DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9543

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:450
Nr. cadastral vechi:576/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82473	Din acte: 6.909 Masurata: 7.174	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
241 / 22/01/2007		
Act Administrativ nr. 88844, din 07/06/1996 emis de C.J. ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINESCU GHEORGHE**	
828 / 21/03/2007		
Act Notarial nr. 373, din 19/03/2007 emis de N.P. LAZAR MIHAI BOGDAN;		
B2	acest imobil provine din dezmembrarea imobilului cu nr. cad.576	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82473	Din acte: 6.909 Masurata: 7.174	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	7.174	7	171,172,173, 174	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.013,459 358.635,04	2	495.074,847 358.638,945	61.512
2	495.074,847 358.638,945	3	495.151,611 358.644,443	76.961
3	495.151,611 358.644,443	4	495.135,214 358.677,823	37.19
4	495.135,214 358.677,823	5	495.126,483 358.693,565	18.001
5	495.126,483 358.693,565	6	495.115,196 358.708,801	18.961

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.115,196 358.708,801	7	495.100,904 358.706,854	14.424
7	495.100,904 358.706,854	8	495.064,216 358.696,829	38.033
8	495.064,216 358.696,829	9	495.017,752 358.683,421	48.36
9	495.017,752 358.683,421	10	495.013,927 358.656,183	27.505
10	495.013,927 358.656,183	1	495.013,459 358.635,04	21.148

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9544

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 396A, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80381	Din acte: 1.342 Masurata: 1.401	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80381-C1	Loc. Cersani, Nr. 396A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;
A1.2		Loc. Cersani, Nr. 396A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp;
A1.3		Loc. Cersani, Nr. 396A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1857 / 15/03/2011		
Act Notarial nr. 758, din 11/03/2011 emis de NP DANCIU ILIE;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 80381 a imobilului cu numarul cadastral 80381/Suseni, rezultat din alipirea urmatoarelor imobile:~-nr.cad. 80256 din cf.80256 care se sisteaza;~-nr.cad.80300 din cf.80300 care se sisteaza;	A1
Act Notarial nr. 2198, din 19/07/2010 emis de BNP SIMONESCU DIACONU NICOLAE;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 80256 a imobilului cu numarul cadastral 80256/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80238 inscris in cartea funciara 80238;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80256/Suseni, incheierea nr. 4008din 22-07-2010	
Act Notarial nr. 2199, din 19/07/2010 emis de BNP SIMONESCU DIACONU NICOLAE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEdobandit prin cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU CARMEN** 2) **DUMITRU GHEORGHE**, soti	
Act Notarial nr. 3866, din 25/11/2010 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B4	Se infiinteaza cartea funciara 80300 a imobilului cu numarul cadastral 80300/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80286 inscris in cartea funciara 80286;	A1, A1.1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80300/Suseni, incheierea nr. 6625din 30-11-2010	
Act Notarial nr. 3868, din 25/11/2010 emis de N.P. Simonescu Diaconu Nicolae;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DUMITRU CARMEN** 2) **DUMITRU GHEORGHE**, soti	
Act Administrativ nr. 669, din 07/02/2011 emis de OCPI ARGES;		
B6	se noteaza propunerea de alipire a imobilului cu nr. cadastral 80256 cu imobilul cu nr. cadastral 80300 rezultand imobilul cu nr. cadastral 80381 UAT SUSENI, conform documentatiei cadastrale nr. 669/07. 02.2011 avizata de OCPI Arges, cu stare de proprietate neschimbata	A1
B7	se noteaza propunerea de alipire a imobilului cu nr. cadastral 80300 cu imobilul cu nr. cadastral 80256 rezultand imobilul cu nr. cadastral 80381 UAT SUSENI, conform documentatiei cadastrale nr. 669/07. 02.2011 avizata de OCPI Arges, cu stare de proprietate neschimbata	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **DUMITRU CARMEN**	

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale	Referinţe
2) **DUMITRU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

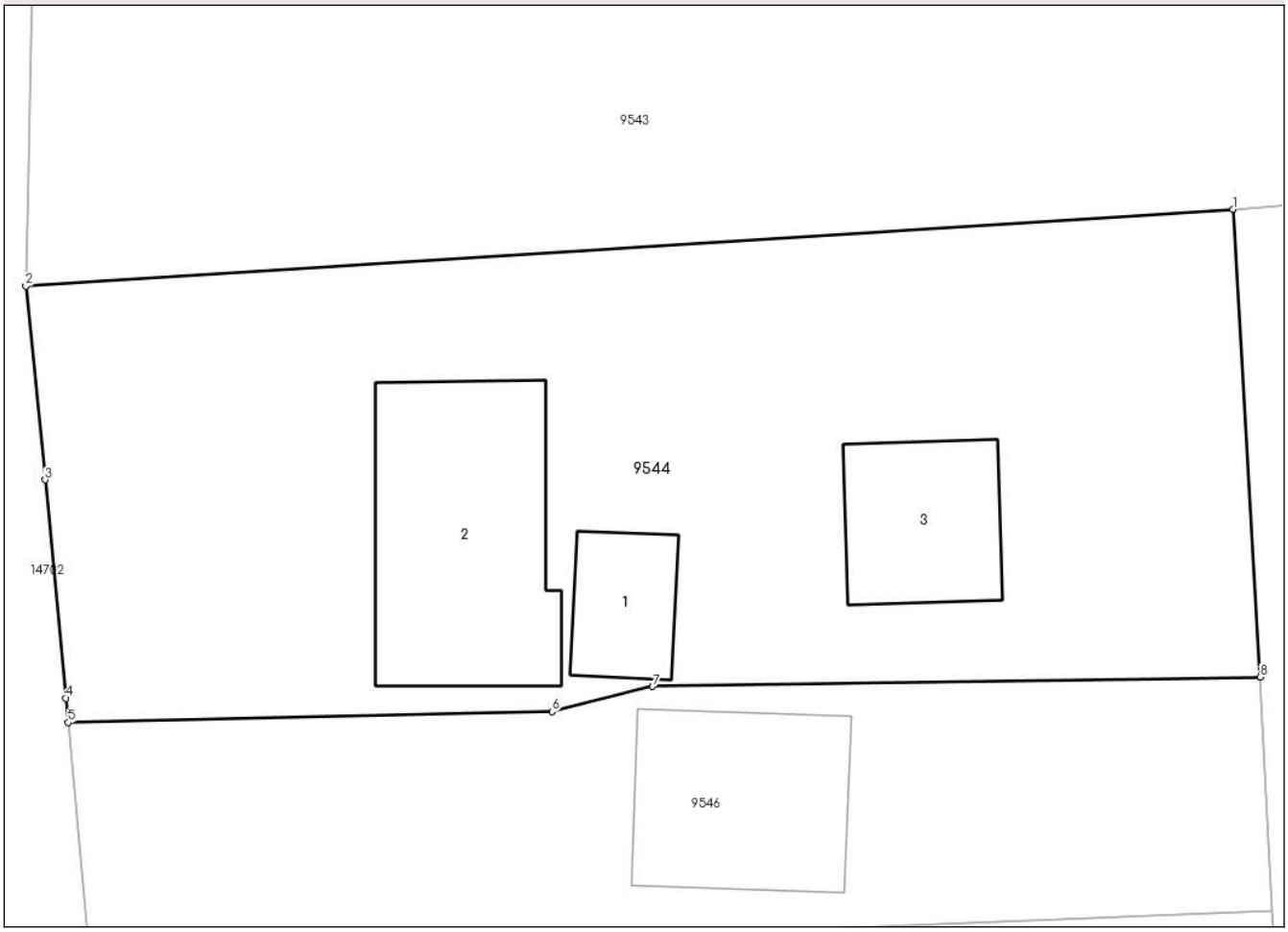
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80381	Din acte: 1.342 Masurata: 1.401	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	722	7	173,174; 175; 176	-	
2	faneata	DA	679	7	173,174; 175; 176	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80381-C1	constructii de locuinte	Din acte: 48 Masurata: 38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;
A1.2		constructii de locuinte	138	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp;
A1.3		constructii anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.074,847 358.638,945	2	495.013,459 358.635,04	61.512

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	495.013,459 358.635,04	3	495.014,437 358.625,191	9.897
3	495.014,437 358.625,191	4	495.015,501 358.614,088	11.154
4	495.015,501 358.614,088	5	495.015,616 358.612,849	1.244
5	495.015,616 358.612,849	6	495.040,221 358.613,397	24.611
6	495.040,221 358.613,397	7	495.045,339 358.614,679	5.276
7	495.045,339 358.614,679	8	495.076,24 358.615,162	30.905
8	495.076,24 358.615,162	1	495.074,847 358.638,945	23.824

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9545

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80257	Din acte: 4.214 Masurata: 4.426	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4008 / 22/07/2010		
Act Notarial nr. 2198, din 19/07/2010 emis de BNP SIMONESCU DIACONU NICOLAE;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 80257 a imobilului cu numarul cadastral 80257/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80238 inscris in cartea funciara 80238;	A1
18254 / 10/05/2016		
Act Notarial nr. 1603, din 04/05/2016 emis de DANCIU ILIE;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TINCA MARIANA**, , necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

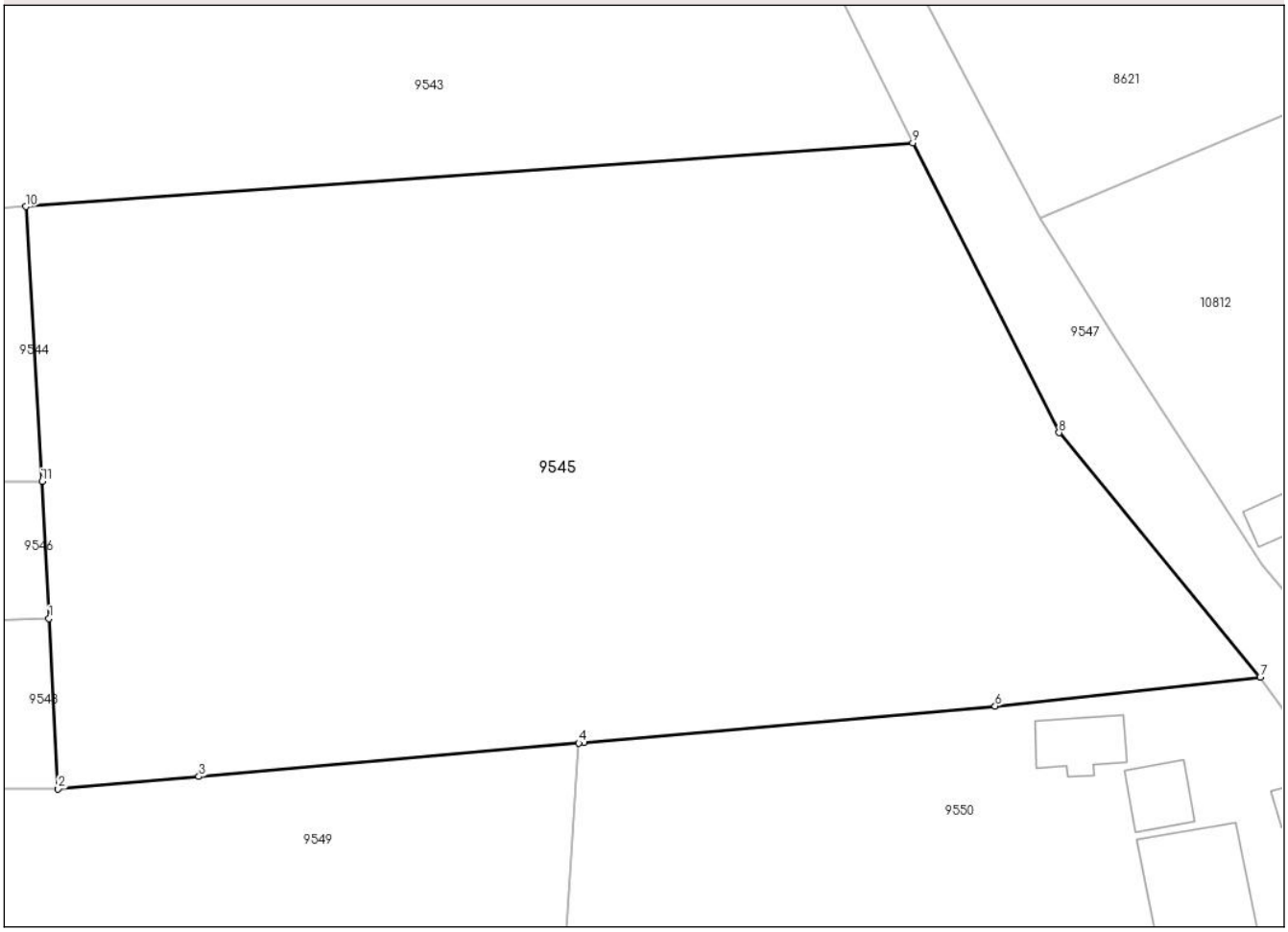
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80257	Din acte: 4.214 Masurata: 4.426	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.426	7	176	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.076,845 358.603,291	2	495.077,641 358.588,536	14.776
2	495.077,641 358.588,536	3	495.089,816 358.589,613	12.223
3	495.089,816 358.589,613	4	495.122,697 358.592,521	33.009
4	495.122,697 358.592,521	5	495.123,188 358.592,564	0.493
5	495.123,188 358.592,564	6	495.158,729 358.595,707	35.68

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.158,729 358.595,707	7	495.181,673 358.598,208	23.08
7	495.181,673 358.598,208	8	495.164,258 358.619,372	27.408
8	495.164,258 358.619,372	9	495.151,611 358.644,443	28.08
9	495.151,611 358.644,443	10	495.074,847 358.638,945	76.961
10	495.074,847 358.638,945	11	495.076,24 358.615,162	23.824
11	495.076,24 358.615,162	1	495.076,845 358.603,291	11.886

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9546

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 396, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80299	Din acte: 663 Masurata: 728	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80299-C1	Loc. Cersani, Nr. 396, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6625 / 30/11/2010		
Act Notarial nr. 3866, din 25/11/2010 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 80299 a imobilului cu numarul cadastral 80299/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80286 inscris in cartea funciara 80286;	A1, A1.1
24861 / 30/08/2021		
Act Administrativ nr. 14, din 05/09/1967 emis de Sfatul Popular al comunei Suseni (act administrativ nr 4700 din 25.08.2021, emis de Primaria Comunei Suseni;act administrativ nr 4701 din 25.08.2021, emis de Primaria Comunei Suseni);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **DUMITRU IOANA**	
24862 / 30/08/2021		
Act Notarial nr. 394, din 25/08/2021 emis de Grecu Carmen;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **DUMITRU IOANA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **DUMITRU GHEORGHE**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.1
	1) **DUMITRU IOANA**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1
	1) **DUMITRU GHEORGHE**	
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;		
B10	Se noteaza radierea constructiei C2.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

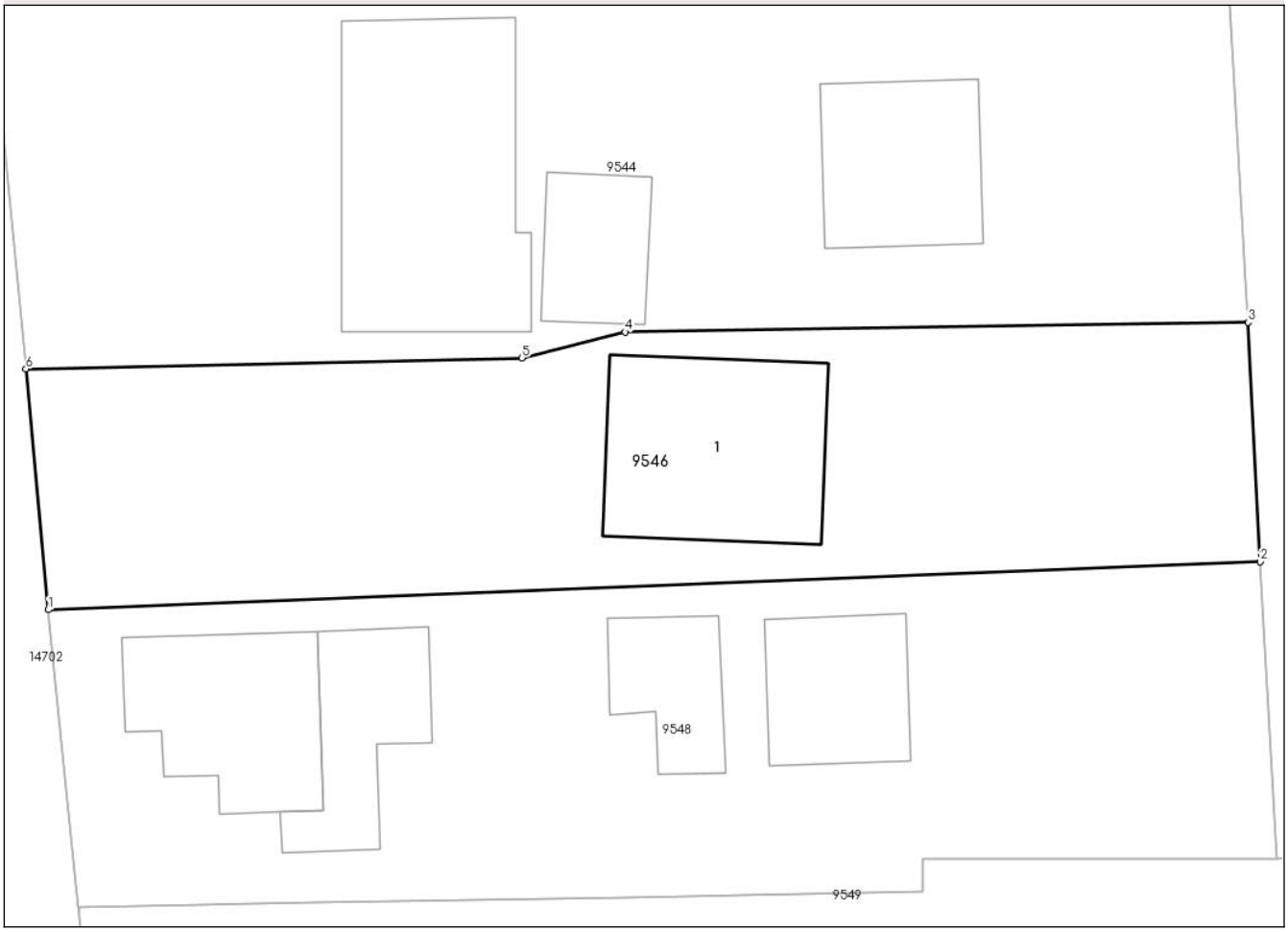
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80299	Din acte: 663 Masurata: 728	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	728	7	174; 175; 176.	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80299-C1	constructii anexa	Din acte: 81 Masurata: 98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.016,728 358.600,907	2	495.076,845 358.603,291	60.164
2	495.076,845 358.603,291	3	495.076,24 358.615,162	11.886
3	495.076,24 358.615,162	4	495.045,339 358.614,679	30.905

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	495.045,339 358.614,679	5	495.040,221 358.613,397	5.276
5	495.040,221 358.613,397	6	495.015,616 358.612,849	24.611
6	495.015,616 358.612,849	1	495.016,728 358.600,907	11.994

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9547

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.722	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.722	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.722	7	164	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	495.022,759 358.724,609	2	495.021,25 358.713,675	11.038
4	495.046,64 358.730,832	5	495.056,114 358.731,631	9.508
7	495.065,479 358.731,697	8	495.073,178 358.729,096	8.126
10	495.090,447 358.725,051	11	495.096,799 358.724,527	6.374
13	495.112,306 358.712,431	14	495.115,196 358.708,801	4.64
16	495.135,214 358.677,823	17	495.151,611 358.644,443	37.19

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	495.021,25 358.713,675	3	495.044,583 358.730,084	28.525
5	495.056,114 358.731,631	6	495.060,541 358.732,002	4.443
8	495.073,178 358.729,096	9	495.081,239 358.725,674	8.757
11	495.096,799 358.724,527	12	495.101,592 358.721,961	5.437
14	495.115,196 358.708,801	15	495.126,483 358.693,565	18.961
17	495.151,611 358.644,443	18	495.164,258 358.619,372	28.08

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	495.044,583 358.730,084	4	495.046,64 358.730,832	2.189
6	495.060,541 358.732,002	7	495.065,479 358.731,697	4.947
9	495.081,239 358.725,674	10	495.090,447 358.725,051	9.229
12	495.101,592 358.721,961	13	495.112,306 358.712,431	14.339
15	495.126,483 358.693,565	16	495.135,214 358.677,823	18.001
18	495.164,258 358.619,372	19	495.181,673 358.598,208	27.408

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	495.181,673 358.598,208	20	495.187,973 358.589,443	10.794
22	495.206,884 358.565,018	23	495.207,401 358.564,37	0.829
25	495.209,784 358.560,359	26	495.211,017 358.558,044	2.623
28	495.215,714 358.532,674	29	495.216,938 358.524,715	8.053
31	495.217,639 358.506,073	32	495.218,961 358.502,917	3.422
34	495.237,909 358.476,567	35	495.240,909 358.472,726	4.874
37	495.252,721 358.437,655	38	495.259,238 358.438,127	6.534
40	495.249,754 358.475,199	41	495.249,197 358.479,589	4.425
43	495.249,22 358.489,67	44	495.244,02 358.490,36	5.246
46	495.225,45 358.508,06	47	495.223,69 358.525,5	17.529
49	495.216,071 358.559,058	50	495.201,531 358.581,232	26.516
52	495.188,677 358.598,459	53	495.185,929 358.603,048	5.349
55	495.181,835 358.607,939	56	495.177,646 358.614,403	7.703
58	495.162,58 358.637,941	59	495.152,635 358.656,773	21.297
61	495.143,533 358.673,048	62	495.140,173 358.679,071	6.897
64	495.133,835 358.690,434	65	495.130,459 358.696,486	6.93
67	495.128,17 358.701,977	68	495.125,77 358.706,304	4.948
70	495.119,356 358.713,599	71	495.106,569 358.726,033	17.836
73	495.099,821 358.729,062	74	495.092,306 358.729,265	7.518
76	495.079,575 358.731,576	77	495.069,71 358.734,825	10.386
79	495.052,495 358.736,882	80	495.036,741 358.734,07	16.003
20	495.187,973 358.589,443	21	495.194,457 358.580,595	10.969
23	495.207,401 358.564,37	24	495.208,145 358.563,437	1.193
26	495.211,017 358.558,044	27	495.213,06 358.549,929	8.368
29	495.216,938 358.524,715	30	495.216,991 358.523,294	1.422
32	495.218,961 358.502,917	33	495.233,814 358.482,261	25.442
35	495.240,909 358.472,726	36	495.246,342 358.456,117	17.475
38	495.259,238 358.438,127	39	495.253,092 358.457,558	20.38
41	495.249,197 358.479,589	42	495.249,094 358.484,143	4.555
44	495.244,02 358.490,36	45	495.226,99 358.501,27	20.225
47	495.223,69 358.525,5	48	495.223,317 358.527,229	1.769
50	495.201,531 358.581,232	51	495.194,392 358.590,133	11.41
53	495.185,929 358.603,048	54	495.184,775 358.604,421	1.794
56	495.177,646 358.614,403	57	495.169,085 358.627,613	15.741
59	495.152,635 358.656,773	60	495.146,185 358.668,294	13.204
62	495.140,173 358.679,071	63	495.140,104 358.679,194	0.141
65	495.130,459 358.696,486	66	495.128,024 358.700,201	4.442
68	495.125,77 358.706,304	69	495.123,807 358.706,897	2.051
71	495.106,569 358.726,033	72	495.104,0 358.727,455	2.936
74	495.092,306 358.729,265	75	495.084,459 358.730,05	7.886
77	495.069,71 358.734,825	78	495.059,938 358.736,697	9.95
80	495.036,741 358.734,07	1	495.022,759 358.724,609	16.882
21	495.194,457 358.580,595	22	495.206,884 358.565,018	19.927
24	495.208,145 358.563,437	25	495.209,784 358.560,359	3.487
27	495.213,06 358.549,929	28	495.215,714 358.532,674	17.458
30	495.216,991 358.523,294	31	495.217,639 358.506,073	17.233
33	495.233,814 358.482,261	34	495.237,909 358.476,567	7.014
36	495.246,342 358.456,117	37	495.252,721 358.437,655	19.533
39	495.253,092 358.457,558	40	495.249,754 358.475,199	17.954
42	495.249,094 358.484,143	43	495.249,22 358.489,67	5.528
45	495.226,99 358.501,27	46	495.225,45 358.508,06	6.962
48	495.223,317 358.527,229	49	495.216,071 358.559,058	32.643
51	495.194,392 358.590,133	52	495.188,677 358.598,459	10.099
54	495.184,775 358.604,421	55	495.181,835 358.607,939	4.585
57	495.169,085 358.627,613	58	495.162,58 358.637,941	12.206
60	495.146,185 358.668,294	61	495.143,533 358.673,048	5.444
63	495.140,104 358.679,194	64	495.133,835 358.690,434	12.87
66	495.128,024 358.700,201	67	495.128,17 358.701,977	1.782
69	495.123,807 358.706,897	70	495.119,356 358.713,599	8.045
72	495.104,0 358.727,455	73	495.099,821 358.729,062	4.477
75	495.084,459 358.730,05	76	495.079,575 358.731,576	5.117
78	495.059,938 358.736,697	79	495.052,495 358.736,882	7.445

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9548

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 395, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 924 Masurata: 898	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 395, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;
A1.2		Loc. Cersani, Nr. 395, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;
A1.3		Loc. Cersani, Nr. 395, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.4		Loc. Cersani, Nr. 395, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 126687, din 30/06/2005 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA GHEORGHE-CRISTIAN**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **POPA GHEORGHE-CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 924 Masurata: 898	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	898	7	177	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;
A1.2		constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;
A1.3		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.4		constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.018,219 358.586,136	2	495.018,264 358.586,137	0.045

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	495.018,264 358.586,137	3	495.030,013 358.586,359	11.751
3	495.030,013 358.586,359	4	495.045,393 358.586,65	15.383
4	495.045,393 358.586,65	5	495.060,113 358.586,928	14.723
5	495.060,113 358.586,928	6	495.060,113 358.588,536	1.608
6	495.060,113 358.588,536	7	495.077,641 358.588,536	17.528
7	495.077,641 358.588,536	8	495.076,845 358.603,291	14.776
8	495.076,845 358.603,291	9	495.016,728 358.600,907	60.164
9	495.016,728 358.600,907	1	495.018,219 358.586,136	14.846

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9549

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 394, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.300 Masurata: 1.517	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 31907, din 02/12/1993 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUCŞAN I. FLOAREA** 2) **MIHALACHE MARIN** 3) **MIHALACHE IOANA** 4) **MIHALACHE DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

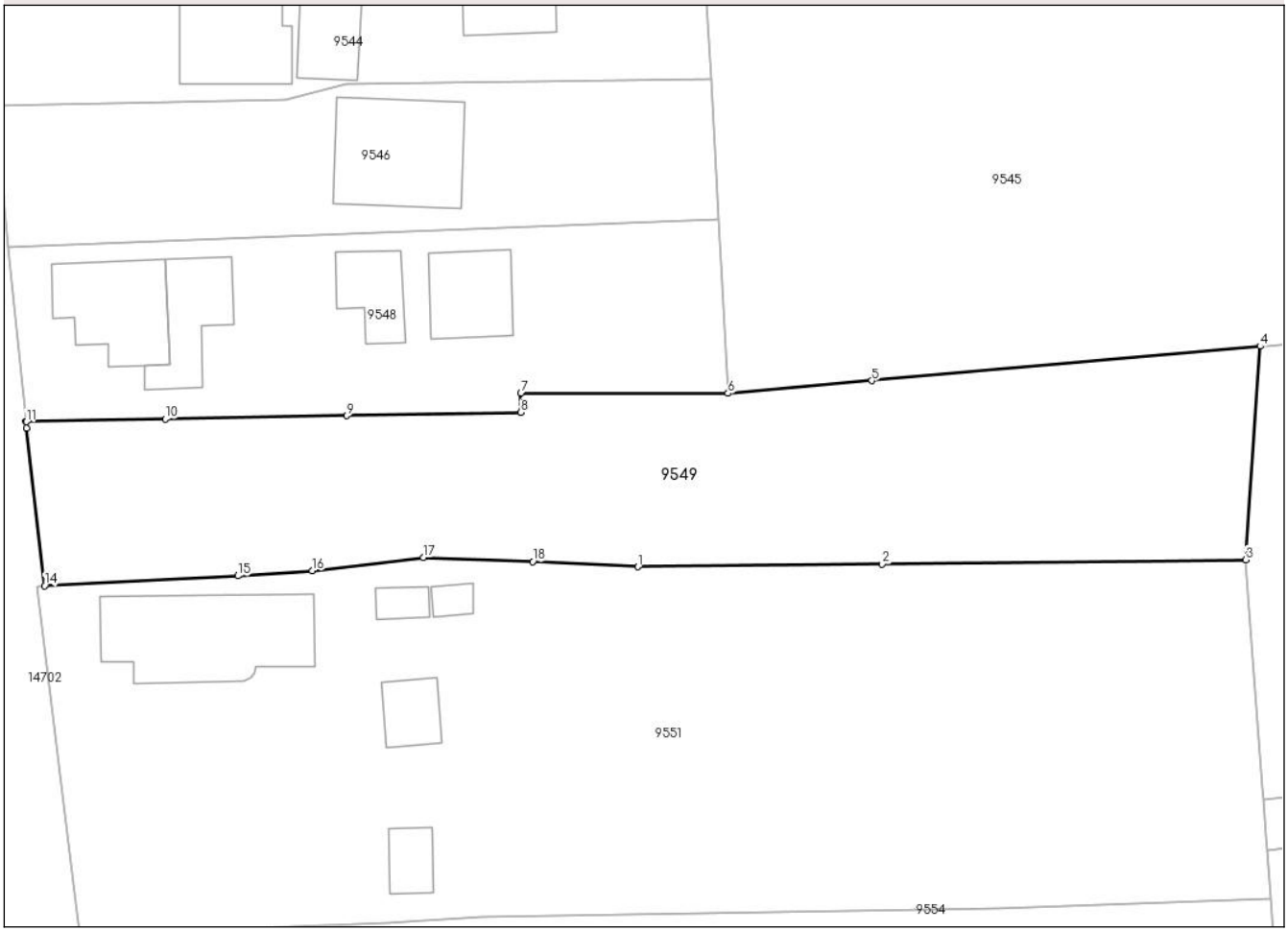
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.300 Masurata: 1.517	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	336	7	183,184	-	
2	arabil	DA	1.181	7	183,184	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.070,024 358.573,848	2	495.090,702 358.574,09	20.679
2	495.090,702 358.574,09	3	495.121,466 358.574,449	30.766
3	495.121,466 358.574,449	4	495.122,697 358.592,521	18.114
4	495.122,697 358.592,521	5	495.089,816 358.589,613	33.009

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	495.089,816 358.589,613	6	495.077,641 358.588,536	12.223
6	495.077,641 358.588,536	7	495.060,113 358.588,536	17.528
7	495.060,113 358.588,536	8	495.060,113 358.586,928	1.608
8	495.060,113 358.586,928	9	495.045,393 358.586,65	14.723
9	495.045,393 358.586,65	10	495.030,013 358.586,359	15.383
10	495.030,013 358.586,359	11	495.018,264 358.586,137	11.751
11	495.018,264 358.586,137	12	495.018,219 358.586,136	0.045
12	495.018,219 358.586,136	13	495.018,274 358.585,596	0.543
13	495.018,274 358.585,596	14	495.019,812 358.572,256	13.428
14	495.019,812 358.572,256	15	495.036,176 358.573,094	16.385
15	495.036,176 358.573,094	16	495.042,473 358.573,517	6.311
16	495.042,473 358.573,517	17	495.051,853 358.574,646	9.448
17	495.051,853 358.574,646	18	495.061,112 358.574,286	9.266
18	495.061,112 358.574,286	1	495.070,024 358.573,848	8.923

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9550

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 388, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.700	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 388, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp;
A1.2		Loc. Cersani, Nr. 388, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;
A1.3		Loc. Cersani, Nr. 388, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.4		Loc. Cersani, Nr. 388, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;
A1.5		Loc. Cersani, Nr. 388, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;
A1.6		Loc. Cersani, Nr. 388, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93928, din 08/01/1997 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADEA I. VALERIA** 2) **POPA I. DUMITRU** 3) **PÎRVU ROZA**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **BADEA I. VALERIA** 2) **POPA I. DUMITRU** 3) **PÎRVU ROZA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

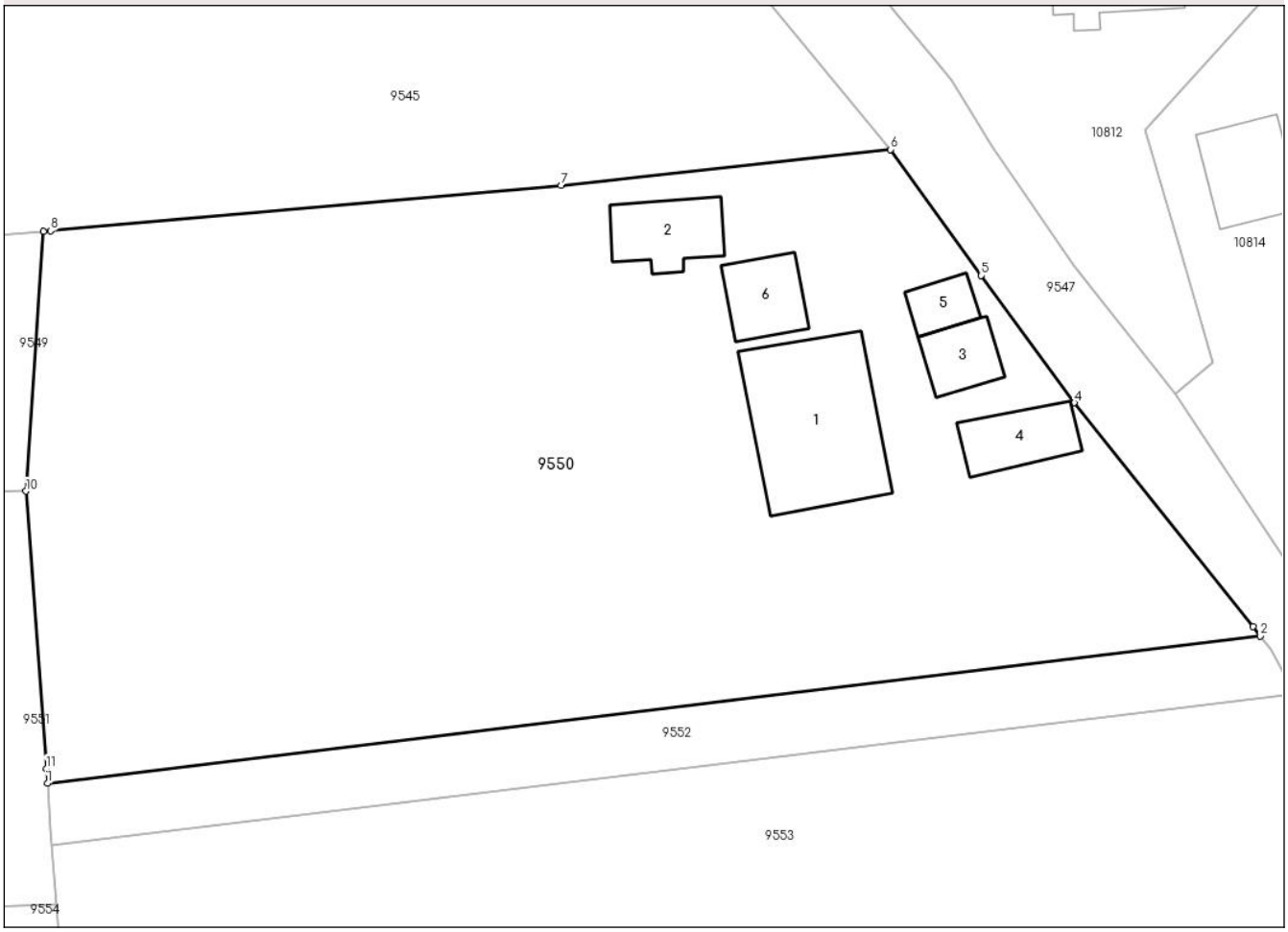
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	7	179,180,181, 182,189,190	-	
2	faneata	DA	1.700	7	179,180,181, 182,189,190	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp;
A1.2		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;
A1.3		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.4		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;
A1.5		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;
A1.6		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.122,967 358.554,126	2	495.207,401 358.564,37	85.053
2	495.207,401 358.564,37	3	495.206,884 358.565,018	0.829
3	495.206,884 358.565,018	4	495.194,457 358.580,595	19.927
4	495.194,457 358.580,595	5	495.187,973 358.589,443	10.969
5	495.187,973 358.589,443	6	495.181,673 358.598,208	10.794
6	495.181,673 358.598,208	7	495.158,729 358.595,707	23.08
7	495.158,729 358.595,707	8	495.123,188 358.592,564	35.68
8	495.123,188 358.592,564	9	495.122,697 358.592,521	0.493
9	495.122,697 358.592,521	10	495.121,466 358.574,449	18.114
10	495.121,466 358.574,449	11	495.122,891 358.555,162	19.34
11	495.122,891 358.555,162	1	495.122,967 358.554,126	1.039

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9551

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 393, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82866	Din acte: 3.000 Masurata: 3.009	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82866-C1	Loc. Cersani, Nr. 393, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp; C1 - Casa, parter edificata in anul 1988 .
A1.2	82866-C2	Loc. Cersani, Nr. 393, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; C2 - anexa, parter edificata in anul 1988 .
A1.3	82866-C3	Loc. Cersani, Nr. 393, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; C3 - anexa, edificata in anul 1988.
A1.4		Loc. Cersani, Nr. 393, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;
A1.5		Loc. Cersani, Nr. 393, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9719 / 19/04/2021		
Act Notarial nr. 162, din 14/04/2021 emis de BIN CARMEN GRECU (act administrativ nr 31917 din 04.12.1993, emis de COMISIA JUDETEANA;act administrativ nr 2404 din 16.04.2021, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 2403 din 16.04.2021, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/16, cota initiala 4/16	A1
	1) **BEBU MARIANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin lege si, dobandit prin Succesiune, cota actuala 20/32, cota initiala 20/32	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BEBU MARIANA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **BEBU MARIAN-MĂDĂLIN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BEBU MARIAN-MĂDĂLIN**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **GUŢAN DIANA MAGDALENA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GUŢAN DIANA MAGDALENA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **BEBU ECATERINA-IRINA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BEBU ECATERINA-IRINA**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **BEBU ILEANA-NADIA**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BEBU ILEANA-NADIA**	
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4, A1.5
	1) **BEBU MARIANA** 2) **BEBU MARIAN-MĂDĂLIN** 3) **GUȚAN DIANA MAGDALENA** 4) **BEBU ECATERINA-IRINA** 5) **BEBU ILEANA-NADIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82866	Din acte: 3.000 Masurata: 3.009	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.054	7	185,186,187, 188	-	
2	livada	DA	1.955	7	185,186,187, 188	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82866-C1	constructii de locuinte	122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp; C1 - Casa, parter edificata in anul 1988 .
A1.2	82866-C2	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; C2 - anexa, parter edificata in anul 1988 .
A1.3	82866-C3	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; C3 - anexa, edificata in anul 1988.
A1.4		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;
A1.5		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.022,848 358.542,034	2	495.035,469 358.542,966	12.655
2	495.035,469 358.542,966	3	495.040,769 358.543,428	5.32
3	495.040,769 358.543,428	4	495.048,839 358.543,734	8.076
4	495.048,839 358.543,734	5	495.056,841 358.544,244	8.018
5	495.056,841 358.544,244	6	495.100,361 358.544,981	43.526
6	495.100,361 358.544,981	7	495.123,586 358.545,744	23.238
7	495.123,586 358.545,744	8	495.123,282 358.549,865	4.132
8	495.123,282 358.549,865	9	495.123,202 358.550,945	1.083
9	495.123,202 358.550,945	10	495.122,967 358.554,126	3.19
10	495.122,967 358.554,126	11	495.122,891 358.555,162	1.039
11	495.122,891 358.555,162	12	495.121,466 358.574,449	19.34
12	495.121,466 358.574,449	13	495.090,702 358.574,09	30.766
13	495.090,702 358.574,09	14	495.070,024 358.573,848	20.679
14	495.070,024 358.573,848	15	495.061,112 358.574,286	8.923
15	495.061,112 358.574,286	16	495.051,853 358.574,646	9.266
16	495.051,853 358.574,646	17	495.042,473 358.573,517	9.448
17	495.042,473 358.573,517	18	495.036,176 358.573,094	6.311
18	495.036,176 358.573,094	19	495.019,812 358.572,256	16.385
19	495.019,812 358.572,256	20	495.019,215 358.572,198	0.6
20	495.019,215 358.572,198	1	495.022,848 358.542,034	30.382

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9552

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		368	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

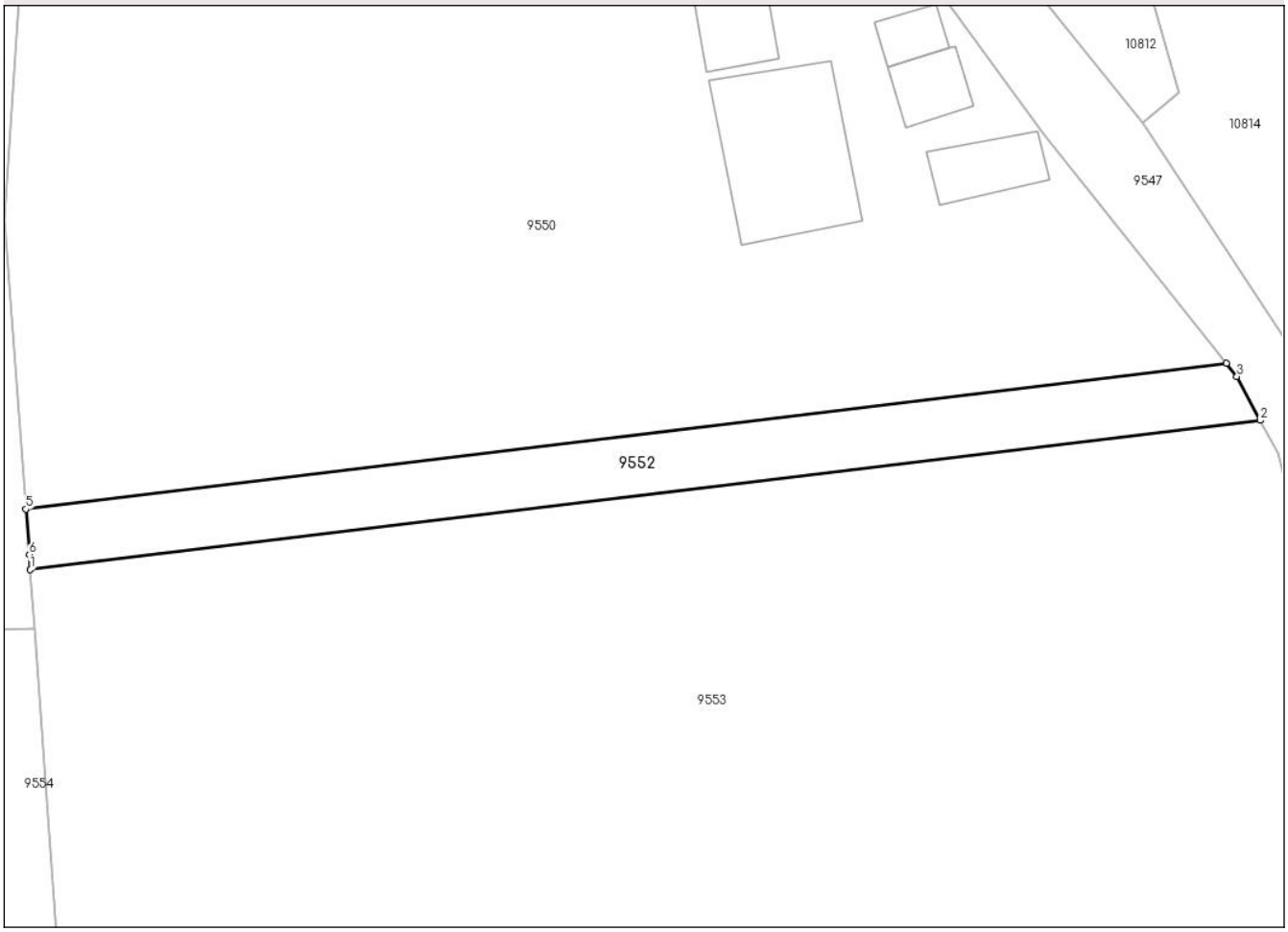
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	368	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	368	7	203	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.123,282 358.549,865	2	495.209,784 358.560,359	87.136
2	495.209,784 358.560,359	3	495.208,145 358.563,437	3.487
3	495.208,145 358.563,437	4	495.207,401 358.564,37	1.193
4	495.207,401 358.564,37	5	495.122,967 358.554,126	85.053
5	495.122,967 358.554,126	6	495.123,202 358.550,945	3.19

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.123,202 358.550,945	1	495.123,282 358.549,865	1.083

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9553

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.400	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97374, din 23/07/1997 emis de CJSDPAT ARGEȘ (Certificat de deces nr. 1807/07.05.2019 eliberat de Primăria Sectorului 5 București);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 10/20, cota initiala 10/20	A1
	1) **BACARGIU CRISTINA-MIHAELA** DEFUNCT:Da 2) **ION NICULINA-MARIANA** 3) **PREDESCU SIMION-RIZEA** 4) **PREDESCU VIOREL-ȘTEFAN** 5) **PREDESCU ION**	
Act Notarial nr. 13, din 12/02/2009 emis de BNP FLOAREA SÂRBU (Certificat de deces nr. 1807/07.05.2019 eliberat de Primăria Sectorului 5 București);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/20, cota initiala 1/20	A1
	1) **ION NICULINA-MARIANA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/20, cota initiala 1/20	A1
	1) **PREDESCU VIOREL-ȘTEFAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/20, cota initiala 1/20	A1
	1) **PREDESCU SIMION-RIZEA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/20, cota initiala 1/20	A1
	1) **PREDESCU ION**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/20, cota initiala 1/20	A1
	1) **BACARGIU CRISTINA-MIHAELA** DEFUNCT:Da	
Act Notarial nr. 6, din 26/02/2009 emis de NP MARIAN STANA (Certificat de deces nr. 1807/07.05.2019 eliberat de Primăria Sectorului 5 București);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/20, cota initiala 5/20	A1
	1) **BACARGIU CRISTINA-MIHAELA** DEFUNCT:Da	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/20, cota initiala 5/20	A1
	1) **PREDESCU ION**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/20, cota initiala 5/20	A1
	1) **PREDESCU SIMION-RIZEA**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/20, cota initiala 5/20	A1
	1) **PREDESCU VIOREL-ȘTEFAN**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/20, cota initiala 5/20	A1
	1) **ION NICULINA-MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

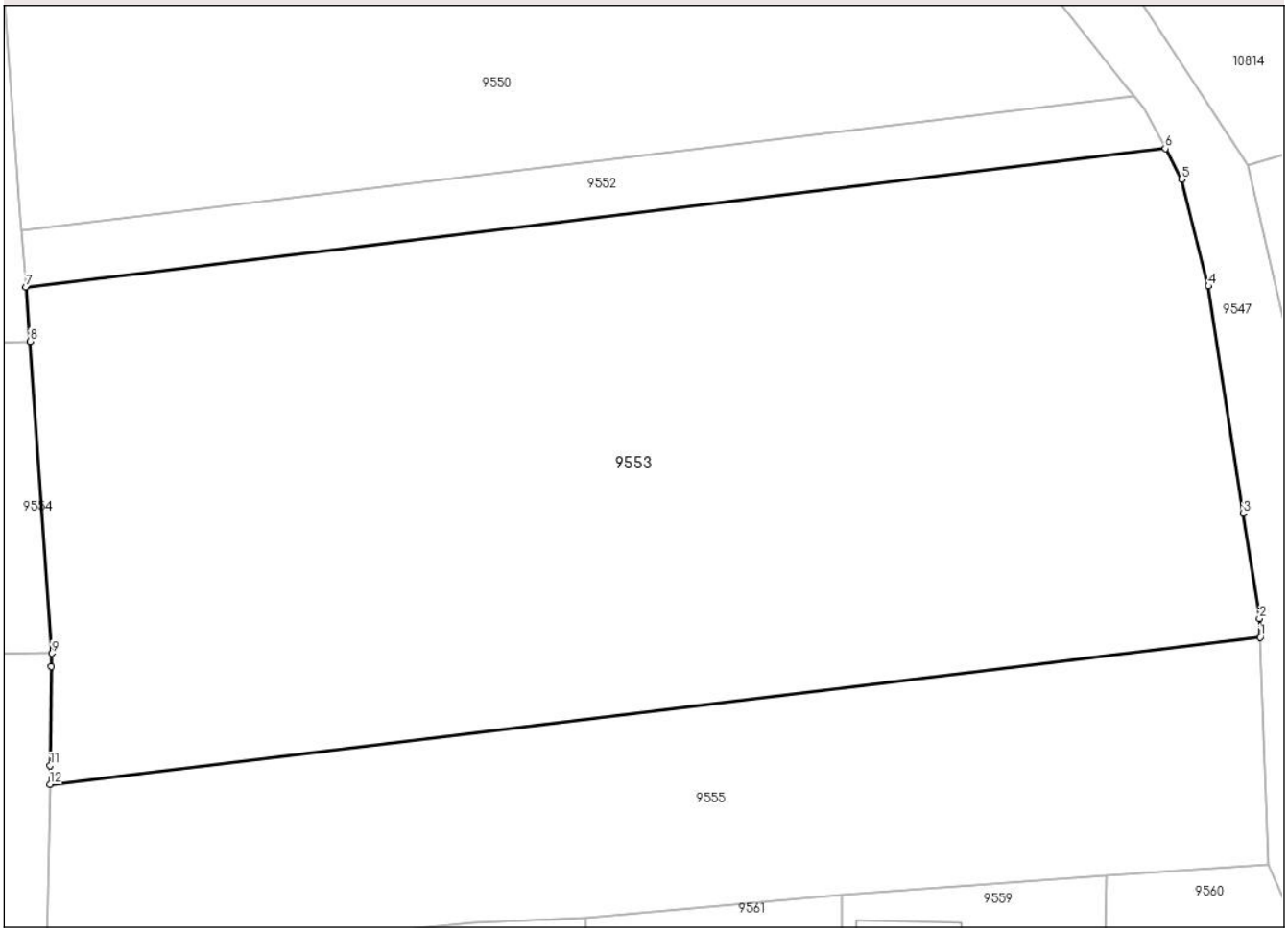
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.400	7	192,195,203	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.216,991 358.523,294	2	495.216,938 358.524,715	1.422
2	495.216,938 358.524,715	3	495.215,714 358.532,674	8.053
3	495.215,714 358.532,674	4	495.213,06 358.549,929	17.458
4	495.213,06 358.549,929	5	495.211,017 358.558,044	8.368
5	495.211,017 358.558,044	6	495.209,784 358.560,359	2.623

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.209,784 358.560,359	7	495.123,282 358.549,865	87.136
7	495.123,282 358.549,865	8	495.123,586 358.545,744	4.132
8	495.123,586 358.545,744	9	495.125,244 358.522,087	23.715
9	495.125,244 358.522,087	10	495.125,229 358.521,092	0.995
10	495.125,229 358.521,092	11	495.125,118 358.513,575	7.518
11	495.125,118 358.513,575	12	495.125,097 358.512,146	1.429
12	495.125,097 358.512,146	1	495.216,991 358.523,294	92.568

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9554

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 392, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80276	Din acte: 2.226 Masurata: 2.285	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80276-C1	Loc. Cersani, Nr. 392, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;
A1.3	80276-C3	Loc. Cersani, Nr. 392, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;
A1.4	80276-C4	Loc. Cersani, Nr. 392, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;
A1.5	80276-C5	Loc. Cersani, Nr. 392, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4111 / 27/07/2010		
Act Administrativ nr. 29689, din 29/11/1993 emis de OCOT (act administrativ nr. 3747/22-07-2010 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 3746/22-07-2010 emis de PRIMARIA SUSENI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHALACHE IOANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MIHALACHE IOANA**	
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4, A1.5
	1) **MIHALACHE IOANA**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;		
B4	Se noteaza radierea constructiei C2.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80276	Din acte: 2.226 Masurata: 2.285	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	496	7	197,200,198	-	
2	faneata	DA	1.531	7	197,200,198	-	
3	arabil	DA	258	7	197,200,198	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80276-C1	constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;
A1.3	80276-C3	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;
A1.4	80276-C4	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;
A1.5	80276-C5	constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.024,764 358.520,774	2	495.027,57 358.520,973	2.813
2	495.027,57 358.520,973	3	495.039,749 358.520,883	12.179
3	495.039,749 358.520,883	4	495.055,493 358.521,693	15.765
4	495.055,493 358.521,693	5	495.125,244 358.522,087	69.752
5	495.125,244 358.522,087	6	495.123,586 358.545,744	23.715
6	495.123,586 358.545,744	7	495.100,361 358.544,981	23.238
7	495.100,361 358.544,981	8	495.056,841 358.544,244	43.526
8	495.056,841 358.544,244	9	495.048,839 358.543,734	8.018
9	495.048,839 358.543,734	10	495.040,769 358.543,428	8.076
10	495.040,769 358.543,428	11	495.035,469 358.542,966	5.32
11	495.035,469 358.542,966	12	495.022,848 358.542,034	12.655
12	495.022,848 358.542,034	1	495.024,764 358.520,774	21.346

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9555

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 35, din 22/02/2012 emis de BN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA MARINEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

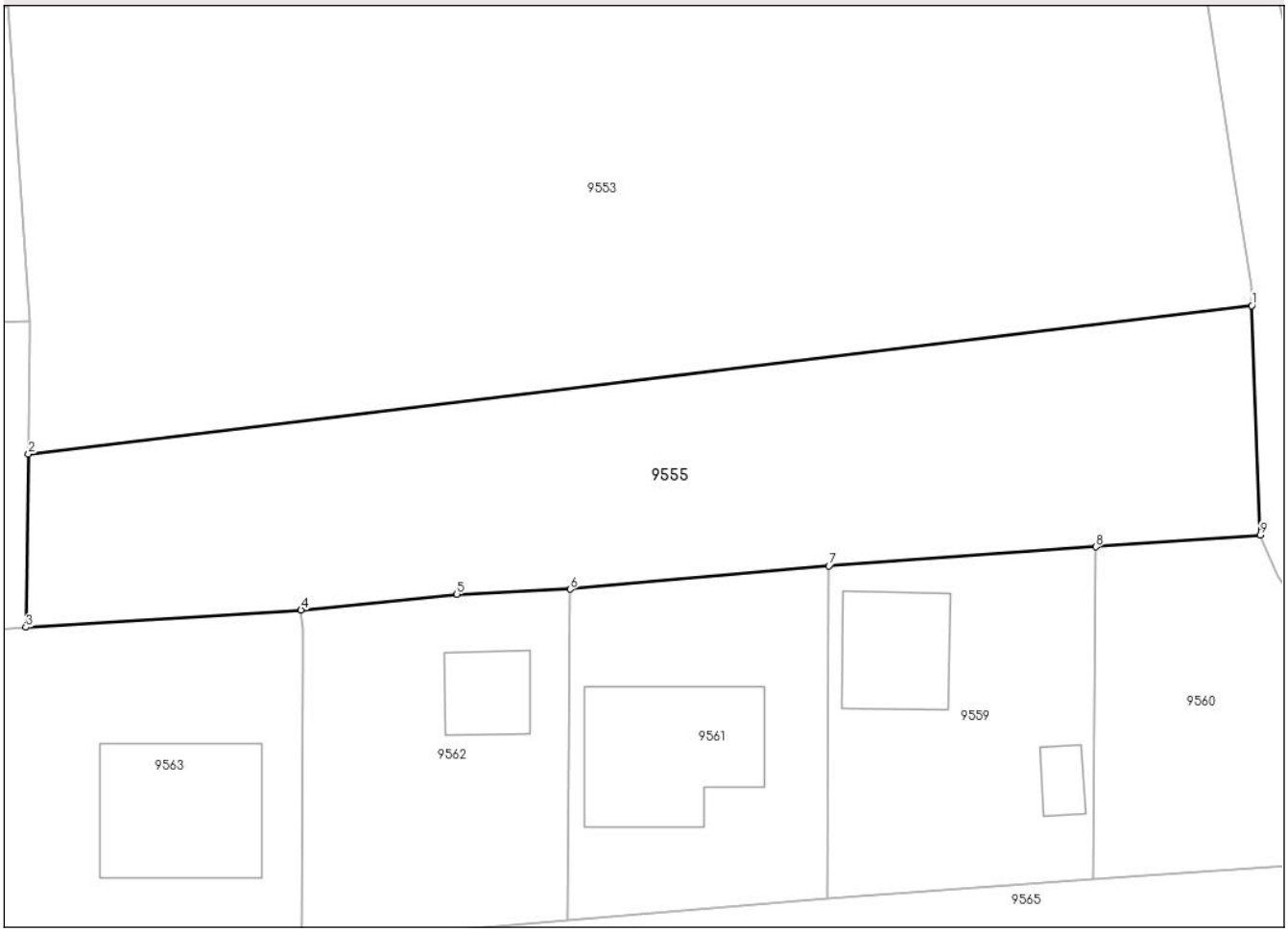
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.400	7	202	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.216,991 358.523,294	2	495.125,097 358.512,146	92.568
2	495.125,097 358.512,146	3	495.124,905 358.499,146	13.001
3	495.124,905 358.499,146	4	495.145,574 358.500,454	20.71
4	495.145,574 358.500,454	5	495.157,287 358.501,633	11.772
5	495.157,287 358.501,633	6	495.165,804 358.502,007	8.525

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.165,804 358.502,007	7	495.185,23 358.503,761	19.505
7	495.185,23 358.503,761	8	495.205,279 358.505,191	20.1
8	495.205,279 358.505,191	9	495.217,639 358.506,073	12.391
9	495.217,639 358.506,073	1	495.216,991 358.523,294	17.233

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9556

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:81190

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.395	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

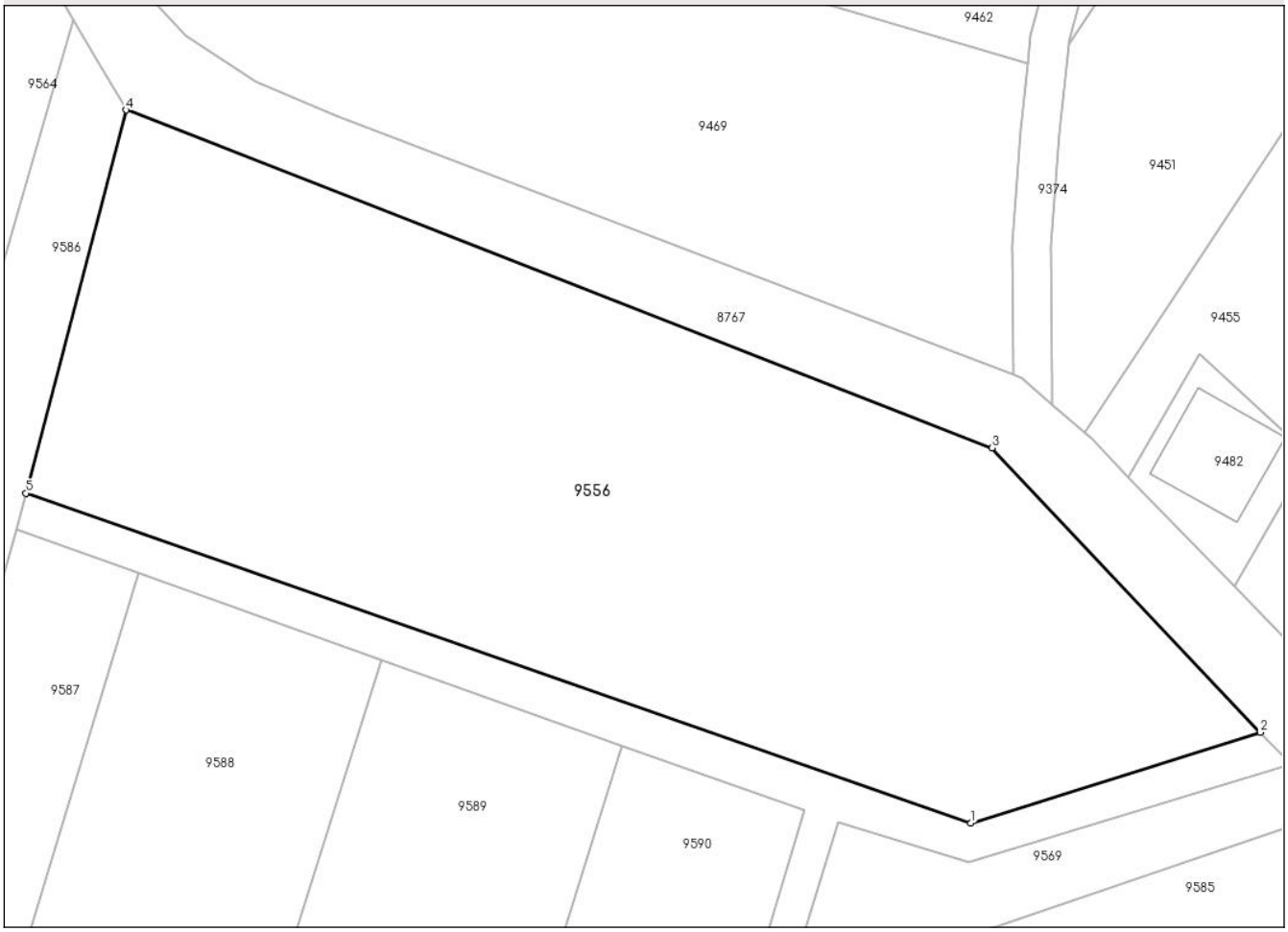
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.395	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	4.395	7	72	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.115,764 358.476,017	2	497.145,499 358.485,313	31.154
2	497.145,499 358.485,313	3	497.117,948 358.514,511	40.144
3	497.117,948 358.514,511	4	497.028,969 358.549,178	95.494
4	497.028,969 358.549,178	5	497.018,685 358.509,862	40.639
5	497.018,685 358.509,862	1	497.115,764 358.476,017	102.81

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9557

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80275	3.553	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4110 / 27/07/2010		
Act Notarial nr. 1692, din 15/09/2004 emis de NOTAR PUBLIC CARMEN GRECU (adeverinta rol nr. 3744 din 22.07.2010, certificat atestare fiscala nr. 3745 din 22.07.2010 emise de Primaria Suseni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEdobandit prin cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GUJMETE ION-MĂDĂLIN**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

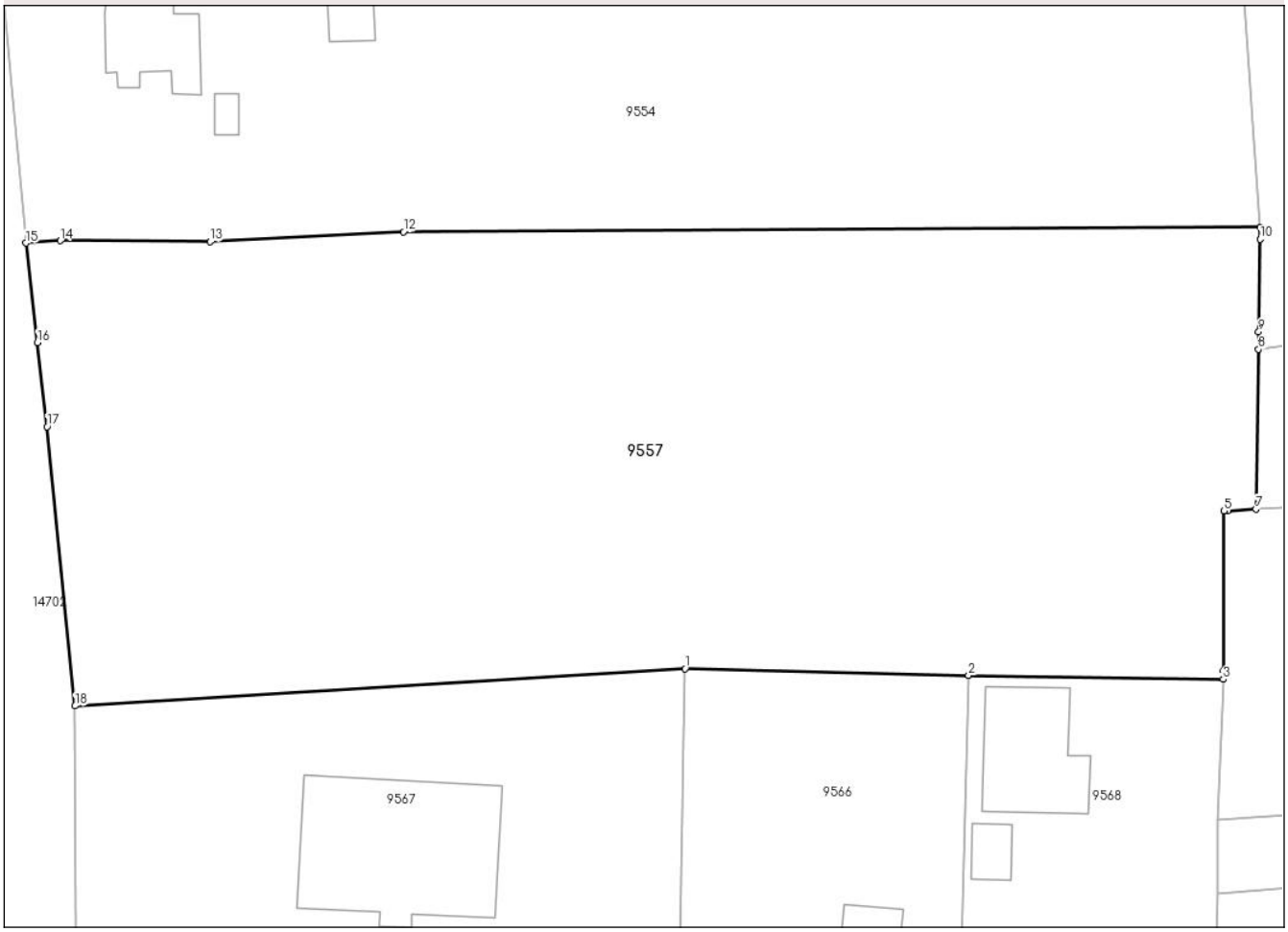
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80275	3.553	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.553	7	201	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.078,419 358.486,177	2	495.101,507 358.485,619	23.095
2	495.101,507 358.485,619	3	495.122,233 358.485,315	20.728
3	495.122,233 358.485,315	4	495.122,244 358.486,028	0.713
4	495.122,244 358.486,028	5	495.122,275 358.498,998	12.97
5	495.122,275 358.498,998	6	495.122,592 358.498,996	0.317

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.122,592 358.498,996	7	495.124,905 358.499,146	2.318
7	495.124,905 358.499,146	8	495.125,097 358.512,146	13.001
8	495.125,097 358.512,146	9	495.125,118 358.513,575	1.429
9	495.125,118 358.513,575	10	495.125,229 358.521,092	7.518
10	495.125,229 358.521,092	11	495.125,244 358.522,087	0.995
11	495.125,244 358.522,087	12	495.055,493 358.521,693	69.752
12	495.055,493 358.521,693	13	495.039,749 358.520,883	15.765
13	495.039,749 358.520,883	14	495.027,57 358.520,973	12.179
14	495.027,57 358.520,973	15	495.024,764 358.520,774	2.813
15	495.024,764 358.520,774	16	495.025,687 358.512,683	8.143
16	495.025,687 358.512,683	17	495.026,484 358.505,85	6.879
17	495.026,484 358.505,85	18	495.028,763 358.483,141	22.823
18	495.028,763 358.483,141	1	495.078,419 358.486,177	49.749

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9558

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Burdesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 131058, din 09/12/2004 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA I. IOANA-ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

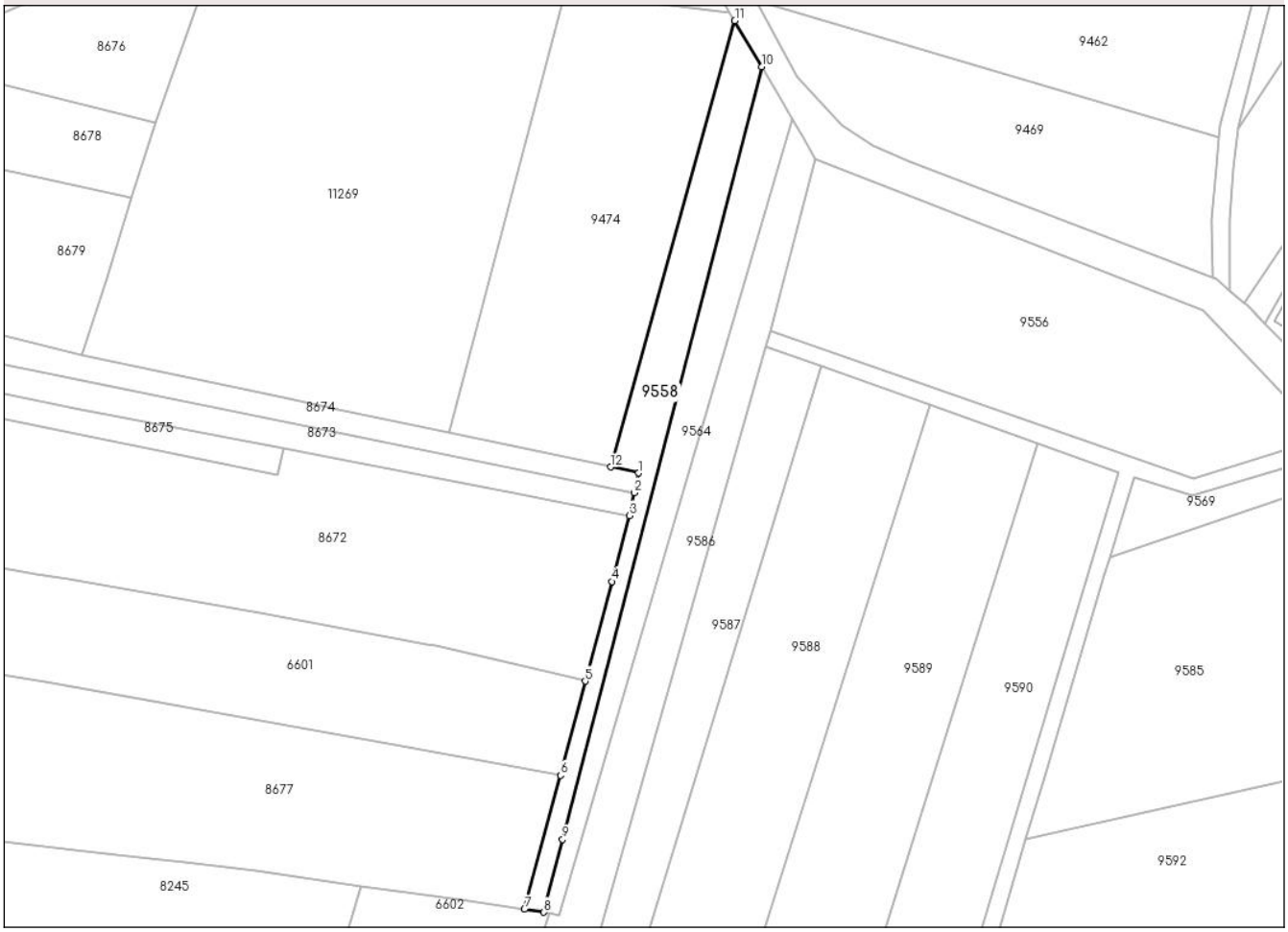
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	618	7	56	-	
2	arabil	NU	782	7	56	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.988,485 358.477,206	2	496.987,482 358.472,686	4.63
2	496.987,482 358.472,686	3	496.986,32 358.467,443	5.37
3	496.986,32 358.467,443	4	496.982,291 358.452,347	15.624
4	496.982,291 358.452,347	5	496.976,201 358.429,515	23.63

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	496.976,201 358.429,515	6	496.970,568 358.407,902	22.335
6	496.970,568 358.407,902	7	496.962,295 358.377,253	31.746
7	496.962,295 358.377,253	8	496.966,753 358.376,574	4.509
8	496.966,753 358.376,574	9	496.971,048 358.393,234	17.205
9	496.971,048 358.393,234	10	497.016,689 358.570,271	182.826
10	497.016,689 358.570,271	11	497.010,547 358.580,802	12.191
11	497.010,547 358.580,802	12	496.982,051 358.478,573	106.126
12	496.982,051 358.478,573	1	496.988,485 358.477,206	6.578

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9559

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:431
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:168/9

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 39, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81490	501	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81490-C1	Loc. Cersani, Nr. 39, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Casa, P. edificata in anul 2023 .
A1.2	81490-C2	Loc. Cersani, Nr. 39, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexa, P. edificata in anul 2020 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23237 / 21/05/2020		
Act Notarial nr. 285, din 21/05/2020 emis de Miutescu Raluca Georgeta;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NAVACOVSCHI ŞTEFAN-CRISTIAN**, casatorit cu 2) **NAVACOVSCHI VASILICA**	
7258 / 21/03/2024		
Act Administrativ nr. 1569, din 18/03/2024 emis de PRIMARIA SUSENI (act administrativ nr 00208590649 din 17.03.2024, emis de GROUPAMA ASIGURARI SA;act administrativ nr 1570 din 18.03.2024, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 6533 din 12.03.2024, emis de BCPI COSTESTI;act administrativ nr 345 din 19.06.2014, emis de SPCLEP PITESTI;act administrativ nr 1568 din 18.03.2024, emis de PRIMARIA SUSENI;act notarial nr 285 din 21.05.2020, emis de BIN MIUTESCU RALUCA GEORGETA;act administrativ nr 1571 din 18.03.2024, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **NAVACOVSCHI ŞTEFAN-CRISTIAN** 2) **NAVACOVSCHI VASILICA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

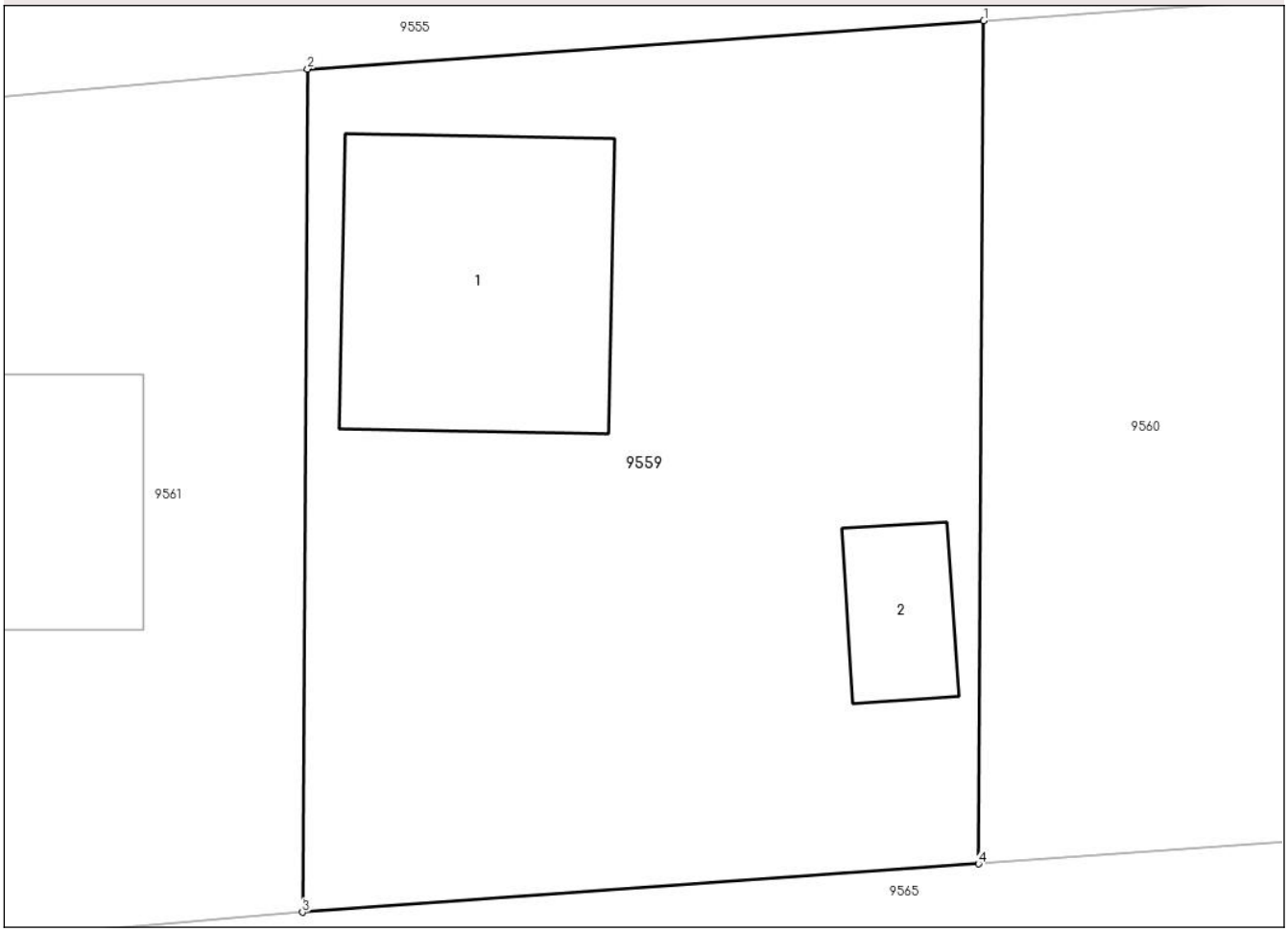
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81490	501	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	501	7	202	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81490-C1	constructii anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Casa, P. edificata in anul 2023 .
A1.2	81490-C2	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexa, P. edificata in anul 2020 .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.205,279 358.505,191	2	495.185,23 358.503,761	20.1
2	495.185,23 358.503,761	3	495.185,076 358.478,785	24.976

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	495.185,076 358.478,785	4	495.205,125 358.480,215	20.1
4	495.205,125 358.480,215	1	495.205,279 358.505,191	24.976

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9560

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:432
Nr. cadastral vechi:168/10

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81491	503	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2383 / 08/08/2007		
Act Notarial nr. 2320, din 06/08/2007 emis de BNP Georgescu Ion;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BAIBARAC VASILE** 2) **BAIBARAC GHEORGHITA**, soti	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 432)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

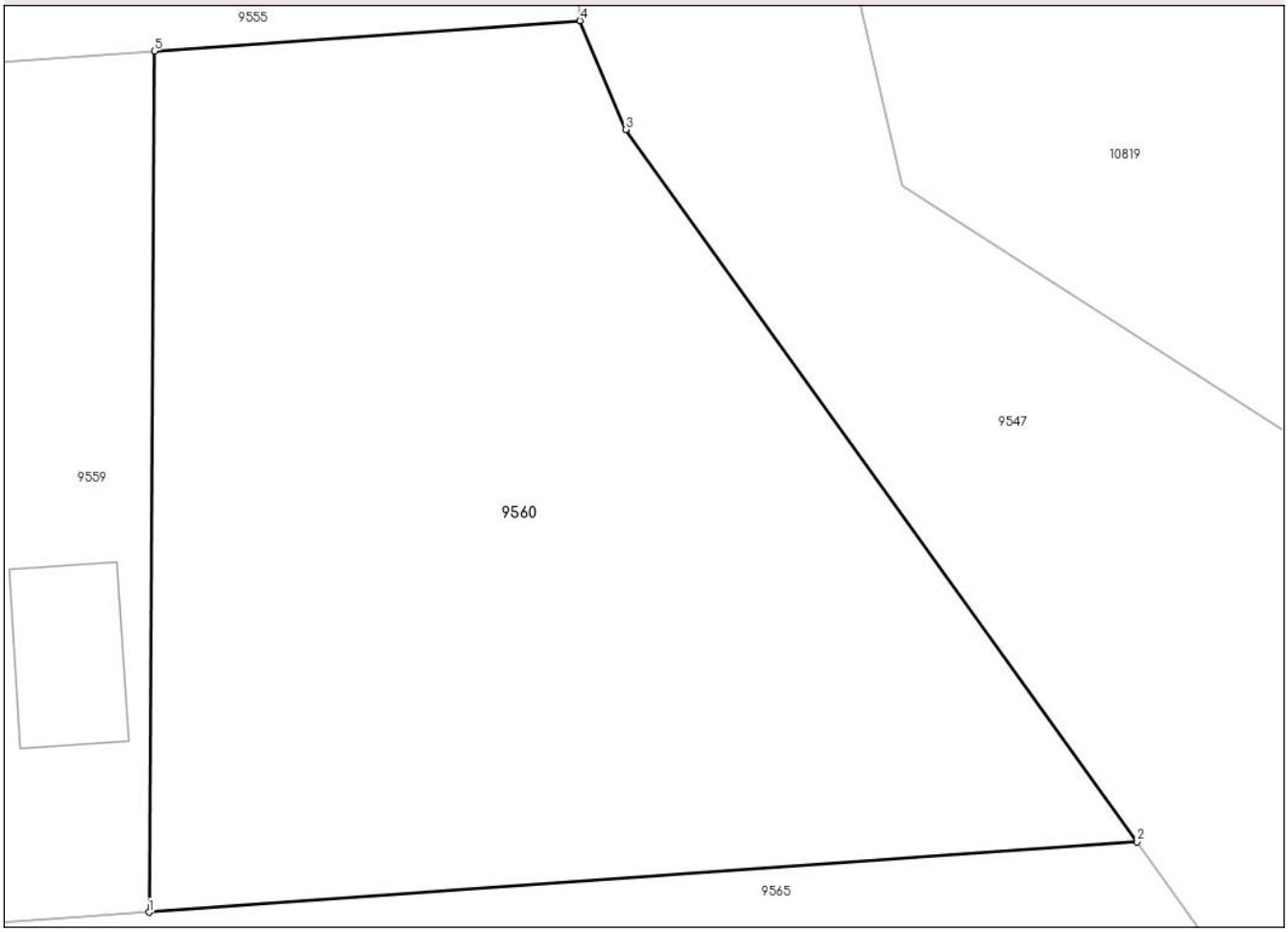
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81491	503	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	503	7	202	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.205,125 358.480,215	2	495.233,814 358.482,261	28.762
2	495.233,814 358.482,261	3	495.218,961 358.502,917	25.442
3	495.218,961 358.502,917	4	495.217,639 358.506,073	3.422
4	495.217,639 358.506,073	5	495.205,279 358.505,191	12.391
5	495.205,279 358.505,191	1	495.205,125 358.480,215	24.976

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9561

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:430
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:168/8

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81489	Din acte: 501 Masurata: 484	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18146 / 27/06/2023		
Act Notarial nr. 3240, din 23/06/2023 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONESCU GHEORGHE**, necăsătorit (divorțat)	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **IONESCU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

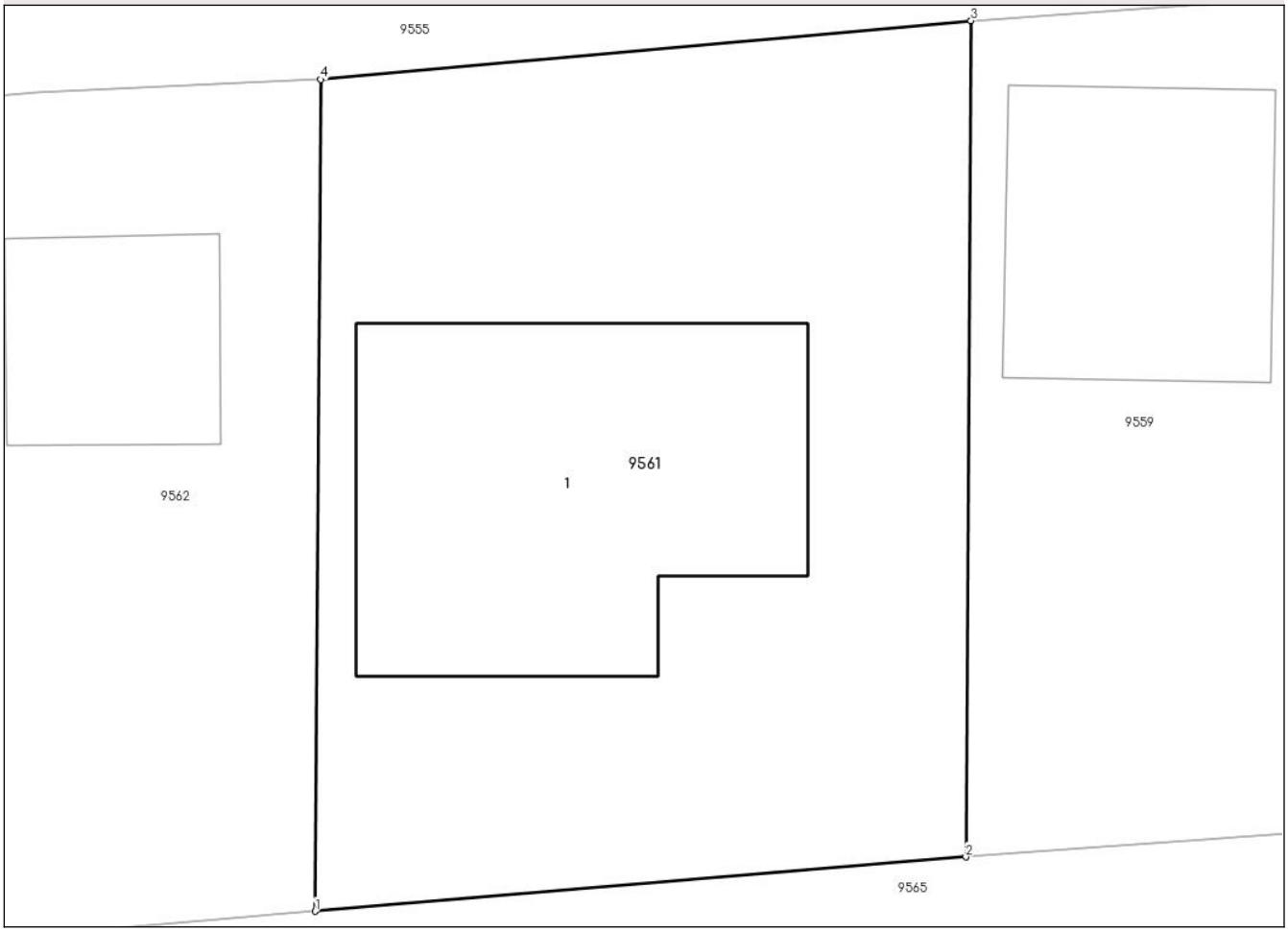
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81489	Din acte: 501 Masurata: 484	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	142	7	202	-	
2	arabil	DA	342	7	202	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	129	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.165,635 358.477,16	2	495.185,076 358.478,785	19.509
2	495.185,076 358.478,785	3	495.185,23 358.503,761	24.976

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	495.185,23 358.503,761	4	495.165,804 358.502,007	19.505
4	495.165,804 358.502,007	1	495.165,635 358.477,16	24.848

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9562

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:429
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:168/7

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 391C, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81488	501	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81488-C1	Loc. Cersani, Nr. 391C, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:80 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23827 / 18/10/2019		
Act Notarial nr. 2066, din 18/10/2019 emis de Lazar Bogdan Mihai;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **POPESCU IONUŢ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

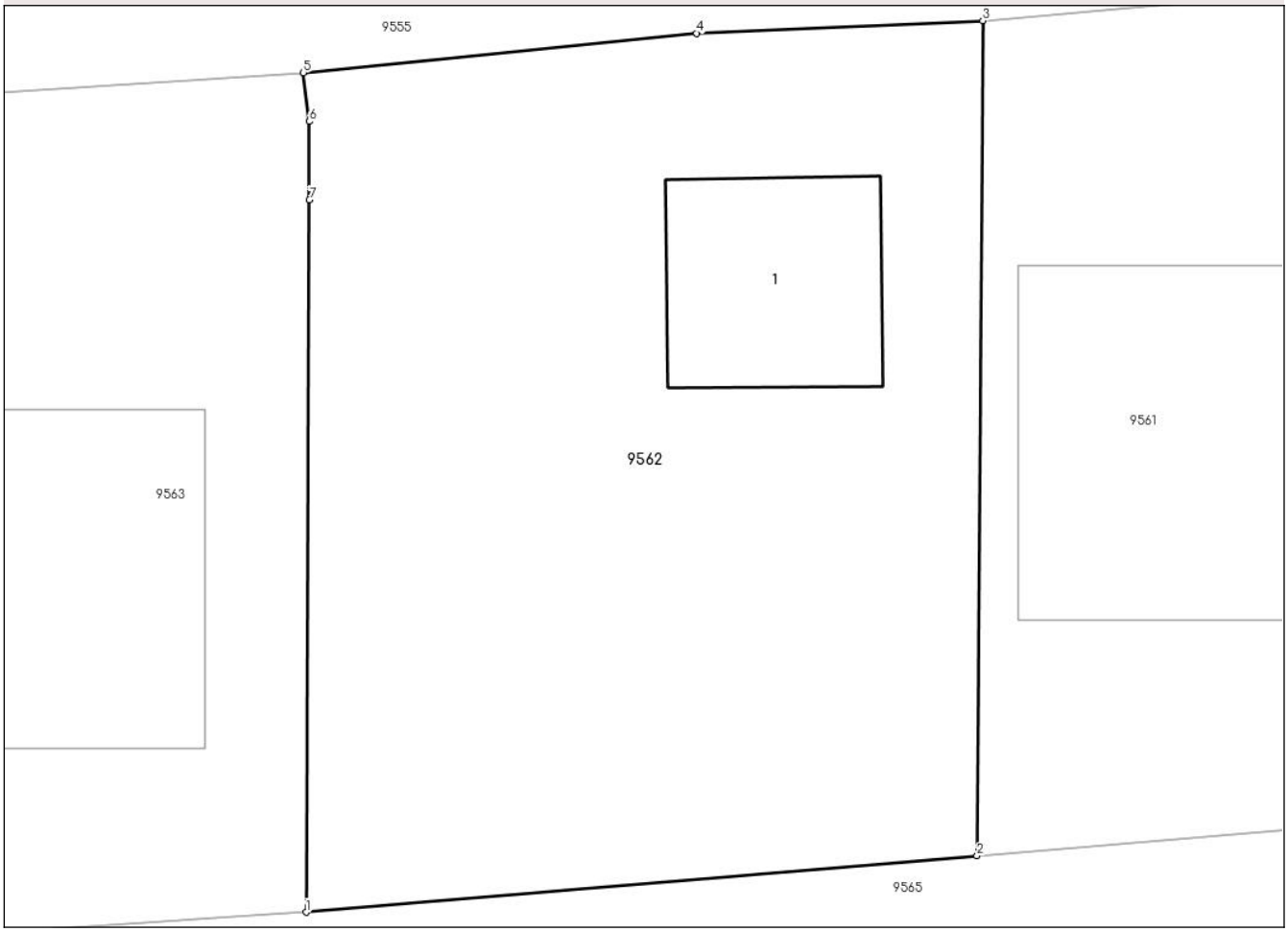
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81488	501	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	501	7	202	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81488-C1	constructii de locuinte	Din acte: 80 Masurata: 40	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:80 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.145,654 358.475,484	2	495.165,635 358.477,16	20.051
2	495.165,635 358.477,16	3	495.165,804 358.502,007	24.848
3	495.165,804 358.502,007	4	495.157,287 358.501,633	8.525
4	495.157,287 358.501,633	5	495.145,574 358.500,454	11.772

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	495.145,574 358.500,454	6	495.145,753 358.499,012	1.453
6	495.145,753 358.499,012	7	495.145,753 358.496,677	2.335
7	495.145,753 358.496,677	1	495.145,654 358.475,484	21.193

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9563

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:428
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:168/6

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 391P, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80109	Din acte: 578 Masurata: 589	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 391P, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2165 / 21/07/2009		
Act Notarial nr. 1208, din 16/07/2009 emis de BNPGEORGESCU ION;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUPU ILIE IULIAN**, necasatorit	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **LUPU ILIE IULIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

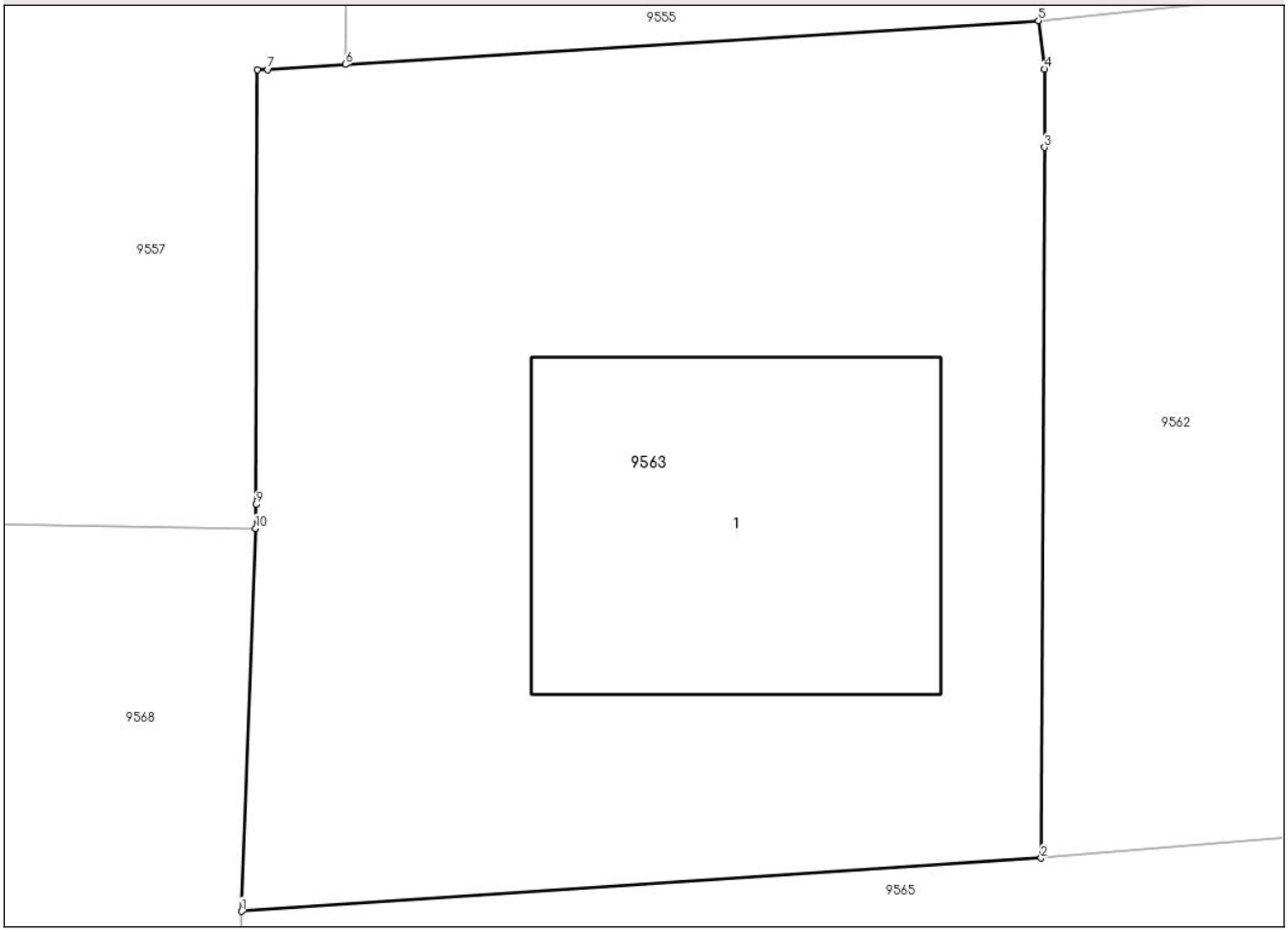
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80109	Din acte: 578 Masurata: 589	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	135	7	202	-	
2	arabil	DA	454	7	202	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.121,812 358.473,899	2	495.145,654 358.475,484	23.895
2	495.145,654 358.475,484	3	495.145,753 358.496,677	21.193
3	495.145,753 358.496,677	4	495.145,753 358.499,012	2.335

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	495.145,753 358.499,012	5	495.145,574 358.500,454	1.453
5	495.145,574 358.500,454	6	495.124,905 358.499,146	20.71
6	495.124,905 358.499,146	7	495.122,592 358.498,996	2.318
7	495.122,592 358.498,996	8	495.122,275 358.498,998	0.317
8	495.122,275 358.498,998	9	495.122,244 358.486,028	12.97
9	495.122,244 358.486,028	10	495.122,233 358.485,315	0.713
10	495.122,233 358.485,315	1	495.121,812 358.473,899	11.424

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9564

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Burdesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 92, din 09/03/2023 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DIN AUREL**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DIN DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	542	7	56	-	
2	arabil	NU	758	7	56	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.970,213 358.375,945	2	497.023,613 358.558,371	190.081
2	497.023,613 358.558,371	3	497.020,282 358.564,089	6.617
3	497.020,282 358.564,089	4	497.016,689 358.570,271	7.15
4	497.016,689 358.570,271	5	496.971,048 358.393,234	182.826

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	496.971,048 358.393,234	6	496.966,753 358.376,574	17.205
6	496.966,753 358.376,574	7	496.968,076 358.376,371	1.338
7	496.968,076 358.376,371	1	496.970,213 358.375,945	2.179

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9565

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:457
Nr. cadastral vechi:168/24

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80110	Din acte: 683 Masurata: 674	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1790 / 20/06/2007		
Act Notarial nr. 1670, din 14/06/2007 emis de BNP ION GEORGESCU (incheiere rectificare nr. 4973 din 19.06.2007 BNP Ion Georgescu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/9, cota initiala 1/9	A1
	1) **PAUN MARIN** 2) **PAUN MARILENA**, soti	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 457)	
3270 / 10/10/2007		
Act Notarial nr. 2760, din 05/10/2007 emis de BNP ION GEORGESCU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/9, cota initiala 2/9	A1
	1) **STOICESCU NICOLETA ANDA**, necasatorita	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 457)	
1745 / 20/05/2008		
Act Notarial nr. 333, din 15/05/2008 emis de BNP COCHINESCU GEORGEANA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/9, cota initiala 1/9	A1
	1) **RUSEA GHEORGHITA**, necasatorita 2) **PRIGNEA VALENTIN MARIUS**, necasatorit	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 457)	
2166 / 21/07/2009		
Act Notarial nr. 1208, din 16/07/2009 emis de BNPGEORGESCU ION;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/9, cota initiala 1/9	A1
	1) **LUPU ILIE IULIAN**, necasatorit	
7016 / 21/12/2010		
Act Notarial nr. 1954, din 17/12/2010 emis de BNP ION GEORGESCU;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/9, cota initiala 1/9	A1
	1) **ILIE RENALDO EMIL**	
23828 / 18/10/2019		
Act Notarial nr. 2066, din 18/10/2019 emis de Lazar Bogdan Mihai;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/9, cota initiala 1/9	A1
	1) **POPESCU IONUŢ**	
23238 / 21/05/2020		
Act Notarial nr. 285, din 21/05/2020 emis de Miutescu Raluca Georgeta;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/9, cota initiala 1/9	A1
	1) **NAVACOVSCHI ŞTEFAN-CRISTIAN**, casatorit cu 2) **NAVACOVSCHI VASILICA**	
18137 / 27/06/2023		
Act Notarial nr. 3240, din 23/06/2023 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/9, cota initiala 1/9	A1

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
	1) **IONESCU GHEORGHE**, necăsătorit (divorțat)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
7016 / 21/12/2010		
Act Notarial nr. 1954, din 17/12/2010 emis de BNP ION GEORGESCU;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/9, cota initiala 1/9	A1
	1) **ILIE GHEORGHE**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/9, cota initiala 1/9	A1
	1) **ILIE SEVASTICA**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80110	Din acte: 683 Masurata: 674	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	674	7	202	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.121,771 358.467,893	2	495.136,813 358.469,007	15.083
2	495.136,813 358.469,007	3	495.146,453 358.469,721	9.666
3	495.146,453 358.469,721	4	495.169,376 358.471,679	23.006
4	495.169,376 358.471,679	5	495.193,216 358.473,433	23.904
5	495.193,216 358.473,433	6	495.217,155 358.475,086	23.996

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.217,155 358.475,086	7	495.237,909 358.476,567	20.807
7	495.237,909 358.476,567	8	495.233,814 358.482,261	7.014
8	495.233,814 358.482,261	9	495.205,125 358.480,215	28.762
9	495.205,125 358.480,215	10	495.185,076 358.478,785	20.1
10	495.185,076 358.478,785	11	495.165,635 358.477,16	19.509
11	495.165,635 358.477,16	12	495.145,654 358.475,484	20.051
12	495.145,654 358.475,484	13	495.121,812 358.473,899	23.895
13	495.121,812 358.473,899	14	495.121,777 358.468,284	5.615
14	495.121,777 358.468,284	1	495.121,771 358.467,893	0.391

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9566

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:426
Nr. cadastral vechi:168/4

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80514	Din acte: 568 Masurata: 594	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11162 / 31/10/2011		
Act Notarial nr. 1765, din 26/10/2011 emis de BNP GEORGESCU ION;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RIZEA MARIUS-DĂNUŢ**, , necăsătorit	
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **RIZEA MARIUS-DĂNUŢ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

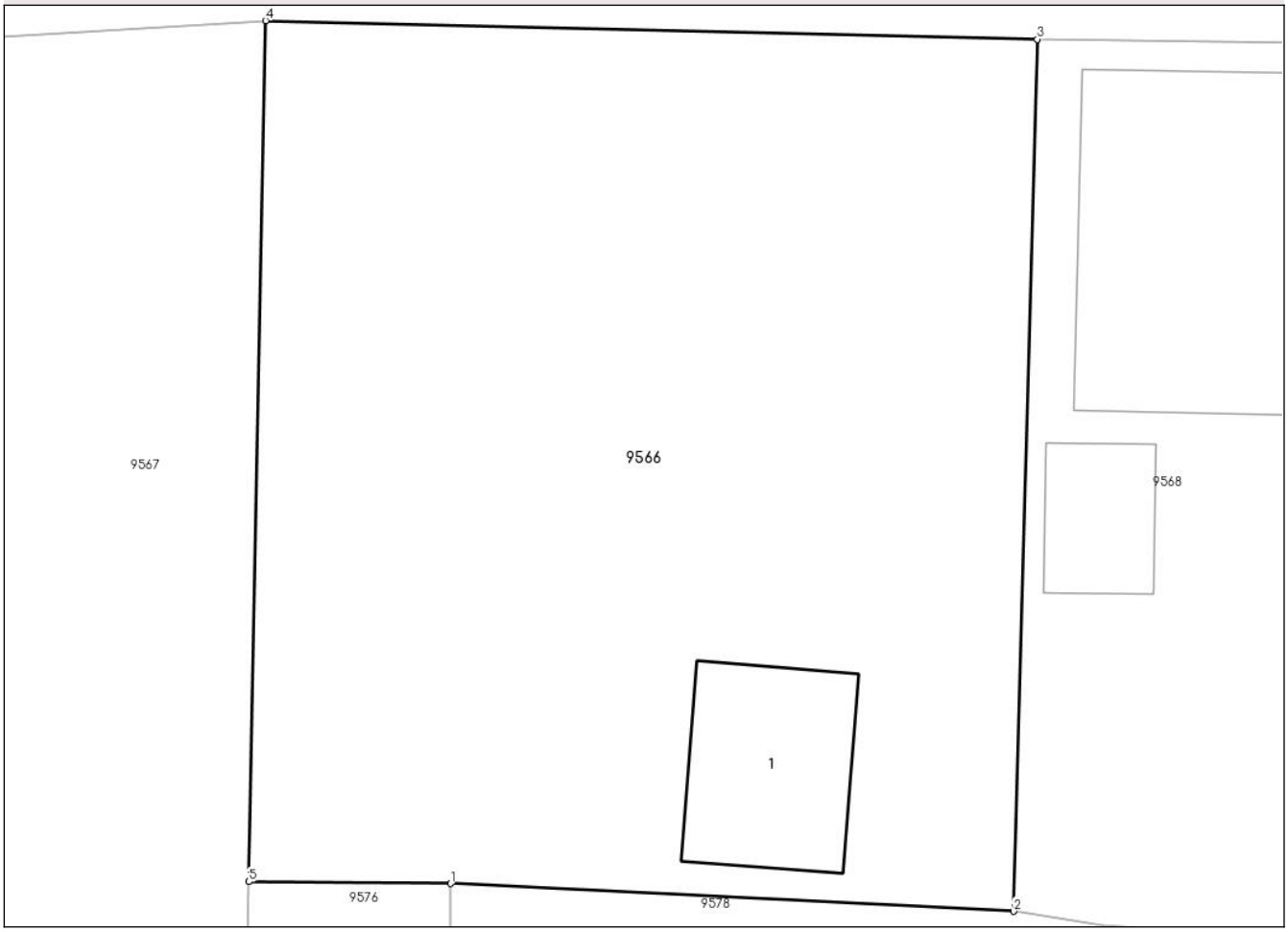
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80514	Din acte: 568 Masurata: 594	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	32	7	202	-	
2	arabil	DA	562	7	202	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.083,957 358.460,357	2	495.100,799 358.459,526	16.862
2	495.100,799 358.459,526	3	495.101,507 358.485,619	26.103
3	495.101,507 358.485,619	4	495.078,419 358.486,177	23.095

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	495.078,419 358.486,177	5	495.077,916 358.460,41	25.772
5	495.077,916 358.460,41	1	495.083,957 358.460,357	6.041

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9567

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:423
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:168/1

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 391R, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80465	1.167	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 391R, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:176 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
108 / 10/01/2007		
Act Notarial nr. 3607, din 22/12/2006 emis de BNP;		
B2	s-a deschis aceasta carte funciara rezultat al dezmembrarii imobilului cu nr. cadastral 168-CF 412	A1
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 423)	
20622 / 26/07/2023		
Act Administrativ nr. 4471, din 11/07/2023 emis de PRIMARIA SUSENI (act administrativ nr 41 din 21.11.2022, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 7006 din 28.12.2022, emis de PRIMARIA SUSENI; inscris sub semnatura privata nr DOCUMENTATIE CAD din 26.07.2023, emis de GRUIA ION IONUȚ);		
B6	se noteaza desfiintarea constructiei C1 in suprafata de 149 mp	A1
936 / 17/01/2024		
Act Notarial nr. 137, din 10/01/2024 emis de Danciu Ilie;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NISTOROAEA NICOLAE** 2) **NISTOROAEA ADRIANA-ROXANA**, soți	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **NISTOROAEA NICOLAE** 2) **NISTOROAEA ADRIANA-ROXANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

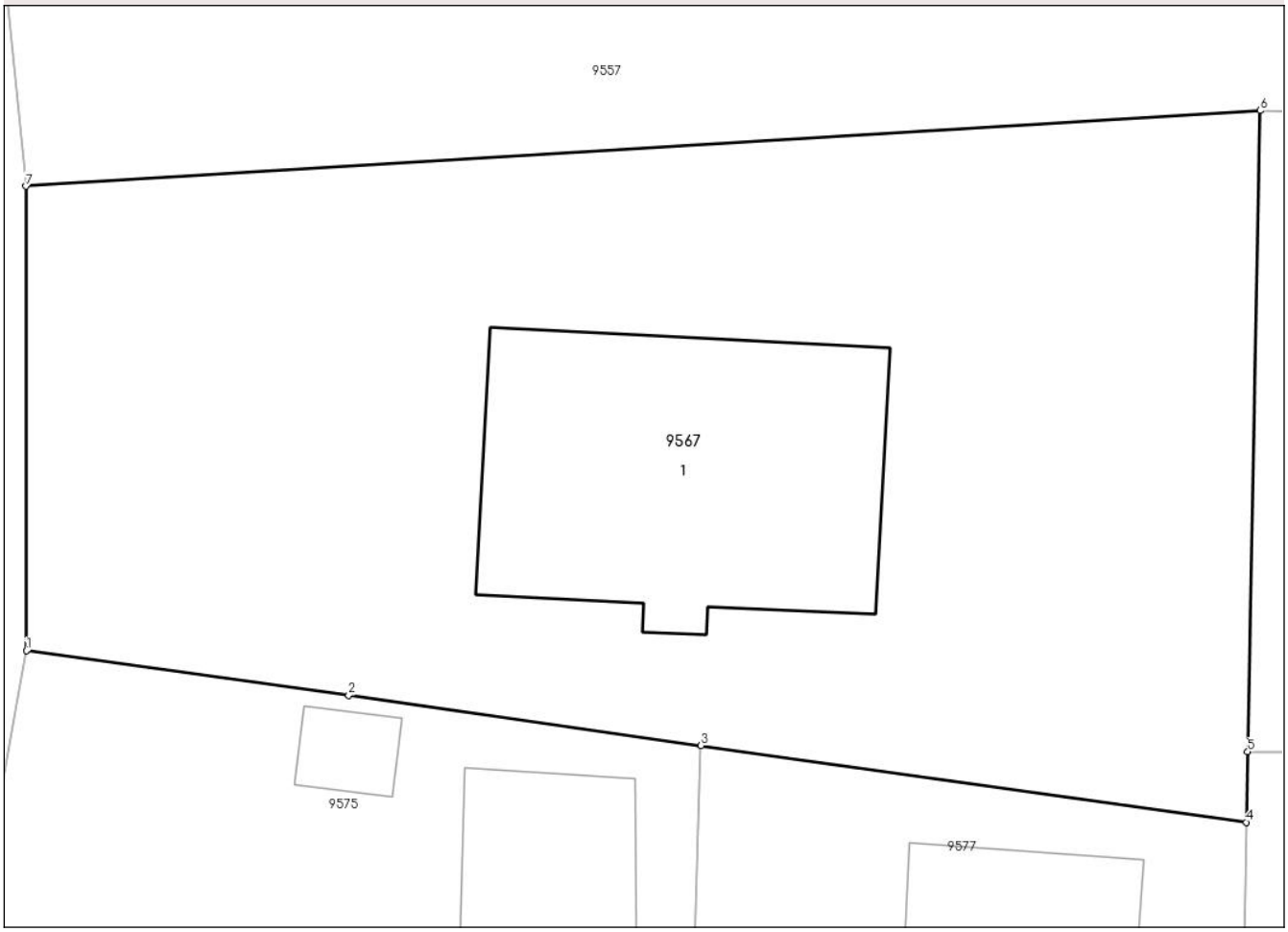
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80465	1.167	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.167	7	203/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	176	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:176 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.028,784 358.464,471	2	495.041,748 358.462,673	13.088
2	495.041,748 358.462,673	3	495.055,924 358.460,659	14.318
3	495.055,924 358.460,659	4	495.077,861 358.457,577	22.152
4	495.077,861 358.457,577	5	495.077,916 358.460,41	2.834

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	495.077,916 358.460,41	6	495.078,419 358.486,177	25.772
6	495.078,419 358.486,177	7	495.028,763 358.483,141	49.749
7	495.028,763 358.483,141	1	495.028,784 358.464,471	18.67

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9568

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:427
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:168/5

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 391R, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80356	Din acte: 566 Masurata: 556	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80356-C1	Loc. Cersani, Nr. 391R, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:79 mp; CASA DE LOCUIT (P+M) CONSTRUITA DIN CARAMIDA; ANUL CONSTRUIRII 2011; PROPRIETARUL NU DETINE CERTIFICAT ENERGETIC;
A1.2		Loc. Cersani, Nr. 391R, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7017 / 21/12/2010		
Act Notarial nr. 1954, din 17/12/2010 emis de BNP ION GEORGESCU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIE RENALDO EMIL**	
1464 / 26/02/2013		
Act Notarial nr. 1954, din 17/12/2010 emis de BNP ION GEORGESCU (act administrativ nr. 10/01-02-2008 emis de PRIMARIA COM SUSENI; act administrativ nr. 5/04-02-2008 emis de PRIMARIA COM SUSENI; act administrativ nr. 376/28-01-2011 emis de PRIMARIA COM SUSENI; act administrativ nr. 652/11-02-2013 emis de PRIMARIA COM SUSENI; act administrativ nr. 653/11-02-2013 emis de PRIMARIA COM SUSENI; act administrativ nr. 1055/11-02-2013 emis de OCPI ARGES;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ILIE RENALDO EMIL**	
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **ILIE RENALDO EMIL**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
7017 / 21/12/2010		
Act Notarial nr. 1954, din 17/12/2010 emis de BNP ION GEORGESCU;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIE GHEORGHE**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIE SEVASTICA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80356	Din acte: 566 Masurata: 556	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	556	7	202	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80356-C1	constructii de locuinte	Din acte: 158 Masurata: 79	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:79 mp; CASA DE LOCUIT (P+M) CONSTRUITA DIN CARAMIDA; ANUL CONSTRUIRII 2011; PROPRIETARUL NU DETINE CERTIFICAT ENERGETIC;
A1.2		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.101,507 358.485,619	2	495.100,799 358.459,526	26.103

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	495.100,799 358.459,526	3	495.103,471 358.459,121	2.703
3	495.103,471 358.459,121	4	495.121,62 358.457,926	18.188
4	495.121,62 358.457,926	5	495.121,771 358.467,893	9.968
5	495.121,771 358.467,893	6	495.121,777 358.468,284	0.391
6	495.121,777 358.468,284	7	495.121,812 358.473,899	5.615
7	495.121,812 358.473,899	8	495.122,233 358.485,315	11.424
8	495.122,233 358.485,315	1	495.101,507 358.485,619	20.728

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9569

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		448	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

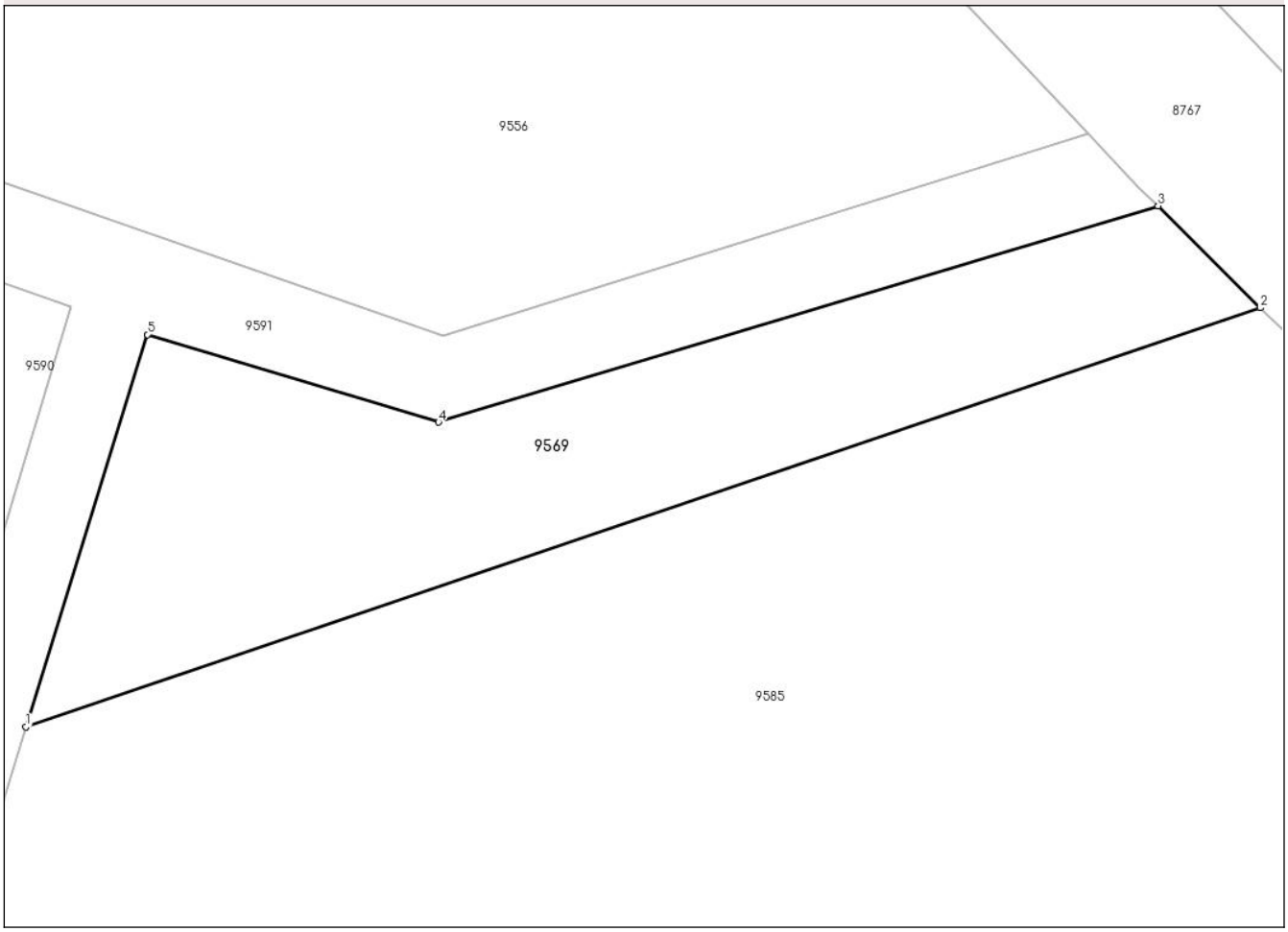
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	448	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	448	7	56	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.096,585 358.458,034	2	497.153,395 358.477,306	59.99
2	497.153,395 358.477,306	3	497.148,694 358.481,989	6.636
3	497.148,694 358.481,989	4	497.115,579 358.472,045	34.576
4	497.115,579 358.472,045	5	497.102,174 358.476,073	13.997
5	497.102,174 358.476,073	1	497.096,585 358.458,034	18.885

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9570

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:433
Nr. cadastral vechi:168/11

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81492	538	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7343 / 31/07/2015		
Act Notarial nr. 1260, din 31/07/2015 emis de GEORGESCU IULIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLAD FLORENTINA**, , casatorita cu 2) **VLAD ION**	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **VLAD FLORENTINA** 2) **VLAD ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

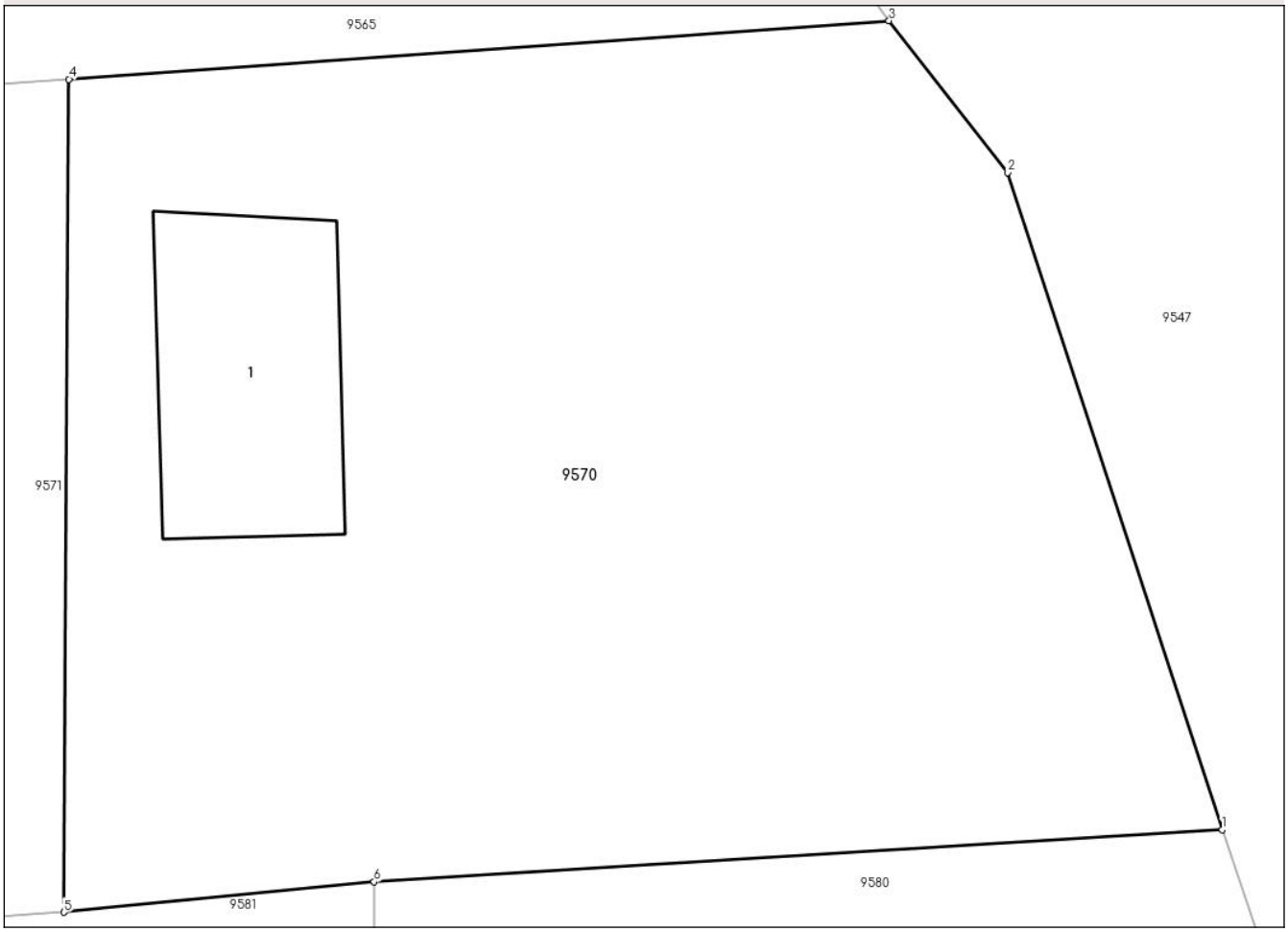
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81492	538	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	42	7	202	-	
2	arabil	DA	496	7	202	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.246,342 358.456,117	2	495.240,909 358.472,726	17.475
2	495.240,909 358.472,726	3	495.237,909 358.476,567	4.874
3	495.237,909 358.476,567	4	495.217,155 358.475,086	20.807

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	495.217,155 358.475,086	5	495.217,028 358.454,027	21.059
5	495.217,028 358.454,027	6	495.224,879 358.454,797	7.889
6	495.224,879 358.454,797	1	495.246,342 358.456,117	21.504

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9571

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:434
Nr. cadastral vechi:168/12

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82533	504	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1790 / 20/06/2007		
Act Notarial nr. 1670, din 14/06/2007 emis de N.P. ION GEORGESCU (incheiere rectificare nr 4973 din 19.06.2007, emis de N.P. ION GEORGESCU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PĂUN MARIN** 2) **PĂUN MARILENA**, , soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

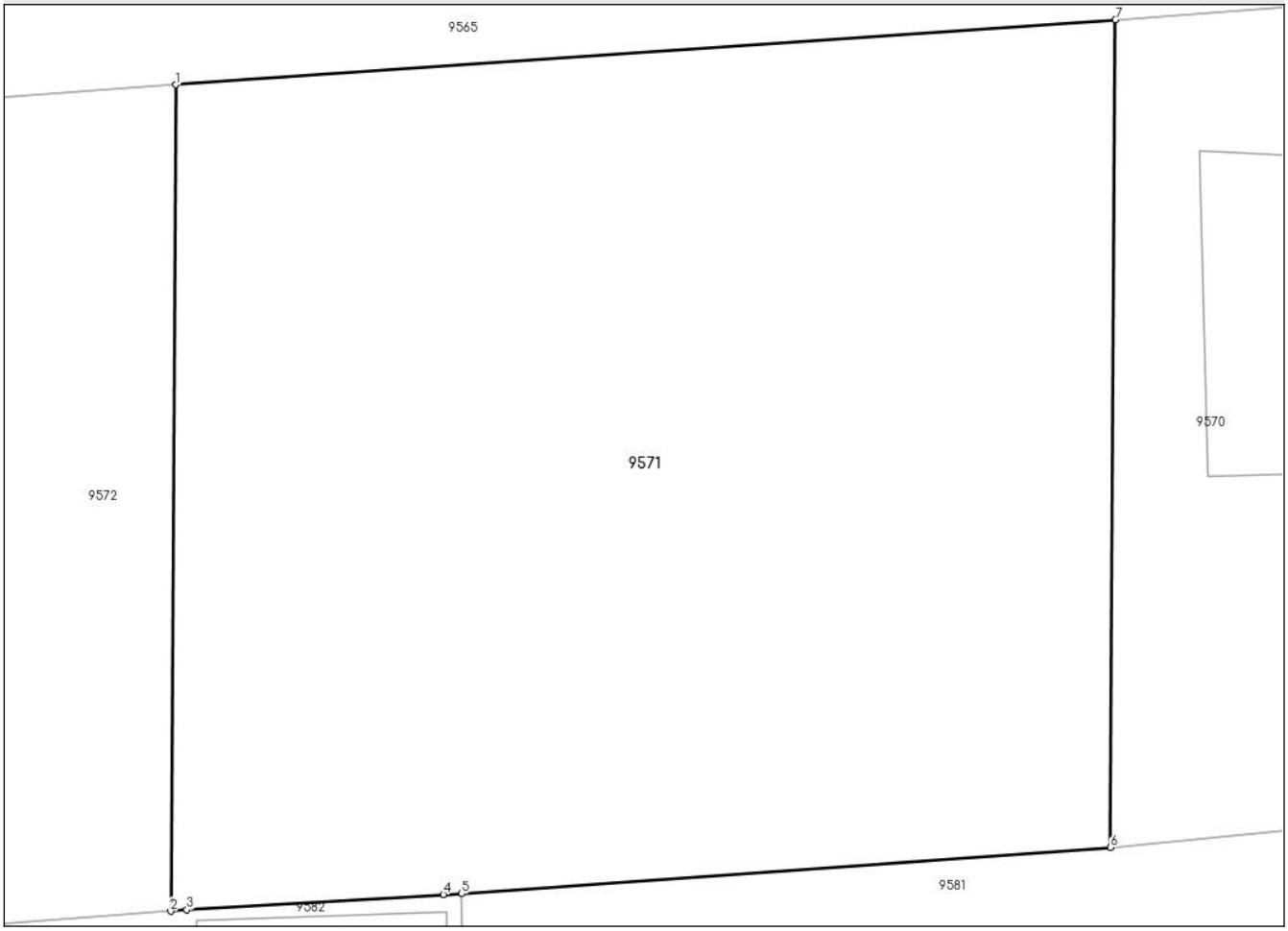
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82533	504	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	504	7	202	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.193,216 358.473,433	2	495.193,089 358.452,406	21.027
2	495.193,089 358.452,406	3	495.193,501 358.452,438	0.413
3	495.193,501 358.452,438	4	495.200,037 358.452,828	6.548
4	495.200,037 358.452,828	5	495.200,5 358.452,848	0.463
5	495.200,5 358.452,848	6	495.217,028 358.454,027	16.57

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.217,028 358.454,027	7	495.217,155 358.475,086	21.059
7	495.217,155 358.475,086	1	495.193,216 358.473,433	23.996

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9572

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:435
Nr. cadastral vechi:168/13

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81493	502	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3268 / 10/10/2007		
Act Notarial nr. 2760, din 05/10/2007 emis de BNP Georgescu Ion;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICESCU NICOLETA ANDA**, necasatorita	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 435)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

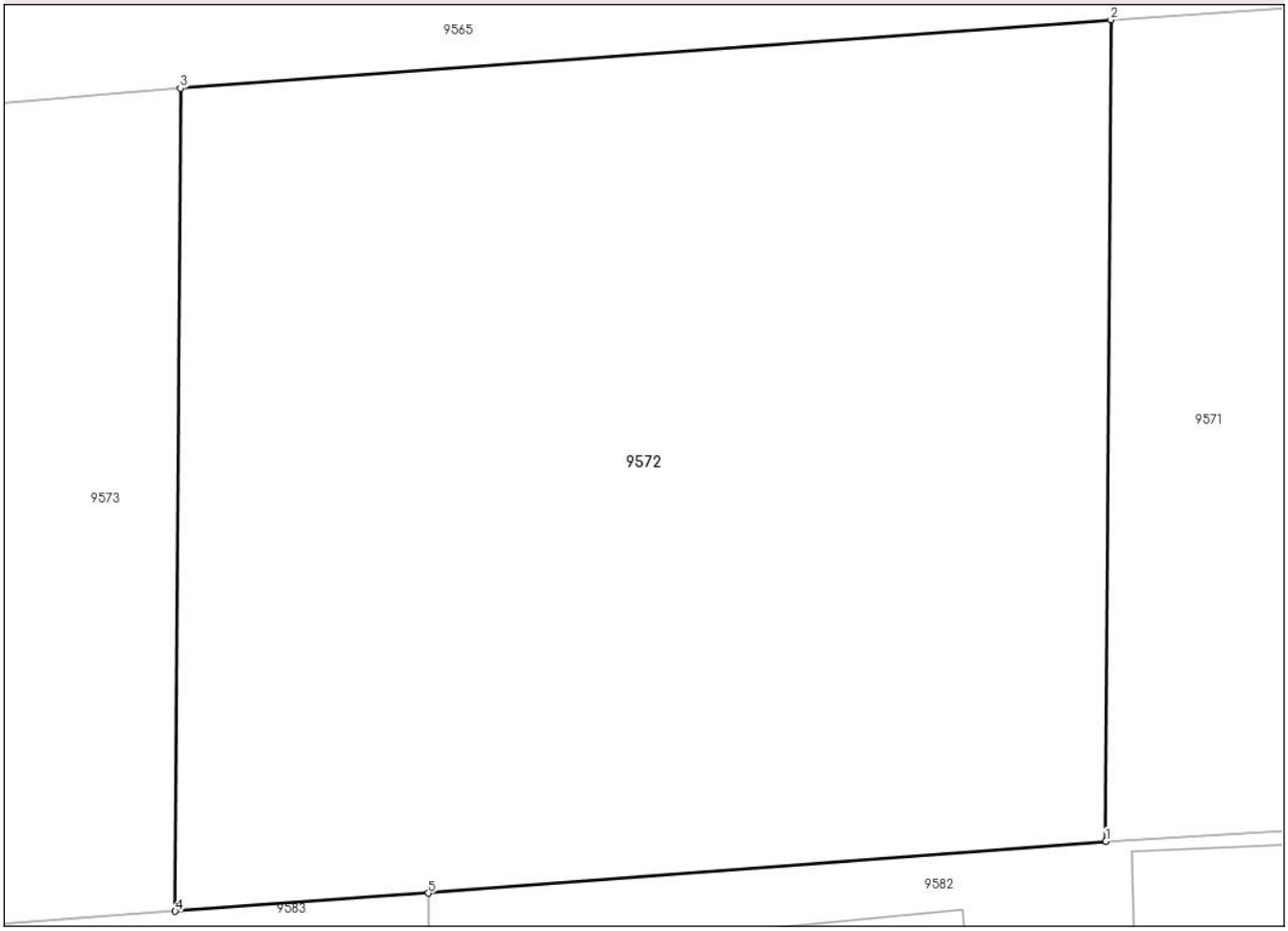
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81493	502	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	502	7	202	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.193,089 358.452,406	2	495.193,216 358.473,433	21.027
2	495.193,216 358.473,433	3	495.169,376 358.471,679	23.904
3	495.169,376 358.471,679	4	495.169,249 358.450,619	21.06
4	495.169,249 358.450,619	5	495.175,73 358.451,081	6.497
5	495.175,73 358.451,081	1	495.193,089 358.452,406	17.409

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9573

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:436
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:168/14

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81494	Din acte: 500 Masurata: 480	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3269 / 10/10/2007		
Act Notarial nr. 2760, din 05/10/2007 emis de BNP ION GEORGESCU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICESCU NICOLETA ANDA**, necasatorita	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 436)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

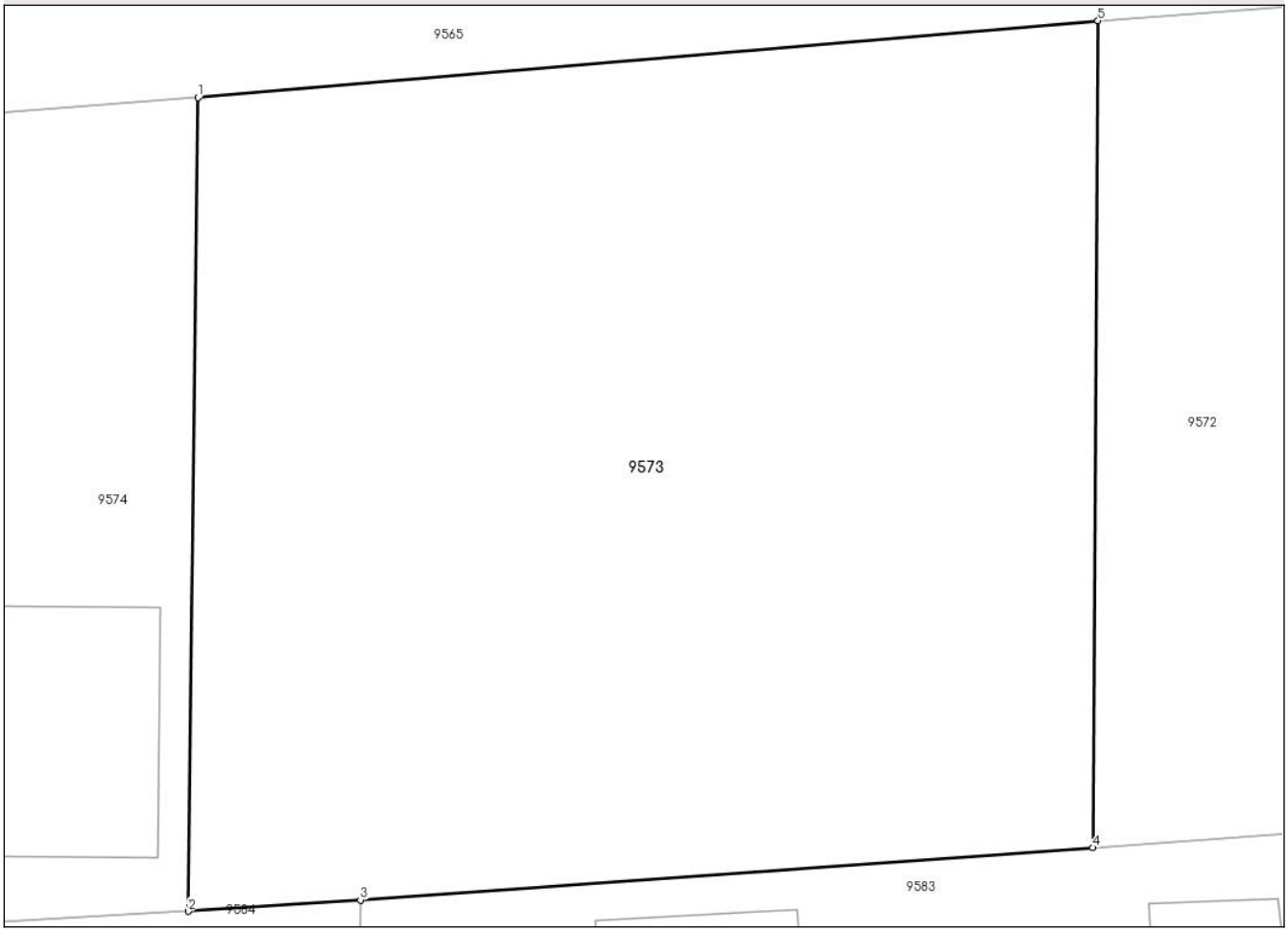
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81494	Din acte: 500 Masurata: 480	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	480	7	202	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.146,453 358.469,721	2	495.146,206 358.449,002	20.72
2	495.146,206 358.449,002	3	495.150,593 358.449,288	4.396
3	495.150,593 358.449,288	4	495.169,249 358.450,619	18.703
4	495.169,249 358.450,619	5	495.169,376 358.471,679	21.06
5	495.169,376 358.471,679	1	495.146,453 358.469,721	23.006

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9574

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:437
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:168/15

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 391K, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81495	Din acte: 501 Masurata: 508	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 391K, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp;
A1.2		Loc. Cersani, Nr. 391K, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1744 / 20/05/2008		
Act Notarial nr. 1744, din 20/05/2008 emis de BNP Cochinescu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **RUSEA GHEORGHITA**, necasatorita	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 437)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **PRIGNEA VALENTIN MARIUS**, necasatorit	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 437)	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **RUSEA GHEORGHITA** 2) **PRIGNEA VALENTIN MARIUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

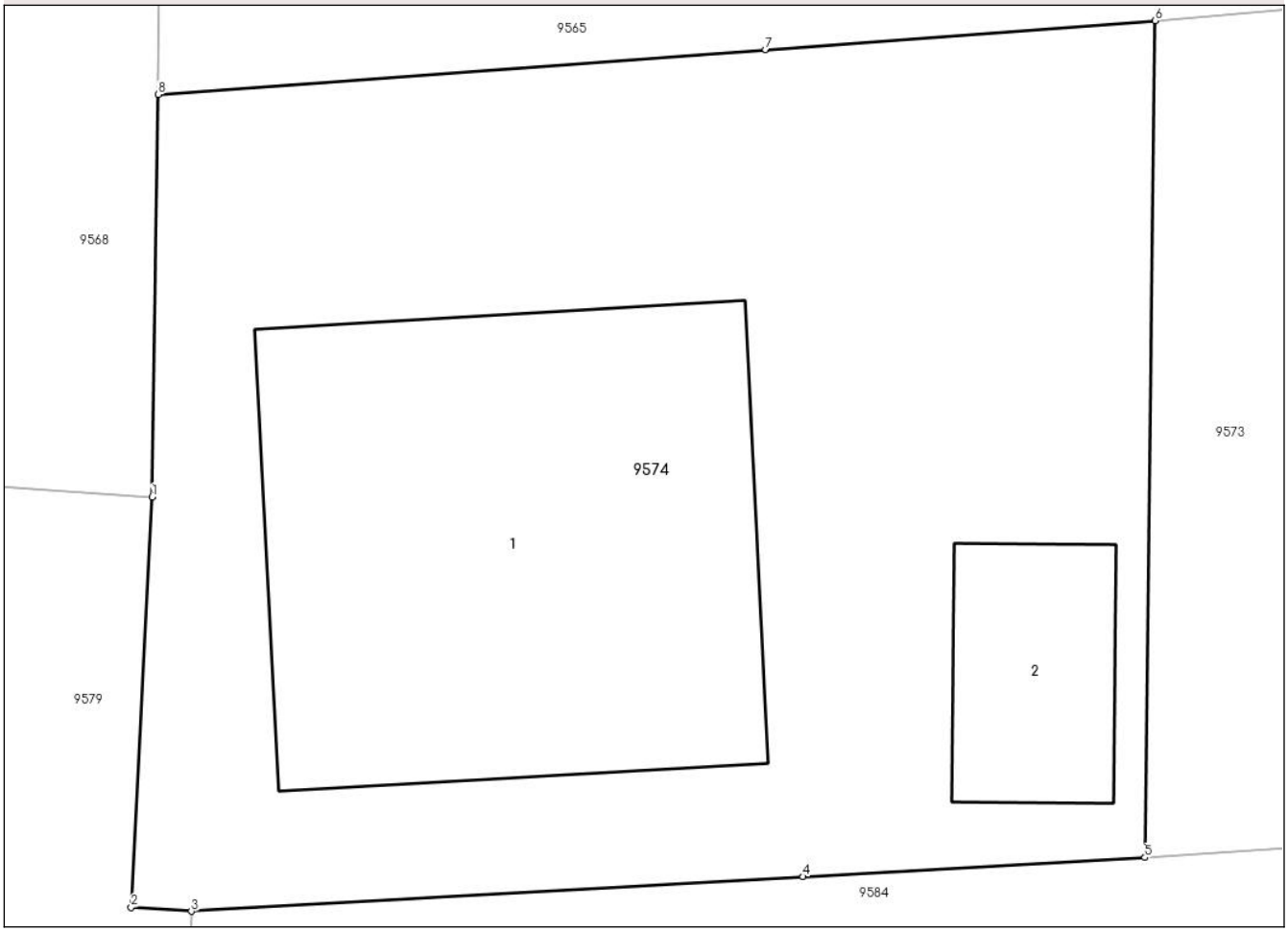
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81495	Din acte: 501 Masurata: 508	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	182	7	202	-	
2	arabil	DA	326	7	202	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	139	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp;
A1.2		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.121,62 358.457,926	2	495.121,105 358.447,769	10.17
2	495.121,105 358.447,769	3	495.122,589 358.447,67	1.487

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	495.122,589 358.447,67	4	495.137,742 358.448,525	15.177
4	495.137,742 358.448,525	5	495.146,206 358.449,002	8.477
5	495.146,206 358.449,002	6	495.146,453 358.469,721	20.72
6	495.146,453 358.469,721	7	495.136,813 358.469,007	9.666
7	495.136,813 358.469,007	8	495.121,771 358.467,893	15.083
8	495.121,771 358.467,893	1	495.121,62 358.457,926	9.968

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9575

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:424
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:168/2

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 391C, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80414	Din acte: 708 Masurata: 697	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 391C, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;
A1.2		Loc. Cersani, Nr. 391C, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
109 / 10/01/2007		
Act Notarial nr. 3607, din 22/12/2006 emis de BNP ION GEORGESCU-PITESTI;		
B2	s-a deschis aceasta carte funciara urmare a dezmembrarii imobilului cu nr. cadastral 168 -CF 412	A1
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 424)	
2969 / 13/04/2011		
Act Notarial nr. 462, din 11/04/2011 emis de NP ION GEORGESCU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU GABRIEL**, căsătorit cu 2) **DUMITRU FLORINA**	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DUMITRU GABRIEL** 2) **DUMITRU FLORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

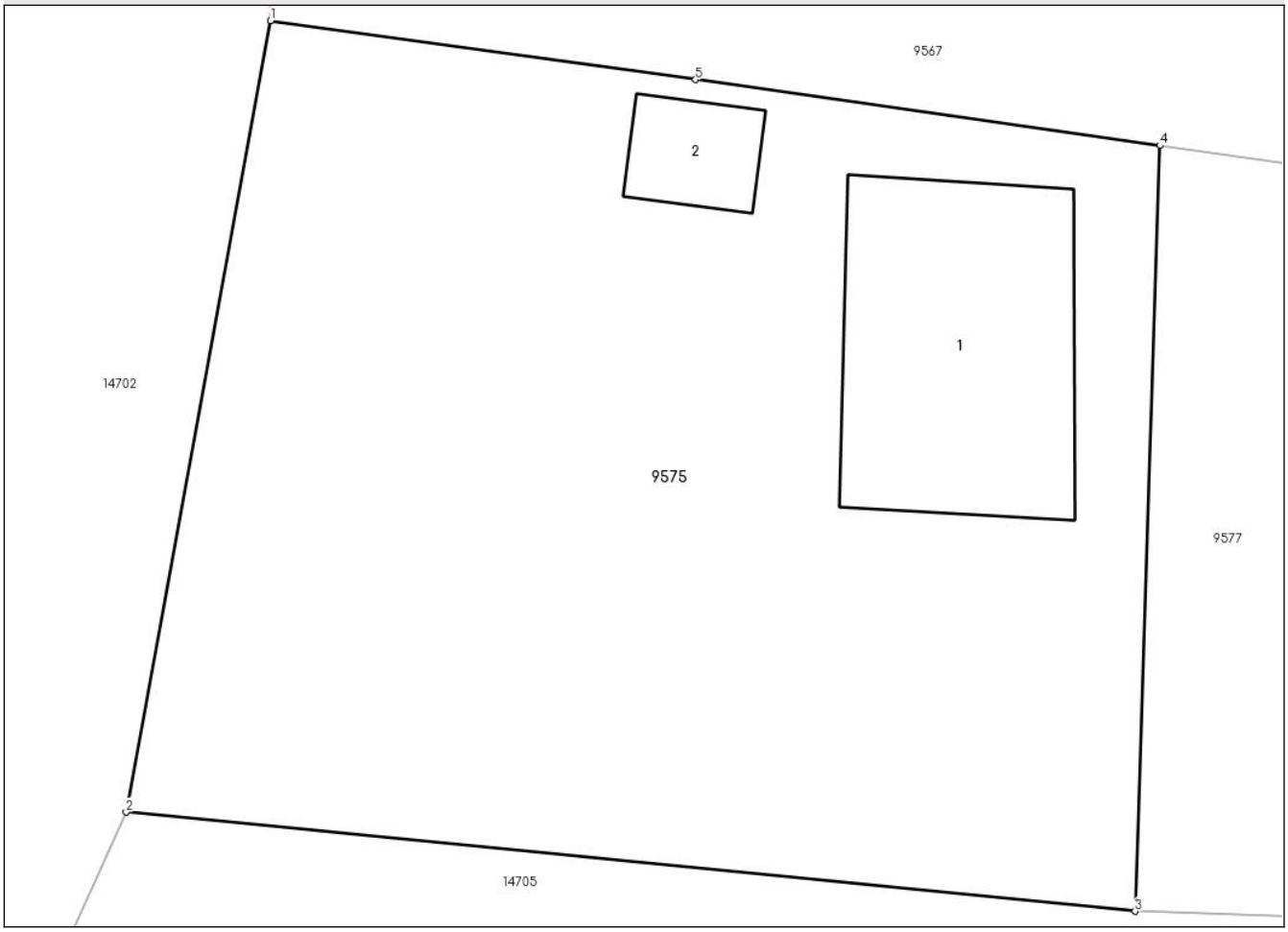
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80414	Din acte: 708 Masurata: 697	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	78	7	205	-	
2	arabil	DA	619	7	205	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;
A1.2		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.028,784 358.464,471	2	495.024,377 358.440,32	24.55
2	495.024,377 358.440,32	3	495.055,163 358.437,297	30.934

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	495.055,163 358.437,297	4	495.055,924 358.460,659	23.374
4	495.055,924 358.460,659	5	495.041,748 358.462,673	14.318
5	495.041,748 358.462,673	1	495.028,784 358.464,471	13.088

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9576

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:445
Nr. cadastral vechi:168/23

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80513	150	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11161 / 31/10/2011		
Act Notarial nr. 1765, din 26/10/2011 emis de BNP GEORGESCU ION;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RIZEA MARIUS-DĂNUŢ**, , necăsătorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80513	150	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	150	7	202	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.083,957 358.460,357	2	495.077,916 358.460,41	6.041
2	495.077,916 358.460,41	3	495.077,861 358.457,577	2.834
3	495.077,861 358.457,577	4	495.077,525 358.436,541	21.039
4	495.077,525 358.436,541	5	495.083,845 358.435,607	6.389
5	495.083,845 358.435,607	1	495.083,957 358.460,357	24.75

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9577

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:425
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:168/3

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 391D, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81485	Din acte: 500 Masurata: 493	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 391D, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
94 / 10/01/2007		
Act Notarial nr. 3608, din 22/12/2006 emis de BNP ION GEORGESCU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETCU ION**, necasatorit	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 425)	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PETCU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

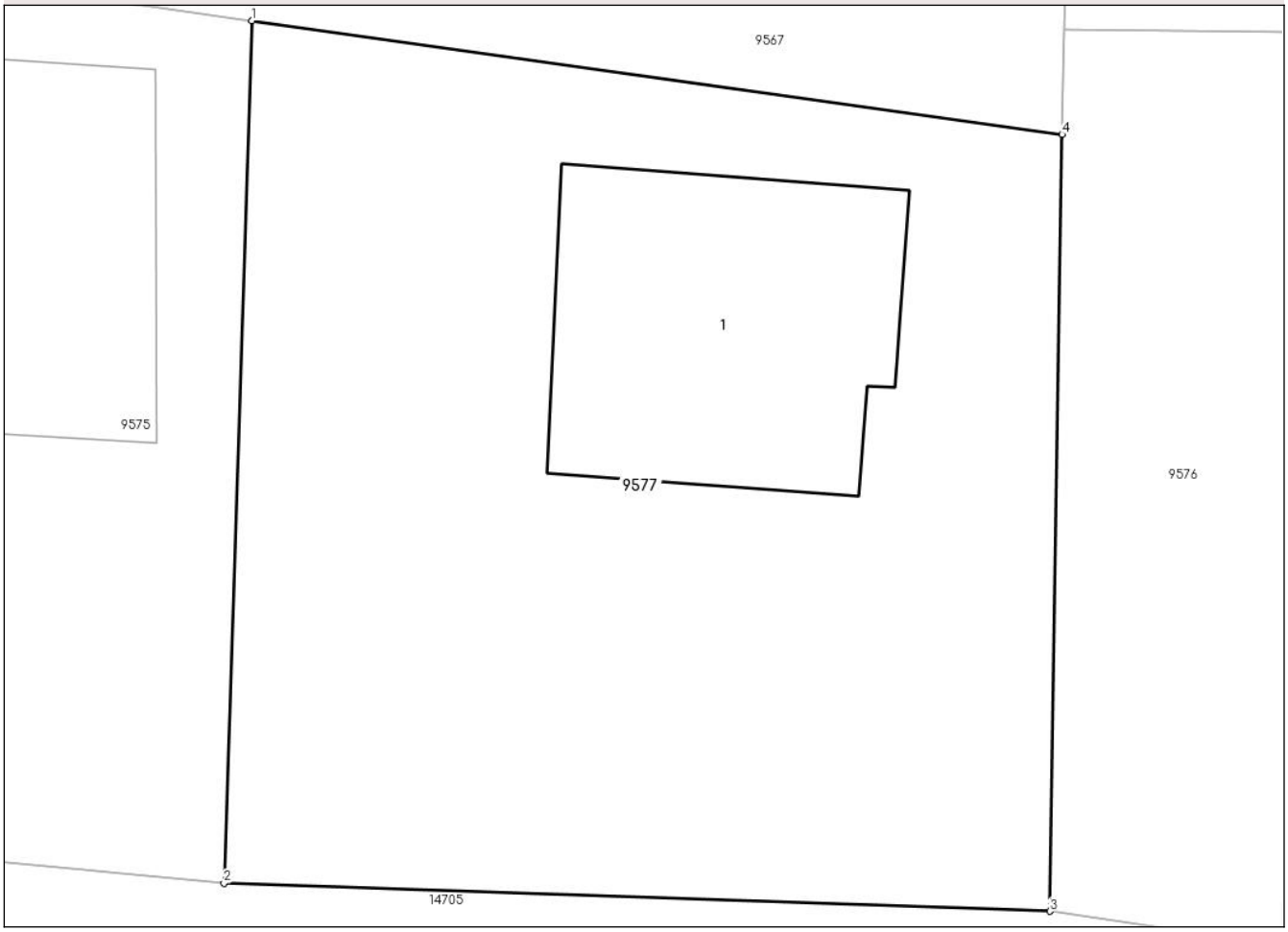
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81485	Din acte: 500 Masurata: 493	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	84	7	205	-	
2	arabil	DA	409	7	205	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.055,924 358.460,659	2	495.055,163 358.437,297	23.374
2	495.055,163 358.437,297	3	495.077,525 358.436,541	22.375
3	495.077,525 358.436,541	4	495.077,861 358.457,577	21.039

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	495.077,861 358.457,577	1	495.055,924 358.460,659	22.152

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9578

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:438
Nr. cadastral vechi:168/16

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 391E, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81249	Din acte: 489 Masurata: 477	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 391E, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;
A1.2		Loc. Cersani, Nr. 391E, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7163 / 27/08/2014		
Act Notarial nr. 896, din 26/08/2014 emis de CIRSTOIU MARIN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STRĂCHINESCU CRISTINA MARIANA ANDRADA**, , necasatorita	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **STRĂCHINESCU CRISTINA MARIANA ANDRADA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

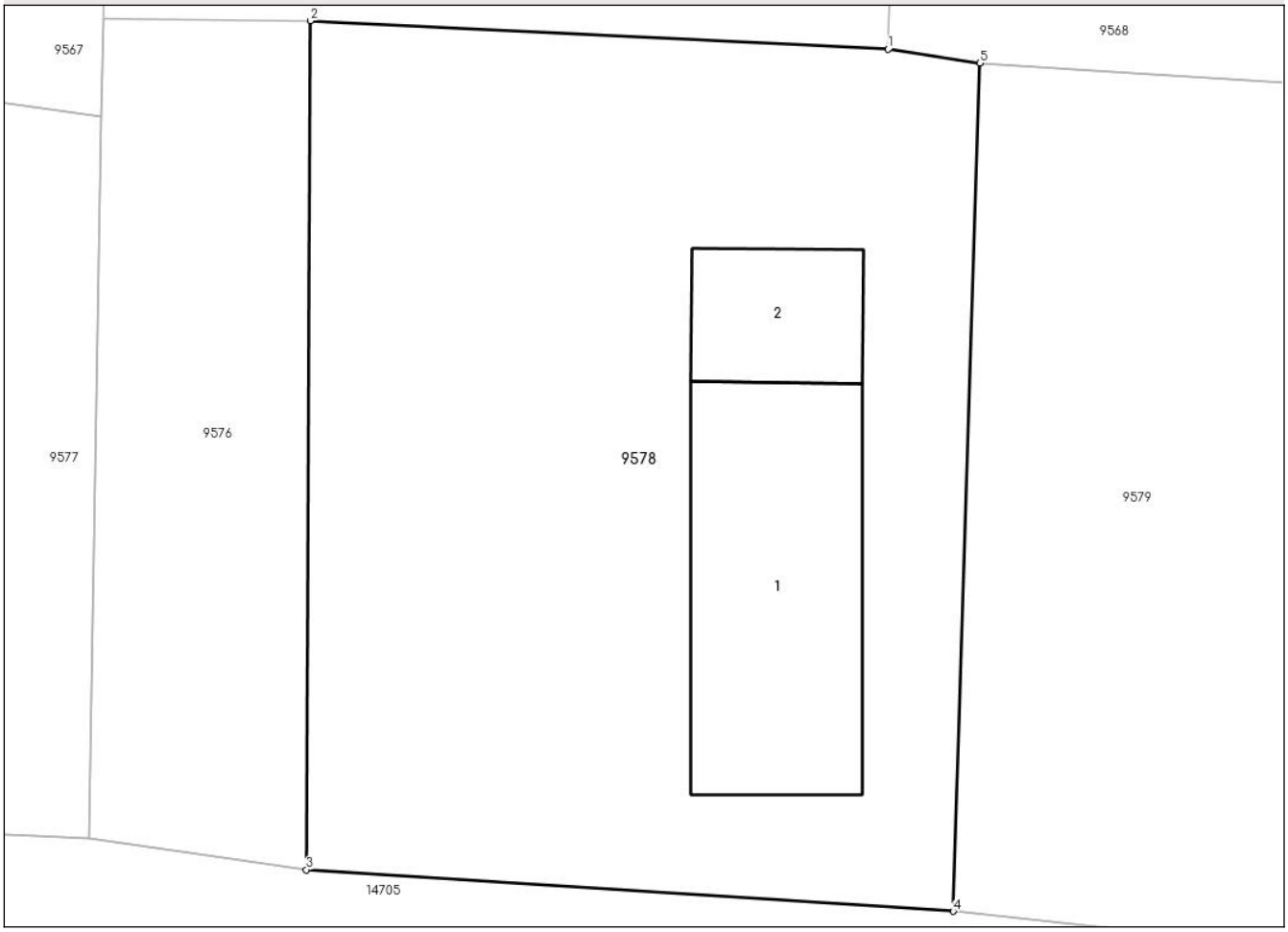
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81249	Din acte: 489 Masurata: 477	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	66	7	202	-	
2	arabil	DA	411	7	202	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;
A1.2		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.100,799 358.459,526	2	495.083,957 358.460,357	16.862
2	495.083,957 358.460,357	3	495.083,845 358.435,607	24.75

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	495.083,845 358.435,607	4	495.102,695 358.434,398	18.889
4	495.102,695 358.434,398	5	495.103,471 358.459,121	24.735
5	495.103,471 358.459,121	1	495.100,799 358.459,526	2.703

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9579

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:439
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:168/17

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80694	Din acte: 502 Masurata: 479	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3218 / 17/01/2020		
Act Notarial nr. 1366, din 19/11/2019 emis de Toma Denis Radu;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN GHEORGHE-DANIEL**, casatorit cu 2) **STAN MIHAELA MADALINA**	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **STAN GHEORGHE-DANIEL** 2) **STAN MIHAELA MADALINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80694	Din acte: 502 Masurata: 479	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	31	7	202	-	
2	arabil	DA	448	7	202	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.102,695 358.434,398	2	495.122,568 358.432,21	19.993
2	495.122,568 358.432,21	3	495.122,589 358.447,67	15.46
3	495.122,589 358.447,67	4	495.121,105 358.447,769	1.487

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	495.121,105 358.447,769	5	495.121,62 358.457,926	10.17
5	495.121,62 358.457,926	6	495.103,471 358.459,121	18.188
6	495.103,471 358.459,121	1	495.102,695 358.434,398	24.735

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9580

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:444
Nr. cadastral vechi:168/22

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81501	Din acte: 492 Masurata: 482	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2594 / 21/08/2007		
Act Notarial nr. 2500, din 17/08/2007 emis de BNP Georgescu Ion;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREDA VASILE** 2) **PREDA RODICA**, soti	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 444)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

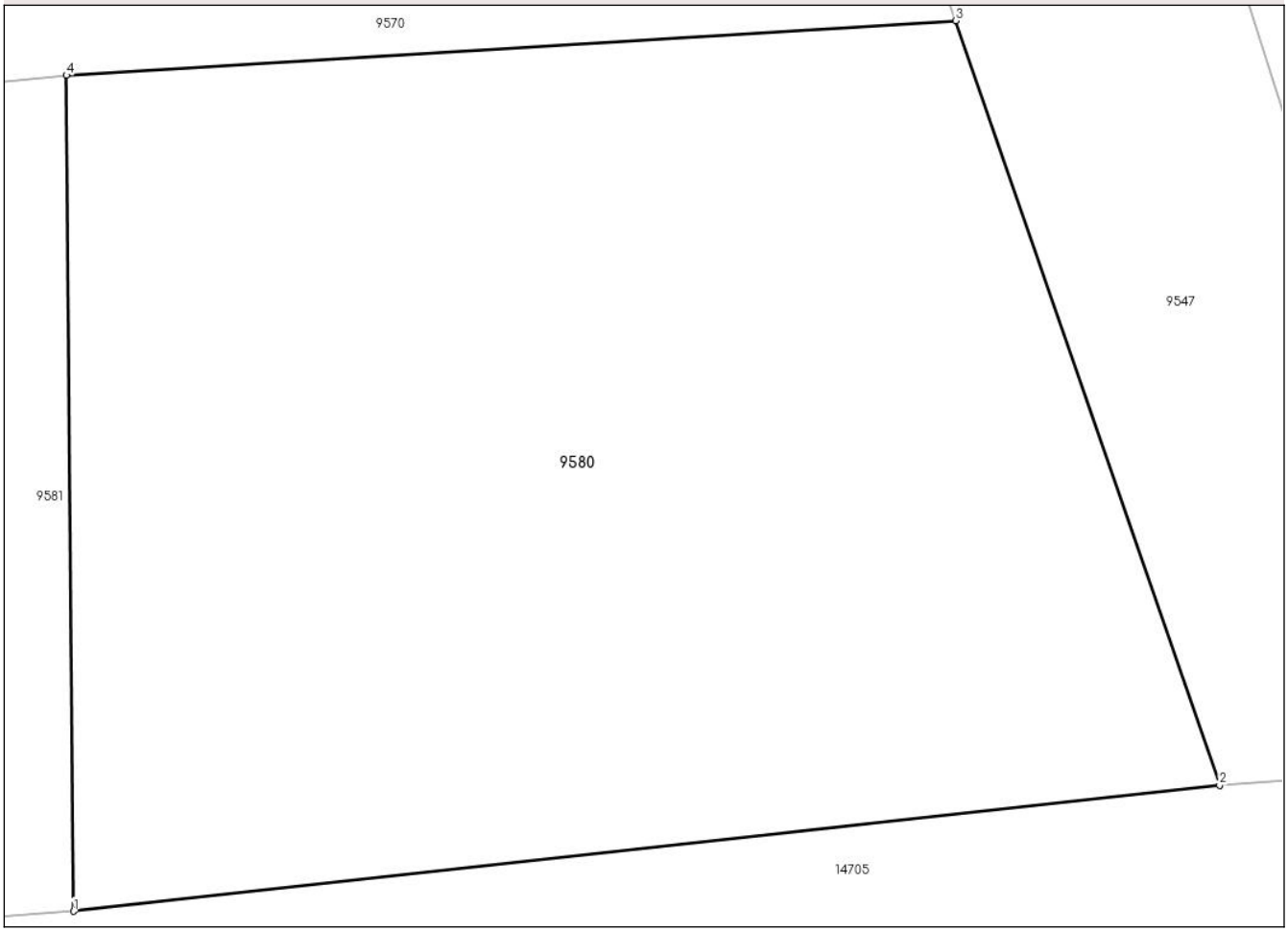
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81501	Din acte: 492 Masurata: 482	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	482	7	202	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.225,052 358.434,616	2	495.252,721 358.437,655	27.835
2	495.252,721 358.437,655	3	495.246,342 358.456,117	19.533
3	495.246,342 358.456,117	4	495.224,879 358.454,797	21.504
4	495.224,879 358.454,797	1	495.225,052 358.434,616	20.182

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9581

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:443
Nr. cadastral vechi:168/21

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81499	Din acte: 500 Masurata: 489	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1443 / 24/05/2007		
Act Notarial nr. 1421, din 22/05/2007 emis de BNP Georgescu Ion;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BENEZIC OVIDIU IONUT**, casatorit	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 443)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

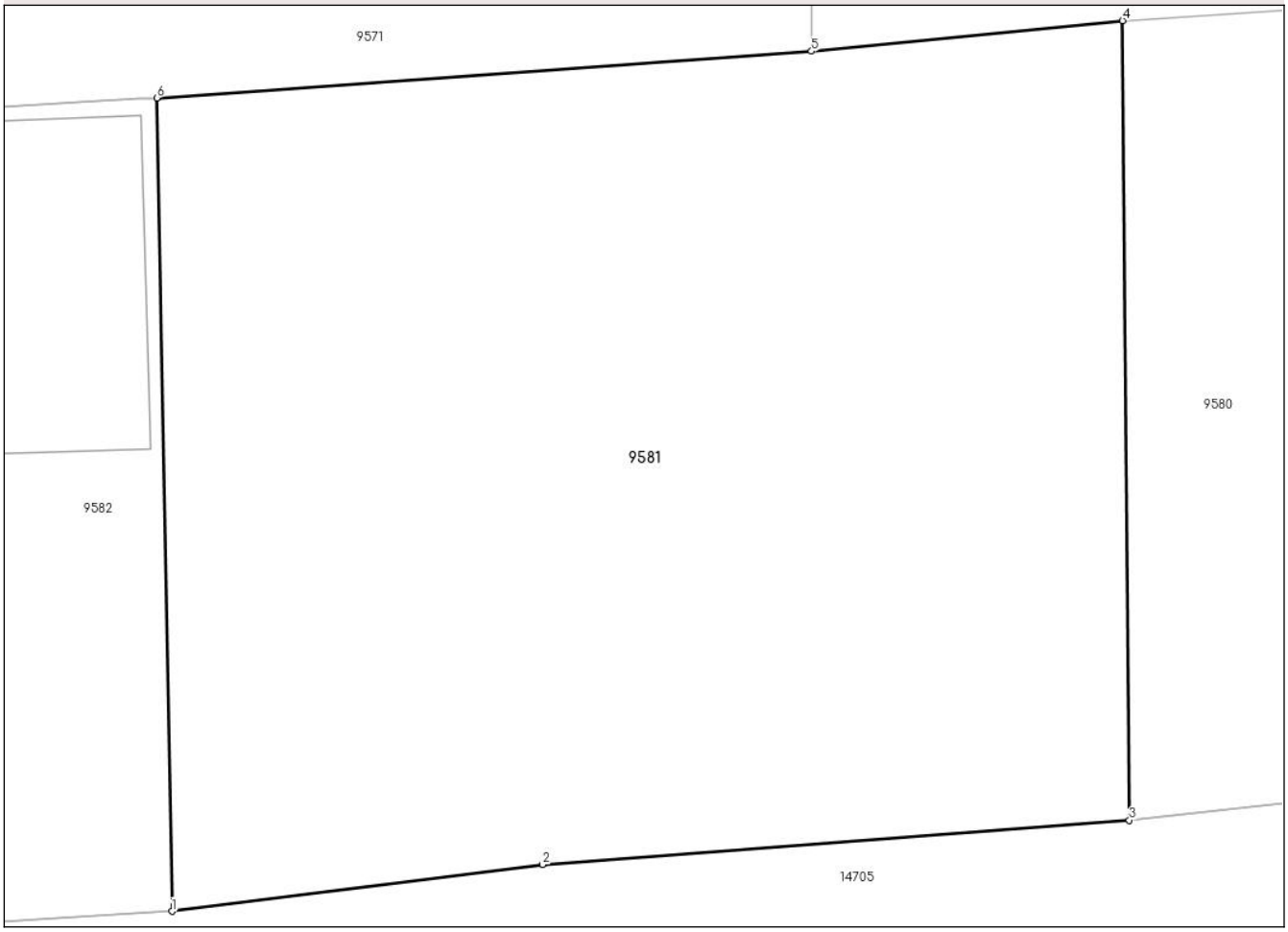
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81499	Din acte: 500 Masurata: 489	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	489	7	202	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.200,884 358.432,319	2	495.210,241 358.433,5	9.431
2	495.210,241 358.433,5	3	495.225,052 358.434,616	14.853
3	495.225,052 358.434,616	4	495.224,879 358.454,797	20.182
4	495.224,879 358.454,797	5	495.217,028 358.454,027	7.889
5	495.217,028 358.454,027	6	495.200,5 358.452,848	16.57

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.200,5 358.452,848	1	495.200,884 358.432,319	20.533

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9582

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:442
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:168/20

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 391M, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81498	Din acte: 501 Masurata: 512	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 391M, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp;
A1.2		Loc. Cersani, Nr. 391M, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1167 / 24/04/2007		
Act Notarial nr. 1065, din 13/04/2007 emis de BNP Georgescu Ion;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOIAN DANUT** 2) **BOIAN FELICIA RALUCA**, soti	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 442)	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BOIAN DANUT** 2) **BOIAN FELICIA RALUCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

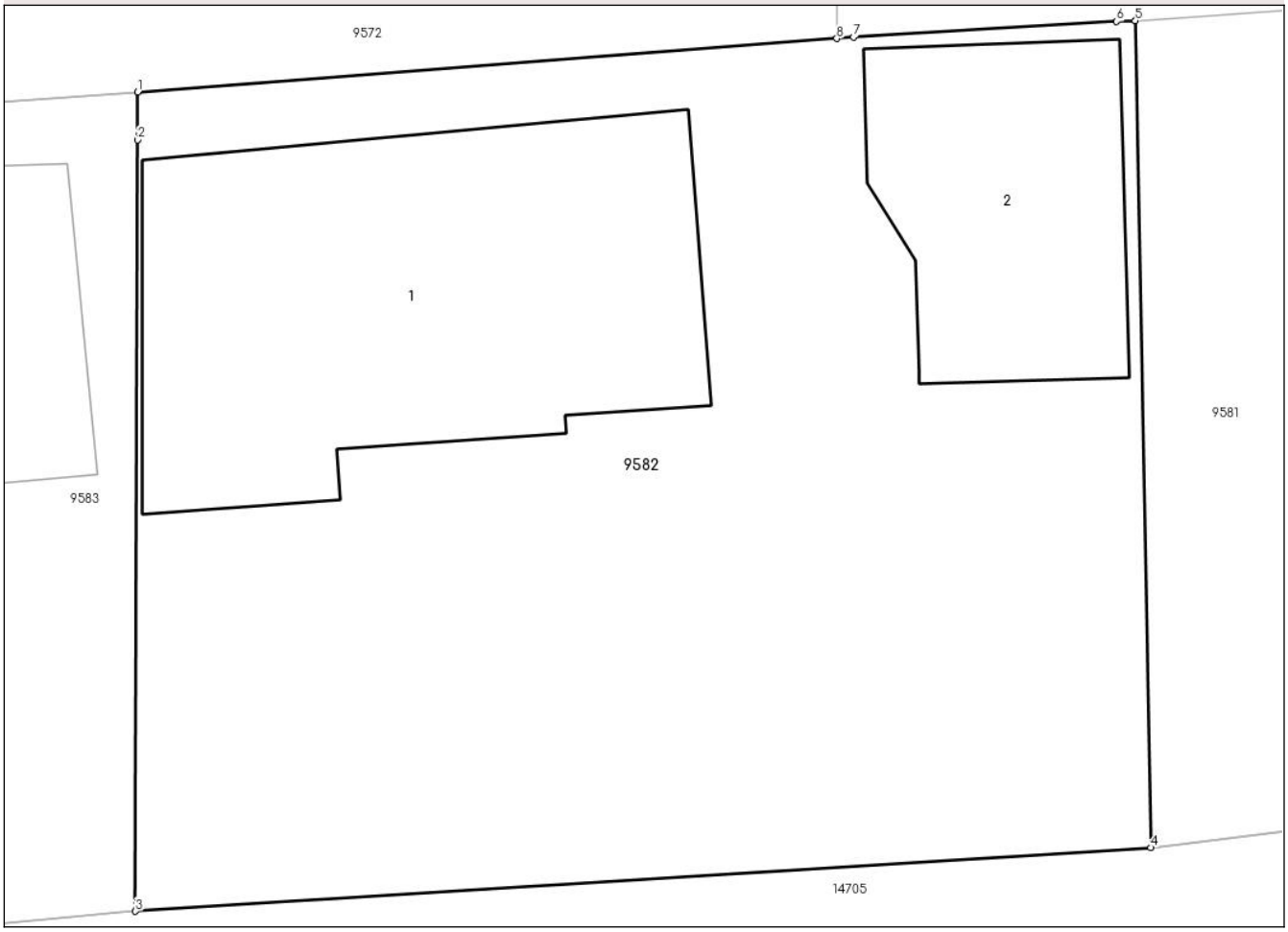
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81498	Din acte: 501 Masurata: 512	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	176	7	202	-	
2	arabil	DA	336	7	202	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp;
A1.2		constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.175,73 358.451,081	2	495.175,727 358.449,889	1.192
2	495.175,727 358.449,889	3	495.175,674 358.430,74	19.149

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	495.175,674 358.430,74	4	495.200,884 358.432,319	25.259
4	495.200,884 358.432,319	5	495.200,5 358.452,848	20.533
5	495.200,5 358.452,848	6	495.200,037 358.452,828	0.463
6	495.200,037 358.452,828	7	495.193,501 358.452,438	6.548
7	495.193,501 358.452,438	8	495.193,089 358.452,406	0.413
8	495.193,089 358.452,406	1	495.175,73 358.451,081	17.409

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9583

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:441
Nr. cadastral vechi:168/19

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81497	500	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;
A1.2		Loc. Cersani, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1168 / 24/04/2007		
Act Notarial nr. 1065, din 13/04/2007 emis de BNP Georgescu Ion;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOIAN DANUT** 2) **BOIAN FELICIA RALUCA**, soti	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 441)	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BOIAN DANUT** 2) **BOIAN FELICIA RALUCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

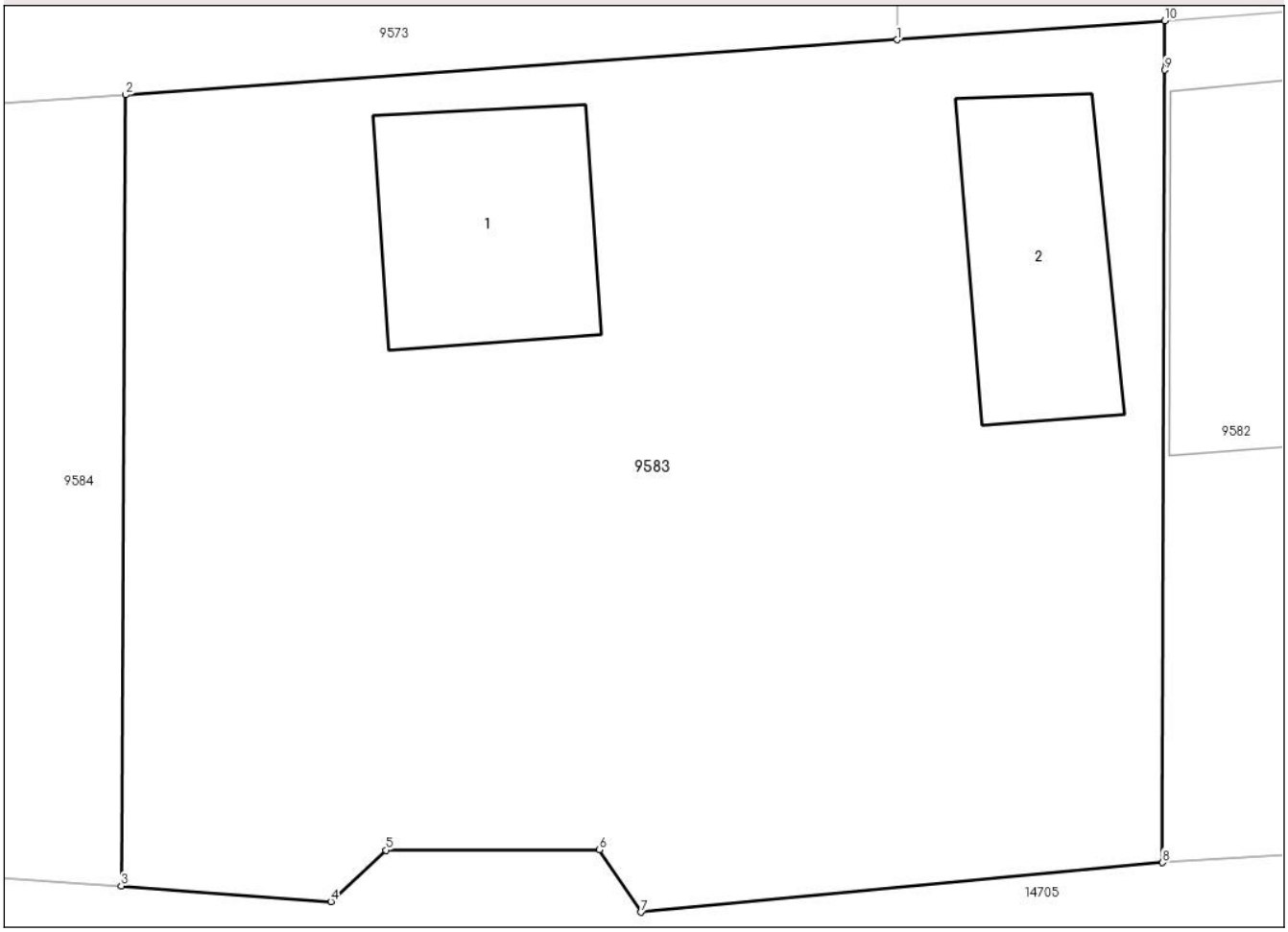
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81497	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	62	7	202	-	
2	arabil	DA	438	7	202	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;
A1.2		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.169,249 358.450,619	2	495.150,593 358.449,288	18.703
2	495.150,593 358.449,288	3	495.150,489 358.430,18	19.108

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	495.150,489 358.430,18	4	495.155,558 358.429,797	5.083
4	495.155,558 358.429,797	5	495.156,886 358.431,041	1.82
5	495.156,886 358.431,041	6	495.162,056 358.431,049	5.17
6	495.162,056 358.431,049	7	495.163,058 358.429,542	1.81
7	495.163,058 358.429,542	8	495.175,674 358.430,74	12.673
8	495.175,674 358.430,74	9	495.175,727 358.449,889	19.149
9	495.175,727 358.449,889	10	495.175,73 358.451,081	1.192
10	495.175,73 358.451,081	1	495.169,249 358.450,619	6.497

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9584

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:440
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:168/18

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81496	Din acte: 499 Masurata: 485	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1169 / 24/04/2007		
Act Notarial nr. 1065, din 13/04/2007 emis de BNP Georgescu Ion;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOIAN DANUT** 2) **BOIAN FELICIA RALUCA**, soti	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 440)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

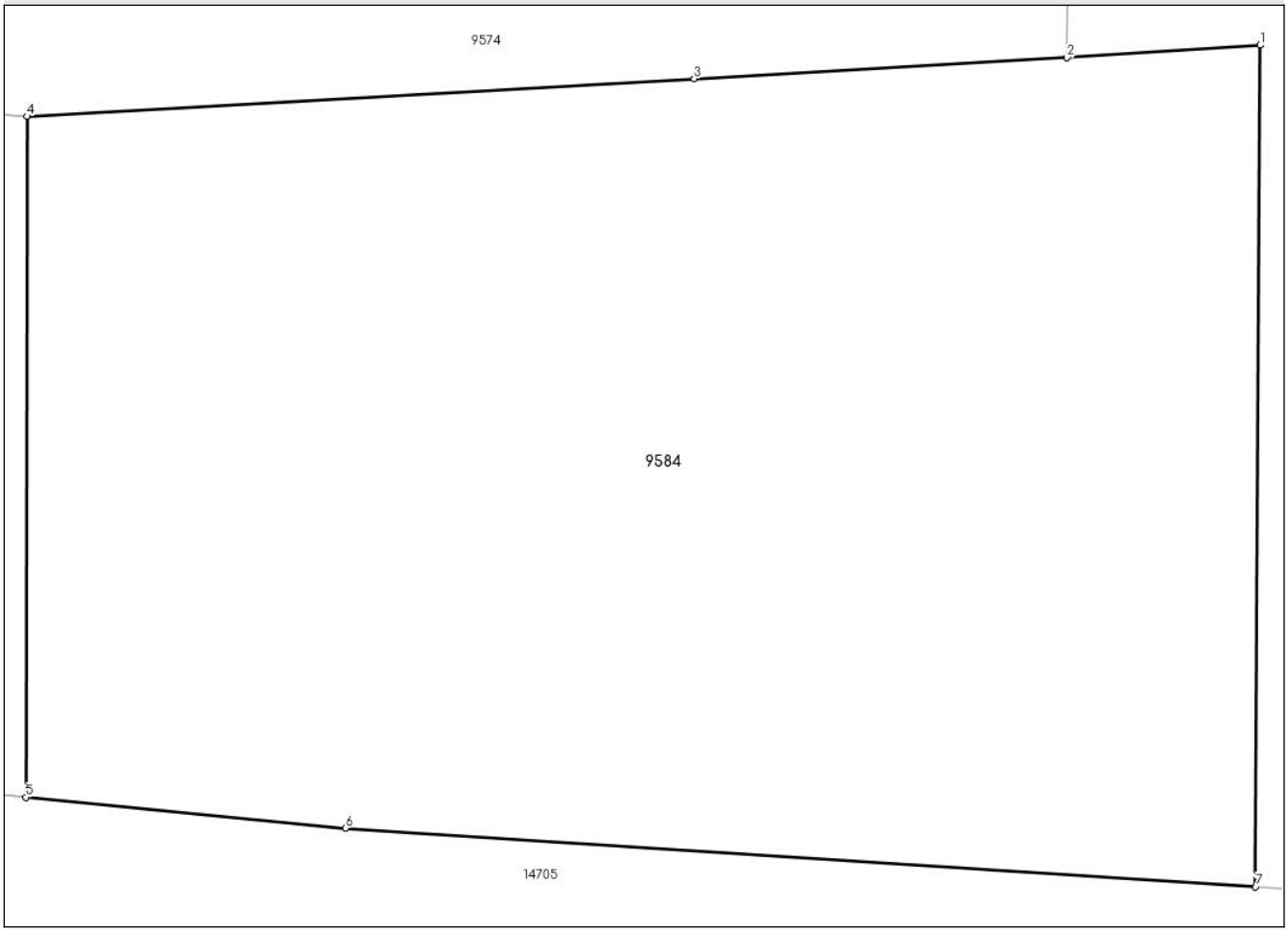
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81496	Din acte: 499 Masurata: 485	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	485	7	202	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.150,593 358.449,288	2	495.146,206 358.449,002	4.396
2	495.146,206 358.449,002	3	495.137,742 358.448,525	8.477
3	495.137,742 358.448,525	4	495.122,589 358.447,67	15.177
4	495.122,589 358.447,67	5	495.122,568 358.432,21	15.46
5	495.122,568 358.432,21	6	495.129,822 358.431,509	7.288

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.129,822 358.431,509	7	495.150,489 358.430,18	20.71
7	495.150,489 358.430,18	1	495.150,593 358.449,288	19.108

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9585

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.070	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 214, din 23/05/2013 emis de BN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEDELEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

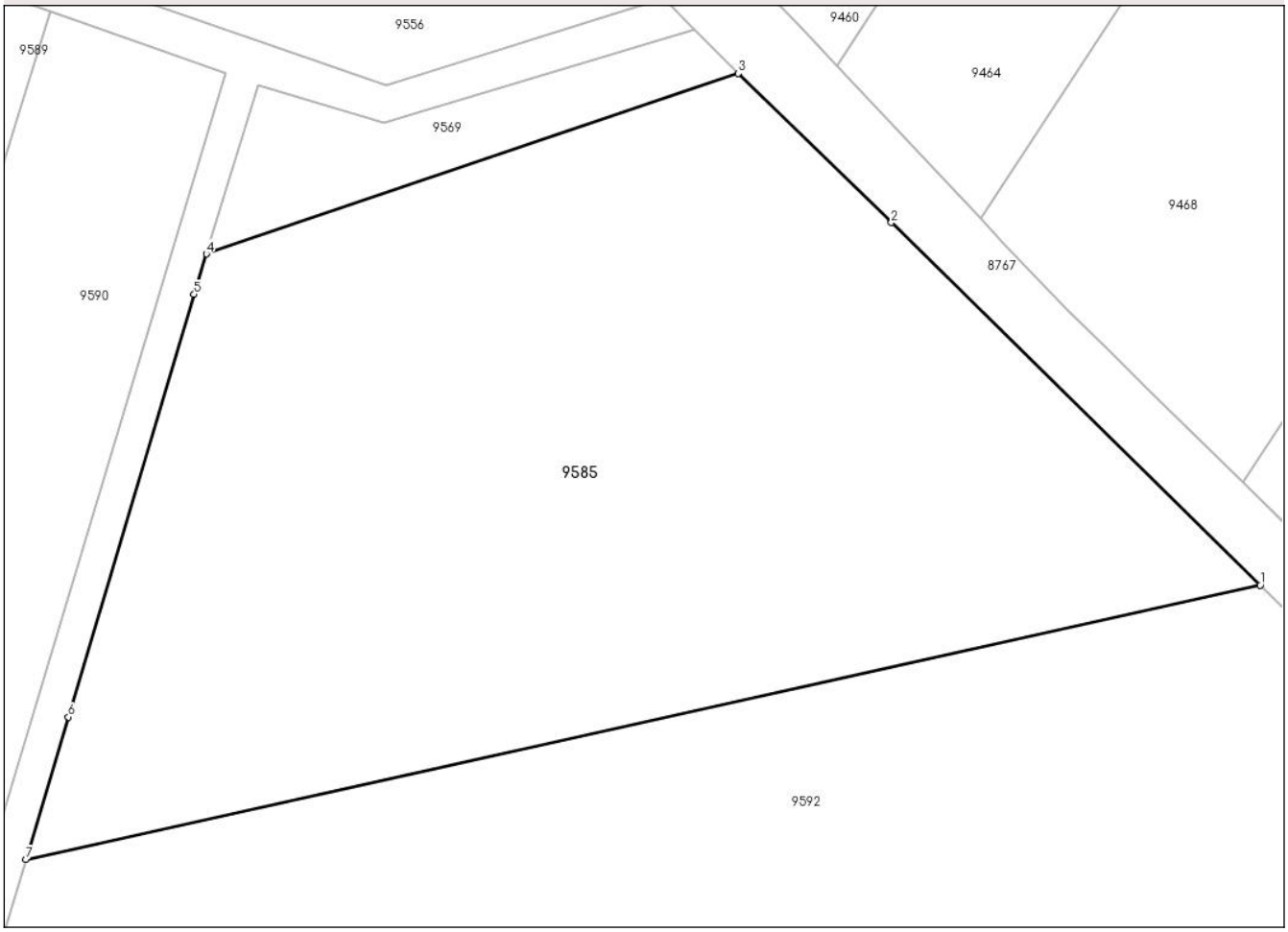
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.070	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.070	7	56	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.209,139 358.422,683	2	497.169,74 358.461,384	55.227
2	497.169,74 358.461,384	3	497.153,395 358.477,306	22.818
3	497.153,395 358.477,306	4	497.096,585 358.458,034	59.99
4	497.096,585 358.458,034	5	497.095,254 358.453,738	4.497
5	497.095,254 358.453,738	6	497.081,828 358.408,634	47.06

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.081,828 358.408,634	7	497.077,299 358.393,42	15.874
7	497.077,299 358.393,42	1	497.209,139 358.422,683	135.049

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9586

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Burdesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 42015, din 05/05/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CÎRSTOIU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.457	7	56	-	
2	arabil	NU	943	7	56	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.965,351 358.322,514	2	497.017,704 358.506,099	190.904
2	497.017,704 358.506,099	3	497.018,685 358.509,862	3.889
3	497.018,685 358.509,862	4	497.028,969 358.549,178	40.639
4	497.028,969 358.549,178	5	497.026,086 358.554,18	5.773

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.026,086 358.554,18	6	497.023,613 358.558,371	4.866
6	497.023,613 358.558,371	7	496.970,213 358.375,945	190.081
7	496.970,213 358.375,945	8	496.968,076 358.376,371	2.179
8	496.968,076 358.376,371	9	496.951,84 358.324,176	54.662
9	496.951,84 358.324,176	1	496.965,351 358.322,514	13.613

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9587

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Burdesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 31910, din 04/05/2010 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MINCĂ I. FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.149	7	56	-	
2	arabil	NU	1.051	7	56	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.975,284 358.321,292	2	497.030,271 358.501,613	188.519
2	497.030,271 358.501,613	3	497.017,704 358.506,099	13.344
3	497.017,704 358.506,099	4	496.965,351 358.322,514	190.904
4	496.965,351 358.322,514	1	496.975,284 358.321,292	10.008

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9588

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Burdesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.750	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 214, din 23/05/2013 emis de BN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEDELEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.621	7	56	-	
2	arabil	NU	3.129	7	56	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.000,212 358.318,225	2	497.055,184 358.492,718	182.947
2	497.055,184 358.492,718	3	497.030,271 358.501,613	26.453
3	497.030,271 358.501,613	4	496.975,284 358.321,292	188.519
4	496.975,284 358.321,292	1	497.000,212 358.318,225	25.116

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9589

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.732	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2336, din 08/07/1998 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXANDRU FLOREA**, , lipsă cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.732	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.732	7	56	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.000,212 358.318,225	2	497.026,741 358.314,961	26.729
2	497.026,741 358.314,961	3	497.079,961 358.483,888	177.112
3	497.079,961 358.483,888	4	497.055,184 358.492,718	26.303
4	497.055,184 358.492,718	1	497.000,212 358.318,225	182.947

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9590

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Pct.'La cimitir'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81768	3.500	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7057 / 24/02/2020		
Act Notarial nr. 315, din 20/02/2020 emis de Vlad Mihaela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROSU GABRIEL**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81768	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	7	56	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.079,961 358.483,888	2	497.026,741 358.314,961	177.112
2	497.026,741 358.314,961	3	497.035,667 358.313,863	8.993
3	497.035,667 358.313,863	4	497.055,437 358.333,912	28.157
4	497.055,437 358.333,912	5	497.098,631 358.477,343	149.794
5	497.098,631 358.477,343	1	497.079,961 358.483,888	19.784

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9591

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.647	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

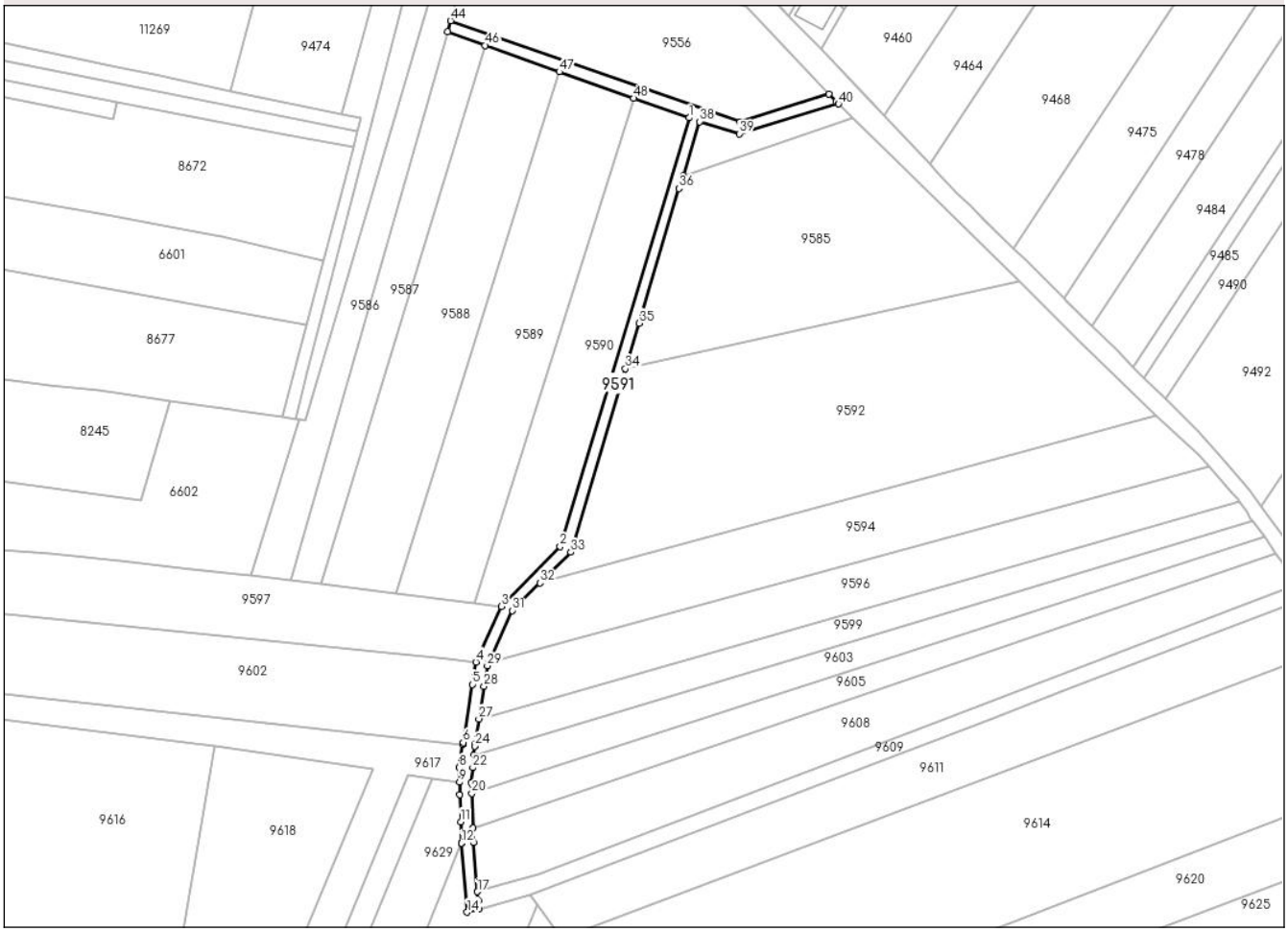
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.647	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.647	7	56	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	497.098,631 358.477,343	2	497.055,437 358.333,912	149.794
4	497.027,176 358.295,251	5	497.025,982 358.287,74	7.605
7	497.022,779 358.267,598	8	497.021,49 358.259,881	7.824
10	497.021,817 358.250,919	11	497.022,129 358.241,815	9.109
13	497.022,379 358.234,583	14	497.024,267 358.211,507	23.153
16	497.027,979 358.215,463	17	497.027,719 358.218,367	2.916

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	497.055,437 358.333,912	3	497.035,667 358.313,863	28.157
5	497.025,982 358.287,74	6	497.022,895 358.268,33	19.654
8	497.021,49 358.259,881	9	497.021,678 358.254,995	4.89
11	497.022,129 358.241,815	12	497.022,374 358.234,638	7.181
14	497.024,267 358.211,507	15	497.028,195 358.212,555	4.065
17	497.027,719 358.218,367	18	497.026,368 358.234,869	16.557

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	497.035,667 358.313,863	4	497.027,176 358.295,251	20.457
6	497.022,895 358.268,33	7	497.022,779 358.267,598	0.741
9	497.021,678 358.254,995	10	497.021,817 358.250,919	4.078
12	497.022,374 358.234,638	13	497.022,379 358.234,583	0.055
15	497.028,195 358.212,555	16	497.027,979 358.215,463	2.916
18	497.026,368 358.234,869	19	497.026,205 358.239,657	4.791

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	497.026,205 358.239,657	20	497.025,806 358.251,313	11.663
22	497.026,119 358.259,863	23	497.026,48 358.264,001	4.154
25	497.026,77 358.267,229	26	497.026,846 358.267,703	0.48
28	497.029,932 358.287,112	29	497.031,026 358.293,992	6.966
31	497.039,362 358.312,458	32	497.048,649 358.321,689	13.094
34	497.077,299 358.393,42	35	497.081,828 358.408,634	15.874
37	497.096,585 358.458,034	38	497.102,174 358.476,073	18.885
40	497.148,694 358.481,989	41	497.147,784 358.482,89	1.281
43	497.115,764 358.476,017	44	497.018,685 358.509,862	102.81
46	497.030,271 358.501,613	47	497.055,184 358.492,718	26.453
20	497.025,806 358.251,313	21	497.025,684 358.254,889	3.578
23	497.026,48 358.264,001	24	497.026,752 358.267,11	3.121
26	497.026,846 358.267,703	27	497.028,199 358.276,215	8.619
29	497.031,026 358.293,992	30	497.031,439 358.294,906	1.003
32	497.048,649 358.321,689	33	497.059,008 358.331,972	14.596
35	497.081,828 358.408,634	36	497.095,254 358.453,738	47.06
38	497.102,174 358.476,073	39	497.115,579 358.472,045	13.997
41	497.147,784 358.482,89	42	497.145,499 358.485,313	3.33
44	497.018,685 358.509,862	45	497.017,704 358.506,099	3.889
47	497.055,184 358.492,718	48	497.079,961 358.483,888	26.303
21	497.025,684 358.254,889	22	497.026,119 358.259,863	4.993
24	497.026,752 358.267,11	25	497.026,77 358.267,229	0.12
27	497.028,199 358.276,215	28	497.029,932 358.287,112	11.034
30	497.031,439 358.294,906	31	497.039,362 358.312,458	19.257
33	497.059,008 358.331,972	34	497.077,299 358.393,42	64.113
36	497.095,254 358.453,738	37	497.096,585 358.458,034	4.497
39	497.115,579 358.472,045	40	497.148,694 358.481,989	34.576
42	497.145,499 358.485,313	43	497.115,764 358.476,017	31.154
45	497.017,704 358.506,099	46	497.030,271 358.501,613	13.344
48	497.079,961 358.483,888	1	497.098,631 358.477,343	19.784

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9592

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, pct. ,,In sant Burdesti '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82449	10.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24022 / 11/06/2020		
Act Notarial nr. 822, din 11/06/2020 emis de Grecu Carmen;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLADU ION BOGDAN**, casatorit cu 2) **VLADU ELENA-ROXANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

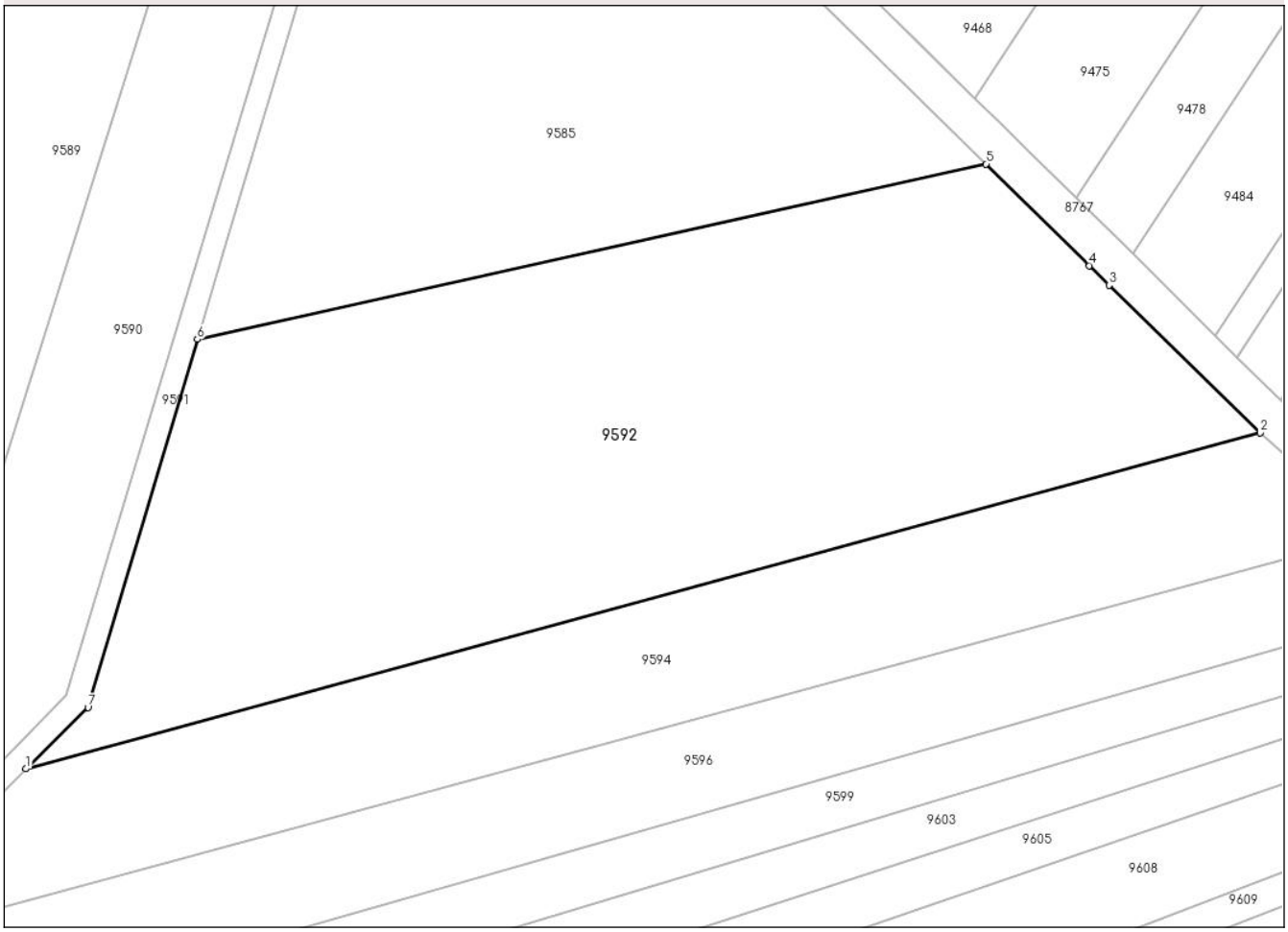
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82449	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	7	56	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.048,649 358.321,689	2	497.254,947 358.377,778	213.787
2	497.254,947 358.377,778	3	497.229,686 358.402,47	35.324
3	497.229,686 358.402,47	4	497.226,418 358.405,711	4.603
4	497.226,418 358.405,711	5	497.209,139 358.422,683	24.22
5	497.209,139 358.422,683	6	497.077,299 358.393,42	135.049

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.077,299 358.393,42	7	497.059,008 358.331,972	64.113
7	497.059,008 358.331,972	1	497.048,649 358.321,689	14.596

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9593

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stefanesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.650	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29677, din 24/11/1993 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IVASCU M- FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.650	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	380	7	185,186,188, 187	-	
2	pasune	DA	2.000	7	185,186,188, 187	-	
3	arabil	DA	1.270	7	185,186,188, 187	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.568,714 358.332,673	2	497.587,76 358.329,173	19.365
2	497.587,76 358.329,173	3	497.597,859 358.327,359	10.261
3	497.597,859 358.327,359	4	497.624,607 358.325,55	26.809

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	497.624,607 358.325,55	5	497.643,64 358.325,028	19.04
5	497.643,64 358.325,028	6	497.650,206 358.324,953	6.566
6	497.650,206 358.324,953	7	497.656,825 358.327,597	7.128
7	497.656,825 358.327,597	8	497.667,659 358.332,916	12.069
8	497.667,659 358.332,916	9	497.645,312 358.374,047	46.81
9	497.645,312 358.374,047	10	497.649,505 358.375,169	4.341
10	497.649,505 358.375,169	11	497.653,009 358.376,244	3.665
11	497.653,009 358.376,244	12	497.640,889 358.390,978	19.078
12	497.640,889 358.390,978	13	497.633,934 358.386,455	8.296
13	497.633,934 358.386,455	14	497.626,102 358.379,907	10.209
14	497.626,102 358.379,907	15	497.600,368 358.364,876	29.802
15	497.600,368 358.364,876	16	497.588,861 358.357,026	13.93
16	497.588,861 358.357,026	17	497.576,036 358.342,769	19.177
17	497.576,036 358.342,769	1	497.568,714 358.332,673	12.472

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9594

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, PCT. BURDESTI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80347	5.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18797 / 05/09/2022		
Act Notarial nr. 1255, din 01/09/2022 emis de VASILIU CEZAR MIHAI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **RĂDOI VICTOR**	
6158 / 08/03/2024		
Act Notarial nr. 115, din 06/03/2024 emis de Bolovan Roxana Elena;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **RĂDOI VICTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

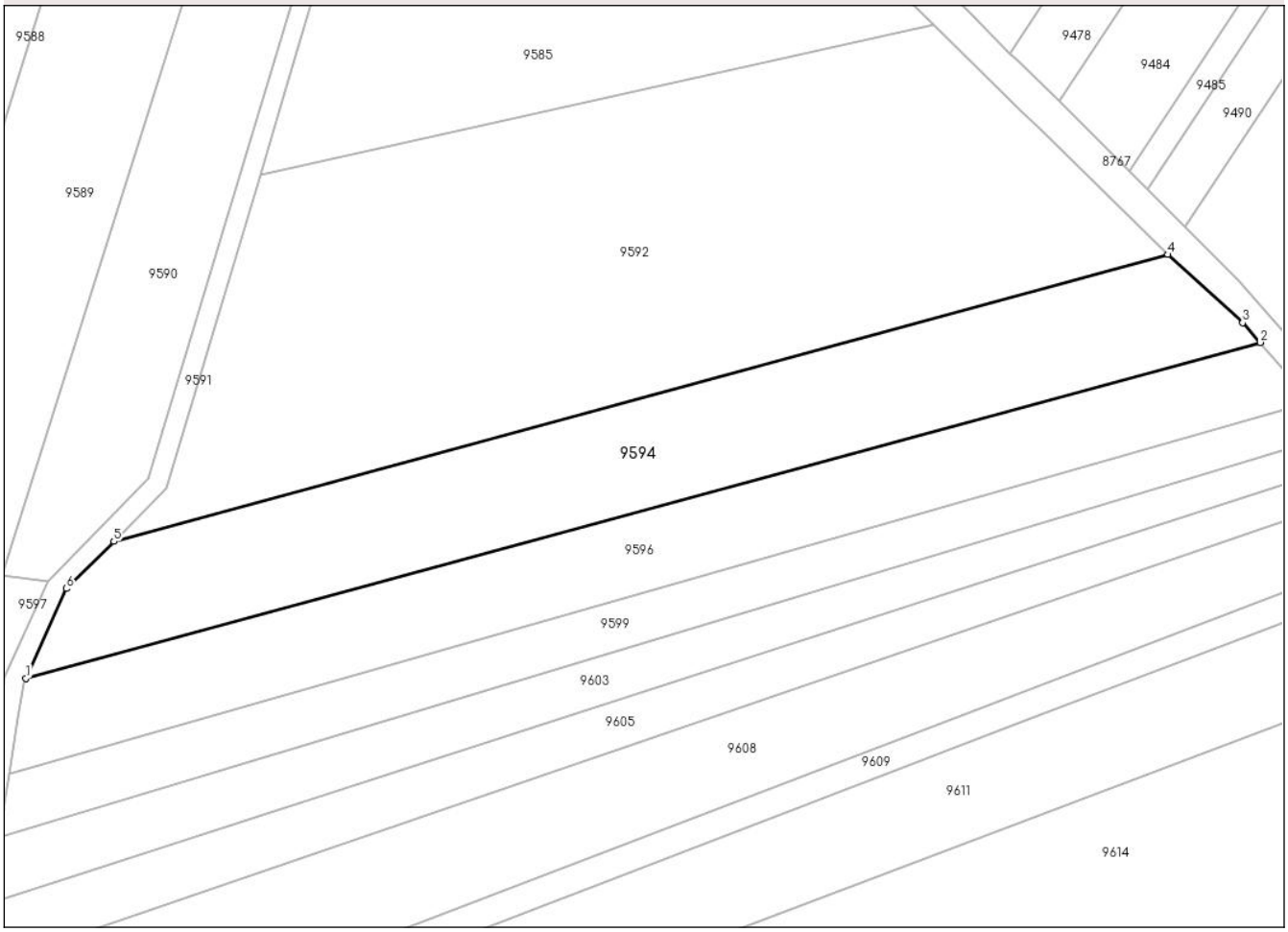
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80347	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	7	56	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.031,439 358.294,906	2	497.273,016 358.360,585	250.346
2	497.273,016 358.360,585	3	497.269,577 358.364,424	5.154
3	497.269,577 358.364,424	4	497.254,947 358.377,778	19.808
4	497.254,947 358.377,778	5	497.048,649 358.321,689	213.787
5	497.048,649 358.321,689	6	497.039,362 358.312,458	13.094

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.039,362 358.312,458	1	497.031,439 358.294,906	19.257

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9595

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stefanesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.756	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.756	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.756	7	184	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.705,341 358.317,702	2	497.692,646 358.330,328	17.905
2	497.692,646 358.330,328	3	497.676,056 358.347,274	23.715
3	497.676,056 358.347,274	4	497.653,009 358.376,244	37.019
4	497.653,009 358.376,244	5	497.649,505 358.375,169	3.665
5	497.649,505 358.375,169	6	497.645,312 358.374,047	4.341

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.645,312 358.374,047	7	497.667,659 358.332,916	46.81
7	497.667,659 358.332,916	8	497.668,587 358.328,166	4.84
8	497.668,587 358.328,166	9	497.670,265 358.315,329	12.946
9	497.670,265 358.315,329	10	497.671,929 358.302,598	12.839
10	497.671,929 358.302,598	11	497.671,961 358.302,347	0.253
11	497.671,961 358.302,347	12	497.672,408 358.299,461	2.92
12	497.672,408 358.299,461	13	497.719,594 358.303,468	47.356
13	497.719,594 358.303,468	1	497.705,341 358.317,702	20.143

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9596

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 338, din 25/11/1999 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RĂDOI MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

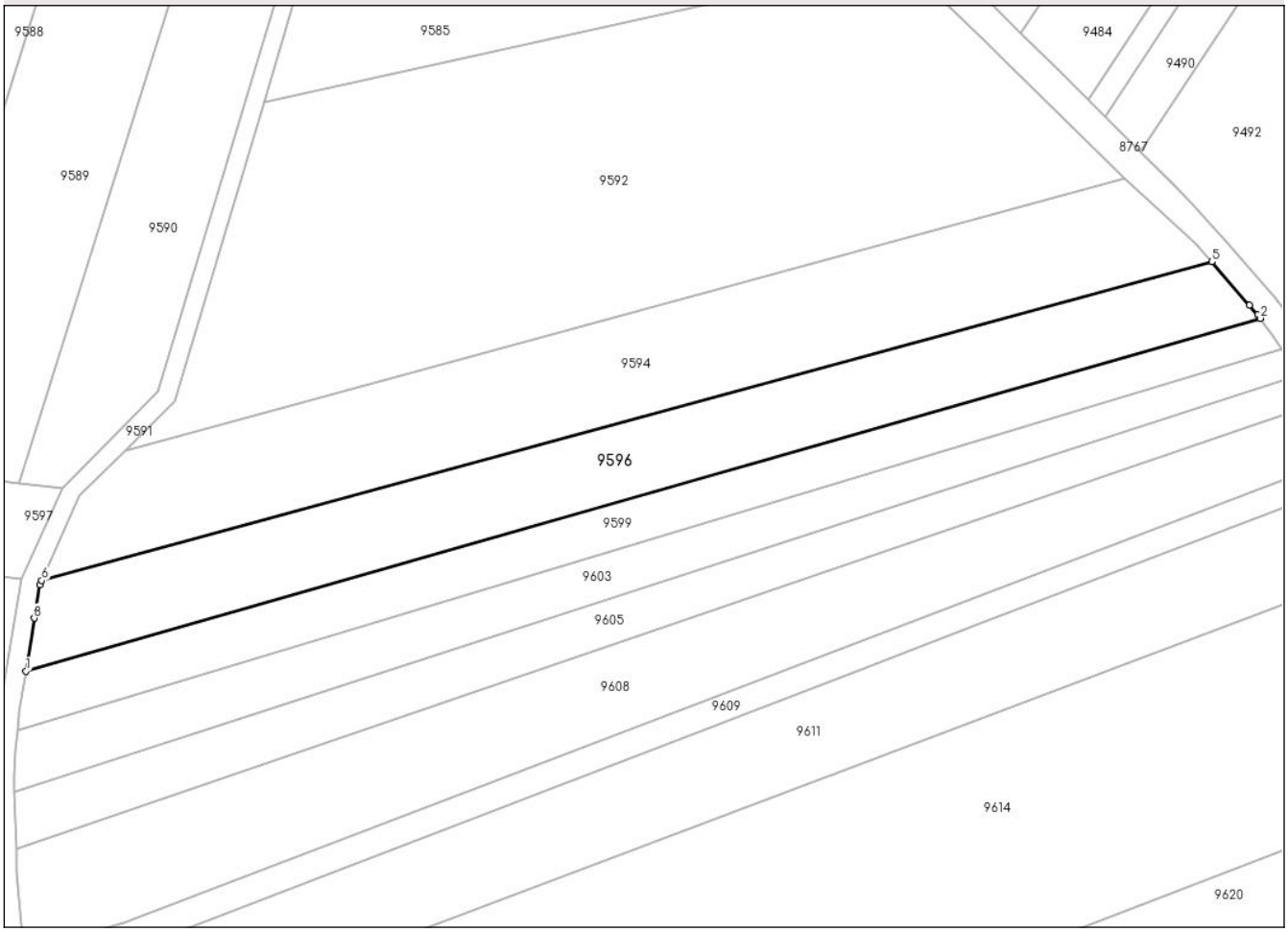
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	7	56	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.028,199 358.276,215	2	497.282,972 358.348,938	264.949
2	497.282,972 358.348,938	3	497.282,453 358.349,688	0.912
3	497.282,453 358.349,688	4	497.280,738 358.351,688	2.635
4	497.280,738 358.351,688	5	497.273,016 358.360,585	11.781
5	497.273,016 358.360,585	6	497.031,439 358.294,906	250.346

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.031,439 358.294,906	7	497.031,026 358.293,992	1.003
7	497.031,026 358.293,992	8	497.029,932 358.287,112	6.966
8	497.029,932 358.287,112	1	497.028,199 358.276,215	11.034

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9597

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:243
Nr. cadastral vechi:381

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Nr. 81, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82489	5.493	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82489-C1	Loc. Burdesti, Nr. 81, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20729 / 29/09/2022		
Act Notarial nr. 4940, din 22/09/2022 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ROŞU GABRIEL**, necăsătorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

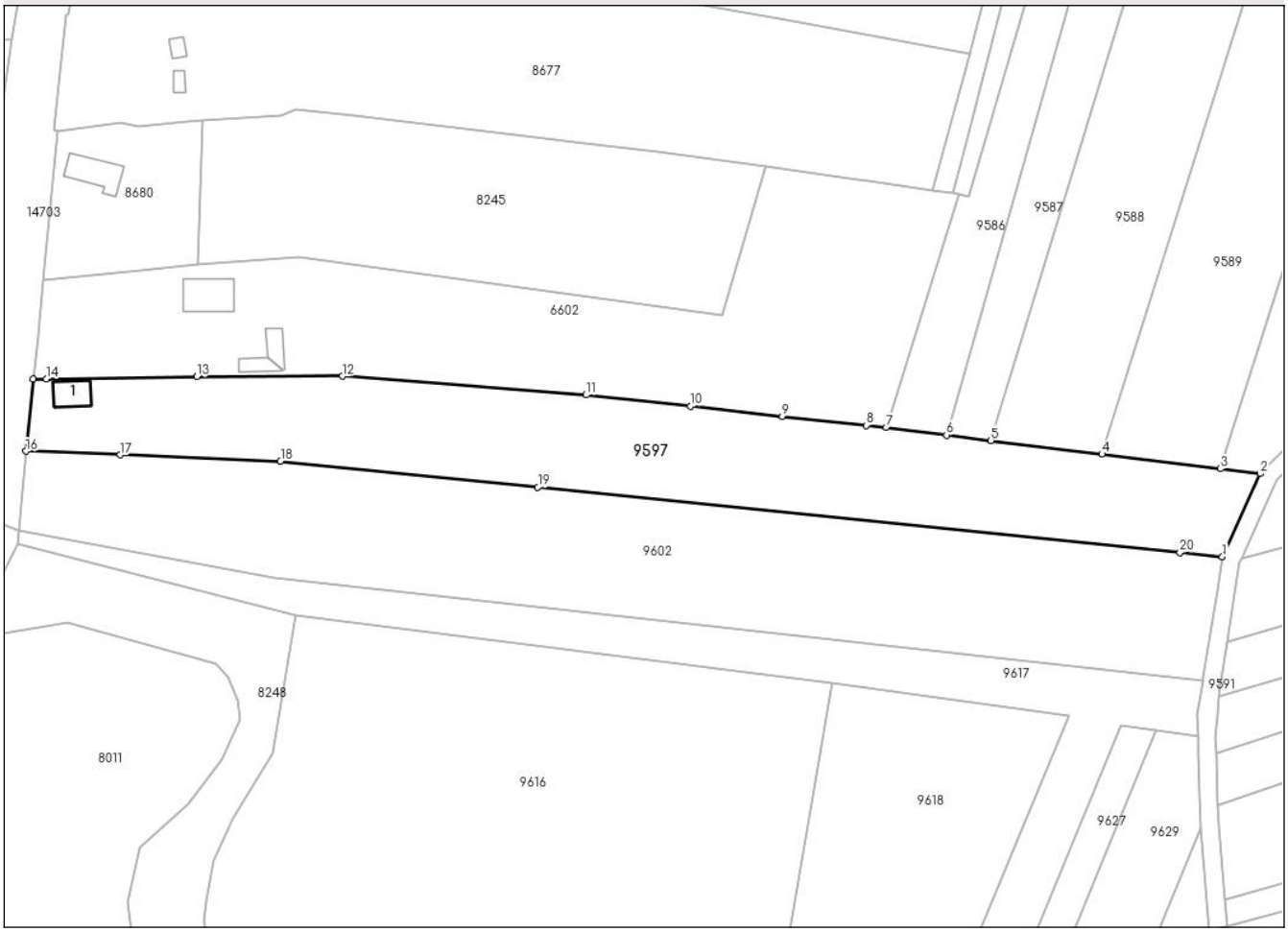
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82489	5.493	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.034	7	62,66	-	
2	arabil	DA	4.459	7	62,66	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82489-C1	constructii de locuinte	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.027,176 358.295,251	2	497.035,667 358.313,863	20.457
2	497.035,667 358.313,863	3	497.026,741 358.314,961	8.993
3	497.026,741 358.314,961	4	497.000,212 358.318,225	26.729

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	497.000,212 358.318,225	5	496.975,284 358.321,292	25.116
5	496.975,284 358.321,292	6	496.965,351 358.322,514	10.008
6	496.965,351 358.322,514	7	496.951,84 358.324,176	13.613
7	496.951,84 358.324,176	8	496.947,351 358.324,665	4.516
8	496.947,351 358.324,665	9	496.928,537 358.326,712	18.925
9	496.928,537 358.326,712	10	496.907,964 358.328,951	20.694
10	496.907,964 358.328,951	11	496.884,56 358.331,498	23.542
11	496.884,56 358.331,498	12	496.829,952 358.335,689	54.769
12	496.829,952 358.335,689	13	496.797,323 358.335,566	32.629
13	496.797,323 358.335,566	14	496.763,553 358.335,072	33.774
14	496.763,553 358.335,072	15	496.760,664 358.335,03	2.889
15	496.760,664 358.335,03	16	496.758,987 358.318,861	16.256
16	496.758,987 358.318,861	17	496.780,149 358.318,047	21.178
17	496.780,149 358.318,047	18	496.816,044 358.316,666	35.922
18	496.816,044 358.316,666	19	496.873,744 358.310,814	57.996
19	496.873,744 358.310,814	20	497.017,674 358.296,215	144.669
20	497.017,674 358.296,215	1	497.027,176 358.295,251	9.551

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9598

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stefanesti, Jud. Arges, pct. 'ACASĂ'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80675	2.422	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11815 / 17/12/2012		
Act Notarial nr. 3652, din 11/12/2012 emis de N.P. GRECU CARMEN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 80675 a imobilului cu numarul cadastral 80675/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80634 inscris in cartea funciara 80634;	A1
11816 / 17/12/2012		
Act Notarial nr. 3653, din 11/12/2012 emis de N.P. GRECU CARMEN;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU NELU**, , casatorit cu 2) **VOICU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80675	2.422	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	438	7	189-190,191, 192, 193	-	
2	arabil	DA	1.984	7	189-190,191, 192, 193	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.560,189 358.314,286	2	497.585,097 358.309,736	25.32
2	497.585,097 358.309,736	3	497.584,325 358.304,095	5.694
3	497.584,325 358.304,095	4	497.671,929 358.302,598	87.617
4	497.671,929 358.302,598	5	497.670,265 358.315,329	12.839

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.670,265 358.315,329	6	497.668,587 358.328,166	12.946
6	497.668,587 358.328,166	7	497.667,659 358.332,916	4.84
7	497.667,659 358.332,916	8	497.656,825 358.327,597	12.069
8	497.656,825 358.327,597	9	497.650,206 358.324,953	7.128
9	497.650,206 358.324,953	10	497.643,64 358.325,028	6.566
10	497.643,64 358.325,028	11	497.624,607 358.325,55	19.04
11	497.624,607 358.325,55	12	497.597,859 358.327,359	26.809
12	497.597,859 358.327,359	13	497.587,76 358.329,173	10.261
13	497.587,76 358.329,173	14	497.568,714 358.332,673	19.365
14	497.568,714 358.332,673	1	497.560,189 358.314,286	20.267

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9599

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 426, din 30/10/1998 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDORACHE IOANA**, , lipsă cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

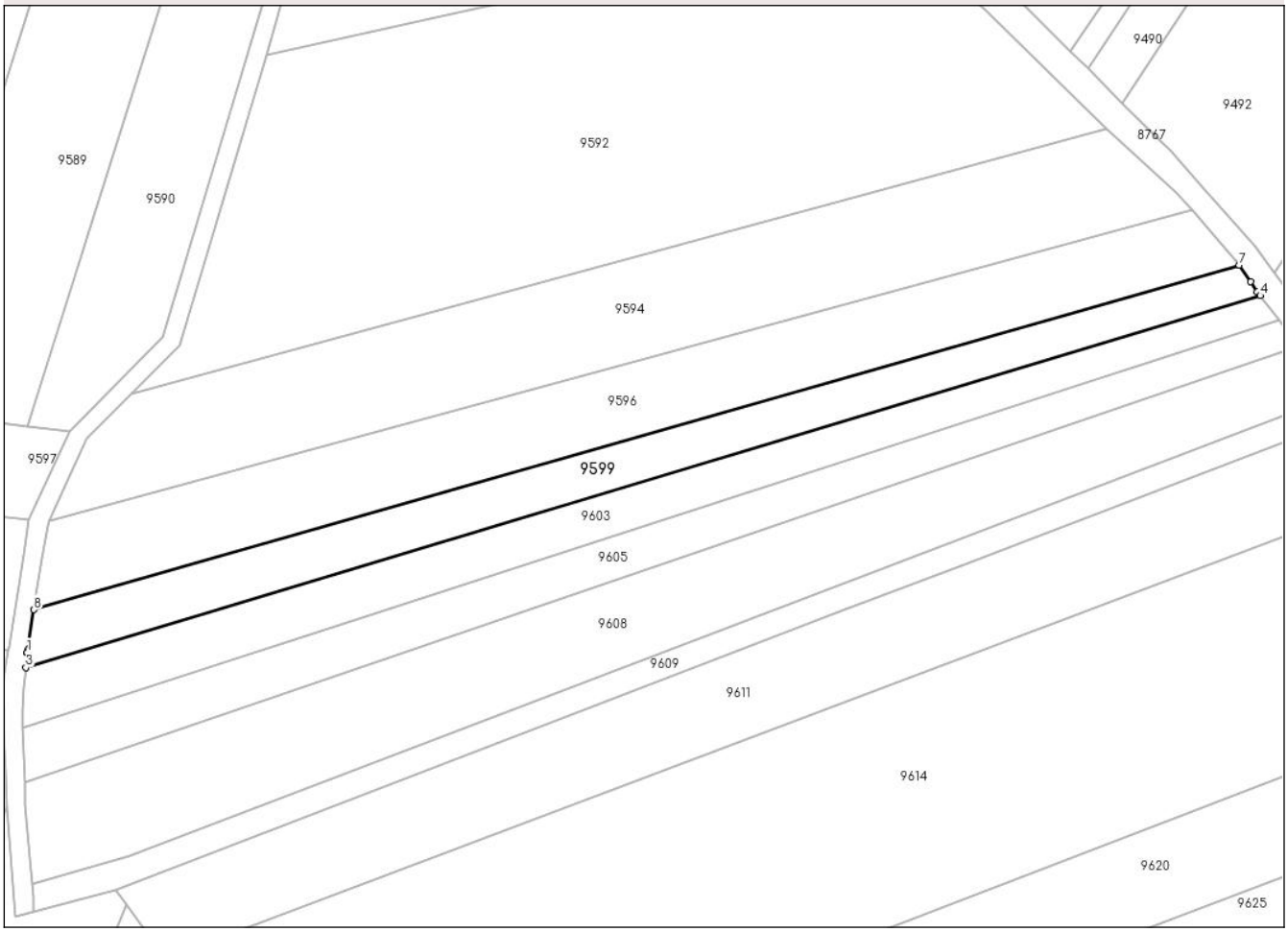
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	7	56	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.026,77 358.267,229	2	497.026,752 358.267,11	0.12
2	497.026,752 358.267,11	3	497.026,48 358.264,001	3.121
3	497.026,48 358.264,001	4	497.287,42 358.342,57	272.512
4	497.287,42 358.342,57	5	497.286,828 358.343,363	0.99
5	497.286,828 358.343,363	6	497.285,347 358.345,504	2.603

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.285,347 358.345,504	7	497.282,972 358.348,938	4.175
7	497.282,972 358.348,938	8	497.028,199 358.276,215	264.949
8	497.028,199 358.276,215	9	497.026,846 358.267,703	8.619
9	497.026,846 358.267,703	1	497.026,77 358.267,229	0.48

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9600

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stefanesti, Jud. Arges, pct. 'ACASĂ'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80676	1.670	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11815 / 17/12/2012		
Act Notarial nr. 3652, din 11/12/2012 emis de N.P. GRECU CARMEN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 80676 a imobilului cu numarul cadastral 80676/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80634 inscris in cartea funciara 80634;	A1
11817 / 17/12/2012		
Act Notarial nr. 3654, din 11/12/2012 emis de N.P. GRECU CARMEN;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRANDAFIR VASILICA**, , casatorita cu 2) **TRANDAFIR CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80676	1.670	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	262	7	189-190	-	
2	arabil	DA	1.408	7	191,192,193	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.555,928 358.305,096	2	497.559,19 358.304,52	3.312
2	497.559,19 358.304,52	3	497.571,486 358.302,348	12.486
3	497.571,486 358.302,348	4	497.583,767 358.300,027	12.498
4	497.583,767 358.300,027	5	497.581,959 358.291,668	8.552

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.581,959 358.291,668	6	497.606,763 358.288,245	25.039
6	497.606,763 358.288,245	7	497.655,435 358.285,774	48.735
7	497.655,435 358.285,774	8	497.673,461 358.286,88	18.06
8	497.673,461 358.286,88	9	497.673,022 358.293,178	6.313
9	497.673,022 358.293,178	10	497.672,408 358.299,461	6.313
10	497.672,408 358.299,461	11	497.671,961 358.302,347	2.92
11	497.671,961 358.302,347	12	497.671,929 358.302,598	0.253
12	497.671,929 358.302,598	13	497.584,325 358.304,095	87.617
13	497.584,325 358.304,095	14	497.585,097 358.309,736	5.694
14	497.585,097 358.309,736	15	497.560,189 358.314,286	25.32
15	497.560,189 358.314,286	1	497.555,928 358.305,096	10.13

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9601

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:189
Nr. cadastral vechi:266

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stefanesti, Nr. 30A, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82598	Din acte: 464 Masurata: 452	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82598-C1	Loc. Stefanesti, Nr. 30A, Jud. Arges	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:124 mp; casa locui P+1+M

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
573 / 08/10/2004		
Act Notarial nr. 1610, din 22/12/2003 emis de N.P. IRINA CRACIUN (certificat de urbanism nr 39 din 29.06.2004, emis de PRIMARIA SUSENI;autorizatie nr 30 din 30.06.2004, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DUMITRACHE IONICA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **DUMITRACHE IONICA**	
4346 / 01/03/2022		
Act Notarial nr. 13, din 28/02/2022 emis de STAN ANDREI TIBERIU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1, A1.1
	1) **DUMITRACHE IONICA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1, A1.1
	1) **PANĂ ANA-MARIA-PETRUŢA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1, A1.1
	1) **STANCIU ELENA-ALINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

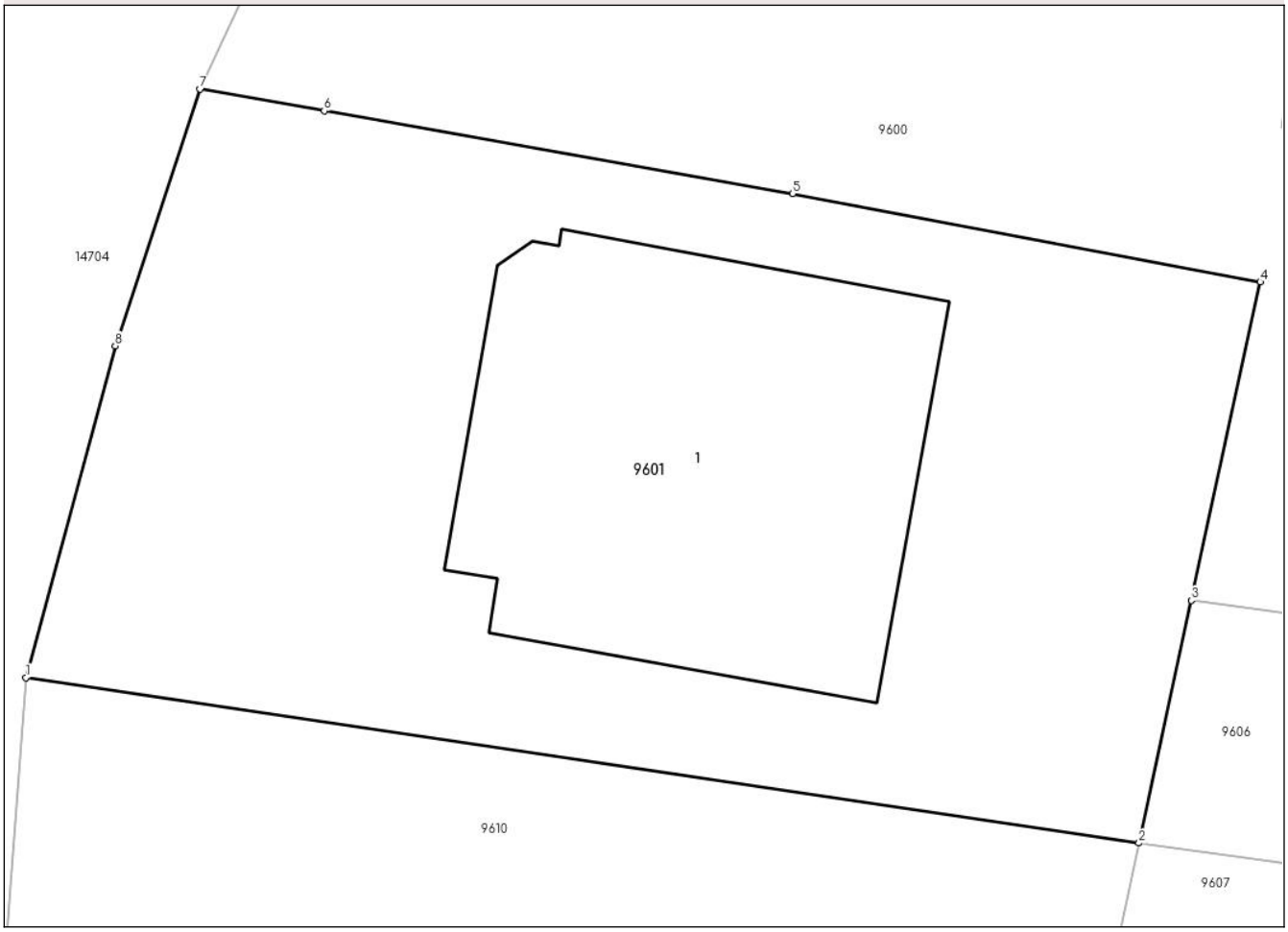
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82598	Din acte: 464 Masurata: 452	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	452	7	194	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82598-C1	constructii de locuinte	124	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:124 mp; casa locui P+1+M

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.551,358 358.289,637	2	497.580,581 358.285,297	29.544
2	497.580,581 358.285,297	3	497.581,959 358.291,668	6.518
3	497.581,959 358.291,668	4	497.583,767 358.300,027	8.552

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	497.583,767 358.300,027	5	497.571,486 358.302,348	12.498
5	497.571,486 358.302,348	6	497.559,19 358.304,52	12.486
6	497.559,19 358.304,52	7	497.555,928 358.305,096	3.312
7	497.555,928 358.305,096	8	497.553,704 358.298,352	7.101
8	497.553,704 358.298,352	1	497.551,358 358.289,637	9.025

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9602

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:256
Nr. cadastral vechi:385

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80383	6.944	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
258 / 24/01/2007		
Act Notarial nr. 17, din 15/01/2007 emis de BNP VLAD MIHAELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **FURNEA GHEORGHE CORNEL** 2) **FURNEA ALINA VALERICA**, soti	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 256)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ZOR EMIL** 2) **ZOR IOANA**, soti	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 256)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
653 / 27/02/2007		
Act Notarial nr. 459, din 27/02/2007 emis de BNP STAN ANA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:19200 EURsi celelalte obligatii de plata aferente creditului si se noteaza interdictia de instrainare, grevare, demolare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BANCA COMERCIALA CARPATICA-SUCURSALA PITESTI**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 256)	
1160 / 27/03/2008		
Act Notarial nr. 843, din 27/03/2008 emis de BNP STAN ANA;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:19200 EURsi celelalte obligatii de plata aferente creditului si se noteaza interdictia de instrainare, grevare, construire, demolare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BANCA COMERCIALA CARPATICA-SUCURSALA PITESTI**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 256)	
1305 / 27/01/2025		
Act Administrativ nr. 209/2019, din 21/01/2025 emis de BEJ OTLIȚĂ MIRCEA GABRIEL (Hotarare Judecatoreasca nr. incheiere dosar nr. 17257/280/2019, din 06/11/2019 emis de JUDECATORIA PITESTI;);		
C6	se noteaza urmarirea silita imobiliara din dosar nr. 209/2019 al BEJ Otlita Mircea Gabriel pentru suma de 2573969,84 lei si accesorii	A1
	1) **KRUK ROMANIA SRL**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: asupra cotei de 1/2 din imobil aferenta lui Furnea Gheorghe Cornel si Furnea Alina Valerica de sub B1	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80383	6.944	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.256	7	63-65, 64	-	
2	arabil	DA	5.688	7	63-65, 64	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.757,542 358.301,141	2	496.814,632 358.290,673	58.042
2	496.814,632 358.290,673	3	497.022,779 358.267,598	209.422
3	497.022,779 358.267,598	4	497.022,895 358.268,33	0.741
4	497.022,895 358.268,33	5	497.025,982 358.287,74	19.654

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.025,982 358.287,74	6	497.027,176 358.295,251	7.605
6	497.027,176 358.295,251	7	497.017,674 358.296,215	9.551
7	497.017,674 358.296,215	8	496.873,744 358.310,814	144.669
8	496.873,744 358.310,814	9	496.816,044 358.316,666	57.996
9	496.816,044 358.316,666	10	496.780,149 358.318,047	35.922
10	496.780,149 358.318,047	11	496.758,987 358.318,861	21.178
11	496.758,987 358.318,861	1	496.757,542 358.301,141	17.779

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9603

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82421	2.500	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9683 / 10/04/2020		
Act Notarial nr. 359, din 10/04/2020 emis de Cirstoiu Valerica;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRANDAFIR DUMITRU-CORVIN**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

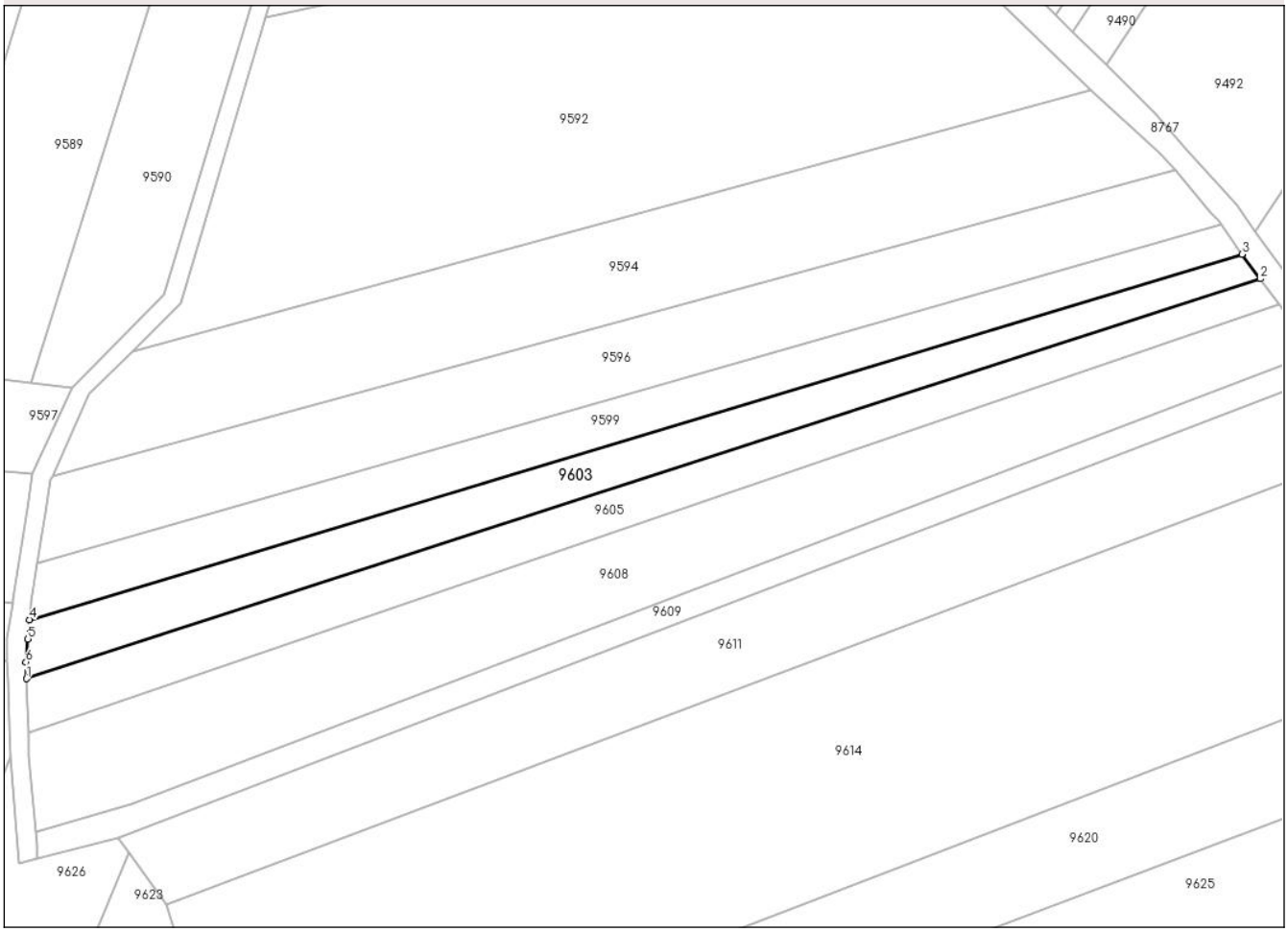
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82421	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	7	56	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.025,806 358.251,313	2	497.291,356 358.337,298	279.124
2	497.291,356 358.337,298	3	497.287,42 358.342,57	6.579
3	497.287,42 358.342,57	4	497.026,48 358.264,001	272.512
4	497.026,48 358.264,001	5	497.026,119 358.259,863	4.154
5	497.026,119 358.259,863	6	497.025,684 358.254,889	4.993

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.025,684 358.254,889	1	497.025,806 358.251,313	3.578

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9604

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stefanesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		844	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 57687, din 08/12/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRANA ALIN** 2) **DUMITRANA MONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

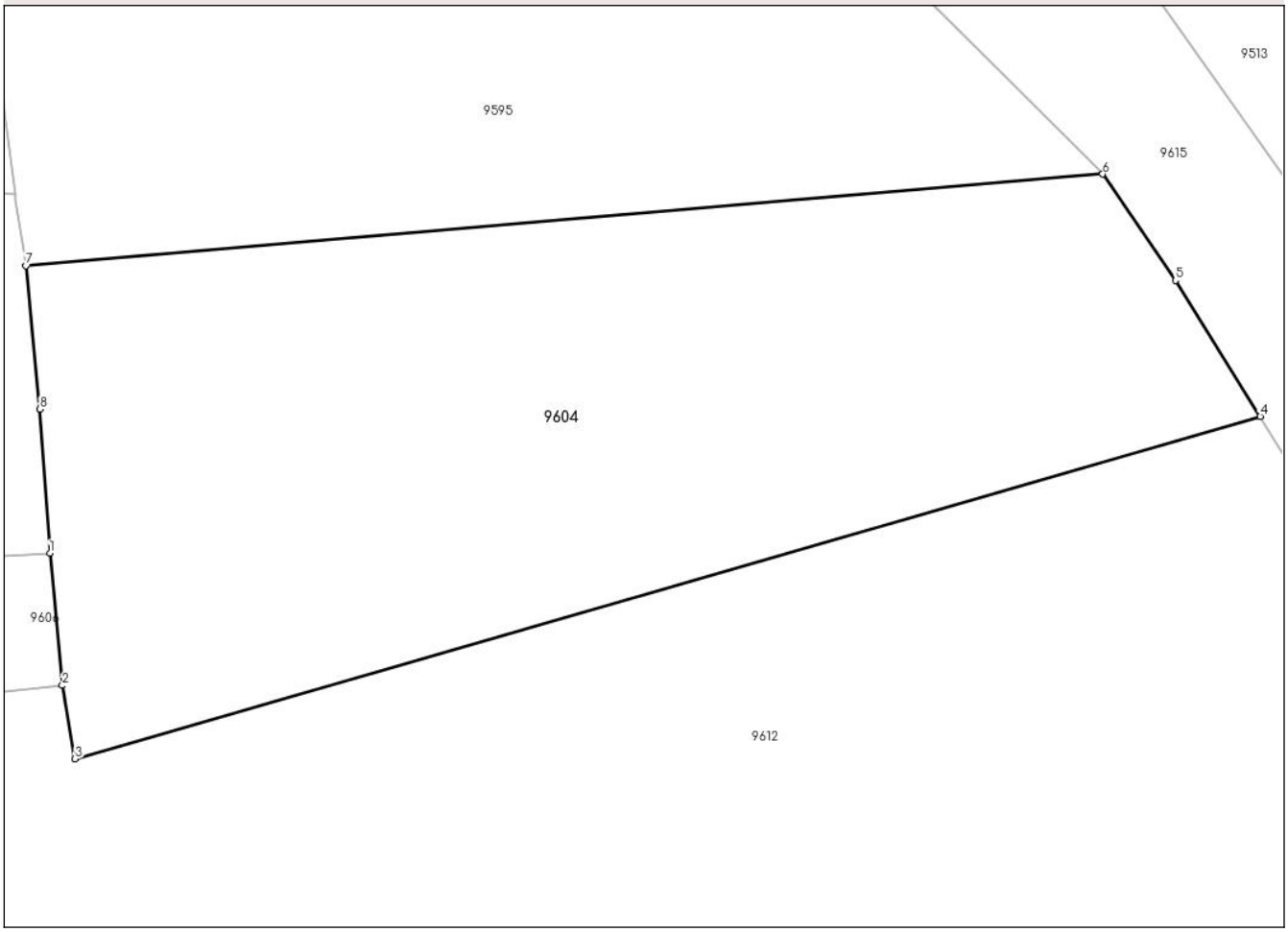
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	844	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	844	7	184	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.673,461 358.286,88	2	497.674,002 358.281,088	5.817
2	497.674,002 358.281,088	3	497.674,564 358.277,88	3.257
3	497.674,564 358.277,88	4	497.726,496 358.292,867	54.051
4	497.726,496 358.292,867	5	497.722,777 358.298,82	7.019
5	497.722,777 358.298,82	6	497.719,594 358.303,468	5.633

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.719,594 358.303,468	7	497.672,408 358.299,461	47.356
7	497.672,408 358.299,461	8	497.673,022 358.293,178	6.313
8	497.673,022 358.293,178	1	497.673,461 358.286,88	6.313

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9605

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, T 7;P 56

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82364	2.500	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8514 / 05/03/2020		
Act Notarial nr. 281, din 05/03/2020 emis de Cirstoiu Valerica;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRANDAFIR DUMITRU-CORVIN**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

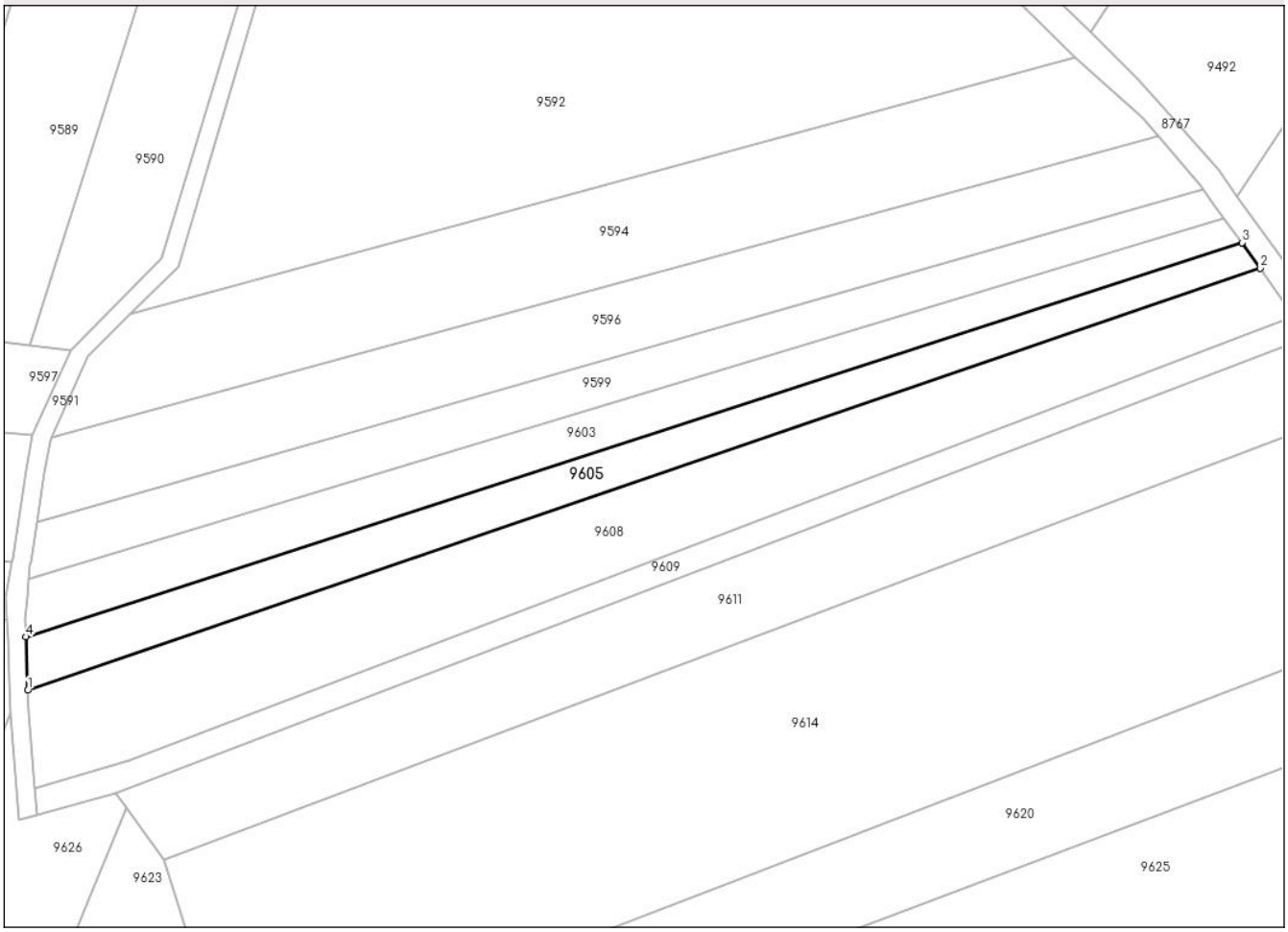
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82364	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	7	56	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.026,205 358.239,657	2	497.295,325 358.331,706	284.427
2	497.295,325 358.331,706	3	497.291,356 358.337,298	6.857
3	497.291,356 358.337,298	4	497.025,806 358.251,313	279.124
4	497.025,806 358.251,313	1	497.026,205 358.239,657	11.663

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9606

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stefanesti, Nr. 30A, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Stefanesti, Nr. 30A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 410, din 22/10/1998 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **VOICU GHEORGHE**, , lipsă cnp	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MIHĂIȚĂ NICUȘOR** 2) **CIOBANU REGHINA** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **VOICU GHEORGHE** 2) **MIHĂIȚĂ NICUȘOR** 3) **CIOBANU REGHINA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

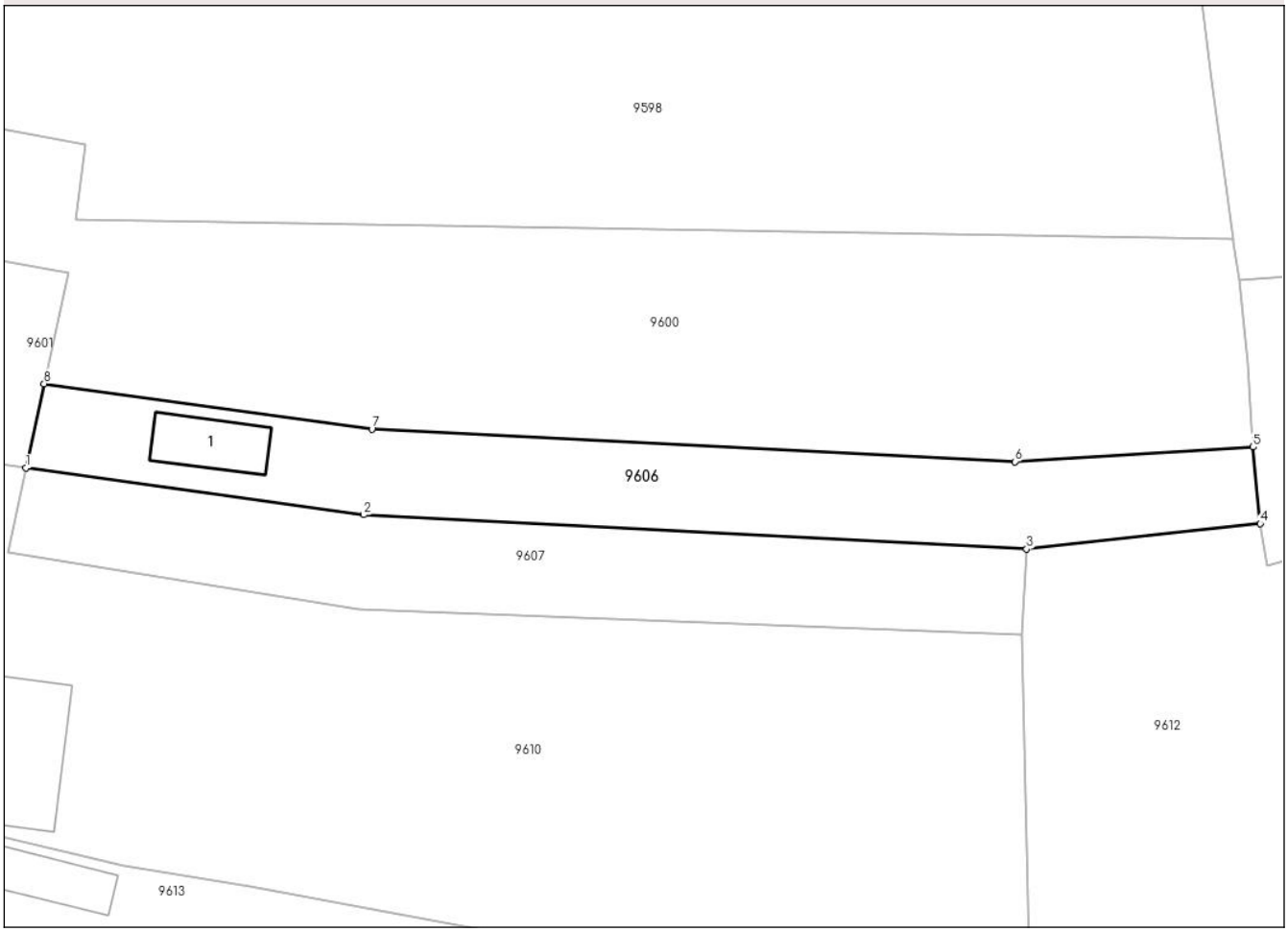
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	35	7	195	-	
2	arabil	DA	565	7	195	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.580,581 358.285,297	2	497.606,153 358.281,768	25.814
2	497.606,153 358.281,768	3	497.656,324 358.279,164	50.239
3	497.656,324 358.279,164	4	497.674,002 358.281,088	17.782

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	497.674,002 358.281,088	5	497.673,461 358.286,88	5.817
5	497.673,461 358.286,88	6	497.655,435 358.285,774	18.06
6	497.655,435 358.285,774	7	497.606,763 358.288,245	48.735
7	497.606,763 358.288,245	8	497.581,959 358.291,668	25.039
8	497.581,959 358.291,668	1	497.580,581 358.285,297	6.518

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9607

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stefanesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80791	520	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4347 / 01/03/2022		
Act Notarial nr. 13, din 28/02/2022 emis de STAN ANDREI TIBERIU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **DUMITRACHE IONICA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **PANĂ ANA-MARIA-PETRUŢA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **STANCIU ELENA-ALINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

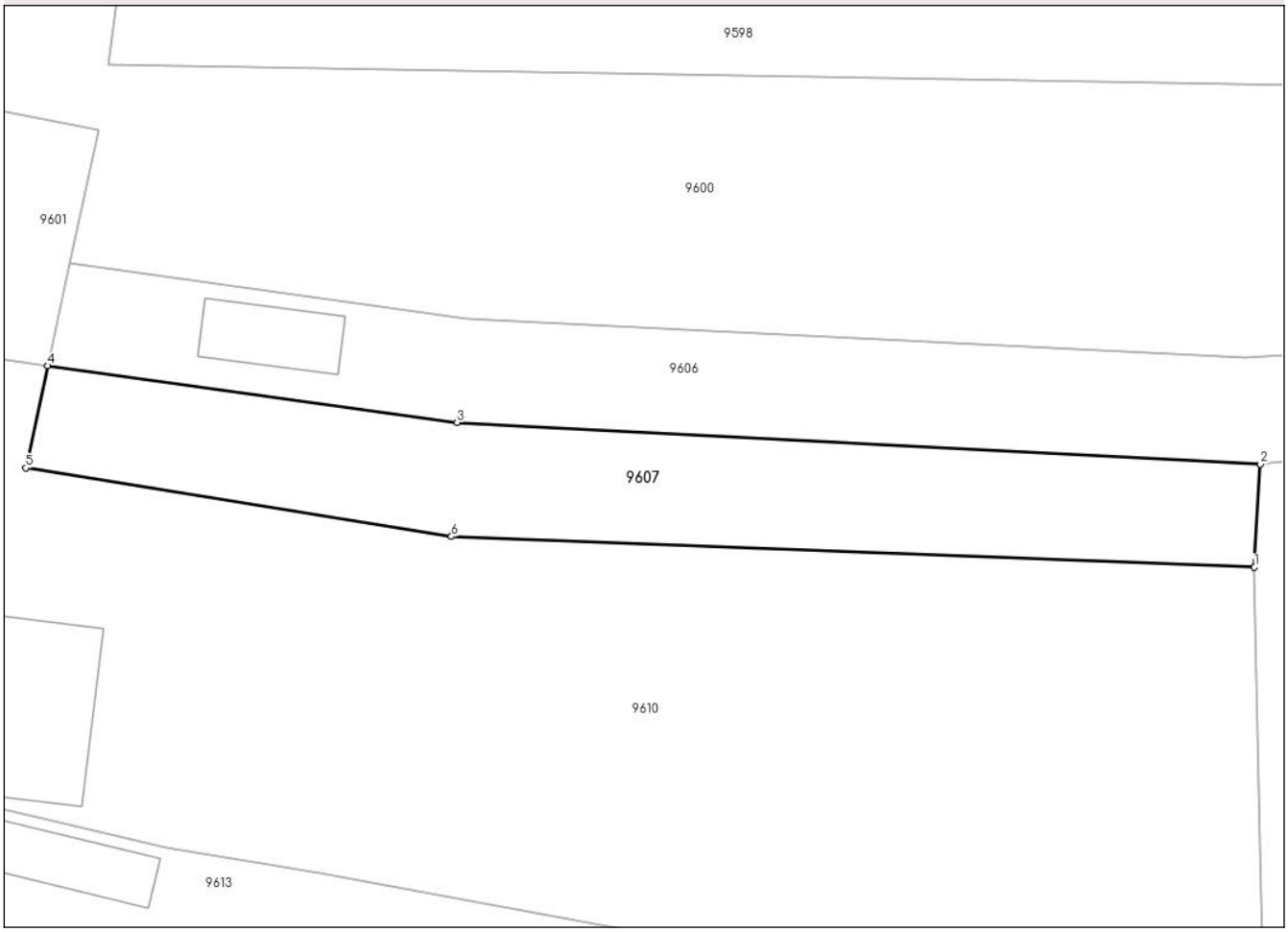
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80791	520	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	520	7	198	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.655,964 358.272,73	2	497.656,324 358.279,164	6.444
2	497.656,324 358.279,164	3	497.606,153 358.281,768	50.239
3	497.606,153 358.281,768	4	497.580,581 358.285,297	25.814
4	497.580,581 358.285,297	5	497.579,203 358.278,925	6.519
5	497.579,203 358.278,925	6	497.605,791 358.274,645	26.93

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.605,791 358.274,645	1	497.655,964 358.272,73	50.21

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9608

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 18576, din 10/08/1993 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NECULA IOANA** 2) **STEFAN MARIA** 3) **DOGARU FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

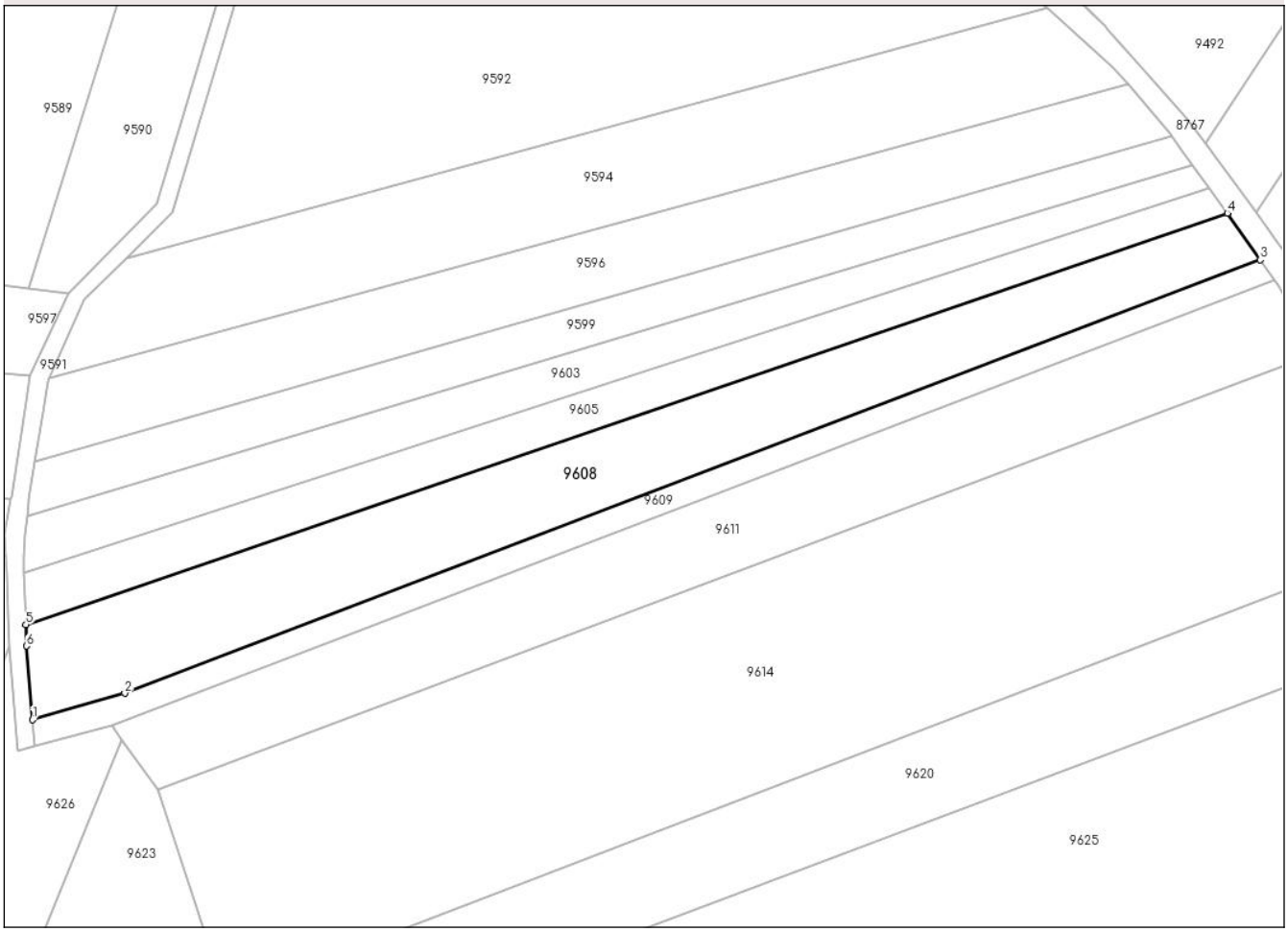
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	7	56	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.027,719 358.218,367	2	497.048,347 358.224,279	21.458
2	497.048,347 358.224,279	3	497.302,7 358.321,263	272.216
3	497.302,7 358.321,263	4	497.295,325 358.331,706	12.785
4	497.295,325 358.331,706	5	497.026,205 358.239,657	284.427
5	497.026,205 358.239,657	6	497.026,368 358.234,869	4.791

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.026,368 358.234,869	1	497.027,719 358.218,367	16.557

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9609

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.622	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

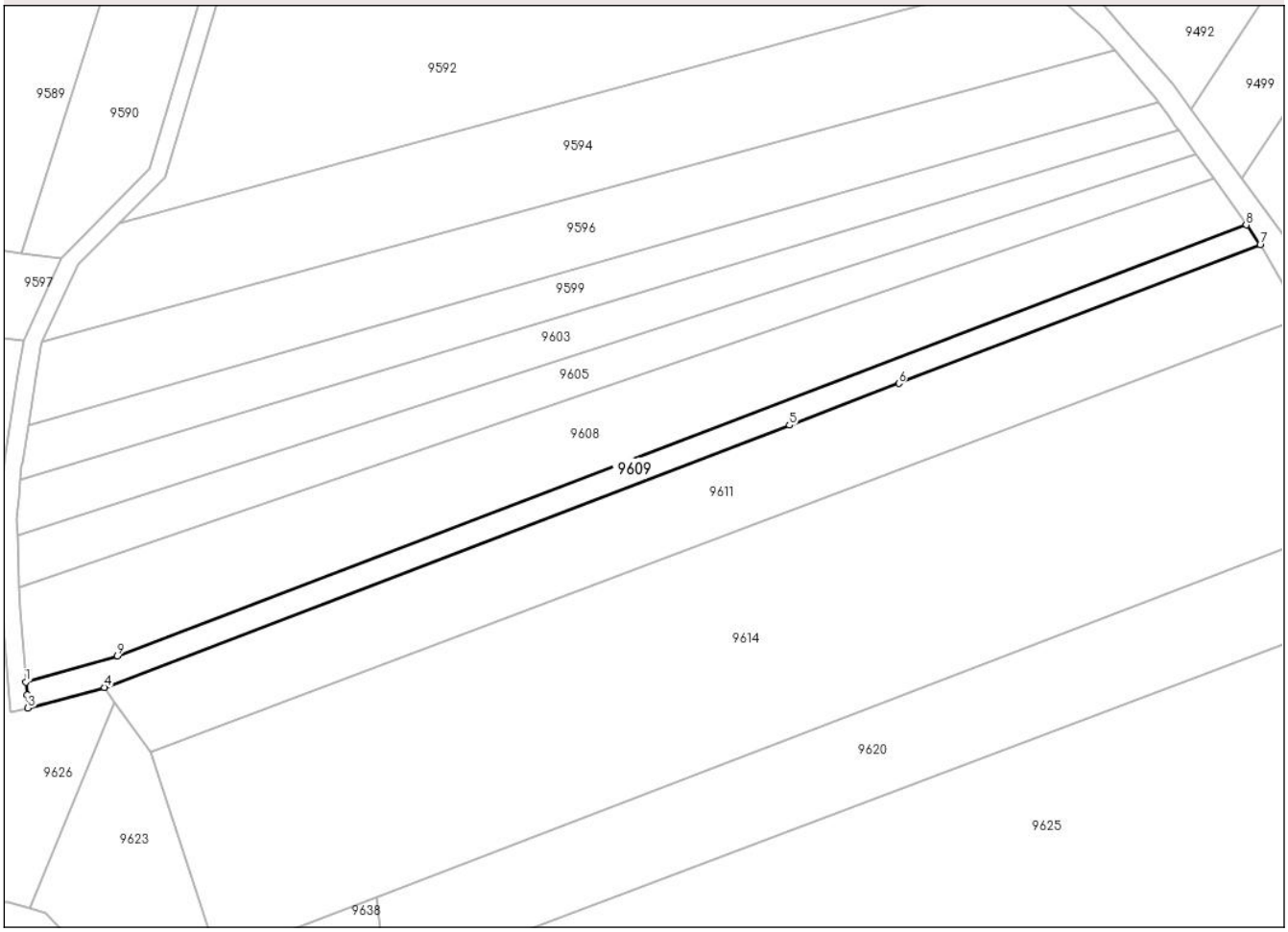
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.622	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.622	7	56	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.027,719 358.218,367	2	497.027,979 358.215,463	2.916
2	497.027,979 358.215,463	3	497.028,195 358.212,555	2.916
3	497.028,195 358.212,555	4	497.045,409 358.217,151	17.817
4	497.045,409 358.217,151	5	497.199,768 358.276,191	165.265
5	497.199,768 358.276,191	6	497.224,385 358.285,607	26.356

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.224,385 358.285,607	7	497.305,87 358.316,774	87.242
7	497.305,87 358.316,774	8	497.302,7 358.321,263	5.495
8	497.302,7 358.321,263	9	497.048,347 358.224,279	272.216
9	497.048,347 358.224,279	1	497.027,719 358.218,367	21.458

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9610

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stefanesti, Nr. 30, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.470 Masurata: 2.672	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Stefanesti, Nr. 30, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;
A1.2		Loc. Stefanesti, Nr. 30, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;
A1.3		Loc. Stefanesti, Nr. 30, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;
A1.4		Loc. Stefanesti, Nr. 30, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 83879, din 13/02/1996 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRACHE ST. ION**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **DUMITRACHE ST. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.470 Masurata: 2.672	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	952	7	197, 198,199, 200	-	
2	arabil	DA	1.720	7	197, 198,199, 200	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;
A1.2		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;
A1.3		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;
A1.4		constructii anexa	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.549,209 358.263,247	2	497.555,252 358.262,474	6.092
2	497.555,252 358.262,474	3	497.574,887 358.258,332	20.067
3	497.574,887 358.258,332	4	497.587,981 358.255,222	13.458
4	497.587,981 358.255,222	5	497.597,557 358.253,669	9.701
5	497.597,557 358.253,669	6	497.627,036 358.248,226	29.977
6	497.627,036 358.248,226	7	497.643,671 358.246,19	16.759
7	497.643,671 358.246,19	8	497.656,541 358.245,364	12.896
8	497.656,541 358.245,364	9	497.655,964 358.272,73	27.372
9	497.655,964 358.272,73	10	497.605,791 358.274,645	50.21
10	497.605,791 358.274,645	11	497.579,203 358.278,925	26.93
11	497.579,203 358.278,925	12	497.580,581 358.285,297	6.519
12	497.580,581 358.285,297	13	497.551,358 358.289,637	29.544
13	497.551,358 358.289,637	14	497.550,351 358.276,436	13.239
14	497.550,351 358.276,436	1	497.549,209 358.263,247	13.238

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9611

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, PCT. BURDESTI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80680	5.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
669 / 26/01/2017		
Act Notarial nr. 125, din 13/01/2017 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PÎSLARU LOREDANA-MARIA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

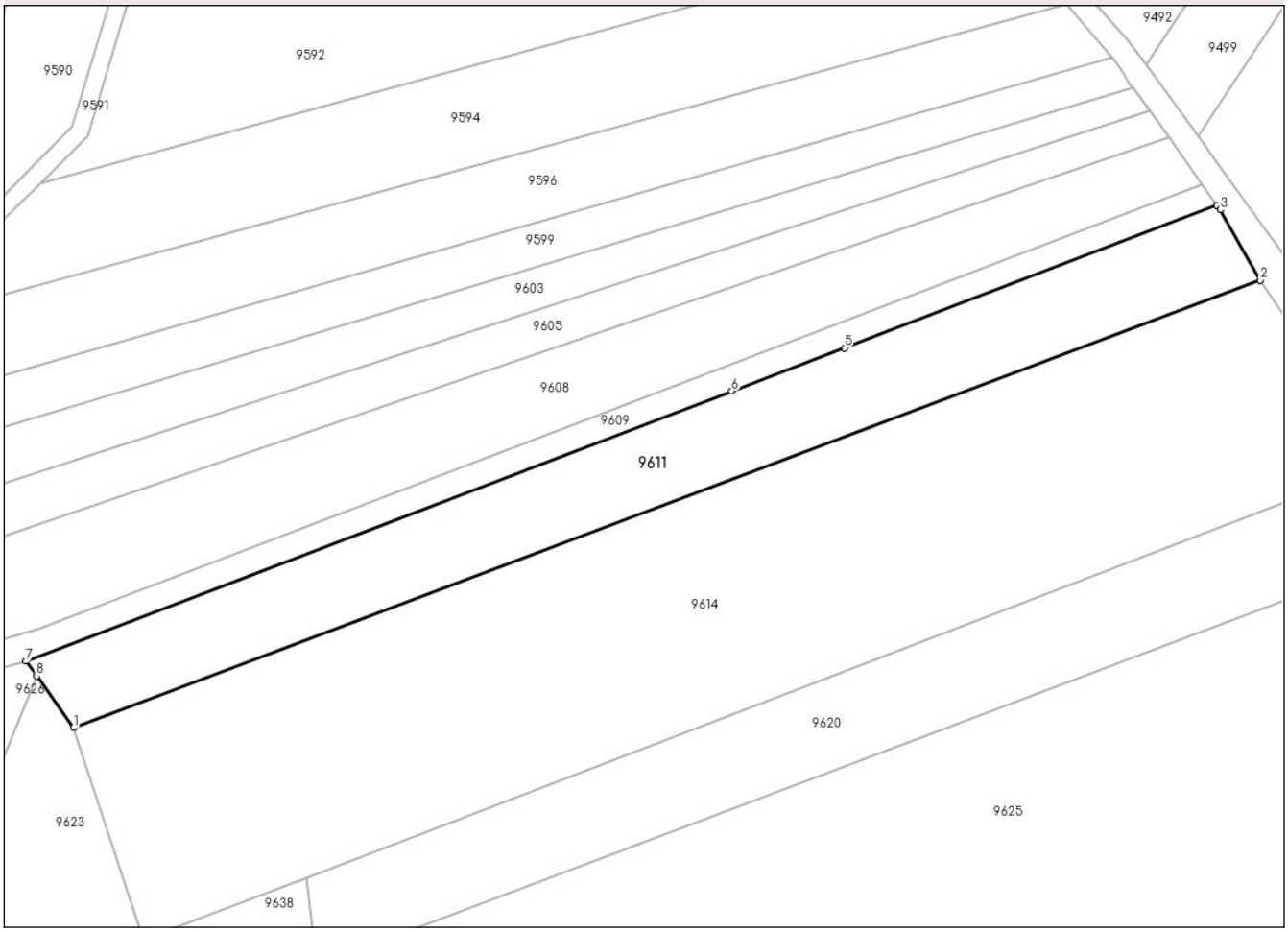
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80680	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	7	56	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.055,863 358.202,641	2	497.315,344 358.300,39	277.282
2	497.315,344 358.300,39	3	497.306,579 358.315,77	17.702
3	497.306,579 358.315,77	4	497.305,87 358.316,774	1.229
4	497.305,87 358.316,774	5	497.224,385 358.285,607	87.242
5	497.224,385 358.285,607	6	497.199,768 358.276,191	26.356

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.199,768 358.276,191	7	497.045,409 358.217,151	165.265
7	497.045,409 358.217,151	8	497.047,734 358.213,923	3.978
8	497.047,734 358.213,923	1	497.055,863 358.202,641	13.906

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9612

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stefanesti, Nr. 33, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Stefanesti, Nr. 33, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp;
A1.2		Loc. Stefanesti, Nr. 33, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.3		Loc. Stefanesti, Nr. 33, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;
A1.4		Loc. Stefanesti, Nr. 33, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;
A1.5		Loc. Stefanesti, Nr. 33, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;
A1.6		Loc. Stefanesti, Nr. 33, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 108941, din 10/02/2000 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU FLOREA** 2) **VOICU STANA**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **VOICU FLOREA** 2) **VOICU STANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	7	179,180,181, 182,183,196	-	
2	faneata	DA	1.506	7	179,180,181, 182,183,196	-	
3	arabil	DA	1.494	7	179,180,181, 182,183,196	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp;
A1.2		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.3		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;
A1.4		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;
A1.5		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;
A1.6		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.726,496 358.292,867	2	497.674,564 358.277,88	54.051
2	497.674,564 358.277,88	3	497.674,002 358.281,088	3.257
3	497.674,002 358.281,088	4	497.656,324 358.279,164	17.782
4	497.656,324 358.279,164	5	497.655,964 358.272,73	6.444
5	497.655,964 358.272,73	6	497.656,541 358.245,364	27.372
6	497.656,541 358.245,364	7	497.690,686 358.243,171	34.215
7	497.690,686 358.243,171	8	497.697,371 358.216,941	27.068
8	497.697,371 358.216,941	9	497.701,816 358.219,736	5.251
9	497.701,816 358.219,736	10	497.712,142 358.225,509	11.83
10	497.712,142 358.225,509	11	497.735,199 358.244,469	29.851
11	497.735,199 358.244,469	12	497.743,825 358.252,886	12.052
12	497.743,825 358.252,886	13	497.744,838 358.254,831	2.193
13	497.744,838 358.254,831	14	497.744,949 358.260,865	6.035
14	497.744,949 358.260,865	15	497.736,244 358.276,884	18.231
15	497.736,244 358.276,884	1	497.726,496 358.292,867	18.721

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9613

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stefanesti, Nr. 29, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.180 Masurata: 5.420	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Stefanesti, Nr. 29, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp;
A1.2		Loc. Stefanesti, Nr. 29, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;
A1.3		Loc. Stefanesti, Nr. 29, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.4		Loc. Stefanesti, Nr. 29, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 31929, din 06/12/1993 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRACHE MARIN** 2) **DUMITRACHE GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **DUMITRACHE MARIN** 2) **DUMITRACHE GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

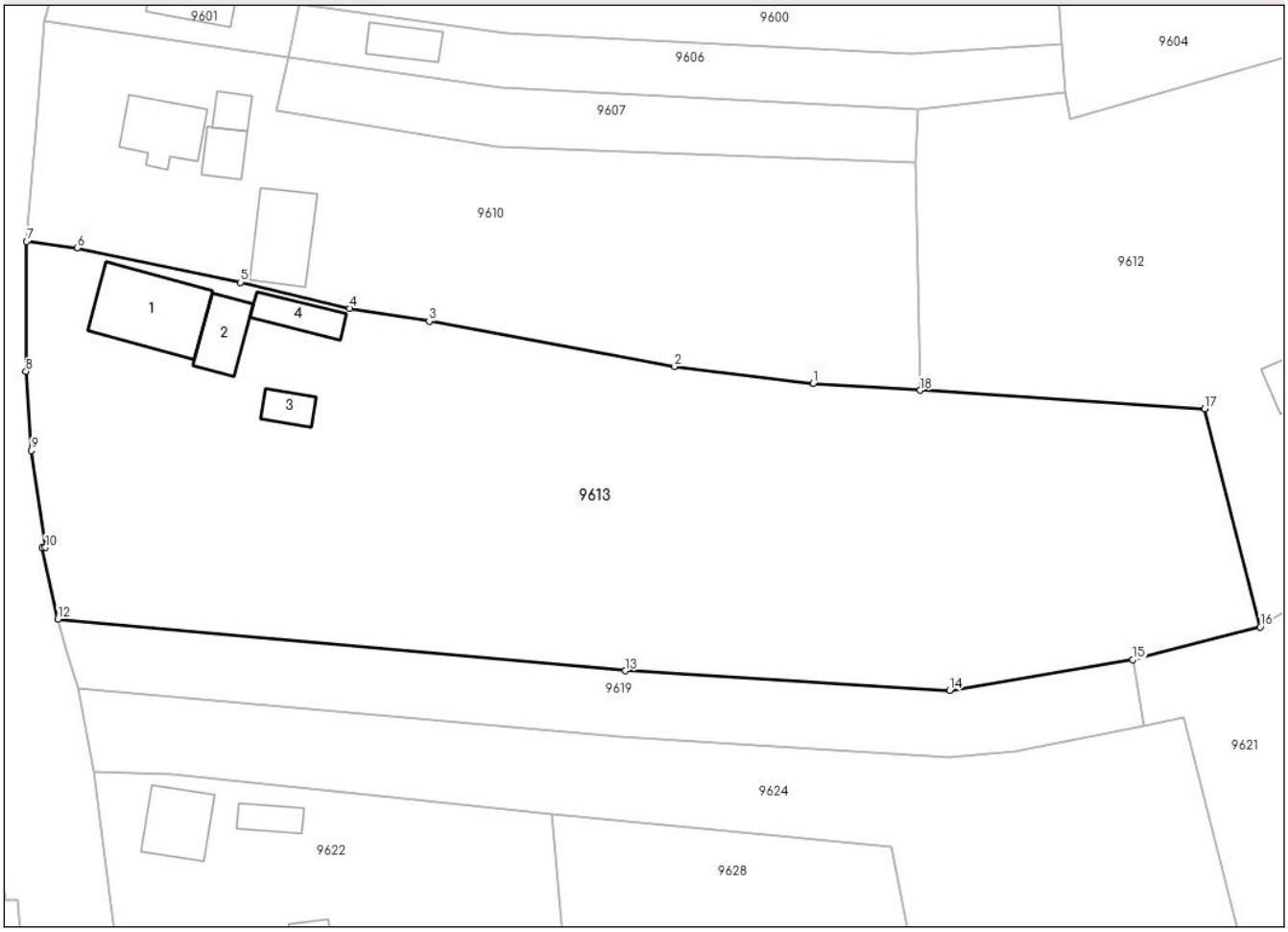
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.180 Masurata: 5.420	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	840	7	178,201,202, 203,204	-	
2	faneata	DA	1.512	7	178,201,202, 203,204	-	
3	arabil	DA	3.068	7	178,201,202, 203,204	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp;
A1.2		constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;
A1.3		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.4		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.643,671 358.246,19	2	497.627,036 358.248,226	16.759
2	497.627,036 358.248,226	3	497.597,557 358.253,669	29.977
3	497.597,557 358.253,669	4	497.587,981 358.255,222	9.701
4	497.587,981 358.255,222	5	497.574,887 358.258,332	13.458
5	497.574,887 358.258,332	6	497.555,252 358.262,474	20.067
6	497.555,252 358.262,474	7	497.549,209 358.263,247	6.092
7	497.549,209 358.263,247	8	497.549,104 358.247,644	15.603
8	497.549,104 358.247,644	9	497.549,744 358.238,131	9.535
9	497.549,744 358.238,131	10	497.551,46 358.226,479	11.778
10	497.551,46 358.226,479	11	497.551,098 358.226,44	0.364
11	497.551,098 358.226,44	12	497.552,933 358.217,891	8.744
12	497.552,933 358.217,891	13	497.621,128 358.211,677	68.478
13	497.621,128 358.211,677	14	497.660,038 358.209,303	38.982
14	497.660,038 358.209,303	15	497.682,076 358.213,021	22.349
15	497.682,076 358.213,021	16	497.697,371 358.216,941	15.789
16	497.697,371 358.216,941	17	497.690,686 358.243,171	27.068
17	497.690,686 358.243,171	18	497.656,541 358.245,364	34.215
18	497.656,541 358.245,364	1	497.643,671 358.246,19	12.896

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9614

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, PCT. IN SANT.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80595	13.600	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24806 / 10/11/2016		
Act Notarial nr. 4107, din 09/11/2016 emis de DANCIU NARCIS VIOREL (Contract de vânzare-cumpărare);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PÎSLARU LOREDANA-MARIA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

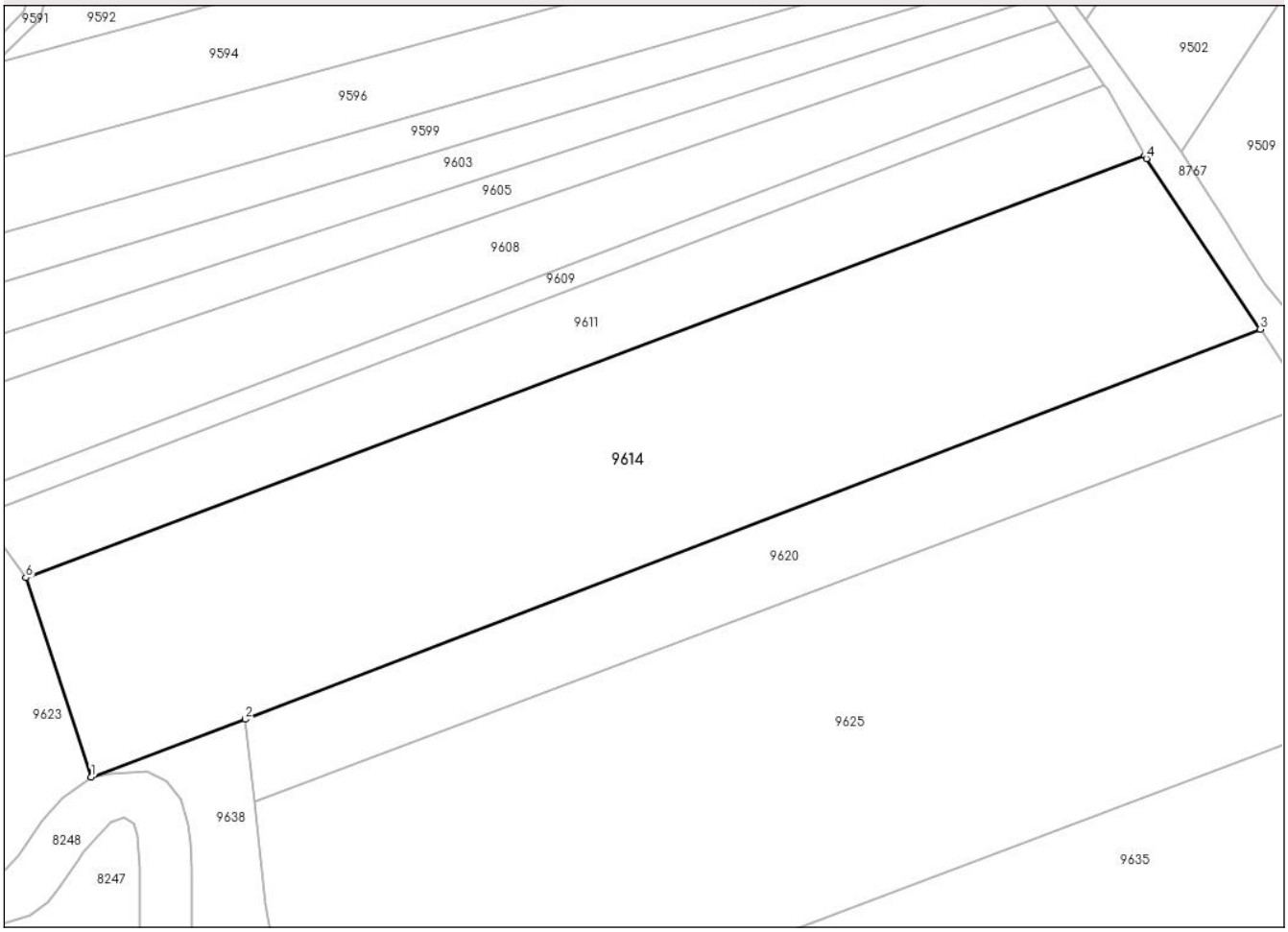
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80595	13.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.600	7	56	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.071,019 358.156,461	2	497.106,781 358.169,86	38.19
2	497.106,781 358.169,86	3	497.342,083 358.260,235	252.061
3	497.342,083 358.260,235	4	497.315,709 358.299,749	47.507
4	497.315,709 358.299,749	5	497.315,344 358.300,39	0.738
5	497.315,344 358.300,39	6	497.055,863 358.202,641	277.282

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.055,863 358.202,641	1	497.071,019 358.156,461	48.603

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9615

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stefanesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.069	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.069	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	3.069	7	169	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	497.717,879 358.127,764	2	497.720,796 358.126,886	3.046
4	497.745,55 358.084,139	5	497.756,349 358.068,61	18.915
7	497.772,734 358.061,789	8	497.767,391 358.067,36	7.719
10	497.761,148 358.076,495	11	497.759,269 358.079,426	3.482
13	497.748,748 358.092,446	14	497.735,04 358.108,594	21.182
16	497.727,021 358.132,755	17	497.719,37 358.166,92	35.011

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	497.720,796 358.126,886	3	497.729,98 358.104,9	23.827
5	497.756,349 358.068,61	6	497.767,636 358.056,652	16.444
8	497.767,391 358.067,36	9	497.764,899 358.070,644	4.122
11	497.759,269 358.079,426	12	497.752,196 358.088,367	11.4
14	497.735,04 358.108,594	15	497.729,984 358.119,521	12.04
17	497.719,37 358.166,92	18	497.712,3 358.194,02	28.007

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	497.729,98 358.104,9	4	497.745,55 358.084,139	25.951
6	497.767,636 358.056,652	7	497.772,734 358.061,789	7.237
9	497.764,899 358.070,644	10	497.761,148 358.076,495	6.95
12	497.752,196 358.088,367	13	497.748,748 358.092,446	5.341
15	497.729,984 358.119,521	16	497.727,021 358.132,755	13.562
18	497.712,3 358.194,02	19	497.714,377 358.195,133	2.356

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	497.714,377 358.195,133	20	497.713,027 358.200,009	5.059
22	497.711,667 358.205,414	23	497.711,94 358.205,85	0.514
25	497.710,917 358.210,757	26	497.713,44 358.217,938	7.611
28	497.718,916 358.223,068	29	497.729,664 358.232,125	14.055
31	497.740,056 358.239,779	32	497.748,663 358.247,801	11.766
34	497.752,374 358.254,485	35	497.752,567 358.257,838	3.359
37	497.752,466 358.268,007	38	497.752,423 358.268,067	0.074
40	497.741,654 358.282,219	41	497.740,549 358.284,024	2.116
43	497.733,67 358.294,64	44	497.734,198 358.296,705	2.131
46	497.729,297 358.300,816	47	497.721,418 358.312,02	13.697
49	497.702,608 358.329,756	50	497.695,637 358.336,112	9.434
52	497.686,047 358.347,516	53	497.681,913 358.352,788	6.7
55	497.671,402 358.365,077	56	497.665,576 358.371,341	8.555
58	497.647,373 358.397,438	59	497.640,889 358.390,978	9.153
61	497.676,056 358.347,274	62	497.692,646 358.330,328	23.715
64	497.719,594 358.303,468	65	497.722,777 358.298,82	5.633
67	497.736,244 358.276,884	68	497.744,949 358.260,865	18.231
70	497.743,825 358.252,886	71	497.735,199 358.244,469	12.052
73	497.701,816 358.219,736	74	497.709,341 358.172,266	48.063

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	497.713,027 358.200,009	21	497.712,264 358.199,975	0.764
23	497.711,94 358.205,85	24	497.710,803 358.210,433	4.722
26	497.713,44 358.217,938	27	497.717,996 358.222,206	6.243
29	497.729,664 358.232,125	30	497.732,202 358.234,264	3.319
32	497.748,663 358.247,801	33	497.749,689 358.249,716	2.173
35	497.752,567 358.257,838	36	497.753,089 358.266,934	9.111
38	497.752,423 358.268,067	39	497.746,051 358.276,95	10.932
41	497.740,549 358.284,024	42	497.738,512 358.287,351	3.901
44	497.734,198 358.296,705	45	497.731,81 358.300,404	4.403
47	497.721,418 358.312,02	48	497.711,319 358.322,245	14.372
50	497.695,637 358.336,112	51	497.690,842 358.341,36	7.109
53	497.681,913 358.352,788	54	497.679,049 358.356,394	4.605
56	497.665,576 358.371,341	57	497.656,517 358.382,166	14.115
59	497.640,889 358.390,978	60	497.653,009 358.376,244	19.078
62	497.692,646 358.330,328	63	497.705,341 358.317,702	17.905
65	497.722,777 358.298,82	66	497.726,496 358.292,867	7.019
68	497.744,949 358.260,865	69	497.744,838 358.254,831	6.035
71	497.735,199 358.244,469	72	497.712,142 358.225,509	29.851
74	497.709,341 358.172,266	75	497.716,465 358.134,057	38.867

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	497.712,264 358.199,975	22	497.711,667 358.205,414	5.472
24	497.710,803 358.210,433	25	497.710,917 358.210,757	0.343
27	497.717,996 358.222,206	28	497.718,916 358.223,068	1.261
30	497.732,202 358.234,264	31	497.740,056 358.239,779	9.597
33	497.749,689 358.249,716	34	497.752,374 358.254,485	5.473
36	497.753,089 358.266,934	37	497.752,466 358.268,007	1.241
39	497.746,051 358.276,95	40	497.741,654 358.282,219	6.863
42	497.738,512 358.287,351	43	497.733,67 358.294,64	8.751
45	497.731,81 358.300,404	46	497.729,297 358.300,816	2.547
48	497.711,319 358.322,245	49	497.702,608 358.329,756	11.502
51	497.690,842 358.341,36	52	497.686,047 358.347,516	7.803
54	497.679,049 358.356,394	55	497.671,402 358.365,077	11.57
57	497.656,517 358.382,166	58	497.647,373 358.397,438	17.8
60	497.653,009 358.376,244	61	497.676,056 358.347,274	37.019
63	497.705,341 358.317,702	64	497.719,594 358.303,468	20.143
66	497.726,496 358.292,867	67	497.736,244 358.276,884	18.721
69	497.744,838 358.254,831	70	497.743,825 358.252,886	2.193
72	497.712,142 358.225,509	73	497.701,816 358.219,736	11.83
75	497.716,465 358.134,057	1	497.717,879 358.127,764	6.45

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9616

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:573
Nr. cadastral vechi:662

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80206	12.534	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2111 / 17/06/2008		
Act Notarial nr. 1808, din 16/06/2008 emis de SIMONESCU DIACONU NICOLAE, notar public;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RĂDULESCU CĂTĂLIN FLORIN** 2) **RĂDULESCU CARMEN GEORGETA**, soti	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 573)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2180 / 24/06/2008		
Act Notarial nr. 1898, din 20/06/2008 emis de NP SIMONESCU DIACONU NICOLAE;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:235750 EURsi celelalte obligatii de plata aferente creditului si se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare, amenajare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BANCA COMERCIALA ROMANA SA-AGENTIA SMARDAN**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 573)	
237 / 21/01/2010		
Act Administrativ nr. J 977, din 14/10/2009 emis de . (notificare nr. 13338255 din 26.10.2009);		
C2	se noteaza contractul de cesiune de creante nr. J 977/14.10.2009 incheiat intre BANCA COMERCIALA ROMANA si S.C. SUPORT COLECT S. R.L.	A1
130 / 12/01/2015		
Somatie nr. 840/1/2012, din 31/10/2014 emis de BEJ GIGOI EMIL;		
C3	se notează somația de plată din dosar de executare 840/1/2012 pentru recuperarea creanțelor în sumă de 285.918,30 EUR plus dobânzile și cheltuielile ce vor urma pînă la recuperarea integrală a creanței plus suma de 22.467,30 lei reprezentînd onorariul executorului judecătoresc și cheltuieli de executare	A1
	1) **SC SUPORT COLECT SRL**, CIF:9999999999999	
2540 / 13/03/2017		
Act Notarial nr. 208, din 08/02/2017 emis de Trifoi Doru Crin;		
C4	în baza contractului de cesiune de creanțe autentificat sub nr.208/08. 02.2017 de NP Doru Crin Trifoi încheiat între SC SUPORT COLECT SRL și EOS CREDIT FUNDING BL DESGNATED ACTIVITY COMPANY, se strămută dreptul de ipotecă și interdicțiile înscris prin încheierea nr. 2180/24.06.2008, de la cedentul SC SUPORT COLECT SRL la cesionarul EOS CREDIT FUNDING BL DESGNATED ACTIVITY COMPANY. cu păstrarea rangului ipotecii înscrise sub C1	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

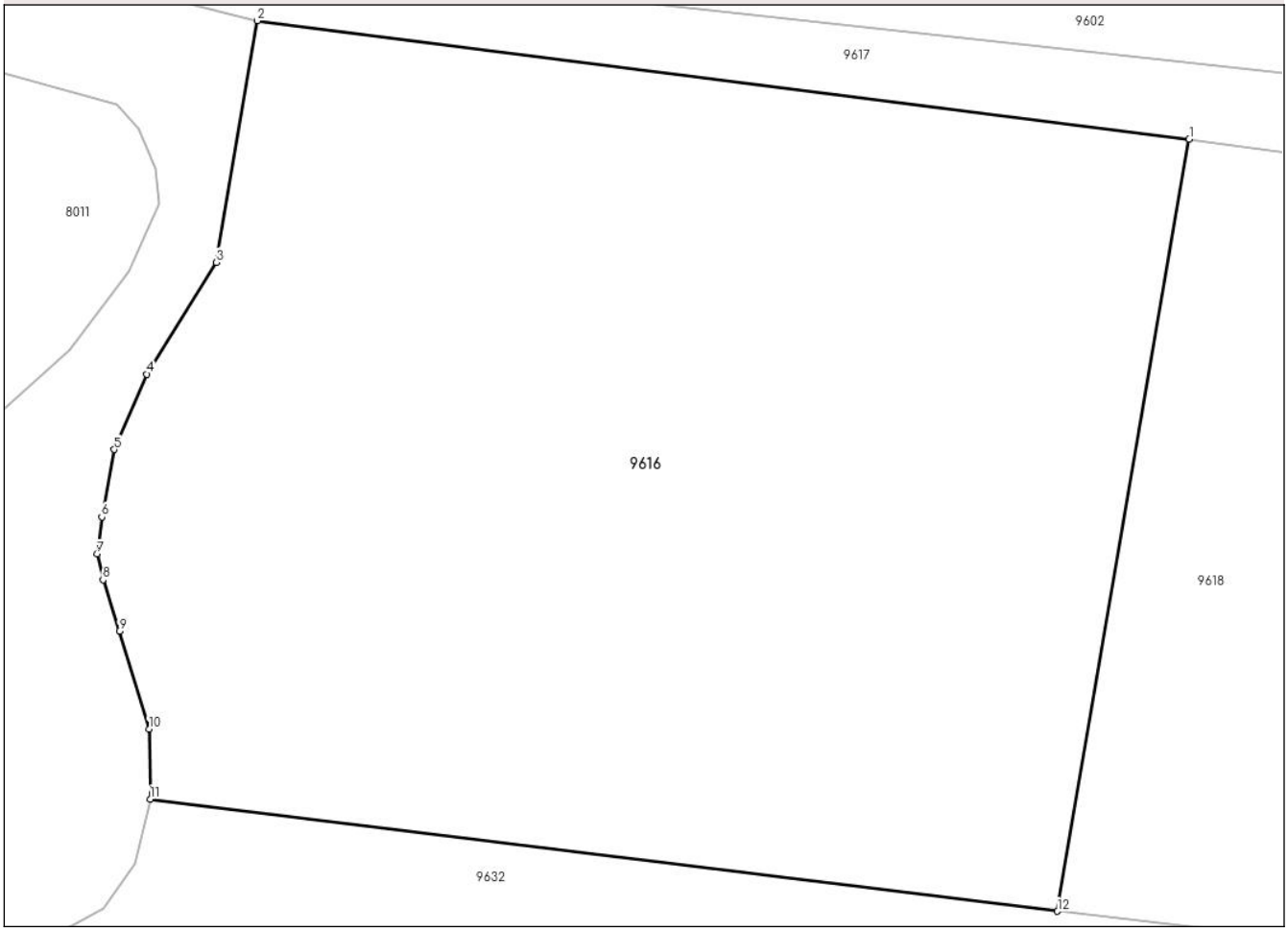
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80206	12.534	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	12.534	7	68,69	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.939,589 358.267,034	2	496.819,524 358.282,275	121.028
2	496.819,524 358.282,275	3	496.814,249 358.251,137	31.582

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	496.814,249 358.251,137	4	496.805,281 358.236,741	16.961
4	496.805,281 358.236,741	5	496.801,107 358.227,028	10.572
5	496.801,107 358.227,028	6	496.799,48 358.218,325	8.854
6	496.799,48 358.218,325	7	496.798,857 358.213,576	4.79
7	496.798,857 358.213,576	8	496.799,635 358.210,227	3.438
8	496.799,635 358.210,227	9	496.801,738 358.203,609	6.944
9	496.801,738 358.203,609	10	496.805,553 358.190,994	13.179
10	496.805,553 358.190,994	11	496.805,736 358.181,984	9.012
11	496.805,736 358.181,984	12	496.922,614 358.167,545	117.767
12	496.922,614 358.167,545	1	496.939,589 358.267,034	100.927

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9617

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Jud. Arges, pct.'Acasa'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82117	4.668	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27739 / 05/12/2019		
Act Notarial nr. 2256, din 02/12/2019 emis de Vlad Mihaela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROSU GABRIEL**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82117	4.668	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	376	7	67	-	
2	arabil	DA	4.292	7	67	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.757,201 358.298,16	2	496.819,524 358.282,275	64.316
2	496.819,524 358.282,275	3	496.939,589 358.267,034	121.028
3	496.939,589 358.267,034	4	496.992,904 358.259,613	53.829
4	496.992,904 358.259,613	5	496.952,911 358.164,004	103.636

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	496.952,911 358.164,004	6	496.915,562 358.067,447	103.529
6	496.915,562 358.067,447	7	496.919,713 358.065,047	4.795
7	496.919,713 358.065,047	8	496.924,312 358.062,388	5.312
8	496.924,312 358.062,388	9	496.935,122 358.088,86	28.594
9	496.935,122 358.088,86	10	496.957,41 358.144,232	59.689
10	496.957,41 358.144,232	11	496.979,902 358.197,746	58.049
11	496.979,902 358.197,746	12	497.004,511 358.257,394	64.525
12	497.004,511 358.257,394	13	497.012,38 358.256,294	7.946
13	497.012,38 358.256,294	14	497.021,678 358.254,995	9.388
14	497.021,678 358.254,995	15	497.021,49 358.259,881	4.89
15	497.021,49 358.259,881	16	497.022,779 358.267,598	7.824
16	497.022,779 358.267,598	17	496.814,632 358.290,673	209.422
17	496.814,632 358.290,673	18	496.757,542 358.301,141	58.042
18	496.757,542 358.301,141	1	496.757,201 358.298,16	3.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9618

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Jud. Arges, Pct.'Peste Rau'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82376	4.234	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27824 / 06/12/2019		
Hotarare Judecatoreasca nr. 685, din 07/06/2019 emis de JUDECATORIA COSTESTI;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 82376 a imobilului cu numarul cadastral 82376/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81776 inscris in cartea funciara 81776;	A1
Act Administrativ nr. 72303, din 22/05/1995 emis de Comisia Judeteana Arges (act administrativ nr 5209 din 14.09.2016, emis de Primaria Suseni;act administrativ nr 5294 din 20.09.2016, emis de Primaria Suseni);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEin indiviziune, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADULESCU IOANA** 2) **RADULESCU MARIA** 3) **RADULESCU GHEORGHE**, decedat	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81776/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 23549 din 07/10/2016;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

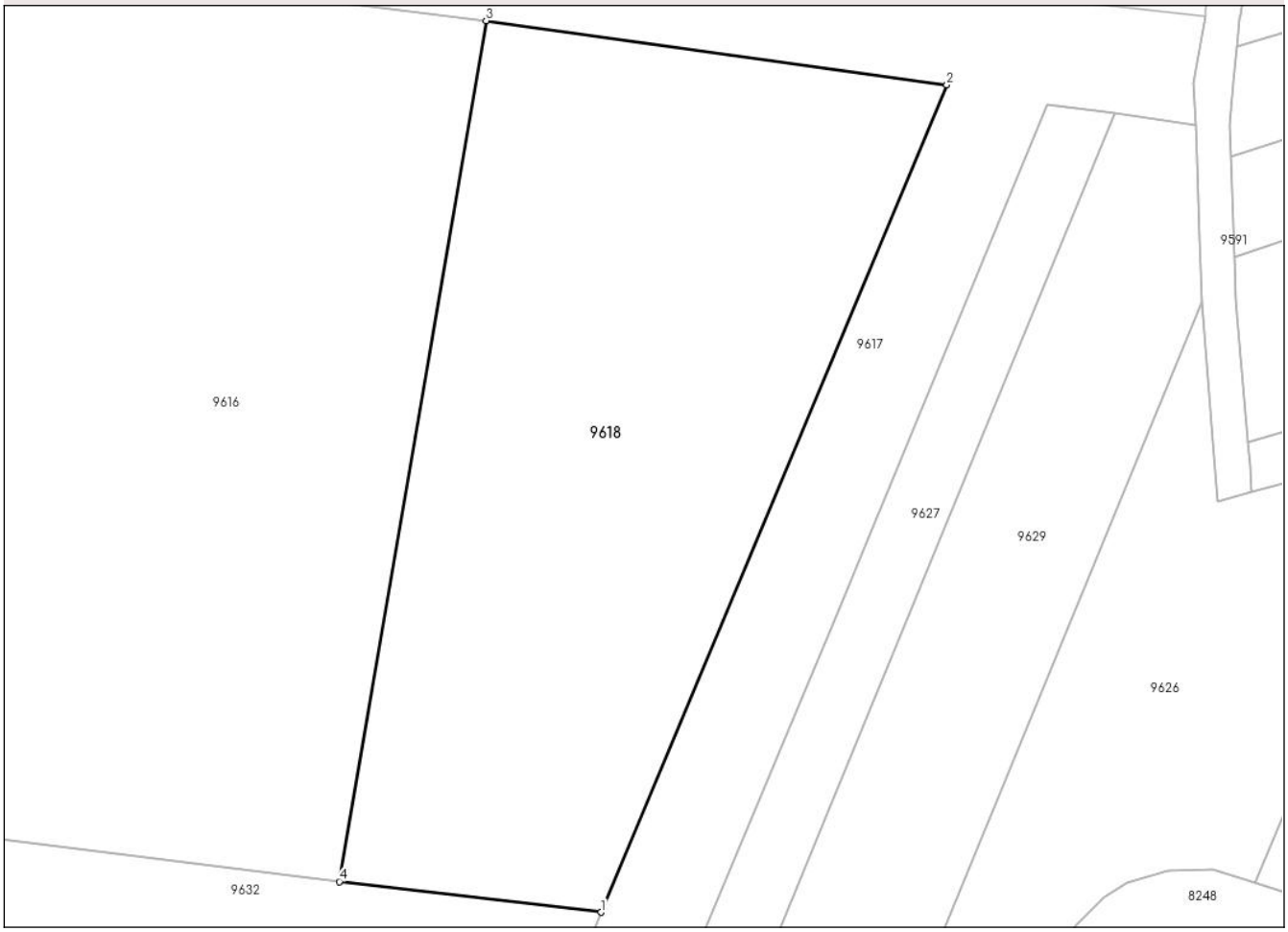
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82376	4.234	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.234	7	68, 69, 70	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.952,911 358.164,004	2	496.992,904 358.259,613	103.636
2	496.992,904 358.259,613	3	496.939,589 358.267,034	53.829
3	496.939,589 358.267,034	4	496.922,614 358.167,545	100.927
4	496.922,614 358.167,545	1	496.952,911 358.164,004	30.503

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9619

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stefanesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80767	1.040	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4145 / 02/04/2019		
Act Notarial nr. 68, din 26/03/2019 emis de NP Tudose Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **GRIGORESCU MARIA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **GRIGORESCU SORIN-CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80767	1.040	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.040	7	205	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.682,076 358.213,021	2	497.660,038 358.209,303	22.349
2	497.660,038 358.209,303	3	497.621,128 358.211,677	38.982
3	497.621,128 358.211,677	4	497.552,933 358.217,891	68.478
4	497.552,933 358.217,891	5	497.554,033 358.213,726	4.308
5	497.554,033 358.213,726	6	497.555,371 358.209,631	4.308

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.555,371 358.209,631	7	497.620,522 358.203,699	65.42
7	497.620,522 358.203,699	8	497.660,063 358.201,303	39.614
8	497.660,063 358.201,303	9	497.667,962 358.201,982	7.928
9	497.667,962 358.201,982	10	497.683,372 358.205,121	15.726
10	497.683,372 358.205,121	1	497.682,076 358.213,021	8.006

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9620

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

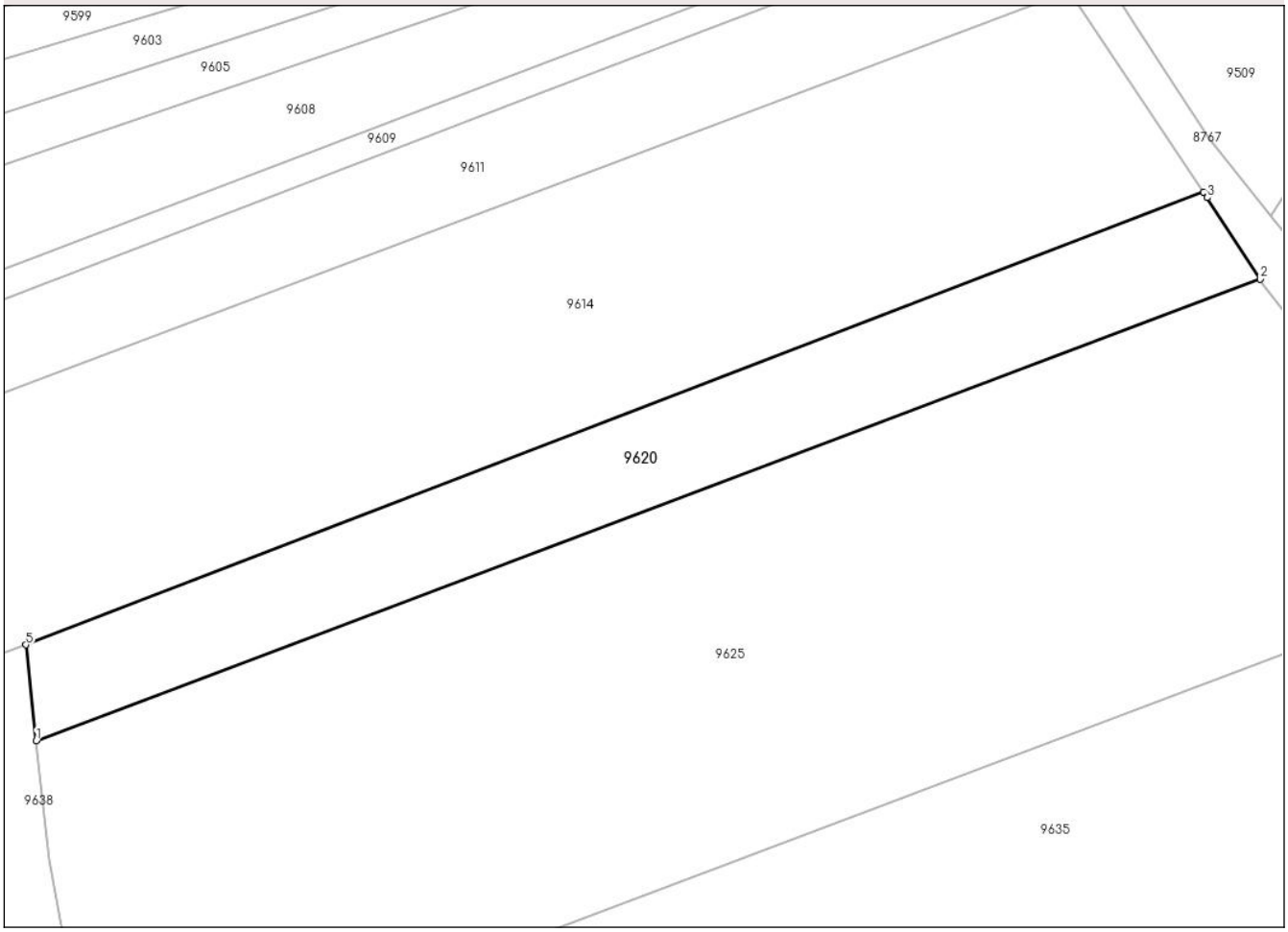
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	7	56	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.108,856 358.150,696	2	497.353,425 358.242,827	261.347
2	497.353,425 358.242,827	3	497.342,823 358.259,126	19.444
3	497.342,823 358.259,126	4	497.342,083 358.260,235	1.333
4	497.342,083 358.260,235	5	497.106,781 358.169,86	252.061
5	497.106,781 358.169,86	1	497.108,856 358.150,696	19.276

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9621

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stefanesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.138	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

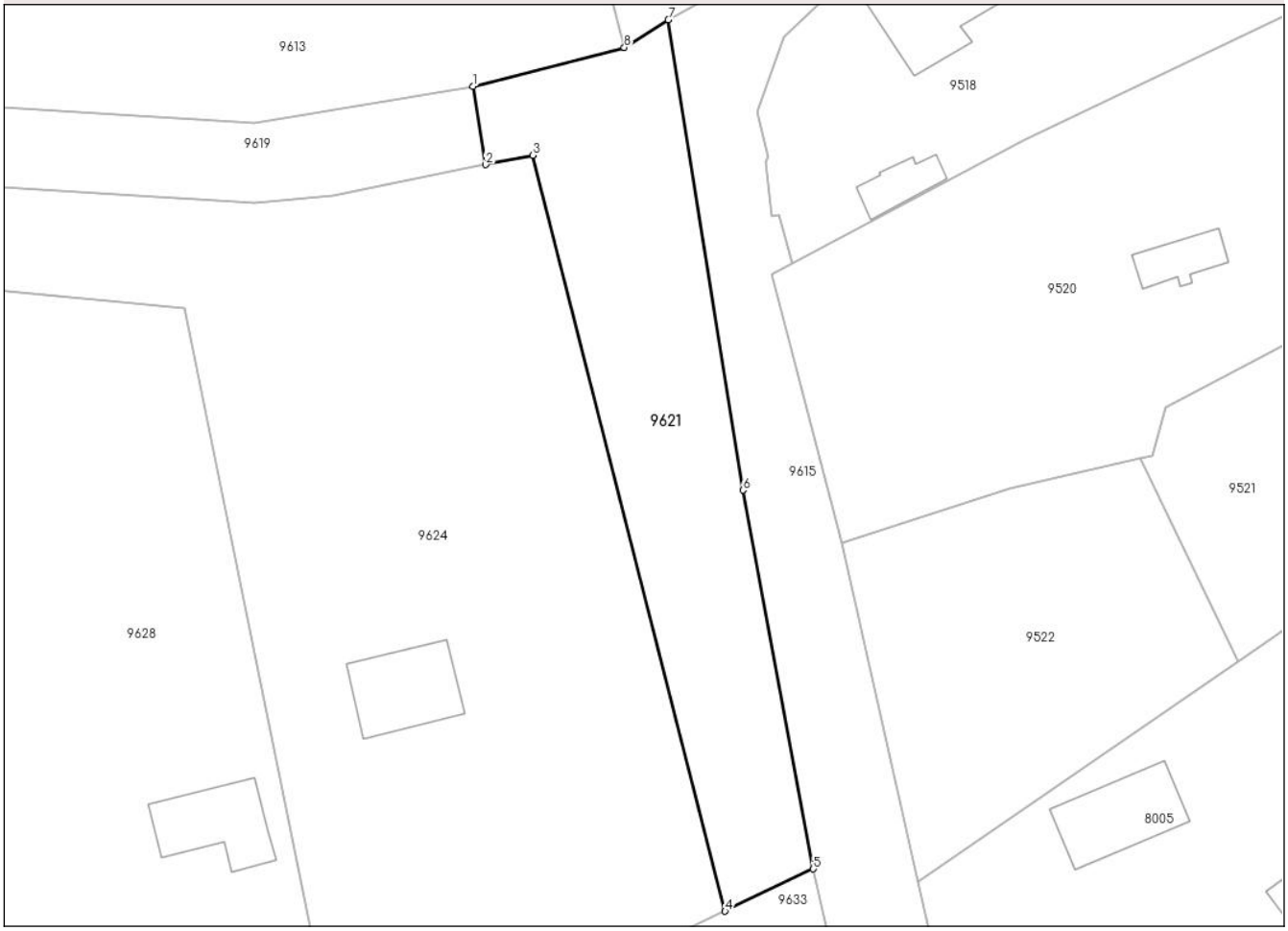
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.138	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.138	7	170,175,177	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.682,076 358.213,021	2	497.683,372 358.205,121	8.006
2	497.683,372 358.205,121	3	497.688,125 358.206,079	4.849
3	497.688,125 358.206,079	4	497.707,555 358.129,797	78.718
4	497.707,555 358.129,797	5	497.716,465 358.134,057	9.876
5	497.716,465 358.134,057	6	497.709,341 358.172,266	38.867

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.709,341 358.172,266	7	497.701,816 358.219,736	48.063
7	497.701,816 358.219,736	8	497.697,371 358.216,941	5.251
8	497.697,371 358.216,941	1	497.682,076 358.213,021	15.789

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9622

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stefanesti, Nr. 28, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.052	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Stefanesti, Nr. 28, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;
A1.2		Loc. Stefanesti, Nr. 28, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;
A1.3		Loc. Stefanesti, Nr. 28, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;
A1.4		Loc. Stefanesti, Nr. 28, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 185, din 27/01/1999 emis de BNP DANCIU ILIE (Certificat de deces nr. 29/13.07.2021 eliberat de Primăria Suseni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU GHEORGHE** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **VOICU GHEORGHE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

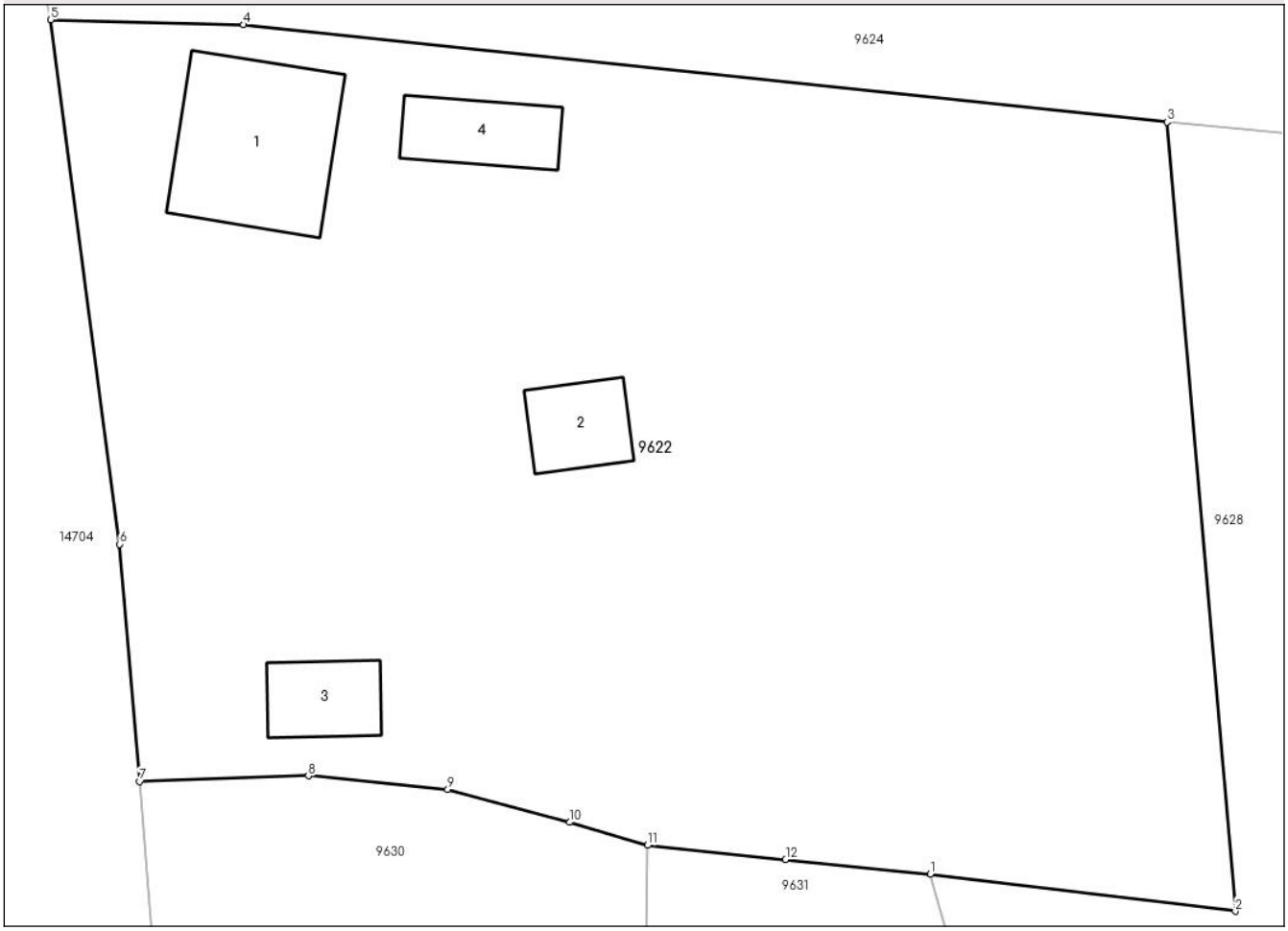
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.052	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	7	207	-	
2	arabil	DA	1.052	7	206,208,209	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;
A1.2		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;
A1.3		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;
A1.4		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.600,604 358.157,39	2	497.615,651 358.155,565	15.157

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.615,651 358.155,565	3	497.612,278 358.194,448	39.029
3	497.612,278 358.194,448	4	497.566,734 358.199,245	45.796
4	497.566,734 358.199,245	5	497.557,223 358.199,491	9.514
5	497.557,223 358.199,491	6	497.560,617 358.173,646	26.067
6	497.560,617 358.173,646	7	497.561,603 358.161,957	11.731
7	497.561,603 358.161,957	8	497.569,93 358.162,234	8.332
8	497.569,93 358.162,234	9	497.576,801 358.161,566	6.903
9	497.576,801 358.161,566	10	497.582,814 358.159,944	6.228
10	497.582,814 358.159,944	11	497.586,65 358.158,813	3.999
11	497.586,65 358.158,813	12	497.593,466 358.158,118	6.851
12	497.593,466 358.158,118	1	497.600,604 358.157,39	7.175

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9623

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.686	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.686	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.686	7	69	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.028,603 358.167,405	2	497.032,102 358.166,303	3.668
2	497.032,102 358.166,303	3	497.038,024 358.160,212	8.495
3	497.038,024 358.160,212	4	497.041,001 358.155,791	5.33
4	497.041,001 358.155,791	5	497.043,392 358.151,776	4.673
5	497.043,392 358.151,776	6	497.044,113 358.147,345	4.489

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.044,113 358.147,345	7	497.044,564 358.140,319	7.04
7	497.044,564 358.140,319	8	497.045,286 358.137,522	2.889
8	497.045,286 358.137,522	9	497.048,174 358.134,534	4.156
9	497.048,174 358.134,534	10	497.051,078 358.135,186	2.976
10	497.051,078 358.135,186	11	497.054,179 358.138,357	4.435
11	497.054,179 358.138,357	12	497.059,656 358.146,325	9.669
12	497.059,656 358.146,325	13	497.064,296 358.151,511	6.959
13	497.064,296 358.151,511	14	497.071,019 358.156,461	8.349
14	497.071,019 358.156,461	15	497.055,863 358.202,641	48.603
15	497.055,863 358.202,641	16	497.047,734 358.213,923	13.906
16	497.047,734 358.213,923	1	497.028,603 358.167,405	50.298

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9624

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stefanesti, Nr. 35, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.134 Masurata: 4.154	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Stefanesti, Nr. 35, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 31908, din 02/12/1993 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU I TĂNASE**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **VOICU I TĂNASE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.134 Masurata: 4.154	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.158	7	171,172,173, 174	-	
2	faneata	DA	1.830	7	170,175	-	
3	livada	DA	1.166	7	176,206,210	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.707,555 358.129,797	2	497.688,125 358.206,079	78.718
2	497.688,125 358.206,079	3	497.683,372 358.205,121	4.849

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	497.683,372 358.205,121	4	497.667,962 358.201,982	15.726
4	497.667,962 358.201,982	5	497.660,063 358.201,303	7.928
5	497.660,063 358.201,303	6	497.620,522 358.203,699	39.614
6	497.620,522 358.203,699	7	497.555,371 358.209,631	65.42
7	497.555,371 358.209,631	8	497.557,223 358.199,491	10.308
8	497.557,223 358.199,491	9	497.566,734 358.199,245	9.514
9	497.566,734 358.199,245	10	497.612,278 358.194,448	45.796
10	497.612,278 358.194,448	11	497.652,996 358.190,578	40.901
11	497.652,996 358.190,578	12	497.667,477 358.119,276	72.758
12	497.667,477 358.119,276	13	497.674,151 358.120,623	6.809
13	497.674,151 358.120,623	14	497.680,49 358.122,15	6.52
14	497.680,49 358.122,15	15	497.691,842 358.124,66	11.626
15	497.691,842 358.124,66	16	497.702,976 358.127,608	11.518
16	497.702,976 358.127,608	1	497.707,555 358.129,797	5.075

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9625

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80372	20.036	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6897 / 15/12/2010		
Act Administrativ nr. 42053, din 14/05/1994 emis de CJSDPAT ARGES (act administrativ nr. 4221/07-12-2010 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 4222/07-12-2010 emis de PRIMARIA SUSENI; act notarial nr. 18/19-05-2010 emis de NOTAR GABRIELA CHIRAN; act notarial nr. 367/26-05-2010 emis de NOTAR DUMITRU SANDU MAGDALENA;declaratie aut. nr. 79 din 11.01.2011 la N.P.Burcea Marius);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, mostenire, partaj, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU FLORIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

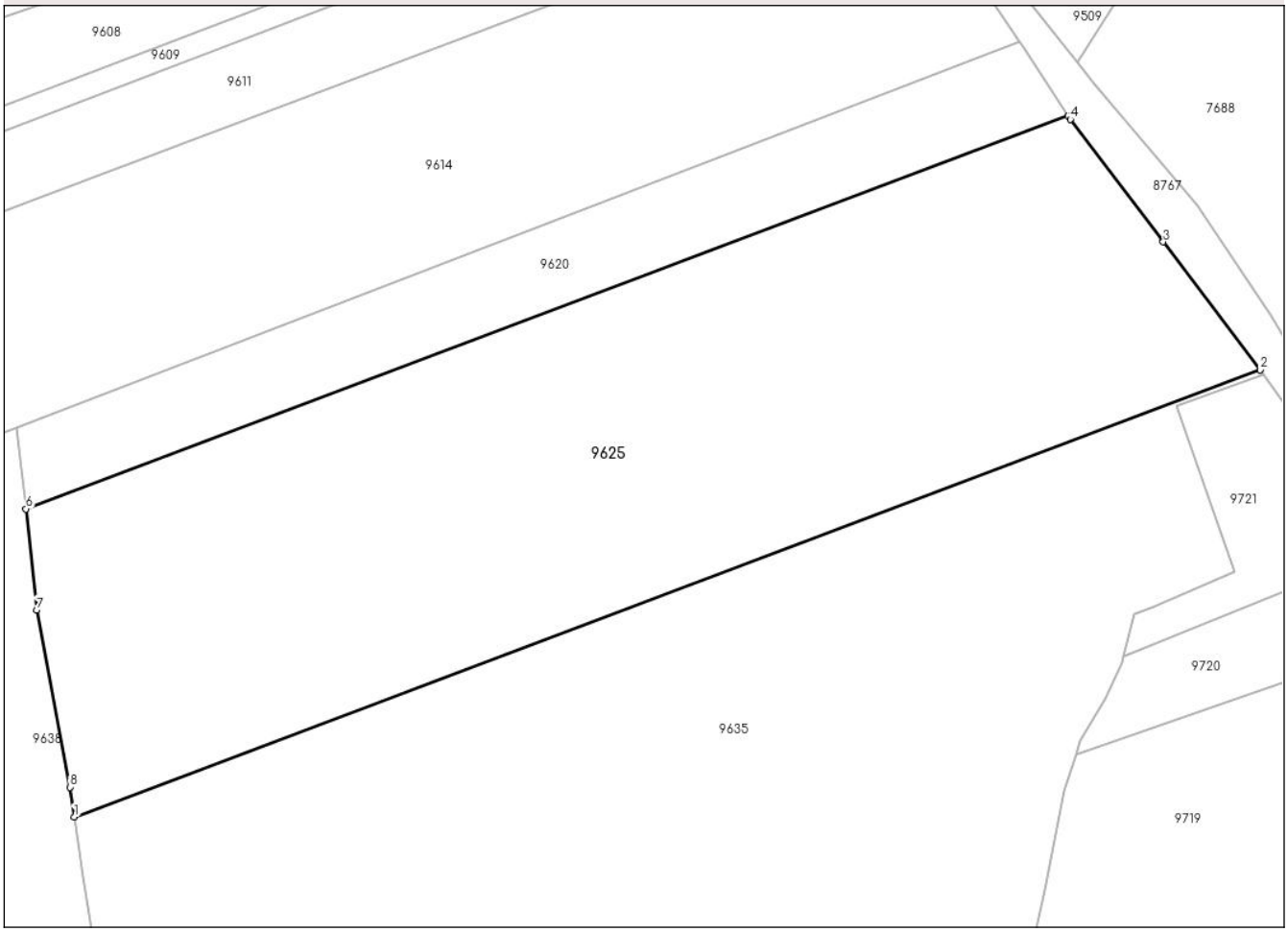
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80372	20.036	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.036	7	56	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.120,211 358.078,47	2	497.398,534 358.183,317	297.417
2	497.398,534 358.183,317	3	497.375,766 358.213,296	37.645
3	497.375,766 358.213,296	4	497.353,946 358.242,027	36.077
4	497.353,946 358.242,027	5	497.353,425 358.242,827	0.955
5	497.353,425 358.242,827	6	497.108,856 358.150,696	261.347

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.108,856 358.150,696	7	497.111,419 358.127,024	23.81
7	497.111,419 358.127,024	8	497.119,144 358.085,446	42.29
8	497.119,144 358.085,446	1	497.120,211 358.078,47	7.057

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9626

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.052	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 214, din 24/05/2013 emis de BN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **NEDELEA MARIA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ANGHEL GHERGHINA**	
	OBSERVATII: Art. 30 din Codul Familiei	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

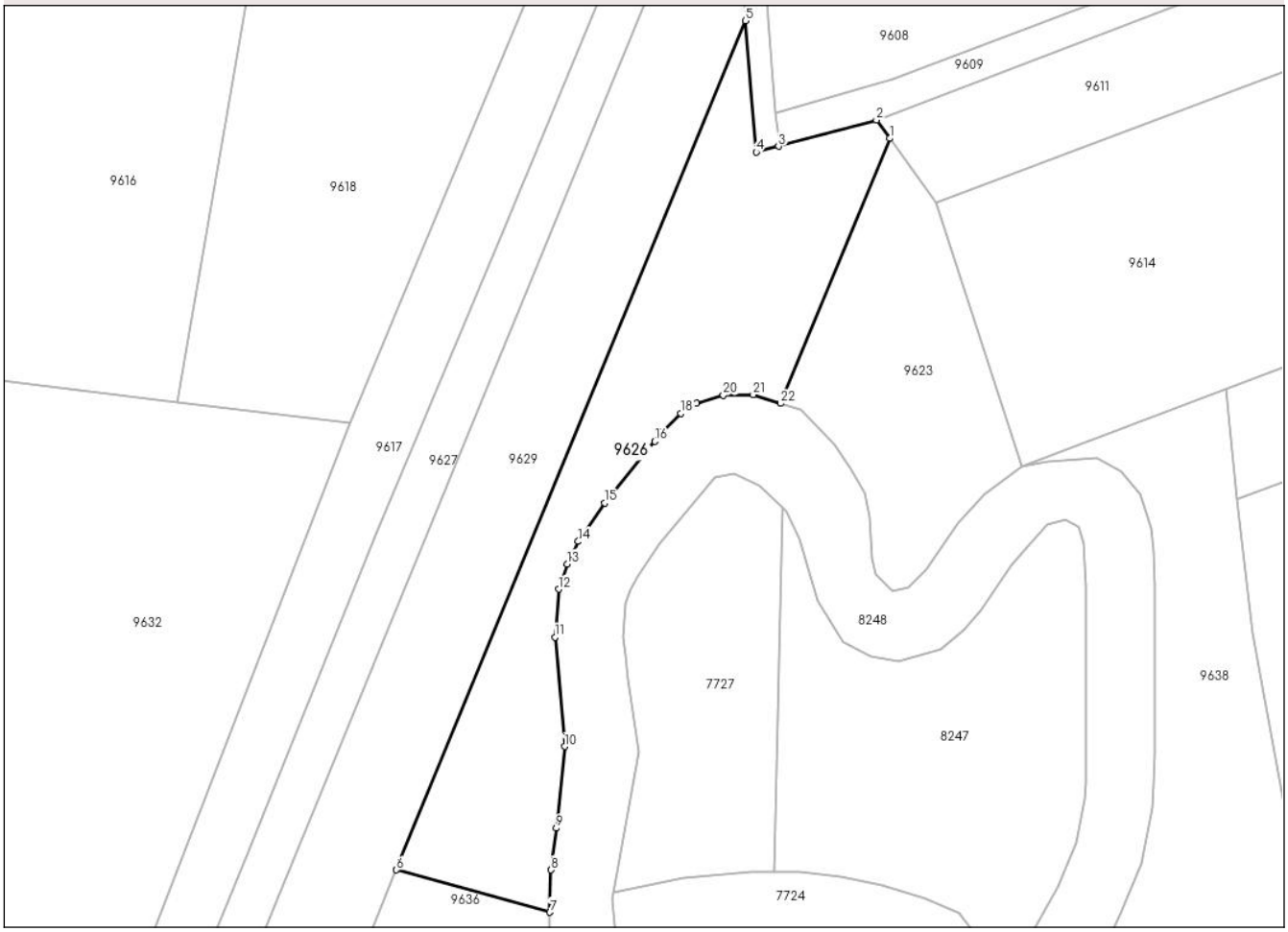
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.052	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	3.052	7	69	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.047,734 358.213,923	2	497.045,409 358.217,151	3.978
3	497.028,195 358.212,555	4	497.024,267 358.211,507	4.065
5	497.022,379 358.234,583	6	496.961,079 358.085,532	161.164
7	496.988,01 358.078,127	8	496.988,25 358.085,529	7.406
9	496.989,125 358.092,858	10	496.990,614 358.107,215	14.434

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.045,409 358.217,151	3	497.028,195 358.212,555	17.817
4	497.024,267 358.211,507	5	497.022,379 358.234,583	23.153
6	496.961,079 358.085,532	7	496.988,01 358.078,127	27.93
8	496.988,25 358.085,529	9	496.989,125 358.092,858	7.381
10	496.990,614 358.107,215	11	496.988,939 358.126,404	19.262

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	496.988,939 358.126,404	12	496.989,571 358.134,823	8.443
13	496.991,083 358.139,225	14	496.992,997 358.143,196	4.408
15	496.997,678 358.149,928	16	497.006,468 358.160,759	13.949
17	497.007,866 358.162,478	18	497.011,083 358.165,67	4.532
19	497.013,752 358.167,407	20	497.018,514 358.168,836	4.972
21	497.023,746 358.168,936	22	497.028,603 358.167,405	5.093

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	496.989,571 358.134,823	13	496.991,083 358.139,225	4.654
14	496.992,997 358.143,196	15	496.997,678 358.149,928	8.199
16	497.006,468 358.160,759	17	497.007,866 358.162,478	2.216
18	497.011,083 358.165,67	19	497.013,752 358.167,407	3.184
20	497.018,514 358.168,836	21	497.023,746 358.168,936	5.233
22	497.028,603 358.167,405	1	497.047,734 358.213,923	50.298

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9627

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97327, din 17/06/1997 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN GHEORGHE** 2) **TUDOR GH. ION** 3) **TUDOR FLOAREA** 4) **TUDOR ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.700	7	68,69	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.012,38 358.256,294	2	497.004,511 358.257,394	7.946
2	497.004,511 358.257,394	3	496.979,902 358.197,746	64.525
3	496.979,902 358.197,746	4	496.957,41 358.144,232	58.049
4	496.957,41 358.144,232	5	496.935,122 358.088,86	59.689
5	496.935,122 358.088,86	6	496.924,312 358.062,388	28.594

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.924,312 358.062,388	7	496.927,595 358.053,842	9.155
7	496.927,595 358.053,842	8	496.928,255 358.051,742	2.201
8	496.928,255 358.051,742	1	497.012,38 358.256,294	221.175

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9628

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stefanesti, Nr. 36, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.172	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Stefanesti, Nr. 36, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 57628, din 15/11/1994 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU M GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **VOICU M GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

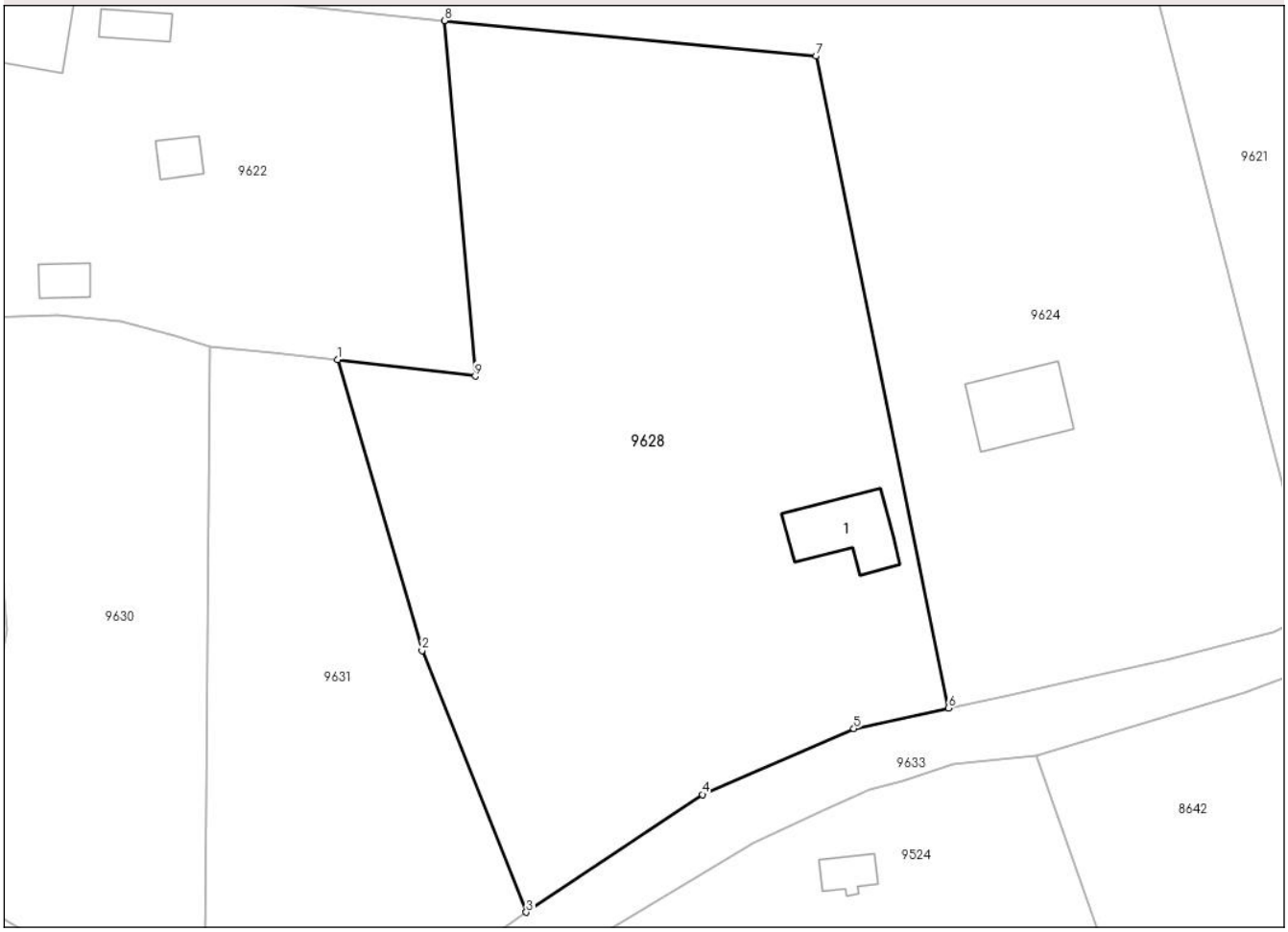
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.172	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	7	215,216,217	-	
2	faneata	DA	837	7	214	-	
3	livada	DA	240	7	211	-	
4	arabil	DA	2.095	7	213,212	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.600,604 358.157,39	2	497.609,833 358.125,559	33.142
2	497.609,833 358.125,559	3	497.621,264 358.096,94	30.817

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	497.621,264 358.096,94	4	497.640,537 358.109,815	23.178
4	497.640,537 358.109,815	5	497.657,129 358.117,019	18.088
5	497.657,129 358.117,019	6	497.667,477 358.119,276	10.591
6	497.667,477 358.119,276	7	497.652,996 358.190,578	72.758
7	497.652,996 358.190,578	8	497.612,278 358.194,448	40.901
8	497.612,278 358.194,448	9	497.615,651 358.155,565	39.029
9	497.615,651 358.155,565	1	497.600,604 358.157,39	15.157

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9629

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.944	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53172, din 14/09/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIN CONSTANTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

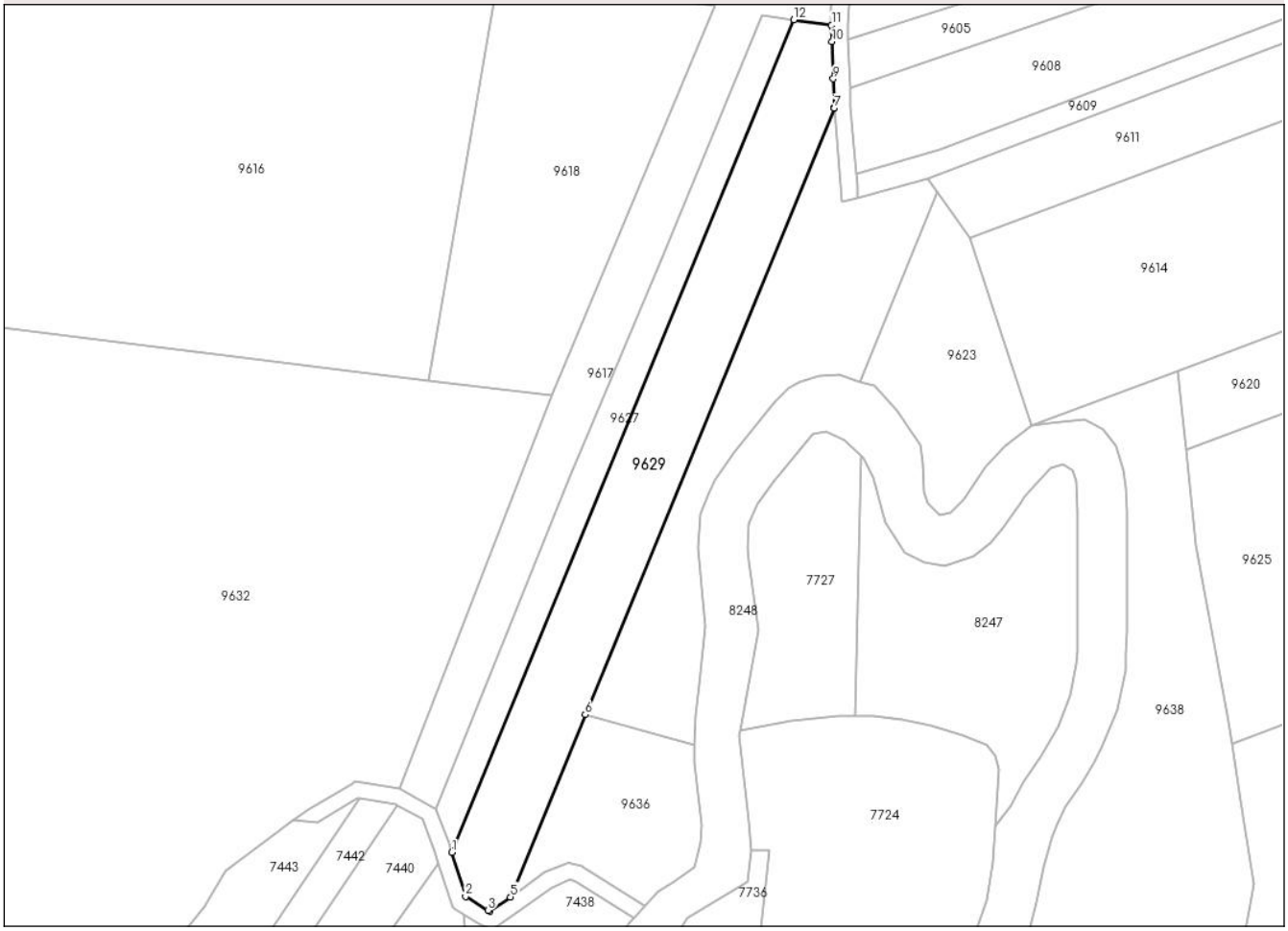
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.944	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	306	7	70	-	
2	arabil	DA	3.638	7	68,69	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.928,255 358.051,742	2	496.931,672 358.040,87	11.396
2	496.931,672 358.040,87	3	496.937,18 358.037,471	6.472
3	496.937,18 358.037,471	4	496.937,683 358.037,229	0.558
4	496.937,683 358.037,229	5	496.942,652 358.040,726	6.076

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	496.942,652 358.040,726	6	496.961,079 358.085,532	48.447
6	496.961,079 358.085,532	7	497.022,379 358.234,583	161.164
7	497.022,379 358.234,583	8	497.022,374 358.234,638	0.055
8	497.022,374 358.234,638	9	497.022,129 358.241,815	7.181
9	497.022,129 358.241,815	10	497.021,817 358.250,919	9.109
10	497.021,817 358.250,919	11	497.021,678 358.254,995	4.078
11	497.021,678 358.254,995	12	497.012,38 358.256,294	9.388
12	497.012,38 358.256,294	1	496.928,255 358.051,742	221.175

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9630

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stefanesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.726	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 83879, din 13/02/1996 emis de CJSDPAT ARGEŞ (Certificat de deces nr. 57/16.12.2010 eliberat de Primăria comunei Suseni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRACHE ION** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.726	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.726	7	224	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.586,65 358.158,813	2	497.582,814 358.159,944	3.999
2	497.582,814 358.159,944	3	497.576,801 358.161,566	6.228
3	497.576,801 358.161,566	4	497.569,93 358.162,234	6.903
4	497.569,93 358.162,234	5	497.561,603 358.161,957	8.332
5	497.561,603 358.161,957	6	497.564,359 358.127,81	34.258

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.564,359 358.127,81	7	497.561,701 358.113,3	14.751
7	497.561,701 358.113,3	8	497.560,391 358.110,737	2.878
8	497.560,391 358.110,737	9	497.556,916 358.102,81	8.655
9	497.556,916 358.102,81	10	497.555,918 358.100,955	2.106
10	497.555,918 358.100,955	11	497.585,933 358.083,469	34.737
11	497.585,933 358.083,469	1	497.586,65 358.158,813	75.347

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9631

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stefanesti, Jud. Arges, PCT. ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80771	1.842	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42747 / 29/11/2016		
Act Notarial nr. 2867, din 18/11/2016 emis de Bogos Nicoleta Romanita;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORESCU PAVELICĂ-CRISTINEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

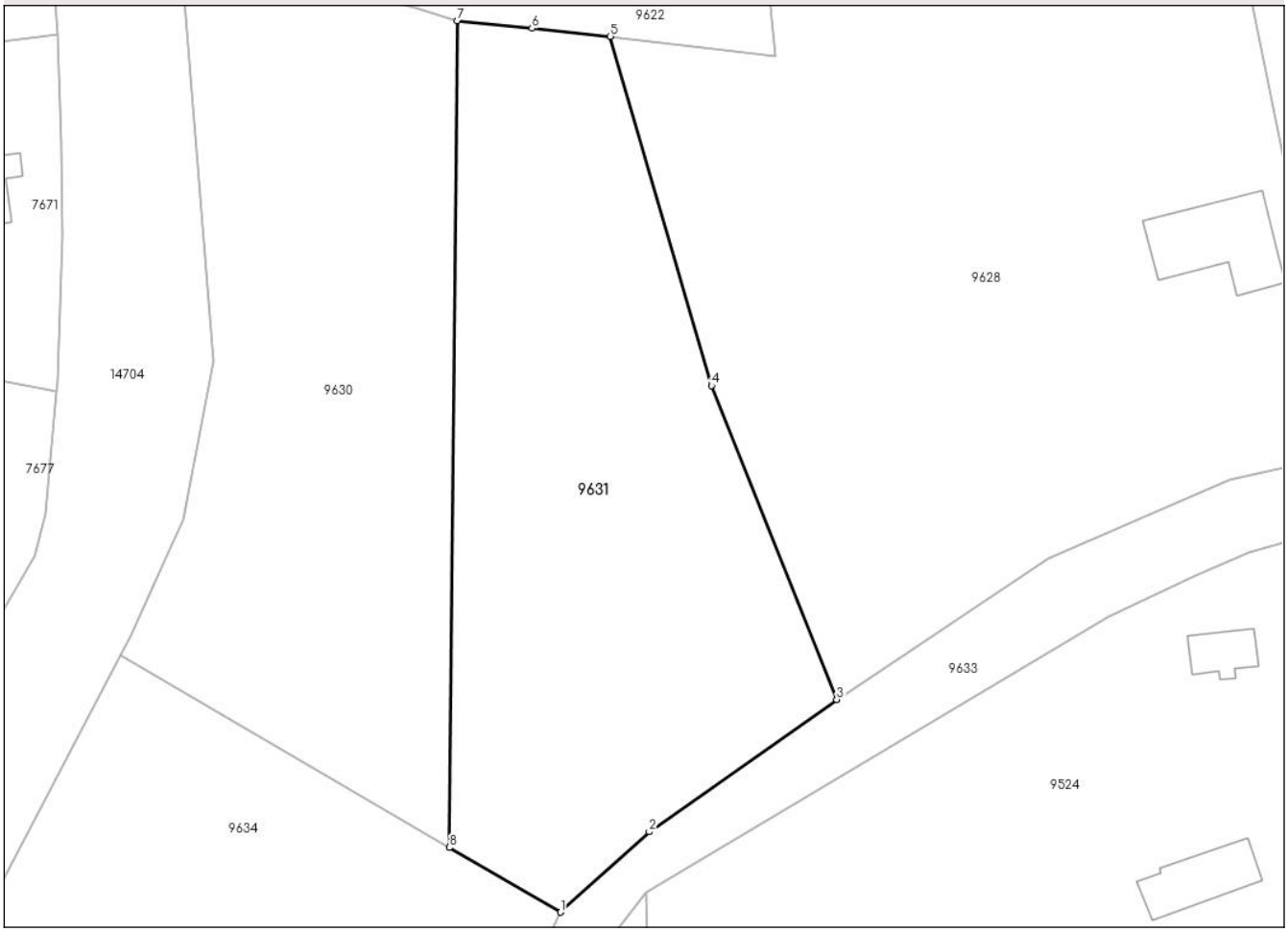
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80771	1.842	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	808	7	222,223	-	
2	arabil	DA	1.034	7	218,219,220, 221	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.596,07 358.077,564	2	497.604,16 358.084,893	10.916
2	497.604,16 358.084,893	3	497.621,264 358.096,94	20.921
3	497.621,264 358.096,94	4	497.609,833 358.125,559	30.817
4	497.609,833 358.125,559	5	497.600,604 358.157,39	33.142

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.600,604 358.157,39	6	497.593,466 358.158,118	7.175
6	497.593,466 358.158,118	7	497.586,65 358.158,813	6.851
7	497.586,65 358.158,813	8	497.585,933 358.083,469	75.347
8	497.585,933 358.083,469	1	497.596,07 358.077,564	11.731

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9632

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Jud. Arges, Pct.'Peste Rau'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82375	26.866	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27824 / 06/12/2019		
Hotarare Judecatoreasca nr. 685, din 07/06/2019 emis de JUDECATORIA COSTESTI;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 82375 a imobilului cu numarul cadastral 82375/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81776 inscris in cartea funciara 81776;	A1
Act Notarial nr. 2254, din 02/12/2019 emis de Vlad Mihaela;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROSU GABRIEL**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

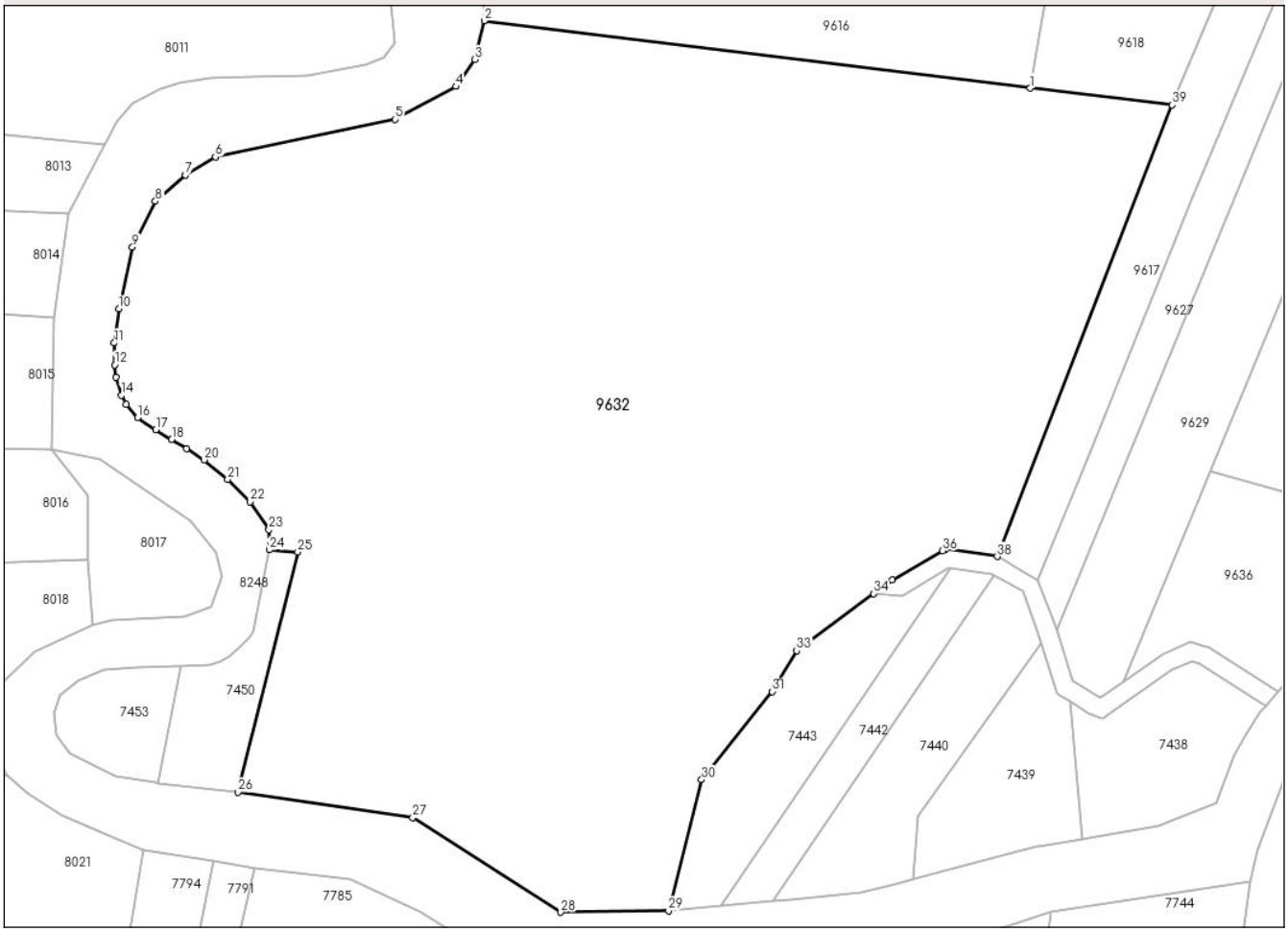
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82375	26.866	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	26.866	7	68, 69, 70	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.922,614 358.167,545	2	496.805,736 358.181,984	117.767
3	496.803,743 358.173,677	4	496.799,66 358.167,932	7.048
5	496.786,679 358.160,858	6	496.748,233 358.152,844	39.272
7	496.741,796 358.148,968	8	496.735,359 358.143,361	8.537
9	496.730,445 358.133,602	10	496.727,538 358.120,382	13.536

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.805,736 358.181,984	3	496.803,743 358.173,677	8.543
4	496.799,66 358.167,932	5	496.786,679 358.160,858	14.783
6	496.748,233 358.152,844	7	496.741,796 358.148,968	7.514
8	496.735,359 358.143,361	9	496.730,445 358.133,602	10.926
10	496.727,538 358.120,382	11	496.726,575 358.113,114	7.332

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	496.726,575 358.113,114	12	496.726,652 358.108,416	4.699
13	496.726,954 358.105,769	14	496.728,11 358.101,899	4.039
15	496.729,106 358.100,001	16	496.731,555 358.097,16	3.751
17	496.735,396 358.094,501	18	496.738,848 358.092,482	3.999
19	496.742,099 358.090,544	20	496.745,742 358.088,084	4.396
21	496.750,848 358.083,931	22	496.755,675 358.079,102	6.828
23	496.759,657 358.073,147	24	496.759,708 358.068,847	4.3
25	496.765,829 358.068,395	26	496.753,07 358.017,045	52.911
27	496.790,445 358.011,609	28	496.822,143 357.991,388	37.599
29	496.845,209 357.991,676	30	496.852,278 358.019,718	28.919
31	496.867,413 358.038,544	32	496.867,825 358.039,232	0.802
33	496.872,646 358.047,277	34	496.889,135 358.059,509	20.531
35	496.893,051 358.062,414	36	496.903,861 358.068,65	12.48
37	496.904,487 358.069,011	38	496.915,562 358.067,447	11.185
39	496.952,911 358.164,004	1	496.922,614 358.167,545	30.503

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	496.726,652 358.108,416	13	496.726,954 358.105,769	2.664
14	496.728,11 358.101,899	15	496.729,106 358.100,001	2.143
16	496.731,555 358.097,16	17	496.735,396 358.094,501	4.672
18	496.738,848 358.092,482	19	496.742,099 358.090,544	3.785
20	496.745,742 358.088,084	21	496.750,848 358.083,931	6.582
22	496.755,675 358.079,102	23	496.759,657 358.073,147	7.164
24	496.759,708 358.068,847	25	496.765,829 358.068,395	6.138
26	496.753,07 358.017,045	27	496.790,445 358.011,609	37.768
28	496.822,143 357.991,388	29	496.845,209 357.991,676	23.068
30	496.852,278 358.019,718	31	496.867,413 358.038,544	24.155
32	496.867,825 358.039,232	33	496.872,646 358.047,277	9.379
34	496.889,135 358.059,509	35	496.893,051 358.062,414	4.876
36	496.903,861 358.068,65	37	496.904,487 358.069,011	0.723
38	496.915,562 358.067,447	39	496.952,911 358.164,004	103.529

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9633

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stefanesti, Str Drum, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.249	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.249	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.249	7	225/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.537,679 358.066,277	2	497.532,338 358.056,948	10.75
3	497.560,341 358.059,681	4	497.573,826 358.062,932	13.871
5	497.592,513 358.067,532	6	497.595,296 358.068,217	2.866
7	497.603,845 358.079,415	8	497.646,149 358.104,468	49.166
9	497.653,767 358.108,151	10	497.658,84 358.110,363	5.534

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.532,338 358.056,948	3	497.560,341 358.059,681	28.136
4	497.573,826 358.062,932	5	497.592,513 358.067,532	19.245
6	497.595,296 358.068,217	7	497.603,845 358.079,415	14.088
8	497.646,149 358.104,468	9	497.653,767 358.108,151	8.462
10	497.658,84 358.110,363	11	497.662,439 358.111,297	3.718

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	497.662,439 358.111,297	12	497.667,974 358.113,073	5.813
13	497.677,077 358.114,116	14	497.699,837 358.120,944	23.762
15	497.713,29 358.126,029	16	497.717,879 358.127,764	4.906
17	497.716,465 358.134,057	18	497.707,555 358.129,797	9.876
19	497.702,976 358.127,608	20	497.691,842 358.124,66	11.518
21	497.680,49 358.122,15	22	497.674,151 358.120,623	6.52
23	497.667,477 358.119,276	24	497.657,129 358.117,019	10.591
25	497.640,537 358.109,815	26	497.621,264 358.096,94	23.178
27	497.604,16 358.084,893	28	497.596,07 358.077,564	10.916
29	497.595,17 358.075,651	30	497.584,985 358.071,18	11.123
31	497.566,355 358.066,833	1	497.537,679 358.066,277	28.681

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	497.667,974 358.113,073	13	497.677,077 358.114,116	9.163
14	497.699,837 358.120,944	15	497.713,29 358.126,029	14.382
16	497.717,879 358.127,764	17	497.716,465 358.134,057	6.45
18	497.707,555 358.129,797	19	497.702,976 358.127,608	5.075
20	497.691,842 358.124,66	21	497.680,49 358.122,15	11.626
22	497.674,151 358.120,623	23	497.667,477 358.119,276	6.809
24	497.657,129 358.117,019	25	497.640,537 358.109,815	18.088
26	497.621,264 358.096,94	27	497.604,16 358.084,893	20.921
28	497.596,07 358.077,564	29	497.595,17 358.075,651	2.114
30	497.584,985 358.071,18	31	497.566,355 358.066,833	19.13

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9634

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:78
Nr. cadastral vechi:113

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stefanesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80836	1.098	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39177 / 30/12/2020		
Act Notarial nr. 1197, din 30/12/2020 emis de Cirstoiu Valerica;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN MARIA** 2) **CONSTANTIN ALECU**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

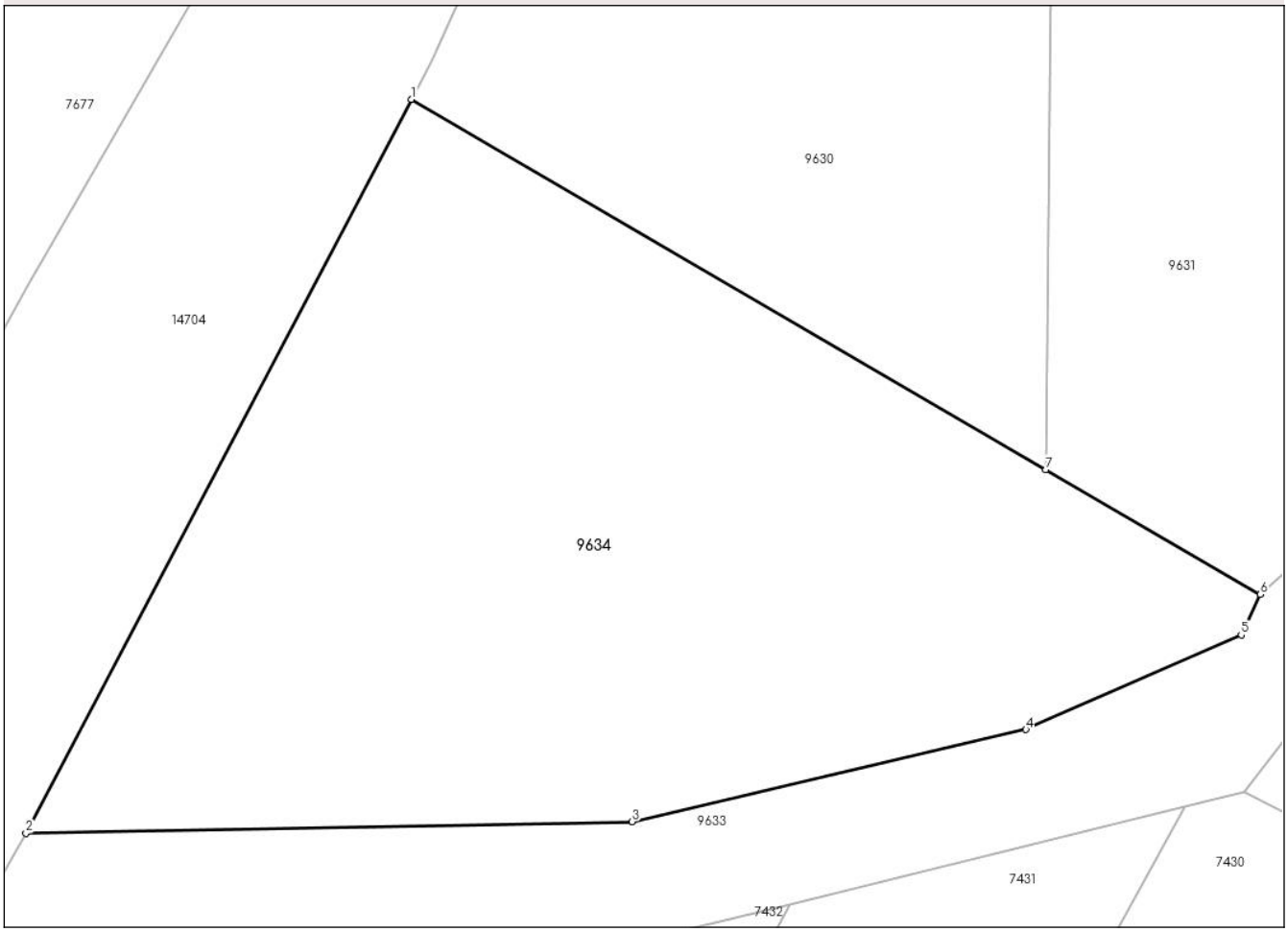
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80836	1.098	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.098	7	225	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.555,918 358.100,955	2	497.537,679 358.066,277	39.182
2	497.537,679 358.066,277	3	497.566,355 358.066,833	28.681
3	497.566,355 358.066,833	4	497.584,985 358.071,18	19.13
4	497.584,985 358.071,18	5	497.595,17 358.075,651	11.123
5	497.595,17 358.075,651	6	497.596,07 358.077,564	2.114

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.596,07 358.077,564	7	497.585,933 358.083,469	11.731
7	497.585,933 358.083,469	1	497.555,918 358.100,955	34.737

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9635

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		28.725	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

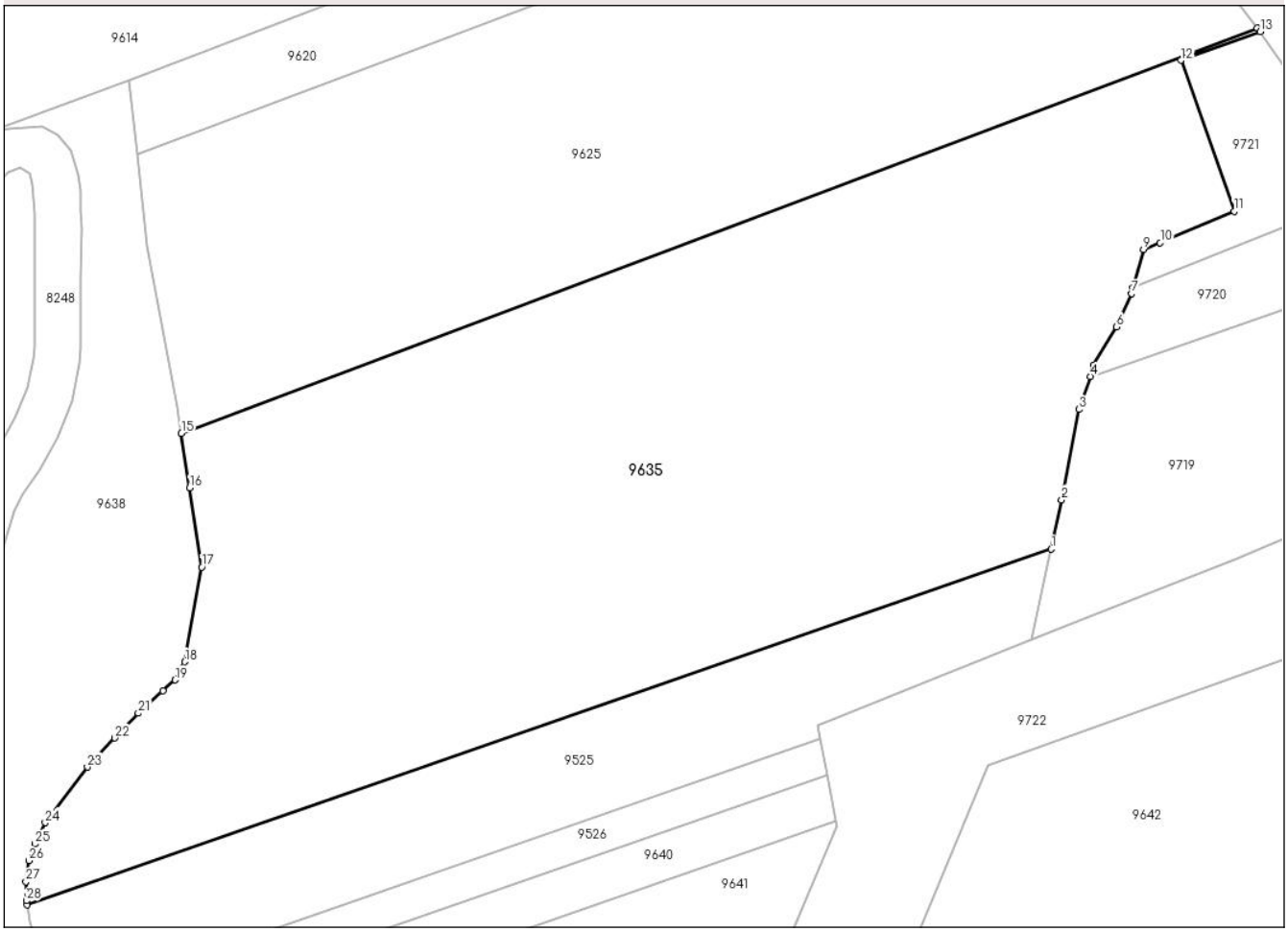
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	28.725	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	28.725	7	56	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.345,235 358.048,609	2	497.347,922 358.061,357	13.028
3	497.352,407 358.084,689	4	497.355,327 358.093,217	9.014
5	497.356,14 358.096,183	6	497.362,098 358.106,061	11.536
7	497.366,019 358.114,685	8	497.366,404 358.116,109	1.475
9	497.369,107 358.126,081	10	497.373,423 358.127,804	4.647

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.347,922 358.061,357	3	497.352,407 358.084,689	23.759
4	497.355,327 358.093,217	5	497.356,14 358.096,183	3.075
6	497.362,098 358.106,061	7	497.366,019 358.114,685	9.474
8	497.366,404 358.116,109	9	497.369,107 358.126,081	10.332
10	497.373,423 358.127,804	11	497.392,573 358.135,93	20.803

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	497.392,573 358.135,93	12	497.378,771 358.174,926	41.366
13	497.399,316 358.182,287	14	497.398,534 358.183,317	1.293
15	497.120,211 358.078,47	16	497.122,356 358.064,44	14.193
17	497.125,481 358.043,956	18	497.121,141 358.019,478	24.86
19	497.118,623 358.014,791	20	497.115,412 358.012,013	4.246
21	497.109,075 358.006,197	22	497.102,999 357.999,774	8.842
23	497.095,882 357.992,309	24	497.084,988 357.977,9	18.064
25	497.082,341 357.972,432	26	497.080,735 357.968,135	4.587
27	497.079,997 357.962,71	28	497.080,127 357.957,719	4.993
29	497.080,306 357.956,62	1	497.345,235 358.048,609	280.445

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	497.378,771 358.174,926	13	497.399,316 358.182,287	21.824
14	497.398,534 358.183,317	15	497.120,211 358.078,47	297.417
16	497.122,356 358.064,44	17	497.125,481 358.043,956	20.721
18	497.121,141 358.019,478	19	497.118,623 358.014,791	5.321
20	497.115,412 358.012,013	21	497.109,075 358.006,197	8.601
22	497.102,999 357.999,774	23	497.095,882 357.992,309	10.314
24	497.084,988 357.977,9	25	497.082,341 357.972,432	6.075
26	497.080,735 357.968,135	27	497.079,997 357.962,71	5.475
28	497.080,127 357.957,719	29	497.080,306 357.956,62	1.113

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9636

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.371	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 156, din 09/07/2009 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RĂDOI MARIUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

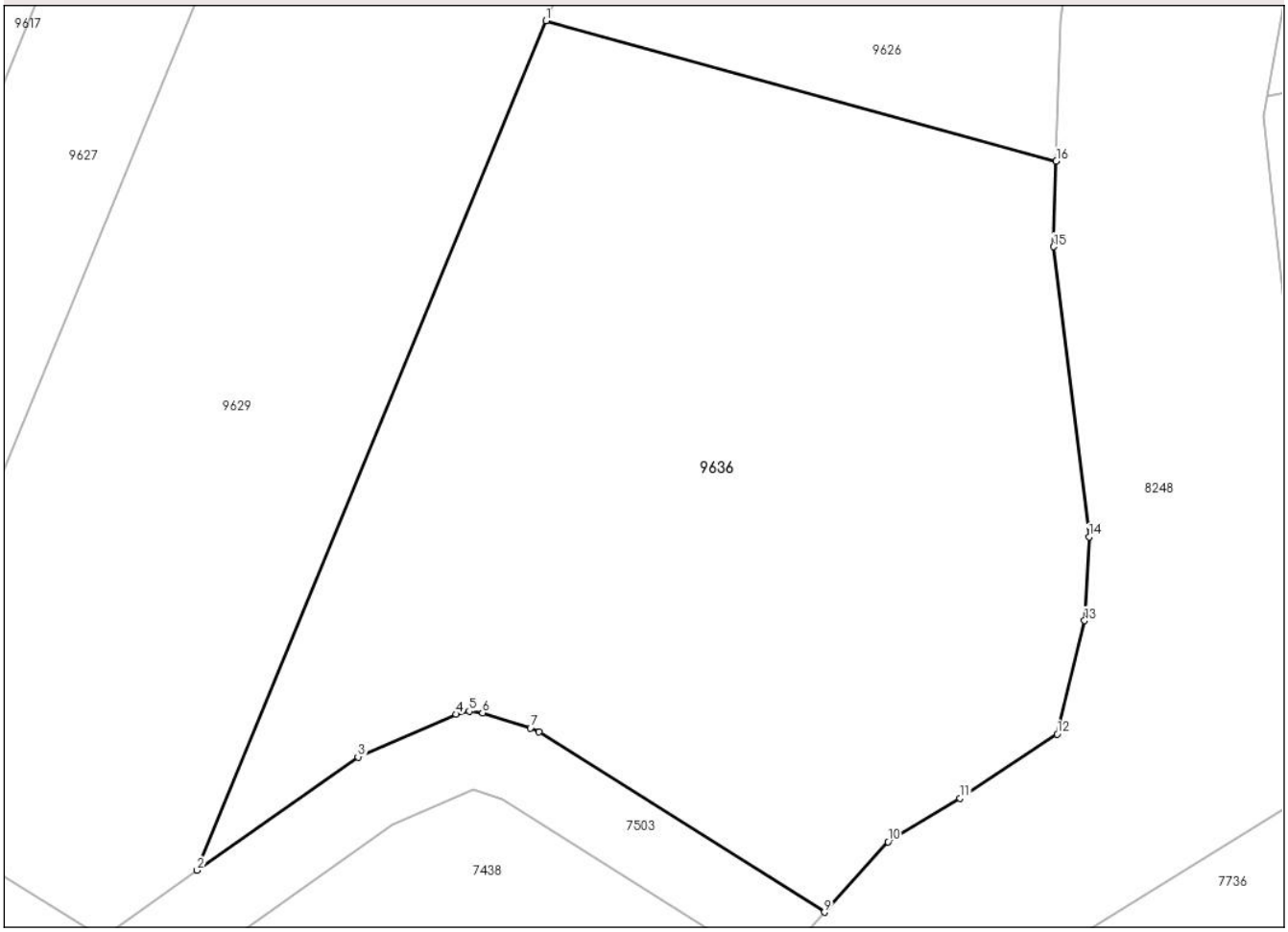
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.371	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.371	7	70	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.961,079 358.085,532	2	496.942,652 358.040,726	48.447
2	496.942,652 358.040,726	3	496.951,144 358.046,702	10.384
3	496.951,144 358.046,702	4	496.956,319 358.048,958	5.645
4	496.956,319 358.048,958	5	496.957,013 358.049,122	0.713
5	496.957,013 358.049,122	6	496.957,721 358.049,032	0.714

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.957,721 358.049,032	7	496.960,242 358.048,236	2.644
7	496.960,242 358.048,236	8	496.960,707 358.048,02	0.513
8	496.960,707 358.048,02	9	496.975,773 358.038,517	17.813
9	496.975,773 358.038,517	10	496.979,129 358.042,228	5.003
10	496.979,129 358.042,228	11	496.982,932 358.044,533	4.447
11	496.982,932 358.044,533	12	496.988,053 358.047,912	6.135
12	496.988,053 358.047,912	13	496.989,505 358.053,893	6.155
13	496.989,505 358.053,893	14	496.989,736 358.058,309	4.422
14	496.989,736 358.058,309	15	496.987,864 358.073,616	15.421
15	496.987,864 358.073,616	16	496.988,01 358.078,127	4.513
16	496.988,01 358.078,127	1	496.961,079 358.085,532	27.93

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9637

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:78
Nr. cadastral vechi:114

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stefanesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80837	Din acte: 931 Masurata: 1.023	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3343 / 07/05/2013		
Act Notarial nr. 883, din 30/04/2013 emis de N.P. CRACIUN IRINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CALOIANU CARMEN**, , casatorita cu 2) **CALOIANU MARIO ERNEST**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
32822 / 25/11/2024		
Act Administrativ nr. 342/2018, din 25/11/2024 emis de Gătejescu Bogdan Constantin;		
C1	se noteaza urmarirea silita imobiliara din dosar nr. 342/2018 al BEJ Gatejescu Bogdan pentru recuperarea sumei de 52503,83 lei, reprezentand credit restant si cheltuieli de executare silita	A1
	1) **INVESTCAPITAL LTD**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: asupra cotei din imobil aferenta lui Caloianu Mario Ernest, de sub B2.2	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

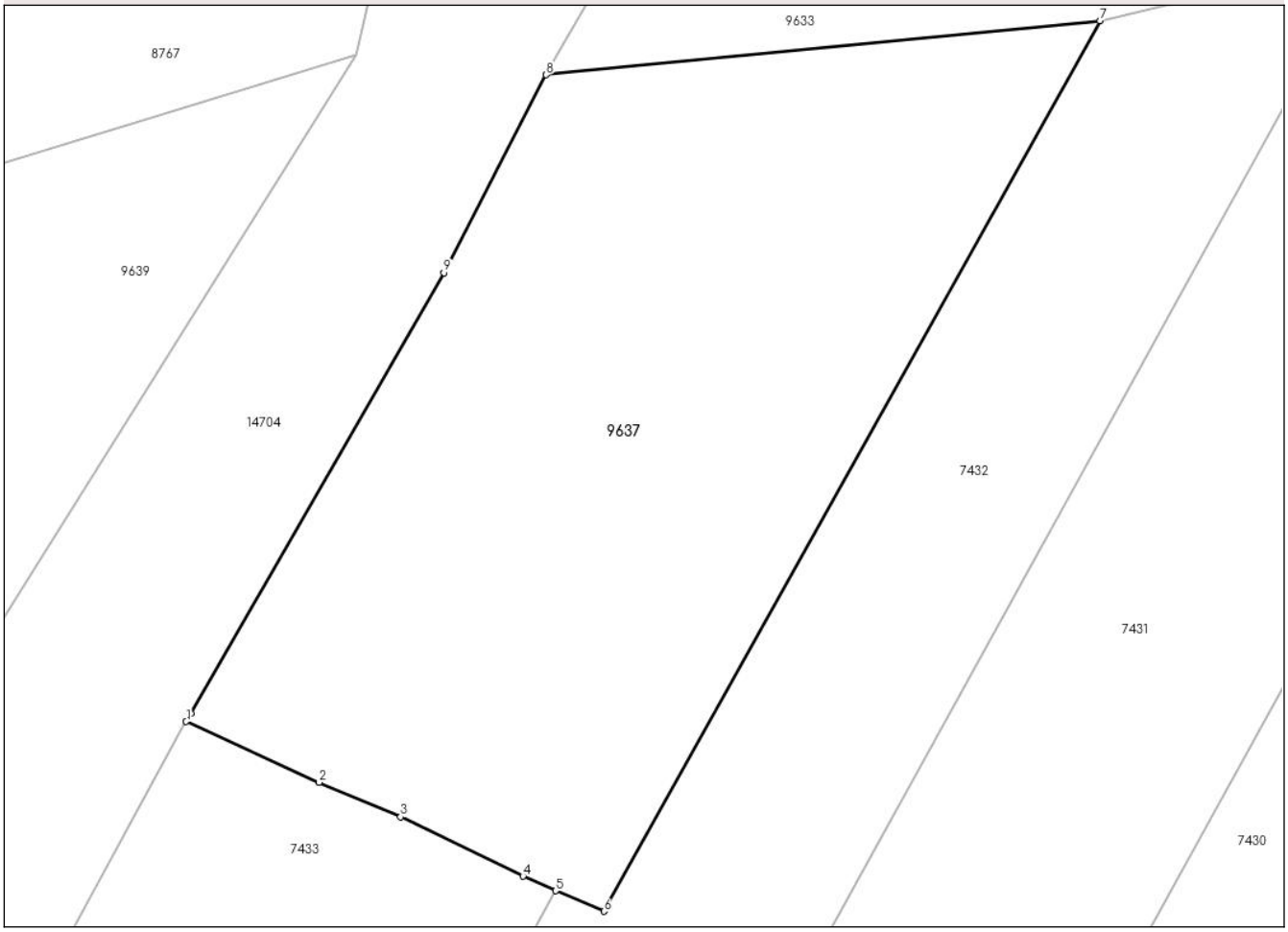
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80837	Din acte: 931 Masurata: 1.023	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	1.023	7	226,227,228, 229	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.514,136 358.024,243	2	497.520,853 358.021,167	7.388
2	497.520,853 358.021,167	3	497.524,976 358.019,417	4.479
3	497.524,976 358.019,417	4	497.531,161 358.016,419	6.873
4	497.531,161 358.016,419	5	497.532,812 358.015,679	1.809
5	497.532,812 358.015,679	6	497.535,254 358.014,647	2.651

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.535,254 358.014,647	7	497.560,341 358.059,681	51.55
7	497.560,341 358.059,681	8	497.532,338 358.056,948	28.136
8	497.532,338 358.056,948	9	497.527,166 358.046,935	11.27
9	497.527,166 358.046,935	10	497.514,365 358.024,659	25.692
10	497.514,365 358.024,659	1	497.514,136 358.024,243	0.475

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9638

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.063	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

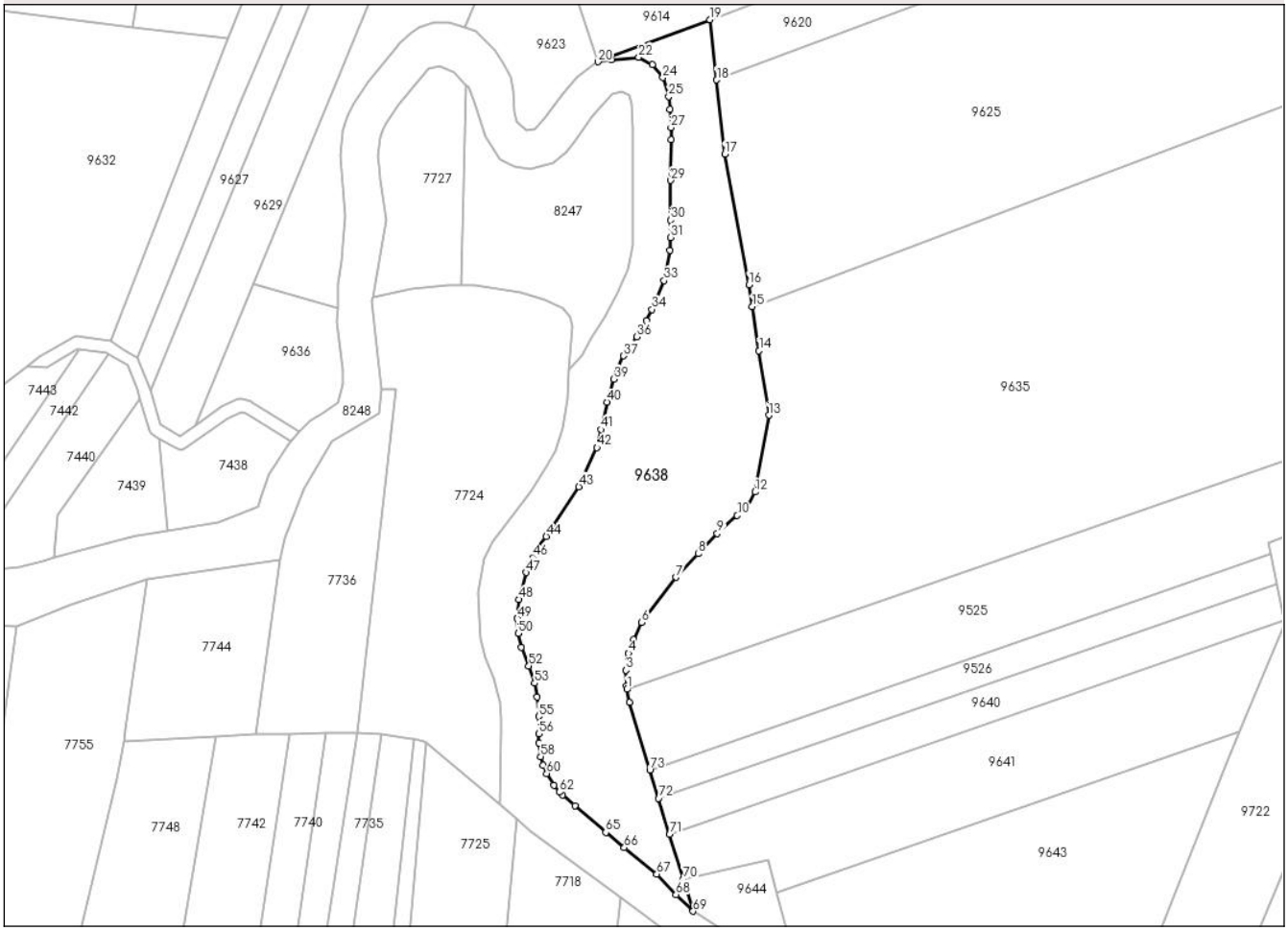
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.063	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	DA	9.063	7	71,72	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	497.080,306 357.956,62	2	497.080,127 357.957,719	1.113
4	497.080,735 357.968,135	5	497.082,341 357.972,432	4.587
7	497.095,882 357.992,309	8	497.102,999 357.999,774	10.314
10	497.115,412 358.012,013	11	497.118,623 358.014,791	4.246
13	497.125,481 358.043,956	14	497.122,356 358.064,44	20.721
16	497.119,144 358.085,446	17	497.111,419 358.127,024	42.29

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	497.080,127 357.957,719	3	497.079,997 357.962,71	4.993
5	497.082,341 357.972,432	6	497.084,988 357.977,9	6.075
8	497.102,999 357.999,774	9	497.109,075 358.006,197	8.842
11	497.118,623 358.014,791	12	497.121,141 358.019,478	5.321
14	497.122,356 358.064,44	15	497.120,211 358.078,47	14.193
17	497.111,419 358.127,024	18	497.108,856 358.150,696	23.81

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	497.079,997 357.962,71	4	497.080,735 357.968,135	5.475
6	497.084,988 357.977,9	7	497.095,882 357.992,309	18.064
9	497.109,075 358.006,197	10	497.115,412 358.012,013	8.601
12	497.121,141 358.019,478	13	497.125,481 358.043,956	24.86
15	497.120,211 358.078,47	16	497.119,144 358.085,446	7.057
18	497.108,856 358.150,696	19	497.106,781 358.169,86	19.276

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	497.106,781 358.169,86	20	497.071,019 358.156,461	38.19
22	497.084,025 358.157,921	23	497.088,354 358.155,545	4.938
25	497.093,581 358.145,445	26	497.094,066 358.141,389	4.085
28	497.094,307 358.131,618	29	497.094,235 358.118,666	12.952
31	497.094,142 358.100,548	32	497.093,939 358.096,478	4.075
34	497.088,199 358.077,599	35	497.086,373 358.073,988	4.046
37	497.079,204 358.062,825	38	497.077,064 358.058,515	4.812
40	497.073,862 358.048,134	41	497.071,977 358.039,368	8.966
43	497.064,931 358.021,142	44	497.054,529 358.005,354	18.907
46	497.050,188 357.998,584	47	497.048,117 357.993,807	5.207
49	497.045,321 357.979,188	50	497.045,588 357.974,409	4.786
52	497.048,982 357.964,116	53	497.050,82 357.958,559	5.853
55	497.052,151 357.947,945	56	497.052,183 357.942,438	5.507
58	497.052,769 357.935,22	59	497.053,575 357.932,506	2.831
61	497.056,924 357.925,989	62	497.058,734 357.923,907	2.759
64	497.063,637 357.919,572	65	497.073,487 357.911,014	13.048
67	497.089,786 357.897,814	68	497.095,885 357.891,235	8.971
70	497.098,22 357.896,121	71	497.093,849 357.910,398	14.931
73	497.087,549 357.930,977	74	497.080,995 357.952,381	22.385

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	497.071,019 358.156,461	21	497.075,374 358.157,189	4.415
23	497.088,354 358.155,545	24	497.091,743 358.151,473	5.298
26	497.094,066 358.141,389	27	497.094,293 358.135,504	5.889
29	497.094,235 358.118,666	30	497.094,226 358.106,052	12.614
32	497.093,939 358.096,478	33	497.092,056 358.086,764	9.895
35	497.086,373 358.073,988	36	497.083,418 358.068,925	5.862
38	497.077,064 358.058,515	39	497.075,998 358.055,423	3.271
41	497.071,977 358.039,368	42	497.070,71 358.033,56	5.945
44	497.054,529 358.005,354	45	497.051,81 358.001,886	4.407
47	497.048,117 357.993,807	48	497.045,799 357.985,223	8.891
50	497.045,588 357.974,409	51	497.046,562 357.970,092	4.426
53	497.050,82 357.958,559	54	497.051,632 357.954,155	4.478
56	497.052,183 357.942,438	57	497.052,221 357.939,536	2.902
59	497.053,575 357.932,506	60	497.054,683 357.929,817	2.908
62	497.058,734 357.923,907	63	497.059,716 357.922,951	1.37
65	497.073,487 357.911,014	66	497.079,426 357.906,192	7.65
68	497.095,885 357.891,235	69	497.101,334 357.885,951	7.59
71	497.093,849 357.910,398	72	497.090,326 357.921,904	12.033
74	497.080,995 357.952,381	1	497.080,306 357.956,62	4.295

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	497.075,374 358.157,189	22	497.084,025 358.157,921	8.682
24	497.091,743 358.151,473	25	497.093,581 358.145,445	6.302
27	497.094,293 358.135,504	28	497.094,307 358.131,618	3.886
30	497.094,226 358.106,052	31	497.094,142 358.100,548	5.505
33	497.092,056 358.086,764	34	497.088,199 358.077,599	9.944
36	497.083,418 358.068,925	37	497.079,204 358.062,825	7.414
39	497.075,998 358.055,423	40	497.073,862 358.048,134	7.596
42	497.070,71 358.033,56	43	497.064,931 358.021,142	13.697
45	497.051,81 358.001,886	46	497.050,188 357.998,584	3.679
48	497.045,799 357.985,223	49	497.045,321 357.979,188	6.054
51	497.046,562 357.970,092	52	497.048,982 357.964,116	6.447
54	497.051,632 357.954,155	55	497.052,151 357.947,945	6.232
57	497.052,221 357.939,536	58	497.052,769 357.935,22	4.351
60	497.054,683 357.929,817	61	497.056,924 357.925,989	4.436
63	497.059,716 357.922,951	64	497.063,637 357.919,572	5.176
66	497.079,426 357.906,192	67	497.089,786 357.897,814	13.324
69	497.101,334 357.885,951	70	497.098,22 357.896,121	10.636
72	497.090,326 357.921,904	73	497.087,549 357.930,977	9.488

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9639

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:514
Nr. cadastral vechi:623

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stefanesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82466	1.605	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19735 / 16/09/2022		
Act Notarial nr. 620, din 15/09/2022 emis de Sassu Raluca Iulia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RĂDOI VALERIU-DAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

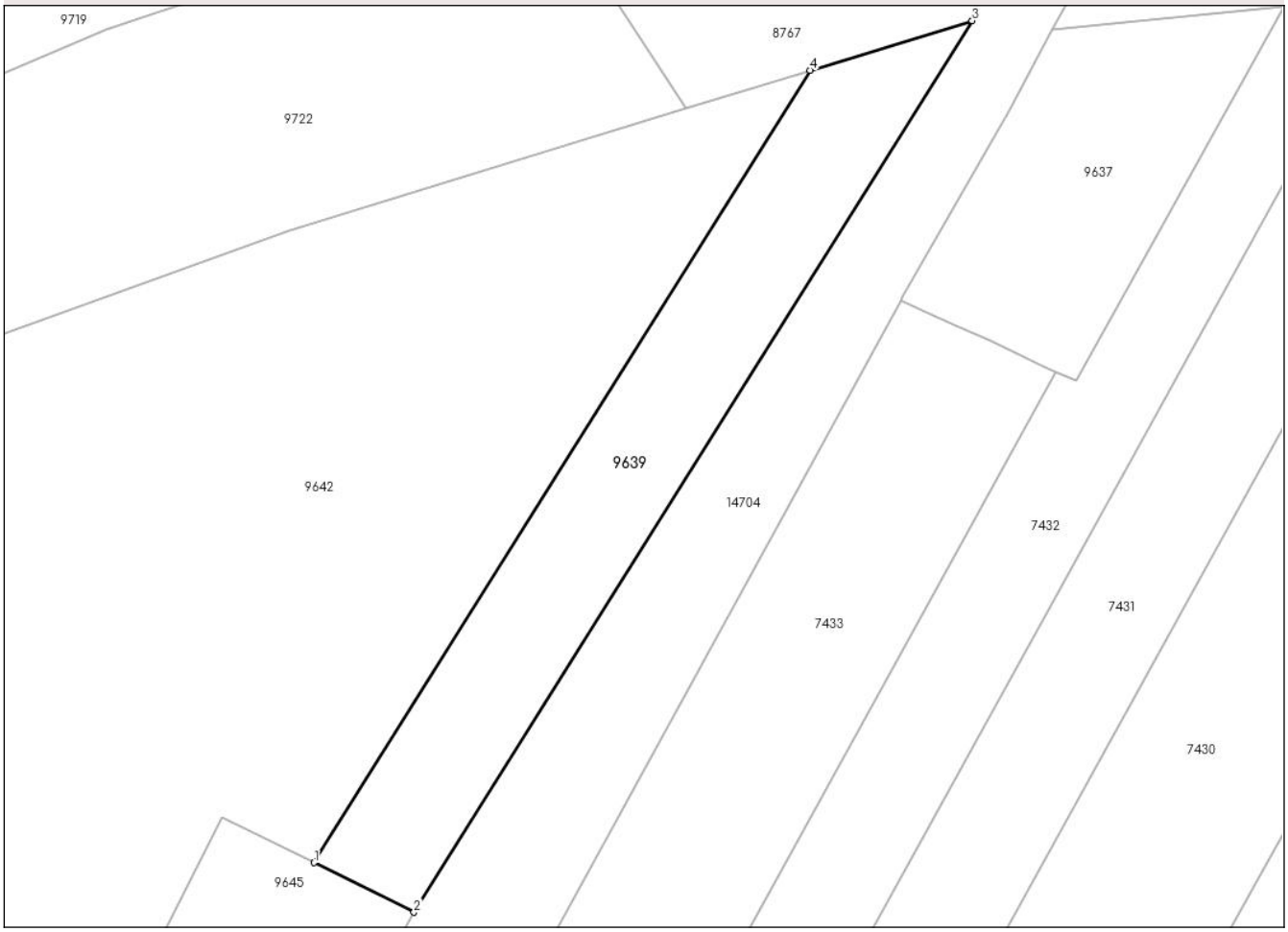
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82466	1.605	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.605	7	64	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.443,325 357.956,51	2	497.455,401 357.950,535	13.473
2	497.455,401 357.950,535	3	497.522,735 358.057,96	126.783
3	497.522,735 358.057,96	4	497.503,166 358.051,98	20.462
4	497.503,166 358.051,98	1	497.443,325 357.956,51	112.674

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9640

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Burdesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97356, din 21/07/1997 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIUCĂ NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

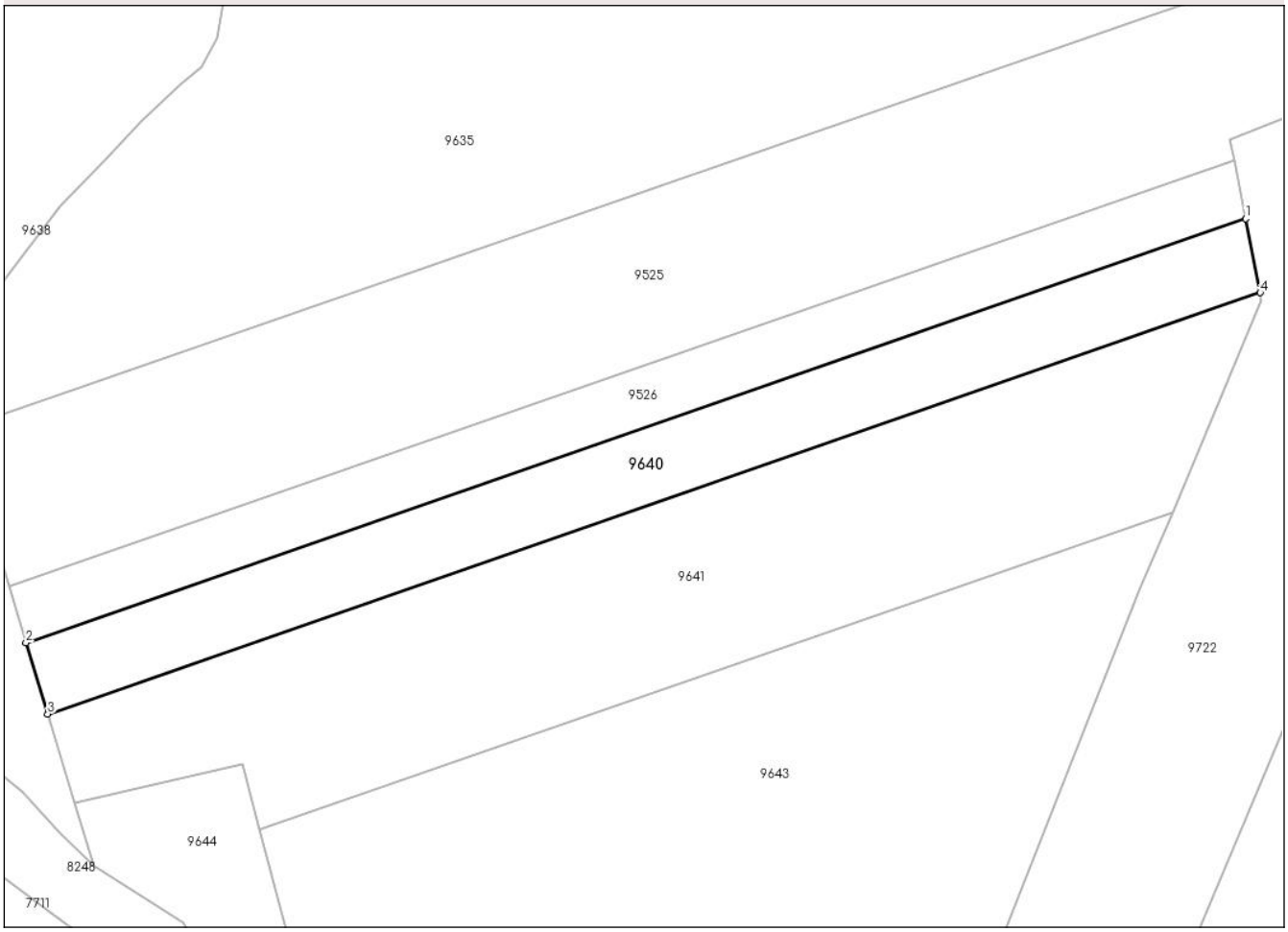
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	536	7	63	-	
2	arabil	NU	1.964	7	63	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.287,324 357.990,306	2	497.090,326 357.921,904	208.535
2	497.090,326 357.921,904	3	497.093,849 357.910,398	12.033
3	497.093,849 357.910,398	4	497.289,669 357.978,391	207.288
4	497.289,669 357.978,391	1	497.287,324 357.990,306	12.144

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9641

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Burdesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.300	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 109941, din 25/05/2000 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRUGĂ R. GHERGHINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

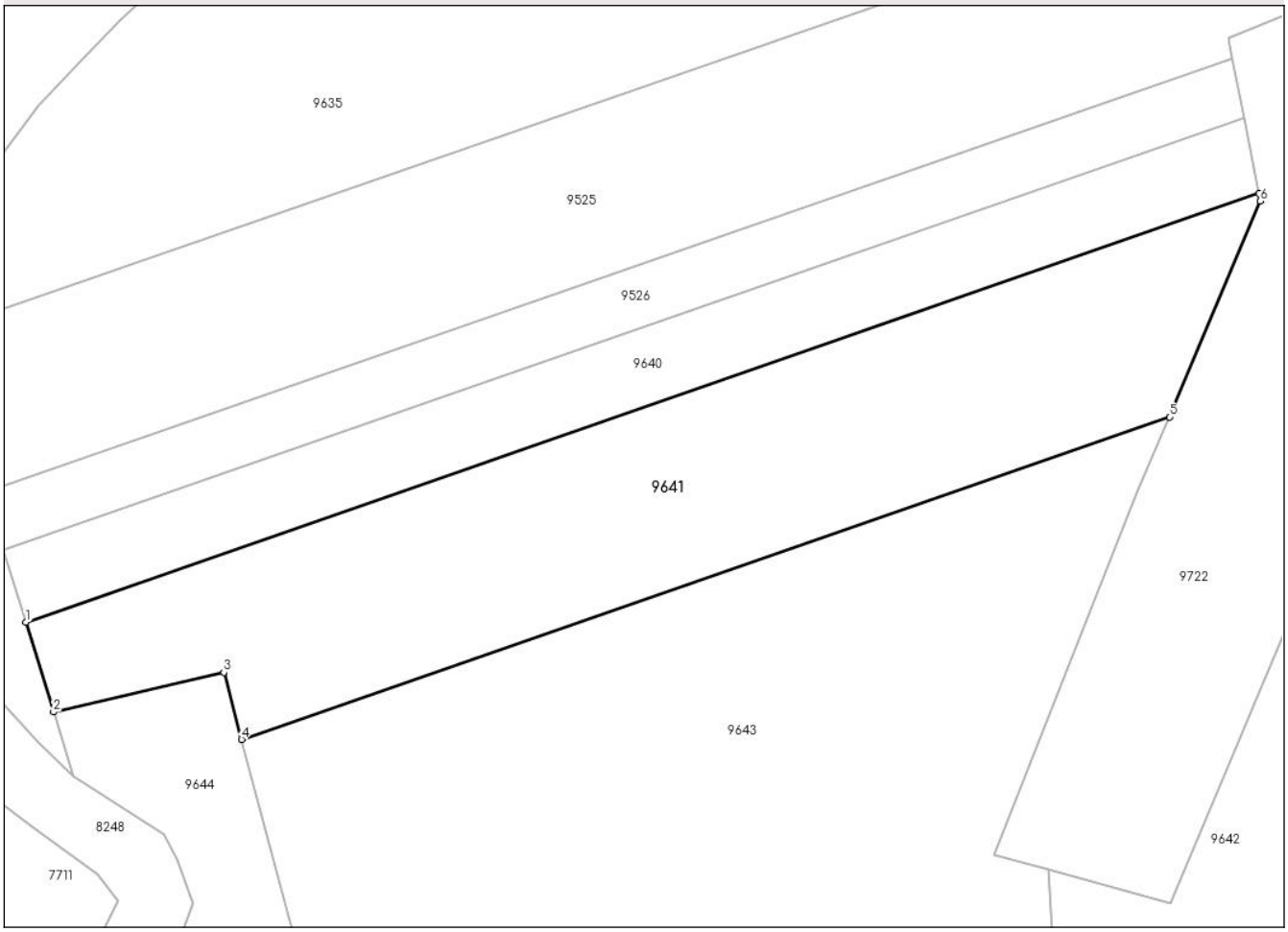
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	831	7	63.64	-	
2	arabil	NU	4.469	7	63.64	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.093,849 357.910,398	2	497.098,22 357.896,121	14.931
2	497.098,22 357.896,121	3	497.125,281 357.902,414	27.783
3	497.125,281 357.902,414	4	497.128,111 357.891,781	11.003
4	497.128,111 357.891,781	5	497.275,476 357.942,949	155.996

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.275,476 357.942,949	6	497.289,909 357.977,171	37.141
6	497.289,909 357.977,171	7	497.289,669 357.978,391	1.243
7	497.289,669 357.978,391	1	497.093,849 357.910,398	207.288

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9642

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stefanesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		22.936	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

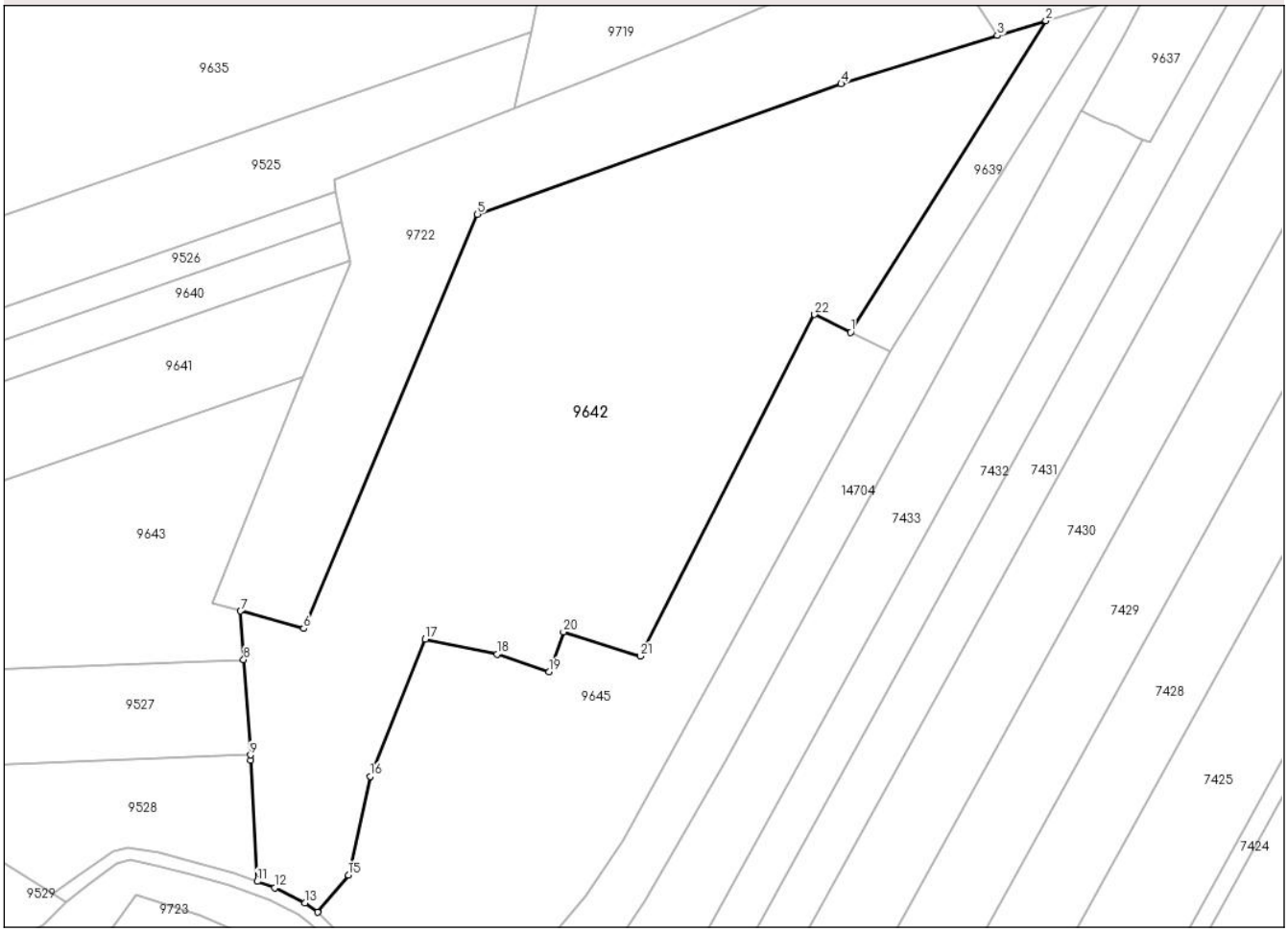
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	22.936	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	7.713	7	56	-	
2	arabil	NU	15.223	7	56	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.443,325 357.956,51	2	497.503,166 358.051,98	112.674
3	497.488,277 358.047,43	4	497.440,38 358.032,677	50.118
5	497.328,874 357.992,694	6	497.275,593 357.865,765	137.658
7	497.256,183 357.871,118	8	497.257,175 357.856,267	14.884

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.503,166 358.051,98	3	497.488,277 358.047,43	15.569
4	497.440,38 358.032,677	5	497.328,874 357.992,694	118.458
6	497.275,593 357.865,765	7	497.256,183 357.871,118	20.135
8	497.257,175 357.856,267	9	497.259,259 357.827,042	29.299

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	497.259,259 357.827,042	10	497.259,371 357.825,464	1.582
11	497.261,336 357.788,297	12	497.266,683 357.786,317	5.702
13	497.275,963 357.781,676	14	497.279,841 357.778,845	4.801
15	497.289,302 357.790,262	16	497.295,935 357.820,478	30.935
17	497.312,886 357.862,485	18	497.334,934 357.857,862	22.527
19	497.350,84 357.852,536	20	497.355,262 357.864,696	12.939
21	497.378,845 357.857,326	22	497.432,275 357.961,977	117.501

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	497.259,371 357.825,464	11	497.261,336 357.788,297	37.219
12	497.266,683 357.786,317	13	497.275,963 357.781,676	10.376
14	497.279,841 357.778,845	15	497.289,302 357.790,262	14.828
16	497.295,935 357.820,478	17	497.312,886 357.862,485	45.298
18	497.334,934 357.857,862	19	497.350,84 357.852,536	16.774
20	497.355,262 357.864,696	21	497.378,845 357.857,326	24.708
22	497.432,275 357.961,977	1	497.443,325 357.956,51	12.328

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9643

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Burdesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.800	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 120391, din 17/01/2003 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIN FLOREA** 2) **SCHMIDT IOANA** 3) **DIN GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

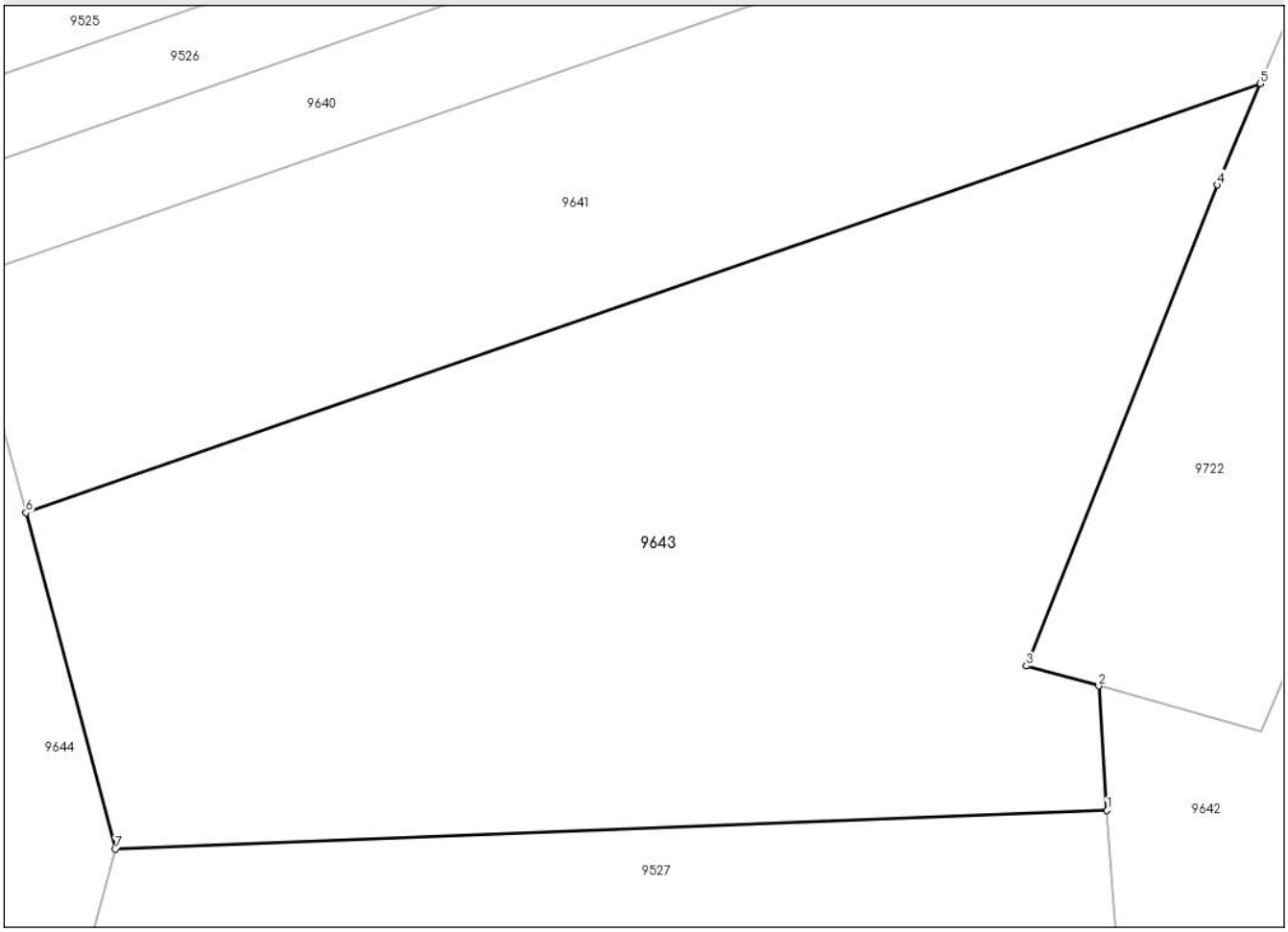
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.327	7	63	-	
2	arabil	NU	5.473	7	63	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.257,175 357.856,267	2	497.256,183 357.871,118	14.884
2	497.256,183 357.871,118	3	497.247,587 357.873,488	8.917
3	497.247,587 357.873,488	4	497.270,376 357.930,859	61.731
4	497.270,376 357.930,859	5	497.275,476 357.942,949	13.122

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.275,476 357.942,949	6	497.128,111 357.891,781	155.996
6	497.128,111 357.891,781	7	497.138,791 357.851,648	41.53
7	497.138,791 357.851,648	1	497.257,175 357.856,267	118.474

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9644

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.391	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

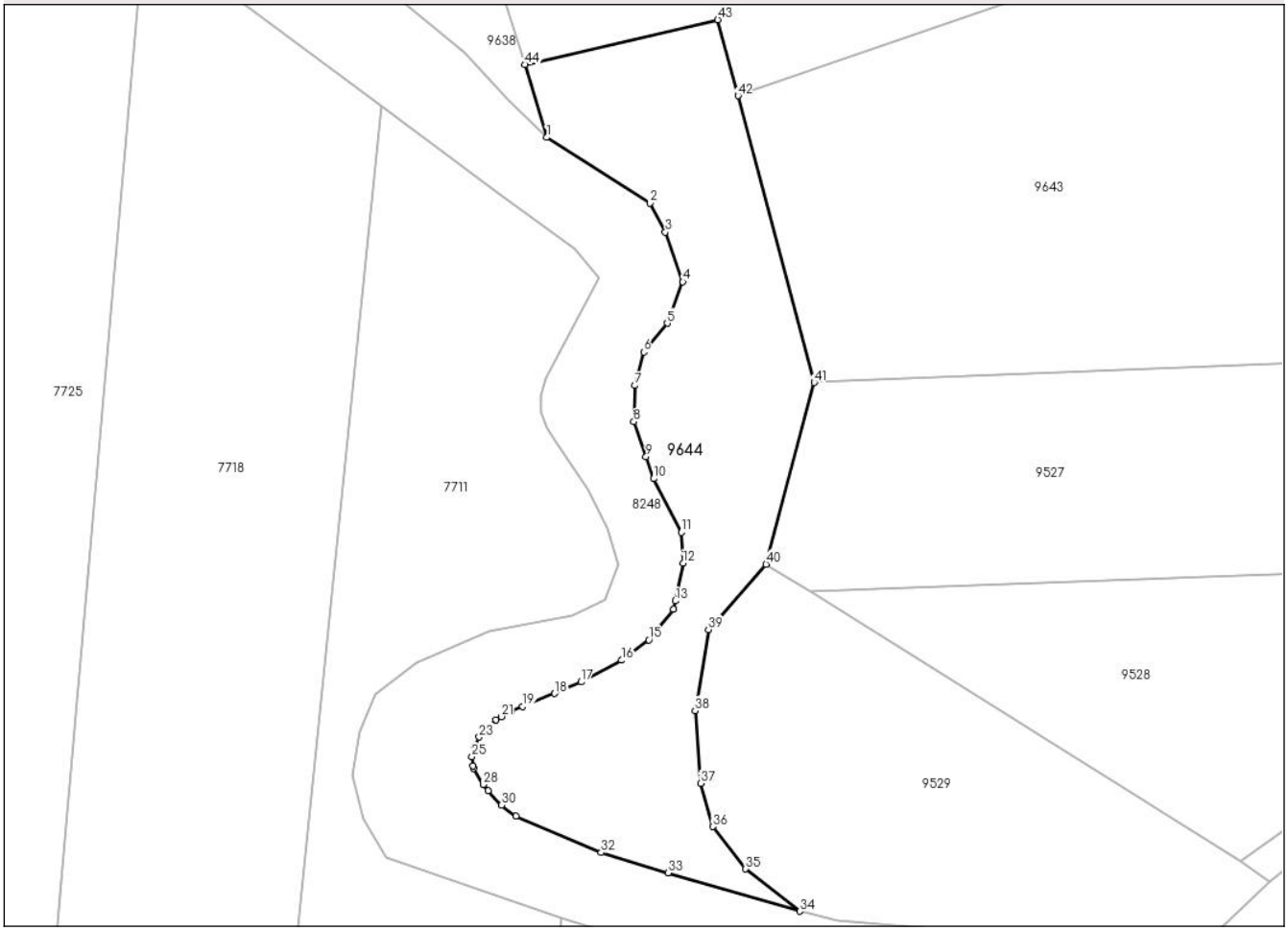
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.391	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.391	7	56	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	497.101,334 357.885,951	2	497.115,763 357.876,73	17.124
4	497.120,372 357.865,743	5	497.118,204 357.859,923	6.211
7	497.113,694 357.851,217	8	497.113,513 357.846,159	5.061
10	497.116,281 357.838,182	11	497.120,17 357.830,658	8.47
13	497.119,32 357.821,073	14	497.119,068 357.819,865	1.234
16	497.111,784 357.812,754	17	497.106,115 357.809,71	6.435

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	497.115,763 357.876,73	3	497.117,934 357.872,689	4.587
5	497.118,204 357.859,923	6	497.114,919 357.855,89	5.202
8	497.113,513 357.846,159	9	497.115,22 357.841,24	5.207
11	497.120,17 357.830,658	12	497.120,418 357.826,336	4.329
14	497.119,068 357.819,865	15	497.115,629 357.815,593	5.484
17	497.106,115 357.809,71	18	497.102,404 357.808,095	4.047

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	497.117,934 357.872,689	4	497.120,372 357.865,743	7.361
6	497.114,919 357.855,89	7	497.113,694 357.851,217	4.831
9	497.115,22 357.841,24	10	497.116,281 357.838,182	3.237
12	497.120,418 357.826,336	13	497.119,32 357.821,073	5.376
15	497.115,629 357.815,593	16	497.111,784 357.812,754	4.78
18	497.102,404 357.808,095	19	497.097,945 357.806,266	4.82

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	497.097,945 357.806,266	20	497.096,348 357.805,556	1.748
22	497.094,192 357.804,393	23	497.091,848 357.801,991	3.356
25	497.090,824 357.799,246	26	497.090,958 357.797,954	1.299
28	497.092,406 357.795,357	29	497.093,074 357.794,476	1.106
31	497.097,02 357.790,948	32	497.108,924 357.785,837	12.955
34	497.136,782 357.777,624	35	497.129,136 357.783,553	9.675
37	497.122,874 357.795,528	38	497.122,094 357.805,709	10.211
40	497.132,038 357.826,198	41	497.138,791 357.851,648	26.331
43	497.125,281 357.902,414	44	497.098,22 357.896,121	27.783

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	497.096,348 357.805,556	21	497.094,954 357.804,854	1.561
23	497.091,848 357.801,991	24	497.091,143 357.800,589	1.569
26	497.090,958 357.797,954	27	497.091,09 357.797,607	0.371
29	497.093,074 357.794,476	30	497.094,983 357.792,458	2.778
32	497.108,924 357.785,837	33	497.118,333 357.782,992	9.83
35	497.129,136 357.783,553	36	497.124,604 357.789,458	7.444
38	497.122,094 357.805,709	39	497.123,972 357.817,06	11.505
41	497.138,791 357.851,648	42	497.128,111 357.891,781	41.53
44	497.098,22 357.896,121	1	497.101,334 357.885,951	10.636

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	497.094,954 357.804,854	22	497.094,192 357.804,393	0.891
24	497.091,143 357.800,589	25	497.090,824 357.799,246	1.38
27	497.091,09 357.797,607	28	497.092,406 357.795,357	2.607
30	497.094,983 357.792,458	31	497.097,02 357.790,948	2.536
33	497.118,333 357.782,992	34	497.136,782 357.777,624	19.214
36	497.124,604 357.789,458	37	497.122,874 357.795,528	6.312
39	497.123,972 357.817,06	40	497.132,038 357.826,198	12.189
42	497.128,111 357.891,781	43	497.125,281 357.902,414	11.003

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9645

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Nr. 65, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.863	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

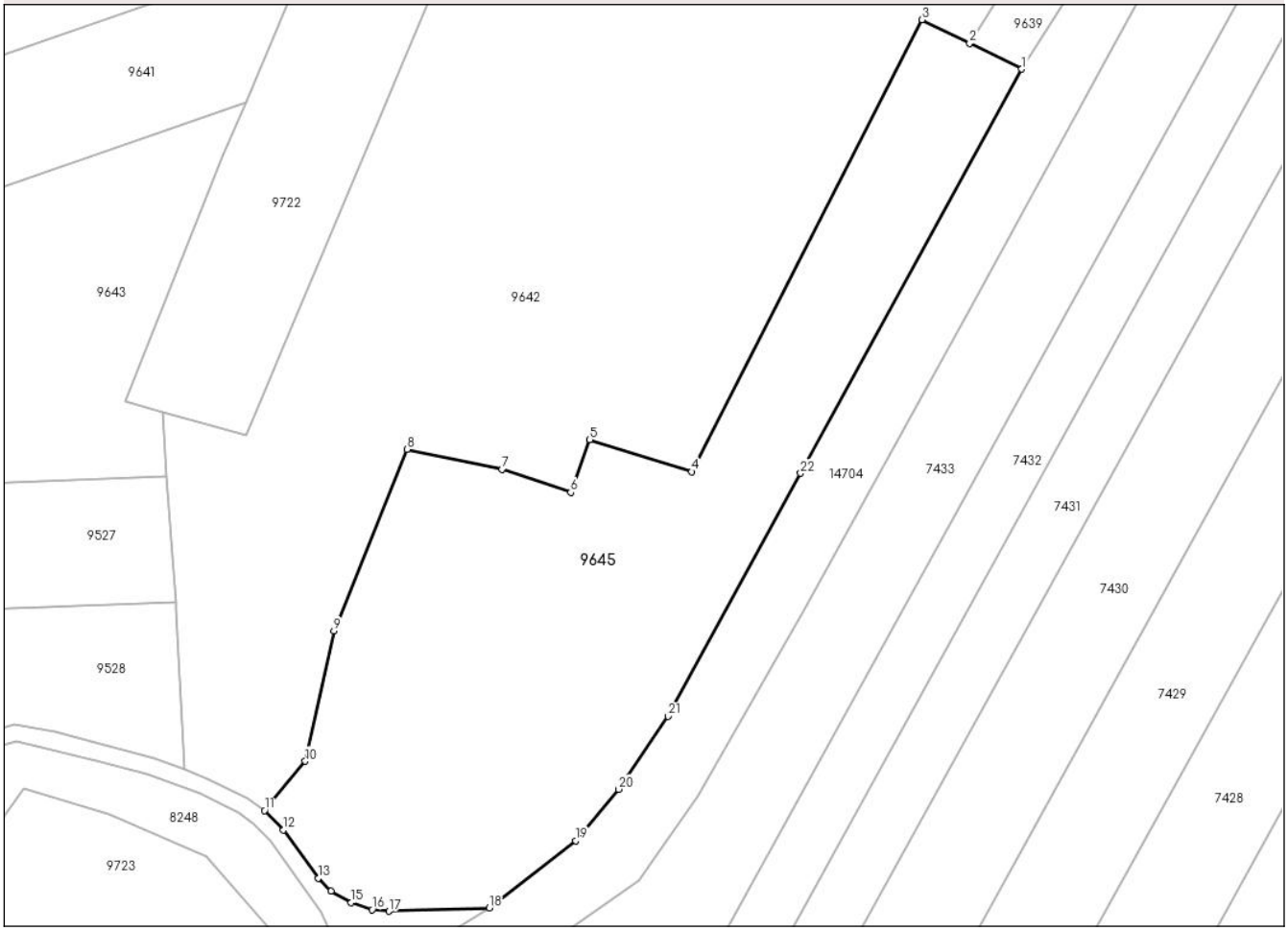
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.863	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.863	7	64	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.455,401 357.950,535	2	497.443,325 357.956,51	13.473
3	497.432,275 357.961,977	4	497.378,845 357.857,326	117.501
5	497.355,262 357.864,696	6	497.350,84 357.852,536	12.939
7	497.334,934 357.857,862	8	497.312,886 357.862,485	22.527
9	497.295,935 357.820,478	10	497.289,302 357.790,262	30.935

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.443,325 357.956,51	3	497.432,275 357.961,977	12.328
4	497.378,845 357.857,326	5	497.355,262 357.864,696	24.708
6	497.350,84 357.852,536	7	497.334,934 357.857,862	16.774
8	497.312,886 357.862,485	9	497.295,935 357.820,478	45.298
10	497.289,302 357.790,262	11	497.279,841 357.778,845	14.828

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	497.279,841 357.778,845	12	497.284,258 357.774,357	6.297
13	497.292,302 357.763,201	14	497.295,284 357.760,207	4.226
15	497.299,972 357.757,522	16	497.304,805 357.755,91	5.095
17	497.308,711 357.755,544	18	497.331,964 357.756,289	23.265
19	497.351,974 357.771,892	20	497.361,896 357.783,799	15.499
21	497.373,471 357.800,666	22	497.404,145 357.856,96	64.109

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	497.284,258 357.774,357	13	497.292,302 357.763,201	13.754
14	497.295,284 357.760,207	15	497.299,972 357.757,522	5.402
16	497.304,805 357.755,91	17	497.308,711 357.755,544	3.923
18	497.331,964 357.756,289	19	497.351,974 357.771,892	25.374
20	497.361,896 357.783,799	21	497.373,471 357.800,666	20.457
22	497.404,145 357.856,96	1	497.455,401 357.950,535	106.693

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9646

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Burdesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		828	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

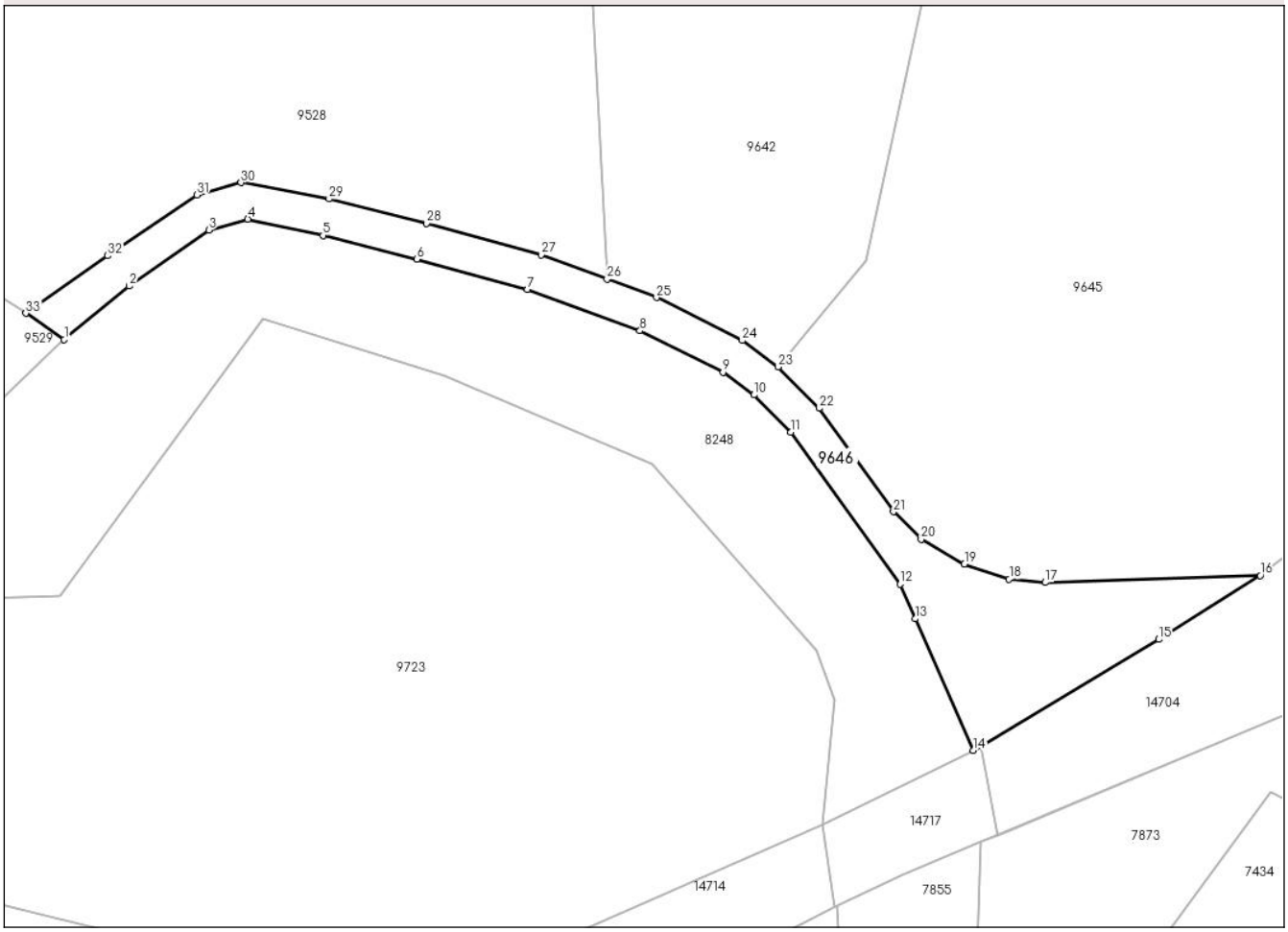
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	828	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	265	7	56	-	
2	arabil	NU	563	7	56	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.202,641 357.781,805	2	497.209,673 357.787,575	9.096
3	497.218,287 357.793,628	4	497.222,492 357.794,786	4.362
5	497.230,615 357.793,025	6	497.240,771 357.790,454	10.476
7	497.252,724 357.787,214	8	497.264,891 357.782,74	12.964

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.209,673 357.787,575	3	497.218,287 357.793,628	10.528
4	497.222,492 357.794,786	5	497.230,615 357.793,025	8.312
6	497.240,771 357.790,454	7	497.252,724 357.787,214	12.384
8	497.264,891 357.782,74	9	497.273,875 357.778,248	10.044

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	497.273,875 357.778,248	10	497.277,219 357.775,807	4.14
11	497.281,192 357.771,77	12	497.293,023 357.755,361	20.229
13	497.294,674 357.751,633	14	497.300,962 357.737,43	15.533
15	497.321,004 357.749,403	16	497.331,964 357.756,289	12.944
17	497.308,711 357.755,544	18	497.304,805 357.755,91	3.923
19	497.299,972 357.757,522	20	497.295,284 357.760,207	5.402
21	497.292,302 357.763,201	22	497.284,258 357.774,357	13.754
23	497.279,841 357.778,845	24	497.275,963 357.781,676	4.801
25	497.266,683 357.786,317	26	497.261,336 357.788,297	5.702
27	497.254,212 357.790,936	28	497.241,81 357.794,323	12.856
29	497.231,262 357.796,977	30	497.221,757 357.798,733	9.666
31	497.216,978 357.797,416	32	497.207,345 357.790,838	11.665
33	497.198,495 357.784,629	1	497.202,641 357.781,805	5.016

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	497.277,219 357.775,807	11	497.281,192 357.771,77	5.664
12	497.293,023 357.755,361	13	497.294,674 357.751,633	4.077
14	497.300,962 357.737,43	15	497.321,004 357.749,403	23.346
16	497.331,964 357.756,289	17	497.308,711 357.755,544	23.265
18	497.304,805 357.755,91	19	497.299,972 357.757,522	5.095
20	497.295,284 357.760,207	21	497.292,302 357.763,201	4.226
22	497.284,258 357.774,357	23	497.279,841 357.778,845	6.297
24	497.275,963 357.781,676	25	497.266,683 357.786,317	10.376
26	497.261,336 357.788,297	27	497.254,212 357.790,936	7.597
28	497.241,81 357.794,323	29	497.231,262 357.796,977	10.877
30	497.221,757 357.798,733	31	497.216,978 357.797,416	4.957
32	497.207,345 357.790,838	33	497.198,495 357.784,629	10.811

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9647

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		485	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97342, din 18/06/1997 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION FLOAREA** 2) **MOGOŞ ANGHEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

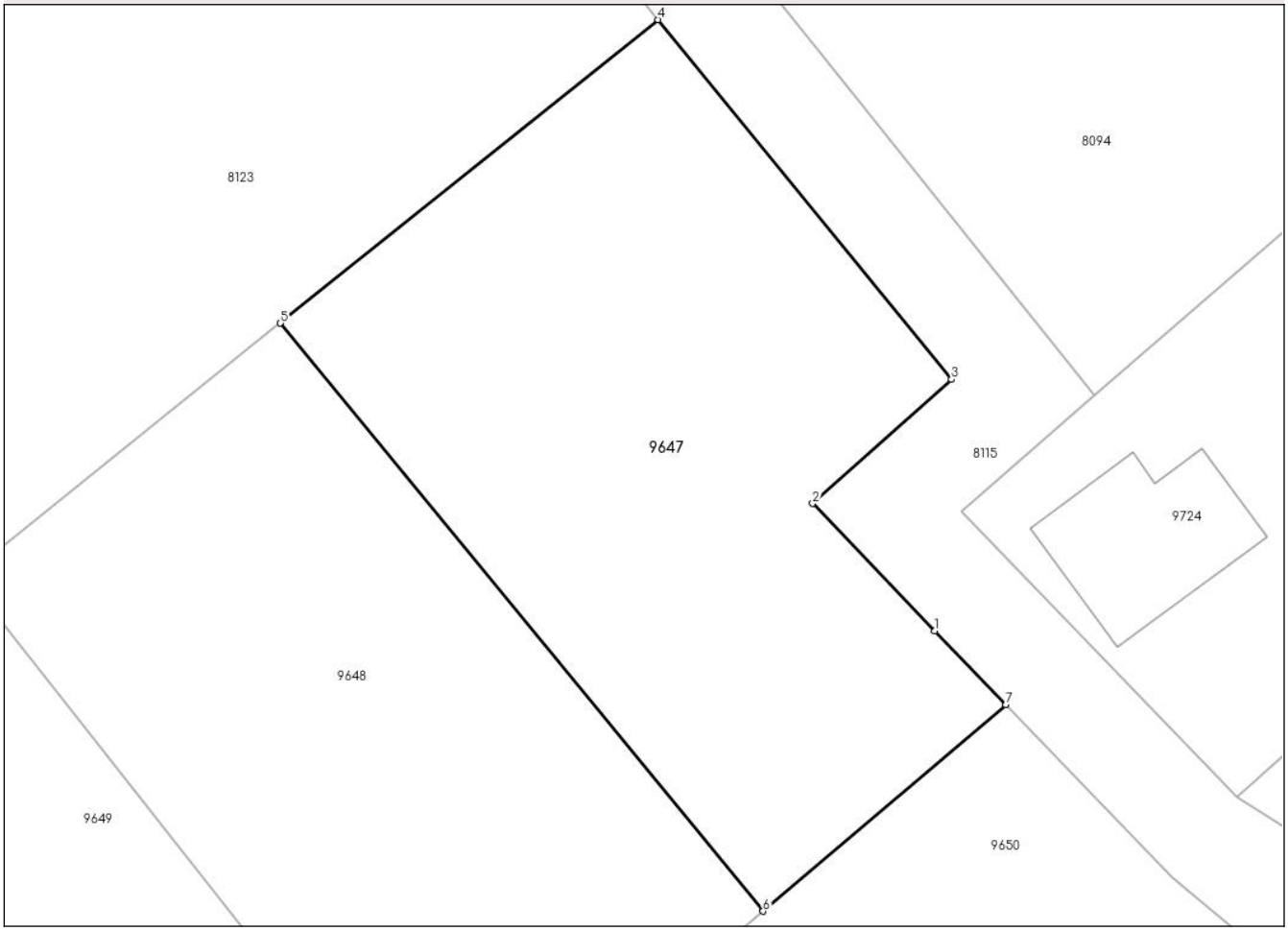
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	485	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	405	7	175	-	
2	pasune	NU	80	7	175	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.023,313 357.062,735	2	497.018,521 357.067,738	6.928
2	497.018,521 357.067,738	3	497.023,964 357.072,601	7.299
3	497.023,964 357.072,601	4	497.012,452 357.086,702	18.203
4	497.012,452 357.086,702	5	496.997,624 357.074,807	19.009

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	496.997,624 357.074,807	6	497.016,57 357.051,748	29.844
6	497.016,57 357.051,748	7	497.026,097 357.059,85	12.506
7	497.026,097 357.059,85	1	497.023,313 357.062,735	4.009

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9648

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		485	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 68558, din 12/04/1995 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOGOS DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

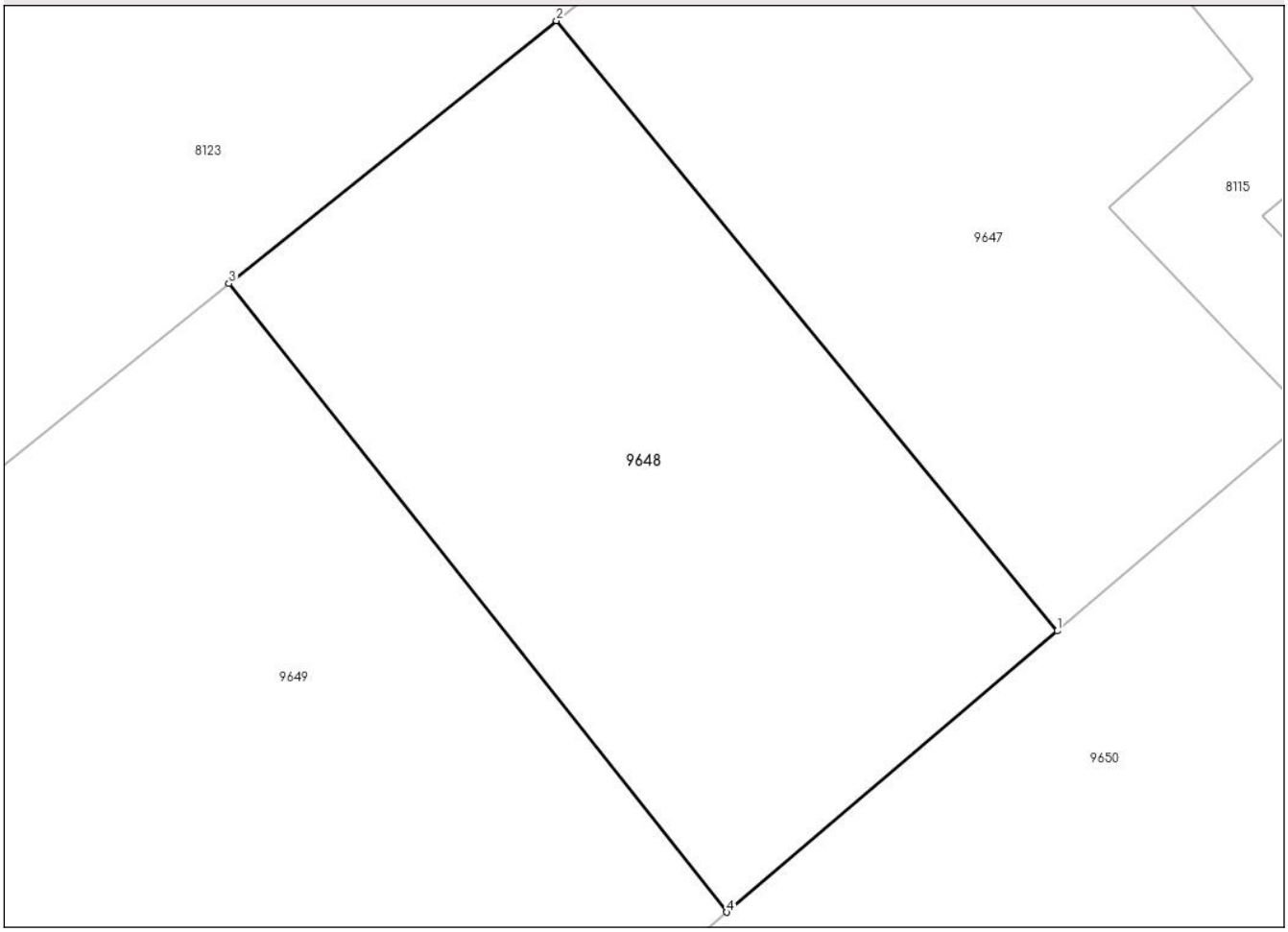
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	485	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	485	7	175	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.016,57 357.051,748	2	496.997,624 357.074,807	29.844
2	496.997,624 357.074,807	3	496.985,24 357.064,872	15.877
3	496.985,24 357.064,872	4	497.004,073 357.041,12	30.312
4	497.004,073 357.041,12	1	497.016,57 357.051,748	16.405

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9649

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		680	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97302, din 17/05/1997 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIN FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

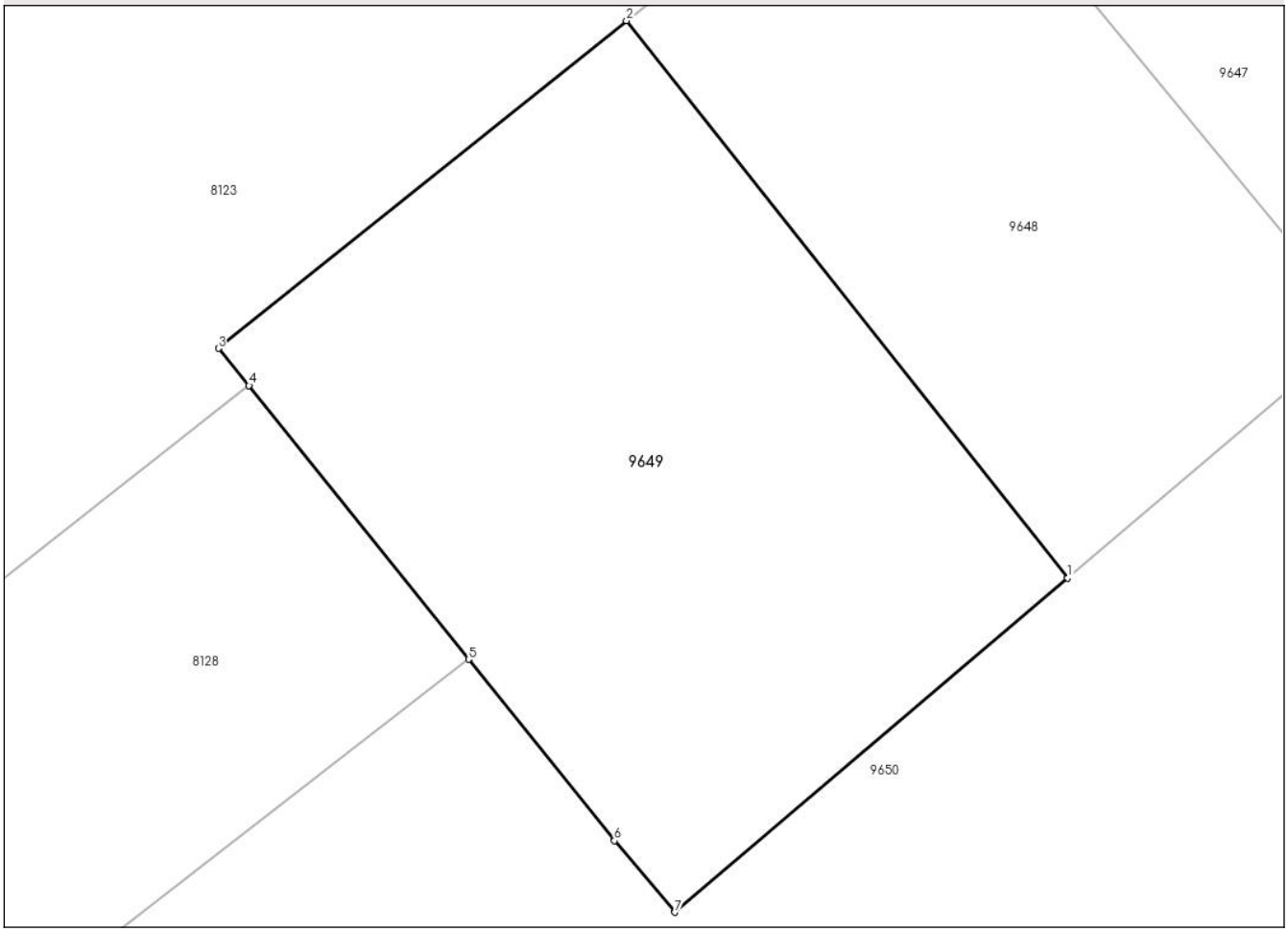
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	680	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	566	7	174	-	
2	curti constructii	NU	114	7	174	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.004,073 357.041,12	2	496.985,24 357.064,872	30.312
2	496.985,24 357.064,872	3	496.967,824 357.050,901	22.327
3	496.967,824 357.050,901	4	496.969,134 357.049,319	2.054
4	496.969,134 357.049,319	5	496.978,499 357.037,648	14.964

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	496.978,499 357.037,648	6	496.984,723 357.029,916	9.926
6	496.984,723 357.029,916	7	496.987,315 357.026,869	4.0
7	496.987,315 357.026,869	1	497.004,073 357.041,12	21.998

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9650

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.470	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29624, din 14/11/1993 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIN D. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

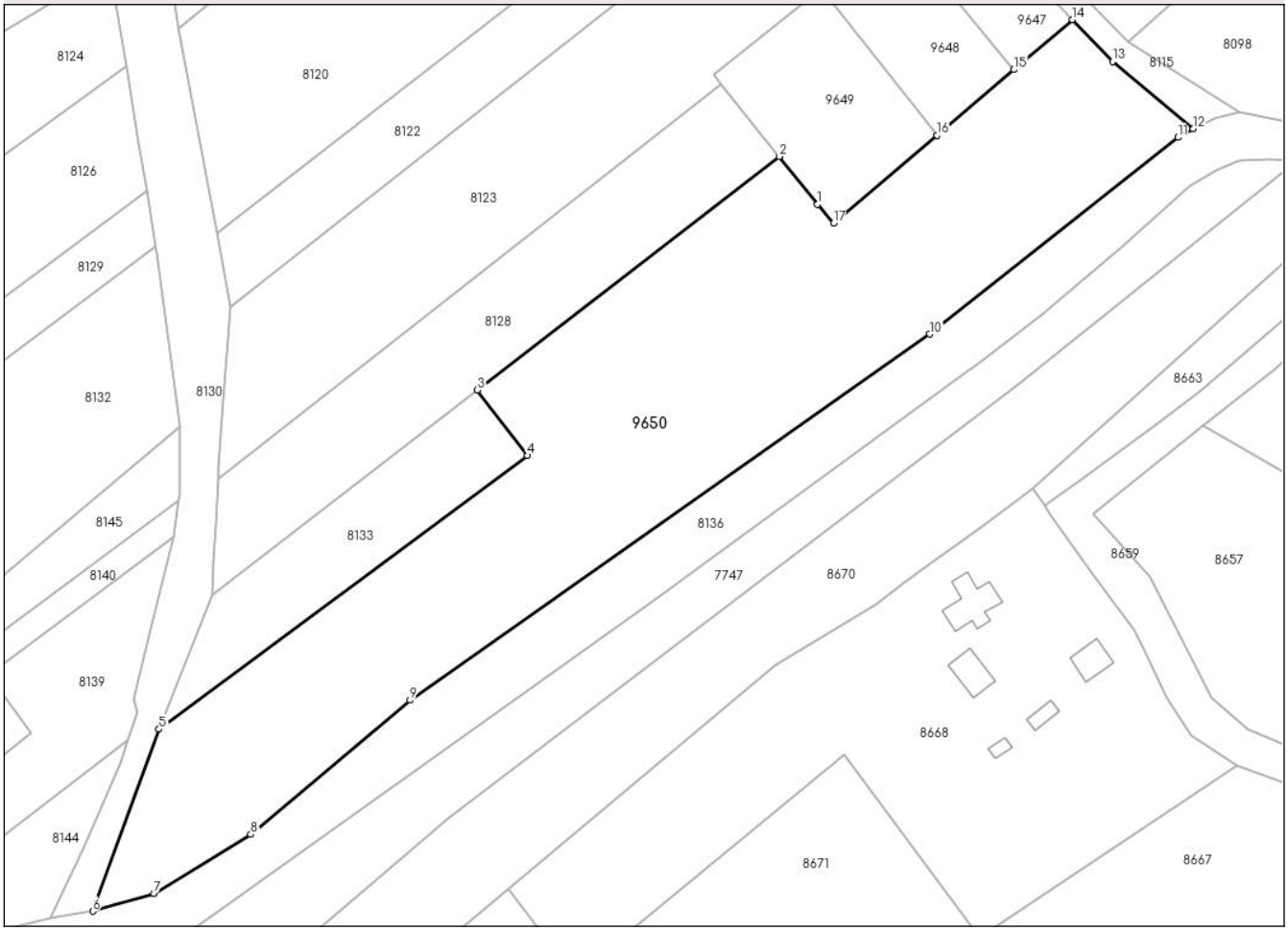
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.470	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	485	7	105,169,170, 171	-	
2	pasune	DA	2.050	7	105,169,170, 171	-	
3	livada	DA	283	7	105,169,170, 171	-	
4	arabil	DA	2.652	7	105,169,170, 171	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.984,723 357.029,916	2	496.978,499 357.037,648	9.926
2	496.978,499 357.037,648	3	496.929,502 356.999,836	61.891

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	496.929,502 356.999,836	4	496.937,664 356.989,184	13.42
4	496.937,664 356.989,184	5	496.877,814 356.944,803	74.51
5	496.877,814 356.944,803	6	496.867,069 356.915,301	31.398
6	496.867,069 356.915,301	7	496.876,987 356.918,204	10.334
7	496.876,987 356.918,204	8	496.892,723 356.927,755	18.408
8	496.892,723 356.927,755	9	496.918,558 356.949,519	33.78
9	496.918,558 356.949,519	10	497.002,952 357.008,868	103.173
10	497.002,952 357.008,868	11	497.043,256 357.040,779	51.407
11	497.043,256 357.040,779	12	497.045,731 357.042,163	2.836
12	497.045,731 357.042,163	13	497.032,609 357.053,103	17.084
13	497.032,609 357.053,103	14	497.026,097 357.059,85	9.377
14	497.026,097 357.059,85	15	497.016,57 357.051,748	12.506
15	497.016,57 357.051,748	16	497.004,073 357.041,12	16.405
16	497.004,073 357.041,12	17	496.987,315 357.026,869	21.998
17	496.987,315 357.026,869	1	496.984,723 357.029,916	4.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9651

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strâmbeni, Nr. 1, Jud. Arges, STR. PRINCIPALA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83148	1.274	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	83148-C1	Loc. Strâmbeni, Nr. 1, Jud. Arges, STR. PRINCIPALA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; Locuinta, P, Edificata in 1918, Suprafata Construita Desfasurata = 24mp.
A1.4		Loc. Strâmbeni, Nr. 1, Jud. Arges, STR. PRINCIPALA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8427 / 02/04/2024		
Act Notarial nr. 407, din 02/04/2024 emis de Costea Mihaela Cornelia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DIACONESCU ANDREEA CRISTIANA**	
B3	se noteaza clauza de inalienabilitate si interdictiile de instrainare si grevare pentru o perioada de 15 ani	A1, A1.1
	1) **DIACONESCU MARIANA**	
23811 / 10/09/2024		
Act Notarial nr. 1112, din 09/09/2024 emis de Costea Mihaela Cornelia;		
B4	se noteaza actul aditional autentificat sub nr. 1112 din 09.09.2024 de NP Costea Mihaela Cornelia la contractul de donatie autentificat sub nr. 407 din 02.04.2024, NP de Costea Mihaela Cornelia,	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **DIACONESCU ANDREEA CRISTIANA**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;		
B6	Se noteaza radierea constructiilor C2,C3.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83148	1.274	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	840	7	286,287,288	-	
2	arabil	DA	434	7	286,287,288	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	83148-C1	constructii de locuinte	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; Locuinta, P, Edificata in 1918, Suprafata Construita Desfasurata = 24mp.
A1.4		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.560,944 355.804,064	2	496.558,707 355.824,973	21.028
2	496.558,707 355.824,973	3	496.556,189 355.848,517	23.678

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	496.556,189 355.848,517	4	496.534,307 355.843,423	22.467
4	496.534,307 355.843,423	5	496.524,68 355.818,943	26.305
5	496.524,68 355.818,943	6	496.525,875 355.817,937	1.562
6	496.525,875 355.817,937	7	496.524,042 355.813,3	4.986
7	496.524,042 355.813,3	8	496.523,776 355.812,26	1.073
8	496.523,776 355.812,26	9	496.524,732 355.807,862	4.501
9	496.524,732 355.807,862	10	496.536,781 355.806,143	12.171
10	496.536,781 355.806,143	11	496.536,657 355.802,0	4.145
11	496.536,657 355.802,0	1	496.560,944 355.804,064	24.375

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9652

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:543
Nr. cadastral vechi:645

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strâmbeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80816	1.254	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8426 / 02/04/2024		
Act Notarial nr. 407, din 02/04/2024 emis de Costea Mihaela Cornelia;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIACONESCU ANDREEA CRISTIANA**	
B5	se noteaza clauza de inalienabilitate si interdictiile de instrainare si grevare pentru o perioada de 15 ani	A1
	1) **DIACONESCU MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

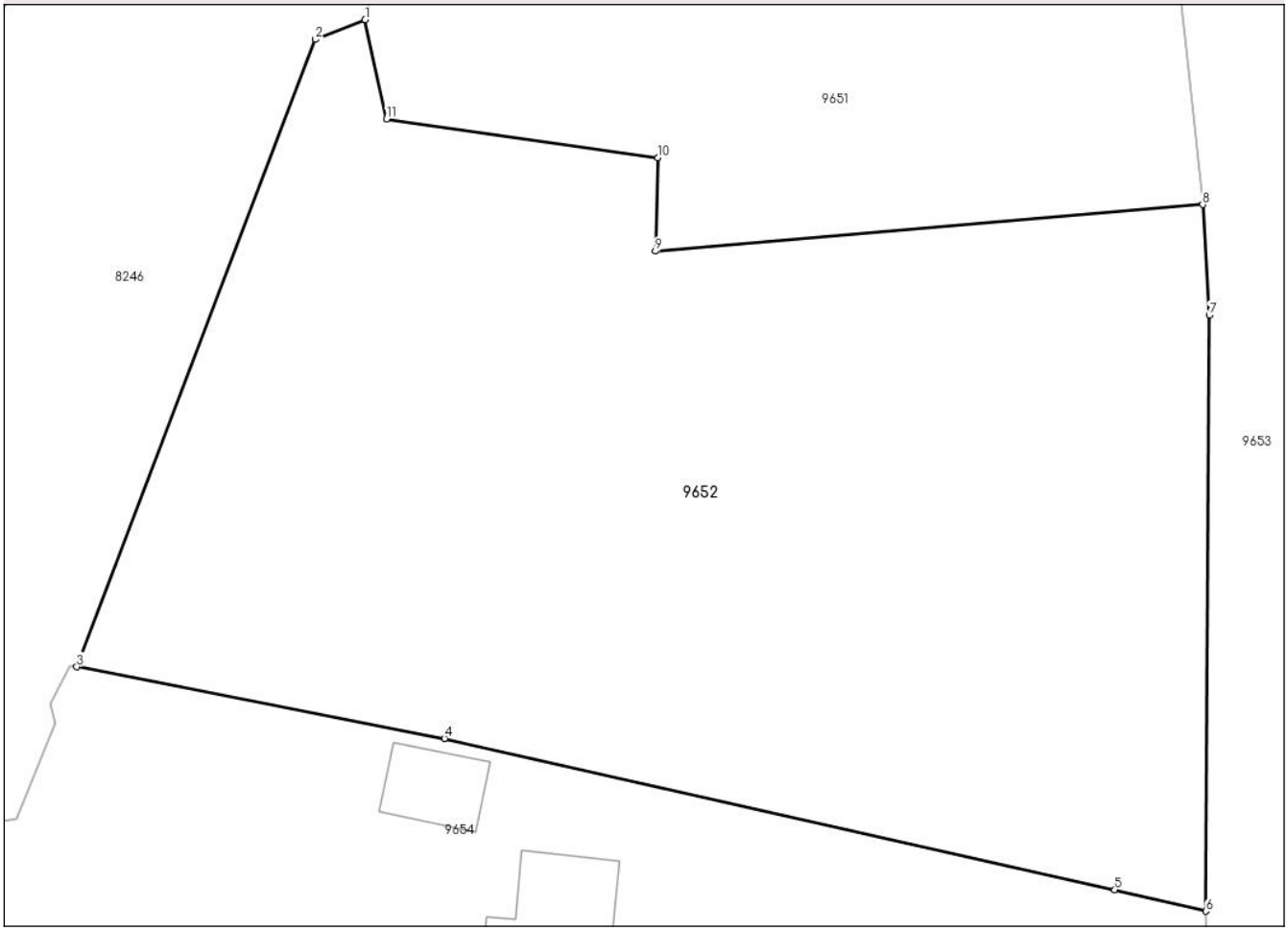
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80816	1.254	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	521	7	288,289	-	
2	arabil	DA	733	7	288,289	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.523,776 355.812,26	2	496.521,58 355.811,387	2.363
2	496.521,58 355.811,387	3	496.510,984 355.783,577	29.76
3	496.510,984 355.783,577	4	496.527,294 355.780,401	16.616
4	496.527,294 355.780,401	5	496.557,046 355.773,685	30.501

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	496.557,046 355.773,685	6	496.561,086 355.772,742	4.149
6	496.561,086 355.772,742	7	496.561,24 355.799,158	26.416
7	496.561,24 355.799,158	8	496.560,944 355.804,064	4.915
8	496.560,944 355.804,064	9	496.536,657 355.802,0	24.375
9	496.536,657 355.802,0	10	496.536,781 355.806,143	4.145
10	496.536,781 355.806,143	11	496.524,732 355.807,862	12.171
11	496.524,732 355.807,862	1	496.523,776 355.812,26	4.501

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9653

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strâmbeni, Nr. 3, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.635	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Strâmbeni, Nr. 3, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.2		Loc. Strâmbeni, Nr. 3, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;
A1.3		Loc. Strâmbeni, Nr. 3, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 62365, din 23/02/1995 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION I. R. ILIE**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ION I. R. ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

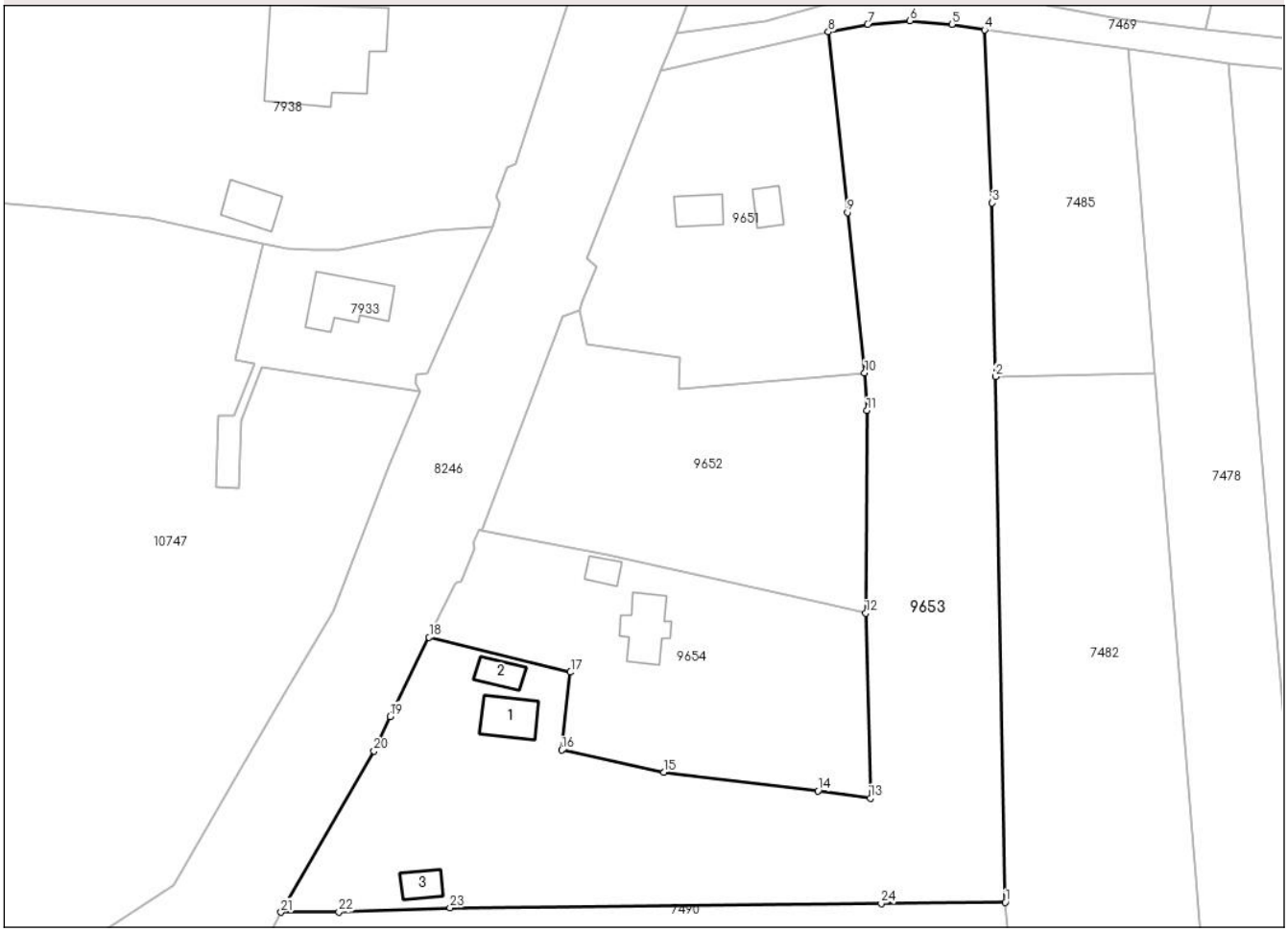
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.635	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	7	296,297,298, 299,290	-	
2	faneata	DA	400	7	296,297,298, 299,290	-	
3	arabil	DA	2.935	7	296,297,298, 299,290	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.2		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;
A1.3		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.579,286 355.735,033	2	496.578,009 355.803,592	68.571
3	496.577,588 355.826,223	4	496.576,589 355.848,788	22.587
5	496.572,357 355.849,533	6	496.566,877 355.849,986	5.499
7	496.561,338 355.849,518	8	496.556,189 355.848,517	5.245
9	496.558,707 355.824,973	10	496.560,944 355.804,064	21.028
11	496.561,24 355.799,158	12	496.561,086 355.772,742	26.416
13	496.561,673 355.748,622	14	496.554,866 355.749,571	6.873
15	496.534,726 355.751,991	16	496.521,428 355.754,891	13.611
17	496.522,545 355.765,042	18	496.504,096 355.769,574	18.997
19	496.498,993 355.759,26	20	496.496,923 355.754,738	4.973
21	496.484,751 355.733,745	22	496.492,313 355.733,771	7.562
23	496.506,815 355.734,306	24	496.563,107 355.734,902	56.295

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.578,009 355.803,592	3	496.577,588 355.826,223	22.635
4	496.576,589 355.848,788	5	496.572,357 355.849,533	4.297
6	496.566,877 355.849,986	7	496.561,338 355.849,518	5.559
8	496.556,189 355.848,517	9	496.558,707 355.824,973	23.678
10	496.560,944 355.804,064	11	496.561,24 355.799,158	4.915
12	496.561,086 355.772,742	13	496.561,673 355.748,622	24.127
14	496.554,866 355.749,571	15	496.534,726 355.751,991	20.285
16	496.521,428 355.754,891	17	496.522,545 355.765,042	10.212
18	496.504,096 355.769,574	19	496.498,993 355.759,26	11.507
20	496.496,923 355.754,738	21	496.484,751 355.733,745	24.267
22	496.492,313 355.733,771	23	496.506,815 355.734,306	14.512
24	496.563,107 355.734,902	1	496.579,286 355.735,033	16.18

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9654

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strâmbeni, Nr. 2, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.113 Masurata: 1.245	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Strâmbeni, Nr. 2, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;
A1.2		Loc. Strâmbeni, Nr. 2, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 90, din 28/09/2023 emis de BIN STOICESCU ISABELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/48, cota initiala 5/48	A1
	1) **RADU DUMITRU**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/48, cota initiala 5/48	A1
	1) **RADU IULIAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/48, cota initiala 5/48	A1
	1) **RADU CRISTIAN**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 33/48, cota initiala 33/48	A1
	1) **RADU IULIAN** 2) **RADU DUMITRU** 3) **RADU CRISTIAN**	
Act Notarial nr. 90, din 28/09/2023 emis de BIN STOICESCU ISABELA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 13/96, cota initiala 13/96	A1.1, A1.2
	1) **RADU DUMITRU**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 13/96, cota initiala 13/96	A1.1, A1.2
	1) **RADU IULIAN**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 13/96, cota initiala 13/96	A1.1, A1.2
	1) **RADU CRISTIAN**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 57/96, cota initiala 57/96	A1.1, A1.2
	1) **RADU IULIAN** 2) **RADU DUMITRU** 3) **RADU CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

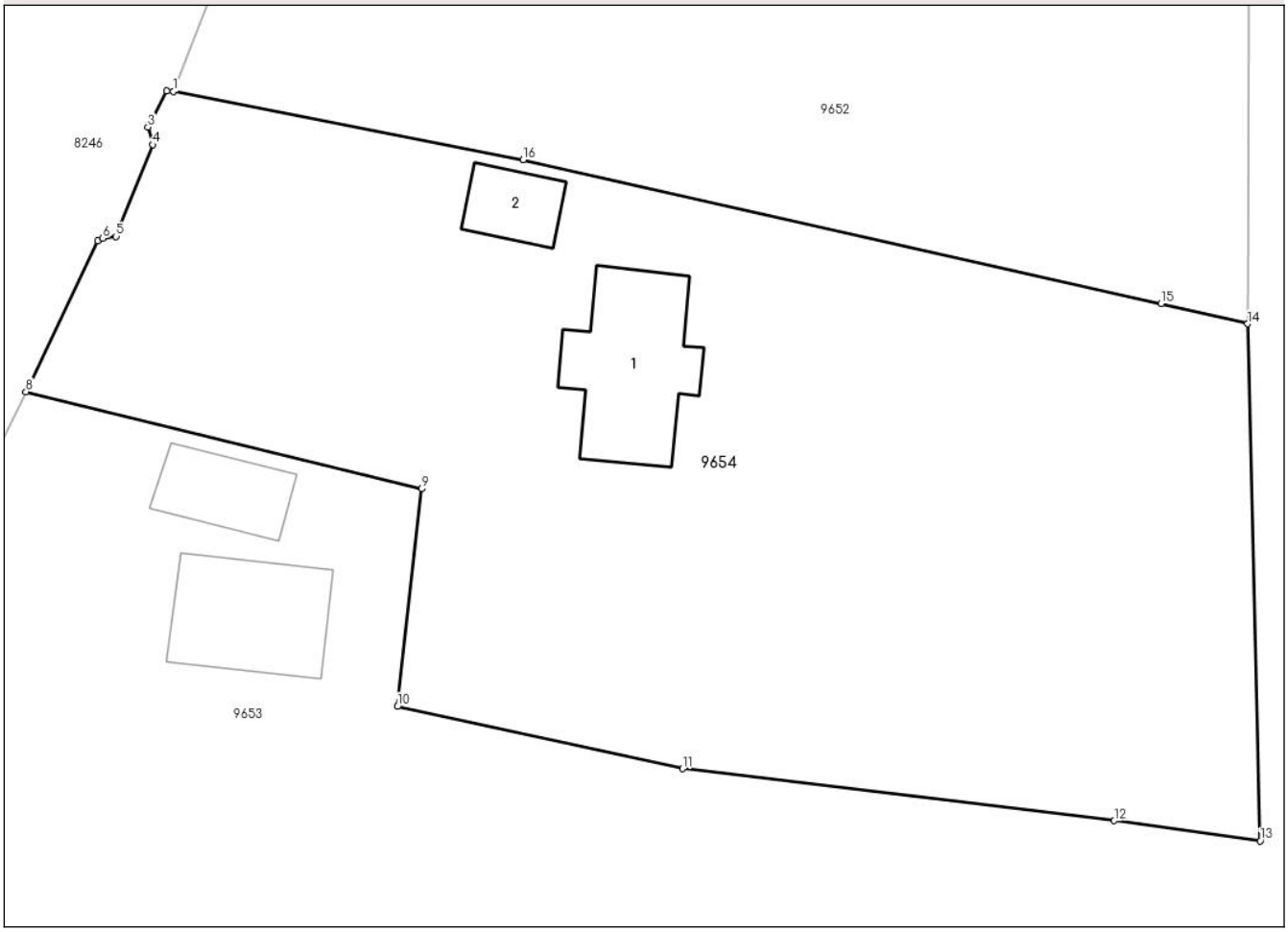
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.113 Masurata: 1.245	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	7	293,294,291, 292,295	-	
2	arabil	DA	645	7	293,294,291, 292,295	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;
A1.2		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.510,984 355.783,577	2	496.510,652 355.783,6	0.333
2	496.510,652 355.783,6	3	496.509,784 355.781,921	1.89

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	496.509,784 355.781,921	4	496.510,026 355.781,094	0.862
4	496.510,026 355.781,094	5	496.508,305 355.776,818	4.609
5	496.508,305 355.776,818	6	496.507,681 355.776,731	0.63
6	496.507,681 355.776,731	7	496.507,456 355.776,614	0.254
7	496.507,456 355.776,614	8	496.504,096 355.769,574	7.801
8	496.504,096 355.769,574	9	496.522,545 355.765,042	18.997
9	496.522,545 355.765,042	10	496.521,428 355.754,891	10.212
10	496.521,428 355.754,891	11	496.534,726 355.751,991	13.611
11	496.534,726 355.751,991	12	496.554,866 355.749,571	20.285
12	496.554,866 355.749,571	13	496.561,673 355.748,622	6.873
13	496.561,673 355.748,622	14	496.561,086 355.772,742	24.127
14	496.561,086 355.772,742	15	496.557,046 355.773,685	4.149
15	496.557,046 355.773,685	16	496.527,294 355.780,401	30.501
16	496.527,294 355.780,401	1	496.510,984 355.783,577	16.616

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9655

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.430	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2204, din 03/08/1995 emis de NP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU FLOREA**, , lipsă cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

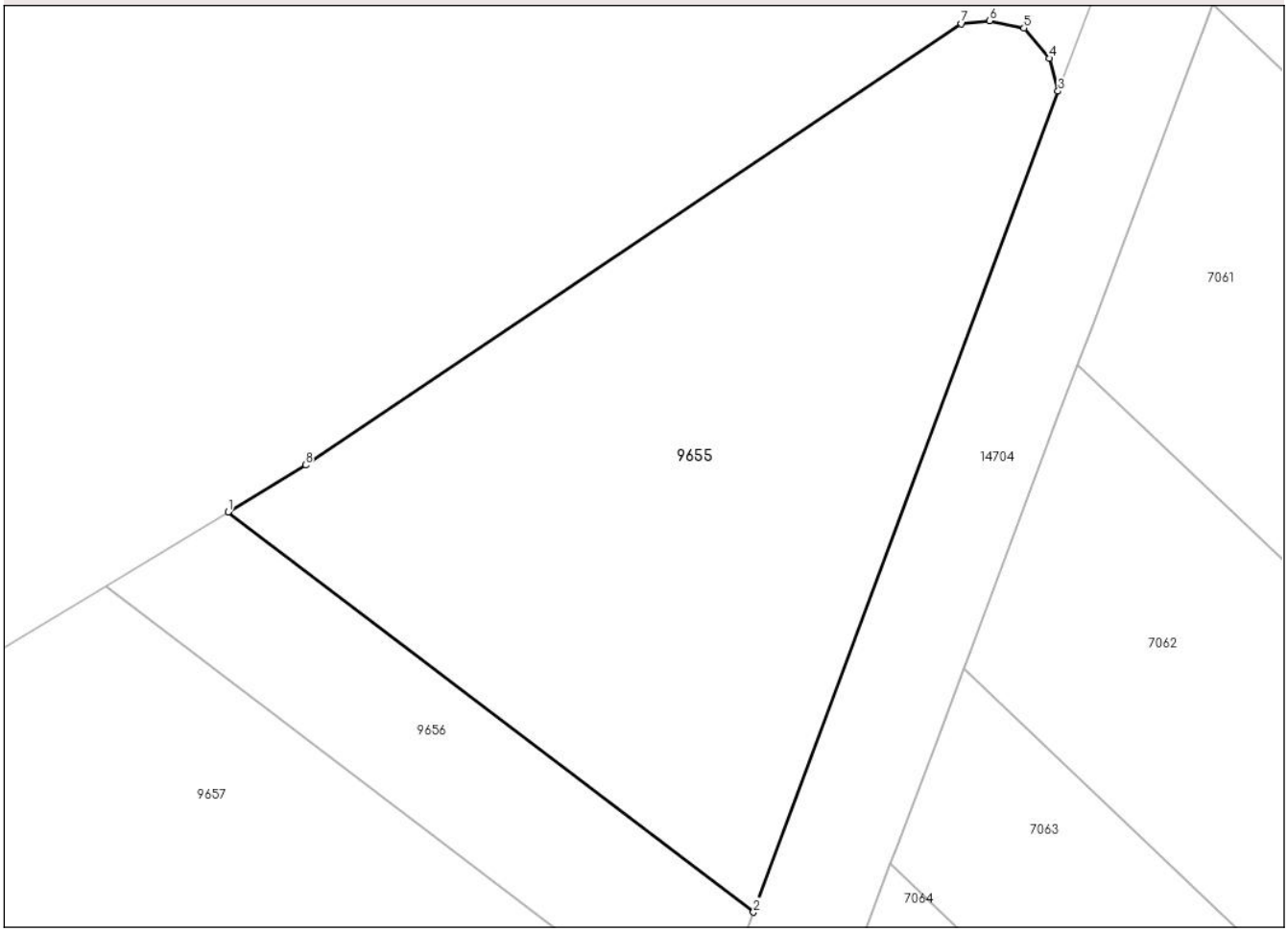
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.430	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.430	9	80	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.417,278 359.588,558	2	498.471,232 359.547,503	67.798
2	498.471,232 359.547,503	3	498.502,517 359.631,722	89.842
3	498.502,517 359.631,722	4	498.501,652 359.635,085	3.472
4	498.501,652 359.635,085	5	498.499,021 359.638,198	4.076
5	498.499,021 359.638,198	6	498.495,482 359.638,948	3.618

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.495,482 359.638,948	7	498.492,591 359.638,646	2.907
7	498.492,591 359.638,646	8	498.425,23 359.593,363	81.167
8	498.425,23 359.593,363	1	498.417,278 359.588,558	9.291

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9656

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		990	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 62332, din 16/02/1995 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RĂDOI I. MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

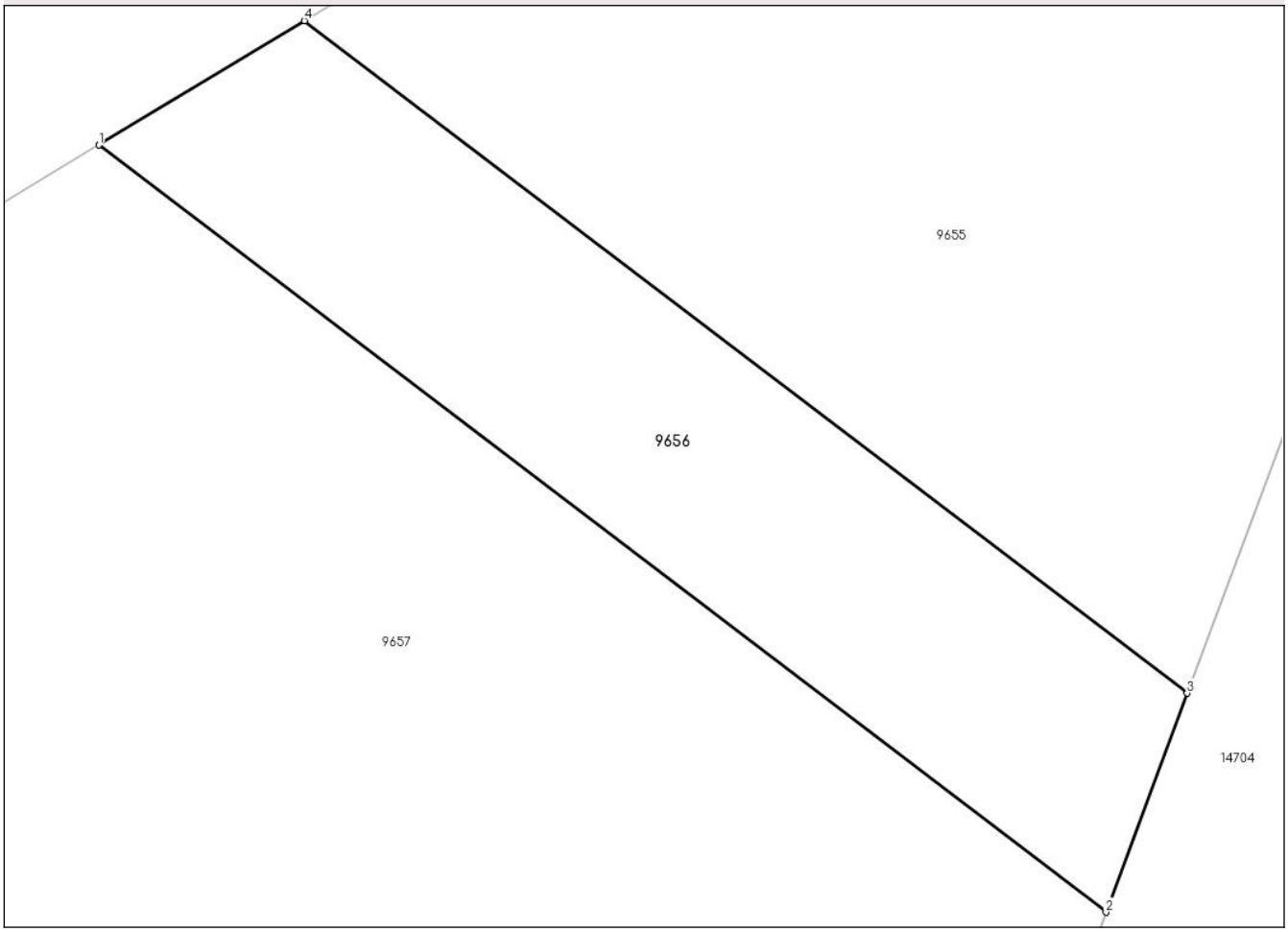
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	990	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	990	9	80	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.404,721 359.580,971	2	498.466,267 359.534,138	77.338
2	498.466,267 359.534,138	3	498.471,232 359.547,503	14.257
3	498.471,232 359.547,503	4	498.417,278 359.588,558	67.798
4	498.417,278 359.588,558	1	498.404,721 359.580,971	14.671

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9657

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1085, din 26/03/2003 emis de NP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RĂDOI IOANA**, , lipsă cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

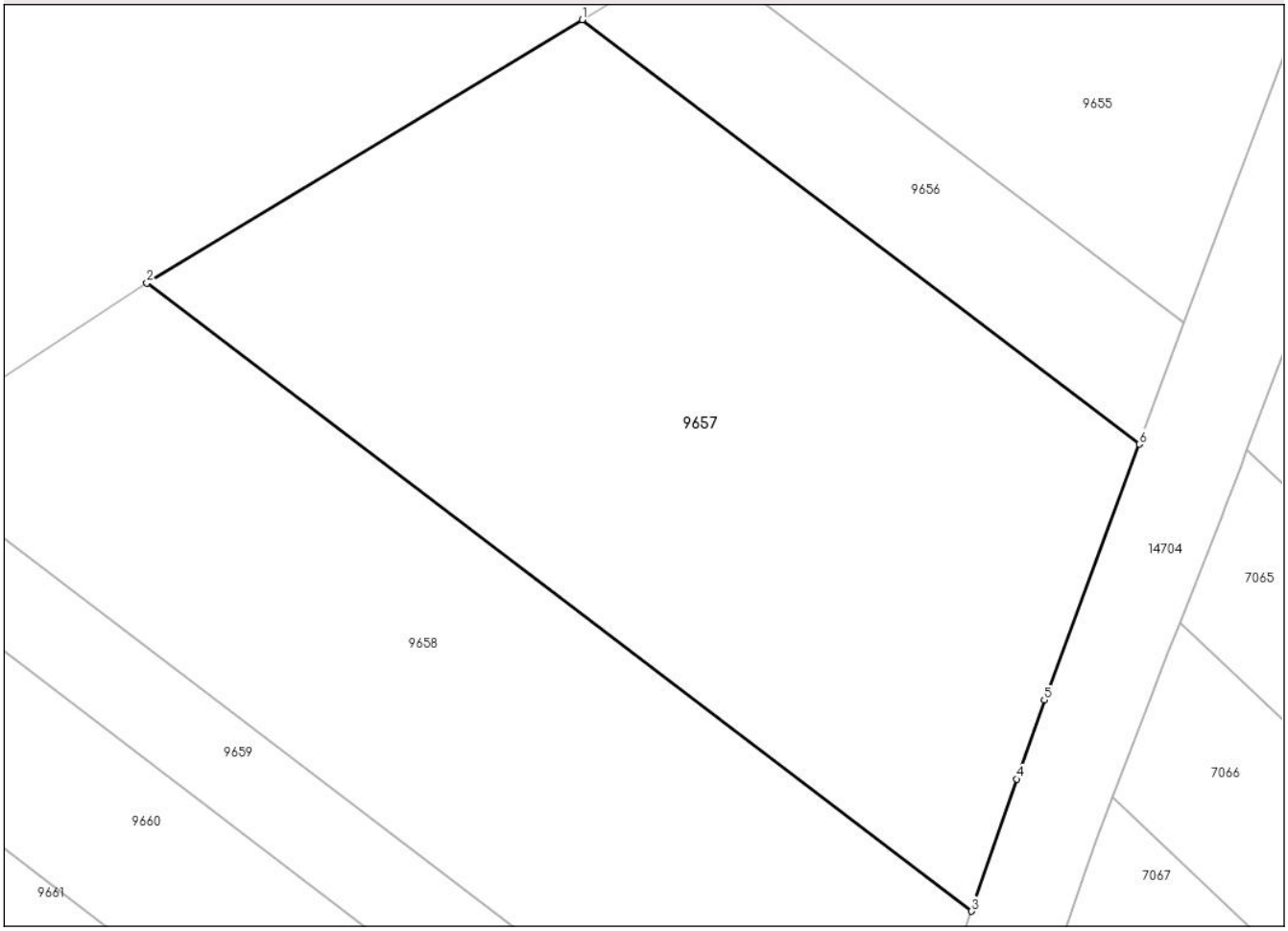
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	9	80	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.404,721 359.580,971	2	498.356,648 359.551,924	56.167
2	498.356,648 359.551,924	3	498.447,746 359.482,604	114.473
3	498.447,746 359.482,604	4	498.452,766 359.497,163	15.4
4	498.452,766 359.497,163	5	498.455,784 359.505,917	9.26
5	498.455,784 359.505,917	6	498.466,267 359.534,138	30.105

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.466,267 359.534,138	1	498.404,721 359.580,971	77.338

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9658

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:415
Nr. cadastral vechi:568

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81487	4.010	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
525 / 15/02/2008		
Act Notarial nr. 390, din 13/02/2008 emis de BNP Cirstoiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMA ELENA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 415)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

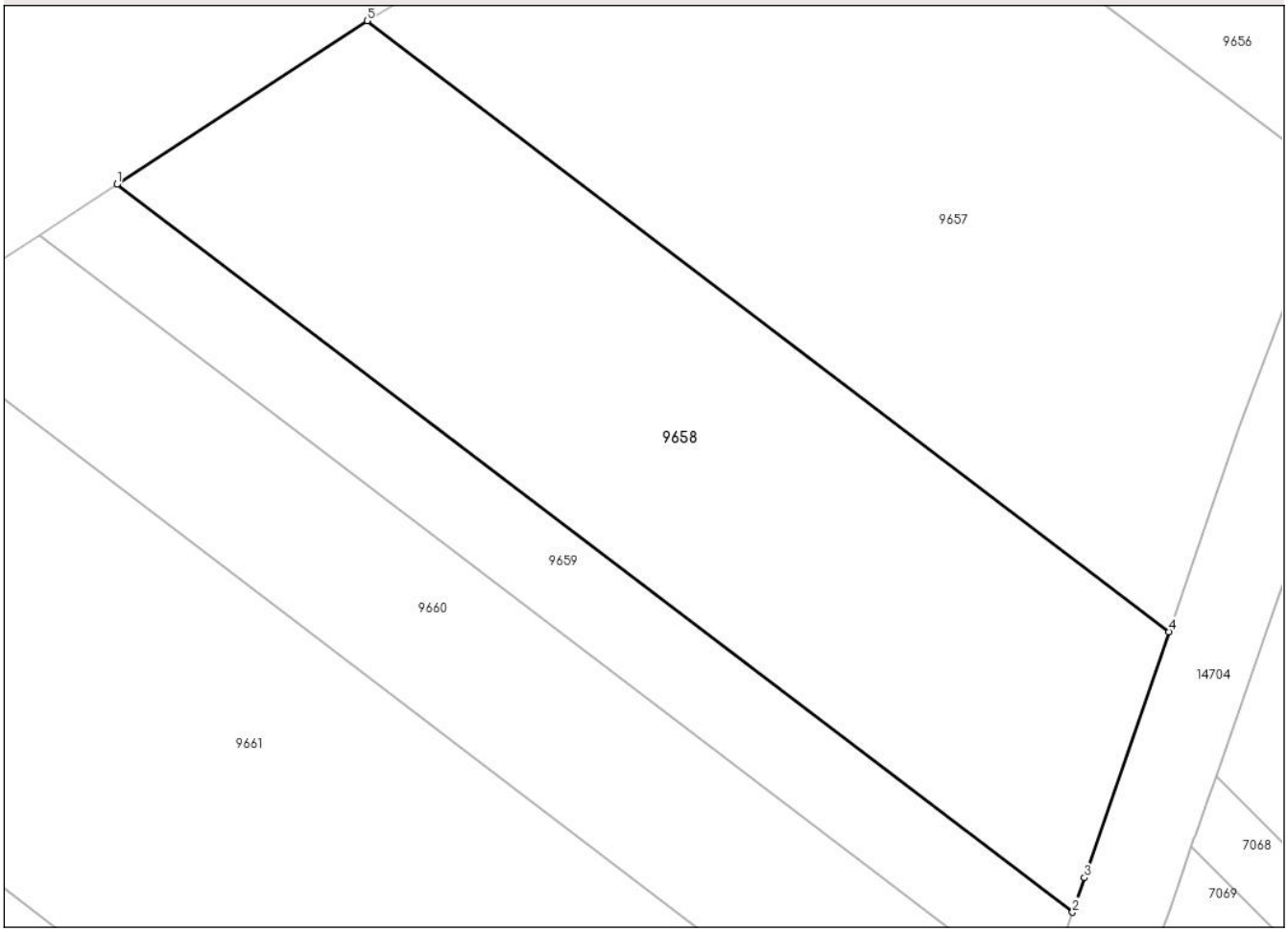
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81487	4.010	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.010	9	80	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.328,239 359.533,356	2	498.436,776 359.450,786	136.375
2	498.436,776 359.450,786	3	498.438,123 359.454,692	4.132
3	498.438,123 359.454,692	4	498.447,746 359.482,604	29.524
4	498.447,746 359.482,604	5	498.356,648 359.551,924	114.473
5	498.356,648 359.551,924	1	498.328,239 359.533,356	33.939

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9659

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.390	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 546, din 13/11/1996 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRACHE GHERGHINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

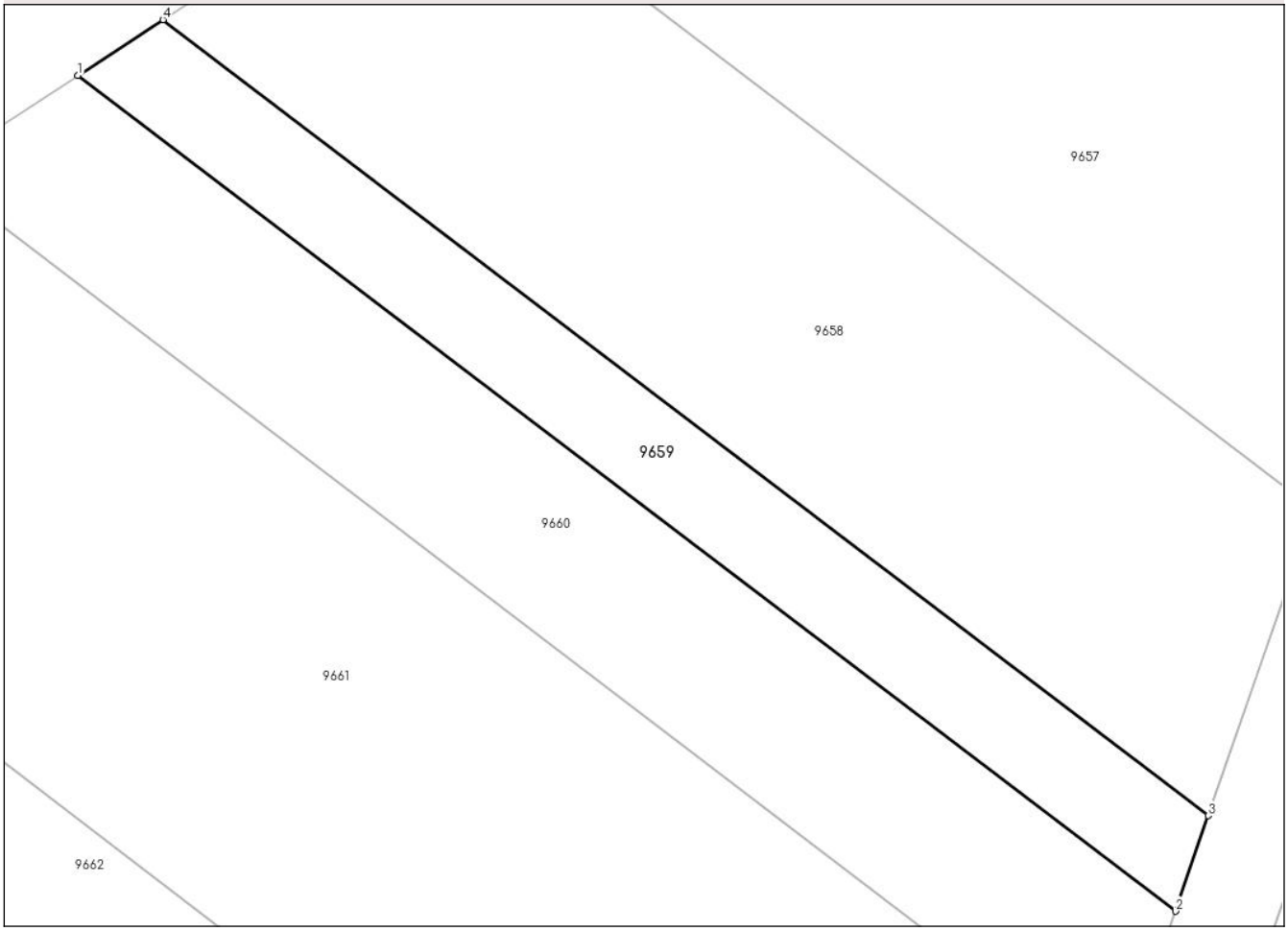
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.390	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.390	9	80	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.319,405 359.527,582	2	498.433,363 359.440,888	143.186
2	498.433,363 359.440,888	3	498.436,776 359.450,786	10.47
3	498.436,776 359.450,786	4	498.328,239 359.533,356	136.375
4	498.328,239 359.533,356	1	498.319,405 359.527,582	10.554

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9660

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.575	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 95, din 18/01/1999 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRACHE GHEORGHE**, , lipsă cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

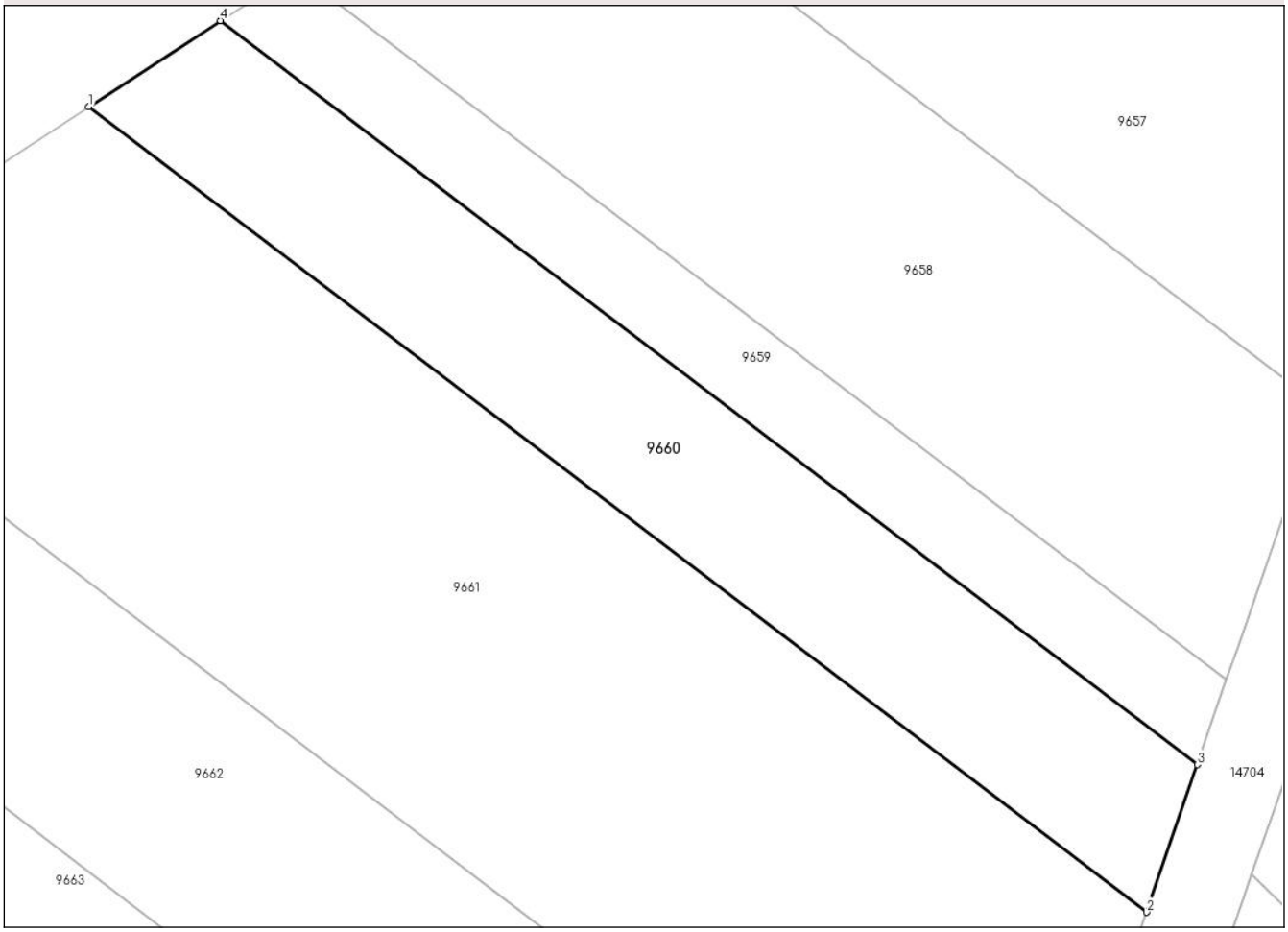
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.575	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.575	9	80	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.304,062 359.517,555	2	498.427,436 359.423,697	155.018
2	498.427,436 359.423,697	3	498.433,363 359.440,888	18.184
3	498.433,363 359.440,888	4	498.319,405 359.527,582	143.186
4	498.319,405 359.527,582	1	498.304,062 359.517,555	18.329

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9661

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93955, din 05/02/1997 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRANDAFIR ILEANA** 2) **ENACHE STELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

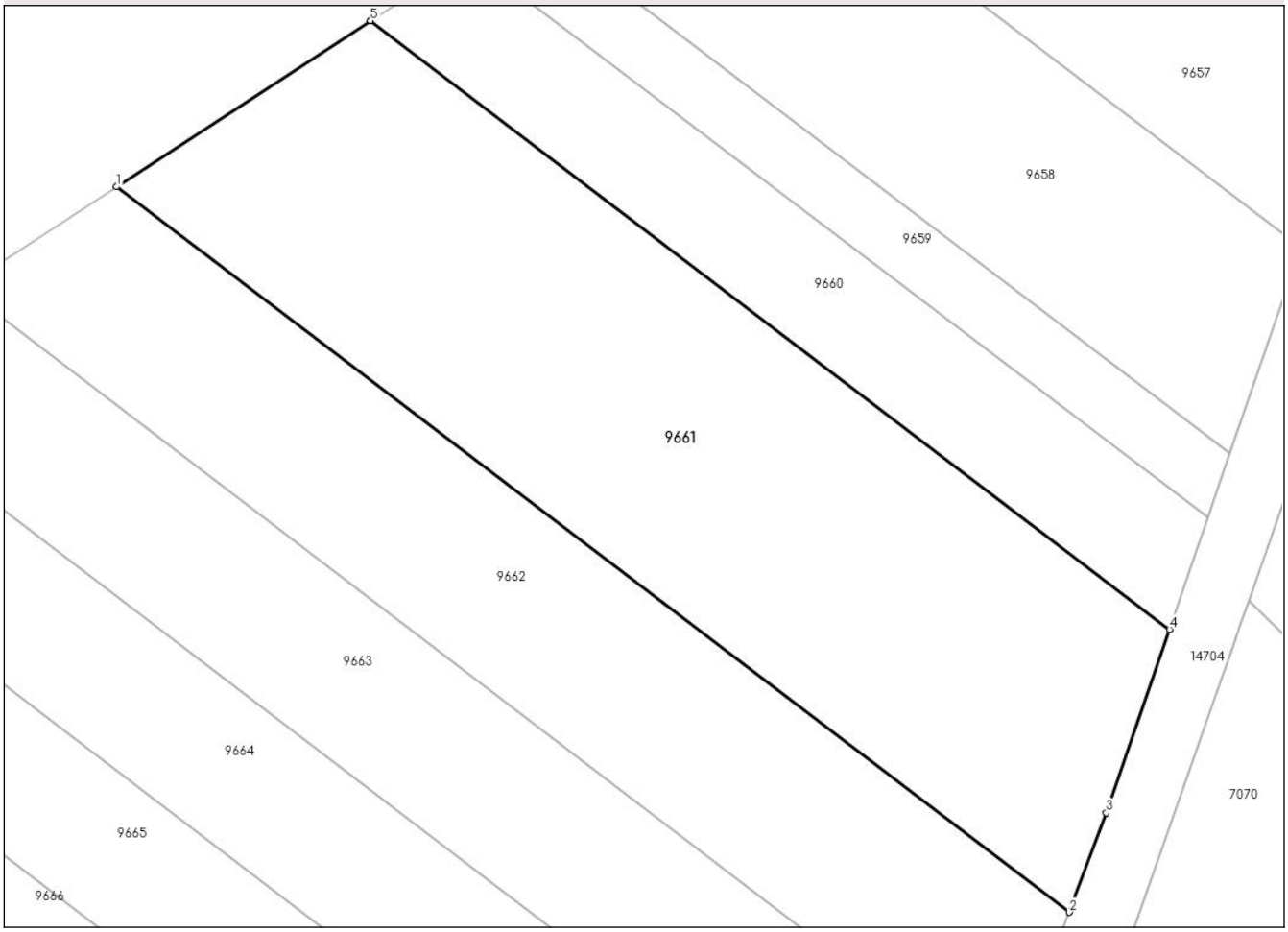
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	9	80	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.264,878 359.491,944	2	498.411,921 359.380,081	184.757
2	498.411,921 359.380,081	3	498.417,681 359.395,403	16.369
3	498.417,681 359.395,403	4	498.427,436 359.423,697	29.928
4	498.427,436 359.423,697	5	498.304,062 359.517,555	155.018
5	498.304,062 359.517,555	1	498.264,878 359.491,944	46.811

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9662

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.200	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 546, din 13/11/1996 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRACHE GHERGHINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

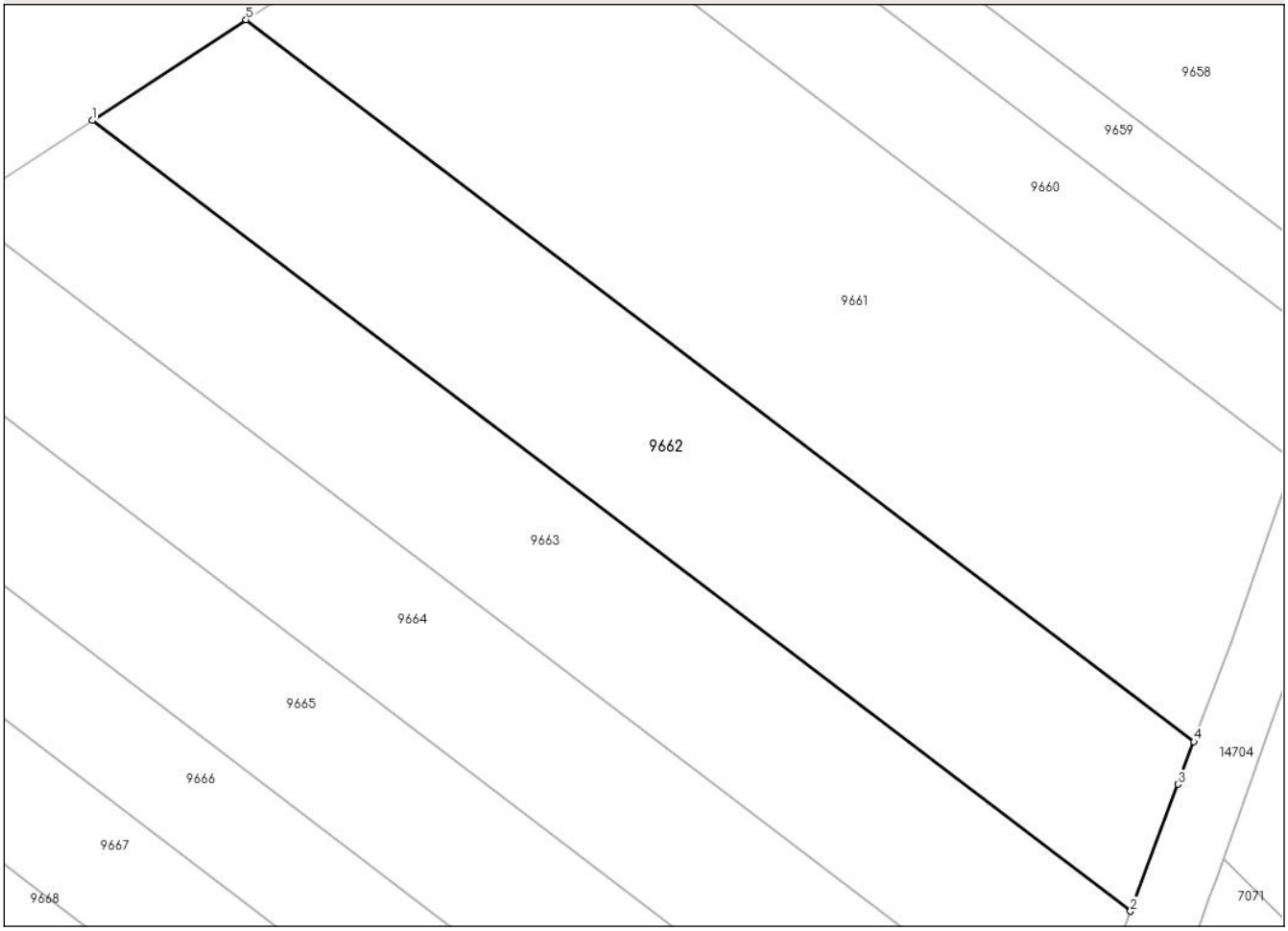
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.200	9	80	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.241,011 359.476,345	2	498.402,054 359.353,831	202.348
2	498.402,054 359.353,831	3	498.409,445 359.373,493	21.005
3	498.409,445 359.373,493	4	498.411,921 359.380,081	7.038
4	498.411,921 359.380,081	5	498.264,878 359.491,944	184.757
5	498.264,878 359.491,944	1	498.241,011 359.476,345	28.512

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9663

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.920	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 84, din 12/04/2010 emis de BIN GRECU CARMEN (Incheiere de rectificare nr.8/18.05.2015 emisa de NP CARMEN GRECU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NIȚĂ TUDORIȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

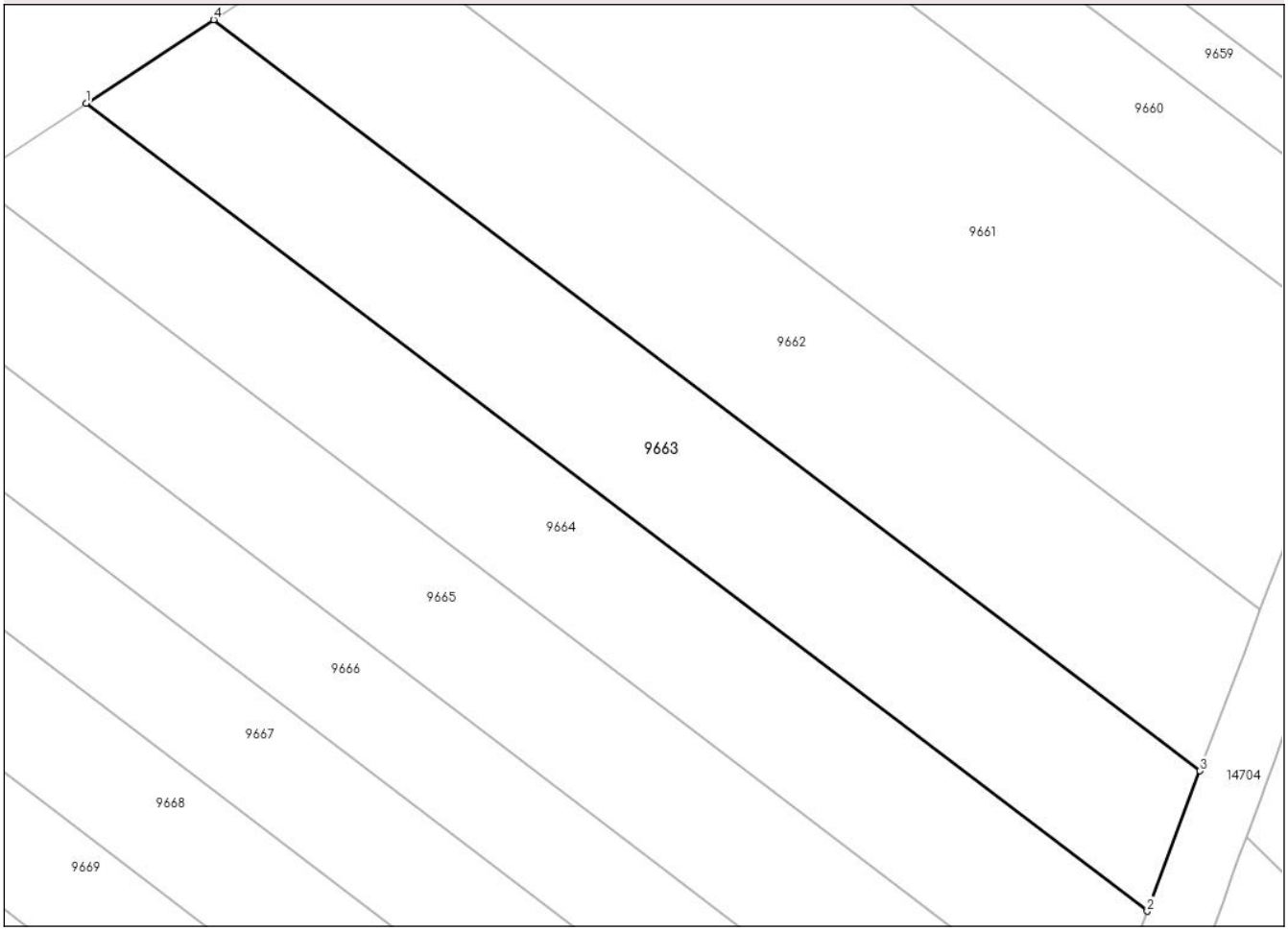
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.920	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.920	9	80	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.220,199 359.462,743	2	498.393,449 359.330,941	217.686
2	498.393,449 359.330,941	3	498.402,054 359.353,831	24.454
3	498.402,054 359.353,831	4	498.241,011 359.476,345	202.348
4	498.241,011 359.476,345	1	498.220,199 359.462,743	24.863

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9664

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.800	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 79228, din 08/11/1995 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VIŞAN IOANA** 2) **MAXIM ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

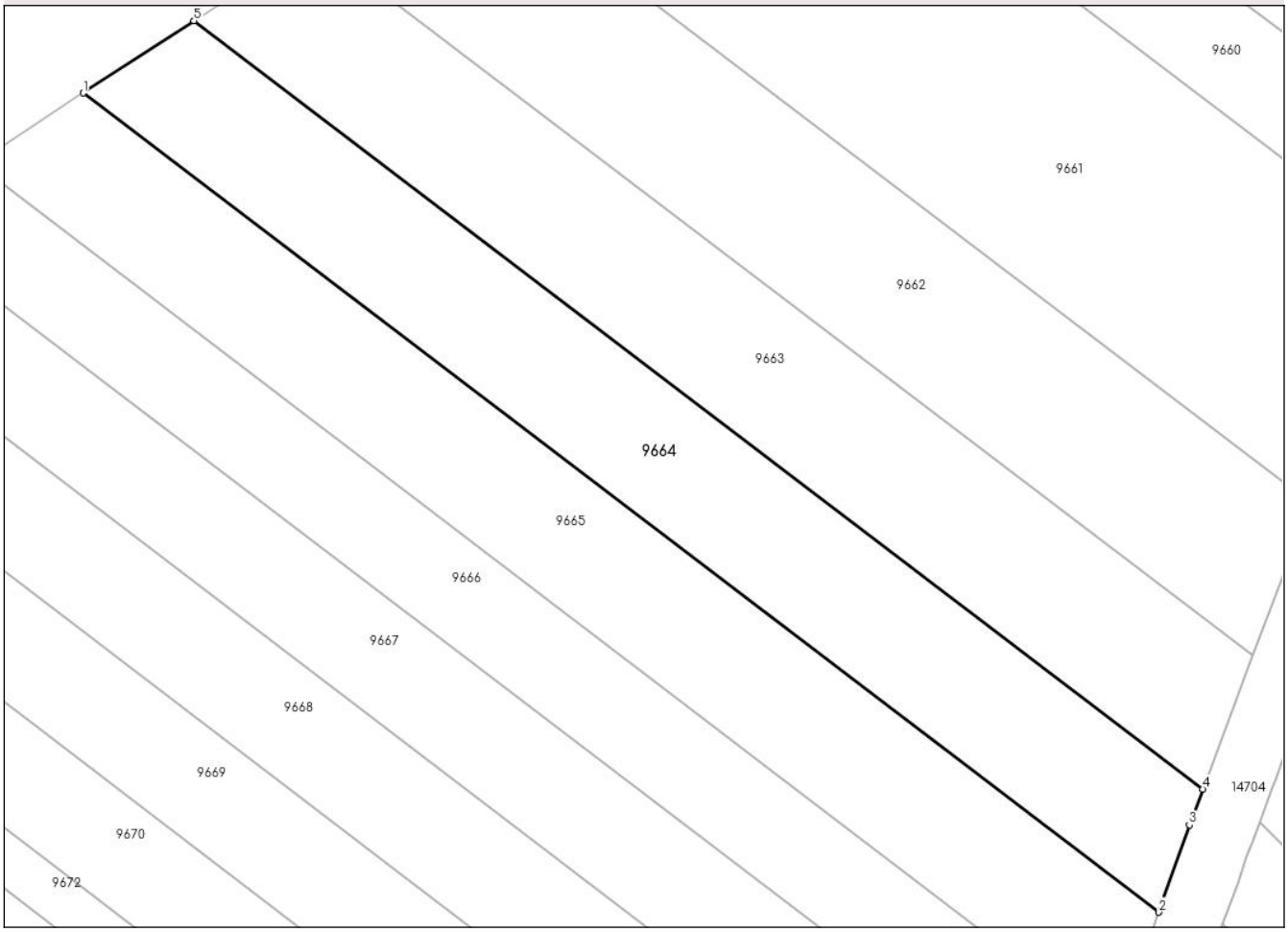
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.800	9	80	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.201,231 359.450,346	2	498.385,925 359.309,839	232.065
2	498.385,925 359.309,839	3	498.391,136 359.324,788	15.831
3	498.391,136 359.324,788	4	498.393,449 359.330,941	6.573
4	498.393,449 359.330,941	5	498.220,199 359.462,743	217.686
5	498.220,199 359.462,743	1	498.201,231 359.450,346	22.66

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9665

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 106, din 19/04/1999 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU GHERGHINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

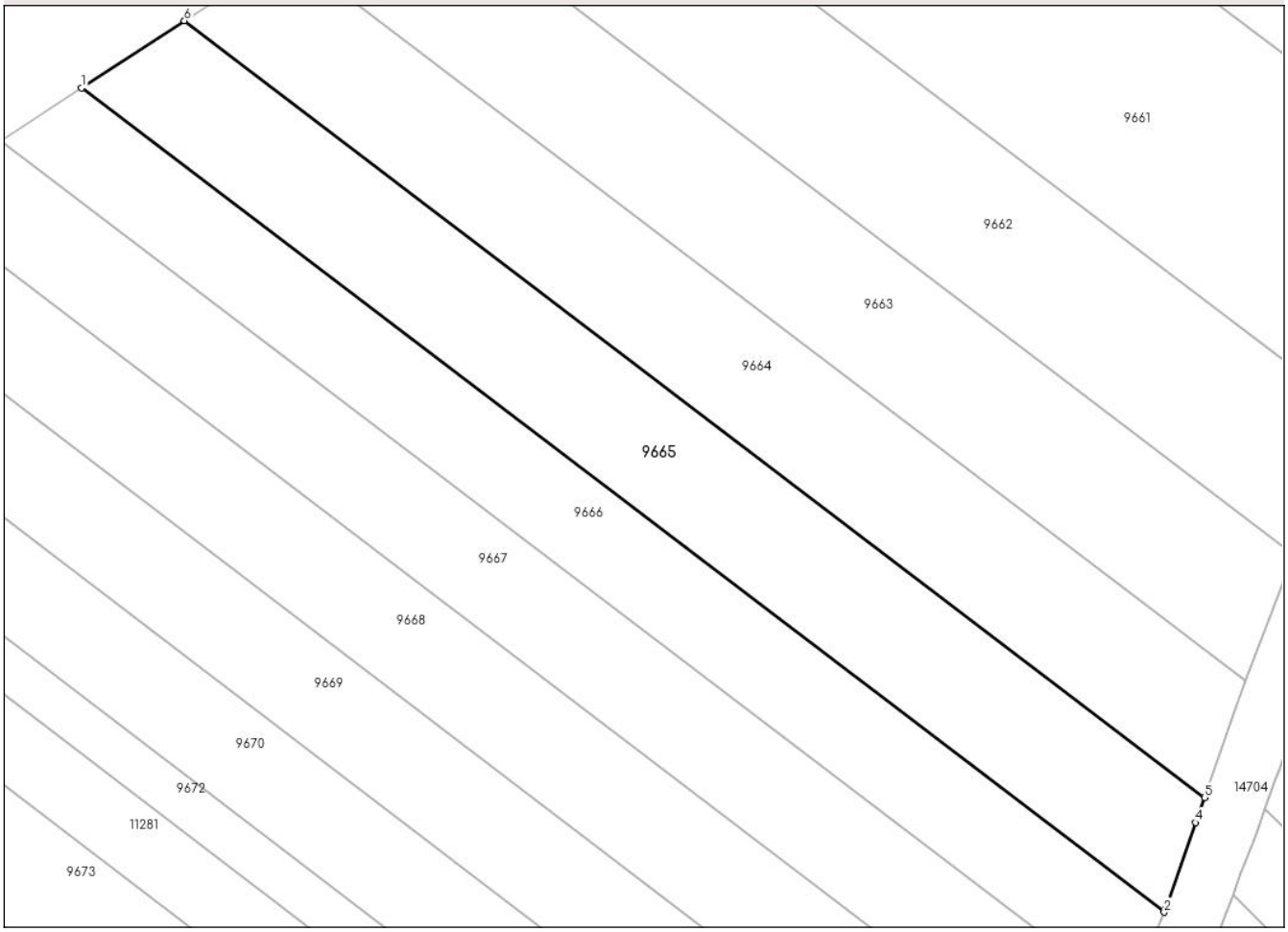
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	9	80	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.182,66 359.438,208	2	498.378,65 359.289,107	246.258
2	498.378,65 359.289,107	3	498.378,9 359.289,687	0.632
3	498.378,9 359.289,687	4	498.384,346 359.305,309	16.544
4	498.384,346 359.305,309	5	498.385,925 359.309,839	4.797
5	498.385,925 359.309,839	6	498.201,231 359.450,346	232.065

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.201,231 359.450,346	1	498.182,66 359.438,208	22.186

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9666

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.125	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 574, din 15/12/2023 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **SANDU VICTORIA**	
Act Notarial nr. 32, din 23/05/2005 emis de BNP CORNELIA DIACONESCU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **SANDU VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

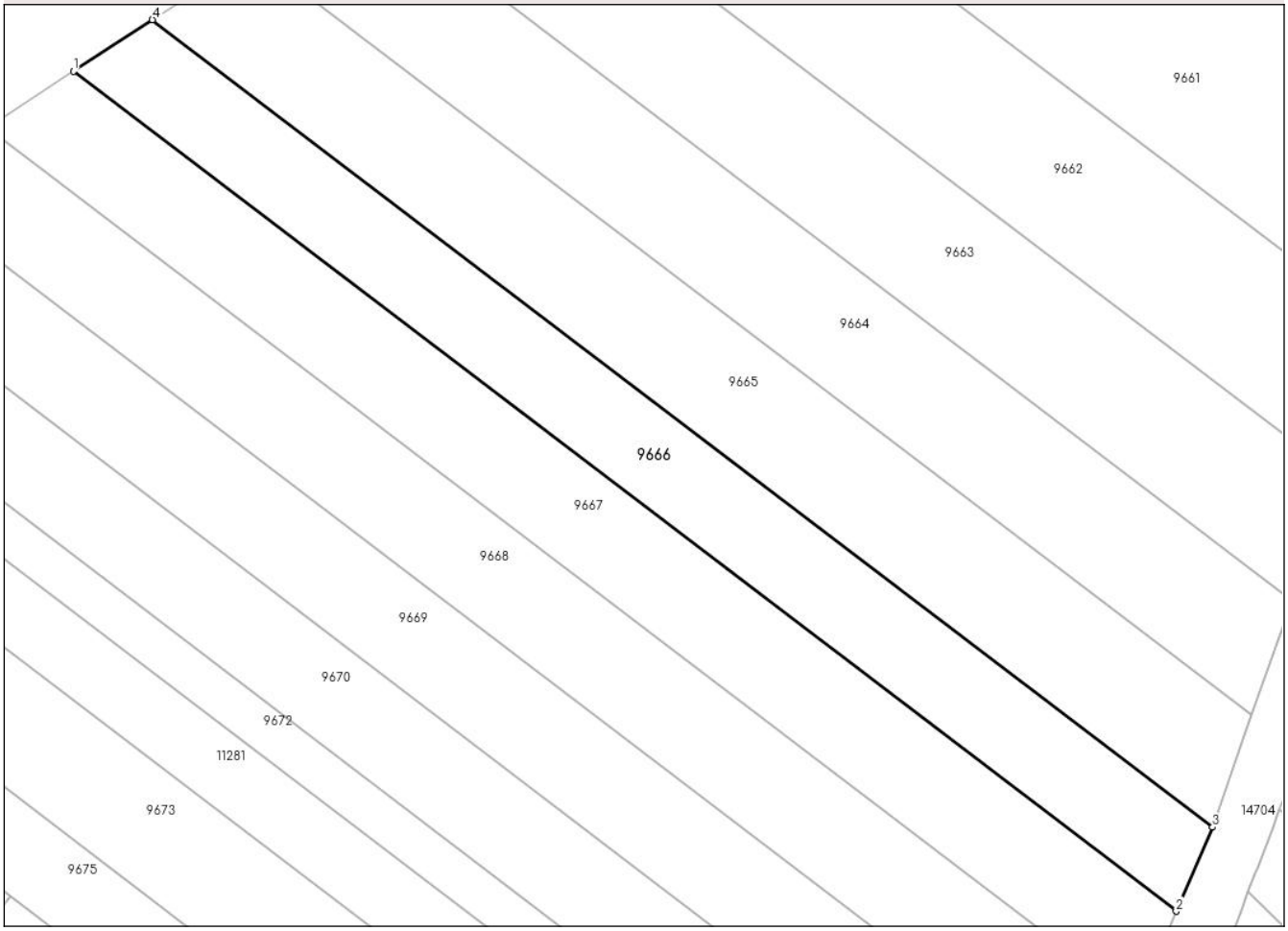
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.125	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.125	9	80	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.168,072 359.428,673	2	498.371,941 359.273,579	256.158
2	498.371,941 359.273,579	3	498.378,65 359.289,107	16.915
3	498.378,65 359.289,107	4	498.182,66 359.438,208	246.258
4	498.182,66 359.438,208	1	498.168,072 359.428,673	17.428

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9667

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.679	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 668, din 07/04/2017 emis de NP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RĂDOI PETRE**, , căsătorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

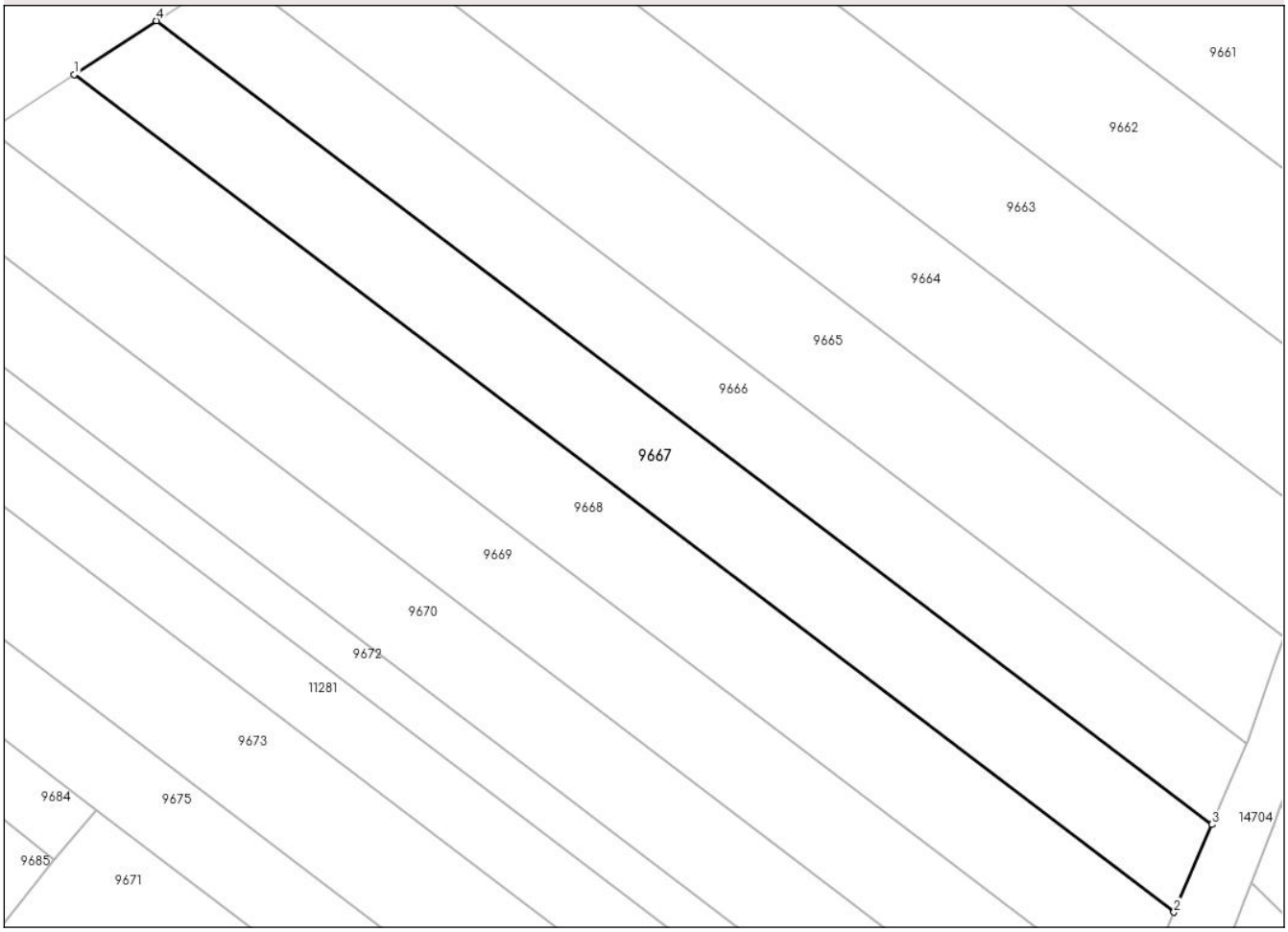
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.679	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.679	9	80	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.152,179 359.418,286	2	498.364,631 359.256,662	266.942
2	498.364,631 359.256,662	3	498.371,941 359.273,579	18.429
3	498.371,941 359.273,579	4	498.168,072 359.428,673	256.158
4	498.168,072 359.428,673	1	498.152,179 359.418,286	18.986

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9668

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.004	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2204, din 03/08/1995 emis de NP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU FLOREA**, , lipsă cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

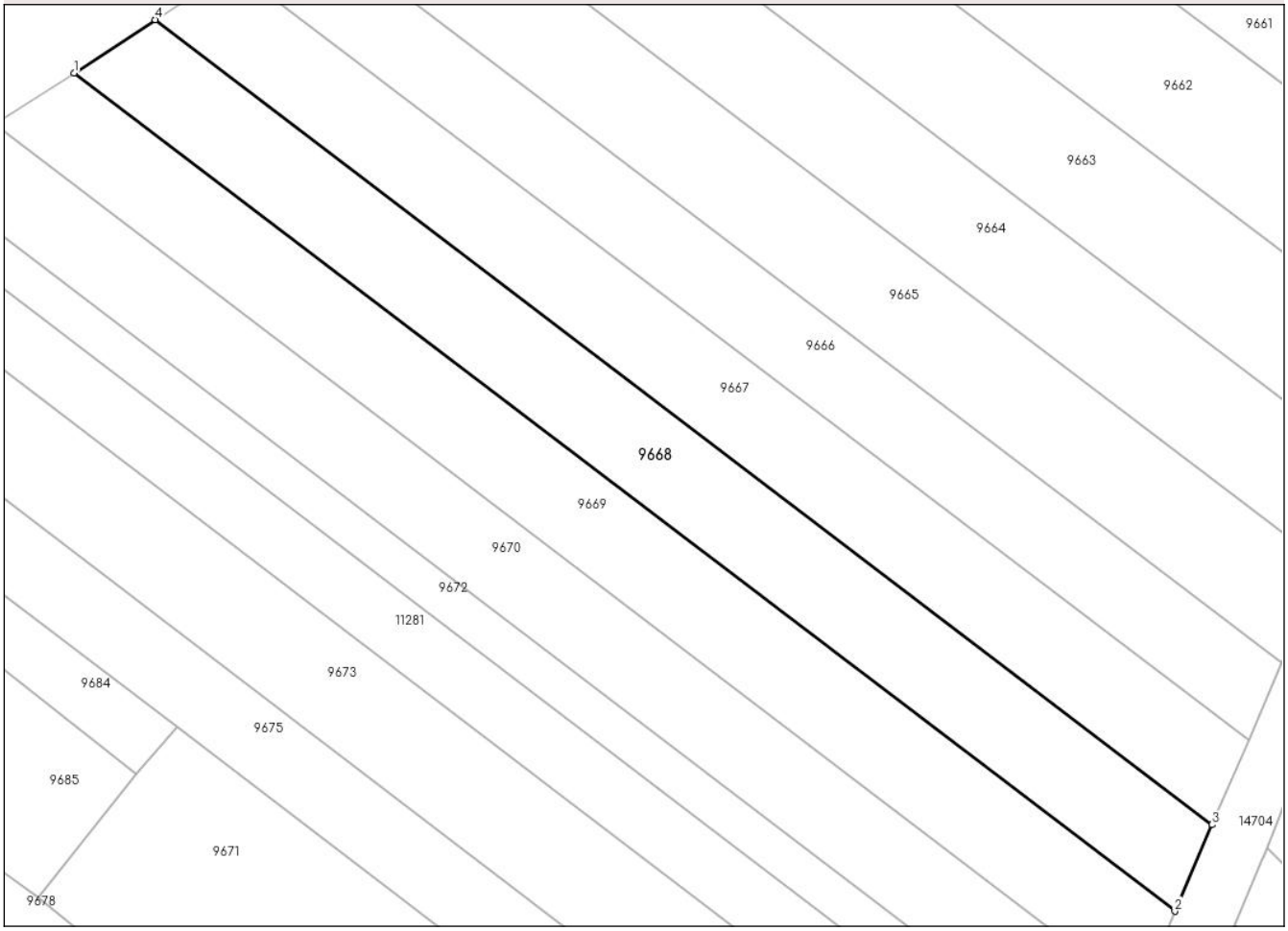
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.004	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.004	9	80	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.135,864 359.407,623	2	498.357,127 359.239,296	278.013
2	498.357,127 359.239,296	3	498.364,631 359.256,662	18.918
3	498.364,631 359.256,662	4	498.152,179 359.418,286	266.942
4	498.152,179 359.418,286	1	498.135,864 359.407,623	19.49

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9669

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.058	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29679, din 25/11/1993 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

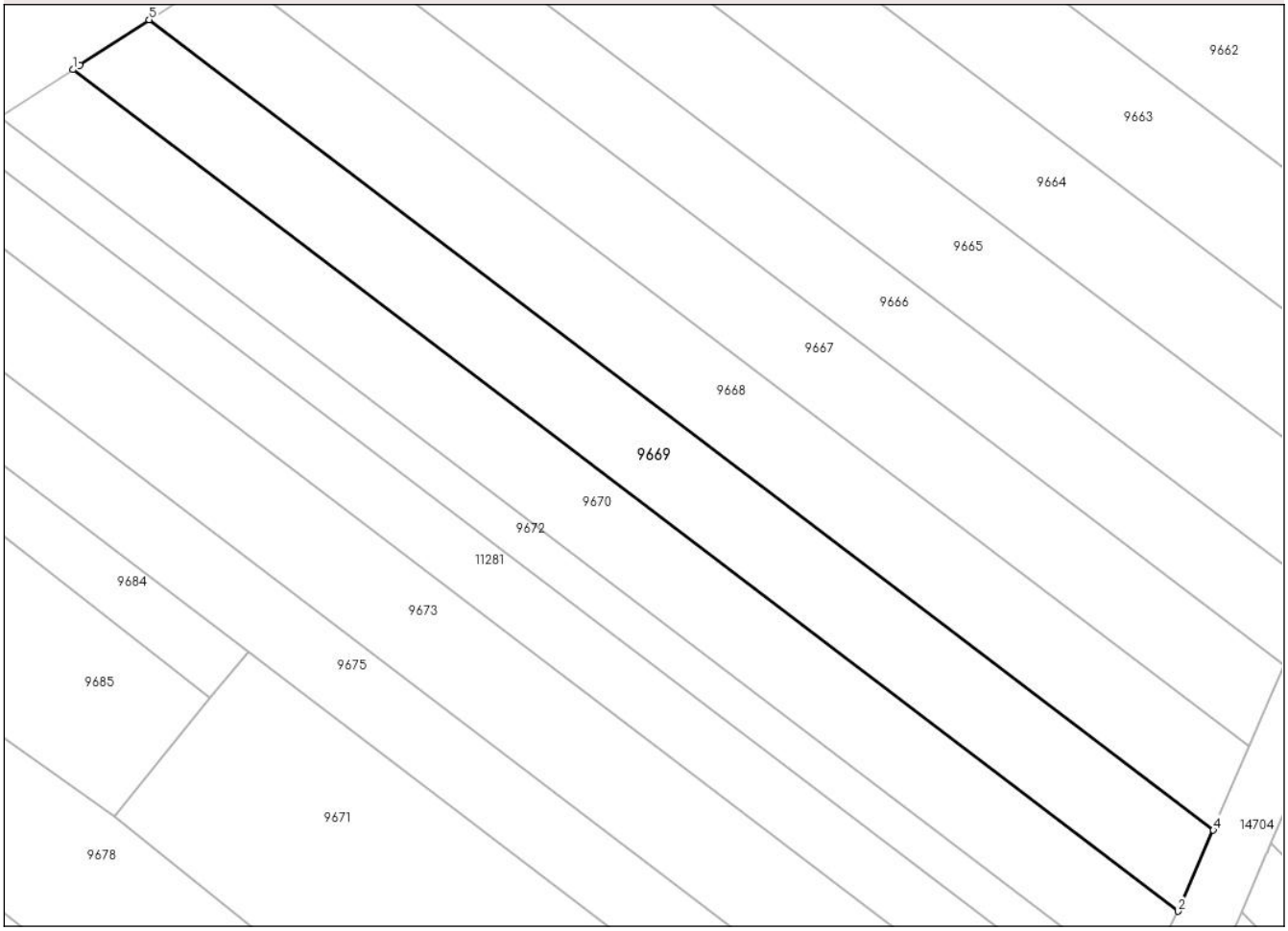
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.058	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.058	9	80	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.120,008 359.397,259	2	498.349,77 359.222,466	288.692
2	498.349,77 359.222,466	3	498.350,507 359.223,974	1.678
3	498.350,507 359.223,974	4	498.357,127 359.239,296	16.691
4	498.357,127 359.239,296	5	498.135,864 359.407,623	278.013
5	498.135,864 359.407,623	6	498.121,47 359.398,215	17.196

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.121,47 359.398,215	1	498.120,008 359.397,259	1.747

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9670

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, pct. Marineasca

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82273	5.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23424 / 26/05/2020		
Act Notarial nr. 436, din 26/05/2020 emis de Cirstoiu Valerica;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82273	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	9	80	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.104,869 359.387,365	2	498.342,167 359.206,839	298.161
2	498.342,167 359.206,839	3	498.342,971 359.208,551	1.891
3	498.342,971 359.208,551	4	498.349,77 359.222,466	15.487
4	498.349,77 359.222,466	5	498.120,008 359.397,259	288.692
5	498.120,008 359.397,259	6	498.106,058 359.388,142	16.665

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.106,058 359.388,142	1	498.104,869 359.387,365	1.42

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9671

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:284
Nr. cadastral vechi:421

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stefanesti, Nr. 1, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82501	9.717	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82501-C1	Loc. Stefanesti, Nr. 1, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp;
A1.2	82501-C2	Loc. Stefanesti, Nr. 1, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;
A1.3	82501-C3	Loc. Stefanesti, Nr. 1, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;
A1.4		Loc. Stefanesti, Nr. 1, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
137 / 08/02/2006		
Act Notarial nr. 721, din 07/02/2006 emis de N.P. GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DUMITRACHE FLOREA** 2) **DUMITRACHE MIHAELA**, soti	
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **DUMITRACHE FLOREA** 2) **DUMITRACHE MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
137 / 08/02/2006		
Act Notarial nr. 721, din 07/02/2006 emis de N.P. GRECU CARMEN;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce consta in obligatia de intretinere si ingrijire	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DUMITRACHE ION**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce consta in obligatia de intretinere si ingrijire	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DUMITRACHE CONSTANTINA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

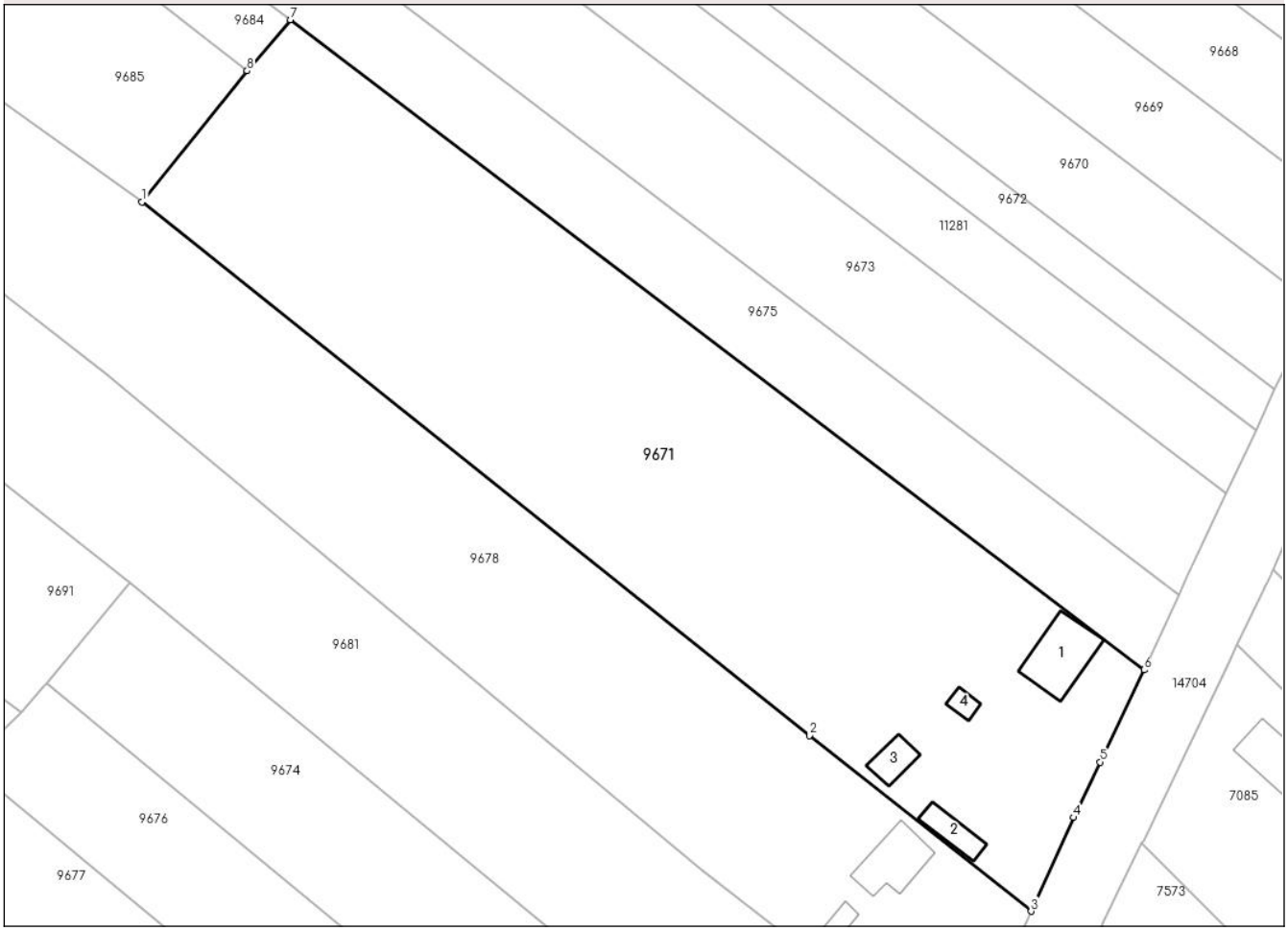
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82501	9.717	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.951	1	2	-	
2	arabil	DA	2.885	1	1,3	-	
3	arabil	NU	4.881	9	80	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82501-C1	constructii de locuinte	139	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp;
A1.2	82501-C2	constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;
A1.3	82501-C3	constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;
A1.4		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.128,594 359.242,062	2	498.254,39 359.141,571	161.006
2	498.254,39 359.141,571	3	498.296,179 359.108,476	53.307
3	498.296,179 359.108,476	4	498.304,188 359.126,134	19.389
4	498.304,188 359.126,134	5	498.309,175 359.136,573	11.569
5	498.309,175 359.136,573	6	498.317,463 359.153,923	19.228
6	498.317,463 359.153,923	7	498.156,512 359.276,367	202.232
7	498.156,512 359.276,367	8	498.148,378 359.266,751	12.595
8	498.148,378 359.266,751	1	498.128,594 359.242,062	31.638

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9672

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1288, din 27/05/2015 emis de NP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREDA MARIANA**, , căsătorită	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	9	80	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.097,479 359.382,535	2	498.338,552 359.199,137	302.904
2	498.338,552 359.199,137	3	498.342,167 359.206,839	8.508
3	498.342,167 359.206,839	4	498.104,869 359.387,365	298.161
4	498.104,869 359.387,365	1	498.097,479 359.382,535	8.828

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9673

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.478	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1288, din 27/05/2015 emis de NP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU GHERGHINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.478	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.478	9	80	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.085,952 359.375,001	2	498.067,748 359.363,103	21.747
2	498.067,748 359.363,103	3	498.324,035 359.168,133	322.019
3	498.324,035 359.168,133	4	498.325,67 359.171,69	3.915
4	498.325,67 359.171,69	5	498.332,914 359.187,124	17.049
5	498.332,914 359.187,124	1	498.085,952 359.375,001	310.303

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9674

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:337
Nr. cadastral vechi:503

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stefanesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81086	4.707	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Stefanesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14853 / 22/06/2018		
Act Notarial nr. 117, din 08/05/2018 emis de Grecu Carmen;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRANA CRISTIAN-FLORIN**	
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DUMITRANA CRISTIAN-FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

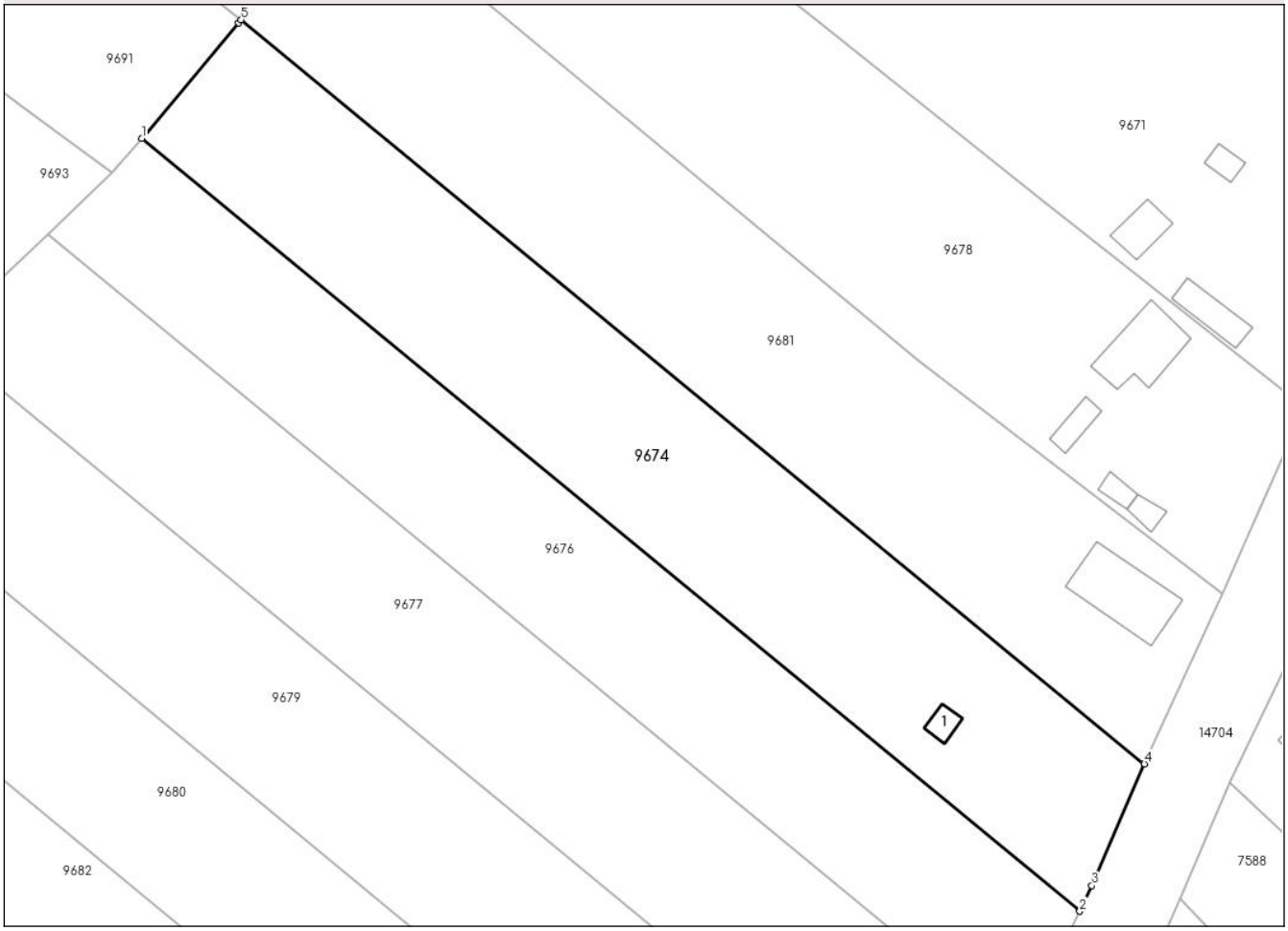
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81086	4.707	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	22	9	80	-	
2	arabil	DA	2.904	9	80	-	
3	arabil	NU	1.781	9	80	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.110,512 359.151,402	2	498.260,282 359.028,145	193.967
2	498.260,282 359.028,145	3	498.262,24 359.032,223	4.524

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	498.262,24 359.032,223	4	498.270,607 359.051,655	21.157
4	498.270,607 359.051,655	5	498.126,38 359.170,35	186.788
5	498.126,38 359.170,35	6	498.125,936 359.169,82	0.691
6	498.125,936 359.169,82	1	498.110,512 359.151,402	24.023

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9675

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:282
Nr. cadastral vechi:422

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81549	4.991	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
135 / 08/02/2006		
Act Notarial nr. 721, din 07/02/2006 emis de N.P. GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRACHE FLOREA** 2) **DUMITRACHE MIHAELA**, , soti	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 282)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
135 / 08/02/2006		
Act Notarial nr. 721, din 07/02/2006 emis de N.P. GRECU CARMEN;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce consta in obligatia de intretinere	A1
	1) **DUMITRACHE ION**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 282)	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce consta in obligatia de intretinere	A1
	1) **DUMITRACHE CONSTANTINA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 282)	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

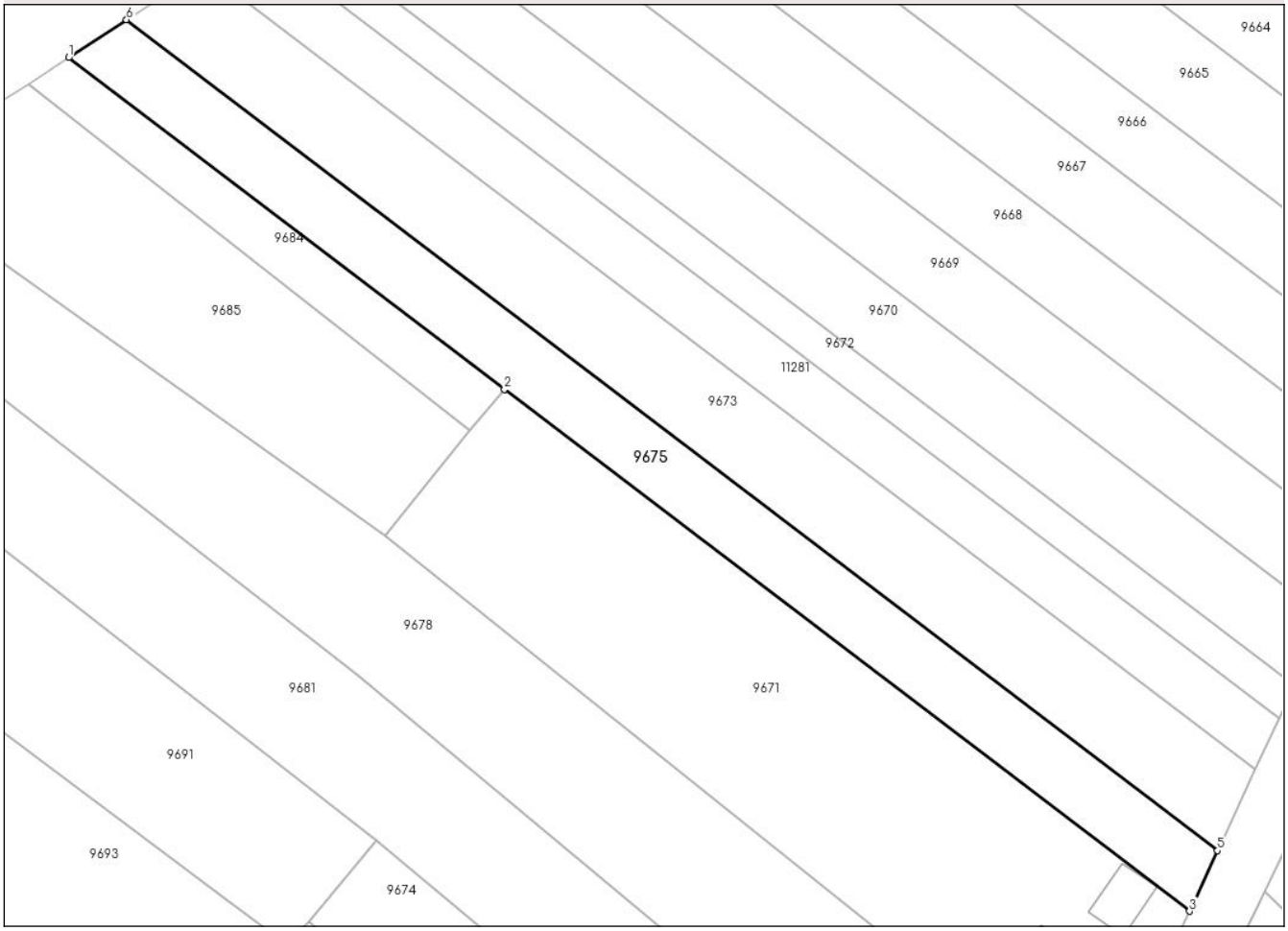
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81549	4.991	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.991	9	80	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.054,156 359.354,219	2	498.156,512 359.276,367	128.599
2	498.156,512 359.276,367	3	498.317,463 359.153,923	202.232
3	498.317,463 359.153,923	4	498.318,56 359.156,22	2.546
4	498.318,56 359.156,22	5	498.324,035 359.168,133	13.111
5	498.324,035 359.168,133	6	498.067,748 359.363,103	322.019

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.067,748 359.363,103	1	498.054,156 359.354,219	16.238

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9676

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.200	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 72392, din 08/06/1995 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIN VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

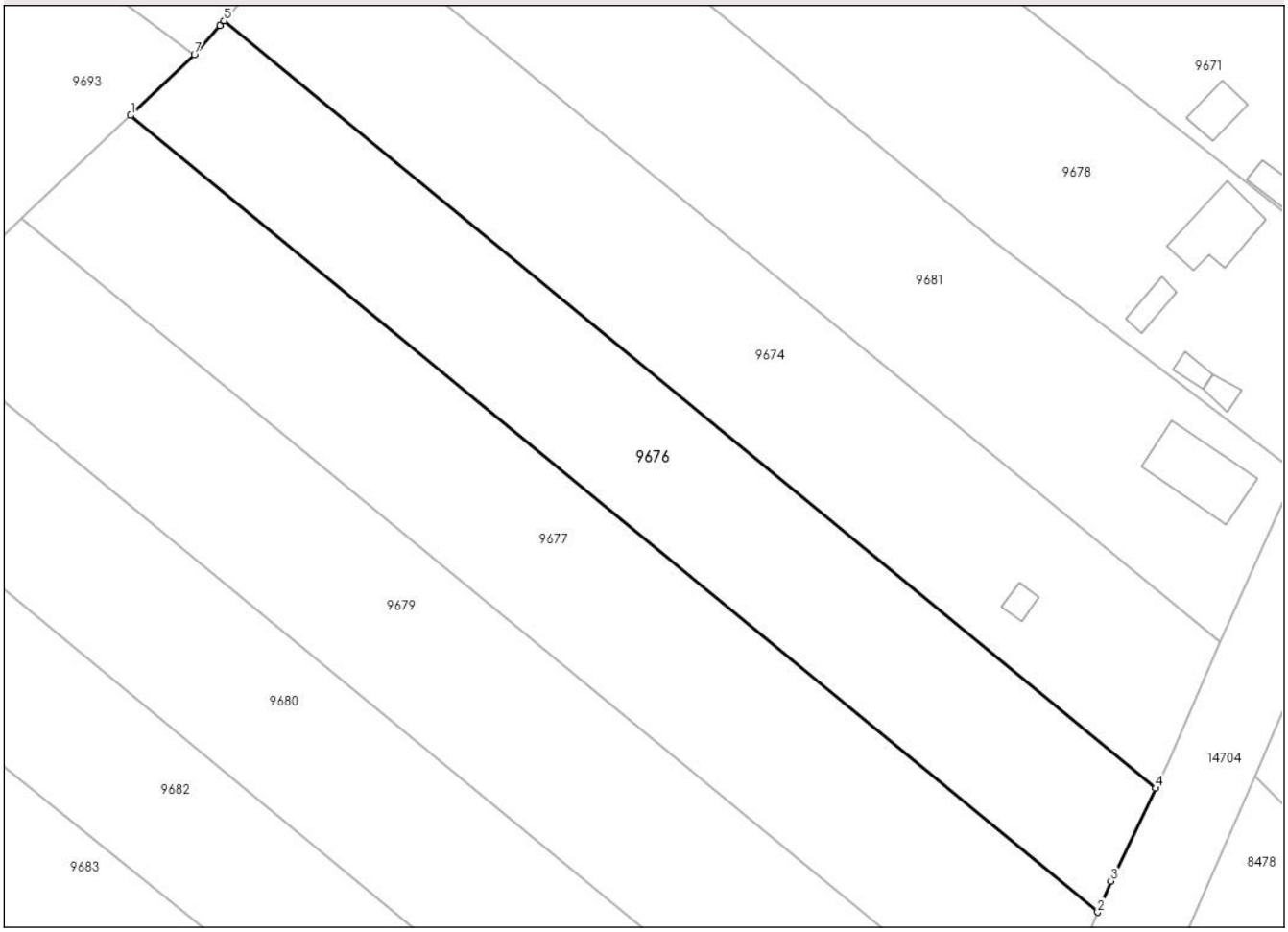
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.200	9	80	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.095,499 359.136,193	2	498.251,0 359.008,221	201.389
2	498.251,0 359.008,221	3	498.253,115 359.013,211	5.42
3	498.253,115 359.013,211	4	498.260,282 359.028,145	16.565
4	498.260,282 359.028,145	5	498.110,512 359.151,402	193.967
5	498.110,512 359.151,402	6	498.109,885 359.150,653	0.977

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.109,885 359.150,653	7	498.105,75 359.145,91	6.292
7	498.105,75 359.145,91	1	498.095,499 359.136,193	14.125

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9677

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.944	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 31927, din 06/12/1993 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VISCOL GHERGHINA** 2) **DUMITRACHE GABRIEL** 3) **DUMITRU MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

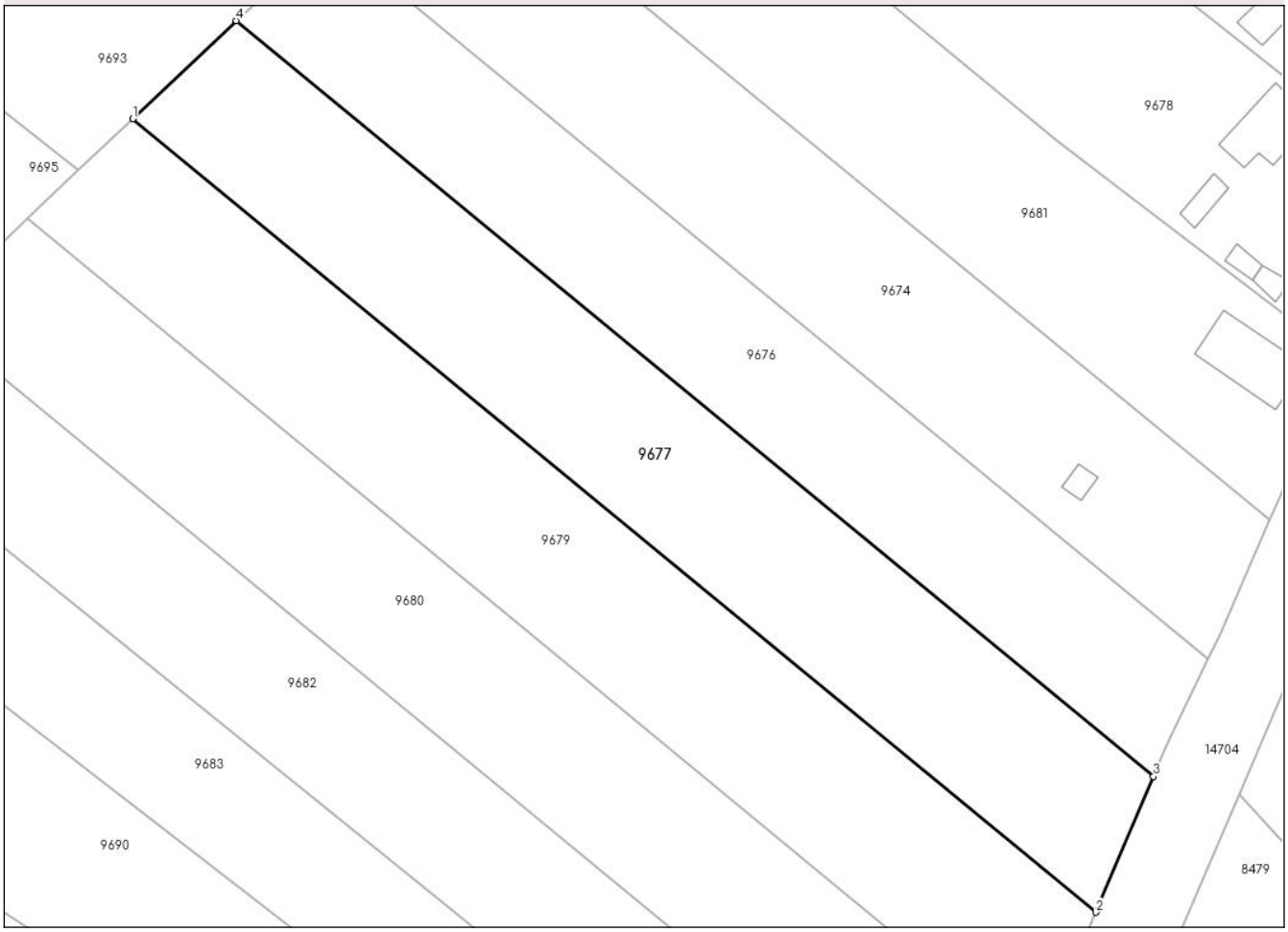
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.944	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.944	9	80	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.077,982 359.119,59	2	498.241,251 358.985,224	211.45
2	498.241,251 358.985,224	3	498.251,0 359.008,221	24.978
3	498.251,0 359.008,221	4	498.095,499 359.136,193	201.389
4	498.095,499 359.136,193	1	498.077,982 359.119,59	24.135

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9678

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:315
Nr. cadastral vechi:444

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stefanesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81073	10.760	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Stefanesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp;
A1.2		Loc. Stefanesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;
A1.3		Loc. Stefanesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;
A1.4		Loc. Stefanesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14852 / 22/06/2018		
Act Notarial nr. 117, din 08/05/2018 emis de Grecu Carmen;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRANA CRISTIAN-FLORIN**	
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **DUMITRANA CRISTIAN-FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

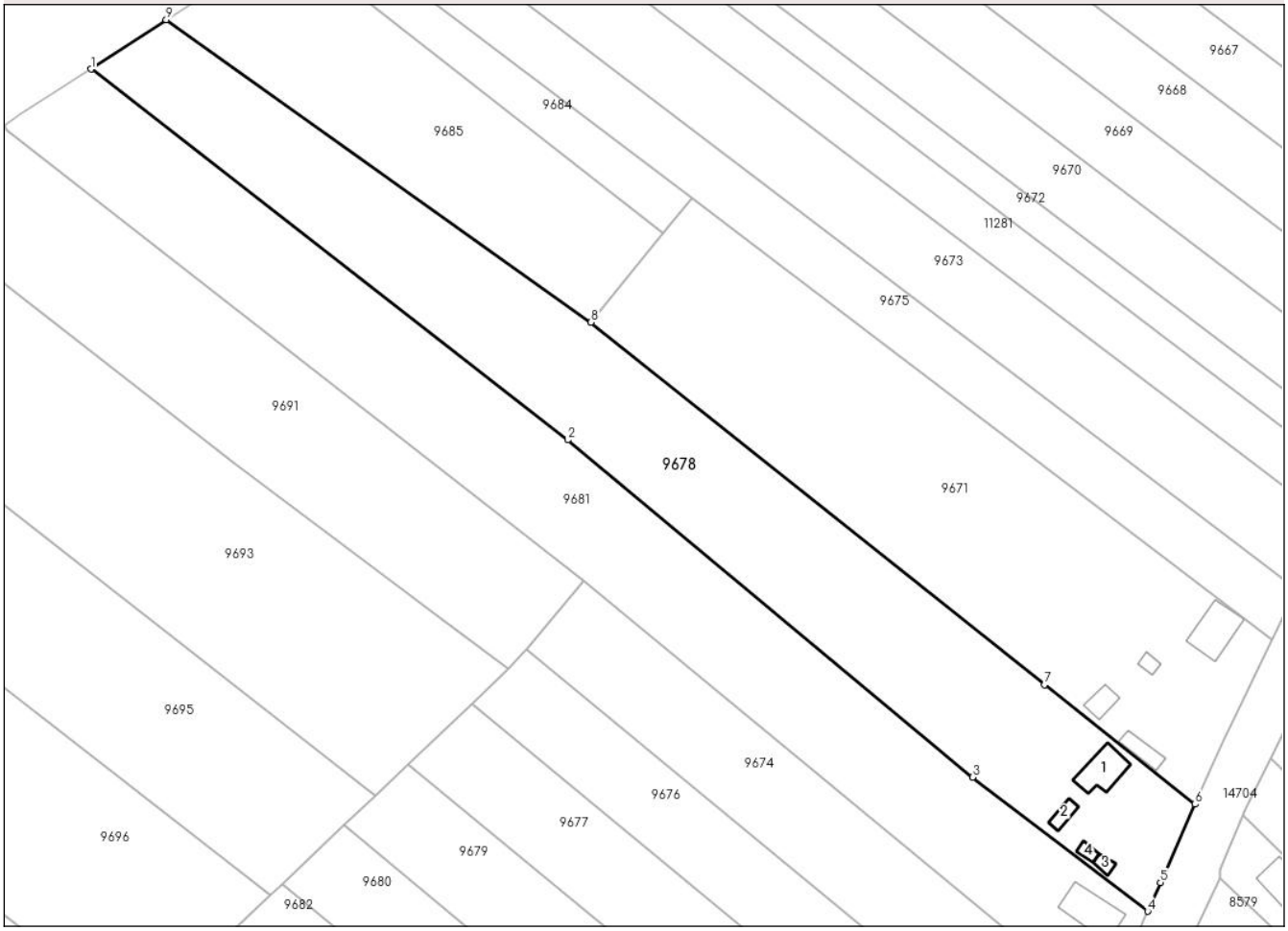
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81073	10.760	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	230	9	6,7	-	
2	drum	DA	284	9	80	-	
3	arabil	DA	2.993	9	80	-	
4	arabil	NU	7.253	9	80	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp;
A1.2		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;
A1.3		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;
A1.4		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.989,847 359.312,189	2	498.122,069 359.209,415	167.467
2	498.122,069 359.209,415	3	498.234,368 359.115,965	146.096
3	498.234,368 359.115,965	4	498.282,998 359.078,852	61.174
4	498.282,998 359.078,852	5	498.286,534 359.086,752	8.655
5	498.286,534 359.086,752	6	498.296,179 359.108,476	23.769
6	498.296,179 359.108,476	7	498.254,39 359.141,571	53.307
7	498.254,39 359.141,571	8	498.128,594 359.242,062	161.006
8	498.128,594 359.242,062	9	498.010,747 359.325,848	144.596
9	498.010,747 359.325,848	1	497.989,847 359.312,189	24.968

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9679

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.300	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 62349, din 21/02/1995 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLADA ANGHELINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

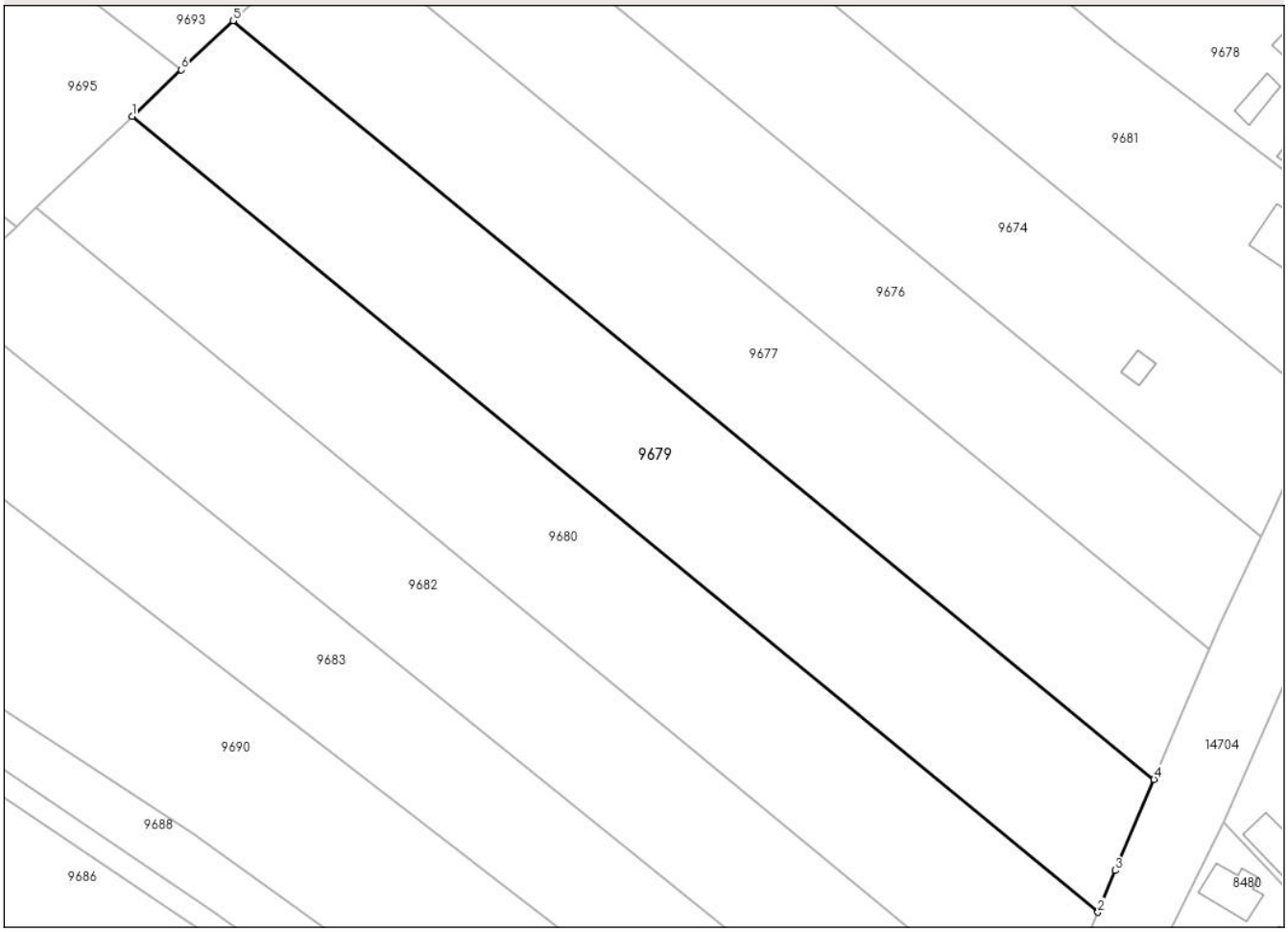
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.300	9	80	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.060,086 359.102,627	2	498.231,319 358.961,707	221.764
2	498.231,319 358.961,707	3	498.234,409 358.969,083	7.997
3	498.234,409 358.969,083	4	498.241,251 358.985,224	17.531
4	498.241,251 358.985,224	5	498.077,982 359.119,59	211.45
5	498.077,982 359.119,59	6	498.068,818 359.110,904	12.626

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.068,818 359.110,904	1	498.060,086 359.102,627	12.031

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9680

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.300	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 9643, din 12/06/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT COSTEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SERBAN GHERGHINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

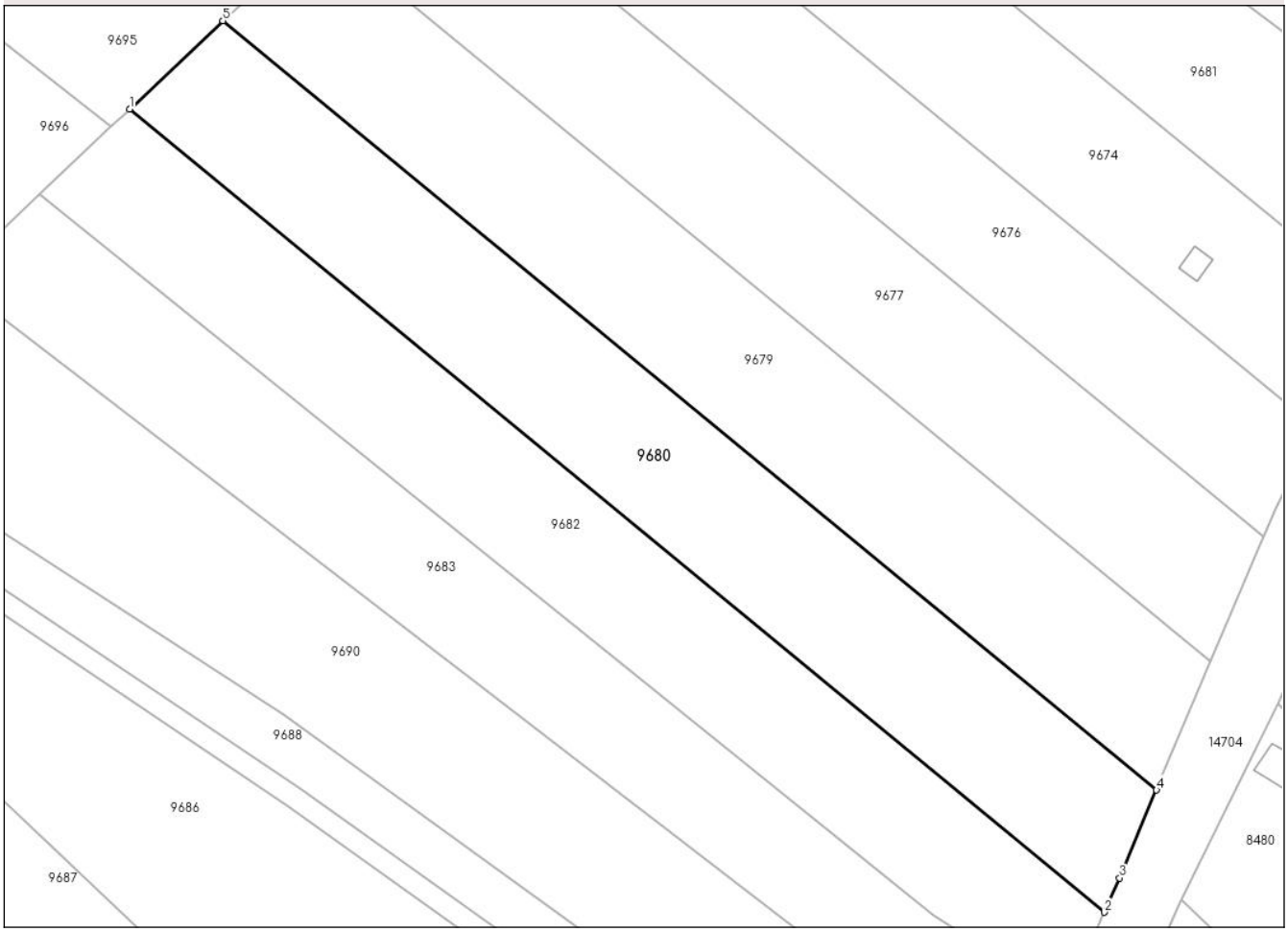
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.300	9	80	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.042,988 359.086,42	2	498.221,719 358.939,329	231.475
2	498.221,719 358.939,329	3	498.224,569 358.945,595	6.884
3	498.224,569 358.945,595	4	498.231,319 358.961,707	17.469
4	498.231,319 358.961,707	5	498.060,086 359.102,627	221.764
5	498.060,086 359.102,627	1	498.042,988 359.086,42	23.559

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9681

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:228
Nr. cadastral vechi:333

TEREN Extravilan

Adresa: Nr. 2A, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82485	10.570	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82485-C1	Nr. 2A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
446 / 05/05/2005		
Act Notarial nr. 1225, din 04/05/2005 emis de N.P. GRECU CARMEN (certificat de mostenitor nr 691 din 16.12.2004, emis de N.P. GRECU CARMEN);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **DUMITRANA MIHAELA-MARIA**, necasatorita	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **DUMITRANA MIHAELA-MARIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1.1
	1) **DUMITRANA MIHAELA-MARIA**, necasatorita	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1
	1) **DUMITRANA MIHAELA-MARIA**	
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;		
B5	Se noteaza radierea constructiilor C2,C3,C4.	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
446 / 05/05/2005		
Act Notarial nr. 1225, din 04/05/2005 emis de N.P. GRECU CARMEN;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce consta in obligatia de intretinere si ingrijire (asupra cotei de 1/4 din teren si 5/8 din constructii)	A1, A1.1
	1) **DUMITRANA ILEANA**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DUMITRANA ILEANA**	
	OBSERVATII: asupra cotei de 1/4 din teren si 5/8 din constructii	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

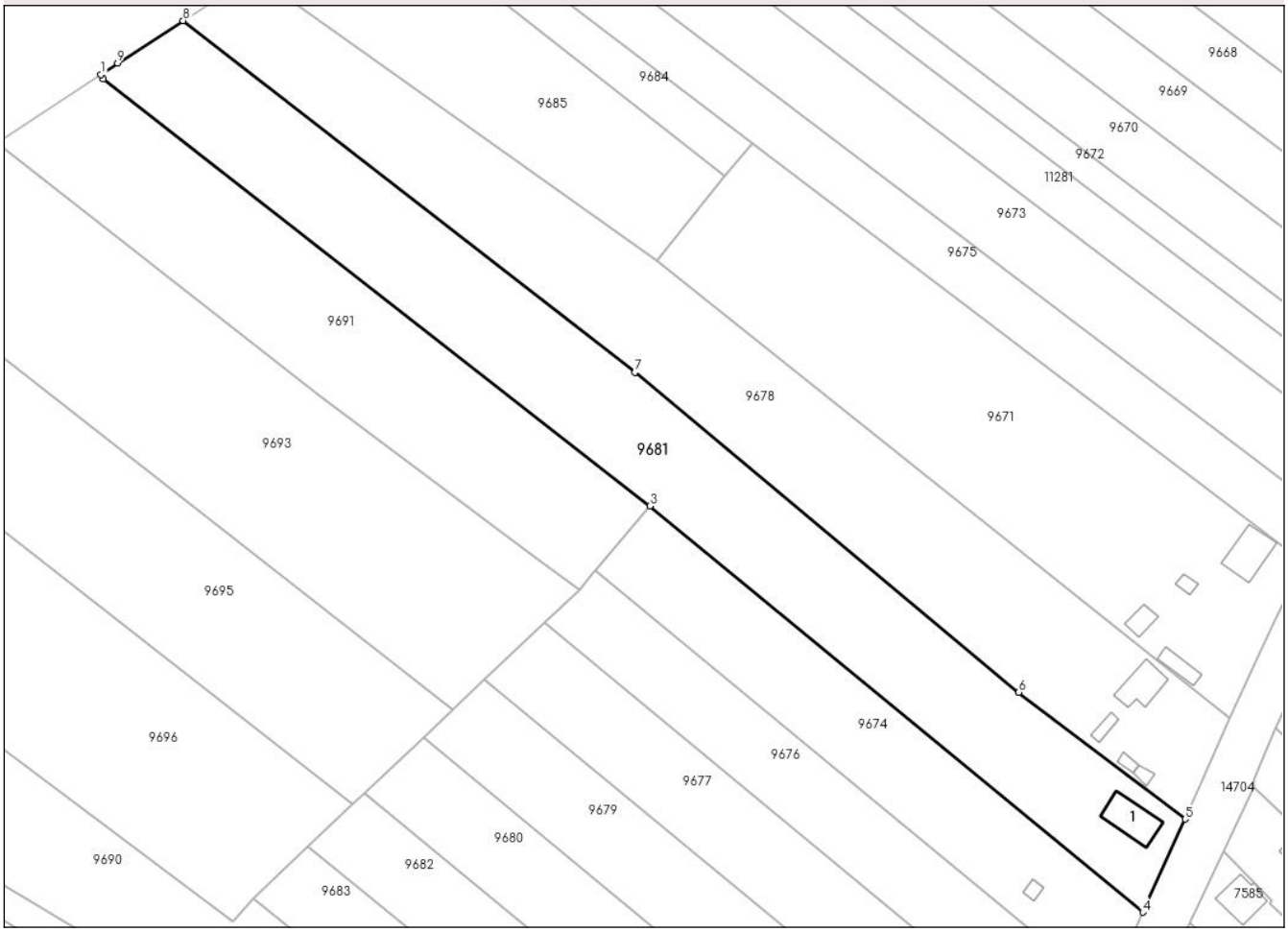
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82485	10.570	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1.161	9	80	-	
2	livada	NU	1.108	9	80	-	
3	arabil	NU	8.301	9	80	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82485-C1	constructii de locuinte	147	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.965,844 359.296,5	2	497.966,51 359.295,18	1.478
2	497.966,51 359.295,18	3	498.126,38 359.170,35	202.832

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	498.126,38 359.170,35	4	498.270,607 359.051,655	186.788
4	498.270,607 359.051,655	5	498.282,998 359.078,852	29.887
5	498.282,998 359.078,852	6	498.234,368 359.115,965	61.174
6	498.234,368 359.115,965	7	498.122,069 359.209,415	146.096
7	498.122,069 359.209,415	8	497.989,847 359.312,189	167.467
8	497.989,847 359.312,189	9	497.970,664 359.299,805	22.833
9	497.970,664 359.299,805	1	497.965,844 359.296,5	5.844

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9682

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:319
Nr. cadastral vechi:484

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81074	4.976	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3017 / 14/01/2020		
Act Notarial nr. 107, din 10/01/2020 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MICU COSTINEL-ALIN** 2) **MICU MARIANA-IONELA**, soti	
	OBSERVATII: 1/2 dobandit prin contract de intretinere cu rezerva dreptului de uzufruct si 1/2 dobandit prin contract de vanzare cumparare cu rezerva dreptului de uzufruct	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
3017 / 14/01/2020		
Act Notarial nr. 107, din 10/01/2020 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce consta in obligatia de intretinere si ingrijire, asupra cotei de 1/2 din imobil	A1
	1) **VOICU IONICĂ**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce consta in obligatia de intretinere si ingrijire, asupra cotei de 1/2 din imobil	A1
	1) **VOICU ELENA NICOLETA**	
C3	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU IONICĂ**	
C4	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU ELENA NICOLETA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

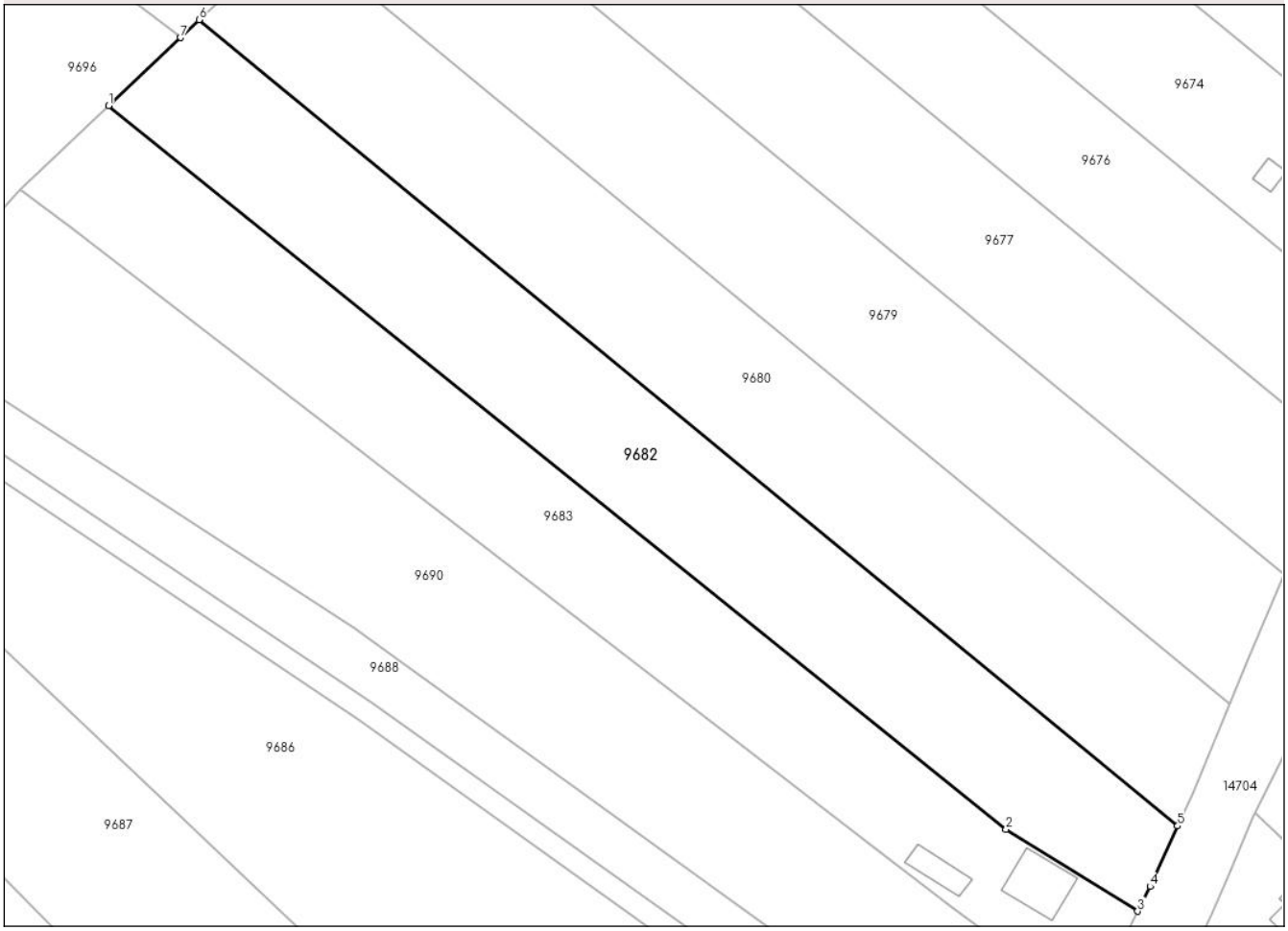
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81074	4.976	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.976	9	80	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.026,465 359.070,759	2	498.190,377 358.938,724	210.477
2	498.190,377 358.938,724	3	498.214,432 358.923,773	28.323
3	498.214,432 358.923,773	4	498.216,703 358.928,298	5.063
4	498.216,703 358.928,298	5	498.221,719 358.939,329	12.118
5	498.221,719 358.939,329	6	498.042,988 359.086,42	231.475

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.042,988 359.086,42	7	498.039,564 359.083,175	4.717
7	498.039,564 359.083,175	1	498.026,465 359.070,759	18.048

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9683

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Nr. 3, Jud. Arges, Sat Stefanesti nr. 3, jud. Arges.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82270	4.720	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82270-C1	Nr. 3, Jud. Arges, Sat Stefanesti nr. 3, jud. Arges.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:85 mp;
A1.2	82270-C2	Nr. 3, Jud. Arges, Sat Stefanesti nr. 3, jud. Arges.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9338 / 26/07/2019		
Act Notarial nr. 3824, din 23/07/2019 emis de Danciu Ilie;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **VOICU COSMIN-IONUŢ**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
9338 / 26/07/2019		
Act Notarial nr. 3824, din 23/07/2019 emis de Danciu Ilie;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **VOICU IONICĂ**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **VOICU ELENA NICOLETA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

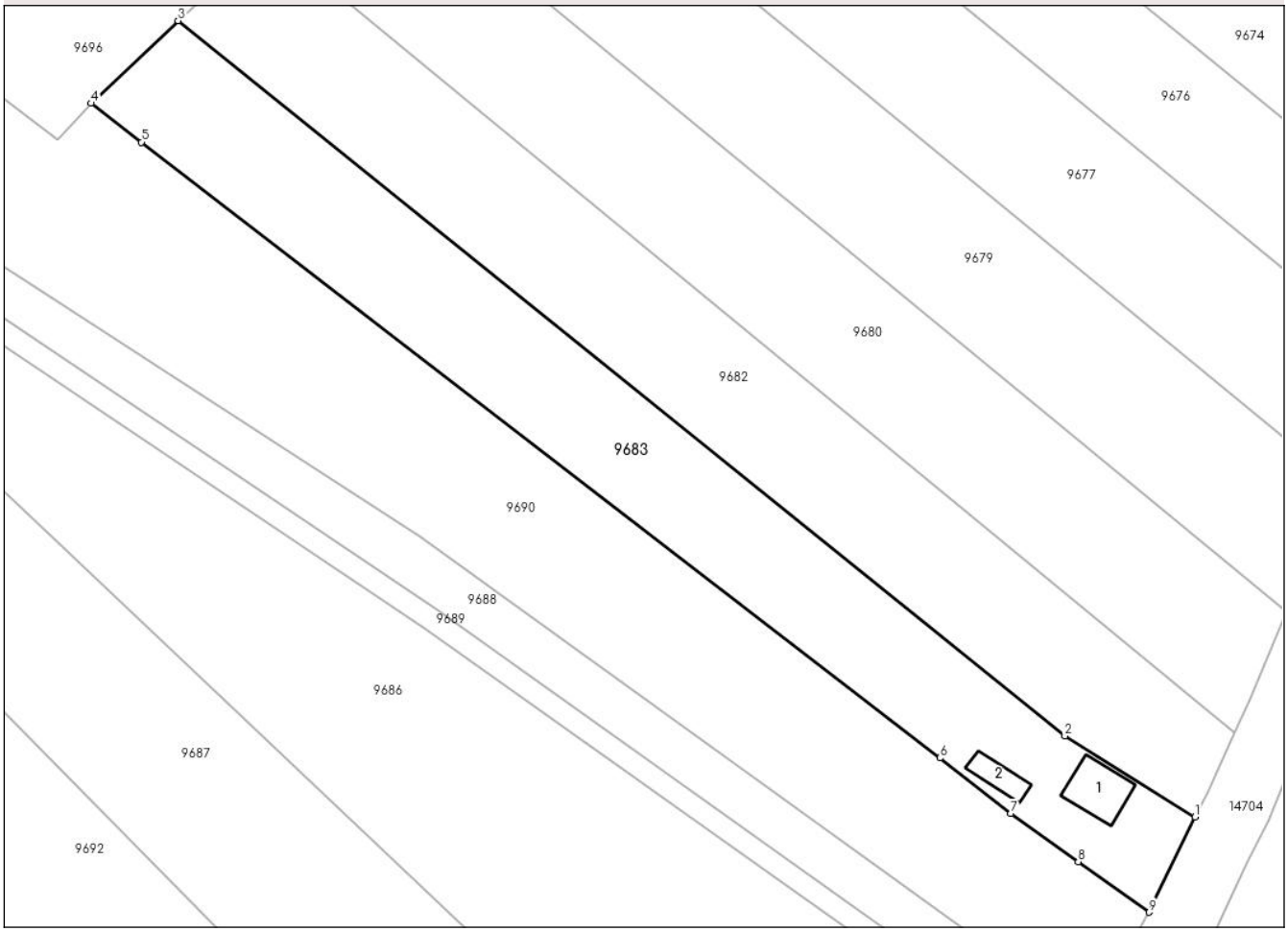
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82270	4.720	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	950	9	80	-	
2	faneata	NU	1.315	9	80	-	
3	arabil	NU	2.455	9	80	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82270-C1	constructii de locuinte	Din acte: 85 Masurata: 96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:85 mp;
A1.2	82270-C2	constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.214,432 358.923,773	2	498.190,377 358.938,724	28.323

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.190,377 358.938,724	3	498.026,465 359.070,759	210.477
3	498.026,465 359.070,759	4	498.010,386 359.055,519	22.154
4	498.010,386 359.055,519	5	498.019,705 359.048,339	11.764
5	498.019,705 359.048,339	6	498.167,247 358.934,666	186.253
6	498.167,247 358.934,666	7	498.180,388 358.924,429	16.658
7	498.180,388 358.924,429	8	498.192,849 358.915,522	15.317
8	498.192,849 358.915,522	9	498.205,88 358.906,186	16.03
9	498.205,88 358.906,186	1	498.214,432 358.923,773	19.556

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9684

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:280
Nr. cadastral vechi:434

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81547	Din acte: 1.536 Masurata: 1.508	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
133 / 08/02/2006		
Act Notarial nr. 719, din 07/02/2006 emis de N.P. GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRACHE FLOREA** 2) **DUMITRACHE MIHAELA**, , soti	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 280)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

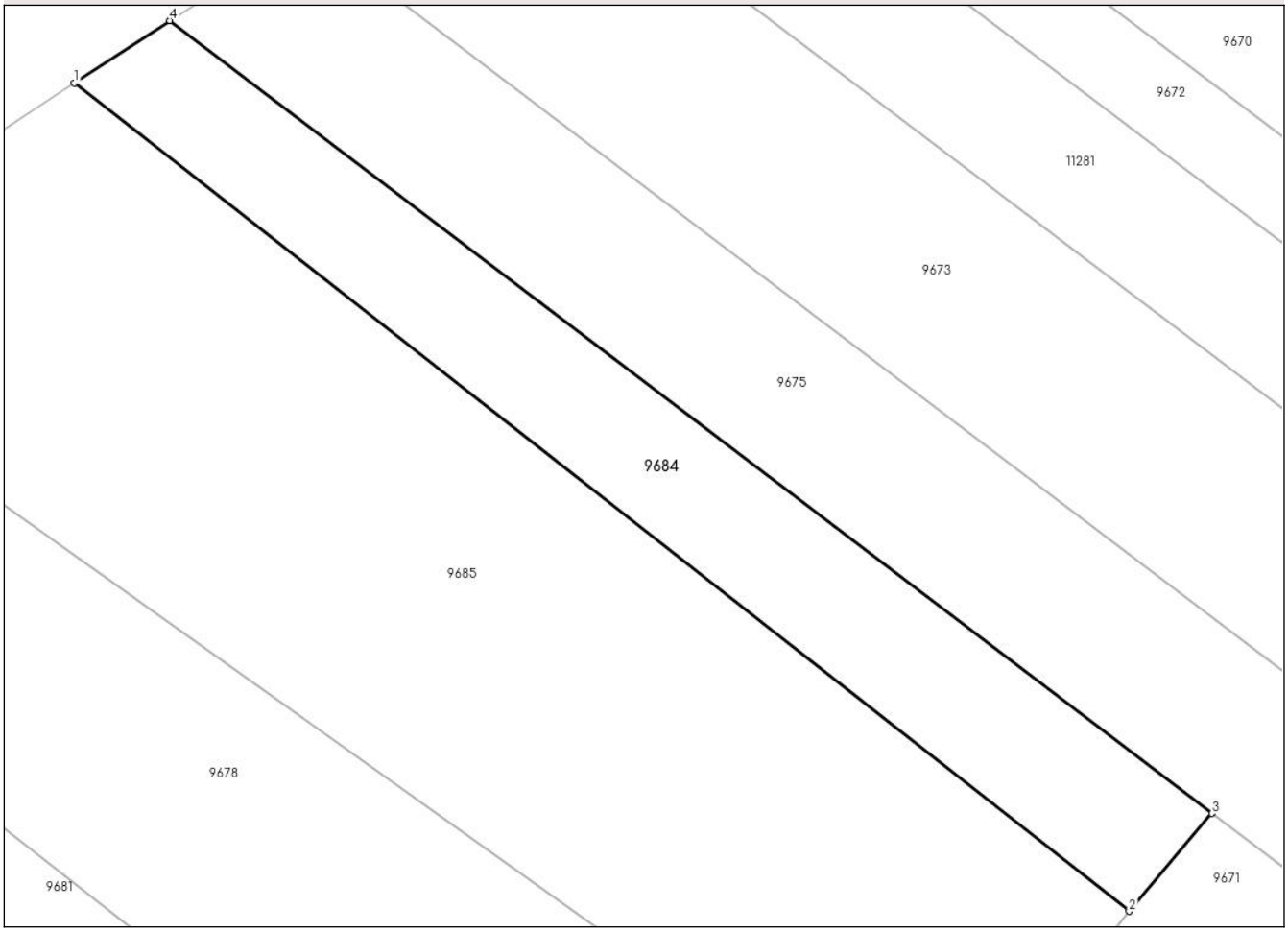
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81547	Din acte: 1.536 Masurata: 1.508	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.508	9	80	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.044,768 359.348,084	2	498.148,378 359.266,751	131.72
2	498.148,378 359.266,751	3	498.156,512 359.276,367	12.595
3	498.156,512 359.276,367	4	498.054,156 359.354,219	128.599
4	498.054,156 359.354,219	1	498.044,768 359.348,084	11.215

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9685

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:281
Nr. cadastral vechi:435

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81548	4.819	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
134 / 08/02/2006		
Act Notarial nr. 720, din 07/02/2006 emis de N.P. GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRACHE FLOREA** 2) **DUMITRACHE MIHAELA**, , soti	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 281)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

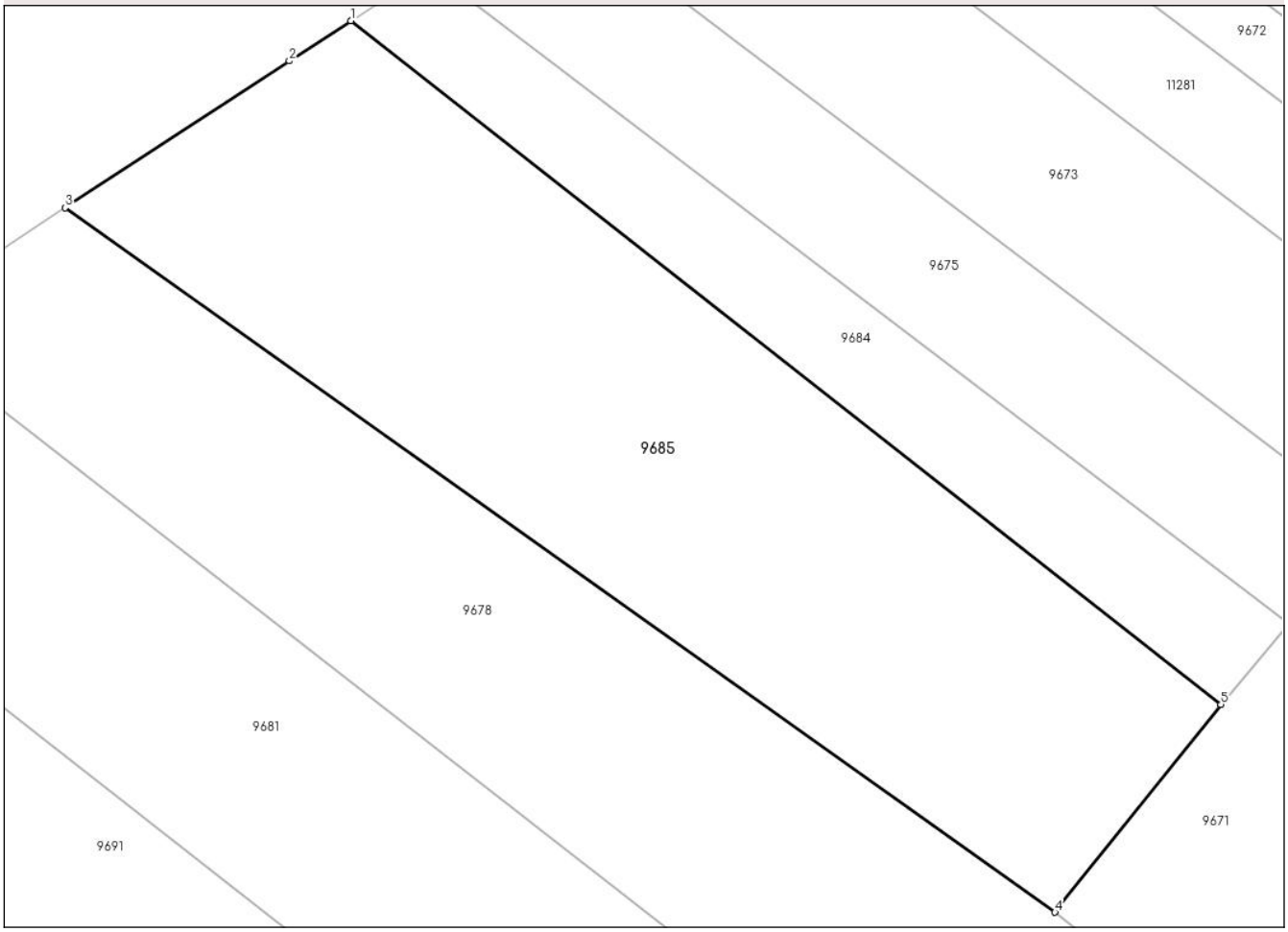
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81548	4.819	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.819	9	80	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.044,768 359.348,084	2	498.037,441 359.343,295	8.753
2	498.037,441 359.343,295	3	498.010,747 359.325,848	31.89
3	498.010,747 359.325,848	4	498.128,594 359.242,062	144.596
4	498.128,594 359.242,062	5	498.148,378 359.266,751	31.638
5	498.148,378 359.266,751	1	498.044,768 359.348,084	131.72

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9686

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.700	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 356, din 11/12/2002 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DURUCU CORNELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

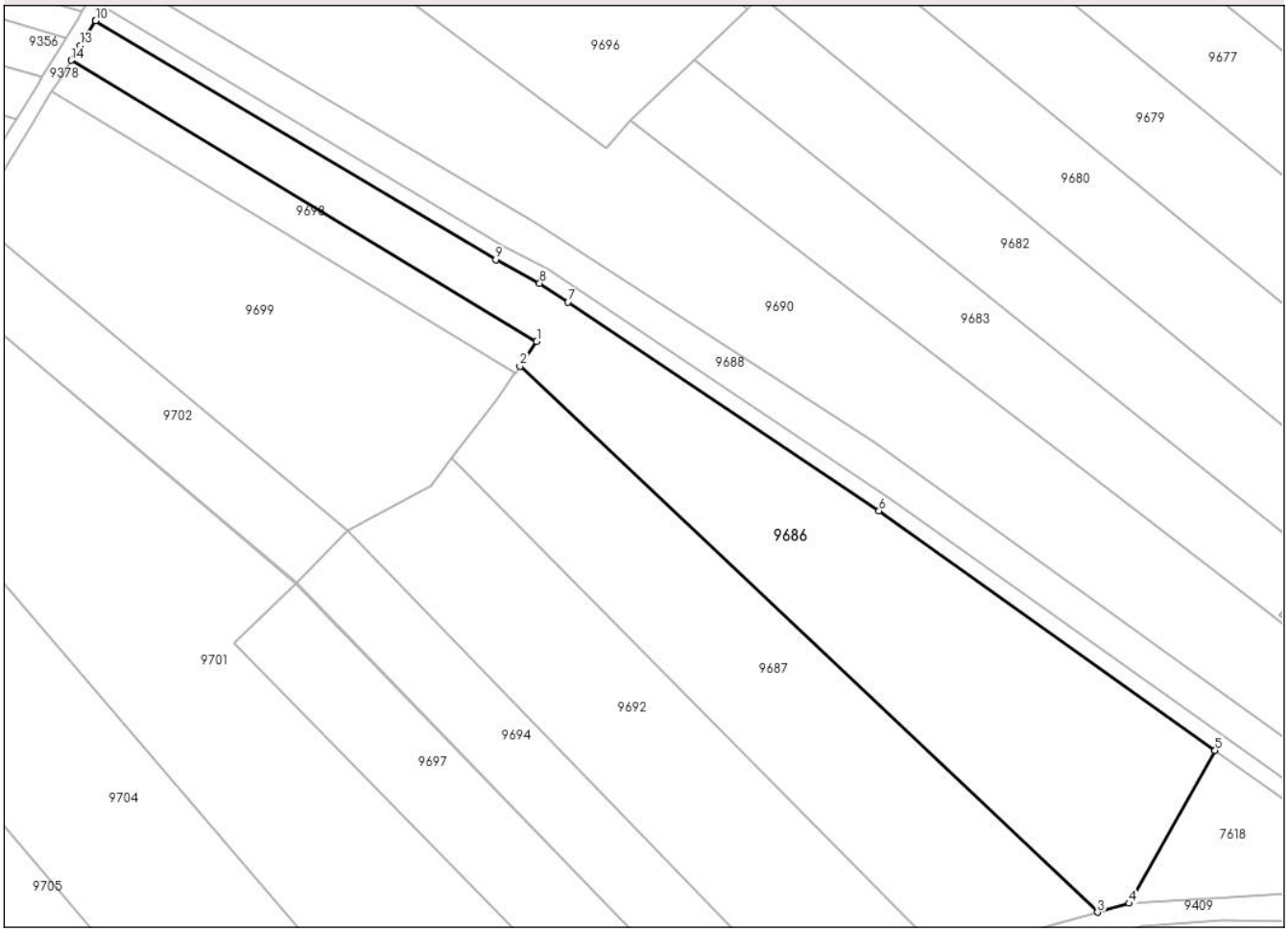
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.700	9	80	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.987,103 359.000,701	2	497.982,958 358.994,564	7.406
2	497.982,958 358.994,564	3	498.126,528 358.858,948	197.494
3	498.126,528 358.858,948	4	498.134,434 358.861,168	8.212
4	498.134,434 358.861,168	5	498.155,773 358.899,153	43.568
5	498.155,773 358.899,153	6	498.072,197 358.958,632	102.58

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.072,197 358.958,632	7	497.994,878 359.010,462	93.084
7	497.994,878 359.010,462	8	497.987,839 359.015,18	8.474
8	497.987,839 359.015,18	9	497.976,904 359.021,006	12.39
9	497.976,904 359.021,006	10	497.877,44 359.080,334	115.814
10	497.877,44 359.080,334	11	497.877,399 359.080,354	0.046
11	497.877,399 359.080,354	12	497.877,37 359.080,306	0.056
12	497.877,37 359.080,306	13	497.873,617 359.074,207	7.161
13	497.873,617 359.074,207	14	497.871,326 359.070,485	4.371
14	497.871,326 359.070,485	1	497.987,103 359.000,701	135.182

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9687

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stefanesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 127084, din 22/04/2004 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRACHE G ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

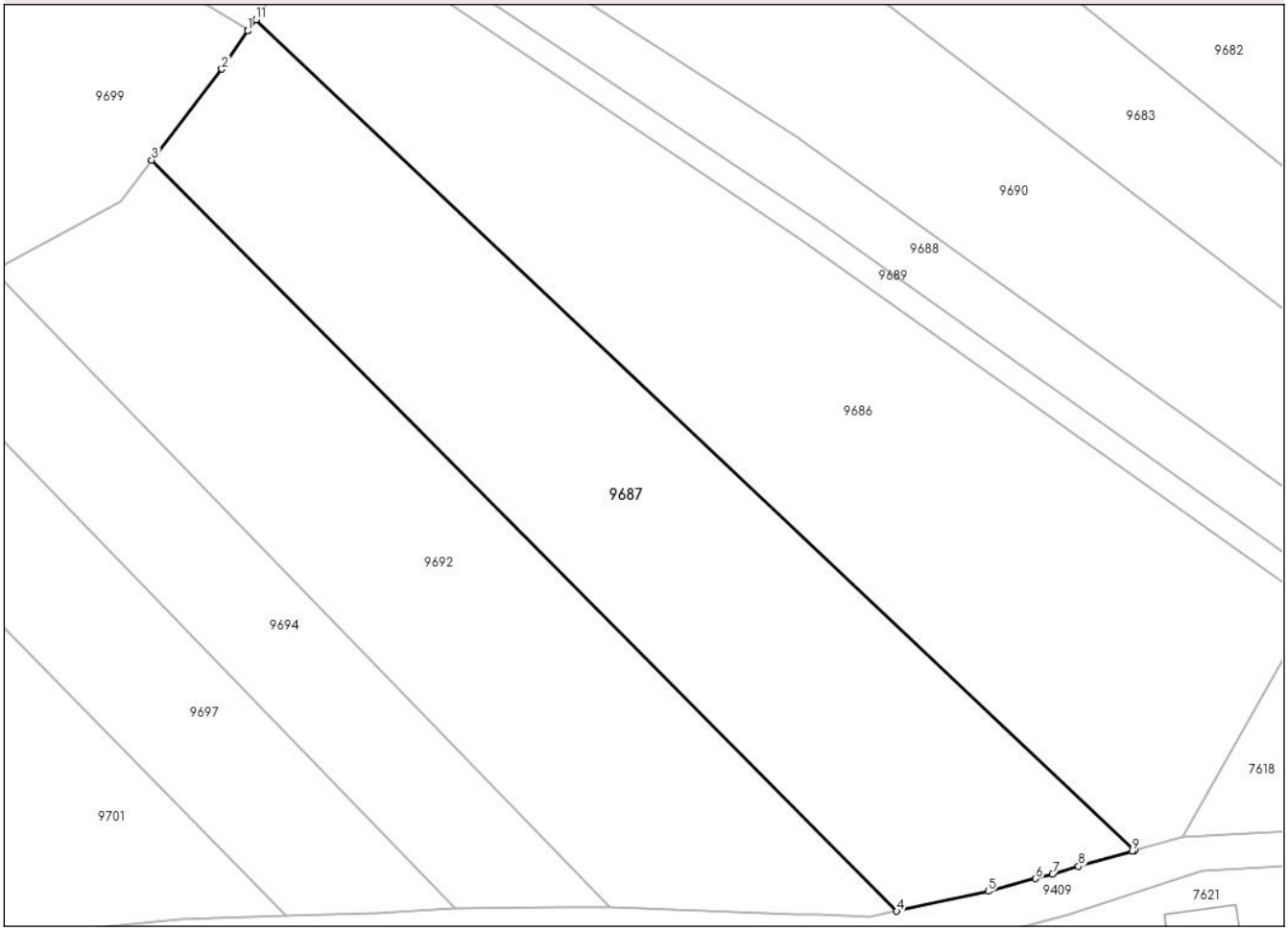
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	10	368,369	-	
2	arabil	DA	1.000	10	366,367	-	
3	arabil	NU	3.800	9	80	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.981,589 358.992,739	2	497.977,356 358.986,513	7.529
2	497.977,356 358.986,513	3	497.965,874 358.971,633	18.795
3	497.965,874 358.971,633	4	498.087,662 358.849,016	172.821

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	498.087,662 358.849,016	5	498.102,62 358.852,246	15.303
5	498.102,62 358.852,246	6	498.110,36 358.854,351	8.021
6	498.110,36 358.854,351	7	498.113,141 358.855,108	2.882
7	498.113,141 358.855,108	8	498.117,349 358.856,37	4.393
8	498.117,349 358.856,37	9	498.126,154 358.858,843	9.146
9	498.126,154 358.858,843	10	498.126,528 358.858,948	0.388
10	498.126,528 358.858,948	11	497.982,958 358.994,564	197.494
11	497.982,958 358.994,564	12	497.981,711 358.992,901	2.079
12	497.981,711 358.992,901	1	497.981,589 358.992,739	0.203

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9688

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.276	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 970, din 22/05/2001 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU DĂNUŢ-ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.276	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.276	9	80	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.884,078 359.091,204	2	497.880,703 359.085,721	6.438
2	497.880,703 359.085,721	3	497.879,499 359.083,764	2.298
3	497.879,499 359.083,764	4	497.978,905 359.024,472	115.746
4	497.978,905 359.024,472	5	497.989,946 359.018,583	12.513
5	497.989,946 359.018,583	6	498.074,538 358.961,879	101.839

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.074,538 358.961,879	7	498.191,71 358.878,497	143.812
7	498.191,71 358.878,497	8	498.194,992 358.885,435	7.675
8	498.194,992 358.885,435	9	498.195,353 358.886,197	0.843
9	498.195,353 358.886,197	10	498.071,144 358.975,528	152.996
10	498.071,144 358.975,528	11	497.986,909 359.030,096	100.365
11	497.986,909 359.030,096	1	497.884,078 359.091,204	119.618

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9689

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.497	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

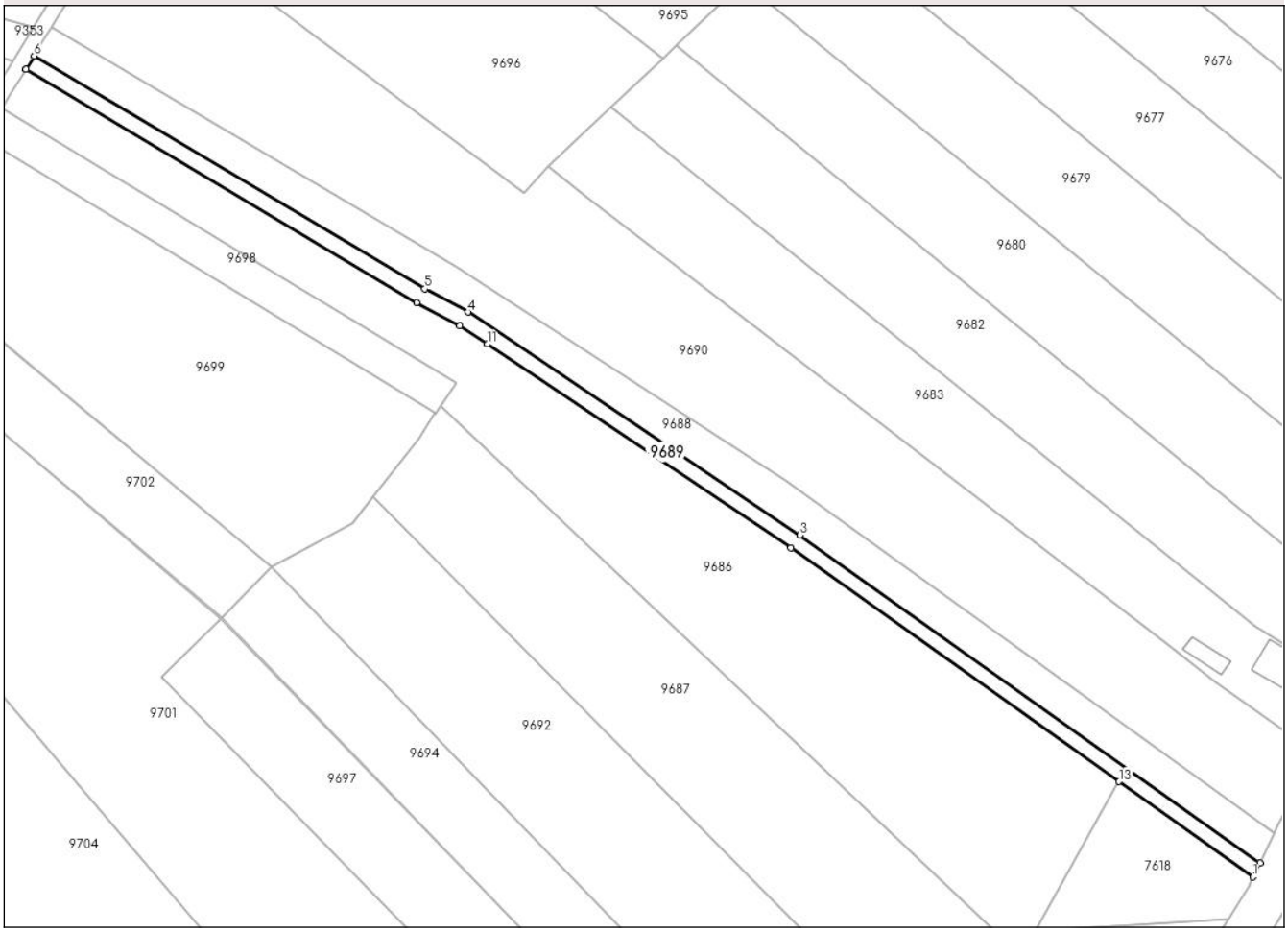
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.497	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.497	9	80	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.189,871 358.874,887	2	498.191,71 358.878,497	4.051
2	498.191,71 358.878,497	3	498.074,538 358.961,879	143.812
3	498.074,538 358.961,879	4	497.989,946 359.018,583	101.839
4	497.989,946 359.018,583	5	497.978,905 359.024,472	12.513
5	497.978,905 359.024,472	6	497.879,499 359.083,764	115.746

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.879,499 359.083,764	7	497.877,399 359.080,354	4.005
7	497.877,399 359.080,354	8	497.877,44 359.080,334	0.046
8	497.877,44 359.080,334	9	497.976,904 359.021,006	115.814
9	497.976,904 359.021,006	10	497.987,839 359.015,18	12.39
10	497.987,839 359.015,18	11	497.994,878 359.010,462	8.474
11	497.994,878 359.010,462	12	498.072,197 358.958,632	93.084
12	498.072,197 358.958,632	13	498.155,773 358.899,153	102.58
13	498.155,773 358.899,153	1	498.189,871 358.874,887	41.851

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9690

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.500	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 81498, din 09/04/1996 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRACHE ION** 2) **DIN ILEANA** 3) **DIACONU FLOAREA** 4) **GHEORGHE NICULINA** 5) **RĂDULESCU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

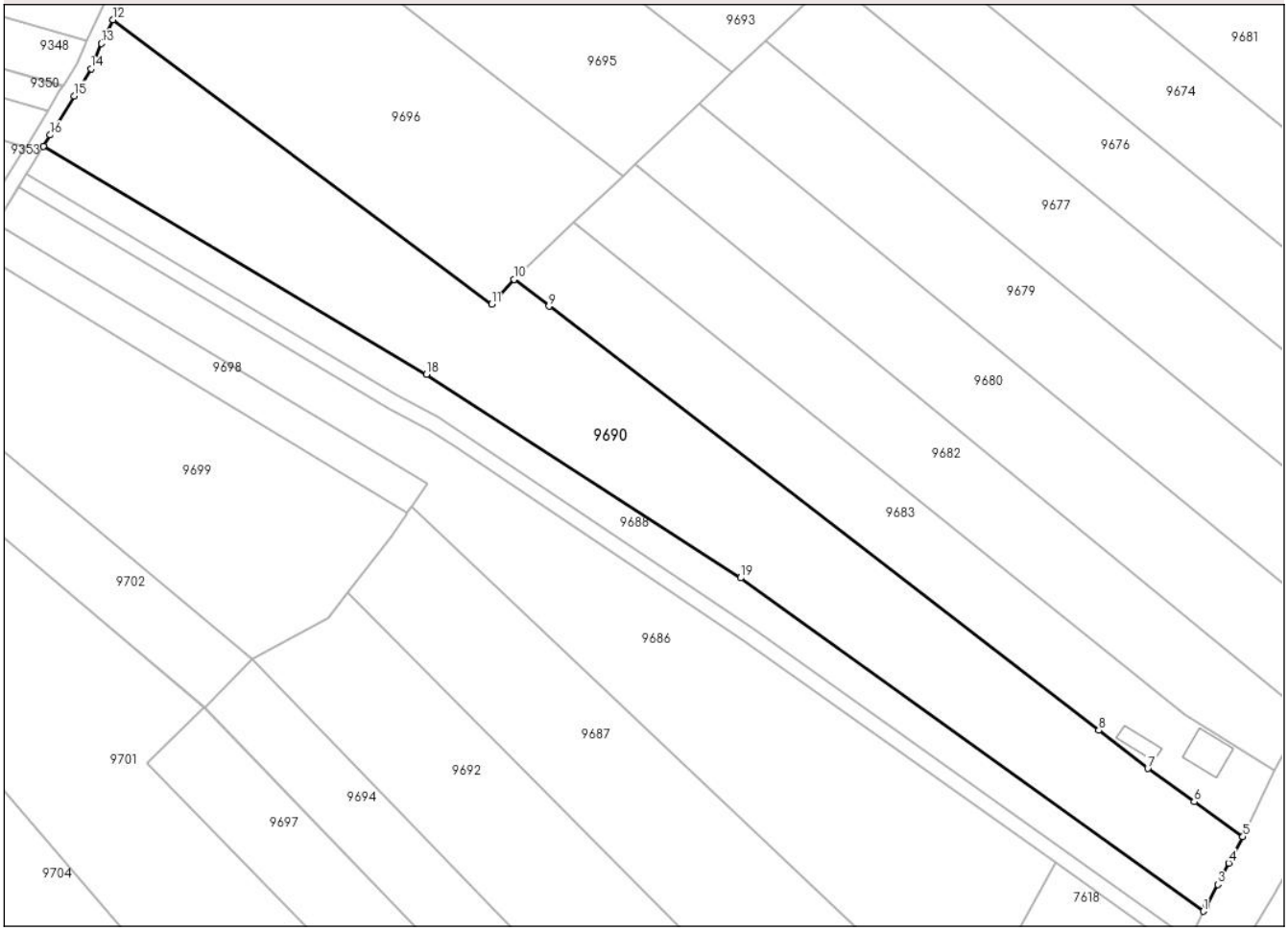
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.500	9	80	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.195,353 358.886,197	2	498.196,077 358.887,728	1.694
2	498.196,077 358.887,728	3	498.199,165 358.893,362	6.425
3	498.199,165 358.893,362	4	498.202,104 358.899,075	6.425
4	498.202,104 358.899,075	5	498.205,88 358.906,186	8.051
5	498.205,88 358.906,186	6	498.192,849 358.915,522	16.03

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.192,849 358.915,522	7	498.180,388 358.924,429	15.317
7	498.180,388 358.924,429	8	498.167,247 358.934,666	16.658
8	498.167,247 358.934,666	9	498.019,705 359.048,339	186.253
9	498.019,705 359.048,339	10	498.010,386 359.055,519	11.764
10	498.010,386 359.055,519	11	498.004,297 359.048,833	9.043
11	498.004,297 359.048,833	12	497.902,794 359.125,092	126.958
12	497.902,794 359.125,092	13	497.899,633 359.118,735	7.1
13	497.899,633 359.118,735	14	497.896,873 359.111,994	7.284
14	497.896,873 359.111,994	15	497.892,371 359.104,679	8.589
15	497.892,371 359.104,679	16	497.885,928 359.094,209	12.294
16	497.885,928 359.094,209	17	497.884,078 359.091,204	3.529
17	497.884,078 359.091,204	18	497.986,909 359.030,096	119.618
18	497.986,909 359.030,096	19	498.071,144 358.975,528	100.365
19	498.071,144 358.975,528	1	498.195,353 358.886,197	152.996

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9691

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:283
Nr. cadastral vechi:433

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81550	7.029	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
136 / 08/02/2006		
Act Notarial nr. 721, din 07/02/2006 emis de N.P. GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRACHE FLOREA** 2) **DUMITRACHE MIHAELA**, , soti	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 283)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
136 / 08/02/2006		
Act Notarial nr. 721, din 07/02/2006 emis de N.P. GRECU CARMEN;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce consta in obligatia de intretinere	A1
	1) **DUMITRACHE ION**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 283)	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce consta in obligatia de intretinere	A1
	1) **DUMITRACHE CONSTANTINA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 283)	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

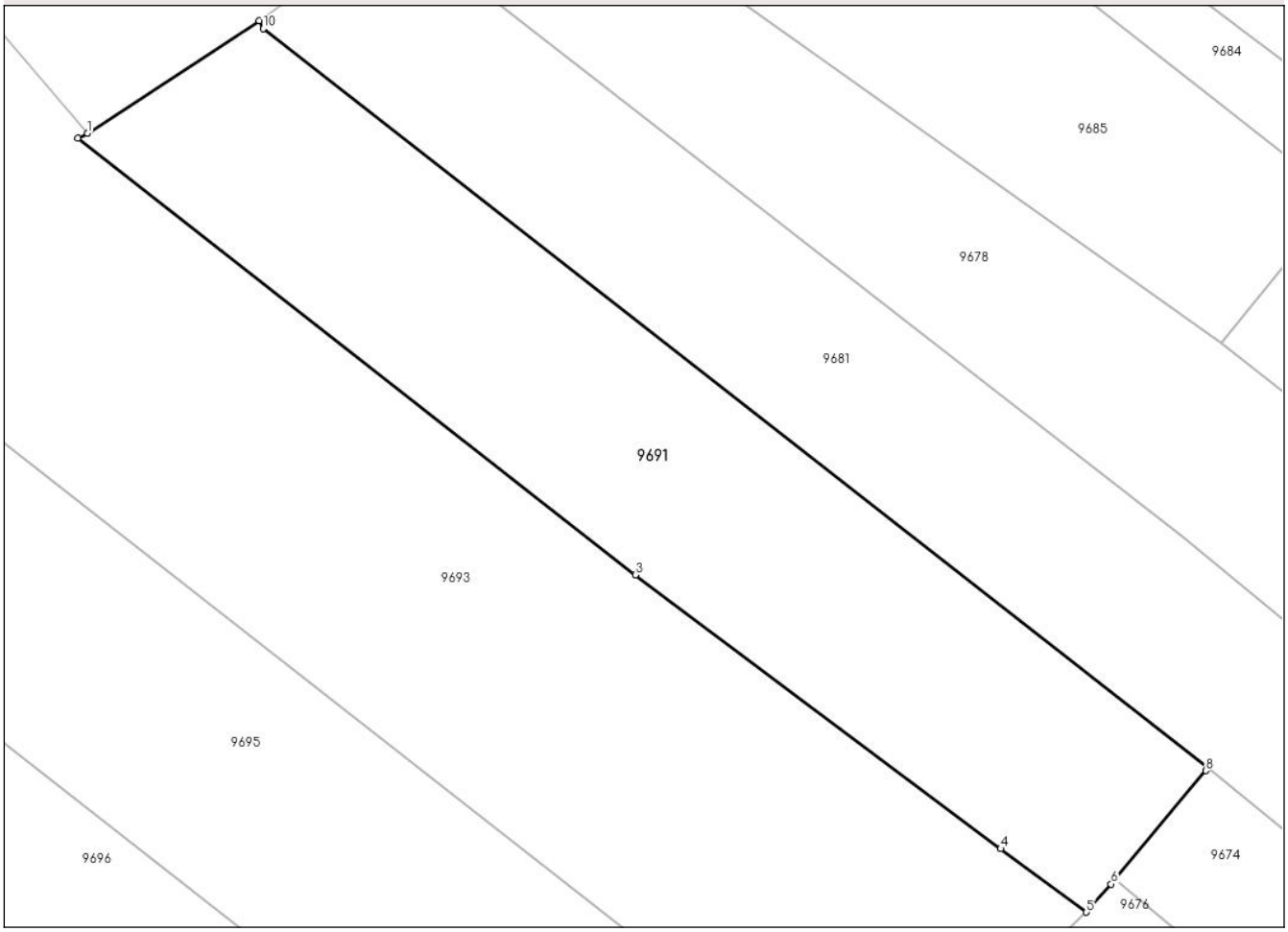
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81550	7.029	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.029	9	80	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.936,805 359.277,521	2	497.935,141 359.276,662	1.873
2	497.935,141 359.276,662	3	498.029,46 359.202,88	119.749
3	498.029,46 359.202,88	4	498.091,24 359.156,63	77.174
4	498.091,24 359.156,63	5	498.105,75 359.145,91	18.04
5	498.105,75 359.145,91	6	498.109,885 359.150,653	6.292

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.109,885 359.150,653	7	498.110,512 359.151,402	0.977
7	498.110,512 359.151,402	8	498.125,936 359.169,82	24.023
8	498.125,936 359.169,82	9	498.126,38 359.170,35	0.691
9	498.126,38 359.170,35	10	497.966,51 359.295,18	202.832
10	497.966,51 359.295,18	11	497.965,844 359.296,5	1.478
11	497.965,844 359.296,5	1	497.936,805 359.277,521	34.691

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9692

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.056	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 132, din 16/05/2017 emis de BIN GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RĂDOI FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.056	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.056	9	80	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.071,445 358.848,544	2	498.074,97 358.848,405	3.528
2	498.074,97 358.848,405	3	498.083,308 358.848,076	8.344
3	498.083,308 358.848,076	4	498.087,662 358.849,016	4.454
4	498.087,662 358.849,016	5	497.965,874 358.971,633	172.821
5	497.965,874 358.971,633	6	497.960,689 358.964,914	8.487

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.960,689 358.964,914	7	497.940,063 358.953,697	23.479
7	497.940,063 358.953,697	8	498.040,805 358.849,754	144.752
8	498.040,805 358.849,754	1	498.071,445 358.848,544	30.664

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9693

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.500	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 444, din 21/11/2007 emis de BNP GRECU CARMEN (Certificat de deces nr. 664/ 04.04.2018 eliberat de Direcția pentru Evidența Persoanelor Pitești);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RĂDOI NICULINA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

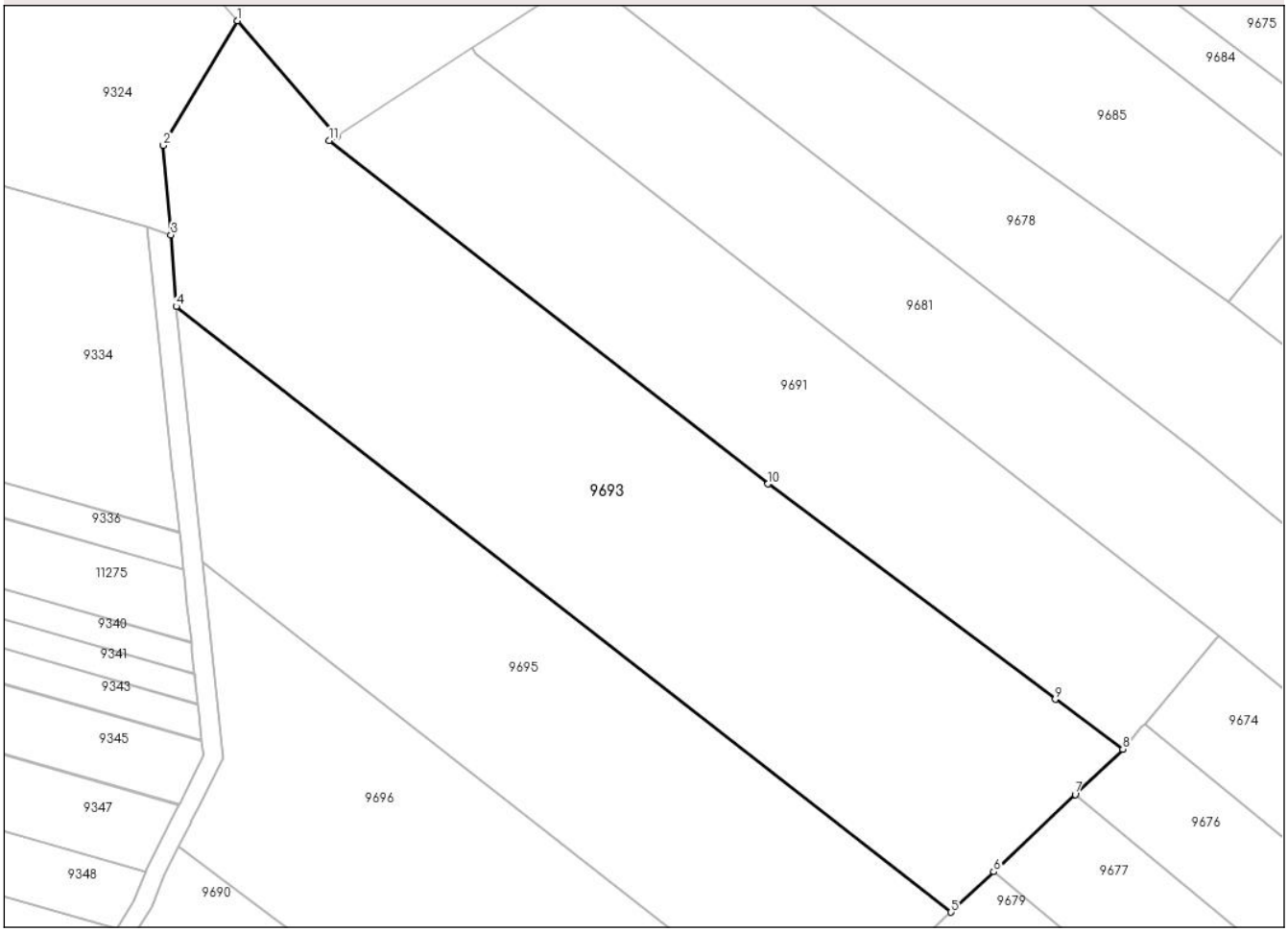
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.500	9	80	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.915,339 359.302,393	2	497.899,409 359.275,624	31.15
2	497.899,409 359.275,624	3	497.901,062 359.256,379	19.316
3	497.901,062 359.256,379	4	497.902,189 359.241,011	15.409
4	497.902,189 359.241,011	5	498.068,818 359.110,904	211.407
5	498.068,818 359.110,904	6	498.077,982 359.119,59	12.626

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.077,982 359.119,59	7	498.095,499 359.136,193	24.135
7	498.095,499 359.136,193	8	498.105,75 359.145,91	14.125
8	498.105,75 359.145,91	9	498.091,24 359.156,63	18.04
9	498.091,24 359.156,63	10	498.029,46 359.202,88	77.174
10	498.029,46 359.202,88	11	497.935,141 359.276,662	119.749
11	497.935,141 359.276,662	12	497.936,805 359.277,521	1.873
12	497.936,805 359.277,521	1	497.915,339 359.302,393	32.854

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9694

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Sat Stefanesti

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80500	2.500	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
687 / 30/01/2012		
Act Notarial nr. 283, din 24/01/2012 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DURUCU MARIAN GABI**, , casatorit cu 2) **DURUCU MAGDALENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

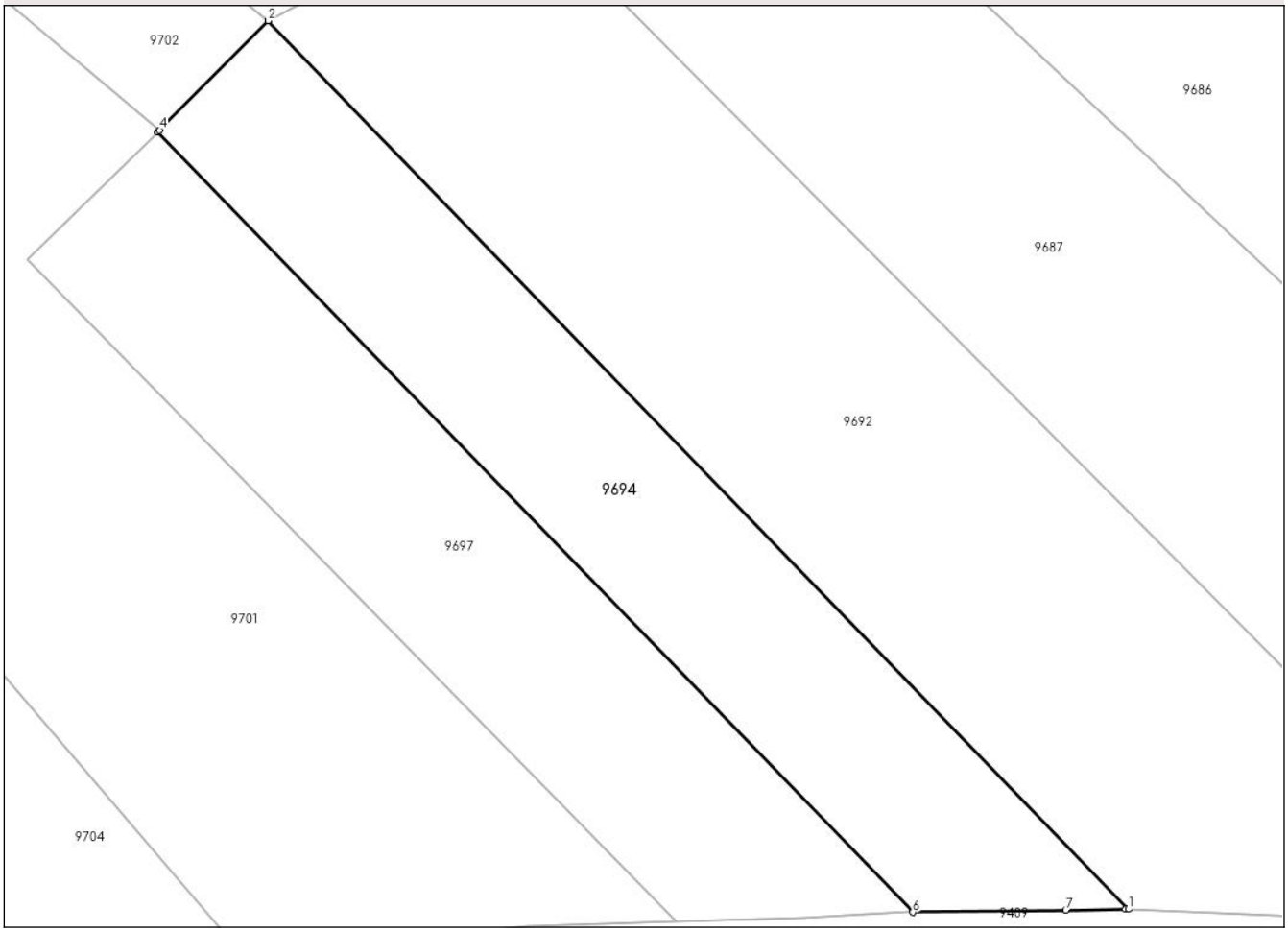
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80500	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	9	80	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.040,805 358.849,754	2	497.940,063 358.953,697	144.752
2	497.940,063 358.953,697	3	497.940,008 358.953,667	0.063
3	497.940,008 358.953,667	4	497.927,33 358.940,88	18.007
4	497.927,33 358.940,88	5	497.927,093 358.940,648	0.332
5	497.927,093 358.940,648	6	498.015,527 358.849,404	127.067

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.015,527 358.849,404	7	498.033,442 358.849,665	17.917
7	498.033,442 358.849,665	8	498.040,458 358.849,768	7.017
8	498.040,458 358.849,768	1	498.040,805 358.849,754	0.347

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9695

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.544	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 42738, din 27/04/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADOI F. NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

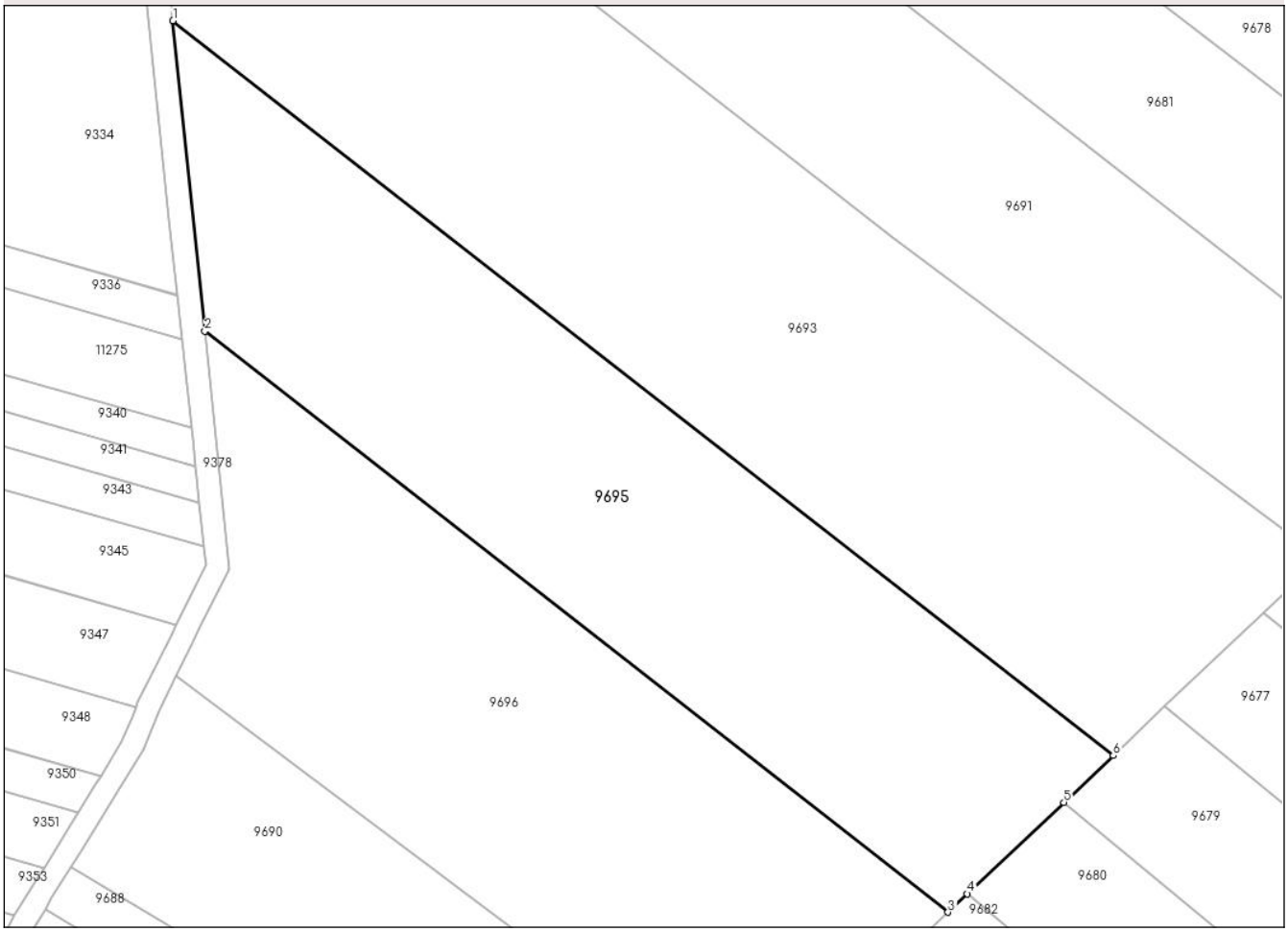
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.544	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.544	9	80	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.902,189 359.241,011	2	497.907,835 359.186,033	55.267
2	497.907,835 359.186,033	3	498.039,564 359.083,175	167.13
3	498.039,564 359.083,175	4	498.042,988 359.086,42	4.717
4	498.042,988 359.086,42	5	498.060,086 359.102,627	23.559
5	498.060,086 359.102,627	6	498.068,818 359.110,904	12.031

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.068,818 359.110,904	1	497.902,189 359.241,011	211.407

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9696

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.110	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

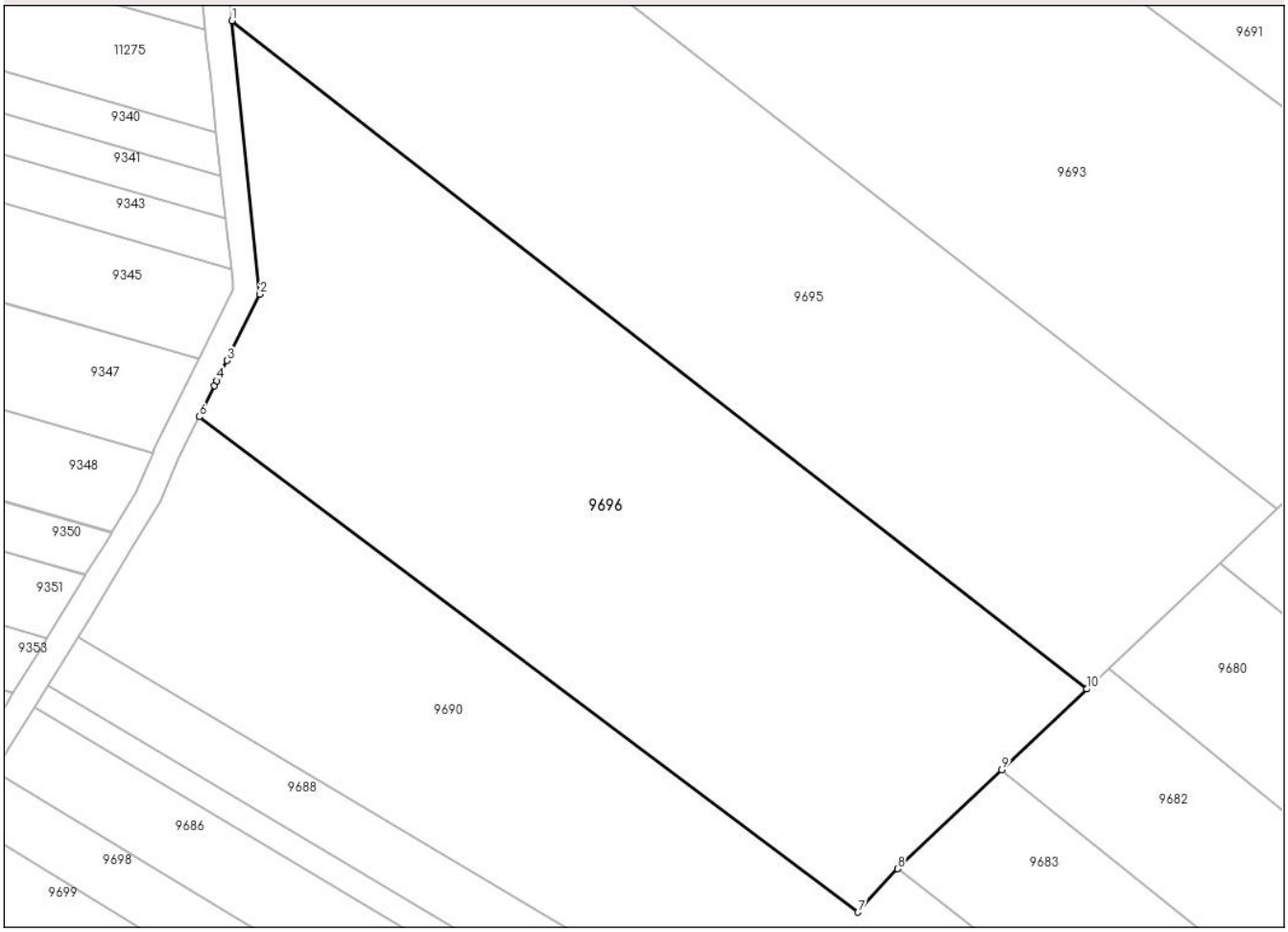
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.110	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.110	9	80	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.907,835 359.186,033	2	497.912,158 359.143,926	42.328
2	497.912,158 359.143,926	3	497.907,089 359.133,731	11.386
3	497.907,089 359.133,731	4	497.905,546 359.130,627	3.466
4	497.905,546 359.130,627	5	497.905,155 359.129,84	0.879
5	497.905,155 359.129,84	6	497.902,794 359.125,092	5.303

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.902,794 359.125,092	7	498.004,297 359.048,833	126.958
7	498.004,297 359.048,833	8	498.010,386 359.055,519	9.043
8	498.010,386 359.055,519	9	498.026,465 359.070,759	22.154
9	498.026,465 359.070,759	10	498.039,564 359.083,175	18.048
10	498.039,564 359.083,175	1	497.907,835 359.186,033	167.13

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9697

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.470	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 127, din 25/09/2015 emis de NP NICOLAE LEONARDO-GABRIEL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **MARIN CONSTANTIN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **RĂCĂREANU DOINA**	
Act Notarial nr. 21, din 22/10/2019 emis de NP CRISTINA TĂNASE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **STĂVĂRACHE DAN-CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

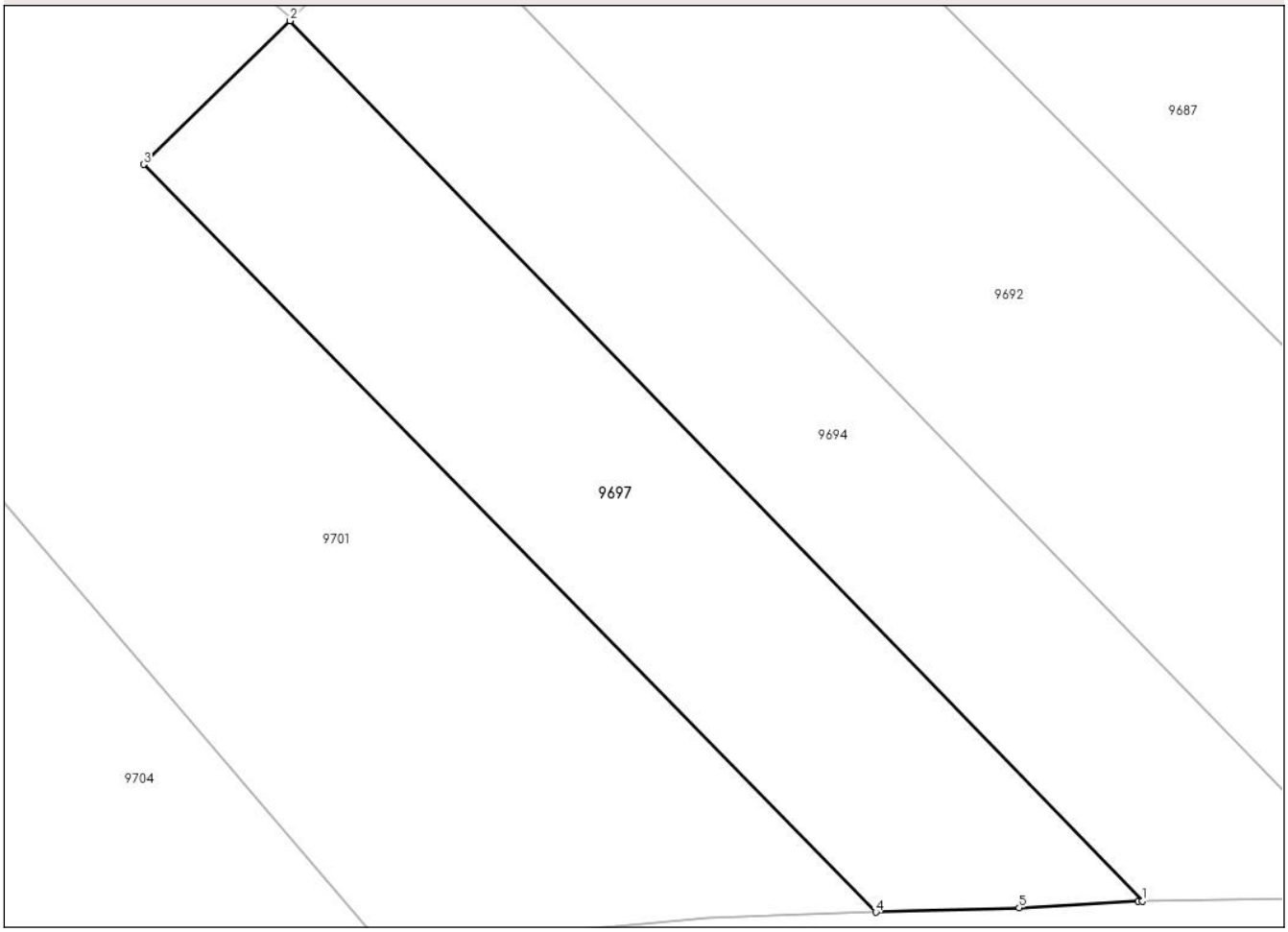
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.470	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.470	9	80	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.015,527 358.849,404	2	497.927,093 358.940,648	127.067
2	497.927,093 358.940,648	3	497.911,889 358.925,755	21.283
3	497.911,889 358.925,755	4	497.987,856 358.848,255	108.523
4	497.987,856 358.848,255	5	498.002,736 358.848,72	14.887
5	498.002,736 358.848,72	6	498.015,072 358.849,397	12.355

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.015,072 358.849,397	1	498.015,527 358.849,404	0.455

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9698

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.245	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

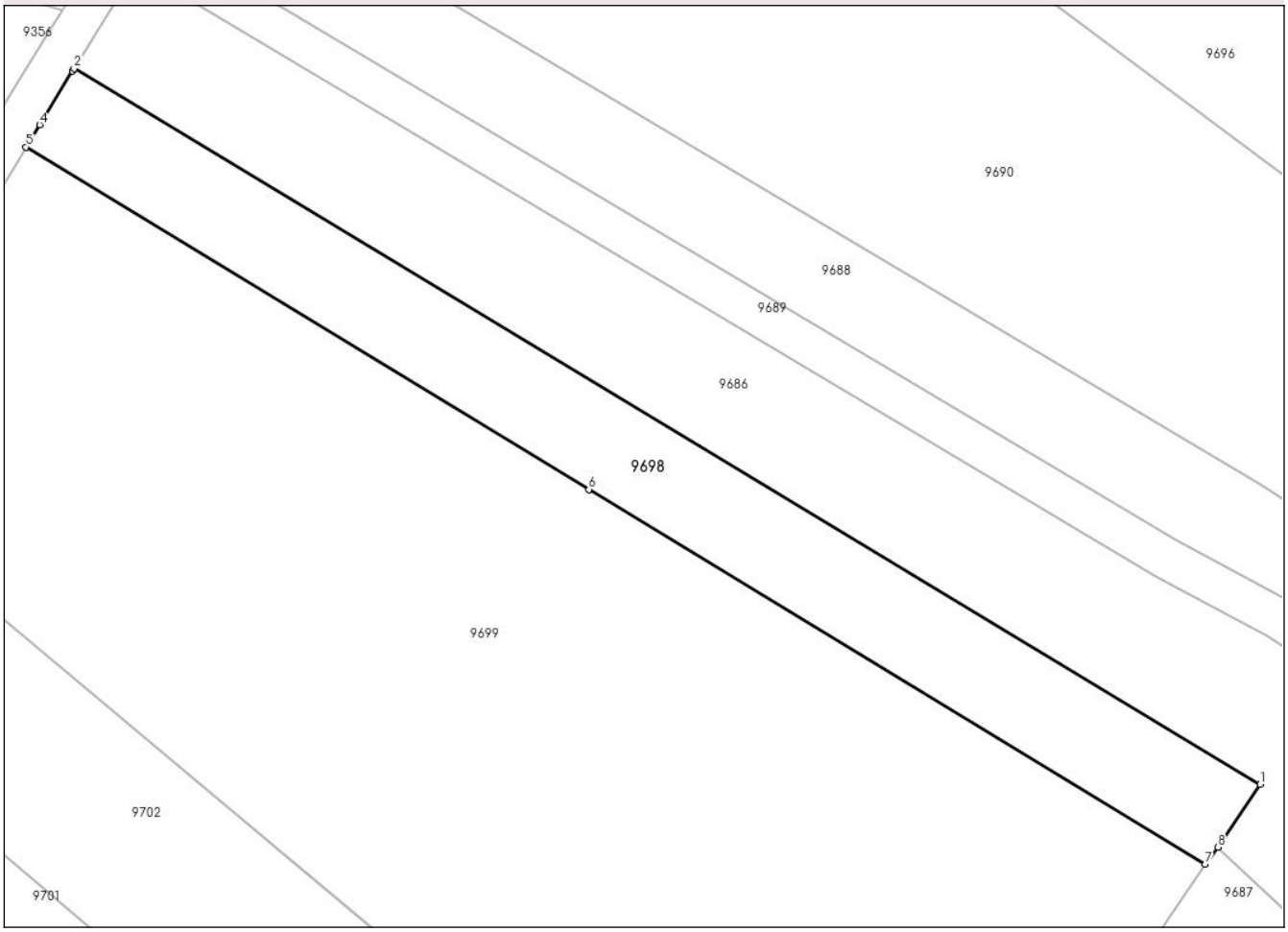
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.245	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.245	8	74	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.987,103 359.000,701	2	497.871,326 359.070,485	135.182
2	497.871,326 359.070,485	3	497.871,17 359.070,231	0.298
3	497.871,17 359.070,231	4	497.867,951 359.065,002	6.14
4	497.867,951 359.065,002	5	497.866,621 359.062,84	2.538
5	497.866,621 359.062,84	6	497.921,573 359.029,445	64.304

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.921,573 359.029,445	7	497.981,711 358.992,901	70.371
7	497.981,711 358.992,901	8	497.982,958 358.994,564	2.079
8	497.982,958 358.994,564	1	497.987,103 359.000,701	7.406

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9699

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:211
Nr. cadastral vechi:309

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81521	6.113	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
165 / 24/02/2005		
Act Notarial nr. 791, din 15/11/2004 emis de N.P. BOGDAN MIHAI LAZAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BURGHELEA CORINA ANCUȚA**, , necasatorita	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 211)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

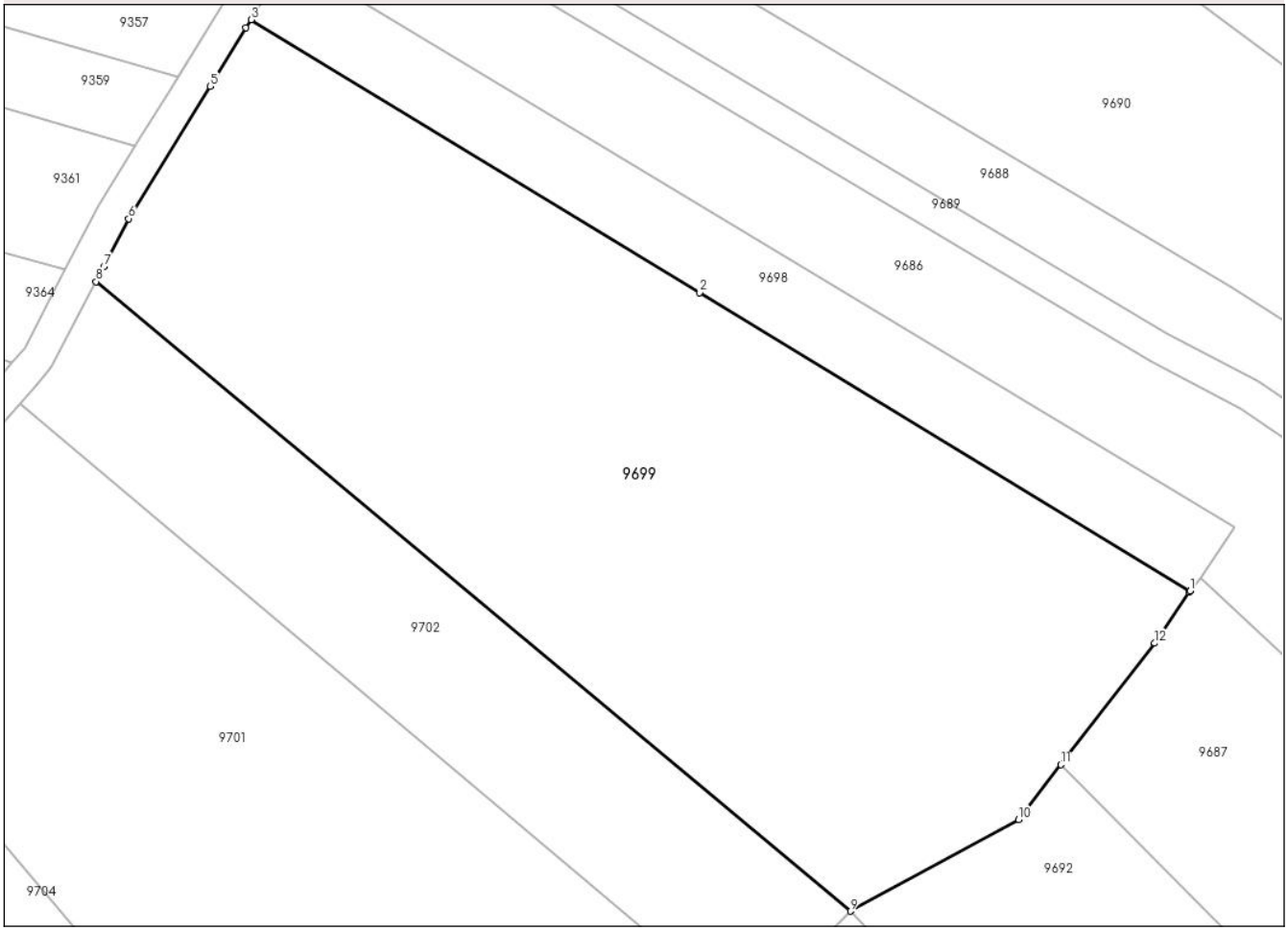
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81521	6.113	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.113	9	74	-	In act se regaseste la T8

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.981,711 358.992,901	2	497.921,573 359.029,445	70.371
2	497.921,573 359.029,445	3	497.866,621 359.062,84	64.304
3	497.866,621 359.062,84	4	497.866,004 359.061,837	1.178
4	497.866,004 359.061,837	5	497.861,593 359.054,67	8.416
5	497.861,593 359.054,67	6	497.851,629 359.038,481	19.01

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.851,629 359.038,481	7	497.848,568 359.032,631	6.602
7	497.848,568 359.032,631	8	497.847,602 359.030,784	2.084
8	497.847,602 359.030,784	9	497.940,063 358.953,697	120.38
9	497.940,063 358.953,697	10	497.960,689 358.964,914	23.479
10	497.960,689 358.964,914	11	497.965,874 358.971,633	8.487
11	497.965,874 358.971,633	12	497.977,356 358.986,513	18.795
12	497.977,356 358.986,513	13	497.981,589 358.992,739	7.529
13	497.981,589 358.992,739	1	497.981,711 358.992,901	0.203

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9700

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stefanesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.500	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 426, din 30/10/1998 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDORACHE IOANA**, , lipsă cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

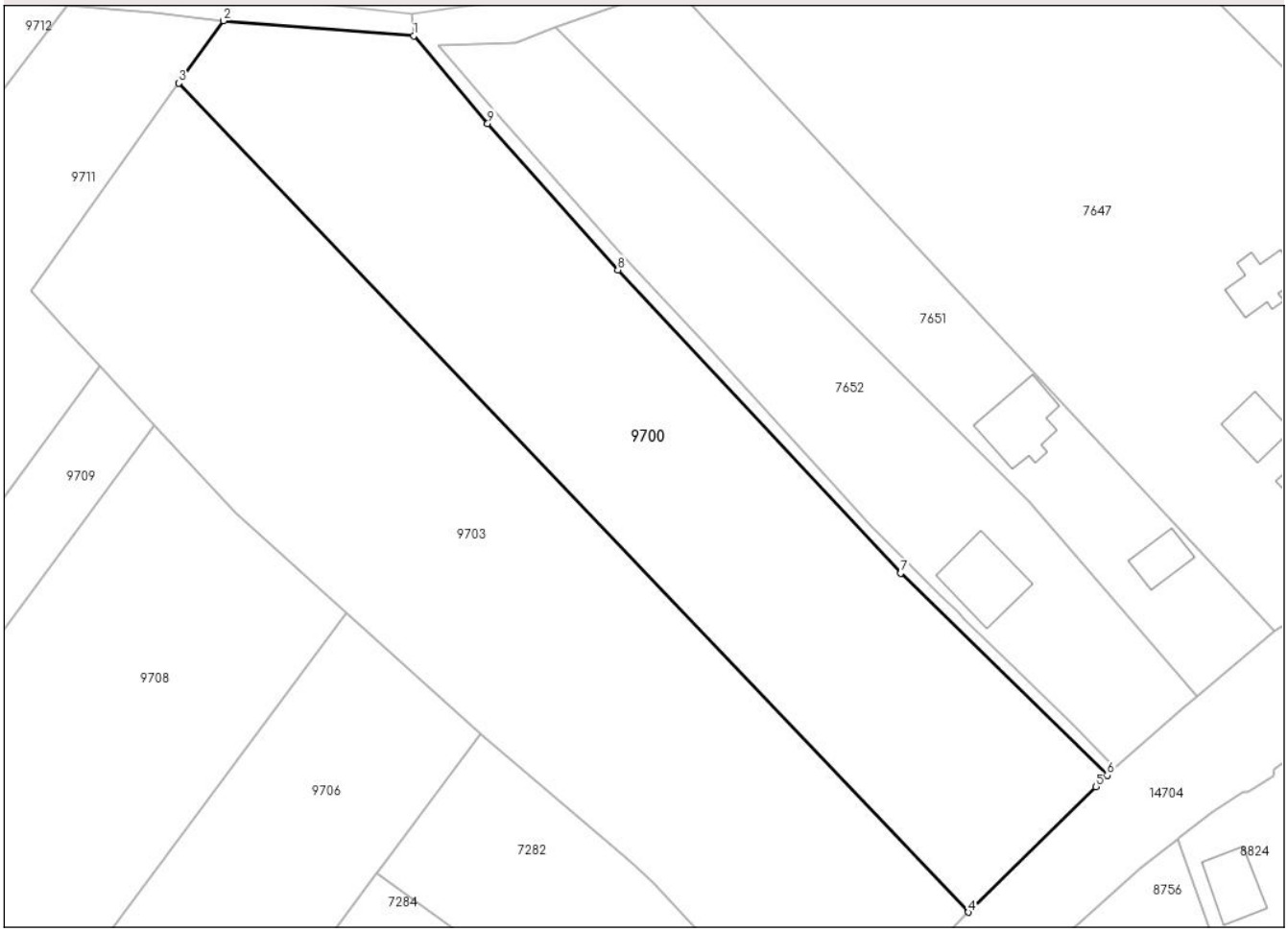
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	10	336,80	-	In act se regaseste T10
2	arabil	NU	3.500	10	336,80	-	In act se regaseste T10

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.862,88 358.817,238	2	497.835,131 358.819,426	27.835
2	497.835,131 358.819,426	3	497.828,67 358.810,339	11.15
3	497.828,67 358.810,339	4	497.943,603 358.689,743	166.592
4	497.943,603 358.689,743	5	497.962,187 358.708,008	26.057

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.962,187 358.708,008	6	497.963,86 358.709,653	2.346
6	497.963,86 358.709,653	7	497.933,768 358.739,044	42.064
7	497.933,768 358.739,044	8	497.892,584 358.783,167	60.357
8	497.892,584 358.783,167	9	497.873,635 358.804,477	28.516
9	497.873,635 358.804,477	1	497.862,88 358.817,238	16.689

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9701

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.700	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 81498, din 09/04/1996 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRACHE ION** 2) **DIN ILEANA** 3) **DIACONU FLOAREA** 4) **GHEORGHE NICULINA** 5) **RĂDULESCU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

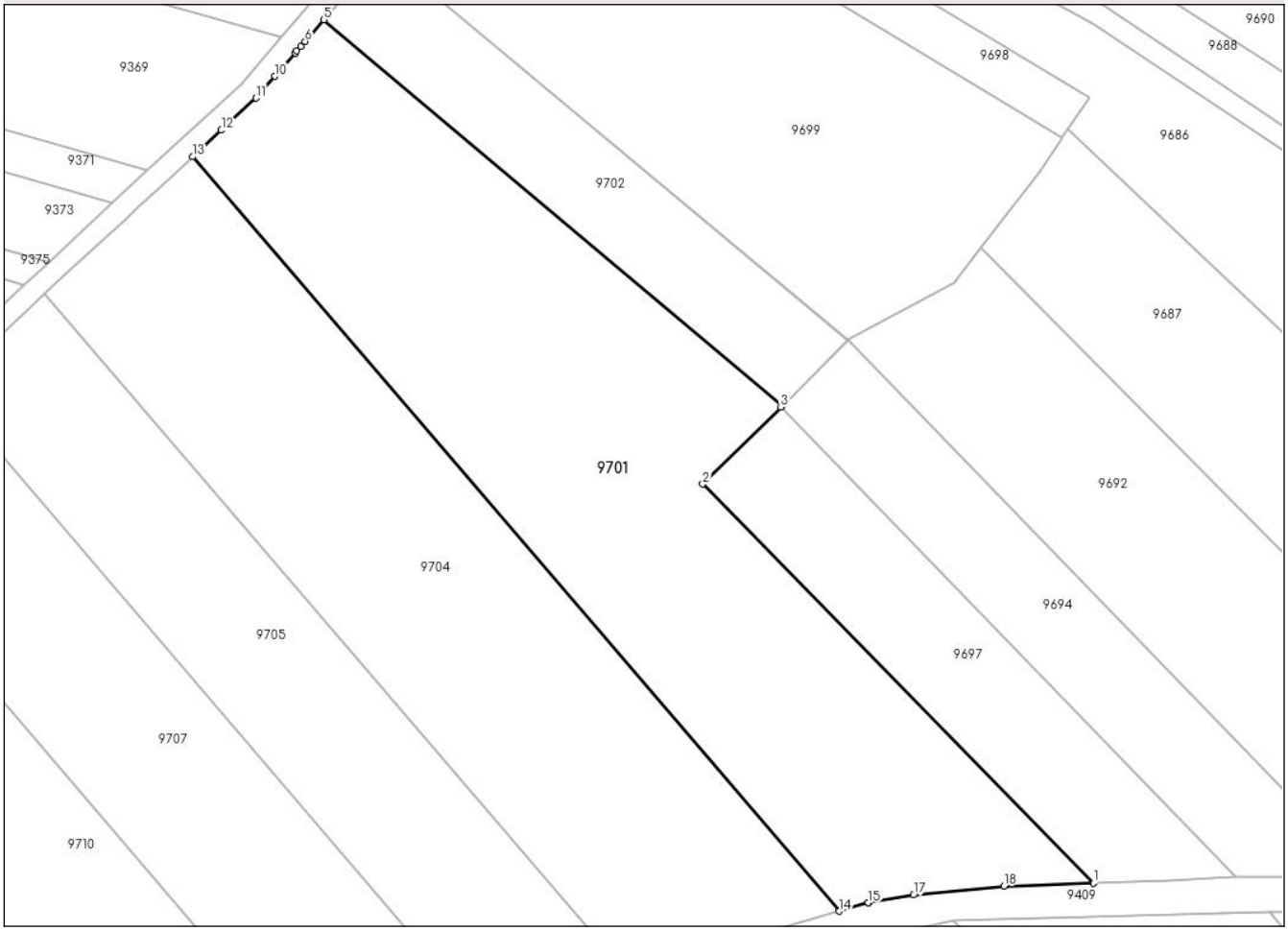
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.700	9	80/74	-	In act se regaseste la T9/8

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.987,856 358.848,255	2	497.911,889 358.925,755	108.523
2	497.911,889 358.925,755	3	497.927,093 358.940,648	21.283
3	497.927,093 358.940,648	4	497.927,33 358.940,88	0.332
4	497.927,33 358.940,88	5	497.838,283 359.015,88	116.423
5	497.838,283 359.015,88	6	497.834,643 359.011,686	5.553

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.834,643 359.011,686	7	497.833,795 359.010,708	1.294
7	497.833,795 359.010,708	8	497.833,028 359.009,824	1.17
8	497.833,028 359.009,824	9	497.832,706 359.009,453	0.491
9	497.832,706 359.009,453	10	497.828,749 359.004,892	6.038
10	497.828,749 359.004,892	11	497.825,082 359.000,665	5.596
11	497.825,082 359.000,665	12	497.818,348 358.994,431	9.177
12	497.818,348 358.994,431	13	497.812,772 358.989,269	7.599
13	497.812,772 358.989,269	14	497.938,409 358.842,844	192.938
14	497.938,409 358.842,844	15	497.944,057 358.844,468	5.877
15	497.944,057 358.844,468	16	497.944,118 358.844,486	0.064
16	497.944,118 358.844,486	17	497.952,854 358.845,983	8.863
17	497.952,854 358.845,983	18	497.970,449 358.847,689	17.678
18	497.970,449 358.847,689	1	497.987,856 358.848,255	17.416

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9702

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.088	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 127084, din 22/04/2004 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMIRACHE G. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

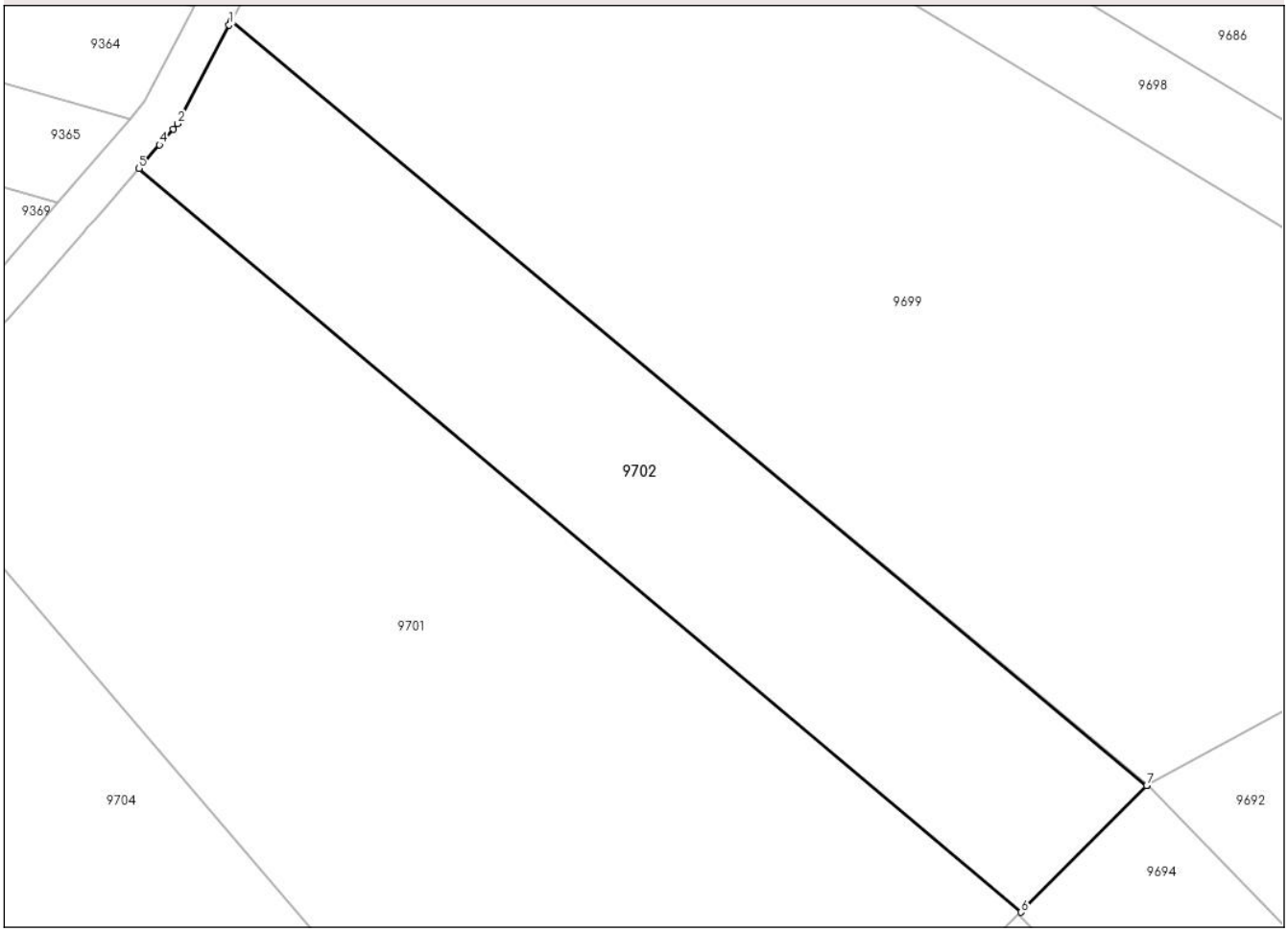
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.088	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.088	9	74	-	In act se regaseste la T8

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.847,38 359.030,36	2	497.842,204 359.020,399	11.226
2	497.842,204 359.020,399	3	497.841,731 359.019,853	0.722
3	497.841,731 359.019,853	4	497.840,351 359.018,263	2.105
4	497.840,351 359.018,263	5	497.838,283 359.015,88	3.155
5	497.838,283 359.015,88	6	497.927,33 358.940,88	116.423

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.927,33 358.940,88	7	497.940,008 358.953,667	18.007
7	497.940,008 358.953,667	8	497.940,063 358.953,697	0.063
8	497.940,063 358.953,697	9	497.847,602 359.030,784	120.38
9	497.847,602 359.030,784	1	497.847,38 359.030,36	0.479

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9703

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.562	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 42053, din 14/05/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU MARIN** 2) **VOICU FLORIN** 3) **VOICU I. ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

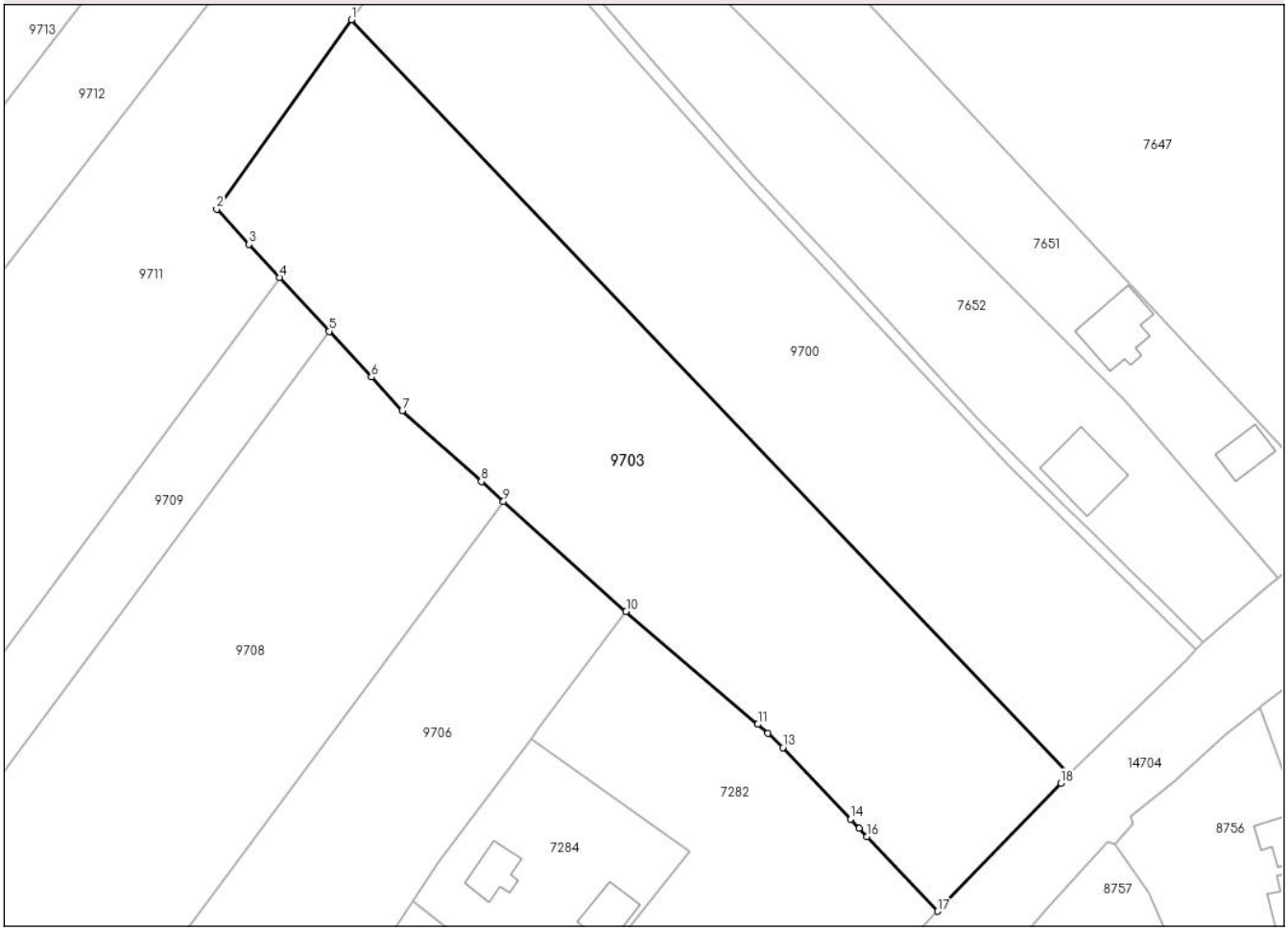
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.562	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.082	10	334,335	-	
2	faneata	NU	238	10	334,335	-	
3	arabil	NU	4.242	9	80	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.828,67 358.810,339	2	497.807,093 358.780,071	37.171
2	497.807,093 358.780,071	3	497.812,301 358.774,428	7.679
3	497.812,301 358.774,428	4	497.817,166 358.769,156	7.174
4	497.817,166 358.769,156	5	497.825,127 358.760,529	11.739

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.825,127 358.760,529	6	497.831,873 358.753,219	9.947
6	497.831,873 358.753,219	7	497.836,81 358.747,869	7.28
7	497.836,81 358.747,869	8	497.849,462 358.736,513	17.001
8	497.849,462 358.736,513	9	497.853,011 358.733,327	4.769
9	497.853,011 358.733,327	10	497.872,64 358.715,708	26.377
10	497.872,64 358.715,708	11	497.893,708 358.697,701	27.715
11	497.893,708 358.697,701	12	497.895,352 358.696,296	2.163
12	497.895,352 358.696,296	13	497.897,722 358.693,971	3.32
13	497.897,722 358.693,971	14	497.908,547 358.682,528	15.752
14	497.908,547 358.682,528	15	497.909,95 358.681,045	2.041
15	497.909,95 358.681,045	16	497.911,182 358.679,743	1.792
16	497.911,182 358.679,743	17	497.922,462 358.667,82	16.413
17	497.922,462 358.667,82	18	497.942,188 358.688,275	28.417
18	497.942,188 358.688,275	19	497.943,598 358.689,738	2.032
19	497.943,598 358.689,738	20	497.943,603 358.689,743	0.007
20	497.943,603 358.689,743	1	497.828,67 358.810,339	166.592

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9704

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.200	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 127084, din 22/04/2004 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMIRACHE G. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

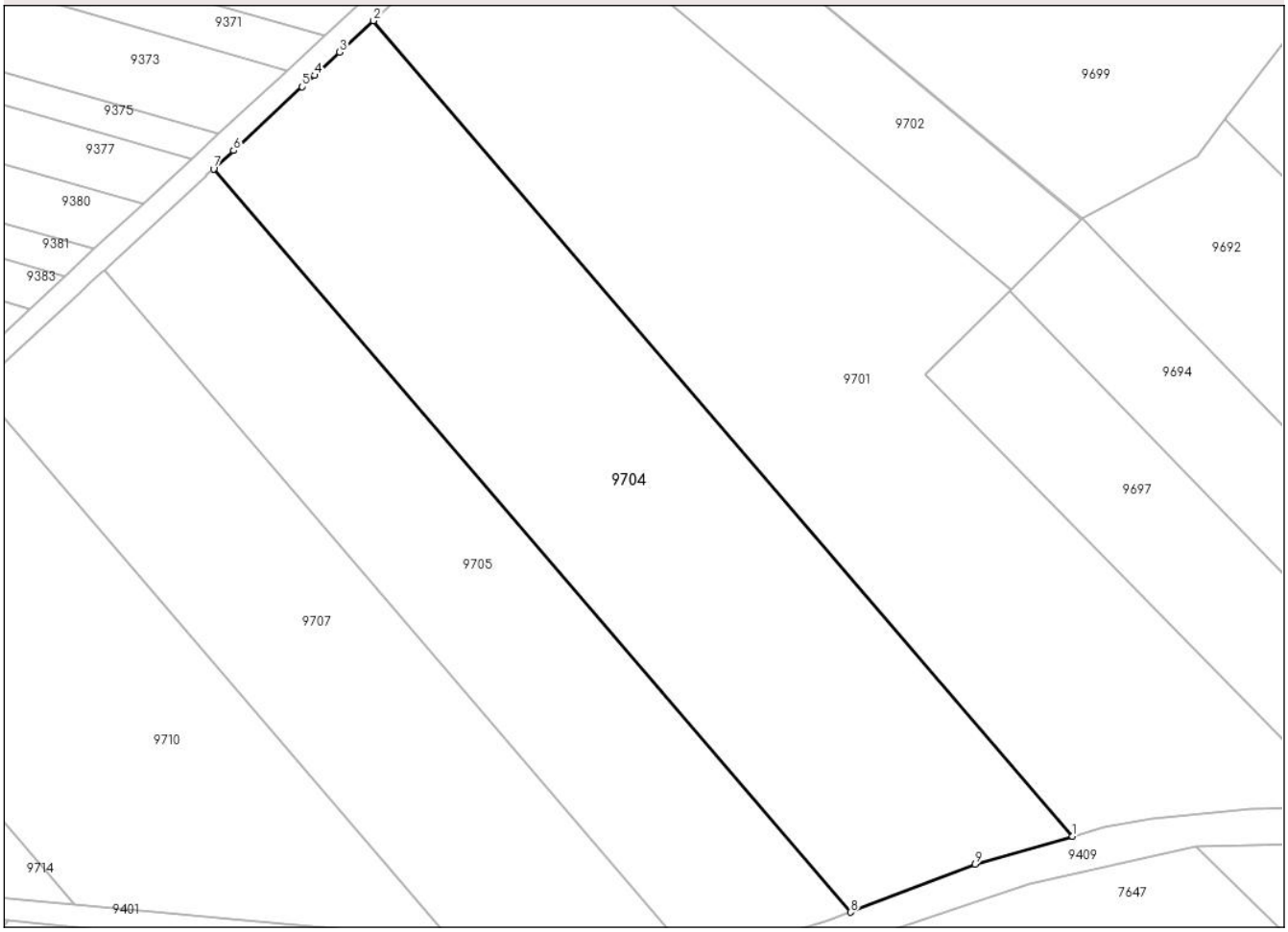
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.200	9	80	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.938,409 358.842,844	2	497.812,772 358.989,269	192.938
2	497.812,772 358.989,269	3	497.806,701 358.983,649	8.273
3	497.806,701 358.983,649	4	497.802,163 358.979,448	6.184
4	497.802,163 358.979,448	5	497.799,942 358.977,391	3.027
5	497.799,942 358.977,391	6	497.787,593 358.965,959	16.828

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.787,593 358.965,959	7	497.784,021 358.962,652	4.868
7	497.784,021 358.962,652	8	497.898,507 358.829,222	175.814
8	497.898,507 358.829,222	9	497.920,895 358.837,809	23.978
9	497.920,895 358.837,809	1	497.938,409 358.842,844	18.223

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9705

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, PUNCT LA ULMI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82874	4.540	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10154 / 26/04/2021		
Act Notarial nr. 675, din 12/05/2020 emis de BIN CARMEN GRECU (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR ; act administrativ nr 2551 din 21.04.2021, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 2549 din 21.04.2021, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARCU HERMINA-VIRGINIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

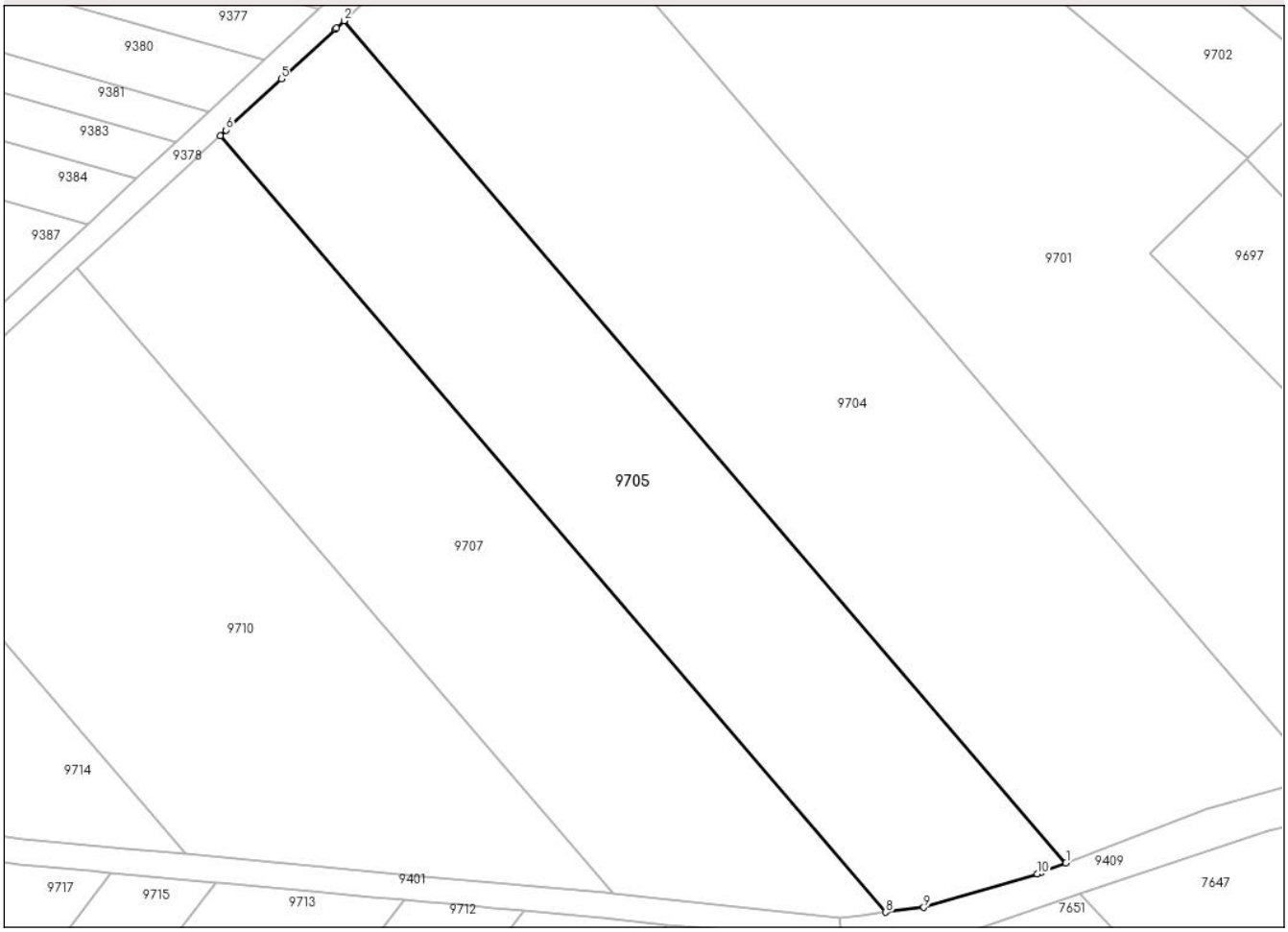
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82874	4.540	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.540	9	80	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.898,507 358.829,222	2	497.784,021 358.962,652	175.814
2	497.784,021 358.962,652	3	497.782,776 358.961,5	1.696
3	497.782,776 358.961,5	4	497.782,599 358.961,336	0.241
4	497.782,599 358.961,336	5	497.774,055 358.953,426	11.643
5	497.774,055 358.953,426	6	497.765,303 358.945,324	11.926

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.765,303 358.945,324	7	497.764,361 358.944,452	1.284
7	497.764,361 358.944,452	8	497.869,928 358.821,416	162.118
8	497.869,928 358.821,416	9	497.875,959 358.822,175	6.079
9	497.875,959 358.822,175	10	497.893,947 358.827,473	18.752
10	497.893,947 358.827,473	11	497.894,602 358.827,724	0.701
11	497.894,602 358.827,724	1	497.898,507 358.829,222	4.182

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9706

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.200	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 83879, din 13/02/1996 emis de CJSDPAT ARGEŞ (Certificat de deces nr. 57/16.12.2010 eliberat de Primăria comunei Suseni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRACHE ION** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.200	9	80	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.790,138 358.598,138	2	497.806,082 358.621,13	27.979
2	497.806,082 358.621,13	3	497.819,706 358.641,449	24.464
3	497.819,706 358.641,449	4	497.822,074 358.644,98	4.252
4	497.822,074 358.644,98	5	497.838,486 358.669,456	29.469
5	497.838,486 358.669,456	6	497.842,596 358.675,586	7.38

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.842,596 358.675,586	7	497.857,417 358.695,379	24.727
7	497.857,417 358.695,379	8	497.858,667 358.697,048	2.085
8	497.858,667 358.697,048	9	497.872,64 358.715,708	23.312
9	497.872,64 358.715,708	10	497.853,011 358.733,327	26.377
10	497.853,011 358.733,327	11	497.756,793 358.603,622	161.497
11	497.756,793 358.603,622	12	497.767,133 358.602,553	10.395
12	497.767,133 358.602,553	13	497.788,391 358.598,456	21.649
13	497.788,391 358.598,456	1	497.790,138 358.598,138	1.776

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9707

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.556	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 57627, din 15/11/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRACHE S ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

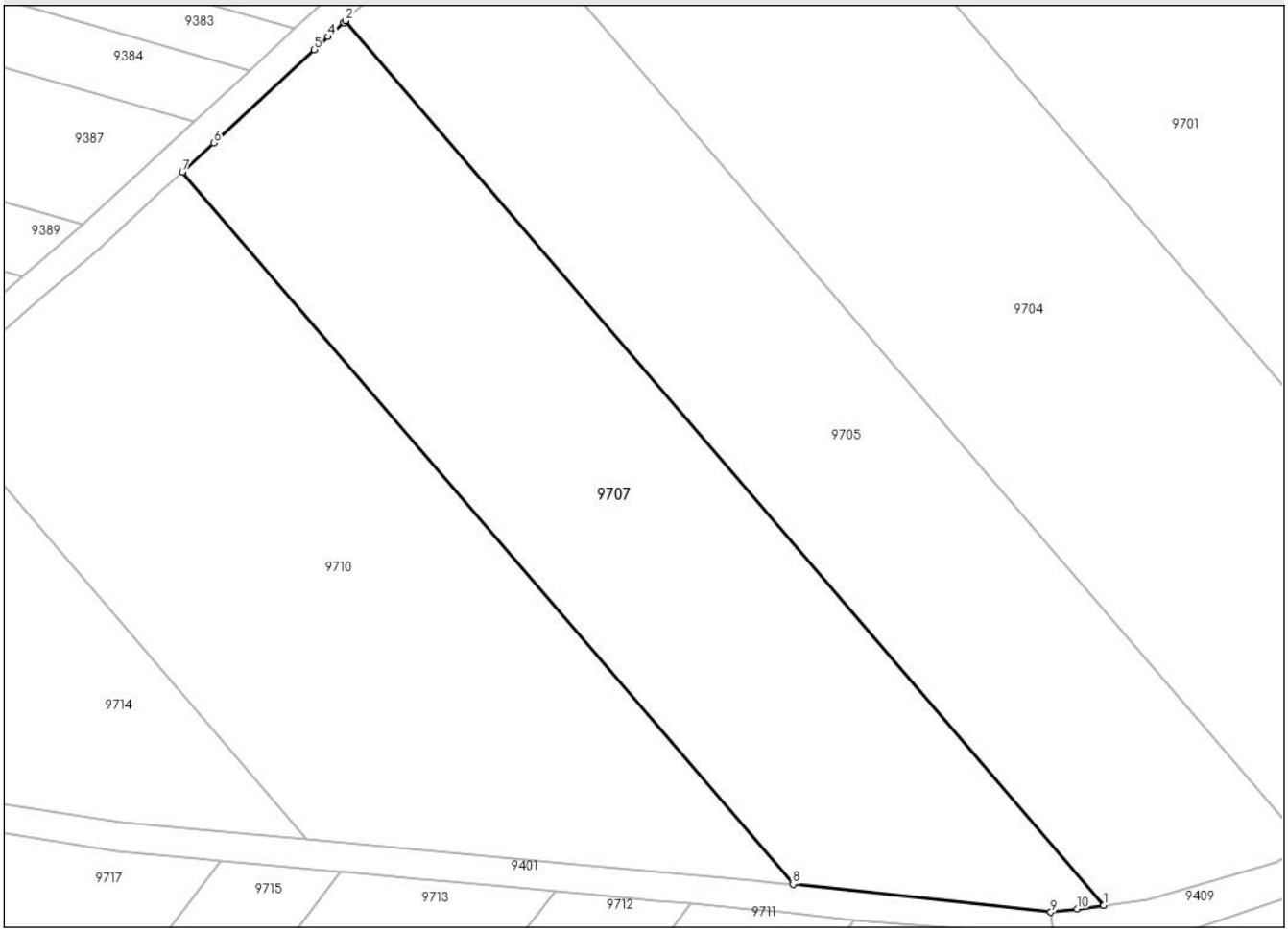
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.556	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.556	9	80	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.869,928 358.821,416	2	497.764,361 358.944,452	162.118
2	497.764,361 358.944,452	3	497.764,096 358.944,207	0.361
3	497.764,096 358.944,207	4	497.761,953 358.942,223	2.92
4	497.761,953 358.942,223	5	497.760,012 358.940,426	2.645
5	497.760,012 358.940,426	6	497.746,023 358.927,475	19.064

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.746,023 358.927,475	7	497.741,651 358.923,428	5.958
7	497.741,651 358.923,428	8	497.826,65 358.824,365	130.531
8	497.826,65 358.824,365	9	497.862,543 358.820,487	36.102
9	497.862,543 358.820,487	10	497.866,219 358.820,949	3.705
10	497.866,219 358.820,949	11	497.869,826 358.821,403	3.635
11	497.869,826 358.821,403	1	497.869,928 358.821,416	0.103

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9708

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.565	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 31924, din 05/12/1993 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADOI F. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.565	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.565	9	80	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.756,793 358.603,622	2	497.853,011 358.733,327	161.497
2	497.853,011 358.733,327	3	497.849,462 358.736,513	4.769
3	497.849,462 358.736,513	4	497.836,81 358.747,869	17.001
4	497.836,81 358.747,869	5	497.831,873 358.753,219	7.28
5	497.831,873 358.753,219	6	497.825,127 358.760,529	9.947

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.825,127 358.760,529	7	497.719,475 358.618,107	177.331
7	497.719,475 358.618,107	8	497.724,804 358.615,618	5.882
8	497.724,804 358.615,618	9	497.729,614 358.613,372	5.309
9	497.729,614 358.613,372	10	497.747,203 358.605,158	19.412
10	497.747,203 358.605,158	11	497.748,701 358.604,459	1.653
11	497.748,701 358.604,459	12	497.751,043 358.604,217	2.354
12	497.751,043 358.604,217	1	497.756,793 358.603,622	5.781

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9709

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.989	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

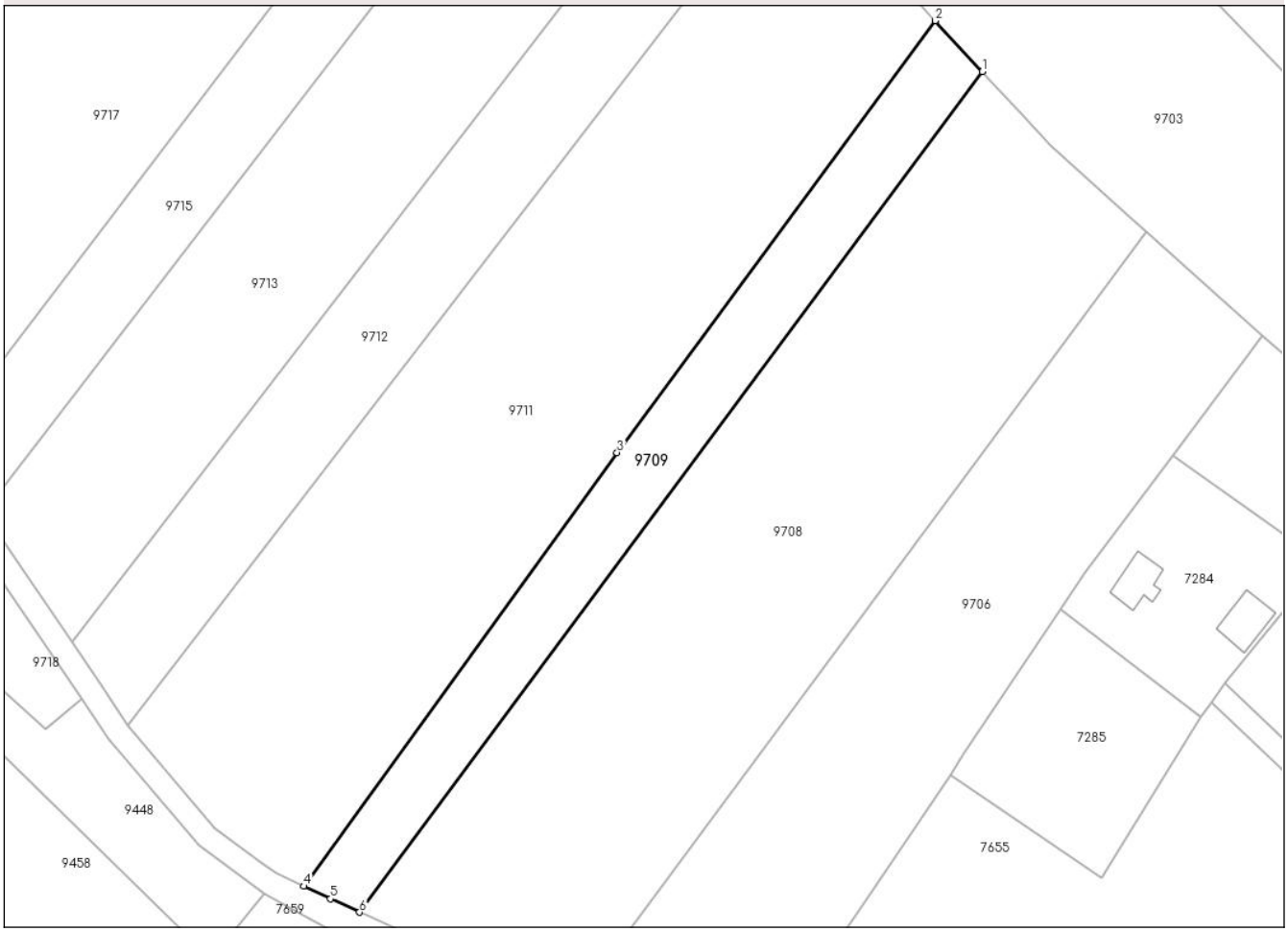
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.989	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.989	9	80	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.825,127 358.760,529	2	497.817,166 358.769,156	11.739
2	497.817,166 358.769,156	3	497.763,179 358.695,988	90.929
3	497.763,179 358.695,988	4	497.710,056 358.622,505	90.674
4	497.710,056 358.622,505	5	497.714,582 358.620,391	4.995
5	497.714,582 358.620,391	6	497.719,475 358.618,107	5.4

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.719,475 358.618,107	1	497.825,127 358.760,529	177.331

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9710

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1202, din 06/06/2016 emis de NP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CIRSTESCU ELENA-SORINA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **RADOI MIŞU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

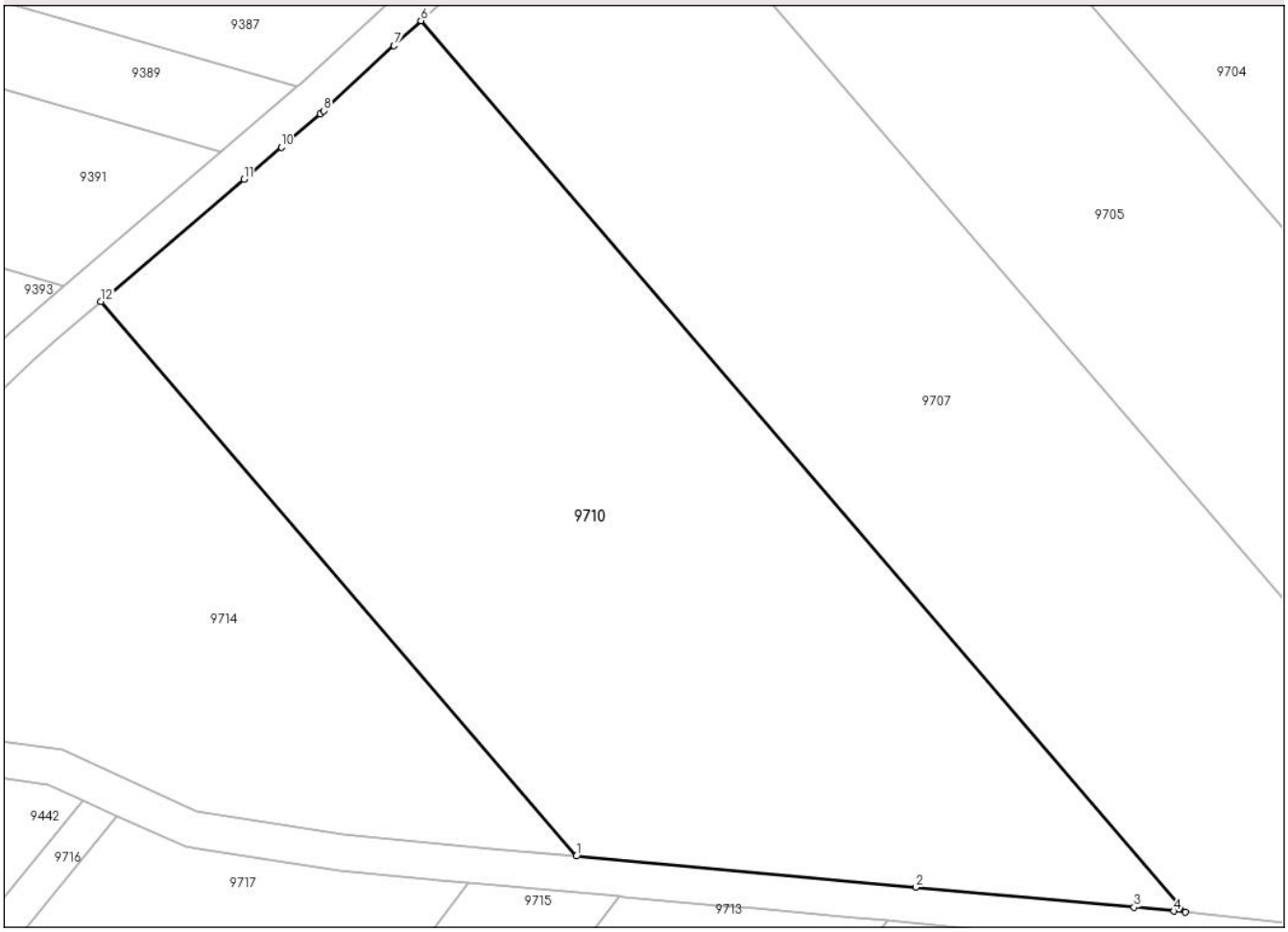
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.500	8	74	-	
2	arabil	NU	2.500	9	80	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.758,947 358.830,598	2	497.796,67 358.827,136	37.882
2	497.796,67 358.827,136	3	497.820,983 358.824,906	24.415
3	497.820,983 358.824,906	4	497.825,413 358.824,499	4.449
4	497.825,413 358.824,499	5	497.826,65 358.824,365	1.244

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.826,65 358.824,365	6	497.741,651 358.923,428	130.531
6	497.741,651 358.923,428	7	497.738,659 358.920,658	4.077
7	497.738,659 358.920,658	8	497.730,848 358.913,427	10.644
8	497.730,848 358.913,427	9	497.730,457 358.913,093	0.514
9	497.730,457 358.913,093	10	497.726,109 358.909,374	5.722
10	497.726,109 358.909,374	11	497.721,94 358.905,808	5.486
11	497.721,94 358.905,808	12	497.706,065 358.892,23	20.89
12	497.706,065 358.892,23	1	497.758,947 358.830,598	81.21

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9711

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, pct. ,, La Ulmi' - ,, Ulmi'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83245	7.797	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4468 / 01/03/2023		
Act Notarial nr. 1024, din 24/02/2023 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GLONŢ ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83245	7.797	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.797	9	80	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.702,699 358.626,681	2	497.705,48 358.624,642	3.448
2	497.705,48 358.624,642	3	497.710,056 358.622,505	5.05
3	497.710,056 358.622,505	4	497.763,179 358.695,988	90.674
4	497.763,179 358.695,988	5	497.817,166 358.769,156	90.929
5	497.817,166 358.769,156	6	497.812,301 358.774,428	7.174

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.812,301 358.774,428	7	497.807,093 358.780,071	7.679
7	497.807,093 358.780,071	8	497.828,67 358.810,339	37.171
8	497.828,67 358.810,339	9	497.835,131 358.819,426	11.15
9	497.835,131 358.819,426	10	497.825,015 358.820,519	10.175
10	497.825,015 358.820,519	11	497.820,707 358.820,914	4.326
11	497.820,707 358.820,914	12	497.812,487 358.821,668	8.255
12	497.812,487 358.821,668	13	497.680,168 358.649,853	216.861
13	497.680,168 358.649,853	14	497.694,975 358.632,342	22.932
14	497.694,975 358.632,342	1	497.702,699 358.626,681	9.576

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9712

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.362	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 62332, din 16/02/1995 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RĂDOI I. MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

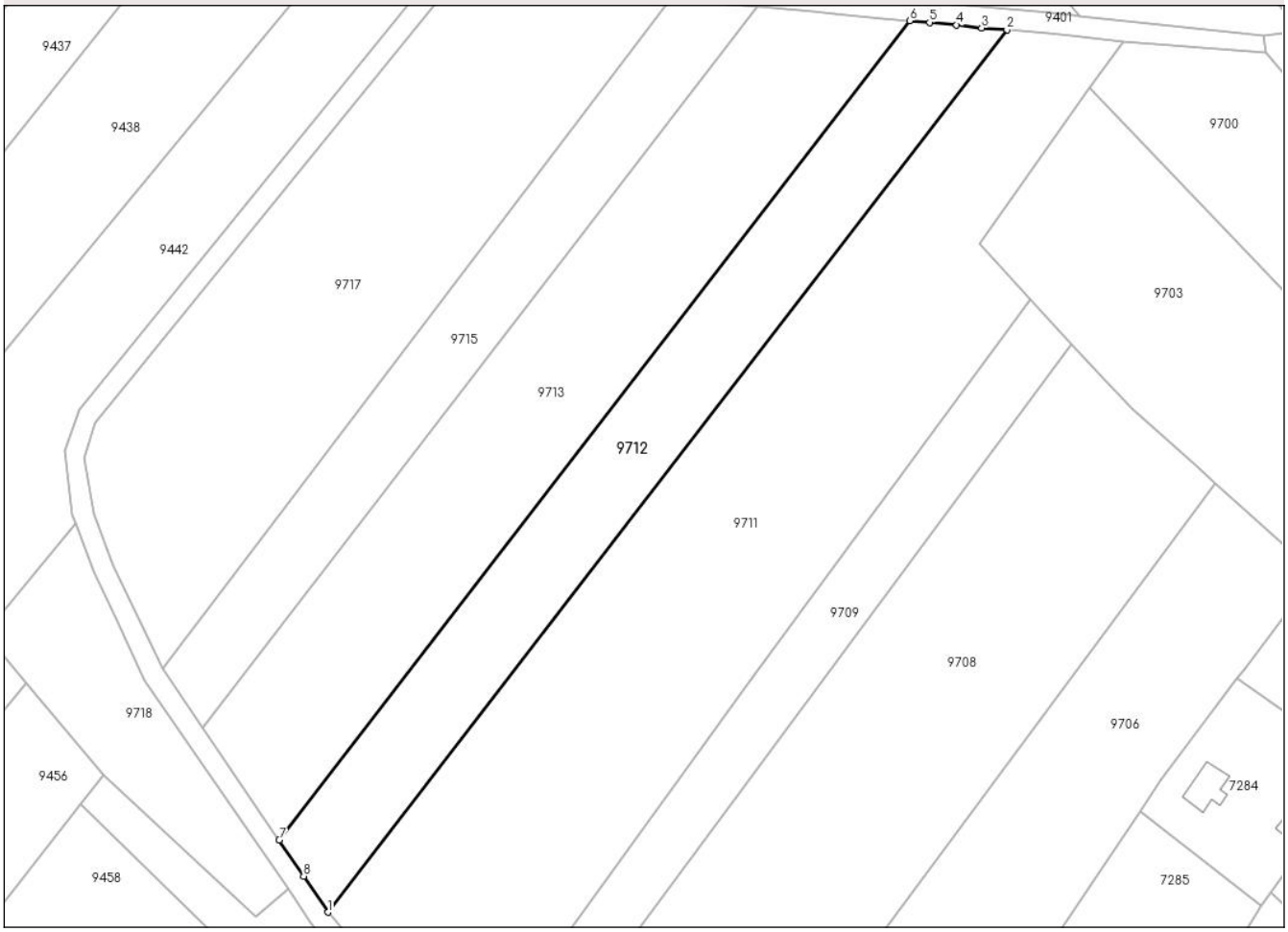
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.362	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.362	9	80	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.680,168 358.649,853	2	497.812,487 358.821,668	216.861
2	497.812,487 358.821,668	3	497.807,58 358.822,007	4.919
3	497.807,58 358.822,007	4	497.802,694 358.822,567	4.918
4	497.802,694 358.822,567	5	497.797,414 358.823,051	5.302
5	497.797,414 358.823,051	6	497.793,53 358.823,407	3.9

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.793,53 358.823,407	7	497.670,681 358.663,89	201.339
7	497.670,681 358.663,89	8	497.675,419 358.656,868	8.471
8	497.675,419 358.656,868	1	497.680,168 358.649,853	8.471

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9713

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.782	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 259, din 04/08/2008 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU DUMITRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

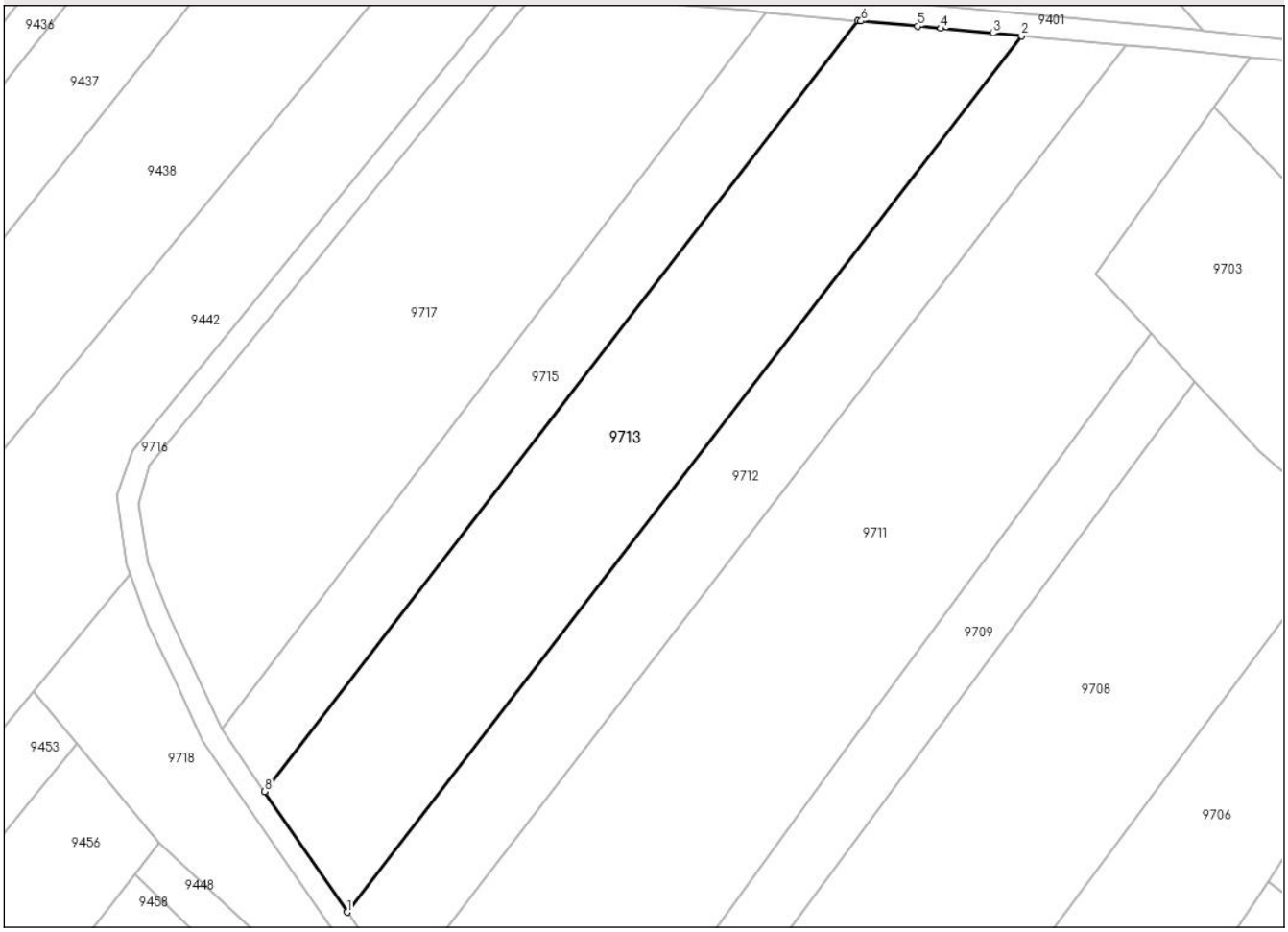
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.782	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.782	9	80	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.670,681 358.663,89	2	497.793,53 358.823,407	201.339
2	497.793,53 358.823,407	3	497.788,414 358.823,877	5.138
3	497.788,414 358.823,877	4	497.778,854 358.824,754	9.6
4	497.778,854 358.824,754	5	497.774,62 358.825,143	4.252
5	497.774,62 358.825,143	6	497.764,333 358.826,087	10.33

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.764,333 358.826,087	7	497.763,736 358.826,142	0.6
7	497.763,736 358.826,142	8	497.655,684 358.685,837	177.09
8	497.655,684 358.685,837	1	497.670,681 358.663,89	26.582

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9714

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.583	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

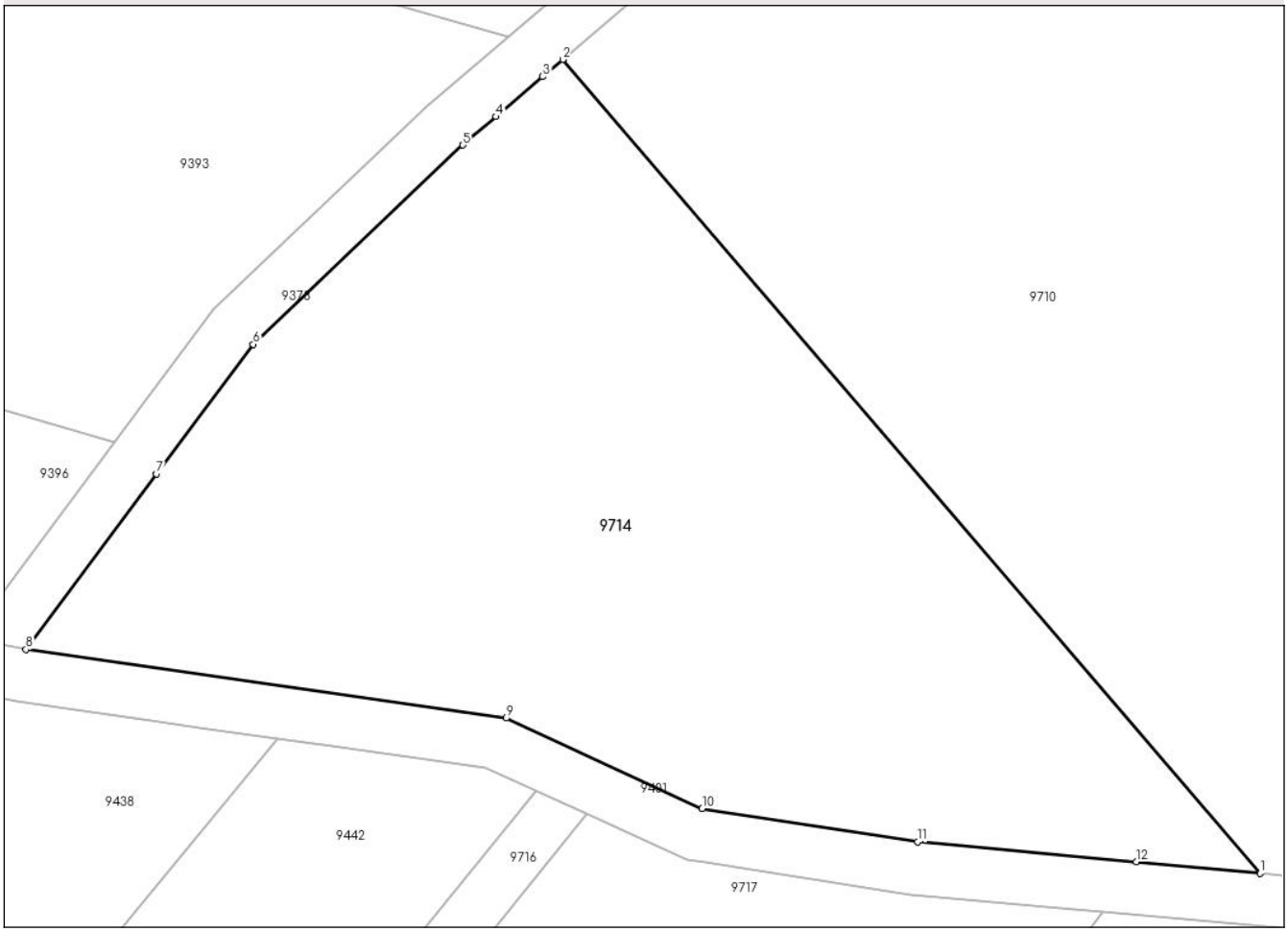
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.583	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.583	9	80	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.758,947 358.830,598	2	497.706,065 358.892,23	81.21
2	497.706,065 358.892,23	3	497.704,548 358.890,932	1.997
3	497.704,548 358.890,932	4	497.701,007 358.887,903	4.66
4	497.701,007 358.887,903	5	497.698,493 358.885,753	3.308
5	497.698,493 358.885,753	6	497.682,58 358.870,668	21.927

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.682,58 358.870,668	7	497.675,27 358.860,857	12.235
7	497.675,27 358.860,857	8	497.665,359 358.847,555	16.588
8	497.665,359 358.847,555	9	497.701,769 358.842,364	36.778
9	497.701,769 358.842,364	10	497.716,64 358.835,51	16.374
10	497.716,64 358.835,51	11	497.732,981 358.832,98	16.536
11	497.732,981 358.832,98	12	497.749,533 358.831,461	16.622
12	497.749,533 358.831,461	1	497.758,947 358.830,598	9.453

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9715

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.330	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

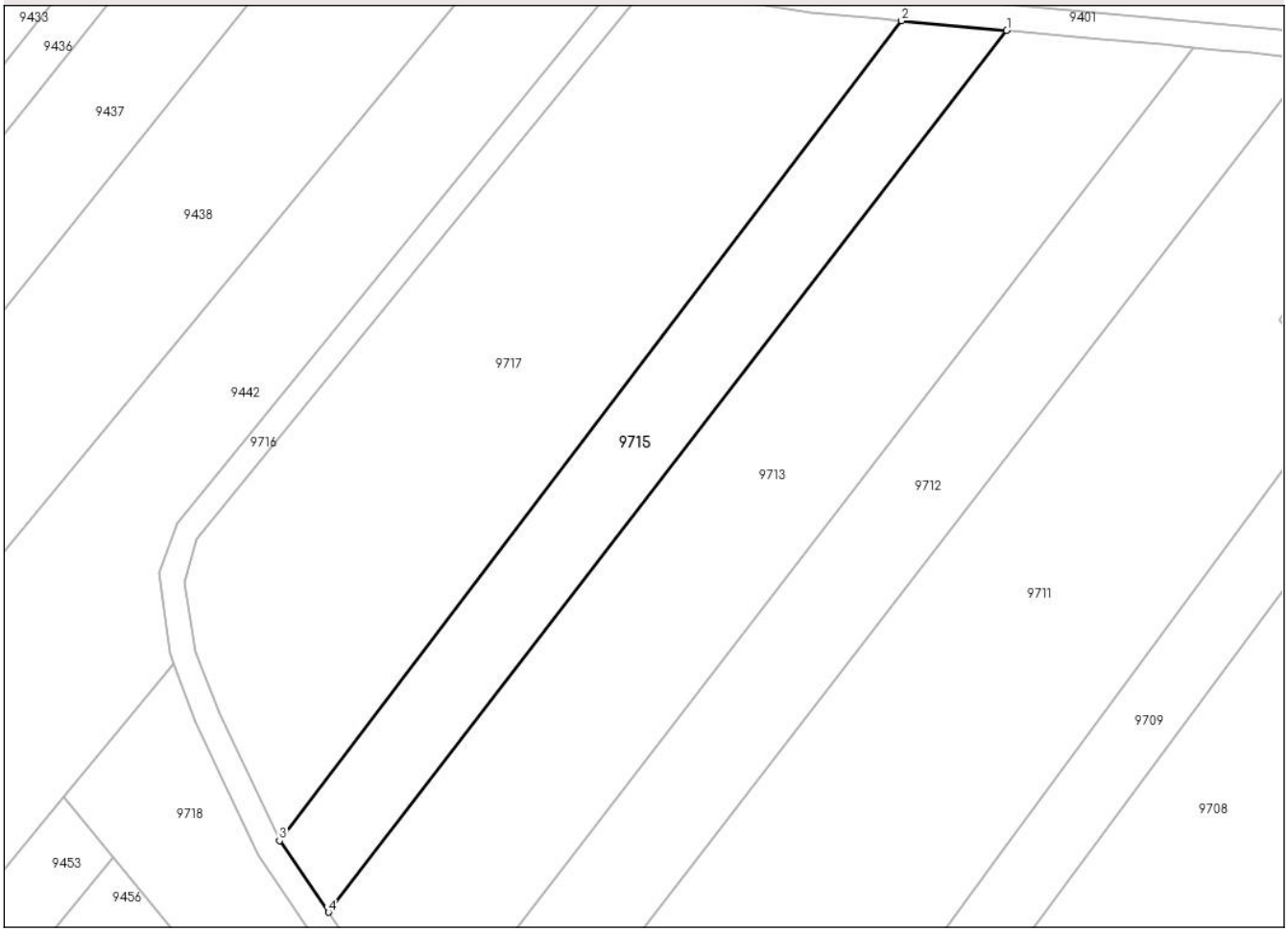
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.330	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.330	9	80	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.763,736 358.826,142	2	497.746,997 358.827,678	16.809
2	497.746,997 358.827,678	3	497.647,897 358.697,232	163.82
3	497.647,897 358.697,232	4	497.655,684 358.685,837	13.802
4	497.655,684 358.685,837	1	497.763,736 358.826,142	177.09

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9716

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.493	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.493	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	1.493	9	80	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	497.692,231 358.629,393	2	497.703,432 358.621,184	13.887
4	497.734,677 358.605,846	5	497.747,619 358.600,549	13.984
7	497.787,634 358.594,528	8	497.790,138 358.598,138	4.393
10	497.767,133 358.602,553	11	497.756,793 358.603,622	10.395
13	497.748,701 358.604,459	14	497.747,203 358.605,158	1.653

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	497.703,432 358.621,184	3	497.715,196 358.614,622	13.47
5	497.747,619 358.600,549	6	497.762,834 358.596,859	15.656
8	497.790,138 358.598,138	9	497.788,391 358.598,456	1.776
11	497.756,793 358.603,622	12	497.751,043 358.604,217	5.781
14	497.747,203 358.605,158	15	497.729,614 358.613,372	19.412

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	497.715,196 358.614,622	4	497.734,677 358.605,846	21.367
6	497.762,834 358.596,859	7	497.787,634 358.594,528	24.909
9	497.788,391 358.598,456	10	497.767,133 358.602,553	21.649
12	497.751,043 358.604,217	13	497.748,701 358.604,459	2.354
15	497.729,614 358.613,372	16	497.724,804 358.615,618	5.309

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	497.724,804 358.615,618	17	497.719,475 358.618,107	5.882
19	497.710,056 358.622,505	20	497.705,48 358.624,642	5.05
22	497.694,975 358.632,342	23	497.680,168 358.649,853	22.932
25	497.670,681 358.663,89	26	497.655,684 358.685,837	26.582
28	497.638,368 358.717,386	29	497.634,473 358.727,382	10.728
31	497.634,739 358.745,144	32	497.707,855 358.835,086	115.912
34	497.631,654 358.747,77	35	497.628,816 358.739,759	8.499
37	497.631,04 358.725,444	38	497.634,476 358.716,105	9.951
40	497.644,436 358.694,969	41	497.672,417 358.654,35	49.324

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	497.719,475 358.618,107	18	497.714,582 358.620,391	5.4
20	497.705,48 358.624,642	21	497.702,699 358.626,681	3.448
23	497.680,168 358.649,853	24	497.675,419 358.656,868	8.471
26	497.655,684 358.685,837	27	497.647,897 358.697,232	13.802
29	497.634,473 358.727,382	30	497.632,708 358.738,189	10.95
32	497.707,855 358.835,086	33	497.704,02 358.836,818	4.208
35	497.628,816 358.739,759	36	497.630,378 358.727,197	12.659
38	497.634,476 358.716,105	39	497.638,996 358.706,644	10.485
41	497.672,417 358.654,35	42	497.676,892 358.647,531	8.156

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	497.714,582 358.620,391	19	497.710,056 358.622,505	4.995
21	497.702,699 358.626,681	22	497.694,975 358.632,342	9.576
24	497.675,419 358.656,868	25	497.670,681 358.663,89	8.471
27	497.647,897 358.697,232	28	497.638,368 358.717,386	22.293
30	497.632,708 358.738,189	31	497.634,739 358.745,144	7.245
33	497.704,02 358.836,818	34	497.631,654 358.747,77	114.745
36	497.630,378 358.727,197	37	497.631,04 358.725,444	1.874
39	497.638,996 358.706,644	40	497.644,436 358.694,969	12.88
42	497.676,892 358.647,531	1	497.692,231 358.629,393	23.754

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9717

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.365	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 31924, din 05/12/1993 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADOI F. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

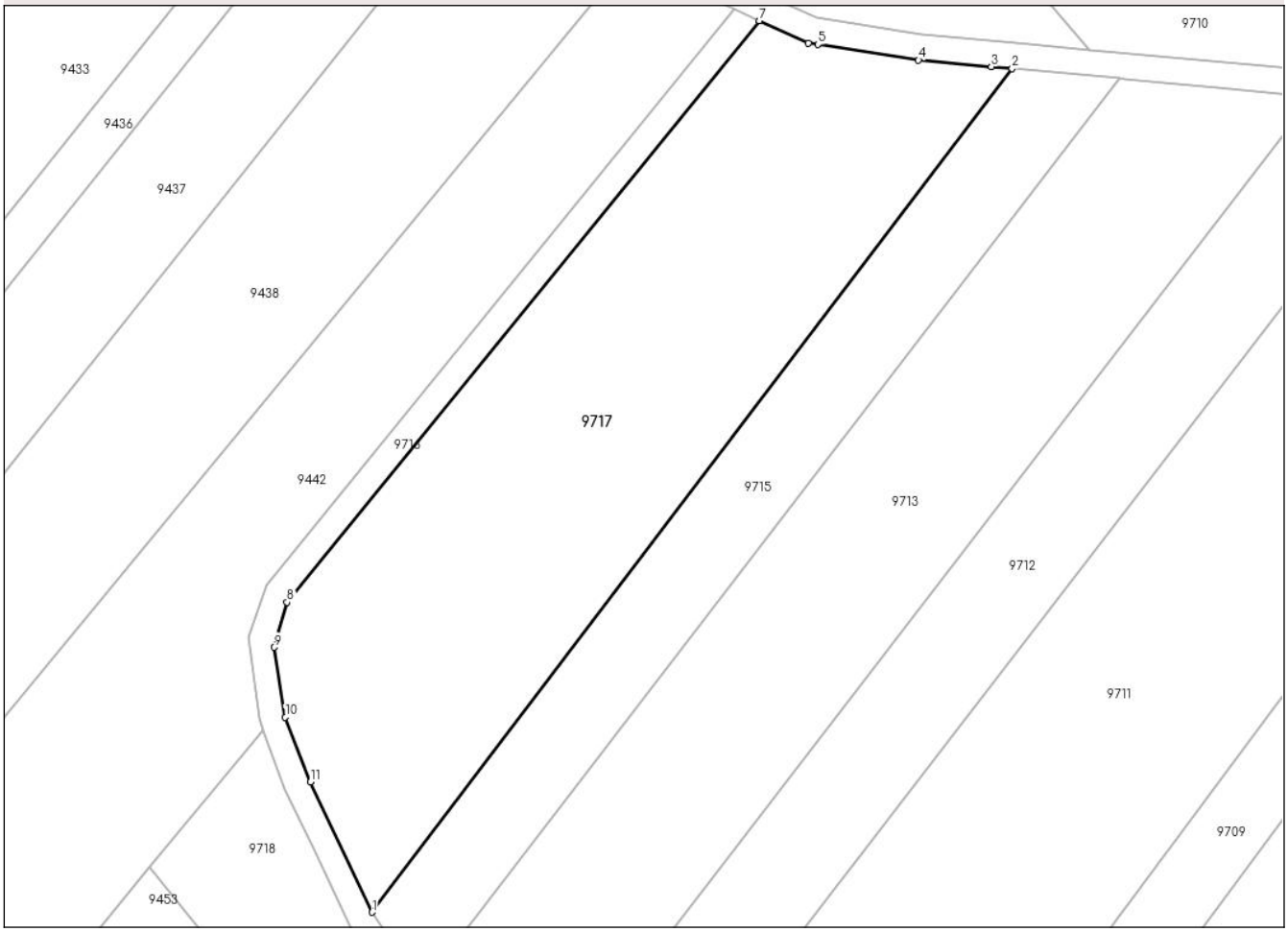
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.365	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.365	9	80	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.647,897 358.697,232	2	497.746,997 358.827,678	163.82
2	497.746,997 358.827,678	3	497.743,768 358.827,974	3.243
3	497.743,768 358.827,974	4	497.732,491 358.829,008	11.324
4	497.732,491 358.829,008	5	497.716,912 358.831,42	15.765
5	497.716,912 358.831,42	6	497.715,475 358.831,643	1.454

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.715,475 358.831,643	7	497.707,855 358.835,086	8.362
7	497.707,855 358.835,086	8	497.634,739 358.745,144	115.912
8	497.634,739 358.745,144	9	497.632,708 358.738,189	7.245
9	497.632,708 358.738,189	10	497.634,473 358.727,382	10.95
10	497.634,473 358.727,382	11	497.638,368 358.717,386	10.728
11	497.638,368 358.717,386	1	497.647,897 358.697,232	22.293

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9718

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.313	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

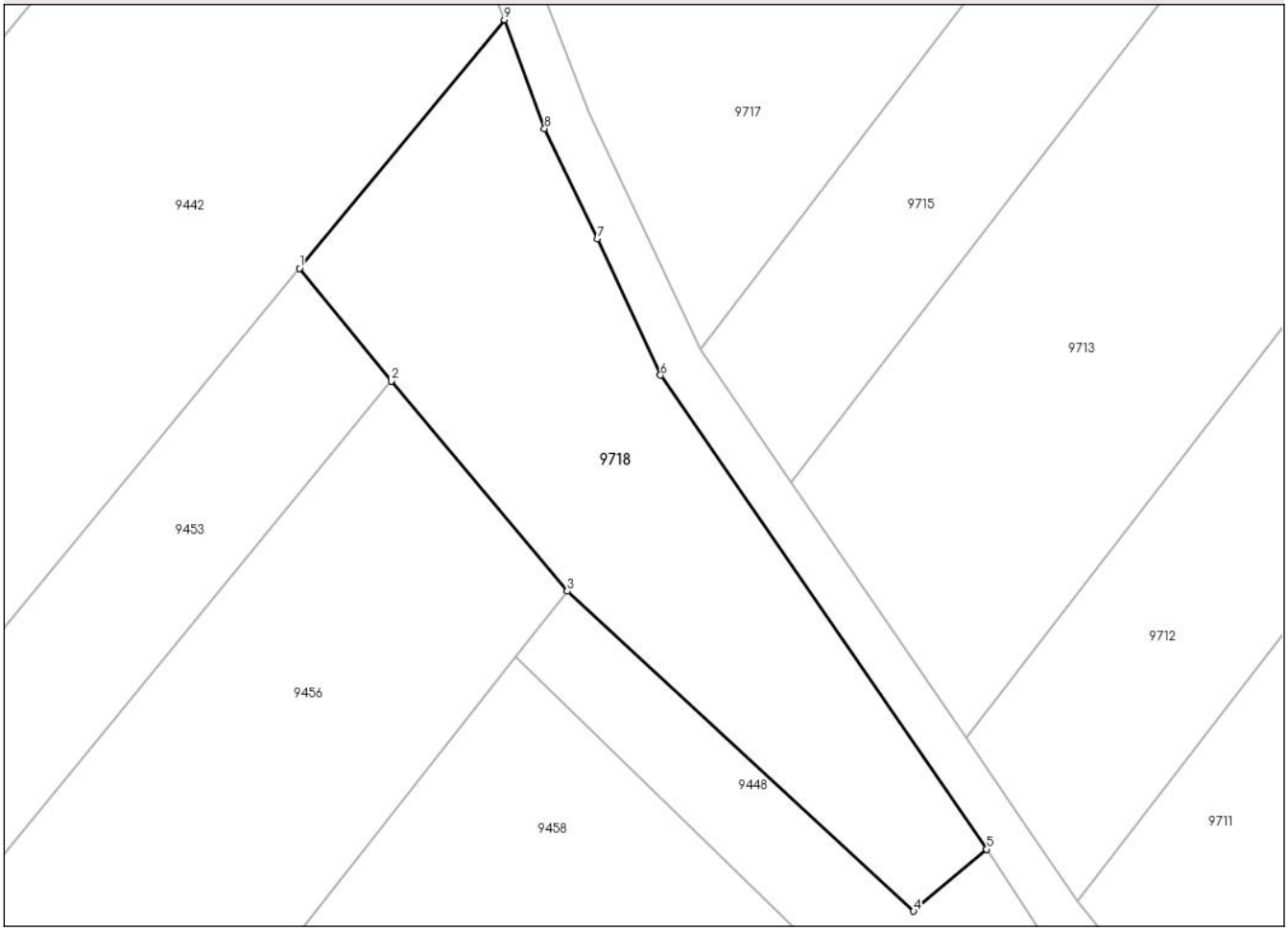
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.313	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.313	9	79/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.613,449 358.704,128	2	497.621,354 358.694,493	12.463
2	497.621,354 358.694,493	3	497.636,423 358.676,456	23.503
3	497.636,423 358.676,456	4	497.666,147 358.649,037	40.439
4	497.666,147 358.649,037	5	497.672,417 358.654,35	8.218
5	497.672,417 358.654,35	6	497.644,436 358.694,969	49.324

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.644,436 358.694,969	7	497.638,996 358.706,644	12.88
7	497.638,996 358.706,644	8	497.634,476 358.716,105	10.485
8	497.634,476 358.716,105	9	497.631,04 358.725,444	9.951
9	497.631,04 358.725,444	1	497.613,449 358.704,128	27.637

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9719

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stefanesti, Nr. 26, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.500	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Stefanesti, Nr. 26, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;
A1.2		Loc. Stefanesti, Nr. 26, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.3		Loc. Stefanesti, Nr. 26, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;
A1.4		Loc. Stefanesti, Nr. 26, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 115256, din 15/04/2002 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADOI I. ST. DUMITRU**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **RADOI I. ST. DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

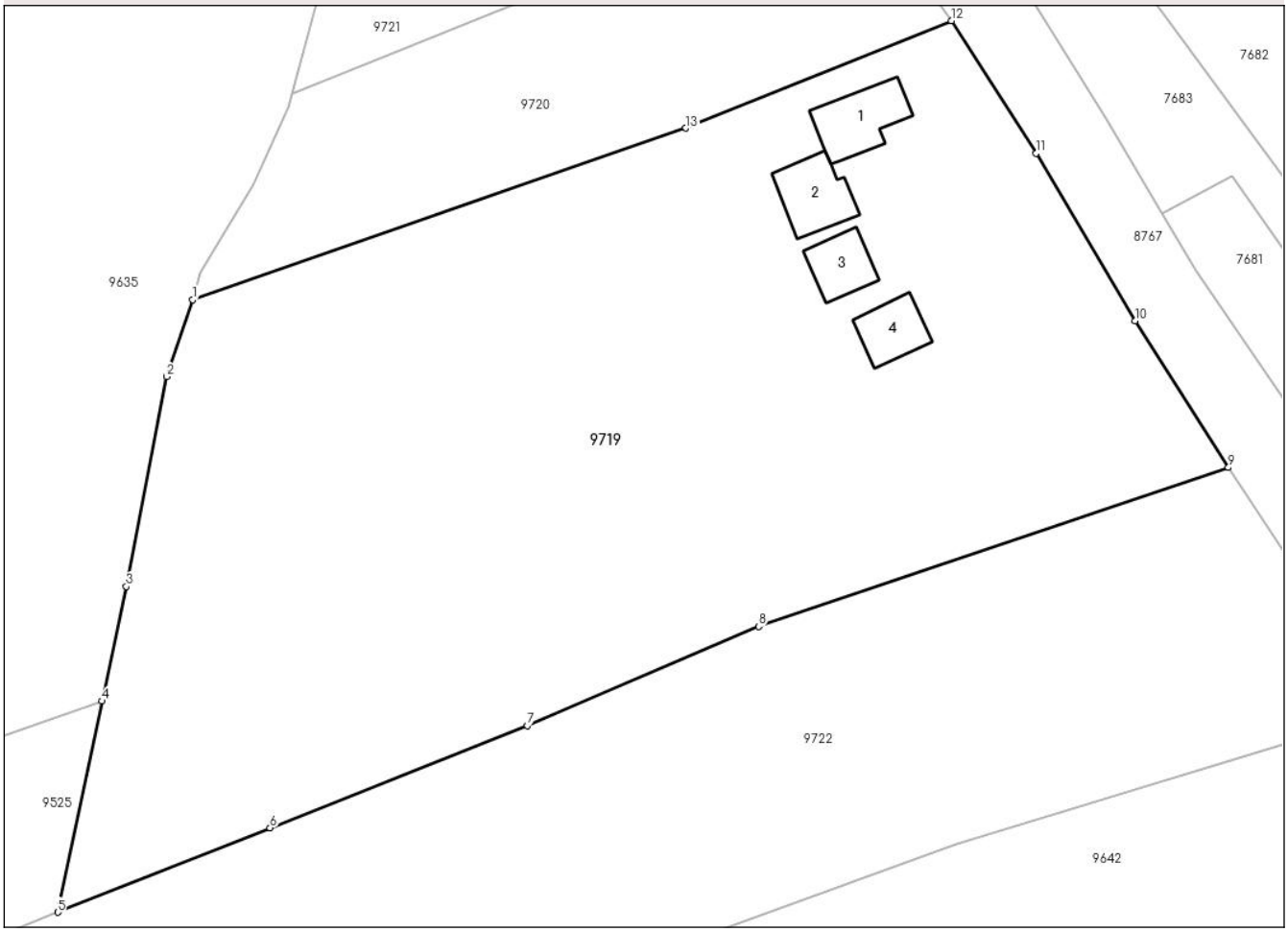
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	9	-	-	235, 236, 244, 245,237, 239,240, 243
2	faneata	DA	1.000	9	-	-	235, 236, 244, 245,237, 239,240, 243
3	arabil	DA	713	9	-	-	235, 236, 244, 245,237, 239,240, 243,235, 236, 244, 245,237, 239,240, 243
4	arabil	NU	3.787	9	-	-	235, 236, 244, 245,237, 239,240, 243,235, 236, 244, 245,237, 239,240, 243

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;
A1.2		constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.3		constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;
A1.4		constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.355,327 358.093,217	2	497.352,407 358.084,689	9.014
2	497.352,407 358.084,689	3	497.347,922 358.061,357	23.759
3	497.347,922 358.061,357	4	497.345,235 358.048,609	13.028
4	497.345,235 358.048,609	5	497.340,289 358.025,149	23.976
5	497.340,289 358.025,149	6	497.363,925 358.034,519	25.426
6	497.363,925 358.034,519	7	497.392,557 358.045,87	30.8
7	497.392,557 358.045,87	8	497.418,278 358.056,904	27.988
8	497.418,278 358.056,904	9	497.470,574 358.074,575	55.201
9	497.470,574 358.074,575	10	497.460,172 358.090,876	19.337
10	497.460,172 358.090,876	11	497.449,179 358.109,525	21.648
11	497.449,179 358.109,525	12	497.439,724 358.124,247	17.497
12	497.439,724 358.124,247	13	497.410,195 358.112,301	31.854
13	497.410,195 358.112,301	1	497.355,327 358.093,217	58.092

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9720

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stefanesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 83876, din 12/02/1996 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU R. DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

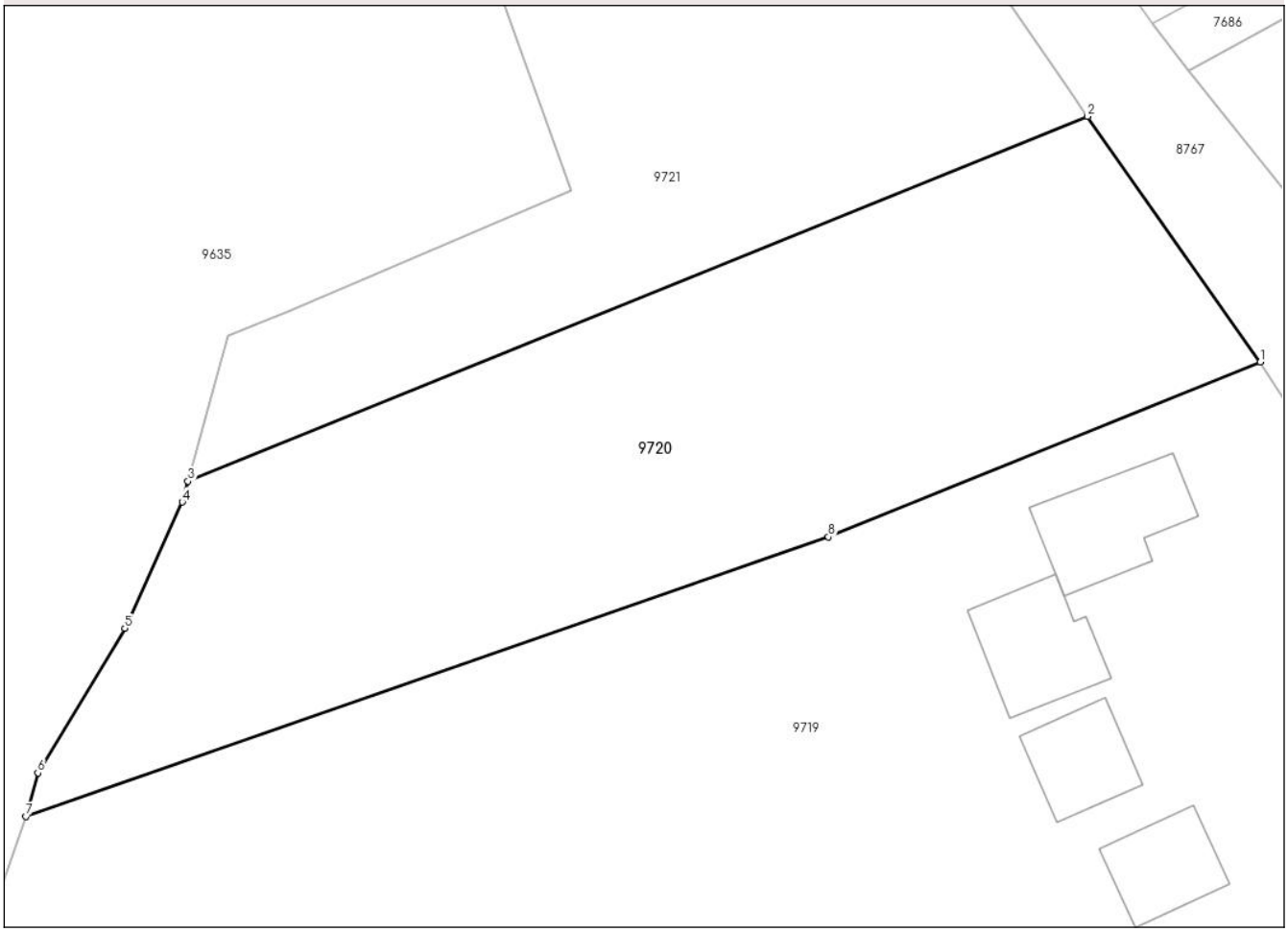
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.151	9	246-248	-	
2	pasune	NU	349	9	246-248	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.439,724 358.124,247	2	497.427,915 358.141,021	20.514
2	497.427,915 358.141,021	3	497.366,404 358.116,109	66.364
3	497.366,404 358.116,109	4	497.366,019 358.114,685	1.475
4	497.366,019 358.114,685	5	497.362,098 358.106,061	9.474

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.362,098 358.106,061	6	497.356,14 358.096,183	11.536
6	497.356,14 358.096,183	7	497.355,327 358.093,217	3.075
7	497.355,327 358.093,217	8	497.410,195 358.112,301	58.092
8	497.410,195 358.112,301	1	497.439,724 358.124,247	31.854

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9721

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stefanesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.639	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

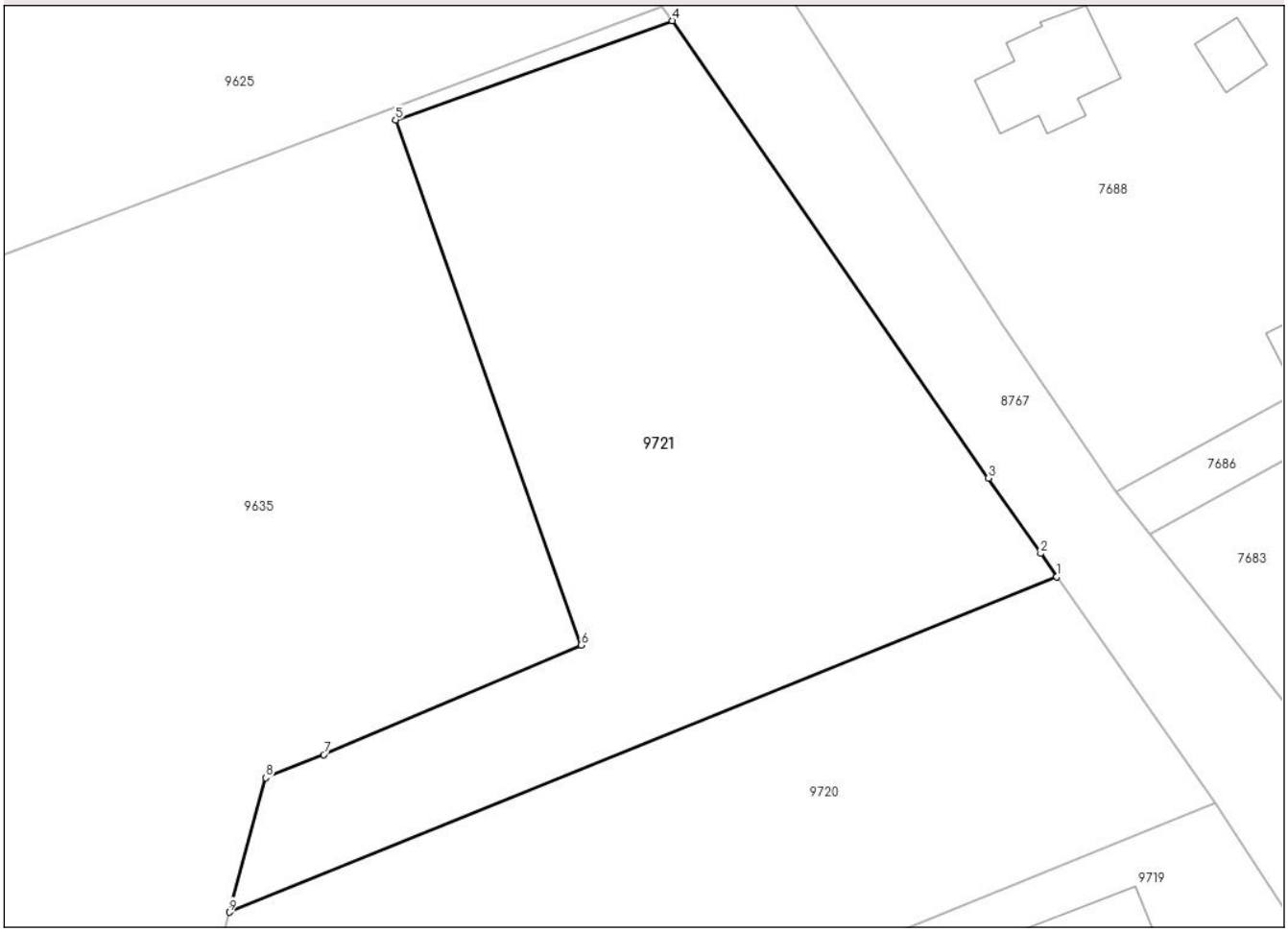
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.639	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.480	9	56	-	
2	arabil	NU	159	9	56	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.427,915 358.141,021	2	497.426,707 358.142,737	2.099
2	497.426,707 358.142,737	3	497.422,836 358.148,326	6.799
3	497.422,836 358.148,326	4	497.399,316 358.182,287	41.31
4	497.399,316 358.182,287	5	497.378,771 358.174,926	21.824

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.378,771 358.174,926	6	497.392,573 358.135,93	41.366
6	497.392,573 358.135,93	7	497.373,423 358.127,804	20.803
7	497.373,423 358.127,804	8	497.369,107 358.126,081	4.647
8	497.369,107 358.126,081	9	497.366,404 358.116,109	10.332
9	497.366,404 358.116,109	1	497.427,915 358.141,021	66.364

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9722

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:516
TEREN Necunoscut Nr. cadastral vechi:621

Adresa: Loc. Stefanesti, Nr. 27, Jud. Arges, pct. Acasa .

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82465	9.492	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16113 / 01/08/2022		
Act Administrativ nr. 15696, din 27/07/2022 emis de BCPI COSTESTI (act administrativ nr 4222 din 28.07.2022, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 49 din 28.10.2013, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 8031 din 18.12.2013, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 66 din 25.10.2013, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 4223 din 28.07.2022, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B5	se noteaza desfiintarea constructiei C1 in suprafata de 45 mp	A1
19737 / 16/09/2022		
Act Notarial nr. 620, din 15/09/2022 emis de Sassu Raluca Iulia;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RĂDOI VALERIU-DAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

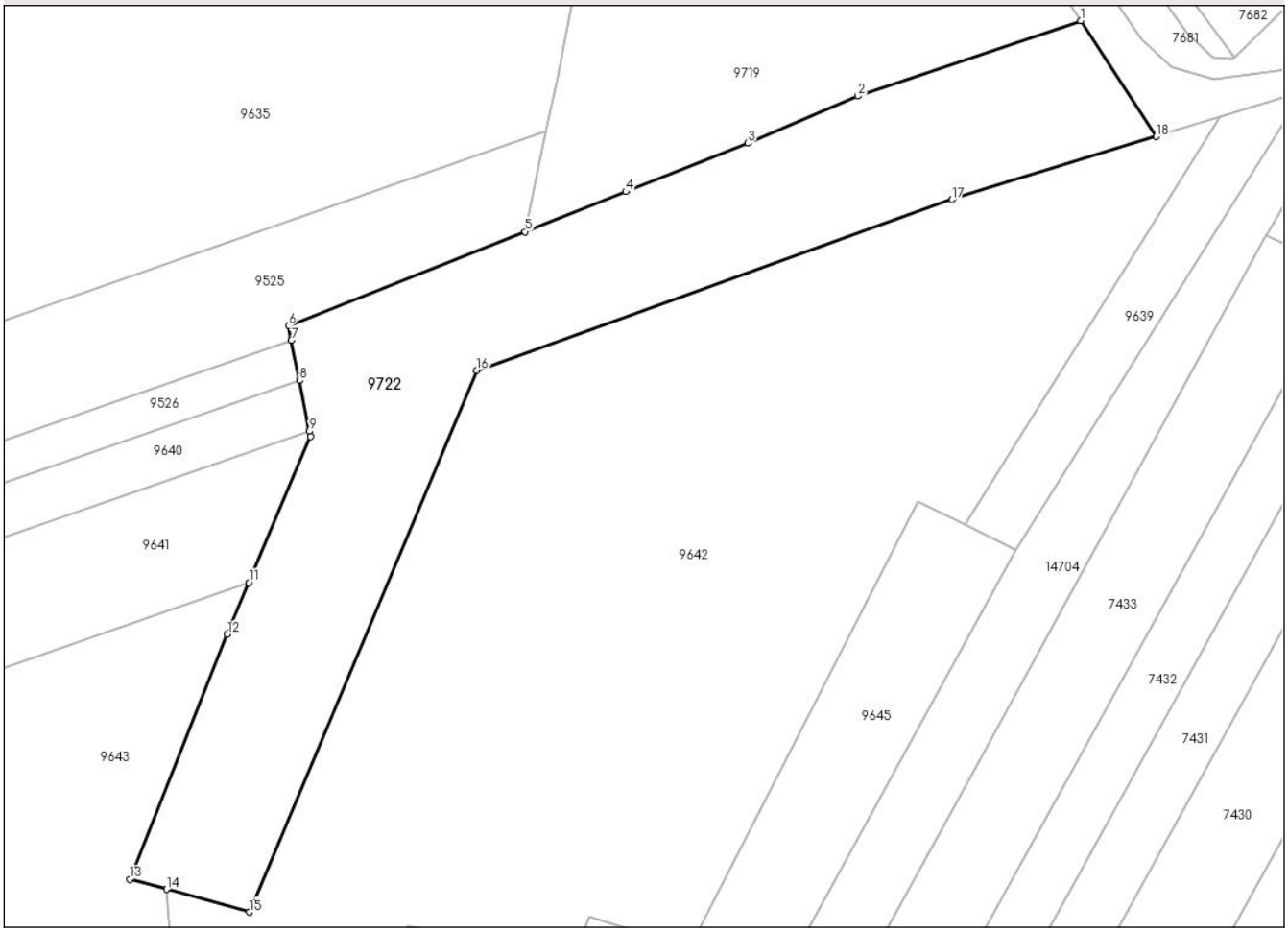
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82465	9.492	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	9	231,232,233	-	
2	arabil	DA	306	9	234	-	
3	arabil	NU	8.186	7	64	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.470,574 358.074,575	2	497.418,278 358.056,904	55.201
2	497.418,278 358.056,904	3	497.392,557 358.045,87	27.988
3	497.392,557 358.045,87	4	497.363,925 358.034,519	30.8

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	497.363,925 358.034,519	5	497.340,289 358.025,149	25.426
5	497.340,289 358.025,149	6	497.284,796 358.003,149	59.695
6	497.284,796 358.003,149	7	497.285,475 357.999,701	3.514
7	497.285,475 357.999,701	8	497.287,324 357.990,306	9.575
8	497.287,324 357.990,306	9	497.289,669 357.978,391	12.144
9	497.289,669 357.978,391	10	497.289,909 357.977,171	1.243
10	497.289,909 357.977,171	11	497.275,476 357.942,949	37.141
11	497.275,476 357.942,949	12	497.270,376 357.930,859	13.122
12	497.270,376 357.930,859	13	497.247,587 357.873,488	61.731
13	497.247,587 357.873,488	14	497.256,183 357.871,118	8.917
14	497.256,183 357.871,118	15	497.275,593 357.865,765	20.135
15	497.275,593 357.865,765	16	497.328,874 357.992,694	137.658
16	497.328,874 357.992,694	17	497.440,38 358.032,677	118.458
17	497.440,38 358.032,677	18	497.488,277 358.047,43	50.118
18	497.488,277 358.047,43	1	497.470,574 358.074,575	32.408

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9723

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 109348, din 04/04/2000 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE M. DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

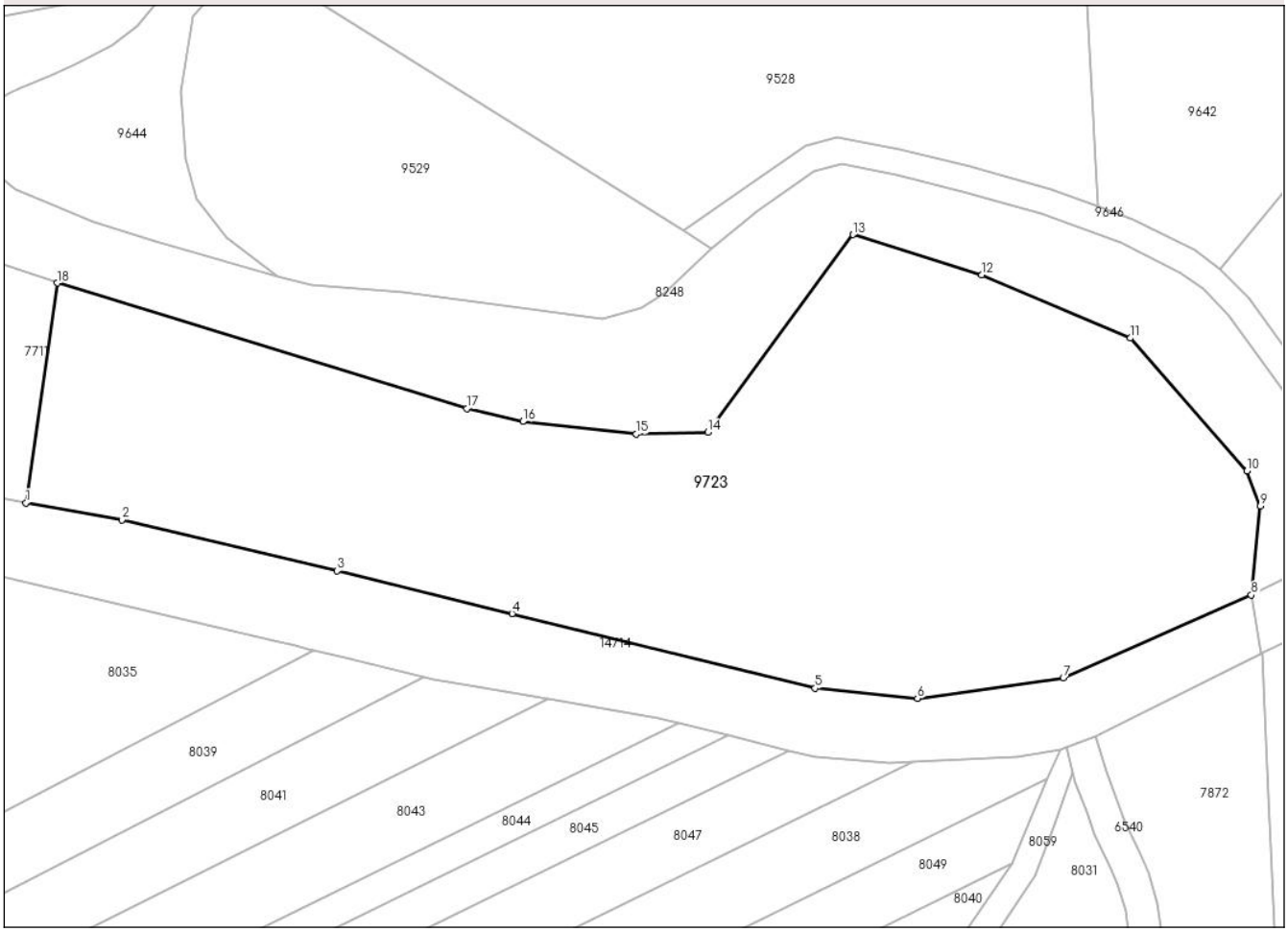
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.000	9	87,86-91,85	-	
2	livada	DA	5.000	9	87,86-91,85	-	
3	arabil	DA	1.500	9	87,86-91,85	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.098,655 357.743,348	2	497.113,206 357.740,771	14.777
2	497.113,206 357.740,771	3	497.145,894 357.733,032	33.592
3	497.145,894 357.733,032	4	497.172,408 357.726,56	27.292
4	497.172,408 357.726,56	5	497.218,401 357.715,25	47.363

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.218,401 357.715,25	6	497.233,939 357.713,723	15.613
6	497.233,939 357.713,723	7	497.256,043 357.716,807	22.318
7	497.256,043 357.716,807	8	497.284,595 357.729,366	31.192
8	497.284,595 357.729,366	9	497.285,938 357.742,854	13.555
9	497.285,938 357.742,854	10	497.283,932 357.748,171	5.683
10	497.283,932 357.748,171	11	497.266,243 357.768,318	26.81
11	497.266,243 357.768,318	12	497.243,717 357.777,922	24.488
12	497.243,717 357.777,922	13	497.224,163 357.784,003	20.478
13	497.224,163 357.784,003	14	497.202,139 357.754,043	37.184
14	497.202,139 357.754,043	15	497.191,286 357.753,773	10.856
15	497.191,286 357.753,773	16	497.174,061 357.755,665	17.329
16	497.174,061 357.755,665	17	497.165,534 357.757,646	8.754
17	497.165,534 357.757,646	18	497.103,451 357.776,672	64.933
18	497.103,451 357.776,672	1	497.098,655 357.743,348	33.667

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9724

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:522
Nr. cadastral vechi:624

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81159	4.998	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81159-C1	Loc. Suseni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2629 / 23/08/2007		
Act Notarial nr. 1995, din 22/08/2007 emis de N.P. GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **POPESCU EMILIAN**, , necasatorit	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 522)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

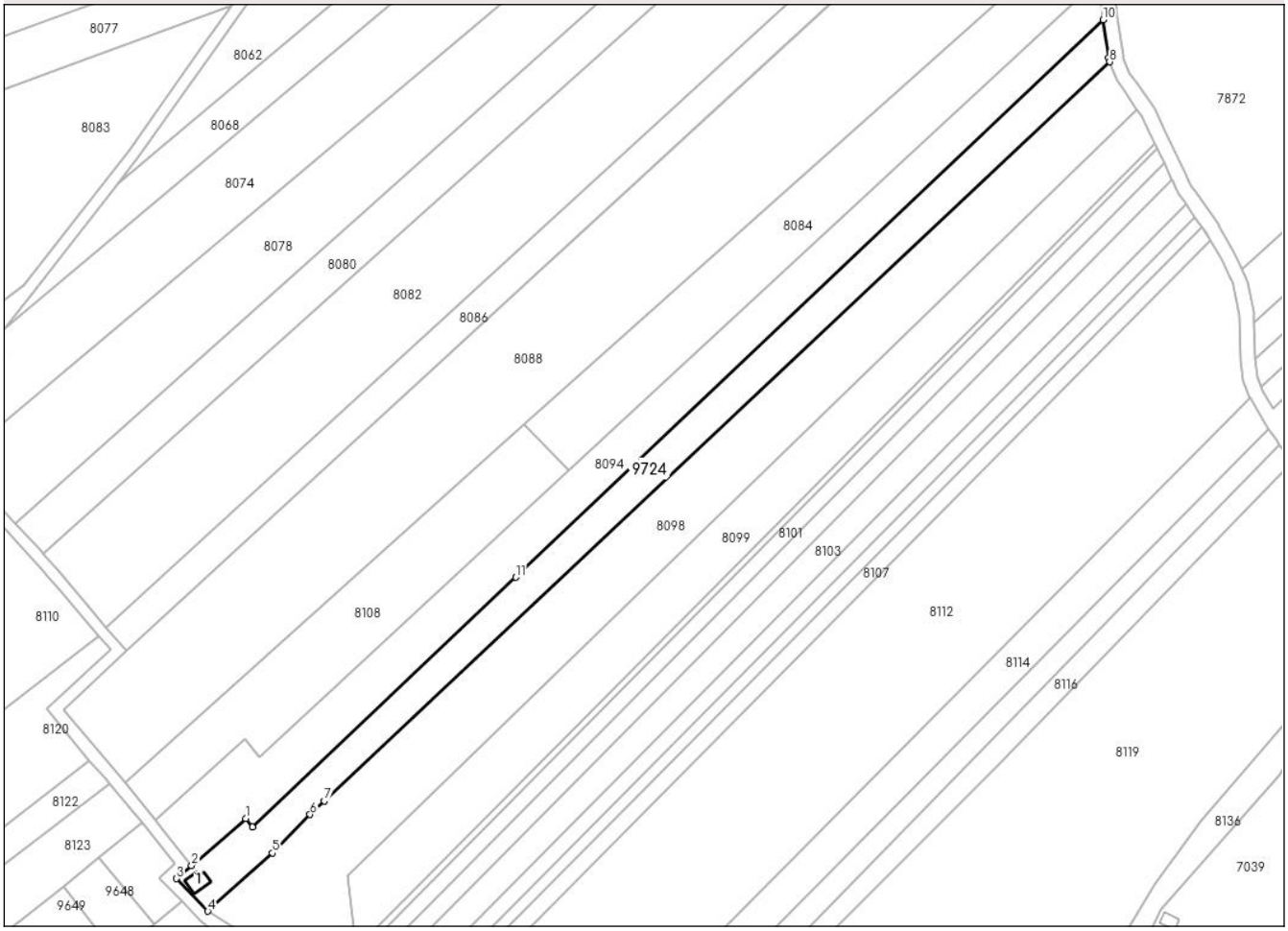
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81159	4.998	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	650	12	-	-	
2	arabil	DA	40	12	-	-	
3	arabil	NU	4.308	12	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81159-C1	constructii de locuinte	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.048,23 357.088,16	2	497.029,584 357.071,966	24.697
2	497.029,584 357.071,966	3	497.024,35 357.067,42	6.933

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	497.024,35 357.067,42	4	497.035,15 357.056,23	15.552
4	497.035,15 357.056,23	5	497.057,4 357.076,3	29.964
5	497.057,4 357.076,3	6	497.070,41 357.089,51	18.541
6	497.070,41 357.089,51	7	497.075,381 357.094,163	6.809
7	497.075,381 357.094,163	8	497.346,102 357.348,806	371.662
8	497.346,102 357.348,806	9	497.345,772 357.350,158	1.392
9	497.345,772 357.350,158	10	497.343,79 357.363,272	13.263
10	497.343,79 357.363,272	11	497.141,284 357.171,24	279.079
11	497.141,284 357.171,24	12	497.050,53 357.085,18	125.07
12	497.050,53 357.085,18	1	497.048,23 357.088,16	3.764

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9725

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93980, din 12/03/1997 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **BĂLAN MARIA**	
Act Notarial nr. 195, din 21/05/2007 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **BĂLAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

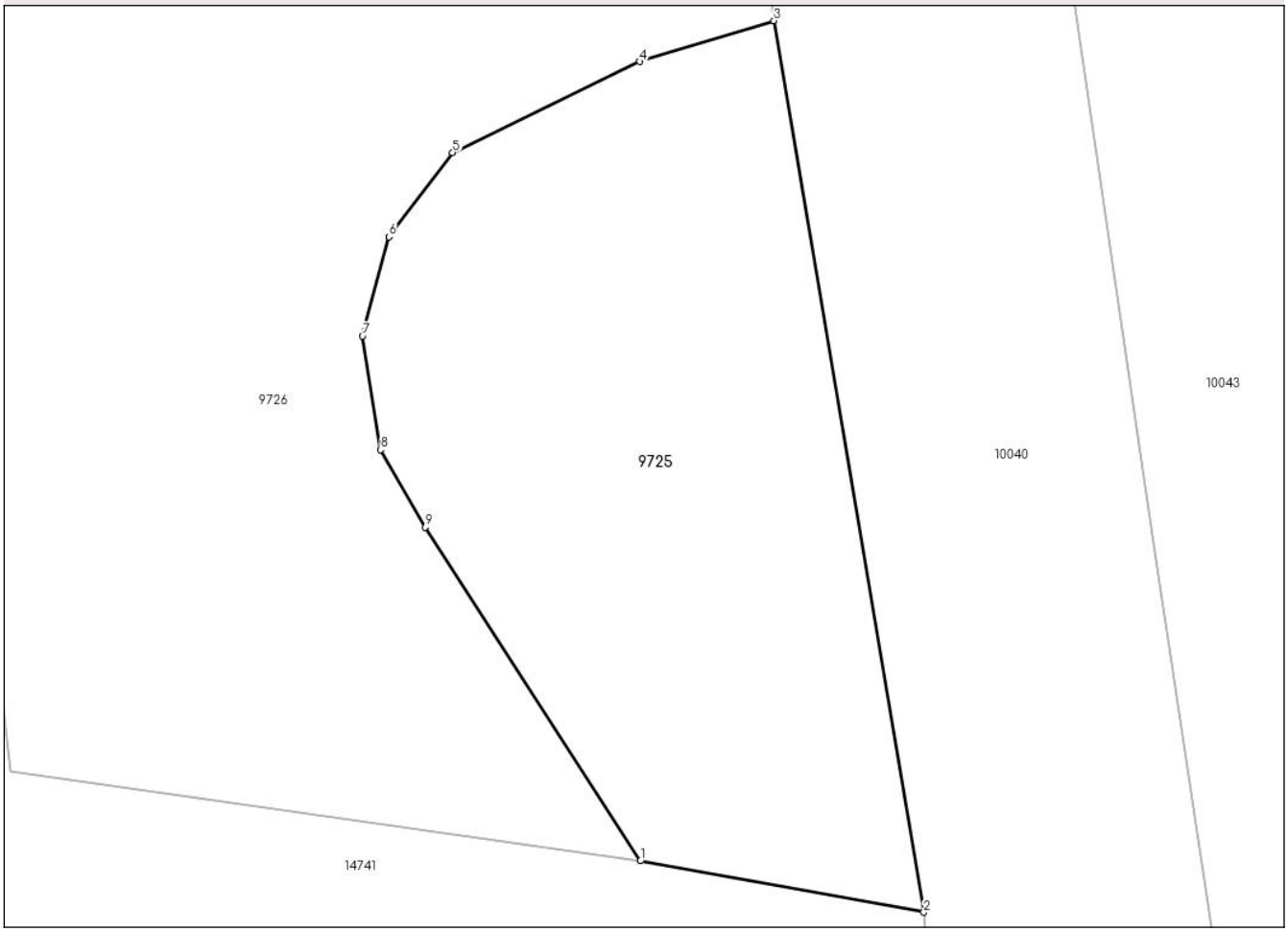
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	200	9	539	-	In act se regaseste T19

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.651,355 355.380,287	2	496.658,511 355.378,994	7.272
2	496.658,511 355.378,994	3	496.654,728 355.401,477	22.799
3	496.654,728 355.401,477	4	496.651,34 355.400,447	3.541
4	496.651,34 355.400,447	5	496.646,615 355.398,154	5.252
5	496.646,615 355.398,154	6	496.645,014 355.396,024	2.665

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.645,014 355.396,024	7	496.644,337 355.393,526	2.588
7	496.644,337 355.393,526	8	496.644,798 355.390,658	2.905
8	496.644,798 355.390,658	9	496.645,919 355.388,702	2.254
9	496.645,919 355.388,702	1	496.651,355 355.380,287	10.018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9726

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 149, din 29/03/2022 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **SANDU ION**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **SANDU FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.400	9	334	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.654,728 355.401,477	2	496.651,387 355.426,691	25.434
2	496.651,387 355.426,691	3	496.650,265 355.437,033	10.403
3	496.650,265 355.437,033	4	496.650,175 355.454,788	17.755
4	496.650,175 355.454,788	5	496.625,947 355.450,007	24.695
5	496.625,947 355.450,007	6	496.633,486 355.397,599	52.947

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.633,486 355.397,599	7	496.634,671 355.389,361	8.323
7	496.634,671 355.389,361	8	496.635,456 355.382,536	6.87
8	496.635,456 355.382,536	9	496.651,355 355.380,287	16.057
9	496.651,355 355.380,287	10	496.645,919 355.388,702	10.018
10	496.645,919 355.388,702	11	496.644,798 355.390,658	2.254
11	496.644,798 355.390,658	12	496.644,337 355.393,526	2.905
12	496.644,337 355.393,526	13	496.645,014 355.396,024	2.588
13	496.645,014 355.396,024	14	496.646,615 355.398,154	2.665
14	496.646,615 355.398,154	15	496.651,34 355.400,447	5.252
15	496.651,34 355.400,447	1	496.654,728 355.401,477	3.541

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9727

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strâmbeni, Nr. 25, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82446	6.780	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8499 / 05/03/2020		
Act Notarial nr. 2163, din 16/09/2014 emis de BIN GRECU CARMEN (act administrativ nr 88847 din 07.06.1996, emis de COMISIA JUDETEANA;act administrativ nr 1087 din 02.03.2020, emis de PRIMARIA SUSENI;act notarial nr 112 din 02.03.2020, emis de BIN MIHAILESCU ANDRA CRISTINA DANIELA;act administrativ nr 1086 din 02.03.2020, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GUGEANU DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

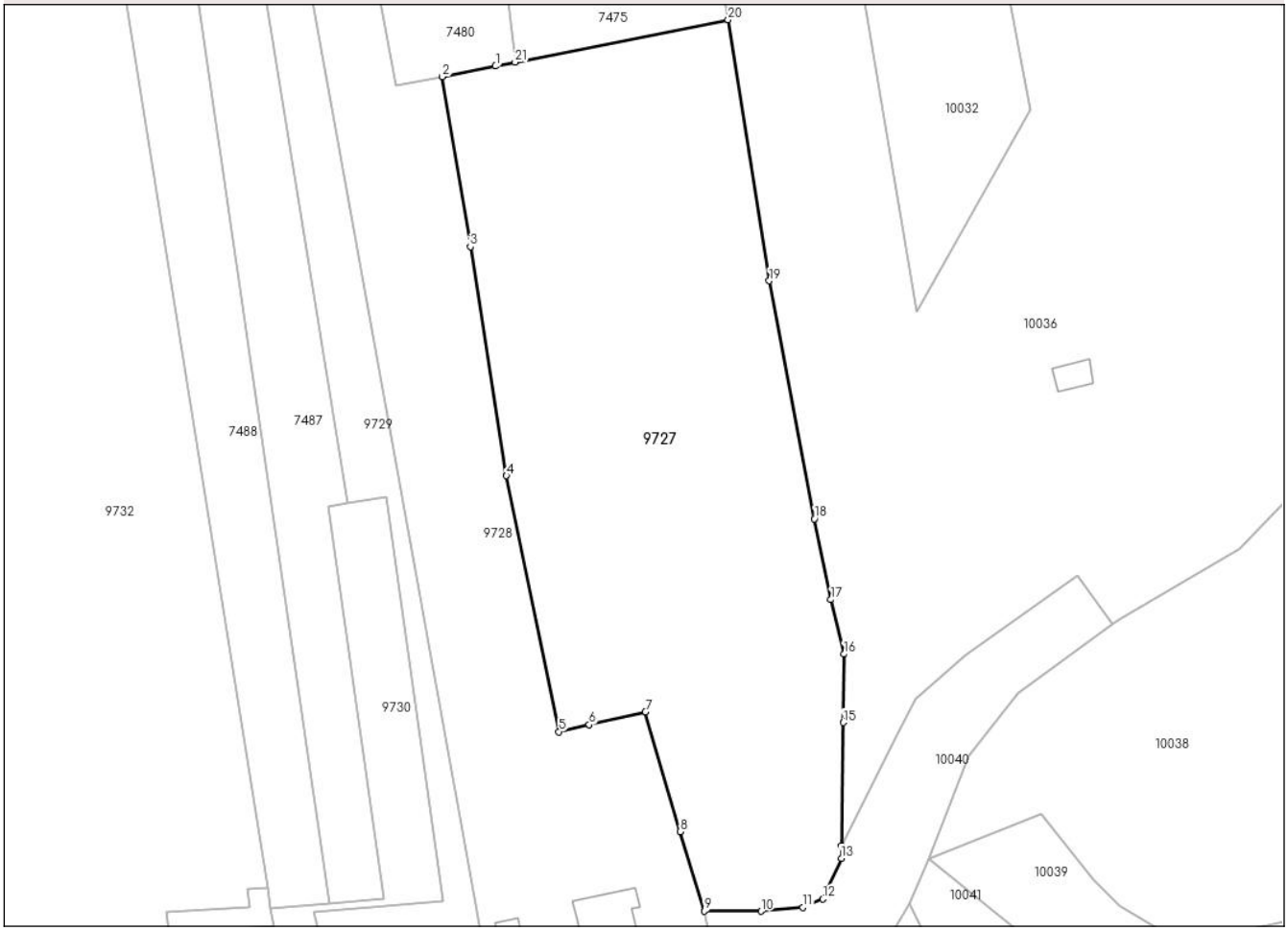
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82446	6.780	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	9	337,338	-	
2	arabil	DA	5.780	9	337,338	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.611,574 355.638,669	2	496.602,395 355.636,866	9.354
3	496.607,235 355.607,683	4	496.613,426 355.568,415	39.753
5	496.622,451 355.524,488	6	496.627,656 355.525,715	5.348
7	496.637,309 355.527,918	8	496.643,258 355.507,378	21.384

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.602,395 355.636,866	3	496.607,235 355.607,683	29.582
4	496.613,426 355.568,415	5	496.622,451 355.524,488	44.845
6	496.627,656 355.525,715	7	496.637,309 355.527,918	9.901
8	496.643,258 355.507,378	9	496.647,409 355.493,725	14.27

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	496.647,409 355.493,725	10	496.657,137 355.493,713	9.728
11	496.664,357 355.494,349	12	496.667,767 355.495,801	3.706
13	496.670,962 355.502,777	14	496.670,989 355.504,962	2.185
15	496.671,255 355.526,072	16	496.671,402 355.537,809	11.738
17	496.669,161 355.547,159	18	496.666,324 355.561,031	14.159
19	496.658,568 355.601,835	20	496.651,506 355.646,626	45.344
21	496.614,937 355.639,339	1	496.611,574 355.638,669	3.429

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	496.657,137 355.493,713	11	496.664,357 355.494,349	7.248
12	496.667,767 355.495,801	13	496.670,962 355.502,777	7.673
14	496.670,989 355.504,962	15	496.671,255 355.526,072	21.112
16	496.671,402 355.537,809	17	496.669,161 355.547,159	9.615
18	496.666,324 355.561,031	19	496.658,568 355.601,835	41.535
20	496.651,506 355.646,626	21	496.614,937 355.639,339	37.288

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9728

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strâmbeni, Nr. 26, Jud. Arges, PCT. ACASA.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82638	Din acte: 5.945 Masurata: 6.000	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82638-C1	Loc. Strâmbeni, Nr. 26, Jud. Arges, PCT. ACASA.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Casa parter edificata in anul 1966
A1.2	82638-C2	Loc. Strâmbeni, Nr. 26, Jud. Arges, PCT. ACASA.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa parter edificata in anul 1996.
A1.5		Loc. Strâmbeni, Nr. 26, Jud. Arges, PCT. ACASA.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30545 / 25/09/2020		
Act Notarial nr. 1556, din 23/09/2020 emis de Bogos Nicoleta Romanita;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 82638 a imobilului cu numarul cadastral 82638/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 82604 inscris in cartea funciara 82604;	A1
35806 / 20/12/2021		
Act Notarial nr. 1466, din 17/12/2021 emis de Cochinescu Alin Silviu;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DUMITRU COSMIN IONUŢ**, căsătorit cu 2) **DUMITRU NICOLETA**	
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;		
B7	Se noteaza radierea constructiilor C3,C4.	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.5
	1) **DUMITRU COSMIN IONUŢ** 2) **DUMITRU NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

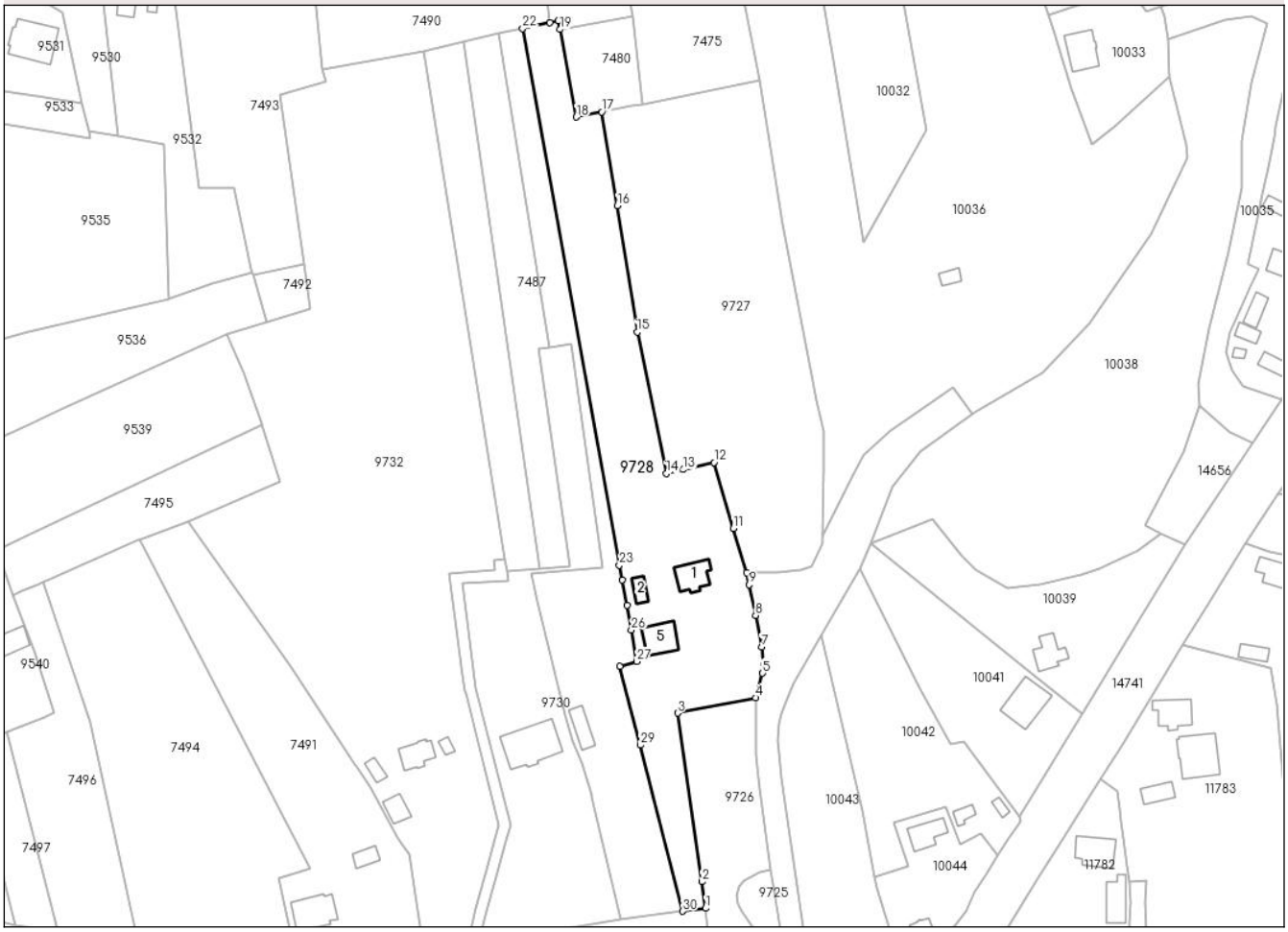
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82638	Din acte: 5.945 Masurata: 6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.117	9	279	-	
2	faneata	DA	903	9	279	-	
3	arabil	DA	3.980	9	279	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82638-C1	constructii de locuinte	Din acte: 70 Masurata: 83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Casa parter edificata in anul 1966
A1.2	82638-C2	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa parter edificata in anul 1996.
A1.5		constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.634,671 355.389,361	2	496.633,486 355.397,599	8.323
3	496.625,947 355.450,007	4	496.650,175 355.454,788	24.695
5	496.652,356 355.462,412	6	496.652,641 355.464,995	2.599
7	496.652,063 355.470,5	8	496.650,223 355.480,424	10.093
9	496.648,215 355.489,914	10	496.647,409 355.493,725	3.895
11	496.643,258 355.507,378	12	496.637,309 355.527,918	21.384
13	496.627,656 355.525,715	14	496.622,451 355.524,488	5.348
15	496.613,426 355.568,415	16	496.607,235 355.607,683	39.753
17	496.602,395 355.636,866	18	496.594,492 355.635,265	8.064
19	496.589,398 355.662,497	20	496.588,888 355.665,221	2.771
21	496.586,274 355.664,645	22	496.577,818 355.662,783	8.659
23	496.607,859 355.495,967	24	496.608,727 355.491,337	4.711
25	496.610,264 355.483,543	26	496.611,563 355.475,925	7.728
27	496.613,242 355.466,08	28	496.608,015 355.464,526	5.453
29	496.614,3 355.440,072	30	496.627,551 355.388,449	53.297

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.633,486 355.397,599	3	496.625,947 355.450,007	52.947
4	496.650,175 355.454,788	5	496.652,356 355.462,412	7.93
6	496.652,641 355.464,995	7	496.652,063 355.470,5	5.535
8	496.650,223 355.480,424	9	496.648,215 355.489,914	9.7
10	496.647,409 355.493,725	11	496.643,258 355.507,378	14.27
12	496.637,309 355.527,918	13	496.627,656 355.525,715	9.901
14	496.622,451 355.524,488	15	496.613,426 355.568,415	44.845
16	496.607,235 355.607,683	17	496.602,395 355.636,866	29.582
18	496.594,492 355.635,265	19	496.589,398 355.662,497	27.704
20	496.588,888 355.665,221	21	496.586,274 355.664,645	2.677
22	496.577,818 355.662,783	23	496.607,859 355.495,967	169.499
24	496.608,727 355.491,337	25	496.610,264 355.483,543	7.944
26	496.611,563 355.475,925	27	496.613,242 355.466,08	9.987
28	496.608,015 355.464,526	29	496.614,3 355.440,072	25.249
30	496.627,551 355.388,449	1	496.634,671 355.389,361	7.178

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9729

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strâmbeni, Nr. 26, Jud. Arges, PCT. ACASA.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82639	3.462	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Strâmbeni, Nr. 26, Jud. Arges, PCT. ACASA.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30545 / 25/09/2020		
Act Notarial nr. 1556, din 23/09/2020 emis de Bogos Nicoleta Romanita;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 82639 a imobilului cu numarul cadastral 82639/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 82604 inscris in cartea funciara 82604;	A1
30546 / 25/09/2020		
Act Notarial nr. 1557, din 23/09/2020 emis de Bogos Nicoleta Romanita;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCIU BOGDAN MARIUS**, casatorit cu 2) **STANCIU ŞTEFANIA-ANDREEA**	
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **STANCIU BOGDAN MARIUS** 2) **STANCIU ŞTEFANIA-ANDREEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

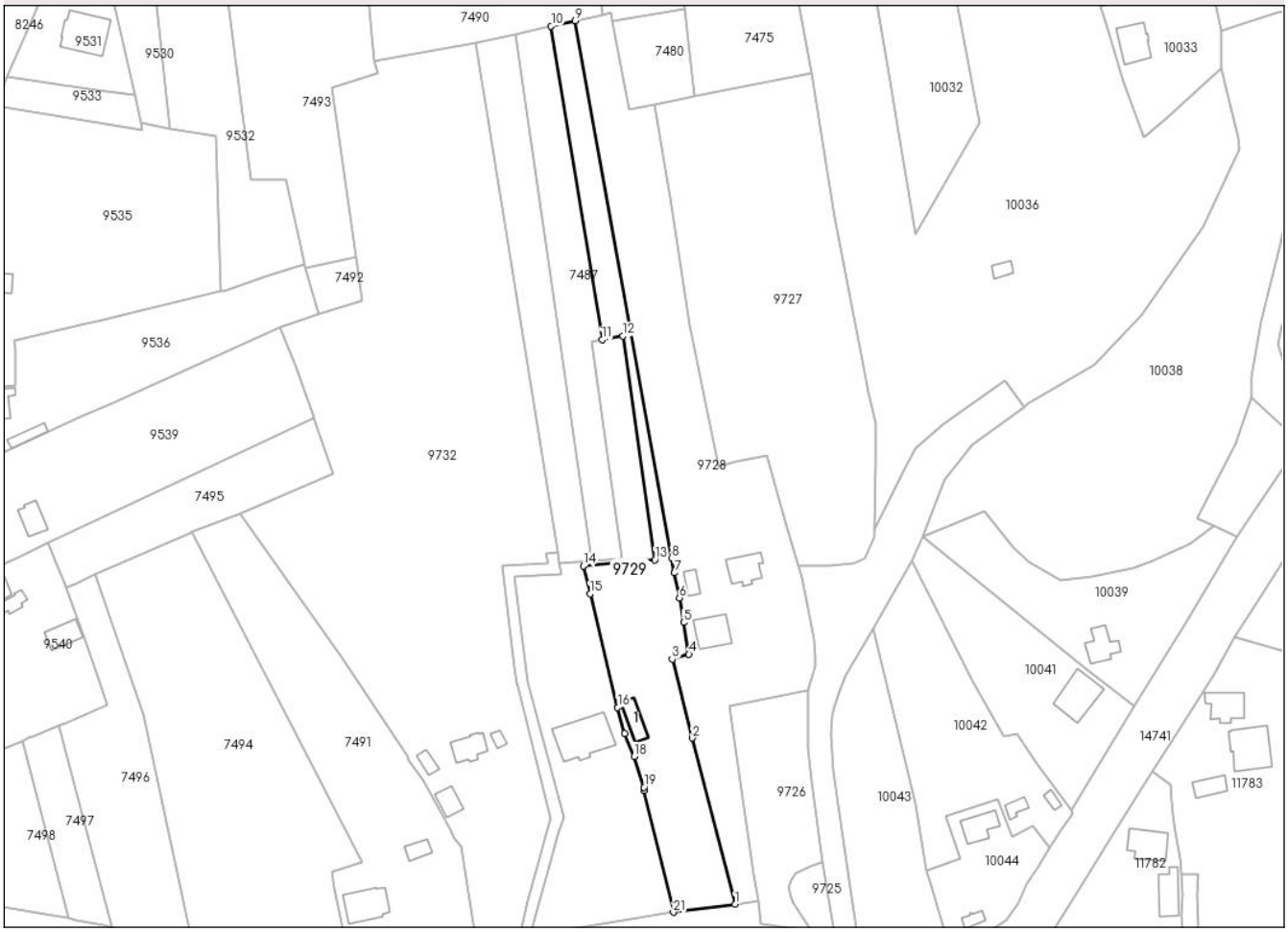
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82639	3.462	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	64	9	334	-	
2	faneata	DA	976	9	334	-	
3	arabil	DA	2.422	9	334	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.627,551 355.388,449	2	496.614,3 355.440,072	53.297
3	496.608,015 355.464,526	4	496.613,242 355.466,08	5.453

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.614,3 355.440,072	3	496.608,015 355.464,526	25.249
4	496.613,242 355.466,08	5	496.611,563 355.475,925	9.987

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	496.611,563 355.475,925	6	496.610,264 355.483,543	7.728
7	496.608,727 355.491,337	8	496.607,859 355.495,967	4.711
9	496.577,818 355.662,783	10	496.570,393 355.661,148	7.603
11	496.586,259 355.563,716	12	496.592,751 355.564,84	6.589
13	496.602,586 355.495,382	14	496.580,404 355.493,488	22.263
15	496.582,507 355.484,817	16	496.591,052 355.449,588	36.251
17	496.593,156 355.441,436	18	496.596,171 355.434,384	7.669
19	496.599,254 355.424,807	20	496.599,336 355.423,752	1.058
21	496.608,408 355.385,996	1	496.627,551 355.388,449	19.3

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.610,264 355.483,543	7	496.608,727 355.491,337	7.944
8	496.607,859 355.495,967	9	496.577,818 355.662,783	169.499
10	496.570,393 355.661,148	11	496.586,259 355.563,716	98.715
12	496.592,751 355.564,84	13	496.602,586 355.495,382	70.151
14	496.580,404 355.493,488	15	496.582,507 355.484,817	8.922
16	496.591,052 355.449,588	17	496.593,156 355.441,436	8.419
18	496.596,171 355.434,384	19	496.599,254 355.424,807	10.061
20	496.599,336 355.423,752	21	496.608,408 355.385,996	38.831

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9730

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strâmbeni, Nr. 27, Jud. Arges, PCT. ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82321	Din acte: 3.848 Masurata: 3.840	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3	82321-C3	Loc. Strâmbeni, Nr. 27, Jud. Arges, PCT. ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:187 mp; S. construita desfasurata:187 mp; C3 casa, P. edificata in anul 2021 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24082 / 22/10/2019		
Act Notarial nr. 3827, din 21/10/2019 emis de Apostu Lucian Catalin;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCIU BOGDAN MARIUS**, casatorit cu 2) **STANCIU ŞTEFANIA-ANDREEA**	
37589 / 02/12/2020		
Act Administrativ nr. 5559, din 21/09/2020 emis de Primaria Suseni (act notarial nr 6027 din 20.11.2020, emis de BNP Didea Cornelia Narcisa;act administrativ nr 6397 din 18.11.2020, emis de Primaria Suseni;act administrativ nr 7 din 25.02.2020, emis de Primaria Suseni;inscris sub semnatura privata nr pv buna vecinatate din 30.10.2020, emis de PFA Corneliu Stefan;act administrativ nr 933 din 05.09.2009, emis de Primaria Pitesti;act administrativ nr 6398 din 18.11.2020, emis de Primaria Suseni;act administrativ nr 37110 din 23.11.2020, emis de OCPI Arges);		
B4	se noteaza desfiintarea constructiilor C1 in suprafata de 36 mp si C2 in suprafata de 13 mp	A1
3394 / 17/02/2022		
Act Administrativ nr. 2730, din 09/02/2022 emis de BCPI COSTESTI (act administrativ nr 935 din 18.02.2022, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 15 din 09.03.2020, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 788 din 11.02.2022, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 787 din 11.02.2022, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 933 din 05.09.2009, emis de SPCLEP PITESTI;act administrativ nr 18 din 06.05.2020, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 4289 din 27.07.2021, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 786 din 11.02.2022, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE,bun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **STANCIU BOGDAN MARIUS** 2) **STANCIU ŞTEFANIA-ANDREEA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

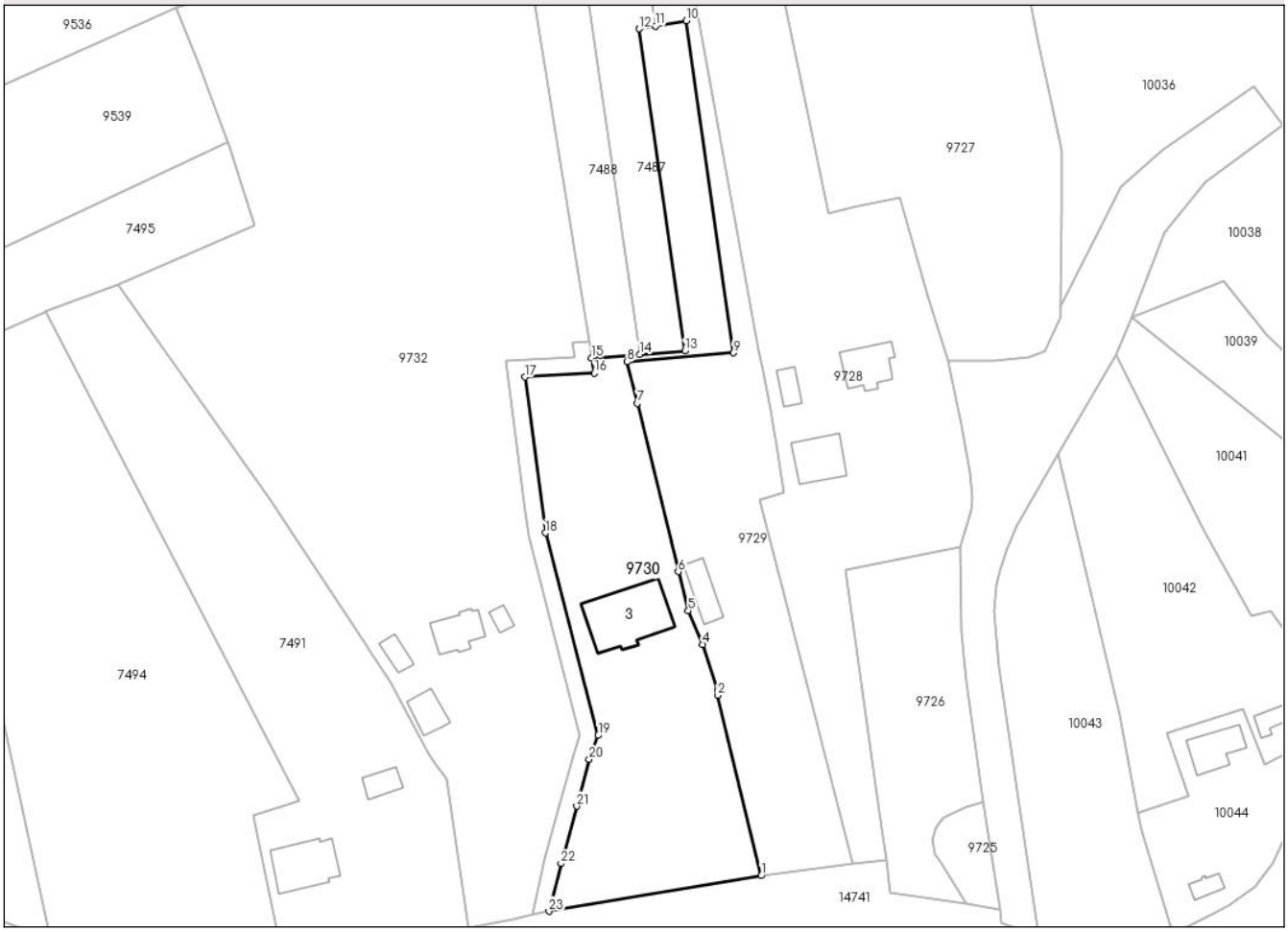
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82321	Din acte: 3.848 Masurata: 3.840	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	602	9	331,332/333	-	
2	pasune	DA	1.407	9	331,332/333	-	
3	arabil	DA	1.831	9	331,332/333	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	82321-C3	constructii de locuinte	187	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:187 mp; S. construita desfasurata:187 mp; C3 casa, P. edificata in anul 2021 .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.608,408 355.385,996	2	496.599,336 355.423,752	38.831

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.599,336 355.423,752	3	496.599,254 355.424,807	1.058

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	496.599,254 355.424,807	4	496.596,171 355.434,384	10.061
5	496.593,156 355.441,436	6	496.591,052 355.449,588	8.419
7	496.582,507 355.484,817	8	496.580,404 355.493,488	8.922
9	496.602,586 355.495,382	10	496.592,751 355.564,84	70.151
11	496.586,259 355.563,716	12	496.582,897 355.563,133	3.412
13	496.592,429 355.495,79	14	496.582,958 355.495,048	9.5
15	496.572,956 355.494,265	16	496.573,465 355.491,088	3.218
17	496.558,99 355.490,314	18	496.563,24 355.457,695	32.895
19	496.574,264 355.415,318	20	496.572,441 355.410,305	5.334
21	496.569,831 355.400,541	22	496.566,554 355.388,535	12.445
23	496.564,015 355.378,566	1	496.608,408 355.385,996	45.01

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	496.596,171 355.434,384	5	496.593,156 355.441,436	7.669
6	496.591,052 355.449,588	7	496.582,507 355.484,817	36.251
8	496.580,404 355.493,488	9	496.602,586 355.495,382	22.263
10	496.592,751 355.564,84	11	496.586,259 355.563,716	6.589
12	496.582,897 355.563,133	13	496.592,429 355.495,79	68.014
14	496.582,958 355.495,048	15	496.572,956 355.494,265	10.033
16	496.573,465 355.491,088	17	496.558,99 355.490,314	14.496
18	496.563,24 355.457,695	19	496.574,264 355.415,318	43.787
20	496.572,441 355.410,305	21	496.569,831 355.400,541	10.107
22	496.566,554 355.388,535	23	496.564,015 355.378,566	10.287

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9731

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strâmbeni, Nr. 28, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82763	Din acte: 474 Masurata: 482	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1403 / 01/02/2021		
Act Notarial nr. 204, din 01/02/2021 emis de Puscasu Luminita;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 82763 a imobilului cu numarul cadastral 82763/UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 82046 inscris in cartea funciara 82046;	A1
Act Notarial nr. 3400, din 15/12/2005 emis de N.P. GRECU CARMEN (certificat de mostenitor cu partaj nr 348 din 25.11.2005, emis de N.P. GRECU CARMEN);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCIU GHIORGHE**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 82046/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 1417 din 16/12/2005;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82763	Din acte: 474 Masurata: 482	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	293	9	279	-	
2	arabil	DA	189	9	279	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.572,956 355.494,265	2	496.572,402 355.497,721	3.5
3	496.568,905 355.497,484	4	496.569,35 355.494,373	3.143
5	496.555,056 355.493,578	6	496.559,146 355.462,027	31.815
7	496.559,796 355.457,04	8	496.560,033 355.456,094	0.975

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.572,402 355.497,721	3	496.568,905 355.497,484	3.505
4	496.569,35 355.494,373	5	496.555,056 355.493,578	14.316
6	496.559,146 355.462,027	7	496.559,796 355.457,04	5.029
8	496.560,033 355.456,094	9	496.570,303 355.415,227	42.138

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	496.570,303 355.415,227	10	496.569,078 355.411,276	4.137
11	496.566,452 355.401,454	12	496.563,17 355.389,428	12.466
13	496.560,604 355.377,78	14	496.564,015 355.378,566	3.5
15	496.566,554 355.388,535	16	496.569,831 355.400,541	12.445
17	496.572,441 355.410,305	18	496.574,264 355.415,318	5.334
19	496.563,24 355.457,695	20	496.558,99 355.490,314	32.895
21	496.573,465 355.491,088	1	496.572,956 355.494,265	3.218

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	496.569,078 355.411,276	11	496.566,452 355.401,454	10.167
12	496.563,17 355.389,428	13	496.560,604 355.377,78	11.927
14	496.564,015 355.378,566	15	496.566,554 355.388,535	10.287
16	496.569,831 355.400,541	17	496.572,441 355.410,305	10.107
18	496.574,264 355.415,318	19	496.563,24 355.457,695	43.787
20	496.558,99 355.490,314	21	496.573,465 355.491,088	14.496

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9732

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strâmbeni, Nr. 28, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82762	14.414	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82762-C1	Loc. Strâmbeni, Nr. 28, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;
A1.2	82762-C2	Loc. Strâmbeni, Nr. 28, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;
A1.3	82762-C3	Loc. Strâmbeni, Nr. 28, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;
A1.4	82762-C4	Loc. Strâmbeni, Nr. 28, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1403 / 01/02/2021		
Act Notarial nr. 204, din 01/02/2021 emis de Puscasu Luminita;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 82762 a imobilului cu numarul cadastral 82762/UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 82046 inscris in cartea funciara 82046;	A1
Act Notarial nr. 3400, din 15/12/2005 emis de N.P. GRECU CARMEN (certificat de mostenitor cu partaj nr 348 din 25.11.2005, emis de N.P. GRECU CARMEN);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCIU GHIORGHE**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 82046/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 1417 din 16/12/2005;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **STANCIU GHIORGHE**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 82046/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 1417 din 16/12/2005;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **STANCIU GHIORGHE**, casatorit cu 2) **STANCIU FLOAREA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 82046/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 1417 din 16/12/2005;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

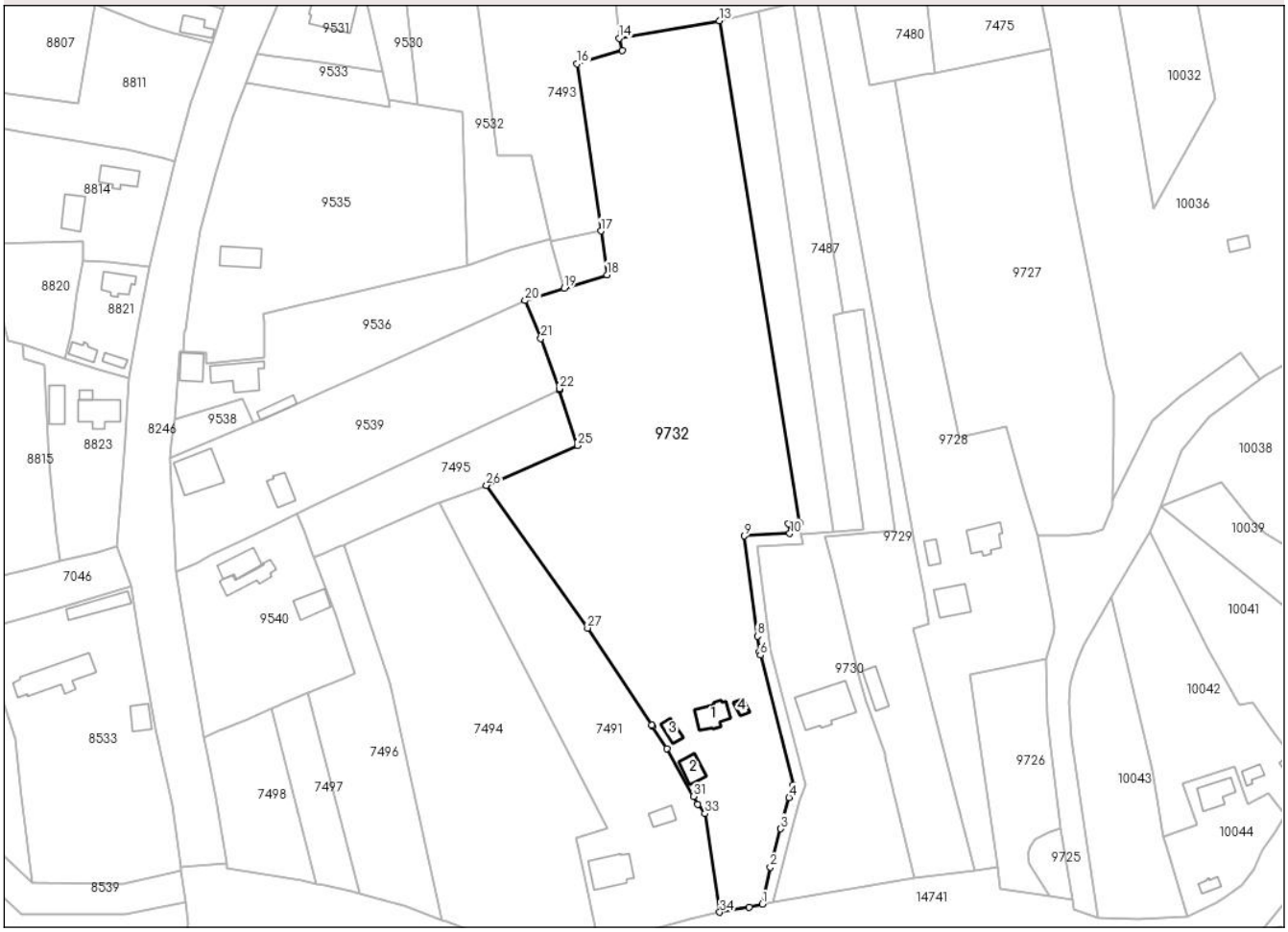
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82762	14.414	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	931	9	279	-	
2	pasune	DA	1.022	9	279	-	
3	ape statatoare	DA	405	9	279	-	
4	arabil	DA	12.056	9	279	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82762-C1	constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;
A1.2	82762-C2	constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;
A1.3	82762-C3	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;
A1.4	82762-C4	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.560,604 355.377,78	2	496.563,17 355.389,428	11.927
3	496.566,452 355.401,454	4	496.569,078 355.411,276	10.167
5	496.570,303 355.415,227	6	496.560,033 355.456,094	42.138
7	496.559,796 355.457,04	8	496.559,146 355.462,027	5.029
9	496.555,056 355.493,578	10	496.569,35 355.494,373	14.316
11	496.568,905 355.497,484	12	496.572,402 355.497,721	3.505
13	496.547,096 355.655,704	14	496.515,562 355.650,205	32.01
15	496.516,531 355.646,324	16	496.502,361 355.642,125	14.779
17	496.509,795 355.589,523	18	496.511,737 355.575,784	13.876
19	496.498,284 355.571,549	20	496.485,989 355.567,66	12.895
21	496.490,932 355.555,692	22	496.496,656 355.539,944	16.756
23	496.496,78 355.539,561	24	496.496,803 355.539,49	0.075
25	496.502,457 355.522,008	26	496.473,809 355.509,554	31.238
27	496.505,649 355.464,606	28	496.525,83 355.434,043	36.625
29	496.526,096 355.433,637	30	496.530,632 355.426,731	8.262
31	496.538,956 355.411,607	32	496.540,312 355.409,168	2.791
33	496.542,577 355.406,26	34	496.547,274 355.375,21	31.403
35	496.556,533 355.376,841	1	496.560,604 355.377,78	4.178

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.563,17 355.389,428	3	496.566,452 355.401,454	12.466
4	496.569,078 355.411,276	5	496.570,303 355.415,227	4.137
6	496.560,033 355.456,094	7	496.559,796 355.457,04	0.975
8	496.559,146 355.462,027	9	496.555,056 355.493,578	31.815
10	496.569,35 355.494,373	11	496.568,905 355.497,484	3.143
12	496.572,402 355.497,721	13	496.547,096 355.655,704	159.997
14	496.515,562 355.650,205	15	496.516,531 355.646,324	4.0
16	496.502,361 355.642,125	17	496.509,795 355.589,523	53.125
18	496.511,737 355.575,784	19	496.498,284 355.571,549	14.104
20	496.485,989 355.567,66	21	496.490,932 355.555,692	12.949
22	496.496,656 355.539,944	23	496.496,78 355.539,561	0.403
24	496.496,803 355.539,49	25	496.502,457 355.522,008	18.374
26	496.473,809 355.509,554	27	496.505,649 355.464,606	55.083
28	496.525,83 355.434,043	29	496.526,096 355.433,637	0.485
30	496.530,632 355.426,731	31	496.538,956 355.411,607	17.263
32	496.540,312 355.409,168	33	496.542,577 355.406,26	3.686
34	496.547,274 355.375,21	35	496.556,533 355.376,841	9.402

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9733

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Strâmbeni, Nr. 30, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82242	11.500	Sector cadastral:41 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82242-C1	Loc. Strâmbeni, Nr. 30, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:138 mp; Locuinta din anul 1971
A1.2	82242-C2	Loc. Strâmbeni, Nr. 30, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.3	82242-C3	Loc. Strâmbeni, Nr. 30, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.4	82242-C4	Loc. Strâmbeni, Nr. 30, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Locuinta proprietate numitilor Dinoci Tiberiu-Ilie si Dinoci Floarea
A1.5		Loc. Strâmbeni, Nr. 30, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2526 / 27/02/2019		
Act Notarial nr. 43, din 03/02/1997 emis de BNP DANCIU ILIE (act administrativ nr 676 din 12.02.2019, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 21 din 24.09.1988, emis de CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI SUSENI;act administrativ nr 2683 din 16.04.2019, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 68506 din 03.04.1995, emis de COMISIA JUDETEANA;act administrativ nr 2682 din 16.04.2019, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 673 din 12.02.2019, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 133995 din 02.02.2006, emis de COMISIA JUDETEANA;act notarial nr 69 din 09.09.2008, emis de BNP DIDEA IONEL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DINOCI TIBERIU ILIE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **DINOCI TIBERIU ILIE**, casatorit cu 2) **DINOCI FLOAREA**	
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.5
	1) **DINOCI TIBERIU ILIE** 2) **DINOCI FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

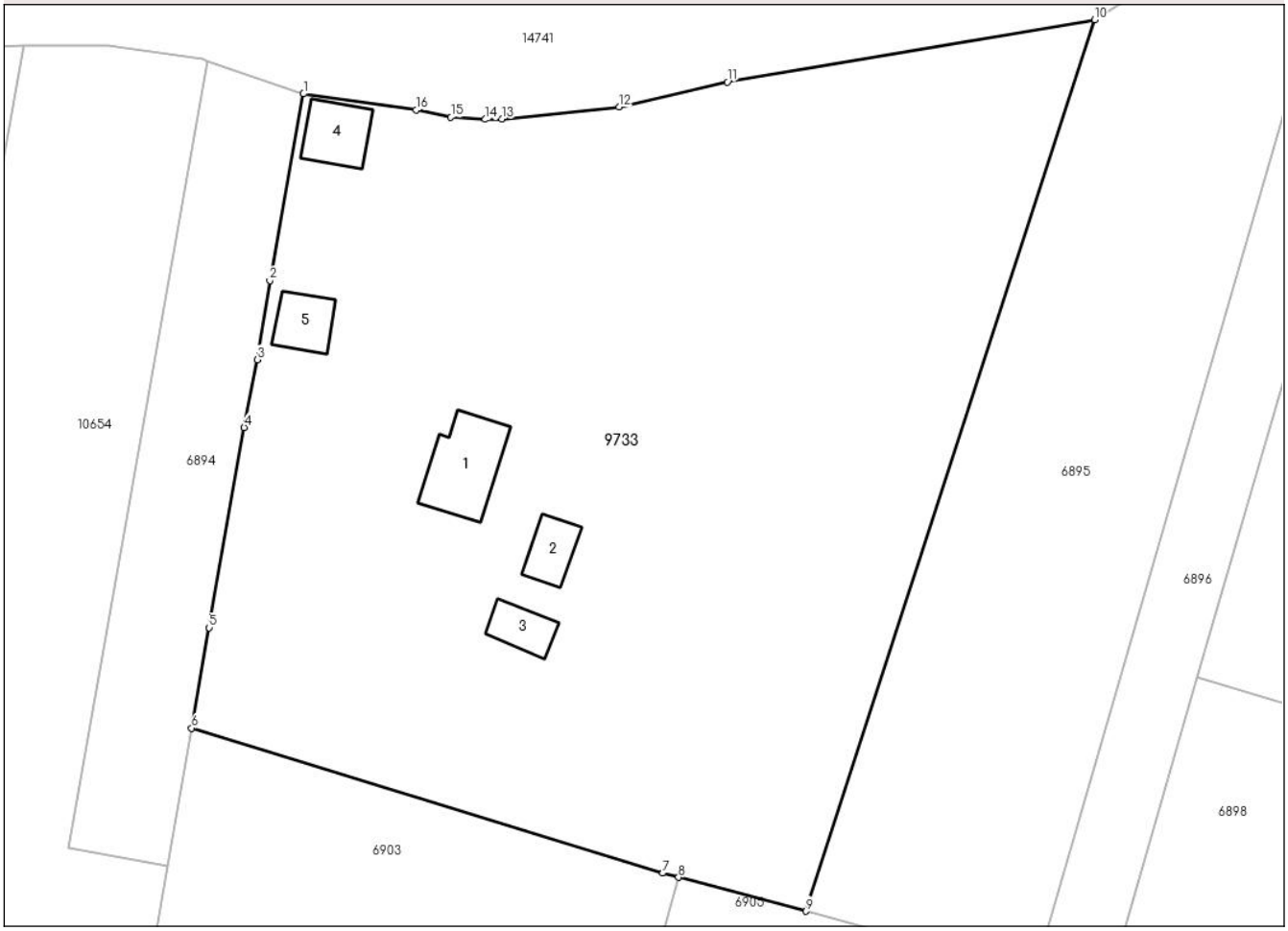
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82242	11.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.354	9	348,349,350, 351,352,354	-	
2	livada	DA	925	9	346,347	-	
3	arabil	DA	3.885	9	345,353	-	
4	arabil	NU	4.336	38	533	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82242-C1	constructii de locuinte	138	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:138 mp; Locuinta din anul 1971
A1.2	82242-C2	constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.3	82242-C3	constructii anexa	Din acte: 39 Masurata: 55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.4	82242-C4	constructii anexa	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Locuinta proprietate numitilor Dinoci Tiberiu-Ilie si Dinoci Floarea
A1.5		constructii anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.467,988 355.349,224	2	496.463,033 355.321,718	27.949
2	496.463,033 355.321,718	3	496.461,174 355.310,103	11.763
3	496.461,174 355.310,103	4	496.459,229 355.300,114	10.177
4	496.459,229 355.300,114	5	496.454,094 355.270,613	29.945
5	496.454,094 355.270,613	6	496.451,512 355.255,84	14.997
6	496.451,512 355.255,84	7	496.520,921 355.234,471	72.624
7	496.520,921 355.234,471	8	496.523,257 355.233,854	2.416
8	496.523,257 355.233,854	9	496.542,088 355.228,881	19.477
9	496.542,088 355.228,881	10	496.584,574 355.360,144	137.968
10	496.584,574 355.360,144	11	496.530,453 355.350,958	54.895
11	496.530,453 355.350,958	12	496.514,527 355.347,285	16.344
12	496.514,527 355.347,285	13	496.497,224 355.345,541	17.391
13	496.497,224 355.345,541	14	496.494,775 355.345,478	2.45
14	496.494,775 355.345,478	15	496.489,722 355.345,776	5.062
15	496.489,722 355.345,776	16	496.484,596 355.346,845	5.236
16	496.484,596 355.346,845	1	496.467,988 355.349,224	16.778

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9734

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 31, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81210	677	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 31, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5317 / 20/06/2014		
Act Notarial nr. 1548, din 19/06/2014 emis de GRECU CARMEN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 81210 a imobilului cu numarul cadastral 81210/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81171 inscris in cartea funciara 81171;	A1
5318 / 20/06/2014		
Act Notarial nr. 1549, din 19/06/2014 emis de GRECU CARMEN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAE ANGHEL**, , casatorit cu 2) **NICOLAE MARIANA**	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **NICOLAE ANGHEL** 2) **NICOLAE MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

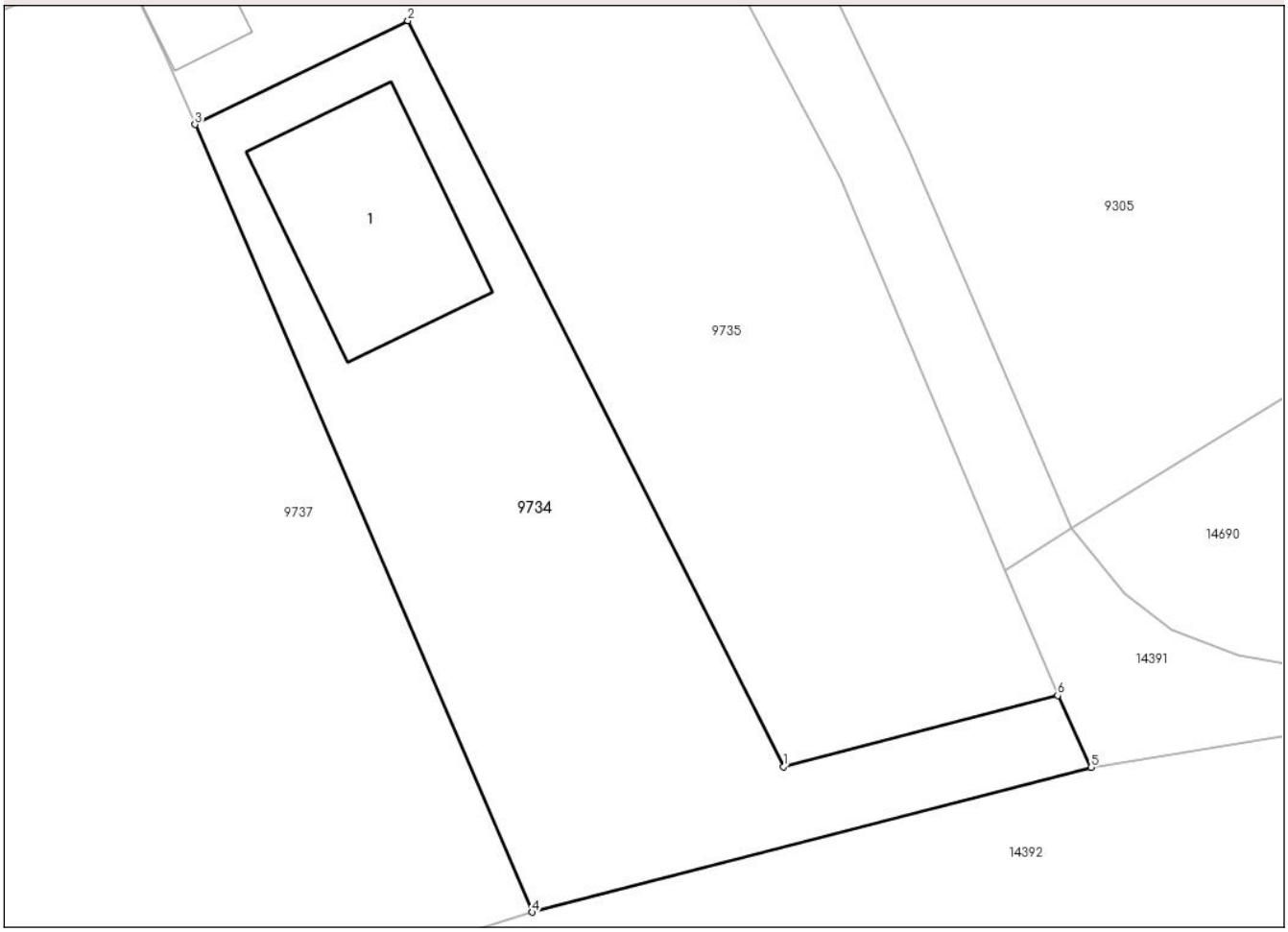
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81210	677	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	225	9	297	-	
2	arabil	DA	452	9	297	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.524,783 358.232,176	2	494.505,457 358.270,541	42.958
2	494.505,457 358.270,541	3	494.494,495 358.265,202	12.193
3	494.494,495 358.265,202	4	494.511,857 358.224,694	44.072

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	494.511,857 358.224,694	5	494.540,621 358.232,148	29.714
5	494.540,621 358.232,148	6	494.538,902 358.235,835	4.068
6	494.538,902 358.235,835	1	494.524,783 358.232,176	14.585

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9735

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 31, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81209	2.323	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81209-C1	Loc. Cersani, Nr. 31, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; CASA
A1.2	81209-C2	Loc. Cersani, Nr. 31, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; GRAJD
A1.3	81209-C3	Loc. Cersani, Nr. 31, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; GARAJ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5317 / 20/06/2014		
Act Notarial nr. 1548, din 19/06/2014 emis de GRECU CARMEN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 81209 a imobilului cu numarul cadastral 81209/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81171 inscris in cartea funciara 81171;	A1, A1.1, A1.2
Act Notarial nr. 2118, din 16/07/1996 emis de BNP DANCIU ILIE (acte administrative nr. 43 din august 1997 emise de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 1972/15-04-2014 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 1971/15-04-2014 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 1977/15-04-2014 emis de PRIMARIA SUSENI;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2
	1) **MIHAI LENUTA** 2) **MIHAI CONSTANTIN**, , soti	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MIHAI CONSTANTIN**	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **MIHAI LENUTA** 2) **MIHAI CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

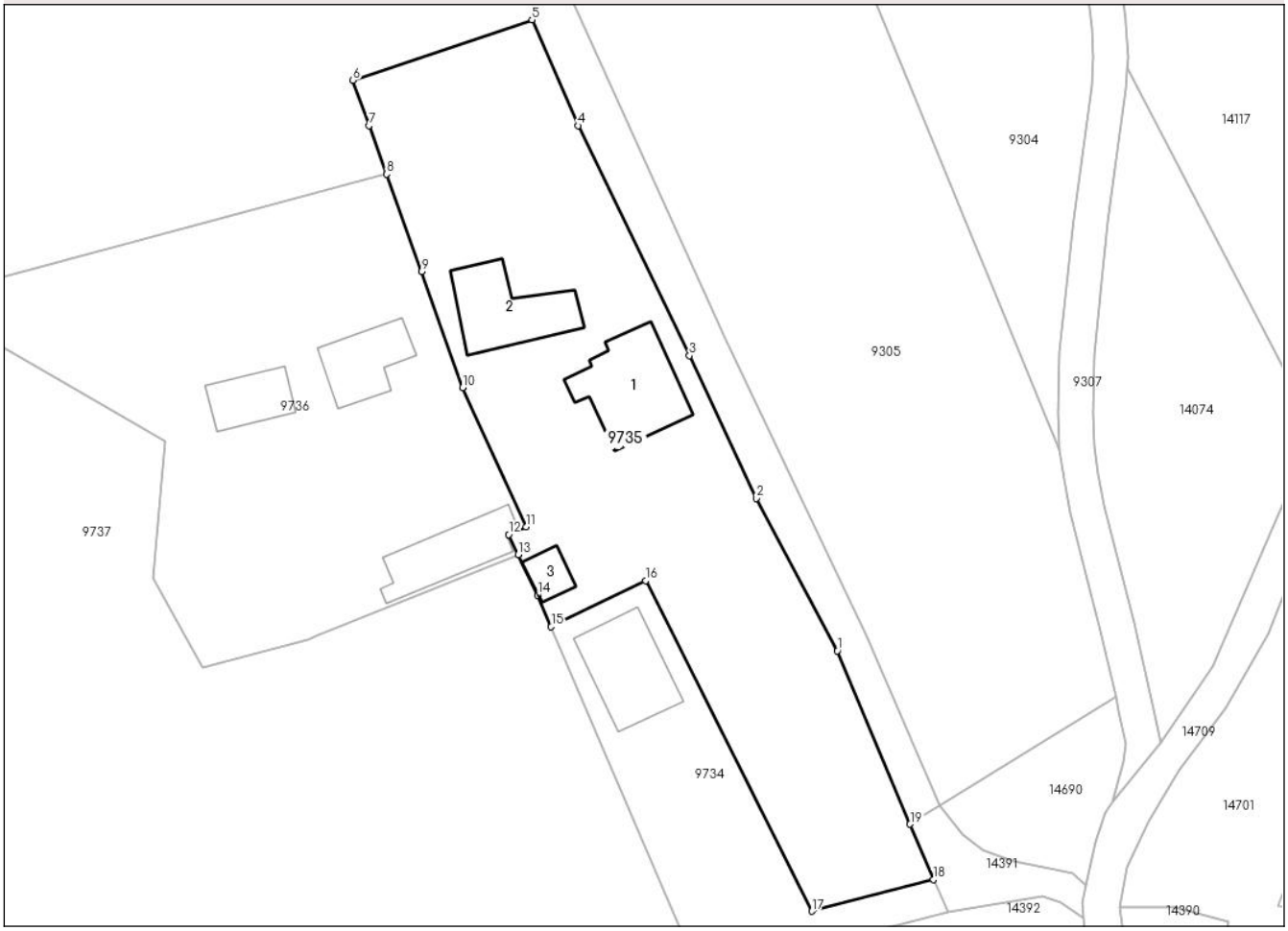
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81209	2.323	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.069	9	293,295,296, 297	-	
2	drum	DA	181	9	293,295,296, 297	-	
3	arabil	DA	1.073	9	293,295,296, 297	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81209-C1	constructii de locuinte	121	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; CASA
A1.2	81209-C2	constructii anexa	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; GRAJD
A1.3	81209-C3	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; GARAJ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.527,755 358.262,418	2	494.518,326 358.280,12	20.057
2	494.518,326 358.280,12	3	494.510,557 358.296,671	18.284
3	494.510,557 358.296,671	4	494.497,614 358.323,379	29.679
4	494.497,614 358.323,379	5	494.492,253 358.335,671	13.41
5	494.492,253 358.335,671	6	494.471,437 358.328,635	21.973
6	494.471,437 358.328,635	7	494.473,311 358.323,389	5.571
7	494.473,311 358.323,389	8	494.475,365 358.317,734	6.016
8	494.475,365 358.317,734	9	494.479,462 358.306,455	12.0
9	494.479,462 358.306,455	10	494.484,177 358.292,977	14.279
10	494.484,177 358.292,977	11	494.491,561 358.276,787	17.794
11	494.491,561 358.276,787	12	494.489,559 358.275,915	2.184
12	494.489,559 358.275,915	13	494.490,653 358.273,583	2.576
13	494.490,653 358.273,583	14	494.492,917 358.268,883	5.217
14	494.492,917 358.268,883	15	494.494,495 358.265,202	4.005
15	494.494,495 358.265,202	16	494.505,457 358.270,541	12.193
16	494.505,457 358.270,541	17	494.524,783 358.232,176	42.958
17	494.524,783 358.232,176	18	494.538,902 358.235,835	14.585
18	494.538,902 358.235,835	19	494.536,196 358.242,289	6.998
19	494.536,196 358.242,289	1	494.527,755 358.262,418	21.827

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9736

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:76
Nr. cadastral vechi:110

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 32, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81807	2.064	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81807-C1	Loc. Cersani, Nr. 32, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;
A1.2	81807-C2	Loc. Cersani, Nr. 32, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;
A1.3		Loc. Cersani, Nr. 32, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9287 / 16/08/2017		
Act Notarial nr. 1474, din 11/08/2017 emis de Grecu Carmen;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MIHAI ANDREI IONUŢ**, necasatorit	
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **MIHAI ANDREI IONUŢ**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
9287 / 16/08/2017		
Act Notarial nr. 1474, din 11/08/2017 emis de Grecu Carmen;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce consta in obligatia de intretinere	A1, A1.1, A1.2
	1) **BADEA IOANA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce consta in obligatia de intretinere	A1, A1.1, A1.2
	1) **BADEA AUREL**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

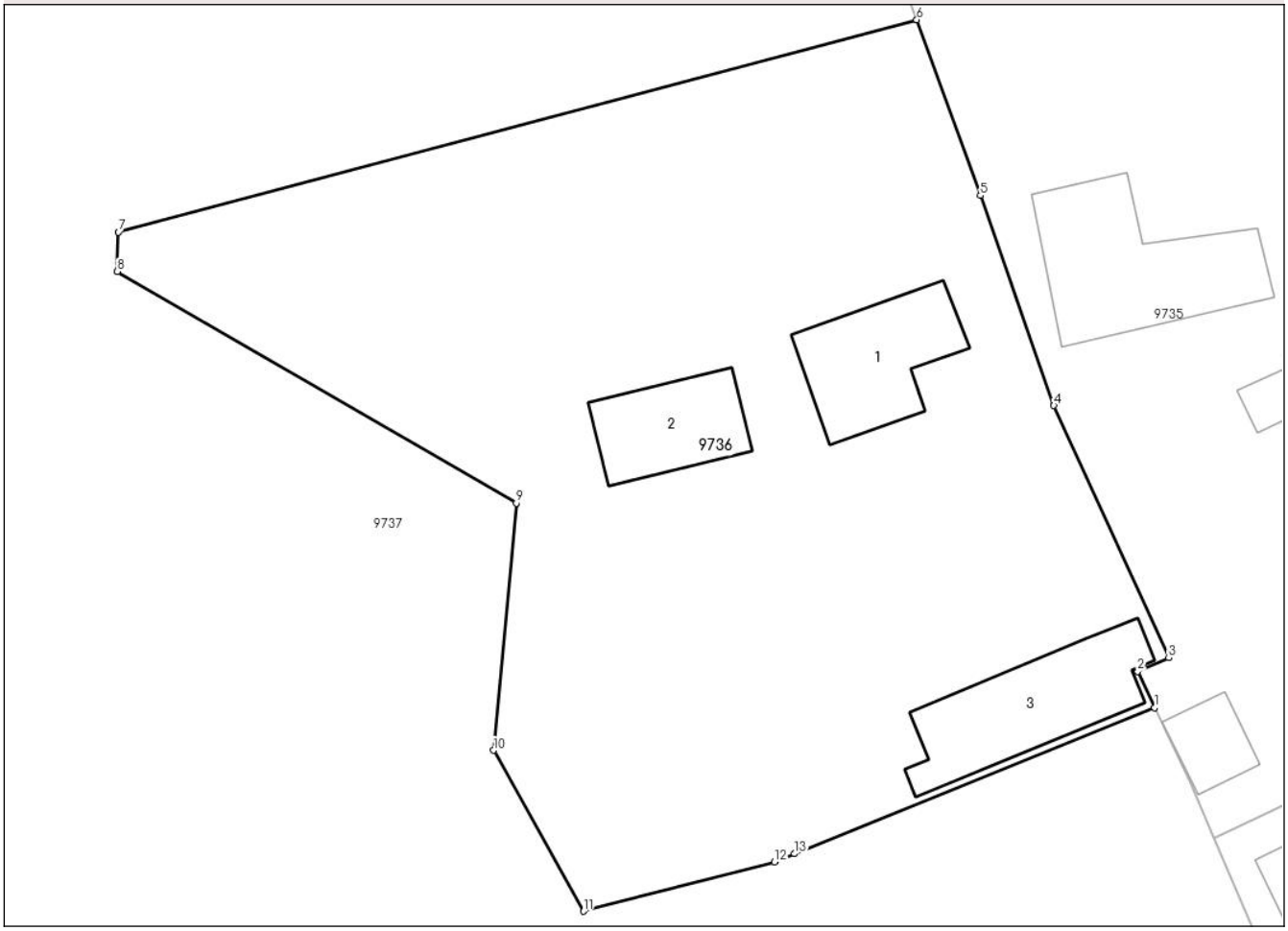
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81807	2.064	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.064	9	291,292,294, 298,299	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81807-C1	constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;
A1.2	81807-C2	constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;
A1.3		constructii anexa	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.490,653 358.273,583	2	494.489,559 358.275,915	2.576
2	494.489,559 358.275,915	3	494.491,561 358.276,787	2.184

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	494.491,561 358.276,787	4	494.484,177 358.292,977	17.794
4	494.484,177 358.292,977	5	494.479,462 358.306,455	14.279
5	494.479,462 358.306,455	6	494.475,365 358.317,734	12.0
6	494.475,365 358.317,734	7	494.424,098 358.304,104	53.048
7	494.424,098 358.304,104	8	494.424,021 358.301,575	2.53
8	494.424,021 358.301,575	9	494.449,644 358.286,72	29.618
9	494.449,644 358.286,72	10	494.448,184 358.270,856	15.931
10	494.448,184 358.270,856	11	494.453,969 358.260,531	11.835
11	494.453,969 358.260,531	12	494.466,227 358.263,694	12.66
12	494.466,227 358.263,694	13	494.467,522 358.264,218	1.397
13	494.467,522 358.264,218	1	494.490,653 358.273,583	24.955

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9737

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 16.000 Masurata: 13.936	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 802, din 19/04/2021 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI LENUȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

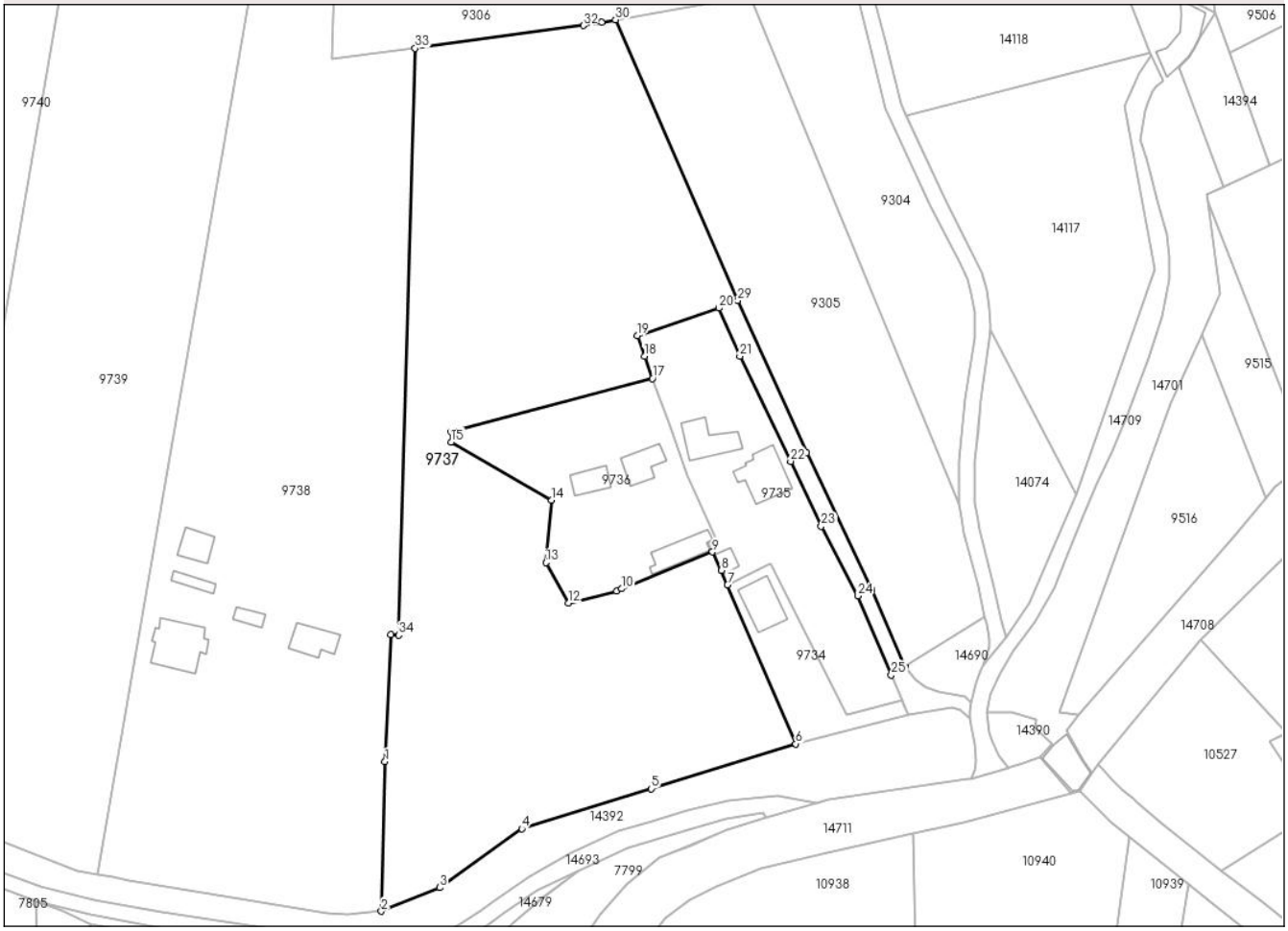
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 16.000 Masurata: 13.936	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	10.692	9	-	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 9736, 286,293,297,296,286,293,297,296
2	arabil	NU	3.244	9	-	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 9736, 286,293,297,296,286,293,297,296

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.407,152 358.220,187	2	494.406,265 358.182,111	38.086
3	494.421,084 358.188,098	4	494.442,023 358.203,086	25.75

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	494.406,265 358.182,111	3	494.421,084 358.188,098	15.983
4	494.442,023 358.203,086	5	494.474,991 358.213,303	34.515

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	494.474,991 358.213,303	6	494.511,857 358.224,694	38.586
7	494.494,495 358.265,202	8	494.492,917 358.268,883	4.005
9	494.490,653 358.273,583	10	494.467,522 358.264,218	24.955
11	494.466,227 358.263,694	12	494.453,969 358.260,531	12.66
13	494.448,184 358.270,856	14	494.449,644 358.286,72	15.931
15	494.424,021 358.301,575	16	494.424,098 358.304,104	2.53
17	494.475,365 358.317,734	18	494.473,311 358.323,389	6.016
19	494.471,437 358.328,635	20	494.492,253 358.335,671	21.973
21	494.497,614 358.323,379	22	494.510,557 358.296,671	29.679
23	494.518,326 358.280,12	24	494.527,755 358.262,418	20.057
25	494.536,196 358.242,289	26	494.539,636 358.244,42	4.047
27	494.531,202 358.263,985	28	494.514,61 358.298,88	38.639
29	494.497,047 358.337,59	30	494.465,922 358.409,076	77.968
31	494.462,403 358.408,455	32	494.457,741 358.407,633	4.734
33	494.414,821 358.401,851	34	494.410,676 358.252,423	149.485
35	494.408,639 358.252,588	1	494.407,152 358.220,187	32.435

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.511,857 358.224,694	7	494.494,495 358.265,202	44.072
8	494.492,917 358.268,883	9	494.490,653 358.273,583	5.217
10	494.467,522 358.264,218	11	494.466,227 358.263,694	1.397
12	494.453,969 358.260,531	13	494.448,184 358.270,856	11.835
14	494.449,644 358.286,72	15	494.424,021 358.301,575	29.618
16	494.424,098 358.304,104	17	494.475,365 358.317,734	53.048
18	494.473,311 358.323,389	19	494.471,437 358.328,635	5.571
20	494.492,253 358.335,671	21	494.497,614 358.323,379	13.41
22	494.510,557 358.296,671	23	494.518,326 358.280,12	18.284
24	494.527,755 358.262,418	25	494.536,196 358.242,289	21.827
26	494.539,636 358.244,42	27	494.531,202 358.263,985	21.305
28	494.514,61 358.298,88	29	494.497,047 358.337,59	42.508
30	494.465,922 358.409,076	31	494.462,403 358.408,455	3.573
32	494.457,741 358.407,633	33	494.414,821 358.401,851	43.308
34	494.410,676 358.252,423	35	494.408,639 358.252,588	2.044

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9738

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 33,34, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.500	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 33,34, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145 mp;
A1.2		Loc. Cersani, Nr. 33,34, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;
A1.3		Loc. Cersani, Nr. 33,34, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;
A1.4		Loc. Cersani, Nr. 33,34, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;
A1.5		Loc. Cersani, Nr. 33,34, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 31, din 21/04/2010 emis de BNP DUMITRU SANDA MAGDALENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANEA MARIAN**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **MANEA MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.000	9	309,307	-	
2	arabil	DA	8.744	9	302...306	-	
3	arabil	NU	2.756	9	302...306	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	145	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145 mp;
A1.2		constructii anexa	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;
A1.3		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;
A1.4		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;
A1.5		constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.376,018 358.435,005	2	494.333,89 358.191,396	247.225
2	494.333,89 358.191,396	3	494.337,879 358.190,721	4.046
3	494.337,879 358.190,721	4	494.341,869 358.190,045	4.047
4	494.341,869 358.190,045	5	494.392,501 358.181,477	51.352
5	494.392,501 358.181,477	6	494.397,689 358.181,214	5.195
6	494.397,689 358.181,214	7	494.406,265 358.182,111	8.623
7	494.406,265 358.182,111	8	494.407,152 358.220,187	38.086
8	494.407,152 358.220,187	9	494.408,639 358.252,588	32.435
9	494.408,639 358.252,588	10	494.410,676 358.252,423	2.044
10	494.410,676 358.252,423	11	494.414,821 358.401,851	149.485
11	494.414,821 358.401,851	12	494.393,593 358.398,991	21.42
12	494.393,593 358.398,991	13	494.394,453 358.431,859	32.879
13	494.394,453 358.431,859	14	494.387,481 358.432,9	7.049
14	494.387,481 358.432,9	15	494.383,977 358.433,543	3.563
15	494.383,977 358.433,543	16	494.379,997 358.434,274	4.047
16	494.379,997 358.434,274	1	494.376,018 358.435,005	4.046

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9739

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 35,36, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.600	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88836, din 06/06/1996 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANEA T. SIMION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	9	315	-	In act se regaseste T9 P315
2	pasune	DA	1.800	9	311	-	In act se regaseste T9 P311
3	faneata	DA	2.100	9	315,313,314, 318	-	In act se regaseste T9 P315
4	arabil	DA	1.341	9	312,652	-	In act se regaseste T9 P312
5	arabil	NU	5.359	9	312,652	-	In act se regaseste T9 P312

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.340,365 358.442,189	2	494.339,748 358.442,322	0.631
2	494.339,748 358.442,322	3	494.336,783 358.443,397	3.154

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	494.336,783 358.443,397	4	494.329,629 358.445,991	7.61
4	494.329,629 358.445,991	5	494.288,749 358.209,596	239.904
5	494.288,749 358.209,596	6	494.295,769 358.206,23	7.785
6	494.295,769 358.206,23	7	494.299,27 358.204,551	3.883
7	494.299,27 358.204,551	8	494.303,921 358.202,32	5.158
8	494.303,921 358.202,32	9	494.307,78 358.200,469	4.28
9	494.307,78 358.200,469	10	494.307,8 358.200,46	0.022
10	494.307,8 358.200,46	11	494.309,731 358.199,7	2.075
11	494.309,731 358.199,7	12	494.328,519 358.192,305	20.191
12	494.328,519 358.192,305	13	494.333,89 358.191,396	5.447
13	494.333,89 358.191,396	14	494.376,018 358.435,005	247.225
14	494.376,018 358.435,005	15	494.360,143 358.437,921	16.141
15	494.360,143 358.437,921	16	494.351,258 358.439,838	9.089
16	494.351,258 358.439,838	17	494.349,25 358.440,272	2.054
17	494.349,25 358.440,272	18	494.345,221 358.441,141	4.122
18	494.345,221 358.441,141	1	494.340,365 358.442,189	4.968

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9740

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 37, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.000	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 37, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93998, din 13/03/1997 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANEA ELENA** 2) **MANEA VIŞAN FLOAREA** 3) **MANEA MARIA** 4) **MANEA ION** 5) **STĂNCIULESCU ELENA** 6) **MANEA SIMION**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MANEA ELENA** 2) **MANEA VIŞAN FLOAREA** 3) **MANEA MARIA** 4) **MANEA ION** 5) **STĂNCIULESCU ELENA** 6) **MANEA SIMION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	9	321	-	In act se regaseste T9 P321
2	pasune	DA	3.900	9	319,321,317	-	In act se regaseste T9 P319,321
3	arabil	DA	550	9	322,652	-	In act se regaseste T9 P322
4	arabil	NU	5.550	9	322,652	-	In act se regaseste T9 P322

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.286,807 358.464,825	2	494.279,101 358.468,598	8.58

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	494.279,101 358.468,598	3	494.268,948 358.341,394	127.609
3	494.268,948 358.341,394	4	494.245,081 358.230,544	113.39
4	494.245,081 358.230,544	5	494.255,374 358.225,605	11.417
5	494.255,374 358.225,605	6	494.260,888 358.222,959	6.116
6	494.260,888 358.222,959	7	494.264,824 358.221,07	4.366
7	494.264,824 358.221,07	8	494.267,354 358.219,856	2.806
8	494.267,354 358.219,856	9	494.268,364 358.219,372	1.12
9	494.268,364 358.219,372	10	494.288,749 358.209,596	22.608
10	494.288,749 358.209,596	11	494.329,629 358.445,991	239.904
11	494.329,629 358.445,991	12	494.324,188 358.447,963	5.787
12	494.324,188 358.447,963	13	494.308,986 358.454,275	16.46
13	494.308,986 358.454,275	14	494.305,409 358.455,759	3.873
14	494.305,409 358.455,759	15	494.301,432 358.457,411	4.306
15	494.301,432 358.457,411	16	494.300,445 358.457,82	1.068
16	494.300,445 358.457,82	17	494.295,932 358.460,138	5.073
17	494.295,932 358.460,138	1	494.286,807 358.464,825	10.258

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9741

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:353
Nr. cadastral vechi:510

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges, PCT. ACASA.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81046	11.928	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30039 / 17/09/2020		
Act Notarial nr. 581, din 16/09/2020 emis de MOȘTEANU ELENA CAMELIA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **TRÎMBIŢAŞ SORIN-IULIAN**	
23287 / 03/09/2024		
Act Notarial nr. 3896, din 02/09/2024 emis de Didea Cornelia Narcisa;;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **TRÎMBIŢAŞ SORIN-IULIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81046	11.928	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.688	9	325	-	
2	pasune	DA	2.830	9	323,326,328	-	
3	arabil	DA	1.191	9	324,327	-	
4	arabil	NU	6.219	56	652	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.203,26 358.251,872	2	494.245,081 358.230,544	46.945
2	494.245,081 358.230,544	3	494.268,948 358.341,394	113.39
3	494.268,948 358.341,394	4	494.279,101 358.468,598	127.609

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	494.279,101 358.468,598	5	494.276,354 358.469,44	2.873
5	494.276,354 358.469,44	6	494.232,524 358.489,257	48.102
6	494.232,524 358.489,257	7	494.227,815 358.442,956	46.54
7	494.227,815 358.442,956	8	494.225,283 358.419,727	23.367
8	494.225,283 358.419,727	9	494.223,177 358.402,525	17.33
9	494.223,177 358.402,525	10	494.221,967 358.392,17	10.425
10	494.221,967 358.392,17	11	494.220,017 358.376,426	15.864
11	494.220,017 358.376,426	12	494.219,149 358.371,068	5.428
12	494.219,149 358.371,068	13	494.218,084 358.364,385	6.767
13	494.218,084 358.364,385	14	494.215,651 358.349,128	15.45
14	494.215,651 358.349,128	15	494.212,547 358.319,772	29.52
15	494.212,547 358.319,772	16	494.209,404 358.295,659	24.317
16	494.209,404 358.295,659	1	494.203,26 358.251,872	44.216

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9742

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 38, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83063	6.407	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	83063-C1	Loc. Cersani, Nr. 38, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; C1 casa, P. edificata in anul 2000 .
A1.2		Loc. Cersani, Nr. 38, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4306 / 28/02/2022		
Act Administrativ nr. 13094, din 30/06/1993 emis de COMISIA JUDETEANA (act administrativ nr 62381 din 03.02.2022, emis de CONSILIUL LOCAL PITESTI;act administrativ nr 1057 din 24.02.2022, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 56 din 21.06.1999, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 267 din 03.02.2022, emis de DPEPP;act administrativ nr 830 din 27.02.1971, emis de CONSILIUL LOCAL PITESTI;act administrativ nr 55 din 21.06.1999, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 1058 din 24.02.2022, emis de PRIMARIA SUSENI;act notarial nr 15038 din 12.05.1993, emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN ARGES; act notarial nr 1375 din 09.05.1995, emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL COSTESTI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **RIZEA GHEORGHITA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **RIZEA GHEORGHITA**	
8067 / 08/04/2022		
Act Notarial nr. 13, din 08/04/2022 emis de Voiculescu Marilena Adriana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/32, cota initiala 6/32	A1
	1) **RIZEA GHEORGHITA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/32, cota initiala 9/32	A1
	1) **RIZEA MARIUS CATALIN**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/32, cota initiala 9/32	A1
	1) **RIZEA ALEX**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1.1
	1) **RIZEA GHEORGHITA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1
	1) **RIZEA MARIUS CATALIN**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1
	1) **RIZEA ALEX**	
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **RIZEA GHEORGHITA** 2) **RIZEA MARIUS CATALIN** 3) **RIZEA ALEX**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83063	6.407	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	3.007	9	332,333,334	-	
2	livada	DA	867	9	332,333,334	-	
3	arabil	DA	1.532	9	332,333,334	-	
4	arabil	NU	1.001	9	332,333,334	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	83063-C1	constructii de locuinte	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; C1 casa, P. edificata in anul 2000 .
A1.2		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.180,983 358.252,726	2	494.191,839 358.252,958	10.858
3	494.203,26 358.251,872	4	494.209,404 358.295,659	44.216
5	494.212,547 358.319,772	6	494.215,651 358.349,128	29.52
7	494.218,084 358.364,385	8	494.219,149 358.371,068	6.767
9	494.220,017 358.376,426	10	494.221,967 358.392,17	15.864
11	494.223,177 358.402,525	12	494.225,283 358.419,727	17.33
13	494.227,815 358.442,956	14	494.176,35 358.445,689	51.538
15	494.174,223 358.422,707	16	494.171,484 358.389,496	33.324
17	494.170,392 358.377,213	18	494.195,048 358.373,557	24.926
19	494.187,638 358.316,822	20	494.187,416 358.313,104	3.725
21	494.187,81 358.305,72	22	494.184,462 358.283,654	22.319
23	494.182,324 358.266,052	1	494.180,983 358.252,726	13.393

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	494.191,839 358.252,958	3	494.203,26 358.251,872	11.473
4	494.209,404 358.295,659	5	494.212,547 358.319,772	24.317
6	494.215,651 358.349,128	7	494.218,084 358.364,385	15.45
8	494.219,149 358.371,068	9	494.220,017 358.376,426	5.428
10	494.221,967 358.392,17	11	494.223,177 358.402,525	10.425
12	494.225,283 358.419,727	13	494.227,815 358.442,956	23.367
14	494.176,35 358.445,689	15	494.174,223 358.422,707	23.08
16	494.171,484 358.389,496	17	494.170,392 358.377,213	12.331
18	494.195,048 358.373,557	19	494.187,638 358.316,822	57.217
20	494.187,416 358.313,104	21	494.187,81 358.305,72	7.395
22	494.184,462 358.283,654	23	494.182,324 358.266,052	17.731

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9743

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82640	Din acte: 1.265 Masurata: 1.370	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7247 / 17/03/2021		
Act Notarial nr. 736, din 16/03/2021 emis de Buicescu Rodica;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU-MANEA SIMONA-GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

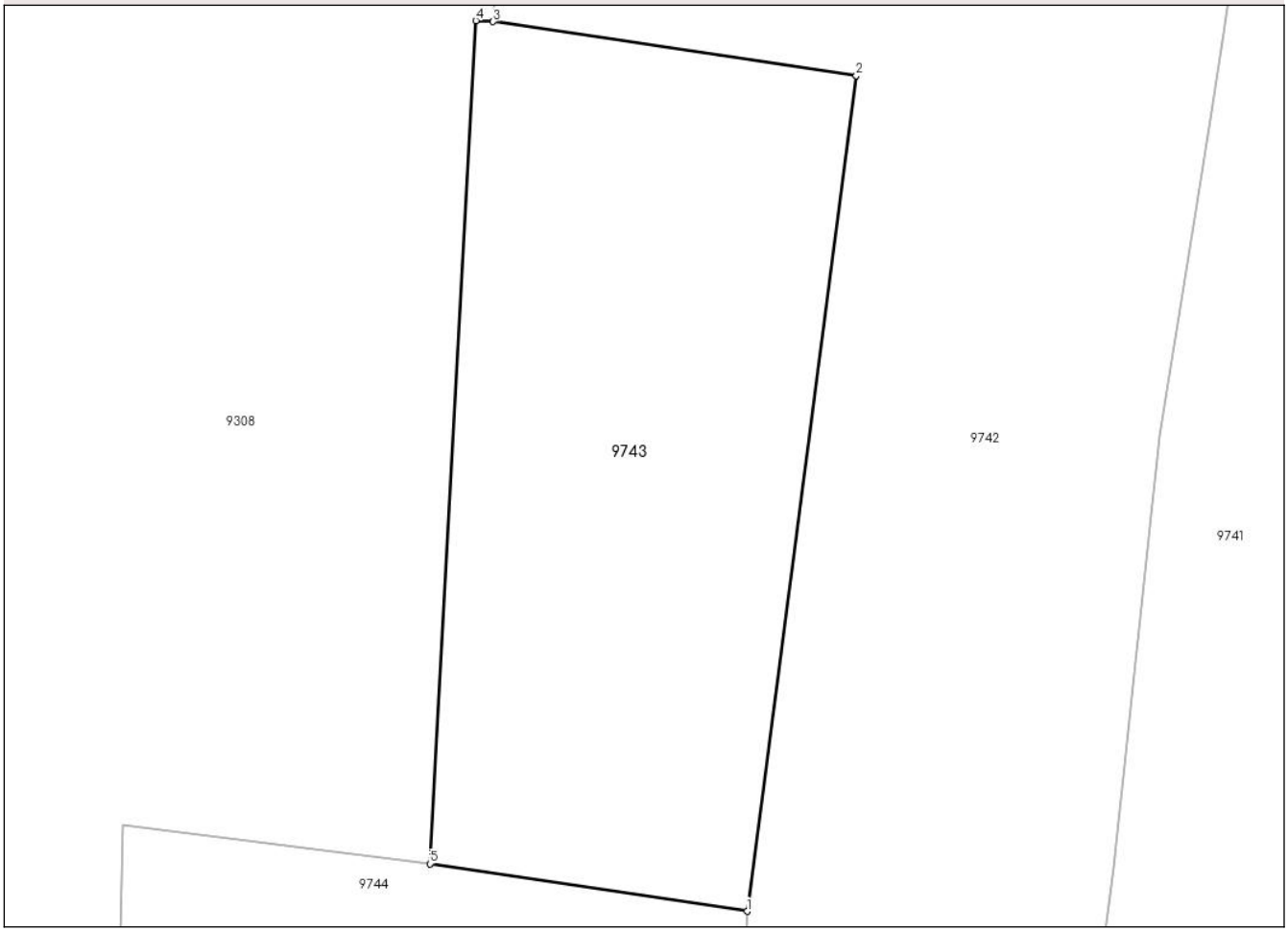
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82640	Din acte: 1.265 Masurata: 1.370	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.370	9	334	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.187,638 358.316,822	2	494.195,048 358.373,557	57.217
2	494.195,048 358.373,557	3	494.170,392 358.377,213	24.926
3	494.170,392 358.377,213	4	494.169,219 358.377,28	1.175
4	494.169,219 358.377,28	5	494.166,089 358.320,039	57.327
5	494.166,089 358.320,039	1	494.187,638 358.316,822	21.788

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9744

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 39, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82696	Din acte: 2.972 Masurata: 2.719	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82696-C1	Loc. Cersani, Nr. 39, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Locuinta din anul 1956
A1.3	82696-C3	Loc. Cersani, Nr. 39, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexa din anul 1956
A1.4	82696-C4	Loc. Cersani, Nr. 39, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp; Locuinta din anul 2011
A1.5		Loc. Cersani, Nr. 39, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31365 / 09/10/2020		
Act Notarial nr. 1194, din 08/10/2020 emis de SIMONESCU Nicolae;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 82696 a imobilului cu numarul cadastral 82696/UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81387 inscris in cartea funciara 81387;	A1
7243 / 17/03/2021		
Act Notarial nr. 736, din 16/03/2021 emis de Buicescu Rodica;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.3, A1.4
	1) **POPESCU-MANEA SIMONA-GABRIELA**	
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.5
	1) **POPESCU-MANEA SIMONA-GABRIELA**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;		
B9	Se noteaza radierea constructiei C2.	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
7243 / 17/03/2021		
Act Notarial nr. 736, din 16/03/2021 emis de Buicescu Rodica;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.4
	1) **POPESCU-MANEA ION**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82696	Din acte: 2.972 Masurata: 2.719	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.277	9	335,336,337, 338	-	
2	vie	DA	486	9	335,336,337, 338	-	
3	arabil	DA	956	9	335,336,337, 338	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82696-C1	constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Locuinta din anul 1956
A1.3	82696-C3	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexa din anul 1956
A1.4	82696-C4	constructii de locuinte	128	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp; Locuinta din anul 2011
A1.5		constructii anexa	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.166,089 358.320,039	2	494.145,255 358.322,699	21.003
2	494.145,255 358.322,699	3	494.145,109 358.315,251	7.449
3	494.145,109 358.315,251	4	494.145,015 358.310,484	4.768
4	494.145,015 358.310,484	5	494.144,91 358.293,611	16.873
5	494.144,91 358.293,611	6	494.144,244 358.276,52	17.104
6	494.144,244 358.276,52	7	494.144,279 358.251,453	25.067
7	494.144,279 358.251,453	8	494.159,795 358.252,313	15.54
8	494.159,795 358.252,313	9	494.166,684 358.252,275	6.889
9	494.166,684 358.252,275	10	494.180,983 358.252,726	14.306
10	494.180,983 358.252,726	11	494.182,324 358.266,052	13.393
11	494.182,324 358.266,052	12	494.184,462 358.283,654	17.731
12	494.184,462 358.283,654	13	494.187,81 358.305,72	22.319
13	494.187,81 358.305,72	14	494.187,416 358.313,104	7.395
14	494.187,416 358.313,104	15	494.187,638 358.316,822	3.725
15	494.187,638 358.316,822	1	494.166,089 358.320,039	21.788

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9745

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 40, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.600 Masurata: 4.900	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 40, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;
A1.2		Loc. Cersani, Nr. 40, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24776, din 20/10/1993 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RIZEA MARIN** 2) **RIZEA DIDINA** 3) **RADU ELENA** 4) **RIZEA LILIANA** 5) **RIZEA VALENTIN**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **RIZEA MARIN** 2) **RIZEA DIDINA** 3) **RADU ELENA** 4) **RIZEA LILIANA** 5) **RIZEA VALENTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

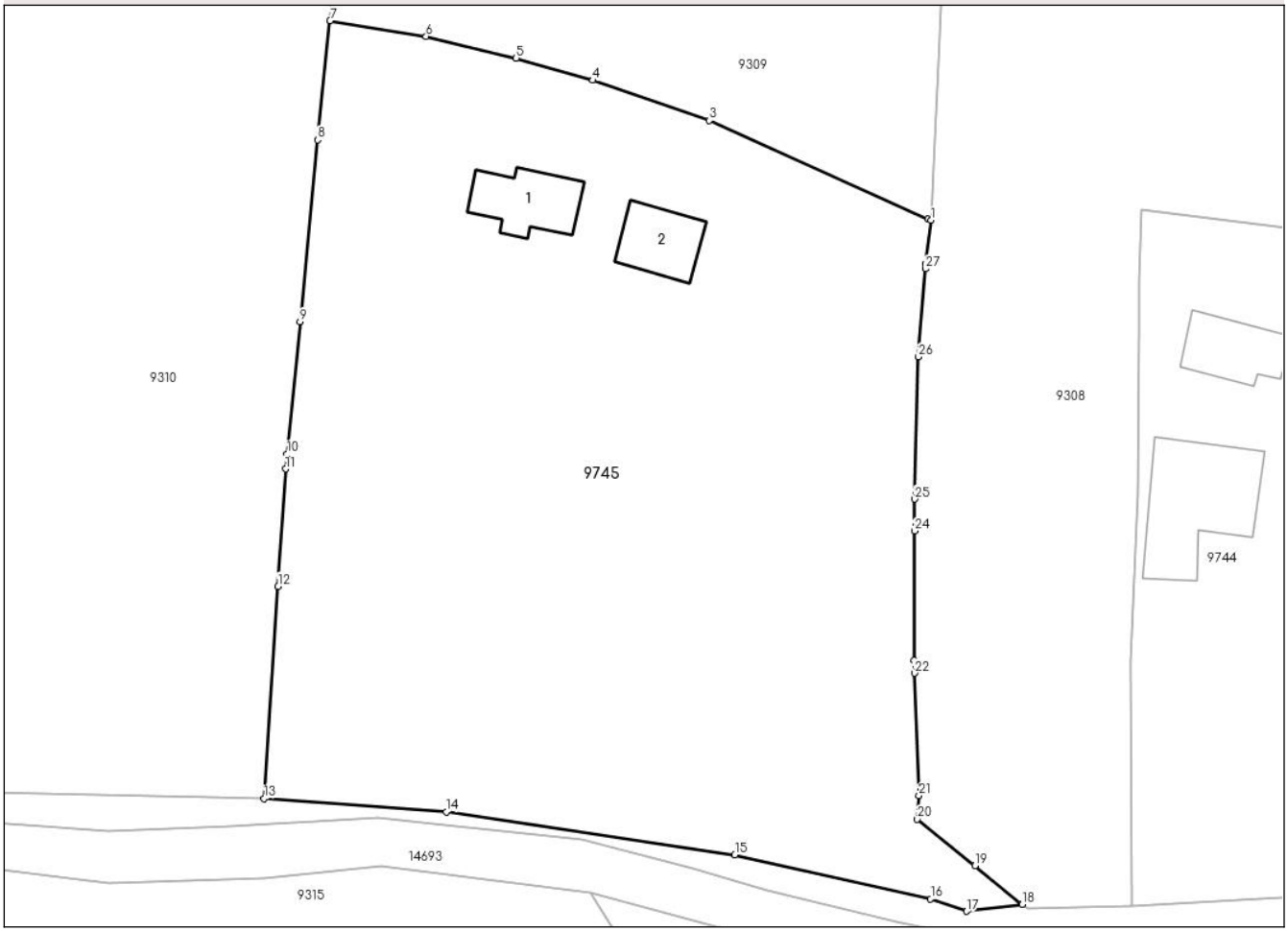
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.600 Masurata: 4.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.200	9	347	-	
2	arabil	DA	3.700	9	349	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;
A1.2		constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.123,797 358.321,577	2	494.123,445 358.321,735	0.386
3	494.101,11 358.331,785	4	494.089,188 358.335,902	12.613

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	494.123,445 358.321,735	3	494.101,11 358.331,785	24.492
4	494.089,188 358.335,902	5	494.081,356 358.338,174	8.155

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	494.081,356 358.338,174	6	494.072,133 358.340,393	9.486
7	494.062,323 358.341,997	8	494.061,04 358.329,807	12.257
9	494.059,243 358.311,198	10	494.057,938 358.297,674	13.587
11	494.057,791 358.296,153	12	494.057,001 358.284,151	12.028
13	494.055,573 358.262,457	14	494.074,213 358.261,099	18.689
15	494.103,713 358.256,717	16	494.123,744 358.252,179	20.539
17	494.127,422 358.250,927	18	494.133,095 358.251,608	5.714
19	494.128,285 358.255,597	20	494.122,378 358.260,331	7.57
21	494.122,548 358.262,741	22	494.122,092 358.275,278	12.545
23	494.122,044 358.276,605	24	494.122,099 358.289,81	13.205
25	494.122,113 358.293,08	26	494.122,5 358.307,617	14.542
27	494.123,191 358.316,616	28	494.123,231 358.317,133	0.519

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.072,133 358.340,393	7	494.062,323 358.341,997	9.94
8	494.061,04 358.329,807	9	494.059,243 358.311,198	18.696
10	494.057,938 358.297,674	11	494.057,791 358.296,153	1.528
12	494.057,001 358.284,151	13	494.055,573 358.262,457	21.741
14	494.074,213 358.261,099	15	494.103,713 358.256,717	29.824
16	494.123,744 358.252,179	17	494.127,422 358.250,927	3.885
18	494.133,095 358.251,608	19	494.128,285 358.255,597	6.249
20	494.122,378 358.260,331	21	494.122,548 358.262,741	2.416
22	494.122,092 358.275,278	23	494.122,044 358.276,605	1.328
24	494.122,099 358.289,81	25	494.122,113 358.293,08	3.27
26	494.122,5 358.307,617	27	494.123,191 358.316,616	9.025
28	494.123,231 358.317,133	1	494.123,797 358.321,577	4.48

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9746

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 60, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.000	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 60, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp;
A1.2		Loc. Cersani, Nr. 60, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88881, din 25/09/1996 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOCANU ION**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BOCANU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	10	456	-	
2	faneata	DA	500	10	457	-	
3	arabil	DA	1.846	10	458,655	-	
4	arabil	NU	3.654	10	458,655	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp;
A1.2		constructii anexa	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.884,804 357.986,217	2	493.913,166 357.986,461	28.363

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	493.913,166 357.986,461	3	493.912,126 358.004,47	18.039
3	493.912,126 358.004,47	4	493.911,535 358.017,281	12.825
4	493.911,535 358.017,281	5	493.911,529 358.021,392	4.111
5	493.911,529 358.021,392	6	493.911,322 358.025,678	4.291
6	493.911,322 358.025,678	7	493.911,22 358.027,737	2.062
7	493.911,22 358.027,737	8	493.910,815 358.037,573	9.844
8	493.910,815 358.037,573	9	493.906,196 358.095,115	57.727
9	493.906,196 358.095,115	10	493.904,197 358.127,114	32.061
10	493.904,197 358.127,114	11	493.900,738 358.227,94	100.885
11	493.900,738 358.227,94	12	493.897,801 358.230,295	3.765
12	493.897,801 358.230,295	13	493.892,63 358.233,914	6.312
13	493.892,63 358.233,914	14	493.885,0 358.238,623	8.966
14	493.885,0 358.238,623	15	493.869,787 358.246,276	17.029
15	493.869,787 358.246,276	16	493.880,01 358.094,075	152.544
16	493.880,01 358.094,075	17	493.880,05 358.093,492	0.584
17	493.880,05 358.093,492	18	493.882,271 358.038,483	55.054
18	493.882,271 358.038,483	19	493.882,819 358.023,773	14.72
19	493.882,819 358.023,773	1	493.884,804 357.986,217	37.608

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9747

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Str Drum, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.805	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

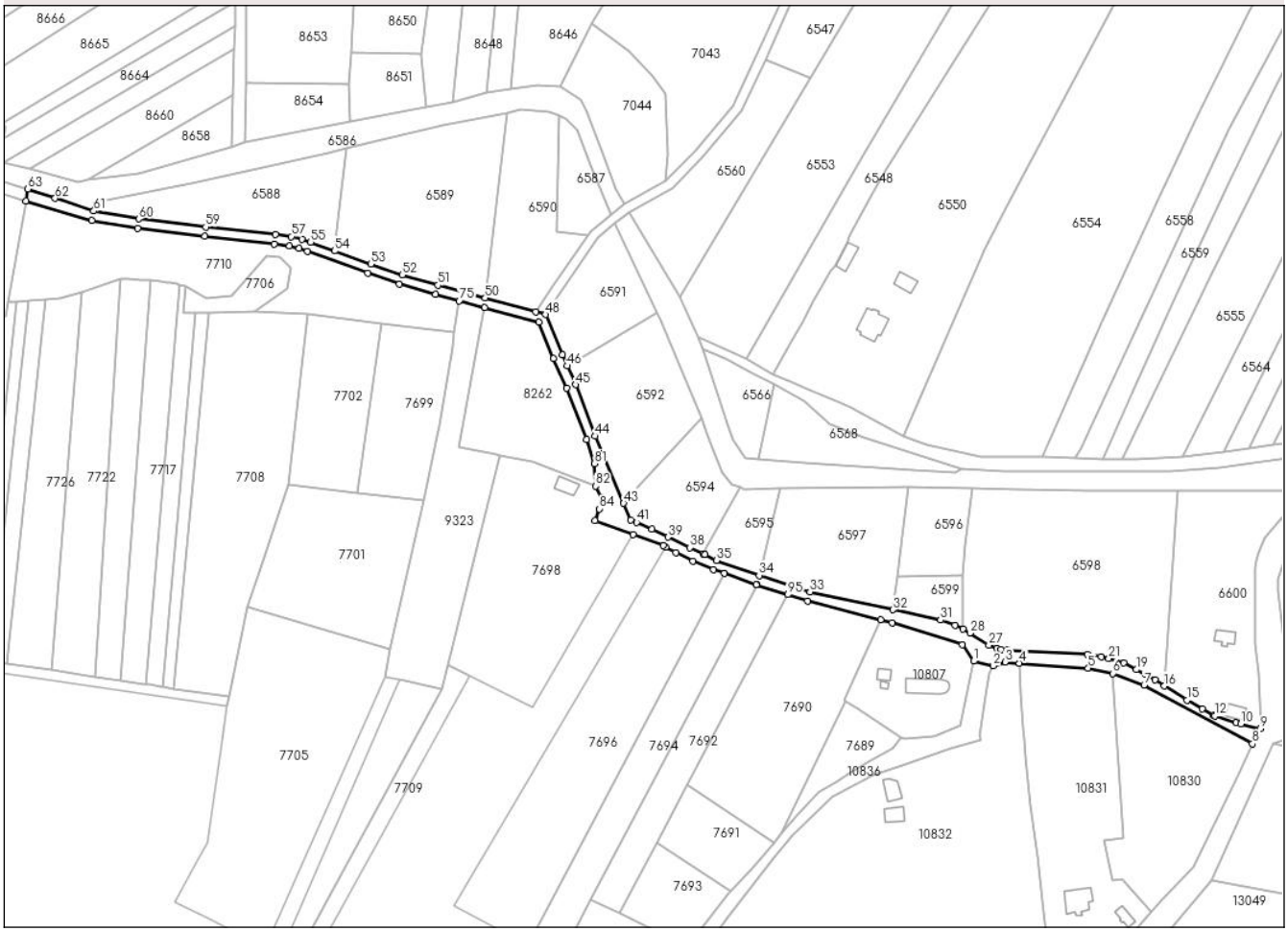
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.805	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.805	10	186	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	497.407,561 356.589,273	2	497.415,831 356.587,314	8.499
4	497.426,721 356.588,466	5	497.455,512 356.586,302	28.872
7	497.478,971 356.579,337	8	497.524,261 356.554,731	51.543
10	497.519,383 356.563,014	11	497.517,444 356.563,605	2.027
13	497.508,004 356.566,642	14	497.503,318 356.569,325	5.4
16	497.487,425 356.578,922	17	497.483,408 356.581,434	4.738

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	497.415,831 356.587,314	3	497.420,742 356.588,89	5.158
5	497.455,512 356.586,302	6	497.465,702 356.584,167	10.411
8	497.524,261 356.554,731	9	497.527,553 356.561,018	7.097
11	497.517,444 356.563,605	12	497.508,592 356.566,306	9.255
14	497.503,318 356.569,325	15	497.496,891 356.573,003	7.405
17	497.483,408 356.581,434	18	497.479,539 356.583,7	4.484

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	497.420,742 356.588,89	4	497.426,721 356.588,466	5.994
6	497.465,702 356.584,167	7	497.478,971 356.579,337	14.121
9	497.527,553 356.561,018	10	497.519,383 356.563,014	8.41
12	497.508,592 356.566,306	13	497.508,004 356.566,642	0.677
15	497.496,891 356.573,003	16	497.487,425 356.578,922	11.164
18	497.479,539 356.583,7	19	497.475,677 356.585,749	4.372

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	497.475,677 356.585,749	20	497.470,441 356.588,503	5.916
22	497.460,907 356.591,044	23	497.455,297 356.592,063	5.702
25	497.419,081 356.594,121	26	497.417,166 356.594,762	2.019
28	497.406,013 356.601,043	29	497.403,035 356.602,681	3.399
31	497.393,669 356.606,446	32	497.373,756 356.610,755	20.374
34	497.317,764 356.625,138	35	497.299,997 356.631,443	18.853
37	497.294,262 356.634,163	38	497.288,704 356.636,799	6.151
40	497.272,926 356.644,492	41	497.266,416 356.647,326	7.1
43	497.261,043 356.655,34	44	497.249,151 356.683,388	30.465
46	497.237,356 356.712,773	47	497.235,307 356.717,384	5.046
49	497.224,206 356.735,417	50	497.203,023 356.741,154	21.946
52	497.168,285 356.750,785	53	497.155,162 356.755,363	13.899
55	497.129,982 356.764,498	56	497.126,227 356.765,671	3.934
58	497.115,23 356.767,657	59	497.086,019 356.770,877	29.388
61	497.039,149 356.777,591	62	497.022,972 356.782,888	17.022
64	497.010,724 356.781,786	65	497.038,272 356.773,684	28.715
67	497.085,561 356.766,903	68	497.114,777 356.763,683	29.393
70	497.125,095 356.761,834	71	497.128,702 356.760,707	3.779
73	497.167,075 356.746,97	74	497.182,172 356.742,657	15.701
76	497.202,823 356.737,064	77	497.225,4 356.730,95	23.39
79	497.237,141 356.703,409	80	497.245,389 356.682,024	22.92
82	497.249,189 356.662,46	83	497.251,884 356.657,632	5.529
85	497.248,928 356.648,129	86	497.264,924 356.642,232	17.048
88	497.278,678 356.637,056	89	497.282,828 356.634,781	4.733
91	497.298,593 356.627,696	92	497.303,205 356.626,06	4.894
94	497.316,851 356.621,23	95	497.329,676 356.617,087	13.478
97	497.368,63 356.606,678	98	497.373,445 356.605,315	5.004
20	497.470,441 356.588,503	21	497.464,153 356.590,455	6.584
23	497.455,297 356.592,063	24	497.421,741 356.593,97	33.61
26	497.417,166 356.594,762	27	497.413,982 356.595,959	3.402
29	497.403,035 356.602,681	30	497.399,844 356.604,407	3.628
32	497.373,756 356.610,755	33	497.339,024 356.618,271	35.536
35	497.299,997 356.631,443	36	497.295,038 356.633,795	5.488
38	497.288,704 356.636,799	39	497.279,525 356.641,154	10.16
41	497.266,416 356.647,326	42	497.263,994 356.648,38	2.641
44	497.249,151 356.683,388	45	497.240,837 356.704,942	23.102
47	497.235,307 356.717,384	48	497.228,349 356.734,295	18.286
50	497.203,023 356.741,154	51	497.183,245 356.746,511	20.491
53	497.155,162 356.755,363	54	497.140,015 356.760,858	16.113
56	497.126,227 356.765,671	57	497.121,908 356.766,871	4.483
59	497.086,019 356.770,877	60	497.058,02 356.774,243	28.201
62	497.022,972 356.782,888	63	497.011,595 356.786,71	12.002
65	497.038,272 356.773,684	66	497.057,432 356.770,285	19.459
68	497.114,777 356.763,683	69	497.121,134 356.762,935	6.401
71	497.128,702 356.760,707	72	497.153,821 356.751,594	26.721
74	497.182,172 356.742,657	75	497.192,167 356.739,95	10.355
77	497.225,4 356.730,95	78	497.231,629 356.715,81	16.371
80	497.245,389 356.682,024	81	497.248,8 356.671,983	10.605
83	497.251,884 356.657,632	84	497.250,897 356.652,952	4.783
86	497.264,924 356.642,232	87	497.277,66 356.637,614	13.547
89	497.282,828 356.634,781	90	497.289,917 356.631,12	7.979
92	497.303,205 356.626,06	93	497.316,48 356.621,349	14.086
95	497.329,676 356.617,087	96	497.338,006 356.614,396	8.754
98	497.373,445 356.605,315	99	497.402,854 356.596,114	30.815
21	497.464,153 356.590,455	22	497.460,907 356.591,044	3.299
24	497.421,741 356.593,97	25	497.419,081 356.594,121	2.664
27	497.413,982 356.595,959	28	497.406,013 356.601,043	9.453
30	497.399,844 356.604,407	31	497.393,669 356.606,446	6.503
33	497.339,024 356.618,271	34	497.317,764 356.625,138	22.342
36	497.295,038 356.633,795	37	497.294,262 356.634,163	0.859
39	497.279,525 356.641,154	40	497.272,926 356.644,492	7.395
42	497.263,994 356.648,38	43	497.261,043 356.655,34	7.56
45	497.240,837 356.704,942	46	497.237,356 356.712,773	8.57
48	497.228,349 356.734,295	49	497.224,206 356.735,417	4.292
51	497.183,245 356.746,511	52	497.168,285 356.750,785	15.559
54	497.140,015 356.760,858	55	497.129,982 356.764,498	10.673
57	497.121,908 356.766,871	58	497.115,23 356.767,657	6.724
60	497.058,02 356.774,243	61	497.039,149 356.777,591	19.166
63	497.011,595 356.786,71	64	497.010,724 356.781,786	5.0
66	497.057,432 356.770,285	67	497.085,561 356.766,903	28.332
69	497.121,134 356.762,935	70	497.125,095 356.761,834	4.111
72	497.153,821 356.751,594	73	497.167,075 356.746,97	14.037
75	497.192,167 356.739,95	76	497.202,823 356.737,064	11.04
78	497.231,629 356.715,81	79	497.237,141 356.703,409	13.571
81	497.248,8 356.671,983	82	497.249,189 356.662,46	9.531
84	497.250,897 356.652,952	85	497.248,928 356.648,129	5.209
87	497.277,66 356.637,614	88	497.278,678 356.637,056	1.161
90	497.289,917 356.631,12	91	497.298,593 356.627,696	9.327
93	497.316,48 356.621,349	94	497.316,851 356.621,23	0.39
96	497.338,006 356.614,396	97	497.368,63 356.606,678	31.582
99	497.402,854 356.596,114	1	497.407,561 356.589,273	8.304

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9748

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Str Drum, Jud. Arges, STRADA PROGRESULUI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83543	Din acte: 4.950 Masurata: 5.636	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19743 / 16/07/2024		
Act Administrativ nr. 47, din 28/06/2024 emis de CL SUSENI (act administrativ nr 4131 din 11.07.2024, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 4110 din 09.07.2024, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SUSENI**, CIF:9999999999999, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83543	Din acte: 4.950 Masurata: 5.636	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	5.636	10	186	-	lungime = 540m

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	496.741,314 356.843,808	2	496.740,899 356.806,547	37.263
4	496.742,504 356.741,211	5	496.743,528 356.729,335	11.92
7	496.744,869 356.703,952	8	496.746,647 356.678,325	25.689
10	496.748,208 356.653,333	11	496.749,164 356.645,138	8.251
13	496.749,401 356.616,745	14	496.753,757 356.559,886	57.026

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	496.740,899 356.806,547	3	496.740,541 356.767,117	39.432
5	496.743,528 356.729,335	6	496.744,831 356.703,943	25.425
8	496.746,647 356.678,325	9	496.748,243 356.653,336	25.04
11	496.749,164 356.645,138	12	496.749,565 356.616,753	28.388
14	496.753,757 356.559,886	15	496.755,554 356.536,433	23.522

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	496.740,541 356.767,117	4	496.742,504 356.741,211	25.98
6	496.744,831 356.703,943	7	496.744,869 356.703,952	0.039
9	496.748,243 356.653,336	10	496.748,208 356.653,333	0.035
12	496.749,565 356.616,753	13	496.749,401 356.616,745	0.164
15	496.755,554 356.536,433	16	496.756,441 356.524,859	11.608

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	496.756,441 356.524,859	17	496.756,082 356.511,452	13.412
19	496.751,753 356.467,375	20	496.750,553 356.462,049	5.46
22	496.744,17 356.449,06	23	496.741,679 356.448,629	2.528
25	496.739,837 356.435,083	26	496.740,183 356.432,307	2.797
28	496.739,804 356.426,021	29	496.738,996 356.423,913	2.258
31	496.730,921 356.401,674	32	496.728,533 356.398,41	4.044
34	496.725,329 356.395,39	35	496.716,279 356.392,95	9.373
37	496.706,416 356.389,107	38	496.700,126 356.385,742	7.134
40	496.689,456 356.378,736	41	496.676,096 356.367,124	17.701
43	496.670,055 356.350,477	44	496.678,32 356.359,64	12.34
46	496.689,909 356.369,881	47	496.694,791 356.373,819	6.272
49	496.706,823 356.380,898	50	496.712,949 356.383,247	6.561
52	496.723,992 356.386,45	53	496.730,671 356.391,74	8.52
55	496.755,898 356.445,053	56	496.757,616 356.450,474	5.687
58	496.761,695 356.467,501	59	496.761,871 356.480,015	12.515
61	496.761,912 356.496,105	62	496.762,549 356.511,628	15.536
64	496.762,514 356.533,912	65	496.760,339 356.560,464	26.641
67	496.757,781 356.584,347	68	496.756,212 356.599,022	14.759
70	496.754,716 356.643,841	71	496.754,85 356.661,95	18.109
73	496.752,149 356.750,365	74	496.751,474 356.779,154	28.797
76	496.752,762 356.843,311	77	496.793,75 356.840,762	41.067
79	496.829,296 356.836,498	80	496.857,777 356.828,545	29.571
82	496.908,676 356.813,481	83	496.936,18 356.804,875	28.819
85	496.974,82 356.792,572	86	497.010,716 356.781,788	37.481
88	497.011,595 356.786,71	89	496.980,019 356.796,463	33.048
91	496.829,251 356.842,188	92	496.794,97 356.846,088	34.502

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	496.756,082 356.511,452	18	496.753,849 356.488,73	22.831
20	496.750,553 356.462,049	21	496.749,592 356.457,785	4.371
23	496.741,679 356.448,629	24	496.740,865 356.442,935	5.752
26	496.740,183 356.432,307	27	496.741,418 356.431,782	1.342
29	496.738,996 356.423,913	30	496.733,015 356.408,304	16.716
32	496.728,533 356.398,41	33	496.727,186 356.397,071	1.899
35	496.716,279 356.392,95	36	496.712,601 356.391,517	3.947
38	496.700,126 356.385,742	39	496.693,89 356.382,335	7.106
41	496.676,096 356.367,124	42	496.667,515 356.359,671	11.366
44	496.678,32 356.359,64	45	496.681,662 356.362,951	4.704
47	496.694,791 356.373,819	48	496.700,683 356.377,983	7.215
50	496.712,949 356.383,247	51	496.718,773 356.385,007	6.084
53	496.730,671 356.391,74	54	496.733,893 356.395,64	5.059
56	496.757,616 356.450,474	57	496.760,401 356.461,044	10.931
59	496.761,871 356.480,015	60	496.761,83 356.494,116	14.101
62	496.762,549 356.511,628	63	496.763,739 356.525,557	13.98
65	496.760,339 356.560,464	66	496.759,357 356.570,397	9.981
68	496.756,212 356.599,022	69	496.754,313 356.626,453	27.497
71	496.754,85 356.661,95	72	496.751,443 356.711,571	49.738
74	496.751,474 356.779,154	75	496.751,475 356.779,24	0.086
77	496.793,75 356.840,762	78	496.827,707 356.836,942	34.171
80	496.857,777 356.828,545	81	496.883,449 356.821,375	26.654
83	496.936,18 356.804,875	84	496.961,65 356.796,905	26.688
86	497.010,716 356.781,788	87	497.010,724 356.781,786	0.008
89	496.980,019 356.796,463	90	496.883,866 356.826,219	100.652
92	496.794,97 356.846,088	93	496.748,239 356.849,362	46.846

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	496.753,849 356.488,73	19	496.751,753 356.467,375	21.458
21	496.749,592 356.457,785	22	496.744,17 356.449,06	10.272
24	496.740,865 356.442,935	25	496.739,837 356.435,083	7.919
27	496.741,418 356.431,782	28	496.739,804 356.426,021	5.983
30	496.733,015 356.408,304	31	496.730,921 356.401,674	6.953
33	496.727,186 356.397,071	34	496.725,329 356.395,39	2.505
36	496.712,601 356.391,517	37	496.706,416 356.389,107	6.638
39	496.693,89 356.382,335	40	496.689,456 356.378,736	5.711
42	496.667,515 356.359,671	43	496.670,055 356.350,477	9.538
45	496.681,662 356.362,951	46	496.689,909 356.369,881	10.772
48	496.700,683 356.377,983	49	496.706,823 356.380,898	6.797
51	496.718,773 356.385,007	52	496.723,992 356.386,45	5.415
54	496.733,893 356.395,64	55	496.755,898 356.445,053	54.091
57	496.760,401 356.461,044	58	496.761,695 356.467,501	6.585
60	496.761,83 356.494,116	61	496.761,912 356.496,105	1.991
63	496.763,739 356.525,557	64	496.762,514 356.533,912	8.444
66	496.759,357 356.570,397	67	496.757,781 356.584,347	14.039
69	496.754,313 356.626,453	70	496.754,716 356.643,841	17.393
72	496.751,443 356.711,571	73	496.752,149 356.750,365	38.8
75	496.751,475 356.779,24	76	496.752,762 356.843,311	64.084
78	496.827,707 356.836,942	79	496.829,296 356.836,498	1.65
81	496.883,449 356.821,375	82	496.908,676 356.813,481	26.433
84	496.961,65 356.796,905	85	496.974,82 356.792,572	13.864
87	497.010,724 356.781,786	88	497.011,595 356.786,71	5.0
90	496.883,866 356.826,219	91	496.829,251 356.842,188	56.902
93	496.748,239 356.849,362	1	496.741,314 356.843,808	8.877

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9749

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Nr. 92, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.175	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29655, din 19/11/1993 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEDELEA ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

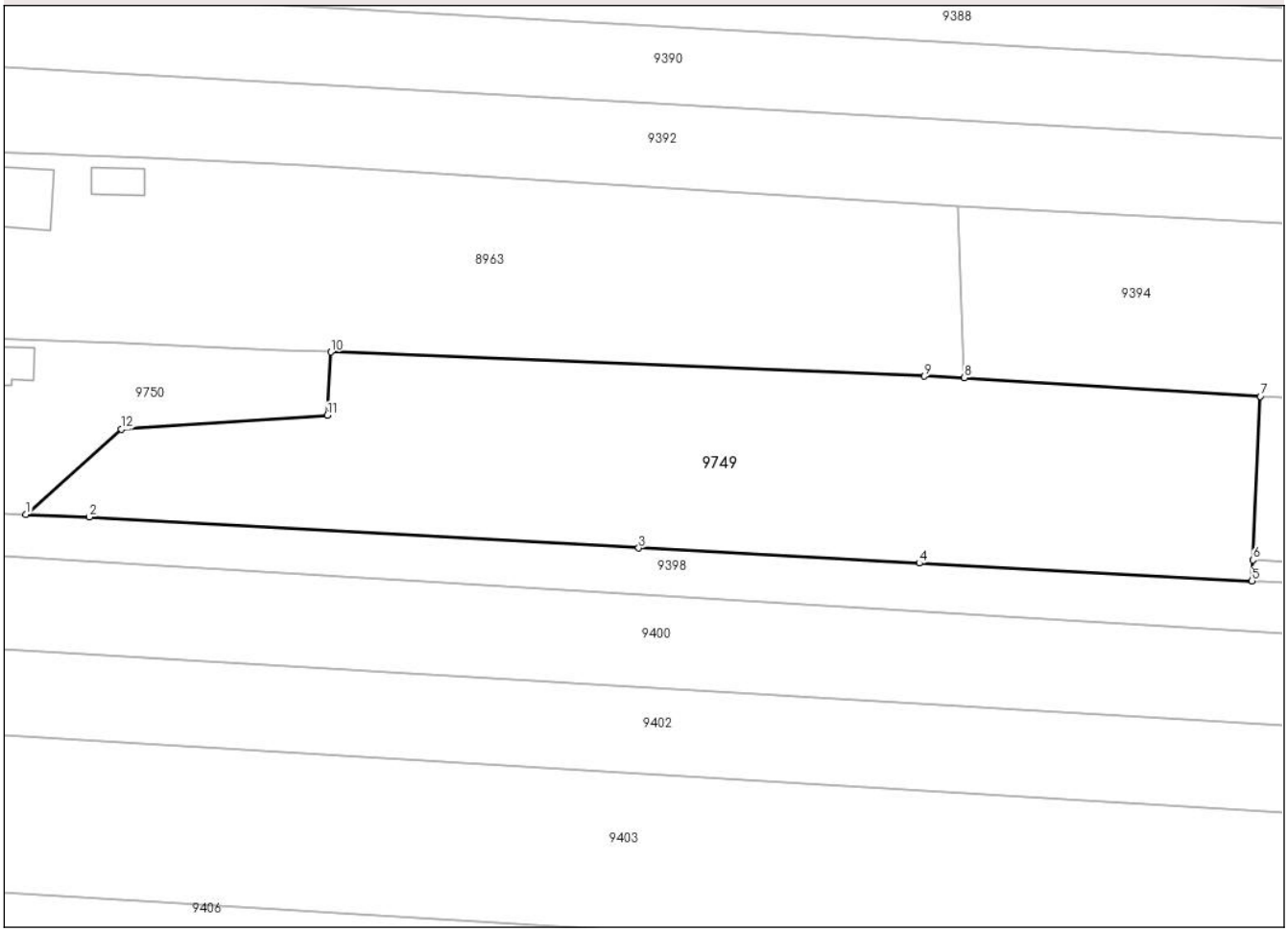
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.175	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.175	2	12,13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.793,842 358.922,792	2	496.803,078 358.922,386	9.245
2	496.803,078 358.922,386	3	496.883,239 358.917,871	80.288
3	496.883,239 358.917,871	4	496.924,144 358.915,683	40.963
4	496.924,144 358.915,683	5	496.972,697 358.913,086	48.622
5	496.972,697 358.913,086	6	496.972,832 358.916,129	3.046

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.972,832 358.916,129	7	496.973,893 358.939,983	23.878
7	496.973,893 358.939,983	8	496.930,744 358.942,675	43.233
8	496.930,744 358.942,675	9	496.924,918 358.942,912	5.831
9	496.924,918 358.942,912	10	496.838,305 358.946,436	86.685
10	496.838,305 358.946,436	11	496.837,826 358.937,213	9.235
11	496.837,826 358.937,213	12	496.807,767 358.935,173	30.128
12	496.807,767 358.935,173	1	496.793,842 358.922,792	18.633

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9750

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Nr. 92, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Burdesti, Nr. 92, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29655, din 19/11/1993 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEDELEA ILEANA**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **NEDELEA ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

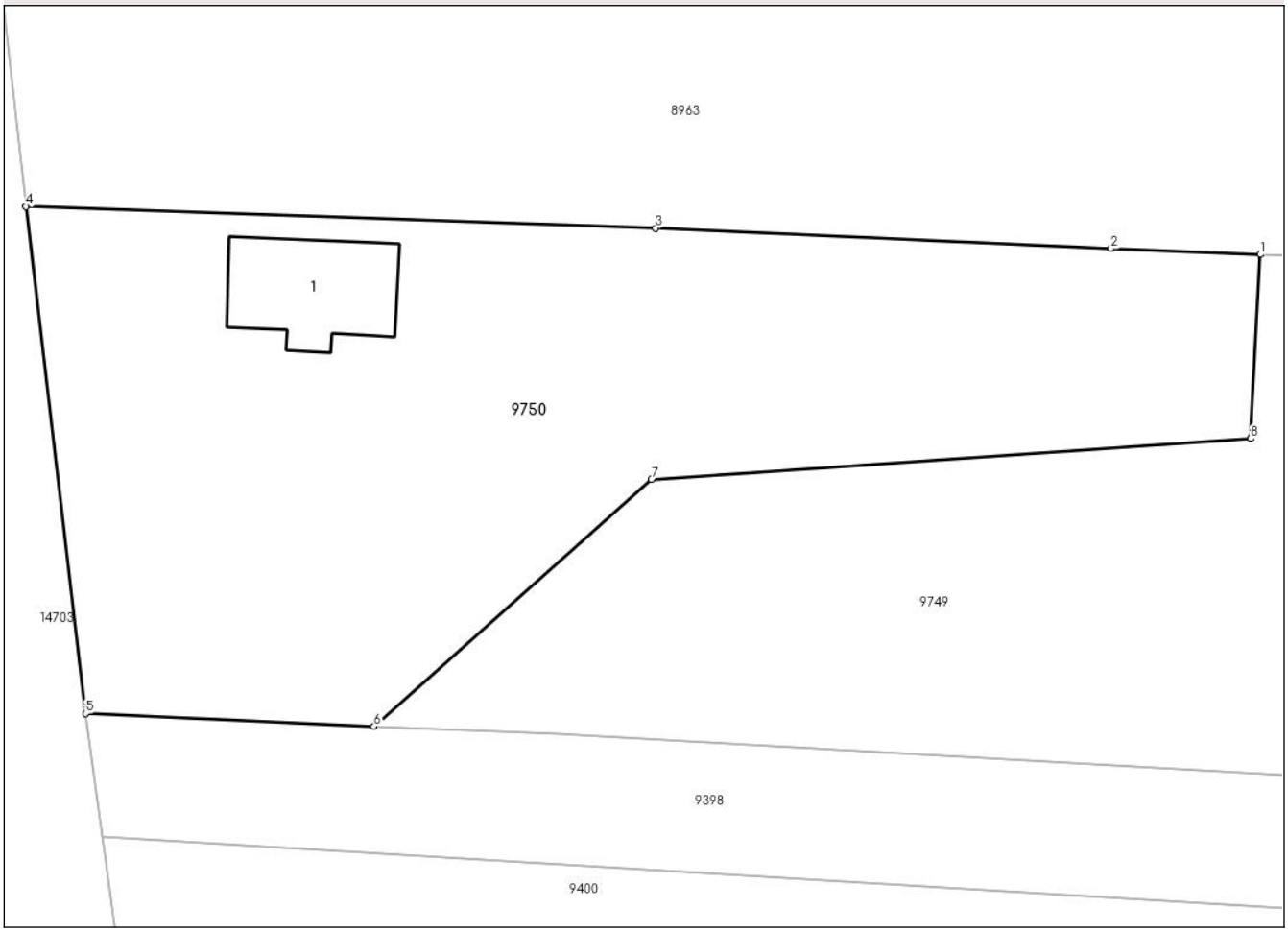
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	2	12,13	-	
2	pasune	DA	400	2	12,13	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.838,305 358.946,436	2	496.830,824 358.946,74	7.487
2	496.830,824 358.946,74	3	496.807,965 358.947,763	22.882
3	496.807,965 358.947,763	4	496.776,382 358.948,842	31.601

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	496.776,382 358.948,842	5	496.779,37 358.923,428	25.589
5	496.779,37 358.923,428	6	496.793,842 358.922,792	14.486
6	496.793,842 358.922,792	7	496.807,767 358.935,173	18.633
7	496.807,767 358.935,173	8	496.837,826 358.937,213	30.128
8	496.837,826 358.937,213	1	496.838,305 358.946,436	9.235

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9751

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.249	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.249	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.488	2	24	-	
2	drum	NU	761	2	24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	494.618,734 358.410,871	2	494.617,446 358.419,292	8.519
4	494.613,825 358.449,176	5	494.612,062 358.461,873	12.819
7	494.596,562 358.506,886	8	494.593,364 358.517,183	10.782
10	494.590,32 358.528,403	11	494.587,321 358.533,149	5.614
13	494.579,513 358.539,436	14	494.575,023 358.542,534	5.455

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	494.617,446 358.419,292	3	494.614,228 358.444,306	25.22
5	494.612,062 358.461,873	6	494.607,252 358.479,251	18.031
8	494.593,364 358.517,183	9	494.592,079 358.524,495	7.424
11	494.587,321 358.533,149	12	494.584,448 358.536,156	4.159
14	494.575,023 358.542,534	15	494.571,811 358.545,388	4.297

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	494.614,228 358.444,306	4	494.613,825 358.449,176	4.887
6	494.607,252 358.479,251	7	494.596,562 358.506,886	29.631
9	494.592,079 358.524,495	10	494.590,32 358.528,403	4.286
12	494.584,448 358.536,156	13	494.579,513 358.539,436	5.926
15	494.571,811 358.545,388	16	494.569,103 358.548,888	4.425

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	494.569,103 358.548,888	17	494.557,414 358.569,124	23.369
19	494.523,975 358.641,561	20	494.520,894 358.648,352	7.457
22	494.513,235 358.663,815	23	494.510,77 358.668,065	4.913
25	494.496,29 358.696,531	26	494.488,119 358.712,582	18.011
28	494.484,784 358.720,904	29	494.484,427 358.723,135	2.259
31	494.485,041 358.730,168	32	494.485,625 358.732,639	2.539
34	494.487,991 358.736,947	35	494.489,528 358.738,821	2.424
37	494.500,425 358.747,658	38	494.509,628 358.753,748	11.036
40	494.549,675 358.784,425	41	494.549,022 358.786,437	2.115
43	494.523,068 358.771,412	44	494.511,182 358.763,735	14.15
46	494.483,532 358.742,097	47	494.481,788 358.739,486	3.14
49	494.479,258 358.719,861	50	494.484,68 358.708,1	12.951
52	494.495,029 358.688,675	53	494.502,585 358.674,719	15.87
55	494.505,681 358.669,0	56	494.523,093 358.629,518	43.151
58	494.533,872 358.605,273	59	494.538,325 358.595,382	10.847
61	494.549,818 358.572,36	62	494.546,03 358.569,978	4.475
64	494.551,348 358.568,717	65	494.558,356 358.557,469	13.253
67	494.564,242 358.546,025	68	494.569,722 358.537,929	9.776
70	494.574,409 358.527,425	71	494.574,686 358.525,794	1.654
73	494.590,884 358.487,79	74	494.595,432 358.476,94	11.765
76	494.610,228 358.415,155	1	494.618,734 358.410,871	9.524

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	494.557,414 358.569,124	18	494.528,36 358.631,896	69.17
20	494.520,894 358.648,352	21	494.514,342 358.661,456	14.651
23	494.510,77 358.668,065	24	494.509,12 358.671,755	4.042
26	494.488,119 358.712,582	27	494.485,43 358.718,583	6.576
29	494.484,427 358.723,135	30	494.484,408 358.725,898	2.763
32	494.485,625 358.732,639	33	494.486,735 358.734,909	2.527
35	494.489,528 358.738,821	36	494.493,878 358.742,667	5.806
38	494.509,628 358.753,748	39	494.550,834 358.780,046	48.883
41	494.549,022 358.786,437	42	494.542,973 358.785,659	6.099
44	494.511,182 358.763,735	45	494.496,928 358.753,173	17.741
47	494.481,788 358.739,486	48	494.478,189 358.731,163	9.068
50	494.484,68 358.708,1	51	494.493,081 358.692,272	17.919
53	494.502,585 358.674,719	54	494.505,554 358.669,235	6.236
56	494.523,093 358.629,518	57	494.524,913 358.625,423	4.481
59	494.538,325 358.595,382	60	494.542,328 358.586,493	9.749
62	494.546,03 358.569,978	63	494.546,956 358.567,164	2.962
65	494.558,356 358.557,469	66	494.564,721 358.546,537	12.65
68	494.569,722 358.537,929	69	494.574,363 358.530,095	9.106
71	494.574,686 358.525,794	72	494.577,729 358.519,172	7.288
74	494.595,432 358.476,94	75	494.604,73 358.457,386	21.652

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	494.528,36 358.631,896	19	494.523,975 358.641,561	10.613
21	494.514,342 358.661,456	22	494.513,235 358.663,815	2.606
24	494.509,12 358.671,755	25	494.496,29 358.696,531	27.901
27	494.485,43 358.718,583	28	494.484,784 358.720,904	2.409
30	494.484,408 358.725,898	31	494.485,041 358.730,168	4.317
33	494.486,735 358.734,909	34	494.487,991 358.736,947	2.394
36	494.493,878 358.742,667	37	494.500,425 358.747,658	8.232
39	494.550,834 358.780,046	40	494.549,675 358.784,425	4.53
42	494.542,973 358.785,659	43	494.523,068 358.771,412	24.478
45	494.496,928 358.753,173	46	494.483,532 358.742,097	17.382
48	494.478,189 358.731,163	49	494.479,258 358.719,861	11.352
51	494.493,081 358.692,272	52	494.495,029 358.688,675	4.091
54	494.505,554 358.669,235	55	494.505,681 358.669,0	0.267
57	494.524,913 358.625,423	58	494.533,872 358.605,273	22.052
60	494.542,328 358.586,493	61	494.549,818 358.572,36	15.995
63	494.546,956 358.567,164	64	494.551,348 358.568,717	4.658
66	494.564,721 358.546,537	67	494.564,242 358.546,025	0.701
69	494.574,363 358.530,095	70	494.574,409 358.527,425	2.67
72	494.577,729 358.519,172	73	494.590,884 358.487,79	34.028
75	494.604,73 358.457,386	76	494.610,228 358.415,155	42.587

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9752

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 68, din 14/03/2014 emis de BIN GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

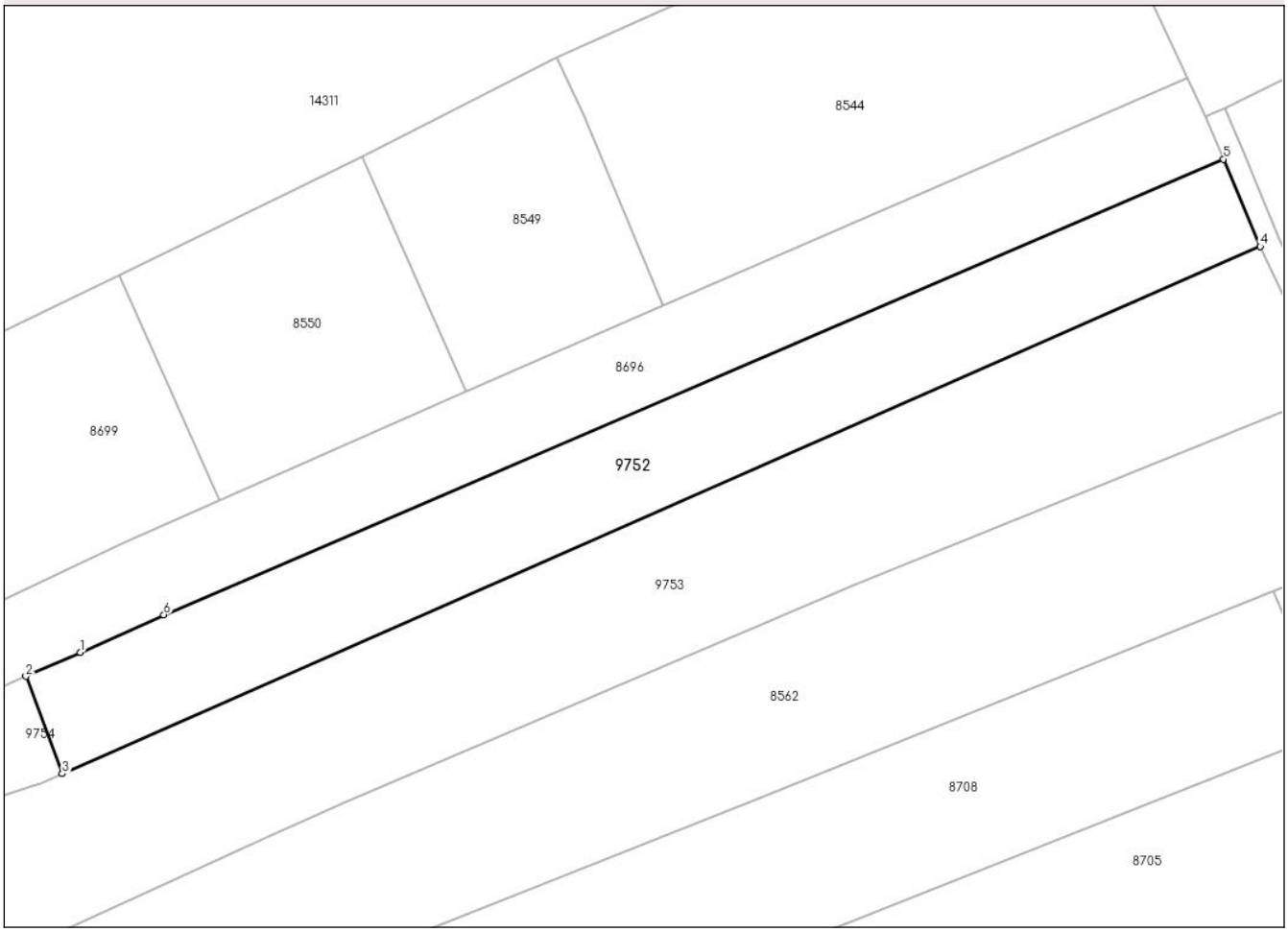
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	3	12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.998,969 359.158,316	2	494.988,291 359.153,638	11.658
2	494.988,291 359.153,638	3	494.995,423 359.134,587	20.342
3	494.995,423 359.134,587	4	495.229,626 359.237,589	255.852
4	495.229,626 359.237,589	5	495.222,474 359.254,635	18.486
5	495.222,474 359.254,635	6	495.015,253 359.165,657	225.516

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.015,253 359.165,657	1	494.998,969 359.158,316	17.862

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9753

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 409, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 409, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;
A1.2		Loc. Cersani, Nr. 409, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 58, din 28/02/1996 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CRISTEA MARIANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DINESCU MIHAI**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CRISTEA MARIANA** 2) **DINESCU MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

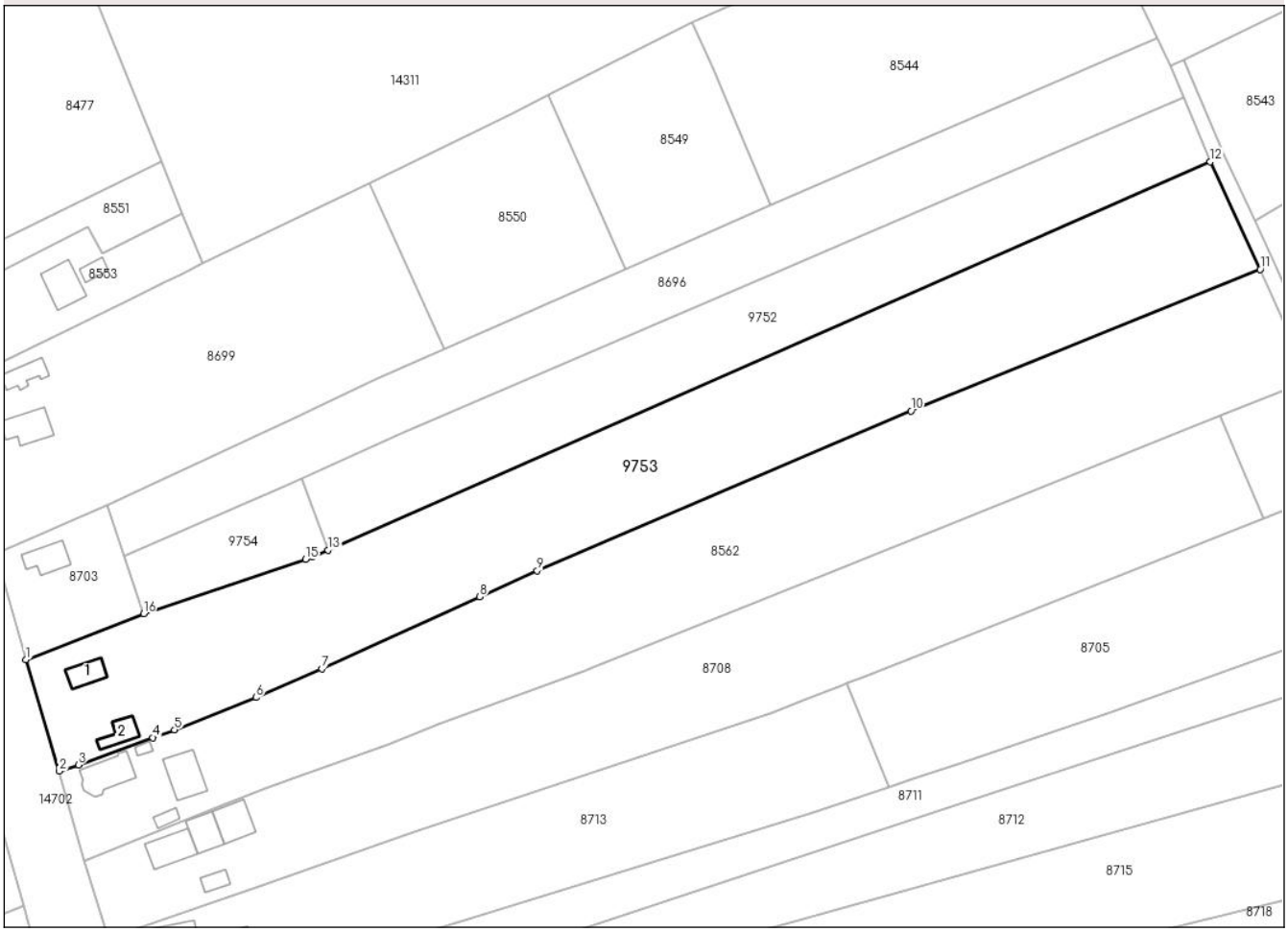
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	5	100-101	-	
2	arabil	DA	1.449	5	97-99,12-1	-	
3	arabil	NU	7.551	5	97-99,12-1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;
A1.2		constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.915,211 359.105,556	2	494.924,019 359.075,976	30.864

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	494.924,019 359.075,976	3	494.929,152 359.077,66	5.402
3	494.929,152 359.077,66	4	494.948,914 359.084,875	21.038
4	494.948,914 359.084,875	5	494.954,641 359.086,98	6.102
5	494.954,641 359.086,98	6	494.976,322 359.095,499	23.295
6	494.976,322 359.095,499	7	494.993,791 359.103,091	19.047
7	494.993,791 359.103,091	8	495.035,678 359.122,207	46.043
8	495.035,678 359.122,207	9	495.050,932 359.129,169	16.768
9	495.050,932 359.129,169	10	495.150,198 359.171,502	107.916
10	495.150,198 359.171,502	11	495.242,893 359.209,021	100.0
11	495.242,893 359.209,021	12	495.229,626 359.237,589	31.498
12	495.229,626 359.237,589	13	494.995,423 359.134,587	255.852
13	494.995,423 359.134,587	14	494.991,181 359.132,721	4.634
14	494.991,181 359.132,721	15	494.989,468 359.132,145	1.807
15	494.989,468 359.132,145	16	494.946,43 359.117,696	45.399
16	494.946,43 359.117,696	1	494.915,211 359.105,556	33.496

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9754

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		950	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

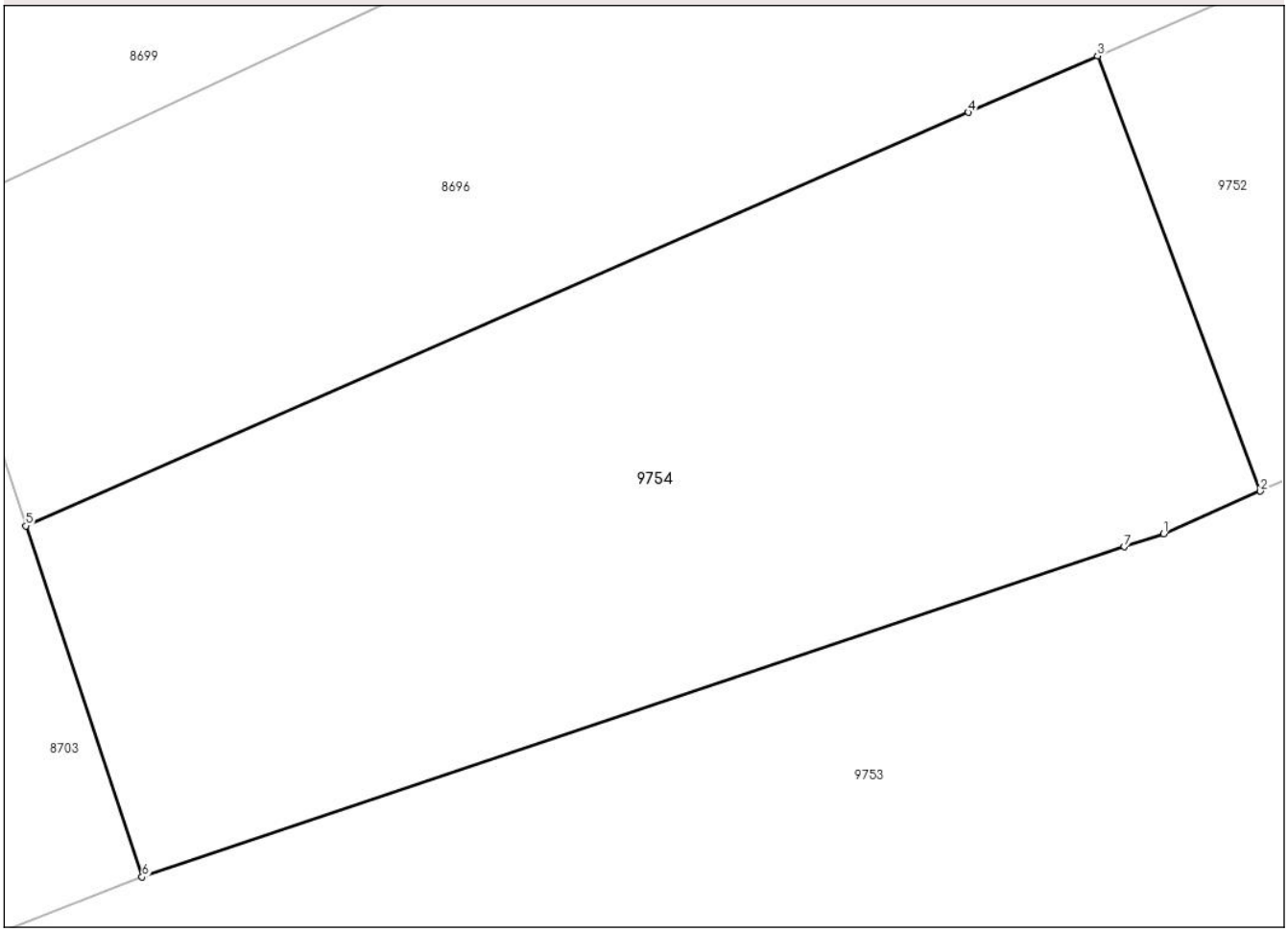
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	950	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	825	5	96	-	
2	arabil	NU	125	5	96	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.991,181 359.132,721	2	494.995,423 359.134,587	4.634
2	494.995,423 359.134,587	3	494.988,291 359.153,638	20.342
3	494.988,291 359.153,638	4	494.982,636 359.151,161	6.174
4	494.982,636 359.151,161	5	494.941,334 359.133,067	45.092

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	494.941,334 359.133,067	6	494.946,43 359.117,696	16.194
6	494.946,43 359.117,696	7	494.989,468 359.132,145	45.399
7	494.989,468 359.132,145	1	494.991,181 359.132,721	1.807

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9755

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Strâmbeni, Jud. Arges, Pct. Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82667	2.127	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
162 / 06/01/2022		
Act Notarial nr. 7, din 05/01/2022 emis de MOȘTEANU ELENA CAMELIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **VOICA IONEL**, casatorit cu 2) **VOICA MAGDALENA-CRISTINA**	
163 / 06/01/2022		
Act Notarial nr. 8, din 05/01/2022 emis de MOȘTEANU ELENA CAMELIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DRĂGHICI ANA**, necăsătorită	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

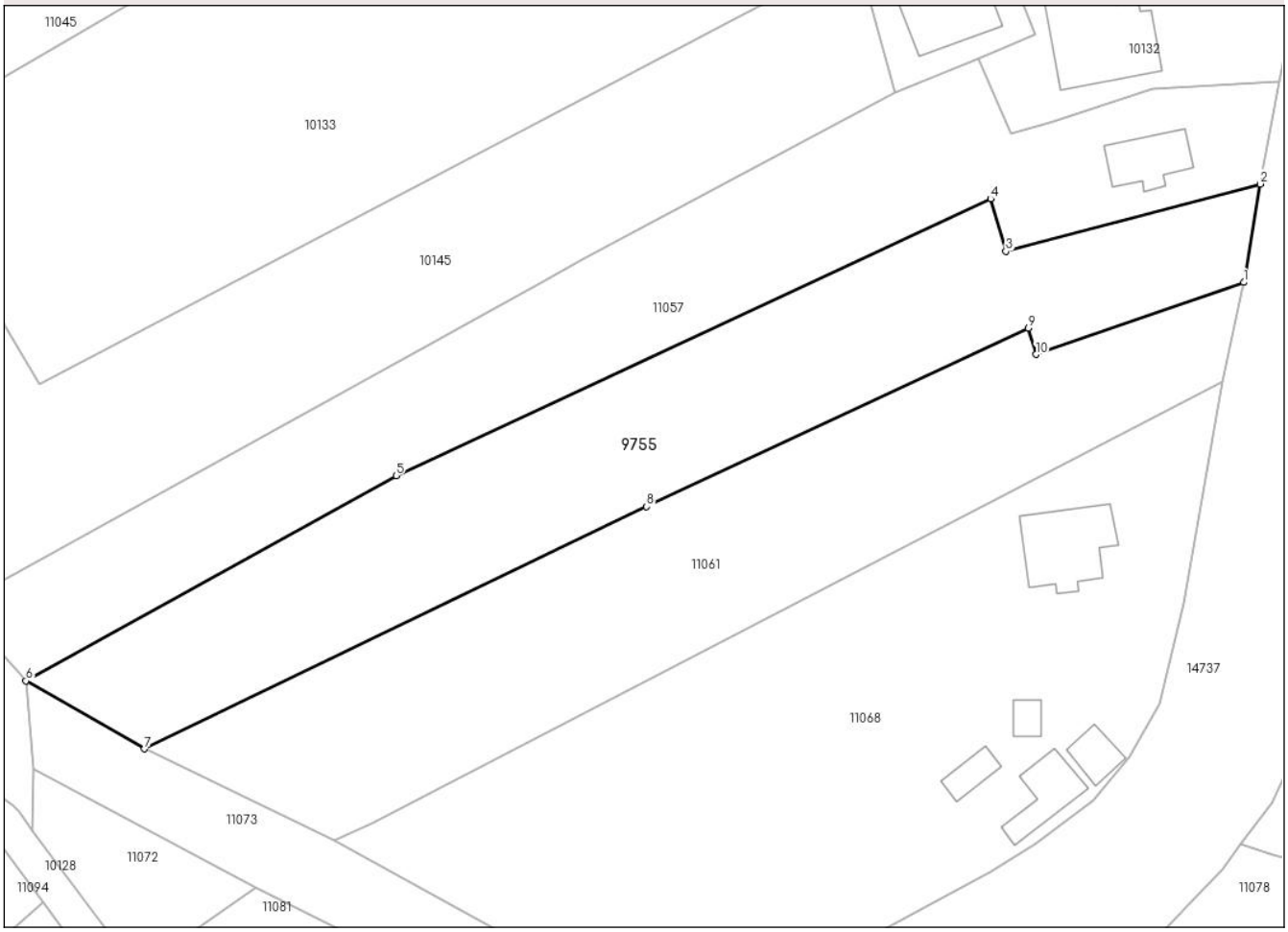
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82667	2.127	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	323	24	804	-	
2	arabil	DA	587	24	803,612	-	
3	arabil	NU	1.217	24	803,612	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.407,296 355.374,098	2	495.409,197 355.385,484	11.544
2	495.409,197 355.385,484	3	495.379,724 355.377,692	30.486
3	495.379,724 355.377,692	4	495.377,955 355.383,76	6.321

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	495.377,955 355.383,76	5	495.309,065 355.351,745	75.966
5	495.309,065 355.351,745	6	495.266,186 355.327,973	49.028
6	495.266,186 355.327,973	7	495.279,932 355.320,112	15.835
7	495.279,932 355.320,112	8	495.338,102 355.348,142	64.571
8	495.338,102 355.348,142	9	495.382,318 355.368,793	48.801
9	495.382,318 355.368,793	10	495.383,203 355.365,759	3.16
10	495.383,203 355.365,759	1	495.407,296 355.374,098	25.495

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9756

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Str Melesteu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83199	Din acte: 6.569 Masurata: 6.613	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19909 / 20/09/2022		
Act Administrativ nr. 53, din 14/09/2022 emis de CL COMUNA SUSENI (act administrativ nr 5079 din 15.09.2022, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 5066 din 15.09.2022, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SUSENI**, CIF:4469523, -DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

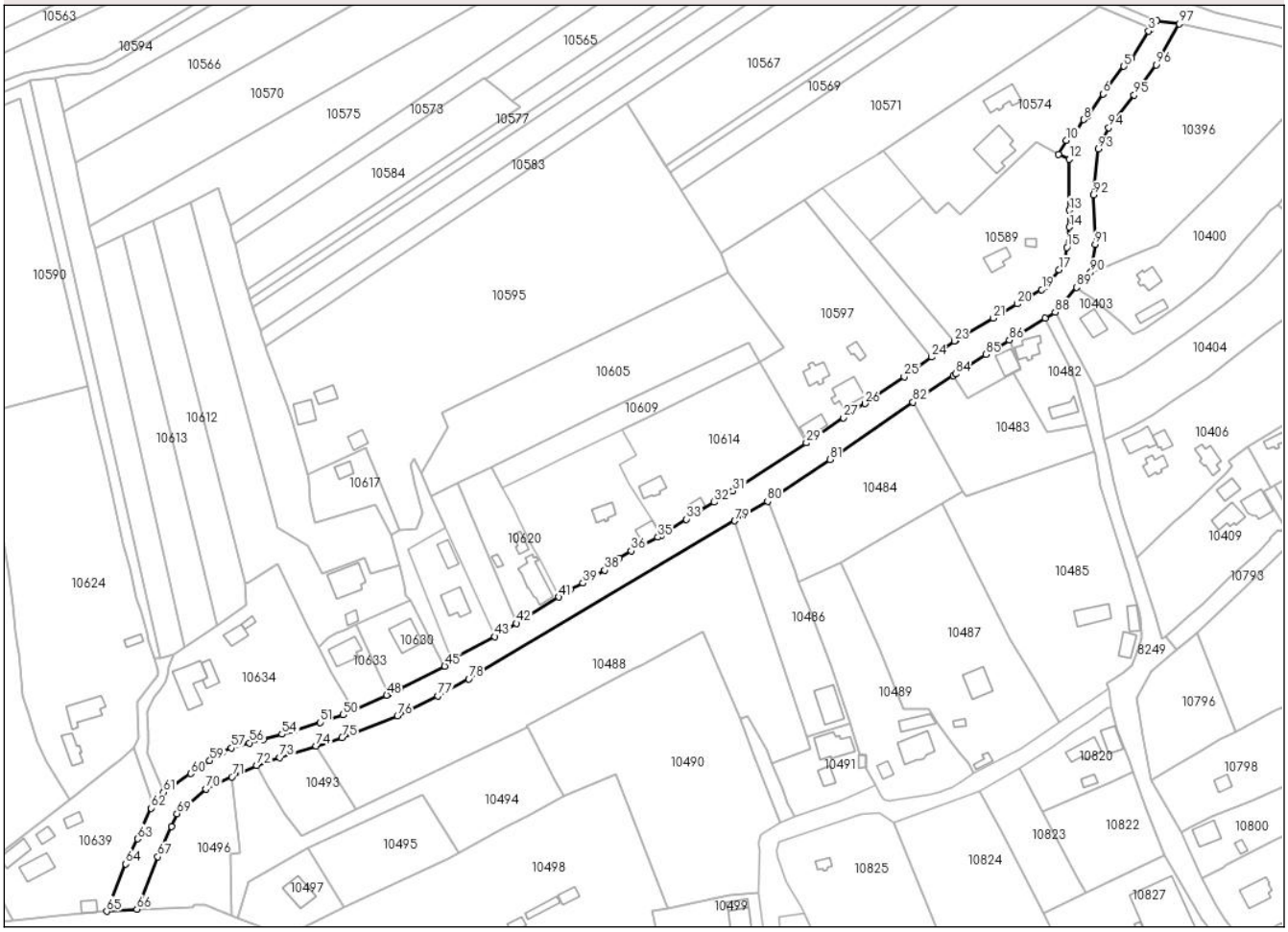
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83199	Din acte: 6.569 Masurata: 6.613	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	6.613	25	1063	-	De 1063

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	496.251,002 357.213,798	2	496.248,502 357.210,535	4.111
4	496.240,415 357.197,959	5	496.237,128 357.194,415	4.834
7	496.221,98 357.173,575	8	496.219,971 357.171,842	2.653
10	496.212,662 357.163,0	11	496.209,369 357.156,955	6.884
13	496.213,918 357.133,29	14	496.213,918 357.126,167	7.123

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	496.248,502 357.210,535	3	496.247,618 357.209,382	1.453
5	496.237,128 357.194,415	6	496.228,155 357.182,741	14.724
8	496.219,971 357.171,842	9	496.216,271 357.165,752	7.126
11	496.209,369 357.156,955	12	496.213,79 357.155,015	4.828
14	496.213,918 357.126,167	15	496.212,815 357.117,518	8.719

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	496.247,618 357.209,382	4	496.240,415 357.197,959	13.504
6	496.228,155 357.182,741	7	496.221,98 357.173,575	11.052
9	496.216,271 357.165,752	10	496.212,662 357.163,0	4.539
12	496.213,79 357.155,015	13	496.213,918 357.133,29	21.725
15	496.212,815 357.117,518	16	496.212,052 357.112,006	5.565

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	496.212,052 357.112,006	17	496.209,593 357.108,02	4.683
17	496.209,593 357.108,02	18	496.203,997 357.101,152	8.859
18	496.203,997 357.101,152	19	496.202,216 357.099,626	2.345
19	496.202,216 357.099,626	20	496.191,786 357.093,52	12.086
20	496.191,786 357.093,52	21	496.181,61 357.087,415	11.867
21	496.181,61 357.087,415	22	496.165,656 357.078,261	18.394
22	496.165,656 357.078,261	23	496.165,031 357.077,815	0.768
23	496.165,031 357.077,815	24	496.155,412 357.070,956	11.814
24	496.155,412 357.070,956	25	496.143,773 357.062,679	14.282
25	496.143,773 357.062,679	26	496.127,134 357.051,146	20.245
26	496.127,134 357.051,146	27	496.118,015 357.045,113	10.934
27	496.118,015 357.045,113	28	496.102,377 357.034,604	18.841
28	496.102,377 357.034,604	29	496.102,252 357.034,52	0.151
29	496.102,252 357.034,52	30	496.074,47 357.016,39	33.174
30	496.074,47 357.016,39	31	496.071,012 357.014,134	4.129
31	496.071,012 357.014,134	32	496.063,112 357.009,29	9.267
32	496.063,112 357.009,29	33	496.051,339 357.002,071	13.81
33	496.051,339 357.002,071	34	496.040,62 356.995,354	12.65
34	496.040,62 356.995,354	35	496.039,195 356.994,461	1.682
35	496.039,195 356.994,461	36	496.027,861 356.988,632	12.745
36	496.027,861 356.988,632	37	496.022,76 356.985,475	5.999
37	496.022,76 356.985,475	38	496.016,608 356.980,374	7.992
38	496.016,608 356.980,374	39	496.007,297 356.974,993	10.754
39	496.007,297 356.974,993	40	496.002,032 356.972,253	5.935
40	496.002,032 356.972,253	41	495.997,07 356.968,996	5.935
41	495.997,07 356.968,996	42	495.979,043 356.957,839	21.2
42	495.979,043 356.957,839	43	495.969,901 356.952,251	10.715
43	495.969,901 356.952,251	44	495.951,764 356.942,455	20.613
44	495.951,764 356.942,455	45	495.948,618 356.939,713	4.173
45	495.948,618 356.939,713	46	495.929,961 356.930,227	20.93
46	495.929,961 356.930,227	47	495.924,83 356.927,764	5.692
47	495.924,83 356.927,764	48	495.923,965 356.927,349	0.959
48	495.923,965 356.927,349	49	495.909,735 356.920,785	15.671
49	495.909,735 356.920,785	50	495.905,585 356.918,972	4.529
50	495.905,585 356.918,972	51	495.895,769 356.915,733	10.337
51	495.895,769 356.915,733	52	495.884,789 356.912,445	11.462
52	495.884,789 356.912,445	53	495.884,403 356.912,324	0.405
53	495.884,403 356.912,324	54	495.879,476 356.910,775	5.165
54	495.879,476 356.910,775	55	495.871,633 356.908,65	8.126
55	495.871,633 356.908,65	56	495.865,712 356.907,081	6.125
56	495.865,712 356.907,081	57	495.857,971 356.904,956	8.027
57	495.857,971 356.904,956	58	495.854,429 356.903,337	3.894
58	495.854,429 356.903,337	59	495.848,812 356.899,542	6.779
59	495.848,812 356.899,542	60	495.840,716 356.894,077	9.768
60	495.840,716 356.894,077	61	495.829,18 356.886,133	14.007
61	495.829,18 356.886,133	62	495.823,839 356.879,37	8.618
62	495.823,839 356.879,37	63	495.818,171 356.866,364	14.187
63	495.818,171 356.866,364	64	495.813,205 356.855,642	11.816
64	495.813,205 356.855,642	65	495.805,05 356.835,581	21.655
65	495.805,05 356.835,581	66	495.817,899 356.836,464	12.879
66	495.817,899 356.836,464	67	495.826,767 356.858,723	23.96
67	495.826,767 356.858,723	68	495.832,531 356.871,663	14.166
68	495.832,531 356.871,663	69	495.834,941 356.877,074	5.923
69	495.834,941 356.877,074	70	495.847,157 356.887,451	16.028
70	495.847,157 356.887,451	71	495.858,212 356.892,64	12.212
71	495.858,212 356.892,64	72	495.868,745 356.897,584	11.636
72	495.868,745 356.897,584	73	495.878,525 356.900,924	10.335
73	495.878,525 356.900,924	74	495.894,017 356.905,816	16.246
74	495.894,017 356.905,816	75	495.904,986 356.909,281	11.503
75	495.904,986 356.909,281	76	495.928,549 356.918,65	25.357
76	495.928,549 356.918,65	77	495.945,655 356.927,104	19.081
77	495.945,655 356.927,104	78	495.958,846 356.934,281	15.017
78	495.958,846 356.934,281	79	496.071,785 357.001,376	131.366
79	496.071,785 357.001,376	80	496.085,75 357.009,672	16.243
80	496.085,75 357.009,672	81	496.112,218 357.027,453	31.886
81	496.112,218 357.027,453	82	496.147,571 357.051,798	42.925
82	496.147,571 357.051,798	83	496.164,583 357.063,022	20.381
83	496.164,583 357.063,022	84	496.165,702 357.063,76	1.34
84	496.165,702 357.063,76	85	496.178,576 357.072,068	15.322
85	496.178,576 357.072,068	86	496.188,418 357.078,161	11.575
86	496.188,418 357.078,161	87	496.203,529 357.087,517	17.773
87	496.203,529 357.087,517	88	496.207,917 357.089,982	5.033
88	496.207,917 357.089,982	89	496.217,109 357.100,559	14.013
89	496.217,109 357.100,559	90	496.222,964 357.106,88	8.616
90	496.222,964 357.106,88	91	496.224,887 357.118,821	12.095
91	496.224,887 357.118,821	92	496.224,28 357.139,769	20.957
92	496.224,28 357.139,769	93	496.226,203 357.159,301	19.626
93	496.226,203 357.159,301	94	496.230,655 357.168,409	10.138
94	496.230,655 357.168,409	95	496.241,484 357.182,273	17.592
95	496.241,484 357.182,273	96	496.250,794 357.195,024	15.788
96	496.250,794 357.195,024	97	496.260,699 357.212,451	20.045
97	496.260,699 357.212,451	1	496.251,002 357.213,798	9.79

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9757

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Strâmbeni, Nr. 88, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 8.000 Masurata: 5.247	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Strâmbeni, Nr. 88, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 57654, din 01/12/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MARICA NICOLAE** 2) **MARICA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 8.000 Masurata: 5.247	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	24	657	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 9839
2	arabil	DA	2.380	40	540	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 9839
3	arabil	NU	1.867	40	540	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 9839

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.431,628 354.990,622	2	495.356,374 354.855,706	154.485

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	495.356,374 354.855,706	3	495.365,101 354.851,414	9.725
3	495.365,101 354.851,414	4	495.373,31 354.847,377	9.148
4	495.373,31 354.847,377	5	495.375,097 354.846,498	1.991
5	495.375,097 354.846,498	6	495.385,742 354.865,272	21.582
6	495.385,742 354.865,272	7	495.391,725 354.861,969	6.834
7	495.391,725 354.861,969	8	495.397,777 354.858,627	6.913
8	495.397,777 354.858,627	9	495.415,367 354.889,821	35.812
9	495.415,367 354.889,821	10	495.443,915 354.937,495	55.568
10	495.443,915 354.937,495	11	495.465,589 354.975,685	43.912
11	495.465,589 354.975,685	12	495.433,444 354.989,823	35.117
12	495.433,444 354.989,823	1	495.431,628 354.990,622	1.984

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9758

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Strâmbeni, Nr. 87, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.000	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Strâmbeni, Nr. 87, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 119208, din 17/10/2002 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARICA ION** 2) **MARICA GHERGHINA** 3) **ENACHE ILEANA** 4) **MARICA CONSTANTIN** 5) **CONSTANTIN ALEXANDRA**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MARICA ION** 2) **MARICA GHERGHINA** 3) **ENACHE ILEANA** 4) **MARICA CONSTANTIN** 5) **CONSTANTIN ALEXANDRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

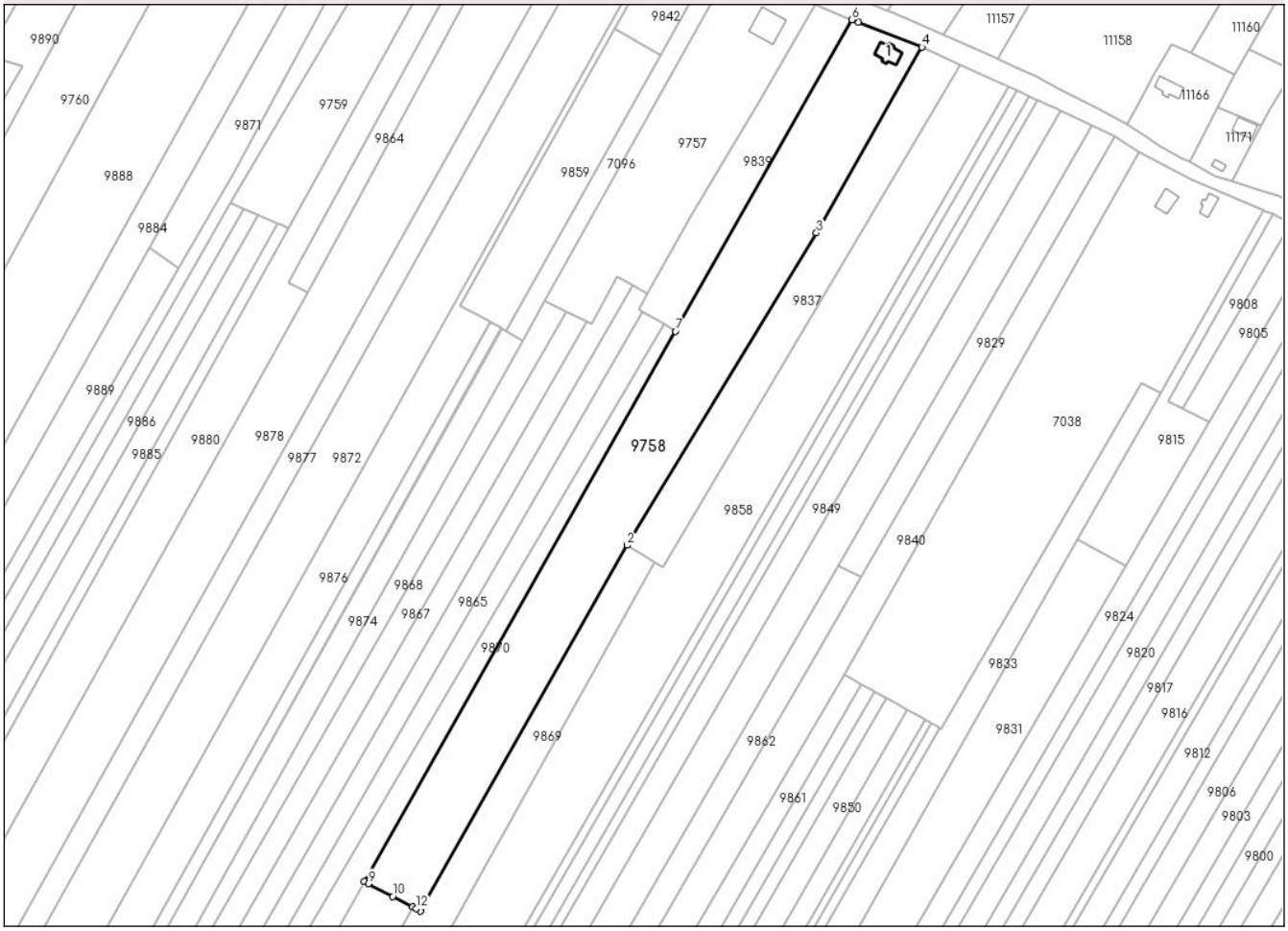
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	24	654-656,652	-	
2	faneata	DA	1.200	24	654-656,652	-	
3	arabil	DA	575	40	540,654-656,652	-	
4	arabil	NU	8.225	40	540,654-656,652	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.306,023 354.609,067	2	495.389,532 354.756,965	169.846

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	495.389,532 354.756,965	3	495.466,159 354.883,192	147.665
3	495.466,159 354.883,192	4	495.508,863 354.958,338	86.432
4	495.508,863 354.958,338	5	495.483,213 354.968,318	27.523
5	495.483,213 354.968,318	6	495.480,521 354.969,365	2.888
6	495.480,521 354.969,365	7	495.409,186 354.843,471	144.7
7	495.409,186 354.843,471	8	495.283,177 354.621,087	255.603
8	495.283,177 354.621,087	9	495.284,846 354.620,209	1.886
9	495.284,846 354.620,209	10	495.294,708 354.615,02	11.144
10	495.294,708 354.615,02	11	495.302,796 354.610,765	9.139
11	495.302,796 354.610,765	12	495.304,108 354.610,074	1.483
12	495.304,108 354.610,074	1	495.306,023 354.609,067	2.164

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9759

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Strâmbeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.800	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 34, din 04/07/2023 emis de BIN BOLOVAN ION COSMIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **GEORGESCU MARIUS**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **GEORGESCU GABRIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.440	24	664,665,663	-	
2	arabil	DA	1.670	24	664,665,663, 540	-	
3	arabil	NU	1.690	24	664,665,663, 540	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.346,82 355.054,723	2	495.317,122 355.056,877	29.776
2	495.317,122 355.056,877	3	495.283,127 354.998,448	67.599
3	495.283,127 354.998,448	4	495.288,166 354.996,271	5.489

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	495.288,166 354.996,271	5	495.228,935 354.895,107	117.228
5	495.228,935 354.895,107	6	495.234,389 354.892,8	5.922
6	495.234,389 354.892,8	7	495.240,232 354.890,327	6.345
7	495.240,232 354.890,327	8	495.248,348 354.886,893	8.813
8	495.248,348 354.886,893	9	495.249,631 354.886,35	1.393
9	495.249,631 354.886,35	10	495.252,314 354.885,215	2.913
10	495.252,314 354.885,215	1	495.346,82 355.054,723	194.073

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9760

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGEŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Strâmbeni, Nr. 98, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.700	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Strâmbeni, Nr. 98, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp;
A1.2		Loc. Strâmbeni, Nr. 98, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 110760, din 24/10/2000 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BURCICĂ B. CONSTANTINA**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BURCICĂ B. CONSTANTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	24	672,671-673	-	
2	pasune	DA	180	24	672,671-673	-	
3	faneata	DA	737	24	672,671-673	-	
4	faneata	NU	213	24	672,671-673	-	
5	arabil	NU	3.570	40	540	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	128	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp;
A1.2		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.105,812 354.863,865	2	495.112,882 354.860,397	7.875
2	495.112,882 354.860,397	3	495.127,66 354.853,148	16.46
3	495.127,66 354.853,148	4	495.128,822 354.852,578	1.294
4	495.128,822 354.852,578	5	495.210,135 355.001,549	169.718
5	495.210,135 355.001,549	6	495.224,981 355.030,945	32.932
6	495.224,981 355.030,945	7	495.235,445 355.054,666	25.926
7	495.235,445 355.054,666	8	495.206,666 355.051,891	28.912
8	495.206,666 355.051,891	9	495.201,2 355.040,39	12.734
9	495.201,2 355.040,39	10	495.174,887 354.991,22	55.768
10	495.174,887 354.991,22	1	495.105,812 354.863,865	144.882

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9761

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Strâmbeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.276	Sector cadastral:41 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.276	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	4.257	40	540	-	
2	curti constructii	NU	1.019	40	540	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.072,966 354.760,14	2	496.069,664 354.766,642	7.292
2	496.069,664 354.766,642	3	496.036,514 354.781,355	36.268
3	496.036,514 354.781,355	4	496.014,087 354.742,853	44.558
4	496.014,087 354.742,853	5	495.973,615 354.673,672	80.15

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	495.973,615 354.673,672	6	495.986,796 354.665,481	15.519
6	495.986,796 354.665,481	7	496.006,248 354.652,998	23.113
7	496.006,248 354.652,998	8	496.007,996 354.651,876	2.077
8	496.007,996 354.651,876	9	496.026,739 354.683,109	36.425
9	496.026,739 354.683,109	1	496.072,966 354.760,14	89.837

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9762

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:136
Nr. cadastral vechi:191

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Strâmbeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82582	4.000	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
259 / 08/04/2003		
Act Notarial nr. 639, din 15/02/2002 emis de N.P. CAUNEI FLORESCU MARIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STEFAN CONSTANTA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82582	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.269	40	540	-	
2	arabil	NU	1.731	40	540	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.007,78 354.784,02	2	495.994,64 354.753,7	33.045
2	495.994,64 354.753,7	3	495.986,52 354.738,13	17.56
3	495.986,52 354.738,13	4	495.984,997 354.735,598	2.955
4	495.984,997 354.735,598	5	495.936,22 354.654,484	94.65

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	495.936,22 354.654,484	6	495.924,391 354.634,08	23.585
6	495.924,391 354.634,08	7	495.944,517 354.623,904	22.552
7	495.944,517 354.623,904	8	495.973,615 354.673,672	57.65
8	495.973,615 354.673,672	9	496.014,087 354.742,853	80.15
9	496.014,087 354.742,853	10	496.036,514 354.781,355	44.558
10	496.036,514 354.781,355	11	496.018,284 354.782,991	18.303
11	496.018,284 354.782,991	1	496.007,78 354.784,02	10.554

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9763

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 62382, din 28/02/1995 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CÎRSTEA P. TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

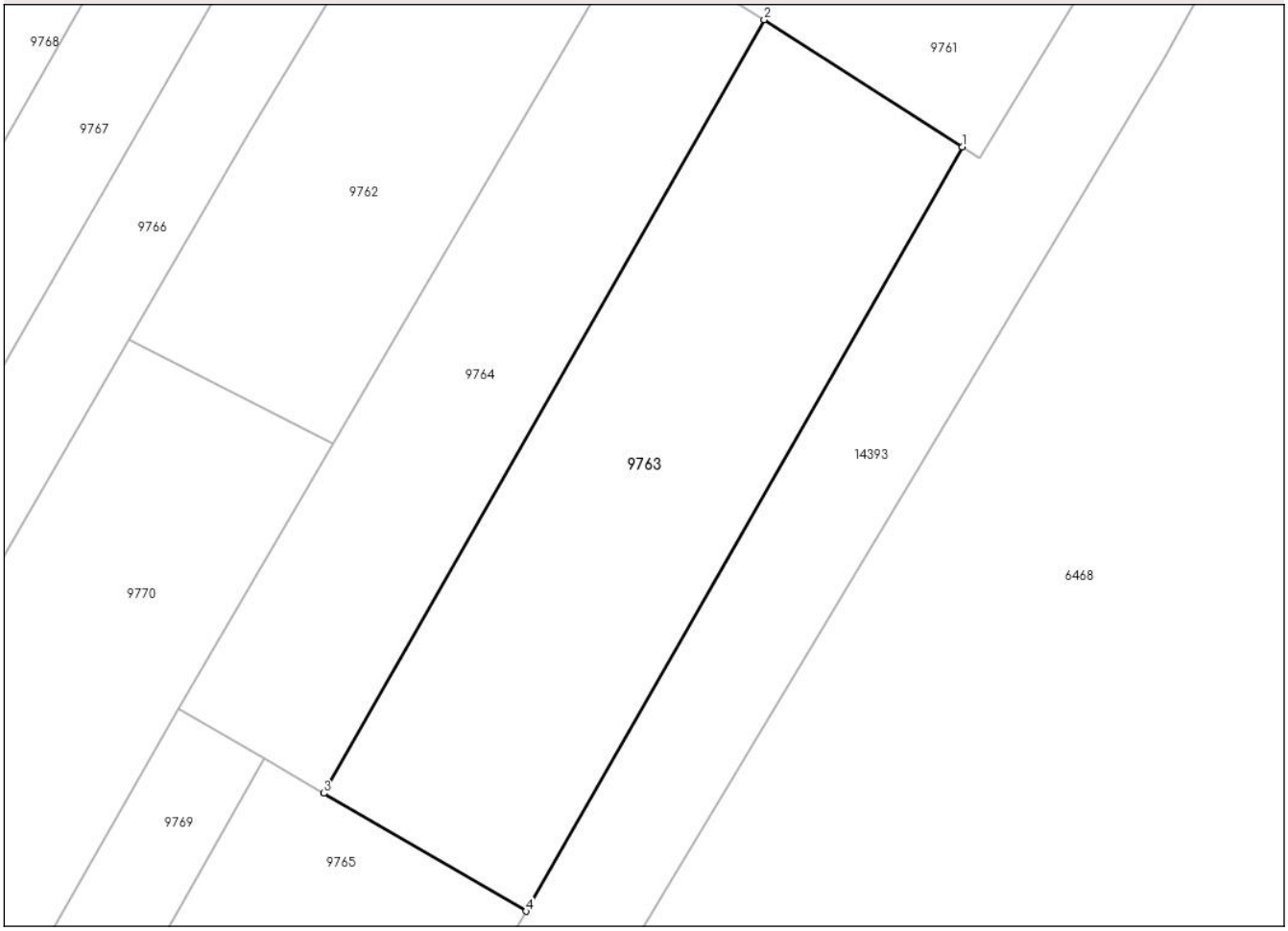
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	40	540	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.006,248 354.652,998	2	495.986,796 354.665,481	23.113
2	495.986,796 354.665,481	3	495.943,545 354.589,61	87.333
3	495.943,545 354.589,61	4	495.963,395 354.578,035	22.978
4	495.963,395 354.578,035	1	496.006,248 354.652,998	86.347

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9764

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1328, din 24/11/2003 emis de BNP CRĂCIUN IRINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALBU FLORENTIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1328, din 24/11/2003 emis de BNP CRĂCIUN IRINA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 în vederea garantării obligației de îngrijire și întreținere în favoarea	A1
	1) **ALBU A FLOAREA**, , văduvă, lipsă cnp	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	40	540	-	In act se regaseste P450

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.986,796 354.665,481	2	495.973,615 354.673,672	15.519
2	495.973,615 354.673,672	3	495.944,517 354.623,904	57.65
3	495.944,517 354.623,904	4	495.929,326 354.597,9	30.116
4	495.929,326 354.597,9	5	495.937,734 354.592,998	9.733
5	495.937,734 354.592,998	6	495.943,545 354.589,61	6.727

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.943,545 354.589,61	1	495.986,796 354.665,481	87.333

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9765

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 38, din 08/02/2023 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **PĂUN GEORGE-DANIEL**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ENACHE-IVĂNUŞ ANAMARIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

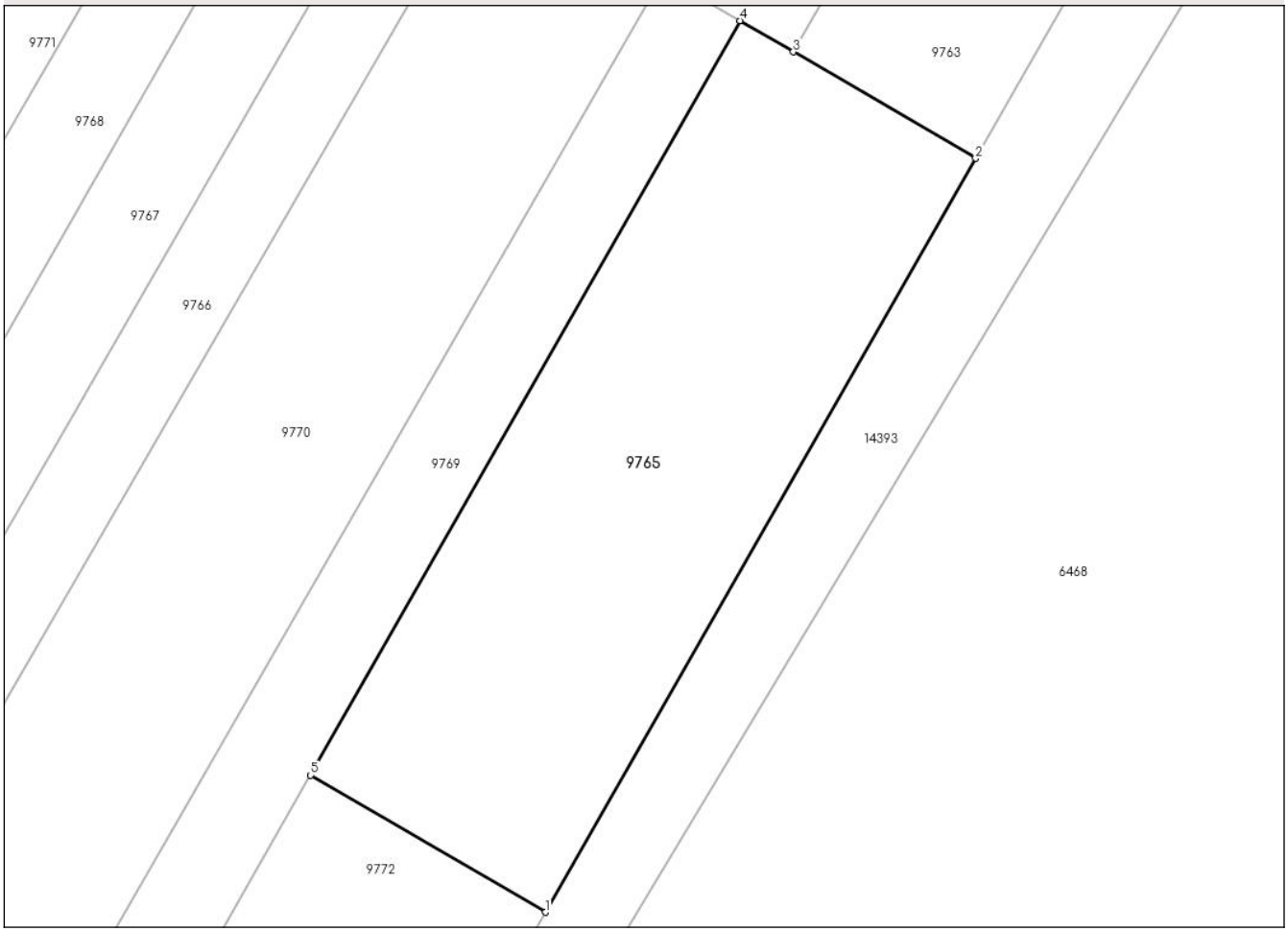
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	40	540	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.916,524 354.496,042	2	495.963,395 354.578,035	94.444
2	495.963,395 354.578,035	3	495.943,545 354.589,61	22.978
3	495.943,545 354.589,61	4	495.937,734 354.592,998	6.727
4	495.937,734 354.592,998	5	495.890,961 354.510,947	94.446
5	495.890,961 354.510,947	1	495.916,524 354.496,042	29.591

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9766

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:530
Nr. cadastral vechi:634

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Strâmbeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81358	4.348	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81358-C1	Loc. Strâmbeni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32263 / 01/10/2018		
Act Notarial nr. 1589, din 27/09/2018 emis de Grecu Carmen;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **GUNE CARMEN-ADRIANA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

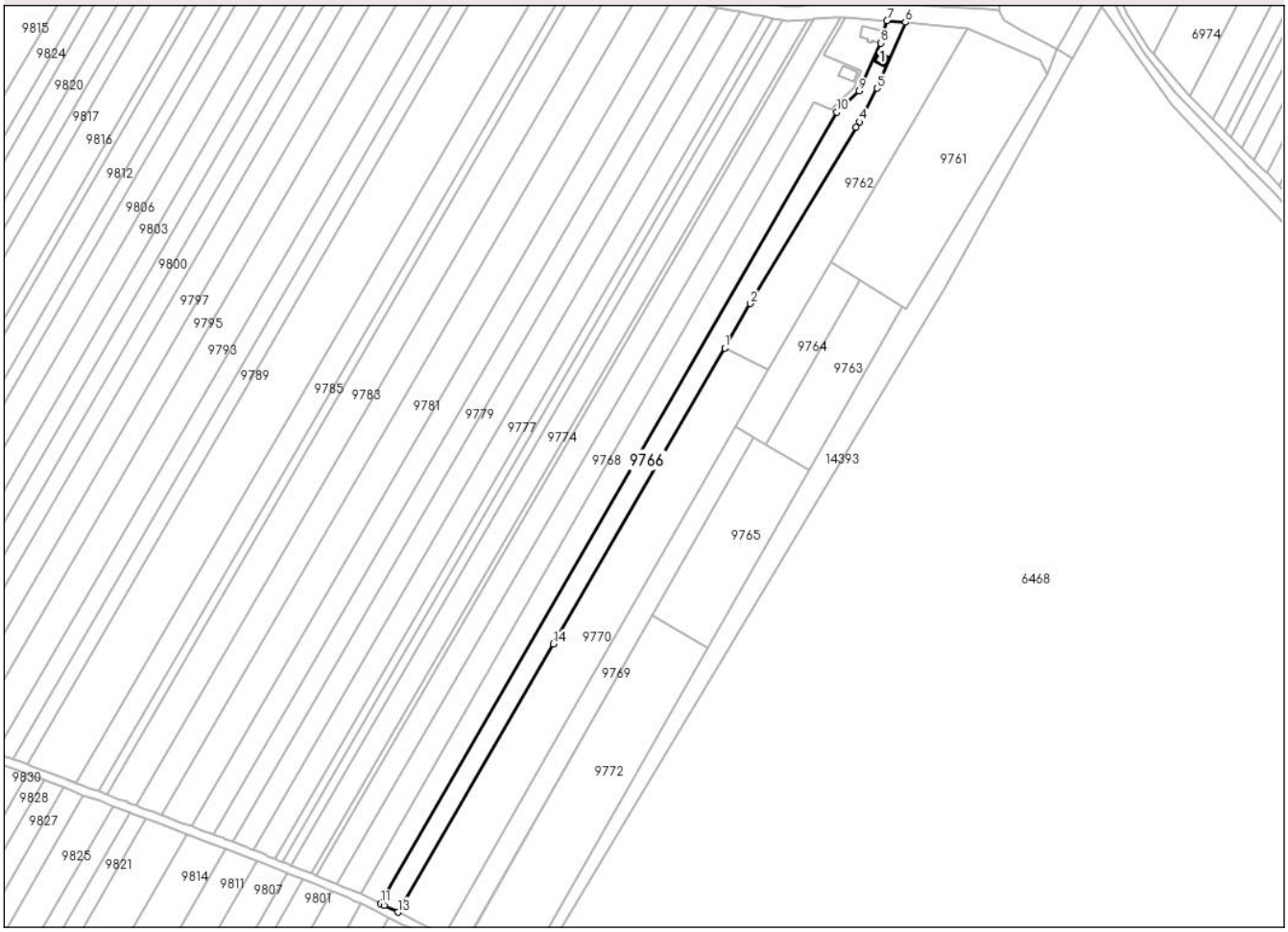
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81358	4.348	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	245	40	540	-	
2	arabil	DA	611	40	540	-	
3	arabil	NU	3.492	40	540	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81358-C1	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.924,391 354.634,08	2	495.936,22 354.654,484	23.585
2	495.936,22 354.654,484	3	495.984,997 354.735,598	94.65

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	495.984,997 354.735,598	4	495.986,52 354.738,13	2.955
4	495.986,52 354.738,13	5	495.994,64 354.753,7	17.56
5	495.994,64 354.753,7	6	496.007,78 354.784,02	33.045
6	496.007,78 354.784,02	7	495.999,293 354.784,765	8.52
7	495.999,293 354.784,765	8	495.996,28 354.774,5	10.698
8	495.996,28 354.774,5	9	495.986,34 354.752,36	24.269
9	495.986,34 354.752,36	10	495.976,18 354.742,67	14.04
10	495.976,18 354.742,67	11	495.765,774 354.378,13	420.904
11	495.765,774 354.378,13	12	495.767,474 354.377,295	1.894
12	495.767,474 354.377,295	13	495.773,737 354.374,219	6.978
13	495.773,737 354.374,219	14	495.845,406 354.497,839	142.893
14	495.845,406 354.497,839	1	495.924,391 354.634,08	157.481

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9767

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:529
Nr. cadastral vechi:633

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Strâmbeni, Nr. 65, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81357	5.036	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81357-C1	Loc. Strâmbeni, Nr. 65, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32262 / 01/10/2018		
Act Notarial nr. 1588, din 27/09/2018 emis de Grecu Carmen;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **GUNE CARMEN-ADRIANA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81357	5.036	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	499	40	540	-	
2	arabil	DA	541	40	540	-	
3	arabil	NU	3.996	40	540	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81357-C1	constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.765,774 354.378,13	2	495.976,18 354.742,67	420.904
2	495.976,18 354.742,67	3	495.986,34 354.752,36	14.04

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	495.986,34 354.752,36	4	495.996,28 354.774,5	24.269
4	495.996,28 354.774,5	5	495.999,293 354.784,765	10.698
5	495.999,293 354.784,765	6	495.980,069 354.786,452	19.298
6	495.980,069 354.786,452	7	495.969,88 354.768,74	20.434
7	495.969,88 354.768,74	8	495.987,21 354.761,62	18.736
8	495.987,21 354.761,62	9	495.983,84 354.754,13	8.213
9	495.983,84 354.754,13	10	495.973,2 354.743,98	14.705
10	495.973,2 354.743,98	11	495.965,84 354.747,21	8.038
11	495.965,84 354.747,21	12	495.756,65 354.382,612	420.348
12	495.756,65 354.382,612	13	495.757,766 354.382,064	1.243
13	495.757,766 354.382,064	14	495.764,73 354.378,644	7.758
14	495.764,73 354.378,644	15	495.765,184 354.378,42	0.506
15	495.765,184 354.378,42	1	495.765,774 354.378,13	0.657

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9768

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:528
Nr. cadastral vechi:632

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Strâmbeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81356	5.041	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81356-C1	Loc. Strâmbeni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1799 / 21/06/2007		
Act Administrativ nr. 24792, din 25/10/1993 emis de C.J. ARGES (certificat de mostenitor nr. 223 cu partaj succesoral din 14.06.2007 emis N.P. GRECU CARMEN);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ALBU MARIN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 528)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

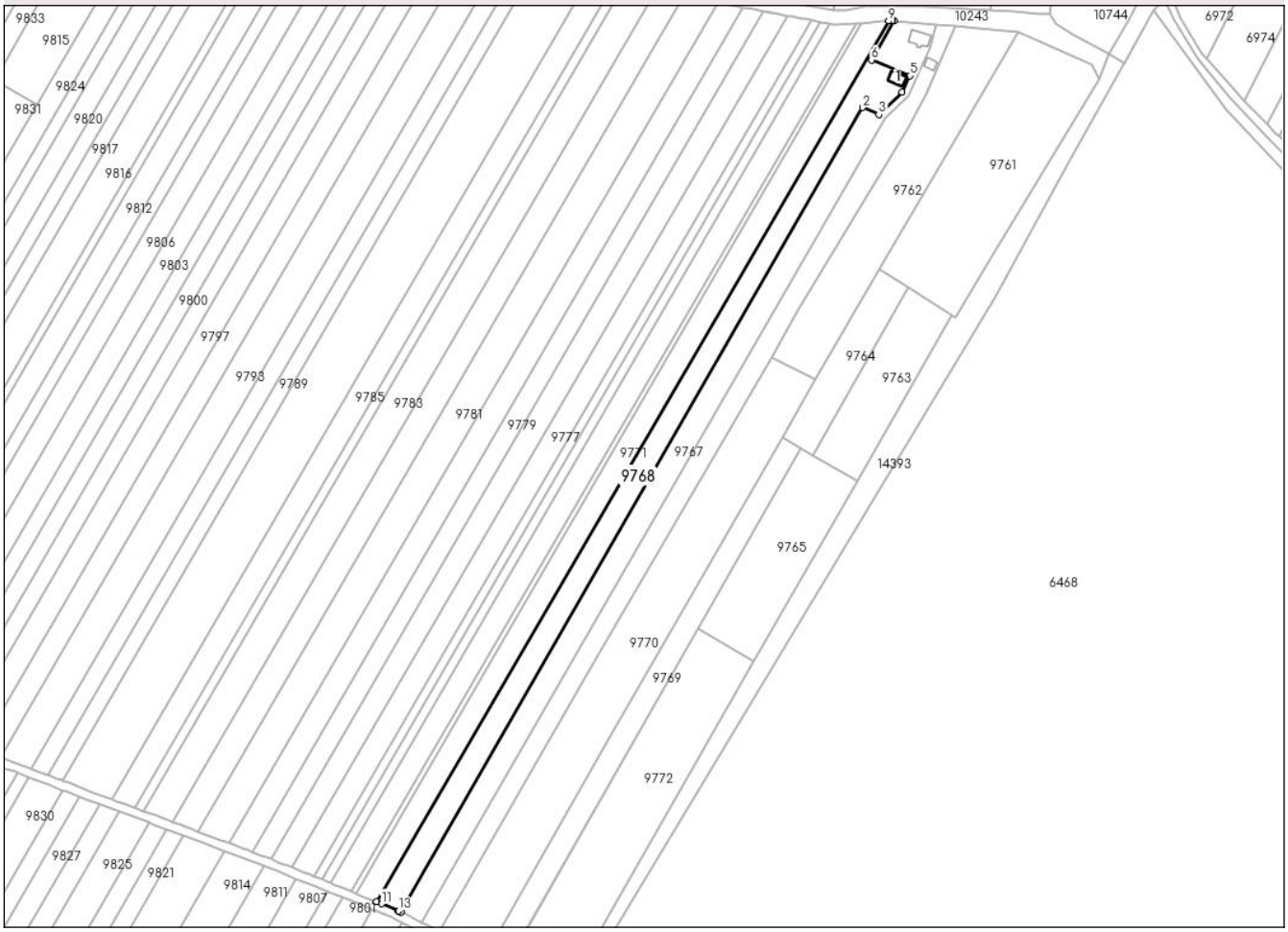
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81356	5.041	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	238	40	-	-	
2	arabil	DA	678	40	-	-	
3	arabil	NU	4.125	40	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81356-C1	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.756,65 354.382,612	2	495.965,84 354.747,21	420.348
2	495.965,84 354.747,21	3	495.973,2 354.743,98	8.038

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	495.973,2 354.743,98	4	495.983,84 354.754,13	14.705
4	495.983,84 354.754,13	5	495.987,21 354.761,62	8.213
5	495.987,21 354.761,62	6	495.969,88 354.768,74	18.736
6	495.969,88 354.768,74	7	495.980,069 354.786,452	20.434
7	495.980,069 354.786,452	8	495.979,268 354.786,522	0.804
8	495.979,268 354.786,522	9	495.977,585 354.786,391	1.688
9	495.977,585 354.786,391	10	495.745,361 354.387,317	461.723
10	495.745,361 354.387,317	11	495.747,674 354.386,378	2.496
11	495.747,674 354.386,378	12	495.755,25 354.383,3	8.177
12	495.755,25 354.383,3	13	495.755,46 354.383,197	0.234
13	495.755,46 354.383,197	1	495.756,65 354.382,612	1.326

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9769

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, PCT. CIMITIR.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81161	2.980	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2685 / 25/03/2014		
Act Administrativ nr. 42051, din 14/05/1994 emis de COMISIA JUDETEANA (act notarial nr. 5054/06-10-1995 emis de BNP DANCIU ILIE; act notarial nr. 42/20-03-2013 emis de BNP DAN GEORGE; act notarial nr. 689/14-03-2014 emis de BNP GRECU CARMEN; act administrativ nr. 1164/18-03-2014 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 1165/18-03-2014 emis de PRIMARIA SUSENI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENACHE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

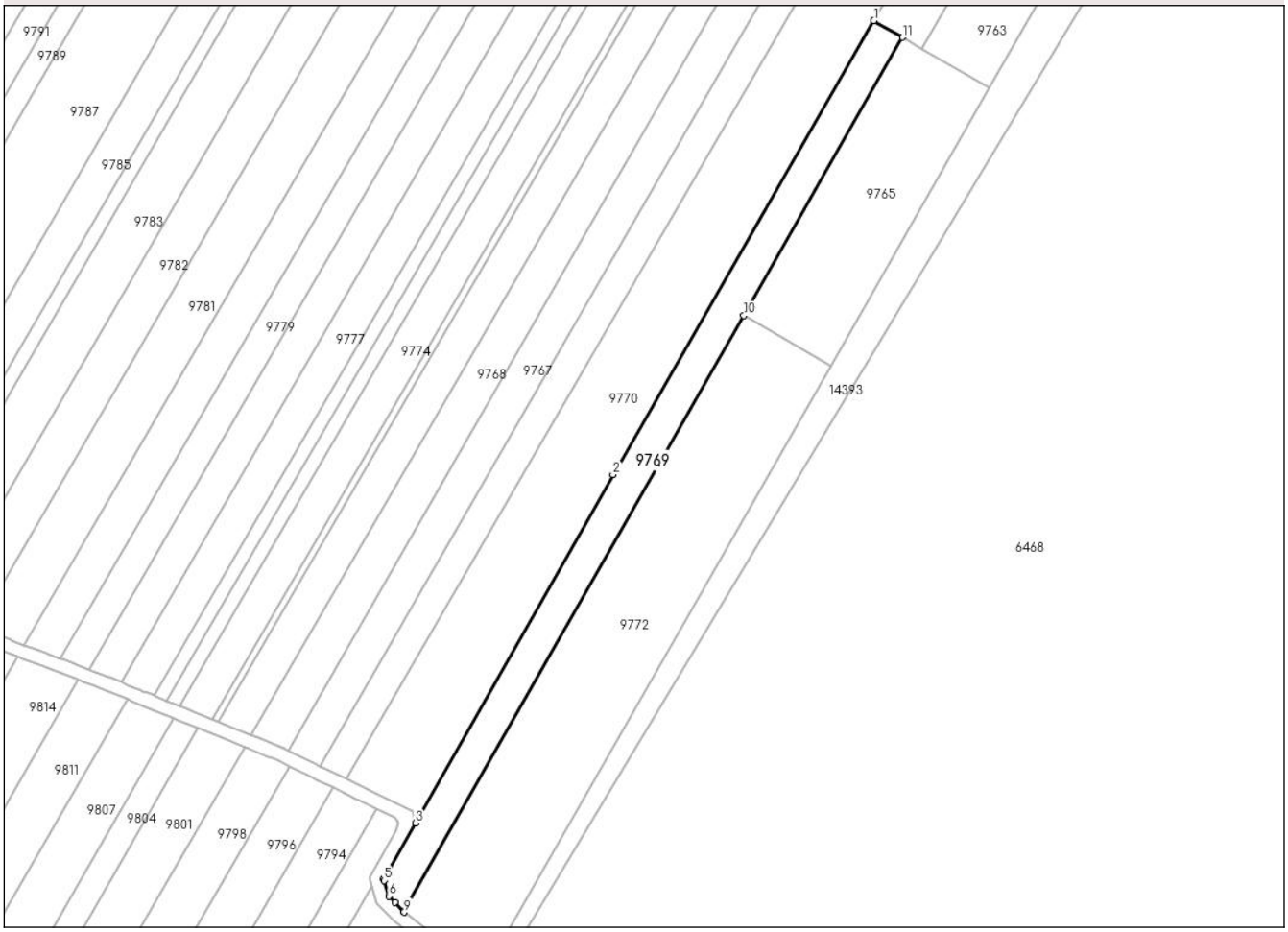
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81161	2.980	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.980	40	540	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.929,326 354.597,9	2	495.852,341 354.464,023	154.434
2	495.852,341 354.464,023	3	495.794,057 354.361,367	118.048
3	495.794,057 354.361,367	4	495.784,671 354.344,835	19.011
4	495.784,671 354.344,835	5	495.784,824 354.344,35	0.509
5	495.784,824 354.344,35	6	495.786,272 354.339,764	4.809

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.786,272 354.339,764	7	495.787,939 354.337,946	2.467
7	495.787,939 354.337,946	8	495.790,494 354.335,158	3.782
8	495.790,494 354.335,158	9	495.790,672 354.335,018	0.226
9	495.790,672 354.335,018	10	495.890,961 354.510,947	202.507
10	495.890,961 354.510,947	11	495.937,734 354.592,998	94.446
11	495.937,734 354.592,998	1	495.929,326 354.597,9	9.733

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9770

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.900	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 57633, din 16/11/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STEFAN GH MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

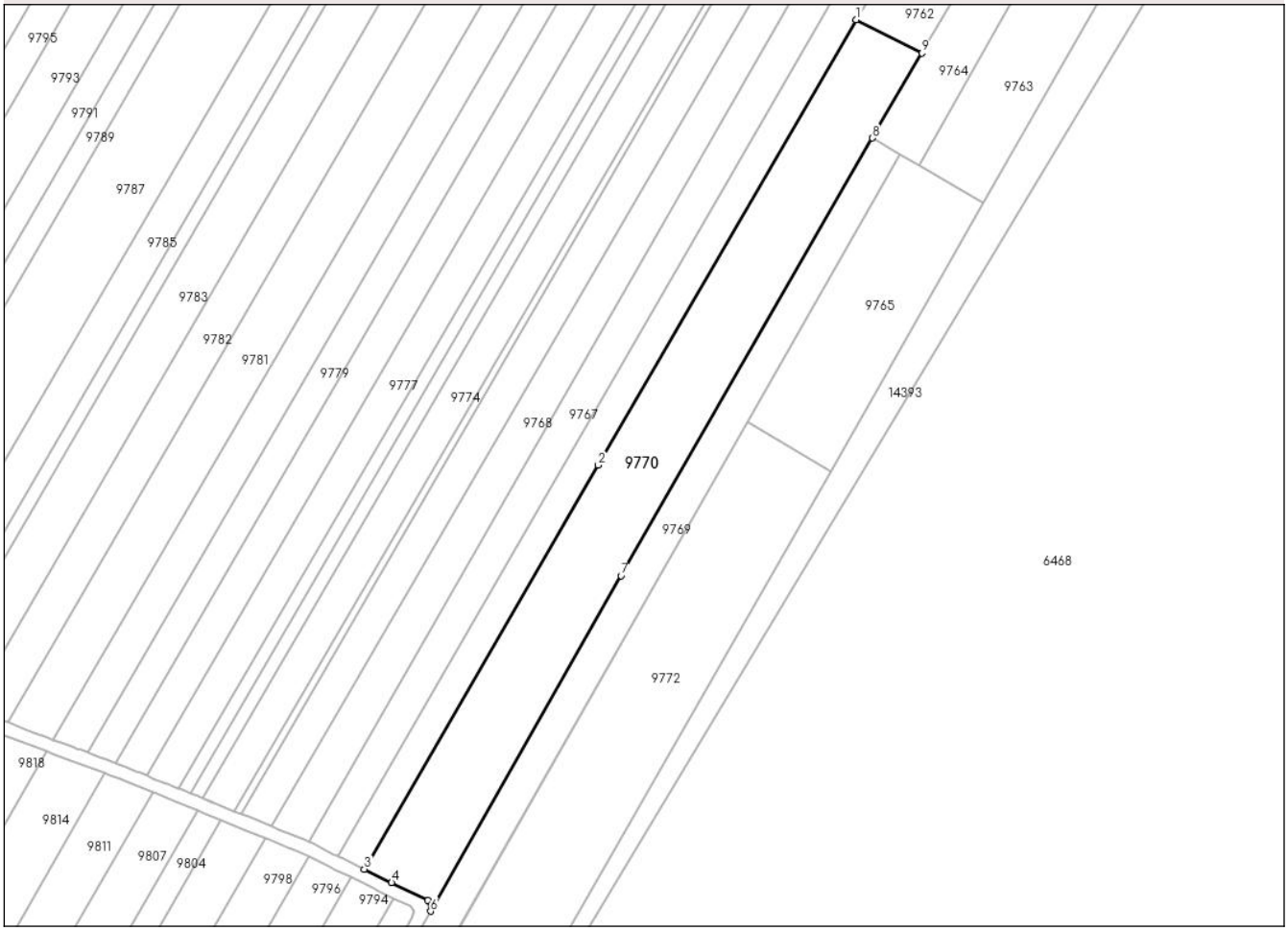
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.900	40	540	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.924,391 354.634,08	2	495.845,406 354.497,839	157.481
2	495.845,406 354.497,839	3	495.773,737 354.374,219	142.893
3	495.773,737 354.374,219	4	495.782,144 354.370,09	9.366
4	495.782,144 354.370,09	5	495.793,212 354.364,653	12.331
5	495.793,212 354.364,653	6	495.794,057 354.361,367	3.393

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.794,057 354.361,367	7	495.852,341 354.464,023	118.048
7	495.852,341 354.464,023	8	495.929,326 354.597,9	154.434
8	495.929,326 354.597,9	9	495.944,517 354.623,904	30.116
9	495.944,517 354.623,904	1	495.924,391 354.634,08	22.552

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9771

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.600	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1717, din 20/07/2015 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENACHE DUMITRA**, , căsătorită	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.600	40	540	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.745,361 354.387,317	2	495.977,585 354.786,391	461.723
2	495.977,585 354.786,391	3	495.974,599 354.786,158	2.995
3	495.974,599 354.786,158	4	495.965,437 354.785,442	9.19
4	495.965,437 354.785,442	5	495.735,982 354.391,127	456.217
5	495.735,982 354.391,127	6	495.738,267 354.390,199	2.466

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.738,267 354.390,199	7	495.745,332 354.387,329	7.626
7	495.745,332 354.387,329	1	495.745,361 354.387,317	0.031

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9772

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.000	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 382, din 13/02/1997 emis de NP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN ION**, , lipsă cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

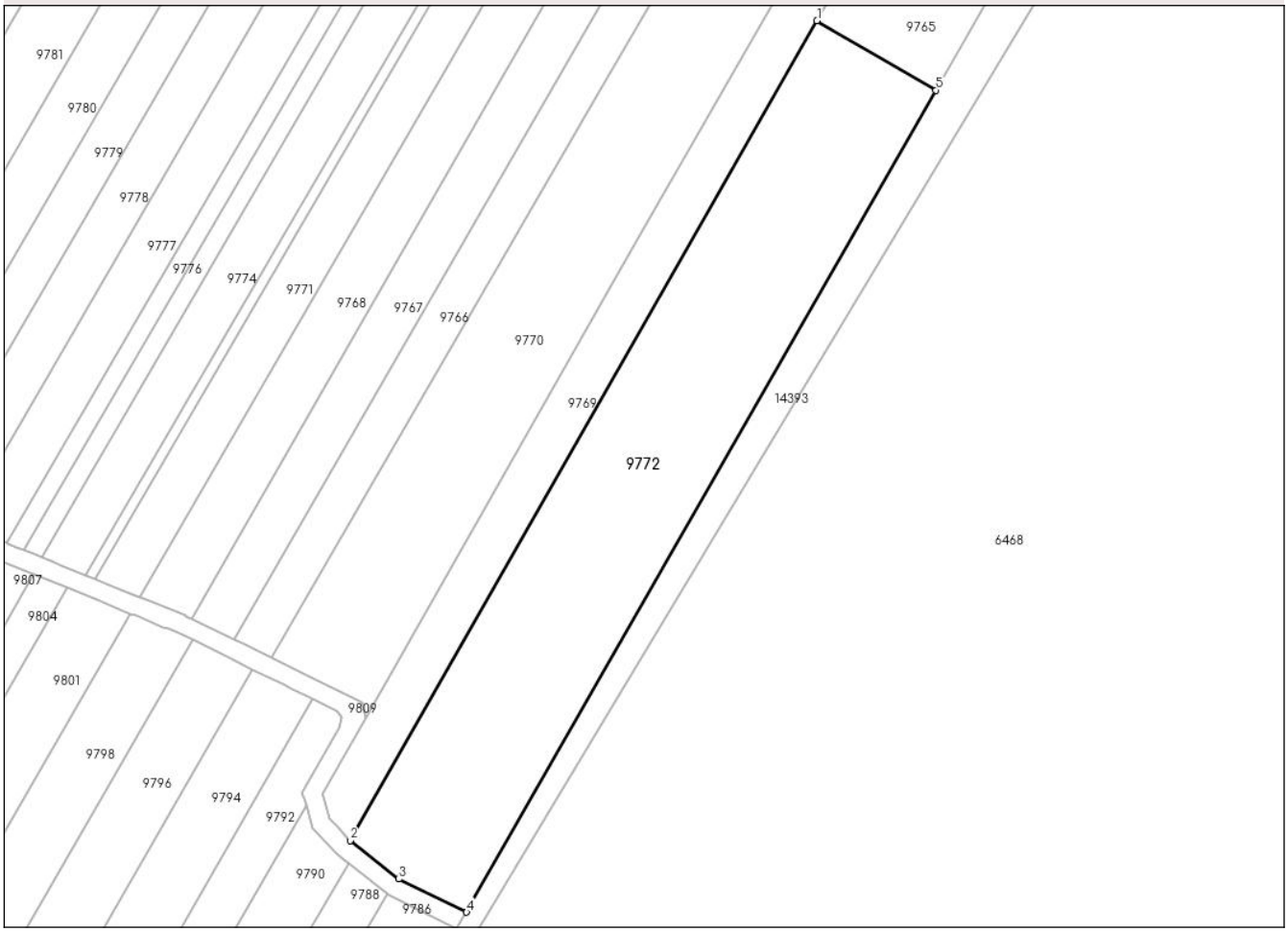
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.000	40	540	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.890,961 354.510,947	2	495.790,672 354.335,018	202.507
2	495.790,672 354.335,018	3	495.801,114 354.326,776	13.303
3	495.801,114 354.326,776	4	495.815,697 354.319,662	16.226
4	495.815,697 354.319,662	5	495.916,524 354.496,042	203.165
5	495.916,524 354.496,042	1	495.890,961 354.510,947	29.591

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9773

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.006	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.006	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.006	40	540	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.735,982 354.391,127	2	495.965,437 354.785,442	456.217
2	495.965,437 354.785,442	3	495.964,381 354.785,36	1.059
3	495.964,381 354.785,36	4	495.962,785 354.785,275	1.598
4	495.962,785 354.785,275	5	495.733,915 354.391,967	455.052
5	495.733,915 354.391,967	6	495.735,962 354.391,135	2.21

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.735,962 354.391,135	1	495.735,982 354.391,127	0.022

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9774

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.600	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 62373, din 27/02/1995 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VILĂU ELENA** 2) **SOARE FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

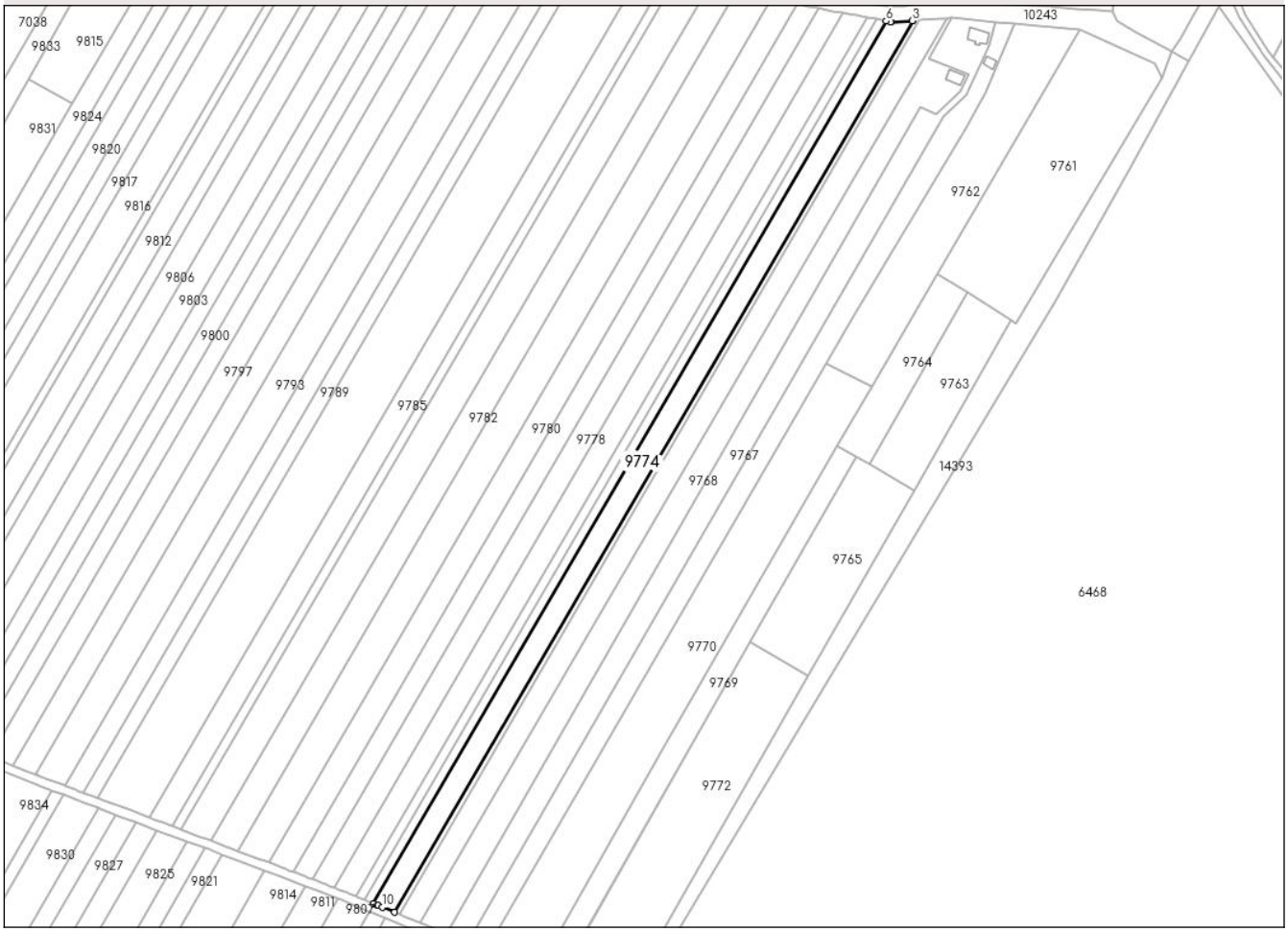
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.600	40	540	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.733,915 354.391,967	2	495.962,785 354.785,275	455.052
2	495.962,785 354.785,275	3	495.962,515 354.785,261	0.27
3	495.962,515 354.785,261	4	495.953,087 354.784,762	9.441
4	495.953,087 354.784,762	5	495.952,825 354.784,748	0.262
5	495.952,825 354.784,748	6	495.950,928 354.785,11	1.931

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.950,928 354.785,11	7	495.724,402 354.395,831	450.391
7	495.724,402 354.395,831	8	495.726,314 354.395,055	2.063
8	495.726,314 354.395,055	9	495.726,488 354.394,984	0.188
9	495.726,488 354.394,984	10	495.728,574 354.394,137	2.251
10	495.728,574 354.394,137	1	495.733,915 354.391,967	5.765

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9775

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.808	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 57633, din 16/11/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STEFAN GH MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.808	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.808	40	540	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.724,402 354.395,831	2	495.950,928 354.785,11	450.391
2	495.950,928 354.785,11	3	495.950,542 354.785,184	0.393
3	495.950,542 354.785,184	4	495.946,744 354.785,909	3.867
4	495.946,744 354.785,909	5	495.720,642 354.397,358	449.549
5	495.720,642 354.397,358	6	495.722,76 354.396,498	2.286

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.722,76 354.396,498	1	495.724,402 354.395,831	1.772

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9776

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 115, din 29/03/2013 emis de NP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PANAIT CONSTANȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

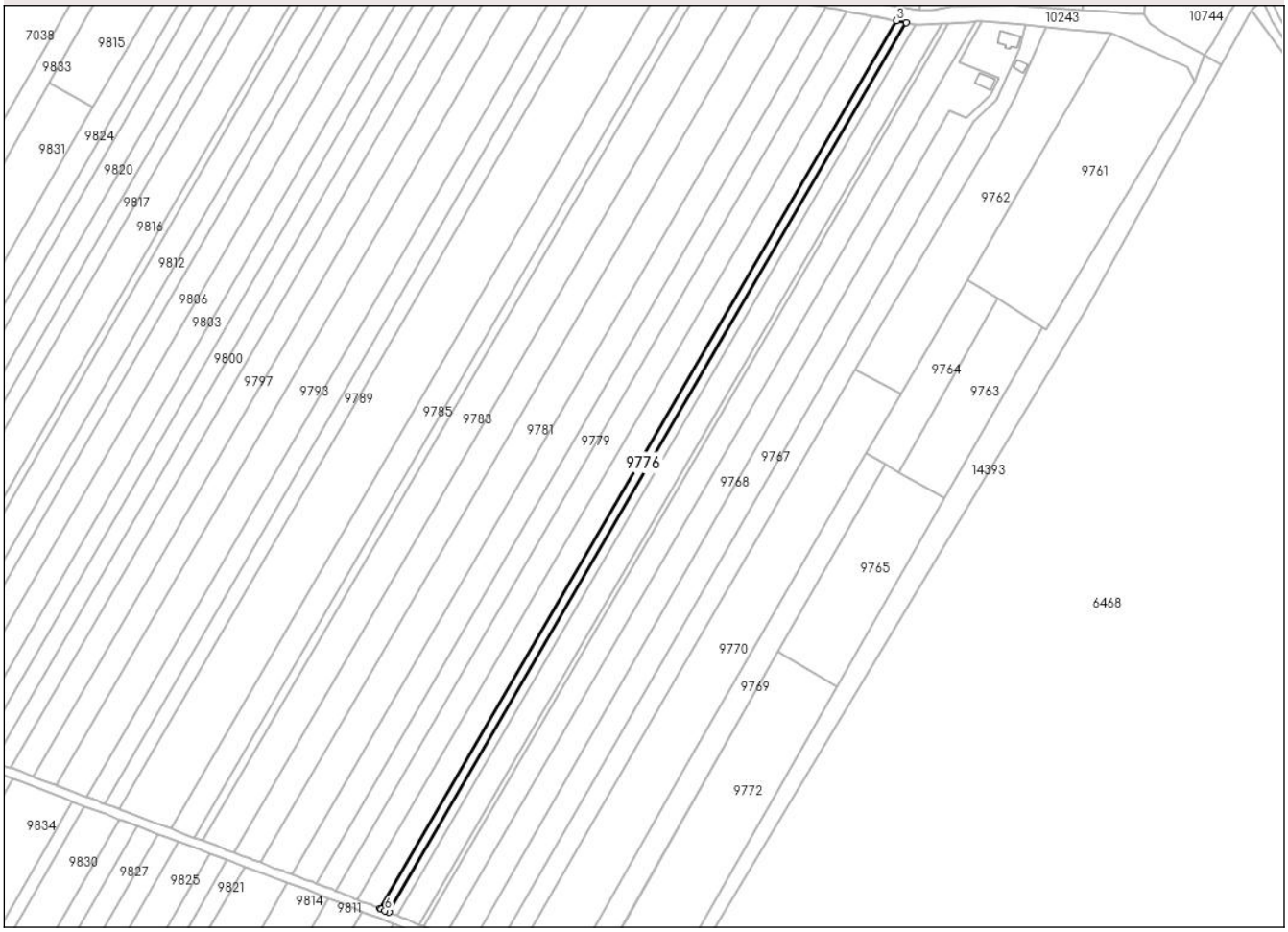
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	40	540	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.720,642 354.397,358	2	495.946,744 354.785,909	449.549
2	495.946,744 354.785,909	3	495.942,571 354.786,706	4.248
3	495.942,571 354.786,706	4	495.716,892 354.398,882	448.708
4	495.716,892 354.398,882	5	495.717,285 354.398,722	0.424
5	495.717,285 354.398,722	6	495.718,992 354.398,029	1.842

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.718,992 354.398,029	1	495.720,642 354.397,358	1.781

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9777

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.672	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1015, din 09/10/2012 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMBRAVĂ IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.672	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.672	40	540	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.716,892 354.398,882	2	495.942,571 354.786,706	448.708
2	495.942,571 354.786,706	3	495.942,404 354.786,738	0.17
3	495.942,404 354.786,738	4	495.939,904 354.787,215	2.545
4	495.939,904 354.787,215	5	495.938,223 354.787,537	1.712
5	495.938,223 354.787,537	6	495.938,204 354.787,541	0.019

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.938,204 354.787,541	7	495.938,009 354.787,577	0.198
7	495.938,009 354.787,577	8	495.934,015 354.788,341	4.066
8	495.934,015 354.788,341	9	495.933,829 354.788,376	0.189
9	495.933,829 354.788,376	10	495.931,702 354.788,782	2.165
10	495.931,702 354.788,782	11	495.707,125 354.402,85	446.518
11	495.707,125 354.402,85	12	495.709,203 354.402,006	2.243
12	495.709,203 354.402,006	13	495.712,968 354.400,476	4.064
13	495.712,968 354.400,476	14	495.712,985 354.400,469	0.018
14	495.712,985 354.400,469	15	495.713,52 354.400,252	0.577
15	495.713,52 354.400,252	16	495.715,108 354.399,607	1.714
16	495.715,108 354.399,607	17	495.716,743 354.398,943	1.765
17	495.716,743 354.398,943	1	495.716,892 354.398,882	0.161

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9778

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, pct. ,, Ciuciulete '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83386	4.552	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1451 / 23/01/2024		
Act Notarial nr. 116, din 23/01/2024 emis de BRATU IRINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLADU FLORIAN CĂTĂLIN**, casatorit cu 2) **VLADU ANGELICA FLORENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83386	4.552	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.552	40	540	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.707,125 354.402,85	2	495.931,702 354.788,782	446.518
2	495.931,702 354.788,782	3	495.927,333 354.789,616	4.448
3	495.927,333 354.789,616	4	495.923,104 354.790,424	4.305
4	495.923,104 354.790,424	5	495.922,942 354.790,455	0.165
5	495.922,942 354.790,455	6	495.921,062 354.790,814	1.914

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.921,062 354.790,814	7	495.697,519 354.406,66	444.461
7	495.697,519 354.406,66	8	495.699,381 354.405,96	1.989
8	495.699,381 354.405,96	9	495.700,543 354.405,524	1.241
9	495.700,543 354.405,524	10	495.703,199 354.404,445	2.867
10	495.703,199 354.404,445	11	495.703,714 354.404,236	0.556
11	495.703,714 354.404,236	12	495.705,346 354.403,573	1.762
12	495.705,346 354.403,573	1	495.707,125 354.402,85	1.92

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9779

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 382, din 13/02/1997 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **STAN DANIEL**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **DUMITRU IULIANA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **ILIE MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	40	540	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.697,519 354.406,66	2	495.921,062 354.790,814	444.461
2	495.921,062 354.790,814	3	495.916,673 354.791,652	4.468
3	495.916,673 354.791,652	4	495.912,426 354.792,463	4.324
4	495.912,426 354.792,463	5	495.912,285 354.792,49	0.144
5	495.912,285 354.792,49	6	495.911,673 354.792,607	0.623

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.911,673 354.792,607	7	495.688,959 354.409,876	442.814
7	495.688,959 354.409,876	8	495.689,645 354.409,618	0.733
8	495.689,645 354.409,618	9	495.693,518 354.408,163	4.137
9	495.693,518 354.408,163	10	495.694,023 354.407,973	0.54
10	495.694,023 354.407,973	11	495.695,719 354.407,336	1.812
11	495.695,719 354.407,336	1	495.697,519 354.406,66	1.923

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9780

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.862	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 28, din 20/06/2006 emis de BN ION GEORGESCU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU RODICA-ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.862	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.862	40	540	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.688,959 354.409,876	2	495.911,673 354.792,607	442.814
2	495.911,673 354.792,607	3	495.907,268 354.793,448	4.485
3	495.907,268 354.793,448	4	495.906,357 354.793,622	0.927
4	495.906,357 354.793,622	5	495.903,145 354.794,5	3.33
5	495.903,145 354.794,5	6	495.903,023 354.794,533	0.126

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.903,023 354.794,533	7	495.900,472 354.795,23	2.645
7	495.900,472 354.795,23	8	495.678,513 354.413,8	441.31
8	495.678,513 354.413,8	9	495.681,056 354.412,845	2.716
9	495.681,056 354.412,845	10	495.684,942 354.411,385	4.151
10	495.684,942 354.411,385	11	495.685,434 354.411,2	0.526
11	495.685,434 354.411,2	12	495.687,162 354.410,551	1.846
12	495.687,162 354.410,551	1	495.688,959 354.409,876	1.92

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9781

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.500	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 3222, din 31/10/2012 emis de BN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRACHE DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

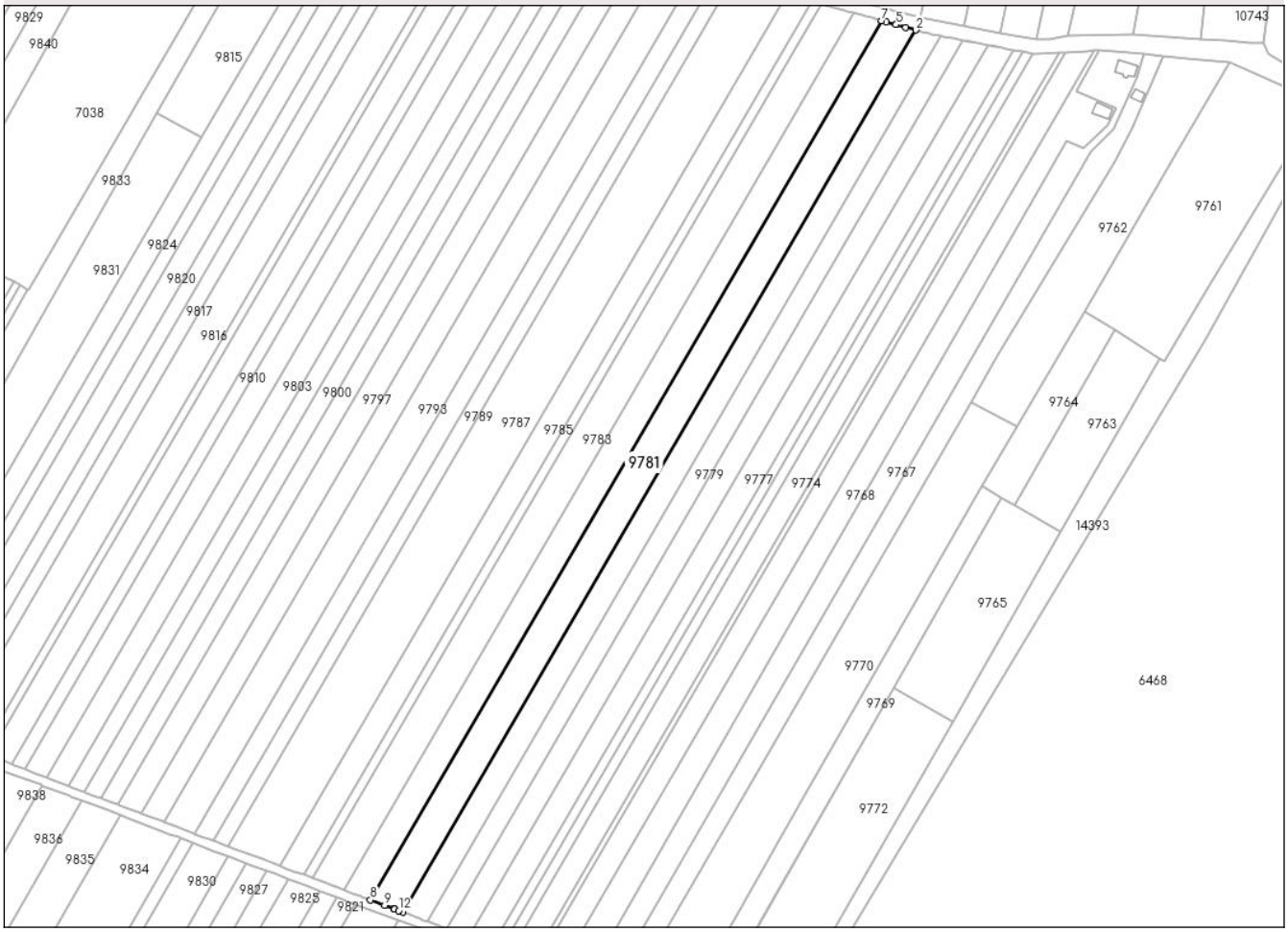
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.500	40	540	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.678,513 354.413,8	2	495.900,472 354.795,23	441.31
2	495.900,472 354.795,23	3	495.896,235 354.796,388	4.392
3	495.896,235 354.796,388	4	495.892,14 354.797,507	4.245
4	495.892,14 354.797,507	5	495.892,03 354.797,537	0.114
5	495.892,03 354.797,537	6	495.887,872 354.798,673	4.31

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.887,872 354.798,673	7	495.885,744 354.799,254	2.206
7	495.885,744 354.799,254	8	495.664,507 354.419,062	439.877
8	495.664,507 354.419,062	9	495.670,589 354.416,777	6.497
9	495.670,589 354.416,777	10	495.674,485 354.415,313	4.162
10	495.674,485 354.415,313	11	495.674,967 354.415,132	0.515
11	495.674,967 354.415,132	12	495.676,724 354.414,472	1.877
12	495.676,724 354.414,472	1	495.678,513 354.413,8	1.911

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9782

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83102	5.340	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20399 / 26/09/2022		
Act Notarial nr. 2129, din 19/09/2022 emis de Grecu Carmen;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN CONSTANTIN DRAGOŞ**, căsătorit cu 2) **STAN MARINELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83102	5.340	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.340	40	540	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.664,507 354.419,062	2	495.885,744 354.799,254	439.877
2	495.885,744 354.799,254	3	495.881,494 354.800,416	4.406
3	495.881,494 354.800,416	4	495.878,85 354.801,138	2.741
4	495.878,85 354.801,138	5	495.877,385 354.801,538	1.519
5	495.877,385 354.801,538	6	495.877,291 354.801,564	0.098

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.877,291 354.801,564	7	495.873,609 354.802,57	3.817
7	495.873,609 354.802,57	8	495.652,966 354.423,398	438.697
8	495.652,966 354.423,398	9	495.656,557 354.422,049	3.836
9	495.656,557 354.422,049	10	495.660,465 354.420,58	4.175
10	495.660,465 354.420,58	11	495.660,934 354.420,404	0.501
11	495.660,934 354.420,404	12	495.664,427 354.419,092	3.731
12	495.664,427 354.419,092	1	495.664,507 354.419,062	0.085

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9783

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.230	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 179, din 22/01/2015 emis de BIN GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.230	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.230	40	540	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.652,966 354.423,398	2	495.873,609 354.802,57	438.697
2	495.873,609 354.802,57	3	495.870,877 354.803,317	2.832
3	495.870,877 354.803,317	4	495.869,348 354.803,735	1.585
4	495.869,348 354.803,735	5	495.865,228 354.804,861	4.271
5	495.865,228 354.804,861	6	495.865,146 354.804,883	0.085

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.865,146 354.804,883	7	495.859,411 354.806,45	5.945
7	495.859,411 354.806,45	8	495.639,461 354.428,471	437.317
8	495.639,461 354.428,471	9	495.644,994 354.426,392	5.911
9	495.644,994 354.426,392	10	495.648,913 354.424,92	4.186
10	495.648,913 354.424,92	11	495.649,371 354.424,749	0.489
11	495.649,371 354.424,749	12	495.652,86 354.423,438	3.727
12	495.652,86 354.423,438	1	495.652,966 354.423,398	0.113

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9784

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 57645, din 17/11/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRAŞCU PETRE** 2) **DUMITRAŞCU MARIN** 3) **DUMITRAŞCU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	40	540	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.639,461 354.428,471	2	495.859,411 354.806,45	437.317
2	495.859,411 354.806,45	3	495.855,3 354.807,573	4.262
3	495.855,3 354.807,573	4	495.635,551 354.429,939	436.918
4	495.635,551 354.429,939	5	495.639,32 354.428,524	4.026
5	495.639,32 354.428,524	1	495.639,461 354.428,471	0.151

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9785

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83096	4.660	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20400 / 26/09/2022		
Act Notarial nr. 2129, din 19/09/2022 emis de Grecu Carmen;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN CONSTANTIN DRAGOŞ**, căsătorit cu 2) **STAN MARINELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83096	4.660	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.660	40	540	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.635,551 354.429,939	2	495.855,3 354.807,573	436.918
2	495.855,3 354.807,573	3	495.855,136 354.807,618	0.17
3	495.855,136 354.807,618	4	495.853,342 354.808,108	1.86
4	495.853,342 354.808,108	5	495.851,091 354.808,897	2.385
5	495.851,091 354.808,897	6	495.851,023 354.808,921	0.072

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.851,023 354.808,921	7	495.847,129 354.810,286	4.126
7	495.847,129 354.810,286	8	495.844,972 354.811,043	2.286
8	495.844,972 354.811,043	9	495.625,418 354.433,744	436.53
9	495.625,418 354.433,744	10	495.627,55 354.432,943	2.278
10	495.627,55 354.432,943	11	495.631,464 354.431,473	4.181
11	495.631,464 354.431,473	12	495.635,395 354.429,997	4.199
12	495.635,395 354.429,997	1	495.635,551 354.429,939	0.166

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9786

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.082	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 79293, din 17/11/1995 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

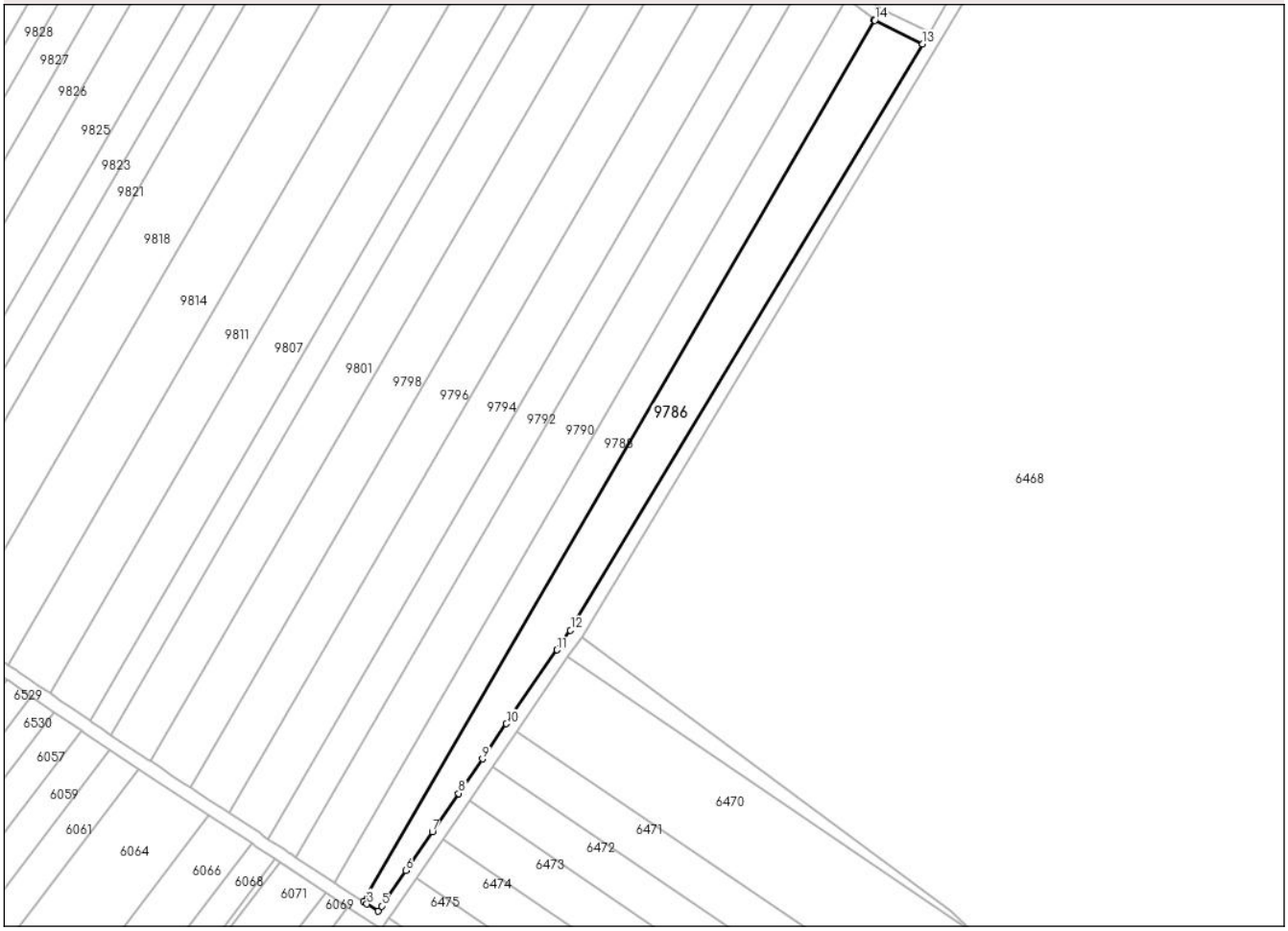
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.082	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.082	40	540	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.798,665 354.323,613	2	495.642,391 354.053,967	311.658
2	495.642,391 354.053,967	3	495.643,476 354.053,264	1.293
3	495.643,476 354.053,264	4	495.646,889 354.051,051	4.068
4	495.646,889 354.051,051	5	495.647,965 354.052,636	1.916
5	495.647,965 354.052,636	6	495.655,388 354.063,46	13.125

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.655,388 354.063,46	7	495.663,516 354.075,309	14.369
7	495.663,516 354.075,309	8	495.671,577 354.087,061	14.251
8	495.671,577 354.087,061	9	495.678,816 354.097,615	12.798
9	495.678,816 354.097,615	10	495.686,193 354.108,37	13.042
10	495.686,193 354.108,37	11	495.701,69 354.130,963	27.397
11	495.701,69 354.130,963	12	495.705,788 354.136,936	7.244
12	495.705,788 354.136,936	13	495.813,611 354.316,193	209.186
13	495.813,611 354.316,193	14	495.798,91 354.323,419	16.381
14	495.798,91 354.323,419	1	495.798,665 354.323,613	0.313

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9787

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, PUNCT 'CIUCIULETE'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81099	10.400	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25526 / 23/11/2022		
Act Notarial nr. 172, din 17/11/2022 emis de Danciu Ilie (act notarial nr 6017 din 17.11.2022, emis de N.P. DANCIU ILIE);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin conventie si, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLADULEASA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

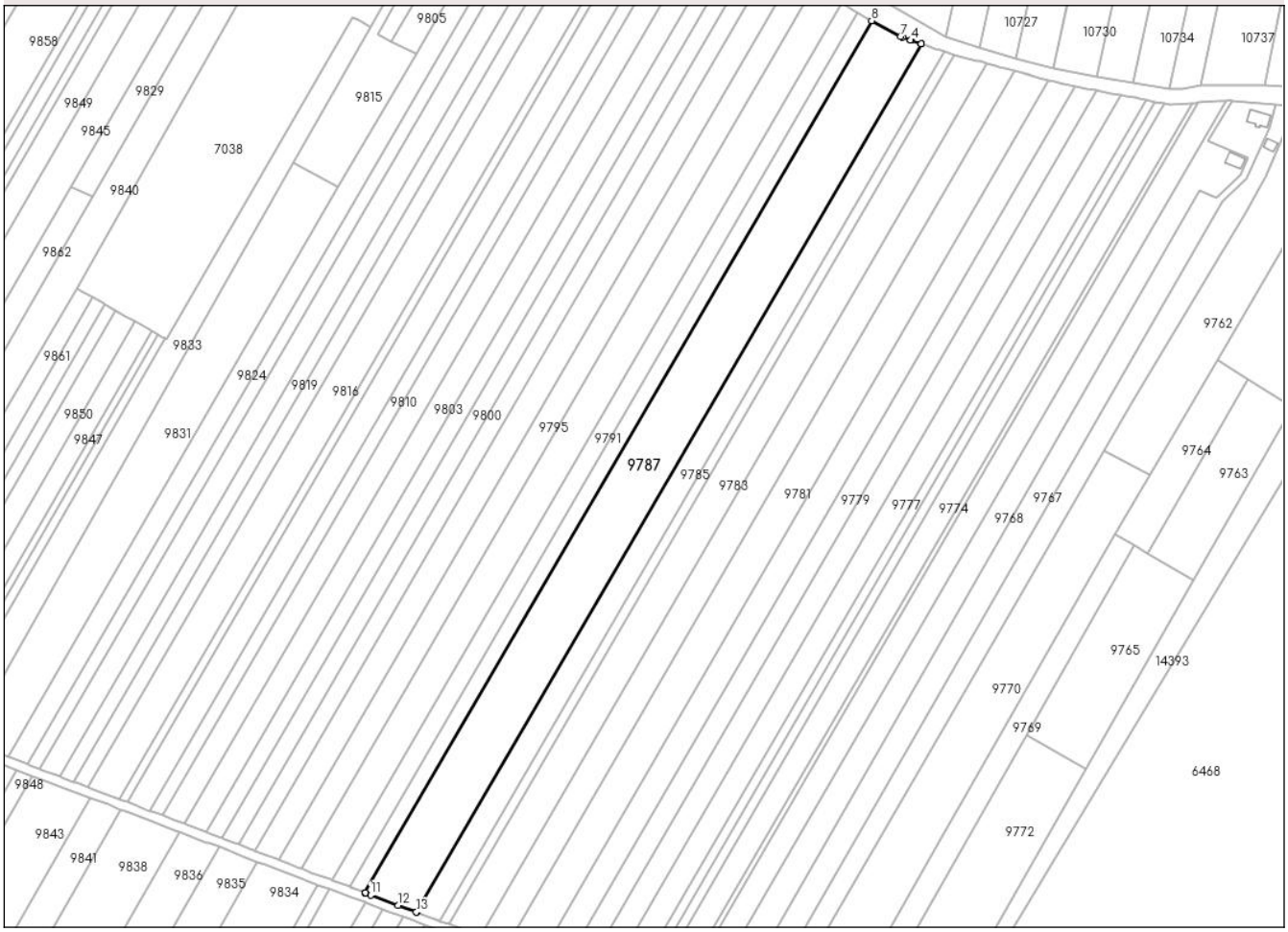
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81099	10.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.400	40	540	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.625,418 354.433,744	2	495.844,972 354.811,043	436.53
2	495.844,972 354.811,043	3	495.844,814 354.811,098	0.167
3	495.844,814 354.811,098	4	495.840,768 354.812,516	4.287
4	495.840,768 354.812,516	5	495.840,287 354.812,685	0.51
5	495.840,287 354.812,685	6	495.836,869 354.813,883	3.622

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.836,869 354.813,883	7	495.835,866 354.814,234	1.063
7	495.835,866 354.814,234	8	495.823,291 354.821,105	14.33
8	495.823,291 354.821,105	9	495.602,829 354.442,246	438.335
9	495.602,829 354.442,246	10	495.603,136 354.442,129	0.329
10	495.603,136 354.442,129	11	495.605,407 354.441,265	2.43
11	495.605,407 354.441,265	12	495.617,413 354.436,752	12.826
12	495.617,413 354.436,752	13	495.625,262 354.433,802	8.385
13	495.625,262 354.433,802	1	495.625,418 354.433,744	0.166

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9788

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.300	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 441, din 30/01/1998 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RĂDAN STELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

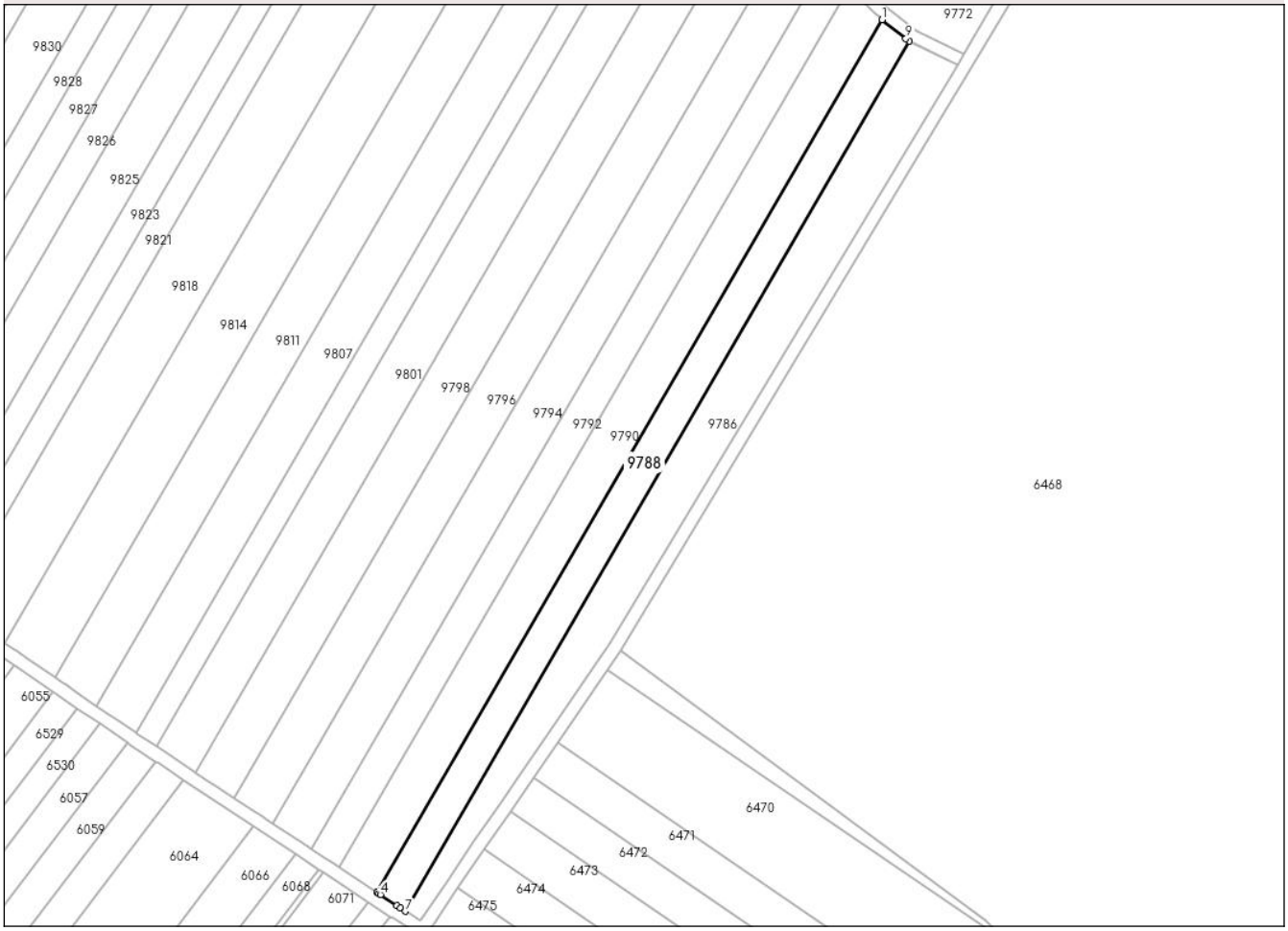
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.300	40	540	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.790,28 354.330,231	2	495.633,551 354.059,8	312.565
2	495.633,551 354.059,8	3	495.634,114 354.059,427	0.675
3	495.634,114 354.059,427	4	495.634,633 354.059,083	0.623
4	495.634,633 354.059,083	5	495.639,712 354.055,719	6.092
5	495.639,712 354.055,719	6	495.640,785 354.055,009	1.287

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.640,785 354.055,009	7	495.642,391 354.053,967	1.914
7	495.642,391 354.053,967	8	495.798,665 354.323,613	311.658
8	495.798,665 354.323,613	9	495.797,64 354.324,422	1.306
9	495.797,64 354.324,422	1	495.790,28 354.330,231	9.376

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9789

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51113, din 20/07/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADEA MARIA** 2) **MARINESCU GHEORGHE** 3) **MARINESCU M DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

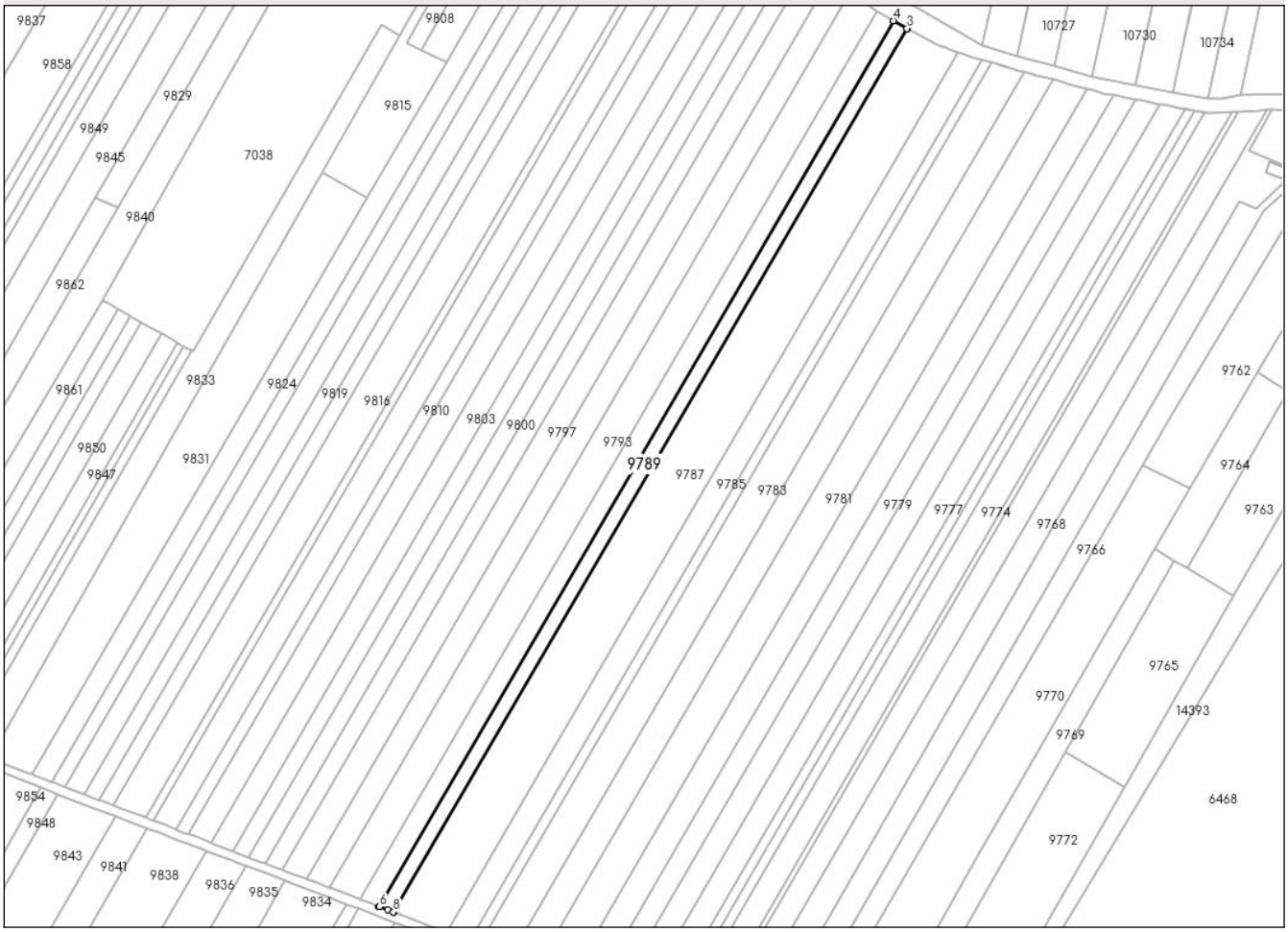
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	40	540/63	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.602,829 354.442,246	2	495.823,291 354.821,105	438.335
2	495.823,291 354.821,105	3	495.823,147 354.821,184	0.164
3	495.823,147 354.821,184	4	495.817,365 354.824,513	6.672
4	495.817,365 354.824,513	5	495.596,355 354.444,712	439.425
5	495.596,355 354.444,712	6	495.596,67 354.444,591	0.337

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.596,67 354.444,591	7	495.600,127 354.443,275	3.699
7	495.600,127 354.443,275	8	495.602,674 354.442,305	2.725
8	495.602,674 354.442,305	1	495.602,829 354.442,246	0.166

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9790

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.400	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 68506, din 03/04/1995 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINOCI N. ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.400	40	540	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.781,21 354.342,512	2	495.621,853 354.067,547	317.806
2	495.621,853 354.067,547	3	495.622,955 354.066,817	1.322
3	495.622,955 354.066,817	4	495.632,956 354.060,194	11.995
4	495.632,956 354.060,194	5	495.633,551 354.059,8	0.714
5	495.633,551 354.059,8	6	495.790,28 354.330,231	312.565

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.790,28 354.330,231	7	495.789,253 354.331,042	1.309
7	495.789,253 354.331,042	8	495.787,763 354.332,218	1.898
8	495.787,763 354.332,218	9	495.782,724 354.337,715	7.457
9	495.782,724 354.337,715	1	495.781,21 354.342,512	5.03

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9791

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.680	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

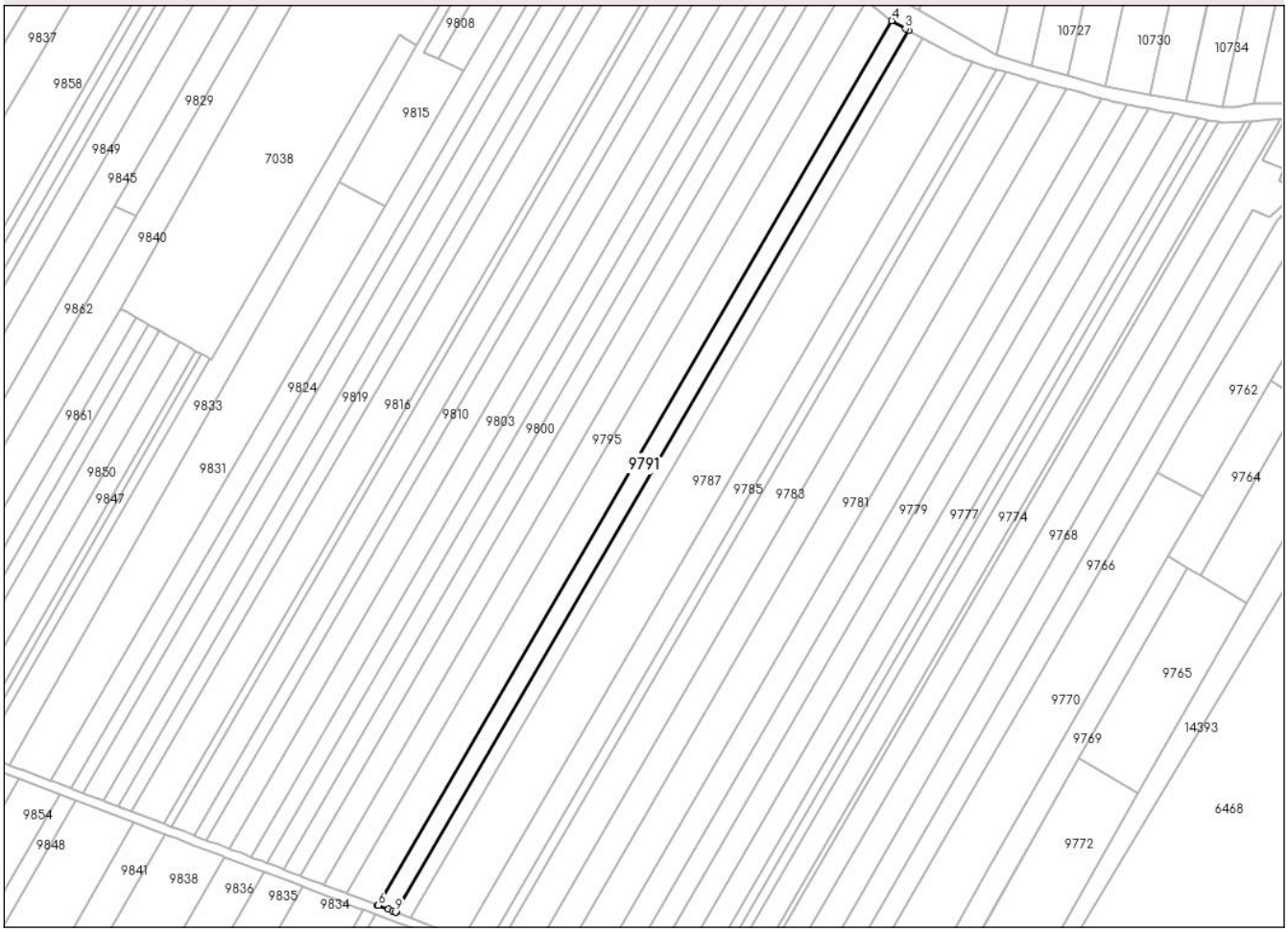
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.680	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.680	40	540	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.596,355 354.444,712	2	495.817,365 354.824,513	439.425
2	495.817,365 354.824,513	3	495.816,025 354.825,285	1.546
3	495.816,025 354.825,285	4	495.810,124 354.828,695	6.815
4	495.810,124 354.828,695	5	495.588,435 354.447,727	440.775
5	495.588,435 354.447,727	6	495.588,76 354.447,603	0.348

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.588,76 354.447,603	7	495.593,12 354.445,943	4.665
7	495.593,12 354.445,943	8	495.594,89 354.445,269	1.894
8	495.594,89 354.445,269	9	495.596,199 354.444,771	1.401
9	495.596,199 354.444,771	1	495.596,355 354.444,712	0.167

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9792

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.398	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

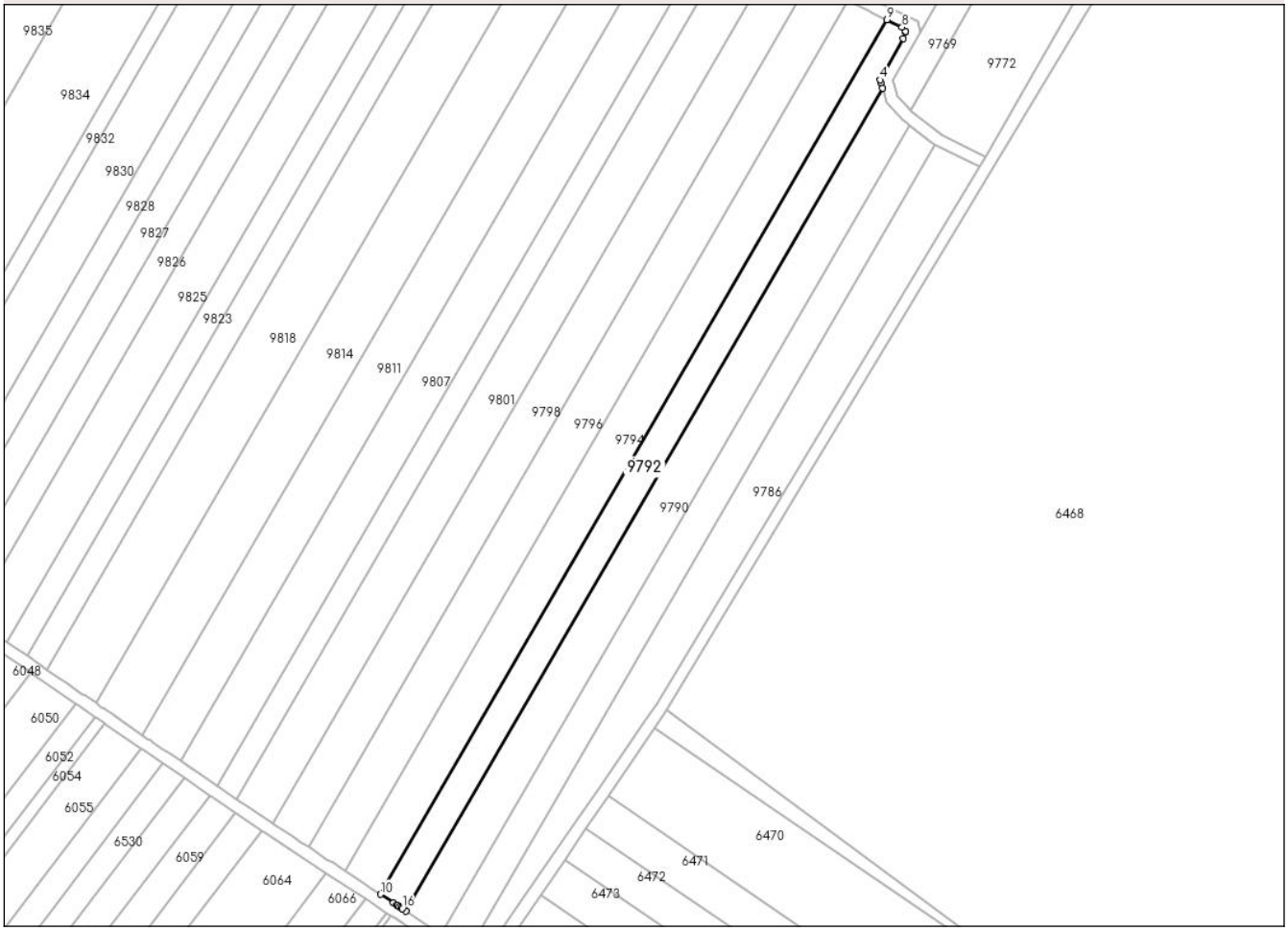
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.398	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.398	40	540	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.621,853 354.067,547	2	495.781,21 354.342,512	317.806
2	495.781,21 354.342,512	3	495.780,67 354.344,221	1.792
3	495.780,67 354.344,221	4	495.780,332 354.345,294	1.125
4	495.780,332 354.345,294	5	495.788,204 354.359,16	15.945
5	495.788,204 354.359,16	6	495.788,818 354.361,195	2.126

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.788,818 354.361,195	7	495.788,897 354.361,459	0.276
7	495.788,897 354.361,459	8	495.787,723 354.362,893	1.853
8	495.787,723 354.362,893	9	495.782,688 354.365,366	5.61
9	495.782,688 354.365,366	10	495.613,339 354.073,157	337.735
10	495.613,339 354.073,157	11	495.617,602 354.070,351	5.104
11	495.617,602 354.070,351	12	495.618,83 354.069,543	1.47
12	495.618,83 354.069,543	13	495.619,059 354.069,391	0.275
13	495.619,059 354.069,391	14	495.619,525 354.069,085	0.557
14	495.619,525 354.069,085	15	495.620,287 354.068,584	0.912
15	495.620,287 354.068,584	16	495.620,558 354.068,405	0.325
16	495.620,558 354.068,405	1	495.621,853 354.067,547	1.553

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9793

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.200	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 38, din 10/05/2019 emis de BIN CIUDOESCU GABRIEL CEZAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PANAIT FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.200	40	540	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.588,435 354.447,727	2	495.810,124 354.828,695	440.775
2	495.810,124 354.828,695	3	495.804,019 354.833,284	7.637
3	495.804,019 354.833,284	4	495.802,043 354.834,913	2.561
4	495.802,043 354.834,913	5	495.799,32 354.837,961	4.087
5	495.799,32 354.837,961	6	495.575,176 354.452,774	445.656

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.575,176 354.452,774	7	495.575,551 354.452,631	0.401
7	495.575,551 354.452,631	8	495.579,855 354.450,993	4.605
8	495.579,855 354.450,993	9	495.587,836 354.447,955	8.54
9	495.587,836 354.447,955	1	495.588,435 354.447,727	0.641

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9794

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.844	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 348, din 25/11/2005 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCIU GHIORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.844	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.844	40	540	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.613,339 354.073,157	2	495.782,688 354.365,366	337.735
2	495.782,688 354.365,366	3	495.777,695 354.367,819	5.563
3	495.777,695 354.367,819	4	495.776,436 354.368,437	1.402
4	495.776,436 354.368,437	5	495.769,75 354.371,722	7.449
5	495.769,75 354.371,722	6	495.601,307 354.081,078	335.927

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.601,307 354.081,078	7	495.607,524 354.076,984	7.444
7	495.607,524 354.076,984	8	495.610,427 354.075,073	3.476
8	495.610,427 354.075,073	9	495.611,031 354.074,676	0.723
9	495.611,031 354.074,676	10	495.611,618 354.074,29	0.703
10	495.611,618 354.074,29	1	495.613,339 354.073,157	2.06

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9795

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.738	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1717, din 20/07/2015 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PÎRVU CONSTANTIN**, , căsătorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.738	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.738	40	540	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.575,176 354.452,774	2	495.799,32 354.837,961	445.656
2	495.799,32 354.837,961	3	495.798,88 354.838,454	0.661
3	495.798,88 354.838,454	4	495.796,235 354.841,415	3.97
4	495.796,235 354.841,415	5	495.791,915 354.846,252	6.485
5	495.791,915 354.846,252	6	495.565,165 354.456,585	450.839

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.565,165 354.456,585	7	495.565,588 354.456,424	0.453
7	495.565,588 354.456,424	8	495.569,81 354.454,817	4.517
8	495.569,81 354.454,817	9	495.574,582 354.453,0	5.106
9	495.574,582 354.453,0	1	495.575,176 354.452,774	0.636

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9796

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.800	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53185, din 15/09/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION ANGHELINA** 2) **DIN APOSTOL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.800	40	540	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.601,307 354.081,078	2	495.769,75 354.371,722	335.927
2	495.769,75 354.371,722	3	495.764,743 354.374,181	5.578
3	495.764,743 354.374,181	4	495.763,582 354.374,751	1.293
4	495.763,582 354.374,751	5	495.756,86 354.378,053	7.489
5	495.756,86 354.378,053	6	495.589,321 354.088,969	334.124

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.589,321 354.088,969	7	495.595,572 354.084,854	7.484
7	495.595,572 354.084,854	8	495.597,381 354.083,663	2.166
8	495.597,381 354.083,663	9	495.598,513 354.082,918	1.355
9	495.598,513 354.082,918	10	495.598,975 354.082,613	0.554
10	495.598,975 354.082,613	1	495.601,307 354.081,078	2.792

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9797

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.800	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24760, din 16/10/1993 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TANASESCU GHERGHINA** 2) **VLADU IOANA** 3) **GEORGESCU CONSTANTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.800	40	540/57	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.565,165 354.456,585	2	495.791,915 354.846,252	450.839
2	495.791,915 354.846,252	3	495.791,48 354.846,739	0.653
3	495.791,48 354.846,739	4	495.788,827 354.849,71	3.983
4	495.788,827 354.849,71	5	495.784,499 354.854,555	6.497
5	495.784,499 354.854,555	6	495.555,138 354.460,402	456.03

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.555,138 354.460,402	7	495.555,609 354.460,223	0.504
7	495.555,609 354.460,223	8	495.559,762 354.458,642	4.444
8	495.559,762 354.458,642	9	495.564,577 354.456,809	5.152
9	495.564,577 354.456,809	1	495.565,165 354.456,585	0.629

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9798

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.800	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.800	40	540	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.589,321 354.088,969	2	495.756,86 354.378,053	334.124
2	495.756,86 354.378,053	3	495.753,613 354.379,647	3.617
3	495.753,613 354.379,647	4	495.751,769 354.380,397	1.991
4	495.751,769 354.380,397	5	495.750,54 354.380,896	1.326
5	495.750,54 354.380,896	6	495.744,747 354.383,249	6.253

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.744,747 354.383,249	7	495.743,501 354.383,755	1.345
7	495.743,501 354.383,755	8	495.577,26 354.096,91	331.536
8	495.577,26 354.096,91	9	495.580,674 354.094,662	4.088
9	495.580,674 354.094,662	10	495.583,554 354.092,766	3.448
10	495.583,554 354.092,766	11	495.586,963 354.090,521	4.082
11	495.586,963 354.090,521	1	495.589,321 354.088,969	2.823

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9799

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.534	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 57654, din 01/12/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARICA NICOLAE** 2) **MARICA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

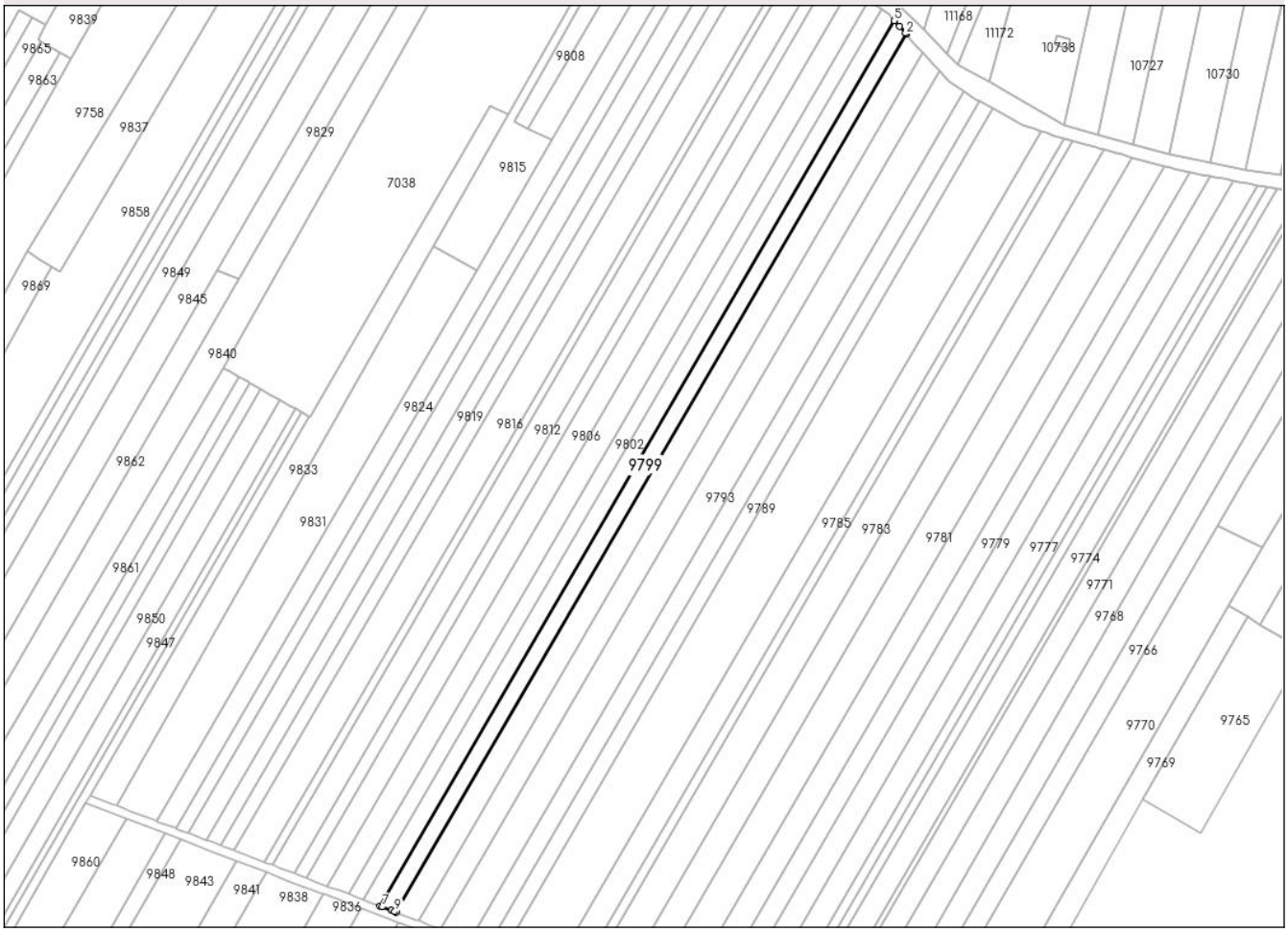
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.534	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.534	40	540	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.555,138 354.460,402	2	495.784,499 354.854,555	456.03
2	495.784,499 354.854,555	3	495.784,069 354.855,037	0.646
3	495.784,069 354.855,037	4	495.781,407 354.858,017	3.996
4	495.781,407 354.858,017	5	495.779,092 354.860,608	3.475
5	495.779,092 354.860,608	6	495.547,829 354.463,185	459.813

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.547,829 354.463,185	7	495.548,908 354.462,774	1.155
7	495.548,908 354.462,774	8	495.553,021 354.461,208	4.401
8	495.553,021 354.461,208	9	495.554,557 354.460,623	1.644
9	495.554,557 354.460,623	1	495.555,138 354.460,402	0.622

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9800

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 112164, din 12/06/2001 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ARGEŞANU NICULINA** 2) **ŞTEFAN DUMITRU** 3) **ŞTEFAN ILIE** 4) **ARGESANU ION** 5) **ŞTEFAN IOANA** 6) **ŞTEFAN ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

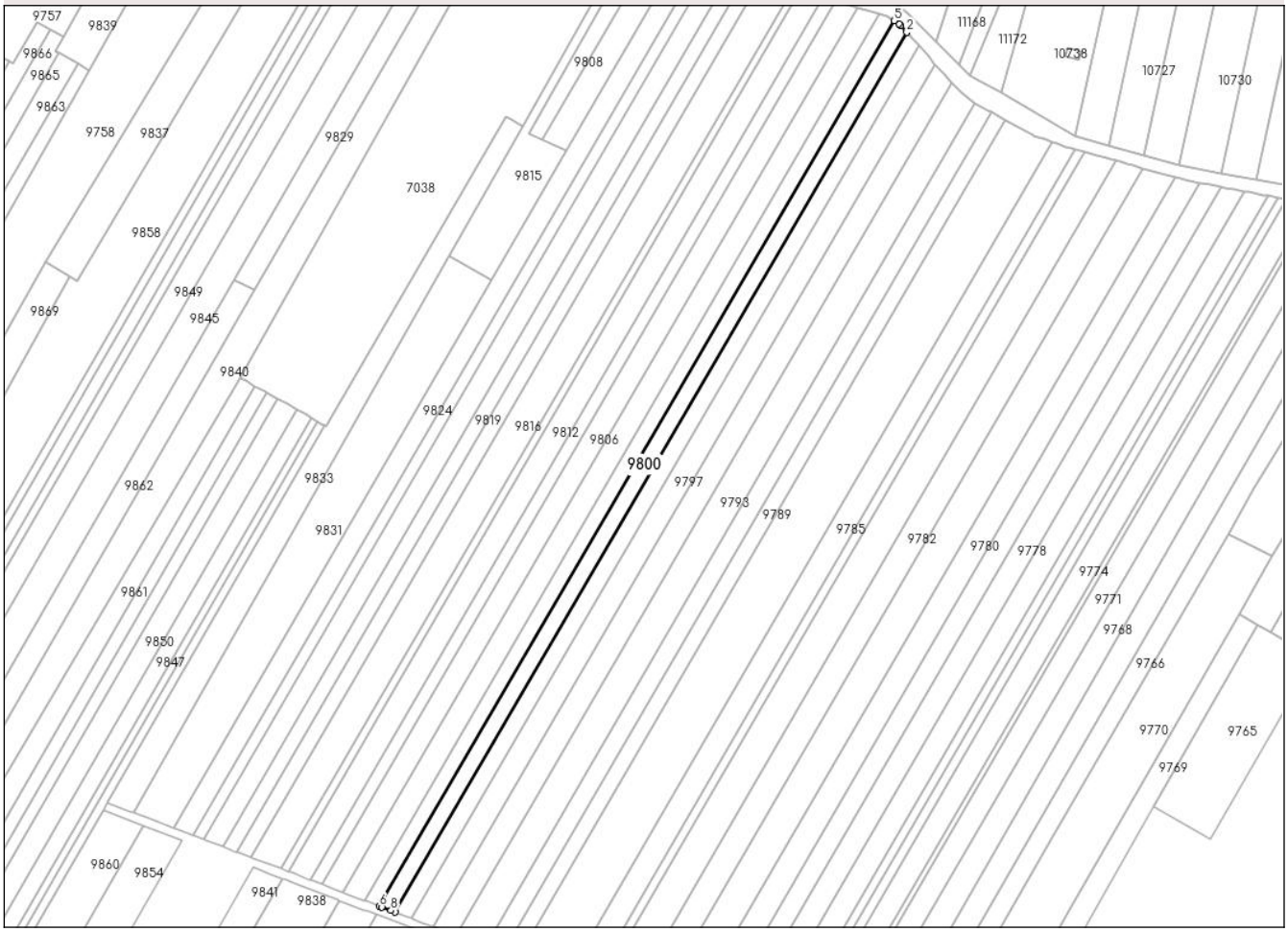
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	40	540	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.547,829 354.463,185	2	495.779,092 354.860,608	459.813
2	495.779,092 354.860,608	3	495.776,424 354.863,596	4.006
3	495.776,424 354.863,596	4	495.775,671 354.864,439	1.13
4	495.775,671 354.864,439	5	495.773,378 354.865,866	2.701
5	495.773,378 354.865,866	6	495.540,646 354.465,92	462.732

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.540,646 354.465,92	7	495.541,743 354.465,502	1.174
7	495.541,743 354.465,502	8	495.545,827 354.463,947	4.37
8	495.545,827 354.463,947	1	495.547,829 354.463,185	2.142

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9801

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.800	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53193, din 16/09/1994 emis de CJSDPAT ARGEȘ (Certificat de deces nr. 89 din data de 04.08.1997 emis de Comuna Costești);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHIŢĂ IOANA** 2) **GHIŢĂ ILIE** 3) **GHIŢĂ GH T. ILEANA**, , lipsă cnp 4) **RADU FLOAREA**, , lipsă cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.800	40	540	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.743,501 354.383,755	2	495.736,997 354.386,397	7.02
2	495.736,997 354.386,397	3	495.729,897 354.389,282	7.664
3	495.729,897 354.389,282	4	495.565,115 354.104,954	328.627
4	495.565,115 354.104,954	5	495.568,519 354.102,665	4.102
5	495.568,519 354.102,665	6	495.575,77 354.097,891	8.681

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.575,77 354.097,891	7	495.576,801 354.097,212	1.235
7	495.576,801 354.097,212	8	495.577,26 354.096,91	0.549
8	495.577,26 354.096,91	1	495.743,501 354.383,755	331.536

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9802

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.300	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97336, din 17/06/1997 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞTEFAN C FLOREA** 2) **ŞTEFAN IOANA** 3) **ŞTEFAN MARIN** 4) **ŞTEFAN I DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

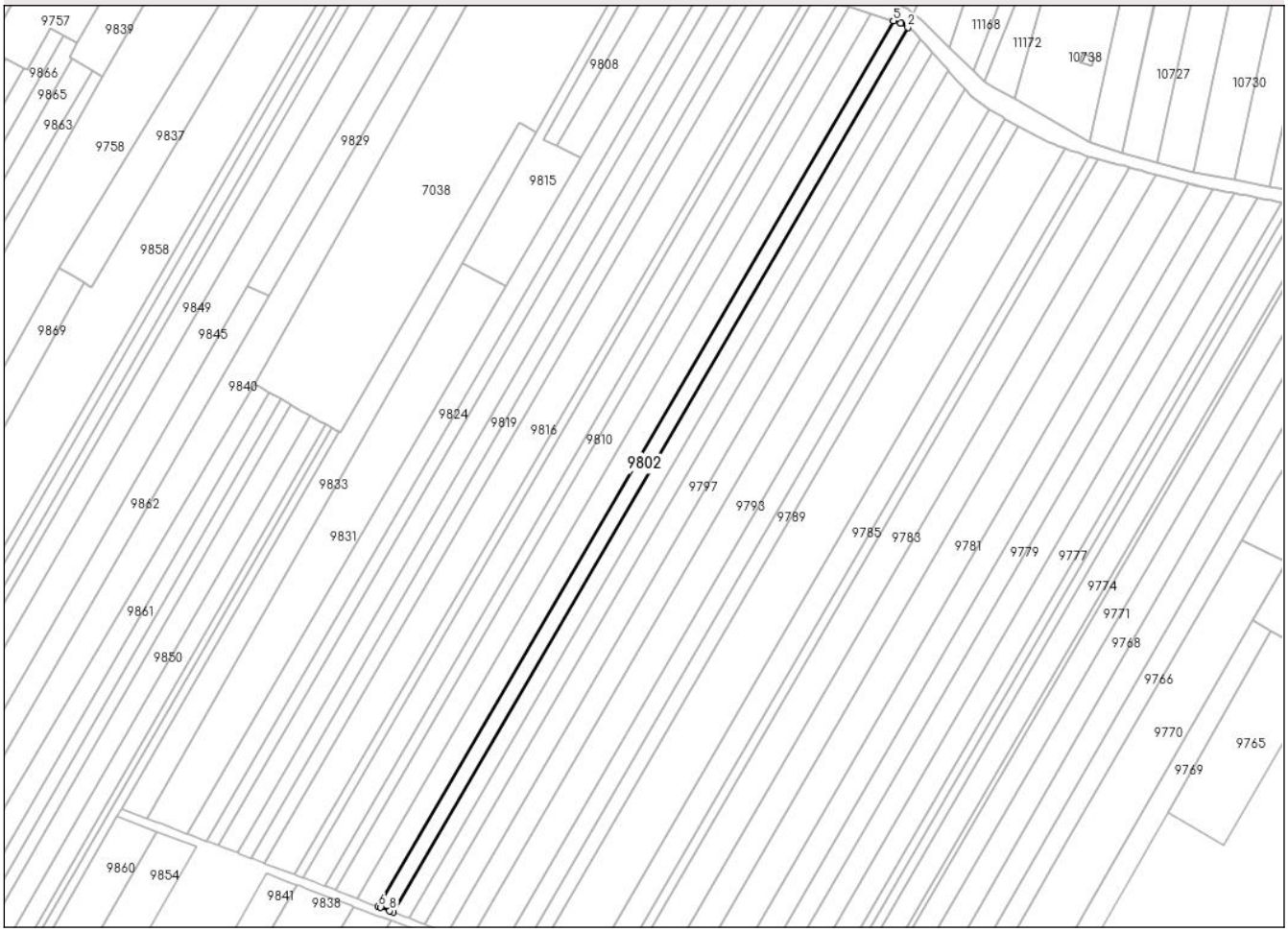
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.300	40	540	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.540,646 354.465,92	2	495.773,378 354.865,866	462.732
2	495.773,378 354.865,866	3	495.770,488 354.867,664	3.404
3	495.770,488 354.867,664	4	495.770,092 354.867,789	0.415
4	495.770,092 354.867,789	5	495.766,851 354.868,815	3.4
5	495.766,851 354.868,815	6	495.533,898 354.468,489	463.172

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.533,898 354.468,489	7	495.534,995 354.468,071	1.174
7	495.534,995 354.468,071	8	495.539,062 354.466,523	4.352
8	495.539,062 354.466,523	1	495.540,646 354.465,92	1.695

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9803

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.686	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1174, din 04/06/2021 emis de NP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DOBRE MARIA**, , văduvă	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **GHIŢĂ ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.686	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.686	40	540	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.533,898 354.468,489	2	495.766,851 354.868,815	463.172
2	495.766,851 354.868,815	3	495.763,135 354.869,992	3.898
3	495.763,135 354.869,992	4	495.756,96 354.871,947	6.477
4	495.756,96 354.871,947	5	495.524,309 354.472,139	462.572
5	495.524,309 354.472,139	6	495.525,401 354.471,723	1.169

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.525,401 354.471,723	7	495.529,455 354.470,18	4.338
7	495.529,455 354.470,18	1	495.533,898 354.468,489	4.754

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9804

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 445, din 20/02/1997 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA PETRE**, , lipsă cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	40	540	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.565,115 354.104,954	2	495.729,897 354.389,282	328.627
2	495.729,897 354.389,282	3	495.724,061 354.391,653	6.299
3	495.724,061 354.391,653	4	495.722,762 354.392,181	1.402
4	495.722,762 354.392,181	5	495.558,801 354.109,269	326.99
5	495.558,801 354.109,269	6	495.559,278 354.108,943	0.578

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.559,278 354.108,943	7	495.562,195 354.106,949	3.533
7	495.562,195 354.106,949	1	495.565,115 354.104,954	3.536

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9805

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.050	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 57632, din 16/11/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI M GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.050	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.050	40	540	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.625,273 354.806,929	2	495.669,55 354.883,019	88.035
2	495.669,55 354.883,019	3	495.666,045 354.884,458	3.789
3	495.666,045 354.884,458	4	495.658,322 354.887,631	8.349
4	495.658,322 354.887,631	5	495.614,494 354.812,129	87.301
5	495.614,494 354.812,129	1	495.625,273 354.806,929	11.968

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9806

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.686	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1189, din 17/11/2009 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI;		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PÎRVU IULIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

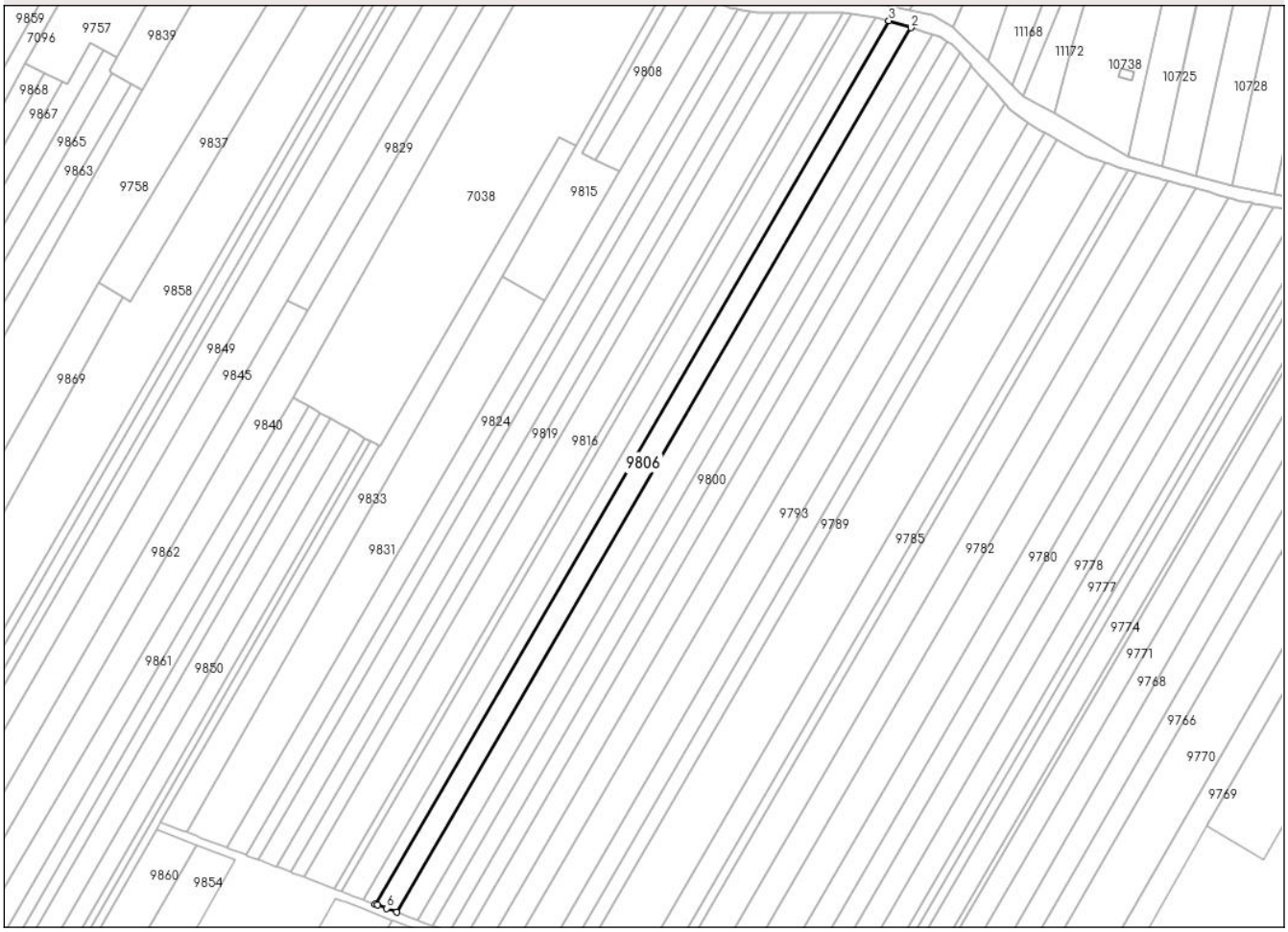
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.686	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.686	40	540	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.524,309 354.472,139	2	495.756,96 354.871,947	462.572
2	495.756,96 354.871,947	3	495.747,056 354.875,082	10.388
3	495.747,056 354.875,082	4	495.514,708 354.475,794	461.97
4	495.514,708 354.475,794	5	495.515,795 354.475,38	1.163
5	495.515,795 354.475,38	6	495.519,836 354.473,842	4.324

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.519,836 354.473,842	1	495.524,309 354.472,139	4.786

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9807

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83211	4.800	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3148 / 10/02/2023		
Act Notarial nr. 159, din 09/02/2023 emis de BRATU IRINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENACHE SILVIU-FLORIN**, casatorit cu 2) **ENACHE LAVINIA GEORGIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83211	4.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.800	40	540/84	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.558,801 354.109,269	2	495.722,762 354.392,181	326.99
2	495.722,762 354.392,181	3	495.716,167 354.394,86	7.118
3	495.716,167 354.394,86	4	495.710,298 354.397,244	6.335
4	495.710,298 354.397,244	5	495.708,962 354.397,787	1.442
5	495.708,962 354.397,787	6	495.546,588 354.117,614	323.824

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.546,588 354.117,614	7	495.549,918 354.115,339	4.033
7	495.549,918 354.115,339	8	495.549,994 354.115,286	0.093
8	495.549,994 354.115,286	9	495.552,964 354.113,257	3.597
9	495.552,964 354.113,257	10	495.558,334 354.109,588	6.504
10	495.558,334 354.109,588	1	495.558,801 354.109,269	0.566

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9808

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		640	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1510, din 21/08/2001 emis de NP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **Sandu N Gheorghe**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

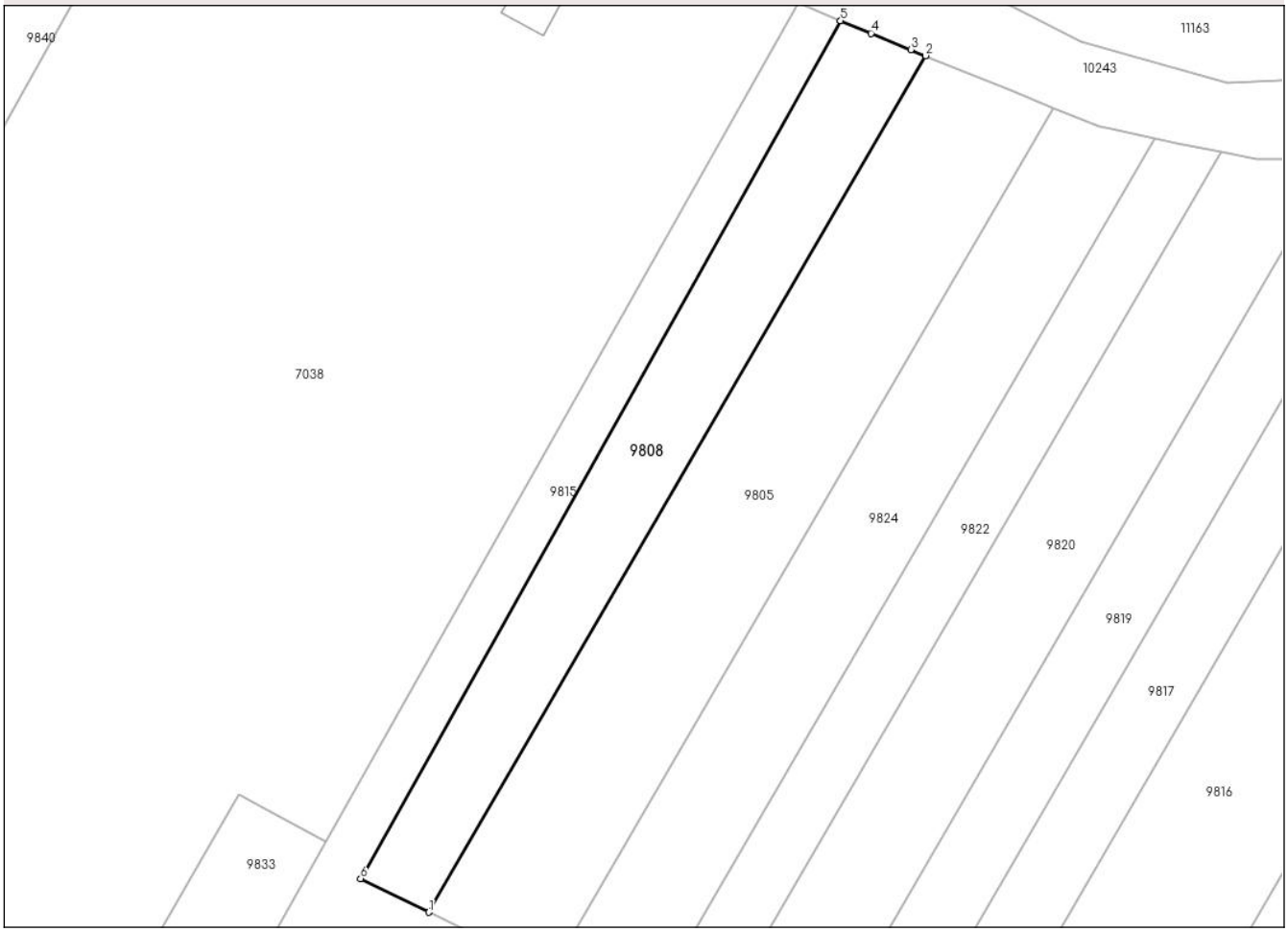
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	640	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	640	40	540	-	In act se regaseste la T24 P648-651

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.614,494 354.812,129	2	495.658,322 354.887,631	87.301
2	495.658,322 354.887,631	3	495.657,026 354.888,163	1.401
3	495.657,026 354.888,163	4	495.653,52 354.889,603	3.79
4	495.653,52 354.889,603	5	495.650,827 354.890,709	2.911
5	495.650,827 354.890,709	6	495.608,483 354.815,075	86.681

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.608,483 354.815,075	1	495.614,494 354.812,129	6.694

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9809

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.865	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

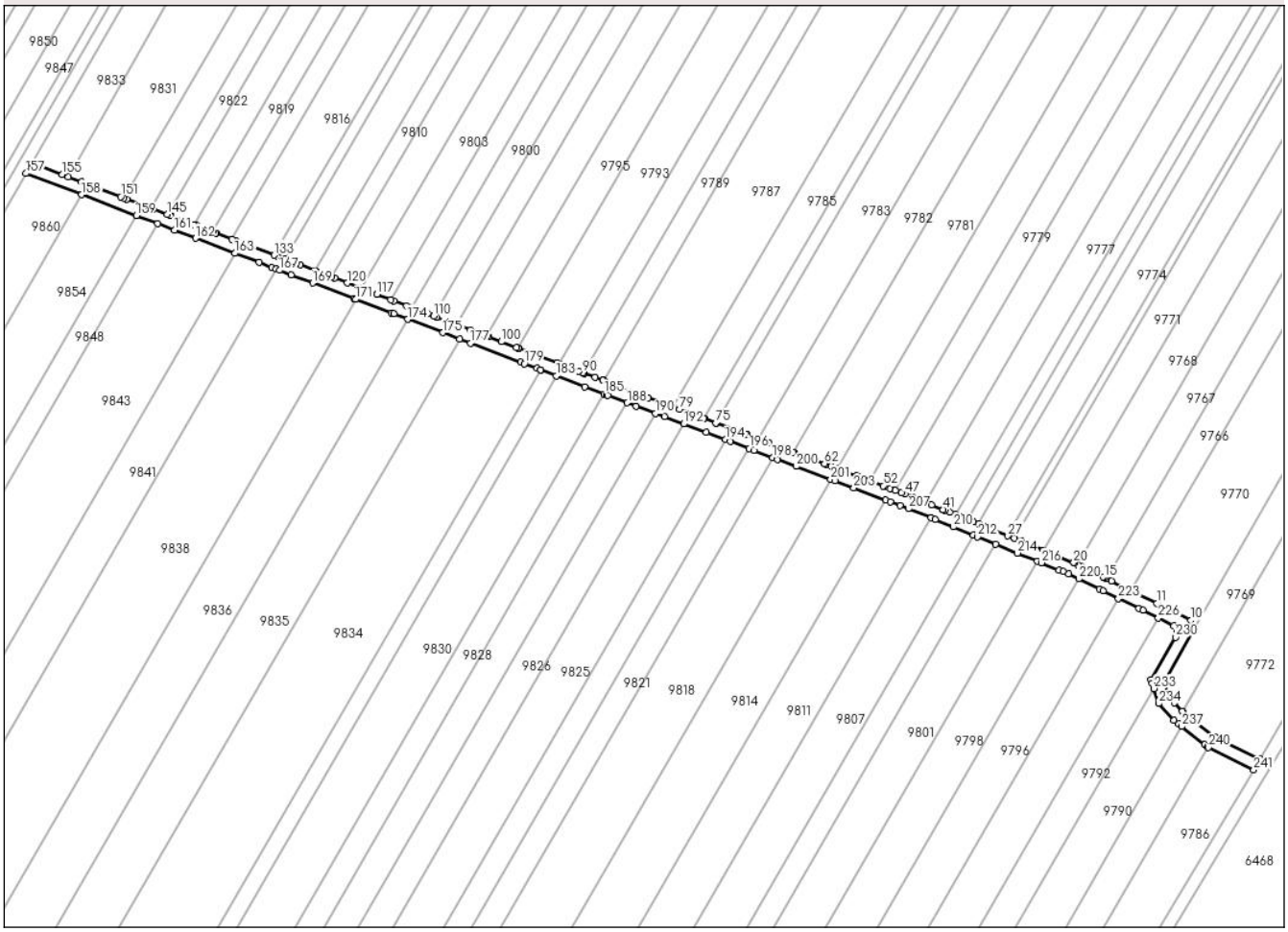
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.865	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.865	40	540	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	495.815,697 354.319,662	2	495.801,114 354.326,776	16.226
4	495.790,494 354.335,158	5	495.787,939 354.337,946	3.782
7	495.784,824 354.344,35	8	495.784,671 354.344,835	0.509
10	495.793,212 354.364,653	11	495.782,144 354.370,09	12.331
13	495.767,474 354.377,295	14	495.765,774 354.378,13	1.894
16	495.764,73 354.378,644	17	495.757,766 354.382,064	7.758

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	495.801,114 354.326,776	3	495.790,672 354.335,018	13.303
5	495.787,939 354.337,946	6	495.786,272 354.339,764	2.467
8	495.784,671 354.344,835	9	495.794,057 354.361,367	19.011
11	495.782,144 354.370,09	12	495.773,737 354.374,219	9.366
14	495.765,774 354.378,13	15	495.765,184 354.378,42	0.657
17	495.757,766 354.382,064	18	495.756,65 354.382,612	1.243

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	495.790,672 354.335,018	4	495.790,494 354.335,158	0.226
6	495.786,272 354.339,764	7	495.784,824 354.344,35	4.809
9	495.794,057 354.361,367	10	495.793,212 354.364,653	3.393
12	495.773,737 354.374,219	13	495.767,474 354.377,295	6.978
15	495.765,184 354.378,42	16	495.764,73 354.378,644	0.506
18	495.756,65 354.382,612	19	495.755,46 354.383,197	1.326

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	495.755,46 354.383,197	20	495.755,25 354.383,3	0.234
22	495.745,361 354.387,317	23	495.745,332 354.387,329	0.031
25	495.735,982 354.391,127	26	495.735,962 354.391,135	0.022
28	495.728,574 354.394,137	29	495.726,488 354.394,984	2.251
31	495.724,402 354.395,831	32	495.722,76 354.396,498	1.772
34	495.718,992 354.398,029	35	495.717,285 354.398,722	1.842
37	495.716,743 354.398,943	38	495.715,108 354.399,607	1.765
40	495.712,985 354.400,469	41	495.712,968 354.400,476	0.018
43	495.707,125 354.402,85	44	495.705,346 354.403,573	1.92
46	495.703,199 354.404,445	47	495.700,543 354.405,524	2.867
49	495.697,519 354.406,66	50	495.695,719 354.407,336	1.923
52	495.693,518 354.408,163	53	495.689,645 354.409,618	4.137
55	495.687,162 354.410,551	56	495.685,434 354.411,2	1.846
58	495.681,056 354.412,845	59	495.678,513 354.413,8	2.716
61	495.674,967 354.415,132	62	495.674,485 354.415,313	0.515
64	495.664,507 354.419,062	65	495.664,427 354.419,092	0.085
67	495.660,465 354.420,58	68	495.656,557 354.422,049	4.175
70	495.652,86 354.423,438	71	495.649,371 354.424,749	3.727
73	495.644,994 354.426,392	74	495.639,461 354.428,471	5.911
76	495.635,551 354.429,939	77	495.635,395 354.429,997	0.166
79	495.627,55 354.432,943	80	495.625,418 354.433,744	2.278
82	495.617,413 354.436,752	83	495.605,407 354.441,265	12.826
85	495.602,829 354.442,246	86	495.602,674 354.442,305	0.166
88	495.596,67 354.444,591	89	495.596,355 354.444,712	0.337
91	495.594,89 354.445,269	92	495.593,12 354.445,943	1.894
94	495.588,435 354.447,727	95	495.587,836 354.447,955	0.641
97	495.575,551 354.452,631	98	495.575,176 354.452,774	0.401
100	495.569,81 354.454,817	101	495.565,588 354.456,424	4.517
103	495.564,577 354.456,809	104	495.559,762 354.458,642	5.152
106	495.555,138 354.460,402	107	495.554,557 354.460,623	0.622
109	495.548,908 354.462,774	110	495.547,829 354.463,185	1.155
112	495.541,743 354.465,502	113	495.540,646 354.465,92	1.174
115	495.534,995 354.468,071	116	495.533,898 354.468,489	1.174

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	495.755,25 354.383,3	21	495.747,674 354.386,378	8.177
23	495.745,332 354.387,329	24	495.738,267 354.390,199	7.626
26	495.735,962 354.391,135	27	495.733,915 354.391,967	2.21
29	495.726,488 354.394,984	30	495.726,314 354.395,055	0.188
32	495.722,76 354.396,498	33	495.720,642 354.397,358	2.286
35	495.717,285 354.398,722	36	495.716,892 354.398,882	0.424
38	495.715,108 354.399,607	39	495.713,52 354.400,252	1.714
41	495.712,968 354.400,476	42	495.709,203 354.402,006	4.064
44	495.705,346 354.403,573	45	495.703,714 354.404,236	1.762
47	495.700,543 354.405,524	48	495.699,381 354.405,96	1.241
50	495.695,719 354.407,336	51	495.694,023 354.407,973	1.812
53	495.689,645 354.409,618	54	495.688,959 354.409,876	0.733
56	495.685,434 354.411,2	57	495.684,942 354.411,385	0.526
59	495.678,513 354.413,8	60	495.676,724 354.414,472	1.911
62	495.674,485 354.415,313	63	495.670,589 354.416,777	4.162
65	495.664,427 354.419,092	66	495.660,934 354.420,404	3.731
68	495.656,557 354.422,049	69	495.652,966 354.423,398	3.836
71	495.649,371 354.424,749	72	495.648,913 354.424,92	0.489
74	495.639,461 354.428,471	75	495.639,32 354.428,524	0.151
77	495.635,395 354.429,997	78	495.631,464 354.431,473	4.199
80	495.625,418 354.433,744	81	495.625,262 354.433,802	0.166
83	495.605,407 354.441,265	84	495.603,136 354.442,129	2.43
86	495.602,674 354.442,305	87	495.600,127 354.443,275	2.725
89	495.596,355 354.444,712	90	495.596,199 354.444,771	0.167
92	495.593,12 354.445,943	93	495.588,76 354.447,603	4.665
95	495.587,836 354.447,955	96	495.579,855 354.450,993	8.54
98	495.575,176 354.452,774	99	495.574,582 354.453,0	0.636
101	495.565,588 354.456,424	102	495.565,165 354.456,585	0.453
104	495.559,762 354.458,642	105	495.555,609 354.460,223	4.444
107	495.554,557 354.460,623	108	495.553,021 354.461,208	1.644
110	495.547,829 354.463,185	111	495.545,827 354.463,947	2.142
113	495.540,646 354.465,92	114	495.539,062 354.466,523	1.695
116	495.533,898 354.468,489	117	495.529,455 354.470,18	4.754

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	495.747,674 354.386,378	22	495.745,361 354.387,317	2.496
24	495.738,267 354.390,199	25	495.735,982 354.391,127	2.466
27	495.733,915 354.391,967	28	495.728,574 354.394,137	5.765
30	495.726,314 354.395,055	31	495.724,402 354.395,831	2.063
33	495.720,642 354.397,358	34	495.718,992 354.398,029	1.781
36	495.716,892 354.398,882	37	495.716,743 354.398,943	0.161
39	495.713,52 354.400,252	40	495.712,985 354.400,469	0.577
42	495.709,203 354.402,006	43	495.707,125 354.402,85	2.243
45	495.703,714 354.404,236	46	495.703,199 354.404,445	0.556
48	495.699,381 354.405,96	49	495.697,519 354.406,66	1.989
51	495.694,023 354.407,973	52	495.693,518 354.408,163	0.54
54	495.688,959 354.409,876	55	495.687,162 354.410,551	1.92
57	495.684,942 354.411,385	58	495.681,056 354.412,845	4.151
60	495.676,724 354.414,472	61	495.674,967 354.415,132	1.877
63	495.670,589 354.416,777	64	495.664,507 354.419,062	6.497
66	495.660,934 354.420,404	67	495.660,465 354.420,58	0.501
69	495.652,966 354.423,398	70	495.652,86 354.423,438	0.113
72	495.648,913 354.424,92	73	495.644,994 354.426,392	4.186
75	495.639,32 354.428,524	76	495.635,551 354.429,939	4.026
78	495.631,464 354.431,473	79	495.627,55 354.432,943	4.181
81	495.625,262 354.433,802	82	495.617,413 354.436,752	8.385
84	495.603,136 354.442,129	85	495.602,829 354.442,246	0.329
87	495.600,127 354.443,275	88	495.596,67 354.444,591	3.699
90	495.596,199 354.444,771	91	495.594,89 354.445,269	1.401
93	495.588,76 354.447,603	94	495.588,435 354.447,727	0.348
96	495.579,855 354.450,993	97	495.575,551 354.452,631	4.605
99	495.574,582 354.453,0	100	495.569,81 354.454,817	5.106
102	495.565,165 354.456,585	103	495.564,577 354.456,809	0.629
105	495.555,609 354.460,223	106	495.555,138 354.460,402	0.504
108	495.553,021 354.461,208	109	495.548,908 354.462,774	4.401
111	495.545,827 354.463,947	112	495.541,743 354.465,502	4.37
114	495.539,062 354.466,523	115	495.534,995 354.468,071	4.352
117	495.529,455 354.470,18	118	495.525,401 354.471,723	4.338

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	495.525,401 354.471,723	119	495.524,309 354.472,139	1.169
121	495.515,795 354.475,38	122	495.514,708 354.475,794	1.163
124	495.510,451 354.477,415	125	495.509,373 354.477,825	1.153
127	495.503,225 354.480,165	128	495.500,771 354.481,097	2.625
130	495.499,486 354.481,585	131	495.497,446 354.482,359	2.182
133	495.496,178 354.482,841	134	495.483,649 354.487,599	13.402
136	495.482,443 354.488,057	137	495.477,451 354.489,953	5.34
139	495.476,264 354.490,404	140	495.471,216 354.492,321	5.4
142	495.470,047 354.492,765	143	495.462,609 354.495,59	7.956
145	495.461,453 354.496,029	146	495.457,033 354.497,708	4.728
148	495.455,012 354.498,475	149	495.448,38 354.500,993	7.094
151	495.446,375 354.501,755	152	495.435,674 354.505,819	11.447
154	495.429,414 354.508,196	155	495.427,463 354.508,937	2.087
157	495.415,681 354.509,292	158	495.433,783 354.502,385	19.375
160	495.458,364 354.493,004	161	495.463,783 354.490,936	5.8
163	495.483,451 354.483,431	164	495.491,209 354.480,47	8.304
166	495.496,829 354.478,326	167	495.497,858 354.477,933	1.101
169	495.508,656 354.473,818	170	495.522,019 354.468,731	14.299
172	495.534,071 354.464,143	173	495.534,917 354.463,821	0.905
175	495.550,864 354.457,75	176	495.556,192 354.455,721	5.701
178	495.576,089 354.448,146	179	495.577,227 354.447,713	1.218
181	495.582,428 354.445,733	182	495.582,435 354.445,73	0.008
184	495.596,736 354.440,286	185	495.603,011 354.437,896	6.715
187	495.604,31 354.437,404	188	495.610,575 354.435,05	6.693
190	495.619,745 354.431,606	191	495.622,639 354.430,519	3.091
193	495.636,177 354.425,434	194	495.642,34 354.423,119	6.583
196	495.650,042 354.420,226	197	495.651,58 354.419,648	1.643
199	495.659,208 354.416,782	200	495.665,301 354.414,493	6.509
202	495.677,925 354.409,751	203	495.683,963 354.407,483	6.45
205	495.695,773 354.403,047	206	495.698,966 354.401,847	3.411
208	495.708,962 354.397,787	209	495.710,298 354.397,244	1.442
211	495.722,762 354.392,181	212	495.724,061 354.391,653	1.402
214	495.736,997 354.386,397	215	495.743,501 354.383,755	7.02

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	495.524,309 354.472,139	120	495.519,836 354.473,842	4.786
122	495.514,708 354.475,794	123	495.513,14 354.476,391	1.678
125	495.509,373 354.477,825	126	495.504,558 354.479,659	5.152
128	495.500,771 354.481,097	129	495.500,546 354.481,182	0.241
131	495.497,446 354.482,359	132	495.497,231 354.482,441	0.23
134	495.483,649 354.487,599	135	495.483,447 354.487,676	0.216
137	495.477,451 354.489,953	138	495.477,246 354.490,031	0.219
140	495.471,216 354.492,321	141	495.471,006 354.492,401	0.225
143	495.462,609 354.495,59	144	495.462,391 354.495,673	0.233
146	495.457,033 354.497,708	147	495.456,102 354.498,061	0.996
149	495.448,38 354.500,993	150	495.447,452 354.501,346	0.993
152	495.435,674 354.505,819	153	495.433,696 354.506,57	2.116
155	495.427,463 354.508,937	156	495.417,635 354.512,672	10.514
158	495.433,783 354.502,385	159	495.451,452 354.495,642	18.912
161	495.463,783 354.490,936	162	495.470,616 354.488,329	7.313
164	495.491,209 354.480,47	165	495.495,421 354.478,863	4.508
167	495.497,858 354.477,933	168	495.501,632 354.476,492	4.04
170	495.522,019 354.468,731	171	495.522,513 354.468,543	0.529
173	495.534,917 354.463,821	174	495.539,479 354.462,084	4.881
176	495.556,192 354.455,721	177	495.559,699 354.454,386	3.753
179	495.577,227 354.447,713	180	495.581,285 354.446,168	4.342
182	495.582,435 354.445,73	183	495.587,613 354.443,759	5.54
185	495.603,011 354.437,896	186	495.603,929 354.437,547	0.982
188	495.610,575 354.435,05	189	495.613,51 354.433,948	3.135
191	495.622,639 354.430,519	192	495.628,844 354.428,188	6.628
194	495.642,34 354.423,119	195	495.643,903 354.422,532	1.67
197	495.651,58 354.419,648	198	495.657,695 354.417,351	6.532
200	495.665,301 354.414,493	201	495.676,471 354.410,297	11.932
203	495.683,963 354.407,483	204	495.694,376 354.403,572	11.123
206	495.698,966 354.401,847	207	495.701,721 354.400,728	2.974
209	495.710,298 354.397,244	210	495.716,167 354.394,86	6.335
212	495.724,061 354.391,653	213	495.729,897 354.389,282	6.299
215	495.743,501 354.383,755	216	495.744,747 354.383,249	1.345

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	495.519,836 354.473,842	121	495.515,795 354.475,38	4.324
123	495.513,14 354.476,391	124	495.510,451 354.477,415	2.877
126	495.504,558 354.479,659	127	495.503,225 354.480,165	1.426
129	495.500,546 354.481,182	130	495.499,486 354.481,585	1.134
132	495.497,231 354.482,441	133	495.496,178 354.482,841	1.126
135	495.483,447 354.487,676	136	495.482,443 354.488,057	1.074
138	495.477,246 354.490,031	139	495.476,264 354.490,404	1.05
141	495.471,006 354.492,401	142	495.470,047 354.492,765	1.026
144	495.462,391 354.495,673	145	495.461,453 354.496,029	1.003
147	495.456,102 354.498,061	148	495.455,012 354.498,475	1.166
150	495.447,452 354.501,346	151	495.446,375 354.501,755	1.152
153	495.433,696 354.506,57	154	495.429,414 354.508,196	4.58
156	495.417,635 354.512,672	157	495.415,681 354.509,292	3.904
159	495.451,452 354.495,642	160	495.458,364 354.493,004	7.398
162	495.470,616 354.488,329	163	495.483,451 354.483,431	13.738
165	495.495,421 354.478,863	166	495.496,829 354.478,326	1.507
168	495.501,632 354.476,492	169	495.508,656 354.473,818	7.516
171	495.522,513 354.468,543	172	495.534,071 354.464,143	12.367
174	495.539,479 354.462,084	175	495.550,864 354.457,75	12.182
177	495.559,699 354.454,386	178	495.576,089 354.448,146	17.538
180	495.581,285 354.446,168	181	495.582,428 354.445,733	1.223
183	495.587,613 354.443,759	184	495.596,736 354.440,286	9.762
186	495.603,929 354.437,547	187	495.604,31 354.437,404	0.407
189	495.613,51 354.433,948	190	495.619,745 354.431,606	6.66
192	495.628,844 354.428,188	193	495.636,177 354.425,434	7.833
195	495.643,903 354.422,532	196	495.650,042 354.420,226	6.558
198	495.657,695 354.417,351	199	495.659,208 354.416,782	1.616
201	495.676,471 354.410,297	202	495.677,925 354.409,751	1.553
204	495.694,376 354.403,572	205	495.695,773 354.403,047	1.492
207	495.701,721 354.400,728	208	495.708,962 354.397,787	7.815
210	495.716,167 354.394,86	211	495.722,762 354.392,181	7.118
213	495.729,897 354.389,282	214	495.736,997 354.386,397	7.664
216	495.744,747 354.383,249	217	495.750,54 354.380,896	6.253

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
217	495.750,54 354.380,896	218	495.751,769 354.380,397	1.326
220	495.756,86 354.378,053	221	495.763,582 354.374,751	7.489
223	495.769,75 354.371,722	224	495.776,436 354.368,437	7.449
226	495.782,688 354.365,366	227	495.787,723 354.362,893	5.61
229	495.788,818 354.361,195	230	495.788,204 354.359,16	2.126
232	495.780,67 354.344,221	233	495.781,21 354.342,512	1.792
235	495.787,763 354.332,218	236	495.789,253 354.331,042	1.898
238	495.797,64 354.324,422	239	495.798,665 354.323,613	1.306
241	495.813,611 354.316,193	1	495.815,697 354.319,662	4.048

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
218	495.751,769 354.380,397	219	495.753,613 354.379,647	1.991
221	495.763,582 354.374,751	222	495.764,743 354.374,181	1.293
224	495.776,436 354.368,437	225	495.777,695 354.367,819	1.402
227	495.787,723 354.362,893	228	495.788,897 354.361,459	1.853
230	495.788,204 354.359,16	231	495.780,332 354.345,294	15.945
233	495.781,21 354.342,512	234	495.782,724 354.337,715	5.03
236	495.789,253 354.331,042	237	495.790,28 354.330,231	1.309
239	495.798,665 354.323,613	240	495.798,91 354.323,419	0.313

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
219	495.753,613 354.379,647	220	495.756,86 354.378,053	3.617
222	495.764,743 354.374,181	223	495.769,75 354.371,722	5.578
225	495.777,695 354.367,819	226	495.782,688 354.365,366	5.563
228	495.788,897 354.361,459	229	495.788,818 354.361,195	0.276
231	495.780,332 354.345,294	232	495.780,67 354.344,221	1.125
234	495.782,724 354.337,715	235	495.787,763 354.332,218	7.457
237	495.790,28 354.330,231	238	495.797,64 354.324,422	9.376
240	495.798,91 354.323,419	241	495.813,611 354.316,193	16.381

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9810

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.600	40	540	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.514,708 354.475,794	2	495.747,056 354.875,082	461.97
2	495.747,056 354.875,082	3	495.745,113 354.875,698	2.038
3	495.745,113 354.875,698	4	495.743,201 354.876,007	1.937
4	495.743,201 354.876,007	5	495.741,26 354.876,321	1.966
5	495.741,26 354.876,321	6	495.509,373 354.477,825	461.054

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.509,373 354.477,825	7	495.510,451 354.477,415	1.153
7	495.510,451 354.477,415	8	495.513,14 354.476,391	2.877
8	495.513,14 354.476,391	1	495.514,708 354.475,794	1.678

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9811

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, PCT. CIUCIULETE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80806	5.000	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2676 / 09/04/2013		
Act Notarial nr. 302, din 05/04/2013 emis de N.P. DUMITRU SANDA MAGDALENA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOGOS MIHAI MARIAN**, , necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

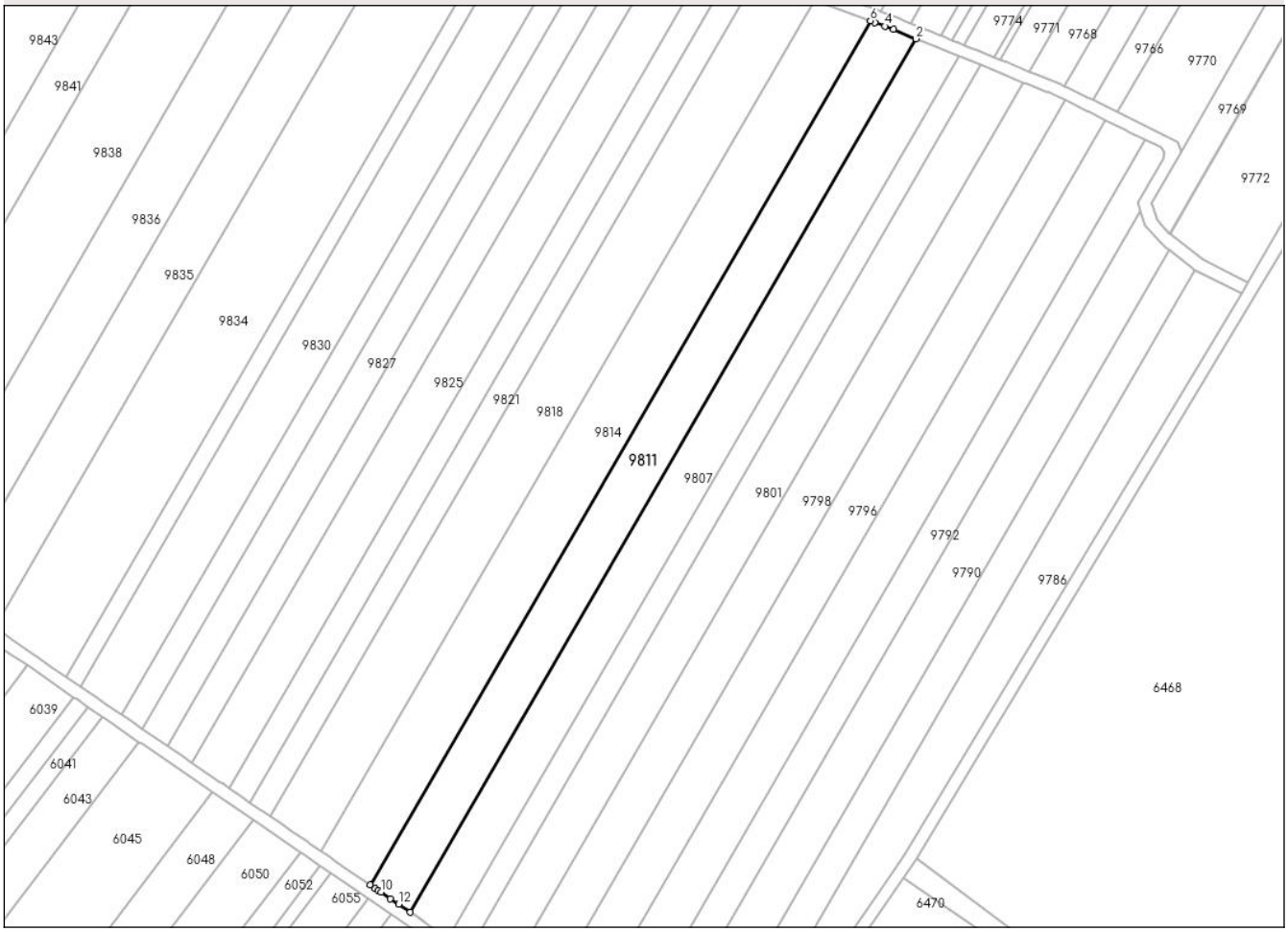
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80806	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	40	540	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.546,588 354.117,614	2	495.708,962 354.397,787	323.824
2	495.708,962 354.397,787	3	495.701,721 354.400,728	7.815
3	495.701,721 354.400,728	4	495.698,966 354.401,847	2.974
4	495.698,966 354.401,847	5	495.695,773 354.403,047	3.411
5	495.695,773 354.403,047	6	495.694,376 354.403,572	1.492

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.694,376 354.403,572	7	495.533,737 354.126,394	320.363
7	495.533,737 354.126,394	8	495.535,399 354.125,258	2.013
8	495.535,399 354.125,258	9	495.536,323 354.124,627	1.119
9	495.536,323 354.124,627	10	495.537,156 354.124,058	1.009
10	495.537,156 354.124,058	11	495.540,18 354.121,992	3.662
11	495.540,18 354.121,992	12	495.542,873 354.120,152	3.262
12	495.542,873 354.120,152	1	495.546,588 354.117,614	4.499

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9812

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, pct. Ciuciulete

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83354	4.800	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18193 / 28/06/2023		
Act Notarial nr. 203, din 16/05/2023 emis de BIN CARMEN GRECU (act administrativ nr 4108 din 23.06.2023, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 4107 din 23.06.2023, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **PÎRVU FLORICA**	
33458 / 28/11/2023		
Act Notarial nr. 2483, din 21/11/2023 emis de Grecu Carmen;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **PÎRVU FLORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

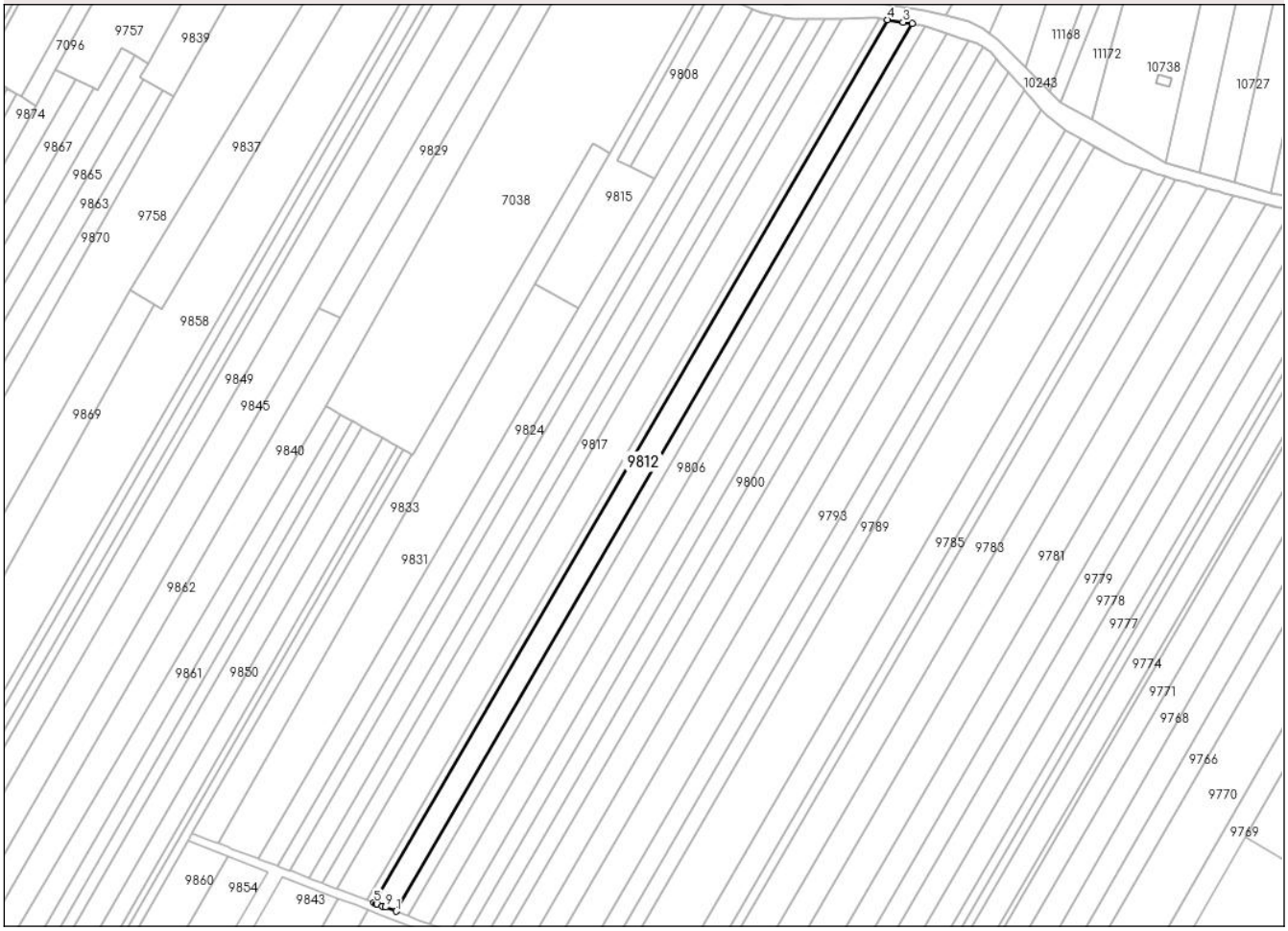
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83354	4.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.800	40	540	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.509,373 354.477,825	2	495.741,26 354.876,321	461.054
2	495.741,26 354.876,321	3	495.737,249 354.876,969	4.063
3	495.737,249 354.876,969	4	495.730,224 354.878,105	7.116
4	495.730,224 354.878,105	5	495.499,486 354.481,585	458.768
5	495.499,486 354.481,585	6	495.500,546 354.481,182	1.134

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.500,546 354.481,182	7	495.500,771 354.481,097	0.241
7	495.500,771 354.481,097	8	495.503,225 354.480,165	2.625
8	495.503,225 354.480,165	9	495.504,558 354.479,659	1.426
9	495.504,558 354.479,659	1	495.509,373 354.477,825	5.152

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9813

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1, din 08/01/2010 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞTEFAN CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

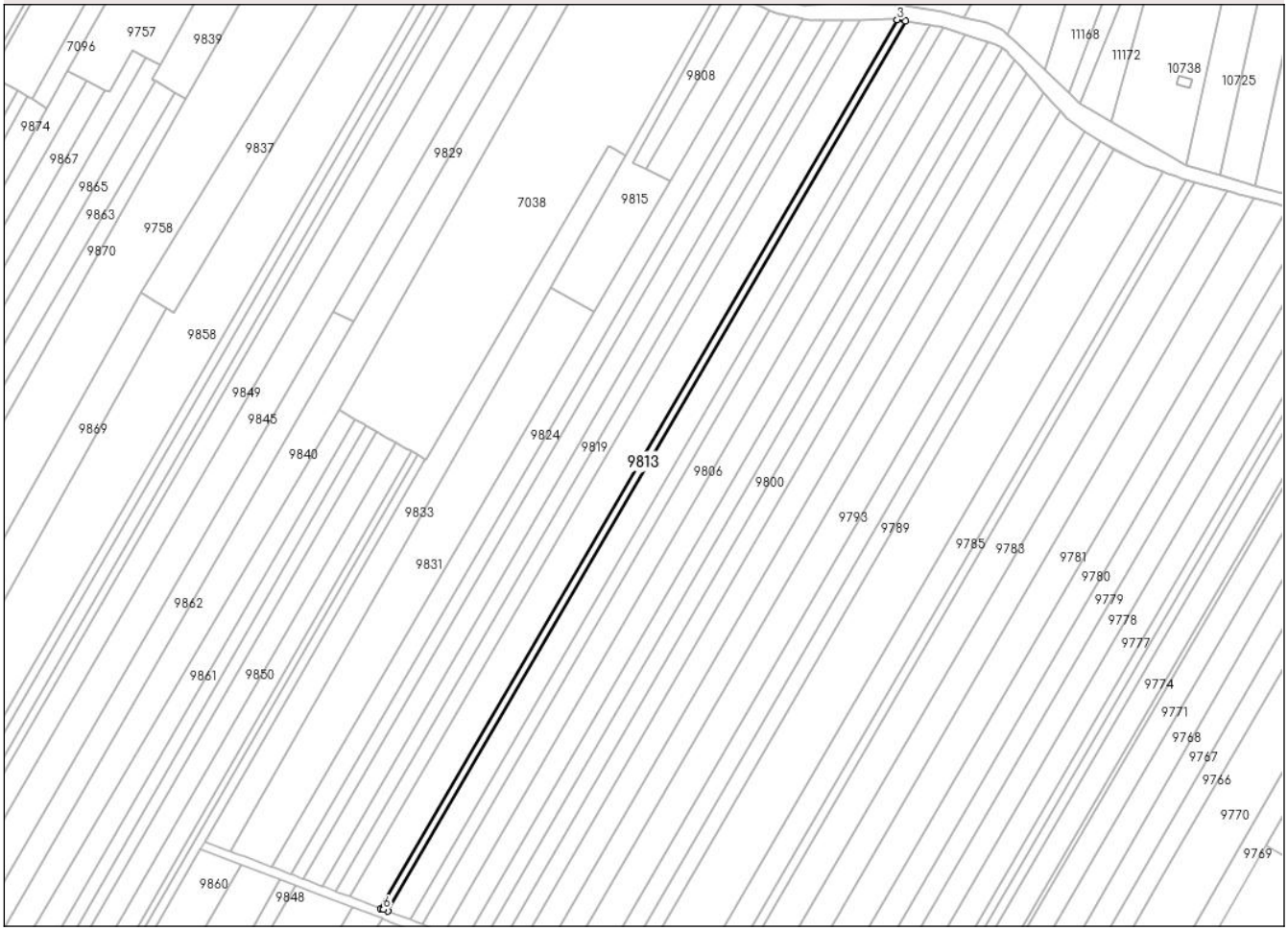
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.600	40	540	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.499,486 354.481,585	2	495.730,224 354.878,105	458.768
2	495.730,224 354.878,105	3	495.726,533 354.878,702	3.739
3	495.726,533 354.878,702	4	495.496,178 354.482,841	458.006
4	495.496,178 354.482,841	5	495.497,231 354.482,441	1.126
5	495.497,231 354.482,441	6	495.497,446 354.482,359	0.23

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.497,446 354.482,359	1	495.499,486 354.481,585	2.182

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9814

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.000	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1015, din 09/10/2012 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMBRAVĂ IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.000	40	540	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.533,737 354.126,394	2	495.694,376 354.403,572	320.363
2	495.694,376 354.403,572	3	495.683,963 354.407,483	11.123
3	495.683,963 354.407,483	4	495.677,925 354.409,751	6.45
4	495.677,925 354.409,751	5	495.676,471 354.410,297	1.553
5	495.676,471 354.410,297	6	495.518,12 354.137,065	315.802

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.518,12 354.137,065	7	495.519,966 354.135,803	2.236
7	495.519,966 354.135,803	8	495.520,92 354.135,152	1.155
8	495.520,92 354.135,152	9	495.521,556 354.134,717	0.771
9	495.521,556 354.134,717	10	495.523,395 354.133,461	2.227
10	495.523,395 354.133,461	11	495.524,341 354.132,814	1.146
11	495.524,341 354.132,814	12	495.524,654 354.132,6	0.379
12	495.524,654 354.132,6	1	495.533,737 354.126,394	11.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9815

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Strâmbeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.862	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.862	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	358	40	540	-	
2	arabil	NU	1.504	40	540	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.650,827 354.890,709	2	495.647,598 354.892,035	3.491
2	495.647,598 354.892,035	3	495.647,063 354.892,255	0.578
3	495.647,063 354.892,255	4	495.605,419 354.818,319	84.857
4	495.605,419 354.818,319	5	495.571,981 354.759,4	67.746

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	495.571,981 354.759,4	6	495.591,423 354.748,759	22.164
6	495.591,423 354.748,759	7	495.625,273 354.806,929	67.302
7	495.625,273 354.806,929	8	495.614,494 354.812,129	11.968
8	495.614,494 354.812,129	9	495.608,483 354.815,075	6.694
9	495.608,483 354.815,075	1	495.650,827 354.890,709	86.681

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9816

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.597	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 62358, din 22/02/1995 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SFETCU ANA** 2) **GHIŢĂ DUMITRU** 3) **STAN ILEANA** 4) **RADU IOANA** 5) **HOADREA ŞTEFAN** 6) **STANCIU VASILICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.597	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.597	40	540	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.496,178 354.482,841	2	495.726,533 354.878,702	458.006
2	495.726,533 354.878,702	3	495.726,218 354.878,753	0.319
3	495.726,218 354.878,753	4	495.725,266 354.878,907	0.964
4	495.725,266 354.878,907	5	495.722,256 354.878,873	3.01
5	495.722,256 354.878,873	6	495.709,779 354.878,732	12.478

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.709,779 354.878,732	7	495.482,443 354.488,057	452.005
7	495.482,443 354.488,057	8	495.483,447 354.487,676	1.074
8	495.483,447 354.487,676	9	495.483,649 354.487,599	0.216
9	495.483,649 354.487,599	1	495.496,178 354.482,841	13.402

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9817

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.938	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 62378, din 27/02/1995 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ARGEŞANU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

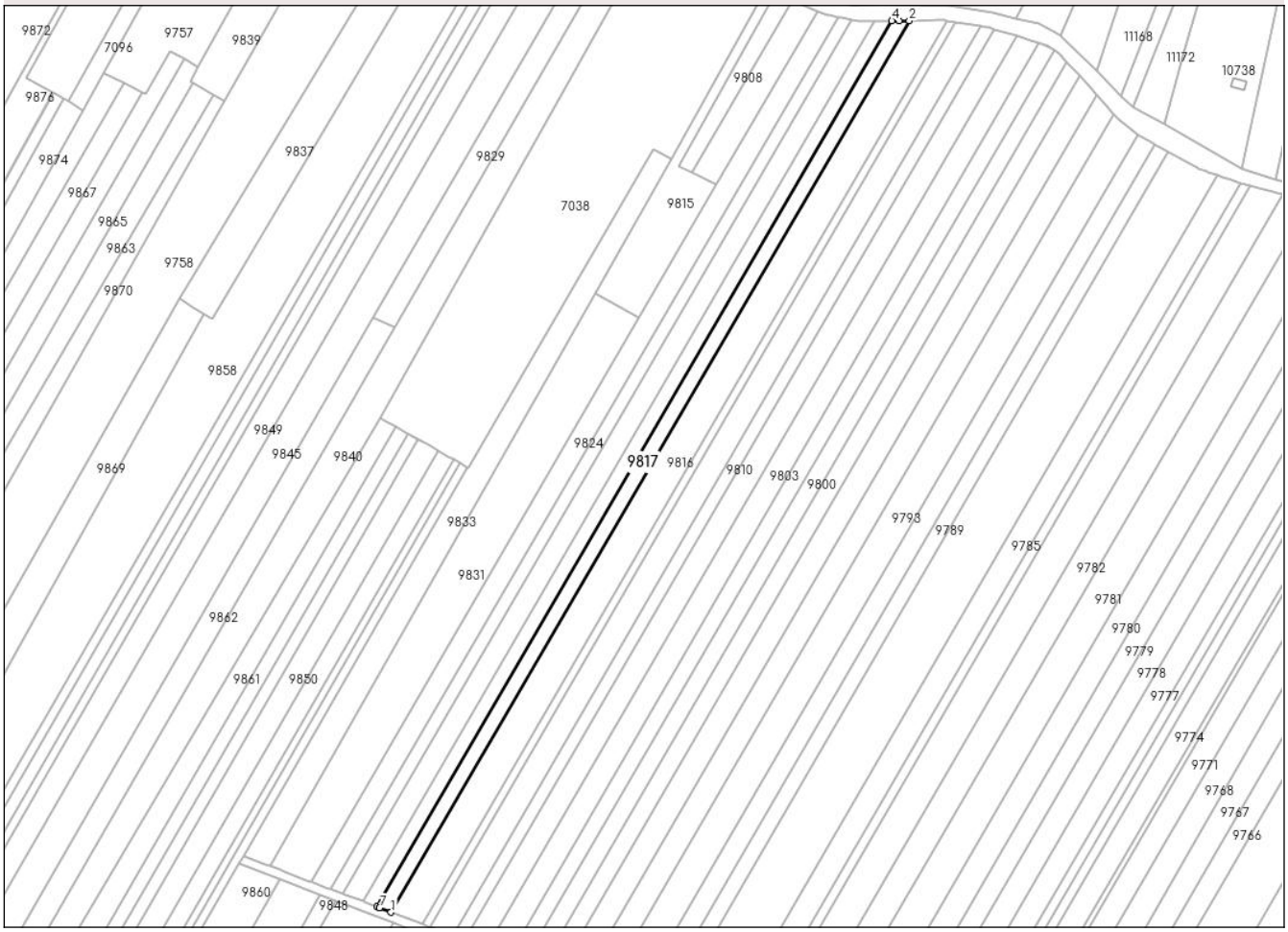
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.938	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.938	40	540	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.482,443 354.488,057	2	495.709,779 354.878,732	452.005
2	495.709,779 354.878,732	3	495.705,392 354.878,682	4.387
3	495.705,392 354.878,682	4	495.702,185 354.878,646	3.207
4	495.702,185 354.878,646	5	495.476,264 354.490,404	449.191
5	495.476,264 354.490,404	6	495.477,246 354.490,031	1.05

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.477,246 354.490,031	7	495.477,451 354.489,953	0.219
7	495.477,451 354.489,953	1	495.482,443 354.488,057	5.34

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9818

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.200	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 62358, din 22/02/1995 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SFETCU ANA** 2) **GHIŢĂ DUMITRU** 3) **STAN ILEANA** 4) **RADU IOANA** 5) **HOADREA ŞTEFAN** 6) **STANCIU VASILICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.200	40	540	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.518,12 354.137,065	2	495.676,471 354.410,297	315.802
2	495.676,471 354.410,297	3	495.665,301 354.414,493	11.932
3	495.665,301 354.414,493	4	495.659,208 354.416,782	6.509
4	495.659,208 354.416,782	5	495.657,695 354.417,351	1.616
5	495.657,695 354.417,351	6	495.501,741 354.148,257	311.02

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.501,741 354.148,257	7	495.505,198 354.145,895	4.187
7	495.505,198 354.145,895	8	495.508,376 354.143,724	3.849
8	495.508,376 354.143,724	9	495.513,56 354.140,182	6.279
9	495.513,56 354.140,182	10	495.514,526 354.139,522	1.17
10	495.514,526 354.139,522	1	495.518,12 354.137,065	4.354

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9819

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.938	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 557, din 12/10/2017 emis de BIN DUMITRU SANDA MAGDALENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRACHE FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.938	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.938	40	540	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.476,264 354.490,404	2	495.702,185 354.878,646	449.191
2	495.702,185 354.878,646	3	495.697,806 354.878,596	4.379
3	495.697,806 354.878,596	4	495.694,544 354.878,559	3.262
4	495.694,544 354.878,559	5	495.470,047 354.492,765	446.359
5	495.470,047 354.492,765	6	495.471,006 354.492,401	1.026

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.471,006 354.492,401	7	495.471,216 354.492,321	0.225
7	495.471,216 354.492,321	1	495.476,264 354.490,404	5.4

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9820

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.032	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1189, din 17/11/2009 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHIȚĂ SORIN- FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

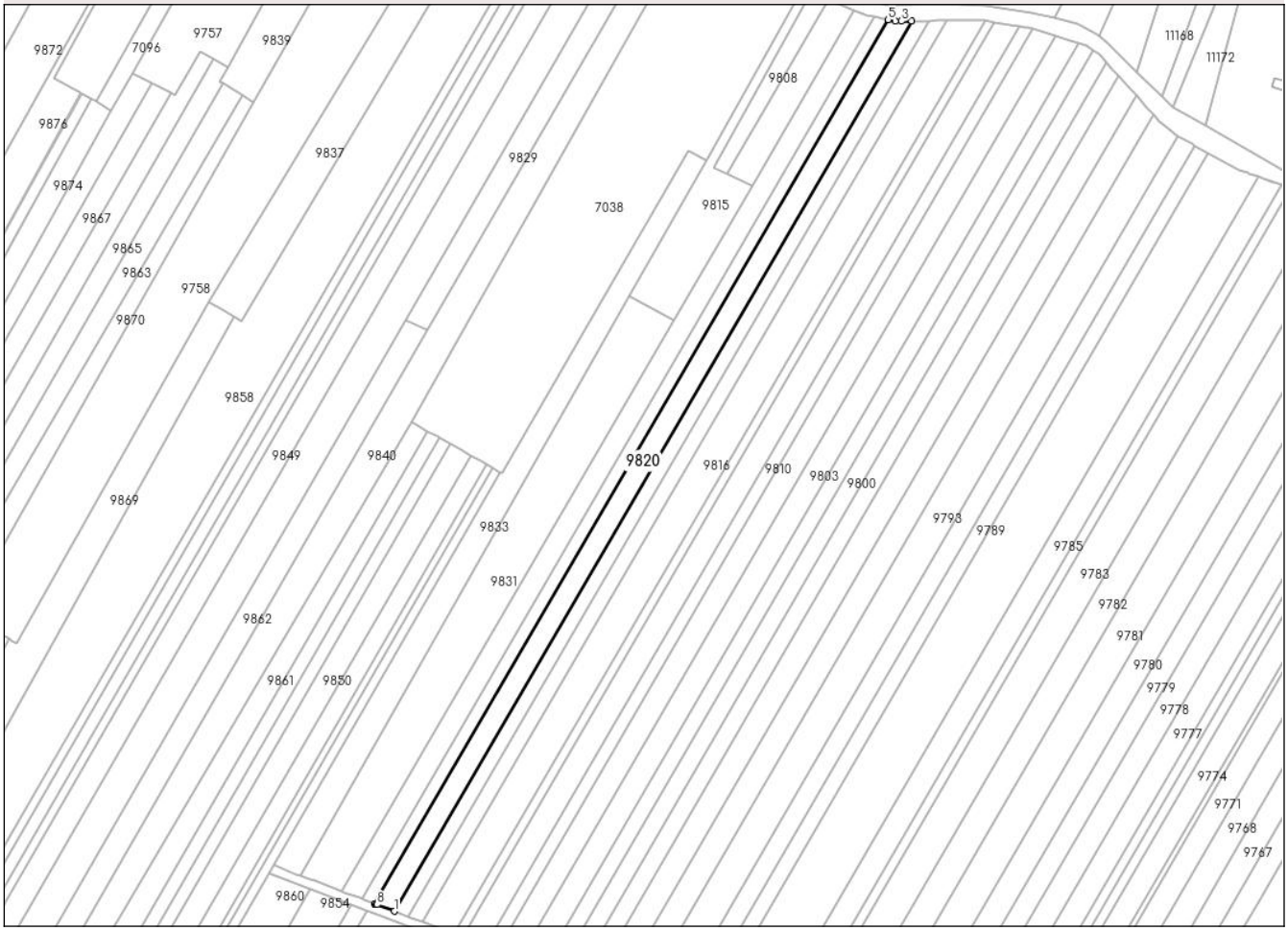
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.032	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.032	40	540	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.470,047 354.492,765	2	495.694,544 354.878,559	446.359
2	495.694,544 354.878,559	3	495.690,172 354.878,51	4.372
3	495.690,172 354.878,51	4	495.687,56 354.878,48	2.612
4	495.687,56 354.878,48	5	495.684,371 354.879,112	3.251
5	495.684,371 354.879,112	6	495.461,453 354.496,029	443.221

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.461,453 354.496,029	7	495.462,391 354.495,673	1.003
7	495.462,391 354.495,673	8	495.462,609 354.495,59	0.233
8	495.462,609 354.495,59	1	495.470,047 354.492,765	7.956

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9821

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1919, din 24/08/2022 emis de NP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	40	540	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.501,741 354.148,257	2	495.657,695 354.417,351	311.02
2	495.657,695 354.417,351	3	495.651,58 354.419,648	6.532
3	495.651,58 354.419,648	4	495.650,042 354.420,226	1.643
4	495.650,042 354.420,226	5	495.495,065 354.152,818	309.071
5	495.495,065 354.152,818	6	495.498,495 354.150,475	4.154

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.498,495 354.150,475	7	495.498,53 354.150,45	0.043
7	495.498,53 354.150,45	8	495.499,49 354.149,795	1.162
8	495.499,49 354.149,795	1	495.501,741 354.148,257	2.726

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9822

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 95, din 14/03/2019 emis de BIN GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCIU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	40	540	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.461,453 354.496,029	2	495.684,371 354.879,112	443.221
2	495.684,371 354.879,112	3	495.680,491 354.879,88	3.955
3	495.680,491 354.879,88	4	495.678,53 354.880,302	2.006
4	495.678,53 354.880,302	5	495.456,102 354.498,061	442.247
5	495.456,102 354.498,061	6	495.457,033 354.497,708	0.996

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.457,033 354.497,708	1	495.461,453 354.496,029	4.728

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9823

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24798, din 27/10/1993 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIE I. DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	40	540/68	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.495,065 354.152,818	2	495.650,042 354.420,226	309.071
2	495.650,042 354.420,226	3	495.643,903 354.422,532	6.558
3	495.643,903 354.422,532	4	495.642,34 354.423,119	1.67
4	495.642,34 354.423,119	5	495.488,347 354.157,408	307.109
5	495.488,347 354.157,408	6	495.491,82 354.155,035	4.206

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.491,82 354.155,035	1	495.495,065 354.152,818	3.93

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9824

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.032	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 42089, din 19/05/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN C MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

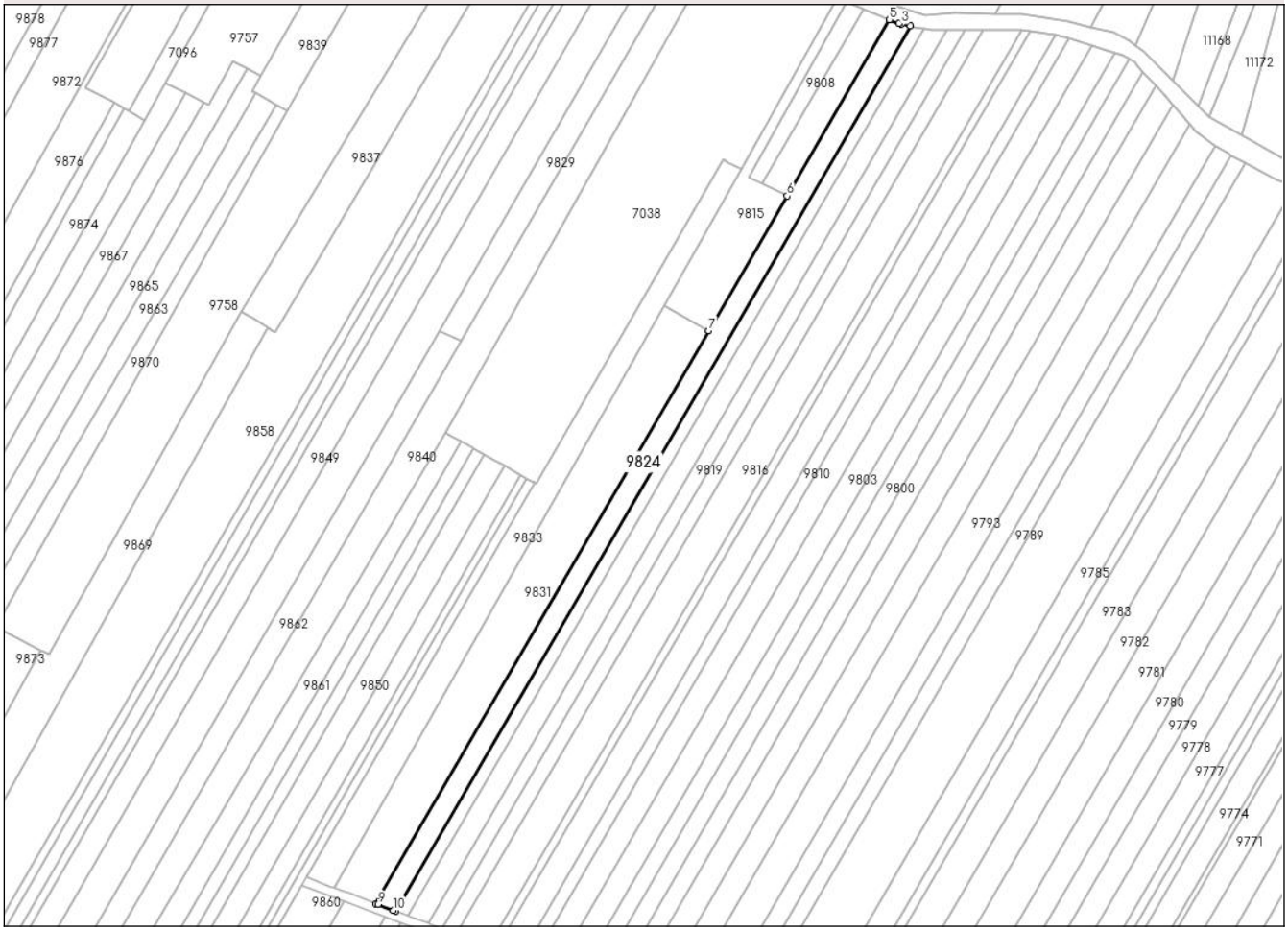
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.032	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.032	40	540	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.456,102 354.498,061	2	495.678,53 354.880,302	442.247
2	495.678,53 354.880,302	3	495.674,673 354.881,13	3.945
3	495.674,673 354.881,13	4	495.673,62 354.881,347	1.075
4	495.673,62 354.881,347	5	495.669,55 354.883,019	4.4
5	495.669,55 354.883,019	6	495.625,273 354.806,929	88.035

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.625,273 354.806,929	7	495.591,423 354.748,759	67.302
7	495.591,423 354.748,759	8	495.447,452 354.501,346	286.253
8	495.447,452 354.501,346	9	495.448,38 354.500,993	0.993
9	495.448,38 354.500,993	10	495.455,012 354.498,475	7.094
10	495.455,012 354.498,475	1	495.456,102 354.498,061	1.166

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9825

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.342	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 42019, din 07/05/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MICULESCU GH. MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.342	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.342	40	540	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.488,347 354.157,408	2	495.642,34 354.423,119	307.109
2	495.642,34 354.423,119	3	495.636,177 354.425,434	6.583
3	495.636,177 354.425,434	4	495.628,844 354.428,188	7.833
4	495.628,844 354.428,188	5	495.476,576 354.165,452	303.67
5	495.476,576 354.165,452	6	495.485,068 354.159,65	10.285

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.485,068 354.159,65	7	495.485,361 354.159,45	0.355
7	495.485,361 354.159,45	8	495.486,38 354.158,752	1.235
8	495.486,38 354.158,752	1	495.488,347 354.157,408	2.382

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9826

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, pct. Ciuciulete

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82980	2.900	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26471 / 21/09/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1122, din 29/10/2008 emis de JUDECATORIA COSTESTI (act administrativ nr 4882 din 03.09.2021, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 4881 din 03.09.2021, emis de PRIMARIA SUSENI;act notarial nr 99 din 07.11.2003, emis de BNP CRACIUN IRINA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCIU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82980	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	40	540	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.476,576 354.165,452	2	495.628,844 354.428,188	303.67
2	495.628,844 354.428,188	3	495.622,639 354.430,519	6.628
3	495.622,639 354.430,519	4	495.619,745 354.431,606	3.091
4	495.619,745 354.431,606	5	495.468,638 354.170,875	301.354
5	495.468,638 354.170,875	6	495.473,235 354.167,735	5.567

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.473,235 354.167,735	1	495.476,576 354.165,452	4.047

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9827

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.800 Masurata: 2.900	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1122, din 29/10/2008 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DAN MARIOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.800 Masurata: 2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	40	540	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID 9826

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.468,638 354.170,875	2	495.619,745 354.431,606	301.354
2	495.619,745 354.431,606	3	495.613,51 354.433,948	6.66
3	495.613,51 354.433,948	4	495.610,575 354.435,05	3.135
4	495.610,575 354.435,05	5	495.460,64 354.176,34	299.017
5	495.460,64 354.176,34	6	495.461,742 354.175,587	1.335

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.461,742 354.175,587	7	495.462,806 354.174,861	1.288
7	495.462,806 354.174,861	8	495.465,256 354.173,186	2.968
8	495.465,256 354.173,186	1	495.468,638 354.170,875	4.096

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9828

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.376	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 115, din 29/03/2013 emis de NP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PANAIT CONSTANȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.376	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.376	40	540	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.460,64 354.176,34	2	495.610,575 354.435,05	299.017
2	495.610,575 354.435,05	3	495.604,31 354.437,404	6.693
3	495.604,31 354.437,404	4	495.603,929 354.437,547	0.407
4	495.603,929 354.437,547	5	495.603,011 354.437,896	0.982
5	495.603,011 354.437,896	6	495.454,04 354.180,85	297.094

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.454,04 354.180,85	7	495.457,215 354.178,68	3.846
7	495.457,215 354.178,68	1	495.460,64 354.176,34	4.148

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9829

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.128	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51130, din 21/07/1994 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARICA C ION** 2) **RIZEA C ALEXANDRINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.128	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.128	40	540	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.484,257 354.744,441	2	495.586,987 354.922,14	205.257
2	495.586,987 354.922,14	3	495.577,748 354.926,865	10.377
3	495.577,748 354.926,865	4	495.474,801 354.748,762	205.715
4	495.474,801 354.748,762	1	495.484,257 354.744,441	10.396

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9830

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.800	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 57, din 26/09/2003 emis de BNP CRĂCIUN IRINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PANAIT MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.800	40	540	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.454,04 354.180,85	2	495.603,011 354.437,896	297.094
2	495.603,011 354.437,896	3	495.596,736 354.440,286	6.715
3	495.596,736 354.440,286	4	495.587,613 354.443,759	9.762
4	495.587,613 354.443,759	5	495.440,576 354.190,05	293.237
5	495.440,576 354.190,05	6	495.440,723 354.189,95	0.178

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.440,723 354.189,95	7	495.441,828 354.189,195	1.338
7	495.441,828 354.189,195	8	495.445,267 354.186,845	4.165
8	495.445,267 354.186,845	9	495.449,82 354.183,734	5.514
9	495.449,82 354.183,734	10	495.450,58 354.183,215	0.92
10	495.450,58 354.183,215	11	495.450,908 354.182,99	0.398
11	495.450,908 354.182,99	1	495.454,04 354.180,85	3.793

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9831

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.925	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 38797, din 31/03/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATE A. D. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

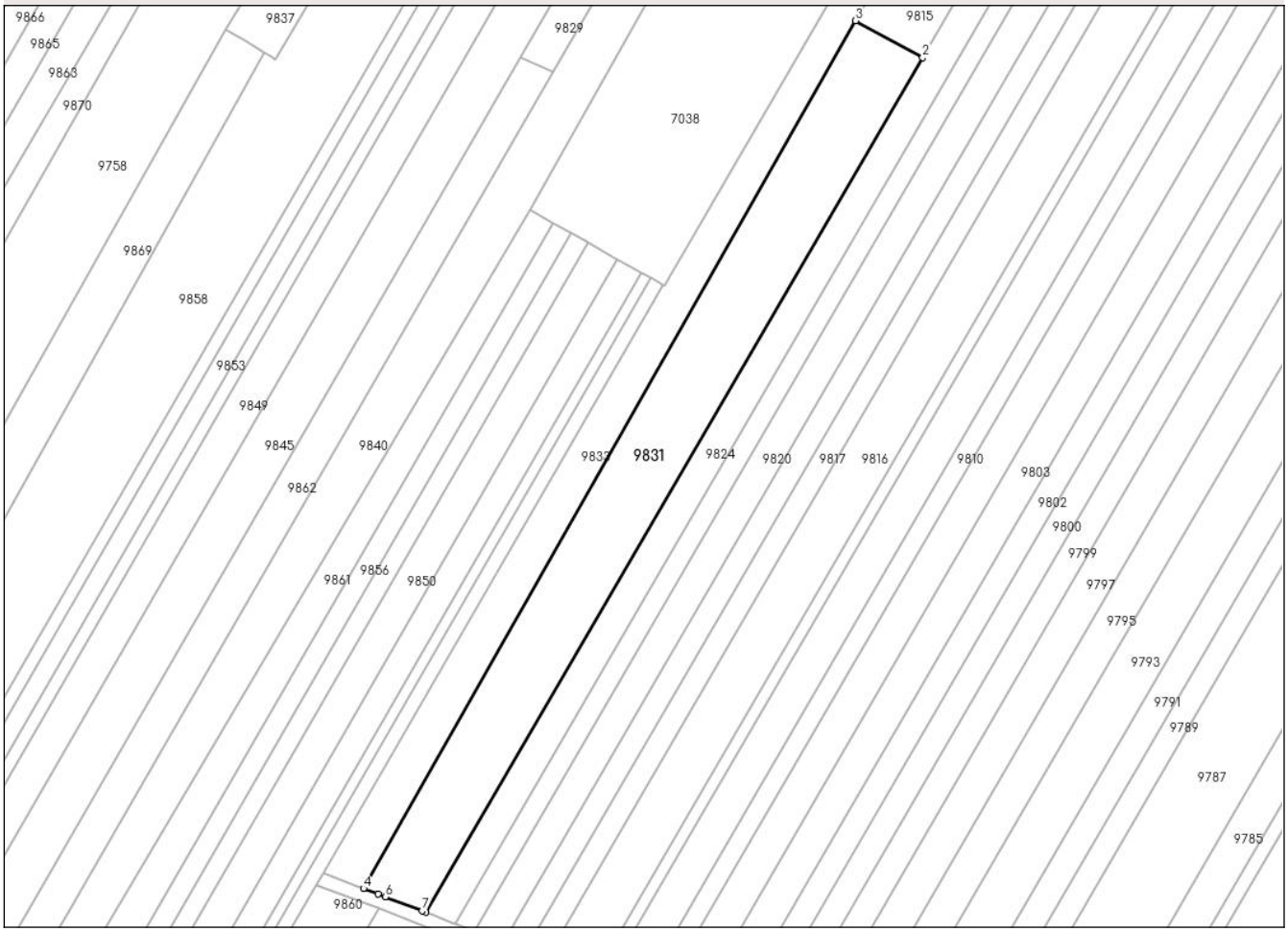
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.925	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.925	40	540	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.447,452 354.501,346	2	495.591,423 354.748,759	286.253
2	495.591,423 354.748,759	3	495.571,981 354.759,4	22.164
3	495.571,981 354.759,4	4	495.429,414 354.508,196	288.84
4	495.429,414 354.508,196	5	495.433,696 354.506,57	4.58
5	495.433,696 354.506,57	6	495.435,674 354.505,819	2.116

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.435,674 354.505,819	7	495.446,375 354.501,755	11.447
7	495.446,375 354.501,755	1	495.447,452 354.501,346	1.152

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9832

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24800, din 30/10/1993 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIN T. ANTOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.600	40	540	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.440,576 354.190,05	2	495.587,613 354.443,759	293.237
2	495.587,613 354.443,759	3	495.582,435 354.445,73	5.54
3	495.582,435 354.445,73	4	495.436,049 354.193,144	291.939
4	495.436,049 354.193,144	5	495.437,044 354.192,464	1.205
5	495.437,044 354.192,464	1	495.440,576 354.190,05	4.278

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9833

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, PCT. CIUCIULETE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81157	3.822	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3463 / 15/04/2014		
Act Notarial nr. 219, din 10/04/2014 emis de DUMITRU SANDA MAGDALENA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOGOS MIHAI MARIAN**, , necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

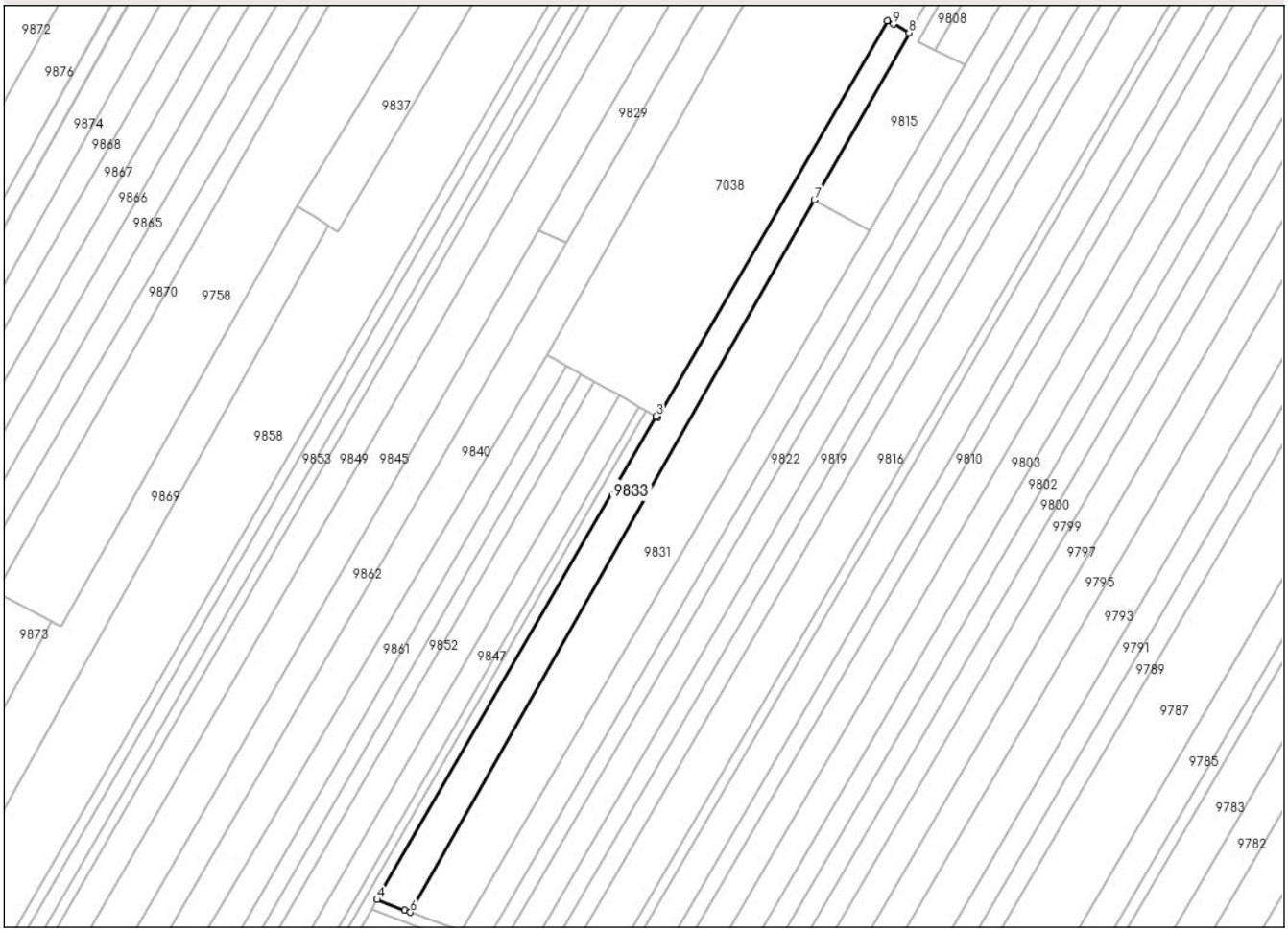
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81157	3.822	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.822	40	540	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.597,712 354.822,537	2	495.516,662 354.682,689	161.637
2	495.516,662 354.682,689	3	495.516,111 354.682,999	0.632
3	495.516,111 354.682,999	4	495.417,635 354.512,672	196.746
4	495.417,635 354.512,672	5	495.427,463 354.508,937	10.514
5	495.427,463 354.508,937	6	495.429,414 354.508,196	2.087

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.429,414 354.508,196	7	495.571,981 354.759,4	288.84
7	495.571,981 354.759,4	8	495.605,419 354.818,319	67.746
8	495.605,419 354.818,319	9	495.599,875 354.821,353	6.32
9	495.599,875 354.821,353	1	495.597,712 354.822,537	2.466

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9834

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83546	8.000	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20271 / 24/07/2024		
Act Notarial nr. 31, din 07/04/2022 emis de N.P. DINCULESCU RALUCA ADRIANA (act administrativ nr 4373 din 23.07.2024, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 4372 din 23.07.2024, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 25493 din 18.10.1993, emis de COMISIA JUDETEANA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **STEMATE CĂTĂLIN CORNELIU**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **STEMATE DRAGOŞ- IULIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

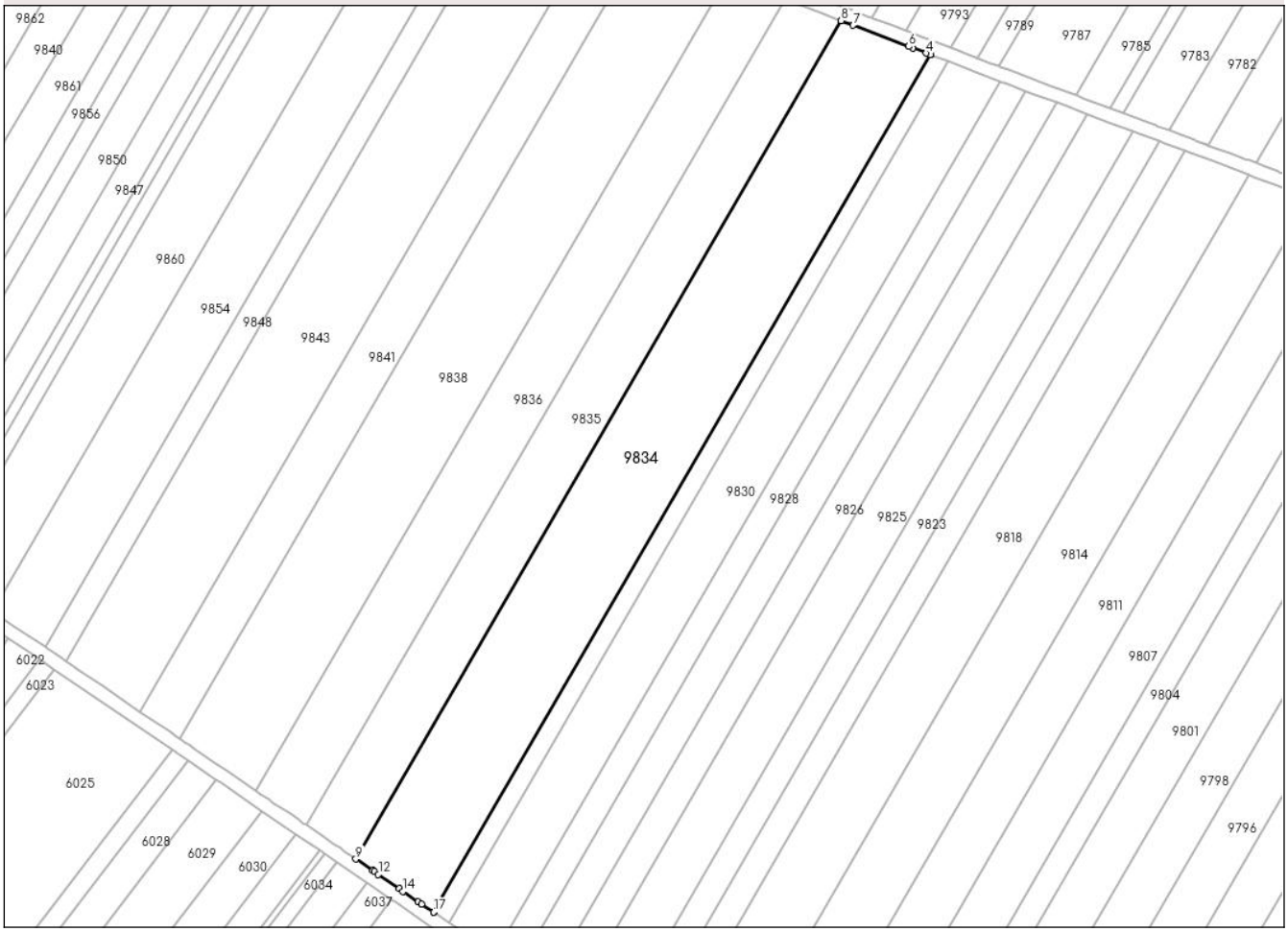
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83546	8.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.000	40	540	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.436,049 354.193,144	2	495.582,435 354.445,73	291.939
2	495.582,435 354.445,73	3	495.582,428 354.445,733	0.008
3	495.582,428 354.445,733	4	495.581,285 354.446,168	1.223
4	495.581,285 354.446,168	5	495.577,227 354.447,713	4.342
5	495.577,227 354.447,713	6	495.576,089 354.448,146	1.218

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.576,089 354.448,146	7	495.559,699 354.454,386	17.538
7	495.559,699 354.454,386	8	495.556,192 354.455,721	3.753
8	495.556,192 354.455,721	9	495.413,102 354.208,823	285.365
9	495.413,102 354.208,823	10	495.418,132 354.205,386	6.092
10	495.418,132 354.205,386	11	495.418,578 354.205,082	0.54
11	495.418,578 354.205,082	12	495.419,724 354.204,299	1.388
12	495.419,724 354.204,299	13	495.425,872 354.200,098	7.446
13	495.425,872 354.200,098	14	495.427,004 354.199,324	1.371
14	495.427,004 354.199,324	15	495.431,495 354.196,255	5.439
15	495.431,495 354.196,255	16	495.432,491 354.195,574	1.207
16	495.432,491 354.195,574	17	495.436,043 354.193,148	4.301
17	495.436,043 354.193,148	1	495.436,049 354.193,144	0.007

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9835

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 62355, din 21/02/1995 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE T. FLORIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	40	540	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.413,102 354.208,823	2	495.556,192 354.455,721	285.365
2	495.556,192 354.455,721	3	495.550,864 354.457,75	5.701
3	495.550,864 354.457,75	4	495.539,479 354.462,084	12.182
4	495.539,479 354.462,084	5	495.398,489 354.218,809	281.178
5	495.398,489 354.218,809	6	495.404,669 354.214,586	7.485

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.404,669 354.214,586	7	495.405,991 354.213,682	1.602
7	495.405,991 354.213,682	8	495.407,161 354.212,883	1.417
8	495.407,161 354.212,883	9	495.408,443 354.212,006	1.553
9	495.408,443 354.212,006	10	495.409,609 354.211,209	1.412
10	495.409,609 354.211,209	11	495.410,771 354.210,416	1.407
11	495.410,771 354.210,416	1	495.413,102 354.208,823	2.823

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9836

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	40	540	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.398,489 354.218,809	2	495.539,479 354.462,084	281.178
2	495.539,479 354.462,084	3	495.534,917 354.463,821	4.881
3	495.534,917 354.463,821	4	495.534,071 354.464,143	0.905
4	495.534,071 354.464,143	5	495.522,513 354.468,543	12.367
5	495.522,513 354.468,543	6	495.383,654 354.228,945	276.928

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.383,654 354.228,945	7	495.385,121 354.227,942	1.777
7	495.385,121 354.227,942	8	495.387,497 354.226,319	2.877
8	495.387,497 354.226,319	9	495.388,7 354.225,497	1.457
9	495.388,7 354.225,497	10	495.393,76 354.222,039	6.129
10	495.393,76 354.222,039	11	495.396,421 354.220,221	3.223
11	495.396,421 354.220,221	12	495.397,562 354.219,442	1.382
12	495.397,562 354.219,442	1	495.398,489 354.218,809	1.123

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9837

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.760	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51150, din 25/07/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RIZEA C CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

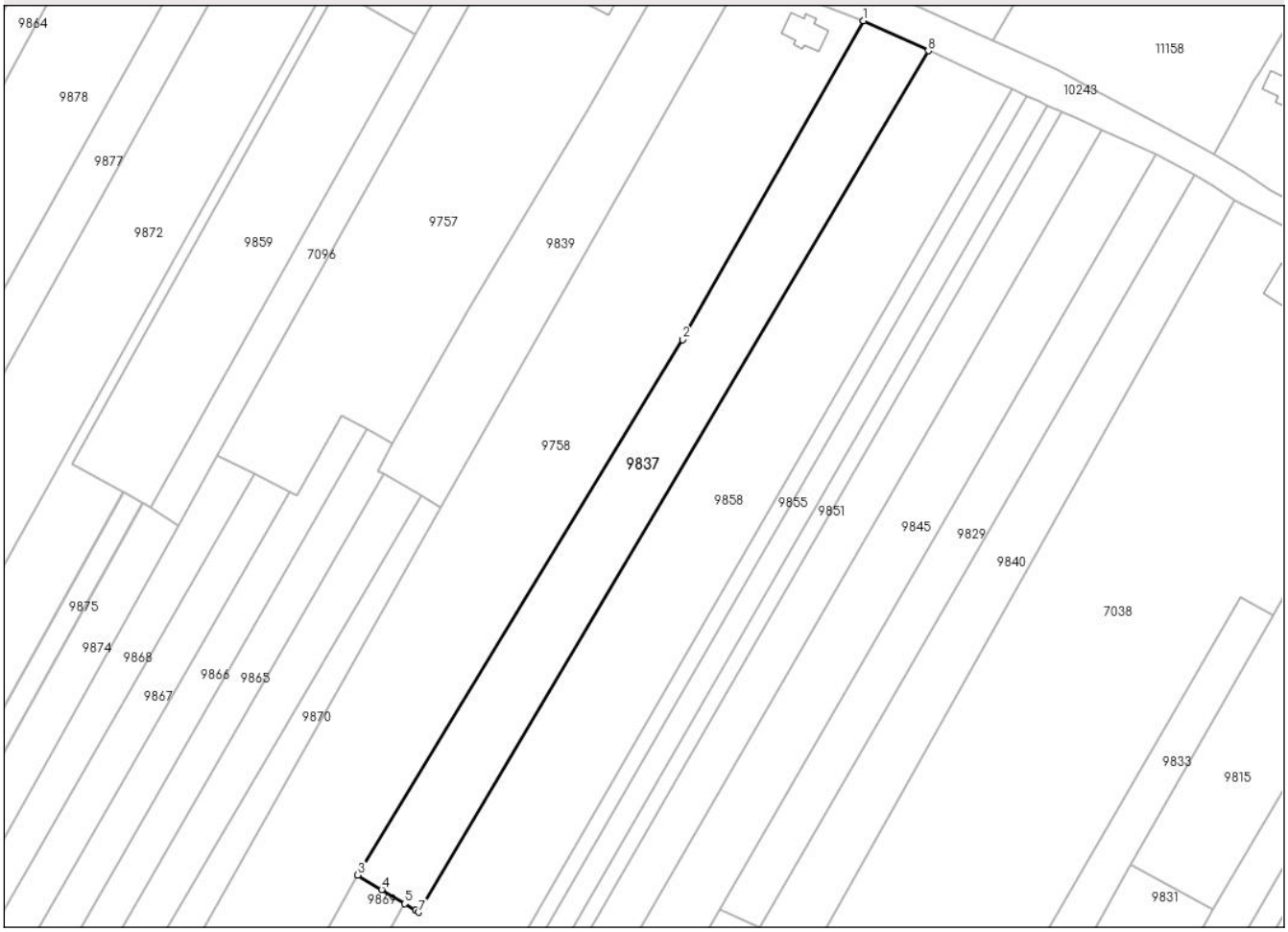
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.760	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.760	40	540	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.508,863 354.958,338	2	495.466,159 354.883,192	86.432
2	495.466,159 354.883,192	3	495.389,532 354.756,965	147.665
3	495.389,532 354.756,965	4	495.395,123 354.753,546	6.554
4	495.395,123 354.753,546	5	495.400,558 354.750,223	6.37
5	495.400,558 354.750,223	6	495.403,121 354.748,656	3.004

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.403,121 354.748,656	7	495.403,883 354.748,19	0.893
7	495.403,883 354.748,19	8	495.524,135 354.951,276	236.018
8	495.524,135 354.951,276	1	495.508,863 354.958,338	16.826

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9838

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.425	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51123, din 21/07/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DICU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

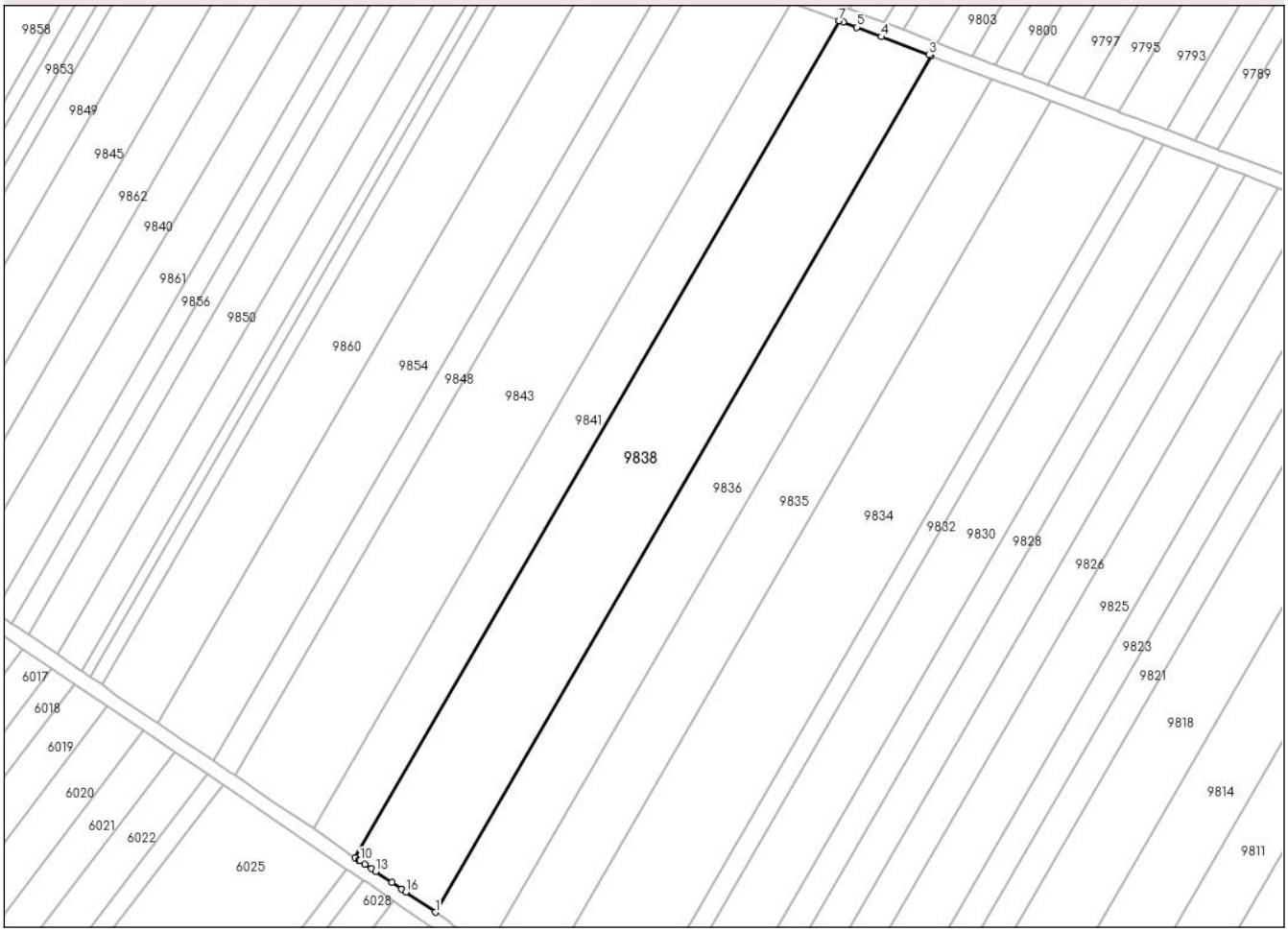
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.425	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.425	40	540	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.383,654 354.228,945	2	495.522,513 354.468,543	276.928
2	495.522,513 354.468,543	3	495.522,019 354.468,731	0.529
3	495.522,019 354.468,731	4	495.508,656 354.473,818	14.299
4	495.508,656 354.473,818	5	495.501,632 354.476,492	7.516
5	495.501,632 354.476,492	6	495.497,858 354.477,933	4.04

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.497,858 354.477,933	7	495.496,829 354.478,326	1.101
7	495.496,829 354.478,326	8	495.361,192 354.244,288	270.502
8	495.361,192 354.244,288	9	495.362,323 354.243,519	1.368
9	495.362,323 354.243,519	10	495.362,639 354.243,304	0.382
10	495.362,639 354.243,304	11	495.363,952 354.242,407	1.59
11	495.363,952 354.242,407	12	495.365,749 354.241,179	2.177
12	495.365,749 354.241,179	13	495.366,982 354.240,336	1.494
13	495.366,982 354.240,336	14	495.371,538 354.237,223	5.518
14	495.371,538 354.237,223	15	495.374,214 354.235,395	3.241
15	495.374,214 354.235,395	16	495.375,442 354.234,556	1.487
16	495.375,442 354.234,556	1	495.383,654 354.228,945	9.946

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9839

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:794
Nr. cadastral vechi:836

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80953	2.409	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4347 / 27/11/2008		
Act Notarial nr. 2733, din 26/11/2008 emis de BNP Grecu Carmen;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALBU VIORICA**, necăsătorită	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 794)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80953	2.409	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.578	40	540	-	
2	arabil	NU	831	40	540	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.465,589 354.975,685	2	495.443,915 354.937,495	43.912
2	495.443,915 354.937,495	3	495.415,367 354.889,821	55.568
3	495.415,367 354.889,821	4	495.397,777 354.858,627	35.812
4	495.397,777 354.858,627	5	495.394,258 354.852,221	7.309

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	495.394,258 354.852,221	6	495.395,567 354.851,454	1.517
6	495.395,567 354.851,454	7	495.404,367 354.846,296	10.2
7	495.404,367 354.846,296	8	495.409,186 354.843,471	5.586
8	495.409,186 354.843,471	9	495.480,521 354.969,365	144.7
9	495.480,521 354.969,365	10	495.470,316 354.973,576	11.04
10	495.470,316 354.973,576	1	495.465,589 354.975,685	5.176

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9840

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.400	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 62309, din 14/02/1995 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION N ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.400	40	540	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.249,98 354.319,998	2	495.477,644 354.704,69	447.011
2	495.477,644 354.704,69	3	495.596,482 354.916,095	242.517
3	495.596,482 354.916,095	4	495.591,159 354.919,513	6.326
4	495.591,159 354.919,513	5	495.586,987 354.922,14	4.93
5	495.586,987 354.922,14	6	495.484,257 354.744,441	205.257

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.484,257 354.744,441	7	495.241,991 354.325,411	484.024
7	495.241,991 354.325,411	8	495.246,872 354.322,103	5.896
8	495.246,872 354.322,103	1	495.249,98 354.319,998	3.754

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9841

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.800	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 470, din 04/03/2021 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORESCU GEORGETA-FLORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.800	40	540/41	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.361,192 354.244,288	2	495.496,829 354.478,326	270.502
2	495.496,829 354.478,326	3	495.495,421 354.478,863	1.507
3	495.495,421 354.478,863	4	495.491,209 354.480,47	4.508
4	495.491,209 354.480,47	5	495.483,451 354.483,431	8.304
5	495.483,451 354.483,431	6	495.349,473 354.252,255	267.194

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.349,473 354.252,255	7	495.358,117 354.246,377	10.453
7	495.358,117 354.246,377	8	495.359,959 354.245,125	2.227
8	495.359,959 354.245,125	9	495.361,087 354.244,359	1.364
9	495.361,087 354.244,359	1	495.361,192 354.244,288	0.127

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9842

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strâmbeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Strâmbeni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

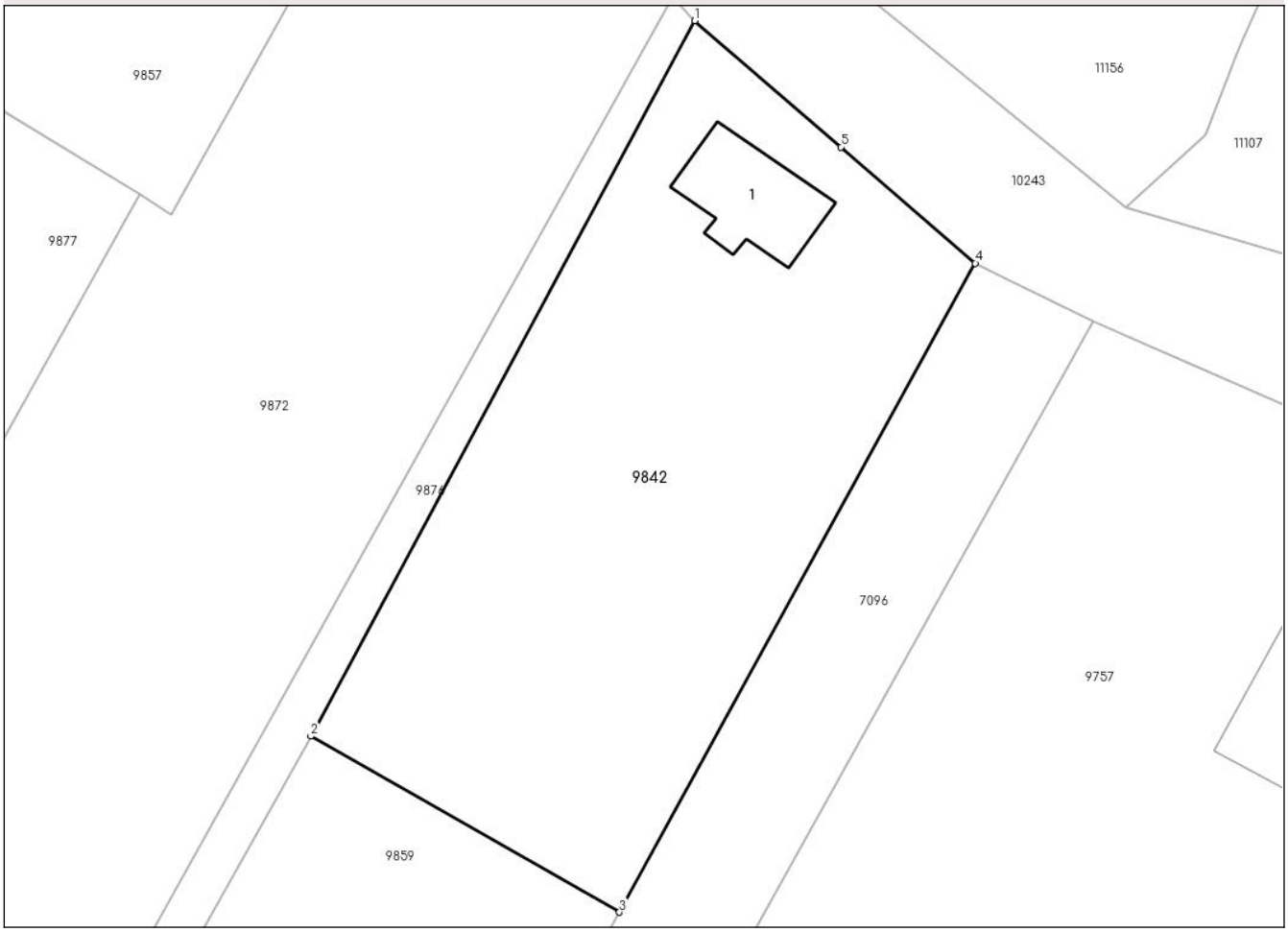
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	48	40	540	-	
2	arabil	DA	952	40	540	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.407,709 355.008,607	2	495.384,676 354.965,737	48.666
2	495.384,676 354.965,737	3	495.403,186 354.955,2	21.299
3	495.403,186 354.955,2	4	495.424,529 354.994,078	44.351

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	495.424,529 354.994,078	5	495.416,472 355.001,037	10.646
5	495.416,472 355.001,037	1	495.407,709 355.008,607	11.58

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9843

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.000	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 132003, din 07/01/2005 emis de CJSDAPT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PRODAN CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.000	40	540	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.349,473 354.252,255	2	495.483,451 354.483,431	267.194
2	495.483,451 354.483,431	3	495.470,616 354.488,329	13.738
3	495.470,616 354.488,329	4	495.463,783 354.490,936	7.313
4	495.463,783 354.490,936	5	495.458,364 354.493,004	5.8
5	495.458,364 354.493,004	6	495.327,488 354.267,18	261.008

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.327,488 354.267,18	7	495.332,236 354.263,955	5.74
7	495.332,236 354.263,955	8	495.338,23 354.259,899	7.237
8	495.338,23 354.259,899	1	495.349,473 354.252,255	13.595

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9844

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 31914, din 03/12/1993 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEGUŢ MARIN** 2) **NEGUŢ MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	40	540	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.290,402 354.292,607	2	495.415,681 354.509,292	250.294
2	495.415,681 354.509,292	3	495.417,635 354.512,672	3.904
3	495.417,635 354.512,672	4	495.516,111 354.682,999	196.746
4	495.516,111 354.682,999	5	495.514,518 354.683,898	1.829
5	495.514,518 354.683,898	6	495.512,633 354.684,961	2.164

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.512,633 354.684,961	7	495.287,088 354.294,853	450.616
7	495.287,088 354.294,853	1	495.290,402 354.292,607	4.003

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9845

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, SAT STRAMBENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80552	9.591	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12826 / 22/12/2011		
Act Administrativ nr. 72393, din 08/06/1995 emis de COMISIA JUDETEANA ARGES (sentinta civila nr. 233/25-02-2011 emis de JUDECATORIA COSTESTI; act administrativ nr. 7538/21-12-2011 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 7538/21-12-2011 emis de PRIMARIA SUSENI;declaratie aut. nr. 158 din 31.01.2012 la N. P. CAUNEI FLORESCU MARIANA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEin indiviziune,, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANOLACHE LIGIA** 2) **STANCIU ANETA** 3) **TĂNĂSESCU CONSTANTIN** 4) **STANCIU FLORIN** 5) **DAMIRI MARIA CRISTINA**	
1951 / 01/03/2012		
Act Notarial nr. 256, din 27/02/2012 emis de BNP CAUNEI FLORESCU MARIANA;		
B3	se noteaza respingerea cererii nr. 1951/01.03.2012	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

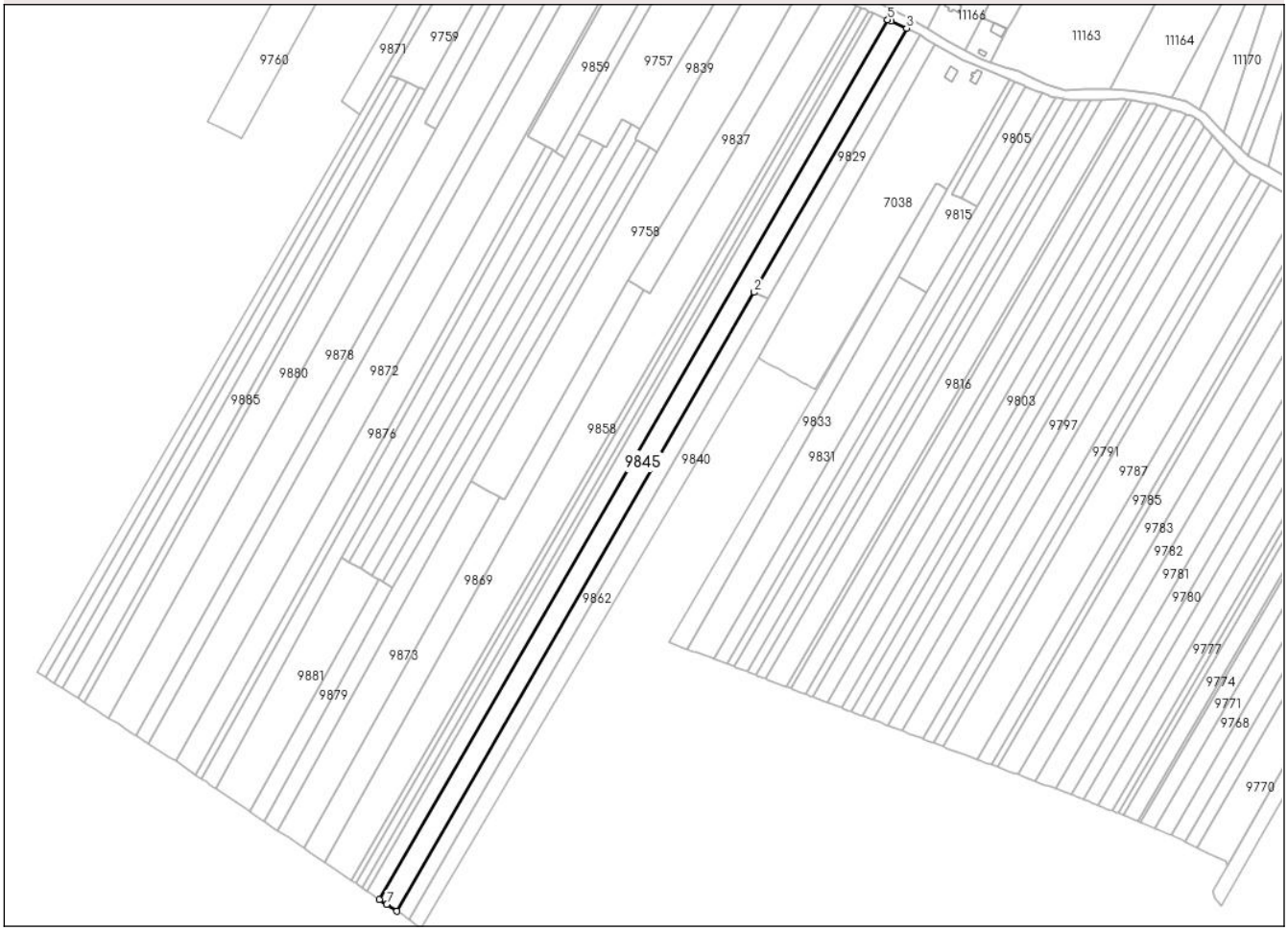
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80552	9.591	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.591	40	540	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.233,402 354.331,231	2	495.474,801 354.748,762	482.292
2	495.474,801 354.748,762	3	495.577,748 354.926,865	205.715
3	495.577,748 354.926,865	4	495.567,154 354.931,617	11.611
4	495.567,154 354.931,617	5	495.564,964 354.932,617	2.408
5	495.564,964 354.932,617	6	495.221,808 354.339,087	685.59

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.221,808 354.339,087	7	495.226,701 354.335,772	5.91
7	495.226,701 354.335,772	1	495.233,402 354.331,231	8.095

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9846

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.350	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 119214, din 17/10/2002 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN ION** 2) **DOBRE TUDORA** 3) **STAN MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.350	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.350	40	540	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.287,088 354.294,853	2	495.512,633 354.684,961	450.616
2	495.512,633 354.684,961	3	495.510,022 354.686,433	2.997
3	495.510,022 354.686,433	4	495.284,601 354.296,538	450.37
4	495.284,601 354.296,538	1	495.287,088 354.294,853	3.004

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9847

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 382, din 13/02/1997 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN DANIEL**, , lipsă cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.600	40	540	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.284,601 354.296,538	2	495.510,022 354.686,433	450.37
2	495.510,022 354.686,433	3	495.507,559 354.687,822	2.828
3	495.507,559 354.687,822	4	495.503,054 354.690,362	5.172
4	495.503,054 354.690,362	5	495.277,962 354.301,037	449.711
5	495.277,962 354.301,037	6	495.284,159 354.296,838	7.486

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.284,159 354.296,838	1	495.284,601 354.296,538	0.534

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9848

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.900	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 38797, din 31/03/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATE A. D. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.900	40	540	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.327,488 354.267,18	2	495.458,364 354.493,004	261.008
2	495.458,364 354.493,004	3	495.451,452 354.495,642	7.398
3	495.451,452 354.495,642	4	495.321,431 354.271,294	259.302
4	495.321,431 354.271,294	5	495.321,951 354.270,941	0.628
5	495.321,951 354.270,941	6	495.326,338 354.267,961	5.303

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.326,338 354.267,961	1	495.327,488 354.267,18	1.39

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9849

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83119	7.000	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14051 / 04/07/2022		
Act Notarial nr. 699, din 01/07/2022 emis de Ciocanel Carmen Viorela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN CONSTANTIN DRAGOŞ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83119	7.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.000	40	540	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.221,808 354.339,087	2	495.564,964 354.932,617	685.59
2	495.564,964 354.932,617	3	495.563,33 354.933,364	1.797
3	495.563,33 354.933,364	4	495.558,508 354.935,568	5.302
4	495.558,508 354.935,568	5	495.555,624 354.936,886	3.171
5	495.555,624 354.936,886	6	495.213,324 354.344,836	683.88

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.213,324 354.344,836	7	495.214,569 354.343,992	1.504
7	495.214,569 354.343,992	8	495.217,602 354.341,937	3.664
8	495.217,602 354.341,937	1	495.221,808 354.339,087	5.081

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9850

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.500	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 62347, din 20/02/1995 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STEFAN DUMITRU** 2) **STEFAN FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	40	540	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.277,962 354.301,037	2	495.503,054 354.690,362	449.711
2	495.503,054 354.690,362	3	495.498,846 354.692,735	4.831
3	495.498,846 354.692,735	4	495.494,329 354.695,282	5.186
4	495.494,329 354.695,282	5	495.269,649 354.306,67	448.888
5	495.269,649 354.306,67	6	495.271,419 354.305,47	2.138

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.271,419 354.305,47	7	495.275,854 354.302,465	5.357
7	495.275,854 354.302,465	1	495.277,962 354.301,037	2.546

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9851

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 112164, din 12/06/2001 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ARGEŞANU NICULINA** 2) **ŞTEFAN DUMITRU** 3) **ŞTEFAN ILIE** 4) **ARGESANU ION** 5) **ŞTEFAN IOANA** 6) **ŞTEFAN ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

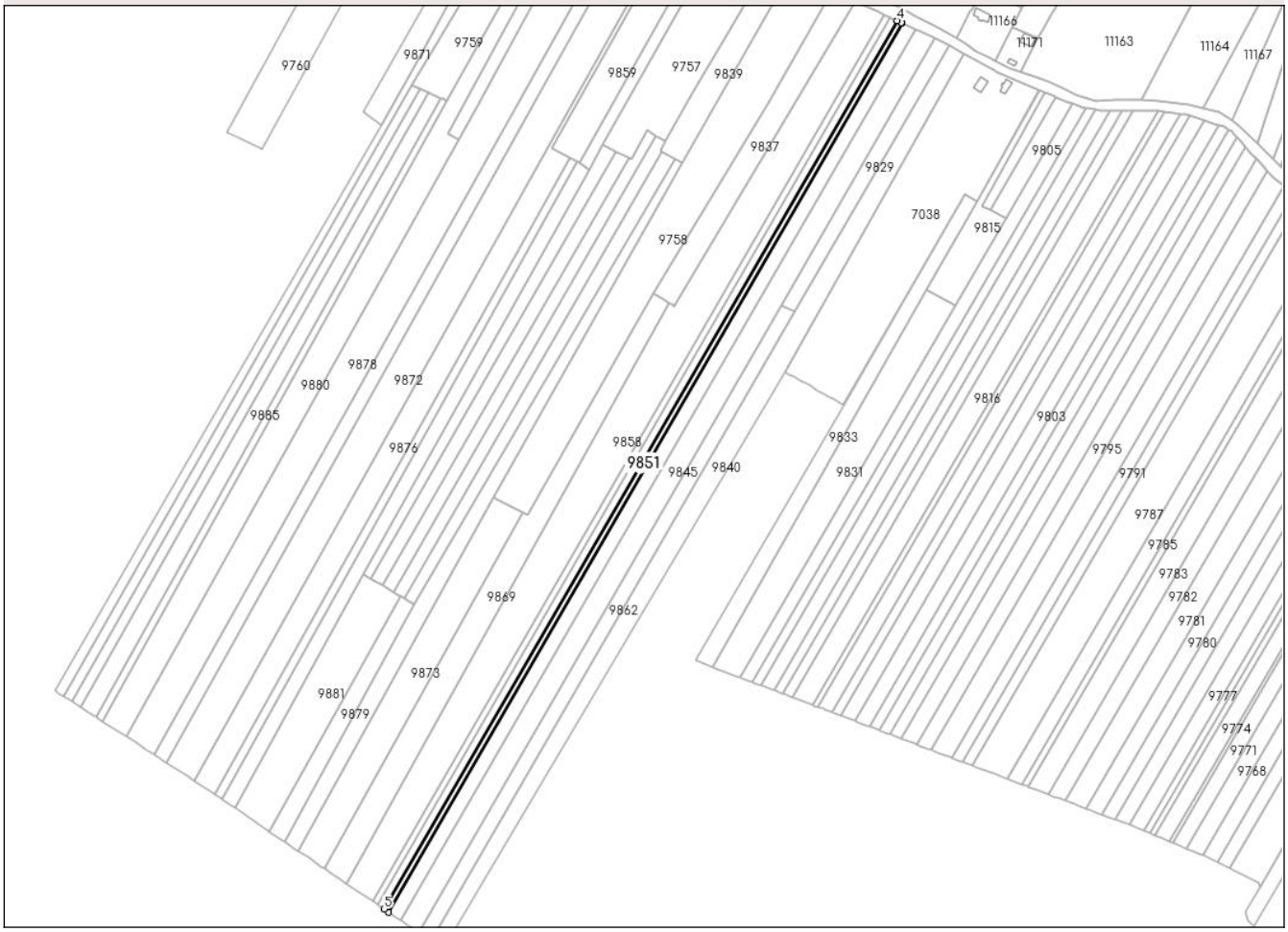
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	40	540	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.213,324 354.344,836	2	495.555,624 354.936,886	683.88
2	495.555,624 354.936,886	3	495.555,17 354.937,093	0.499
3	495.555,17 354.937,093	4	495.552,282 354.938,413	3.175
4	495.552,282 354.938,413	5	495.210,288 354.346,893	683.268
5	495.210,288 354.346,893	1	495.213,324 354.344,836	3.667

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9852

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 111177, din 26/01/2001 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDULESCU AGATE** 2) **MITOI CONSTANTINA** 3) **SANDU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.400	40	540	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.269,649 354.306,67	2	495.494,329 354.695,282	448.888
2	495.494,329 354.695,282	3	495.494,192 354.695,359	0.157
3	495.494,192 354.695,359	4	495.489,67 354.697,909	5.191
4	495.489,67 354.697,909	5	495.265,21 354.309,678	448.448
5	495.265,21 354.309,678	6	495.266,424 354.308,855	1.467

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.266,424 354.308,855	1	495.269,649 354.306,67	3.895

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9853

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.650	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 58, din 04/03/2002 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NIŢĂ SABIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

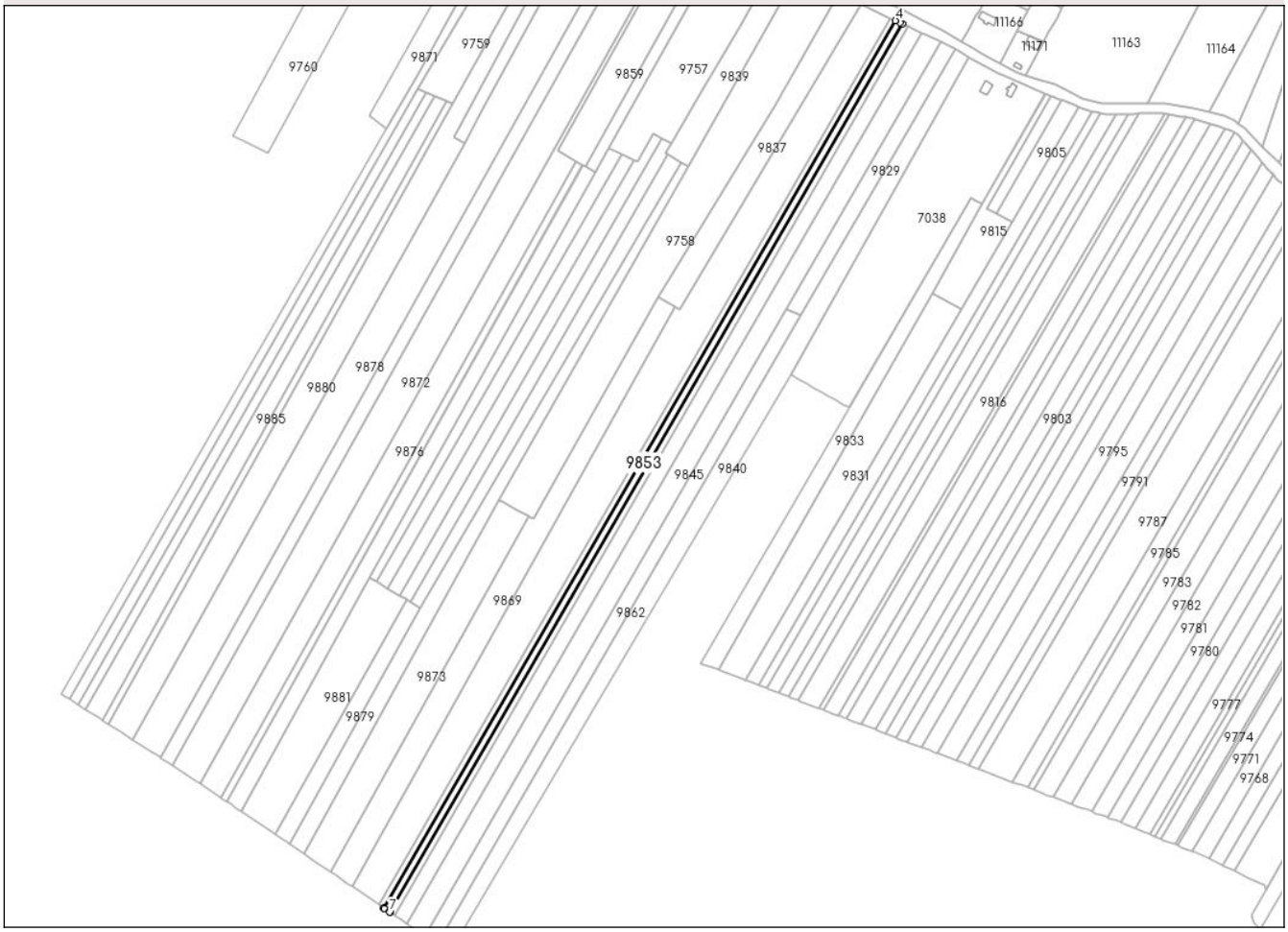
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.650	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.650	40	540	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.210,288 354.346,893	2	495.552,282 354.938,413	683.268
2	495.552,282 354.938,413	3	495.550,292 354.939,322	2.188
3	495.550,292 354.939,322	4	495.547,398 354.940,645	3.182
4	495.547,398 354.940,645	5	495.205,852 354.349,899	682.374
5	495.205,852 354.349,899	6	495.206,599 354.349,393	0.902

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.206,599 354.349,393	7	495.210,136 354.346,996	4.273
7	495.210,136 354.346,996	1	495.210,288 354.346,893	0.184

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9854

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.800	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 315, din 05/11/1999 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAE MARINEL**, , lipsă cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.800	40	540	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.321,431 354.271,294	2	495.451,452 354.495,642	259.302
2	495.451,452 354.495,642	3	495.433,783 354.502,385	18.912
3	495.433,783 354.502,385	4	495.305,948 354.281,81	254.941
4	495.305,948 354.281,81	5	495.312,814 354.277,147	8.3
5	495.312,814 354.277,147	1	495.321,431 354.271,294	10.417

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9855

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.562	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51130, din 21/07/1994 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARICA C ION** 2) **RIZEA C ALEXANDRINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

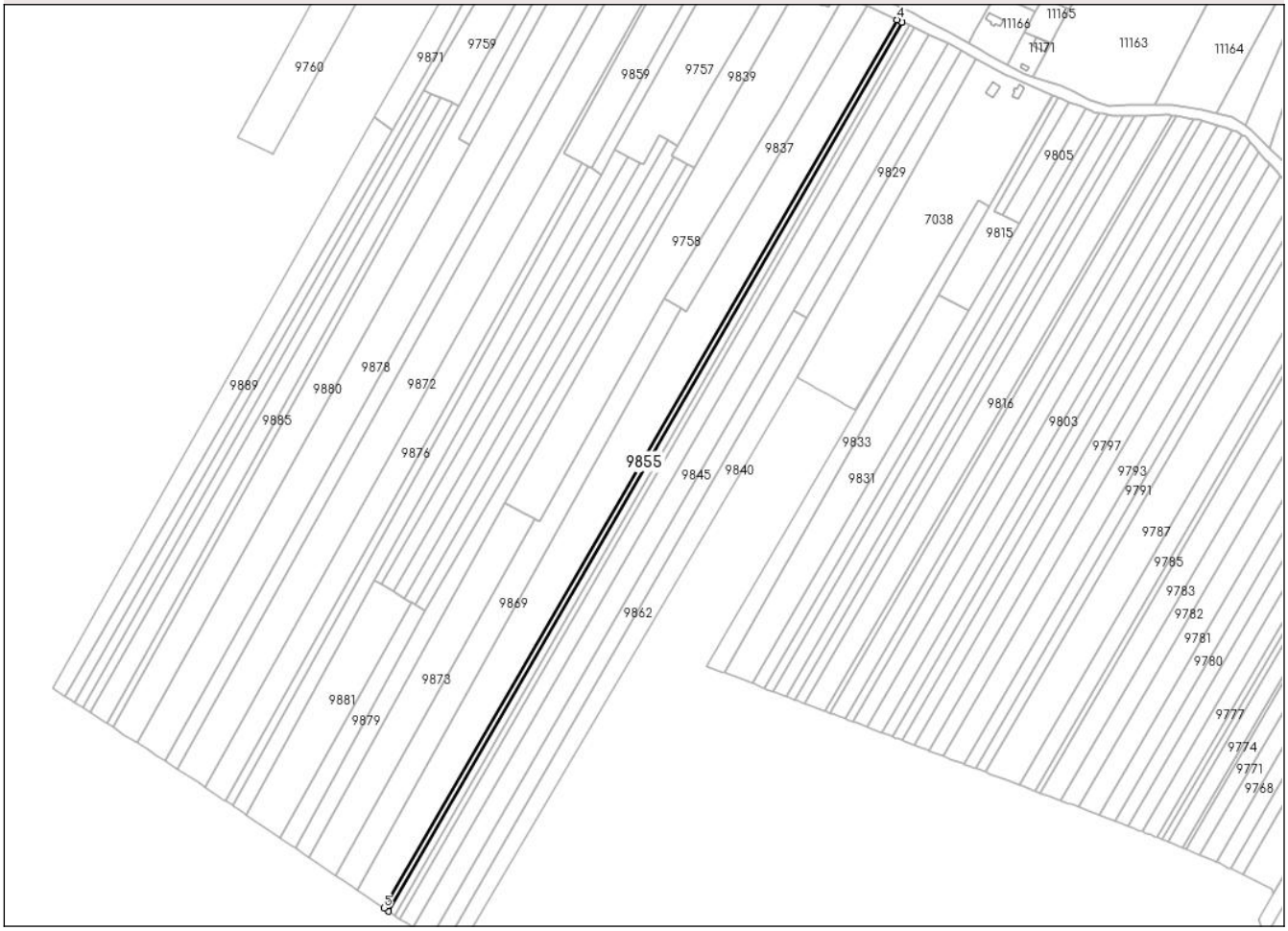
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.562	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.562	40	540	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.205,852 354.349,899	2	495.547,398 354.940,645	682.374
2	495.547,398 354.940,645	3	495.547,329 354.940,677	0.076
3	495.547,329 354.940,677	4	495.543,966 354.942,214	3.698
4	495.543,966 354.942,214	5	495.202,734 354.352,011	681.747
5	495.202,734 354.352,011	1	495.205,852 354.349,899	3.766

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9856

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.700	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93960, din 16/04/2010 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION C. FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.700	40	540	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.265,21 354.309,678	2	495.489,67 354.697,909	448.448
2	495.489,67 354.697,909	3	495.488,952 354.698,314	0.824
3	495.488,952 354.698,314	4	495.484,422 354.700,868	5.2
4	495.484,422 354.700,868	5	495.260,21 354.313,066	447.952
5	495.260,21 354.313,066	1	495.265,21 354.309,678	6.04

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9857

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strâmbeni, Nr. 94,96, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 972	Sector cadastral:41 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Strâmbeni, Nr. 94,96, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 110029, din 08/06/2000 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA I GHEORGHE**, , lipsă cnp	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **POPA I GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

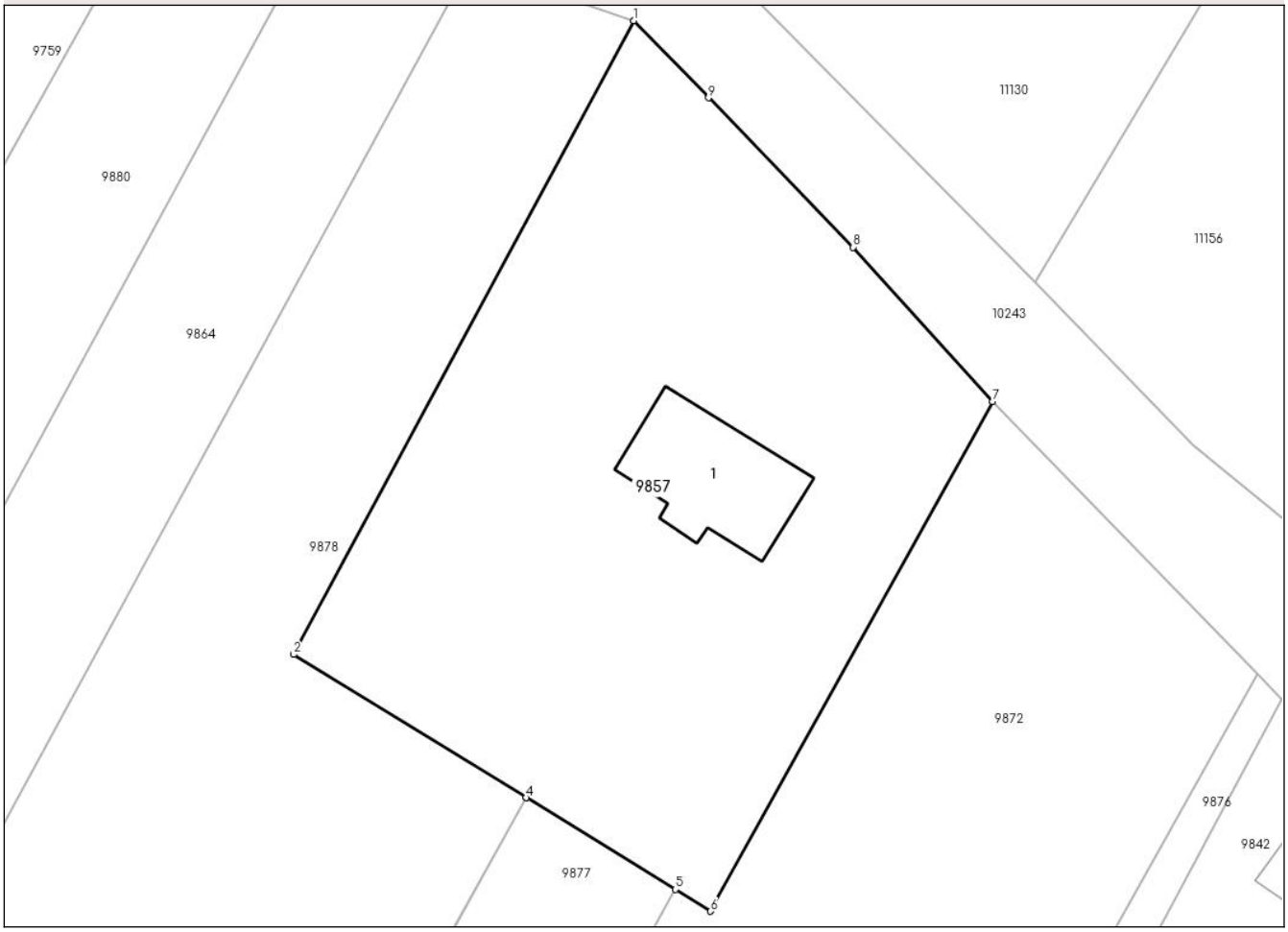
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 972	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	59	40	540	-	
2	arabil	DA	913	40	540	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.372,116 355.045,897	2	495.353,425 355.011,093	39.505
2	495.353,425 355.011,093	3	495.366,189 355.003,233	14.99

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	495.366,189 355.003,233	4	495.366,21 355.003,22	0.025
4	495.366,21 355.003,22	5	495.374,39 354.998,183	9.606
5	495.374,39 354.998,183	6	495.376,334 354.996,986	2.283
6	495.376,334 354.996,986	7	495.391,82 355.024,987	31.998
7	495.391,82 355.024,987	8	495.384,17 355.033,454	11.411
8	495.384,17 355.033,454	9	495.376,213 355.041,667	11.435
9	495.376,213 355.041,667	1	495.372,116 355.045,897	5.889

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9858

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		16.370	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 185, din 19/06/2008 emis de BNP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RIZEA TĂNASE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

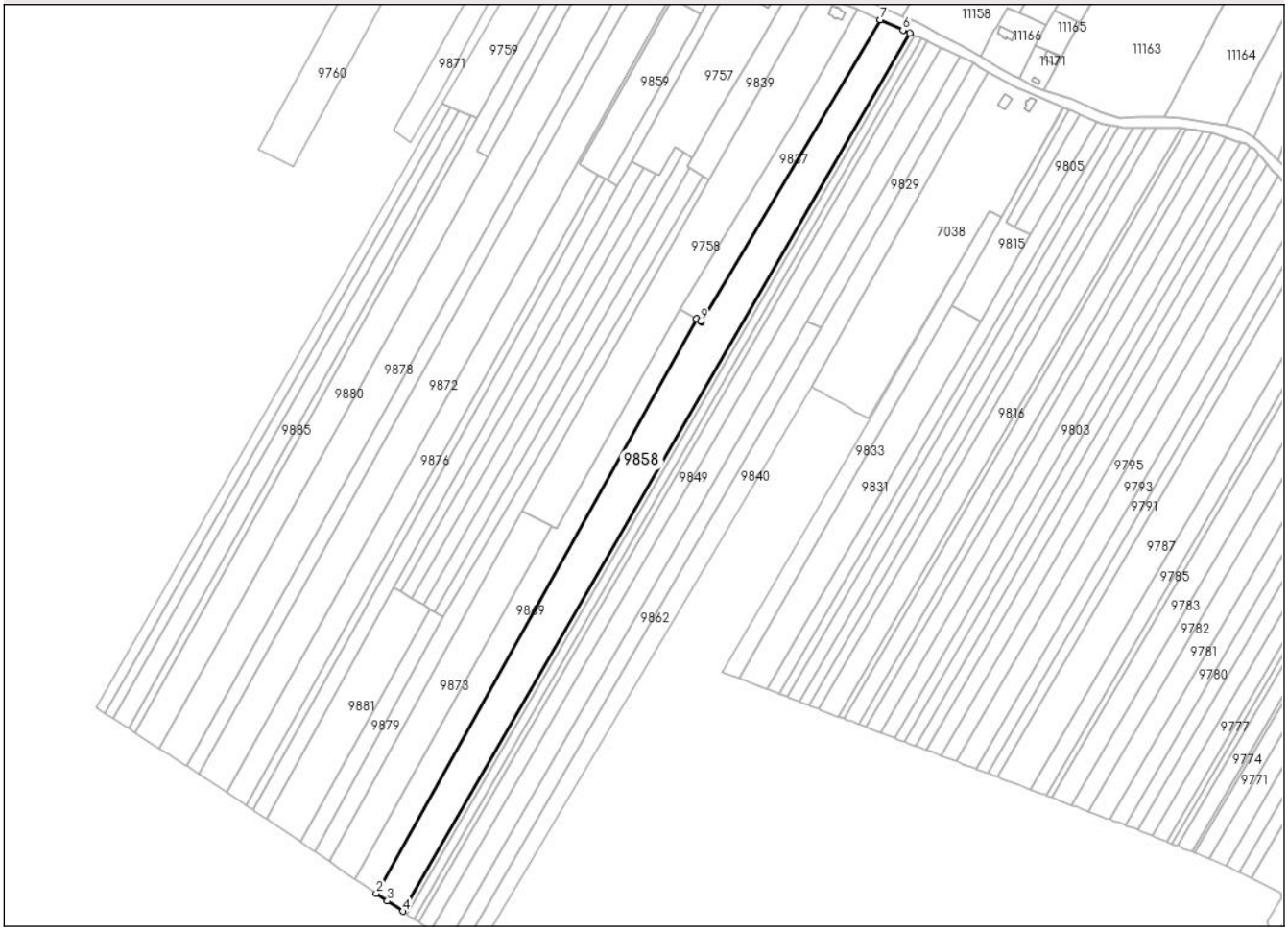
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	16.370	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	16.370	40	540/17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.400,558 354.750,223	2	495.185,024 354.364,012	442.283
2	495.185,024 354.364,012	3	495.192,469 354.358,967	8.993
3	495.192,469 354.358,967	4	495.202,734 354.352,011	12.4
4	495.202,734 354.352,011	5	495.543,966 354.942,214	681.747
5	495.543,966 354.942,214	6	495.539,345 354.944,326	5.081

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.539,345 354.944,326	7	495.524,135 354.951,276	16.723
7	495.524,135 354.951,276	8	495.403,883 354.748,19	236.018
8	495.403,883 354.748,19	9	495.403,121 354.748,656	0.893
9	495.403,121 354.748,656	1	495.400,558 354.750,223	3.004

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9859

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.719	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2276, din 28/12/2020 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MATEI MARIAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **STOEAN PUŞA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.719	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.719	40	540	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.384,676 354.965,737	2	495.322,172 354.853,817	128.191
2	495.322,172 354.853,817	3	495.334,201 354.847,231	13.714
3	495.334,201 354.847,231	4	495.334,328 354.847,162	0.145
4	495.334,328 354.847,162	5	495.338,716 354.844,759	5.003
5	495.338,716 354.844,759	6	495.338,843 354.844,69	0.145

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.338,843 354.844,69	7	495.340,683 354.843,683	2.098
7	495.340,683 354.843,683	8	495.398,853 354.947,305	118.833
8	495.398,853 354.947,305	9	495.403,186 354.955,2	9.006
9	495.403,186 354.955,2	1	495.384,676 354.965,737	21.299

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9860

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.800	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.800	40	540	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.305,948 354.281,81	2	495.433,783 354.502,385	254.941
2	495.433,783 354.502,385	3	495.415,681 354.509,292	19.375
3	495.415,681 354.509,292	4	495.290,402 354.292,607	250.294
4	495.290,402 354.292,607	5	495.294,185 354.289,8	4.711
5	495.294,185 354.289,8	6	495.304,205 354.282,994	12.113

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.304,205 354.282,994	1	495.305,948 354.281,81	2.107

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9861

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, T 40 ,P 540

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82823	4.500	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23883 / 16/08/2021		
Act Notarial nr. 482, din 12/08/2021 emis de Dumitru Sanda Magdalena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN VIORICA**, căsătorită cu 2) **STAN TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82823	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	40	540	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.260,21 354.313,066	2	495.484,422 354.700,868	447.952
2	495.484,422 354.700,868	3	495.480,205 354.703,246	4.841
3	495.480,205 354.703,246	4	495.477,644 354.704,69	2.94
4	495.477,644 354.704,69	5	495.249,98 354.319,998	447.011
5	495.249,98 354.319,998	6	495.258,087 354.314,504	9.793

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.258,087 354.314,504	1	495.260,21 354.313,066	2.564

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9862

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 39, din 25/04/2024 emis de BIN GÂRBEA FLORIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **DEDU EDUARD-REMUS**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **DEDU LOCRIDA-DORIDA**	
Act Administrativ nr. 123519, din 09/09/2003 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 6/8, cota initiala 6/8	A1
	1) **DEDU ION**, , lipsă cnp 2) **DEDU NICOLAE**, , lipsă cnp 3) **DEDU SIMIOANA**, , lipsă cnp 4) **DEDU ELENA**, , lipsă cnp 5) **STAN ECATERINA**, , lipsă cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	40	540	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.241,991 354.325,411	2	495.484,257 354.744,441	484.024
2	495.484,257 354.744,441	3	495.474,801 354.748,762	10.396
3	495.474,801 354.748,762	4	495.233,402 354.331,231	482.292
4	495.233,402 354.331,231	5	495.235,968 354.329,492	3.1
5	495.235,968 354.329,492	6	495.238,287 354.327,921	2.801

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.238,287 354.327,921	7	495.240,852 354.326,183	3.098
7	495.240,852 354.326,183	1	495.241,991 354.325,411	1.376

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9863

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

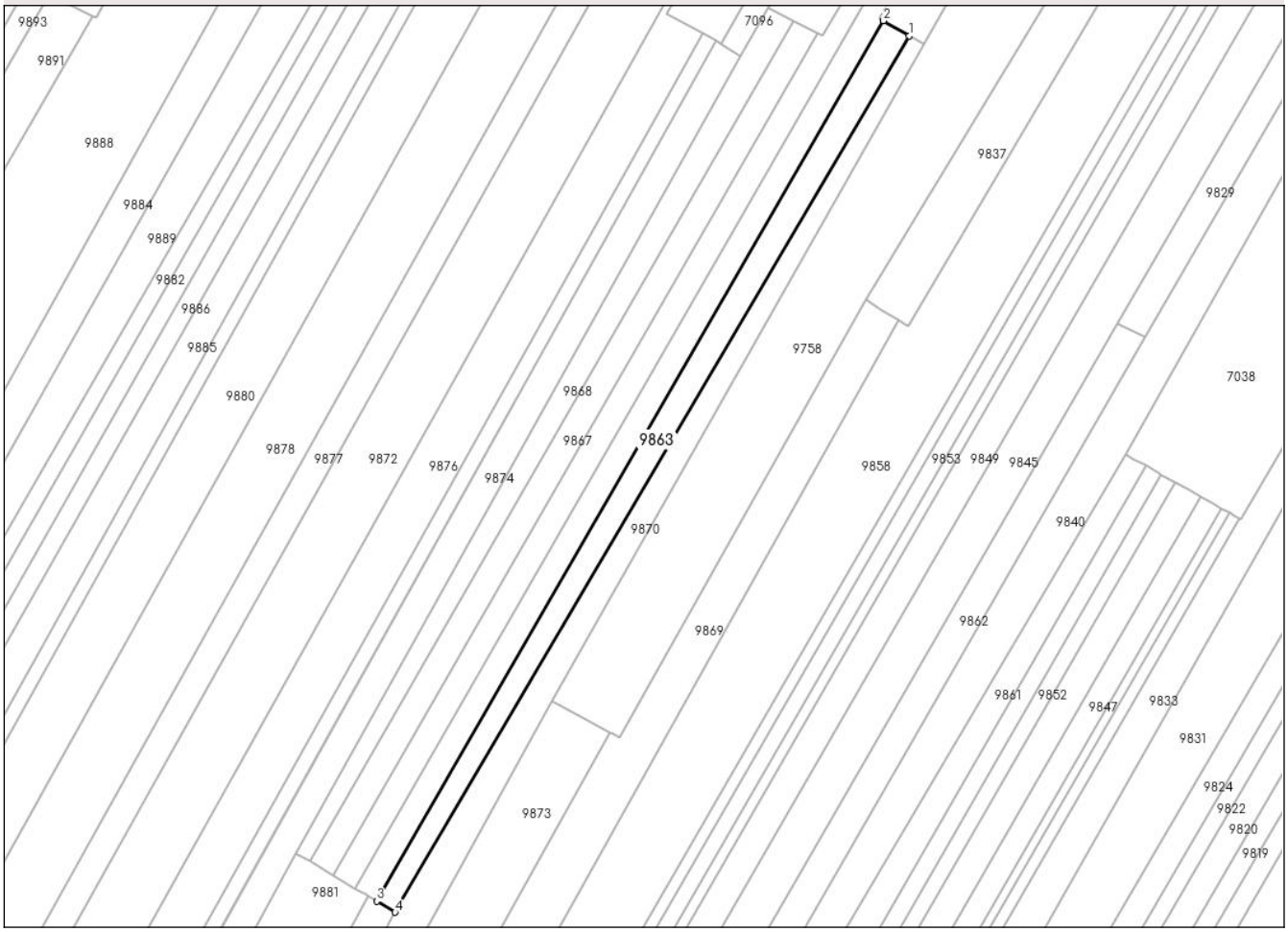
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	40	540	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.404,367 354.846,296	2	495.395,567 354.851,454	10.2
2	495.395,567 354.851,454	3	495.223,886 354.553,53	343.85
3	495.223,886 354.553,53	4	495.230,122 354.549,834	7.249
4	495.230,122 354.549,834	1	495.404,367 354.846,296	343.876

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9864

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 105, din 03/04/2001 emis de BNP DANCIU ILIE (Certificat deces nr. 41 din data de 01.10.2018 eliberat de Primăria comunei Suseni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **GHIŢULESCU IOANA** DEFUNCT:Da	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **RIZEA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	40	540	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.363,093 355.049,034	2	495.355,137 355.051,824	8.431
2	495.355,137 355.051,824	3	495.252,656 354.862,847	214.976
3	495.252,656 354.862,847	4	495.260,12 354.859,035	8.381
4	495.260,12 354.859,035	5	495.271,848 354.880,675	24.614
5	495.271,848 354.880,675	1	495.363,093 355.049,034	191.495

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9865

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 557, din 12/10/2017 emis de BIN DUMITRU SANDA MAGDALENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDU IULIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	40	540	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.223,886 354.553,53	2	495.395,567 354.851,454	343.85
2	495.395,567 354.851,454	3	495.394,258 354.852,221	1.517
3	495.394,258 354.852,221	4	495.397,777 354.858,627	7.309
4	495.397,777 354.858,627	5	495.391,725 354.861,969	6.913
5	495.391,725 354.861,969	6	495.216,506 354.557,905	350.937

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.216,506 354.557,905	7	495.220,531 354.555,519	4.679
7	495.220,531 354.555,519	8	495.221,207 354.555,118	0.786
8	495.221,207 354.555,118	1	495.223,886 354.553,53	3.114

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9866

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 6.000 Masurata: 3.000	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 72328, din 25/05/1995 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **Tudor Gheorghe**, , lipsă cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 6.000 Masurata: 3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	40	540	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 9867

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.373,31 354.847,377	2	495.209,048 354.562,326	328.993
2	495.209,048 354.562,326	3	495.216,506 354.557,905	8.67
3	495.216,506 354.557,905	4	495.391,725 354.861,969	350.937
4	495.391,725 354.861,969	5	495.385,742 354.865,272	6.834
5	495.385,742 354.865,272	6	495.375,097 354.846,498	21.582

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.375,097 354.846,498	1	495.373,31 354.847,377	1.991

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9867

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2202, din 25/07/1996 emis de NP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **Tudor Gheorghe**, , lipsă cnp 2) **Tudor Florică**, , lipsă cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	40	540	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.373,31 354.847,377	2	495.365,101 354.851,414	9.148
2	495.365,101 354.851,414	3	495.201,195 354.566,981	328.279
3	495.201,195 354.566,981	4	495.209,048 354.562,326	9.129
4	495.209,048 354.562,326	1	495.373,31 354.847,377	328.993

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9868

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1174, din 04/06/2021 emis de NP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LICA NICULINA**, , căsătorită	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	40	540	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.201,195 354.566,981	2	495.365,101 354.851,414	328.279
2	495.365,101 354.851,414	3	495.356,374 354.855,706	9.725
3	495.356,374 354.855,706	4	495.347,263 354.839,371	18.704
4	495.347,263 354.839,371	5	495.196,407 354.569,819	308.895
5	495.196,407 354.569,819	1	495.201,195 354.566,981	5.566

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9869

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.000	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 393, din 17/09/2013 emis de BN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHIŢULESCU GHERGHINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

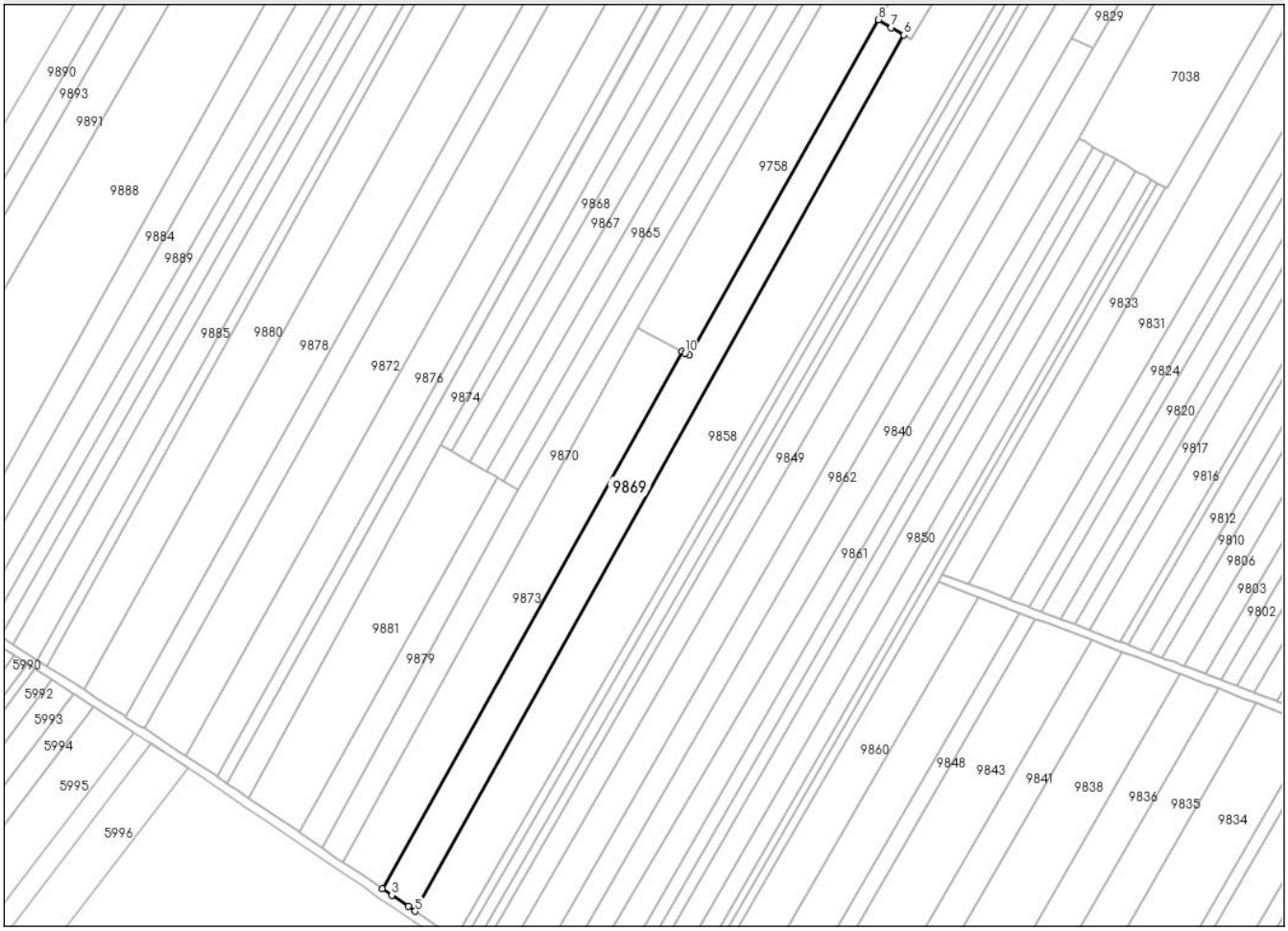
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.000	40	540/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.302,796 354.610,765	2	495.170,559 354.373,813	271.354
2	495.170,559 354.373,813	3	495.174,688 354.371,016	4.987
3	495.174,688 354.371,016	4	495.181,942 354.366,1	8.763
4	495.181,942 354.366,1	5	495.185,024 354.364,012	3.723
5	495.185,024 354.364,012	6	495.400,558 354.750,223	442.283

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.400,558 354.750,223	7	495.395,123 354.753,546	6.37
7	495.395,123 354.753,546	8	495.389,532 354.756,965	6.554
8	495.389,532 354.756,965	9	495.306,023 354.609,067	169.846
9	495.306,023 354.609,067	10	495.304,108 354.610,074	2.164
10	495.304,108 354.610,074	1	495.302,796 354.610,765	1.483

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9870

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 180, din 30/04/2013 emis de NP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RIZEA FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	40	540	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.143,798 354.391,947	2	495.143,873 354.391,896	0.091
2	495.143,873 354.391,896	3	495.150,638 354.387,312	8.172
3	495.150,638 354.387,312	4	495.153,171 354.385,596	3.06
4	495.153,171 354.385,596	5	495.283,177 354.621,087	268.994
5	495.283,177 354.621,087	6	495.409,186 354.843,471	255.603

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.409,186 354.843,471	7	495.404,367 354.846,296	5.586
7	495.404,367 354.846,296	8	495.230,122 354.549,834	343.876
8	495.230,122 354.549,834	1	495.143,798 354.391,947	179.945

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9871

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:333
Nr. cadastral vechi:431

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Strâmbeni, Nr. 97, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81082	3.604	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81082-C1	Loc. Strâmbeni, Nr. 97, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;
A1.2	81082-C2	Loc. Strâmbeni, Nr. 97, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;
A1.3	81082-C3	Loc. Strâmbeni, Nr. 97, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;
A1.4	81082-C4	Loc. Strâmbeni, Nr. 97, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
911 / 28/06/2006		
Act Notarial nr. 1272, din 08/06/2006 emis de BNP TOMA DORIS RADU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **CÎRSTEA ILIE**, ,casatorit	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 333)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
911 / 28/06/2006		
Act Notarial nr. 1272, din 08/06/2006 emis de BNP TOMA DORIS RADU;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 pentru garantarea executarii obligatiei de intretinere si ingrijire	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **CÎRSTEA CONSTANTIN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 333)	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 pentru garantarea executarii obligatiei de intretinere si ingrijire	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **CÎRSTEA IOANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 333)	
C3	Intabulare, drept de HABITATIEviagera	A1.1
	1) **CÎRSTEA IOANA**	
C4	Intabulare, drept de HABITATIEviagera	A1.1
	1) **CÎRSTEA CONSTANTIN**	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81082	3.604	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.380	24	666	-	
2	arabil	DA	1.117	24	667,668,669	-	
3	arabil	NU	1.107	40	540	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81082-C1	constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;
A1.2	81082-C2	constructii anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;
A1.3	81082-C3	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;
A1.4	81082-C4	constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.279,241 355.054,401	2	495.259,202 355.016,887	42.531
2	495.259,202 355.016,887	3	495.256,319 355.011,754	5.887
3	495.256,319 355.011,754	4	495.267,257 355.003,006	14.006
4	495.267,257 355.003,006	5	495.196,46 354.877,355	144.223
5	495.196,46 354.877,355	6	495.208,201 354.868,845	14.501
6	495.208,201 354.868,845	7	495.230,489 354.907,418	44.549
7	495.230,489 354.907,418	8	495.281,41 355.002,059	107.47
8	495.281,41 355.002,059	9	495.285,393 355.009,68	8.599
9	495.285,393 355.009,68	10	495.310,34 355.056,621	53.158
10	495.310,34 355.056,621	11	495.291,881 355.055,317	18.505
11	495.291,881 355.055,317	1	495.279,241 355.054,401	12.673

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9872

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.630	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53196, din 16/09/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GUGEANU PETRE** 2) **CÎRSTEA CONSTANTIN** 3) **VASILE CORNELIA** 4) **UNGUREANU FLOAREA** 5) **GUGEANU ION** 6) **STEFĂNUŢ MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

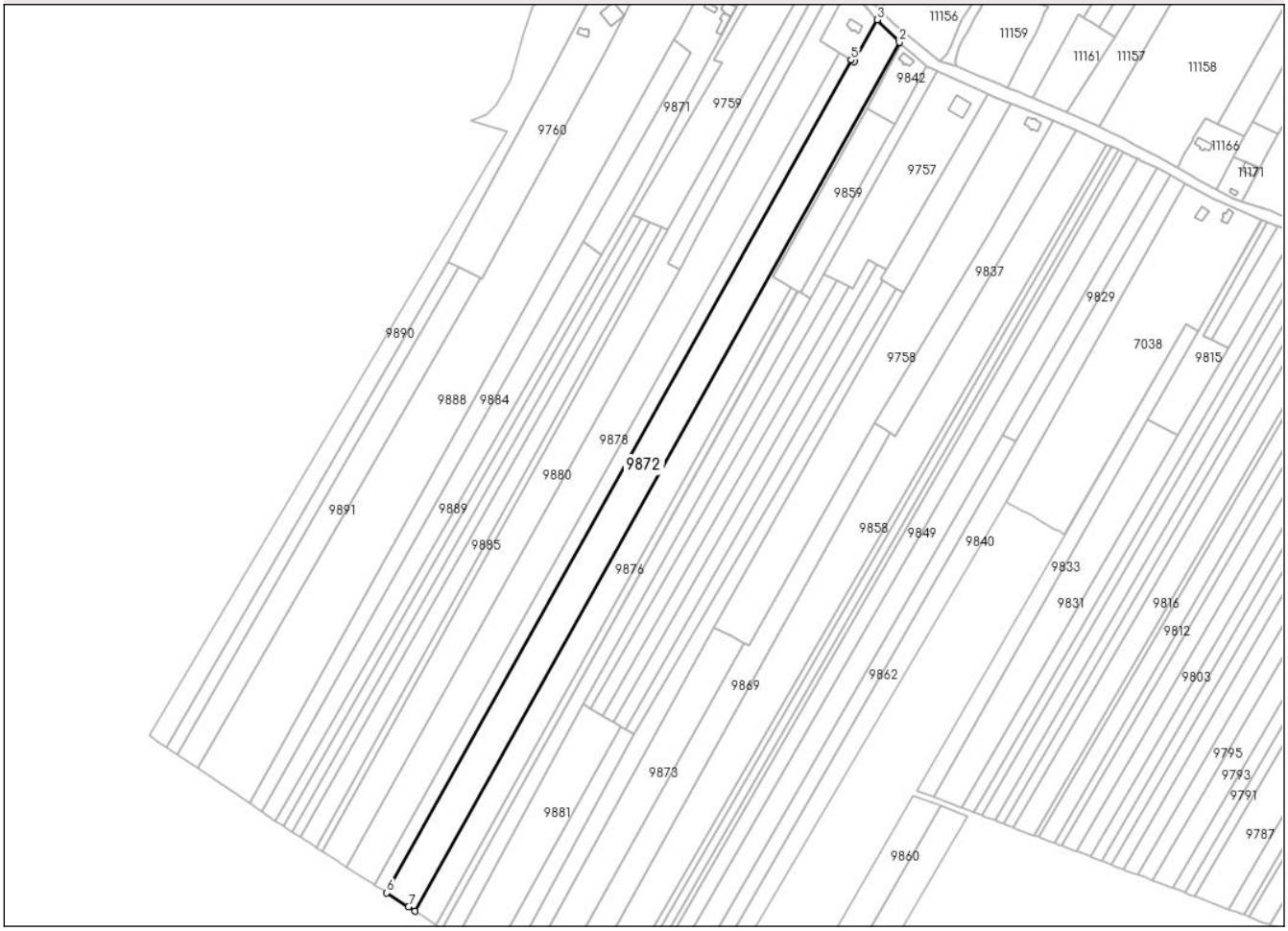
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.630	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.630	40	540	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.083,988 354.432,387	2	495.406,346 355.010,012	661.487
2	495.406,346 355.010,012	3	495.391,82 355.024,987	20.863
3	495.391,82 355.024,987	4	495.376,334 354.996,986	31.998
4	495.376,334 354.996,986	5	495.374,39 354.998,183	2.283
5	495.374,39 354.998,183	6	495.065,396 354.444,505	634.064

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.065,396 354.444,505	7	495.079,725 354.435,241	17.063
7	495.079,725 354.435,241	1	495.083,988 354.432,387	5.13

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9873

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.820	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 540, din 18/05/2009 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI;		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ARGEȘEANU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.820	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.820	40	540	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.283,177 354.621,087	2	495.153,171 354.385,596	268.994
2	495.153,171 354.385,596	3	495.159,881 354.381,049	8.106
3	495.159,881 354.381,049	4	495.168,369 354.375,297	10.253
4	495.168,369 354.375,297	5	495.170,559 354.373,813	2.645
5	495.170,559 354.373,813	6	495.302,796 354.610,765	271.354

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.302,796 354.610,765	7	495.294,708 354.615,02	9.139
7	495.294,708 354.615,02	8	495.284,846 354.620,209	11.144
8	495.284,846 354.620,209	1	495.283,177 354.621,087	1.886

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9874

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.920	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1083, din 07/09/2011 emis de BNP DUMITRU SANDA MAGDALENA (Certificat de deces nr. 28/30.09.2019 eliberat de Primăria comunei Suseni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RIZEA MARIOARA** 2) **MARICA DANIEL-GHEORGHE** DEFUNCT:Da 3) **GHEORGHE ELENA** 4) **DUMITRU NICOLETA** 5) **MARICA CONSTANTINA** 6) **ILINCA DORINA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

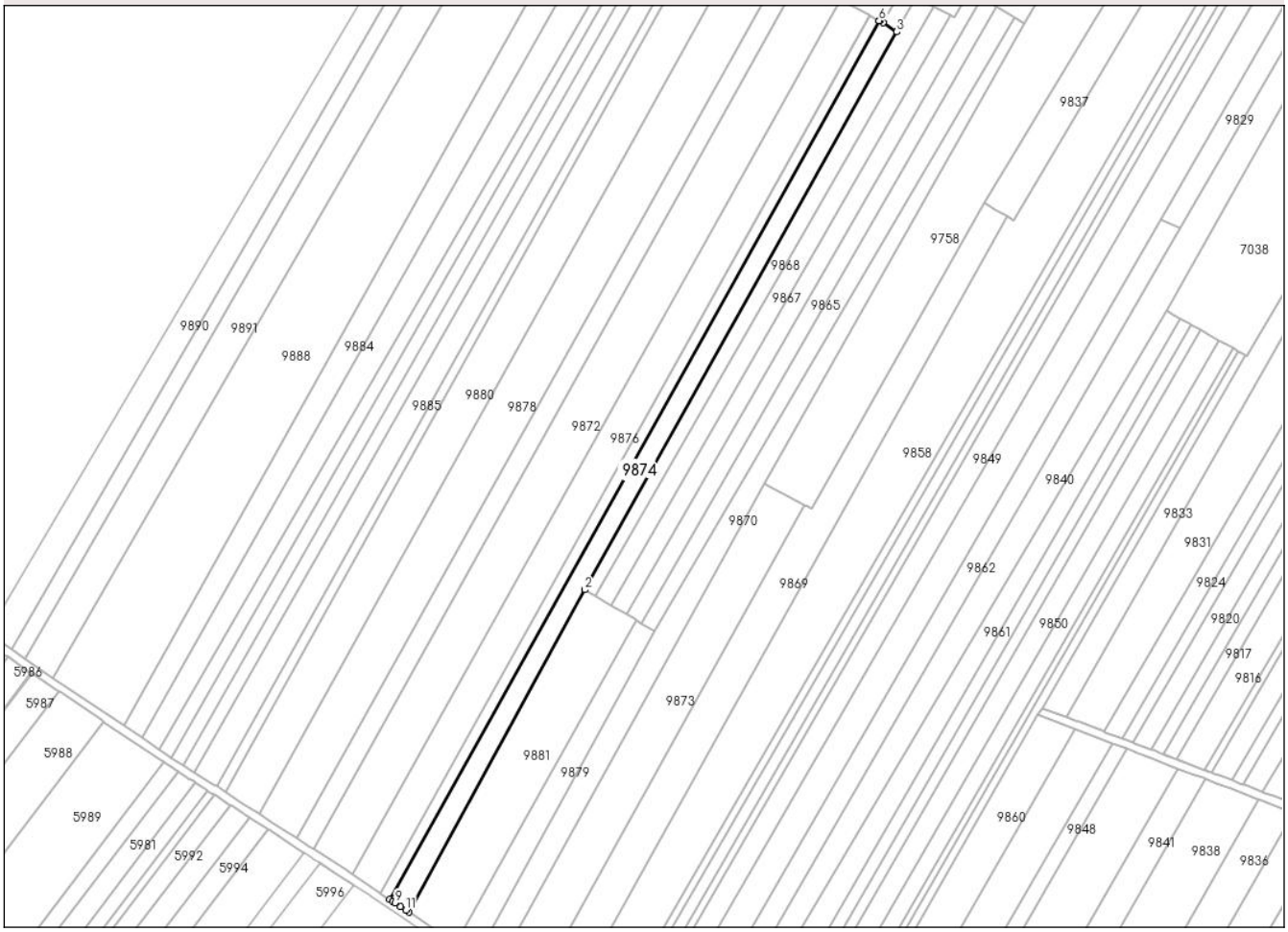
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.920	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.920	40	540	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.111,25 354.414,05	2	495.196,407 354.569,819	177.527
2	495.196,407 354.569,819	3	495.347,263 354.839,371	308.895
3	495.347,263 354.839,371	4	495.340,683 354.843,683	7.867
4	495.340,683 354.843,683	5	495.338,843 354.844,69	2.098
5	495.338,843 354.844,69	6	495.338,716 354.844,759	0.145

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.338,716 354.844,759	7	495.101,881 354.420,38	485.992
7	495.101,881 354.420,38	8	495.103,392 354.419,36	1.823
8	495.103,392 354.419,36	9	495.104,597 354.418,547	1.454
9	495.104,597 354.418,547	10	495.107,165 354.416,756	3.131
10	495.107,165 354.416,756	11	495.109,786 354.415,044	3.131
11	495.109,786 354.415,044	1	495.111,25 354.414,05	1.77

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9875

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 185, din 24/02/2022 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENACHE ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	40	540	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.101,881 354.420,38	2	495.338,716 354.844,759	485.992
2	495.338,716 354.844,759	3	495.334,328 354.847,162	5.003
3	495.334,328 354.847,162	4	495.334,201 354.847,231	0.145
4	495.334,201 354.847,231	5	495.097,599 354.423,27	485.514
5	495.097,599 354.423,27	6	495.101,223 354.420,824	4.372

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.101,223 354.420,824	1	495.101,881 354.420,38	0.794

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9876

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.364	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 57648, din 17/11/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARICA I DUMITRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

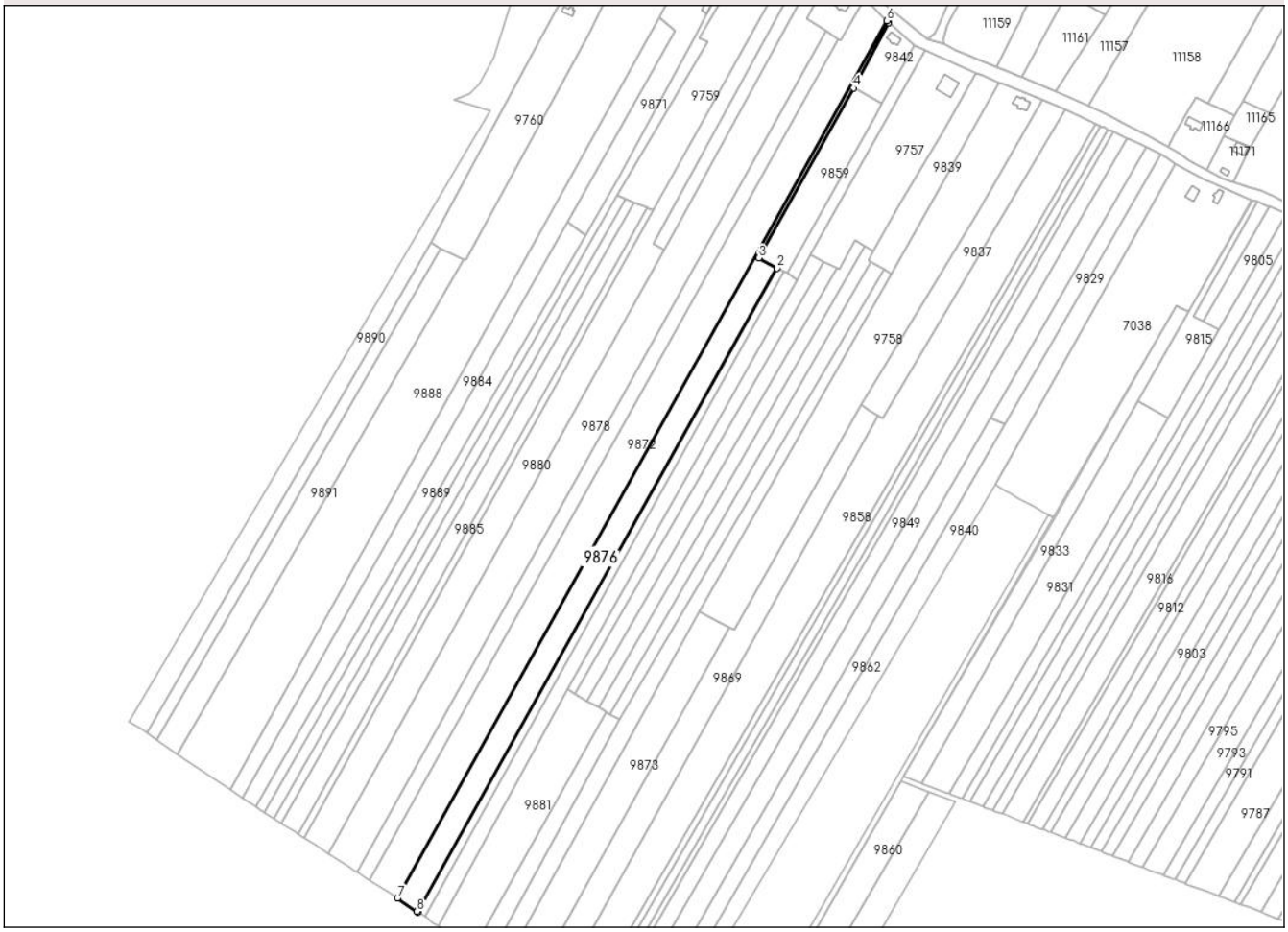
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.364	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.364	40	540	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.097,599 354.423,27	2	495.334,201 354.847,231	485.514
2	495.334,201 354.847,231	3	495.322,172 354.853,817	13.714
3	495.322,172 354.853,817	4	495.384,676 354.965,737	128.191
4	495.384,676 354.965,737	5	495.407,709 355.008,607	48.666
5	495.407,709 355.008,607	6	495.406,346 355.010,012	1.957

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.406,346 355.010,012	7	495.083,988 354.432,387	661.487
7	495.083,988 354.432,387	8	495.096,942 354.423,714	15.589
8	495.096,942 354.423,714	1	495.097,599 354.423,27	0.793

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9877

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, pct. Acasa Ciuciulete

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83029	6.100	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3101 / 15/02/2022		
Act Notarial nr. 266, din 11/02/2022 emis de Grecu Carmen;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ARGESEANU FLOREA**, casatorit cu 2) **ARGESEANU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83029	6.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.100	40	540	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.065,396 354.444,505	2	495.374,39 354.998,183	634.064
2	495.374,39 354.998,183	3	495.366,21 355.003,22	9.606
3	495.366,21 355.003,22	4	495.366,189 355.003,233	0.025
4	495.366,189 355.003,233	5	495.057,299 354.449,741	633.85
5	495.057,299 354.449,741	6	495.063,059 354.446,016	6.86

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.063,059 354.446,016	1	495.065,396 354.444,505	2.783

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9878

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 20.744 Masurata: 14.644	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 62304, din 13/02/1995 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ARGEŞANU M ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

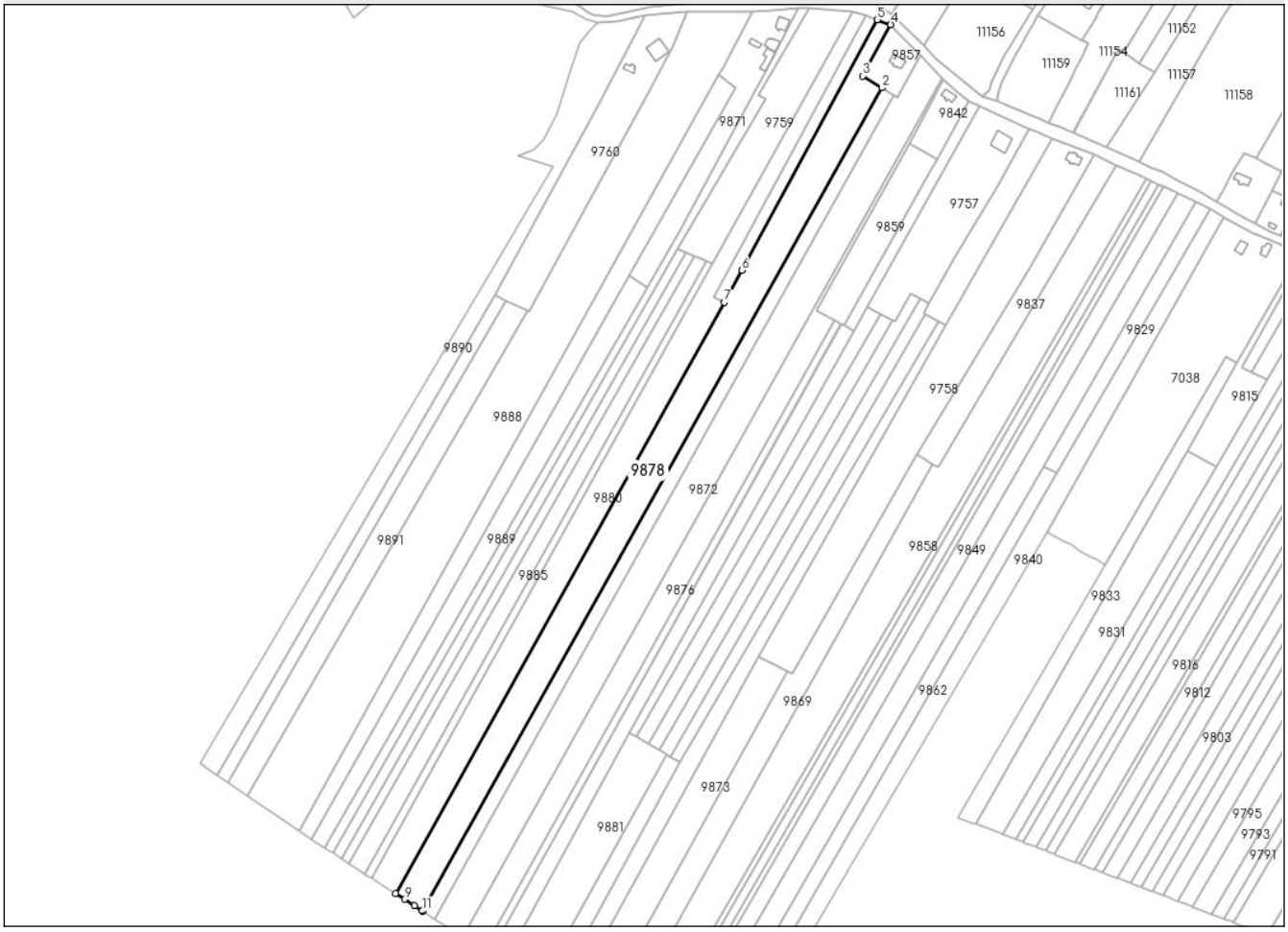
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 20.744 Masurata: 14.644	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.644	40	540	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 9877

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.057,299 354.449,741	2	495.366,189 355.003,233	633.85
2	495.366,189 355.003,233	3	495.353,425 355.011,093	14.99
3	495.353,425 355.011,093	4	495.372,116 355.045,897	39.505
4	495.372,116 355.045,897	5	495.363,093 355.049,034	9.553

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	495.363,093 355.049,034	6	495.271,848 354.880,675	191.495
6	495.271,848 354.880,675	7	495.260,12 354.859,035	24.614
7	495.260,12 354.859,035	8	495.038,765 354.461,669	454.86
8	495.038,765 354.461,669	9	495.044,879 354.457,785	7.243
9	495.044,879 354.457,785	10	495.051,507 354.453,485	7.901
10	495.051,507 354.453,485	11	495.056,861 354.450,024	6.375
11	495.056,861 354.450,024	1	495.057,299 354.449,741	0.521

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9879

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 249, din 12/08/2014 emis de BIN CARMEN GRECU (Certificat de deces nr. 1545/09.10.2015 eliberat de S.P.C.L.E.P. Pitești);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ȘERBAN TEODOR** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	40	540	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.143,798 354.391,947	2	495.230,122 354.549,834	179.945
2	495.230,122 354.549,834	3	495.223,886 354.553,53	7.249
3	495.223,886 354.553,53	4	495.221,207 354.555,118	3.114
4	495.221,207 354.555,118	5	495.133,897 354.398,671	179.161
5	495.133,897 354.398,671	6	495.142,351 354.392,93	10.219

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.142,351 354.392,93	1	495.143,798 354.391,947	1.749

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9880

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.900	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 111327, din 22/01/2001 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHITULESCU N ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

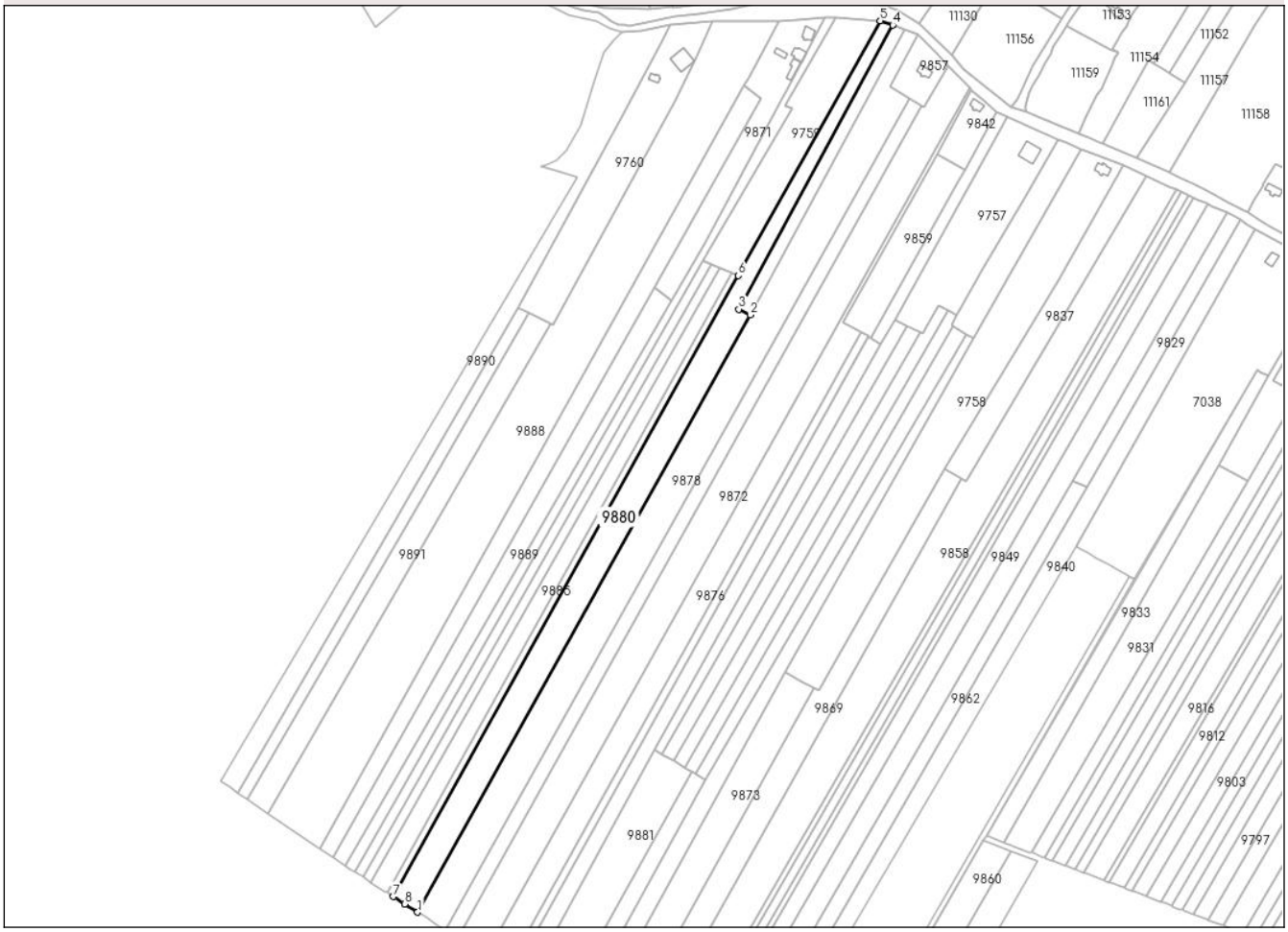
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.900	40	540	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.038,765 354.461,669	2	495.260,12 354.859,035	454.86
2	495.260,12 354.859,035	3	495.252,656 354.862,847	8.381
3	495.252,656 354.862,847	4	495.355,137 355.051,824	214.976
4	495.355,137 355.051,824	5	495.346,82 355.054,723	8.808
5	495.346,82 355.054,723	6	495.252,314 354.885,215	194.073

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.252,314 354.885,215	7	495.022,663 354.472,01	472.735
7	495.022,663 354.472,01	8	495.030,206 354.467,153	8.971
8	495.030,206 354.467,153	1	495.038,765 354.461,669	10.165

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9881

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 79292, din 17/11/1995 emis de CJSDPAT ARGEȘ (certificat de deces nr. 51 din 04.08.2005 eliberat de primăria comunei Suseni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDU NICOLAE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	40	540	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.133,897 354.398,671	2	495.221,207 354.555,118	179.161
2	495.221,207 354.555,118	3	495.220,531 354.555,519	0.786
3	495.220,531 354.555,519	4	495.216,506 354.557,905	4.679
4	495.216,506 354.557,905	5	495.209,048 354.562,326	8.67
5	495.209,048 354.562,326	6	495.201,195 354.566,981	9.129

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.201,195 354.566,981	7	495.196,407 354.569,819	5.566
7	495.196,407 354.569,819	8	495.111,25 354.414,05	177.527
8	495.111,25 354.414,05	9	495.133,096 354.399,215	26.407
9	495.133,096 354.399,215	1	495.133,897 354.398,671	0.968

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9882

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:335
Nr. cadastral vechi:432

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Strâmbeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81084	3.826	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
913 / 28/06/2006		
Act Notarial nr. 1269, din 08/06/2006 emis de BNP TOMA DORIS RADU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CÎRSTEA ILIE**, ,casatorit	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 335)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

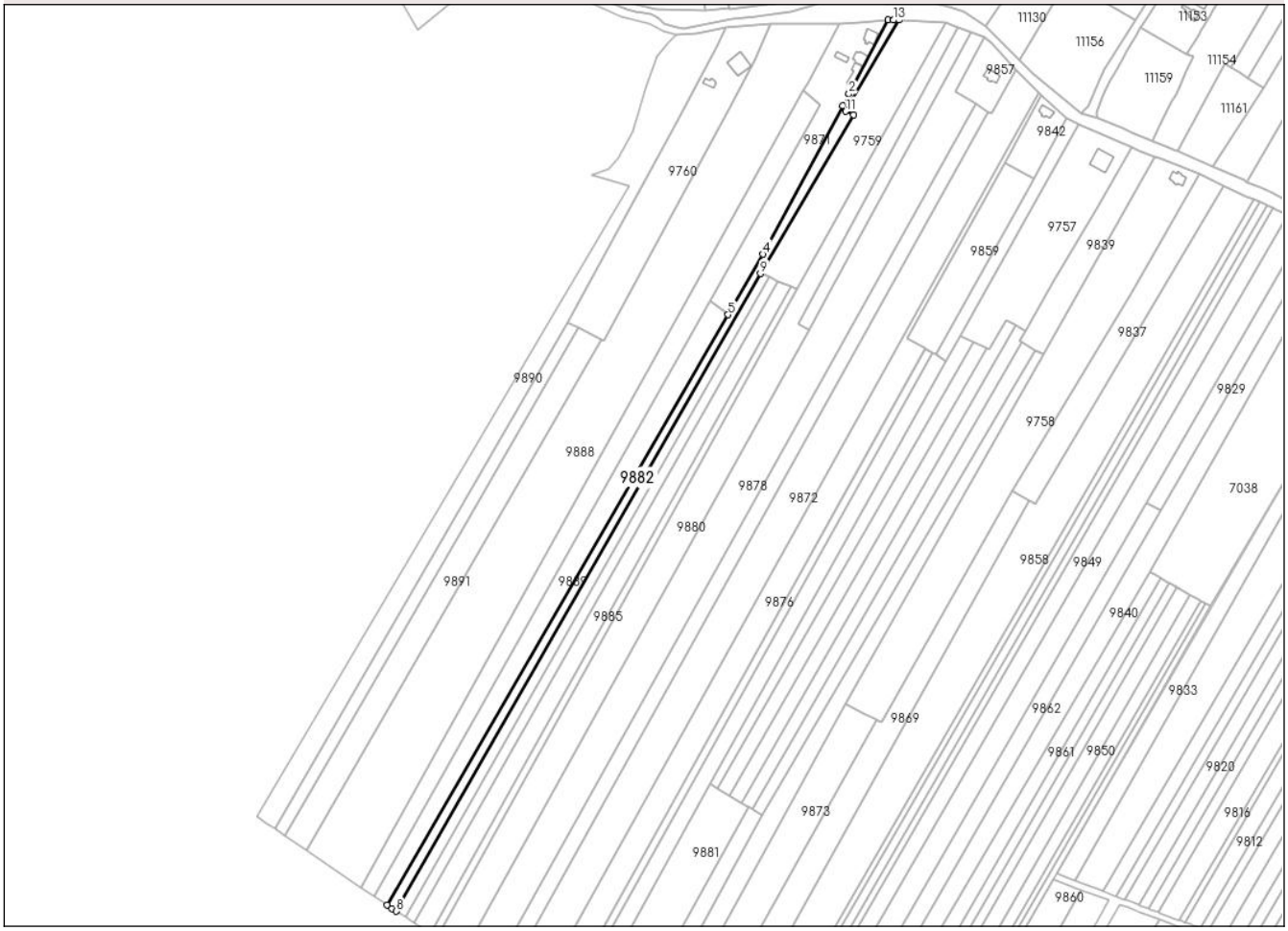
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81084	3.826	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	678	40	540	-	
2	arabil	NU	3.148	40	540	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.310,34 355.056,621	2	495.285,393 355.009,68	53.158
2	495.285,393 355.009,68	3	495.281,41 355.002,059	8.599
3	495.281,41 355.002,059	4	495.230,489 354.907,418	107.47
4	495.230,489 354.907,418	5	495.208,201 354.868,845	44.549

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	495.208,201 354.868,845	6	494.990,791 354.492,572	434.567
6	494.990,791 354.492,572	7	494.993,887 354.490,488	3.732
7	494.993,887 354.490,488	8	494.996,628 354.488,729	3.257
8	494.996,628 354.488,729	9	495.228,935 354.895,107	468.091
9	495.228,935 354.895,107	10	495.288,166 354.996,271	117.228
10	495.288,166 354.996,271	11	495.283,127 354.998,448	5.489
11	495.283,127 354.998,448	12	495.317,122 355.056,877	67.599
12	495.317,122 355.056,877	13	495.313,733 355.056,705	3.393
13	495.313,733 355.056,705	1	495.310,34 355.056,621	3.394

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9883

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.226	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24791, din 25/10/1993 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICA I. FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.226	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.226	40	540	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.022,663 354.472,01	2	495.252,314 354.885,215	472.735
2	495.252,314 354.885,215	3	495.249,631 354.886,35	2.913
3	495.249,631 354.886,35	4	495.248,348 354.886,893	1.393
4	495.248,348 354.886,893	5	495.018,326 354.474,794	471.949
5	495.018,326 354.474,794	1	495.022,663 354.472,01	5.154

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9884

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Strâmbeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.972	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88886, din 25/09/1996 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA T. TRANDAFIR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

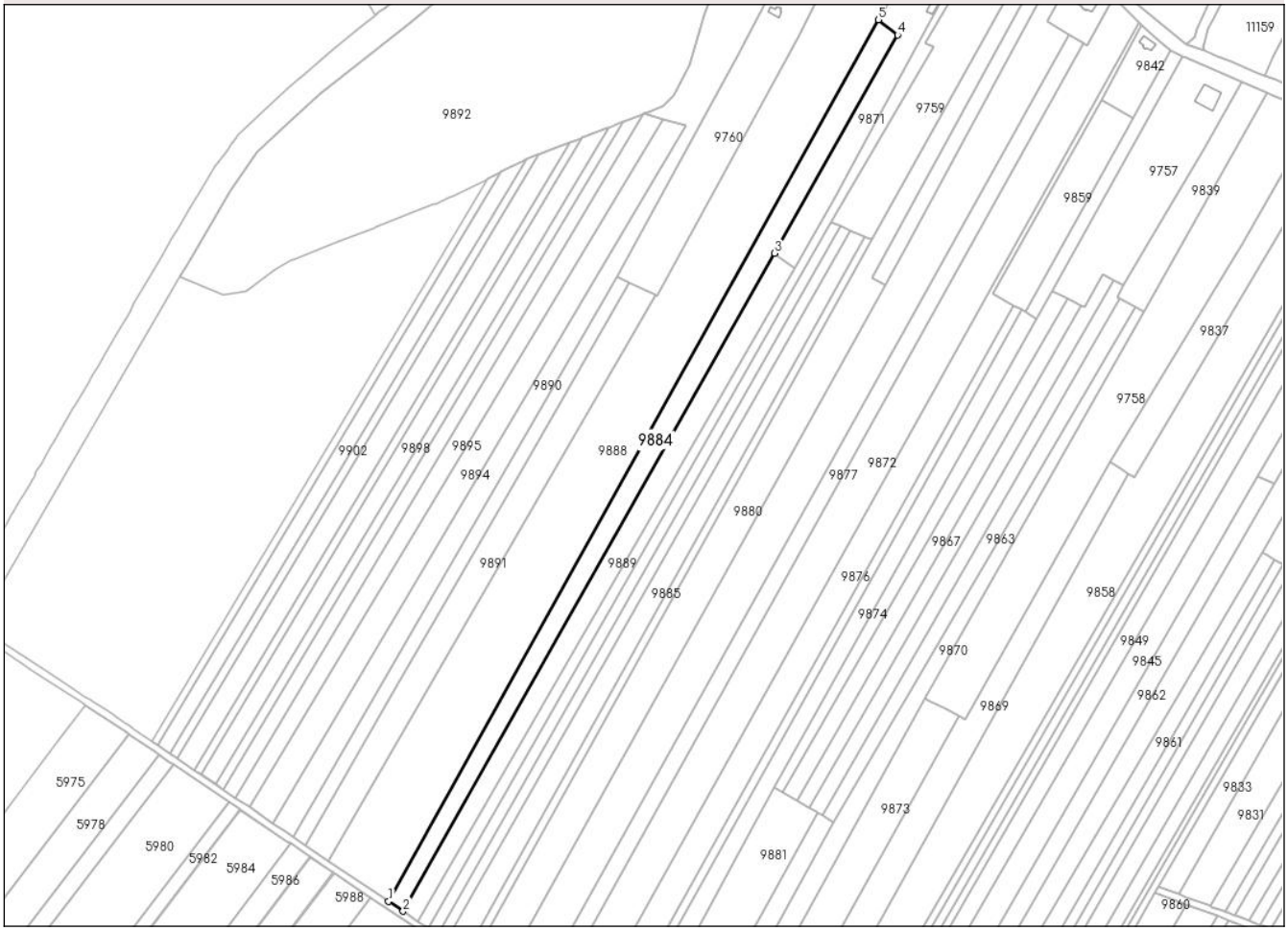
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.972	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	668	40	540	-	
2	arabil	NU	6.304	40	540	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.973,837 354.504,025	2	494.982,196 354.498,377	10.088
2	494.982,196 354.498,377	3	495.196,46 354.877,355	435.354
3	495.196,46 354.877,355	4	495.267,257 355.003,006	144.223
4	495.267,257 355.003,006	5	495.256,319 355.011,754	14.006

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	495.256,319 355.011,754	1	494.973,837 354.504,025	581.02

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9885

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.052	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.052	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.052	40	540	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.018,326 354.474,794	2	495.248,348 354.886,893	471.949
2	495.248,348 354.886,893	3	495.240,232 354.890,327	8.813
3	495.240,232 354.890,327	4	495.007,628 354.481,664	470.223
4	495.007,628 354.481,664	5	495.016,625 354.475,886	10.693
5	495.016,625 354.475,886	1	495.018,326 354.474,794	2.021

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9886

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.960	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51150, din 25/07/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RIZEA C. CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

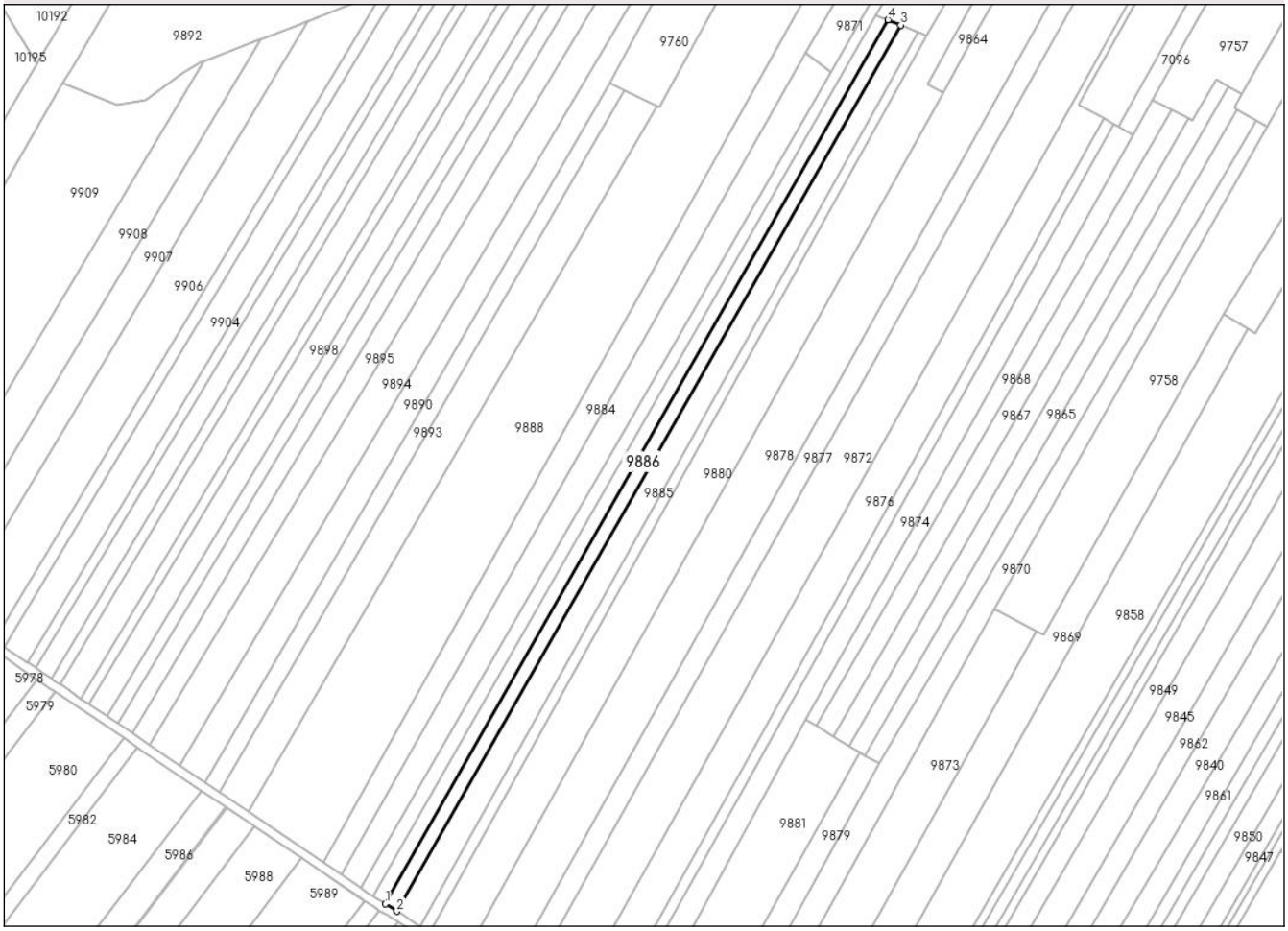
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.960	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.960	40	540	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.002,317 354.485,074	2	495.007,628 354.481,664	6.311
2	495.007,628 354.481,664	3	495.240,232 354.890,327	470.223
3	495.240,232 354.890,327	4	495.234,389 354.892,8	6.345
4	495.234,389 354.892,8	1	495.002,317 354.485,074	469.146

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9887

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.960	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 332, din 27/11/2009 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

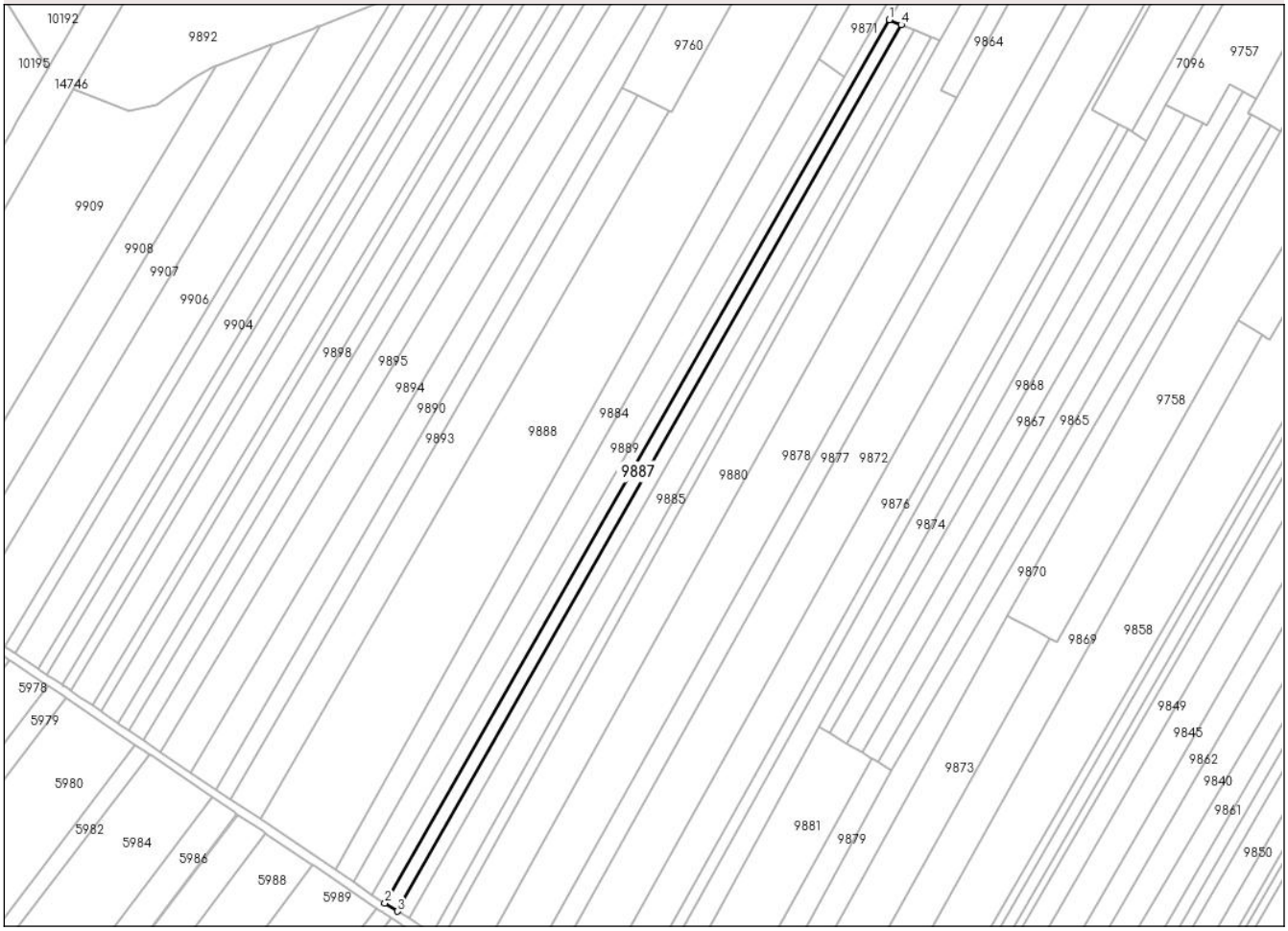
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.960	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.960	40	540	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.228,935 354.895,107	2	494.996,628 354.488,729	468.091
2	494.996,628 354.488,729	3	495.002,317 354.485,074	6.762
3	495.002,317 354.485,074	4	495.234,389 354.892,8	469.146
4	495.234,389 354.892,8	1	495.228,935 354.895,107	5.922

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9888

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		23.000	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1107, din 20/02/2008 emis de JUDECĂTORIA PITEȘTI (Certificat de deces nr. 1 / 03.01.2011 eliberat de Primăria comunei Bradu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PELEȘ RODICA-LUCIEA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

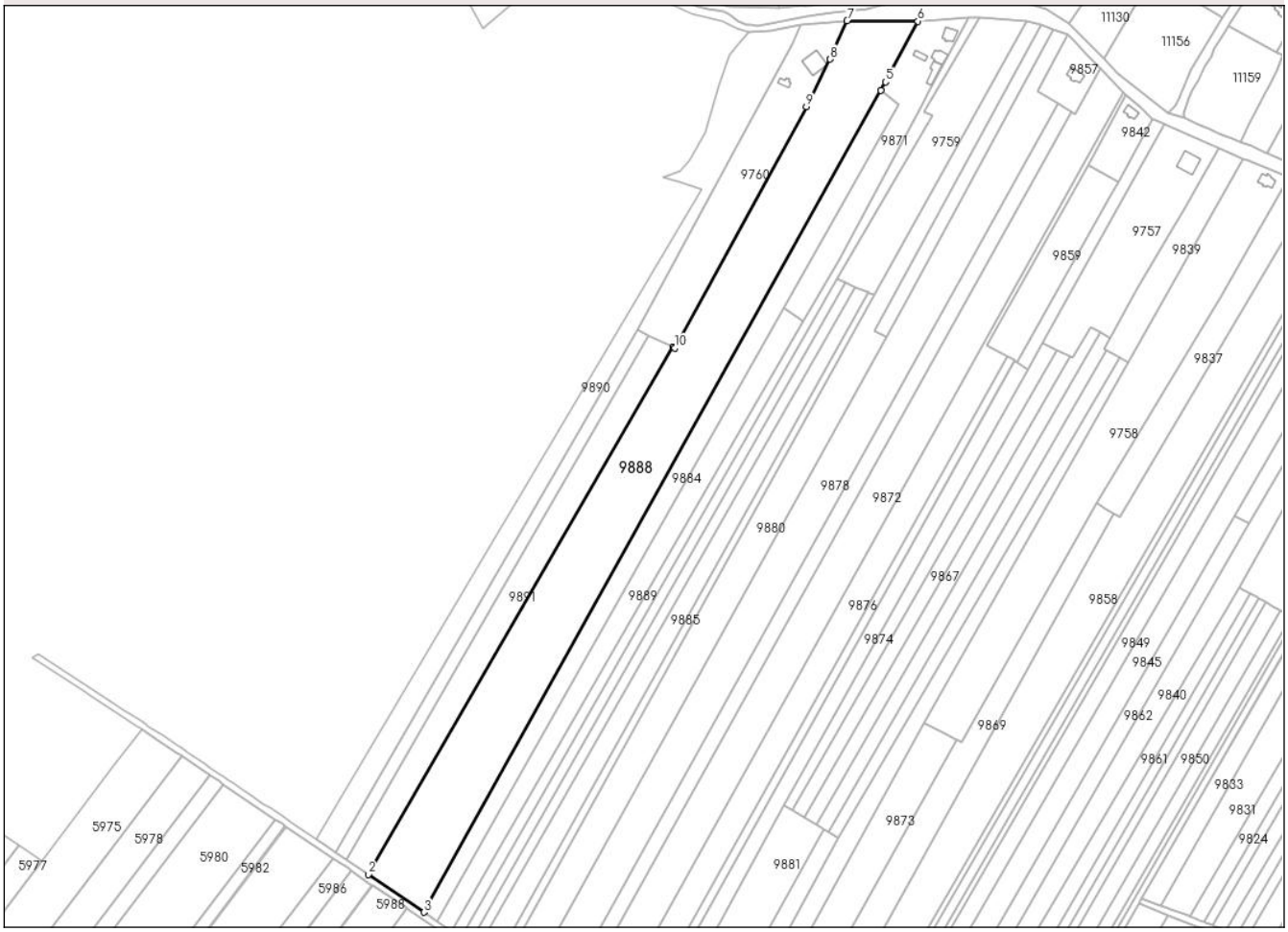
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	23.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	23.000	40	540	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.127,66 354.853,148	2	494.939,276 354.527,372	376.322
2	494.939,276 354.527,372	3	494.973,837 354.504,025	41.708
3	494.973,837 354.504,025	4	495.256,319 355.011,754	581.02
4	495.256,319 355.011,754	5	495.259,202 355.016,887	5.887
5	495.259,202 355.016,887	6	495.279,241 355.054,401	42.531

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.279,241 355.054,401	7	495.235,445 355.054,666	43.797
7	495.235,445 355.054,666	8	495.224,981 355.030,945	25.926
8	495.224,981 355.030,945	9	495.210,135 355.001,549	32.932
9	495.210,135 355.001,549	10	495.128,822 354.852,578	169.718
10	495.128,822 354.852,578	1	495.127,66 354.853,148	1.294

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9889

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:334
Nr. cadastral vechi:430

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81083	5.385	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
912 / 28/06/2006		
Act Notarial nr. 1267, din 08/06/2006 emis de BNP TOMA DORIS RADU-PITESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CÎRSTEA ILIE**, ,casatorit	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 334)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

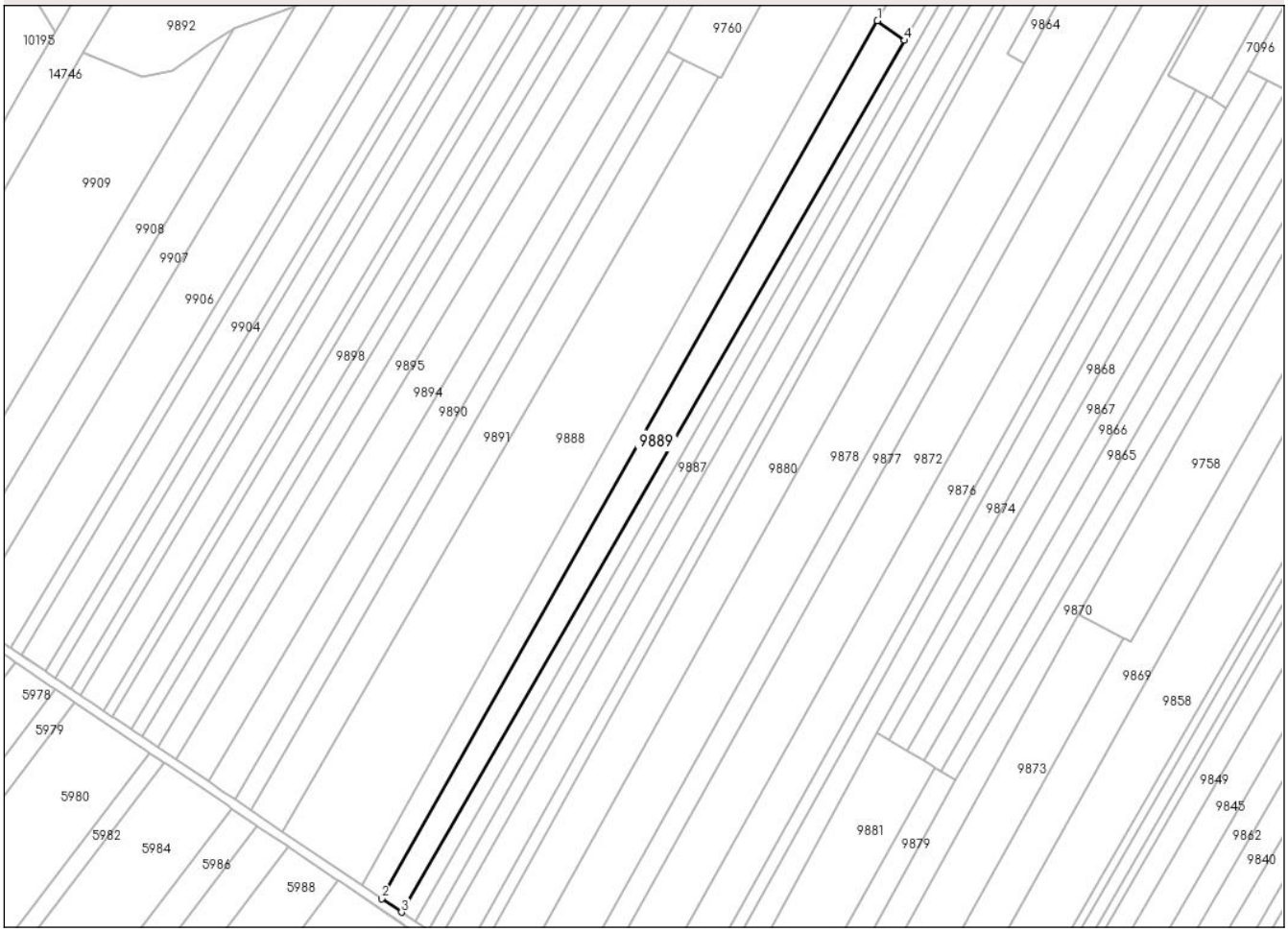
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81083	5.385	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.385	40	540	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.196,46 354.877,355	2	494.982,196 354.498,377	435.354
2	494.982,196 354.498,377	3	494.990,791 354.492,572	10.372
3	494.990,791 354.492,572	4	495.208,201 354.868,845	434.567
4	495.208,201 354.868,845	1	495.196,46 354.877,355	14.501

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9890

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.147	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 470, din 04/03/2021 emis de NP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORESCU GEORGETA-FLORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

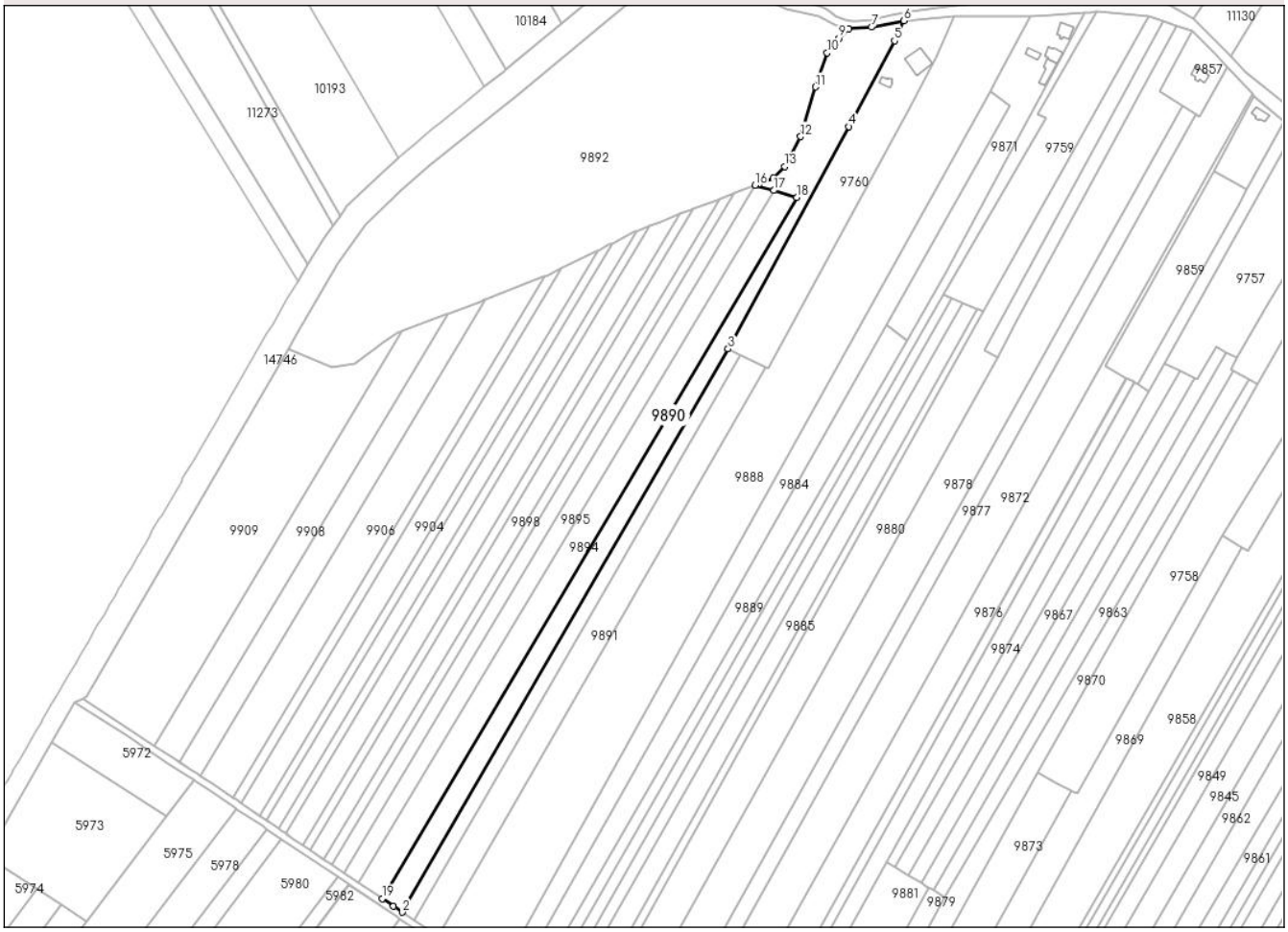
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.147	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.147	40	540	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.913,865 354.544,539	2	494.918,925 354.541,12	6.107
2	494.918,925 354.541,12	3	495.105,812 354.863,865	372.949
3	495.105,812 354.863,865	4	495.174,887 354.991,22	144.882
4	495.174,887 354.991,22	5	495.201,2 355.040,39	55.768
5	495.201,2 355.040,39	6	495.206,666 355.051,891	12.734

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.206,666 355.051,891	7	495.188,036 355.048,186	18.995
7	495.188,036 355.048,186	8	495.174,874 355.047,379	13.187
8	495.174,874 355.047,379	9	495.169,393 355.041,8	7.821
9	495.169,393 355.041,8	10	495.162,678 355.033,447	10.717
10	495.162,678 355.033,447	11	495.155,964 355.013,959	20.612
11	495.155,964 355.013,959	12	495.147,448 354.985,464	29.74
12	495.147,448 354.985,464	13	495.138,113 354.968,433	19.422
13	495.138,113 354.968,433	14	495.131,726 354.961,718	9.267
14	495.131,726 354.961,718	15	495.123,823 354.958,66	8.474
15	495.123,823 354.958,66	16	495.121,218 354.957,653	2.793
16	495.121,218 354.957,653	17	495.131,969 354.954,636	11.166
17	495.131,969 354.954,636	18	495.145,136 354.950,569	13.781
18	495.145,136 354.950,569	19	494.907,351 354.548,939	466.742
19	494.907,351 354.548,939	1	494.913,865 354.544,539	7.861

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9891

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.137	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 110742, din 18/10/2000 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENACHE NICOLAE** 2) **ILIE MARTIN** 3) **ILIE DUMITRU** 4) **ENACHE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

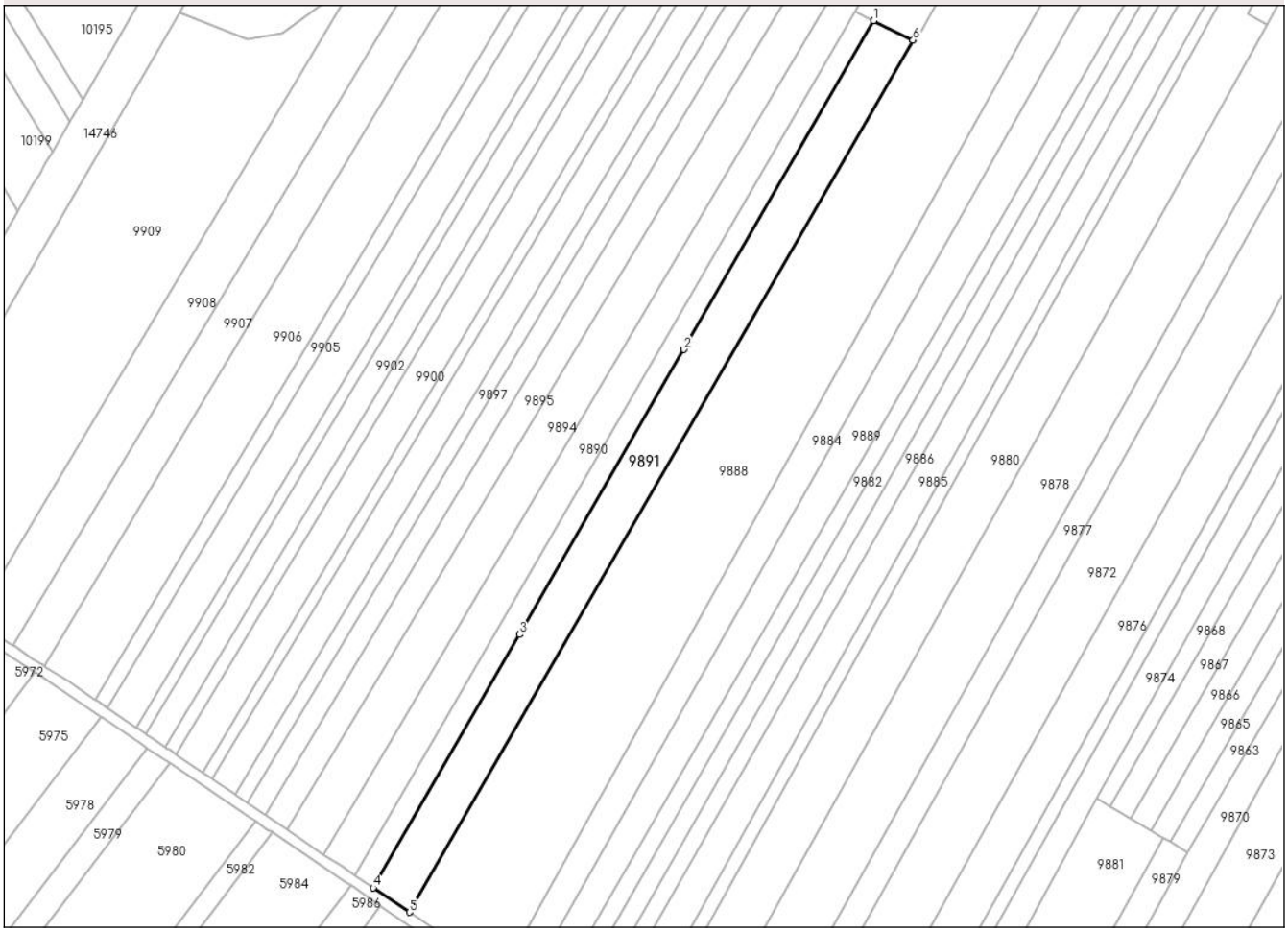
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.137	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.137	40	540	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.112,882 354.860,397	2	495.041,897 354.737,544	141.886
2	495.041,897 354.737,544	3	494.980,41 354.631,127	122.903
3	494.980,41 354.631,127	4	494.925,742 354.536,514	109.271
4	494.925,742 354.536,514	5	494.939,276 354.527,372	16.332
5	494.939,276 354.527,372	6	495.127,66 354.853,148	376.322

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.127,66 354.853,148	1	495.112,882 354.860,397	16.46

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9892

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strâmbeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		30.502	Sector cadastral:41 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

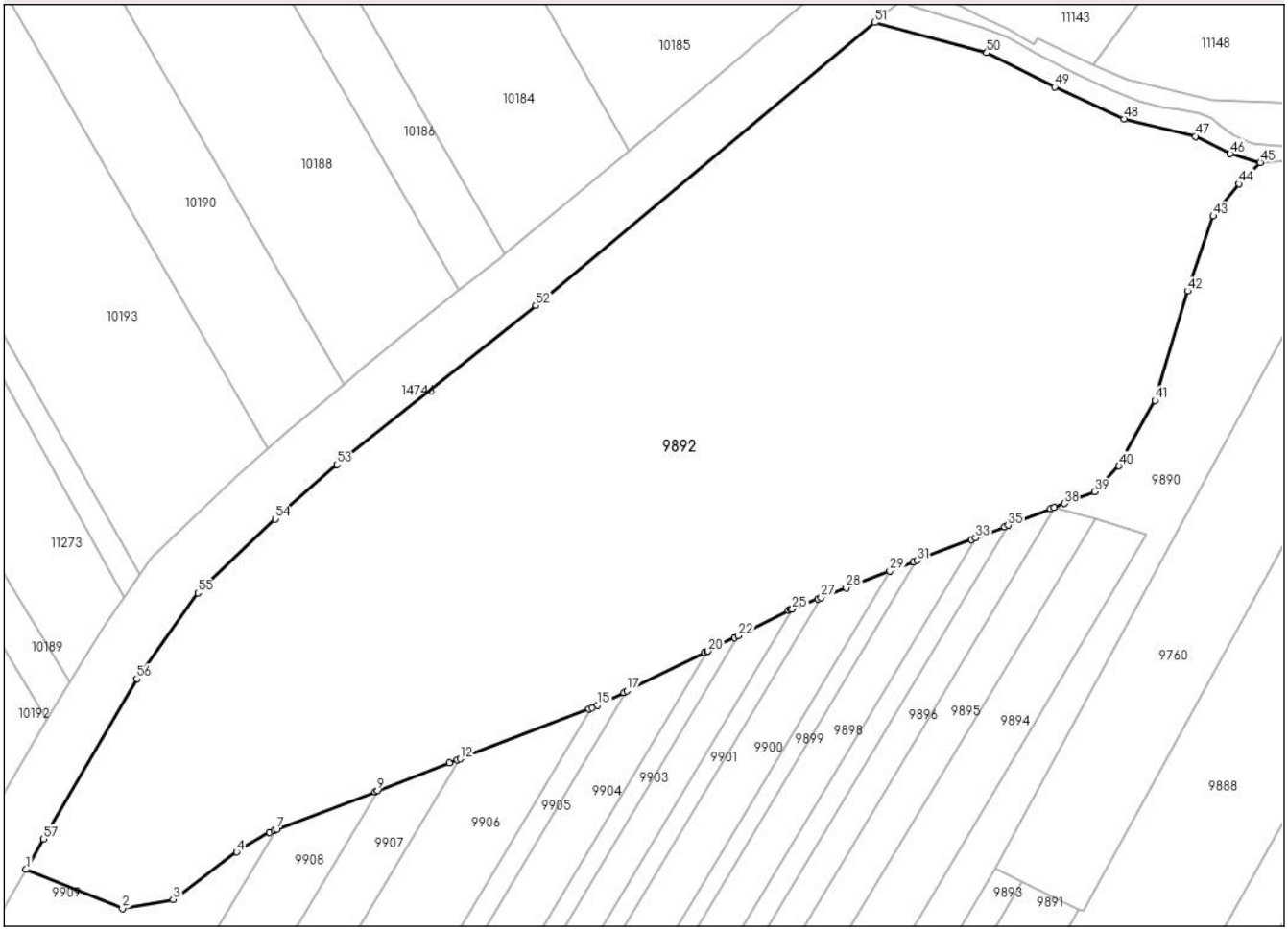
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	30.502	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	7.197	40	674,675,676	-	
2	ape statatoare	DA	23.305	40	674,675,676	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	494.853,441 354.863,445	2	494.878,585 354.853,34	27.099
4	494.908,319 354.868,012	5	494.916,91 354.873,144	10.007
7	494.918,677 354.873,823	8	494.944,308 354.883,678	27.46
10	494.963,703 354.891,135	11	494.965,838 354.891,967	2.291
13	495.000,007 354.905,288	14	495.000,788 354.905,592	0.838

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	494.878,585 354.853,34	3	494.891,806 354.855,683	13.427
5	494.916,91 354.873,144	6	494.918,06 354.873,586	1.232
8	494.944,308 354.883,678	9	494.944,976 354.883,935	0.716
11	494.965,838 354.891,967	12	494.966,551 354.892,245	0.765
14	495.000,788 354.905,592	15	495.002,352 354.906,202	1.679

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	494.891,806 354.855,683	4	494.908,319 354.868,012	20.608
6	494.918,06 354.873,586	7	494.918,677 354.873,823	0.661
9	494.944,976 354.883,935	10	494.963,703 354.891,135	20.063
12	494.966,551 354.892,245	13	495.000,007 354.905,288	35.909
15	495.002,352 354.906,202	16	495.009,139 354.909,517	7.553

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	495.009,139 354.909,517	17	495.010,006 354.909,941	0.965
19	495.030,847 354.920,122	20	495.031,103 354.920,251	0.287
22	495.038,993 354.924,235	23	495.052,054 354.930,829	14.631
25	495.052,998 354.931,26	26	495.059,637 354.933,829	7.119
28	495.067,047 354.936,696	29	495.078,407 354.941,09	12.18
31	495.085,558 354.943,857	32	495.099,738 354.949,343	15.204
34	495.108,253 354.952,637	35	495.109,256 354.953,025	1.075
37	495.121,218 354.957,653	38	495.123,823 354.958,66	2.793
40	495.138,113 354.968,433	41	495.147,448 354.985,464	19.422
43	495.162,678 355.033,447	44	495.169,393 355.041,8	10.717
46	495.167,046 355.049,668	47	495.157,993 355.054,157	10.105
49	495.121,329 355.067,044	50	495.103,676 355.075,936	19.766
52	494.986,204 355.010,16	53	494.934,479 354.968,807	66.223
55	494.898,205 354.935,439	56	494.882,329 354.913,082	27.42

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	495.010,006 354.909,941	18	495.030,183 354.919,797	22.456
20	495.031,103 354.920,251	21	495.038,045 354.923,756	7.777
23	495.052,054 354.930,829	24	495.052,614 354.931,112	0.627
26	495.059,637 354.933,829	27	495.060,544 354.934,18	0.973
29	495.078,407 354.941,09	30	495.084,602 354.943,487	6.643
32	495.099,738 354.949,343	33	495.100,725 354.949,725	1.058
35	495.109,256 354.953,025	36	495.120,282 354.957,291	11.822
38	495.123,823 354.958,66	39	495.131,726 354.961,718	8.474
41	495.147,448 354.985,464	42	495.155,964 355.013,959	29.74
44	495.169,393 355.041,8	45	495.174,874 355.047,379	7.821
47	495.157,993 355.054,157	48	495.139,418 355.058,689	19.12
50	495.103,676 355.075,936	51	495.074,499 355.083,786	30.215
53	494.934,479 354.968,807	54	494.918,36 354.954,68	21.433
56	494.882,329 354.913,082	57	494.858,069 354.871,398	48.23

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	495.030,183 354.919,797	19	495.030,847 354.920,122	0.739
21	495.038,045 354.923,756	22	495.038,993 354.924,235	1.062
24	495.052,614 354.931,112	25	495.052,998 354.931,26	0.412
27	495.060,544 354.934,18	28	495.067,047 354.936,696	6.973
30	495.084,602 354.943,487	31	495.085,558 354.943,857	1.025
33	495.100,725 354.949,725	34	495.108,253 354.952,637	8.072
36	495.120,282 354.957,291	37	495.121,218 354.957,653	1.004
39	495.131,726 354.961,718	40	495.138,113 354.968,433	9.267
42	495.155,964 355.013,959	43	495.162,678 355.033,447	20.612
45	495.174,874 355.047,379	46	495.167,046 355.049,668	8.156
48	495.139,418 355.058,689	49	495.121,329 355.067,044	19.925
51	495.074,499 355.083,786	52	494.986,204 355.010,16	114.964
54	494.918,36 354.954,68	55	494.898,205 354.935,439	27.865
57	494.858,069 354.871,398	1	494.853,441 354.863,445	9.202

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9893

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 322, din 12/09/2016 emis de BIN GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **ILIE ANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **ILIE AUREL-GABRIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	40	540	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.918,925 354.541,12	2	494.925,742 354.536,514	8.227
2	494.925,742 354.536,514	3	494.980,41 354.631,127	109.271
3	494.980,41 354.631,127	4	495.041,897 354.737,544	122.903
4	495.041,897 354.737,544	5	495.112,882 354.860,397	141.886
5	495.112,882 354.860,397	6	495.105,812 354.863,865	7.875

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.105,812 354.863,865	1	494.918,925 354.541,12	372.949

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9894

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.000	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1726, din 27/07/2012 emis de BN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICA IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.000	40	540	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.907,351 354.548,939	2	495.145,136 354.950,569	466.742
2	495.145,136 354.950,569	3	495.131,969 354.954,636	13.781
3	495.131,969 354.954,636	4	494.893,457 354.558,326	462.547
4	494.893,457 354.558,326	1	494.907,351 354.548,939	16.768

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9895

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.704	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24791, din 25/10/1993 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICA I. FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

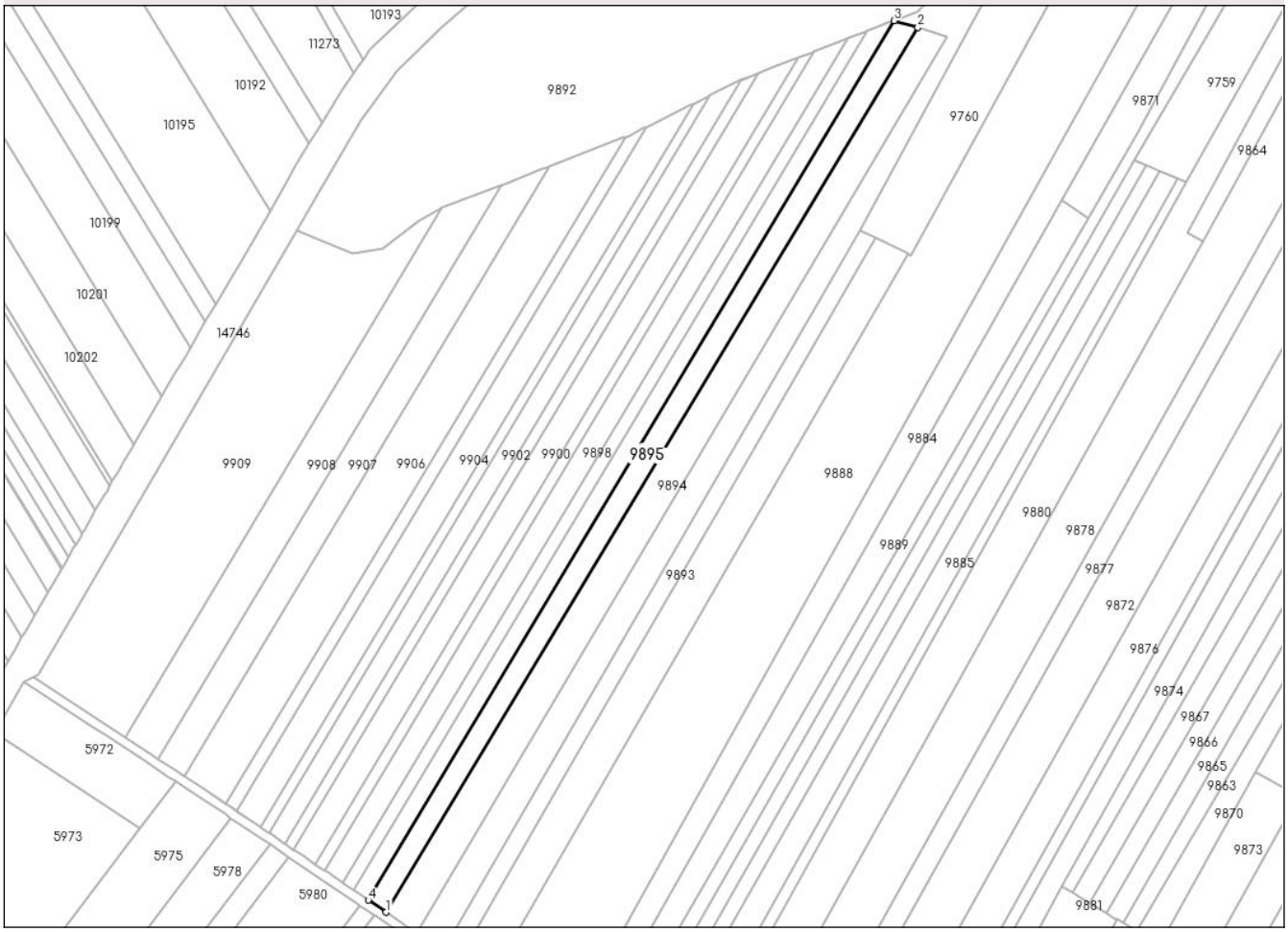
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.704	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.704	40	540	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.893,457 354.558,326	2	495.131,969 354.954,636	462.547
2	495.131,969 354.954,636	3	495.121,218 354.957,653	11.166
3	495.121,218 354.957,653	4	494.885,452 354.563,732	459.085
4	494.885,452 354.563,732	1	494.893,457 354.558,326	9.659

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9896

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.640	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 105, din 03/04/2001 emis de BNP DANCIU ILIE (Certificat deces nr. 41 din data de 01.10.2018 eliberat de Primăria comunei Suseni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **GHIŢULESCU IOANA** DEFUNCT:Da	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **RIZEA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

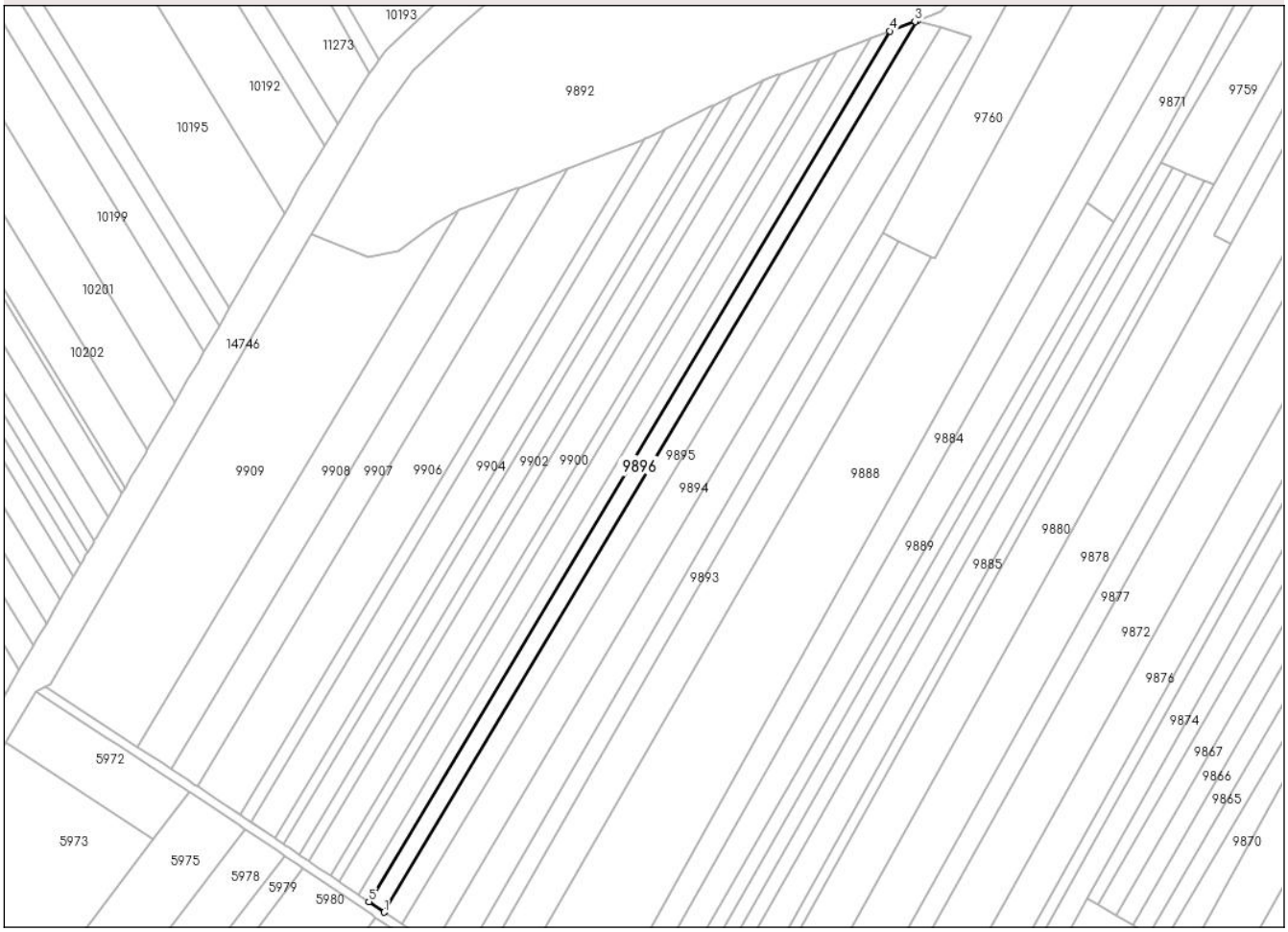
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.640	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.640	40	540	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.885,452 354.563,732	2	495.121,218 354.957,653	459.085
2	495.121,218 354.957,653	3	495.120,282 354.957,291	1.004
3	495.120,282 354.957,291	4	495.109,256 354.953,025	11.822
4	495.109,256 354.953,025	5	494.878,683 354.568,307	448.522
5	494.878,683 354.568,307	1	494.885,452 354.563,732	8.17

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9897

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 57637, din 16/11/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	40	540	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.878,683 354.568,307	2	495.109,256 354.953,025	448.522
2	495.109,256 354.953,025	3	495.108,253 354.952,637	1.075
3	495.108,253 354.952,637	4	495.100,725 354.949,725	8.072
4	495.100,725 354.949,725	5	494.874,018 354.571,458	441.001
5	494.874,018 354.571,458	6	494.874,558 354.571,093	0.652

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.874,558 354.571,093	1	494.878,683 354.568,307	4.978

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9898

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.340	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1097, din 28/03/2000 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUFEANU FLOAREA**, , lipsă cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.340	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.340	40	540	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.874,018 354.571,458	2	495.100,725 354.949,725	441.001
2	495.100,725 354.949,725	3	495.099,738 354.949,343	1.058
3	495.099,738 354.949,343	4	495.085,558 354.943,857	15.204
4	495.085,558 354.943,857	5	494.865,725 354.577,06	427.629
5	494.865,725 354.577,06	6	494.866,249 354.576,706	0.632

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.866,249 354.576,706	1	494.874,018 354.571,458	9.375

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9899

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 110760, din 24/10/2000 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BURCICĂ B. CONSTANTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	40	540	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.865,725 354.577,06	2	495.085,558 354.943,857	427.629
2	495.085,558 354.943,857	3	495.084,602 354.943,487	1.025
3	495.084,602 354.943,487	4	495.078,407 354.941,09	6.643
4	495.078,407 354.941,09	5	494.861,815 354.579,701	421.324
5	494.861,815 354.579,701	1	494.865,725 354.577,06	4.718

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9900

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, pct. Ciuciulete .

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83557	4.866	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33569 / 02/12/2024		
Act Notarial nr. 2298, din 29/11/2024 emis de Grecu Carmen;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU IULIAN** 2) **RADU GABI-MIRELA**, soți	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
33569 / 02/12/2024		
Act Notarial nr. 2298, din 29/11/2024 emis de Grecu Carmen;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 in vederea garantarii executarii obligatiei de intretinere si ingrijire	A1
	1) **RADU ION**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 in vederea garantarii executarii obligatiei de intretinere si ingrijire	A1
	1) **RADU GHERGHINA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

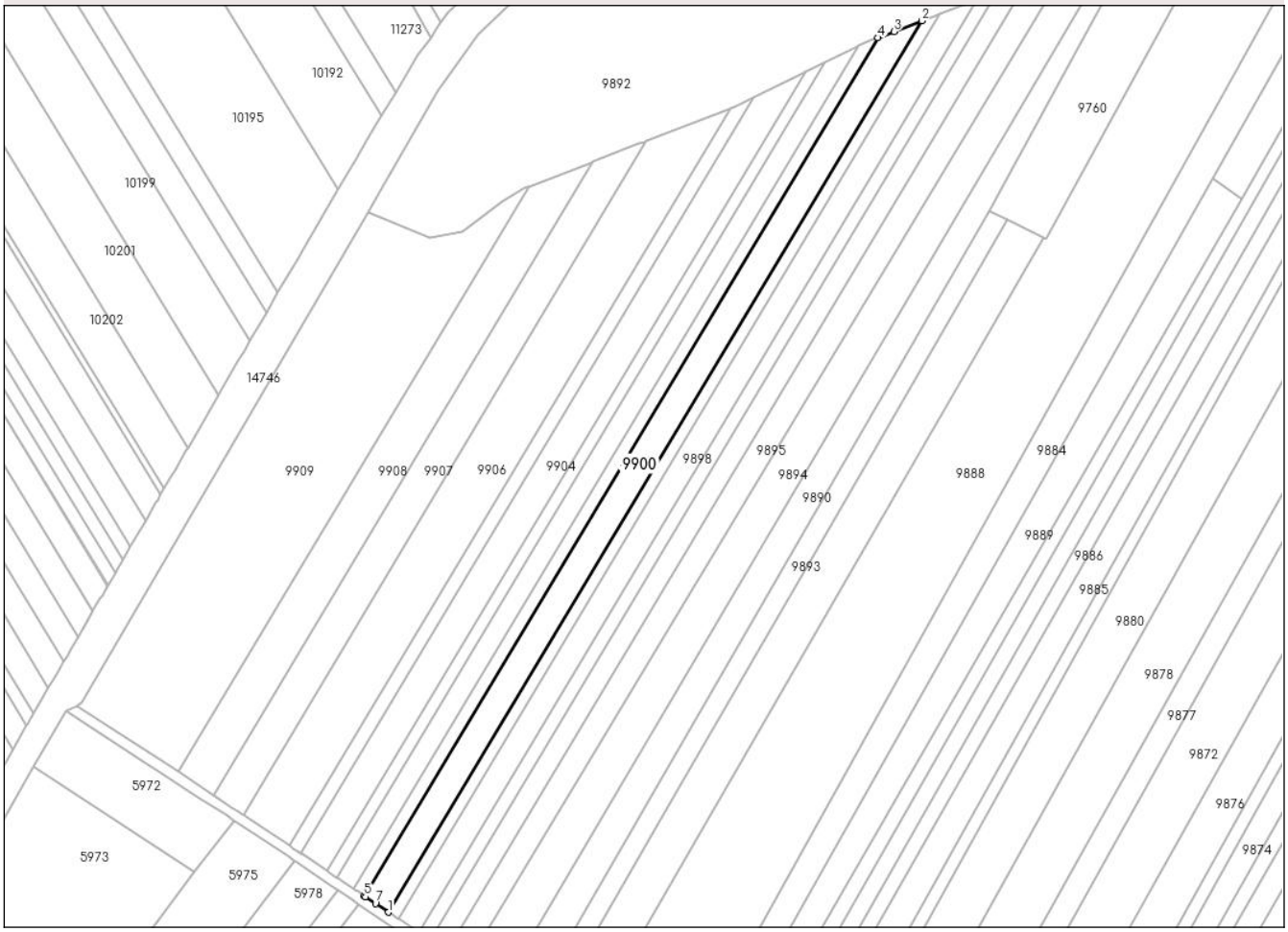
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83557	4.866	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.866	40	540	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.861,815 354.579,701	2	495.078,407 354.941,09	421.324
2	495.078,407 354.941,09	3	495.067,047 354.936,696	12.18
3	495.067,047 354.936,696	4	495.060,544 354.934,18	6.973
4	495.060,544 354.934,18	5	494.852,048 354.586,299	405.576
5	494.852,048 354.586,299	6	494.852,545 354.585,963	0.6

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.852,545 354.585,963	7	494.856,612 354.583,216	4.908
7	494.856,612 354.583,216	1	494.861,815 354.579,701	6.279

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9901

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 110760, din 24/10/2000 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BURCICĂ B. CONSTANTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

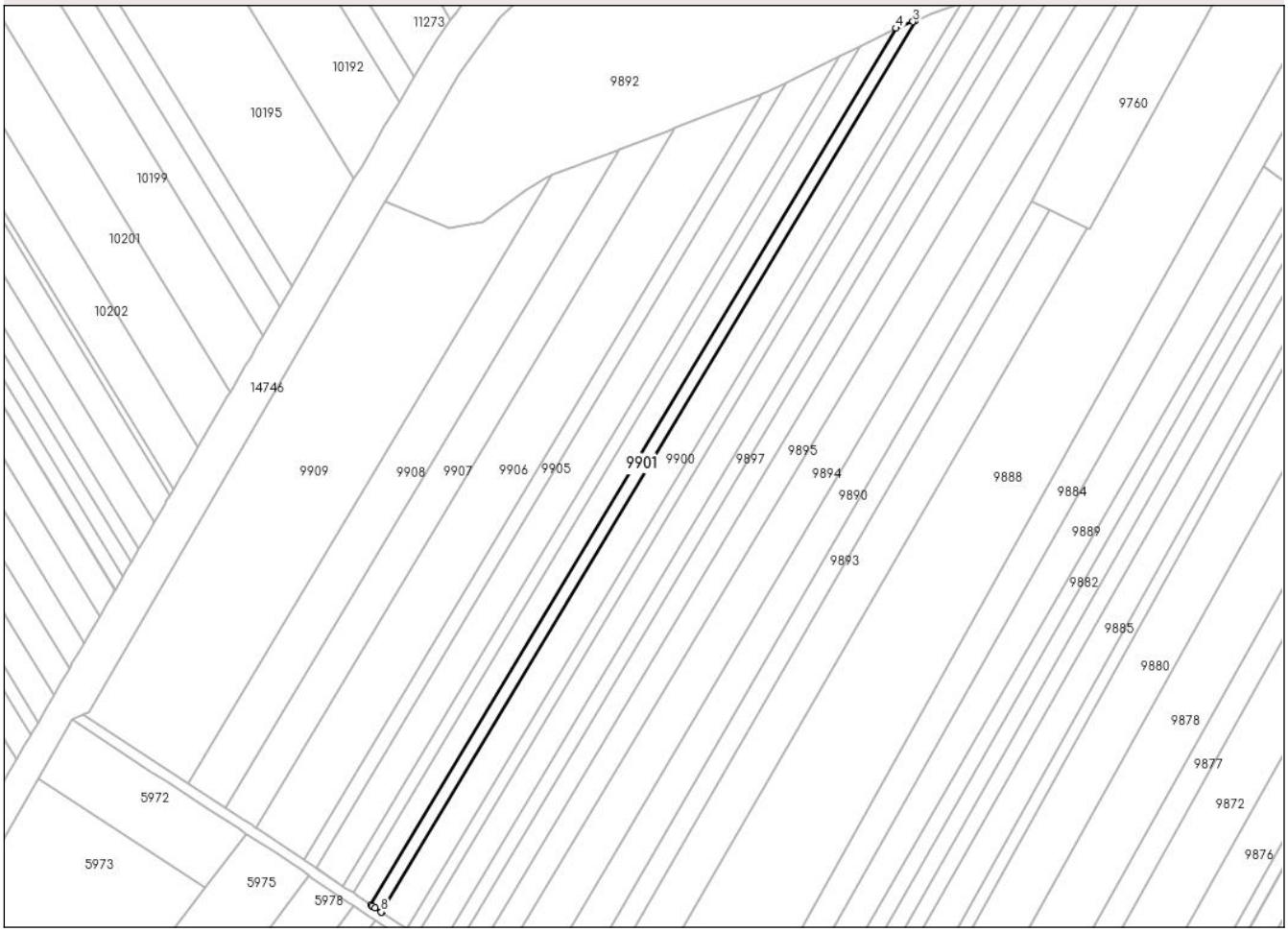
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	40	540	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.852,048 354.586,299	2	495.060,544 354.934,18	405.576
2	495.060,544 354.934,18	3	495.059,637 354.933,829	0.973
3	495.059,637 354.933,829	4	495.052,998 354.931,26	7.119
4	495.052,998 354.931,26	5	494.847,922 354.589,086	398.923
5	494.847,922 354.589,086	6	494.848,411 354.588,756	0.59

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.848,411 354.588,756	7	494.849,578 354.587,968	1.408
7	494.849,578 354.587,968	8	494.851,961 354.586,358	2.876
8	494.851,961 354.586,358	1	494.852,048 354.586,299	0.105

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9902

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.294	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51127, din 21/07/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOR T. VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.294	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.294	40	540	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.847,922 354.589,086	2	495.052,998 354.931,26	398.923
2	495.052,998 354.931,26	3	495.052,614 354.931,112	0.412
3	495.052,614 354.931,112	4	495.052,054 354.930,829	0.627
4	495.052,054 354.930,829	5	495.038,993 354.924,235	14.631
5	495.038,993 354.924,235	6	494.840,951 354.593,795	385.242

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.840,951 354.593,795	7	494.841,067 354.593,717	0.14
7	494.841,067 354.593,717	8	494.841,422 354.593,477	0.429
8	494.841,422 354.593,477	9	494.843,544 354.592,044	2.561
9	494.843,544 354.592,044	1	494.847,922 354.589,086	5.284

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9903

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 72379, din 07/06/1995 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOR OCTAVIAN** 2) **STANCIU NICULINA** 3) **TUDOR CONSTANTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	40	540	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.840,951 354.593,795	2	495.038,993 354.924,235	385.242
2	495.038,993 354.924,235	3	495.038,045 354.923,756	1.062
3	495.038,045 354.923,756	4	495.031,103 354.920,251	7.777
4	495.031,103 354.920,251	5	494.837,034 354.596,441	377.513
5	494.837,034 354.596,441	6	494.837,496 354.596,129	0.557

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.837,496 354.596,129	1	494.840,951 354.593,795	4.169

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9904

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, pct. Ciuciulete

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82747	4.700	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15674 / 04/06/2021		
Act Notarial nr. 2726, din 02/06/2021 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA AURORA**, casatorita cu 2) **POPA ION**	
8245 / 29/03/2024		
Act Notarial nr. 1027, din 28/03/2024 emis de MELINTE ANCA ELENA;		
B3	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare si amenajare	A1
	1) **LANDE PLATFORM RUM S.R.L.**, CIF:47369331	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
8245 / 29/03/2024		
Act Notarial nr. 1027, din 28/03/2024 emis de MELINTE ANCA ELENA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:66000 EURsi celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LANDE PLATFORM RUM S.R.L.**, CIF:47369331	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82747	4.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.700	40	540	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.837,034 354.596,441	2	495.031,103 354.920,251	377.513
2	495.031,103 354.920,251	3	495.030,847 354.920,122	0.287
3	495.030,847 354.920,122	4	495.030,183 354.919,797	0.739
4	495.030,183 354.919,797	5	495.010,006 354.909,941	22.456
5	495.010,006 354.909,941	6	494.826,416 354.603,615	357.129

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.826,416 354.603,615	7	494.826,853 354.603,319	0.528
7	494.826,853 354.603,319	8	494.827,006 354.603,216	0.184
8	494.827,006 354.603,216	1	494.837,034 354.596,441	12.102

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9905

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 189, din 11/12/2019 emis de BIN DUMITRU SANDA MAGDALENA (Certificat de moștenitor nr. 188/11.12.2019 eliberat de BIN DUMITRU SANDA MAGDALENA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **MARIN MARIEANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **ANTON ANETA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **MARIN NICOLAE**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **MARIN CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	40	540	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.826,416 354.603,615	2	495.010,006 354.909,941	357.129
2	495.010,006 354.909,941	3	495.009,139 354.909,517	0.965
3	495.009,139 354.909,517	4	495.002,352 354.906,202	7.553
4	495.002,352 354.906,202	5	495.000,788 354.905,592	1.679
5	495.000,788 354.905,592	6	494.821,709 354.606,794	348.353

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.821,709 354.606,794	7	494.822,136 354.606,506	0.515
7	494.822,136 354.606,506	8	494.823,47 354.605,605	1.61
8	494.823,47 354.605,605	9	494.826,151 354.603,794	3.235
9	494.826,151 354.603,794	1	494.826,416 354.603,615	0.32

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9906

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97372, din 23/07/1997 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIE MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

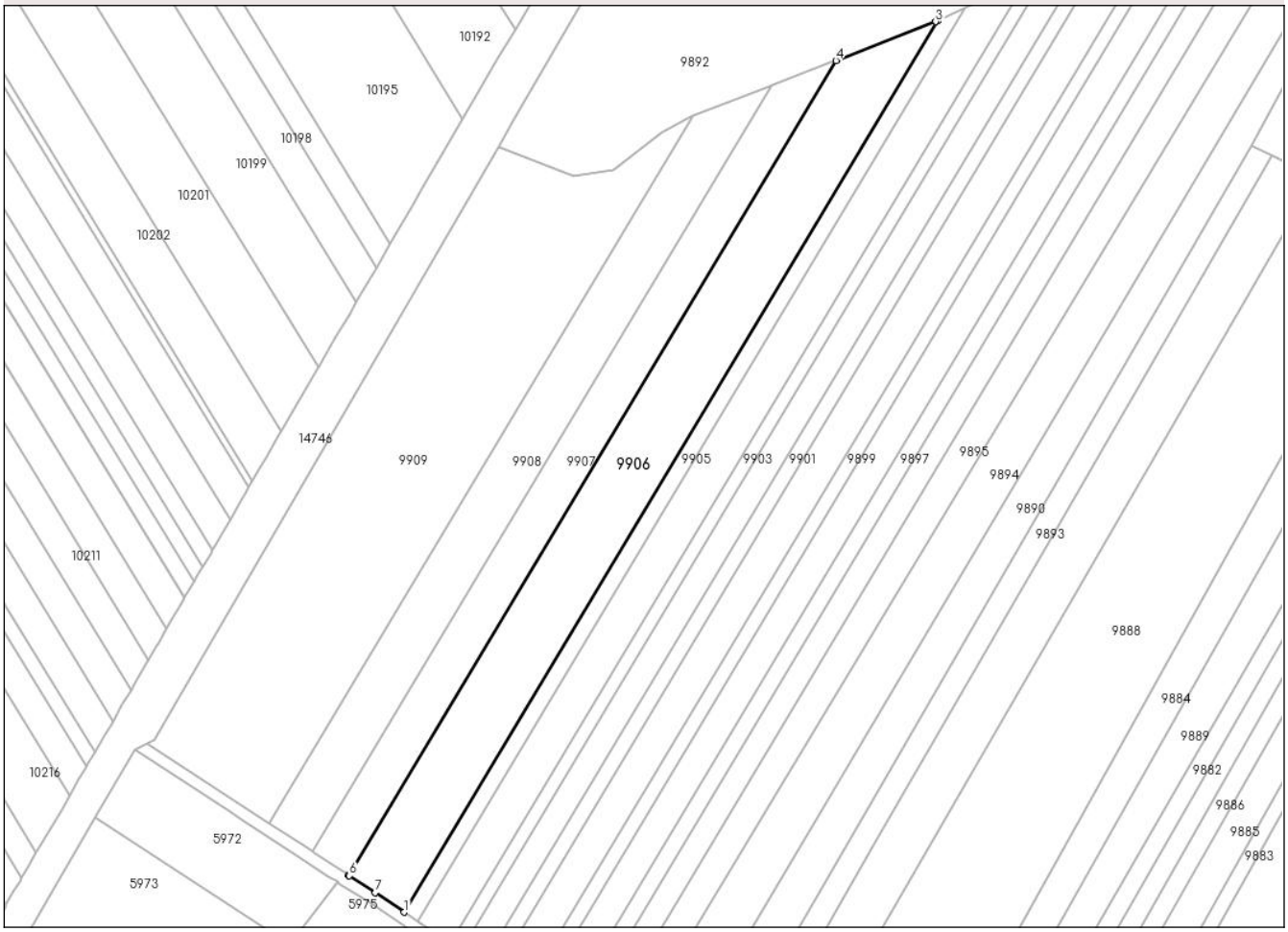
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	40	540	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.821,709 354.606,794	2	495.000,788 354.905,592	348.353
2	495.000,788 354.905,592	3	495.000,007 354.905,288	0.838
3	495.000,007 354.905,288	4	494.966,551 354.892,245	35.909
4	494.966,551 354.892,245	5	494.802,951 354.619,274	318.242
5	494.802,951 354.619,274	6	494.803,344 354.619,016	0.47

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.803,344 354.619,016	7	494.812,056 354.613,316	10.411
7	494.812,056 354.613,316	1	494.821,709 354.606,794	11.65

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9907

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Punctul 'Ciuciulete'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80294	4.396	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4840 / 31/08/2010		
Act Administrativ nr. 24780, din 25/10/1993 emis de C.J.ARGES (act notarial nr. 70/04-04-2000 emis de BNP DANCIU ILIE; act notarial nr. 1782/16-08-2010 emis de BNP BOGDAN MIHAI LAZĂR; act administrativ nr. 4093/19-08-2010 emis de PRIMĂRIA COM. SUSENI; act administrativ nr. 4094/19-08-2010 emis de PRIMĂRIA COM. SUSENI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAE CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80294	4.396	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.396	40	540	-	PUNCTUL 'CIUCIULETE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.802,951 354.619,274	2	494.966,551 354.892,245	318.242
2	494.966,551 354.892,245	3	494.965,838 354.891,967	0.765
3	494.965,838 354.891,967	4	494.963,703 354.891,135	2.291
4	494.963,703 354.891,135	5	494.944,976 354.883,935	20.063
5	494.944,976 354.883,935	6	494.791,031 354.627,073	299.461

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.791,031 354.627,073	7	494.791,401 354.626,831	0.442
7	494.791,401 354.626,831	8	494.798,447 354.622,22	8.421
8	494.798,447 354.622,22	9	494.801,486 354.620,232	3.631
9	494.801,486 354.620,232	10	494.802,257 354.619,728	0.921
10	494.802,257 354.619,728	1	494.802,951 354.619,274	0.829

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9908

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114810, din 05/03/2002 emis de CJSDPAT ARGEŞ (Certificat de deces nr. 25799/19.12.1991 eliberat de Primăria municipiului Slatina);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2/6, cota initiala 2/6	A1
	1) **DĂNESCU GHIORGHE**, , lipsă cnp DEFUNCT:Da	
Act Notarial nr. 173, din 22/07/2009 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/6, cota initiala 2/6	A1
	1) **MARINICĂ-ENACHE IOANA**	
Act Notarial nr. 23, din 21/07/2019 emis de BIN MIHĂILESCU ANDRA-CRISTINA-DANIELA (Certificat de deces nr.12/17.03.2021 eliberat de Primăria comunei Suseni);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **IOACHIM FLORIAN** DEFUNCT:Da	
Act Notarial nr. 23, din 21/07/2019 emis de BIN MIHĂILESCU ANDRA-CRISTINA-DANIELA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **IOACHIM IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

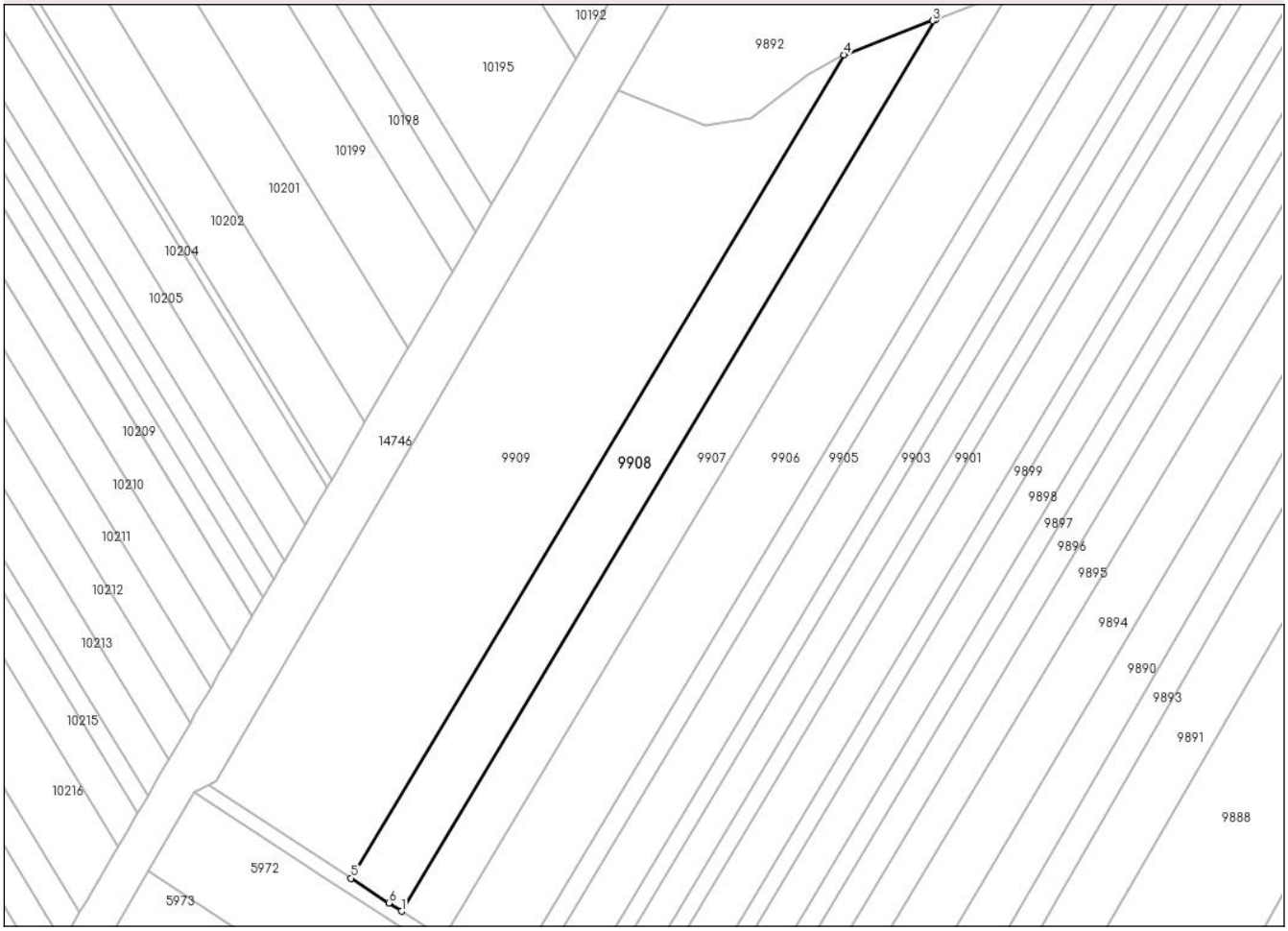
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	40	540	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.791,031 354.627,073	2	494.944,976 354.883,935	299.461
2	494.944,976 354.883,935	3	494.944,308 354.883,678	0.716
3	494.944,308 354.883,678	4	494.918,677 354.873,823	27.46
4	494.918,677 354.873,823	5	494.776,493 354.636,586	276.582
5	494.776,493 354.636,586	6	494.787,403 354.629,447	13.038

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.787,403 354.629,447	1	494.791,031 354.627,073	4.336

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9909

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.000	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1948, din 24/08/2015 emis de BIN GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCIU NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

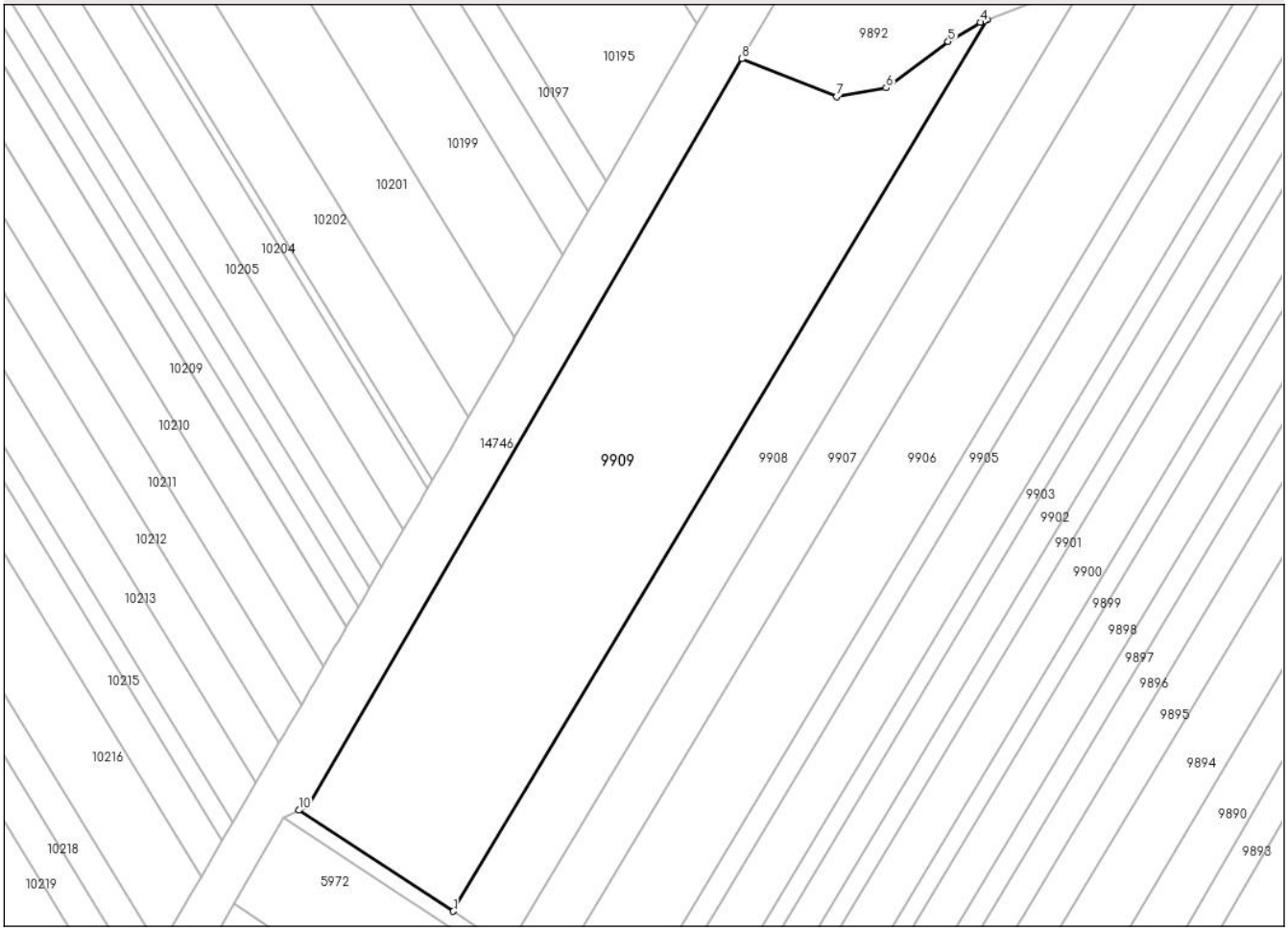
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.000	40	540	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.776,493 354.636,586	2	494.918,677 354.873,823	276.582
2	494.918,677 354.873,823	3	494.918,06 354.873,586	0.661
3	494.918,06 354.873,586	4	494.916,91 354.873,144	1.232
4	494.916,91 354.873,144	5	494.908,319 354.868,012	10.007
5	494.908,319 354.868,012	6	494.891,806 354.855,683	20.608

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.891,806 354.855,683	7	494.878,585 354.853,34	13.427
7	494.878,585 354.853,34	8	494.853,441 354.863,445	27.099
8	494.853,441 354.863,445	9	494.737,679 354.664,538	230.141
9	494.737,679 354.664,538	10	494.735,434 354.663,45	2.495
10	494.735,434 354.663,45	1	494.776,493 354.636,586	49.066

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9910

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 55, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.500	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Suseni, Nr. 55, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp;
A1.2		Loc. Suseni, Nr. 55, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;
A1.3		Loc. Suseni, Nr. 55, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24761, din 17/10/1993 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BURCEA LUCRETIA** 2) **STATE MARIN** 3) **STATE ION** 4) **STATE NICOLAE** 5) **STATE IOANA**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BURCEA LUCRETIA** 2) **STATE MARIN** 3) **STATE ION** 4) **STATE NICOLAE** 5) **STATE IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	13	381,384,382	-	
2	arabil	DA	3.500	10	186	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	142	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp;
A1.2		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;
A1.3		constructii anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.537,103 356.185,562	2	496.543,737 356.190,421	8.223

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.543,737 356.190,421	3	496.542,79 356.193,169	2.907

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	496.542,79 356.193,169	4	496.539,972 356.201,342	8.645
5	496.537,193 356.209,627	6	496.535,73 356.213,987	4.599
7	496.534,72 356.216,997	8	496.525,312 356.231,118	16.968
9	496.519,706 356.247,817	10	496.515,776 356.259,522	12.347
11	496.510,571 356.275,027	12	496.473,878 356.263,764	38.383
13	496.480,67 356.236,711	14	496.490,261 356.198,511	39.386
15	496.491,681 356.190,418	16	496.491,891 356.187,37	3.055
17	496.492,173 356.179,972	18	496.492,391 356.176,627	3.352
19	496.492,894 356.175,182	20	496.493,349 356.171,6	3.611
21	496.493,39 356.171,281	22	496.494,176 356.168,574	2.819
23	496.494,951 356.166,395	24	496.496,625 356.160,602	6.03
25	496.497,15 356.159,066	26	496.498,35 356.157,08	2.32
27	496.519,983 356.172,557	28	496.520,054 356.173,27	0.717
29	496.523,655 356.176,001	30	496.524,375 356.175,958	0.721

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	496.539,972 356.201,342	5	496.537,193 356.209,627	8.739
6	496.535,73 356.213,987	7	496.534,72 356.216,997	3.175
8	496.525,312 356.231,118	9	496.519,706 356.247,817	17.615
10	496.515,776 356.259,522	11	496.510,571 356.275,027	16.355
12	496.473,878 356.263,764	13	496.480,67 356.236,711	27.893
14	496.490,261 356.198,511	15	496.491,681 356.190,418	8.217
16	496.491,891 356.187,37	17	496.492,173 356.179,972	7.403
18	496.492,391 356.176,627	19	496.492,894 356.175,182	1.53
20	496.493,349 356.171,6	21	496.493,39 356.171,281	0.322
22	496.494,176 356.168,574	23	496.494,951 356.166,395	2.313
24	496.496,625 356.160,602	25	496.497,15 356.159,066	1.623
26	496.498,35 356.157,08	27	496.519,983 356.172,557	26.599
28	496.520,054 356.173,27	29	496.523,655 356.176,001	4.519
30	496.524,375 356.175,958	1	496.537,103 356.185,562	15.945

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9911

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		138	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

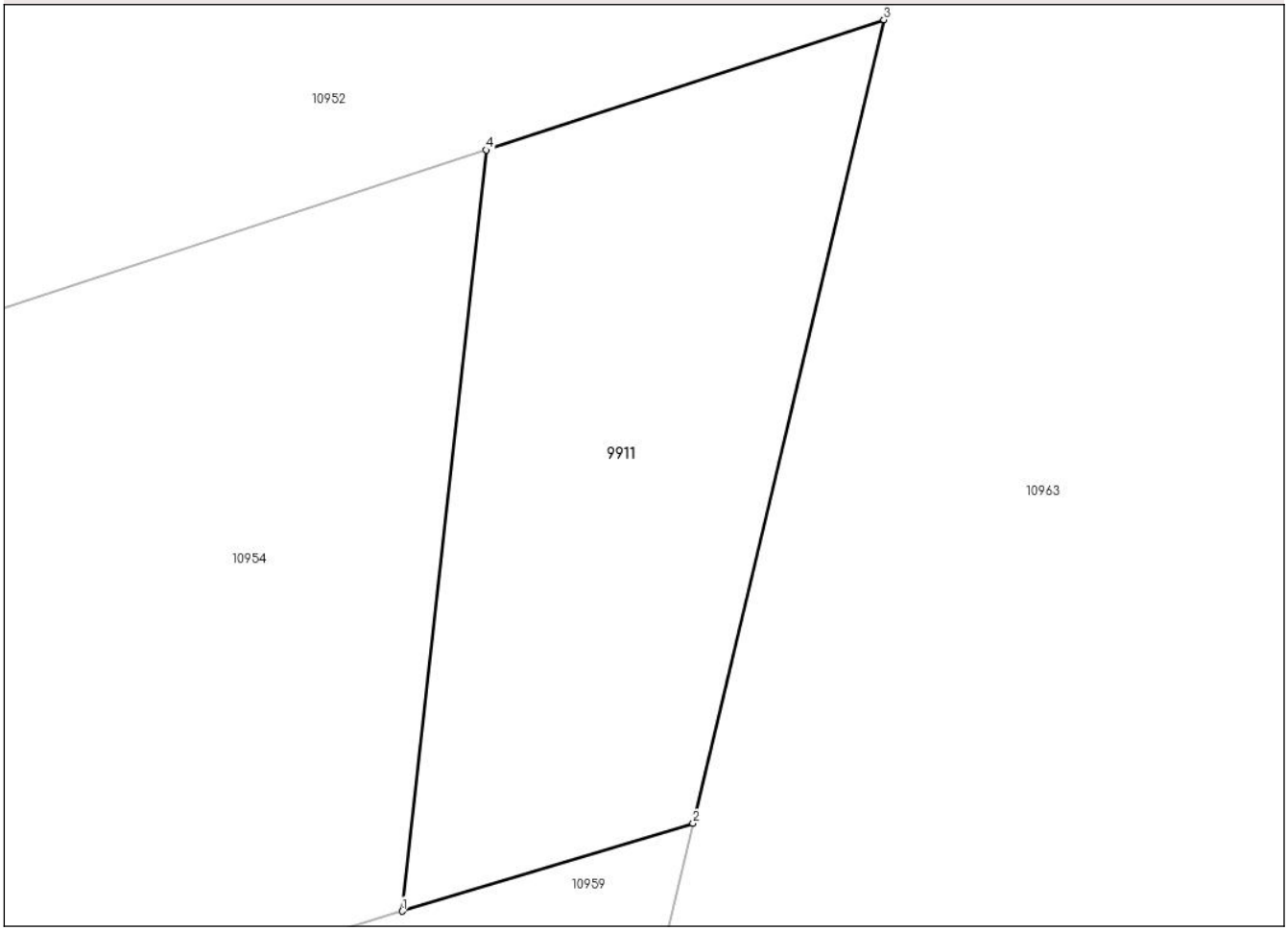
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	138	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	138	42	923/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.571,09 357.985,095	2	494.577,861 357.987,137	7.072
2	494.577,861 357.987,137	3	494.582,305 358.005,827	19.211
3	494.582,305 358.005,827	4	494.573,045 358.002,797	9.743
4	494.573,045 358.002,797	1	494.571,09 357.985,095	17.81

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9912

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:403
Nr. cadastral vechi:558

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81481	3.214	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2205 / 11/12/2006		
Act Notarial nr. 3663, din 08/12/2006 emis de BNP Grecu Carmen;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DEACONU IOSIF**, casatorit cu 2) **DEACONU ELENA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 403)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81481	3.214	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.214	42	2053	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.493,796 357.426,434	2	494.496,73 357.377,895	48.628
2	494.496,73 357.377,895	3	494.506,102 357.331,261	47.566
3	494.506,102 357.331,261	4	494.508,457 357.331,722	2.4
4	494.508,457 357.331,722	5	494.519,997 357.333,979	11.759
5	494.519,997 357.333,979	6	494.538,608 357.337,618	18.963

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.538,608 357.337,618	7	494.532,758 357.378,058	40.861
7	494.532,758 357.378,058	8	494.525,444 357.428,817	51.283
8	494.525,444 357.428,817	9	494.509,9 357.428,352	15.551
9	494.509,9 357.428,352	1	494.493,796 357.426,434	16.218

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9913

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 290, din 13/02/2019 emis de NP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAHARIA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

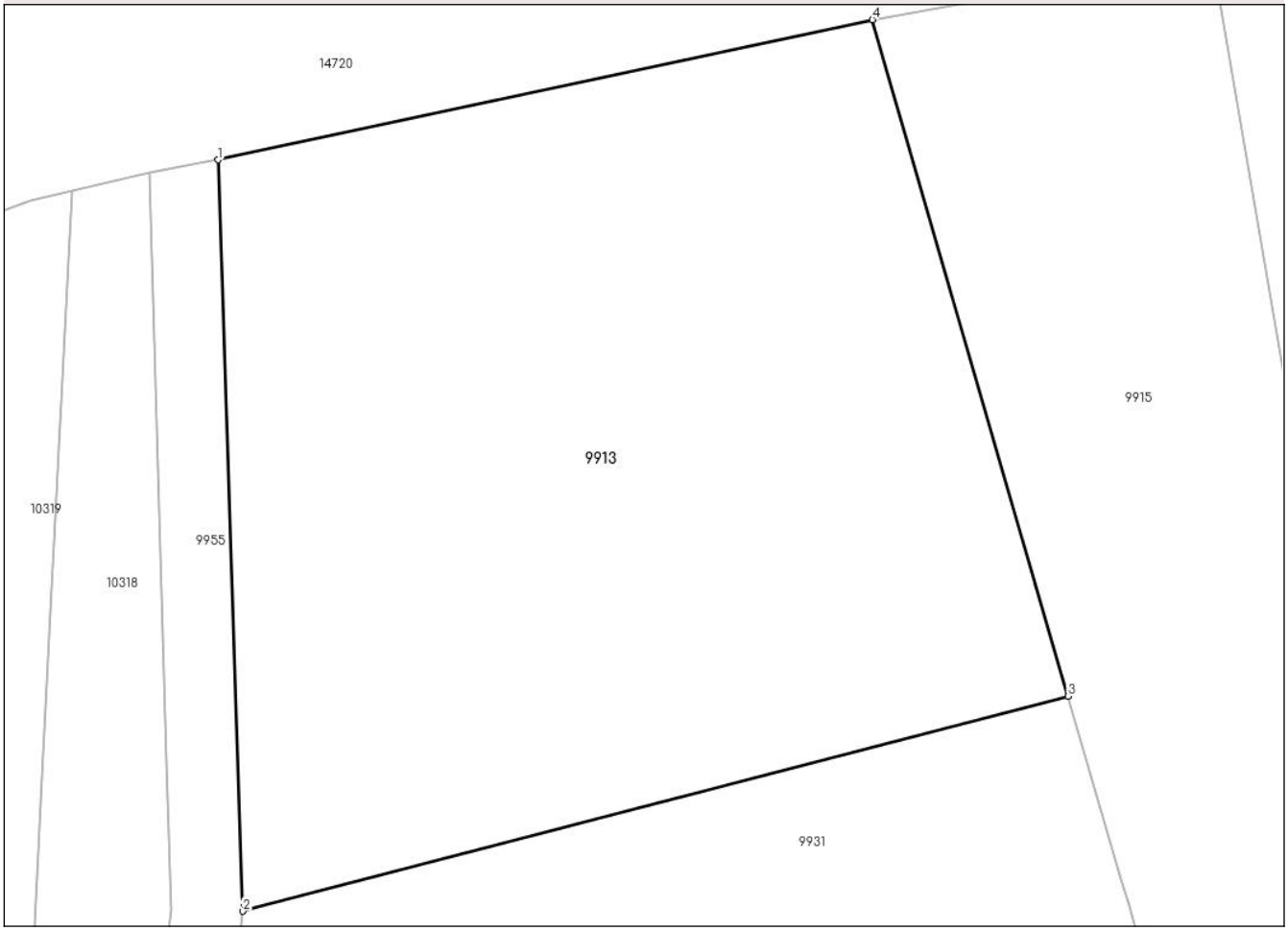
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	42	2111	-	In act se regaseste la T24

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.240,451 357.378,08	2	494.242,113 357.327,338	50.769
2	494.242,113 357.327,338	3	494.297,904 357.341,864	57.651
3	494.297,904 357.341,864	4	494.284,68 357.387,536	47.548
4	494.284,68 357.387,536	1	494.240,451 357.378,08	45.229

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9914

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges, PCT. LA DASCALU.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82016	Din acte: 2.400 Masurata: 2.468	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3768 / 21/03/2018		
Act Notarial nr. 393, din 20/03/2018 emis de Grecu Carmen;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN IULIAN-RĂZVAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

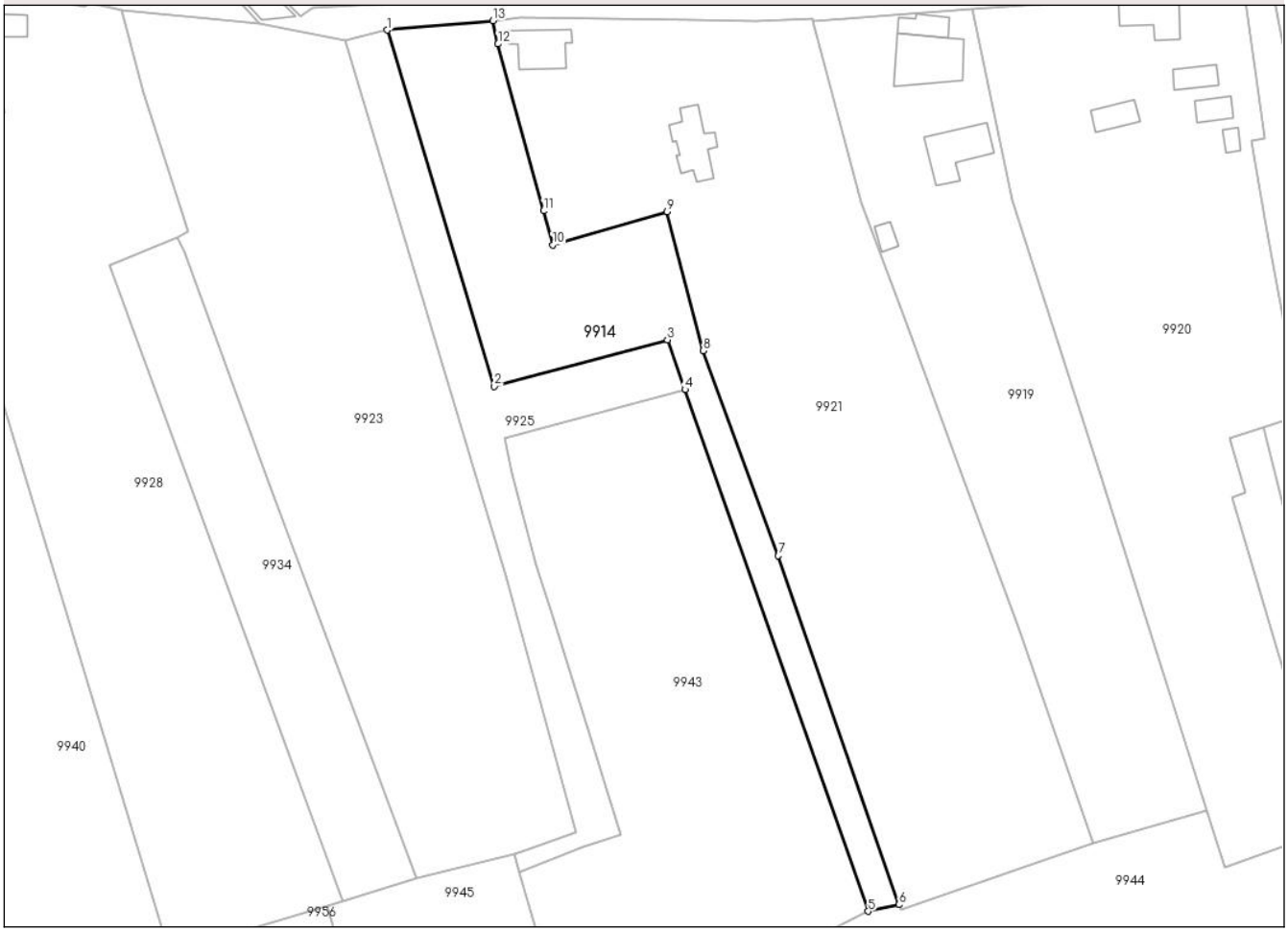
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82016	Din acte: 2.400 Masurata: 2.468	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	253	42	2079,2058,2017	-	
2	arabil	DA	2.215	42	2079,2058,2017	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.645,812 357.413,387	2	494.665,954 357.346,301	70.044
2	494.665,954 357.346,301	3	494.698,565 357.355,072	33.77
3	494.698,565 357.355,072	4	494.701,859 357.345,702	9.932
4	494.701,859 357.345,702	5	494.736,391 357.247,48	104.115

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	494.736,391 357.247,48	6	494.742,173 357.248,721	5.914
6	494.742,173 357.248,721	7	494.719,465 357.314,41	69.503
7	494.719,465 357.314,41	8	494.705,363 357.353,053	41.136
8	494.705,363 357.353,053	9	494.698,536 357.379,166	26.991
9	494.698,536 357.379,166	10	494.676,984 357.372,924	22.438
10	494.676,984 357.372,924	11	494.675,233 357.379,355	6.665
11	494.675,233 357.379,355	12	494.666,68 357.410,775	32.563
12	494.666,68 357.410,775	13	494.665,733 357.415,164	4.49
13	494.665,733 357.415,164	1	494.645,812 357.413,387	20.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9915

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.495	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.495	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.495	42	2108,2109,2110	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.307,68 357.391,744	2	494.284,68 357.387,536	23.382
2	494.284,68 357.387,536	3	494.297,904 357.341,864	47.548
3	494.297,904 357.341,864	4	494.301,512 357.329,474	12.905
4	494.301,512 357.329,474	5	494.302,034 357.327,682	1.866
5	494.302,034 357.327,682	6	494.306,632 357.311,895	16.443

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.306,632 357.311,895	7	494.308,156 357.310,727	1.92
7	494.308,156 357.310,727	8	494.314,659 357.312,436	6.724
8	494.314,659 357.312,436	9	494.317,763 357.313,251	3.209
9	494.317,763 357.313,251	10	494.320,89 357.314,073	3.233
10	494.320,89 357.314,073	1	494.307,68 357.391,744	78.786

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9916

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 260A, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83606	Din acte: 3.044 Masurata: 3.066	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	83606-C1	Loc. Cersani, Nr. 260A, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:162 mp; S. construita desfasurata:141 mp;
A1.2	83606-C2	Loc. Cersani, Nr. 260A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:42 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32132 / 18/11/2024		
Act Notarial nr. 1252, din 24/08/2004 emis de BNP CARMEN GRECU (act administrativ nr 00223850340 din 18.11.2024, emis de GROUPAMA ASIGURARI SA;act administrativ nr 6630 din 14.11.2024, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 6448 din 22.10.1995, emis de C.L. PITESTI;act administrativ nr 6632 din 14.11.2024, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 6631 din 14.11.2024, emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr 6633 din 14.11.2024, emis de PRIMARIA SUSENI;act notarial nr 564 din 15.11.2024, emis de BIN MIHAILESCU ANDRA CRISTINA DANIELA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION AUREL**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ION AUREL** 2) **ION DORINA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

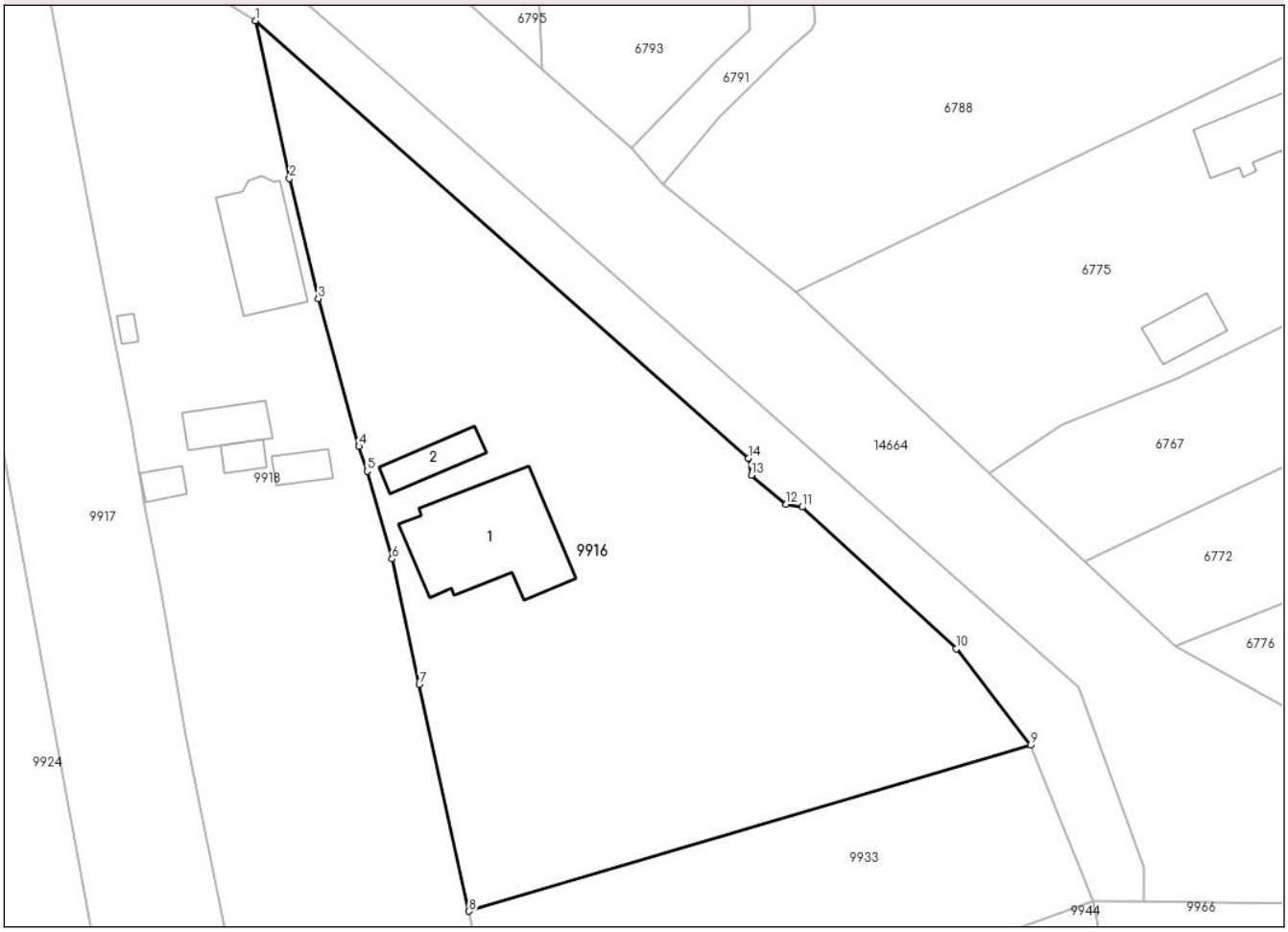
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83606	Din acte: 3.044 Masurata: 3.066	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	215	42	2058	-	
2	arabil	DA	2.851	42	2058	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	83606-C1	constructii de locuinte	162	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:162 mp; S. construita desfasurata:141 mp;
A1.2	83606-C2	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:42 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.849,907 357.407,986	2	494.853,499 357.391,443	16.928
2	494.853,499 357.391,443	3	494.856,512 357.378,813	12.984

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	494.856,512 357.378,813	4	494.860,778 357.363,312	16.077
4	494.860,778 357.363,312	5	494.861,63 357.360,709	2.739
5	494.861,63 357.360,709	6	494.864,25 357.351,489	9.585
6	494.864,25 357.351,489	7	494.867,102 357.338,311	13.483
7	494.867,102 357.338,311	8	494.872,336 357.314,517	24.363
8	494.872,336 357.314,517	9	494.931,297 357.331,959	61.487
9	494.931,297 357.331,959	10	494.923,49 357.342,061	12.767
10	494.923,49 357.342,061	11	494.907,322 357.356,957	21.984
11	494.907,322 357.356,957	12	494.905,631 357.357,22	1.711
12	494.905,631 357.357,22	13	494.901,954 357.360,258	4.77
13	494.901,954 357.360,258	14	494.901,647 357.362,07	1.838
14	494.901,647 357.362,07	1	494.849,907 357.407,986	69.176

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9917

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 259, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.600 Masurata: 1.894	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 356, din 24/08/2004 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.600 Masurata: 1.894	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.894	42	2064	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.838,33 357.281,958	2	494.852,016 357.286,479	14.413
2	494.852,016 357.286,479	3	494.842,653 357.332,998	47.452
3	494.842,653 357.332,998	4	494.839,972 357.348,541	15.773
4	494.839,972 357.348,541	5	494.838,346 357.357,043	8.656
5	494.838,346 357.357,043	6	494.836,845 357.365,502	8.591

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.836,845 357.365,502	7	494.833,995 357.380,276	15.046
7	494.833,995 357.380,276	8	494.830,305 357.399,779	19.849
8	494.830,305 357.399,779	9	494.826,455 357.419,888	20.474
9	494.826,455 357.419,888	10	494.812,764 357.420,3	13.697
10	494.812,764 357.420,3	1	494.838,33 357.281,958	140.685

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9918

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 260, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83106	2.997	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	83106-C1	Loc. Cersani, Nr. 260, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:182 mp; Casa, P+M, edificata in anul 2014
A1.2	83106-C2	Loc. Cersani, Nr. 260, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexa, P. edificata in anul 1989.
A1.3	83106-C3	Loc. Cersani, Nr. 260, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa P. edificata in anul 1989 .
A1.4		Loc. Cersani, Nr. 260, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp;
A1.5		Loc. Cersani, Nr. 260, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;
A1.6		Loc. Cersani, Nr. 260, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9173 / 21/04/2022		
Act Notarial nr. 308, din 23/11/2004 emis de BNP CRACIUN IRINA (act administrativ nr 2317 din 12.04.2022, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 2315 din 12.04.2022, emis de PRIMARIA SUSENI;hotarare judecatoreasca nr 9709 din 26.11.2010, emis de JUDECATORIA PITESTI;act administrativ nr 29670 din 22.11.1993, emis de COMISIA JUDETEANA;act administrativ nr 2316 din 12.04.2022, emis de PRIMARIA SUSENI;hotarare judecatoreasca nr 4151 din 06.10.2006, emis de JUDECATORIA PITESTI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.2, A1.3
	1) **ION FLOAREA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **ION FLOAREA**	
32790 / 22/11/2023		
Act Notarial nr. 2470, din 17/11/2023 emis de Grecu Carmen;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ION FLOAREA**	
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4, A1.5, A1.6
	1) **ION FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

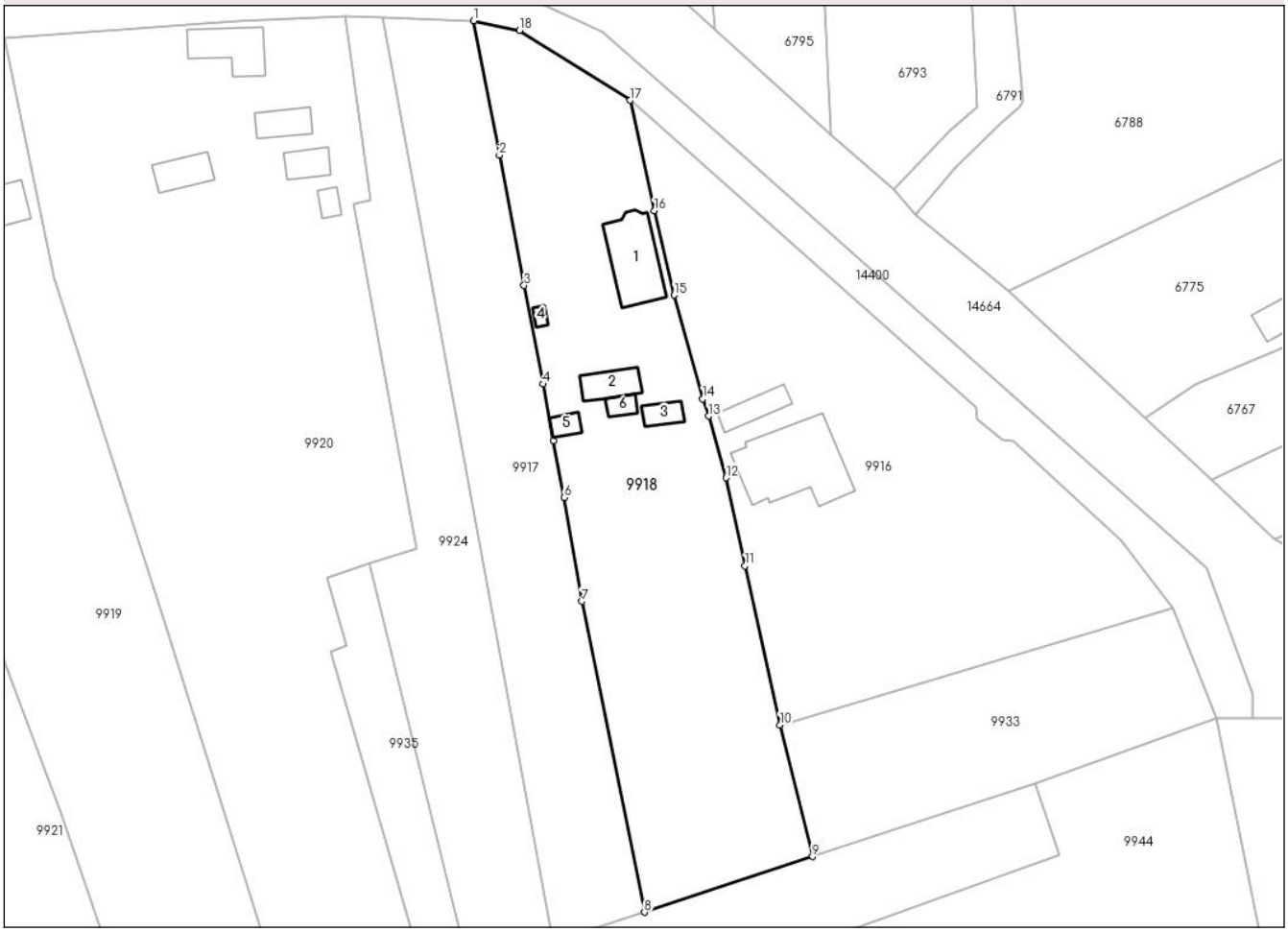
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83106	2.997	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.457	42	2060,2061,2058	-	
2	livada	DA	1.540	42	2060,2061,2058	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	83106-C1	constructii de locuinte	Din acte: 182 Masurata: 91	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:182 mp; Casa, P+M, edificata in anul 2014
A1.2	83106-C2	constructii anexa	Din acte: 28 Masurata: 35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexa, P. edificata in anul 1989.
A1.3	83106-C3	constructii anexa	Din acte: 15 Masurata: 19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa P. edificata in anul 1989 .
A1.4		constructii anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp;
A1.5		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;
A1.6		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.826,455 357.419,888	2	494.830,305 357.399,779	20.474
2	494.830,305 357.399,779	3	494.833,995 357.380,276	19.849
3	494.833,995 357.380,276	4	494.836,845 357.365,502	15.046
4	494.836,845 357.365,502	5	494.838,346 357.357,043	8.591
5	494.838,346 357.357,043	6	494.839,972 357.348,541	8.656
6	494.839,972 357.348,541	7	494.842,653 357.332,998	15.773
7	494.842,653 357.332,998	8	494.852,016 357.286,479	47.452
8	494.852,016 357.286,479	9	494.877,199 357.294,797	26.521
9	494.877,199 357.294,797	10	494.872,336 357.314,517	20.311
10	494.872,336 357.314,517	11	494.867,102 357.338,311	24.363
11	494.867,102 357.338,311	12	494.864,25 357.351,489	13.483
12	494.864,25 357.351,489	13	494.861,63 357.360,709	9.585
13	494.861,63 357.360,709	14	494.860,778 357.363,312	2.739
14	494.860,778 357.363,312	15	494.856,512 357.378,813	16.077
15	494.856,512 357.378,813	16	494.853,499 357.391,443	12.984
16	494.853,499 357.391,443	17	494.849,907 357.407,986	16.928
17	494.849,907 357.407,986	18	494.833,326 357.418,423	19.592
18	494.833,326 357.418,423	1	494.826,455 357.419,888	7.025

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9919

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 258, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.000 Masurata: 4.076	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 258, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp;
A1.2		Loc. Cersani, Nr. 258, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp;
A1.3		Loc. Cersani, Nr. 258, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;
A1.4		Loc. Cersani, Nr. 258, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93914, din 07/01/1997 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDU T. FLOREA**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **SANDU T. FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.000 Masurata: 4.076	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	42	2071/2074, 2075	-	
2	arabil	DA	3.076	42	2071/2074, 2075	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp;
A1.2		constructii anexa	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp;
A1.3		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;
A1.4		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.756,099 357.417,31	2	494.732,008 357.415,534	24.156
2	494.732,008 357.415,534	3	494.726,05 357.415,123	5.972
3	494.726,05 357.415,123	4	494.734,965 357.380,922	35.344
4	494.734,965 357.380,922	5	494.744,002 357.357,209	25.377
5	494.744,002 357.357,209	6	494.754,188 357.329,202	29.802
6	494.754,188 357.329,202	7	494.764,637 357.301,14	29.944
7	494.764,637 357.301,14	8	494.778,685 357.260,267	43.22
8	494.778,685 357.260,267	9	494.800,073 357.266,481	22.272
9	494.800,073 357.266,481	10	494.780,168 357.329,622	66.204
10	494.780,168 357.329,622	11	494.763,591 357.381,452	54.416
11	494.763,591 357.381,452	1	494.756,099 357.417,31	36.632

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9920

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 259, Jud. Arges, Punct 'Acasa'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82628	6.796	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82628-C1	Loc. Cersani, Nr. 259, Jud. Arges, Punct 'Acasa'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Locuinta (P) in suprafata desfasurata = 64 mp; construita in anul 1935.
A1.2	82628-C2	Loc. Cersani, Nr. 259, Jud. Arges, Punct 'Acasa'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Grajd (P) in suprafata desfasurata = 37 mp; construita in anul 1964.
A1.3	82628-C3	Loc. Cersani, Nr. 259, Jud. Arges, Punct 'Acasa'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa (P) in suprafata desfasurata = 12 mp; construita in anul 1964.
A1.4	82628-C4	Loc. Cersani, Nr. 259, Jud. Arges, Punct 'Acasa'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa (P) in suprafata desfasurata = 28 mp. Fara acte.
A1.5		Loc. Cersani, Nr. 259, Jud. Arges, Punct 'Acasa'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24784 / 25/06/2020		
Act Notarial nr. 863, din 12/05/2017 emis de BIN Grecu Carmen (act administrativ nr 3536 din 16.06.2020, emis de Primaria Suseni;act notarial nr 12330 din 16.11.1989, emis de Notariatul de stat;act administrativ nr 3537 din 16.06.2020, emis de Primaria Suseni;act notarial nr 1118 din 20.03.1973, emis de Notariatul de stat;act administrativ nr 1352 din 05.03.2020, emis de Primaria Suseni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ION NICOLAE**	
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4, A1.5
	1) **ION NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82628	6.796	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.678	42	2065,2066,2068,2069,2069/1, 2070,2067,2058	-	
2	livada	DA	1.708	42	2065,2066,2068,2069,2069/1, 2070,2067,2058	-	
3	arabil	DA	3.410	42	2065,2066,2068,2069,2069/1, 2070,2067,2058	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82628-C1	constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Locuinta (P) in suprafata desfasurata = 64 mp; construita in anul 1935.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	82628-C2	constructii anexa	Din acte: 35 Masurata: 37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Grajd (P) in suprafata desfasurata = 37 mp; construita in anul 1964.
A1.3	82628-C3	constructii anexa	Din acte: 16 Masurata: 12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa (P) in suprafata desfasurata = 12 mp; construita in anul 1964.
A1.4	82628-C4	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa (P) in suprafata desfasurata = 28 mp. Fara acte.
A1.5		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.756,099 357.417,31	2	494.763,591 357.381,452	36.632
3	494.780,168 357.329,622	4	494.800,073 357.266,481	66.204
5	494.803,44 357.255,8	6	494.823,986 357.263,061	21.791
7	494.914,271 357.294,97	8	494.910,561 357.305,817	11.464
9	494.877,199 357.294,797	10	494.852,016 357.286,479	26.521
11	494.838,33 357.281,958	12	494.825,873 357.277,856	13.115
13	494.819,505 357.275,74	14	494.804,976 357.325,456	51.795
15	494.807,406 357.326,342	16	494.804,473 357.336,547	10.618
17	494.810,745 357.338,616	18	494.817,827 357.340,951	7.457
19	494.811,391 357.376,505	20	494.808,553 357.392,448	16.194
21	494.810,948 357.393,022	22	494.807,194 357.420,468	27.702
23	494.791,106 357.419,879	1	494.756,099 357.417,31	35.101

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	494.763,591 357.381,452	3	494.780,168 357.329,622	54.416
4	494.800,073 357.266,481	5	494.803,44 357.255,8	11.199
6	494.823,986 357.263,061	7	494.914,271 357.294,97	95.758
8	494.910,561 357.305,817	9	494.877,199 357.294,797	35.135
10	494.852,016 357.286,479	11	494.838,33 357.281,958	14.413
12	494.825,873 357.277,856	13	494.819,505 357.275,74	6.71
14	494.804,976 357.325,456	15	494.807,406 357.326,342	2.586
16	494.804,473 357.336,547	17	494.810,745 357.338,616	6.604
18	494.817,827 357.340,951	19	494.811,391 357.376,505	36.132
20	494.808,553 357.392,448	21	494.810,948 357.393,022	2.463
22	494.807,194 357.420,468	23	494.791,106 357.419,879	16.099

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9921

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 257, Jud. Arges, PUNCTUL 'ACASA'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80599	Din acte: 7.327 Masurata: 7.270	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80599-C1	Loc. Cersani, Nr. 257, Jud. Arges, PUNCTUL 'ACASA'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; CASA DE LOCUIT PARTER
A1.2	80599-C2	Loc. Cersani, Nr. 257, Jud. Arges, PUNCTUL 'ACASA'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; GRAJD PARTER

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22627 / 27/08/2024		
Act Notarial nr. 71, din 22/08/2024 emis de Bogos Nicoleta Romanita (CERTIFICAT DE MOSTENITOR);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **DUMITRU IONUŢ**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **DUMITRU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80599	Din acte: 7.327 Masurata: 7.270	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	42	2080,2081	-	
2	arabil	DA	6.270	42	2076,2077,2078,2079	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80599-C1	constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; CASA DE LOCUIT PARTER
A1.2	80599-C2	constructii anexa	Din acte: 61 Masurata: 77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; GRAJD PARTER

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.742,173 357.248,721	2	494.742,537 357.247,788	1.001

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	494.742,537 357.247,788	3	494.778,685 357.260,267	38.241
3	494.778,685 357.260,267	4	494.764,637 357.301,14	43.22
4	494.764,637 357.301,14	5	494.754,188 357.329,202	29.944
5	494.754,188 357.329,202	6	494.744,002 357.357,209	29.802
6	494.744,002 357.357,209	7	494.734,965 357.380,922	25.377
7	494.734,965 357.380,922	8	494.726,05 357.415,123	35.344
8	494.726,05 357.415,123	9	494.725,928 357.415,592	0.485
9	494.725,928 357.415,592	10	494.715,263 357.415,169	10.673
10	494.715,263 357.415,169	11	494.703,487 357.415,417	11.779
11	494.703,487 357.415,417	12	494.670,908 357.415,707	32.58
12	494.670,908 357.415,707	13	494.665,733 357.415,164	5.203
13	494.665,733 357.415,164	14	494.666,68 357.410,775	4.49
14	494.666,68 357.410,775	15	494.675,233 357.379,355	32.563
15	494.675,233 357.379,355	16	494.676,984 357.372,924	6.665
16	494.676,984 357.372,924	17	494.698,536 357.379,166	22.438
17	494.698,536 357.379,166	18	494.705,363 357.353,053	26.991
18	494.705,363 357.353,053	19	494.719,465 357.314,41	41.136
19	494.719,465 357.314,41	1	494.742,173 357.248,721	69.503

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9922

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 251,252, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.500	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 251,252, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp;
A1.2		Loc. Cersani, Nr. 251,252, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;
A1.3		Loc. Cersani, Nr. 251,252, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;
A1.4		Loc. Cersani, Nr. 251,252, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 911, din 05/02/2004 emis de NP CRACIUN IRINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIRIȚĂ V SIMION-SORINEL**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **CHIRIȚĂ V SIMION-SORINEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.000	42	2097,2098,2098/2100,2099	-	
2	faneata	DA	1.000	42	2097,2098,2098/2100,2099	-	
3	arabil	DA	2.500	42	2097,2098,2098/2100,2099	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp;
A1.2		constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;
A1.3		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;
A1.4		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.398,692 357.227,52	2	494.415,037 357.231,417	16.803
2	494.415,037 357.231,417	3	494.410,169 357.320,818	89.533
3	494.410,169 357.320,818	4	494.407,105 357.377,089	56.354
4	494.407,105 357.377,089	5	494.406,974 357.379,489	2.404
5	494.406,974 357.379,489	6	494.405,204 357.415,575	36.129
6	494.405,204 357.415,575	7	494.375,162 357.407,222	31.182
7	494.375,162 357.407,222	8	494.352,534 357.400,93	23.486
8	494.352,534 357.400,93	9	494.361,176 357.344,451	57.136
9	494.361,176 357.344,451	10	494.368,88 357.345,62	7.792
10	494.368,88 357.345,62	11	494.385,163 357.347,955	16.45
11	494.385,163 357.347,955	1	494.398,692 357.227,52	121.193

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9923

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80802	Din acte: 6.100 Masurata: 6.101	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2374 / 29/03/2013		
Act Notarial nr. 955, din 27/03/2013 emis de N.P. GRECU CARMEN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **RIZEA MARIA**	
9191 / 10/04/2024		
Act Notarial nr. 62, din 10/04/2024 emis de Dumitru Sanda Magdalena;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **RIZEA GHIORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

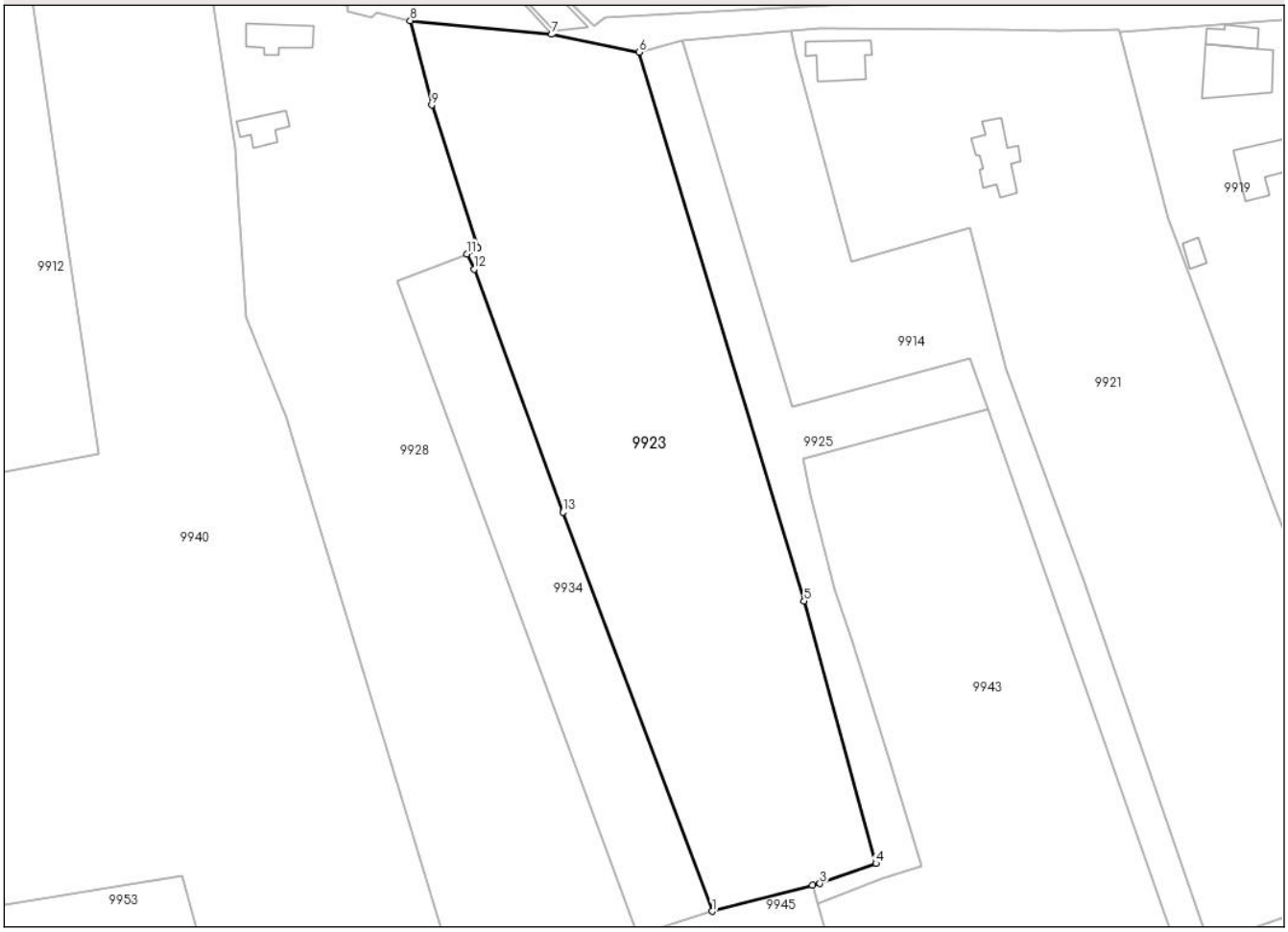
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80802	Din acte: 6.100 Masurata: 6.101	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	6.101	42	2058	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.651,286 357.253,608	2	494.669,779 357.258,352	19.092
2	494.669,779 357.258,352	3	494.671,096 357.258,69	1.36
3	494.671,096 357.258,69	4	494.681,376 357.262,389	10.925
4	494.681,376 357.262,389	5	494.668,188 357.310,567	49.95
5	494.668,188 357.310,567	6	494.637,93 357.411,332	105.21

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.637,93 357.411,332	7	494.621,805 357.414,601	16.453
7	494.621,805 357.414,601	8	494.595,872 357.417,118	26.055
8	494.595,872 357.417,118	9	494.599,838 357.401,62	15.997
9	494.599,838 357.401,62	10	494.608,325 357.375,402	27.557
10	494.608,325 357.375,402	11	494.606,239 357.374,286	2.366
11	494.606,239 357.374,286	12	494.607,65 357.371,522	3.103
12	494.607,65 357.371,522	13	494.623,93 357.326,866	47.531
13	494.623,93 357.326,866	1	494.651,286 357.253,608	78.199

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9924

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 259, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.589	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97380, din 24/07/1997 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION C. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.589	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.589	42	2064	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.812,764 357.420,3	2	494.807,194 357.420,468	5.573
2	494.807,194 357.420,468	3	494.810,948 357.393,022	27.702
3	494.810,948 357.393,022	4	494.808,553 357.392,448	2.463
4	494.808,553 357.392,448	5	494.811,391 357.376,505	16.194
5	494.811,391 357.376,505	6	494.817,827 357.340,951	36.132

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.817,827 357.340,951	7	494.810,745 357.338,616	7.457
7	494.810,745 357.338,616	8	494.825,873 357.277,856	62.615
8	494.825,873 357.277,856	9	494.838,33 357.281,958	13.115
9	494.838,33 357.281,958	1	494.812,764 357.420,3	140.685

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9925

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.567	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

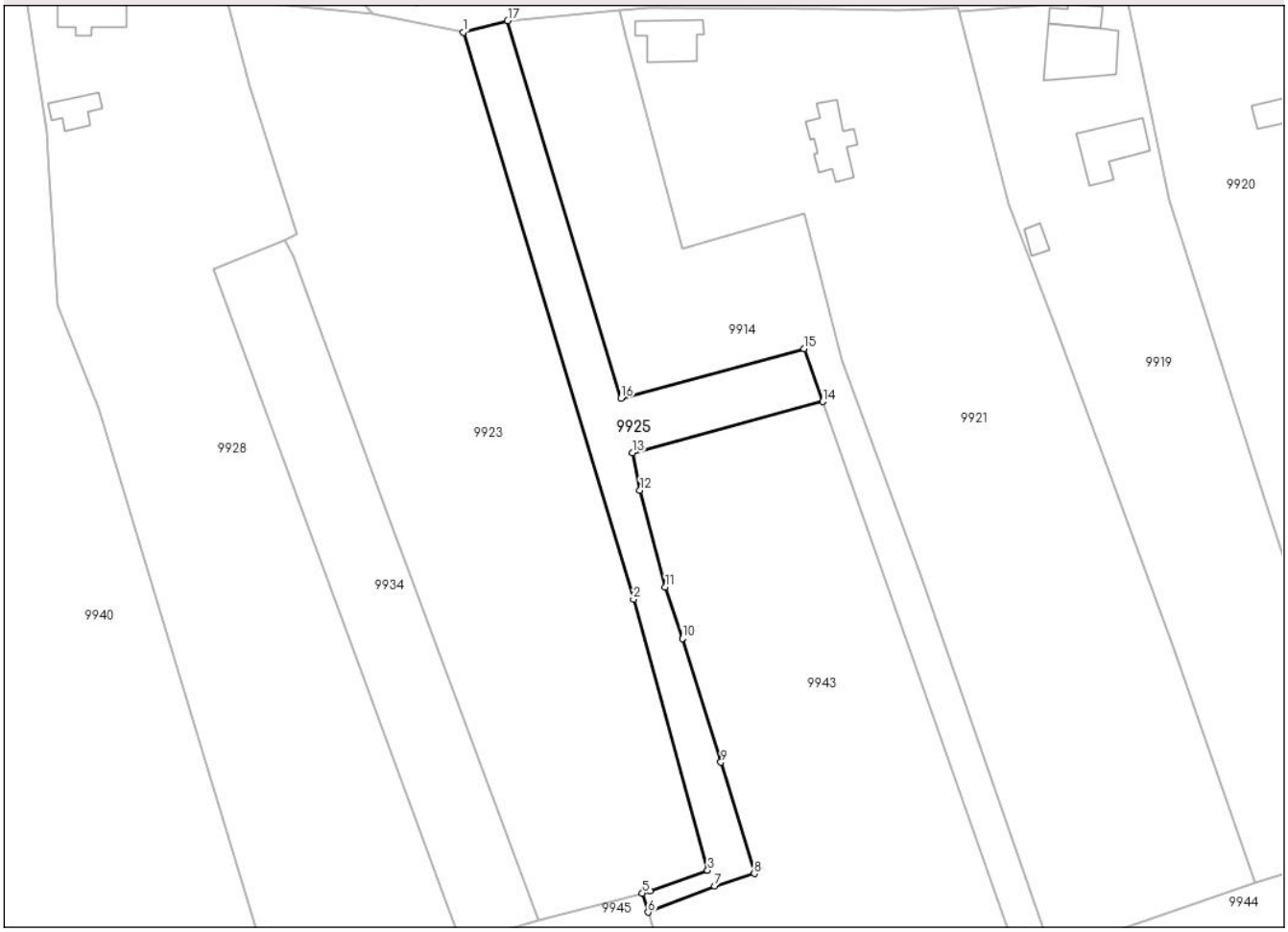
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.567	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.567	42	2058	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.637,93 357.411,332	2	494.668,188 357.310,567	105.21
2	494.668,188 357.310,567	3	494.681,376 357.262,389	49.95
3	494.681,376 357.262,389	4	494.671,096 357.258,69	10.925
4	494.671,096 357.258,69	5	494.669,779 357.258,352	1.36
5	494.669,779 357.258,352	6	494.670,773 357.254,953	3.541

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.670,773 357.254,953	7	494.682,647 357.259,585	12.745
7	494.682,647 357.259,585	8	494.689,674 357.261,819	7.374
8	494.689,674 357.261,819	9	494.683,742 357.281,597	20.648
9	494.683,742 357.281,597	10	494.676,897 357.303,576	23.02
10	494.676,897 357.303,576	11	494.673,839 357.312,76	9.68
11	494.673,839 357.312,76	12	494.669,351 357.329,962	17.778
12	494.669,351 357.329,962	13	494.667,974 357.336,587	6.767
13	494.667,974 357.336,587	14	494.701,859 357.345,702	35.09
14	494.701,859 357.345,702	15	494.698,565 357.355,072	9.932
15	494.698,565 357.355,072	16	494.665,954 357.346,301	33.77
16	494.665,954 357.346,301	17	494.645,812 357.413,387	70.044
17	494.645,812 357.413,387	1	494.637,93 357.411,332	8.145

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9926

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:176
Nr. cadastral vechi:248

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 255, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82207	4.233	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82207-C1	Loc. Cersani, Nr. 255, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
88 / 03/02/2005		
Act Notarial nr. 620, din 03/02/2005 emis de N.P. GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DEACONU IOSIF**, casatorit cu 2) **DEACONU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82207	4.233	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.083	42	2088,2058	-	
2	arabil	DA	3.150	42	2088,2058	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82207-C1	constructii de locuinte	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.468,725 357.423,422	2	494.473,165 357.376,109	47.521
2	494.473,165 357.376,109	3	494.475,55 357.363,653	12.682
3	494.475,55 357.363,653	4	494.482,258 357.328,615	35.674

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	494.482,258 357.328,615	5	494.497,405 357.249,504	80.548
5	494.497,405 357.249,504	6	494.521,448 357.254,893	24.64
6	494.521,448 357.254,893	7	494.506,102 357.331,261	77.895
7	494.506,102 357.331,261	8	494.496,73 357.377,895	47.566
8	494.496,73 357.377,895	9	494.493,796 357.426,434	48.628
9	494.493,796 357.426,434	10	494.489,014 357.425,865	4.816
10	494.489,014 357.425,865	1	494.468,725 357.423,422	20.436

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9927

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 34, din 04/07/2023 emis de BIN BOLOVAN ION COSMIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **GEORGESCU MARIUS**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **GEORGESCU GABRIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

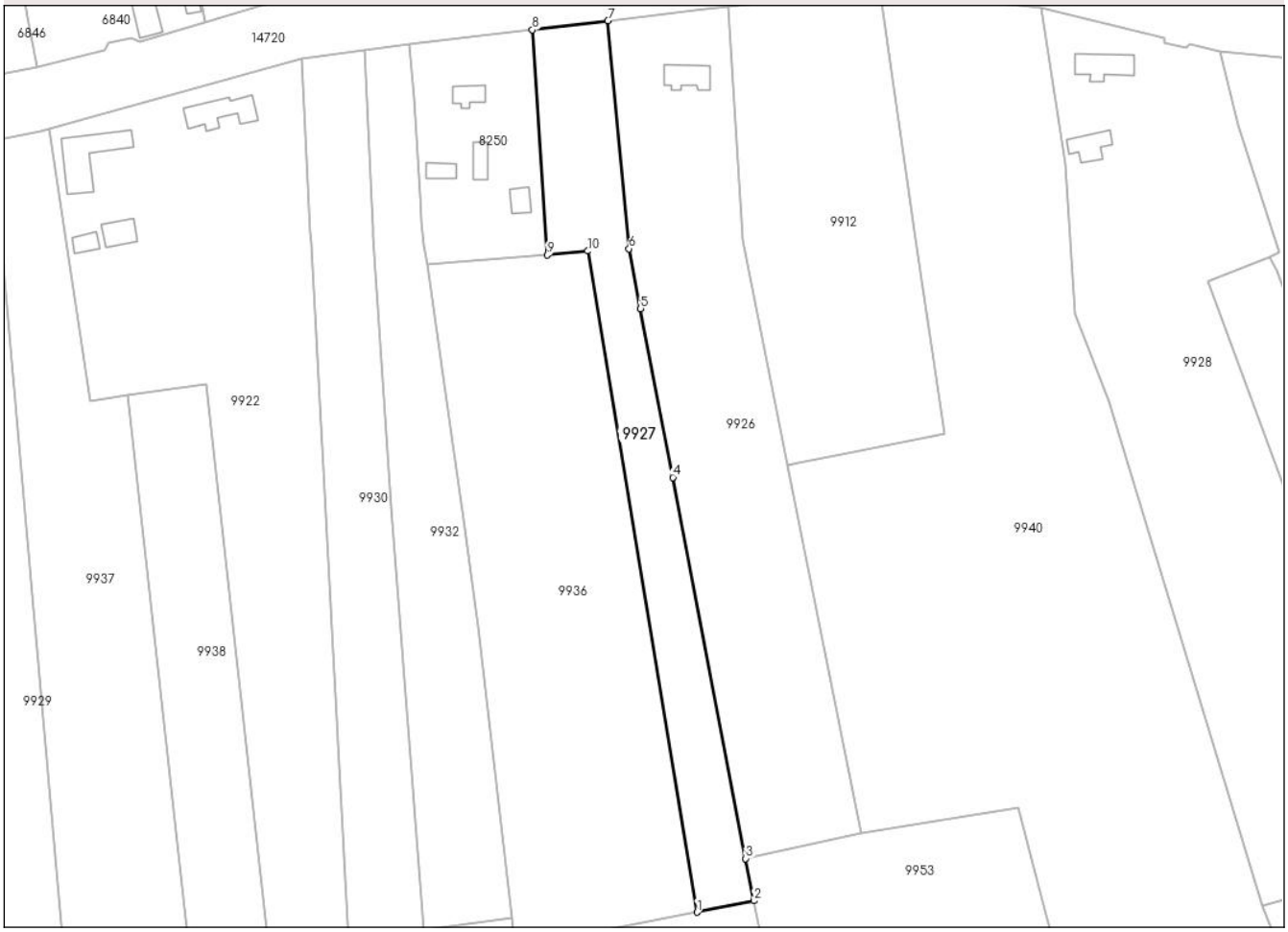
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.200	42	2089/2092	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.487,241 357.238,367	2	494.499,054 357.240,719	12.045
2	494.499,054 357.240,719	3	494.497,405 357.249,504	8.938
3	494.497,405 357.249,504	4	494.482,258 357.328,615	80.548
4	494.482,258 357.328,615	5	494.475,55 357.363,653	35.674
5	494.475,55 357.363,653	6	494.473,165 357.376,109	12.682

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.473,165 357.376,109	7	494.468,725 357.423,422	47.521
7	494.468,725 357.423,422	8	494.453,074 357.421,539	15.764
8	494.453,074 357.421,539	9	494.456,162 357.374,796	46.845
9	494.456,162 357.374,796	10	494.464,57 357.375,615	8.448
10	494.464,57 357.375,615	1	494.487,241 357.238,367	139.108

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9928

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 256, Jud. Arges, pct. Acasa .

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82905	6.000	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82905-C1	Loc. Cersani, Nr. 256, Jud. Arges, pct. Acasa .	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; C1 casa, parter edificata in anul 1966.
A1.2	82905-C2	Loc. Cersani, Nr. 256, Jud. Arges, pct. Acasa .	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; C2 anexa, parter edificata in anul 1966.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22377 / 26/07/2021		
Act Notarial nr. 828, din 23/07/2021 emis de Cirstoiu Marin;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DUŢĂ VASILE**, casatorit cu 2) **DUŢĂ MARIA**	
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;		
B3	Se noteaza radierea constructiei C3.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82905	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	880	42	2058,2084,2085,2082,2086,2087	-	
2	arabil	DA	5.120	42	2058,2084,2085,2082,2086,2087	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82905-C1	constructii de locuinte	Din acte: 52 Masurata: 55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; C1 casa, parter edificata in anul 1966.
A1.2	82905-C2	constructii anexa	Din acte: 21 Masurata: 39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; C2 anexa, parter edificata in anul 1966.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.606,239 357.374,286	2	494.608,325 357.375,402	2.366
2	494.608,325 357.375,402	3	494.599,838 357.401,62	27.557
3	494.599,838 357.401,62	4	494.595,872 357.417,118	15.997
4	494.595,872 357.417,118	5	494.595,826 357.417,118	0.046
5	494.595,826 357.417,118	6	494.589,806 357.418,559	6.19
6	494.589,806 357.418,559	7	494.588,817 357.417,755	1.275
7	494.588,817 357.417,755	8	494.584,423 357.418,762	4.508
8	494.584,423 357.418,762	9	494.584,388 357.419,861	1.1
9	494.584,388 357.419,861	10	494.558,863 357.425,989	26.25
10	494.558,863 357.425,989	11	494.563,753 357.393,7	32.657
11	494.563,753 357.393,7	12	494.564,26 357.385,989	7.728
12	494.564,26 357.385,989	13	494.565,793 357.362,67	23.369
13	494.565,793 357.362,67	14	494.572,984 357.344,44	19.597
14	494.572,984 357.344,44	15	494.604,844 357.239,747	109.433
15	494.604,844 357.239,747	16	494.634,443 357.248,374	30.831
16	494.634,443 357.248,374	17	494.637,559 357.249,342	3.263
17	494.637,559 357.249,342	18	494.593,474 357.369,212	127.72
18	494.593,474 357.369,212	1	494.606,239 357.374,286	13.736

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9929

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 250, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.833	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 480, din 22/12/2006 emis de BNP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIRIŢĂ VICTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.833	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	42	2101-2105,2107,2106,2018-2019	-	
2	faneata	DA	833	42	2101-2105,2107,2106,2018-2019	-	
3	arabil	DA	2.000	42	2101-2105,2107,2106,2018-2019	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.320,89 357.314,073	2	494.328,898 357.316,177	8.28
2	494.328,898 357.316,177	3	494.332,697 357.317,175	3.928
3	494.332,697 357.317,175	4	494.343,117 357.219,106	98.621
4	494.343,117 357.219,106	5	494.356,68 357.218,037	13.605
5	494.356,68 357.218,037	6	494.340,881 357.398,355	181.009
6	494.340,881 357.398,355	7	494.326,569 357.395,191	14.658
7	494.326,569 357.395,191	8	494.307,68 357.391,744	19.201
8	494.307,68 357.391,744	1	494.320,89 357.314,073	78.786

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9930

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82820	2.548	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2531 / 17/02/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. 117, din 07/02/2020 emis de JUDECATORIA COSTESTI (act administrativ nr 900 din 16.02.2021, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 901 din 16.02.2021, emis de PRIMARIA SUSENI;hotarare judecatoreasca nr 01 din 06.01.2021, emis de TRIBUNALUL ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIACONU ILIE**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
10091 / 26/04/2021		
Act Notarial nr. dosar nr. 1106/214/2021, din 06/05/2021 emis de JUDECATORIA COSTESTI (inscris sub semnatura privata nr cerere de chemare in judecata din 22.04.2021, emis de JUDECATORIA COSTESTI);		
C1	se noteaza litigiul din dosar nr. 1106/214/2021 al Judecatoriei Costesti, avand ca obiect obligarea paratului sa -i lase in deplina proprietate si pasnica posesie imobilul teren intravilan in suprafata de 10 mp, trasarea hotarului despartitor si rectificarea cartii funciare nr. 82820 Suseni, reclamanta fiind Voicu Florentina si parat Diaconu Ilie	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82820	2.548	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	42	2093,2094,2095	-	
2	faneata	DA	750	42	2093,2094,2095	-	
3	arabil	DA	1.298	42	2093,2094,2095	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.405,204 357.415,575	2	494.406,974 357.379,489	36.129
2	494.406,974 357.379,489	3	494.407,105 357.377,089	2.404
3	494.407,105 357.377,089	4	494.410,169 357.320,818	56.354

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	494.410,169 357.320,818	5	494.415,037 357.231,417	89.533
5	494.415,037 357.231,417	6	494.430,47 357.234,747	15.788
6	494.430,47 357.234,747	7	494.423,694 357.322,62	88.134
7	494.423,694 357.322,62	8	494.420,044 357.378,814	56.312
8	494.420,044 357.378,814	9	494.419,934 357.380,506	1.696
9	494.419,934 357.380,506	10	494.418,091 357.417,292	36.832
10	494.418,091 357.417,292	1	494.405,204 357.415,575	13.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9931

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges, PCT. LINGA CIMITIR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82322	2.000	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21843 / 16/09/2019		
Act Notarial nr. 5901, din 05/09/2001 emis de N.P. DEACONU IOANA (act administrativ nr 111307 din 17.01.2001, emis de COMISIA JUDETEANA;act administrativ nr 5428 din 11.09.2019, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 5427 din 11.09.2019, emis de PRIMARIA SUSENI;act notarial nr 328 din 05.09.2001, emis de N.P. DEACONU IOANA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

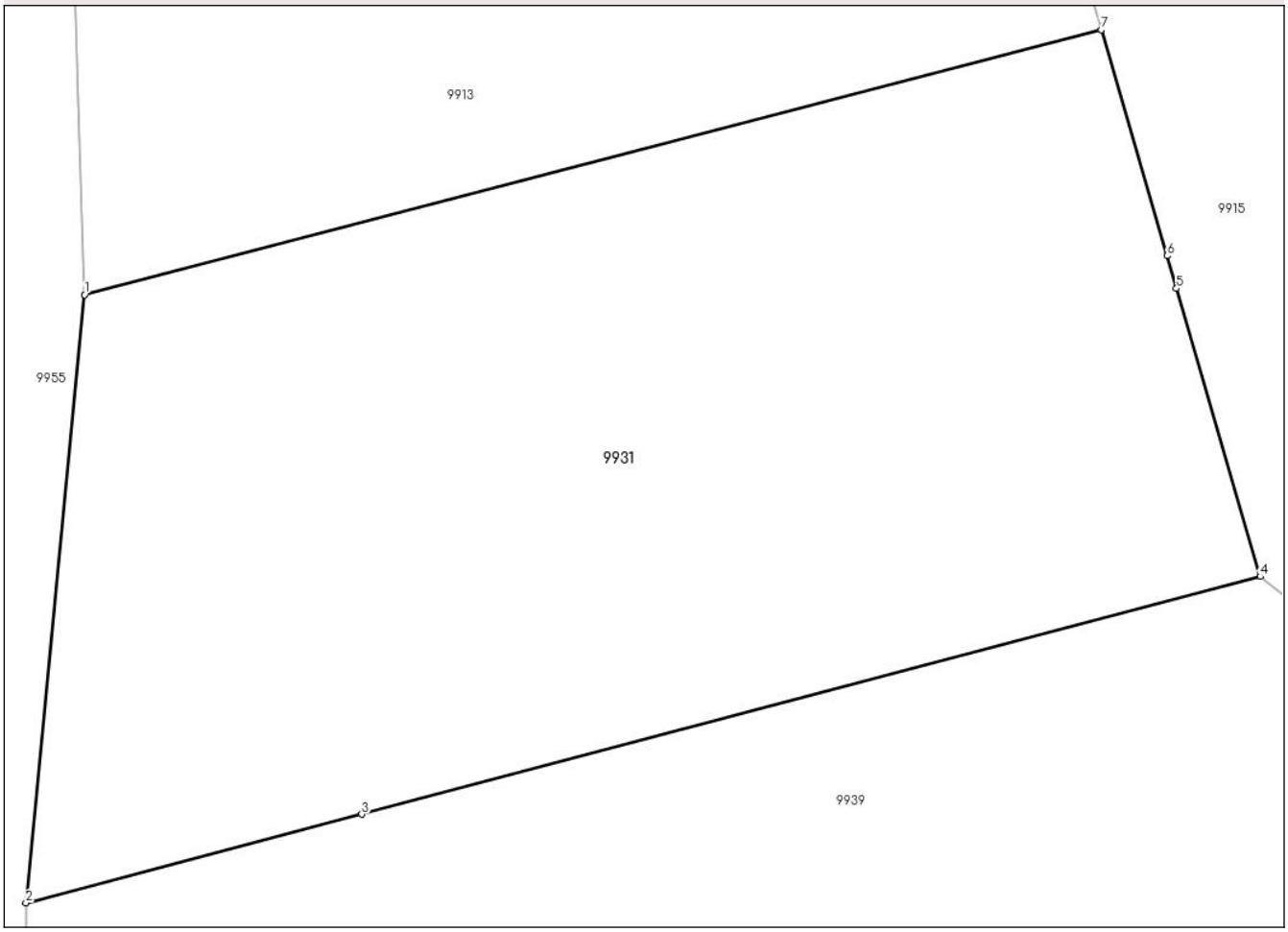
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82322	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.000	42	2058	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.242,113 357.327,338	2	494.238,893 357.293,993	33.5
2	494.238,893 357.293,993	3	494.257,323 357.298,864	19.063
3	494.257,323 357.298,864	4	494.306,632 357.311,895	51.002
4	494.306,632 357.311,895	5	494.302,034 357.327,682	16.443
5	494.302,034 357.327,682	6	494.301,512 357.329,474	1.866

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.301,512 357.329,474	7	494.297,904 357.341,864	12.905
7	494.297,904 357.341,864	1	494.242,113 357.327,338	57.651

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9932

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83434	2.548	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33104 / 24/11/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 117, din 07/02/2020 emis de JUDECATORIA COSTESTI (SENTINTA CIVILA ; hotarare judecatoreasca nr 1 din 06.01.2021, emis de TRIBUNALUL ARGES;hotarare judecatoreasca nr 407 din 20.04.2023, emis de JUDECATORIA COSTESTI;act notarial nr 1521 din 25.11.1982, emis de NSJ ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU FLORENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83434	2.548	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	42	2093,2094,2095	-	
2	faneata	DA	750	42	2093,2094,2095	-	
3	arabil	DA	1.298	42	2093,2094,2095	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.418,091 357.417,292	2	494.419,934 357.380,506	36.832
2	494.419,934 357.380,506	3	494.420,044 357.378,814	1.696
3	494.420,044 357.378,814	4	494.423,694 357.322,62	56.312

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	494.423,694 357.322,62	5	494.430,47 357.234,747	88.134
5	494.430,47 357.234,747	6	494.448,713 357.237,244	18.413
6	494.448,713 357.237,244	7	494.441,885 357.297,678	60.818
7	494.441,885 357.297,678	8	494.438,74 357.319,784	22.329
8	494.438,74 357.319,784	9	494.433,987 357.353,188	33.74
9	494.433,987 357.353,188	10	494.431,187 357.372,868	19.878
10	494.431,187 357.372,868	11	494.430,45 357.376,928	4.126
11	494.430,45 357.376,928	12	494.429,942 357.381,93	5.028
12	494.429,942 357.381,93	13	494.429,825 357.387,166	5.237
13	494.429,825 357.387,166	14	494.428,574 357.407,487	20.359
14	494.428,574 357.407,487	15	494.427,404 357.418,449	11.024
15	494.427,404 357.418,449	1	494.418,091 357.417,292	9.385

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9933

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 929, din 29/09/2008 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

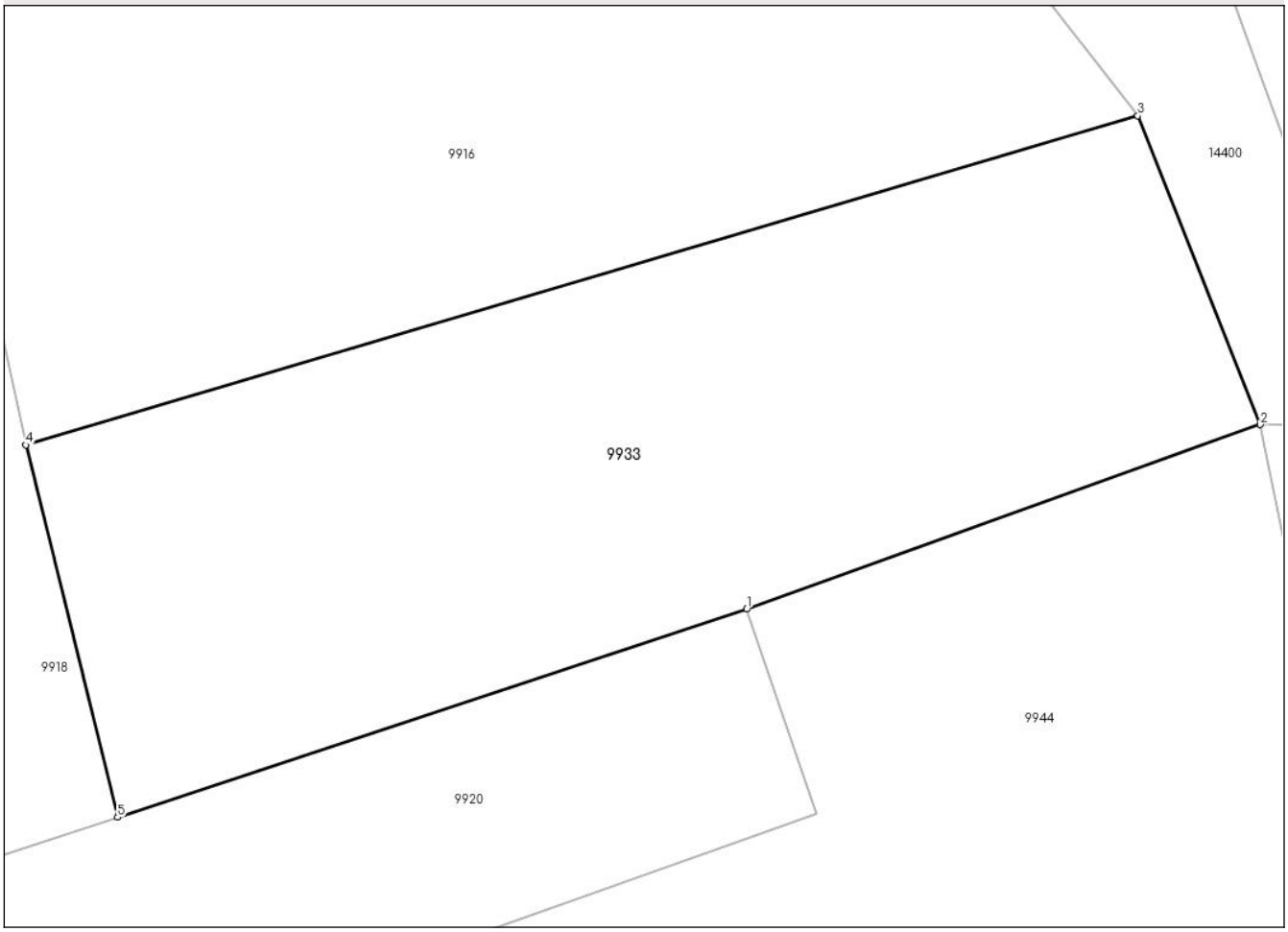
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.200	42	2058	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.910,561 357.305,817	2	494.937,79 357.315,598	28.932
2	494.937,79 357.315,598	3	494.931,297 357.331,959	17.602
3	494.931,297 357.331,959	4	494.872,336 357.314,517	61.487
4	494.872,336 357.314,517	5	494.877,199 357.294,797	20.311
5	494.877,199 357.294,797	1	494.910,561 357.305,817	35.135

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9934

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.810	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

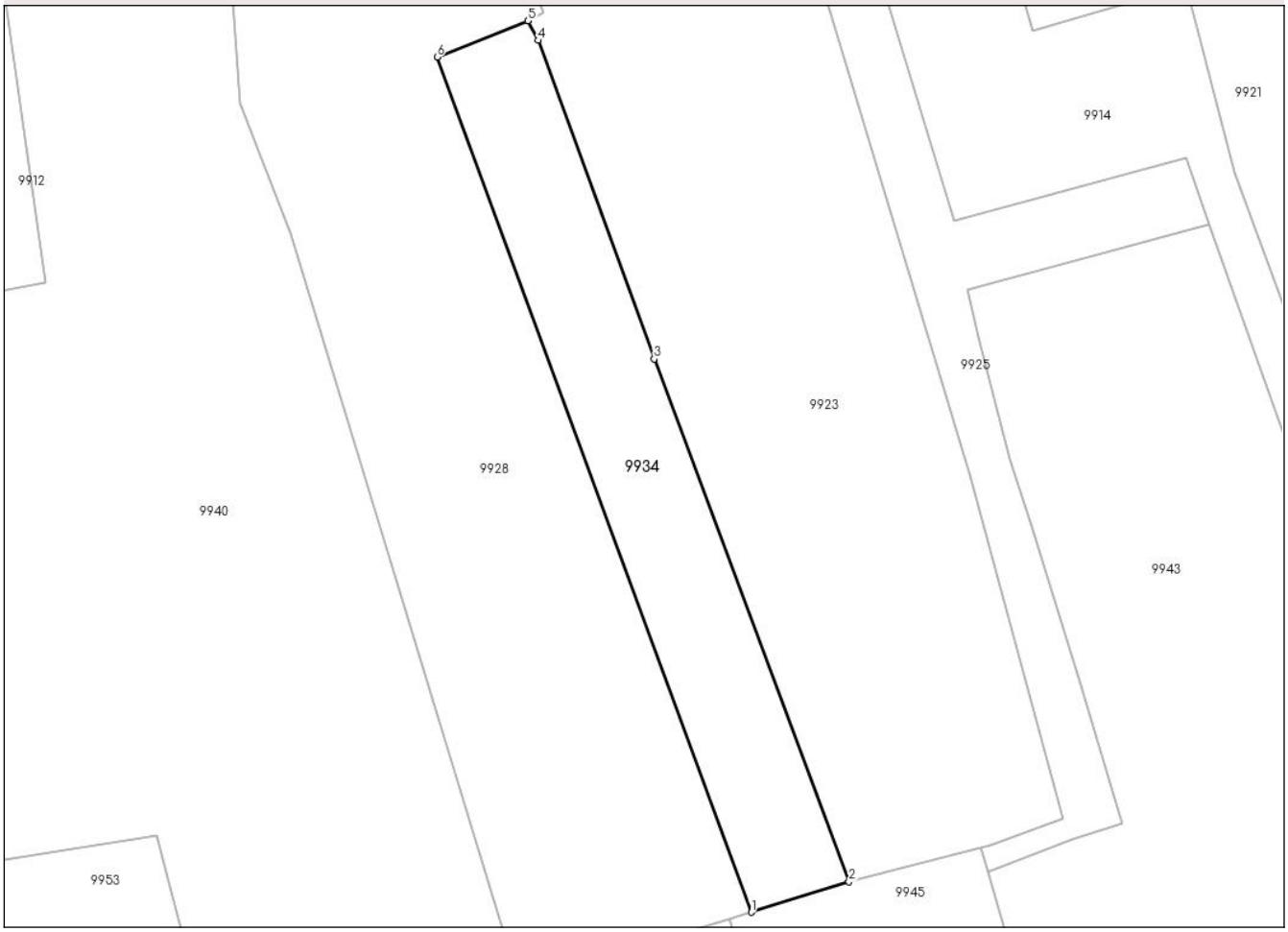
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.810	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.810	42	2058	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.637,559 357.249,342	2	494.651,286 357.253,608	14.375
2	494.651,286 357.253,608	3	494.623,93 357.326,866	78.199
3	494.623,93 357.326,866	4	494.607,65 357.371,522	47.531
4	494.607,65 357.371,522	5	494.606,239 357.374,286	3.103
5	494.606,239 357.374,286	6	494.593,474 357.369,212	13.736

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.593,474 357.369,212	1	494.637,559 357.249,342	127.72

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9935

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 259, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		470	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29670, din 22/11/1993 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION GHERGHINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	470	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	470	42	2058/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.825,873 357.277,856	2	494.810,745 357.338,616	62.615
2	494.810,745 357.338,616	3	494.804,473 357.336,547	6.604
3	494.804,473 357.336,547	4	494.807,406 357.326,342	10.618
4	494.807,406 357.326,342	5	494.804,976 357.325,456	2.586
5	494.804,976 357.325,456	6	494.819,505 357.275,74	51.795

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.819,505 357.275,74	1	494.825,873 357.277,856	6.71

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9936

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 34, din 04/07/2023 emis de BIN BOLOVAN ION COSMIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **GEORGESCU MARIUS**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **GEORGESCU GABRIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

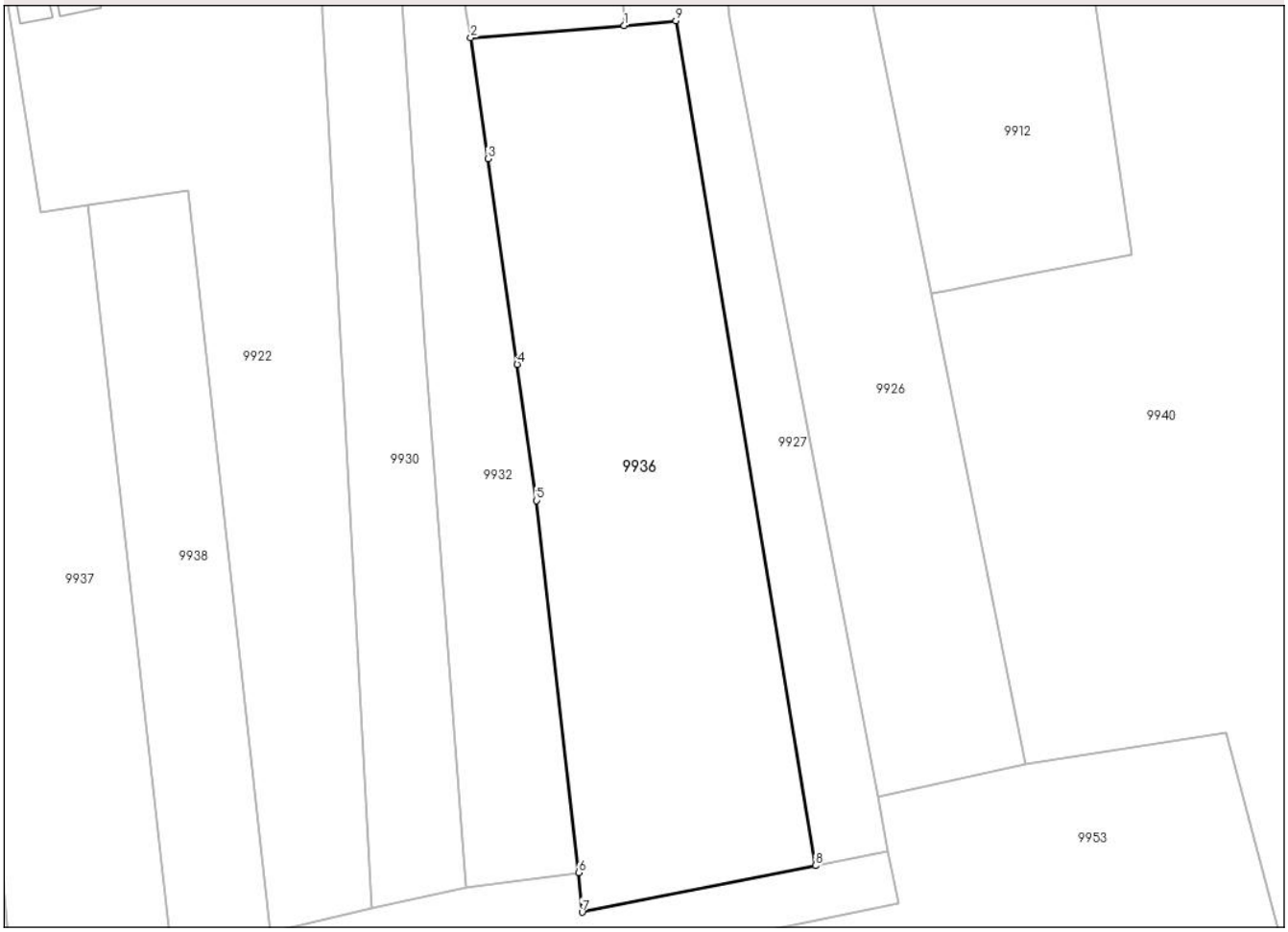
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.000	42	2089,2092	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.456,162 357.374,796	2	494.431,187 357.372,868	25.049
2	494.431,187 357.372,868	3	494.433,987 357.353,188	19.878
3	494.433,987 357.353,188	4	494.438,74 357.319,784	33.74
4	494.438,74 357.319,784	5	494.441,885 357.297,678	22.329
5	494.441,885 357.297,678	6	494.448,713 357.237,244	60.818

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.448,713 357.237,244	7	494.449,298 357.230,813	6.458
7	494.449,298 357.230,813	8	494.487,241 357.238,367	38.688
8	494.487,241 357.238,367	9	494.464,57 357.375,615	139.108
9	494.464,57 357.375,615	1	494.456,162 357.374,796	8.448

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9937

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.832	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 480, din 22/12/2006 emis de BNP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIRIȚĂ FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

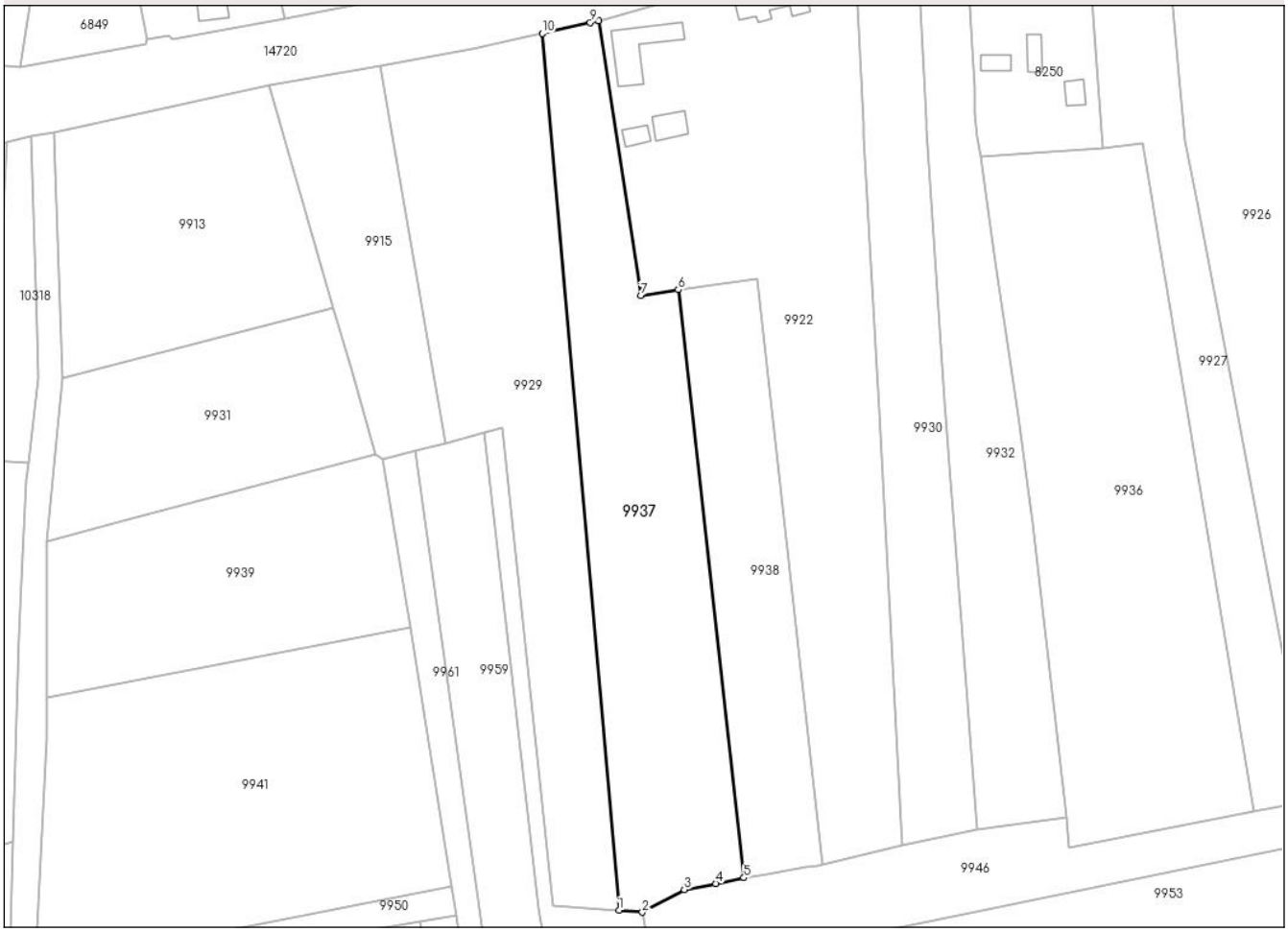
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.832	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	42	2101-2105,2107,2106,2018-2019	-	
2	faneata	DA	832	42	2101-2105,2107,2106,2018-2019	-	
3	arabil	DA	2.000	42	2101-2105,2107,2106,2018-2019	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.356,68 357.218,037	2	494.361,472 357.217,66	4.807
2	494.361,472 357.217,66	3	494.370,161 357.222,295	9.848
3	494.370,161 357.222,295	4	494.376,608 357.223,577	6.573
4	494.376,608 357.223,577	5	494.382,409 357.224,73	5.914
5	494.382,409 357.224,73	6	494.368,88 357.345,62	121.645
6	494.368,88 357.345,62	7	494.361,176 357.344,451	7.792
7	494.361,176 357.344,451	8	494.352,534 357.400,93	57.136
8	494.352,534 357.400,93	9	494.350,772 357.400,541	1.804
9	494.350,772 357.400,541	10	494.340,881 357.398,355	10.13
10	494.340,881 357.398,355	1	494.356,68 357.218,037	181.009

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9938

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 251,252, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 911, din 05/02/2004 emis de NP CRĂCIUN IRINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIRIȚĂ V ILIUȚĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.000	42	2098/2100	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.368,88 357.345,62	2	494.382,409 357.224,73	121.645
2	494.382,409 357.224,73	3	494.387,059 357.225,504	4.714
3	494.387,059 357.225,504	4	494.395,039 357.226,833	8.09
4	494.395,039 357.226,833	5	494.397,602 357.227,26	2.598
5	494.397,602 357.227,26	6	494.398,673 357.227,515	1.101

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.398,673 357.227,515	7	494.398,692 357.227,52	0.02
7	494.398,692 357.227,52	8	494.385,163 357.347,955	121.193
8	494.385,163 357.347,955	1	494.368,88 357.345,62	16.45

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9939

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 589, din 25/05/2009 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL GHERGHINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

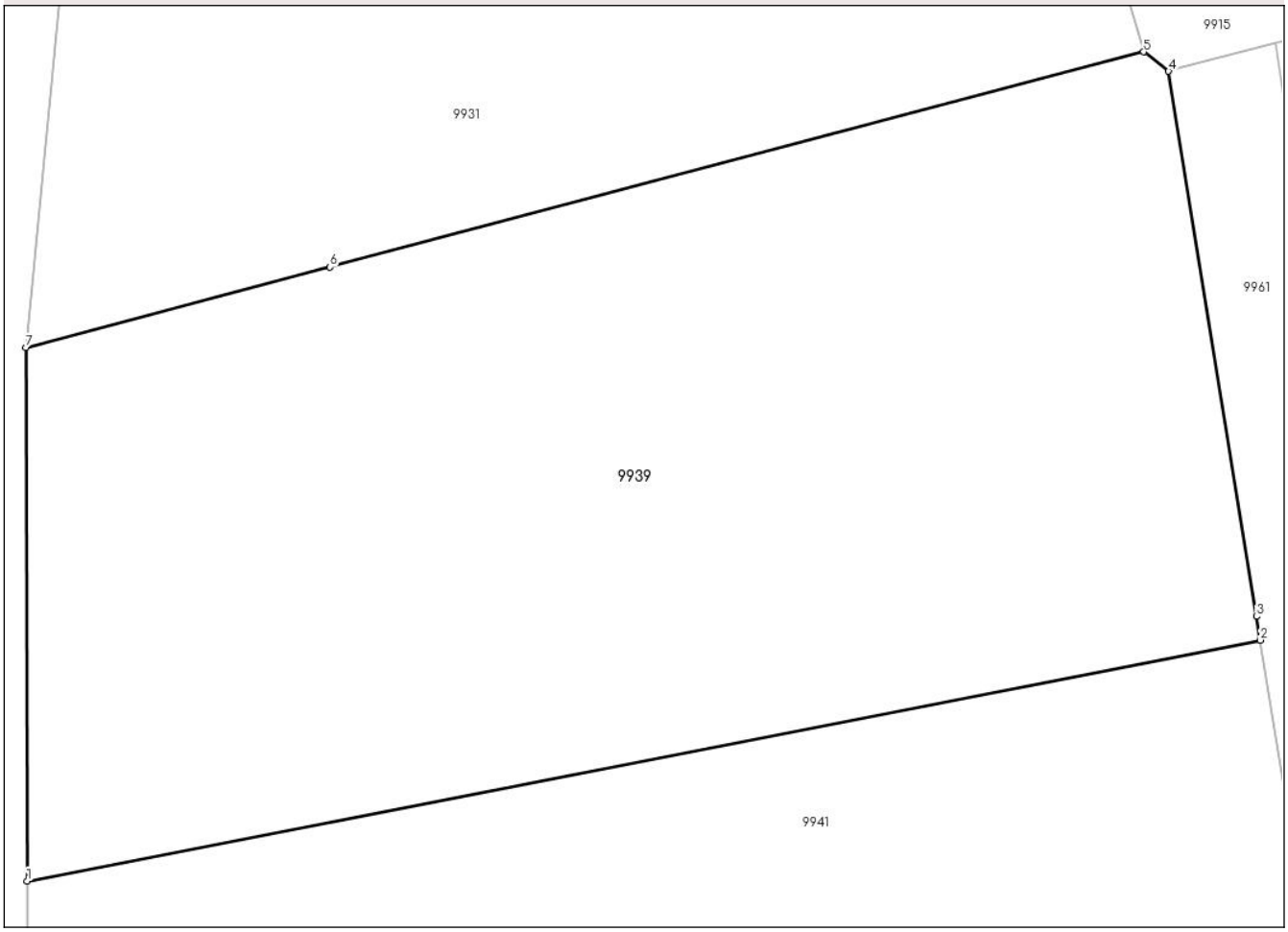
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	42	2053	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.238,972 357.261,696	2	494.313,705 357.276,28	76.143
2	494.313,705 357.276,28	3	494.313,474 357.277,711	1.45
3	494.313,474 357.277,711	4	494.308,156 357.310,727	33.442
4	494.308,156 357.310,727	5	494.306,632 357.311,895	1.92
5	494.306,632 357.311,895	6	494.257,323 357.298,864	51.002

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.257,323 357.298,864	7	494.238,893 357.293,993	19.063
7	494.238,893 357.293,993	1	494.238,972 357.261,696	32.297

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9940

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 244, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17.000	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 48, din 18/07/2017 emis de BIN MIHAELA VLAD;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **ECOVOIU ANICA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **BĂRZOI CONSTANTIN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **FRASINEANU PURECA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	17.000	42	2058	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.554,085 357.260,059	2	494.574,915 357.180,903	81.851
3	494.586,311 357.163,205	4	494.619,378 357.061,649	106.804
5	494.625,942 357.065,006	6	494.639,74 357.069,96	14.66
7	494.655,051 357.073,444	8	494.646,709 357.100,254	28.078
9	494.634,285 357.140,192	10	494.609,778 357.227,123	90.319

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	494.574,915 357.180,903	3	494.586,311 357.163,205	21.05
4	494.619,378 357.061,649	5	494.625,942 357.065,006	7.373
6	494.639,74 357.069,96	7	494.655,051 357.073,444	15.702
8	494.646,709 357.100,254	9	494.634,285 357.140,192	41.826
10	494.609,778 357.227,123	11	494.604,844 357.239,747	13.554

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	494.604,844 357.239,747	12	494.572,984 357.344,44	109.433
13	494.565,793 357.362,67	14	494.564,26 357.385,989	23.369
15	494.563,753 357.393,7	16	494.558,863 357.425,989	32.657
17	494.531,278 357.428,991	18	494.525,444 357.428,817	5.837
19	494.532,758 357.378,058	20	494.538,608 357.337,618	40.861
21	494.519,997 357.333,979	22	494.508,457 357.331,722	11.759
23	494.506,102 357.331,261	24	494.521,448 357.254,893	77.895

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	494.572,984 357.344,44	13	494.565,793 357.362,67	19.597
14	494.564,26 357.385,989	15	494.563,753 357.393,7	7.728
16	494.558,863 357.425,989	17	494.531,278 357.428,991	27.748
18	494.525,444 357.428,817	19	494.532,758 357.378,058	51.283
20	494.538,608 357.337,618	21	494.519,997 357.333,979	18.963
22	494.508,457 357.331,722	23	494.506,102 357.331,261	2.4
24	494.521,448 357.254,893	1	494.554,085 357.260,059	33.043

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9941

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.400	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2730, din 30/11/2001 emis de NP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

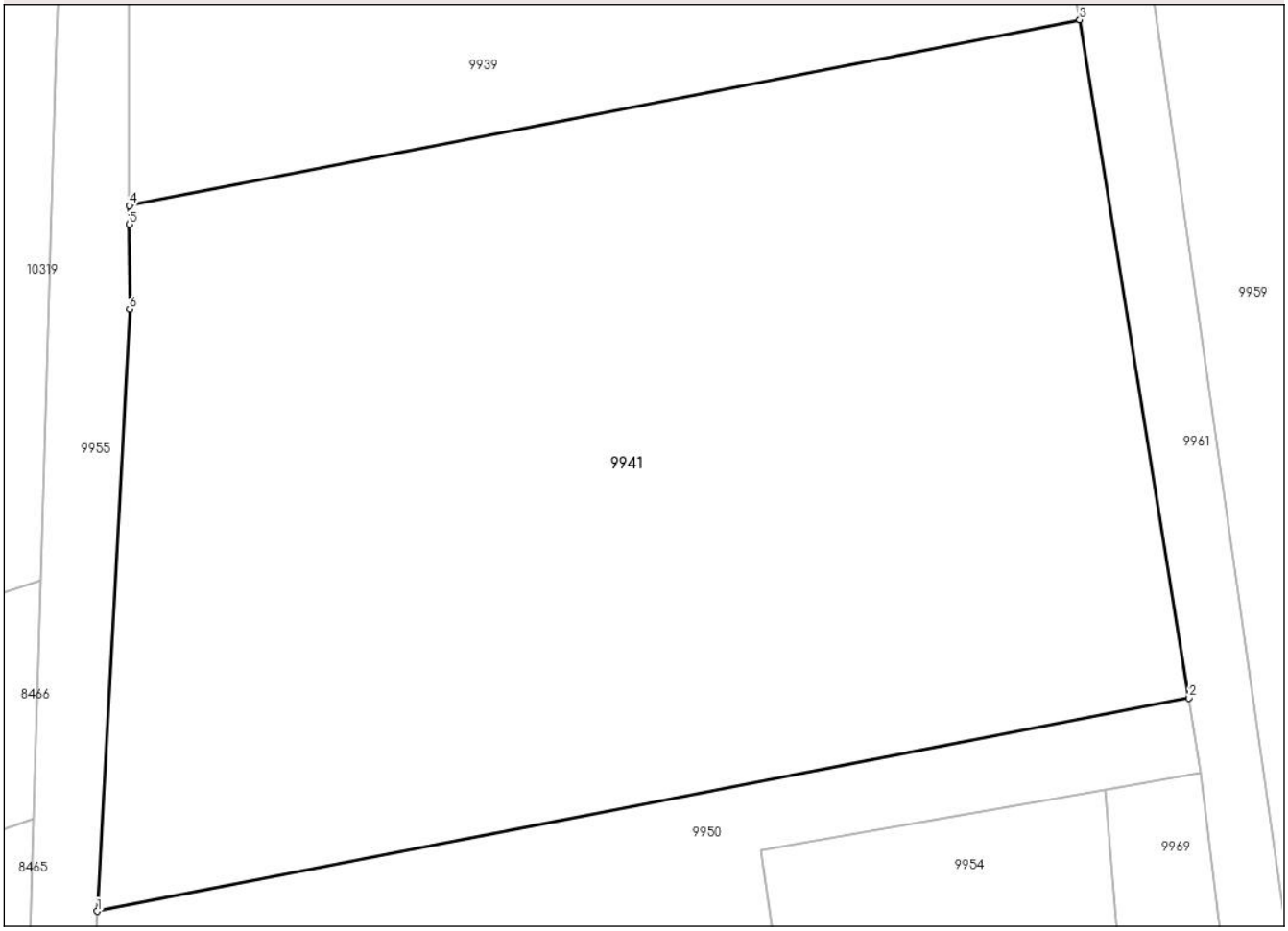
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.400	42	2053	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.236,456 357.206,262	2	494.322,285 357.223,012	87.448
2	494.322,285 357.223,012	3	494.313,705 357.276,28	53.955
3	494.313,705 357.276,28	4	494.238,972 357.261,696	76.143
4	494.238,972 357.261,696	5	494.238,976 357.260,216	1.48
5	494.238,976 357.260,216	6	494.238,992 357.253,55	6.666

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.238,992 357.253,55	1	494.236,456 357.206,262	47.356

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9942

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 237C, Jud. Arges, Nr.237

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82058	Din acte: 2.041 Masurata: 2.024	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82058-C1	Loc. Cersani, Nr. 237C, Jud. Arges, Nr. 237	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:252 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16288 / 25/07/2018		
Act Notarial nr. 1165, din 24/07/2018 emis de Grecu Carmen;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 82058 a imobilului cu numarul cadastral 82058/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 82030 inscris in cartea funciara 82030;	A1
Act Notarial nr. 2987, din 07/12/2004 emis de B.N.P. GRECU CARMEN (act administrativ nr 3329 din 21.06.2011, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 580 din 08.02.2018, emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr 1913 din 04.04.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;act administrativ nr 164 din 15.01.2014, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 129954 din 15.11.2004, emis de C.J.P.S.D.P.A.T. ARGES;act administrativ nr 581 din 08.02.2018, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN FLOREA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 82030/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 3212 din 08/03/2018;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CONSTANTIN FLOREA**, casatorit cu 2) **CONSTANTIN AURELIA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 82030/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 3212 din 08/03/2018;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

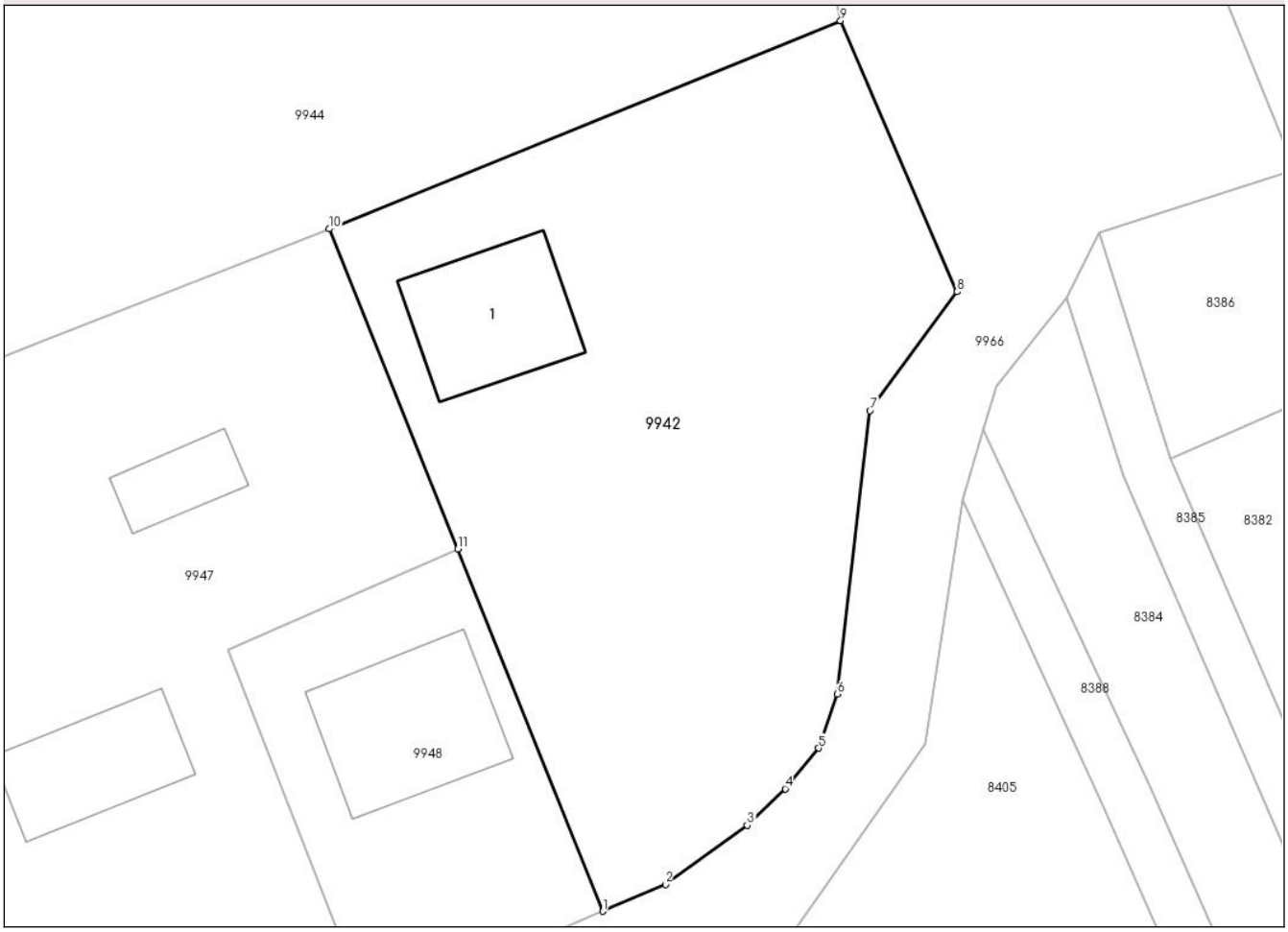
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82058	Din acte: 2.041 Masurata: 2.024	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	416	42	2173,2176	-	
2	faneata	DA	1.608	42	2173,2176	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82058-C1	constructii de locuinte	126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:252 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.927,34 357.202,446	2	494.932,339 357.204,576	5.434
2	494.932,339 357.204,576	3	494.938,854 357.209,295	8.045

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	494.938,854 357.209,295	4	494.941,877 357.212,208	4.198
4	494.941,877 357.212,208	5	494.944,543 357.215,442	4.191
5	494.944,543 357.215,442	6	494.946,042 357.219,755	4.566
6	494.946,042 357.219,755	7	494.948,639 357.242,36	22.754
7	494.948,639 357.242,36	8	494.955,59 357.251,814	11.734
8	494.955,59 357.251,814	9	494.946,301 357.273,424	23.522
9	494.946,301 357.273,424	10	494.905,522 357.256,832	44.025
10	494.905,522 357.256,832	11	494.915,788 357.231,319	27.501
11	494.915,788 357.231,319	1	494.927,34 357.202,446	31.098

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9943

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 241, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83243	7.302	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	83243-C1	Loc. Cersani, Nr. 241, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:114 mp; Casa de locuit P+M construita in anul 2018

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23290 / 28/10/2022		
Act Notarial nr. 358, din 28/02/2017 emis de BNP Carmen Grecu (act administrativ nr 5785 din 24.10.2022, emis de Primaria Suseni;act notarial nr 33 din 28.02.2017, emis de BNP Carmen Grecu;act administrativ nr 5786 din 24.10.2022, emis de Primaria Suseni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RIZEA IONICĂ**	
Act Administrativ nr. 5782, din 24/10/2022 emis de Primaria Suseni;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **RIZEA IONICĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83243	7.302	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	641	42	2152,2153,2154,2058	-	
2	livada	DA	1.232	42	2152,2153,2154,2058	-	
3	arabil	DA	5.429	42	2152,2153,2154,2058	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	83243-C1	constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:114 mp; Casa de locuit P+M construita in anul 2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.739,003 357.097,041	2	494.736,87 357.102,351	5.722

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	494.736,87 357.102,351	3	494.735,449 357.105,236	3.216

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	494.735,449 357.105,236	4	494.730,055 357.115,521	11.614
5	494.723,449 357.128,984	6	494.721,066 357.136,51	7.894
7	494.717,178 357.150,015	8	494.712,756 357.166,364	16.936
9	494.711,879 357.172,208	10	494.708,487 357.195,349	23.388
11	494.697,288 357.228,185	12	494.736,391 357.247,48	43.604
13	494.701,859 357.345,702	14	494.667,974 357.336,587	35.09
15	494.669,351 357.329,962	16	494.673,839 357.312,76	17.778
17	494.676,897 357.303,576	18	494.683,742 357.281,597	23.02
19	494.689,674 357.261,819	20	494.682,647 357.259,585	7.374
21	494.670,773 357.254,953	22	494.676,137 357.236,365	19.346
23	494.680,652 357.221,581	24	494.681,939 357.215,749	5.972
25	494.683,499 357.208,68	26	494.688,68 357.188,733	20.609
27	494.697,342 357.163,142	28	494.704,197 357.137,247	26.787
29	494.710,112 357.119,995	30	494.715,798 357.101,431	19.415
31	494.719,866 357.088,728	32	494.722,655 357.090,059	3.09
33	494.722,153 357.090,895	34	494.726,418 357.092,777	4.662
35	494.726,585 357.091,857	1	494.739,003 357.097,041	13.457

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	494.730,055 357.115,521	5	494.723,449 357.128,984	14.996
6	494.721,066 357.136,51	7	494.717,178 357.150,015	14.054
8	494.712,756 357.166,364	9	494.711,879 357.172,208	5.909
10	494.708,487 357.195,349	11	494.697,288 357.228,185	34.693
12	494.736,391 357.247,48	13	494.701,859 357.345,702	104.115
14	494.667,974 357.336,587	15	494.669,351 357.329,962	6.767
16	494.673,839 357.312,76	17	494.676,897 357.303,576	9.68
18	494.683,742 357.281,597	19	494.689,674 357.261,819	20.648
20	494.682,647 357.259,585	21	494.670,773 357.254,953	12.745
22	494.676,137 357.236,365	23	494.680,652 357.221,581	15.458
24	494.681,939 357.215,749	25	494.683,499 357.208,68	7.239
26	494.688,68 357.188,733	27	494.697,342 357.163,142	27.017
28	494.704,197 357.137,247	29	494.710,112 357.119,995	18.238
30	494.715,798 357.101,431	31	494.719,866 357.088,728	13.338
32	494.722,655 357.090,059	33	494.722,153 357.090,895	0.975
34	494.726,418 357.092,777	35	494.726,585 357.091,857	0.935

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9944

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 240, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 12.500 Masurata: 13.182	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 240, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp;
A1.2		Loc. Cersani, Nr. 240, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;
A1.3		Loc. Cersani, Nr. 240, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;
A1.4		Loc. Cersani, Nr. 240, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;
A1.5		Loc. Cersani, Nr. 240, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 12.500 Masurata: 13.182	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	42	2155,2156 /2166/2165, 2058,2157	-	
2	faneata	DA	2.650	42	2155,2156 /2166/2165, 2058,2157	-	
3	arabil	DA	9.532	42	2155,2156 /2166/2165, 2058,2157	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp;
A1.2		constructii anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;
A1.3		constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;
A1.4		constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;
A1.5		constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.788,561 357.177,454	2	494.774,532 357.204,426	30.402
3	494.814,507 357.220,194	4	494.835,169 357.228,872	22.41
5	494.850,142 357.234,897	6	494.881,418 357.247,407	33.685
7	494.905,522 357.256,832	8	494.946,301 357.273,424	44.025
9	494.937,79 357.315,598	10	494.910,561 357.305,817	28.932
11	494.914,271 357.294,97	12	494.823,986 357.263,061	95.758
13	494.803,44 357.255,8	14	494.800,073 357.266,481	11.199
15	494.778,685 357.260,267	16	494.742,537 357.247,788	38.241
17	494.742,173 357.248,721	18	494.736,391 357.247,48	5.914
19	494.697,288 357.228,185	20	494.708,487 357.195,349	34.693
21	494.711,879 357.172,208	22	494.712,756 357.166,364	5.909
23	494.717,178 357.150,015	24	494.722,503 357.150,841	5.389
25	494.746,472 357.159,201	26	494.748,275 357.159,829	1.909
27	494.760,903 357.163,516	28	494.767,98 357.166,543	7.697
29	494.778,283 357.170,16	30	494.789,634 357.174,963	12.325

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	494.774,532 357.204,426	3	494.814,507 357.220,194	42.972
4	494.835,169 357.228,872	5	494.850,142 357.234,897	16.14
6	494.881,418 357.247,407	7	494.905,522 357.256,832	25.881
8	494.946,301 357.273,424	9	494.937,79 357.315,598	43.024
10	494.910,561 357.305,817	11	494.914,271 357.294,97	11.464
12	494.823,986 357.263,061	13	494.803,44 357.255,8	21.791
14	494.800,073 357.266,481	15	494.778,685 357.260,267	22.272
16	494.742,537 357.247,788	17	494.742,173 357.248,721	1.001
18	494.736,391 357.247,48	19	494.697,288 357.228,185	43.604
20	494.708,487 357.195,349	21	494.711,879 357.172,208	23.388
22	494.712,756 357.166,364	23	494.717,178 357.150,015	16.936
24	494.722,503 357.150,841	25	494.746,472 357.159,201	25.385
26	494.748,275 357.159,829	27	494.760,903 357.163,516	13.155
28	494.767,98 357.166,543	29	494.778,283 357.170,16	10.919
30	494.789,634 357.174,963	1	494.788,561 357.177,454	2.712

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9945

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.661	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

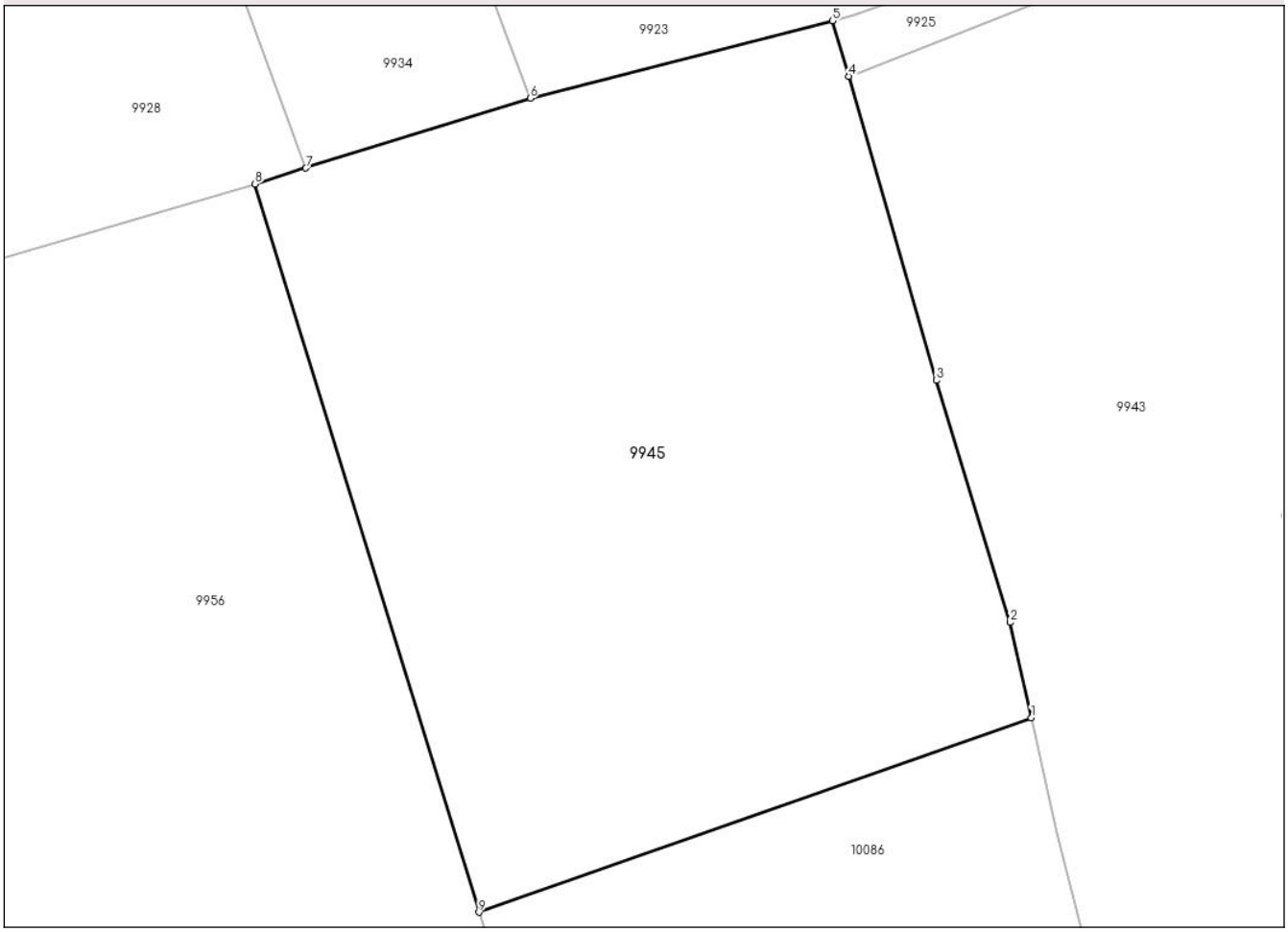
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.661	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.661	42	2058	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.681,939 357.215,749	2	494.680,652 357.221,581	5.972
2	494.680,652 357.221,581	3	494.676,137 357.236,365	15.458
3	494.676,137 357.236,365	4	494.670,773 357.254,953	19.346
4	494.670,773 357.254,953	5	494.669,779 357.258,352	3.541
5	494.669,779 357.258,352	6	494.651,286 357.253,608	19.092

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.651,286 357.253,608	7	494.637,559 357.249,342	14.375
7	494.637,559 357.249,342	8	494.634,443 357.248,374	3.263
8	494.634,443 357.248,374	9	494.648,146 357.203,871	46.565
9	494.648,146 357.203,871	1	494.681,939 357.215,749	35.82

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9946

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.869	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.869	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.869	42	2129,2053	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.487,241 357.238,367	2	494.449,298 357.230,813	38.688
2	494.449,298 357.230,813	3	494.448,713 357.237,244	6.458
3	494.448,713 357.237,244	4	494.430,47 357.234,747	18.413
4	494.430,47 357.234,747	5	494.415,037 357.231,417	15.788
5	494.415,037 357.231,417	6	494.398,692 357.227,52	16.803

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.398,692 357.227,52	7	494.398,673 357.227,515	0.02
7	494.398,673 357.227,515	8	494.397,602 357.227,26	1.101
8	494.397,602 357.227,26	9	494.395,039 357.226,833	2.598
9	494.395,039 357.226,833	10	494.387,059 357.225,504	8.09
10	494.387,059 357.225,504	11	494.382,409 357.224,73	4.714
11	494.382,409 357.224,73	12	494.376,608 357.223,577	5.914
12	494.376,608 357.223,577	13	494.370,161 357.222,295	6.573
13	494.370,161 357.222,295	14	494.361,472 357.217,66	9.848
14	494.361,472 357.217,66	15	494.362,22 357.213,606	4.122
15	494.362,22 357.213,606	16	494.363,942 357.204,284	9.48
16	494.363,942 357.204,284	17	494.500,767 357.232,283	139.66
17	494.500,767 357.232,283	18	494.499,054 357.240,719	8.608
18	494.499,054 357.240,719	1	494.487,241 357.238,367	12.045

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9947

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 237, Jud. Arges, Nr.237

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82056	3.022	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82056-C1	Loc. Cersani, Nr. 237, Jud. Arges, Nr. 237	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;
A1.2	82056-C2	Loc. Cersani, Nr. 237, Jud. Arges, Nr. 237	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp;
A1.3	82056-C3	Loc. Cersani, Nr. 237, Jud. Arges, Nr. 237	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:242 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16288 / 25/07/2018		
Act Notarial nr. 1165, din 24/07/2018 emis de Grecu Carmen;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 82056 a imobilului cu numarul cadastral 82056/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 82030 inscris in cartea funciara 82030;	A1
16289 / 25/07/2018		
Act Notarial nr. 1166, din 24/07/2018 emis de Grecu Carmen;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CONSTANTIN ADRIAN** 2) **CONSTANTIN FLOAREA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

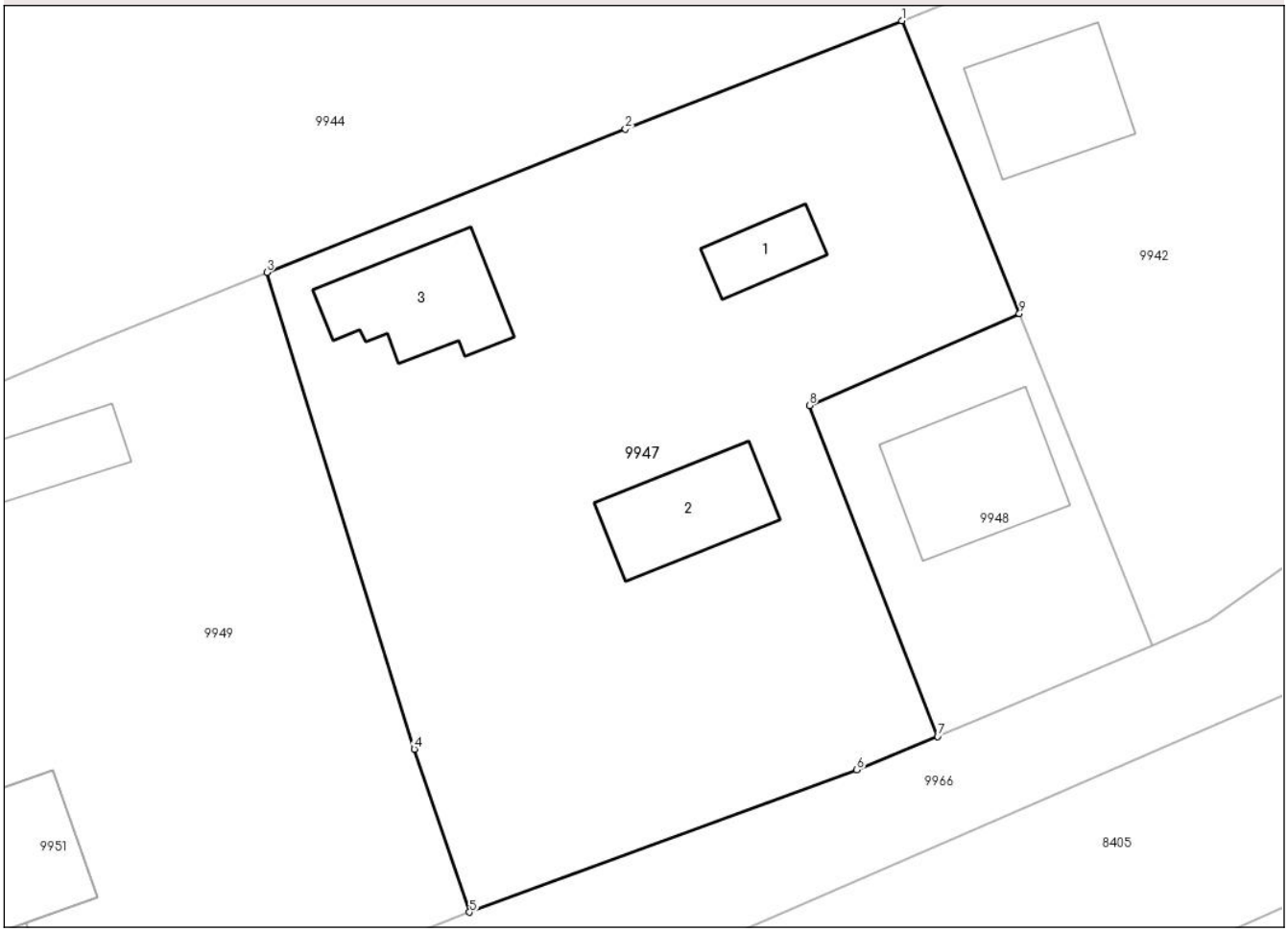
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82056	3.022	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.055	42	2172,2173,2176	-	
2	faneata	DA	519	42	2172,2173,2176	-	
3	livada	DA	448	42	2172,2173,2176	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82056-C1	constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;
A1.2	82056-C2	constructii anexa	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp;
A1.3	82056-C3	constructii de locuinte	121	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:242 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.905,522 357.256,832	2	494.881,418 357.247,407	25.881
2	494.881,418 357.247,407	3	494.850,142 357.234,897	33.685
3	494.850,142 357.234,897	4	494.863,012 357.193,386	43.46
4	494.863,012 357.193,386	5	494.867,836 357.179,174	15.008
5	494.867,836 357.179,174	6	494.901,599 357.191,569	35.966
6	494.901,599 357.191,569	7	494.908,649 357.194,492	7.632
7	494.908,649 357.194,492	8	494.897,475 357.223,326	30.923
8	494.897,475 357.223,326	9	494.915,788 357.231,319	19.981
9	494.915,788 357.231,319	1	494.905,522 357.256,832	27.501

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9948

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 237B, Jud. Arges, Nr.237

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82057	625	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 237B, Jud. Arges, Nr. 237	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16288 / 25/07/2018		
Act Notarial nr. 1165, din 24/07/2018 emis de Grecu Carmen;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 82057 a imobilului cu numarul cadastral 82057/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 82030 inscris in cartea funciara 82030;	A1
16290 / 25/07/2018		
Act Notarial nr. 1172, din 24/07/2018 emis de Grecu Carmen;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN MIHAELA**, necasatorita	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CONSTANTIN MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

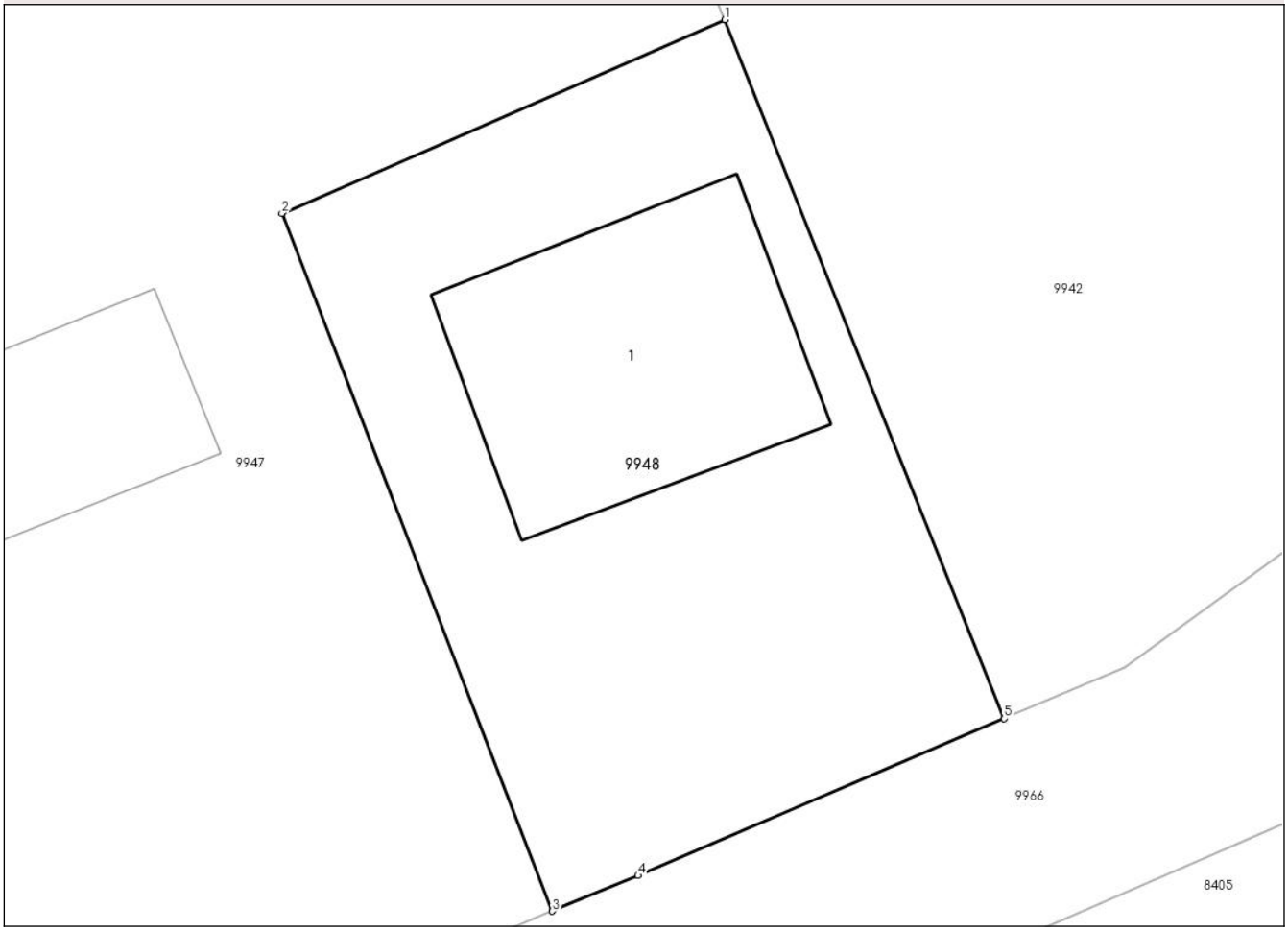
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82057	625	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	625	42	2173	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	149	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.915,788 357.231,319	2	494.897,475 357.223,326	19.981
2	494.897,475 357.223,326	3	494.908,649 357.194,492	30.923
3	494.908,649 357.194,492	4	494.912,205 357.195,966	3.849
4	494.912,205 357.195,966	5	494.927,34 357.202,446	16.464

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	494.927,34 357.202,446	1	494.915,788 357.231,319	31.098

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9949

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges, PUNCT'ACASA'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80510	Din acte: 2.110 Masurata: 2.120	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80510-C1	Loc. Cersani, Jud. Arges, PUNCT'ACASA'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; Constr.din boltari

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12073 / 29/11/2011		
Act Notarial nr. 1240, din 25/11/2011 emis de BNP NEACSU ALEXANDRU;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 80510 a imobilului cu numarul cadastral 80510/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80481 inscris in cartea funciara 80481;	A1
12077 / 29/11/2011		
Act Notarial nr. 1242, din 25/11/2011 emis de BNP NEACSU ALEXANDRU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, bun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN VALERICA**	
8417 / 05/07/2019		
Act Notarial nr. 889, din 04/07/2019 emis de Caunei Florescu Mariana;		
B6	in baza declaratiei aut. nr. 889/04.07.2019 la N.P. Caunei Florescu Mariana se noteaza afectatiunea speciala a imobilului cu nr. cadastral 80510 destinat constituirii patrimoniului de afectatiune al CONSTANTIN VALERICĂ INTREPRINDERE FAMILIALĂ	A1
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CONSTANTIN VALERICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

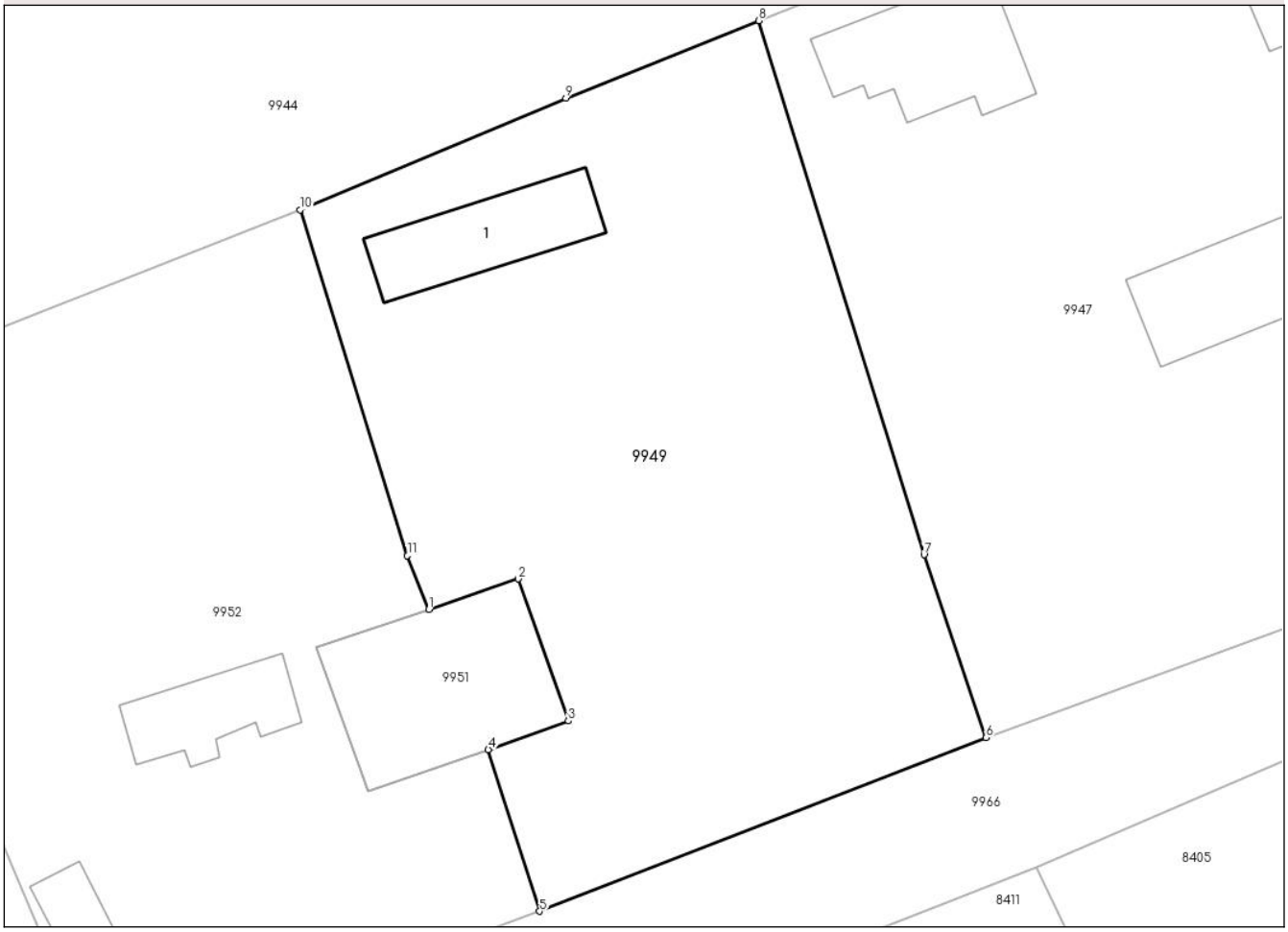
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80510	Din acte: 2.110 Masurata: 2.120	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	562	42	2169	-	
2	livada	DA	1.558	42	2171	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80510-C1	constructii anexa	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; Constr.din boltari

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.824,527 357.189,146	2	494.831,479 357.191,507	7.342
2	494.831,479 357.191,507	3	494.835,355 357.180,477	11.691
3	494.835,355 357.180,477	4	494.829,146 357.178,254	6.595

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	494.829,146 357.178,254	5	494.833,128 357.165,683	13.187
5	494.833,128 357.165,683	6	494.867,836 357.179,174	37.238
6	494.867,836 357.179,174	7	494.863,012 357.193,386	15.008
7	494.863,012 357.193,386	8	494.850,142 357.234,897	43.46
8	494.850,142 357.234,897	9	494.835,169 357.228,872	16.14
9	494.835,169 357.228,872	10	494.814,507 357.220,194	22.41
10	494.814,507 357.220,194	11	494.822,856 357.193,315	28.146
11	494.822,856 357.193,315	1	494.824,527 357.189,146	4.491

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9950

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.332	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

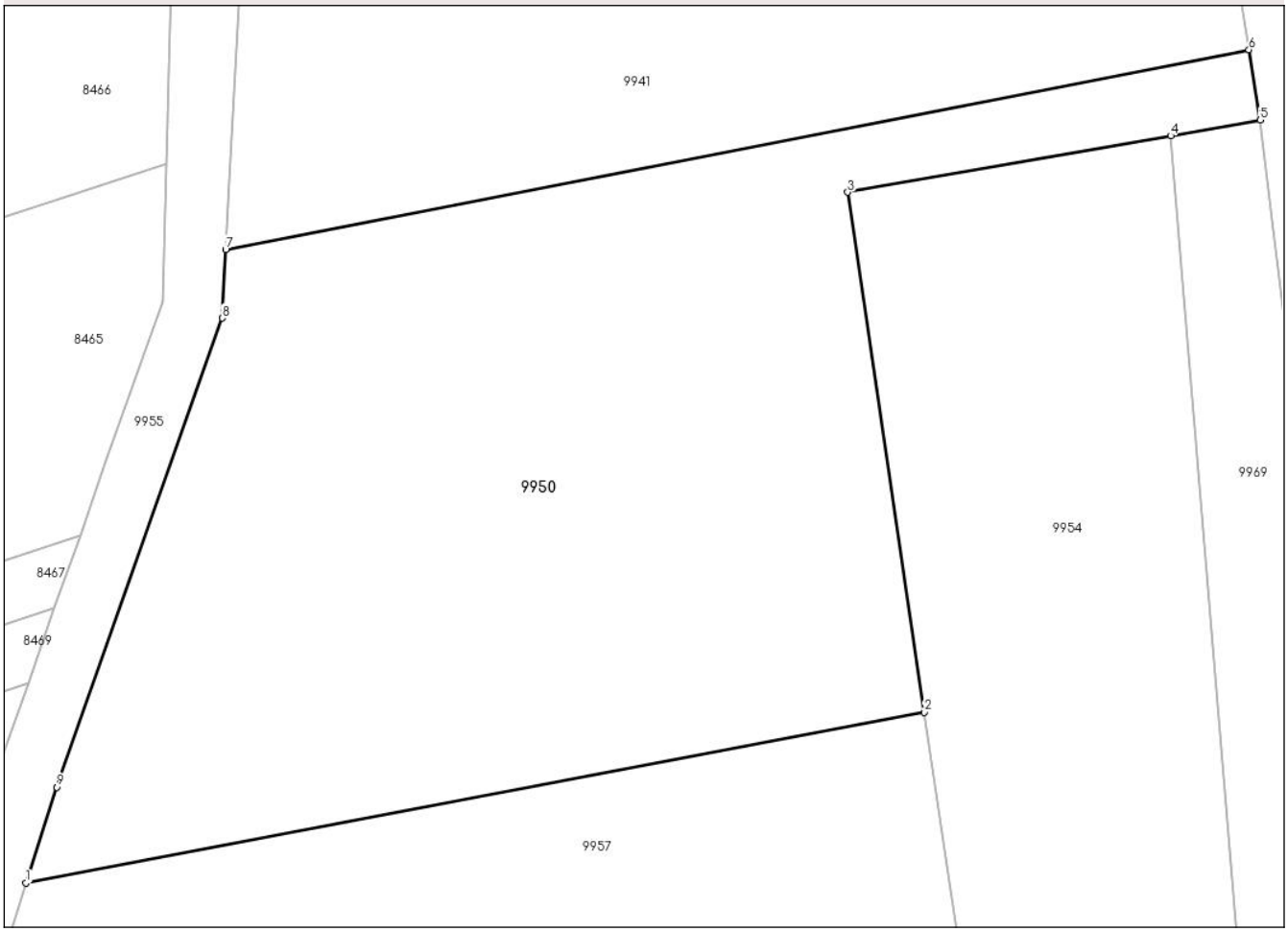
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.332	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.332	42	2053	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.219,696 357.153,196	2	494.295,035 357.167,515	76.688
2	494.295,035 357.167,515	3	494.288,64 357.211,074	44.026
3	494.288,64 357.211,074	4	494.315,722 357.215,803	27.492
4	494.315,722 357.215,803	5	494.323,234 357.217,123	7.627
5	494.323,234 357.217,123	6	494.322,285 357.223,012	5.965

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.322,285 357.223,012	7	494.236,456 357.206,262	87.448
7	494.236,456 357.206,262	8	494.236,149 357.200,534	5.736
8	494.236,149 357.200,534	9	494.222,268 357.161,232	41.681
9	494.222,268 357.161,232	1	494.219,696 357.153,196	8.438

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9951

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 238, Jud. Arges, PUNCT'ACASA'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80511	195	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80511-C1	Loc. Cersani, Nr. 238, Jud. Arges, PUNCT'ACASA'	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:195 mp; Constr.din caramida in 1997;nu detine certificat energetic sau lift

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12073 / 29/11/2011		
Act Notarial nr. 1240, din 25/11/2011 emis de BNP NEACSU ALEXANDRU;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 80511 a imobilului cu numarul cadastral 80511/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80481 inscris in cartea funciara 80481;	A1, A1.1
12078 / 29/11/2011		
Act Notarial nr. 1243, din 25/11/2011 emis de BNP NEACSU ALEXANDRU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, bun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **CONSTANTIN ANGHEL DANIEL**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, bun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **CONSTANTIN VALERICA**	
6796 / 26/06/2012		
Act Administrativ nr. 6476, din 15/06/2012 emis de OCPI AREGES;		
B7	se noteaza propunerea de apartamentare a imobilului cu nr. cadastral 80511-C1 conform documentatiei cadastrale avizata sub nr. 6476/15. 06.2012 in 2 corpuri de proprietate cu urmatoarele numere cadastrale: 80511-C1-U1, 80511-C1-U2, cu stare de proprietate neschimbata	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

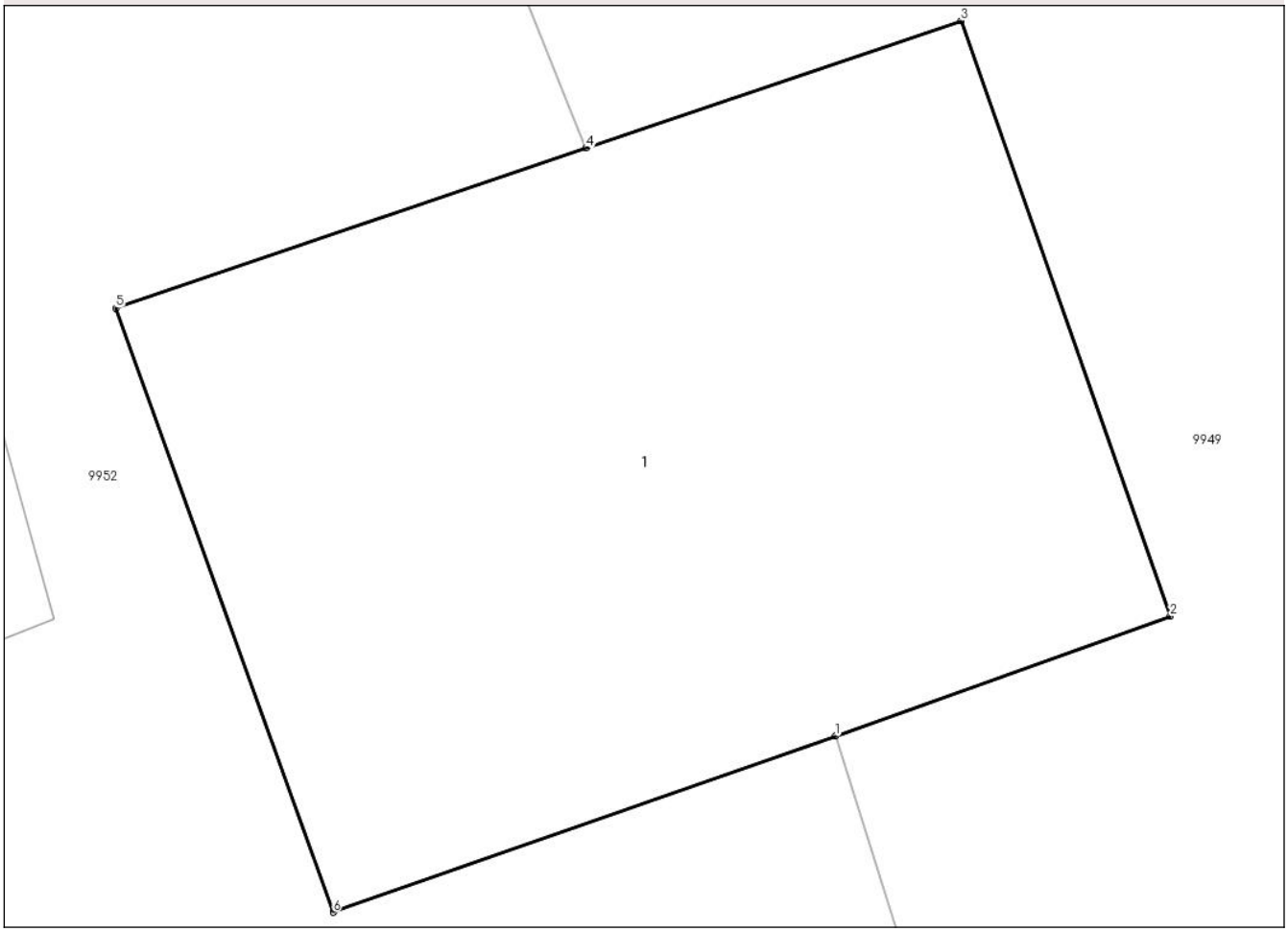
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80511	195	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	195	42	2169	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80511-C1	constructii de locuinte	Din acte: 390 Masurata: 195	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:195 mp; Constr.din caramida in 1997;nu detine certificat energetic sau lift

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.829,146 357.178,254	2	494.835,355 357.180,477	6.595
2	494.835,355 357.180,477	3	494.831,479 357.191,507	11.691
3	494.831,479 357.191,507	4	494.824,527 357.189,146	7.342

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	494.824,527 357.189,146	5	494.815,807 357.186,184	9.209
5	494.815,807 357.186,184	6	494.819,837 357.174,995	11.893
6	494.819,837 357.174,995	1	494.829,146 357.178,254	9.863

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9952

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges, PUNCT'ACASA'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80509	Din acte: 2.418 Masurata: 2.360	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80509-C1	Loc. Cersani, Jud. Arges, PUNCT'ACASA'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; Constr.din paianta in 1968;nu detine certificat energetic sau lift
A1.2	80509-C2	Loc. Cersani, Jud. Arges, PUNCT'ACASA'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; Constr.din paianta i

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12073 / 29/11/2011		
Act Notarial nr. 1240, din 25/11/2011 emis de BNP NEACSU ALEXANDRU;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 80509 a imobilului cu numarul cadastral 80509/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80481 inscris in cartea funciara 80481;	A1, A1.1
12075 / 29/11/2011		
Act Notarial nr. 1241, din 25/11/2011 emis de BNP NEACSU ALEXANDRU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, bun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CONSTANTIN ANGHEL DANIEL**	
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **CONSTANTIN ANGHEL DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

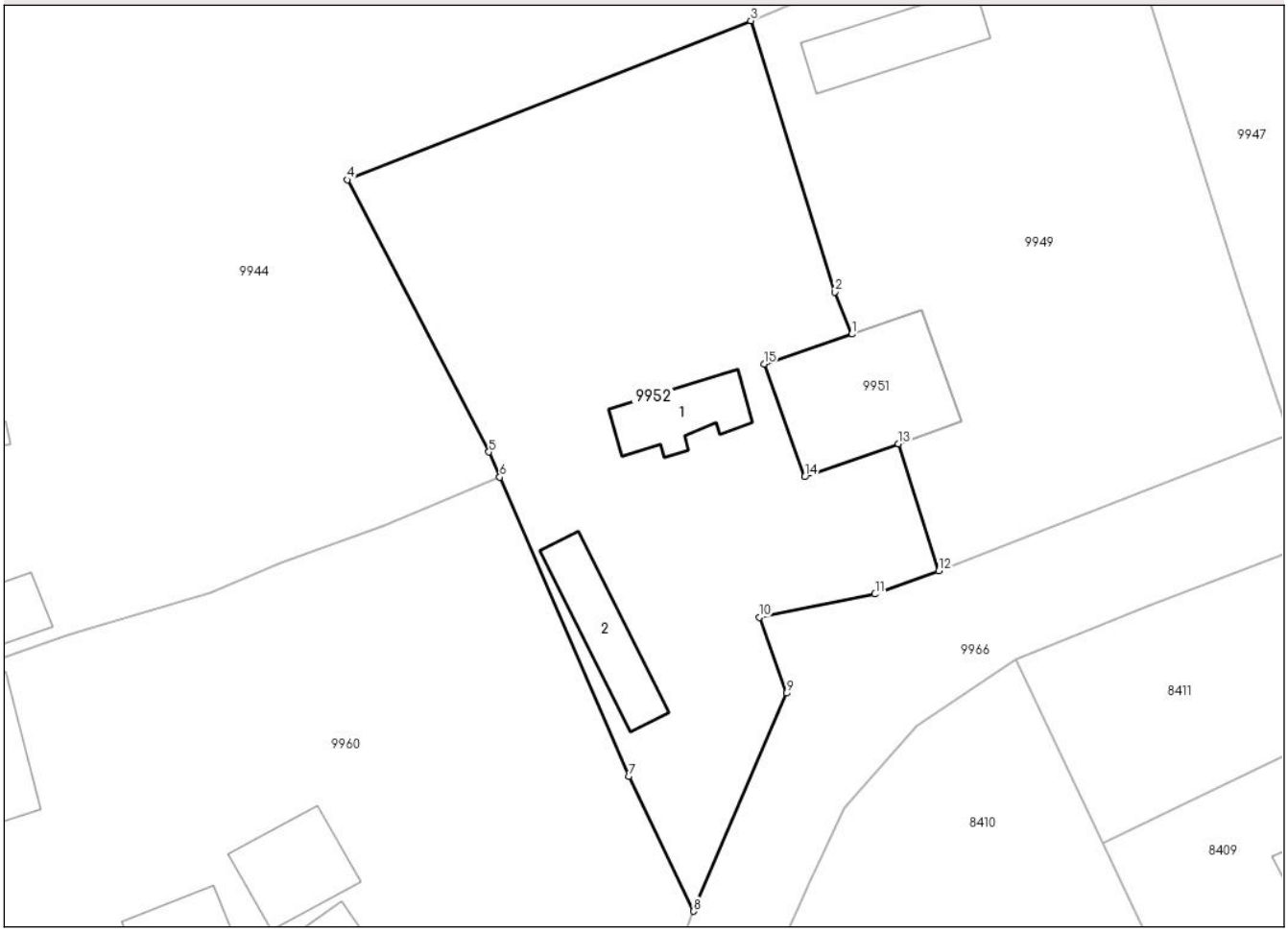
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80509	Din acte: 2.418 Masurata: 2.360	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.178	42	2169,2170	-	
2	arabil	DA	1.182	42	2169,2170	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80509-C1	constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; Constr.din paianta in 1968;nu detine certificat energetic sau lift
A1.2	80509-C2	constructii anexa	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; Constr.din paianta i

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.824,527 357.189,146	2	494.822,856 357.193,315	4.491

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	494.822,856 357.193,315	3	494.814,507 357.220,194	28.146
3	494.814,507 357.220,194	4	494.774,532 357.204,426	42.972
4	494.774,532 357.204,426	5	494.788,561 357.177,454	30.402
5	494.788,561 357.177,454	6	494.789,634 357.174,963	2.712
6	494.789,634 357.174,963	7	494.802,408 357.145,302	32.295
7	494.802,408 357.145,302	8	494.808,853 357.131,951	14.825
8	494.808,853 357.131,951	9	494.818,054 357.153,556	23.483
9	494.818,054 357.153,556	10	494.815,33 357.161,064	7.987
10	494.815,33 357.161,064	11	494.826,814 357.163,377	11.715
11	494.826,814 357.163,377	12	494.833,128 357.165,683	6.722
12	494.833,128 357.165,683	13	494.829,146 357.178,254	13.187
13	494.829,146 357.178,254	14	494.819,837 357.174,995	9.863
14	494.819,837 357.174,995	15	494.815,807 357.186,184	11.893
15	494.815,807 357.186,184	1	494.824,527 357.189,146	9.209

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9953

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 245, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.200	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 245, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:177 mp;
A1.2		Loc. Cersani, Nr. 245, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 83891, din 18/04/1996 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU I. MARIN**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DUMITRU I. MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

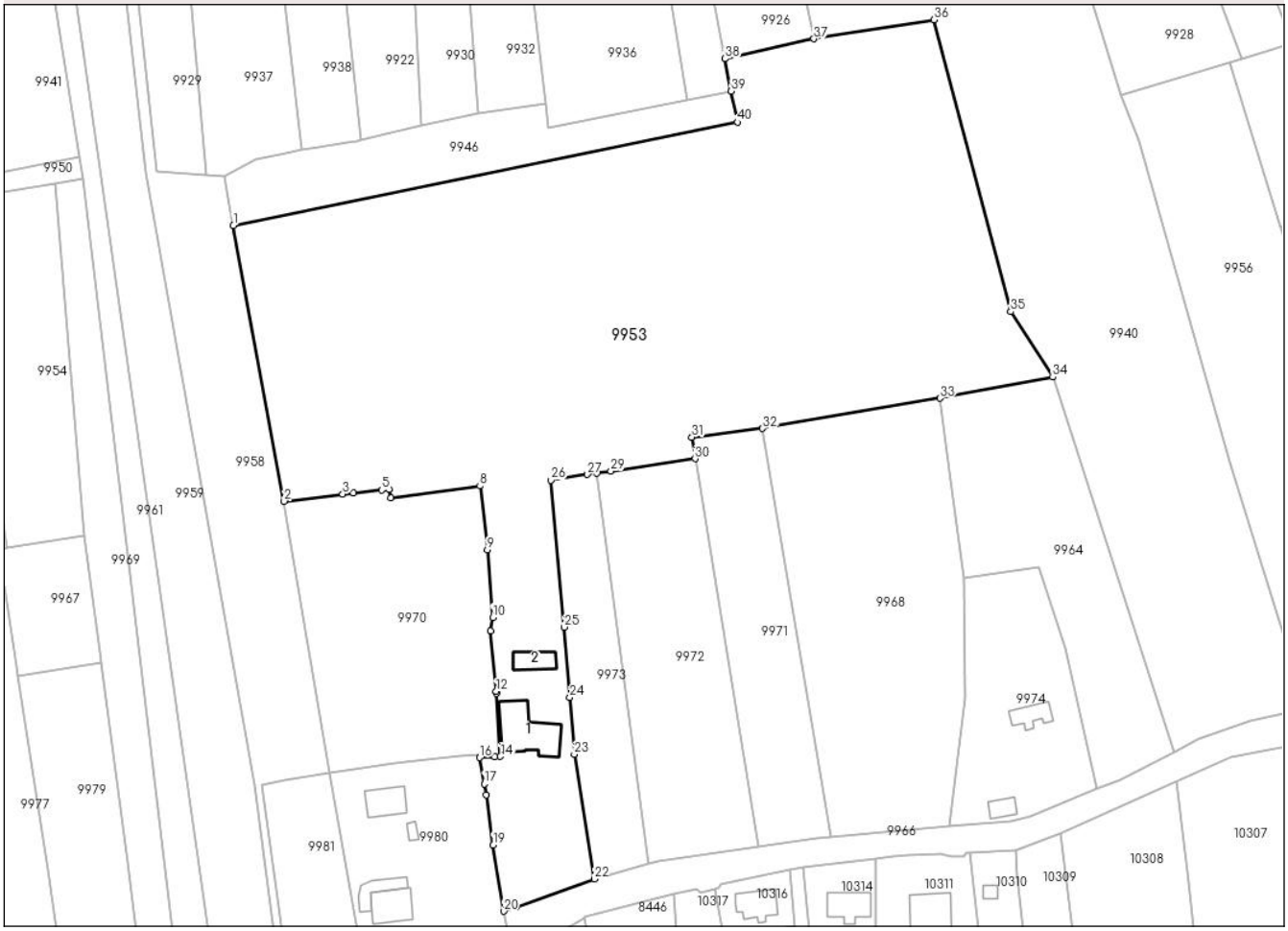
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	42	2129,2053	-	
2	arabil	DA	19.200	42	2129,2053	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	177	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:177 mp;
A1.2		constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.363,942 357.204,284	2	494.377,739 357.129,54	76.007
3	494.393,613 357.131,461	4	494.396,493 357.131,809	2.901

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	494.377,739 357.129,54	3	494.393,613 357.131,461	15.99
4	494.396,493 357.131,809	5	494.404,214 357.132,573	7.759

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	494.404,214 357.132,573	6	494.406,139 357.132,763	1.934
7	494.406,656 357.130,386	8	494.430,865 357.133,67	24.431
9	494.432,854 357.116,394	10	494.434,317 357.098,076	18.376
11	494.433,729 357.094,395	12	494.435,264 357.077,998	16.469
13	494.435,3 357.077,453	14	494.436,429 357.060,382	17.108
15	494.434,883 357.060,313	16	494.430,75 357.060,059	4.141
17	494.432,032 357.052,974	18	494.432,508 357.049,996	3.016
19	494.434,456 357.036,332	20	494.437,338 357.018,424	18.138
21	494.440,79 357.019,629	22	494.461,878 357.027,168	22.395
23	494.456,449 357.060,923	24	494.455,25 357.076,371	15.494
25	494.453,772 357.095,428	26	494.450,13 357.135,256	39.994
27	494.460,016 357.136,797	28	494.462,628 357.137,173	2.639
29	494.466,396 357.137,716	30	494.489,229 357.141,098	23.082
31	494.488,372 357.146,937	32	494.507,55 357.149,264	19.319
33	494.555,66 357.157,464	34	494.586,311 357.163,205	31.184
35	494.574,915 357.180,903	36	494.554,085 357.260,059	81.851
37	494.521,448 357.254,893	38	494.497,405 357.249,504	24.64
39	494.499,054 357.240,719	40	494.500,767 357.232,283	8.608

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.406,139 357.132,763	7	494.406,656 357.130,386	2.433
8	494.430,865 357.133,67	9	494.432,854 357.116,394	17.39
10	494.434,317 357.098,076	11	494.433,729 357.094,395	3.728
12	494.435,264 357.077,998	13	494.435,3 357.077,453	0.546
14	494.436,429 357.060,382	15	494.434,883 357.060,313	1.548
16	494.430,75 357.060,059	17	494.432,032 357.052,974	7.2
18	494.432,508 357.049,996	19	494.434,456 357.036,332	13.802
20	494.437,338 357.018,424	21	494.440,79 357.019,629	3.656
22	494.461,878 357.027,168	23	494.456,449 357.060,923	34.189
24	494.455,25 357.076,371	25	494.453,772 357.095,428	19.114
26	494.450,13 357.135,256	27	494.460,016 357.136,797	10.005
28	494.462,628 357.137,173	29	494.466,396 357.137,716	3.807
30	494.489,229 357.141,098	31	494.488,372 357.146,937	5.902
32	494.507,55 357.149,264	33	494.555,66 357.157,464	48.804
34	494.586,311 357.163,205	35	494.574,915 357.180,903	21.05
36	494.554,085 357.260,059	37	494.521,448 357.254,893	33.043
38	494.497,405 357.249,504	39	494.499,054 357.240,719	8.938
40	494.500,767 357.232,283	1	494.363,942 357.204,284	139.66

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9954

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81015	2.333	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8274 / 30/10/2013		
Act Notarial nr. 3754, din 25/10/2013 emis de N.P. GRECU CARMEN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN MARIN**, , casatorit cu 2) **CONSTANTIN LAVINIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81015	2.333	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.333	42	2058	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.315,722 357.215,803	2	494.288,64 357.211,074	27.492
2	494.288,64 357.211,074	3	494.295,035 357.167,515	44.026
3	494.295,035 357.167,515	4	494.297,82 357.148,548	19.17
4	494.297,82 357.148,548	5	494.298,84 357.141,599	7.023
5	494.298,84 357.141,599	6	494.299,336 357.138,225	3.41

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.299,336 357.138,225	7	494.300,088 357.133,098	5.182
7	494.300,088 357.133,098	8	494.300,542 357.130,005	3.126
8	494.300,542 357.130,005	9	494.300,828 357.128,06	1.966
9	494.300,828 357.128,06	10	494.302,472 357.116,861	11.319
10	494.302,472 357.116,861	11	494.323,622 357.120,149	21.404
11	494.323,622 357.120,149	1	494.315,722 357.215,803	95.98

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9955

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.361	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.361	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.361	42	2210	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	494.208,587 357.070,13	2	494.213,443 357.047,081	23.555
4	494.217,92 357.025,47	5	494.215,83 357.017,017	8.708
7	494.216,701 356.986,954	8	494.226,282 356.984,792	9.822
10	494.225,35 357.006,085	11	494.224,609 357.024,93	18.86
13	494.209,789 357.086,109	14	494.209,378 357.088,832	2.754
16	494.206,875 357.105,403	17	494.205,623 357.113,697	8.388

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	494.213,443 357.047,081	3	494.215,472 357.036,516	10.758
5	494.215,83 357.017,017	6	494.216,45 357.003,818	13.214
8	494.226,282 356.984,792	9	494.225,362 357.005,781	21.009
11	494.224,609 357.024,93	12	494.211,068 357.078,782	55.528
14	494.209,378 357.088,832	15	494.209,06 357.090,938	2.13
17	494.205,623 357.113,697	18	494.204,708 357.119,756	6.128

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	494.215,472 357.036,516	4	494.217,92 357.025,47	11.314
6	494.216,45 357.003,818	7	494.216,701 356.986,954	16.866
9	494.225,362 357.005,781	10	494.225,35 357.006,085	0.304
12	494.211,068 357.078,782	13	494.209,789 357.086,109	7.438
15	494.209,06 357.090,938	16	494.206,875 357.105,403	14.629
18	494.204,708 357.119,756	19	494.204,802 357.121,706	1.952

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	494.204,802 357.121,706	20	494.205,027 357.126,388	4.687
22	494.210,059 357.139,491	23	494.218,254 357.148,689	12.319
25	494.222,268 357.161,232	26	494.236,149 357.200,534	41.681
28	494.238,992 357.253,55	29	494.238,976 357.260,216	6.666
31	494.238,893 357.293,993	32	494.242,113 357.327,338	33.5
34	494.235,784 357.377,172	35	494.236,975 357.337,513	39.677
37	494.235,102 357.310,128	38	494.234,644 357.306,482	3.675
40	494.232,023 357.232,246	41	494.231,472 357.213,475	18.779
43	494.228,858 357.195,419	44	494.226,456 357.188,602	7.228
46	494.222,083 357.176,193	47	494.219,875 357.169,928	6.643
49	494.212,066 357.152,452	50	494.199,928 357.152,192	12.141
52	494.199,98 357.120,216	53	494.199,951 357.118,566	1.65
55	494.202,408 357.101,778	1	494.208,587 357.070,13	32.246

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	494.205,027 357.126,388	21	494.205,376 357.133,637	7.257
23	494.218,254 357.148,689	24	494.219,696 357.153,196	4.732
26	494.236,149 357.200,534	27	494.236,456 357.206,262	5.736
29	494.238,976 357.260,216	30	494.238,972 357.261,696	1.48
32	494.242,113 357.327,338	33	494.240,451 357.378,08	50.769
35	494.236,975 357.337,513	36	494.237,278 357.327,429	10.089
38	494.234,644 357.306,482	39	494.233,264 357.274,497	32.015
41	494.231,472 357.213,475	42	494.231,132 357.201,872	11.608
44	494.226,456 357.188,602	45	494.224,238 357.182,309	6.672
47	494.219,875 357.169,928	48	494.217,209 357.162,361	8.023
50	494.199,928 357.152,192	51	494.200,182 357.131,816	20.378
53	494.199,951 357.118,566	54	494.201,589 357.107,377	11.308

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	494.205,376 357.133,637	22	494.210,059 357.139,491	7.497
24	494.219,696 357.153,196	25	494.222,268 357.161,232	8.438
27	494.236,456 357.206,262	28	494.238,992 357.253,55	47.356
30	494.238,972 357.261,696	31	494.238,893 357.293,993	32.297
33	494.240,451 357.378,08	34	494.235,784 357.377,172	4.755
36	494.237,278 357.327,429	37	494.235,102 357.310,128	17.437
39	494.233,264 357.274,497	40	494.232,023 357.232,246	42.269
42	494.231,132 357.201,872	43	494.228,858 357.195,419	6.842
45	494.224,238 357.182,309	46	494.222,083 357.176,193	6.485
48	494.217,209 357.162,361	49	494.212,066 357.152,452	11.164
51	494.200,182 357.131,816	52	494.199,98 357.120,216	11.602
54	494.201,589 357.107,377	55	494.202,408 357.101,778	5.659

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9956

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 243, Jud. Arges, PCT. acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81749	Din acte: 5.000 Masurata: 5.456	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81749-C1	Loc. Cersani, Nr. 243, Jud. Arges, PCT. acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:181 mp; S. construita desfasurata:181 mp;
A1.2	81749-C2	Loc. Cersani, Nr. 243, Jud. Arges, PCT. acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.3	81749-C3	Loc. Cersani, Nr. 243, Jud. Arges, PCT. acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:46 mp;
A1.4	81749-C4	Loc. Cersani, Nr. 243, Jud. Arges, PCT. acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;
A1.5	81749-C5	Loc. Cersani, Nr. 243, Jud. Arges, PCT. acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13518 / 13/11/2017		
Act Notarial nr. 2118, din 10/11/2017 emis de CRACIUN IRINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **MARINESCU GEORGE**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
13518 / 13/11/2017		
Act Notarial nr. 2118, din 10/11/2017 emis de CRACIUN IRINA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **MARINESCU CONSTANTIN**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **MARINESCU FLOAREA**	
C3	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **MARINESCU GHEORGHE**	
C4	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **MARINESCU LIDIA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81749	Din acte: 5.000 Masurata: 5.456	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.286	42	2145; 2146,2147,2148	-	
2	livada	DA	945	42	2145; 2146,2147,2148	-	
3	arabil	DA	3.225	42	2145; 2146,2147,2148	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81749-C1	constructii de locuinte	181	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:181 mp; S. construita desfasurata:181 mp;
A1.2	81749-C2	constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.3	81749-C3	constructii anexa	Din acte: 46 Masurata: 63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:46 mp;
A1.4	81749-C4	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;
A1.5	81749-C5	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.604,844 357.239,747	2	494.609,778 357.227,123	13.554
2	494.609,778 357.227,123	3	494.634,285 357.140,192	90.319
3	494.634,285 357.140,192	4	494.646,709 357.100,254	41.826
4	494.646,709 357.100,254	5	494.655,051 357.073,444	28.078
5	494.655,051 357.073,444	6	494.674,066 357.078,016	19.557
6	494.674,066 357.078,016	7	494.686,005 357.080,927	12.289
7	494.686,005 357.080,927	8	494.682,234 357.093,828	13.441
8	494.682,234 357.093,828	9	494.671,865 357.126,581	34.355
9	494.671,865 357.126,581	10	494.664,882 357.149,517	23.975
10	494.664,882 357.149,517	11	494.648,146 357.203,871	56.872
11	494.648,146 357.203,871	12	494.634,443 357.248,374	46.565
12	494.634,443 357.248,374	1	494.604,844 357.239,747	30.831

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9957

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 368, din 13/02/2014 emis de BIN GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PANĂ MARIUS-MIHAIL**, , necăsătorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

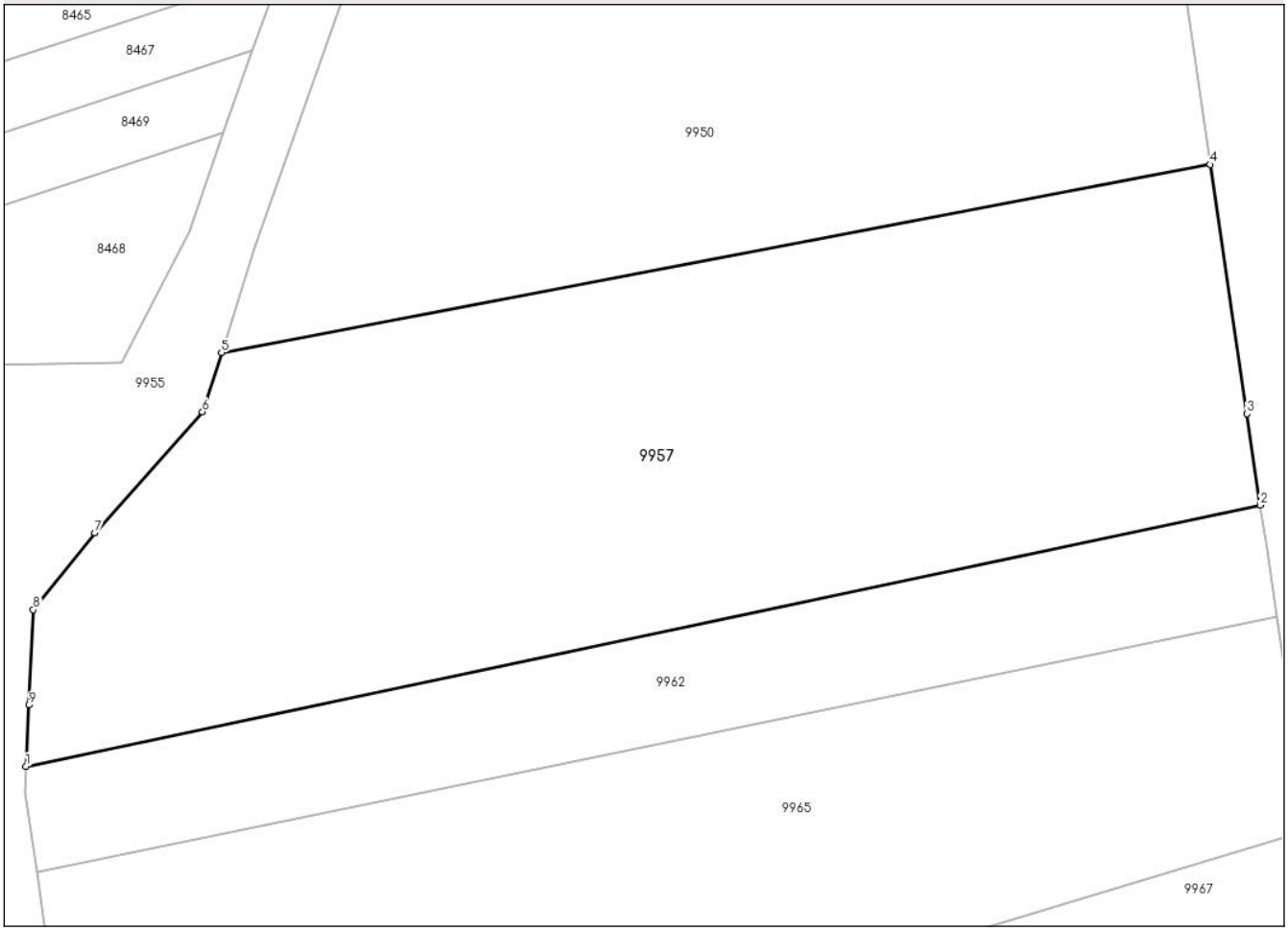
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.400	42	2053	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.204,802 357.121,706	2	494.298,84 357.141,599	96.119
2	494.298,84 357.141,599	3	494.297,82 357.148,548	7.023
3	494.297,82 357.148,548	4	494.295,035 357.167,515	19.17
4	494.295,035 357.167,515	5	494.219,696 357.153,196	76.688
5	494.219,696 357.153,196	6	494.218,254 357.148,689	4.732

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.218,254 357.148,689	7	494.210,059 357.139,491	12.319
7	494.210,059 357.139,491	8	494.205,376 357.133,637	7.497
8	494.205,376 357.133,637	9	494.205,027 357.126,388	7.257
9	494.205,027 357.126,388	1	494.204,802 357.121,706	4.687

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9958

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges, PUNCT 'PREDESTI'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80388	4.000	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1242 / 25/02/2011		
Act Notarial nr. 3189, din 13/09/2004 emis de BNP TOMA DENIS RADU (act administrativ nr. 689/18-02-2011 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 690/18-02-2011 emis de PRIMARIA SUSENI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN LEONARD**, casatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80388	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.000	42	2058	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.378,524 356.987,491	2	494.380,742 356.988,061	2.29
2	494.380,742 356.988,061	3	494.373,472 357.040,684	53.123
3	494.373,472 357.040,684	4	494.371,842 357.052,514	11.942
4	494.371,842 357.052,514	5	494.377,986 357.053,837	6.285
5	494.377,986 357.053,837	6	494.390,169 357.056,011	12.375

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.390,169 357.056,011	7	494.377,739 357.129,54	74.572
7	494.377,739 357.129,54	8	494.363,942 357.204,284	76.007
8	494.363,942 357.204,284	9	494.362,22 357.213,606	9.48
9	494.362,22 357.213,606	10	494.361,472 357.217,66	4.122
10	494.361,472 357.217,66	11	494.356,68 357.218,037	4.807
11	494.356,68 357.218,037	12	494.343,117 357.219,106	13.605
12	494.343,117 357.219,106	13	494.332,697 357.317,175	98.621
13	494.332,697 357.317,175	14	494.328,898 357.316,177	3.928
14	494.328,898 357.316,177	15	494.340,17 357.218,487	98.338
15	494.340,17 357.218,487	16	494.369,724 357.052,524	168.574
16	494.369,724 357.052,524	1	494.378,524 356.987,491	65.626

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9959

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges, PUNCT'LA STALPENI'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80413	5.000	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5491 / 08/06/2011		
Act Notarial nr. 1517, din 01/06/2011 emis de NP BOGOS NICOLETA ROMANITA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN ELENA LUMINIŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80413	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.000	42	2058	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.328,898 357.316,177	2	494.320,89 357.314,073	8.28
2	494.320,89 357.314,073	3	494.317,763 357.313,251	3.233
3	494.317,763 357.313,251	4	494.314,659 357.312,436	3.209
4	494.314,659 357.312,436	5	494.361,366 356.983,901	331.838
5	494.361,366 356.983,901	6	494.365,189 356.984,064	3.826

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.365,189 356.984,064	7	494.378,524 356.987,491	13.768
7	494.378,524 356.987,491	8	494.369,724 357.052,524	65.626
8	494.369,724 357.052,524	9	494.340,17 357.218,487	168.574
9	494.340,17 357.218,487	1	494.328,898 357.316,177	98.338

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9960

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 239, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 5.018	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 239, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:187 mp;
A1.2		Loc. Cersani, Nr. 239, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;
A1.3		Loc. Cersani, Nr. 239, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:314 mp;
A1.4		Loc. Cersani, Nr. 239, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp;
A1.5		Loc. Cersani, Nr. 239, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;
A1.6		Loc. Cersani, Nr. 239, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2987, din 07/12/2004 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN VALERIU**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **CONSTANTIN VALERIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

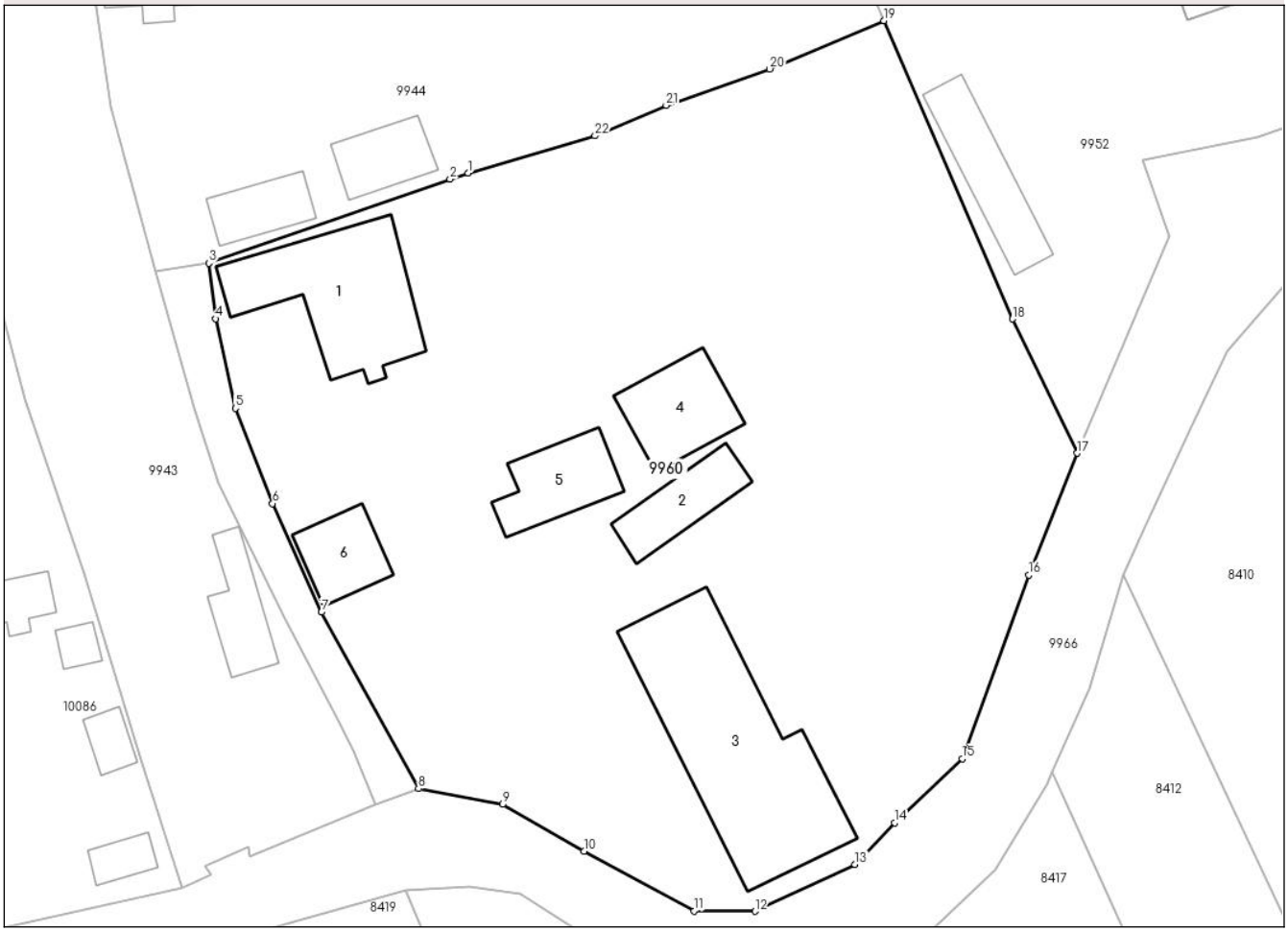
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 5.018	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	678	42	2161	-	
2	arabil	DA	4.340	42	2159.2164	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	187	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:187 mp;
A1.2		constructii anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;
A1.3		constructii de locuinte	314	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:314 mp;
A1.4		constructii anexa	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp;
A1.5		constructii anexa	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;
A1.6		constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.748,275 357.159,829	2	494.746,472 357.159,201	1.909
3	494.722,503 357.150,841	4	494.723,161 357.145,336	5.544
5	494.725,148 357.136,426	6	494.728,843 357.126,948	10.173
7	494.733,693 357.116,149	8	494.743,351 357.098,588	20.042
9	494.751,728 357.097,023	10	494.759,804 357.092,371	9.32
11	494.770,758 357.086,428	12	494.776,809 357.086,397	6.051
13	494.786,75 357.091,062	14	494.790,68 357.095,202	5.708
15	494.797,414 357.101,576	16	494.804,018 357.119,828	19.41
17	494.808,853 357.131,951	18	494.802,408 357.145,302	14.825
19	494.789,634 357.174,963	20	494.778,283 357.170,16	12.325
21	494.767,98 357.166,543	22	494.760,903 357.163,516	7.697

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	494.746,472 357.159,201	3	494.722,503 357.150,841	25.385
4	494.723,161 357.145,336	5	494.725,148 357.136,426	9.129
6	494.728,843 357.126,948	7	494.733,693 357.116,149	11.838
8	494.743,351 357.098,588	9	494.751,728 357.097,023	8.522
10	494.759,804 357.092,371	11	494.770,758 357.086,428	12.462
12	494.776,809 357.086,397	13	494.786,75 357.091,062	10.981
14	494.790,68 357.095,202	15	494.797,414 357.101,576	9.272
16	494.804,018 357.119,828	17	494.808,853 357.131,951	13.052
18	494.802,408 357.145,302	19	494.789,634 357.174,963	32.295
20	494.778,283 357.170,16	21	494.767,98 357.166,543	10.919
22	494.760,903 357.163,516	1	494.748,275 357.159,829	13.155

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9961

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges, PUNCT 'PREDESTI'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80387	2.334	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1241 / 25/02/2011		
Act Notarial nr. 2812, din 19/10/2004 emis de BNP ION GEORGESCU (act administrativ nr. 689/18-02-2011 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 690/18-02-2011 emis de PRIMARIA SUSENI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN LEONARD**, casatorit cu 2) **CONSTANTIN ELENA LUMINIŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80387	2.334	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.334	42	2058	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.351,09 356.983,934	2	494.352,975 356.983,542	1.925
2	494.352,975 356.983,542	3	494.361,366 356.983,901	8.399
3	494.361,366 356.983,901	4	494.314,659 357.312,436	331.838
4	494.314,659 357.312,436	5	494.308,156 357.310,727	6.724
5	494.308,156 357.310,727	6	494.313,474 357.277,711	33.442

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.313,474 357.277,711	7	494.313,705 357.276,28	1.45
7	494.313,705 357.276,28	8	494.322,285 357.223,012	53.955
8	494.322,285 357.223,012	9	494.323,234 357.217,123	5.965
9	494.323,234 357.217,123	1	494.351,09 356.983,934	234.847

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9962

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2730, din 30/11/2001 emis de NP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

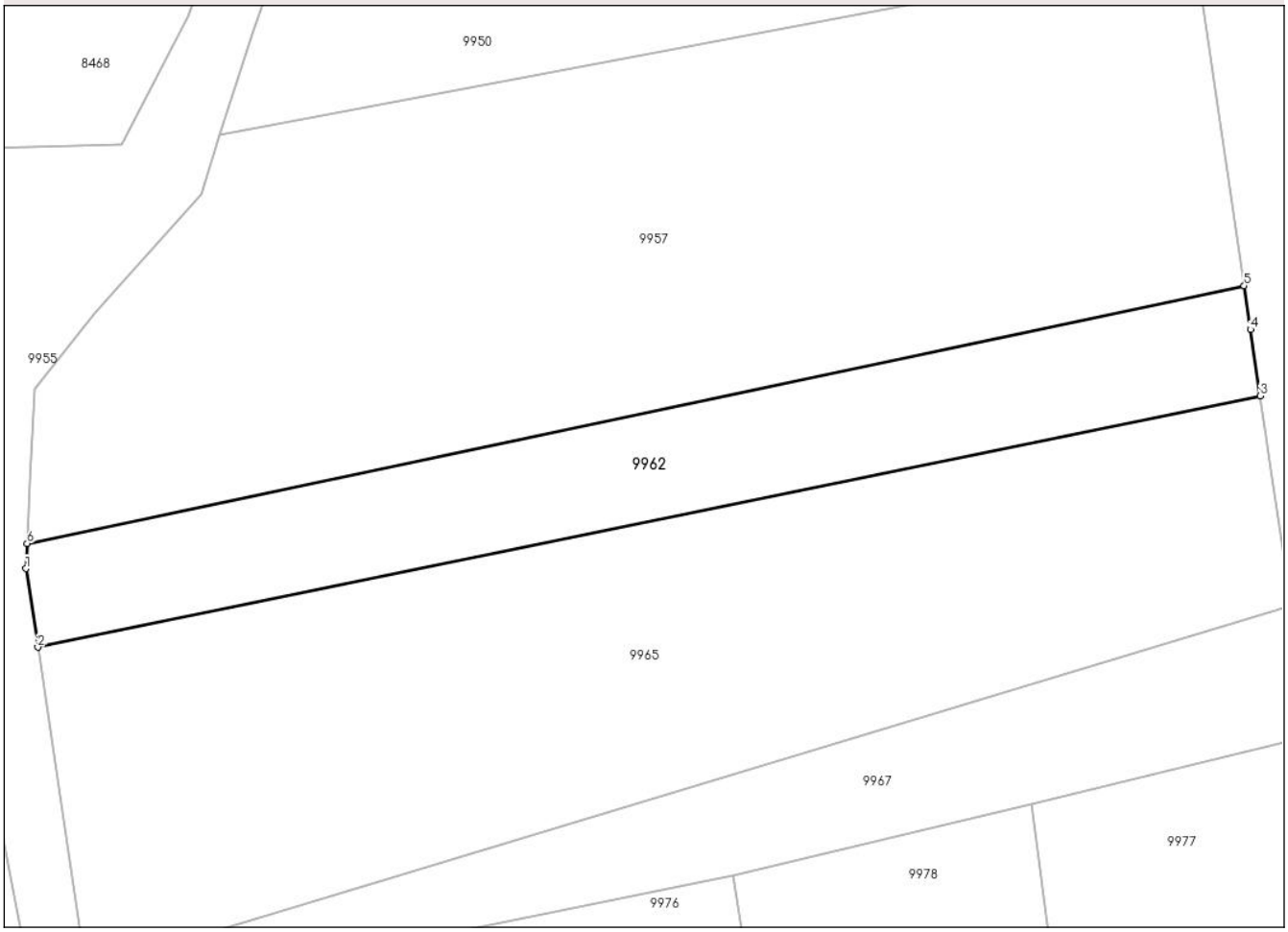
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	800	42	2053	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.204,708 357.119,756	2	494.205,623 357.113,697	6.128
2	494.205,623 357.113,697	3	494.300,088 357.133,098	96.437
3	494.300,088 357.133,098	4	494.299,336 357.138,225	5.182
4	494.299,336 357.138,225	5	494.298,84 357.141,599	3.41
5	494.298,84 357.141,599	6	494.204,802 357.121,706	96.119

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.204,802 357.121,706	1	494.204,708 357.119,756	1.952

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9963

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		230	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	230	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	230	42	2152/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.739,003 357.097,041	2	494.743,351 357.098,588	4.615
2	494.743,351 357.098,588	3	494.733,693 357.116,149	20.042
3	494.733,693 357.116,149	4	494.728,843 357.126,948	11.838
4	494.728,843 357.126,948	5	494.725,148 357.136,426	10.173
5	494.725,148 357.136,426	6	494.723,161 357.145,336	9.129

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.723,161 357.145,336	7	494.722,503 357.150,841	5.544
7	494.722,503 357.150,841	8	494.717,178 357.150,015	5.389
8	494.717,178 357.150,015	9	494.721,066 357.136,51	14.054
9	494.721,066 357.136,51	10	494.723,449 357.128,984	7.894
10	494.723,449 357.128,984	11	494.730,055 357.115,521	14.996
11	494.730,055 357.115,521	12	494.735,449 357.105,236	11.614
12	494.735,449 357.105,236	13	494.736,87 357.102,351	3.216
13	494.736,87 357.102,351	1	494.739,003 357.097,041	5.722

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9964

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 244, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 115259, din 15/04/2002 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION IOANA**, LIPSA CNP 2) **TATU MARIA**, LIPSA CNP 3) **POPESCU CONSTANTINA**, LIPSA CNP 4) **VLAICU PETRE**, LIPSA CNP 5) **VLAICU ELENA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

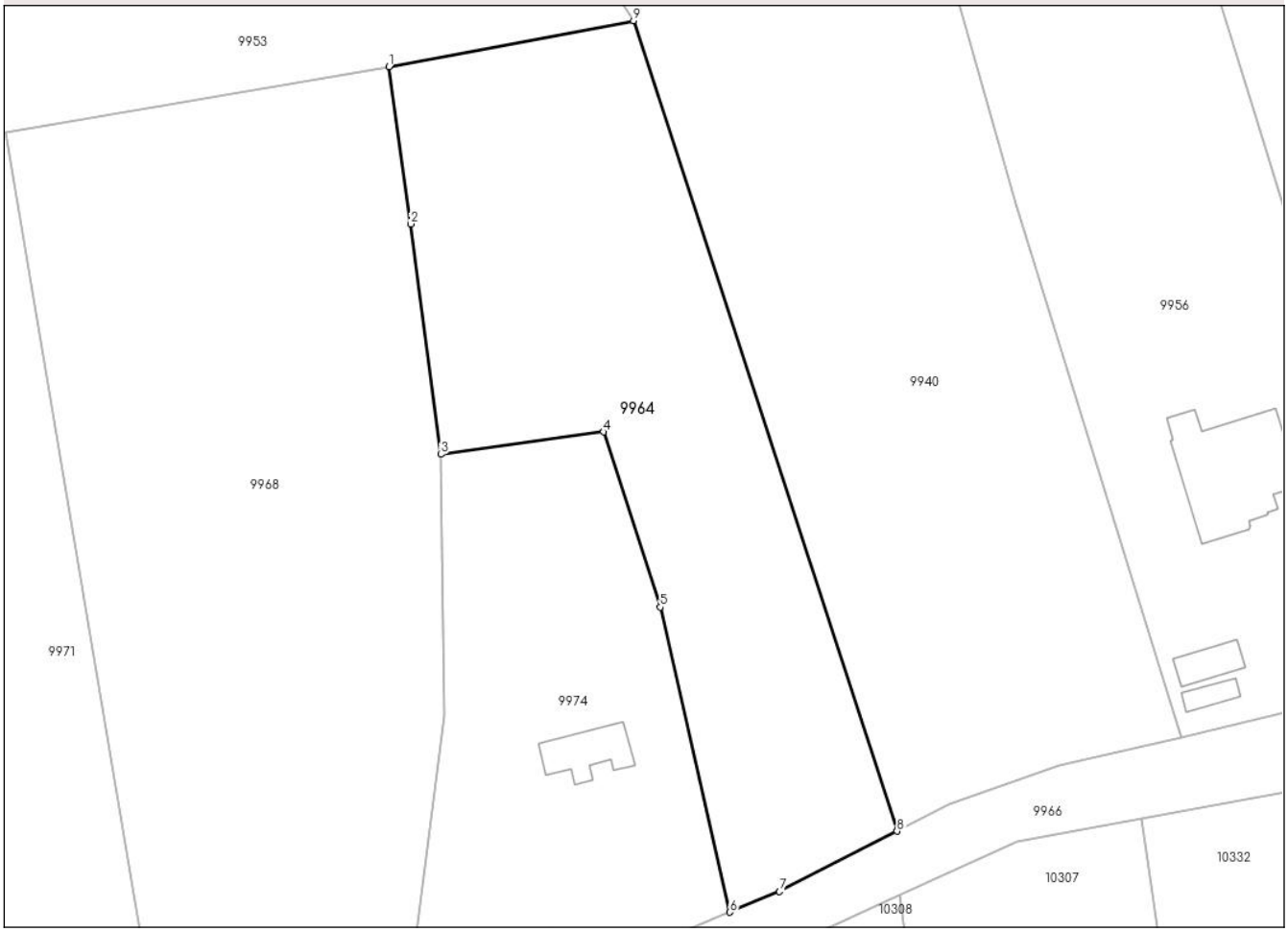
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.200	42	2053,2135-2139	-	
2	arabil	DA	800	42	2053,2135-2139	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.555,66 357.157,464	2	494.558,349 357.137,742	19.904
2	494.558,349 357.137,742	3	494.562,153 357.108,879	29.113
3	494.562,153 357.108,879	4	494.582,566 357.111,686	20.605
4	494.582,566 357.111,686	5	494.589,663 357.089,739	23.066

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	494.589,663 357.089,739	6	494.598,405 357.051,513	39.213
6	494.598,405 357.051,513	7	494.604,624 357.054,102	6.736
7	494.604,624 357.054,102	8	494.619,378 357.061,649	16.572
8	494.619,378 357.061,649	9	494.586,311 357.163,205	106.804
9	494.586,311 357.163,205	1	494.555,66 357.157,464	31.184

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9965

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114820, din 05/03/2002 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCIU R. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

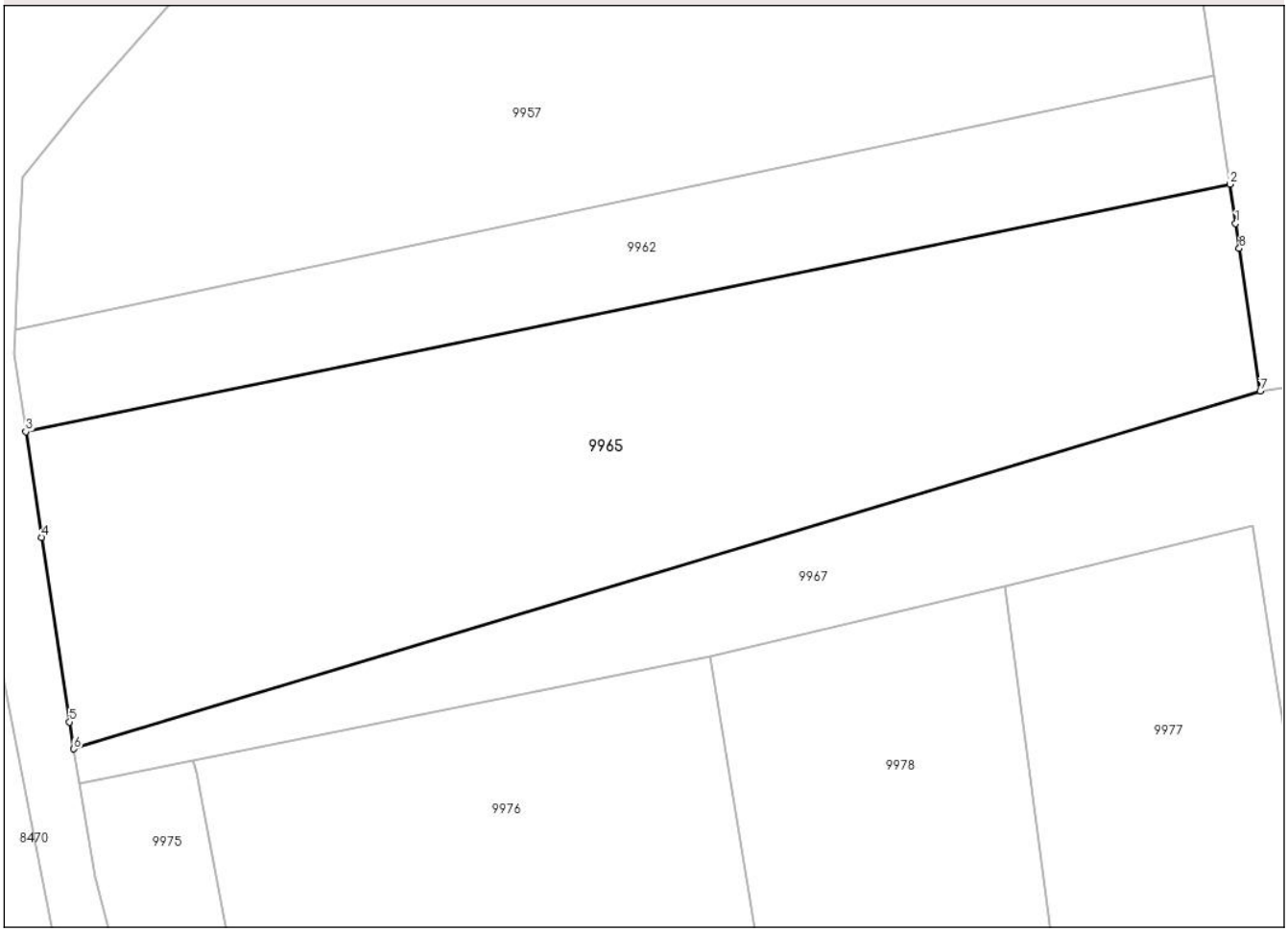
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.000	42	2058	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.300,542 357.130,005	2	494.300,088 357.133,098	3.126
2	494.300,088 357.133,098	3	494.205,623 357.113,697	96.437
3	494.205,623 357.113,697	4	494.206,875 357.105,403	8.388
4	494.206,875 357.105,403	5	494.209,06 357.090,938	14.629
5	494.209,06 357.090,938	6	494.209,378 357.088,832	2.13

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.209,378 357.088,832	7	494.302,472 357.116,861	97.222
7	494.302,472 357.116,861	8	494.300,828 357.128,06	11.319
8	494.300,828 357.128,06	1	494.300,542 357.130,005	1.966

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9966

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges, Ulita Macicari

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83203	Din acte: 9.282 Masurata: 9.944	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19903 / 20/09/2022		
Act Administrativ nr. 53, din 14/09/2022 emis de CL COMUNA SUSENI (act administrativ nr 5068 din 15.09.2022, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 5082 din 15.09.2022, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SUSENI**, CIF:4469523, -DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

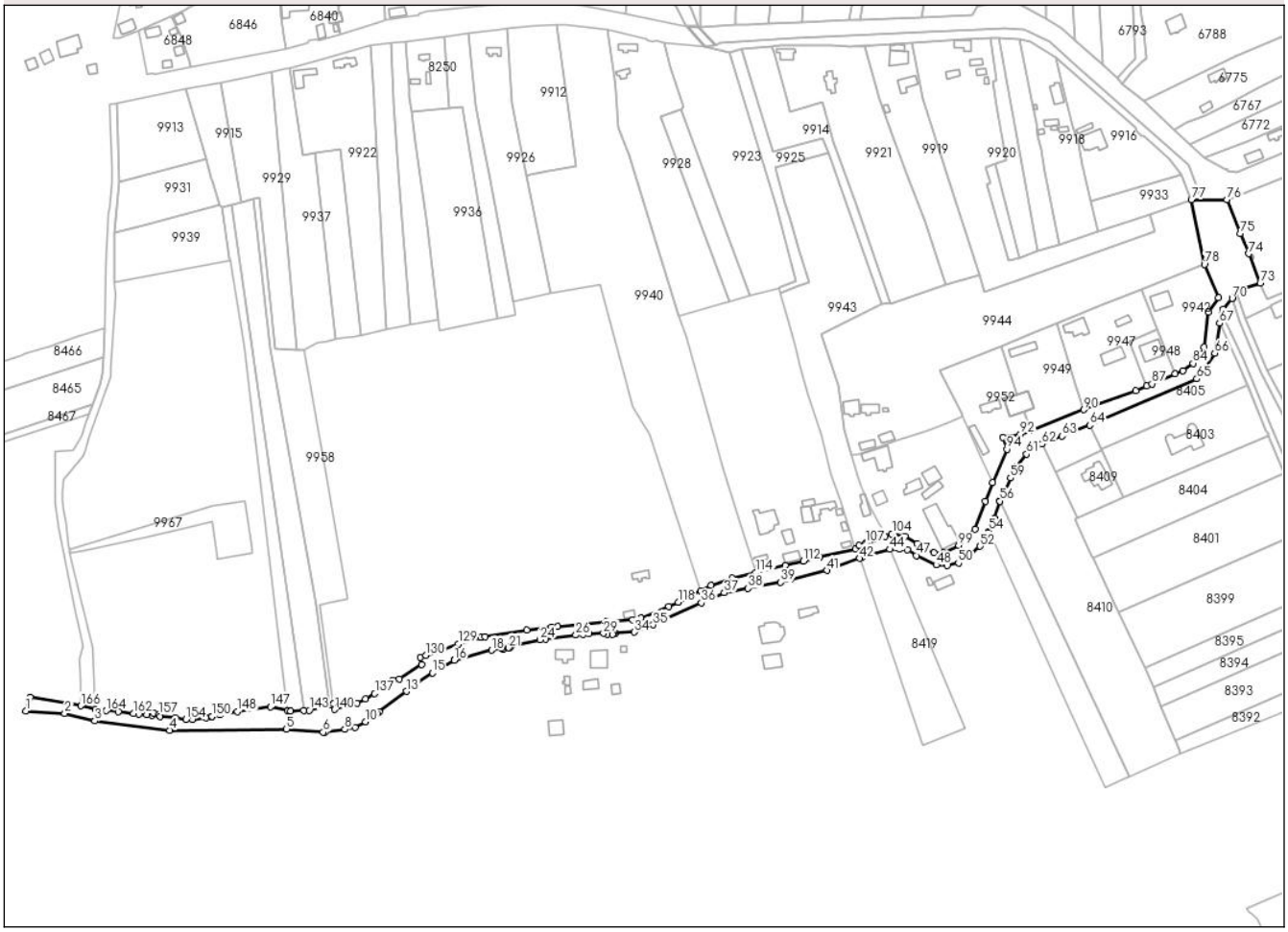
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83203	Din acte: 9.282 Masurata: 9.944	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	8.929	42	2054/1,2059	-	
2	drum	NU	1.015	42	2054/1,2059	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	494.181,112 356.983,634	2	494.206,332 356.981,964	25.275
4	494.274,384 356.971,015	5	494.350,349 356.971,753	75.969
7	494.375,463 356.969,634	8	494.388,215 356.971,641	12.909
10	494.401,731 356.976,496	11	494.409,193 356.981,84	9.178
13	494.428,222 356.996,276	14	494.433,397 357.000,661	6.783

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	494.206,332 356.981,964	3	494.225,842 356.977,064	20.116
5	494.350,349 356.971,753	6	494.374,131 356.969,746	23.867
8	494.388,215 356.971,641	9	494.394,74 356.972,817	6.63
11	494.409,193 356.981,84	12	494.410,419 356.983,17	1.809
14	494.433,397 357.000,661	15	494.444,994 357.008,34	13.909

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	494.225,842 356.977,064	4	494.274,384 356.971,015	48.917
6	494.374,131 356.969,746	7	494.375,463 356.969,634	1.337
9	494.394,74 356.972,817	10	494.401,731 356.976,496	7.9
12	494.410,419 356.983,17	13	494.428,222 356.996,276	22.107
15	494.444,994 357.008,34	16	494.459,335 357.016,531	16.515

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	494.459,335 357.016,531	17	494.459,327 357.017,012	0.481
19	494.489,814 357.024,471	20	494.490,828 357.023,611	1.33
22	494.495,501 357.024,799	23	494.496,267 357.025,885	1.329
25	494.518,478 357.030,246	26	494.538,218 357.032,792	19.904
28	494.546,838 357.033,698	29	494.556,068 357.034,022	9.236
31	494.562,101 357.033,253	32	494.562,748 357.034,184	1.134
34	494.576,224 357.034,778	35	494.588,413 357.039,51	13.075
37	494.634,479 357.060,313	38	494.650,06 357.063,255	15.856
40	494.677,623 357.068,917	41	494.701,189 357.074,826	24.296
43	494.724,164 357.083,375	44	494.742,116 357.088,47	18.661
46	494.753,49 357.088,089	47	494.759,159 357.084,477	6.722
49	494.779,196 357.078,14	50	494.786,58 357.079,603	7.528
52	494.800,657 357.090,491	53	494.805,885 357.099,112	10.082
55	494.810,104 357.108,559	56	494.813,403 357.119,801	11.716
58	494.815,741 357.124,851	59	494.820,338 357.134,783	10.944
61	494.830,898 357.150,291	62	494.840,814 357.156,868	11.899
64	494.871,772 357.169,067	65	494.941,365 357.199,172	75.825
67	494.956,037 357.235,247	68	494.957,686 357.240,844	5.835
70	494.964,314 357.251,362	71	494.964,428 357.251,505	0.183
73	494.982,519 357.261,501	74	494.974,936 357.280,377	20.342
76	494.960,806 357.315,341	77	494.937,79 357.315,598	23.017
79	494.955,59 357.251,814	80	494.948,639 357.242,36	11.734
82	494.944,543 357.215,442	83	494.941,877 357.212,208	4.191
85	494.932,339 357.204,576	86	494.927,34 357.202,446	5.434
88	494.908,649 357.194,492	89	494.901,599 357.191,569	7.632
91	494.833,128 357.165,683	92	494.826,814 357.163,377	6.722
94	494.818,054 357.153,556	95	494.808,853 357.131,951	23.483
97	494.797,414 357.101,576	98	494.790,68 357.095,202	9.272
100	494.776,809 357.086,397	101	494.770,758 357.086,428	6.051
103	494.751,728 357.097,023	104	494.743,351 357.098,588	8.522
106	494.726,585 357.091,857	107	494.726,418 357.092,777	0.935
109	494.722,655 357.090,059	110	494.719,866 357.088,728	3.09
112	494.686,005 357.080,927	113	494.674,066 357.078,016	12.289

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	494.459,327 357.017,012	18	494.483,391 357.022,992	24.796
20	494.490,828 357.023,611	21	494.494,501 357.024,545	3.79
23	494.496,267 357.025,885	24	494.515,006 357.029,798	19.143
26	494.538,218 357.032,792	27	494.542,753 357.033,269	4.56
29	494.556,068 357.034,022	30	494.558,417 357.033,415	2.426
32	494.562,748 357.034,184	33	494.563,837 357.034,232	1.09
35	494.588,413 357.039,51	36	494.619,788 357.053,679	34.426
38	494.650,06 357.063,255	39	494.671,151 357.067,081	21.435
41	494.701,189 357.074,826	42	494.722,332 357.082,702	22.562
44	494.742,116 357.088,47	45	494.748,432 357.088,792	6.324
47	494.759,159 357.084,477	48	494.772,104 357.078,36	14.317
50	494.786,58 357.079,603	51	494.793,561 357.083,789	8.14
53	494.805,885 357.099,112	54	494.806,385 357.100,232	1.227
56	494.813,403 357.119,801	57	494.813,443 357.119,887	0.095
59	494.820,338 357.134,783	60	494.823,774 357.142,155	8.133
62	494.840,814 357.156,868	63	494.853,764 357.162,118	13.974
65	494.941,365 357.199,172	66	494.953,006 357.215,789	20.289
68	494.957,686 357.240,844	69	494.958,7 357.244,288	3.59
71	494.964,428 357.251,505	72	494.966,891 357.256,488	5.558
74	494.974,936 357.280,377	75	494.969,558 357.293,685	14.354
77	494.937,79 357.315,598	78	494.946,301 357.273,424	43.024
80	494.948,639 357.242,36	81	494.946,042 357.219,755	22.754
83	494.941,877 357.212,208	84	494.938,854 357.209,295	4.198
86	494.927,34 357.202,446	87	494.912,205 357.195,966	16.464
89	494.901,599 357.191,569	90	494.867,836 357.179,174	35.966
92	494.826,814 357.163,377	93	494.815,33 357.161,064	11.715
95	494.808,853 357.131,951	96	494.804,018 357.119,828	13.052
98	494.790,68 357.095,202	99	494.786,75 357.091,062	5.708
101	494.770,758 357.086,428	102	494.759,804 357.092,371	12.462
104	494.743,351 357.098,588	105	494.739,003 357.097,041	4.615
107	494.726,418 357.092,777	108	494.722,153 357.090,895	4.662
110	494.719,866 357.088,728	111	494.696,686 357.083,618	23.737
113	494.674,066 357.078,016	114	494.655,051 357.073,444	19.557

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	494.483,391 357.022,992	19	494.489,814 357.024,471	6.591
21	494.494,501 357.024,545	22	494.495,501 357.024,799	1.032
24	494.515,006 357.029,798	25	494.518,478 357.030,246	3.501
27	494.542,753 357.033,269	28	494.546,838 357.033,698	4.107
30	494.558,417 357.033,415	31	494.562,101 357.033,253	3.688
33	494.563,837 357.034,232	34	494.576,224 357.034,778	12.399
36	494.619,788 357.053,679	37	494.634,479 357.060,313	16.119
39	494.671,151 357.067,081	40	494.677,623 357.068,917	6.727
42	494.722,332 357.082,702	43	494.724,164 357.083,375	1.952
45	494.748,432 357.088,792	46	494.753,49 357.088,089	5.107
48	494.772,104 357.078,36	49	494.779,196 357.078,14	7.095
51	494.793,561 357.083,789	52	494.800,657 357.090,491	9.761
54	494.806,385 357.100,232	55	494.810,104 357.108,559	9.12
57	494.813,443 357.119,887	58	494.815,741 357.124,851	5.47
60	494.823,774 357.142,155	61	494.830,898 357.150,291	10.814
63	494.853,764 357.162,118	64	494.871,772 357.169,067	19.302
66	494.953,006 357.215,789	67	494.956,037 357.235,247	19.693
69	494.958,7 357.244,288	70	494.964,314 357.251,362	9.031
72	494.966,891 357.256,488	73	494.982,519 357.261,501	16.412
75	494.969,558 357.293,685	76	494.960,806 357.315,341	23.358
78	494.946,301 357.273,424	79	494.955,59 357.251,814	23.522
81	494.946,042 357.219,755	82	494.944,543 357.215,442	4.566
84	494.938,854 357.209,295	85	494.932,339 357.204,576	8.045
87	494.912,205 357.195,966	88	494.908,649 357.194,492	3.849
90	494.867,836 357.179,174	91	494.833,128 357.165,683	37.238
93	494.815,33 357.161,064	94	494.818,054 357.153,556	7.987
96	494.804,018 357.119,828	97	494.797,414 357.101,576	19.41
99	494.786,75 357.091,062	100	494.776,809 357.086,397	10.981
102	494.759,804 357.092,371	103	494.751,728 357.097,023	9.32
105	494.739,003 357.097,041	106	494.726,585 357.091,857	13.457
108	494.722,153 357.090,895	109	494.722,655 357.090,059	0.975
111	494.696,686 357.083,618	112	494.686,005 357.080,927	11.015
114	494.655,051 357.073,444	115	494.639,74 357.069,96	15.702

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	494.639,74 357.069,96	116	494.625,942 357.065,006	14.66
116	494.625,942 357.065,006	117	494.619,378 357.061,649	7.373
117	494.619,378 357.061,649	118	494.604,624 357.054,102	16.572
118	494.604,624 357.054,102	119	494.598,405 357.051,513	6.736
119	494.598,405 357.051,513	120	494.580,275 357.043,966	19.638
120	494.580,275 357.043,966	121	494.574,973 357.042,672	5.458
121	494.574,973 357.042,672	122	494.558,131 357.041,392	16.891
122	494.558,131 357.041,392	123	494.526,147 357.038,532	32.112
123	494.526,147 357.038,532	124	494.522,206 357.038,231	3.952
124	494.522,206 357.038,231	125	494.506,498 357.035,998	15.866
125	494.506,498 357.035,998	126	494.479,163 357.031,886	27.643
126	494.479,163 357.031,886	127	494.476,559 357.031,489	2.634
127	494.476,559 357.031,489	128	494.476,534 357.031,482	0.026
128	494.476,534 357.031,482	129	494.461,878 357.027,168	15.278
129	494.461,878 357.027,168	130	494.440,79 357.019,629	22.395
130	494.440,79 357.019,629	131	494.437,338 357.018,424	3.656
131	494.437,338 357.018,424	132	494.438,084 357.013,767	4.716
132	494.438,084 357.013,767	133	494.423,685 357.004,474	17.137
133	494.423,685 357.004,474	134	494.419,405 357.003,452	4.4
134	494.419,405 357.003,452	135	494.414,798 357.000,618	5.409
135	494.414,798 357.000,618	136	494.414,729 356.999,024	1.595
136	494.414,729 356.999,024	137	494.407,592 356.994,824	8.281
137	494.407,592 356.994,824	138	494.401,488 356.991,485	6.958
138	494.401,488 356.991,485	139	494.395,932 356.988,598	6.261
139	494.395,932 356.988,598	140	494.381,47 356.984,586	15.008
140	494.381,47 356.984,586	141	494.380,742 356.988,061	3.55
141	494.380,742 356.988,061	142	494.378,524 356.987,491	2.29
142	494.378,524 356.987,491	143	494.365,189 356.984,064	13.768
143	494.365,189 356.984,064	144	494.361,366 356.983,901	3.826
144	494.361,366 356.983,901	145	494.352,975 356.983,542	8.399
145	494.352,975 356.983,542	146	494.351,09 356.983,934	1.925
146	494.351,09 356.983,934	147	494.339,945 356.986,254	11.384
147	494.339,945 356.986,254	148	494.318,375 356.983,214	21.783
148	494.318,375 356.983,214	149	494.307,073 356.981,029	11.511
149	494.307,073 356.981,029	150	494.301,766 356.979,972	5.411
150	494.301,766 356.979,972	151	494.301,64 356.979,945	0.129
151	494.301,64 356.979,945	152	494.297,87 356.979,153	3.852
152	494.297,87 356.979,153	153	494.289,391 356.978,041	8.552
153	494.289,391 356.978,041	154	494.284,96 356.978,134	4.432
154	494.284,96 356.978,134	155	494.278,001 356.979,023	7.016
155	494.278,001 356.979,023	156	494.268,385 356.979,901	9.656
156	494.268,385 356.979,901	157	494.267,256 356.981,155	1.687
157	494.267,256 356.981,155	158	494.264,204 356.981,824	3.124
158	494.264,204 356.981,824	159	494.263,117 356.980,737	1.537
159	494.263,117 356.980,737	160	494.259,646 356.981,155	3.496
160	494.259,646 356.981,155	161	494.254,631 356.981,611	5.036
161	494.254,631 356.981,611	162	494.250,908 356.981,949	3.738
162	494.250,908 356.981,949	163	494.241,25 356.983,078	9.724
163	494.241,25 356.983,078	164	494.233,389 356.983,747	7.889
164	494.233,389 356.983,747	165	494.226,282 356.984,792	7.183
165	494.226,282 356.984,792	166	494.216,701 356.986,954	9.822
166	494.216,701 356.986,954	167	494.183,701 356.992,668	33.491
167	494.183,701 356.992,668	1	494.181,112 356.983,634	9.398

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9967

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.449	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

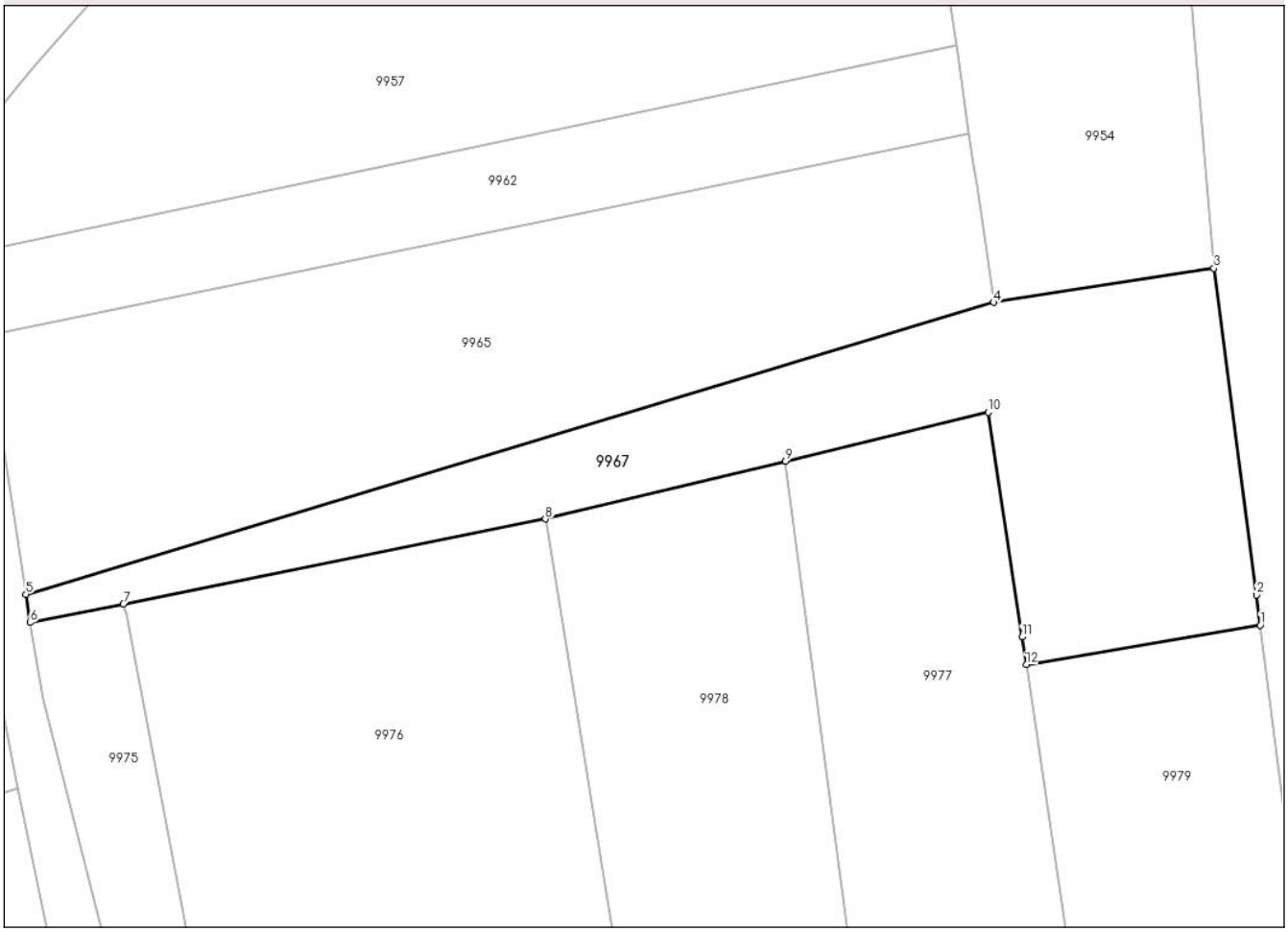
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.449	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.449	42	2053	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.328,083 357.085,872	2	494.327,707 357.088,762	2.914
2	494.327,707 357.088,762	3	494.323,622 357.120,149	31.652
3	494.323,622 357.120,149	4	494.302,472 357.116,861	21.404
4	494.302,472 357.116,861	5	494.209,378 357.088,832	97.222
5	494.209,378 357.088,832	6	494.209,789 357.086,109	2.754

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.209,789 357.086,109	7	494.218,744 357.087,906	9.134
7	494.218,744 357.087,906	8	494.259,335 357.096,054	41.401
8	494.259,335 357.096,054	9	494.282,426 357.101,615	23.751
9	494.282,426 357.101,615	10	494.301,911 357.106,307	20.042
10	494.301,911 357.106,307	11	494.305,168 357.084,723	21.828
11	494.305,168 357.084,723	12	494.305,571 357.082,058	2.695
12	494.305,571 357.082,058	1	494.328,083 357.085,872	22.833

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9968

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 244, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 480, din 22/12/2006 emis de BNP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIRIȚĂ FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

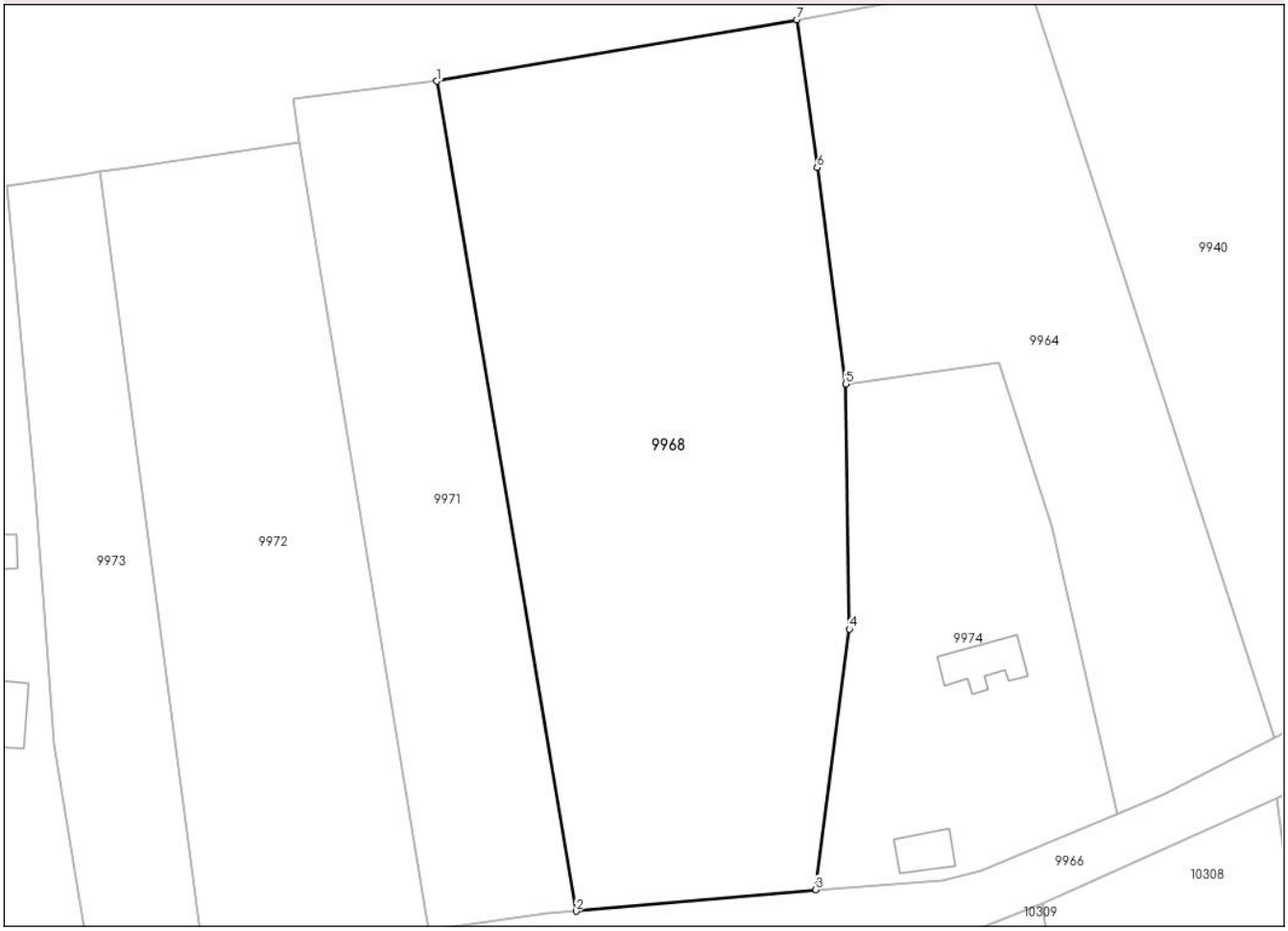
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.000	42	2058	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.507,55 357.149,264	2	494.526,147 357.038,532	112.283
2	494.526,147 357.038,532	3	494.558,131 357.041,392	32.112
3	494.558,131 357.041,392	4	494.562,646 357.076,178	35.078
4	494.562,646 357.076,178	5	494.562,153 357.108,879	32.705
5	494.562,153 357.108,879	6	494.558,349 357.137,742	29.113

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.558,349 357.137,742	7	494.555,66 357.157,464	19.904
7	494.555,66 357.157,464	1	494.507,55 357.149,264	48.804

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9969

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges, punct'Predesti'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80385	2.333	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1240 / 25/02/2011		
Act Notarial nr. 11621, din 21/10/2004 emis de BNP CRISTINA GRIGORESCU (act administrativ nr. 692/18-02-2011 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 691/18-02-2011 emis de PRIMARIA SUSENI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN MARIN**, casatorit cu 2) **CONSTANTIN LAVINIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80385	2.333	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.333	42	2058	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.351,09 356.983,934	2	494.323,234 357.217,123	234.847
2	494.323,234 357.217,123	3	494.315,722 357.215,803	7.627
3	494.315,722 357.215,803	4	494.323,622 357.120,149	95.98
4	494.323,622 357.120,149	5	494.327,707 357.088,762	31.652
5	494.327,707 357.088,762	6	494.328,083 357.085,872	2.914

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.328,083 357.085,872	7	494.335,144 357.031,62	54.71
7	494.335,144 357.031,62	8	494.338,752 357.003,9	27.954
8	494.338,752 357.003,9	9	494.339,945 356.986,254	17.686
9	494.339,945 356.986,254	1	494.351,09 356.983,934	11.384

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9970

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.800 Masurata: 3.678	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 109937, din 25/05/2000 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADEA M. ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

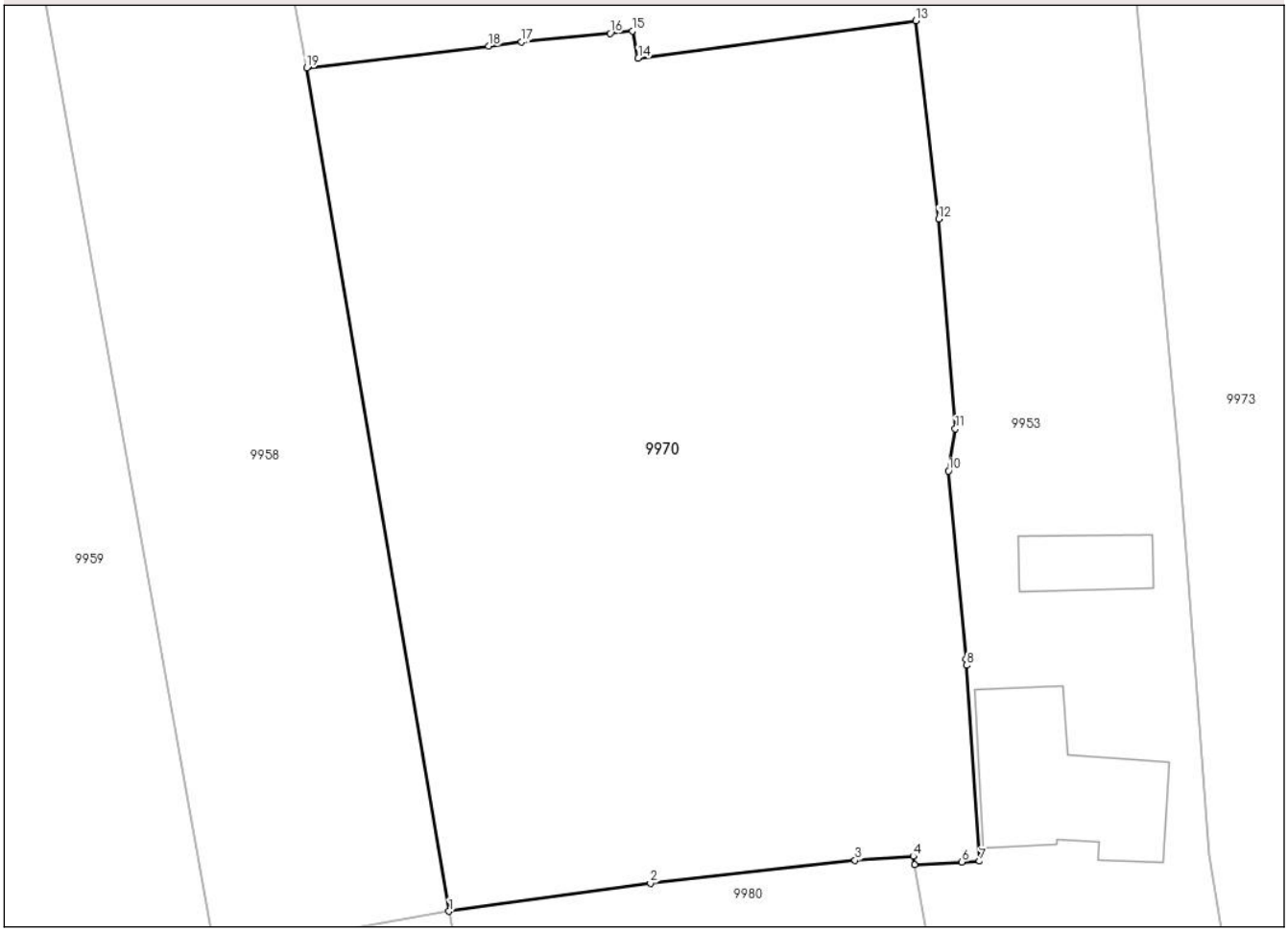
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.800 Masurata: 3.678	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	42	2123,2124	-	
2	arabil	DA	2.678	42	2123,2124	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.390,169 357.056,011	2	494.407,726 357.058,45	17.726
2	494.407,726 357.058,45	3	494.425,577 357.060,44	17.962
3	494.425,577 357.060,44	4	494.430,658 357.060,797	5.094
4	494.430,658 357.060,797	5	494.430,75 357.060,059	0.744

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	494.430,75 357.060,059	6	494.434,883 357.060,313	4.141
6	494.434,883 357.060,313	7	494.436,429 357.060,382	1.548
7	494.436,429 357.060,382	8	494.435,3 357.077,453	17.108
8	494.435,3 357.077,453	9	494.435,264 357.077,998	0.546
9	494.435,264 357.077,998	10	494.433,729 357.094,395	16.469
10	494.433,729 357.094,395	11	494.434,317 357.098,076	3.728
11	494.434,317 357.098,076	12	494.432,854 357.116,394	18.376
12	494.432,854 357.116,394	13	494.430,865 357.133,67	17.39
13	494.430,865 357.133,67	14	494.406,656 357.130,386	24.431
14	494.406,656 357.130,386	15	494.406,139 357.132,763	2.433
15	494.406,139 357.132,763	16	494.404,214 357.132,573	1.934
16	494.404,214 357.132,573	17	494.396,493 357.131,809	7.759
17	494.396,493 357.131,809	18	494.393,613 357.131,461	2.901
18	494.393,613 357.131,461	19	494.377,739 357.129,54	15.99
19	494.377,739 357.129,54	1	494.390,169 357.056,011	74.572

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9971

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 244, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2730, din 30/11/2001 emis de NP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.200	42	2133-2138	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.506,498 357.035,998	2	494.522,206 357.038,231	15.866
2	494.522,206 357.038,231	3	494.526,147 357.038,532	3.952
3	494.526,147 357.038,532	4	494.507,55 357.149,264	112.283
4	494.507,55 357.149,264	5	494.488,372 357.146,937	19.319
5	494.488,372 357.146,937	6	494.489,229 357.141,098	5.902

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.489,229 357.141,098	1	494.506,498 357.035,998	106.509

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9972

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges, pct. 'PESTE DRUM'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81566	Din acte: 2.700 Masurata: 3.046	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5515 / 17/06/2015		
Act Administrativ nr. 93920, din 07/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA ARGES (act notarial nr. 147/17-05-2011 emis de N.P. CARMEN GRECU; act administrativ nr. 3777/11-06-2015 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 3776/11-06-2015 emis de PRIMARIA SUSENI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **URS DUMITRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81566	Din acte: 2.700 Masurata: 3.046	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.046	42	2133, 2134, 2138	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.466,396 357.137,716	2	494.462,628 357.137,173	3.807
2	494.462,628 357.137,173	3	494.476,534 357.031,482	106.602
3	494.476,534 357.031,482	4	494.476,559 357.031,489	0.026
4	494.476,559 357.031,489	5	494.479,163 357.031,886	2.634
5	494.479,163 357.031,886	6	494.506,498 357.035,998	27.643

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.506,498 357.035,998	7	494.489,229 357.141,098	106.509
7	494.489,229 357.141,098	1	494.466,396 357.137,716	23.082

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9973

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges, pct. 'PESTE DRUM'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81609	1.577	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13336 / 29/12/2015		
Act Notarial nr. 886, din 29/12/2015 emis de DUMITRU SANDA MAGDALENA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **URS LIVIU** 2) **URS DUMITRA**, , soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81609	1.577	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.577	42	2132	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.462,628 357.137,173	2	494.460,016 357.136,797	2.639
2	494.460,016 357.136,797	3	494.450,13 357.135,256	10.005
3	494.450,13 357.135,256	4	494.453,772 357.095,428	39.994
4	494.453,772 357.095,428	5	494.455,25 357.076,371	19.114
5	494.455,25 357.076,371	6	494.456,449 357.060,923	15.494

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.456,449 357.060,923	7	494.461,878 357.027,168	34.189
7	494.461,878 357.027,168	8	494.476,534 357.031,482	15.278
8	494.476,534 357.031,482	1	494.462,628 357.137,173	106.602

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9974

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:466
Nr. cadastral vechi:594

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 244, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82534	Din acte: 1.693 Masurata: 2.000	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82534-C1	Loc. Cersani, Nr. 244, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;
A1.2	82534-C2	Loc. Cersani, Nr. 244, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1038 / 13/04/2007		
Act Notarial nr. 1088, din 12/04/2007 emis de N.P. GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BLOJU MARIANA** 2) **BLOJU ION**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

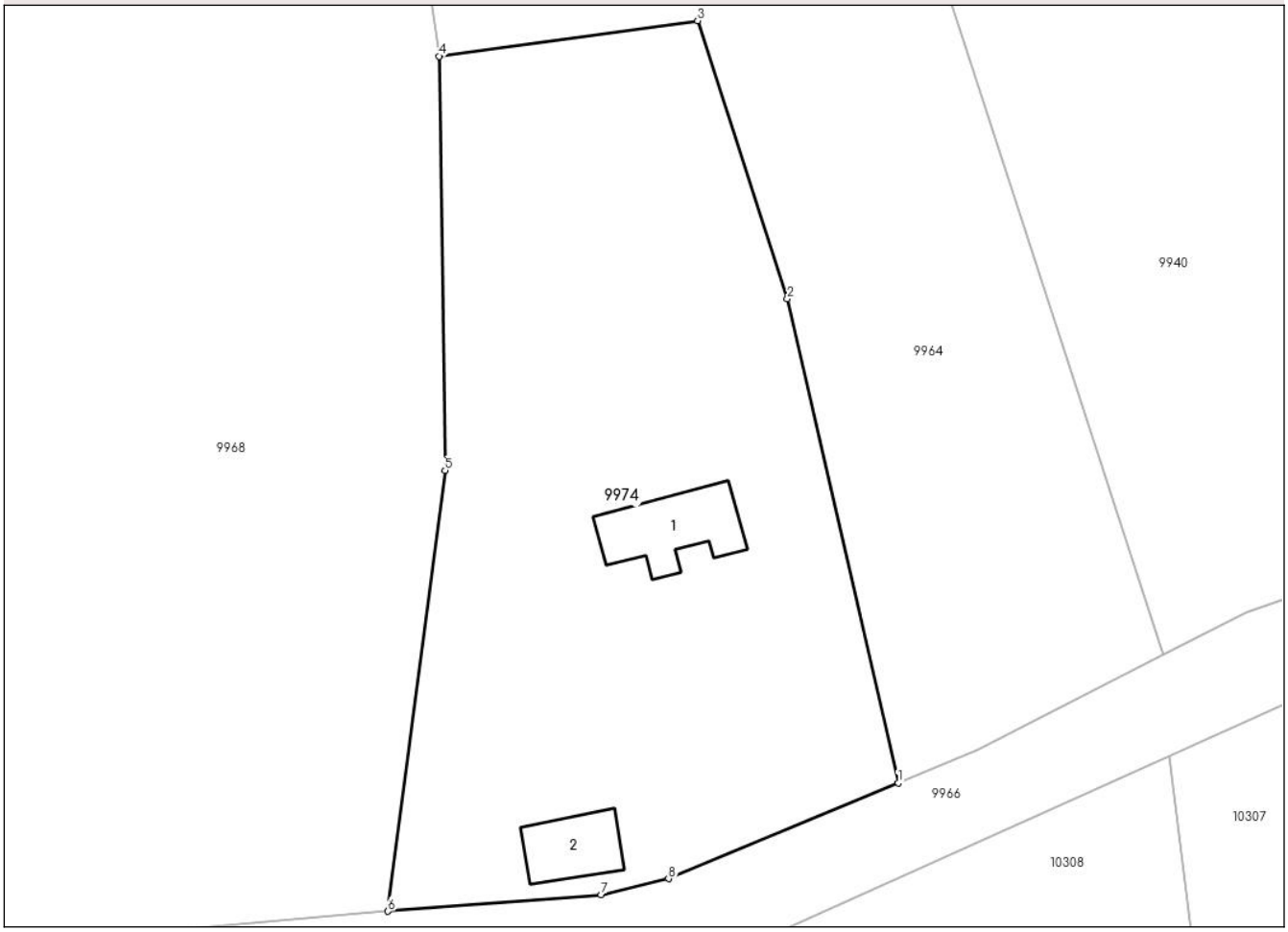
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82534	Din acte: 1.693 Masurata: 2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	42	2140,2141 /2144	-	
2	pasune	DA	1.000	42	2140,2141 /2144	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82534-C1	constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;
A1.2	82534-C2	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.598,405 357.051,513	2	494.589,663 357.089,739	39.213
2	494.589,663 357.089,739	3	494.582,566 357.111,686	23.066

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	494.582,566 357.111,686	4	494.562,153 357.108,879	20.605
4	494.562,153 357.108,879	5	494.562,646 357.076,178	32.705
5	494.562,646 357.076,178	6	494.558,131 357.041,392	35.078
6	494.558,131 357.041,392	7	494.574,973 357.042,672	16.891
7	494.574,973 357.042,672	8	494.580,275 357.043,966	5.458
8	494.580,275 357.043,966	1	494.598,405 357.051,513	19.638

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9975

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		585	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	585	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	585	42	2116	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.218,744 357.087,906	2	494.209,789 357.086,109	9.134
2	494.209,789 357.086,109	3	494.211,068 357.078,782	7.438
3	494.211,068 357.078,782	4	494.224,609 357.024,93	55.528
4	494.224,609 357.024,93	5	494.225,35 357.006,085	18.86
5	494.225,35 357.006,085	6	494.230,763 357.006,416	5.423

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.230,763 357.006,416	7	494.228,272 357.038,016	31.698
7	494.228,272 357.038,016	8	494.219,059 357.086,927	49.771
8	494.219,059 357.086,927	1	494.218,744 357.087,906	1.028

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9976

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83250	3.515	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27586 / 19/12/2022		
Act Notarial nr. 1670, din 19/12/2022 emis de Caunei Florescu Mariana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 83250 a imobilului cu numarul cadastral 83250 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 83224 inscris in cartea funciara 83224;	A1
Act Notarial nr. 6*, din 28/09/2022 emis de BIN Caunei Florescu Adrian (act administrativ nr 5562 din 12.10.2022, emis de Primaria Suseni;act notarial nr 6 din 28.09.2022, emis de NP Caunei-Florescu Adrian;act administrativ nr 5563 din 12.10.2022, emis de Primaria Suseni;act notarial nr 32 din 10.04.2006, emis de NP Simonescu-Diaconu Nicolae);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRĂGOI RADU-MIHAI**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 83224/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 22247 din 17/10/2022;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83250	3.515	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.515	42	2116	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.259,335 357.096,054	2	494.218,744 357.087,906	41.401
2	494.218,744 357.087,906	3	494.219,059 357.086,927	1.028
3	494.219,059 357.086,927	4	494.228,272 357.038,016	49.771
4	494.228,272 357.038,016	5	494.230,763 357.006,416	31.698
5	494.230,763 357.006,416	6	494.238,532 357.006,889	7.783

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.238,532 357.006,889	7	494.245,117 357.007,203	6.592
7	494.245,117 357.007,203	8	494.252,455 357.007,203	7.338
8	494.252,455 357.007,203	9	494.273,753 357.007,218	21.298
9	494.273,753 357.007,218	1	494.259,335 357.096,054	89.998

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9977

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 247, Jud. Arges, PCT. ACASA.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82395	2.500	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82395-C1	Loc. Cersani, Nr. 247, Jud. Arges, PCT. ACASA.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.2		Loc. Cersani, Nr. 247, Jud. Arges, PCT. ACASA.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4158 / 04/02/2020		
Act Notarial nr. 163, din 31/01/2020 emis de Grecu Carmen;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 82395 a imobilului cu numarul cadastral 82395/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 82371 inscris in cartea funciara 82371;	A1
Act Administrativ nr. 97350, din 21/07/1997 emis de COMISIA JUDETEANA (act administrativ nr 6350 din 24.10.2019, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 6349 din 24.10.2019, emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr 6351 din 24.10.2019, emis de PRIMARIA SUSENI;act notarial nr 159 din 12.05.2015, emis de BIN CARMEN GRECU);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1.1
	1) **DUMITRU GEORGETA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 82371/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 24310 din 28/10/2019;	
4159 / 04/02/2020		
Act Notarial nr. 164, din 31/01/2020 emis de Grecu Carmen;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU GEORGETA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1.1
	1) **DUMITRU GEORGETA**	
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **DUMITRU GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4159 / 04/02/2020		
Act Notarial nr. 164, din 31/01/2020 emis de Grecu Carmen;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CONSTANTIN CONSTANTIN**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82395	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	589	42	2122,2122/1	-	
2	livada	DA	101	42	2122,2122/1	-	
3	arabil	DA	1.810	42	2122,2122/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82395-C1	constructii de locuinte	Din acte: 37 Masurata: 35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.2		constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.318,375 356.983,214	2	494.317,368 356.997,522	14.343

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	494.317,368 356.997,522	3	494.315,886 357.013,705	16.251
3	494.315,886 357.013,705	4	494.313,485 357.029,614	16.089
4	494.313,485 357.029,614	5	494.305,571 357.082,058	53.038
5	494.305,571 357.082,058	6	494.305,168 357.084,723	2.695
6	494.305,168 357.084,723	7	494.301,911 357.106,307	21.828
7	494.301,911 357.106,307	8	494.282,426 357.101,615	20.042
8	494.282,426 357.101,615	9	494.293,394 357.018,978	83.362
9	494.293,394 357.018,978	10	494.294,481 357.009,882	9.161
10	494.294,481 357.009,882	11	494.295,325 357.000,469	9.451
11	494.295,325 357.000,469	12	494.300,419 357.000,264	5.098
12	494.300,419 357.000,264	13	494.300,67 356.995,853	4.418
13	494.300,67 356.995,853	14	494.301,64 356.979,945	15.938
14	494.301,64 356.979,945	15	494.301,766 356.979,972	0.129
15	494.301,766 356.979,972	16	494.307,073 356.981,029	5.411
16	494.307,073 356.981,029	1	494.318,375 356.983,214	11.511

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9978

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 247, Jud. Arges, PCT. ACASA.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82396	2.500	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 247, Jud. Arges, PCT. ACASA.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4158 / 04/02/2020		
Act Notarial nr. 163, din 31/01/2020 emis de Grecu Carmen;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 82396 a imobilului cu numarul cadastral 82396/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 82371 inscris in cartea funciara 82371;	A1
23691 / 28/08/2023		
Act Notarial nr. 1613, din 17/08/2023 emis de Grecu Carmen;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BEBU MARIAN-MĂDĂLIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82396	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	481	42	2120/1,2121	-	
2	livada	DA	2.019	42	2120/1,2121	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.284,96 356.978,134	2	494.289,391 356.978,041	4.432
2	494.289,391 356.978,041	3	494.297,87 356.979,153	8.552
3	494.297,87 356.979,153	4	494.301,64 356.979,945	3.852

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	494.301,64 356.979,945	5	494.300,67 356.995,853	15.938
5	494.300,67 356.995,853	6	494.300,419 357.000,264	4.418
6	494.300,419 357.000,264	7	494.295,325 357.000,469	5.098
7	494.295,325 357.000,469	8	494.294,481 357.009,882	9.451
8	494.294,481 357.009,882	9	494.293,394 357.018,978	9.161
9	494.293,394 357.018,978	10	494.282,426 357.101,615	83.362
10	494.282,426 357.101,615	11	494.259,335 357.096,054	23.751
11	494.259,335 357.096,054	12	494.273,753 357.007,218	89.998
12	494.273,753 357.007,218	13	494.283,876 357.006,744	10.134
13	494.283,876 357.006,744	14	494.284,109 357.000,03	6.718
14	494.284,109 357.000,03	15	494.284,341 356.994,425	5.61
15	494.284,341 356.994,425	16	494.285,05 356.982,134	12.311
16	494.285,05 356.982,134	1	494.284,96 356.978,134	4.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9979

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 247, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 127088, din 22/04/2004 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 33/36, cota initiala 33/36	A1
	1) **CONSTANTIN MARIN**, , lipsă cnp 2) **CONSTANTIN DUMITRU**, , lipsă cnp 3) **DUMITRESCU MARIA**, , lipsă cnp 4) **ANGHEL GHEORGHE**, , lipsă cnp 5) **STATE FLOAREA**, , lipsă cnp	
Act Notarial nr. 52, din 15/03/2021 emis de BIN DUMITRU SANDA MAGDALENA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/36, cota initiala 1/36	A1
	1) **IORDACHE ELENA-CARMEN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/36, cota initiala 1/36	A1
	1) **ION ROXANA-VALENTINA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/36, cota initiala 1/36	A1
	1) **ION ANDREEA-MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.200	42	2058/	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.305,571 357.082,058	2	494.313,485 357.029,614	53.038
2	494.313,485 357.029,614	3	494.315,886 357.013,705	16.089
3	494.315,886 357.013,705	4	494.317,368 356.997,522	16.251
4	494.317,368 356.997,522	5	494.318,375 356.983,214	14.343
5	494.318,375 356.983,214	6	494.339,945 356.986,254	21.783

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.339,945 356.986,254	7	494.338,752 357.003,9	17.686
7	494.338,752 357.003,9	8	494.335,144 357.031,62	27.954
8	494.335,144 357.031,62	9	494.328,083 357.085,872	54.71
9	494.328,083 357.085,872	1	494.305,571 357.082,058	22.833

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9980

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 246, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 2.289	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 246, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp;
A1.2		Loc. Cersani, Nr. 246, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp;
A1.3		Loc. Cersani, Nr. 246, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;
A1.4		Loc. Cersani, Nr. 246, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 52, din 15/03/2021 emis de BIN DUMITRU SANDA MAGDALENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **IORDACHE ELENA-CARMEN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **ION ROXANA-VALENTINA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **ION ANDREEA-MIHAELA**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **IORDACHE ELENA-CARMEN** 2) **ION ROXANA-VALENTINA** 3) **ION ANDREEA-MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.000 Masurata: 2.289	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	243	42	2126-2128	-	
2	arabil	DA	2.046	42	2126-2128	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp;
A1.2		constructii anexa	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp;
A1.3		constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;
A1.4		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.390,169 357.056,011	2	494.400,441 356.997,452	59.453
2	494.400,441 356.997,452	3	494.401,488 356.991,485	6.058
3	494.401,488 356.991,485	4	494.407,592 356.994,824	6.958
4	494.407,592 356.994,824	5	494.414,729 356.999,024	8.281
5	494.414,729 356.999,024	6	494.414,798 357.000,618	1.595
6	494.414,798 357.000,618	7	494.419,405 357.003,452	5.409
7	494.419,405 357.003,452	8	494.423,685 357.004,474	4.4
8	494.423,685 357.004,474	9	494.438,084 357.013,767	17.137
9	494.438,084 357.013,767	10	494.437,338 357.018,424	4.716
10	494.437,338 357.018,424	11	494.434,456 357.036,332	18.138
11	494.434,456 357.036,332	12	494.432,508 357.049,996	13.802
12	494.432,508 357.049,996	13	494.432,032 357.052,974	3.016
13	494.432,032 357.052,974	14	494.430,75 357.060,059	7.2
14	494.430,75 357.060,059	15	494.430,658 357.060,797	0.744
15	494.430,658 357.060,797	16	494.425,577 357.060,44	5.094
16	494.425,577 357.060,44	17	494.407,726 357.058,45	17.962
17	494.407,726 357.058,45	1	494.390,169 357.056,011	17.726

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9981

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80660	Din acte: 1.250 Masurata: 1.343	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7040 / 16/03/2021		
Act Notarial nr. 52, din 15/03/2021 emis de Dumitru Sanda Magdalena;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **IORDACHE ELENA-CARMEN**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **ION ROXANA VALENTINA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **ION ANDREEA MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80660	Din acte: 1.250 Masurata: 1.343	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.343	42	2058	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.401,488 356.991,485	2	494.400,441 356.997,452	6.058
2	494.400,441 356.997,452	3	494.390,169 357.056,011	59.453
3	494.390,169 357.056,011	4	494.377,986 357.053,837	12.375
4	494.377,986 357.053,837	5	494.371,842 357.052,514	6.285
5	494.371,842 357.052,514	6	494.373,472 357.040,684	11.942

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.373,472 357.040,684	7	494.380,742 356.988,061	53.123
7	494.380,742 356.988,061	8	494.381,47 356.984,586	3.55
8	494.381,47 356.984,586	9	494.395,932 356.988,598	15.008
9	494.395,932 356.988,598	1	494.401,488 356.991,485	6.261

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9982

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 248,249, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83249	Din acte: 1.485 Masurata: 1.491	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 248,249, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27586 / 19/12/2022		
Act Notarial nr. 1670, din 19/12/2022 emis de Caunei Florescu Mariana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 83249 a imobilului cu numarul cadastral 83249 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 83224 inscris in cartea funciara 83224;	A1
27600 / 19/12/2022		
Act Notarial nr. 1671, din 19/12/2022 emis de Caunei Florescu Mariana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STEGARU IONUȚ GEORGE** 2) **STEGARU MIHAELA**, soți	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **STEGARU IONUȚ GEORGE** 2) **STEGARU MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

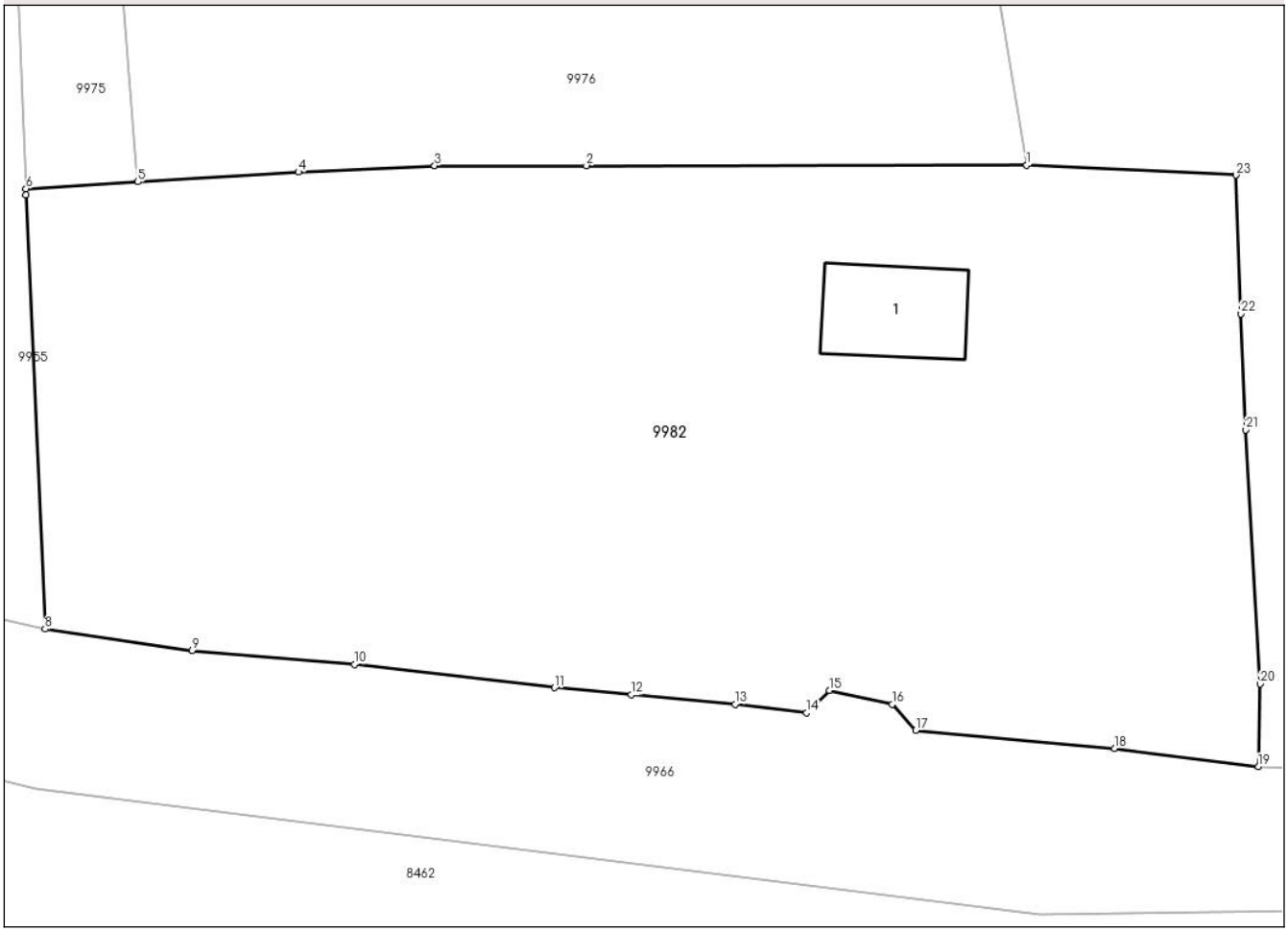
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83249	Din acte: 1.485 Masurata: 1.491	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.491	42	2117,2118,2119,2119/1,2120	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.273,753 357.007,218	2	494.252,455 357.007,203	21.298
3	494.245,117 357.007,203	4	494.238,532 357.006,889	6.592
5	494.230,763 357.006,416	6	494.225,35 357.006,085	5.423

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	494.252,455 357.007,203	3	494.245,117 357.007,203	7.338
4	494.238,532 357.006,889	5	494.230,763 357.006,416	7.783
6	494.225,35 357.006,085	7	494.225,362 357.005,781	0.304

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	494.225,362 357.005,781	8	494.226,282 356.984,792	21.009
9	494.233,389 356.983,747	10	494.241,25 356.983,078	7.889
11	494.250,908 356.981,949	12	494.254,631 356.981,611	3.738
13	494.259,646 356.981,155	14	494.263,117 356.980,737	3.496
15	494.264,204 356.981,824	16	494.267,256 356.981,155	3.124
17	494.268,385 356.979,901	18	494.278,001 356.979,023	9.656
19	494.284,96 356.978,134	20	494.285,05 356.982,134	4.001
21	494.284,341 356.994,425	22	494.284,109 357.000,03	5.61
23	494.283,876 357.006,744	1	494.273,753 357.007,218	10.134

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	494.226,282 356.984,792	9	494.233,389 356.983,747	7.183
10	494.241,25 356.983,078	11	494.250,908 356.981,949	9.724
12	494.254,631 356.981,611	13	494.259,646 356.981,155	5.036
14	494.263,117 356.980,737	15	494.264,204 356.981,824	1.537
16	494.267,256 356.981,155	17	494.268,385 356.979,901	1.687
18	494.278,001 356.979,023	19	494.284,96 356.978,134	7.016
20	494.285,05 356.982,134	21	494.284,341 356.994,425	12.311
22	494.284,109 357.000,03	23	494.283,876 357.006,744	6.718

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9983

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 199, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81216	1.000	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81216-C1	Loc. Cersani, Nr. 199, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2	81216-C2	Loc. Cersani, Nr. 199, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; GRAJD
A1.3		Loc. Cersani, Nr. 199, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6320 / 29/07/2014		
Act Notarial nr. 876, din 28/07/2014 emis de Ciocanel Carmen Viorela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ION DĂNUŢ IULIAN**	
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **ION DĂNUŢ IULIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
6320 / 29/07/2014		
Act Notarial nr. 876, din 28/07/2014 emis de Ciocanel Carmen Viorela;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ION ION**	
C2	Intabulare, drept de HABITATIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ION MARIA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

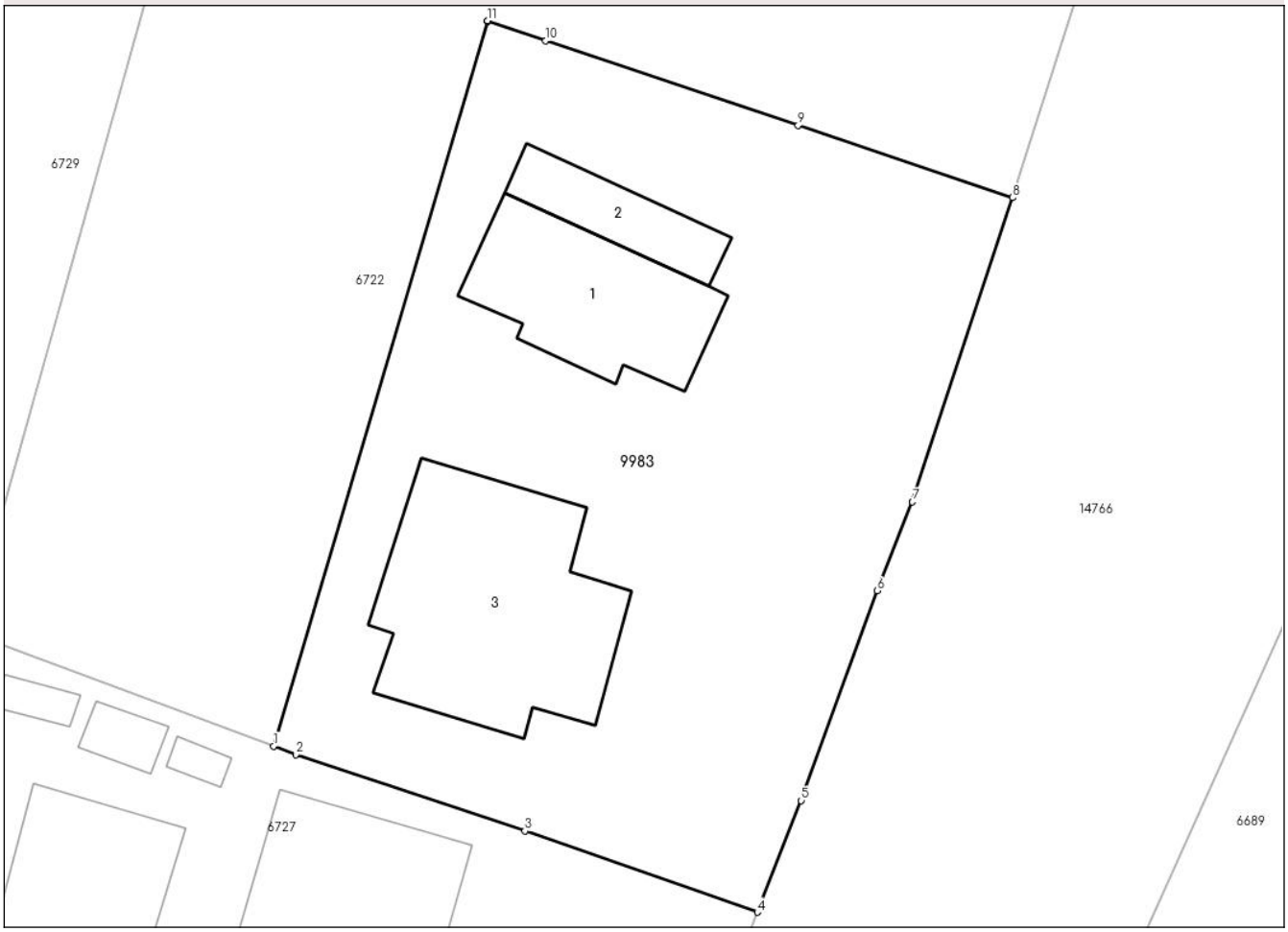
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81216	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	41	1843	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81216-C1	constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2	81216-C2	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; GRAJD
A1.3		constructii de locuinte	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.226,69 357.596,828	2	495.227,793 357.596,418	1.177
2	495.227,793 357.596,418	3	495.239,164 357.592,631	11.985

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	495.239,164 357.592,631	4	495.250,7 357.588,598	12.221
4	495.250,7 357.588,598	5	495.252,878 357.594,132	5.947
5	495.252,878 357.594,132	6	495.256,647 357.604,535	11.065
6	495.256,647 357.604,535	7	495.258,396 357.608,943	4.742
7	495.258,396 357.608,943	8	495.263,371 357.624,034	15.89
8	495.263,371 357.624,034	9	495.252,731 357.627,609	11.225
9	495.252,731 357.627,609	10	495.240,198 357.631,819	13.221
10	495.240,198 357.631,819	11	495.237,318 357.632,806	3.044
11	495.237,318 357.632,806	12	495.237,297 357.632,764	0.047
12	495.237,297 357.632,764	1	495.226,69 357.596,828	37.469

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9984

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 202, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		550	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

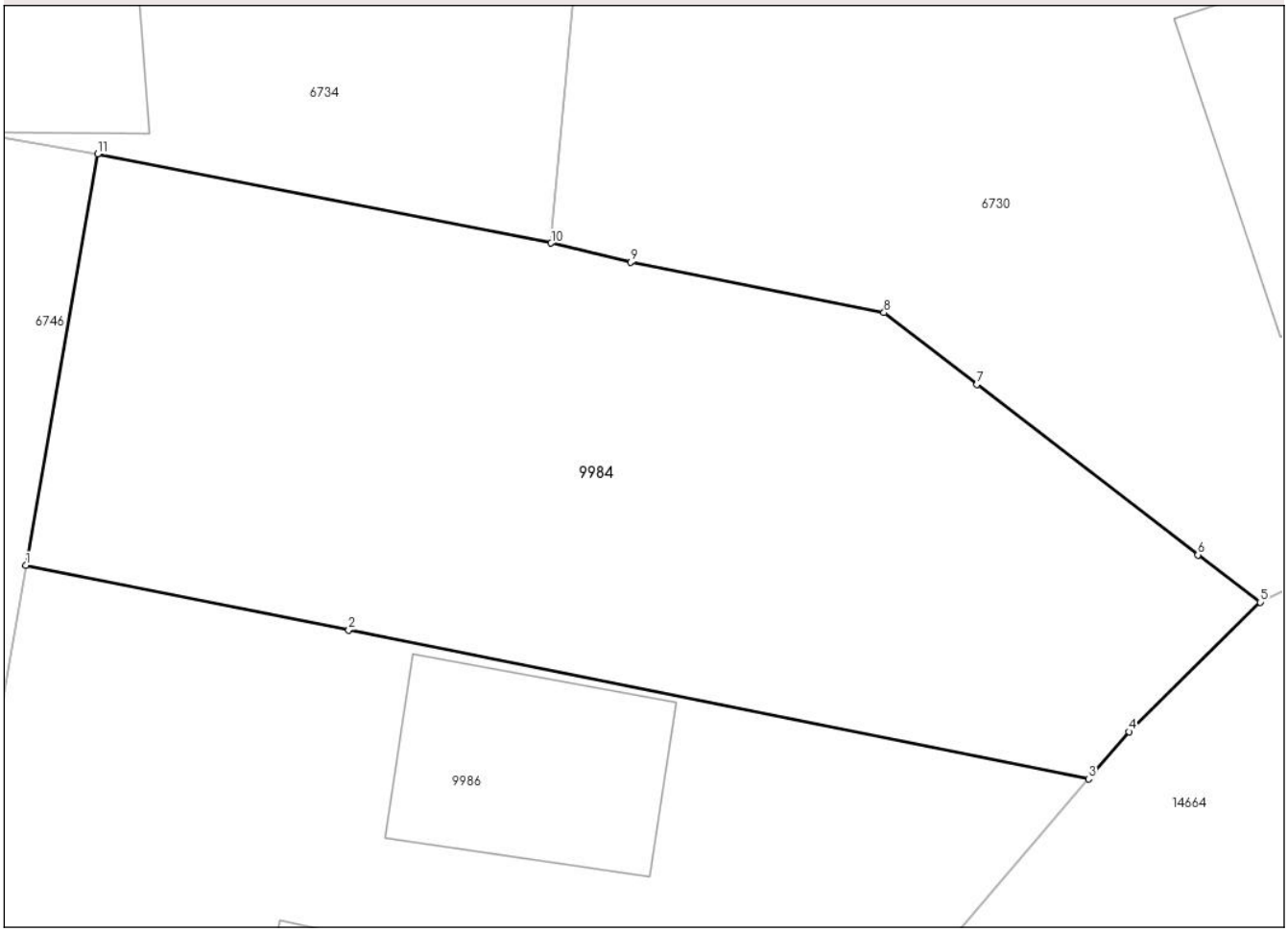
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	550	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	550	41	2039	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.160,581 357.498,718	2	495.171,853 357.496,456	11.497
2	495.171,853 357.496,456	3	495.197,696 357.491,272	26.358
3	495.197,696 357.491,272	4	495.199,103 357.492,918	2.165
4	495.199,103 357.492,918	5	495.203,689 357.497,435	6.437
5	495.203,689 357.497,435	6	495.201,509 357.499,083	2.733

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.201,509 357.499,083	7	495.193,799 357.505,028	9.736
7	495.193,799 357.505,028	8	495.190,549 357.507,534	4.104
8	495.190,549 357.507,534	9	495.181,703 357.509,294	9.019
9	495.181,703 357.509,294	10	495.178,924 357.509,958	2.857
10	495.178,924 357.509,958	11	495.163,084 357.513,065	16.142
11	495.163,084 357.513,065	1	495.160,581 357.498,718	14.564

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9985

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 264B, Jud. Arges, PCT. LA SOSEA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81772	576	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 264B, Jud. Arges, PCT. LA SOSEA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24868 / 11/11/2016		
Act Notarial nr. 5772, din 09/11/2016 emis de Didea Cornelia Narcisa;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHIMIS MIHAI CRISTIAN**, necasatorit	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **GHIMIS MIHAI CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

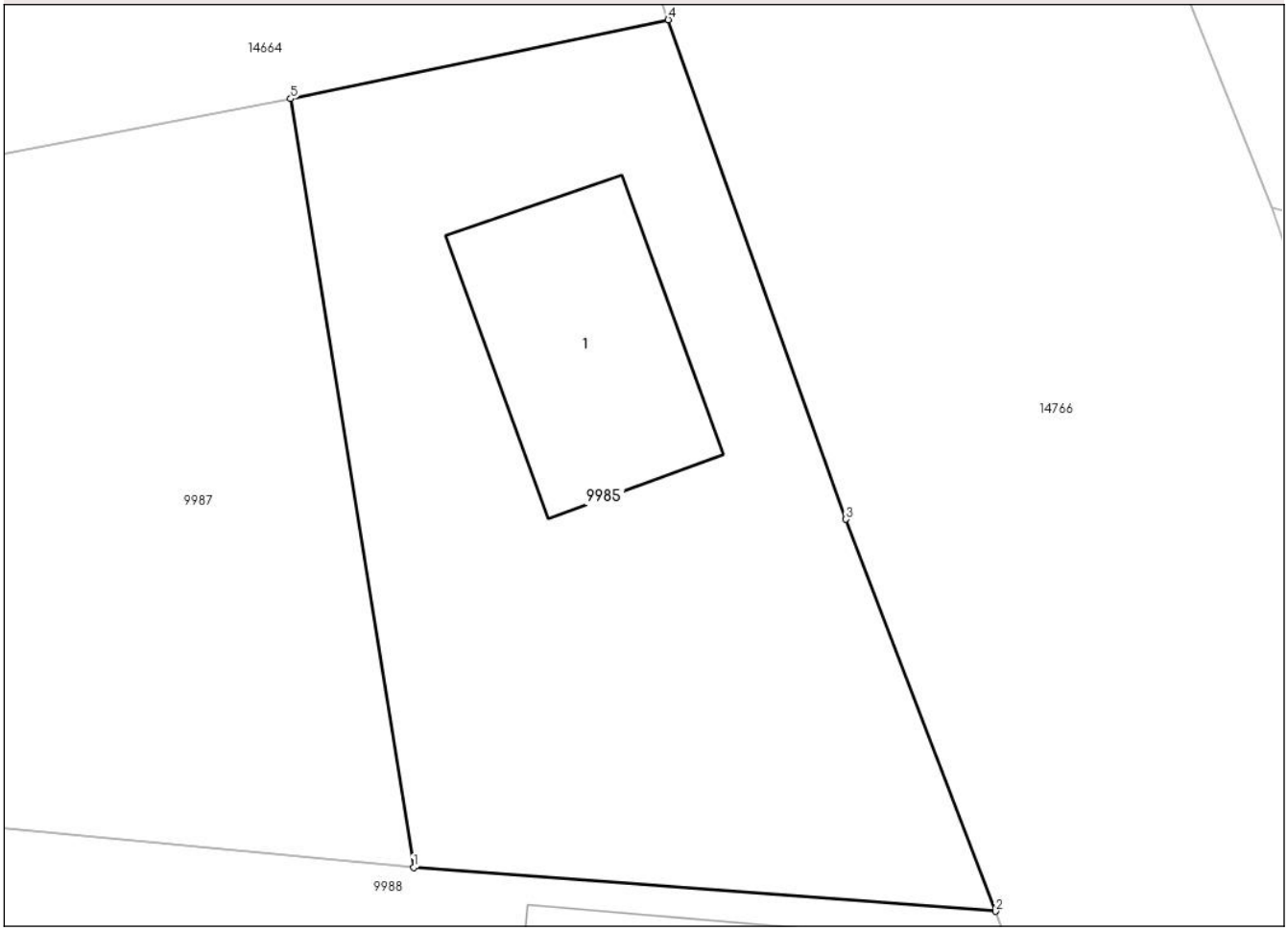
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81772	576	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	88	41	2039	-	
2	arabil	DA	488	41	2039	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.255,625 357.468,163	2	495.277,727 357.466,509	22.164
2	495.277,727 357.466,509	3	495.272,048 357.481,381	15.919
3	495.272,048 357.481,381	4	495.265,297 357.500,332	20.118

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	495.265,297 357.500,332	5	495.250,955 357.497,332	14.652
5	495.250,955 357.497,332	1	495.255,625 357.468,163	29.54

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9986

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 203, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 918	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 203, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;
A1.2		Loc. Cersani, Nr. 203, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.3		Loc. Cersani, Nr. 203, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29692, din 30/11/1993 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLORESCU C. ILIE**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **FLORESCU C. ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

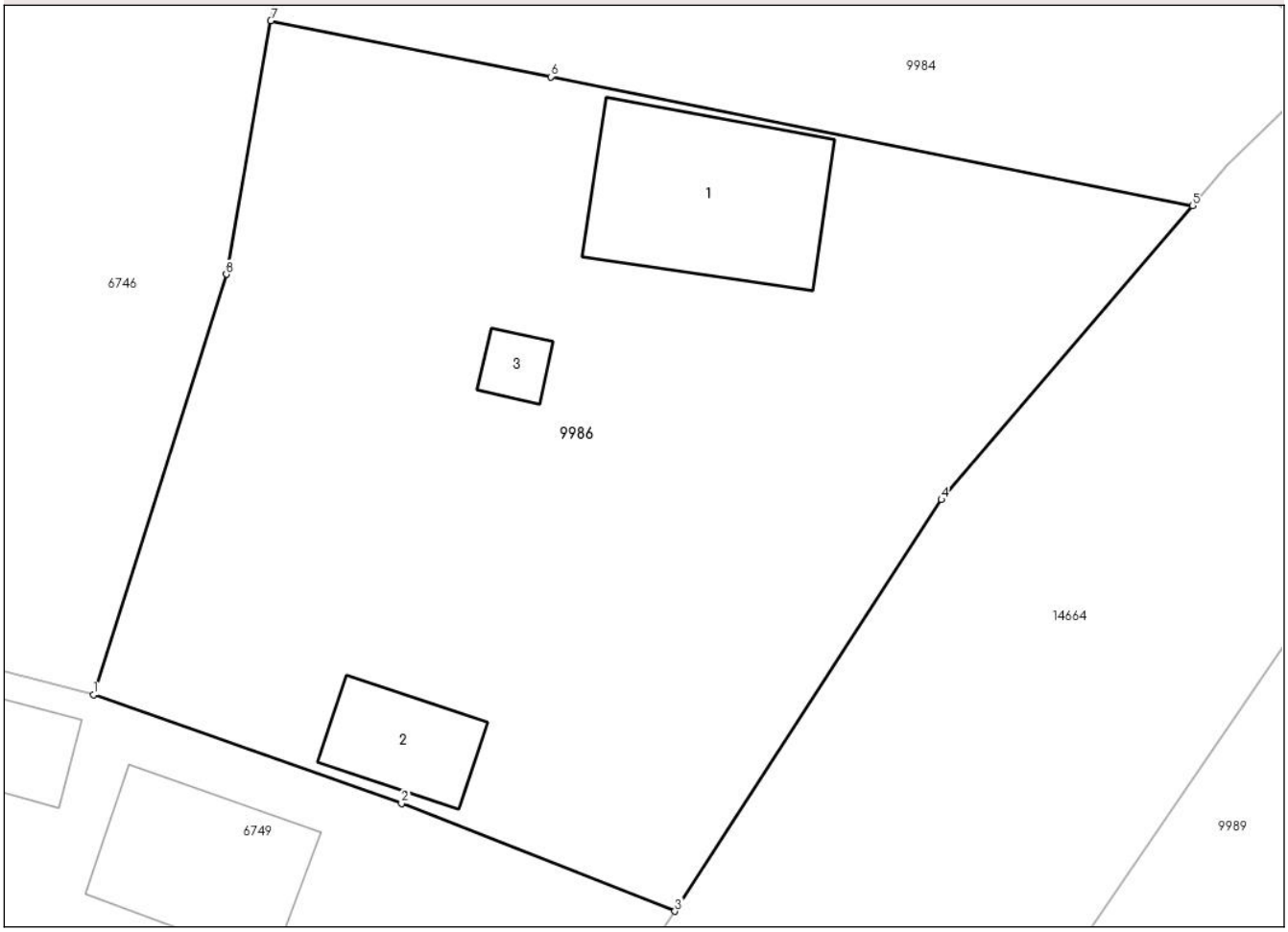
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 918	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	918	41	1989	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;
A1.2		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.3		constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.153,443 357.471,586	2	495.165,847 357.467,217	13.151
2	495.165,847 357.467,217	3	495.176,849 357.462,872	11.829

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	495.176,849 357.462,872	4	495.187,577 357.479,438	19.736
4	495.187,577 357.479,438	5	495.197,696 357.491,272	15.57
5	495.197,696 357.491,272	6	495.171,853 357.496,456	26.358
6	495.171,853 357.496,456	7	495.160,581 357.498,718	11.497
7	495.160,581 357.498,718	8	495.158,799 357.488,51	10.362
8	495.158,799 357.488,51	1	495.153,443 357.471,586	17.751

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9987

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:556
Nr. cadastral vechi:650

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81374	Din acte: 763 Masurata: 932	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24831 / 10/11/2016		
Act Notarial nr. 5728, din 07/11/2016 emis de DIDEA IONEL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHIMIS MIHAI CRISTIAN**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

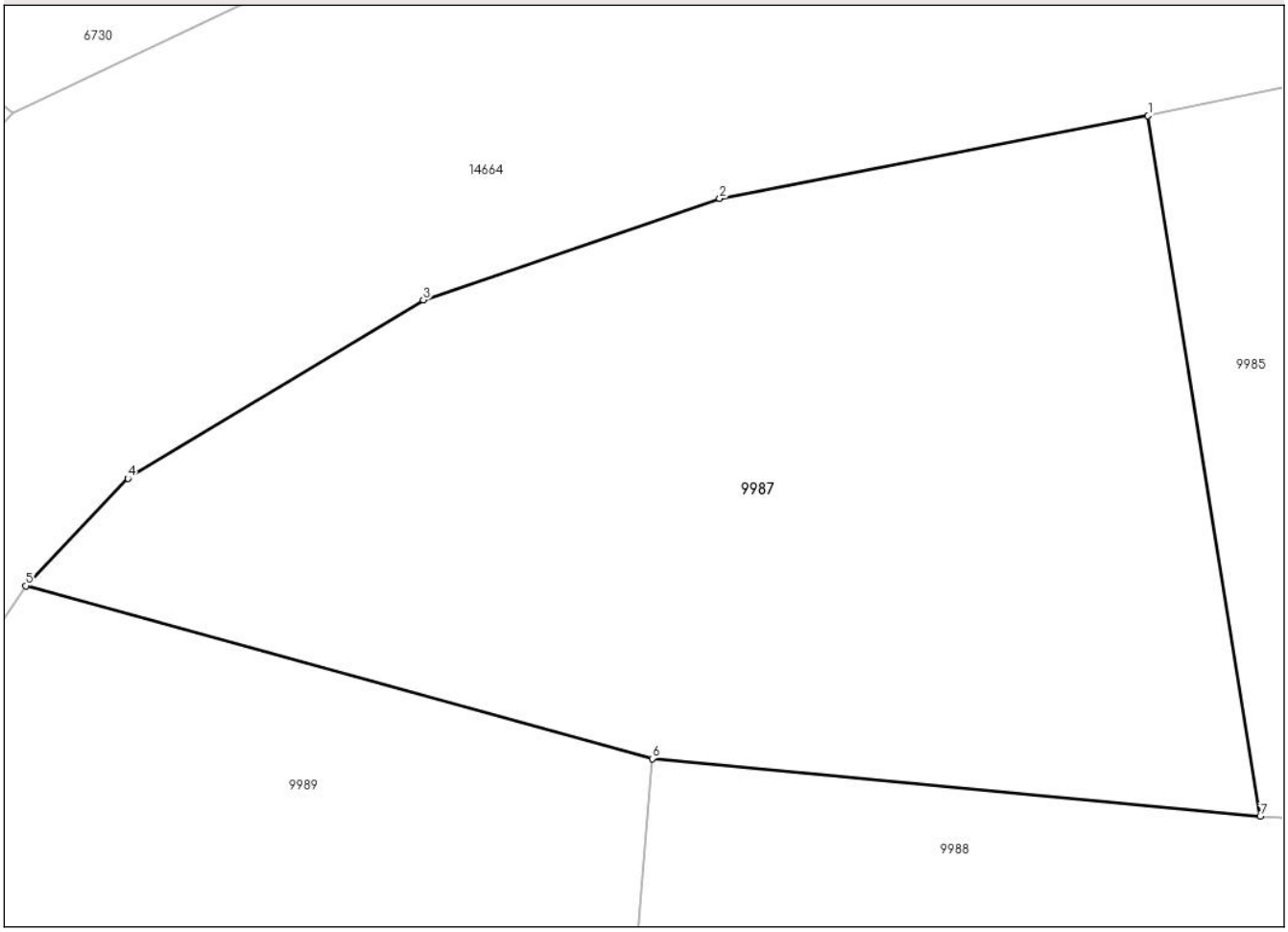
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81374	Din acte: 763 Masurata: 932	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape statatoare	DA	127	41	2040	-	HB
2	arabil	DA	805	41	2040	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.250,955 357.497,332	2	495.233,111 357.493,889	18.173
2	495.233,111 357.493,889	3	495.220,765 357.489,664	13.049
3	495.220,765 357.489,664	4	495.208,467 357.482,227	14.372
4	495.208,467 357.482,227	5	495.204,215 357.477,755	6.171

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	495.204,215 357.477,755	6	495.230,3 357.470,564	27.058
6	495.230,3 357.470,564	7	495.255,625 357.468,163	25.439
7	495.255,625 357.468,163	1	495.250,955 357.497,332	29.54

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9988

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:82
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:116

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 264A, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82560	Din acte: 1.160 Masurata: 1.167	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 264A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp;
A1.2		Loc. Cersani, Nr. 264A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;
A1.3		Loc. Cersani, Nr. 264A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;
A1.4		Loc. Cersani, Nr. 264A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
750 / 17/12/2001		
Act Notarial nr. 2434, din 31/10/2001 emis de N.P. DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION LAURENTIU**, necasatorit	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ION LAURENTIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82560	Din acte: 1.160 Masurata: 1.167	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	239	41	2039	-	
2	arabil	DA	928	41	2039	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	129	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp;
A1.2		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;
A1.3		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;
A1.4		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.277,727 357.466,509	2	495.255,625 357.468,163	22.164
2	495.255,625 357.468,163	3	495.230,3 357.470,564	25.439
3	495.230,3 357.470,564	4	495.228,449 357.448,684	21.958
4	495.228,449 357.448,684	5	495.262,874 357.445,418	34.58
5	495.262,874 357.445,418	6	495.286,108 357.443,358	23.325
6	495.286,108 357.443,358	7	495.283,351 357.451,453	8.552
7	495.283,351 357.451,453	1	495.277,727 357.466,509	16.072

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9989

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:151
Nr. cadastral vechi:201

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 264, Jud. Arges, PCT. ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82209	Din acte: 2.111 Masurata: 2.128	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82209-C1	Loc. Cersani, Nr. 264, Jud. Arges, PCT. ACASA	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:175 mp; S. construita desfasurata:300 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
713 / 07/08/2003		
Act Notarial nr. 1278, din 15/04/2003 emis de N.P. DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN CONSTANTIN DRAGOS**, necasatorit	
3003 / 11/03/2019		
Act Administrativ nr. 2611, din 28/02/2019 emis de BCPI COSTESTI (act administrativ nr 02 din 06.06.2004, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 1045 din 04.03.2019, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 1046 din 04.03.2019, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 1060 din 04.03.2019, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 1047 din 04.03.2019, emis de PRIMARIA SUSENI;act notarial nr 363 din 05.03.2019, emis de BIN CIOCANEL CARMEN VIORELA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **STAN CONSTANTIN DRAGOS** 2) **STAN MARINELA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

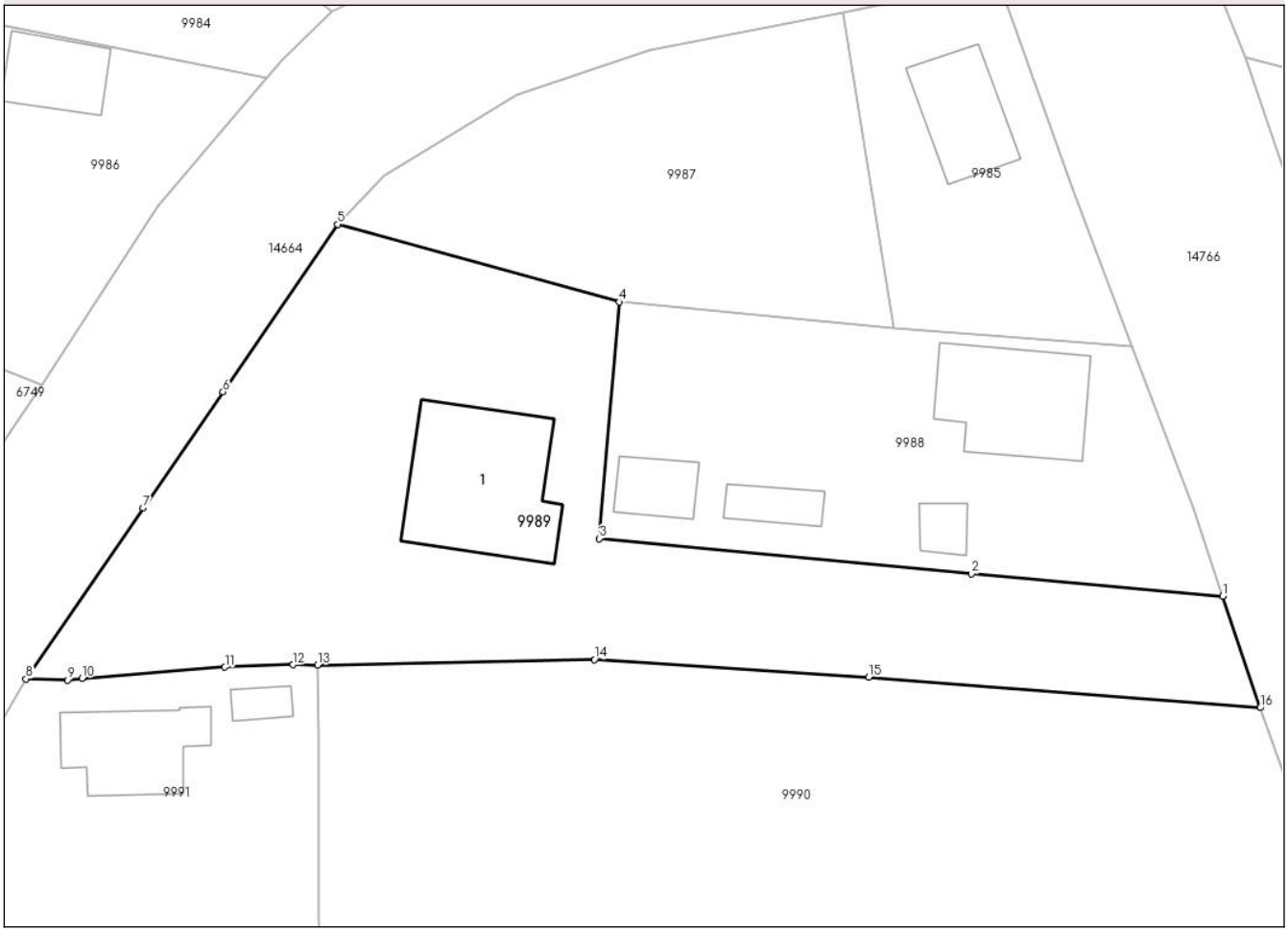
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82209	Din acte: 2.111 Masurata: 2.128	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.494	41	2038,2041,2043,2044	-	
2	livada	DA	634	41	2038,2041,2043,2044	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82209-C1	constructii de locuinte	Din acte: 300 Masurata: 175	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:175 mp; S. construita desfasurata:300 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.286,108 357.443,358	2	495.262,874 357.445,418	23.325
2	495.262,874 357.445,418	3	495.228,449 357.448,684	34.58

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	495.228,449 357.448,684	4	495.230,3 357.470,564	21.958
4	495.230,3 357.470,564	5	495.204,215 357.477,755	27.058
5	495.204,215 357.477,755	6	495.193,634 357.462,253	18.769
6	495.193,634 357.462,253	7	495.186,239 357.451,51	13.042
7	495.186,239 357.451,51	8	495.175,4 357.435,718	19.154
8	495.175,4 357.435,718	9	495.179,281 357.435,606	3.883
9	495.179,281 357.435,606	10	495.180,603 357.435,774	1.333
10	495.180,603 357.435,774	11	495.193,803 357.436,798	13.24
11	495.193,803 357.436,798	12	495.200,121 357.437,018	6.322
12	495.200,121 357.437,018	13	495.202,376 357.436,992	2.255
13	495.202,376 357.436,992	14	495.227,984 357.437,485	25.613
14	495.227,984 357.437,485	15	495.253,349 357.435,88	25.416
15	495.253,349 357.435,88	16	495.289,565 357.433,037	36.327
16	495.289,565 357.433,037	1	495.286,108 357.443,358	10.885

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9990

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.600 Masurata: 2.808	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 465, din 15/10/2004 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOBANU NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.600 Masurata: 2.808	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.808	41	2038	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.202,603 357.405,774	2	495.253,126 357.405,234	50.526
2	495.253,126 357.405,234	3	495.299,612 357.404,738	46.489
3	495.299,612 357.404,738	4	495.289,565 357.433,037	30.03
4	495.289,565 357.433,037	5	495.253,349 357.435,88	36.327
5	495.253,349 357.435,88	6	495.227,984 357.437,485	25.416

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.227,984 357.437,485	7	495.202,376 357.436,992	25.613
7	495.202,376 357.436,992	8	495.202,469 357.430,833	6.16
8	495.202,469 357.430,833	9	495.202,454 357.424,532	6.301
9	495.202,454 357.424,532	10	495.202,421 357.413,304	11.228
10	495.202,421 357.413,304	11	495.202,619 357.410,202	3.108
11	495.202,619 357.410,202	1	495.202,603 357.405,774	4.428

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9991

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 263, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82906	1.070	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82906-C1	Loc. Cersani, Nr. 263, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; C1 casa parter edificata in anul 1985.
A1.2	82906-C2	Loc. Cersani, Nr. 263, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; C2 anexa parter edificata in anul 1985.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15168 / 27/05/2021		
Act Administrativ nr. 33943, din 09/12/1993 emis de COMISIA JUDETEANA (act administrativ nr 3234 din 21.05.2021, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 3233 din 21.05.2020, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION ION**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ION ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

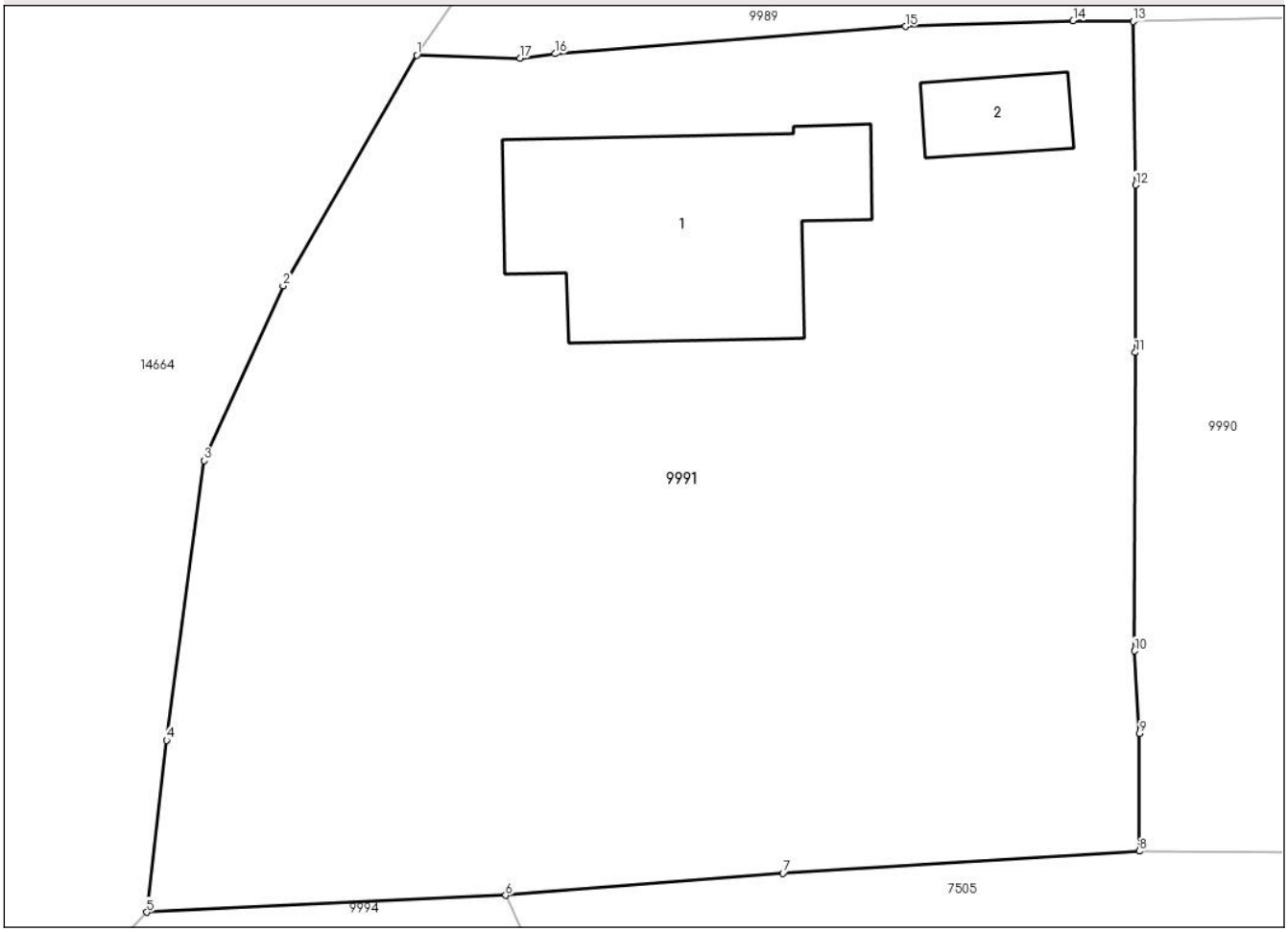
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82906	1.070	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.070	41	2038,2048,2046	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82906-C1	constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; C1 casa parter edificata in anul 1985.
A1.2	82906-C2	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; C2 anexa parter edificata in anul 1985.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.175,4 357.435,718	2	495.170,357 357.427,043	10.034
2	495.170,357 357.427,043	3	495.167,39 357.420,464	7.217

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	495.167,39 357.420,464	4	495.165,97 357.409,947	10.612
4	495.165,97 357.409,947	5	495.165,218 357.403,475	6.516
5	495.165,218 357.403,475	6	495.178,742 357.404,108	13.539
6	495.178,742 357.404,108	7	495.189,187 357.404,943	10.478
7	495.189,187 357.404,943	8	495.202,603 357.405,774	13.442
8	495.202,603 357.405,774	9	495.202,619 357.410,202	4.428
9	495.202,619 357.410,202	10	495.202,421 357.413,304	3.108
10	495.202,421 357.413,304	11	495.202,454 357.424,532	11.228
11	495.202,454 357.424,532	12	495.202,469 357.430,833	6.301
12	495.202,469 357.430,833	13	495.202,376 357.436,992	6.16
13	495.202,376 357.436,992	14	495.200,121 357.437,018	2.255
14	495.200,121 357.437,018	15	495.193,803 357.436,798	6.322
15	495.193,803 357.436,798	16	495.180,603 357.435,774	13.24
16	495.180,603 357.435,774	17	495.179,281 357.435,606	1.333
17	495.179,281 357.435,606	1	495.175,4 357.435,718	3.883

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9992

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:276

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 265, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80433	Din acte: 1.274 Masurata: 1.331	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80433-C1	Loc. Cersani, Nr. 265, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp;
A1.2	80433-C2	Loc. Cersani, Nr. 265, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp;
A1.3	80433-C3	Loc. Cersani, Nr. 265, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;
A1.4		Loc. Cersani, Nr. 265, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;
A1.5		Loc. Cersani, Nr. 265, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3985 / 10/05/2011		
Act Notarial nr. 1273, din 13/03/1997 emis de BNP BURCEA MARIN (autorizatie construire nr. 15 din 24.04.1998, certificat urbanism nr. 35 din 11.06.1997 emise Primaria Suseni, proces verbal receptie finala nr. 2009 din 15.07.2002 emis Primaria Suseni, adeverinta rol nr. 2533 din 09.05.2011, certificat atestare fiscala nr. 2534 din 09.05.2011 emise de Primaria Suseni, certificat de deces seria DP nr. 980769 din 04.07.2008 eliberat de Primaria Suseni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEintretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2, A1.3
	1) **BĂRZOI GHERGHINA** 2) **BĂRZOI CONSTANTIN**, soti	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BĂRZOI GHERGHINA** 2) **BĂRZOI CONSTANTIN**, soti	
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4, A1.5
	1) **BĂRZOI GHERGHINA** 2) **BĂRZOI CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
3985 / 10/05/2011		
Act Notarial nr. 1273, din 13/03/1997 emis de BNP BURCEA MARIN (autorizatie construire nr. 15 din 24.04.1998, certificat urbanism nr. 35 din 11.06.1997 emise Primaria Suseni, proces verbal receptie finala nr. 2009 din 15.07.2002 emis Primaria Suseni, adeverinta rol nr. 2533 din 09.05.2011, certificat atestare fiscala nr. 2534 din 09.05.2011 emise de Primaria Suseni, certificat de deces seria DP nr. 980769 din 04.07.2008 eliberat de Primaria Suseni);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **ION FLOAREA**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80433	Din acte: 1.274 Masurata: 1.331	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	854	41	2035,2036,2037	-	
2	arabil	DA	477	41	2035,2036,2037	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80433-C1	constructii de locuinte	104	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp;
A1.2	80433-C2	constructii de locuinte	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp;
A1.3	80433-C3	constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;
A1.4		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;
A1.5		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.308,632 357.377,847	2	495.299,612 357.404,738	28.363
2	495.299,612 357.404,738	3	495.253,126 357.405,234	46.489
3	495.253,126 357.405,234	4	495.255,368 357.389,874	15.523
4	495.255,368 357.389,874	5	495.258,597 357.376,3	13.953
5	495.258,597 357.376,3	6	495.279,984 357.378,036	21.457
6	495.279,984 357.378,036	7	495.300,234 357.378,06	20.25
7	495.300,234 357.378,06	1	495.308,632 357.377,847	8.401

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9993

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:809
Nr. cadastral vechi:844

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 266, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80716	Din acte: 1.157 Masurata: 1.123	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80716-C1	Loc. Cersani, Nr. 266, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; P+1
A1.2	80716-C2	Loc. Cersani, Nr. 266, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;
A1.3		Loc. Cersani, Nr. 266, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9865 / 18/04/2024		
Act Notarial nr. 2104, din 17/04/2024 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **STANCU VALENTIN-IONUŢ**, necasatorit	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **STANCU VALENTIN-IONUŢ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

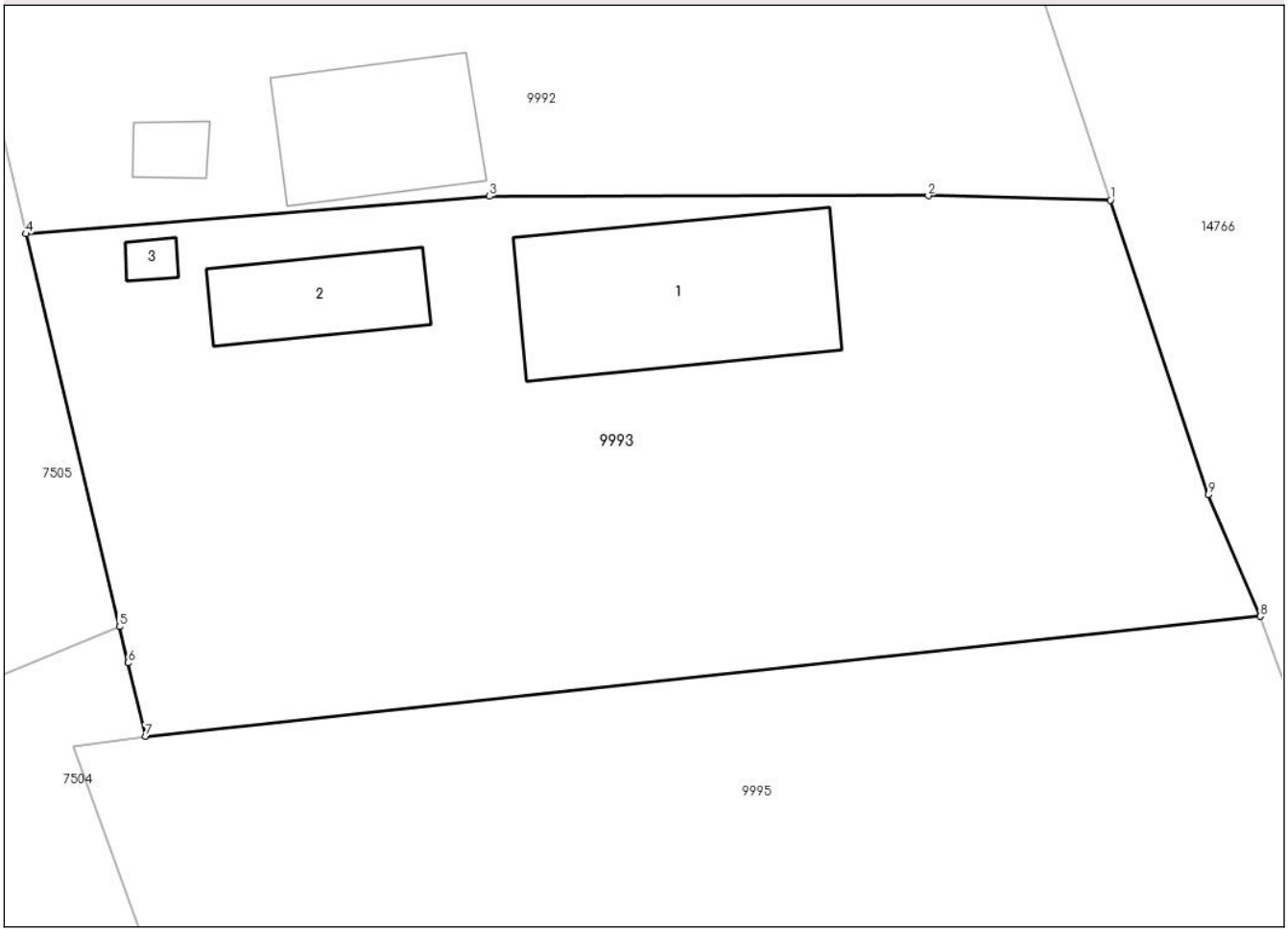
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80716	Din acte: 1.157 Masurata: 1.123	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	673	41	2033,2034	-	
2	arabil	DA	450	41	2033,2034	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80716-C1	constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; P+1
A1.2	80716-C2	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;
A1.3		constructii anexa	4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.308,632 357.377,847	2	495.300,234 357.378,06	8.401

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	495.300,234 357.378,06	3	495.279,984 357.378,036	20.25
3	495.279,984 357.378,036	4	495.258,597 357.376,3	21.457
4	495.258,597 357.376,3	5	495.262,91 357.358,173	18.633
5	495.262,91 357.358,173	6	495.263,308 357.356,502	1.718
6	495.263,308 357.356,502	7	495.264,114 357.353,116	3.481
7	495.264,114 357.353,116	8	495.315,55 357.358,65	51.733
8	495.315,55 357.358,65	9	495.313,161 357.364,255	6.093
9	495.313,161 357.364,255	1	495.308,632 357.377,847	14.327

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9994

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 262, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80605	Din acte: 7.637 Masurata: 7.701	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80605-C1	Loc. Cersani, Nr. 262, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; Locuinta P+M din caramida si zidarie , nu detine Certificat de Performanta Energetic
A1.2	80605-C2	Loc. Cersani, Nr. 262, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; Grajd din lemn acoperit cu tabla , nu detine Certificat de Performanta Energetic
A1.3	80605-C3	Loc. Cersani, Nr. 262, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; Garaj din lemn acopeit cu tabla , nu detine Certificat de Performanta Energetic
A1.4	80605-C4	Loc. Cersani, Nr. 262, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; Nu detine Certificat de Performanta Energetic

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20622 / 29/06/2021		
Act Notarial nr. 3191, din 24/06/2021 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CONSTANTIN IULIAN-RĂZVAN**, necasatorit	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **CONSTANTIN IULIAN-RĂZVAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

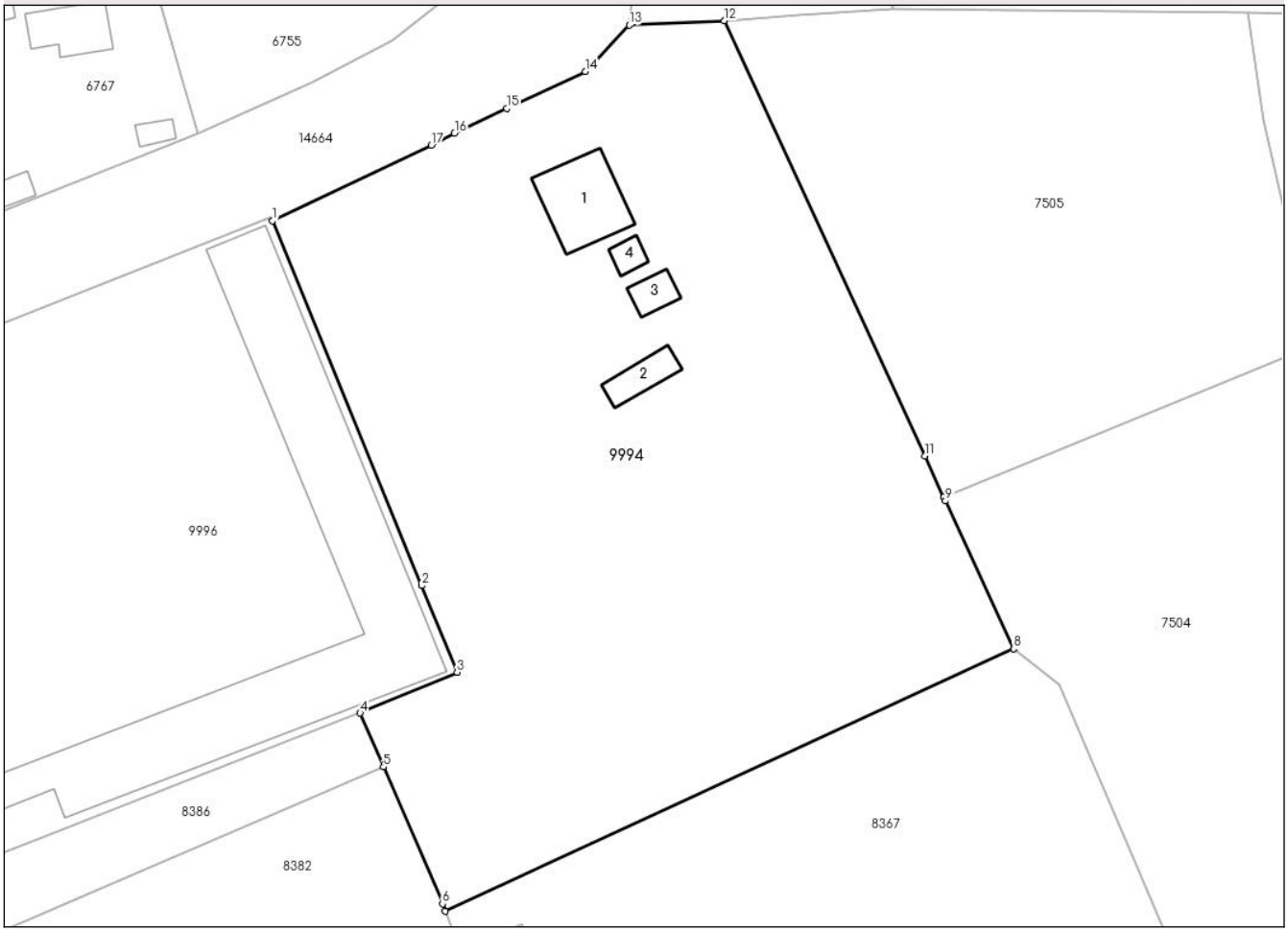
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80605	Din acte: 7.637 Masurata: 7.701	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.380	41	2050,2047,2054,2048,2052,2053	-	
2	arabil	DA	6.321	41	2050,2047,2054,2048,2052,2053	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80605-C1	constructii de locuinte	Din acte: 167 Masurata: 127	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; Locuinta P+M din caramida si zidarie , nu detine Certificat de Performanta Energetic
A1.2	80605-C2	constructii anexa	Din acte: 30 Masurata: 42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; Grajd din lemn acoperit cu tabla , nu detine Certificat de Performanta Energetic
A1.3	80605-C3	constructii anexa	Din acte: 10 Masurata: 30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; Garaj din lemn acopeit cu tabla , nu detine Certificat de Performanta Energetic
A1.4	80605-C4	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; Nu detine Certificat de Performanta Energetic

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.114,508 357.375,632	2	495.135,702 357.323,771	56.025
2	495.135,702 357.323,771	3	495.140,734 357.311,456	13.303
3	495.140,734 357.311,456	4	495.126,944 357.305,633	14.969
4	495.126,944 357.305,633	5	495.130,246 357.297,99	8.326
5	495.130,246 357.297,99	6	495.138,657 357.278,519	21.21
6	495.138,657 357.278,519	7	495.139,045 357.277,465	1.123
7	495.139,045 357.277,465	8	495.219,858 357.314,809	89.024
8	495.219,858 357.314,809	9	495.210,191 357.335,817	23.125
9	495.210,191 357.335,817	10	495.209,941 357.336,361	0.599
10	495.209,941 357.336,361	11	495.207,234 357.342,242	6.474
11	495.207,234 357.342,242	12	495.178,742 357.404,108	68.112
12	495.178,742 357.404,108	13	495.165,218 357.403,475	13.539
13	495.165,218 357.403,475	14	495.158,936 357.396,893	9.099
14	495.158,936 357.396,893	15	495.147,796 357.391,621	12.325
15	495.147,796 357.391,621	16	495.140,355 357.388,1	8.232
16	495.140,355 357.388,1	17	495.137,072 357.386,404	3.695
17	495.137,072 357.386,404	1	495.114,508 357.375,632	25.003

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9995

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.501	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

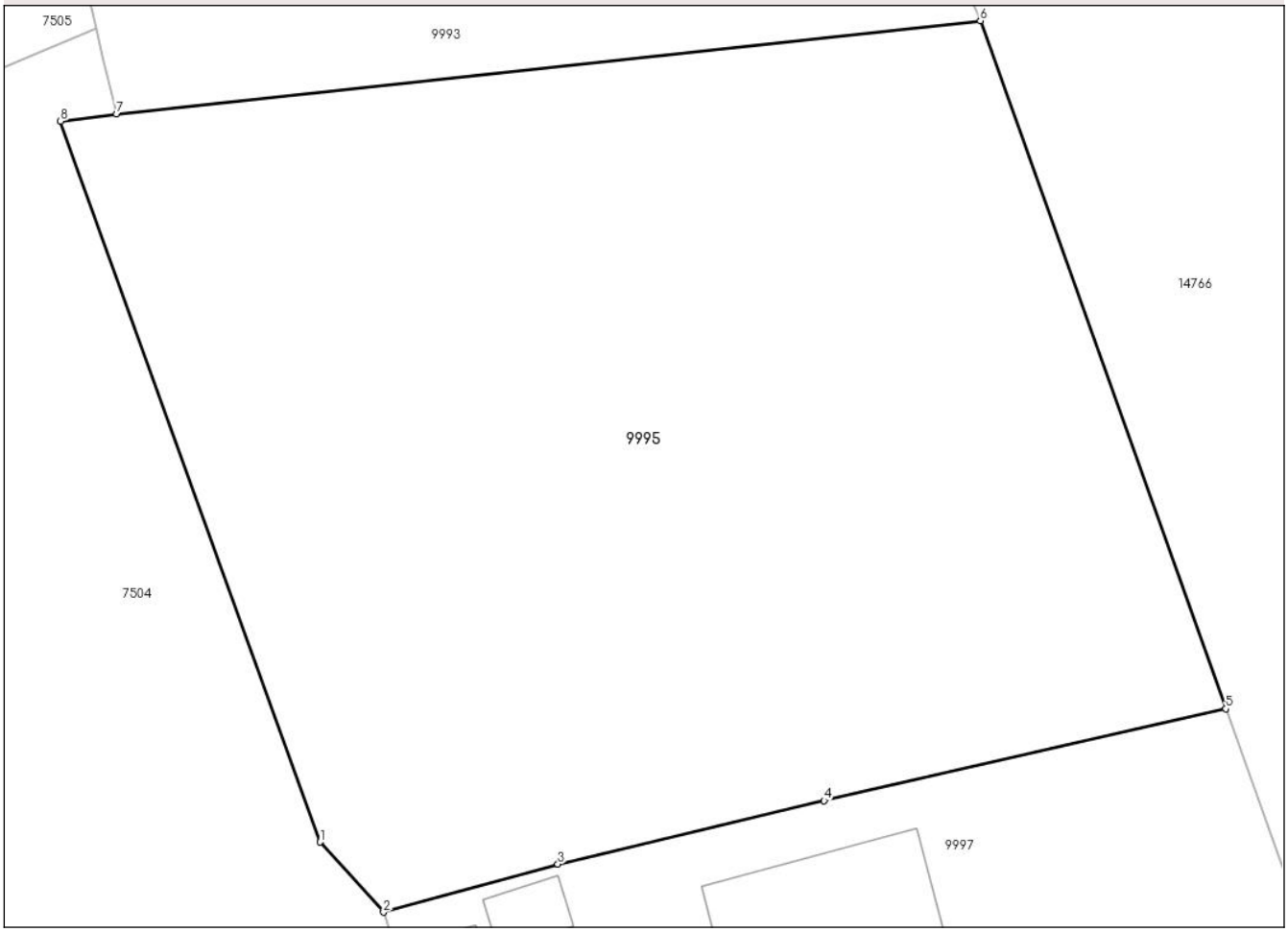
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.501	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.501	41	2032	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.276,236 357.309,791	2	495.280,016 357.305,624	5.626
2	495.280,016 357.305,624	3	495.290,398 357.308,479	10.767
3	495.290,398 357.308,479	4	495.306,254 357.312,255	16.299
4	495.306,254 357.312,255	5	495.330,163 357.317,722	24.526
5	495.330,163 357.317,722	6	495.315,55 357.358,65	43.458

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.315,55 357.358,65	7	495.264,114 357.353,116	51.733
7	495.264,114 357.353,116	8	495.260,781 357.352,672	3.362
8	495.260,781 357.352,672	1	495.276,236 357.309,791	45.581

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9996

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:290
TEREN Necunoscut Nr. cadastral vechi:420
Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80602	Din acte: 11.532 Masurata: 11.556	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80602-C1	Loc. Cersani, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp;
A1.2	80602-C2	Loc. Cersani, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp;
A1.3	80602-C3	Loc. Cersani, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1391 mp;
A1.4	80602-C4	Loc. Cersani, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;
A1.5	80602-C5	Loc. Cersani, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
246 / 27/02/2006		
Act Administrativ nr. 7098470, din 27/02/2006 emis de DGRFP (proces verbal de adjudecare seria A/2003 NR. 0000952(nr. 34401/13.12.2005) din 13.12.2005 si anexa emis de AFP Costesti in dosarul de executare nr. 27/2002);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Adjudecare, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **S.C. RECYMETAL COLECTARE SI RECICLARE DEŞEURI INDUSTRIALE S.R.L.**, CIF:17382282	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 290)	
5784 / 30/05/2012		
Act Administrativ nr. 5784, din 30/05/2012 emis de OCPI Arges;		
B2	In baza referatului nr. 5784/30.05.2012, conform art.27 alin.1, lit.a si b din Ordinul 634/2006 modificat si completat se noteaza in vederea solutionarii suprapunerii virtuale generate de erorile de masurare, repozitionarea cadastrala a imobilului cu nr. cadastral 420 inscris in CF 80602 (CF hartie 290 UAT Suseni)	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

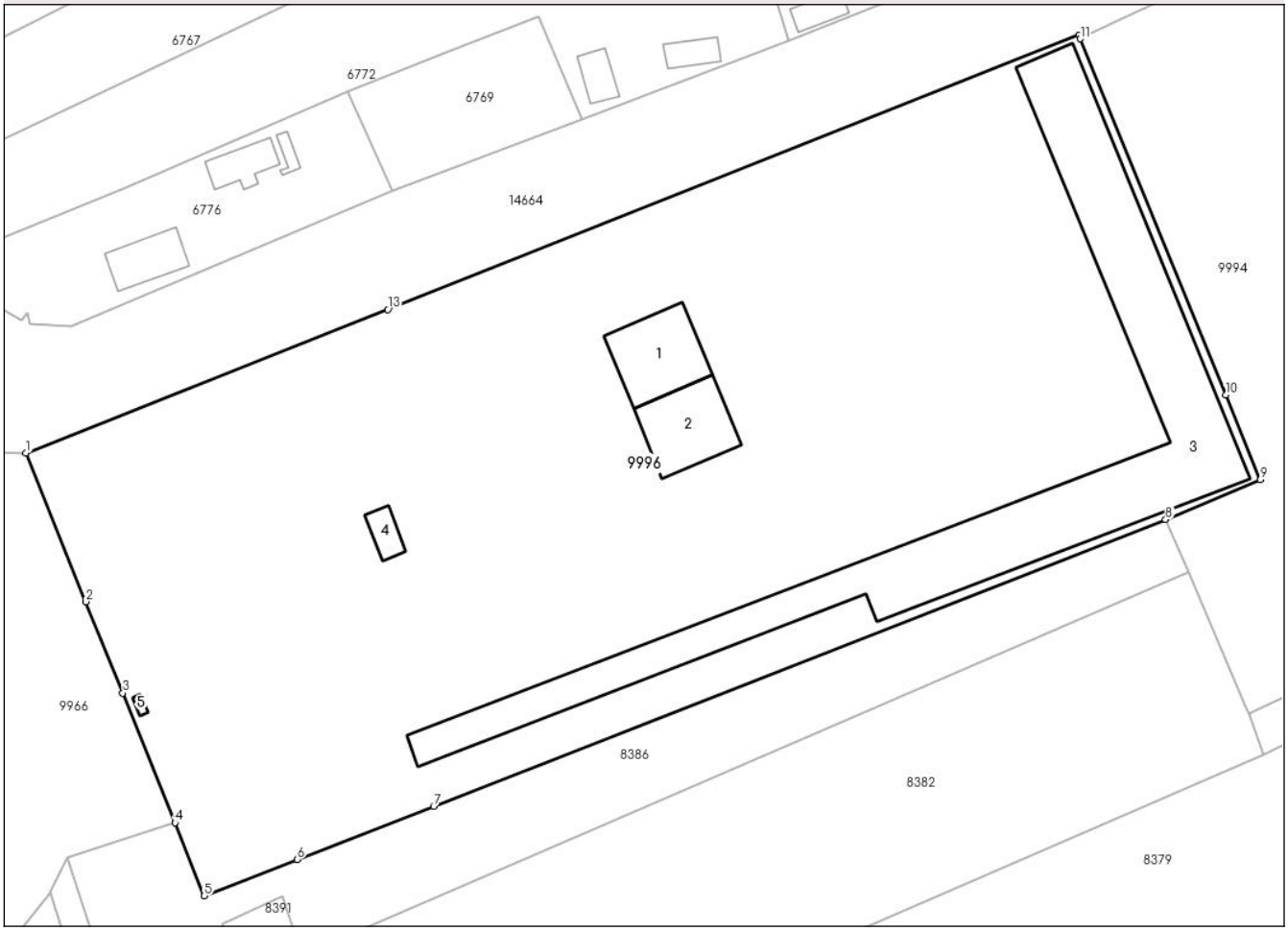
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80602	Din acte: 11.532 Masurata: 11.556	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	9.660	41	2056	-	
2	curti constructii	NU	1.896	41	2056	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80602-C1	constructii industriale si edilitare	143	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp;
A1.2	80602-C2	constructii industriale si edilitare	137	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp;
A1.3	80602-C3	constructii industriale si edilitare	1.391	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1391 mp;
A1.4	80602-C4	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;
A1.5	80602-C5	constructii anexa	3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.960,806 357.315,341	2	494.969,558 357.293,685	23.358
2	494.969,558 357.293,685	3	494.974,936 357.280,377	14.354
3	494.974,936 357.280,377	4	494.982,519 357.261,501	20.342
4	494.982,519 357.261,501	5	494.986,803 357.250,835	11.494
5	494.986,803 357.250,835	6	495.000,344 357.256,116	14.534
6	495.000,344 357.256,116	7	495.020,247 357.263,879	21.363
7	495.020,247 357.263,879	8	495.126,944 357.305,633	114.576
8	495.126,944 357.305,633	9	495.140,734 357.311,456	14.969
9	495.140,734 357.311,456	10	495.135,702 357.323,771	13.303
10	495.135,702 357.323,771	11	495.114,508 357.375,632	56.025
11	495.114,508 357.375,632	12	495.114,277 357.376,198	0.611
12	495.114,277 357.376,198	13	495.013,545 357.336,241	108.367
13	495.013,545 357.336,241	1	494.960,806 357.315,341	56.729

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9997

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 268, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.400 Masurata: 1.519	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 268, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; P+1
A1.2		Loc. Cersani, Nr. 268, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;
A1.3		Loc. Cersani, Nr. 268, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;
A1.4		Loc. Cersani, Nr. 268, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114820, din 05/03/2002 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCIU R. ION**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **STANCIU R. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

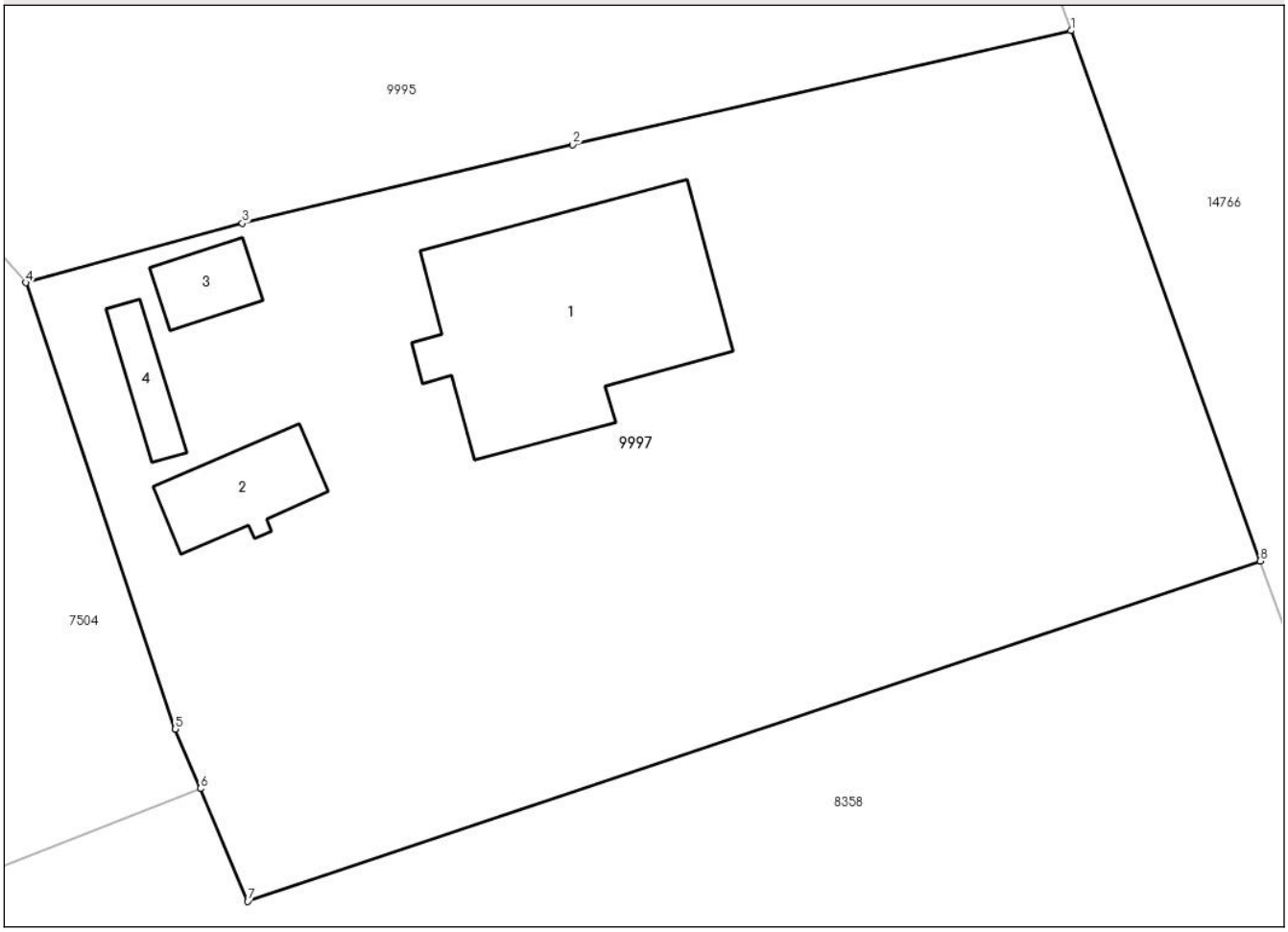
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.400 Masurata: 1.519	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	41	2027,2028,2029	-	
2	arabil	DA	519	41	2027,2028,2029	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	130	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; P+1
A1.2		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;
A1.3		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;
A1.4		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.330,163 357.317,722	2	495.306,254 357.312,255	24.526
2	495.306,254 357.312,255	3	495.290,398 357.308,479	16.299
3	495.290,398 357.308,479	4	495.280,016 357.305,624	10.767
4	495.280,016 357.305,624	5	495.287,188 357.284,205	22.588
5	495.287,188 357.284,205	6	495.288,386 357.281,346	3.1
6	495.288,386 357.281,346	7	495.290,654 357.275,939	5.863
7	495.290,654 357.275,939	8	495.339,25 357.292,27	51.267
8	495.339,25 357.292,27	1	495.330,163 357.317,722	27.026

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9998

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:310

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 269, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81773	Din acte: 1.000 Masurata: 1.297	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 269, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:185 mp;
A1.2		Loc. Cersani, Nr. 269, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
381 / 14/07/2004		
Act Administrativ nr. 27, din 16/07/1998 emis de PRIMARIA SUSENI (sentinta civila nr 568 din 10.06.2003, emis de JUDECATORIA COSTESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PREDA MIOARA**	
5 / 13/01/2005		
Act Notarial nr. 68, din 07/01/2005 emis de N.P. CAUNEI FLORESCU MARIANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREDA MIOARA**, necasatorita	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **PREDA MIOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

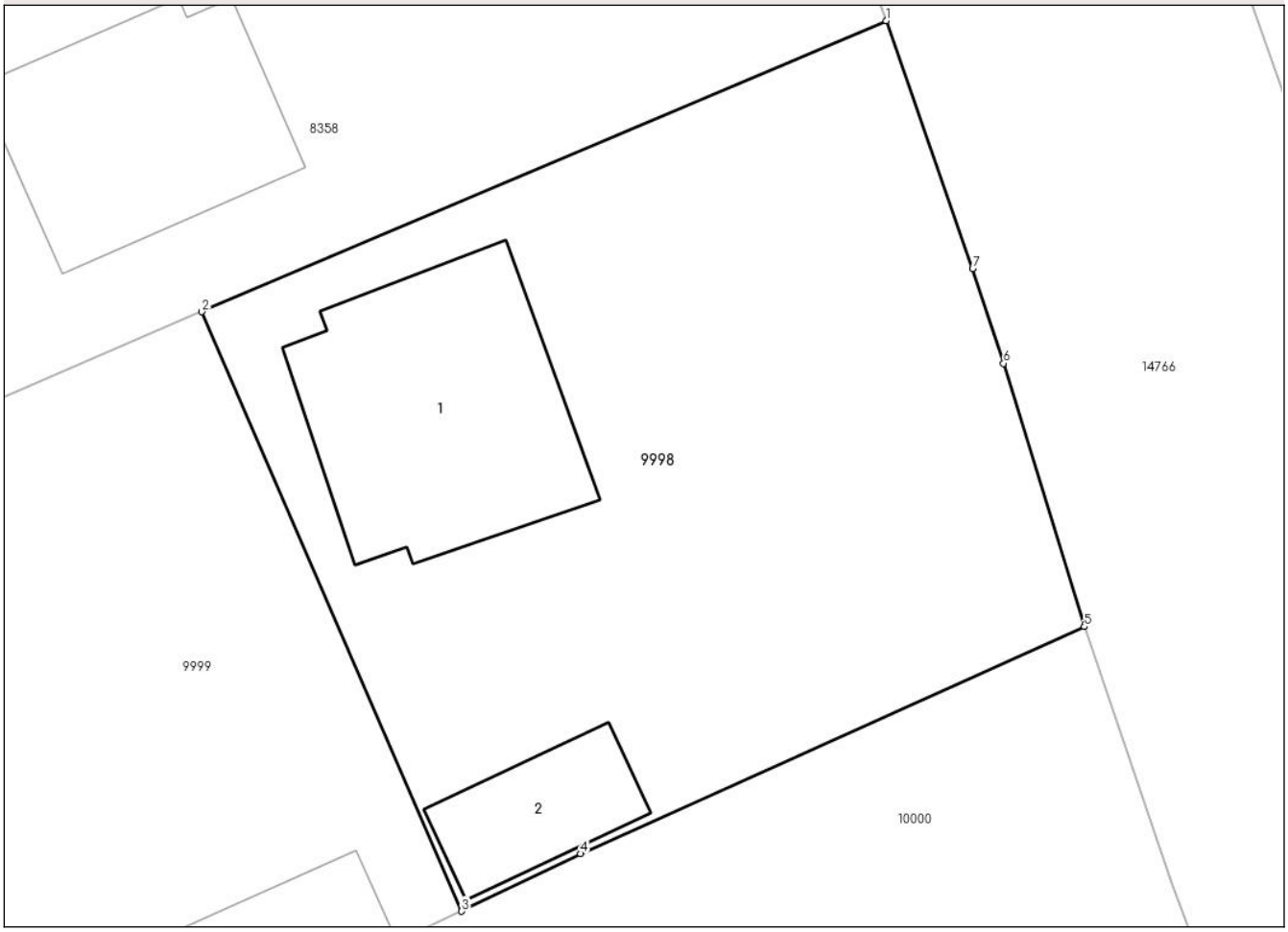
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81773	Din acte: 1.000 Masurata: 1.297	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.297	41	2025,2026	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	185	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:185 mp;
A1.2		constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.347,78 357.268,66	2	495.311,484 357.253,22	39.444
2	495.311,484 357.253,22	3	495.325,272 357.221,413	34.667

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	495.325,272 357.221,413	4	495.331,57 357.224,464	6.998
4	495.331,57 357.224,464	5	495.358,298 357.236,508	29.316
5	495.358,298 357.236,508	6	495.354,019 357.250,482	14.614
6	495.354,019 357.250,482	7	495.352,378 357.255,505	5.284
7	495.352,378 357.255,505	1	495.347,78 357.268,66	13.935

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9999

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:310

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80448	Din acte: 1.201 Masurata: 1.095	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5459 / 07/06/2011		
Act Notarial nr. 619, din 26/03/2004 emis de N.P. DIACONESCU CORNELIA (adeverin ta rol nr. 3095 din 06.06.2011, certificat atestare fiscala nr. 3096 din 06.06.2011 emise de Primaria Suseni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREDA MIOARA**, necasatorita	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PREDA MIOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

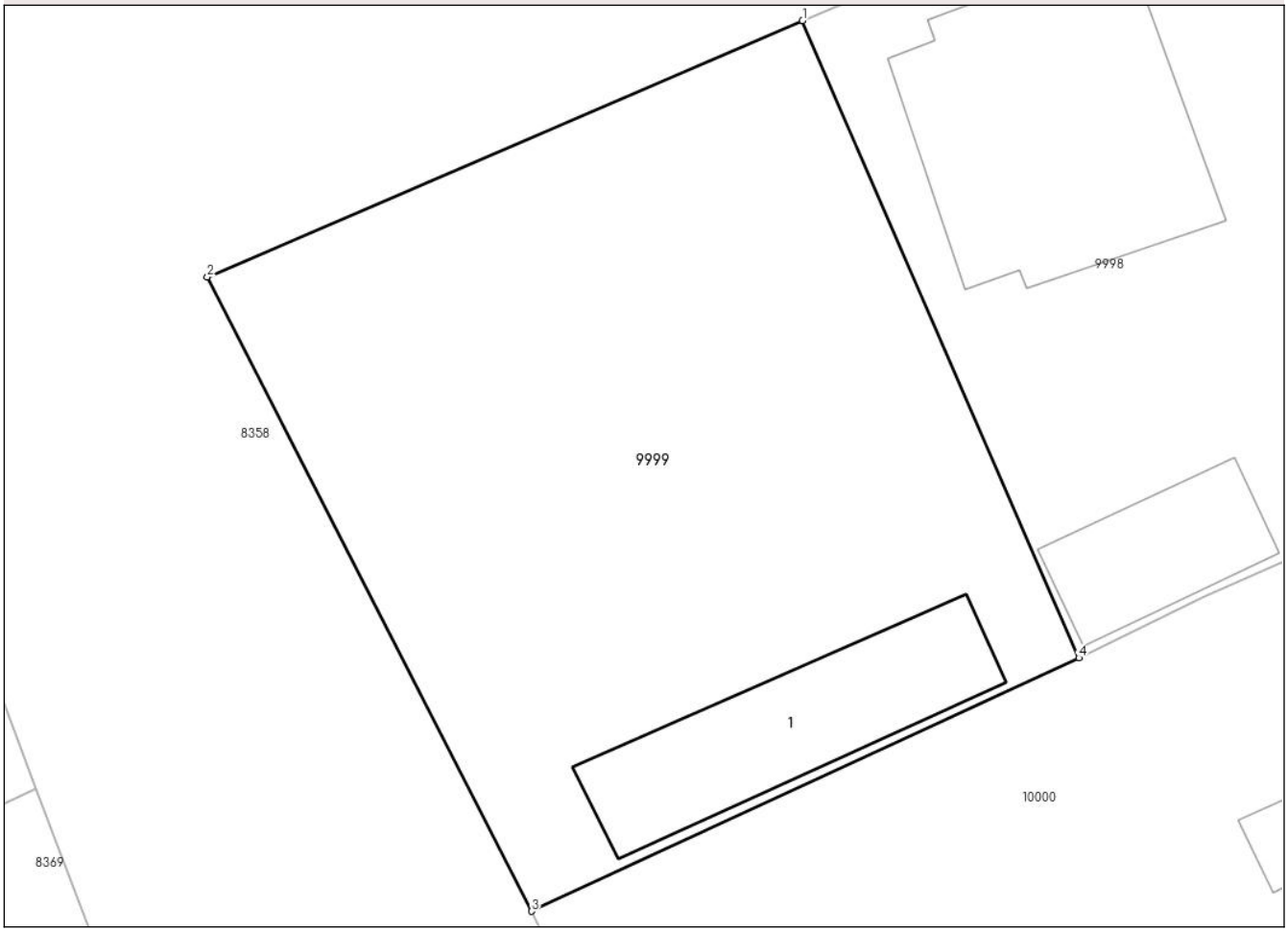
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80448	Din acte: 1.201 Masurata: 1.095	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	138	41	626/1	-	
2	arabil	DA	957	41	626/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.311,484 357.253,22	2	495.281,78 357.240,43	32.341
2	495.281,78 357.240,43	3	495.297,958 357.208,771	35.553
3	495.297,958 357.208,771	4	495.325,272 357.221,413	30.098

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	495.325,272 357.221,413	1	495.311,484 357.253,22	34.667

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10000

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges, pct. 'AMZĂREŞTI - ACASĂ'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81192	Din acte: 1.304 Masurata: 1.348	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Jud. Arges, pct. 'AMZĂREŞTI - ACASĂ'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3335 / 11/04/2014		
Act Notarial nr. 618, din 26/03/2004 emis de B.N.P. CORNELIA DIACONESCU (acte administrative nr. 1574/01-04-2014 emise de PRIMĂRIA SUSENI; proces verbal de vecinatate incheiat la data de 12.05.2014);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANEA DUMITRU**, , casatorit cu 2) **MANEA TANŢA**	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MANEA DUMITRU** 2) **MANEA TANŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

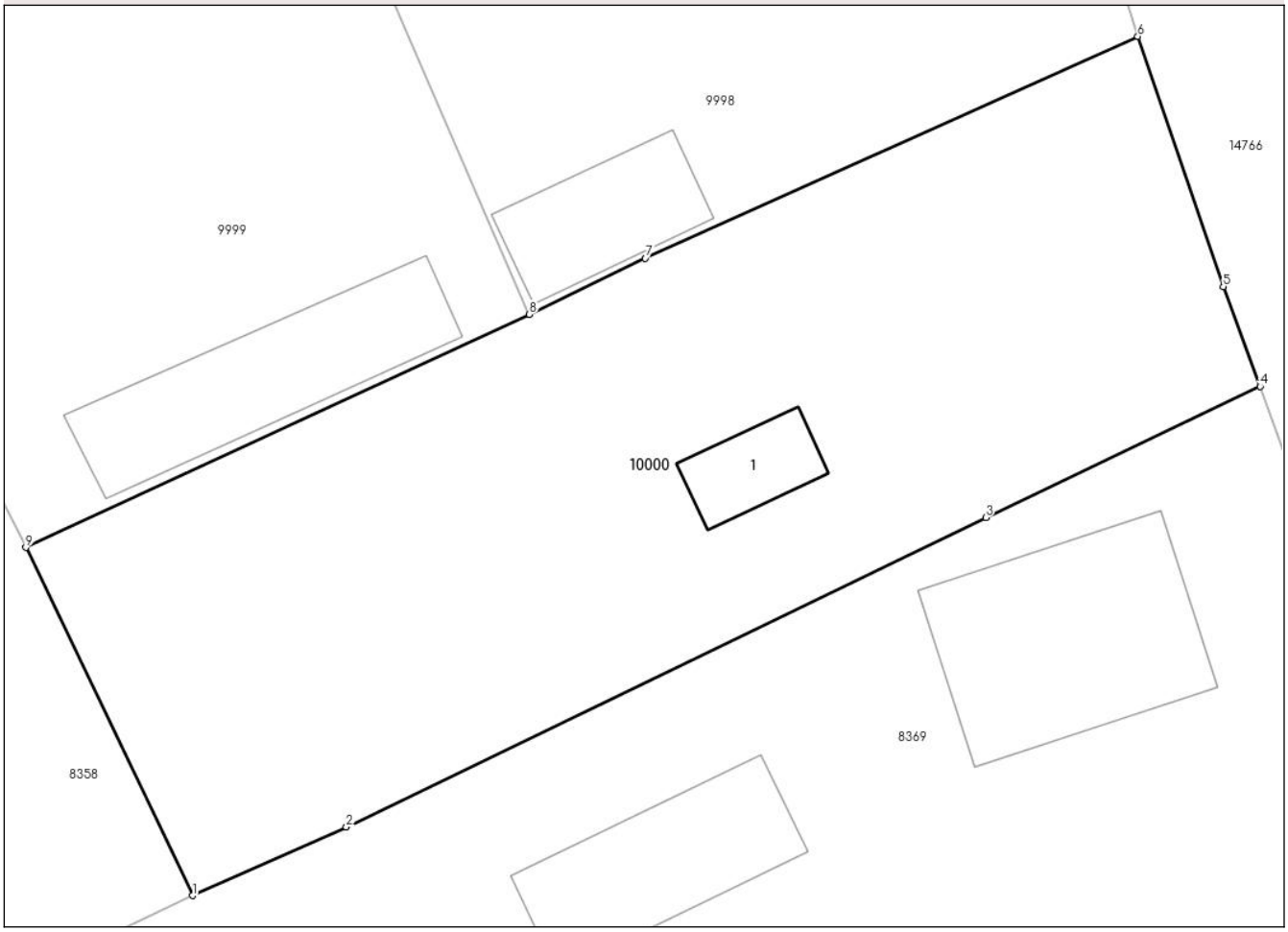
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81192	Din acte: 1.304 Masurata: 1.348	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	32	41	626/1,2025	-	
2	livada	DA	1.316	41	626/1,2025	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.307,001 357.189,879	2	495.315,353 357.193,597	9.142
2	495.315,353 357.193,597	3	495.350,045 357.210,394	38.544
3	495.350,045 357.210,394	4	495.364,948 357.217,502	16.511

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	495.364,948 357.217,502	5	495.362,935 357.222,934	5.793
5	495.362,935 357.222,934	6	495.358,298 357.236,508	14.344
6	495.358,298 357.236,508	7	495.331,57 357.224,464	29.316
7	495.331,57 357.224,464	8	495.325,272 357.221,413	6.998
8	495.325,272 357.221,413	9	495.297,958 357.208,771	30.098
9	495.297,958 357.208,771	1	495.307,001 357.189,879	20.945

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10001

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 271, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.050	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Suseni, Nr. 271, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:50 mp;
A1.2		Loc. Suseni, Nr. 271, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;
A1.3		Loc. Suseni, Nr. 271, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;
A1.4		Loc. Suseni, Nr. 271, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 322, din 12/09/2016 emis de BIN GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **ILIE ANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **ILIE AUREL-GABRIEL**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ILIE ANA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ILIE AUREL-GABRIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

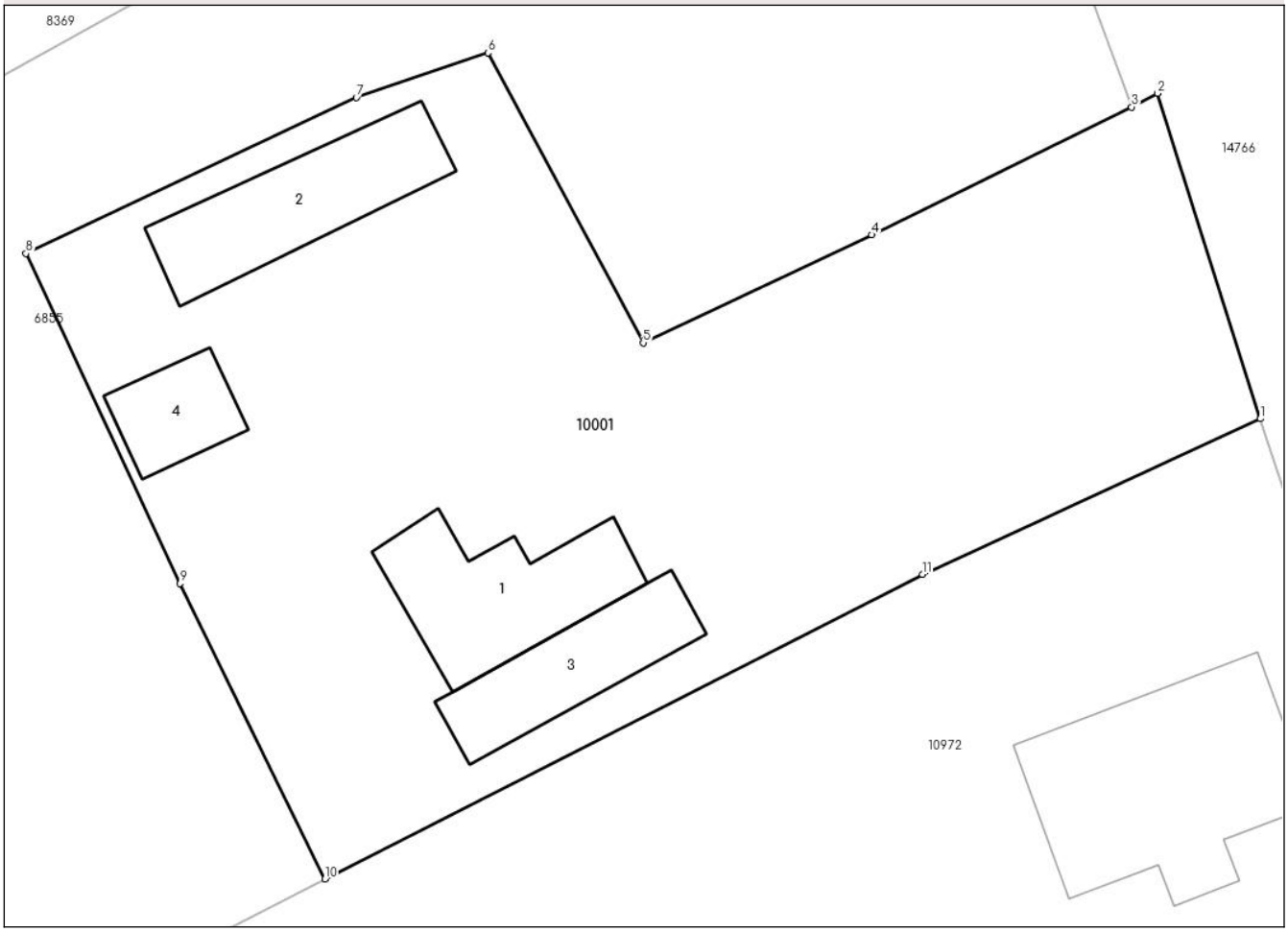
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.050	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.050	41	2017,2019	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:50 mp;
A1.2		constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;
A1.3		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;
A1.4		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.392,786 357.141,193	2	495.388,238 357.155,619	15.126

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	495.388,238 357.155,619	3	495.387,083 357.155,011	1.305
3	495.387,083 357.155,011	4	495.375,559 357.149,35	12.839
4	495.375,559 357.149,35	5	495.365,429 357.144,559	11.206
5	495.365,429 357.144,559	6	495.358,546 357.157,417	14.584
6	495.358,546 357.157,417	7	495.352,717 357.155,427	6.159
7	495.352,717 357.155,427	8	495.338,065 357.148,515	16.201
8	495.338,065 357.148,515	9	495.344,89 357.133,898	16.132
9	495.344,89 357.133,898	10	495.351,318 357.120,782	14.606
10	495.351,318 357.120,782	11	495.377,807 357.134,298	29.738
11	495.377,807 357.134,298	1	495.392,786 357.141,193	16.49

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10002

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 1, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 1, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93973, din 11/03/1997 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINESCU MARIANA** 2) **DINESCU DOREL** 3) **NECŞOI GHERGHINA** 4) **DINESCU EMILIAN** 5) **DINESCU LILI** 6) **DINESCU FLOAREA** 7) **DINESCU ELENA**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DINESCU MARIANA** 2) **DINESCU DOREL** 3) **NECŞOI GHERGHINA** 4) **DINESCU EMILIAN** 5) **DINESCU LILI** 6) **DINESCU FLOAREA** 7) **DINESCU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

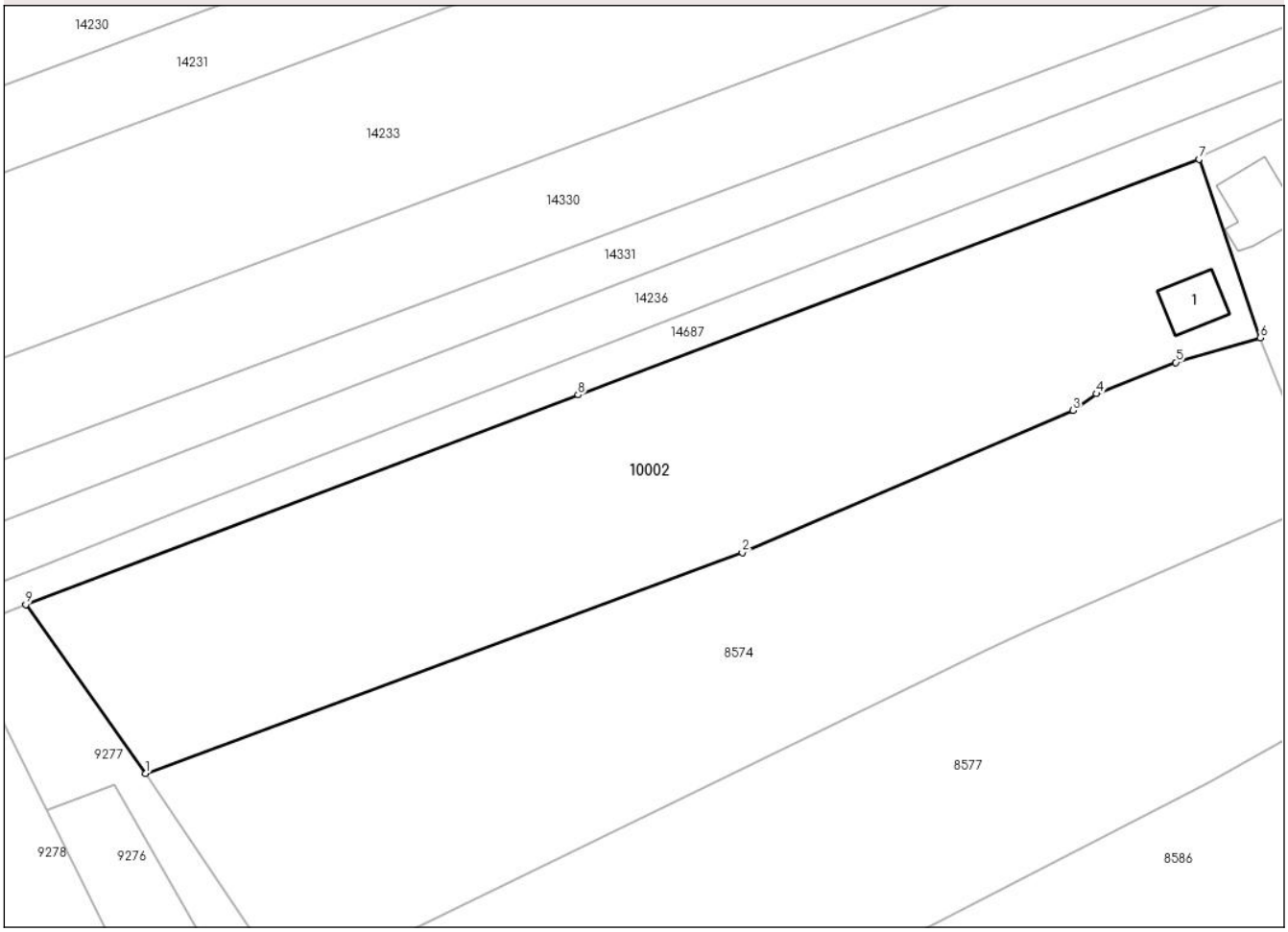
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	65	3	76	-	
2	arabil	DA	1.308	3	76	-	
3	arabil	NU	3.627	57	678	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.685,302 359.046,379	2	494.770,876 359.078,07	91.254
2	494.770,876 359.078,07	3	494.818,31 359.098,416	51.613

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	494.818,31 359.098,416	4	494.821,67 359.100,822	4.133
4	494.821,67 359.100,822	5	494.833,091 359.105,301	12.268
5	494.833,091 359.105,301	6	494.845,197 359.108,835	12.611
6	494.845,197 359.108,835	7	494.836,403 359.134,415	27.049
7	494.836,403 359.134,415	8	494.747,325 359.100,663	95.258
8	494.747,325 359.100,663	9	494.668,103 359.070,625	84.725
9	494.668,103 359.070,625	1	494.685,302 359.046,379	29.727

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10003

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.500	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93973, din 11/03/1997 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINESCU MARIANA** 2) **DINESCU DOREL** 3) **NECŞOI GHERGHINA** 4) **DINESCU EMILIAN** 5) **DINESCU LILI** 6) **DINESCU FLOAREA** 7) **DINESCU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

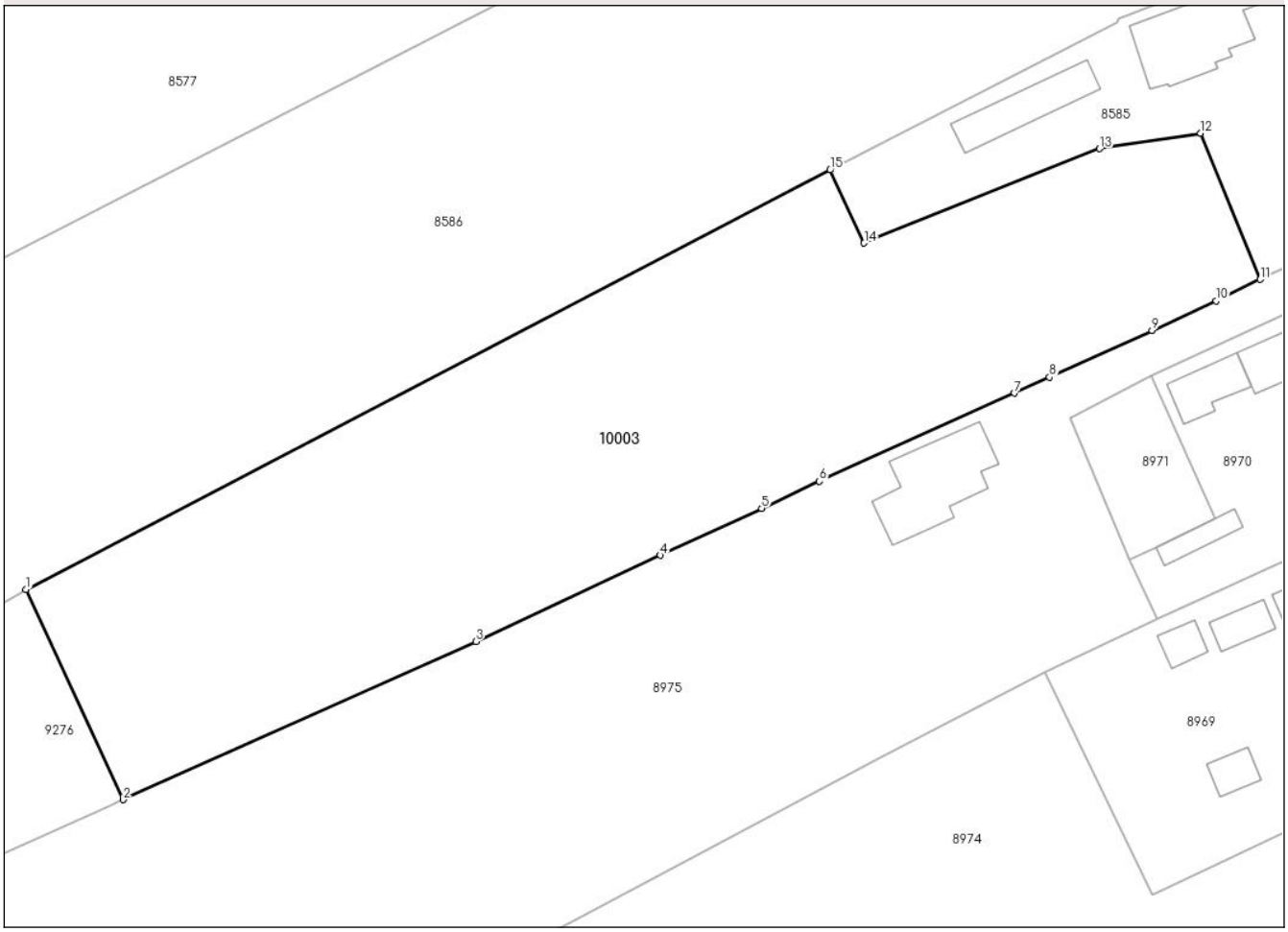
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.152	3	59,60	-	
2	arabil	NU	2.348	57	678	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.755,092 358.960,433	2	494.767,041 358.934,589	28.473
2	494.767,041 358.934,589	3	494.810,443 358.954,036	47.56
3	494.810,443 358.954,036	4	494.833,167 358.964,614	25.065
4	494.833,167 358.964,614	5	494.845,604 358.970,406	13.72

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	494.845,604 358.970,406	6	494.852,722 358.973,721	7.852
6	494.852,722 358.973,721	7	494.876,728 358.984,544	26.333
7	494.876,728 358.984,544	8	494.881,023 358.986,503	4.721
8	494.881,023 358.986,503	9	494.893,65 358.992,263	13.879
9	494.893,65 358.992,263	10	494.901,528 358.995,879	8.668
10	494.901,528 358.995,879	11	494.906,954 358.998,539	6.043
11	494.906,954 358.998,539	12	494.899,619 359.016,497	19.398
12	494.899,619 359.016,497	13	494.887,197 359.014,589	12.568
13	494.887,197 359.014,589	14	494.858,212 359.002,996	31.217
14	494.858,212 359.002,996	15	494.854,044 359.011,984	9.907
15	494.854,044 359.011,984	1	494.755,092 358.960,433	111.575

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10004

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 72317, din 23/05/1995 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADEA MARIA** 2) **ILIE CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

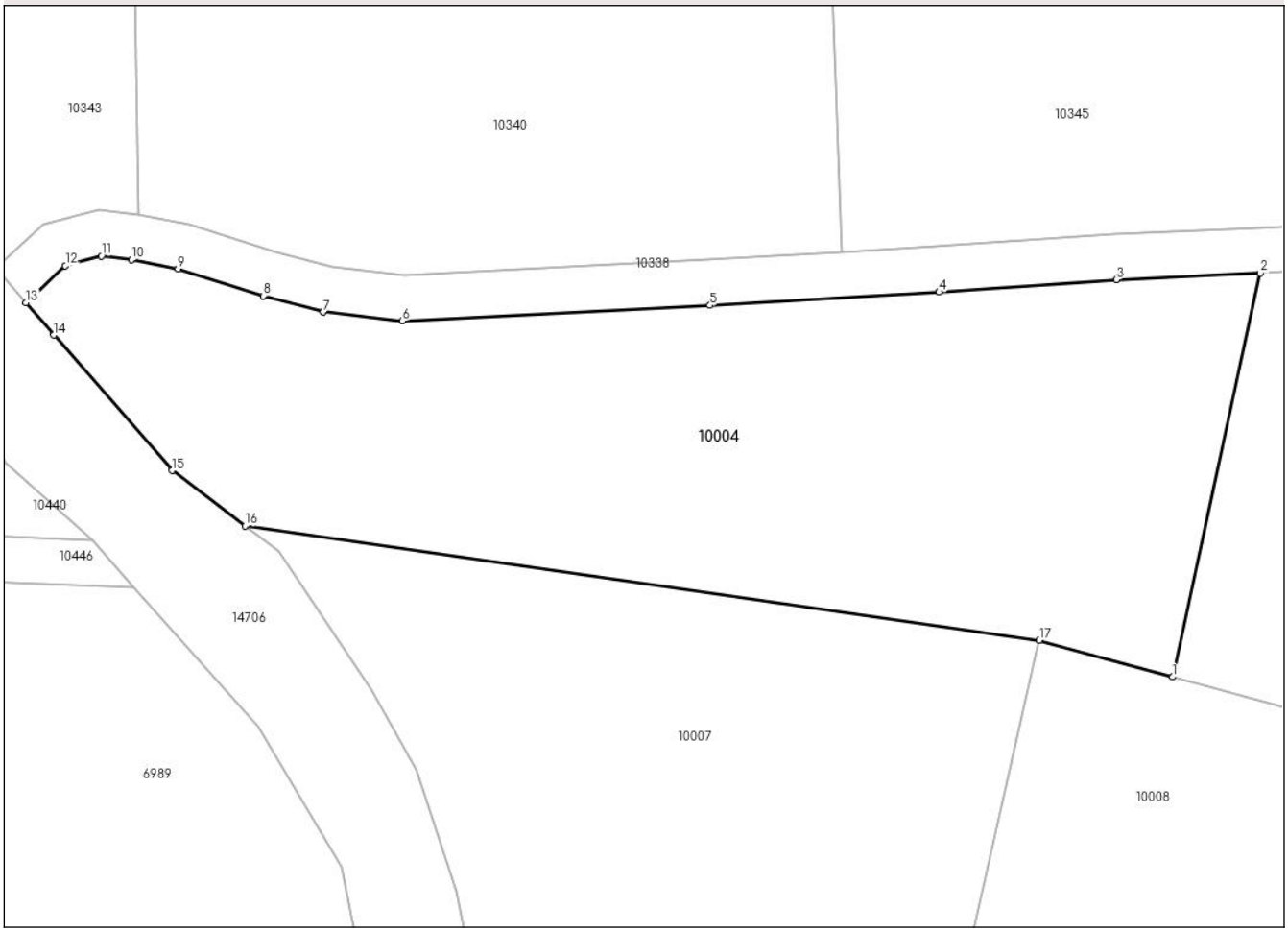
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.500	19	411	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.235,904 358.304,757	2	496.243,634 358.340,293	36.367
2	496.243,634 358.340,293	3	496.230,945 358.339,732	12.701
3	496.230,945 358.339,732	4	496.215,336 358.338,635	15.648
4	496.215,336 358.338,635	5	496.195,145 358.337,459	20.225
5	496.195,145 358.337,459	6	496.168,053 358.336,095	27.126

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.168,053 358.336,095	7	496.161,053 358.336,869	7.043
7	496.161,053 358.336,869	8	496.155,786 358.338,301	5.458
8	496.155,786 358.338,301	9	496.148,28 358.340,692	7.878
9	496.148,28 358.340,692	10	496.144,164 358.341,474	4.19
10	496.144,164 358.341,474	11	496.141,532 358.341,809	2.653
11	496.141,532 358.341,809	12	496.138,346 358.340,946	3.301
12	496.138,346 358.340,946	13	496.134,868 358.337,699	4.758
13	496.134,868 358.337,699	14	496.137,337 358.334,847	3.772
14	496.137,337 358.334,847	15	496.147,728 358.322,912	15.825
15	496.147,728 358.322,912	16	496.154,168 358.318,038	8.076
16	496.154,168 358.318,038	17	496.224,168 358.307,975	70.72
17	496.224,168 358.307,975	1	496.235,904 358.304,757	12.169

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10005

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.682	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 72370, din 05/06/1995 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINU F. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

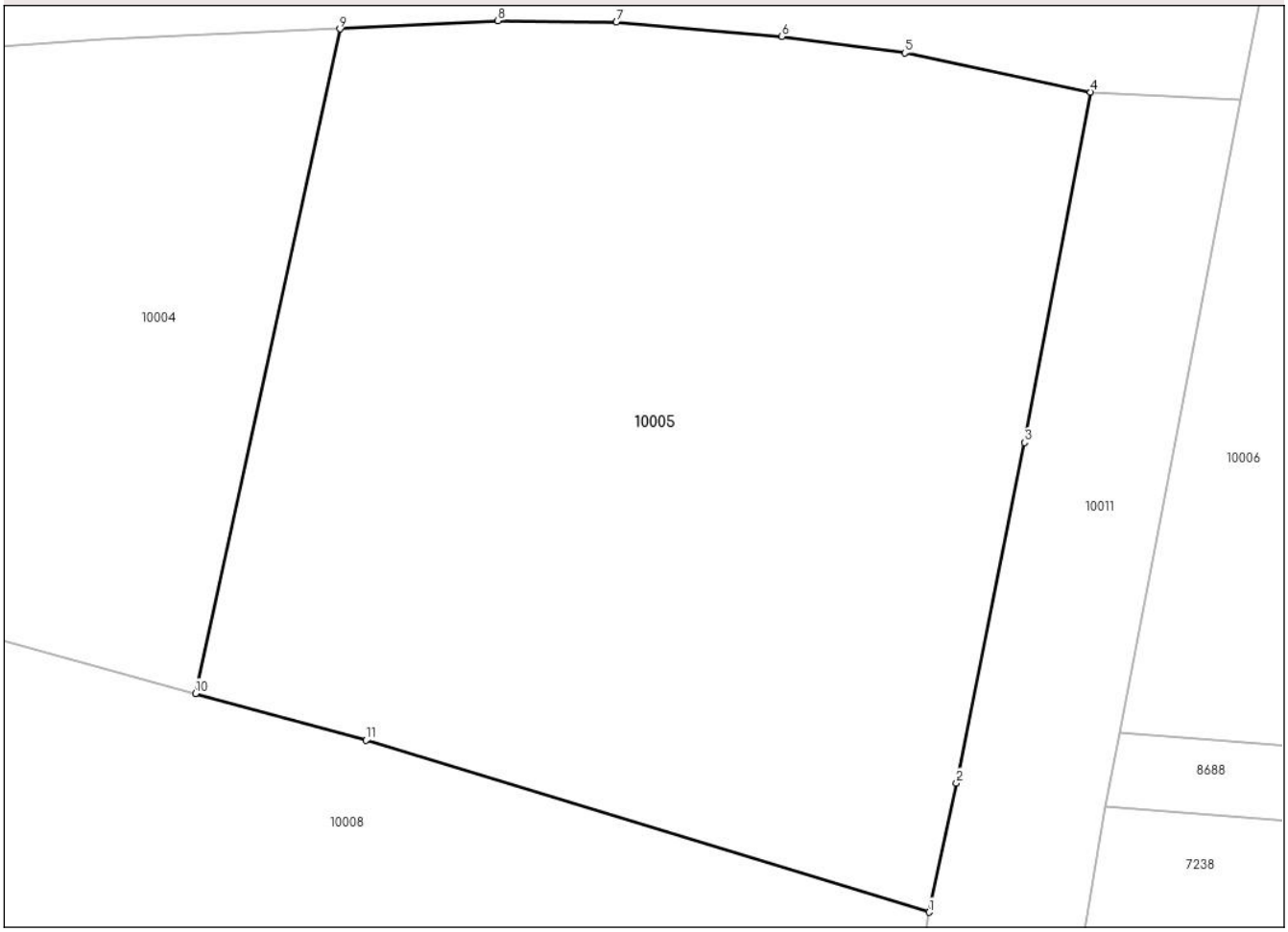
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.682	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.682	19	413	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.275,165 358.293,062	2	496.276,65 358.299,973	7.069
2	496.276,65 358.299,973	3	496.280,275 358.318,179	18.563
3	496.280,275 358.318,179	4	496.283,824 358.336,915	19.069
4	496.283,824 358.336,915	5	496.273,871 358.339,013	10.172
5	496.273,871 358.339,013	6	496.267,296 358.339,897	6.634

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.267,296 358.339,897	7	496.258,429 358.340,651	8.899
7	496.258,429 358.340,651	8	496.252,092 358.340,734	6.338
8	496.252,092 358.340,734	9	496.243,634 358.340,293	8.469
9	496.243,634 358.340,293	10	496.235,904 358.304,757	36.367
10	496.235,904 358.304,757	11	496.245,024 358.302,257	9.456
11	496.245,024 358.302,257	1	496.275,165 358.293,062	31.512

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10006

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.830	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

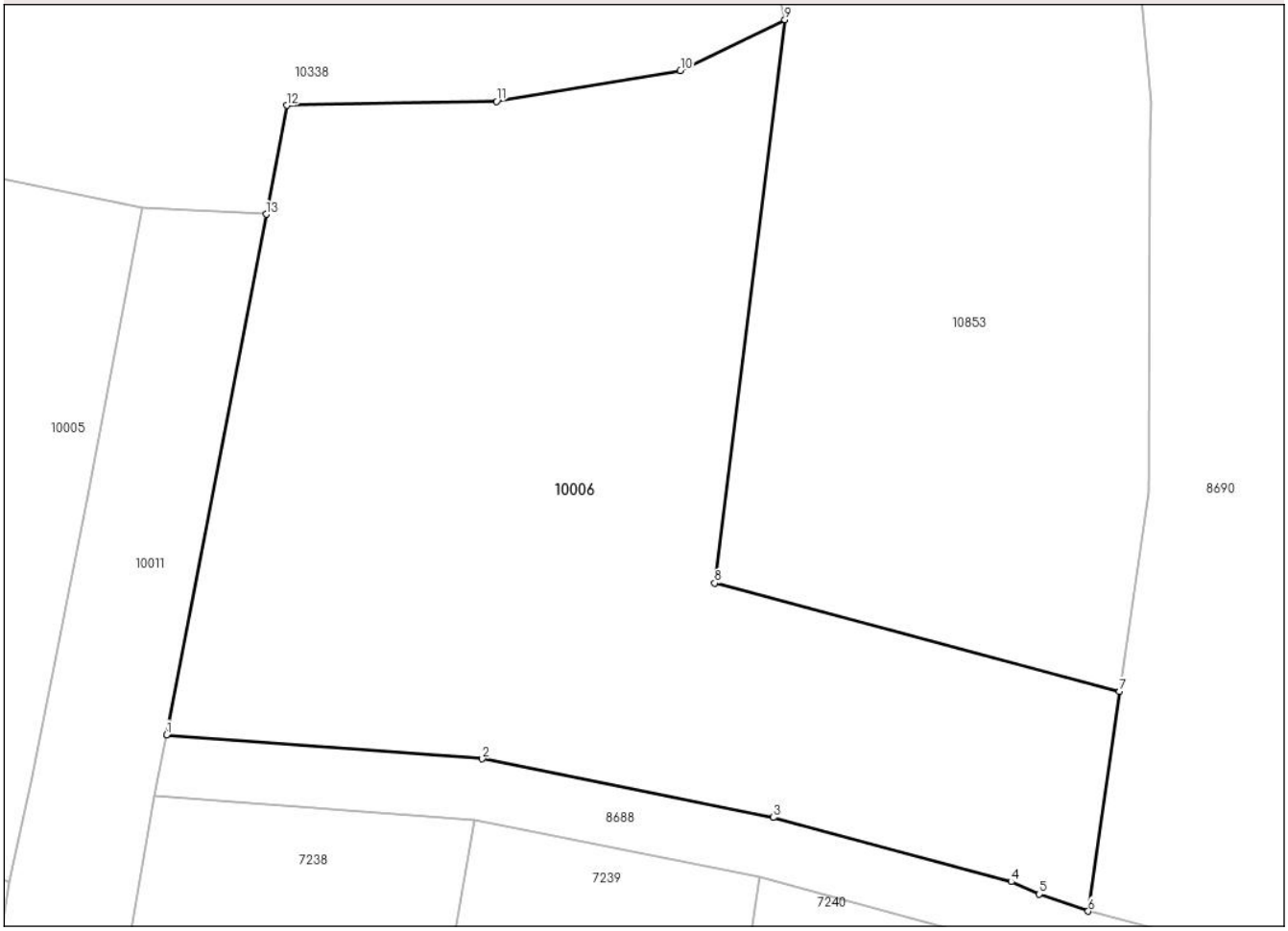
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.830	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.830	19	412	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.285,388 358.302,65	2	496.305,957 358.301,078	20.629
2	496.305,957 358.301,078	3	496.324,918 358.297,265	19.341
3	496.324,918 358.297,265	4	496.340,402 358.293,087	16.038
4	496.340,402 358.293,087	5	496.342,221 358.292,276	1.992
5	496.342,221 358.292,276	6	496.345,408 358.291,17	3.373

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.345,408 358.291,17	7	496.347,458 358.305,471	14.447
7	496.347,458 358.305,471	8	496.321,087 358.312,507	27.293
8	496.321,087 358.312,507	9	496.325,657 358.349,16	36.937
9	496.325,657 358.349,16	10	496.318,856 358.345,849	7.564
10	496.318,856 358.345,849	11	496.306,878 358.343,855	12.143
11	496.306,878 358.343,855	12	496.293,234 358.343,588	13.647
12	496.293,234 358.343,588	13	496.291,876 358.336,501	7.216
13	496.291,876 358.336,501	1	496.285,388 358.302,65	34.467

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10007

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Nr. 25, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.746	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 311, din 09/10/2018 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **IANCU DANIELA-GABRIELA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **IANCU MIHĂIȚĂ- COSMIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

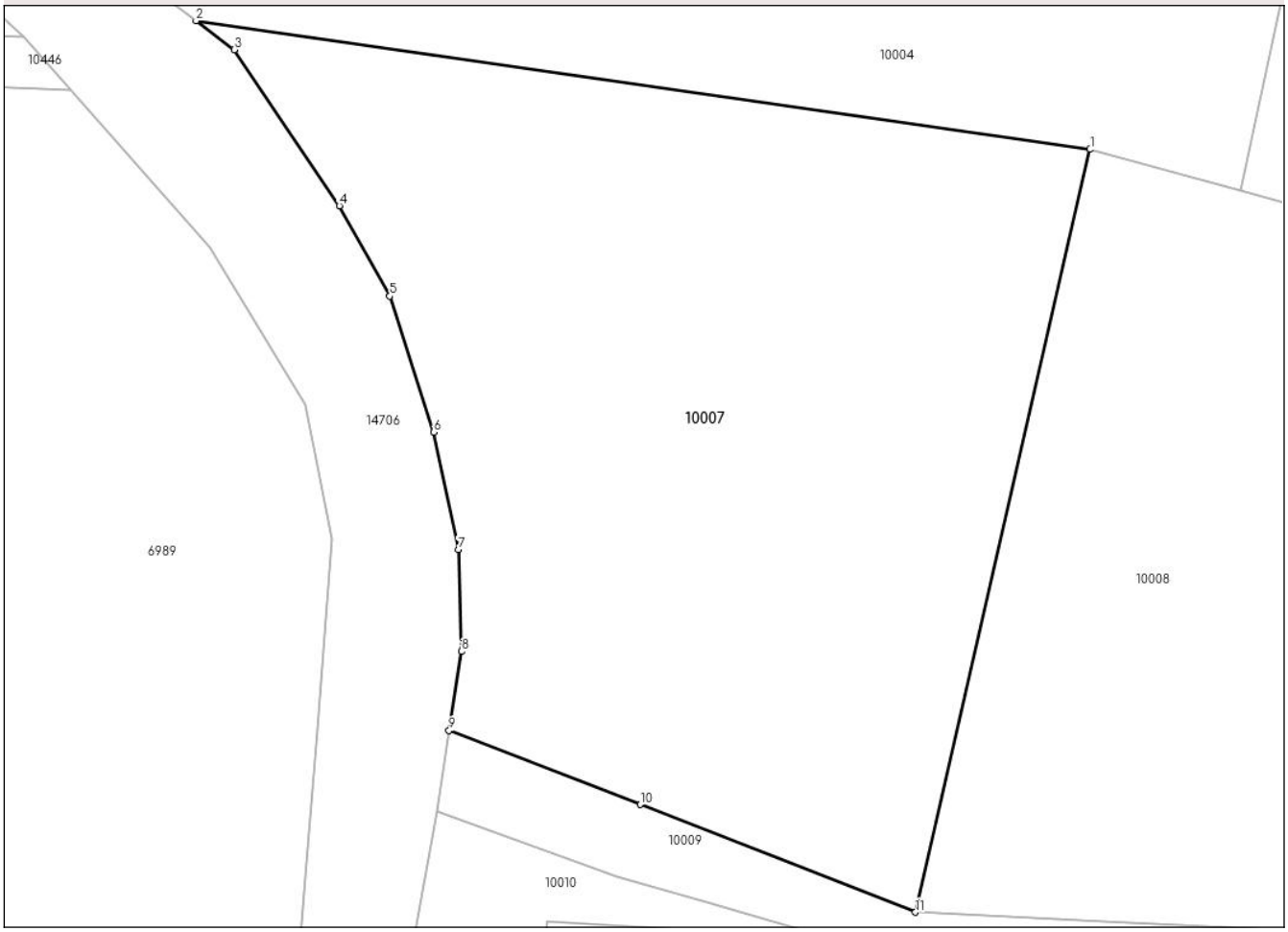
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.746	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	483	19	409	-	
2	faneata	DA	1.509	19	410	-	
3	arabil	DA	754	19	408	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.224,168 358.307,975	2	496.154,168 358.318,038	70.72
2	496.154,168 358.318,038	3	496.157,157 358.315,776	3.748
3	496.157,157 358.315,776	4	496.165,396 358.303,568	14.728

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	496.165,396 358.303,568	5	496.169,335 358.296,496	8.095
5	496.169,335 358.296,496	6	496.172,765 358.285,854	11.181
6	496.172,765 358.285,854	7	496.174,698 358.276,689	9.367
7	496.174,698 358.276,689	8	496.174,94 358.268,716	7.977
8	496.174,94 358.268,716	9	496.173,98 358.262,516	6.274
9	496.173,98 358.262,516	10	496.188,936 358.256,739	16.033
10	496.188,936 358.256,739	11	496.210,491 358.248,317	23.142
11	496.210,491 358.248,317	1	496.224,168 358.307,975	61.206

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10008

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:391
Nr. cadastral vechi:544

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Nr. 24, Jud. Arges, punct Acasă

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80179	2.978	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	80179-C2	Loc. Burdesti, Nr. 24, Jud. Arges, punct Acasă	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:209 mp; CONSTRUCTIE NOU INFIINTATA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4107 / 03/06/2013		
Act Notarial nr. 404, din 28/05/2013 emis de N.P. DINU CAMELIA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.2
	1) **IANCU TEODORA**, , necasatorita	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.2
	1) **IANCU MARIAN**, , casatorit cu 2) **IANCU ALEXANDRA AURORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

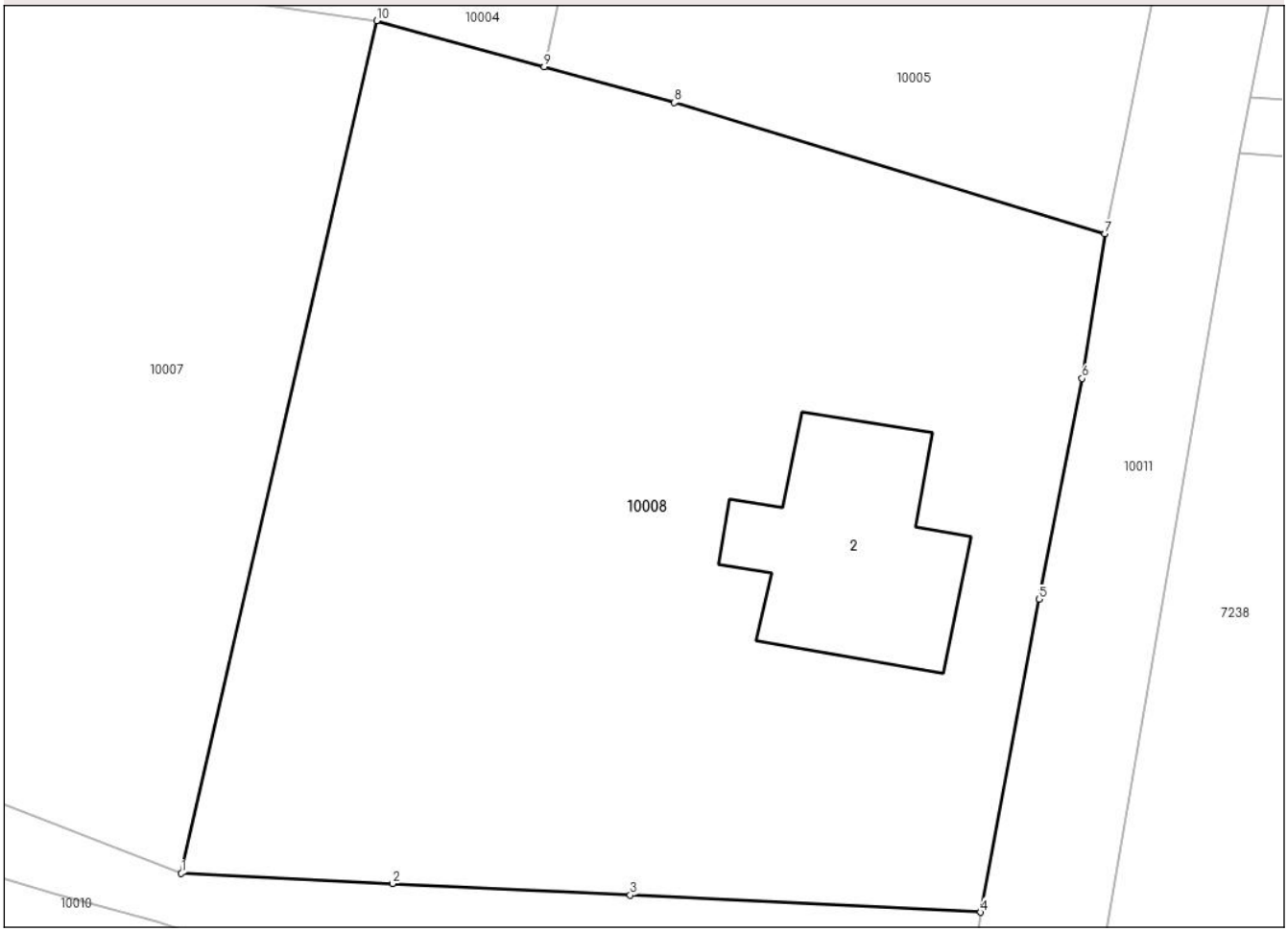
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80179	2.978	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	925	19	406,407,411	-	
2	pasune	DA	324	19	406,407,411	-	
3	arabil	DA	1.729	19	406,407,411	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	80179-C2	constructii de locuinte	209	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:209 mp; CONSTRUCTIE NOU INFIINTATA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.210,491 358.248,317	2	496.225,271 358.247,601	14.797
2	496.225,271 358.247,601	3	496.241,928 358.246,794	16.677

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	496.241,928 358.246,794	4	496.266,468 358.245,605	24.569
4	496.266,468 358.245,605	5	496.270,572 358.267,503	22.279
5	496.270,572 358.267,503	6	496.273,571 358.282,954	15.739
6	496.273,571 358.282,954	7	496.275,165 358.293,062	10.233
7	496.275,165 358.293,062	8	496.245,024 358.302,257	31.512
8	496.245,024 358.302,257	9	496.235,904 358.304,757	9.456
9	496.235,904 358.304,757	10	496.224,168 358.307,975	12.169
10	496.224,168 358.307,975	1	496.210,491 358.248,317	61.206

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10009

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		579	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	579	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	579	19	405	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.173,008 358.256,241	2	496.187,139 358.251,091	15.04
2	496.187,139 358.251,091	3	496.194,136 358.249,154	7.26
3	496.194,136 358.249,154	4	496.201,599 358.246,939	7.785
4	496.201,599 358.246,939	5	496.208,789 358.244,917	7.469
5	496.208,789 358.244,917	6	496.211,263 358.244,097	2.606

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.211,263 358.244,097	7	496.217,773 358.242,292	6.756
7	496.217,773 358.242,292	8	496.265,443 358.237,428	47.918
8	496.265,443 358.237,428	9	496.266,468 358.245,605	8.241
9	496.266,468 358.245,605	10	496.241,928 358.246,794	24.569
10	496.241,928 358.246,794	11	496.225,271 358.247,601	16.677
11	496.225,271 358.247,601	12	496.210,491 358.248,317	14.797
12	496.210,491 358.248,317	13	496.188,936 358.256,739	23.142
13	496.188,936 358.256,739	14	496.173,98 358.262,516	16.033
14	496.173,98 358.262,516	1	496.173,008 358.256,241	6.35

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10010

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Nr. 22, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82128	2.544	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82128-C1	Loc. Burdesti, Nr. 22, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; Constructie de locuit, parter.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21769 / 25/09/2018		
Act Administrativ nr. 31918, din 04/12/1993 emis de CJSDPAT ARGES (act administrativ nr 4909 din 21.09.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;act administrativ nr 4910 din 21.09.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRANDAFIR FLOREA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **TRANDAFIR FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82128	2.544	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.409	19	395, partial 396, partial 397.	-	
2	livada	DA	1.135	19	398, partial 396, partial 397.	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82128-C1	constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; Constructie de locuit, parter.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.170,578 358.185,429	2	496.180,629 358.184,647	10.081
3	496.197,966 358.182,662	4	496.199,249 358.186,641	4.181

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.180,629 358.184,647	3	496.197,966 358.182,662	17.45
4	496.199,249 358.186,641	5	496.208,008 358.213,804	28.54

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	496.208,008 358.213,804	6	496.212,893 358.228,14	15.145
7	496.217,773 358.242,292	8	496.211,263 358.244,097	6.756
9	496.208,789 358.244,917	10	496.201,599 358.246,939	7.469
11	496.194,136 358.249,154	12	496.187,139 358.251,091	7.26
13	496.173,008 358.256,241	14	496.169,998 358.239,521	16.989
15	496.171,108 358.239,024	16	496.170,579 358.233,408	5.641
17	496.169,437 358.233,223	18	496.169,307 358.220,657	12.567
19	496.169,25 358.200,766	20	496.169,499 358.190,838	9.931
21	496.169,728 358.185,526	1	496.170,578 358.185,429	0.856

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.212,893 358.228,14	7	496.217,773 358.242,292	14.97
8	496.211,263 358.244,097	9	496.208,789 358.244,917	2.606
10	496.201,599 358.246,939	11	496.194,136 358.249,154	7.785
12	496.187,139 358.251,091	13	496.173,008 358.256,241	15.04
14	496.169,998 358.239,521	15	496.171,108 358.239,024	1.216
16	496.170,579 358.233,408	17	496.169,437 358.233,223	1.157
18	496.169,307 358.220,657	19	496.169,25 358.200,766	19.891
20	496.169,499 358.190,838	21	496.169,728 358.185,526	5.317

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10011

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.897	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.897	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.897	19	336	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.275,165 358.293,062	2	496.273,571 358.282,954	10.233
3	496.270,572 358.267,503	4	496.266,468 358.245,605	22.279
5	496.265,443 358.237,428	6	496.264,575 358.225,784	11.676
7	496.261,524 358.207,263	8	496.257,602 358.194,624	13.234
9	496.244,153 358.170,313	10	496.233,48 358.142,247	30.027

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.273,571 358.282,954	3	496.270,572 358.267,503	15.739
4	496.266,468 358.245,605	5	496.265,443 358.237,428	8.241
6	496.264,575 358.225,784	7	496.261,524 358.207,263	18.771
8	496.257,602 358.194,624	9	496.244,153 358.170,313	27.783
10	496.233,48 358.142,247	11	496.225,518 358.123,631	20.247

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	496.225,518 358.123,631	12	496.220,644 358.114,412	10.428
13	496.214,143 358.103,566	14	496.208,636 358.095,879	9.456
15	496.199,486 358.086,046	16	496.202,726 358.081,415	5.652
17	496.218,008 358.098,952	18	496.236,488 358.135,549	40.998
19	496.237,327 358.137,21	20	496.248,333 358.162,514	27.594
21	496.248,75 358.163,473	22	496.252,1 358.171,176	8.4
23	496.264,099 358.190,32	24	496.270,623 358.217,363	27.819
25	496.284,629 358.298,696	26	496.285,388 358.302,65	4.026
27	496.291,876 358.336,501	28	496.283,824 358.336,915	8.063
29	496.280,275 358.318,179	30	496.276,65 358.299,973	18.563

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	496.220,644 358.114,412	13	496.214,143 358.103,566	12.645
14	496.208,636 358.095,879	15	496.199,486 358.086,046	13.432
16	496.202,726 358.081,415	17	496.218,008 358.098,952	23.261
18	496.236,488 358.135,549	19	496.237,327 358.137,21	1.861
20	496.248,333 358.162,514	21	496.248,75 358.163,473	1.046
22	496.252,1 358.171,176	23	496.264,099 358.190,32	22.594
24	496.270,623 358.217,363	25	496.284,629 358.298,696	82.53
26	496.285,388 358.302,65	27	496.291,876 358.336,501	34.467
28	496.283,824 358.336,915	29	496.280,275 358.318,179	19.069
30	496.276,65 358.299,973	1	496.275,165 358.293,062	7.069

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10012

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.045 Masurata: 3.297	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 68549, din 11/04/1995 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RĂDULESCU CONSTANTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.045 Masurata: 3.297	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	724	19	399,400,401, 402-403,404	-	
2	faneata	DA	684	19	399,400,401, 402-403,404	-	
3	livada	DA	190	19	399,400,401, 402-403,404	-	
4	altele	DA	160	19	399,400,401, 402-403,404	-	
5	arabil	DA	1.539	19	399,400,401, 402-403,404	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.199,249 358.186,641	2	496.244,153 358.170,313	47.78

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.244,153 358.170,313	3	496.257,602 358.194,624	27.783
3	496.257,602 358.194,624	4	496.261,524 358.207,263	13.234
4	496.261,524 358.207,263	5	496.264,575 358.225,784	18.771
5	496.264,575 358.225,784	6	496.265,443 358.237,428	11.676
6	496.265,443 358.237,428	7	496.217,773 358.242,292	47.918
7	496.217,773 358.242,292	8	496.212,893 358.228,14	14.97
8	496.212,893 358.228,14	9	496.208,008 358.213,804	15.145
9	496.208,008 358.213,804	1	496.199,249 358.186,641	28.54

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10013

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:95
Nr. cadastral vechi:133

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82564	Din acte: 2.636 Masurata: 2.652	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26309 / 02/10/2024		
Act Notarial nr. 1454, din 01/10/2024 emis de Dinculescu Raluca Adriana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU ANCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

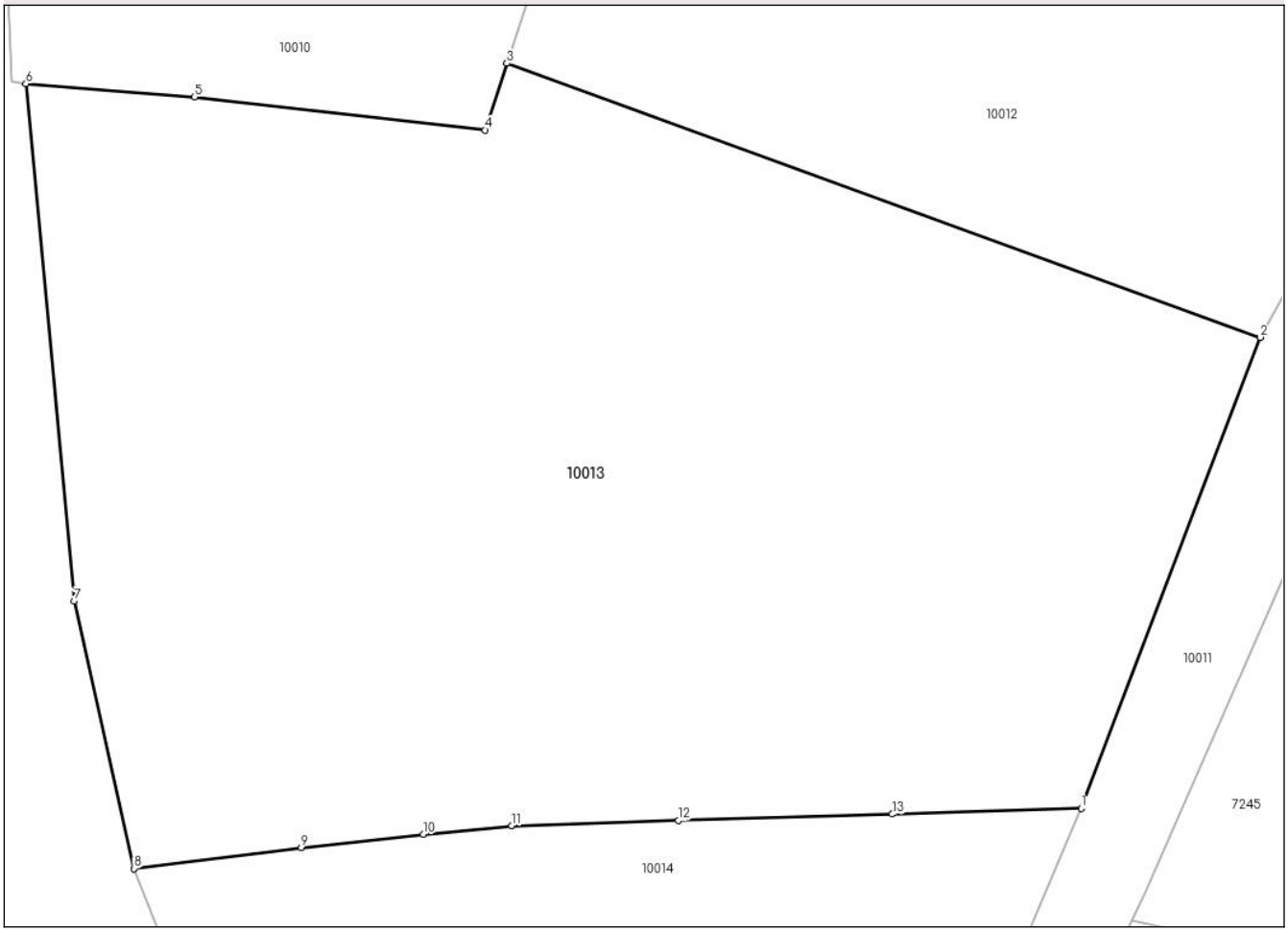
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82564	Din acte: 2.636 Masurata: 2.652	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.530	19	394	-	
2	arabil	DA	1.122	19	394	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.233,48 358.142,247	2	496.244,153 358.170,313	30.027
2	496.244,153 358.170,313	3	496.199,249 358.186,641	47.78
3	496.199,249 358.186,641	4	496.197,966 358.182,662	4.181
4	496.197,966 358.182,662	5	496.180,629 358.184,647	17.45

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	496.180,629 358.184,647	6	496.170,578 358.185,429	10.081
6	496.170,578 358.185,429	7	496.173,458 358.154,595	30.968
7	496.173,458 358.154,595	8	496.177,016 358.138,654	16.333
8	496.177,016 358.138,654	9	496.186,997 358.139,899	10.058
9	496.186,997 358.139,899	10	496.194,263 358.140,699	7.31
10	496.194,263 358.140,699	11	496.199,546 358.141,212	5.308
11	496.199,546 358.141,212	12	496.209,478 358.141,52	9.937
12	496.209,478 358.141,52	13	496.222,224 358.141,897	12.752
13	496.222,224 358.141,897	1	496.233,48 358.142,247	11.261

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10014

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Jud. Arges, Pct. Peste drum.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82886	940	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Burdesti, Jud. Arges, Pct. Peste drum.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16746 / 18/06/2021		
Act Notarial nr. 733, din 17/06/2021 emis de Georgescu Ion (act de dezmembrare);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 82886 a imobilului cu numarul cadastral 82886 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 82845 inscris in cartea funciara 82845;	A1
16776 / 18/06/2021		
Act Notarial nr. 734, din 17/06/2021 emis de Georgescu Ion (contract de vanzare);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RĂDULESCU ADELINA-CRISTINA**, casatorita cu 2) **RĂDULESCU CLAUDIUS-WALTER**	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **RĂDULESCU ADELINA-CRISTINA** 2) **RĂDULESCU CLAUDIUS-WALTER**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

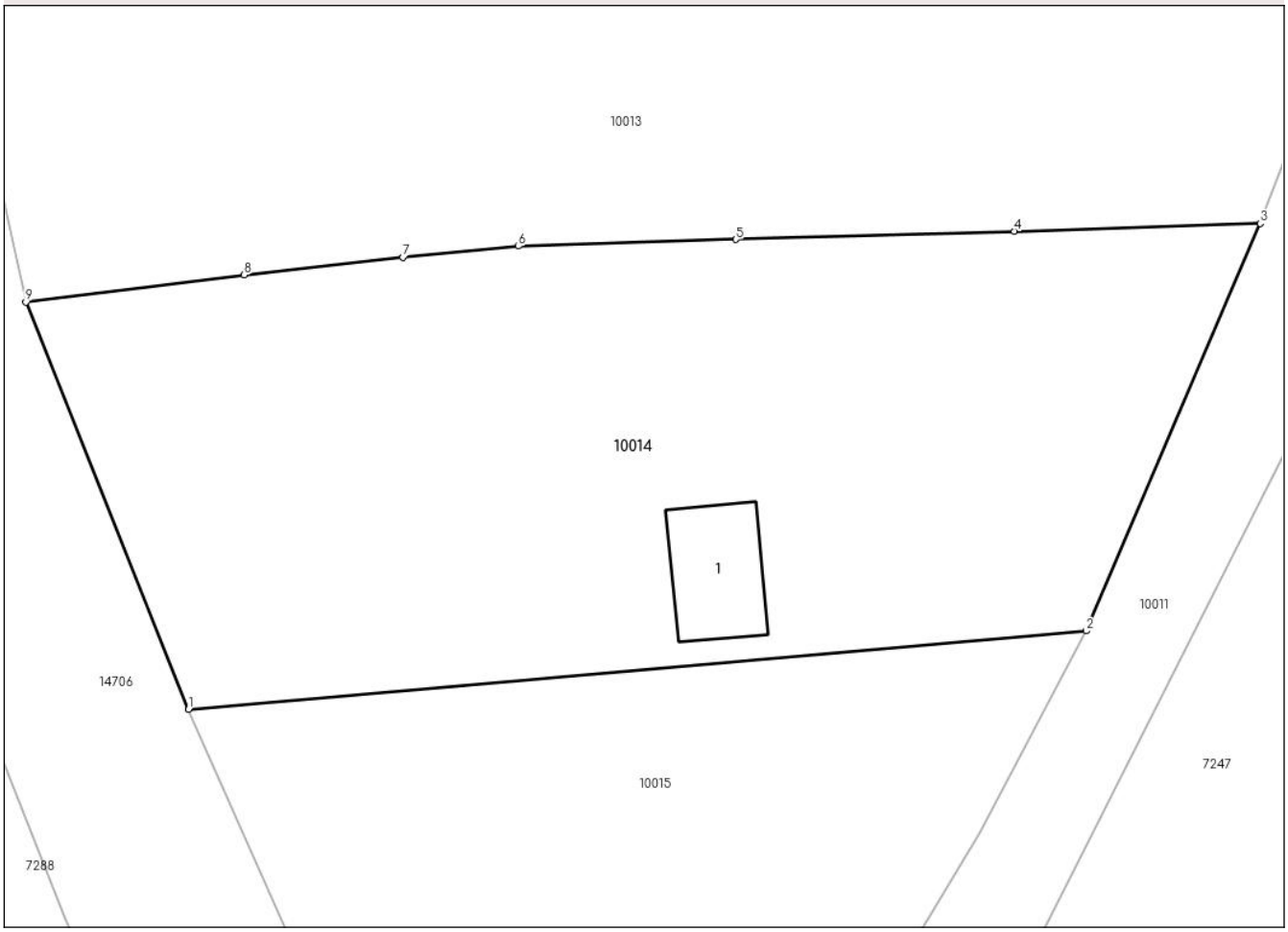
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82886	940	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	28	19	393	-	
2	faneata	DA	912	19	393	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.184,457 358.120,049	2	496.225,518 358.123,631	41.217
2	496.225,518 358.123,631	3	496.233,48 358.142,247	20.247
3	496.233,48 358.142,247	4	496.222,224 358.141,897	11.261

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	496.222,224 358.141,897	5	496.209,478 358.141,52	12.752
5	496.209,478 358.141,52	6	496.199,546 358.141,212	9.937
6	496.199,546 358.141,212	7	496.194,263 358.140,699	5.308
7	496.194,263 358.140,699	8	496.186,997 358.139,899	7.31
8	496.186,997 358.139,899	9	496.177,016 358.138,654	10.058
9	496.177,016 358.138,654	1	496.184,457 358.120,049	20.038

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10015

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Jud. Arges, Pct. Peste drum.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82885	784	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16746 / 18/06/2021		
Act Notarial nr. 733, din 17/06/2021 emis de Georgescu Ion (act de dezmembrare);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 82885 a imobilului cu numarul cadastral 82885 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 82845 inscris in cartea funciara 82845;	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 602, din 08/06/2011 emis de JUDECATORIA COSTESTI (act administrativ nr 1858 din 25.03.2021, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 79285 din 16.11.1995, emis de COMISIA JUDETEANA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MĂRGESCU CONSTANTA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 82845/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 8188 din 29/03/2021;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

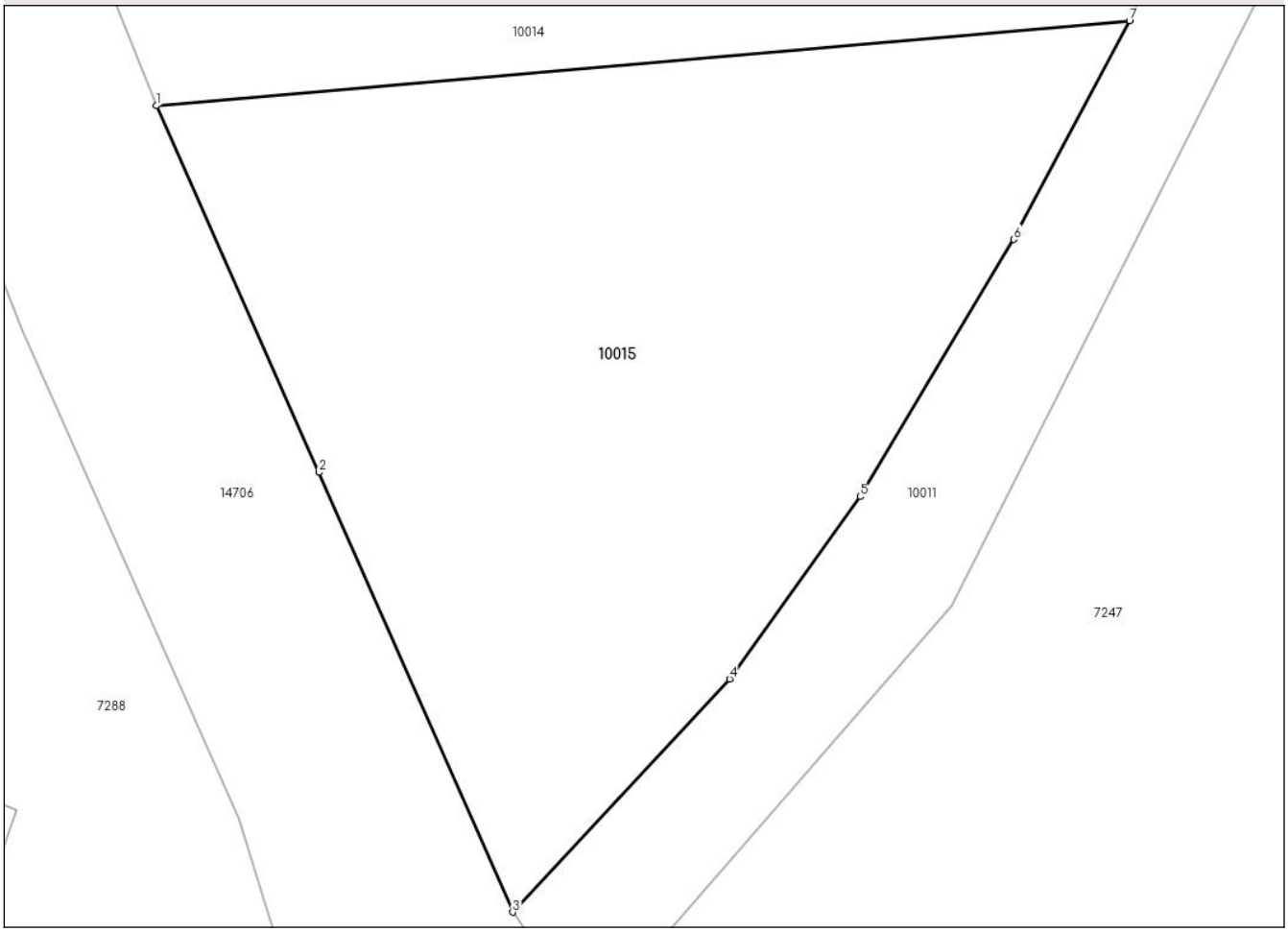
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82885	784	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	784	19	393	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.184,457 358.120,049	2	496.191,306 358.104,589	16.909
2	496.191,306 358.104,589	3	496.199,486 358.086,046	20.267
3	496.199,486 358.086,046	4	496.208,636 358.095,879	13.432
4	496.208,636 358.095,879	5	496.214,143 358.103,566	9.456
5	496.214,143 358.103,566	6	496.220,644 358.114,412	12.645

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.220,644 358.114,412	7	496.225,518 358.123,631	10.428
7	496.225,518 358.123,631	1	496.184,457 358.120,049	41.217

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10016

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Nr. 164, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.250 Masurata: 1.653	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Galesesti, Nr. 164, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:135 mp;
A1.2		Loc. Galesesti, Nr. 164, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:231 mp;
A1.3		Loc. Galesesti, Nr. 164, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 111174, din 26/01/2001 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DAVIDA I. NICOLAE**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DAVIDA I. NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.250 Masurata: 1.653	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	19	594-598,595	-	
2	arabil	DA	653	19	594-598,595	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	135	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:135 mp;
A1.2		constructii anexa	231	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:231 mp;
A1.3		constructii anexa	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.961,953 355.952,505	2	496.932,72 355.950,668	29.291

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.932,72 355.950,668	3	496.934,893 355.931,716	19.076
3	496.934,893 355.931,716	4	496.936,551 355.922,054	9.803
4	496.936,551 355.922,054	5	496.946,213 355.878,661	44.456
5	496.946,213 355.878,661	6	496.960,334 355.879,526	14.147
6	496.960,334 355.879,526	7	496.961,073 355.908,978	29.461
7	496.961,073 355.908,978	8	496.961,993 355.932,717	23.757
8	496.961,993 355.932,717	9	496.962,031 355.939,862	7.145
9	496.962,031 355.939,862	1	496.961,953 355.952,505	12.643

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10017

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		100	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Suseni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

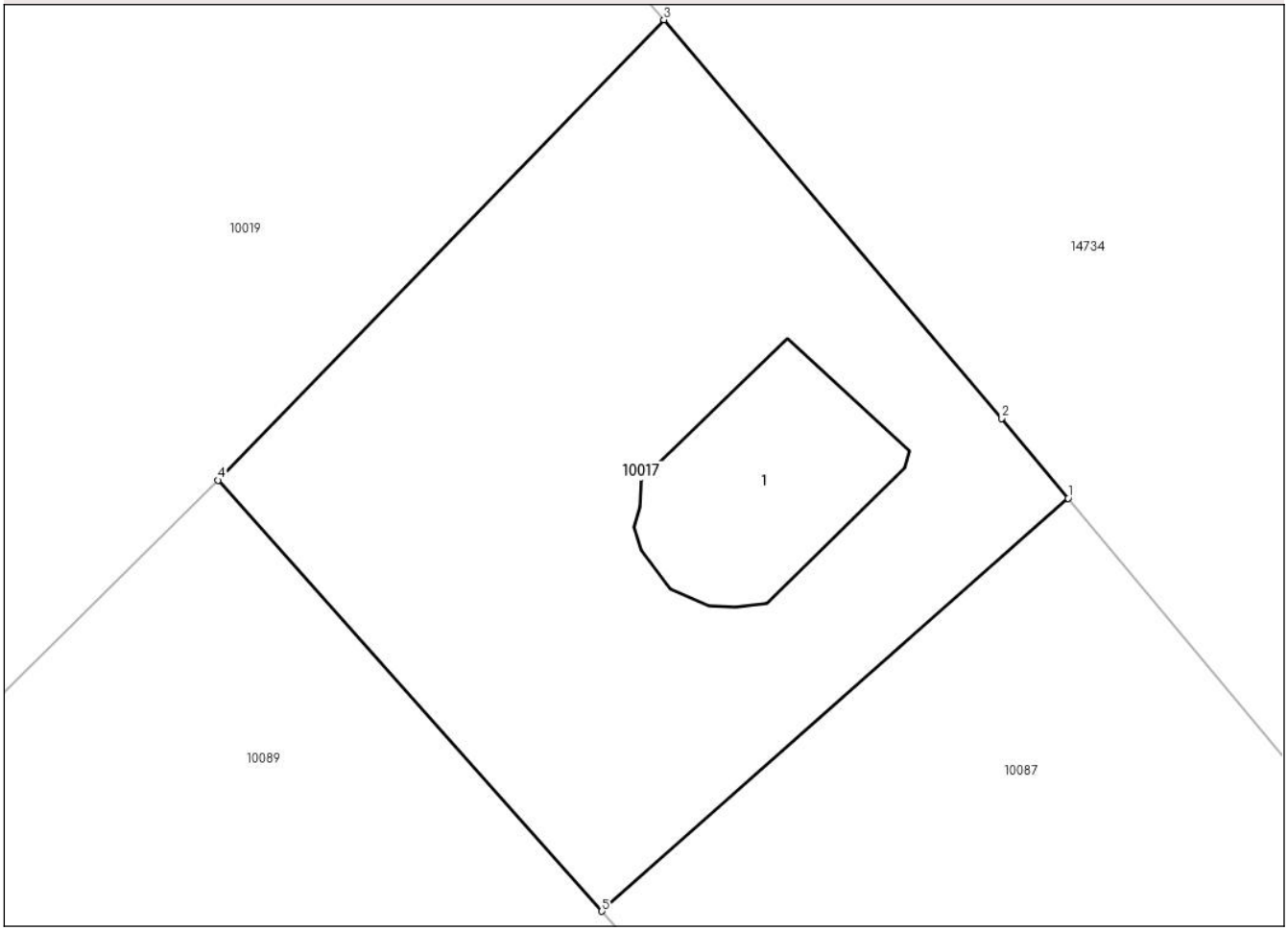
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	100	19	604	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii administrative si social culturale	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.377,061 355.915,958	2	495.375,983 355.917,255	1.687
2	495.375,983 355.917,255	3	495.370,494 355.923,721	8.482
3	495.370,494 355.923,721	4	495.363,251 355.916,25	10.406

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	495.363,251 355.916,25	5	495.369,488 355.909,259	9.369
5	495.369,488 355.909,259	1	495.377,061 355.915,958	10.111

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10018

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.102	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

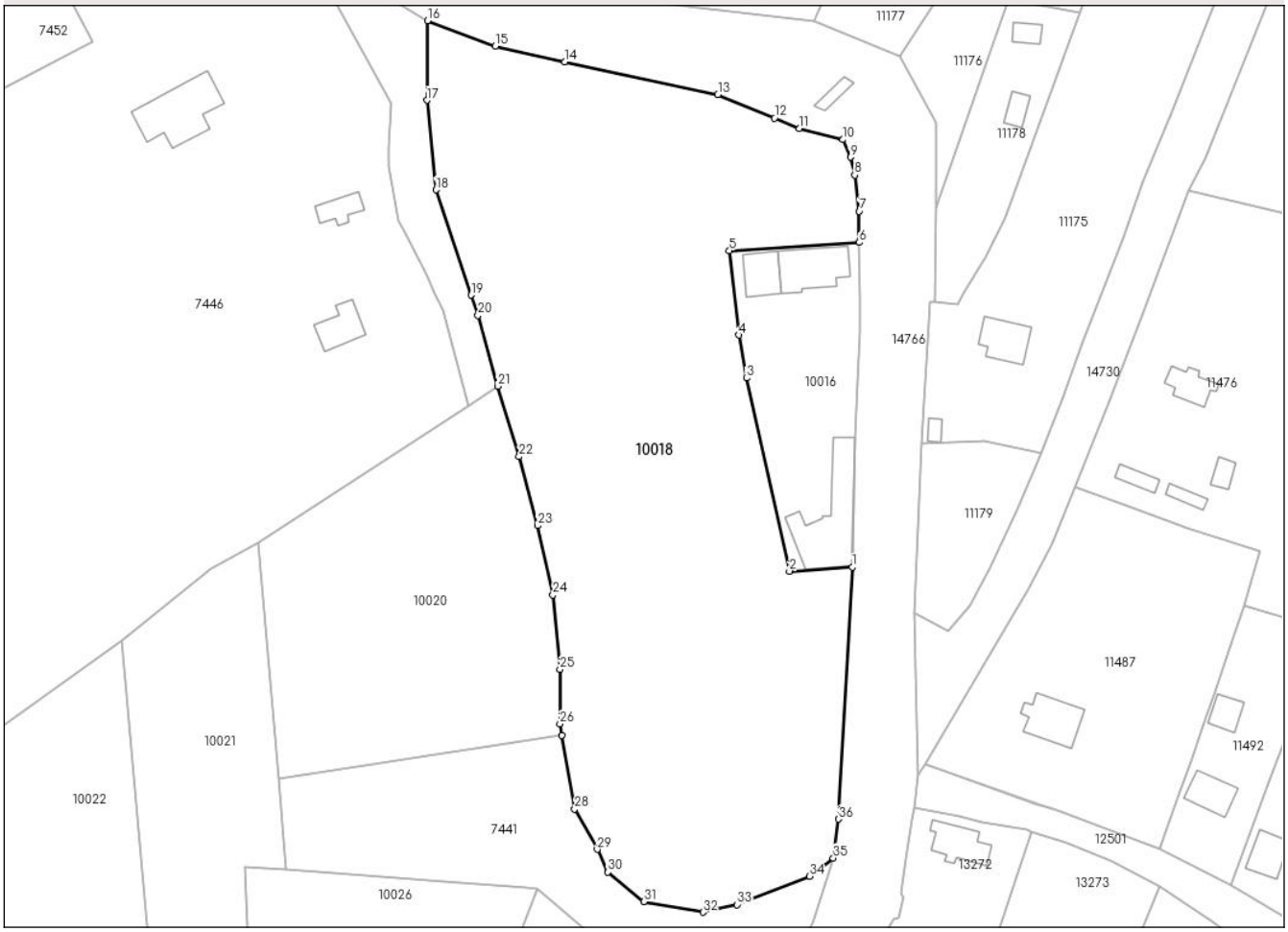
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.102	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape statatoare	DA	12.102	19	593	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.960,334 355.879,526	2	496.946,213 355.878,661	14.147
3	496.936,551 355.922,054	4	496.934,893 355.931,716	9.803
5	496.932,72 355.950,668	6	496.961,953 355.952,505	29.291
7	496.961,91 355.959,524	8	496.960,908 355.967,661	8.198
9	496.959,92 355.971,705	10	496.958,277 355.975,652	4.275

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.946,213 355.878,661	3	496.936,551 355.922,054	44.456
4	496.934,893 355.931,716	5	496.932,72 355.950,668	19.076
6	496.961,953 355.952,505	7	496.961,91 355.959,524	7.019
8	496.960,908 355.967,661	9	496.959,92 355.971,705	4.163
10	496.958,277 355.975,652	11	496.948,492 355.978,121	10.092

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	496.948,492 355.978,121	12	496.942,875 355.980,45	6.081
13	496.930,146 355.985,727	14	496.895,645 355.993,142	35.289
15	496.880,024 355.996,636	16	496.864,776 356.002,36	16.287
17	496.864,629 355.984,485	18	496.866,688 355.964,361	20.229
19	496.874,653 355.940,705	20	496.876,178 355.936,175	4.78
21	496.880,607 355.920,211	22	496.885,372 355.904,401	16.512
23	496.889,514 355.888,867	24	496.893,035 355.873,333	15.928
25	496.894,588 355.856,557	26	496.894,588 355.844,337	12.22
27	496.895,028 355.841,795	28	496.897,902 355.825,179	16.863
29	496.902,993 355.816,117	30	496.905,381 355.811,003	5.644
31	496.913,436 355.804,375	32	496.926,78 355.802,016	13.551
33	496.934,424 355.803,731	34	496.950,717 355.810,082	17.487
35	496.956,077 355.814,16	36	496.957,205 355.822,925	8.837

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	496.942,875 355.980,45	13	496.930,146 355.985,727	13.779
14	496.895,645 355.993,142	15	496.880,024 355.996,636	16.007
16	496.864,776 356.002,36	17	496.864,629 355.984,485	17.876
18	496.866,688 355.964,361	19	496.874,653 355.940,705	24.961
20	496.876,178 355.936,175	21	496.880,607 355.920,211	16.567
22	496.885,372 355.904,401	23	496.889,514 355.888,867	16.077
24	496.893,035 355.873,333	25	496.894,588 355.856,557	16.848
26	496.894,588 355.844,337	27	496.895,028 355.841,795	2.58
28	496.897,902 355.825,179	29	496.902,993 355.816,117	10.394
30	496.905,381 355.811,003	31	496.913,436 355.804,375	10.431
32	496.926,78 355.802,016	33	496.934,424 355.803,731	7.834
34	496.950,717 355.810,082	35	496.956,077 355.814,16	6.735
36	496.957,205 355.822,925	1	496.960,334 355.879,526	56.687

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10019

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		620	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

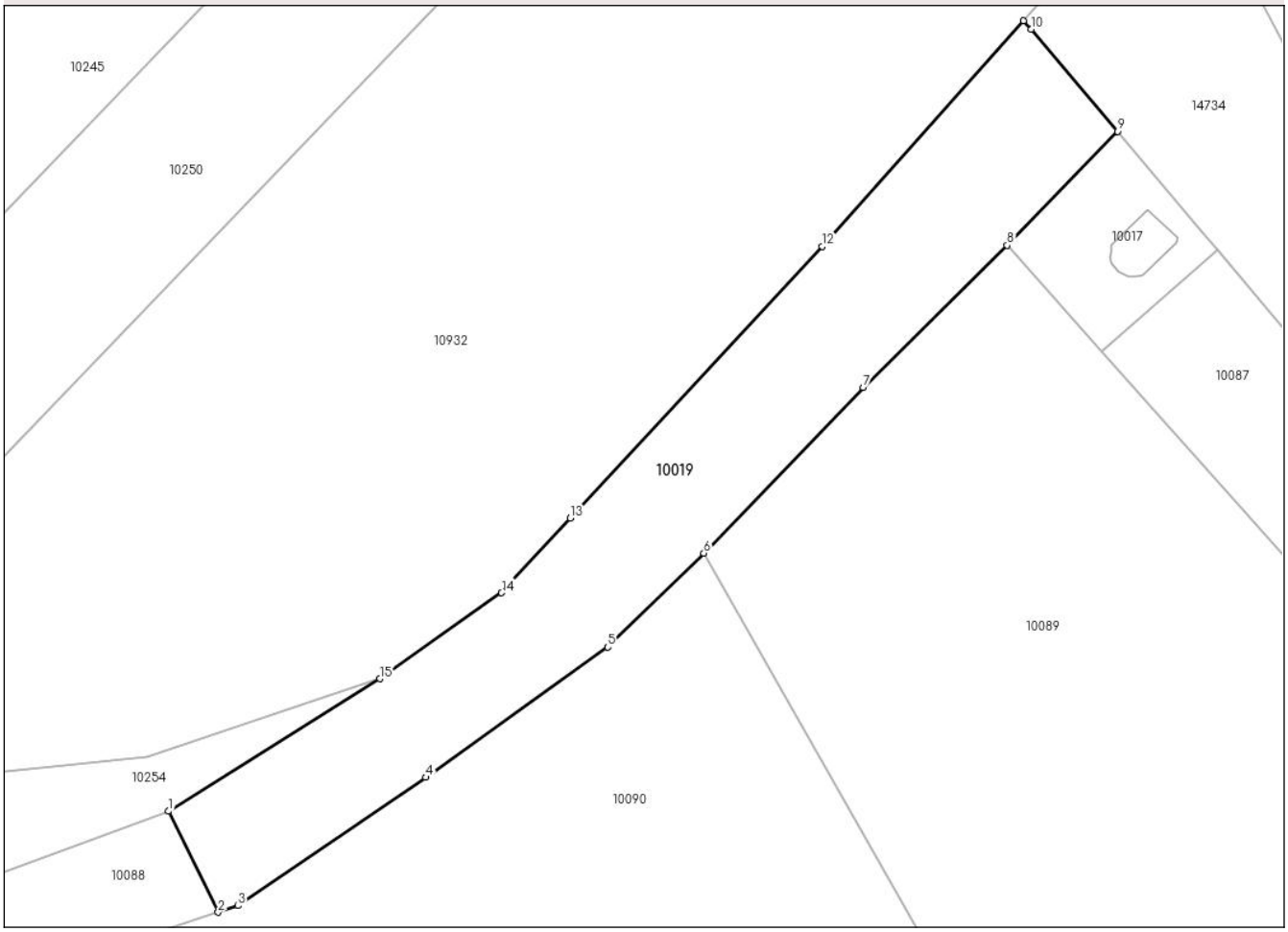
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	620	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	540	19	699	-	
2	drum	NU	80	19	699	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.308,239 355.879,155	2	495.311,486 355.872,539	7.37
2	495.311,486 355.872,539	3	495.312,779 355.872,966	1.362
3	495.312,779 355.872,966	4	495.325,098 355.881,374	14.915
4	495.325,098 355.881,374	5	495.337,049 355.889,92	14.692

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	495.337,049 355.889,92	6	495.343,35 355.896,076	8.809
6	495.343,35 355.896,076	7	495.353,816 355.906,922	15.072
7	495.353,816 355.906,922	8	495.363,251 355.916,25	13.268
8	495.363,251 355.916,25	9	495.370,494 355.923,721	10.406
9	495.370,494 355.923,721	10	495.364,819 355.930,406	8.769
10	495.364,819 355.930,406	11	495.364,339 355.930,966	0.738
11	495.364,339 355.930,966	12	495.351,102 355.916,186	19.841
12	495.351,102 355.916,186	13	495.334,595 355.898,376	24.283
13	495.334,595 355.898,376	14	495.330,088 355.893,468	6.663
14	495.330,088 355.893,468	15	495.322,101 355.887,835	9.774
15	495.322,101 355.887,835	1	495.308,239 355.879,155	16.355

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10020

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.257	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 68569, din 13/04/1995 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEESCU M. ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

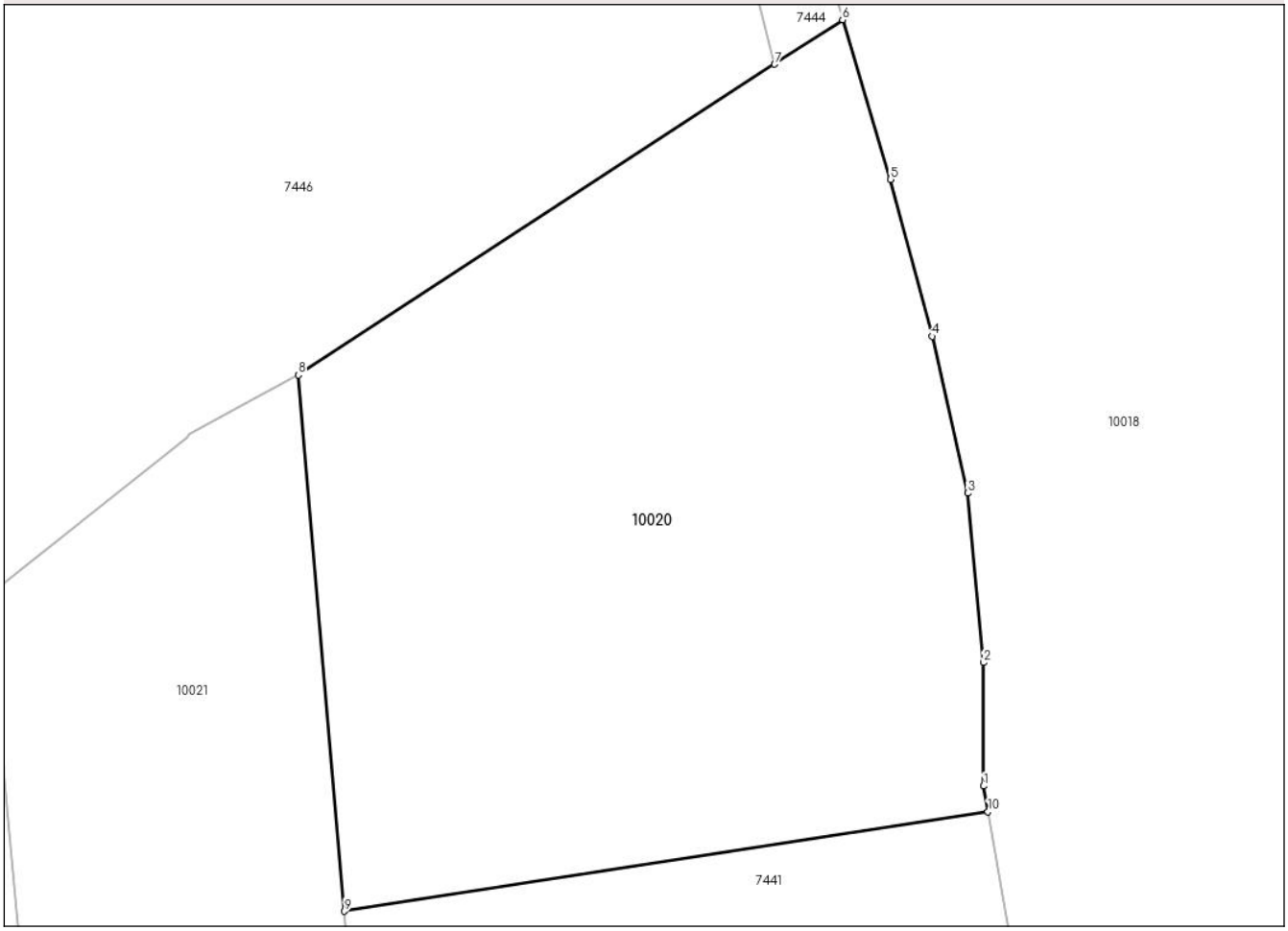
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.257	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	402	19	572-577,573,574	-	
2	faneata	DA	562	19	572-577,573,574	-	
3	arabil	DA	3.293	19	572-577,573,574	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.894,588 355.844,337	2	496.894,588 355.856,557	12.22
2	496.894,588 355.856,557	3	496.893,035 355.873,333	16.848
3	496.893,035 355.873,333	4	496.889,514 355.888,867	15.928

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	496.889,514 355.888,867	5	496.885,372 355.904,401	16.077
5	496.885,372 355.904,401	6	496.880,607 355.920,211	16.512
6	496.880,607 355.920,211	7	496.873,893 355.915,814	8.026
7	496.873,893 355.915,814	8	496.826,654 355.885,029	56.385
8	496.826,654 355.885,029	9	496.831,244 355.831,936	53.291
9	496.831,244 355.831,936	10	496.895,028 355.841,795	64.541
10	496.895,028 355.841,795	1	496.894,588 355.844,337	2.58

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10021

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3
Nr. cadastral vechi:2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Nr. 167, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80474	4.579	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80474-C1	Loc. Galesesti, Nr. 167, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; ANEXA IN SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA DE 12MP,DIN ANUL 1952,CONSTRUCTIE DIN PAIANTA , NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34 / 12/08/1999		
Act Notarial nr. 1385, din 07/07/1999 emis de N.P. DANCIU ILIE (documentatie cadastrala nr. 930 din 06.07.1999 avizata de OJCGC Arges);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **GRIGORE VIOREL FLORIN**, , necasatorit	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 3)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
34 / 12/08/1999		
Act Notarial nr. 1385, din 07/07/1999 emis de N.P. DANCIU ILIE;		
C1	se noteaza obligatia de intretinere si ingrijire	A1, A1.1
	1) **MATEESCU ANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 3)	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80474	4.579	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	305	19	574,573,572	-	
2	faneata	DA	566	19	574,573,572	-	
3	arabil	DA	3.708	19	574,573,572	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80474-C1	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; ANEXA IN SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA DE 12MP,DIN ANUL 1952, CONSTRUCTIE DIN PAIANTA , NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	496.801,396 355.686,487	2	496.817,83 355.692,351	17.449

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.817,83 355.692,351	3	496.819,623 355.701,085	8.916
3	496.819,623 355.701,085	4	496.822,942 355.717,111	16.366
4	496.822,942 355.717,111	5	496.827,382 355.738,873	22.21
5	496.827,382 355.738,873	6	496.827,198 355.743,003	4.134
6	496.827,198 355.743,003	7	496.823,611 355.812,222	69.312
7	496.823,611 355.812,222	8	496.833,009 355.811,518	9.424
8	496.833,009 355.811,518	9	496.831,244 355.831,936	20.494
9	496.831,244 355.831,936	10	496.826,654 355.885,029	53.291
10	496.826,654 355.885,029	11	496.815,918 355.879,152	12.239
11	496.815,918 355.879,152	12	496.815,595 355.878,873	0.427
12	496.815,595 355.878,873	13	496.795,877 355.863,106	25.247
13	496.795,877 355.863,106	14	496.806,935 355.740,391	123.212
14	496.806,935 355.740,391	15	496.801,476 355.702,946	37.841
15	496.801,476 355.702,946	16	496.801,457 355.699,014	3.932
16	496.801,457 355.699,014	1	496.801,396 355.686,487	12.527

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10022

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Nr. 168, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.000	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Galesesti, Nr. 168, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;
A1.2		Loc. Galesesti, Nr. 168, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 68511, din 04/04/1995 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GUŢĂ D. CONSTANTIN**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GUŢĂ D. CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

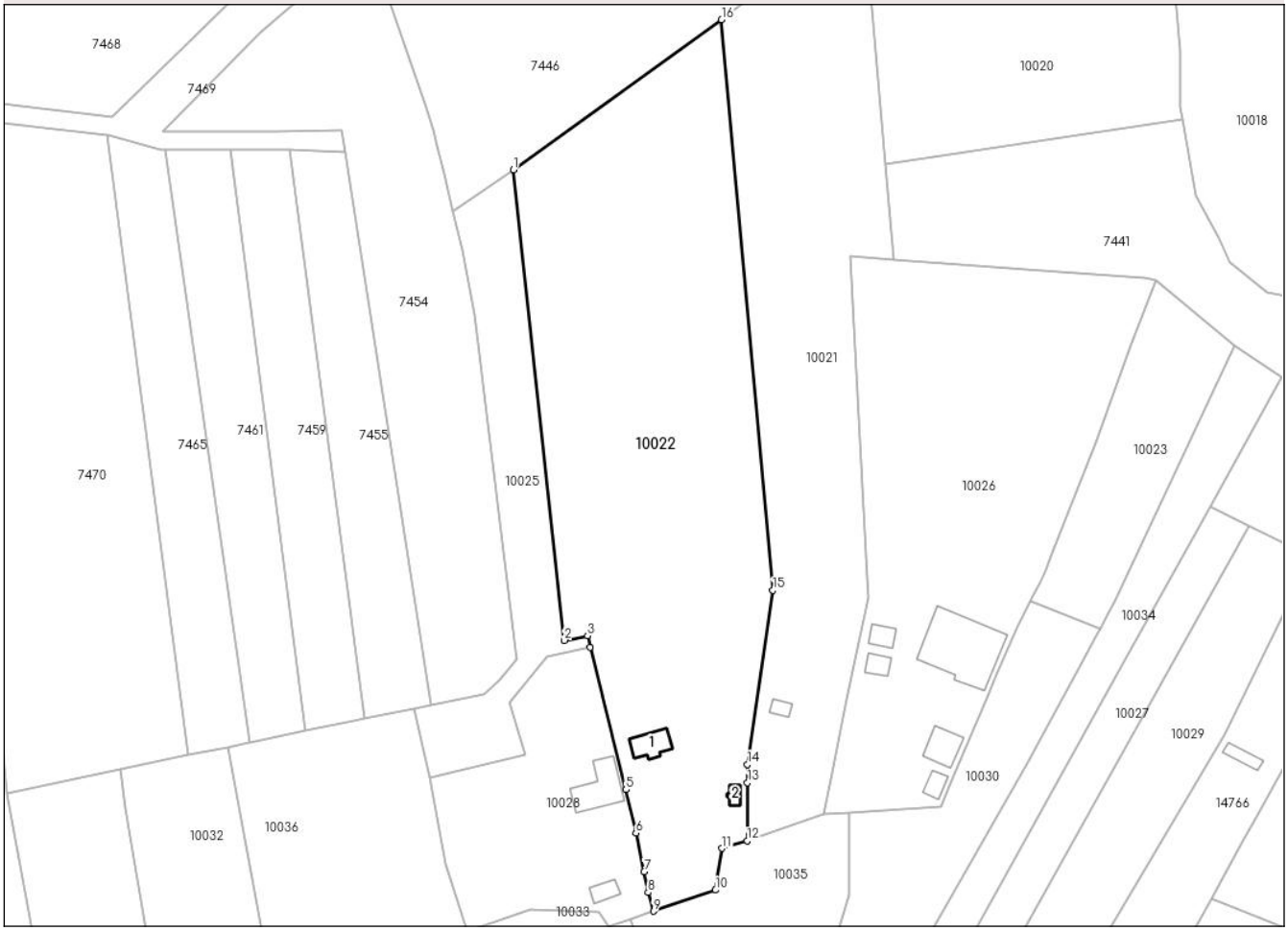
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	924	19	279,571,568, 569,570	-	
2	livada	DA	924	19	279,571,568, 569,570	-	
3	arabil	DA	5.152	19	279,571,568, 569,570	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;
A1.2		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	496.751,019 355.830,843	2	496.762,016 355.729,61	101.829

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.762,016 355.729,61	3	496.767,021 355.730,614	5.105
3	496.767,021 355.730,614	4	496.767,625 355.728,201	2.487
4	496.767,625 355.728,201	5	496.775,308 355.697,523	31.625
5	496.775,308 355.697,523	6	496.777,467 355.688,18	9.589
6	496.777,467 355.688,18	7	496.779,236 355.679,897	8.47
7	496.779,236 355.679,897	8	496.780,09 355.675,372	4.605
8	496.780,09 355.675,372	9	496.781,194 355.671,375	4.147
9	496.781,194 355.671,375	10	496.794,562 355.675,929	14.122
10	496.794,562 355.675,929	11	496.795,961 355.684,906	9.085
11	496.795,961 355.684,906	12	496.801,396 355.686,487	5.66
12	496.801,396 355.686,487	13	496.801,457 355.699,014	12.527
13	496.801,457 355.699,014	14	496.801,476 355.702,946	3.932
14	496.801,476 355.702,946	15	496.806,935 355.740,391	37.841
15	496.806,935 355.740,391	16	496.795,877 355.863,106	123.212
16	496.795,877 355.863,106	1	496.751,019 355.830,843	55.255

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10023

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.295	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.295	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.295	19	579	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.864,398 355.741,936	2	496.863,249 355.739,661	2.549
2	496.863,249 355.739,661	3	496.862,408 355.737,995	1.866
3	496.862,408 355.737,995	4	496.877,396 355.732,14	16.091
4	496.877,396 355.732,14	5	496.877,905 355.733,074	1.064
5	496.877,905 355.733,074	6	496.879,058 355.735,194	2.413

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.879,058 355.735,194	7	496.880,604 355.738,034	3.234
7	496.880,604 355.738,034	8	496.906,284 355.793,055	60.719
8	496.906,284 355.793,055	9	496.889,533 355.807,152	21.893
9	496.889,533 355.807,152	10	496.884,04 355.793,042	15.142
10	496.884,04 355.793,042	11	496.876,721 355.772,749	21.573
11	496.876,721 355.772,749	12	496.866,822 355.747,596	27.031
12	496.866,822 355.747,596	13	496.865,855 355.744,819	2.941
13	496.865,855 355.744,819	1	496.864,398 355.741,936	3.23

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10024

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81680	8.440	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18450 / 16/05/2016		
Act Notarial nr. 497, din 11/05/2016 emis de CIRSTOIU MARIN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 81680 a imobilului cu numarul cadastral 81680/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 745 (identificator electronic 80817) inscris in cartea funciara 666 (identificator electronic 80817);	A1
18451 / 16/05/2016		
Act Notarial nr. 498, din 11/05/2016 emis de CIRSTOIU MARIN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BURCEA ILIE**, , casatorit cu 2) **BURCEA IONELA DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81680	8.440	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	56	19	559,601	-	
2	livada	DA	1.646	19	559,601	-	
3	ape statatoare	DA	527	19	559,601	-	
4	arabil	DA	792	19	559,601	-	
5	arabil	NU	5.419	19	559,601	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.443,244 355.776,162	2	495.419,29 355.763,182	27.245
3	495.395,536 355.798,204	4	495.365,562 355.780,132	35.001

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	495.419,29 355.763,182	3	495.395,536 355.798,204	42.318
4	495.365,562 355.780,132	5	495.336,232 355.762,447	34.249

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	495.336,232 355.762,447	6	495.274,32 355.867,841	122.233
7	495.265,465 355.863,994	8	495.272,051 355.834,903	29.827
9	495.319,088 355.752,018	10	495.342,068 355.720,543	38.971
11	495.357,458 355.701,884	12	495.364,456 355.692,093	12.035
13	495.380,106 355.703,422	14	495.387,887 355.720,022	18.333
15	495.392,203 355.723,616	16	495.391,636 355.724,22	0.828
17	495.406,604 355.733,598	18	495.414,949 355.738,667	9.764
19	495.429,621 355.747,425	20	495.438,933 355.752,894	10.799
21	495.449,147 355.758,707	1	495.443,244 355.776,162	18.426

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.274,32 355.867,841	7	495.265,465 355.863,994	9.655
8	495.272,051 355.834,903	9	495.319,088 355.752,018	95.302
10	495.342,068 355.720,543	11	495.357,458 355.701,884	24.187
12	495.364,456 355.692,093	13	495.380,106 355.703,422	19.32
14	495.387,887 355.720,022	15	495.392,203 355.723,616	5.616
16	495.391,636 355.724,22	17	495.406,604 355.733,598	17.663
18	495.414,949 355.738,667	19	495.429,621 355.747,425	17.087
20	495.438,933 355.752,894	21	495.449,147 355.758,707	11.752

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10025

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.533	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

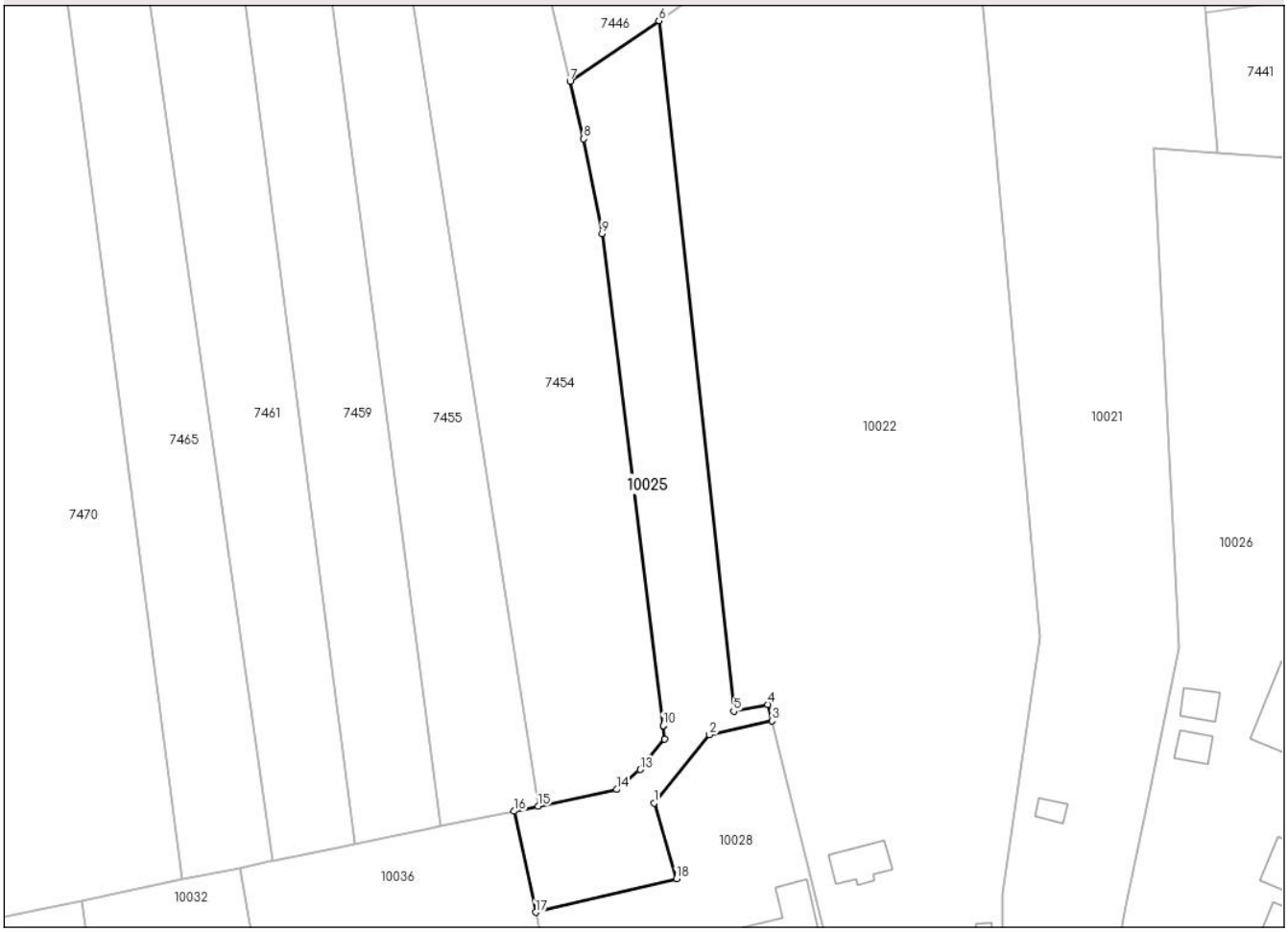
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.533	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	400	19	562,560	-	
2	arabil	DA	1.133	19	562,560	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.750,346 355.716,158	2	496.758,419 355.726,162	12.855
2	496.758,419 355.726,162	3	496.767,625 355.728,201	9.429
3	496.767,625 355.728,201	4	496.767,021 355.730,614	2.487
4	496.767,021 355.730,614	5	496.762,016 355.729,61	5.105

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	496.762,016 355.729,61	6	496.751,019 355.830,843	101.829
6	496.751,019 355.830,843	7	496.738,006 355.821,987	15.741
7	496.738,006 355.821,987	8	496.740,018 355.813,538	8.685
8	496.740,018 355.813,538	9	496.742,72 355.799,644	14.154
9	496.742,72 355.799,644	10	496.751,652 355.727,517	72.678
10	496.751,652 355.727,517	11	496.751,658 355.727,467	0.05
11	496.751,658 355.727,467	12	496.751,903 355.725,491	1.991
12	496.751,903 355.725,491	13	496.748,274 355.721,054	5.732
13	496.748,274 355.721,054	14	496.744,826 355.718,139	4.515
14	496.744,826 355.718,139	15	496.733,286 355.715,665	11.802
15	496.733,286 355.715,665	16	496.729,8 355.714,946	3.559
16	496.729,8 355.714,946	17	496.732,949 355.700,137	15.14
17	496.732,949 355.700,137	18	496.753,601 355.705,025	21.223
18	496.753,601 355.705,025	1	496.750,346 355.716,158	11.599

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10026

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:182
Nr. cadastral vechi:.276

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Nr. 166, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82314	Din acte: 4.978 Masurata: 5.018	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82314-C1	Loc. Galesesti, Nr. 166, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:204 mp;
A1.2	82314-C2	Loc. Galesesti, Nr. 166, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;
A1.4	82314-C4	Loc. Galesesti, Nr. 166, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;
A1.5		Loc. Galesesti, Nr. 166, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.6		Loc. Galesesti, Nr. 166, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
433 / 30/08/2004		
Act Notarial nr. 4677, din 20/11/1996 emis de N.P. COCHINESCU GEORGEANA (certificat de urbanism nr 36 din 08.07.2003, emis de PRIMARIA SUSENI;autorizatie nr 31 din 09.07.2003, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2, A1.4
	1) **MATEESCU GHEORGHE** 2) **MATEESCU ELENA**, soti	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MATEESCU GHEORGHE** 2) **MATEESCU ELENA**, soti	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.5, A1.6
	1) **MATEESCU GHEORGHE** 2) **MATEESCU ELENA**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;		
B4	Se noteaza radierea constructiei C3.	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
433 / 30/08/2004		
Act Notarial nr. 4677, din 20/11/1996 emis de N.P. COCHINESCU GEORGEANA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce consta in obligatia de intretinere si ingrijire	A1, A1.2, A1.4
	1) **MATEESCU ILIEANA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82314	Din acte: 4.978 Masurata: 5.018	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	19	575,576,579	-	
2	arabil	DA	4.018	19	575,576,579	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82314-C1	constructii de locuinte	204	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:204 mp;
A1.2	82314-C2	constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;
A1.4	82314-C4	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;
A1.5		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.6		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.843,03 355.693,823	2	496.845,44 355.699,461	6.131
3	496.853,267 355.717,776	4	496.854,924 355.721,619	4.185
5	496.859,51 355.732,258	6	496.862,408 355.737,995	6.427
7	496.863,249 355.739,661	8	496.864,398 355.741,936	2.549
9	496.865,855 355.744,819	10	496.866,822 355.747,596	2.941
11	496.876,721 355.772,749	12	496.884,04 355.793,042	21.573
13	496.889,533 355.807,152	14	496.887,103 355.807,538	2.46
15	496.868,555 355.808,874	16	496.850,832 355.810,17	17.77
17	496.833,009 355.811,518	18	496.823,611 355.812,222	9.424
19	496.827,198 355.743,003	20	496.827,382 355.738,873	4.134
21	496.822,942 355.717,111	22	496.819,623 355.701,085	16.366
23	496.817,83 355.692,351	24	496.823,31 355.692,504	5.482

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.845,44 355.699,461	3	496.853,267 355.717,776	19.917
4	496.854,924 355.721,619	5	496.859,51 355.732,258	11.585
6	496.862,408 355.737,995	7	496.863,249 355.739,661	1.866
8	496.864,398 355.741,936	9	496.865,855 355.744,819	3.23
10	496.866,822 355.747,596	11	496.876,721 355.772,749	27.031
12	496.884,04 355.793,042	13	496.889,533 355.807,152	15.142
14	496.887,103 355.807,538	15	496.868,555 355.808,874	18.596
16	496.850,832 355.810,17	17	496.833,009 355.811,518	17.874
18	496.823,611 355.812,222	19	496.827,198 355.743,003	69.312
20	496.827,382 355.738,873	21	496.822,942 355.717,111	22.21
22	496.819,623 355.701,085	23	496.817,83 355.692,351	8.916
24	496.823,31 355.692,504	1	496.843,03 355.693,823	19.764

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10027

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80060	1.273	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1702 / 17/06/2009		
Act Notarial nr. 1486, din 16/06/2009 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIRITA ELENA**, casatorita cu 2) **CHIRITA VICTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80060	1.273	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.273	19	589	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.901,064 355.758,511	2	496.882,306 355.724,711	38.656
2	496.882,306 355.724,711	3	496.834,102 355.637,853	99.337
3	496.834,102 355.637,853	4	496.842,464 355.634,166	9.139
4	496.842,464 355.634,166	5	496.909,478 355.754,346	137.601
5	496.909,478 355.754,346	1	496.901,064 355.758,511	9.388

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10028

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Nr. 169, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.791	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Galesesti, Nr. 169, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; P+1
A1.2		Loc. Galesesti, Nr. 169, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97399, din 29/08/1997 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL MARIA** 2) **STANCIU C. ION**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ANGHEL MARIA** 2) **STANCIU C. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

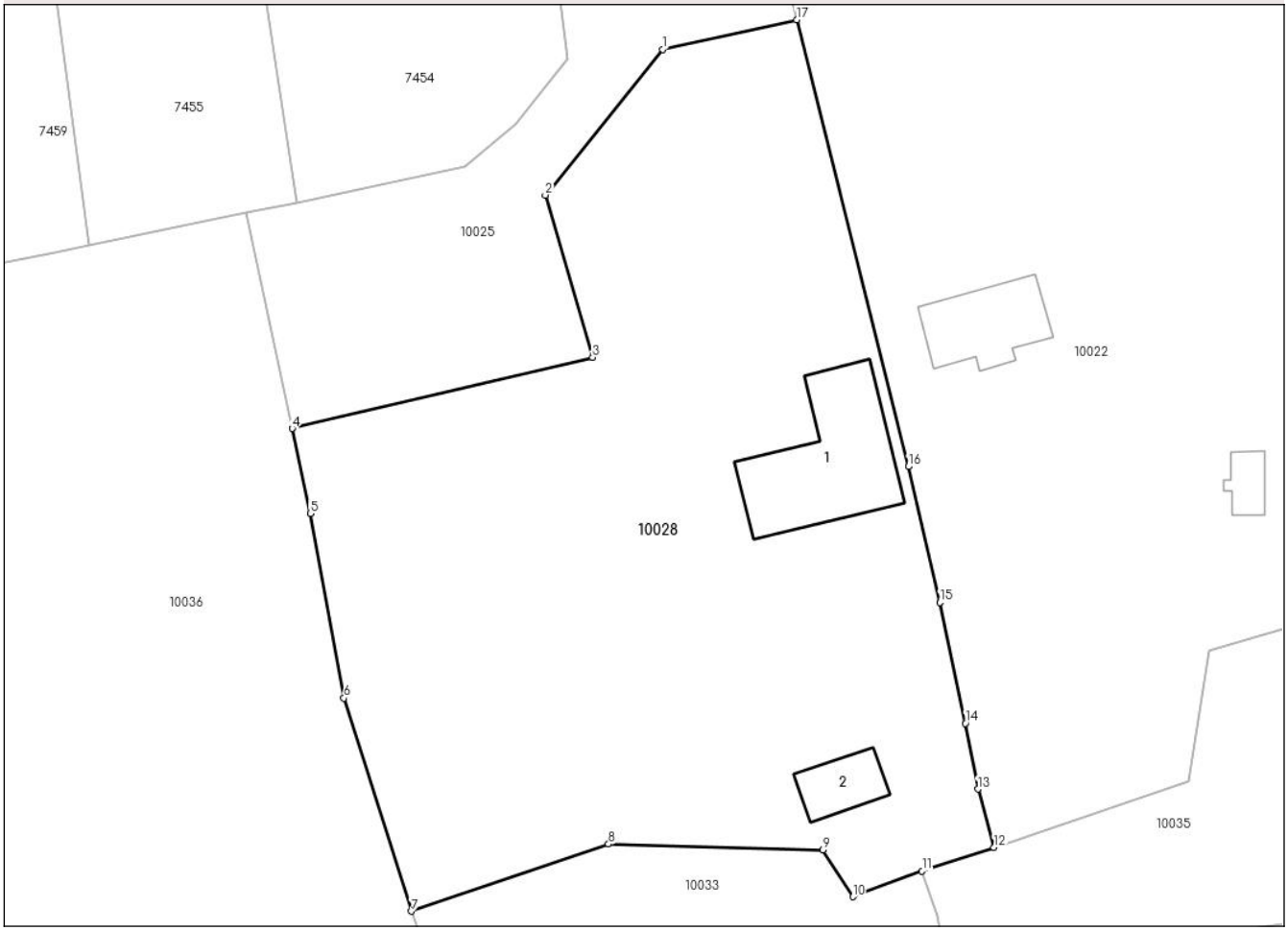
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.791	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	562	19	561,563	-	
2	arabil	DA	1.229	19	561,563	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; P+1
A1.2		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.758,419 355.726,162	2	496.750,346 355.716,158	12.855
2	496.750,346 355.716,158	3	496.753,601 355.705,025	11.599

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	496.753,601 355.705,025	4	496.732,949 355.700,137	21.223
4	496.732,949 355.700,137	5	496.734,189 355.694,303	5.964
5	496.734,189 355.694,303	6	496.736,507 355.681,617	12.896
6	496.736,507 355.681,617	7	496.741,138 355.666,991	15.342
7	496.741,138 355.666,991	8	496.754,695 355.671,602	14.32
8	496.754,695 355.671,602	9	496.769,425 355.671,196	14.736
9	496.769,425 355.671,196	10	496.771,483 355.667,978	3.82
10	496.771,483 355.667,978	11	496.776,249 355.669,749	5.084
11	496.776,249 355.669,749	12	496.781,194 355.671,375	5.205
12	496.781,194 355.671,375	13	496.780,09 355.675,372	4.147
13	496.780,09 355.675,372	14	496.779,236 355.679,897	4.605
14	496.779,236 355.679,897	15	496.777,467 355.688,18	8.47
15	496.777,467 355.688,18	16	496.775,308 355.697,523	9.589
16	496.775,308 355.697,523	17	496.767,625 355.728,201	31.625
17	496.767,625 355.728,201	1	496.758,419 355.726,162	9.429

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10029

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113108, din 29/11/2001 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA T. ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	400	19	590	-	
2	arabil	DA	1.800	19	589	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.909,478 355.754,346	2	496.842,464 355.634,166	137.601
2	496.842,464 355.634,166	3	496.855,884 355.628,219	14.679
3	496.855,884 355.628,219	4	496.904,296 355.709,381	94.504
4	496.904,296 355.709,381	5	496.922,783 355.747,76	42.599

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	496.922,783 355.747,76	1	496.909,478 355.754,346	14.846

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10030

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.728	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 476, din 21/12/2006 emis de BNP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIRIȚĂ ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.728	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.728	19	584	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.862,408 355.737,995	2	496.859,51 355.732,258	6.427
2	496.859,51 355.732,258	3	496.854,924 355.721,619	11.585
3	496.854,924 355.721,619	4	496.853,267 355.717,776	4.185
4	496.853,267 355.717,776	5	496.845,44 355.699,461	19.917
5	496.845,44 355.699,461	6	496.843,03 355.693,823	6.131

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.843,03 355.693,823	7	496.823,31 355.692,504	19.764
7	496.823,31 355.692,504	8	496.823,378 355.674,887	17.617
8	496.823,378 355.674,887	9	496.814,681 355.646,482	29.707
9	496.814,681 355.646,482	10	496.824,524 355.642,14	10.758
10	496.824,524 355.642,14	11	496.826,377 355.641,311	2.03
11	496.826,377 355.641,311	12	496.858,514 355.697,44	64.678
12	496.858,514 355.697,44	13	496.861,509 355.702,944	6.266
13	496.861,509 355.702,944	14	496.872,942 355.723,953	23.918
14	496.872,942 355.723,953	15	496.876,931 355.731,285	8.347
15	496.876,931 355.731,285	16	496.877,396 355.732,14	0.973
16	496.877,396 355.732,14	1	496.862,408 355.737,995	16.091

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10031

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 25, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.829	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Suseni, Nr. 25, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp;
A1.2		Loc. Suseni, Nr. 25, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;
A1.3		Loc. Suseni, Nr. 25, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 189, din 11/12/2019 emis de BIN DUMITRU SANDA MAGDALENA (Certificat de moștenitor nr.. 188/11.12.2019 eliberat de BIN DUMITRU SANDA MAGDALENA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **MARIN MARIEANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **ANTON ANETA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **MARIN NICOLAE**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **MARIN CONSTANTIN**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MARIN MARIEANA** 2) **ANTON ANETA** 3) **MARIN NICOLAE** 4) **MARIN CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.829	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	19	589,590,591, 592	-	
2	arabil	DA	2.829	19	589,590,591, 592	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp;
A1.2		constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;
A1.3		constructii de locuinte	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.484,77 355.700,695	2	495.475,325 355.713,445	15.867

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	495.475,325 355.713,445	3	495.464,169 355.728,504	18.741
3	495.464,169 355.728,504	4	495.448,409 355.711,557	23.143
4	495.448,409 355.711,557	5	495.435,757 355.697,953	18.578
5	495.435,757 355.697,953	6	495.433,903 355.695,959	2.723
6	495.433,903 355.695,959	7	495.432,024 355.693,823	2.845
7	495.432,024 355.693,823	8	495.412,719 355.671,877	29.229
8	495.412,719 355.671,877	9	495.401,141 355.658,929	17.37
9	495.401,141 355.658,929	10	495.438,86 355.617,231	56.227
10	495.438,86 355.617,231	11	495.447,834 355.639,958	24.435
11	495.447,834 355.639,958	12	495.450,696 355.646,642	7.271
12	495.450,696 355.646,642	13	495.458,742 355.665,32	20.337
13	495.458,742 355.665,32	14	495.459,64 355.666,911	1.827
14	495.459,64 355.666,911	15	495.462,585 355.672,128	5.991
15	495.462,585 355.672,128	16	495.471,007 355.684,33	14.826
16	495.471,007 355.684,33	1	495.484,77 355.700,695	21.383

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10032

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Nr. 170, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.254	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2138, din 30/08/2002 emis de NP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **Stanciu Ion**, , lipsă cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

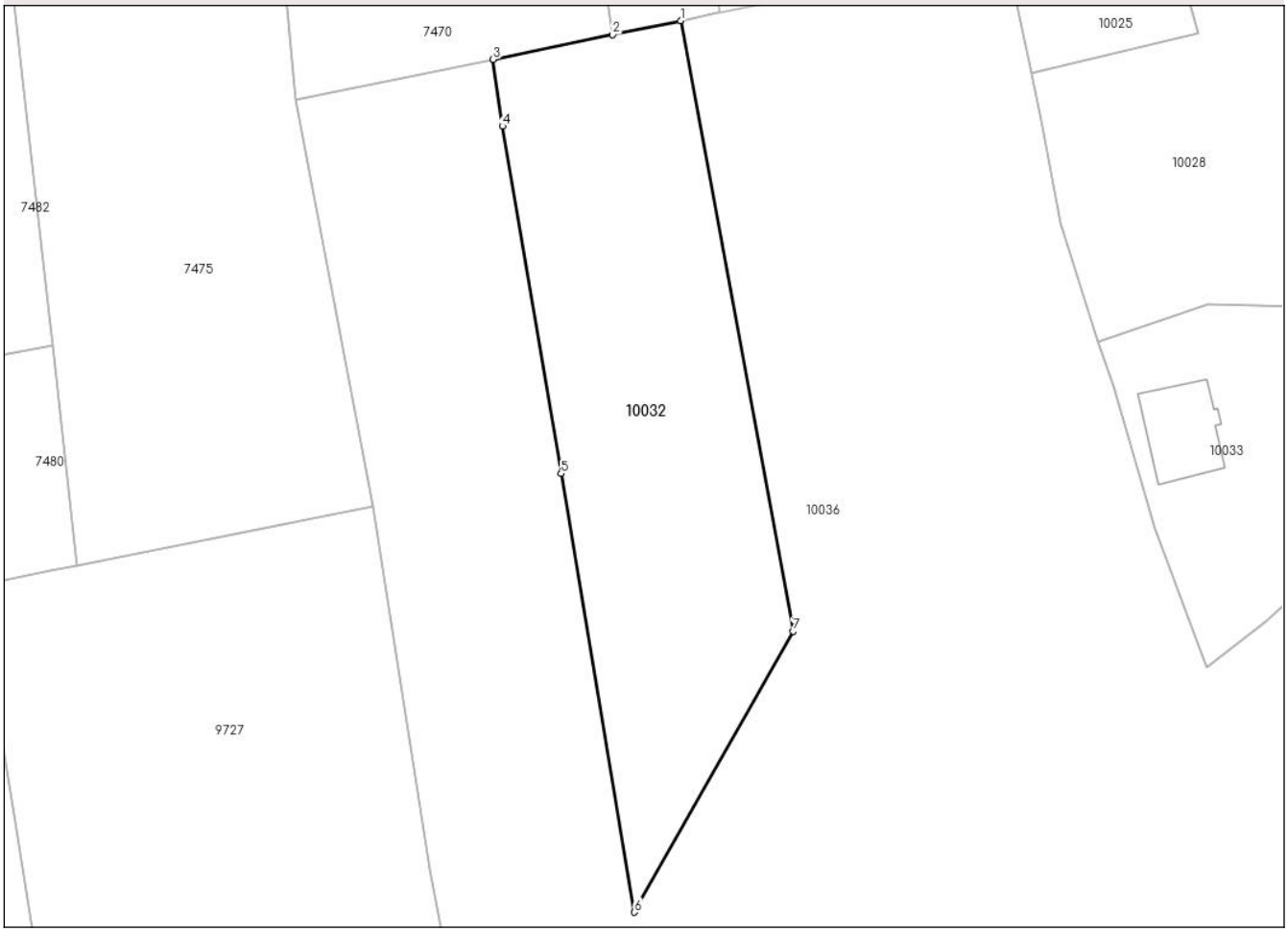
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.254	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	763	19	557	-	
2	arabil	DA	1.491	19	556	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.689,513 355.706,643	2	496.681,101 355.704,909	8.589
2	496.681,101 355.704,909	3	496.666,333 355.701,865	15.078
3	496.666,333 355.701,865	4	496.667,491 355.693,61	8.336
4	496.667,491 355.693,61	5	496.674,721 355.650,698	43.517

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	496.674,721 355.650,698	6	496.683,829 355.596,514	54.944
6	496.683,829 355.596,514	7	496.703,425 355.631,222	39.858
7	496.703,425 355.631,222	1	496.689,513 355.706,643	76.693

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10033

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:114
Nr. cadastral vechi:169

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Nr. 169A, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82570	1.111	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Galesesti, Nr. 169A, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:99 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
589 / 04/10/2002		
Act Notarial nr. 2489, din 13/09/2002 emis de N.P. DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCIU DUMITRU** 2) **STANCIU CONSTANTA**, soti	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **STANCIU DUMITRU** 2) **STANCIU CONSTANTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

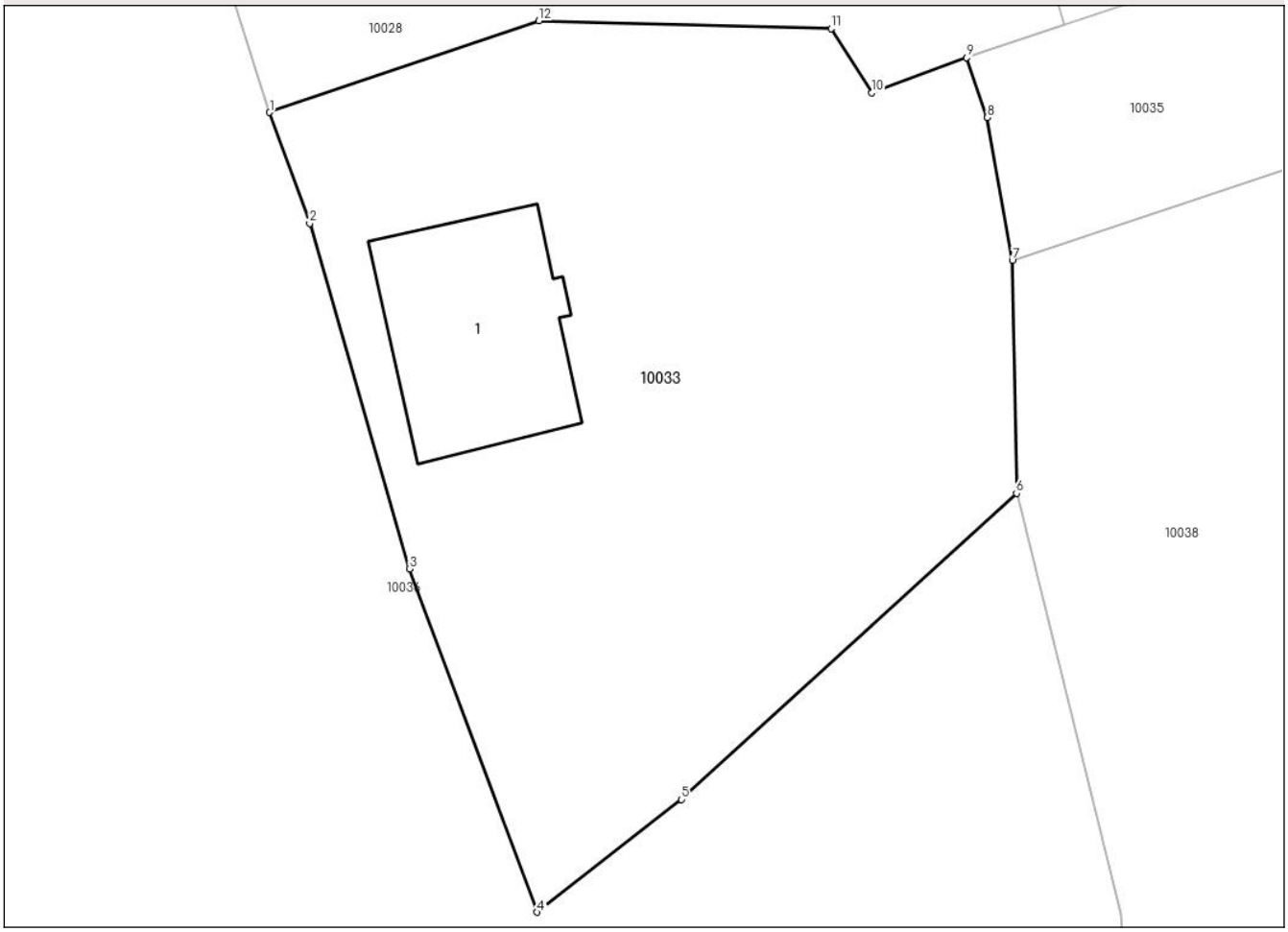
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82570	1.111	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	511	19	558,559	-	
2	pasune	DA	600	19	558,559	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:99 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	496.741,138 355.666,991	2	496.743,152 355.661,403	5.94
2	496.743,152 355.661,403	3	496.748,181 355.644,017	18.099
3	496.748,181 355.644,017	4	496.754,623 355.626,733	18.445

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	496.754,623 355.626,733	5	496.761,878 355.632,411	9.213
5	496.761,878 355.632,411	6	496.778,765 355.647,814	22.857
6	496.778,765 355.647,814	7	496.778,559 355.659,535	11.723
7	496.778,559 355.659,535	8	496.777,29 355.666,724	7.3
8	496.777,29 355.666,724	9	496.776,249 355.669,749	3.199
9	496.776,249 355.669,749	10	496.771,483 355.667,978	5.084
10	496.771,483 355.667,978	11	496.769,425 355.671,196	3.82
11	496.769,425 355.671,196	12	496.754,695 355.671,602	14.736
12	496.754,695 355.671,602	1	496.741,138 355.666,991	14.32

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10034

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:72
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:109

Adresa: Loc. Galesesti, Nr. 165, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83364	4.367	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	83364-C1	Loc. Galesesti, Nr. 165, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:201 mp; Casa, P+1, edificata in anul 1994 .
A1.3	83364-C3	Loc. Galesesti, Nr. 165, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Casa, P. edificata in anul 1948.
A1.5	83364-C5	Loc. Galesesti, Nr. 165, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexa, P. edificata in anul 1994 .
A1.6	83364-C6	Loc. Galesesti, Nr. 165, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa, P. edificata in anul 1994.
A1.7	83364-C7	Loc. Galesesti, Nr. 165, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Anexa P. edificata in anul 1948.
A1.8	83364-C8	Loc. Galesesti, Nr. 165, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Anexa P. edificata in anul 1948 .
A1.9	83364-C9	Loc. Galesesti, Nr. 165, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:132 mp; Anexa P. edificata in anul 2019 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
570 / 16/10/2001		
Act Notarial nr. 2928, din 10/09/2001 emis de notar public Pîrvu Emilia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.3, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8
	1) **ENACHE GHEORGHIȚĂ**	
27392 / 05/10/2023		
Act Administrativ nr. 20615, din 26/07/2023 emis de BCPI COSTESTI (act administrativ nr 4042 din 20.06.2023, emis de PRIMARIA SUSENI;inscris sub semnatura privata nr 5767 din 28.09.2023, emis de APOSTOL ZEFIR IOAN GEORGE;act administrativ nr 5 din 09.01.1996, emis de CONSILIUL LOCAL SUSENI;act administrativ nr 755 din 02.03.2023, emis de SECTOR 4 BUCURESTI;act administrativ nr 5768 din 28.09.2023, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 5766 din 28.09.2023, emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr 5765 din 28.09.2023, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 6323 din 31.10.2023, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B3	se noteaza desfiintarea constructiilor C2 in suprafata de 50 mp si C4 in suprafata de 55 mp	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.9
	1) **ENACHE GHEORGHIȚĂ**	
26980 / 09/10/2024		
Act Notarial nr. 423, din 08/10/2024 emis de Grecu Carmen;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1, A1.1, A1.3, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9
	1) **ENACHE GHEORGHIȚĂ**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1, A1.1, A1.3, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9
	1) **ENACHE SORIN**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1, A1.1, A1.3, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9
	1) **ENACHE MIHAELA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

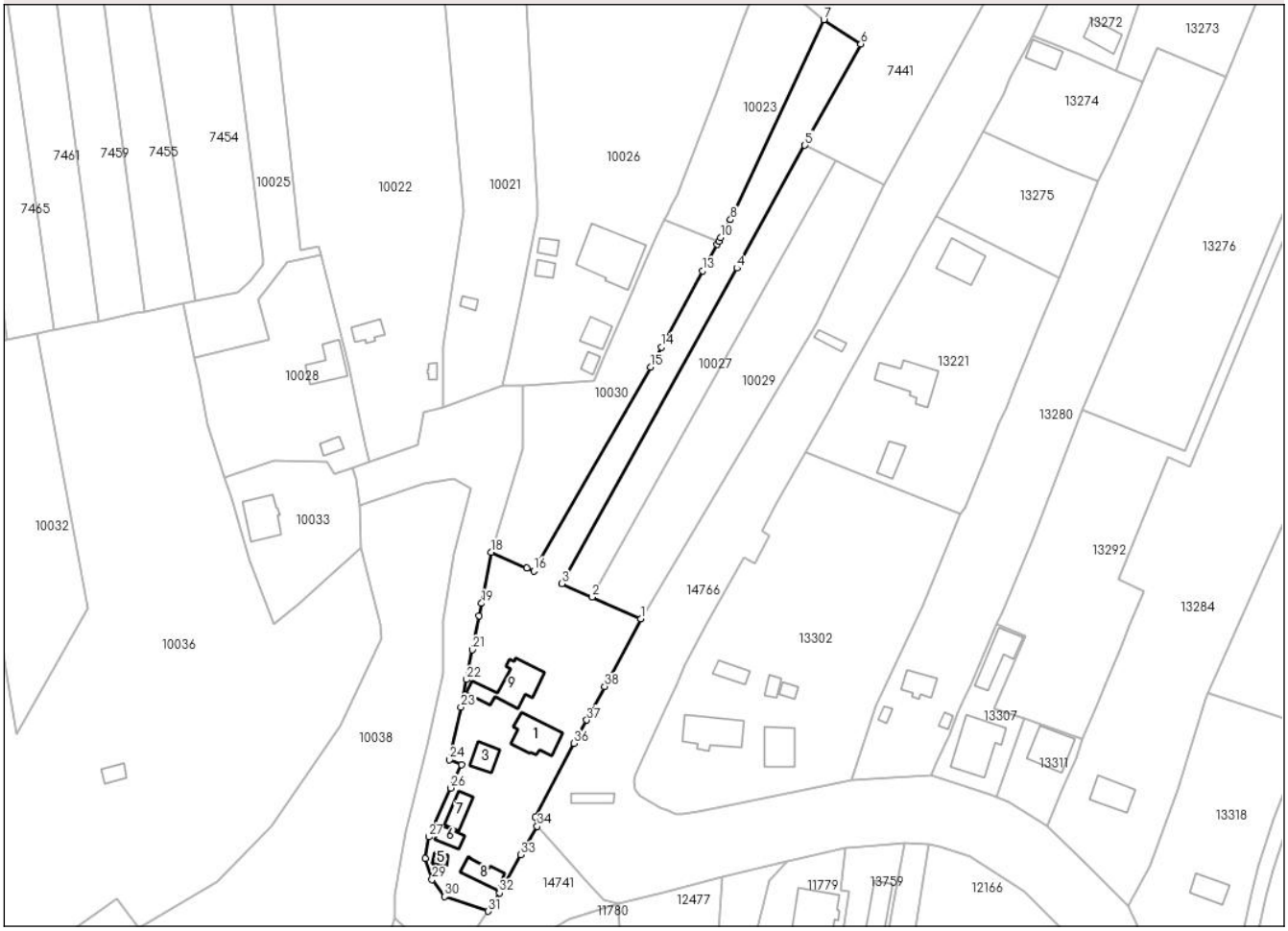
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83364	4.367	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.889	19	587,585,586, 588	-	
2	arabil	DA	1.478	19	587,585,586, 588	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	83364-C1	constructii de locuinte	Din acte: 201 Masurata: 104	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:201 mp; Casa, P+1, edificata in anul 1994 .
A1.3	83364-C3	constructii de locuinte	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Casa, P. edificata in anul 1948.
A1.5	83364-C5	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexa, P. edificata in anul 1994 .
A1.6	83364-C6	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa, P. edificata in anul 1994.
A1.7	83364-C7	constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Anexa P. edificata in anul 1948.
A1.8	83364-C8	constructii anexa	Din acte: 38 Masurata: 53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Anexa P. edificata in anul 1948 .

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.9	83364-C9	constructii anexa	132	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:132 mp; Anexa P. edificata in anul 2019 .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.855,884 355.628,219	2	496.842,464 355.634,166	14.679
3	496.834,102 355.637,853	4	496.882,306 355.724,711	99.337
5	496.901,064 355.758,511	6	496.916,52 355.786,361	31.851
7	496.906,284 355.793,055	8	496.880,604 355.738,034	60.719
9	496.879,058 355.735,194	10	496.877,905 355.733,074	2.413
11	496.877,396 355.732,14	12	496.876,931 355.731,285	0.973
13	496.872,942 355.723,953	14	496.861,509 355.702,944	23.918
15	496.858,514 355.697,44	16	496.826,377 355.641,311	64.678
17	496.824,524 355.642,14	18	496.814,681 355.646,482	10.758
19	496.812,016 355.632,414	20	496.811,285 355.628,968	3.523
21	496.809,447 355.619,625	22	496.807,869 355.611,429	8.347
23	496.806,298 355.603,832	24	496.803,188 355.589,414	14.75
25	496.806,549 355.587,971	26	496.803,515 355.581,588	7.067
27	496.797,45 355.568,147	28	496.796,471 355.562,224	6.003
29	496.798,345 355.556,362	30	496.801,776 355.551,698	5.79
31	496.813,867 355.547,668	32	496.816,891 355.552,743	5.908
33	496.822,739 355.563,182	34	496.827,314 355.571,035	9.088
35	496.826,82 355.573,464	36	496.837,415 355.593,886	23.007
37	496.840,997 355.600,272	38	496.845,895 355.609,503	10.45

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.842,464 355.634,166	3	496.834,102 355.637,853	9.139
4	496.882,306 355.724,711	5	496.901,064 355.758,511	38.656
6	496.916,52 355.786,361	7	496.906,284 355.793,055	12.231
8	496.880,604 355.738,034	9	496.879,058 355.735,194	3.234
10	496.877,905 355.733,074	11	496.877,396 355.732,14	1.064
12	496.876,931 355.731,285	13	496.872,942 355.723,953	8.347
14	496.861,509 355.702,944	15	496.858,514 355.697,44	6.266
16	496.826,377 355.641,311	17	496.824,524 355.642,14	2.03
18	496.814,681 355.646,482	19	496.812,016 355.632,414	14.318
20	496.811,285 355.628,968	21	496.809,447 355.619,625	9.522
22	496.807,869 355.611,429	23	496.806,298 355.603,832	7.758
24	496.803,188 355.589,414	25	496.806,549 355.587,971	3.658
26	496.803,515 355.581,588	27	496.797,45 355.568,147	14.746
28	496.796,471 355.562,224	29	496.798,345 355.556,362	6.154
30	496.801,776 355.551,698	31	496.813,867 355.547,668	12.745
32	496.816,891 355.552,743	33	496.822,739 355.563,182	11.965
34	496.827,314 355.571,035	35	496.826,82 355.573,464	2.479
36	496.837,415 355.593,886	37	496.840,997 355.600,272	7.322
38	496.845,895 355.609,503	1	496.855,884 355.628,219	21.215

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10035

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.134	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

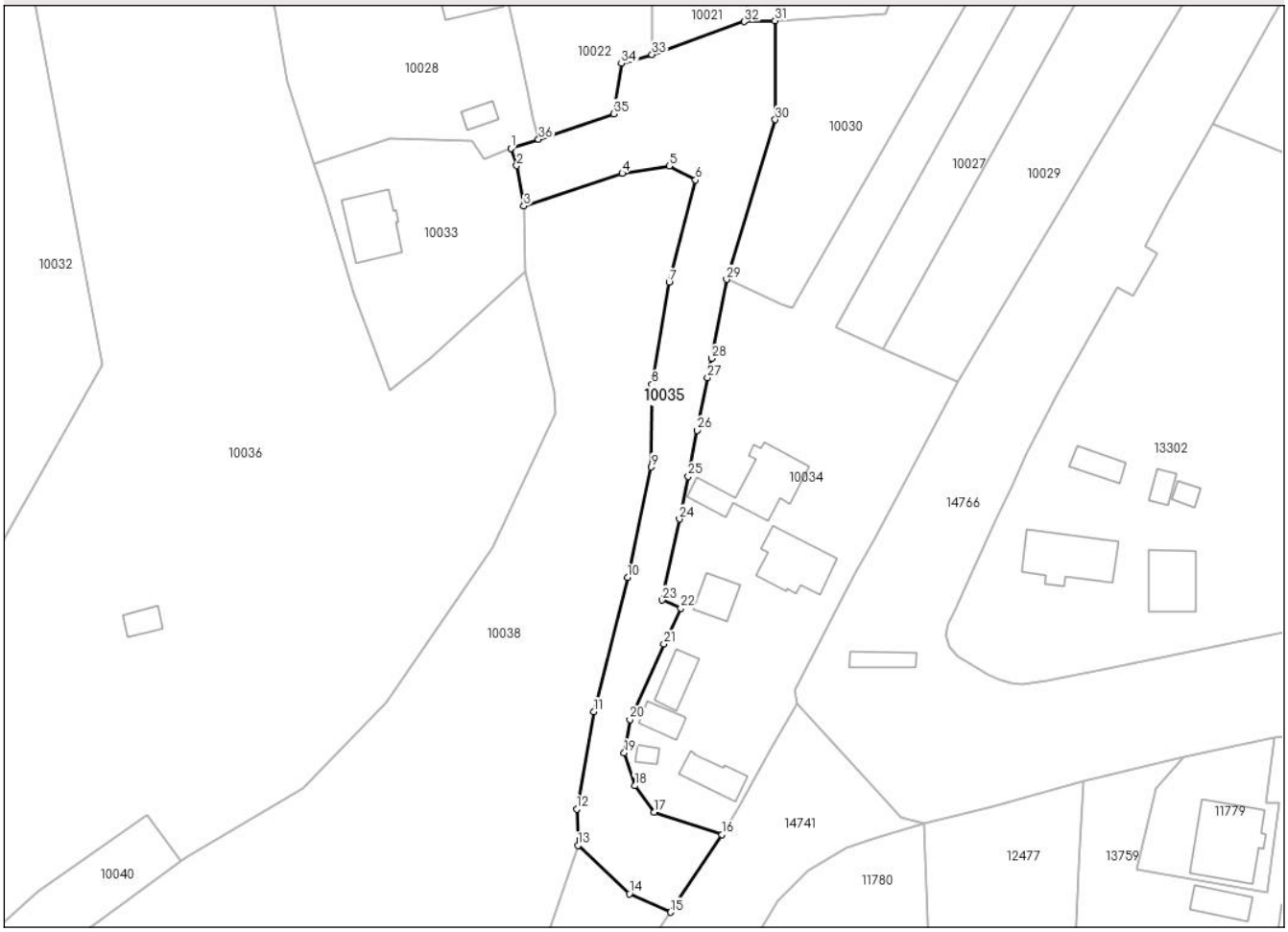
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.134	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.134	19	582	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.776,249 355.669,749	2	496.777,29 355.666,724	3.199
3	496.778,559 355.659,535	4	496.796,102 355.665,351	18.482
5	496.804,459 355.666,646	6	496.809,167 355.664,174	5.318
7	496.804,459 355.645,931	8	496.801,399 355.627,805	18.382
9	496.801,281 355.613,093	10	496.797,044 355.593,437	20.107

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.777,29 355.666,724	3	496.778,559 355.659,535	7.3
4	496.796,102 355.665,351	5	496.804,459 355.666,646	8.457
6	496.809,167 355.664,174	7	496.804,459 355.645,931	18.841
8	496.801,399 355.627,805	9	496.801,281 355.613,093	14.712
10	496.797,044 355.593,437	11	496.791,041 355.569,545	24.635

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	496.791,041 355.569,545	12	496.787,981 355.552,243	17.571
13	496.788,216 355.545,77	14	496.797,397 355.537,178	12.574
15	496.804,694 355.533,882	16	496.813,867 355.547,668	16.559
17	496.801,776 355.551,698	18	496.798,345 355.556,362	5.79
19	496.796,471 355.562,224	20	496.797,45 355.568,147	6.003
21	496.803,515 355.581,588	22	496.806,549 355.587,971	7.067
23	496.803,188 355.589,414	24	496.806,298 355.603,832	14.75
25	496.807,869 355.611,429	26	496.809,447 355.619,625	8.347
27	496.811,285 355.628,968	28	496.812,016 355.632,414	3.523
29	496.814,681 355.646,482	30	496.823,378 355.674,887	29.707
31	496.823,31 355.692,504	32	496.817,83 355.692,351	5.482
33	496.801,396 355.686,487	34	496.795,961 355.684,906	5.66
35	496.794,562 355.675,929	36	496.781,194 355.671,375	14.122

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	496.787,981 355.552,243	13	496.788,216 355.545,77	6.477
14	496.797,397 355.537,178	15	496.804,694 355.533,882	8.007
16	496.813,867 355.547,668	17	496.801,776 355.551,698	12.745
18	496.798,345 355.556,362	19	496.796,471 355.562,224	6.154
20	496.797,45 355.568,147	21	496.803,515 355.581,588	14.746
22	496.806,549 355.587,971	23	496.803,188 355.589,414	3.658
24	496.806,298 355.603,832	25	496.807,869 355.611,429	7.758
26	496.809,447 355.619,625	27	496.811,285 355.628,968	9.522
28	496.812,016 355.632,414	29	496.814,681 355.646,482	14.318
30	496.823,378 355.674,887	31	496.823,31 355.692,504	17.617
32	496.817,83 355.692,351	33	496.801,396 355.686,487	17.449
34	496.795,961 355.684,906	35	496.794,562 355.675,929	9.085
36	496.781,194 355.671,375	1	496.776,249 355.669,749	5.205

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10036

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Nr. 170, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 13.858 Masurata: 14.090	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Galesesti, Nr. 170, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 476, din 21/12/2006 emis de BNP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIRIȚĂ ELENA**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CHIRIȚĂ ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

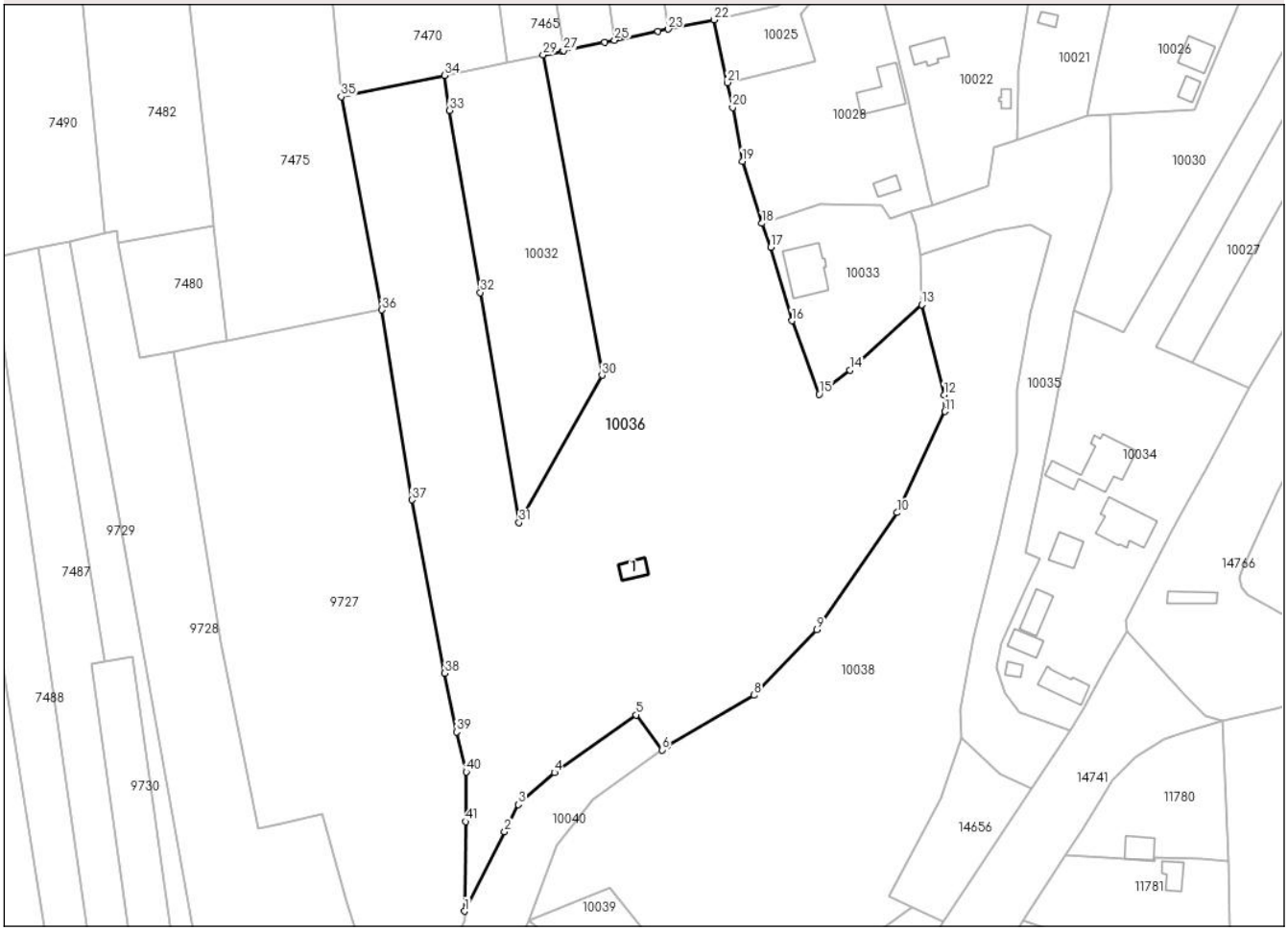
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 13.858 Masurata: 14.090	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.241	19	533,550,551, 552,554,555, 556-557,564,565	-	
2	pasune	DA	2.732	19	533,550,551, 552,554,555, 556-557,564,565	-	
3	faneata	DA	1.687	19	533,550,551, 552,554,555, 556-557,564,565	-	
4	livada	DA	924	19	533,550,551, 552,554,555, 556-557,564,565	-	
5	arabil	DA	6.506	19	533,550,551, 552,554,555, 556-557,564,565	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	496.670,989 355.504,962	2	496.680,456 355.523,648	20.947
4	496.692,175 355.537,616	5	496.711,475 355.551,194	23.598
7	496.718,774 355.543,828	8	496.739,254 355.555,833	23.739
10	496.772,988 355.598,84	11	496.784,271 355.622,678	26.373
13	496.778,765 355.647,814	14	496.761,878 355.632,411	22.857
16	496.748,181 355.644,017	17	496.743,152 355.661,403	18.099
19	496.736,507 355.681,617	20	496.734,189 355.694,303	12.896
22	496.729,8 355.714,946	23	496.719,007 355.712,722	11.02
25	496.706,361 355.710,116	26	496.703,995 355.709,628	2.416
28	496.693,998 355.707,567	29	496.689,513 355.706,643	4.579
31	496.683,829 355.596,514	32	496.674,721 355.650,698	54.944
34	496.666,333 355.701,865	35	496.641,894 355.696,828	24.953
37	496.658,568 355.601,835	38	496.666,324 355.561,031	41.535
40	496.671,402 355.537,809	41	496.671,255 355.526,072	11.738

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	496.680,456 355.523,648	3	496.683,699 355.530,049	7.176
5	496.711,475 355.551,194	6	496.717,569 355.542,963	10.241
8	496.739,254 355.555,833	9	496.754,084 355.571,251	21.393
11	496.784,271 355.622,678	12	496.784,035 355.626,621	3.95
14	496.761,878 355.632,411	15	496.754,623 355.626,733	9.213
17	496.743,152 355.661,403	18	496.741,138 355.666,991	5.94
20	496.734,189 355.694,303	21	496.732,949 355.700,137	5.964
23	496.719,007 355.712,722	24	496.716,626 355.712,231	2.431
26	496.703,995 355.709,628	27	496.694,32 355.707,634	9.878
29	496.689,513 355.706,643	30	496.703,425 355.631,222	76.693
32	496.674,721 355.650,698	33	496.667,491 355.693,61	43.517
35	496.641,894 355.696,828	36	496.651,506 355.646,626	51.114
38	496.666,324 355.561,031	39	496.669,161 355.547,159	14.159
41	496.671,255 355.526,072	1	496.670,989 355.504,962	21.112

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	496.683,699 355.530,049	4	496.692,175 355.537,616	11.362
6	496.717,569 355.542,963	7	496.718,774 355.543,828	1.483
9	496.754,084 355.571,251	10	496.772,988 355.598,84	33.444
12	496.784,035 355.626,621	13	496.778,765 355.647,814	21.838
15	496.754,623 355.626,733	16	496.748,181 355.644,017	18.445
18	496.741,138 355.666,991	19	496.736,507 355.681,617	15.342
21	496.732,949 355.700,137	22	496.729,8 355.714,946	15.14
24	496.716,626 355.712,231	25	496.706,361 355.710,116	10.481
27	496.694,32 355.707,634	28	496.693,998 355.707,567	0.329
30	496.703,425 355.631,222	31	496.683,829 355.596,514	39.858
33	496.667,491 355.693,61	34	496.666,333 355.701,865	8.336
36	496.651,506 355.646,626	37	496.658,568 355.601,835	45.344
39	496.669,161 355.547,159	40	496.671,402 355.537,809	9.615

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10037

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strâmbeni, Nr. 26, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.802 Masurata: 2.838	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Strâmbeni, Nr. 26, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;
A1.2		Loc. Strâmbeni, Nr. 26, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp;
A1.3		Loc. Strâmbeni, Nr. 26, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.4		Loc. Strâmbeni, Nr. 26, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 121958, din 24/04/2003 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN I ILEANA**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **CONSTANTIN I ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

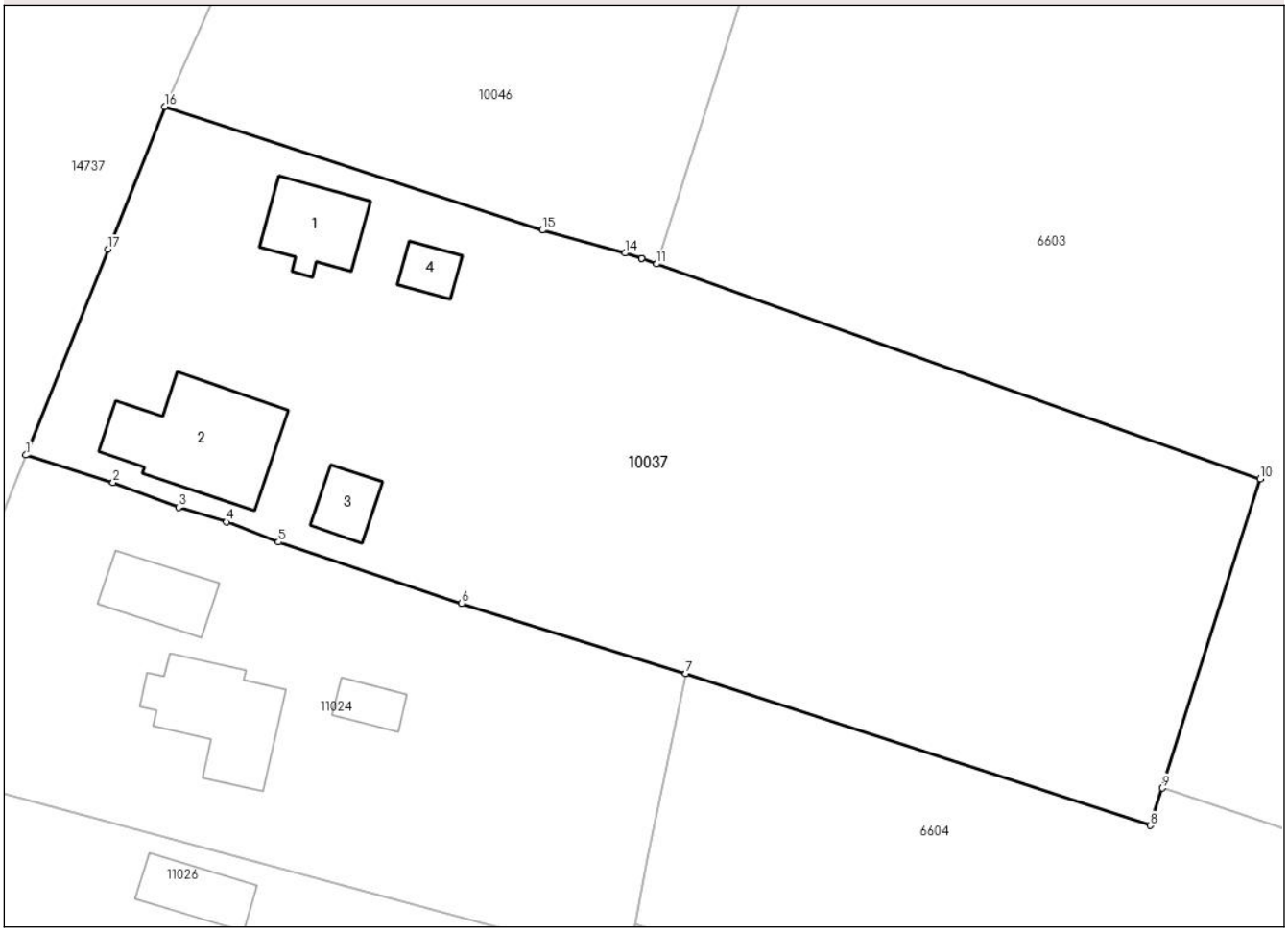
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.802 Masurata: 2.838	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	19	73,74,75,76	-	
2	arabil	DA	1.838	19	73,74,75,76	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;
A1.2		constructii de locuinte	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp;
A1.3		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.4		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.457,922 355.618,862	2	495.464,945 355.616,651	7.363
2	495.464,945 355.616,651	3	495.470,204 355.614,654	5.625
3	495.470,204 355.614,654	4	495.474,067 355.613,48	4.037
4	495.474,067 355.613,48	5	495.478,242 355.611,864	4.477
5	495.478,242 355.611,864	6	495.492,983 355.606,947	15.539
6	495.492,983 355.606,947	7	495.511,013 355.601,28	18.9
7	495.511,013 355.601,28	8	495.548,375 355.589,063	39.309
8	495.548,375 355.589,063	9	495.549,328 355.592,071	3.155
9	495.549,328 355.592,071	10	495.557,213 355.616,956	26.104
10	495.557,213 355.616,956	11	495.508,652 355.634,237	51.544
11	495.508,652 355.634,237	12	495.507,459 355.634,662	1.266
12	495.507,459 355.634,662	13	495.507,446 355.634,666	0.014
13	495.507,446 355.634,666	14	495.506,128 355.635,11	1.391
14	495.506,128 355.635,11	15	495.499,464 355.636,957	6.915
15	495.499,464 355.636,957	16	495.469,106 355.646,904	31.946
16	495.469,106 355.646,904	17	495.464,524 355.635,416	12.368
17	495.464,524 355.635,416	1	495.457,922 355.618,862	17.822

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10038

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.523	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.523	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape statatoare	DA	7.523	19	549	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.788,216 355.545,77	2	496.787,981 355.552,243	6.477
3	496.791,041 355.569,545	4	496.797,044 355.593,437	24.635
5	496.801,281 355.613,093	6	496.801,399 355.627,805	14.712
7	496.804,459 355.645,931	8	496.809,167 355.664,174	18.841
9	496.804,459 355.666,646	10	496.796,102 355.665,351	8.457

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.787,981 355.552,243	3	496.791,041 355.569,545	17.571
4	496.797,044 355.593,437	5	496.801,281 355.613,093	20.107
6	496.801,399 355.627,805	7	496.804,459 355.645,931	18.382
8	496.809,167 355.664,174	9	496.804,459 355.666,646	5.318
10	496.796,102 355.665,351	11	496.778,559 355.659,535	18.482

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	496.778,559 355.659,535	12	496.778,765 355.647,814	11.723
13	496.784,035 355.626,621	14	496.784,271 355.622,678	3.95
15	496.772,988 355.598,84	16	496.754,084 355.571,251	33.444
17	496.739,254 355.555,833	18	496.718,774 355.543,828	23.739
19	496.717,569 355.542,963	20	496.701,237 355.531,234	20.107
21	496.692,763 355.520,406	22	496.686,058 355.502,761	18.876
23	496.705,244 355.510,411	24	496.714,246 355.499,133	14.43
25	496.718,816 355.494,674	26	496.728,597 355.488,898	11.359
27	496.738,496 355.490,131	28	496.751,422 355.492,936	13.227
29	496.757,118 355.495,023	30	496.769,026 355.500,421	13.074
31	496.776,342 355.505,837	32	496.771,106 355.508,391	5.826
33	496.783,267 355.531,463	1	496.788,216 355.545,77	15.139

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	496.778,765 355.647,814	13	496.784,035 355.626,621	21.838
14	496.784,271 355.622,678	15	496.772,988 355.598,84	26.373
16	496.754,084 355.571,251	17	496.739,254 355.555,833	21.393
18	496.718,774 355.543,828	19	496.717,569 355.542,963	1.483
20	496.701,237 355.531,234	21	496.692,763 355.520,406	13.75
22	496.686,058 355.502,761	23	496.705,244 355.510,411	20.655
24	496.714,246 355.499,133	25	496.718,816 355.494,674	6.385
26	496.728,597 355.488,898	27	496.738,496 355.490,131	9.975
28	496.751,422 355.492,936	29	496.757,118 355.495,023	6.066
30	496.769,026 355.500,421	31	496.776,342 355.505,837	9.103
32	496.771,106 355.508,391	33	496.783,267 355.531,463	26.081

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10039

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Nr. 171, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80565	Din acte: 2.070 Masurata: 2.177	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80565-C1	Loc. Galesesti, Nr. 171, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3300 / 29/03/2012		
Act Notarial nr. 716, din 29/03/2012 emis de NP GRECU CARMEN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 80565 a imobilului cu numarul cadastral 80565/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 694 (identificator electronic 80559) inscris in cartea funciara 623 (identificator electronic 80559);	A1, A1.1
Act Notarial nr. 531, din 09/03/2012 emis de NP GRECU CARMEN;		
B4	se noteaza conventia aut. nr. 531/09.03.2012 la N.P. Grecu Carmen prin care se transforma obligatia de intretinere convenita prin contractul de vanzare cumparare cu clauza de intretinere aut. nr. 3041/12.12.2007 la N.P. Grecu Carmen, prin 'novatie de obiect'	A1, A1.1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80559/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 2377 din 12/03/2012;	
3301 / 29/03/2012		
Act Notarial nr. 717, din 29/03/2012 emis de NP GRECU CARMEN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **POPA LAURENŢIU MARIAN**, , necasatorit	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
3301 / 29/03/2012		
Act Notarial nr. 717, din 29/03/2012 emis de NP GRECU CARMEN;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **POPA MARIN**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **POPA ELENA**	
C3	se noteaza ipoteca lgala ce consta in obligatia de intretinere	A1, A1.1
	1) **POPA MARIN**	
C4	se noteaza ipoteca lgala ce consta in obligatia de intretinere	A1, A1.1
	1) **POPA ELENA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

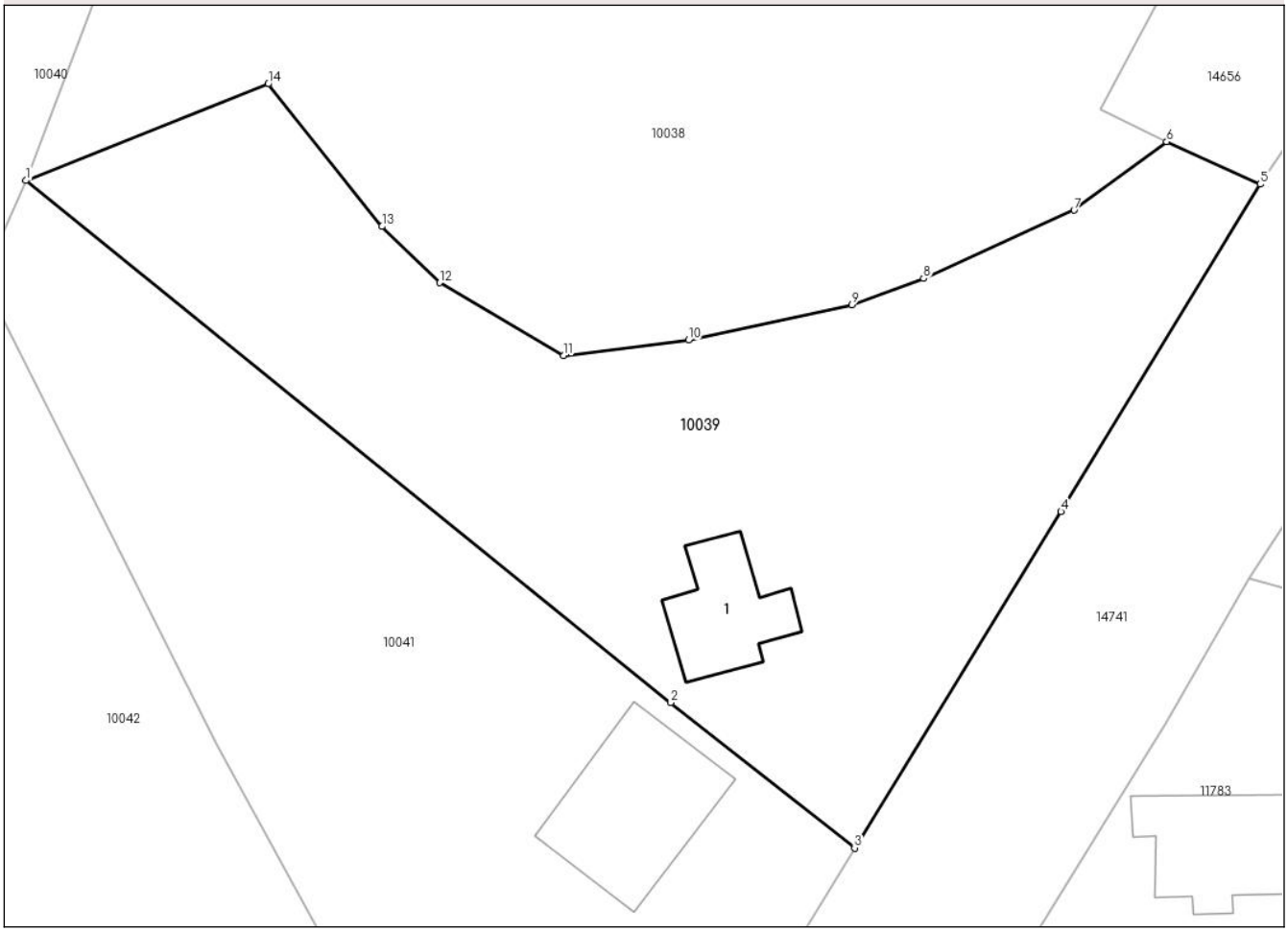
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80565	Din acte: 2.070 Masurata: 2.177	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	590	19	546	-	
2	arabil	DA	1.587	19	544,545,547	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80565-C1	constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.686,058 355.502,761	2	496.737,105 355.461,451	65.668
2	496.737,105 355.461,451	3	496.751,654 355.449,938	18.553

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	496.751,654 355.449,938	4	496.767,985 355.476,562	31.234
4	496.767,985 355.476,562	5	496.783,758 355.502,474	30.335
5	496.783,758 355.502,474	6	496.776,342 355.505,837	8.143
6	496.776,342 355.505,837	7	496.769,026 355.500,421	9.103
7	496.769,026 355.500,421	8	496.757,118 355.495,023	13.074
8	496.757,118 355.495,023	9	496.751,422 355.492,936	6.066
9	496.751,422 355.492,936	10	496.738,496 355.490,131	13.227
10	496.738,496 355.490,131	11	496.728,597 355.488,898	9.975
11	496.728,597 355.488,898	12	496.718,816 355.494,674	11.359
12	496.718,816 355.494,674	13	496.714,246 355.499,133	6.385
13	496.714,246 355.499,133	14	496.705,244 355.510,411	14.43
14	496.705,244 355.510,411	1	496.686,058 355.502,761	20.655

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10040

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.228	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.228	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.228	19	539	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.683,699 355.530,049	2	496.680,456 355.523,648	7.176
3	496.670,989 355.504,962	4	496.670,962 355.502,777	2.185
5	496.667,767 355.495,801	6	496.664,357 355.494,349	3.706
7	496.657,137 355.493,713	8	496.647,409 355.493,725	9.728
9	496.648,215 355.489,914	10	496.650,223 355.480,424	9.7

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.680,456 355.523,648	3	496.670,989 355.504,962	20.947
4	496.670,962 355.502,777	5	496.667,767 355.495,801	7.673
6	496.664,357 355.494,349	7	496.657,137 355.493,713	7.248
8	496.647,409 355.493,725	9	496.648,215 355.489,914	3.895
10	496.650,223 355.480,424	11	496.652,063 355.470,5	10.093

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	496.652,063 355.470,5	12	496.652,641 355.464,995	5.535
13	496.652,356 355.462,412	14	496.650,175 355.454,788	7.93
15	496.650,265 355.437,033	16	496.651,387 355.426,691	10.403
17	496.654,728 355.401,477	18	496.658,511 355.378,994	22.799
19	496.658,693 355.376,248	20	496.666,566 355.373,284	8.412
21	496.664,28 355.388,509	22	496.658,204 355.429,785	41.721
23	496.657,196 355.441,388	24	496.657,637 355.446,933	5.563
25	496.658,414 355.449,962	26	496.659,928 355.454,614	4.892
27	496.661,93 355.459,282	28	496.670,492 355.474,199	17.2
29	496.682,592 355.494,997	30	496.686,058 355.502,761	8.503
31	496.692,763 355.520,406	32	496.701,237 355.531,234	13.75
33	496.717,569 355.542,963	34	496.711,475 355.551,194	10.241
35	496.692,175 355.537,616	1	496.683,699 355.530,049	11.362

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	496.652,641 355.464,995	13	496.652,356 355.462,412	2.599
14	496.650,175 355.454,788	15	496.650,265 355.437,033	17.755
16	496.651,387 355.426,691	17	496.654,728 355.401,477	25.434
18	496.658,511 355.378,994	19	496.658,693 355.376,248	2.752
20	496.666,566 355.373,284	21	496.664,28 355.388,509	15.396
22	496.658,204 355.429,785	23	496.657,196 355.441,388	11.647
24	496.657,637 355.446,933	25	496.658,414 355.449,962	3.127
26	496.659,928 355.454,614	27	496.661,93 355.459,282	5.079
28	496.670,492 355.474,199	29	496.682,592 355.494,997	24.062
30	496.686,058 355.502,761	31	496.692,763 355.520,406	18.876
32	496.701,237 355.531,234	33	496.717,569 355.542,963	20.107
34	496.711,475 355.551,194	35	496.692,175 355.537,616	23.598

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10041

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Nr. 171A, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80566	Din acte: 2.071 Masurata: 2.111	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2		Loc. Galesesti, Nr. 171A, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:132 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3300 / 29/03/2012		
Act Notarial nr. 716, din 29/03/2012 emis de NP GRECU CARMEN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 80566 a imobilului cu numarul cadastral 80566/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 694 (identificator electronic 80559) inscris in cartea funciara 623 (identificator electronic 80559);	A1
Act Notarial nr. 3041, din 12/12/2007 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RIZEA ANISOARA ELENA** 2) **RIZEA GHEORGHE**, , soti	
Act Notarial nr. 531, din 09/03/2012 emis de NP GRECU CARMEN;		
B4	se noteaza conventia aut. nr. 531/09.03.2012 la N.P. Grecu Carmen prin care se transforma obligatia de intretinere convenita prin contractul de vanzare cumparare cu clauza de intretinere aut. nr. 3041/12.12.2007 la N.P. Grecu Carmen, prin 'novatie de obiect'	A1
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;		
B6	Se noteaza radierea constructiei C1.	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **RIZEA ANISOARA ELENA** 2) **RIZEA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

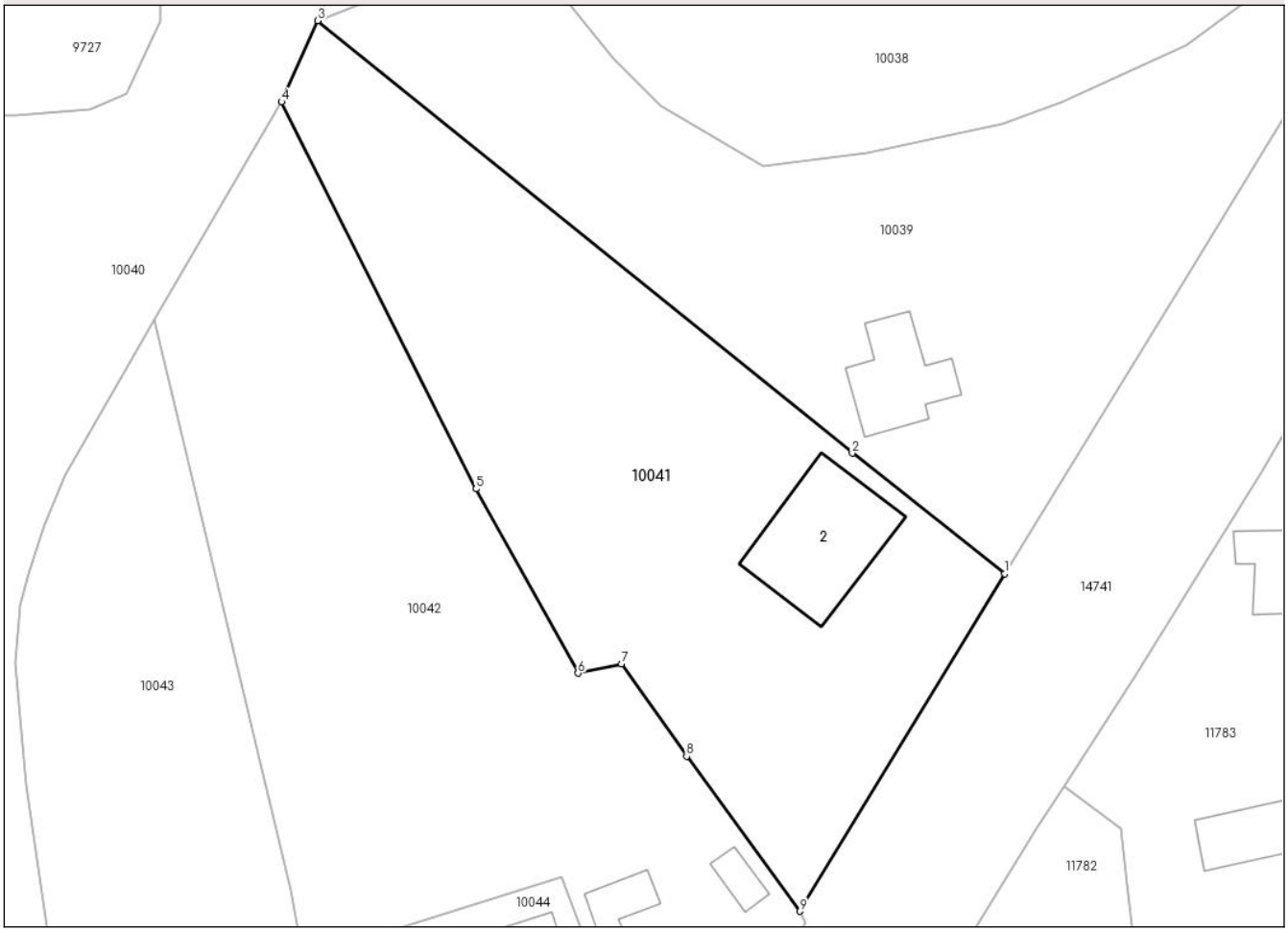
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80566	Din acte: 2.071 Masurata: 2.111	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	410	19	545, 544	-	
2	arabil	DA	1.701	19	545, 544	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii de locuinte	132	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:132 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.751,654 355.449,938	2	496.737,105 355.461,451	18.553
2	496.737,105 355.461,451	3	496.686,058 355.502,761	65.668

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	496.686,058 355.502,761	4	496.682,592 355.494,997	8.503
4	496.682,592 355.494,997	5	496.701,151 355.458,054	41.343
5	496.701,151 355.458,054	6	496.710,906 355.440,433	20.141
6	496.710,906 355.440,433	7	496.715,075 355.441,34	4.267
7	496.715,075 355.441,34	8	496.721,28 355.432,509	10.793
8	496.721,28 355.432,509	9	496.732,084 355.417,702	18.33
9	496.732,084 355.417,702	1	496.751,654 355.449,938	37.711

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10042

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Nr. 172, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.216 Masurata: 2.428	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Galesesti, Nr. 172, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;
A1.2		Loc. Galesesti, Nr. 172, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1176, din 17/03/1998 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU DUMITRU**, , lipsă cnp	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **POPESCU DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

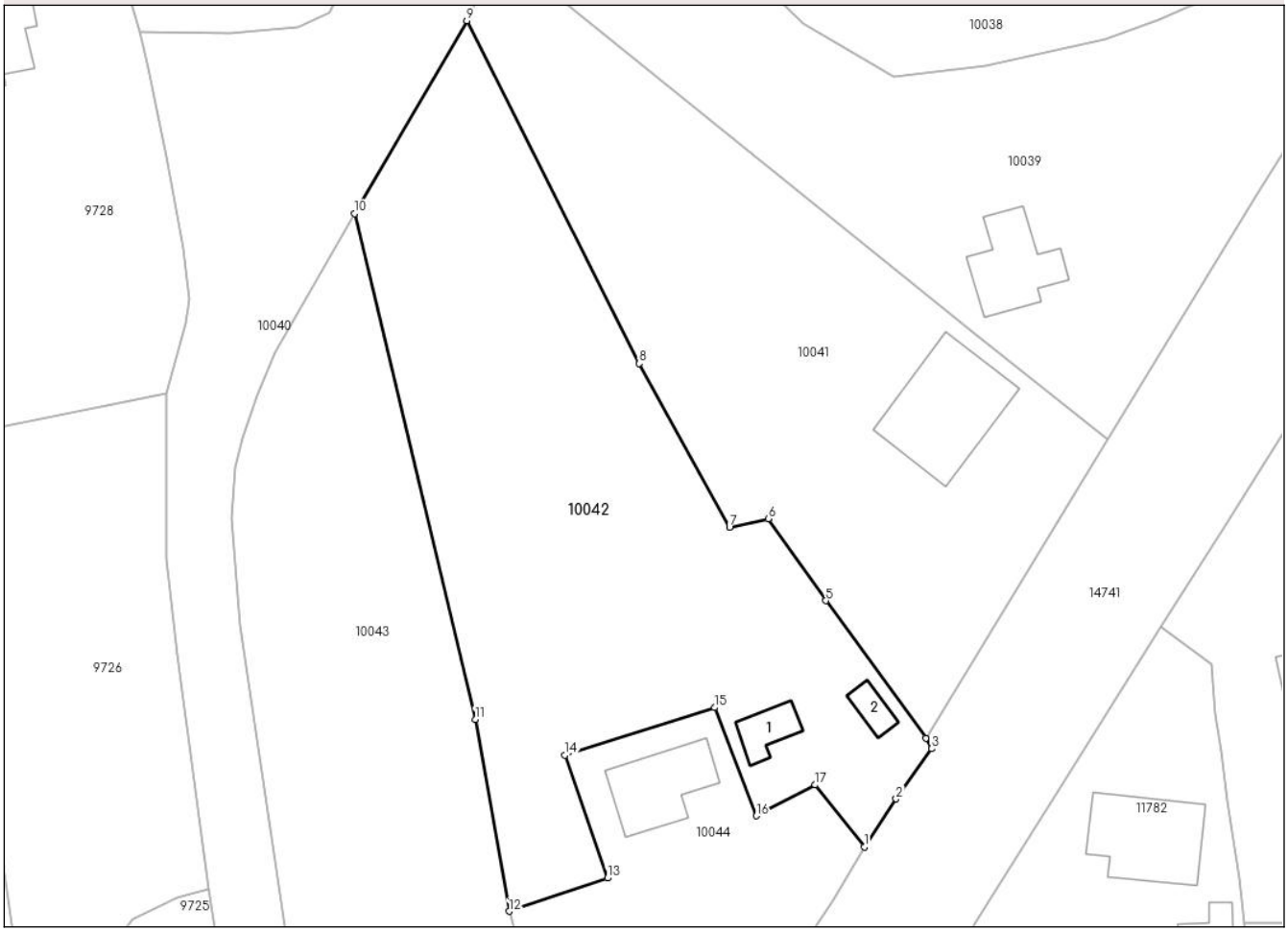
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.216 Masurata: 2.428	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	357	19	542	-	
2	arabil	DA	2.071	19	543	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;
A1.2		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.725,415 355.405,976	2	496.728,848 355.411,141	6.202
2	496.728,848 355.411,141	3	496.732,666 355.416,557	6.626

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	496.732,666 355.416,557	4	496.732,084 355.417,702	1.284
4	496.732,084 355.417,702	5	496.721,28 355.432,509	18.33
5	496.721,28 355.432,509	6	496.715,075 355.441,34	10.793
6	496.715,075 355.441,34	7	496.710,906 355.440,433	4.267
7	496.710,906 355.440,433	8	496.701,151 355.458,054	20.141
8	496.701,151 355.458,054	9	496.682,592 355.494,997	41.343
9	496.682,592 355.494,997	10	496.670,492 355.474,199	24.062
10	496.670,492 355.474,199	11	496.683,502 355.419,714	56.017
11	496.683,502 355.419,714	12	496.687,149 355.399,034	20.999
12	496.687,149 355.399,034	13	496.697,746 355.402,608	11.183
13	496.697,746 355.402,608	14	496.693,165 355.415,848	14.01
14	496.693,165 355.415,848	15	496.709,279 355.420,97	16.908
15	496.709,279 355.420,97	16	496.713,774 355.409,307	12.499
16	496.713,774 355.409,307	17	496.720,116 355.412,64	7.164
17	496.720,116 355.412,64	1	496.725,415 355.405,976	8.514

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10043

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.065	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93980, din 12/03/1997 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **BĂLAN MARIA**	
Act Notarial nr. 195, din 21/05/2007 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **BĂLAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.065	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.065	19	540	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.670,492 355.474,199	2	496.661,93 355.459,282	17.2
2	496.661,93 355.459,282	3	496.659,928 355.454,614	5.079
3	496.659,928 355.454,614	4	496.658,414 355.449,962	4.892
4	496.658,414 355.449,962	5	496.657,637 355.446,933	3.127
5	496.657,637 355.446,933	6	496.657,196 355.441,388	5.563

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.657,196 355.441,388	7	496.658,204 355.429,785	11.647
7	496.658,204 355.429,785	8	496.664,28 355.388,509	41.721
8	496.664,28 355.388,509	9	496.666,566 355.373,284	15.396
9	496.666,566 355.373,284	10	496.679,039 355.372,895	12.479
10	496.679,039 355.372,895	11	496.694,469 355.373,846	15.459
11	496.694,469 355.373,846	12	496.688,084 355.395,546	22.62
12	496.688,084 355.395,546	13	496.687,149 355.399,034	3.611
13	496.687,149 355.399,034	14	496.683,502 355.419,714	20.999
14	496.683,502 355.419,714	1	496.670,492 355.474,199	56.017

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10044

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGEŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Nr. 172, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Galesesti, Nr. 172, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;
A1.2		Loc. Galesesti, Nr. 172, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 108919, din 25/01/2000 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU T. DUMITRU**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **POPESCU T. DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

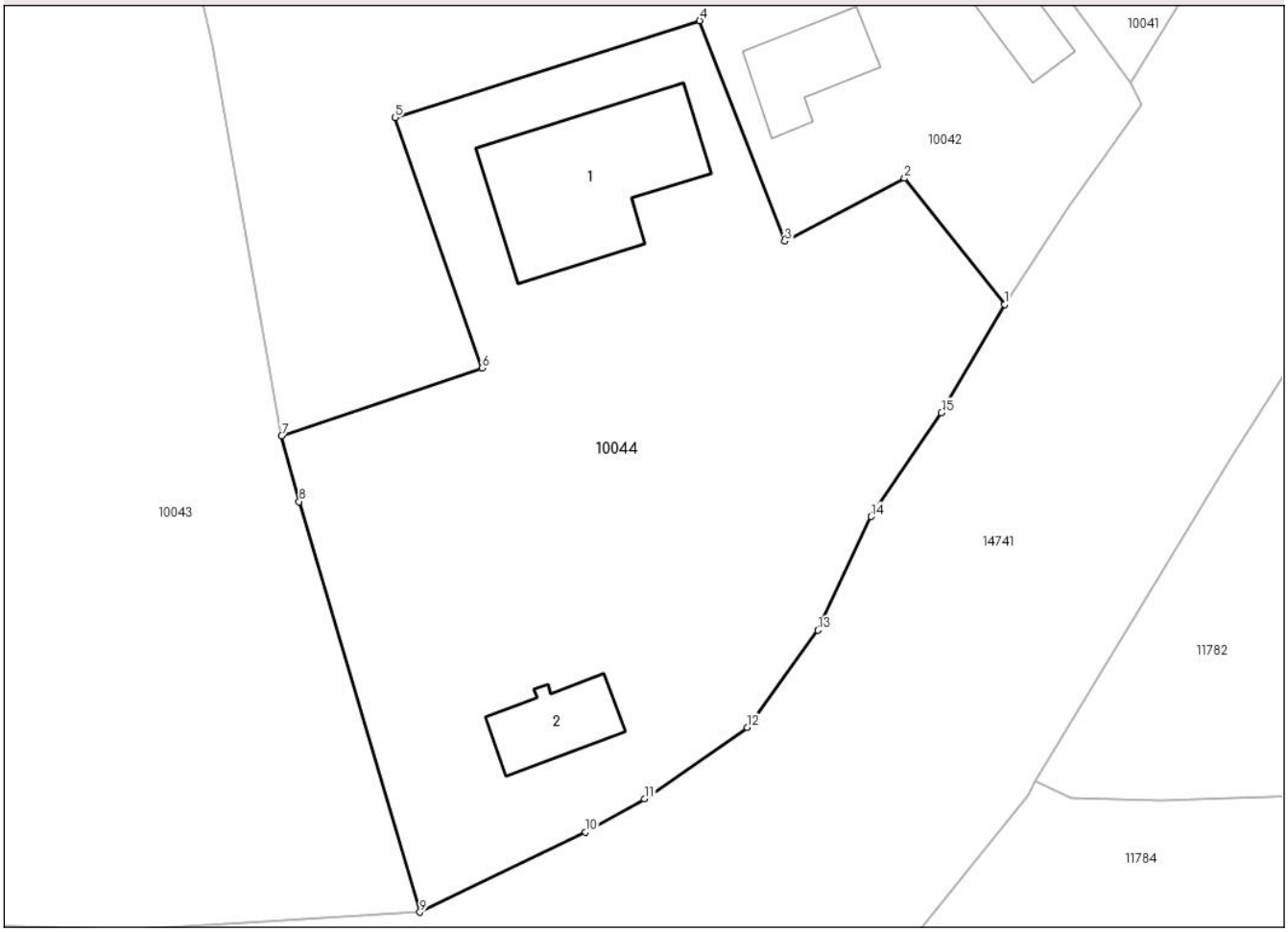
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	19	541	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;
A1.2		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	496.725,415 355.405,976	2	496.720,116 355.412,64	8.514
2	496.720,116 355.412,64	3	496.713,774 355.409,307	7.164
3	496.713,774 355.409,307	4	496.709,279 355.420,97	12.499

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	496.709,279 355.420,97	5	496.693,165 355.415,848	16.908
5	496.693,165 355.415,848	6	496.697,746 355.402,608	14.01
6	496.697,746 355.402,608	7	496.687,149 355.399,034	11.183
7	496.687,149 355.399,034	8	496.688,084 355.395,546	3.611
8	496.688,084 355.395,546	9	496.694,469 355.373,846	22.62
9	496.694,469 355.373,846	10	496.703,237 355.378,084	9.739
10	496.703,237 355.378,084	11	496.706,363 355.379,833	3.582
11	496.706,363 355.379,833	12	496.711,805 355.383,606	6.622
12	496.711,805 355.383,606	13	496.715,542 355.388,751	6.359
13	496.715,542 355.388,751	14	496.718,353 355.394,757	6.631
14	496.718,353 355.394,757	15	496.722,073 355.400,248	6.632
15	496.722,073 355.400,248	1	496.725,415 355.405,976	6.632

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10045

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Nr. 335, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83293	22.379	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	83293-C1	Nr. 335, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Casa parter, edificata in anul 1960
A1.2	83293-C2	Nr. 335, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Casa parter, edificata in anul 1970.
A1.3	83293-C3	Nr. 335, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexa parter, edificata in anul 1970.
A1.4	83293-C4	Nr. 335, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexa parter, edificata in anul 1970.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22561 / 16/08/2023		
Act Notarial nr. 417, din 16/08/2023 emis de MIHAILESCU ANDRA CRISTINA DANIELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ZAHARIA MARIAN-FLORIN** 2) **ZAHARIA VASILICA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

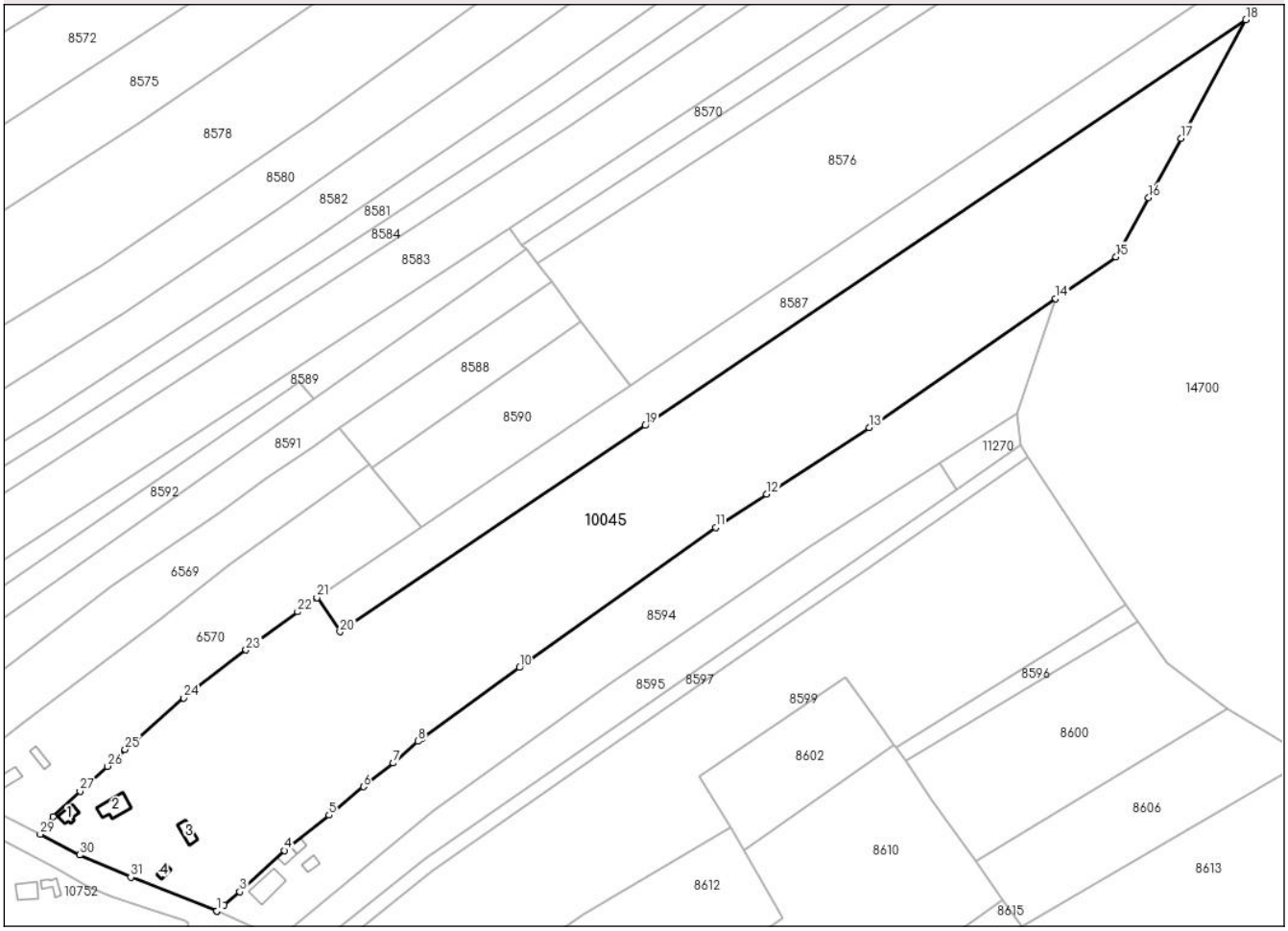
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83293	22.379	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1.448	30	1309	-	
2	pasune	NU	9.068	30	1312,12	-	pasune impadurita
3	arabil	NU	11.863	30	1311/1, 1313,12	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	83293-C1	constructii de locuinte	Din acte: 18 Masurata: 26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Casa parter, edificata in anul 1960
A1.2	83293-C2	constructii de locuinte	Din acte: 53 Masurata: 59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Casa parter, edificata in anul 1970.
A1.3	83293-C3	constructii anexa	Din acte: 21 Masurata: 29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexa parter, edificata in anul 1970.
A1.4	83293-C4	constructii anexa	Din acte: 14 Masurata: 13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexa parter, edificata in anul 1970.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.582,349 358.773,017	2	495.584,88 358.775,095	3.275
3	495.590,336 358.779,892	4	495.606,065 358.794,376	21.382
5	495.621,83 358.806,839	6	495.633,964 358.816,827	15.716
7	495.644,577 358.825,182	8	495.653,313 358.832,871	11.638
9	495.654,585 358.833,795	10	495.689,047 358.858,837	42.6
11	495.758,307 358.908,162	12	495.776,276 358.919,889	21.457
13	495.812,382 358.943,452	14	495.878,197 358.988,848	79.953
15	495.899,498 359.003,54	16	495.910,974 359.024,42	23.826
17	495.922,413 359.045,32	18	495.945,328 359.087,1	47.652
19	495.733,424 358.944,119	20	495.625,733 358.871,456	129.913
21	495.617,623 358.883,476	22	495.610,8 358.878,465	8.465
23	495.592,557 358.865,067	24	495.570,636 358.848,141	27.695
25	495.549,922 358.829,996	26	495.543,671 358.824,026	8.644
27	495.534,028 358.815,226	28	495.524,536 358.806,215	13.088
29	495.519,956 358.800,081	30	495.533,942 358.792,812	15.762
31	495.551,944 358.784,999	32	495.582,288 358.772,967	32.642

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	495.584,88 358.775,095	3	495.590,336 358.779,892	7.265
4	495.606,065 358.794,376	5	495.621,83 358.806,839	20.096
6	495.633,964 358.816,827	7	495.644,577 358.825,182	13.507
8	495.653,313 358.832,871	9	495.654,585 358.833,795	1.572
10	495.689,047 358.858,837	11	495.758,307 358.908,162	85.029
12	495.776,276 358.919,889	13	495.812,382 358.943,452	43.114
14	495.878,197 358.988,848	15	495.899,498 359.003,54	25.876
16	495.910,974 359.024,42	17	495.922,413 359.045,32	23.826
18	495.945,328 359.087,1	19	495.733,424 358.944,119	255.63
20	495.625,733 358.871,456	21	495.617,623 358.883,476	14.5
22	495.610,8 358.878,465	23	495.592,557 358.865,067	22.634
24	495.570,636 358.848,141	25	495.549,922 358.829,996	27.537
26	495.543,671 358.824,026	27	495.534,028 358.815,226	13.055
28	495.524,536 358.806,215	29	495.519,956 358.800,081	7.655
30	495.533,942 358.792,812	31	495.551,944 358.784,999	19.624
32	495.582,288 358.772,967	1	495.582,349 358.773,017	0.079

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10046

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGEŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 27, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Suseni, Nr. 27, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;
A1.2		Loc. Suseni, Nr. 27, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 111302, din 17/01/2001 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION M. ION**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ION M. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

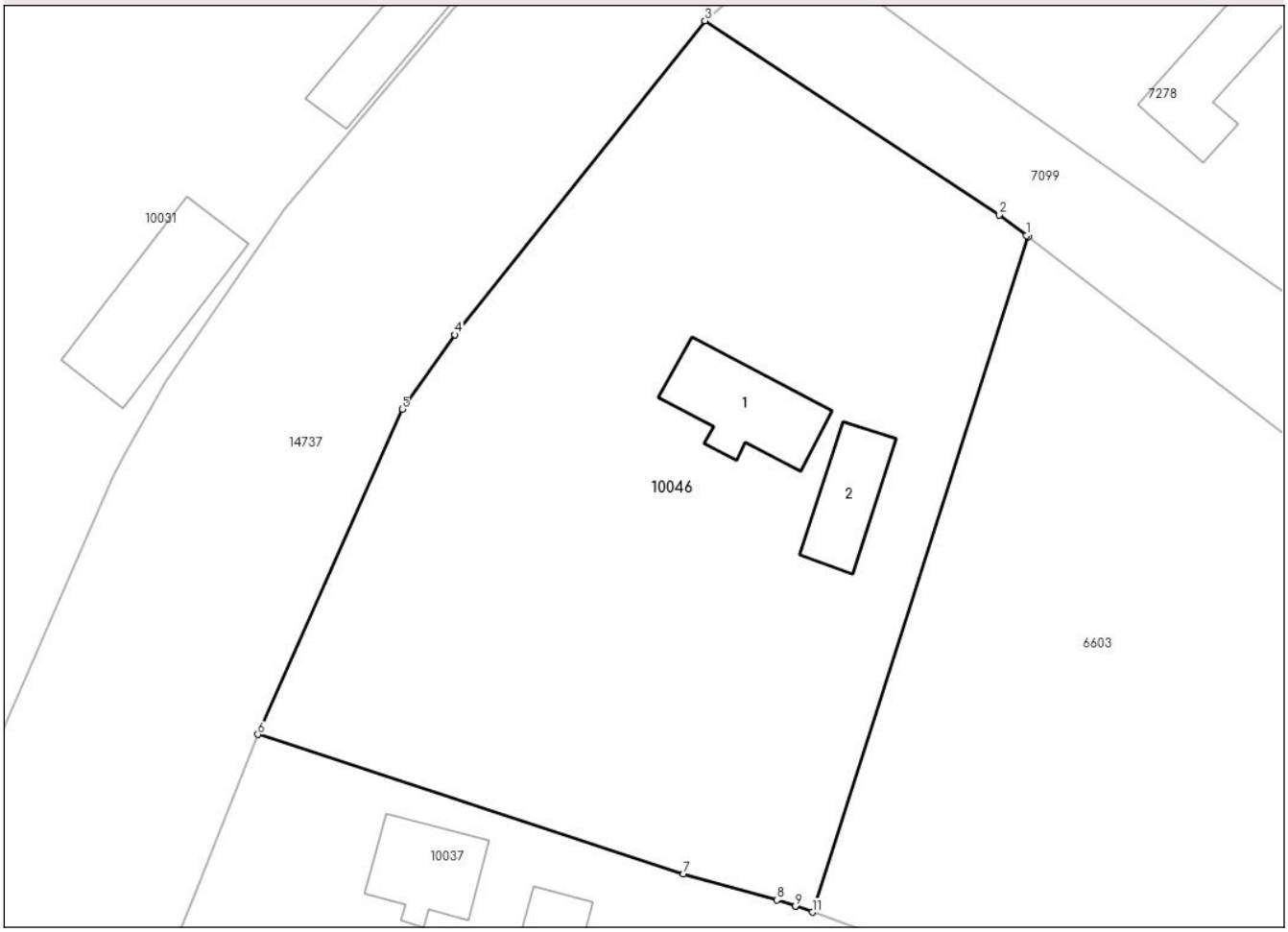
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	18	586,587	-	
2	arabil	DA	1.000	18	586,587	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;
A1.2		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.523,91 355.682,462	2	495.521,976 355.683,92	2.422
2	495.521,976 355.683,92	3	495.500,99 355.697,756	25.137

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	495.500,99 355.697,756	4	495.483,168 355.675,386	28.601
4	495.483,168 355.675,386	5	495.479,391 355.670,077	6.515
5	495.479,391 355.670,077	6	495.469,106 355.646,904	25.353
6	495.469,106 355.646,904	7	495.499,464 355.636,957	31.946
7	495.499,464 355.636,957	8	495.506,128 355.635,11	6.915
8	495.506,128 355.635,11	9	495.507,446 355.634,666	1.391
9	495.507,446 355.634,666	10	495.507,459 355.634,662	0.014
10	495.507,459 355.634,662	11	495.508,652 355.634,237	1.266
11	495.508,652 355.634,237	12	495.524,053 355.682,354	50.522
12	495.524,053 355.682,354	1	495.523,91 355.682,462	0.179

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10047

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.405	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

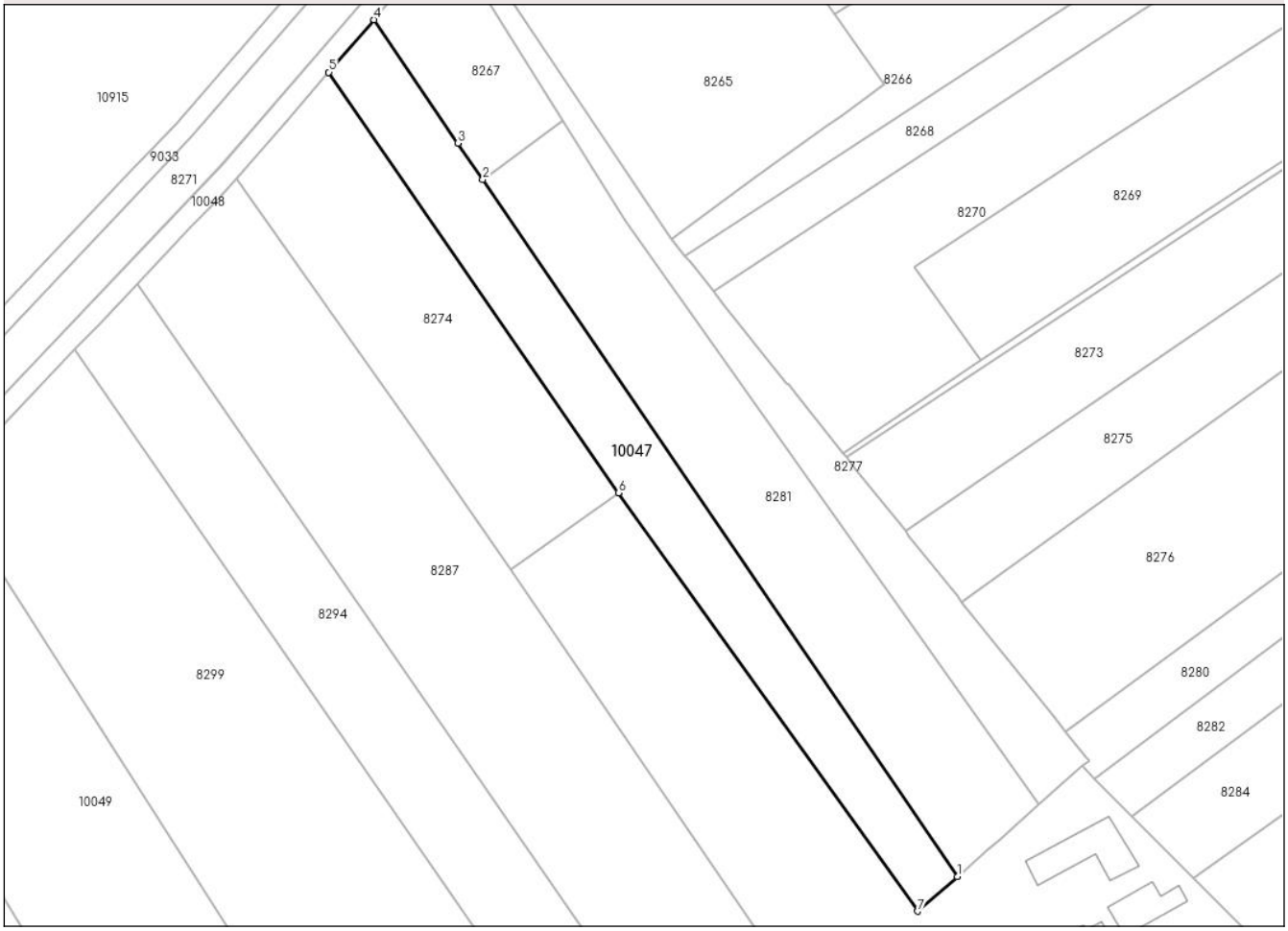
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.405	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	357	48	2280/1	-	
2	arabil	NU	2.048	48	2280/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.583,576 357.467,171	2	493.491,322 357.602,561	163.833
2	493.491,322 357.602,561	3	493.486,504 357.609,631	8.556
3	493.486,504 357.609,631	4	493.470,188 357.633,575	28.975
4	493.470,188 357.633,575	5	493.461,399 357.623,388	13.454

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	493.461,399 357.623,388	6	493.517,73 357.541,724	99.208
6	493.517,73 357.541,724	7	493.575,88 357.460,471	99.917
7	493.575,88 357.460,471	1	493.583,576 357.467,171	10.204

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10048

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.625	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.625	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	998	48	118/1	-	
2	drum	NU	627	48	118/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	493.386,852 357.543,099	2	493.387,62 357.543,9	1.11
4	493.396,189 357.552,868	5	493.412,055 357.569,558	23.028
7	493.424,231 357.582,368	8	493.434,554 357.593,227	14.983
10	493.443,505 357.602,65	11	493.453,216 357.613,905	14.865
13	493.470,188 357.633,575	14	493.470,774 357.634,254	0.897

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	493.387,62 357.543,9	3	493.393,007 357.549,521	7.786
5	493.412,055 357.569,558	6	493.416,645 357.574,387	6.662
8	493.434,554 357.593,227	9	493.439,173 357.598,087	6.705
11	493.453,216 357.613,905	12	493.461,399 357.623,388	12.526
14	493.470,774 357.634,254	15	493.473,14 357.636,997	3.622

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	493.393,007 357.549,521	4	493.396,189 357.552,868	4.618
6	493.416,645 357.574,387	7	493.424,231 357.582,368	11.011
9	493.439,173 357.598,087	10	493.443,505 357.602,65	6.292
12	493.461,399 357.623,388	13	493.470,188 357.633,575	13.454
15	493.473,14 357.636,997	16	493.475,419 357.639,638	3.488

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	493.475,419 357.639,638	17	493.477,058 357.641,538	2.509
17	493.477,058 357.641,538	18	493.484,388 357.649,816	11.057
18	493.484,388 357.649,816	19	493.486,727 357.652,458	3.529
19	493.486,727 357.652,458	20	493.499,716 357.667,13	19.595
20	493.499,716 357.667,13	21	493.496,812 357.669,883	4.002
21	493.496,812 357.669,883	22	493.474,044 357.644,168	34.346
22	493.474,044 357.644,168	23	493.440,607 357.605,406	51.191
23	493.440,607 357.605,406	24	493.440,477 357.605,263	0.193
24	493.440,477 357.605,263	25	493.390,108 357.552,277	73.106
25	493.390,108 357.552,277	26	493.390,097 357.552,266	0.016
26	493.390,097 357.552,266	27	493.355,708 357.516,381	49.702
27	493.355,708 357.516,381	28	493.342,675 357.504,838	17.41
28	493.342,675 357.504,838	29	493.336,833 357.493,669	12.605
29	493.336,833 357.493,669	30	493.332,983 357.490,42	5.038
30	493.332,983 357.490,42	31	493.328,143 357.487,711	5.547
31	493.328,143 357.487,711	32	493.313,134 357.483,454	15.601
32	493.313,134 357.483,454	33	493.297,253 357.478,331	16.687
33	493.297,253 357.478,331	34	493.212,266 357.456,526	87.74
34	493.212,266 357.456,526	35	493.179,903 357.446,039	34.02
35	493.179,903 357.446,039	36	493.179,497 357.441,071	4.985
36	493.179,497 357.441,071	37	493.197,505 357.447,516	19.127
37	493.197,505 357.447,516	38	493.213,381 357.452,682	16.695
38	493.213,381 357.452,682	39	493.217,788 357.453,825	4.553
39	493.217,788 357.453,825	40	493.258,901 357.464,362	42.442
40	493.258,901 357.464,362	41	493.281,223 357.470,089	23.045
41	493.281,223 357.470,089	42	493.298,365 357.474,487	17.697
42	493.298,365 357.474,487	43	493.314,225 357.479,606	16.666
43	493.314,225 357.479,606	44	493.329,687 357.483,991	16.072
44	493.329,687 357.483,991	45	493.335,27 357.487,116	6.398
45	493.335,27 357.487,116	46	493.340,021 357.491,126	6.217
46	493.340,021 357.491,126	47	493.345,828 357.502,377	12.661
47	493.345,828 357.502,377	48	493.358,595 357.513,613	17.007
48	493.358,595 357.513,613	49	493.363,412 357.518,639	6.962
49	493.363,412 357.518,639	50	493.366,038 357.521,38	3.796
50	493.366,038 357.521,38	1	493.386,852 357.543,099	30.082

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10049

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97330, din 17/06/1997 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOIAN M. R. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

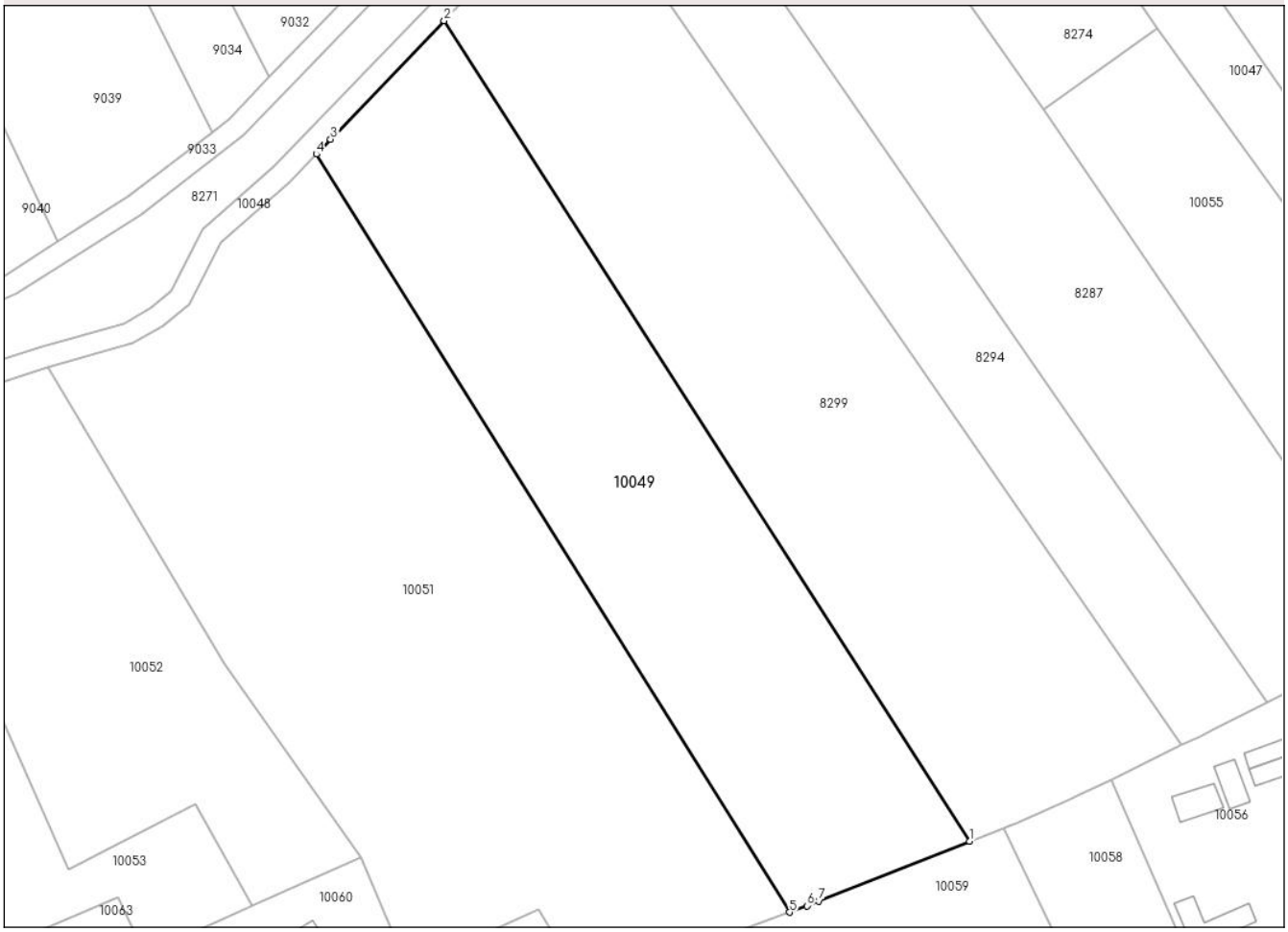
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.800	48	2292,2296	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.483,26 357.392,767	2	493.386,852 357.543,099	178.59
2	493.386,852 357.543,099	3	493.366,038 357.521,38	30.082
3	493.366,038 357.521,38	4	493.363,412 357.518,639	3.796
4	493.363,412 357.518,639	5	493.450,205 357.379,794	163.741
5	493.450,205 357.379,794	6	493.453,394 357.380,965	3.397

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.453,394 357.380,965	7	493.455,57 357.381,825	2.34
7	493.455,57 357.381,825	1	493.483,26 357.392,767	29.774

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10050

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.971	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

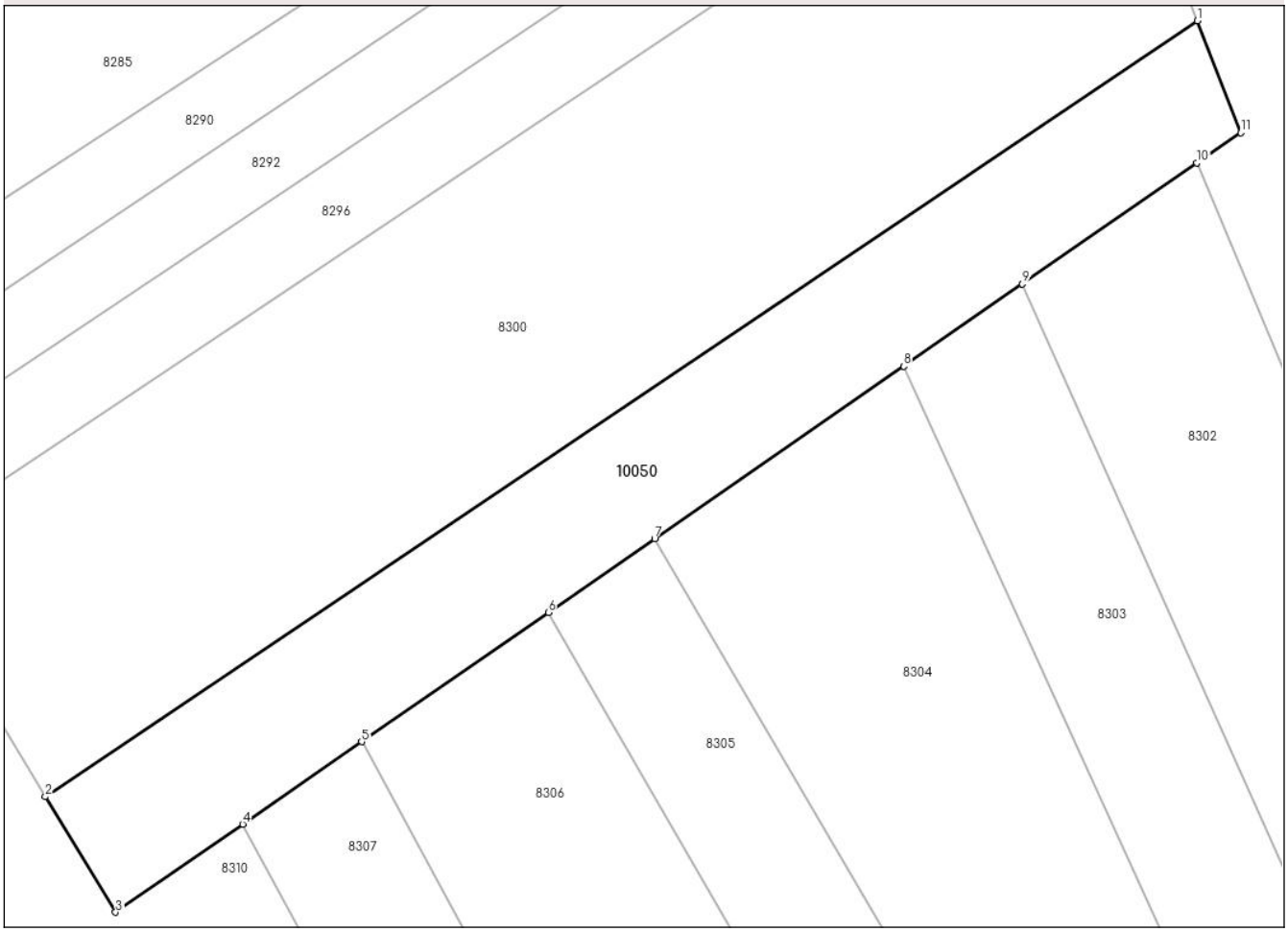
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.971	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.971	48	2236	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.866,698 357.513,338	2	493.715,907 357.411,877	181.748
2	493.715,907 357.411,877	3	493.725,091 357.396,772	17.678
3	493.725,091 357.396,772	4	493.741,726 357.408,286	20.231
4	493.741,726 357.408,286	5	493.757,296 357.419,063	18.936
5	493.757,296 357.419,063	6	493.781,731 357.435,976	29.717

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.781,731 357.435,976	7	493.795,637 357.445,602	16.913
7	493.795,637 357.445,602	8	493.828,241 357.468,17	39.653
8	493.828,241 357.468,17	9	493.843,791 357.478,934	18.912
9	493.843,791 357.478,934	10	493.866,656 357.494,76	27.808
10	493.866,656 357.494,76	11	493.872,361 357.498,709	6.938
11	493.872,361 357.498,709	1	493.866,698 357.513,338	15.687

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10051

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.071	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

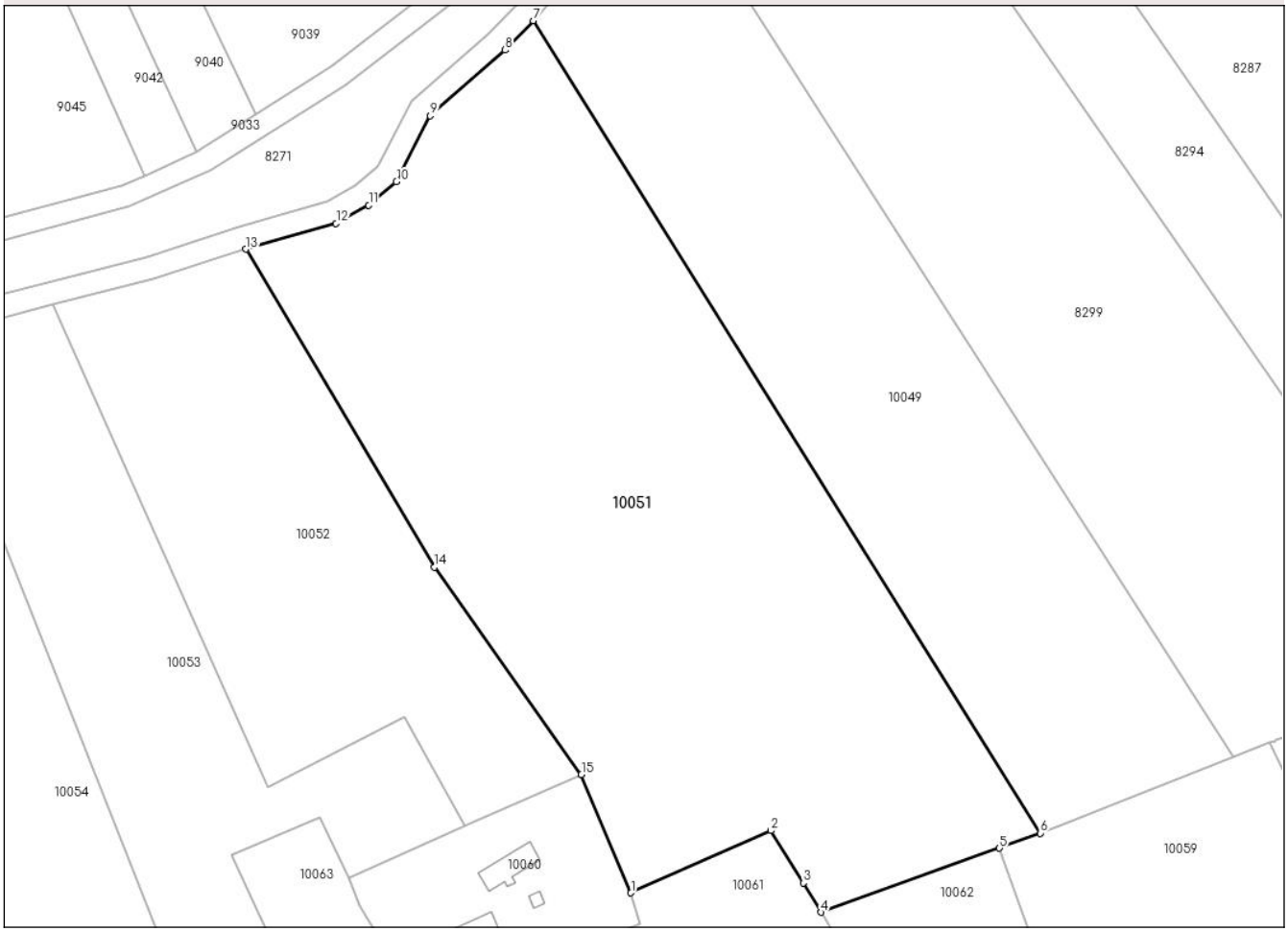
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.071	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	2.462	48	2297,2298,2303,2304	-	
2	faneata	DA	1.477	48	2297,2298,2303,2304	-	
3	ape statatoare	DA	984	48	2297,2298,2303,2304	-	
4	arabil	DA	4.148	48	2297,2298,2303,2304	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.380,138 357.369,564	2	493.404,101 357.380,224	26.227
2	493.404,101 357.380,224	3	493.409,613 357.371,271	10.514

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	493.409,613 357.371,271	4	493.412,664 357.366,281	5.849
4	493.412,664 357.366,281	5	493.443,194 357.377,221	32.431
5	493.443,194 357.377,221	6	493.450,205 357.379,794	7.468
6	493.450,205 357.379,794	7	493.363,412 357.518,639	163.741
7	493.363,412 357.518,639	8	493.358,595 357.513,613	6.962
8	493.358,595 357.513,613	9	493.345,828 357.502,377	17.007
9	493.345,828 357.502,377	10	493.340,021 357.491,126	12.661
10	493.340,021 357.491,126	11	493.335,27 357.487,116	6.217
11	493.335,27 357.487,116	12	493.329,687 357.483,991	6.398
12	493.329,687 357.483,991	13	493.314,225 357.479,606	16.072
13	493.314,225 357.479,606	14	493.346,514 357.425,236	63.235
14	493.346,514 357.425,236	15	493.371,659 357.389,821	43.434
15	493.371,659 357.389,821	1	493.380,138 357.369,564	21.96

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10052

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.822	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

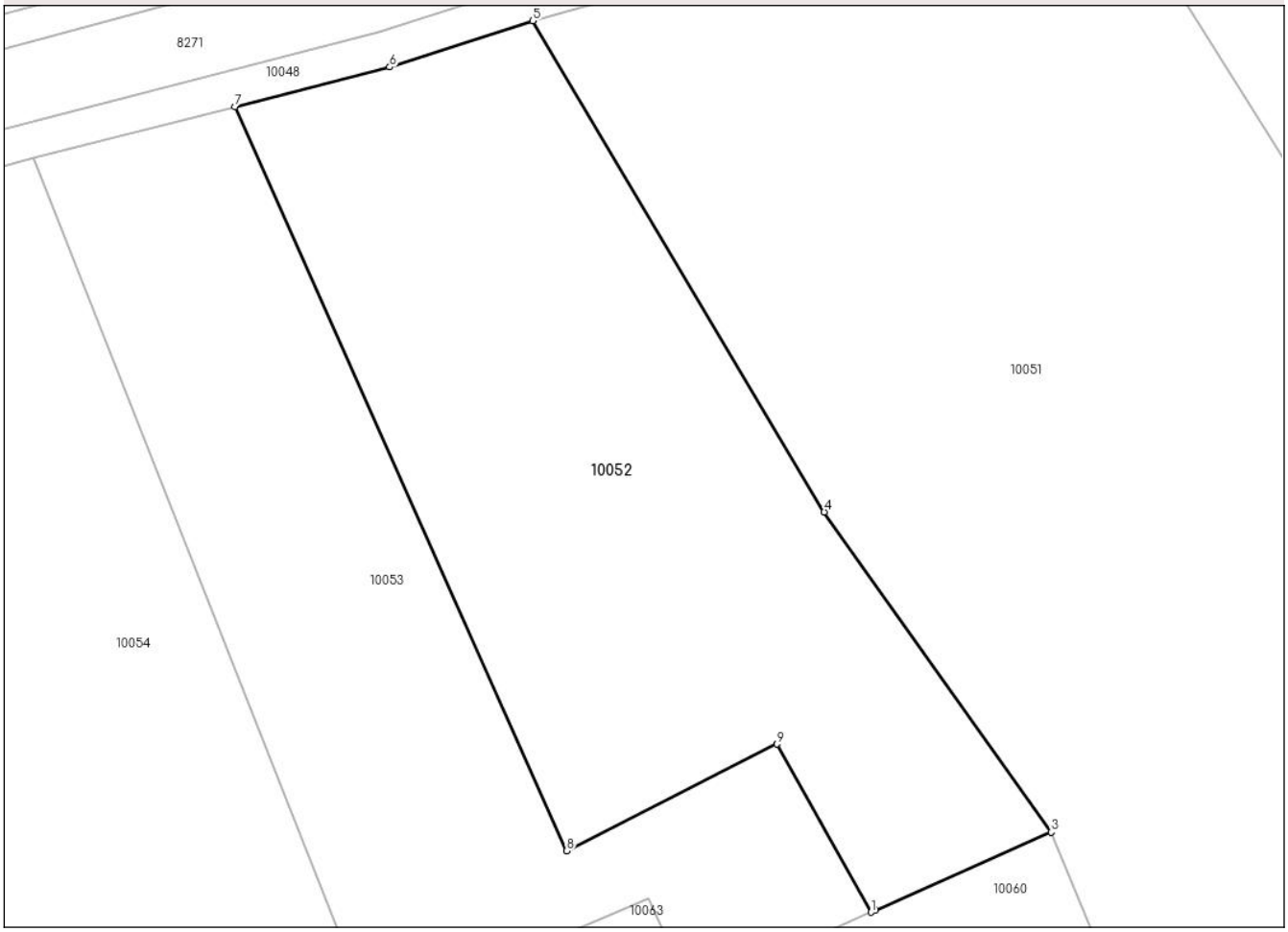
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.822	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.720	48	2299	-	
2	arabil	NU	2.102	48	2299	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.351,709 357.380,95	2	493.352,172 357.381,156	0.507
2	493.352,172 357.381,156	3	493.371,659 357.389,821	21.327
3	493.371,659 357.389,821	4	493.346,514 357.425,236	43.434
4	493.346,514 357.425,236	5	493.314,225 357.479,606	63.235

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	493.314,225 357.479,606	6	493.298,365 357.474,487	16.666
6	493.298,365 357.474,487	7	493.281,223 357.470,089	17.697
7	493.281,223 357.470,089	8	493.317,972 357.387,729	90.187
8	493.317,972 357.387,729	9	493.341,292 357.399,552	26.146
9	493.341,292 357.399,552	1	493.351,709 357.380,95	21.32

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10053

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.300	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 288, din 26/08/2008 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **PIPIN ELENA**	
Act Notarial nr. 237, din 10/08/2011 emis de BN CARMEN GRECU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1
	1) **IANCU VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

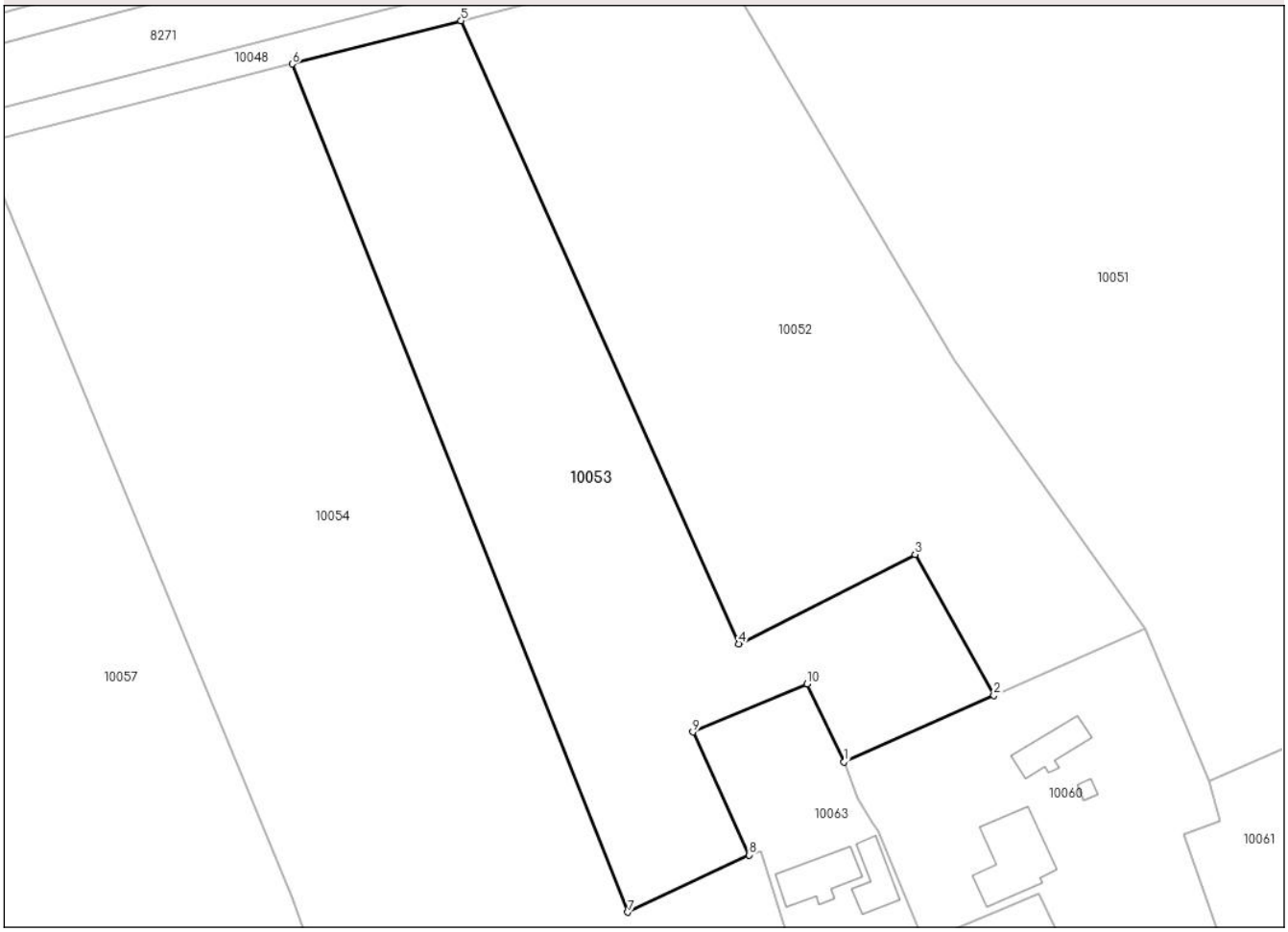
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.527	48	2302	-	
2	arabil	NU	1.773	48	2302	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.331,881 357.372,134	2	493.351,709 357.380,95	21.7
2	493.351,709 357.380,95	3	493.341,292 357.399,552	21.32
3	493.341,292 357.399,552	4	493.317,972 357.387,729	26.146
4	493.317,972 357.387,729	5	493.281,223 357.470,089	90.187

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	493.281,223 357.470,089	6	493.258,901 357.464,362	23.045
6	493.258,901 357.464,362	7	493.303,279 357.352,287	120.541
7	493.303,279 357.352,287	8	493.319,341 357.359,846	17.752
8	493.319,341 357.359,846	9	493.311,907 357.376,093	17.867
9	493.311,907 357.376,093	10	493.326,998 357.382,443	16.373
10	493.326,998 357.382,443	1	493.331,881 357.372,134	11.407

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10054

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 131, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.400	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 119206, din 17/10/2002 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOIAN C. MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

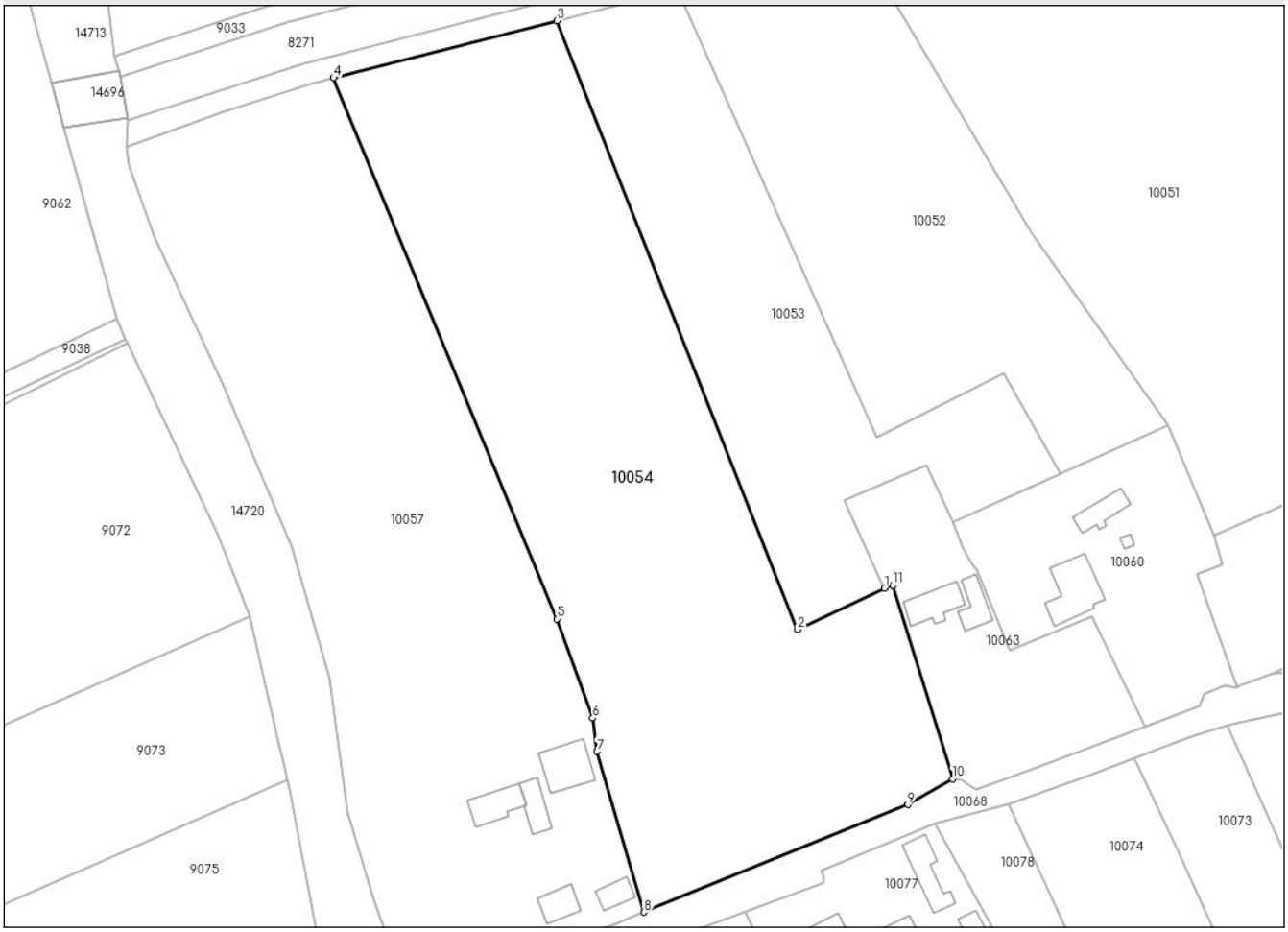
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	48	2314/2315, 2316/2317	-	
2	arabil	DA	3.940	48	-	-	2314/2315,2316/2317,2314/2315, 2316/2317
3	arabil	NU	2.460	48	-	-	2314/2315,2316/2317,2314/2315, 2316/2317

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.319,341 357.359,846	2	493.303,279 357.352,287	17.752
2	493.303,279 357.352,287	3	493.258,901 357.464,362	120.541
3	493.258,901 357.464,362	4	493.217,788 357.453,825	42.442

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	493.217,788 357.453,825	5	493.258,902 357.354,201	107.774
5	493.258,902 357.354,201	6	493.265,543 357.335,967	19.406
6	493.265,543 357.335,967	7	493.266,35 357.329,815	6.205
7	493.266,35 357.329,815	8	493.274,98 357.300,207	30.84
8	493.274,98 357.300,207	9	493.323,624 357.320,035	52.53
9	493.323,624 357.320,035	10	493.331,854 357.324,765	9.492
10	493.331,854 357.324,765	11	493.320,891 357.360,389	37.273
11	493.320,891 357.360,389	1	493.319,341 357.359,846	1.642

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10055

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 122,123, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		16.634	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 122,123, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;
A1.2		Loc. Cersani, Nr. 122,123, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.3		Loc. Cersani, Nr. 122,123, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;
A1.4		Loc. Cersani, Nr. 122,123, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp;
A1.5		Loc. Cersani, Nr. 122,123, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;
A1.6		Loc. Cersani, Nr. 122,123, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 121962, din 24/04/2003 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOIAN FLOREA** 2) **PREDUŢ DUMITRA** 3) **BOIAN ILIE**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **BOIAN FLOREA** 2) **PREDUŢ DUMITRA** 3) **BOIAN ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

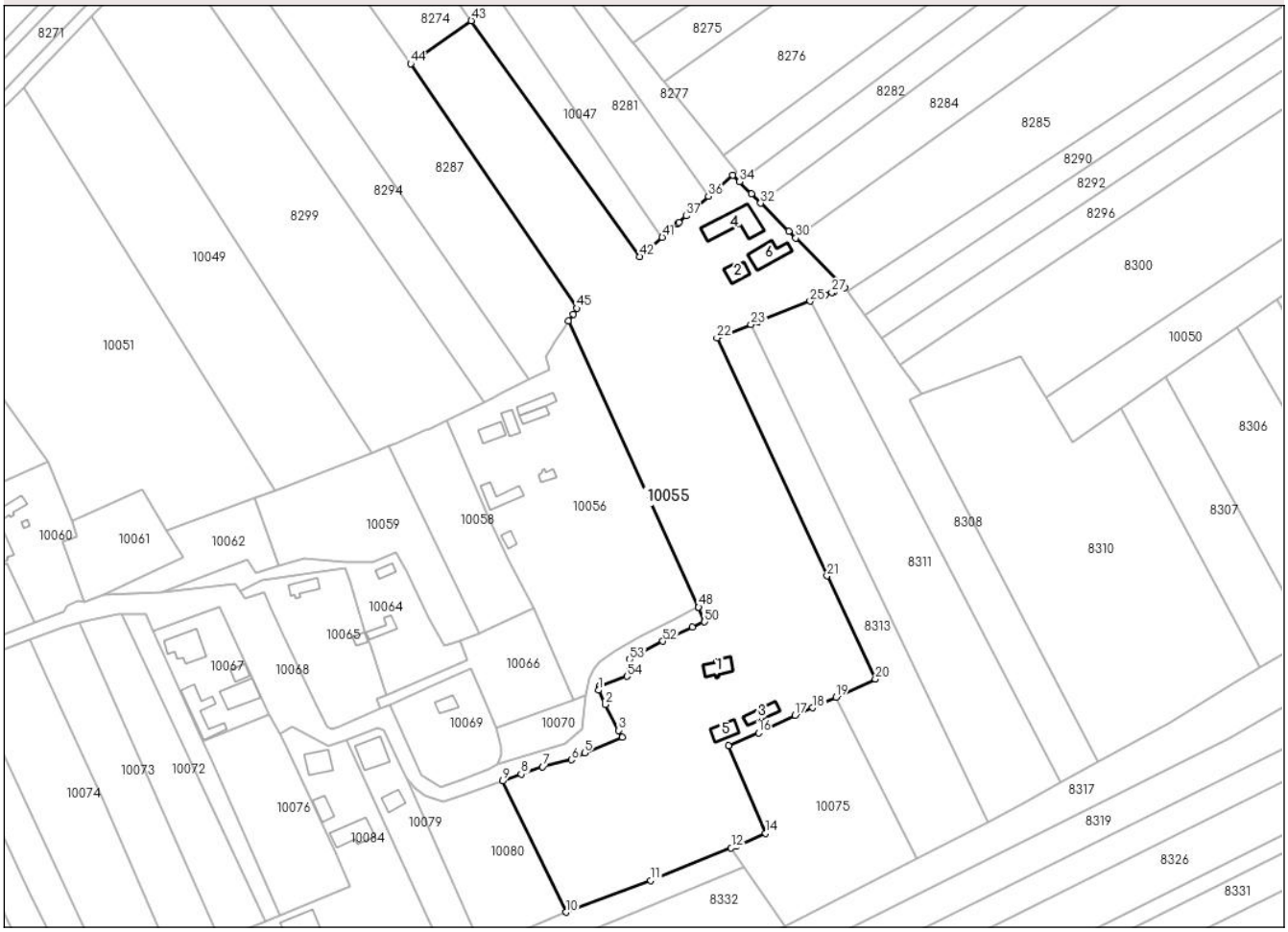
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	16.634	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.000	48	2258	-	2258,2260,2238,2268,2269-2271,2201-2263,2204,2267,2274,2265-2266,2240,2243,634
2	pasune	DA	2.380	48	2258	-	2258,2260,2238,2268,2269-2271,2201-2263,2204,2267,2274,2265-2266,2240,2243,634
3	arabil	DA	9.011	48	2258	-	2258,2260,2238,2268,2269-2271,2201-2263,2204,2267,2274,2265-2266,2240,2243,634
4	arabil	NU	3.243	48	2258	-	2258,2260,2238,2268,2269-2271,2201-2263,2204,2267,2274,2265-2266,2240,2243,634

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;
A1.2		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.3		constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4		constructii de locuinte	133	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp;
A1.5		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;
A1.6		constructii anexa	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	493.561,567 357.311,19	2	493.563,951 357.306,248	5.487
2	493.563,951 357.306,248	3	493.568,524 357.297,361	9.995
3	493.568,524 357.297,361	4	493.569,721 357.294,903	2.734
4	493.569,721 357.294,903	5	493.556,768 357.289,559	14.012
5	493.556,768 357.289,559	6	493.552,247 357.287,194	5.102
6	493.552,247 357.287,194	7	493.542,301 357.284,829	10.223
7	493.542,301 357.284,829	8	493.534,928 357.282,256	7.809
8	493.534,928 357.282,256	9	493.528,522 357.279,904	6.824
9	493.528,522 357.279,904	10	493.550,337 357.234,737	50.159
10	493.550,337 357.234,737	11	493.579,634 357.245,678	31.273
11	493.579,634 357.245,678	12	493.607,331 357.256,843	29.863
12	493.607,331 357.256,843	13	493.609,155 357.257,578	1.967
13	493.609,155 357.257,578	14	493.619,178 357.261,956	10.937
14	493.619,178 357.261,956	15	493.606,437 357.292,154	32.776
15	493.606,437 357.292,154	16	493.616,759 357.296,465	11.186
16	493.616,759 357.296,465	17	493.629,401 357.302,502	14.009
17	493.629,401 357.302,502	18	493.635,491 357.305,119	6.628
18	493.635,491 357.305,119	19	493.643,491 357.308,809	8.81
19	493.643,491 357.308,809	20	493.657,051 357.315,063	14.933
20	493.657,051 357.315,063	21	493.640,399 357.350,573	39.221
21	493.640,399 357.350,573	22	493.602,422 357.432,477	90.28
22	493.602,422 357.432,477	23	493.614,138 357.437,103	12.596
23	493.614,138 357.437,103	24	493.616,73 357.438,126	2.787
24	493.616,73 357.438,126	25	493.634,54 357.445,158	19.148
25	493.634,54 357.445,158	26	493.639,8 357.447,235	5.655
26	493.639,8 357.447,235	27	493.642,056 357.448,126	2.426
27	493.642,056 357.448,126	28	493.642,955 357.448,481	0.967
28	493.642,955 357.448,481	29	493.646,52 357.449,889	3.833
29	493.646,52 357.449,889	30	493.629,563 357.466,871	23.999
30	493.629,563 357.466,871	31	493.627,168 357.469,269	3.389
31	493.627,168 357.469,269	32	493.617,527 357.478,924	13.644
32	493.617,527 357.478,924	33	493.614,289 357.482,167	4.583
33	493.614,289 357.482,167	34	493.610,19 357.486,272	5.801
34	493.610,19 357.486,272	35	493.607,832 357.488,633	3.337
35	493.607,832 357.488,633	36	493.599,512 357.481,271	11.11
36	493.599,512 357.481,271	37	493.591,876 357.474,514	10.196
37	493.591,876 357.474,514	38	493.589,259 357.472,198	3.495
38	493.589,259 357.472,198	39	493.588,994 357.471,964	0.354
39	493.588,994 357.471,964	40	493.586,451 357.469,714	3.395
40	493.586,451 357.469,714	41	493.583,576 357.467,171	3.838
41	493.583,576 357.467,171	42	493.575,88 357.460,471	10.204
42	493.575,88 357.460,471	43	493.517,73 357.541,724	99.917
43	493.517,73 357.541,724	44	493.496,881 357.526,896	25.584
44	493.496,881 357.526,896	45	493.554,107 357.442,695	101.807
45	493.554,107 357.442,695	46	493.552,829 357.440,735	2.34
46	493.552,829 357.440,735	47	493.551,29 357.438,376	2.817
47	493.551,29 357.438,376	48	493.596,085 357.339,802	108.275
48	493.596,085 357.339,802	49	493.596,109 357.339,748	0.059
49	493.596,109 357.339,748	50	493.598,15 357.334,685	5.459
50	493.598,15 357.334,685	51	493.593,908 357.332,975	4.574
51	493.593,908 357.332,975	52	493.583,828 357.328,032	11.227
52	493.583,828 357.328,032	53	493.572,372 357.321,813	13.035
53	493.572,372 357.321,813	54	493.571,375 357.315,951	5.946
54	493.571,375 357.315,951	55	493.561,851 357.312,589	10.1
55	493.561,851 357.312,589	1	493.561,567 357.311,19	1.428

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10056

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 124,124A, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.262	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 124,124A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;
A1.2		Loc. Cersani, Nr. 124,124A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;
A1.3		Loc. Cersani, Nr. 124,124A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;
A1.4		Loc. Cersani, Nr. 124,124A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;
A1.5		Loc. Cersani, Nr. 124,124A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;
A1.6		Loc. Cersani, Nr. 124,124A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;
A1.7		Loc. Cersani, Nr. 124,124A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 25, din 28/01/2021 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOIAN ION**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
	1) **BOIAN ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.262	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	48	2280	-	
2	pasune	DA	4.262	48	2280	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;
A1.2		constructii anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;
A1.3		constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;
A1.4		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;
A1.5		constructii de locuinte	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;
A1.6		constructii de locuinte	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;
A1.7		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.596,109 357.339,748	2	493.596,085 357.339,802	0.059
3	493.551,29 357.438,376	4	493.550,394 357.437,001	1.641
5	493.548,677 357.434,368	6	493.546,879 357.431,611	3.291
7	493.545,018 357.428,757	8	493.543,425 357.426,313	2.917
9	493.544,567 357.421,716	10	493.537,711 357.418,251	7.682
11	493.531,091 357.414,905	12	493.527,674 357.413,178	3.829
13	493.525,551 357.412,105	14	493.522,11 357.410,394	3.843
15	493.509,124 357.403,94	16	493.524,025 357.370,457	36.649
17	493.530,434 357.356,279	18	493.539,169 357.339,546	18.876
19	493.543,325 357.330,023	20	493.553,044 357.307,906	24.158
21	493.557,185 357.309,312	22	493.558,324 357.315,467	6.26
23	493.559,964 357.318,522	24	493.562,327 357.320,992	3.418
25	493.567,784 357.324,938	26	493.576,377 357.329,754	9.851
27	493.587,849 357.335,888	28	493.593,444 357.338,522	6.184
29	493.594,377 357.338,951	30	493.596,025 357.339,71	1.814

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	493.596,085 357.339,802	3	493.551,29 357.438,376	108.275
4	493.550,394 357.437,001	5	493.548,677 357.434,368	3.143
6	493.546,879 357.431,611	7	493.545,018 357.428,757	3.407
8	493.543,425 357.426,313	9	493.544,567 357.421,716	4.737
10	493.537,711 357.418,251	11	493.531,091 357.414,905	7.418
12	493.527,674 357.413,178	13	493.525,551 357.412,105	2.379
14	493.522,11 357.410,394	15	493.509,124 357.403,94	14.501
16	493.524,025 357.370,457	17	493.530,434 357.356,279	15.559
18	493.539,169 357.339,546	19	493.543,325 357.330,023	10.39
20	493.553,044 357.307,906	21	493.557,185 357.309,312	4.373
22	493.558,324 357.315,467	23	493.559,964 357.318,522	3.467
24	493.562,327 357.320,992	25	493.567,784 357.324,938	6.734
26	493.576,377 357.329,754	27	493.587,849 357.335,888	13.009
28	493.593,444 357.338,522	29	493.594,377 357.338,951	1.027
30	493.596,025 357.339,71	1	493.596,109 357.339,748	0.092

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10057

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 132,133, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.000	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 132,133, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;
A1.2		Loc. Cersani, Nr. 132,133, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;
A1.3		Loc. Cersani, Nr. 132,133, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;
A1.4		Loc. Cersani, Nr. 132,133, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;
A1.5		Loc. Cersani, Nr. 132,133, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 122910, din 09/07/2003 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOIAN CÎRSTEA**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **BOIAN CÎRSTEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	48	2318,2320	-	
2	arabil	DA	6.000	48	2319	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;
A1.2		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;
A1.3		constructii anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;
A1.4		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;
A1.5		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.217,788 357.453,825	2	493.213,381 357.452,682	4.553
3	493.197,505 357.447,516	4	493.179,497 357.441,071	19.127
5	493.180,05 357.437,742	6	493.184,733 357.424,528	14.019
7	493.197,693 357.396,734	8	493.210,098 357.367,25	31.987
9	493.217,053 357.343,234	10	493.220,407 357.318,521	24.94
11	493.225,202 357.302,395	12	493.228,767 357.292,435	10.579
13	493.231,106 357.291,081	14	493.233,297 357.290,664	2.23
15	493.235,908 357.290,899	16	493.239,378 357.291,258	3.489
17	493.239,359 357.292,205	18	493.245,949 357.292,309	6.591
19	493.246,025 357.291,642	20	493.257,306 357.293,914	11.508
21	493.269,792 357.298,02	22	493.274,98 357.300,207	5.63
23	493.266,35 357.329,815	24	493.265,543 357.335,967	6.205
25	493.258,902 357.354,201	1	493.217,788 357.453,825	107.774

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	493.213,381 357.452,682	3	493.197,505 357.447,516	16.695
4	493.179,497 357.441,071	5	493.180,05 357.437,742	3.375
6	493.184,733 357.424,528	7	493.197,693 357.396,734	30.667
8	493.210,098 357.367,25	9	493.217,053 357.343,234	25.003
10	493.220,407 357.318,521	11	493.225,202 357.302,395	16.824
12	493.228,767 357.292,435	13	493.231,106 357.291,081	2.703
14	493.233,297 357.290,664	15	493.235,908 357.290,899	2.622
16	493.239,378 357.291,258	17	493.239,359 357.292,205	0.947
18	493.245,949 357.292,309	19	493.246,025 357.291,642	0.671
20	493.257,306 357.293,914	21	493.269,792 357.298,02	13.144
22	493.274,98 357.300,207	23	493.266,35 357.329,815	30.84
24	493.265,543 357.335,967	25	493.258,902 357.354,201	19.406

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10058

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.400 Masurata: 1.475	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97330, din 17/06/1997 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOIAN M. R. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.400 Masurata: 1.475	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	100	48	2281,2286,2291	-	Diferenta de suprafata se regaseste ID-ul 10059
2	pasune	DA	1.375	48	2281,2286,2291	-	Diferenta de suprafata se regaseste ID-ul 10059

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.520,327 357.330,868	2	493.522,948 357.331,856	2.801
2	493.522,948 357.331,856	3	493.539,169 357.339,546	17.952
3	493.539,169 357.339,546	4	493.530,434 357.356,279	18.876
4	493.530,434 357.356,279	5	493.524,025 357.370,457	15.559

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	493.524,025 357.370,457	6	493.509,124 357.403,94	36.649
6	493.509,124 357.403,94	7	493.503,381 357.401,356	6.298
7	493.503,381 357.401,356	8	493.501,576 357.400,544	1.979
8	493.501,576 357.400,544	9	493.491,772 357.396,132	10.751
9	493.491,772 357.396,132	10	493.490,524 357.395,638	1.342
10	493.490,524 357.395,638	11	493.490,356 357.395,572	0.18
11	493.490,356 357.395,572	12	493.489,433 357.395,207	0.993
12	493.489,433 357.395,207	1	493.520,327 357.330,868	71.372

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10059

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 128, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80643	2.088	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9793 / 18/10/2012		
Act Notarial nr. 3008, din 16/10/2012 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1
	1) **ŢUCĂ FILOMIŢA MIHAELA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **RADU ŞTEFAN ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80643	2.088	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	900	48	2284,2285,2286,2291	-	
2	arabil	DA	1.188	48	2284,2285,2286,2291	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.520,327 357.330,868	2	493.489,433 357.395,207	71.372
2	493.489,433 357.395,207	3	493.483,26 357.392,767	6.638
3	493.483,26 357.392,767	4	493.455,57 357.381,825	29.774
4	493.455,57 357.381,825	5	493.453,394 357.380,965	2.34

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	493.453,394 357.380,965	6	493.450,205 357.379,794	3.397
6	493.450,205 357.379,794	7	493.443,194 357.377,221	7.468
7	493.443,194 357.377,221	8	493.451,405 357.354,017	24.614
8	493.451,405 357.354,017	9	493.460,281 357.356,767	9.292
9	493.460,281 357.356,767	10	493.474,145 357.355,515	13.92
10	493.474,145 357.355,515	11	493.483,803 357.355,419	9.658
11	493.483,803 357.355,419	12	493.491,983 357.358,5	8.741
12	493.491,983 357.358,5	13	493.495,352 357.351,783	7.515
13	493.495,352 357.351,783	14	493.502,901 357.336,079	17.424
14	493.502,901 357.336,079	15	493.508,248 357.326,497	10.973
15	493.508,248 357.326,497	16	493.511,472 357.327,549	3.391
16	493.511,472 357.327,549	17	493.513,782 357.328,401	2.462
17	493.513,782 357.328,401	1	493.520,327 357.330,868	6.995

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10060

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.576	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp;
A1.2		Loc. Cersani, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.3		Loc. Cersani, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.576	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.576	48	2309	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp;
A1.2		constructii de locuinte	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.3		constructii anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	493.380,138 357.369,564	2	493.371,659 357.389,821	21.96
2	493.371,659 357.389,821	3	493.352,172 357.381,156	21.327

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	493.352,172 357.381,156	4	493.351,709 357.380,95	0.507
4	493.351,709 357.380,95	5	493.331,881 357.372,134	21.7
5	493.331,881 357.372,134	6	493.333,662 357.367,345	5.109
6	493.333,662 357.367,345	7	493.335,631 357.364,25	3.668
7	493.335,631 357.364,25	8	493.336,413 357.363,046	1.436
8	493.336,413 357.363,046	9	493.342,508 357.348,413	15.852
9	493.342,508 357.348,413	10	493.357,578 357.354,719	16.336
10	493.357,578 357.354,719	11	493.367,419 357.334,479	22.506
11	493.367,419 357.334,479	12	493.377,366 357.338,165	10.608
12	493.377,366 357.338,165	13	493.378,333 357.340,389	2.425
13	493.378,333 357.340,389	14	493.382,038 357.342,003	4.041
14	493.382,038 357.342,003	15	493.384,365 357.341,403	2.403
15	493.384,365 357.341,403	16	493.384,267 357.341,673	0.287
16	493.384,267 357.341,673	17	493.376,893 357.362,507	22.1
17	493.376,893 357.362,507	18	493.381,635 357.364,258	5.055
18	493.381,635 357.364,258	1	493.380,138 357.369,564	5.513

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10061

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 129, Jud. Arges, PUNCT'ACASA'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80149	915	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5379 / 28/09/2010		
Act Notarial nr. 156, din 24/09/2010 emis de BNP COCHINESCU GEORGEANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare în indiviziune şi în părţi egale, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOIAN MARIN** 2) **BOIAN ELENA**, ,soţi 3) **BOIAN DĂNUŢ** 4) **BOIAN FELICIA-RALUCA**, ,soţi	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

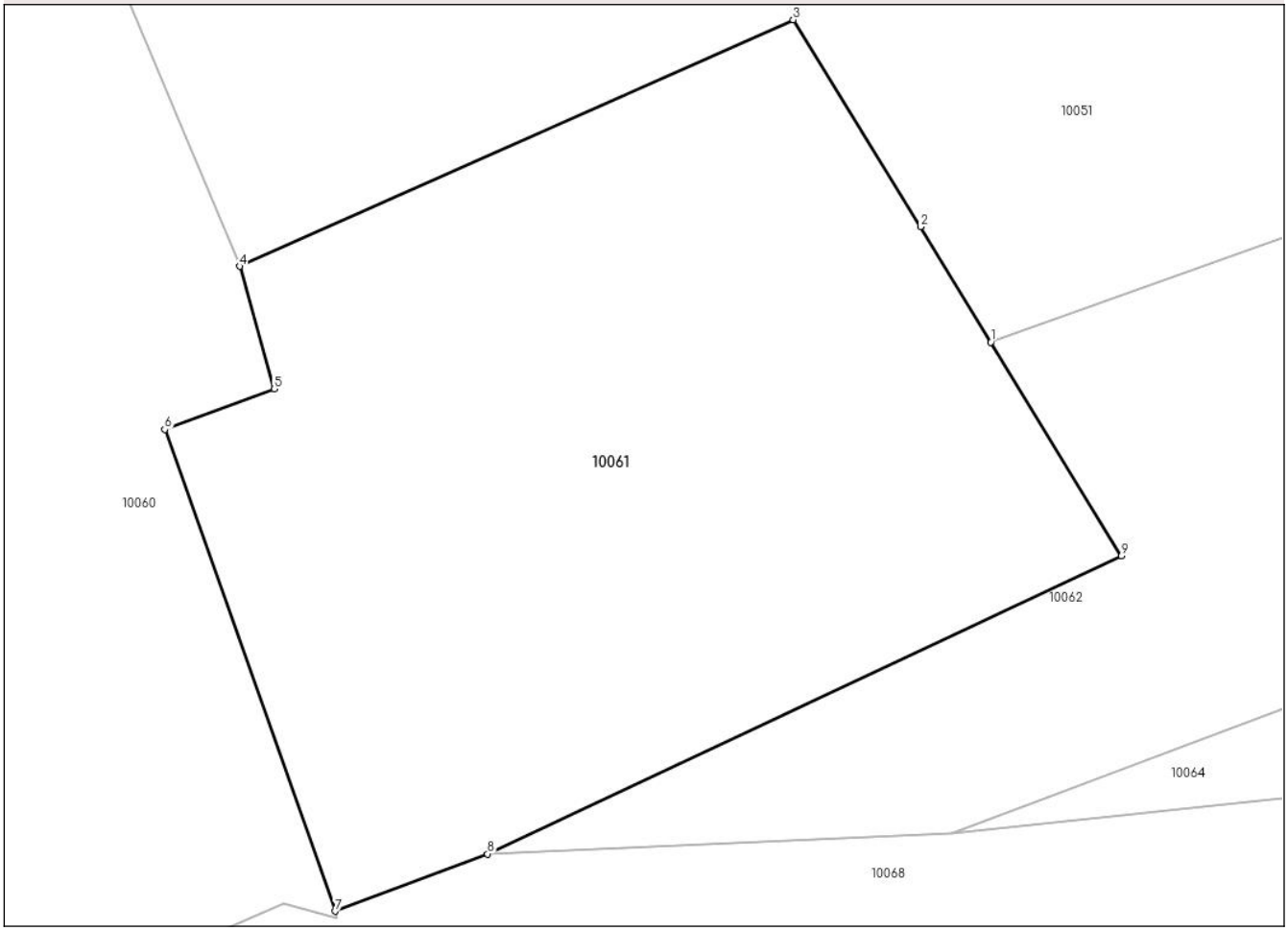
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80149	915	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	915	48	2304,2307	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.412,664 357.366,281	2	493.409,613 357.371,271	5.849
2	493.409,613 357.371,271	3	493.404,101 357.380,224	10.514
3	493.404,101 357.380,224	4	493.380,138 357.369,564	26.227
4	493.380,138 357.369,564	5	493.381,635 357.364,258	5.513
5	493.381,635 357.364,258	6	493.376,893 357.362,507	5.055

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.376,893 357.362,507	7	493.384,267 357.341,673	22.1
7	493.384,267 357.341,673	8	493.390,877 357.344,148	7.058
8	493.390,877 357.344,148	9	493.418,318 357.357,036	30.317
9	493.418,318 357.357,036	1	493.412,664 357.366,281	10.837

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10062

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 131057, din 09/12/2004 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOIAN A. MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

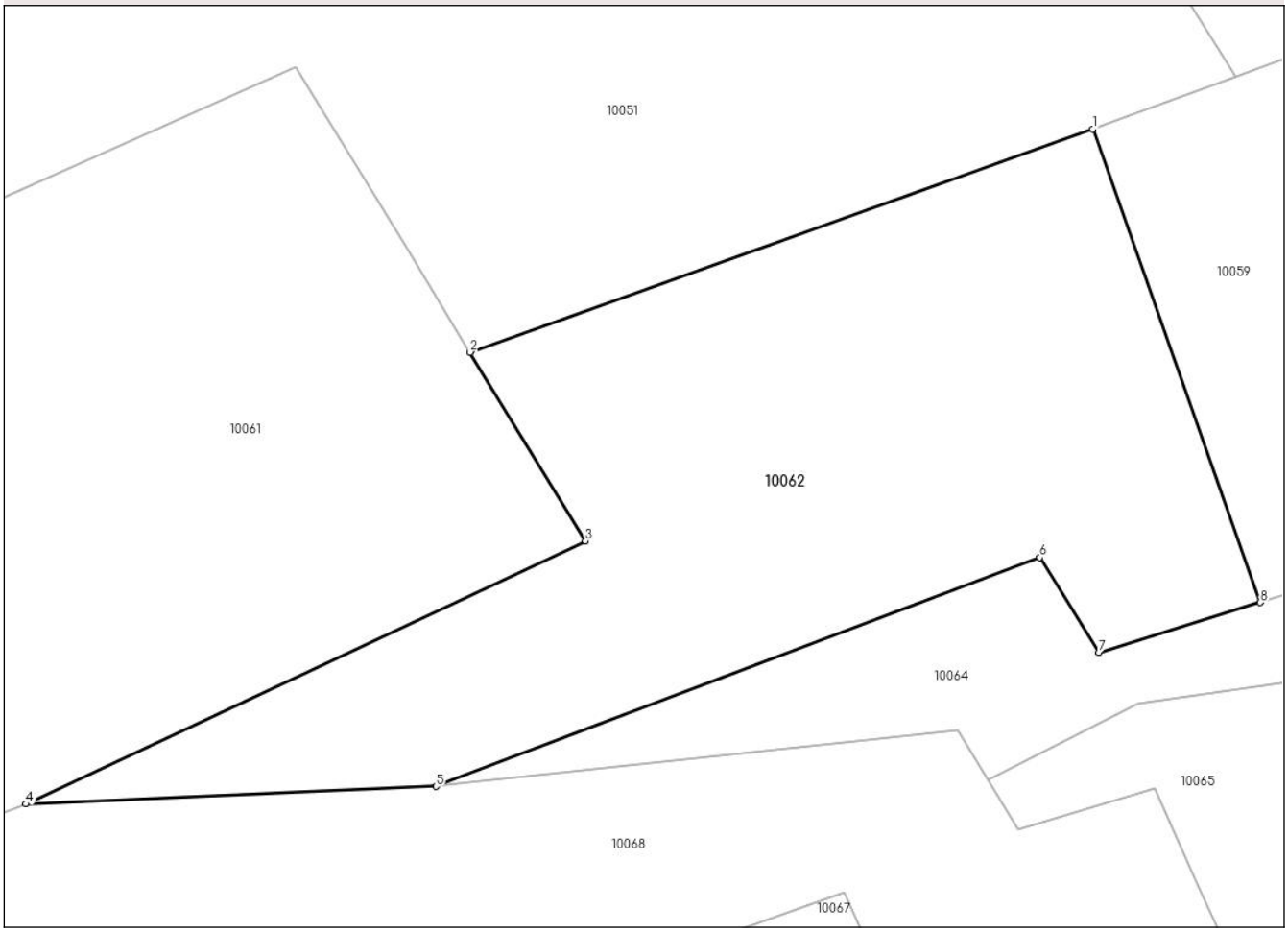
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	800	48	2324	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.443,194 357.377,221	2	493.412,664 357.366,281	32.431
2	493.412,664 357.366,281	3	493.418,318 357.357,036	10.837
3	493.418,318 357.357,036	4	493.390,877 357.344,148	30.317
4	493.390,877 357.344,148	5	493.410,986 357.345,016	20.128
5	493.410,986 357.345,016	6	493.440,59 357.356,23	31.657

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.440,59 357.356,23	7	493.443,495 357.351,567	5.494
7	493.443,495 357.351,567	8	493.451,405 357.354,017	8.281
8	493.451,405 357.354,017	1	493.443,194 357.377,221	24.614

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10063

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 130, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.371	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 130, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;
A1.2		Loc. Cersani, Nr. 130, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97333, din 17/06/1997 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IANCU I. CONSTANTIN**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **IANCU I. CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

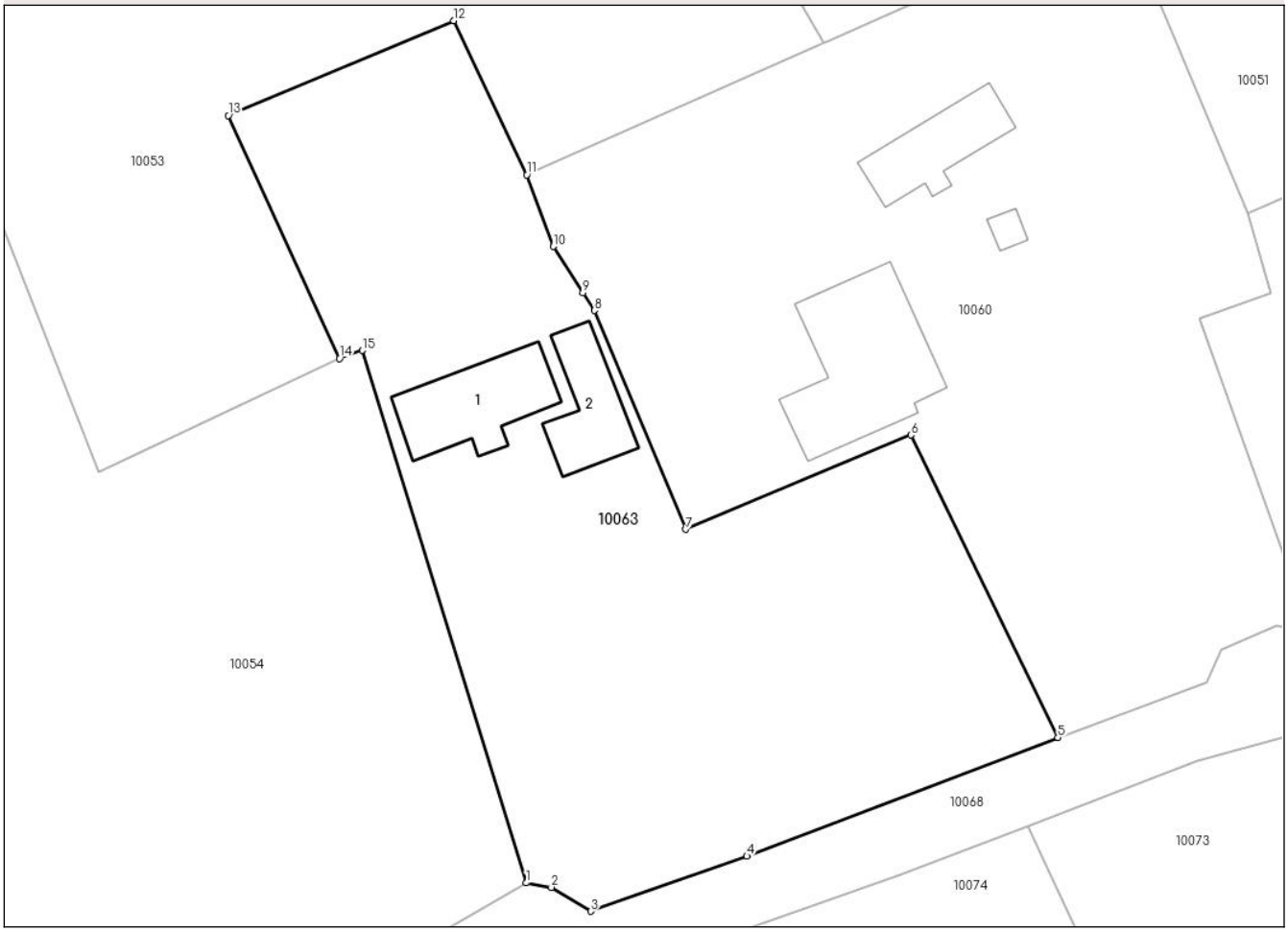
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.371	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	48	2311,2312,2313	-	
2	pasune	DA	371	48	2311,2312,2313	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;
A1.2		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.331,854 357.324,765	2	493.333,524 357.324,463	1.697
2	493.333,524 357.324,463	3	493.336,165 357.322,864	3.087

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	493.336,165 357.322,864	4	493.346,6 357.326,55	11.067
4	493.346,6 357.326,55	5	493.367,419 357.334,479	22.278
5	493.367,419 357.334,479	6	493.357,578 357.354,719	22.506
6	493.357,578 357.354,719	7	493.342,508 357.348,413	16.336
7	493.342,508 357.348,413	8	493.336,413 357.363,046	15.852
8	493.336,413 357.363,046	9	493.335,631 357.364,25	1.436
9	493.335,631 357.364,25	10	493.333,662 357.367,345	3.668
10	493.333,662 357.367,345	11	493.331,881 357.372,134	5.109
11	493.331,881 357.372,134	12	493.326,998 357.382,443	11.407
12	493.326,998 357.382,443	13	493.311,907 357.376,093	16.373
13	493.311,907 357.376,093	14	493.319,341 357.359,846	17.867
14	493.319,341 357.359,846	15	493.320,891 357.360,389	1.642
15	493.320,891 357.360,389	1	493.331,854 357.324,765	37.273

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10064

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 127, Jud. Arges, pct. Acasa .

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82910	1.285	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82910-C1	Loc. Cersani, Nr. 127, Jud. Arges, pct. Acasa .	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; C2 - casa, parter edificata in anul 1970 .
A1.2	82910-C2	Loc. Cersani, Nr. 127, Jud. Arges, pct. Acasa .	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; C3 - anexa parter edificata in anul 1970 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24677 / 26/08/2021		
Act Notarial nr. 950, din 20/08/2021 emis de Gheorghe Alina Nicoleta;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 82910 a imobilului cu numarul cadastral 82910 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 82862 inscris in cartea funciara 82862;	A1
24704 / 26/08/2021		
Act Notarial nr. 952, din 20/08/2021 emis de Gheorghe Alina Nicoleta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MARIN ADRIAN**, căsătorit cu 2) **MARIN RAMONA-IONELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82910	1.285	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	738	48	2287,2289	-	
2	faneata	DA	124	48	2287,2289	-	
3	livada	DA	39	48	2287,2289	-	
4	arabil	DA	384	48	2287,2289	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82910-C1	constructii de locuinte	Din acte: 21 Masurata: 20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; C2 - casa, parter edificata in anul 1970 .
A1.2	82910-C2	constructii anexa	Din acte: 21 Masurata: 32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; C3 - anexa parter edificata in anul 1970 .

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.513,782 357.328,401	2	493.511,472 357.327,549	2.462
3	493.508,248 357.326,497	4	493.502,901 357.336,079	10.973
5	493.495,352 357.351,783	6	493.491,983 357.358,5	7.515
7	493.483,803 357.355,419	8	493.474,145 357.355,515	9.658
9	493.460,281 357.356,767	10	493.451,405 357.354,017	9.292
11	493.443,495 357.351,567	12	493.440,59 357.356,23	5.494
13	493.410,986 357.345,016	14	493.436,55 357.347,772	25.712
15	493.438,052 357.345,344	16	493.445,418 357.349,074	8.257
17	493.474,287 357.353,324	18	493.475,997 357.348,474	5.143
19	493.481,143 357.331,615	20	493.482,959 357.326,671	5.267
21	493.488,279 357.309,353	22	493.491,23 357.310,695	3.242
23	493.516,341 357.321,698	1	493.513,782 357.328,401	7.175

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	493.511,472 357.327,549	3	493.508,248 357.326,497	3.391
4	493.502,901 357.336,079	5	493.495,352 357.351,783	17.424
6	493.491,983 357.358,5	7	493.483,803 357.355,419	8.741
8	493.474,145 357.355,515	9	493.460,281 357.356,767	13.92
10	493.451,405 357.354,017	11	493.443,495 357.351,567	8.281
12	493.440,59 357.356,23	13	493.410,986 357.345,016	31.657
14	493.436,55 357.347,772	15	493.438,052 357.345,344	2.855
16	493.445,418 357.349,074	17	493.474,287 357.353,324	29.18
18	493.475,997 357.348,474	19	493.481,143 357.331,615	17.627
20	493.482,959 357.326,671	21	493.488,279 357.309,353	18.117
22	493.491,23 357.310,695	23	493.516,341 357.321,698	27.416

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10065

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 127, Jud. Arges, pct. Acasa .

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82909	1.404	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82909-C1	Loc. Cersani, Nr. 127, Jud. Arges, pct. Acasa .	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; C1 - casa, parter edificata in anul 1968 .
A1.2	82909-C2	Loc. Cersani, Nr. 127, Jud. Arges, pct. Acasa .	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; C4 - anexa, parter edificata in anul 1968 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24677 / 26/08/2021		
Act Notarial nr. 950, din 20/08/2021 emis de Gheorghe Alina Nicoleta;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 82909 a imobilului cu numarul cadastral 82909 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 82862 inscris in cartea funciara 82862;	A1
24700 / 26/08/2021		
Act Notarial nr. 951, din 20/08/2021 emis de Gheorghe Alina Nicoleta;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MARIN DUMITRU**, căsătorit cu 2) **MARIN ISABELA-ANAMARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

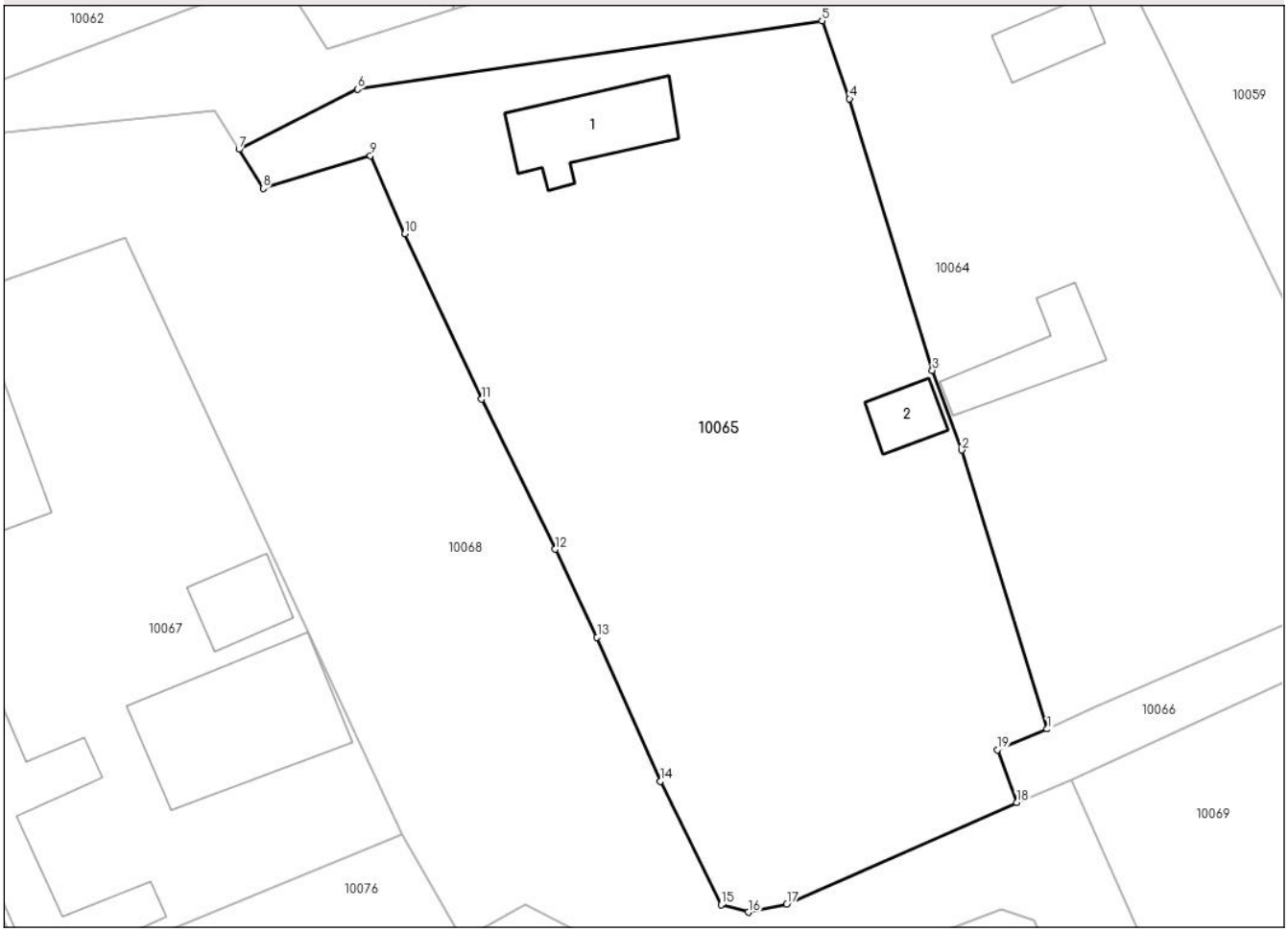
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82909	1.404	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	949	48	2288,2290	-	
2	arabil	DA	455	48	2288,2290	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82909-C1	constructii de locuinte	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; C1 - casa, parter edificata in anul 1968 .
A1.2	82909-C2	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; C4 - anexa, parter edificata in anul 1968 .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.488,279 357.309,353	2	493.482,959 357.326,671	18.117

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	493.482,959 357.326,671	3	493.481,143 357.331,615	5.267
3	493.481,143 357.331,615	4	493.475,997 357.348,474	17.627
4	493.475,997 357.348,474	5	493.474,287 357.353,324	5.143
5	493.474,287 357.353,324	6	493.445,418 357.349,074	29.18
6	493.445,418 357.349,074	7	493.438,052 357.345,344	8.257
7	493.438,052 357.345,344	8	493.439,553 357.342,915	2.855
8	493.439,553 357.342,915	9	493.446,214 357.344,946	6.964
9	493.446,214 357.344,946	10	493.448,358 357.340,09	5.308
10	493.448,358 357.340,09	11	493.453,132 357.329,825	11.321
11	493.453,132 357.329,825	12	493.457,712 357.320,512	10.378
12	493.457,712 357.320,512	13	493.460,305 357.315,044	6.052
13	493.460,305 357.315,044	14	493.464,231 357.306,114	9.755
14	493.464,231 357.306,114	15	493.468,01 357.298,434	8.559
15	493.468,01 357.298,434	16	493.469,714 357.297,98	1.763
16	493.469,714 357.297,98	17	493.472,1 357.298,469	2.436
17	493.472,1 357.298,469	18	493.486,404 357.304,785	15.636
18	493.486,404 357.304,785	19	493.485,184 357.308,065	3.5
19	493.485,184 357.308,065	1	493.488,279 357.309,353	3.352

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10066

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 127, Jud. Arges, pct. Acasa .

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82911	1.055	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24677 / 26/08/2021		
Act Notarial nr. 950, din 20/08/2021 emis de Gheorghe Alina Nicoleta;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 82911 a imobilului cu numarul cadastral 82911 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 82862 inscris in cartea funciara 82862;	A1
Act Notarial nr. 376, din 25/10/2016 emis de BIN CARMEN GRECU (act administrativ nr 2405 din 16.04.2021, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 230 din 03.12.1969, emis de CONSILIUL POPULAR SUSENI;act administrativ nr 2405 din 16.04.2021, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 79205 din 03.11.1995, emis de COMISIA JUDETEANA;act notarial nr 67 din 20.03.2012, emis de BN CARMEN GRECU);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIN STELUTA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 82862/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 9716 din 19/04/2021;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

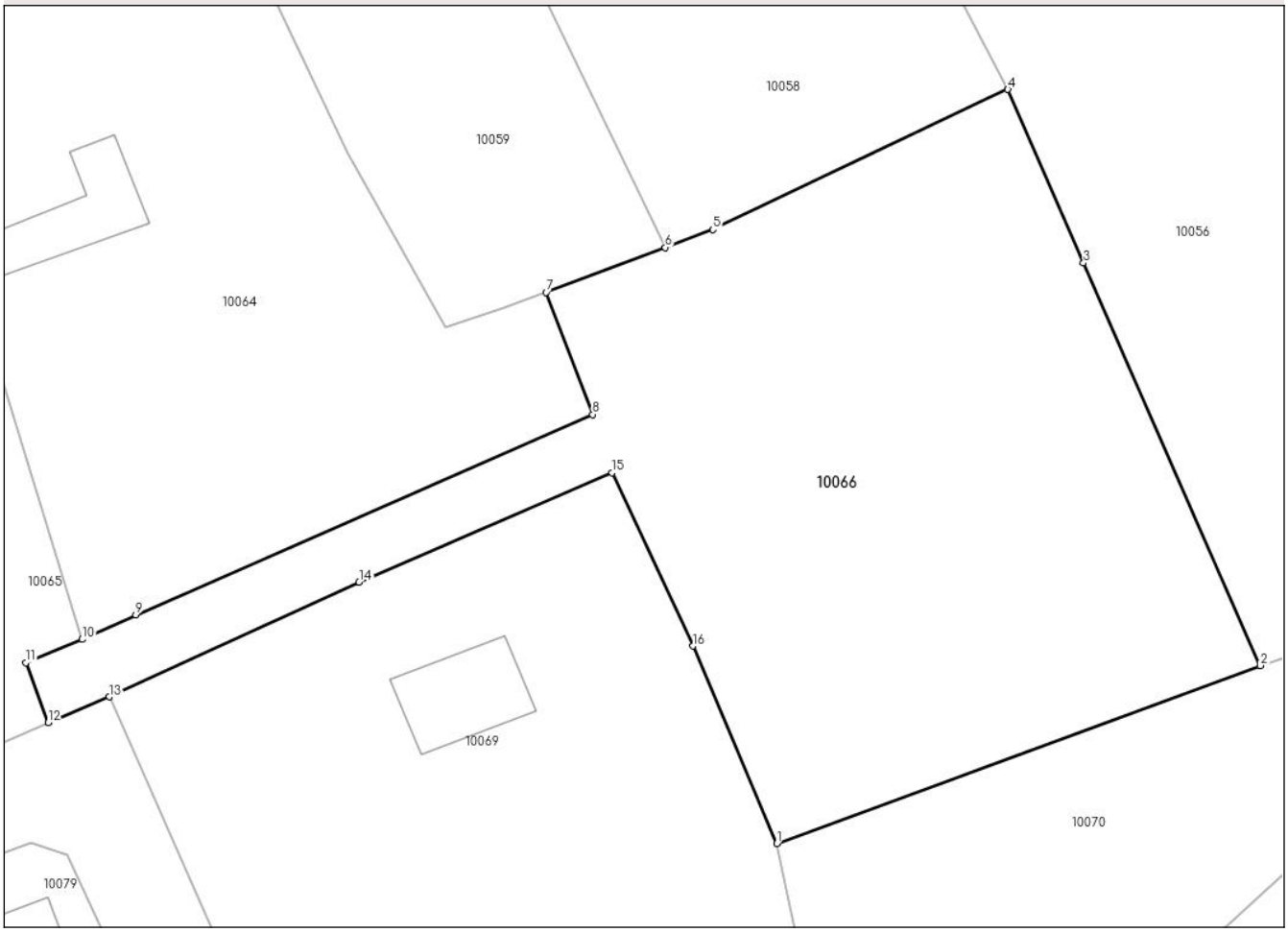
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82911	1.055	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	959	48	2282,2283	-	
2	arabil	DA	96	48	2282,2283	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.526,455 357.298,145	2	493.553,044 357.307,906	28.324
2	493.553,044 357.307,906	3	493.543,325 357.330,023	24.158
3	493.543,325 357.330,023	4	493.539,169 357.339,546	10.39
4	493.539,169 357.339,546	5	493.522,948 357.331,856	17.952

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	493.522,948 357.331,856	6	493.520,327 357.330,868	2.801
6	493.520,327 357.330,868	7	493.513,782 357.328,401	6.995
7	493.513,782 357.328,401	8	493.516,341 357.321,698	7.175
8	493.516,341 357.321,698	9	493.491,23 357.310,695	27.416
9	493.491,23 357.310,695	10	493.488,279 357.309,353	3.242
10	493.488,279 357.309,353	11	493.485,184 357.308,065	3.352
11	493.485,184 357.308,065	12	493.486,404 357.304,785	3.5
12	493.486,404 357.304,785	13	493.489,769 357.306,186	3.645
13	493.489,769 357.306,186	14	493.503,501 357.312,493	15.111
14	493.503,501 357.312,493	15	493.517,405 357.318,497	15.145
15	493.517,405 357.318,497	16	493.521,861 357.308,983	10.506
16	493.521,861 357.308,983	1	493.526,455 357.298,145	11.771

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10067

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 119, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.019	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 119, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp;
A1.2		Loc. Cersani, Nr. 119, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp;
A1.3		Loc. Cersani, Nr. 119, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;
A1.4		Loc. Cersani, Nr. 119, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 44619, din 12/05/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOIAN IOANA** 2) **BOIAN D CONSTANTIN**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BOIAN IOANA** 2) **BOIAN D CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.019	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.019	48	2325	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	104	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp;
A1.2		constructii anexa	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp;
A1.3		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;
A1.4		constructii anexa	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.448,217 357.302,807	2	493.430,991 357.339,824	40.829

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	493.430,991 357.339,824	3	493.407,92 357.331,711	24.456
3	493.407,92 357.331,711	4	493.411,619 357.323,29	9.198
4	493.411,619 357.323,29	5	493.425,282 357.293,448	32.821
5	493.425,282 357.293,448	1	493.448,217 357.302,807	24.771

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10068

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.239	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

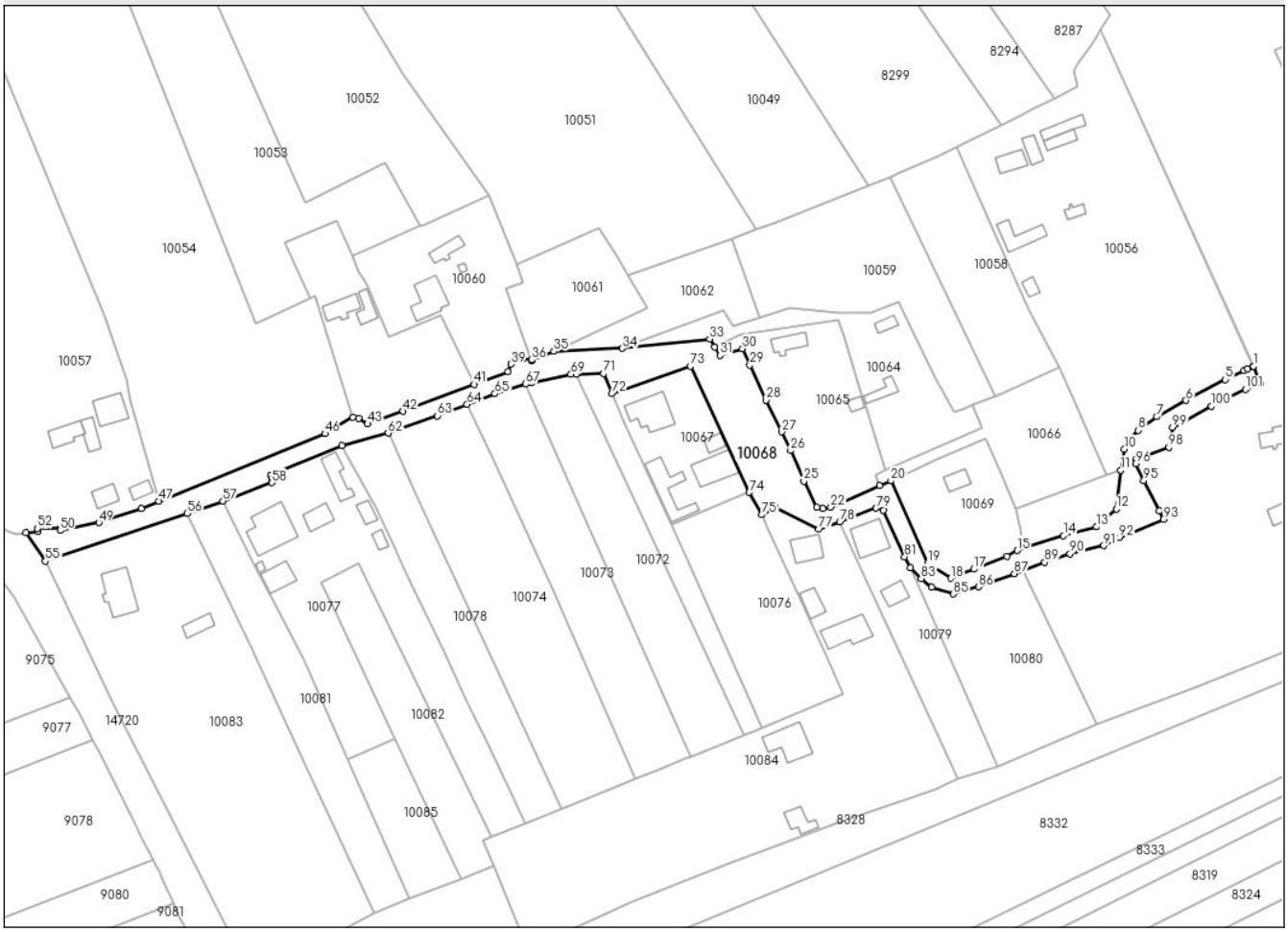
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.239	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	3.239	48	2323	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	493.596,109 357.339,748	2	493.596,025 357.339,71	0.092
4	493.593,444 357.338,522	5	493.587,849 357.335,888	6.184
7	493.567,784 357.324,938	8	493.562,327 357.320,992	6.734
10	493.558,324 357.315,467	11	493.557,185 357.309,312	6.26
13	493.550,157 357.292,67	14	493.540,409 357.290,056	10.092
16	493.523,854 357.284,074	17	493.514,1 357.280,261	10.473

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	493.596,025 357.339,71	3	493.594,377 357.338,951	1.814
5	493.587,849 357.335,888	6	493.576,377 357.329,754	13.009
8	493.562,327 357.320,992	9	493.559,964 357.318,522	3.418
11	493.557,185 357.309,312	12	493.555,893 357.297,926	11.459
14	493.540,409 357.290,056	15	493.526,79 357.285,735	14.288
17	493.514,1 357.280,261	18	493.507,393 357.277,602	7.215

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	493.594,377 357.338,951	4	493.593,444 357.338,522	1.027
6	493.576,377 357.329,754	7	493.567,784 357.324,938	9.851
9	493.559,964 357.318,522	10	493.558,324 357.315,467	3.467
12	493.555,893 357.297,926	13	493.550,157 357.292,67	7.78
15	493.526,79 357.285,735	16	493.523,854 357.284,074	3.373
18	493.507,393 357.277,602	19	493.500,552 357.282,012	8.139

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	493.500,552 357.282,012	20	493.489,769 357.306,186	26.47
22	493.472,1 357.298,469	23	493.469,714 357.297,98	2.436
25	493.464,231 357.306,114	26	493.460,305 357.315,044	9.755
28	493.453,132 357.329,825	29	493.448,358 357.340,09	11.321
31	493.439,553 357.342,915	32	493.438,052 357.345,344	2.855
34	493.410,986 357.345,016	35	493.390,877 357.344,148	20.128
37	493.384,365 357.341,403	38	493.382,038 357.342,003	2.403
40	493.377,366 357.338,165	41	493.367,419 357.334,479	10.608
43	493.336,165 357.322,864	44	493.333,524 357.324,463	3.087
46	493.323,624 357.320,035	47	493.274,98 357.300,207	52.53
49	493.257,306 357.293,914	50	493.246,025 357.291,642	11.508
52	493.239,359 357.292,205	53	493.239,378 357.291,258	0.947
55	493.241,62 357.282,65	56	493.283,315 357.296,595	43.965
58	493.308,159 357.305,633	59	493.308,138 357.306,805	1.172
61	493.328,618 357.316,588	62	493.342,218 357.320,174	14.065
64	493.365,417 357.328,571	65	493.373,579 357.331,688	8.737
67	493.382,609 357.334,563	68	493.384,261 357.335,033	1.718
70	493.397,406 357.337,451	71	493.405,451 357.337,596	8.046
73	493.430,991 357.339,824	74	493.448,217 357.302,807	40.829
76	493.455,835 357.298,458	77	493.468,606 357.291,95	14.334
79	493.485,449 357.298,188	80	493.487,438 357.297,504	2.103
82	493.495,526 357.280,76	83	493.498,643 357.277,508	4.505
85	493.508,15 357.273,005	86	493.515,466 357.275,146	7.623
88	493.528,522 357.279,904	89	493.534,928 357.282,256	6.824
91	493.552,247 357.287,194	92	493.556,768 357.289,559	5.102
94	493.568,524 357.297,361	95	493.563,951 357.306,248	9.995
97	493.561,851 357.312,589	98	493.571,375 357.315,951	10.1
100	493.583,828 357.328,032	101	493.593,908 357.332,975	11.227

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	493.489,769 357.306,186	21	493.486,404 357.304,785	3.645
23	493.469,714 357.297,98	24	493.468,01 357.298,434	1.763
26	493.460,305 357.315,044	27	493.457,712 357.320,512	6.052
29	493.448,358 357.340,09	30	493.446,214 357.344,946	5.308
32	493.438,052 357.345,344	33	493.436,55 357.347,772	2.855
35	493.390,877 357.344,148	36	493.384,267 357.341,673	7.058
38	493.382,038 357.342,003	39	493.378,333 357.340,389	4.041
41	493.367,419 357.334,479	42	493.346,6 357.326,55	22.278
44	493.333,524 357.324,463	45	493.331,854 357.324,765	1.697
47	493.274,98 357.300,207	48	493.269,792 357.298,02	5.63
50	493.246,025 357.291,642	51	493.245,949 357.292,309	0.671
53	493.239,378 357.291,258	54	493.235,908 357.290,899	3.489
56	493.283,315 357.296,595	57	493.293,74 357.300,253	11.048
59	493.308,138 357.306,805	60	493.307,706 357.307,812	1.096
62	493.342,218 357.320,174	63	493.356,697 357.325,24	15.34
65	493.373,579 357.331,688	66	493.376,728 357.332,891	3.371
68	493.384,261 357.335,033	69	493.395,836 357.337,423	11.819
71	493.405,451 357.337,596	72	493.407,92 357.331,711	6.382
74	493.448,217 357.302,807	75	493.451,933 357.296,247	7.539
77	493.468,606 357.291,95	78	493.474,74 357.294,179	6.526
80	493.487,438 357.297,504	81	493.493,787 357.283,89	15.022
83	493.498,643 357.277,508	84	493.501,774 357.275,019	4.0
86	493.515,466 357.275,146	87	493.526,025 357.278,987	11.236
89	493.534,928 357.282,256	90	493.542,301 357.284,829	7.809
92	493.556,768 357.289,559	93	493.569,721 357.294,903	14.012
95	493.563,951 357.306,248	96	493.561,567 357.311,19	5.487
98	493.571,375 357.315,951	99	493.572,372 357.321,813	5.946
101	493.593,908 357.332,975	102	493.598,15 357.334,685	4.574

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	493.486,404 357.304,785	22	493.472,1 357.298,469	15.636
24	493.468,01 357.298,434	25	493.464,231 357.306,114	8.559
27	493.457,712 357.320,512	28	493.453,132 357.329,825	10.378
30	493.446,214 357.344,946	31	493.439,553 357.342,915	6.964
33	493.436,55 357.347,772	34	493.410,986 357.345,016	25.712
36	493.384,267 357.341,673	37	493.384,365 357.341,403	0.287
39	493.378,333 357.340,389	40	493.377,366 357.338,165	2.425
42	493.346,6 357.326,55	43	493.336,165 357.322,864	11.067
45	493.331,854 357.324,765	46	493.323,624 357.320,035	9.492
48	493.269,792 357.298,02	49	493.257,306 357.293,914	13.144
51	493.245,949 357.292,309	52	493.239,359 357.292,205	6.591
54	493.235,908 357.290,899	55	493.241,62 357.282,65	10.034
57	493.293,74 357.300,253	58	493.308,159 357.305,633	15.39
60	493.307,706 357.307,812	61	493.328,618 357.316,588	22.679
63	493.356,697 357.325,24	64	493.365,417 357.328,571	9.335
66	493.376,728 357.332,891	67	493.382,609 357.334,563	6.114
69	493.395,836 357.337,423	70	493.397,406 357.337,451	1.57
72	493.407,92 357.331,711	73	493.430,991 357.339,824	24.456
75	493.451,933 357.296,247	76	493.455,835 357.298,458	4.485
78	493.474,74 357.294,179	79	493.485,449 357.298,188	11.435
81	493.493,787 357.283,89	82	493.495,526 357.280,76	3.581
84	493.501,774 357.275,019	85	493.508,15 357.273,005	6.687
87	493.526,025 357.278,987	88	493.528,522 357.279,904	2.66
90	493.542,301 357.284,829	91	493.552,247 357.287,194	10.223
93	493.569,721 357.294,903	94	493.568,524 357.297,361	2.734
96	493.561,567 357.311,19	97	493.561,851 357.312,589	1.428
99	493.572,372 357.321,813	100	493.583,828 357.328,032	13.035
102	493.598,15 357.334,685	1	493.596,109 357.339,748	5.459

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10069

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 125, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83501	990	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	83501-C1	Loc. Cersani, Nr. 125, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Casa P. edificata in anul 1948 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12389 / 24/05/2024		
Act Notarial nr. 415, din 24/05/2024 emis de Ciocanel Carmen Viorela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DOBRIN ALEXANDRU DANIEL** 2) **DOBRIN ELENA-VIORELA**, soți	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

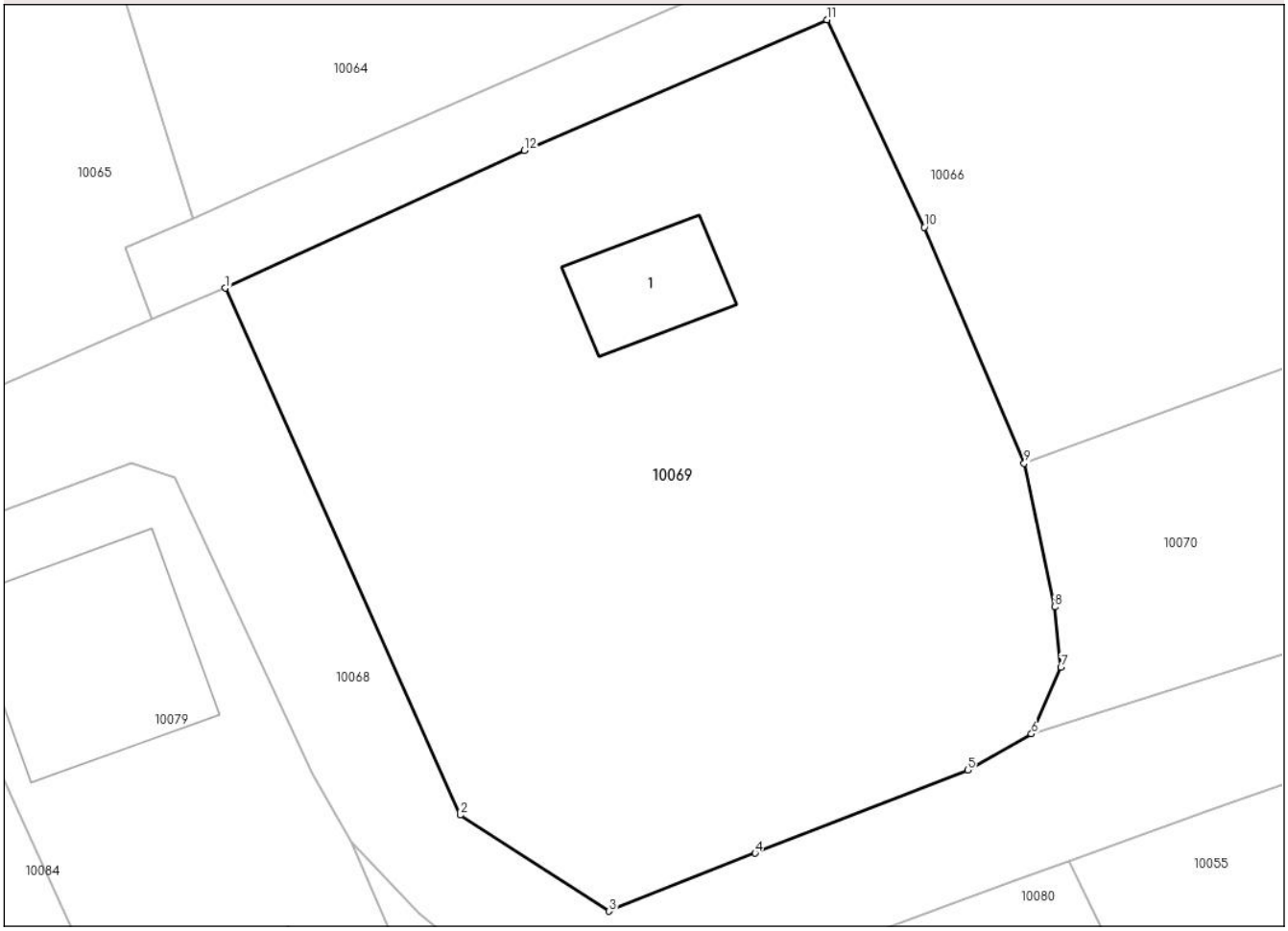
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83501	990	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	990	48	2255,2256,2257	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	83501-C1	constructii de locuinte	Din acte: 24 Masurata: 30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Casa P. edificata in anul 1948 .

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.489,769 357.306,186	2	493.500,552 357.282,012	26.47
2	493.500,552 357.282,012	3	493.507,393 357.277,602	8.139
3	493.507,393 357.277,602	4	493.514,1 357.280,261	7.215

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	493.514,1 357.280,261	5	493.523,854 357.284,074	10.473
5	493.523,854 357.284,074	6	493.526,79 357.285,735	3.373
6	493.526,79 357.285,735	7	493.528,137 357.288,791	3.34
7	493.528,137 357.288,791	8	493.527,853 357.291,565	2.788
8	493.527,853 357.291,565	9	493.526,455 357.298,145	6.727
9	493.526,455 357.298,145	10	493.521,861 357.308,983	11.771
10	493.521,861 357.308,983	11	493.517,405 357.318,497	10.506
11	493.517,405 357.318,497	12	493.503,501 357.312,493	15.145
12	493.503,501 357.312,493	1	493.489,769 357.306,186	15.111

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10070

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		380	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 121962, din 24/04/2003 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOIAN FLOREA** 2) **PREDUŢ DUMITRA** 3) **BOIAN ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

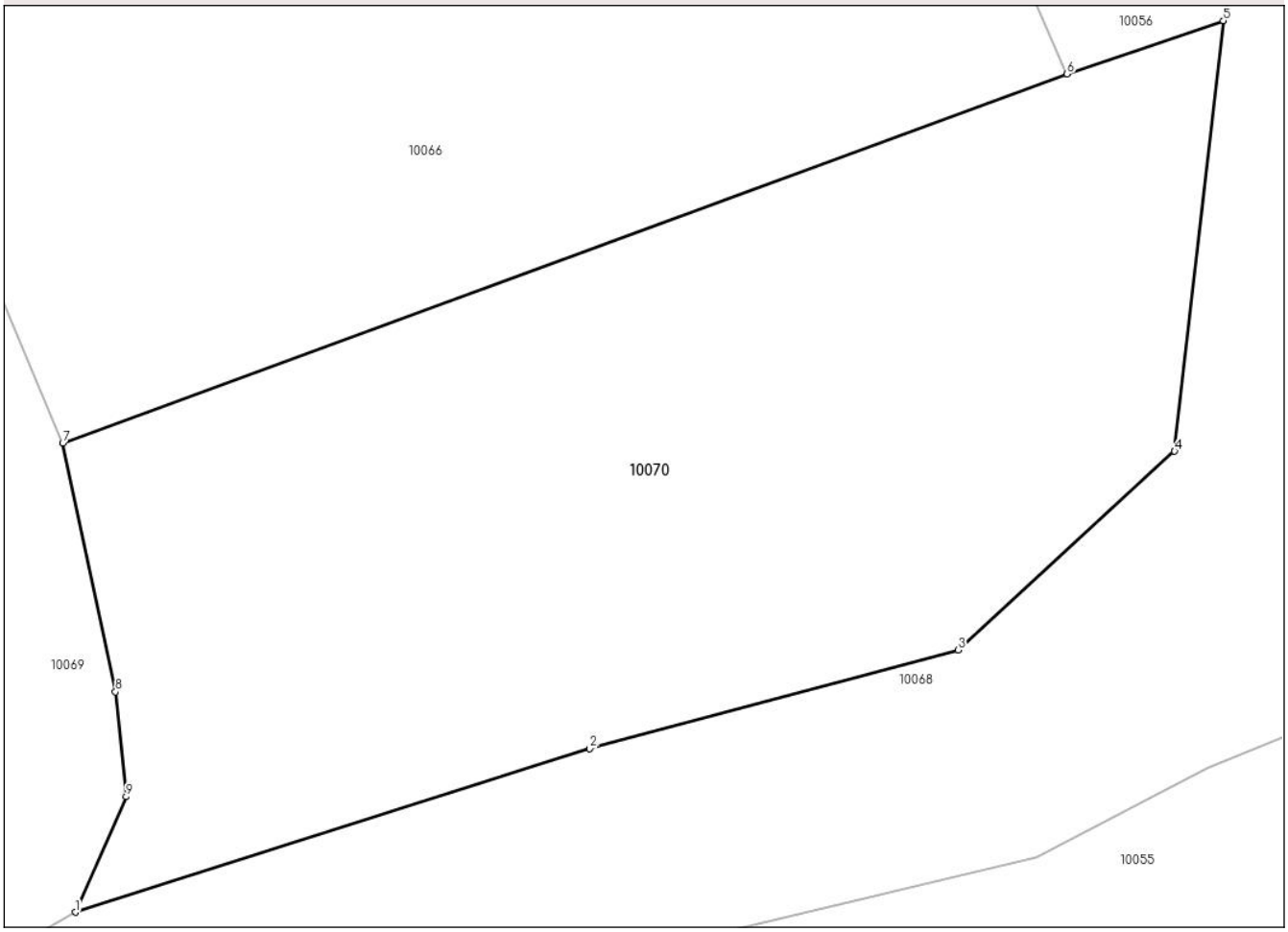
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	380	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	380	48	2258	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.526,79 357.285,735	2	493.540,409 357.290,056	14.288
2	493.540,409 357.290,056	3	493.550,157 357.292,67	10.092
3	493.550,157 357.292,67	4	493.555,893 357.297,926	7.78
4	493.555,893 357.297,926	5	493.557,185 357.309,312	11.459
5	493.557,185 357.309,312	6	493.553,044 357.307,906	4.373

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.553,044 357.307,906	7	493.526,455 357.298,145	28.324
7	493.526,455 357.298,145	8	493.527,853 357.291,565	6.727
8	493.527,853 357.291,565	9	493.528,137 357.288,791	2.788
9	493.528,137 357.288,791	1	493.526,79 357.285,735	3.34

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10071

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		750	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 79297, din 20/11/1995 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOIAN I. M. IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	750	48	2327	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.446,781 357.231,643	2	493.449,613 357.232,778	3.051
2	493.449,613 357.232,778	3	493.451,95 357.233,76	2.535
3	493.451,95 357.233,76	4	493.428,986 357.285,629	56.725
4	493.428,986 357.285,629	5	493.425,282 357.293,448	8.652
5	493.425,282 357.293,448	6	493.411,619 357.323,29	32.821

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.411,619 357.323,29	7	493.407,92 357.331,711	9.198
7	493.407,92 357.331,711	8	493.405,451 357.337,596	6.382
8	493.405,451 357.337,596	9	493.397,406 357.337,451	8.046
9	493.397,406 357.337,451	1	493.446,781 357.231,643	116.761

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10072

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.870	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 42721, din 22/04/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOIAN ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.870	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	540	48	2328,2331	-	
2	arabil	DA	1.330	48	2328,2331	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.431,028 357.225,329	2	493.442,547 357.229,946	12.41
2	493.442,547 357.229,946	3	493.446,781 357.231,643	4.561
3	493.446,781 357.231,643	4	493.397,406 357.337,451	116.761
4	493.397,406 357.337,451	5	493.395,836 357.337,423	1.57

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	493.395,836 357.337,423	6	493.384,261 357.335,033	11.819
6	493.384,261 357.335,033	7	493.382,609 357.334,563	1.718
7	493.382,609 357.334,563	1	493.431,028 357.225,329	119.484

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10073

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 118, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.096	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 5, din 20/01/2011 emis de BN CARMEN GRECU (Certificat de moștenitor nr. 128/03.06.2009 eliberat de BNP GRECU CARMEN);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOINEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.096	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.096	48	2332	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.431,028 357.225,329	2	493.382,609 357.334,563	119.484
2	493.382,609 357.334,563	3	493.376,728 357.332,891	6.114
3	493.376,728 357.332,891	4	493.373,579 357.331,688	3.371
4	493.373,579 357.331,688	5	493.365,417 357.328,571	8.737
5	493.365,417 357.328,571	6	493.373,111 357.312,022	18.25

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.373,111 357.312,022	7	493.390,685 357.274,222	41.686
7	493.390,685 357.274,222	8	493.414,748 357.218,774	60.444
8	493.414,748 357.218,774	9	493.422,151 357.221,756	7.981
9	493.422,151 357.221,756	10	493.429,532 357.224,729	7.957
10	493.429,532 357.224,729	1	493.431,028 357.225,329	1.612

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10074

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 2.934	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 42008, din 02/05/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BOIAN C FLOREA**	
Act Notarial nr. 237, din 10/08/2011 emis de BN CARMEN GRECU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **IANCU VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.500 Masurata: 2.934	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.934	48	2334	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.409,746 357.216,759	2	493.414,748 357.218,774	5.393
2	493.414,748 357.218,774	3	493.390,685 357.274,222	60.444
3	493.390,685 357.274,222	4	493.373,111 357.312,022	41.686
4	493.373,111 357.312,022	5	493.365,417 357.328,571	18.25
5	493.365,417 357.328,571	6	493.356,697 357.325,24	9.335

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.356,697 357.325,24	7	493.342,218 357.320,174	15.34
7	493.342,218 357.320,174	8	493.350,299 357.302,721	19.233
8	493.350,299 357.302,721	9	493.393,152 357.210,11	102.045
9	493.393,152 357.210,11	1	493.409,746 357.216,759	17.877

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10075

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.003	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.003	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.003	48	2236	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.635,491 357.305,119	2	493.629,401 357.302,502	6.628
2	493.629,401 357.302,502	3	493.616,759 357.296,465	14.009
3	493.616,759 357.296,465	4	493.606,437 357.292,154	11.186
4	493.606,437 357.292,154	5	493.619,178 357.261,956	32.776
5	493.619,178 357.261,956	6	493.609,155 357.257,578	10.937

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.609,155 357.257,578	7	493.607,331 357.256,843	1.967
7	493.607,331 357.256,843	8	493.611,801 357.250,314	7.913
8	493.611,801 357.250,314	9	493.625,858 357.229,744	24.914
9	493.625,858 357.229,744	10	493.671,179 357.253,028	50.952
10	493.671,179 357.253,028	11	493.643,491 357.308,809	62.275
11	493.643,491 357.308,809	1	493.635,491 357.305,119	8.81

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10076

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 120, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.754 Masurata: 1.666	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 500, din 27/11/2013 emis de BN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOIAN MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.754 Masurata: 1.666	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.666	48	2326	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.451,933 357.296,247	2	493.448,217 357.302,807	7.539
2	493.448,217 357.302,807	3	493.425,282 357.293,448	24.771
3	493.425,282 357.293,448	4	493.428,986 357.285,629	8.652
4	493.428,986 357.285,629	5	493.451,95 357.233,76	56.725
5	493.451,95 357.233,76	6	493.475,864 357.243,806	25.938

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.475,864 357.243,806	7	493.470,758 357.255,112	12.406
7	493.470,758 357.255,112	8	493.453,791 357.292,001	40.604
8	493.453,791 357.292,001	1	493.451,933 357.296,247	4.635

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10077

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 116,117, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.046	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 116,117, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:138 mp;
A1.2		Loc. Cersani, Nr. 116,117, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;
A1.3		Loc. Cersani, Nr. 116,117, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;
A1.4		Loc. Cersani, Nr. 116,117, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;
A1.5		Loc. Cersani, Nr. 116,117, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;
A1.6		Loc. Cersani, Nr. 116,117, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp;
A1.7		Loc. Cersani, Nr. 116,117, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 79297, din 20/11/1995 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOIAN I M. IOANA**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
	1) **BOIAN I M. IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.046	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	768	48	2338	-	
2	arabil	DA	2.278	48	2337,2339	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	138	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:138 mp;
A1.2		constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;
A1.3		constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;
A1.4		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;
A1.5		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;
A1.6		constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp;
A1.7		constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.344,154 357.230,644	2	493.326,31 357.268,369	41.732
3	493.322,469 357.276,254	4	493.333,451 357.282,095	12.439
5	493.372,537 357.201,849	6	493.382,555 357.205,863	10.792
7	493.377,768 357.215,715	8	493.371,303 357.229,26	15.009
9	493.365,58 357.241,251	10	493.357,961 357.257,531	17.975
11	493.349,945 357.274,07	12	493.346,576 357.281,021	7.724
13	493.343,752 357.287,232	14	493.338,815 357.298,087	11.925
15	493.328,618 357.316,588	16	493.307,706 357.307,812	22.679
17	493.308,138 357.306,805	18	493.308,159 357.305,633	1.172
19	493.293,74 357.300,253	20	493.302,694 357.282,066	20.272
21	493.308,648 357.270,706	22	493.317,462 357.253,584	19.257
23	493.330,341 357.224,454	1	493.344,154 357.230,644	15.137

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	493.326,31 357.268,369	3	493.322,469 357.276,254	8.771
4	493.333,451 357.282,095	5	493.372,537 357.201,849	89.259
6	493.382,555 357.205,863	7	493.377,768 357.215,715	10.953
8	493.371,303 357.229,26	9	493.365,58 357.241,251	13.287
10	493.357,961 357.257,531	11	493.349,945 357.274,07	18.379
12	493.346,576 357.281,021	13	493.343,752 357.287,232	6.823
14	493.338,815 357.298,087	15	493.328,618 357.316,588	21.125
16	493.307,706 357.307,812	17	493.308,138 357.306,805	1.096
18	493.308,159 357.305,633	19	493.293,74 357.300,253	15.39
20	493.302,694 357.282,066	21	493.308,648 357.270,706	12.826
22	493.317,462 357.253,584	23	493.330,341 357.224,454	31.85

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10078

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80444	Din acte: 1.464 Masurata: 1.490	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9355 / 14/04/2021		
Act Notarial nr. 747, din 13/04/2021 emis de Grecu Carmen;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IANCU VIORELA-GABRIELA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80444	Din acte: 1.464 Masurata: 1.490	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	601	48	2336	-	
2	arabil	DA	889	48	2336	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.393,152 357.210,11	2	493.350,299 357.302,721	102.045
2	493.350,299 357.302,721	3	493.342,218 357.320,174	19.233
3	493.342,218 357.320,174	4	493.328,618 357.316,588	14.065
4	493.328,618 357.316,588	5	493.338,815 357.298,087	21.125

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	493.338,815 357.298,087	6	493.343,752 357.287,232	11.925
6	493.343,752 357.287,232	7	493.346,576 357.281,021	6.823
7	493.346,576 357.281,021	8	493.349,945 357.274,07	7.724
8	493.349,945 357.274,07	9	493.357,961 357.257,531	18.379
9	493.357,961 357.257,531	10	493.365,58 357.241,251	17.975
10	493.365,58 357.241,251	11	493.371,303 357.229,26	13.287
11	493.371,303 357.229,26	12	493.377,768 357.215,715	15.009
12	493.377,768 357.215,715	13	493.382,555 357.205,863	10.953
13	493.382,555 357.205,863	1	493.393,152 357.210,11	11.416

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10079

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.300 Masurata: 1.071	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp;
A1.2		Loc. Cersani, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97348, din 18/06/1997 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOIAN ILIE** 2) **BOIAN CONSTANTIN** 3) **BOIAN GH MARIA**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BOIAN ILIE** 2) **BOIAN CONSTANTIN** 3) **BOIAN GH MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.300 Masurata: 1.071	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	131	48	2254	-	
2	arabil	DA	940	48	2246,2247	-	In act se regaseste P2254/1.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp;
A1.2		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.495,526 357.280,76	2	493.493,787 357.283,89	3.581
2	493.493,787 357.283,89	3	493.487,438 357.297,504	15.022

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	493.487,438 357.297,504	4	493.485,449 357.298,188	2.103
4	493.485,449 357.298,188	5	493.474,74 357.294,179	11.435
5	493.474,74 357.294,179	6	493.509,244 357.218,978	82.739
6	493.509,244 357.218,978	7	493.521,241 357.222,547	12.517
7	493.521,241 357.222,547	1	493.495,526 357.280,76	63.64

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10080

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges, pct. Peste Drum .

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83480	1.600	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11998 / 21/05/2024		
Act Notarial nr. 398, din 20/05/2024 emis de Ciocanel Carmen Viorela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANA BERGHER LUMINIŢA CONSTANTINA**, căsătorită cu 2) **ANA ŞTEFAN-MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

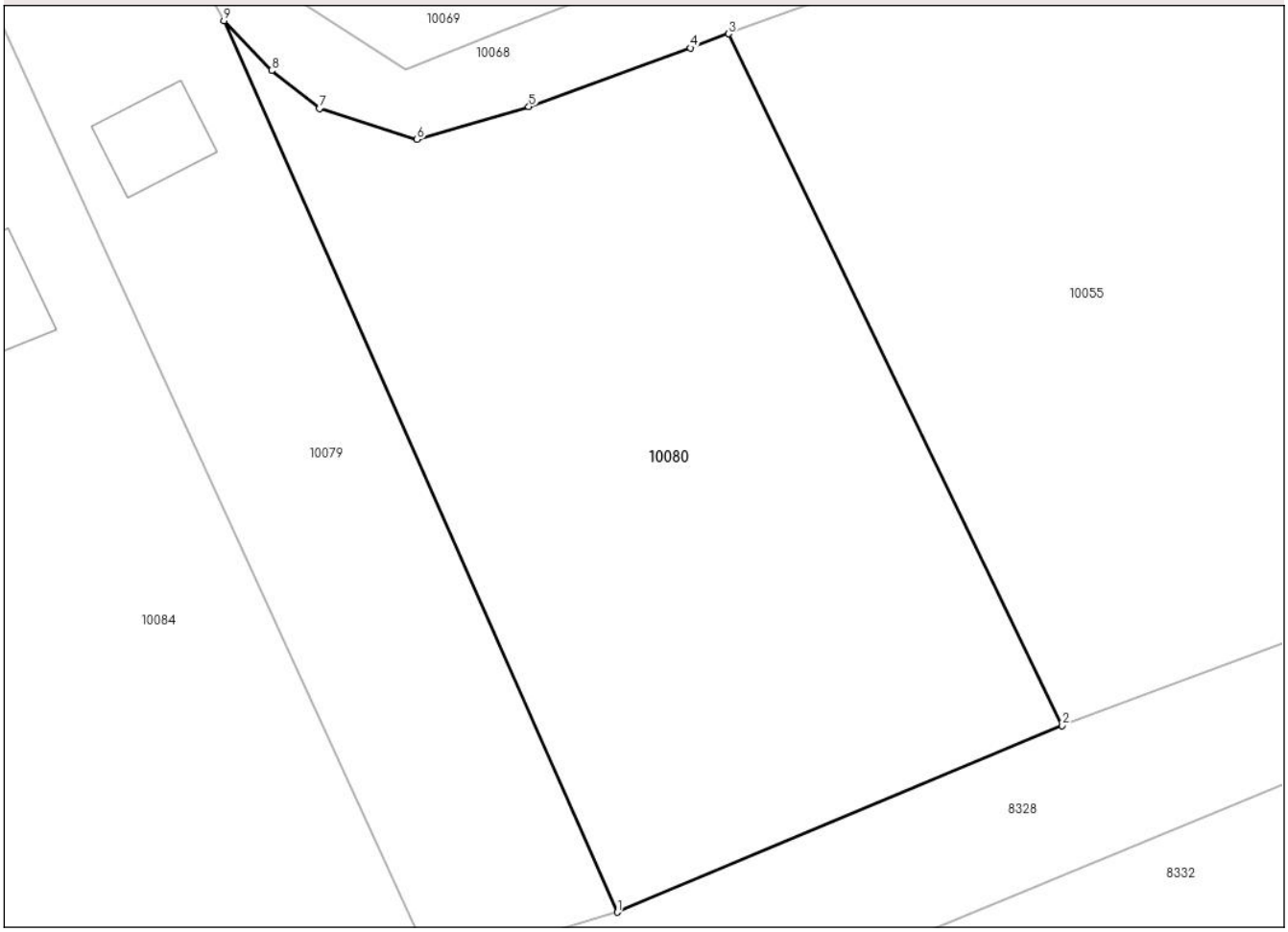
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83480	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.600	48	2244-2246	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.521,241 357.222,547	2	493.550,337 357.234,737	31.546
2	493.550,337 357.234,737	3	493.528,522 357.279,904	50.159
3	493.528,522 357.279,904	4	493.526,025 357.278,987	2.66
4	493.526,025 357.278,987	5	493.515,466 357.275,146	11.236
5	493.515,466 357.275,146	6	493.508,15 357.273,005	7.623

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.508,15 357.273,005	7	493.501,774 357.275,019	6.687
7	493.501,774 357.275,019	8	493.498,643 357.277,508	4.0
8	493.498,643 357.277,508	9	493.495,526 357.280,76	4.505
9	493.495,526 357.280,76	1	493.521,241 357.222,547	63.64

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10081

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.495	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97332, din 17/06/1997 emis de CJSDPAT ARGEŞ (Certificat de deces nr. 47/11.11.2008 eliberat de Primăria comunei Suseni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOIAN FLOREA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.495	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	965	48	2339	-	
2	arabil	NU	530	48	2339	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.337,99 357.179,57	2	493.348,412 357.183,58	11.167
2	493.348,412 357.183,58	3	493.330,341 357.224,454	44.691
3	493.330,341 357.224,454	4	493.317,462 357.253,584	31.85
4	493.317,462 357.253,584	5	493.308,648 357.270,706	19.257

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	493.308,648 357.270,706	6	493.302,694 357.282,066	12.826
6	493.302,694 357.282,066	7	493.293,74 357.300,253	20.272
7	493.293,74 357.300,253	8	493.283,315 357.296,595	11.048
8	493.283,315 357.296,595	9	493.302,1 357.257,66	43.23
9	493.302,1 357.257,66	10	493.318,78 357.221,37	39.94
10	493.318,78 357.221,37	1	493.337,99 357.179,57	46.003

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10082

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.224	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1662, din 22/06/2011 emis de BN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOIAN IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.224	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	804	48	2339	-	
2	arabil	NU	420	48	2339	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.372,537 357.201,849	2	493.333,451 357.282,095	89.259
2	493.333,451 357.282,095	3	493.322,469 357.276,254	12.439
3	493.322,469 357.276,254	4	493.326,31 357.268,369	8.771
4	493.326,31 357.268,369	5	493.344,154 357.230,644	41.732

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	493.344,154 357.230,644	6	493.363,642 357.189,44	45.58
6	493.363,642 357.189,44	7	493.373,309 357.193,272	10.399
7	493.373,309 357.193,272	8	493.370,193 357.200,91	8.249
8	493.370,193 357.200,91	1	493.372,537 357.201,849	2.525

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10083

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:551
Nr. cadastral vechi:628

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 115, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81375	Din acte: 5.635 Masurata: 5.649	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	81375-C2	Loc. Cersani, Nr. 115, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;
A1.3		Loc. Cersani, Nr. 115, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:107 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2656 / 24/08/2007		
Act Notarial nr. 2060, din 22/08/2007 emis de BNP MIHAELA VLAD;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2
	1) **BOIAN MARIN** 2) **BOIAN GENUNIA**, soti	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 551)	
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;		
B3	Se noteaza radierea constructiei C1.	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **BOIAN MARIN** 2) **BOIAN GENUNIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2656 / 24/08/2007		
Act Notarial nr. 2060, din 22/08/2007 emis de BNP MIHAELA VLAD;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 in vederea garantarii executarii obligatiei de intretinere si ingrijire	A1, A1.2
	1) **BOIAN GHEORGHE**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 551)	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 in vederea garantarii executarii obligatiei de intretinere si ingrijire	A1, A1.2
	1) **BOIAN FLOAREA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 551)	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81375	Din acte: 5.635 Masurata: 5.649	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	999	48	2340	-	parcele 2340,2341.2342
2	arabil	DA	2.739	48	2340	-	parcele 2340,2341.2342
3	arabil	NU	1.911	48	2340	-	parcele 2340,2341.2342

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	81375-C2	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;
A1.3		constructii de locuinte	107	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:107 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.283,315 357.296,595	2	493.241,62 357.282,65	43.965

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	493.241,62 357.282,65	3	493.261,65 357.240,89	46.315
3	493.261,65 357.240,89	4	493.279,25 357.206,19	38.908
4	493.279,25 357.206,19	5	493.302,32 357.160,71	50.997
5	493.302,32 357.160,71	6	493.337,99 357.179,57	40.349
6	493.337,99 357.179,57	7	493.318,78 357.221,37	46.003
7	493.318,78 357.221,37	8	493.302,1 357.257,66	39.94
8	493.302,1 357.257,66	1	493.283,315 357.296,595	43.23

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10084

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 120, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81126	5.631	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 120, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; Constructia nu detine Certificat de Performanta Energetic
A1.2		Loc. Cersani, Nr. 120, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; Constructia nu detine Certificat de Performanta Energetic
A1.3		Loc. Cersani, Nr. 120, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; Constructia nu detine Certificat de Performanta Energetic
A1.4		Loc. Cersani, Nr. 120, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; Constructia nu detine Certificat de Performanta Energetic
A1.5		Loc. Cersani, Nr. 120, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; Constructia nu detine Certificat de Performanta Energetic

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10274 / 18/12/2013		
Act Administrativ nr. 97348, din 18/06/1997 emis de COMISIA JUDETEANA ARGES (hotarare judecatoreasca nr. 45/18-01-2008 emis de JUDECATORIA COSTESTI; act administrativ nr. 7934/12-12-2013 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 7932/12-12-2013 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 7933/12-12-2013 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 11/23-11-1992 emis de PRIMARIA SUSENI; autorizatie de construire nr. 11 din martie 1994 emisa de Primaria Suseni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOIAN ILIE**	
1633 / 26/02/2014		
Act Administrativ nr. 1052, din 11/02/2014 emis de OCPI;		
B3	se noteaza propunerea de dezmembrare a imobilului cu nr. cadastral 81126 conform documentatiei cadastrale avizata sub nr. 1052/11. 02.2014 in 4 corpuri de proprietate cu urmatoarele numere cadastrale: 81143, 81144, 81145, 81146, cu stare de proprietate neschimbata	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
11926 / 19/05/2023		
Act Administrativ nr. 99, din 27/07/1974 emis de CONSILIUL POPULAR SUSENI (act administrativ nr 3663 din 31.05.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;act administrativ nr 3664 din 31.05.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BOIAN ILIE**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.5
	1) **BOIAN ILIE** 2) **BOIAN NICULINA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81126	5.631	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	515	48	2254	-	
2	arabil	DA	2.298	48	2250,2251	-	
3	curti constructii	DA	694	48	2254	-	
4	livada	DA	2.124	48	2252.2253	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; Constructia nu detine Certificat de Performanta Energetic
A1.2		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; Constructia nu detine Certificat de Performanta Energetic
A1.3		constructii anexa	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; Constructia nu detine Certificat de Performanta Energetic
A1.4		constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; Constructia nu detine Certificat de Performanta Energetic
A1.5		constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; Constructia nu detine Certificat de Performanta Energetic

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.382,555 357.205,863	2	493.372,537 357.201,849	10.792
3	493.370,193 357.200,91	4	493.373,309 357.193,272	8.249
5	493.383,222 357.168,971	6	493.414,47 357.183,122	34.303
7	493.441,25 357.193,503	8	493.459,382 357.200,39	19.396
9	493.473,743 357.205,631	10	493.502,647 357.215,831	30.651
11	493.509,244 357.218,978	12	493.474,74 357.294,179	82.739
13	493.468,606 357.291,95	14	493.455,835 357.298,458	14.334
15	493.451,933 357.296,247	16	493.453,791 357.292,001	4.635
17	493.470,758 357.255,112	18	493.475,864 357.243,806	12.406
19	493.451,95 357.233,76	20	493.449,613 357.232,778	2.535
21	493.446,781 357.231,643	22	493.442,547 357.229,946	4.561
23	493.431,028 357.225,329	24	493.429,532 357.224,729	1.612
25	493.422,151 357.221,756	26	493.414,748 357.218,774	7.981
27	493.409,746 357.216,759	28	493.393,152 357.210,11	17.877

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	493.372,537 357.201,849	3	493.370,193 357.200,91	2.525
4	493.373,309 357.193,272	5	493.383,222 357.168,971	26.245
6	493.414,47 357.183,122	7	493.441,25 357.193,503	28.722
8	493.459,382 357.200,39	9	493.473,743 357.205,631	15.287
10	493.502,647 357.215,831	11	493.509,244 357.218,978	7.309
12	493.474,74 357.294,179	13	493.468,606 357.291,95	6.526
14	493.455,835 357.298,458	15	493.451,933 357.296,247	4.485
16	493.453,791 357.292,001	17	493.470,758 357.255,112	40.604
18	493.475,864 357.243,806	19	493.451,95 357.233,76	25.938
20	493.449,613 357.232,778	21	493.446,781 357.231,643	3.051
22	493.442,547 357.229,946	23	493.431,028 357.225,329	12.41
24	493.429,532 357.224,729	25	493.422,151 357.221,756	7.957
26	493.414,748 357.218,774	27	493.409,746 357.216,759	5.393
28	493.393,152 357.210,11	1	493.382,555 357.205,863	11.416

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10085

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 116,117, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		709	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	709	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	DA	77	48	634/1	-	
2	altele	NU	632	48	634/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.330,341 357.224,454	2	493.348,412 357.183,58	44.691
2	493.348,412 357.183,58	3	493.363,642 357.189,44	16.318
3	493.363,642 357.189,44	4	493.344,154 357.230,644	45.58
4	493.344,154 357.230,644	1	493.330,341 357.224,454	15.137

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10086

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 242, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.162 Masurata: 4.512	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 242, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp;
A1.2		Loc. Cersani, Nr. 242, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;
A1.3		Loc. Cersani, Nr. 242, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;
A1.4		Loc. Cersani, Nr. 242, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;
A1.5		Loc. Cersani, Nr. 242, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;
A1.6		Loc. Cersani, Nr. 242, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 62, din 10/04/2024 emis de BIN DUMITRU SANDA MAGDALENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RIZEA GHIORGHE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **RIZEA GHIORGHE**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4, A1.5, A1.6
	1) **RIZEA GHIORGHE**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;		
B4	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B5	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat asupra cotei de 1/2 din constructiile C1, C2 si C3.	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.162 Masurata: 4.512	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	42	2149,2150,2151	-	In act se regaseste T48
2	arabil	DA	3.512	42	2149,2150,2151	-	In act se regaseste T48

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp;
A1.2		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;
A1.3		constructii anexa	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;
A1.4		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;
A1.5		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;
A1.6		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.681,939 357.215,749	2	494.648,146 357.203,871	35.82
2	494.648,146 357.203,871	3	494.664,882 357.149,517	56.872
3	494.664,882 357.149,517	4	494.671,865 357.126,581	23.975
4	494.671,865 357.126,581	5	494.682,234 357.093,828	34.355
5	494.682,234 357.093,828	6	494.686,005 357.080,927	13.441
6	494.686,005 357.080,927	7	494.696,686 357.083,618	11.015
7	494.696,686 357.083,618	8	494.719,866 357.088,728	23.737
8	494.719,866 357.088,728	9	494.715,798 357.101,431	13.338
9	494.715,798 357.101,431	10	494.710,112 357.119,995	19.415
10	494.710,112 357.119,995	11	494.704,197 357.137,247	18.238
11	494.704,197 357.137,247	12	494.697,342 357.163,142	26.787
12	494.697,342 357.163,142	13	494.688,68 357.188,733	27.017
13	494.688,68 357.188,733	14	494.683,499 357.208,68	20.609
14	494.683,499 357.208,68	1	494.681,939 357.215,749	7.239

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10087

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		546	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

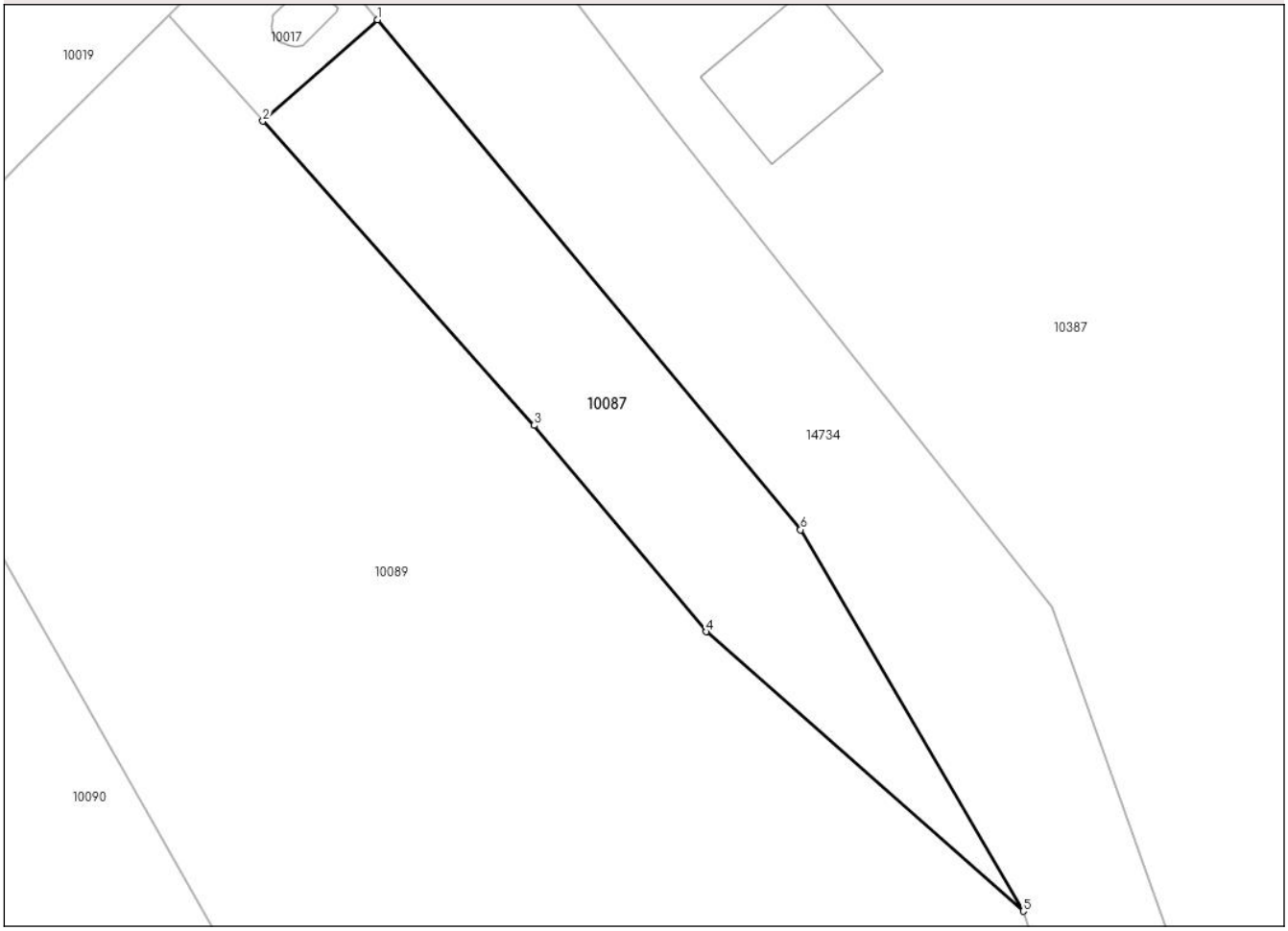
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	546	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	546	48	612	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.377,061 355.915,958	2	495.369,488 355.909,259	10.111
2	495.369,488 355.909,259	3	495.387,431 355.889,147	26.953
3	495.387,431 355.889,147	4	495.398,824 355.875,511	17.769
4	495.398,824 355.875,511	5	495.419,789 355.857,046	27.937
5	495.419,789 355.857,046	6	495.405,065 355.882,259	29.197

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.405,065 355.882,259	1	495.377,061 355.915,958	43.816

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10088

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		543	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

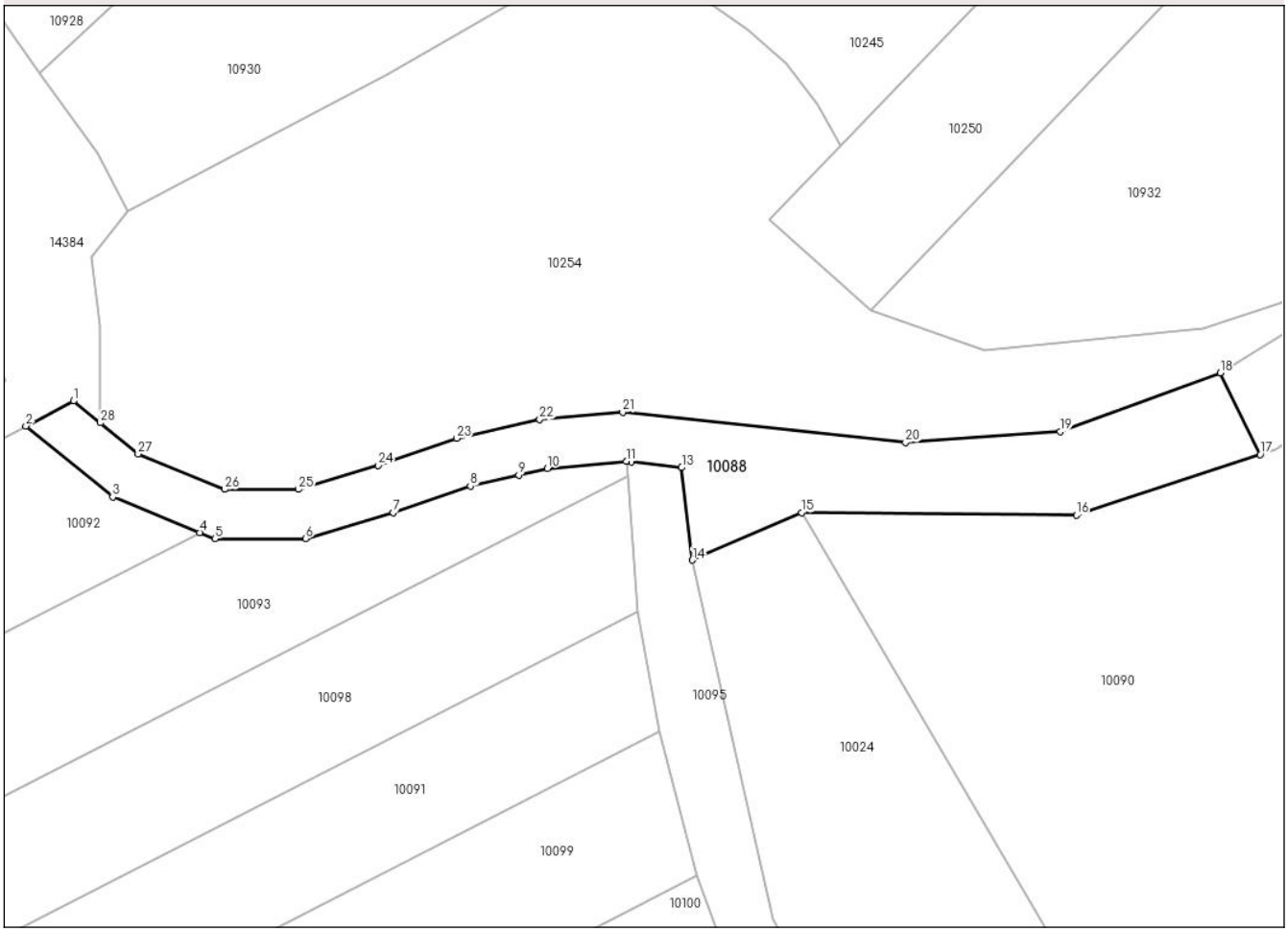
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	543	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	543	48	699	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.215,324 355.876,872	2	495.211,47 355.874,849	4.353
3	495.218,498 355.869,107	4	495.225,546 355.866,224	7.615
5	495.226,776 355.865,721	6	495.234,128 355.865,721	7.352
7	495.241,22 355.867,841	8	495.247,482 355.869,994	6.622
9	495.251,407 355.870,887	10	495.253,729 355.871,416	2.381

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	495.211,47 355.874,849	3	495.218,498 355.869,107	9.075
4	495.225,546 355.866,224	5	495.226,776 355.865,721	1.329
6	495.234,128 355.865,721	7	495.241,22 355.867,841	7.402
8	495.247,482 355.869,994	9	495.251,407 355.870,887	4.025
10	495.253,729 355.871,416	11	495.260,113 355.871,985	6.409

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	495.260,113 355.871,985	12	495.260,532 355.871,939	0.422
13	495.264,609 355.871,488	14	495.265,465 355.863,994	7.543
15	495.274,32 355.867,841	16	495.296,588 355.867,624	22.269
17	495.311,486 355.872,539	18	495.308,239 355.879,155	7.37
19	495.295,269 355.874,382	20	495.282,745 355.873,51	12.554
21	495.259,825 355.875,975	22	495.253,105 355.875,376	6.747
23	495.246,385 355.873,846	24	495.239,997 355.871,65	6.755
25	495.233,543 355.869,721	26	495.227,554 355.869,721	5.989
27	495.220,567 355.872,582	28	495.217,489 355.875,101	3.977

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	495.260,532 355.871,939	13	495.264,609 355.871,488	4.102
14	495.265,465 355.863,994	15	495.274,32 355.867,841	9.655
16	495.296,588 355.867,624	17	495.311,486 355.872,539	15.688
18	495.308,239 355.879,155	19	495.295,269 355.874,382	13.82
20	495.282,745 355.873,51	21	495.259,825 355.875,975	23.052
22	495.253,105 355.875,376	23	495.246,385 355.873,846	6.892
24	495.239,997 355.871,65	25	495.233,543 355.869,721	6.736
26	495.227,554 355.869,721	27	495.220,567 355.872,582	7.55
28	495.217,489 355.875,101	1	495.215,324 355.876,872	2.797

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10089

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 122907, din 07/07/2003 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOR N. ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

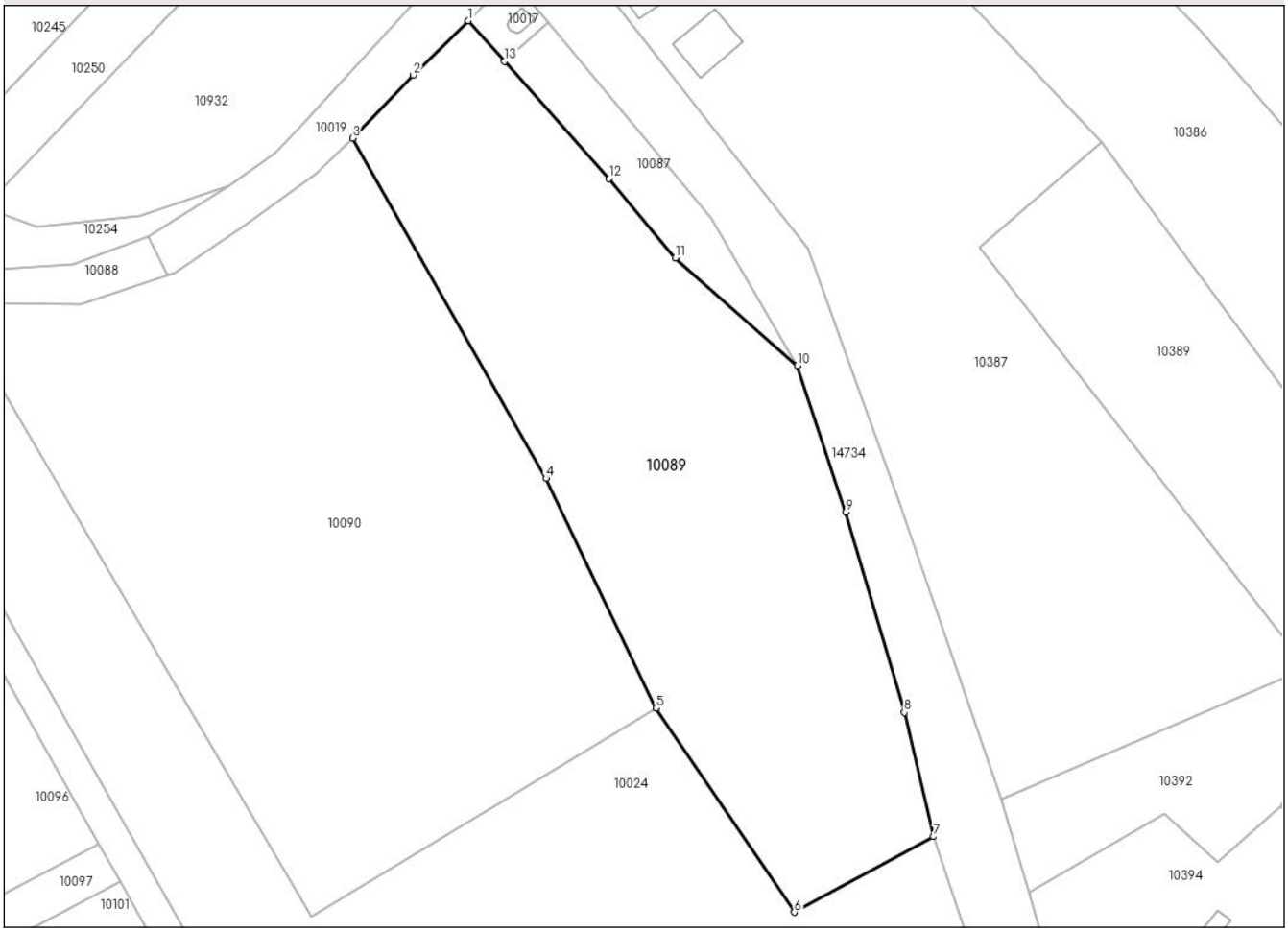
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	6.000	48	612	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.363,251 355.916,25	2	495.353,816 355.906,922	13.268
2	495.353,816 355.906,922	3	495.343,35 355.896,076	15.072
3	495.343,35 355.896,076	4	495.376,6 355.837,694	67.186
4	495.376,6 355.837,694	5	495.395,536 355.798,204	43.795
5	495.395,536 355.798,204	6	495.419,29 355.763,182	42.318

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.419,29 355.763,182	7	495.443,244 355.776,162	27.245
7	495.443,244 355.776,162	8	495.438,207 355.797,486	21.911
8	495.438,207 355.797,486	9	495.428,15 355.831,858	35.813
9	495.428,15 355.831,858	10	495.419,789 355.857,046	26.539
10	495.419,789 355.857,046	11	495.398,824 355.875,511	27.937
11	495.398,824 355.875,511	12	495.387,431 355.889,147	17.769
12	495.387,431 355.889,147	13	495.369,488 355.909,259	26.953
13	495.369,488 355.909,259	1	495.363,251 355.916,25	9.369

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10090

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 195, din 29/08/2022 emis de BIN DUMITRESCU SANDA MAGDALENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ARGEȘANU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

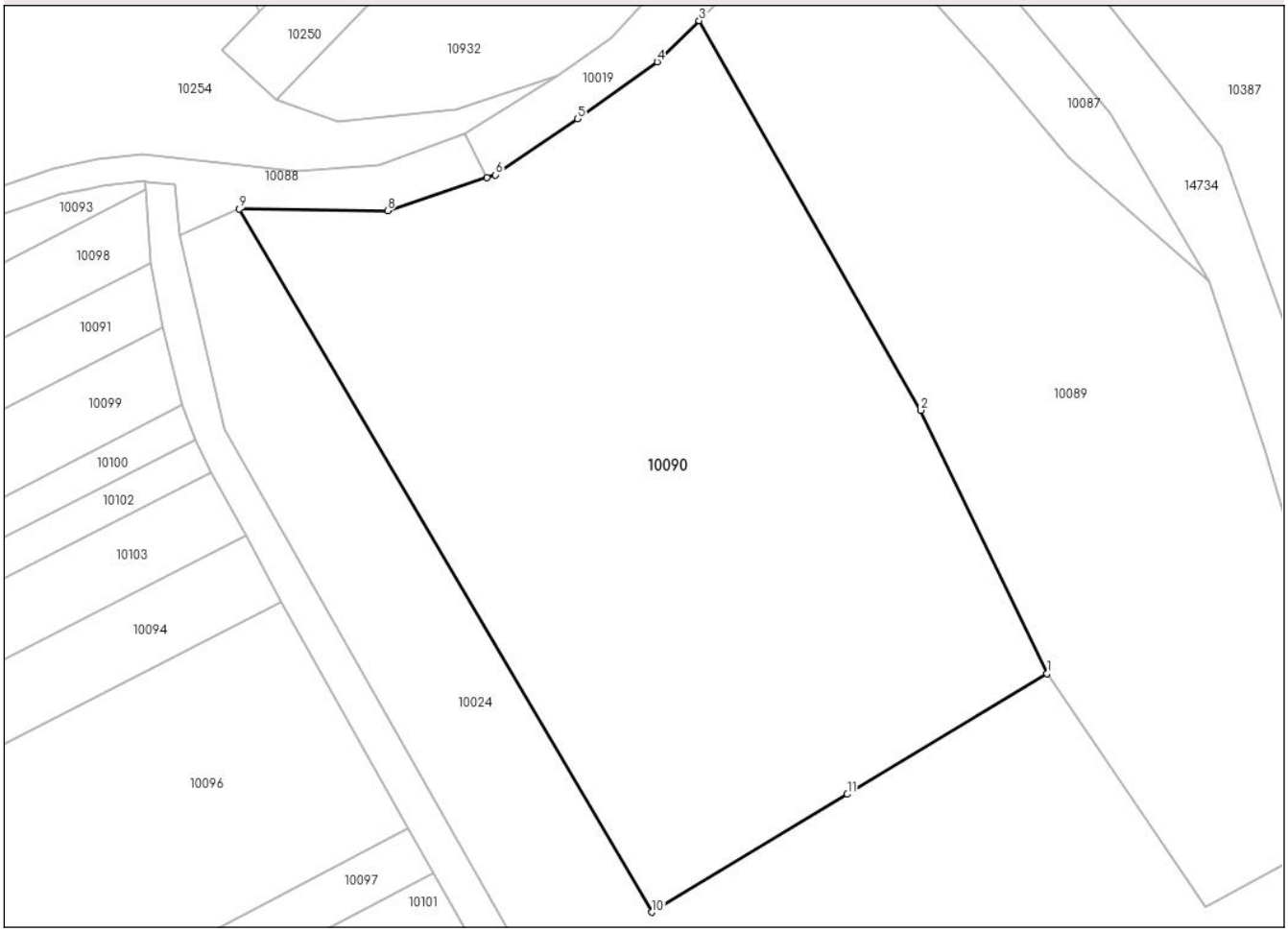
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.007	48	612,600,603	-	
2	arabil	NU	6.993	48	612,600,603	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.395,536 355.798,204	2	495.376,6 355.837,694	43.795
2	495.376,6 355.837,694	3	495.343,35 355.896,076	67.186
3	495.343,35 355.896,076	4	495.337,049 355.889,92	8.809
4	495.337,049 355.889,92	5	495.325,098 355.881,374	14.692

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	495.325,098 355.881,374	6	495.312,779 355.872,966	14.915
6	495.312,779 355.872,966	7	495.311,486 355.872,539	1.362
7	495.311,486 355.872,539	8	495.296,588 355.867,624	15.688
8	495.296,588 355.867,624	9	495.274,32 355.867,841	22.269
9	495.274,32 355.867,841	10	495.336,232 355.762,447	122.233
10	495.336,232 355.762,447	11	495.365,562 355.780,132	34.249
11	495.365,562 355.780,132	1	495.395,536 355.798,204	35.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10091

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 240, din 18/07/2016 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION DUMITRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

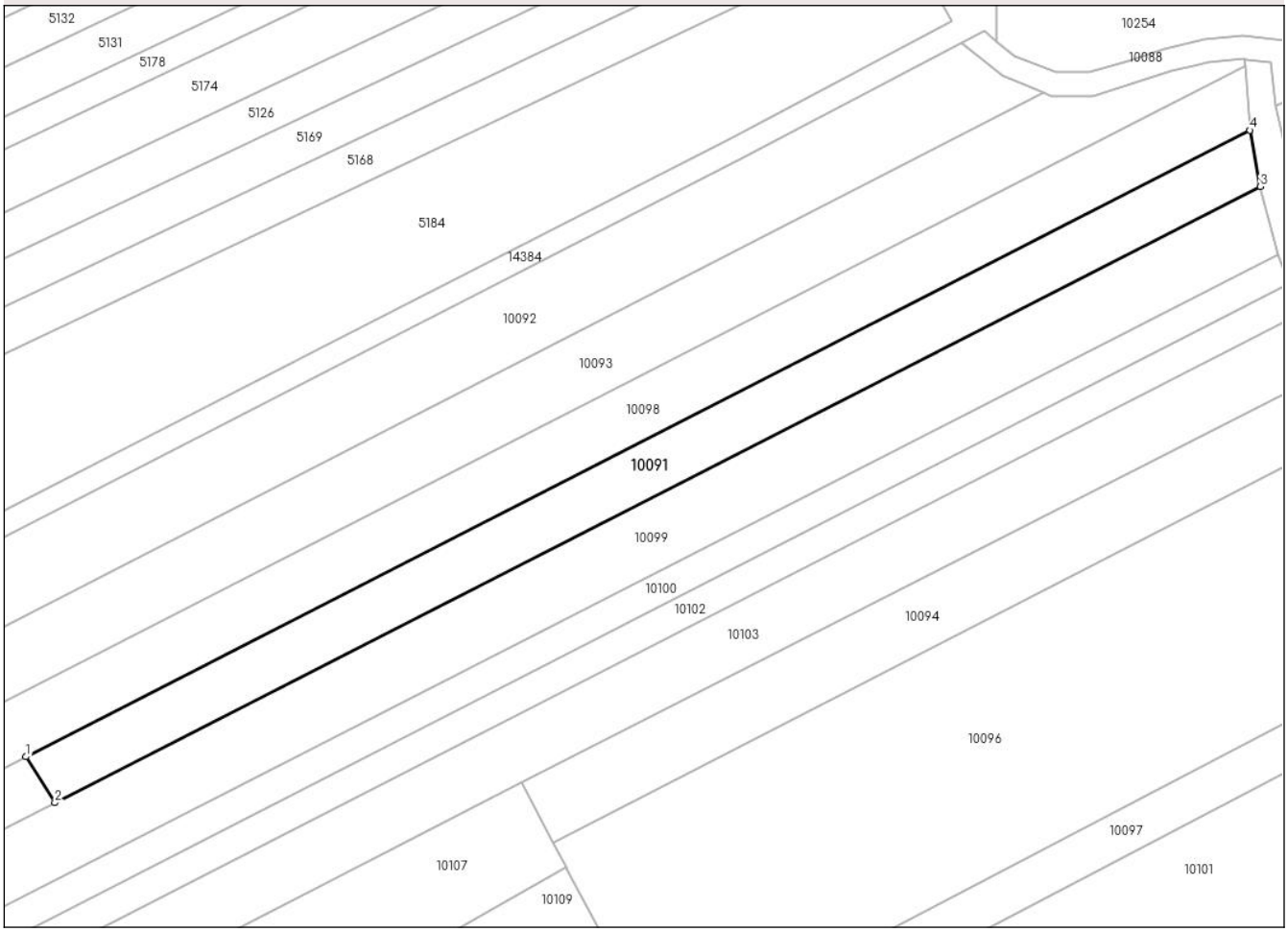
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	48	612	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.050,416 355.752,098	2	495.055,398 355.744,187	9.349
2	495.055,398 355.744,187	3	495.262,815 355.850,127	232.906
3	495.262,815 355.850,127	4	495.260,999 355.859,796	9.838
4	495.260,999 355.859,796	1	495.050,416 355.752,098	236.525

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10092

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1439, din 16/08/2019 emis de NP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAE MARIA**, , căsătorită	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

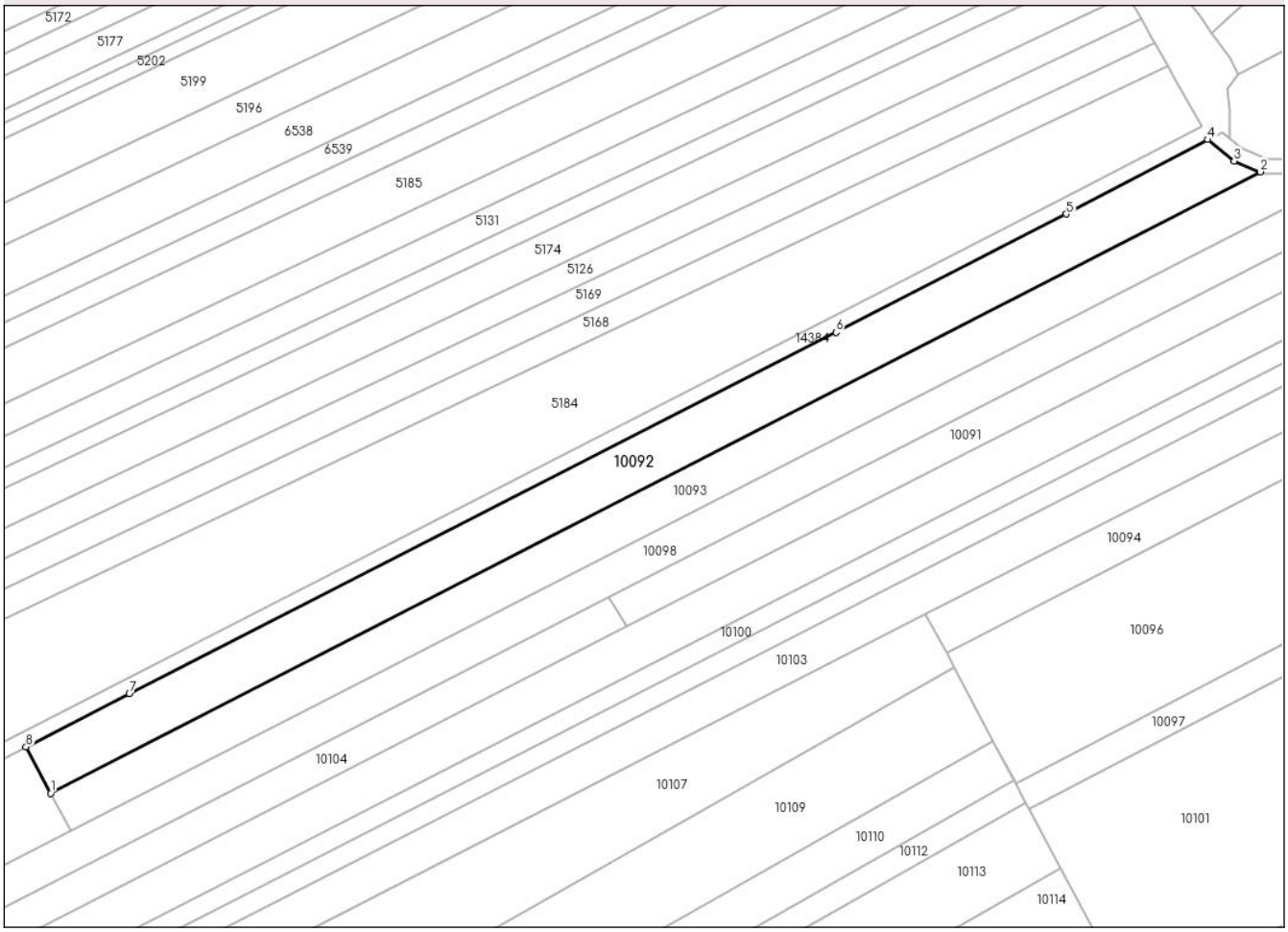
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	48	612	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.900,517 355.699,436	2	495.225,546 355.866,224	365.325
2	495.225,546 355.866,224	3	495.218,498 355.869,107	7.615
3	495.218,498 355.869,107	4	495.211,47 355.874,849	9.075
4	495.211,47 355.874,849	5	495.173,456 355.854,895	42.933
5	495.173,456 355.854,895	6	495.111,524 355.823,136	69.6

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.111,524 355.823,136	7	494.921,726 355.726,112	213.159
7	494.921,726 355.726,112	8	494.893,891 355.711,883	31.261
8	494.893,891 355.711,883	1	494.900,517 355.699,436	14.101

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10093

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.400	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 476, din 21/12/2006 emis de BNP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIRIȚĂ ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

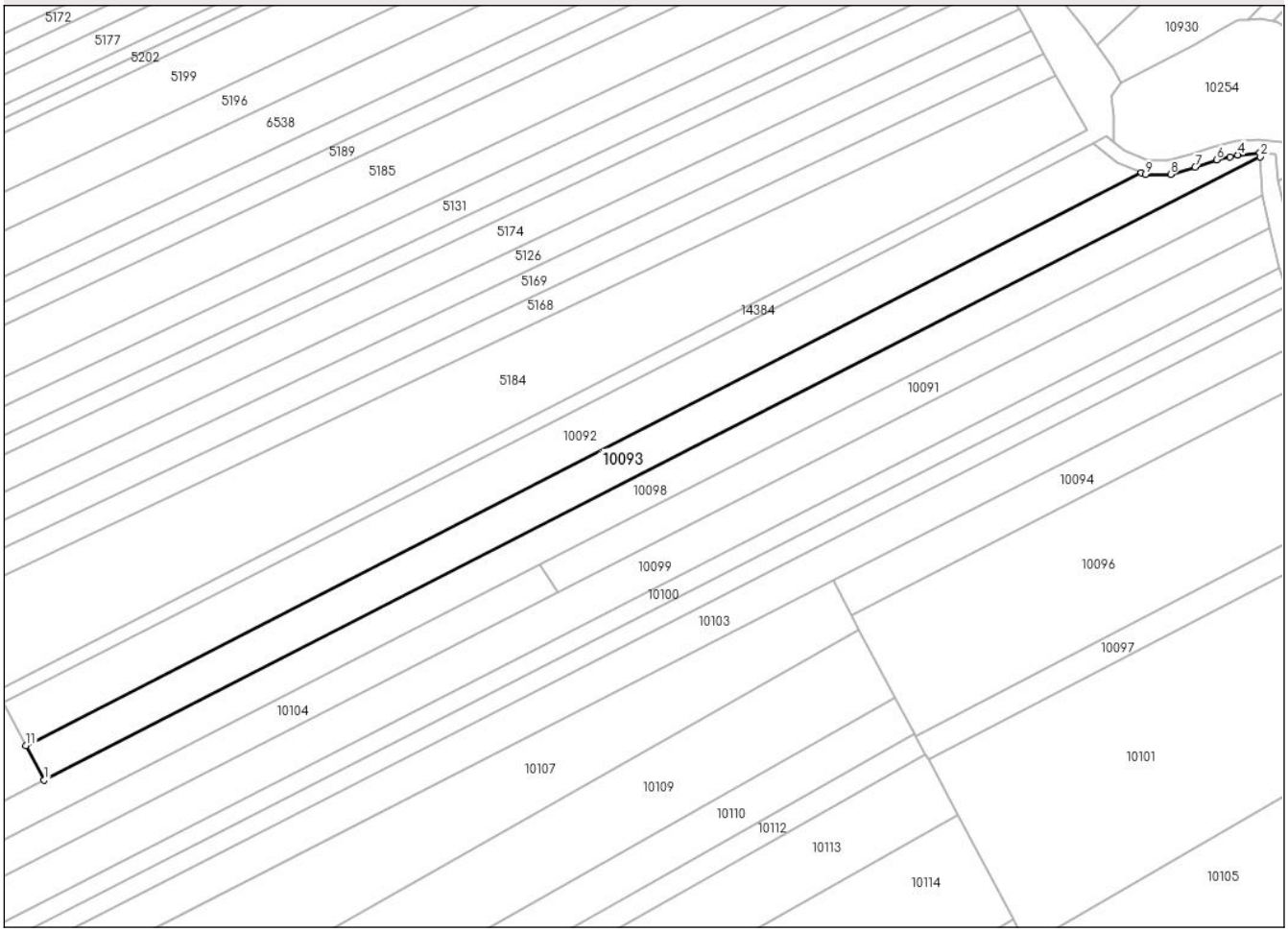
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.400	48	612	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.905,838 355.689,442	2	495.260,231 355.870,818	398.11
2	495.260,231 355.870,818	3	495.260,113 355.871,985	1.173
3	495.260,113 355.871,985	4	495.253,729 355.871,416	6.409
4	495.253,729 355.871,416	5	495.251,407 355.870,887	2.381
5	495.251,407 355.870,887	6	495.247,482 355.869,994	4.025

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.247,482 355.869,994	7	495.241,22 355.867,841	6.622
7	495.241,22 355.867,841	8	495.234,128 355.865,721	7.402
8	495.234,128 355.865,721	9	495.226,776 355.865,721	7.352
9	495.226,776 355.865,721	10	495.225,546 355.866,224	1.329
10	495.225,546 355.866,224	11	494.900,517 355.699,436	365.325
11	494.900,517 355.699,436	1	494.905,838 355.689,442	11.322

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10094

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 58, din 08/08/2012 emis de BNP DANCIU ȘI SIMONESCU-DIACONU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ION MARIAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ION DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

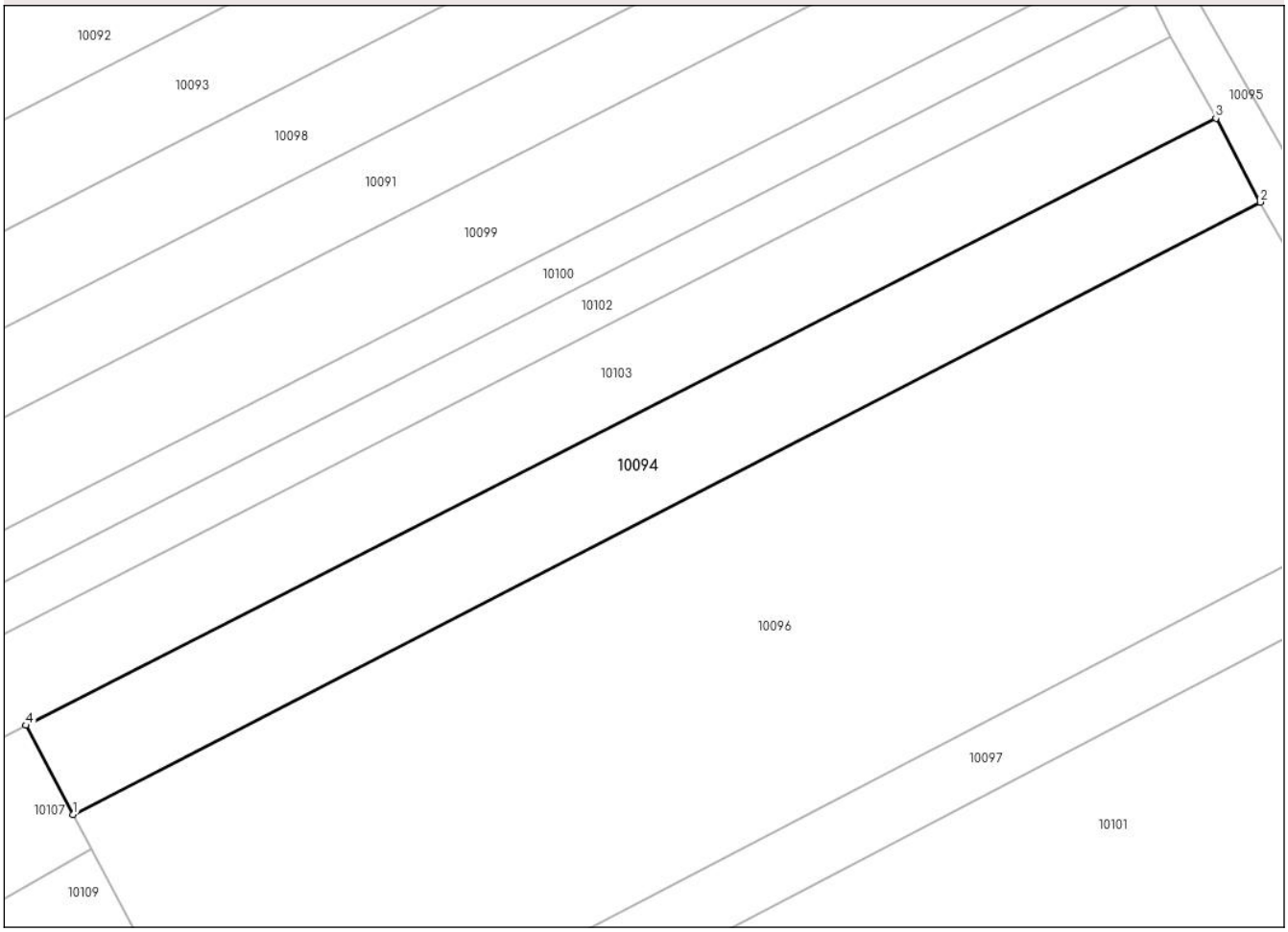
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	48	612	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.141,226 355.737,217	2	495.280,567 355.809,034	156.76
2	495.280,567 355.809,034	3	495.275,359 355.818,862	11.123
3	495.275,359 355.818,862	4	495.135,662 355.747,675	156.789
4	495.135,662 355.747,675	1	495.141,226 355.737,217	11.846

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10095

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.149	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.149	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.149	48	612	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.364,456 355.692,093	2	495.357,458 355.701,884	12.035
3	495.342,068 355.720,543	4	495.319,088 355.752,018	38.971
5	495.272,051 355.834,903	6	495.265,465 355.863,994	29.827
7	495.264,609 355.871,488	8	495.260,532 355.871,939	4.102
9	495.260,113 355.871,985	10	495.260,231 355.870,818	1.173

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	495.357,458 355.701,884	3	495.342,068 355.720,543	24.187
4	495.319,088 355.752,018	5	495.272,051 355.834,903	95.302
6	495.265,465 355.863,994	7	495.264,609 355.871,488	7.543
8	495.260,532 355.871,939	9	495.260,113 355.871,985	0.422
10	495.260,231 355.870,818	11	495.260,999 355.859,796	11.049

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	495.260,999 355.859,796	12	495.262,815 355.850,127	9.838
13	495.265,788 355.838,435	14	495.267,687 355.833,333	5.444
15	495.270,062 355.828,419	16	495.275,359 355.818,862	10.927
17	495.280,567 355.809,034	18	495.299,748 355.774,957	39.104
19	495.303,47 355.768,399	20	495.314,226 355.749,398	21.834
21	495.333,062 355.723,182	22	495.337,748 355.717,0	7.757
23	495.349,317 355.702,493	24	495.359,784 355.687,745	18.085

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	495.262,815 355.850,127	13	495.265,788 355.838,435	12.064
14	495.267,687 355.833,333	15	495.270,062 355.828,419	5.458
16	495.275,359 355.818,862	17	495.280,567 355.809,034	11.123
18	495.299,748 355.774,957	19	495.303,47 355.768,399	7.541
20	495.314,226 355.749,398	21	495.333,062 355.723,182	32.281
22	495.337,748 355.717,0	23	495.349,317 355.702,493	18.555
24	495.359,784 355.687,745	1	495.364,456 355.692,093	6.382

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10096

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.200	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 122907, din 07/07/2003 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOR N. ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

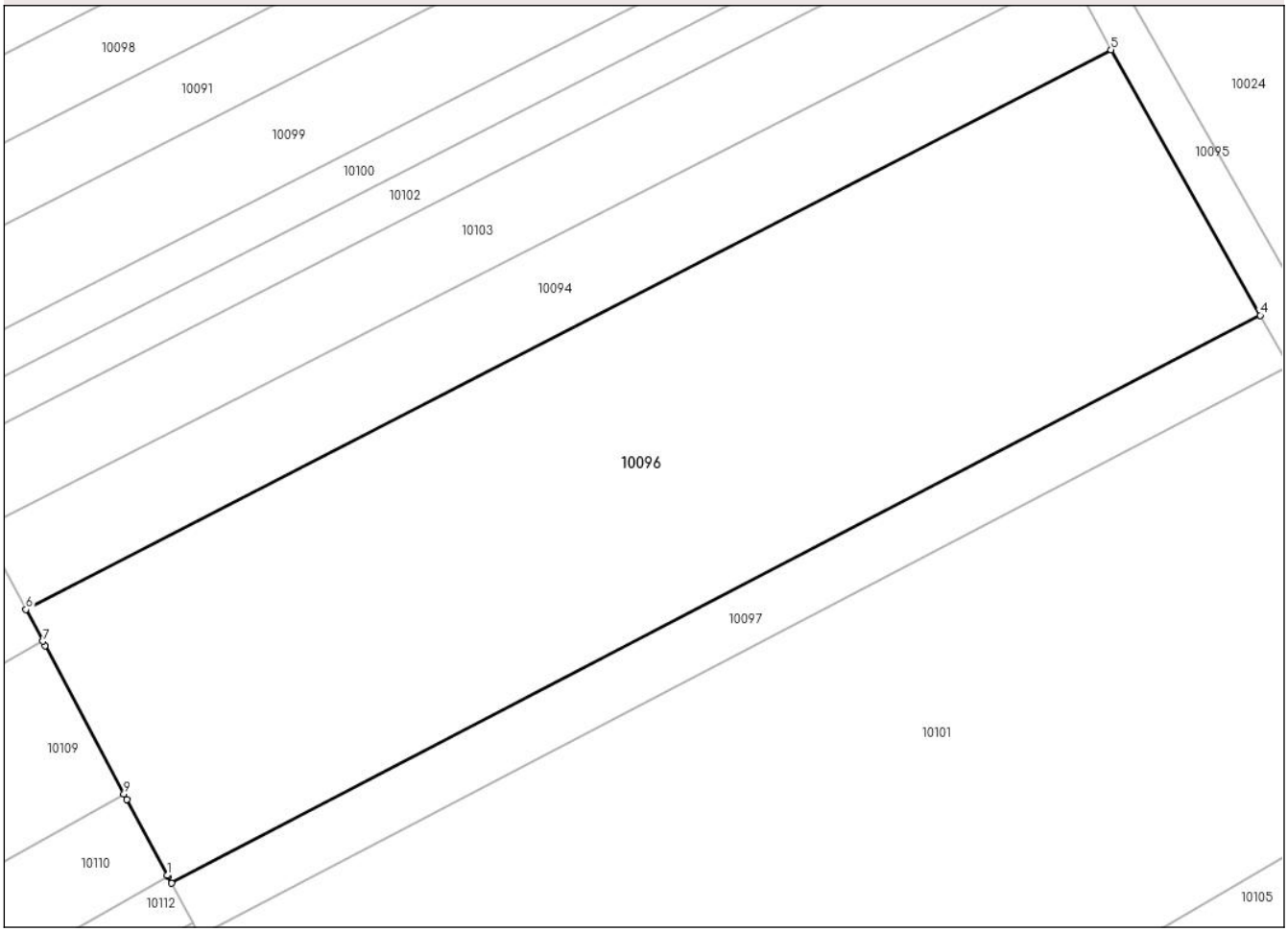
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.200	48	612	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.159,372 355.703,112	2	495.159,446 355.702,973	0.157
2	495.159,446 355.702,973	3	495.159,918 355.702,086	1.005
3	495.159,918 355.702,086	4	495.299,748 355.774,957	157.679
4	495.299,748 355.774,957	5	495.280,567 355.809,034	39.104
5	495.280,567 355.809,034	6	495.141,226 355.737,217	156.76

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.141,226 355.737,217	7	495.143,397 355.733,136	4.623
7	495.143,397 355.733,136	8	495.143,694 355.732,578	0.632
8	495.143,694 355.732,578	9	495.153,812 355.713,563	21.539
9	495.153,812 355.713,563	10	495.154,187 355.712,857	0.799
10	495.154,187 355.712,857	1	495.159,372 355.703,112	11.039

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10097

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 351, din 19/11/2010 emis de BNP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU DORU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

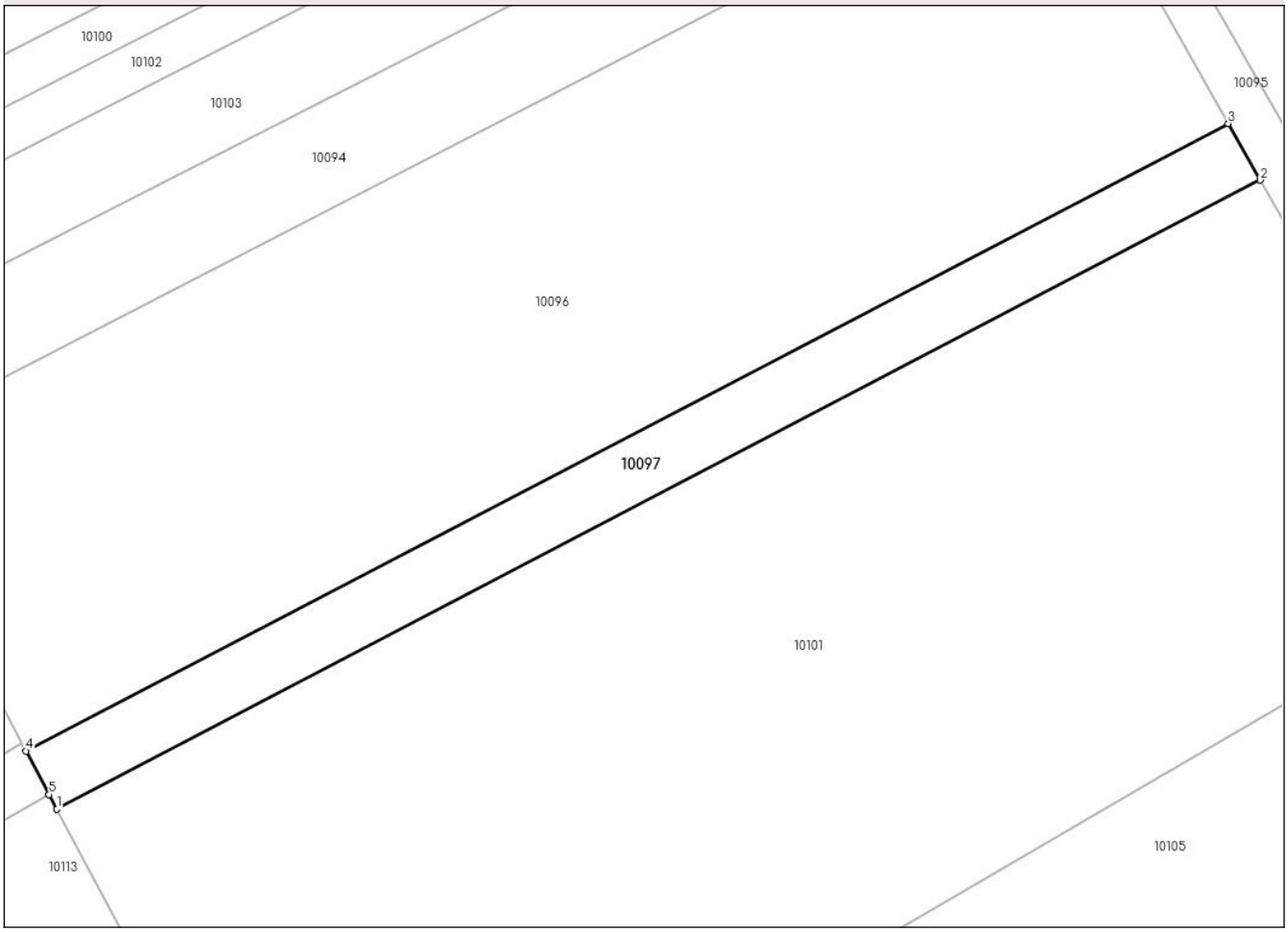
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	48	612	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.163,524 355.695,308	2	495.303,47 355.768,399	157.883
2	495.303,47 355.768,399	3	495.299,748 355.774,957	7.541
3	495.299,748 355.774,957	4	495.159,918 355.702,086	157.679
4	495.159,918 355.702,086	5	495.162,617 355.697,013	5.746
5	495.162,617 355.697,013	1	495.163,524 355.695,308	1.931

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10098

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.965	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 507, din 03/03/2015 emis de BIN GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DEACONU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

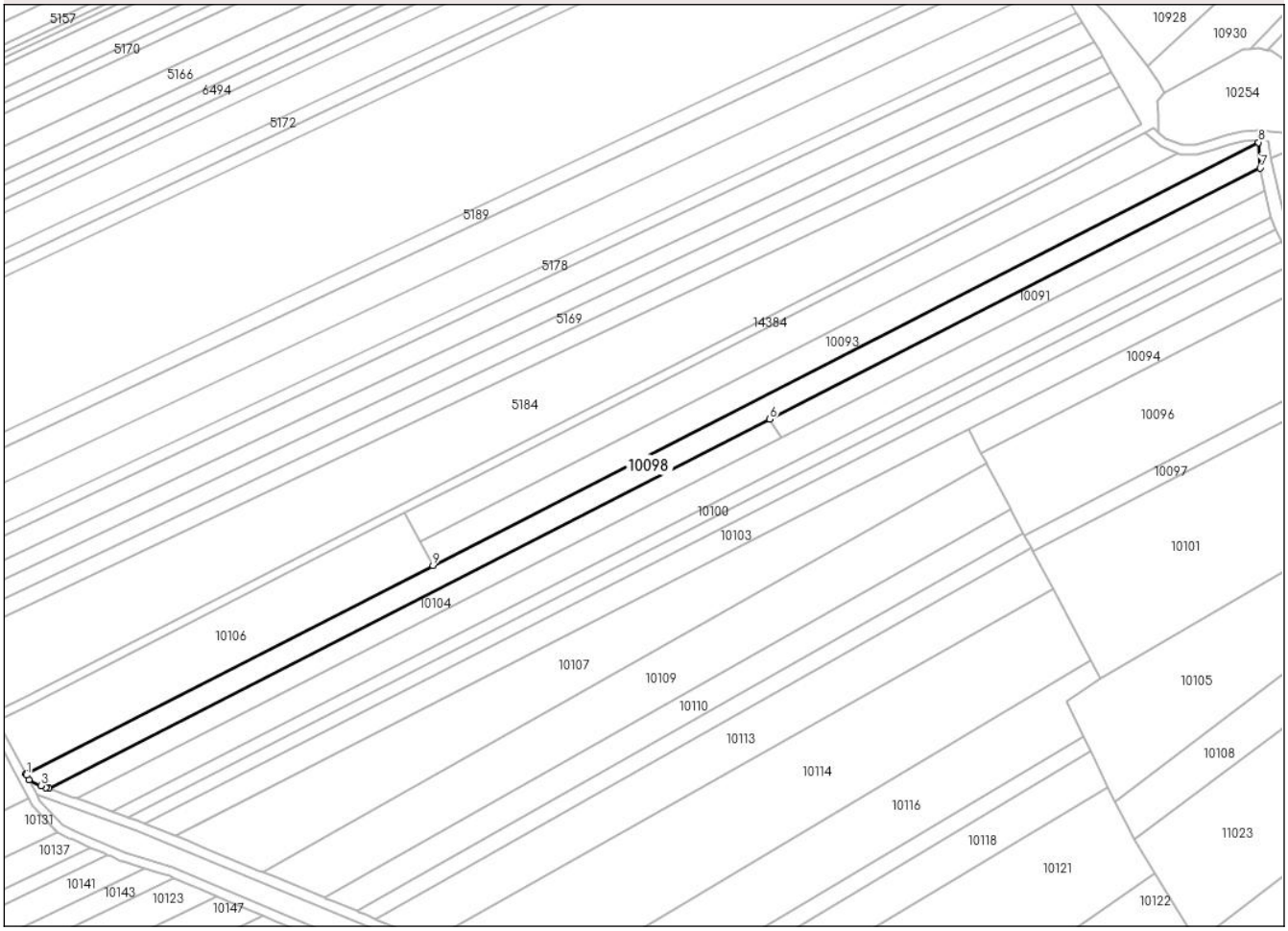
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.965	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.965	48	612	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.731,422 355.599,52	2	494.732,544 355.597,412	2.388
2	494.732,544 355.597,412	3	494.737,651 355.594,961	5.665
3	494.737,651 355.594,961	4	494.739,601 355.594,254	2.074
4	494.739,601 355.594,254	5	494.741,01 355.593,744	1.498
5	494.741,01 355.593,744	6	495.050,416 355.752,098	347.575

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.050,416 355.752,098	7	495.260,999 355.859,796	236.525
7	495.260,999 355.859,796	8	495.260,231 355.870,818	11.049
8	495.260,231 355.870,818	9	494.905,838 355.689,442	398.11
9	494.905,838 355.689,442	10	494.731,148 355.600,035	196.24
10	494.731,148 355.600,035	1	494.731,422 355.599,52	0.583

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10099

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.700	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 160, din 25/01/2022 emis de NP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ANDREI MARIANA-ILEANA**, , căsătorită	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MARINESCU GHEORGHE**, , căsătorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

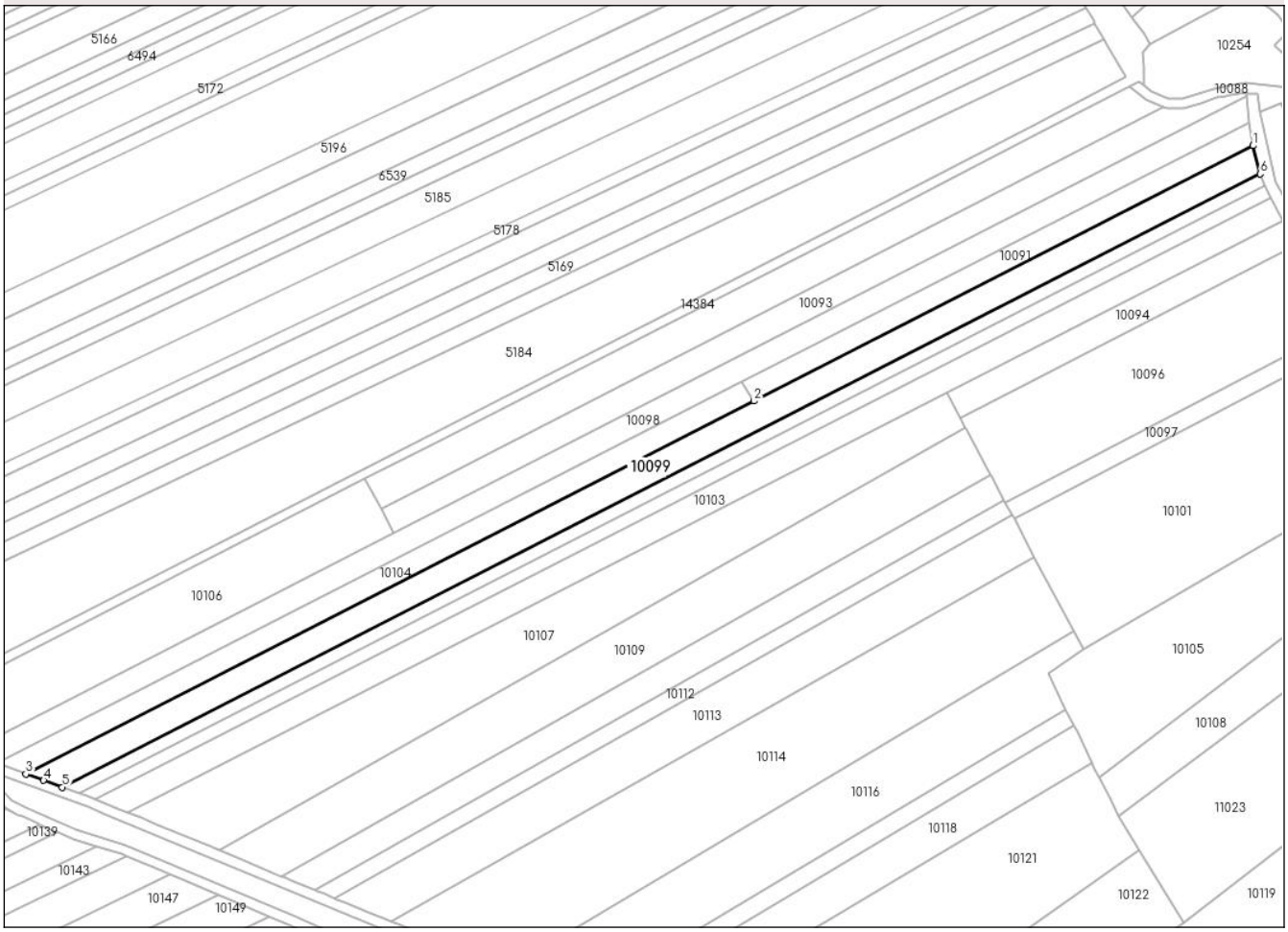
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.700	48	612	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.262,815 355.850,127	2	495.055,398 355.744,187	232.906
2	495.055,398 355.744,187	3	494.752,977 355.589,408	339.728
3	494.752,977 355.589,408	4	494.760,335 355.586,742	7.826
4	494.760,335 355.586,742	5	494.768,154 355.583,91	8.316
5	494.768,154 355.583,91	6	495.265,788 355.838,435	558.948

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.265,788 355.838,435	1	495.262,815 355.850,127	12.064

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10100

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 6.000 Masurata: 3.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 211, din 29/06/1999 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA ELENA**, , lipsă cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

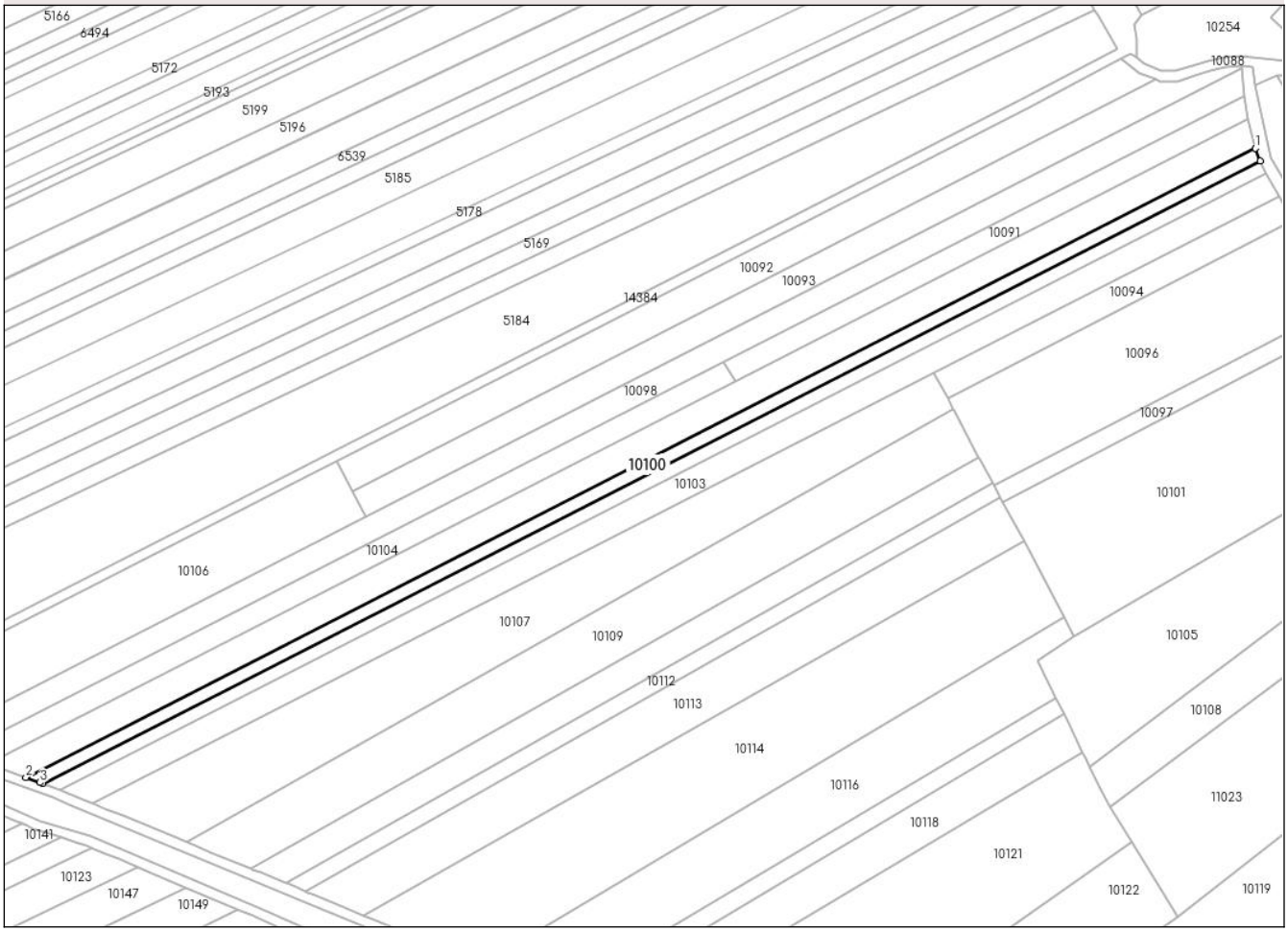
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 6.000 Masurata: 3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	48	612	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID 10102

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.265,788 355.838,435	2	494.768,154 355.583,91	558.948
2	494.768,154 355.583,91	3	494.773,864 355.581,841	6.073
3	494.773,864 355.581,841	4	494.775,072 355.581,402	1.285
4	494.775,072 355.581,402	5	495.267,687 355.833,333	553.298
5	495.267,687 355.833,333	1	495.265,788 355.838,435	5.444

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10101

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.200	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1643, din 21/07/2022 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BURCEA DANIEL-VALENTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

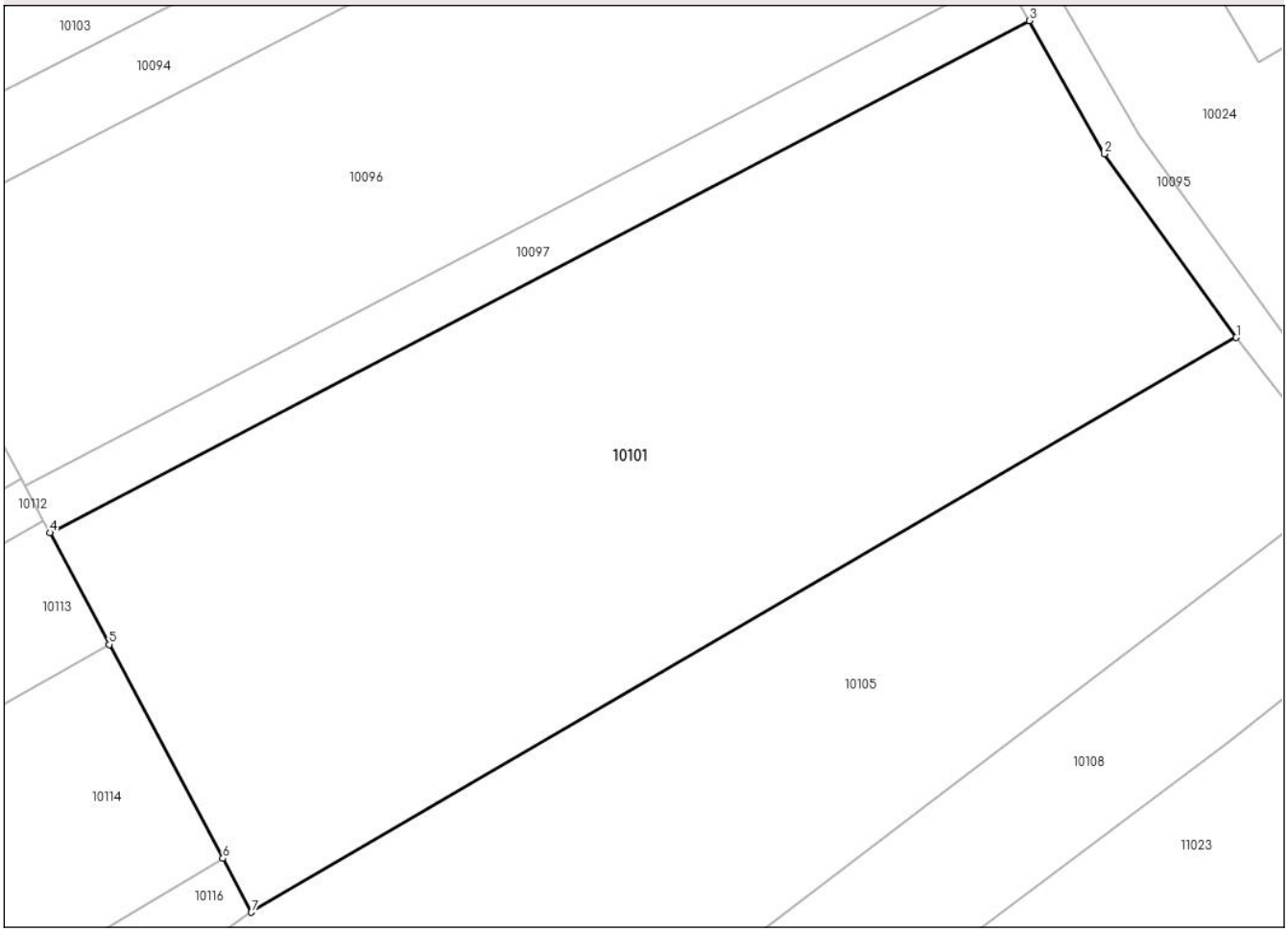
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.200	48	612	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.333,062 355.723,182	2	495.314,226 355.749,398	32.281
2	495.314,226 355.749,398	3	495.303,47 355.768,399	21.834
3	495.303,47 355.768,399	4	495.163,524 355.695,308	157.883
4	495.163,524 355.695,308	5	495.172,009 355.679,361	18.064
5	495.172,009 355.679,361	6	495.188,25 355.648,835	34.578

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.188,25 355.648,835	7	495.192,34 355.641,149	8.706
7	495.192,34 355.641,149	1	495.333,062 355.723,182	162.887

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10102

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83121	3.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14388 / 08/07/2022		
Act Notarial nr. 731, din 07/07/2022 emis de Ciocanel Carmen Viorela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN CONSTANTIN DRAGOŞ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

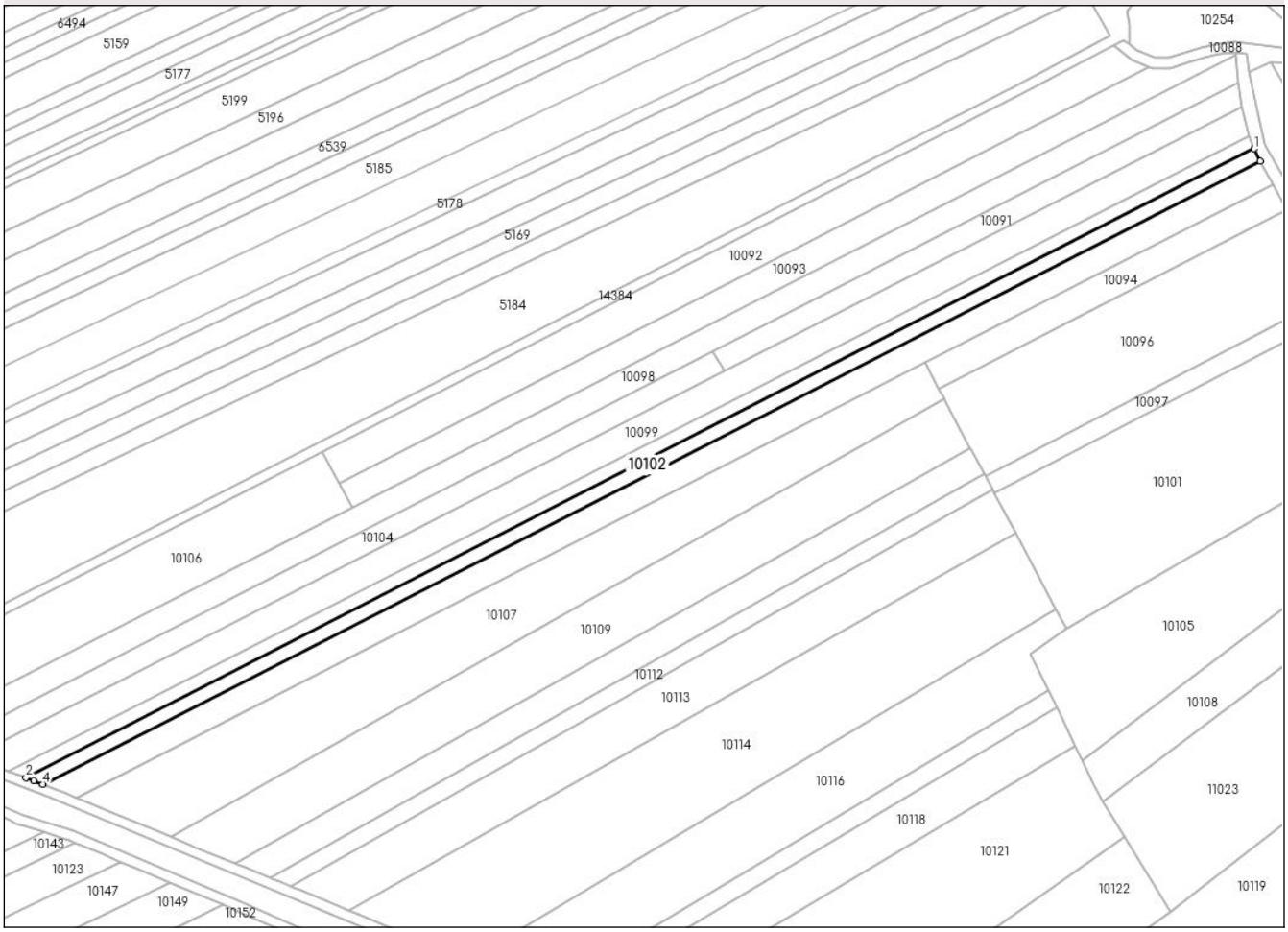
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83121	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	48	612	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.267,687 355.833,333	2	494.775,072 355.581,402	553.298
2	494.775,072 355.581,402	3	494.778,243 355.580,252	3.373
3	494.778,243 355.580,252	4	494.781,893 355.578,782	3.935
4	494.781,893 355.578,782	5	495.270,062 355.828,419	548.295
5	495.270,062 355.828,419	1	495.267,687 355.833,333	5.458

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10103

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.900	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 913, din 12/03/2002 emis de NP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **MARINESCU TANIA**, , lipsă cnp	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **MARINESCU MARIA**, , lipsă cnp	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **MARINESCU NICOLAE**, , lipsă cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

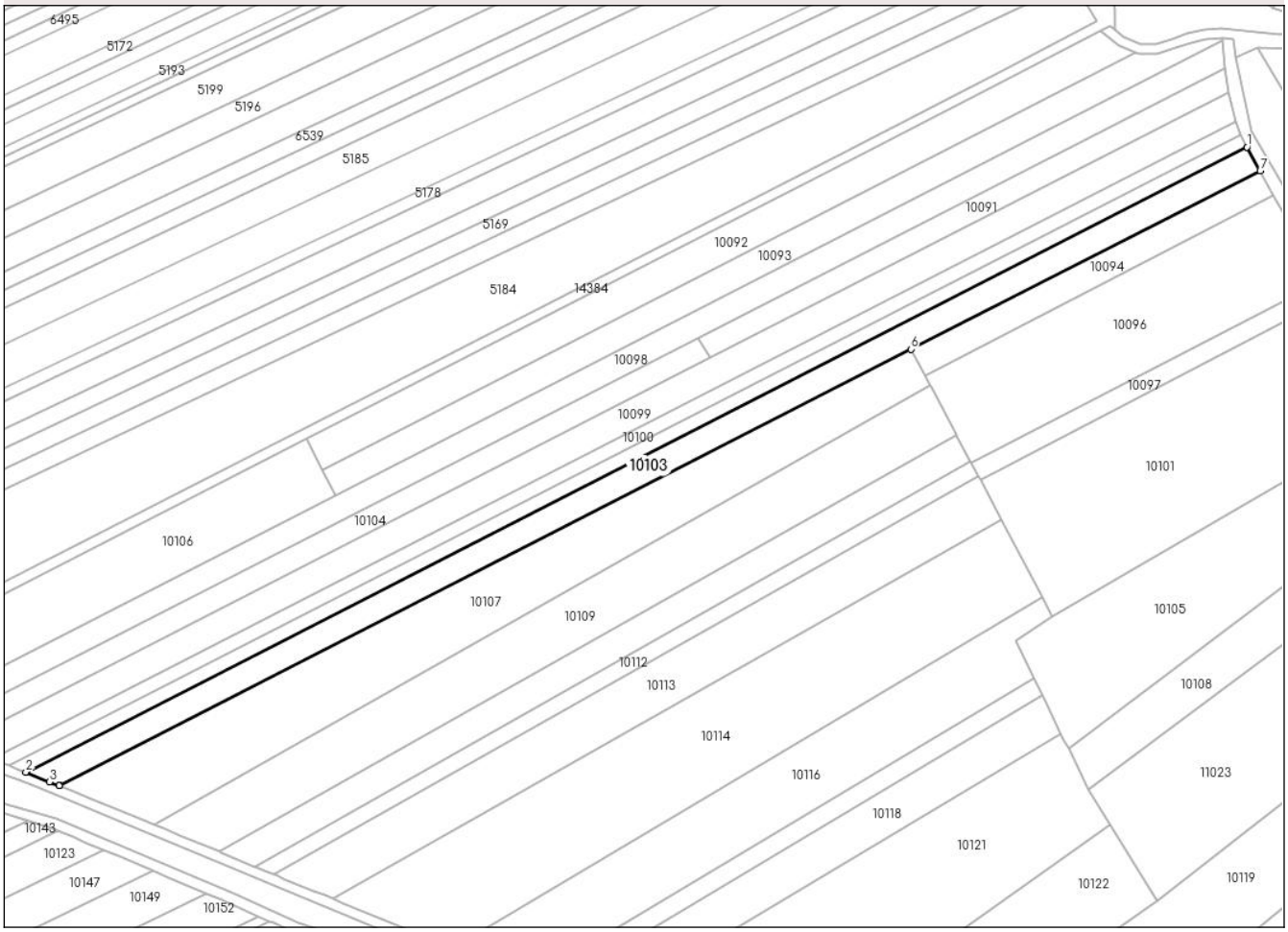
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.900	48	612	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.270,062 355.828,419	2	494.781,893 355.578,782	548.295
2	494.781,893 355.578,782	3	494.791,411 355.574,948	10.261
3	494.791,411 355.574,948	4	494.795,155 355.573,403	4.05
4	494.795,155 355.573,403	5	494.795,41 355.573,298	0.276
5	494.795,41 355.573,298	6	495.135,662 355.747,675	382.333

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.135,662 355.747,675	7	495.275,359 355.818,862	156.789
7	495.275,359 355.818,862	1	495.270,062 355.828,419	10.927

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10104

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.200	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 226, din 15/11/2023 emis de BIN DUMITRU SANDA MAGDALENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DANA MARIANA-VIOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

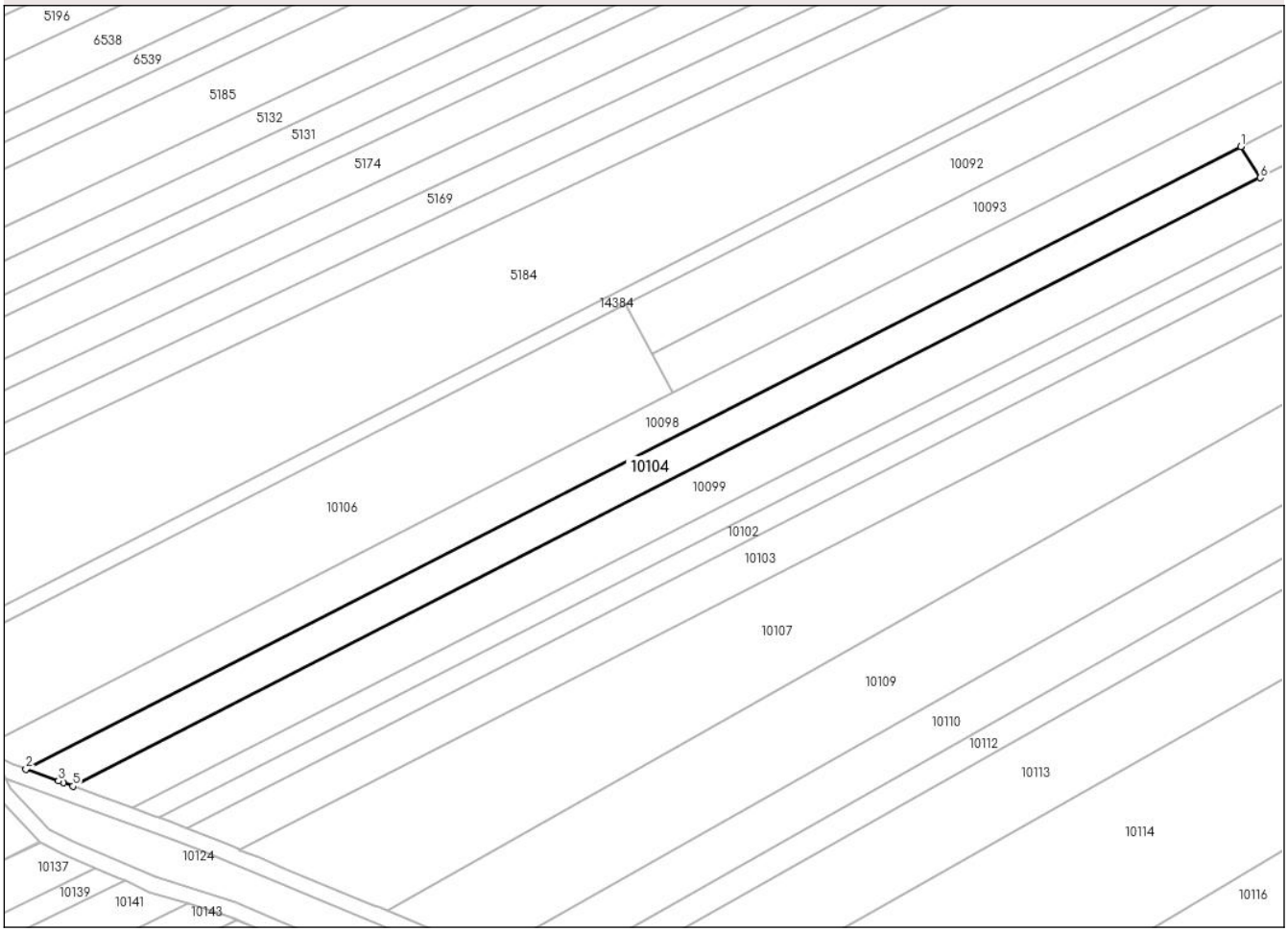
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.200	48	618	-	In act se regaseste la T49

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.050,416 355.752,098	2	494.741,01 355.593,744	347.575
2	494.741,01 355.593,744	3	494.749,317 355.590,734	8.836
3	494.749,317 355.590,734	4	494.750,543 355.590,29	1.304
4	494.750,543 355.590,29	5	494.752,977 355.589,408	2.589
5	494.752,977 355.589,408	6	495.055,398 355.744,187	339.728

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.055,398 355.744,187	1	495.050,416 355.752,098	9.349

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10105

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.900	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 84, din 12/04/2010 emis de BNP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NIŢĂ TUDORIŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

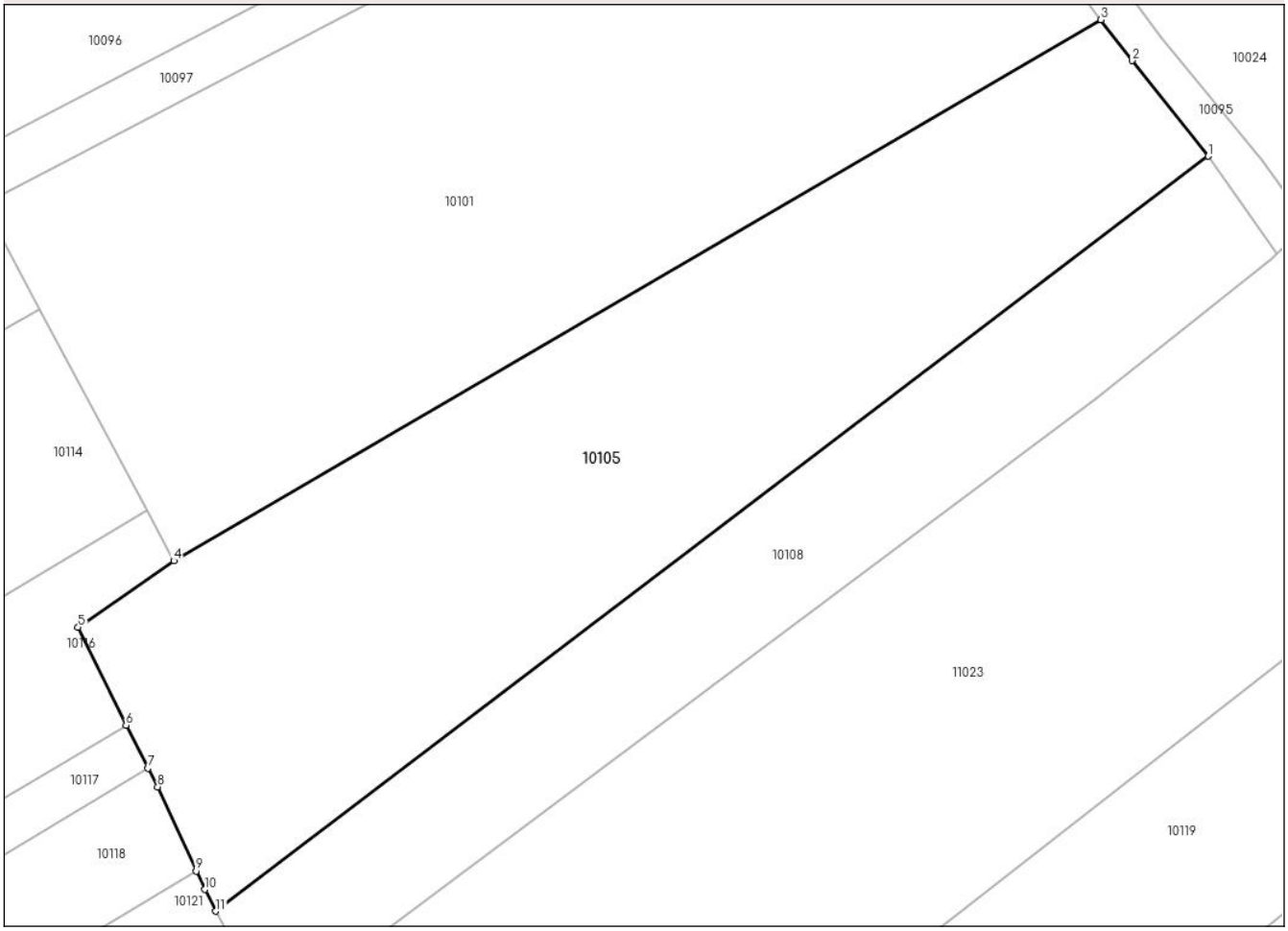
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.900	48	612	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.349,317 355.702,493	2	495.337,748 355.717,0	18.555
2	495.337,748 355.717,0	3	495.333,062 355.723,182	7.757
3	495.333,062 355.723,182	4	495.192,34 355.641,149	162.887
4	495.192,34 355.641,149	5	495.177,804 355.631,064	17.692
5	495.177,804 355.631,064	6	495.185,085 355.616,239	16.516

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.185,085 355.616,239	7	495.188,422 355.609,704	7.338
7	495.188,422 355.609,704	8	495.189,888 355.606,862	3.198
8	495.189,888 355.606,862	9	495.195,749 355.594,106	14.038
9	495.195,749 355.594,106	10	495.197,034 355.591,31	3.077
10	495.197,034 355.591,31	11	495.198,725 355.588,03	3.69
11	495.198,725 355.588,03	1	495.349,317 355.702,493	189.155

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10106

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93910, din 06/01/1997 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRESCU STANCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

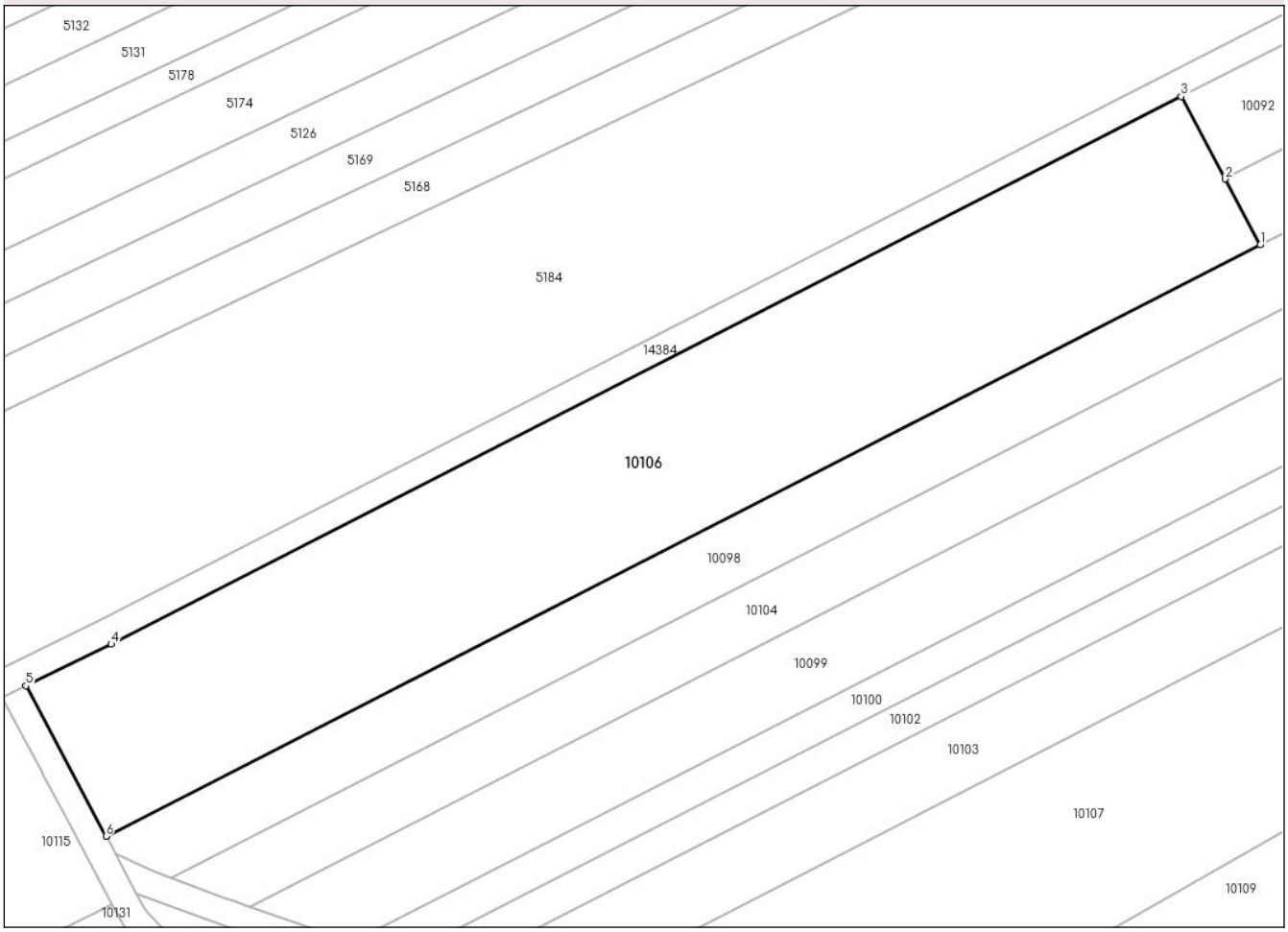
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	48	612	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.905,838 355.689,442	2	494.900,517 355.699,436	11.322
2	494.900,517 355.699,436	3	494.893,891 355.711,883	14.101
3	494.893,891 355.711,883	4	494.731,927 355.629,091	181.898
4	494.731,927 355.629,091	5	494.719,021 355.622,813	14.352
5	494.719,021 355.622,813	6	494.731,148 355.600,035	25.805

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.731,148 355.600,035	1	494.905,838 355.689,442	196.24

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10107

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.882	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

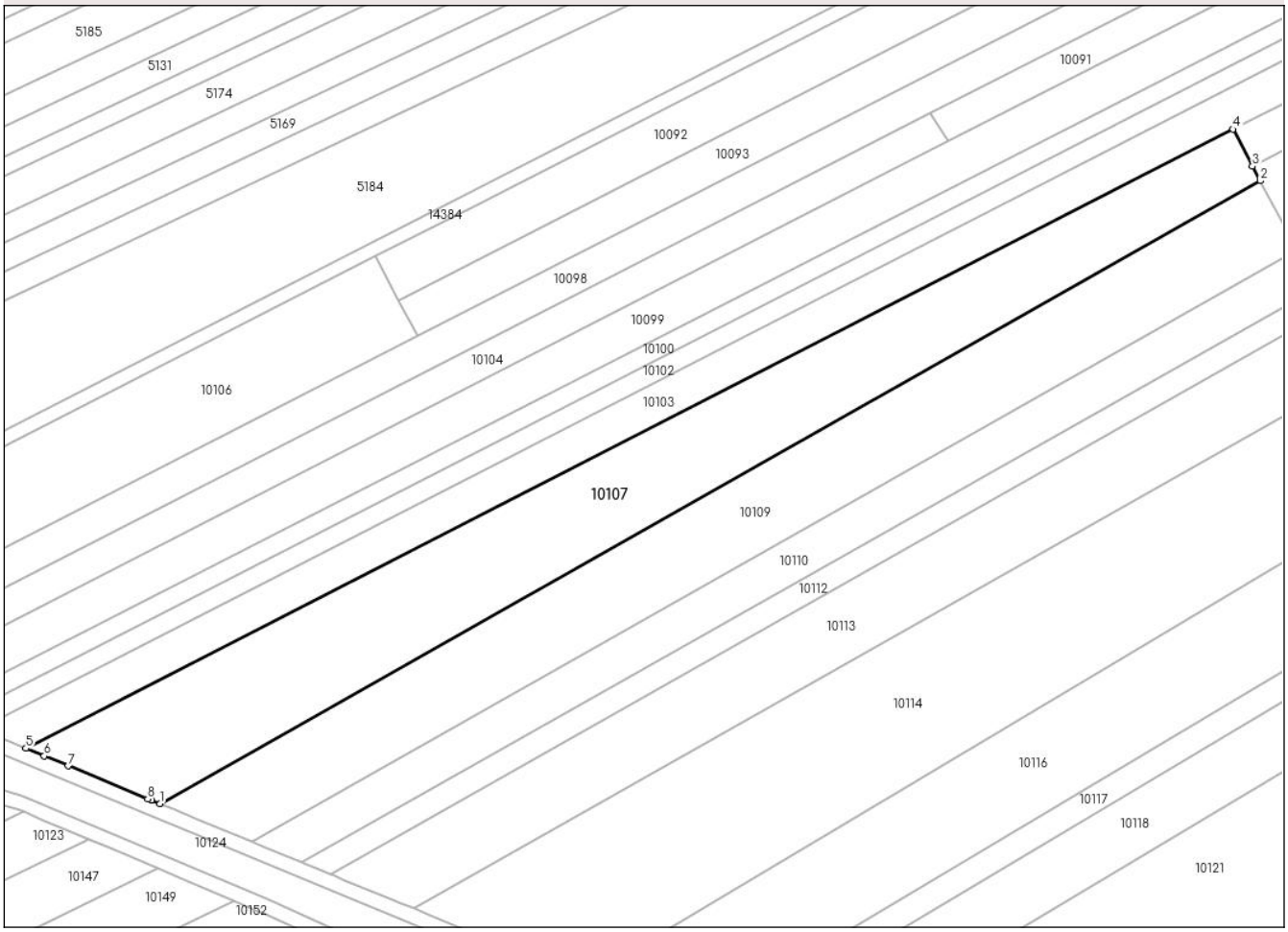
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.882	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.882	48	612/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.833,199 355.557,7	2	495.143,397 355.733,136	356.371
2	495.143,397 355.733,136	3	495.141,226 355.737,217	4.623
3	495.141,226 355.737,217	4	495.135,662 355.747,675	11.846
4	495.135,662 355.747,675	5	494.795,41 355.573,298	382.333
5	494.795,41 355.573,298	6	494.800,561 355.571,172	5.572

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.800,561 355.571,172	7	494.807,338 355.568,375	7.332
7	494.807,338 355.568,375	8	494.829,744 355.559,126	24.24
8	494.829,744 355.559,126	9	494.830,815 355.558,684	1.159
9	494.830,815 355.558,684	1	494.833,199 355.557,7	2.579

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10108

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 189, din 11/12/2019 emis de BIN DUMITRU SANDA MAGDALENA (Certificat de moștenitor nr.. 188/11.12.2019 eliberat de BIN DUMITRU SANDA MAGDALENA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **MARIN MARIEANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **ANTON ANETA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **MARIN NICOLAE**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **MARIN CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

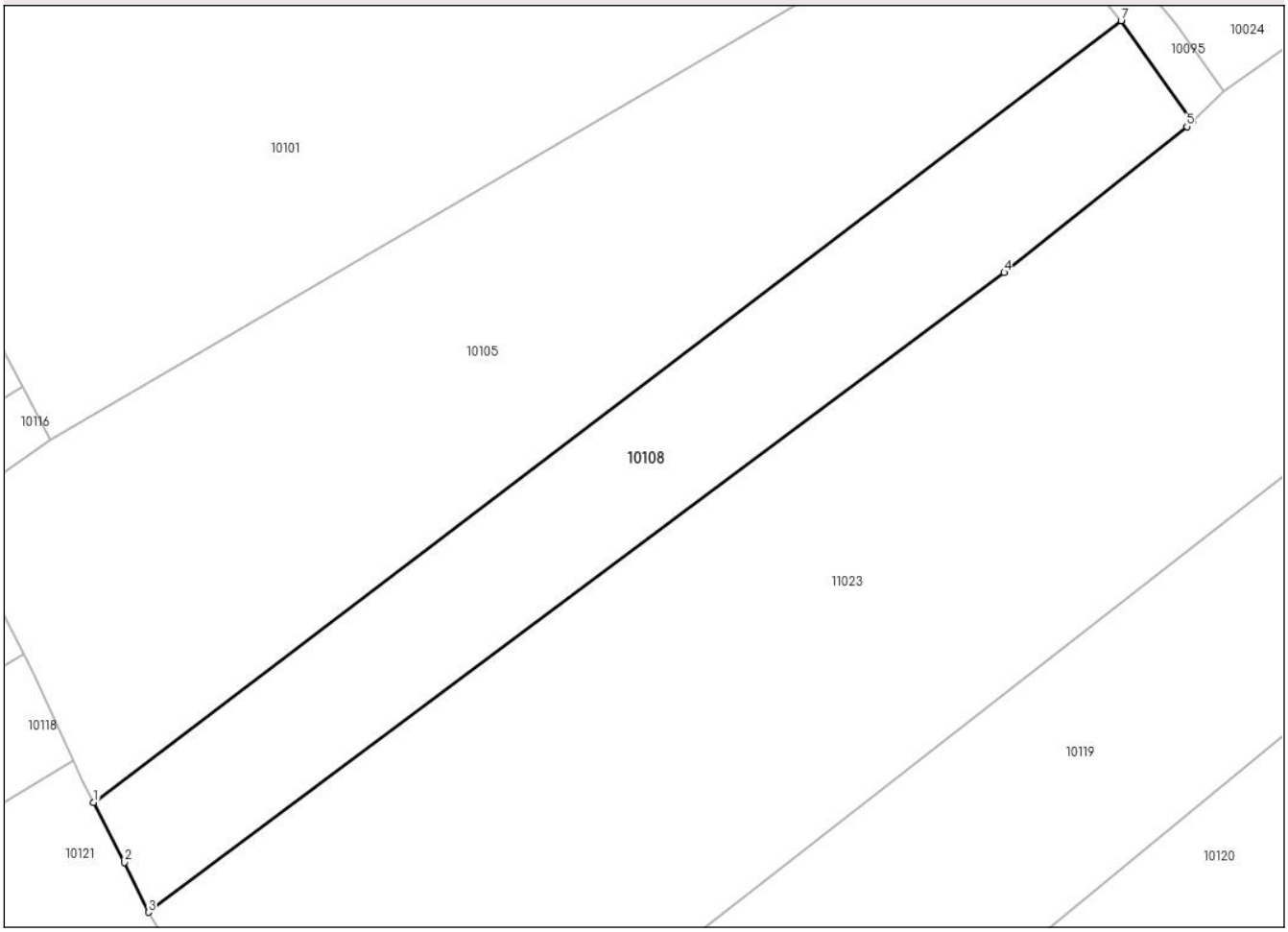
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	48	612	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.198,725 355.588,03	2	495.203,244 355.579,266	9.86
2	495.203,244 355.579,266	3	495.206,724 355.571,952	8.1
3	495.206,724 355.571,952	4	495.332,191 355.665,609	156.568
4	495.332,191 355.665,609	5	495.358,972 355.686,989	34.268
5	495.358,972 355.686,989	6	495.359,784 355.687,745	1.109

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.359,784 355.687,745	7	495.349,317 355.702,493	18.085
7	495.349,317 355.702,493	1	495.198,725 355.588,03	189.155

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10109

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 13.900 Masurata: 7.700	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 366, din 21/11/2018 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAE MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

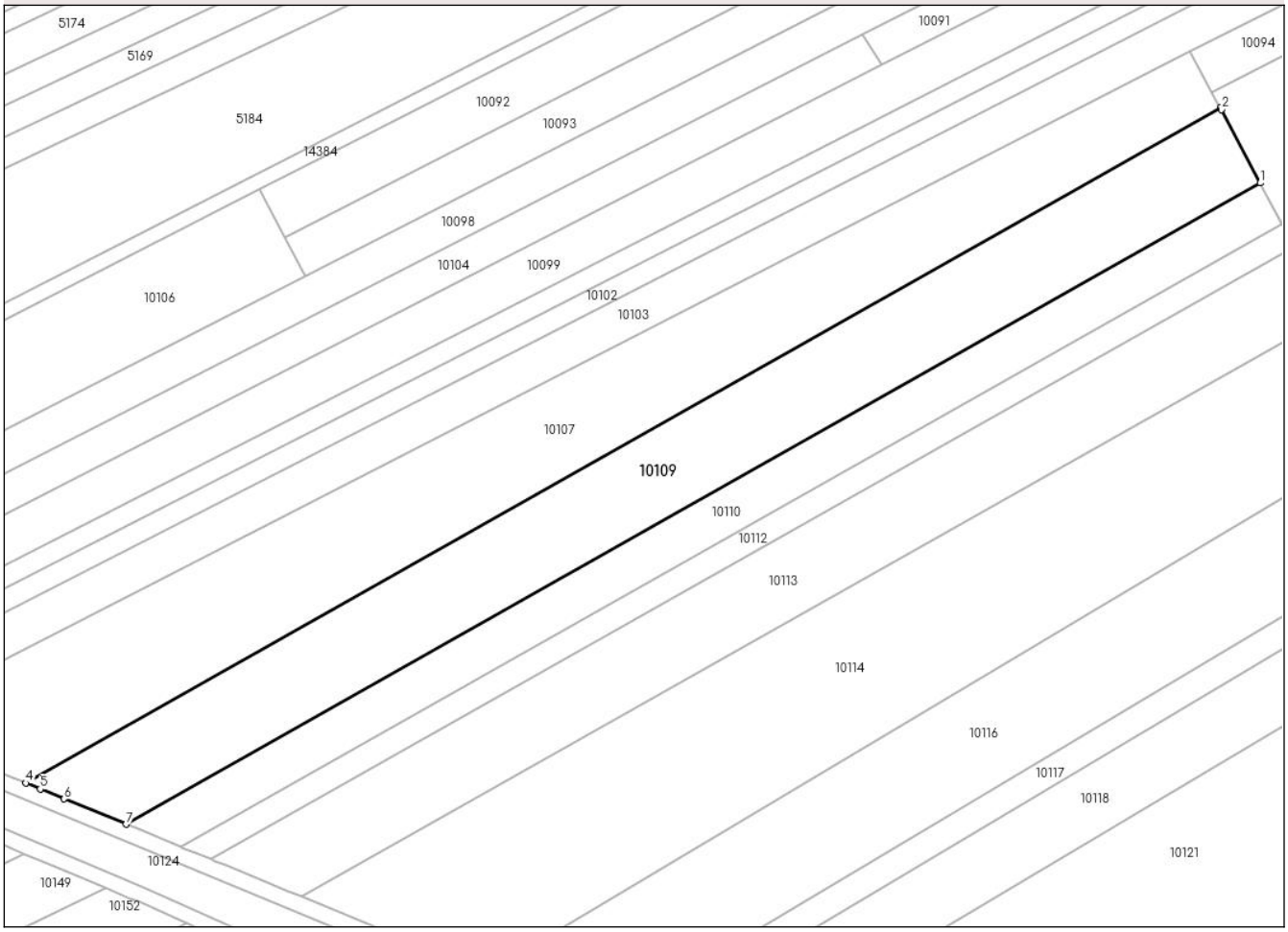
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 13.900 Masurata: 7.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.700	48	612	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID 10110 si ID 10112

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.153,812 355.713,563	2	495.143,694 355.732,578	21.539
2	495.143,694 355.732,578	3	495.143,397 355.733,136	0.632
3	495.143,397 355.733,136	4	494.833,199 355.557,7	356.371
4	494.833,199 355.557,7	5	494.836,923 355.556,163	4.029
5	494.836,923 355.556,163	6	494.843,155 355.553,591	6.742

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.843,155 355.553,591	7	494.859,227 355.546,957	17.387
7	494.859,227 355.546,957	1	495.153,812 355.713,563	338.434

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10110

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 13.900 Masurata: 4.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 684, din 15/10/2014 emis de NP DUMITRU SANDA MAGDALENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **Chisnoiu Niculina**, , căsătorită cu 2) **Chisnoiu Gheorghe**, , lipsă cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

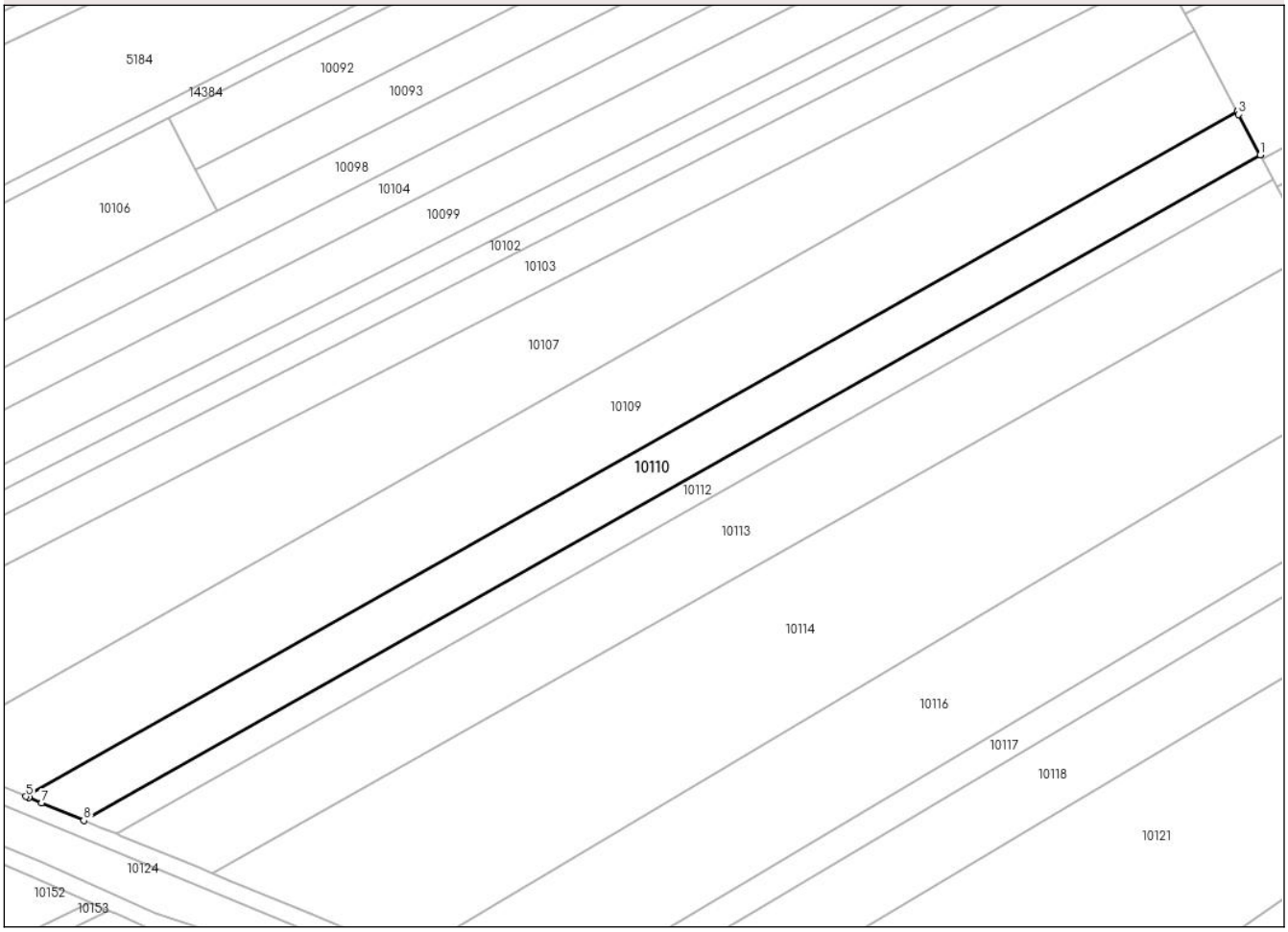
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 13.900 Masurata: 4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	48	612	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID 10109 si ID 10112

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.159,446 355.702,973	2	495.159,372 355.703,112	0.157
2	495.159,372 355.703,112	3	495.154,187 355.712,857	11.039
3	495.154,187 355.712,857	4	495.153,812 355.713,563	0.799
4	495.153,812 355.713,563	5	494.859,227 355.546,957	338.434
5	494.859,227 355.546,957	6	494.859,944 355.546,661	0.776

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.859,944 355.546,661	7	494.862,995 355.545,402	3.301
7	494.862,995 355.545,402	8	494.873,308 355.541,145	11.157
8	494.873,308 355.541,145	1	495.159,446 355.702,973	328.73

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10111

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:673
Nr. cadastral vechi:264

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81446	2.224	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
98 / 16/01/2008		
Act Administrativ nr. 121958, din 24/04/2003 emis de C.J. ARGES (certificat de legatar nr. 405/30.07.2003 emis N.P. DANCIU ILIE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAE CONSTANTIN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 673)	
1700 / 16/05/2008		
Hotarare Judecatoreasca nr. 121, din 02/03/2006 emis de JUDECATORIA COSTESTI (declaratie aut. nr. 2027/18.04.2008);		
B2	se rectifica suprafata conform documentatiei cadastrale avizata sub nr. 1700/16.05.2008 de OCPI Arges	A1
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 673)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

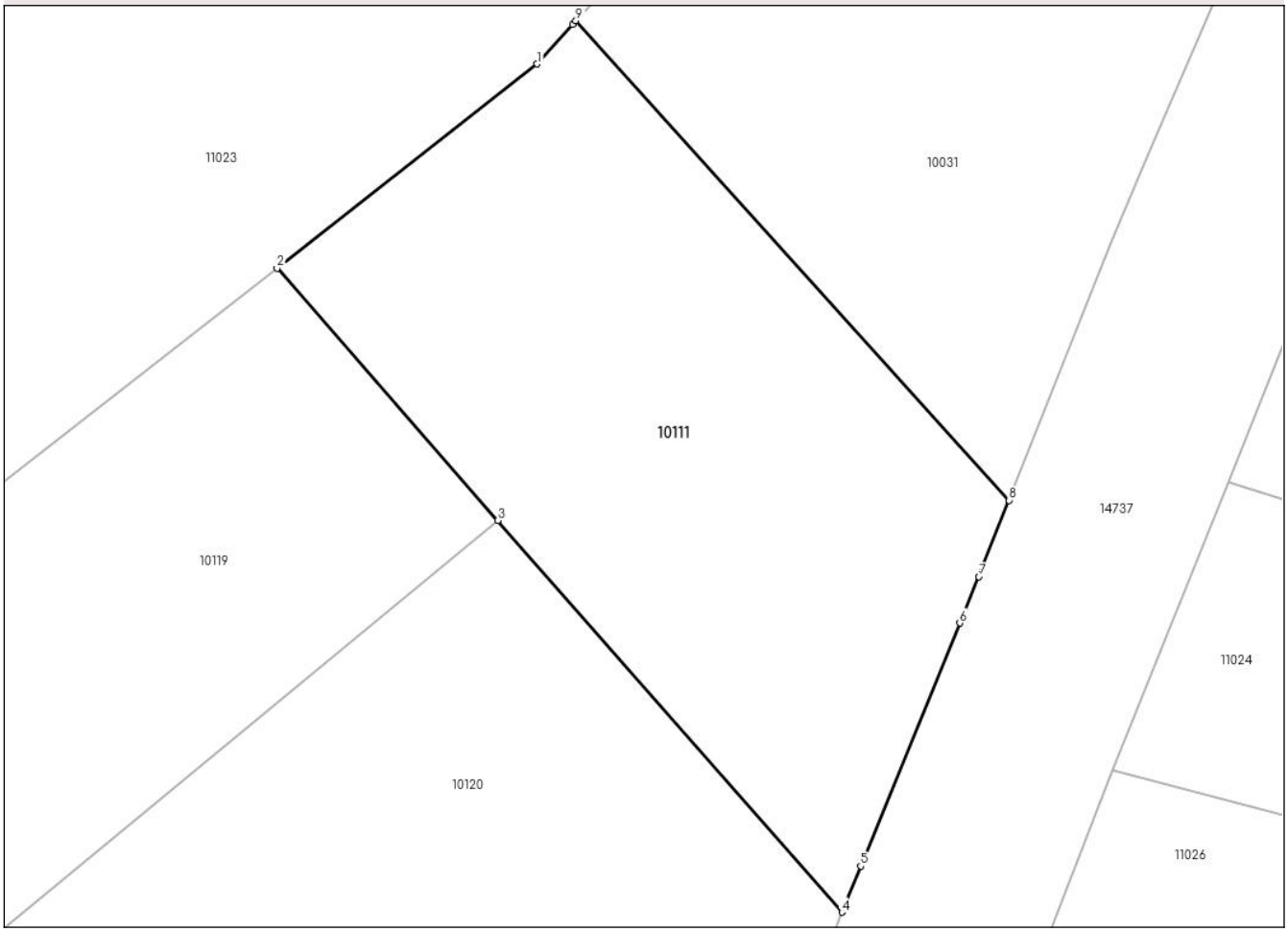
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81446	2.224	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	280	48	612	-	
2	arabil	NU	1.944	48	612	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.397,782 355.655,172	2	495.375,133 355.637,401	28.789
2	495.375,133 355.637,401	3	495.394,376 355.615,493	29.159
3	495.394,376 355.615,493	4	495.424,297 355.581,429	45.339
4	495.424,297 355.581,429	5	495.425,936 355.585,433	4.326

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	495.425,936 355.585,433	6	495.434,557 355.606,559	22.817
6	495.434,557 355.606,559	7	495.436,208 355.610,604	4.369
7	495.436,208 355.610,604	8	495.438,86 355.617,231	7.138
8	495.438,86 355.617,231	9	495.401,141 355.658,929	56.227
9	495.401,141 355.658,929	10	495.400,846 355.658,598	0.443
10	495.400,846 355.658,598	1	495.397,782 355.655,172	4.596

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10112

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 13.900 Masurata: 2.200	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 11, din 25/01/2022 emis de BIN DUMITRU SANDA MAGDALENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **NECULAE BADEA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CÎRSTEA CATRINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

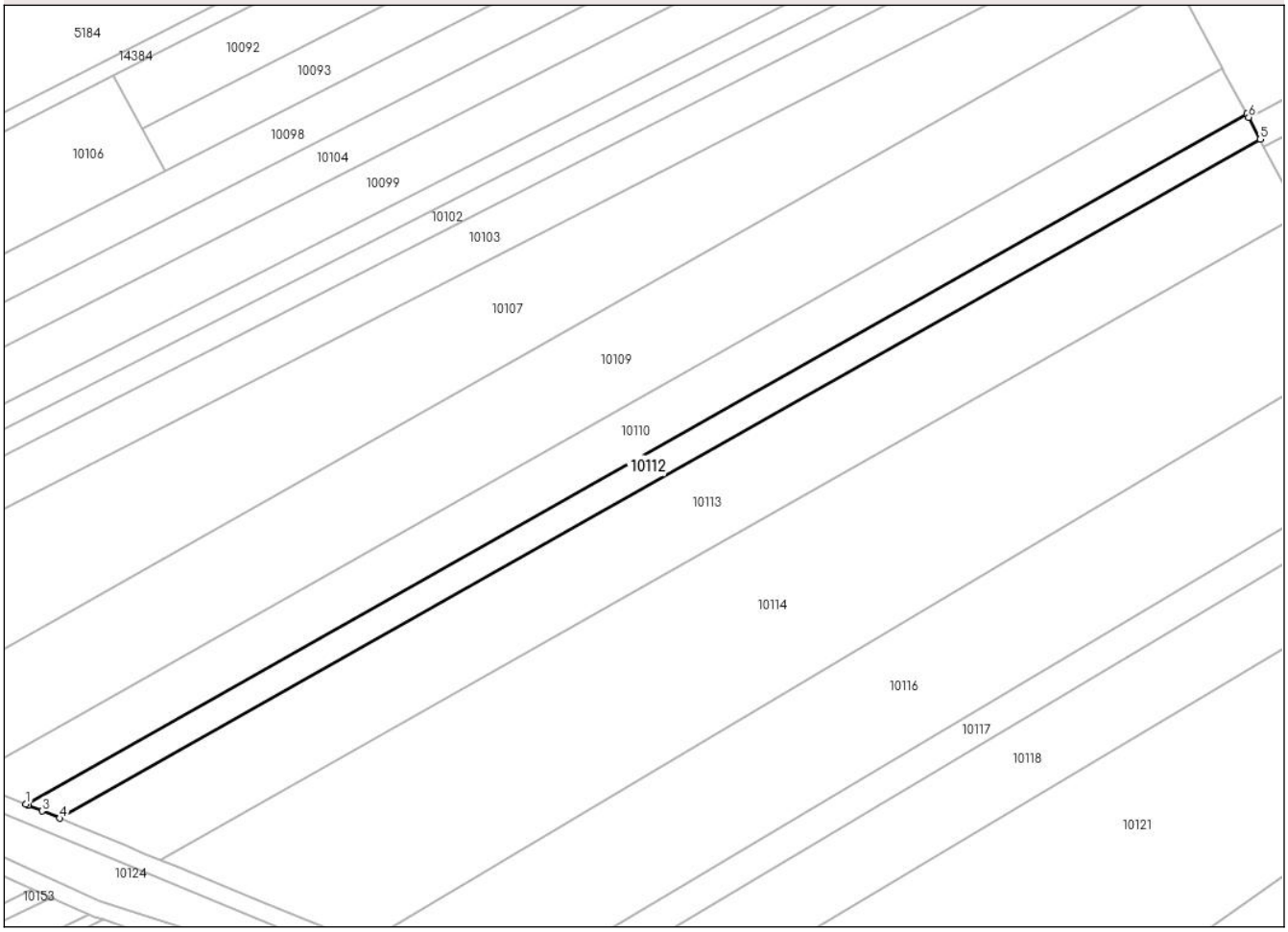
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 13.900 Masurata: 2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	48	612	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID 10109 si ID 10110

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.873,308 355.541,145	2	494.873,867 355.540,914	0.605
2	494.873,867 355.540,914	3	494.877,105 355.539,578	3.503
3	494.877,105 355.539,578	4	494.881,233 355.537,874	4.466
4	494.881,233 355.537,874	5	495.162,617 355.697,013	323.268
5	495.162,617 355.697,013	6	495.159,918 355.702,086	5.746

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.159,918 355.702,086	7	495.159,446 355.702,973	1.005
7	495.159,446 355.702,973	1	494.873,308 355.541,145	328.73

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10113

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.300	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 72328, din 25/05/1995 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOR T. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

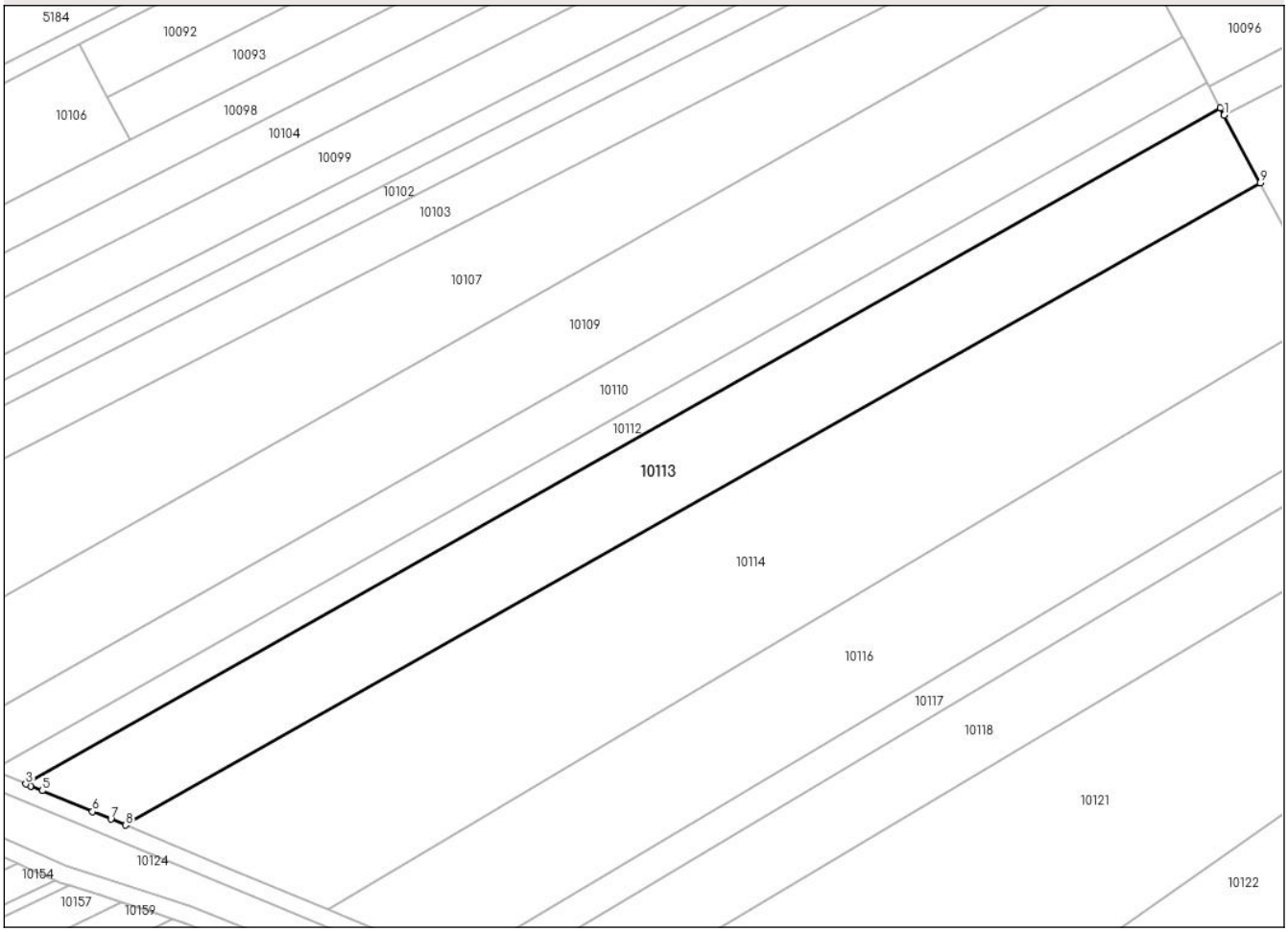
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.300	48	612	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.163,524 355.695,308	2	495.162,617 355.697,013	1.931
2	495.162,617 355.697,013	3	494.881,233 355.537,874	323.268
3	494.881,233 355.537,874	4	494.882,333 355.537,42	1.19
4	494.882,333 355.537,42	5	494.885,048 355.536,299	2.937
5	494.885,048 355.536,299	6	494.896,933 355.531,394	12.857

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.896,933 355.531,394	7	494.901,247 355.529,613	4.667
7	494.901,247 355.529,613	8	494.904,706 355.528,185	3.742
8	494.904,706 355.528,185	9	495.172,009 355.679,361	307.091
9	495.172,009 355.679,361	1	495.163,524 355.695,308	18.064

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10114

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1546, din 05/06/1997 emis de NP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL DUMITRA**, , lipsă cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

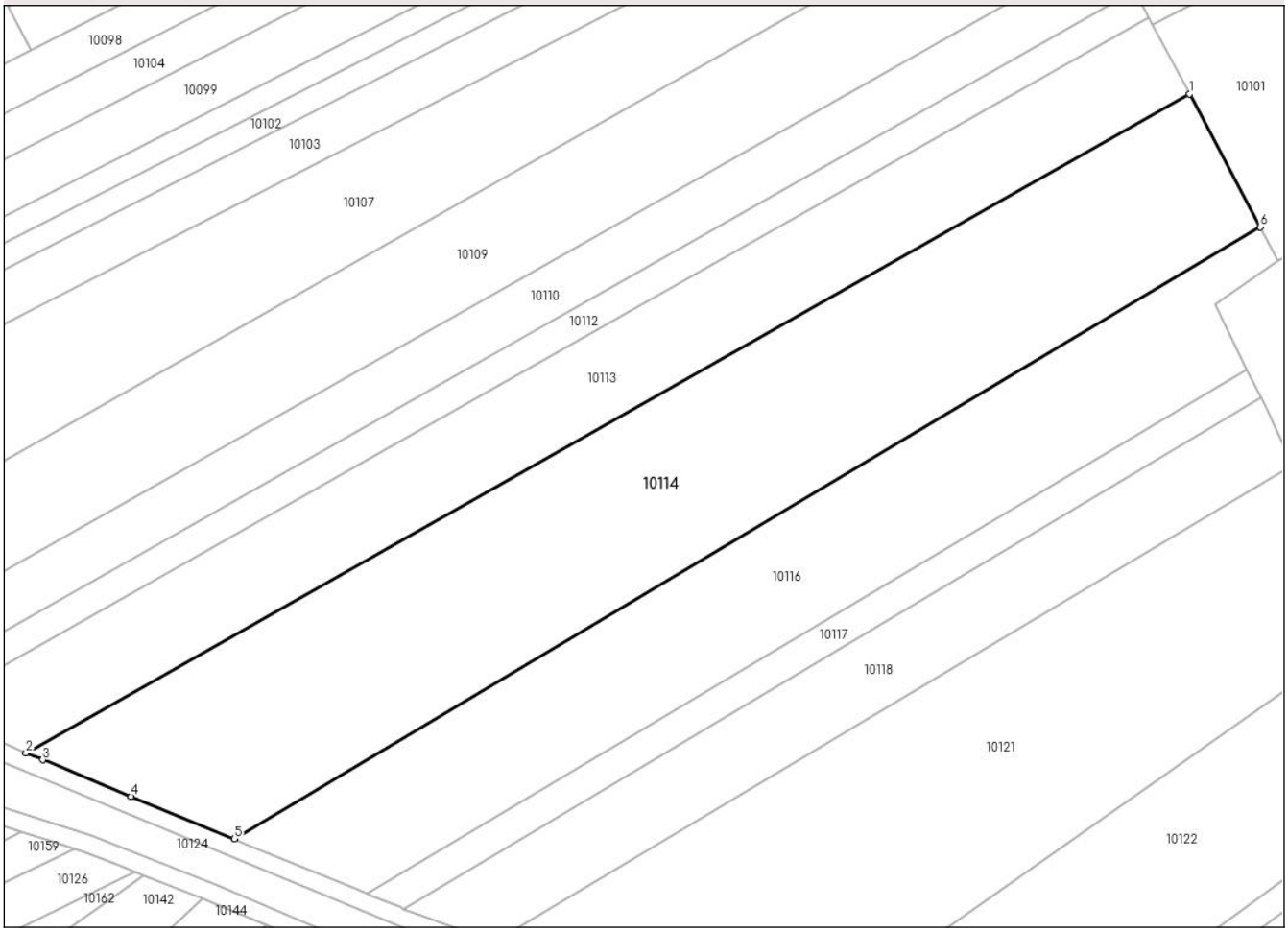
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.000	48	612	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.172,009 355.679,361	2	494.904,706 355.528,185	307.091
2	494.904,706 355.528,185	3	494.908,583 355.526,585	4.194
3	494.908,583 355.526,585	4	494.928,907 355.518,196	21.987
4	494.928,907 355.518,196	5	494.952,605 355.508,414	25.638
5	494.952,605 355.508,414	6	495.188,25 355.648,835	274.311

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.188,25 355.648,835	1	495.172,009 355.679,361	34.578

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10115

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.365	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 633, din 24/02/1997 emis de BNP PIRVU EMILIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL CONSTANTIN**, casatorit	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 633, din 24/02/1997 emis de BNP PIRVU EMILIA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 în vederea garantării obligației de îngrijire și întreținere în favoarea	A1
	1) **TUDOR MARIN**, , lipsă cnp	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

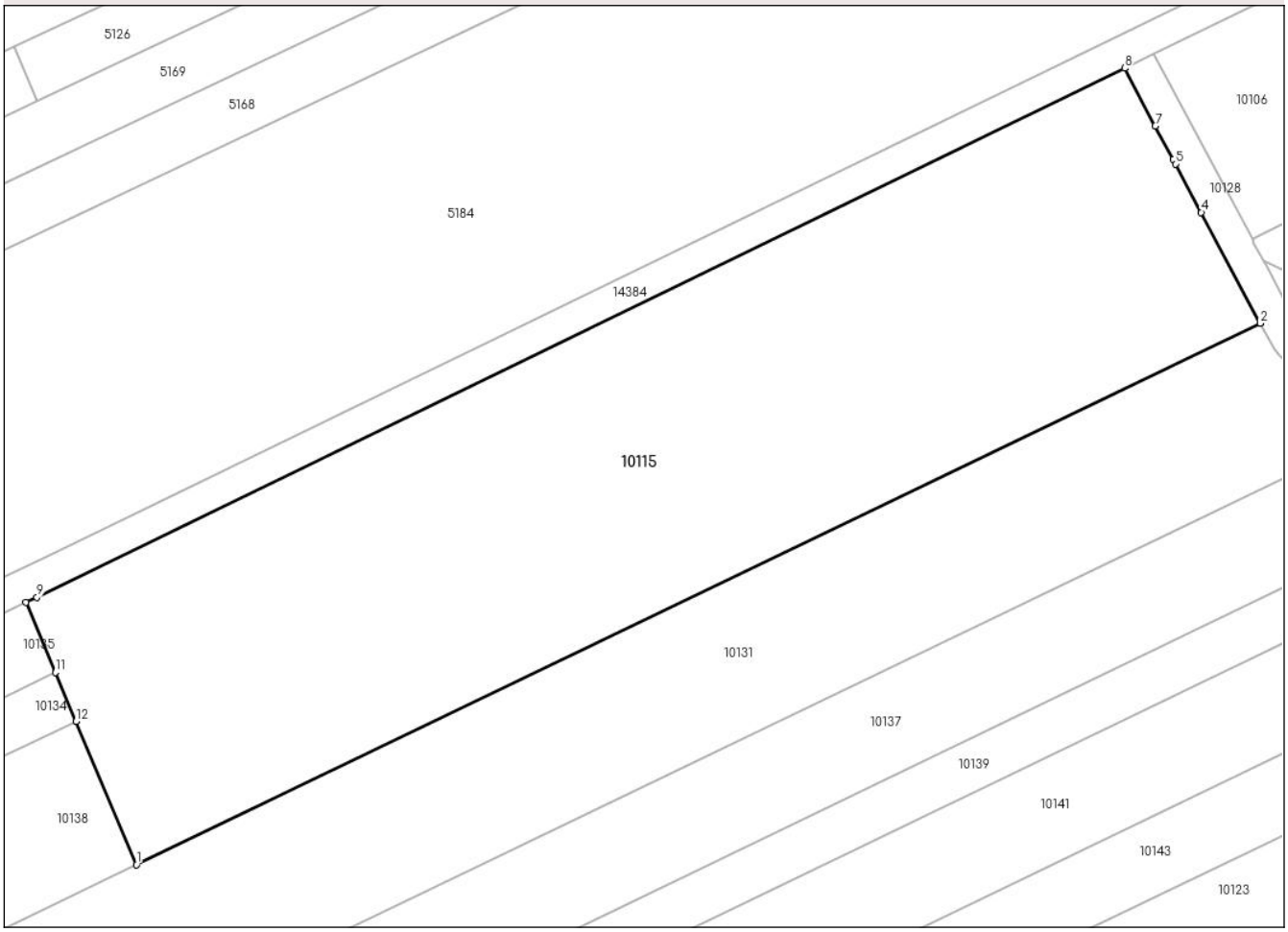
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.365	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.365	48	612	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.593,612 355.522,994	2	494.732,14 355.589,658	153.734
2	494.732,14 355.589,658	3	494.732,102 355.589,73	0.081
3	494.732,102 355.589,73	4	494.724,868 355.603,318	15.394
4	494.724,868 355.603,318	5	494.721,697 355.609,275	6.748
5	494.721,697 355.609,275	6	494.721,4 355.609,833	0.632

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.721,4 355.609,833	7	494.719,215 355.613,937	4.649
7	494.719,215 355.613,937	8	494.715,422 355.621,062	8.072
8	494.715,422 355.621,062	9	494.581,333 355.555,902	149.083
9	494.581,333 355.555,902	10	494.579,972 355.555,277	1.498
10	494.579,972 355.555,277	11	494.583,613 355.546,66	9.355
11	494.583,613 355.546,66	12	494.586,154 355.540,646	6.529
12	494.586,154 355.540,646	1	494.593,612 355.522,994	19.163

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10116

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.655	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 633, din 24/02/1997 emis de BNP PIRVU EMILIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL CONSTANTIN**, , căsătorit	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 633, din 24/02/1997 emis de BNP PIRVU EMILIA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 în vederea garantării obligației ei de îngrijire și întreținere în favoarea numitului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOR MARIN**, , lipsă cnp	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

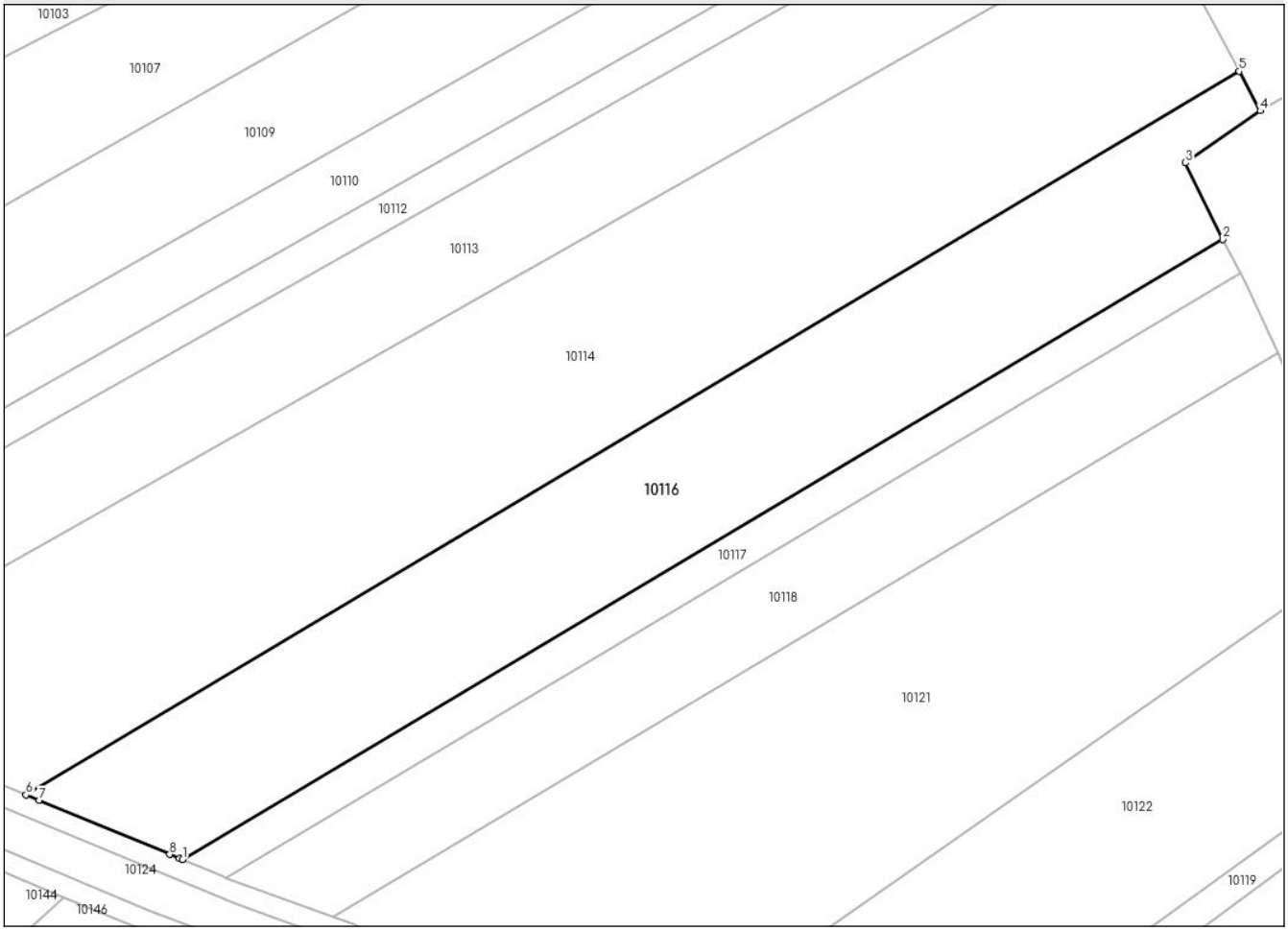
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.655	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.655	48	612	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.983,052 355.495,847	2	495.185,085 355.616,239	235.184
2	495.185,085 355.616,239	3	495.177,804 355.631,064	16.516
3	495.177,804 355.631,064	4	495.192,34 355.641,149	17.692
4	495.192,34 355.641,149	5	495.188,25 355.648,835	8.706
5	495.188,25 355.648,835	6	494.952,605 355.508,414	274.311

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.952,605 355.508,414	7	494.955,155 355.507,362	2.758
7	494.955,155 355.507,362	8	494.980,537 355.496,886	27.459
8	494.980,537 355.496,886	9	494.982,378 355.496,126	1.992
9	494.982,378 355.496,126	1	494.983,052 355.495,847	0.729

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10117

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 351, din 19/11/2010 emis de BNP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU DORU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

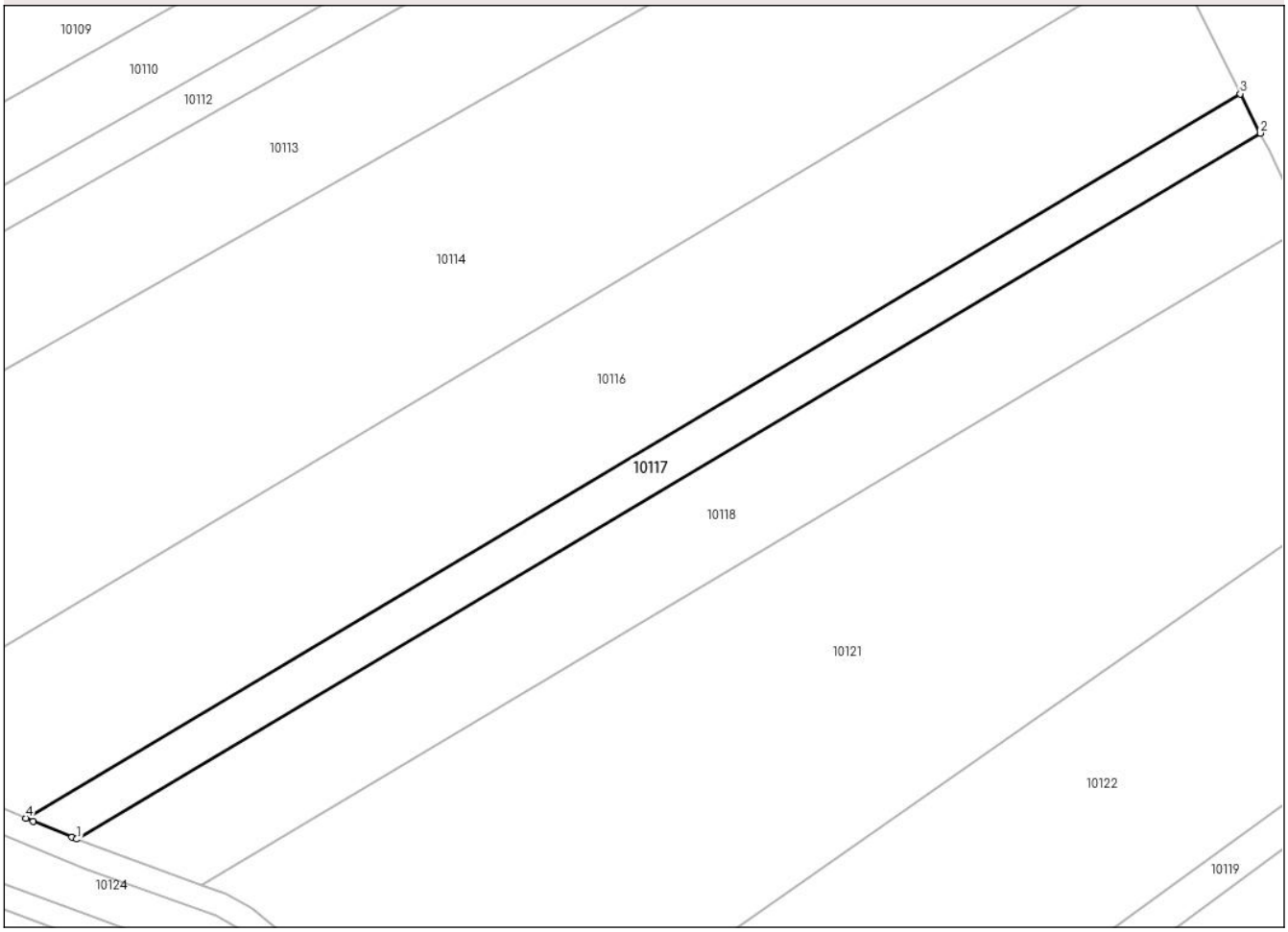
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.700	48	612	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.991,502 355.492,36	2	495.188,422 355.609,704	229.232
2	495.188,422 355.609,704	3	495.185,085 355.616,239	7.338
3	495.185,085 355.616,239	4	494.983,052 355.495,847	235.184
4	494.983,052 355.495,847	5	494.984,29 355.495,337	1.339
5	494.984,29 355.495,337	6	494.990,693 355.492,694	6.927

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.990,693 355.492,694	1	494.991,502 355.492,36	0.875

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10118

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81311	3.800	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1878 / 06/03/2015		
Act Notarial nr. 524, din 05/03/2015 emis de GRECU CARMEN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU MIHAI ANDREI**, , necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

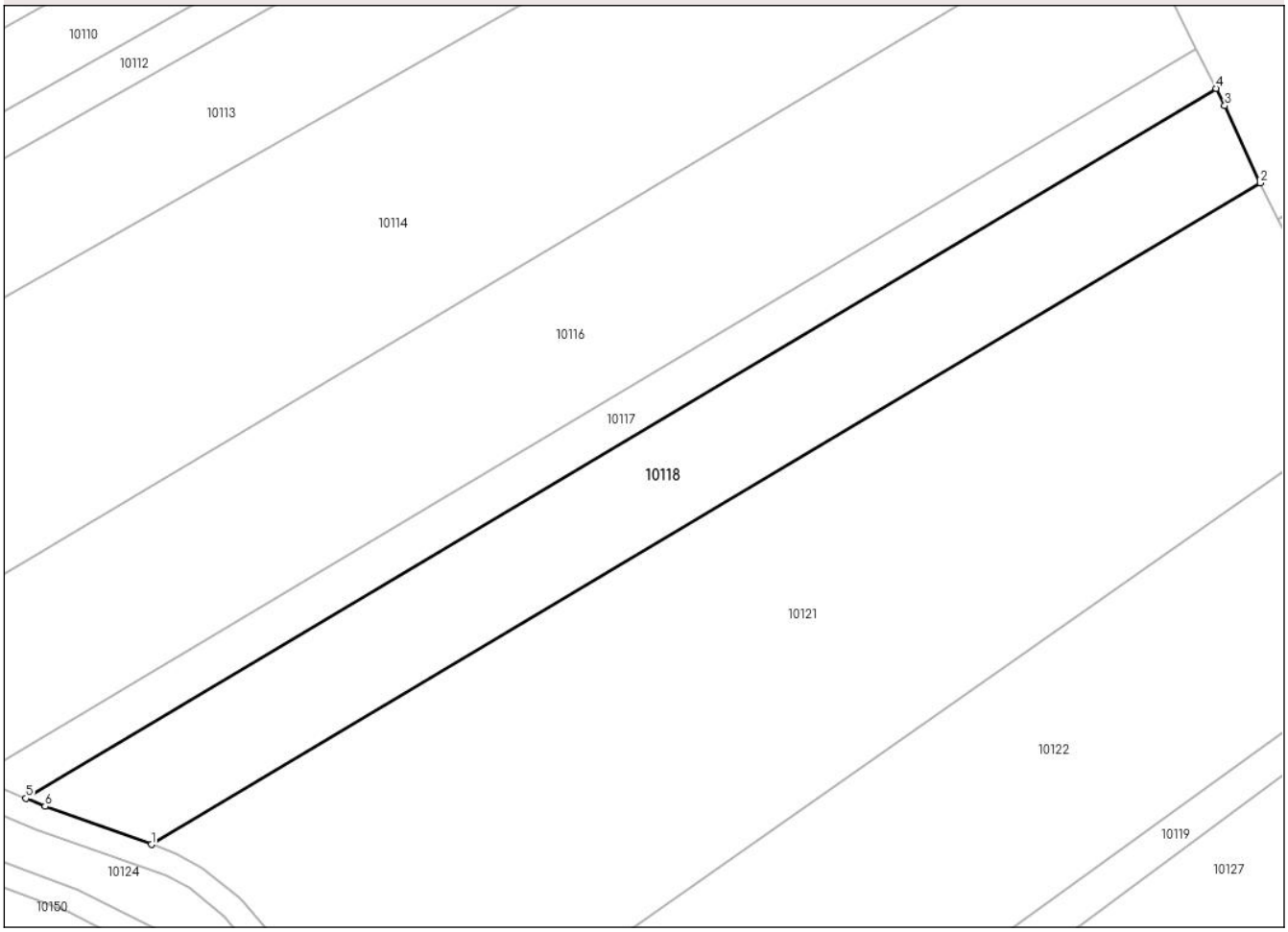
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81311	3.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.800	48	612	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.012,249 355.484,758	2	495.195,749 355.594,106	213.61
2	495.195,749 355.594,106	3	495.189,888 355.606,862	14.038
3	495.189,888 355.606,862	4	495.188,422 355.609,704	3.198
4	495.188,422 355.609,704	5	494.991,502 355.492,36	229.232
5	494.991,502 355.492,36	6	494.994,671 355.491,052	3.428

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.994,671 355.491,052	1	495.012,249 355.484,758	18.671

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10119

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 189, din 11/12/2019 emis de BIN DUMITRU SANDA MAGDALENA (Certificat de moștenitor nr. 188/11.12.2019 eliberat de BIN DUMITRU SANDA MAGDALENA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **MARIN MARIEANA**	
Act Notarial nr. 189, din 11/12/2019 emis de BIN DUMITRU SANDA MAGDALENA (Certificat de moștenitor nr.. 188/11.12.2019 eliberat de BIN DUMITRU SANDA MAGDALENA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **ANTON ANETA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **MARIN NICOLAE**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **MARIN CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.000	48	612	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.204,355 355.506,882	2	495.080,325 355.417,138	153.093
2	495.080,325 355.417,138	3	495.086,012 355.412,209	7.526
3	495.086,012 355.412,209	4	495.207,599 355.502,277	151.313
4	495.207,599 355.502,277	5	495.219,585 355.485,258	20.816
5	495.219,585 355.485,258	6	495.225,8 355.476,433	10.794

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.225,8 355.476,433	7	495.394,376 355.615,493	218.53
7	495.394,376 355.615,493	8	495.375,133 355.637,401	29.159
8	495.375,133 355.637,401	9	495.234,084 355.527,602	178.747
9	495.234,084 355.527,602	1	495.204,355 355.506,882	36.237

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10120

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Strâmbeni, Nr. 125,126, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.000	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Strâmbeni, Nr. 125,126, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.2		Loc. Strâmbeni, Nr. 125,126, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;
A1.3		Loc. Strâmbeni, Nr. 125,126, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;
A1.4		Loc. Strâmbeni, Nr. 125,126, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 111832, din 27/04/2001 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCIU FLOREA** 2) **STANCIU ILEANA**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **STANCIU FLOREA** 2) **STANCIU ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

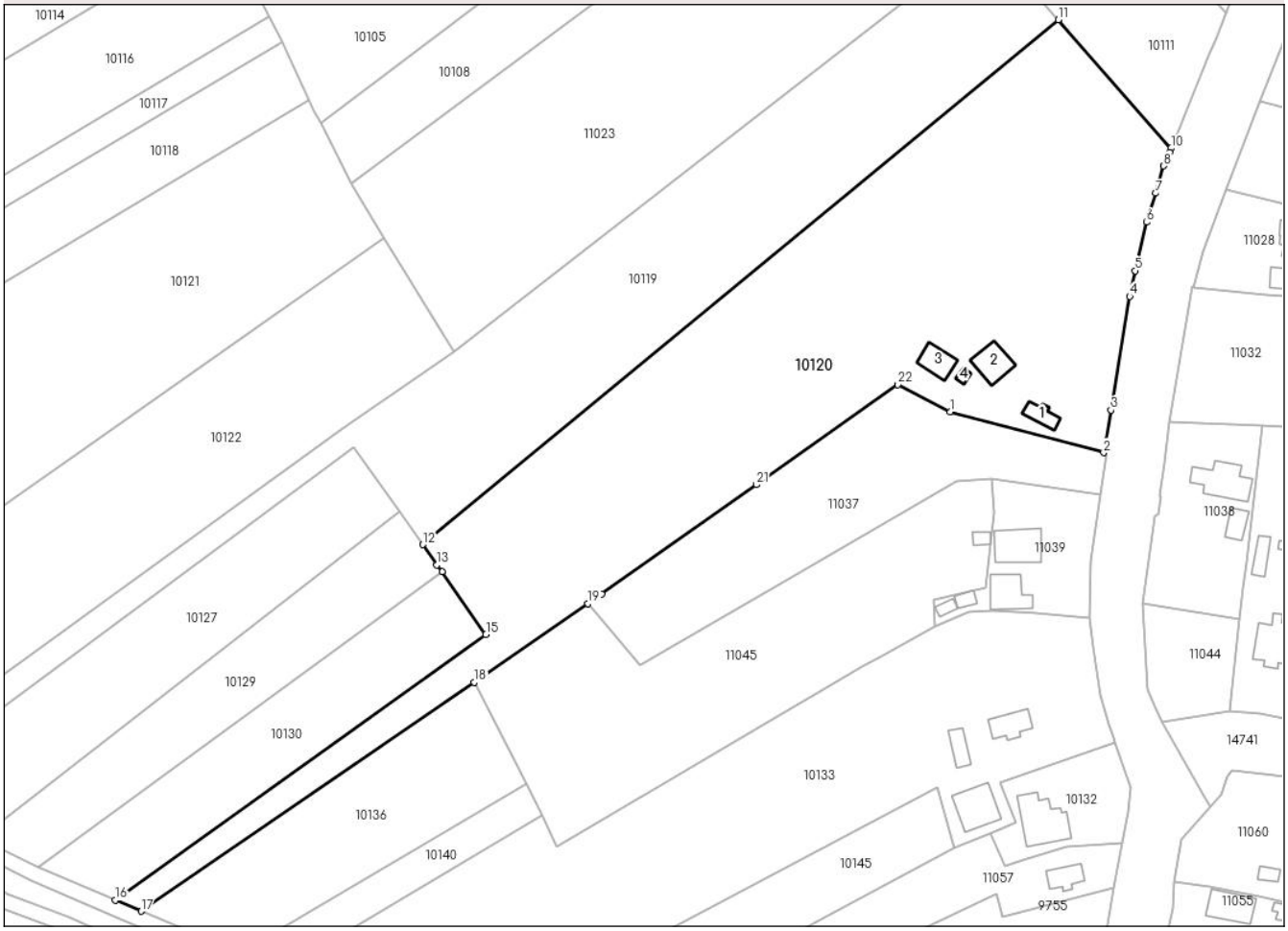
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	122	48	612	-	
2	arabil	DA	4.210	48	612	-	
3	arabil	NU	8.668	48	612	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.2		constructii anexa	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;
A1.3		constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;
A1.4		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.365,696 355.511,65	2	495.406,437 355.500,787	42.164
3	495.408,35 355.512,065	4	495.413,277 355.542,227	30.562
5	495.414,754 355.548,971	6	495.417,804 355.561,838	13.224
7	495.420,169 355.569,544	8	495.422,381 355.576,75	7.538
9	495.423,838 355.580,31	10	495.424,297 355.581,429	1.209
11	495.394,376 355.615,493	12	495.225,8 355.476,433	218.53
13	495.229,585 355.471,058	14	495.230,905 355.469,184	2.292
15	495.242,546 355.452,654	16	495.144,2 355.382,189	120.985
17	495.151,079 355.379,284	18	495.239,499 355.439,921	107.214
19	495.269,65 355.460,789	20	495.273,276 355.463,299	4.41
21	495.314,285 355.492,306	22	495.351,751 355.518,807	45.891

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	495.406,437 355.500,787	3	495.408,35 355.512,065	11.439
4	495.413,277 355.542,227	5	495.414,754 355.548,971	6.904
6	495.417,804 355.561,838	7	495.420,169 355.569,544	8.061
8	495.422,381 355.576,75	9	495.423,838 355.580,31	3.847
10	495.424,297 355.581,429	11	495.394,376 355.615,493	45.339
12	495.225,8 355.476,433	13	495.229,585 355.471,058	6.574
14	495.230,905 355.469,184	15	495.242,546 355.452,654	20.218
16	495.144,2 355.382,189	17	495.151,079 355.379,284	7.467
18	495.239,499 355.439,921	19	495.269,65 355.460,789	36.668
20	495.273,276 355.463,299	21	495.314,285 355.492,306	50.231
22	495.351,751 355.518,807	1	495.365,696 355.511,65	15.674

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10121

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.900	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 127099, din 23/04/2004 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION MARIA** 2) **ŞTEFAN FLOAREA** 3) **ANGHEL GHERGHINA** 4) **BOCANU NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

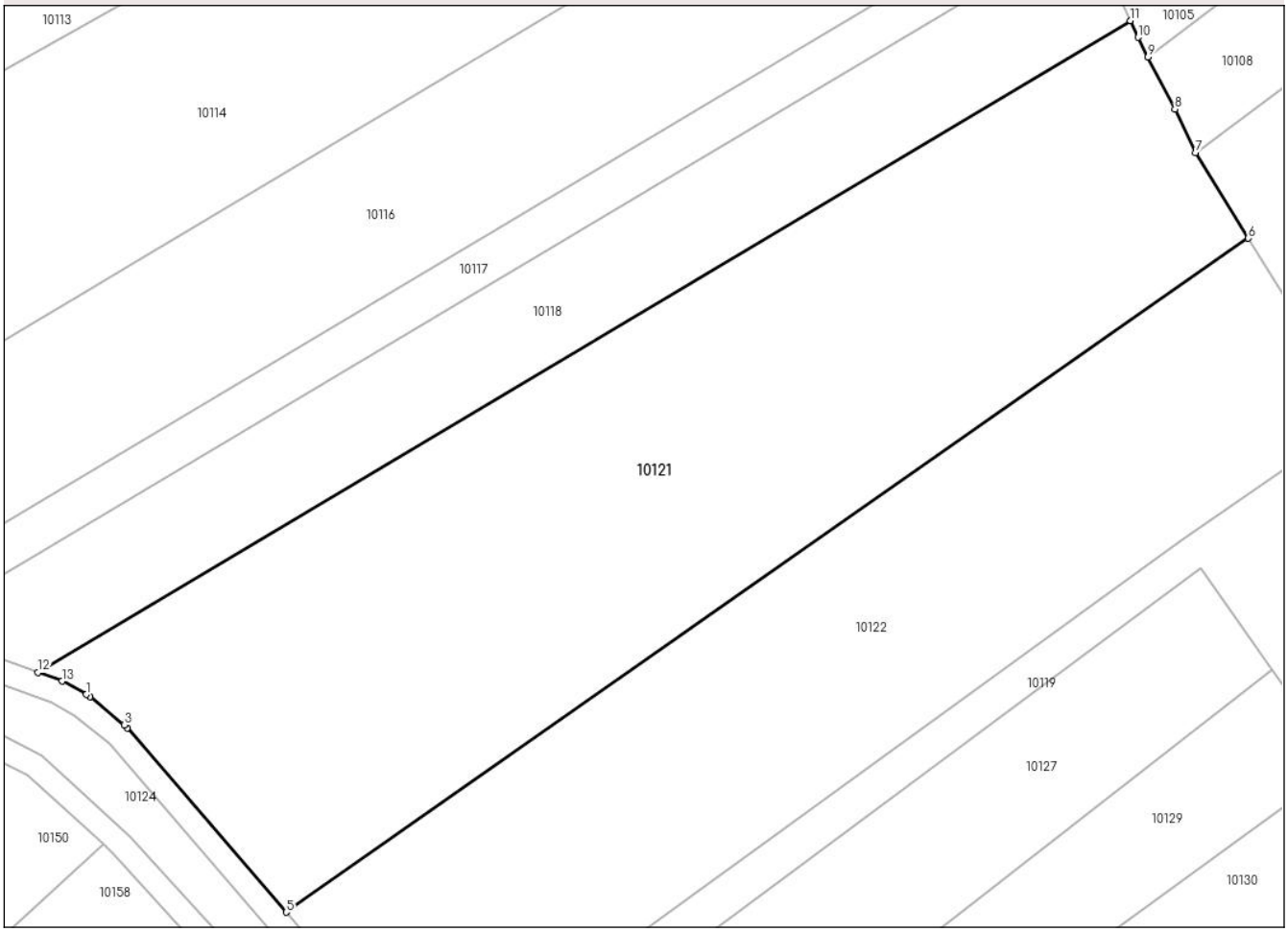
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.900	48	612	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.020,376 355.481,075	2	495.020,977 355.480,671	0.724
2	495.020,977 355.480,671	3	495.026,774 355.475,958	7.471
3	495.026,774 355.475,958	4	495.027,28 355.475,467	0.705
4	495.027,28 355.475,467	5	495.053,965 355.444,537	40.85
5	495.053,965 355.444,537	6	495.215,564 355.557,623	197.238

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.215,564 355.557,623	7	495.206,724 355.571,952	16.836
7	495.206,724 355.571,952	8	495.203,244 355.579,266	8.1
8	495.203,244 355.579,266	9	495.198,725 355.588,03	9.86
9	495.198,725 355.588,03	10	495.197,034 355.591,31	3.69
10	495.197,034 355.591,31	11	495.195,749 355.594,106	3.077
11	495.195,749 355.594,106	12	495.012,249 355.484,758	213.61
12	495.012,249 355.484,758	13	495.016,305 355.483,306	4.308
13	495.016,305 355.483,306	1	495.020,376 355.481,075	4.642

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10122

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 507, din 03/03/2015 emis de NP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

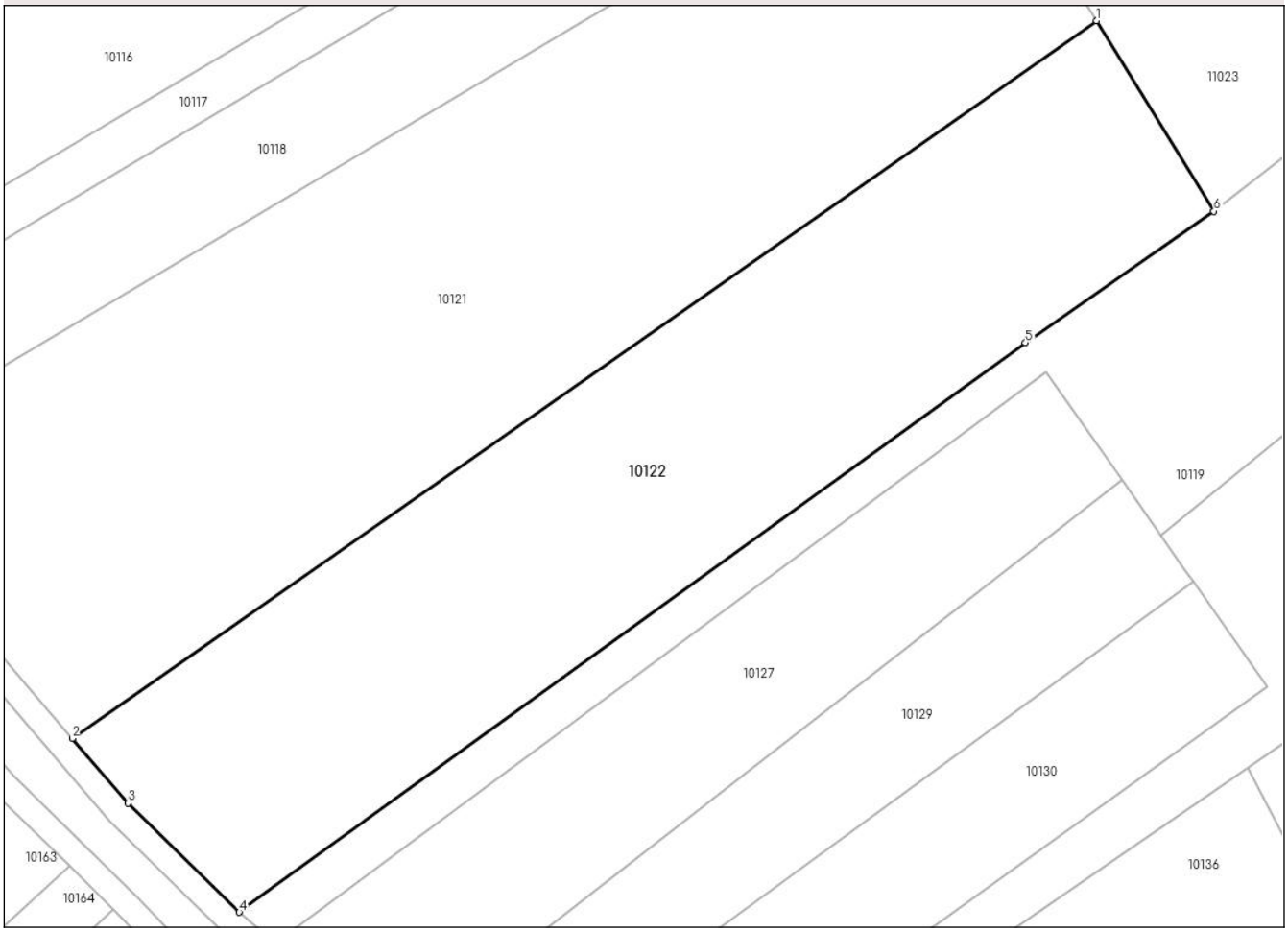
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.000	48	612	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.215,564 355.557,623	2	495.053,965 355.444,537	197.238
2	495.053,965 355.444,537	3	495.062,781 355.434,318	13.496
3	495.062,781 355.434,318	4	495.080,325 355.417,138	24.555
4	495.080,325 355.417,138	5	495.204,355 355.506,882	153.093
5	495.204,355 355.506,882	6	495.234,084 355.527,602	36.237

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.234,084 355.527,602	1	495.215,564 355.557,623	35.274

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10123

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88872, din 23/09/1996 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MICU M. CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

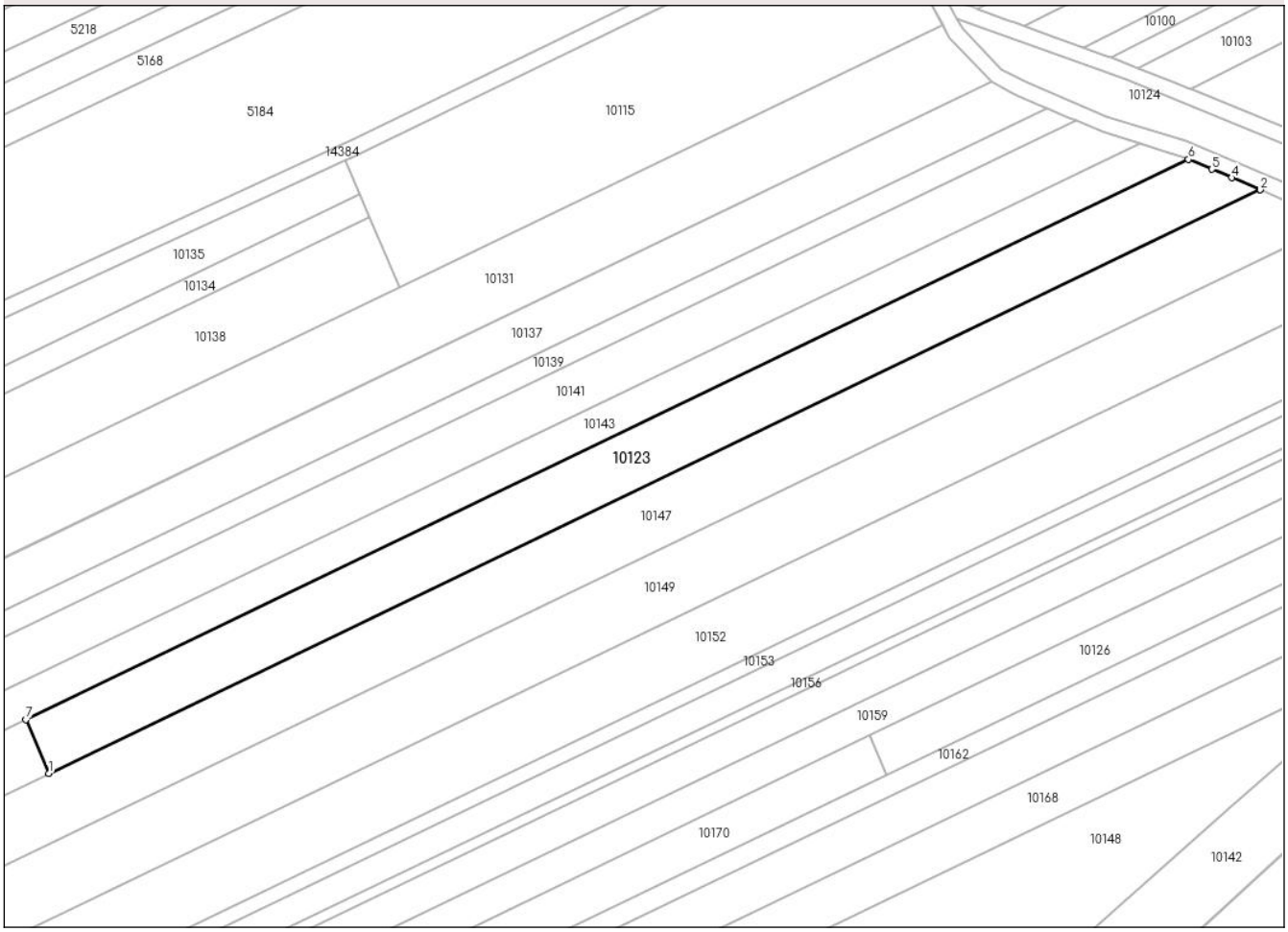
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	48	612	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.504,257 355.399,116	2	494.813,065 355.547,724	342.705
2	494.813,065 355.547,724	3	494.812,97 355.547,764	0.103
3	494.812,97 355.547,764	4	494.805,785 355.550,802	7.801
4	494.805,785 355.550,802	5	494.800,706 355.552,949	5.514
5	494.800,706 355.552,949	6	494.794,786 355.555,453	6.428

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.794,786 355.555,453	7	494.498,455 355.412,849	328.859
7	494.498,455 355.412,849	1	494.504,257 355.399,116	14.908

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10124

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.752	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

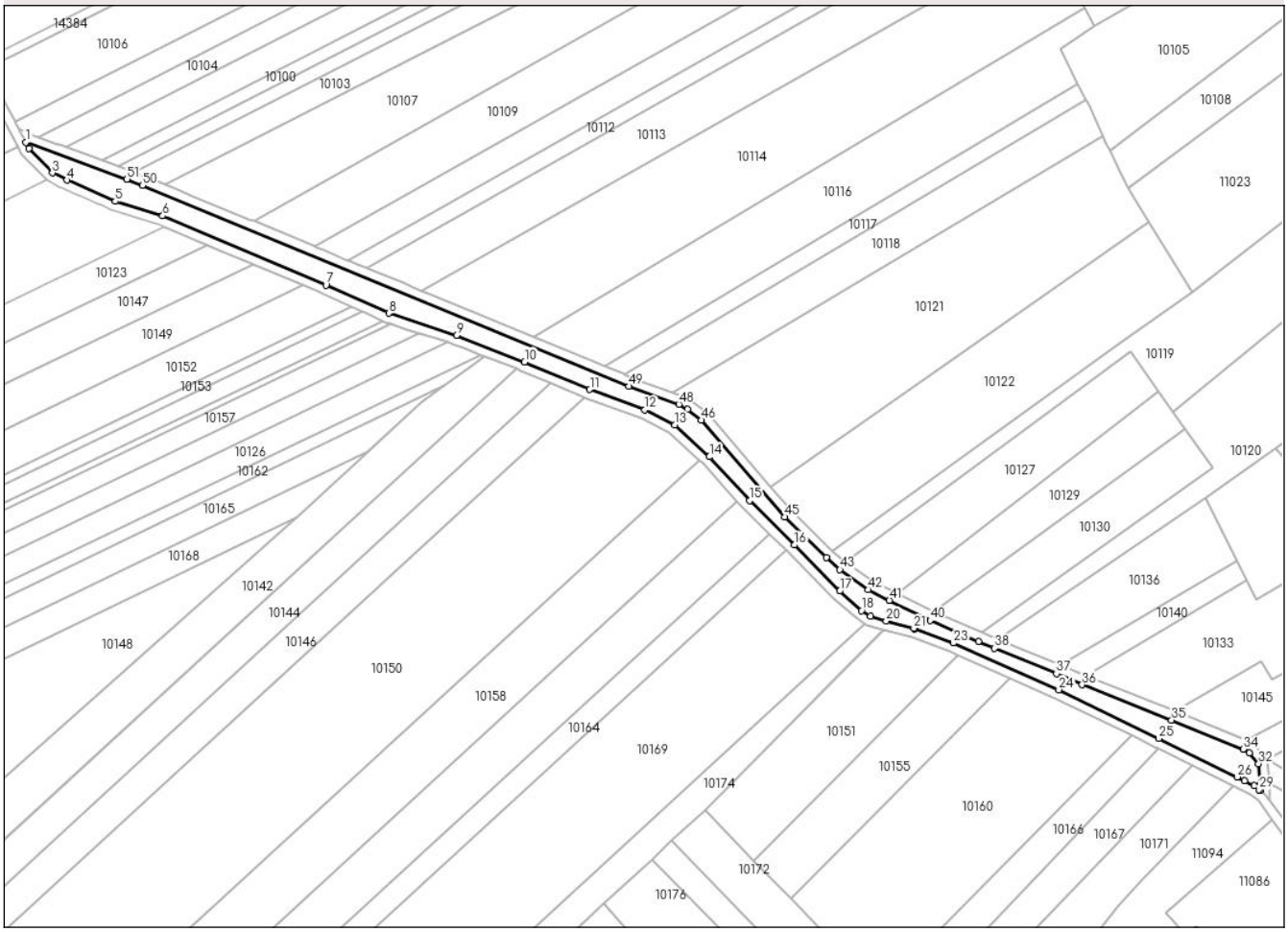
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.752	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	4.752	48	612	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	494.735,747 355.591,396	2	494.737,135 355.588,788	2.954
4	494.753,231 355.575,318	5	494.773,927 355.566,262	22.591
7	494.863,947 355.530,553	8	494.890,776 355.518,489	29.417
10	494.948,743 355.497,732	11	494.976,635 355.485,952	30.278
13	495.012,878 355.470,833	14	495.027,74 355.457,266	20.123

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	494.737,135 355.588,788	3	494.747,088 355.578,381	14.4
5	494.773,927 355.566,262	6	494.794,188 355.560,048	21.192
8	494.890,776 355.518,489	9	494.919,687 355.509,143	30.384
11	494.976,635 355.485,952	12	495.000,15 355.477,269	25.067
14	495.027,74 355.457,266	15	495.044,882 355.438,542	25.386

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	494.747,088 355.578,381	4	494.753,231 355.575,318	6.864
6	494.794,188 355.560,048	7	494.863,947 355.530,553	75.738
9	494.919,687 355.509,143	10	494.948,743 355.497,732	31.216
12	495.000,15 355.477,269	13	495.012,878 355.470,833	14.263
15	495.044,882 355.438,542	16	495.064,018 355.419,603	26.923

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	495.064,018 355.419,603	17	495.083,402 355.399,957	27.599
17	495.083,402 355.399,957	18	495.092,722 355.391,587	12.527
18	495.092,722 355.391,587	19	495.096,458 355.389,225	4.42
19	495.096,458 355.389,225	20	495.103,226 355.387,13	7.085
20	495.103,226 355.387,13	21	495.115,093 355.384,066	12.256
21	495.115,093 355.384,066	22	495.115,494 355.383,939	0.421
22	495.115,494 355.383,939	23	495.131,9 355.377,803	17.516
23	495.131,9 355.377,803	24	495.177,018 355.357,848	49.334
24	495.177,018 355.357,848	25	495.219,641 355.337,043	47.43
25	495.219,641 355.337,043	26	495.253,233 355.320,637	37.384
26	495.253,233 355.320,637	27	495.256,41 355.319,083	3.537
27	495.256,41 355.319,083	28	495.260,502 355.316,823	4.675
28	495.260,502 355.316,823	29	495.262,511 355.315,245	2.555
29	495.262,511 355.315,245	30	495.262,993 355.314,866	0.613
30	495.262,993 355.314,866	31	495.263,014 355.317,656	2.79
31	495.263,014 355.317,656	32	495.262,308 355.326,313	8.686
32	495.262,308 355.326,313	33	495.258,33 355.330,781	5.982
33	495.258,33 355.330,781	34	495.255,818 355.332,544	3.069
34	495.255,818 355.332,544	35	495.225,139 355.344,902	33.074
35	495.225,139 355.344,902	36	495.186,877 355.360,012	41.137
36	495.186,877 355.360,012	37	495.175,935 355.364,766	11.93
37	495.175,935 355.364,766	38	495.149,542 355.375,591	28.527
38	495.149,542 355.375,591	39	495.142,63 355.378,51	7.503
39	495.142,63 355.378,51	40	495.121,975 355.387,421	22.495
40	495.121,975 355.387,421	41	495.104,6 355.396,019	19.386
41	495.104,6 355.396,019	42	495.095,635 355.400,475	10.011
42	495.095,635 355.400,475	43	495.083,457 355.409,112	14.93
43	495.083,457 355.409,112	44	495.077,611 355.414,198	7.749
44	495.077,611 355.414,198	45	495.059,862 355.431,578	24.841
45	495.059,862 355.431,578	46	495.024,251 355.472,854	54.515
46	495.024,251 355.472,854	47	495.018,454 355.477,567	7.471
47	495.018,454 355.477,567	48	495.014,66 355.479,646	4.326
48	495.014,66 355.479,646	49	494.993,233 355.487,318	22.759
49	494.993,233 355.487,318	50	494.785,472 355.573,072	224.763
50	494.785,472 355.573,072	51	494.778,904 355.575,761	7.097
51	494.778,904 355.575,761	1	494.735,747 355.591,396	45.902

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10125

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.462	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

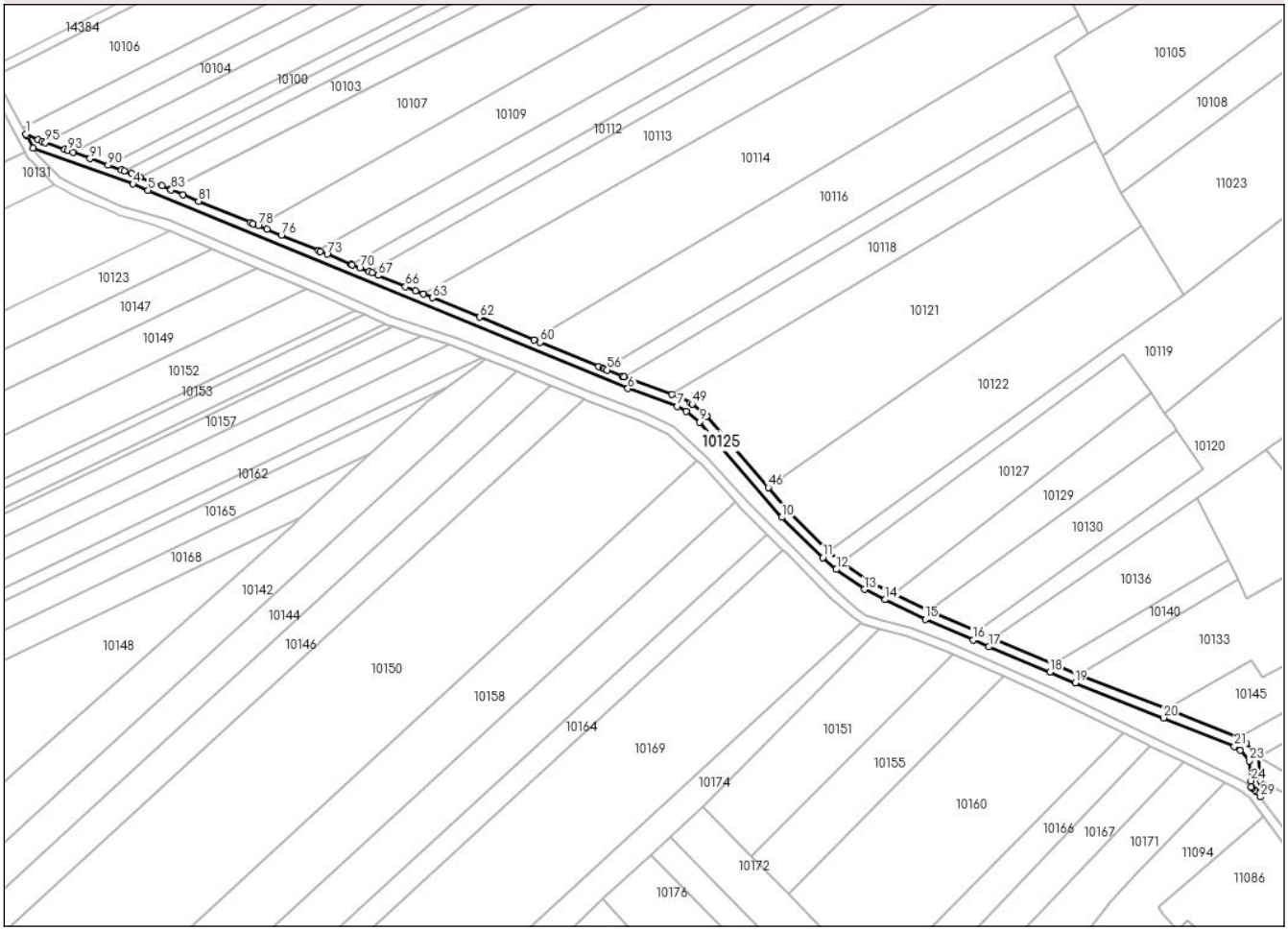
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.462	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.462	48	612	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	494.732,544 355.597,412	2	494.732,941 355.596,667	0.844
4	494.778,904 355.575,761	5	494.785,472 355.573,072	7.097
7	495.014,66 355.479,646	8	495.018,454 355.477,567	4.326
10	495.059,862 355.431,578	11	495.077,611 355.414,198	24.841
13	495.095,635 355.400,475	14	495.104,6 355.396,019	10.011
16	495.142,63 355.378,51	17	495.149,542 355.375,591	7.503

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	494.732,941 355.596,667	3	494.735,747 355.591,396	5.971
5	494.785,472 355.573,072	6	494.993,233 355.487,318	224.763
8	495.018,454 355.477,567	9	495.024,251 355.472,854	7.471
11	495.077,611 355.414,198	12	495.083,457 355.409,112	7.749
14	495.104,6 355.396,019	15	495.121,975 355.387,421	19.386
17	495.149,542 355.375,591	18	495.175,935 355.364,766	28.527

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	494.735,747 355.591,396	4	494.778,904 355.575,761	45.902
6	494.993,233 355.487,318	7	495.014,66 355.479,646	22.759
9	495.024,251 355.472,854	10	495.059,862 355.431,578	54.515
12	495.083,457 355.409,112	13	495.095,635 355.400,475	14.93
15	495.121,975 355.387,421	16	495.142,63 355.378,51	22.495
18	495.175,935 355.364,766	19	495.186,877 355.360,012	11.93

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	495.186,877 355.360,012	20	495.225,139 355.344,902	41.137
22	495.258,33 355.330,781	23	495.262,308 355.326,313	5.982
25	495.262,993 355.314,866	26	495.263,653 355.314,347	0.84
28	495.265,341 355.312,846	29	495.266,963 355.310,67	2.714
31	495.266,186 355.327,973	32	495.261,009 355.333,788	7.786
34	495.257,324 355.336,25	35	495.226,621 355.348,617	33.1
37	495.177,491 355.368,451	38	495.151,079 355.379,284	28.547
40	495.123,67 355.391,048	41	495.108,173 355.398,682	17.275
43	495.086,012 355.412,209	44	495.080,325 355.417,138	7.526
46	495.053,965 355.444,537	47	495.027,28 355.475,467	40.85
49	495.020,977 355.480,671	50	495.020,376 355.481,075	0.724
52	495.012,249 355.484,758	53	494.994,671 355.491,052	18.671
55	494.990,693 355.492,694	56	494.984,29 355.495,337	6.927
58	494.982,378 355.496,126	59	494.980,537 355.496,886	1.992
61	494.952,605 355.508,414	62	494.928,907 355.518,196	25.638
64	494.904,706 355.528,185	65	494.901,247 355.529,613	3.742
67	494.885,048 355.536,299	68	494.882,333 355.537,42	2.937
70	494.877,105 355.539,578	71	494.873,867 355.540,914	3.503
73	494.862,995 355.545,402	74	494.859,944 355.546,661	3.301
76	494.843,155 355.553,591	77	494.836,923 355.556,163	6.742
79	494.830,815 355.558,684	80	494.829,744 355.559,126	1.159
82	494.800,561 355.571,172	83	494.795,41 355.573,298	5.572
85	494.791,411 355.574,948	86	494.781,893 355.578,782	10.261
88	494.775,072 355.581,402	89	494.773,864 355.581,841	1.285
91	494.760,335 355.586,742	92	494.752,977 355.589,408	7.826
94	494.749,317 355.590,734	95	494.741,01 355.593,744	8.836
97	494.737,651 355.594,961	1	494.732,544 355.597,412	5.665

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	495.225,139 355.344,902	21	495.255,818 355.332,544	33.074
23	495.262,308 355.326,313	24	495.263,014 355.317,656	8.686
26	495.263,653 355.314,347	27	495.264,64 355.313,572	1.255
29	495.266,963 355.310,67	30	495.267,015 355.317,804	7.134
32	495.261,009 355.333,788	33	495.257,734 355.336,087	4.001
35	495.226,621 355.348,617	36	495.188,409 355.363,708	41.084
38	495.151,079 355.379,284	39	495.144,2 355.382,189	7.467
41	495.108,173 355.398,682	42	495.097,705 355.403,906	11.699
44	495.080,325 355.417,138	45	495.062,781 355.434,318	24.555
47	495.027,28 355.475,467	48	495.026,774 355.475,958	0.705
50	495.020,376 355.481,075	51	495.016,305 355.483,306	4.642
53	494.994,671 355.491,052	54	494.991,502 355.492,36	3.428
56	494.984,29 355.495,337	57	494.983,052 355.495,847	1.339
59	494.980,537 355.496,886	60	494.955,155 355.507,362	27.459
62	494.928,907 355.518,196	63	494.908,583 355.526,585	21.987
65	494.901,247 355.529,613	66	494.896,933 355.531,394	4.667
68	494.882,333 355.537,42	69	494.881,233 355.537,874	1.19
71	494.873,867 355.540,914	72	494.873,308 355.541,145	0.605
74	494.859,944 355.546,661	75	494.859,227 355.546,957	0.776
77	494.836,923 355.556,163	78	494.833,199 355.557,7	4.029
80	494.829,744 355.559,126	81	494.807,338 355.568,375	24.24
83	494.795,41 355.573,298	84	494.795,155 355.573,403	0.276
86	494.781,893 355.578,782	87	494.778,243 355.580,252	3.935
89	494.773,864 355.581,841	90	494.768,154 355.583,91	6.073
92	494.752,977 355.589,408	93	494.750,543 355.590,29	2.589
95	494.741,01 355.593,744	96	494.739,601 355.594,254	1.498

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	495.255,818 355.332,544	22	495.258,33 355.330,781	3.069
24	495.263,014 355.317,656	25	495.262,993 355.314,866	2.79
27	495.264,64 355.313,572	28	495.265,341 355.312,846	1.009
30	495.267,015 355.317,804	31	495.266,186 355.327,973	10.203
33	495.257,734 355.336,087	34	495.257,324 355.336,25	0.441
36	495.188,409 355.363,708	37	495.177,491 355.368,451	11.904
39	495.144,2 355.382,189	40	495.123,67 355.391,048	22.36
42	495.097,705 355.403,906	43	495.086,012 355.412,209	14.341
45	495.062,781 355.434,318	46	495.053,965 355.444,537	13.496
48	495.026,774 355.475,958	49	495.020,977 355.480,671	7.471
51	495.016,305 355.483,306	52	495.012,249 355.484,758	4.308
54	494.991,502 355.492,36	55	494.990,693 355.492,694	0.875
57	494.983,052 355.495,847	58	494.982,378 355.496,126	0.729
60	494.955,155 355.507,362	61	494.952,605 355.508,414	2.758
63	494.908,583 355.526,585	64	494.904,706 355.528,185	4.194
66	494.896,933 355.531,394	67	494.885,048 355.536,299	12.857
69	494.881,233 355.537,874	70	494.877,105 355.539,578	4.466
72	494.873,308 355.541,145	73	494.862,995 355.545,402	11.157
75	494.859,227 355.546,957	76	494.843,155 355.553,591	17.387
78	494.833,199 355.557,7	79	494.830,815 355.558,684	2.579
81	494.807,338 355.568,375	82	494.800,561 355.571,172	7.332
84	494.795,155 355.573,403	85	494.791,411 355.574,948	4.05
87	494.778,243 355.580,252	88	494.775,072 355.581,402	3.373
90	494.768,154 355.583,91	91	494.760,335 355.586,742	8.316
93	494.750,543 355.590,29	94	494.749,317 355.590,734	1.304
96	494.739,601 355.594,254	97	494.737,651 355.594,961	2.074

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10126

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 913, din 12/03/2002 emis de NP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARINESCU TANIA**, , lipsă cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

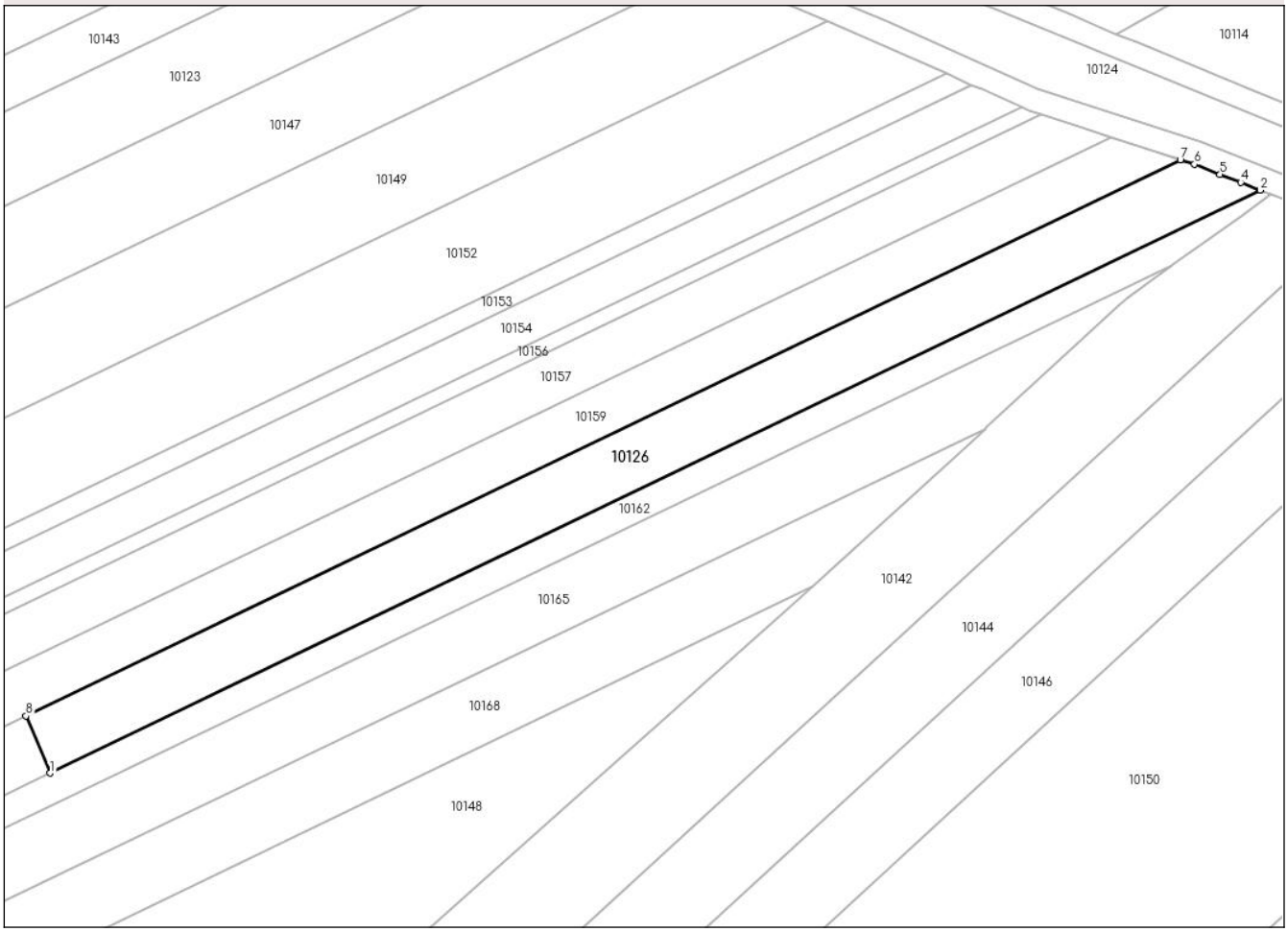
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	48	612	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.717,825 355.398,793	2	494.929,882 355.500,842	235.334
2	494.929,882 355.500,842	3	494.929,792 355.500,877	0.097
3	494.929,792 355.500,877	4	494.926,445 355.502,192	3.596
4	494.926,445 355.502,192	5	494.922,831 355.503,611	3.883
5	494.922,831 355.503,611	6	494.918,339 355.505,374	4.826

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.918,339 355.505,374	7	494.915,883 355.506,168	2.581
7	494.915,883 355.506,168	8	494.713,589 355.408,817	224.5
8	494.713,589 355.408,817	1	494.717,825 355.398,793	10.882

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10127

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Pct. La canal.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82405	3.300	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
100 / 08/01/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. 283, din 25/02/2013 emis de JUDECATORIA COSTESTI (act administrativ nr 7757 din 30.12.2019, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 7758 din 30.12.2019, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 108932 din 09.02.2000, emis de COMISIA JUDETEANA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BONCESCU MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

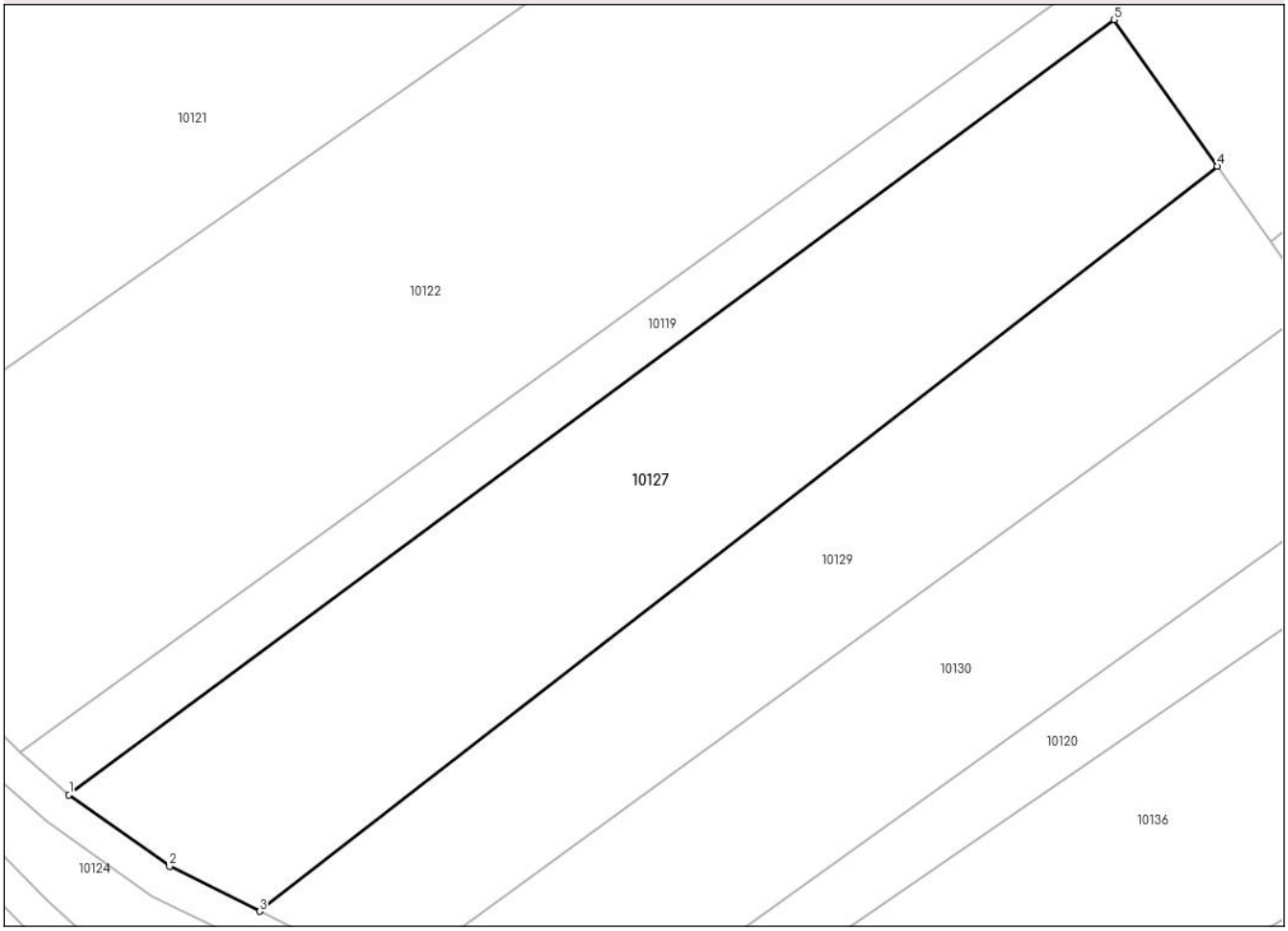
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82405	3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.300	48	612	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.086,012 355.412,209	2	495.097,705 355.403,906	14.341
2	495.097,705 355.403,906	3	495.108,173 355.398,682	11.699
3	495.108,173 355.398,682	4	495.219,585 355.485,258	141.096
4	495.219,585 355.485,258	5	495.207,599 355.502,277	20.816
5	495.207,599 355.502,277	1	495.086,012 355.412,209	151.313

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10128

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.814	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

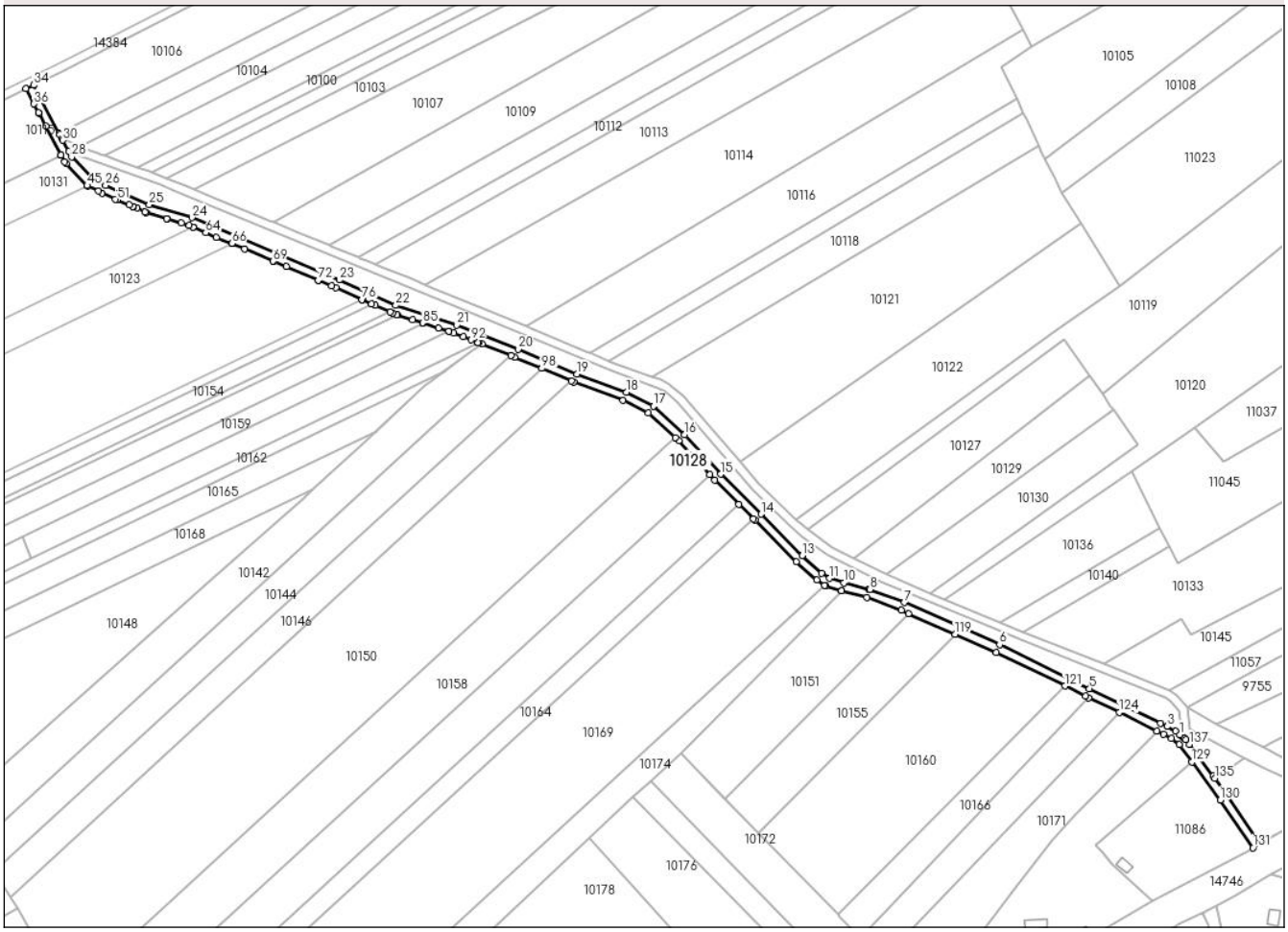
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.814	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.814	48	798	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	495.262,511 355.315,245	2	495.260,502 355.316,823	2.555
4	495.253,233 355.320,637	5	495.219,641 355.337,043	37.384
7	495.131,9 355.377,803	8	495.115,494 355.383,939	17.516
10	495.103,226 355.387,13	11	495.096,458 355.389,225	7.085
13	495.083,402 355.399,957	14	495.064,018 355.419,603	27.599
16	495.027,74 355.457,266	17	495.012,878 355.470,833	20.123

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	495.260,502 355.316,823	3	495.256,41 355.319,083	4.675
5	495.219,641 355.337,043	6	495.177,018 355.357,848	47.43
8	495.115,494 355.383,939	9	495.115,093 355.384,066	0.421
11	495.096,458 355.389,225	12	495.092,722 355.391,587	4.42
14	495.064,018 355.419,603	15	495.044,882 355.438,542	26.923
17	495.012,878 355.470,833	18	495.000,15 355.477,269	14.263

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	495.256,41 355.319,083	4	495.253,233 355.320,637	3.537
6	495.177,018 355.357,848	7	495.131,9 355.377,803	49.334
9	495.115,093 355.384,066	10	495.103,226 355.387,13	12.256
12	495.092,722 355.391,587	13	495.083,402 355.399,957	12.527
15	495.044,882 355.438,542	16	495.027,74 355.457,266	25.386
18	495.000,15 355.477,269	19	494.976,635 355.485,952	25.067

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	494.976,635 355.485,952	20	494.948,743 355.497,732	30.278
22	494.890,776 355.518,489	23	494.863,947 355.530,553	29.417
25	494.773,927 355.566,262	26	494.753,231 355.575,318	22.591
28	494.737,135 355.588,788	29	494.735,747 355.591,396	2.954
31	494.732,544 355.597,412	32	494.731,422 355.599,52	2.388
34	494.719,021 355.622,813	35	494.715,422 355.621,062	4.002
37	494.721,4 355.609,833	38	494.721,697 355.609,275	0.632
40	494.732,102 355.589,73	41	494.732,14 355.589,658	0.081
43	494.734,517 355.585,738	44	494.744,485 355.575,315	14.422
46	494.744,68 355.575,112	47	494.749,693 355.572,613	5.601
49	494.757,923 355.568,805	50	494.758,543 355.568,543	0.673
52	494.764,382 355.566,081	53	494.766,177 355.565,372	1.93
55	494.768,185 355.564,579	56	494.771,872 355.562,809	4.09
58	494.782,231 355.559,538	59	494.782,342 355.559,504	0.116
61	494.792,819 355.556,284	62	494.794,69 355.555,493	2.031
64	494.800,706 355.552,949	65	494.805,785 355.550,802	5.514
67	494.813,065 355.547,724	68	494.819,075 355.545,182	6.525
70	494.832,799 355.539,379	71	494.838,907 355.536,797	6.631
73	494.854,067 355.530,387	74	494.860,278 355.527,761	6.743
76	494.874,813 355.521,281	77	494.874,901 355.521,242	0.096
79	494.881,03 355.518,485	80	494.888,013 355.515,345	7.656
82	494.891,403 355.514,082	83	494.891,503 355.514,05	0.105
85	494.903,638 355.510,127	86	494.903,738 355.510,095	0.105
88	494.915,786 355.506,199	89	494.915,883 355.506,168	0.102
91	494.922,831 355.503,611	92	494.926,445 355.502,192	3.883
94	494.929,882 355.500,842	95	494.931,742 355.500,111	1.998
97	494.947,233 355.494,027	98	494.959,995 355.488,637	13.854
100	494.975,163 355.482,231	101	494.998,549 355.473,596	24.929
103	495.023,23 355.455,967	104	495.024,911 355.454,432	2.276
106	495.041,998 355.435,769	107	495.053,477 355.424,407	16.151
109	495.061,187 355.416,776	110	495.080,64 355.397,061	27.697
112	495.094,149 355.385,953	113	495.094,769 355.385,561	0.734
115	495.102,134 355.383,281	116	495.114,093 355.380,193	12.351

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	494.948,743 355.497,732	21	494.919,687 355.509,143	31.216
23	494.863,947 355.530,553	24	494.794,188 355.560,048	75.738
26	494.753,231 355.575,318	27	494.747,088 355.578,381	6.864
29	494.735,747 355.591,396	30	494.732,941 355.596,667	5.971
32	494.731,422 355.599,52	33	494.731,148 355.600,035	0.583
35	494.715,422 355.621,062	36	494.719,215 355.613,937	8.072
38	494.721,697 355.609,275	39	494.724,868 355.603,318	6.748
41	494.732,14 355.589,658	42	494.733,864 355.586,421	3.667
44	494.744,485 355.575,315	45	494.744,544 355.575,253	0.086
47	494.749,693 355.572,613	48	494.751,536 355.571,694	2.059
50	494.758,543 355.568,543	51	494.758,641 355.568,502	0.106
53	494.766,177 355.565,372	54	494.766,278 355.565,332	0.109
56	494.771,872 355.562,809	57	494.772,536 355.562,518	0.725
59	494.782,342 355.559,504	60	494.789,067 355.557,437	7.035
62	494.794,69 355.555,493	63	494.794,786 355.555,453	0.104
65	494.805,785 355.550,802	66	494.812,97 355.547,764	7.801
68	494.819,075 355.545,182	69	494.832,707 355.539,418	14.801
71	494.838,907 355.536,797	72	494.853,975 355.530,426	16.36
74	494.860,278 355.527,761	75	494.862,348 355.526,886	2.247
77	494.874,901 355.521,242	78	494.879,303 355.519,262	4.827
80	494.888,013 355.515,345	81	494.889,336 355.514,75	1.451
83	494.891,503 355.514,05	84	494.898,7 355.511,723	7.564
86	494.903,738 355.510,095	87	494.911,006 355.507,745	7.638
89	494.915,883 355.506,168	90	494.918,339 355.505,374	2.581
92	494.926,445 355.502,192	93	494.929,792 355.500,877	3.596
95	494.931,742 355.500,111	96	494.945,332 355.494,774	14.6
98	494.959,995 355.488,637	99	494.974,174 355.482,649	15.392
101	494.998,549 355.473,596	102	495.010,585 355.467,51	13.487
104	495.024,911 355.454,432	105	495.039,594 355.438,395	21.743
107	495.053,477 355.424,407	108	495.060,412 355.417,544	9.757
110	495.080,64 355.397,061	111	495.090,3 355.388,386	12.983
113	495.094,769 355.385,561	114	495.102,092 355.383,294	7.666
116	495.114,093 355.380,193	117	495.130,499 355.374,057	17.516

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	494.919,687 355.509,143	22	494.890,776 355.518,489	30.384
24	494.794,188 355.560,048	25	494.773,927 355.566,262	21.192
27	494.747,088 355.578,381	28	494.737,135 355.588,788	14.4
30	494.732,941 355.596,667	31	494.732,544 355.597,412	0.844
33	494.731,148 355.600,035	34	494.719,021 355.622,813	25.805
36	494.719,215 355.613,937	37	494.721,4 355.609,833	4.649
39	494.724,868 355.603,318	40	494.732,102 355.589,73	15.394
42	494.733,864 355.586,421	43	494.734,517 355.585,738	0.945
45	494.744,544 355.575,253	46	494.744,68 355.575,112	0.196
48	494.751,536 355.571,694	49	494.757,923 355.568,805	7.01
51	494.758,641 355.568,502	52	494.764,382 355.566,081	6.231
54	494.766,278 355.565,332	55	494.768,185 355.564,579	2.05
57	494.772,536 355.562,518	58	494.782,231 355.559,538	10.143
60	494.789,067 355.557,437	61	494.792,819 355.556,284	3.925
63	494.794,786 355.555,453	64	494.800,706 355.552,949	6.428
66	494.812,97 355.547,764	67	494.813,065 355.547,724	0.103
69	494.832,707 355.539,418	70	494.832,799 355.539,379	0.1
72	494.853,975 355.530,426	73	494.854,067 355.530,387	0.1
75	494.862,348 355.526,886	76	494.874,813 355.521,281	13.667
78	494.879,303 355.519,262	79	494.881,03 355.518,485	1.894
81	494.889,336 355.514,75	82	494.891,403 355.514,082	2.172
84	494.898,7 355.511,723	85	494.903,638 355.510,127	5.19
87	494.911,006 355.507,745	88	494.915,786 355.506,199	5.024
90	494.918,339 355.505,374	91	494.922,831 355.503,611	4.826
93	494.929,792 355.500,877	94	494.929,882 355.500,842	0.097
96	494.945,332 355.494,774	97	494.947,233 355.494,027	2.043
99	494.974,174 355.482,649	100	494.975,163 355.482,231	1.074
102	495.010,585 355.467,51	103	495.023,23 355.455,967	17.121
105	495.039,594 355.438,395	106	495.041,998 355.435,769	3.56
108	495.060,412 355.417,544	109	495.061,187 355.416,776	1.091
111	495.090,3 355.388,386	112	495.094,149 355.385,953	4.553
114	495.102,092 355.383,294	115	495.102,134 355.383,281	0.044
117	495.130,499 355.374,057	118	495.133,809 355.372,592	3.62

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	495.133,809 355.372,592	119	495.155,976 355.362,784	24.24
121	495.207,975 355.338,287	122	495.217,887 355.333,448	11.03
124	495.233,731 355.325,709	125	495.251,568 355.316,996	19.851
127	495.258,565 355.313,324	128	495.262,134 355.310,455	4.579
130	495.281,671 355.284,253	131	495.297,16 355.261,627	27.42
133	495.300,461 355.263,886	134	495.284,972 355.286,513	27.421
136	495.278,258 355.295,522	137	495.266,963 355.310,67	18.895
139	495.264,64 355.313,572	140	495.263,653 355.314,347	1.255

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	495.155,976 355.362,784	120	495.175,4 355.354,19	21.24
122	495.217,887 355.333,448	123	495.219,326 355.332,745	1.602
125	495.251,568 355.316,996	126	495.254,654 355.315,489	3.434
128	495.262,134 355.310,455	129	495.268,194 355.302,327	10.138
131	495.297,16 355.261,627	132	495.300,593 355.263,639	3.979
134	495.284,972 355.286,513	135	495.278,989 355.294,541	10.012
137	495.266,963 355.310,67	138	495.265,341 355.312,846	2.714
140	495.263,653 355.314,347	141	495.262,993 355.314,866	0.84

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	495.175,4 355.354,19	121	495.207,975 355.338,287	36.25
123	495.219,326 355.332,745	124	495.233,731 355.325,709	16.032
126	495.254,654 355.315,489	127	495.258,565 355.313,324	4.47
129	495.268,194 355.302,327	130	495.281,671 355.284,253	22.545
132	495.300,593 355.263,639	133	495.300,461 355.263,886	0.28
135	495.278,989 355.294,541	136	495.278,258 355.295,522	1.223
138	495.265,341 355.312,846	139	495.264,64 355.313,572	1.009
141	495.262,993 355.314,866	1	495.262,511 355.315,245	0.613

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10129

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, sat Strambeni, punctul 'Vatra Satului'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81258	2.400	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6891 / 20/08/2014		
Act Administrativ nr. 62388, din 28/02/1995 emis de CJSDPAT ARGES (act notarial nr. 1922/19-08-2014 emis de N.P. Chiran Gabriela; act administrativ nr. 4099/18-08-2014 emis de Primaria Suseni; act administrativ nr. 4098/18-08-2014 emis de Primaria Suseni;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RIZEA FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

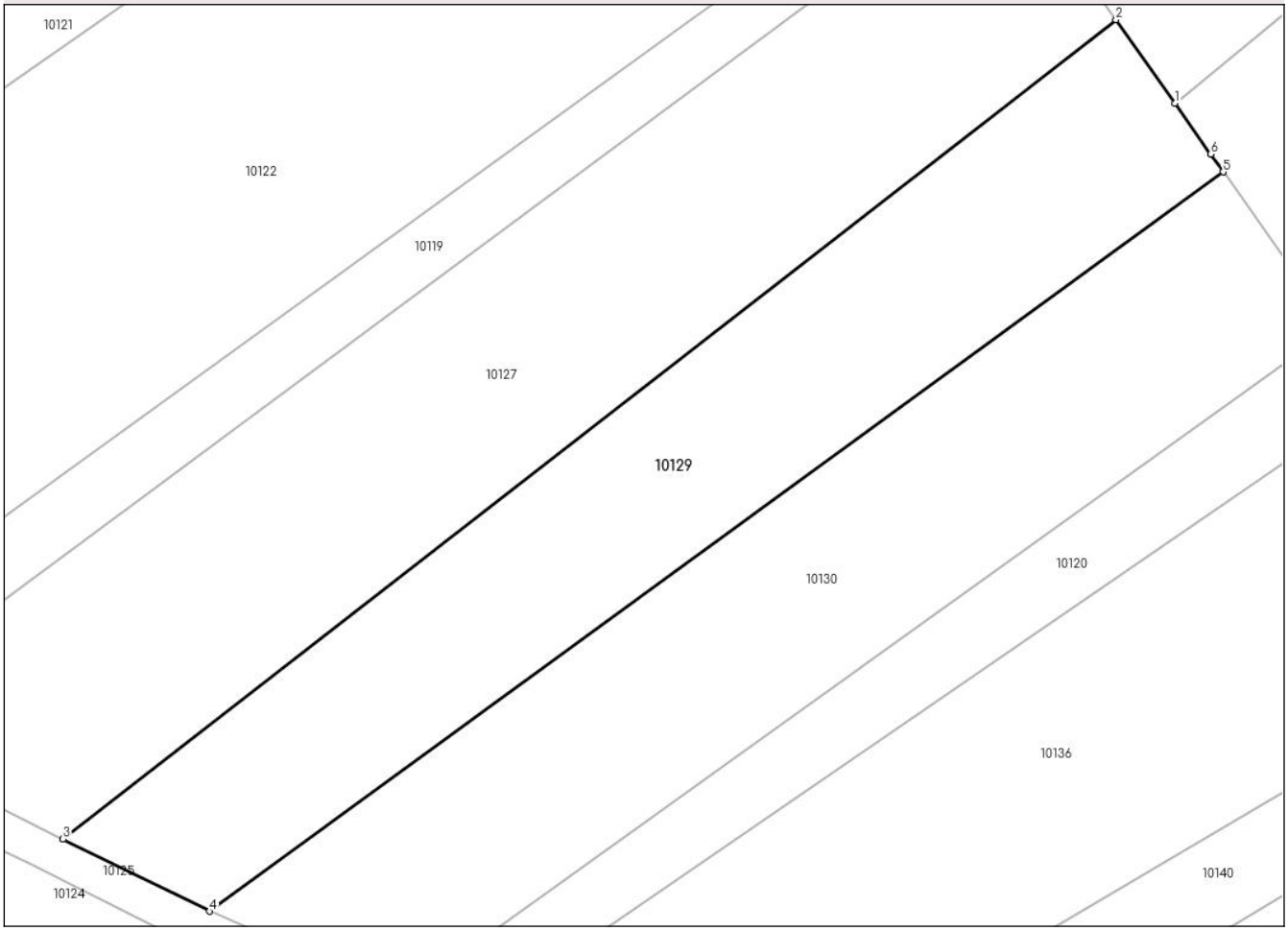
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81258	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.400	48	612	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.225,8 355.476,433	2	495.219,585 355.485,258	10.794
2	495.219,585 355.485,258	3	495.108,173 355.398,682	141.096
3	495.108,173 355.398,682	4	495.123,67 355.391,048	17.275
4	495.123,67 355.391,048	5	495.230,905 355.469,184	132.682
5	495.230,905 355.469,184	6	495.229,585 355.471,058	2.292

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.229,585 355.471,058	1	495.225,8 355.476,433	6.574

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10130

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 445, din 20/02/1997 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA PETRE**, , lipsă cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

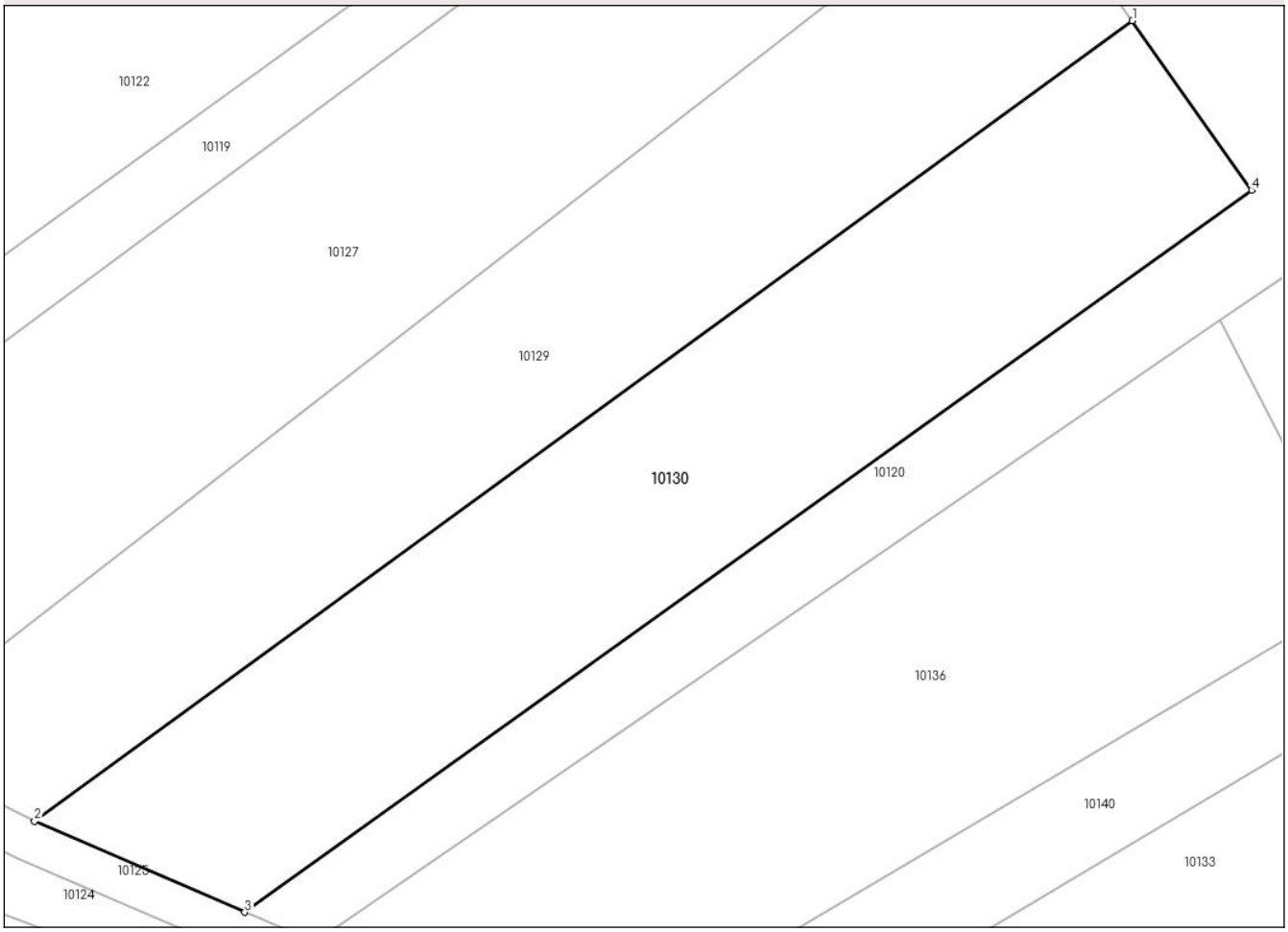
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	48	612	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.230,905 355.469,184	2	495.123,67 355.391,048	132.682
2	495.123,67 355.391,048	3	495.144,2 355.382,189	22.36
3	495.144,2 355.382,189	4	495.242,546 355.452,654	120.985
4	495.242,546 355.452,654	1	495.230,905 355.469,184	20.218

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10131

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.628	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113106, din 29/11/2001 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARINESCU ANGHEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

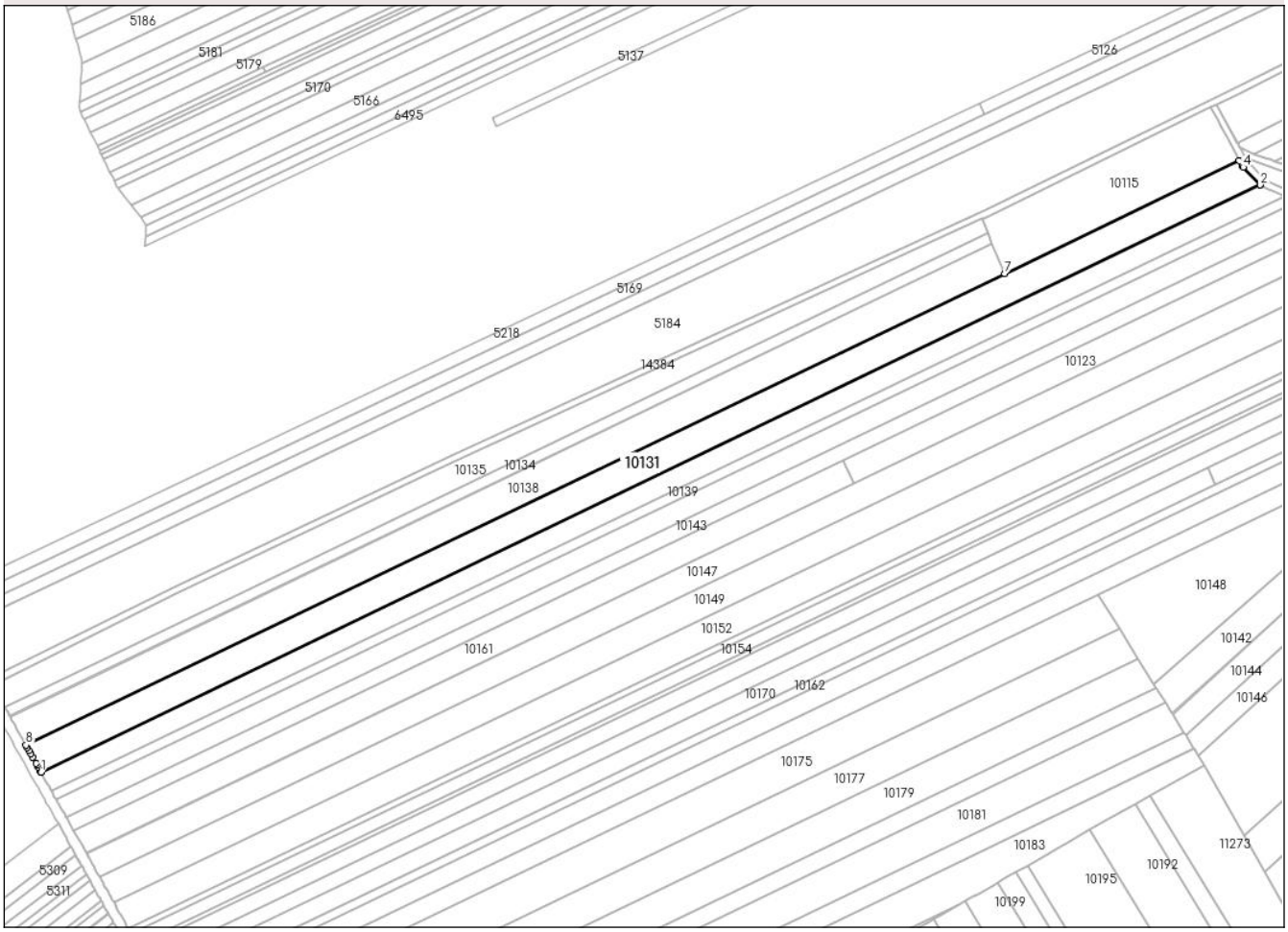
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.628	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.628	48	612	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.024,474 355.228,734	2	494.744,544 355.575,253	799.11
2	494.744,544 355.575,253	3	494.744,485 355.575,315	0.086
3	494.744,485 355.575,315	4	494.734,517 355.585,738	14.422
4	494.734,517 355.585,738	5	494.733,864 355.586,421	0.945
5	494.733,864 355.586,421	6	494.732,14 355.589,658	3.667

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.732,14 355.589,658	7	494.593,612 355.522,994	153.734
7	494.593,612 355.522,994	8	494.015,494 355.244,786	641.576
8	494.015,494 355.244,786	9	494.016,272 355.243,394	1.595
9	494.016,272 355.243,394	10	494.017,189 355.241,753	1.88
10	494.017,189 355.241,753	11	494.018,24 355.239,875	2.152
11	494.018,24 355.239,875	12	494.019,455 355.237,705	2.487
12	494.019,455 355.237,705	13	494.021,559 355.233,945	4.309
13	494.021,559 355.233,945	14	494.022,151 355.232,887	1.212
14	494.022,151 355.232,887	15	494.022,66 355.231,979	1.041
15	494.022,66 355.231,979	16	494.024,02 355.229,546	2.787
16	494.024,02 355.229,546	17	494.024,435 355.228,804	0.85
17	494.024,435 355.228,804	1	494.024,474 355.228,734	0.08

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10132

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:127
Nr. cadastral vechi:181

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strâmbeni, Nr. 123, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82142	777	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82142-C1	Loc. Strâmbeni, Nr. 123, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27 / 20/01/2003		
Act Notarial nr. 2498, din 16/12/2002 emis de N.P. ION GEORGESCU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **POPA MARINEL-SORINEL**, casatorit cu 2) **POPA ANGELICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

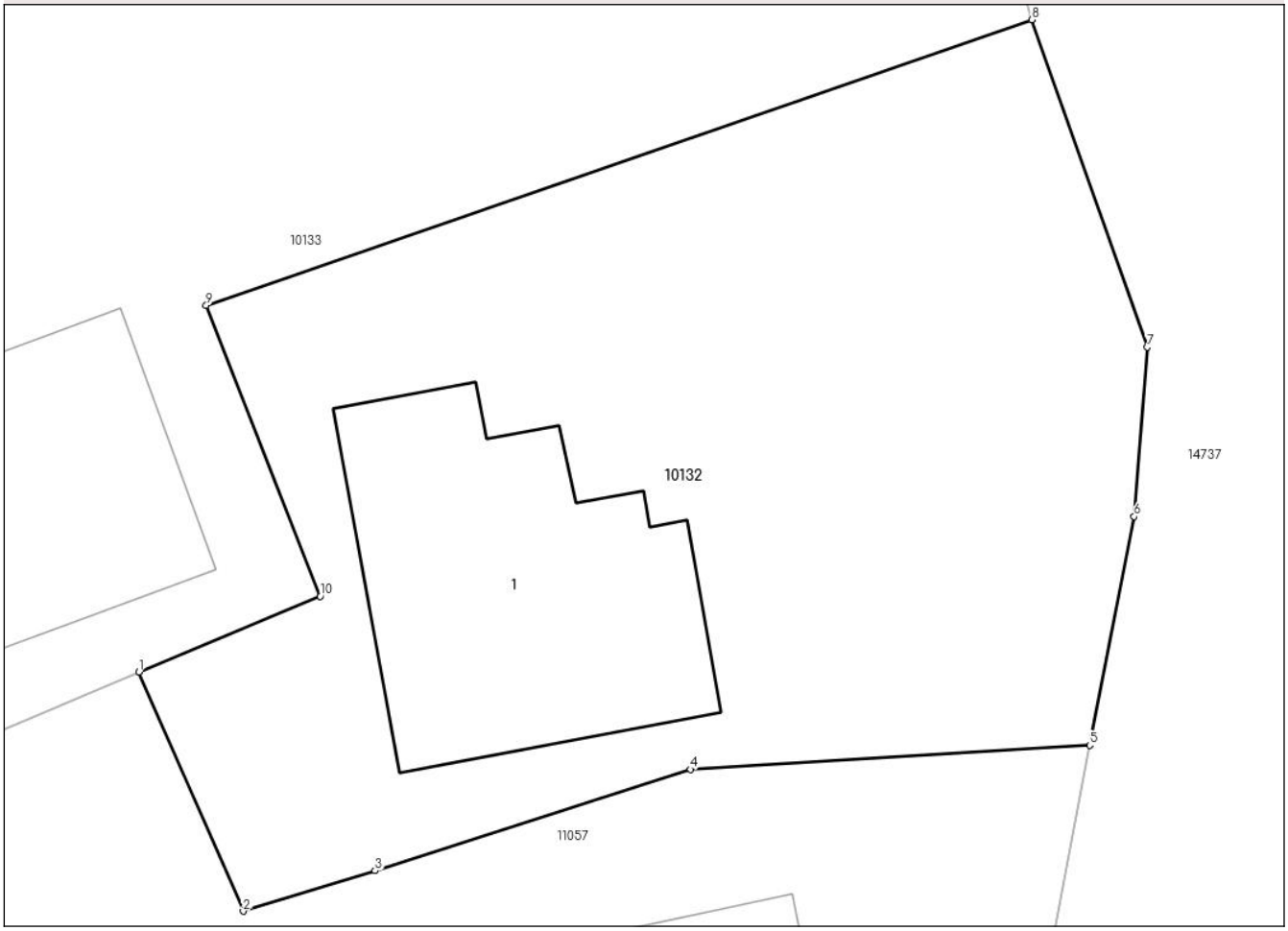
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82142	777	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	777	48	805,806	-	In act se regaseste la T24

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82142-C1	constructii de locuinte	136	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.376,474 355.400,063	2	495.380,312 355.391,285	9.58
2	495.380,312 355.391,285	3	495.385,155 355.392,77	5.066
3	495.385,155 355.392,77	4	495.396,747 355.396,492	12.175
4	495.396,747 355.396,492	5	495.411,428 355.397,379	14.708

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	495.411,428 355.397,379	6	495.413,061 355.405,769	8.547
6	495.413,061 355.405,769	7	495.413,546 355.411,992	6.242
7	495.413,546 355.411,992	8	495.409,289 355.424,013	12.753
8	495.409,289 355.424,013	9	495.378,952 355.413,532	32.096
9	495.378,952 355.413,532	10	495.383,145 355.402,841	11.484
10	495.383,145 355.402,841	1	495.376,474 355.400,063	7.226

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10133

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Strâmbeni, Nr. 123, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 8.900 Masurata: 8.123	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Strâmbeni, Nr. 123, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp;
A1.2		Loc. Strâmbeni, Nr. 123, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;
A1.3		Loc. Strâmbeni, Nr. 123, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 445, din 20/02/1997 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA PETRE**, , lipsă cnp	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **POPA PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

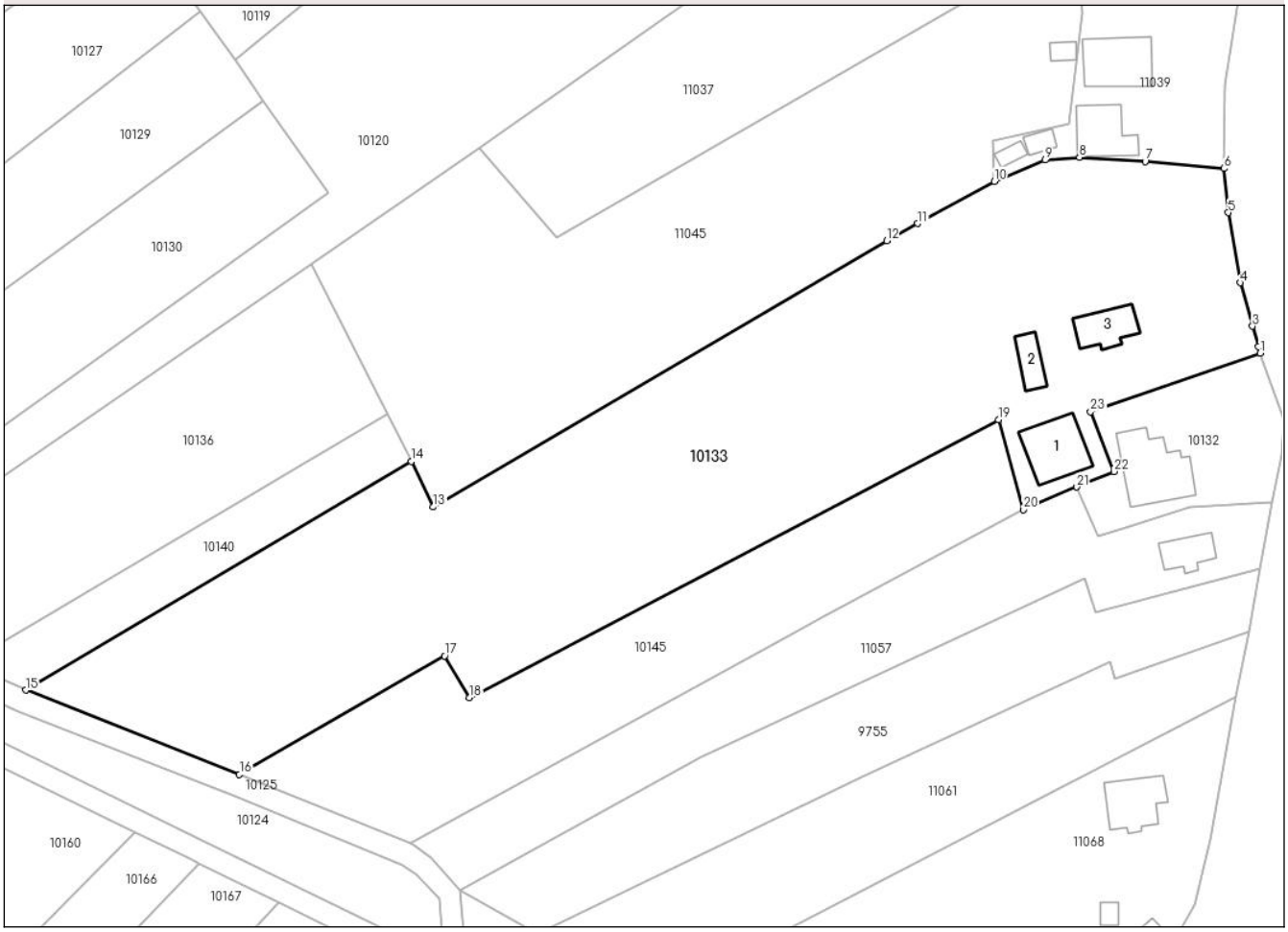
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 8.900 Masurata: 8.123	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.223	48	806,817,805	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 10132
2	arabil	DA	5.266	48	810,808,809	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 10132
3	arabil	NU	1.634	48	810,808,809	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 10132

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp;
A1.2		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;
A1.3		constructii anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.409,289 355.424,013	2	495.408,959 355.425,159	1.193
3	495.407,905 355.428,825	4	495.405,669 355.436,6	8.09
5	495.403,565 355.449,168	6	495.402,814 355.457,046	7.914
7	495.388,694 355.458,283	8	495.376,948 355.459,025	11.769
9	495.370,758 355.458,558	10	495.361,706 355.454,732	9.827
11	495.347,982 355.447,201	12	495.342,434 355.444,156	6.329
13	495.261,312 355.396,491	14	495.257,376 355.404,667	9.074
15	495.188,409 355.363,708	16	495.226,621 355.348,617	41.084
17	495.263,332 355.369,823	18	495.267,817 355.362,34	8.724
19	495.362,434 355.412,077	20	495.366,913 355.396,031	16.659
21	495.376,474 355.400,063	22	495.383,145 355.402,841	7.226
23	495.378,952 355.413,532	1	495.409,289 355.424,013	32.096

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	495.408,959 355.425,159	3	495.407,905 355.428,825	3.815
4	495.405,669 355.436,6	5	495.403,565 355.449,168	12.743
6	495.402,814 355.457,046	7	495.388,694 355.458,283	14.174
8	495.376,948 355.459,025	9	495.370,758 355.458,558	6.208
10	495.361,706 355.454,732	11	495.347,982 355.447,201	15.655
12	495.342,434 355.444,156	13	495.261,312 355.396,491	94.089
14	495.257,376 355.404,667	15	495.188,409 355.363,708	80.213
16	495.226,621 355.348,617	17	495.263,332 355.369,823	42.396
18	495.267,817 355.362,34	19	495.362,434 355.412,077	106.893
20	495.366,913 355.396,031	21	495.376,474 355.400,063	10.376
22	495.383,145 355.402,841	23	495.378,952 355.413,532	11.484

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10134

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, pct. Curaturi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82987	4.200	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1707 / 27/01/2022		
Act Notarial nr. 154, din 25/01/2022 emis de Grecu Carmen;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 82987 a imobilului cu numarul cadastral 82987 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 82950 inscris in cartea funciara 82950;	A1
1710 / 27/01/2022		
Act Notarial nr. 160, din 25/01/2022 emis de Grecu Carmen;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MARINESCU GHEORGHE**	
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ANDREI MARIANA ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

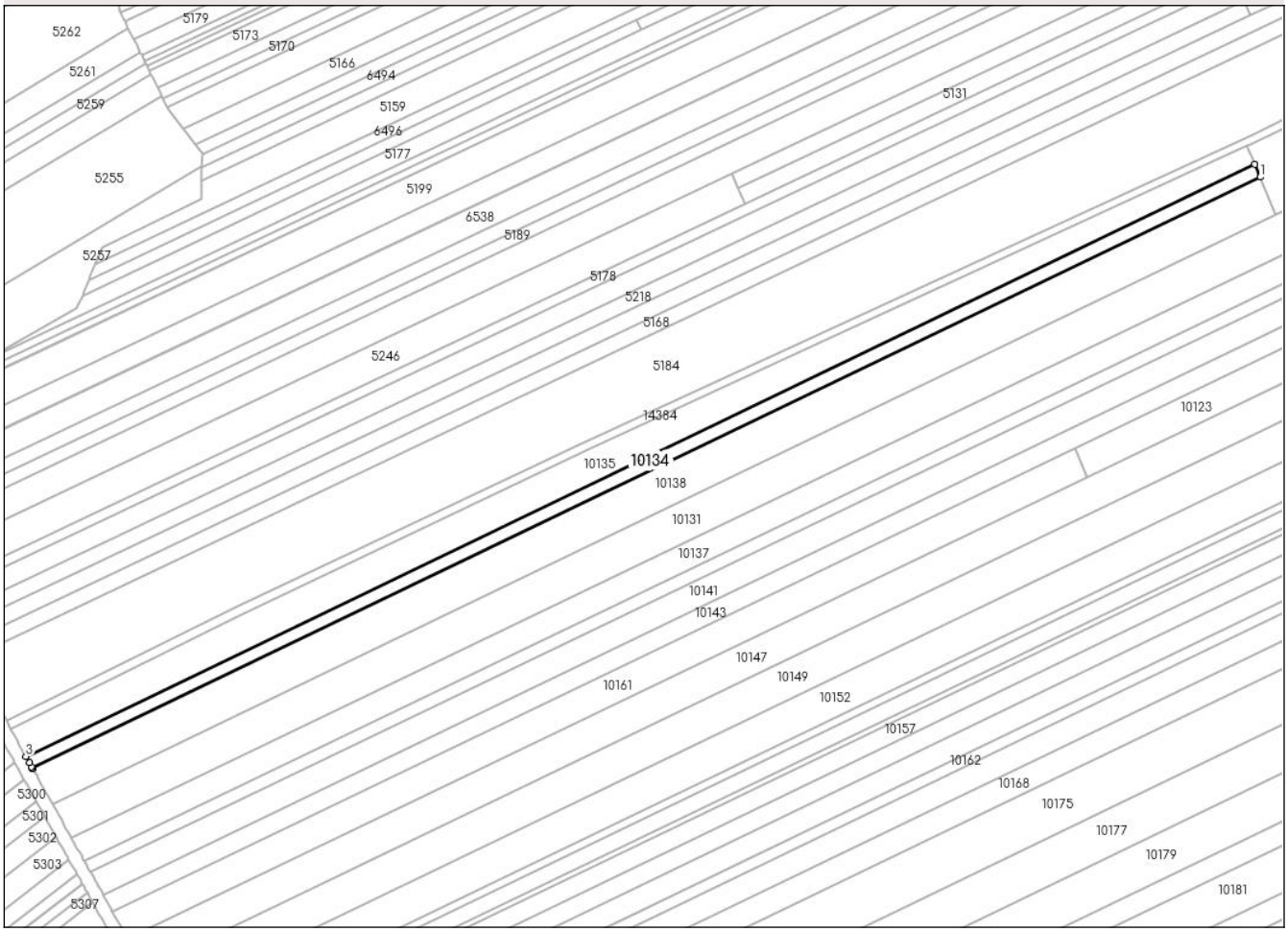
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82987	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.200	48	612	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.586,154 355.540,646	2	494.583,613 355.546,66	6.529
2	494.583,613 355.546,66	3	494.002,94 355.267,223	644.411
3	494.002,94 355.267,223	4	494.004,631 355.264,201	3.463
4	494.004,631 355.264,201	5	494.005,62 355.262,432	2.027
5	494.005,62 355.262,432	6	494.005,942 355.261,857	0.659

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.005,942 355.261,857	7	494.006,136 355.261,523	0.386
7	494.006,136 355.261,523	1	494.586,154 355.540,646	643.685

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10135

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 122907, din 07/07/2003 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOR N. ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

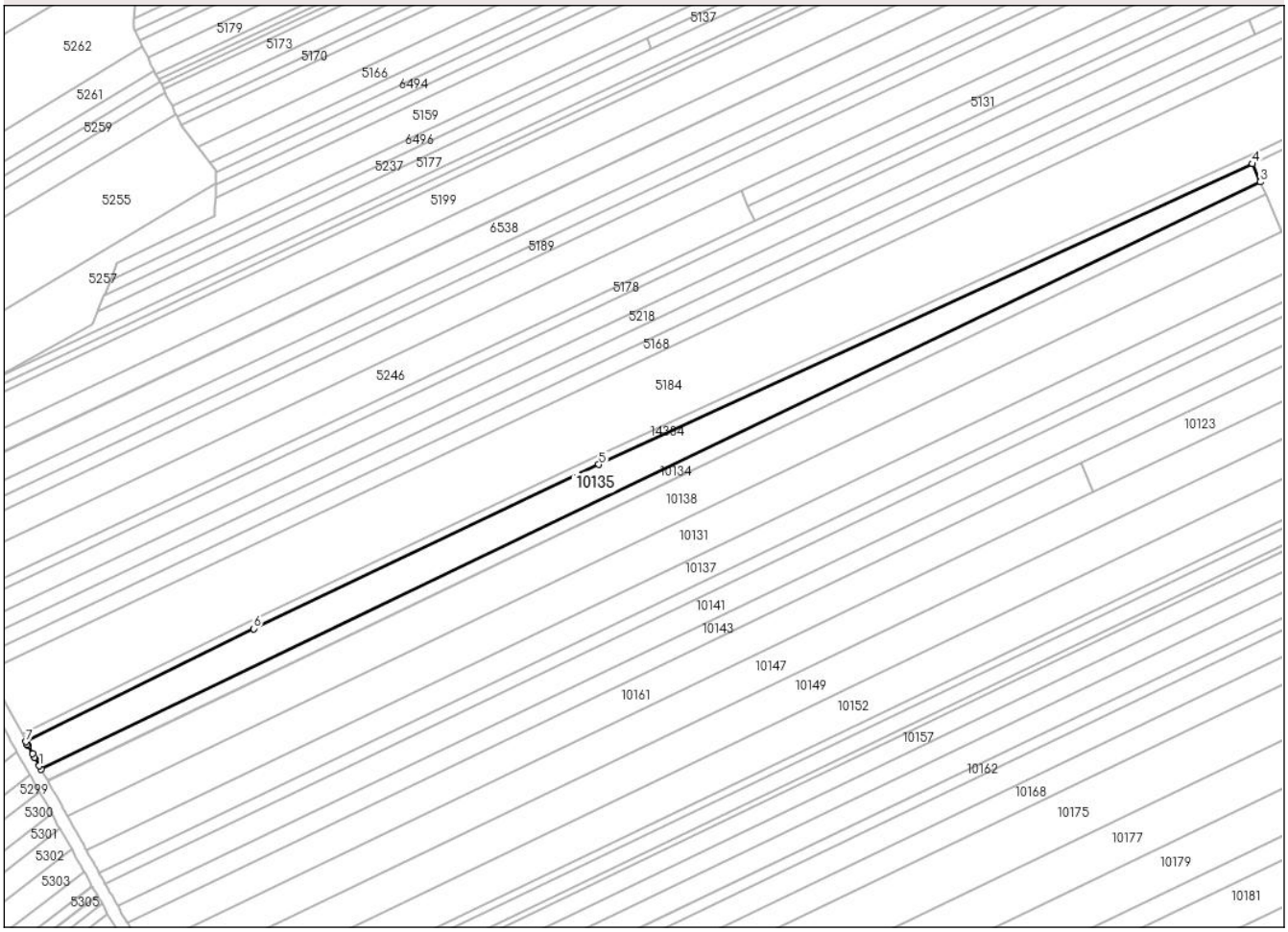
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.000	48	612	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.002,049 355.268,815	2	494.002,94 355.267,223	1.824
2	494.002,94 355.267,223	3	494.583,613 355.546,66	644.411
3	494.583,613 355.546,66	4	494.579,972 355.555,277	9.355
4	494.579,972 355.555,277	5	494.268,576 355.412,124	342.725
5	494.268,576 355.412,124	6	494.104,172 355.334,023	182.012

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.104,172 355.334,023	7	493.995,641 355.280,269	121.113
7	493.995,641 355.280,269	8	493.996,322 355.279,051	1.395
8	493.996,322 355.279,051	9	493.996,674 355.278,422	0.721
9	493.996,674 355.278,422	10	493.998,862 355.274,514	4.479
10	493.998,862 355.274,514	11	493.999,78 355.272,872	1.881
11	493.999,78 355.272,872	12	493.999,879 355.272,694	0.204
12	493.999,879 355.272,694	1	494.002,049 355.268,815	4.445

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10136

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, PCT. LA GOAIE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81919	2.600	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10460 / 07/09/2017		
Act Notarial nr. 1634, din 05/09/2017 emis de Grecu Carmen;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIŢU MIHAI-MARIUS**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

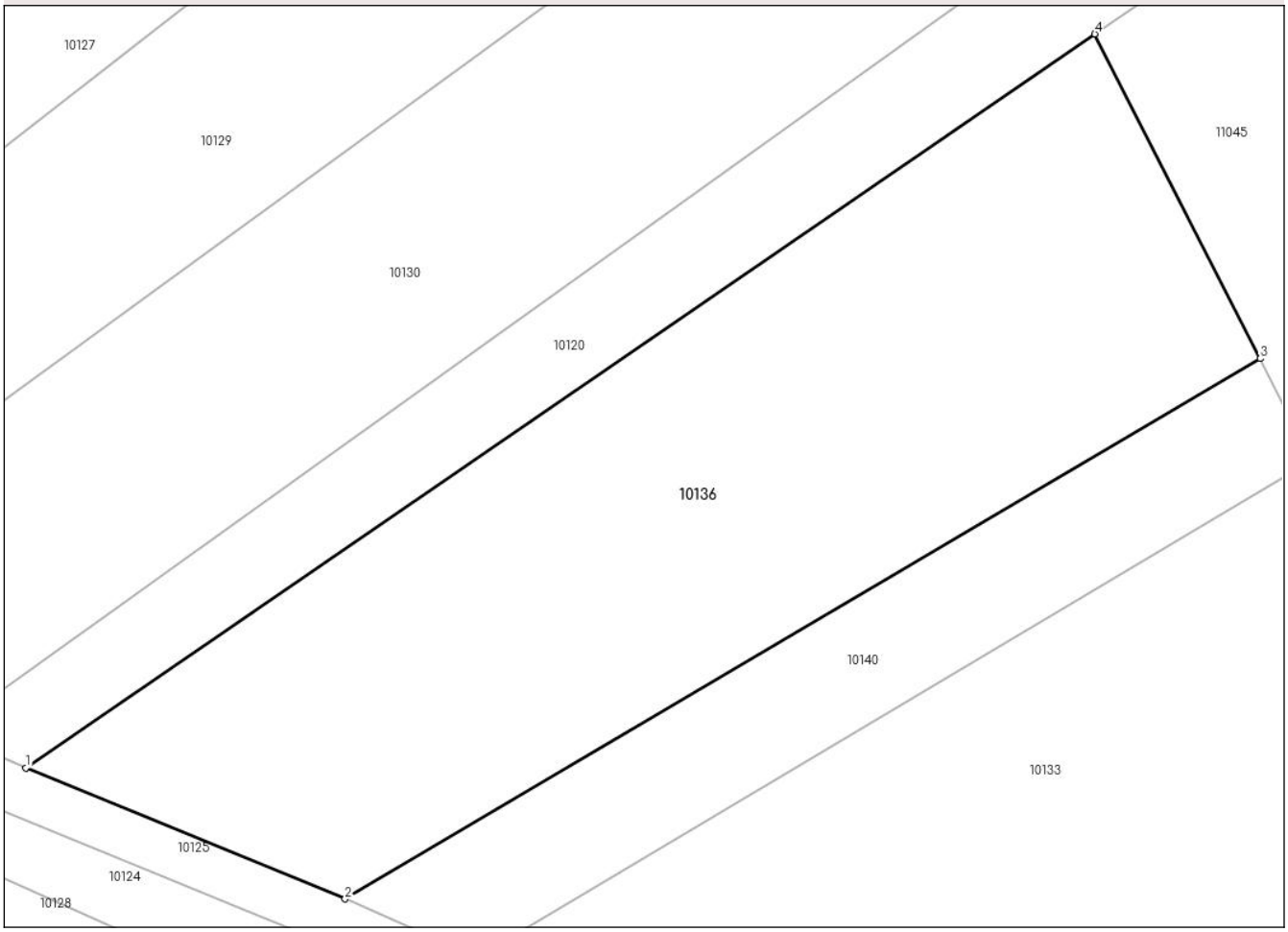
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81919	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.600	48	612	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.151,079 355.379,284	2	495.177,491 355.368,451	28.547
2	495.177,491 355.368,451	3	495.253,18 355.413,101	87.877
3	495.253,18 355.413,101	4	495.239,499 355.439,921	30.108
4	495.239,499 355.439,921	1	495.151,079 355.379,284	107.214

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10137

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, pct. Curaturi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80887	9.800	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3822 / 24/05/2013		
Act Administrativ nr. 97359, din 21/07/1997 emis de COMISIA JUDETEANA ARGES (act notarial nr. 211/29-06-1999 emis de BNP DANCIU ILIE; act notarial nr. 429/10-07-1997 emis de BNP DANCIU ILIE; act administrativ nr. 3.336/17-05-2013 emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI; act administrativ nr. 1.762/02-04-2013 emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI; act administrativ nr. 3337/17-05-2013 emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

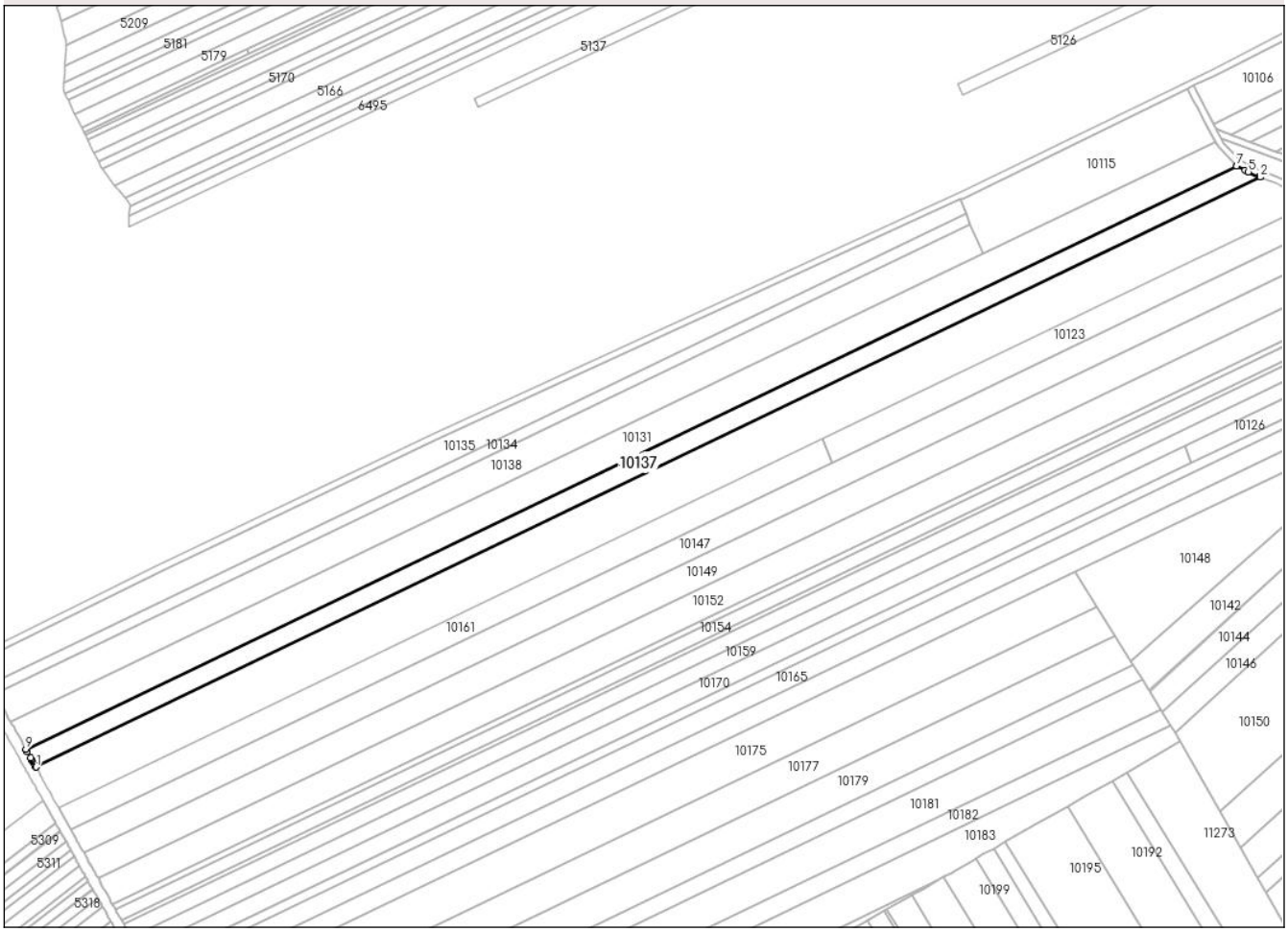
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80887	9.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.800	48	612	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.030,441 355.218,069	2	494.758,641 355.568,502	808.133
2	494.758,641 355.568,502	3	494.758,543 355.568,543	0.106
3	494.758,543 355.568,543	4	494.757,923 355.568,805	0.673
4	494.757,923 355.568,805	5	494.751,536 355.571,694	7.01
5	494.751,536 355.571,694	6	494.749,693 355.572,613	2.059

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.749,693 355.572,613	7	494.744,68 355.575,112	5.601
7	494.744,68 355.575,112	8	494.744,544 355.575,253	0.196
8	494.744,544 355.575,253	9	494.024,474 355.228,734	799.11
9	494.024,474 355.228,734	10	494.025,302 355.227,254	1.696
10	494.025,302 355.227,254	11	494.027,289 355.223,702	4.07
11	494.027,289 355.223,702	12	494.027,764 355.222,854	0.972
12	494.027,764 355.222,854	13	494.028,091 355.222,269	0.67
13	494.028,091 355.222,269	14	494.028,562 355.221,428	0.964
14	494.028,562 355.221,428	15	494.029,089 355.220,485	1.08
15	494.029,089 355.220,485	16	494.030,146 355.218,597	2.164
16	494.030,146 355.218,597	17	494.030,402 355.218,139	0.525
17	494.030,402 355.218,139	1	494.030,441 355.218,069	0.08

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10138

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, pct. Curaturi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82988	12.300	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1707 / 27/01/2022		
Act Notarial nr. 154, din 25/01/2022 emis de Grecu Carmen;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 82988 a imobilului cu numarul cadastral 82988 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 82950 inscris in cartea funciara 82950;	A1
Act Notarial nr. 405, din 04/07/1997 emis de BNP DANCIU ILIE (act administrativ nr 4498 din 10.08.2021, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 4499 din 10.08.2021, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 21 din 26.08.2007, emis de PRIMARIA VANATORI;hotarare judecatoreasca nr 310 din 22.01.2004, emis de JUDECATORIA PITESTI;act notarial nr 402 din 10.09.2004, emis de BNP GRECU CARMEN; act administrativ nr 113101 din 29.11.2001, emis de COMISIA JUDETEANA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **STOEAN GEORGE**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 82950/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 24033 din 18/08/2021;	
1709 / 27/01/2022		
Act Notarial nr. 160, din 25/01/2022 emis de Grecu Carmen;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 30/36, cota initiala 30/36	A1
	1) **STOEAN GEORGE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

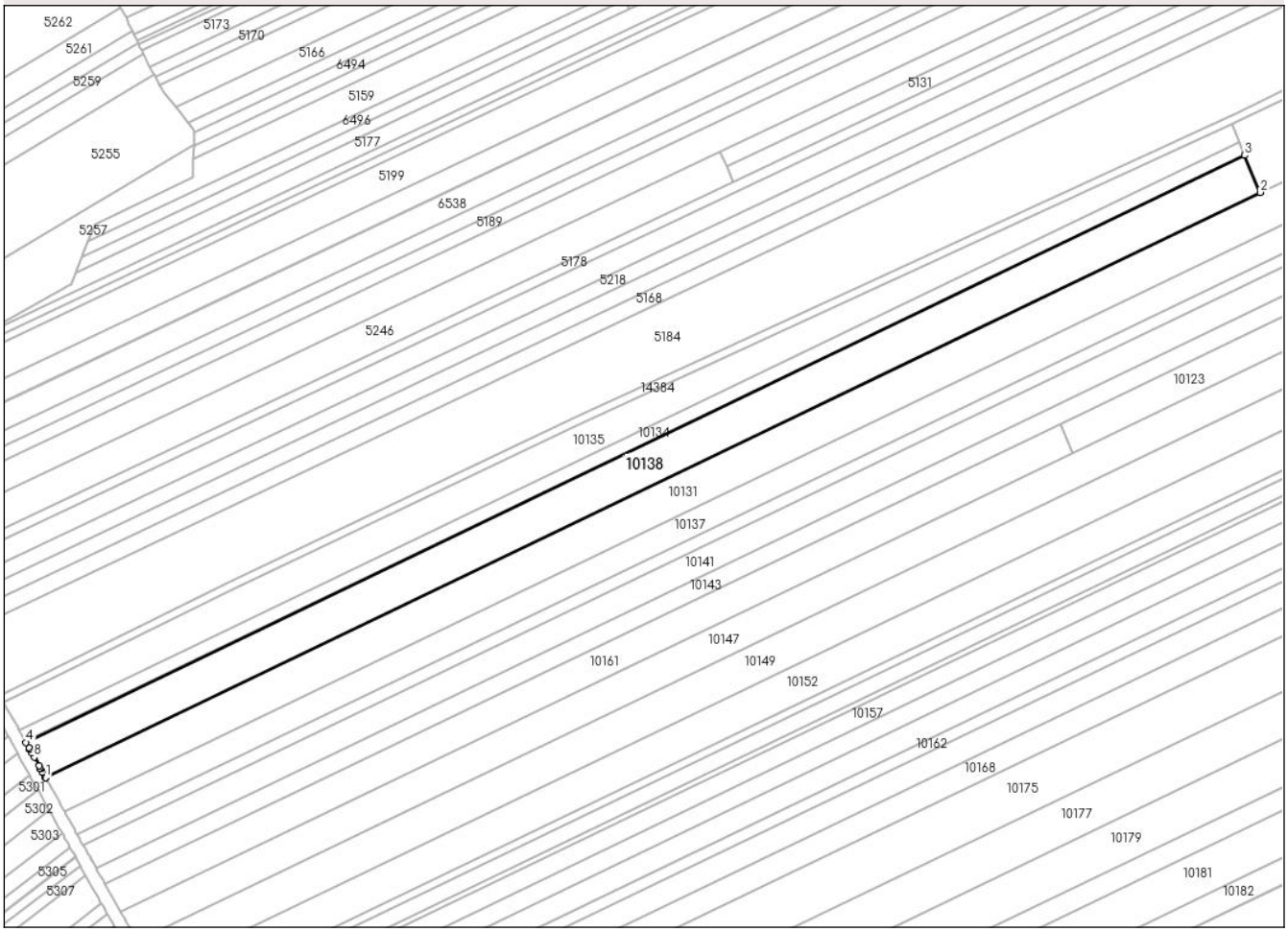
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82988	12.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.300	48	612	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.015,494 355.244,786	2	494.593,612 355.522,994	641.576
2	494.593,612 355.522,994	3	494.586,154 355.540,646	19.163
3	494.586,154 355.540,646	4	494.006,136 355.261,523	643.685
4	494.006,136 355.261,523	5	494.007,469 355.259,226	2.656
5	494.007,469 355.259,226	6	494.007,958 355.258,319	1.03

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.007,958 355.258,319	7	494.008,913 355.256,549	2.011
7	494.008,913 355.256,549	8	494.010,025 355.254,558	2.28
8	494.010,025 355.254,558	9	494.012,334 355.250,434	4.726
9	494.012,334 355.250,434	10	494.012,884 355.249,45	1.127
10	494.012,884 355.249,45	11	494.013,136 355.249,001	0.515
11	494.013,136 355.249,001	12	494.013,186 355.248,911	0.103
12	494.013,186 355.248,911	13	494.014,041 355.247,383	1.751
13	494.014,041 355.247,383	14	494.015,454 355.244,857	2.894
14	494.015,454 355.244,857	1	494.015,494 355.244,786	0.081

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10139

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 121204, din 28/03/2003 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENĂCHESCU A. DUMITRU** 2) **ENĂCHESCU M. DUMITRU** 3) **ENĂCHESCU FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

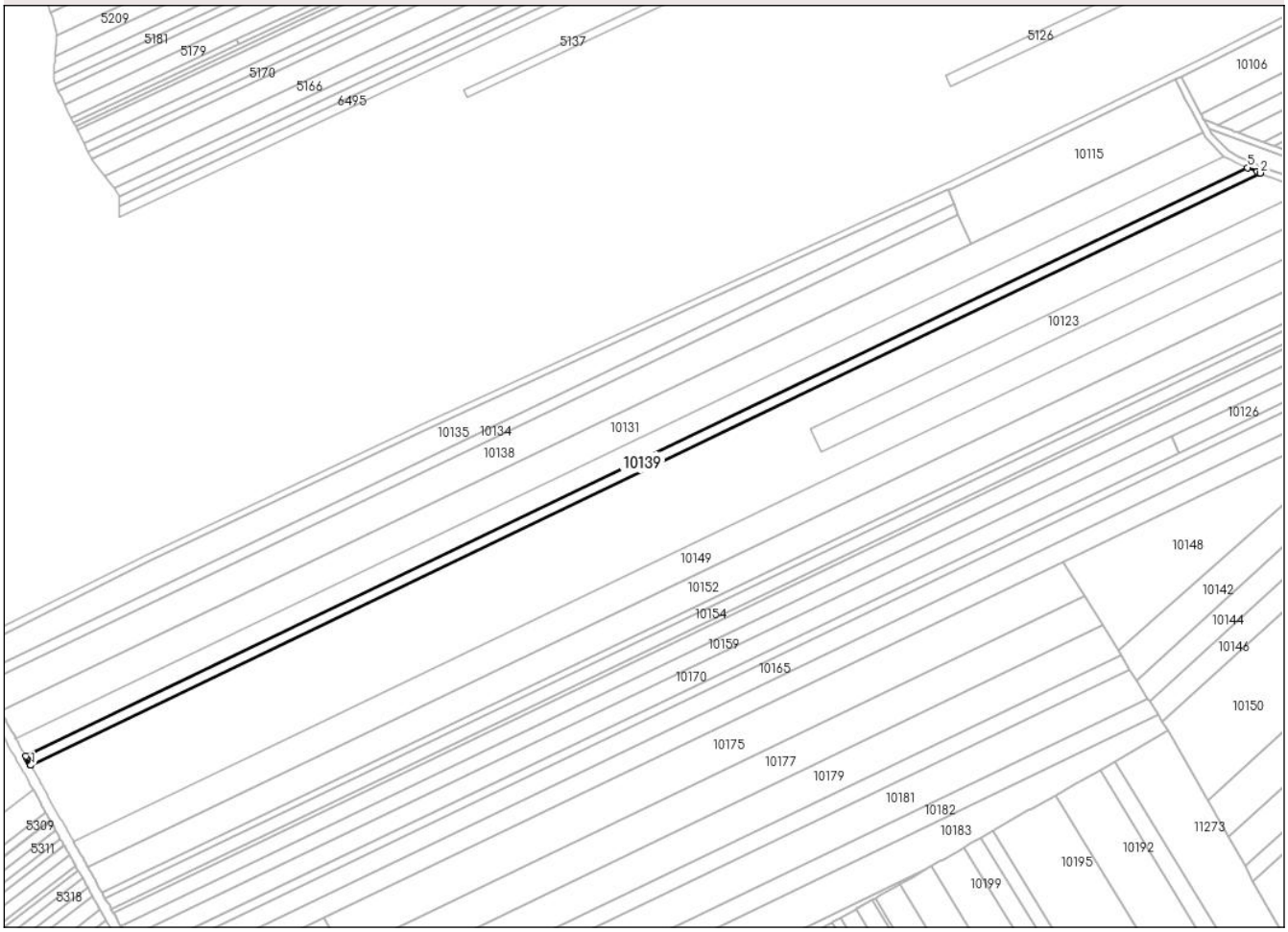
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	48	612	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.033,458 355.212,676	2	494.766,278 355.565,332	813.26
2	494.766,278 355.565,332	3	494.766,177 355.565,372	0.109
3	494.766,177 355.565,372	4	494.764,382 355.566,081	1.93
4	494.764,382 355.566,081	5	494.758,641 355.568,502	6.231
5	494.758,641 355.568,502	6	494.030,441 355.218,069	808.133

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.030,441 355.218,069	7	494.031,0 355.217,071	1.144
7	494.031,0 355.217,071	8	494.031,094 355.216,902	0.193
8	494.031,094 355.216,902	9	494.031,503 355.216,171	0.838
9	494.031,503 355.216,171	10	494.032,389 355.214,586	1.816
10	494.032,389 355.214,586	11	494.032,43 355.214,514	0.083
11	494.032,43 355.214,514	12	494.033,361 355.212,85	1.907
12	494.033,361 355.212,85	13	494.033,419 355.212,746	0.119
13	494.033,419 355.212,746	1	494.033,458 355.212,676	0.08

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10140

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.400 Masurata: 800	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97305, din 17/05/1997 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCIU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

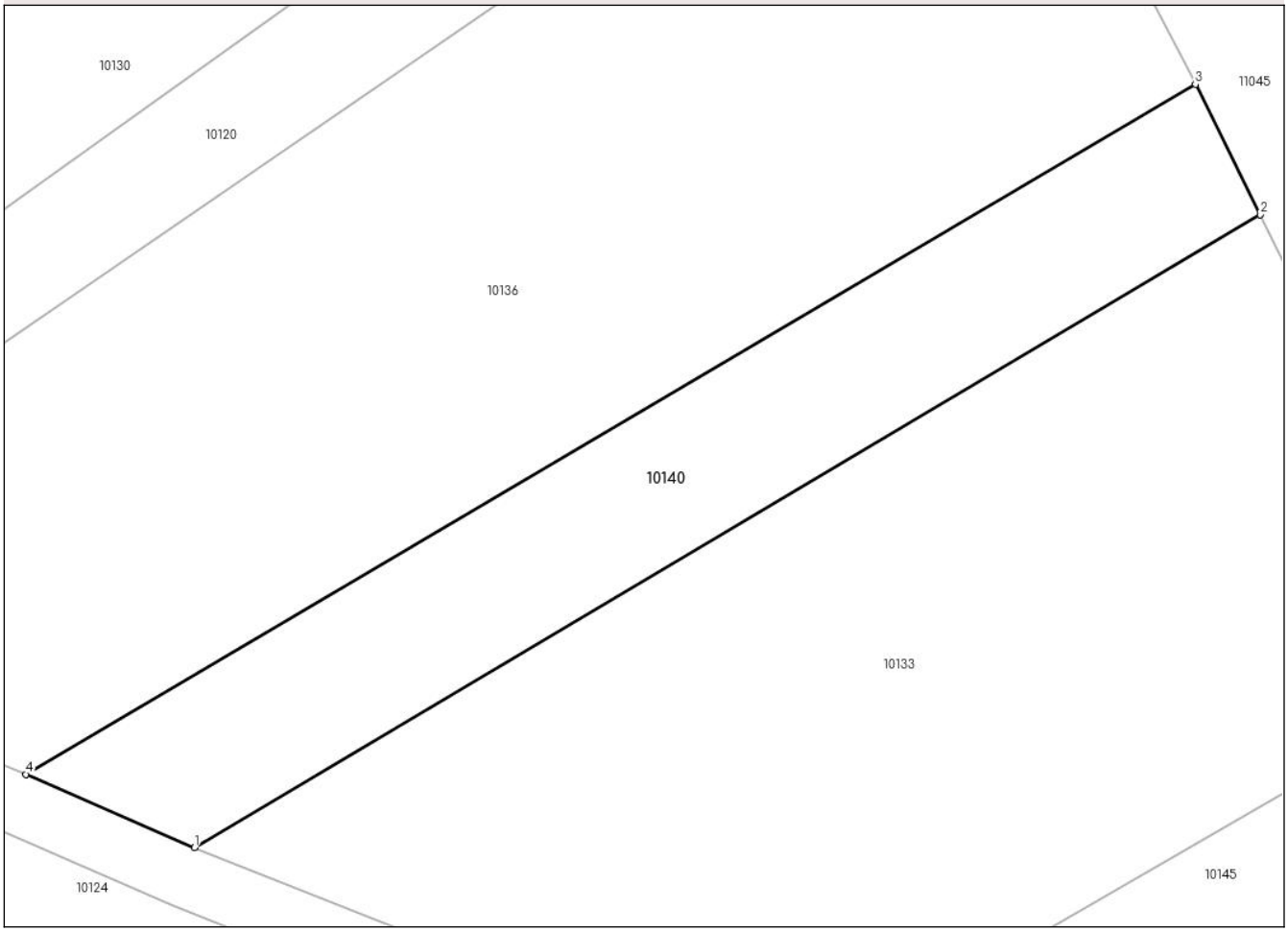
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.400 Masurata: 800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	48	612	-	Diferenta de suprafata se regaseste ID-ul 10136

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.188,409 355.363,708	2	495.257,376 355.404,667	80.213
2	495.257,376 355.404,667	3	495.253,18 355.413,101	9.42
3	495.253,18 355.413,101	4	495.177,491 355.368,451	87.877
4	495.177,491 355.368,451	1	495.188,409 355.363,708	11.904

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10141

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 121205, din 31/03/2003 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENĂCHESCU A. DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

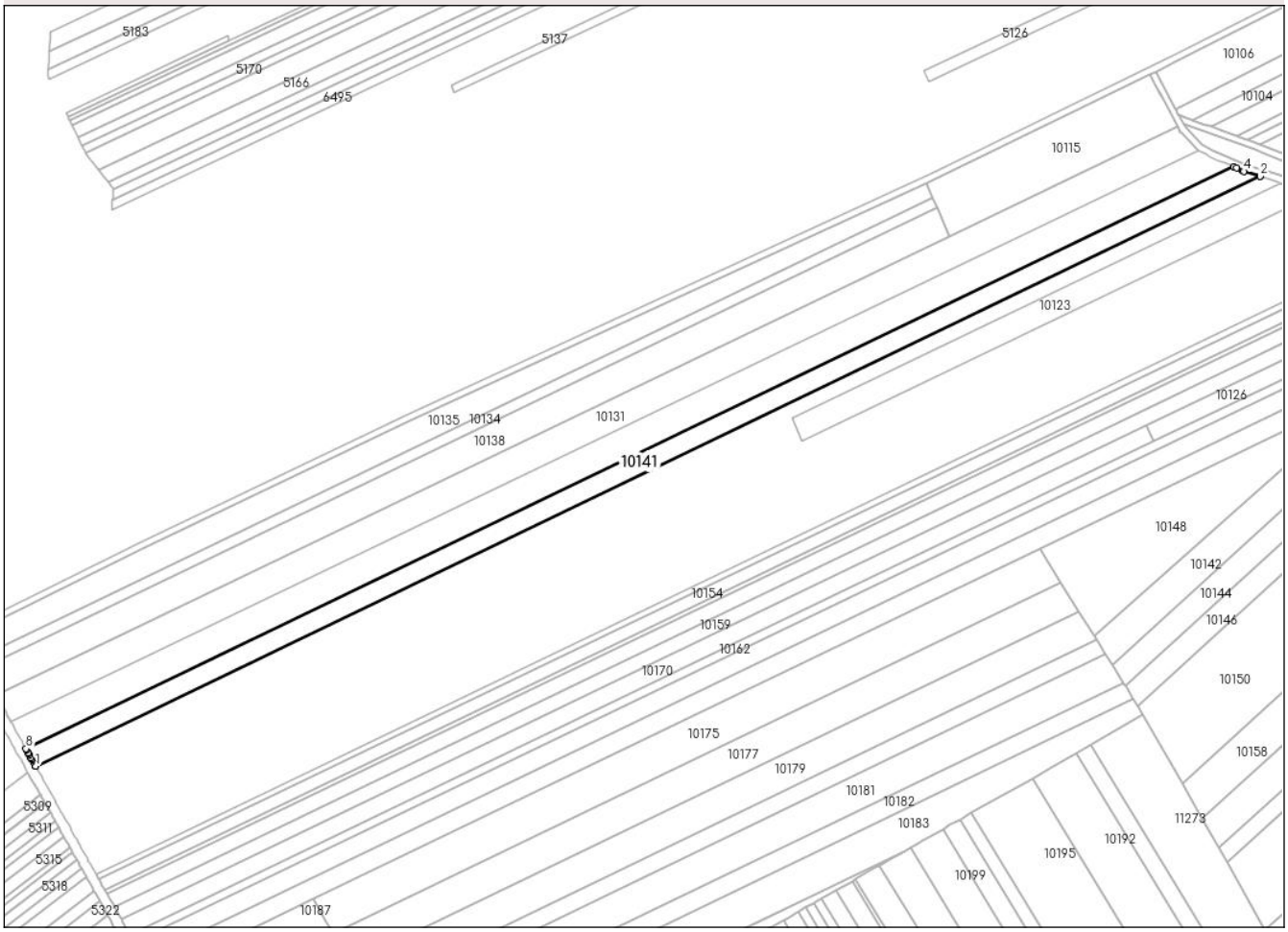
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	48	612	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.039,435 355.201,995	2	494.782,342 355.559,504	824.453
2	494.782,342 355.559,504	3	494.782,231 355.559,538	0.116
3	494.782,231 355.559,538	4	494.772,536 355.562,518	10.143
4	494.772,536 355.562,518	5	494.771,872 355.562,809	0.725
5	494.771,872 355.562,809	6	494.768,185 355.564,579	4.09

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.768,185 355.564,579	7	494.766,278 355.565,332	2.05
7	494.766,278 355.565,332	8	494.033,458 355.212,676	813.26
8	494.033,458 355.212,676	9	494.033,817 355.212,035	0.735
9	494.033,817 355.212,035	10	494.034,831 355.210,221	2.078
10	494.034,831 355.210,221	11	494.035,076 355.209,784	0.501
11	494.035,076 355.209,784	12	494.035,626 355.208,803	1.125
12	494.035,626 355.208,803	13	494.036,496 355.207,248	1.782
13	494.036,496 355.207,248	14	494.037,04 355.206,277	1.113
14	494.037,04 355.206,277	15	494.037,176 355.206,033	0.279
15	494.037,176 355.206,033	16	494.038,252 355.204,11	2.204
16	494.038,252 355.204,11	17	494.039,397 355.202,063	2.345
17	494.039,397 355.202,063	1	494.039,435 355.201,995	0.078

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10142

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 83, din 29/03/2011 emis de BN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

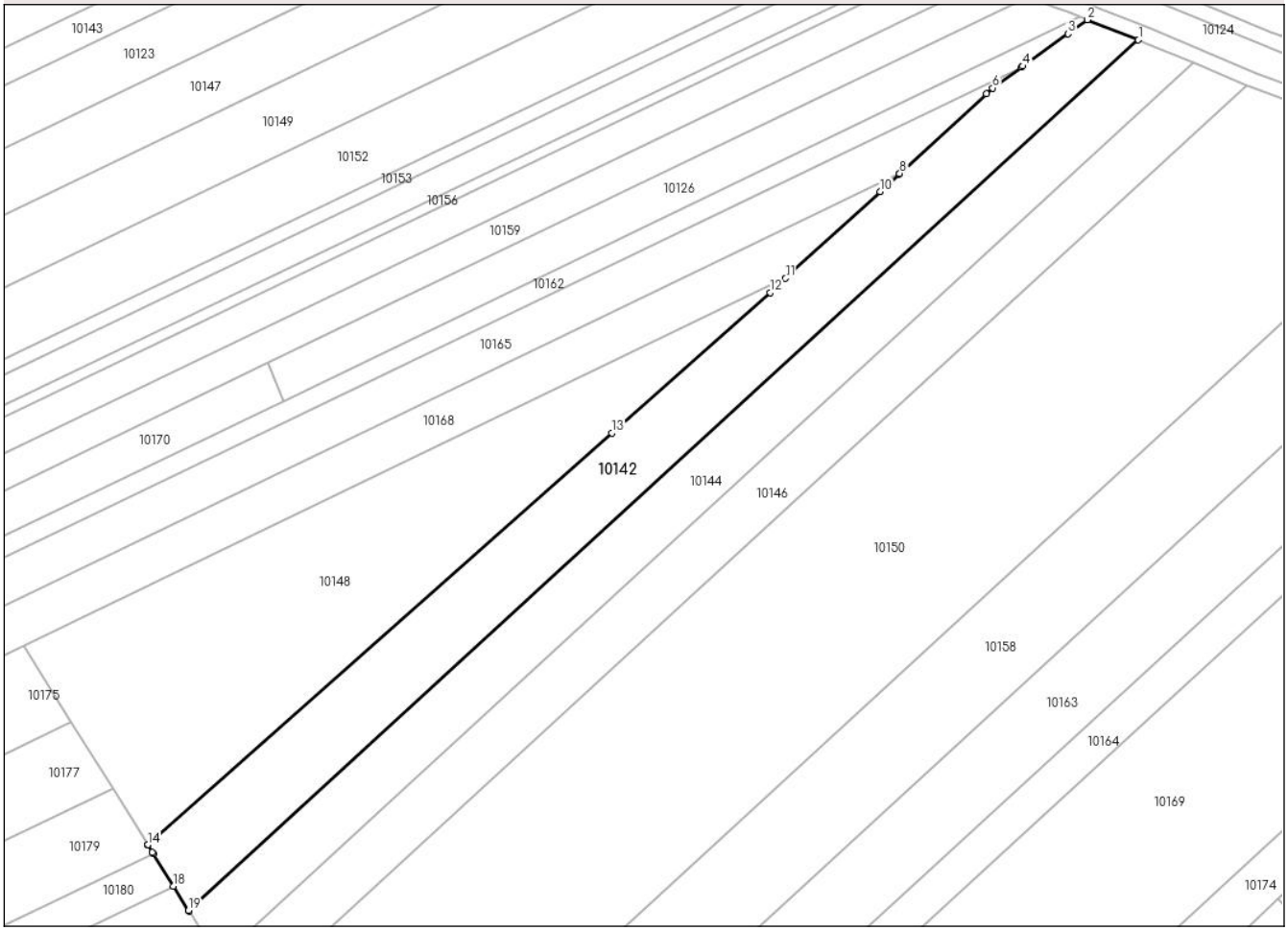
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.000	48	612	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.945,332 355.494,774	2	494.931,742 355.500,111	14.6
2	494.931,742 355.500,111	3	494.926,612 355.496,415	6.323
3	494.926,612 355.496,415	4	494.914,624 355.487,778	14.775
4	494.914,624 355.487,778	5	494.914,289 355.487,537	0.413
5	494.914,289 355.487,537	6	494.906,554 355.481,963	9.534

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.906,554 355.481,963	7	494.904,87 355.480,418	2.285
7	494.904,87 355.480,418	8	494.881,849 355.459,297	31.242
8	494.881,849 355.459,297	9	494.881,658 355.459,122	0.259
9	494.881,658 355.459,122	10	494.876,586 355.454,469	6.883
10	494.876,586 355.454,469	11	494.851,451 355.431,408	34.111
11	494.851,451 355.431,408	12	494.847,306 355.427,605	5.625
12	494.847,306 355.427,605	13	494.805,197 355.390,27	56.277
13	494.805,197 355.390,27	14	494.681,74 355.280,808	164.996
14	494.681,74 355.280,808	15	494.681,792 355.280,726	0.097
15	494.681,792 355.280,726	16	494.682,959 355.278,849	2.21
16	494.682,959 355.278,849	17	494.683,199 355.278,463	0.455
17	494.683,199 355.278,463	18	494.688,597 355.269,784	10.221
18	494.688,597 355.269,784	19	494.692,59 355.263,363	7.561
19	494.692,59 355.263,363	20	494.692,718 355.263,157	0.243
20	494.692,718 355.263,157	1	494.945,332 355.494,774	342.725

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10143

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1019, din 15/10/2008 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENĂCHESCU DUMITRU**, , lipsă cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

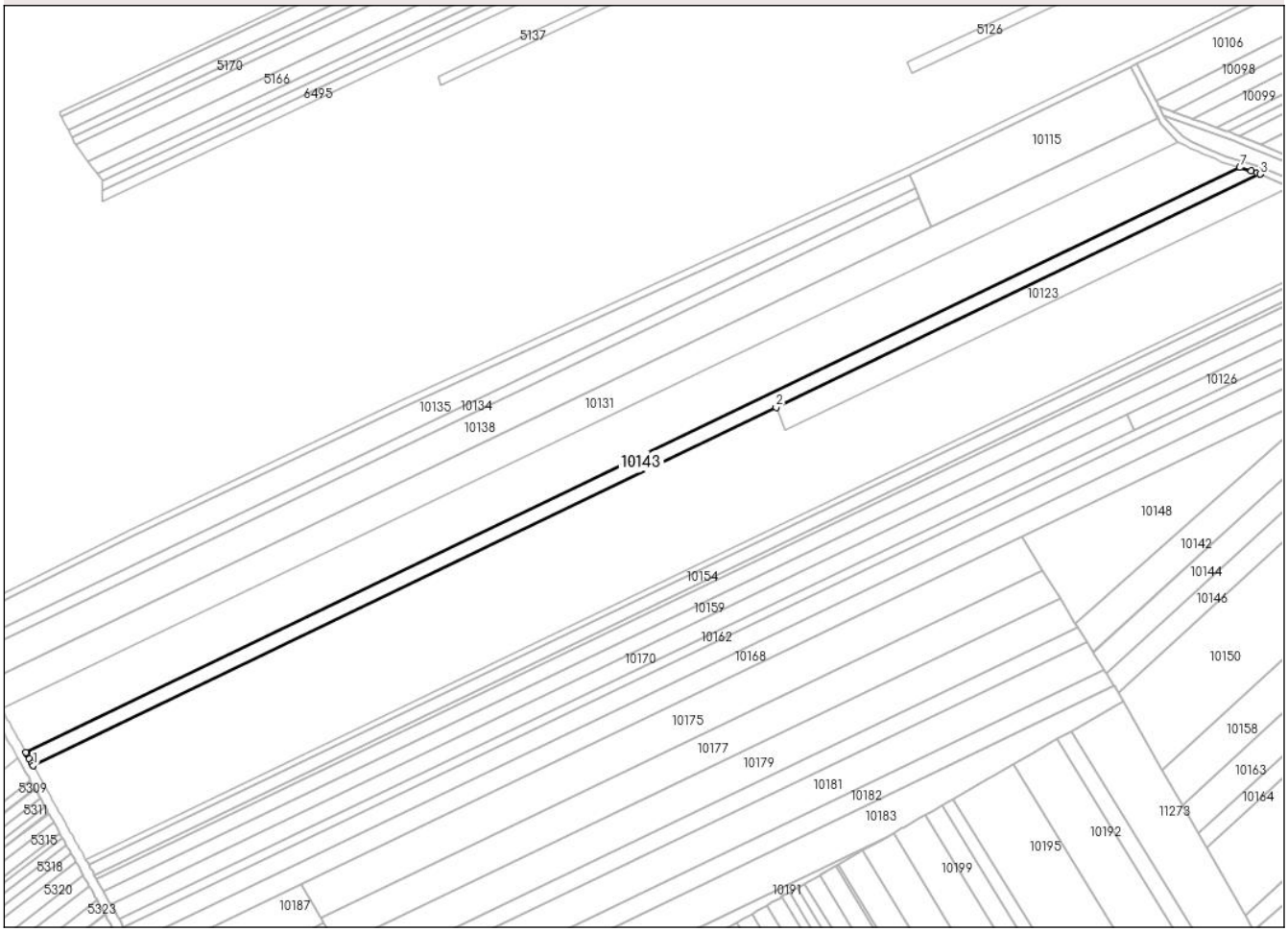
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	48	612	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.043,861 355.194,085	2	494.498,455 355.412,849	504.493
2	494.498,455 355.412,849	3	494.794,786 355.555,453	328.859
3	494.794,786 355.555,453	4	494.794,69 355.555,493	0.104
4	494.794,69 355.555,493	5	494.792,819 355.556,284	2.031
5	494.792,819 355.556,284	6	494.789,067 355.557,437	3.925

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.789,067 355.557,437	7	494.782,342 355.559,504	7.035
7	494.782,342 355.559,504	8	494.039,435 355.201,995	824.453
8	494.039,435 355.201,995	9	494.039,835 355.201,279	0.82
9	494.039,835 355.201,279	10	494.041,44 355.198,409	3.288
10	494.041,44 355.198,409	11	494.042,839 355.195,909	2.865
11	494.042,839 355.195,909	12	494.043,823 355.194,152	2.014
12	494.043,823 355.194,152	1	494.043,861 355.194,085	0.077

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10144

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, SAT SUSENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80738	5.032	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
606 / 23/01/2013		
Act Notarial nr. 117, din 21/01/2013 emis de GEORGESCU ION;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL DUMITRA**, casatorita cu 2) **ANGHEL ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

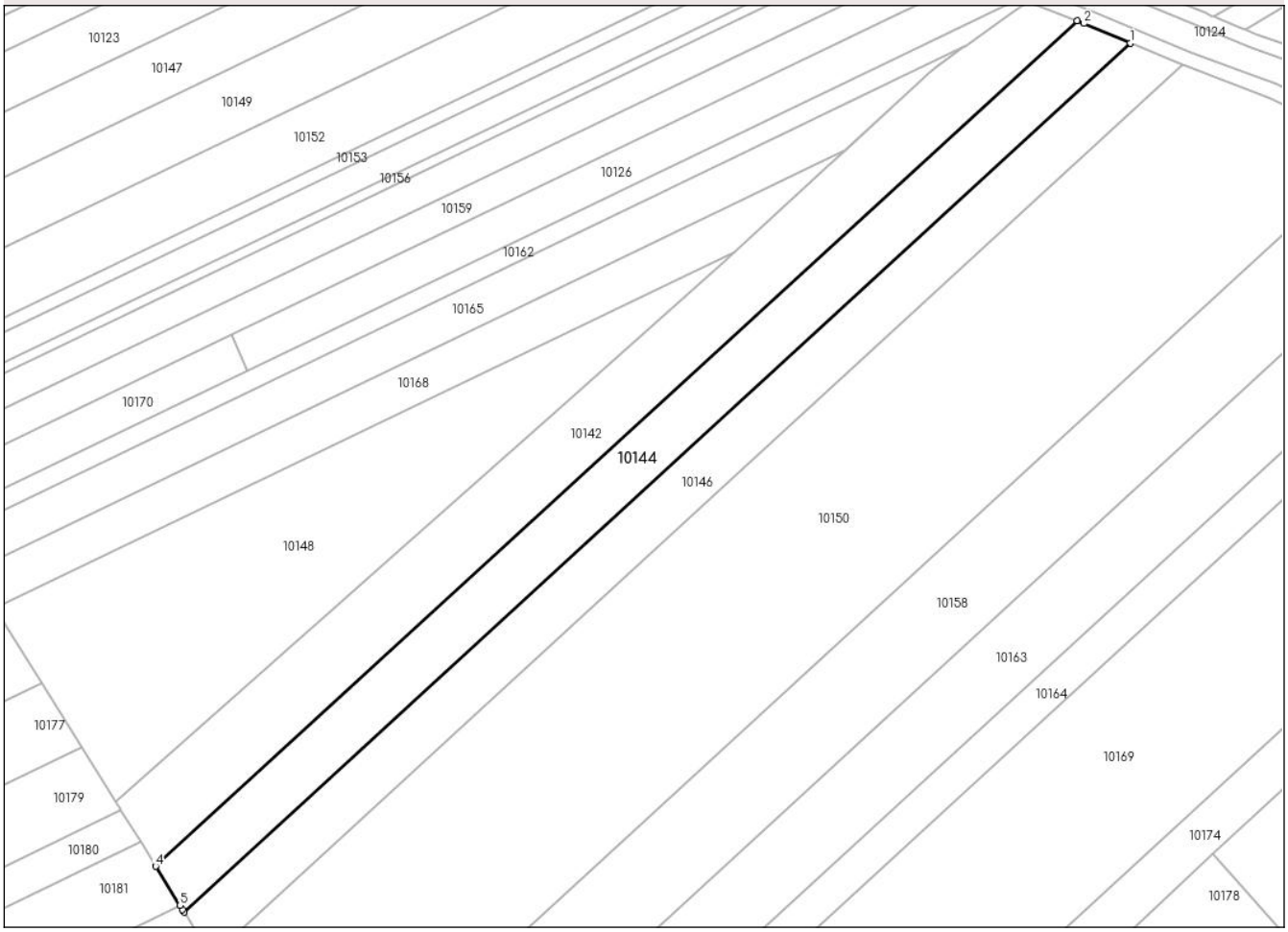
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80738	5.032	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.032	48	612	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.959,995 355.488,637	2	494.947,233 355.494,027	13.854
2	494.947,233 355.494,027	3	494.945,332 355.494,774	2.043
3	494.945,332 355.494,774	4	494.692,718 355.263,157	342.725
4	494.692,718 355.263,157	5	494.699,377 355.252,45	12.609
5	494.699,377 355.252,45	6	494.700,111 355.251,27	1.39

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.700,111 355.251,27	7	494.700,527 355.250,601	0.788
7	494.700,527 355.250,601	1	494.959,995 355.488,637	352.115

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10145

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.612	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88886, din 25/09/1996 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA T. TRANDAFIR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

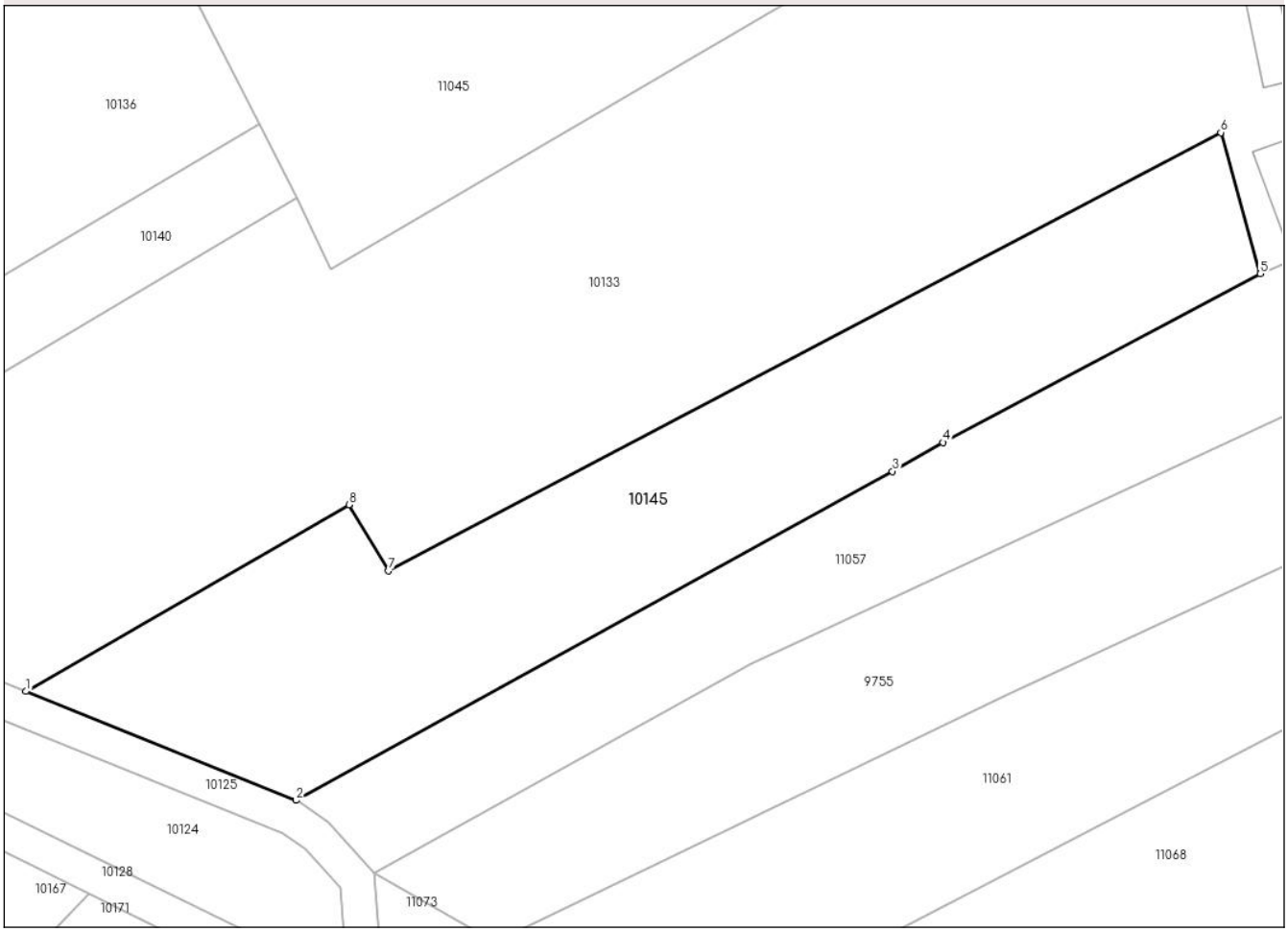
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.612	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.612	48	612	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.226,621 355.348,617	2	495.257,324 355.336,25	33.1
2	495.257,324 355.336,25	3	495.325,108 355.373,606	77.396
3	495.325,108 355.373,606	4	495.330,864 355.376,881	6.622
4	495.330,864 355.376,881	5	495.366,913 355.396,031	40.82
5	495.366,913 355.396,031	6	495.362,434 355.412,077	16.659

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.362,434 355.412,077	7	495.267,817 355.362,34	106.893
7	495.267,817 355.362,34	8	495.263,332 355.369,823	8.724
8	495.263,332 355.369,823	1	495.226,621 355.348,617	42.396

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10146

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 116337, din 05/07/2002 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOR GHEORGHE** 2) **TUDOR OCTAVIAN** 3) **TUDOR VASILE** 4) **STANCIU NICULINA** 5) **MICU ANA** 6) **STANCIU FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

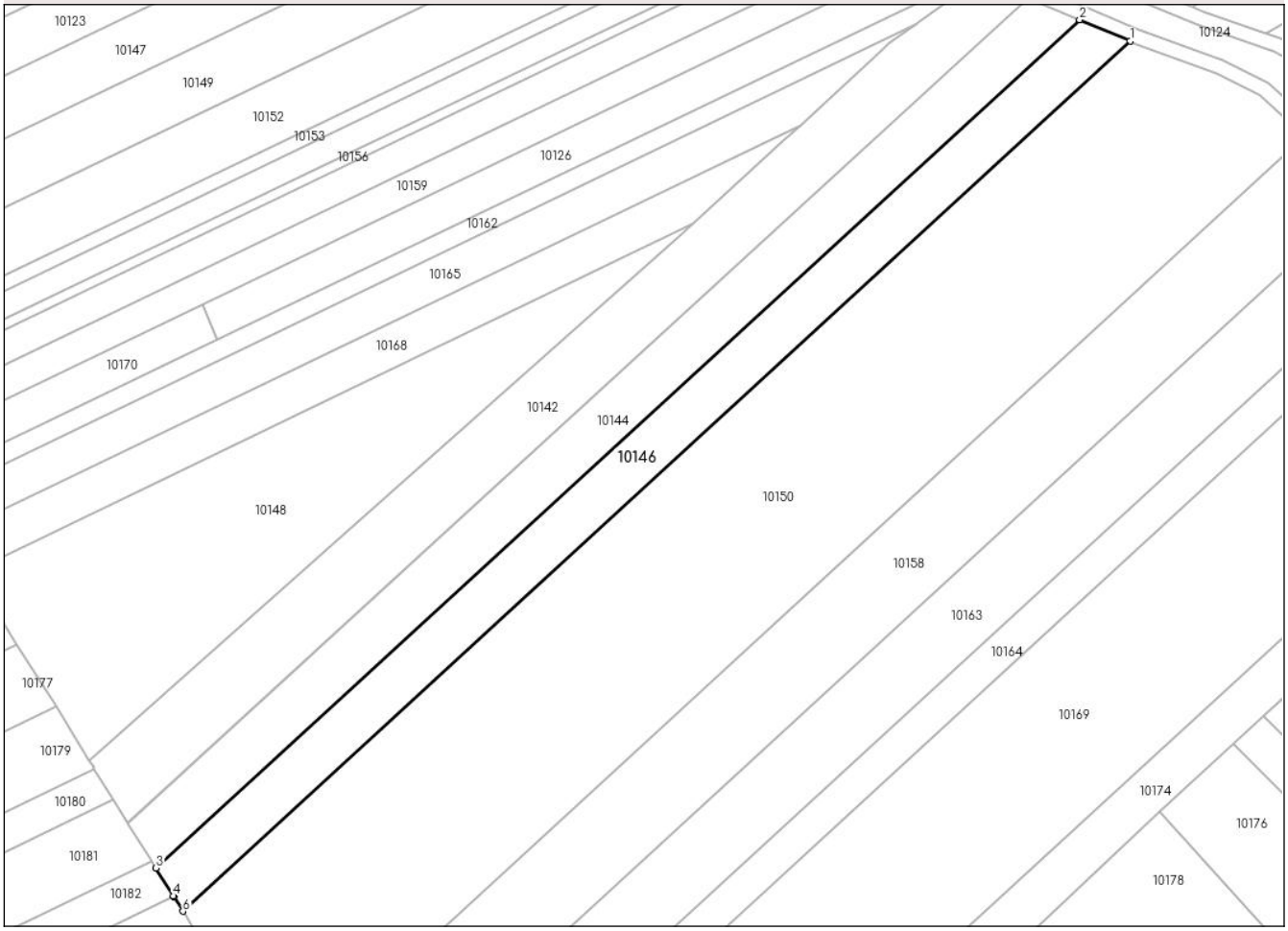
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	48	612	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.974,174 355.482,649	2	494.959,995 355.488,637	15.392
2	494.959,995 355.488,637	3	494.700,527 355.250,601	352.115
3	494.700,527 355.250,601	4	494.705,41 355.242,751	9.245
4	494.705,41 355.242,751	5	494.705,494 355.242,616	0.159
5	494.705,494 355.242,616	6	494.708,074 355.238,467	4.886

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.708,074 355.238,467	1	494.974,174 355.482,649	361.157

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10147

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.700	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1643, din 21/07/2022 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDREESCU ANETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

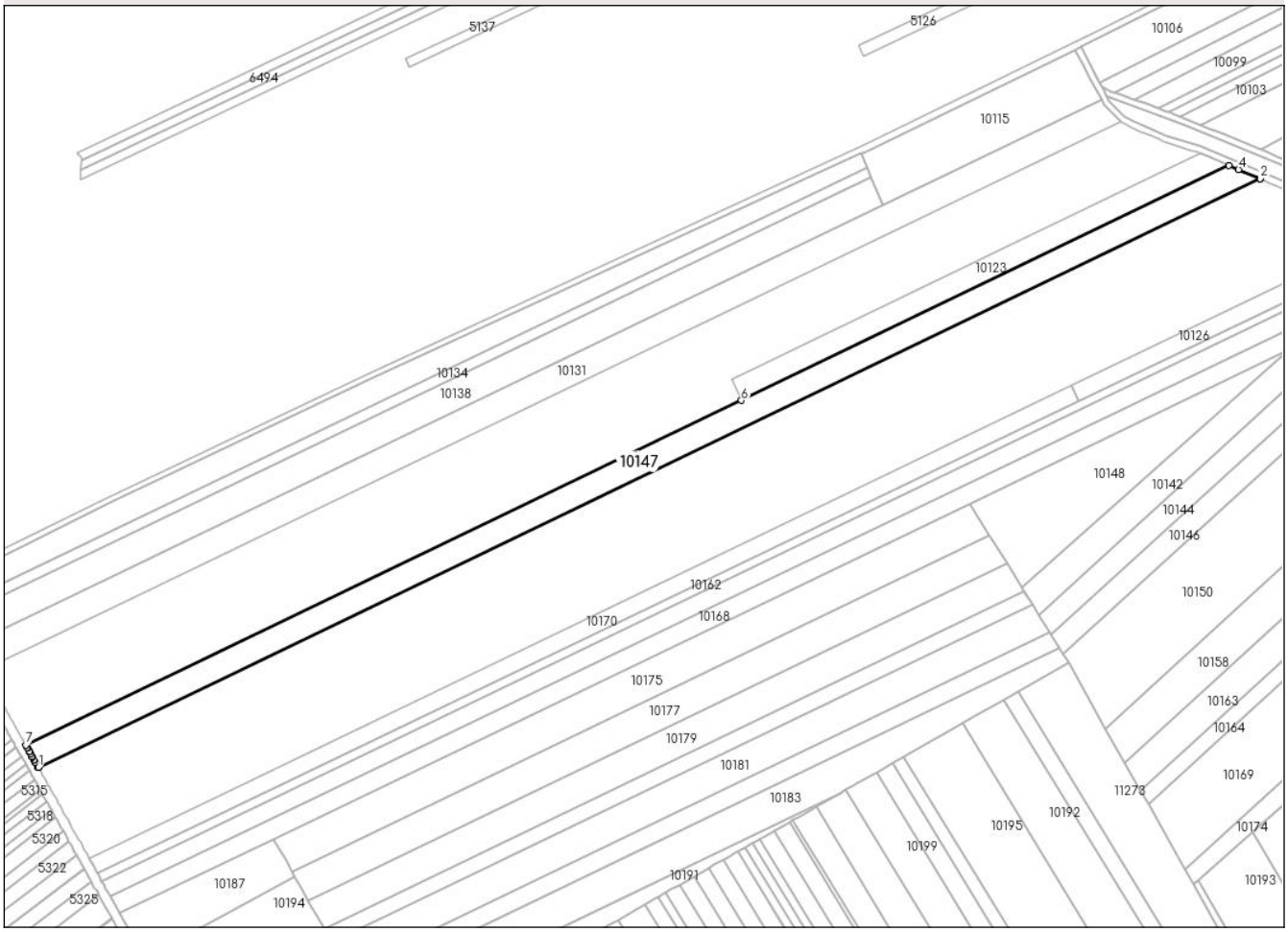
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.700	48	612	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.059,011 355.167,008	2	494.832,799 355.539,379	858.725
3	494.832,707 355.539,418	4	494.819,075 355.545,182	14.801
5	494.813,065 355.547,724	6	494.504,257 355.399,116	342.705
7	494.051,145 355.181,065	8	494.051,908 355.179,7	1.564
9	494.052,178 355.179,219	10	494.053,263 355.177,28	2.222

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	494.832,799 355.539,379	3	494.832,707 355.539,418	0.1
4	494.819,075 355.545,182	5	494.813,065 355.547,724	6.525
6	494.504,257 355.399,116	7	494.051,145 355.181,065	502.849
8	494.051,908 355.179,7	9	494.052,178 355.179,219	0.552
10	494.053,263 355.177,28	11	494.053,487 355.176,881	0.458

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	494.053,487 355.176,881	12	494.054,119 355.175,75	1.296
13	494.055,101 355.173,996	14	494.055,465 355.173,344	0.747
15	494.056,348 355.171,764	16	494.056,519 355.171,46	0.349
17	494.057,225 355.170,198	18	494.057,31 355.170,046	0.174
19	494.058,526 355.167,875	20	494.058,572 355.167,792	0.095
21	494.058,974 355.167,074	1	494.059,011 355.167,008	0.076

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	494.054,119 355.175,75	13	494.055,101 355.173,996	2.01
14	494.055,465 355.173,344	15	494.056,348 355.171,764	1.81
16	494.056,519 355.171,46	17	494.057,225 355.170,198	1.446
18	494.057,31 355.170,046	19	494.058,526 355.167,875	2.488
20	494.058,572 355.167,792	21	494.058,974 355.167,074	0.823

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10148

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.997	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

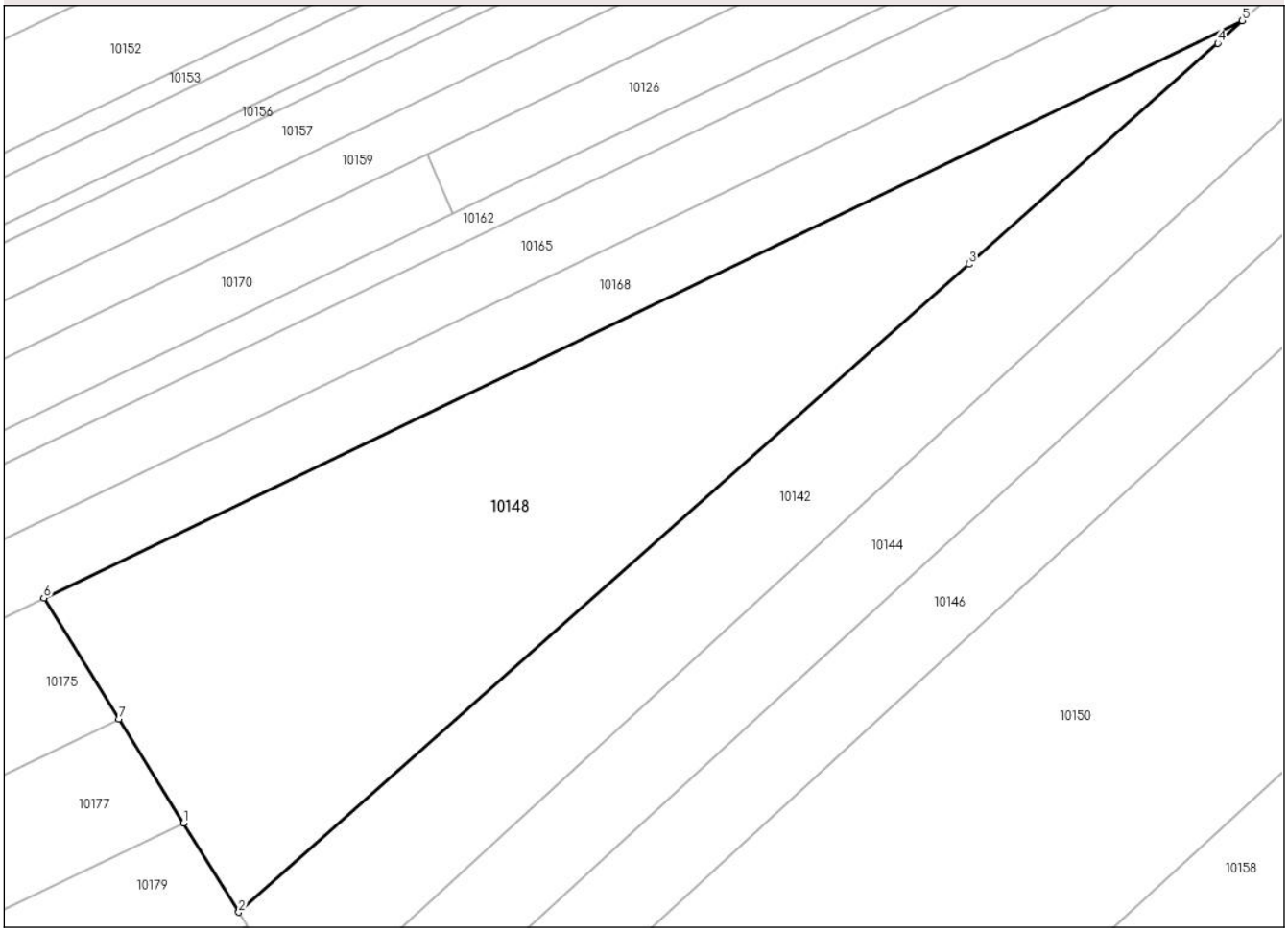
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.997	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.997	48	612	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.672,389 355.295,844	2	494.681,74 355.280,808	17.707
2	494.681,74 355.280,808	3	494.805,197 355.390,27	164.996
3	494.805,197 355.390,27	4	494.847,306 355.427,605	56.277
4	494.847,306 355.427,605	5	494.851,451 355.431,408	5.625
5	494.851,451 355.431,408	6	494.648,745 355.333,86	224.956

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.648,745 355.333,86	7	494.661,451 355.313,43	24.059
7	494.661,451 355.313,43	1	494.672,389 355.295,844	20.71

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10149

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2657, din 21/11/2022 emis de NP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **Branişte Ioana**, , căsătorită	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	48	612	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.067,485 355.151,86	2	494.854,067 355.530,387	872.923
2	494.854,067 355.530,387	3	494.853,975 355.530,426	0.1
3	494.853,975 355.530,426	4	494.838,907 355.536,797	16.36
4	494.838,907 355.536,797	5	494.832,799 355.539,379	6.631
5	494.832,799 355.539,379	6	494.059,011 355.167,008	858.725

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.059,011 355.167,008	7	494.060,43 355.164,469	2.909
7	494.060,43 355.164,469	8	494.061,017 355.163,418	1.204
8	494.061,017 355.163,418	9	494.061,619 355.162,343	1.232
9	494.061,619 355.162,343	10	494.062,363 355.161,013	1.524
10	494.062,363 355.161,013	11	494.062,534 355.160,708	0.35
11	494.062,534 355.160,708	12	494.063,884 355.158,296	2.764
12	494.063,884 355.158,296	13	494.064,215 355.157,704	0.678
13	494.064,215 355.157,704	14	494.064,954 355.156,384	1.513
14	494.064,954 355.156,384	15	494.065,114 355.156,099	0.327
15	494.065,114 355.156,099	16	494.065,388 355.155,609	0.561
16	494.065,388 355.155,609	17	494.065,734 355.154,989	0.71
17	494.065,734 355.154,989	18	494.066,465 355.153,685	1.495
18	494.066,465 355.153,685	19	494.066,899 355.152,908	0.89
19	494.066,899 355.152,908	20	494.067,449 355.151,925	1.126
20	494.067,449 355.151,925	1	494.067,485 355.151,86	0.074

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10150

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 122907, din 07/07/2003 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOR N. ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

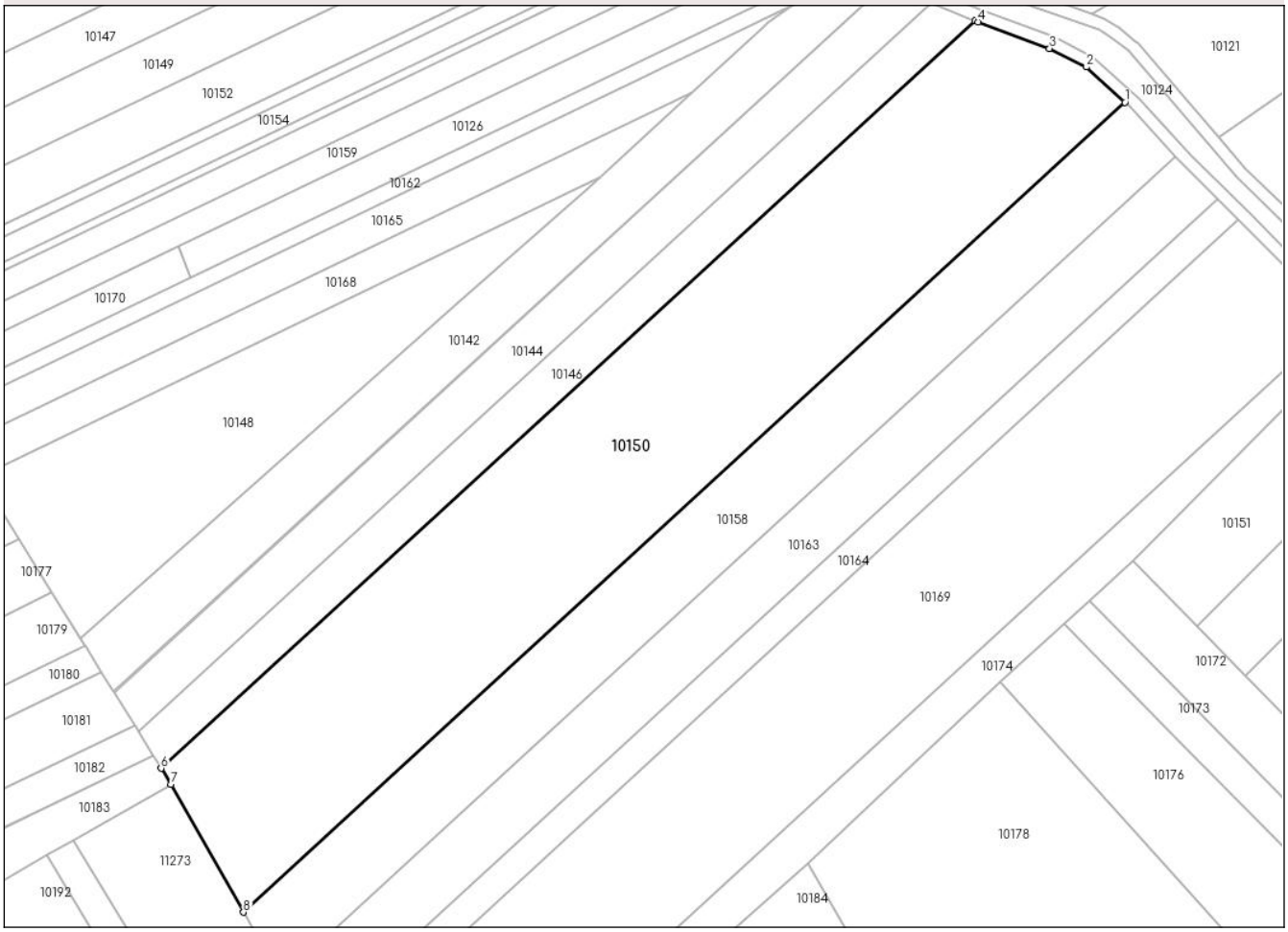
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	48	612	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.023,23 355.455,967	2	495.010,585 355.467,51	17.121
2	495.010,585 355.467,51	3	494.998,549 355.473,596	13.487
3	494.998,549 355.473,596	4	494.975,163 355.482,231	24.929
4	494.975,163 355.482,231	5	494.974,174 355.482,649	1.074
5	494.974,174 355.482,649	6	494.708,074 355.238,467	361.157

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.708,074 355.238,467	7	494.711,349 355.233,201	6.201
7	494.711,349 355.233,201	8	494.735,003 355.191,477	47.963
8	494.735,003 355.191,477	1	495.023,23 355.455,967	391.19

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10151

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82859	3.500	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8822 / 06/04/2021		
Act Notarial nr. 456, din 26/02/2015 emis de BIN Grecu Carmen (act administrativ nr 1345 din 10.03.2021, emis de Primaria Suseni;act administrativ nr 93970 din 11.03.1997, emis de Comisia judeteana de fond funciar;act notarial nr 64 din 26.02.2015, emis de BIN Grecu Carmen;act administrativ nr 1346 din 10.03.2021, emis de Primaria Suseni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OLARU FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

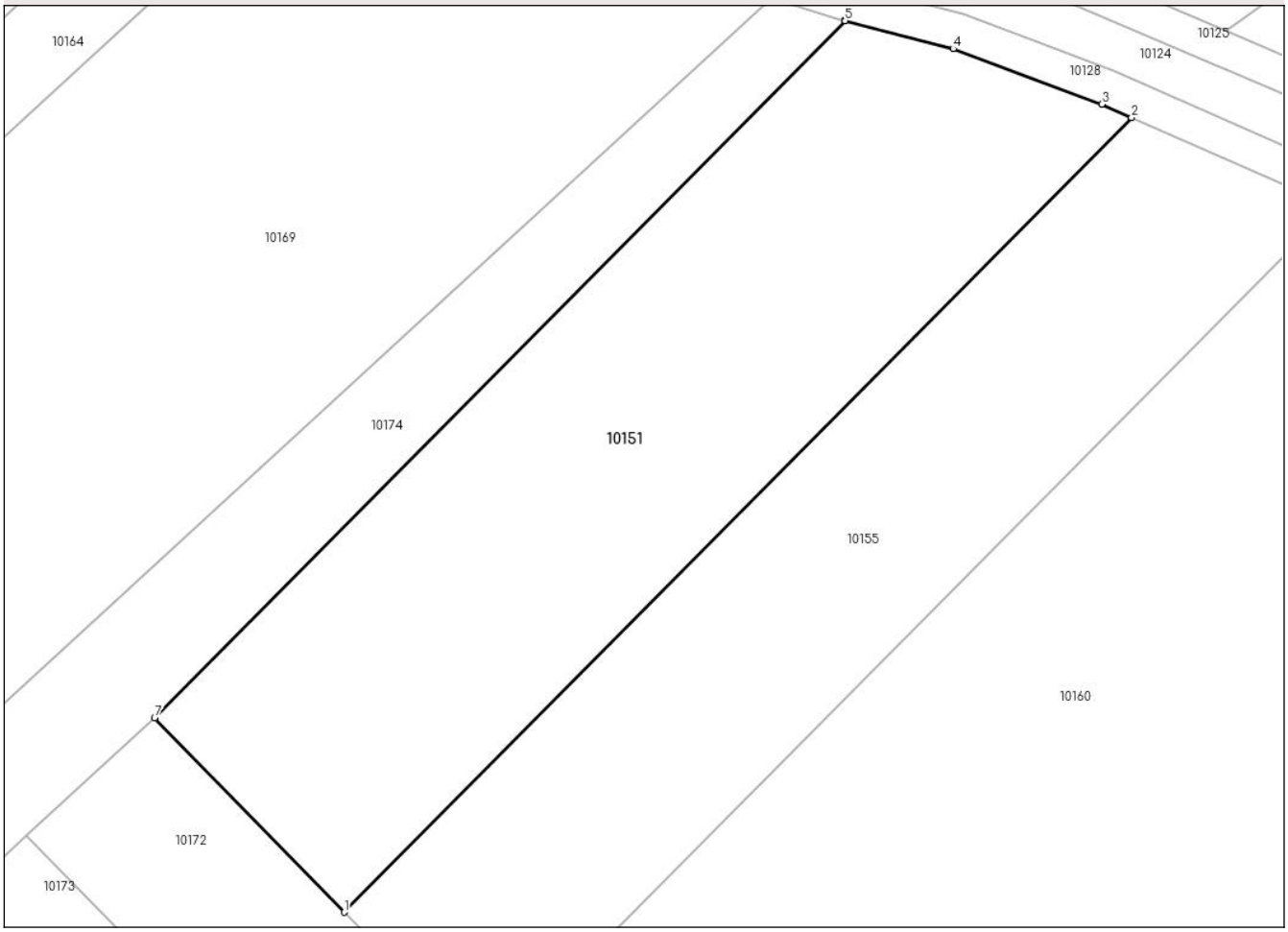
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82859	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	48	612	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.046,797 355.284,861	2	495.133,809 355.372,592	123.563
2	495.133,809 355.372,592	3	495.130,499 355.374,057	3.62
3	495.130,499 355.374,057	4	495.114,093 355.380,193	17.516
4	495.114,093 355.380,193	5	495.102,134 355.383,281	12.351
5	495.102,134 355.383,281	6	495.102,092 355.383,294	0.044

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.102,092 355.383,294	7	495.025,809 355.306,321	108.369
7	495.025,809 355.306,321	1	495.046,797 355.284,861	30.017

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10152

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.200	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 21, din 14/01/2002 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRANIȘTE PAUL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

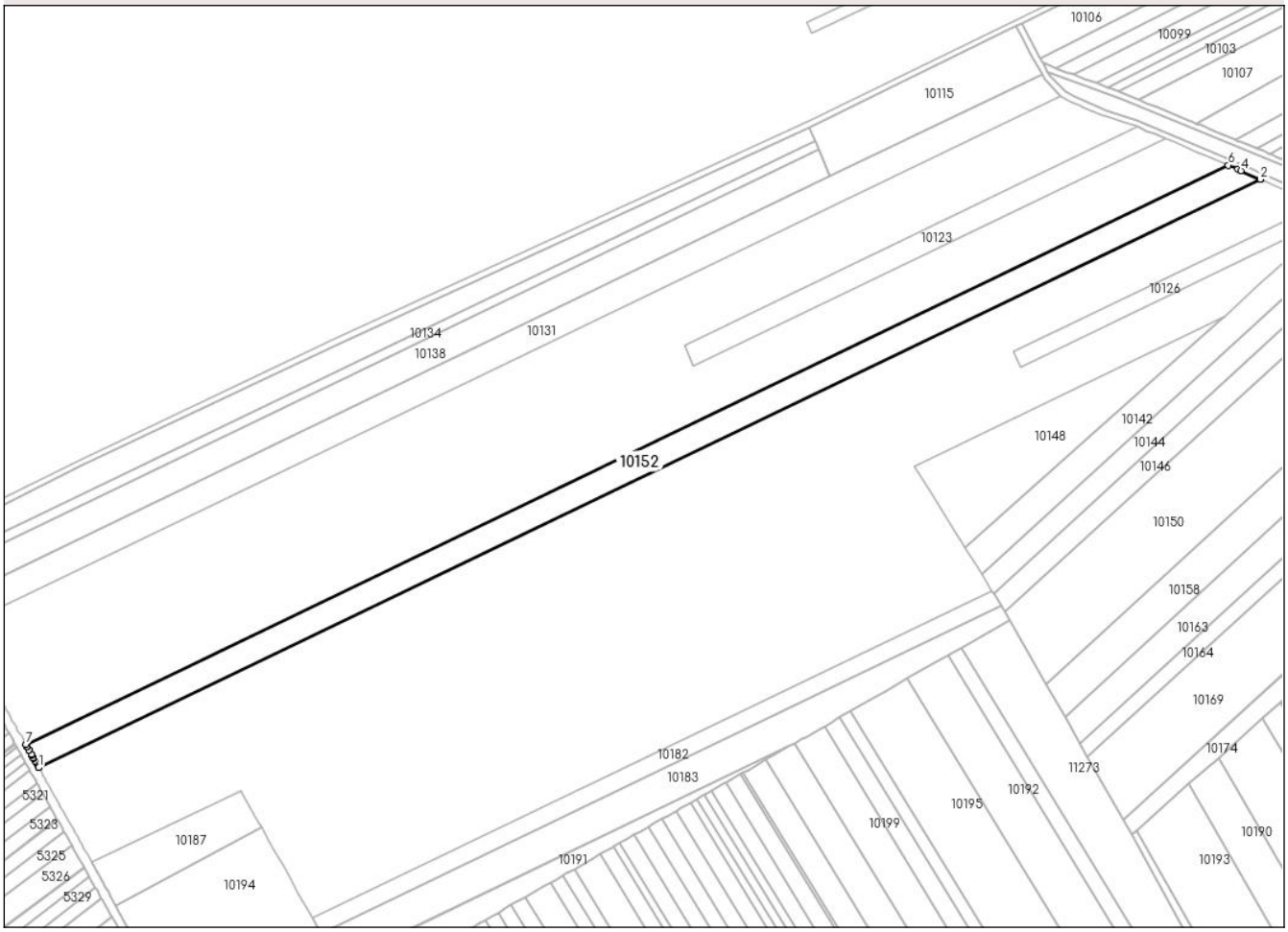
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.200	48	612	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.075,936 355.136,756	2	494.874,901 355.521,242	886.665
2	494.874,901 355.521,242	3	494.874,813 355.521,281	0.096
3	494.874,813 355.521,281	4	494.862,348 355.526,886	13.667
4	494.862,348 355.526,886	5	494.860,278 355.527,761	2.247
5	494.860,278 355.527,761	6	494.854,067 355.530,387	6.743

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.854,067 355.530,387	7	494.067,485 355.151,86	872.923
7	494.067,485 355.151,86	8	494.068,183 355.150,613	1.429
8	494.068,183 355.150,613	9	494.068,313 355.150,38	0.267
9	494.068,313 355.150,38	10	494.069,463 355.148,324	2.356
10	494.069,463 355.148,324	11	494.069,532 355.148,201	0.141
11	494.069,532 355.148,201	12	494.070,921 355.145,718	2.845
12	494.070,921 355.145,718	13	494.071,374 355.144,908	0.928
13	494.071,374 355.144,908	14	494.072,276 355.143,297	1.846
14	494.072,276 355.143,297	15	494.072,511 355.142,876	0.482
15	494.072,511 355.142,876	16	494.073,368 355.141,346	1.754
16	494.073,368 355.141,346	17	494.074,115 355.140,012	1.529
17	494.074,115 355.140,012	18	494.075,239 355.138,001	2.304
18	494.075,239 355.138,001	19	494.075,684 355.137,207	0.91
19	494.075,684 355.137,207	20	494.075,901 355.136,819	0.445
20	494.075,901 355.136,819	1	494.075,936 355.136,756	0.072

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10153

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.280	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 21, din 14/01/2002 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRANIȘTE PAUL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

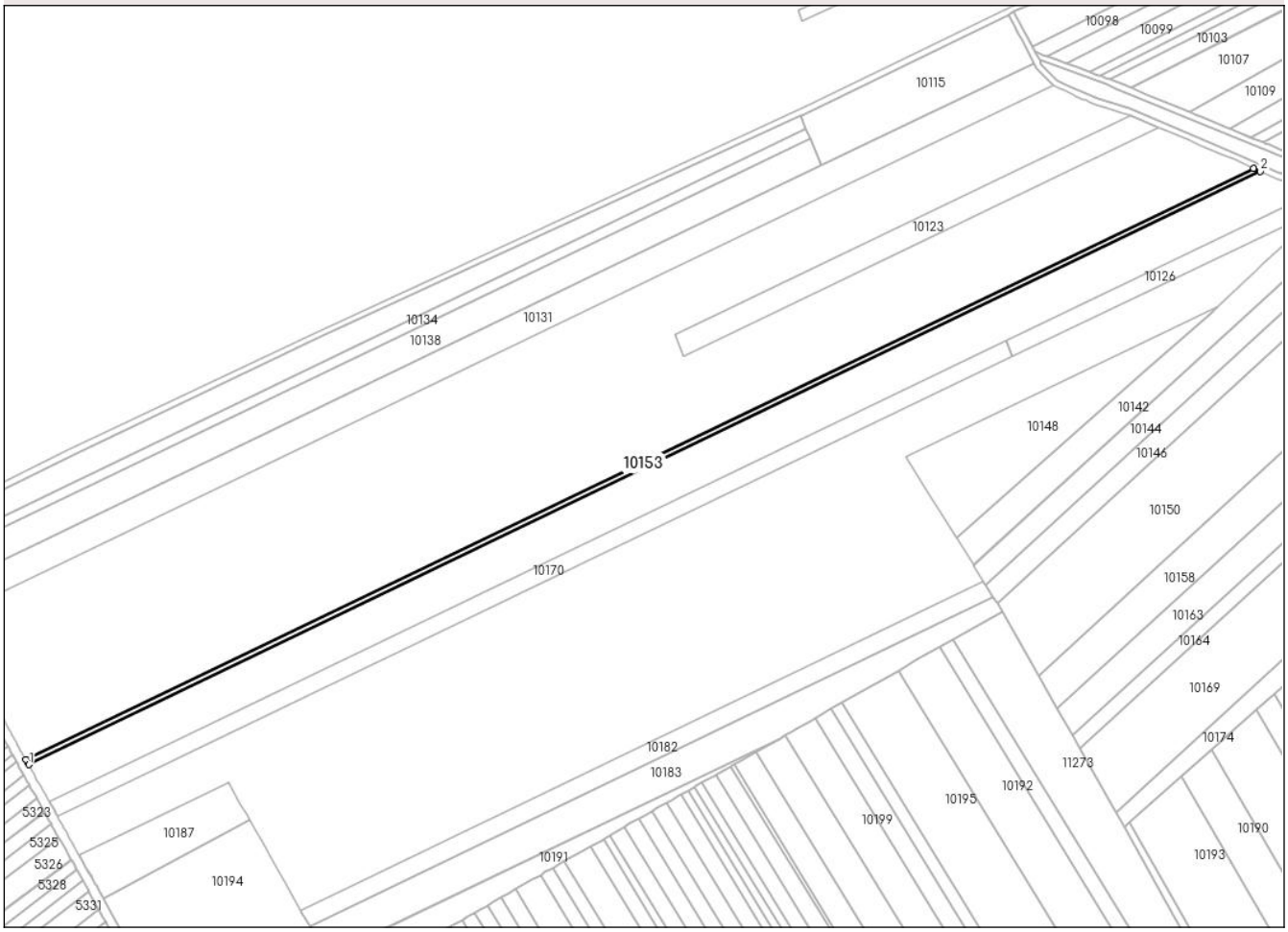
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.280	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.280	48	612	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.077,743 355.133,526	2	494.879,303 355.519,262	889.545
2	494.879,303 355.519,262	3	494.874,901 355.521,242	4.827
3	494.874,901 355.521,242	4	494.075,936 355.136,756	886.665
4	494.075,936 355.136,756	5	494.077,045 355.134,775	2.27
5	494.077,045 355.134,775	1	494.077,743 355.133,526	1.431

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10154

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.520	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 21, din 14/01/2002 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRANIȘTE STELIAN**, , lipsă cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

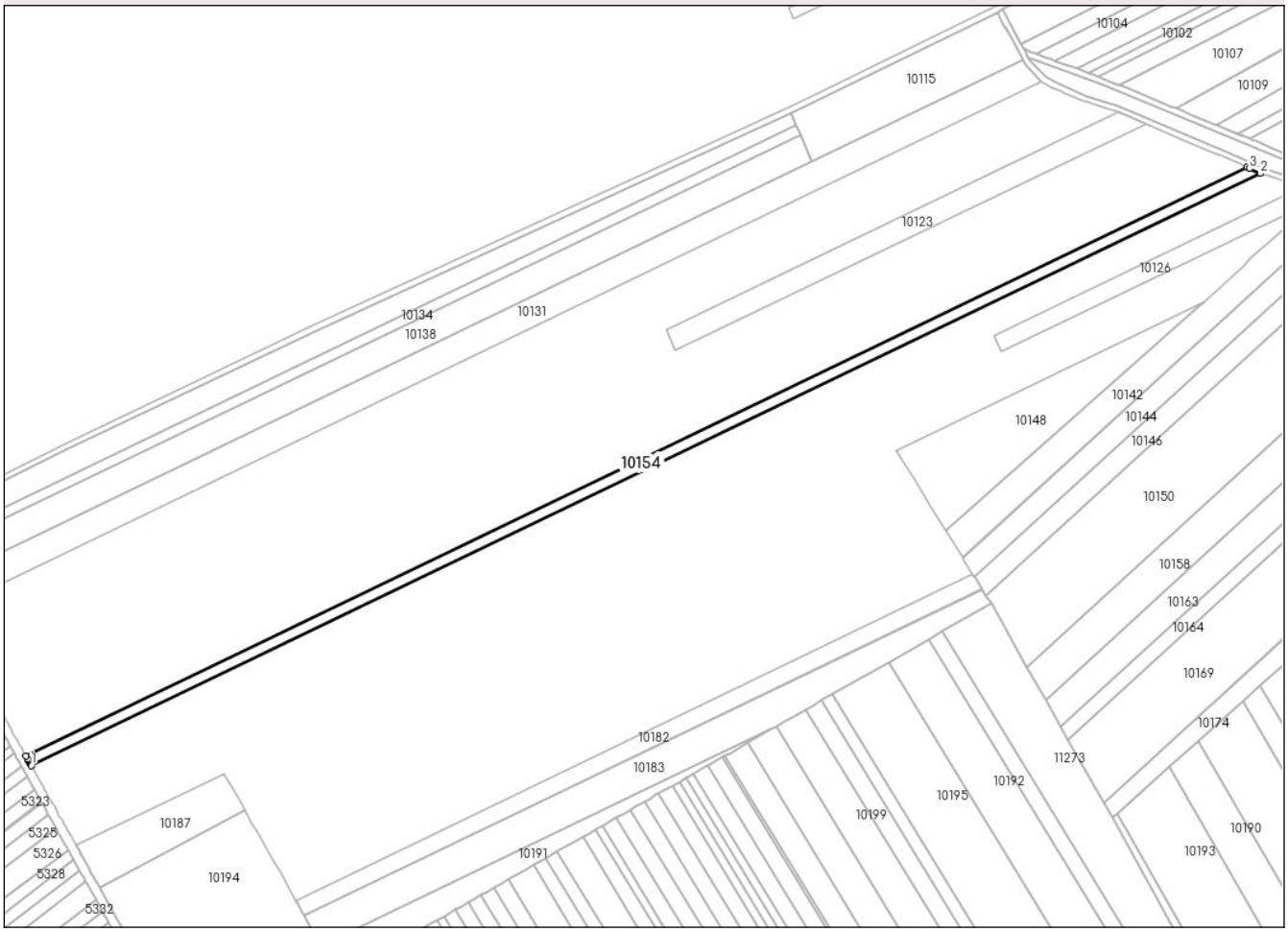
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.520	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.520	48	612	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.081,317 355.127,138	2	494.888,013 355.515,345	895.245
2	494.888,013 355.515,345	3	494.881,03 355.518,485	7.656
3	494.881,03 355.518,485	4	494.879,303 355.519,262	1.894
4	494.879,303 355.519,262	5	494.077,743 355.133,526	889.545
5	494.077,743 355.133,526	6	494.078,875 355.131,502	2.319

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.078,875 355.131,502	7	494.079,329 355.130,692	0.929
7	494.079,329 355.130,692	8	494.079,98 355.129,529	1.333
8	494.079,98 355.129,529	9	494.080,028 355.129,443	0.098
9	494.080,028 355.129,443	10	494.080,693 355.128,254	1.362
10	494.080,693 355.128,254	1	494.081,317 355.127,138	1.279

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10155

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 153, din 01/03/2004 emis de BNP GRECU CARMEN (, necăsătorit);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMA IULIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

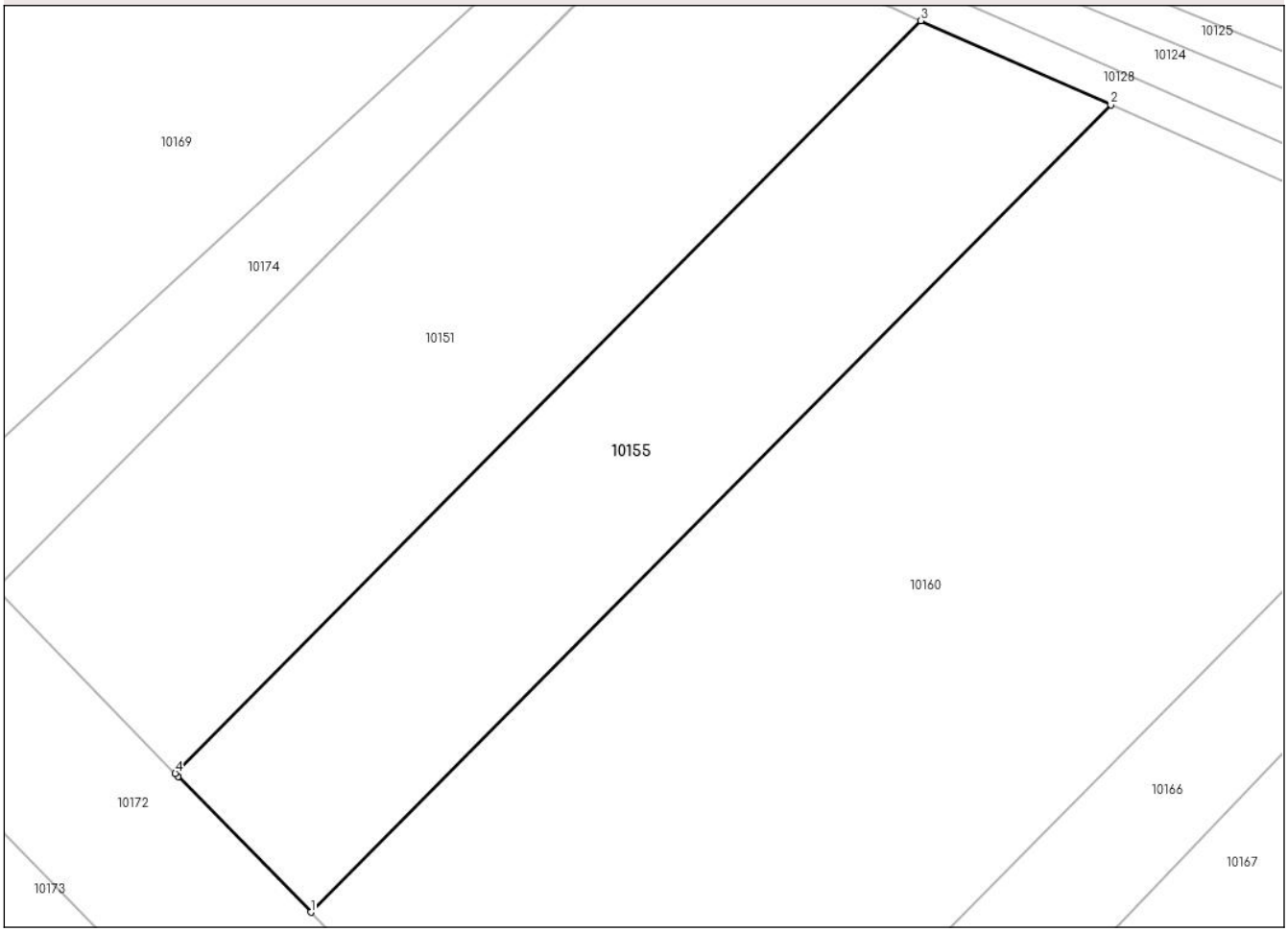
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	48	612	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.062,633 355.268,67	2	495.155,976 355.362,784	132.553
2	495.155,976 355.362,784	3	495.133,809 355.372,592	24.24
3	495.133,809 355.372,592	4	495.046,797 355.284,861	123.563
4	495.046,797 355.284,861	5	495.047,152 355.284,498	0.508
5	495.047,152 355.284,498	1	495.062,633 355.268,67	22.14

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10156

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.403	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

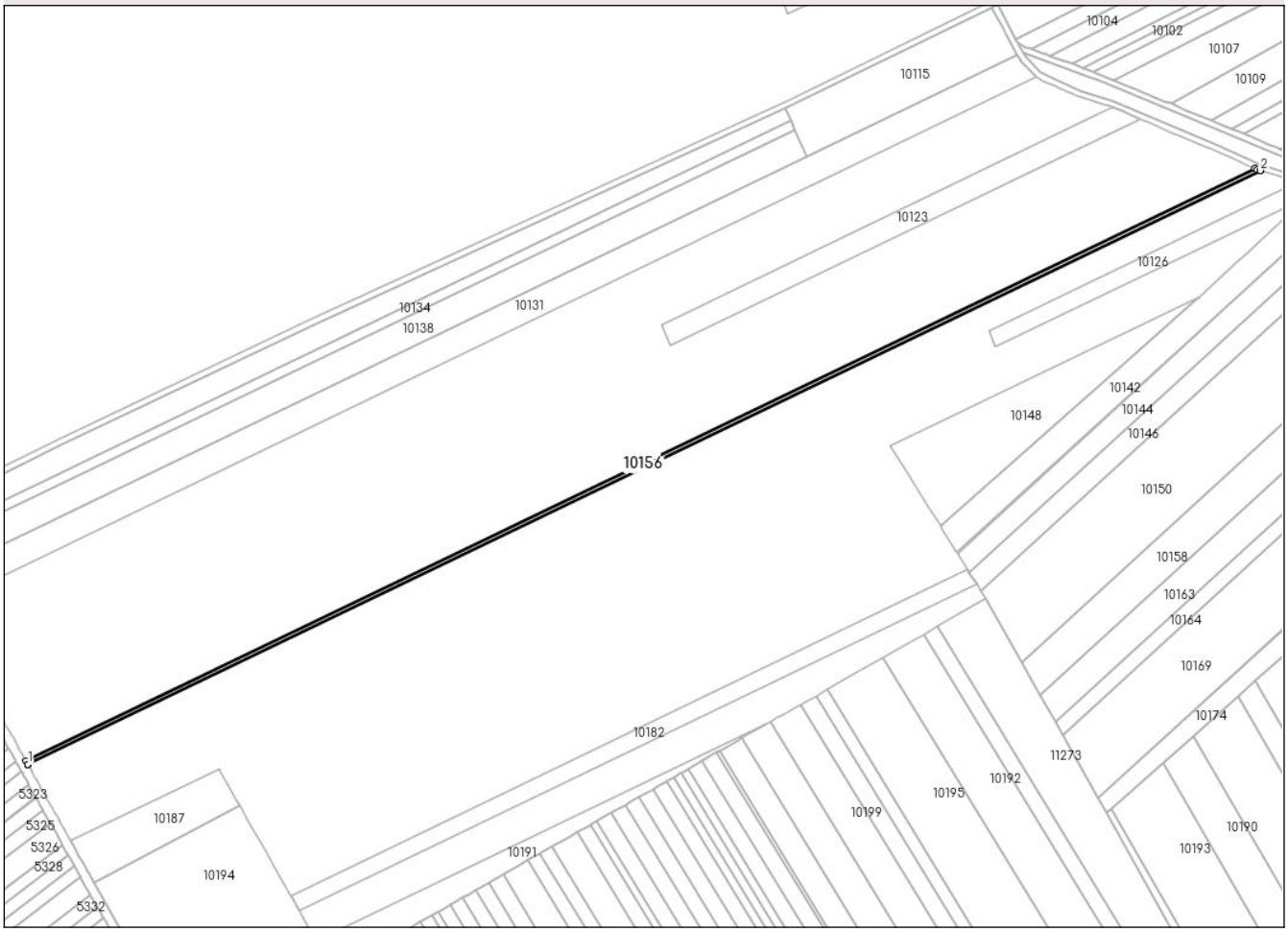
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.403	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.403	48	612	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.082,629 355.124,794	2	494.891,503 355.514,05	897.662
2	494.891,503 355.514,05	3	494.891,403 355.514,082	0.105
3	494.891,403 355.514,082	4	494.889,336 355.514,75	2.172
4	494.889,336 355.514,75	5	494.888,013 355.515,345	1.451
5	494.888,013 355.515,345	6	494.081,317 355.127,138	895.245

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.081,317 355.127,138	7	494.082,52 355.124,989	2.463
7	494.082,52 355.124,989	8	494.082,594 355.124,857	0.151
8	494.082,594 355.124,857	1	494.082,629 355.124,794	0.072

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10157

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, PUNCT 'CURATURI'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80756	8.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
605 / 23/01/2013		
Act Notarial nr. 116, din 21/01/2013 emis de GEORGESCU ION;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEACŞU NICULINA**, casatorita cu 2) **NEACŞU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

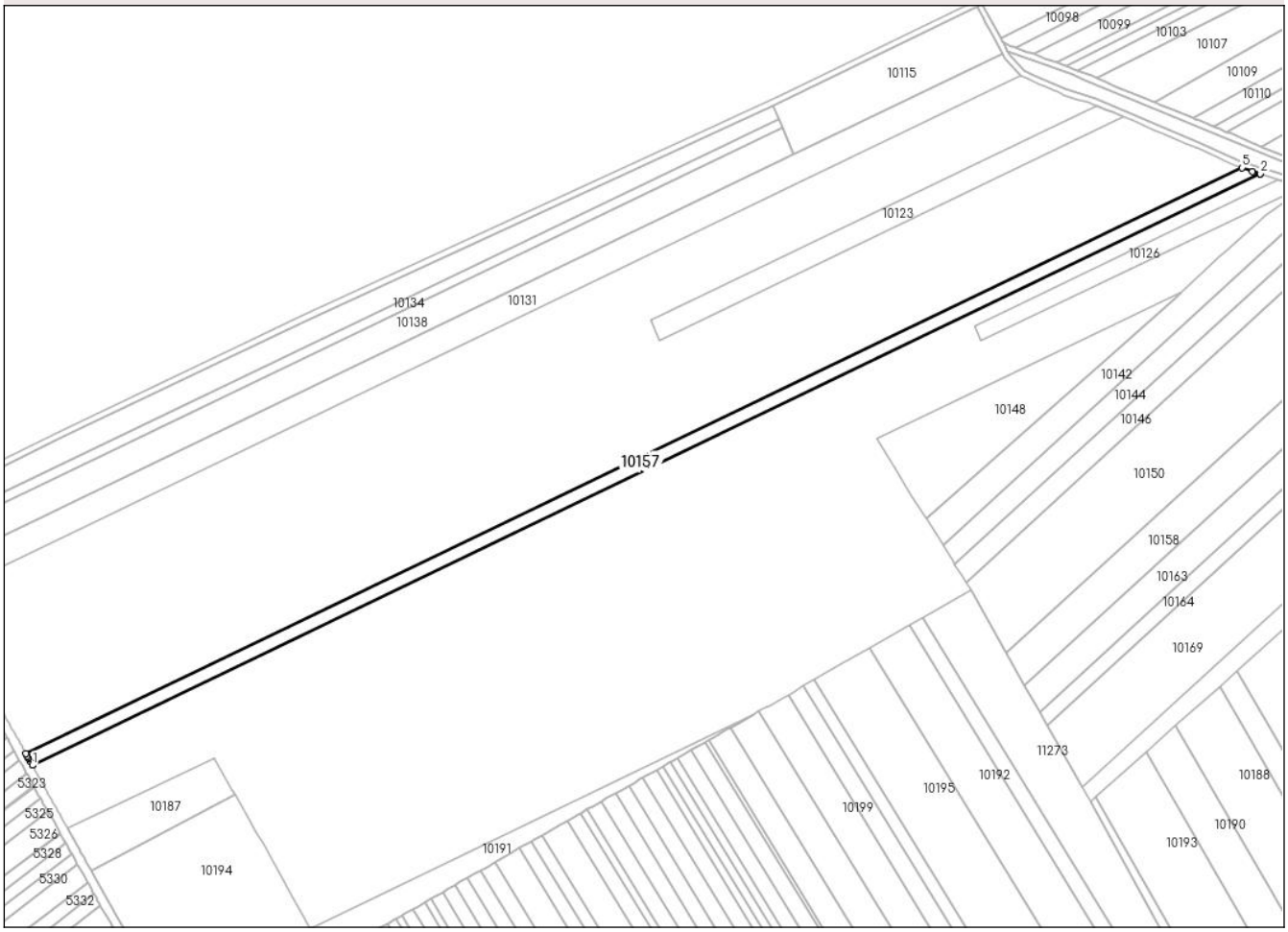
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80756	8.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.000	48	612	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.086,967 355.117,04	2	494.903,738 355.510,095	906.425
2	494.903,738 355.510,095	3	494.903,638 355.510,127	0.105
3	494.903,638 355.510,127	4	494.898,7 355.511,723	5.19
4	494.898,7 355.511,723	5	494.891,503 355.514,05	7.564
5	494.891,503 355.514,05	6	494.082,629 355.124,794	897.662

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.082,629 355.124,794	7	494.083,605 355.123,05	1.999
7	494.083,605 355.123,05	8	494.084,094 355.122,176	1.001
8	494.084,094 355.122,176	9	494.084,342 355.121,733	0.508
9	494.084,342 355.121,733	10	494.085,459 355.119,734	2.29
10	494.085,459 355.119,734	11	494.086,932 355.117,102	3.016
11	494.086,932 355.117,102	1	494.086,967 355.117,04	0.071

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10158

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, PCT. CURATURI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80693	9.464	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11684 / 12/12/2012		
Act Notarial nr. 652, din 07/12/2012 emis de N.P. GHEORGHE ALINA NICOLETA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLADU ILIE**, , casatorit cu 2) **VLADU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

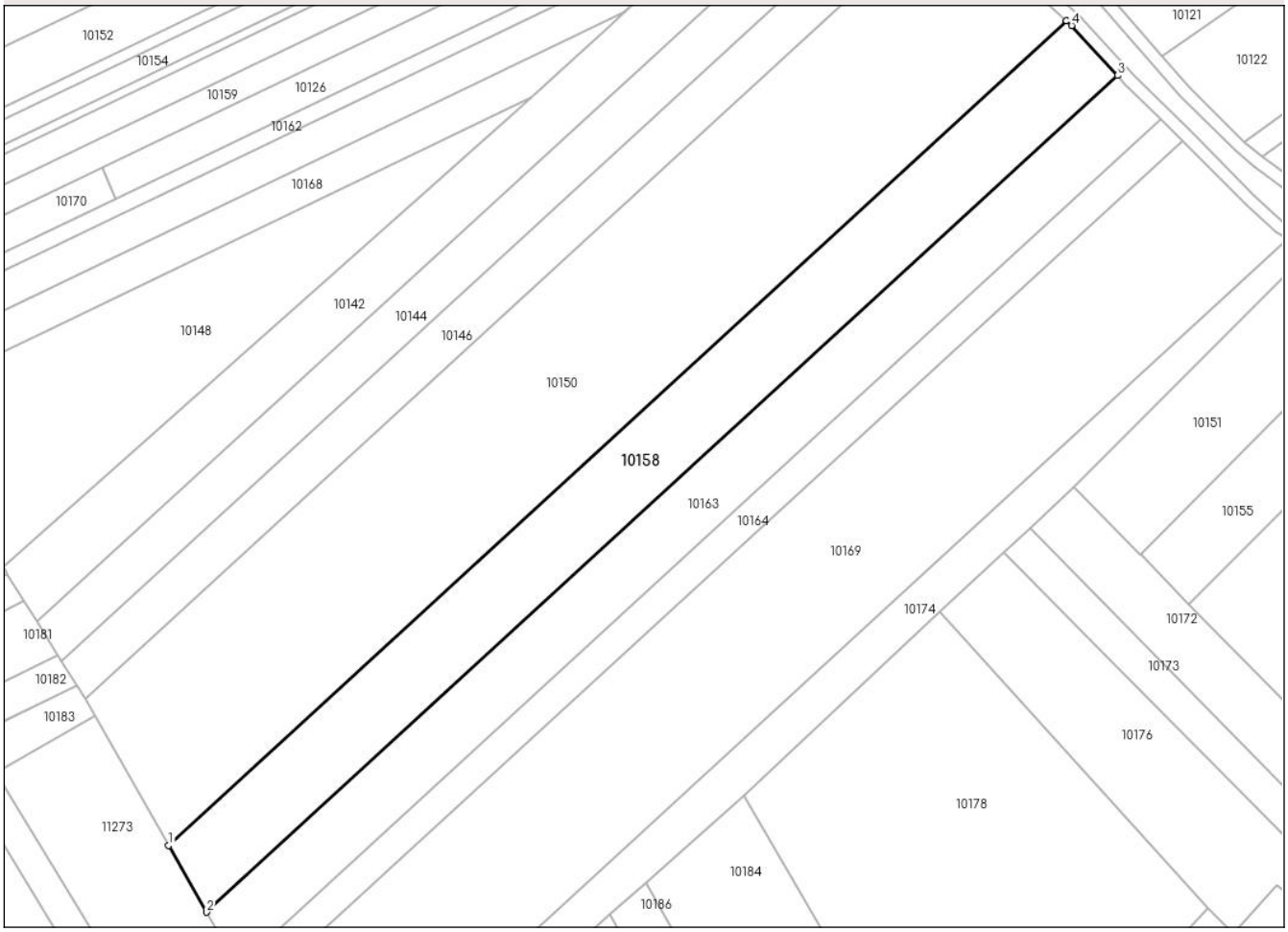
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80693	9.464	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.464	48	612	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.735,003 355.191,477	2	494.747,156 355.170,04	24.642
2	494.747,156 355.170,04	3	495.039,594 355.438,395	396.906
3	495.039,594 355.438,395	4	495.024,911 355.454,432	21.743
4	495.024,911 355.454,432	5	495.023,23 355.455,967	2.276
5	495.023,23 355.455,967	1	494.735,003 355.191,477	391.19

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10159

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.020	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 633, din 24/02/1997 emis de BNP PIRVU EMILIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL CONSTANTIN**, , căsătorit	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 633, din 24/02/1997 emis de BNP PIRVU EMILIA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 în vederea garantării obligației de îngrijire și întreținere în favoarea numitului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOR MARIN**, , lipsă cnp	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

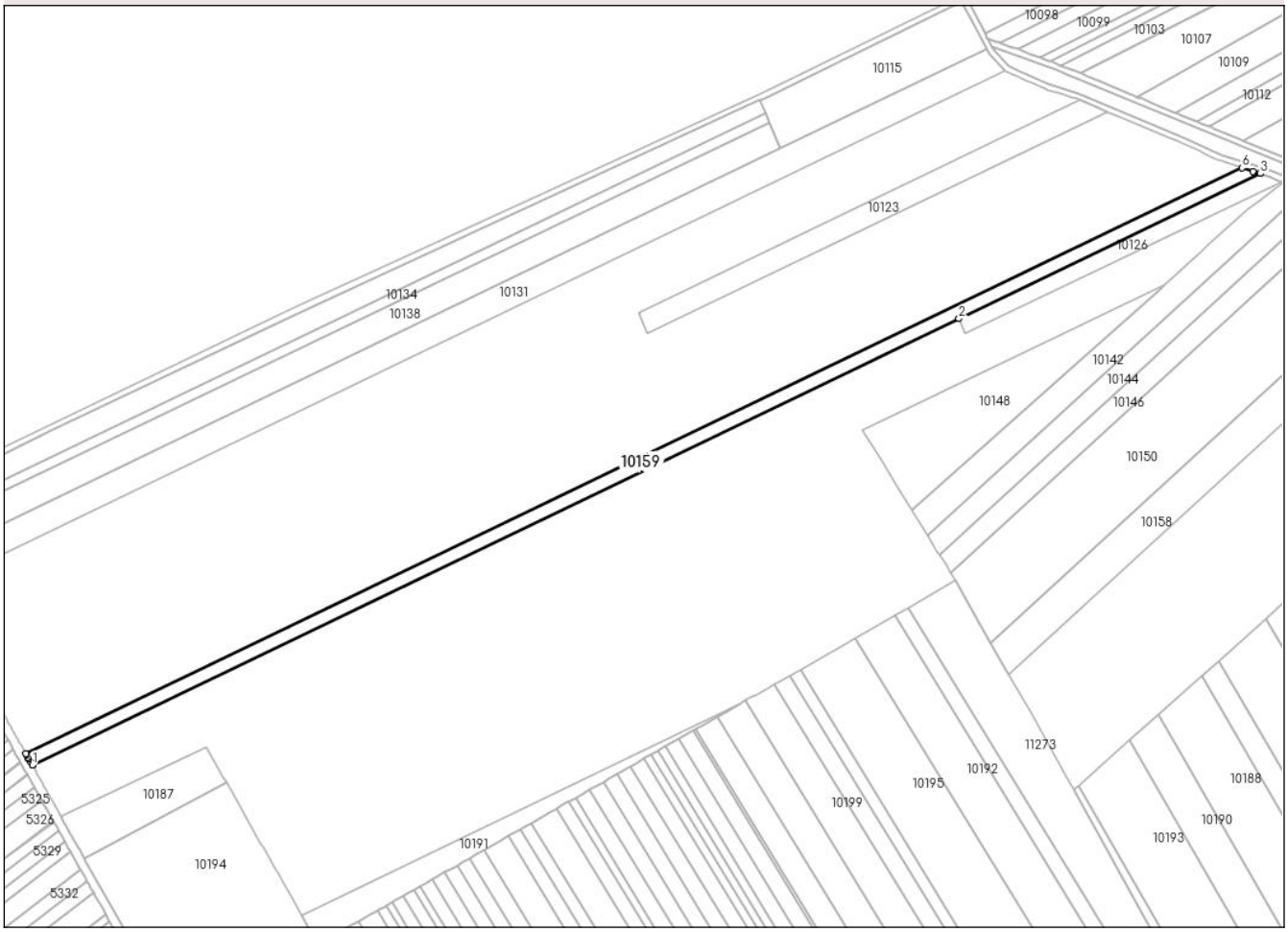
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.020	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.020	48	612	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.091,274 355.109,34	2	494.713,589 355.408,817	690.625
2	494.713,589 355.408,817	3	494.915,883 355.506,168	224.5
3	494.915,883 355.506,168	4	494.915,786 355.506,199	0.102
4	494.915,786 355.506,199	5	494.911,006 355.507,745	5.024
5	494.911,006 355.507,745	6	494.903,738 355.510,095	7.638

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.903,738 355.510,095	7	494.086,967 355.117,04	906.425
7	494.086,967 355.117,04	8	494.087,28 355.116,481	0.641
8	494.087,28 355.116,481	9	494.088,352 355.114,567	2.194
9	494.088,352 355.114,567	10	494.088,625 355.114,077	0.561
10	494.088,625 355.114,077	11	494.088,714 355.113,919	0.181
11	494.088,714 355.113,919	12	494.090,122 355.111,401	2.885
12	494.090,122 355.111,401	13	494.091,24 355.109,402	2.29
13	494.091,24 355.109,402	1	494.091,274 355.109,34	0.071

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10160

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.738	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88886, din 25/09/1996 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA T. TRANDAFIR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

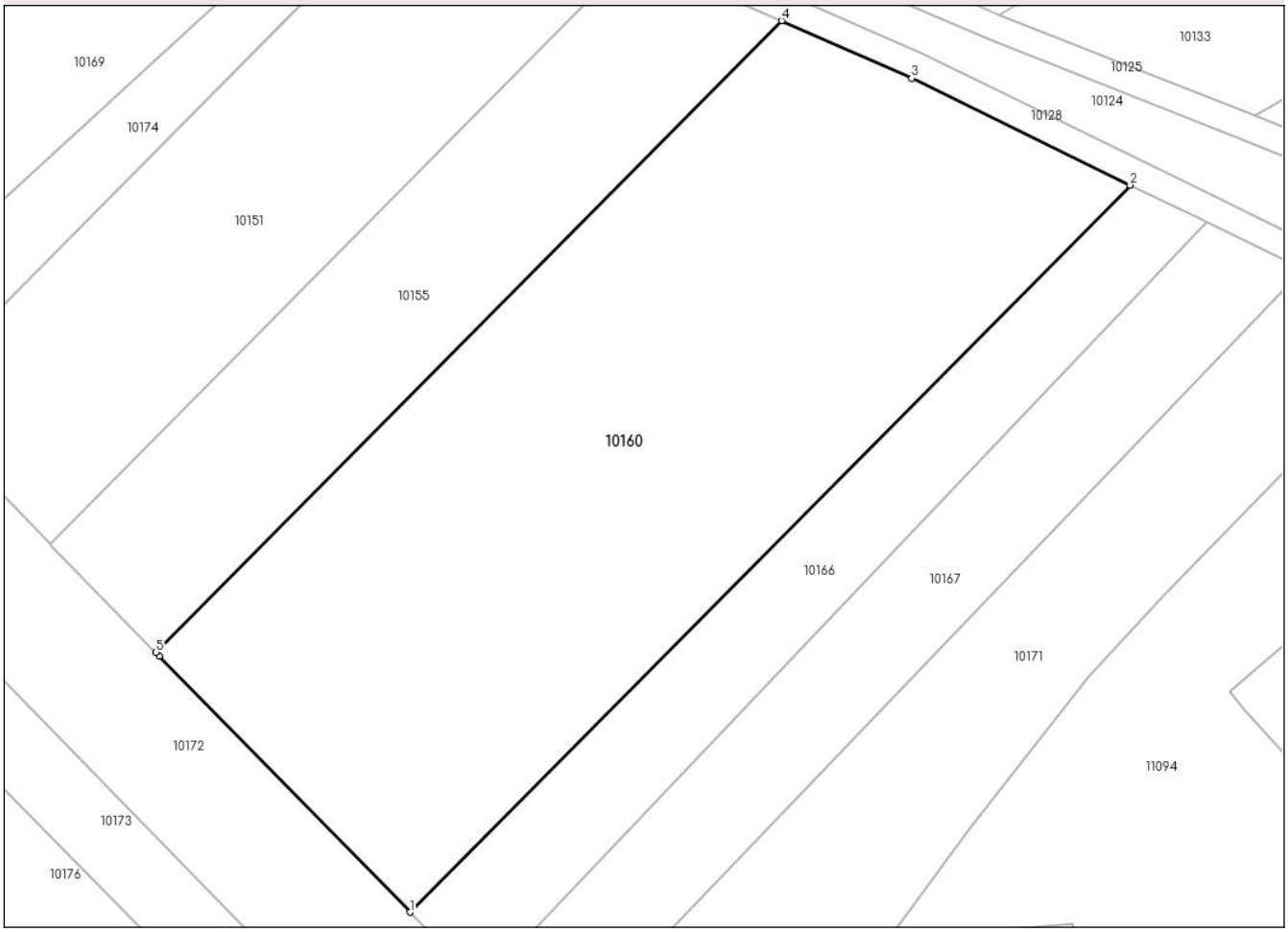
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.738	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.738	48	612	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.100,514 355.229,938	2	495.207,975 355.338,287	152.602
2	495.207,975 355.338,287	3	495.175,4 355.354,19	36.25
3	495.175,4 355.354,19	4	495.155,976 355.362,784	21.24
4	495.155,976 355.362,784	5	495.062,633 355.268,67	132.553
5	495.062,633 355.268,67	6	495.063,158 355.268,133	0.751

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.063,158 355.268,133	1	495.100,514 355.229,938	53.426

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10161

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 127085, din 22/04/2004 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIN R. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

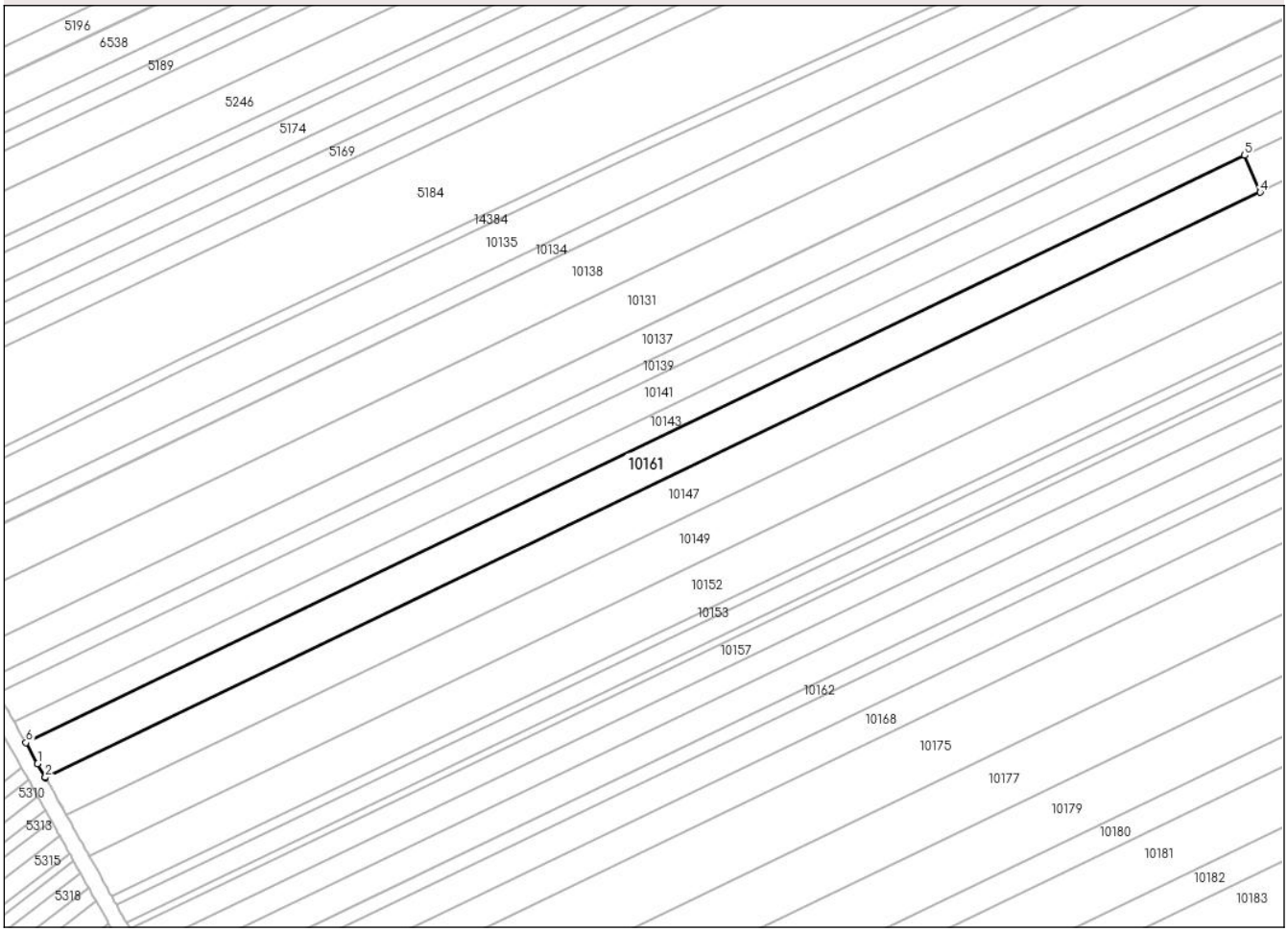
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	48	612	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.048,244 355.186,25	2	494.051,107 355.181,132	5.864
2	494.051,107 355.181,132	3	494.051,145 355.181,065	0.077
3	494.051,145 355.181,065	4	494.504,257 355.399,116	502.849
4	494.504,257 355.399,116	5	494.498,455 355.412,849	14.908
5	494.498,455 355.412,849	6	494.043,861 355.194,085	504.493

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.043,861 355.194,085	1	494.048,244 355.186,25	8.978

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10162

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.800	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 116337, din 05/07/2002 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOR GHEORGHE** 2) **TUDOR OCTAVIAN** 3) **TUDOR VASILE** 4) **STANCIU NICULINA** 5) **MICU ANA** 6) **STANCIU FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

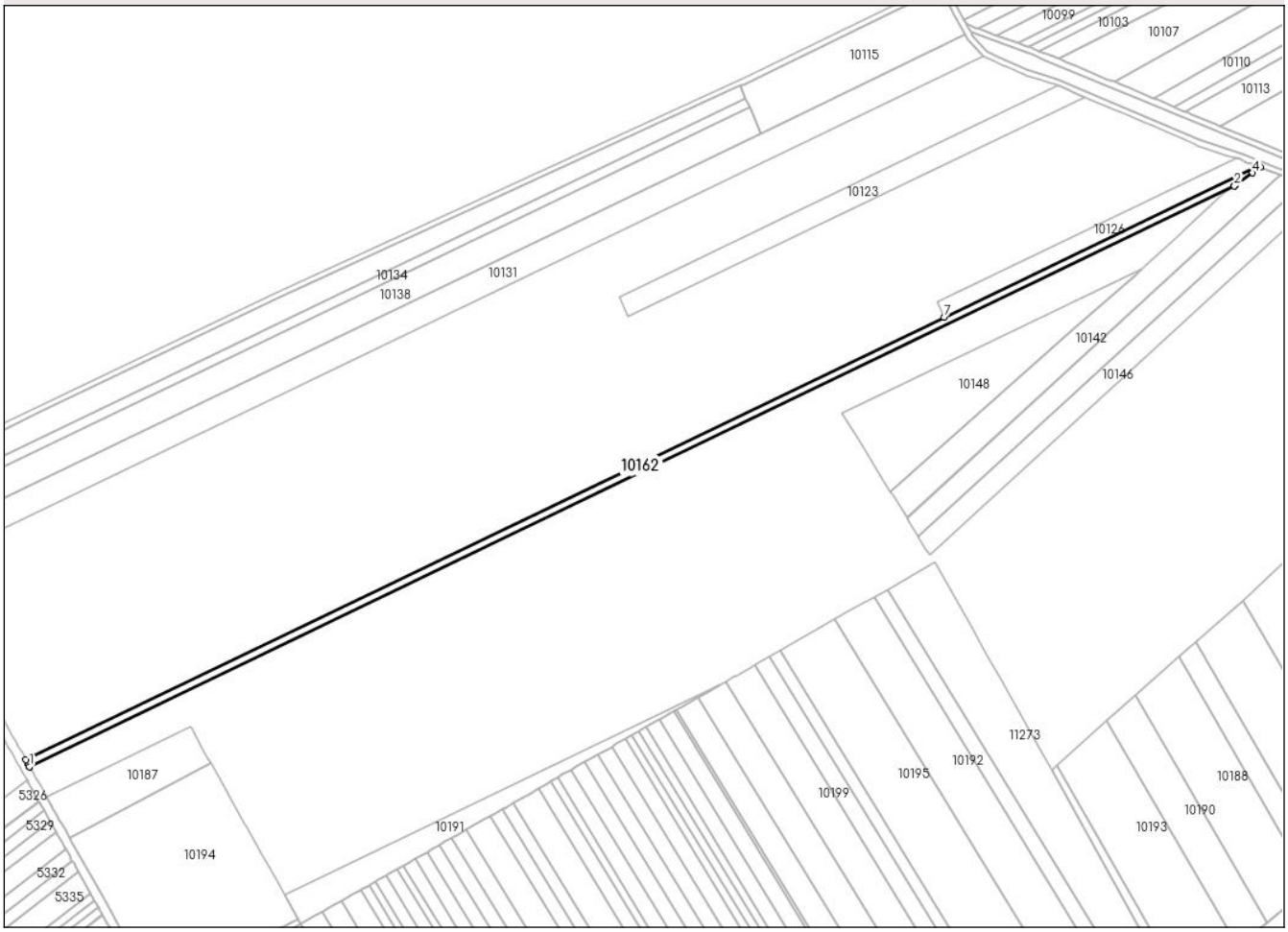
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.800	48	612	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.098,914 355.095,153	2	494.914,289 355.487,537	904.877
2	494.914,289 355.487,537	3	494.914,624 355.487,778	0.413
3	494.914,624 355.487,778	4	494.926,612 355.496,415	14.775
4	494.926,612 355.496,415	5	494.931,742 355.500,111	6.323
5	494.931,742 355.500,111	6	494.929,882 355.500,842	1.998

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.929,882 355.500,842	7	494.717,825 355.398,793	235.334
7	494.717,825 355.398,793	8	494.096,591 355.099,837	689.425
8	494.096,591 355.099,837	9	494.097,695 355.097,865	2.26
9	494.097,695 355.097,865	10	494.098,22 355.096,925	1.077
10	494.098,22 355.096,925	11	494.098,662 355.095,433	1.556
11	494.098,662 355.095,433	12	494.098,864 355.095,208	0.302
12	494.098,864 355.095,208	1	494.098,914 355.095,153	0.074

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10163

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.867	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1643, din 21/07/2022 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIN NICUȘOR-FLORENTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

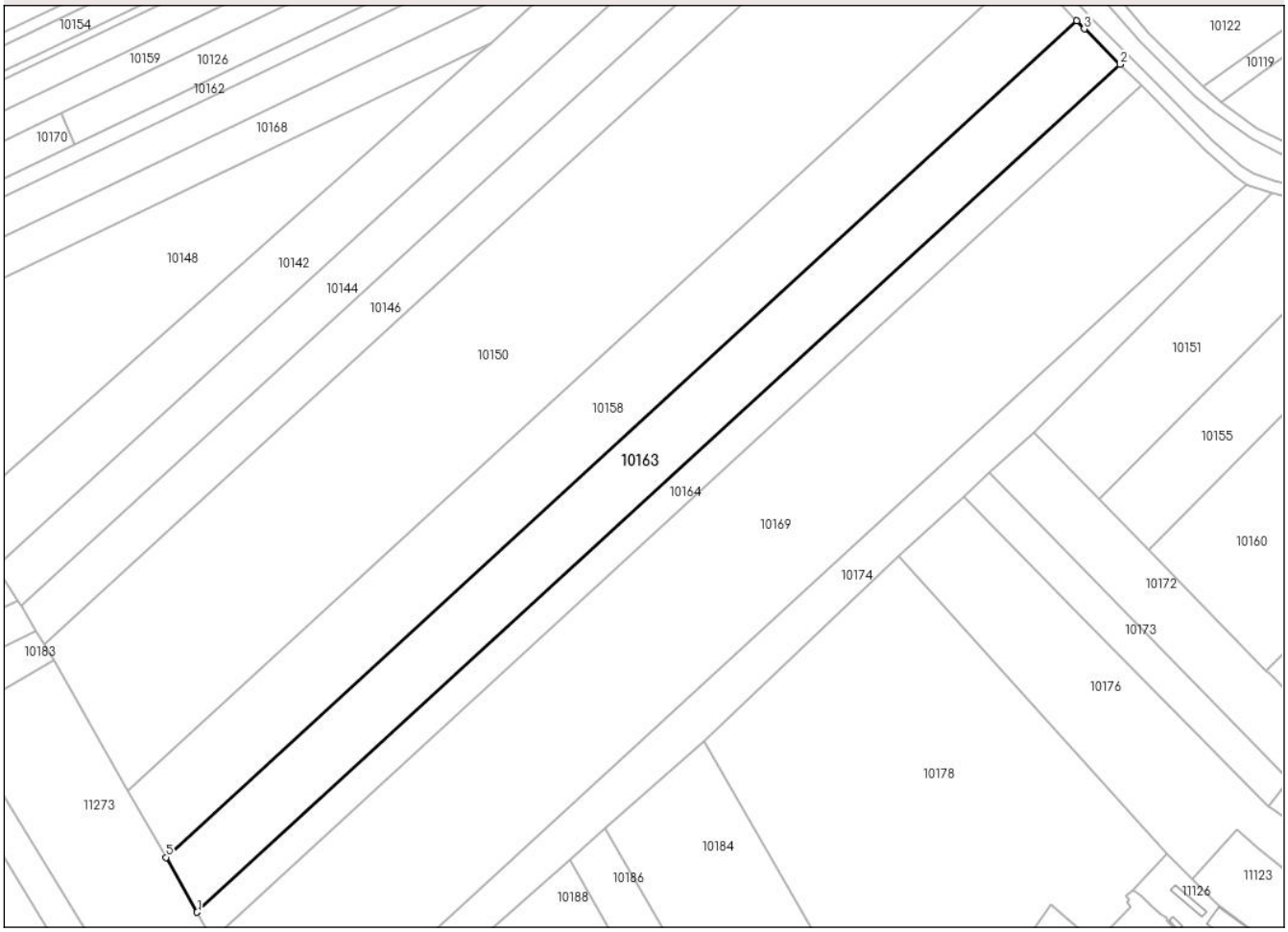
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.867	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.867	48	612	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.757,123 355.152,459	2	495.053,477 355.424,407	402.221
2	495.053,477 355.424,407	3	495.041,998 355.435,769	16.151
3	495.041,998 355.435,769	4	495.039,594 355.438,395	3.56
4	495.039,594 355.438,395	5	494.747,156 355.170,04	396.906
5	494.747,156 355.170,04	1	494.757,123 355.152,459	20.21

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10164

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.933	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 109915, din 25/05/2000 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIN GHEORGHE**, , lipsă cnp 2) **MARIN C-TIN**, , lipsă cnp 3) **DEDU ST RADU**, , lipsă cnp 4) **TUDOR ILEANA**, , lipsă cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

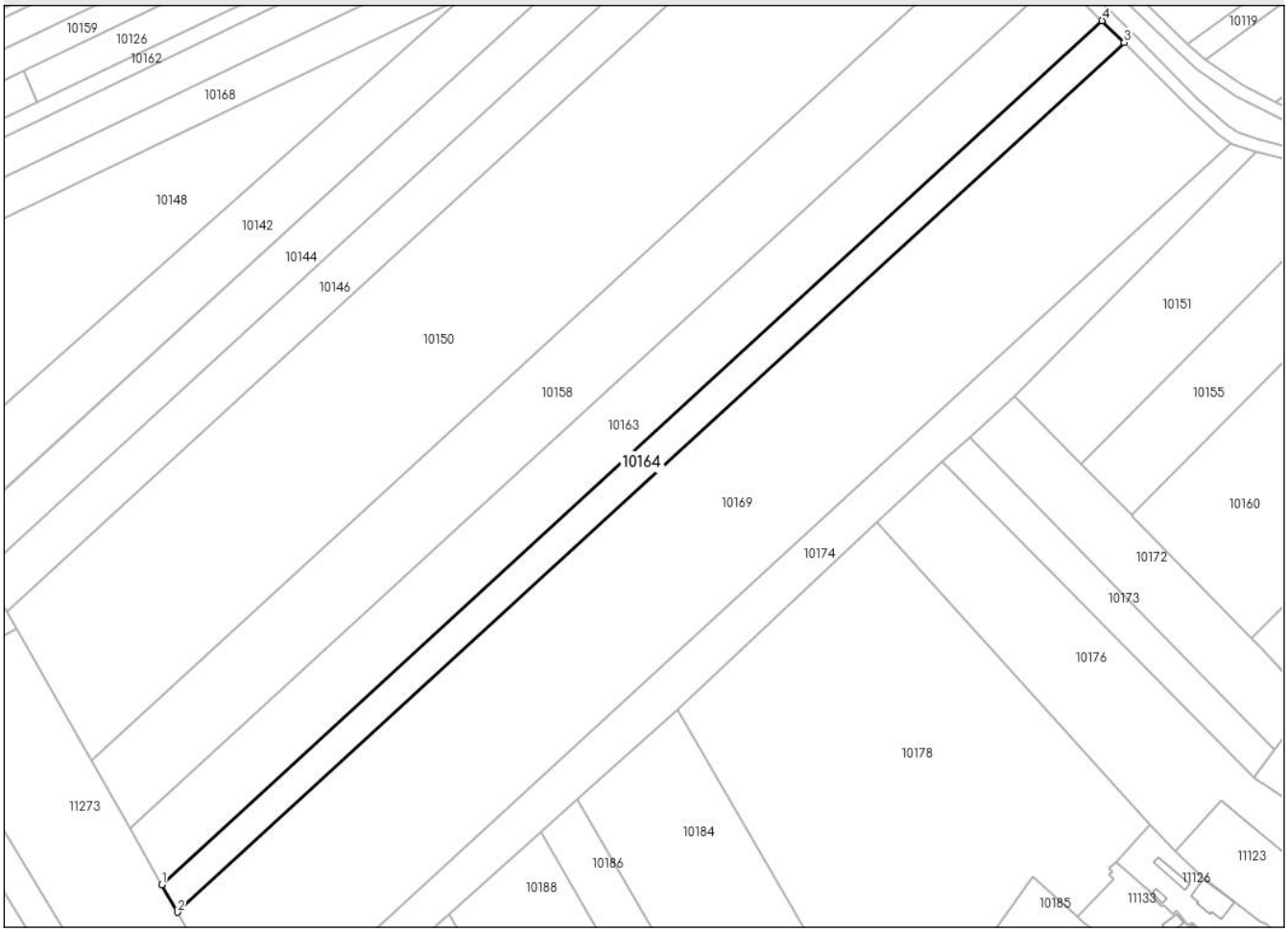
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.933	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.933	48	612	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.757,123 355.152,459	2	494.762,056 355.143,759	10.001
2	494.762,056 355.143,759	3	495.060,412 355.417,544	404.938
3	495.060,412 355.417,544	4	495.053,477 355.424,407	9.757
4	495.053,477 355.424,407	1	494.757,123 355.152,459	402.221

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10165

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.100	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 72328, din 25/05/1995 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOR T. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

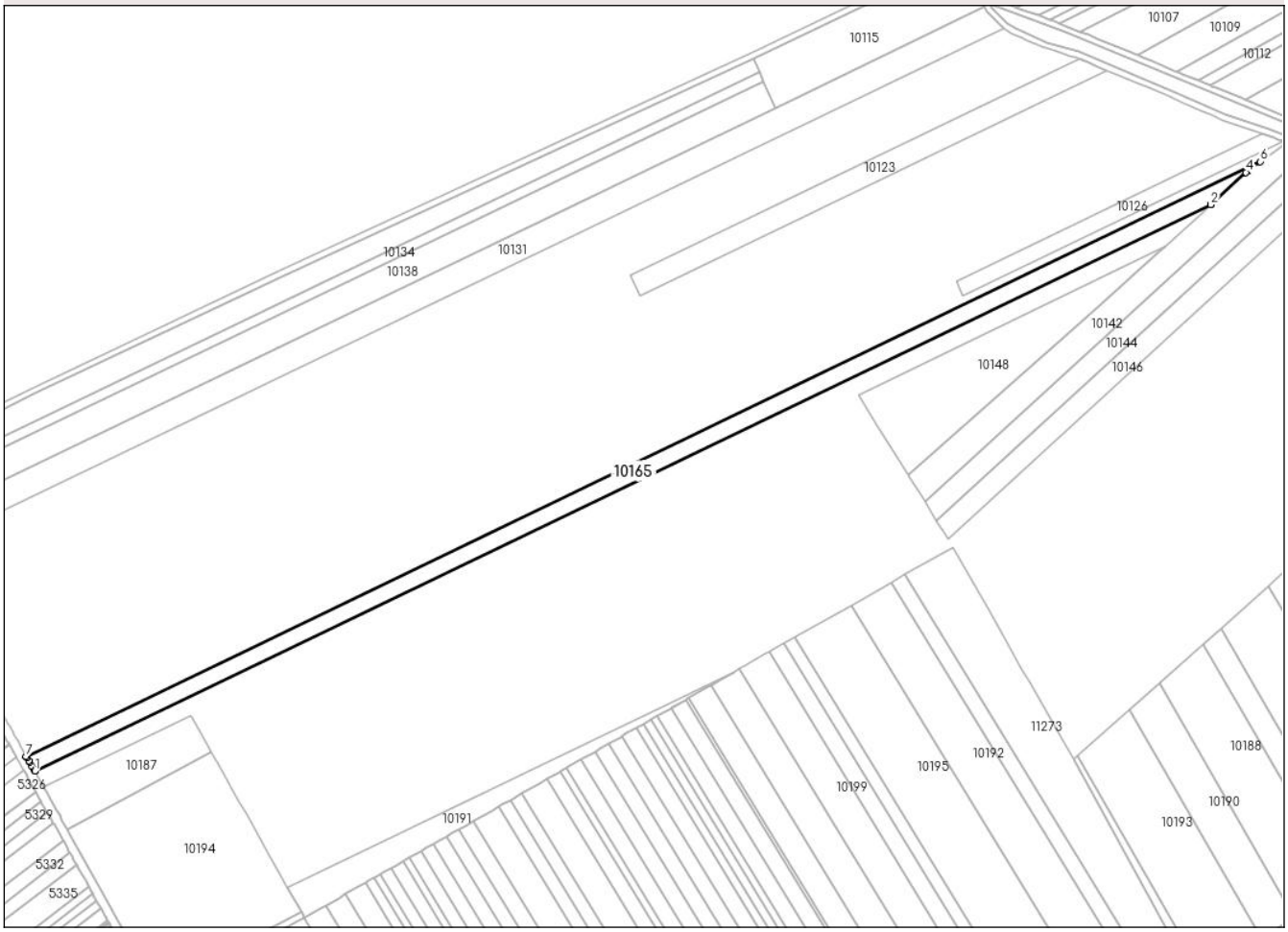
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.100	48	612	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.104,786 355.085,267	2	494.881,658 355.459,122	862.147
2	494.881,658 355.459,122	3	494.881,849 355.459,297	0.259
3	494.881,849 355.459,297	4	494.904,87 355.480,418	31.242
4	494.904,87 355.480,418	5	494.906,554 355.481,963	2.285
5	494.906,554 355.481,963	6	494.914,289 355.487,537	9.534

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.914,289 355.487,537	7	494.098,914 355.095,153	904.877
7	494.098,914 355.095,153	8	494.099,703 355.094,276	1.18
8	494.099,703 355.094,276	9	494.100,845 355.092,235	2.339
9	494.100,845 355.092,235	10	494.101,367 355.091,303	1.068
10	494.101,367 355.091,303	11	494.102,676 355.088,964	2.68
11	494.102,676 355.088,964	12	494.104,036 355.086,532	2.786
12	494.104,036 355.086,532	13	494.104,748 355.085,332	1.395
13	494.104,748 355.085,332	1	494.104,786 355.085,267	0.075

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10166

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88880, din 25/09/1996 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANEA GHEORGHE** 2) **MANEA IOANA** 3) **MANEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

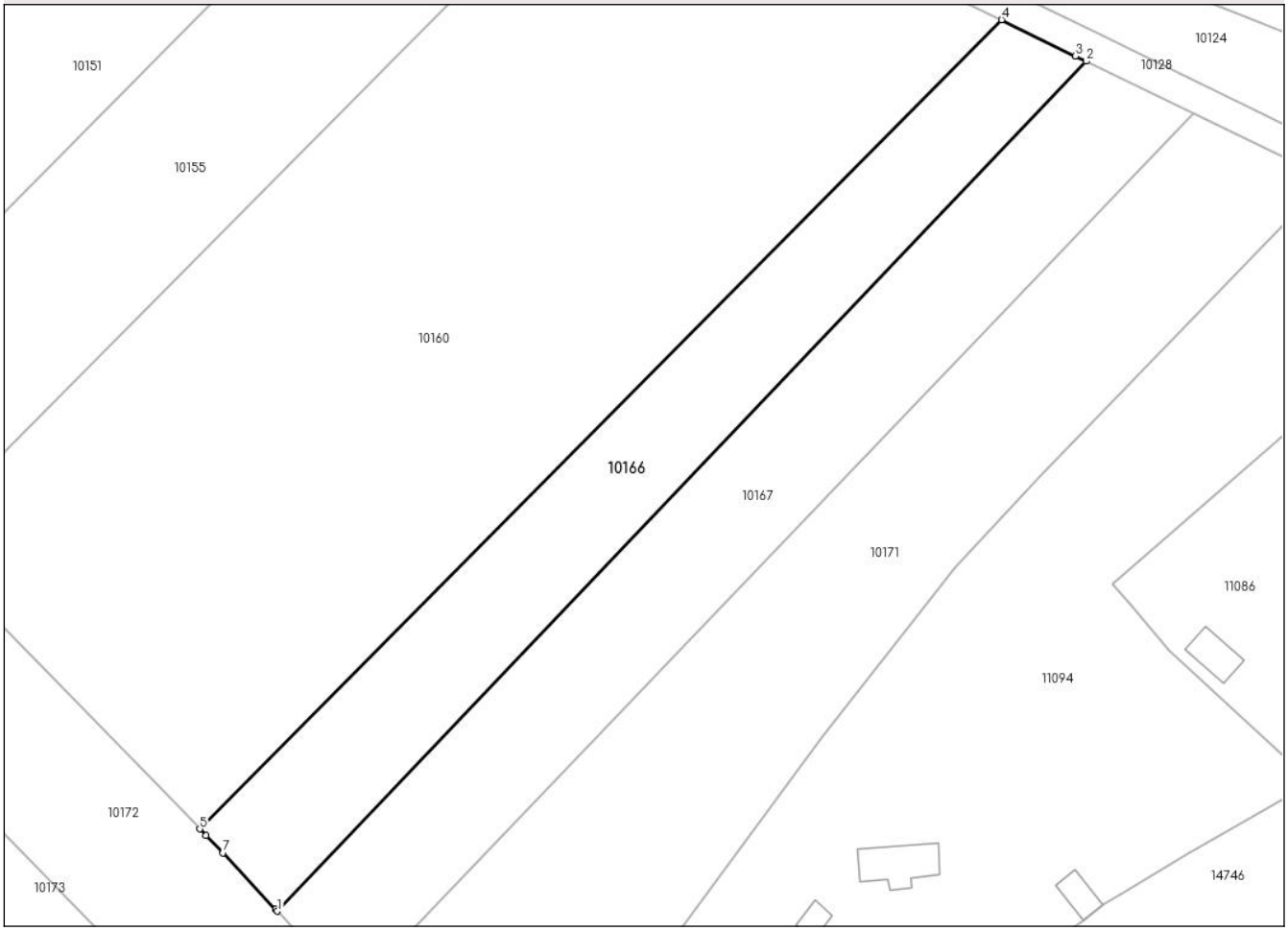
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	48	612	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.110,92 355.218,947	2	495.219,326 355.332,745	157.168
2	495.219,326 355.332,745	3	495.217,887 355.333,448	1.602
3	495.217,887 355.333,448	4	495.207,975 355.338,287	11.03
4	495.207,975 355.338,287	5	495.100,514 355.229,938	152.602
5	495.100,514 355.229,938	6	495.101,34 355.229,093	1.182

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.101,34 355.229,093	7	495.103,628 355.226,754	3.272
7	495.103,628 355.226,754	8	495.110,669 355.219,215	10.316
8	495.110,669 355.219,215	1	495.110,92 355.218,947	0.367

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10167

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114810, din 05/03/2002 emis de CJSDPAT ARGEȘ (Certificat de deces nr. 25799/19.12.1991 eliberat de Primăria municipiului Slatina);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2/6, cota initiala 2/6	A1
	1) **DĂNESCU GHIORGHE**, , lipsă cnp DEFUNCT:Da	
Act Notarial nr. 173, din 22/07/2009 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/6, cota initiala 2/6	A1
	1) **MARINICĂ-ENACHE IOANA**	
Act Notarial nr. 23, din 21/07/2019 emis de BIN MIHĂILESCU ANDRA-CRISTINA-DANIELA (Certificat de deces nr.12/17.03.2021 eliberat de Primăria comunei Suseni);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **IOACHIM FLORIAN** DEFUNCT:Da	
Act Notarial nr. 23, din 21/07/2019 emis de BIN MIHĂILESCU ANDRA-CRISTINA-DANIELA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **IOACHIM IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

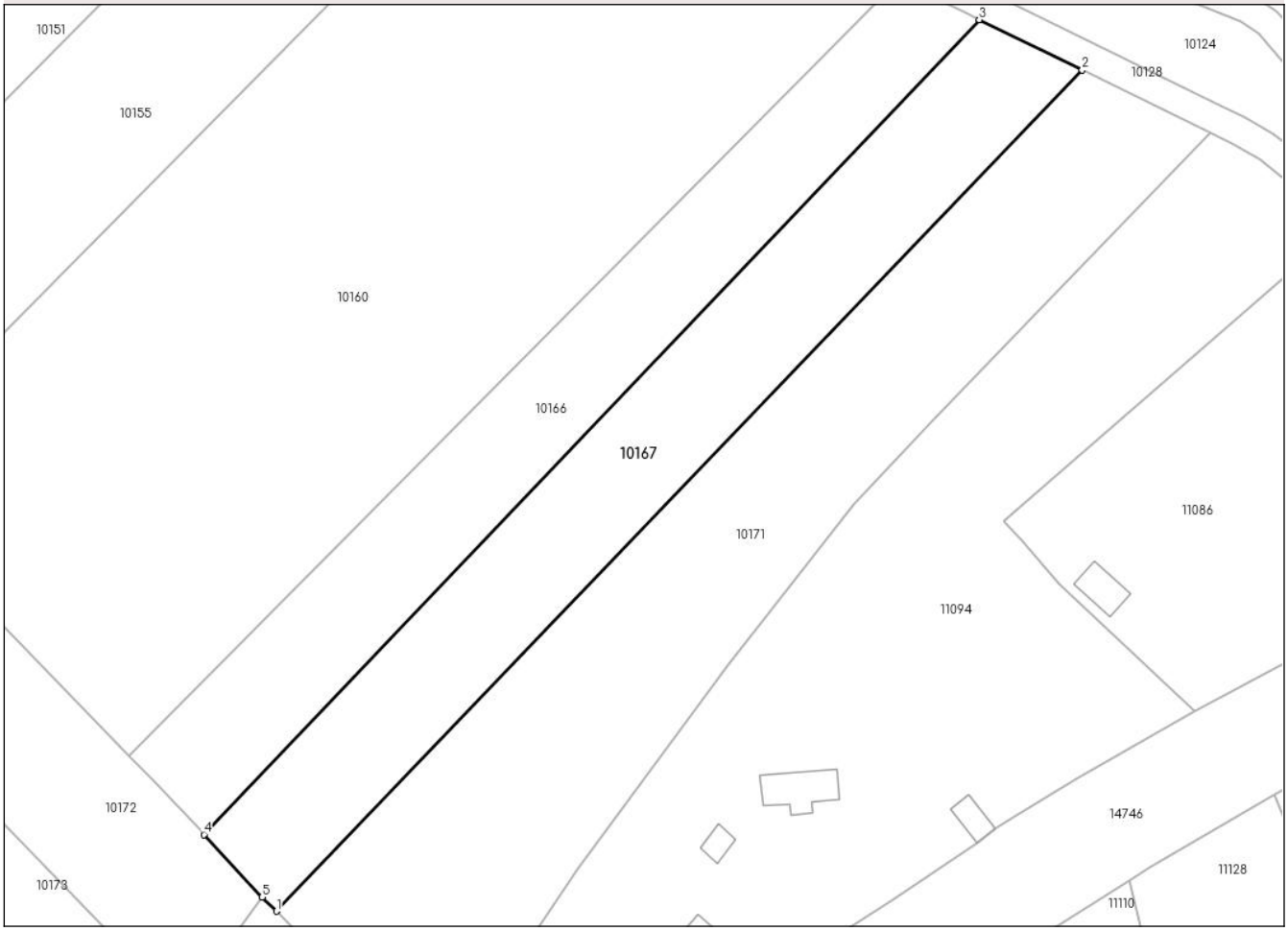
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.400	48	612	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.121,055 355.208,246	2	495.233,731 355.325,709	162.768
2	495.233,731 355.325,709	3	495.219,326 355.332,745	16.032
3	495.219,326 355.332,745	4	495.110,92 355.218,947	157.168
4	495.110,92 355.218,947	5	495.119,073 355.210,216	11.946
5	495.119,073 355.210,216	1	495.121,055 355.208,246	2.794

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10168

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 385, din 23/09/2015 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **ŞERBAN GHERGHINA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **ŞERBAN MIRELA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **DICAI VALI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

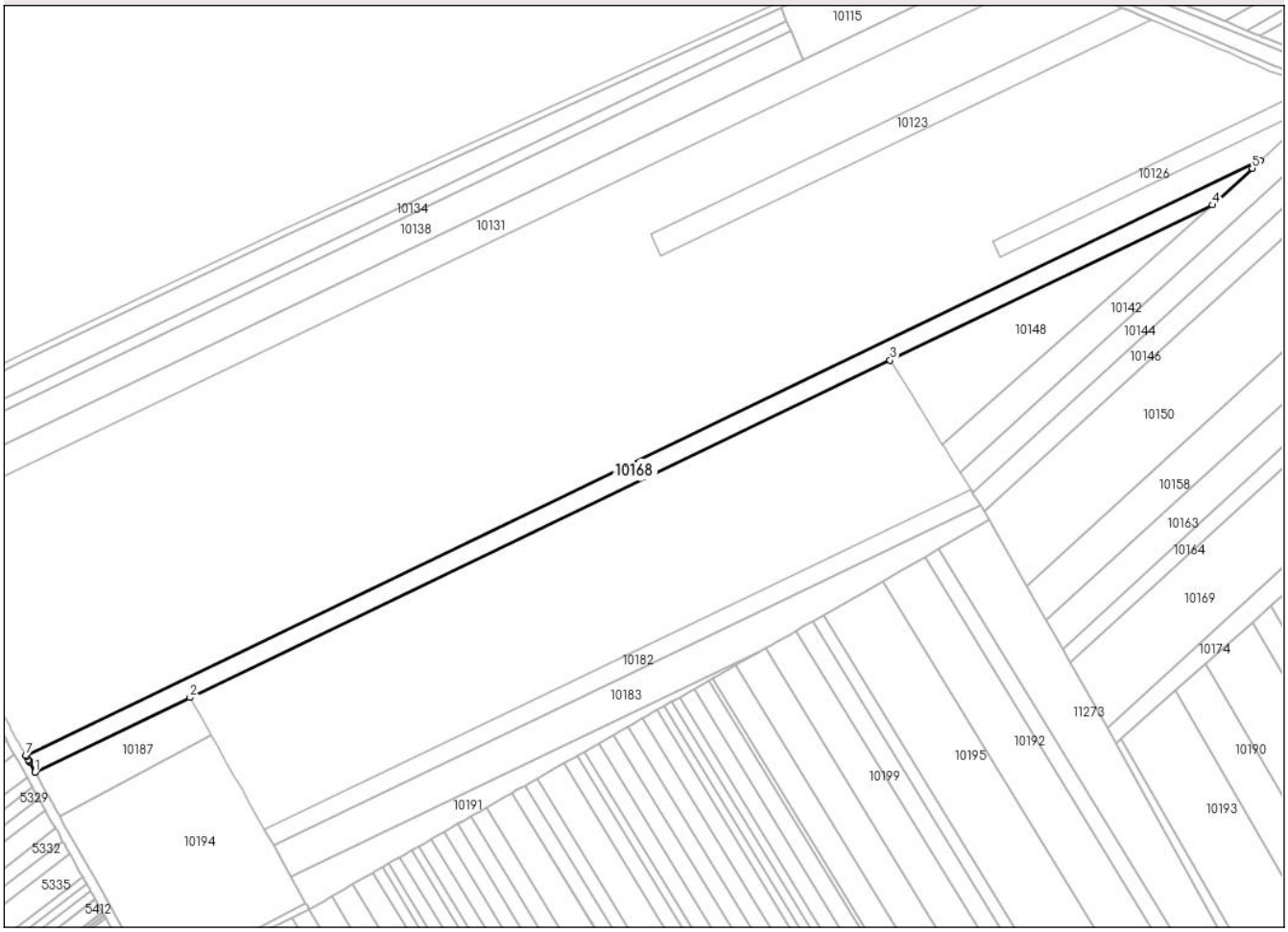
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	48	612	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.110,562 355.074,87	2	494.208,073 355.121,795	108.214
2	494.208,073 355.121,795	3	494.648,745 355.333,86	489.043
3	494.648,745 355.333,86	4	494.851,451 355.431,408	224.956
4	494.851,451 355.431,408	5	494.876,586 355.454,469	34.111
5	494.876,586 355.454,469	6	494.881,658 355.459,122	6.883

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.881,658 355.459,122	7	494.104,786 355.085,267	862.147
7	494.104,786 355.085,267	8	494.105,208 355.084,556	0.827
8	494.105,208 355.084,556	9	494.106,279 355.082,524	2.297
9	494.106,279 355.082,524	10	494.106,697 355.081,777	0.856
10	494.106,697 355.081,777	11	494.107,138 355.080,989	0.903
11	494.107,138 355.080,989	1	494.110,562 355.074,87	7.012

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10169

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		18.957	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 127085, din 22/04/2004 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIN R. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

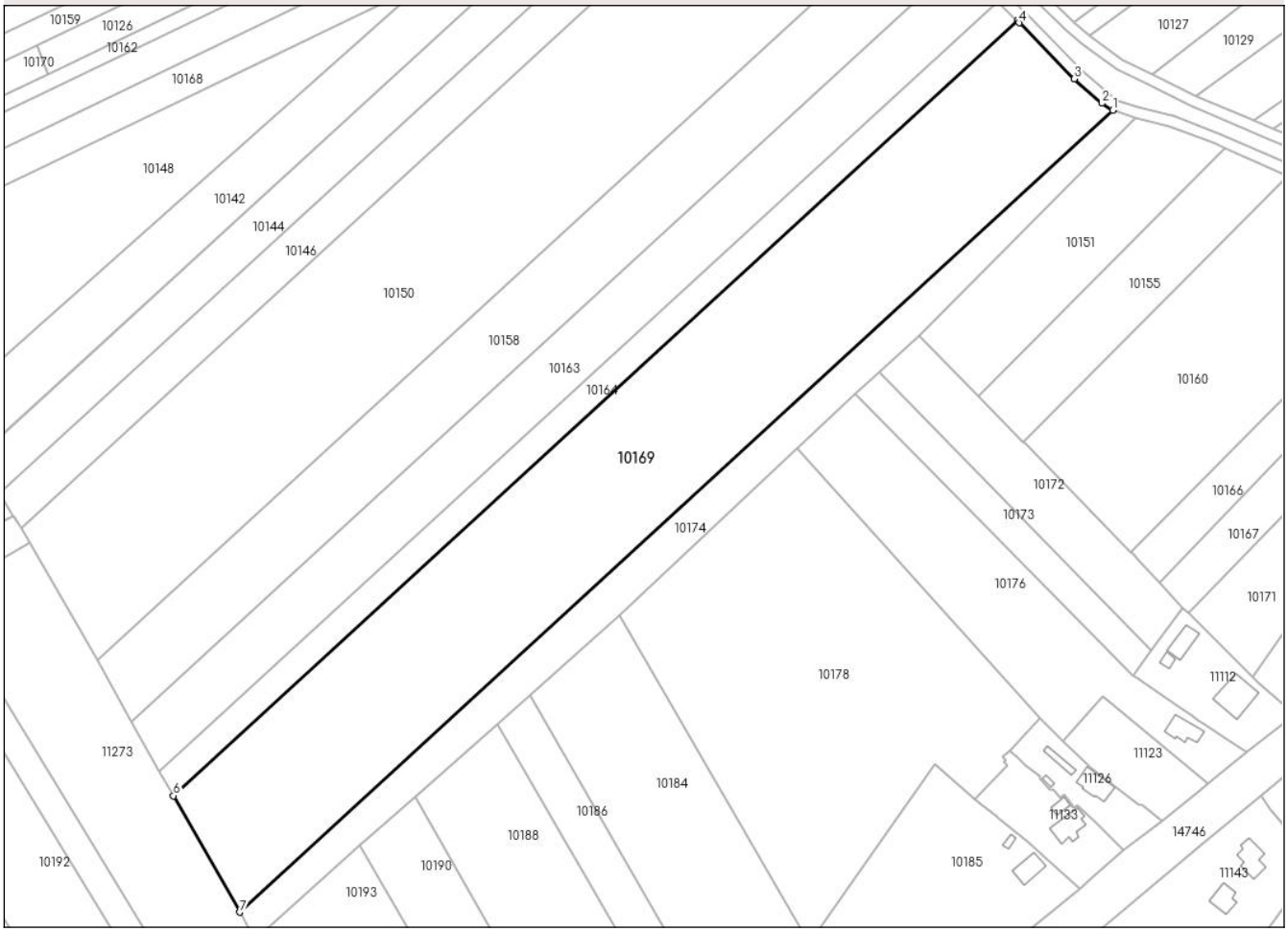
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	18.957	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	18.957	48	612	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.094,149 355.385,953	2	495.090,3 355.388,386	4.553
2	495.090,3 355.388,386	3	495.080,64 355.397,061	12.983
3	495.080,64 355.397,061	4	495.061,187 355.416,776	27.697
4	495.061,187 355.416,776	5	495.060,412 355.417,544	1.091
5	495.060,412 355.417,544	6	494.762,056 355.143,759	404.938

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.762,056 355.143,759	7	494.785,382 355.102,614	47.297
7	494.785,382 355.102,614	1	495.094,149 355.385,953	419.068

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10170

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 454, din 27/11/2007 emis de BNP CARMEN GRECU (Certificat de deces nr. 2561/20.11.2020 eliberat de Direcția pentru Evidența Persoanelor Pitești);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDORACHE CONSTANȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

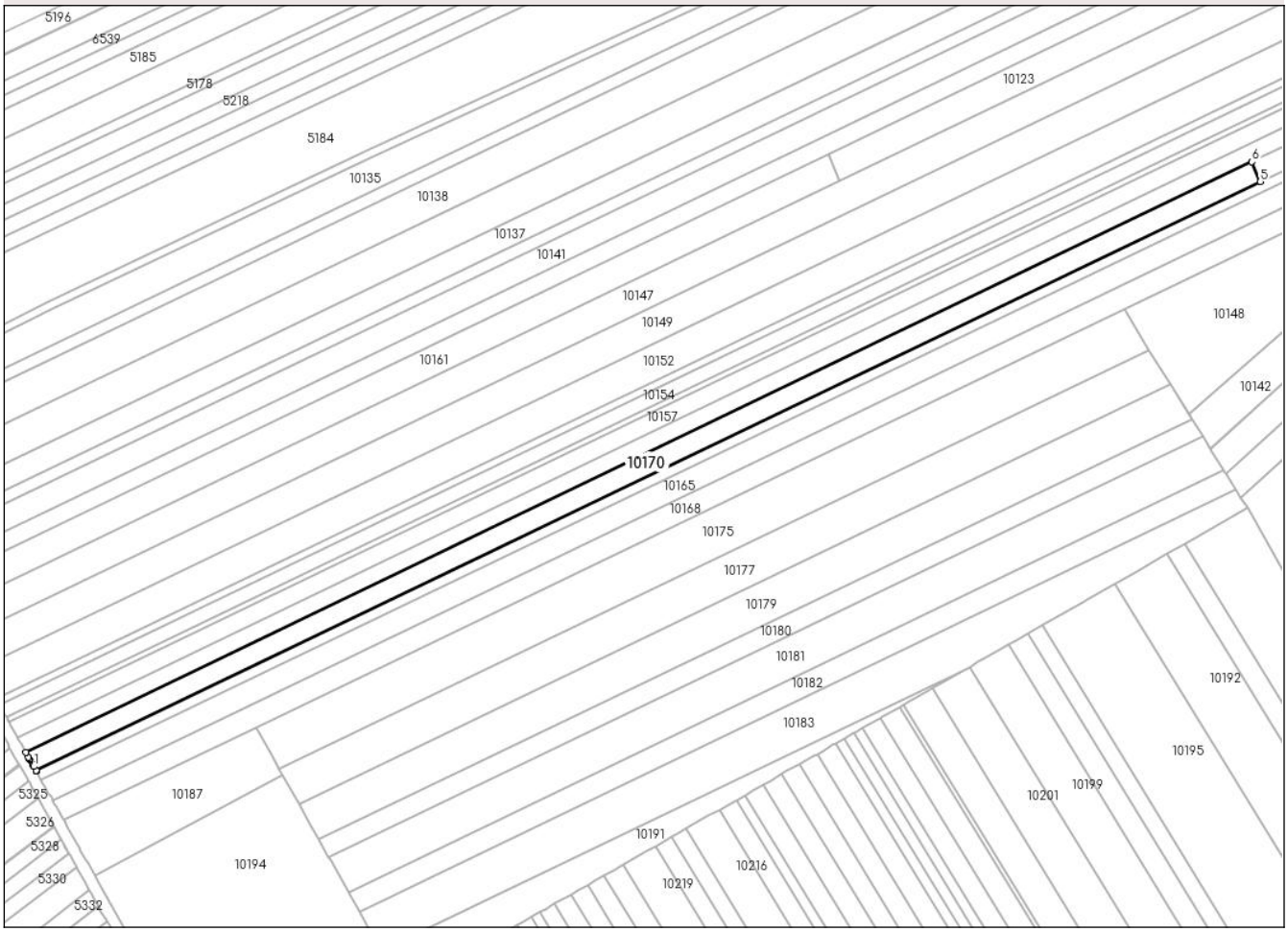
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	48	612	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.095,268 355.102,204	2	494.096,47 355.100,053	2.464
2	494.096,47 355.100,053	3	494.096,557 355.099,898	0.178
3	494.096,557 355.099,898	4	494.096,591 355.099,837	0.07
4	494.096,591 355.099,837	5	494.717,825 355.398,793	689.425
5	494.717,825 355.398,793	6	494.713,589 355.408,817	10.882

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.713,589 355.408,817	7	494.091,274 355.109,34	690.625
7	494.091,274 355.109,34	8	494.092,6 355.106,972	2.714
8	494.092,6 355.106,972	9	494.093,074 355.106,126	0.97
9	494.093,074 355.106,126	10	494.093,32 355.105,686	0.504
10	494.093,32 355.105,686	11	494.094,762 355.103,107	2.955
11	494.094,762 355.103,107	12	494.095,193 355.102,338	0.882
12	494.095,193 355.102,338	1	494.095,268 355.102,204	0.154

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10171

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.700	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 62384, din 28/02/1995 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICA F. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

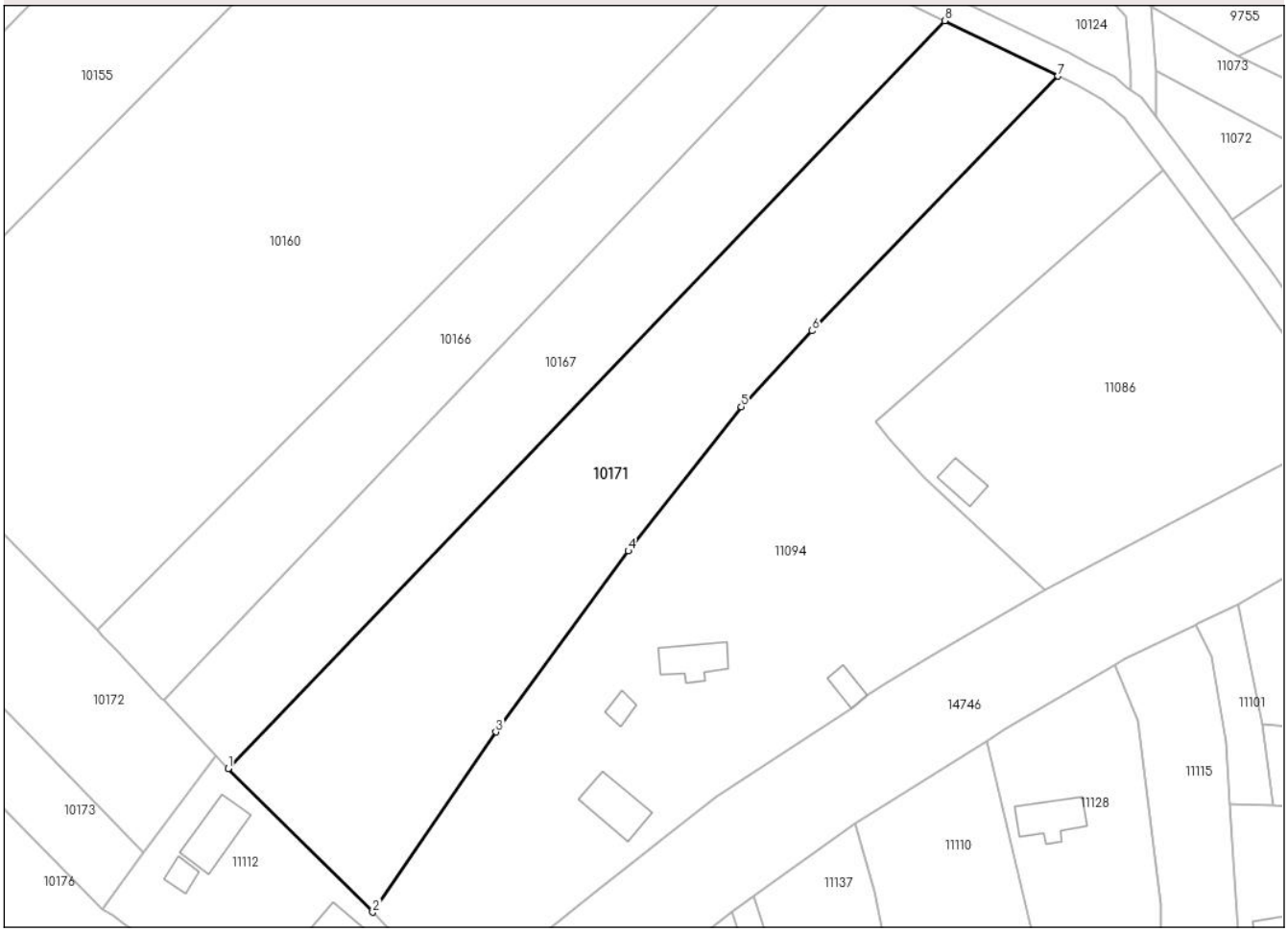
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.700	48	612	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.121,055 355.208,246	2	495.143,779 355.185,66	32.039
2	495.143,779 355.185,66	3	495.163,143 355.213,985	34.311
3	495.163,143 355.213,985	4	495.184,0 355.242,397	35.246
4	495.184,0 355.242,397	5	495.201,757 355.265,062	28.793
5	495.201,757 355.265,062	6	495.212,903 355.276,989	16.324

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.212,903 355.276,989	7	495.251,568 355.316,996	55.638
7	495.251,568 355.316,996	8	495.233,731 355.325,709	19.851
8	495.233,731 355.325,709	1	495.121,055 355.208,246	162.768

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10172

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114810, din 05/03/2002 emis de CJSDPAT ARGEŞ (Certificat de deces nr. 25799/19.12.1191 eliberat de Primăria municipiului Slatina);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2/6, cota initiala 2/6	A1
	1) **DĂNESCU GHIORGHE**, , lipsă cnp DEFUNCT:Da	
Act Notarial nr. 173, din 22/07/2009 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/6, cota initiala 2/6	A1
	1) **MARINICĂ-ENACHE IOANA**	
Act Notarial nr. 23, din 21/07/2019 emis de BIN MIHĂILESCU ANDRA-CRISTINA-DANIELA (Certificat de deces nr.12/17.03.2021 eliberat de Primăria comunei Suseni);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **IOACHIM FLORIAN** DEFUNCT:Da	
Act Notarial nr. 23, din 21/07/2019 emis de BIN MIHĂILESCU ANDRA-CRISTINA-DANIELA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **IOACHIM IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

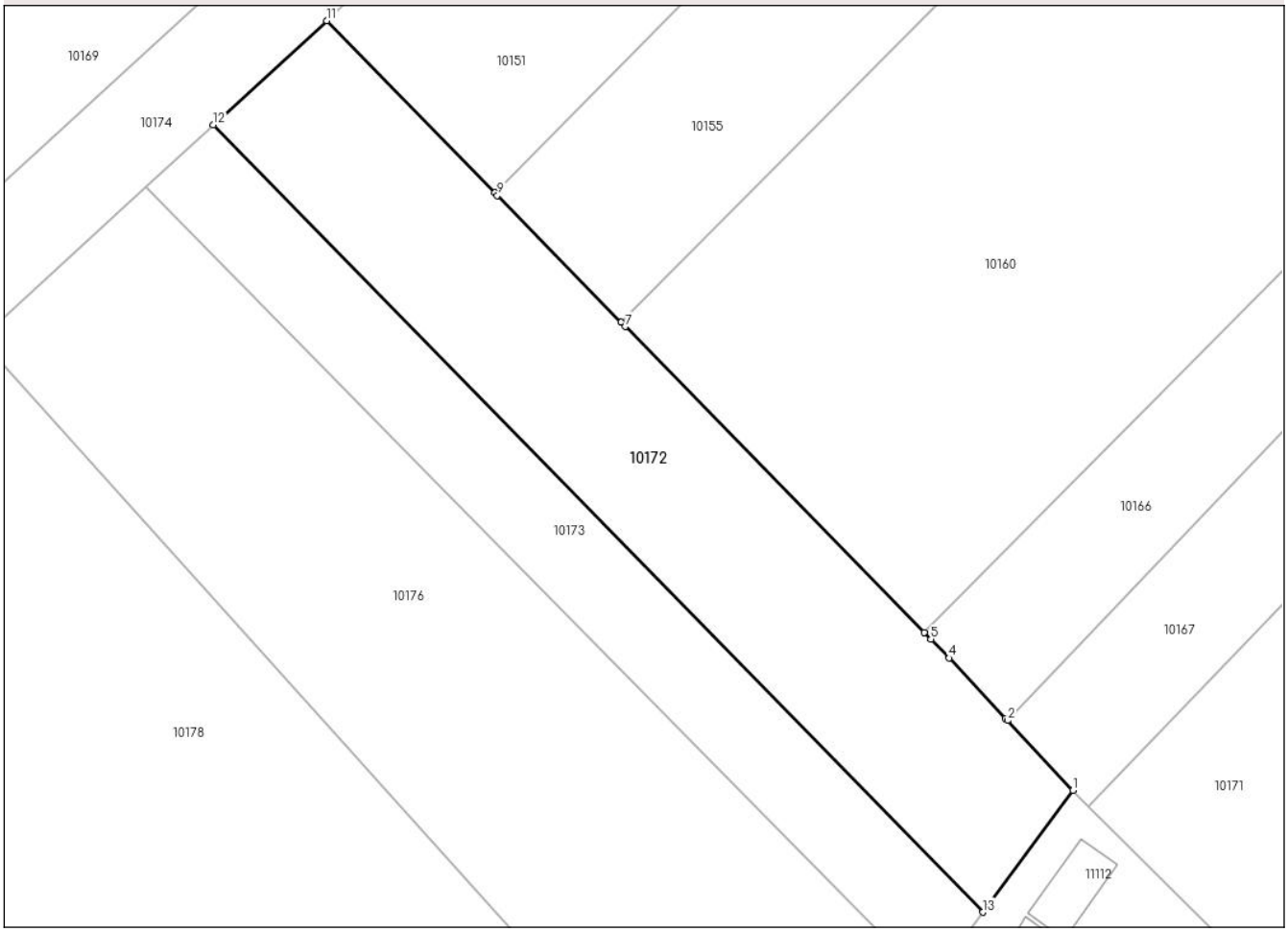
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.600	48	612	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.119,073 355.210,216	2	495.110,92 355.218,947	11.946
2	495.110,92 355.218,947	3	495.110,669 355.219,215	0.367
3	495.110,669 355.219,215	4	495.103,628 355.226,754	10.316
4	495.103,628 355.226,754	5	495.101,34 355.229,093	3.272
5	495.101,34 355.229,093	6	495.100,514 355.229,938	1.182

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.100,514 355.229,938	7	495.063,158 355.268,133	53.426
7	495.063,158 355.268,133	8	495.062,633 355.268,67	0.751
8	495.062,633 355.268,67	9	495.047,152 355.284,498	22.14
9	495.047,152 355.284,498	10	495.046,797 355.284,861	0.508
10	495.046,797 355.284,861	11	495.025,809 355.306,321	30.017
11	495.025,809 355.306,321	12	495.011,651 355.293,328	19.216
12	495.011,651 355.293,328	13	495.107,805 355.195,014	137.518
13	495.107,805 355.195,014	1	495.119,073 355.210,216	18.923

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10173

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.548	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

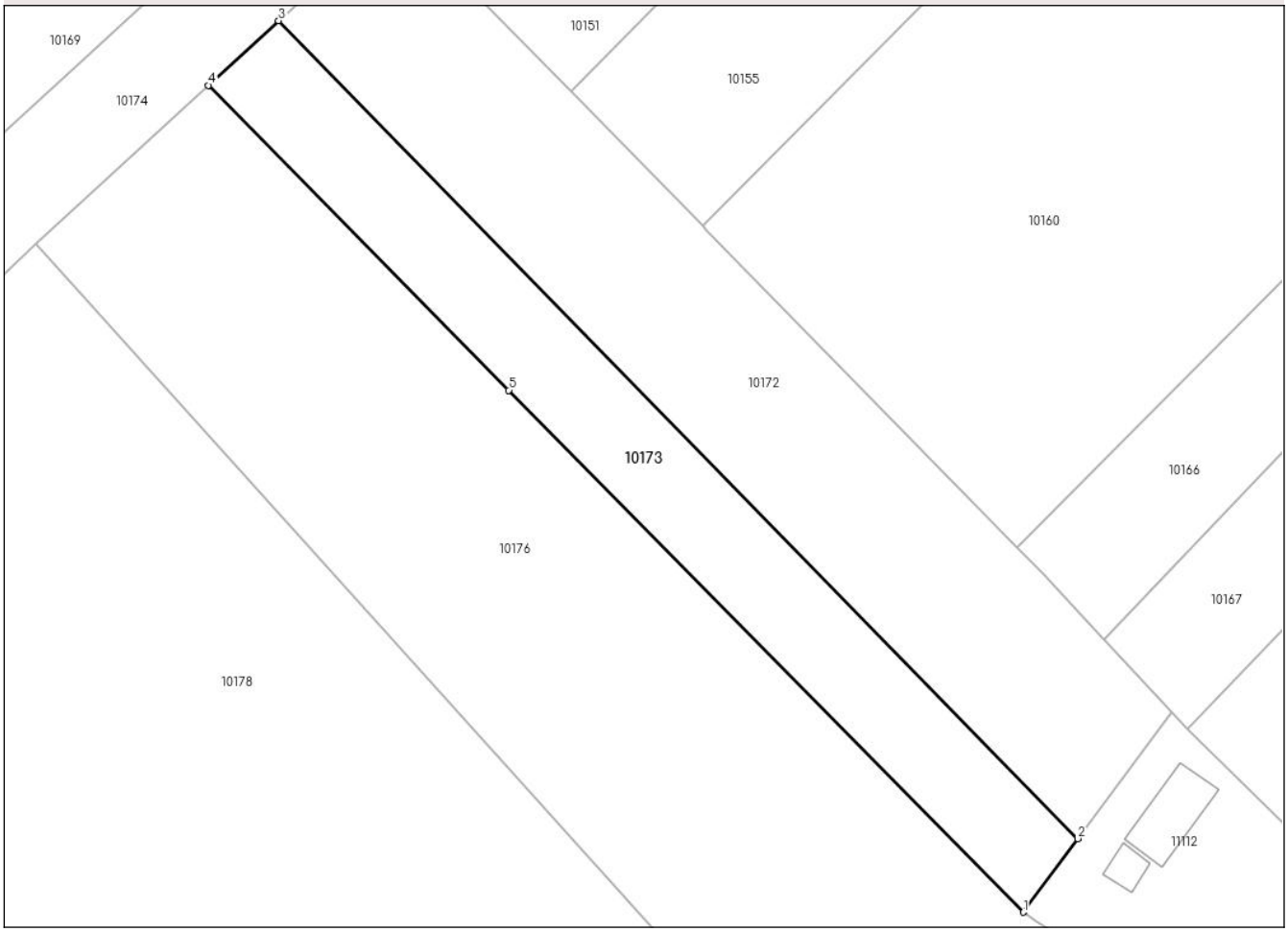
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.548	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.548	48	614	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.101,254 355.186,176	2	495.107,805 355.195,014	11.001
2	495.107,805 355.195,014	3	495.011,651 355.293,328	137.518
3	495.011,651 355.293,328	4	495.003,193 355.285,567	11.479
4	495.003,193 355.285,567	5	495.039,355 355.248,915	51.488
5	495.039,355 355.248,915	1	495.101,254 355.186,176	88.134

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10174

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1996, din 13/11/2020 emis de NP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞERBAN FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

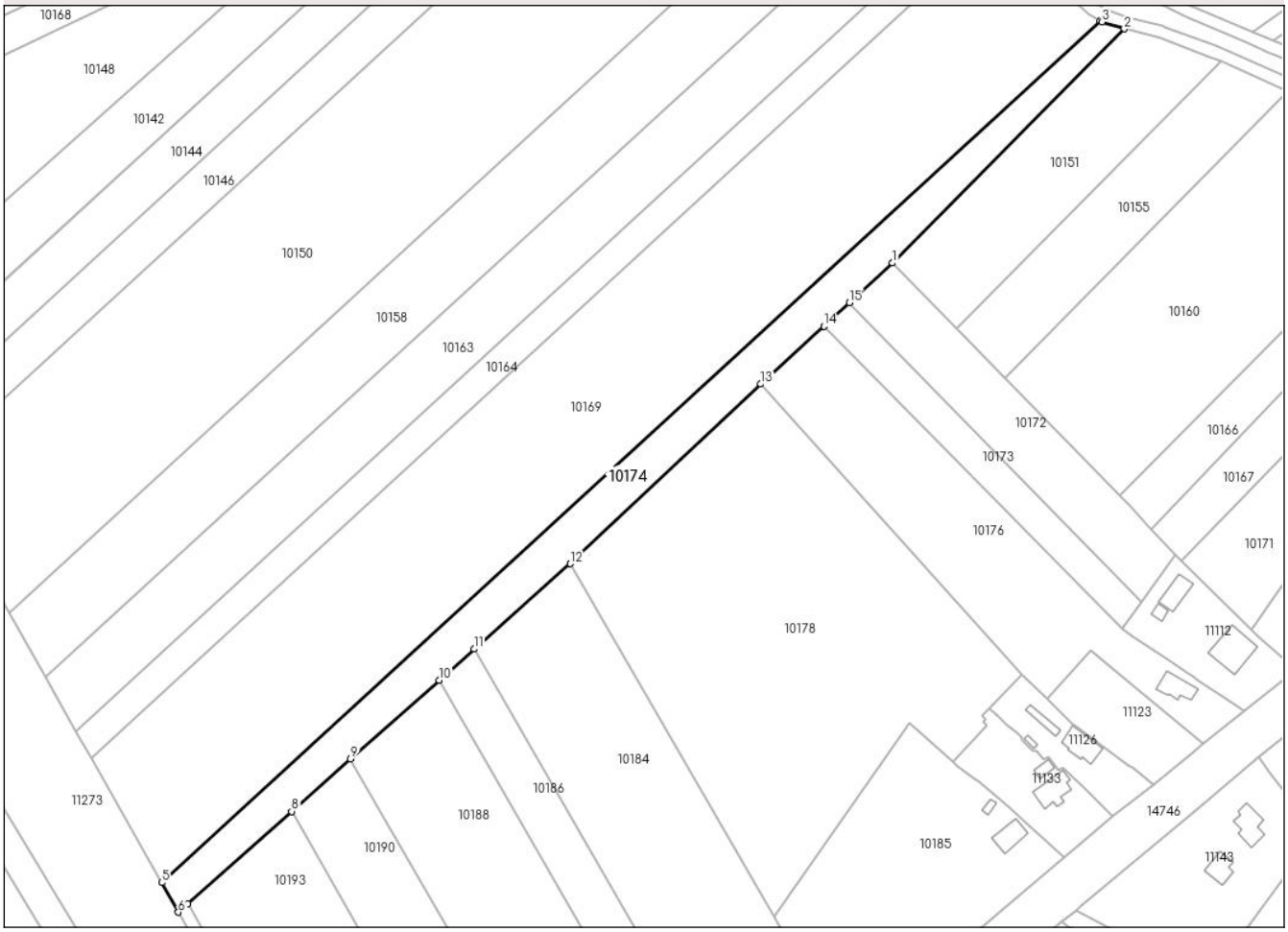
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	48	612	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.025,809 355.306,321	2	495.102,092 355.383,294	108.369
2	495.102,092 355.383,294	3	495.094,769 355.385,561	7.666
3	495.094,769 355.385,561	4	495.094,149 355.385,953	0.734
4	495.094,149 355.385,953	5	494.785,382 355.102,614	419.068
5	494.785,382 355.102,614	6	494.790,772 355.092,923	11.089

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.790,772 355.092,923	7	494.793,899 355.095,7	4.182
7	494.793,899 355.095,7	8	494.828,096 355.126,071	45.737
8	494.828,096 355.126,071	9	494.847,506 355.143,309	25.96
9	494.847,506 355.143,309	10	494.876,664 355.169,204	38.997
10	494.876,664 355.169,204	11	494.888,147 355.179,402	15.358
11	494.888,147 355.179,402	12	494.919,742 355.207,462	42.256
12	494.919,742 355.207,462	13	494.982,458 355.266,539	86.159
13	494.982,458 355.266,539	14	495.003,193 355.285,567	28.143
14	495.003,193 355.285,567	15	495.011,651 355.293,328	11.479
15	495.011,651 355.293,328	1	495.025,809 355.306,321	19.216

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10175

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.710	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 390, din 18/10/2007 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ILIE GHEORGHE**	
Act Notarial nr. 390, din 18/10/2007 emis de BNP GRECU CARMEN (Certificat de deces nr. 26/05.01.2013 eliberat de S.P.C.L.E.P. Piteşti);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MARIN MARIA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

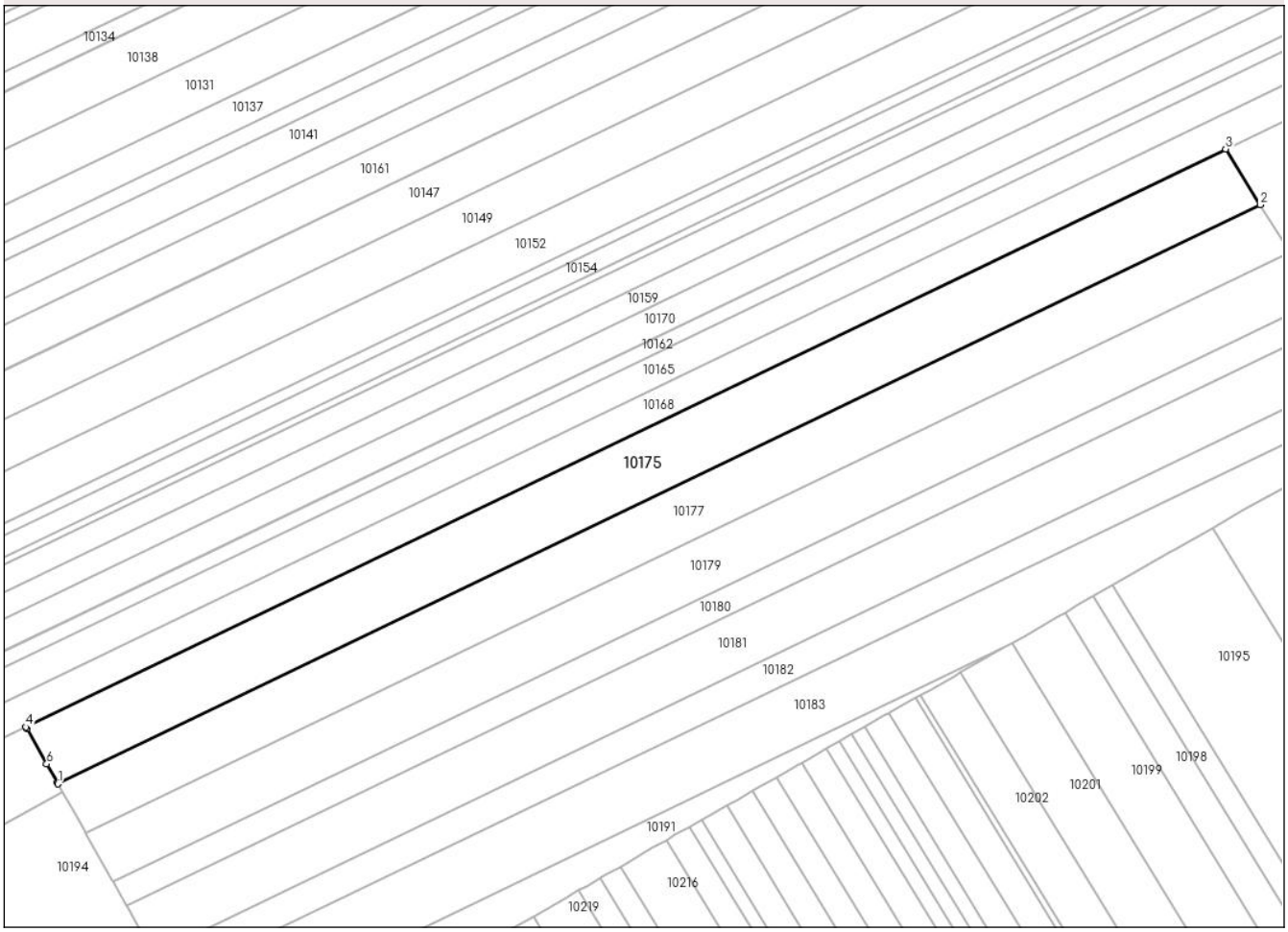
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.710	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.710	48	612	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.219,834 355.100,911	2	494.661,451 355.313,43	490.092
2	494.661,451 355.313,43	3	494.648,745 355.333,86	24.059
3	494.648,745 355.333,86	4	494.208,073 355.121,795	489.043
4	494.208,073 355.121,795	5	494.208,422 355.121,138	0.744
5	494.208,422 355.121,138	6	494.215,7 355.108,238	14.811

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.215,7 355.108,238	7	494.219,611 355.101,306	7.959
7	494.219,611 355.101,306	1	494.219,834 355.100,911	0.454

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10176

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:255
Nr. cadastral vechi:394

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Strâmbeni, Nr. 101, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82205	5.029	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3		Loc. Strâmbeni, Nr. 101, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1101 / 27/09/2005		
Act Notarial nr. 2519, din 26/09/2005 emis de N.P. GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHEBES AURELIAN**, casatorit cu 2) **CHEBES LOREDANA FLORINA**	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **CHEBES AURELIAN** 2) **CHEBES LOREDANA FLORINA**	
B5	Se noteaza radierea constructiei C2	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

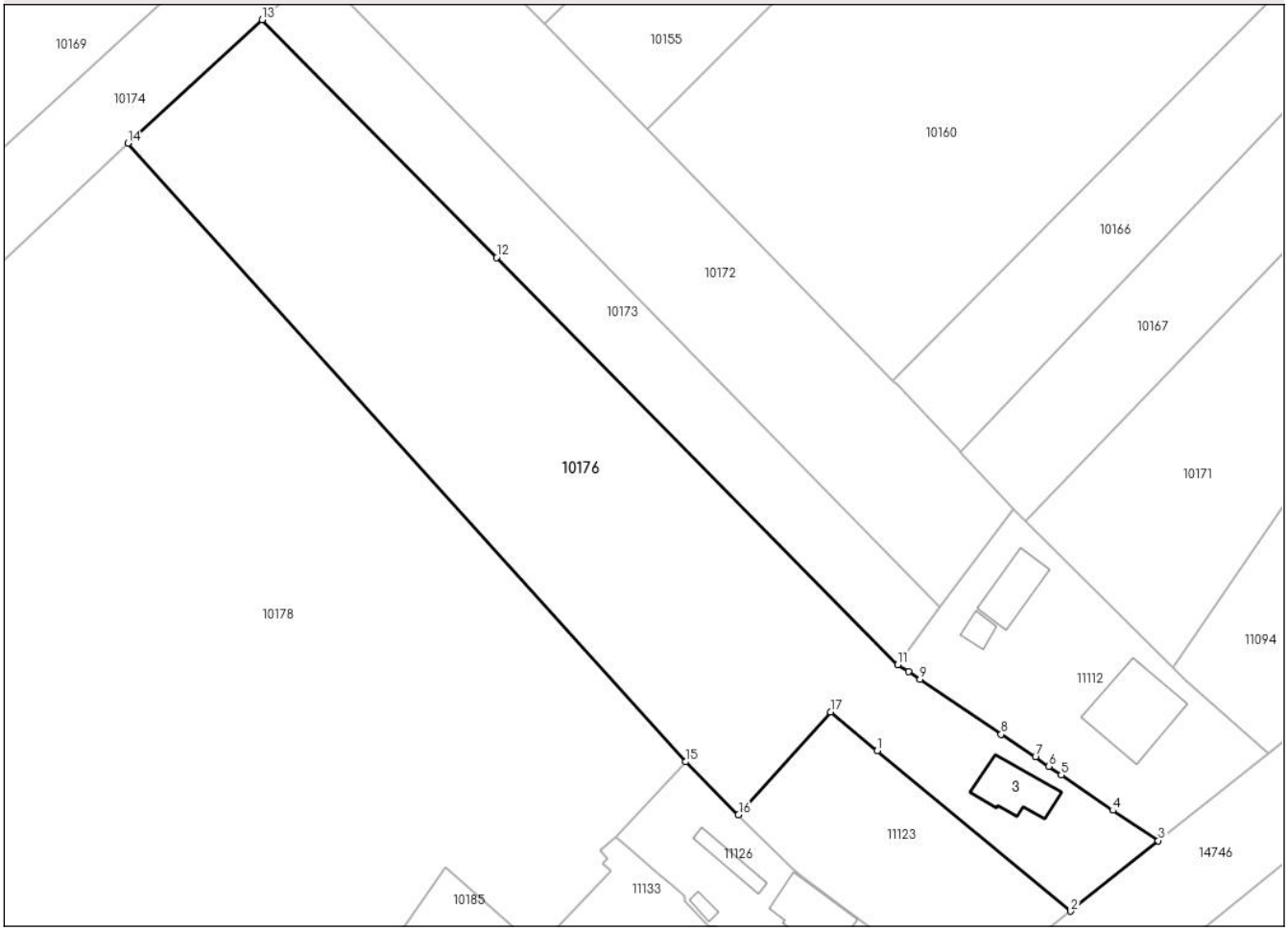
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82205	5.029	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	746	24	687	-	
2	arabil	NU	4.283	48	612	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3		constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.098,098 355.172,898	2	495.127,932 355.148,174	38.747
2	495.127,932 355.148,174	3	495.141,46 355.159,042	17.353
3	495.141,46 355.159,042	4	495.134,435 355.163,725	8.443

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	495.134,435 355.163,725	5	495.126,467 355.169,19	9.662
5	495.126,467 355.169,19	6	495.124,565 355.170,514	2.317
6	495.124,565 355.170,514	7	495.122,494 355.171,934	2.511
7	495.122,494 355.171,934	8	495.117,198 355.175,425	6.343
8	495.117,198 355.175,425	9	495.104,694 355.183,908	15.11
9	495.104,694 355.183,908	10	495.102,898 355.185,127	2.171
10	495.102,898 355.185,127	11	495.101,254 355.186,176	1.95
11	495.101,254 355.186,176	12	495.039,355 355.248,915	88.134
12	495.039,355 355.248,915	13	495.003,193 355.285,567	51.488
13	495.003,193 355.285,567	14	494.982,458 355.266,539	28.143
14	494.982,458 355.266,539	15	495.068,532 355.171,2	128.446
15	495.068,532 355.171,2	16	495.076,677 355.163,055	11.519
16	495.076,677 355.163,055	17	495.090,892 355.178,869	21.264
17	495.090,892 355.178,869	1	495.098,098 355.172,898	9.358

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10177

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.100	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 390, din 18/10/2007 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ILIE GHEORGHE**	
Act Notarial nr. 390, din 18/10/2007 emis de BNP GRECU CARMEN (Certificat de deces nr. 26/05.01.2013 eliberat de S.P.C.L.E.P. Piteşti);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MARIN MARIA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

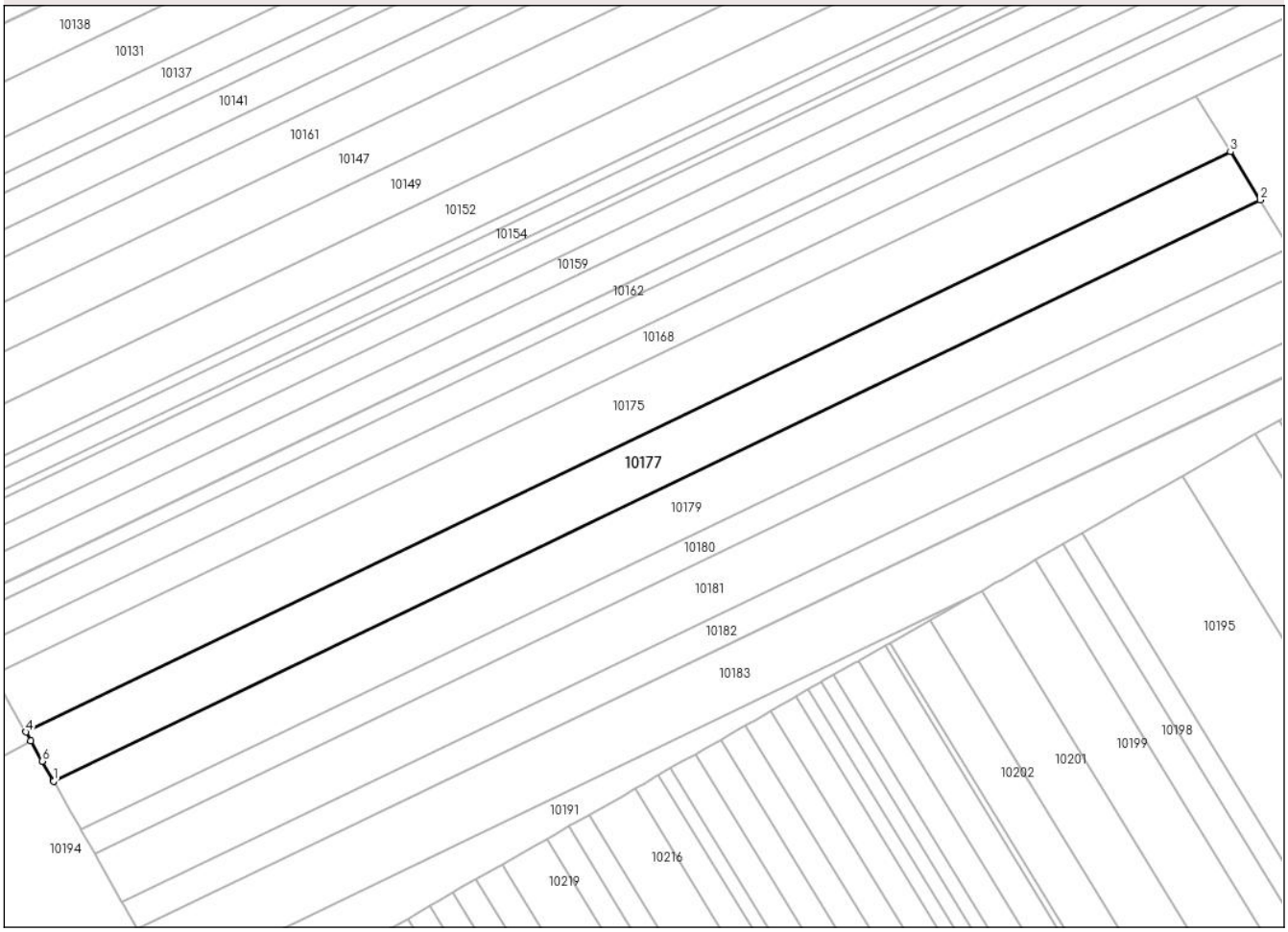
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.100	48	612	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.229,972 355.082,939	2	494.672,389 355.295,844	490.98
2	494.672,389 355.295,844	3	494.661,451 355.313,43	20.71
3	494.661,451 355.313,43	4	494.219,834 355.100,911	490.092
4	494.219,834 355.100,911	5	494.221,591 355.097,795	3.577
5	494.221,591 355.097,795	6	494.225,84 355.090,263	8.648

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.225,84 355.090,263	7	494.229,749 355.083,334	7.956
7	494.229,749 355.083,334	1	494.229,972 355.082,939	0.454

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10178

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 17.497 Masurata: 12.468	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 72320, din 24/05/1995 emis de CJSDPAT ARGEȘ (Certificat de deces nr.45 / 10.11.20204 eliberat de Primăria comunei Suseni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ȘERBAN ION** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

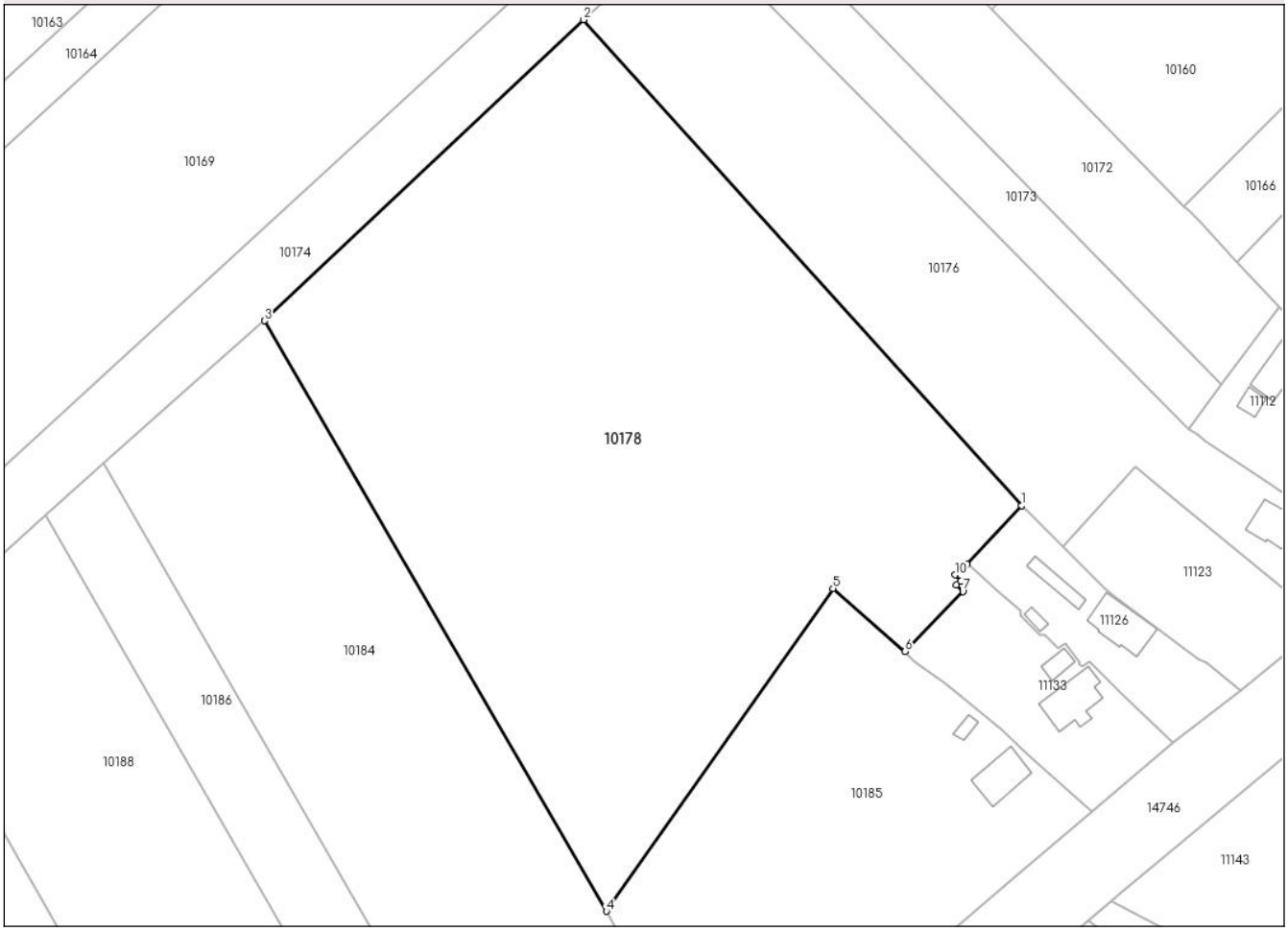
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 17.497 Masurata: 12.468	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.468	48	614	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 10178

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.068,532 355.171,2	2	494.982,458 355.266,539	128.446
2	494.982,458 355.266,539	3	494.919,742 355.207,462	86.159
3	494.919,742 355.207,462	4	494.986,916 355.091,545	133.974
4	494.986,916 355.091,545	5	495.031,459 355.154,926	77.468

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	495.031,459 355.154,926	6	495.045,604 355.142,542	18.8
6	495.045,604 355.142,542	7	495.056,966 355.154,337	16.377
7	495.056,966 355.154,337	8	495.055,756 355.155,583	1.737
8	495.055,756 355.155,583	9	495.056,531 355.156,295	1.052
9	495.056,531 355.156,295	10	495.055,42 355.157,574	1.694
10	495.055,42 355.157,574	11	495.057,782 355.159,695	3.175
11	495.057,782 355.159,695	1	495.068,532 355.171,2	15.746

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10179

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 352, din 23/11/2012 emis de BN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **RIZEA IOANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **RIZEA FLORIAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **RIZEA GABRIEL-VIOREL**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **STOIAN MARILENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

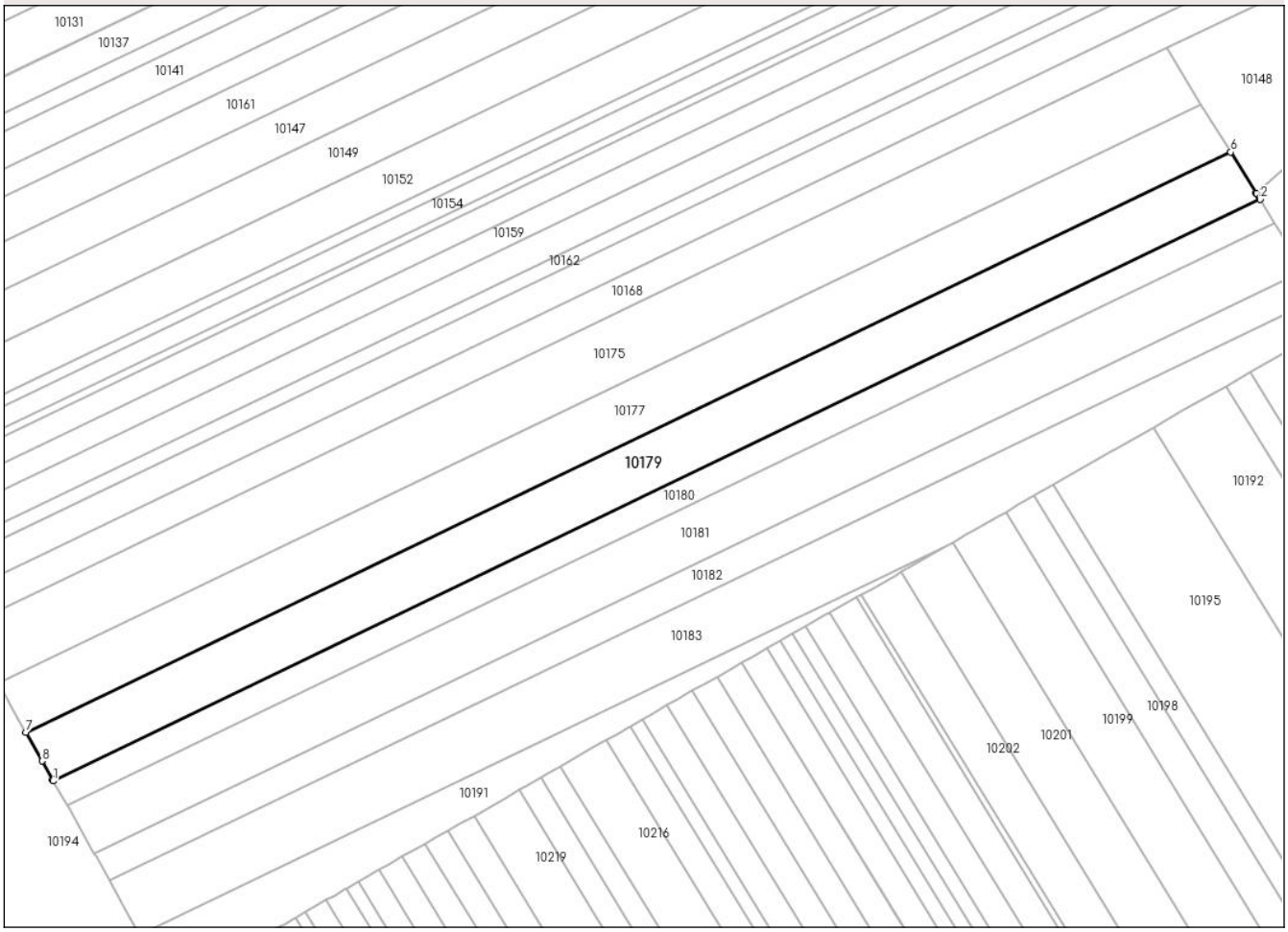
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	48	612	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.239,991 355.065,178	2	494.683,199 355.278,463	491.858
2	494.683,199 355.278,463	3	494.682,959 355.278,849	0.455
3	494.682,959 355.278,849	4	494.681,792 355.280,726	2.21
4	494.681,792 355.280,726	5	494.681,74 355.280,808	0.097
5	494.681,74 355.280,808	6	494.672,389 355.295,844	17.707

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.672,389 355.295,844	7	494.229,972 355.082,939	490.98
7	494.229,972 355.082,939	8	494.235,862 355.072,497	11.989
8	494.235,862 355.072,497	9	494.239,769 355.065,572	7.951
9	494.239,769 355.065,572	1	494.239,991 355.065,178	0.452

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10180

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, pct. Curaturi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82808	5.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1660 / 04/02/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. 283, din 25/02/2013 emis de JUDECATORIA COSTESTI (act administrativ nr 617 din 01.02.2021, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 616 din 01.02.2021, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 109926 din 25.05.2000, emis de COMISIA JUDETEANA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BONCESCU MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

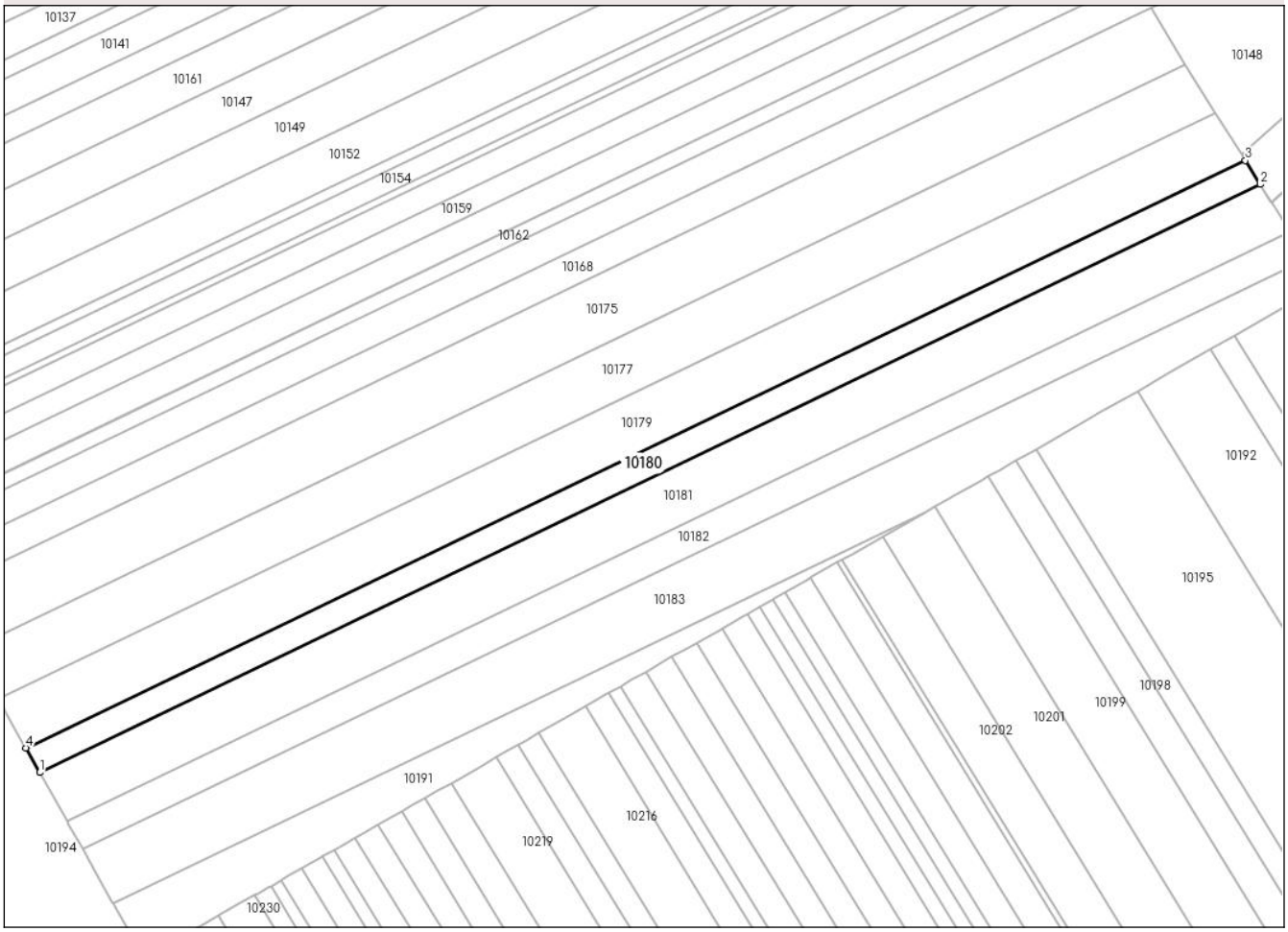
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82808	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	48	612	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.244,994 355.056,31	2	494.688,597 355.269,784	492.295
2	494.688,597 355.269,784	3	494.683,199 355.278,463	10.221
3	494.683,199 355.278,463	4	494.239,991 355.065,178	491.858
4	494.239,991 355.065,178	1	494.244,994 355.056,31	10.182

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10181

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, pct. Curaturi .

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82957	10.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24565 / 25/08/2021		
Act Notarial nr. 99, din 03/03/2021 emis de BIN CARMEN GRECU (act administrativ nr 4622 din 19.08.2021, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 4622 din 19.08.2021, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MILITARU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

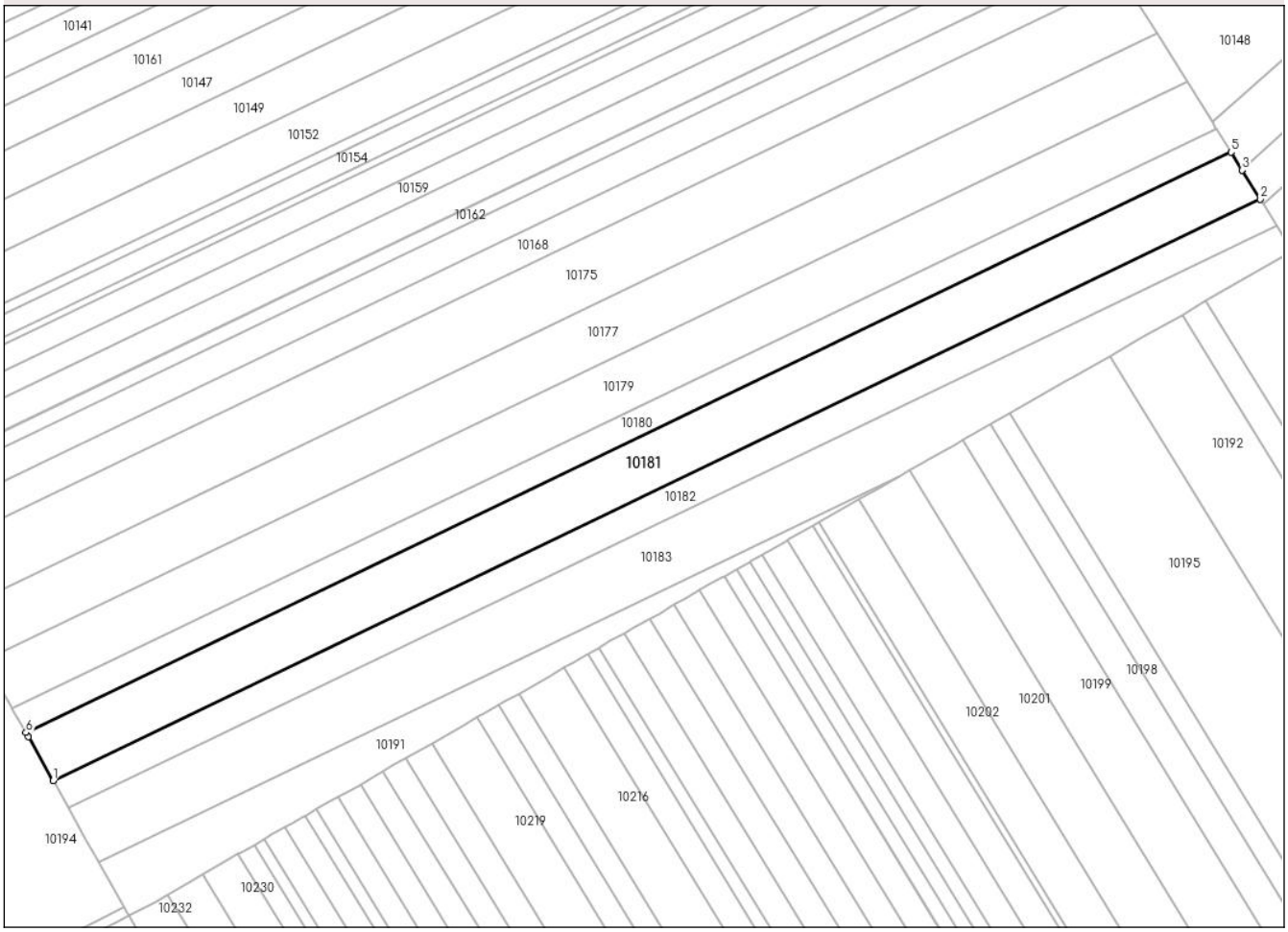
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82957	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	48	612	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.254,987 355.038,596	2	494.699,377 355.252,45	493.169
2	494.699,377 355.252,45	3	494.692,718 355.263,157	12.609
3	494.692,718 355.263,157	4	494.692,59 355.263,363	0.243
4	494.692,59 355.263,363	5	494.688,597 355.269,784	7.561
5	494.688,597 355.269,784	6	494.244,994 355.056,31	492.295

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.244,994 355.056,31	7	494.245,866 355.054,764	1.775
7	494.245,866 355.054,764	1	494.254,987 355.038,596	18.563

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10182

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.603	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 283, din 25/12/2013 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RIZEA IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

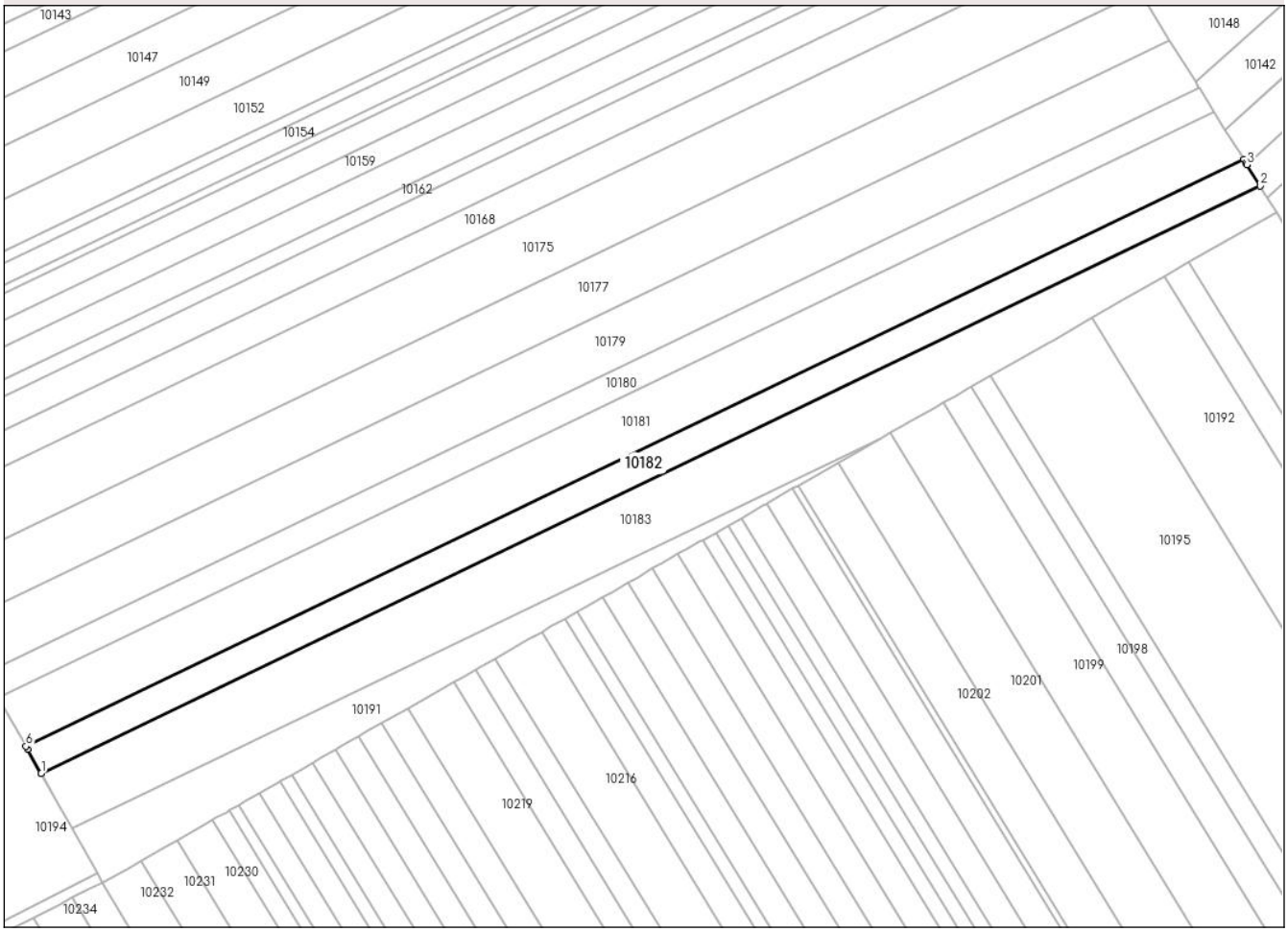
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.603	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.603	48	612	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.260,578 355.028,684	2	494.705,41 355.242,751	493.66
2	494.705,41 355.242,751	3	494.700,527 355.250,601	9.245
3	494.700,527 355.250,601	4	494.700,111 355.251,27	0.788
4	494.700,111 355.251,27	5	494.699,377 355.252,45	1.39
5	494.699,377 355.252,45	6	494.254,987 355.038,596	493.169

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.254,987 355.038,596	7	494.255,667 355.037,39	1.384
7	494.255,667 355.037,39	1	494.260,578 355.028,684	9.996

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10183

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 30.903 Masurata: 10.300	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 109926, din 25/05/2000 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIE GHERGHINA** 2) **BONCESCU ANDREEANA** 3) **ION F CONSTANTIN** 4) **BĂDESCU T FLOAREA** 5) **ION F GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

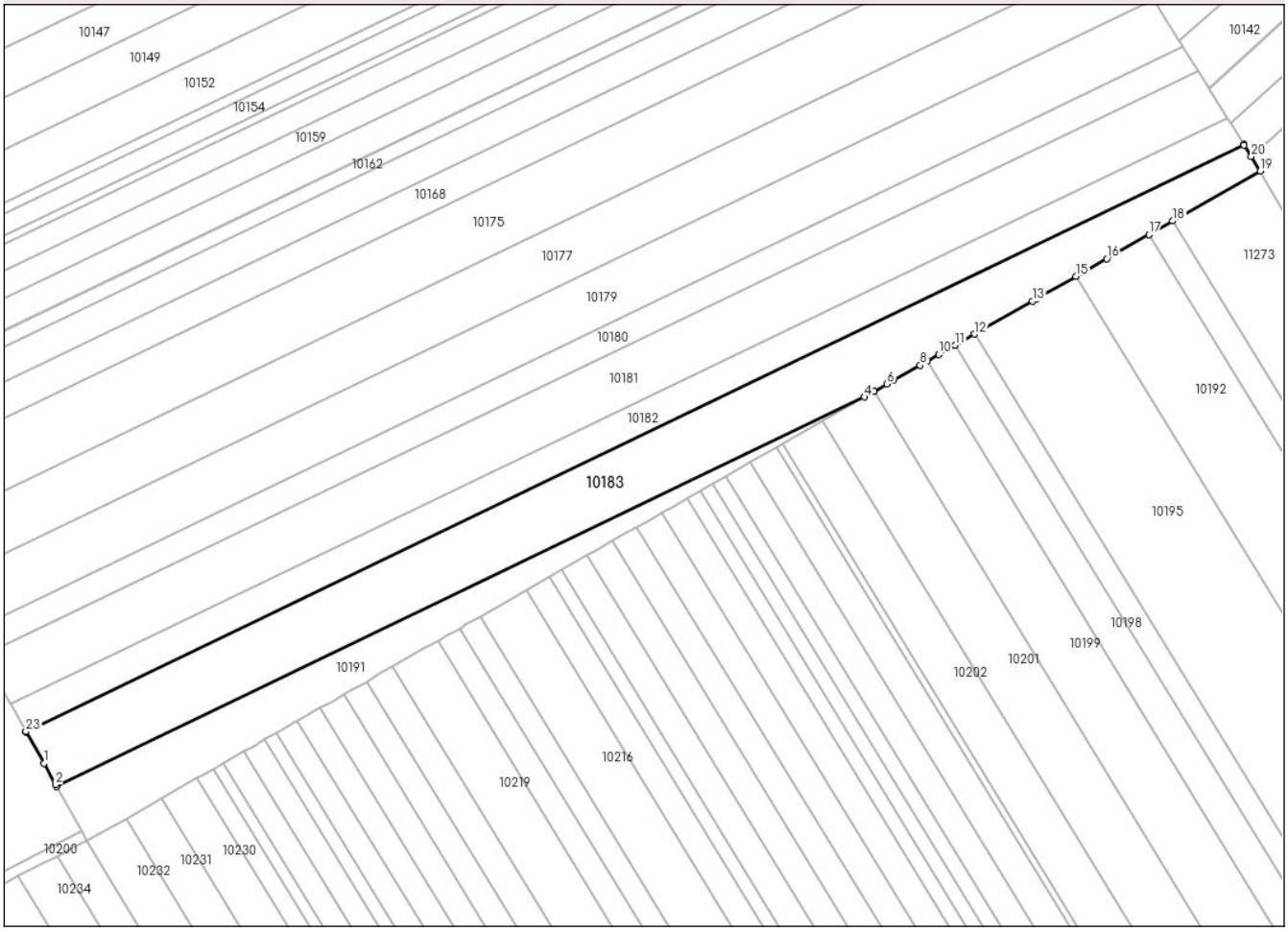
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 30.903 Masurata: 10.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.300	48	612	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-urile 10181 si 11273

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.267,092 355.017,138	2	494.271,482 355.009,356	8.935
3	494.271,808 355.008,771	4	494.566,753 355.150,707	327.32
5	494.570,311 355.152,737	6	494.575,06 355.155,447	5.468
7	494.577,253 355.156,698	8	494.587,118 355.162,326	11.357

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	494.271,482 355.009,356	3	494.271,808 355.008,771	0.67
4	494.566,753 355.150,707	5	494.570,311 355.152,737	4.096
6	494.575,06 355.155,447	7	494.577,253 355.156,698	2.525
8	494.587,118 355.162,326	9	494.589,802 355.163,857	3.09

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	494.589,802 355.163,857	10	494.593,979 355.166,24	4.809
11	494.599,99 355.169,669	12	494.607,081 355.173,715	8.164
13	494.628,142 355.185,731	14	494.629,697 355.186,617	1.79
15	494.644,072 355.194,818	16	494.655,302 355.201,225	12.929
17	494.670,672 355.209,994	18	494.679,407 355.214,977	10.056
19	494.711,349 355.233,201	20	494.708,074 355.238,467	6.201
21	494.705,494 355.242,616	22	494.705,41 355.242,751	0.159
23	494.260,578 355.028,684	24	494.260,656 355.028,546	0.159

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	494.593,979 355.166,24	11	494.599,99 355.169,669	6.92
12	494.607,081 355.173,715	13	494.628,142 355.185,731	24.248
14	494.629,697 355.186,617	15	494.644,072 355.194,818	16.55
16	494.655,302 355.201,225	17	494.670,672 355.209,994	17.696
18	494.679,407 355.214,977	19	494.711,349 355.233,201	36.775
20	494.708,074 355.238,467	21	494.705,494 355.242,616	4.886
22	494.705,41 355.242,751	23	494.260,578 355.028,684	493.66
24	494.260,656 355.028,546	1	494.267,092 355.017,138	13.098

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10184

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, T 48, P 612

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81920	7.500	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11852 / 09/10/2017		
Act Notarial nr. 1917, din 09/10/2017 emis de Craciun Irina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIORHAN NICOLAE CONSTANTIN**, casatorit cu 2) **CIORHAN MIHAELA-FLORENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

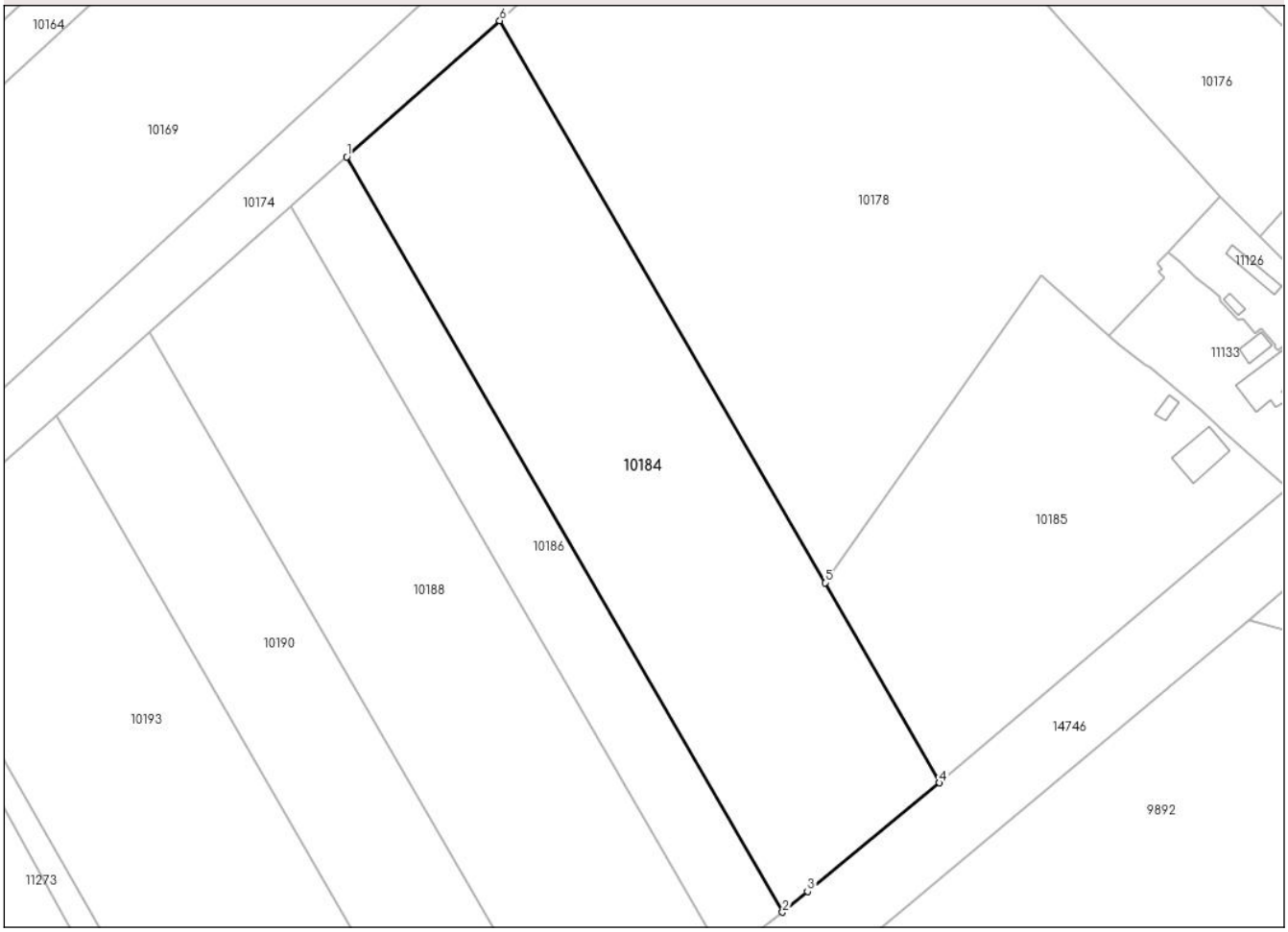
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81920	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	48	612	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.888,147 355.179,402	2	494.978,128 355.023,574	179.942
2	494.978,128 355.023,574	3	494.983,296 355.027,83	6.695
3	494.983,296 355.027,83	4	495.010,518 355.050,257	35.27
4	495.010,518 355.050,257	5	494.986,916 355.091,545	47.558
5	494.986,916 355.091,545	6	494.919,742 355.207,462	133.974

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.919,742 355.207,462	1	494.888,147 355.179,402	42.256

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10185

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Strâmbeni, Nr. 100, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.800	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Strâmbeni, Nr. 100, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;
A1.2		Loc. Strâmbeni, Nr. 100, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51107, din 19/07/1994 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU ION** 2) **RIZEA MARIA** 3) **GHEORGHE C. FLOREA**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **RADU ION** 2) **RIZEA MARIA** 3) **GHEORGHE C. FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

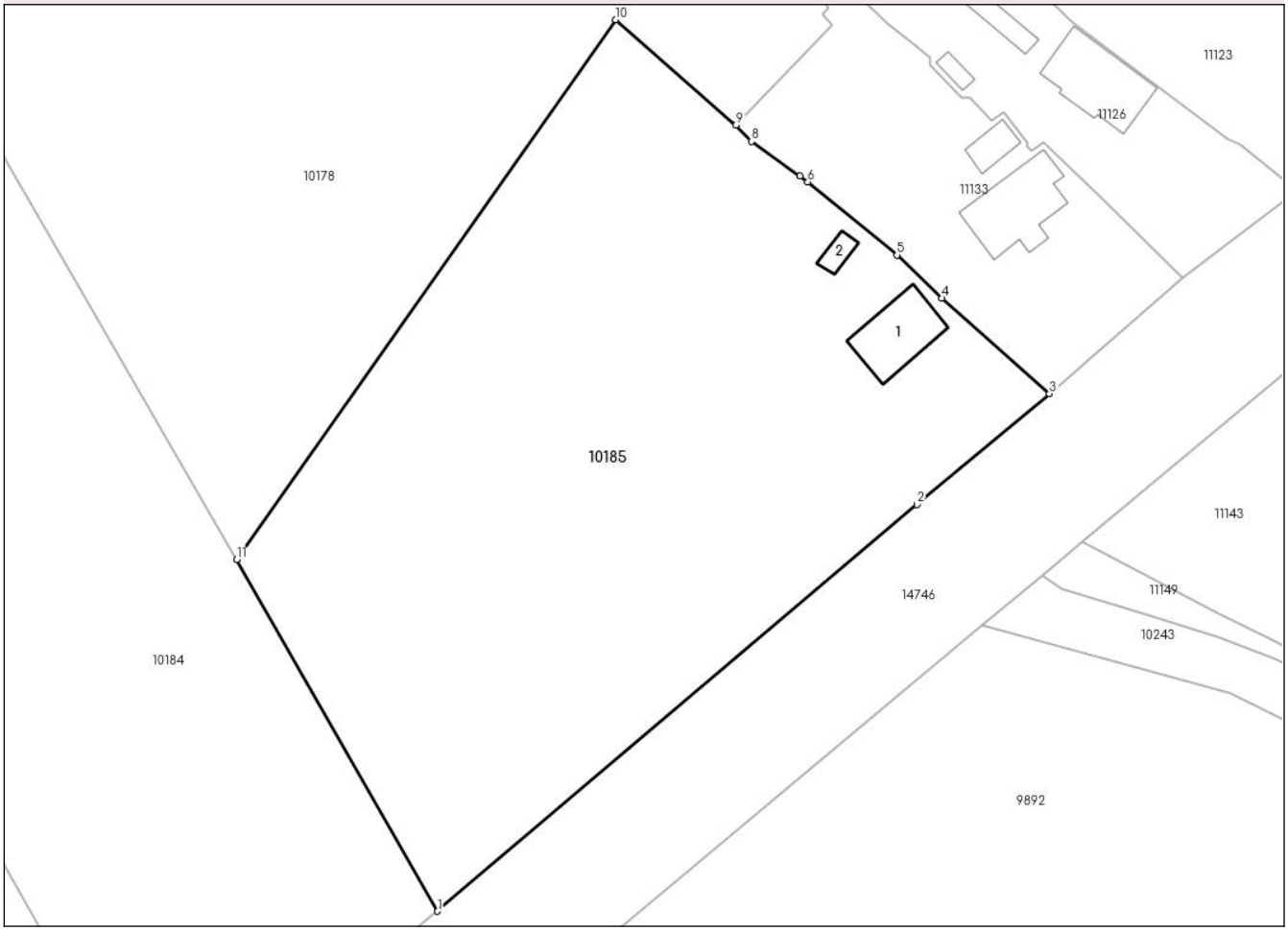
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	48	612,679,677-678	-	
2	livada	DA	680	48	612,679,677-678	-	
3	arabil	DA	995	48	-	-	612,679,677-678,612,679,677-678
4	arabil	NU	2.325	48	-	-	612,679,677-678,612,679,677-678

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;
A1.2		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.010,518 355.050,257	2	495.066,883 355.097,997	73.866
2	495.066,883 355.097,997	3	495.082,443 355.111,023	20.293
3	495.082,443 355.111,023	4	495.069,826 355.122,23	16.876
4	495.069,826 355.122,23	5	495.064,512 355.127,298	7.343
5	495.064,512 355.127,298	6	495.054,038 355.135,89	13.547
6	495.054,038 355.135,89	7	495.053,093 355.136,569	1.164
7	495.053,093 355.136,569	8	495.047,435 355.140,633	6.966
8	495.047,435 355.140,633	9	495.045,604 355.142,542	2.645
9	495.045,604 355.142,542	10	495.031,459 355.154,926	18.8
10	495.031,459 355.154,926	11	494.986,916 355.091,545	77.468
11	494.986,916 355.091,545	1	495.010,518 355.050,257	47.558

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10186

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, PCT.'PRISTOS'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80970	2.700	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7087 / 20/09/2013		
Act Notarial nr. 1518, din 06/09/2013 emis de N.P. TOMA DENIS RADU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU CRISTINEL**, , necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

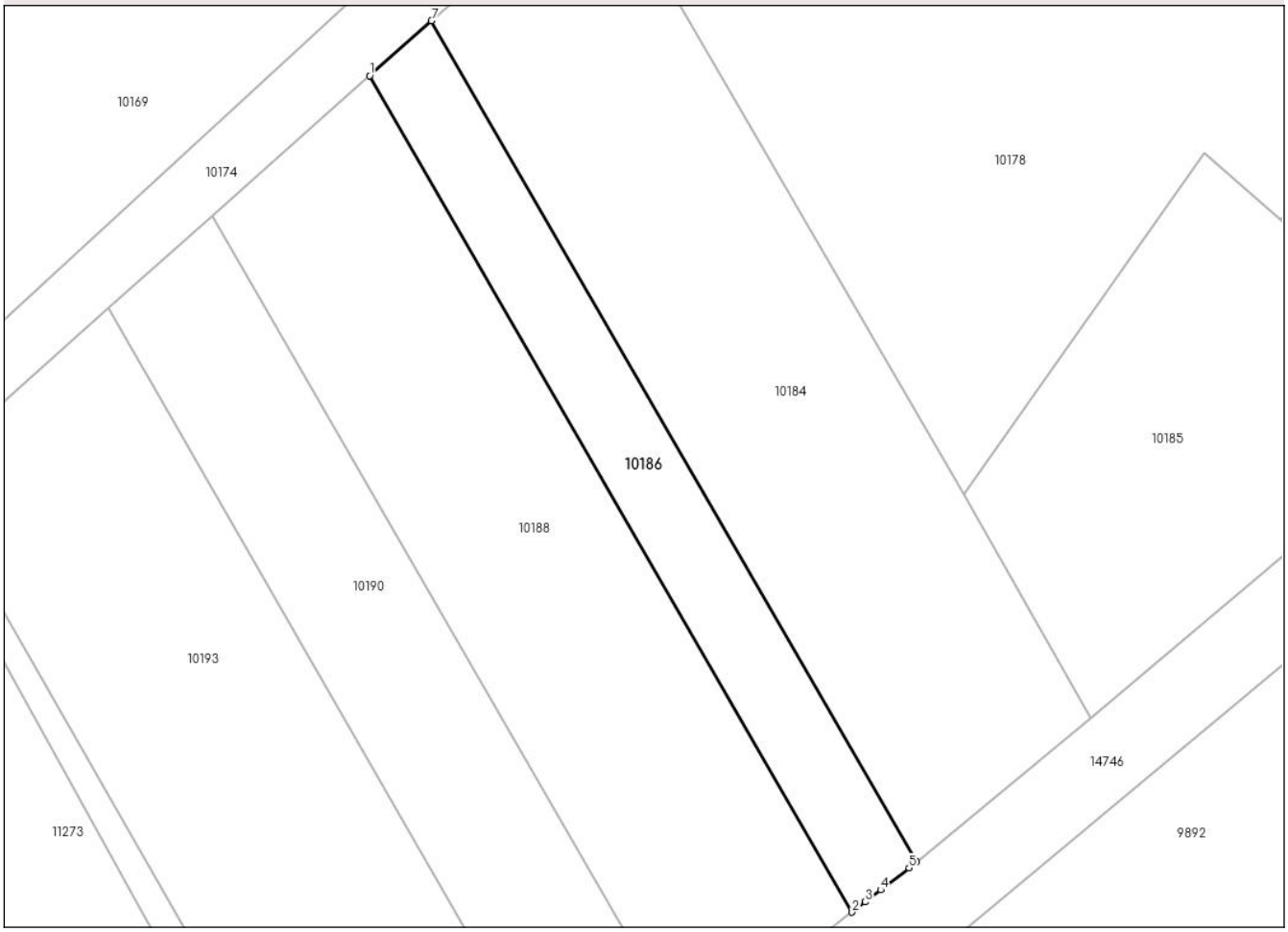
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80970	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.700	48	612	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.876,664 355.169,204	2	494.966,163 355.014,21	178.978
2	494.966,163 355.014,21	3	494.968,592 355.016,101	3.078
3	494.968,592 355.016,101	4	494.971,484 355.018,348	3.662
4	494.971,484 355.018,348	5	494.976,716 355.022,411	6.624
5	494.976,716 355.022,411	6	494.978,128 355.023,574	1.829

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.978,128 355.023,574	7	494.888,147 355.179,402	179.942
7	494.888,147 355.179,402	1	494.876,664 355.169,204	15.358

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10187

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.228	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

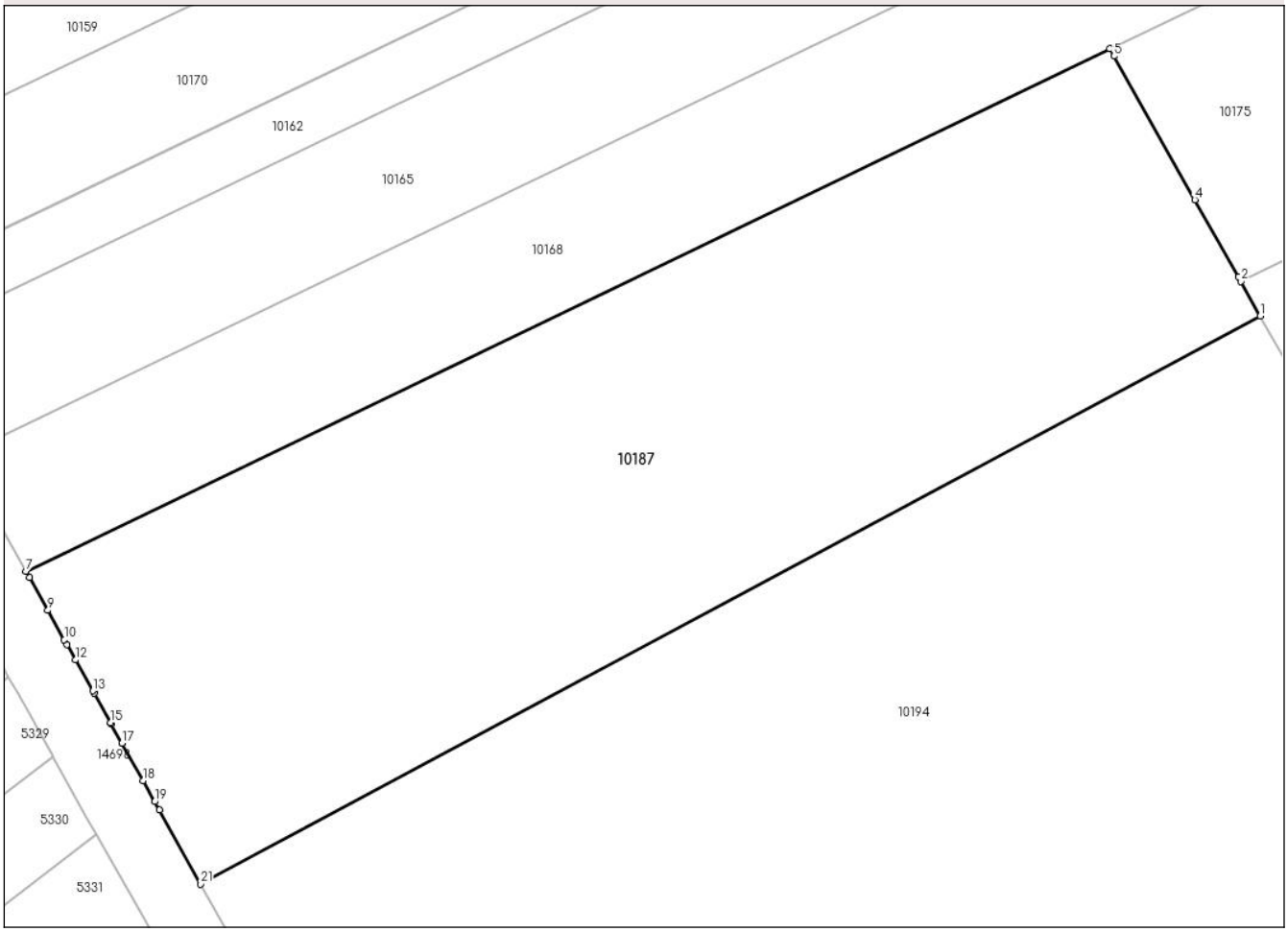
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.228	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.228	48	612	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.221,591 355.097,795	2	494.219,834 355.100,911	3.577
3	494.219,611 355.101,306	4	494.215,7 355.108,238	7.959
5	494.208,422 355.121,138	6	494.208,073 355.121,795	0.744
7	494.110,562 355.074,87	8	494.110,886 355.074,291	0.663
9	494.112,533 355.071,345	10	494.114,011 355.068,703	3.027

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	494.219,834 355.100,911	3	494.219,611 355.101,306	0.454
4	494.215,7 355.108,238	5	494.208,422 355.121,138	14.811
6	494.208,073 355.121,795	7	494.110,562 355.074,87	108.214
8	494.110,886 355.074,291	9	494.112,533 355.071,345	3.375
10	494.114,011 355.068,703	11	494.114,25 355.068,276	0.489

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	494.114,25 355.068,276	12	494.115,027 355.066,888	1.591
13	494.116,581 355.064,11	14	494.116,702 355.063,893	0.248
15	494.118,185 355.061,245	16	494.118,243 355.061,14	0.12
17	494.119,21 355.059,412	18	494.121,094 355.056,043	3.86
19	494.122,147 355.054,162	20	494.122,565 355.053,415	0.856
21	494.126,291 355.046,756	1	494.221,591 355.097,795	108.107

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	494.115,027 355.066,888	13	494.116,581 355.064,11	3.183
14	494.116,702 355.063,893	15	494.118,185 355.061,245	3.035
16	494.118,243 355.061,14	17	494.119,21 355.059,412	1.98
18	494.121,094 355.056,043	19	494.122,147 355.054,162	2.156
20	494.122,565 355.053,415	21	494.126,291 355.046,756	7.631

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10188

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 9.500 Masurata: 6.800	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 468, din 22/04/2004 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU DANIEL-FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

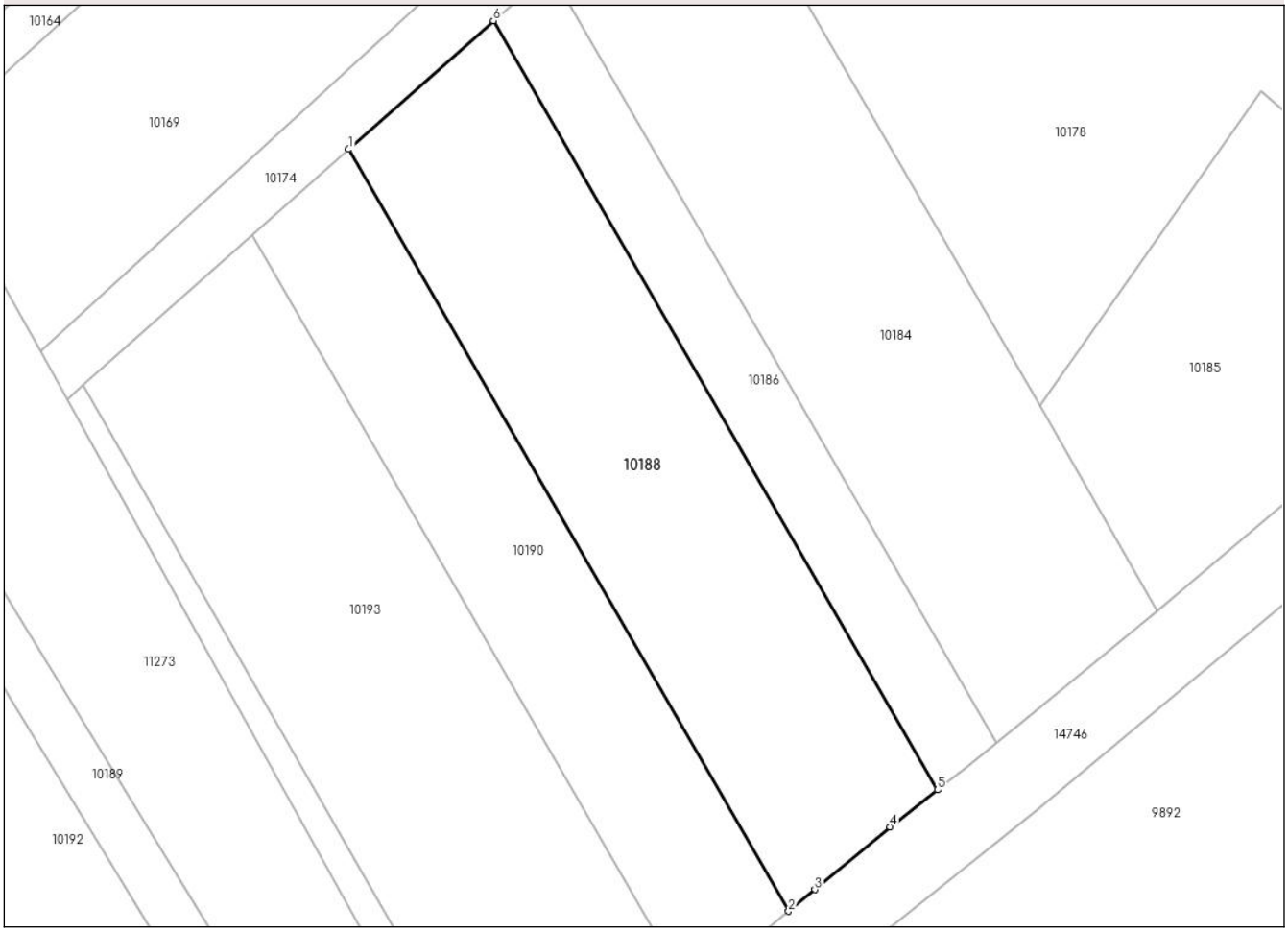
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 9.500 Masurata: 6.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.800	48	612	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 10186

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.847,506 355.143,309	2	494.936,176 354.989,75	177.321
2	494.936,176 354.989,75	3	494.941,44 354.994,135	6.851
3	494.941,44 354.994,135	4	494.956,586 355.006,753	19.713
4	494.956,586 355.006,753	5	494.966,163 355.014,21	12.138
5	494.966,163 355.014,21	6	494.876,664 355.169,204	178.978

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.876,664 355.169,204	1	494.847,506 355.143,309	38.997

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10189

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.597	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

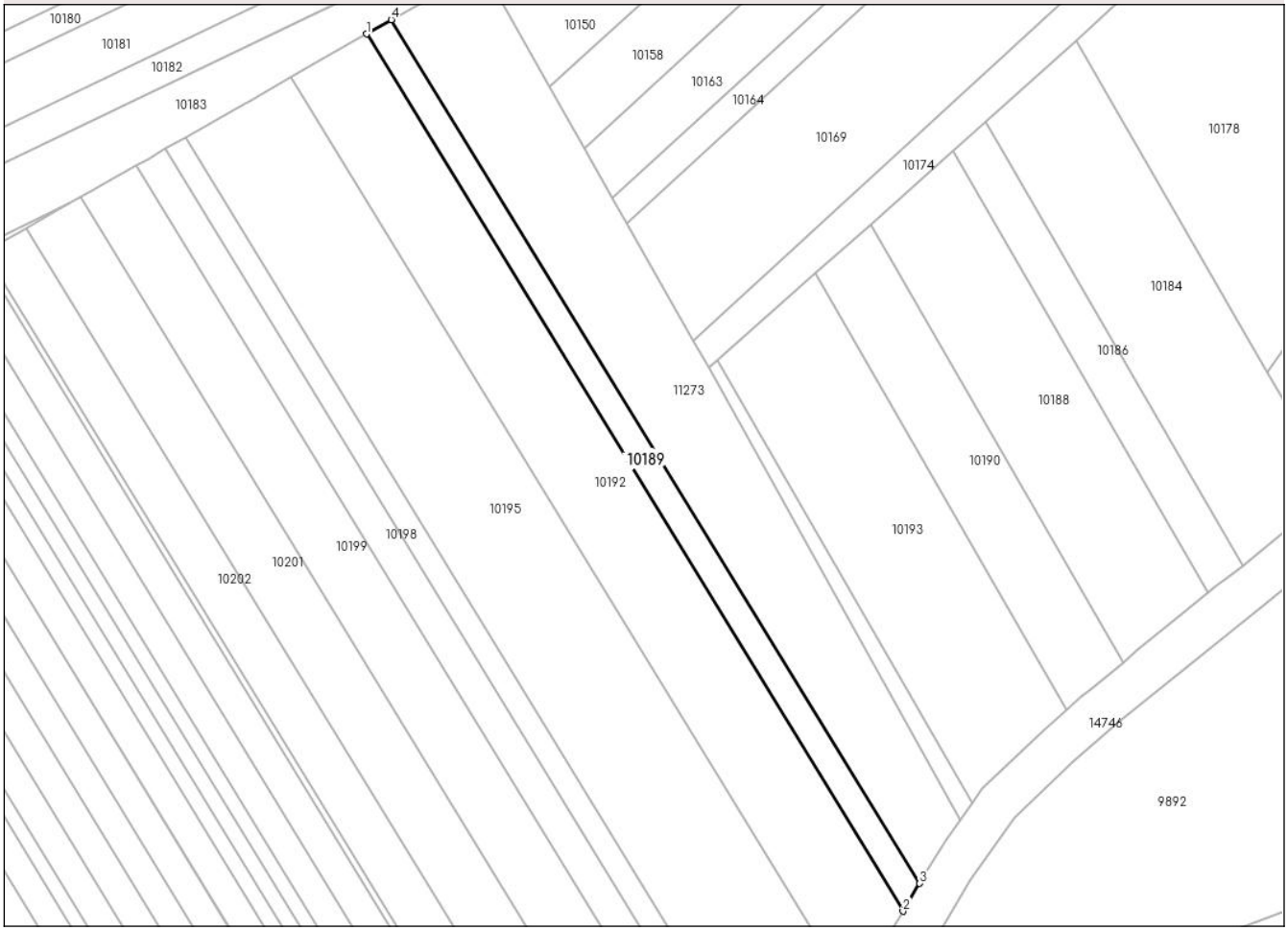
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.597	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.597	48	612	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.670,672 355.209,994	2	494.859,011 354.902,472	360.612
2	494.859,011 354.902,472	3	494.864,862 354.912,164	11.321
3	494.864,862 354.912,164	4	494.679,407 355.214,977	355.091
4	494.679,407 355.214,977	1	494.670,672 355.209,994	10.056

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10190

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.500	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

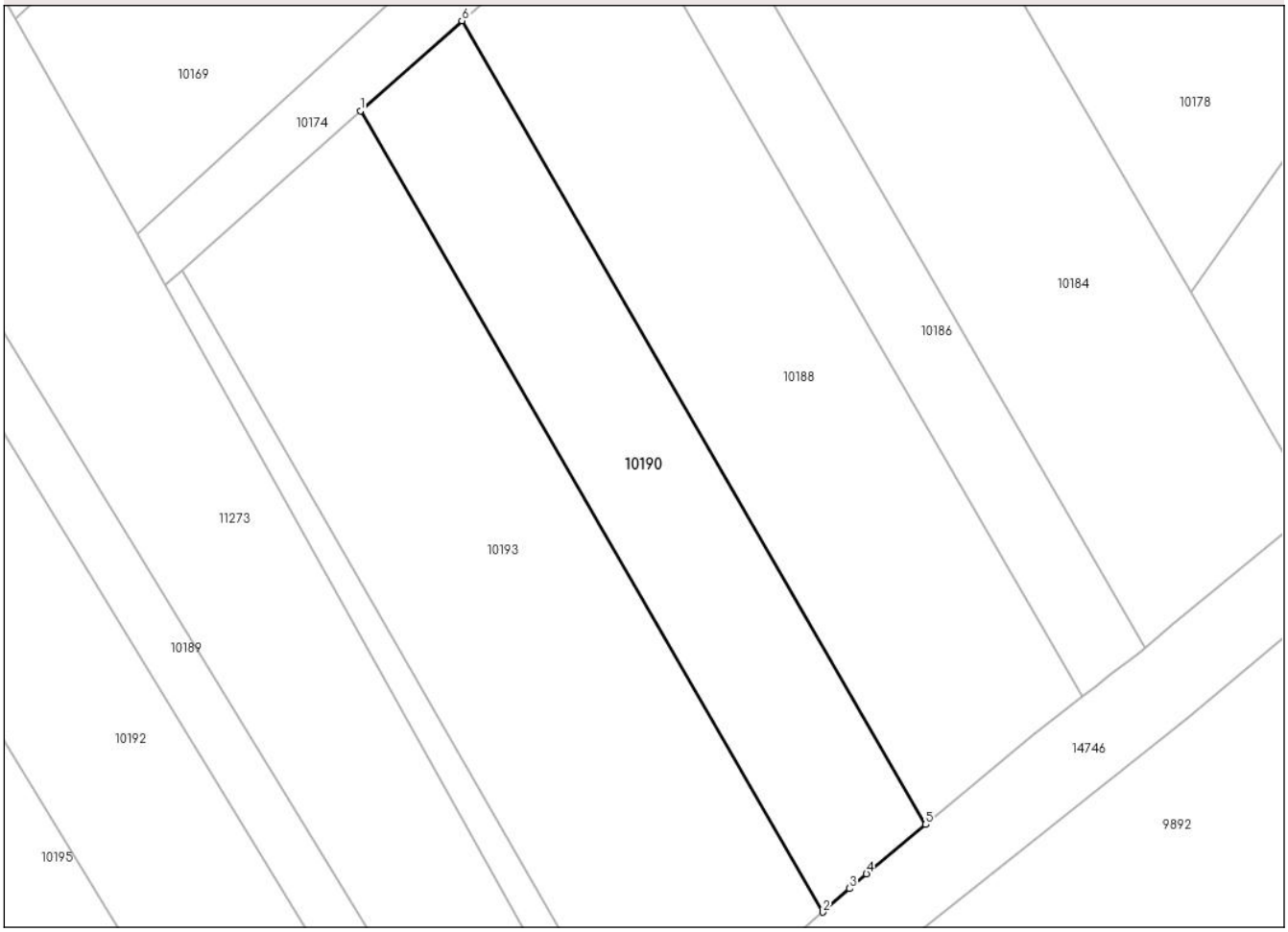
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	48	612	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.828,096 355.126,071	2	494.916,492 354.972,988	176.772
2	494.916,492 354.972,988	3	494.921,628 354.977,49	6.83
3	494.921,628 354.977,49	4	494.924,847 354.980,311	4.28
4	494.924,847 354.980,311	5	494.936,176 354.989,75	14.746
5	494.936,176 354.989,75	6	494.847,506 355.143,309	177.321

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.847,506 355.143,309	1	494.828,096 355.126,071	25.96

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10191

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.737	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

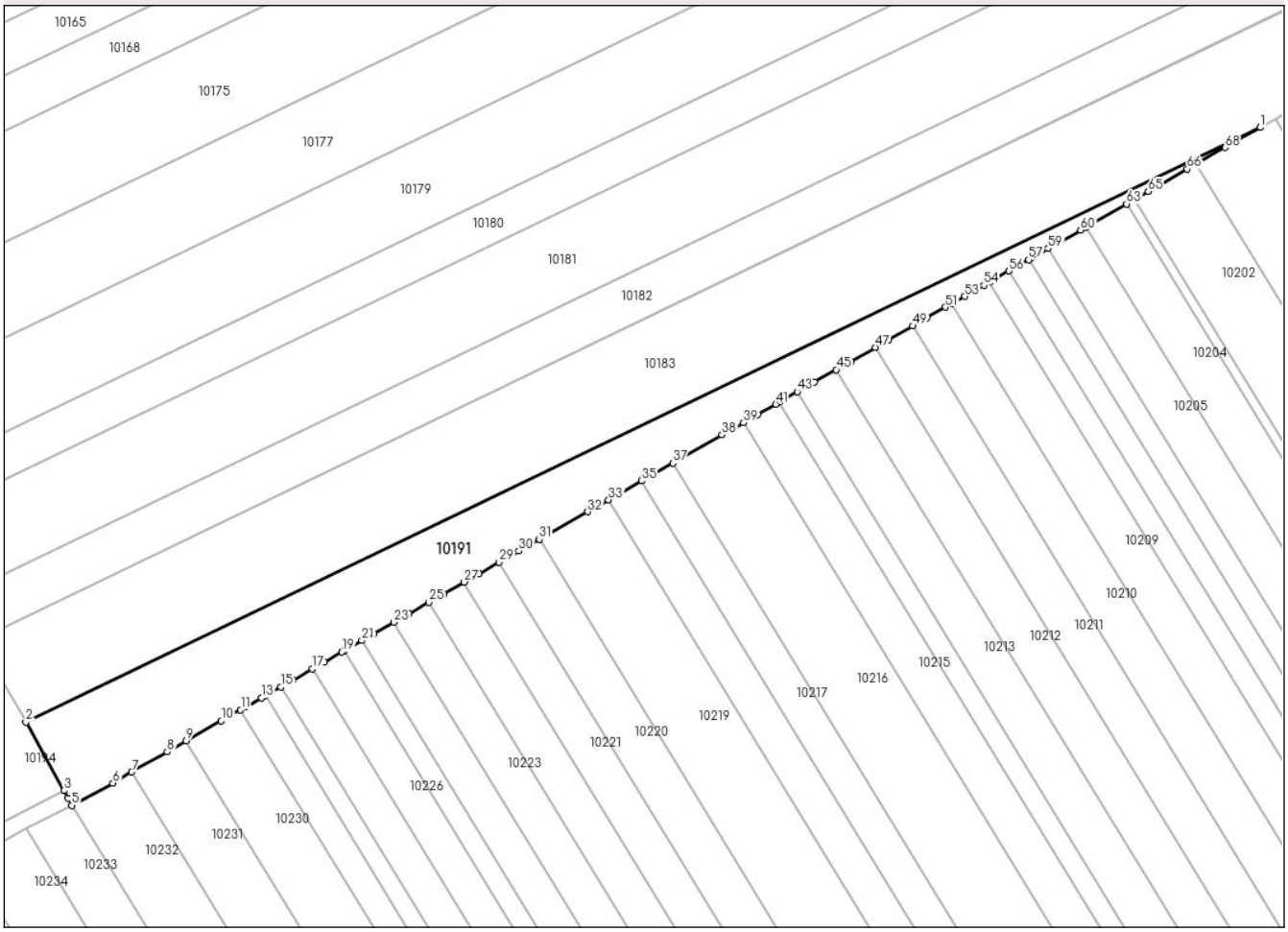
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.737	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.737	48	612	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	494.566,753 355.150,707	2	494.271,808 355.008,771	327.32
4	494.281,85 354.990,662	5	494.282,782 354.988,904	1.99
7	494.297,119 354.996,878	8	494.305,546 355.001,686	9.702
10	494.318,48 355.009,065	11	494.323,109 355.011,706	5.329
13	494.328,099 355.014,552	14	494.329,037 355.015,087	1.08
16	494.335,569 355.018,814	17	494.340,259 355.021,49	5.4

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	494.271,808 355.008,771	3	494.280,927 354.992,424	18.718
5	494.282,782 354.988,904	6	494.292,595 354.994,218	11.159
8	494.305,546 355.001,686	9	494.310,13 355.004,301	5.277
11	494.323,109 355.011,706	12	494.324,387 355.012,435	1.471
14	494.329,037 355.015,087	15	494.332,762 355.017,212	4.289
17	494.340,259 355.021,49	18	494.343,103 355.023,112	3.274

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	494.280,927 354.992,424	4	494.281,85 354.990,662	1.989
6	494.292,595 354.994,218	7	494.297,119 354.996,878	5.248
9	494.310,13 355.004,301	10	494.318,48 355.009,065	9.613
12	494.324,387 355.012,435	13	494.328,099 355.014,552	4.273
15	494.332,762 355.017,212	16	494.335,569 355.018,814	3.232
18	494.343,103 355.023,112	19	494.347,351 355.025,536	4.891

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	494.347,351 355.025,536	20	494.347,821 355.025,804	0.541
22	494.354,987 355.029,892	23	494.359,751 355.032,61	5.485
25	494.368,107 355.037,378	26	494.371,716 355.039,437	4.155
28	494.380,048 355.044,19	29	494.384,913 355.046,965	5.601
31	494.394,486 355.052,426	32	494.406,043 355.059,02	13.306
34	494.413,906 355.063,506	35	494.418,919 355.066,366	5.771
37	494.426,395 355.070,631	38	494.438,139 355.077,331	13.521
40	494.446,671 355.082,199	41	494.450,973 355.084,653	4.953
43	494.456,166 355.087,616	44	494.460,172 355.089,902	4.612
46	494.468,955 355.094,912	47	494.474,776 355.098,233	6.702
49	494.483,718 355.103,335	50	494.487,016 355.105,216	3.797
52	494.492,952 355.108,602	53	494.496,124 355.110,412	3.652
55	494.502,12 355.113,833	56	494.506,748 355.116,473	5.328
58	494.512,104 355.119,529	59	494.516,095 355.121,806	4.595
61	494.525,187 355.126,993	62	494.525,738 355.127,307	0.634
64	494.536,722 355.133,574	65	494.540,022 355.135,457	3.799
67	494.551,42 355.141,96	68	494.558,36 355.145,919	7.99

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	494.347,821 355.025,804	21	494.352,085 355.028,236	4.909
23	494.359,751 355.032,61	24	494.363,311 355.034,641	4.099
26	494.371,716 355.039,437	27	494.376,546 355.042,192	5.56
29	494.384,913 355.046,965	30	494.389,581 355.049,628	5.374
32	494.406,043 355.059,02	33	494.411,02 355.061,859	5.73
35	494.418,919 355.066,366	36	494.421,348 355.067,752	2.797
38	494.438,139 355.077,331	39	494.443,267 355.080,257	5.904
41	494.450,973 355.084,653	42	494.451,842 355.085,149	1.001
44	494.460,172 355.089,902	45	494.465,414 355.092,892	6.035
47	494.474,776 355.098,233	48	494.478,02 355.100,084	3.735
50	494.487,016 355.105,216	51	494.491,556 355.107,806	5.227
53	494.496,124 355.110,412	54	494.500,721 355.113,035	5.293
56	494.506,748 355.116,473	57	494.511,406 355.119,131	5.363
59	494.516,095 355.121,806	60	494.523,855 355.126,233	8.934
62	494.525,738 355.127,307	63	494.534,786 355.132,47	10.417
65	494.540,022 355.135,457	66	494.549,323 355.140,763	10.708
68	494.558,36 355.145,919	1	494.566,753 355.150,707	9.663

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	494.352,085 355.028,236	22	494.354,987 355.029,892	3.341
24	494.363,311 355.034,641	25	494.368,107 355.037,378	5.522
27	494.376,546 355.042,192	28	494.380,048 355.044,19	4.032
30	494.389,581 355.049,628	31	494.394,486 355.052,426	5.647
33	494.411,02 355.061,859	34	494.413,906 355.063,506	3.323
36	494.421,348 355.067,752	37	494.426,395 355.070,631	5.81
39	494.443,267 355.080,257	40	494.446,671 355.082,199	3.919
42	494.451,842 355.085,149	43	494.456,166 355.087,616	4.978
45	494.465,414 355.092,892	46	494.468,955 355.094,912	4.077
48	494.478,02 355.100,084	49	494.483,718 355.103,335	6.56
51	494.491,556 355.107,806	52	494.492,952 355.108,602	1.607
54	494.500,721 355.113,035	55	494.502,12 355.113,833	1.611
57	494.511,406 355.119,131	58	494.512,104 355.119,529	0.803
60	494.523,855 355.126,233	61	494.525,187 355.126,993	1.534
63	494.534,786 355.132,47	64	494.536,722 355.133,574	2.229
66	494.549,323 355.140,763	67	494.551,42 355.141,96	2.415

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10192

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.300	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 394, din 15/12/2004 emis de BNP CRĂCIUN IRINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **VOICA IONEL**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **VOICA IOANA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **VOICA STELIAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **DIN IULICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

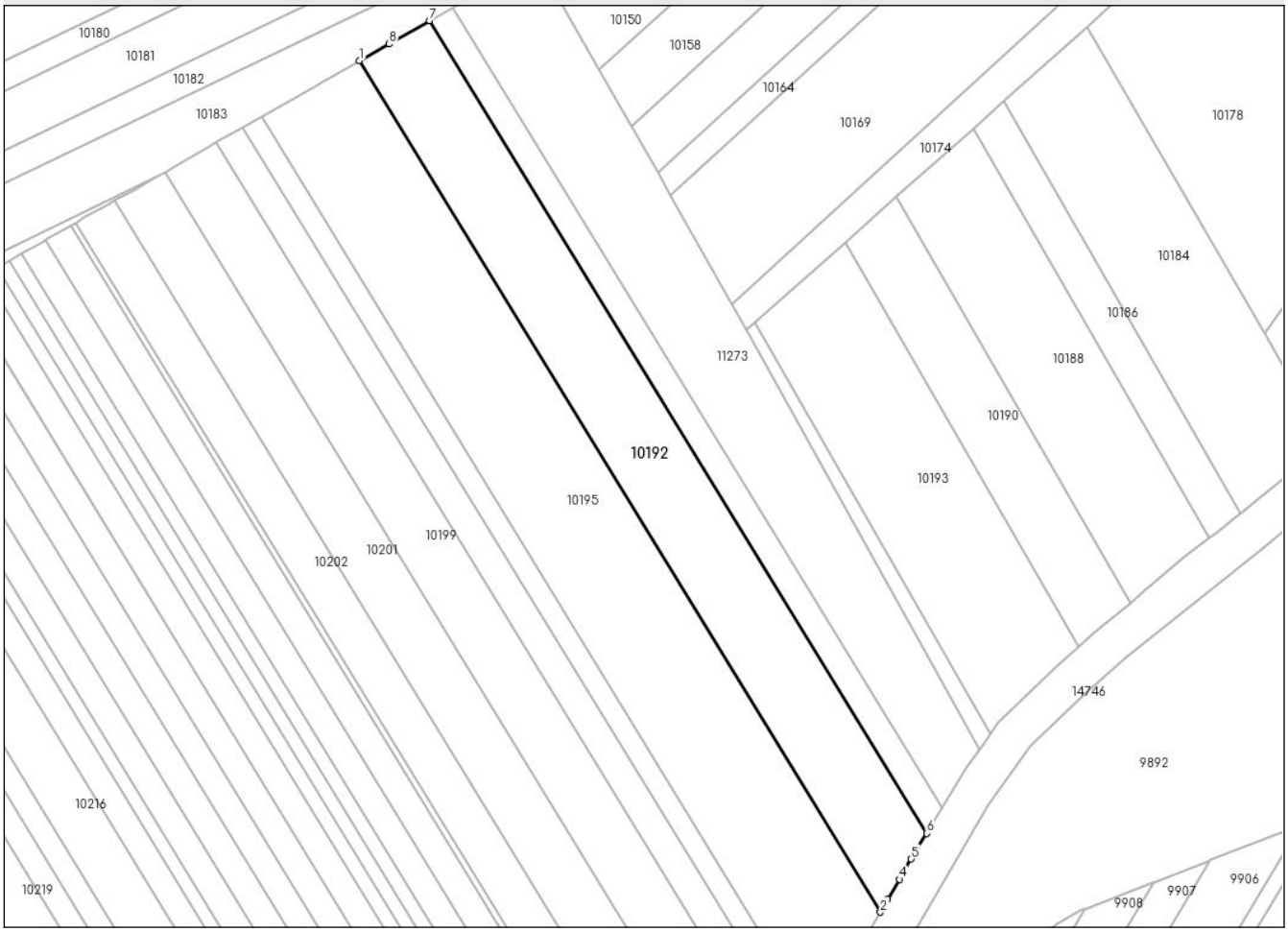
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.300	48	612	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.644,072 355.194,818	2	494.841,412 354.872,599	377.847
2	494.841,412 354.872,599	3	494.844,251 354.877,478	5.645
3	494.844,251 354.877,478	4	494.848,656 354.885,046	8.757
4	494.848,656 354.885,046	5	494.853,117 354.892,71	8.868
5	494.853,117 354.892,71	6	494.859,011 354.902,472	11.403

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.859,011 354.902,472	7	494.670,672 355.209,994	360.612
7	494.670,672 355.209,994	8	494.655,302 355.201,225	17.696
8	494.655,302 355.201,225	1	494.644,072 355.194,818	12.929

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10193

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.972	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

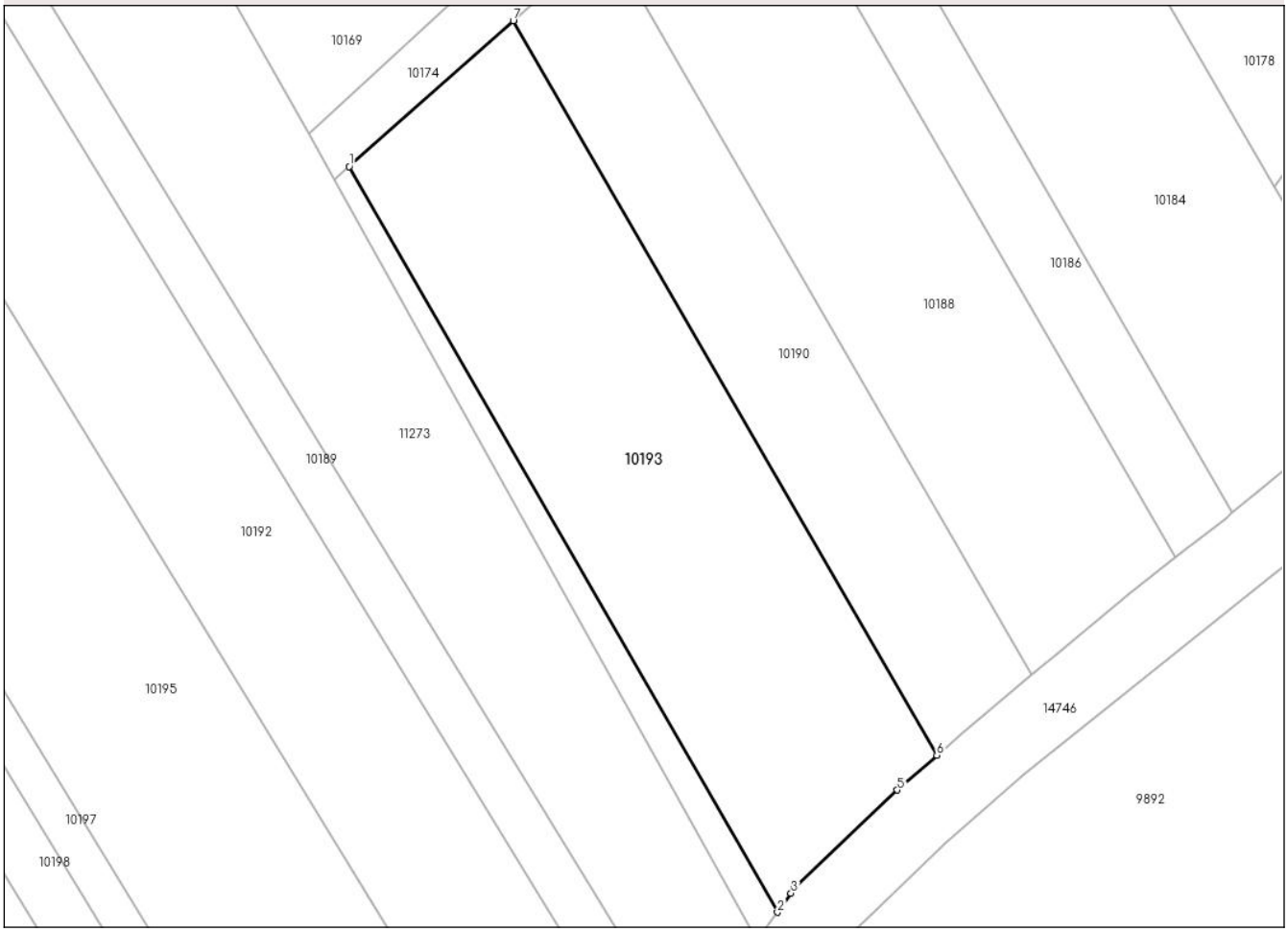
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.972	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.972	48	612	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.793,899 355.095,7	2	494.883,248 354.940,283	179.27
2	494.883,248 354.940,283	3	494.886,053 354.944,234	4.845
3	494.886,053 354.944,234	4	494.886,807 354.945,295	1.302
4	494.886,807 354.945,295	5	494.908,234 354.965,75	29.623
5	494.908,234 354.965,75	6	494.916,492 354.972,988	10.981

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.916,492 354.972,988	7	494.828,096 355.126,071	176.772
7	494.828,096 355.126,071	1	494.793,899 355.095,7	45.737

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10194

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81560	13.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4304 / 06/02/2020		
Act Notarial nr. 203, din 06/02/2020 emis de Ciocanel Carmen Viorela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MACRO SUIN SA**, CIF:161430	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

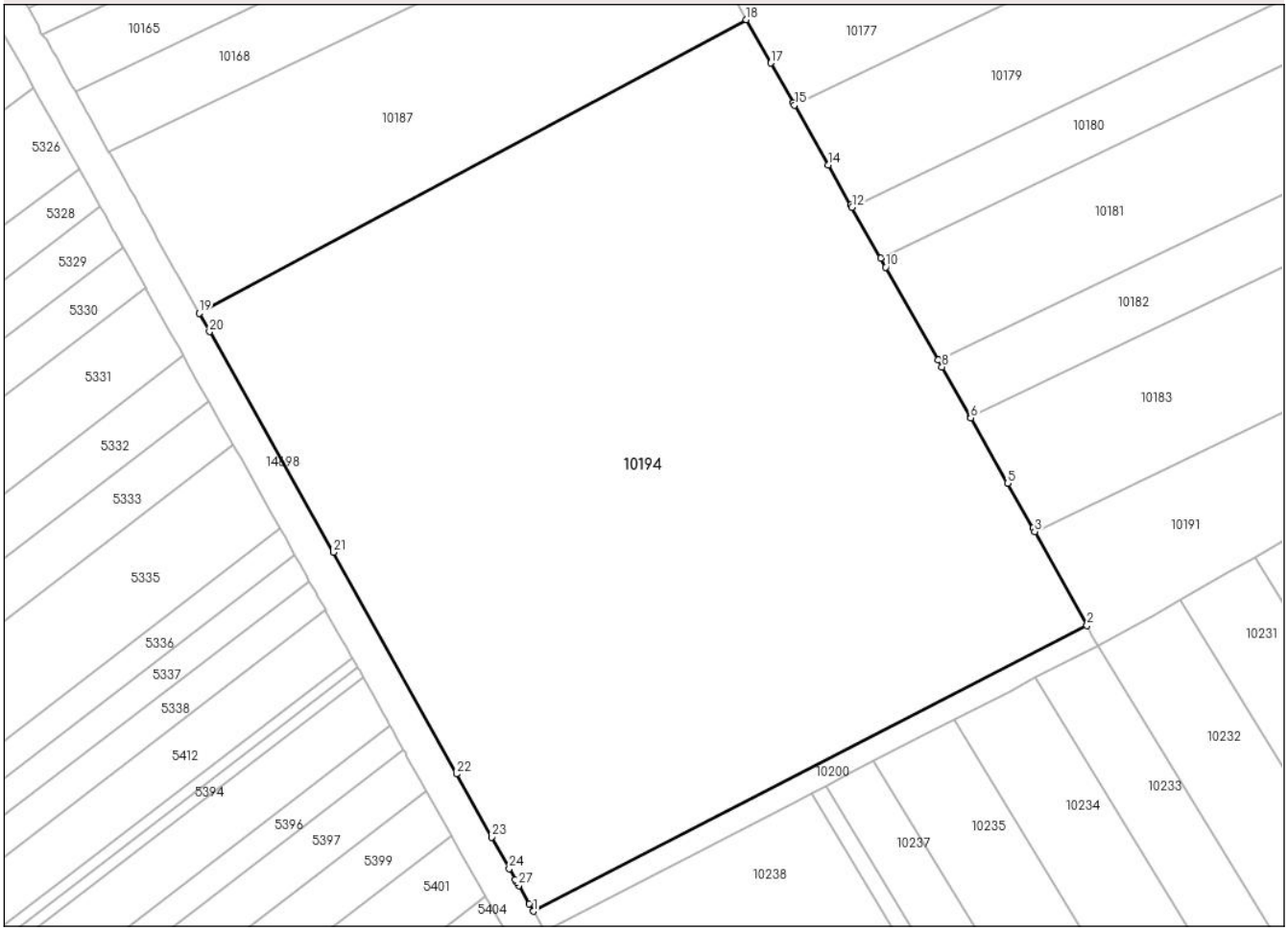
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81560	13.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.000	48	612	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.184,487 354.942,713	2	494.280,927 354.992,424	108.498
3	494.271,808 355.008,771	4	494.271,482 355.009,356	0.67
5	494.267,092 355.017,138	6	494.260,656 355.028,546	13.098
7	494.260,578 355.028,684	8	494.255,667 355.037,39	9.996
9	494.254,987 355.038,596	10	494.245,866 355.054,764	18.563

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	494.280,927 354.992,424	3	494.271,808 355.008,771	18.718
4	494.271,482 355.009,356	5	494.267,092 355.017,138	8.935
6	494.260,656 355.028,546	7	494.260,578 355.028,684	0.159
8	494.255,667 355.037,39	9	494.254,987 355.038,596	1.384
10	494.245,866 355.054,764	11	494.244,994 355.056,31	1.775

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	494.244,994 355.056,31	12	494.239,991 355.065,178	10.182
13	494.239,769 355.065,572	14	494.235,862 355.072,497	7.951
15	494.229,972 355.082,939	16	494.229,749 355.083,334	0.454
17	494.225,84 355.090,263	18	494.221,591 355.097,795	8.648
19	494.126,291 355.046,756	20	494.128,101 355.043,519	3.709
21	494.149,688 355.005,147	22	494.171,106 354.966,598	44.099
23	494.177,202 354.955,604	24	494.180,306 354.950,12	6.302
25	494.181,366 354.948,221	26	494.181,607 354.947,79	0.494
27	494.181,943 354.947,188	28	494.183,786 354.943,947	3.728

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	494.239,991 355.065,178	13	494.239,769 355.065,572	0.452
14	494.235,862 355.072,497	15	494.229,972 355.082,939	11.989
16	494.229,749 355.083,334	17	494.225,84 355.090,263	7.956
18	494.221,591 355.097,795	19	494.126,291 355.046,756	108.107
20	494.128,101 355.043,519	21	494.149,688 355.005,147	44.027
22	494.171,106 354.966,598	23	494.177,202 354.955,604	12.571
24	494.180,306 354.950,12	25	494.181,366 354.948,221	2.175
26	494.181,607 354.947,79	27	494.181,943 354.947,188	0.689
28	494.183,786 354.943,947	1	494.184,487 354.942,713	1.419

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10195

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		16.600	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

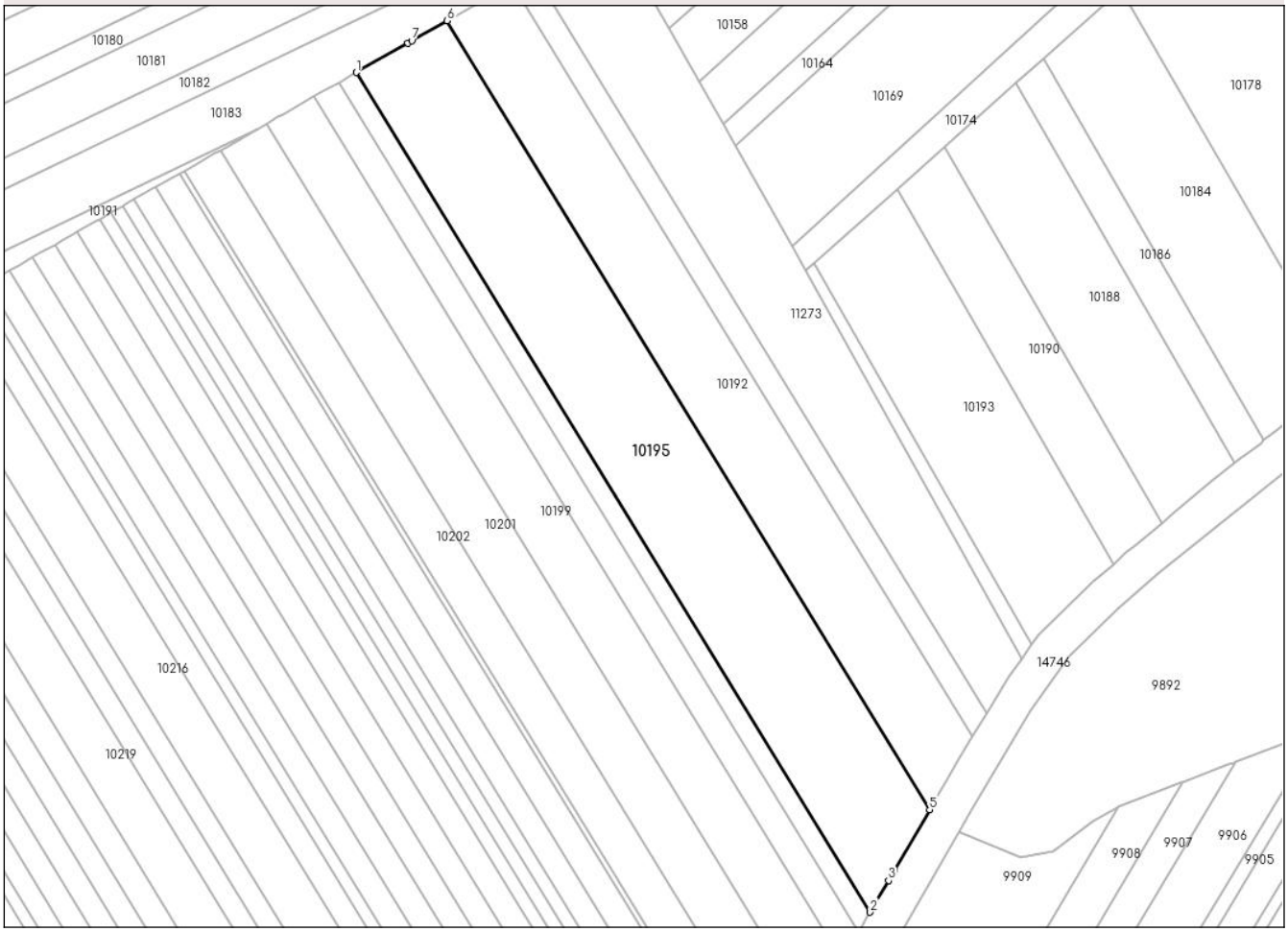
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	16.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	16.600	48	612	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.607,081 355.173,715	2	494.817,09 354.830,81	402.104
2	494.817,09 354.830,81	3	494.824,616 354.843,741	14.962
3	494.824,616 354.843,741	4	494.827,21 354.848,197	5.156
4	494.827,21 354.848,197	5	494.841,412 354.872,599	28.234
5	494.841,412 354.872,599	6	494.644,072 355.194,818	377.847

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.644,072 355.194,818	7	494.629,697 355.186,617	16.55
7	494.629,697 355.186,617	8	494.628,142 355.185,731	1.79
8	494.628,142 355.185,731	1	494.607,081 355.173,715	24.248

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10196

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		972	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

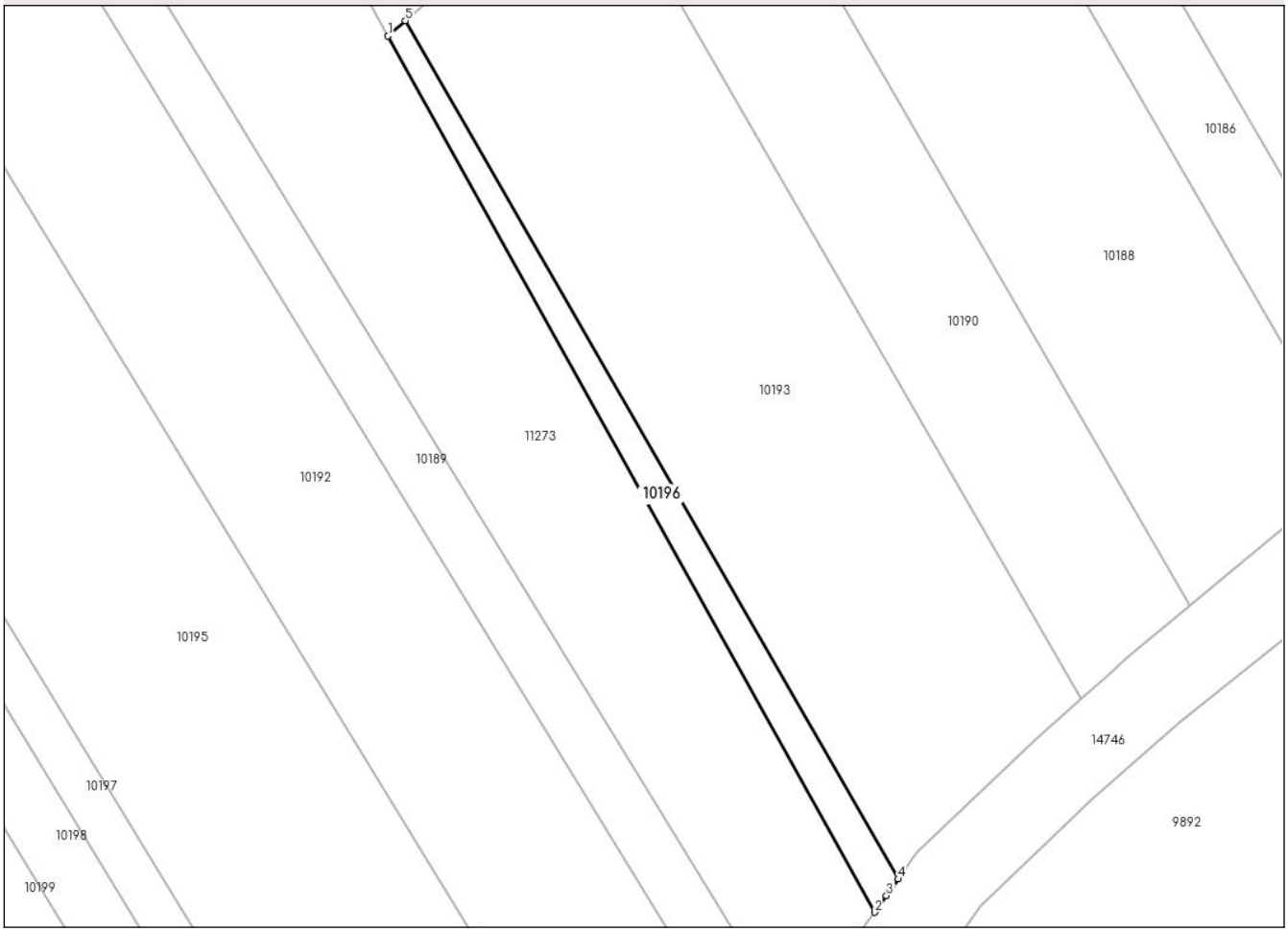
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	972	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	972	48	612	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.790,772 355.092,923	2	494.878,975 354.934,265	181.527
2	494.878,975 354.934,265	3	494.881,139 354.937,255	3.691
3	494.881,139 354.937,255	4	494.883,248 354.940,283	3.69
4	494.883,248 354.940,283	5	494.793,899 355.095,7	179.27
5	494.793,899 355.095,7	1	494.790,772 355.092,923	4.182

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10197

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.300	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97372, din 23/07/1997 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIE MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

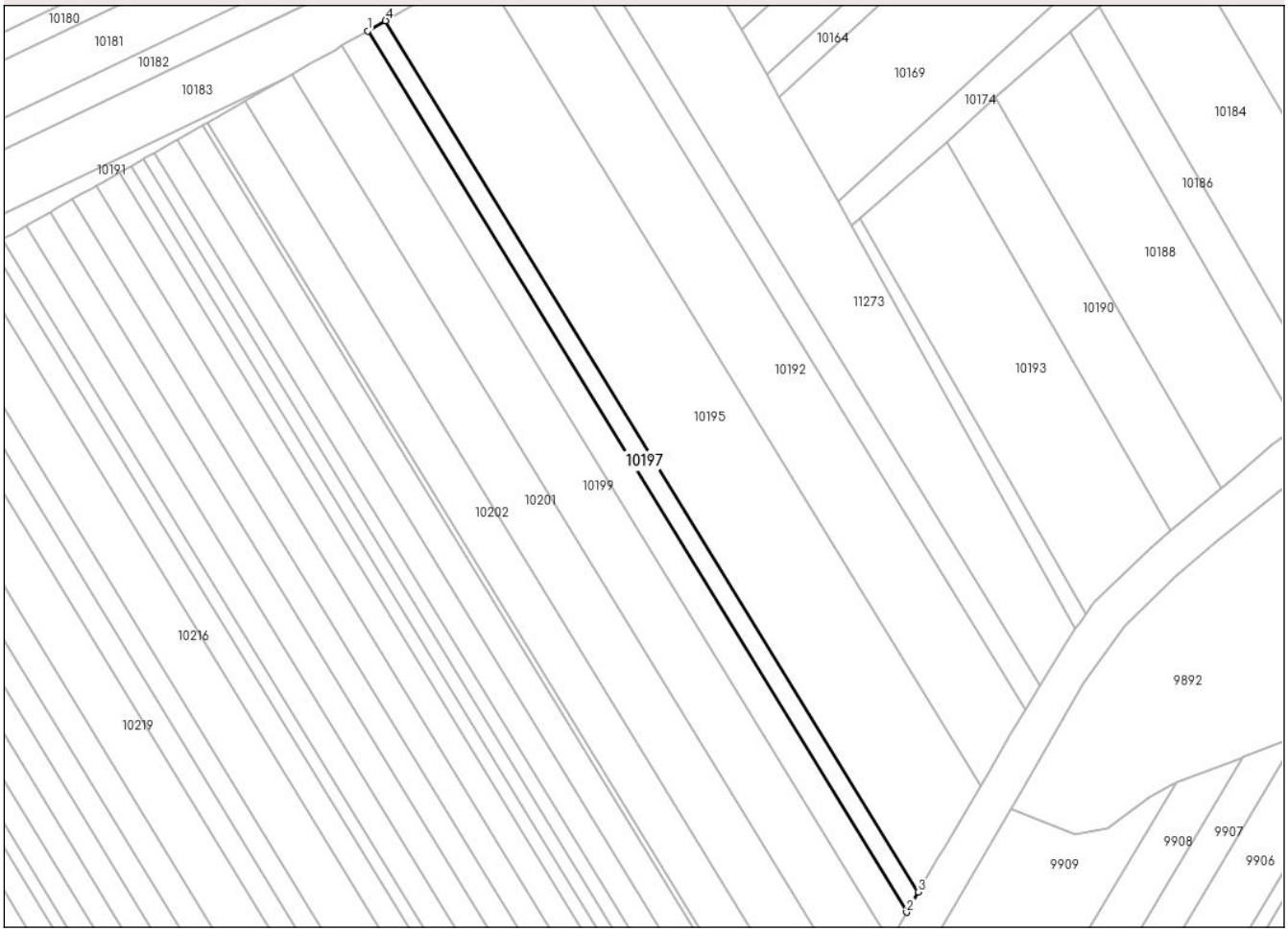
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.300	48	612	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.599,99 355.169,669	2	494.812,427 354.822,799	406.753
2	494.812,427 354.822,799	3	494.817,09 354.830,81	9.269
3	494.817,09 354.830,81	4	494.607,081 355.173,715	402.104
4	494.607,081 355.173,715	1	494.599,99 355.169,669	8.164

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10198

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.808	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

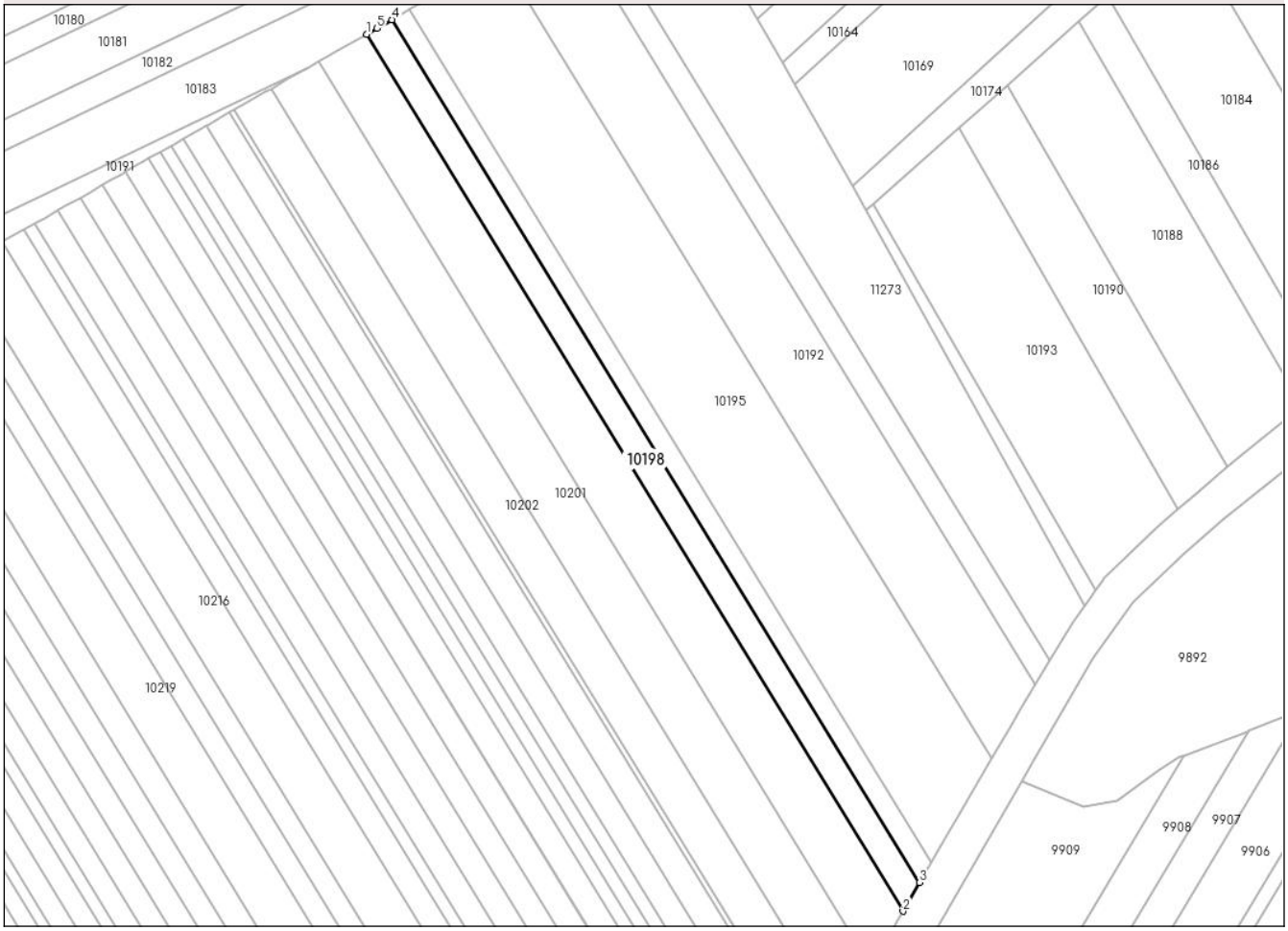
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.808	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.808	48	612	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.589,802 355.163,857	2	494.805,728 354.811,29	413.434
2	494.805,728 354.811,29	3	494.812,427 354.822,799	13.317
3	494.812,427 354.822,799	4	494.599,99 355.169,669	406.753
4	494.599,99 355.169,669	5	494.593,979 355.166,24	6.92
5	494.593,979 355.166,24	1	494.589,802 355.163,857	4.809

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10199

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.416	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.416	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.416	48	612	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.570,311 355.152,737	2	494.792,913 354.789,271	426.215
2	494.792,913 354.789,271	3	494.798,87 354.799,507	11.843
3	494.798,87 354.799,507	4	494.800,865 354.802,934	3.965
4	494.800,865 354.802,934	5	494.803,436 354.807,352	5.112
5	494.803,436 354.807,352	6	494.805,728 354.811,29	4.556

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.805,728 354.811,29	7	494.589,802 355.163,857	413.434
7	494.589,802 355.163,857	8	494.587,118 355.162,326	3.09
8	494.587,118 355.162,326	9	494.577,253 355.156,698	11.357
9	494.577,253 355.156,698	10	494.575,06 355.155,447	2.525
10	494.575,06 355.155,447	1	494.570,311 355.152,737	5.468

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10200

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		433	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

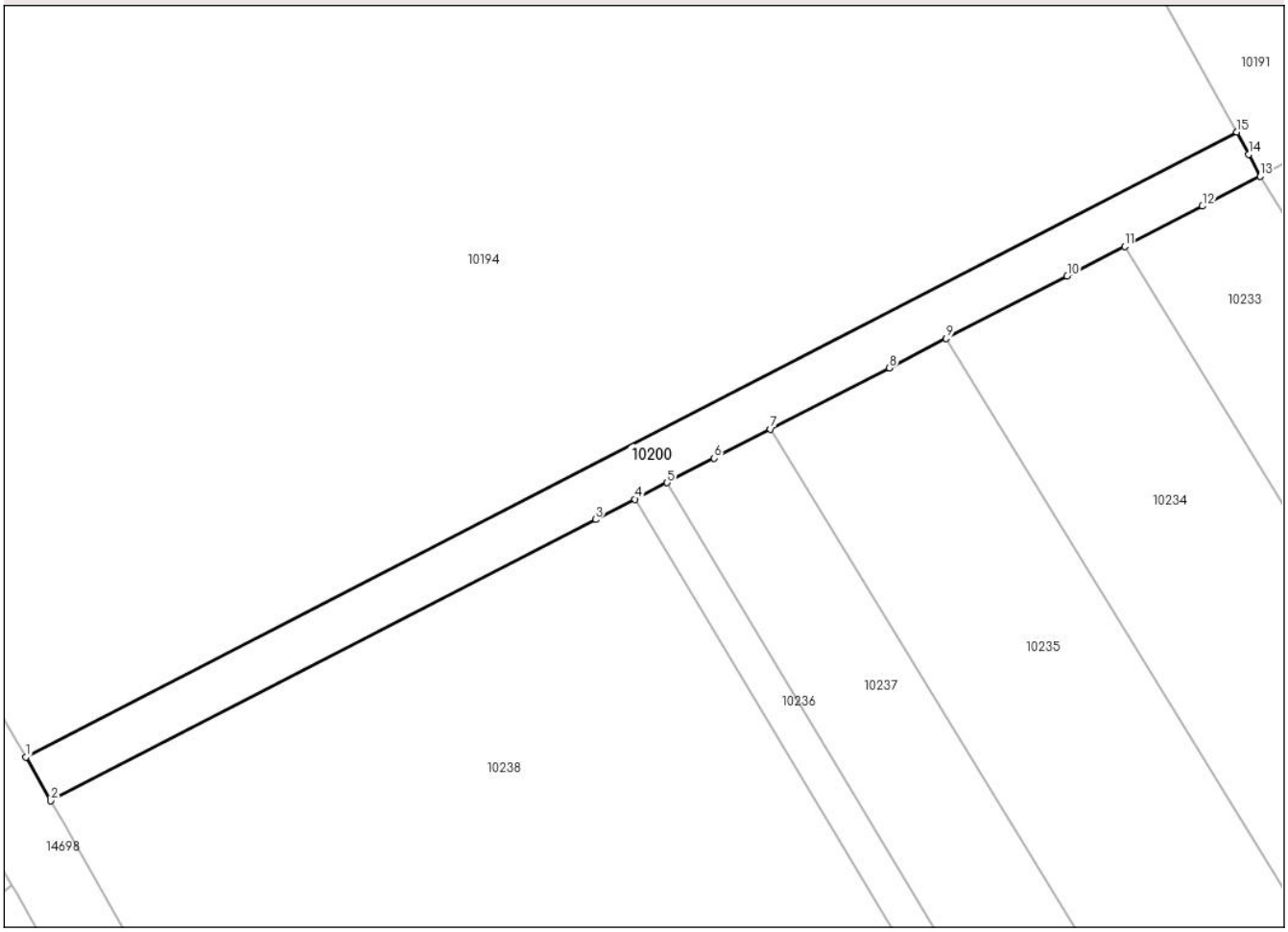
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	433	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	433	48	612	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.184,487 354.942,713	2	494.186,466 354.939,233	4.003
2	494.186,466 354.939,233	3	494.229,857 354.961,61	48.821
3	494.229,857 354.961,61	4	494.232,987 354.963,224	3.522
4	494.232,987 354.963,224	5	494.235,546 354.964,543	2.879
5	494.235,546 354.964,543	6	494.239,297 354.966,478	4.221

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.239,297 354.966,478	7	494.243,781 354.968,791	5.045
7	494.243,781 354.968,791	8	494.253,245 354.973,671	10.648
8	494.253,245 354.973,671	9	494.257,773 354.976,006	5.095
9	494.257,773 354.976,006	10	494.267,407 354.980,974	10.84
10	494.267,407 354.980,974	11	494.271,98 354.983,332	5.145
11	494.271,98 354.983,332	12	494.278,174 354.986,527	6.969
12	494.278,174 354.986,527	13	494.282,782 354.988,904	5.185
13	494.282,782 354.988,904	14	494.281,85 354.990,662	1.99
14	494.281,85 354.990,662	15	494.280,927 354.992,424	1.989
15	494.280,927 354.992,424	1	494.184,487 354.942,713	108.498

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10201

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.400	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

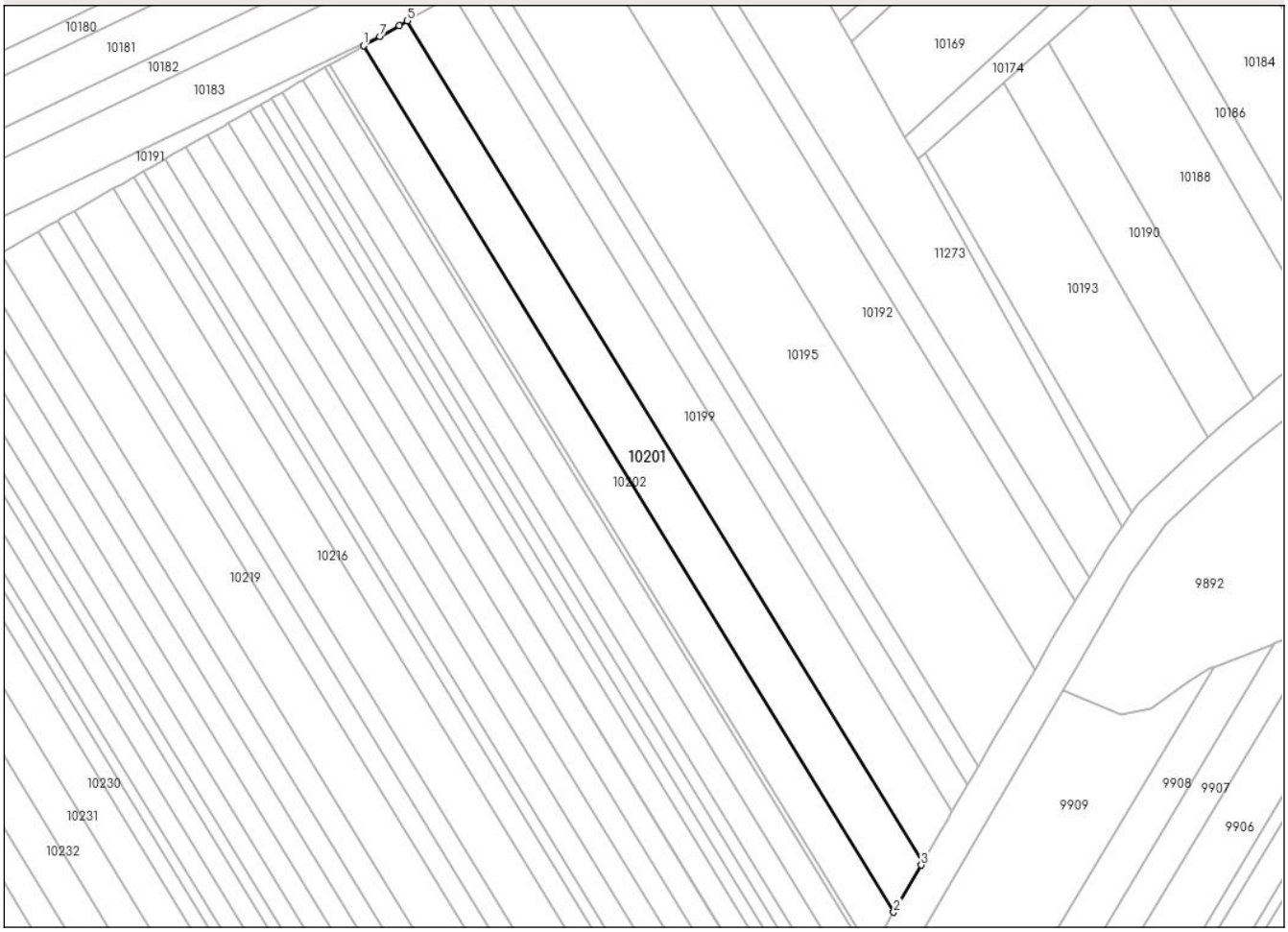
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.400	48	612	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.551,42 355.141,96	2	494.780,492 354.767,929	438.604
2	494.780,492 354.767,929	3	494.792,305 354.788,226	23.484
3	494.792,305 354.788,226	4	494.792,913 354.789,271	1.209
4	494.792,913 354.789,271	5	494.570,311 355.152,737	426.215
5	494.570,311 355.152,737	6	494.566,753 355.150,707	4.096

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.566,753 355.150,707	7	494.558,36 355.145,919	9.663
7	494.558,36 355.145,919	1	494.551,42 355.141,96	7.99

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10202

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, pct. Pristos

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82754	7.500	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15676 / 04/06/2021		
Act Notarial nr. 2726, din 02/06/2021 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA AURORA**, casatorita cu 2) **POPA ION**	
8244 / 29/03/2024		
Act Notarial nr. 1027, din 28/03/2024 emis de MELINTE ANCA ELENA;		
B3	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare si amenajare	A1
	1) **LANDE PLATFORM RUM S.R.L.**, CIF:47369331	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
8244 / 29/03/2024		
Act Notarial nr. 1027, din 28/03/2024 emis de MELINTE ANCA ELENA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:66000 EURsi celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LANDE PLATFORM RUM S.R.L.**, CIF:47369331	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

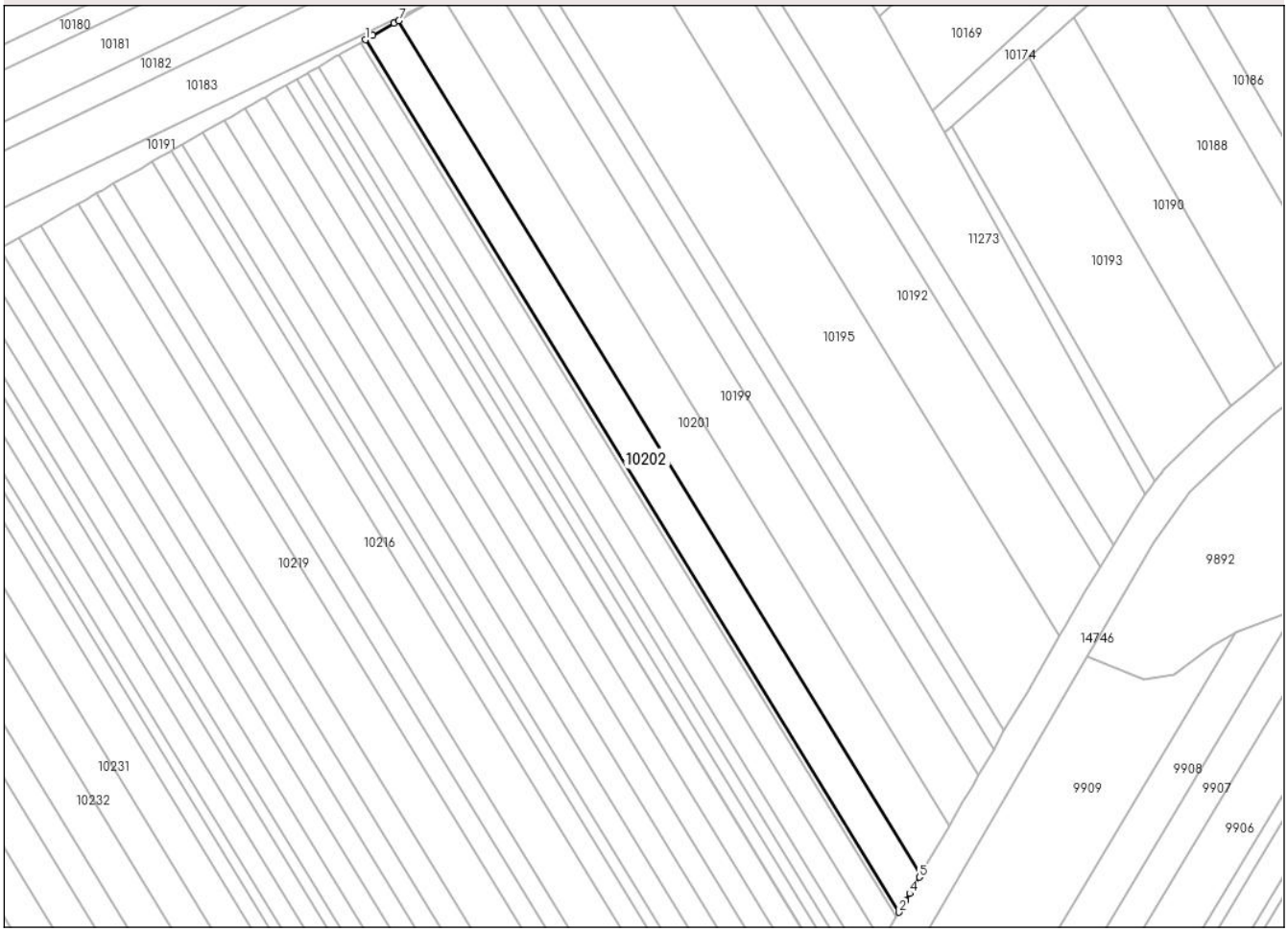
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82754	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	48	612	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.536,722 355.133,574	2	494.770,827 354.751,324	448.241
2	494.770,827 354.751,324	3	494.773,716 354.756,287	5.743
3	494.773,716 354.756,287	4	494.775,588 354.759,504	3.722
4	494.775,588 354.759,504	5	494.779,73 354.766,621	8.235
5	494.779,73 354.766,621	6	494.780,492 354.767,929	1.514

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.780,492 354.767,929	7	494.551,42 355.141,96	438.604
7	494.551,42 355.141,96	8	494.549,323 355.140,763	2.415
8	494.549,323 355.140,763	9	494.540,022 355.135,457	10.708
9	494.540,022 355.135,457	1	494.536,722 355.133,574	3.799

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10203

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 62377, din 27/02/1995 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARICA FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	48	612	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.534,786 355.132,47	2	494.769,554 354.749,137	449.511
2	494.769,554 354.749,137	3	494.770,827 354.751,324	2.531
3	494.770,827 354.751,324	4	494.536,722 355.133,574	448.241
4	494.536,722 355.133,574	1	494.534,786 355.132,47	2.229

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10204

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 3222, din 31/10/2012 emis de BN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRACHE ANA**, , necăsătorită	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

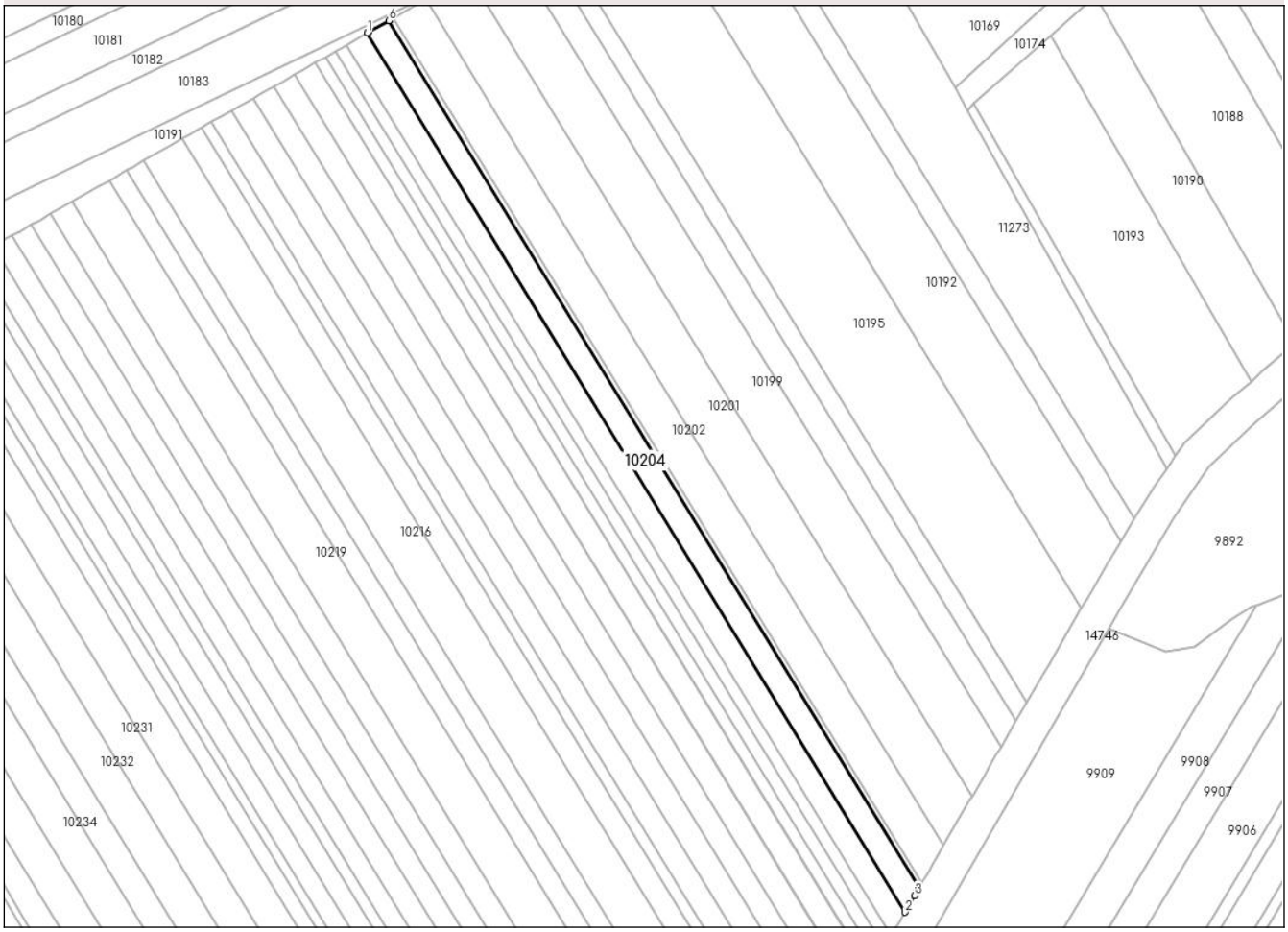
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	48	612	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.525,187 355.126,993	2	494.763,243 354.738,293	455.805
2	494.763,243 354.738,293	3	494.767,525 354.745,65	8.512
3	494.767,525 354.745,65	4	494.768,217 354.746,839	1.376
4	494.768,217 354.746,839	5	494.769,554 354.749,137	2.659
5	494.769,554 354.749,137	6	494.534,786 355.132,47	449.511

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.534,786 355.132,47	7	494.525,738 355.127,307	10.417
7	494.525,738 355.127,307	1	494.525,187 355.126,993	0.634

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10205

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, PCT.'PRISTOS'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80973	4.800	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7086 / 20/09/2013		
Act Notarial nr. 1518, din 06/09/2013 emis de N.P. TOMA DENIS RADU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU CRISTINEL**, , necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

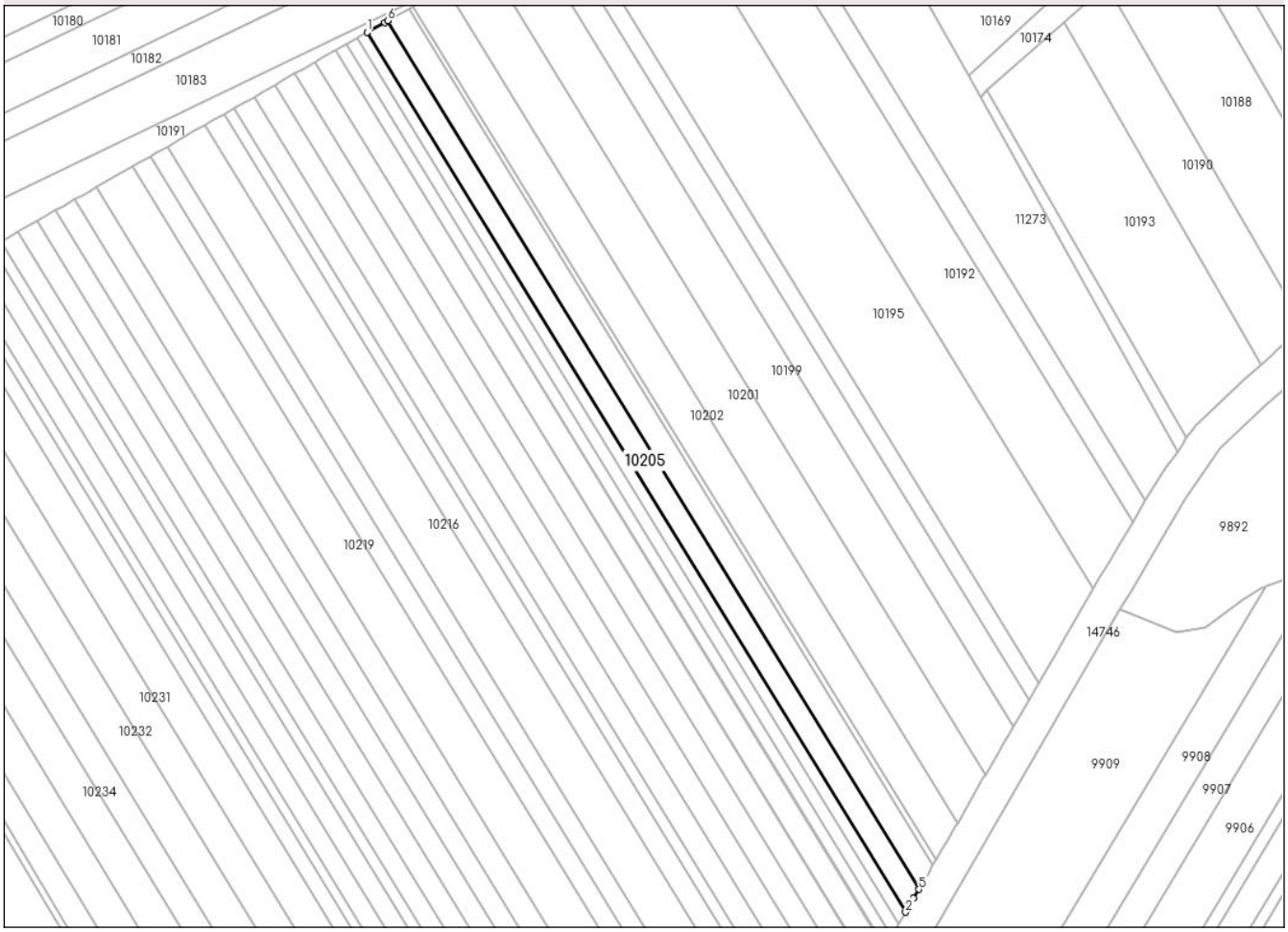
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80973	4.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.800	48	612	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.516,095 355.121,806	2	494.757,265 354.728,022	461.767
2	494.757,265 354.728,022	3	494.758,018 354.729,316	1.497
3	494.758,018 354.729,316	4	494.760,845 354.734,174	5.621
4	494.760,845 354.734,174	5	494.763,243 354.738,293	4.766
5	494.763,243 354.738,293	6	494.525,187 355.126,993	455.805

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.525,187 355.126,993	7	494.523,855 355.126,233	1.534
7	494.523,855 355.126,233	1	494.516,095 355.121,806	8.934

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10206

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	48	612	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.511,406 355.119,131	2	494.754,181 354.722,724	464.842
2	494.754,181 354.722,724	3	494.756,765 354.727,163	5.136
3	494.756,765 354.727,163	4	494.757,265 354.728,022	0.994
4	494.757,265 354.728,022	5	494.516,095 355.121,806	461.767
5	494.516,095 355.121,806	6	494.512,104 355.119,529	4.595

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.512,104 355.119,529	1	494.511,406 355.119,131	0.803

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10207

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 122907, din 07/07/2003 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOR N. ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

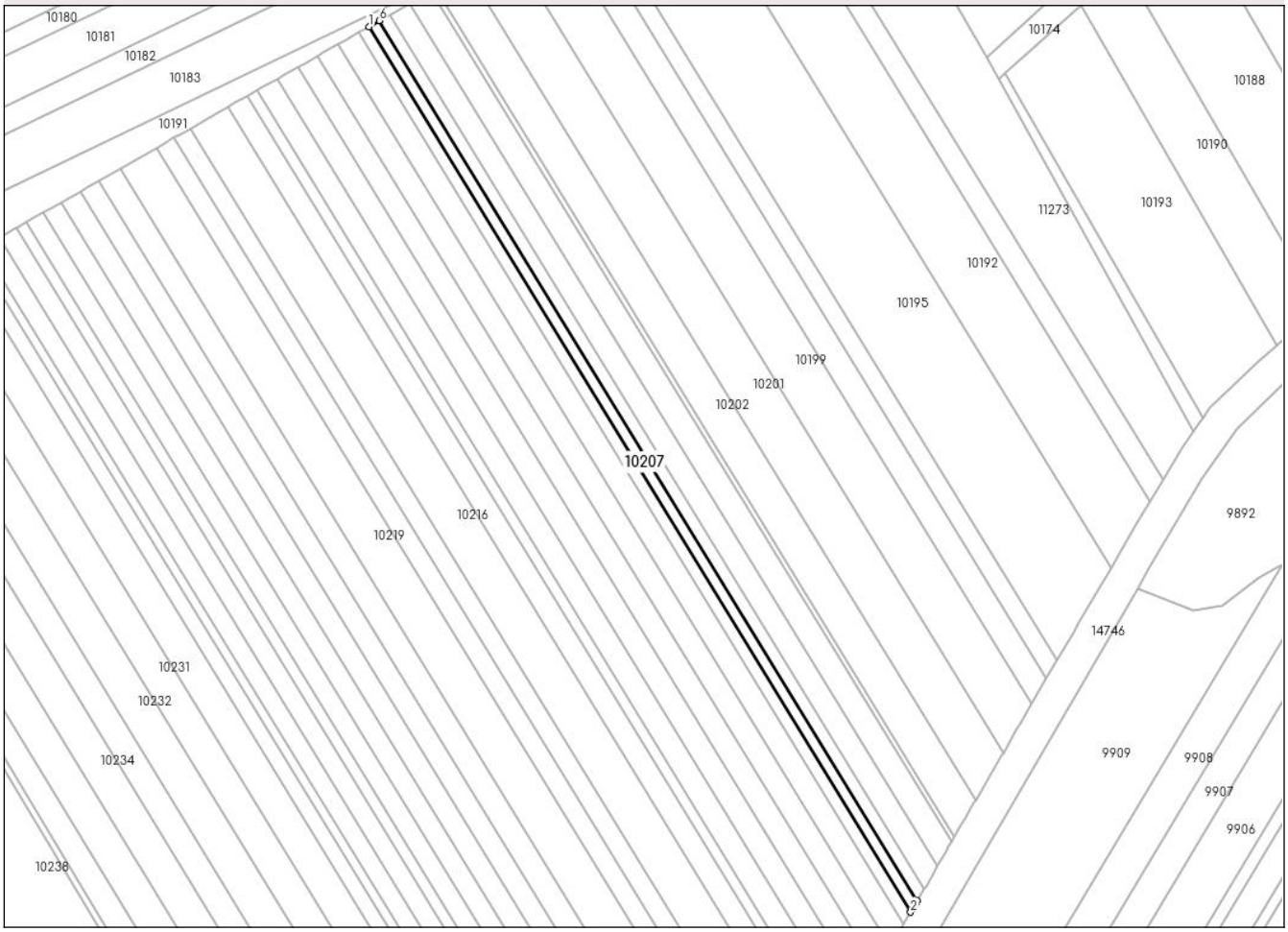
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	48	612	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.506,748 355.116,473	2	494.751,118 354.717,462	467.896
2	494.751,118 354.717,462	3	494.752,152 354.719,238	2.055
3	494.752,152 354.719,238	4	494.753,474 354.721,509	2.628
4	494.753,474 354.721,509	5	494.754,181 354.722,724	1.406
5	494.754,181 354.722,724	6	494.511,406 355.119,131	464.842

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.511,406 355.119,131	1	494.506,748 355.116,473	5.363

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10208

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83541	2.500	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33184 / 27/11/2024		
Act Notarial nr. 2227, din 21/11/2024 emis de Grecu Carmen;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN CONSTANTIN DRAGOŞ**, căsătorit cu 2) **STAN MARINELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83541	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	48	612	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.502,12 355.113,833	2	494.748,076 354.712,233	470.932
2	494.748,076 354.712,233	3	494.751,118 354.717,462	6.049
3	494.751,118 354.717,462	4	494.506,748 355.116,473	467.896
4	494.506,748 355.116,473	1	494.502,12 355.113,833	5.328

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10209

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 393, din 17/09/2013 emis de BN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHIŢULESCU GHERGHINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

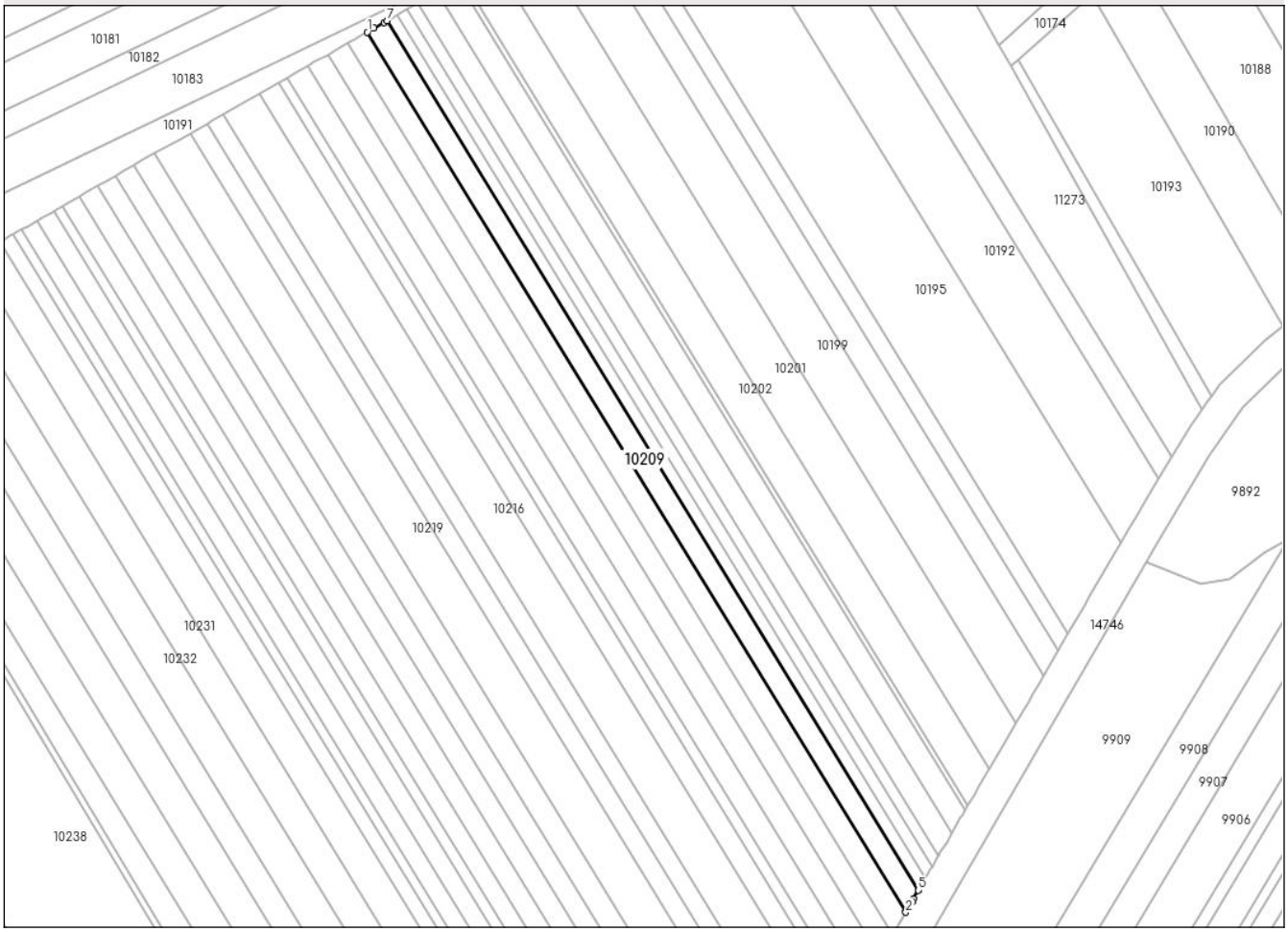
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	48	612/191	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.492,952 355.108,602	2	494.742,047 354.701,876	476.943
2	494.742,047 354.701,876	3	494.744,915 354.706,803	5.701
3	494.744,915 354.706,803	4	494.745,668 354.708,096	1.496
4	494.745,668 354.708,096	5	494.747,933 354.711,988	4.503
5	494.747,933 354.711,988	6	494.748,076 354.712,233	0.284

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.748,076 354.712,233	7	494.502,12 355.113,833	470.932
7	494.502,12 355.113,833	8	494.500,721 355.113,035	1.611
8	494.500,721 355.113,035	9	494.496,124 355.110,412	5.293
9	494.496,124 355.110,412	1	494.492,952 355.108,602	3.652

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10210

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.100	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 42017, din 06/05/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENĂCHESCU N. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.100	48	612	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.483,718 355.103,335	2	494.735,976 354.691,445	482.998
2	494.735,976 354.691,445	3	494.738,731 354.696,179	5.477
3	494.738,731 354.696,179	4	494.738,936 354.696,531	0.407
4	494.738,936 354.696,531	5	494.741,916 354.701,651	5.924
5	494.741,916 354.701,651	6	494.742,047 354.701,876	0.26

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.742,047 354.701,876	7	494.492,952 355.108,602	476.943
7	494.492,952 355.108,602	8	494.491,556 355.107,806	1.607
8	494.491,556 355.107,806	9	494.487,016 355.105,216	5.227
9	494.487,016 355.105,216	1	494.483,718 355.103,335	3.797

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10211

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1326, din 27/08/2020 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞERBAN DORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

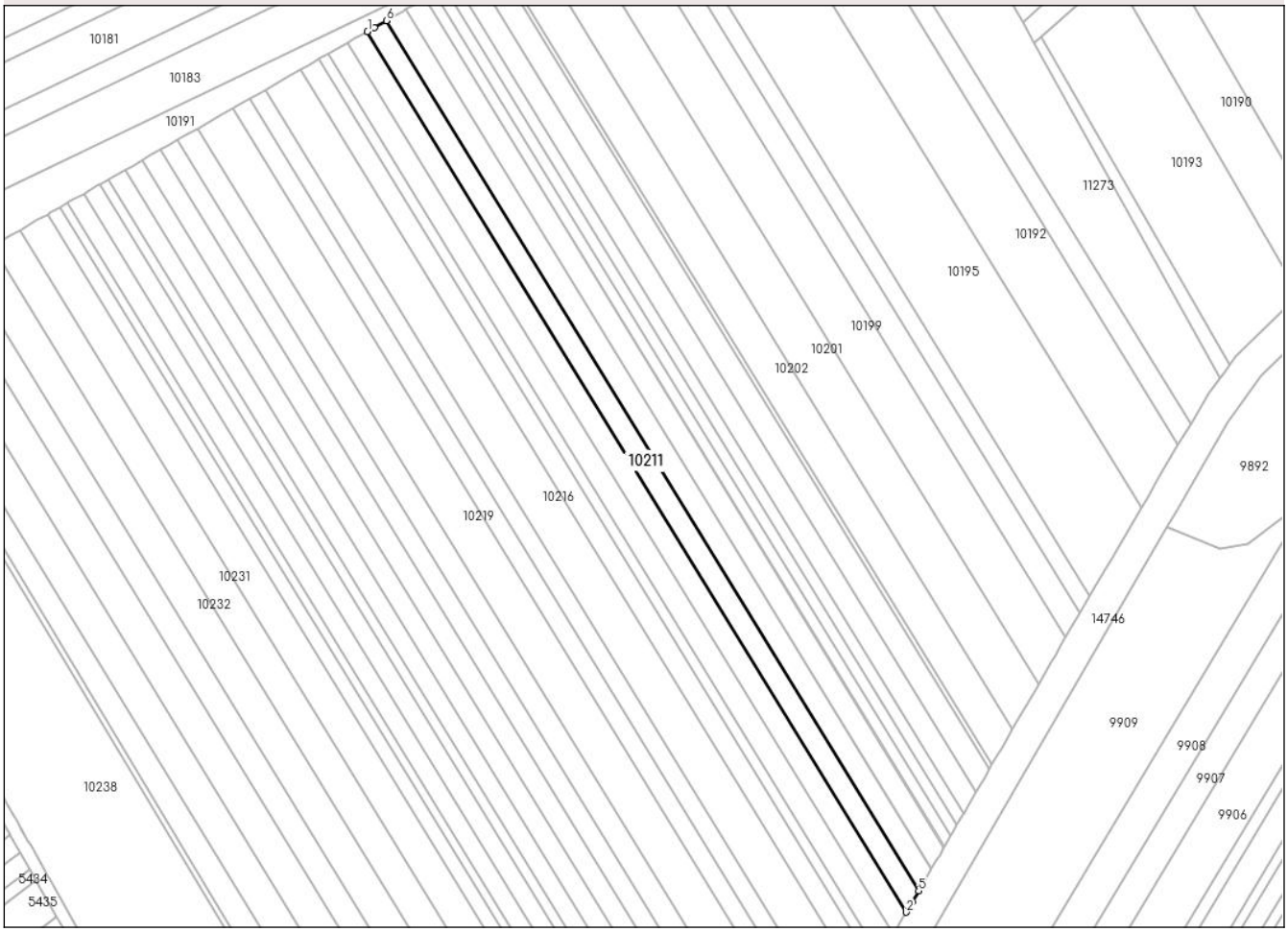
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	48	612	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.474,776 355.098,233	2	494.730,097 354.681,343	488.862
2	494.730,097 354.681,343	3	494.731,36 354.683,514	2.512
3	494.731,36 354.683,514	4	494.733,03 354.686,384	3.321
4	494.733,03 354.686,384	5	494.735,976 354.691,445	5.856
5	494.735,976 354.691,445	6	494.483,718 355.103,335	482.998

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.483,718 355.103,335	7	494.478,02 355.100,084	6.56
7	494.478,02 355.100,084	1	494.474,776 355.098,233	3.735

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10212

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.300	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 249, din 12/08/2014 emis de BIN CARMEN GRECU (Certificat de deces nr. 1545/09.10.2015 eliberat de S.P.C.L.E.P. Pitești);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ȘERBAN TEODOR** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

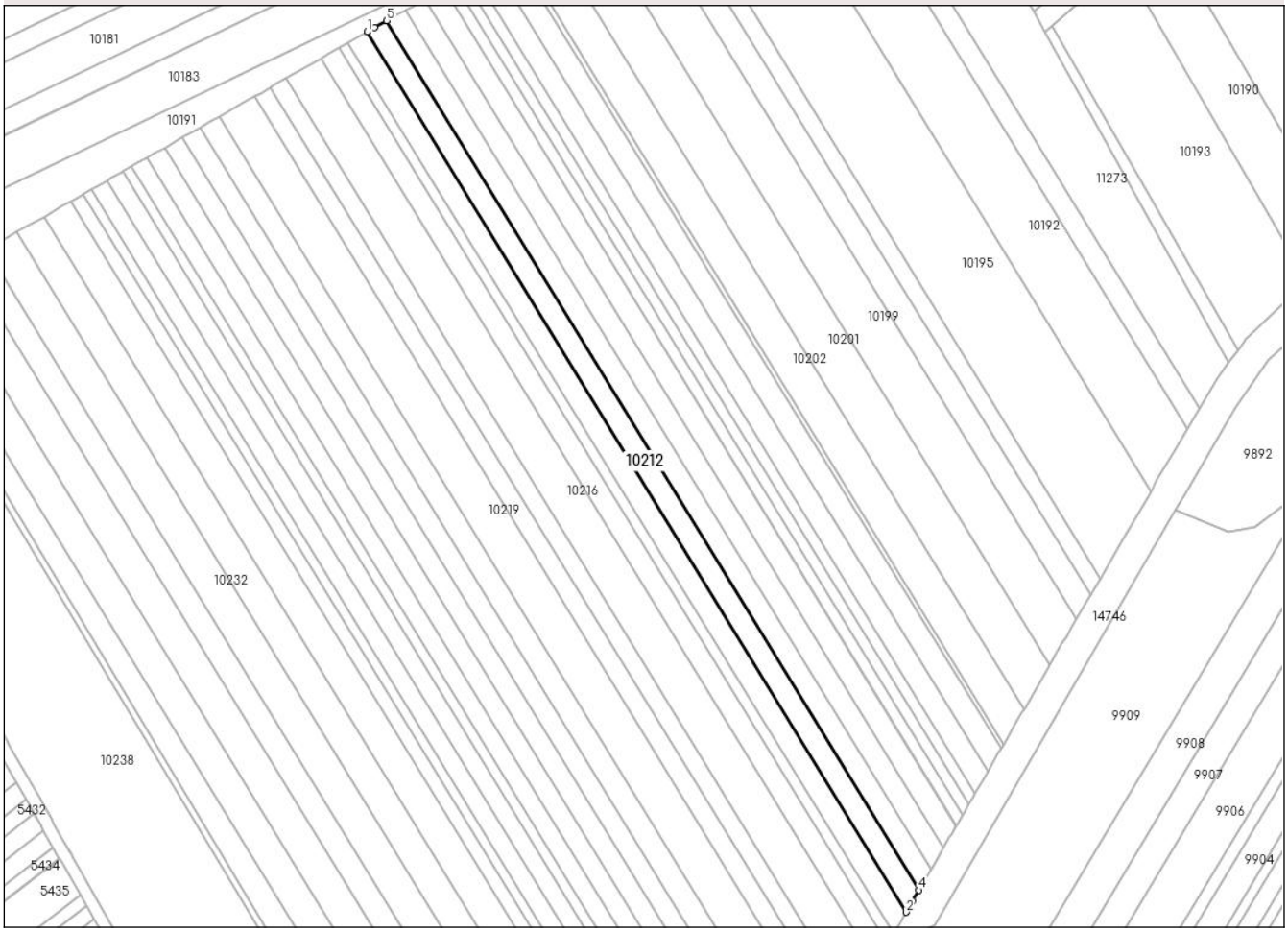
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.300	48	612	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.465,414 355.092,892	2	494.723,941 354.670,766	495.002
2	494.723,941 354.670,766	3	494.727,08 354.676,16	6.241
3	494.727,08 354.676,16	4	494.730,097 354.681,343	5.997
4	494.730,097 354.681,343	5	494.474,776 355.098,233	488.862
5	494.474,776 355.098,233	6	494.468,955 355.094,912	6.702

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.468,955 355.094,912	1	494.465,414 355.092,892	4.077

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10213

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, PCT. PRISTOS SA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80613	5.300	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4270 / 18/04/2017		
Act Notarial nr. 418, din 30/03/2017 emis de Gheorghe Alina Nicoleta;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLADU FLORIAN CĂTĂLIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

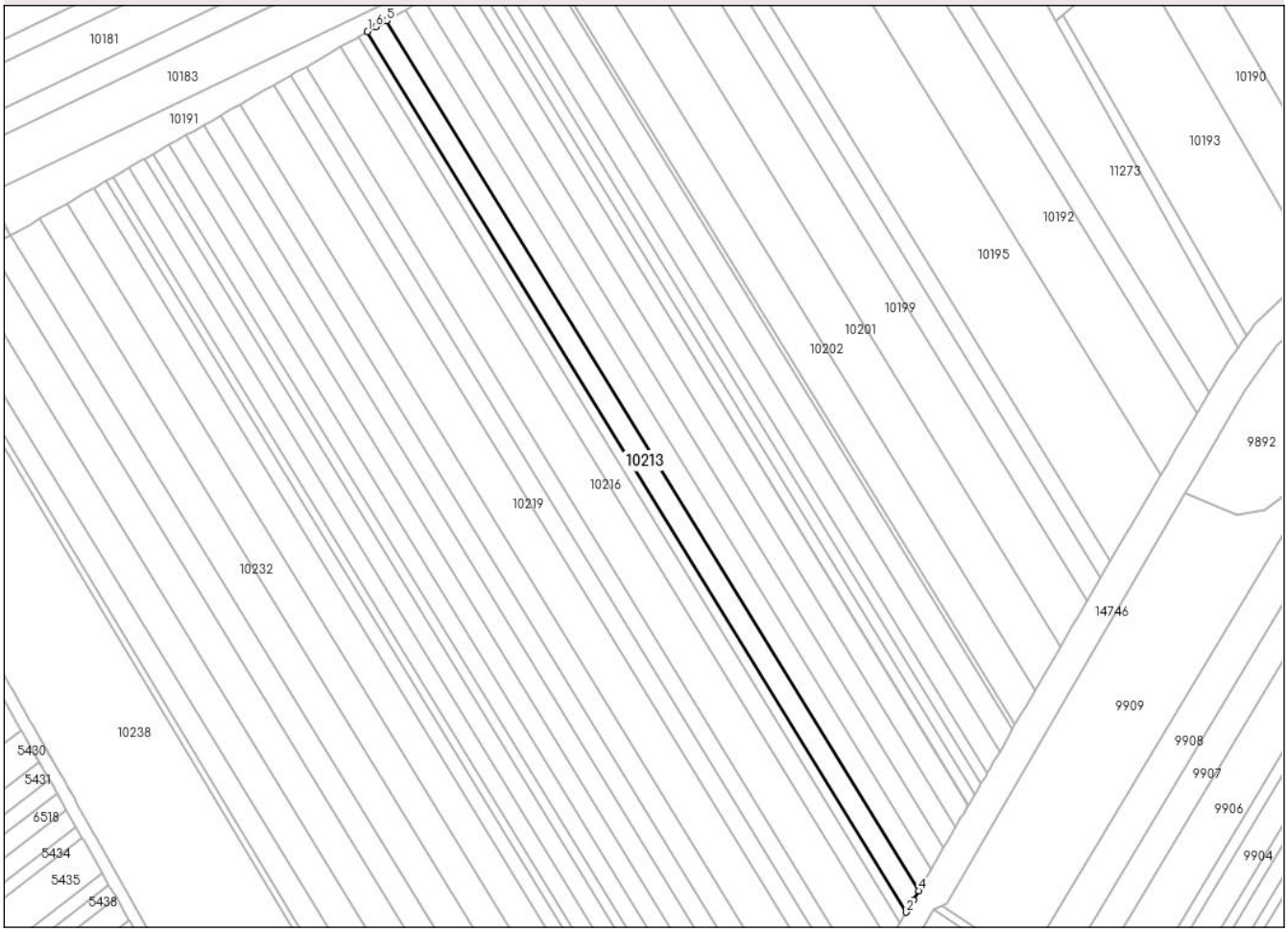
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80613	5.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.300	48	612/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.456,166 355.087,616	2	494.717,86 354.660,319	501.065
2	494.717,86 354.660,319	3	494.721,315 354.666,255	6.868
3	494.721,315 354.666,255	4	494.723,941 354.670,766	5.22
4	494.723,941 354.670,766	5	494.465,414 355.092,892	495.002
5	494.465,414 355.092,892	6	494.460,172 355.089,902	6.035

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.460,172 355.089,902	1	494.456,166 355.087,616	4.612

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10214

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	48	612	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.451,842 355.085,149	2	494.715,017 354.655,435	503.9
2	494.715,017 354.655,435	3	494.715,275 354.655,879	0.514
3	494.715,275 354.655,879	4	494.717,86 354.660,319	5.138
4	494.717,86 354.660,319	5	494.456,166 355.087,616	501.065
5	494.456,166 355.087,616	1	494.451,842 355.085,149	4.978

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10215

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51150, din 25/07/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RIZEA C. CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

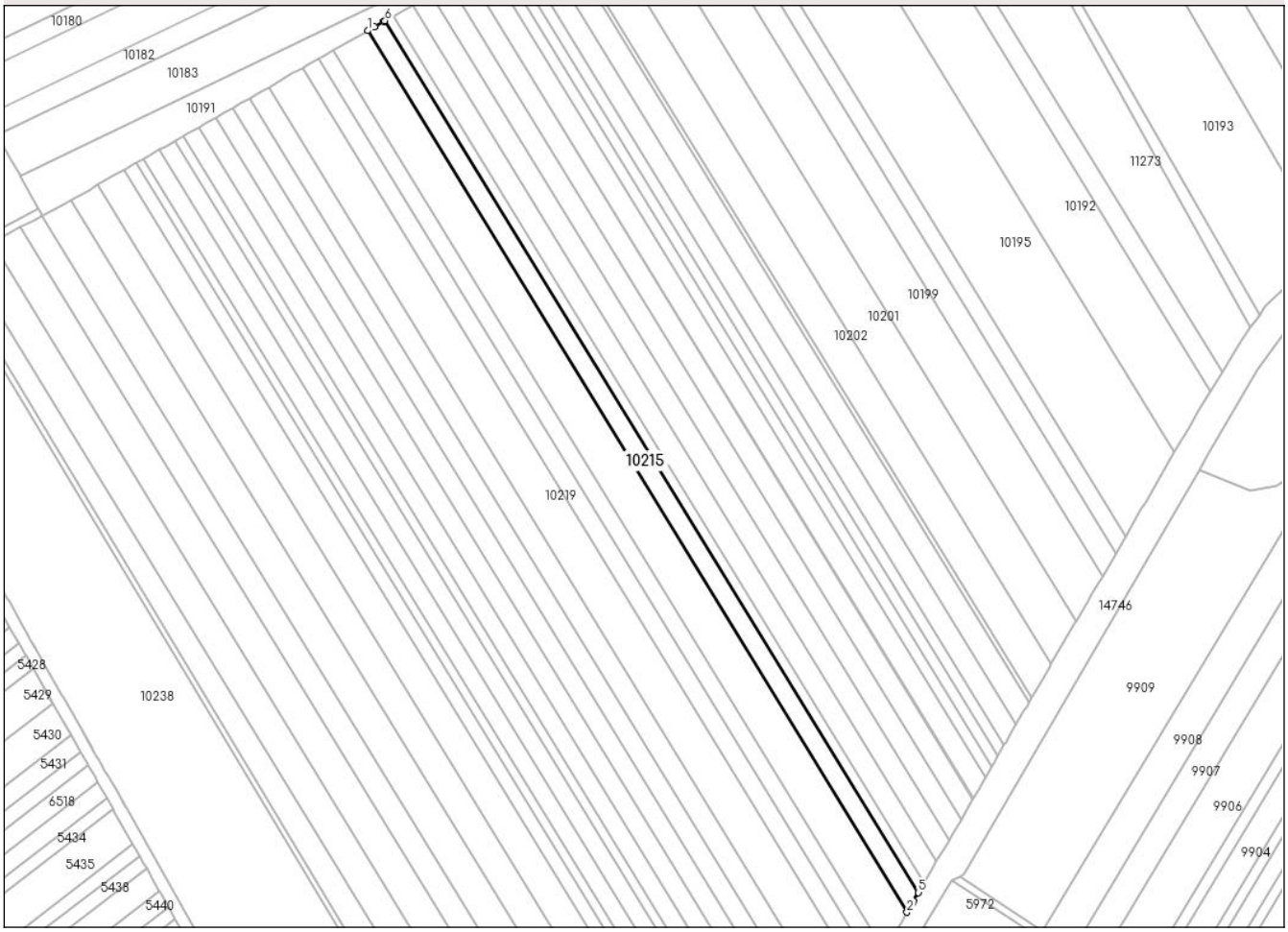
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	48	612	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.443,267 355.080,257	2	494.709,379 354.645,747	509.524
2	494.709,379 354.645,747	3	494.711,951 354.650,167	5.114
3	494.711,951 354.650,167	4	494.712,452 354.651,027	0.995
4	494.712,452 354.651,027	5	494.715,017 354.655,435	5.1
5	494.715,017 354.655,435	6	494.451,842 355.085,149	503.9

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.451,842 355.085,149	7	494.450,973 355.084,653	1.001
7	494.450,973 355.084,653	8	494.446,671 355.082,199	4.953
8	494.446,671 355.082,199	1	494.443,267 355.080,257	3.919

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10216

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 112164, din 12/06/2001 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ARGEŞANU NICULINA** 2) **ŞTEFAN DUMITRU** 3) **ŞTEFAN ILIE** 4) **ARGESANU ION** 5) **ŞTEFAN IOANA** 6) **ŞTEFAN ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

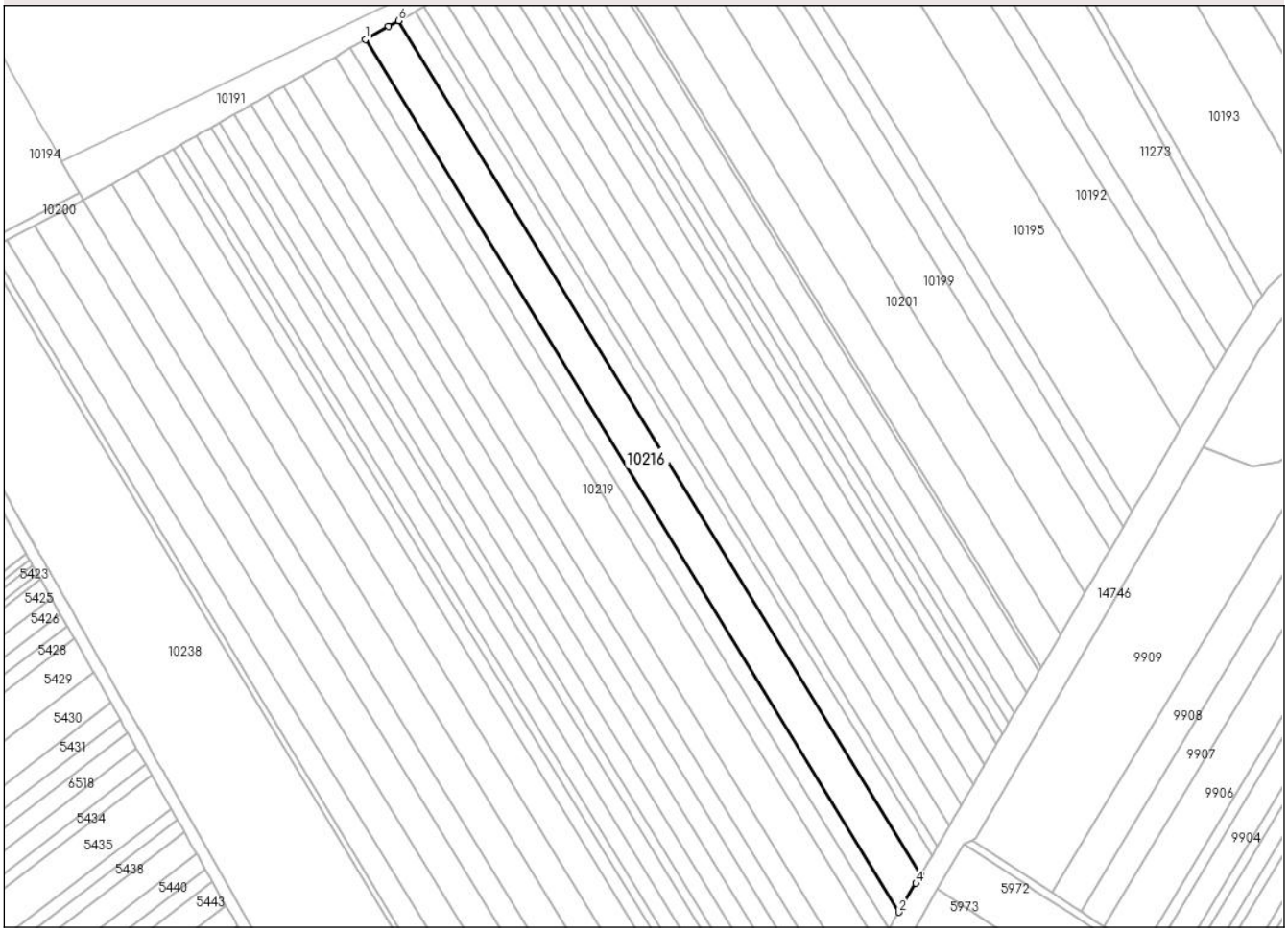
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	48	612	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.426,395 355.070,631	2	494.698,285 354.626,686	520.587
2	494.698,285 354.626,686	3	494.700,173 354.629,93	3.753
3	494.700,173 354.629,93	4	494.706,851 354.641,404	13.276
4	494.706,851 354.641,404	5	494.709,379 354.645,747	5.025
5	494.709,379 354.645,747	6	494.443,267 355.080,257	509.524

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.443,267 355.080,257	7	494.438,139 355.077,331	5.904
7	494.438,139 355.077,331	1	494.426,395 355.070,631	13.521

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10217

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.500	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	48	612	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.418,919 355.066,366	2	494.693,369 354.618,24	525.49
2	494.693,369 354.618,24	3	494.694,565 354.620,294	2.377
3	494.694,565 354.620,294	4	494.695,829 354.622,466	2.513
4	494.695,829 354.622,466	5	494.698,285 354.626,686	4.883
5	494.698,285 354.626,686	6	494.426,395 355.070,631	520.587

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.426,395 355.070,631	7	494.421,348 355.067,752	5.81
7	494.421,348 355.067,752	1	494.418,919 355.066,366	2.797

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10218

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, pct. Pristos

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83315	4.800	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25312 / 14/09/2023		
Act Notarial nr. 1355, din 13/09/2023 emis de BRATU IRINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLADU FLORIAN CĂTĂLIN**, casatorit cu 2) **VLADU ANGELICA FLORENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

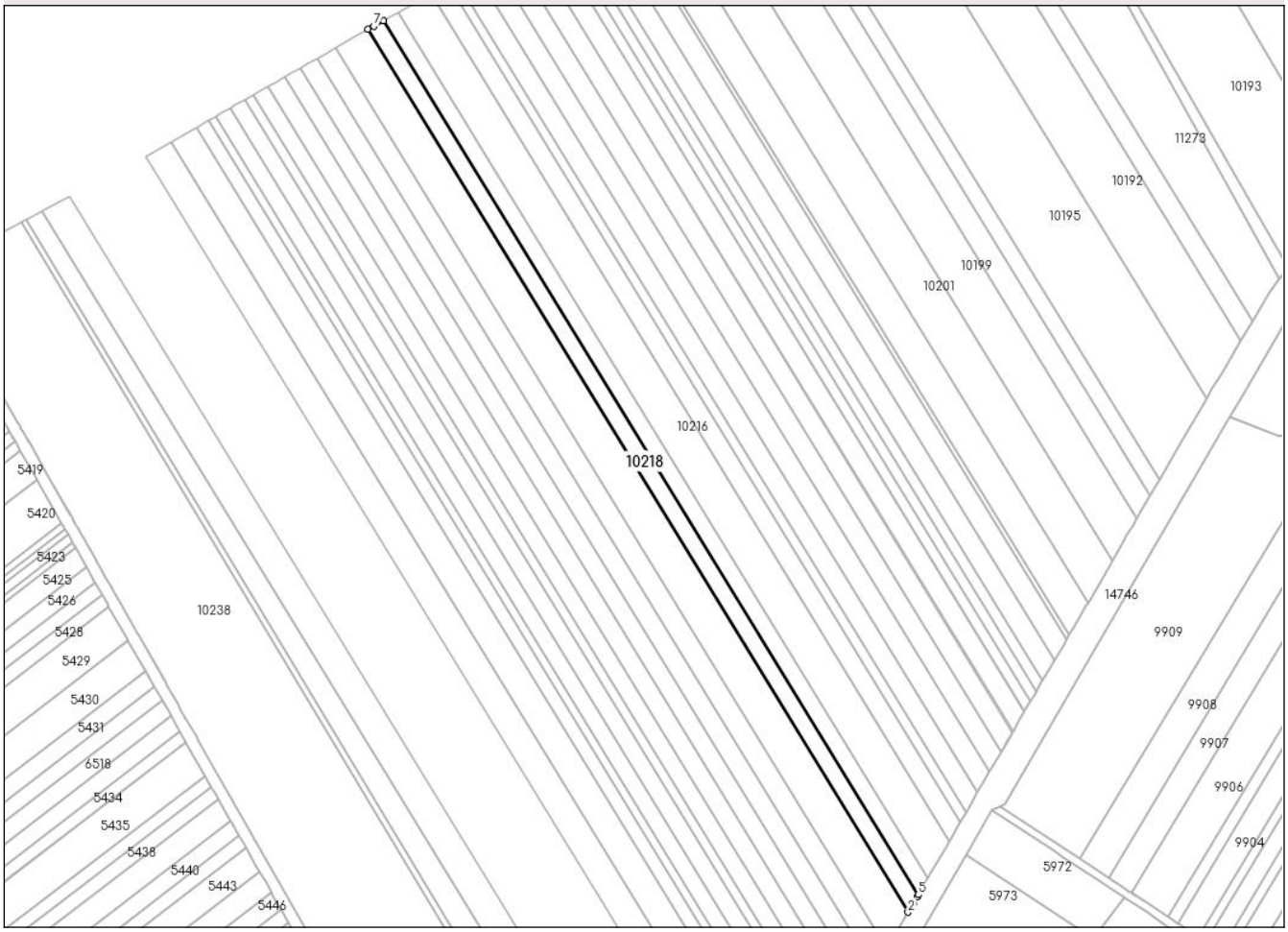
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83315	4.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.800	48	612	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.411,02 355.061,859	2	494.688,176 354.609,317	530.669
2	494.688,176 354.609,317	3	494.690,944 354.614,072	5.502
3	494.690,944 354.614,072	4	494.692,739 354.617,157	3.569
4	494.692,739 354.617,157	5	494.693,369 354.618,24	1.253
5	494.693,369 354.618,24	6	494.418,919 355.066,366	525.49

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.418,919 355.066,366	7	494.413,906 355.063,506	5.771
7	494.413,906 355.063,506	1	494.411,02 355.061,859	3.323

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10219

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, PCT. PRISTOS (SUSENI)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82745	10.200	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21747 / 13/08/2024		
Act Notarial nr. 813, din 12/08/2024 emis de Georgescu Ion;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JIANU IONEL**, casatorit cu 2) **JIANU GEORGIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82745	10.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.200	48	612	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.394,486 355.052,426	2	494.677,304 354.590,638	541.511
2	494.677,304 354.590,638	3	494.685,782 354.605,204	16.854
3	494.685,782 354.605,204	4	494.687,834 354.608,73	4.08
4	494.687,834 354.608,73	5	494.688,176 354.609,317	0.679
5	494.688,176 354.609,317	6	494.411,02 355.061,859	530.669

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.411,02 355.061,859	7	494.406,043 355.059,02	5.73
7	494.406,043 355.059,02	1	494.394,486 355.052,426	13.306

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10220

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 206, din 09/04/1998 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENACHE-IVĂNUŞ VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.000	48	612	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.384,913 355.046,965	2	494.671,009 354.579,823	547.789
2	494.671,009 354.579,823	3	494.674,975 354.586,637	7.884
3	494.674,975 354.586,637	4	494.676,617 354.589,458	3.264
4	494.676,617 354.589,458	5	494.677,304 354.590,638	1.365
5	494.677,304 354.590,638	6	494.394,486 355.052,426	541.511

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.394,486 355.052,426	7	494.389,581 355.049,628	5.647
7	494.389,581 355.049,628	1	494.384,913 355.046,965	5.374

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10221

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.300	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 105, din 03/04/2001 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEGUT MARIA**, , lipsă cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

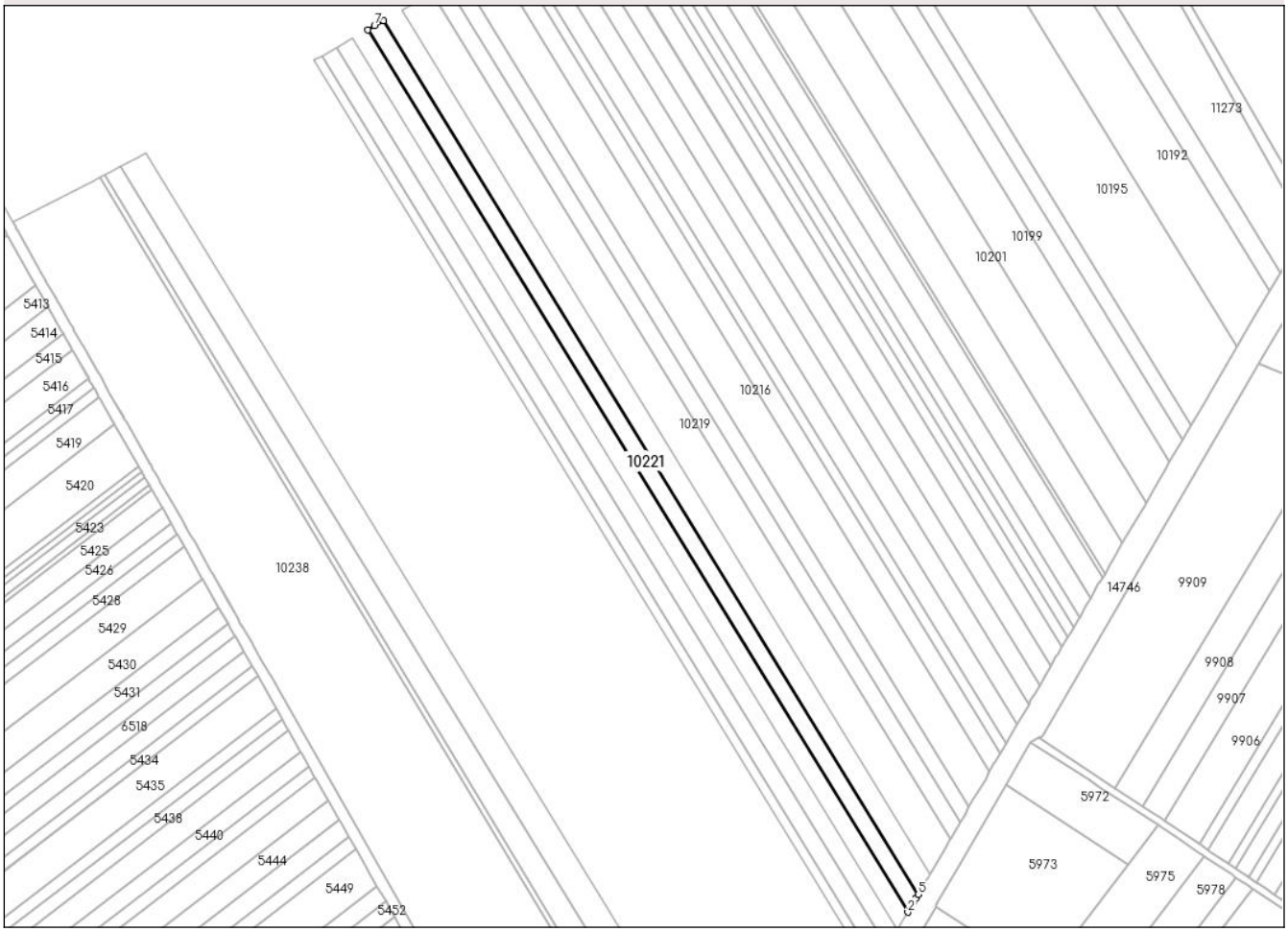
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.300	48	612	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.376,546 355.042,192	2	494.665,509 354.570,371	553.276
2	494.665,509 354.570,371	3	494.668,718 354.575,885	6.38
3	494.668,718 354.575,885	4	494.670,111 354.578,279	2.77
4	494.670,111 354.578,279	5	494.671,009 354.579,823	1.786
5	494.671,009 354.579,823	6	494.384,913 355.046,965	547.789

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.384,913 355.046,965	7	494.380,048 355.044,19	5.601
7	494.380,048 355.044,19	1	494.376,546 355.042,192	4.032

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10222

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.400	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1325, din 03/12/2008 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRICĂ MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

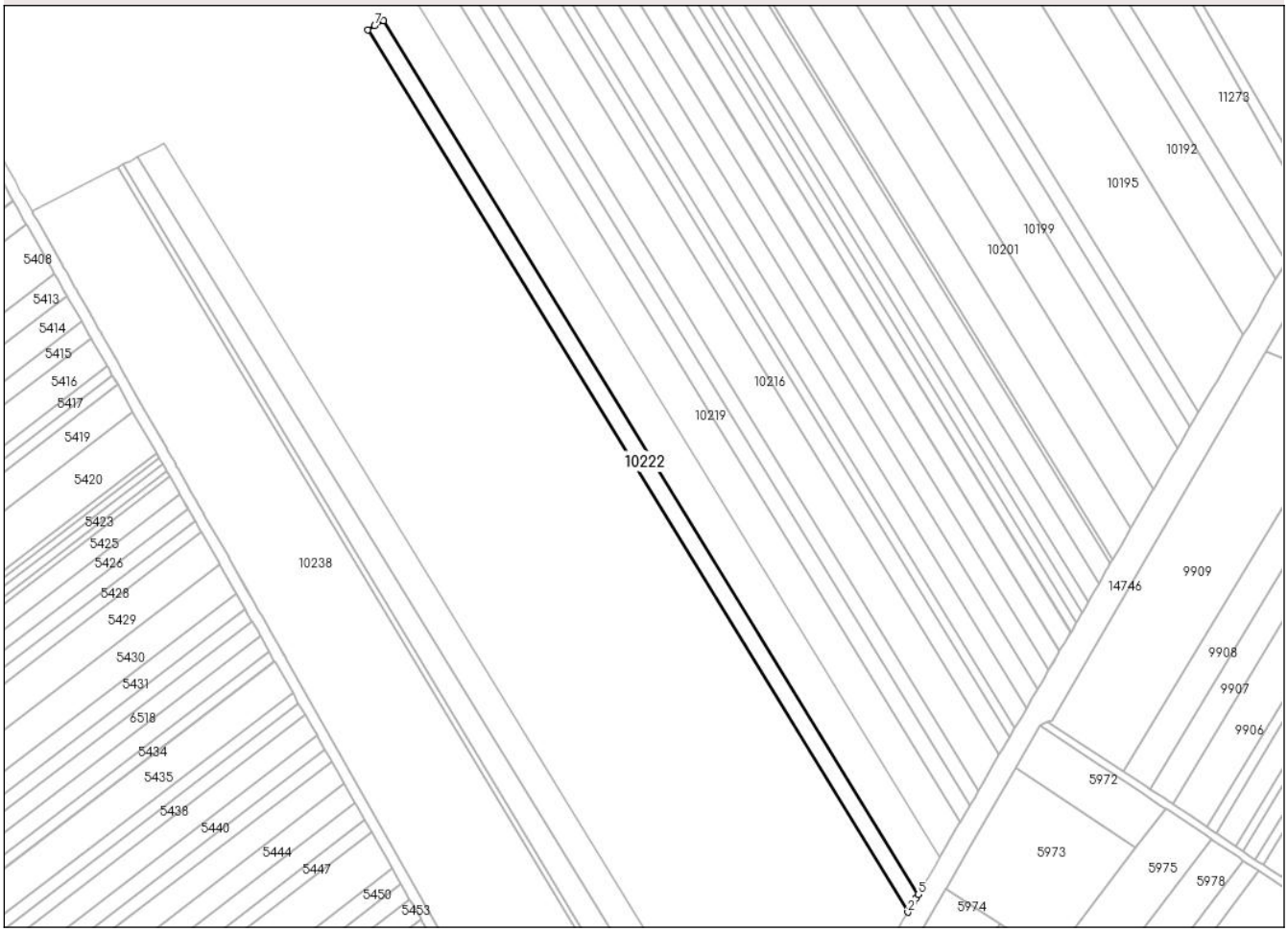
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.400	48	612	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.368,107 355.037,378	2	494.659,96 354.560,837	558.811
2	494.659,96 354.560,837	3	494.663,249 354.566,488	6.538
3	494.663,249 354.566,488	4	494.664,503 354.568,643	2.493
4	494.664,503 354.568,643	5	494.665,509 354.570,371	2.0
5	494.665,509 354.570,371	6	494.376,546 355.042,192	553.276

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.376,546 355.042,192	7	494.371,716 355.039,437	5.56
7	494.371,716 355.039,437	1	494.368,107 355.037,378	4.155

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10223

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.400	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1325, din 03/12/2008 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRICĂ MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

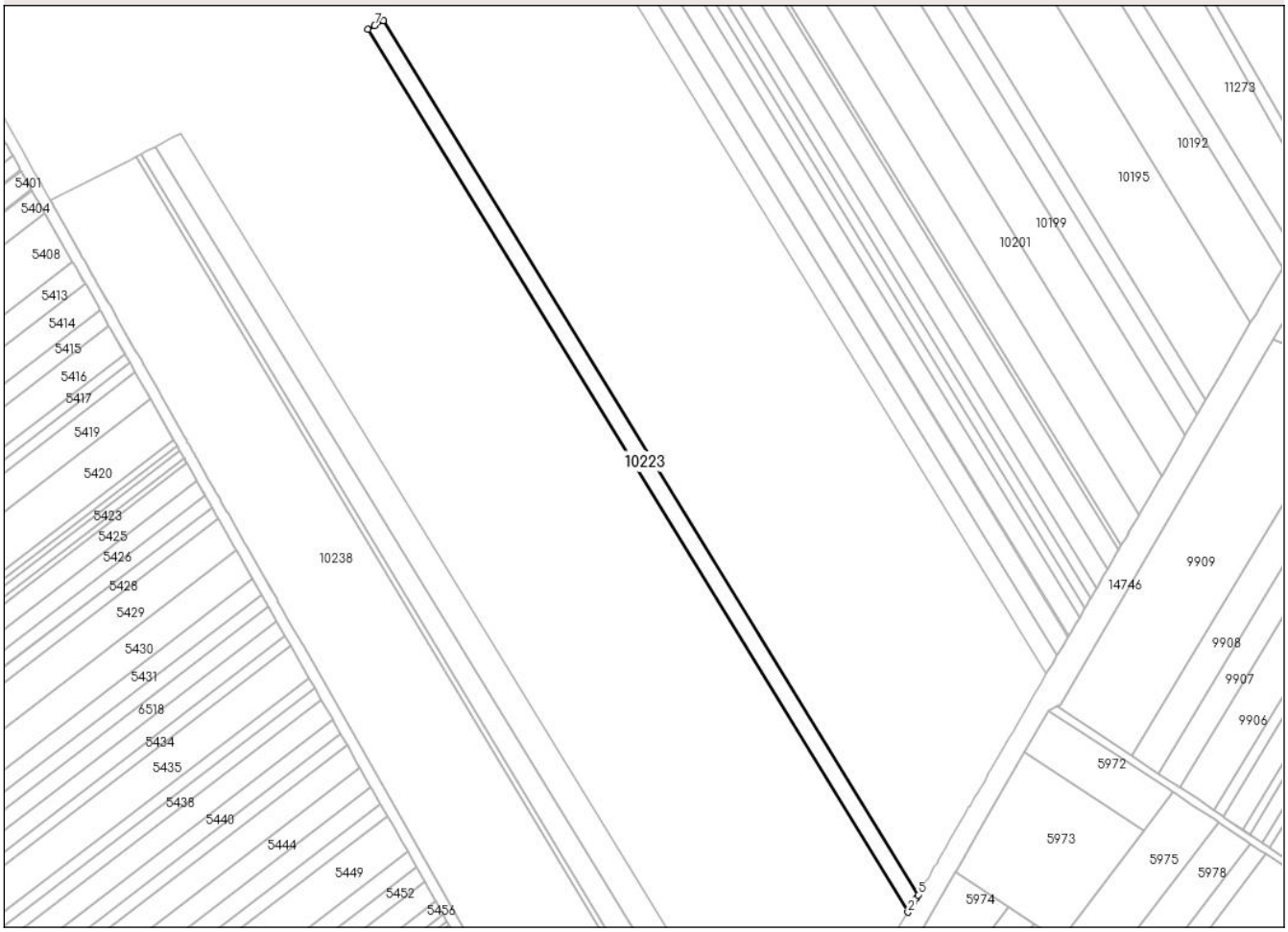
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.400	48	612	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.359,751 355.032,61	2	494.654,465 354.551,397	564.289
2	494.654,465 354.551,397	3	494.657,731 354.557,009	6.493
3	494.657,731 354.557,009	4	494.658,894 354.559,007	2.312
4	494.658,894 354.559,007	5	494.659,96 354.560,837	2.118
5	494.659,96 354.560,837	6	494.368,107 355.037,378	558.811

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.368,107 355.037,378	7	494.363,311 355.034,641	5.522
7	494.363,311 355.034,641	1	494.359,751 355.032,61	4.099

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10224

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83523	5.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33073 / 27/11/2024		
Act Notarial nr. 5766, din 22/11/2024 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOGOŞ MIHAI-MARIAN**, casatorit cu 2) **MOGOŞ MIHAELA- IZABELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83523	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	48	612	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.352,085 355.028,236	2	494.649,425 354.542,737	569.316
2	494.649,425 354.542,737	3	494.652,267 354.547,62	5.65
3	494.652,267 354.547,62	4	494.653,285 354.549,37	2.025
4	494.653,285 354.549,37	5	494.654,465 354.551,397	2.345
5	494.654,465 354.551,397	6	494.359,751 355.032,61	564.289

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.359,751 355.032,61	7	494.354,987 355.029,892	5.485
7	494.354,987 355.029,892	1	494.352,085 355.028,236	3.341

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10225

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1174, din 04/06/2021 emis de NP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHIŢĂ CORNEL**, , căsătorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	48	612	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.347,821 355.025,804	2	494.646,621 354.537,92	572.112
2	494.646,621 354.537,92	3	494.647,254 354.539,007	1.258
3	494.647,254 354.539,007	4	494.648,238 354.540,698	1.956
4	494.648,238 354.540,698	5	494.649,425 354.542,737	2.359
5	494.649,425 354.542,737	6	494.352,085 355.028,236	569.316

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.352,085 355.028,236	1	494.347,821 355.025,804	4.909

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10226

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 69, din 09/09/2008 emis de NP DIDEA IONEL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINOCI TIBERIU-ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

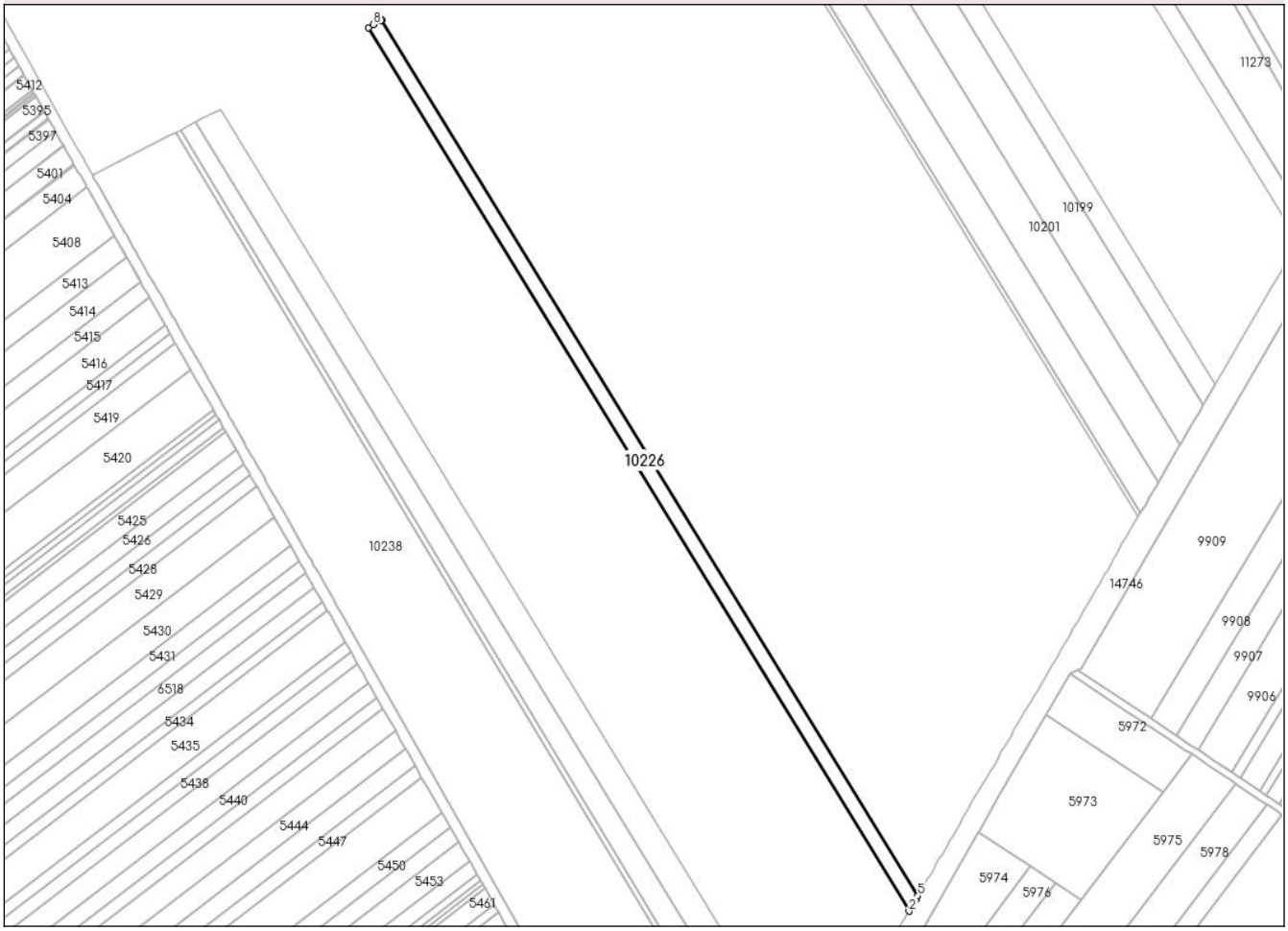
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	48	612	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.340,259 355.021,49	2	494.641,649 354.529,378	577.07
2	494.641,649 354.529,378	3	494.644,465 354.534,217	5.599
3	494.644,465 354.534,217	4	494.645,433 354.535,88	1.924
4	494.645,433 354.535,88	5	494.646,621 354.537,92	2.361
5	494.646,621 354.537,92	6	494.347,821 355.025,804	572.112

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.347,821 355.025,804	7	494.347,351 355.025,536	0.541
7	494.347,351 355.025,536	8	494.343,103 355.023,112	4.891
8	494.343,103 355.023,112	1	494.340,259 355.021,49	3.274

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10227

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 43, din 03/02/1997 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINOCI TIBERIU-ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	48	612	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.332,762 355.017,212	2	494.636,719 354.520,907	581.987
2	494.636,719 354.520,907	3	494.639,52 354.525,72	5.569
3	494.639,52 354.525,72	4	494.641,649 354.529,378	4.232
4	494.641,649 354.529,378	5	494.340,259 355.021,49	577.07
5	494.340,259 355.021,49	6	494.335,569 355.018,814	5.4

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.335,569 355.018,814	1	494.332,762 355.017,212	3.232

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10228

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 62301, din 13/02/1995 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARINESCU FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

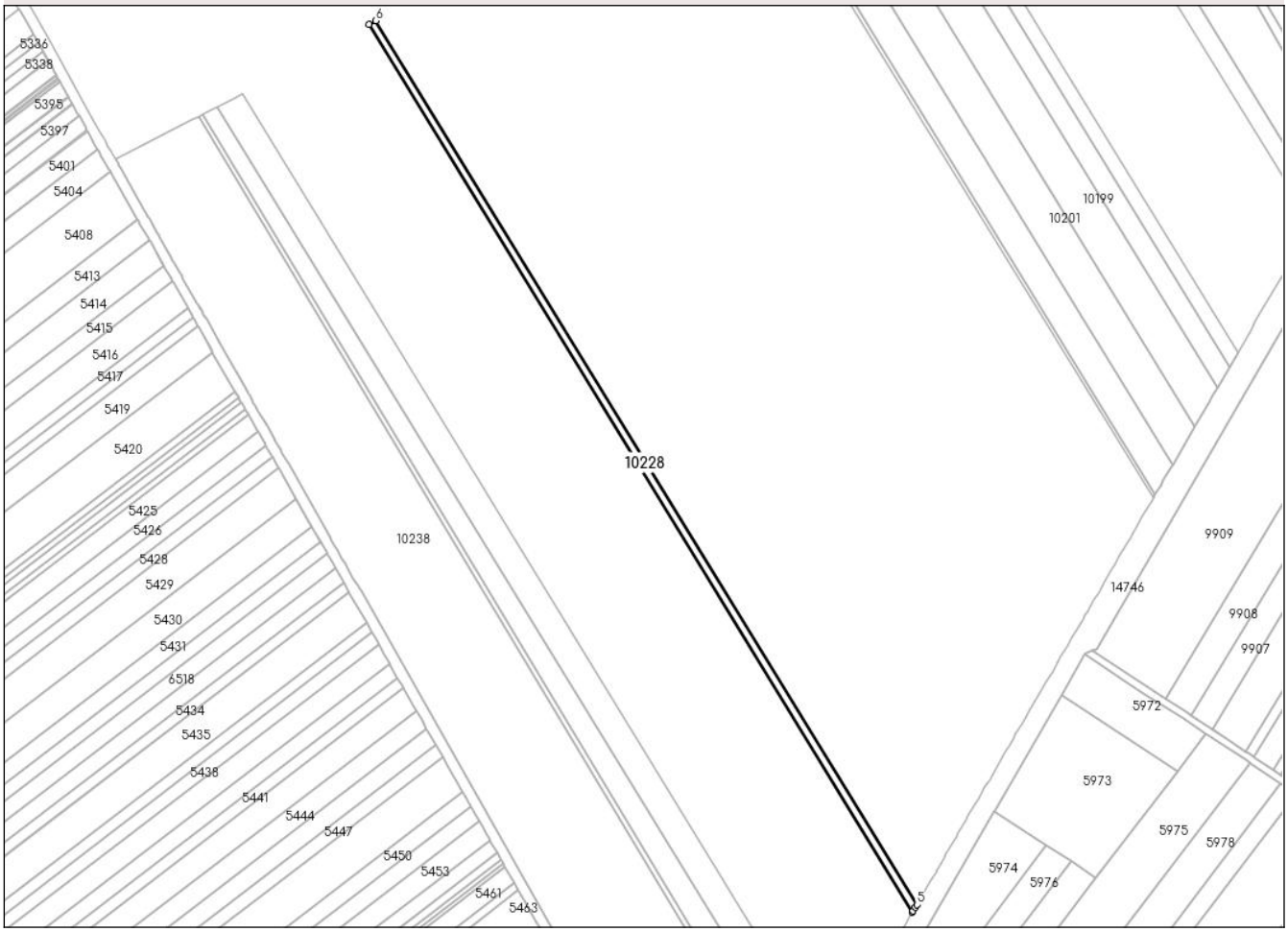
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	48	612	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.329,037 355.015,087	2	494.634,27 354.516,699	584.429
2	494.634,27 354.516,699	3	494.634,616 354.517,294	0.688
3	494.634,616 354.517,294	4	494.635,899 354.519,498	2.55
4	494.635,899 354.519,498	5	494.636,719 354.520,907	1.63
5	494.636,719 354.520,907	6	494.332,762 355.017,212	581.987

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.332,762 355.017,212	1	494.329,037 355.015,087	4.289

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10229

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, PCT. PRISTOS

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80687	4.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4253 / 18/04/2017		
Act Notarial nr. 418, din 30/03/2017 emis de Gheorghe Alina Nicoleta;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLADU FLORIAN CĂTĂLIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

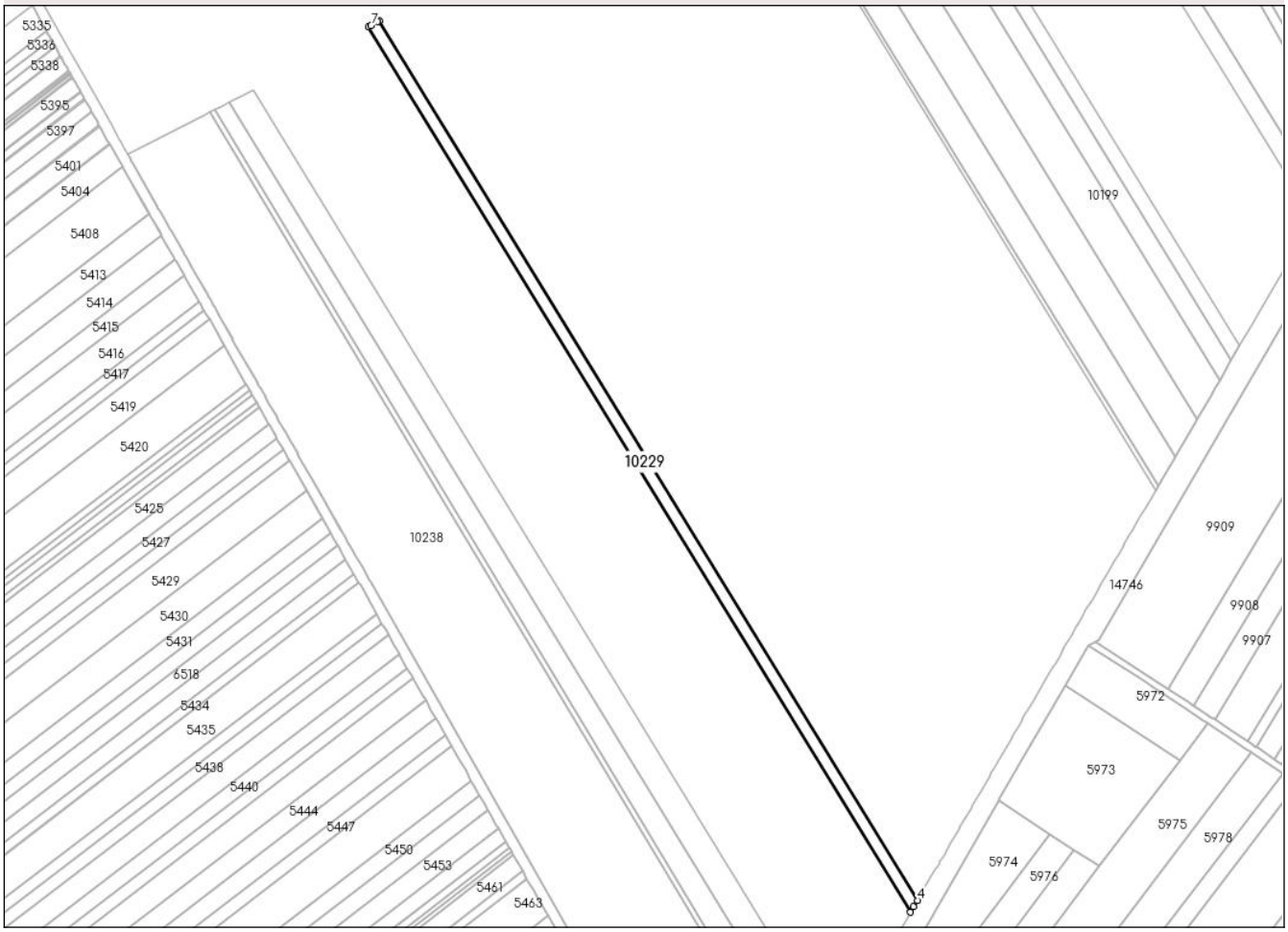
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80687	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	48	612	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.323,109 355.011,706	2	494.630,372 354.510,002	588.317
2	494.630,372 354.510,002	3	494.632,18 354.513,108	3.594
3	494.632,18 354.513,108	4	494.634,27 354.516,699	4.155
4	494.634,27 354.516,699	5	494.329,037 355.015,087	584.429
5	494.329,037 355.015,087	6	494.328,099 355.014,552	1.08

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.328,099 355.014,552	7	494.324,387 355.012,435	4.273
7	494.324,387 355.012,435	1	494.323,109 355.011,706	1.471

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10230

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.850	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1377, din 04/09/2018 emis de NP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONESCU GHERGHINA**, , căsătorită	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

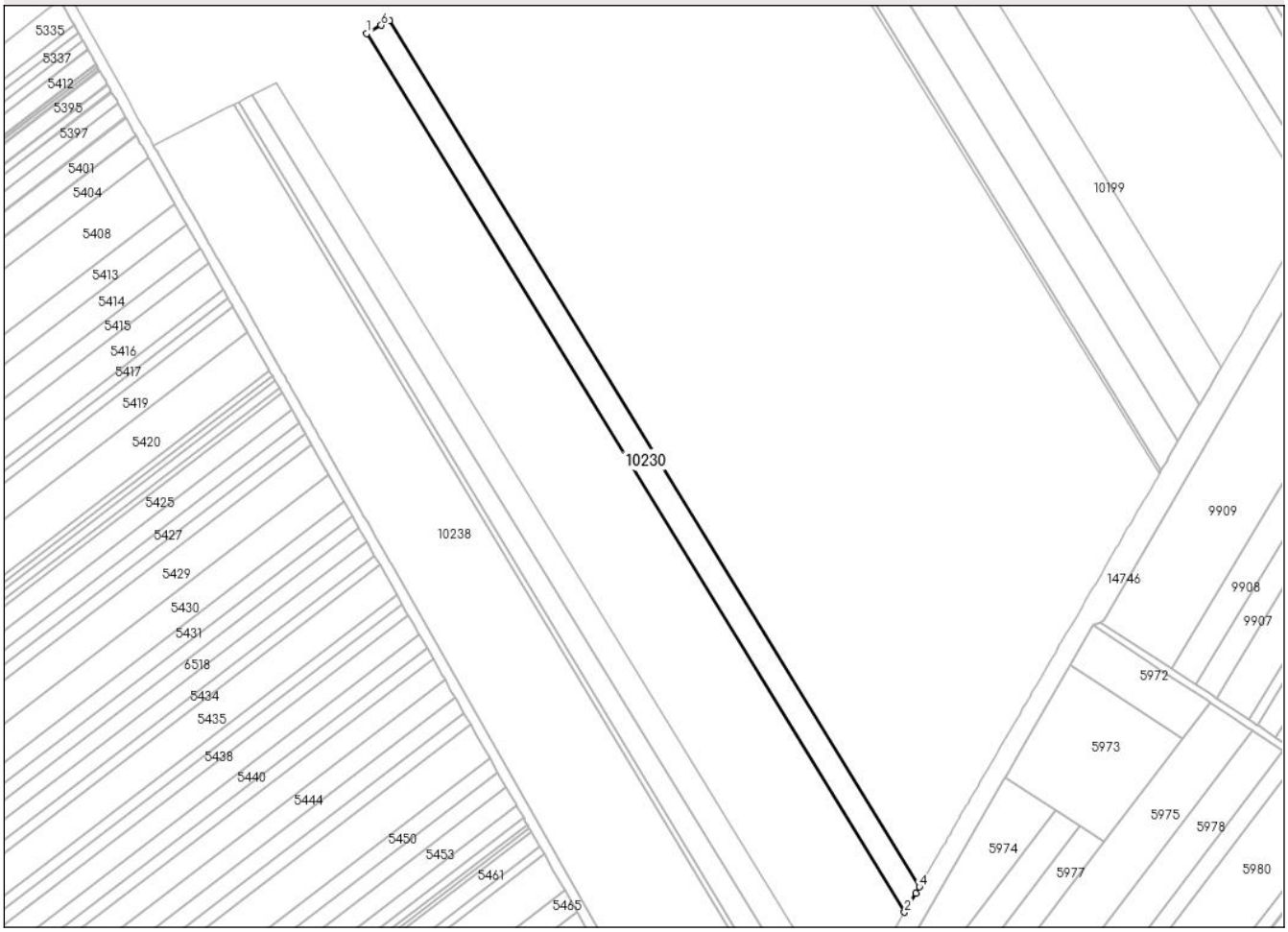
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.850	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.850	48	612	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.310,13 355.004,301	2	494.621,838 354.495,34	596.828
2	494.621,838 354.495,34	3	494.628,302 354.506,446	12.85
3	494.628,302 354.506,446	4	494.630,372 354.510,002	4.115
4	494.630,372 354.510,002	5	494.323,109 355.011,706	588.317
5	494.323,109 355.011,706	6	494.318,48 355.009,065	5.329

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.318,48 355.009,065	1	494.310,13 355.004,301	9.613

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10231

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 111832, din 27/04/2001 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCIU FLOREA** 2) **STANCIU ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.000	48	612	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.297,119 354.996,878	2	494.613,283 354.480,641	605.36
2	494.613,283 354.480,641	3	494.619,811 354.491,858	12.978
3	494.619,811 354.491,858	4	494.620,739 354.493,452	1.844
4	494.620,739 354.493,452	5	494.621,838 354.495,34	2.185
5	494.621,838 354.495,34	6	494.310,13 355.004,301	596.828

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.310,13 355.004,301	7	494.305,546 355.001,686	5.277
7	494.305,546 355.001,686	1	494.297,119 354.996,878	9.702

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10232

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81285	10.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1062 / 10/02/2015		
Act Notarial nr. 303, din 09/02/2015 emis de GRECU CARMEN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **PREDA ELENA**	
24829 / 10/11/2016		
Act Notarial nr. 389, din 08/11/2016 emis de Grecu Carmen;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1
	1) **PREDA ELENA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **PREDA IONUT ADRIAN**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **VLĂDĂU MARIANA-NARCISA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81285	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	48	612	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.282,782 354.988,904	2	494.603,98 354.464,449	614.997
2	494.603,98 354.464,449	3	494.611,31 354.477,213	14.719
3	494.611,31 354.477,213	4	494.612,972 354.480,106	3.336
4	494.612,972 354.480,106	5	494.613,283 354.480,641	0.619
5	494.613,283 354.480,641	6	494.297,119 354.996,878	605.36

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.297,119 354.996,878	7	494.292,595 354.994,218	5.248
7	494.292,595 354.994,218	1	494.282,782 354.988,904	11.159

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10233

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 110029, din 08/06/2000 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA I GHEORGHE**, , lipsă cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	48	612	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.603,98 354.464,449	2	494.282,782 354.988,904	614.997
2	494.282,782 354.988,904	3	494.278,174 354.986,527	5.185
3	494.278,174 354.986,527	4	494.271,98 354.983,332	6.969
4	494.271,98 354.983,332	5	494.597,048 354.452,557	622.408
5	494.597,048 354.452,557	6	494.602,043 354.461,12	9.913

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.602,043 354.461,12	7	494.603,678 354.463,924	3.246
7	494.603,678 354.463,924	1	494.603,98 354.464,449	0.606

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10234

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 264, din 10/05/2016 emis de BIN DUMITRU SANDA MAGDALENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **APOSTOL GHERGHINA**, , căsătorită	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	48	612	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.597,048 354.452,557	2	494.271,98 354.983,332	622.408
2	494.271,98 354.983,332	3	494.267,407 354.980,974	5.145
3	494.267,407 354.980,974	4	494.257,773 354.976,006	10.84
4	494.257,773 354.976,006	5	494.587,929 354.436,922	632.151
5	494.587,929 354.436,922	6	494.595,144 354.449,292	14.32

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.595,144 354.449,292	7	494.595,536 354.449,964	0.778
7	494.595,536 354.449,964	1	494.597,048 354.452,557	3.002

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10235

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 69, din 26/01/2007 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZIMBRAN LUCIEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

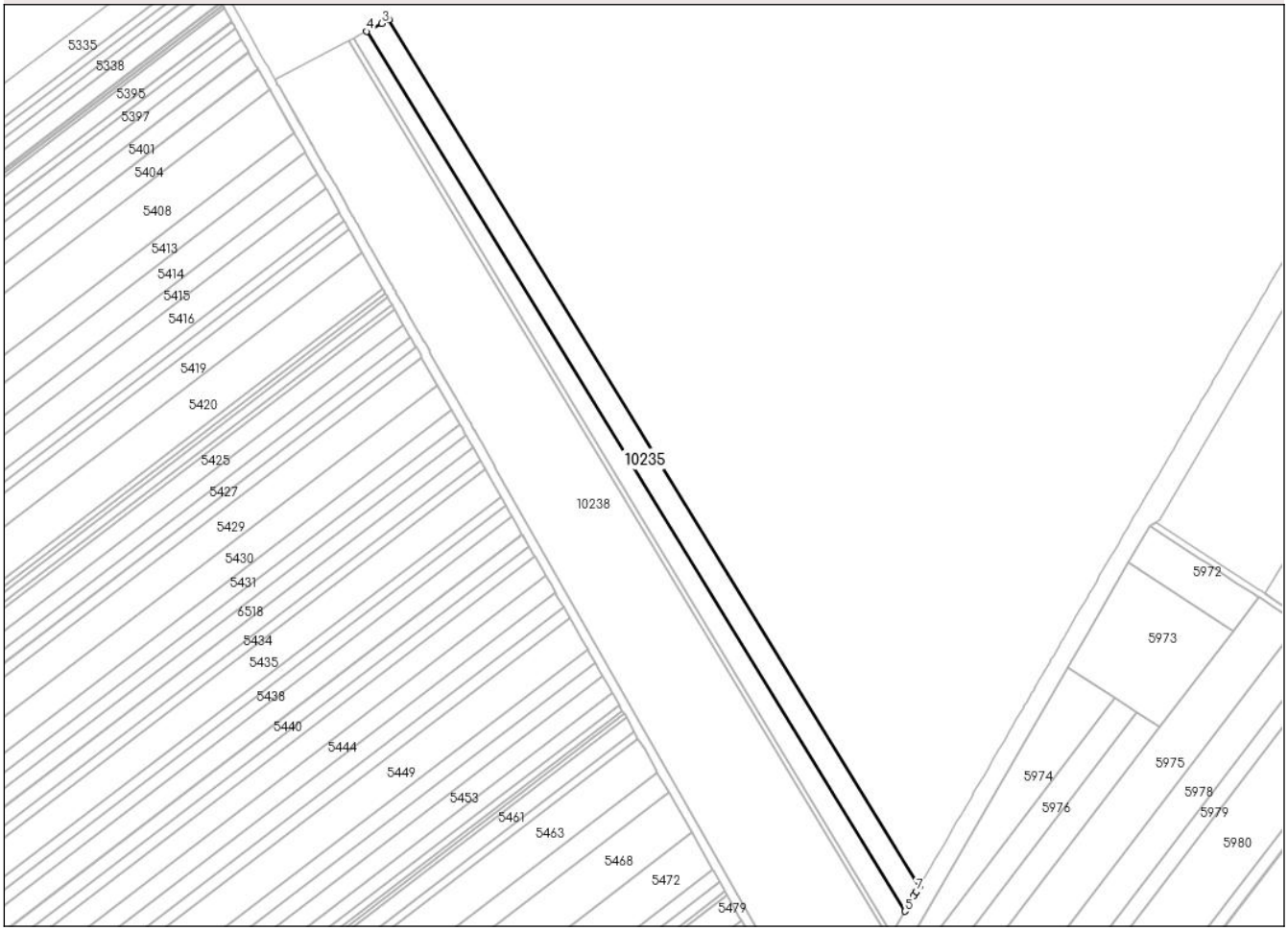
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	48	612	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.587,929 354.436,922	2	494.257,773 354.976,006	632.151
2	494.257,773 354.976,006	3	494.253,245 354.973,671	5.095
3	494.253,245 354.973,671	4	494.243,781 354.968,791	10.648
4	494.243,781 354.968,791	5	494.578,949 354.421,525	641.746
5	494.578,949 354.421,525	6	494.584,377 354.430,831	10.773

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.584,377 354.430,831	7	494.586,07 354.433,734	3.361
7	494.586,07 354.433,734	1	494.587,929 354.436,922	3.69

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10236

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.870	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

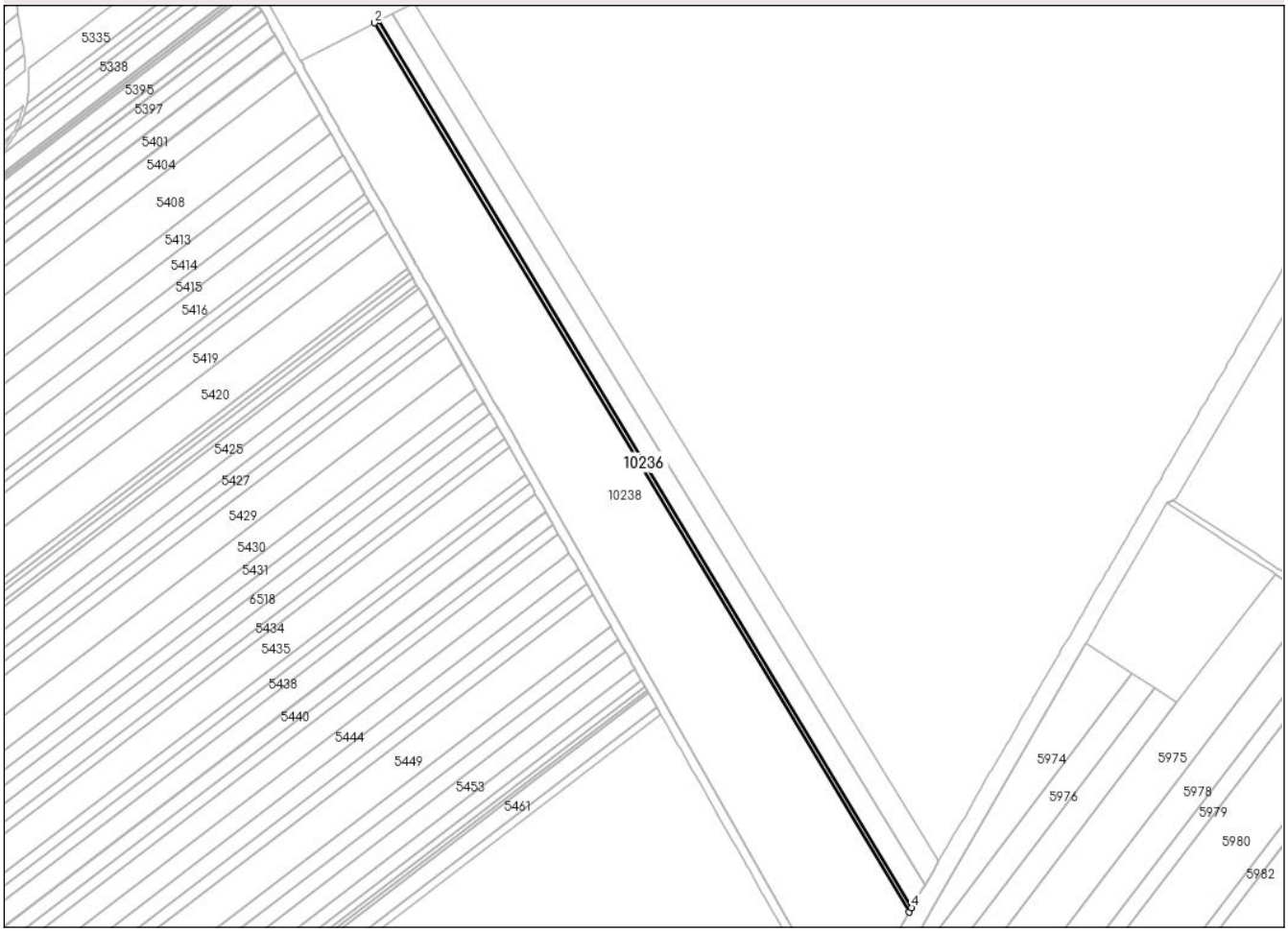
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.870	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.870	48	612	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.235,546 354.964,543	2	494.232,987 354.963,224	2.879
2	494.232,987 354.963,224	3	494.569,034 354.404,527	651.974
3	494.569,034 354.404,527	4	494.570,684 354.407,356	3.275
4	494.570,684 354.407,356	1	494.235,546 354.964,543	650.211

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10237

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.642	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 62347, din 20/02/1995 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STEFAN DUMITRU** 2) **STEFAN FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

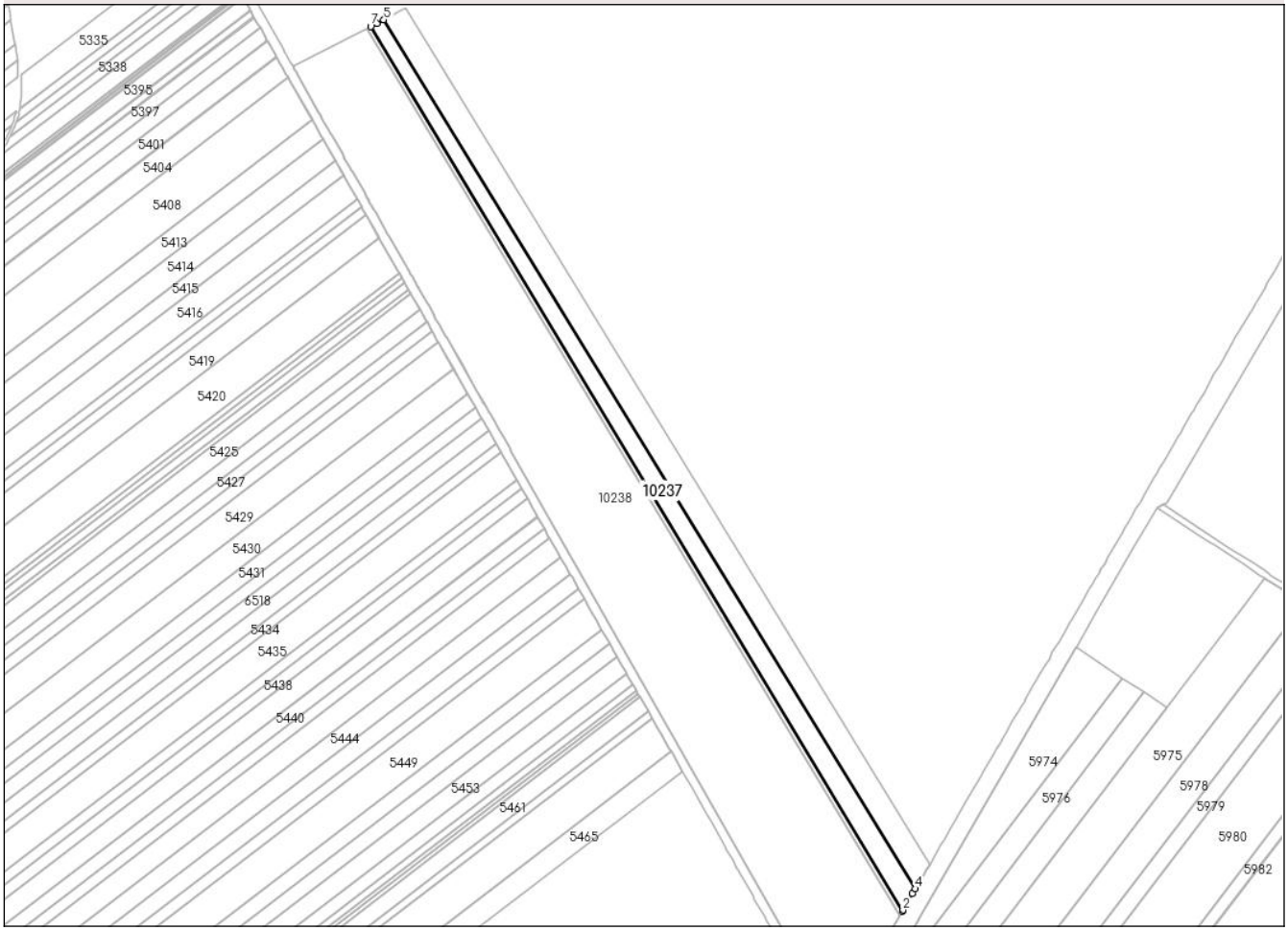
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.642	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.642	48	599	-	In act se regaseste T45, P599

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.570,684 354.407,356	2	494.571,084 354.408,041	0.793
2	494.571,084 354.408,041	3	494.577,133 354.418,412	12.006
3	494.577,133 354.418,412	4	494.578,949 354.421,525	3.604
4	494.578,949 354.421,525	5	494.243,781 354.968,791	641.746
5	494.243,781 354.968,791	6	494.239,297 354.966,478	5.045

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.239,297 354.966,478	7	494.235,546 354.964,543	4.221
7	494.235,546 354.964,543	1	494.570,684 354.407,356	650.211

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10238

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, PUNCTUL 'PRISTOS'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81110	40.560	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9212 / 27/11/2013		
Act Administrativ nr. 110762-TITLU DE PROPRIETATE, din 24/10/2000 emis de COMISIA JUDETEANA ARGES (act notarial nr. 2330-ACT DE PARTAJ-VOLUNTAR IMOBILIAR/27-10-2004 emis de BNP CRACIUN IRINA; act administrativ nr. 6208-ADEVERINTA DE ROL/04-11-2013 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 6209-CERTIFICAT FISCAL/04-11-2013 emis de PRIMARIA SUSENI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GAINA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

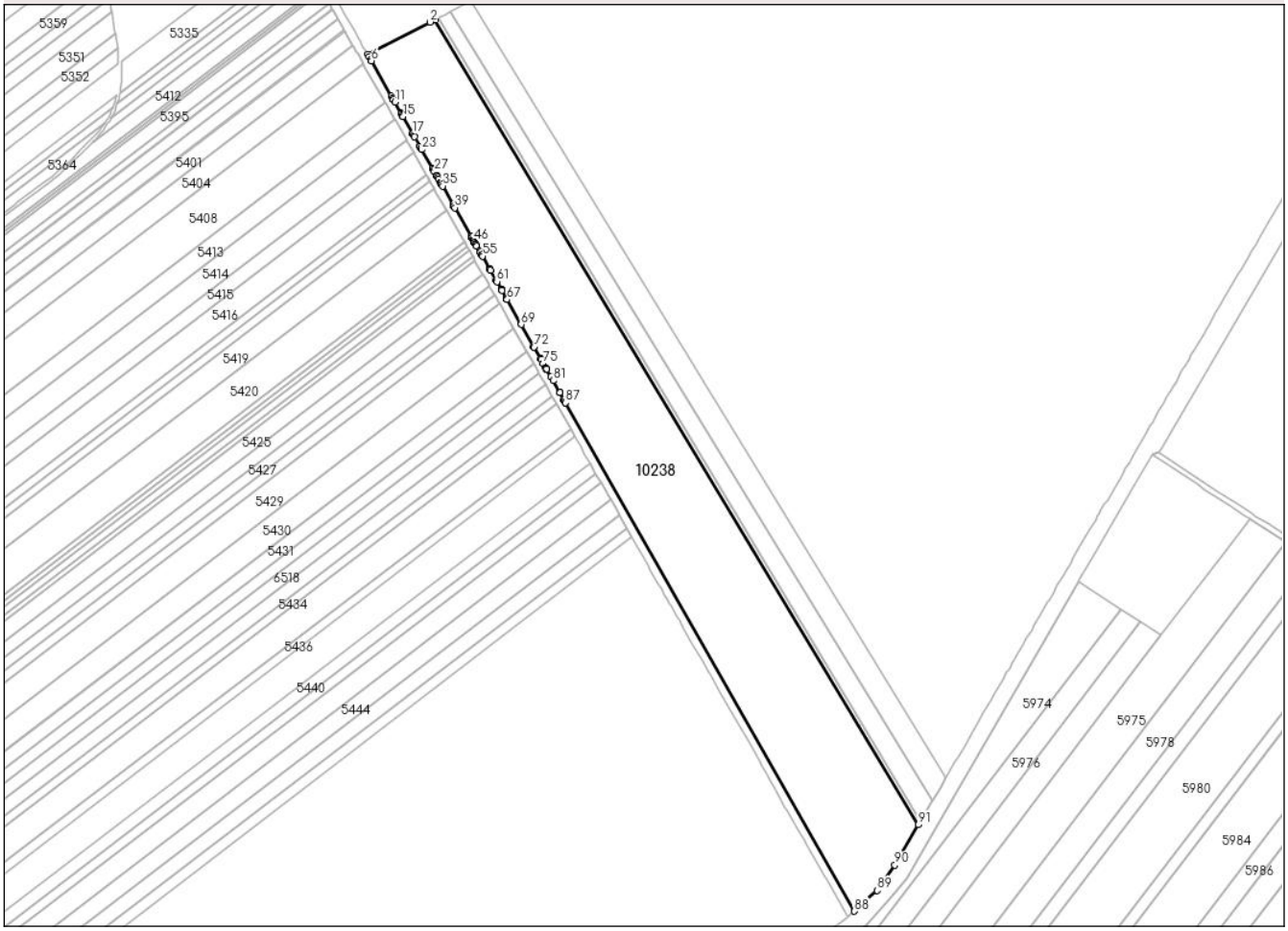
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81110	40.560	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	40.560	48	612	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	494.232,987 354.963,224	2	494.229,857 354.961,61	3.522
4	494.187,547 354.937,331	5	494.188,62 354.935,446	2.169
7	494.202,86 354.910,402	8	494.203,005 354.910,137	0.302
10	494.204,245 354.907,887	11	494.205,296 354.905,979	2.178
13	494.209,774 354.898,243	14	494.210,591 354.896,846	1.618
16	494.217,667 354.884,36	17	494.217,809 354.884,112	0.286

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	494.229,857 354.961,61	3	494.186,466 354.939,233	48.821
5	494.188,62 354.935,446	6	494.189,007 354.934,765	0.783
8	494.203,005 354.910,137	9	494.203,852 354.908,6	1.755
11	494.205,296 354.905,979	12	494.209,645 354.898,47	8.677
14	494.210,591 354.896,846	15	494.211,064 354.896,038	0.936
17	494.217,809 354.884,112	18	494.218,576 354.882,761	1.554

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	494.186,466 354.939,233	4	494.187,547 354.937,331	2.188
6	494.189,007 354.934,765	7	494.202,86 354.910,402	28.026
9	494.203,852 354.908,6	10	494.204,245 354.907,887	0.814
12	494.209,645 354.898,47	13	494.209,774 354.898,243	0.261
15	494.211,064 354.896,038	16	494.217,667 354.884,36	13.415
18	494.218,576 354.882,761	19	494.219,064 354.881,902	0.988

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	494.219,064 354.881,902	20	494.222,661 354.875,578	7.275
22	494.223,538 354.874,036	23	494.224,056 354.873,125	1.048
25	494.231,525 354.859,988	26	494.232,201 354.858,8	1.367
28	494.234,238 354.855,217	29	494.234,391 354.854,948	0.309
31	494.235,629 354.852,771	32	494.237,094 354.850,195	2.963
34	494.237,832 354.848,963	35	494.238,531 354.847,806	1.352
37	494.245,716 354.835,032	38	494.246,304 354.833,972	1.212
40	494.258,206 354.813,066	41	494.258,399 354.812,727	0.39
43	494.259,59 354.810,63	44	494.259,825 354.810,216	0.476
46	494.260,134 354.809,672	47	494.260,63 354.808,801	1.002
49	494.261,759 354.806,814	50	494.262,228 354.805,989	0.949
52	494.264,622 354.801,783	53	494.265,459 354.800,311	1.693
55	494.266,132 354.799,126	56	494.271,032 354.790,508	9.914
58	494.271,68 354.789,367	59	494.275,58 354.782,51	7.889
61	494.276,194 354.781,43	62	494.279,138 354.776,252	5.956
64	494.279,704 354.775,257	65	494.282,74 354.769,918	6.142
67	494.283,259 354.769,005	68	494.292,772 354.752,275	19.246
70	494.301,766 354.736,456	71	494.301,845 354.736,317	0.16
73	494.306,632 354.727,901	74	494.306,813 354.727,58	0.369
76	494.310,144 354.721,68	77	494.310,433 354.721,196	0.564
79	494.310,657 354.720,82	80	494.313,719 354.715,436	6.194
82	494.319,79 354.704,759	83	494.319,829 354.704,69	0.079
85	494.322,83 354.699,413	86	494.323,566 354.698,118	1.49
88	494.524,612 354.344,539	89	494.540,384 354.358,924	21.347
91	494.569,034 354.404,527	1	494.232,987 354.963,224	651.974

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	494.222,661 354.875,578	21	494.222,809 354.875,318	0.299
23	494.224,056 354.873,125	24	494.231,374 354.860,254	14.806
26	494.232,201 354.858,8	27	494.232,766 354.857,806	1.143
29	494.234,391 354.854,948	30	494.235,047 354.853,796	1.326
32	494.237,094 354.850,195	33	494.237,208 354.849,995	0.23
35	494.238,531 354.847,806	36	494.245,553 354.835,319	14.326
38	494.246,304 354.833,972	39	494.246,997 354.832,726	1.426
41	494.258,399 354.812,727	42	494.258,897 354.811,85	1.009
44	494.259,825 354.810,216	45	494.260,024 354.809,866	0.403
47	494.260,63 354.808,801	48	494.261,206 354.807,788	1.165
50	494.262,228 354.805,989	51	494.264,173 354.802,571	3.933
53	494.265,459 354.800,311	54	494.265,695 354.799,896	0.477
56	494.271,032 354.790,508	57	494.271,285 354.790,062	0.513
59	494.275,58 354.782,51	60	494.275,824 354.782,081	0.494
62	494.279,138 354.776,252	63	494.279,356 354.775,869	0.441
65	494.282,74 354.769,918	66	494.282,928 354.769,588	0.38
68	494.292,772 354.752,275	69	494.293,075 354.751,742	0.613
71	494.301,845 354.736,317	72	494.301,973 354.736,093	0.258
74	494.306,813 354.727,58	75	494.308,325 354.724,841	3.129
77	494.310,433 354.721,196	78	494.310,553 354.720,995	0.234
80	494.313,719 354.715,436	81	494.315,221 354.712,794	3.039
83	494.319,829 354.704,69	84	494.322,757 354.699,54	5.924
86	494.323,566 354.698,118	87	494.323,965 354.697,416	0.807
89	494.540,384 354.358,924	90	494.552,689 354.376,502	21.457

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	494.222,809 354.875,318	22	494.223,538 354.874,036	1.475
24	494.231,374 354.860,254	25	494.231,525 354.859,988	0.306
27	494.232,766 354.857,806	28	494.234,238 354.855,217	2.978
30	494.235,047 354.853,796	31	494.235,629 354.852,771	1.179
33	494.237,208 354.849,995	34	494.237,832 354.848,963	1.206
36	494.245,553 354.835,319	37	494.245,716 354.835,032	0.33
39	494.246,997 354.832,726	40	494.258,206 354.813,066	22.631
42	494.258,897 354.811,85	43	494.259,59 354.810,63	1.403
45	494.260,024 354.809,866	46	494.260,134 354.809,672	0.223
48	494.261,206 354.807,788	49	494.261,759 354.806,814	1.12
51	494.264,173 354.802,571	52	494.264,622 354.801,783	0.907
54	494.265,695 354.799,896	55	494.266,132 354.799,126	0.885
57	494.271,285 354.790,062	58	494.271,68 354.789,367	0.799
60	494.275,824 354.782,081	61	494.276,194 354.781,43	0.749
63	494.279,356 354.775,869	64	494.279,704 354.775,257	0.704
66	494.282,928 354.769,588	67	494.283,259 354.769,005	0.67
69	494.293,075 354.751,742	70	494.301,766 354.736,456	17.584
72	494.301,973 354.736,093	73	494.306,632 354.727,901	9.424
75	494.308,325 354.724,841	76	494.310,144 354.721,68	3.647
78	494.310,553 354.720,995	79	494.310,657 354.720,82	0.204
81	494.315,221 354.712,794	82	494.319,79 354.704,759	9.243
84	494.322,757 354.699,54	85	494.322,83 354.699,413	0.146
87	494.323,965 354.697,416	88	494.524,612 354.344,539	405.933
90	494.552,689 354.376,502	91	494.569,034 354.404,527	32.443

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10239

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.307	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

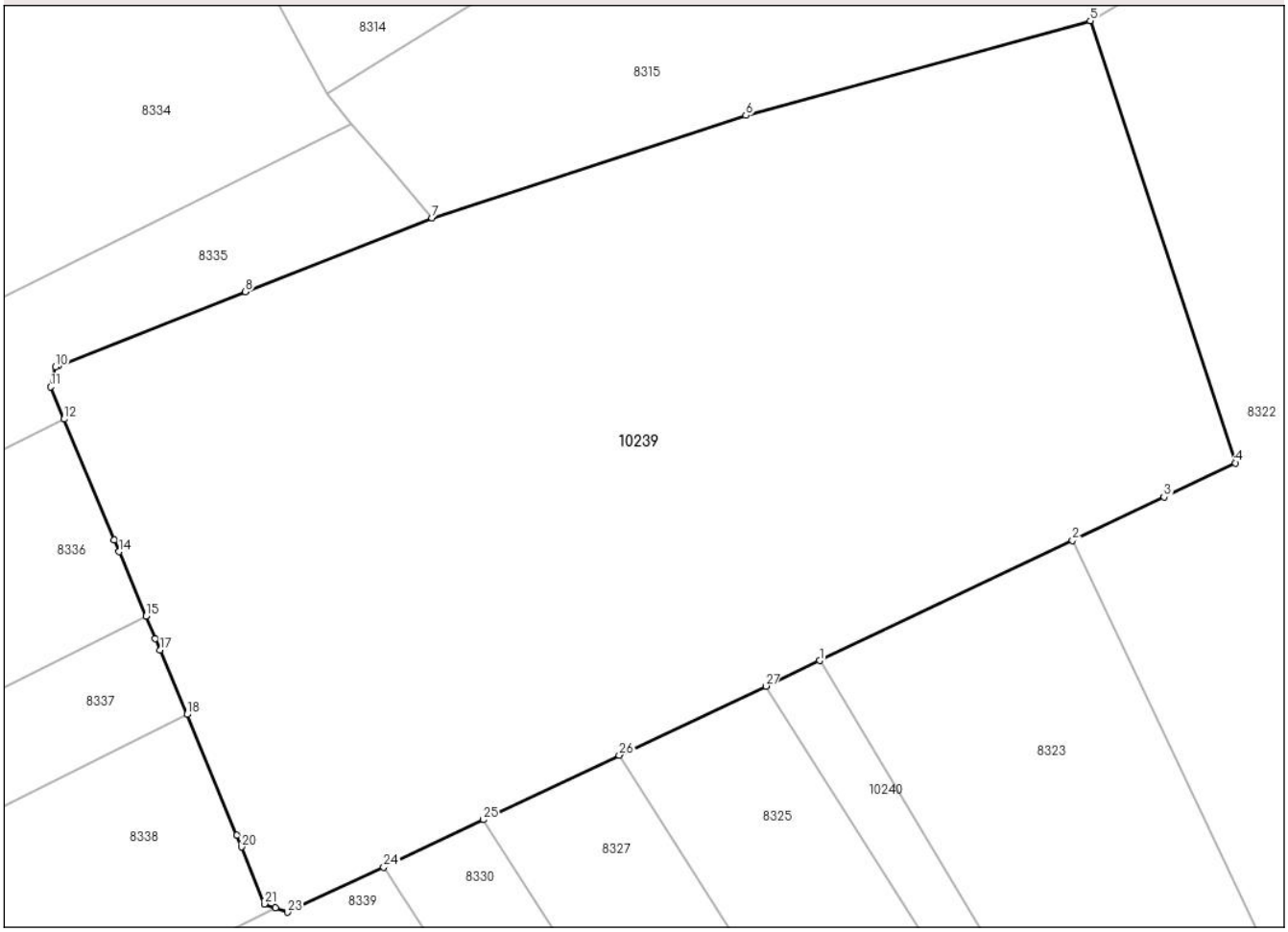
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.307	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	3.748	47	2234	-	
2	curti constructii	NU	559	47	2234	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.982,132 357.221,331	2	494.003,784 357.231,609	23.968
3	494.011,616 357.235,327	4	494.017,739 357.238,234	6.778
5	494.005,304 357.276,064	6	493.975,805 357.267,965	30.591
7	493.948,924 357.259,188	8	493.932,933 357.252,865	17.196

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	494.003,784 357.231,609	3	494.011,616 357.235,327	8.67
4	494.017,739 357.238,234	5	494.005,304 357.276,064	39.821
6	493.975,805 357.267,965	7	493.948,924 357.259,188	28.278
8	493.932,933 357.252,865	9	493.916,944 357.246,537	17.196

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	493.916,944 357.246,537	10	493.916,693 357.246,441	0.269
11	493.916,271 357.244,735	12	493.917,421 357.241,975	2.99
13	493.921,725 357.231,649	14	493.922,143 357.230,647	1.086
15	493.924,438 357.225,141	16	493.925,235 357.223,231	2.07
17	493.925,652 357.222,227	18	493.927,94 357.216,719	5.964
19	493.932,227 357.206,403	20	493.932,63 357.205,383	1.097
21	493.934,562 357.200,503	22	493.935,503 357.200,172	0.998
23	493.936,566 357.199,799	24	493.944,792 357.203,652	9.084
25	493.953,328 357.207,708	26	493.964,956 357.213,234	12.874
27	493.977,518 357.219,14	1	493.982,132 357.221,331	5.108

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	493.916,693 357.246,441	11	493.916,271 357.244,735	1.757
12	493.917,421 357.241,975	13	493.921,725 357.231,649	11.187
14	493.922,143 357.230,647	15	493.924,438 357.225,141	5.965
16	493.925,235 357.223,231	17	493.925,652 357.222,227	1.087
18	493.927,94 357.216,719	19	493.932,227 357.206,403	11.171
20	493.932,63 357.205,383	21	493.934,562 357.200,503	5.249
22	493.935,503 357.200,172	23	493.936,566 357.199,799	1.127
24	493.944,792 357.203,652	25	493.953,328 357.207,708	9.451
26	493.964,956 357.213,234	27	493.977,518 357.219,14	13.881

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10240

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		241	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

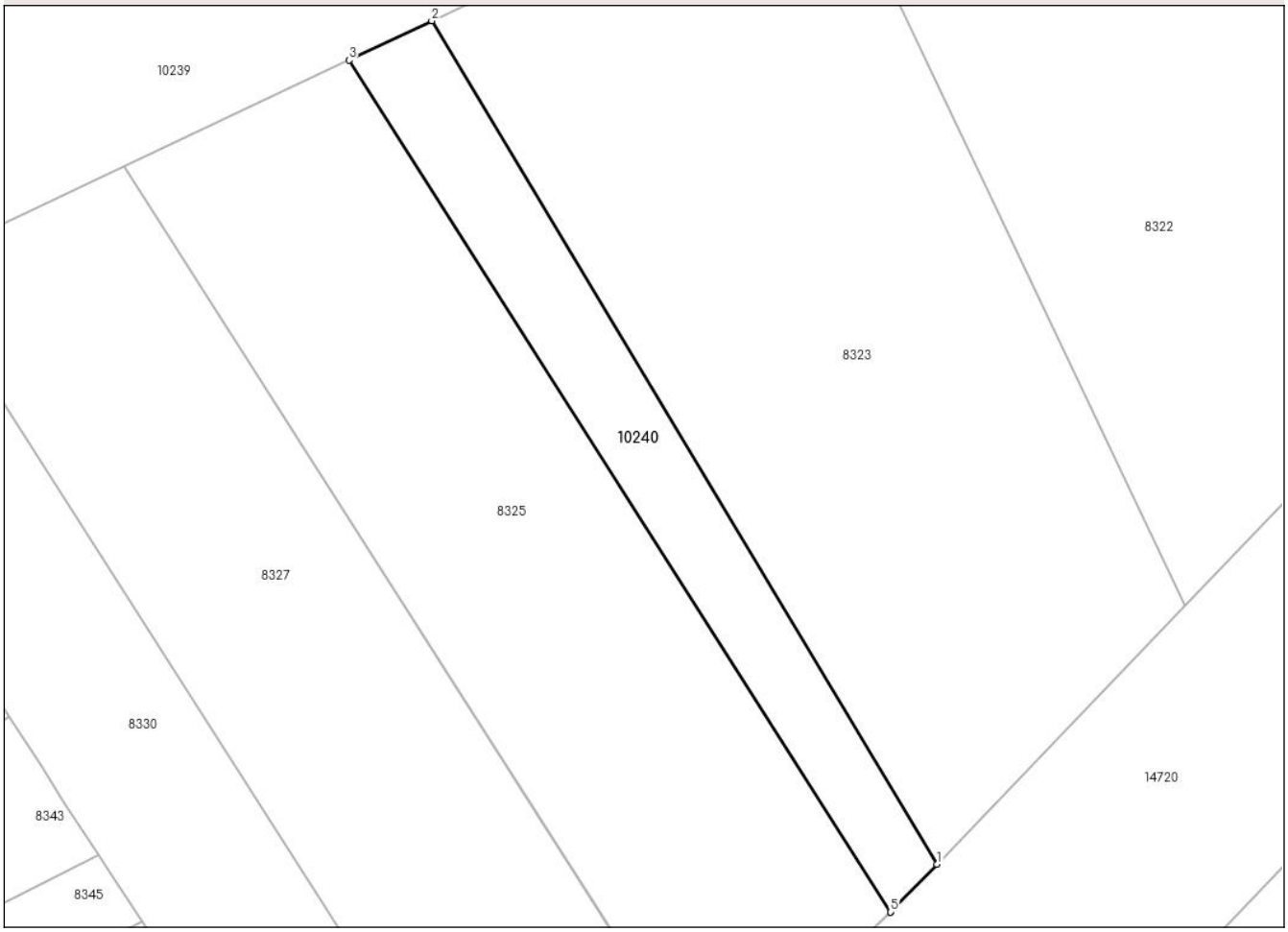
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	241	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	241	47	2235	-	DE 2235

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.010,312 357.174,328	2	493.982,132 357.221,331	54.803
2	493.982,132 357.221,331	3	493.977,518 357.219,14	5.108
3	493.977,518 357.219,14	4	494.007,72 357.171,664	56.268
4	494.007,72 357.171,664	5	494.007,726 357.171,669	0.008
5	494.007,726 357.171,669	1	494.010,312 357.174,328	3.709

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10241

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strâmbeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.960	Sector cadastral:41 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.960	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.960	25	722	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	496.072,486 354.888,965	2	496.076,963 354.891,949	5.38
4	496.048,137 354.910,507	5	496.022,429 354.925,346	29.683
7	495.981,481 354.949,947	8	495.960,282 354.964,012	25.441
10	495.942,847 354.973,103	11	495.914,126 354.990,267	33.459
13	495.894,581 354.998,978	14	495.878,5 355.005,019	17.178

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	496.076,963 354.891,949	3	496.060,675 354.904,049	20.291
5	496.022,429 354.925,346	6	495.991,277 354.943,432	36.022
8	495.960,282 354.964,012	9	495.945,103 354.971,926	17.118
11	495.914,126 354.990,267	12	495.912,402 354.991,283	2.001
14	495.878,5 355.005,019	15	495.863,605 355.009,148	15.457

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	496.060,675 354.904,049	4	496.048,137 354.910,507	14.103
6	495.991,277 354.943,432	7	495.981,481 354.949,947	11.765
9	495.945,103 354.971,926	10	495.942,847 354.973,103	2.545
12	495.912,402 354.991,283	13	495.894,581 354.998,978	19.411
15	495.863,605 355.009,148	16	495.839,282 355.018,951	26.224

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	495.839,282 355.018,951	17	495.821,371 355.028,606	20.348
19	495.797,638 355.042,094	20	495.785,55 355.045,559	12.575
22	495.749,016 355.052,762	23	495.744,154 355.053,277	4.889
25	495.753,887 355.044,797	26	495.790,361 355.033,332	38.233
28	495.836,605 355.012,69	29	495.843,406 355.009,654	7.448
31	495.861,192 355.002,974	32	495.891,768 354.991,489	32.662
34	495.908,308 354.984,337	35	495.909,226 354.983,94	1.0
37	495.923,138 354.975,595	38	495.923,586 354.975,327	0.522
40	495.938,261 354.966,525	41	495.938,936 354.966,12	0.787
43	495.955,69 354.957,384	44	495.956,583 354.956,918	1.007
46	495.970,16 354.947,828	47	495.970,498 354.947,602	0.407
49	495.984,146 354.938,56	50	495.987,034 354.936,647	3.464
52	495.995,983 354.931,372	53	495.996,043 354.931,337	0.069
55	496.044,303 354.903,483	1	496.072,486 354.888,965	31.703

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	495.821,371 355.028,606	18	495.803,313 355.039,146	20.909
20	495.785,55 355.045,559	21	495.764,839 355.049,76	21.133
23	495.744,154 355.053,277	24	495.741,0 355.049,157	5.189
26	495.790,361 355.033,332	27	495.829,358 355.015,925	42.706
29	495.843,406 355.009,654	30	495.854,39 355.005,529	11.733
32	495.891,768 354.991,489	33	495.908,084 354.984,434	17.776
35	495.909,226 354.983,94	36	495.922,898 354.975,739	15.943
38	495.923,586 354.975,327	39	495.938,079 354.966,634	16.9
41	495.938,936 354.966,12	42	495.955,68 354.957,389	18.884
44	495.956,583 354.956,918	45	495.970,072 354.947,887	16.233
47	495.970,498 354.947,602	48	495.984,063 354.938,615	16.272
50	495.987,034 354.936,647	51	495.993,55 354.932,776	7.579
53	495.996,043 354.931,337	54	496.019,386 354.917,864	26.952

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	495.803,313 355.039,146	19	495.797,638 355.042,094	6.395
21	495.764,839 355.049,76	22	495.749,016 355.052,762	16.105
24	495.741,0 355.049,157	25	495.753,887 355.044,797	13.605
27	495.829,358 355.015,925	28	495.836,605 355.012,69	7.936
30	495.854,39 355.005,529	31	495.861,192 355.002,974	7.266
33	495.908,084 354.984,434	34	495.908,308 354.984,337	0.244
36	495.922,898 354.975,739	37	495.923,138 354.975,595	0.28
39	495.938,079 354.966,634	40	495.938,261 354.966,525	0.212
42	495.955,68 354.957,389	43	495.955,69 354.957,384	0.011
45	495.970,072 354.947,887	46	495.970,16 354.947,828	0.106
48	495.984,063 354.938,615	49	495.984,146 354.938,56	0.1
51	495.993,55 354.932,776	52	495.995,983 354.931,372	2.809
54	496.019,386 354.917,864	55	496.044,303 354.903,483	28.769

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10242

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strâmbeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.458	Sector cadastral:41 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.458	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	3.458	24	619/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	495.741,972 355.057,477	2	495.740,424 355.056,228	1.989
4	495.736,232 355.050,322	5	495.735,754 355.049,119	1.294
7	495.713,699 355.057,532	8	495.704,273 355.061,163	10.101
10	495.685,55 355.070,388	11	495.678,858 355.076,763	9.242
13	495.667,549 355.090,999	14	495.653,277 355.104,545	19.677
16	495.628,882 355.121,105	17	495.617,255 355.129,591	14.394

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	495.740,424 355.056,228	3	495.737,77 355.054,44	3.2
5	495.735,754 355.049,119	6	495.733,563 355.049,853	2.311
8	495.704,273 355.061,163	9	495.694,482 355.064,934	10.492
11	495.678,858 355.076,763	12	495.673,226 355.083,034	8.429
14	495.653,277 355.104,545	15	495.640,316 355.112,968	15.458
17	495.617,255 355.129,591	18	495.601,962 355.140,888	19.013

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	495.737,77 355.054,44	4	495.736,232 355.050,322	4.396
6	495.733,563 355.049,853	7	495.713,699 355.057,532	21.297
9	495.694,482 355.064,934	10	495.685,55 355.070,388	10.466
12	495.673,226 355.083,034	13	495.667,549 355.090,999	9.781
15	495.640,316 355.112,968	16	495.628,882 355.121,105	14.034
18	495.601,962 355.140,888	19	495.593,605 355.147,379	10.582

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	495.593,605 355.147,379	20	495.581,946 355.157,372	15.356
22	495.569,38 355.169,486	23	495.563,406 355.177,81	10.246
25	495.554,761 355.178,906	26	495.570,912 355.161,347	23.857
28	495.597,562 355.138,264	29	495.606,932 355.131,551	11.527
31	495.634,995 355.111,835	32	495.638,065 355.109,66	3.762
34	495.656,792 355.096,999	35	495.664,422 355.088,495	11.425
37	495.675,987 355.073,975	38	495.682,481 355.068,542	8.467
40	495.697,309 355.059,721	41	495.700,747 355.058,007	3.842
43	495.706,248 355.055,574	44	495.709,621 355.054,542	3.527
46	495.713,759 355.052,8	47	495.716,256 355.051,87	2.665
49	495.737,928 355.044,171	50	495.741,0 355.049,157	5.856
52	495.749,016 355.052,762	53	495.764,839 355.049,76	16.105
55	495.797,638 355.042,094	56	495.803,313 355.039,146	6.395
58	495.839,282 355.018,951	59	495.863,605 355.009,148	26.224
61	495.879,588 355.005,43	62	495.901,368 355.013,757	23.318
64	495.917,504 355.021,792	65	495.923,788 355.024,921	7.02
67	495.997,682 355.056,721	68	496.005,552 355.059,192	8.249
70	496.029,333 355.067,302	71	496.040,76 355.073,033	12.784
73	496.054,387 355.077,883	74	496.051,17 355.087,579	10.216
76	496.034,536 355.076,89	77	496.000,366 355.065,065	36.158
79	495.929,589 355.039,267	80	495.926,793 355.036,92	3.65
82	495.913,431 355.028,07	83	495.904,516 355.023,313	10.105
85	495.877,626 355.011,701	86	495.875,099 355.012,026	2.548
88	495.859,91 355.016,59	89	495.832,89 355.028,3	29.448
91	495.801,362 355.048,143	92	495.783,189 355.052,955	18.799
94	495.779,633 355.053,943	95	495.776,444 355.054,617	3.259
97	495.751,424 355.059,006	98	495.746,436 355.058,677	4.999
20	495.581,946 355.157,372	21	495.573,039 355.165,59	12.119
23	495.563,406 355.177,81	24	495.561,88 355.187,572	9.881
26	495.570,912 355.161,347	27	495.582,837 355.148,815	17.299
29	495.606,932 355.131,551	30	495.617,176 355.124,458	12.46
32	495.638,065 355.109,66	33	495.651,001 355.101,254	15.427
35	495.664,422 355.088,495	36	495.670,1 355.080,529	9.782
38	495.682,481 355.068,542	39	495.684,932 355.066,525	3.174
41	495.700,747 355.058,007	42	495.703,76 355.056,873	3.219
44	495.709,621 355.054,542	45	495.711,575 355.053,398	2.264
47	495.716,256 355.051,87	48	495.717,547 355.051,705	1.302
50	495.741,0 355.049,157	51	495.744,154 355.053,277	5.189
53	495.764,839 355.049,76	54	495.785,55 355.045,559	21.133
56	495.803,313 355.039,146	57	495.821,371 355.028,606	20.909
59	495.863,605 355.009,148	60	495.878,5 355.005,019	15.457
62	495.901,368 355.013,757	63	495.916,746 355.021,414	17.179
65	495.923,788 355.024,921	66	495.954,869 355.038,425	33.888
68	496.005,552 355.059,192	69	496.025,421 355.065,643	20.89
71	496.040,76 355.073,033	72	496.044,398 355.074,634	3.975
74	496.051,17 355.087,579	75	496.034,616 355.076,918	19.69
77	496.000,366 355.065,065	78	495.976,216 355.054,757	26.258
80	495.926,793 355.036,92	81	495.924,653 355.033,855	3.738
83	495.904,516 355.023,313	84	495.894,936 355.018,555	10.696
86	495.875,099 355.012,026	87	495.867,821 355.013,826	7.497
89	495.832,89 355.028,3	90	495.812,093 355.045,139	26.759
92	495.783,189 355.052,955	93	495.783,039 355.052,594	0.391
95	495.776,444 355.054,617	96	495.762,882 355.056,803	13.737
98	495.746,436 355.058,677	1	495.741,972 355.057,477	4.622
21	495.573,039 355.165,59	22	495.569,38 355.169,486	5.345
24	495.561,88 355.187,572	25	495.554,761 355.178,906	11.215
27	495.582,837 355.148,815	28	495.597,562 355.138,264	18.115
30	495.617,176 355.124,458	31	495.634,995 355.111,835	21.837
33	495.651,001 355.101,254	34	495.656,792 355.096,999	7.186
36	495.670,1 355.080,529	37	495.675,987 355.073,975	8.81
39	495.684,932 355.066,525	40	495.697,309 355.059,721	14.124
42	495.703,76 355.056,873	43	495.706,248 355.055,574	2.807
45	495.711,575 355.053,398	46	495.713,759 355.052,8	2.264
48	495.717,547 355.051,705	49	495.737,928 355.044,171	21.729
51	495.744,154 355.053,277	52	495.749,016 355.052,762	4.889
54	495.785,55 355.045,559	55	495.797,638 355.042,094	12.575
57	495.821,371 355.028,606	58	495.839,282 355.018,951	20.348
60	495.878,5 355.005,019	61	495.879,588 355.005,43	1.163
63	495.916,746 355.021,414	64	495.917,504 355.021,792	0.847
66	495.954,869 355.038,425	67	495.997,682 355.056,721	46.559
69	496.025,421 355.065,643	70	496.029,333 355.067,302	4.249
72	496.044,398 355.074,634	73	496.054,387 355.077,883	10.504
75	496.034,616 355.076,918	76	496.034,536 355.076,89	0.085
78	495.976,216 355.054,757	79	495.929,589 355.039,267	49.133
81	495.924,653 355.033,855	82	495.913,431 355.028,07	12.625
84	495.894,936 355.018,555	85	495.877,626 355.011,701	18.618
87	495.867,821 355.013,826	88	495.859,91 355.016,59	8.38
90	495.812,093 355.045,139	91	495.801,362 355.048,143	11.144
93	495.783,039 355.052,594	94	495.779,633 355.053,943	3.663
96	495.762,882 355.056,803	97	495.751,424 355.059,006	11.668

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10243

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strâmbeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.303	Sector cadastral:41 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.303	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	8.303	24	731/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	495.081,577 355.089,689	2	495.074,499 355.083,786	9.216
4	495.121,329 355.067,044	5	495.139,418 355.058,689	19.925
7	495.167,046 355.049,668	8	495.174,874 355.047,379	8.156
10	495.206,666 355.051,891	11	495.235,445 355.054,666	28.912
13	495.291,881 355.055,317	14	495.310,34 355.056,621	18.505
16	495.317,122 355.056,877	17	495.346,82 355.054,723	29.776

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	495.074,499 355.083,786	3	495.103,676 355.075,936	30.215
5	495.139,418 355.058,689	6	495.157,993 355.054,157	19.12
8	495.174,874 355.047,379	9	495.188,036 355.048,186	13.187
11	495.235,445 355.054,666	12	495.279,241 355.054,401	43.797
14	495.310,34 355.056,621	15	495.313,733 355.056,705	3.394
17	495.346,82 355.054,723	18	495.355,137 355.051,824	8.808

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	495.103,676 355.075,936	4	495.121,329 355.067,044	19.766
6	495.157,993 355.054,157	7	495.167,046 355.049,668	10.105
9	495.188,036 355.048,186	10	495.206,666 355.051,891	18.995
12	495.279,241 355.054,401	13	495.291,881 355.055,317	12.673
15	495.313,733 355.056,705	16	495.317,122 355.056,877	3.393
18	495.355,137 355.051,824	19	495.363,093 355.049,034	8.431

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	495.363,093 355.049,034	20	495.372,116 355.045,897	9.553
22	495.384,17 355.033,454	23	495.391,82 355.024,987	11.411
25	495.407,709 355.008,607	26	495.416,472 355.001,037	11.58
28	495.426,087 354.993,319	29	495.431,628 354.990,622	6.163
31	495.465,589 354.975,685	32	495.470,316 354.973,576	5.176
34	495.483,213 354.968,318	35	495.508,863 354.958,338	27.523
37	495.539,345 354.944,326	38	495.543,966 354.942,214	5.081
40	495.547,398 354.940,645	41	495.550,292 354.939,322	3.182
43	495.555,17 354.937,093	44	495.555,624 354.936,886	0.499
46	495.563,33 354.933,364	47	495.564,964 354.932,617	1.797
49	495.577,748 354.926,865	50	495.586,987 354.922,14	10.377
52	495.596,482 354.916,095	53	495.617,454 354.904,909	23.769
55	495.647,063 354.892,255	56	495.647,598 354.892,035	0.578
58	495.653,52 354.889,603	59	495.657,026 354.888,163	3.79
61	495.666,045 354.884,458	62	495.669,55 354.883,019	3.789
64	495.674,673 354.881,13	65	495.678,53 354.880,302	3.945
67	495.684,371 354.879,112	68	495.687,56 354.878,48	3.251
70	495.694,544 354.878,559	71	495.697,806 354.878,596	3.262
73	495.705,392 354.878,682	74	495.709,779 354.878,732	4.387
76	495.725,266 354.878,907	77	495.726,218 354.878,753	0.964
79	495.730,224 354.878,105	80	495.737,249 354.876,969	7.116
82	495.743,201 354.876,007	83	495.745,113 354.875,698	1.937
85	495.756,96 354.871,947	86	495.763,135 354.869,992	6.477
88	495.770,092 354.867,789	89	495.770,488 354.867,664	0.415
91	495.775,671 354.864,439	92	495.776,424 354.863,596	1.13
94	495.781,407 354.858,017	95	495.784,069 354.855,037	3.996
97	495.788,827 354.849,71	98	495.791,48 354.846,739	3.983
100	495.796,235 354.841,415	101	495.798,88 354.838,454	3.97
103	495.802,043 354.834,913	104	495.804,019 354.833,284	2.561
106	495.816,025 354.825,285	107	495.817,365 354.824,513	1.546
109	495.823,291 354.821,105	110	495.835,866 354.814,234	14.33
112	495.840,287 354.812,685	113	495.840,768 354.812,516	0.51
115	495.844,972 354.811,043	116	495.847,129 354.810,286	2.286

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	495.372,116 355.045,897	21	495.376,213 355.041,667	5.889
23	495.391,82 355.024,987	24	495.406,346 355.010,012	20.863
26	495.416,472 355.001,037	27	495.424,529 354.994,078	10.646
29	495.431,628 354.990,622	30	495.433,444 354.989,823	1.984
32	495.470,316 354.973,576	33	495.480,521 354.969,365	11.04
35	495.508,863 354.958,338	36	495.524,135 354.951,276	16.826
38	495.543,966 354.942,214	39	495.547,329 354.940,677	3.698
41	495.550,292 354.939,322	42	495.552,282 354.938,413	2.188
44	495.555,624 354.936,886	45	495.558,508 354.935,568	3.171
47	495.564,964 354.932,617	48	495.567,154 354.931,617	2.408
50	495.586,987 354.922,14	51	495.591,159 354.919,513	4.93
53	495.617,454 354.904,909	54	495.618,228 354.904,578	0.842
56	495.647,598 354.892,035	57	495.650,827 354.890,709	3.491
59	495.657,026 354.888,163	60	495.658,322 354.887,631	1.401
62	495.669,55 354.883,019	63	495.673,62 354.881,347	4.4
65	495.678,53 354.880,302	66	495.680,491 354.879,88	2.006
68	495.687,56 354.878,48	69	495.690,172 354.878,51	2.612
71	495.697,806 354.878,596	72	495.702,185 354.878,646	4.379
74	495.709,779 354.878,732	75	495.722,256 354.878,873	12.478
77	495.726,218 354.878,753	78	495.726,533 354.878,702	0.319
80	495.737,249 354.876,969	81	495.741,26 354.876,321	4.063
83	495.745,113 354.875,698	84	495.747,056 354.875,082	2.038
86	495.763,135 354.869,992	87	495.766,851 354.868,815	3.898
89	495.770,488 354.867,664	90	495.773,378 354.865,866	3.404
92	495.776,424 354.863,596	93	495.779,092 354.860,608	4.006
95	495.784,069 354.855,037	96	495.784,499 354.854,555	0.646
98	495.791,48 354.846,739	99	495.791,915 354.846,252	0.653
101	495.798,88 354.838,454	102	495.799,32 354.837,961	0.661
104	495.804,019 354.833,284	105	495.810,124 354.828,695	7.637
107	495.817,365 354.824,513	108	495.823,147 354.821,184	6.672
110	495.835,866 354.814,234	111	495.836,869 354.813,883	1.063
113	495.840,768 354.812,516	114	495.844,814 354.811,098	4.287
116	495.847,129 354.810,286	117	495.851,023 354.808,921	4.126

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	495.376,213 355.041,667	22	495.384,17 355.033,454	11.435
24	495.406,346 355.010,012	25	495.407,709 355.008,607	1.957
27	495.424,529 354.994,078	28	495.426,087 354.993,319	1.733
30	495.433,444 354.989,823	31	495.465,589 354.975,685	35.117
33	495.480,521 354.969,365	34	495.483,213 354.968,318	2.888
36	495.524,135 354.951,276	37	495.539,345 354.944,326	16.723
39	495.547,329 354.940,677	40	495.547,398 354.940,645	0.076
42	495.552,282 354.938,413	43	495.555,17 354.937,093	3.175
45	495.558,508 354.935,568	46	495.563,33 354.933,364	5.302
48	495.567,154 354.931,617	49	495.577,748 354.926,865	11.611
51	495.591,159 354.919,513	52	495.596,482 354.916,095	6.326
54	495.618,228 354.904,578	55	495.647,063 354.892,255	31.358
57	495.650,827 354.890,709	58	495.653,52 354.889,603	2.911
60	495.658,322 354.887,631	61	495.666,045 354.884,458	8.349
63	495.673,62 354.881,347	64	495.674,673 354.881,13	1.075
66	495.680,491 354.879,88	67	495.684,371 354.879,112	3.955
69	495.690,172 354.878,51	70	495.694,544 354.878,559	4.372
72	495.702,185 354.878,646	73	495.705,392 354.878,682	3.207
75	495.722,256 354.878,873	76	495.725,266 354.878,907	3.01
78	495.726,533 354.878,702	79	495.730,224 354.878,105	3.739
81	495.741,26 354.876,321	82	495.743,201 354.876,007	1.966
84	495.747,056 354.875,082	85	495.756,96 354.871,947	10.388
87	495.766,851 354.868,815	88	495.770,092 354.867,789	3.4
90	495.773,378 354.865,866	91	495.775,671 354.864,439	2.701
93	495.779,092 354.860,608	94	495.781,407 354.858,017	3.475
96	495.784,499 354.854,555	97	495.788,827 354.849,71	6.497
99	495.791,915 354.846,252	100	495.796,235 354.841,415	6.485
102	495.799,32 354.837,961	103	495.802,043 354.834,913	4.087
105	495.810,124 354.828,695	106	495.816,025 354.825,285	6.815
108	495.823,147 354.821,184	109	495.823,291 354.821,105	0.164
111	495.836,869 354.813,883	112	495.840,287 354.812,685	3.622
114	495.844,814 354.811,098	115	495.844,972 354.811,043	0.167
117	495.851,023 354.808,921	118	495.851,091 354.808,897	0.072

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	495.851,091 354.808,897	119	495.853,342 354.808,108	2.385
121	495.855,3 354.807,573	122	495.859,411 354.806,45	4.262
124	495.865,228 354.804,861	125	495.869,348 354.803,735	4.271
127	495.873,609 354.802,57	128	495.877,291 354.801,564	3.817
130	495.878,85 354.801,138	131	495.881,494 354.800,416	2.741
133	495.887,872 354.798,673	134	495.892,03 354.797,537	4.31
136	495.896,235 354.796,388	137	495.900,472 354.795,23	4.392
139	495.903,145 354.794,5	140	495.906,357 354.793,622	3.33
142	495.911,673 354.792,607	143	495.912,285 354.792,49	0.623
145	495.916,673 354.791,652	146	495.921,062 354.790,814	4.468
148	495.923,104 354.790,424	149	495.927,333 354.789,616	4.305
151	495.933,829 354.788,376	152	495.934,015 354.788,341	0.189
154	495.938,204 354.787,541	155	495.938,223 354.787,537	0.019
157	495.942,404 354.786,738	158	495.942,571 354.786,706	0.17
160	495.950,542 354.785,184	161	495.950,928 354.785,11	0.393
163	495.953,087 354.784,762	164	495.962,515 354.785,261	9.441
166	495.964,381 354.785,36	167	495.965,437 354.785,442	1.059
169	495.977,585 354.786,391	170	495.979,268 354.786,522	1.688
172	495.999,293 354.784,765	173	496.007,78 354.784,02	8.52
175	496.036,514 354.781,355	176	496.069,664 354.766,642	36.268
178	496.077,335 354.771,547	179	496.061,167 354.780,101	18.291
181	496.050,829 354.789,498	182	496.045,227 354.789,892	5.616
184	496.023,801 354.791,301	185	496.023,623 354.791,313	0.178
187	495.966,334 354.792,843	188	495.958,506 354.791,258	7.987
190	495.937,132 354.793,86	191	495.921,261 354.796,884	16.157
193	495.886,247 354.804,881	194	495.870,506 354.809,259	16.338
196	495.821,893 354.833,353	197	495.812,679 354.838,418	10.514
199	495.802,95 354.845,933	200	495.792,195 354.856,581	15.134
202	495.775,918 354.871,976	203	495.773,441 354.873,941	3.162
205	495.756,462 354.879,852	206	495.746,415 354.882,255	10.33
208	495.715,311 354.885,517	209	495.697,463 354.885,91	17.852
211	495.672,03 354.888,91	212	495.661,707 354.894,193	11.596
214	495.644,444 354.900,683	215	495.634,397 354.903,931	10.559

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	495.853,342 354.808,108	120	495.855,136 354.807,618	1.86
122	495.859,411 354.806,45	123	495.865,146 354.804,883	5.945
125	495.869,348 354.803,735	126	495.870,877 354.803,317	1.585
128	495.877,291 354.801,564	129	495.877,385 354.801,538	0.098
131	495.881,494 354.800,416	132	495.885,744 354.799,254	4.406
134	495.892,03 354.797,537	135	495.892,14 354.797,507	0.114
137	495.900,472 354.795,23	138	495.903,023 354.794,533	2.645
140	495.906,357 354.793,622	141	495.907,268 354.793,448	0.927
143	495.912,285 354.792,49	144	495.912,426 354.792,463	0.144
146	495.921,062 354.790,814	147	495.922,942 354.790,455	1.914
149	495.927,333 354.789,616	150	495.931,702 354.788,782	4.448
152	495.934,015 354.788,341	153	495.938,009 354.787,577	4.066
155	495.938,223 354.787,537	156	495.939,904 354.787,215	1.712
158	495.942,571 354.786,706	159	495.946,744 354.785,909	4.248
161	495.950,928 354.785,11	162	495.952,825 354.784,748	1.931
164	495.962,515 354.785,261	165	495.962,785 354.785,275	0.27
167	495.965,437 354.785,442	168	495.974,599 354.786,158	9.19
170	495.979,268 354.786,522	171	495.980,069 354.786,452	0.804
173	496.007,78 354.784,02	174	496.018,284 354.782,991	10.554
176	496.069,664 354.766,642	177	496.072,966 354.760,14	7.292
179	496.061,167 354.780,101	180	496.053,244 354.785,204	9.424
182	496.045,227 354.789,892	183	496.034,827 354.790,56	10.421
185	496.023,623 354.791,313	186	495.994,406 354.793,165	29.276
188	495.958,506 354.791,258	189	495.952,561 354.791,322	5.945
191	495.921,261 354.796,884	192	495.902,436 354.800,48	19.165
194	495.870,506 354.809,259	195	495.855,457 354.813,887	15.745
197	495.812,679 354.838,418	198	495.807,872 354.841,06	5.485
200	495.792,195 354.856,581	201	495.779,572 354.869,078	17.763
203	495.773,441 354.873,941	204	495.766,579 354.877,433	7.699
206	495.746,415 354.882,255	207	495.726,668 354.885,266	19.975
209	495.697,463 354.885,91	210	495.684,91 354.885,181	12.574
212	495.661,707 354.894,193	213	495.653,124 354.898,118	9.438
215	495.634,397 354.903,931	216	495.627,535 354.906,344	7.274

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	495.855,136 354.807,618	121	495.855,3 354.807,573	0.17
123	495.865,146 354.804,883	124	495.865,228 354.804,861	0.085
126	495.870,877 354.803,317	127	495.873,609 354.802,57	2.832
129	495.877,385 354.801,538	130	495.878,85 354.801,138	1.519
132	495.885,744 354.799,254	133	495.887,872 354.798,673	2.206
135	495.892,14 354.797,507	136	495.896,235 354.796,388	4.245
138	495.903,023 354.794,533	139	495.903,145 354.794,5	0.126
141	495.907,268 354.793,448	142	495.911,673 354.792,607	4.485
144	495.912,426 354.792,463	145	495.916,673 354.791,652	4.324
147	495.922,942 354.790,455	148	495.923,104 354.790,424	0.165
150	495.931,702 354.788,782	151	495.933,829 354.788,376	2.165
153	495.938,009 354.787,577	154	495.938,204 354.787,541	0.198
156	495.939,904 354.787,215	157	495.942,404 354.786,738	2.545
159	495.946,744 354.785,909	160	495.950,542 354.785,184	3.867
162	495.952,825 354.784,748	163	495.953,087 354.784,762	0.262
165	495.962,785 354.785,275	166	495.964,381 354.785,36	1.598
168	495.974,599 354.786,158	169	495.977,585 354.786,391	2.995
171	495.980,069 354.786,452	172	495.999,293 354.784,765	19.298
174	496.018,284 354.782,991	175	496.036,514 354.781,355	18.303
177	496.072,966 354.760,14	178	496.077,335 354.771,547	12.215
180	496.053,244 354.785,204	181	496.050,829 354.789,498	4.927
183	496.034,827 354.790,56	184	496.023,801 354.791,301	11.051
186	495.994,406 354.793,165	187	495.966,334 354.792,843	28.074
189	495.952,561 354.791,322	190	495.937,132 354.793,86	15.636
192	495.902,436 354.800,48	193	495.886,247 354.804,881	16.777
195	495.855,457 354.813,887	196	495.821,893 354.833,353	38.8
198	495.807,872 354.841,06	199	495.802,95 354.845,933	6.926
201	495.779,572 354.869,078	202	495.775,918 354.871,976	4.664
204	495.766,579 354.877,433	205	495.756,462 354.879,852	10.402
207	495.726,668 354.885,266	208	495.715,311 354.885,517	11.36
210	495.684,91 354.885,181	211	495.672,03 354.888,91	13.409
213	495.653,124 354.898,118	214	495.644,444 354.900,683	9.051
216	495.627,535 354.906,344	217	495.617,465 354.911,798	11.452

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
217	495.617,465 354.911,798	218	495.614,023 354.913,662	3.914
220	495.598,593 354.922,666	221	495.591,645 354.926,946	8.16
223	495.564,529 354.941,438	224	495.554,603 354.946,743	11.255
226	495.539,311 354.953,647	227	495.537,418 354.954,502	2.077
229	495.498,461 354.971,544	230	495.495,064 354.972,98	3.688
232	495.485,262 354.977,121	233	495.478,645 354.979,493	7.029
235	495.465,544 354.984,928	236	495.459,365 354.987,631	6.744
238	495.444,175 354.994,322	239	495.433,542 354.997,406	11.071
241	495.394,143 355.031,513	242	495.372,875 355.053,135	30.329
244	495.349,104 355.064,946	245	495.340,082 355.067,089	9.273
247	495.308,434 355.067,398	248	495.305,909 355.067,878	2.57
250	495.304,037 355.070,495	251	495.303,891 355.072,032	1.544
253	495.273,772 355.070,674	254	495.261,64 355.065,494	13.192
256	495.226,082 355.059,288	257	495.210,403 355.057,421	15.79
259	495.187,725 355.052,568	260	495.180,025 355.051,588	7.762
262	495.172,792 355.052,382	263	495.167,799 355.054,528	5.435
265	495.162,06 355.058,821	266	495.159,213 355.060,174	3.152
268	495.149,321 355.061,854	269	495.143,441 355.063,394	6.078
271	495.126,129 355.070,907	272	495.116,236 355.075,9	11.082
274	495.109,003 355.079,866	275	495.102,377 355.082,386	7.089
277	495.083,852 355.088,079	1	495.081,577 355.089,689	2.787

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
218	495.614,023 354.913,662	219	495.605,042 354.918,304	10.11
221	495.591,645 354.926,946	222	495.578,896 354.933,76	14.456
224	495.554,603 354.946,743	225	495.547,717 354.949,852	7.555
227	495.537,418 354.954,502	228	495.517,406 354.963,538	21.957
230	495.495,064 354.972,98	231	495.494,417 354.973,253	0.702
233	495.478,645 354.979,493	234	495.473,389 354.981,678	5.692
236	495.459,365 354.987,631	237	495.451,774 354.990,911	8.269
239	495.433,542 354.997,406	240	495.402,842 355.022,59	39.708
242	495.372,875 355.053,135	243	495.358,348 355.061,698	16.863
245	495.340,082 355.067,089	246	495.333,541 355.067,698	6.569
248	495.305,909 355.067,878	249	495.304,548 355.069,376	2.024
251	495.303,891 355.072,032	252	495.277,936 355.072,877	25.969
254	495.261,64 355.065,494	255	495.248,107 355.062,134	13.944
257	495.210,403 355.057,421	258	495.199,297 355.055,321	11.303
260	495.180,025 355.051,588	261	495.176,292 355.051,822	3.74
263	495.167,799 355.054,528	264	495.164,3 355.057,095	4.34
266	495.159,213 355.060,174	267	495.154,127 355.061,061	5.163
269	495.143,441 355.063,394	270	495.135,555 355.066,474	8.466
272	495.116,236 355.075,9	273	495.111,943 355.078,373	4.954
275	495.102,377 355.082,386	276	495.092,858 355.085,419	9.991

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
219	495.605,042 354.918,304	220	495.598,593 354.922,666	7.786
222	495.578,896 354.933,76	223	495.564,529 354.941,438	16.29
225	495.547,717 354.949,852	226	495.539,311 354.953,647	9.223
228	495.517,406 354.963,538	229	495.498,461 354.971,544	20.567
231	495.494,417 354.973,253	232	495.485,262 354.977,121	9.939
234	495.473,389 354.981,678	235	495.465,544 354.984,928	8.492
237	495.451,774 354.990,911	238	495.444,175 354.994,322	8.329
240	495.402,842 355.022,59	241	495.394,143 355.031,513	12.462
243	495.358,348 355.061,698	244	495.349,104 355.064,946	9.798
246	495.333,541 355.067,698	247	495.308,434 355.067,398	25.109
249	495.304,548 355.069,376	250	495.304,037 355.070,495	1.23
252	495.277,936 355.072,877	253	495.273,772 355.070,674	4.711
255	495.248,107 355.062,134	256	495.226,082 355.059,288	22.208
258	495.199,297 355.055,321	259	495.187,725 355.052,568	11.895
261	495.176,292 355.051,822	262	495.172,792 355.052,382	3.545
264	495.164,3 355.057,095	265	495.162,06 355.058,821	2.828
267	495.154,127 355.061,061	268	495.149,321 355.061,854	4.871
270	495.135,555 355.066,474	271	495.126,129 355.070,907	10.416
273	495.111,943 355.078,373	274	495.109,003 355.079,866	3.297
276	495.092,858 355.085,419	277	495.083,852 355.088,079	9.391

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10244

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Pct. La Socarete

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81847	543	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8924 / 03/08/2017		
Act Notarial nr. 1381, din 01/08/2017 emis de Grecu Carmen;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 81847 a imobilului cu numarul cadastral 81847/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81829 inscris in cartea funciara 81829;	A1
8928 / 03/08/2017		
Act Notarial nr. 1384, din 01/08/2017 emis de Grecu Carmen;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARINESCU IOANA**, vaduva	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

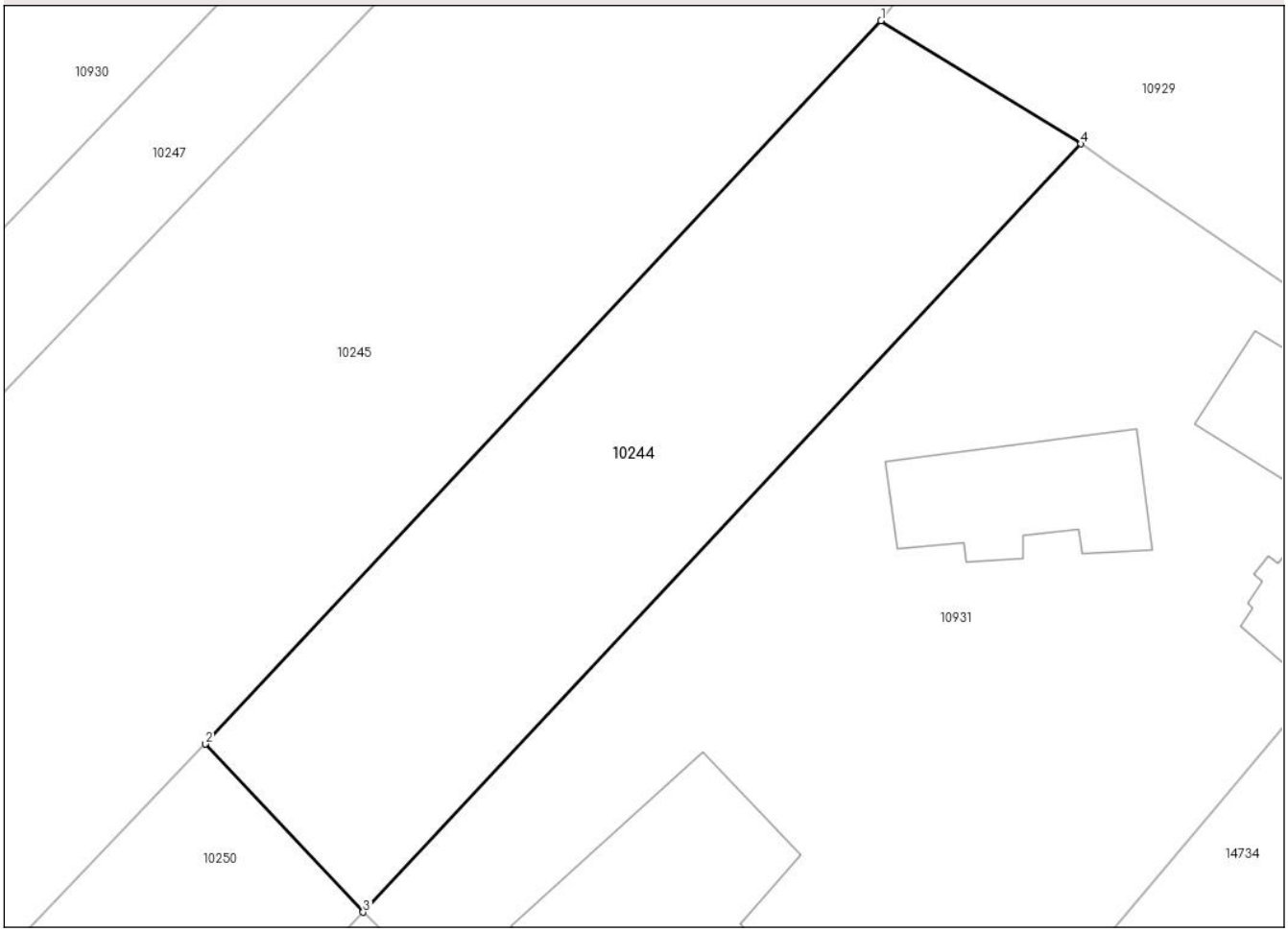
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81847	543	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	543	49	614	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.370,919 355.995,889	2	495.338,429 355.961,142	47.571
2	495.338,429 355.961,142	3	495.346,025 355.953,07	11.084
3	495.346,025 355.953,07	4	495.380,53 355.989,97	50.519
4	495.380,53 355.989,97	1	495.370,919 355.995,889	11.287

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10245

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 160, din 25/01/2022 emis de NP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **Marinescu Ion**, , căsătorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

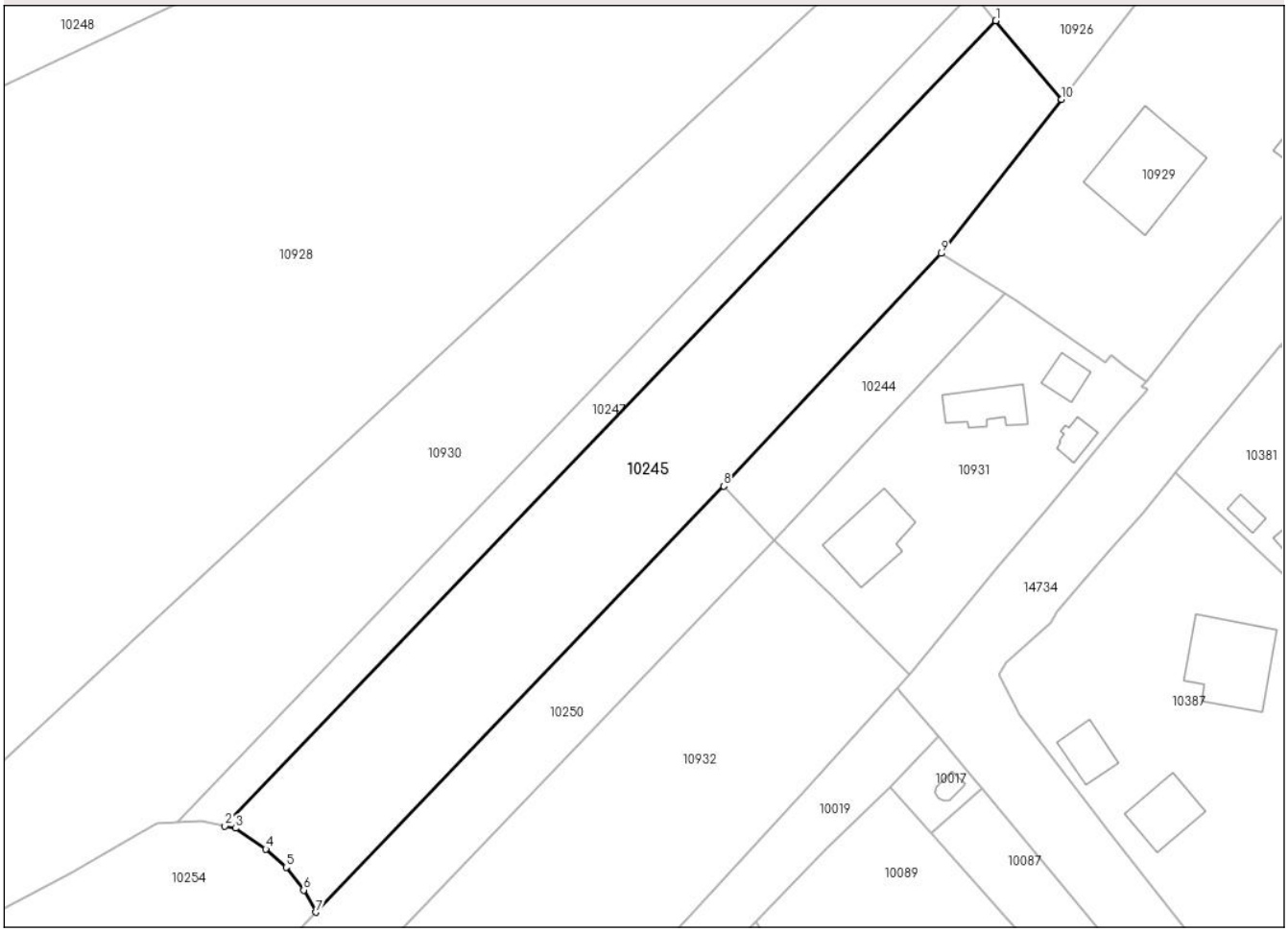
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	49	614	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.379,125 356.030,647	2	495.263,858 355.910,385	166.582
2	495.263,858 355.910,385	3	495.265,449 355.910,084	1.619
3	495.265,449 355.910,084	4	495.269,977 355.906,949	5.507
4	495.269,977 355.906,949	5	495.273,043 355.904,231	4.097
5	495.273,043 355.904,231	6	495.275,621 355.900,818	4.277

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.275,621 355.900,818	7	495.277,444 355.897,515	3.773
7	495.277,444 355.897,515	8	495.338,429 355.961,142	88.134
8	495.338,429 355.961,142	9	495.370,919 355.995,889	47.571
9	495.370,919 355.995,889	10	495.388,896 356.018,915	29.212
10	495.388,896 356.018,915	1	495.379,125 356.030,647	15.268

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10246

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		893	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

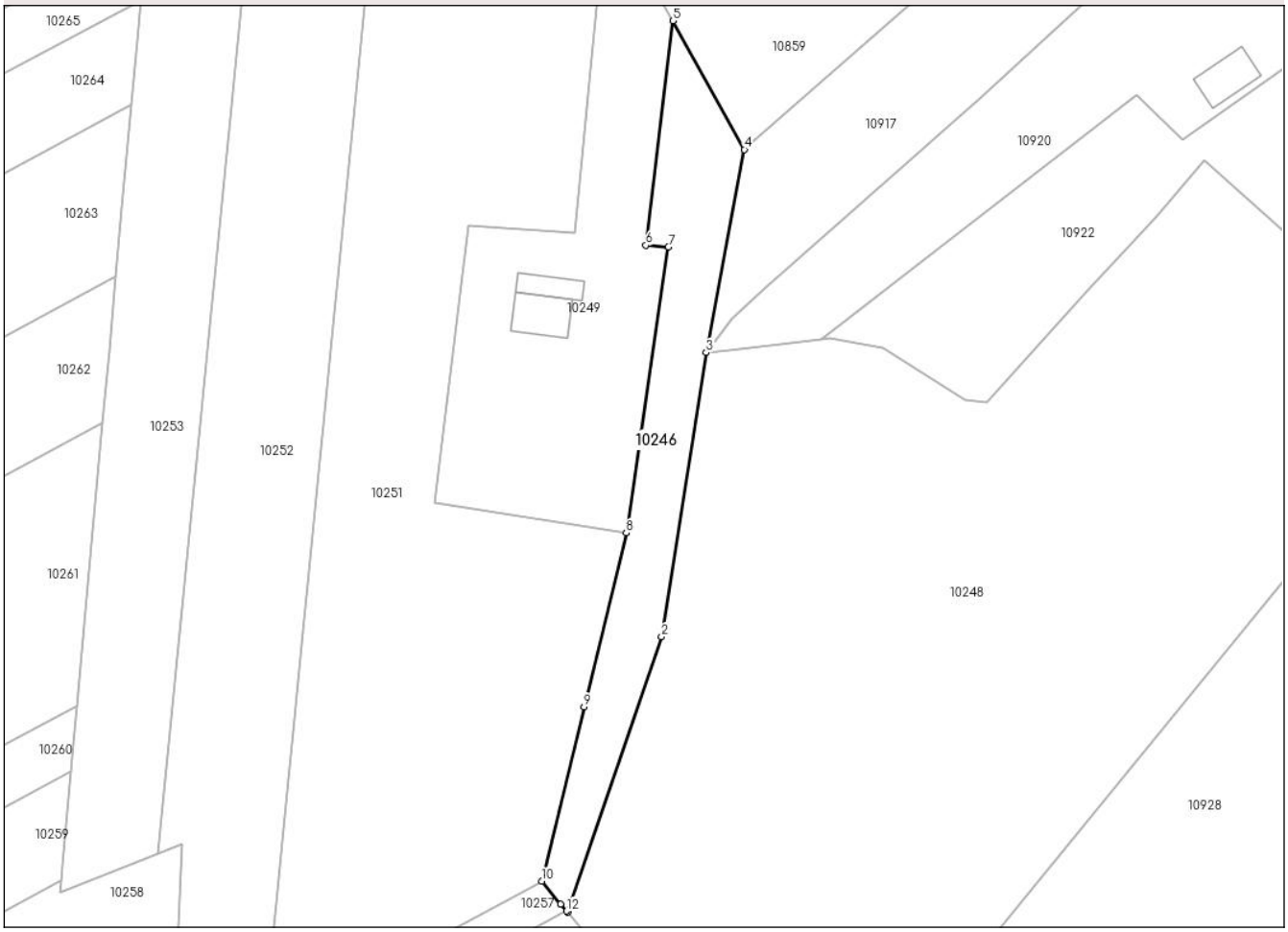
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	893	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	893	49	614	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.310,872 356.112,597	2	495.323,785 356.150,379	39.928
2	495.323,785 356.150,379	3	495.329,887 356.189,391	39.486
3	495.329,887 356.189,391	4	495.335,145 356.217,248	28.349
4	495.335,145 356.217,248	5	495.325,334 356.234,916	20.209
5	495.325,334 356.234,916	6	495.321,622 356.204,091	31.048

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.321,622 356.204,091	7	495.324,696 356.203,888	3.081
7	495.324,696 356.203,888	8	495.318,911 356.164,641	39.671
8	495.318,911 356.164,641	9	495.313,109 356.140,759	24.577
9	495.313,109 356.140,759	10	495.307,308 356.116,876	24.577
10	495.307,308 356.116,876	11	495.309,929 356.113,729	4.096
11	495.309,929 356.113,729	12	495.310,734 356.112,762	1.258
12	495.310,734 356.112,762	1	495.310,872 356.112,597	0.215

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10247

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		925	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 913, din 12/03/2002 emis de NP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARINESCU TANIA**, , lipsă cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

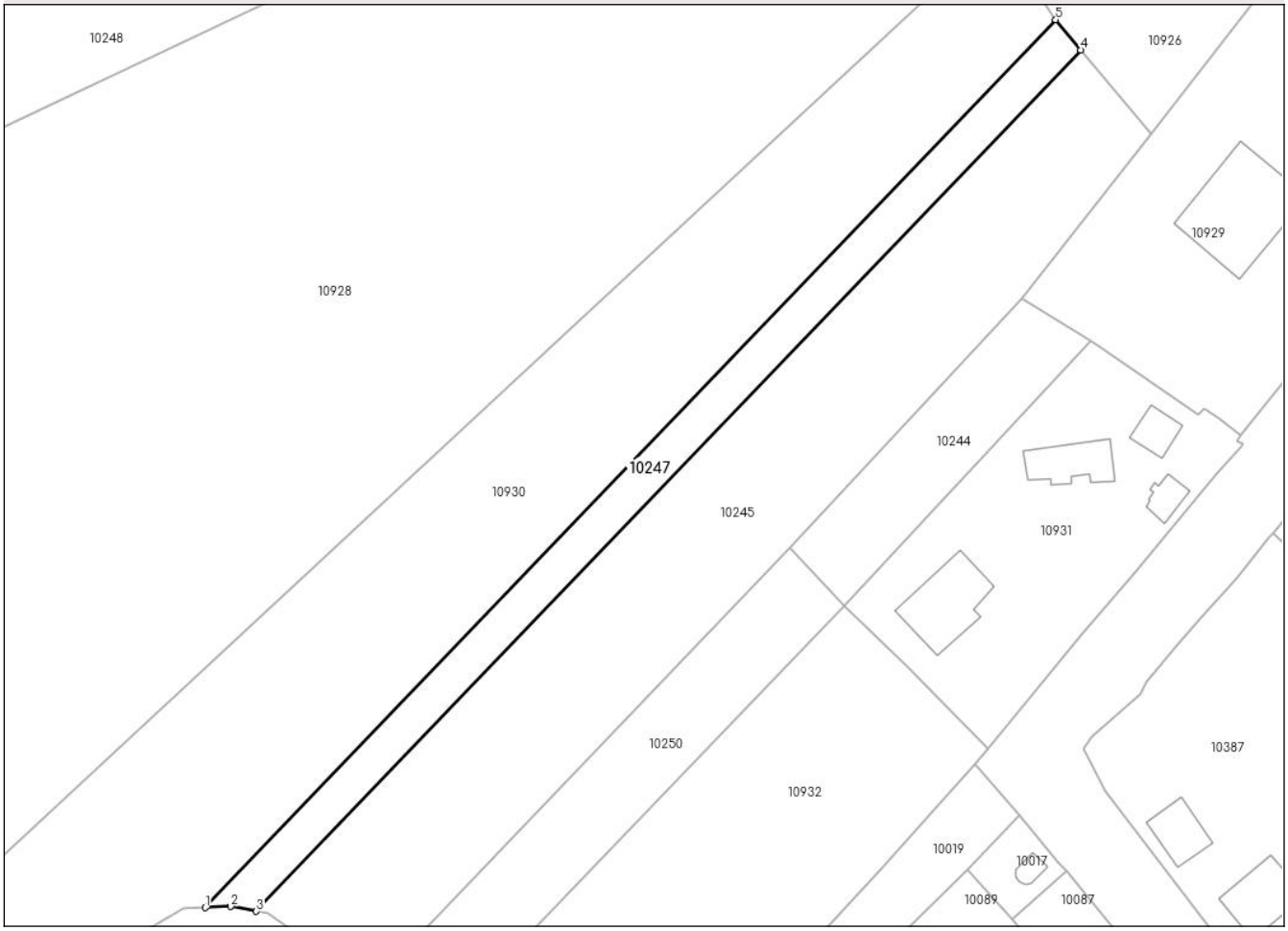
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	925	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	925	49	614	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.256,739 355.910,872	2	495.260,293 355.911,059	3.559
2	495.260,293 355.911,059	3	495.263,858 355.910,385	3.628
3	495.263,858 355.910,385	4	495.379,125 356.030,647	166.582
4	495.379,125 356.030,647	5	495.375,598 356.034,881	5.511
5	495.375,598 356.034,881	1	495.256,739 355.910,872	171.772

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10248

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 89293, din 29/07/1996 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION VASILE** 2) **ION FLOREA** 3) **ION DUMITRA** 4) **ION MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

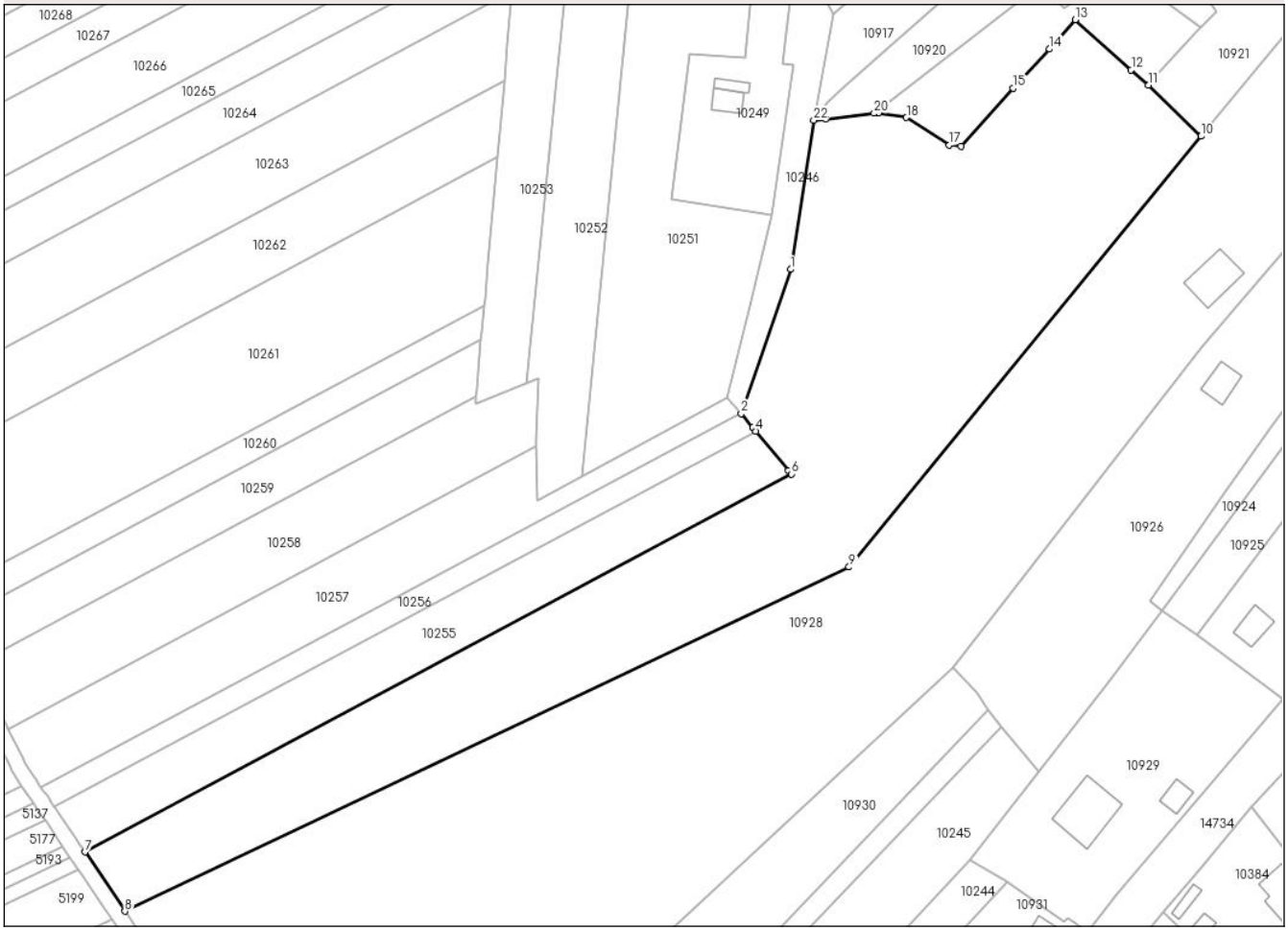
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	49	614,719,721, 724,720,730	-	
2	faneata	DA	4.500	49	614,719,721, 724,720,730	-	
3	arabil	DA	1.296	49	614,719,721, 724,720,730	-	
4	arabil	NU	6.204	49	614,719,721, 724,720,730	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.323,785 356.150,379	2	495.310,872 356.112,597	39.928
3	495.313,887 356.108,976	4	495.314,689 356.108,013	1.253

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	495.310,872 356.112,597	3	495.313,887 356.108,976	4.712
4	495.314,689 356.108,013	5	495.323,263 356.097,719	13.397

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	495.323,263 356.097,719	6	495.324,06 356.096,762	1.245
7	495.138,887 355.997,802	8	495.149,345 355.982,321	18.682
9	495.339,125 356.072,405	10	495.431,393 356.185,21	145.734
11	495.417,639 356.198,603	12	495.413,046 356.202,553	6.058
13	495.398,374 356.215,705	14	495.391,62 356.208,017	10.233
15	495.382,142 356.197,828	16	495.368,479 356.182,585	20.47
17	495.365,419 356.182,897	18	495.354,17 356.190,103	13.359
19	495.346,875 356.191,344	20	495.345,713 356.191,211	1.17
21	495.333,091 356.189,763	22	495.329,887 356.189,391	3.226

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.324,06 356.096,762	7	495.138,887 355.997,802	209.957
8	495.149,345 355.982,321	9	495.339,125 356.072,405	210.075
10	495.431,393 356.185,21	11	495.417,639 356.198,603	19.198
12	495.413,046 356.202,553	13	495.398,374 356.215,705	19.704
14	495.391,62 356.208,017	15	495.382,142 356.197,828	13.916
16	495.368,479 356.182,585	17	495.365,419 356.182,897	3.076
18	495.354,17 356.190,103	19	495.346,875 356.191,344	7.4
20	495.345,713 356.191,211	21	495.333,091 356.189,763	12.705
22	495.329,887 356.189,391	1	495.323,785 356.150,379	39.486

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10249

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 250, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.452	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Suseni, Nr. 250, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;
A1.2		Loc. Suseni, Nr. 250, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

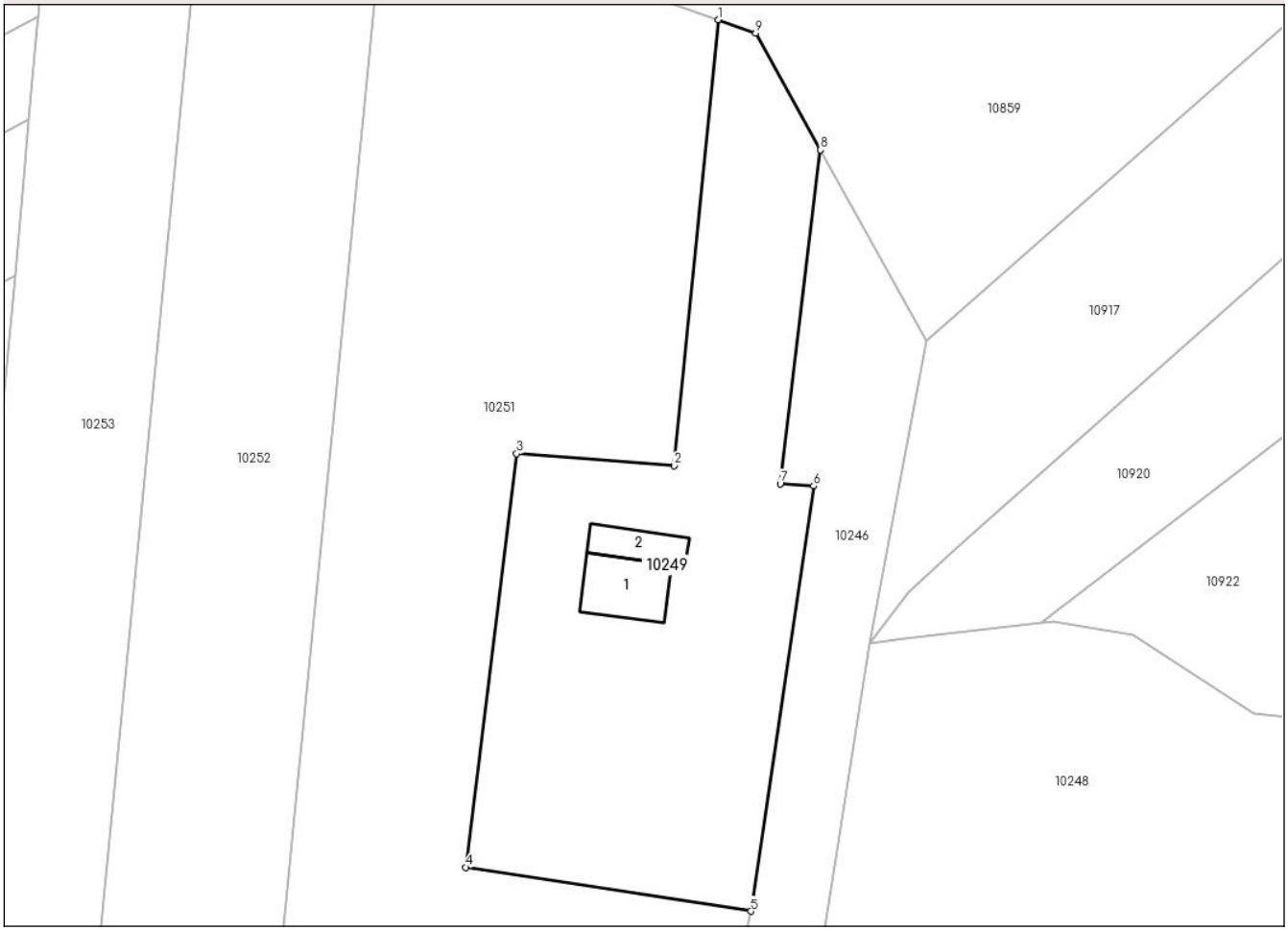
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.452	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	85	49	732, 729	-	
2	faneata	DA	1.367	49	732, 729	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;
A1.2		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.315,875 356.246,919	2	495.311,841 356.205,769	41.347
2	495.311,841 356.205,769	3	495.297,263 356.206,867	14.619

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	495.297,263 356.206,867	4	495.292,56 356.168,695	38.461
4	495.292,56 356.168,695	5	495.318,911 356.164,641	26.661
5	495.318,911 356.164,641	6	495.324,696 356.203,888	39.671
6	495.324,696 356.203,888	7	495.321,622 356.204,091	3.081
7	495.321,622 356.204,091	8	495.325,334 356.234,916	31.048
8	495.325,334 356.234,916	9	495.319,351 356.245,696	12.329
9	495.319,351 356.245,696	1	495.315,875 356.246,919	3.685

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10250

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Pct. La Socarete

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81848	1.057	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8924 / 03/08/2017		
Act Notarial nr. 1381, din 01/08/2017 emis de Grecu Carmen;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 81848 a imobilului cu numarul cadastral 81848/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81829 inscris in cartea funciara 81829;	A1
8926 / 03/08/2017		
Act Notarial nr. 1382, din 01/08/2017 emis de Grecu Carmen;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARINESCU ION**, casatorit cu 2) **MARINESCU FLORENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

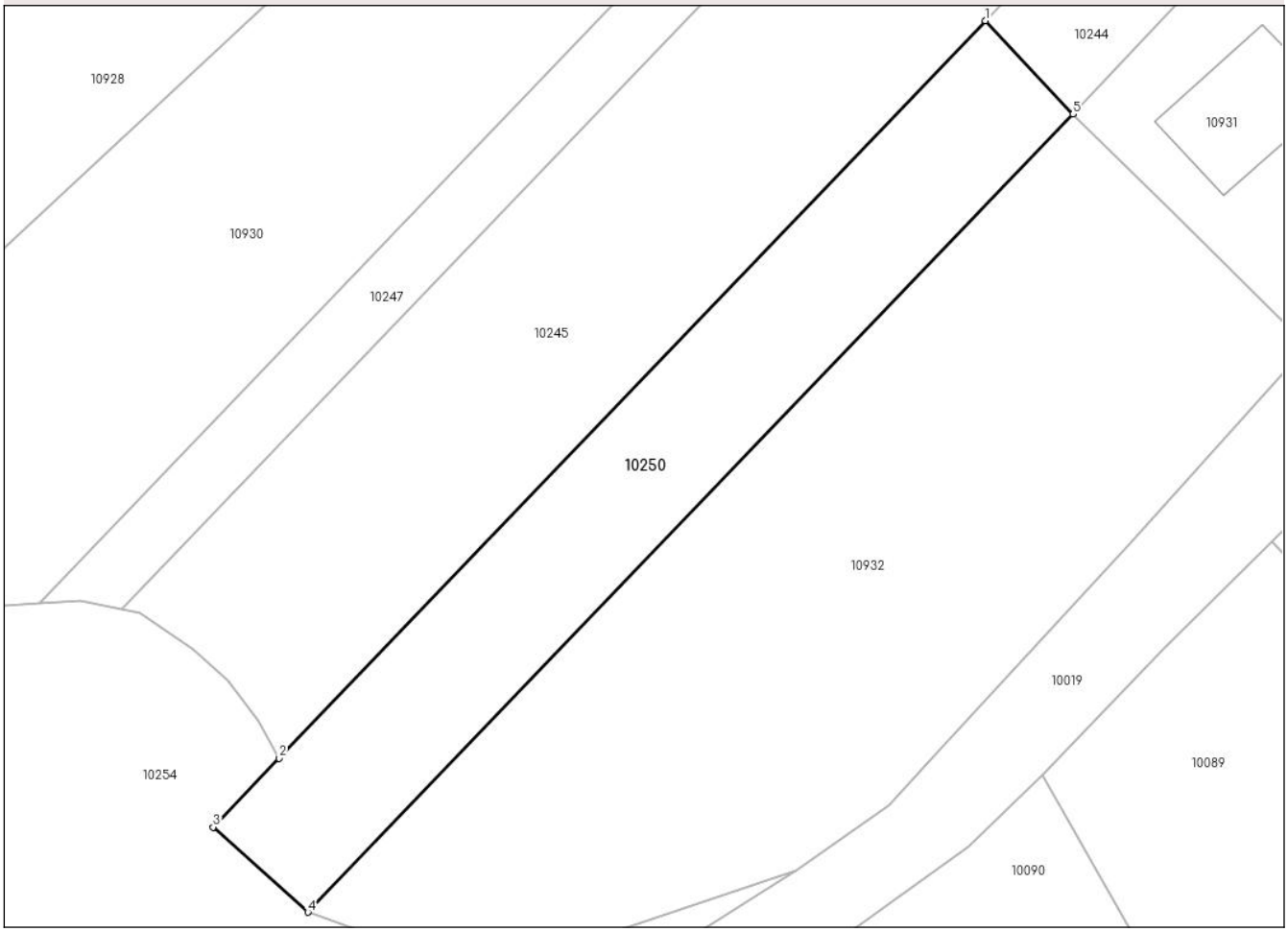
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81848	1.057	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.057	49	614	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.338,429 355.961,142	2	495.277,444 355.897,515	88.134
2	495.277,444 355.897,515	3	495.271,753 355.891,577	8.225
3	495.271,753 355.891,577	4	495.279,932 355.884,237	10.99
4	495.279,932 355.884,237	5	495.346,025 355.953,07	95.427
5	495.346,025 355.953,07	1	495.338,429 355.961,142	11.084

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10251

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.409	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

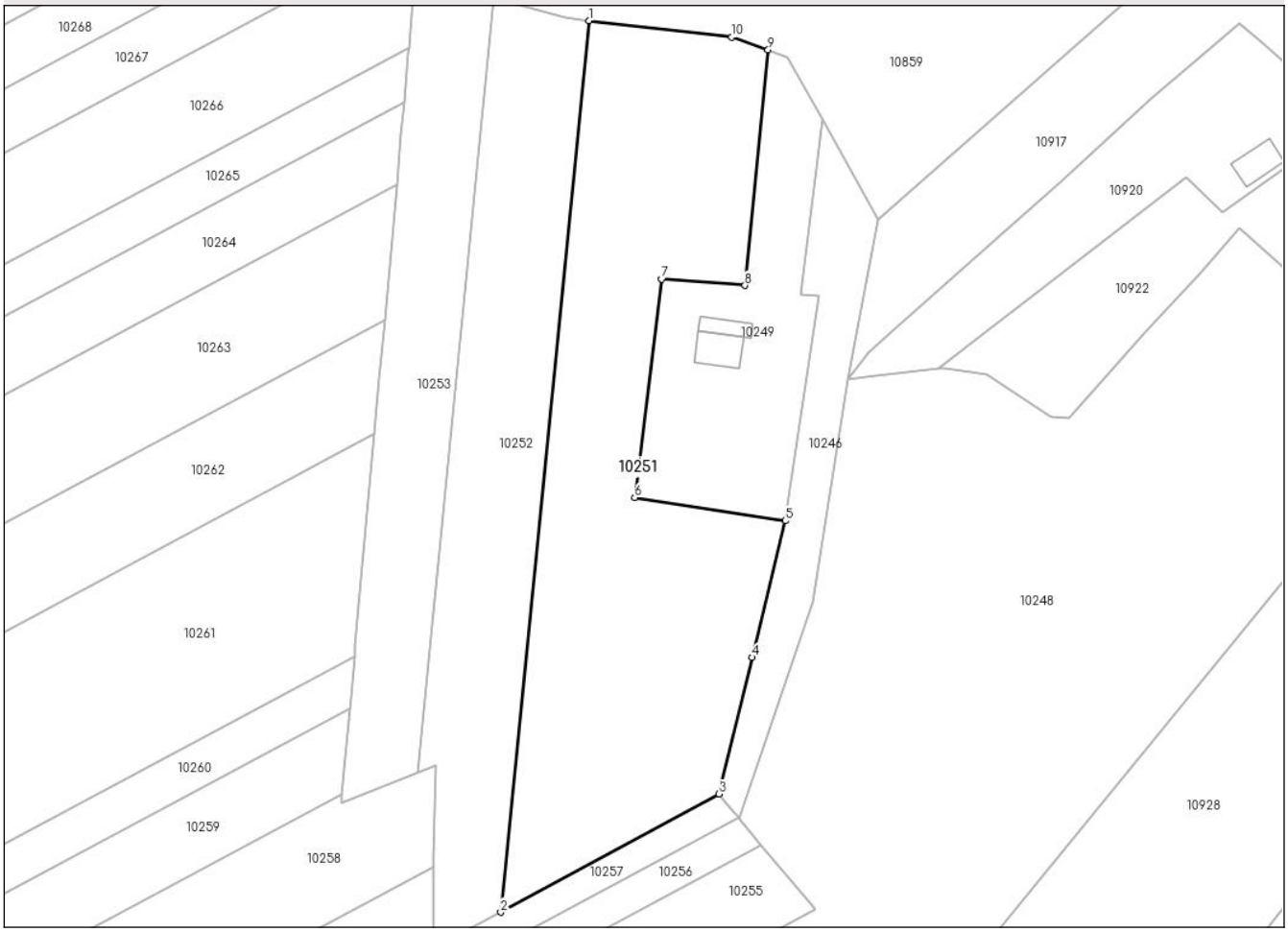
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.409	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.320	49	614	-	
2	arabil	NU	2.089	49	614	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.284,504 356.252,02	2	495.269,123 356.096,227	156.55
2	495.269,123 356.096,227	3	495.307,308 356.116,876	43.411
3	495.307,308 356.116,876	4	495.313,109 356.140,759	24.577
4	495.313,109 356.140,759	5	495.318,911 356.164,641	24.577

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	495.318,911 356.164,641	6	495.292,56 356.168,695	26.661
6	495.292,56 356.168,695	7	495.297,263 356.206,867	38.461
7	495.297,263 356.206,867	8	495.311,841 356.205,769	14.619
8	495.311,841 356.205,769	9	495.315,875 356.246,919	41.347
9	495.315,875 356.246,919	10	495.309,524 356.249,153	6.732
10	495.309,524 356.249,153	1	495.284,504 356.252,02	25.184

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10252

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.605	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

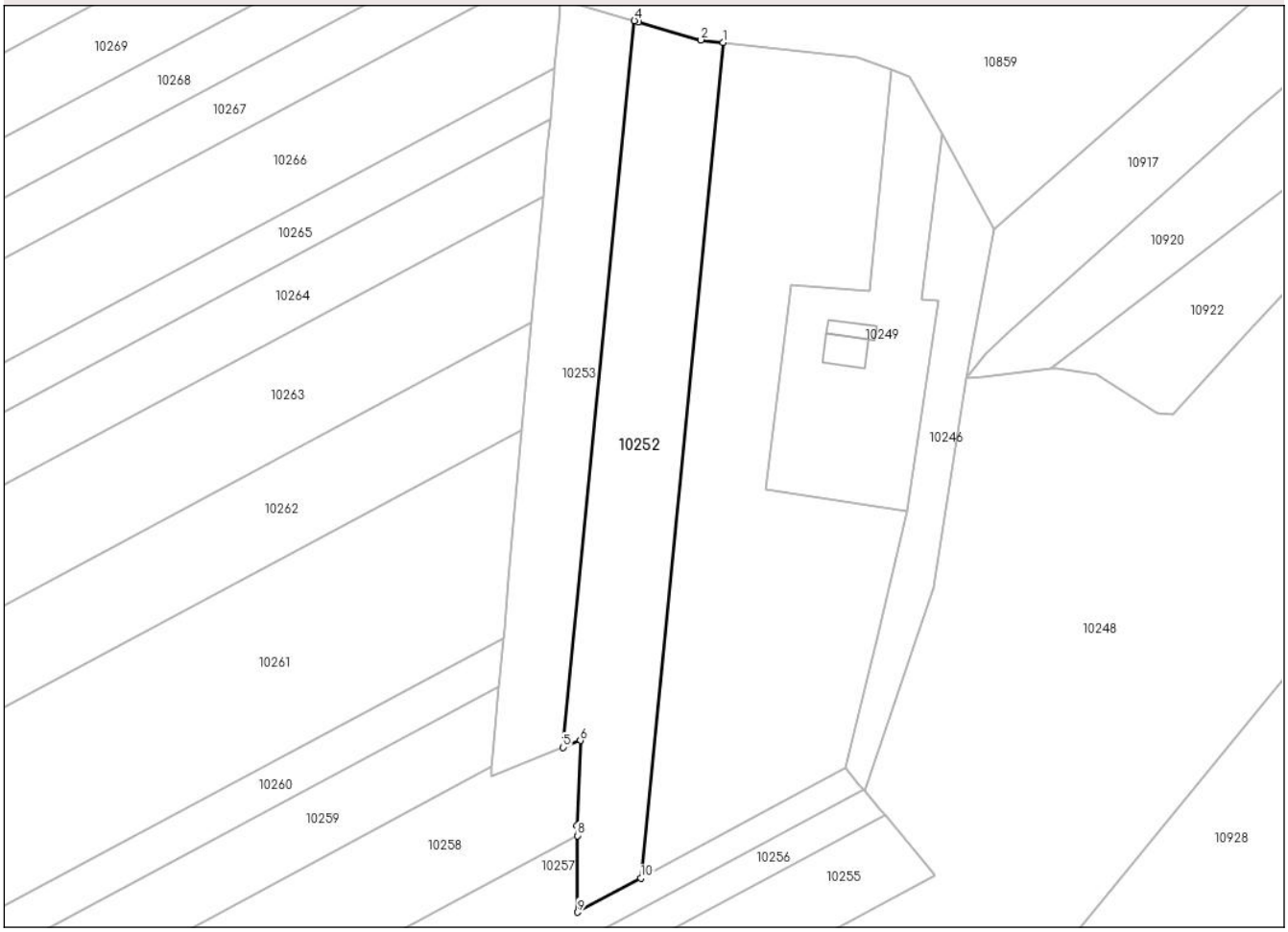
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.605	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.605	49	614	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.284,504 356.252,02	2	495.280,384 356.252,492	4.147
2	495.280,384 356.252,492	3	495.268,723 356.255,858	12.137
3	495.268,723 356.255,858	4	495.267,947 356.256,082	0.808
4	495.267,947 356.256,082	5	495.254,618 356.120,6	136.136
5	495.254,618 356.120,6	6	495.257,85 356.121,891	3.48

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.257,85 356.121,891	7	495.257,258 356.105,975	15.927
7	495.257,258 356.105,975	8	495.257,271 356.104,139	1.836
8	495.257,271 356.104,139	9	495.257,368 356.089,87	14.269
9	495.257,368 356.089,87	10	495.269,123 356.096,227	13.364
10	495.269,123 356.096,227	1	495.284,504 356.252,02	156.55

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10253

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.895	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 982, din 30/05/2019 emis de NP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MICU STELICA**, , necăsătorită	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

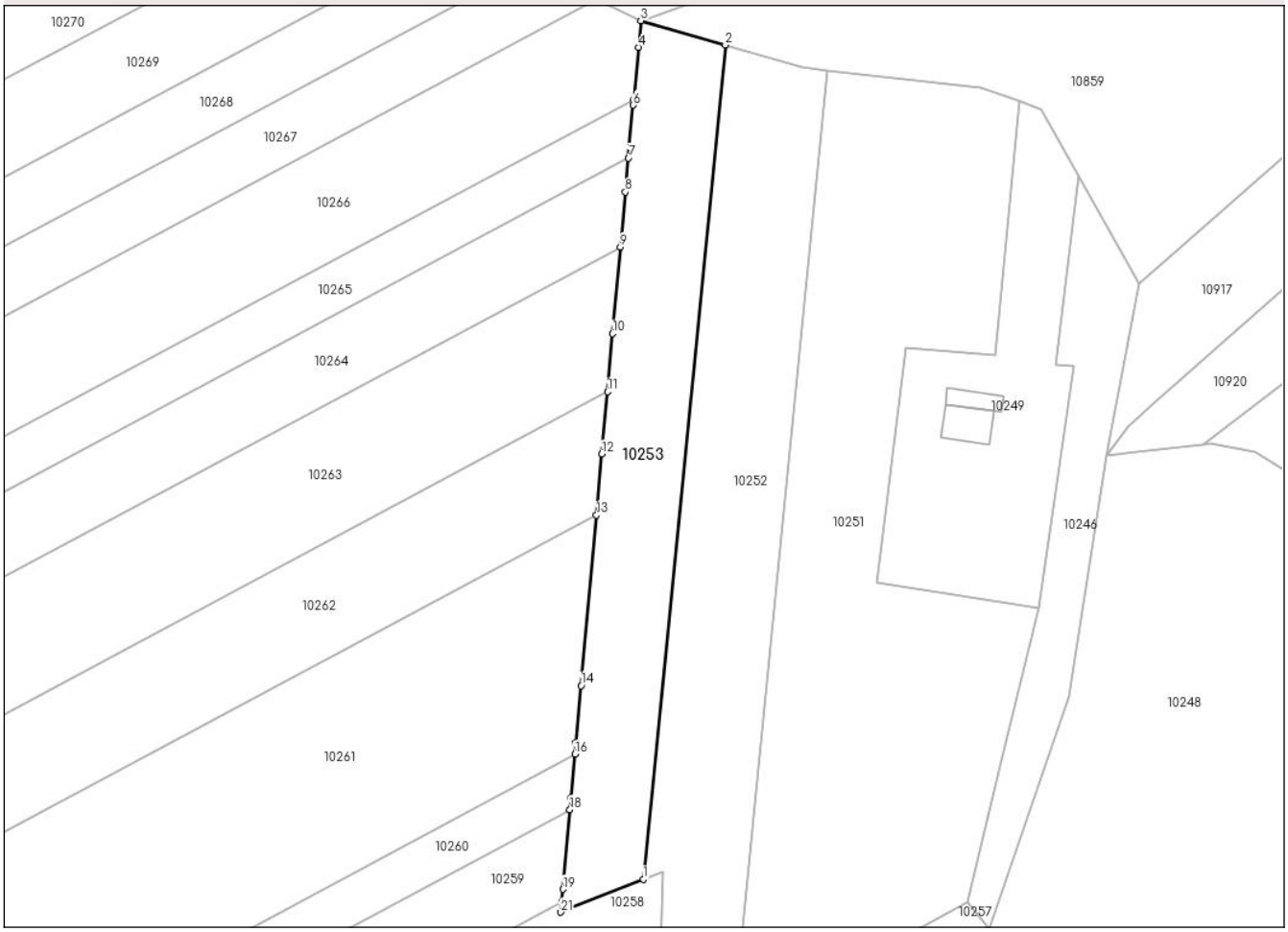
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.895	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.895	49	614	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.254,618 356.120,6	2	495.267,947 356.256,082	136.136
3	495.254,204 356.260,049	4	495.253,814 356.255,719	4.348
5	495.253,055 356.247,264	6	495.252,973 356.246,351	0.917
7	495.252,198 356.237,728	8	495.251,703 356.232,229	5.521
9	495.250,902 356.223,32	10	495.249,634 356.209,22	14.157

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	495.267,947 356.256,082	3	495.254,204 356.260,049	14.304
4	495.253,814 356.255,719	5	495.253,055 356.247,264	8.489
6	495.252,973 356.246,351	7	495.252,198 356.237,728	8.658
8	495.251,703 356.232,229	9	495.250,902 356.223,32	8.945
10	495.249,634 356.209,22	11	495.248,786 356.199,788	9.47

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	495.248,786 356.199,788	12	495.247,875 356.189,657	10.172
13	495.246,983 356.179,73	14	495.244,492 356.152,027	27.815
15	495.243,661 356.142,784	16	495.243,492 356.140,902	1.89
17	495.242,858 356.133,856	18	495.242,685 356.131,919	1.945
19	495.241,528 356.118,95	20	495.241,354 356.116,914	2.043
21	495.241,212 356.115,244	1	495.254,618 356.120,6	14.436

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	495.247,875 356.189,657	13	495.246,983 356.179,73	9.967
14	495.244,492 356.152,027	15	495.243,661 356.142,784	9.28
16	495.243,492 356.140,902	17	495.242,858 356.133,856	7.074
18	495.242,685 356.131,919	19	495.241,528 356.118,95	13.021
20	495.241,354 356.116,914	21	495.241,212 356.115,244	1.676

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10254

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.035	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

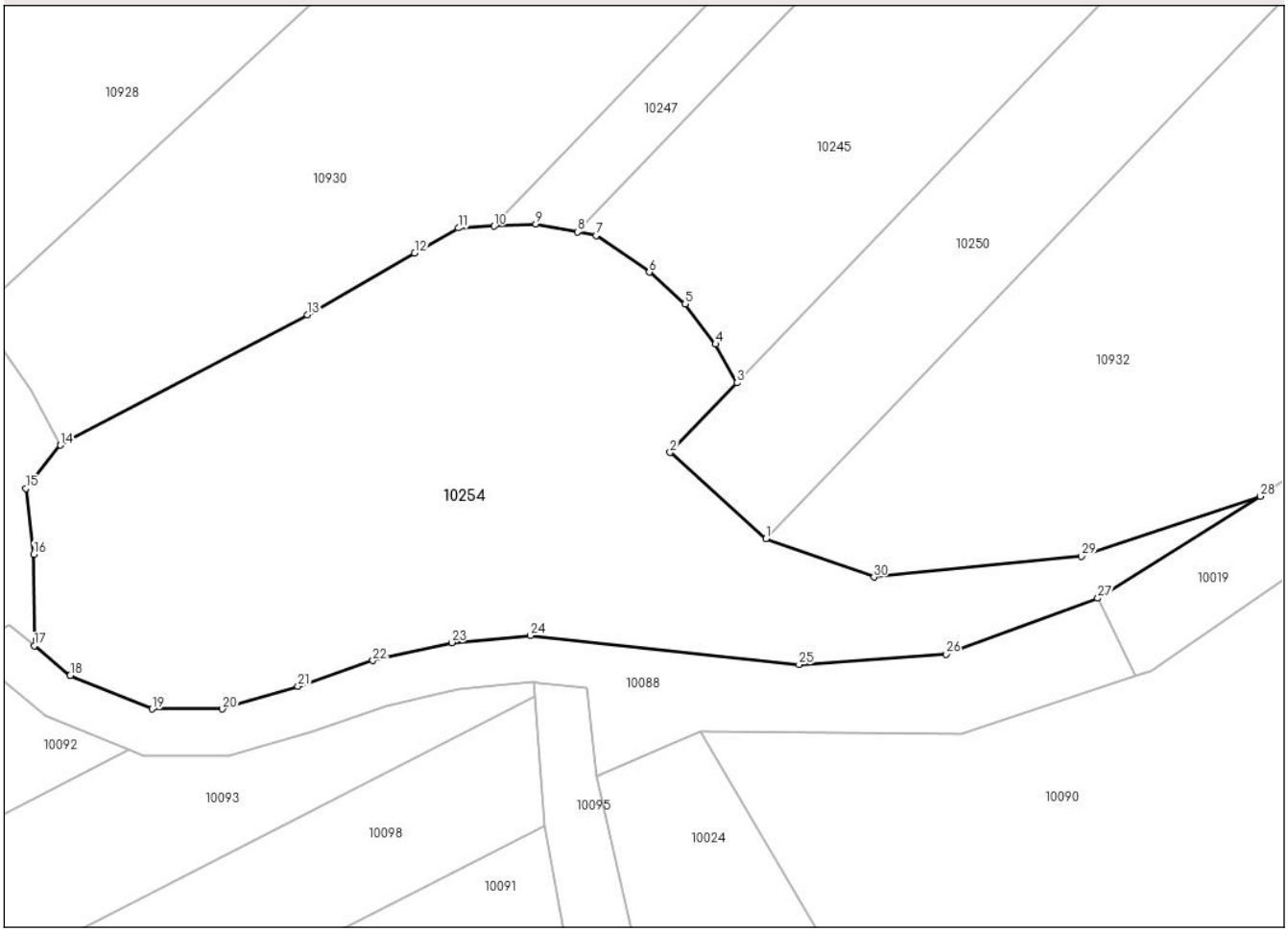
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.035	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	2.035	49	614	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.279,932 355.884,237	2	495.271,753 355.891,577	10.99
3	495.277,444 355.897,515	4	495.275,621 355.900,818	3.773
5	495.273,043 355.904,231	6	495.269,977 355.906,949	4.097
7	495.265,449 355.910,084	8	495.263,858 355.910,385	1.619
9	495.260,293 355.911,059	10	495.256,739 355.910,872	3.559

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	495.271,753 355.891,577	3	495.277,444 355.897,515	8.225
4	495.275,621 355.900,818	5	495.273,043 355.904,231	4.277
6	495.269,977 355.906,949	7	495.265,449 355.910,084	5.507
8	495.263,858 355.910,385	9	495.260,293 355.911,059	3.628
10	495.256,739 355.910,872	11	495.253,674 355.910,711	3.069

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	495.253,674 355.910,711	12	495.249,951 355.908,578	4.291
13	495.240,785 355.903,326	14	495.219,732 355.892,211	23.807
15	495.216,783 355.888,521	16	495.217,445 355.882,912	5.648
17	495.217,489 355.875,101	18	495.220,567 355.872,582	3.977
19	495.227,554 355.869,721	20	495.233,543 355.869,721	5.989
21	495.239,997 355.871,65	22	495.246,385 355.873,846	6.755
23	495.253,105 355.875,376	24	495.259,825 355.875,975	6.747
25	495.282,745 355.873,51	26	495.295,269 355.874,382	12.554
27	495.308,239 355.879,155	28	495.322,101 355.887,835	16.355
29	495.306,853 355.882,727	30	495.289,144 355.880,958	17.797

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	495.249,951 355.908,578	13	495.240,785 355.903,326	10.564
14	495.219,732 355.892,211	15	495.216,783 355.888,521	4.724
16	495.217,445 355.882,912	17	495.217,489 355.875,101	7.811
18	495.220,567 355.872,582	19	495.227,554 355.869,721	7.55
20	495.233,543 355.869,721	21	495.239,997 355.871,65	6.736
22	495.246,385 355.873,846	23	495.253,105 355.875,376	6.892
24	495.259,825 355.875,975	25	495.282,745 355.873,51	23.052
26	495.295,269 355.874,382	27	495.308,239 355.879,155	13.82
28	495.322,101 355.887,835	29	495.306,853 355.882,727	16.081
30	495.289,144 355.880,958	1	495.279,932 355.884,237	9.778

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10255

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

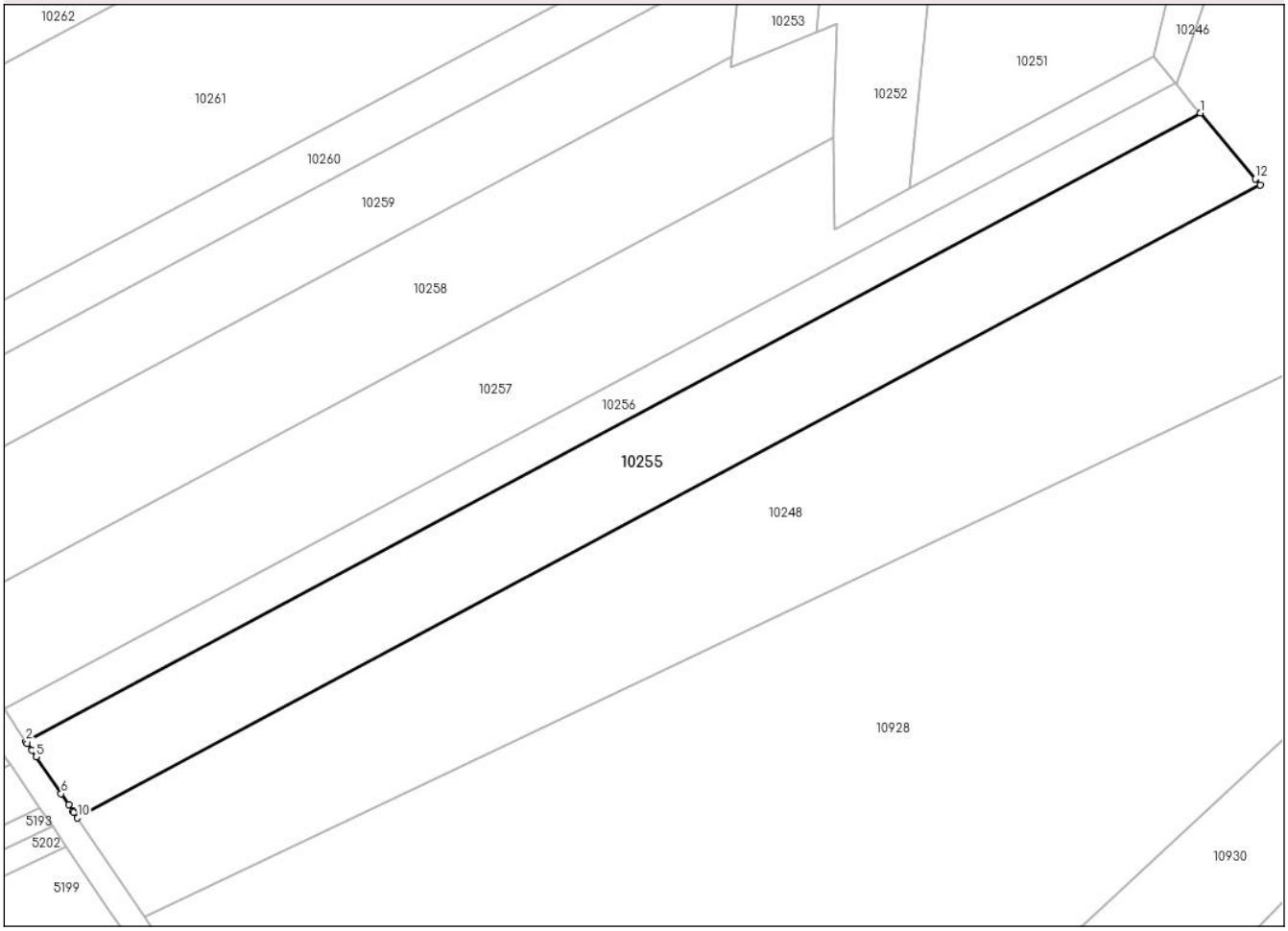
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	49	614	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.314,689 356.108,013	2	495.130,818 356.009,748	208.482
2	495.130,818 356.009,748	3	495.131,027 356.009,438	0.374
3	495.131,027 356.009,438	4	495.131,749 356.008,369	1.29
4	495.131,749 356.008,369	5	495.132,431 356.007,358	1.22
5	495.132,431 356.007,358	6	495.136,341 356.001,571	6.984

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.136,341 356.001,571	7	495.137,502 355.999,853	2.074
7	495.137,502 355.999,853	8	495.138,2 355.998,818	1.248
8	495.138,2 355.998,818	9	495.138,293 355.998,681	0.166
9	495.138,293 355.998,681	10	495.138,887 355.997,802	1.061
10	495.138,887 355.997,802	11	495.324,06 356.096,762	209.957
11	495.324,06 356.096,762	12	495.323,263 356.097,719	1.245
12	495.323,263 356.097,719	1	495.314,689 356.108,013	13.397

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10256

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.260	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 112179, din 14/06/2001 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MICU CONSTANŢA** 2) **SAM GHERGHINA** 3) **MICU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

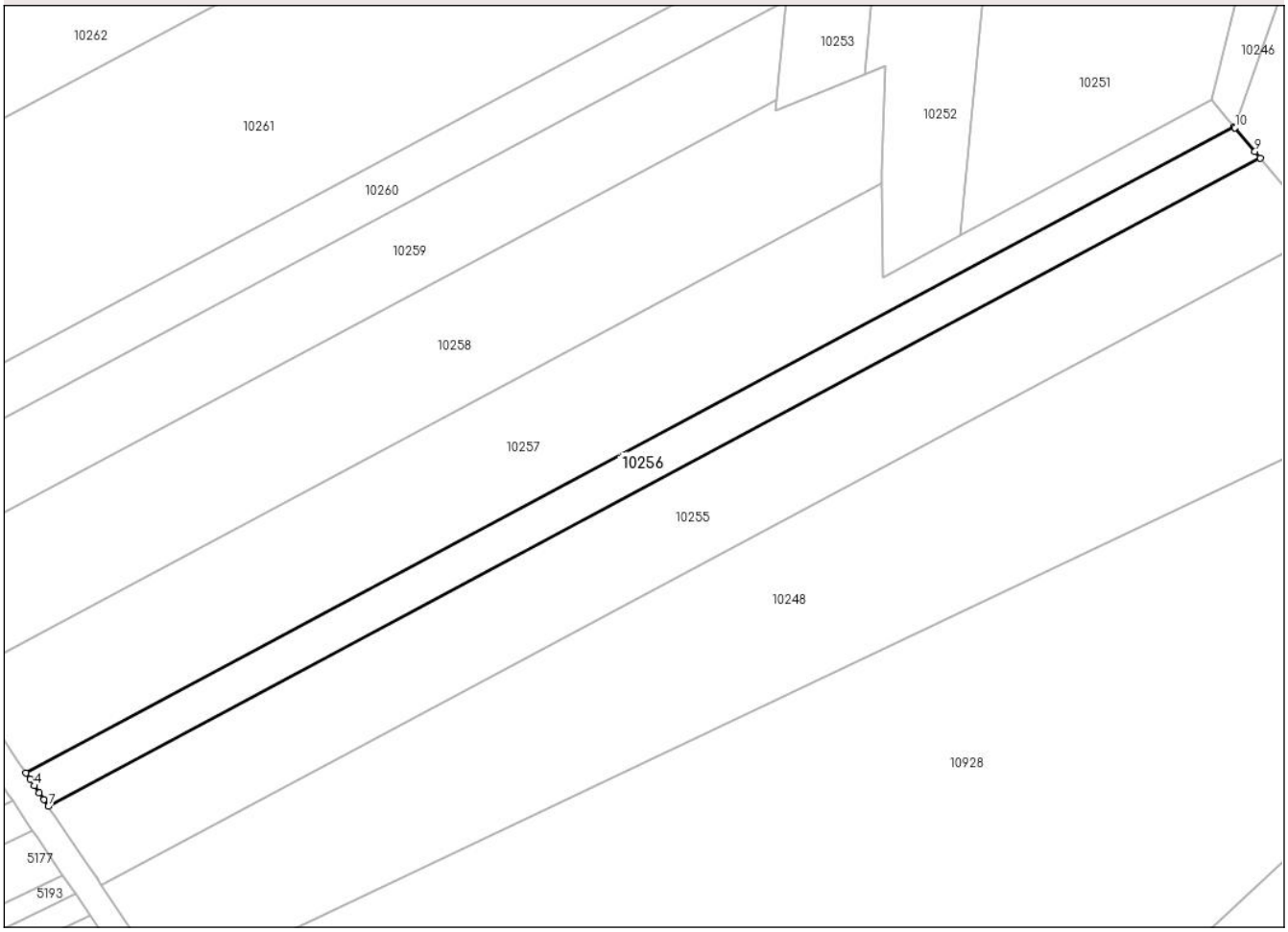
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.260	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.260	49	614	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.310,734 356.112,762	2	495.127,412 356.014,79	207.859
2	495.127,412 356.014,79	3	495.128,028 356.013,879	1.1
3	495.128,028 356.013,879	4	495.128,715 356.012,862	1.227
4	495.128,715 356.012,862	5	495.129,423 356.011,813	1.266
5	495.129,423 356.011,813	6	495.130,126 356.010,771	1.257

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.130,126 356.010,771	7	495.130,818 356.009,748	1.235
7	495.130,818 356.009,748	8	495.314,689 356.108,013	208.482
8	495.314,689 356.108,013	9	495.313,887 356.108,976	1.253
9	495.313,887 356.108,976	10	495.310,872 356.112,597	4.712
10	495.310,872 356.112,597	1	495.310,734 356.112,762	0.215

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10257

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.982	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 133, din 08/08/2024 emis de BIN DUMITRU SANDA MAGDALENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **CONSTANTIN GHEORGHE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **PETCU MARIANA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **STAN LUMINIȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

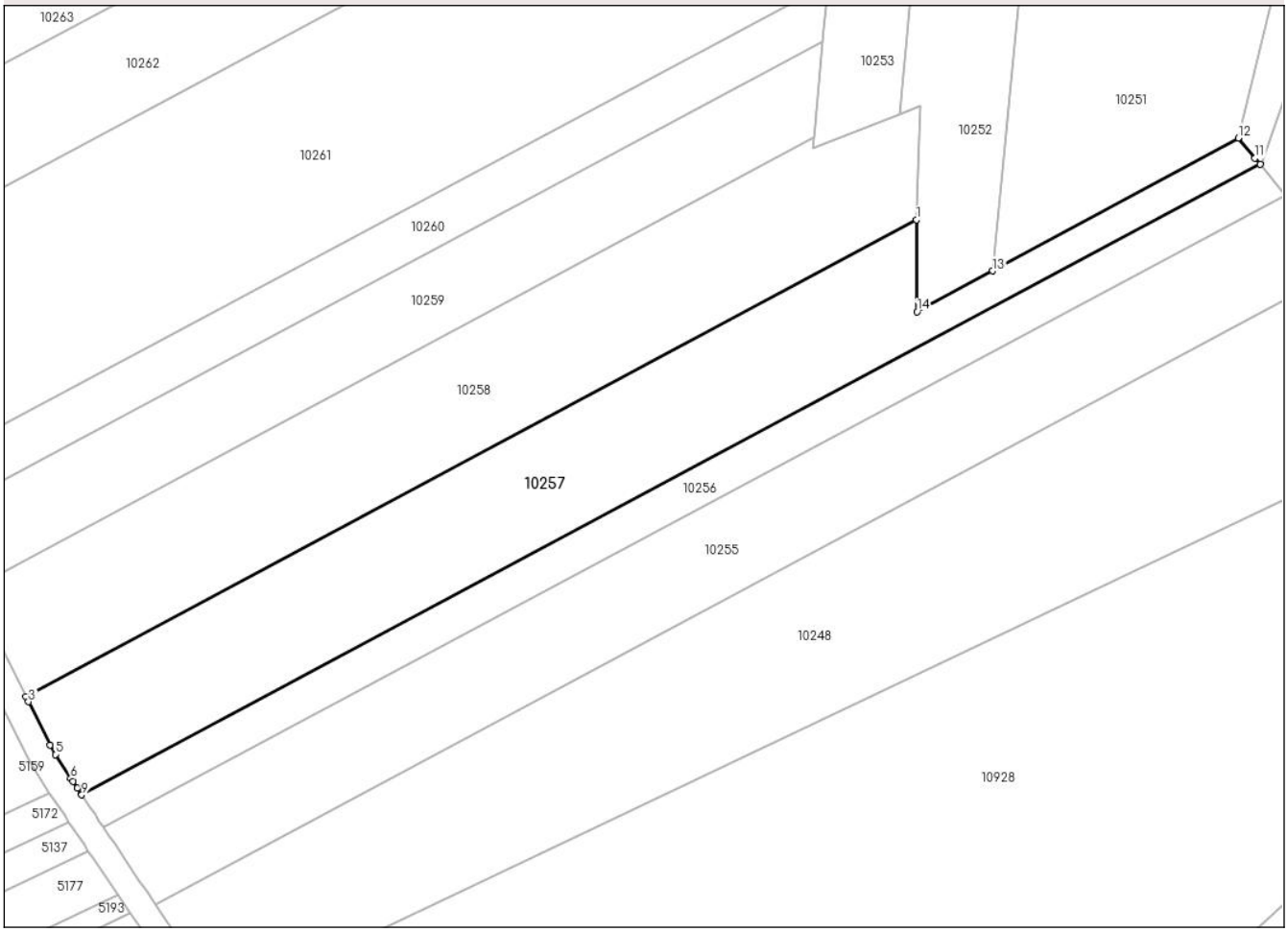
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.982	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.982	49	614	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.257,271 356.104,139	2	495.118,726 356.030,097	157.089
2	495.118,726 356.030,097	3	495.119,131 356.029,273	0.918
3	495.119,131 356.029,273	4	495.122,533 356.022,577	7.511
4	495.122,533 356.022,577	5	495.123,294 356.021,079	1.68
5	495.123,294 356.021,079	6	495.125,69 356.017,34	4.441

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.125,69 356.017,34	7	495.126,012 356.016,862	0.576
7	495.126,012 356.016,862	8	495.126,718 356.015,817	1.261
8	495.126,718 356.015,817	9	495.127,412 356.014,79	1.24
9	495.127,412 356.014,79	10	495.310,734 356.112,762	207.859
10	495.310,734 356.112,762	11	495.309,929 356.113,729	1.258
11	495.309,929 356.113,729	12	495.307,308 356.116,876	4.096
12	495.307,308 356.116,876	13	495.269,123 356.096,227	43.411
13	495.269,123 356.096,227	14	495.257,368 356.089,87	13.364
14	495.257,368 356.089,87	1	495.257,271 356.104,139	14.269

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10258

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 83, din 29/03/2011 emis de BN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

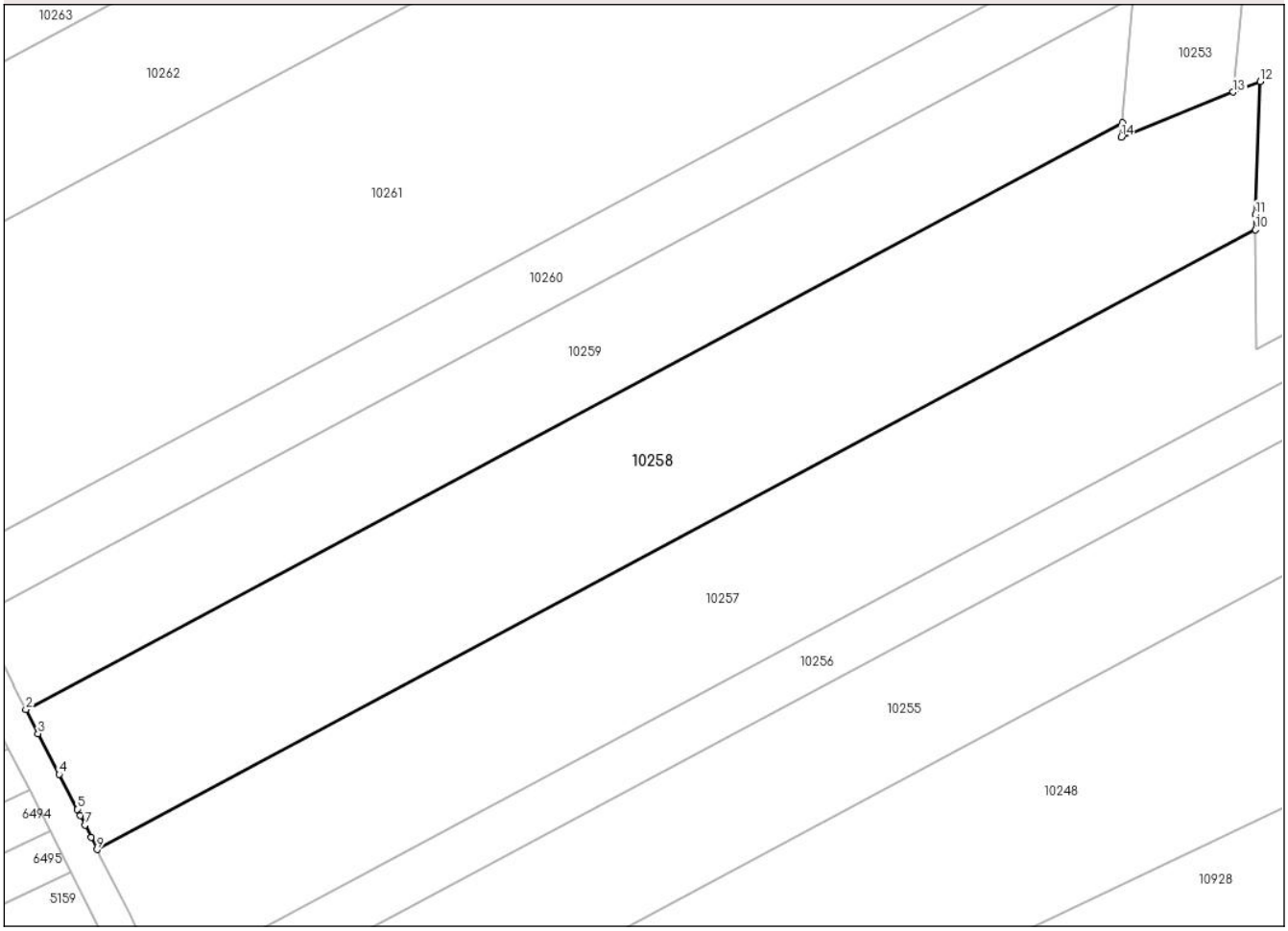
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	49	614	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.241,354 356.116,914	2	495.110,212 356.046,829	148.695
2	495.110,212 356.046,829	3	495.111,672 356.043,956	3.223
3	495.111,672 356.043,956	4	495.114,192 356.039,093	5.477
4	495.114,192 356.039,093	5	495.116,349 356.034,932	4.687
5	495.116,349 356.034,932	6	495.116,729 356.034,158	0.862

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.116,729 356.034,158	7	495.117,282 356.033,035	1.252
7	495.117,282 356.033,035	8	495.118,008 356.031,557	1.647
8	495.118,008 356.031,557	9	495.118,726 356.030,097	1.627
9	495.118,726 356.030,097	10	495.257,271 356.104,139	157.089
10	495.257,271 356.104,139	11	495.257,258 356.105,975	1.836
11	495.257,258 356.105,975	12	495.257,85 356.121,891	15.927
12	495.257,85 356.121,891	13	495.254,618 356.120,6	3.48
13	495.254,618 356.120,6	14	495.241,212 356.115,244	14.436
14	495.241,212 356.115,244	1	495.241,354 356.116,914	1.676

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10259

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.925	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 112179, din 14/06/2001 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MICU CONSTANŢA** 2) **SAM GHERGHINA** 3) **MICU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

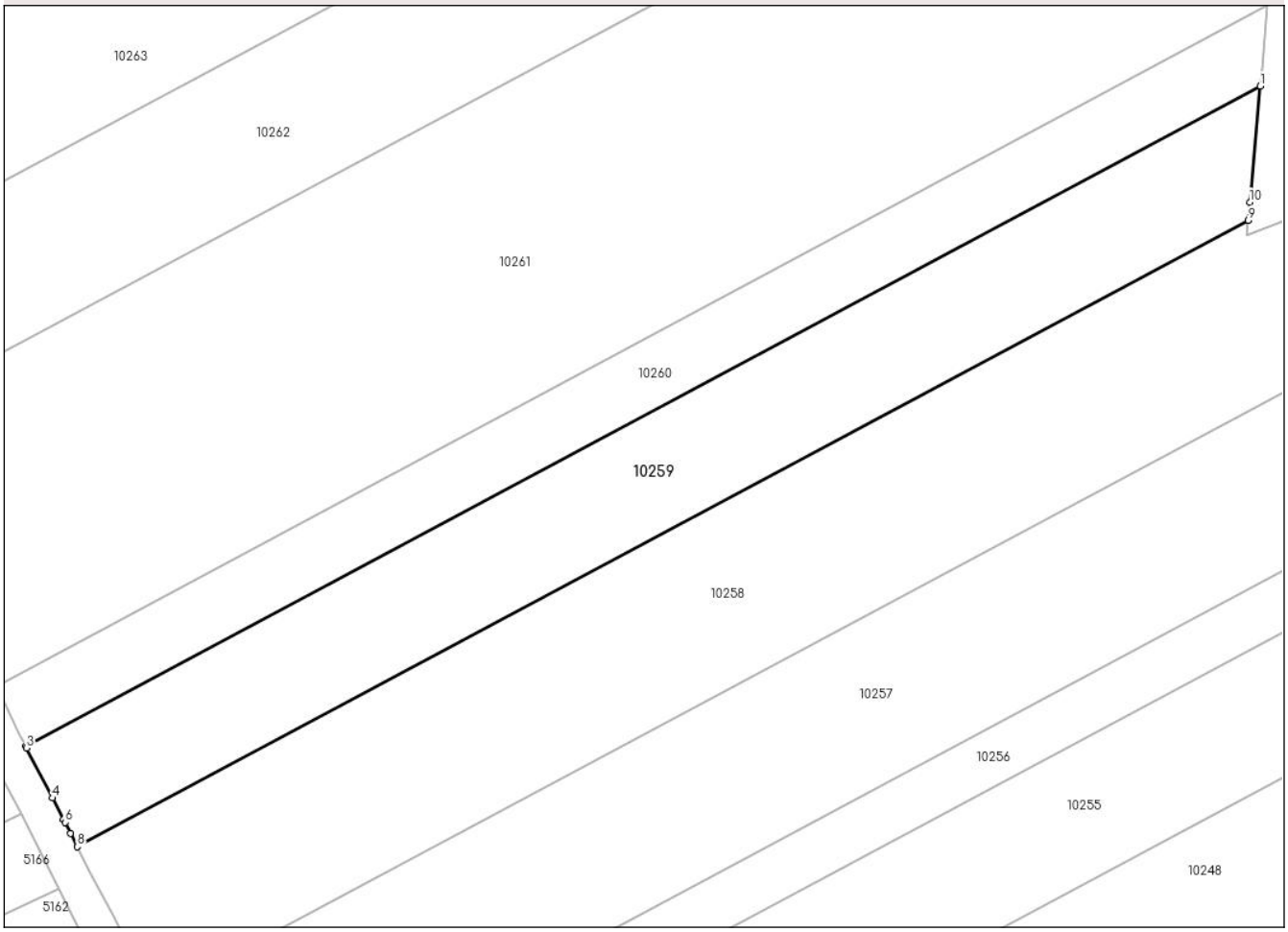
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.925	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.925	49	614	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.242,685 356.131,919	2	495.104,452 356.058,044	156.735
2	495.104,452 356.058,044	3	495.104,534 356.057,879	0.184
3	495.104,534 356.057,879	4	495.107,44 356.052,286	6.303
4	495.107,44 356.052,286	5	495.108,65 356.049,903	2.673
5	495.108,65 356.049,903	6	495.108,824 356.049,561	0.384

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.108,824 356.049,561	7	495.109,436 356.048,357	1.351
7	495.109,436 356.048,357	8	495.110,212 356.046,829	1.714
8	495.110,212 356.046,829	9	495.241,354 356.116,914	148.695
9	495.241,354 356.116,914	10	495.241,528 356.118,95	2.043
10	495.241,528 356.118,95	1	495.242,685 356.131,919	13.021

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10260

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 125549, din 20/12/2003 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SĂPUNĂROAIA MIHAI** 2) **MAZILU IULIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

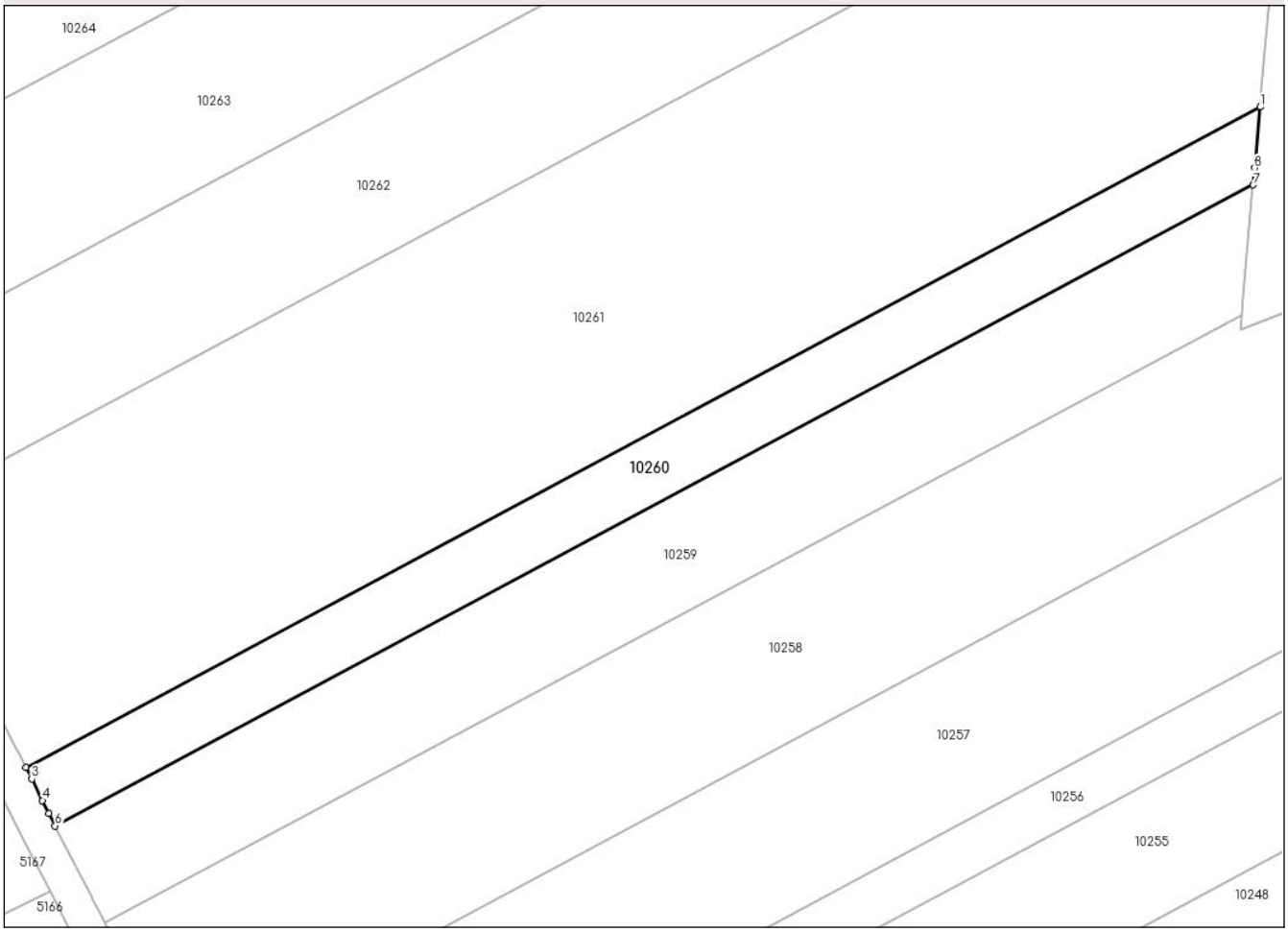
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	49	614	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.243,492 356.140,902	2	495.101,084 356.064,797	161.468
2	495.101,084 356.064,797	3	495.101,765 356.063,456	1.504
3	495.101,765 356.063,456	4	495.102,996 356.060,978	2.767
4	495.102,996 356.060,978	5	495.103,728 356.059,503	1.647
5	495.103,728 356.059,503	6	495.104,452 356.058,044	1.629

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.104,452 356.058,044	7	495.242,685 356.131,919	156.735
7	495.242,685 356.131,919	8	495.242,858 356.133,856	1.945
8	495.242,858 356.133,856	1	495.243,492 356.140,902	7.074

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10261

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.600	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88899, din 26/09/1996 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEACSU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

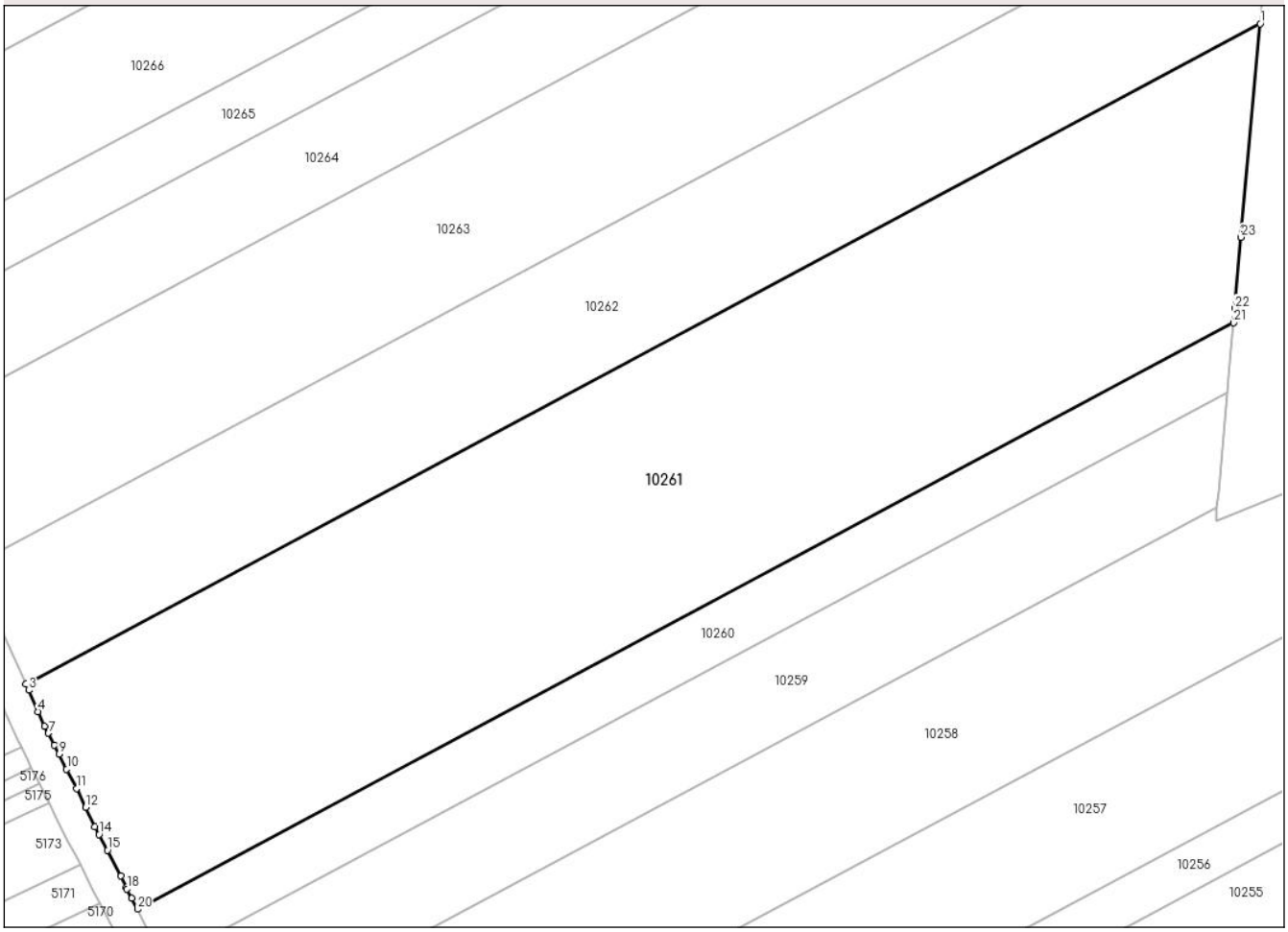
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.600	49	614	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.246,983 356.179,73	2	495.086,595 356.094,015	181.855
3	495.086,952 356.093,21	4	495.088,176 356.090,447	3.022
5	495.089,059 356.088,566	6	495.089,498 356.087,714	0.958
7	495.089,53 356.087,65	8	495.090,312 356.086,082	1.752
9	495.090,896 356.084,926	10	495.091,886 356.082,965	2.197

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	495.086,595 356.094,015	3	495.086,952 356.093,21	0.881
4	495.088,176 356.090,447	5	495.089,059 356.088,566	2.078
6	495.089,498 356.087,714	7	495.089,53 356.087,65	0.072
8	495.090,312 356.086,082	9	495.090,896 356.084,926	1.295
10	495.091,886 356.082,965	11	495.093,154 356.080,454	2.813

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	495.093,154 356.080,454	12	495.094,375 356.078,034	2.711
13	495.095,569 356.075,475	14	495.096,109 356.074,488	1.125
15	495.097,191 356.072,46	16	495.098,896 356.069,104	3.764
17	495.099,644 356.067,631	18	495.099,738 356.067,447	0.207
19	495.100,369 356.066,206	20	495.101,084 356.064,797	1.58
21	495.243,492 356.140,902	22	495.243,661 356.142,784	1.89
23	495.244,492 356.152,027	1	495.246,983 356.179,73	27.815

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	495.094,375 356.078,034	13	495.095,569 356.075,475	2.824
14	495.096,109 356.074,488	15	495.097,191 356.072,46	2.299
16	495.098,896 356.069,104	17	495.099,644 356.067,631	1.652
18	495.099,738 356.067,447	19	495.100,369 356.066,206	1.392
20	495.101,084 356.064,797	21	495.243,492 356.140,902	161.468
22	495.243,661 356.142,784	23	495.244,492 356.152,027	9.28

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10262

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.145	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 112179, din 14/06/2001 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MICU CONSTANŢA** 2) **SAM GHERGHINA** 3) **MICU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

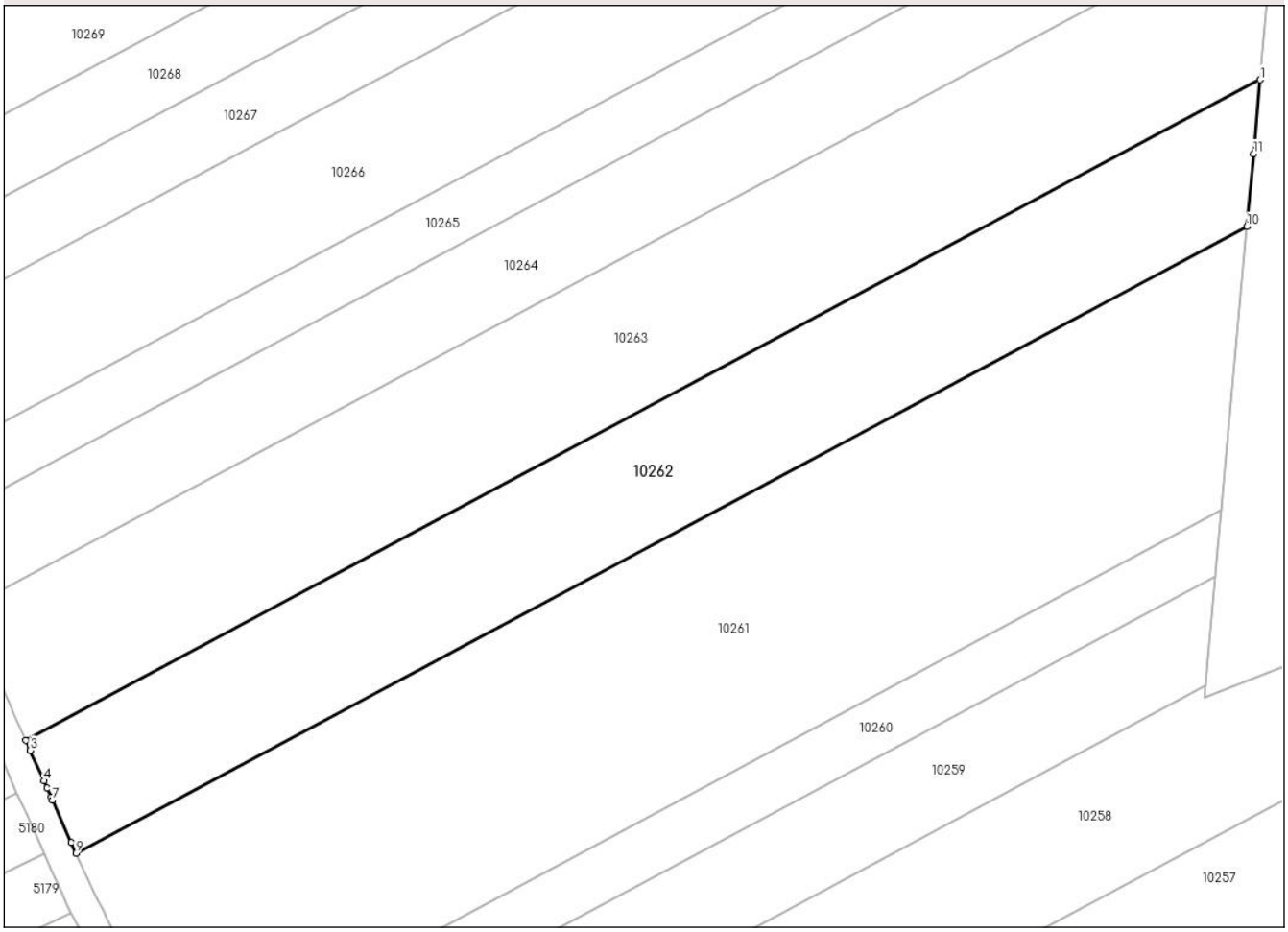
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.145	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.145	49	614	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.248,786 356.199,788	2	495.079,757 356.109,455	191.653
2	495.079,757 356.109,455	3	495.080,366 356.108,08	1.504
3	495.080,366 356.108,08	4	495.082,215 356.103,904	4.567
4	495.082,215 356.103,904	5	495.082,645 356.102,934	1.061
5	495.082,645 356.102,934	6	495.083,21 356.101,657	1.396

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.083,21 356.101,657	7	495.083,392 356.101,247	0.449
7	495.083,392 356.101,247	8	495.085,951 356.095,47	6.318
8	495.085,951 356.095,47	9	495.086,595 356.094,015	1.591
9	495.086,595 356.094,015	10	495.246,983 356.179,73	181.855
10	495.246,983 356.179,73	11	495.247,875 356.189,657	9.967
11	495.247,875 356.189,657	1	495.248,786 356.199,788	10.172

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10263

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.900	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 31, din 26/08/2020 emis de BIN PRISTAVU ALEXANDRA-ȘTEFANIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEDELEA EMANUELA-ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

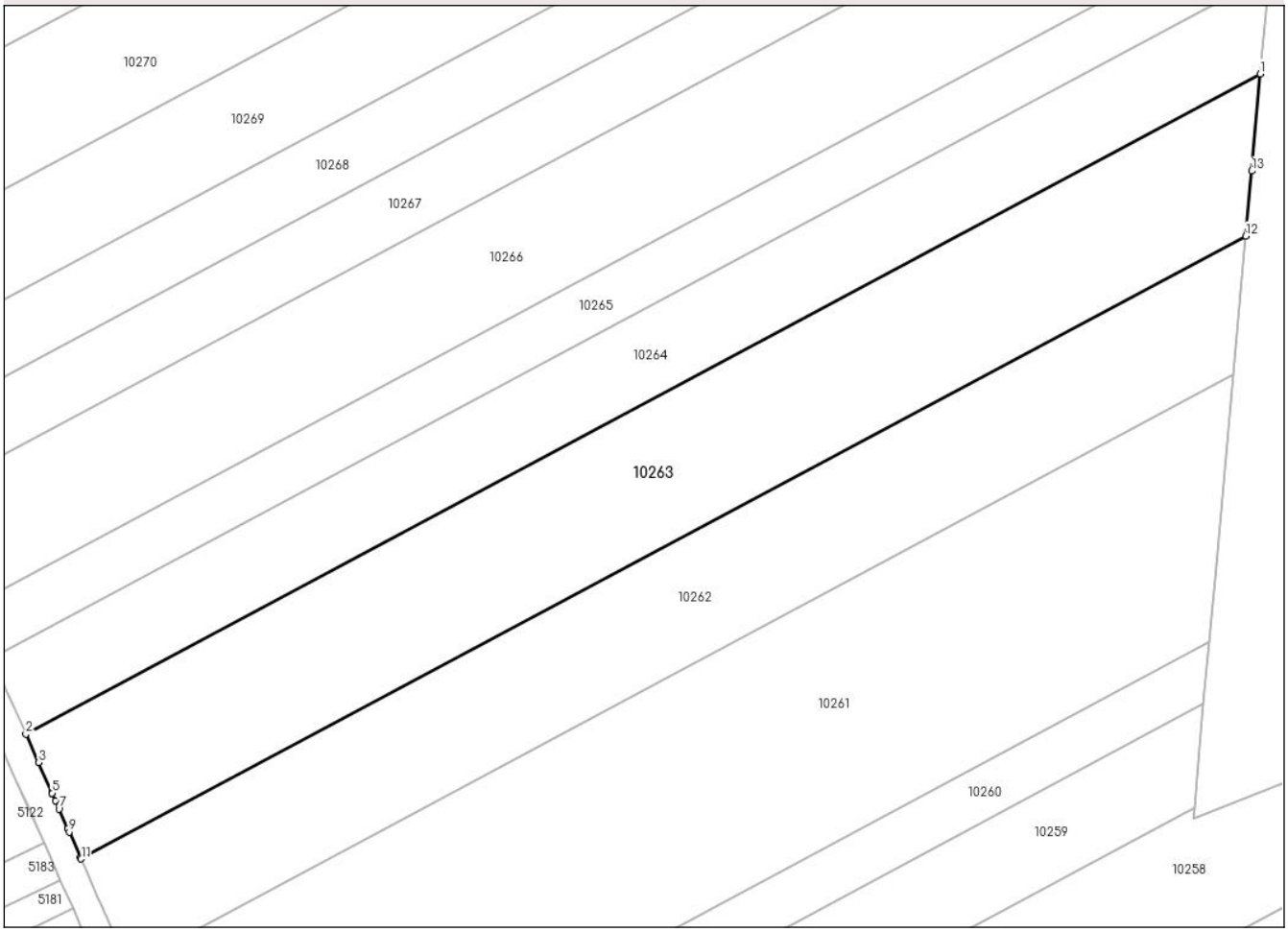
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.900	49	614	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.250,902 356.223,32	2	495.071,735 356.127,569	203.148
2	495.071,735 356.127,569	3	495.073,557 356.123,455	4.499
3	495.073,557 356.123,455	4	495.075,466 356.119,145	4.714
4	495.075,466 356.119,145	5	495.075,527 356.119,008	0.15
5	495.075,527 356.119,008	6	495.076,004 356.117,931	1.178

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.076,004 356.117,931	7	495.076,542 356.116,716	1.329
7	495.076,542 356.116,716	8	495.077,806 356.113,859	3.124
8	495.077,806 356.113,859	9	495.078,025 356.113,366	0.539
9	495.078,025 356.113,366	10	495.079,656 356.109,683	4.028
10	495.079,656 356.109,683	11	495.079,757 356.109,455	0.249
11	495.079,757 356.109,455	12	495.248,786 356.199,788	191.653
12	495.248,786 356.199,788	13	495.249,634 356.209,22	9.47
13	495.249,634 356.209,22	1	495.250,902 356.223,32	14.157

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10264

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1085, din 26/03/2003 emis de NP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOIAN MARIA**, , lipsă cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	49	614	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.252,198 356.237,728	2	495.066,822 356.138,659	210.188
2	495.066,822 356.138,659	3	495.067,423 356.137,302	1.484
3	495.067,423 356.137,302	4	495.068,188 356.135,577	1.887
4	495.068,188 356.135,577	5	495.068,697 356.134,428	1.257
5	495.068,697 356.134,428	6	495.069,968 356.131,557	3.14

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.069,968 356.131,557	7	495.071,735 356.127,569	4.362
7	495.071,735 356.127,569	8	495.250,902 356.223,32	203.148
8	495.250,902 356.223,32	9	495.251,703 356.232,229	8.945
9	495.251,703 356.232,229	1	495.252,198 356.237,728	5.521

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10265

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88899, din 26/09/1996 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEACSU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

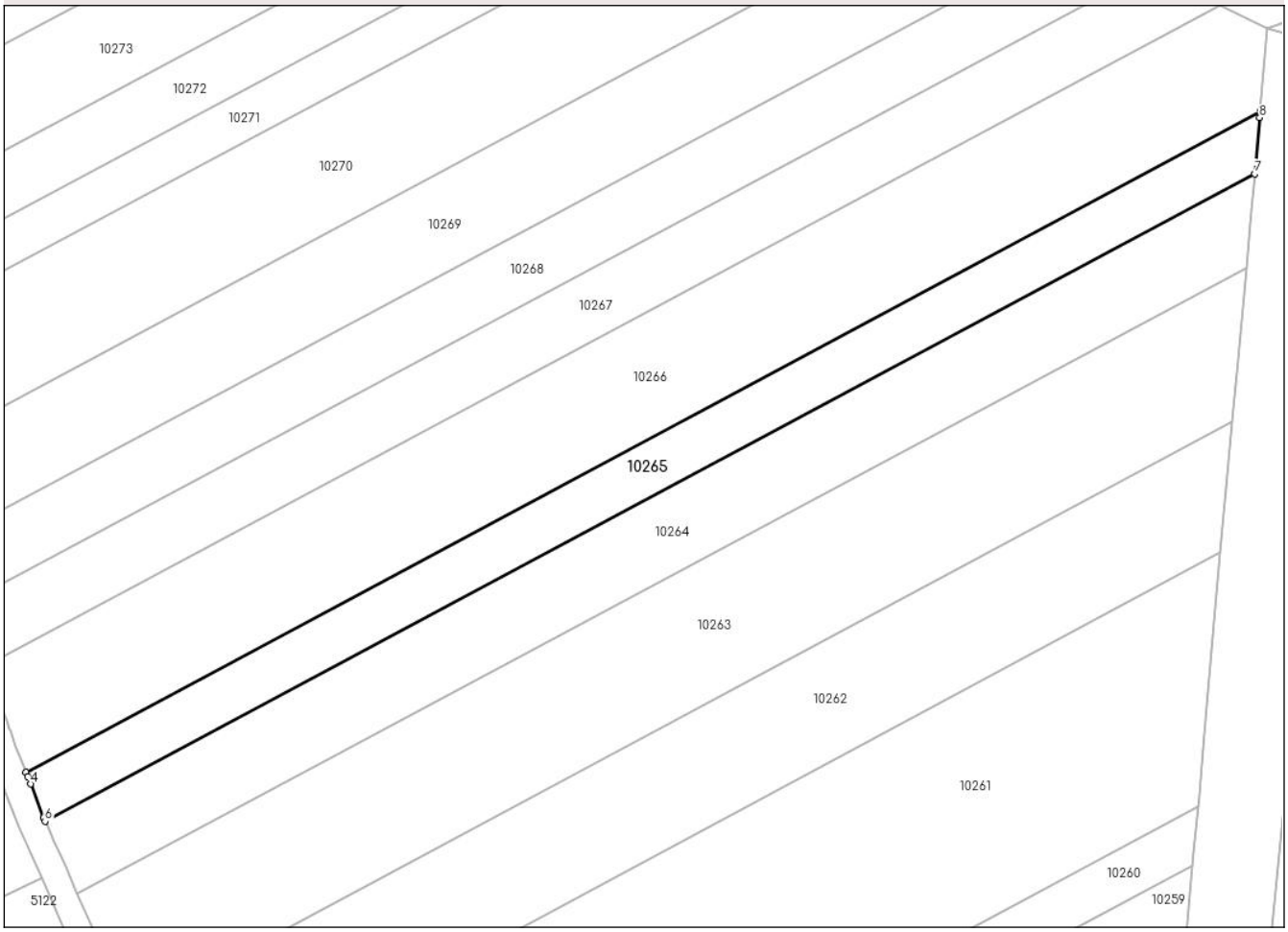
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.700	49	614	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.253,055 356.247,264	2	495.063,902 356.146,177	214.47
2	495.063,902 356.146,177	3	495.064,179 356.145,456	0.772
3	495.064,179 356.145,456	4	495.064,608 356.144,338	1.197
4	495.064,608 356.144,338	5	495.066,569 356.139,231	5.471
5	495.066,569 356.139,231	6	495.066,822 356.138,659	0.625

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.066,822 356.138,659	7	495.252,198 356.237,728	210.188
7	495.252,198 356.237,728	8	495.252,973 356.246,351	8.658
8	495.252,973 356.246,351	1	495.253,055 356.247,264	0.917

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10266

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.740	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 158, din 23/05/2002 emis de BNP DANCIU ILIE (Certificat de moștenitor nr.217/15.02.1985 eliberat de NP CONSTANTIN GHEORGHE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRANDAFIR GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

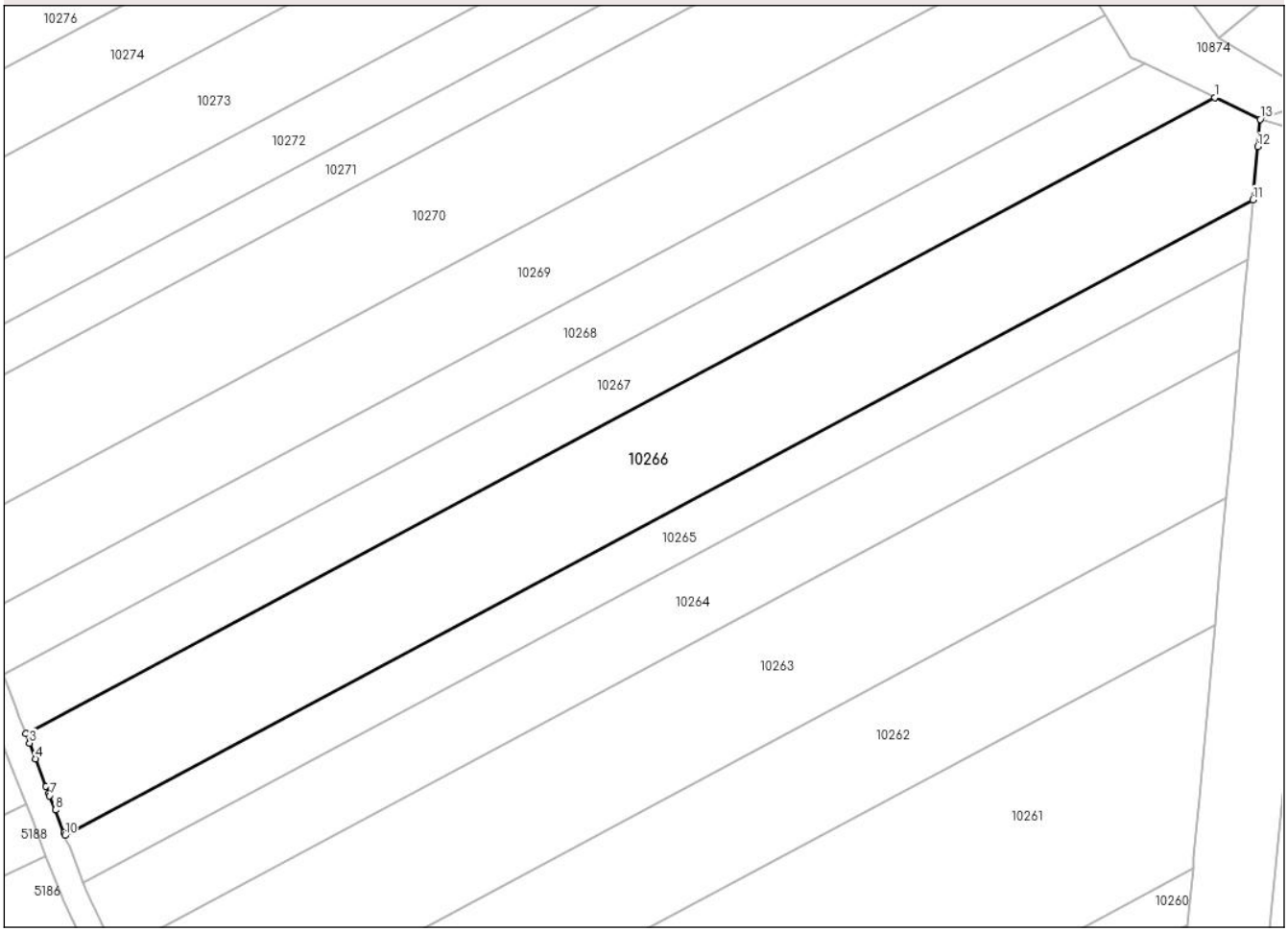
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.740	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.740	49	614	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.246,975 356.263,525	2	495.057,686 356.162,365	214.624
2	495.057,686 356.162,365	3	495.058,272 356.160,839	1.635
3	495.058,272 356.160,839	4	495.059,218 356.158,375	2.639
4	495.059,218 356.158,375	5	495.060,907 356.153,977	4.711
5	495.060,907 356.153,977	6	495.061,338 356.152,856	1.201

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.061,338 356.152,856	7	495.061,473 356.152,503	0.378
7	495.061,473 356.152,503	8	495.062,353 356.150,212	2.454
8	495.062,353 356.150,212	9	495.063,74 356.146,6	3.869
9	495.063,74 356.146,6	10	495.063,902 356.146,177	0.453
10	495.063,902 356.146,177	11	495.253,055 356.247,264	214.47
11	495.253,055 356.247,264	12	495.253,814 356.255,719	8.489
12	495.253,814 356.255,719	13	495.254,204 356.260,049	4.348
13	495.254,204 356.260,049	1	495.246,975 356.263,525	8.021

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10267

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 623, din 12/12/2022 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAE MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

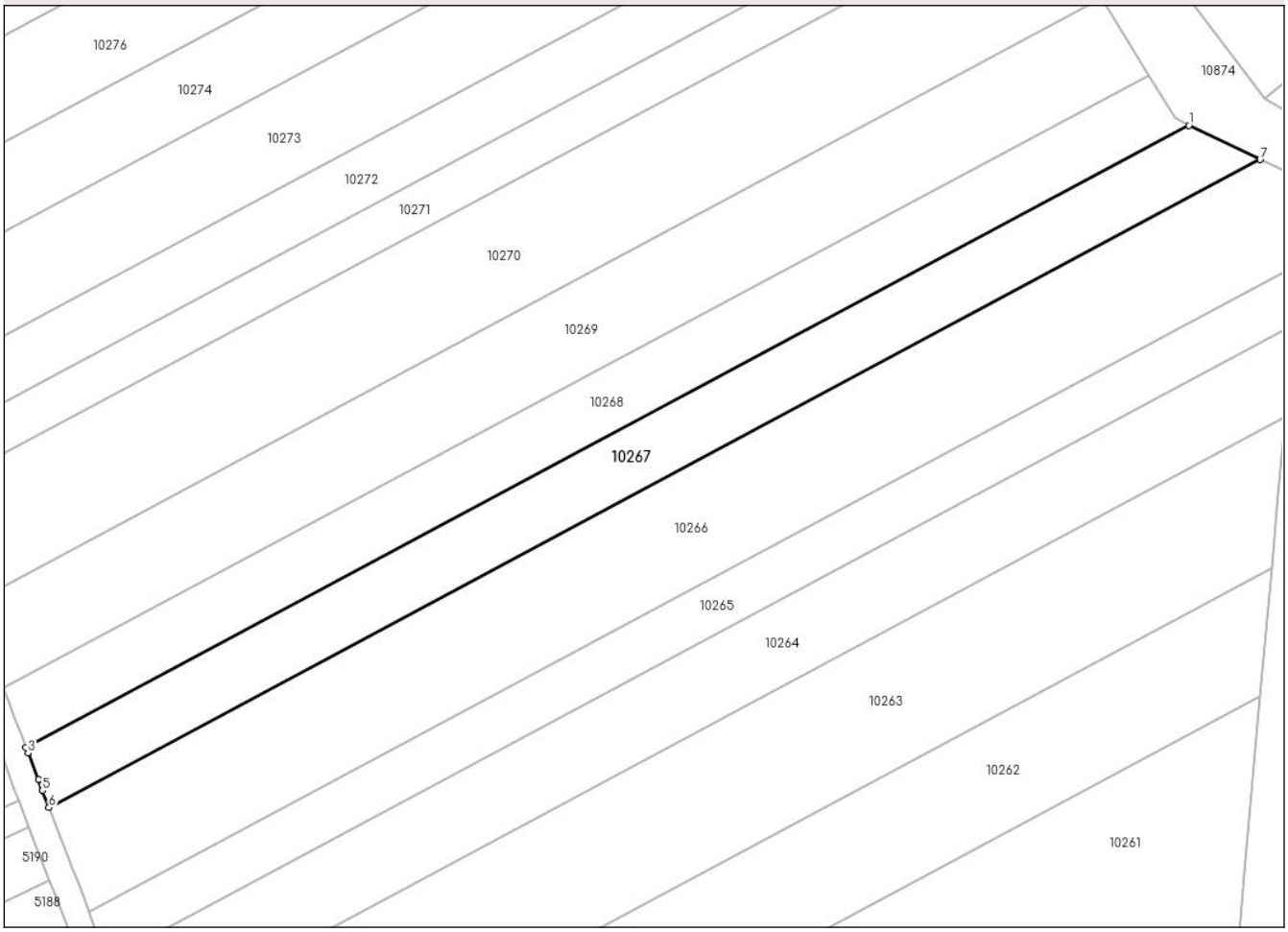
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	49	614	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.235,825 356.268,886	2	495.054,079 356.171,757	206.072
2	495.054,079 356.171,757	3	495.054,417 356.170,878	0.942
3	495.054,417 356.170,878	4	495.056,018 356.166,709	4.466
4	495.056,018 356.166,709	5	495.056,671 356.165,009	1.821
5	495.056,671 356.165,009	6	495.057,686 356.162,365	2.832

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.057,686 356.162,365	7	495.246,975 356.263,525	214.624
7	495.246,975 356.263,525	1	495.235,825 356.268,886	12.372

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10268

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.020	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 684, din 15/10/2014 emis de NP DUMITRU SANDA MAGDALENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **Chisnoiu Niculina**, , căsătorită	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

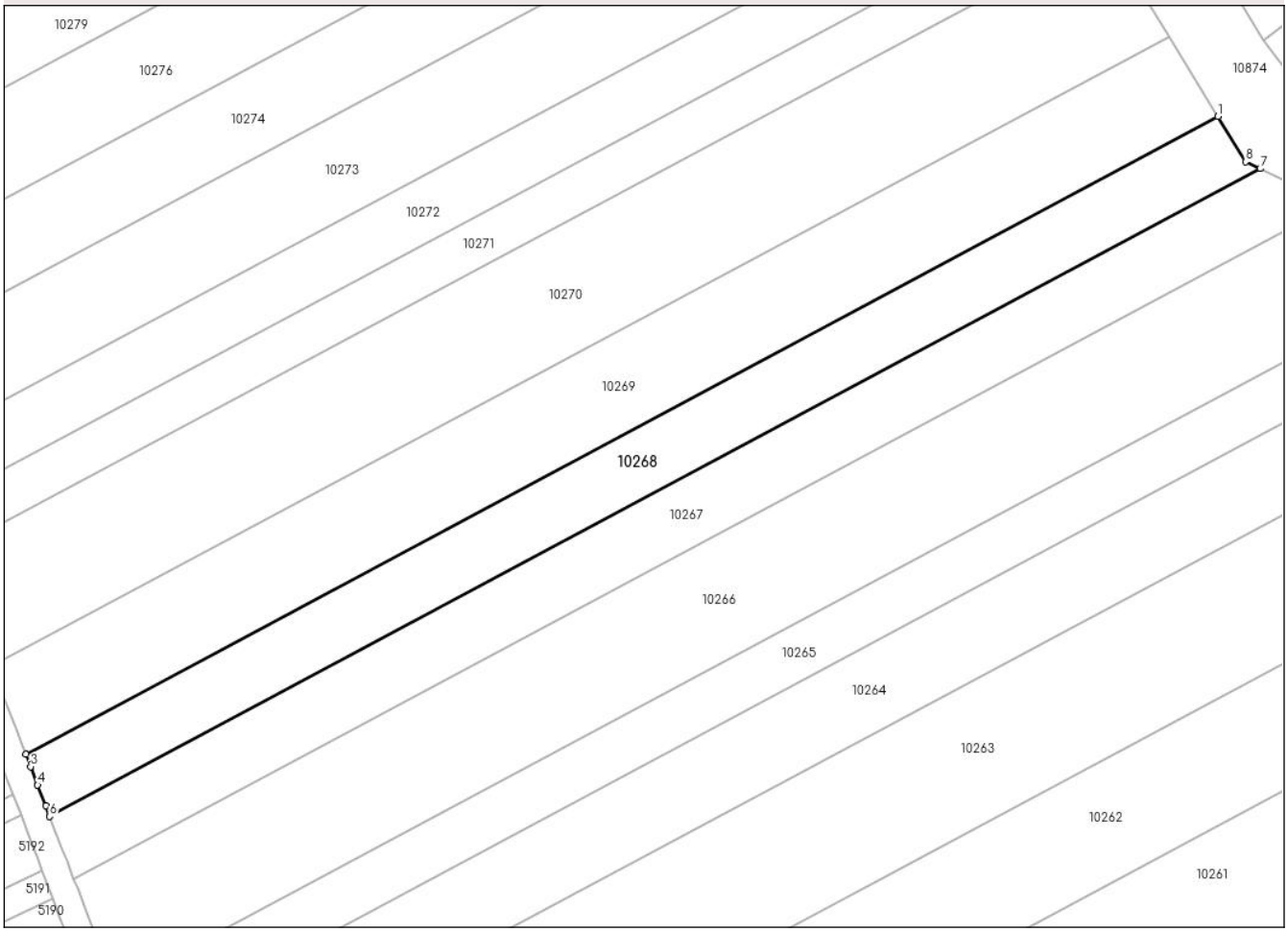
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.020	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.020	49	614	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.229,464 356.276,716	2	495.050,502 356.181,075	202.915
2	495.050,502 356.181,075	3	495.051,214 356.179,219	1.988
3	495.051,214 356.179,219	4	495.052,272 356.176,464	2.951
4	495.052,272 356.176,464	5	495.053,467 356.173,352	3.334
5	495.053,467 356.173,352	6	495.054,079 356.171,757	1.708

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.054,079 356.171,757	7	495.235,825 356.268,886	206.072
7	495.235,825 356.268,886	8	495.233,634 356.269,94	2.431
8	495.233,634 356.269,94	1	495.229,464 356.276,716	7.956

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10269

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.828	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 11, din 25/01/2022 emis de BIN DUMITRU SANDA MAGDALENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **NECULAE BADEA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CÎRSTEA CATRINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

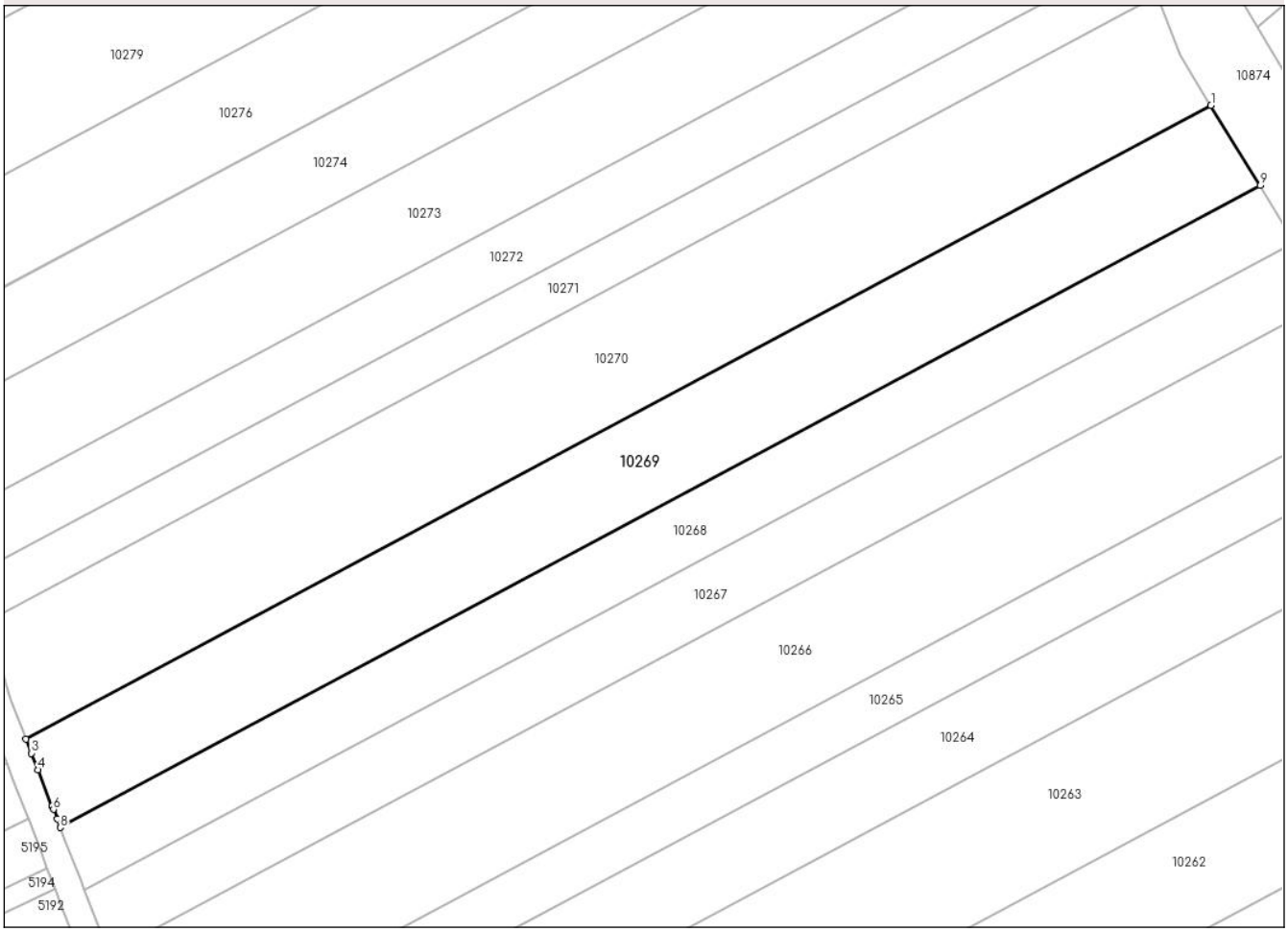
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.828	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.828	49	614	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.222,1 356.288,682	2	495.045,356 356.194,226	200.401
2	495.045,356 356.194,226	3	495.046,176 356.192,144	2.238
3	495.046,176 356.192,144	4	495.047,152 356.189,664	2.665
4	495.047,152 356.189,664	5	495.049,272 356.184,28	5.786
5	495.049,272 356.184,28	6	495.049,46 356.183,79	0.525

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.049,46 356.183,79	7	495.050,021 356.182,329	1.565
7	495.050,021 356.182,329	8	495.050,502 356.181,075	1.343
8	495.050,502 356.181,075	9	495.229,464 356.276,716	202.915
9	495.229,464 356.276,716	1	495.222,1 356.288,682	14.05

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10270

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.618	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 315, din 14/02/2001 emis de NP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SIMA MARIN**, , lipsă cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

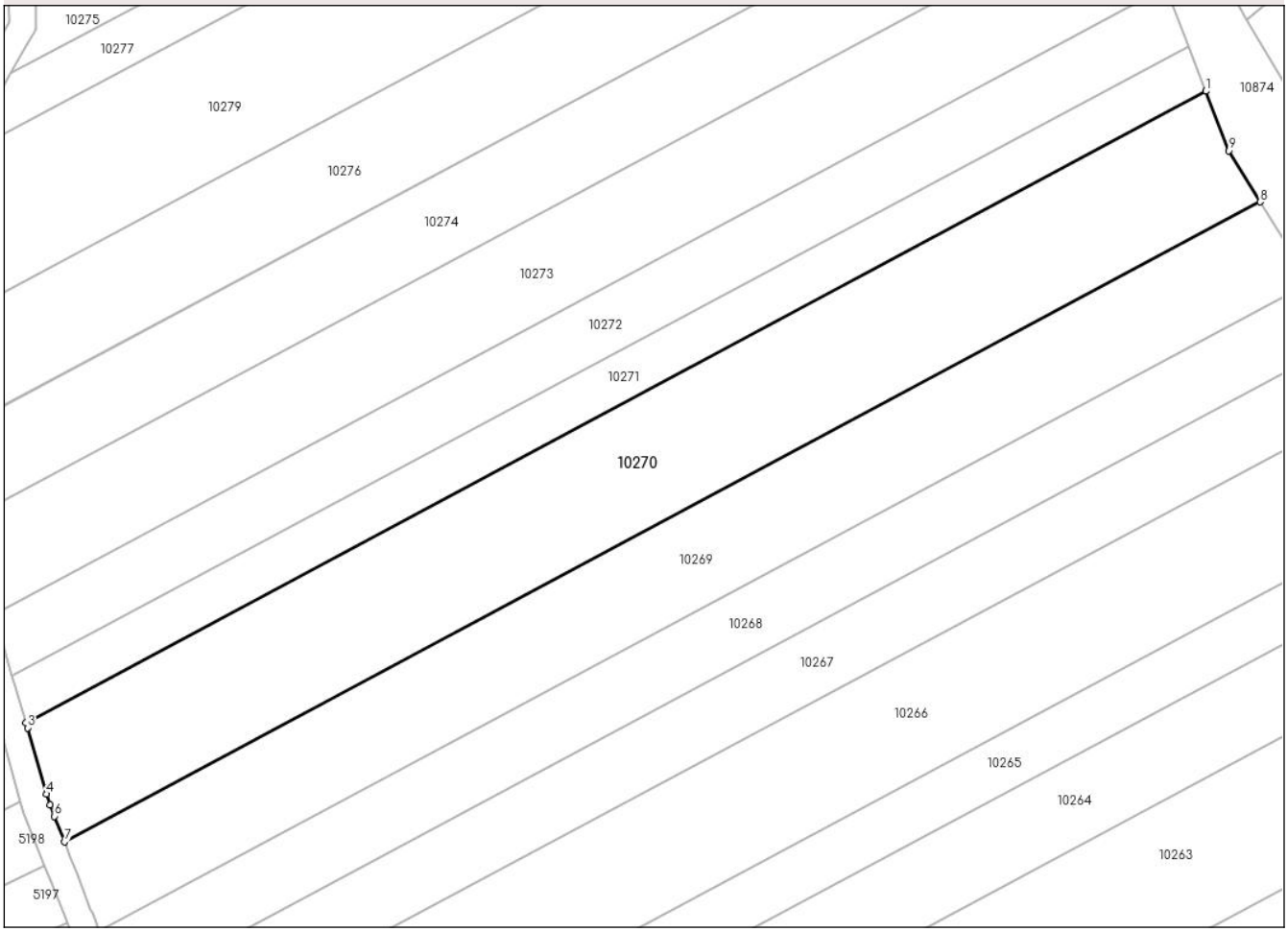
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.618	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.618	49	614	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.214,064 356.305,019	2	495.039,675 356.211,822	197.73
2	495.039,675 356.211,822	3	495.039,907 356.211,025	0.83
3	495.039,907 356.211,025	4	495.042,752 356.201,26	10.171
4	495.042,752 356.201,26	5	495.043,212 356.199,682	1.644
5	495.043,212 356.199,682	6	495.043,878 356.197,982	1.826

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.043,878 356.197,982	7	495.045,356 356.194,226	4.036
7	495.045,356 356.194,226	8	495.222,1 356.288,682	200.401
8	495.222,1 356.288,682	9	495.217,447 356.296,244	8.879
9	495.217,447 356.296,244	1	495.214,064 356.305,019	9.405

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10271

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 108915, din 21/01/2000 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCU A. CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

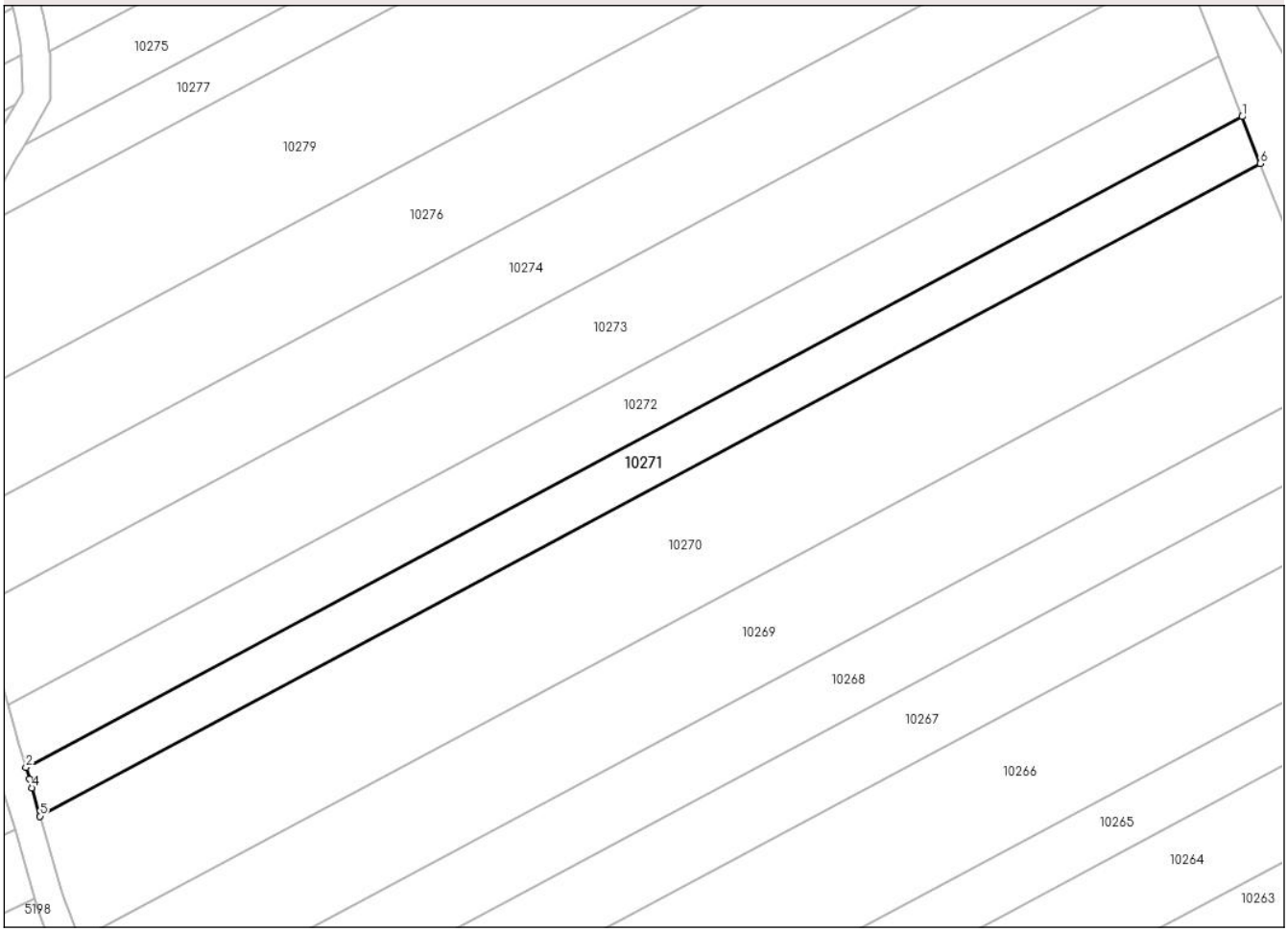
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	49	614	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.211,493 356.311,686	2	495.037,648 356.218,779	197.114
2	495.037,648 356.218,779	3	495.038,127 356.217,135	1.712
3	495.038,127 356.217,135	4	495.038,5 356.215,855	1.333
4	495.038,5 356.215,855	5	495.039,675 356.211,822	4.201
5	495.039,675 356.211,822	6	495.214,064 356.305,019	197.73

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.214,064 356.305,019	1	495.211,493 356.311,686	7.146

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10272

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 11, din 25/01/2022 emis de BIN DUMITRU SANDA MAGDALENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **NECULAE BADEA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CÎRSTEA CATRINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	49	614	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.208,176 356.320,288	2	495.035,033 356.227,756	196.318
2	495.035,033 356.227,756	3	495.035,96 356.224,572	3.316
3	495.035,96 356.224,572	4	495.036,718 356.221,97	2.71
4	495.036,718 356.221,97	5	495.037,648 356.218,779	3.324
5	495.037,648 356.218,779	6	495.211,493 356.311,686	197.114

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.211,493 356.311,686	1	495.208,176 356.320,288	9.219

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10273

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, pct. La Arie

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82864	2.800	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20411 / 25/06/2021		
Act Notarial nr. 952, din 24/06/2021 emis de Lazar Bogdan Mihai;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NECULAE BADEA** 2) **NECULAE ANGHILINA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

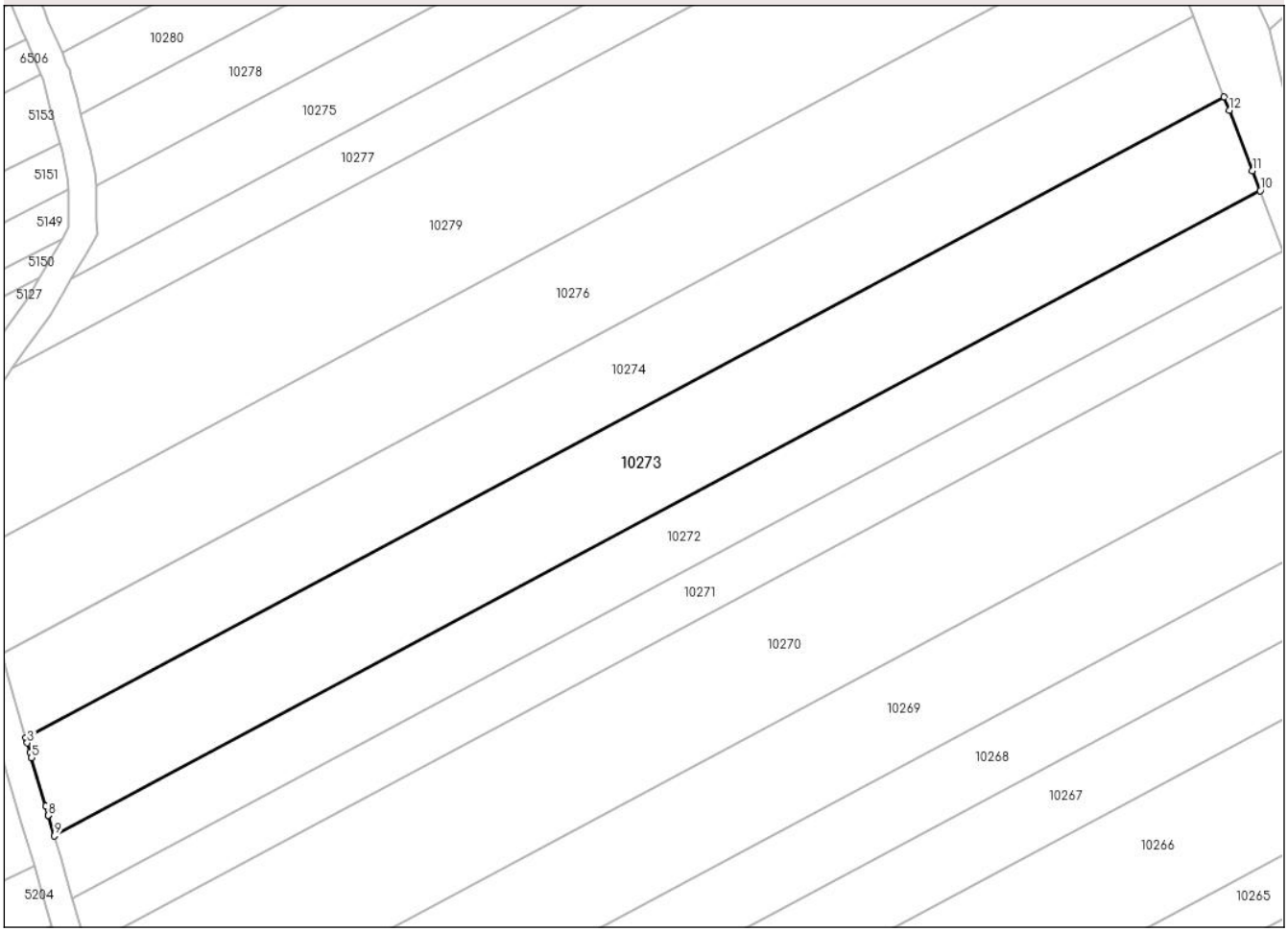
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82864	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	49	614	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.202,991 356.333,74	2	495.030,943 356.241,794	195.076
2	495.030,943 356.241,794	3	495.031,148 356.241,093	0.73
3	495.031,148 356.241,093	4	495.031,529 356.239,783	1.364
4	495.031,529 356.239,783	5	495.031,764 356.238,977	0.84
5	495.031,764 356.238,977	6	495.033,779 356.232,061	7.204

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.033,779 356.232,061	7	495.034,159 356.230,757	1.358
7	495.034,159 356.230,757	8	495.034,177 356.230,695	0.065
8	495.034,177 356.230,695	9	495.035,033 356.227,756	3.061
9	495.035,033 356.227,756	10	495.208,176 356.320,288	196.318
10	495.208,176 356.320,288	11	495.207,068 356.323,163	3.081
11	495.207,068 356.323,163	12	495.203,734 356.331,812	9.269
12	495.203,734 356.331,812	1	495.202,991 356.333,74	2.066

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10274

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.388	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 257, din 03/11/2022 emis de BIN DUMITRU SANDA MAGDALENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANEA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

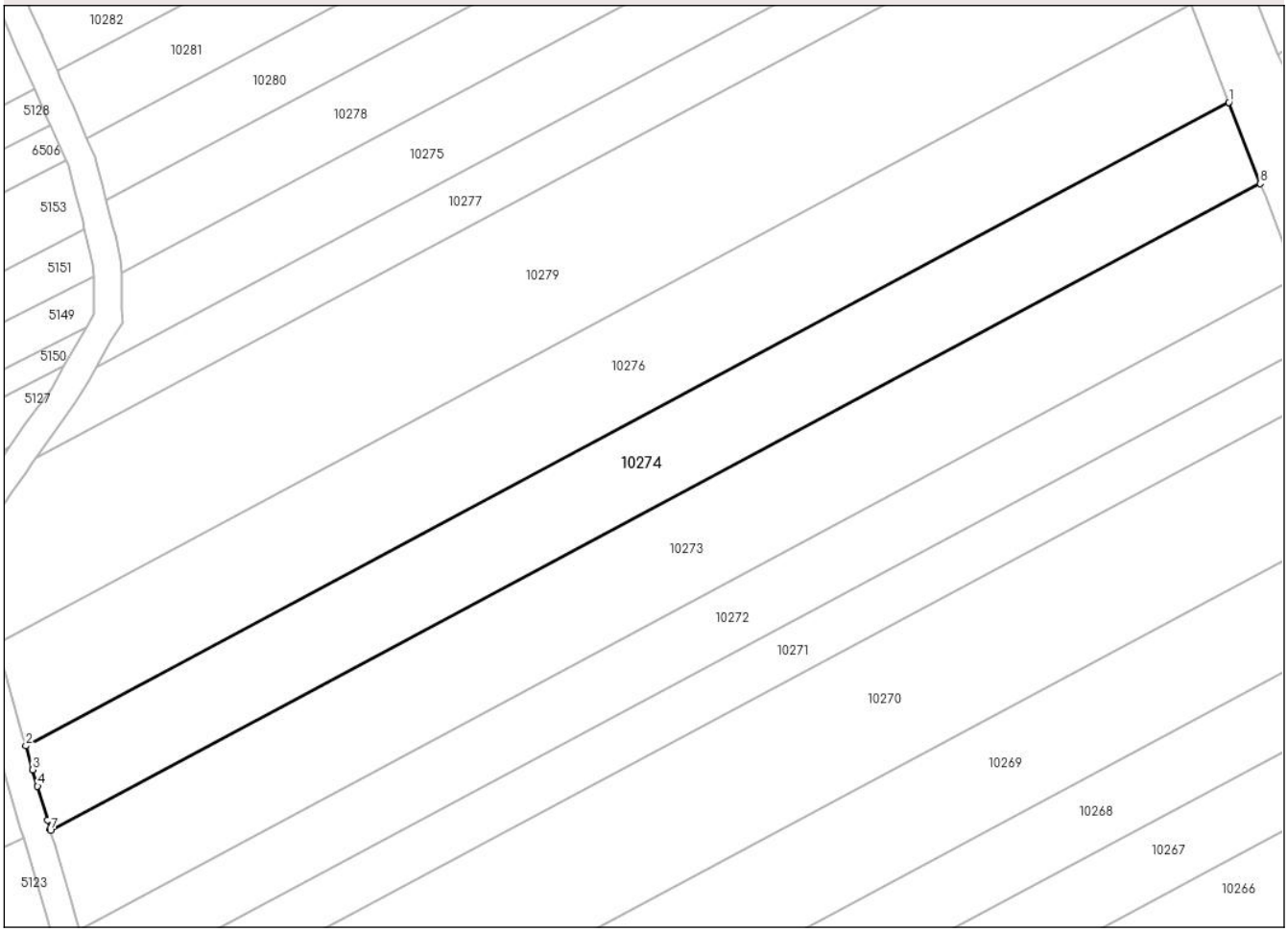
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.388	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.388	49	614	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.198,541 356.345,28	2	495.027,437 356.253,838	194.006
2	495.027,437 356.253,838	3	495.028,417 356.250,47	3.508
3	495.028,417 356.250,47	4	495.029,103 356.248,115	2.453
4	495.029,103 356.248,115	5	495.030,51 356.243,284	5.032
5	495.030,51 356.243,284	6	495.030,894 356.241,963	1.376

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.030,894 356.241,963	7	495.030,943 356.241,794	0.176
7	495.030,943 356.241,794	8	495.202,991 356.333,74	195.076
8	495.202,991 356.333,74	1	495.198,541 356.345,28	12.368

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10275

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 231 A, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82343	1.600	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22732 / 03/10/2019		
Act Notarial nr. 732, din 18/03/1997 emis de BNP DANCIU ILIE (act administrativ nr 5910 din 03.10.2019, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 5909 din 03.10.2019, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 67 din 11.12.2004, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDREI FLOAREA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

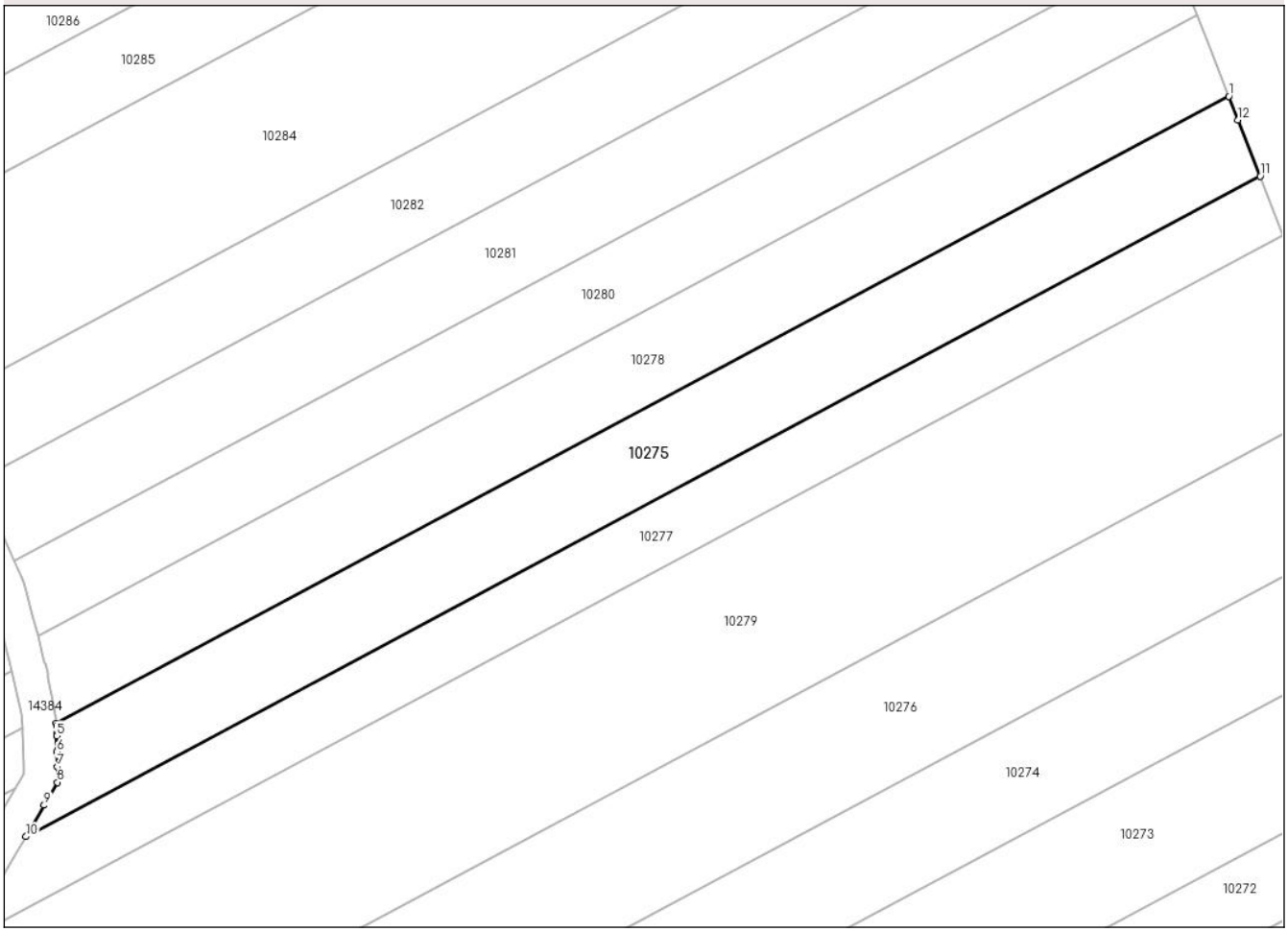
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82343	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	348	49	614	-	
2	arabil	NU	1.252	49	614	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.179,123 356.394,775	2	495.041,041 356.320,98	156.564
2	495.041,041 356.320,98	3	495.041,071 356.320,72	0.262
3	495.041,071 356.320,72	4	495.041,083 356.319,834	0.886
4	495.041,083 356.319,834	5	495.041,087 356.319,533	0.301

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	495.041,087 356.319,533	6	495.041,113 356.317,669	1.864
6	495.041,113 356.317,669	7	495.041,137 356.315,919	1.75
7	495.041,137 356.315,919	8	495.041,161 356.314,061	1.858
8	495.041,161 356.314,061	9	495.039,595 356.311,367	3.116
9	495.039,595 356.311,367	10	495.037,449 356.307,678	4.268
10	495.037,449 356.307,678	11	495.182,824 356.385,369	164.833
11	495.182,824 356.385,369	12	495.180,212 356.392,007	7.133
12	495.180,212 356.392,007	1	495.179,123 356.394,775	2.975

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10276

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.856	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 151, din 18/04/2007 emis de BNP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINU GHERGHINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

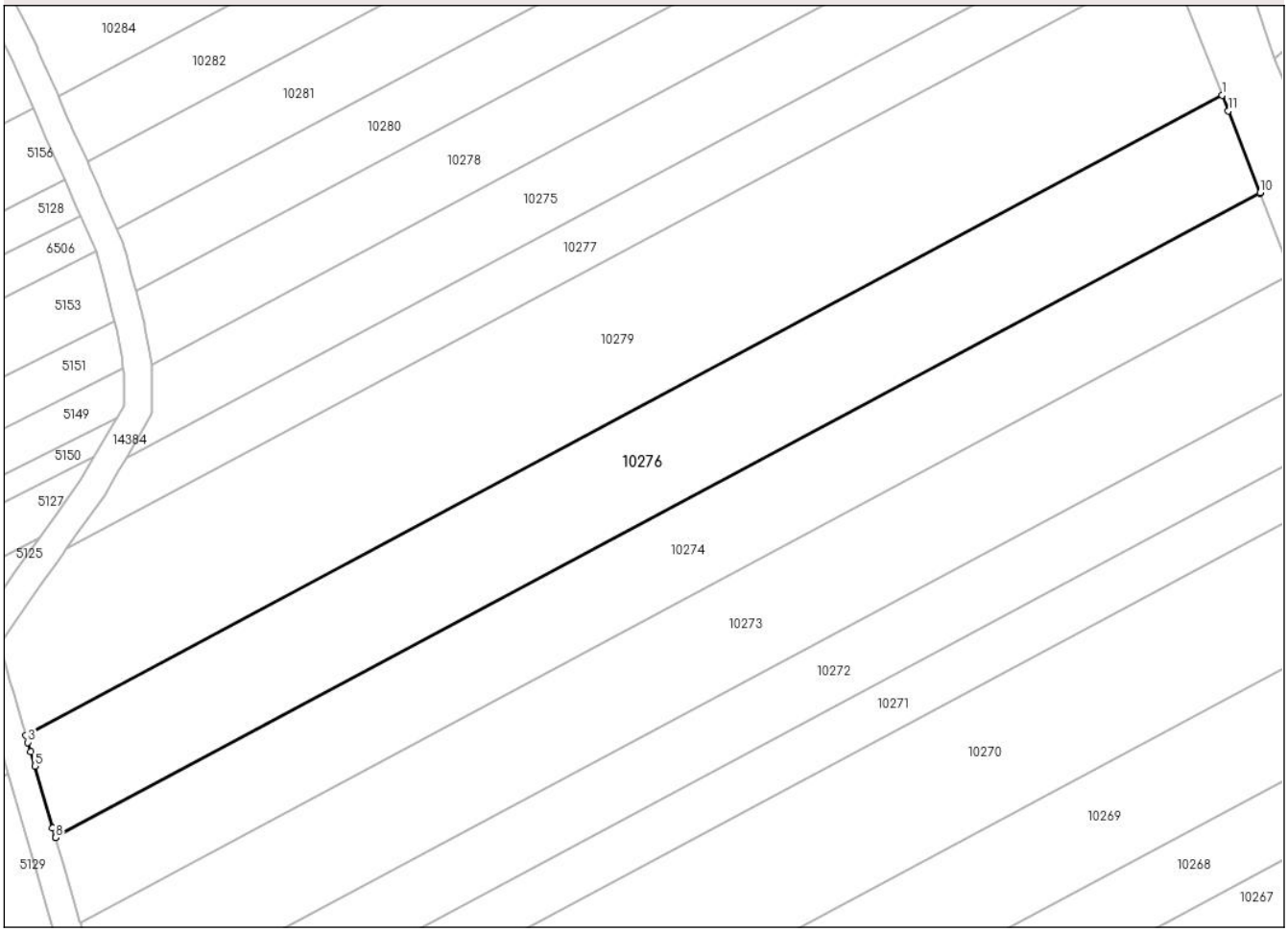
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.856	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.856	49	614	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.193,142 356.359,143	2	495.023,216 356.268,331	192.67
2	495.023,216 356.268,331	3	495.023,506 356.267,335	1.037
3	495.023,506 356.267,335	4	495.023,892 356.266,009	1.381
4	495.023,892 356.266,009	5	495.024,482 356.263,982	2.111
5	495.024,482 356.263,982	6	495.027,035 356.255,216	9.13

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.027,035 356.255,216	7	495.027,419 356.253,898	1.373
7	495.027,419 356.253,898	8	495.027,437 356.253,838	0.063
8	495.027,437 356.253,838	9	495.198,541 356.345,28	194.006
9	495.198,541 356.345,28	10	495.198,519 356.345,338	0.062
10	495.198,519 356.345,338	11	495.194,014 356.356,926	12.433
11	495.194,014 356.356,926	1	495.193,142 356.359,143	2.382

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10277

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.264	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93957, din 05/02/1997 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLESCU IOANA** 2) **ION C. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

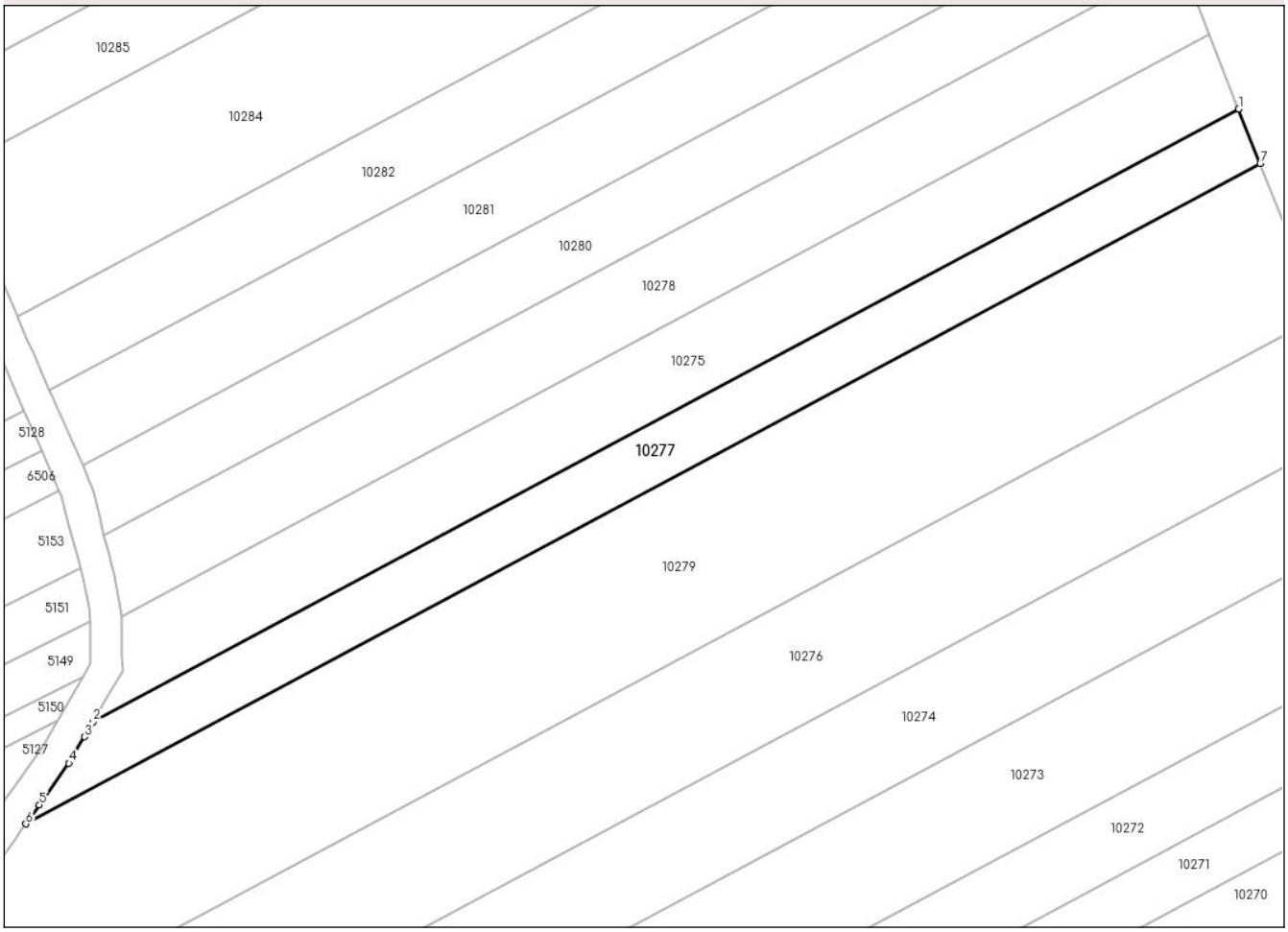
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.264	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	214	49	614	-	
2	arabil	NU	1.050	49	614	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.182,824 356.385,369	2	495.037,449 356.307,678	164.833
2	495.037,449 356.307,678	3	495.036,352 356.305,791	2.183
3	495.036,352 356.305,791	4	495.034,396 356.302,428	3.89
4	495.034,396 356.302,428	5	495.030,64 356.297,16	6.47

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	495.030,64 356.297,16	6	495.028,92 356.294,732	2.975
6	495.028,92 356.294,732	7	495.185,551 356.378,439	177.595
7	495.185,551 356.378,439	1	495.182,824 356.385,369	7.447

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10278

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.580	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 982, din 30/05/2019 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MICU STELICA**, , necăsătorită	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

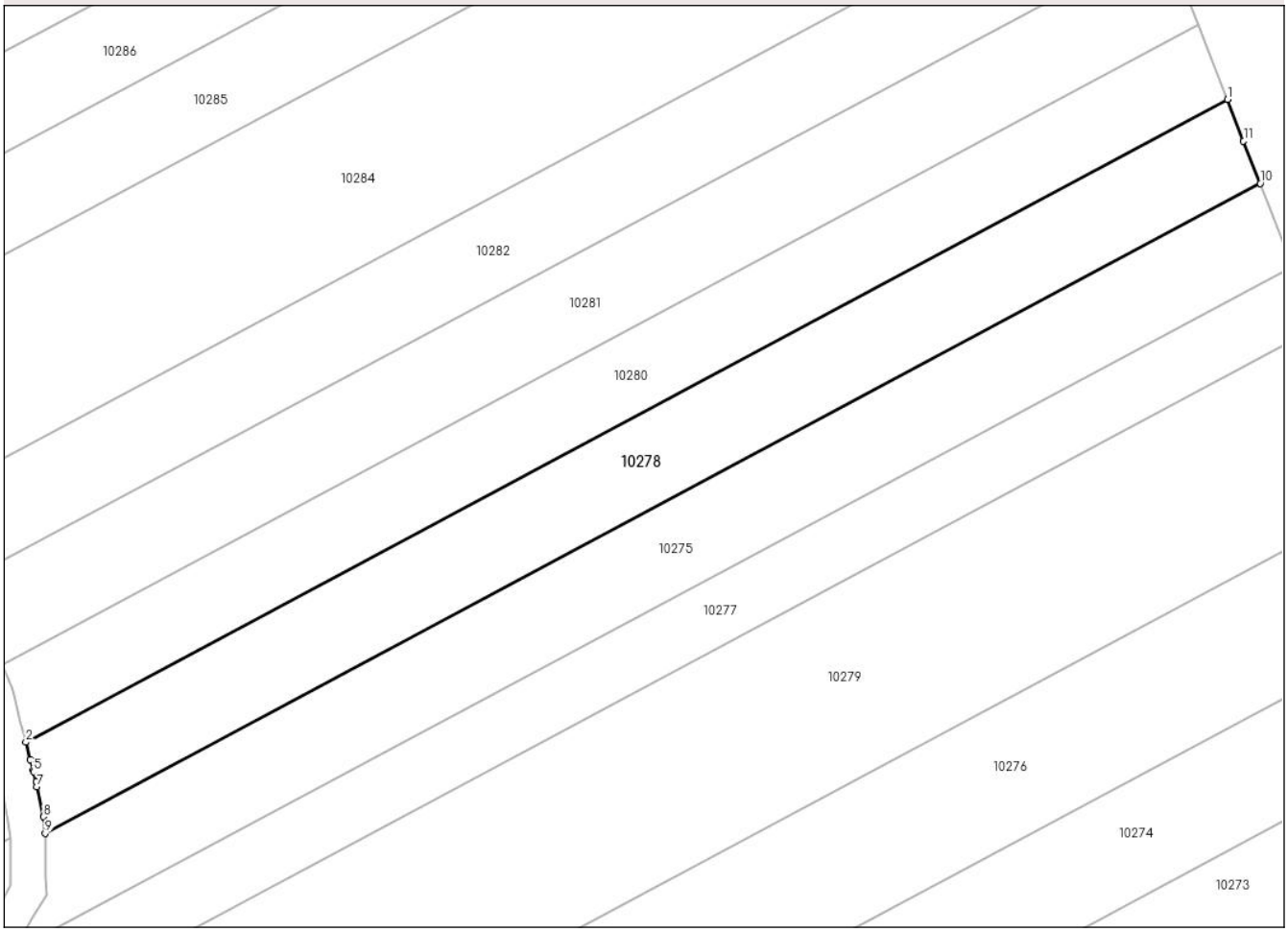
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.580	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	398	49	614	-	
2	arabil	NU	1.182	49	614	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.175,38 356.404,291	2	495.038,846 356.331,324	154.809
2	495.038,846 356.331,324	3	495.039,351 356.329,364	2.024
3	495.039,351 356.329,364	4	495.039,663 356.328,151	1.252
4	495.039,663 356.328,151	5	495.039,706 356.327,984	0.172

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	495.039,706 356.327,984	6	495.040,007 356.326,813	1.209
6	495.040,007 356.326,813	7	495.040,113 356.326,299	0.525
7	495.040,113 356.326,299	8	495.040,819 356.322,88	3.491
8	495.040,819 356.322,88	9	495.041,041 356.320,98	1.913
9	495.041,041 356.320,98	10	495.179,123 356.394,775	156.564
10	495.179,123 356.394,775	11	495.177,233 356.399,579	5.162
11	495.177,233 356.399,579	1	495.175,38 356.404,291	5.063

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10279

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.900	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

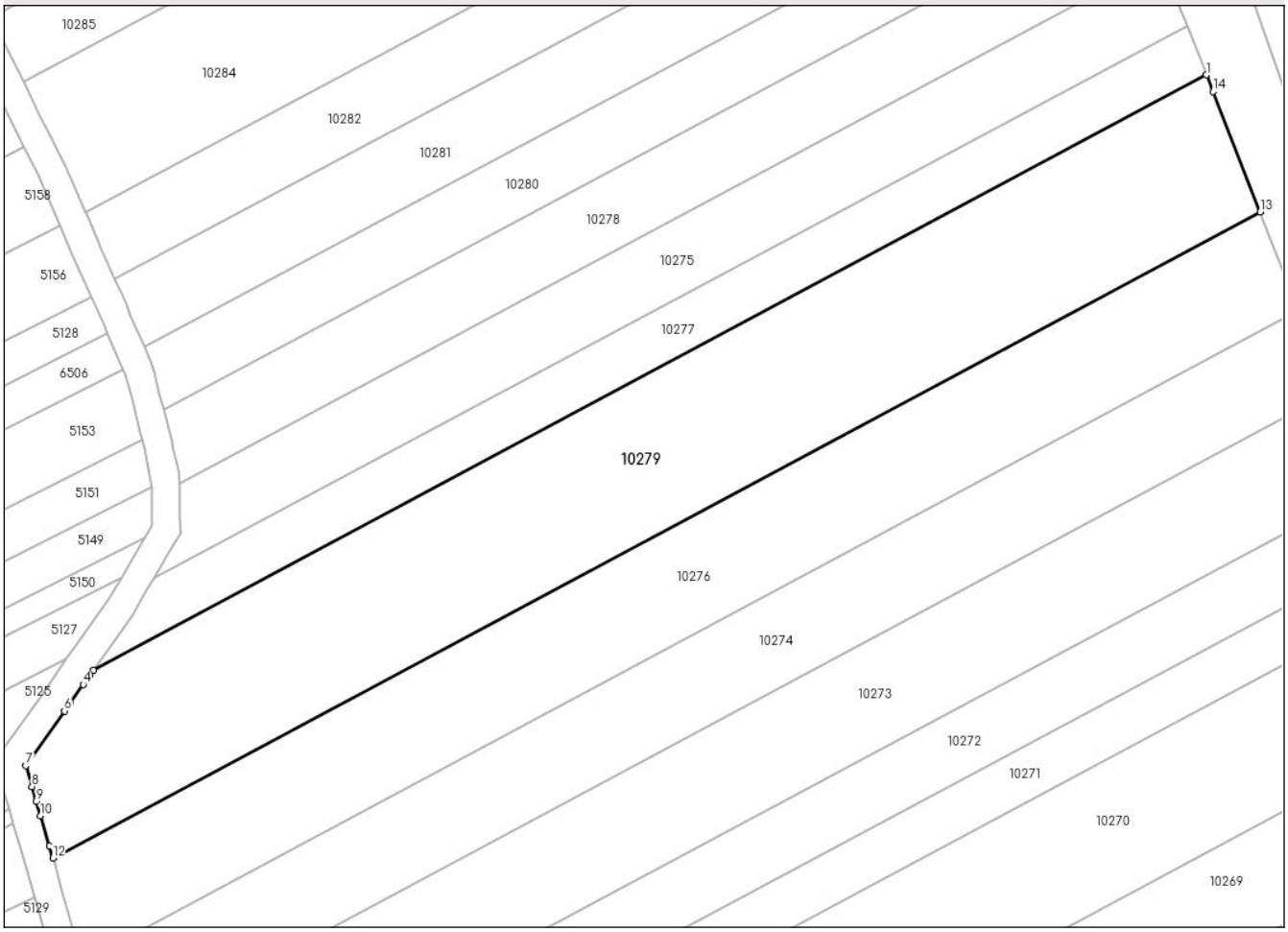
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	373	49	614	-	
2	arabil	NU	3.527	49	614	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.185,551 356.378,439	2	495.028,92 356.294,732	177.595
2	495.028,92 356.294,732	3	495.028,386 356.293,978	0.924
3	495.028,386 356.293,978	4	495.027,504 356.292,733	1.526
4	495.027,504 356.292,733	5	495.025,643 356.290,107	3.219

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	495.025,643 356.290,107	6	495.024,863 356.289,006	1.349
6	495.024,863 356.289,006	7	495.019,429 356.281,336	9.4
7	495.019,429 356.281,336	8	495.020,294 356.278,365	3.094
8	495.020,294 356.278,365	9	495.020,885 356.276,335	2.114
9	495.020,885 356.276,335	10	495.021,49 356.274,256	2.165
10	495.021,49 356.274,256	11	495.022,735 356.269,982	4.452
11	495.022,735 356.269,982	12	495.023,216 356.268,331	1.72
12	495.023,216 356.268,331	13	495.193,142 356.359,143	192.67
13	495.193,142 356.359,143	14	495.186,485 356.376,064	18.183
14	495.186,485 356.376,064	1	495.185,551 356.378,439	2.552

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10280

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 682, din 23/06/2008 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENACHE ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

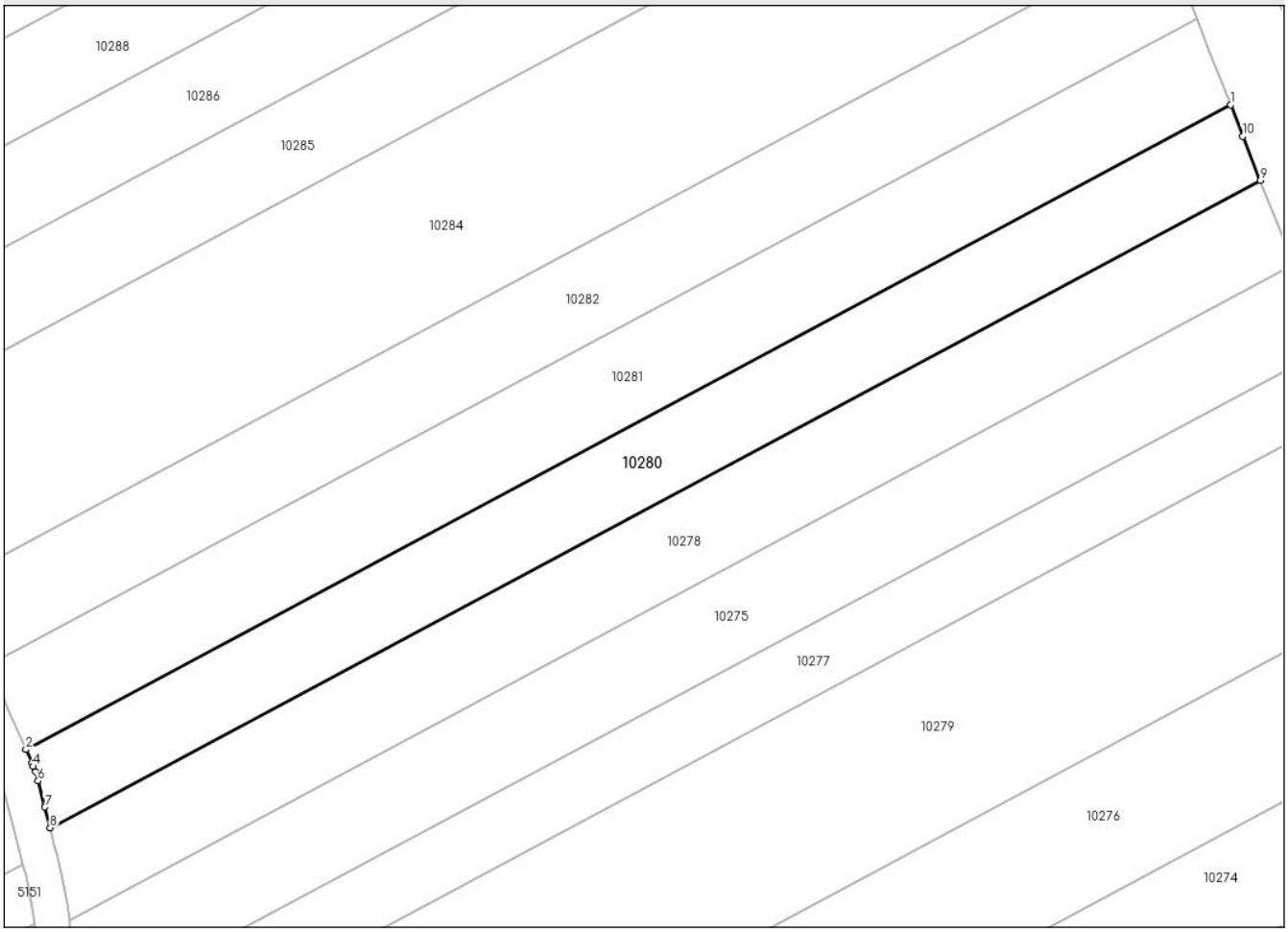
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	390	49	614	-	
2	arabil	NU	1.010	49	614	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.172,035 356.412,792	2	495.036,115 356.340,153	154.113
2	495.036,115 356.340,153	3	495.036,798 356.338,595	1.701
3	495.036,798 356.338,595	4	495.036,95 356.338,247	0.38
4	495.036,95 356.338,247	5	495.037,221 356.337,628	0.676

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	495.037,221 356.337,628	6	495.037,482 356.336,613	1.048
6	495.037,482 356.336,613	7	495.038,241 356.333,669	3.04
7	495.038,241 356.333,669	8	495.038,846 356.331,324	2.422
8	495.038,846 356.331,324	9	495.175,38 356.404,291	154.809
9	495.175,38 356.404,291	10	495.173,424 356.409,263	5.343
10	495.173,424 356.409,263	1	495.172,035 356.412,792	3.793

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10281

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 122, din 24/08/2017 emis de BIN DUMITRU SANDA MAGDALENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

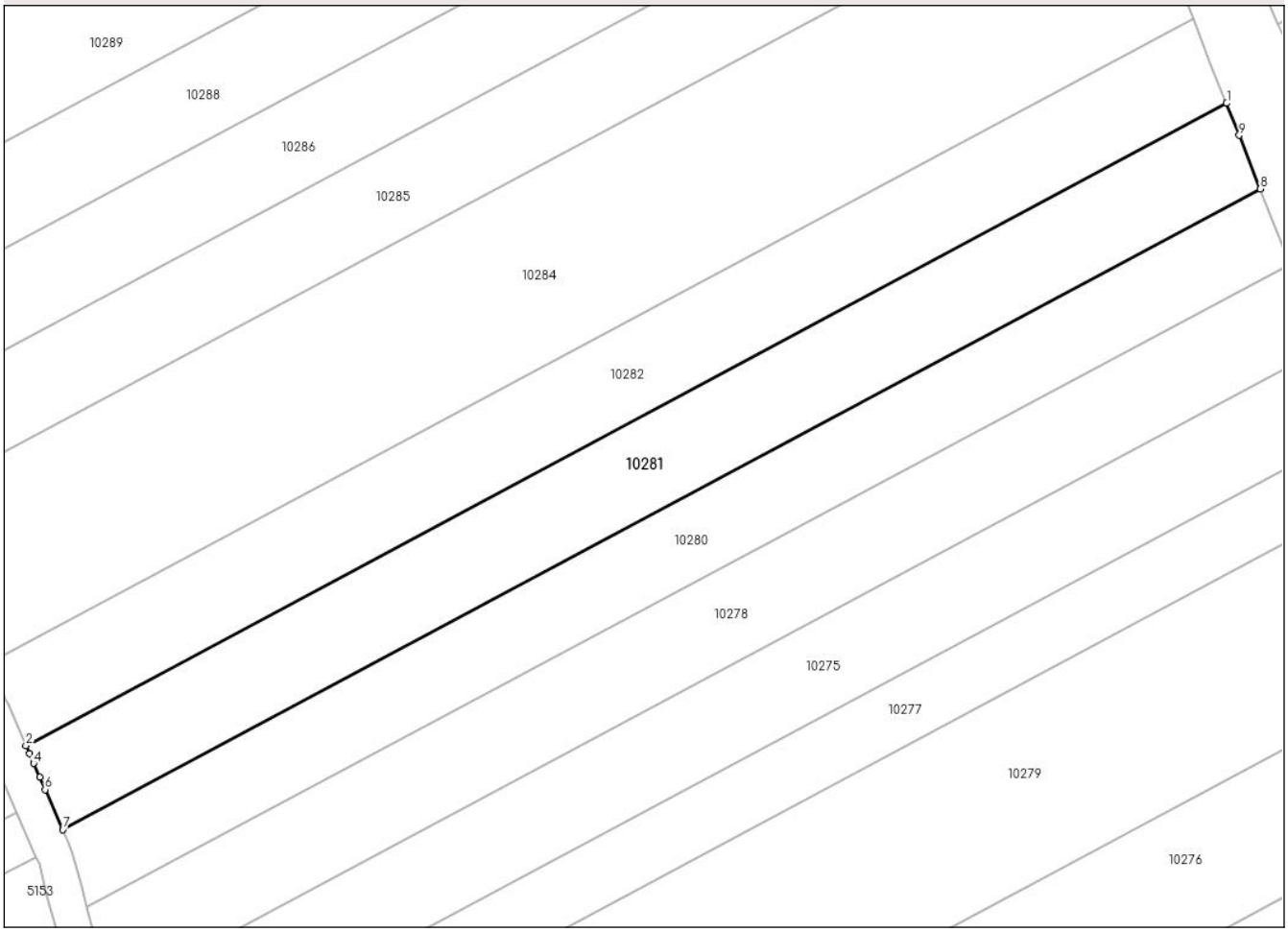
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	458	49	614	-	
2	arabil	NU	1.142	49	614	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.168,213 356.422,505	2	495.031,939 356.349,677	154.514
2	495.031,939 356.349,677	3	495.032,346 356.348,748	1.014
3	495.032,346 356.348,748	4	495.032,825 356.347,658	1.191
4	495.032,825 356.347,658	5	495.033,504 356.346,107	1.693

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	495.033,504 356.346,107	6	495.034,123 356.344,695	1.542
6	495.034,123 356.344,695	7	495.036,115 356.340,153	4.96
7	495.036,115 356.340,153	8	495.172,035 356.412,792	154.113
8	495.172,035 356.412,792	9	495.169,646 356.418,864	6.525
9	495.169,646 356.418,864	1	495.168,213 356.422,505	3.913

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10282

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.584	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 125549, din 20/12/2003 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SĂPUNĂROAIA MIHAI** 2) **MAZILU IULIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

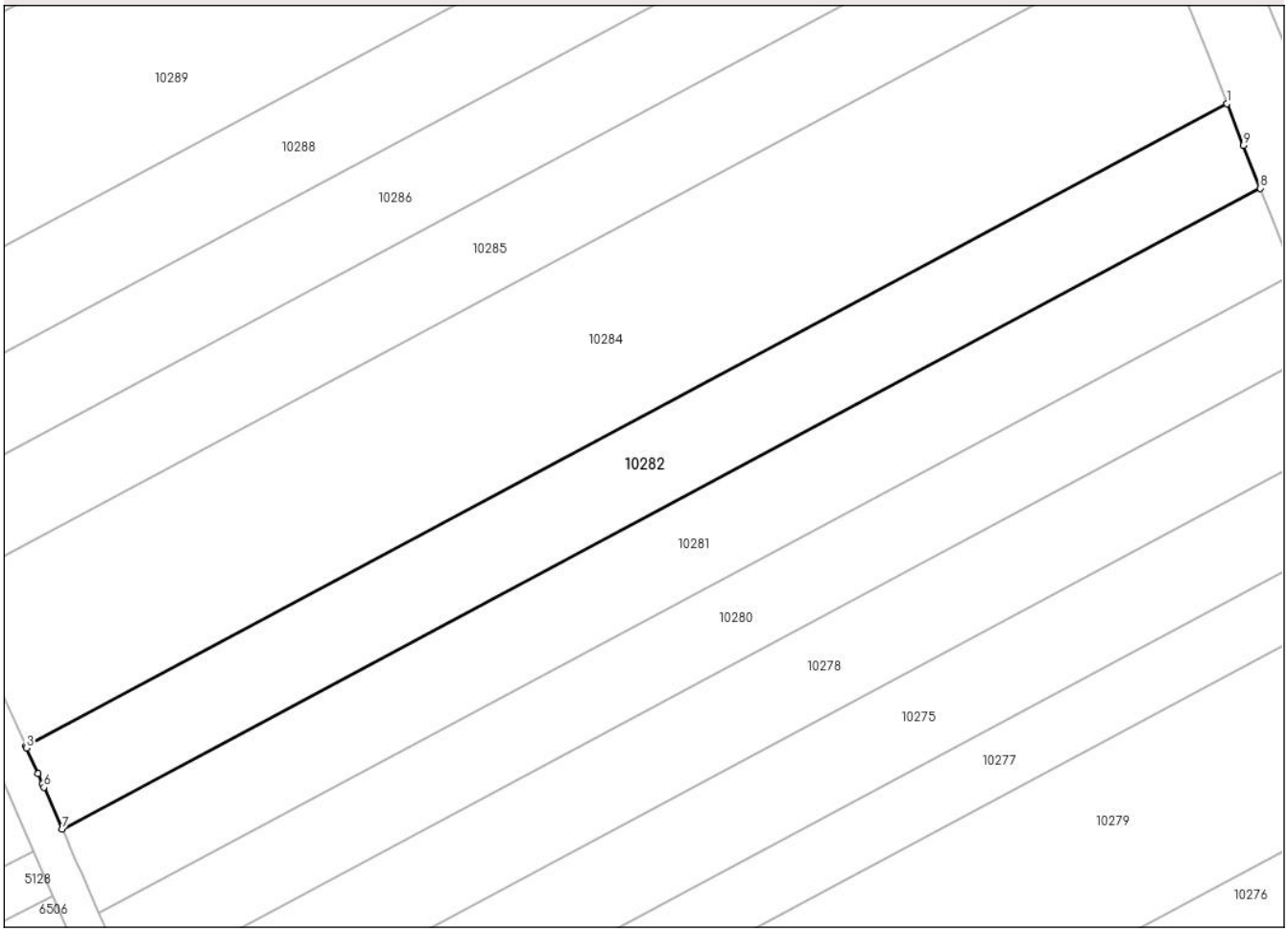
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.584	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	461	49	614	-	
2	arabil	NU	1.123	49	614	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.164,44 356.432,097	2	495.027,815 356.359,082	154.912
2	495.027,815 356.359,082	3	495.027,897 356.358,894	0.205
3	495.027,897 356.358,894	4	495.029,177 356.355,976	3.186
4	495.029,177 356.355,976	5	495.029,676 356.354,839	1.242

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	495.029,676 356.354,839	6	495.029,856 356.354,429	0.448
6	495.029,856 356.354,429	7	495.031,939 356.349,677	5.188
7	495.031,939 356.349,677	8	495.168,213 356.422,505	154.514
8	495.168,213 356.422,505	9	495.166,307 356.427,351	5.207
9	495.166,307 356.427,351	1	495.164,44 356.432,097	5.1

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10283

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.719	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

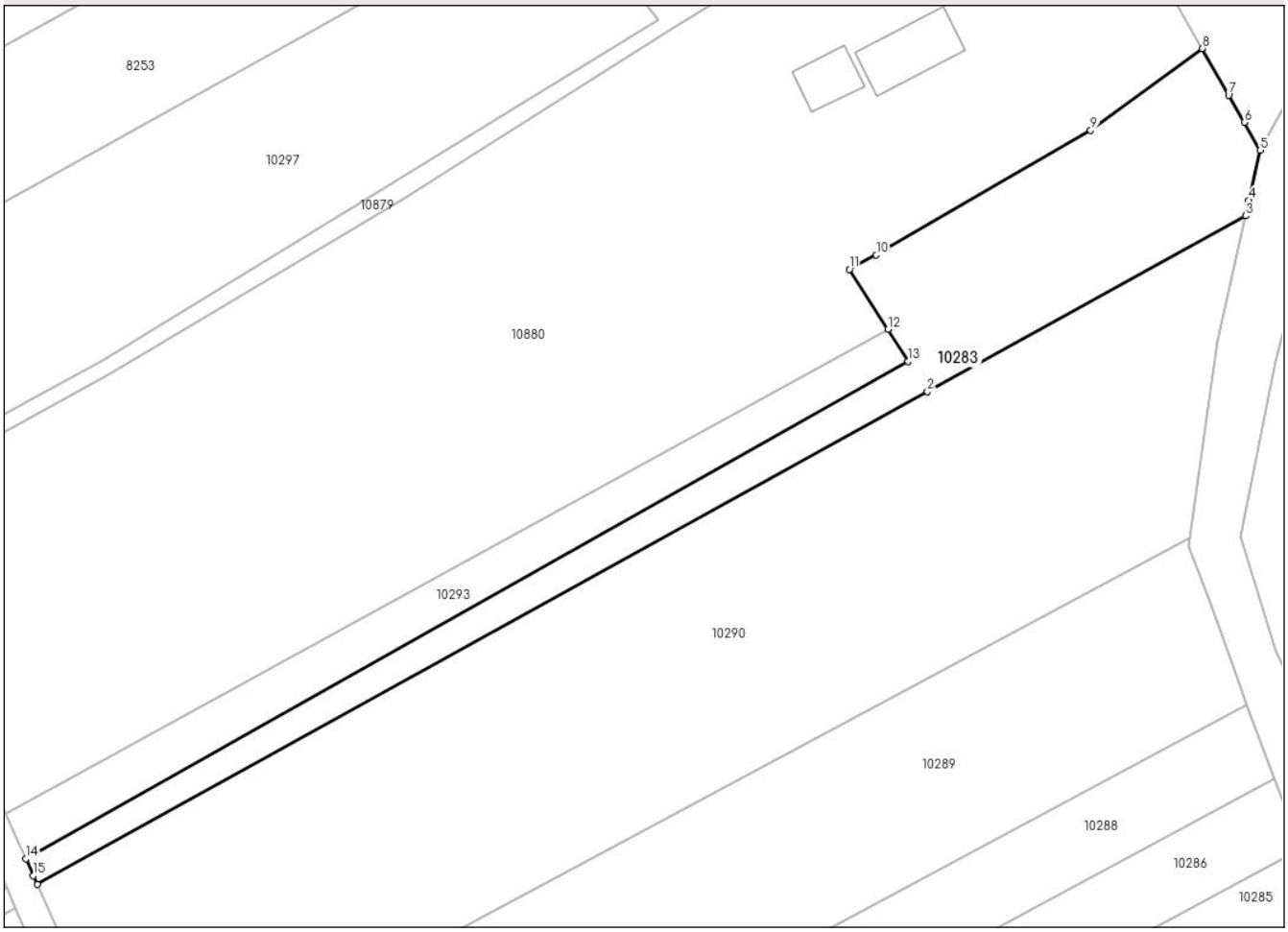
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.719	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	875	49	614	-	
2	arabil	NU	844	49	614	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.981,852 356.456,065	2	495.102,754 356.522,903	138.147
2	495.102,754 356.522,903	3	495.145,96 356.546,788	49.369
3	495.145,96 356.546,788	4	495.146,433 356.548,886	2.151
4	495.146,433 356.548,886	5	495.147,961 356.555,664	6.948

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	495.147,961 356.555,664	6	495.145,788 356.559,461	4.375
6	495.145,788 356.559,461	7	495.143,672 356.563,161	4.262
7	495.143,672 356.563,161	8	495.140,057 356.569,48	7.28
8	495.140,057 356.569,48	9	495.124,926 356.558,379	18.766
9	495.124,926 356.558,379	10	495.095,804 356.541,461	33.68
10	495.095,804 356.541,461	11	495.092,148 356.539,505	4.146
11	495.092,148 356.539,505	12	495.097,378 356.531,368	9.673
12	495.097,378 356.531,368	13	495.100,148 356.527,006	5.167
13	495.100,148 356.527,006	14	494.980,313 356.459,53	137.526
14	494.980,313 356.459,53	15	494.981,336 356.457,227	2.52
15	494.981,336 356.457,227	1	494.981,852 356.456,065	1.271

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10284

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.160	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 982, din 30/05/2019 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MICU STELICA**, , necăsătorită	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

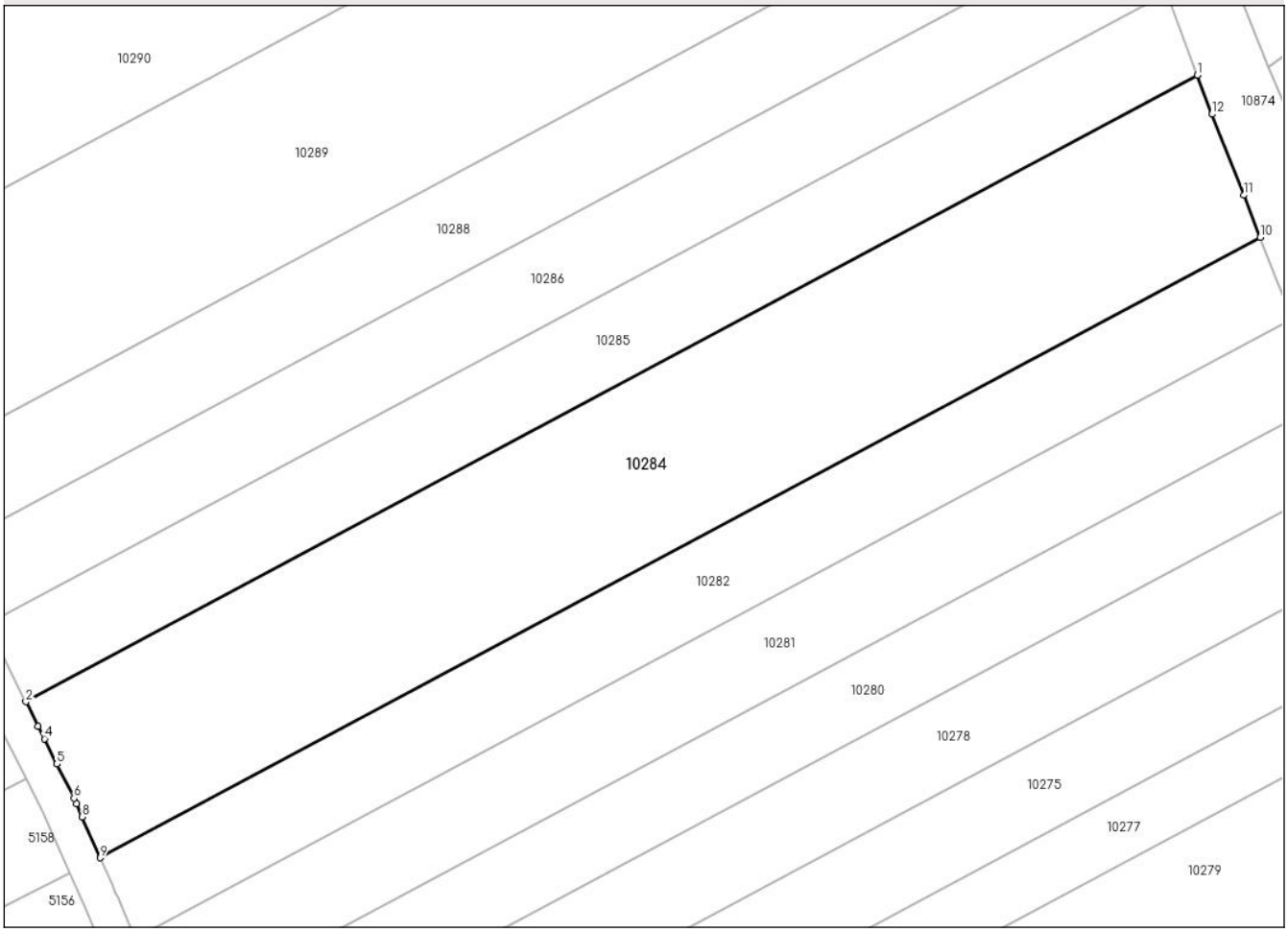
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.160	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	951	49	614	-	
2	arabil	NU	2.209	49	614	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.157,034 356.451,179	2	495.019,069 356.377,447	156.431
2	495.019,069 356.377,447	3	495.020,498 356.374,586	3.198
3	495.020,498 356.374,586	4	495.021,245 356.373,091	1.671
4	495.021,245 356.373,091	5	495.022,725 356.370,128	3.312

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	495.022,725 356.370,128	6	495.024,745 356.366,084	4.52
6	495.024,745 356.366,084	7	495.025,019 356.365,459	0.682
7	495.025,019 356.365,459	8	495.025,695 356.363,916	1.685
8	495.025,695 356.363,916	9	495.027,815 356.359,082	5.278
9	495.027,815 356.359,082	10	495.164,44 356.432,097	154.912
10	495.164,44 356.432,097	11	495.162,5 356.437,027	5.298
11	495.162,5 356.437,027	12	495.158,744 356.446,573	10.258
12	495.158,744 356.446,573	1	495.157,034 356.451,179	4.913

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10285

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 121201, din 28/03/2003 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEACŞU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

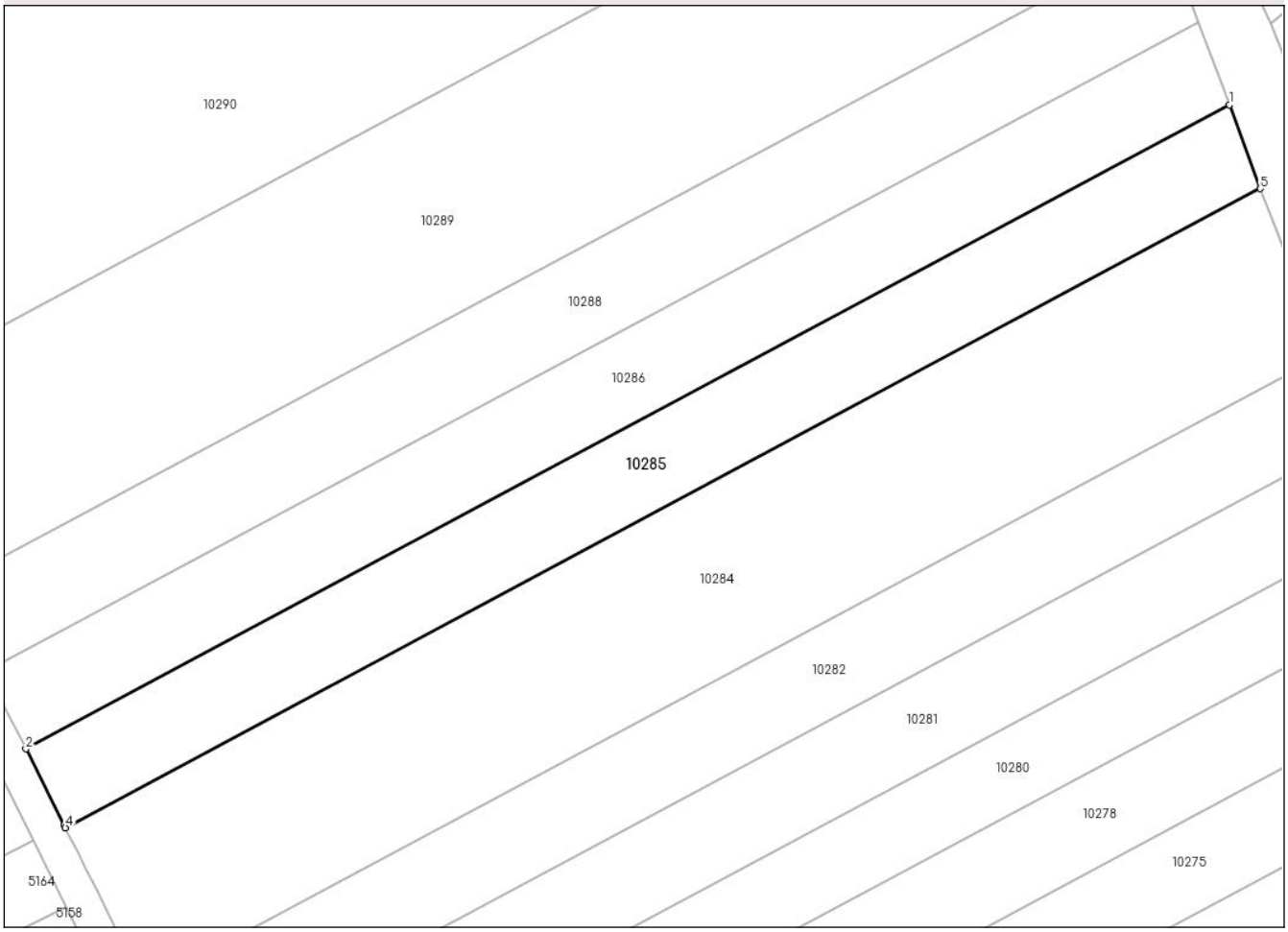
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	500	49	614	-	
2	arabil	NU	1.100	49	614	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.153,455 356.460,822	2	495.014,501 356.386,562	157.552
2	495.014,501 356.386,562	3	495.018,891 356.377,803	9.798
3	495.018,891 356.377,803	4	495.019,069 356.377,447	0.398
4	495.019,069 356.377,447	5	495.157,034 356.451,179	156.431

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	495.157,034 356.451,179	1	495.153,455 356.460,822	10.286

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10286

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges, sat Suseni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80684	1.600	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9228 / 24/09/2012		
Act Administrativ nr. 110765, din 25/10/2000 emis de CJSDPAT ARGES (act administrativ nr. 4969/11-09-2012 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 4970/11-09-2012 emis de PRIMARIA SUSENI; hotarare judecatoreasca nr. 414/13-04-2011 emis de JUDECATORIA COSTESTI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIN ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

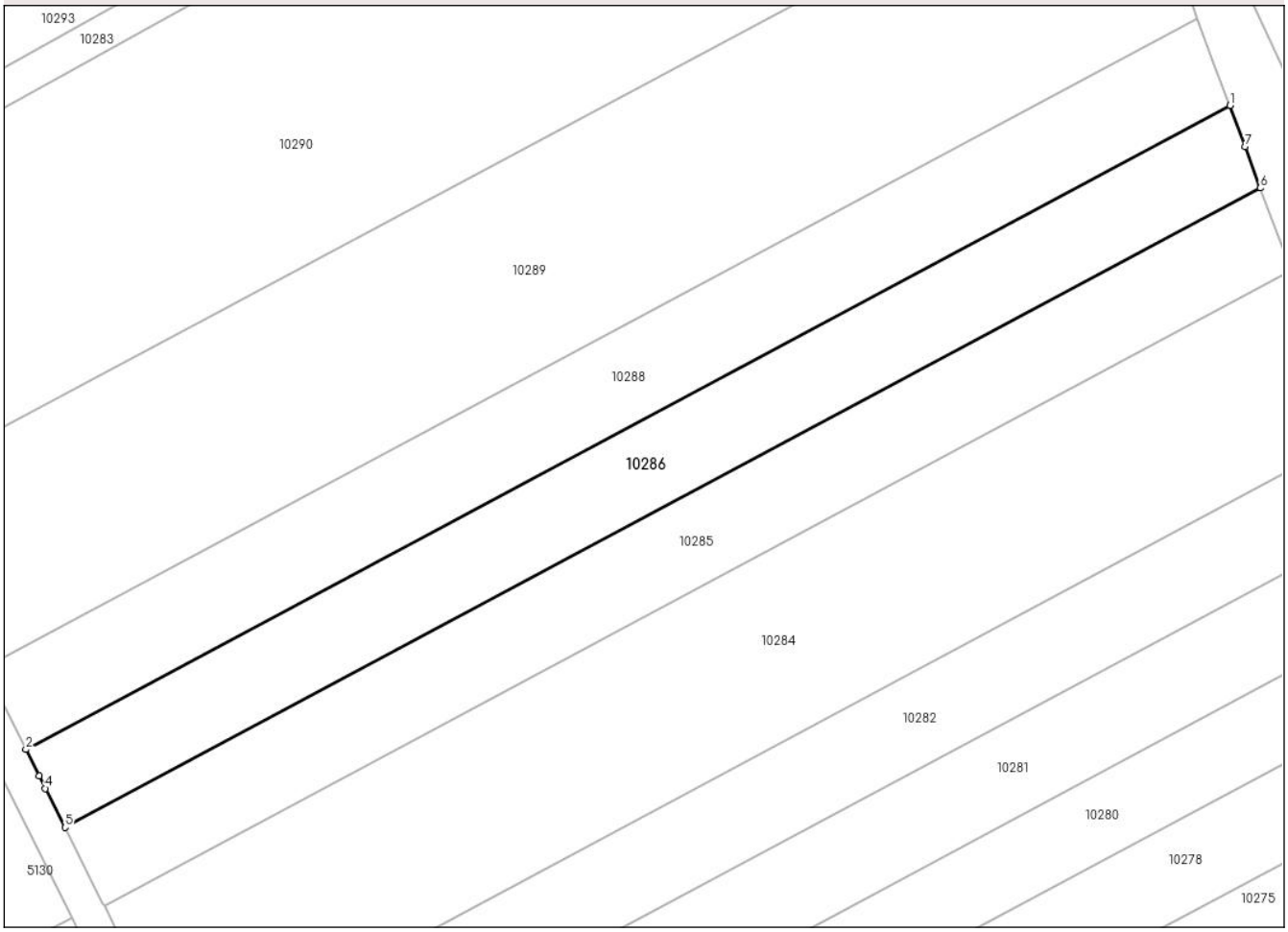
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80684	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	513	49	614	-	
2	arabil	NU	1.087	49	614	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.149,91 356.470,401	2	495.009,966 356.395,612	158.675
2	495.009,966 356.395,612	3	495.011,491 356.392,569	3.404
3	495.011,491 356.392,569	4	495.012,229 356.391,096	1.648
4	495.012,229 356.391,096	5	495.014,501 356.386,562	5.071

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	495.014,501 356.386,562	6	495.153,455 356.460,822	157.552
6	495.153,455 356.460,822	7	495.151,675 356.465,618	5.116
7	495.151,675 356.465,618	1	495.149,91 356.470,401	5.098

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10287

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 108905, din 14/01/2000 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION I. RADU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

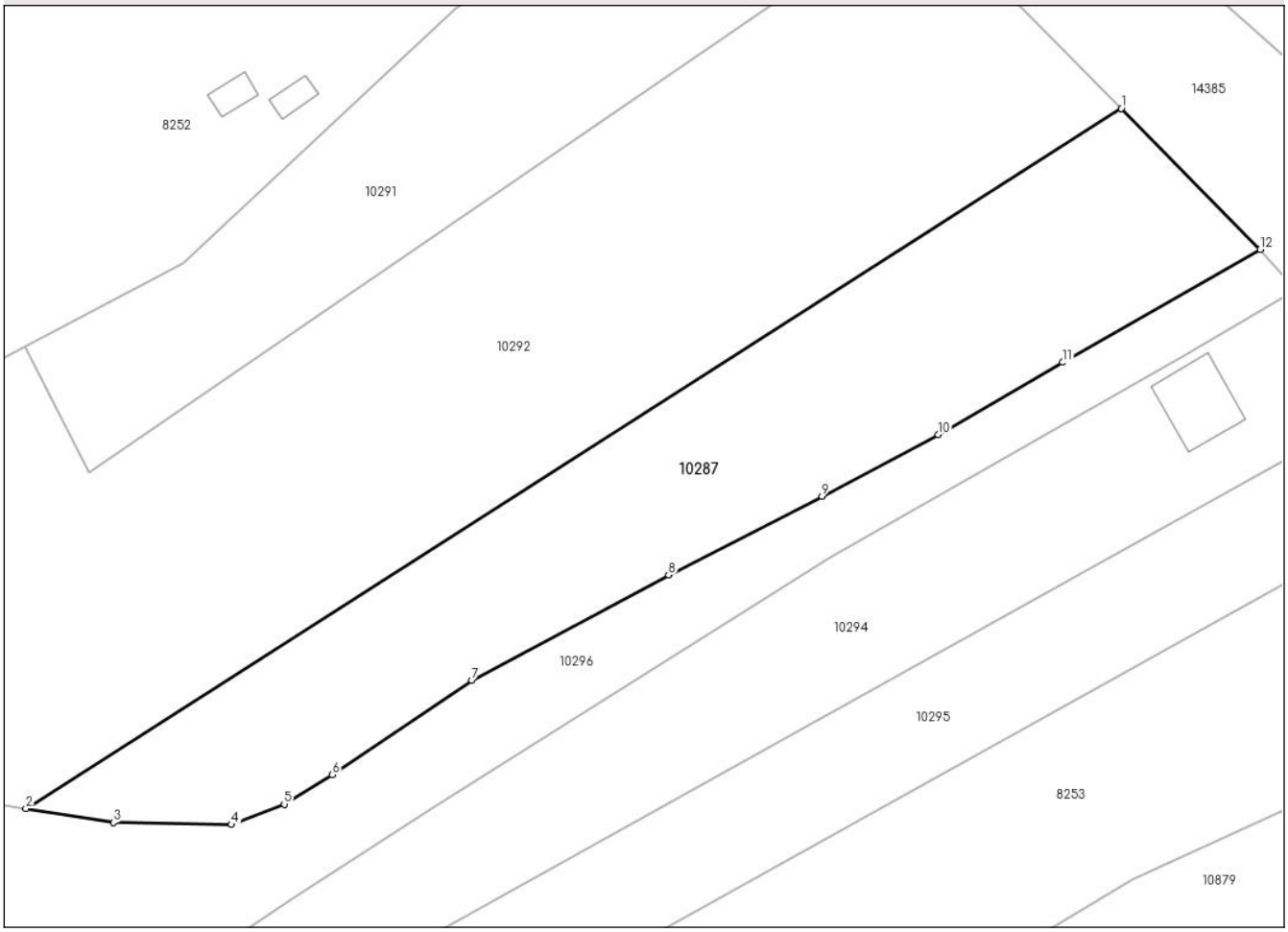
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	900	49	614	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.107,239 356.680,588	2	495.032,54 356.632,884	88.632
2	495.032,54 356.632,884	3	495.038,504 356.631,932	6.04
3	495.038,504 356.631,932	4	495.046,552 356.631,798	8.049
4	495.046,552 356.631,798	5	495.050,154 356.633,187	3.861
5	495.050,154 356.633,187	6	495.053,423 356.635,188	3.833

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.053,423 356.635,188	7	495.062,948 356.641,622	11.494
7	495.062,948 356.641,622	8	495.076,361 356.648,798	15.212
8	495.076,361 356.648,798	9	495.086,822 356.654,163	11.757
9	495.086,822 356.654,163	10	495.094,736 356.658,354	8.955
10	495.094,736 356.658,354	11	495.103,253 356.663,283	9.84
11	495.103,253 356.663,283	12	495.116,71 356.670,975	15.5
12	495.116,71 356.670,975	1	495.107,239 356.680,588	13.495

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10288

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 31, din 03/05/2022 emis de BIN ȘIMONESCU NICOLAE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **RIZEA MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **RIZEA DAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **ZAMFIRESCU CARMEN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

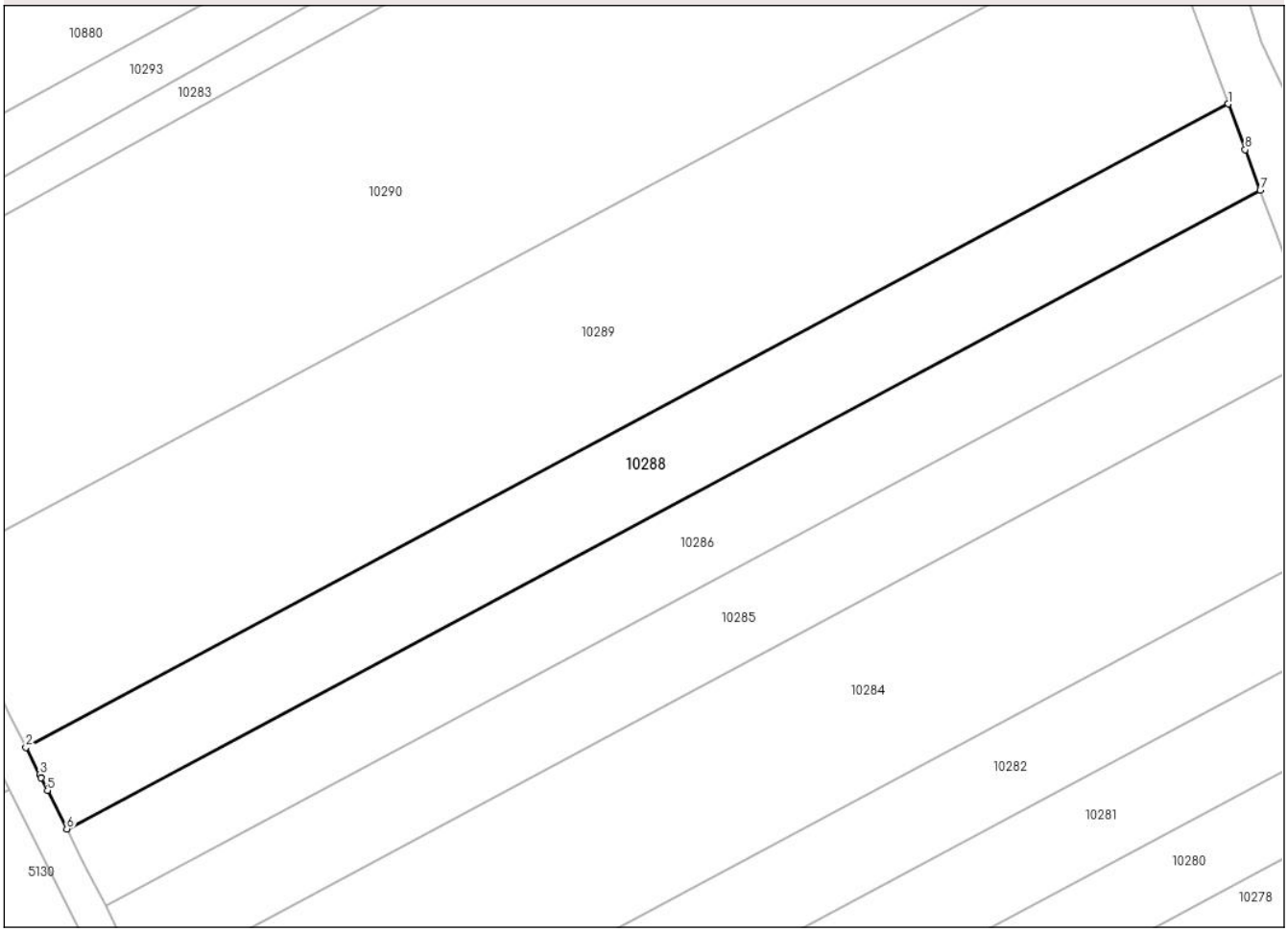
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	557	49	614	-	
2	arabil	NU	1.143	49	614	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.146,179 356.480,509	2	495.005,182 356.405,157	159.869
2	495.005,182 356.405,157	3	495.006,782 356.401,964	3.571
3	495.006,782 356.401,964	4	495.006,976 356.401,576	0.434
4	495.006,976 356.401,576	5	495.007,709 356.400,113	1.636

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	495.007,709 356.400,113	6	495.009,966 356.395,612	5.035
6	495.009,966 356.395,612	7	495.149,91 356.470,401	158.675
7	495.149,91 356.470,401	8	495.148,15 356.475,168	5.082
8	495.148,15 356.475,168	1	495.146,179 356.480,509	5.693

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10289

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.800	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1856, din 03/08/2000 emis de NP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDORACHE CONSTANTIN**, , lipsă cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

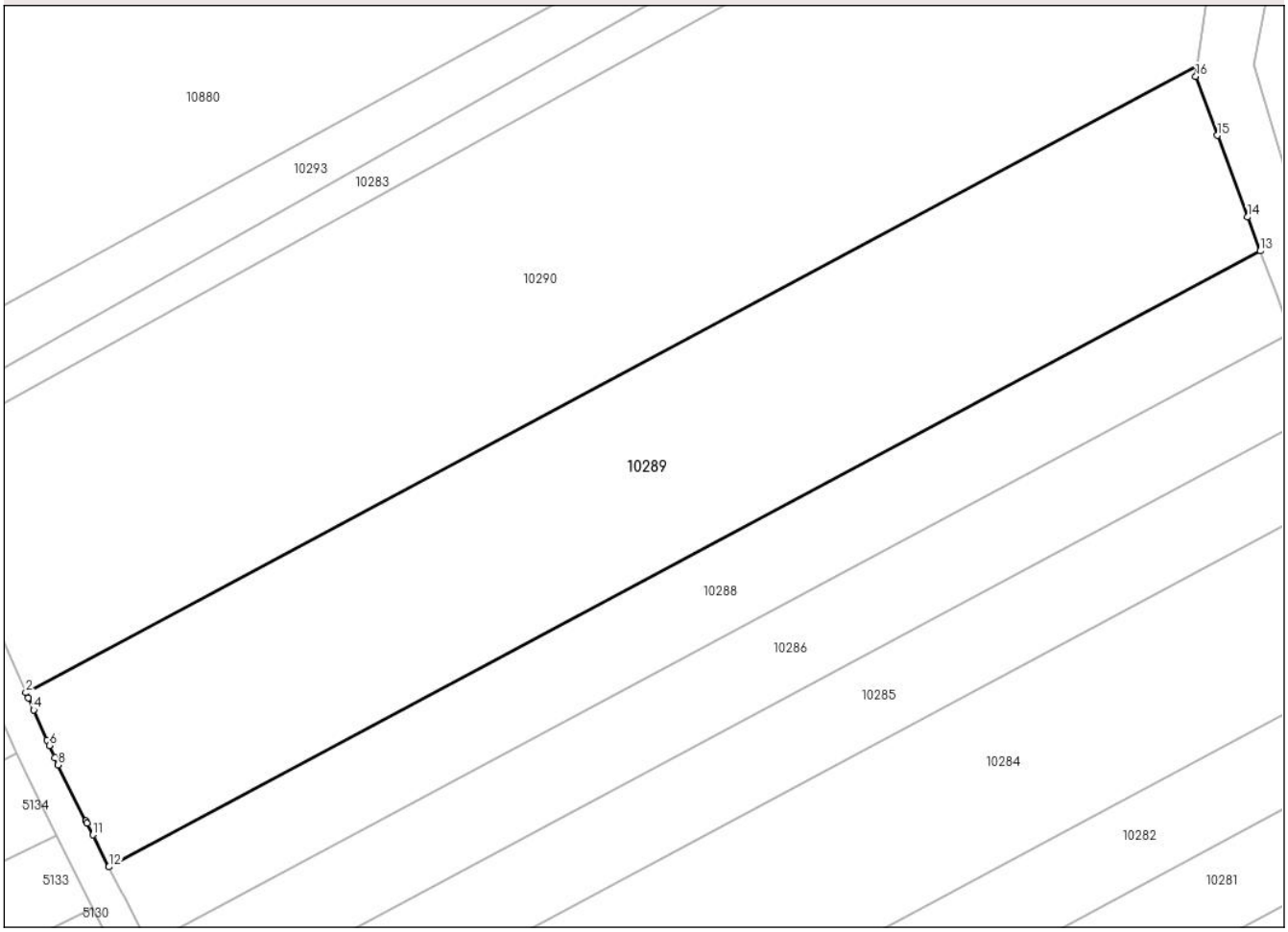
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.186	49	614	-	
2	arabil	NU	2.614	49	614	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.138,466 356.503,131	2	494.995,007 356.426,463	162.661
2	494.995,007 356.426,463	3	494.995,289 356.425,829	0.694
3	494.995,289 356.425,829	4	494.995,941 356.424,363	1.604
4	494.995,941 356.424,363	5	494.997,578 356.420,678	4.032

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	494.997,578 356.420,678	6	494.997,873 356.420,015	0.726
6	494.997,873 356.420,015	7	494.998,53 356.418,537	1.617
7	494.998,53 356.418,537	8	494.998,942 356.417,61	1.014
8	494.998,942 356.417,61	9	495.002,353 356.410,803	7.614
9	495.002,353 356.410,803	10	495.002,494 356.410,521	0.315
10	495.002,494 356.410,521	11	495.003,222 356.409,068	1.625
11	495.003,222 356.409,068	12	495.005,182 356.405,157	4.375
12	495.005,182 356.405,157	13	495.146,179 356.480,509	159.869
13	495.146,179 356.480,509	14	495.144,65 356.484,65	4.414
14	495.144,65 356.484,65	15	495.140,958 356.494,653	10.663
15	495.140,958 356.494,653	16	495.138,293 356.501,872	7.695
16	495.138,293 356.501,872	1	495.138,466 356.503,131	1.271

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10290

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.850	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 158, din 23/05/2002 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **TRANDAFIR GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 93979, din 12/03/1997 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **TRANDAFIR GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

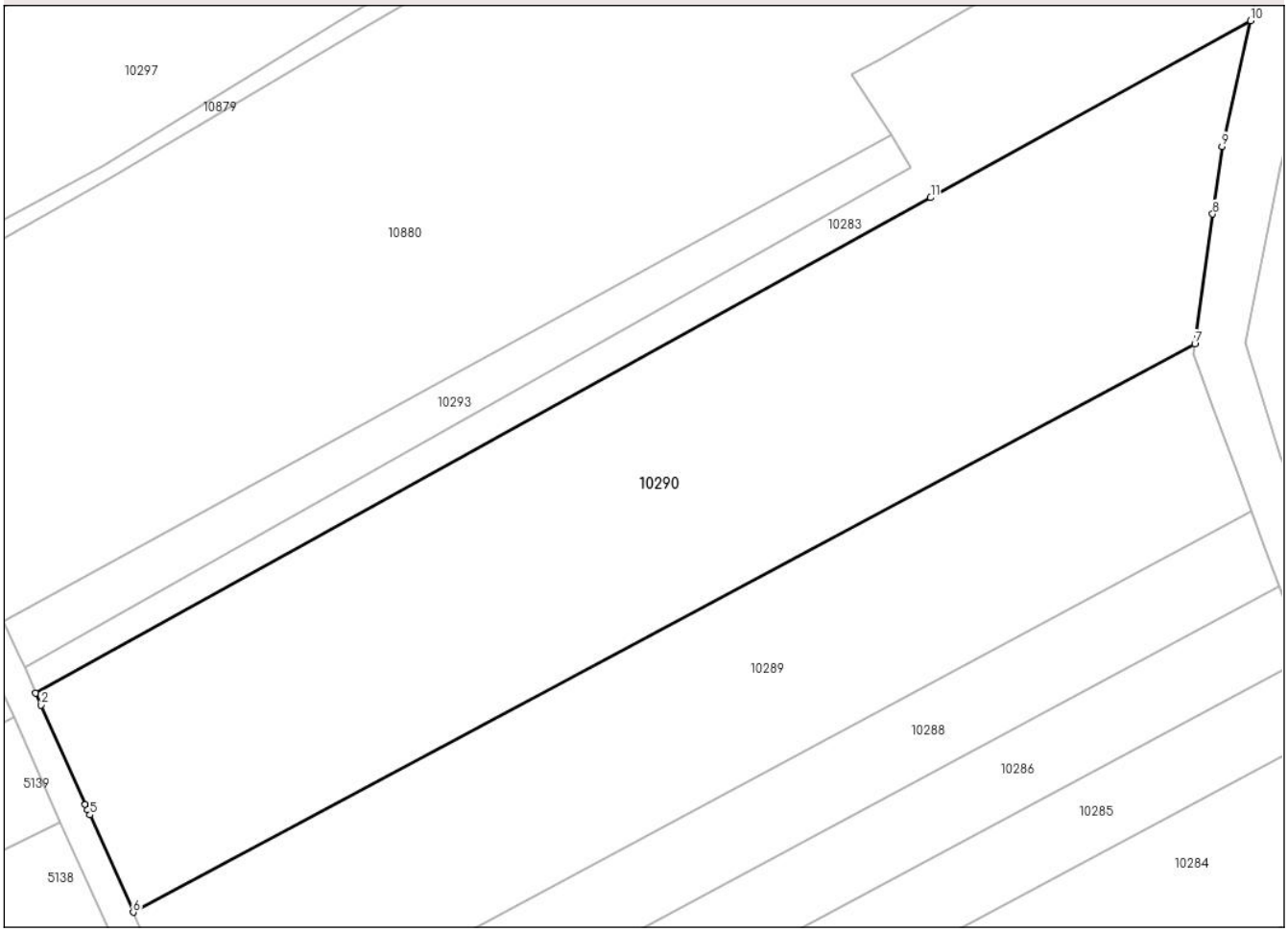
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.850	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.659	49	614	-	
2	arabil	NU	4.191	49	614	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.981,852 356.456,065	2	494.982,593 356.454,398	1.824
2	494.982,593 356.454,398	3	494.988,552 356.440,989	14.673
3	494.988,552 356.440,989	4	494.988,86 356.440,296	0.758
4	494.988,86 356.440,296	5	494.989,167 356.439,605	0.756

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	494.989,167 356.439,605	6	494.995,007 356.426,463	14.381
6	494.995,007 356.426,463	7	495.138,466 356.503,131	162.661
7	495.138,466 356.503,131	8	495.140,879 356.520,683	17.717
8	495.140,879 356.520,683	9	495.142,135 356.529,825	9.228
9	495.142,135 356.529,825	10	495.145,96 356.546,788	17.389
10	495.145,96 356.546,788	11	495.102,754 356.522,903	49.369
11	495.102,754 356.522,903	1	494.981,852 356.456,065	138.147

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10291

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 109364, din 12/04/2000 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANEA STAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

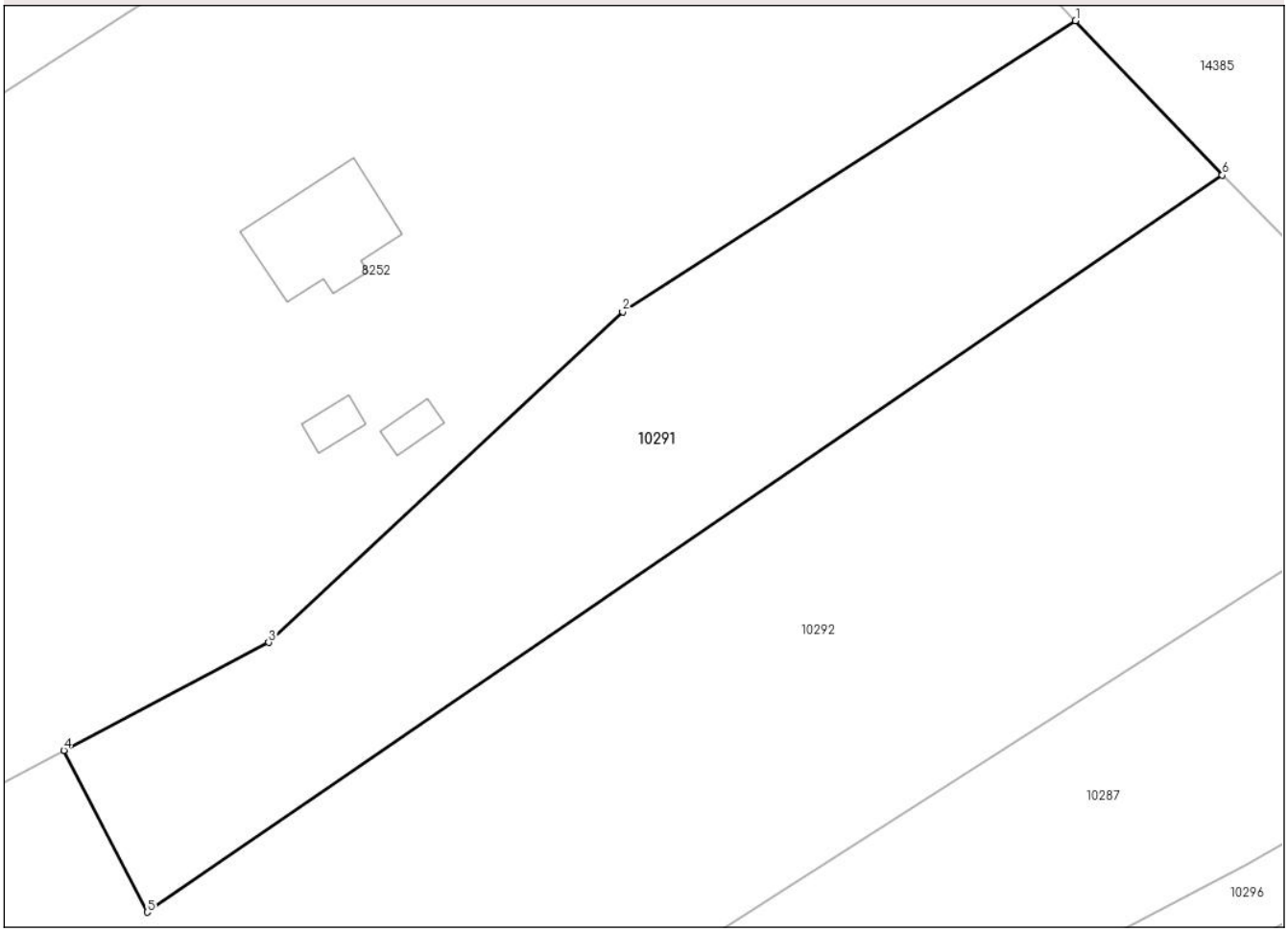
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	700	49	614	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.085,718 356.702,712	2	495.061,87 356.687,404	28.338
2	495.061,87 356.687,404	3	495.043,236 356.670,009	25.491
3	495.043,236 356.670,009	4	495.032,44 356.664,328	12.199
4	495.032,44 356.664,328	5	495.036,841 356.655,819	9.58
5	495.036,841 356.655,819	6	495.093,45 356.694,585	68.61

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.093,45 356.694,585	1	495.085,718 356.702,712	11.217

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10292

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.238	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

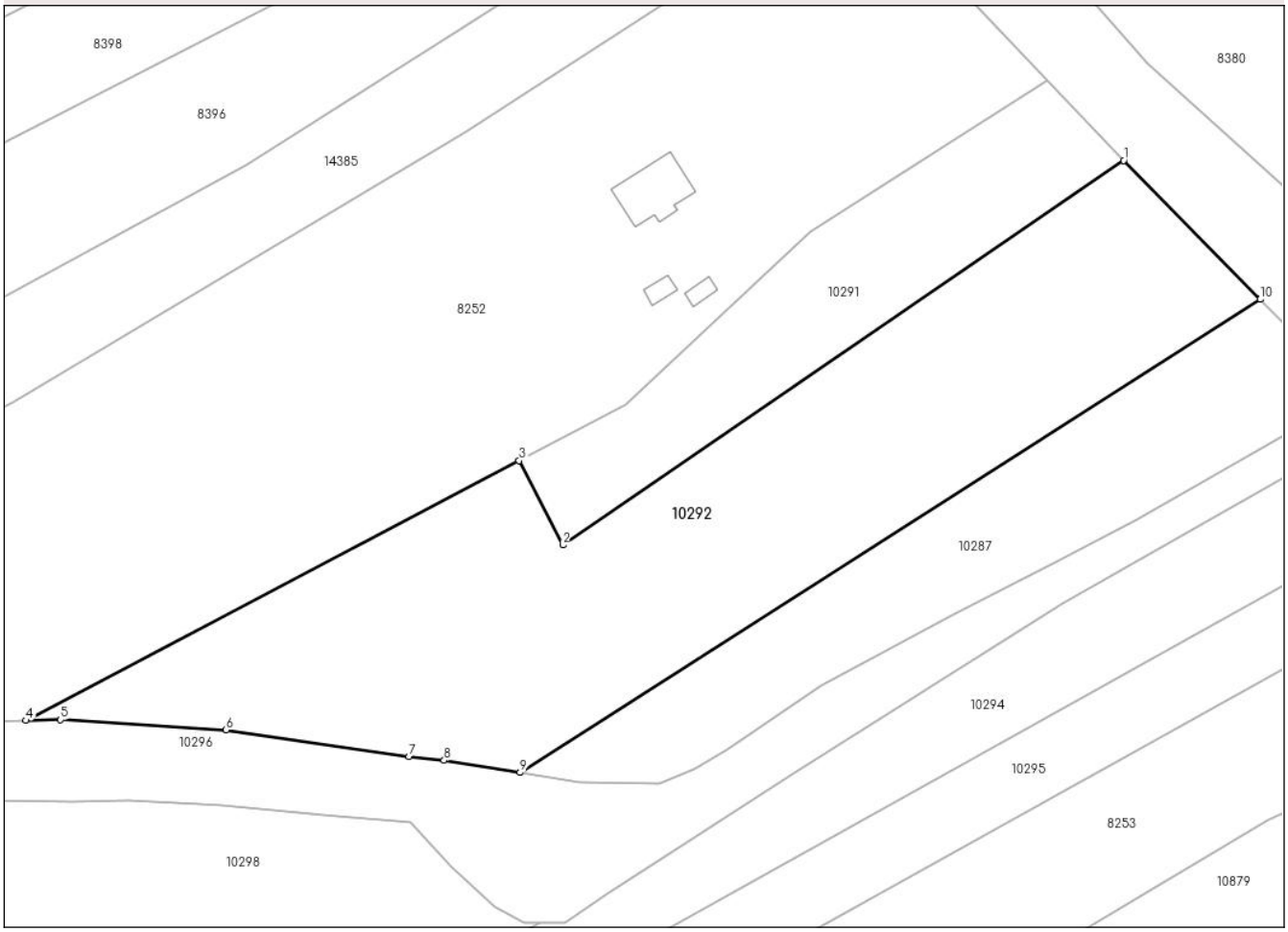
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.238	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.238	49	614	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.093,45 356.694,585	2	495.036,841 356.655,819	68.61
2	495.036,841 356.655,819	3	495.032,44 356.664,328	9.58
3	495.032,44 356.664,328	4	494.982,656 356.638,131	56.256
4	494.982,656 356.638,131	5	494.986,162 356.638,202	3.507
5	494.986,162 356.638,202	6	495.002,861 356.637,163	16.731

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.002,861 356.637,163	7	495.021,336 356.634,514	18.664
7	495.021,336 356.634,514	8	495.024,857 356.634,111	3.544
8	495.024,857 356.634,111	9	495.032,54 356.632,884	7.78
9	495.032,54 356.632,884	10	495.107,239 356.680,588	88.632
10	495.107,239 356.680,588	1	495.093,45 356.694,585	19.648

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10293

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		819	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 309, din 24/10/2011 emis de BN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLORIAN MIRELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

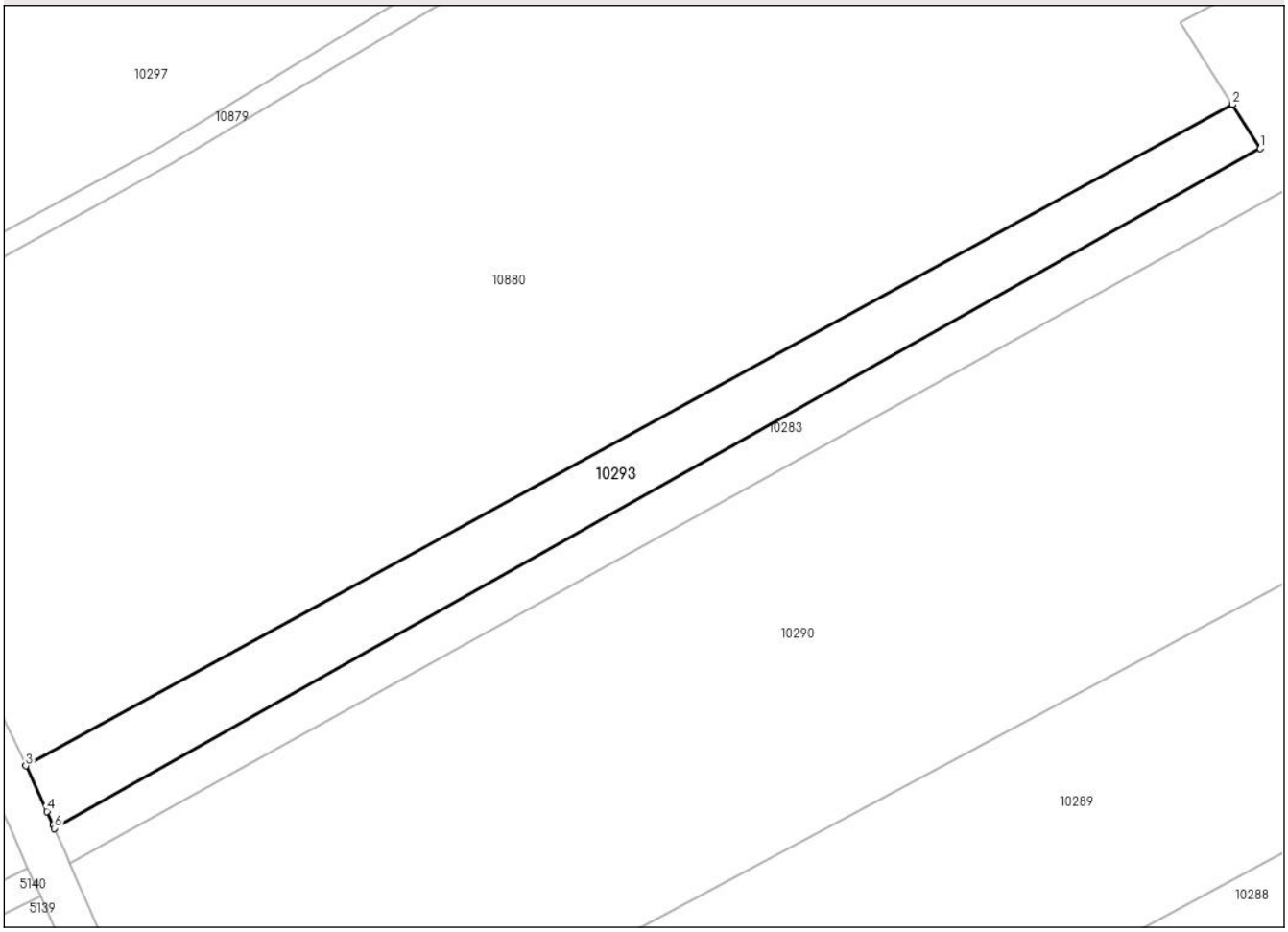
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	819	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	819	49	614	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.100,148 356.527,006	2	495.097,378 356.531,368	5.167
2	495.097,378 356.531,368	3	494.977,487 356.465,729	136.683
3	494.977,487 356.465,729	4	494.979,568 356.461,207	4.978
4	494.979,568 356.461,207	5	494.980,175 356.459,84	1.496
5	494.980,175 356.459,84	6	494.980,313 356.459,53	0.339

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.980,313 356.459,53	1	495.100,148 356.527,006	137.526

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10294

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Suseni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 256, din 17/08/2017 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **OPREA MARIANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **OPREA GEORGE - MIHAI**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **OPREA DUMITRU**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **OPREA MARIANA** 2) **OPREA GEORGE - MIHAI** 3) **OPREA DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

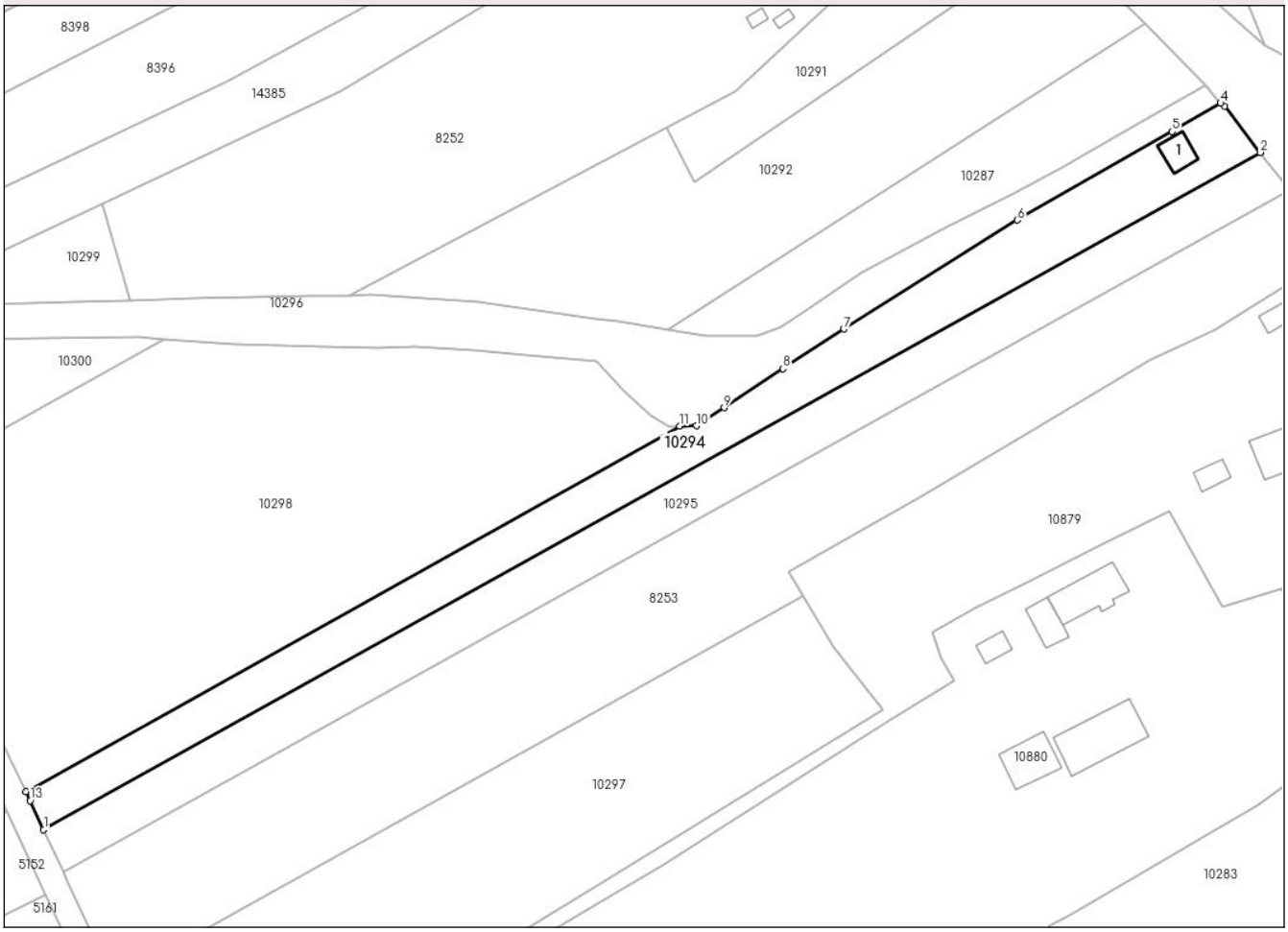
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	26	49	614	-	
2	arabil	DA	744	49	614	-	
3	arabil	NU	830	49	614	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.934,908 356.554,624	2	495.125,339 356.660,502	217.886
2	495.125,339 356.660,502	3	495.119,722 356.667,705	9.134

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	495.119,722 356.667,705	4	495.119,137 356.668,203	0.768
4	495.119,137 356.668,203	5	495.111,55 356.663,78	8.782
5	495.111,55 356.663,78	6	495.087,306 356.649,926	27.923
6	495.087,306 356.649,926	7	495.060,199 356.632,892	32.015
7	495.060,199 356.632,892	8	495.050,62 356.626,685	11.414
8	495.050,62 356.626,685	9	495.041,41 356.620,62	11.028
9	495.041,41 356.620,62	10	495.037,103 356.617,764	5.168
10	495.037,103 356.617,764	11	495.034,482 356.617,721	2.621
11	495.034,482 356.617,721	12	494.932,133 356.560,567	117.226
12	494.932,133 356.560,567	13	494.932,802 356.559,165	1.553
13	494.932,802 356.559,165	1	494.934,908 356.554,624	5.006

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10295

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2139, din 05/08/2003 emis de NP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **Oprea Ion**, , lipsă cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

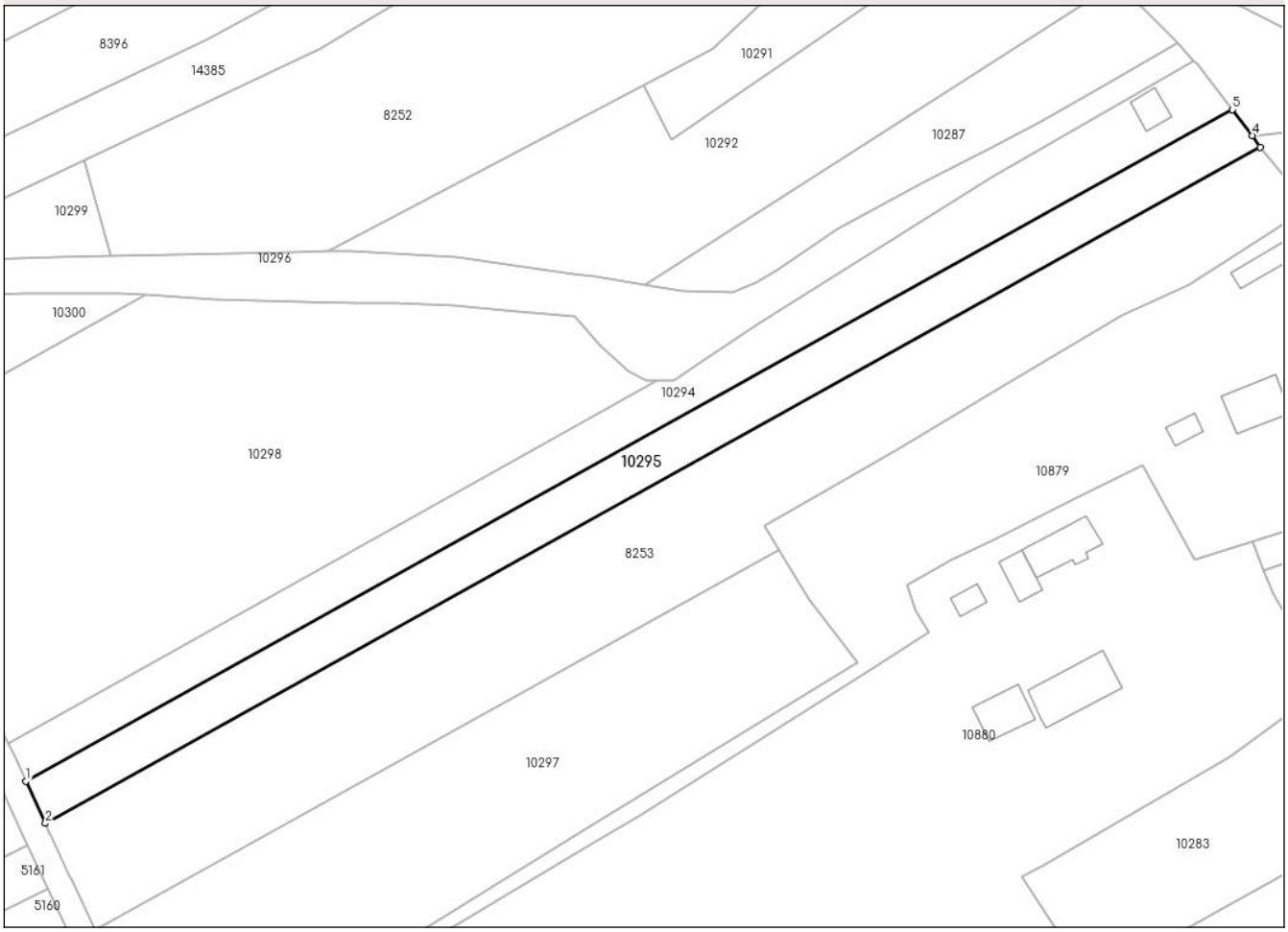
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	708	22	791	-	
2	arabil	NU	892	49	614	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.934,908 356.554,624	2	494.937,993 356.547,969	7.335
2	494.937,993 356.547,969	3	495.129,745 356.654,581	219.397
3	495.129,745 356.654,581	4	495.128,549 356.656,386	2.165
4	495.128,549 356.656,386	5	495.125,339 356.660,502	5.22

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	495.125,339 356.660,502	1	494.934,908 356.554,624	217.886

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10296

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.462	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.462	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1.462	49	614	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	495.032,54 356.632,884	2	495.024,857 356.634,111	7.78
4	495.002,861 356.637,163	5	494.986,162 356.638,202	16.731
7	494.976,839 356.638,012	8	494.958,164 356.637,632	18.679
10	494.939,722 356.637,23	11	494.925,84 356.636,827	13.888
13	494.901,863 356.632,515	14	494.901,135 356.628,6	3.982

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	495.024,857 356.634,111	3	495.021,336 356.634,514	3.544
5	494.986,162 356.638,202	6	494.982,656 356.638,131	3.507
8	494.958,164 356.637,632	9	494.948,365 356.637,418	9.801
11	494.925,84 356.636,827	12	494.911,891 356.635,017	14.066
14	494.901,135 356.628,6	15	494.909,729 356.629,852	8.685

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	495.021,336 356.634,514	4	495.002,861 356.637,163	18.664
6	494.982,656 356.638,131	7	494.976,839 356.638,012	5.818
9	494.948,365 356.637,418	10	494.939,722 356.637,23	8.645
12	494.911,891 356.635,017	13	494.901,863 356.632,515	10.335
15	494.909,729 356.629,852	16	494.921,175 356.631,165	11.521

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	494.921,175 356.631,165	17	494.925,784 356.631,288	4.611
17	494.925,784 356.631,288	18	494.934,826 356.631,529	9.045
18	494.934,826 356.631,529	19	494.949,714 356.631,596	14.888
19	494.949,714 356.631,596	20	494.953,772 356.631,315	4.068
20	494.953,772 356.631,315	21	494.964,702 356.630,557	10.956
21	494.964,702 356.630,557	22	494.978,584 356.630,121	13.889
22	494.978,584 356.630,121	23	494.987,202 356.629,987	8.619
23	494.987,202 356.629,987	24	494.993,036 356.630,088	5.835
24	494.993,036 356.630,088	25	495.002,411 356.629,524	9.392
25	495.002,411 356.629,524	26	495.012,639 356.628,591	10.27
26	495.012,639 356.628,591	27	495.021,484 356.627,854	8.876
27	495.021,484 356.627,854	28	495.025,596 356.623,379	6.077
28	495.025,596 356.623,379	29	495.030,031 356.619,33	6.005
29	495.030,031 356.619,33	30	495.032,887 356.617,695	3.291
30	495.032,887 356.617,695	31	495.034,482 356.617,721	1.595
31	495.034,482 356.617,721	32	495.037,103 356.617,764	2.621
32	495.037,103 356.617,764	33	495.041,41 356.620,62	5.168
33	495.041,41 356.620,62	34	495.050,62 356.626,685	11.028
34	495.050,62 356.626,685	35	495.060,199 356.632,892	11.414
35	495.060,199 356.632,892	36	495.087,306 356.649,926	32.015
36	495.087,306 356.649,926	37	495.111,55 356.663,78	27.923
37	495.111,55 356.663,78	38	495.119,137 356.668,203	8.782
38	495.119,137 356.668,203	39	495.116,71 356.670,975	3.684
39	495.116,71 356.670,975	40	495.103,253 356.663,283	15.5
40	495.103,253 356.663,283	41	495.094,736 356.658,354	9.84
41	495.094,736 356.658,354	42	495.086,822 356.654,163	8.955
42	495.086,822 356.654,163	43	495.076,361 356.648,798	11.757
43	495.076,361 356.648,798	44	495.062,948 356.641,622	15.212
44	495.062,948 356.641,622	45	495.053,423 356.635,188	11.494
45	495.053,423 356.635,188	46	495.050,154 356.633,187	3.833
46	495.050,154 356.633,187	47	495.046,552 356.631,798	3.861
47	495.046,552 356.631,798	48	495.038,504 356.631,932	8.049
48	495.038,504 356.631,932	1	495.032,54 356.632,884	6.04

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10297

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 230, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 31, din 03/05/2022 emis de BIN ȘIMONESCU NICOLAE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **RIZEA MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **RIZEA DAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **ZAMFIRESCU CARMEN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

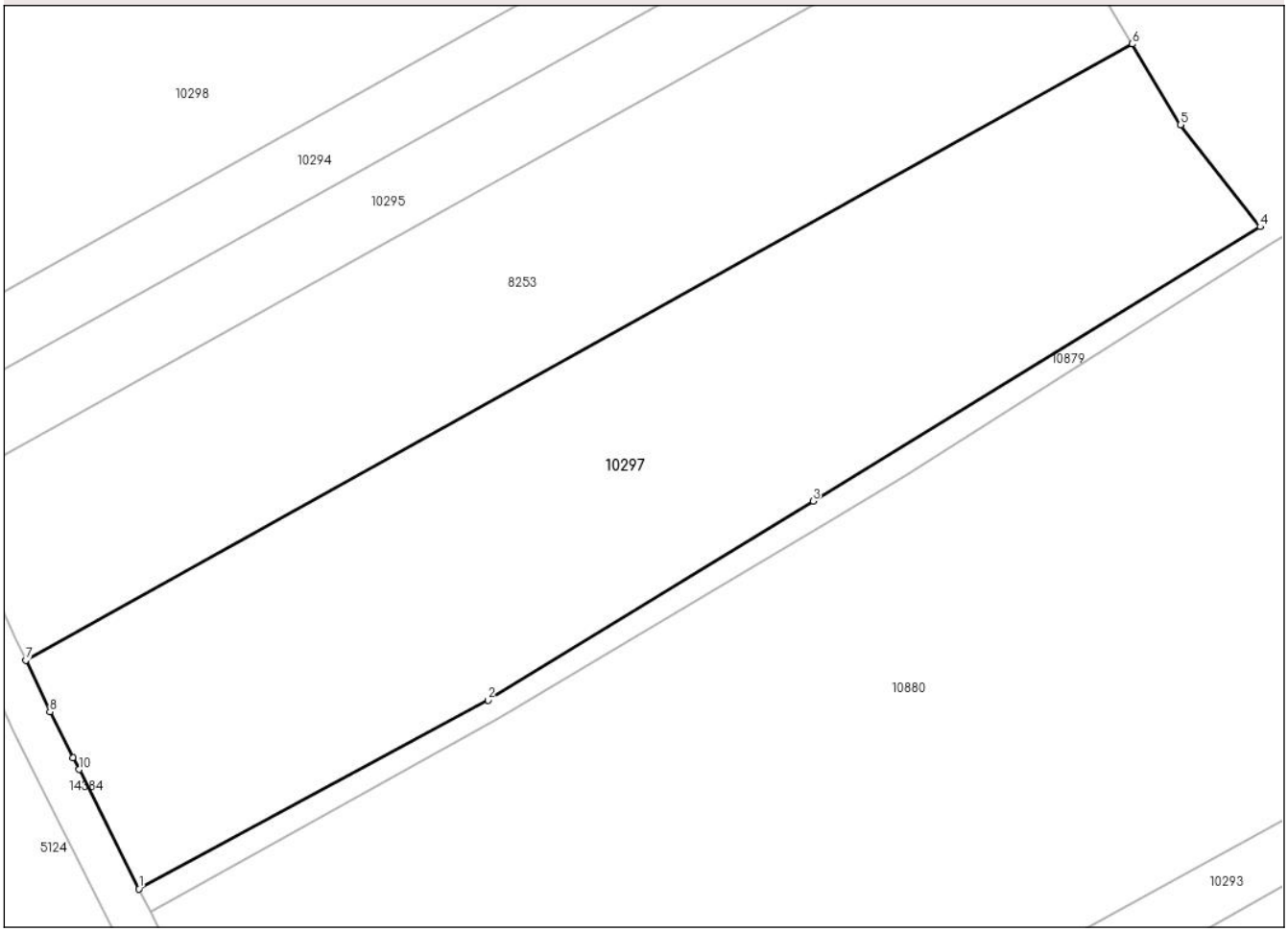
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	402	22	786	-	
2	arabil	NU	2.598	49	614	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.956,84 356.508,805	2	494.990,886 356.527,191	38.693
2	494.990,886 356.527,191	3	495.022,585 356.546,607	37.173
3	495.022,585 356.546,607	4	495.066,234 356.573,341	51.185
4	495.066,234 356.573,341	5	495.058,465 356.583,279	12.614

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	495.058,465 356.583,279	6	495.053,744 356.591,158	9.185
6	495.053,744 356.591,158	7	494.945,808 356.531,109	123.515
7	494.945,808 356.531,109	8	494.948,145 356.526,069	5.555
8	494.948,145 356.526,069	9	494.950,387 356.521,617	4.985
9	494.950,387 356.521,617	10	494.950,98 356.520,442	1.316
10	494.950,98 356.520,442	1	494.956,84 356.508,805	13.029

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10298

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.600	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

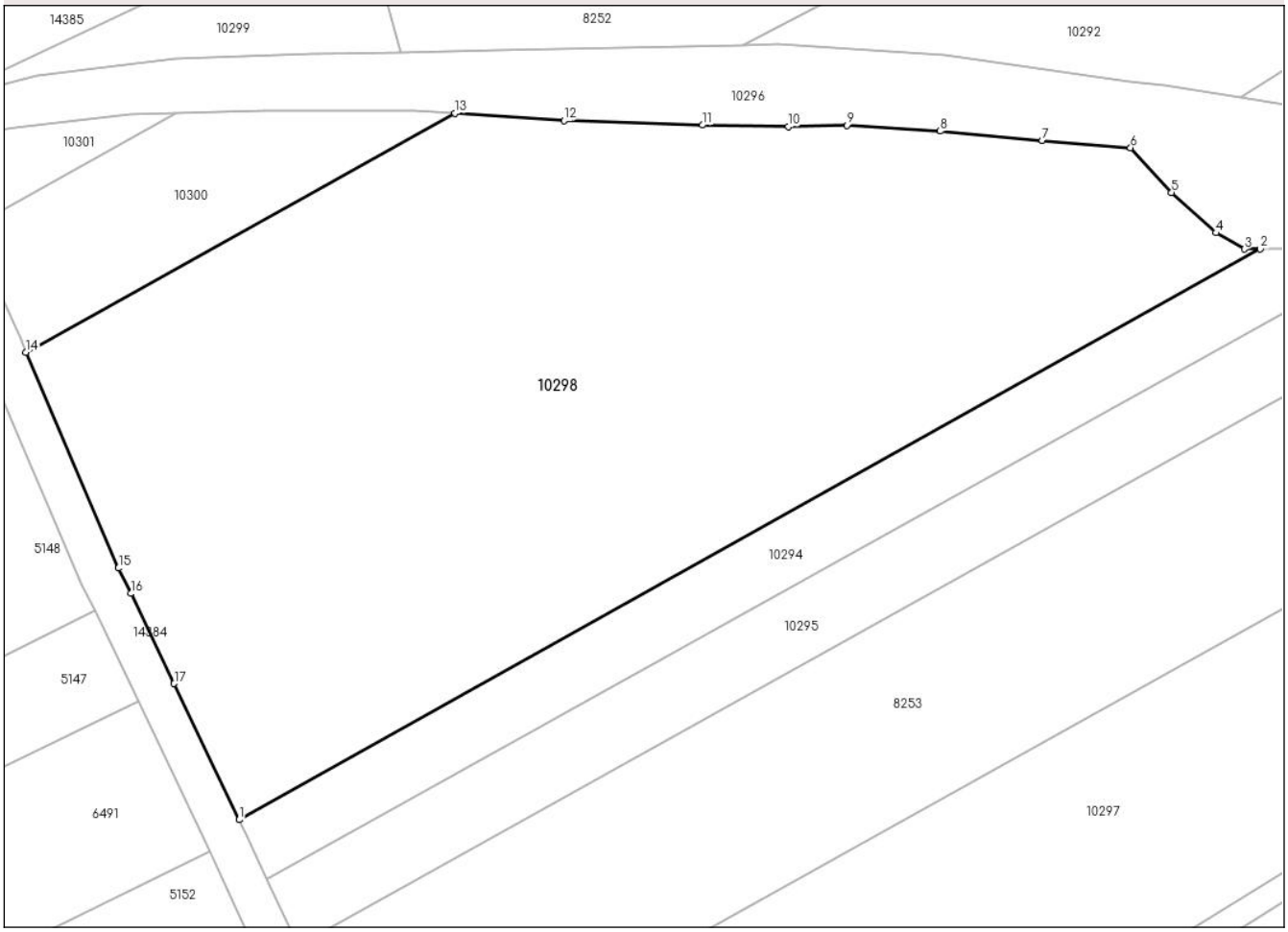
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.600	49	614	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.932,133 356.560,567	2	495.034,482 356.617,721	117.226
2	495.034,482 356.617,721	3	495.032,887 356.617,695	1.595
3	495.032,887 356.617,695	4	495.030,031 356.619,33	3.291
4	495.030,031 356.619,33	5	495.025,596 356.623,379	6.005
5	495.025,596 356.623,379	6	495.021,484 356.627,854	6.077

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.021,484 356.627,854	7	495.012,639 356.628,591	8.876
7	495.012,639 356.628,591	8	495.002,411 356.629,524	10.27
8	495.002,411 356.629,524	9	494.993,036 356.630,088	9.392
9	494.993,036 356.630,088	10	494.987,202 356.629,987	5.835
10	494.987,202 356.629,987	11	494.978,584 356.630,121	8.619
11	494.978,584 356.630,121	12	494.964,702 356.630,557	13.889
12	494.964,702 356.630,557	13	494.953,772 356.631,315	10.956
13	494.953,772 356.631,315	14	494.910,755 356.607,383	49.226
14	494.910,755 356.607,383	15	494.920,05 356.585,767	23.53
15	494.920,05 356.585,767	16	494.921,276 356.583,222	2.825
16	494.921,276 356.583,222	17	494.925,617 356.574,21	10.003
17	494.925,617 356.574,21	1	494.932,133 356.560,567	15.119

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10299

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		312	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

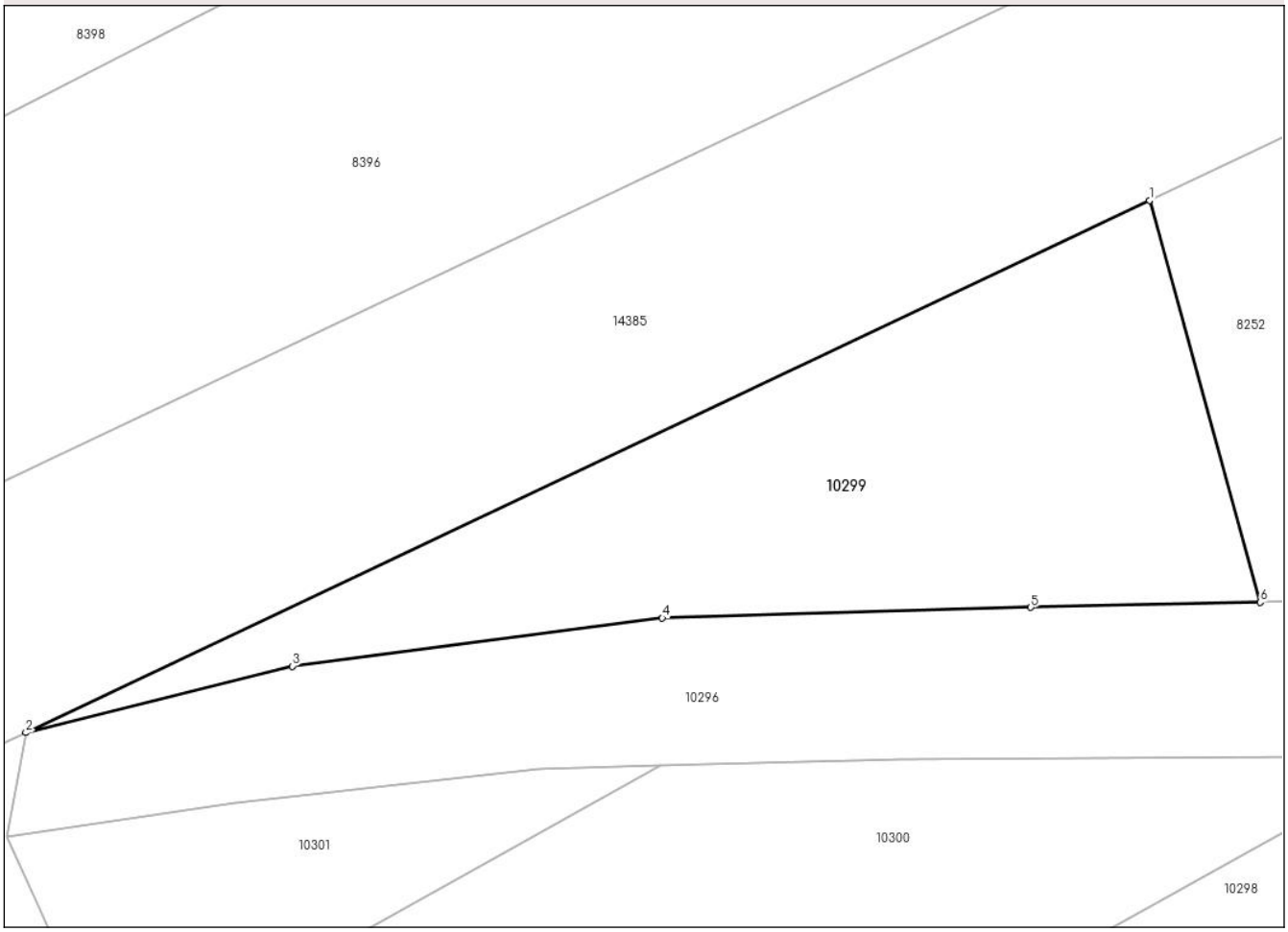
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	312	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	312	49	614	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.944,191 356.652,548	2	494.901,863 356.632,515	46.829
2	494.901,863 356.632,515	3	494.911,891 356.635,017	10.335
3	494.911,891 356.635,017	4	494.925,84 356.636,827	14.066
4	494.925,84 356.636,827	5	494.939,722 356.637,23	13.888
5	494.939,722 356.637,23	6	494.948,365 356.637,418	8.645

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.948,365 356.637,418	1	494.944,191 356.652,548	15.695

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10300

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 196, din 27/01/1999 emis de NP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION CONSTANTINA**, , lipsă cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

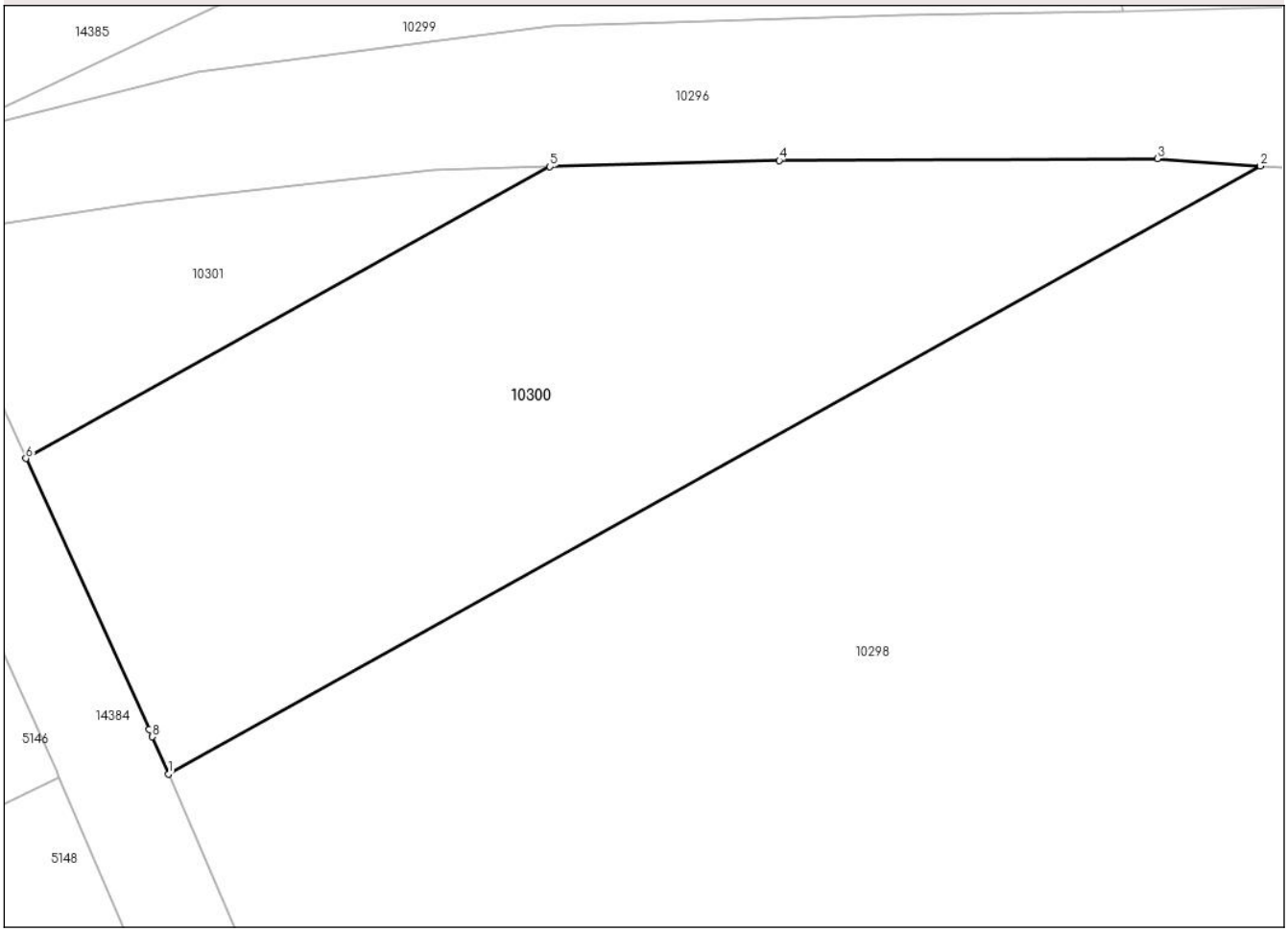
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	49	614	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.910,755 356.607,383	2	494.953,772 356.631,315	49.226
2	494.953,772 356.631,315	3	494.949,714 356.631,596	4.068
3	494.949,714 356.631,596	4	494.934,826 356.631,529	14.888
4	494.934,826 356.631,529	5	494.925,784 356.631,288	9.045
5	494.925,784 356.631,288	6	494.905,142 356.619,804	23.621

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.905,142 356.619,804	7	494.910,003 356.609,132	11.727
7	494.910,003 356.609,132	8	494.910,123 356.608,853	0.304
8	494.910,123 356.608,853	1	494.910,755 356.607,383	1.6

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10301

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		120	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 108905, din 14/01/2000 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION I. RADU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

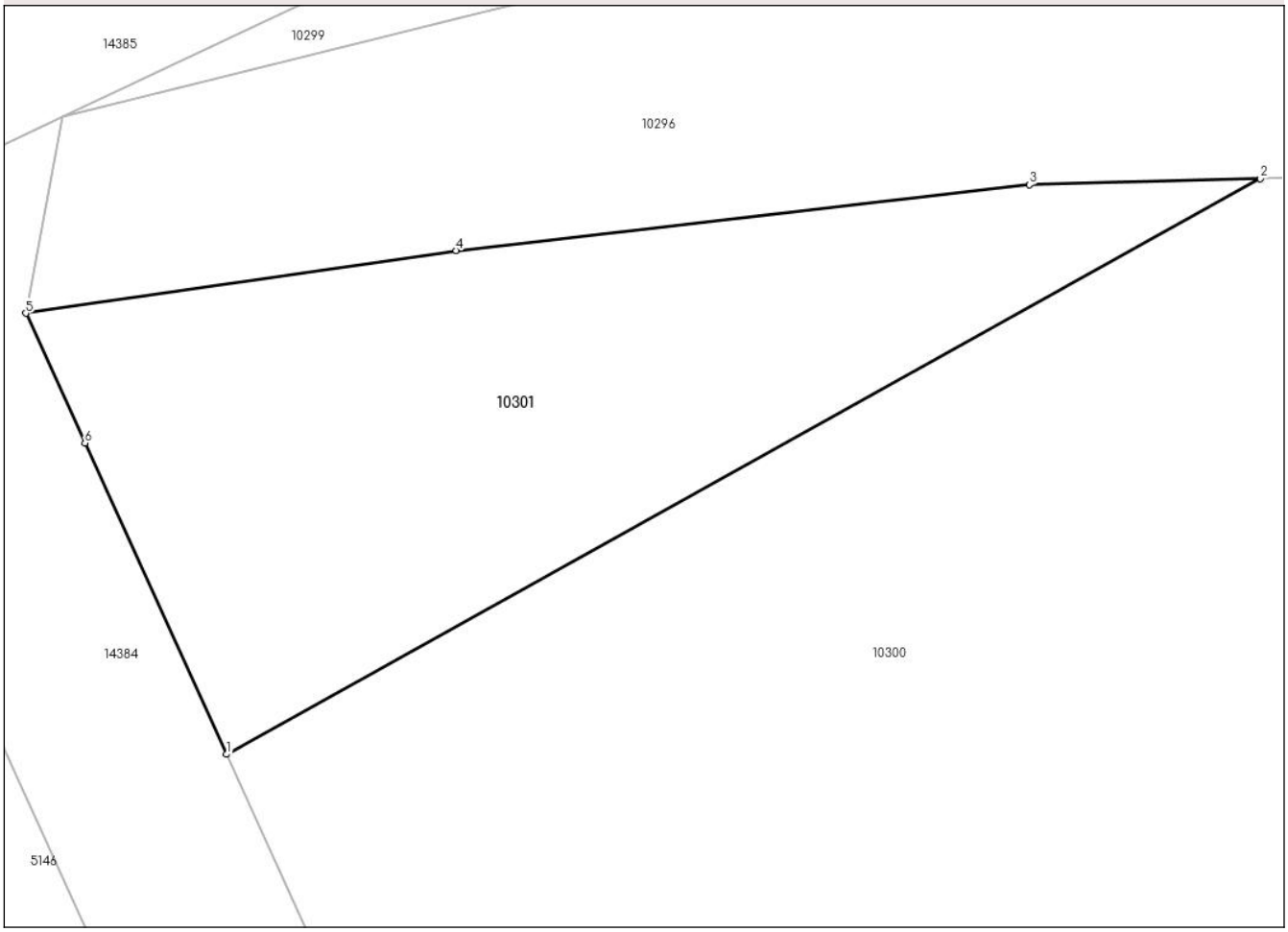
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	120	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	120	49	614	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.905,142 356.619,804	2	494.925,784 356.631,288	23.621
2	494.925,784 356.631,288	3	494.921,175 356.631,165	4.611
3	494.921,175 356.631,165	4	494.909,729 356.629,852	11.521
4	494.909,729 356.629,852	5	494.901,135 356.628,6	8.685
5	494.901,135 356.628,6	6	494.902,312 356.626,015	2.84

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.902,312 356.626,015	1	494.905,142 356.619,804	6.825

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10302

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 114, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 114, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp;
A1.2		Loc. Cersani, Nr. 114, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp;
A1.3		Loc. Cersani, Nr. 114, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;
A1.4		Loc. Cersani, Nr. 114, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;
A1.5		Loc. Cersani, Nr. 114, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 122910, din 09/07/2003 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOIAN CÎRSTEA**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **BOIAN CÎRSTEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

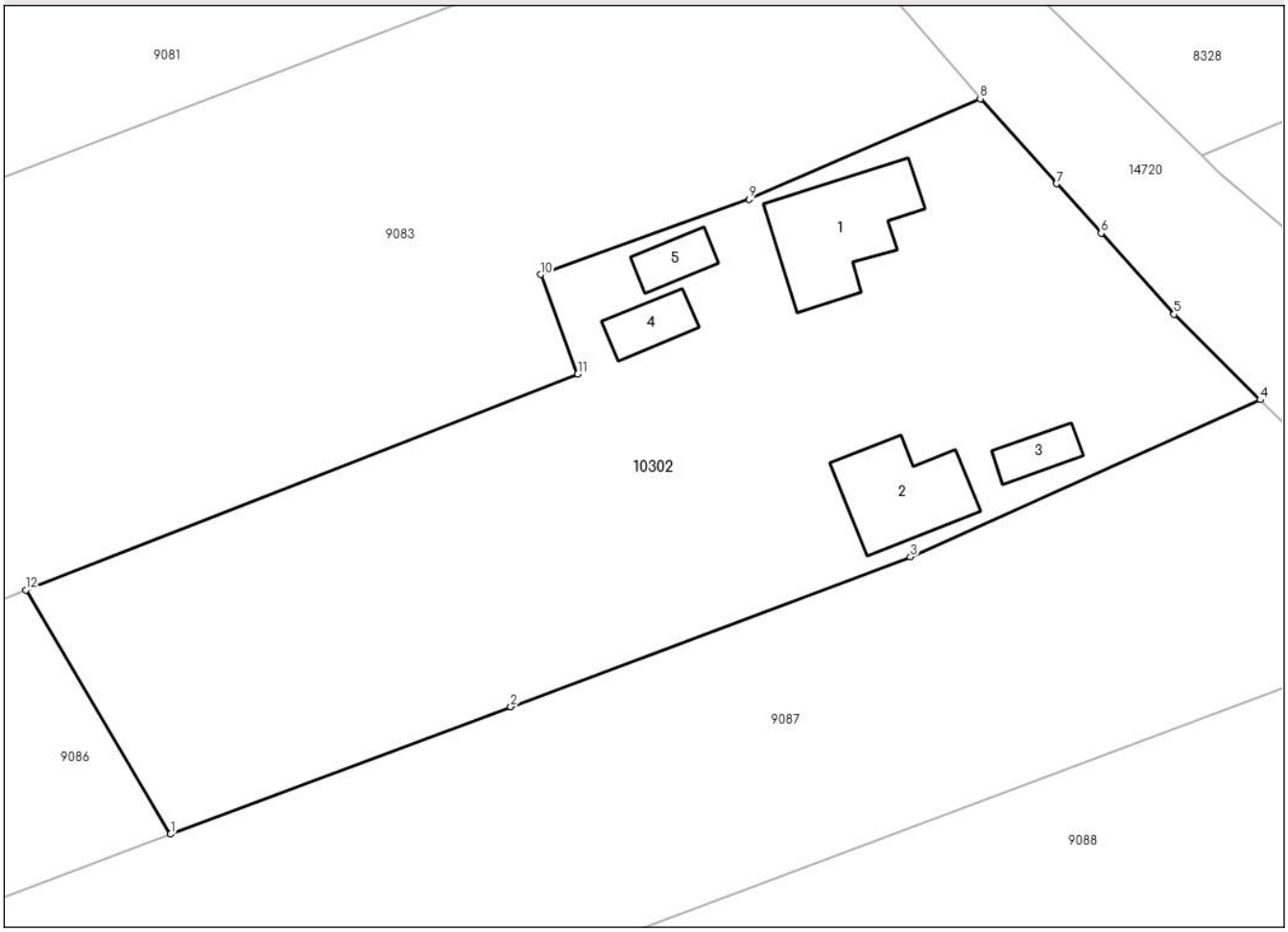
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.000	49	2344-1,2344	-	
2	arabil	DA	479	49	2345	-	
3	arabil	NU	1.021	49	2345	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	127	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp;
A1.2		constructii anexa	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp;
A1.3		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;
A1.4		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;
A1.5		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.230,225 357.068,483	2	493.263,052 357.080,775	35.053
2	493.263,052 357.080,775	3	493.301,616 357.095,216	41.179
3	493.301,616 357.095,216	4	493.335,365 357.110,351	36.987
4	493.335,365 357.110,351	5	493.327,048 357.118,593	11.709
5	493.327,048 357.118,593	6	493.320,014 357.126,412	10.517
6	493.320,014 357.126,412	7	493.315,73 357.131,174	6.405
7	493.315,73 357.131,174	8	493.308,349 357.139,379	11.036
8	493.308,349 357.139,379	9	493.286,023 357.129,676	24.343
9	493.286,023 357.129,676	10	493.265,934 357.122,427	21.357
10	493.265,934 357.122,427	11	493.269,523 357.112,831	10.245
11	493.269,523 357.112,831	12	493.216,273 357.092,031	57.168
12	493.216,273 357.092,031	1	493.230,225 357.068,483	27.371

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10303

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Burdesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.200	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 122908, din 07/07/2003 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

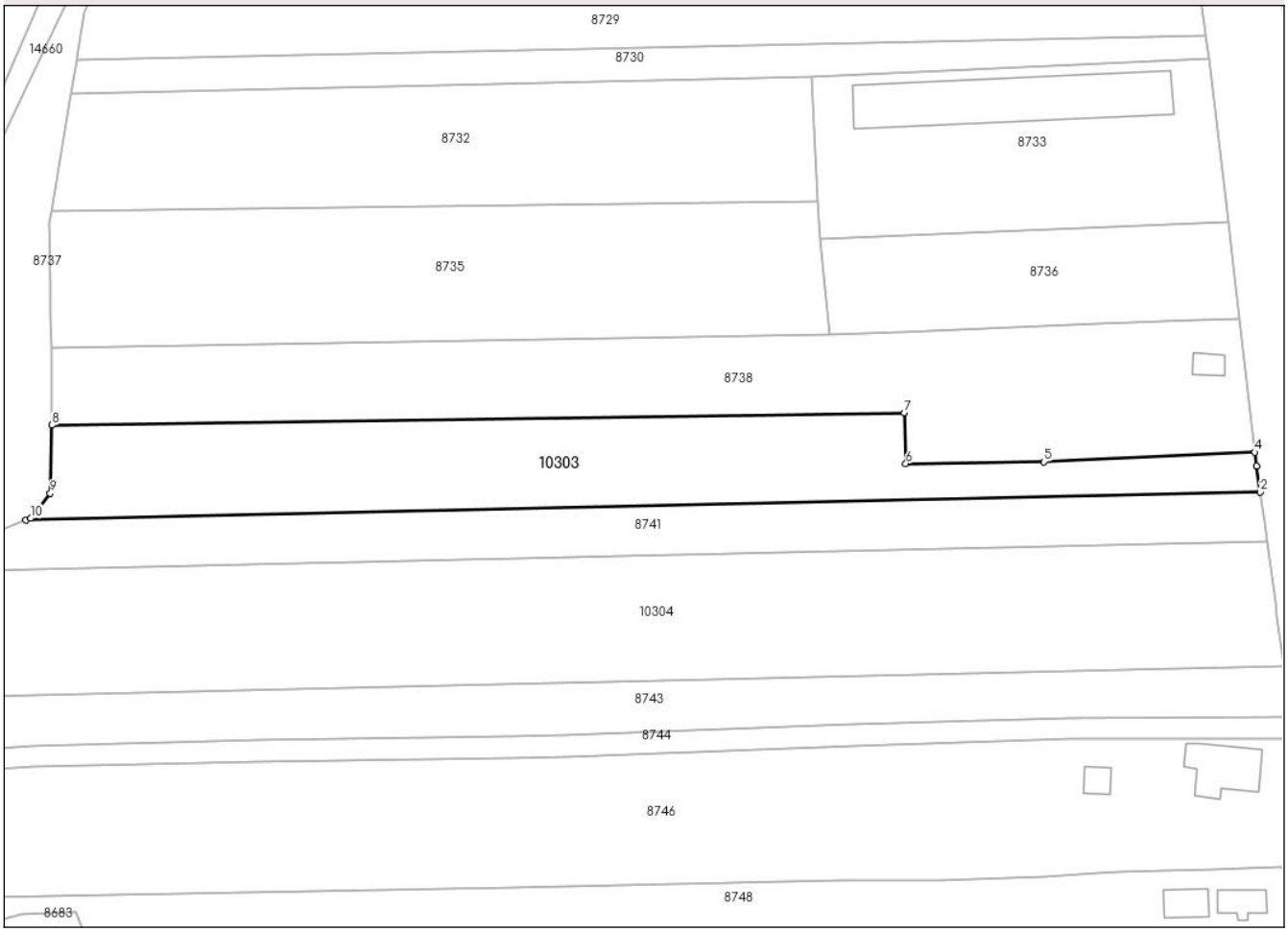
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	805	27	475,42	-	
2	arabil	NU	2.395	27	475,42	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.546,011 358.808,073	2	496.777,68 358.813,337	231.729
2	496.777,68 358.813,337	3	496.777,009 358.818,236	4.945
3	496.777,009 358.818,236	4	496.776,657 358.820,811	2.599
4	496.776,657 358.820,811	5	496.737,079 358.819,024	39.618

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	496.737,079 358.819,024	6	496.711,17 358.818,671	25.911
6	496.711,17 358.818,671	7	496.710,921 358.828,21	9.542
7	496.710,921 358.828,21	8	496.550,934 358.825,874	160.004
8	496.550,934 358.825,874	9	496.550,59 358.813,129	12.75
9	496.550,59 358.813,129	10	496.546,91 358.808,42	5.976
10	496.546,91 358.808,42	1	496.546,011 358.808,073	0.964

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10304

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Burdesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.444	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 42724, din 25/04/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN I. V. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.444	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.126	27	473,42	-	
2	arabil	NU	4.318	27	473,42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.500,987 358.774,23	2	496.782,152 358.780,619	281.238
2	496.782,152 358.780,619	3	496.780,901 358.789,722	9.189
3	496.780,901 358.789,722	4	496.780,501 358.792,637	2.942
4	496.780,501 358.792,637	5	496.778,952 358.804,021	11.489

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	496.778,952 358.804,021	6	496.517,3 358.798,076	261.72
6	496.517,3 358.798,076	7	496.506,842 358.791,715	12.241
7	496.506,842 358.791,715	8	496.504,068 358.783,432	8.735
8	496.504,068 358.783,432	1	496.500,987 358.774,23	9.704

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10305

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 233, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 233, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;
A1.2		Loc. Cersani, Nr. 233, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp;
A1.3		Loc. Cersani, Nr. 233, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;
A1.4		Loc. Cersani, Nr. 233, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;
A1.5		Loc. Cersani, Nr. 233, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93921, din 08/01/1997 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN M ION**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **CONSTANTIN M ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

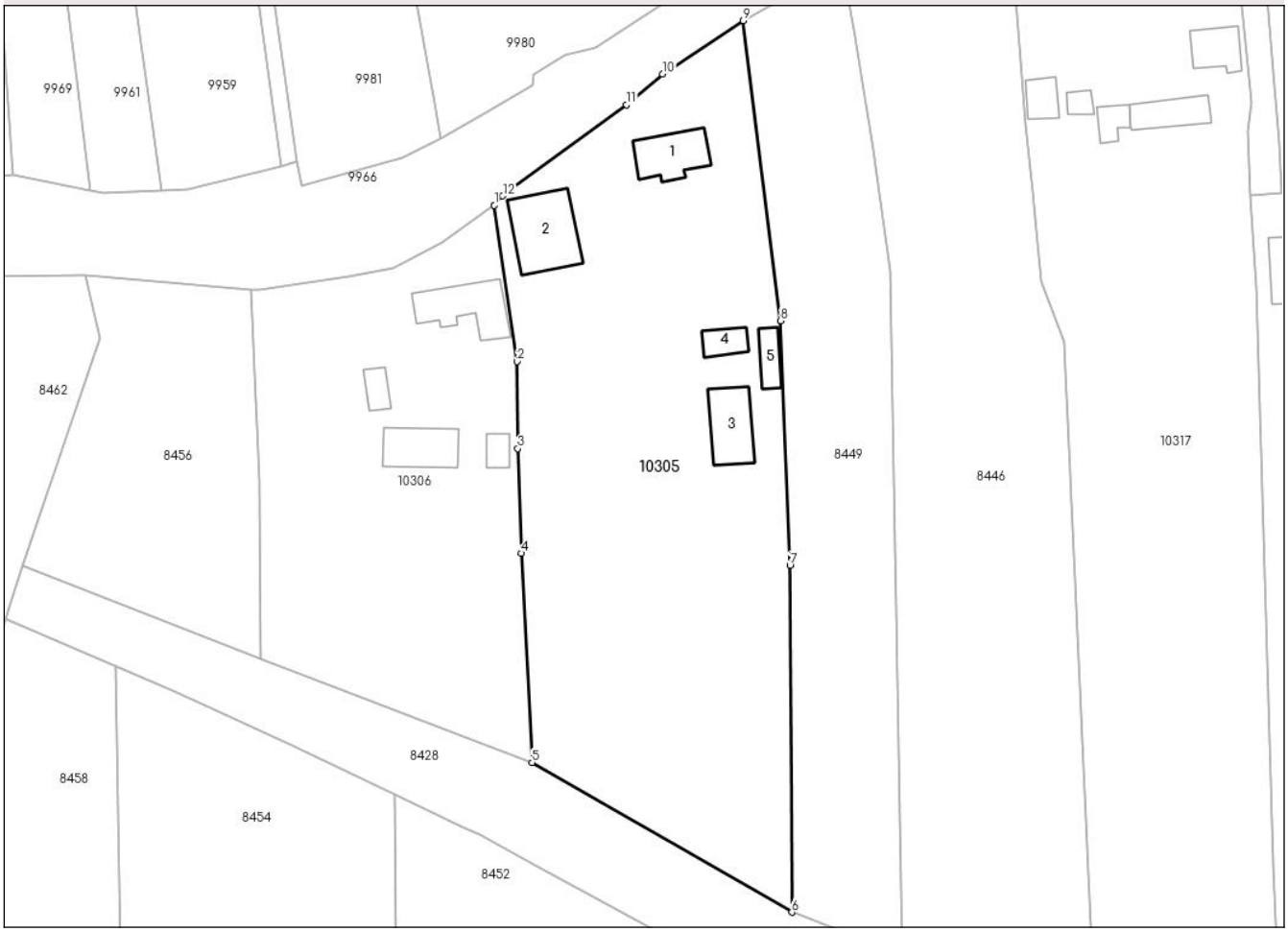
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	44	2203	-	
2	arabil	DA	3.000	44	2202,2204-2205	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;
A1.2		constructii anexa	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp;
A1.3		constructii anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;
A1.4		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;
A1.5		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.409,193 356.981,84	2	494.412,484 356.959,391	22.689
2	494.412,484 356.959,391	3	494.412,559 356.946,887	12.504
3	494.412,559 356.946,887	4	494.413,105 356.931,852	15.045
4	494.413,105 356.931,852	5	494.414,622 356.901,791	30.099
5	494.414,622 356.901,791	6	494.451,968 356.880,304	43.086
6	494.451,968 356.880,304	7	494.451,697 356.930,103	49.8
7	494.451,697 356.930,103	8	494.450,316 356.965,241	35.165
8	494.450,316 356.965,241	9	494.444,994 357.008,34	43.426
9	494.444,994 357.008,34	10	494.433,397 357.000,661	13.909
10	494.433,397 357.000,661	11	494.428,222 356.996,276	6.783
11	494.428,222 356.996,276	12	494.410,419 356.983,17	22.107
12	494.410,419 356.983,17	1	494.409,193 356.981,84	1.809

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10306

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 232, Jud. Arges, pct. 'ACASA'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81692	2.421	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81692-C1	Loc. Cersani, Nr. 232, Jud. Arges, pct. 'ACASA'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; P - 3 CAMERE, 2 HOLURI, BUCATARIE CONSTRUITA IN ANUL 1960
A1.2	81692-C2	Loc. Cersani, Nr. 232, Jud. Arges, pct. 'ACASA'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; CONSTRUITA IN ANUL 1960
A1.3	81692-C3	Loc. Cersani, Nr. 232, Jud. Arges, pct. 'ACASA'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; CONSTRUITA IN ANUL 1960
A1.4		Loc. Cersani, Nr. 232, Jud. Arges, pct. 'ACASA'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19675 / 22/06/2016		
Act Notarial nr. 1493, din 17/06/2016 emis de Constantinescu Elena Daniela;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **URS DUMITRA**, casatorita cu 2) **URS LIVIU**	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **URS DUMITRA** 2) **URS LIVIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

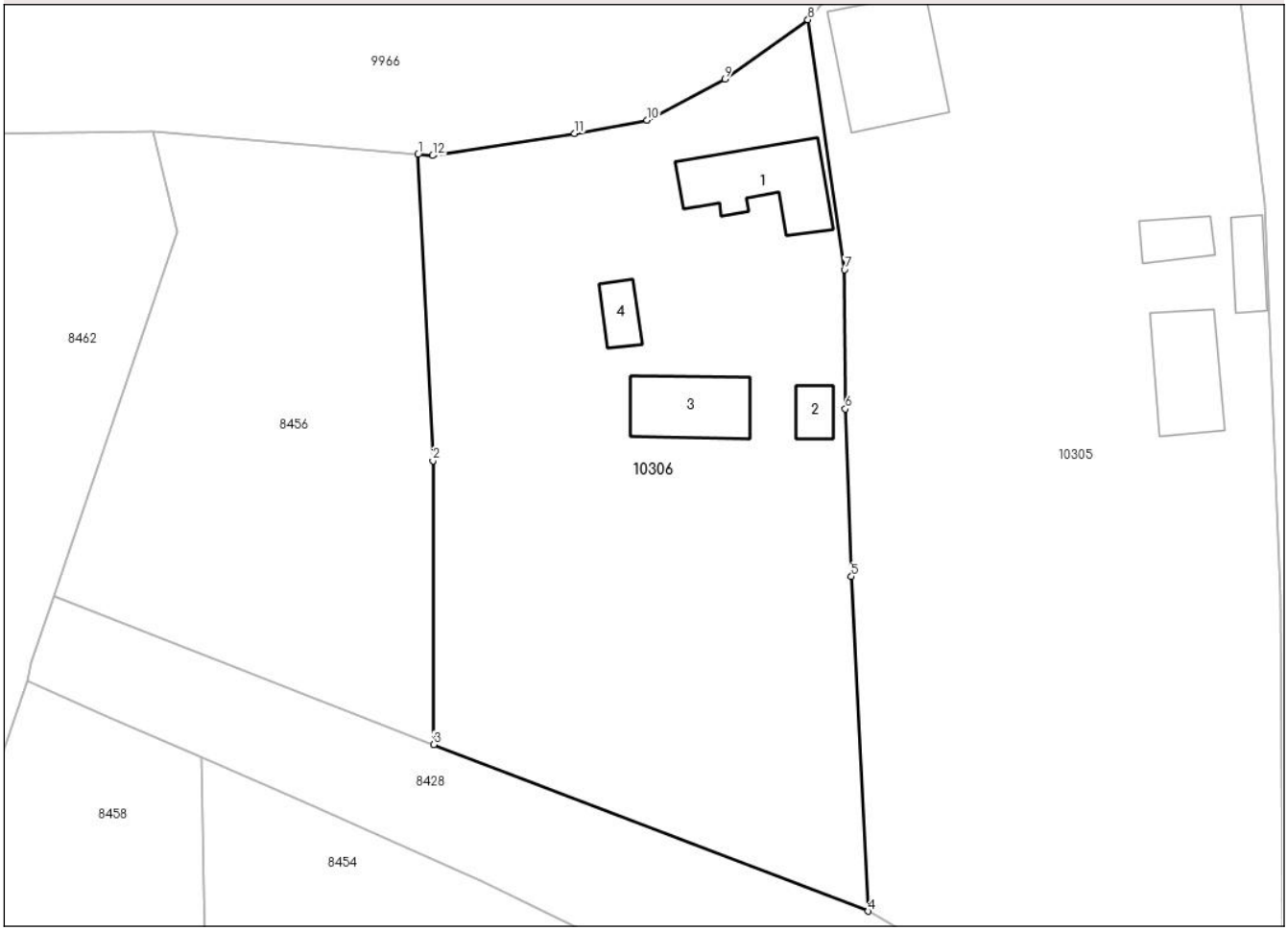
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81692	2.421	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	764	44	2207	-	
2	arabil	DA	338	44	2208	-	
3	livada	DA	1.319	44	2206	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81692-C1	constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; P - 3 CAMERE, 2 HOLURI, BUCATARIE CONSTRUITA IN ANUL 1960
A1.2	81692-C2	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; CONSTRUITA IN ANUL 1960
A1.3	81692-C3	constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; CONSTRUITA IN ANUL 1960
A1.4		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.374,131 356.969,746	2	494.375,483 356.942,246	27.533
2	494.375,483 356.942,246	3	494.375,556 356.916,744	25.502
3	494.375,556 356.916,744	4	494.414,622 356.901,791	41.83
4	494.414,622 356.901,791	5	494.413,105 356.931,852	30.099
5	494.413,105 356.931,852	6	494.412,559 356.946,887	15.045
6	494.412,559 356.946,887	7	494.412,484 356.959,391	12.504
7	494.412,484 356.959,391	8	494.409,193 356.981,84	22.689
8	494.409,193 356.981,84	9	494.401,731 356.976,496	9.178
9	494.401,731 356.976,496	10	494.394,74 356.972,817	7.9
10	494.394,74 356.972,817	11	494.388,215 356.971,641	6.63
11	494.388,215 356.971,641	12	494.375,463 356.969,634	12.909
12	494.375,463 356.969,634	1	494.374,131 356.969,746	1.337

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10307

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 108912, din 20/01/2000 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION M. DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.000	43	2182-2183,624	-	
2	arabil	DA	154	43	-	-	2182-2183,624,2182-2183,624
3	arabil	NU	4.646	43	-	-	2182-2183,624,2182-2183,624

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.636,422 356.888,978	2	494.641,713 356.889,736	5.345
2	494.641,713 356.889,736	3	494.659,226 356.892,244	17.692
3	494.659,226 356.892,244	4	494.674,188 356.894,657	15.155

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	494.674,188 356.894,657	5	494.664,669 356.961,17	67.191
5	494.664,669 356.961,17	6	494.654,886 357.029,53	69.056
6	494.654,886 357.029,53	7	494.650,06 357.063,255	34.069
7	494.650,06 357.063,255	8	494.634,479 357.060,313	15.856
8	494.634,479 357.060,313	9	494.619,788 357.053,679	16.119
9	494.619,788 357.053,679	10	494.623,244 357.026,407	27.49
10	494.623,244 357.026,407	1	494.636,422 356.888,978	138.059

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10308

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 109341, din 04/04/2000 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION M. DUMITRU** 2) **ORJANU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.400	43	2184-2188	-	
2	arabil	NU	1.600	43	2184-2188	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.607,484 356.886,363	2	494.636,422 356.888,978	29.056
2	494.636,422 356.888,978	3	494.623,244 357.026,407	138.059
3	494.623,244 357.026,407	4	494.619,788 357.053,679	27.49
4	494.619,788 357.053,679	5	494.588,413 357.039,51	34.426

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	494.588,413 357.039,51	6	494.600,508 356.942,383	97.877
6	494.600,508 356.942,383	1	494.607,484 356.886,363	56.453

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10309

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82623	Din acte: 2.000 Masurata: 2.074	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2157 / 11/02/2021		
Act Notarial nr. 76, din 10/02/2021 emis de MOȘTEANU ELENA CAMELIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PANĂ IONUT RĂZVAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82623	Din acte: 2.000 Masurata: 2.074	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.526	43	2189	-	
2	arabil	NU	548	43	2189	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.576,224 357.034,778	2	494.576,747 357.027,892	6.906
2	494.576,747 357.027,892	3	494.579,876 356.997,609	30.444
3	494.579,876 356.997,609	4	494.583,19 356.965,516	32.264
4	494.583,19 356.965,516	5	494.588,54 356.931,971	33.969

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	494.588,54 356.931,971	6	494.594,384 356.883,195	49.125
6	494.594,384 356.883,195	7	494.607,484 356.886,363	13.478
7	494.607,484 356.886,363	8	494.600,508 356.942,383	56.453
8	494.600,508 356.942,383	9	494.588,413 357.039,51	97.877
9	494.588,413 357.039,51	1	494.576,224 357.034,778	13.075

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10310

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:58
Nr. cadastral vechi:86

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 235A, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82551	2.000	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 235A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
205 / 08/05/2001		
Act Notarial nr. 137, din 04/05/2001 emis de N.P. DIACONESCU CORNELIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL MARIA**, vaduva	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ANGHEL MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82551	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	43	2190,2190/1, 2189	-	
2	arabil	DA	745	43	-	-	2190,2190/1,2189,2190,2190/1,2189
3	arabil	NU	555	43	-	-	2190,2190/1,2189,2190,2190/1,2189

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.580,286 356.878,88	2	494.594,384 356.883,195	14.744
2	494.594,384 356.883,195	3	494.588,54 356.931,971	49.125

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	494.588,54 356.931,971	4	494.583,19 356.965,516	33.969
4	494.583,19 356.965,516	5	494.579,876 356.997,609	32.264
5	494.579,876 356.997,609	6	494.576,747 357.027,892	30.444
6	494.576,747 357.027,892	7	494.576,224 357.034,778	6.906
7	494.576,224 357.034,778	8	494.563,837 357.034,232	12.399
8	494.563,837 357.034,232	1	494.580,286 356.878,88	156.22

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10311

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 235A, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.913	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 235A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp;
A1.2		Loc. Cersani, Nr. 235A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;
A1.3		Loc. Cersani, Nr. 235A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;
A1.4		Loc. Cersani, Nr. 235A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;
A1.5		Loc. Cersani, Nr. 235A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.913	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	314	43	2190,2190/1, 2189	-	
2	arabil	DA	1.395	43	2190,2190/1, 2189	-	
3	arabil	NU	204	43	2190,2190/1, 2189	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	130	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp;
A1.2		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;
A1.3		constructii anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;
A1.4		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;
A1.5		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.563,837 357.034,232	2	494.562,748 357.034,184	1.09
2	494.562,748 357.034,184	3	494.562,101 357.033,253	1.134
3	494.562,101 357.033,253	4	494.558,417 357.033,415	3.688
4	494.558,417 357.033,415	5	494.556,068 357.034,022	2.426
5	494.556,068 357.034,022	6	494.546,838 357.033,698	9.236
6	494.546,838 357.033,698	7	494.542,753 357.033,269	4.107
7	494.542,753 357.033,269	8	494.538,218 357.032,792	4.56
8	494.538,218 357.032,792	9	494.538,321 357.005,743	27.049
9	494.538,321 357.005,743	10	494.537,876 357.005,71	0.446
10	494.537,876 357.005,71	11	494.538,334 356.995,301	10.419
11	494.538,334 356.995,301	12	494.538,785 356.985,046	10.265
12	494.538,785 356.985,046	13	494.548,278 356.985,88	9.53
13	494.548,278 356.985,88	14	494.563,467 356.987,213	15.247
14	494.563,467 356.987,213	15	494.575,105 356.877,294	110.533
15	494.575,105 356.877,294	16	494.580,286 356.878,88	5.418
16	494.580,286 356.878,88	1	494.563,837 357.034,232	156.22

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10312

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81838	2.760	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5796 / 22/05/2017		
Act Notarial nr. 346, din 18/05/2017 emis de VOICULESCU GEORGIANA LAVINIA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 81838 a imobilului cu numarul cadastral 81838/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81814 inscris in cartea funciara 81814;	A1
5797 / 22/05/2017		
Act Notarial nr. 347, din 18/05/2017 emis de VOICULESCU GEORGIANA LAVINIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL SORINEL**, casatorit cu 2) **ANGHEL ELENA- LAURA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81838	2.760	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.882	43	-	-	2191,2192,626/1,2191,2192,626/1
2	arabil	NU	878	43	-	-	2191,2192,626/1,2191,2192,626/1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.538,785 356.985,046	2	494.550,603 356.873,396	112.274
2	494.550,603 356.873,396	3	494.575,105 356.877,294	24.81
3	494.575,105 356.877,294	4	494.563,467 356.987,213	110.533
4	494.563,467 356.987,213	5	494.548,278 356.985,88	15.247

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	494.548,278 356.985,88	1	494.538,785 356.985,046	9.53

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10313

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 235 B, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81837	Din acte: 2.720 Masurata: 2.808	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81837-C1	Loc. Cersani, Nr. 235 B, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Casa, P. edificata in anul 2019 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5796 / 22/05/2017		
Act Notarial nr. 346, din 18/05/2017 emis de VOICULESCU GEORGIANA LAVINIA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 81837 a imobilului cu numarul cadastral 81837/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81814 inscris in cartea funciara 81814;	A1
Act Notarial nr. 874, din 07/03/2007 emis de BNP GRECU CARMEN (act administrativ nr 145 din 11.01.2017, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr seria CE nr. 508348 din 25.07.2009, emis de SPCLEP PITESTI; act notarial nr 1550 din 06.06.1997, emis de BNP DANCIU ILIE;act notarial nr 104 din 19.04.1999, emis de BNP DANCIU ILIE;act administrativ nr 143 din 11.01.2017, emis de PRIMARIA SUSENI;act notarial nr 96 din 07.03.2007, emis de BNP GRECU CARMEN;act administrativ nr 88829 din 05.06.1996, emis de COMISIA JUDETEANA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CORNEA MARIANA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81814/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 385 din 13/01/2017;	
5647 / 04/03/2024		
Act Notarial nr. 316, din 27/02/2024 emis de SIMONESCU Nicolae;		
B4	se noteaza dreptul de servitute de trecere asupra imobilului identificat cu nr. cadastral 83442, inscris in cartea funciara nr. 83442	A1
7645 / 25/03/2024		
Act Administrativ nr. 1505, din 14/03/2024 emis de PRIMARIA SUSENI (act administrativ nr 261 din 09.01.2024, emis de BCPI COSTESTI;act administrativ nr 00208833199 din 19.03.2024, emis de GROUPAMA ASIGURARI SA;act notarial nr 874 din 07.03.2007, emis de BNP GRECU CARMEN;act administrativ nr 1515 din 14.03.2024, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 591 din 25.07.2009, emis de SPCLEP PITESTI;act administrativ nr 1513 din 14.03.2024, emis de PRIMARIA SUSENI;act notarial nr 346 din 18.05.2017, emis de BIN VOICULESCU GEORGIANA LAVINIA;act administrativ nr 1514 din 14.03.2024, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CORNEA MARIANA** 2) **CORNEA ALIN-DANIEL**, soti	
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;		
B8	Se noteaza radierea constructiei C2.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81837	Din acte: 2.720 Masurata: 2.808	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	537	43	2192,2201,626/1	-	
2	arabil	DA	1.401	43	2192,2201,626/1	-	
3	arabil	NU	870	43	2192,2201,626/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81837-C1	constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Casa, P. edificata in anul 2019 .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.517,946 356.983,303	2	494.518,677 356.970,289	13.035

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	494.518,677 356.970,289	3	494.521,235 356.887,314	83.014
3	494.521,235 356.887,314	4	494.521,951 356.869,616	17.712
4	494.521,951 356.869,616	5	494.534,385 356.870,816	12.492
5	494.534,385 356.870,816	6	494.550,603 356.873,396	16.422
6	494.550,603 356.873,396	7	494.538,785 356.985,046	112.274
7	494.538,785 356.985,046	8	494.522,365 356.983,673	16.477
8	494.522,365 356.983,673	1	494.517,946 356.983,303	4.434

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10314

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 235A, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83441	837	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	83441-C1	Loc. Cersani, Nr. 235A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp;
A1.2	83441-C2	Loc. Cersani, Nr. 235A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;
A1.3		Loc. Cersani, Nr. 235A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2352 / 06/02/2024		
Act Notarial nr. 188, din 05/02/2024 emis de SIMONESCU Nicolae;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 83441 a imobilului cu numarul cadastral 83441 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81836 inscris in cartea funciara 81836;	A1
Act Notarial nr. 874, din 07/03/2007 emis de BNP GRECU CARMEN (act administrativ nr 525 din 31.01.2017, emis de PRIMARIA SUSENI;act notarial nr 104 din 19.04.1999, emis de BNP DANCIU ILIE;act administrativ nr 88829 din 05.06.1996, emis de COMISIA JUDETEANA;act administrativ nr 522 din 31.01.2017, emis de PRIMARIA SUSENI;act notarial nr 1550 din 06.06.1997, emis de BNP DANCIU ILIE;act notarial nr 96 din 07.03.2007, emis de BNP GRECU CARMEN);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **STANCA VIORICA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81836/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 1005 din 03/02/2017;	
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **STANCA VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83441	837	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	43	2193,2196	-	
2	arabil	DA	437	43	2193,2196	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	83441-C1	constructii de locuinte	Din acte: 60 Masurata: 85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp;
A1.2	83441-C2	constructii anexa	Din acte: 15 Masurata: 23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;
A1.3		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.538,218 357.032,792	2	494.518,478 357.030,246	19.904

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	494.518,478 357.030,246	3	494.520,576 357.009,542	20.81
3	494.520,576 357.009,542	4	494.521,985 356.990,78	18.815
4	494.521,985 356.990,78	5	494.522,365 356.983,673	7.117
5	494.522,365 356.983,673	6	494.538,785 356.985,046	16.477
6	494.538,785 356.985,046	7	494.538,334 356.995,301	10.265
7	494.538,334 356.995,301	8	494.537,876 357.005,71	10.419
8	494.537,876 357.005,71	9	494.538,321 357.005,743	0.446
9	494.538,321 357.005,743	1	494.538,218 357.032,792	27.049

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10315

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 235A, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83442	Din acte: 163 Masurata: 179	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2352 / 06/02/2024		
Act Notarial nr. 188, din 05/02/2024 emis de SIMONESCU Nicolae;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 83442 a imobilului cu numarul cadastral 83442 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81836 inscris in cartea funciara 81836;	A1
Act Notarial nr. 874, din 07/03/2007 emis de BNP GRECU CARMEN (act administrativ nr 525 din 31.01.2017, emis de PRIMARIA SUSENI;act notarial nr 104 din 19.04.1999, emis de BNP DANCIU ILIE;act administrativ nr 88829 din 05.06.1996, emis de COMISIA JUDETEANA;act administrativ nr 522 din 31.01.2017, emis de PRIMARIA SUSENI;act notarial nr 1550 din 06.06.1997, emis de BNP DANCIU ILIE;act notarial nr 96 din 07.03.2007, emis de BNP GRECU CARMEN);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCA VIORICA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81836/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 1005 din 03/02/2017;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
5647 / 04/03/2024		
Act Notarial nr. 316, din 27/02/2024 emis de SIMONESCU Nicolae;		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere in favoarea imobilului identificat cu nr. cadastral 81837, inscris in cartea funciara nr. 81837	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83442	Din acte: 163 Masurata: 179	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	179	43	2195,2196	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.518,478 357.030,246	2	494.515,006 357.029,798	3.501
2	494.515,006 357.029,798	3	494.516,339 357.014,201	15.654
3	494.516,339 357.014,201	4	494.517,973 356.996,597	17.68
4	494.517,973 356.996,597	5	494.517,506 356.992,429	4.194
5	494.517,506 356.992,429	6	494.517,946 356.983,303	9.137

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.517,946 356.983,303	7	494.522,365 356.983,673	4.434
7	494.522,365 356.983,673	8	494.521,985 356.990,78	7.117
8	494.521,985 356.990,78	9	494.520,576 357.009,542	18.815
9	494.520,576 357.009,542	1	494.518,478 357.030,246	20.81

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10316

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:368
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:519/1

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 234, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81811	300	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81811-C1	Loc. Cersani, Nr. 234, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
575 / 19/02/2007		
Act Notarial nr. 736, din 16/02/2007 emis de N.P. GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ANGHEL ION**, casatorit cu 2) **ANGHEL OLENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

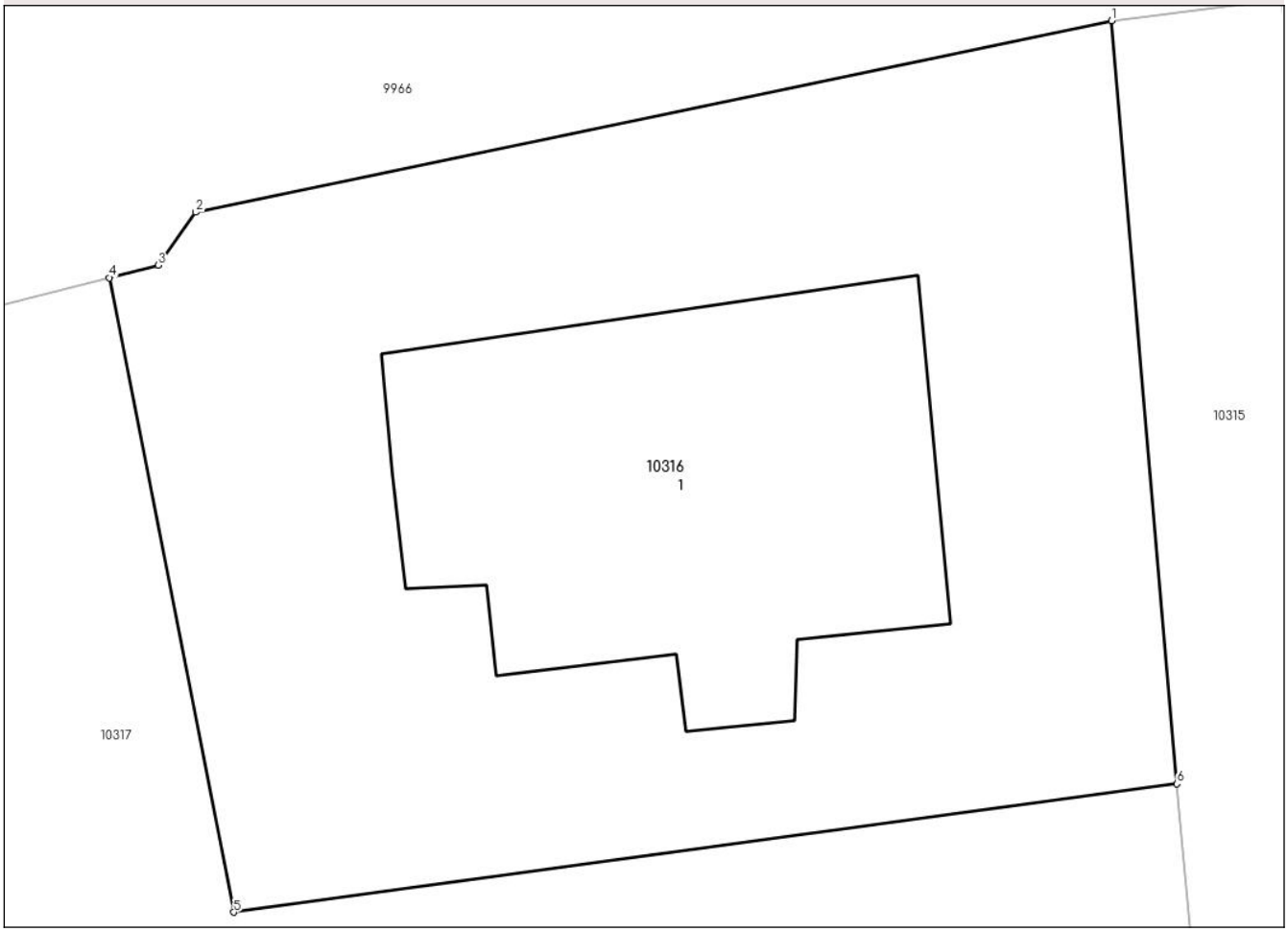
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81811	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	43	2197	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81811-C1	constructii de locuinte	Din acte: 45 Masurata: 78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.515,006 357.029,798	2	494.496,267 357.025,885	19.143
2	494.496,267 357.025,885	3	494.495,501 357.024,799	1.329
3	494.495,501 357.024,799	4	494.494,501 357.024,545	1.032
4	494.494,501 357.024,545	5	494.497,046 357.011,579	13.213

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	494.497,046 357.011,579	6	494.516,339 357.014,201	19.47
6	494.516,339 357.014,201	1	494.515,006 357.029,798	15.654

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10317

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:467
Nr. cadastral vechi:519/2

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81034	4.209	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81034-C1	Loc. Cersani, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;
A1.2	81034-C2	Loc. Cersani, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;
A1.3		Loc. Cersani, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;
A1.4		Loc. Cersani, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;
A1.5		Loc. Cersani, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1421 / 11/09/2006		
Act Administrativ nr. 111805, din 19/03/2001 emis de C.J. ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL FLOREA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 467)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 8/16, cota initiala 8/16	A1.1, A1.2
	1) **ANGHEL FLOREA**	
574 / 19/02/2007		
Act Notarial nr. 735, din 16/02/2007 emis de N.P. GRECU CARMEN;		
B3	acest imobil provine din dezmembrarea imobilului cu nr. cadastral 519-CF 368	A1, A1.1, A1.2
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 467)	
8431 / 04/11/2013		
Act Notarial nr. 458, din 31/10/2013 emis de N.P. GRECU CARMEN (act notarial nr. 3843/31-10-2013 emis de N.P. GRECU CARMEN;);		
B4	se noteaza actul de lichidare a regimului comunitatii legale aut. nr. 3843/31.10.2013 la N.P. GRECU CARMEN	A1, A1.1, A1.2
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1.1, A1.2
	1) **ANGHEL FLOREA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1, A1.2
	1) **ANGHEL ION**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1, A1.2
	1) **ANGHEL MARINEL**	
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4, A1.5
	1) **ANGHEL FLOREA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

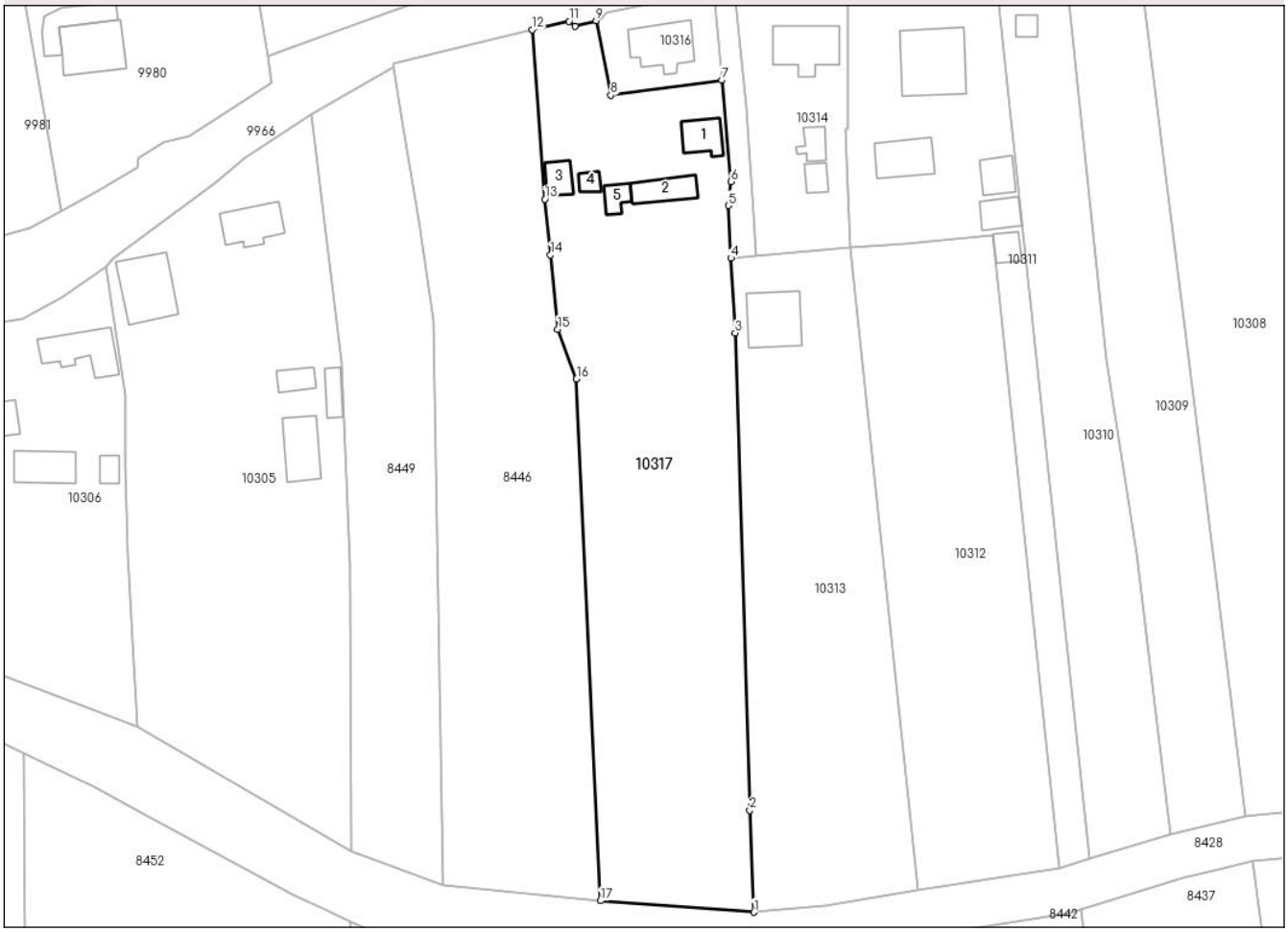
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81034	4.209	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	699	43	2197,2198,2199,2200	-	
2	arabil	DA	2.770	43	2197,2198,2199,2200	-	
3	arabil	NU	740	43	2197,2198,2199,2200	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81034-C1	constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;
A1.2	81034-C2	constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;
A1.3		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;
A1.4		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;
A1.5		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.521,951 356.869,616	2	494.521,235 356.887,314	17.712
2	494.521,235 356.887,314	3	494.518,677 356.970,289	83.014
3	494.518,677 356.970,289	4	494.517,946 356.983,303	13.035
4	494.517,946 356.983,303	5	494.517,506 356.992,429	9.137
5	494.517,506 356.992,429	6	494.517,973 356.996,597	4.194
6	494.517,973 356.996,597	7	494.516,339 357.014,201	17.68
7	494.516,339 357.014,201	8	494.497,046 357.011,579	19.47
8	494.497,046 357.011,579	9	494.494,501 357.024,545	13.213
9	494.494,501 357.024,545	10	494.490,828 357.023,611	3.79
10	494.490,828 357.023,611	11	494.489,814 357.024,471	1.33
11	494.489,814 357.024,471	12	494.483,391 357.022,992	6.591
12	494.483,391 357.022,992	13	494.485,597 356.993,542	29.533
13	494.485,597 356.993,542	14	494.486,564 356.983,829	9.761
14	494.486,564 356.983,829	15	494.487,829 356.970,924	12.967
15	494.487,829 356.970,924	16	494.491,101 356.962,277	9.245
16	494.491,101 356.962,277	17	494.495,262 356.871,607	90.765
17	494.495,262 356.871,607	1	494.521,951 356.869,616	26.763

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10318

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 429, din 16/12/2005 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCU NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

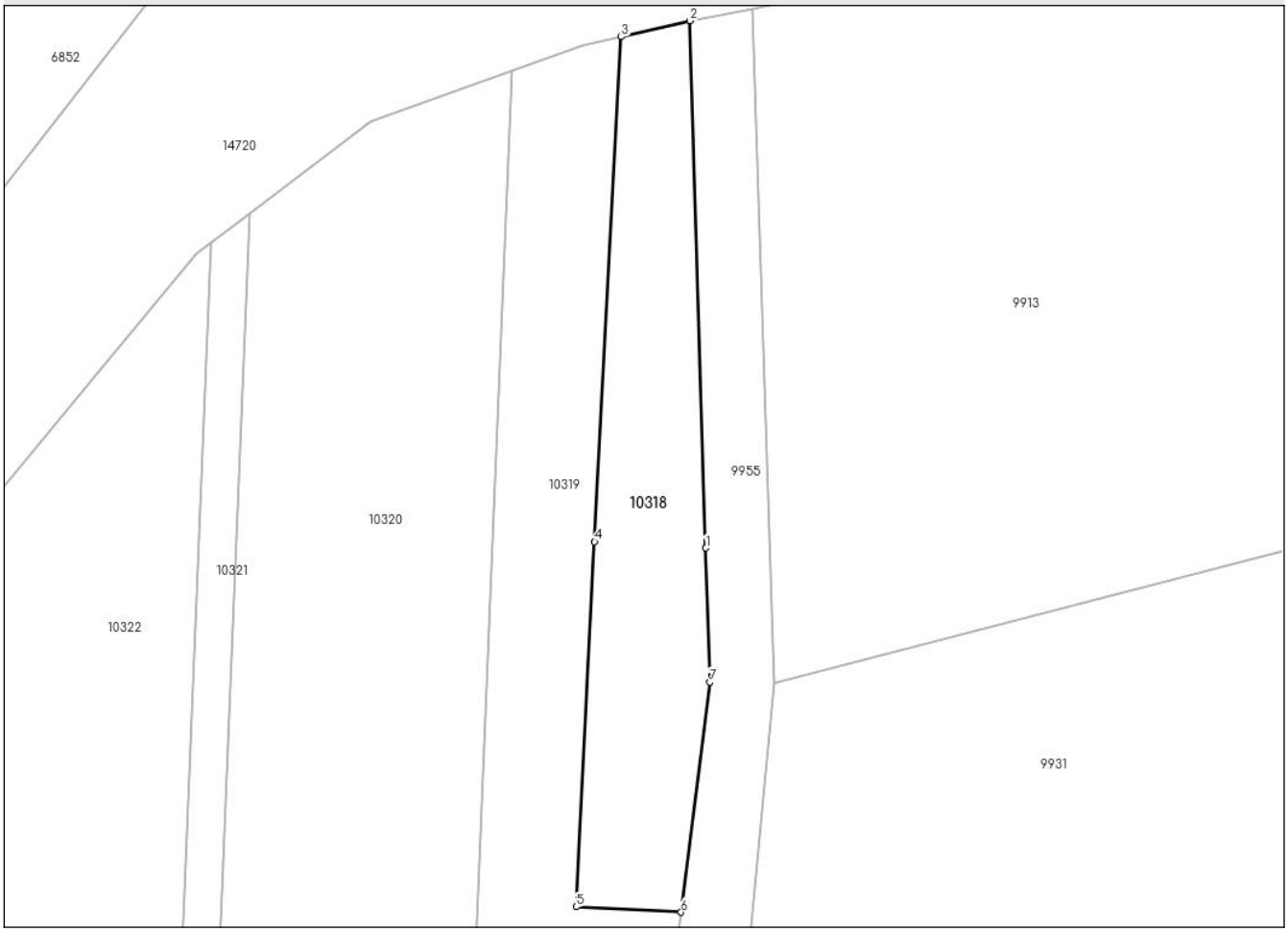
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	500	46	2213	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.236,975 357.337,513	2	494.235,784 357.377,172	39.677
2	494.235,784 357.377,172	3	494.230,609 357.375,963	5.314
3	494.230,609 357.375,963	4	494.228,603 357.337,981	38.035
4	494.228,603 357.337,981	5	494.227,217 357.310,524	27.492
5	494.227,217 357.310,524	6	494.235,102 357.310,128	7.895

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.235,102 357.310,128	7	494.237,278 357.327,429	17.437
7	494.237,278 357.327,429	1	494.236,975 357.337,513	10.089

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10319

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.724	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 480, din 22/12/2006 emis de BNP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIRIȚĂ VICTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

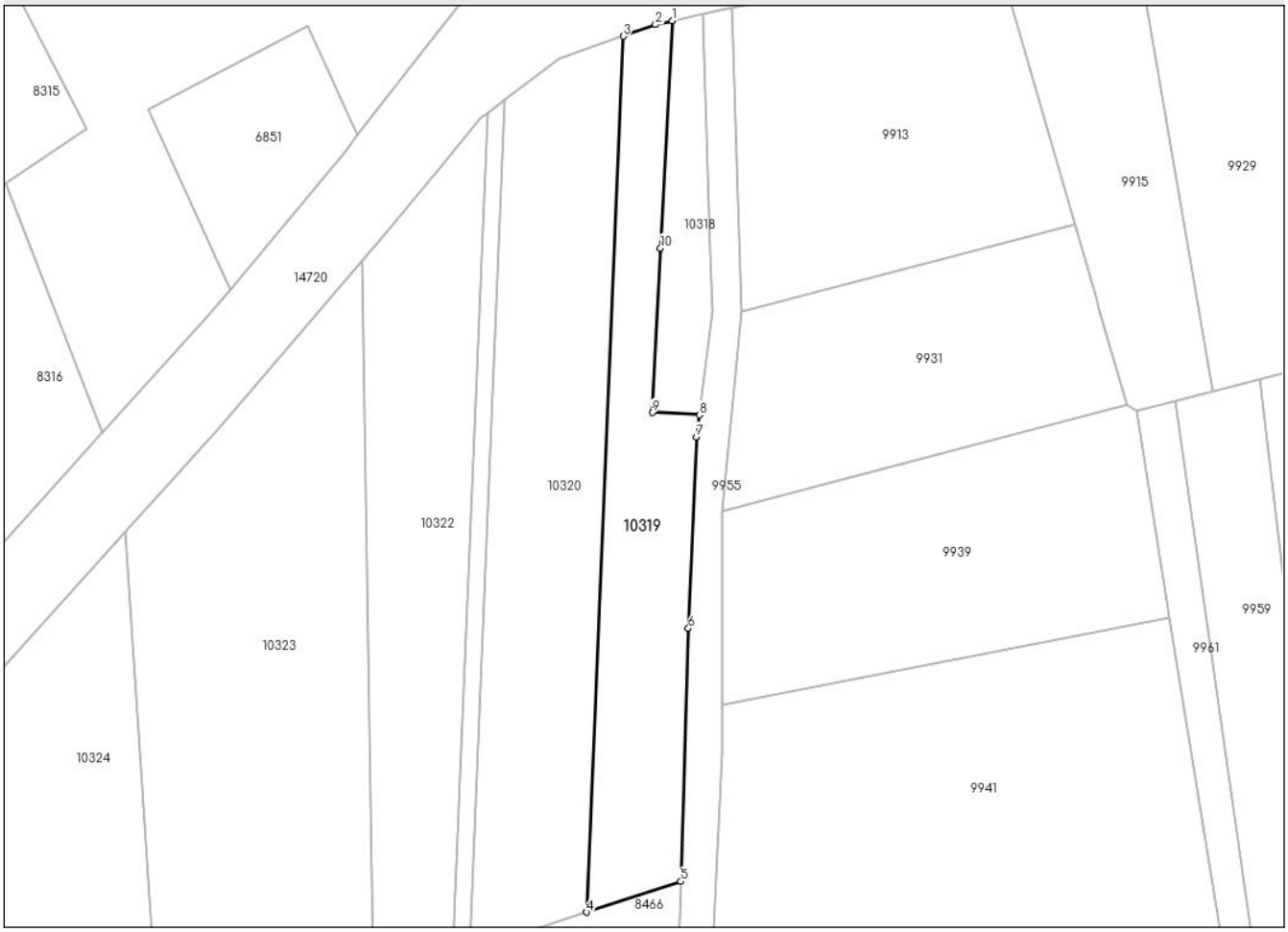
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.724	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.724	46	2213	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.230,609 357.375,963	2	494.227,766 357.375,299	2.92
2	494.227,766 357.375,299	3	494.222,37 357.373,381	5.727
3	494.222,37 357.373,381	4	494.216,301 357.227,1	146.407
4	494.216,301 357.227,1	5	494.232,023 357.232,246	16.543
5	494.232,023 357.232,246	6	494.233,264 357.274,497	42.269

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.233,264 357.274,497	7	494.234,644 357.306,482	32.015
7	494.234,644 357.306,482	8	494.235,102 357.310,128	3.675
8	494.235,102 357.310,128	9	494.227,217 357.310,524	7.895
9	494.227,217 357.310,524	10	494.228,603 357.337,981	27.492
10	494.228,603 357.337,981	1	494.230,609 357.375,963	38.035

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10320

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1192, din 21/05/2012 emis de BN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION DUMITRA**, , căsătorită	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

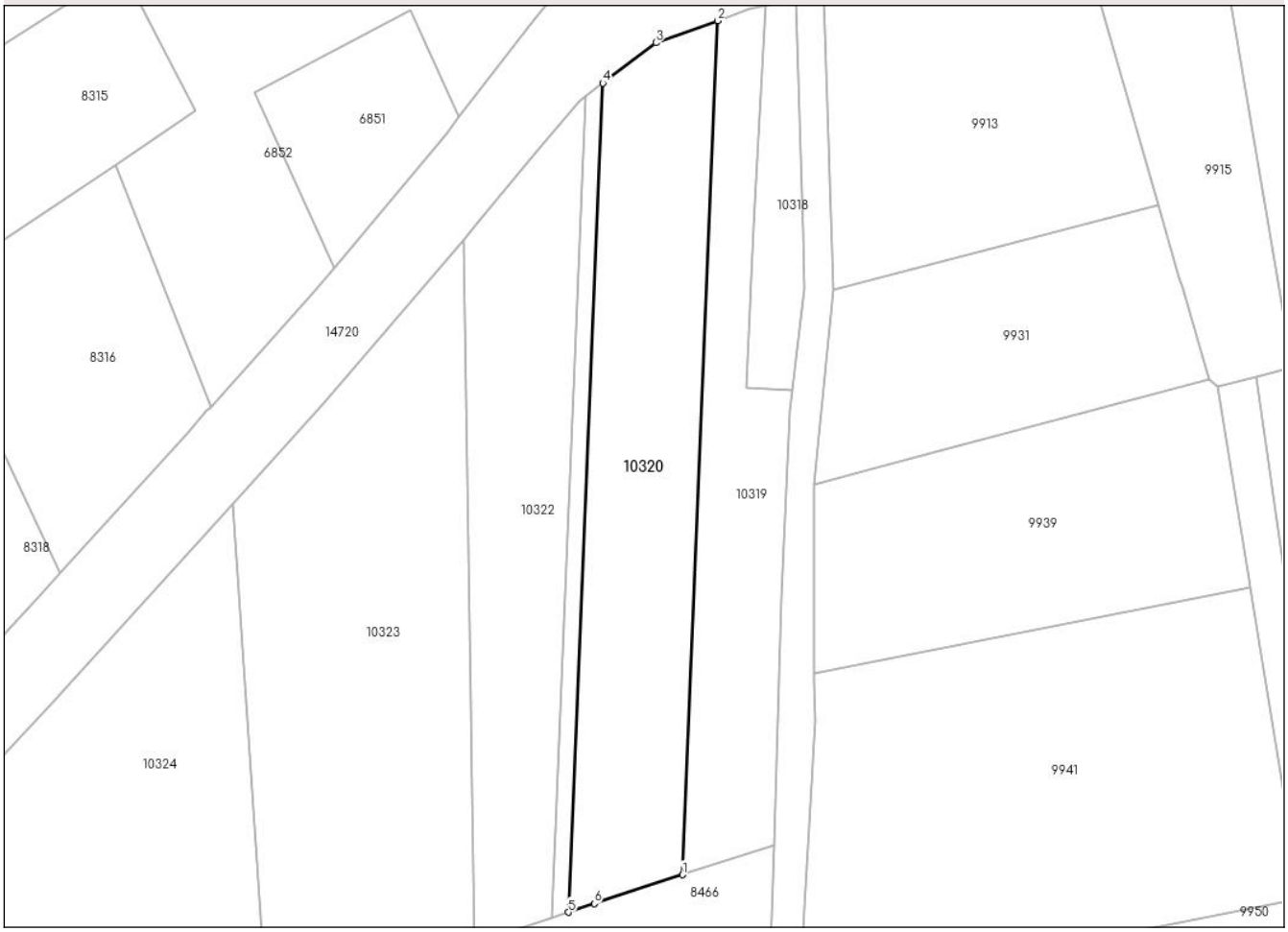
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.800	46	2213	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.216,301 357.227,1	2	494.222,37 357.373,381	146.407
2	494.222,37 357.373,381	3	494.211,759 357.369,61	11.261
3	494.211,759 357.369,61	4	494.202,636 357.362,693	11.449
4	494.202,636 357.362,693	5	494.196,744 357.220,699	142.116
5	494.196,744 357.220,699	6	494.201,196 357.222,156	4.684

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.201,196 357.222,156	1	494.216,301 357.227,1	15.894

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10321

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1125, din 18/12/2007 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GEORGESCU MARIA**, , lipsă cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

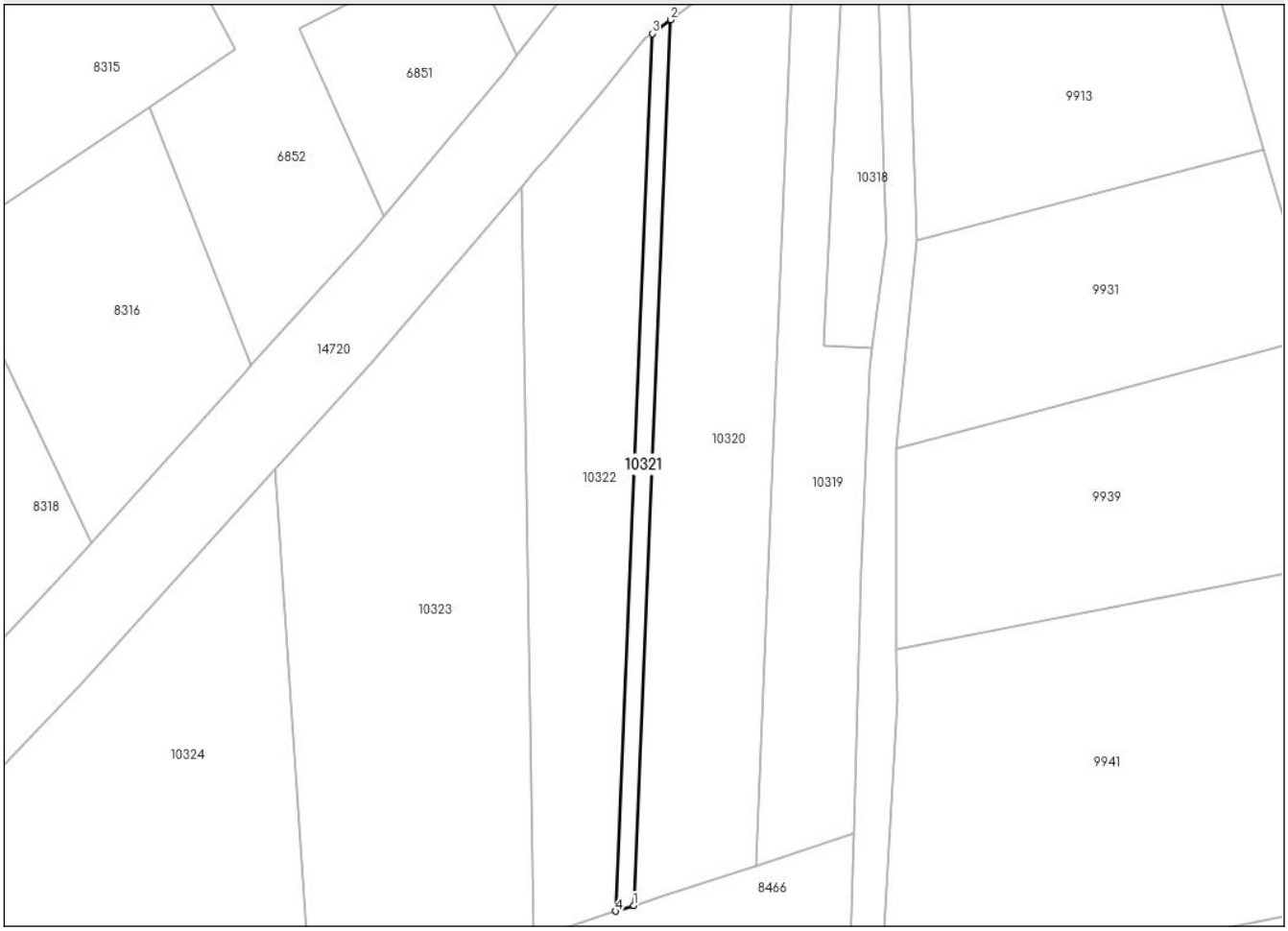
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	400	46	2213	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.196,744 357.220,699	2	494.202,636 357.362,693	142.116
2	494.202,636 357.362,693	3	494.199,715 357.360,478	3.666
3	494.199,715 357.360,478	4	494.193,876 357.219,76	140.839
4	494.193,876 357.219,76	1	494.196,744 357.220,699	3.018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10322

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 121962, din 24/04/2003 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOIAN FLOREA** 2) **PREDUŢ DUMITRA** 3) **BOIAN ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

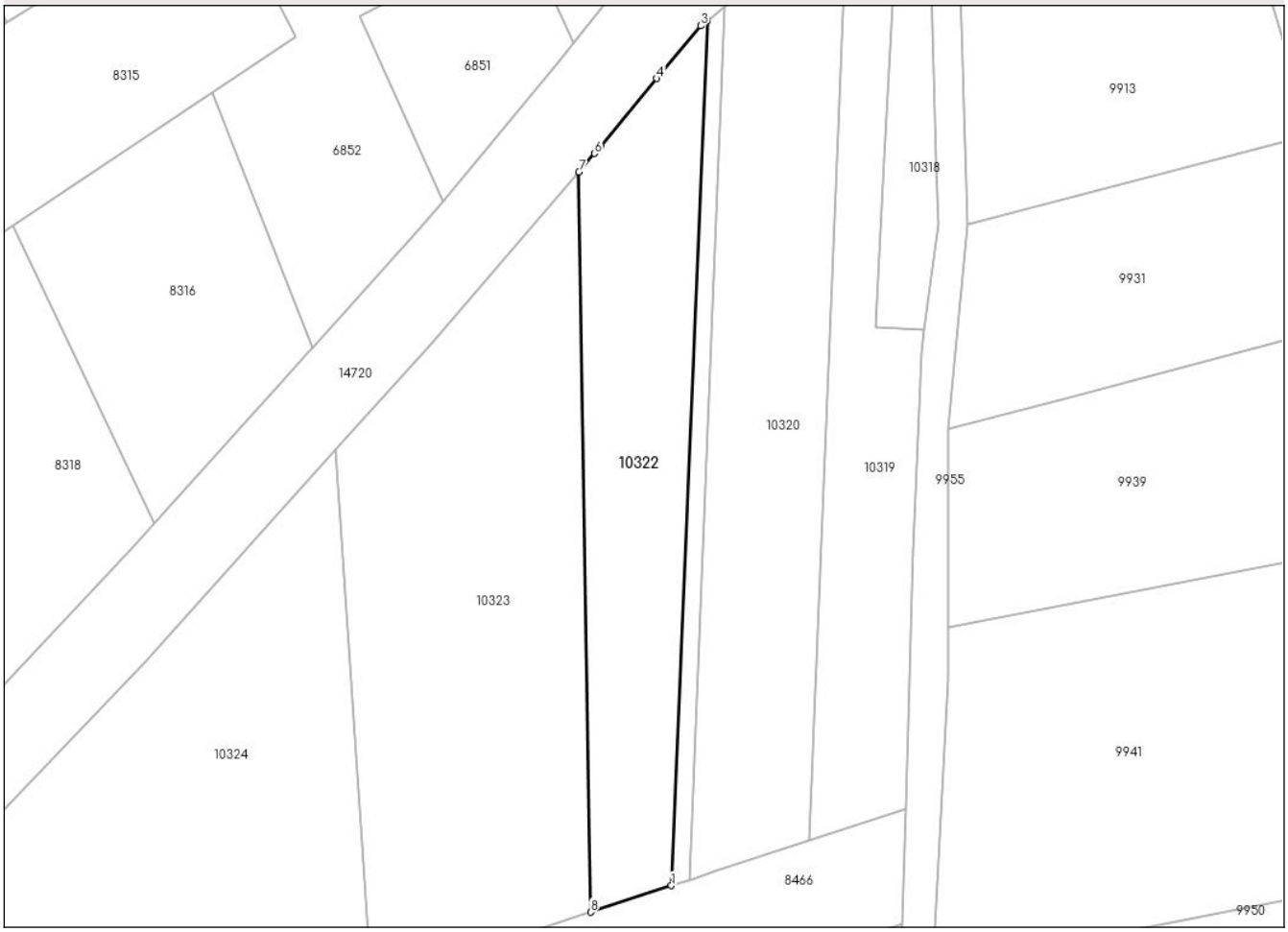
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.200	46	2213	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.193,876 357.219,76	2	494.199,715 357.360,478	140.839
2	494.199,715 357.360,478	3	494.198,629 357.359,655	1.363
3	494.198,629 357.359,655	4	494.191,501 357.351,072	11.157
4	494.191,501 357.351,072	5	494.182,39 357.340,101	14.261
5	494.182,39 357.340,101	6	494.181,363 357.338,864	1.608

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.181,363 357.338,864	7	494.178,801 357.335,875	3.937
7	494.178,801 357.335,875	8	494.180,72 357.215,454	120.436
8	494.180,72 357.215,454	1	494.193,876 357.219,76	13.843

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10323

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 863, din 12/05/2017 emis de BIN GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION LAURENȚIU**, , necăsătorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

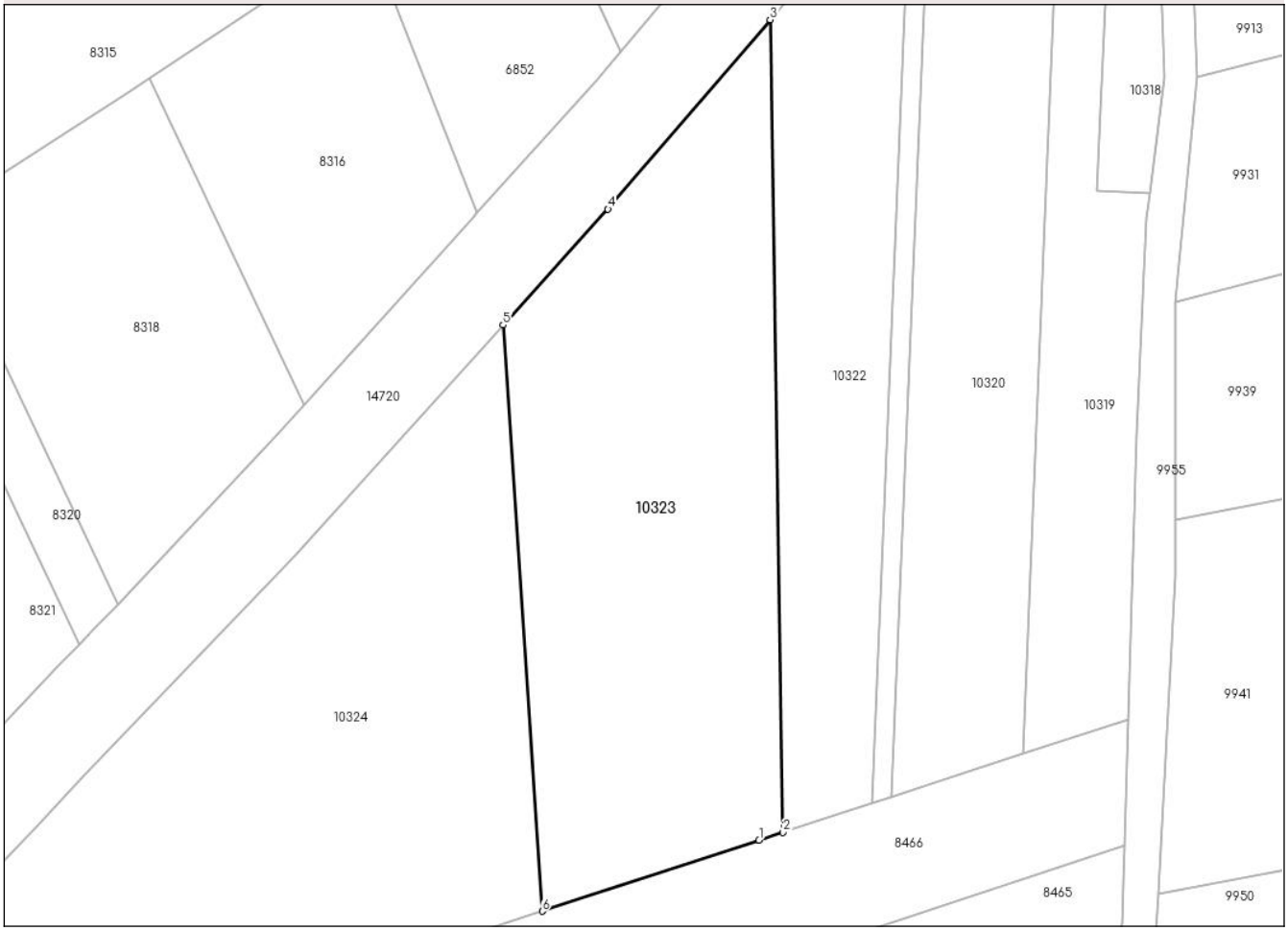
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.000	46	2213	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.177,17 357.214,292	2	494.180,72 357.215,454	3.735
2	494.180,72 357.215,454	3	494.178,801 357.335,875	120.436
3	494.178,801 357.335,875	4	494.154,754 357.307,815	36.954
4	494.154,754 357.307,815	5	494.139,213 357.290,624	23.174
5	494.139,213 357.290,624	6	494.145,014 357.203,768	87.05

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.145,014 357.203,768	1	494.177,17 357.214,292	33.834

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10324

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.144	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

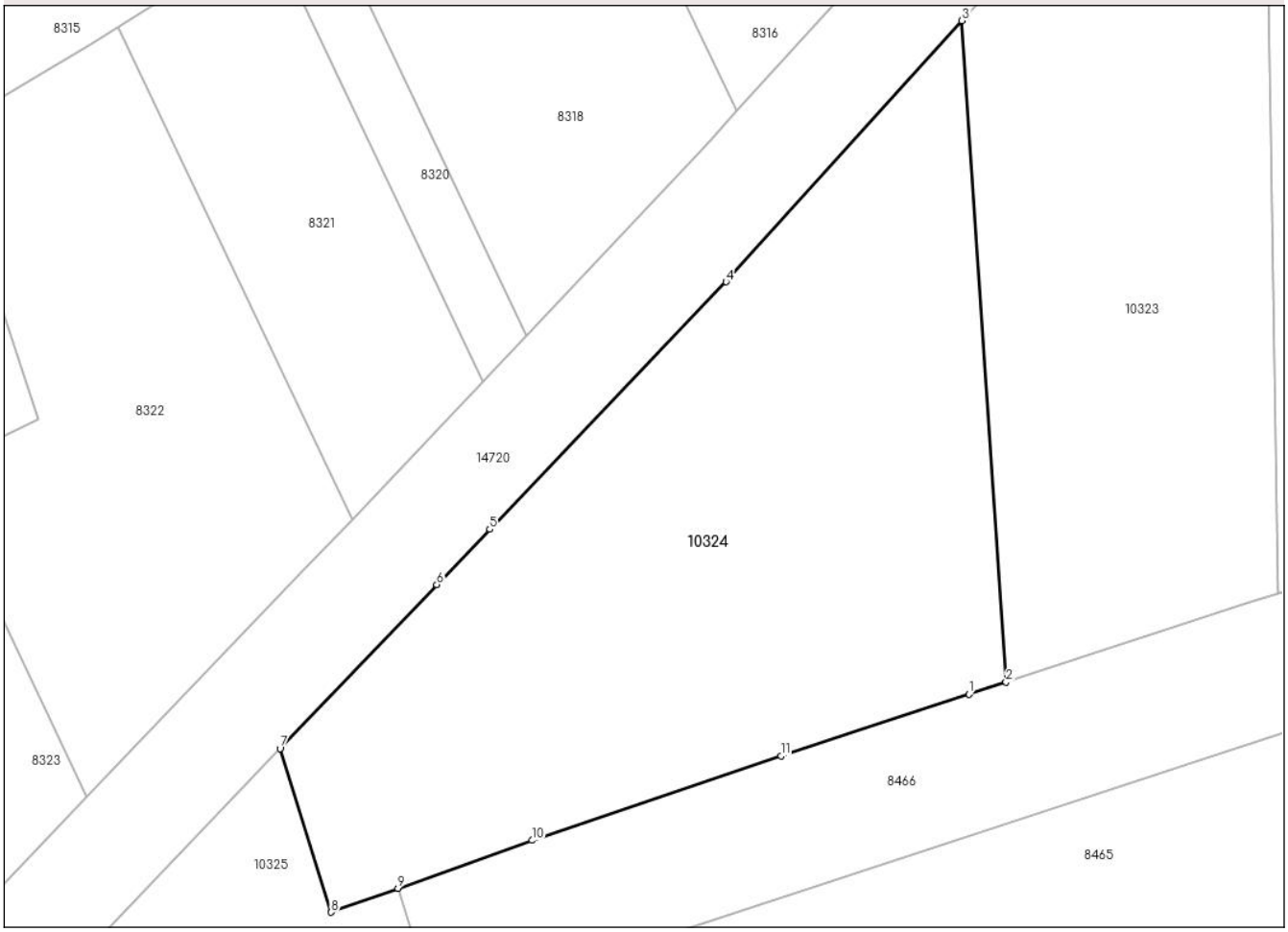
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.144	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.144	46	2213	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.140,148 357.202,176	2	494.145,014 357.203,768	5.12
2	494.145,014 357.203,768	3	494.139,213 357.290,624	87.05
3	494.139,213 357.290,624	4	494.108,209 357.256,33	46.231
4	494.108,209 357.256,33	5	494.077,121 357.223,853	44.958
5	494.077,121 357.223,853	6	494.070,176 357.216,597	10.044

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.070,176 357.216,597	7	494.049,565 357.195,065	29.807
7	494.049,565 357.195,065	8	494.056,303 357.173,574	22.523
8	494.056,303 357.173,574	9	494.065,072 357.176,709	9.313
9	494.065,072 357.176,709	10	494.082,688 357.183,007	18.708
10	494.082,688 357.183,007	11	494.115,4 357.194,076	34.534
11	494.115,4 357.194,076	1	494.140,148 357.202,176	26.04

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10325

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 229, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.200	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 229, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 108915, din 21/01/2000 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCU A. CONSTANTIN**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **STANCU A. CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

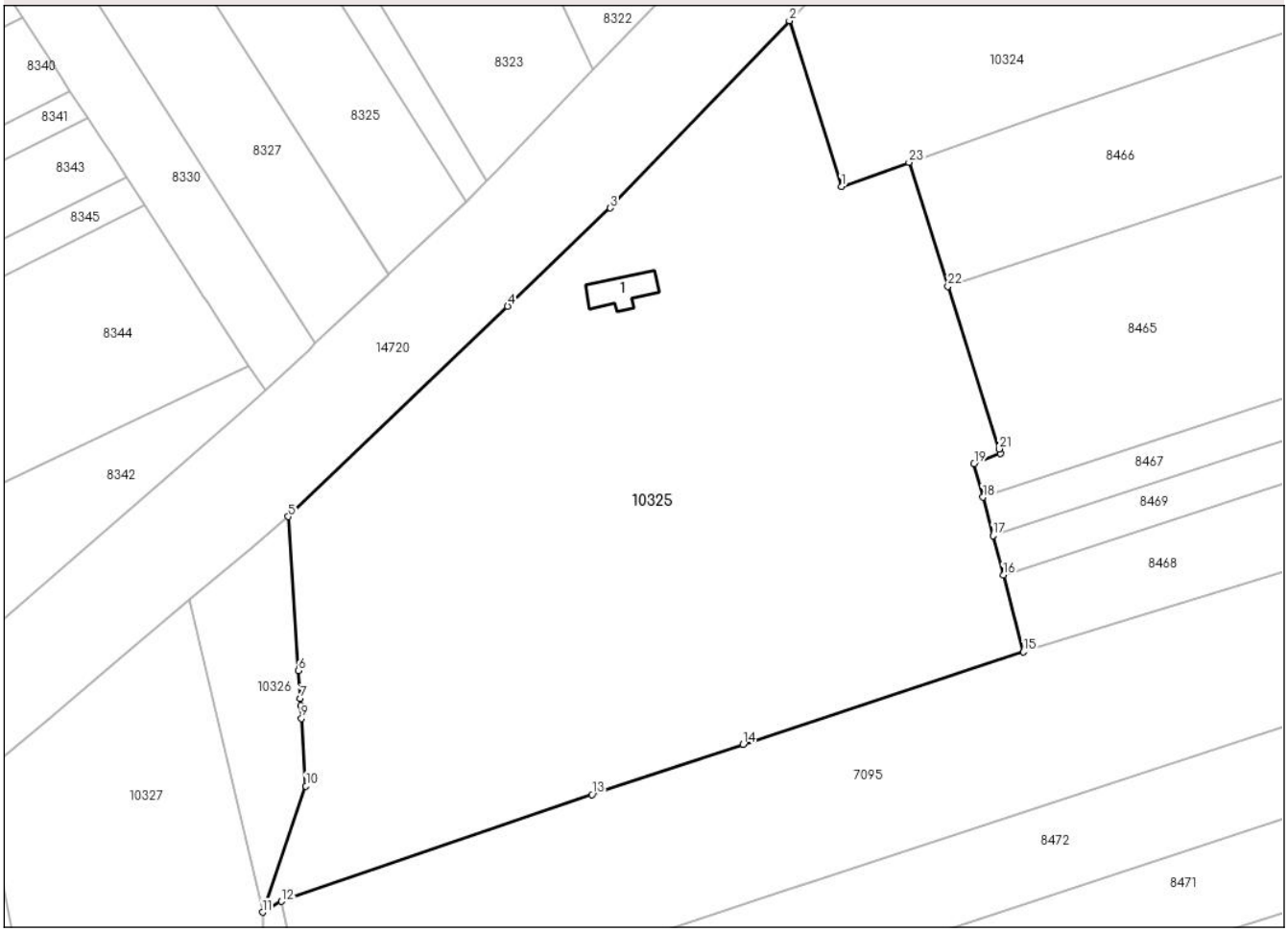
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	46	2215,2216-2217,2218,2220,2221	-	
2	arabil	DA	5.200	46	2215,2216-2217,2218,2220,2221	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.056,303 357.173,574	2	494.049,565 357.195,065	22.523
3	494.026,354 357.170,818	4	494.013,045 357.158,074	18.427

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	494.049,565 357.195,065	3	494.026,354 357.170,818	33.566
4	494.013,045 357.158,074	5	493.984,595 357.130,833	39.389

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	493.984,595 357.130,833	6	493.985,904 357.110,891	19.985
7	493.986,141 357.107,289	8	493.986,202 357.106,36	0.931
9	493.986,31 357.104,724	10	493.986,886 357.095,947	8.796
11	493.981,278 357.079,603	12	493.983,726 357.080,992	2.815
13	494.023,991 357.094,834	14	494.043,571 357.101,346	20.634
15	494.079,921 357.113,309	16	494.077,307 357.123,267	10.295
17	494.075,968 357.128,371	18	494.074,66 357.133,354	5.152
19	494.073,518 357.137,706	20	494.076,94 357.139,016	3.664
21	494.076,754 357.139,606	22	494.070,123 357.160,667	22.08
23	494.065,072 357.176,709	1	494.056,303 357.173,574	9.313

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.985,904 357.110,891	7	493.986,141 357.107,289	3.61
8	493.986,202 357.106,36	9	493.986,31 357.104,724	1.64
10	493.986,886 357.095,947	11	493.981,278 357.079,603	17.279
12	493.983,726 357.080,992	13	494.023,991 357.094,834	42.578
14	494.043,571 357.101,346	15	494.079,921 357.113,309	38.268
16	494.077,307 357.123,267	17	494.075,968 357.128,371	5.277
18	494.074,66 357.133,354	19	494.073,518 357.137,706	4.499
20	494.076,94 357.139,016	21	494.076,754 357.139,606	0.619
22	494.070,123 357.160,667	23	494.065,072 357.176,709	16.818

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10326

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 228, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		427	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

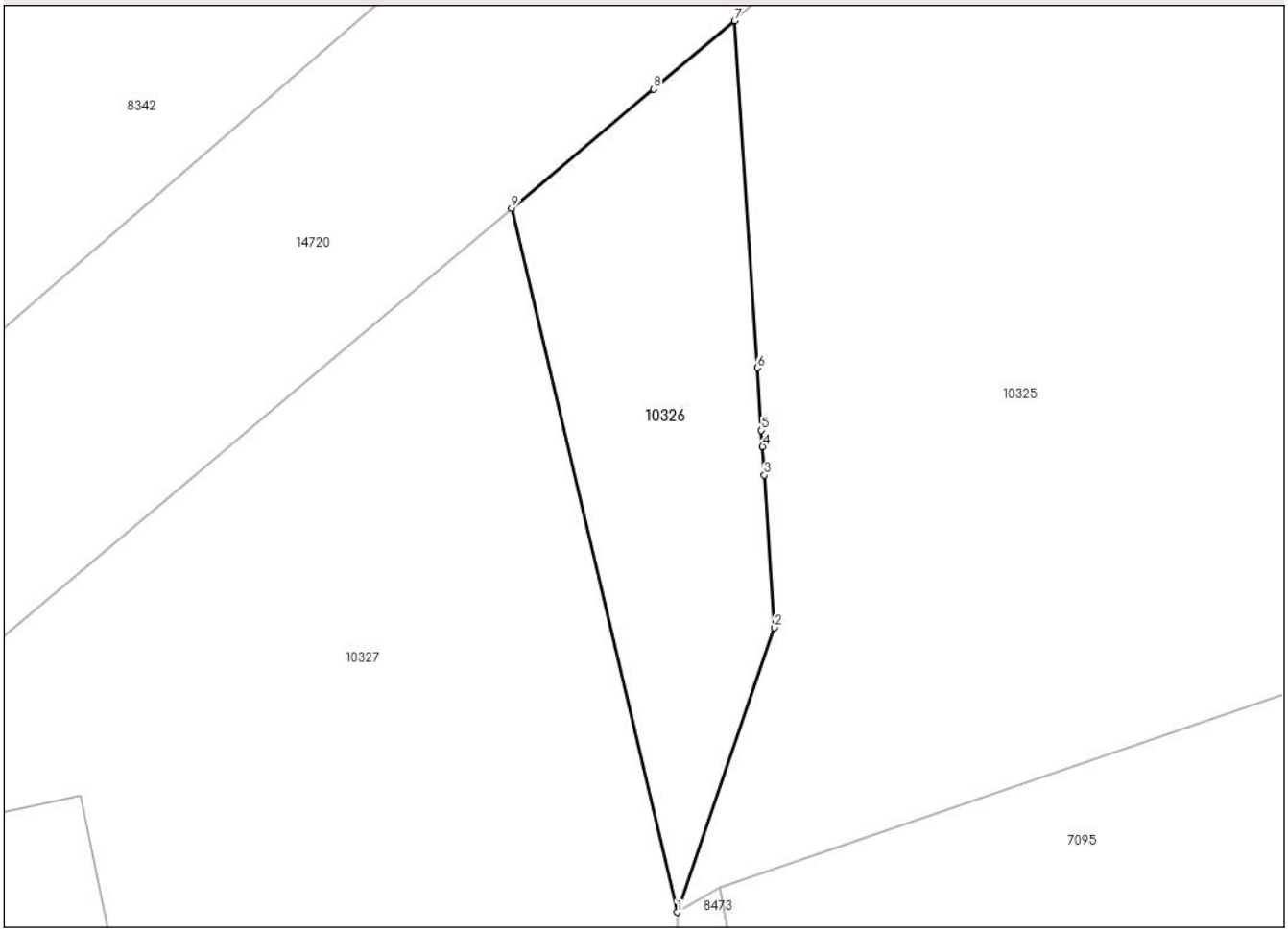
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	427	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	427	46	2229/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.981,278 357.079,603	2	493.986,886 357.095,947	17.279
2	493.986,886 357.095,947	3	493.986,31 357.104,724	8.796
3	493.986,31 357.104,724	4	493.986,202 357.106,36	1.64
4	493.986,202 357.106,36	5	493.986,141 357.107,289	0.931
5	493.986,141 357.107,289	6	493.985,904 357.110,891	3.61

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.985,904 357.110,891	7	493.984,595 357.130,833	19.985
7	493.984,595 357.130,833	8	493.979,926 357.126,905	6.102
8	493.979,926 357.126,905	9	493.971,771 357.120,043	10.658
9	493.971,771 357.120,043	1	493.981,278 357.079,603	41.542

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10327

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:299
Nr. cadastral vechi:447

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 228, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81763	3.753	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81763-C1	Loc. Cersani, Nr. 228, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;
A1.2	81763-C2	Loc. Cersani, Nr. 228, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;
A1.3	81763-C3	Loc. Cersani, Nr. 228, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;
A1.4		Loc. Cersani, Nr. 228, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
494 / 12/04/2006		
Act Notarial nr. 504, din 12/04/2006 emis de N.P. CRACIUN IRINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ION COSTEL**, casatorit	
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **ION COSTEL**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
494 / 12/04/2006		
Act Notarial nr. 504, din 12/04/2006 emis de N.P. CRACIUN IRINA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ION FLOREA**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ION GHERGHINA**	
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce consta in obligatia de intretinere	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ION FLOREA**	
C4	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce consta in obligatia de intretinere	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ION GHERGHINA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

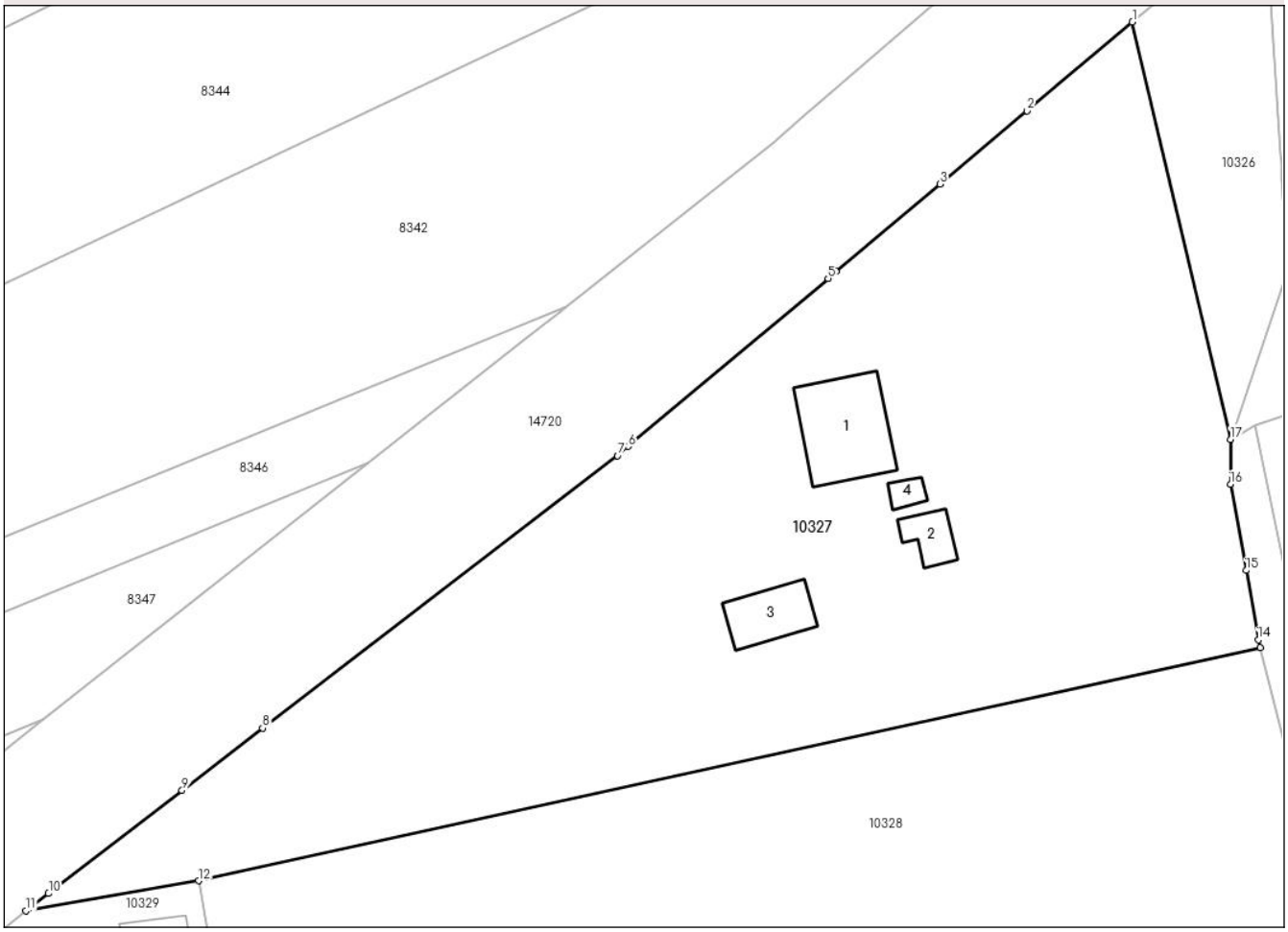
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81763	3.753	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.041	46	2227	-	
2	arabil	DA	1.074	46	2228,2229	-	
3	faneata	DA	1.638	46	2223,2224	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81763-C1	constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;
A1.2	81763-C2	constructii de locuinte	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;
A1.3	81763-C3	constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;
A1.4		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.971,771 357.120,043	2	493.961,558 357.111,45	13.347
2	493.961,558 357.111,45	3	493.953,103 357.104,337	11.049
3	493.953,103 357.104,337	4	493.943,049 357.095,878	13.139
4	493.943,049 357.095,878	5	493.942,253 357.095,208	1.04
5	493.942,253 357.095,208	6	493.922,89 357.078,918	25.304
6	493.922,89 357.078,918	7	493.921,822 357.078,019	1.396
7	493.921,822 357.078,019	8	493.887,418 357.051,615	43.368
8	493.887,418 357.051,615	9	493.879,585 357.045,584	9.886
9	493.879,585 357.045,584	10	493.866,628 357.035,608	16.353
10	493.866,628 357.035,608	11	493.864,437 357.033,921	2.765
11	493.864,437 357.033,921	12	493.881,183 357.036,836	16.998
12	493.881,183 357.036,836	13	493.984,176 357.059,436	105.443
13	493.984,176 357.059,436	14	493.983,991 357.060,175	0.762
14	493.983,991 357.060,175	15	493.982,81 357.066,907	6.835
15	493.982,81 357.066,907	16	493.981,278 357.075,256	8.488
16	493.981,278 357.075,256	17	493.981,278 357.079,603	4.347
17	493.981,278 357.079,603	1	493.971,771 357.120,043	41.542

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10328

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 227, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 51, din 15/03/2021 emis de BIN DUMITRU SANDA MAGDALENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **FIRA MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ORJANU DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

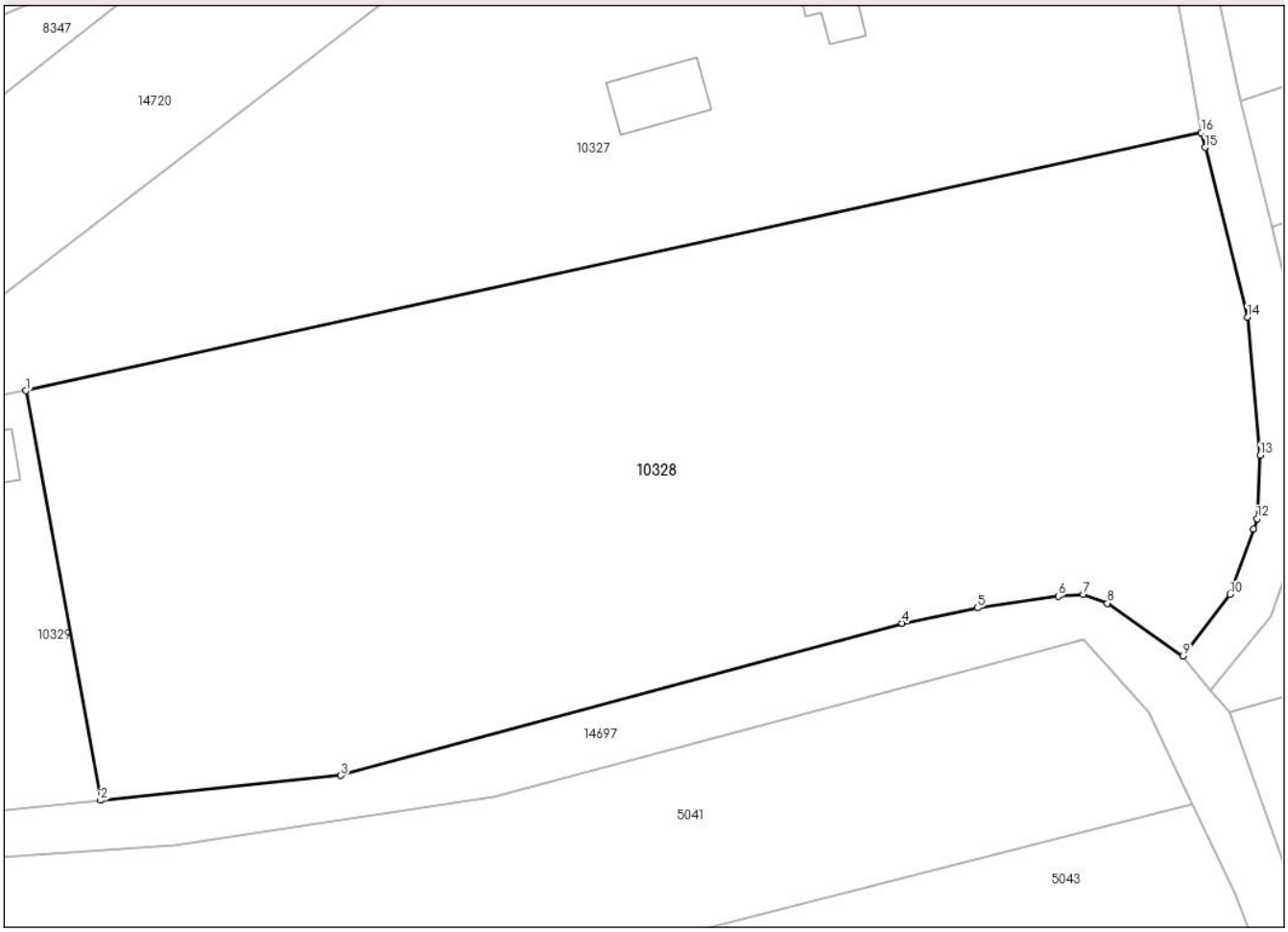
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	46	2231-2232,2233	-	
2	pasune	DA	400	46	2231-2232,2233	-	
3	arabil	DA	2.600	46	2231-2232,2233	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.881,183 357.036,836	2	493.887,736 357.000,967	36.463
2	493.887,736 357.000,967	3	493.908,775 357.003,144	21.151
3	493.908,775 357.003,144	4	493.957,959 357.016,478	50.959

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	493.957,959 357.016,478	5	493.964,566 357.017,82	6.742
5	493.964,566 357.017,82	6	493.971,666 357.018,844	7.173
6	493.971,666 357.018,844	7	493.973,816 357.018,98	2.154
7	493.973,816 357.018,98	8	493.975,967 357.018,229	2.278
8	493.975,967 357.018,229	9	493.982,594 357.013,62	8.072
9	493.982,594 357.013,62	10	493.986,699 357.019,008	6.774
10	493.986,699 357.019,008	11	493.988,768 357.024,745	6.099
11	493.988,768 357.024,745	12	493.989,082 357.025,617	0.927
12	493.989,082 357.025,617	13	493.989,347 357.031,179	5.568
13	493.989,347 357.031,179	14	493.988,216 357.043,275	12.149
14	493.988,216 357.043,275	15	493.984,503 357.058,125	15.307
15	493.984,503 357.058,125	16	493.984,176 357.059,436	1.351
16	493.984,176 357.059,436	1	493.881,183 357.036,836	105.443

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10329

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 227, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.587	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 227, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

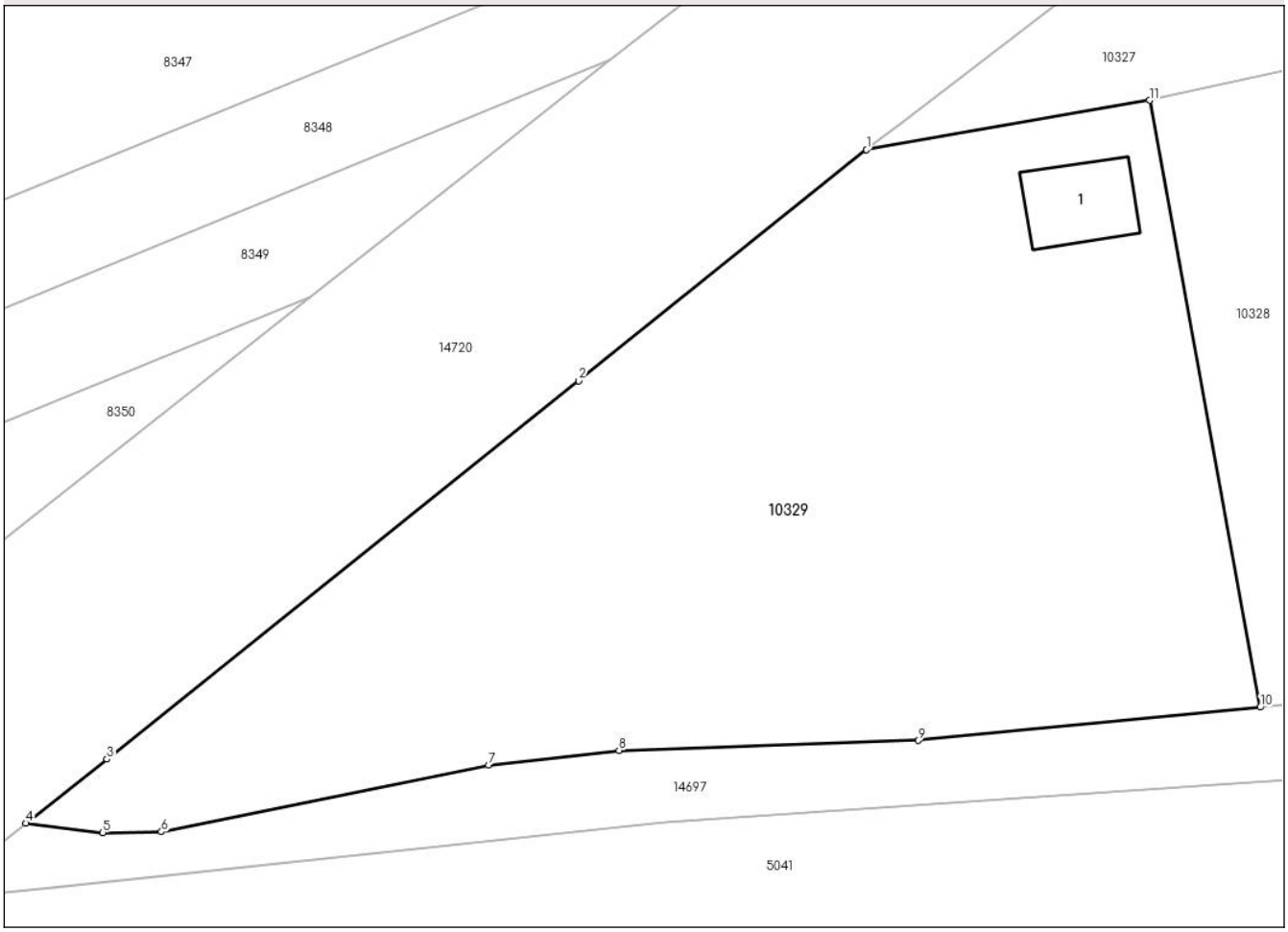
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.587	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.587	46	2233/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.864,437 357.033,921	2	493.847,403 357.020,268	21.83
2	493.847,403 357.020,268	3	493.819,496 356.997,898	35.766
3	493.819,496 356.997,898	4	493.814,7 356.994,117	6.107
4	493.814,7 356.994,117	5	493.819,247 356.993,564	4.581

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	493.819,247 356.993,564	6	493.822,725 356.993,605	3.478
6	493.822,725 356.993,605	7	493.842,072 356.997,566	19.748
7	493.842,072 356.997,566	8	493.849,791 356.998,419	7.766
8	493.849,791 356.998,419	9	493.867,491 356.999,001	17.71
9	493.867,491 356.999,001	10	493.887,736 357.000,967	20.34
10	493.887,736 357.000,967	11	493.881,183 357.036,836	36.463
11	493.881,183 357.036,836	1	493.864,437 357.033,921	16.998

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10330

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 230, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80701	14.000	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80701-C1	Loc. Cersani, Nr. 230, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; Casa de locuit, din anul 1960
A1.2	80701-C2	Loc. Cersani, Nr. 230, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; Bucatarie de vara, din anul 1960
A1.3	80701-C3	Loc. Cersani, Nr. 230, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; Grajd cu fanar, din anul 1960

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1184 / 15/02/2013		
Act Notarial nr. 126, din 14/02/2013 emis de DUMITRU SANDA MAGDALENA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BOIAN MARIUS BOGDAN**, necăsătorit	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ZAMFIRESCU GABRIELA**, căsătorită cu 2) **ZAMFIRESCU CRISTIAN IONEL**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BOEAN VICTORIA**, văduvă	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1184 / 15/02/2013		
Act Notarial nr. 126, din 14/02/2013 emis de DUMITRU SANDA MAGDALENA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BOEAN MARIN**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BOEAN GHERGHINA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

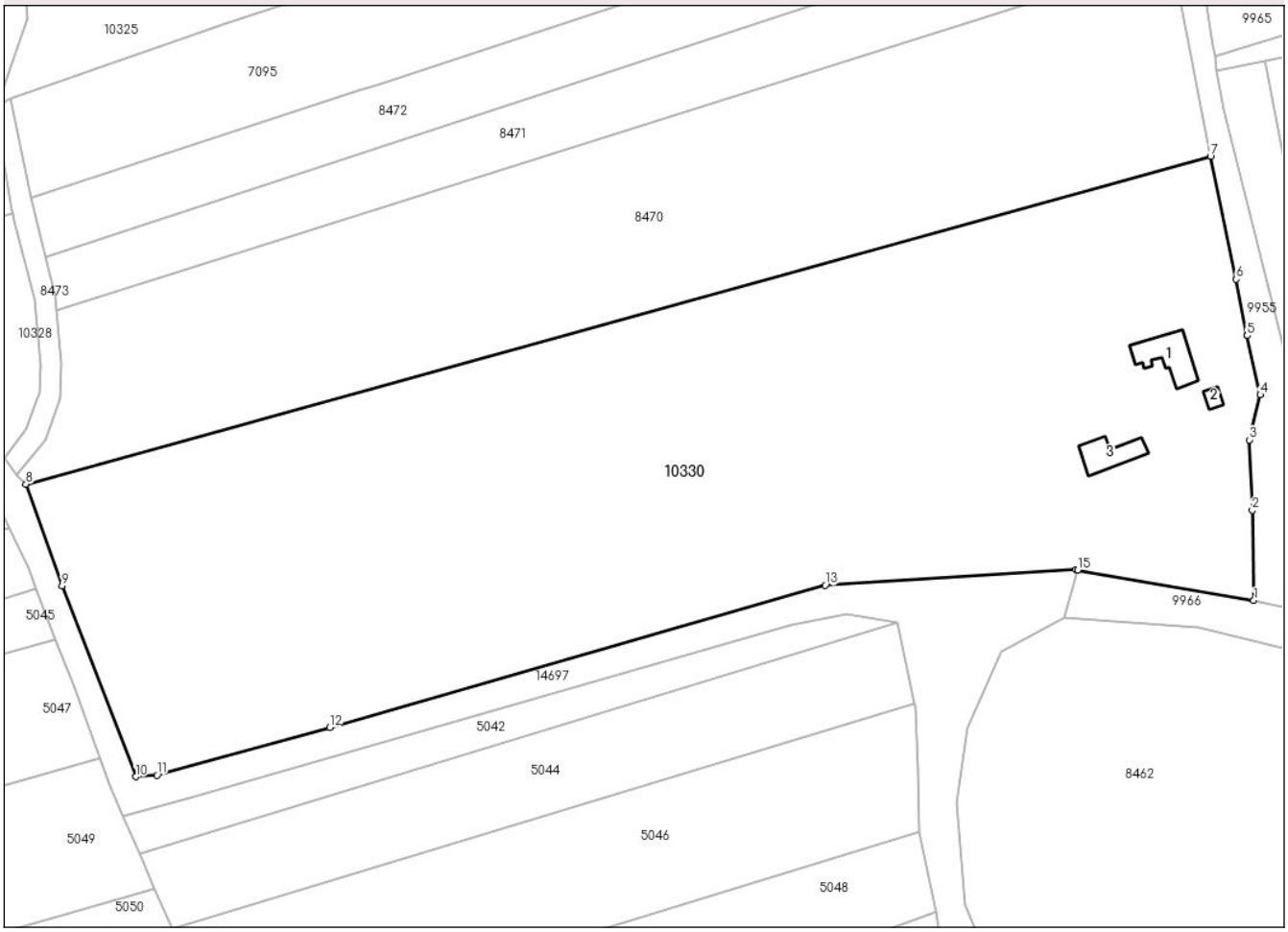
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80701	14.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.122	45	2207/1, 2208/1, 2209,624	-	
2	pasune	DA	1.070	45	2207/1, 2208/1, 2209,624	-	
3	arabil	DA	2.627	45	-	-	2207/1,2208/1,2209,624,2207/1, 2208/1,2209,624
4	arabil	NU	9.181	45	-	-	2207/1,2208/1,2209,624,2207/1, 2208/1,2209,624

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80701-C1	constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; Casa de locuit, din anul 1960
A1.2	80701-C2	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; Bucatarie de vara, din anul 1960
A1.3	80701-C3	constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; Grajd cu fanar, din anul 1960

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.216,701 356.986,954	2	494.216,45 357.003,818	16.866
2	494.216,45 357.003,818	3	494.215,83 357.017,017	13.214
3	494.215,83 357.017,017	4	494.217,92 357.025,47	8.708
4	494.217,92 357.025,47	5	494.215,472 357.036,516	11.314
5	494.215,472 357.036,516	6	494.213,443 357.047,081	10.758
6	494.213,443 357.047,081	7	494.208,587 357.070,13	23.555
7	494.208,587 357.070,13	8	493.986,634 357.008,748	230.284
8	493.986,634 357.008,748	9	493.993,406 356.989,689	20.226
9	493.993,406 356.989,689	10	494.007,216 356.953,96	38.305
10	494.007,216 356.953,96	11	494.011,19 356.954,254	3.985
11	494.011,19 356.954,254	12	494.043,555 356.963,233	33.587
12	494.043,555 356.963,233	13	494.136,405 356.989,818	96.581
13	494.136,405 356.989,818	14	494.183,354 356.992,728	47.039
14	494.183,354 356.992,728	15	494.183,701 356.992,668	0.352
15	494.183,701 356.992,668	1	494.216,701 356.986,954	33.491

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10331

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges, PCT. PESTE DRUM

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80255	Din acte: 2.998 Masurata: 2.946	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Jud. Arges, PCT. PESTE DRUM	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4100 / 27/07/2010		
Act Notarial nr. 1855, din 26/07/2010 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 80255 a imobilului cu numarul cadastral 80255/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80243 inscris in cartea funciara 80243;	A1
22758 / 21/10/2022		
Act Notarial nr. 1658, din 18/10/2022 emis de Lazar Bogdan Mihai;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARINESCU MARIN**, casatorit cu 2) **MARINESCU ANTONELLA**	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MARINESCU MARIN** 2) **MARINESCU ANTONELLA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80255	Din acte: 2.998 Masurata: 2.946	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	54	43	2178	-	
2	faneata	DA	1.761	52	624	-	
3	faneata	NU	1.131	52	624	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.696,575 356.967,599	2	494.728,481 356.974,029	32.547
2	494.728,481 356.974,029	3	494.715,963 357.020,262	47.898

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	494.715,963 357.020,262	4	494.701,189 357.074,826	56.529
4	494.701,189 357.074,826	5	494.677,623 357.068,917	24.296
5	494.677,623 357.068,917	1	494.696,575 356.967,599	103.075

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10332

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 236, Jud. Arges, PCT. PESTE DRUM

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80254	Din acte: 3.202 Masurata: 3.119	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 236, Jud. Arges, PCT. PESTE DRUM	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:183 mp;
A1.2		Loc. Cersani, Nr. 236, Jud. Arges, PCT. PESTE DRUM	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4100 / 27/07/2010		
Act Notarial nr. 1855, din 26/07/2010 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 80254 a imobilului cu numarul cadastral 80254/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80243 inscris in cartea funciara 80243;	A1
4101 / 27/07/2010		
Act Notarial nr. 1856, din 26/07/2010 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEdobandit prin cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SIMA GEORGE CĂTĂLIN**, necasatorit	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **SIMA GEORGE CĂTĂLIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

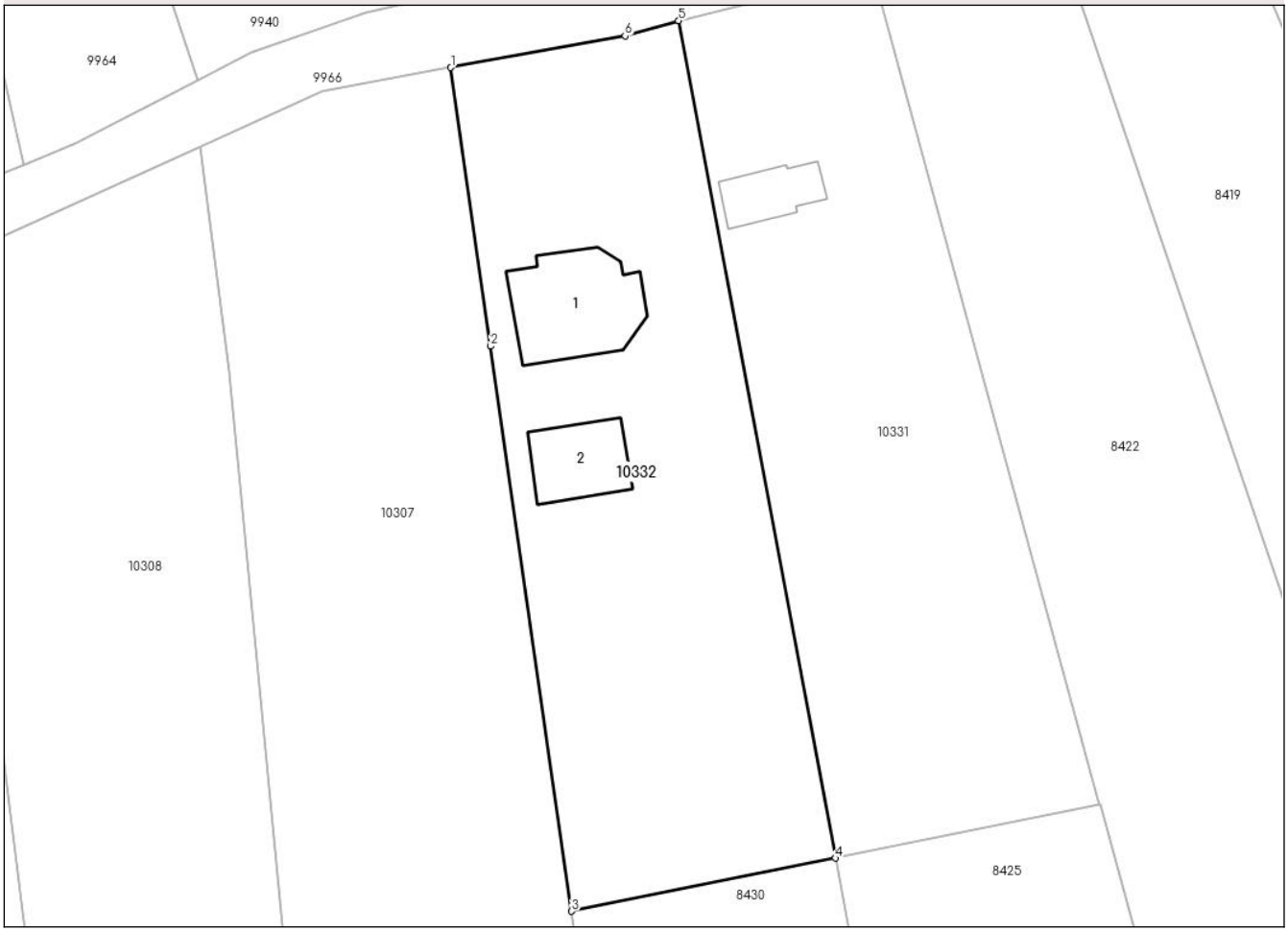
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80254	Din acte: 3.202 Masurata: 3.119	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	218	43	2181	-	
2	faneata	DA	1.894	52	624	-	
3	faneata	NU	1.007	52	624	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	183	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:183 mp;
A1.2		constructii anexa	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.650,06 357.063,255	2	494.654,886 357.029,53	34.069

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	494.654,886 357.029,53	3	494.664,669 356.961,17	69.056
3	494.664,669 356.961,17	4	494.696,575 356.967,599	32.547
4	494.696,575 356.967,599	5	494.677,623 357.068,917	103.075
5	494.677,623 357.068,917	6	494.671,151 357.067,081	6.727
6	494.671,151 357.067,081	1	494.650,06 357.063,255	21.435

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10333

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Burdesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.525	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 33902, din 01/12/1993 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONIŢĂ I. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

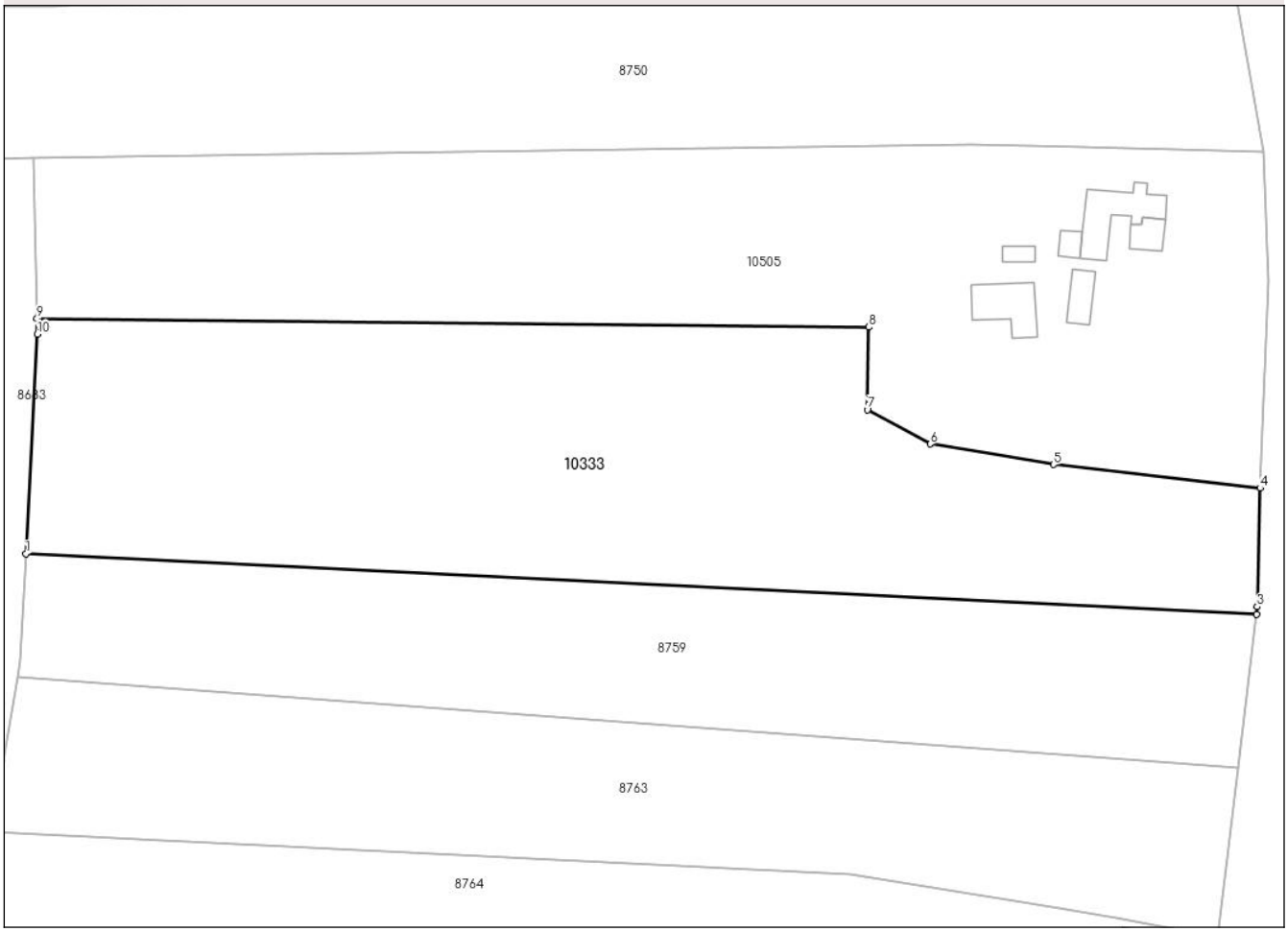
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.525	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	555	25	461	-	
2	padure	DA	735	5	47,46	-	
3	arabil	DA	1.261	25	461,47,46	-	
4	arabil	NU	5.974	25	461,47,46	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.573,054 358.617,502	2	496.793,095 358.606,646	220.309
2	496.793,095 358.606,646	3	496.793,263 358.608,049	1.413
3	496.793,263 358.608,049	4	496.793,784 358.629,251	21.208

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	496.793,784 358.629,251	5	496.756,832 358.633,47	37.192
5	496.756,832 358.633,47	6	496.734,78 358.637,112	22.351
6	496.734,78 358.637,112	7	496.723,53 358.643,236	12.809
7	496.723,53 358.643,236	8	496.723,824 358.657,991	14.758
8	496.723,824 358.657,991	9	496.575,022 358.659,577	148.81
9	496.575,022 358.659,577	10	496.575,089 358.656,78	2.798
10	496.575,089 358.656,78	1	496.573,054 358.617,502	39.331

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10334

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Nr. 31, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.685 Masurata: 1.773	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Burdesti, Nr. 31, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;
A1.2		Loc. Burdesti, Nr. 31, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;
A1.3		Loc. Burdesti, Nr. 31, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:38 mp;
A1.4		Loc. Burdesti, Nr. 31, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;
A1.5		Loc. Burdesti, Nr. 31, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97312, din 02/06/1997 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GUŞMETE ILINCA**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **GUŞMETE ILINCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

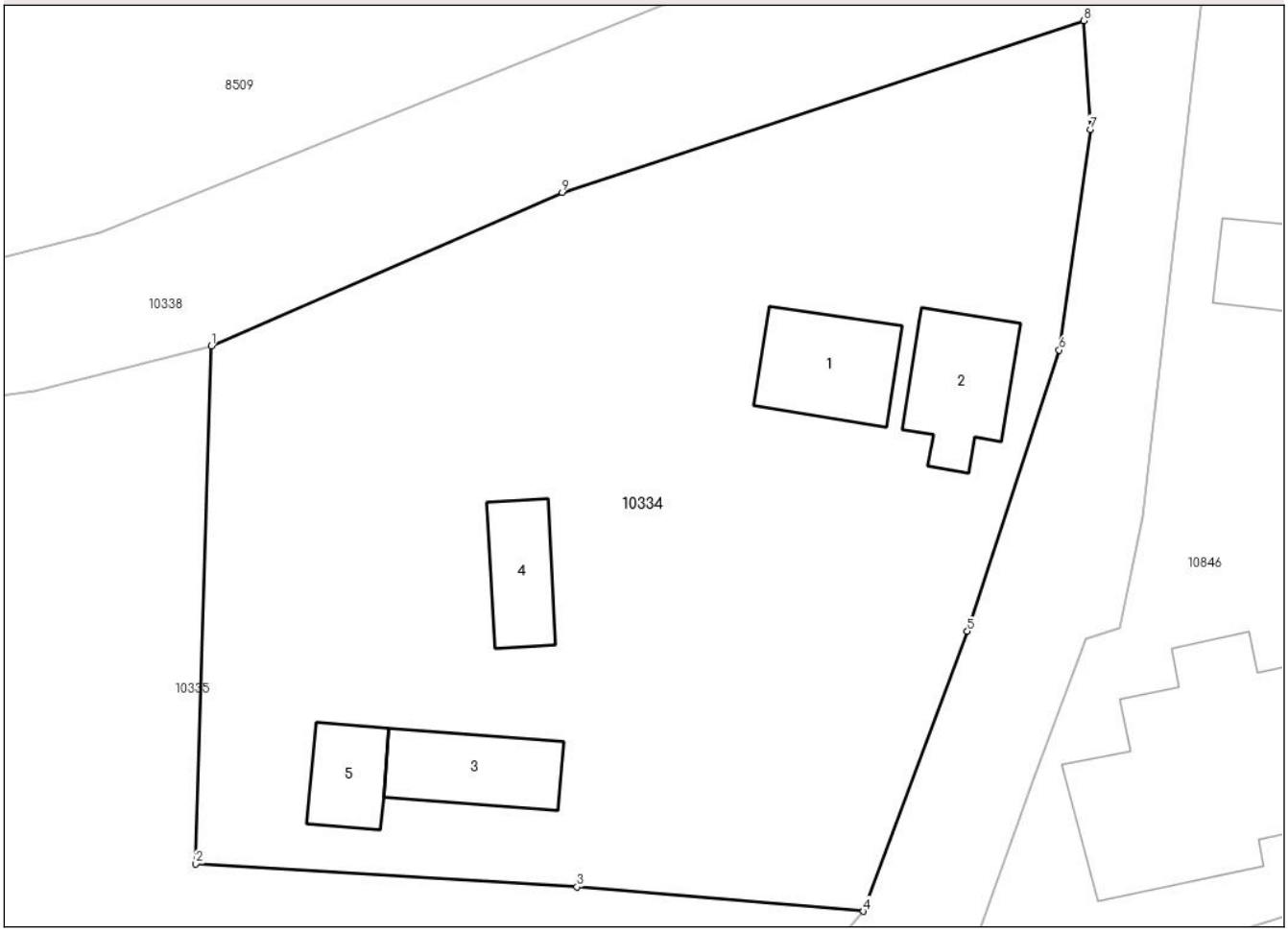
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.685 Masurata: 1.773	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	20	419,420,421, 422	-	
2	arabil	DA	773	20	419,420,421, 422	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;
A1.2		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;
A1.3		constructii de locuinte	38	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:38 mp;
A1.4		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;
A1.5		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.282,208 358.515,733	2	496.281,354 358.486,693	29.053
2	496.281,354 358.486,693	3	496.302,723 358.485,399	21.408
3	496.302,723 358.485,399	4	496.318,792 358.484,039	16.126
4	496.318,792 358.484,039	5	496.324,613 358.499,742	16.747
5	496.324,613 358.499,742	6	496.329,768 358.515,506	16.585
6	496.329,768 358.515,506	7	496.331,507 358.527,874	12.49
7	496.331,507 358.527,874	8	496.331,159 358.533,972	6.108
8	496.331,159 358.533,972	9	496.301,899 358.524,338	30.805
9	496.301,899 358.524,338	1	496.282,208 358.515,733	21.489

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10335

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.037	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.037	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.037	20	418	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.318,792 358.484,039	2	496.302,723 358.485,399	16.126
2	496.302,723 358.485,399	3	496.281,354 358.486,693	21.408
3	496.281,354 358.486,693	4	496.282,208 358.515,733	29.053
4	496.282,208 358.515,733	5	496.272,303 358.513,237	10.215
5	496.272,303 358.513,237	6	496.256,759 358.511,031	15.7

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.256,759 358.511,031	7	496.243,182 358.510,239	13.6
7	496.243,182 358.510,239	8	496.234,081 358.511,952	9.261
8	496.234,081 358.511,952	9	496.225,359 358.513,494	8.857
9	496.225,359 358.513,494	10	496.219,991 358.514,065	5.398
10	496.219,991 358.514,065	11	496.213,025 358.513,38	7.0
11	496.213,025 358.513,38	12	496.207,2 358.510,182	6.645
12	496.207,2 358.510,182	13	496.196,694 358.500,018	14.618
13	496.196,694 358.500,018	14	496.197,811 358.491,899	8.195
14	496.197,811 358.491,899	15	496.199,886 358.476,831	15.21
15	496.199,886 358.476,831	16	496.315,107 358.479,803	115.259
16	496.315,107 358.479,803	1	496.318,792 358.484,039	5.615

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10336

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82856	2.180	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12515 / 09/06/2022		
Act Notarial nr. 1326, din 06/06/2022 emis de Grecu Carmen;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXE IONUŢ**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

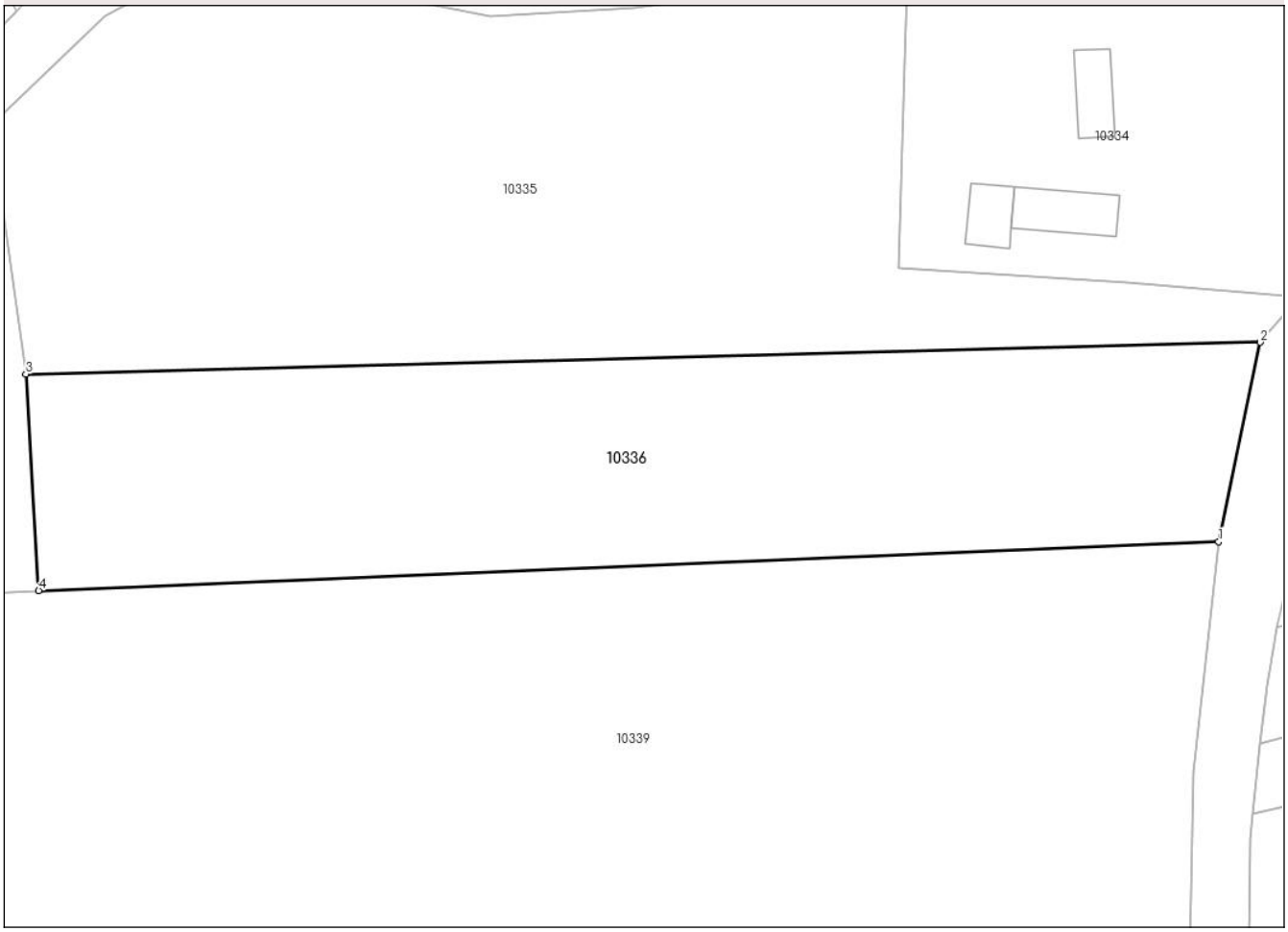
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82856	2.180	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.180	20	418	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.311,214 358.461,212	2	496.315,107 358.479,803	18.994
2	496.315,107 358.479,803	3	496.199,886 358.476,831	115.259
3	496.199,886 358.476,831	4	496.201,078 358.456,637	20.229
4	496.201,078 358.456,637	1	496.311,214 358.461,212	110.231

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10337

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		416	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

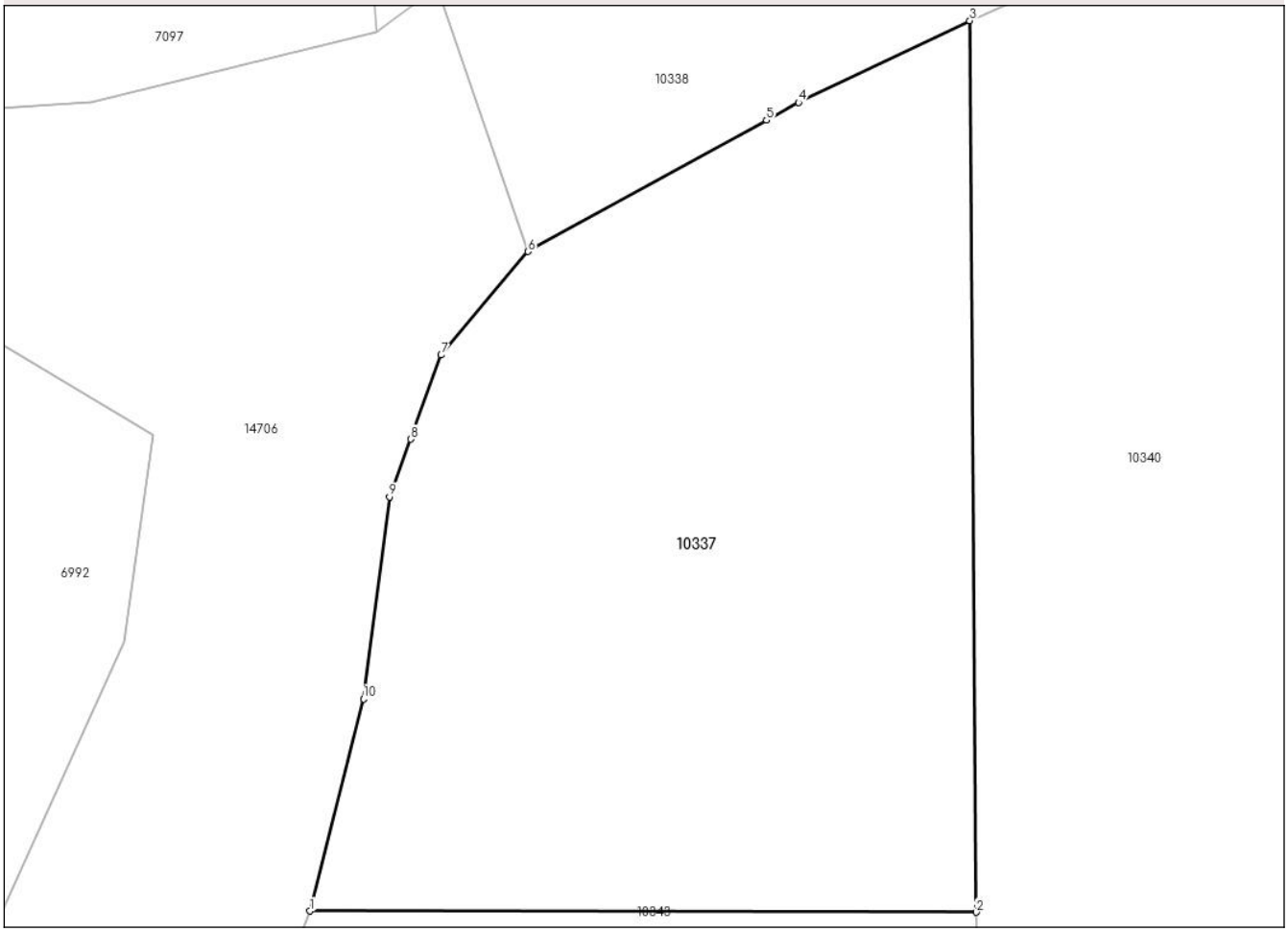
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	416	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	416	20	418	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.123,021 358.439,623	2	496.143,547 358.439,589	20.526
2	496.143,547 358.439,589	3	496.143,349 358.467,022	27.434
3	496.143,349 358.467,022	4	496.138,076 358.464,505	5.843
4	496.138,076 358.464,505	5	496.137,088 358.463,961	1.128
5	496.137,088 358.463,961	6	496.129,741 358.459,921	8.385

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.129,741 358.459,921	7	496.127,067 358.456,733	4.161
7	496.127,067 358.456,733	8	496.126,119 358.454,144	2.757
8	496.126,119 358.454,144	9	496.125,468 358.452,367	1.892
9	496.125,468 358.452,367	10	496.124,669 358.446,155	6.263
10	496.124,669 358.446,155	1	496.123,021 358.439,623	6.737

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10338

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.418	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

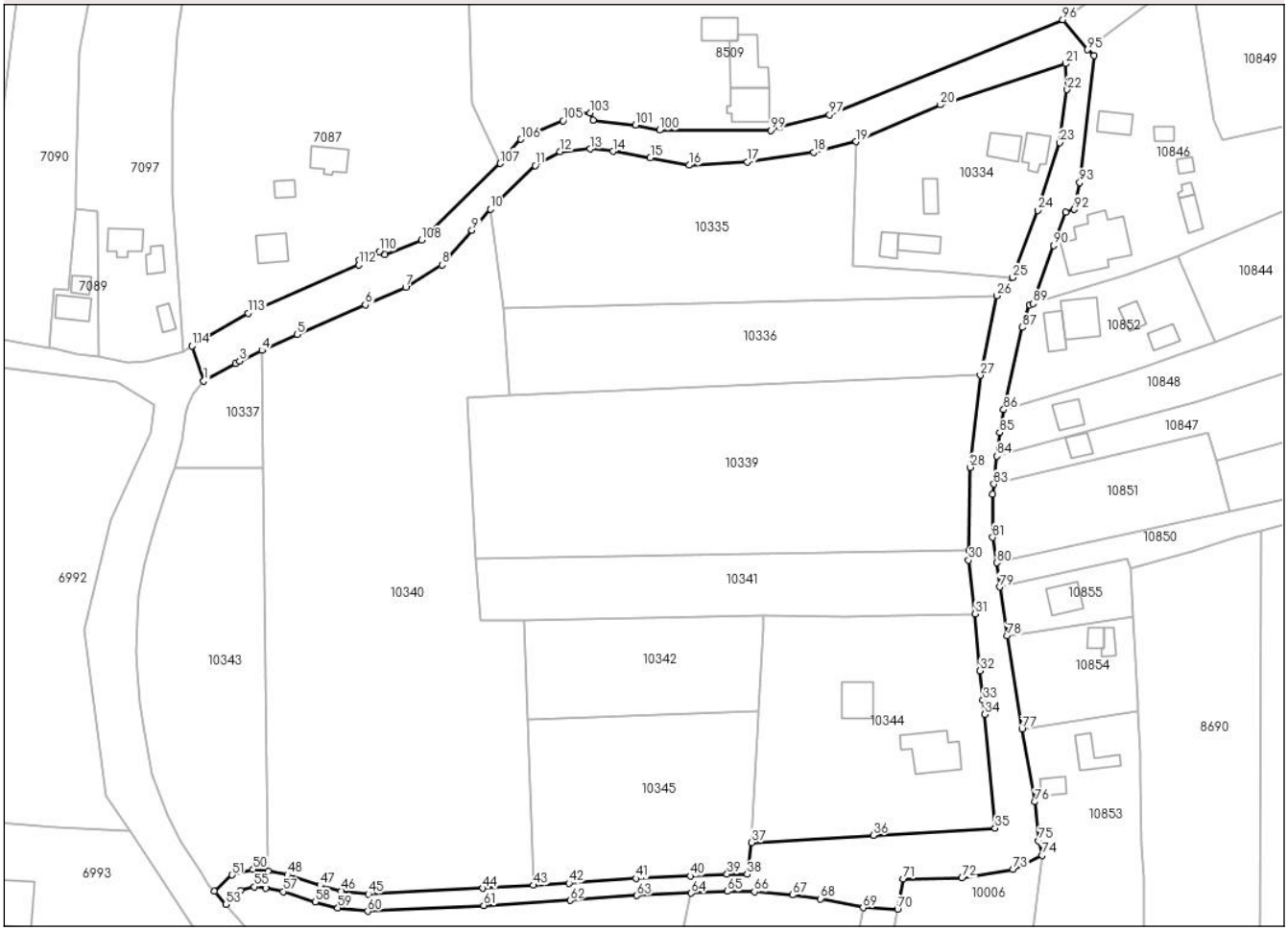
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.418	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	4.418	20	379	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	496.129,741 358.459,921	2	496.137,088 358.463,961	8.385
2	496.137,088 358.463,961	3	496.138,076 358.464,505	1.128
3	496.138,076 358.464,505	4	496.143,349 358.467,022	5.843
4	496.143,349 358.467,022	5	496.151,555 358.470,734	9.007
5	496.151,555 358.470,734	6	496.167,494 358.477,664	17.38
6	496.167,494 358.477,664	7	496.176,919 358.481,684	10.247
7	496.176,919 358.481,684	8	496.185,374 358.486,951	9.961
8	496.185,374 358.486,951	9	496.192,389 358.495,049	10.714
9	496.192,389 358.495,049	10	496.196,694 358.500,018	6.574
10	496.196,694 358.500,018	11	496.207,2 358.510,182	14.618
11	496.207,2 358.510,182	12	496.213,025 358.513,38	6.645
12	496.213,025 358.513,38	13	496.219,991 358.514,065	7.0
13	496.219,991 358.514,065	14	496.225,359 358.513,494	5.398
14	496.225,359 358.513,494	15	496.234,081 358.511,952	8.857
15	496.234,081 358.511,952	16	496.243,182 358.510,239	9.261
16	496.243,182 358.510,239	17	496.256,759 358.511,031	13.6
17	496.256,759 358.511,031	18	496.272,303 358.513,237	15.7
18	496.272,303 358.513,237	19	496.282,208 358.515,733	10.215

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	496.282,208 358.515,733	20	496.301,899 358.524,338	21.489
22	496.331,507 358.527,874	23	496.329,768 358.515,506	12.49
25	496.318,792 358.484,039	26	496.315,107 358.479,803	5.615
28	496.308,89 358.439,726	29	496.308,533 358.420,344	19.385
31	496.310,037 358.405,493	32	496.311,172 358.392,221	13.32
34	496.312,258 358.382,031	35	496.314,625 358.355,48	26.656
37	496.257,75 358.352,105	38	496.256,72 358.344,673	7.503
40	496.243,465 358.344,29	41	496.230,717 358.343,725	12.761
43	496.206,76 358.342,143	44	496.194,938 358.341,454	11.842
46	496.161,802 358.340,81	47	496.156,918 358.342,138	5.061
49	496.144,79 358.345,427	50	496.141,251 358.345,877	3.567
52	496.132,248 358.340,726	53	496.134,868 358.337,699	4.003
55	496.141,532 358.341,809	56	496.144,164 358.341,474	2.653
58	496.155,786 358.338,301	59	496.161,053 358.336,869	5.458
61	496.195,145 358.337,459	62	496.215,336 358.338,635	20.225
64	496.243,634 358.340,293	65	496.252,092 358.340,734	8.469
67	496.267,296 358.339,897	68	496.273,871 358.339,013	6.634
70	496.291,876 358.336,501	71	496.293,234 358.343,588	7.216
73	496.318,856 358.345,849	74	496.325,657 358.349,16	7.564
76	496.323,931 358.361,618	77	496.320,937 358.378,638	17.281
79	496.315,708 358.411,769	80	496.315,069 358.417,43	5.697
82	496.314,145 358.433,453	83	496.314,39 358.435,785	2.345
85	496.315,752 358.447,847	86	496.316,686 358.453,178	5.412
88	496.322,741 358.477,702	89	496.323,52 358.477,941	0.815
91	496.331,23 358.499,285	92	496.333,175 358.499,906	2.042
94	496.337,831 358.535,854	95	496.336,229 358.537,206	2.096
97	496.275,965 358.522,058	98	496.264,438 358.519,173	11.883
100	496.236,206 358.518,437	101	496.230,637 358.519,579	5.685
103	496.220,08 358.522,47	104	496.214,508 358.522,429	5.572
106	496.203,858 358.516,316	107	496.199,025 358.510,638	7.456
109	496.172,021 358.489,37	110	496.170,741 358.490,113	1.48
112	496.165,951 358.486,975	113	496.140,124 358.475,686	28.186

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	496.301,899 358.524,338	21	496.331,159 358.533,972	30.805
23	496.329,768 358.515,506	24	496.324,613 358.499,742	16.585
26	496.315,107 358.479,803	27	496.311,214 358.461,212	18.994
29	496.308,533 358.420,344	30	496.308,49 358.418,028	2.316
32	496.311,172 358.392,221	33	496.311,836 358.385,401	6.852
35	496.314,625 358.355,48	36	496.286,189 358.353,775	28.487
38	496.256,72 358.344,673	39	496.252,014 358.344,735	4.706
41	496.230,717 358.343,725	42	496.215,061 358.342,626	15.695
44	496.194,938 358.341,454	45	496.168,173 358.340,106	26.799
47	496.156,918 358.342,138	48	496.149,264 358.344,576	8.033
50	496.141,251 358.345,877	51	496.136,343 358.344,548	5.085
53	496.134,868 358.337,699	54	496.138,346 358.340,946	4.758
56	496.144,164 358.341,474	57	496.148,28 358.340,692	4.19
59	496.161,053 358.336,869	60	496.168,053 358.336,095	7.043
62	496.215,336 358.338,635	63	496.230,945 358.339,732	15.648
65	496.252,092 358.340,734	66	496.258,429 358.340,651	6.338
68	496.273,871 358.339,013	69	496.283,824 358.336,915	10.172
71	496.293,234 358.343,588	72	496.306,878 358.343,855	13.647
74	496.325,657 358.349,16	75	496.324,862 358.352,563	3.495
77	496.320,937 358.378,638	78	496.317,513 358.400,334	21.965
80	496.315,069 358.417,43	81	496.314,107 358.423,372	6.019
83	496.314,39 358.435,785	84	496.315,076 358.442,372	6.623
86	496.316,686 358.453,178	87	496.320,965 358.472,379	19.672
89	496.323,52 358.477,941	90	496.328,378 358.491,511	14.413
92	496.333,175 358.499,906	93	496.334,434 358.506,166	6.385
95	496.336,229 358.537,206	96	496.330,487 358.544,206	9.054
98	496.264,438 358.519,173	99	496.262,215 358.518,339	2.374
101	496.230,637 358.519,579	102	496.220,679 358.520,786	10.031
104	496.214,508 358.522,429	105	496.213,71 358.520,619	1.978
107	496.199,025 358.510,638	108	496.180,651 358.492,756	25.639
110	496.170,741 358.490,113	111	496.166,116 358.488,172	5.016
113	496.140,124 358.475,686	114	496.126,953 358.468,043	15.228

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	496.331,159 358.533,972	22	496.331,507 358.527,874	6.108
24	496.324,613 358.499,742	25	496.318,792 358.484,039	16.747
27	496.311,214 358.461,212	28	496.308,89 358.439,726	21.611
30	496.308,49 358.418,028	31	496.310,037 358.405,493	12.63
33	496.311,836 358.385,401	34	496.312,258 358.382,031	3.396
36	496.286,189 358.353,775	37	496.257,75 358.352,105	28.488
39	496.252,014 358.344,735	40	496.243,465 358.344,29	8.561
42	496.215,061 358.342,626	43	496.206,76 358.342,143	8.315
45	496.168,173 358.340,106	46	496.161,802 358.340,81	6.41
48	496.149,264 358.344,576	49	496.144,79 358.345,427	4.554
51	496.136,343 358.344,548	52	496.132,248 358.340,726	5.601
54	496.138,346 358.340,946	55	496.141,532 358.341,809	3.301
57	496.148,28 358.340,692	58	496.155,786 358.338,301	7.878
60	496.168,053 358.336,095	61	496.195,145 358.337,459	27.126
63	496.230,945 358.339,732	64	496.243,634 358.340,293	12.701
66	496.258,429 358.340,651	67	496.267,296 358.339,897	8.899
69	496.283,824 358.336,915	70	496.291,876 358.336,501	8.063
72	496.306,878 358.343,855	73	496.318,856 358.345,849	12.143
75	496.324,862 358.352,563	76	496.323,931 358.361,618	9.103
78	496.317,513 358.400,334	79	496.315,708 358.411,769	11.577
81	496.314,107 358.423,372	82	496.314,145 358.433,453	10.081
84	496.315,076 358.442,372	85	496.315,752 358.447,847	5.517
87	496.320,965 358.472,379	88	496.322,741 358.477,702	5.611
90	496.328,378 358.491,511	91	496.331,23 358.499,285	8.281
93	496.334,434 358.506,166	94	496.337,831 358.535,854	29.882
96	496.330,487 358.544,206	97	496.275,965 358.522,058	58.849
99	496.262,215 358.518,339	100	496.236,206 358.518,437	26.009
102	496.220,679 358.520,786	103	496.220,08 358.522,47	1.787
105	496.213,71 358.520,619	106	496.203,858 358.516,316	10.751
108	496.180,651 358.492,756	109	496.172,021 358.489,37	9.27
111	496.166,116 358.488,172	112	496.165,951 358.486,975	1.208
114	496.126,953 358.468,043	1	496.129,741 358.459,921	8.587

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10339

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82848	4.608	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8189 / 29/03/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. 602, din 08/06/2011 emis de JUDECATORIA COSTESTI (act notarial nr 2554 din 17.08.1995, emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL COSTESTI;act administrativ nr 1860 din 25.03.2021, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MĂRGESCU CONSTANTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

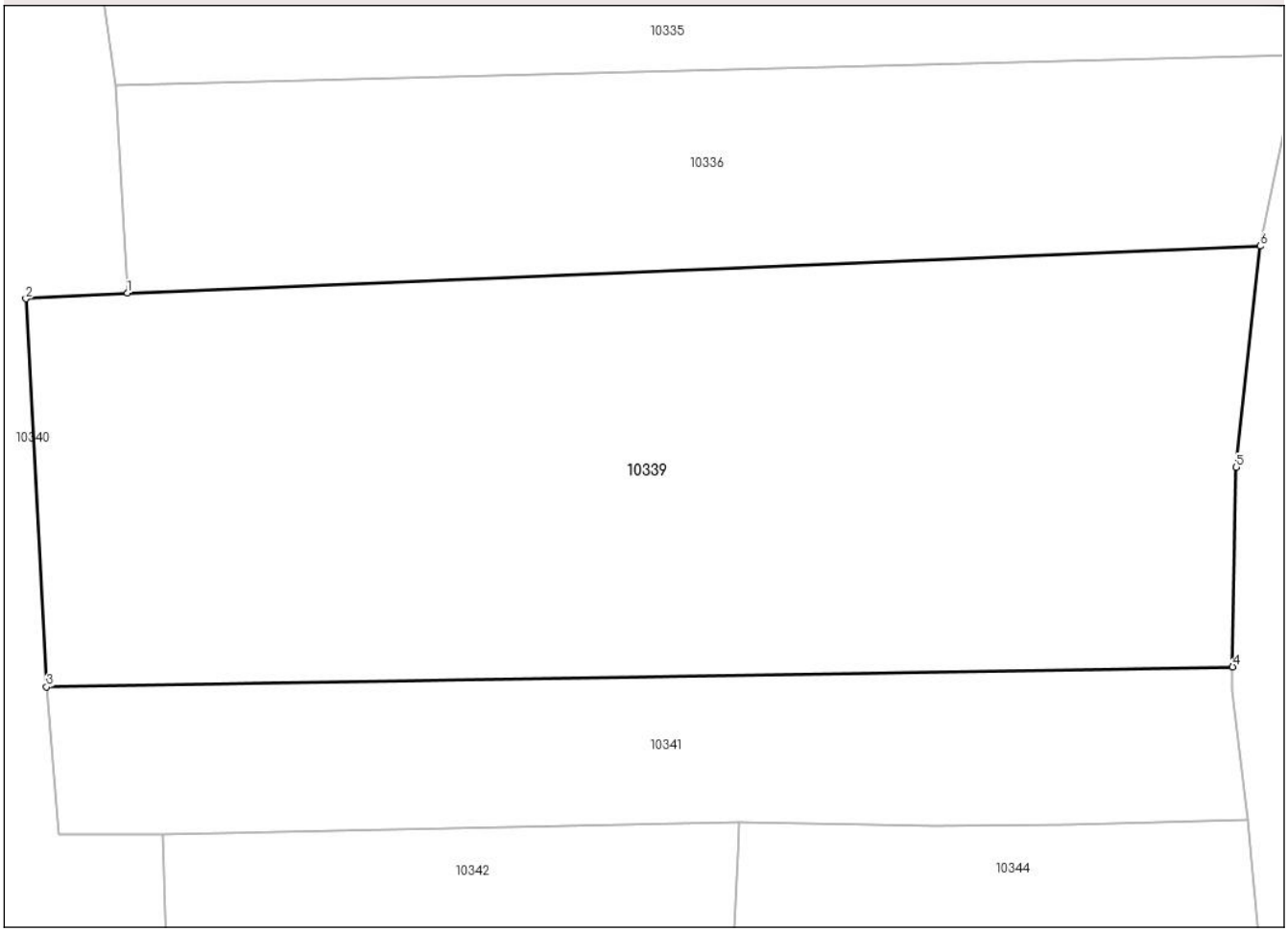
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82848	4.608	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.608	20	418	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.201,078 358.456,637	2	496.191,219 358.456,088	9.874
2	496.191,219 358.456,088	3	496.193,233 358.418,406	37.736
3	496.193,233 358.418,406	4	496.308,533 358.420,344	115.316
4	496.308,533 358.420,344	5	496.308,89 358.439,726	19.385
5	496.308,89 358.439,726	6	496.311,214 358.461,212	21.611

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.311,214 358.461,212	1	496.201,078 358.456,637	110.231

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10340

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.762	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7498, din 29/04/1993 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

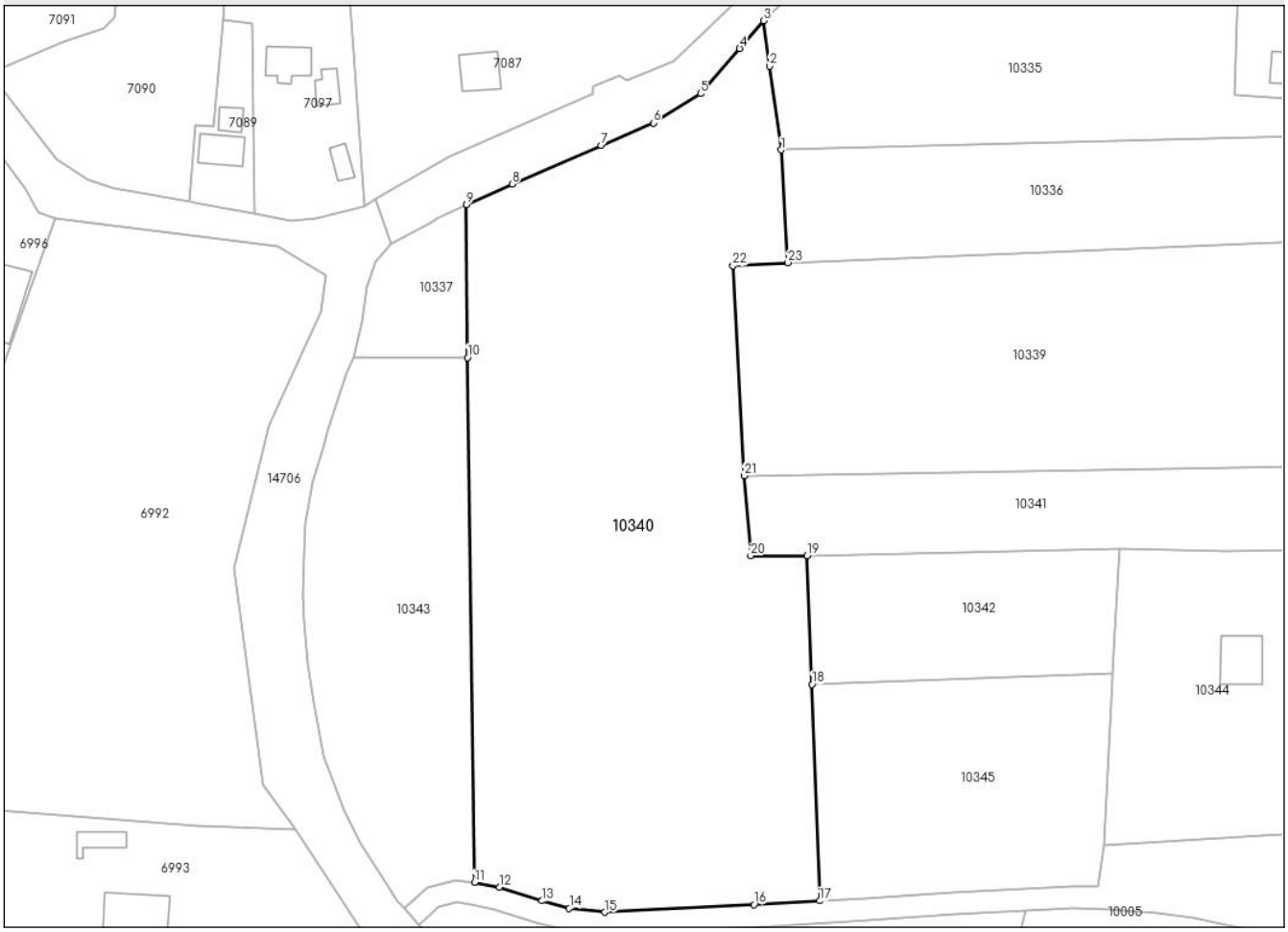
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.762	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	7.762	20	418	-	In act se regaseste T65 P31

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.199,886 358.476,831	2	496.197,811 358.491,899	15.21
3	496.196,694 358.500,018	4	496.192,389 358.495,049	6.574
5	496.185,374 358.486,951	6	496.176,919 358.481,684	9.961
7	496.167,494 358.477,664	8	496.151,555 358.470,734	17.38
9	496.143,349 358.467,022	10	496.143,547 358.439,589	27.434

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.197,811 358.491,899	3	496.196,694 358.500,018	8.195
4	496.192,389 358.495,049	5	496.185,374 358.486,951	10.714
6	496.176,919 358.481,684	7	496.167,494 358.477,664	10.247
8	496.151,555 358.470,734	9	496.143,349 358.467,022	9.007
10	496.143,547 358.439,589	11	496.144,79 358.345,427	94.17

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	496.144,79 358.345,427	12	496.149,264 358.344,576	4.554
13	496.156,918 358.342,138	14	496.161,802 358.340,81	5.061
15	496.168,173 358.340,106	16	496.194,938 358.341,454	26.799
17	496.206,76 358.342,143	18	496.205,374 358.380,952	38.834
19	496.204,507 358.404,091	20	496.194,381 358.404,076	10.126
21	496.193,233 358.418,406	22	496.191,219 358.456,088	37.736
23	496.201,078 358.456,637	1	496.199,886 358.476,831	20.229

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	496.149,264 358.344,576	13	496.156,918 358.342,138	8.033
14	496.161,802 358.340,81	15	496.168,173 358.340,106	6.41
16	496.194,938 358.341,454	17	496.206,76 358.342,143	11.842
18	496.205,374 358.380,952	19	496.204,507 358.404,091	23.155
20	496.194,381 358.404,076	21	496.193,233 358.418,406	14.376
22	496.191,219 358.456,088	23	496.201,078 358.456,637	9.874

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10341

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.683	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97315, din 02/06/1997 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LEMNARU FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

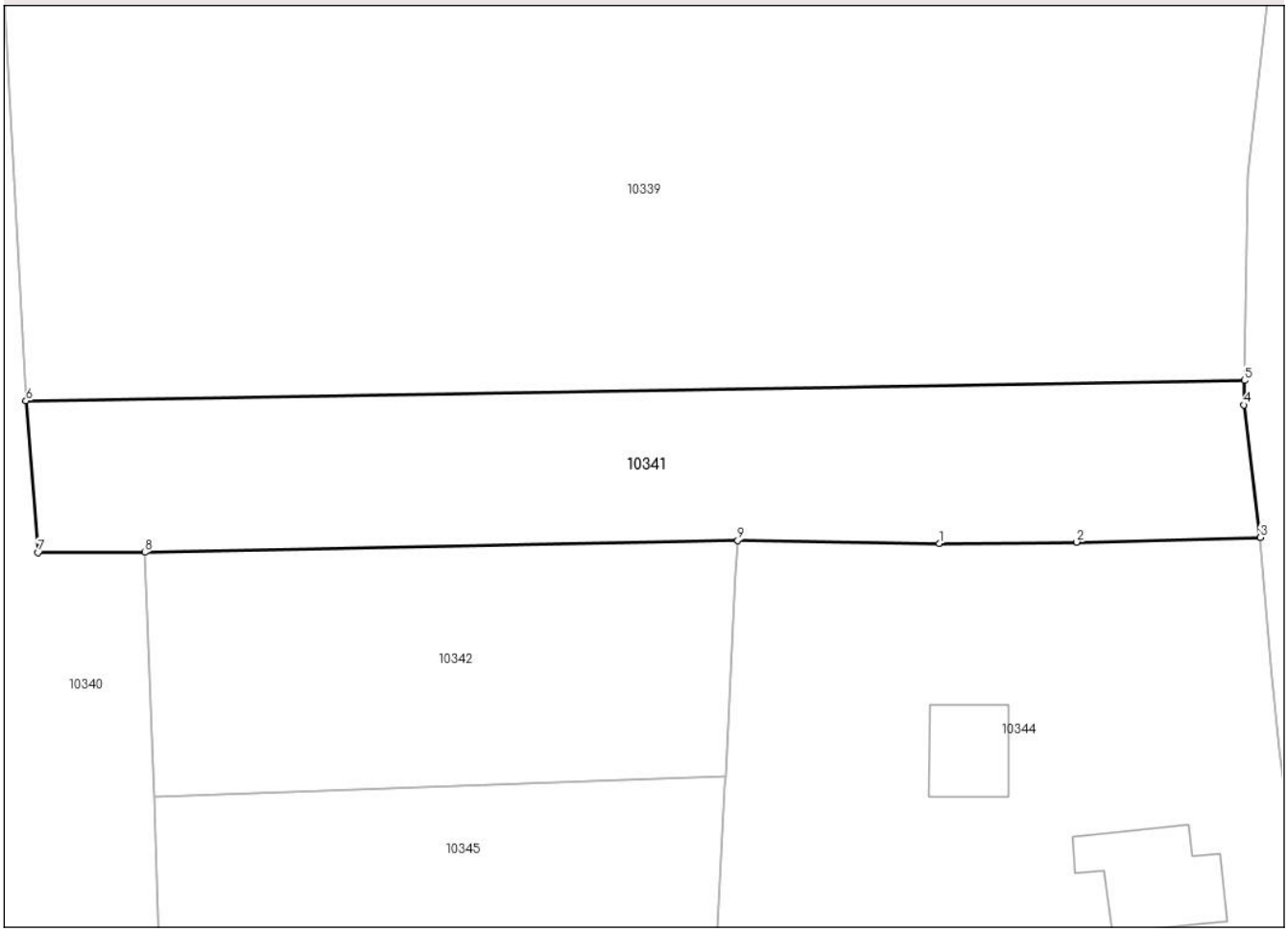
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.683	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.683	20	418	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.279,654 358.404,937	2	496.292,646 358.405,059	12.993
2	496.292,646 358.405,059	3	496.310,037 358.405,493	17.396
3	496.310,037 358.405,493	4	496.308,49 358.418,028	12.63
4	496.308,49 358.418,028	5	496.308,533 358.420,344	2.316
5	496.308,533 358.420,344	6	496.193,233 358.418,406	115.316

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.193,233 358.418,406	7	496.194,381 358.404,076	14.376
7	496.194,381 358.404,076	8	496.204,507 358.404,091	10.126
8	496.204,507 358.404,091	9	496.260,591 358.405,206	56.095
9	496.260,591 358.405,206	1	496.279,654 358.404,937	19.065

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10342

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.250	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 109, din 20/04/1999 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IANCU GHEORGHE**, , lipsă cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

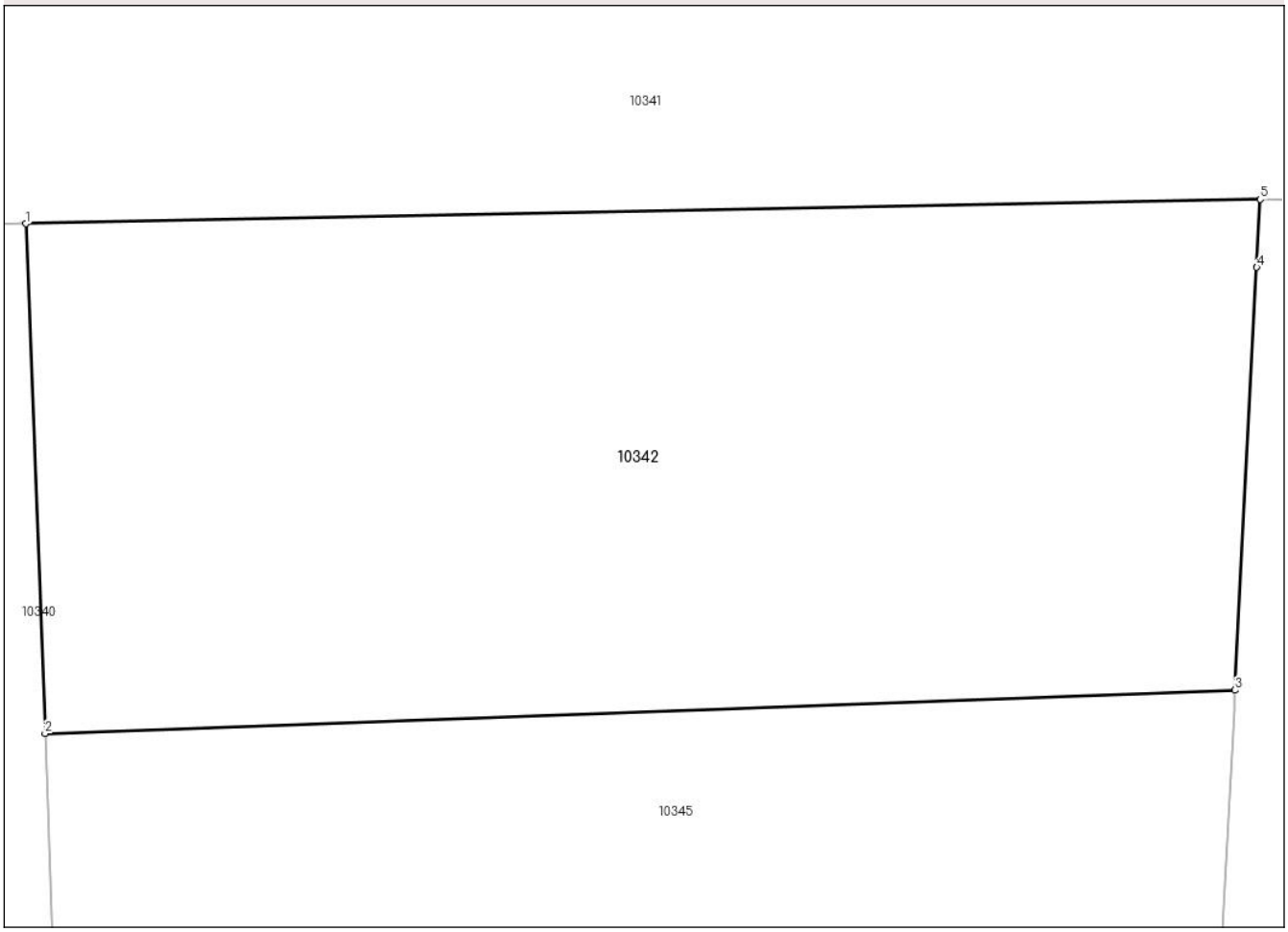
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.250	20	417,418	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.204,507 358.404,091	2	496.205,374 358.380,952	23.155
2	496.205,374 358.380,952	3	496.259,433 358.382,927	54.095
3	496.259,433 358.382,927	4	496.260,433 358.402,116	19.215
4	496.260,433 358.402,116	5	496.260,591 358.405,206	3.094
5	496.260,591 358.405,206	1	496.204,507 358.404,091	56.095

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10343

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29656, din 20/11/1993 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHALACHE I GHERGHINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	20	418	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.131,003 358.342,165	2	496.132,248 358.340,726	1.903
3	496.136,343 358.344,548	4	496.141,251 358.345,877	5.085
5	496.144,79 358.345,427	6	496.143,547 358.439,589	94.17
7	496.123,021 358.439,623	8	496.121,84 358.436,685	3.166
9	496.118,335 358.426,169	10	496.117,603 358.423,565	2.705

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.132,248 358.340,726	3	496.136,343 358.344,548	5.601
4	496.141,251 358.345,877	5	496.144,79 358.345,427	3.567
6	496.143,547 358.439,589	7	496.123,021 358.439,623	20.526
8	496.121,84 358.436,685	9	496.118,335 358.426,169	11.085
10	496.117,603 358.423,565	11	496.115,813 358.417,191	6.621

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	496.115,813 358.417,191	12	496.114,399 358.409,934	7.393
13	496.114,214 358.404,399	14	496.114,03 358.396,774	7.627
15	496.114,276 358.392,223	16	496.114,768 358.384,72	7.519
17	496.115,875 358.377,833	18	496.117,597 358.368,239	9.747
19	496.121,286 358.358,461	20	496.124,361 358.352,435	6.765
21	496.128,778 358.345,605	1	496.131,003 358.342,165	4.097

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	496.114,399 358.409,934	13	496.114,214 358.404,399	5.538
14	496.114,03 358.396,774	15	496.114,276 358.392,223	4.558
16	496.114,768 358.384,72	17	496.115,875 358.377,833	6.975
18	496.117,597 358.368,239	19	496.121,286 358.358,461	10.451
20	496.124,361 358.352,435	21	496.128,778 358.345,605	8.134

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018