DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6540

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.841	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.841	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	4.749	31	1034	-	
2	drum	NU	2.092	31	1034	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	497.656,059 356.853,818	2	497.672,707 356.842,122	20.346
4	497.660,627 356.858,574	5	497.652,034 356.863,778	10.046
7	497.641,749 356.869,731	8	497.634,997 356.874,493	8.262
10	497.621,391 356.886,432	11	497.617,157 356.891,733	6.784
13	497.603,534 356.907,414	14	497.598,452 356.915,204	9.301

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	497.672,707 356.842,122	3	497.674,07 356.850,515	8.503
5	497.652,034 356.863,778	6	497.646,603 356.866,551	6.098
8	497.634,997 356.874,493	9	497.628,245 356.879,68	8.514
11	497.617,157 356.891,733	12	497.615,665 356.890,659	1.838
14	497.598,452 356.915,204	15	497.595,806 356.921,98	7.274

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	497.674,07 356.850,515	4	497.660,627 356.858,574	15.674
6	497.646,603 356.866,551	7	497.641,749 356.869,731	5.803
9	497.628,245 356.879,68	10	497.621,391 356.886,432	9.621
12	497.615,665 356.890,659	13	497.603,534 356.907,414	20.686
15	497.595,806 356.921,98	16	497.595,145 356.929,815	7.863

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	497.595,145 356.929,815	17	497.594,768 356.938,568	8.761
17	497.594,768 356.938,568	18	497.593,519 356.944,082	5.654
18	497.593,519 356.944,082	19	497.590,815 356.950,062	6.563
19	497.590,815 356.950,062	20	497.583,684 356.959,719	12.005
20	497.583,684 356.959,719	21	497.580,198 356.963,193	4.921
21	497.580,198 356.963,193	22	497.576,507 356.966,448	4.921
22	497.576,507 356.966,448	23	497.574,41 356.968,414	2.874
23	497.574,41 356.968,414	24	497.558,543 356.985,449	23.28
24	497.558,543 356.985,449	25	497.549,124 356.998,771	16.315
25	497.549,124 356.998,771	26	497.541,906 357.011,298	14.458
26	497.541,906 357.011,298	27	497.532,391 357.031,12	21.987
27	497.532,391 357.031,12	28	497.527,419 357.041,477	11.489
28	497.527,419 357.041,477	29	497.520,327 357.056,254	16.391
29	497.520,327 357.056,254	30	497.519,864 357.057,218	1.069
30	497.519,864 357.057,218	31	497.514,833 357.065,691	9.854
31	497.514,833 357.065,691	32	497.502,962 357.085,685	23.253
32	497.502,962 357.085,685	33	497.497,594 357.092,909	9.0
33	497.497,594 357.092,909	34	497.494,377 357.102,986	10.578
34	497.494,377 357.102,986	35	497.490,396 357.107,485	6.007
35	497.490,396 357.107,485	36	497.478,196 357.124,474	20.916
36	497.478,196 357.124,474	37	497.465,916 357.141,943	21.353
37	497.465,916 357.141,943	38	497.464,777 357.140,908	1.539
38	497.464,777 357.140,908	39	497.452,438 357.161,193	23.743
39	497.452,438 357.161,193	40	497.409,67 357.224,867	76.704
40	497.409,67 357.224,867	41	497.405,535 357.232,179	8.4
41	497.405,535 357.232,179	42	497.402,379 357.229,45	4.172
42	497.402,379 357.229,45	43	497.398,637 357.235,649	7.241
43	497.398,637 357.235,649	44	497.398,235 357.236,765	1.186
44	497.398,235 357.236,765	45	497.397,057 357.240,034	3.475
45	497.397,057 357.240,034	46	497.396,155 357.246,309	6.339
46	497.396,155 357.246,309	47	497.396,146 357.246,372	0.064
47	497.396,146 357.246,372	48	497.395,793 357.258,903	12.536
48	497.395,793 357.258,903	49	497.395,684 357.262,783	3.882
49	497.395,684 357.262,783	50	497.393,811 357.272,684	10.077
50	497.393,811 357.272,684	51	497.393,066 357.274,941	2.377
51	497.393,066 357.274,941	52	497.391,807 357.277,477	2.831
52	497.391,807 357.277,477	53	497.391,656 357.277,783	0.341
53	497.391,656 357.277,783	54	497.389,708 357.281,709	4.383
54	497.389,708 357.281,709	55	497.388,747 357.283,414	1.957
55	497.388,747 357.283,414	56	497.383,871 357.292,072	9.937
56	497.383,871 357.292,072	57	497.383,598 357.292,556	0.556
57	497.383,598 357.292,556	58	497.375,652 357.303,914	13.862
58	497.375,652 357.303,914	59	497.374,312 357.305,83	2.338
59	497.374,312 357.305,83	60	497.373,362 357.307,815	2.201
60	497.373,362 357.307,815	61	497.372,394 357.309,842	2.246
61	497.372,394 357.309,842	62	497.365,372 357.324,534	16.284
62	497.365,372 357.324,534	63	497.361,545 357.332,541	8.875
63	497.361,545 357.332,541	64	497.355,71 357.340,992	10.27
64	497.355,71 357.340,992	65	497.353,072 357.344,813	4.643
65	497.353,072 357.344,813	66	497.351,015 357.349,766	5.363
66	497.351,015 357.349,766	67	497.350,682 357.351,127	1.401
67	497.350,682 357.351,127	68	497.348,75 357.363,91	12.928
68	497.348,75 357.363,91	69	497.348,314 357.368,021	4.134
69	497.348,314 357.368,021	70	497.346,484 357.379,609	11.732
70	497.346,484 357.379,609	71	497.343,456 357.386,888	7.884
71	497.343,456 357.386,888	72	497.341,253 357.391,822	5.403
72	497.341,253 357.391,822	73	497.338,01 357.396,532	5.718
73	497.338,01 357.396,532	74	497.334,015 357.402,968	7.575
74	497.334,015 357.402,968	75	497.330,431 357.408,673	6.737
75	497.330,431 357.408,673	76	497.327,16 357.415,361	7.445
76	497.327,16 357.415,361	77	497.323,719 357.423,194	8.555
77	497.323,719 357.423,194	78	497.321,958 357.428,268	5.371
78	497.321,958 357.428,268	79	497.321,341 357.431,9	3.684
79	497.321,341 357.431,9	80	497.320,974 357.436,6	4.714
80	497.320,974 357.436,6	81	497.320,361 357.441,963	5.398
81	497.320,361 357.441,963	82	497.319,187 357.447,829	5.982
82	497.319,187 357.447,829	83	497.316,984 357.454,047	6.597
83	497.316,984 357.454,047	84	497.313,937 357.459,906	6.604
84	497.313,937 357.459,906	85	497.309,58 357.466,479	7.886
85	497.309,58 357.466,479	86	497.305,202 357.472,367	7.337
86	497.305,202 357.472,367	87	497.300,775 357.478,048	7.202
87	497.300,775 357.478,048	88	497.296,302 357.484,831	8.125
88	497.296,302 357.484,831	89	497.292,949 357.491,749	7.688
89	497.292,949 357.491,749	90	497.291,14 357.497,396	5.93
90	497.291,14 357.497,396	91	497.286,114 357.512,915	16.313
91	497.286,114 357.512,915	92	497.283,927 357.523,414	10.724
92	497.283,927 357.523,414	93	497.282,521 357.534,51	11.185
93	497.282,521 357.534,51	94	497.280,452 357.548,992	14.629
94	497.280,452 357.548,992	95	497.280,157 357.558,877	9.889
95	497.280,157 357.558,877	96	497.279,332 357.571,863	13.012
96	497.279,332 357.571,863	97	497.278,062 357.583,514	11.72
97	497.278,062 357.583,514	98	497.277,169 357.593,784	10.309
98	497.277,169 357.593,784	99	497.276,205 357.603,354	9.618
99	497.276,205 357.603,354	100	497.275,762 357.611,537	8.195
100	497.275,762 357.611,537	101	497.275,47 357.620,895	9.363
101	497.275,47 357.620,895	102	497.276,83 357.636,277	15.442
102	497.276,83 357.636,277	103	497.276,282 357.638,884	2.664
103	497.276,282 357.638,884	104	497.274,753 357.645,156	6.456
104	497.274,753 357.645,156	105	497.273,711 357.650,738	5.678
105	497.273,711 357.650,738	106	497.272,354 357.658,072	7.458
106	497.272,354 357.658,072	107	497.271,735 357.664,883	6.839
107	497.271,735 357.664,883	108	497.271,442 357.669,819	4.945
108	497.271,442 357.669,819	109	497.271,367 357.674,58	4.762
109	497.271,367 357.674,58	110	497.270,866 357.678,97	4.418
110	497.270,866 357.678,97	111	497.270,389 357.682,586	3.647
111	497.270,389 357.682,586	112	497.268,958 357.687,277	4.904
112	497.268,958 357.687,277	113	497.267,808 357.690,174	3.117
113	497.267,808 357.690,174	114	497.265,43 357.695,115	5.483
114	497.265,43 357.695,115	115	497.262,524 357.702,669	8.094

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	497.262,524 357.702,669	116	497.260,99 357.707,967	5.516
116	497.260,99 357.707,967	117	497.256,577 357.706,246	4.737
117	497.256,577 357.706,246	118	497.257,442 357.702,53	3.815
118	497.257,442 357.702,53	119	497.257,781 357.701,073	1.496
119	497.257,781 357.701,073	120	497.259,609 357.696,321	5.091
120	497.259,609 357.696,321	121	497.260,836 357.693,131	3.418
121	497.260,836 357.693,131	122	497.263,226 357.688,164	5.512
122	497.263,226 357.688,164	123	497.264,236 357.685,622	2.735
123	497.264,236 357.685,622	124	497.265,486 357.681,523	4.285
124	497.265,486 357.681,523	125	497.265,903 357.678,36	3.19
125	497.265,903 357.678,36	126	497.266,112 357.676,53	1.842
126	497.266,112 357.676,53	127	497.266,371 357.674,256	2.289
127	497.266,371 357.674,256	128	497.266,445 357.669,631	4.626
128	497.266,445 357.669,631	129	497.266,748 357.664,509	5.131
129	497.266,748 357.664,509	130	497.267,395 357.657,389	7.149
130	497.267,395 357.657,389	131	497.268,534 357.651,235	6.259
131	497.268,534 357.651,235	132	497.268,795 357.649,824	1.435
132	497.268,795 357.649,824	133	497.269,839 357.644,231	5.69
133	497.269,839 357.644,231	134	497.271,439 357.637,615	6.807
134	497.271,439 357.637,615	135	497.271,784 357.635,976	1.675
135	497.271,784 357.635,976	136	497.271,586 357.633,728	2.257
136	497.271,586 357.633,728	137	497.270,463 357.621,037	12.741
137	497.270,463 357.621,037	138	497.270,767 357.611,324	9.718
138	497.270,767 357.611,324	139	497.271,218 357.602,968	8.368
139	497.271,218 357.602,968	140	497.272,191 357.593,317	9.7
140	497.272,191 357.593,317	141	497.273,086 357.583,026	10.33
141	497.273,086 357.583,026	142	497.273,517 357.579,072	3.977
142	497.273,517 357.579,072	143	497.273,781 357.576,641	2.445
143	497.273,781 357.576,641	144	497.274,275 357.572,114	4.554
144	497.274,275 357.572,114	145	497.274,349 357.571,434	0.684
145	497.274,349 357.571,434	146	497.275,162 357.558,644	12.816
146	497.275,162 357.558,644	147	497.275,463 357.548,563	10.085
147	497.275,463 357.548,563	148	497.276,459 357.541,588	7.046
148	497.276,459 357.541,588	149	497.277,163 357.536,661	4.977
149	497.277,163 357.536,661	150	497.277,414 357.534,906	1.773
150	497.277,414 357.534,906	151	497.277,566 357.533,842	1.075
151	497.277,566 357.533,842	152	497.278,406 357.527,208	6.687
152	497.278,406 357.527,208	153	497.278,991 357.522,589	4.656
153	497.278,991 357.522,589	154	497.279,246 357.521,367	1.248
154	497.279,246 357.521,367	155	497.279,426 357.520,504	0.882
155	497.279,426 357.520,504	156	497.281,274 357.511,632	9.062
156	497.281,274 357.511,632	157	497.284,666 357.501,155	11.012
157	497.284,666 357.501,155	158	497.286,38 357.495,862	5.564
158	497.286,38 357.495,862	159	497.286,485 357.495,535	0.343
159	497.286,485 357.495,535	160	497.286,6 357.495,178	0.375
160	497.286,6 357.495,178	161	497.287,203 357.493,297	1.975
161	497.287,203 357.493,297	162	497.288,296 357.489,887	3.581
162	497.288,296 357.489,887	163	497.291,946 357.482,353	8.372
163	497.291,946 357.482,353	164	497.292,988 357.480,773	1.893
164	497.292,988 357.480,773	165	497.293,108 357.480,592	0.217
165	497.293,108 357.480,592	166	497.293,368 357.480,197	0.473
166	497.293,368 357.480,197	167	497.296,561 357.475,357	5.798
167	497.296,561 357.475,357	168	497.296,71 357.475,13	0.272
168	497.296,71 357.475,13	169	497.301,223 357.469,338	7.343
169	497.301,223 357.469,338	170	497.301,508 357.468,955	0.477
170	497.301,508 357.468,955	171	497.304,944 357.464,334	5.758
171	497.304,944 357.464,334	172	497.305,487 357.463,604	0.91
172	497.305,487 357.463,604	173	497.309,623 357.457,364	7.486
173	497.309,623 357.457,364	174	497.312,387 357.452,049	5.991
174	497.312,387 357.452,049	175	497.314,355 357.446,496	5.891
175	497.314,355 357.446,496	176	497.315,182 357.442,363	4.215
176	497.315,182 357.442,363	177	497.315,189 357.442,326	0.038
177	497.315,189 357.442,326	178	497.315,417 357.441,187	1.162
178	497.315,417 357.441,187	179	497.315,927 357.436,72	4.496
179	497.315,927 357.436,72	180	497.315,996 357.436,121	0.603
180	497.315,996 357.436,121	181	497.316,374 357.431,285	4.851
181	497.316,374 357.431,285	182	497.316,533 357.430,35	0.948
182	497.316,533 357.430,35	183	497.316,539 357.430,311	0.039
183	497.316,539 357.430,311	184	497.317,06 357.427,243	3.112
184	497.317,06 357.427,243	185	497.317,098 357.427,02	0.226
185	497.317,098 357.427,02	186	497.319,061 357.421,366	5.985
186	497.319,061 357.421,366	187	497.322,623 357.413,256	8.858
187	497.322,623 357.413,256	188	497.326,056 357.406,237	7.814
188	497.326,056 357.406,237	189	497.334,328 357.393,754	14.975
189	497.334,328 357.393,754	190	497.337,506 357.389,559	5.263
190	497.337,506 357.389,559	191	497.339,77 357.384,916	5.166
191	497.339,77 357.384,916	192	497.342,319 357.377,142	8.181
192	497.342,319 357.377,142	193	497.342,323 357.377,105	0.037
193	497.342,323 357.377,105	194	497.343,342 357.367,494	9.665
194	497.343,342 357.367,494	195	497.343,79 357.363,272	4.246
195	497.343,79 357.363,272	196	497.345,772 357.350,158	13.263
196	497.345,772 357.350,158	197	497.346,102 357.348,806	1.392
197	497.346,102 357.348,806	198	497.346,249 357.348,205	0.619
198	497.346,249 357.348,205	199	497.348,657 357.342,407	6.278
199	497.348,657 357.342,407	200	497.351,596 357.338,151	5.172
200	497.351,596 357.338,151	201	497.354,698 357.333,658	5.46
201	497.354,698 357.333,658	202	497.355,512 357.332,478	1.434
202	497.355,512 357.332,478	203	497.357,205 357.330,027	2.979
203	497.357,205 357.330,027	204	497.360,861 357.322,378	8.478
204	497.360,861 357.322,378	205	497.361,61 357.320,811	1.737
205	497.361,61 357.320,811	206	497.362,582 357.318,776	2.255
206	497.362,582 357.318,776	207	497.364,864 357.314,002	5.291
207	497.364,864 357.314,002	208	497.367,618 357.308,24	6.386
208	497.367,618 357.308,24	209	497.367,883 357.307,686	0.614
209	497.367,883 357.307,686	210	497.368,851 357.305,659	2.246
210	497.368,851 357.305,659	211	497.369,979 357.303,301	2.614
211	497.369,979 357.303,301	212	497.371,555 357.301,048	2.75
212	497.371,555 357.301,048	213	497.372,463 357.299,75	1.584
213	497.372,463 357.299,75	214	497.375,628 357.295,226	5.521

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
214	497.375,628 357.295,226	215	497.377,863 357.292,03	3.9
217	497.379,516 357.289,615	218	497.380,873 357.287,207	2.764
220	497.385,287 357.279,369	221	497.387,177 357.275,56	4.252
223	497.388,898 357.271,755	224	497.390,858 357.261,394	10.545
226	497.392,18 357.238,818	227	497.394,101 357.233,488	5.666
229	497.400,999 357.222,062	230	497.403,568 357.218,327	4.533
232	497.409,052 357.210,991	233	497.412,559 357.206,075	6.039
235	497.440,925 357.164,29	236	497.441,743 357.162,327	2.127
238	497.459,44 357.132,562	239	497.476,187 357.107,268	30.336
241	497.479,478 357.102,934	242	497.504,477 357.068,25	42.754
244	497.510,964 357.054,837	245	497.514,929 357.046,638	9.107
247	497.536,603 356.996,298	248	497.546,957 356.984,323	15.831
250	497.550,609 356.974,415	251	497.580,766 356.947,436	40.464
253	497.588,543 356.937,7	254	497.580,407 356.924,716	15.322
256	497.592,24 356.915,924	257	497.594,417 356.911,7	4.752
259	497.621,027 356.876,798	1	497.656,059 356.853,818	41.897

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
215	497.377,863 357.292,03	216	497.379,362 357.289,888	2.614
218	497.380,873 357.287,207	219	497.384,391 357.280,96	7.169
221	497.387,177 357.275,56	222	497.388,795 357.272,3	3.639
224	497.390,858 357.261,394	225	497.391,153 357.245,967	15.43
227	497.394,101 357.233,488	228	497.394,401 357.232,991	0.581
230	497.403,568 357.218,327	231	497.404,692 357.216,694	1.982
233	497.412,559 357.206,075	234	497.431,507 357.179,508	32.632
236	497.441,743 357.162,327	237	497.443,691 357.153,21	9.323
239	497.476,187 357.107,268	240	497.476,353 357.107,05	0.274
242	497.504,477 357.068,25	243	497.506,627 357.063,805	4.938
245	497.514,929 357.046,638	246	497.521,425 357.033,207	14.919
248	497.546,957 356.984,323	249	497.544,092 356.980,062	5.135
251	497.580,766 356.947,436	252	497.588,021 356.938,983	11.139
254	497.580,407 356.924,716	255	497.584,935 356.921,431	5.594
257	497.594,417 356.911,7	258	497.609,483 356.888,915	27.316

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
216	497.379,362 357.289,888	217	497.379,516 357.289,615	0.313
219	497.384,391 357.280,96	220	497.385,287 357.279,369	1.826
222	497.388,795 357.272,3	223	497.388,898 357.271,755	0.555
225	497.391,153 357.245,967	226	497.392,18 357.238,818	7.222
228	497.394,401 357.232,991	229	497.400,999 357.222,062	12.766
231	497.404,692 357.216,694	232	497.409,052 357.210,991	7.179
234	497.431,507 357.179,508	235	497.440,925 357.164,29	17.897
237	497.443,691 357.153,21	238	497.459,44 357.132,562	25.969
240	497.476,353 357.107,05	241	497.479,478 357.102,934	5.168
243	497.506,627 357.063,805	244	497.510,964 357.054,837	9.962
246	497.521,425 357.033,207	247	497.536,603 356.996,298	39.908
249	497.544,092 356.980,062	250	497.550,609 356.974,415	8.623
252	497.588,021 356.938,983	253	497.588,543 356.937,7	1.385
255	497.584,935 356.921,431	256	497.592,24 356.915,924	9.148
258	497.609,483 356.888,915	259	497.621,027 356.876,798	16.736

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6541

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Nr. 133, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81935	1.000	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81935-C1	Loc. Galesesti, Nr. 133, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;
A1.2	81935-C2	Loc. Galesesti, Nr. 133, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;
A1.3	81935-C3	Loc. Galesesti, Nr. 133, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19996 / 14/08/2018		
Act Notarial nr. 3760, din 06/08/2018 emis de Danciu Ilie;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU IONEL**, necăsătorit (divorțat)	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VOICU IONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

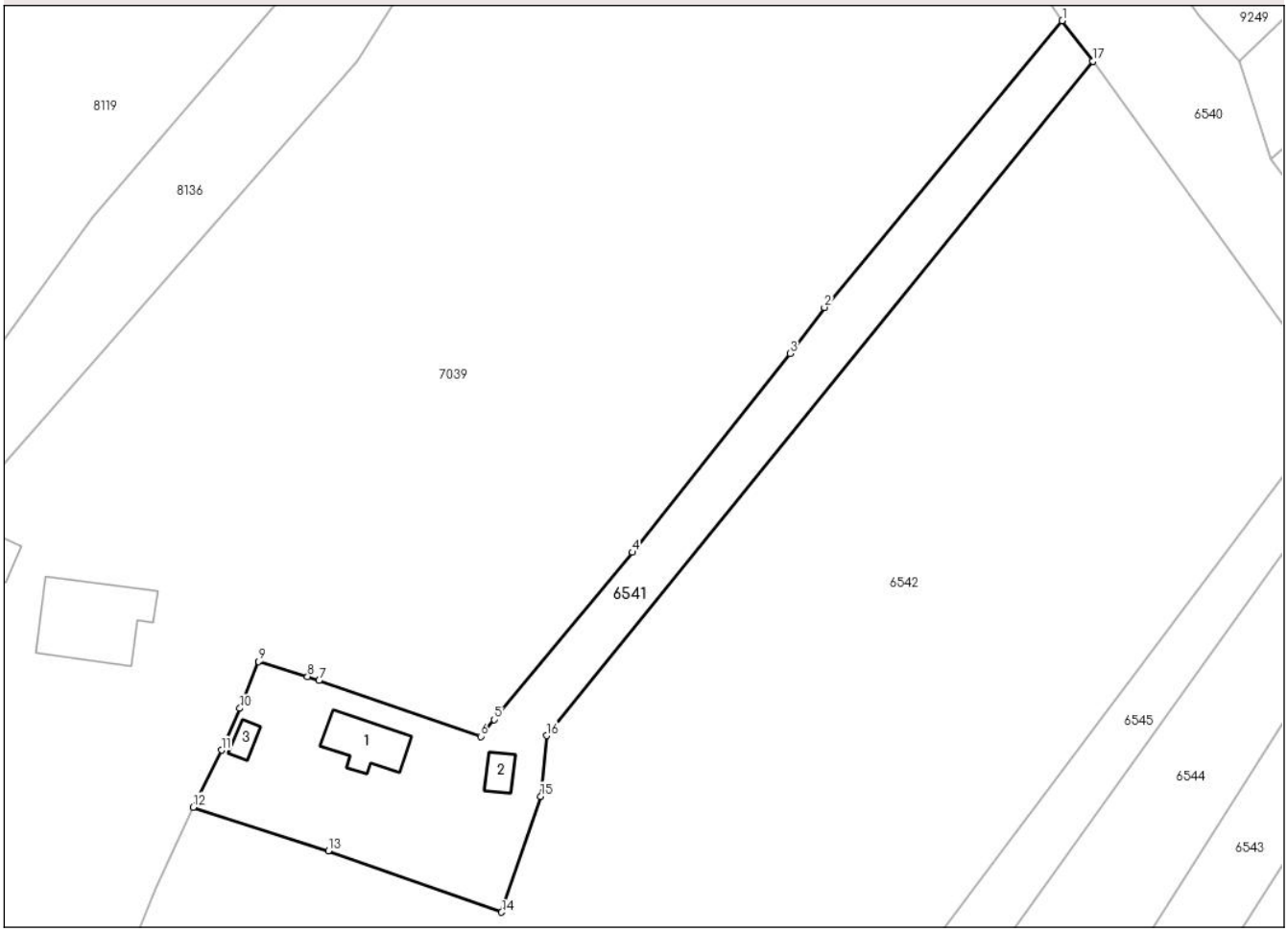
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81935	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	31	1005.1006	-	
2	arabil	DA	500	31	1005.1006	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81935-C1	constructii de locuinte	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;
A1.2	81935-C2	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;
A1.3	81935-C3	constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.476,353 357.107,05	2	497.452,106 357.077,849	37.955

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.452,106 357.077,849	3	497.448,592 357.073,147	5.87
3	497.448,592 357.073,147	4	497.432,507 357.052,913	25.848
4	497.432,507 357.052,913	5	497.418,444 357.035,852	22.11
5	497.418,444 357.035,852	6	497.417,044 357.034,154	2.201
6	497.417,044 357.034,154	7	497.400,572 357.039,846	17.428
7	497.400,572 357.039,846	8	497.399,397 357.040,252	1.243
8	497.399,397 357.040,252	9	497.394,4 357.041,781	5.226
9	497.394,4 357.041,781	10	497.392,485 357.037,004	5.147
10	497.392,485 357.037,004	11	497.390,615 357.032,757	4.64
11	497.390,615 357.032,757	12	497.387,736 357.026,941	6.49
12	497.387,736 357.026,941	13	497.401,509 357.022,507	14.469
13	497.401,509 357.022,507	14	497.419,183 357.016,242	18.752
14	497.419,183 357.016,242	15	497.423,171 357.028,041	12.455
15	497.423,171 357.028,041	16	497.423,781 357.034,229	6.218
16	497.423,781 357.034,229	17	497.479,478 357.102,934	88.445
17	497.479,478 357.102,934	1	497.476,353 357.107,05	5.168

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6542

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Nr. 133, Jud. Arges, PCT. ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82125	6.300	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82125-C1	Loc. Galesesti, Nr. 133, Jud. Arges, PCT. ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21559 / 20/09/2018		
Act Notarial nr. 257, din 04/09/2018 emis de BIN GRECU CARMEN (act administrativ nr 4788 din 17.09.2018, emis de PRIMARIA SUSENI;hotarare judecatoreasca nr 571 din 03.06.2014, emis de JUDECATORIA COSTESTI; act administrativ nr 108937 din 10.02.2000, emis de COMISIA JUDETEANA;act administrativ nr 4789 din 17.09.2018, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STROE LILIANA-MARIANA**	
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Se noteaza radierea constructiei C2.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

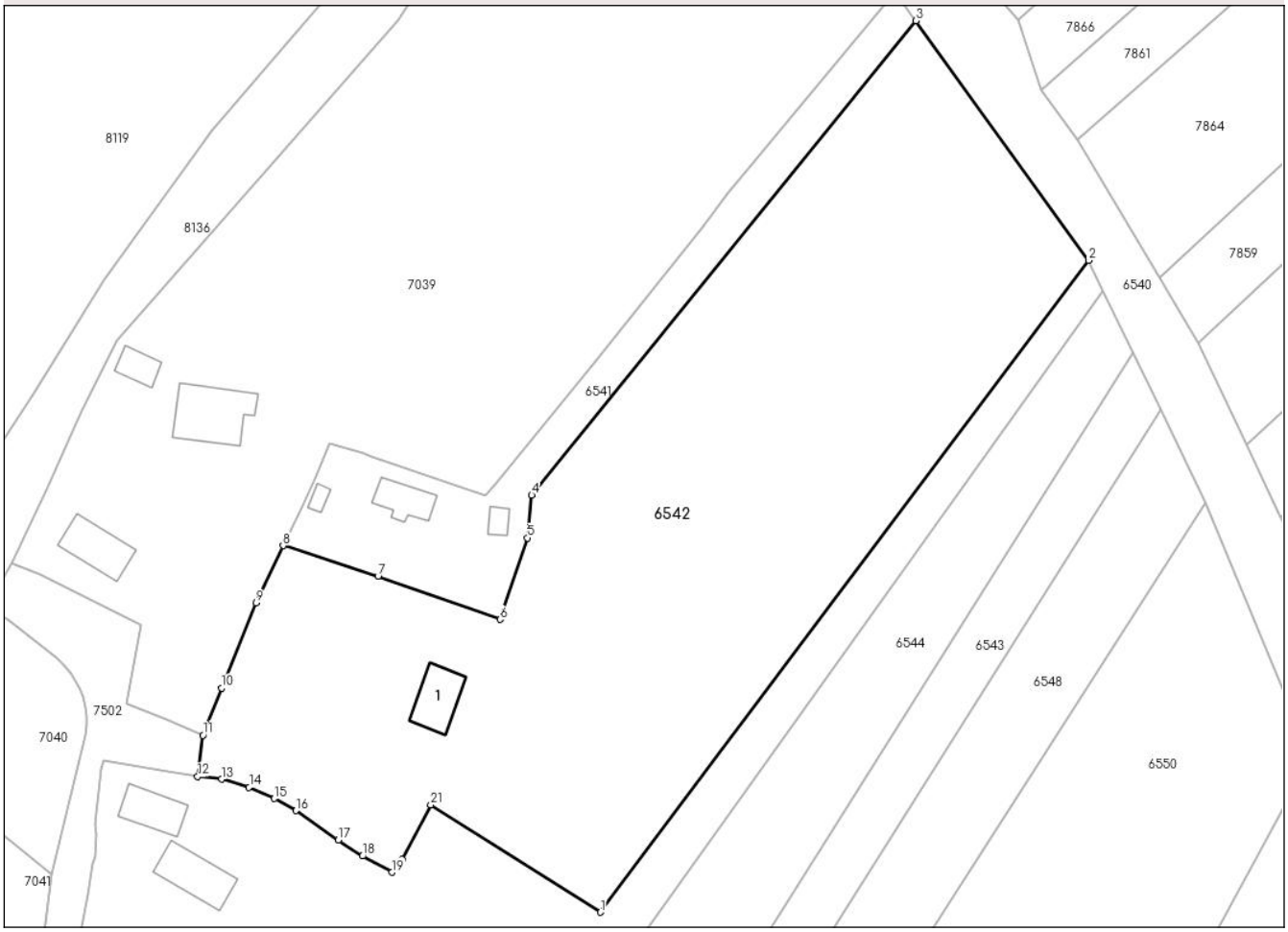
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82125	6.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.243	31	1001-1103,1004	-	
2	arabil	DA	5.057	31	1001-1103,1004	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82125-C1	constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.433,755 356.973,869	2	497.504,477 357.068,25	117.938
3	497.479,478 357.102,934	4	497.423,781 357.034,229	88.445
5	497.423,171 357.028,041	6	497.419,183 357.016,242	12.455

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.504,477 357.068,25	3	497.479,478 357.102,934	42.754
4	497.423,781 357.034,229	5	497.423,171 357.028,041	6.218
6	497.419,183 357.016,242	7	497.401,509 357.022,507	18.752

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	497.401,509 357.022,507	8	497.387,736 357.026,941	14.469
9	497.383,832 357.018,631	10	497.378,834 357.006,329	13.279
11	497.376,137 356.999,495	12	497.375,367 356.993,499	6.045
13	497.378,836 356.993,133	14	497.382,815 356.991,942	4.153
15	497.386,473 356.990,311	16	497.389,622 356.988,565	3.601
17	497.395,712 356.984,296	18	497.399,265 356.981,992	4.235
19	497.403,532 356.979,65	20	497.404,987 356.981,532	2.379
21	497.409,134 356.989,424	1	497.433,755 356.973,869	29.123

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	497.387,736 357.026,941	9	497.383,832 357.018,631	9.181
10	497.378,834 357.006,329	11	497.376,137 356.999,495	7.347
12	497.375,367 356.993,499	13	497.378,836 356.993,133	3.488
14	497.382,815 356.991,942	15	497.386,473 356.990,311	4.005
16	497.389,622 356.988,565	17	497.395,712 356.984,296	7.437
18	497.399,265 356.981,992	19	497.403,532 356.979,65	4.867
20	497.404,987 356.981,532	21	497.409,134 356.989,424	8.915

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6543

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges, T:31, A992

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83174	900	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8431 / 02/04/2024		
Act Notarial nr. 407, din 02/04/2024 emis de Costea Mihaela Cornelia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIACONESCU ANDREEA CRISTIANA**	
B3	se noteaza clauza de inalienabilitate si interdictiile de instrainare si grevare pentru o perioada de 15 ani	A1
	1) **DIACONESCU MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

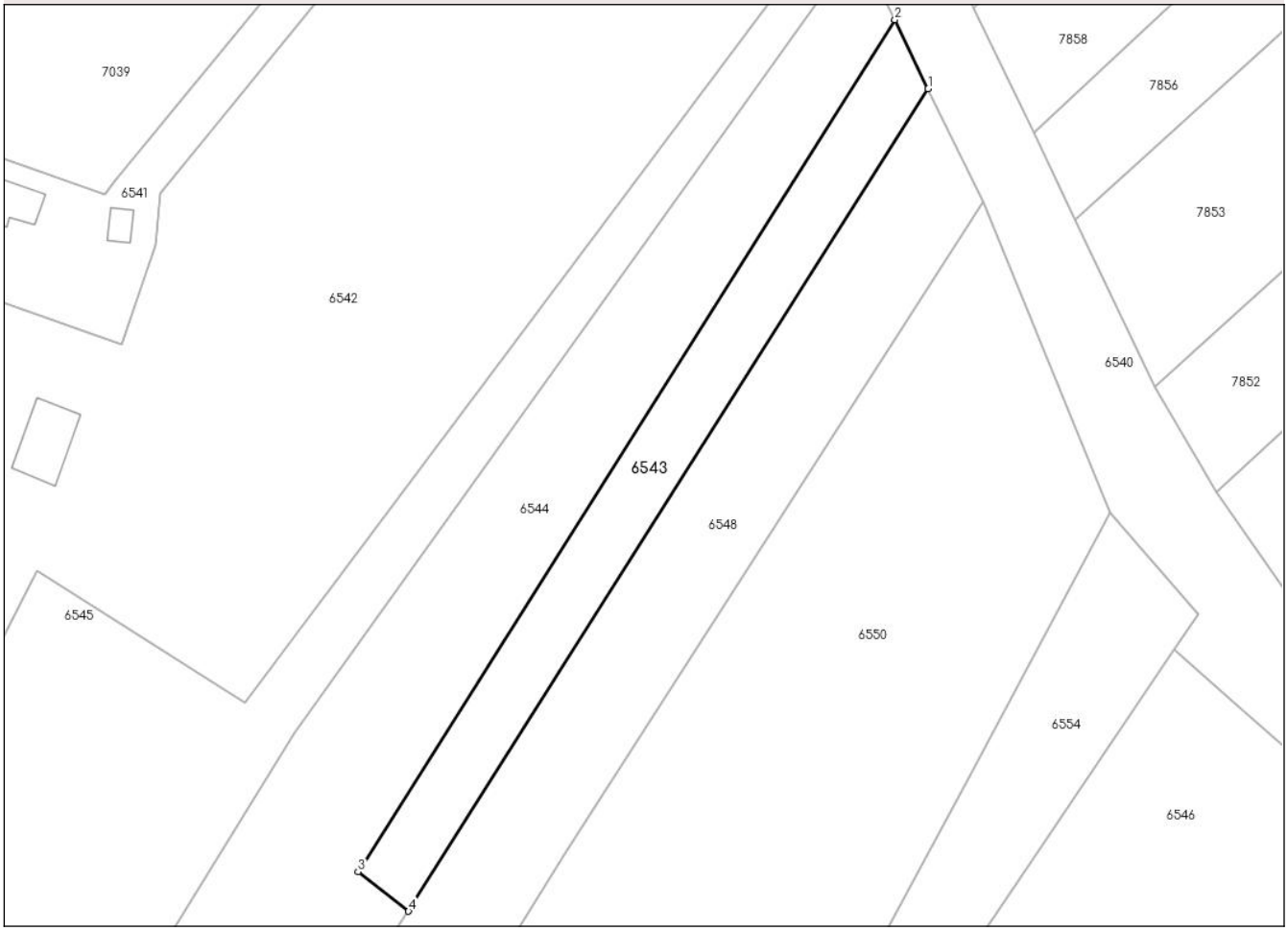
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83174	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	900	31	992	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.514,929 357.046,638	2	497.510,964 357.054,837	9.107
2	497.510,964 357.054,837	3	497.447,18 356.953,742	119.535
3	497.447,18 356.953,742	4	497.453,197 356.949,055	7.627
4	497.453,197 356.949,055	1	497.514,929 357.046,638	115.47

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6544

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.150	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.150	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.150	31	992	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.392,956 356.894,391	2	497.411,718 356.886,165	20.486
2	497.411,718 356.886,165	3	497.411,841 356.886,372	0.241
3	497.411,841 356.886,372	4	497.453,197 356.949,055	75.096
4	497.453,197 356.949,055	5	497.447,18 356.953,742	7.627
5	497.447,18 356.953,742	6	497.510,964 357.054,837	119.535

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.510,964 357.054,837	7	497.506,627 357.063,805	9.962
7	497.506,627 357.063,805	8	497.439,615 356.970,252	115.077
8	497.439,615 356.970,252	1	497.392,956 356.894,391	89.062

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6545

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Nr. 132, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.140	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Galesesti, Nr. 132, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;
A1.2		Loc. Galesesti, Nr. 132, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;
A1.3		Loc. Galesesti, Nr. 132, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 104996, din 25/06/1998 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GEORGESCU N. MARIN**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GEORGESCU N. MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

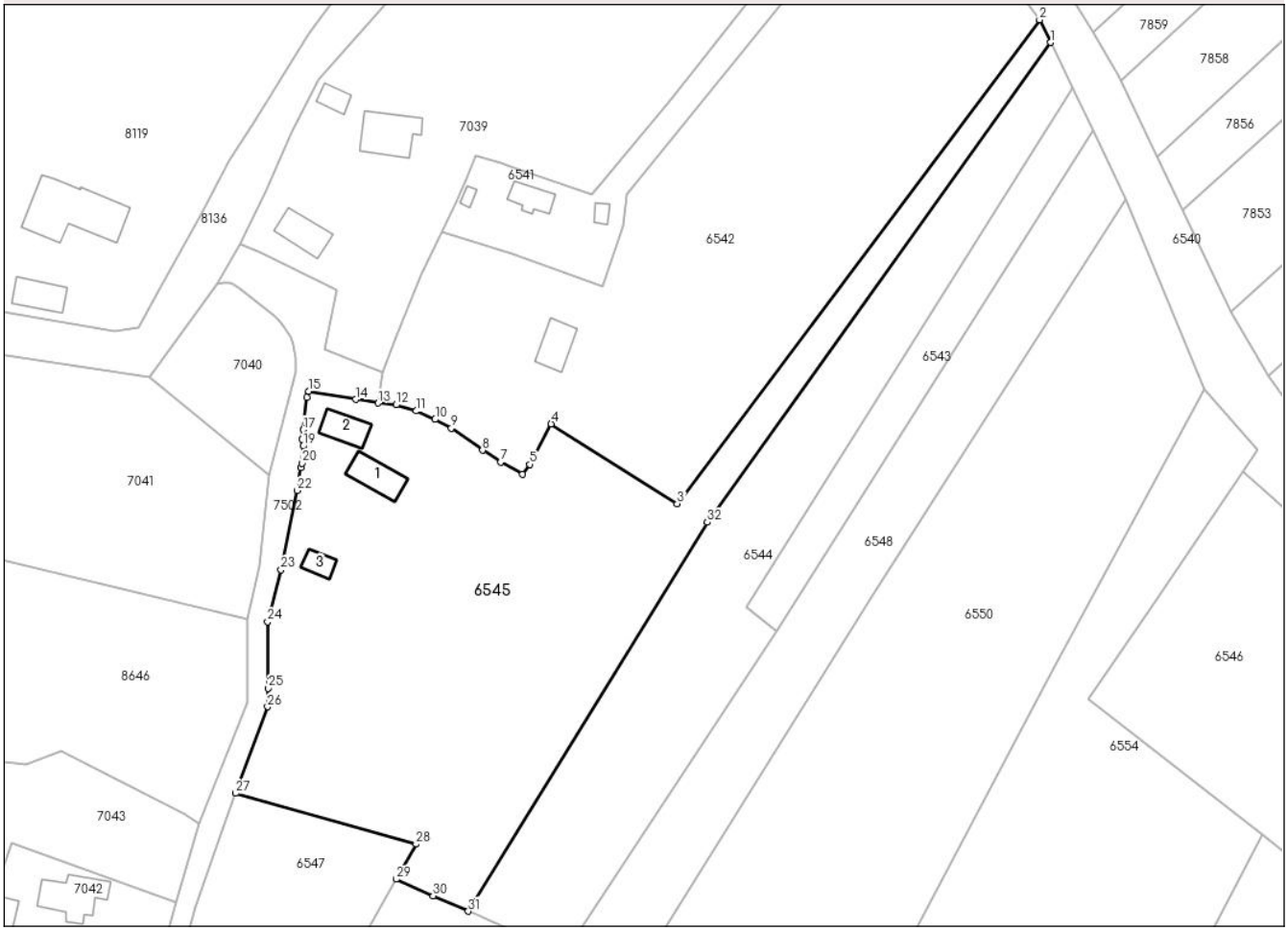
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.140	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	31	1008/2, 1008/1, 1008,1007,992	-	
2	faneata	DA	624	31	1008/2, 1008/1, 1008,1007,992	-	
3	arabil	DA	4.516	31	1008/2, 1008/1, 1008,1007,992	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;
A1.2		constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;
A1.3		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.506,627 357.063,805	2	497.504,477 357.068,25	4.938
3	497.433,755 356.973,869	4	497.409,134 356.989,424	29.123
5	497.404,987 356.981,532	6	497.403,532 356.979,65	2.379
7	497.399,265 356.981,992	8	497.395,712 356.984,296	4.235
9	497.389,622 356.988,565	10	497.386,473 356.990,311	3.601
11	497.382,815 356.991,942	12	497.378,836 356.993,133	4.153
13	497.375,367 356.993,499	14	497.370,939 356.994,215	4.486
15	497.361,747 356.995,812	16	497.361,441 356.994,602	1.248
17	497.360,731 356.988,313	18	497.360,473 356.986,491	1.84
19	497.360,715 356.985,104	20	497.360,538 356.981,75	3.359
21	497.360,199 356.980,863	22	497.359,506 356.976,428	4.489
23	497.356,377 356.960,947	24	497.353,745 356.950,84	10.444
25	497.353,869 356.937,855	26	497.353,757 356.934,269	3.588
27	497.347,51 356.917,393	28	497.382,748 356.907,481	36.606
29	497.378,835 356.900,624	30	497.386,071 356.897,409	7.918
31	497.392,956 356.894,391	32	497.439,615 356.970,252	89.062

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.504,477 357.068,25	3	497.433,755 356.973,869	117.938
4	497.409,134 356.989,424	5	497.404,987 356.981,532	8.915
6	497.403,532 356.979,65	7	497.399,265 356.981,992	4.867
8	497.395,712 356.984,296	9	497.389,622 356.988,565	7.437
10	497.386,473 356.990,311	11	497.382,815 356.991,942	4.005
12	497.378,836 356.993,133	13	497.375,367 356.993,499	3.488
14	497.370,939 356.994,215	15	497.361,747 356.995,812	9.33
16	497.361,441 356.994,602	17	497.360,731 356.988,313	6.329
18	497.360,473 356.986,491	19	497.360,715 356.985,104	1.408
20	497.360,538 356.981,75	21	497.360,199 356.980,863	0.95
22	497.359,506 356.976,428	23	497.356,377 356.960,947	15.794
24	497.353,745 356.950,84	25	497.353,869 356.937,855	12.986
26	497.353,757 356.934,269	27	497.347,51 356.917,393	17.995
28	497.382,748 356.907,481	29	497.378,835 356.900,624	7.895
30	497.386,071 356.897,409	31	497.392,956 356.894,391	7.517
32	497.439,615 356.970,252	1	497.506,627 357.063,805	115.077

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6546

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges, PUNCT'CIMITIR PAROHIA GALESESTI'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81153	3.155	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6099 / 29/05/2017		
Hotarare Judecatoreasca nr. 36, din 19/01/2017 emis de JUDECATORIA COSTESTI (act administrativ nr 3653 din 19.05.2017, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 3655 din 19.05.2017, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAROHIA GALESESTI**, CIF:6092259	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

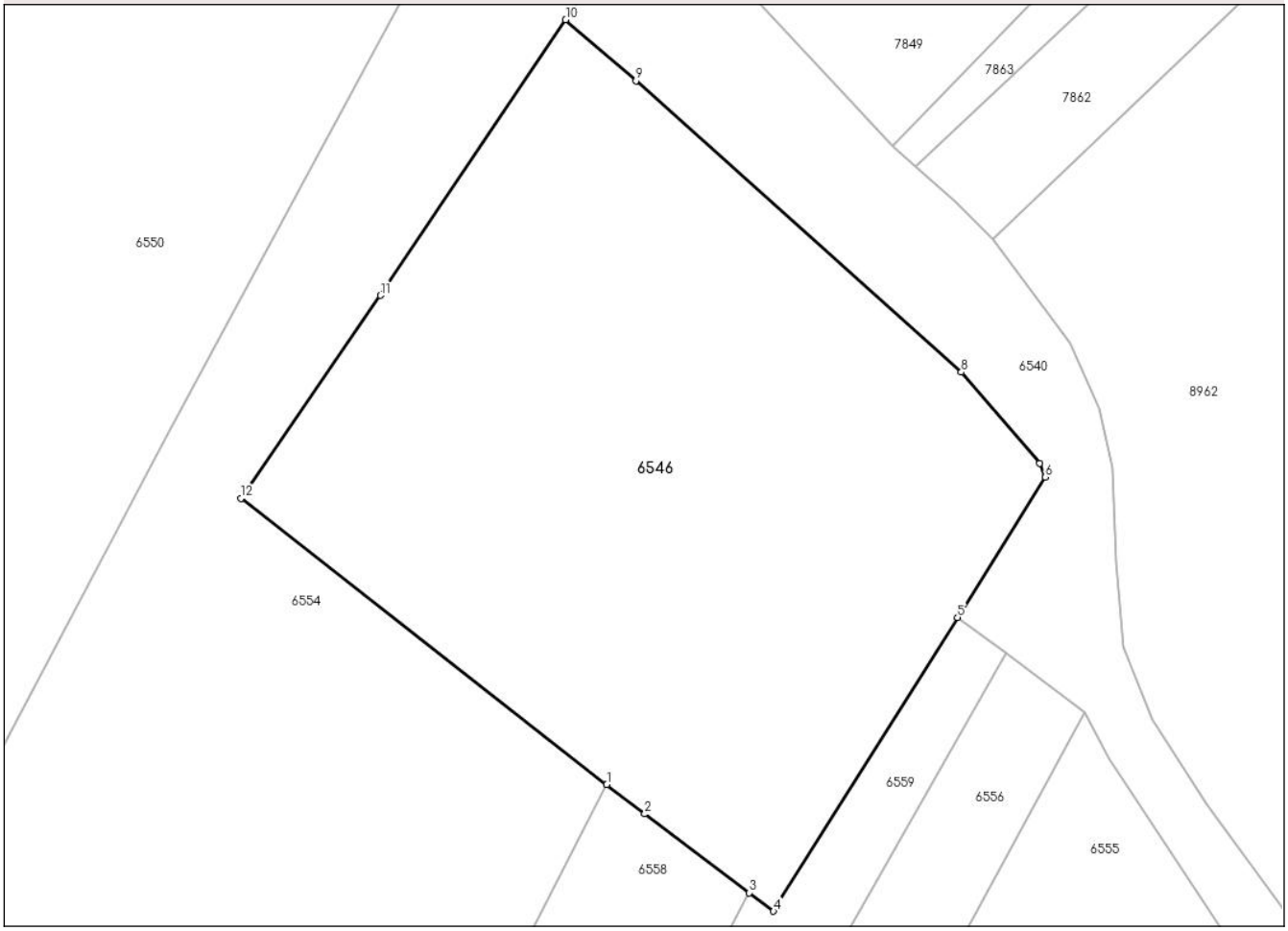
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81153	3.155	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	3.155	31	1000	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.547,907 356.909,241	2	497.551,418 356.906,52	4.442
2	497.551,418 356.906,52	3	497.561,117 356.899,205	12.148
3	497.561,117 356.899,205	4	497.563,361 356.897,512	2.811
4	497.563,361 356.897,512	5	497.580,407 356.924,716	32.103
5	497.580,407 356.924,716	6	497.588,543 356.937,7	15.322

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.588,543 356.937,7	7	497.588,021 356.938,983	1.385
7	497.588,021 356.938,983	8	497.580,766 356.947,436	11.139
8	497.580,766 356.947,436	9	497.550,609 356.974,415	40.464
9	497.550,609 356.974,415	10	497.544,092 356.980,062	8.623
10	497.544,092 356.980,062	11	497.526,925 356.954,535	30.763
11	497.526,925 356.954,535	12	497.513,995 356.935,728	22.823
12	497.513,995 356.935,728	1	497.547,907 356.909,241	43.03

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6547

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.600 Masurata: 2.300	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88816, din 04/06/1996 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION GH. TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

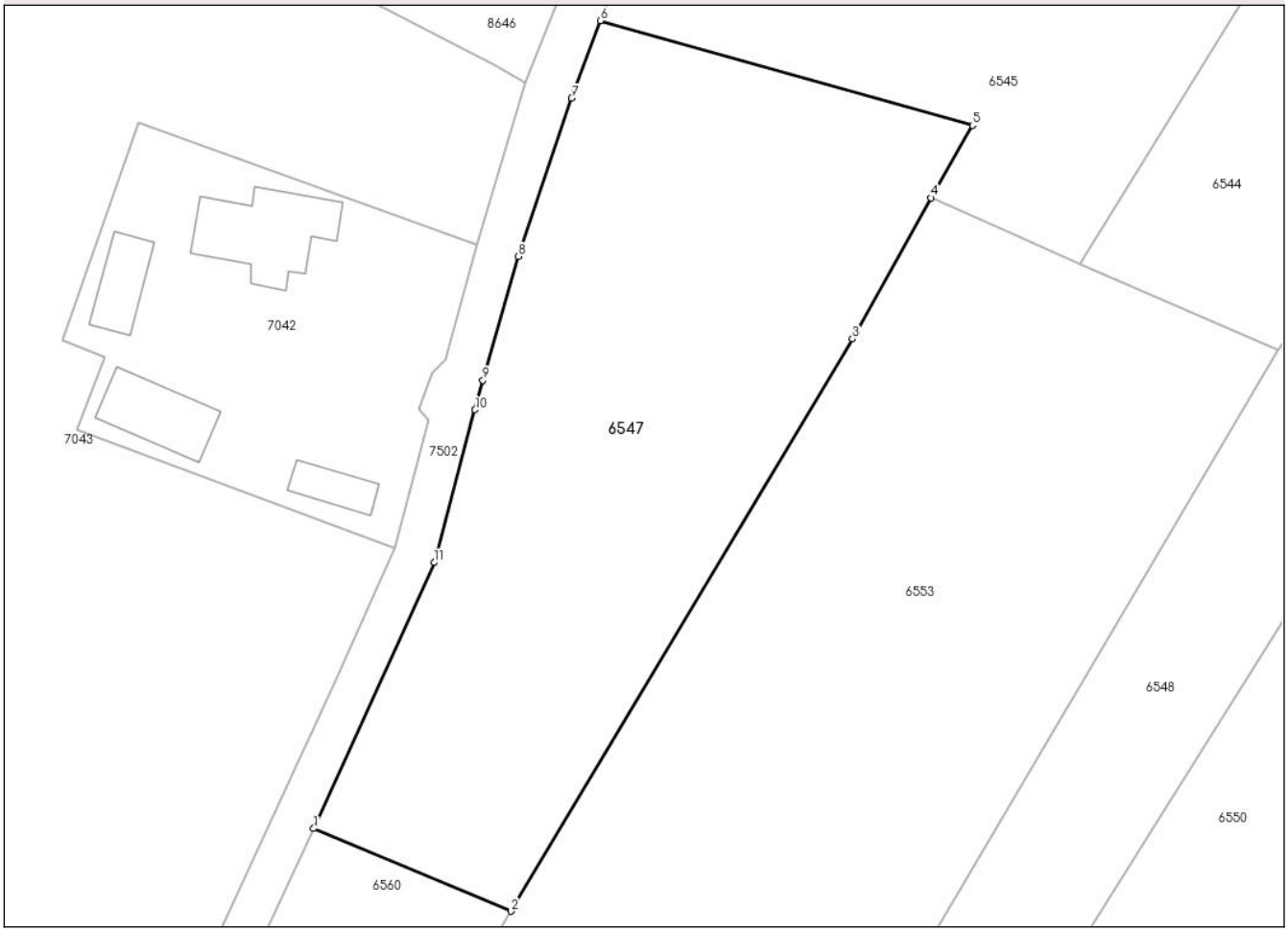
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.600 Masurata: 2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.300	31	988	-	Diferenta de duprafata se regaseste la ID-ul 6560

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.320,37 356.840,889	2	497.339,04 356.833,047	20.25
2	497.339,04 356.833,047	3	497.371,384 356.887,257	63.126
3	497.371,384 356.887,257	4	497.378,835 356.900,624	15.303
4	497.378,835 356.900,624	5	497.382,748 356.907,481	7.895
5	497.382,748 356.907,481	6	497.347,51 356.917,393	36.606

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.347,51 356.917,393	7	497.344,794 356.910,054	7.825
7	497.344,794 356.910,054	8	497.339,714 356.895,063	15.828
8	497.339,714 356.895,063	9	497.336,393 356.883,326	12.198
9	497.336,393 356.883,326	10	497.335,649 356.880,547	2.877
10	497.335,649 356.880,547	11	497.331,78 356.866,072	14.983
11	497.331,78 356.866,072	1	497.320,37 356.840,889	27.647

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6548

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.800	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88891, din 26/09/1996 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STEMATE D. ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	600	31	967,992	-	In act se regaseste T30
2	arabil	DA	4.200	31	967,992	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.312,268 356.715,518	2	497.323,745 356.709,192	13.105
2	497.323,745 356.709,192	3	497.331,234 356.722,627	15.381
3	497.331,234 356.722,627	4	497.336,018 356.731,501	10.081
4	497.336,018 356.731,501	5	497.340,253 356.739,357	8.925

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.340,253 356.739,357	6	497.347,8 356.752,806	15.422
6	497.347,8 356.752,806	7	497.349,219 356.754,258	2.03
7	497.349,219 356.754,258	8	497.354,895 356.764,836	12.005
8	497.354,895 356.764,836	9	497.355,556 356.766,997	2.26
9	497.355,556 356.766,997	10	497.364,818 356.784,516	19.817
10	497.364,818 356.784,516	11	497.371,221 356.795,291	12.534
11	497.371,221 356.795,291	12	497.471,683 356.955,734	189.3
12	497.471,683 356.955,734	13	497.521,425 357.033,207	92.067
13	497.521,425 357.033,207	14	497.514,929 357.046,638	14.919
14	497.514,929 357.046,638	15	497.453,197 356.949,055	115.47
15	497.453,197 356.949,055	16	497.411,841 356.886,372	75.096
16	497.411,841 356.886,372	17	497.411,718 356.886,165	0.241
17	497.411,718 356.886,165	18	497.360,935 356.800,089	99.94
18	497.360,935 356.800,089	1	497.312,268 356.715,518	97.574

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6549

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:488
Nr. cadastral vechi:595

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Nr. 126, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81982	1.000	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81982-C1	Loc. Galesesti, Nr. 126, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;
A1.2	81982-C2	Loc. Galesesti, Nr. 126, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1317 / 14/05/2007		
Act Notarial nr. 1120, din 10/05/2007 emis de N.P. CAUNEI FLORESCU MARIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MEDINŢU SĂNDEL**, casatorit cu 2) **MEDINȚU CLAUDIA PETRILENA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1293 / 30/01/2018		
Act Administrativ nr. 6/29/277411, din 18/12/2017 emis de ADMINISTRATIA JUDETEANA A FINATELOR PUBLICE ARGES;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 (sechestru) pentru suma de 124 lei, reprezentand obligatii fiscale	A1, A1.1, A1.2
	1) **ADMINISTRATIA JUDETEANA A FINATELOR PUBLICE ARGES**, CIF:9999999999999	
12130 / 22/08/2019		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3553/214/2016, din 15/12/2016 emis de JUDECATORIA COSTESTI (act administrativ nr 5909/2016 din 14.08.2019, emis de BEJ PISCULUNGEANU VLAD ADRIAN);		
C2	se noteaza urmarirea silita imobiliara din dosar de executare nr. 5909/2016 pentru recuperarea sumei de 12231,67 lei reprezentand cheltuieli de executare silita si debit restant, plus eventualele cheltuieli cu exeutarea silita	A1, A1.1, A1.2
	1) **SECAPITAL SARL**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: asupra cotei proprietarului tabular MEDINŢU SĂNDEL	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

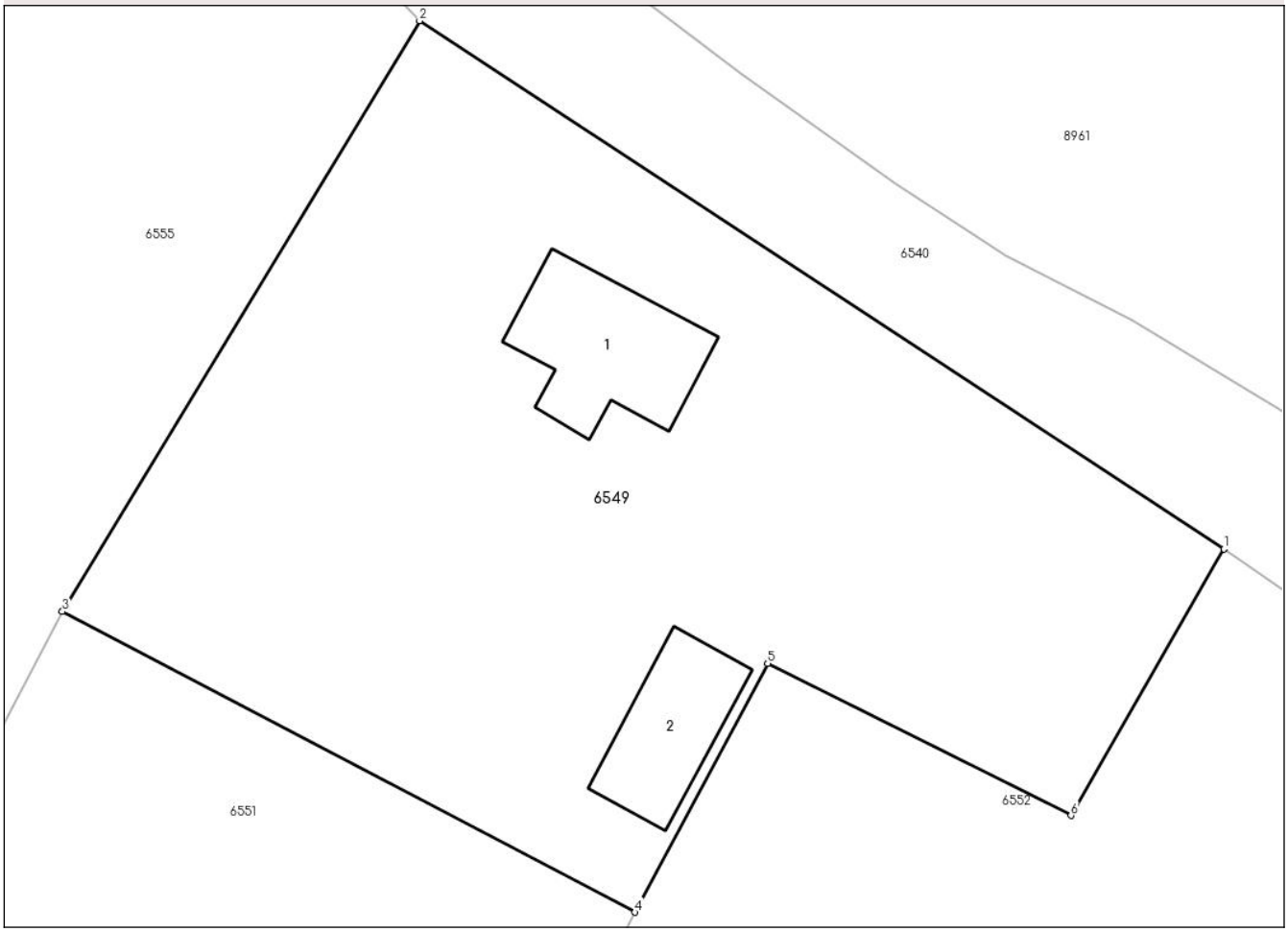
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81982	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	31	997	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81982-C1	constructii de locuinte	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;
A1.2	81982-C2	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.656,059 356.853,818	2	497.621,027 356.876,798	41.897
2	497.621,027 356.876,798	3	497.605,469 356.851,087	30.052
3	497.605,469 356.851,087	4	497.630,418 356.838,005	28.171

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	497.630,418 356.838,005	5	497.636,188 356.848,835	12.271
5	497.636,188 356.848,835	6	497.649,404 356.842,21	14.784
6	497.649,404 356.842,21	1	497.656,059 356.853,818	13.38

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6550

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Nr. 130, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		16.600	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Galesesti, Nr. 130, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp;
A1.2		Loc. Galesesti, Nr. 130, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;
A1.3		Loc. Galesesti, Nr. 130, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 79247, din 10/11/1995 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PÎRVU ANA** 2) **PÎRVU MARIA**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PÎRVU ANA** 2) **PÎRVU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

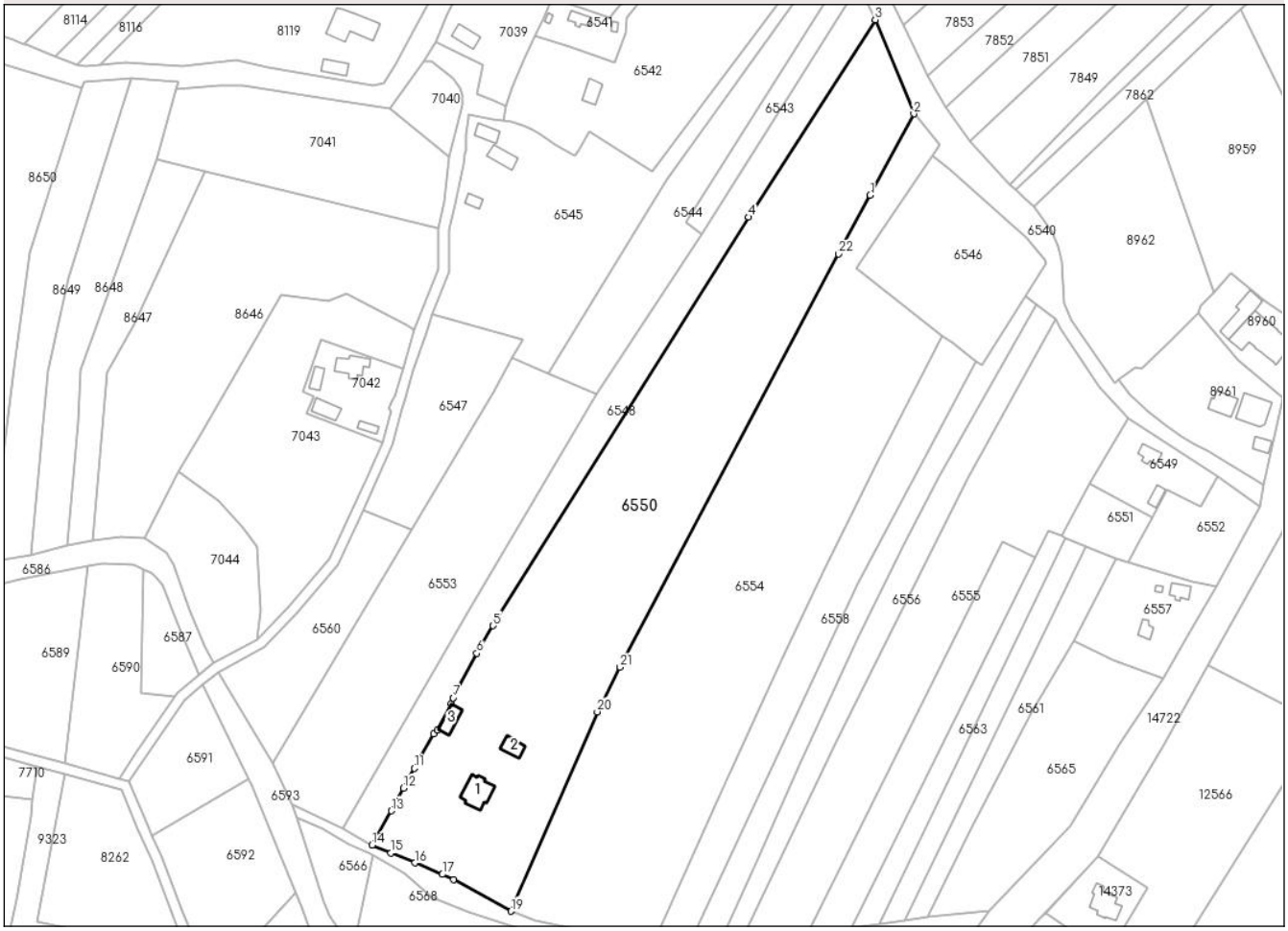
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	16.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	31	982,983,984, 985,986,992	-	
2	faneata	DA	700	31	982,983,984, 985,986,992	-	
3	arabil	DA	14.900	31	982,983,984, 985,986,992	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp;
A1.2		constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;
A1.3		constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.519,436 356.964,39	2	497.536,603 356.996,298	36.233
3	497.521,425 357.033,207	4	497.471,683 356.955,734	92.067
5	497.371,221 356.795,291	6	497.364,818 356.784,516	12.534
7	497.355,556 356.766,997	8	497.354,895 356.764,836	2.26
9	497.349,219 356.754,258	10	497.347,8 356.752,806	2.03
11	497.340,253 356.739,357	12	497.336,018 356.731,501	8.925
13	497.331,234 356.722,627	14	497.323,745 356.709,192	15.381
15	497.331,093 356.706,124	16	497.340,468 356.702,235	10.15
17	497.351,295 356.697,686	18	497.355,719 356.695,698	4.85
19	497.378,275 356.683,25	20	497.412,197 356.761,517	85.302
21	497.421,127 356.779,009	22	497.506,977 356.941,232	183.539

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.536,603 356.996,298	3	497.521,425 357.033,207	39.908
4	497.471,683 356.955,734	5	497.371,221 356.795,291	189.3
6	497.364,818 356.784,516	7	497.355,556 356.766,997	19.817
8	497.354,895 356.764,836	9	497.349,219 356.754,258	12.005
10	497.347,8 356.752,806	11	497.340,253 356.739,357	15.422
12	497.336,018 356.731,501	13	497.331,234 356.722,627	10.081
14	497.323,745 356.709,192	15	497.331,093 356.706,124	7.963
16	497.340,468 356.702,235	17	497.351,295 356.697,686	11.744
18	497.355,719 356.695,698	19	497.378,275 356.683,25	25.763
20	497.412,197 356.761,517	21	497.421,127 356.779,009	19.64
22	497.506,977 356.941,232	1	497.519,436 356.964,39	26.297

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6551

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		617	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

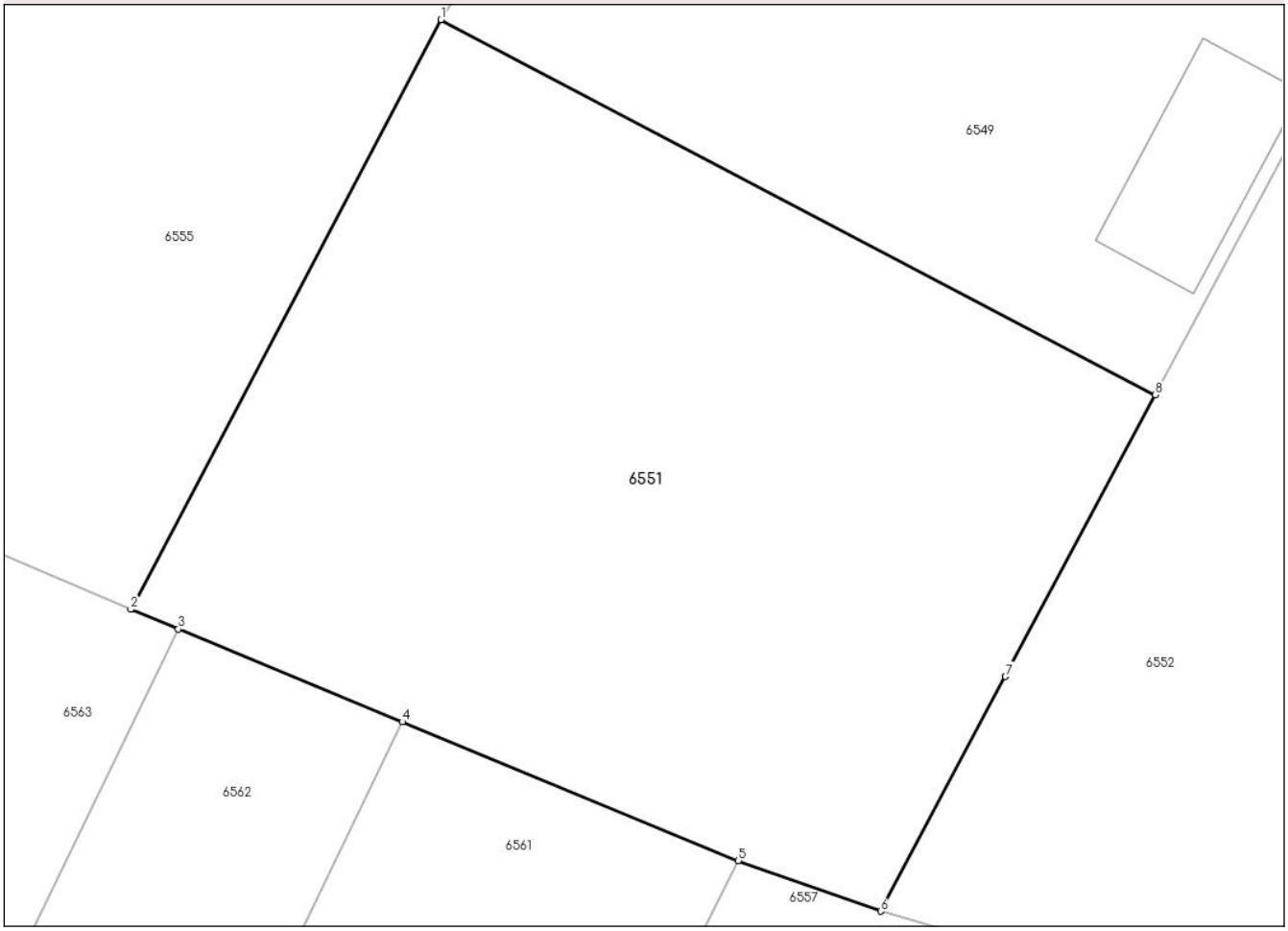
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	617	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	597	31	998,999	-	
2	ape statatoare	DA	20	31	998,999	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.605,469 356.851,087	2	497.594,642 356.830,519	23.244
2	497.594,642 356.830,519	3	497.596,303 356.829,833	1.797
3	497.596,303 356.829,833	4	497.604,123 356.826,603	8.461
4	497.604,123 356.826,603	5	497.615,852 356.821,758	12.69

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.615,852 356.821,758	6	497.620,822 356.819,995	5.273
6	497.620,822 356.819,995	7	497.625,182 356.828,178	9.272
7	497.625,182 356.828,178	8	497.630,418 356.838,005	11.135
8	497.630,418 356.838,005	1	497.605,469 356.851,087	28.171

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6552

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Nr. 127, Jud. Arges, Pct. Acasa.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81473	1.270	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4352 / 20/05/2015		
Act Administrativ nr. 72342, din 26/05/1995 emis de COMISIA JUDETEANA ARGES (act notarial nr. 56/12-03-2012 emis de BNP GRECU CARMEN; act notarial nr. 547/12-03-2012 emis de BNP GRECU CARMEN; act notarial nr. 1127/08-05-2015 emis de BIN BOGOS NICOLETA ROMANITA; act administrativ nr. 2859/15-05-2015 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 2792/14-05-2015 emis de PRIMARIA SUSENI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDU FLORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

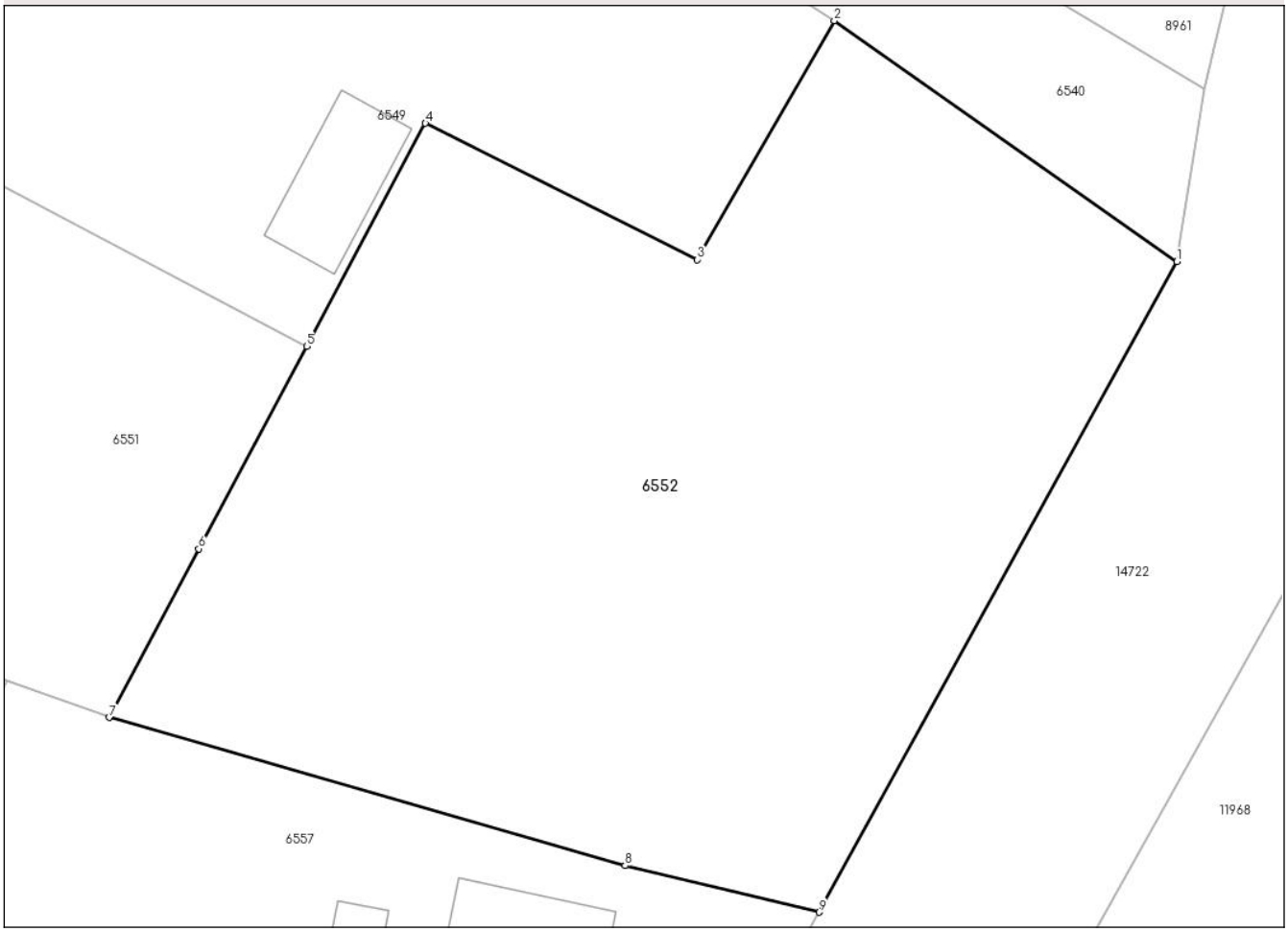
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81473	1.270	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	31	995	-	
2	arabil	DA	470	31	996	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.672,707 356.842,122	2	497.656,059 356.853,818	20.346
2	497.656,059 356.853,818	3	497.649,404 356.842,21	13.38
3	497.649,404 356.842,21	4	497.636,188 356.848,835	14.784
4	497.636,188 356.848,835	5	497.630,418 356.838,005	12.271

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.630,418 356.838,005	6	497.625,182 356.828,178	11.135
6	497.625,182 356.828,178	7	497.620,822 356.819,995	9.272
7	497.620,822 356.819,995	8	497.645,896 356.812,803	26.085
8	497.645,896 356.812,803	9	497.655,334 356.810,54	9.706
9	497.655,334 356.810,54	1	497.672,707 356.842,122	36.045

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6553

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.000	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 133212, din 01/07/2005 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STROE S NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	6.041	31	992	-	
2	altele	DA	959	31	988	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.378,835 356.900,624	2	497.371,384 356.887,257	15.303
2	497.371,384 356.887,257	3	497.339,04 356.833,047	63.126
3	497.339,04 356.833,047	4	497.284,473 356.741,588	106.5
4	497.284,473 356.741,588	5	497.292,382 356.725,044	18.337

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.292,382 356.725,044	6	497.312,268 356.715,518	22.05
6	497.312,268 356.715,518	7	497.360,935 356.800,089	97.574
7	497.360,935 356.800,089	8	497.411,718 356.886,165	99.94
8	497.411,718 356.886,165	9	497.392,956 356.894,391	20.486
9	497.392,956 356.894,391	10	497.386,071 356.897,409	7.517
10	497.386,071 356.897,409	1	497.378,835 356.900,624	7.918

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6554

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges, PCT. ACASA.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82161	15.735	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34735 / 20/11/2018		
Act Administrativ nr. 93890, din 13/03/1997 emis de COMISIA JUDETEANA (act notarial nr 22 din 04.06.2018, emis de BIN IONESCU IULIA;act administrativ nr 5795 din 14.11.2018, emis de PRIMARIA SUSENI;act notarial nr 23 din 04.06.2018, emis de BIN IONESCU IULIA;act administrativ nr 6256 din 13.12.2018, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 5794 din 14.11.2018, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **NICULESCU ADRIAN GABRIEL**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **RĂCARU PETRUȚA ADINA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **BREBENE EMILIA GABRIELA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **RĂCARU DANIELA-ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82161	15.735	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	4.500	31	990,991,989	-	
2	arabil	DA	11.235	31	992	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.544,092 356.980,062	2	497.546,957 356.984,323	5.135
2	497.546,957 356.984,323	3	497.536,603 356.996,298	15.831
3	497.536,603 356.996,298	4	497.519,436 356.964,39	36.233
4	497.519,436 356.964,39	5	497.506,977 356.941,232	26.297

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.506,977 356.941,232	6	497.421,127 356.779,009	183.539
6	497.421,127 356.779,009	7	497.412,197 356.761,517	19.64
7	497.412,197 356.761,517	8	497.378,275 356.683,25	85.302
8	497.378,275 356.683,25	9	497.387,666 356.679,814	10.0
9	497.387,666 356.679,814	10	497.410,377 356.674,853	23.247
10	497.410,377 356.674,853	11	497.436,13 356.674,814	25.753
11	497.436,13 356.674,814	12	497.461,155 356.730,785	61.311
12	497.461,155 356.730,785	13	497.484,479 356.781,734	56.034
13	497.484,479 356.781,734	14	497.501,326 356.816,85	38.948
14	497.501,326 356.816,85	15	497.522,899 356.860,967	49.109
15	497.522,899 356.860,967	16	497.547,907 356.909,241	54.367
16	497.547,907 356.909,241	17	497.513,995 356.935,728	43.03
17	497.513,995 356.935,728	18	497.526,925 356.954,535	22.823
18	497.526,925 356.954,535	1	497.544,092 356.980,062	30.763

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6555

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.288	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 547, din 12/03/2012 emis de NP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDU FLORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

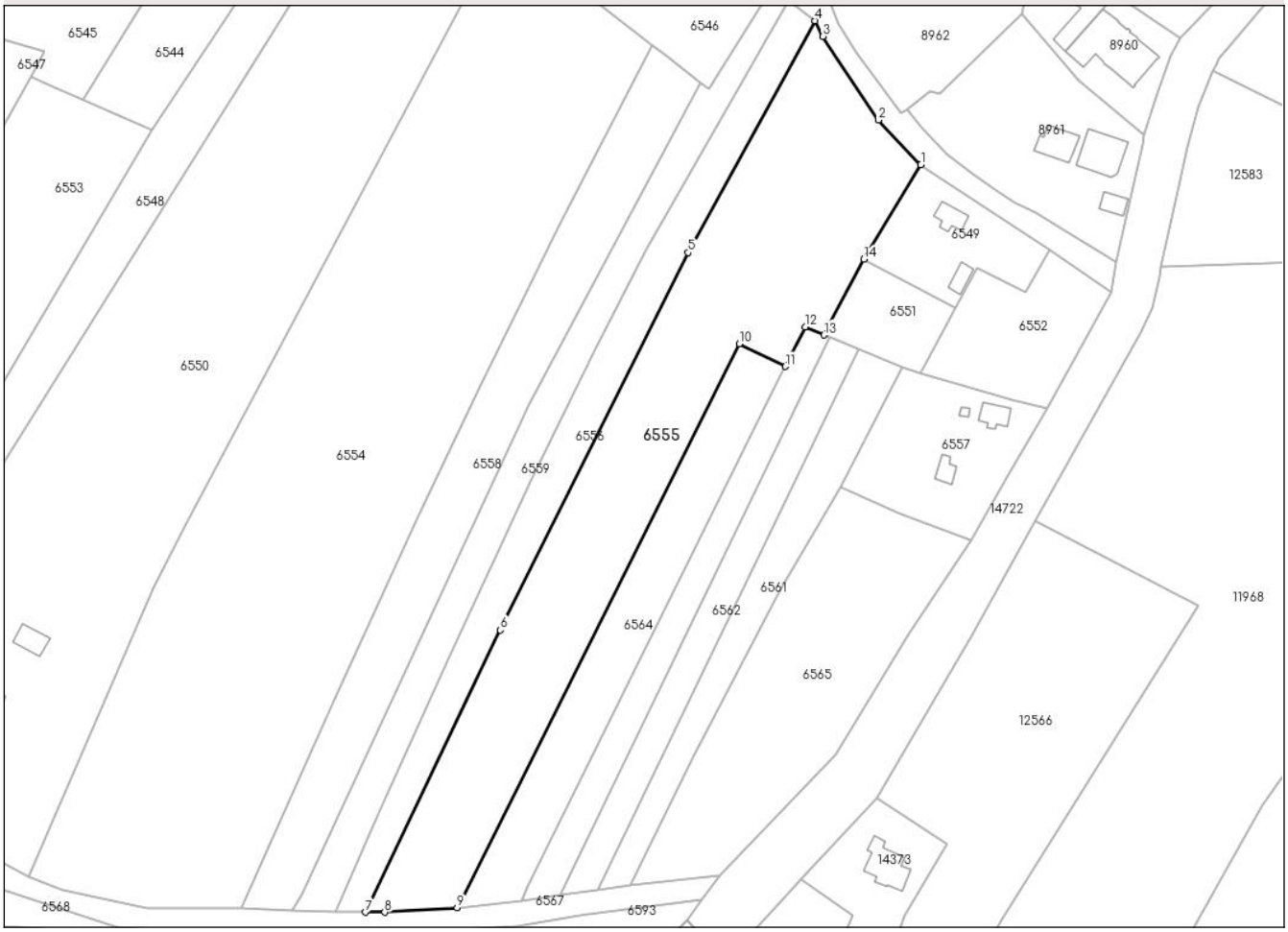
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.288	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	7.288	31	992	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.621,027 356.876,798	2	497.609,483 356.888,915	16.736
2	497.609,483 356.888,915	3	497.594,417 356.911,7	27.316
3	497.594,417 356.911,7	4	497.592,24 356.915,924	4.752
4	497.592,24 356.915,924	5	497.557,718 356.852,927	71.836
5	497.557,718 356.852,927	6	497.506,621 356.750,35	114.599

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.506,621 356.750,35	7	497.469,887 356.673,686	85.01
7	497.469,887 356.673,686	8	497.475,176 356.673,688	5.289
8	497.475,176 356.673,688	9	497.494,893 356.674,92	19.755
9	497.494,893 356.674,92	10	497.571,646 356.828,173	171.399
10	497.571,646 356.828,173	11	497.584,116 356.821,959	13.933
11	497.584,116 356.821,959	12	497.589,515 356.832,712	12.032
12	497.589,515 356.832,712	13	497.594,642 356.830,519	5.576
13	497.594,642 356.830,519	14	497.605,469 356.851,087	23.244
14	497.605,469 356.851,087	1	497.621,027 356.876,798	30.052

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6556

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:739
Nr. cadastral vechi:801

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges, pct. Cimitir

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80929	2.650	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3604 / 08/10/2008		
Act Notarial nr. 4406, din 03/10/2008 emis de BNP Didea Ionel;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA VIOREL ION**, căsătorit cu 2) **POPA LILIANA GEORGIANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 739)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80929	2.650	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.650	31	992	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.469,887 356.673,686	2	497.506,621 356.750,35	85.01
2	497.506,621 356.750,35	3	497.557,718 356.852,927	114.599
3	497.557,718 356.852,927	4	497.592,24 356.915,924	71.836
4	497.592,24 356.915,924	5	497.584,935 356.921,431	9.148
5	497.584,935 356.921,431	6	497.546,253 356.853,658	78.035

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.546,253 356.853,658	7	497.532,423 356.826,752	30.252
7	497.532,423 356.826,752	8	497.515,163 356.791,082	39.626
8	497.515,163 356.791,082	9	497.492,168 356.741,641	54.527
9	497.492,168 356.741,641	10	497.473,417 356.700,236	45.453
10	497.473,417 356.700,236	11	497.461,767 356.673,682	28.997
11	497.461,767 356.673,682	1	497.469,887 356.673,686	8.12

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6557

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Nr. 128, Jud. Arges, PCT. ACASA.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80645	1.520	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80645-C1	Loc. Galesesti, Nr. 128, Jud. Arges, PCT. ACASA.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; CASA
A1.2	80645-C2	Loc. Galesesti, Nr. 128, Jud. Arges, PCT. ACASA.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; PATUL
A1.3	80645-C3	Loc. Galesesti, Nr. 128, Jud. Arges, PCT. ACASA.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; BUCATARIE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8343 / 21/08/2012		
Act Notarial nr. 2035, din 17/08/2012 emis de BNP BURCEA MARIN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 80645 a imobilului cu numarul cadastral 80645/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80625 inscris in cartea funciara 80625;	A1, A1.1, A1.2, A1.3
9455 / 29/09/2015		
Act Notarial nr. 1891, din 28/09/2015 emis de Burcea Marius;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BIŢĂ MIHAI**	
25929 / 13/09/2021		
Act Notarial nr. 1826, din 03/09/2021 emis de Grecu Carmen;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BIŢĂ MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

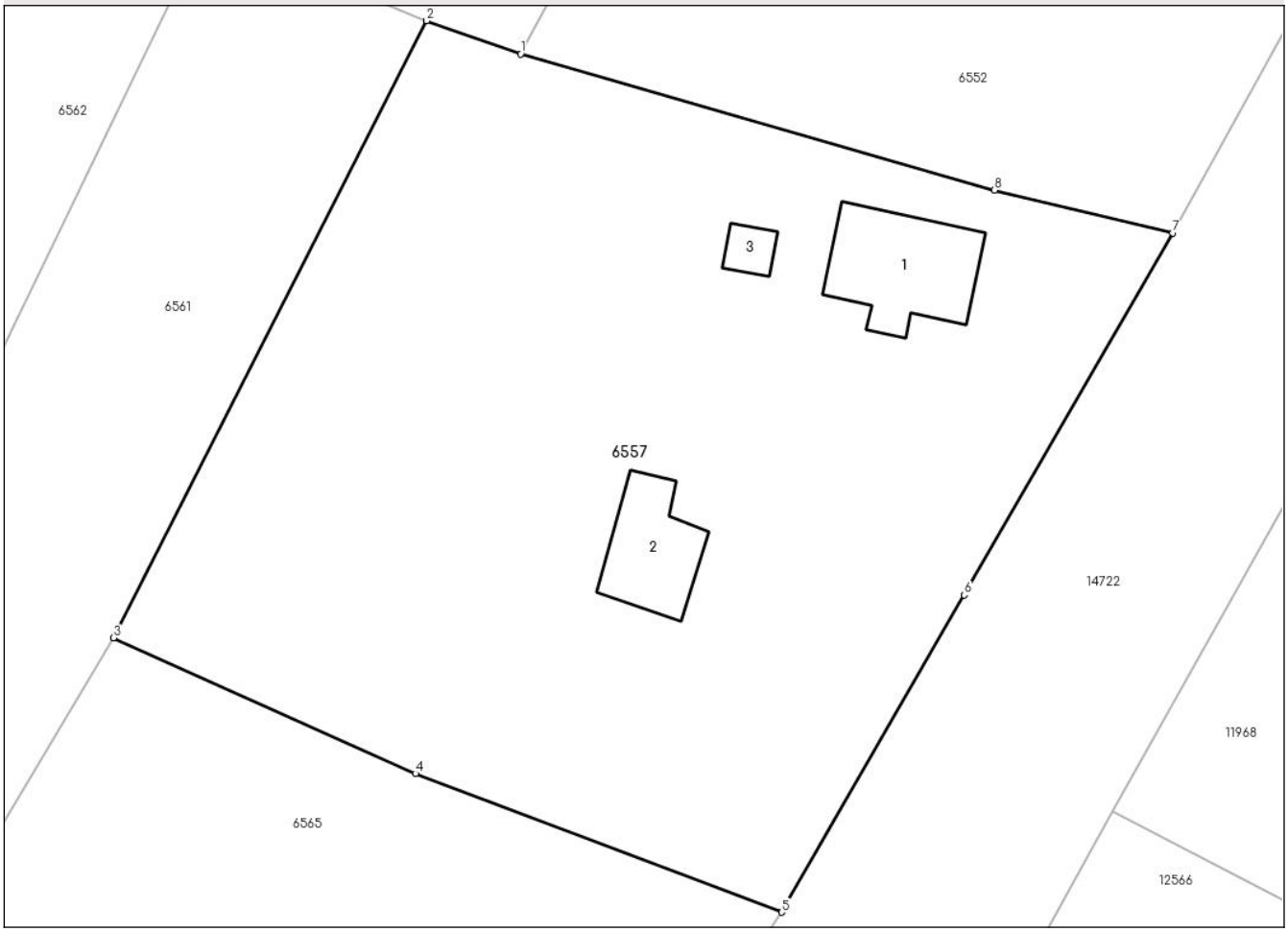
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80645	1.520	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	31	994	-	
2	livada	DA	520	31	994-1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80645-C1	constructii de locuinte	Din acte: 40 Masurata: 42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; CASA
A1.2	80645-C2	constructii anexa	Din acte: 25 Masurata: 29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; PATUL
A1.3	80645-C3	constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; BUCATARIE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.620,822 356.819,995	2	497.615,852 356.821,758	5.273

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.615,852 356.821,758	3	497.599,27 356.789,135	36.595
3	497.599,27 356.789,135	4	497.615,255 356.781,964	17.52
4	497.615,255 356.781,964	5	497.634,639 356.774,639	20.722
5	497.634,639 356.774,639	6	497.644,301 356.791,4	19.346
6	497.644,301 356.791,4	7	497.655,334 356.810,54	22.092
7	497.655,334 356.810,54	8	497.645,896 356.812,803	9.706
8	497.645,896 356.812,803	1	497.620,822 356.819,995	26.085

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6558

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:598
Nr. cadastral vechi:672

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81402	3.752	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10033 / 30/08/2017		
Act Notarial nr. 240, din 28/08/2017 emis de Bolovan Roxana Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLORESCU SIMONA-GABRIELA**, casatorita cu 2) **FLORESCU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81402	3.752	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.752	31	992	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.561,117 356.899,205	2	497.551,418 356.906,52	12.148
2	497.551,418 356.906,52	3	497.547,907 356.909,241	4.442
3	497.547,907 356.909,241	4	497.522,899 356.860,967	54.367
4	497.522,899 356.860,967	5	497.501,326 356.816,85	49.109
5	497.501,326 356.816,85	6	497.484,479 356.781,734	38.948

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.484,479 356.781,734	7	497.461,155 356.730,785	56.034
7	497.461,155 356.730,785	8	497.436,13 356.674,814	61.311
8	497.436,13 356.674,814	9	497.450,129 356.674,196	14.013
9	497.450,129 356.674,196	10	497.452,452 356.678,474	4.868
10	497.452,452 356.678,474	11	497.514,503 356.811,588	146.866
11	497.514,503 356.811,588	1	497.561,117 356.899,205	99.245

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6559

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 91, din 05/03/2024 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUICAN ILIE-MARCEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	31	992	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.450,129 356.674,196	2	497.461,767 356.673,682	11.649
2	497.461,767 356.673,682	3	497.473,417 356.700,236	28.997
3	497.473,417 356.700,236	4	497.492,168 356.741,641	45.453
4	497.492,168 356.741,641	5	497.515,163 356.791,082	54.527
5	497.515,163 356.791,082	6	497.532,423 356.826,752	39.626

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.532,423 356.826,752	7	497.546,253 356.853,658	30.252
7	497.546,253 356.853,658	8	497.584,935 356.921,431	78.035
8	497.584,935 356.921,431	9	497.580,407 356.924,716	5.594
9	497.580,407 356.924,716	10	497.563,361 356.897,512	32.103
10	497.563,361 356.897,512	11	497.561,117 356.899,205	2.811
11	497.561,117 356.899,205	12	497.514,503 356.811,588	99.245
12	497.514,503 356.811,588	13	497.452,452 356.678,474	146.866
13	497.452,452 356.678,474	1	497.450,129 356.674,196	4.868

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6560

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges, T:31, A988

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83169	2.300	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8429 / 02/04/2024		
Act Notarial nr. 407, din 02/04/2024 emis de Costea Mihaela Cornelia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIACONESCU ANDREEA CRISTIANA**	
B3	se noteaza clauza de inalienabilitate si interdictiile de instrainare si grevare pentru o perioada de 15 ani	A1
	1) **DIACONESCU MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

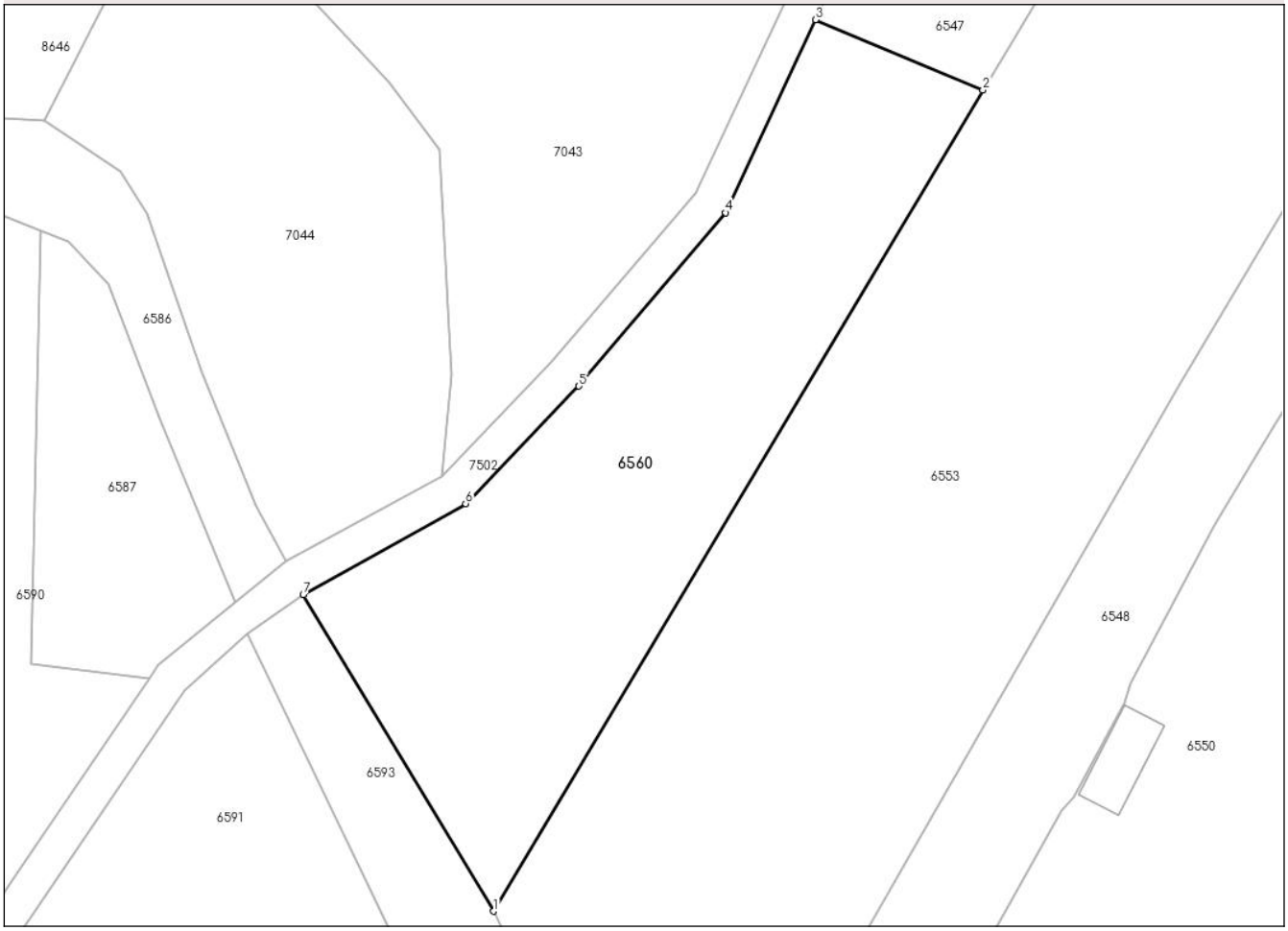
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83169	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.300	31	988	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.284,473 356.741,588	2	497.339,04 356.833,047	106.5
2	497.339,04 356.833,047	3	497.320,37 356.840,889	20.25
3	497.320,37 356.840,889	4	497.310,347 356.819,391	23.72
4	497.310,347 356.819,391	5	497.293,99 356.800,082	25.306
5	497.293,99 356.800,082	6	497.281,358 356.786,988	18.194

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.281,358 356.786,988	7	497.263,238 356.776,85	20.763
7	497.263,238 356.776,85	1	497.284,473 356.741,588	41.162

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6561

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.535	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 72358, din 01/06/1995 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU CONSTANTIN** 2) **MITRACHE IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.535	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.535	31	992	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.604,123 356.826,603	2	497.533,041 356.679,699	163.198
2	497.533,041 356.679,699	3	497.542,046 356.680,936	9.09
3	497.542,046 356.680,936	4	497.559,133 356.715,761	38.791
4	497.559,133 356.715,761	5	497.582,66 356.761,333	51.287
5	497.582,66 356.761,333	6	497.599,27 356.789,135	32.386

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.599,27 356.789,135	7	497.615,852 356.821,758	36.595
7	497.615,852 356.821,758	1	497.604,123 356.826,603	12.69

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6562

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 83896, din 17/05/1996 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIE I. NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.400	31	992	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.596,303 356.829,833	2	497.522,99 356.678,318	168.32
2	497.522,99 356.678,318	3	497.533,041 356.679,699	10.145
3	497.533,041 356.679,699	4	497.604,123 356.826,603	163.198
4	497.604,123 356.826,603	1	497.596,303 356.829,833	8.461

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6563

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 146325, din 01/11/2021 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SĂNDULESCU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.400	31	922	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.594,642 356.830,519	2	497.589,515 356.832,712	5.576
2	497.589,515 356.832,712	3	497.584,116 356.821,959	12.032
3	497.584,116 356.821,959	4	497.514,179 356.680,6	157.714
4	497.514,179 356.680,6	5	497.512,325 356.676,853	4.181
5	497.512,325 356.676,853	6	497.512,369 356.676,859	0.044

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.512,369 356.676,859	7	497.522,99 356.678,318	10.721
7	497.522,99 356.678,318	8	497.596,303 356.829,833	168.32
8	497.596,303 356.829,833	1	497.594,642 356.830,519	1.797

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6564

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges, PCT. LINGA CASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80618	2.389	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
139 / 13/01/2014		
Act Notarial nr. 133, din 06/12/2013 emis de SIMONESCU DIACONU NICOLAE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **STANCU SORIN**	
1223 / 14/02/2014		
Act Notarial nr. 506, din 10/02/2014 emis de NP SIMONESCU DIACONU NICOLAE;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **STANCU SORIN**, , necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80618	2.389	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.389	31	992	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.512,325 356.676,853	2	497.514,179 356.680,6	4.181
2	497.514,179 356.680,6	3	497.584,116 356.821,959	157.714
3	497.584,116 356.821,959	4	497.571,646 356.828,173	13.933
4	497.571,646 356.828,173	5	497.494,893 356.674,92	171.399
5	497.494,893 356.674,92	1	497.512,325 356.676,853	17.539

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6565

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Nr. 128, Jud. Arges, PCT. ACASA.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80646	3.745	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8343 / 21/08/2012		
Act Notarial nr. 2035, din 17/08/2012 emis de BNP BURCEA MARIN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 80646 a imobilului cu numarul cadastral 80646/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80625 inscris in cartea funciara 80625;	A1
9862 / 11/12/2013		
Act Notarial nr. 133, din 06/12/2013 emis de N.P. SIMONESCU DIACONU NICOLAE;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **STANCU SORIN**	
1224 / 14/02/2014		
Act Notarial nr. 506, din 10/02/2014 emis de SIMONESCU DIACONU NICOLAE;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **STANCU SORIN**, , necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80646	3.745	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.745	31	993	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.634,639 356.774,639	2	497.615,255 356.781,964	20.722
2	497.615,255 356.781,964	3	497.599,27 356.789,135	17.52
3	497.599,27 356.789,135	4	497.582,66 356.761,333	32.386
4	497.582,66 356.761,333	5	497.559,133 356.715,761	51.287
5	497.559,133 356.715,761	6	497.542,046 356.680,936	38.791

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.542,046 356.680,936	7	497.566,206 356.683,508	24.297
7	497.566,206 356.683,508	8	497.597,99 356.716,632	45.907
8	497.597,99 356.716,632	9	497.617,69 356.749,108	37.984
9	497.617,69 356.749,108	1	497.634,639 356.774,639	30.645

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6566

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 83803, din 01/02/1996 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MĂRGĂRIT DUMITRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

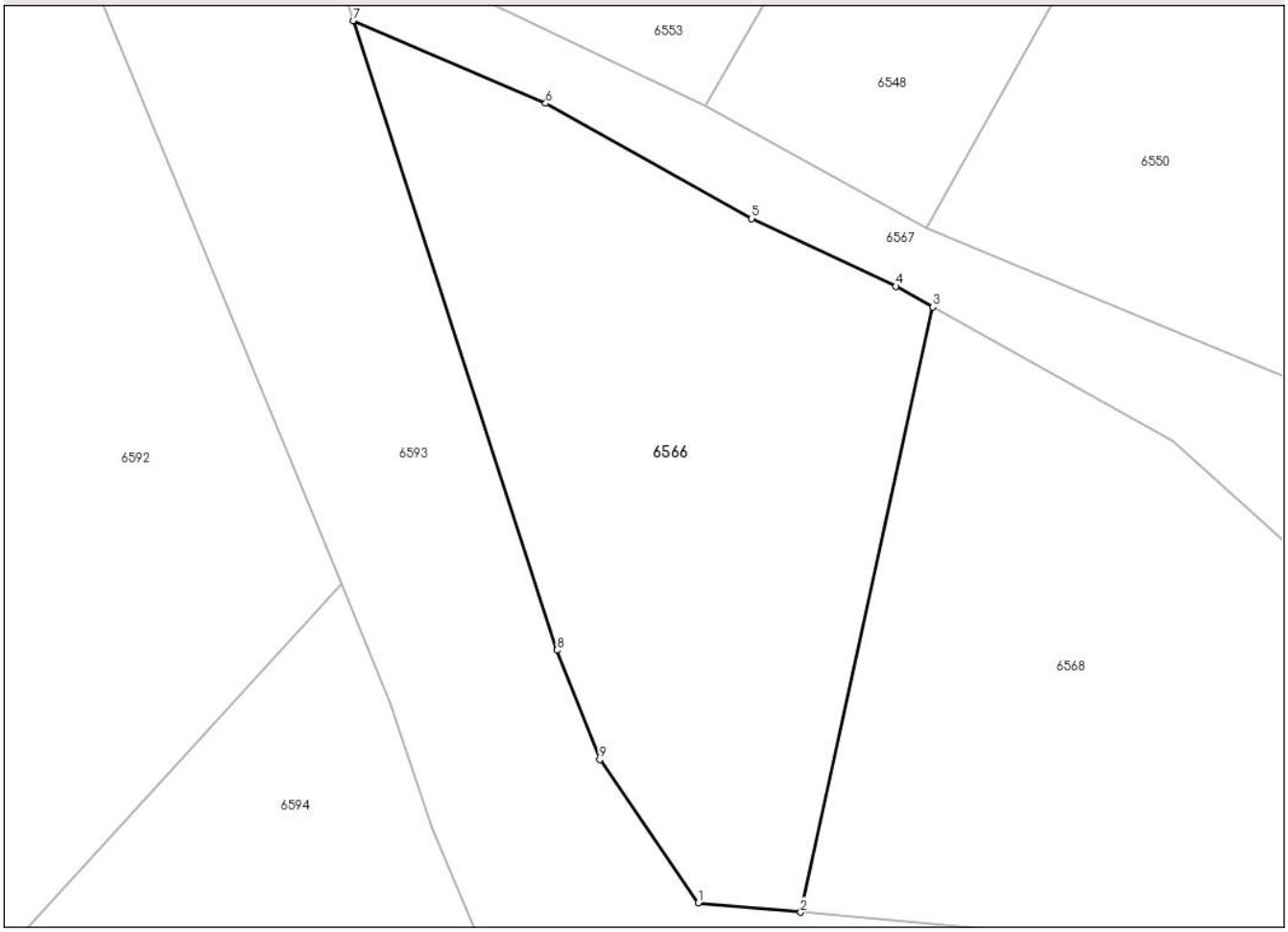
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	700	31	967	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.311,915 356.674,294	2	497.317,214 356.673,804	5.322
2	497.317,214 356.673,804	3	497.324,065 356.705,107	32.044
3	497.324,065 356.705,107	4	497.322,144 356.706,178	2.199
4	497.322,144 356.706,178	5	497.314,676 356.709,683	8.25
5	497.314,676 356.709,683	6	497.304,018 356.715,644	12.212

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.304,018 356.715,644	7	497.294,045 356.719,916	10.849
7	497.294,045 356.719,916	8	497.304,608 356.687,353	34.233
8	497.304,608 356.687,353	9	497.306,808 356.681,696	6.07
9	497.306,808 356.681,696	1	497.311,915 356.674,294	8.993

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6567

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.666	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.666	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.666	31	981	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.323,745 356.709,192	2	497.312,268 356.715,518	13.105
3	497.292,382 356.725,044	4	497.294,045 356.719,916	5.391
5	497.304,018 356.715,644	6	497.314,676 356.709,683	12.212
7	497.322,144 356.706,178	8	497.324,065 356.705,107	2.199
9	497.336,483 356.698,184	10	497.347,141 356.688,508	14.395

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.312,268 356.715,518	3	497.292,382 356.725,044	22.05
4	497.294,045 356.719,916	5	497.304,018 356.715,644	10.849
6	497.314,676 356.709,683	7	497.322,144 356.706,178	8.25
8	497.324,065 356.705,107	9	497.336,483 356.698,184	14.217
10	497.347,141 356.688,508	11	497.361,359 356.683,039	15.234

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	497.361,359 356.683,039	12	497.402,598 356.669,562	43.385
13	497.420,02 356.668,654	14	497.457,916 356.668,575	37.896
15	497.489,909 356.668,654	16	497.510,972 356.670,011	21.107
17	497.528,364 356.672,803	18	497.561,487 356.676,925	33.378
19	497.566,206 356.683,508	20	497.542,046 356.680,936	24.297
21	497.533,041 356.679,699	22	497.522,99 356.678,318	10.145
23	497.512,369 356.676,859	24	497.512,325 356.676,853	0.044
25	497.494,893 356.674,92	26	497.475,176 356.673,688	19.755
27	497.469,887 356.673,686	28	497.461,767 356.673,682	8.12
29	497.450,129 356.674,196	30	497.436,13 356.674,814	14.013
31	497.410,377 356.674,853	32	497.387,666 356.679,814	23.247
33	497.378,275 356.683,25	34	497.355,719 356.695,698	25.763
35	497.351,295 356.697,686	36	497.340,468 356.702,235	11.744
37	497.331,093 356.706,124	1	497.323,745 356.709,192	7.963

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	497.402,598 356.669,562	13	497.420,02 356.668,654	17.446
14	497.457,916 356.668,575	15	497.489,909 356.668,654	31.993
16	497.510,972 356.670,011	17	497.528,364 356.672,803	17.615
18	497.561,487 356.676,925	19	497.566,206 356.683,508	8.1
20	497.542,046 356.680,936	21	497.533,041 356.679,699	9.09
22	497.522,99 356.678,318	23	497.512,369 356.676,859	10.721
24	497.512,325 356.676,853	25	497.494,893 356.674,92	17.539
26	497.475,176 356.673,688	27	497.469,887 356.673,686	5.289
28	497.461,767 356.673,682	29	497.450,129 356.674,196	11.649
30	497.436,13 356.674,814	31	497.410,377 356.674,853	25.753
32	497.387,666 356.679,814	33	497.378,275 356.683,25	10.0
34	497.355,719 356.695,698	35	497.351,295 356.697,686	4.85
36	497.340,468 356.702,235	37	497.331,093 356.706,124	10.15

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6568

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 79247, din 10/11/1995 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PÎRVU ANA** 2) **PÎRVU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

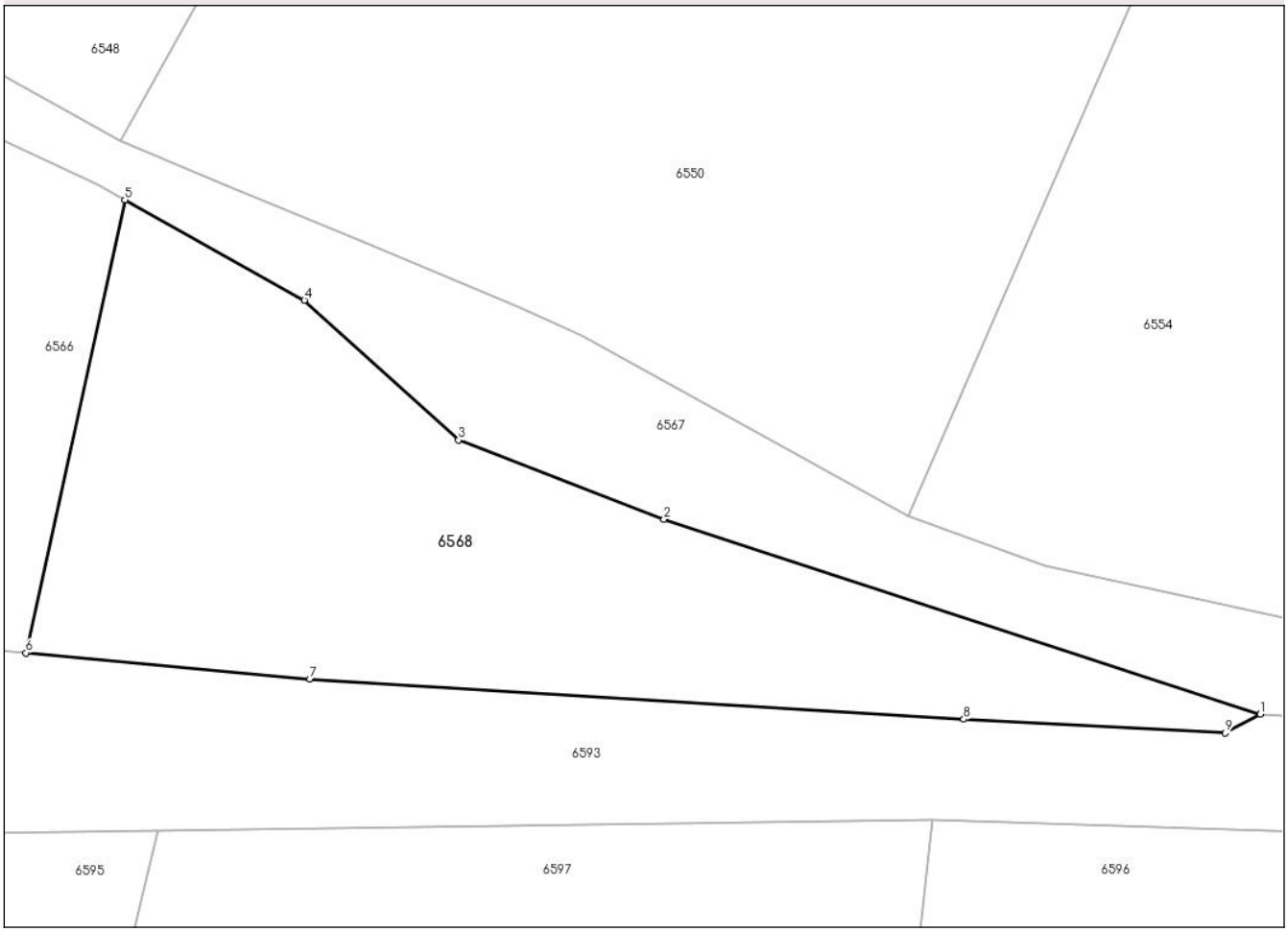
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.200	31	987,979,980	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.402,598 356.669,562	2	497.361,359 356.683,039	43.385
2	497.361,359 356.683,039	3	497.347,141 356.688,508	15.234
3	497.347,141 356.688,508	4	497.336,483 356.698,184	14.395
4	497.336,483 356.698,184	5	497.324,065 356.705,107	14.217
5	497.324,065 356.705,107	6	497.317,214 356.673,804	32.044

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.317,214 356.673,804	7	497.336,864 356.671,989	19.734
7	497.336,864 356.671,989	8	497.382,084 356.669,223	45.305
8	497.382,084 356.669,223	9	497.400,153 356.668,272	18.094
9	497.400,153 356.668,272	1	497.402,598 356.669,562	2.764

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6569

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 337, Jud. Arges, Pct.'' Acasa''

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80089	3.542	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3148 / 08/09/2009		
Act Notarial nr. 1621, din 04/09/2009 emis de BNP CIRSTOIU MARIN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADEA CONSTANTIN**, casatorit cu 2) **BADEA ROXANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

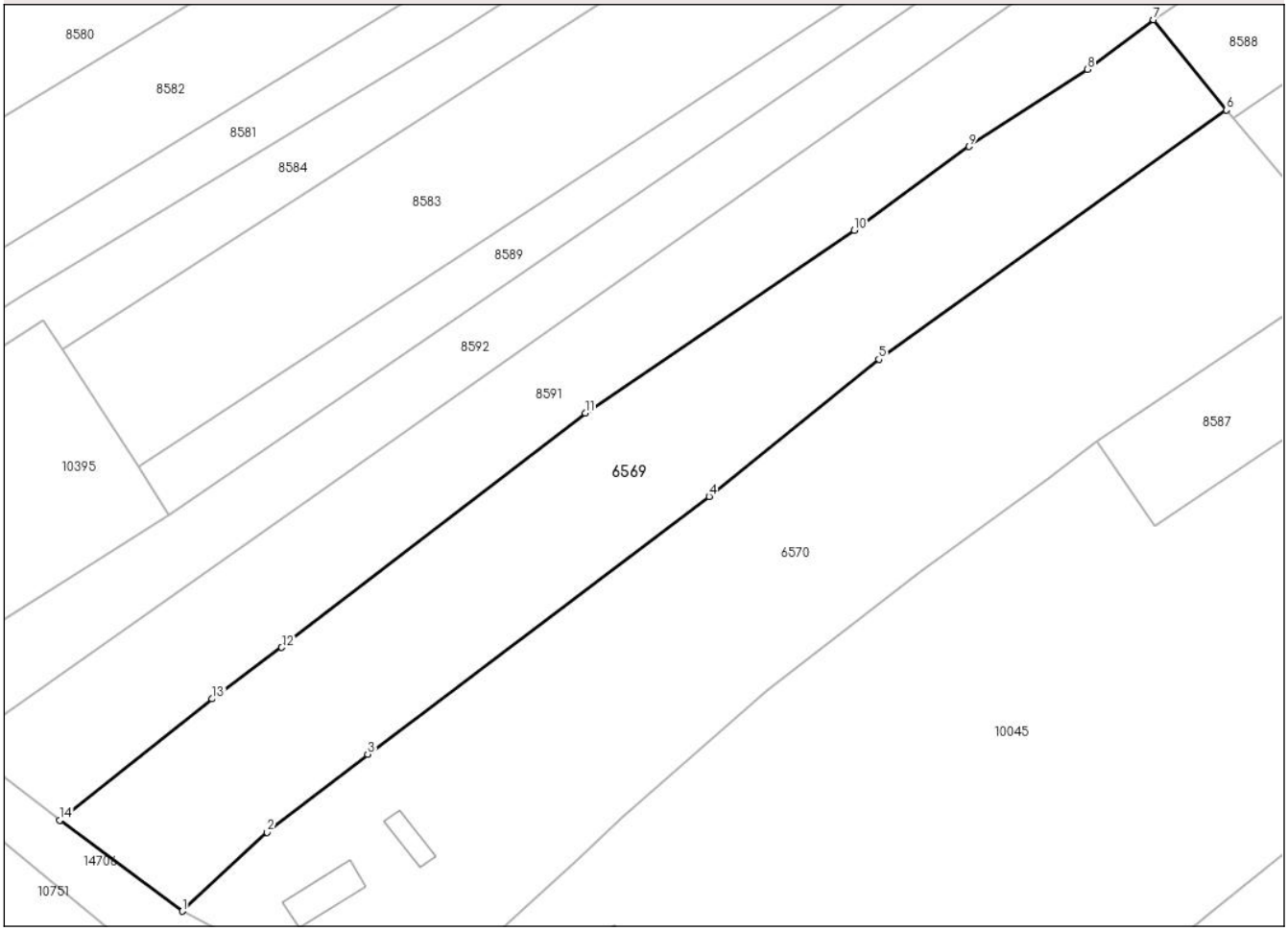
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80089	3.542	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	30	1301 / 1303	-	
2	arabil	DA	280	30	1305	-	
3	arabil	NU	2.262	30	1305	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.487,457 358.816,781	2	495.499,533 358.827,988	16.475
2	495.499,533 358.827,988	3	495.513,842 358.839,1	18.117
3	495.513,842 358.839,1	4	495.562,409 358.875,709	60.819

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	495.562,409 358.875,709	5	495.586,532 358.895,195	31.01
5	495.586,532 358.895,195	6	495.635,976 358.930,606	60.817
6	495.635,976 358.930,606	7	495.625,617 358.943,428	16.484
7	495.625,617 358.943,428	8	495.616,198 358.936,373	11.768
8	495.616,198 358.936,373	9	495.599,349 358.925,406	20.104
9	495.599,349 358.925,406	10	495.583,025 358.913,504	20.202
10	495.583,025 358.913,504	11	495.544,781 358.887,554	46.217
11	495.544,781 358.887,554	12	495.501,622 358.854,252	54.514
12	495.501,622 358.854,252	13	495.491,722 358.846,941	12.307
13	495.491,722 358.846,941	14	495.470,043 358.829,694	27.703
14	495.470,043 358.829,694	1	495.487,457 358.816,781	21.679

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6570

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGEŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 336, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.200	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 336, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;
A1.2		Loc. Cersani, Nr. 336, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 108908, din 18/01/2000 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADEA M. ELENA**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BADEA M. ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

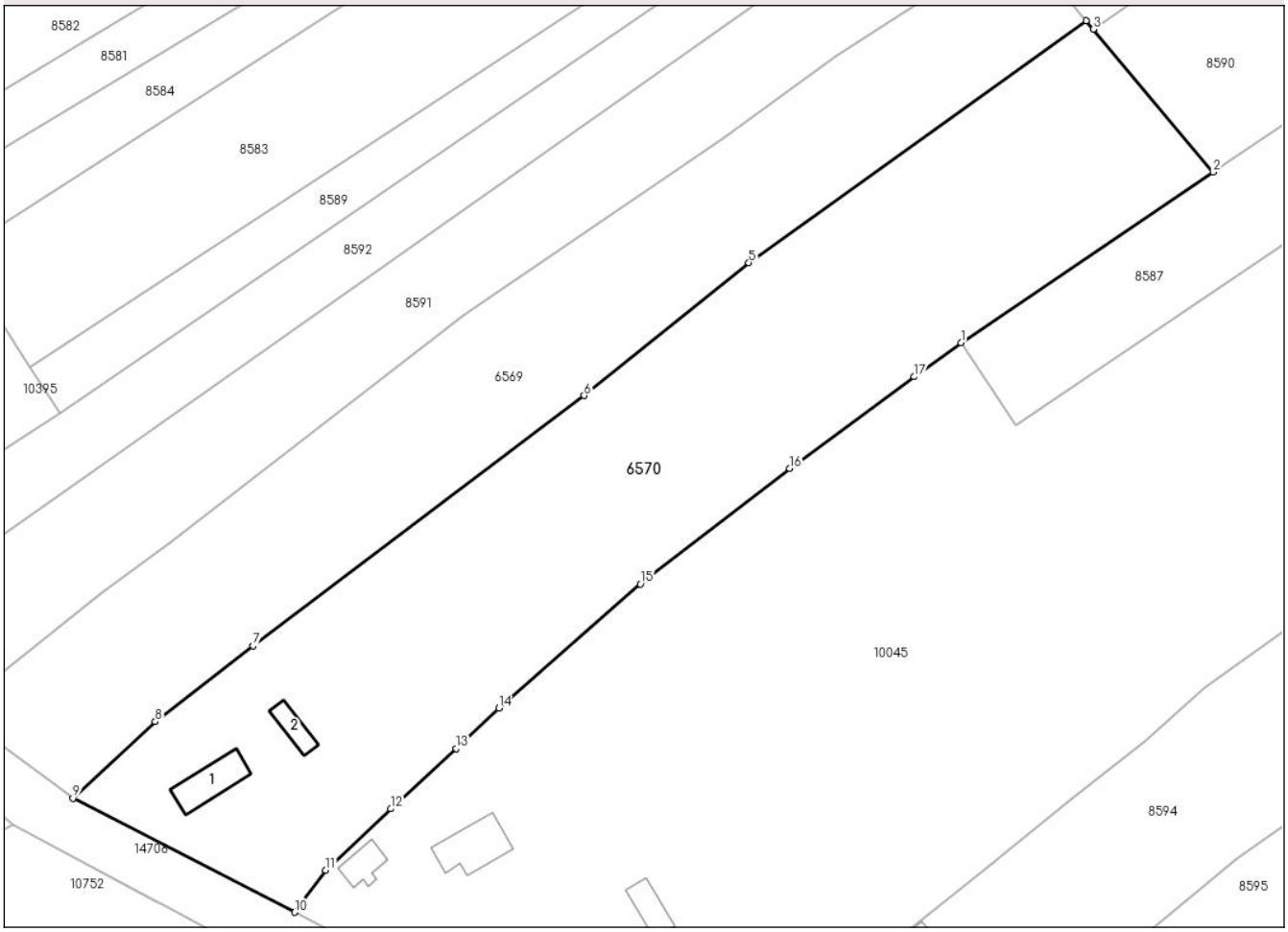
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	30	1308	-	
2	arabil	DA	633	30	1306-1307,1310	-	
3	arabil	NU	3.567	30	1306-1307,1310	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;
A1.2		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.617,623 358.883,476	2	495.654,621 358.908,441	44.633

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	495.654,621 358.908,441	3	495.637,015 358.929,371	27.35
3	495.637,015 358.929,371	4	495.635,976 358.930,606	1.614
4	495.635,976 358.930,606	5	495.586,532 358.895,195	60.817
5	495.586,532 358.895,195	6	495.562,409 358.875,709	31.01
6	495.562,409 358.875,709	7	495.513,842 358.839,1	60.819
7	495.513,842 358.839,1	8	495.499,533 358.827,988	18.117
8	495.499,533 358.827,988	9	495.487,457 358.816,781	16.475
9	495.487,457 358.816,781	10	495.519,956 358.800,081	36.539
10	495.519,956 358.800,081	11	495.524,536 358.806,215	7.655
11	495.524,536 358.806,215	12	495.534,028 358.815,226	13.088
12	495.534,028 358.815,226	13	495.543,671 358.824,026	13.055
13	495.543,671 358.824,026	14	495.549,922 358.829,996	8.644
14	495.549,922 358.829,996	15	495.570,636 358.848,141	27.537
15	495.570,636 358.848,141	16	495.592,557 358.865,067	27.695
16	495.592,557 358.865,067	17	495.610,8 358.878,465	22.634
17	495.610,8 358.878,465	1	495.617,623 358.883,476	8.465

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6571

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 150, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 2.781	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Suseni, Nr. 150, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:129 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 974, din 05/05/1999 emis de NP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **Micu Florea**, , căsătorit, lipsă cnp	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **Micu Florea**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

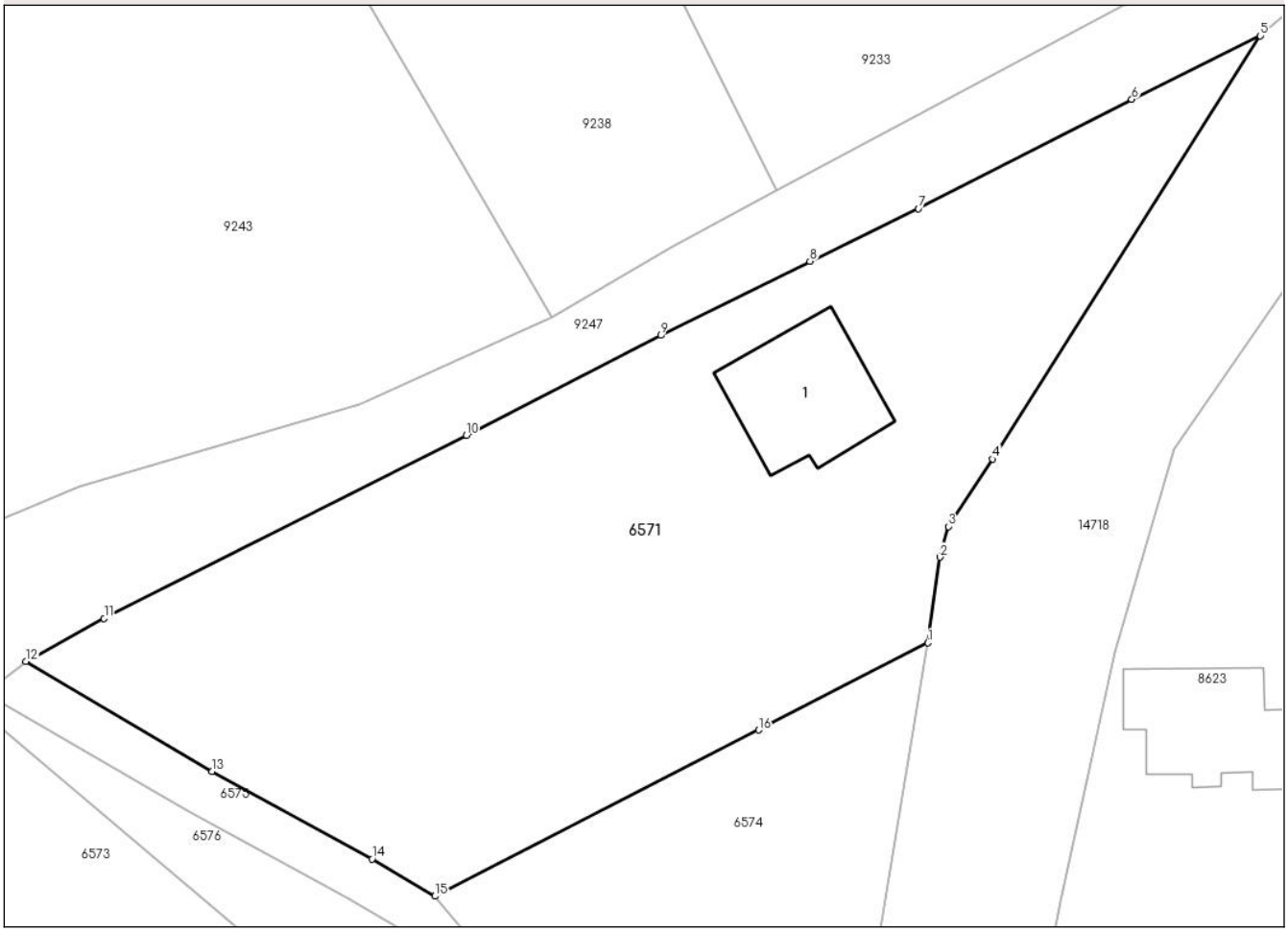
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.000 Masurata: 2.781	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	132	30	1201,1202	-	
2	arabil	DA	2.649	30	1201,1202	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	129	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:129 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.472,016 357.233,769	2	496.473,077 357.241,187	7.493
2	496.473,077 357.241,187	3	496.473,781 357.243,847	2.752

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	496.473,781 357.243,847	4	496.477,614 357.249,688	6.986
4	496.477,614 357.249,688	5	496.500,803 357.286,34	43.372
5	496.500,803 357.286,34	6	496.489,673 357.280,839	12.415
6	496.489,673 357.280,839	7	496.471,212 357.271,36	20.752
7	496.471,212 357.271,36	8	496.461,801 357.266,81	10.453
8	496.461,801 357.266,81	9	496.448,88 357.260,392	14.427
9	496.448,88 357.260,392	10	496.432,036 357.251,742	18.935
10	496.432,036 357.251,742	11	496.400,672 357.235,89	35.142
11	496.400,672 357.235,89	12	496.393,901 357.232,174	7.724
12	496.393,901 357.232,174	13	496.410,028 357.222,648	18.73
13	496.410,028 357.222,648	14	496.423,874 357.215,06	15.789
14	496.423,874 357.215,06	15	496.429,339 357.211,83	6.348
15	496.429,339 357.211,83	16	496.457,362 357.226,211	31.498
16	496.457,362 357.226,211	1	496.472,016 357.233,769	16.488

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6572

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 231, din 11/06/2015 emis de BIN GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MICU MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

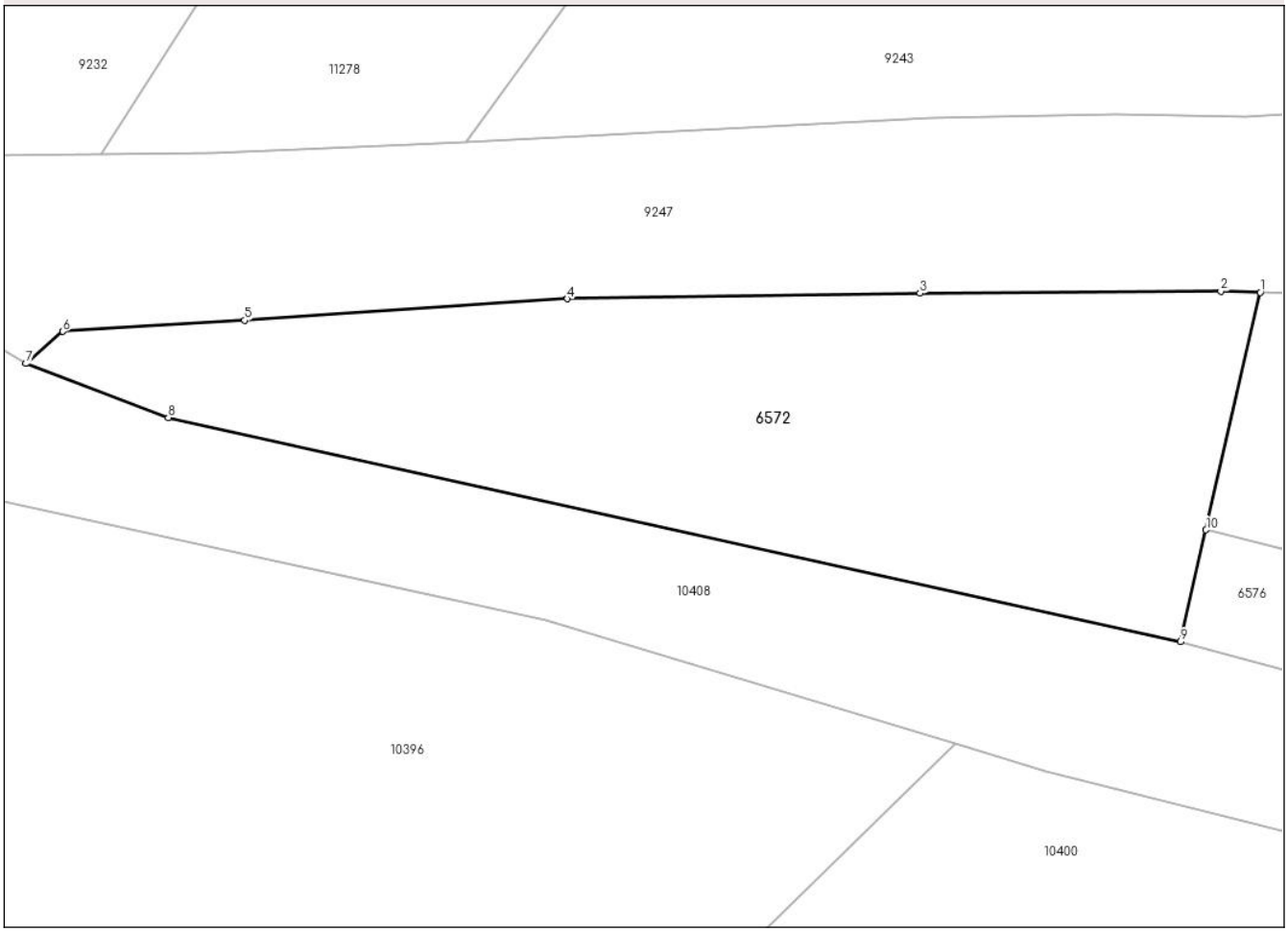
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.100	30	971/1033	-	In act se regaseste T25

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.347,78 357.225,348	2	496.345,173 357.225,435	2.608
2	496.345,173 357.225,435	3	496.325,329 357.225,291	19.845
3	496.325,329 357.225,291	4	496.302,094 357.224,93	23.238
4	496.302,094 357.224,93	5	496.280,799 357.223,505	21.343
5	496.280,799 357.223,505	6	496.268,811 357.222,784	12.01

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.268,811 357.222,784	7	496.266,377 357.220,664	3.228
7	496.266,377 357.220,664	8	496.275,771 357.217,098	10.048
8	496.275,771 357.217,098	9	496.342,521 357.202,336	68.363
9	496.342,521 357.202,336	10	496.344,205 357.209,704	7.558
10	496.344,205 357.209,704	1	496.347,78 357.225,348	16.047

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6573

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 6, din 23/01/2014 emis de BIN DUMITRU SANDA MAGDALENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **GHIOAGHE IOANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **GHEORGHE GHEORGHE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **GHEORGHE MARINEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

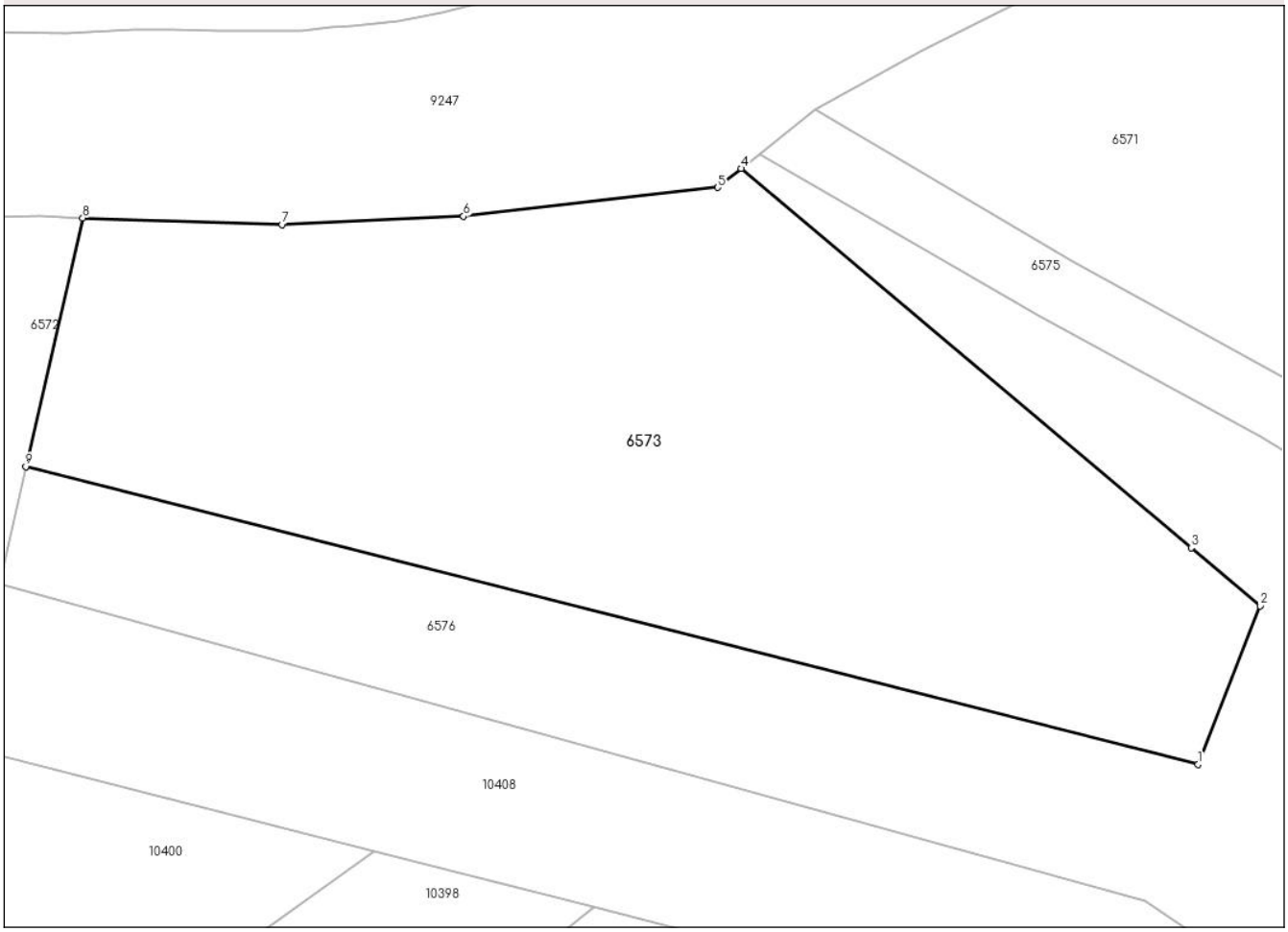
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.600	30	1201,1203	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.418,019 357.190,971	2	496.421,921 357.200,942	10.707
2	496.421,921 357.200,942	3	496.417,571 357.204,603	5.686
3	496.417,571 357.204,603	4	496.389,238 357.228,45	37.033
4	496.389,238 357.228,45	5	496.387,751 357.227,262	1.903
5	496.387,751 357.227,262	6	496.371,761 357.225,439	16.094

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.371,761 357.225,439	7	496.360,326 357.224,93	11.446
7	496.360,326 357.224,93	8	496.347,78 357.225,348	12.553
8	496.347,78 357.225,348	9	496.344,205 357.209,704	16.047
9	496.344,205 357.209,704	1	496.418,019 357.190,971	76.154

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6574

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 150A, Jud. Arges, PCT. LA PUT

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83477	1.424	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18516 / 03/07/2024		
Act Notarial nr. 515, din 02/07/2024 emis de Ciocanel Carmen Viorela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN IONUŢ NICOLAE**, căsătorit cu 2) **STAN ANDREEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

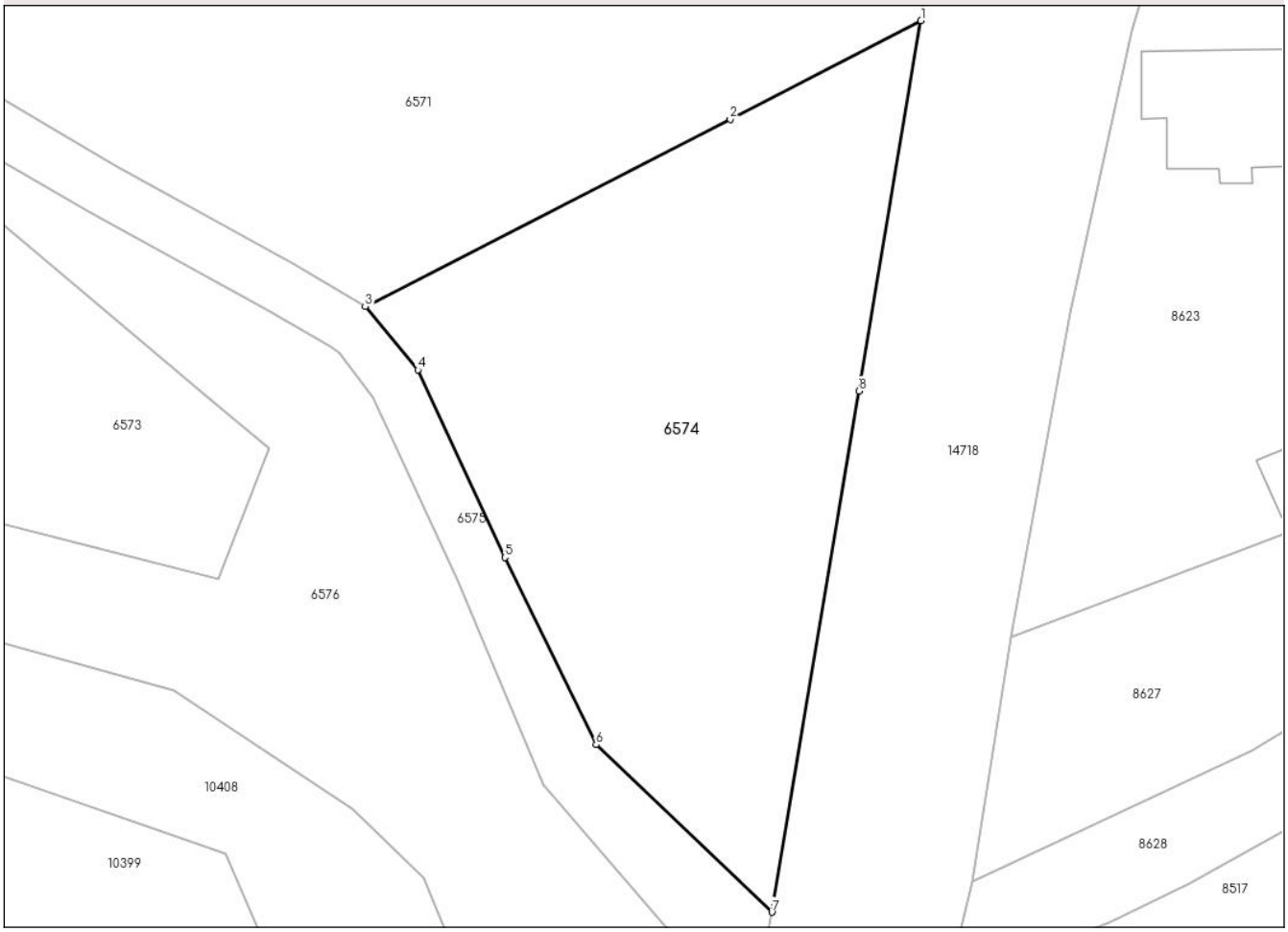
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83477	1.424	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.424	30	1201	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.472,016 357.233,769	2	496.457,362 357.226,211	16.488
2	496.457,362 357.226,211	3	496.429,339 357.211,83	31.498
3	496.429,339 357.211,83	4	496.433,375 357.206,985	6.306
4	496.433,375 357.206,985	5	496.440,054 357.192,585	15.874
5	496.440,054 357.192,585	6	496.447,063 357.178,217	15.986

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.447,063 357.178,217	7	496.460,565 357.165,368	18.639
7	496.460,565 357.165,368	8	496.467,259 357.205,358	40.546
8	496.467,259 357.205,358	1	496.472,016 357.233,769	28.806

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6575

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		451	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

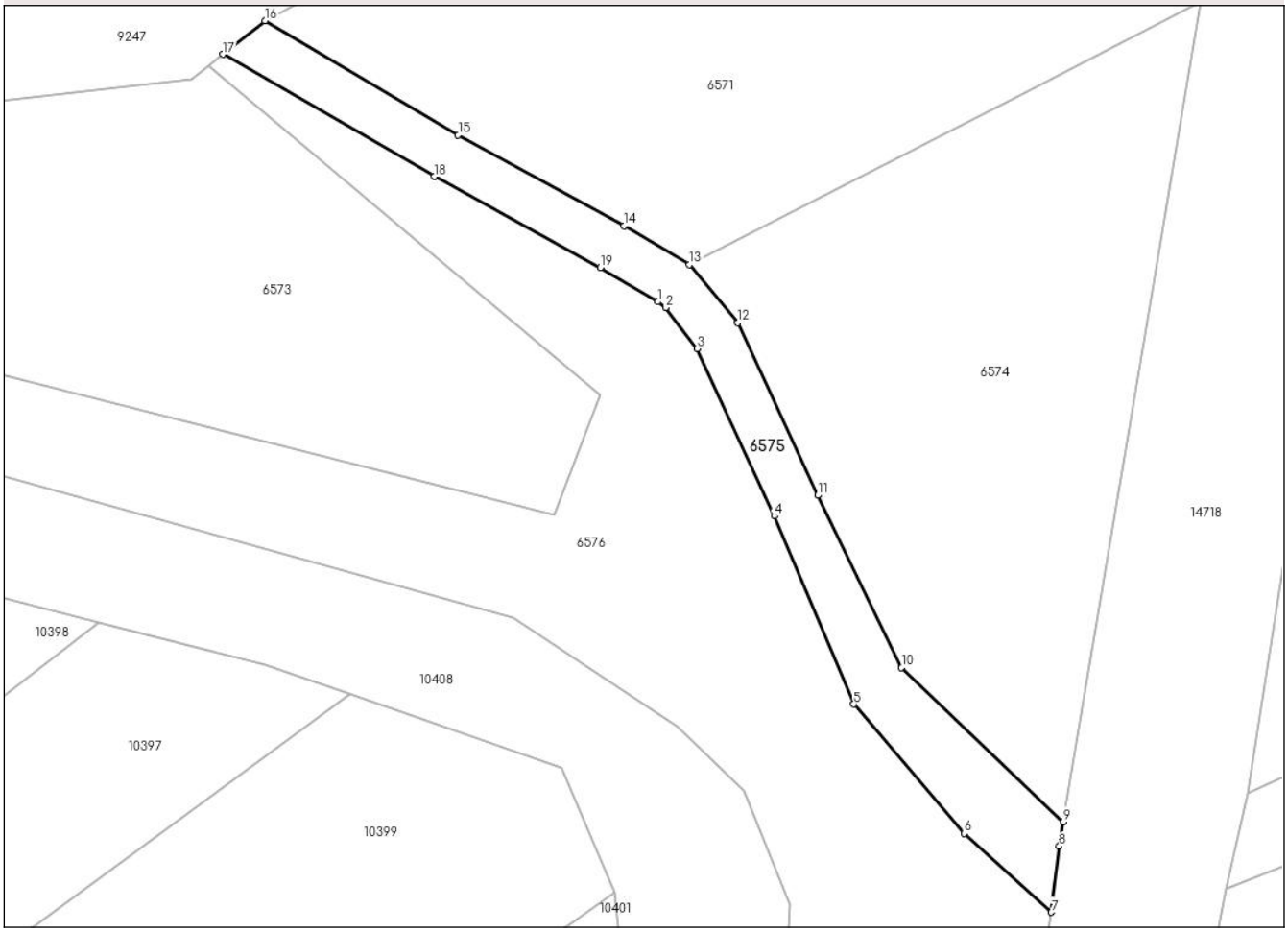
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	451	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	451	30	1201	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.426,708 357.208,738	2	496.427,353 357.208,254	0.806
2	496.427,353 357.208,254	3	496.429,967 357.204,827	4.31
3	496.429,967 357.204,827	4	496.436,442 357.190,866	15.389
4	496.436,442 357.190,866	5	496.443,063 357.175,17	17.035
5	496.443,063 357.175,17	6	496.452,287 357.164,405	14.176

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.452,287 357.164,405	7	496.459,564 357.157,827	9.809
7	496.459,564 357.157,827	8	496.460,223 357.163,326	5.538
8	496.460,223 357.163,326	9	496.460,565 357.165,368	2.07
9	496.460,565 357.165,368	10	496.447,063 357.178,217	18.639
10	496.447,063 357.178,217	11	496.440,054 357.192,585	15.986
11	496.440,054 357.192,585	12	496.433,375 357.206,985	15.874
12	496.433,375 357.206,985	13	496.429,339 357.211,83	6.306
13	496.429,339 357.211,83	14	496.423,874 357.215,06	6.348
14	496.423,874 357.215,06	15	496.410,028 357.222,648	15.789
15	496.410,028 357.222,648	16	496.393,901 357.232,174	18.73
16	496.393,901 357.232,174	17	496.390,383 357.229,364	4.502
17	496.390,383 357.229,364	18	496.408,049 357.219,171	20.396
18	496.408,049 357.219,171	19	496.421,895 357.211,583	15.789
19	496.421,895 357.211,583	1	496.426,708 357.208,738	5.591

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6576

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.029	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

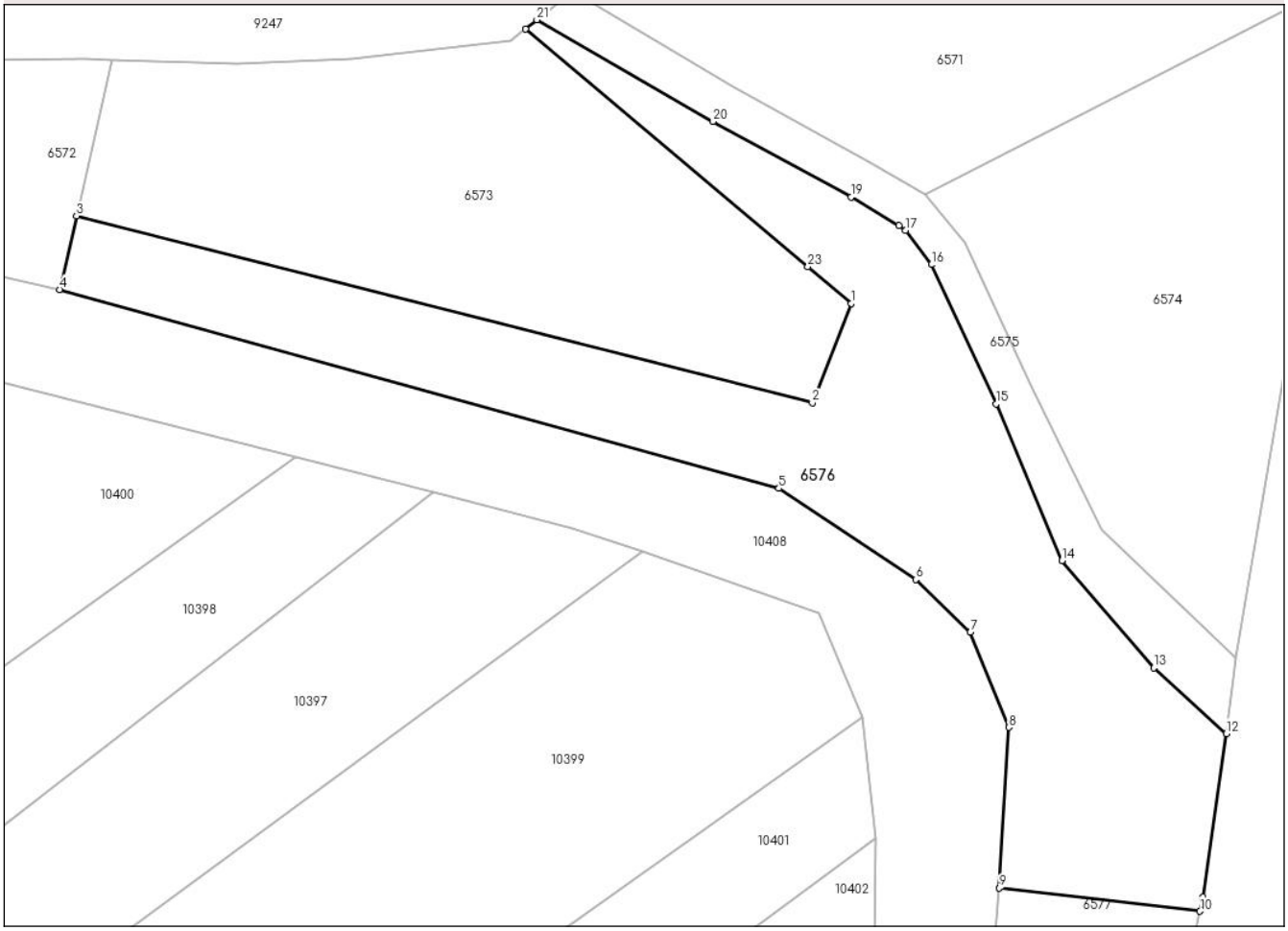
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.029	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.029	30	1196	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.421,921 357.200,942	2	496.418,019 357.190,971	10.707
3	496.344,205 357.209,704	4	496.342,521 357.202,336	7.558
5	496.414,661 357.182,39	6	496.428,398 357.173,266	16.491
7	496.433,873 357.167,969	8	496.437,718 357.158,449	10.267
9	496.436,792 357.142,359	10	496.456,919 357.140,023	20.262

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.418,019 357.190,971	3	496.344,205 357.209,704	76.154
4	496.342,521 357.202,336	5	496.414,661 357.182,39	74.847
6	496.428,398 357.173,266	7	496.433,873 357.167,969	7.618
8	496.437,718 357.158,449	9	496.436,792 357.142,359	16.117
10	496.456,919 357.140,023	11	496.457,219 357.141,445	1.453

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	496.457,219 357.141,445	12	496.459,564 357.157,827	16.549
13	496.452,287 357.164,405	14	496.443,063 357.175,17	14.176
15	496.436,442 357.190,866	16	496.429,967 357.204,827	15.389
17	496.427,353 357.208,254	18	496.426,708 357.208,738	0.806
19	496.421,895 357.211,583	20	496.408,049 357.219,171	15.789
21	496.390,383 357.229,364	22	496.389,238 357.228,45	1.465
23	496.417,571 357.204,603	1	496.421,921 357.200,942	5.686

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	496.459,564 357.157,827	13	496.452,287 357.164,405	9.809
14	496.443,063 357.175,17	15	496.436,442 357.190,866	17.035
16	496.429,967 357.204,827	17	496.427,353 357.208,254	4.31
18	496.426,708 357.208,738	19	496.421,895 357.211,583	5.591
20	496.408,049 357.219,171	21	496.390,383 357.229,364	20.396
22	496.389,238 357.228,45	23	496.417,571 357.204,603	37.033

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6577

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		342	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 127, din 03/06/2009 emis de BNP GRECU CARMNE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GEORGESCU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

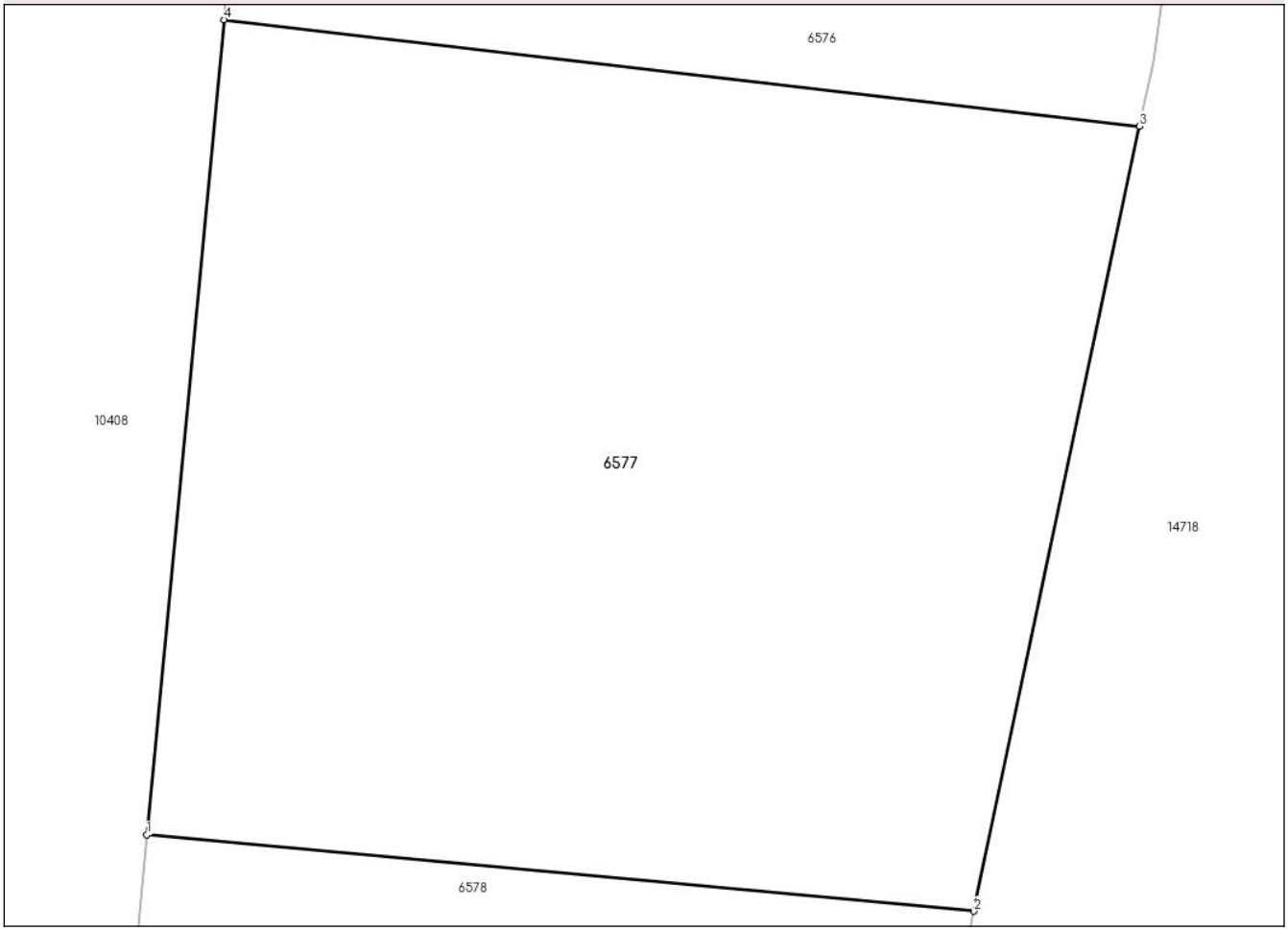
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	342	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	342	30	1200	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.435,095 357.124,455	2	496.453,282 357.122,78	18.264
2	496.453,282 357.122,78	3	496.456,919 357.140,023	17.622
3	496.456,919 357.140,023	4	496.436,792 357.142,359	20.262
4	496.436,792 357.142,359	1	496.435,095 357.124,455	17.984

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6578

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		240	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 226, din 15/11/2023 emis de BIN DUMITRU SANDA MAGDALENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DANA MARIANA-VIOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

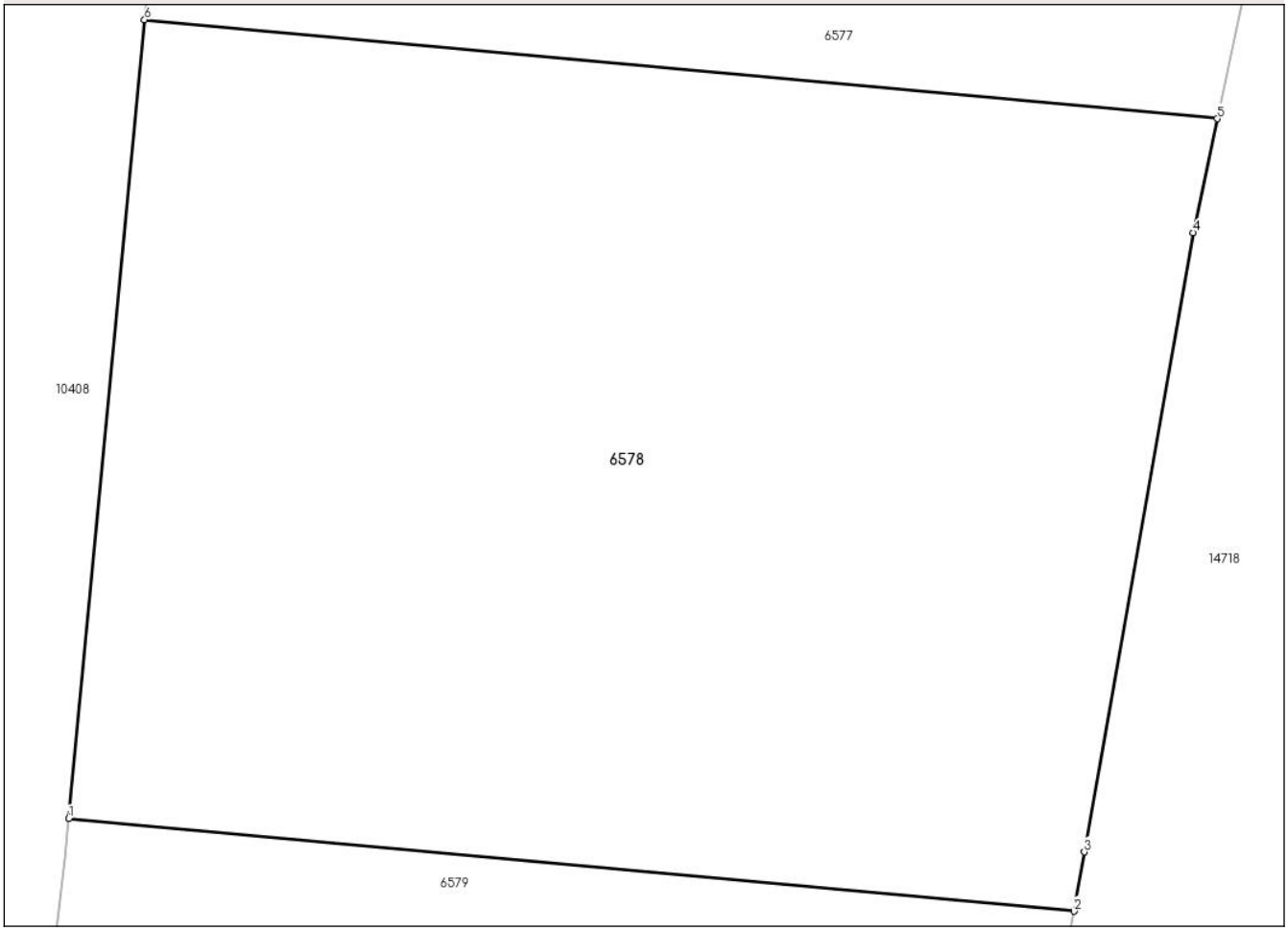
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	240	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	240	30	1199	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.433,812 357.110,926	2	496.450,852 357.109,356	17.112
2	496.450,852 357.109,356	3	496.451,029 357.110,36	1.019
3	496.451,029 357.110,36	4	496.452,874 357.120,847	10.648
4	496.452,874 357.120,847	5	496.453,282 357.122,78	1.976
5	496.453,282 357.122,78	6	496.435,095 357.124,455	18.264

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.435,095 357.124,455	1	496.433,812 357.110,926	13.59

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6579

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		240	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 112109, din 29/11/2001 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU CONSTANTA** 2) **GEORGESCU MIHAI** 3) **GEORGESCU RADU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

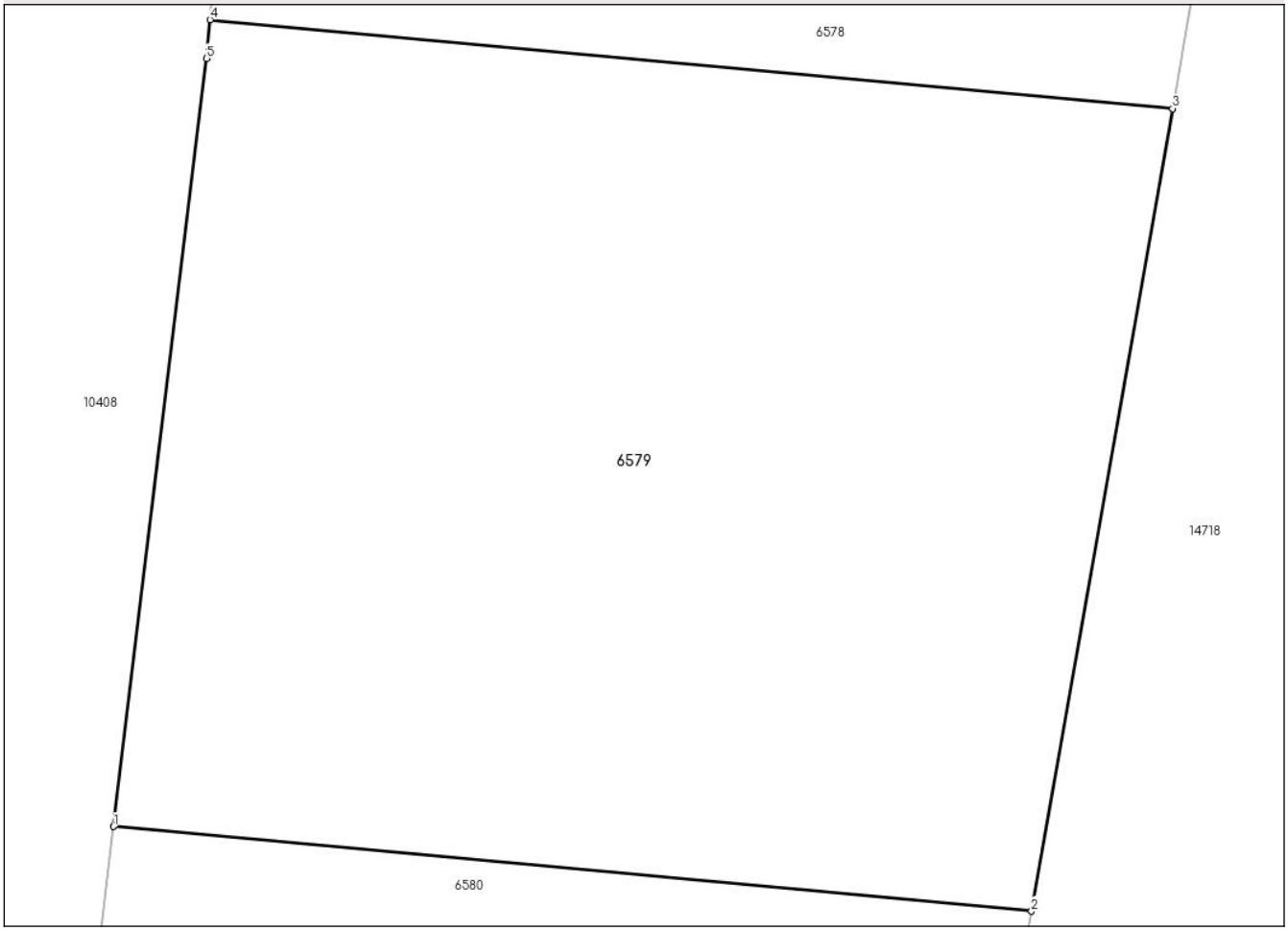
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	240	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	240	30	1199	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.432,104 357.096,658	2	496.448,355 357.095,161	16.32
2	496.448,355 357.095,161	3	496.450,852 357.109,356	14.413
3	496.450,852 357.109,356	4	496.433,812 357.110,926	17.112
4	496.433,812 357.110,926	5	496.433,747 357.110,243	0.686
5	496.433,747 357.110,243	1	496.432,104 357.096,658	13.684

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6580

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		250	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 290, din 13/02/2019 emis de NP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAHARIA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

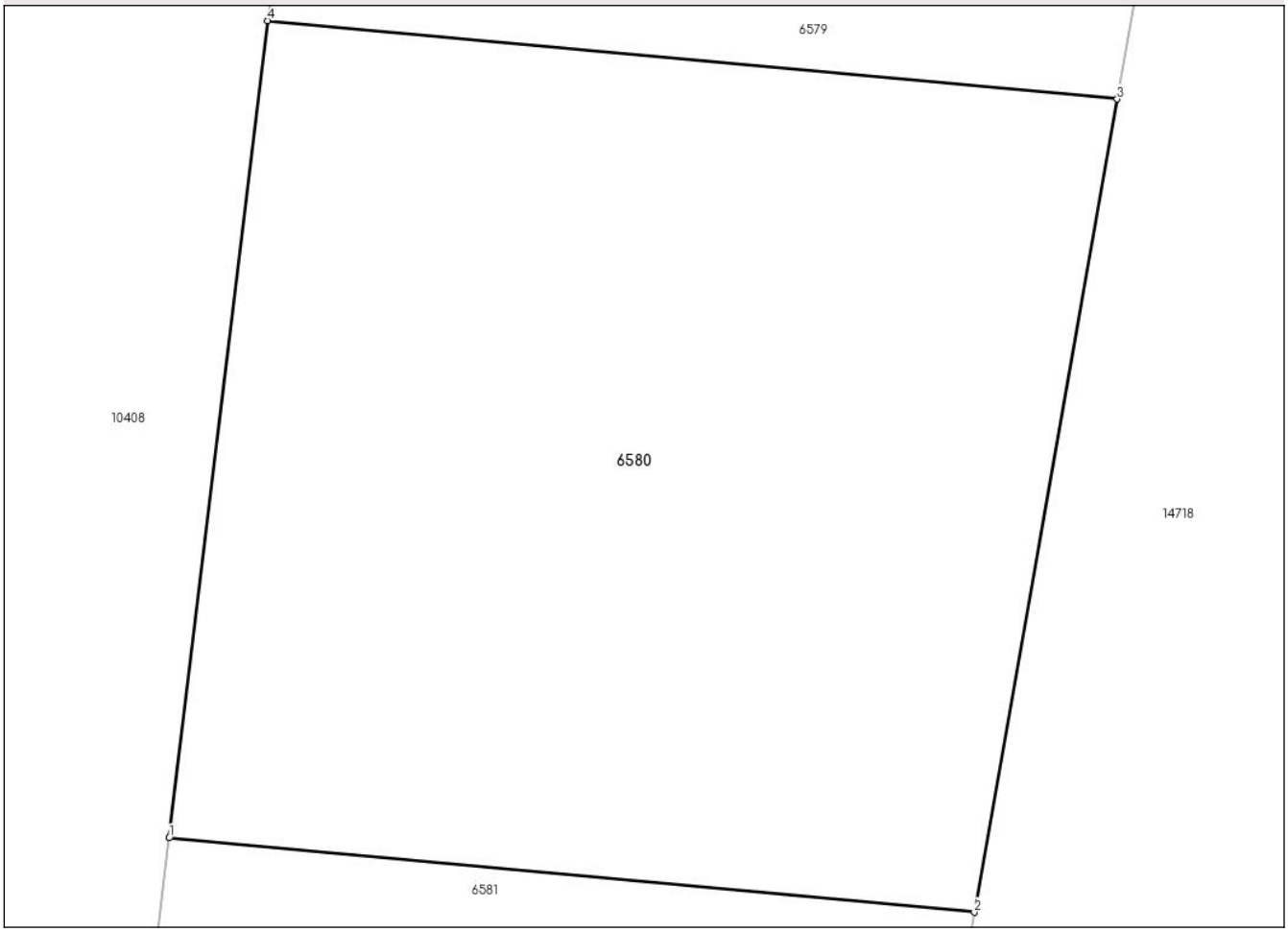
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	250	30	1199	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.430,214 357.081,037	2	496.445,621 357.079,618	15.472
2	496.445,621 357.079,618	3	496.448,355 357.095,161	15.782
3	496.448,355 357.095,161	4	496.432,104 357.096,658	16.32
4	496.432,104 357.096,658	1	496.430,214 357.081,037	15.735

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6581

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 32, din 24/07/2023 emis de SPN COGNITIO;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/24, cota initiala 2/24	A1
	1) **GHEORGHE NICOLETA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24, cota initiala 3/24	A1
	1) **GHEORGHE MIHAELA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24, cota initiala 3/24	A1
	1) **GHEORGHE MELANIA**	
Act Notarial nr. 8, din 21/01/2016 emis de BN MARIANA DUMITRU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/24, cota initiala 8/24	A1
	1) **GHEORGHE FLORIAN**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/24, cota initiala 8/24	A1
	1) **GHEORGHE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

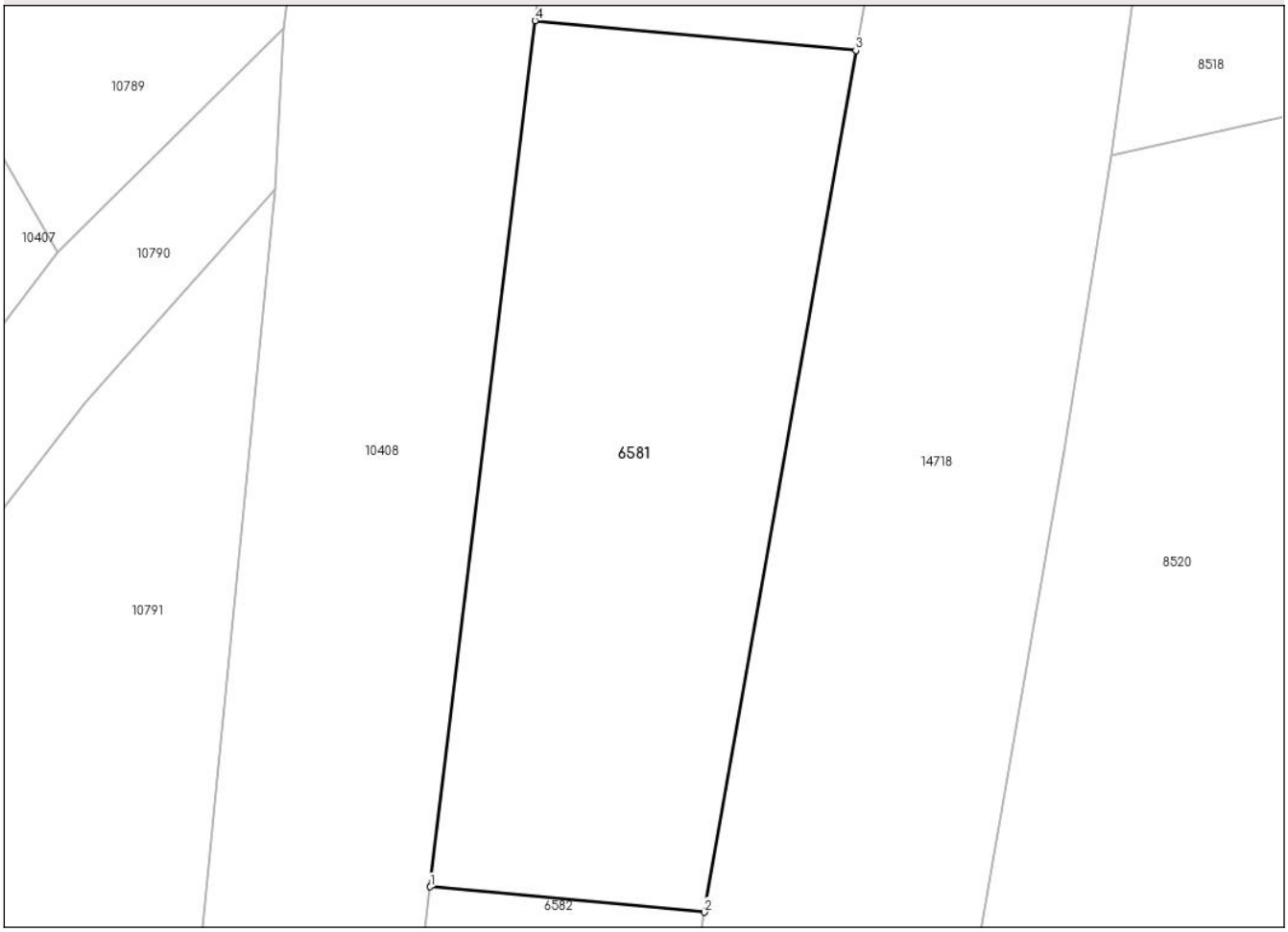
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	600	30	1199	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.425,189 357.039,491	2	496.438,348 357.038,279	13.215
2	496.438,348 357.038,279	3	496.445,621 357.079,618	41.974
3	496.445,621 357.079,618	4	496.430,214 357.081,037	15.472
4	496.430,214 357.081,037	1	496.425,189 357.039,491	41.849

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6582

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		750	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 121204, din 28/03/2003 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENĂCHESCU A. DUMITRU** 2) **ENĂCHESCU M. DUMITRU** 3) **ENĂCHESCU FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	750	30	1199	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.417,746 356.975,025	2	496.427,757 356.974,103	10.053
2	496.427,757 356.974,103	3	496.429,793 356.991,299	17.316
3	496.429,793 356.991,299	4	496.436,063 357.025,291	34.565
4	496.436,063 357.025,291	5	496.438,348 357.038,279	13.187
5	496.438,348 357.038,279	6	496.425,189 357.039,491	13.215

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.425,189 357.039,491	7	496.424,944 357.037,468	2.038
7	496.424,944 357.037,468	8	496.420,952 357.008,036	29.701
8	496.420,952 357.008,036	1	496.417,746 356.975,025	33.166

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6583

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 817, din 17/10/2018 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENĂCHESCU FLORIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.400	30	1199	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.410,623 356.888,188	2	496.410,305 356.884,275	3.926
2	496.410,305 356.884,275	3	496.439,289 356.889,272	29.412
3	496.439,289 356.889,272	4	496.436,048 356.897,695	9.025
4	496.436,048 356.897,695	5	496.432,183 356.907,74	10.763
5	496.432,183 356.907,74	6	496.429,035 356.922,576	15.166

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.429,035 356.922,576	7	496.426,163 356.947,443	25.032
7	496.426,163 356.947,443	8	496.426,149 356.960,517	13.074
8	496.426,149 356.960,517	9	496.427,757 356.974,103	13.681
9	496.427,757 356.974,103	10	496.417,746 356.975,025	10.053
10	496.417,746 356.975,025	11	496.414,571 356.942,325	32.854
11	496.414,571 356.942,325	12	496.411,451 356.898,347	44.089
12	496.411,451 356.898,347	1	496.410,623 356.888,188	10.193

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6584

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 121204, din 28/03/2003 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENĂCHESCU A. DUMITRU** 2) **ENĂCHESCU M. DUMITRU** 3) **ENĂCHESCU FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

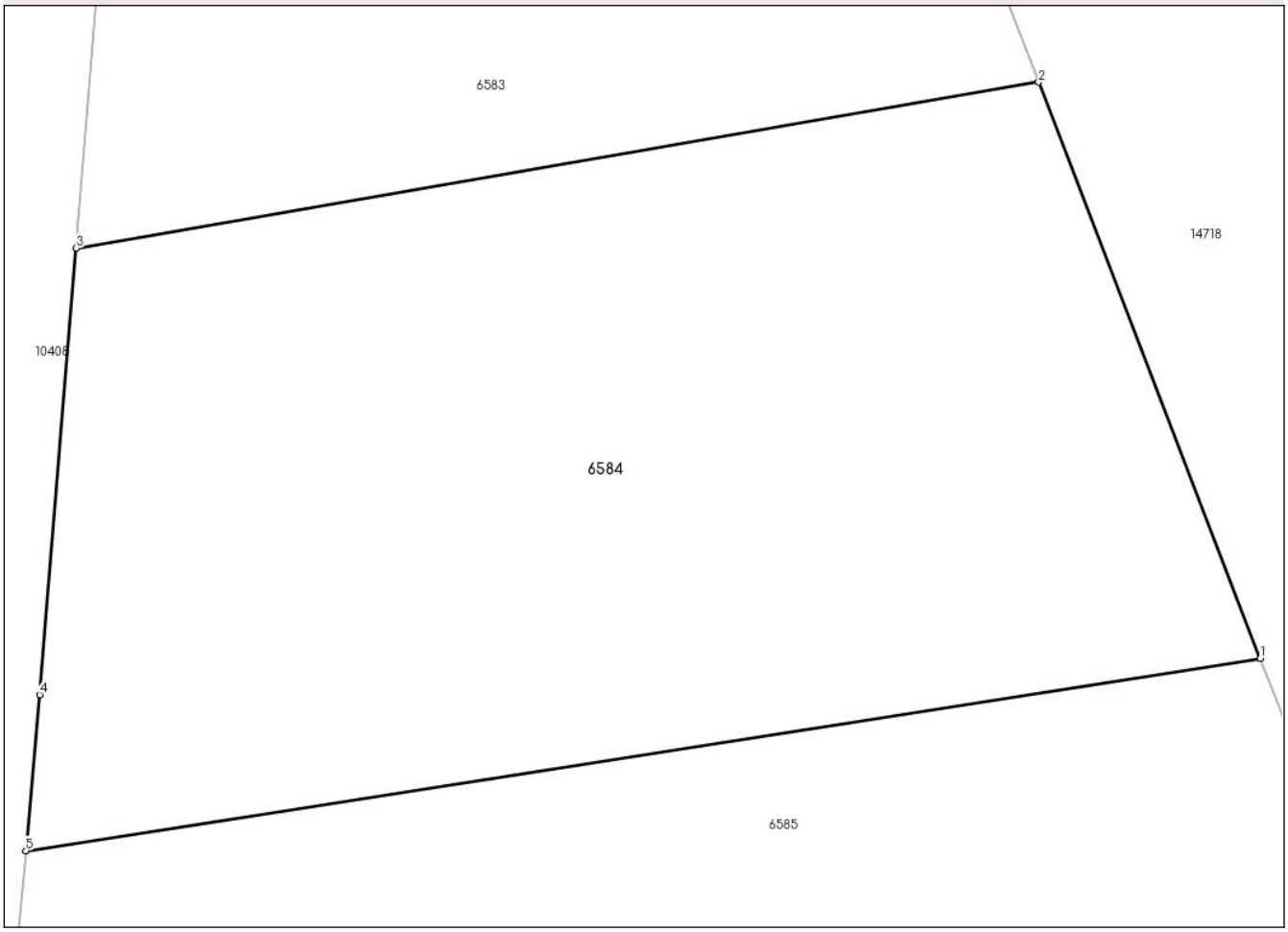
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	600	30	1198	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.445,96 356.871,941	2	496.439,289 356.889,272	18.571
2	496.439,289 356.889,272	3	496.410,305 356.884,275	29.412
3	496.410,305 356.884,275	4	496.409,211 356.870,848	13.471
4	496.409,211 356.870,848	5	496.408,793 356.866,152	4.715
5	496.408,793 356.866,152	1	496.445,96 356.871,941	37.615

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6585

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 817, din 17/10/2018 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENĂCHESCU FLORIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

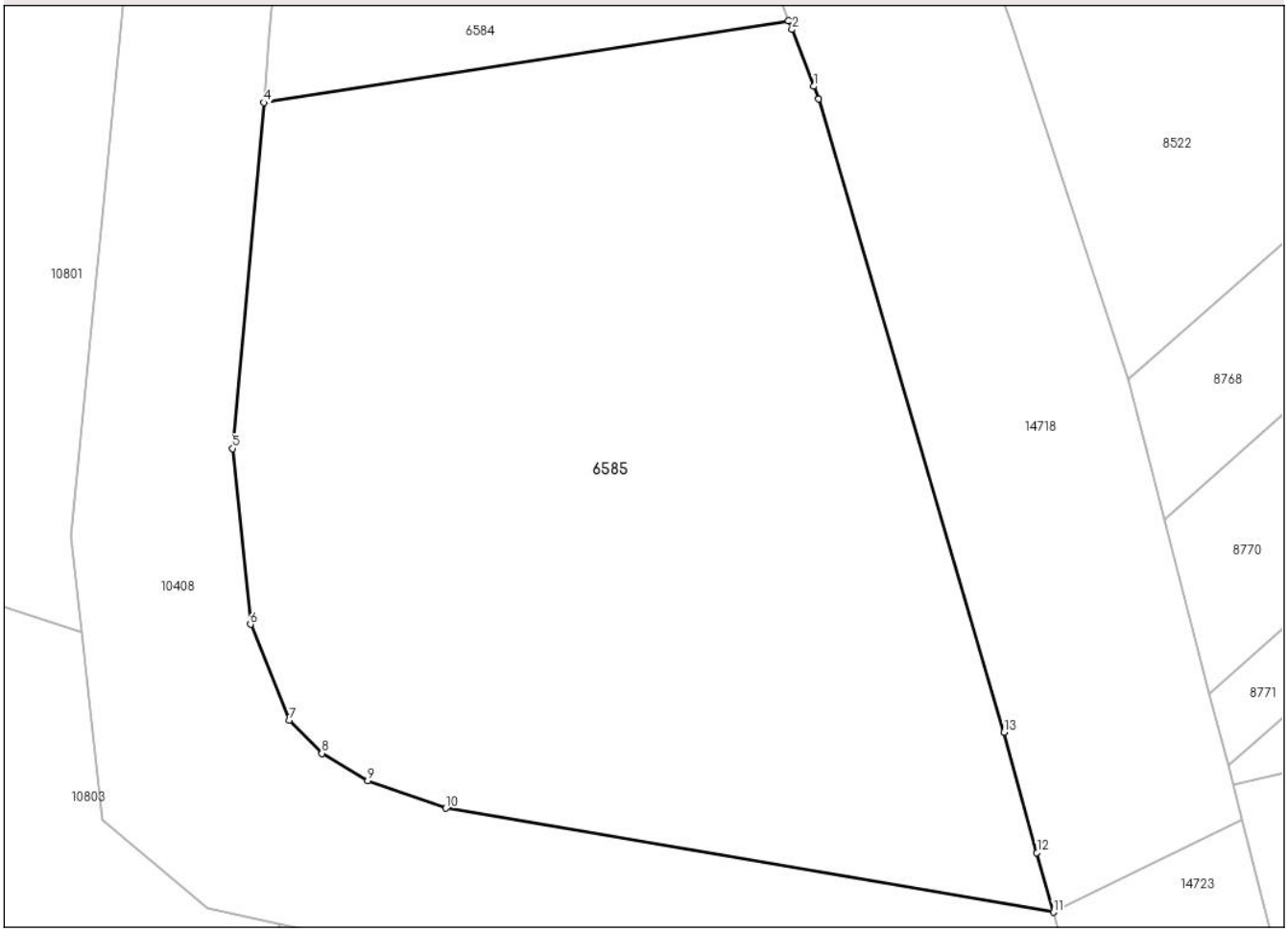
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.600	30	1198	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.447,746 356.867,298	2	496.446,198 356.871,321	4.311
2	496.446,198 356.871,321	3	496.445,96 356.871,941	0.664
3	496.445,96 356.871,941	4	496.408,793 356.866,152	37.615
4	496.408,793 356.866,152	5	496.406,606 356.841,689	24.561
5	496.406,606 356.841,689	6	496.407,852 356.829,243	12.508

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.407,852 356.829,243	7	496.410,605 356.822,47	7.311
7	496.410,605 356.822,47	8	496.412,913 356.820,121	3.293
8	496.412,913 356.820,121	9	496.416,156 356.818,184	3.777
9	496.416,156 356.818,184	10	496.421,691 356.816,232	5.869
10	496.421,691 356.816,232	11	496.464,706 356.808,883	43.638
11	496.464,706 356.808,883	12	496.463,548 356.813,102	4.375
12	496.463,548 356.813,102	13	496.461,215 356.821,604	8.816
13	496.461,215 356.821,604	14	496.448,091 356.866,401	46.68
14	496.448,091 356.866,401	1	496.447,746 356.867,298	0.961

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6586

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.165	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

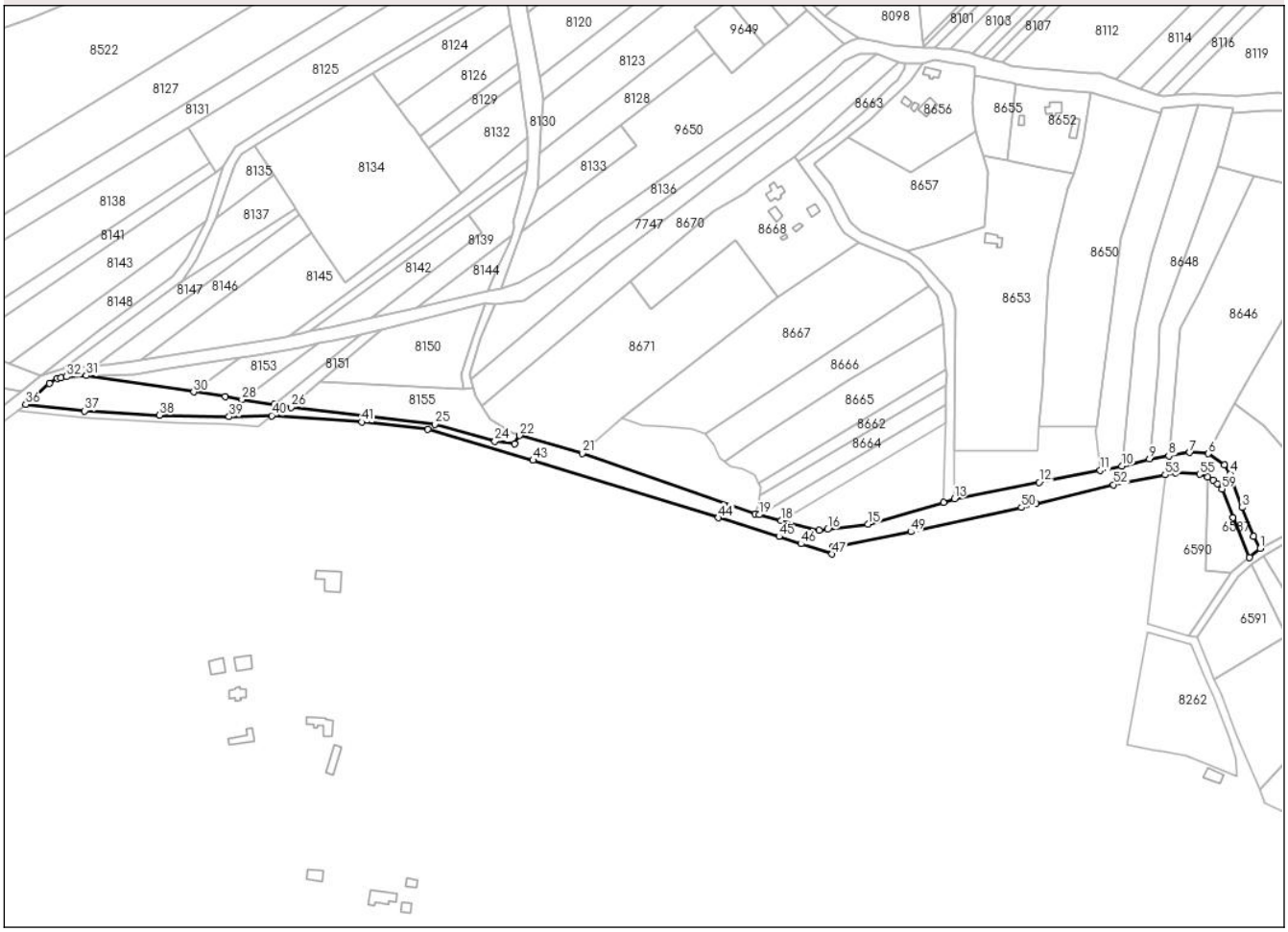
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.165	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	6.165	30	126	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	497.261,379 356.780,56	2	497.257,962 356.786,809	7.122
4	497.245,836 356.819,245	5	497.242,899 356.823,963	5.557
7	497.224,815 356.830,263	8	497.213,868 356.828,59	11.074
10	497.189,56 356.823,296	11	497.178,341 356.820,994	11.453
13	497.102,636 356.806,314	14	497.097,07 356.804,212	5.95

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	497.257,962 356.786,809	3	497.251,949 356.801,701	16.06
5	497.242,899 356.823,963	6	497.234,43 356.829,698	10.228
8	497.213,868 356.828,59	9	497.203,829 356.826,996	10.165
11	497.178,341 356.820,994	12	497.146,614 356.814,869	32.313
14	497.097,07 356.804,212	15	497.057,783 356.793,102	40.828

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	497.251,949 356.801,701	4	497.245,836 356.819,245	18.579
6	497.234,43 356.829,698	7	497.224,815 356.830,263	9.632
9	497.203,829 356.826,996	10	497.189,56 356.823,296	14.741
12	497.146,614 356.814,869	13	497.102,636 356.806,314	44.802
15	497.057,783 356.793,102	16	497.036,792 356.790,428	21.161

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	497.036,792 356.790,428	17	497.032,504 356.789,882	4.323
17	497.032,504 356.789,882	18	497.012,546 356.795,065	20.62
18	497.012,546 356.795,065	19	497.001,328 356.797,978	11.59
19	497.001,328 356.797,978	20	496.999,335 356.798,496	2.059
20	496.999,335 356.798,496	21	496.909,479 356.829,913	95.19
21	496.909,479 356.829,913	22	496.876,939 356.839,052	33.799
22	496.876,939 356.839,052	23	496.874,303 356.834,754	5.042
23	496.874,303 356.834,754	24	496.864,102 356.836,198	10.303
24	496.864,102 356.836,198	25	496.832,819 356.844,926	32.478
25	496.832,819 356.844,926	26	496.758,234 356.853,753	75.106
26	496.758,234 356.853,753	27	496.749,63 356.855,115	8.711
27	496.749,63 356.855,115	28	496.732,819 356.857,776	17.02
28	496.732,819 356.857,776	29	496.724,102 356.859,157	8.826
29	496.724,102 356.859,157	30	496.707,715 356.861,649	16.575
30	496.707,715 356.861,649	31	496.652,02 356.870,12	56.336
31	496.652,02 356.870,12	32	496.641,755 356.869,562	10.28
32	496.641,755 356.869,562	33	496.638,969 356.869,122	2.821
33	496.638,969 356.869,122	34	496.636,97 356.868,569	2.074
34	496.636,97 356.868,569	35	496.632,737 356.866,172	4.865
35	496.632,737 356.866,172	36	496.620,623 356.855,192	16.35
36	496.620,623 356.855,192	37	496.651,164 356.851,877	30.72
37	496.651,164 356.851,877	38	496.689,928 356.849,619	38.83
38	496.689,928 356.849,619	39	496.726,104 356.848,803	36.185
39	496.726,104 356.848,803	40	496.748,239 356.849,362	22.142
40	496.748,239 356.849,362	41	496.794,97 356.846,088	46.846
41	496.794,97 356.846,088	42	496.829,251 356.842,188	34.502
42	496.829,251 356.842,188	43	496.883,866 356.826,219	56.902
43	496.883,866 356.826,219	44	496.980,019 356.796,463	100.652
44	496.980,019 356.796,463	45	497.011,595 356.786,71	33.048
45	497.011,595 356.786,71	46	497.022,972 356.782,888	12.002
46	497.022,972 356.782,888	47	497.039,149 356.777,591	17.022
47	497.039,149 356.777,591	48	497.039,36 356.781,14	3.555
48	497.039,36 356.781,14	49	497.079,944 356.789,155	41.368
49	497.079,944 356.789,155	50	497.137,447 356.801,75	58.866
50	497.137,447 356.801,75	51	497.144,966 356.803,61	7.746
51	497.144,966 356.803,61	52	497.185,282 356.813,581	41.531
52	497.185,282 356.813,581	53	497.212,006 356.818,737	27.217
53	497.212,006 356.818,737	54	497.217,596 356.819,815	5.693
54	497.217,596 356.819,815	55	497.229,936 356.819,052	12.364
55	497.229,936 356.819,052	56	497.233,986 356.817,389	4.378
56	497.233,986 356.817,389	57	497.237,06 356.816,126	3.323
57	497.237,06 356.816,126	58	497.239,026 356.814,048	2.861
58	497.239,026 356.814,048	59	497.241,513 356.811,419	3.619
59	497.241,513 356.811,419	60	497.247,238 356.796,661	15.83
60	497.247,238 356.796,661	61	497.255,699 356.775,947	22.375
61	497.255,699 356.775,947	1	497.261,379 356.780,56	7.317

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6587

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 83803, din 01/02/1996 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MĂRGĂRIT DUMITRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

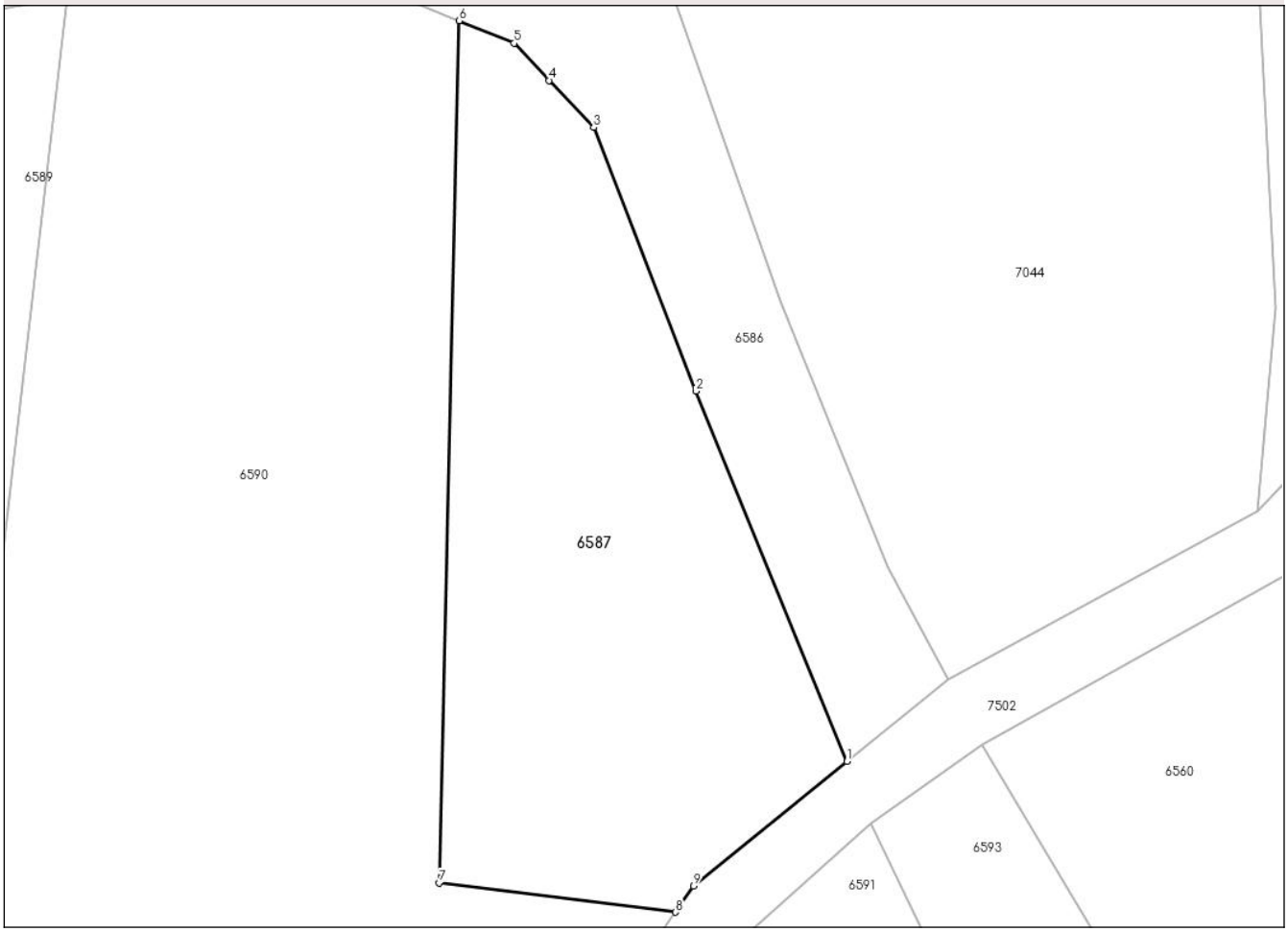
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	700	30	186	-	In act se regaseste T10

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.255,699 356.775,947	2	497.247,238 356.796,661	22.375
2	497.247,238 356.796,661	3	497.241,513 356.811,419	15.83
3	497.241,513 356.811,419	4	497.239,026 356.814,048	3.619
4	497.239,026 356.814,048	5	497.237,06 356.816,126	2.861
5	497.237,06 356.816,126	6	497.233,986 356.817,389	3.323

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.233,986 356.817,389	7	497.232,873 356.769,157	48.245
7	497.232,873 356.769,157	8	497.246,11 356.767,511	13.339
8	497.246,11 356.767,511	9	497.247,104 356.768,967	1.763
9	497.247,104 356.768,967	1	497.255,699 356.775,947	11.072

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6588

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.230	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

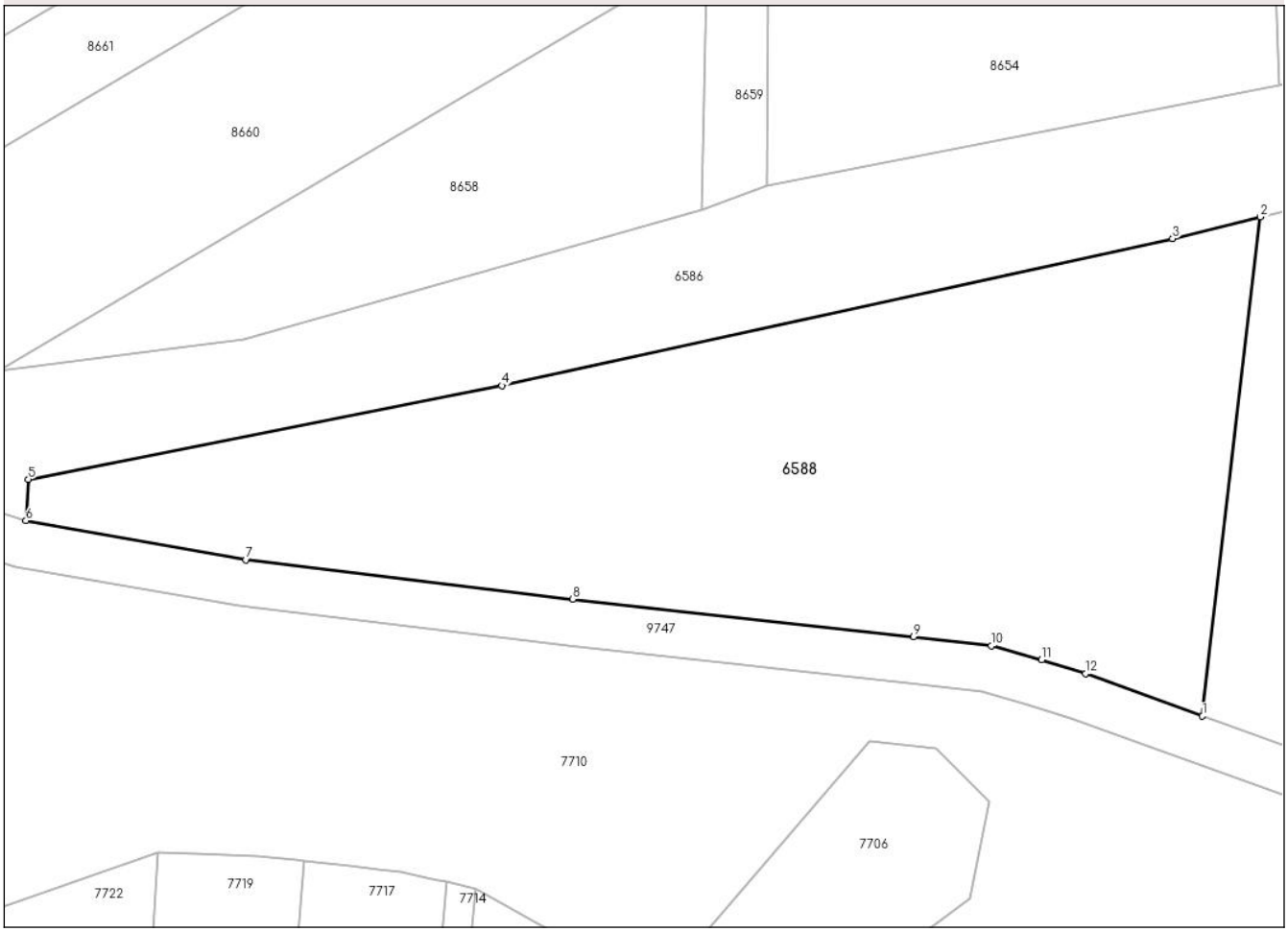
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.230	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	2.230	30	970	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.140,015 356.760,858	2	497.144,966 356.803,61	43.038
2	497.144,966 356.803,61	3	497.137,447 356.801,75	7.746
3	497.137,447 356.801,75	4	497.079,944 356.789,155	58.866
4	497.079,944 356.789,155	5	497.039,36 356.781,14	41.368
5	497.039,36 356.781,14	6	497.039,149 356.777,591	3.555

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.039,149 356.777,591	7	497.058,02 356.774,243	19.166
7	497.058,02 356.774,243	8	497.086,019 356.770,877	28.201
8	497.086,019 356.770,877	9	497.115,23 356.767,657	29.388
9	497.115,23 356.767,657	10	497.121,908 356.766,871	6.724
10	497.121,908 356.766,871	11	497.126,227 356.765,671	4.483
11	497.126,227 356.765,671	12	497.129,982 356.764,498	3.934
12	497.129,982 356.764,498	1	497.140,015 356.760,858	10.673

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6589

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24791, din 25/10/1993 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICA I. FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

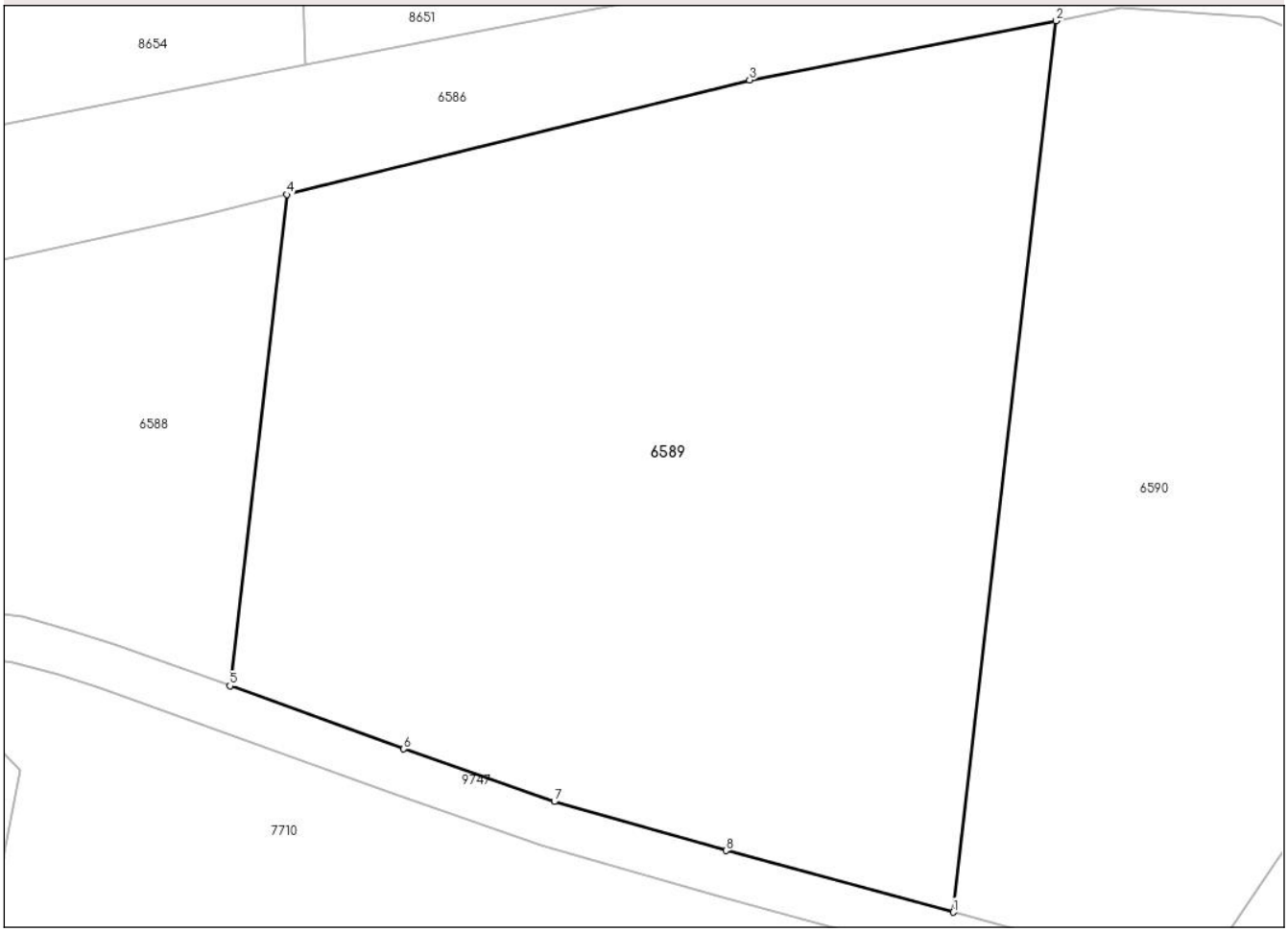
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	4.000	30	970	-	In act se regaseste T58

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.203,023 356.741,154	2	497.212,006 356.818,737	78.101
2	497.212,006 356.818,737	3	497.185,282 356.813,581	27.217
3	497.185,282 356.813,581	4	497.144,966 356.803,61	41.531
4	497.144,966 356.803,61	5	497.140,015 356.760,858	43.038
5	497.140,015 356.760,858	6	497.155,162 356.755,363	16.113

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.155,162 356.755,363	7	497.168,285 356.750,785	13.899
7	497.168,285 356.750,785	8	497.183,245 356.746,511	15.559
8	497.183,245 356.746,511	1	497.203,023 356.741,154	20.491

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6590

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

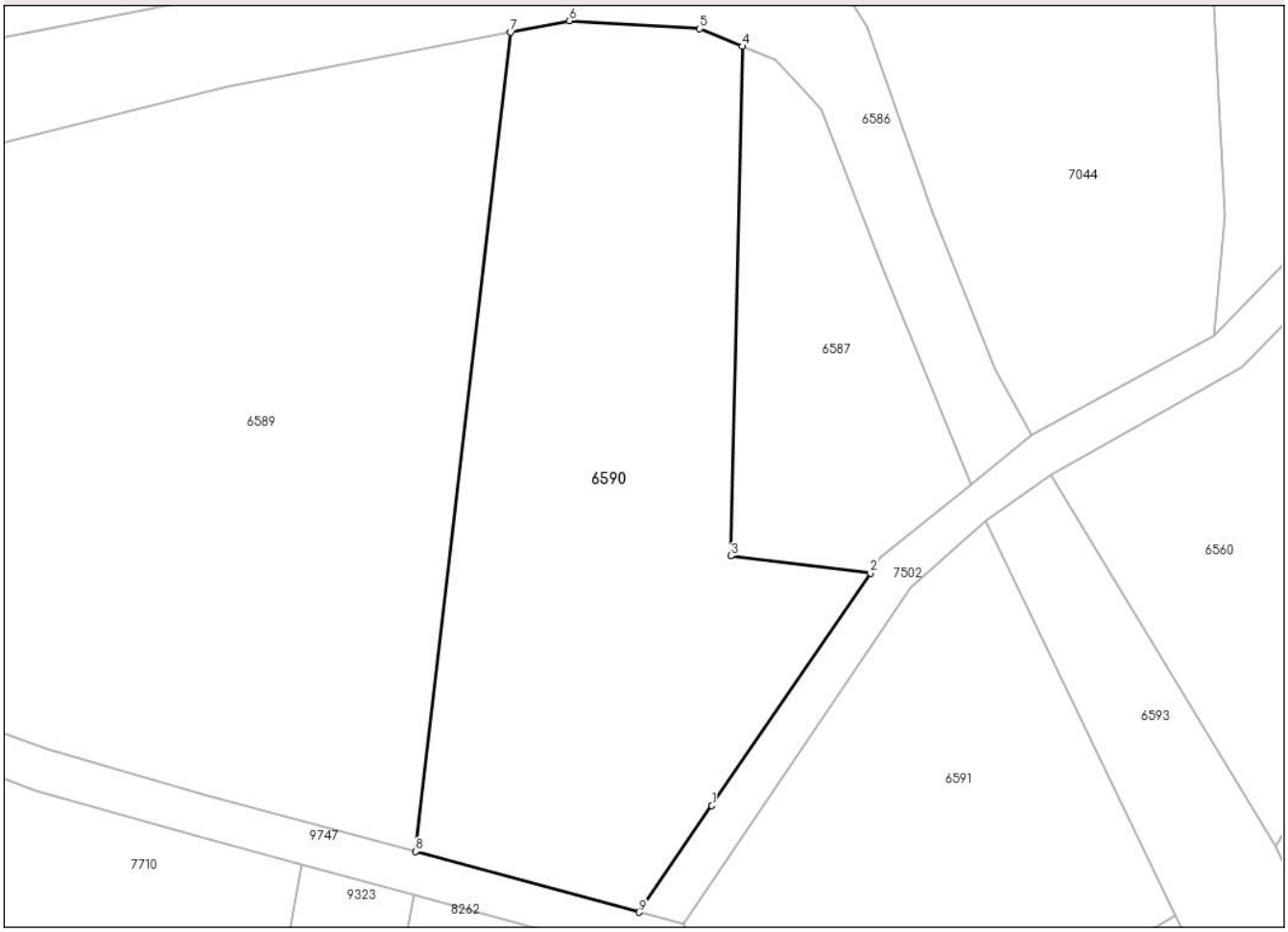
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	2.200	30	970	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.231,089 356.745,502	2	497.246,11 356.767,511	26.646
2	497.246,11 356.767,511	3	497.232,873 356.769,157	13.339
3	497.232,873 356.769,157	4	497.233,986 356.817,389	48.245
4	497.233,986 356.817,389	5	497.229,936 356.819,052	4.378
5	497.229,936 356.819,052	6	497.217,596 356.819,815	12.364

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.217,596 356.819,815	7	497.212,006 356.818,737	5.693
7	497.212,006 356.818,737	8	497.203,023 356.741,154	78.101
8	497.203,023 356.741,154	9	497.224,206 356.735,417	21.946
9	497.224,206 356.735,417	1	497.231,089 356.745,502	12.21

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6591

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.430	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

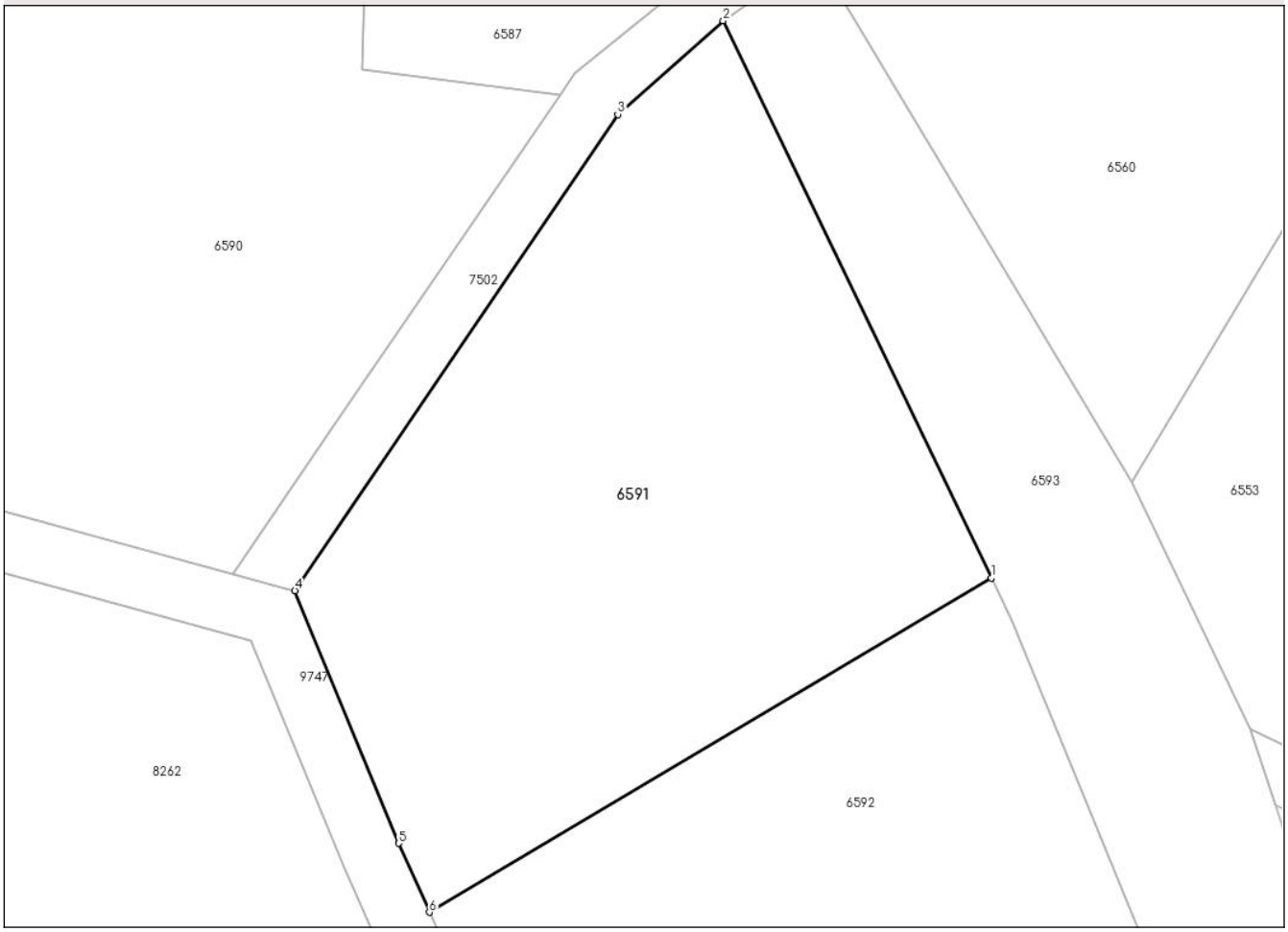
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.430	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.430	30	970	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.275,016 356.735,157	2	497.257,052 356.772,45	41.394
2	497.257,052 356.772,45	3	497.249,988 356.766,179	9.446
3	497.249,988 356.766,179	4	497.228,349 356.734,295	38.534
4	497.228,349 356.734,295	5	497.235,307 356.717,384	18.286
5	497.235,307 356.717,384	6	497.237,356 356.712,773	5.046

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.237,356 356.712,773	1	497.275,016 356.735,157	43.81

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6592

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88816, din 04/06/1996 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION GH. TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

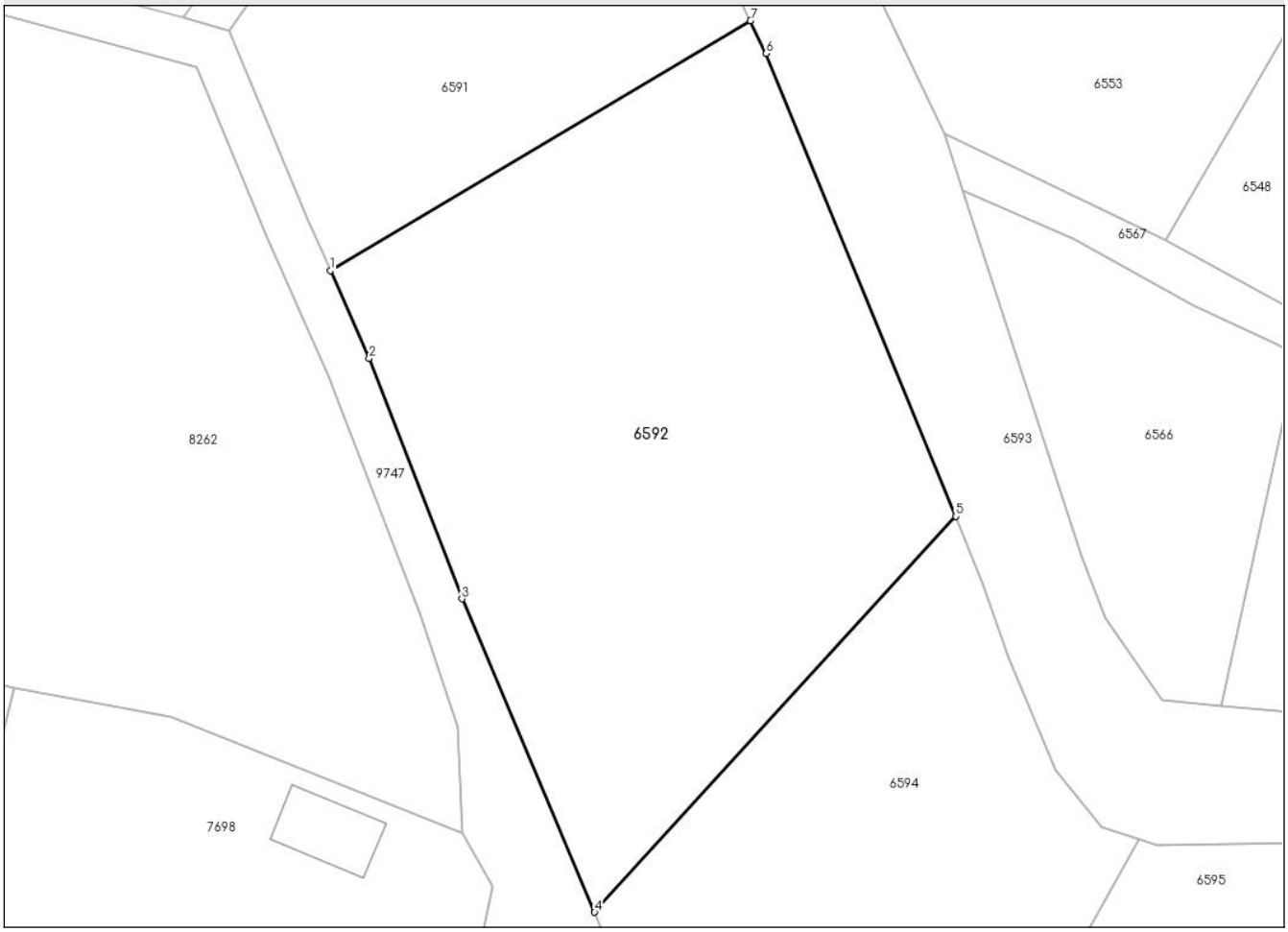
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	2.400	30	968	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.237,356 356.712,773	2	497.240,837 356.704,942	8.57
2	497.240,837 356.704,942	3	497.249,151 356.683,388	23.102
3	497.249,151 356.683,388	4	497.261,043 356.655,34	30.465
4	497.261,043 356.655,34	5	497.293,425 356.690,772	48.0
5	497.293,425 356.690,772	6	497.276,427 356.732,214	44.793

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.276,427 356.732,214	7	497.275,016 356.735,157	3.264
7	497.275,016 356.735,157	1	497.237,356 356.712,773	43.81

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6593

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.470	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.470	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	3.470	30	126	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	497.257,052 356.772,45	2	497.275,016 356.735,157	41.394
4	497.293,425 356.690,772	5	497.295,922 356.684,684	6.58
7	497.302,392 356.668,036	8	497.306,532 356.662,99	6.527
10	497.311,449 356.661,351	11	497.326,325 356.661,543	14.877
13	497.406,888 356.661,387	14	497.426,133 356.661,153	19.246

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	497.275,016 356.735,157	3	497.276,427 356.732,214	3.264
5	497.295,922 356.684,684	6	497.298,165 356.678,128	6.929
8	497.306,532 356.662,99	9	497.309,813 356.661,896	3.459
11	497.326,325 356.661,543	12	497.379,955 356.662,239	53.635
14	497.426,133 356.661,153	15	497.455,117 356.660,801	28.986

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	497.276,427 356.732,214	4	497.293,425 356.690,772	44.793
6	497.298,165 356.678,128	7	497.302,392 356.668,036	10.941
9	497.309,813 356.661,896	10	497.311,449 356.661,351	1.724
12	497.379,955 356.662,239	13	497.406,888 356.661,387	26.946
15	497.455,117 356.660,801	16	497.465,465 356.660,752	10.348

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	497.465,465 356.660,752	17	497.492,767 356.660,625	27.302
19	497.514,143 356.660,526	20	497.523,778 356.660,481	9.635
22	497.546,521 356.660,551	23	497.547,412 356.661,689	1.445
25	497.561,487 356.676,925	26	497.528,364 356.672,803	33.378
28	497.489,909 356.668,654	29	497.457,916 356.668,575	31.993
31	497.402,598 356.669,562	32	497.400,153 356.668,272	2.764
34	497.336,864 356.671,989	35	497.317,214 356.673,804	19.734
37	497.306,808 356.681,696	38	497.304,608 356.687,353	6.07
40	497.292,382 356.725,044	41	497.284,473 356.741,588	18.337
17	497.492,767 356.660,625	18	497.509,282 356.660,548	16.515
20	497.523,778 356.660,481	21	497.546,368 356.660,375	22.59
23	497.547,412 356.661,689	24	497.557,6 356.671,503	14.146
26	497.528,364 356.672,803	27	497.510,972 356.670,011	17.615
29	497.457,916 356.668,575	30	497.420,02 356.668,654	37.896
32	497.400,153 356.668,272	33	497.382,084 356.669,223	18.094
35	497.317,214 356.673,804	36	497.311,915 356.674,294	5.322
38	497.304,608 356.687,353	39	497.294,045 356.719,916	34.233
41	497.284,473 356.741,588	42	497.263,238 356.776,85	41.162
18	497.509,282 356.660,548	19	497.514,143 356.660,526	4.861
21	497.546,368 356.660,375	22	497.546,521 356.660,551	0.233
24	497.557,6 356.671,503	25	497.561,487 356.676,925	6.671
27	497.510,972 356.670,011	28	497.489,909 356.668,654	21.107
30	497.420,02 356.668,654	31	497.402,598 356.669,562	17.446
33	497.382,084 356.669,223	34	497.336,864 356.671,989	45.305
36	497.311,915 356.674,294	37	497.306,808 356.681,696	8.993
39	497.294,045 356.719,916	40	497.292,382 356.725,044	5.391
42	497.263,238 356.776,85	1	497.257,052 356.772,45	7.591

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6594

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 40, din 07/02/2001 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DANALACHE VALERIA**, , lipsă cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

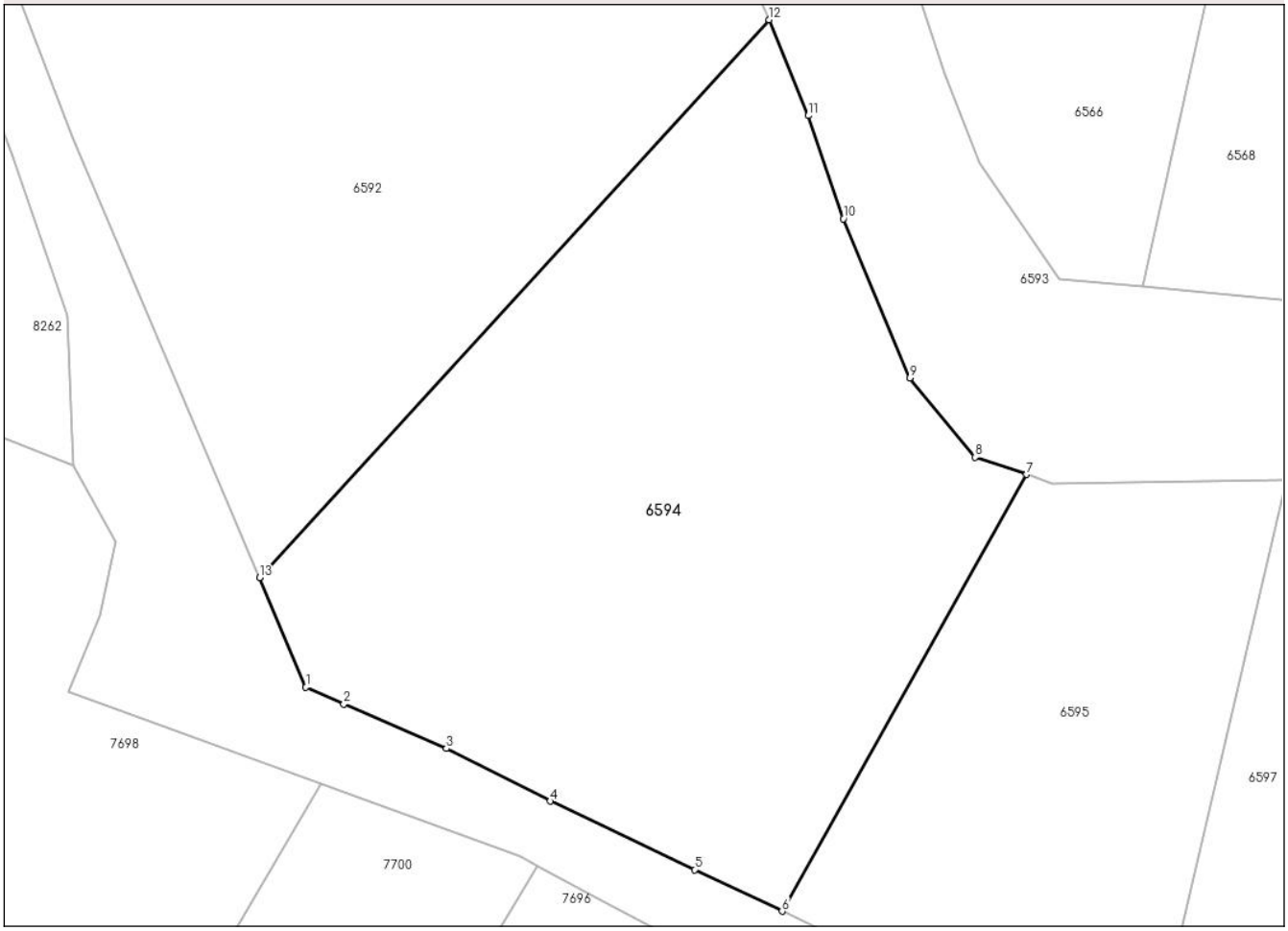
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	DA	1.400	30	969	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.263,994 356.648,38	2	497.266,416 356.647,326	2.641
2	497.266,416 356.647,326	3	497.272,926 356.644,492	7.1
3	497.272,926 356.644,492	4	497.279,525 356.641,154	7.395
4	497.279,525 356.641,154	5	497.288,704 356.636,799	10.16
5	497.288,704 356.636,799	6	497.294,262 356.634,163	6.151

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.294,262 356.634,163	7	497.309,813 356.661,896	31.795
7	497.309,813 356.661,896	8	497.306,532 356.662,99	3.459
8	497.306,532 356.662,99	9	497.302,392 356.668,036	6.527
9	497.302,392 356.668,036	10	497.298,165 356.678,128	10.941
10	497.298,165 356.678,128	11	497.295,922 356.684,684	6.929
11	497.295,922 356.684,684	12	497.293,425 356.690,772	6.58
12	497.293,425 356.690,772	13	497.261,043 356.655,34	48.0
13	497.261,043 356.655,34	1	497.263,994 356.648,38	7.56

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6595

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 201, din 23/06/2014 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STEMATE LENUȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

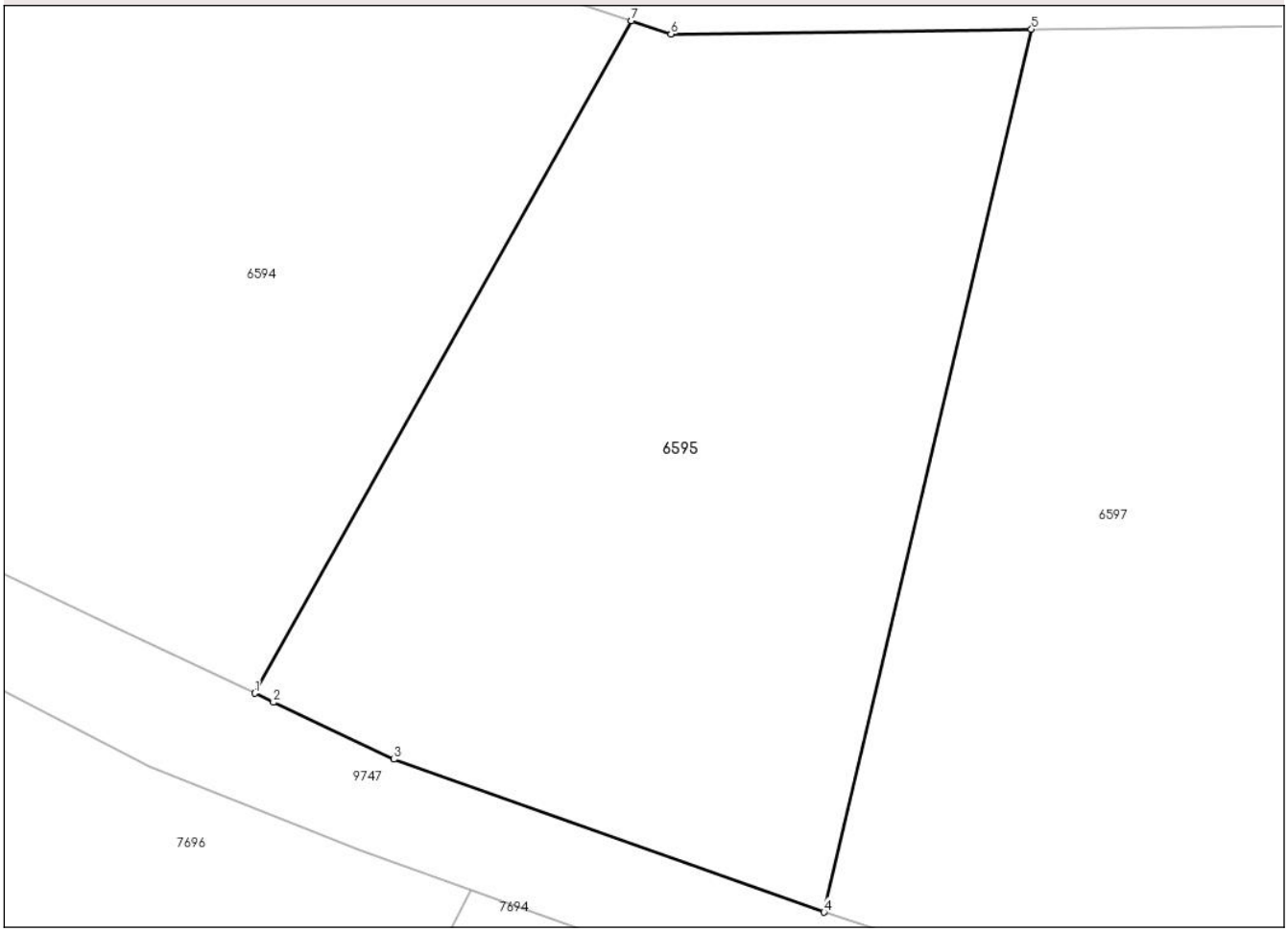
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	DA	700	30	969	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.294,262 356.634,163	2	497.295,038 356.633,795	0.859
2	497.295,038 356.633,795	3	497.299,997 356.631,443	5.488
3	497.299,997 356.631,443	4	497.317,764 356.625,138	18.853
4	497.317,764 356.625,138	5	497.326,325 356.661,543	37.398
5	497.326,325 356.661,543	6	497.311,449 356.661,351	14.877

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.311,449 356.661,351	7	497.309,813 356.661,896	1.724
7	497.309,813 356.661,896	1	497.294,262 356.634,163	31.795

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6596

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges, PCT. PESTE CANAL

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82167	1.000	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34736 / 20/11/2018		
Act Notarial nr. 22, din 04/06/2018 emis de BIN IONESCU IULIA (act administrativ nr 5793 din 14.11.2018, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 6256 din 13.12.2018, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 93890 din 13.03.1997, emis de COMISIA JUDETEANA;act administrativ nr 5792 din 14.11.2018, emis de PRIMARIA SUSENI;act notarial nr 23 din 04.06.2018, emis de BIN IONESCU IULIA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **RĂCARU PETRUȚA ADINA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **BREBENE EMILIA GABRIELA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **RĂCARU DANIELA-ELENA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **NICULESCU ADRIAN GABRIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

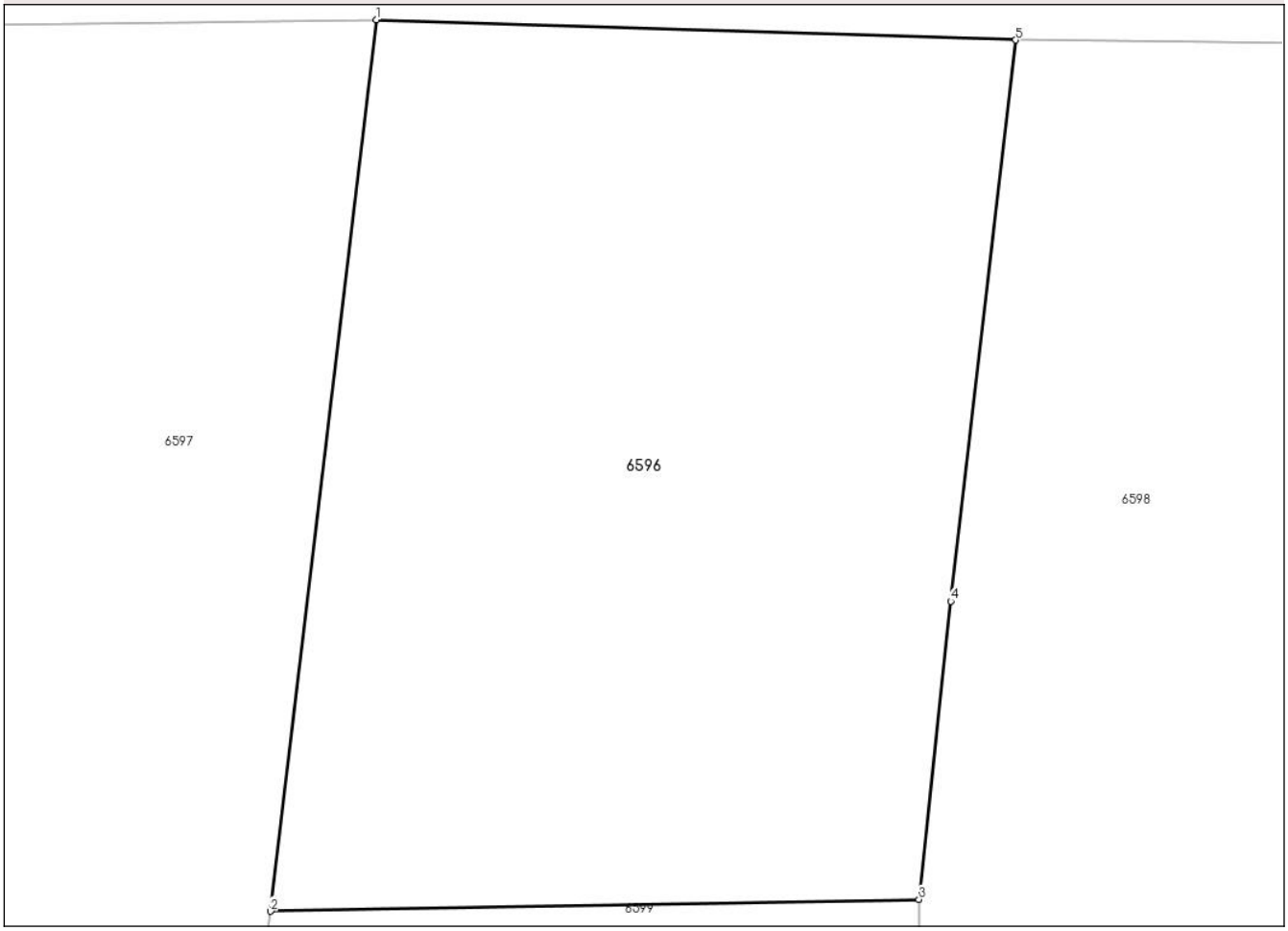
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82167	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.000	30	978,979	-	(PASUNE IMPADURITA) .

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.379,955 356.662,239	2	497.375,492 356.624,704	37.799
2	497.375,492 356.624,704	3	497.402,818 356.625,196	27.33
3	497.402,818 356.625,196	4	497.404,164 356.637,76	12.636
4	497.404,164 356.637,76	5	497.406,888 356.661,387	23.784
5	497.406,888 356.661,387	1	497.379,955 356.662,239	26.946

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6597

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 79247, din 10/11/1995 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PÎRVU ANA** 2) **PÎRVU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

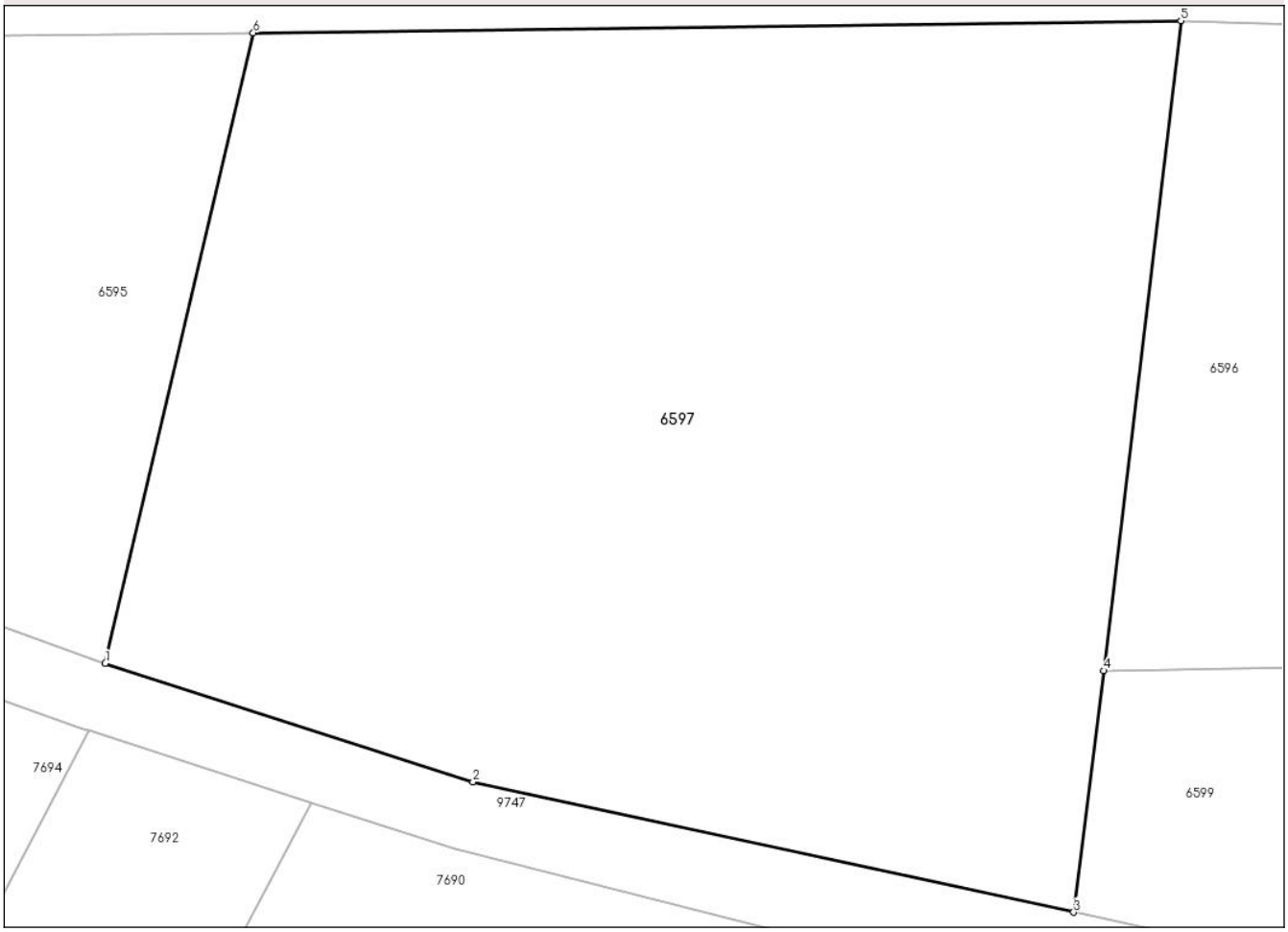
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	2.500	30	979	-	In act se regaseste T31

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.317,764 356.625,138	2	497.339,024 356.618,271	22.342
2	497.339,024 356.618,271	3	497.373,756 356.610,755	35.536
3	497.373,756 356.610,755	4	497.375,492 356.624,704	14.057
4	497.375,492 356.624,704	5	497.379,955 356.662,239	37.799
5	497.379,955 356.662,239	6	497.326,325 356.661,543	53.635

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.326,325 356.661,543	1	497.317,764 356.625,138	37.398

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6598

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.000	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 125585, din 22/12/2003 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXESCU CONSTANTIN** 2) **ALEXESCU NICOLAE** 3) **ALEXESCU GHEORGHE** 4) **ALEXESCU PÎRVU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	6.000	30	977,970,971	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.492,767 356.660,625	2	497.465,465 356.660,752	27.302
3	497.455,117 356.660,801	4	497.426,133 356.661,153	28.986
5	497.406,888 356.661,387	6	497.404,164 356.637,76	23.784
7	497.402,818 356.625,196	8	497.403,035 356.602,681	22.516
9	497.406,013 356.601,043	10	497.413,982 356.595,959	9.453

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.465,465 356.660,752	3	497.455,117 356.660,801	10.348
4	497.426,133 356.661,153	5	497.406,888 356.661,387	19.246
6	497.404,164 356.637,76	7	497.402,818 356.625,196	12.636
8	497.403,035 356.602,681	9	497.406,013 356.601,043	3.399
10	497.413,982 356.595,959	11	497.417,166 356.594,762	3.402

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	497.417,166 356.594,762	12	497.419,081 356.594,121	2.019
13	497.421,741 356.593,97	14	497.455,297 356.592,063	33.61
15	497.460,907 356.591,044	16	497.464,153 356.590,455	3.299
17	497.470,441 356.588,503	18	497.475,677 356.585,749	5.916
19	497.479,539 356.583,7	20	497.483,408 356.581,434	4.484
21	497.487,425 356.578,922	1	497.492,767 356.660,625	81.877

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	497.419,081 356.594,121	13	497.421,741 356.593,97	2.664
14	497.455,297 356.592,063	15	497.460,907 356.591,044	5.702
16	497.464,153 356.590,455	17	497.470,441 356.588,503	6.584
18	497.475,677 356.585,749	19	497.479,539 356.583,7	4.372
20	497.483,408 356.581,434	21	497.487,425 356.578,922	4.738

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6599

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

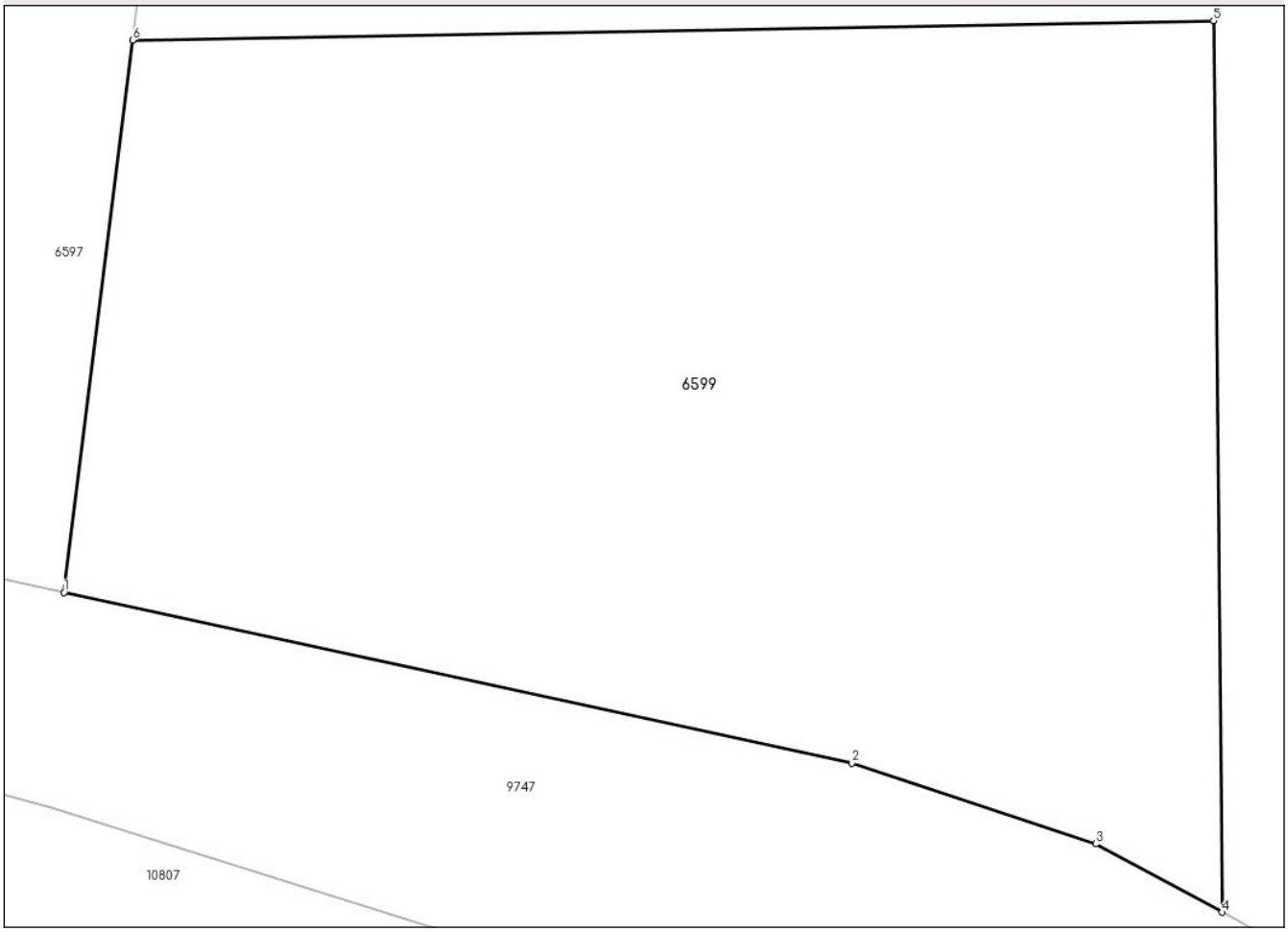
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	500	30	970	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.373,756 356.610,755	2	497.393,669 356.606,446	20.374
2	497.393,669 356.606,446	3	497.399,844 356.604,407	6.503
3	497.399,844 356.604,407	4	497.403,035 356.602,681	3.628
4	497.403,035 356.602,681	5	497.402,818 356.625,196	22.516
5	497.402,818 356.625,196	6	497.375,492 356.624,704	27.33

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.375,492 356.624,704	1	497.373,756 356.610,755	14.057

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6600

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:738
Nr. cadastral vechi:802

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Nr. 131, Jud. Arges, pct. Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82510	3.596	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Galesesti, Nr. 131, Jud. Arges, pct. Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;
A1.2		Loc. Galesesti, Nr. 131, Jud. Arges, pct. Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3603 / 08/10/2008		
Act Notarial nr. 4406, din 03/10/2008 emis de N.P. DIDEA IONEL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **POPA VIOREL ION**, casatorit cu 2) **POPA LILIANA GEORGIANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
3603 / 08/10/2008		
Act Notarial nr. 4406, din 03/10/2008 emis de N.P. DIDEA IONEL;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **LITA CONSTANTINA**	
C2	Intabulare, drept de HABITATIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **LIȚĂ STELIAN**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82510	3.596	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	882	30	974,976,972. 973,971	-	
2	arabil	DA	2.714	30	974,976,972. 973,971	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;
A1.2		constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	497.529,376 356.640,911	2	497.546,368 356.660,375	25.837
3	497.523,778 356.660,481	4	497.514,143 356.660,526	9.635

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	497.546,368 356.660,375	3	497.523,778 356.660,481	22.59
4	497.514,143 356.660,526	5	497.509,282 356.660,548	4.861

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.509,282 356.660,548	6	497.492,767 356.660,625	16.515
7	497.487,425 356.578,922	8	497.496,891 356.573,003	11.164
9	497.503,318 356.569,325	10	497.508,004 356.566,642	5.4
11	497.508,592 356.566,306	12	497.517,444 356.563,605	9.255
13	497.519,383 356.563,014	14	497.527,553 356.561,018	8.41
15	497.527,89 356.561,642	16	497.526,818 356.584,173	22.556
17	497.525,42 356.596,757	18	497.525,482 356.607,265	10.508
19	497.525,576 356.628,104	20	497.526,144 356.631,192	3.14
21	497.526,892 356.634,591	1	497.529,376 356.640,911	6.791

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.492,767 356.660,625	7	497.487,425 356.578,922	81.877
8	497.496,891 356.573,003	9	497.503,318 356.569,325	7.405
10	497.508,004 356.566,642	11	497.508,592 356.566,306	0.677
12	497.517,444 356.563,605	13	497.519,383 356.563,014	2.027
14	497.527,553 356.561,018	15	497.527,89 356.561,642	0.709
16	497.526,818 356.584,173	17	497.525,42 356.596,757	12.661
18	497.525,482 356.607,265	19	497.525,576 356.628,104	20.839
20	497.526,144 356.631,192	21	497.526,892 356.634,591	3.48

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6601

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.116 Masurata: 4.770	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53178, din 14/09/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU MARIA** 2) **VOICU GHERGHINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

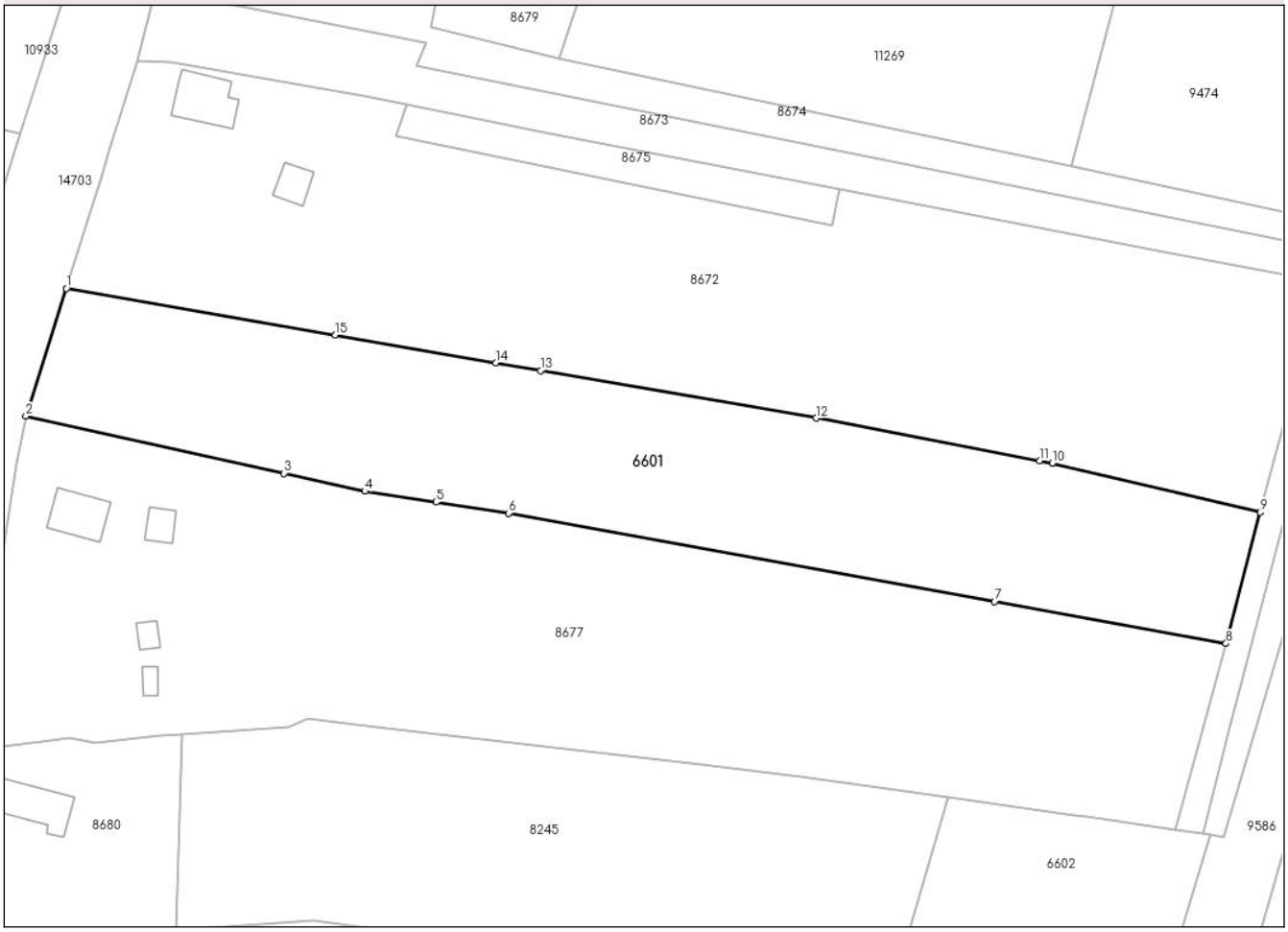
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.116 Masurata: 4.770	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	6	52	-	
2	pasune	DA	885	6	51	-	
3	arabil	DA	2.885	6	56	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.779,605 358.466,351	2	496.772,92 358.445,353	22.036
2	496.772,92 358.445,353	3	496.815,422 358.435,928	43.534
3	496.815,422 358.435,928	4	496.828,741 358.432,975	13.642

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	496.828,741 358.432,975	5	496.840,449 358.431,184	11.844
5	496.840,449 358.431,184	6	496.852,395 358.429,356	12.085
6	496.852,395 358.429,356	7	496.932,465 358.414,819	81.379
7	496.932,465 358.414,819	8	496.970,568 358.407,902	38.726
8	496.970,568 358.407,902	9	496.976,201 358.429,515	22.335
9	496.976,201 358.429,515	10	496.941,925 358.437,575	35.211
10	496.941,925 358.437,575	11	496.939,837 358.437,974	2.126
11	496.939,837 358.437,974	12	496.903,047 358.444,999	37.455
12	496.903,047 358.444,999	13	496.857,68 358.452,836	46.039
13	496.857,68 358.452,836	14	496.850,319 358.454,107	7.47
14	496.850,319 358.454,107	15	496.823,899 358.458,682	26.813
15	496.823,899 358.458,682	1	496.779,605 358.466,351	44.953

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6602

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Nr. 82, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.943	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Burdesti, Nr. 82, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp;
A1.2		Loc. Burdesti, Nr. 82, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;
A1.3		Loc. Burdesti, Nr. 82, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 42078, din 18/05/1994 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CÎRSTOIU FLOREA** 2) **NEDELEA MARIA** 3) **CÎRSTOIU GHEORGHE** 4) **IANA NICULINA**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CÎRSTOIU FLOREA** 2) **NEDELEA MARIA** 3) **CÎRSTOIU GHEORGHE** 4) **IANA NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

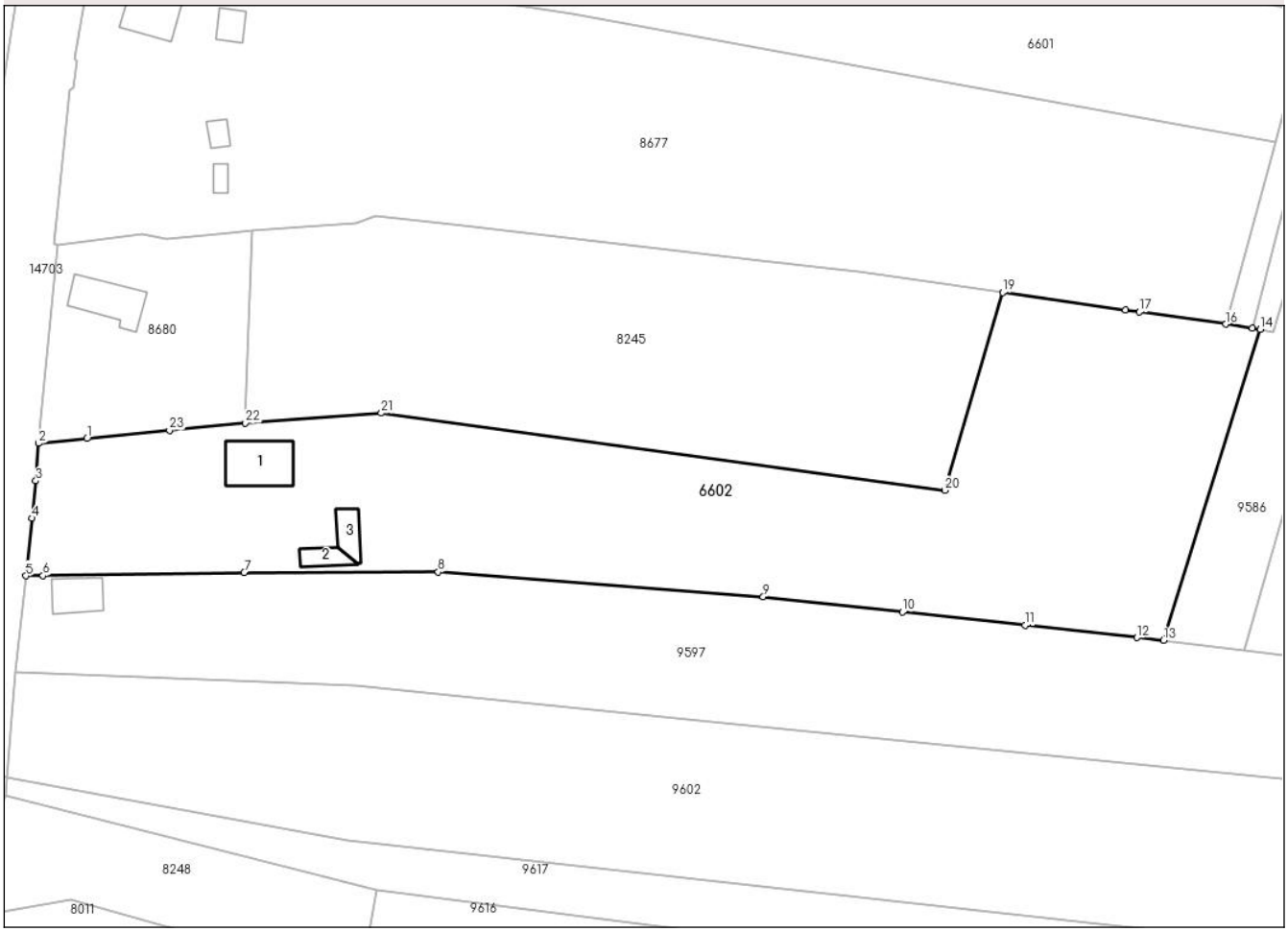
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.943	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.127	6	61,59,60	-	
2	arabil	DA	4.816	6	61,59,60	-	56,61,59,60,56

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp;
A1.2		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;
A1.3		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.770,9 358.358,064	2	496.762,782 358.357,251	8.159
3	496.762,332 358.350,964	4	496.761,71 358.344,692	6.303

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.762,782 358.357,251	3	496.762,332 358.350,964	6.303
4	496.761,71 358.344,692	5	496.760,664 358.335,03	9.718

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	496.760,664 358.335,03	6	496.763,553 358.335,072	2.889
7	496.797,323 358.335,566	8	496.829,952 358.335,689	32.629
9	496.884,56 358.331,498	10	496.907,964 358.328,951	23.542
11	496.928,537 358.326,712	12	496.947,351 358.324,665	18.925
13	496.951,84 358.324,176	14	496.968,076 358.376,371	54.662
15	496.966,753 358.376,574	16	496.962,295 358.377,253	4.509
17	496.947,77 358.379,321	18	496.945,454 358.379,651	2.339
19	496.924,786 358.382,595	20	496.915,094 358.349,391	34.59
21	496.820,387 358.362,34	22	496.797,561 358.360,654	22.888
23	496.784,799 358.359,455	1	496.770,9 358.358,064	13.968

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.763,553 358.335,072	7	496.797,323 358.335,566	33.774
8	496.829,952 358.335,689	9	496.884,56 358.331,498	54.769
10	496.907,964 358.328,951	11	496.928,537 358.326,712	20.694
12	496.947,351 358.324,665	13	496.951,84 358.324,176	4.516
14	496.968,076 358.376,371	15	496.966,753 358.376,574	1.338
16	496.962,295 358.377,253	17	496.947,77 358.379,321	14.671
18	496.945,454 358.379,651	19	496.924,786 358.382,595	20.877
20	496.915,094 358.349,391	21	496.820,387 358.362,34	95.588
22	496.797,561 358.360,654	23	496.784,799 358.359,455	12.818

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6603

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 112001, din 23/05/2001 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CORBEANU C. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

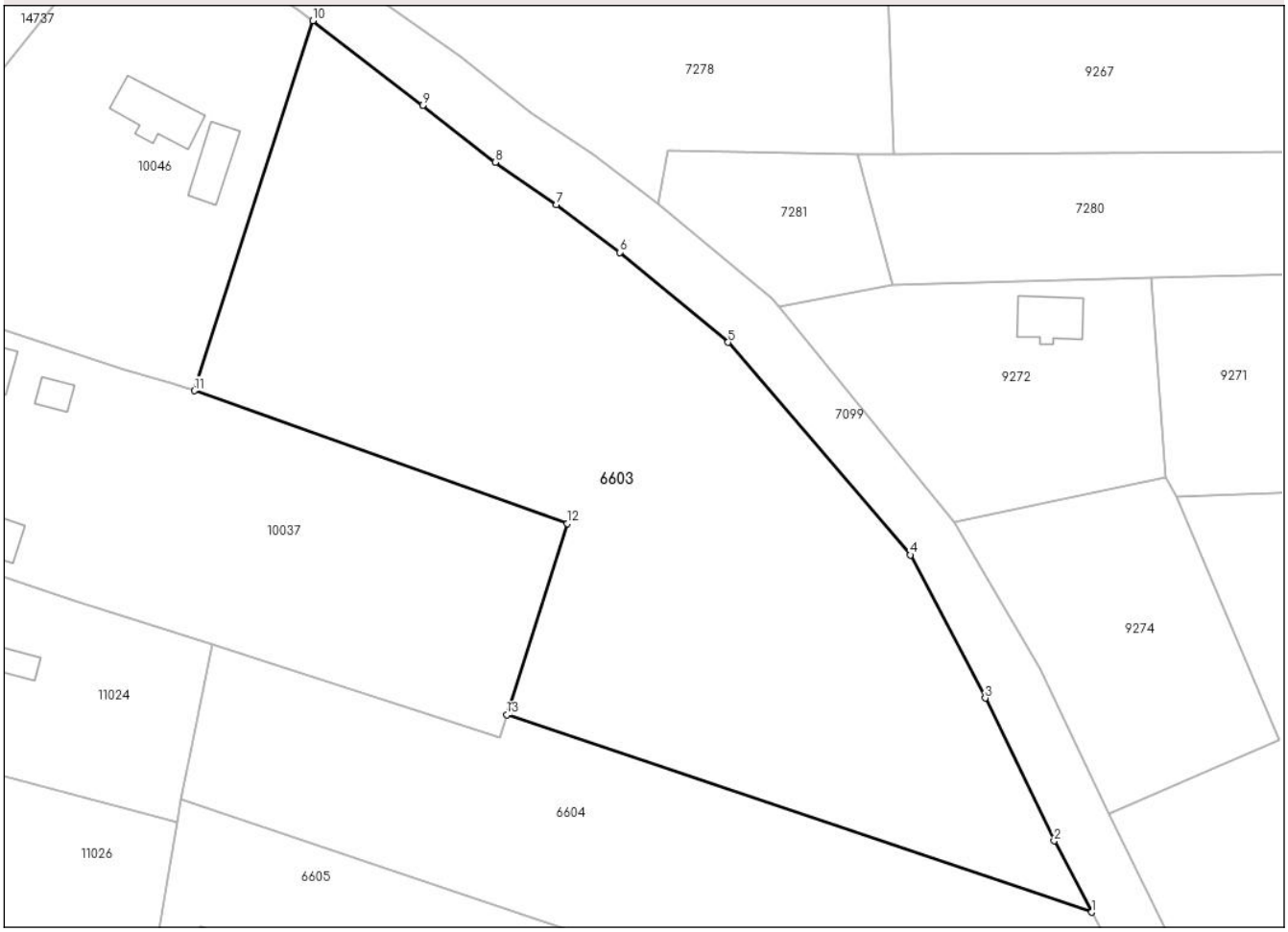
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.000	19/24	72,98-100	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.625,468 355.566,418	2	495.620,582 355.575,693	10.483
2	495.620,582 355.575,693	3	495.611,609 355.594,26	20.622
3	495.611,609 355.594,26	4	495.601,855 355.612,878	21.018
4	495.601,855 355.612,878	5	495.578,14 355.640,528	36.427
5	495.578,14 355.640,528	6	495.564,018 355.652,226	18.338

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.564,018 355.652,226	7	495.555,789 355.658,431	10.306
7	495.555,789 355.658,431	8	495.547,805 355.663,945	9.703
8	495.547,805 355.663,945	9	495.538,378 355.671,358	11.993
9	495.538,378 355.671,358	10	495.524,053 355.682,354	18.059
10	495.524,053 355.682,354	11	495.508,652 355.634,237	50.522
11	495.508,652 355.634,237	12	495.557,213 355.616,956	51.544
12	495.557,213 355.616,956	13	495.549,328 355.592,071	26.104
13	495.549,328 355.592,071	1	495.625,468 355.566,418	80.345

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6604

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strâmbeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 112001, din 23/05/2001 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CORBEANU C. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

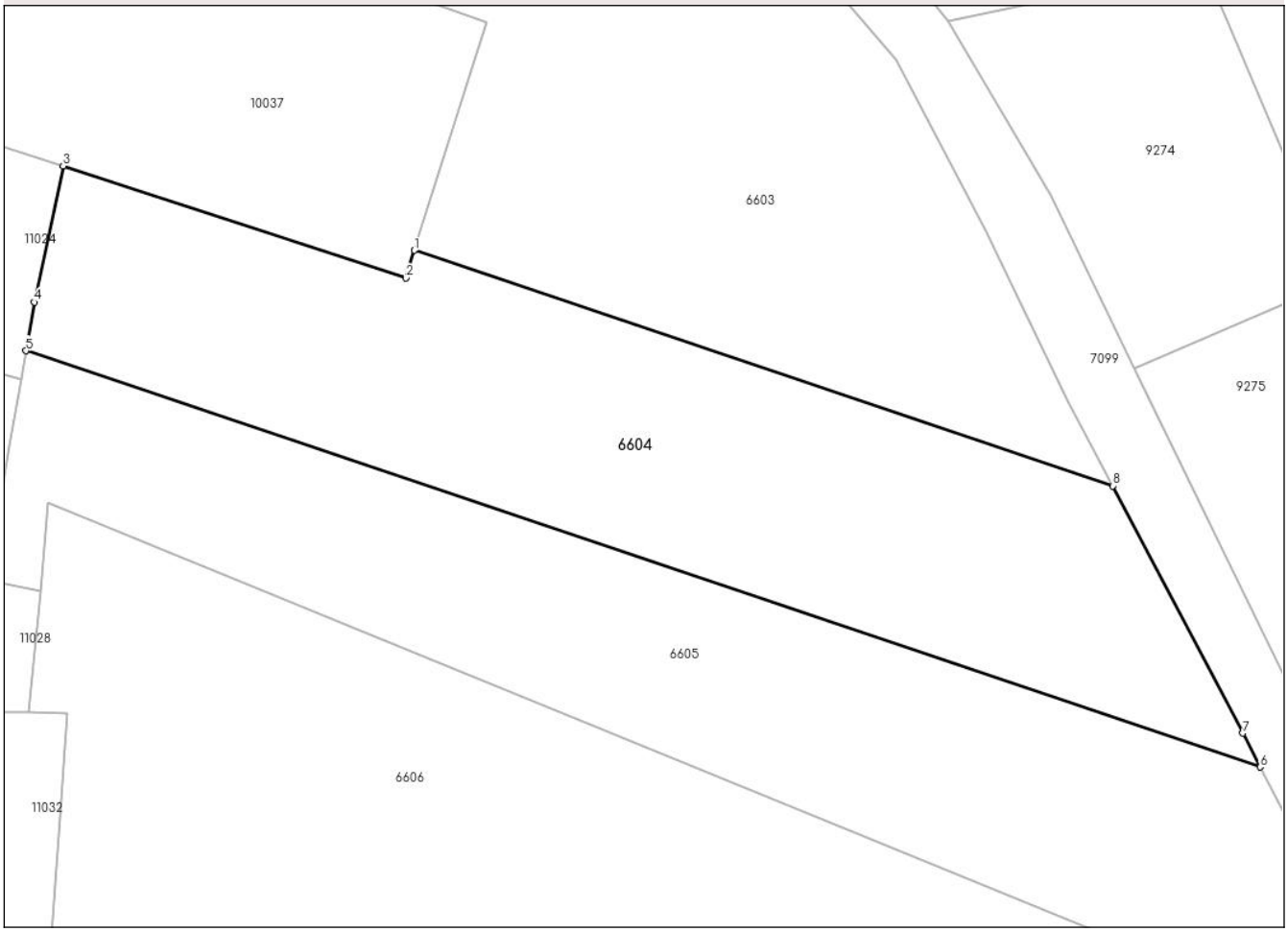
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.000	19/24	72,98-100	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.549,328 355.592,071	2	495.548,375 355.589,063	3.155
2	495.548,375 355.589,063	3	495.511,013 355.601,28	39.309
3	495.511,013 355.601,28	4	495.507,909 355.586,429	15.172
4	495.507,909 355.586,429	5	495.506,959 355.581,141	5.373
5	495.506,959 355.581,141	6	495.641,554 355.535,794	142.029

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.641,554 355.535,794	7	495.639,658 355.539,482	4.147
7	495.639,658 355.539,482	8	495.625,468 355.566,418	30.445
8	495.625,468 355.566,418	1	495.549,328 355.592,071	80.345

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6605

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strâmbeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1107, din 20/02/2008 emis de JUDECĂTORIA PITEȘTI (Certificat de deces nr. 1/03.01.2011 eliberat de Primăria comunei Bradu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NALTU EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

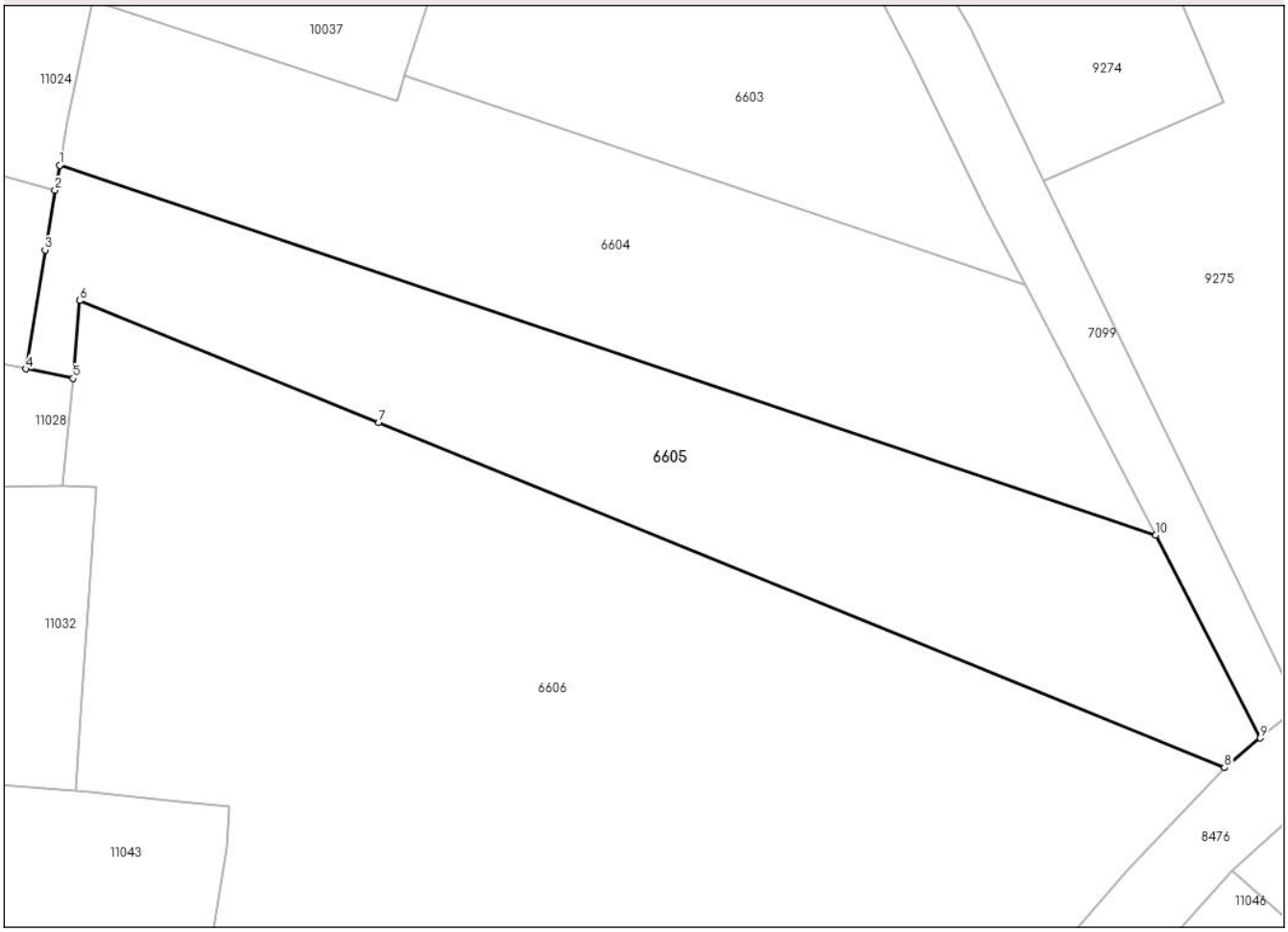
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.000	19/24	72,98-100	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.506,959 355.581,141	2	495.506,407 355.578,073	3.117
2	495.506,407 355.578,073	3	495.505,153 355.570,747	7.433
3	495.505,153 355.570,747	4	495.502,81 355.556,146	14.788
4	495.502,81 355.556,146	5	495.508,58 355.554,989	5.885
5	495.508,58 355.554,989	6	495.509,419 355.564,526	9.574

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.509,419 355.564,526	7	495.546,139 355.549,563	39.652
7	495.546,139 355.549,563	8	495.649,976 355.507,238	112.132
8	495.649,976 355.507,238	9	495.654,359 355.510,877	5.697
9	495.654,359 355.510,877	10	495.641,554 355.535,794	28.015
10	495.641,554 355.535,794	1	495.506,959 355.581,141	142.029

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6606

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strâmbeni, Jud. Arges, pct Linga Casa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83430	11.500	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34466 / 12/12/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1107, din 20/02/2008 emis de JUDECATORIA COSTESTI (act administrativ nr 6983 din 08.12.2023, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 6984 din 08.12.2023, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRACHE SABINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

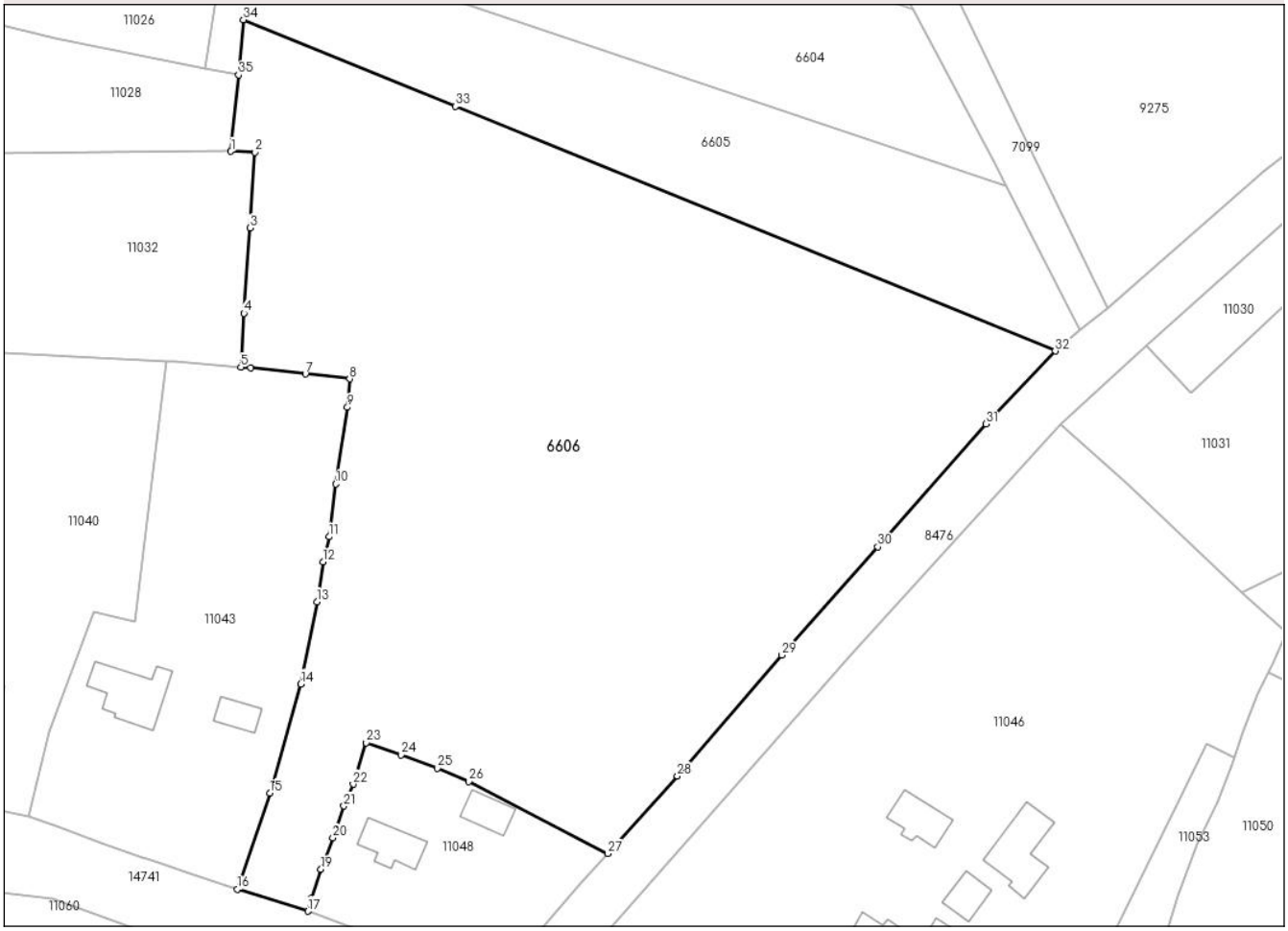
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83430	11.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	11.500	19/24	72,98-100	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.507,271 355.541,763	2	495.511,42 355.541,614	4.152
3	495.510,562 355.528,511	4	495.509,516 355.513,764	14.784
5	495.508,967 355.504,441	6	495.510,664 355.504,308	1.702
7	495.520,16 355.503,255	8	495.527,828 355.502,428	7.712
9	495.527,433 355.497,503	10	495.525,385 355.484,234	13.426

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	495.511,42 355.541,614	3	495.510,562 355.528,511	13.131
4	495.509,516 355.513,764	5	495.508,967 355.504,441	9.339
6	495.510,664 355.504,308	7	495.520,16 355.503,255	9.554
8	495.527,828 355.502,428	9	495.527,433 355.497,503	4.941
10	495.525,385 355.484,234	11	495.524,257 355.475,119	9.185

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	495.524,257 355.475,119	12	495.523,204 355.470,796	4.449
13	495.522,18 355.463,852	14	495.519,361 355.449,634	14.495
15	495.513,976 355.430,764	16	495.508,376 355.414,12	17.561
17	495.520,586 355.410,344	18	495.521,137 355.412,519	2.244
19	495.522,838 355.417,584	20	495.524,896 355.423,035	5.827
21	495.526,841 355.428,532	22	495.528,429 355.432,31	4.098
23	495.530,675 355.439,47	24	495.536,699 355.437,375	6.378
25	495.542,995 355.435,082	26	495.548,445 355.432,798	5.909
27	495.572,526 355.420,305	28	495.584,575 355.433,69	18.009
29	495.602,655 355.454,627	30	495.619,27 355.473,346	25.029
31	495.638,022 355.494,61	32	495.649,976 355.507,238	17.389
33	495.546,139 355.549,563	34	495.509,419 355.564,526	39.652
35	495.508,58 355.554,989	1	495.507,271 355.541,763	13.291

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	495.523,204 355.470,796	13	495.522,18 355.463,852	7.019
14	495.519,361 355.449,634	15	495.513,976 355.430,764	19.623
16	495.508,376 355.414,12	17	495.520,586 355.410,344	12.781
18	495.521,137 355.412,519	19	495.522,838 355.417,584	5.343
20	495.524,896 355.423,035	21	495.526,841 355.428,532	5.831
22	495.528,429 355.432,31	23	495.530,675 355.439,47	7.504
24	495.536,699 355.437,375	25	495.542,995 355.435,082	6.701
26	495.548,445 355.432,798	27	495.572,526 355.420,305	27.129
28	495.584,575 355.433,69	29	495.602,655 355.454,627	27.663
30	495.619,27 355.473,346	31	495.638,022 355.494,61	28.351
32	495.649,976 355.507,238	33	495.546,139 355.549,563	112.132
34	495.509,419 355.564,526	35	495.508,58 355.554,989	9.574

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6607

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.100 Masurata: 2.987	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88830, din 06/06/1996 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDU M. CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

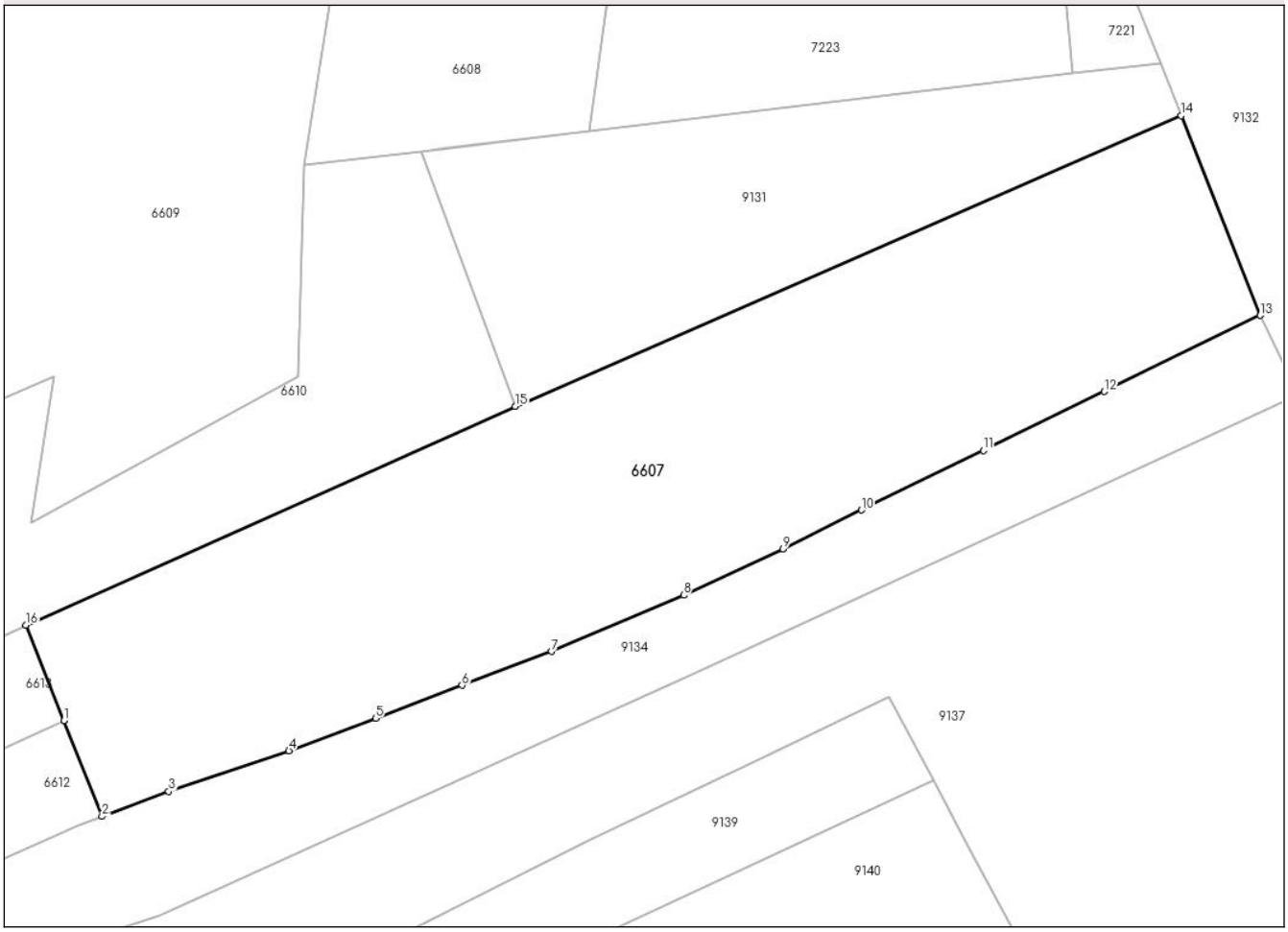
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.100 Masurata: 2.987	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.987	37	1511	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-urile 6612, 6613

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.026,328 357.854,33	2	496.030,209 357.844,564	10.509
2	496.030,209 357.844,564	3	496.037,001 357.847,121	7.257
3	496.037,001 357.847,121	4	496.049,266 357.851,253	12.942
4	496.049,266 357.851,253	5	496.058,098 357.854,575	9.436
5	496.058,098 357.854,575	6	496.066,907 357.857,937	9.429

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.066,907 357.857,937	7	496.076,023 357.861,377	9.743
7	496.076,023 357.861,377	8	496.089,507 357.867,107	14.651
8	496.089,507 357.867,107	9	496.099,662 357.871,824	11.197
9	496.099,662 357.871,824	10	496.107,651 357.875,806	8.926
10	496.107,651 357.875,806	11	496.120,063 357.881,882	13.819
11	496.120,063 357.881,882	12	496.132,402 357.887,871	13.716
12	496.132,402 357.887,871	13	496.148,302 357.895,631	17.693
13	496.148,302 357.895,631	14	496.140,251 357.916,009	21.911
14	496.140,251 357.916,009	15	496.072,35 357.886,355	74.094
15	496.072,35 357.886,355	16	496.022,453 357.864,079	54.644
16	496.022,453 357.864,079	1	496.026,328 357.854,33	10.491

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6608

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.786 Masurata: 1.729	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Jud. Arges	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:138 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 125530, din 15/12/2000 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RISTEA M. ILIE**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **RISTEA M. ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

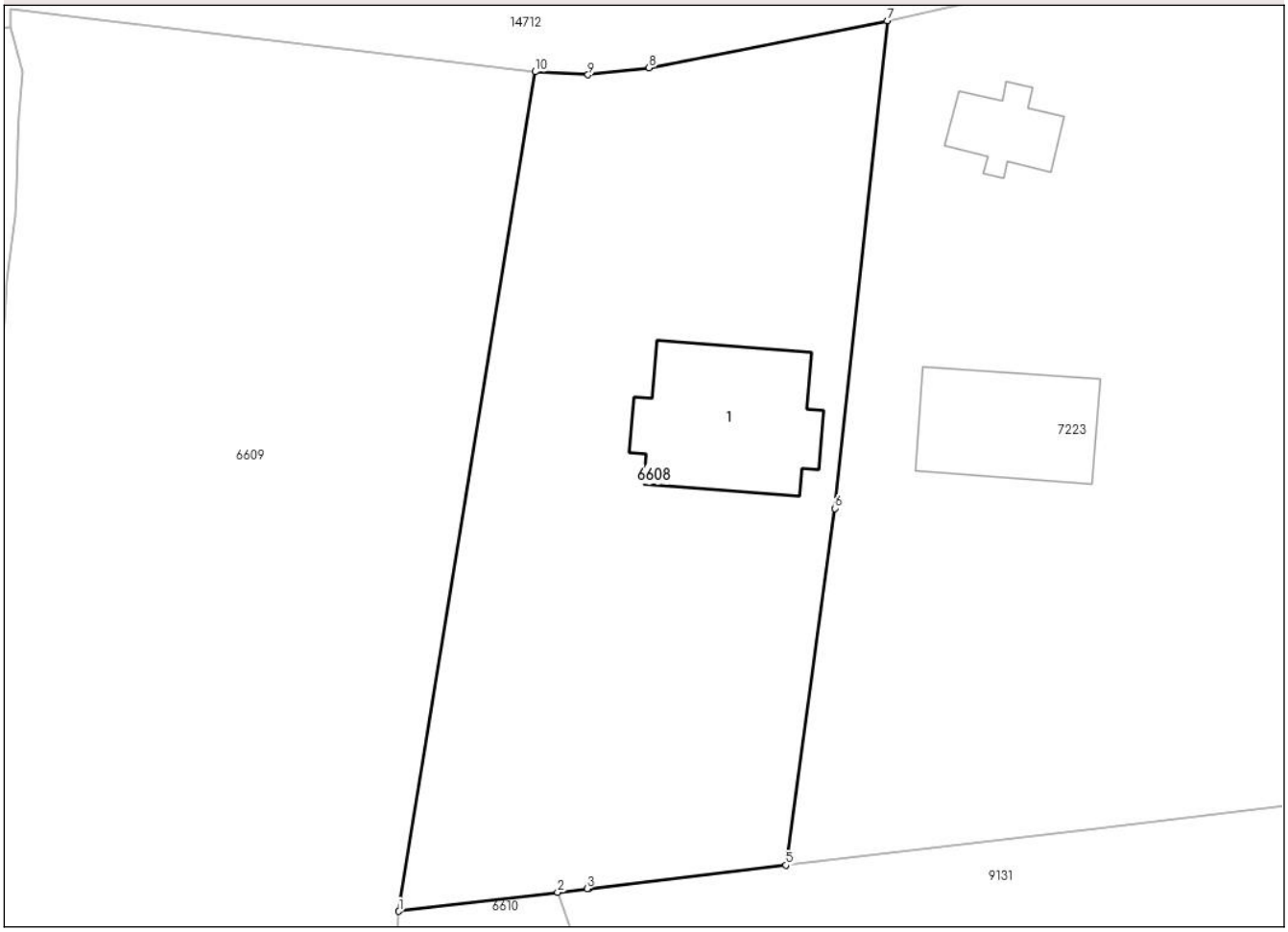
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.786 Masurata: 1.729	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	152	37	1518/19	-	
2	arabil	DA	1.577	37	1518/19	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	138	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:138 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.050,805 357.910,947	2	496.062,743 357.912,37	12.023
2	496.062,743 357.912,37	3	496.064,972 357.912,636	2.245

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	496.064,972 357.912,636	4	496.065,059 357.912,646	0.088
4	496.065,059 357.912,646	5	496.079,918 357.914,418	14.964
5	496.079,918 357.914,418	6	496.083,598 357.941,256	27.089
6	496.083,598 357.941,256	7	496.087,545 357.977,948	36.904
7	496.087,545 357.977,948	8	496.069,627 357.974,411	18.264
8	496.069,627 357.974,411	9	496.065,037 357.973,875	4.621
9	496.065,037 357.973,875	10	496.061,052 357.974,107	3.992
10	496.061,052 357.974,107	1	496.050,805 357.910,947	63.986

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6609

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81953	3.454	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4580 / 21/02/2024		
Act Notarial nr. 17, din 14/02/2024 emis de DANCIU ILIE;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOCANU VIORELA-ANDRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

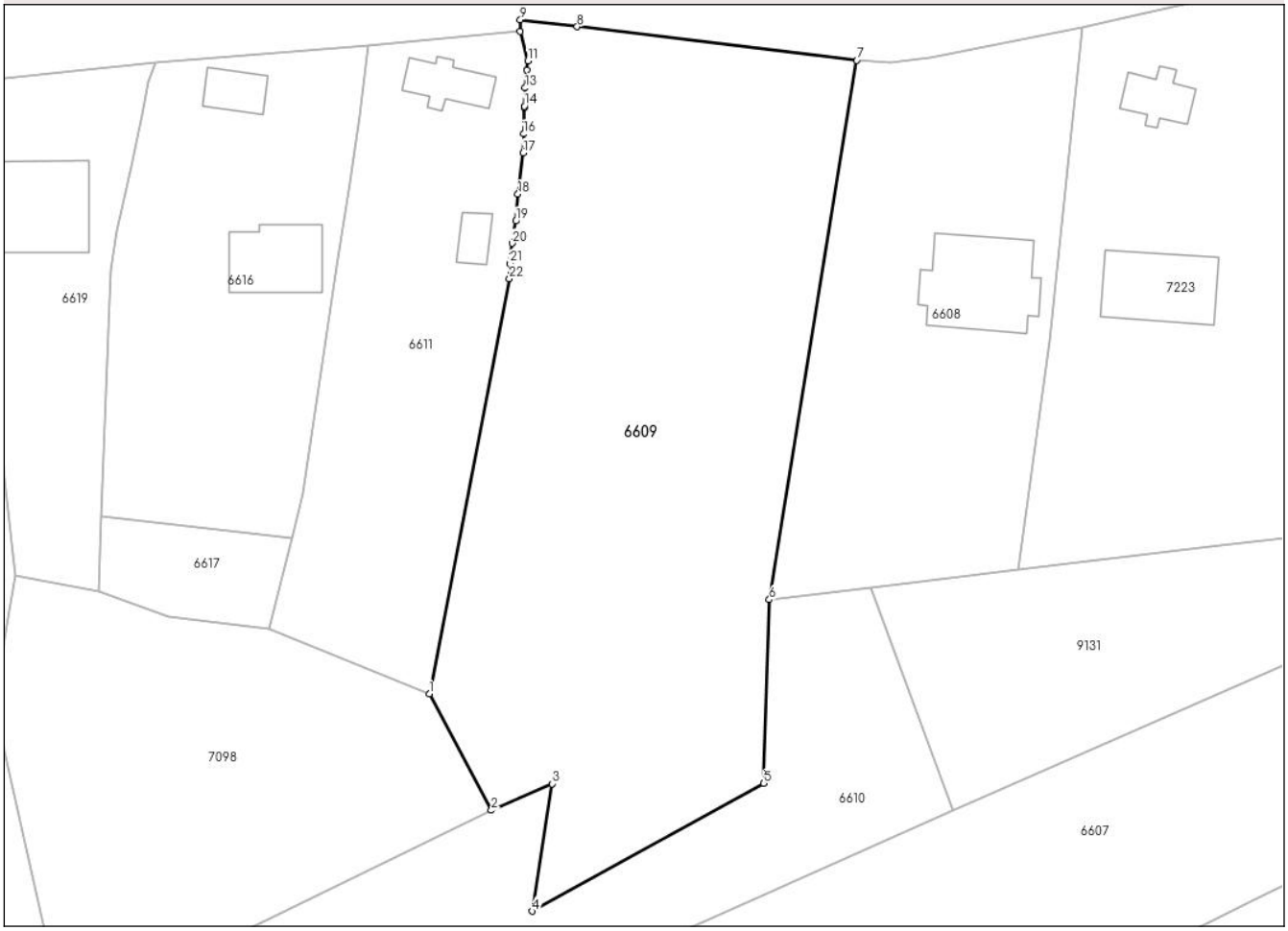
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81953	3.454	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.454	37	1517;1518	-	Teren imprejmuit intre pct. 1-13 si 17-20,1 ; neimprejmuit intre pct.13-17

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	496.010,961 357.899,914	2	496.018,216 357.886,287	15.438
3	496.025,337 357.889,392	4	496.023,01 357.874,477	15.095
5	496.050,149 357.889,435	6	496.050,805 357.910,947	21.522
7	496.061,052 357.974,107	8	496.028,283 357.978,039	33.004
9	496.021,615 357.978,851	10	496.021,622 357.977,469	1.382

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	496.018,216 357.886,287	3	496.025,337 357.889,392	7.769
4	496.023,01 357.874,477	5	496.050,149 357.889,435	30.988
6	496.050,805 357.910,947	7	496.061,052 357.974,107	63.986
8	496.028,283 357.978,039	9	496.021,615 357.978,851	6.717
10	496.021,622 357.977,469	11	496.022,502 357.974,052	3.528

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	496.022,502 357.974,052	12	496.022,399 357.972,993	1.064
13	496.022,194 357.970,874	14	496.022,097 357.968,742	2.134
15	496.022,092 357.968,566	16	496.021,998 357.965,489	3.078
17	496.021,952 357.963,27	18	496.021,344 357.958,445	4.863
19	496.021,099 357.955,284	20	496.020,666 357.952,676	2.644
21	496.020,393 357.950,3	22	496.020,329 357.948,529	1.772

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	496.022,399 357.972,993	13	496.022,194 357.970,874	2.129
14	496.022,097 357.968,742	15	496.022,092 357.968,566	0.176
16	496.021,998 357.965,489	17	496.021,952 357.963,27	2.219
18	496.021,344 357.958,445	19	496.021,099 357.955,284	3.17
20	496.020,666 357.952,676	21	496.020,393 357.950,3	2.392
22	496.020,329 357.948,529	1	496.010,961 357.899,914	49.509

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6610

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88830, din 06/06/1996 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDU M. CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

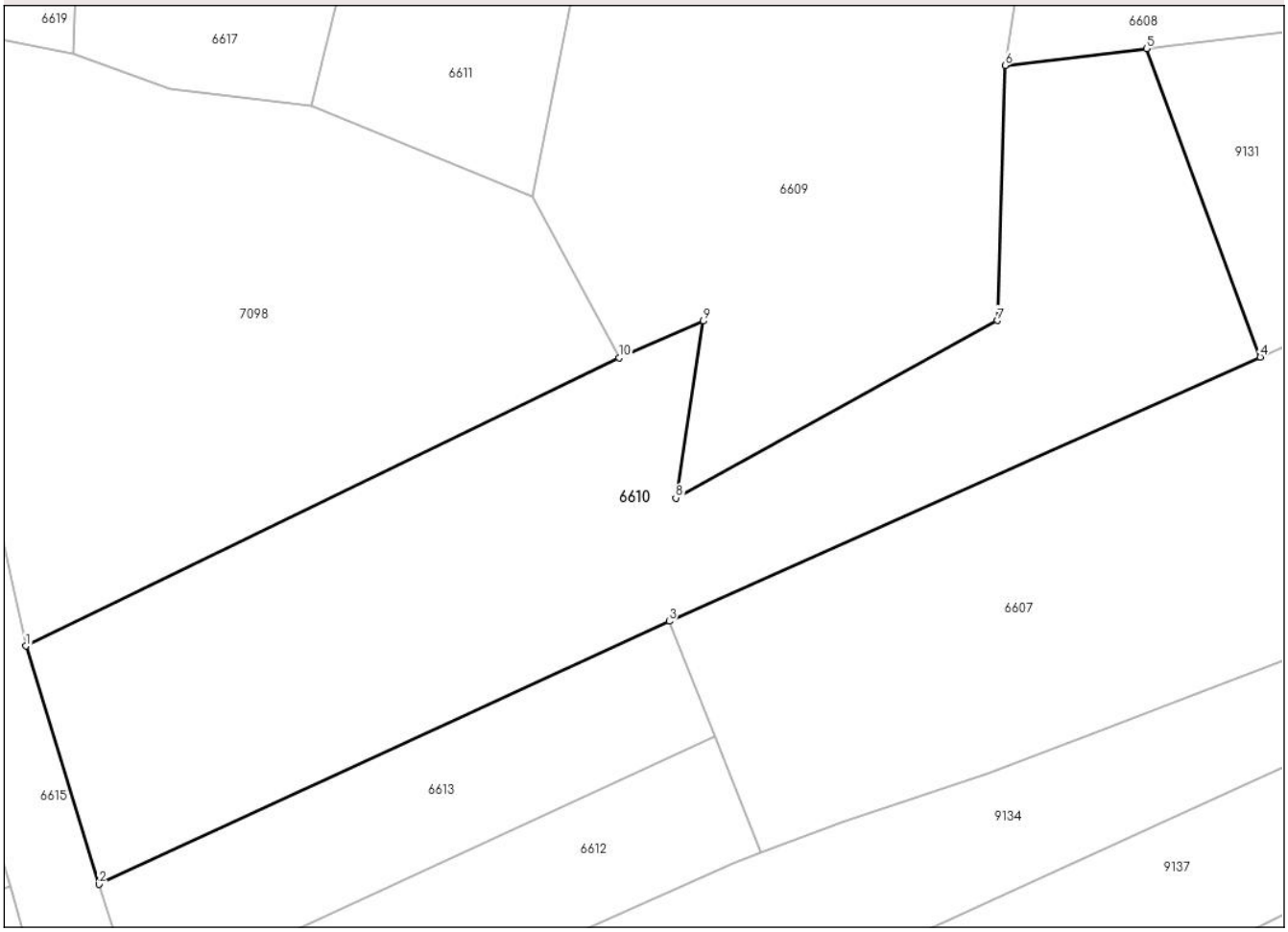
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.100	37	1511	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.968,153 357.861,999	2	495.974,307 357.841,901	21.019
2	495.974,307 357.841,901	3	496.022,453 357.864,079	53.008
3	496.022,453 357.864,079	4	496.072,35 357.886,355	54.644
4	496.072,35 357.886,355	5	496.062,743 357.912,37	27.732
5	496.062,743 357.912,37	6	496.050,805 357.910,947	12.023

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.050,805 357.910,947	7	496.050,149 357.889,435	21.522
7	496.050,149 357.889,435	8	496.023,01 357.874,477	30.988
8	496.023,01 357.874,477	9	496.025,337 357.889,392	15.095
9	496.025,337 357.889,392	10	496.018,216 357.886,287	7.769
10	496.018,216 357.886,287	1	495.968,153 357.861,999	55.644

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6611

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 300, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82153	1.440	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82153-C1	Loc. Cersani, Nr. 300, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;
A1.2	82153-C2	Loc. Cersani, Nr. 300, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35645 / 06/12/2018		
Act Notarial nr. 1914, din 04/12/2018 emis de GEORGESCU IULIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **TINICĂ GEORGETA-LEONORA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

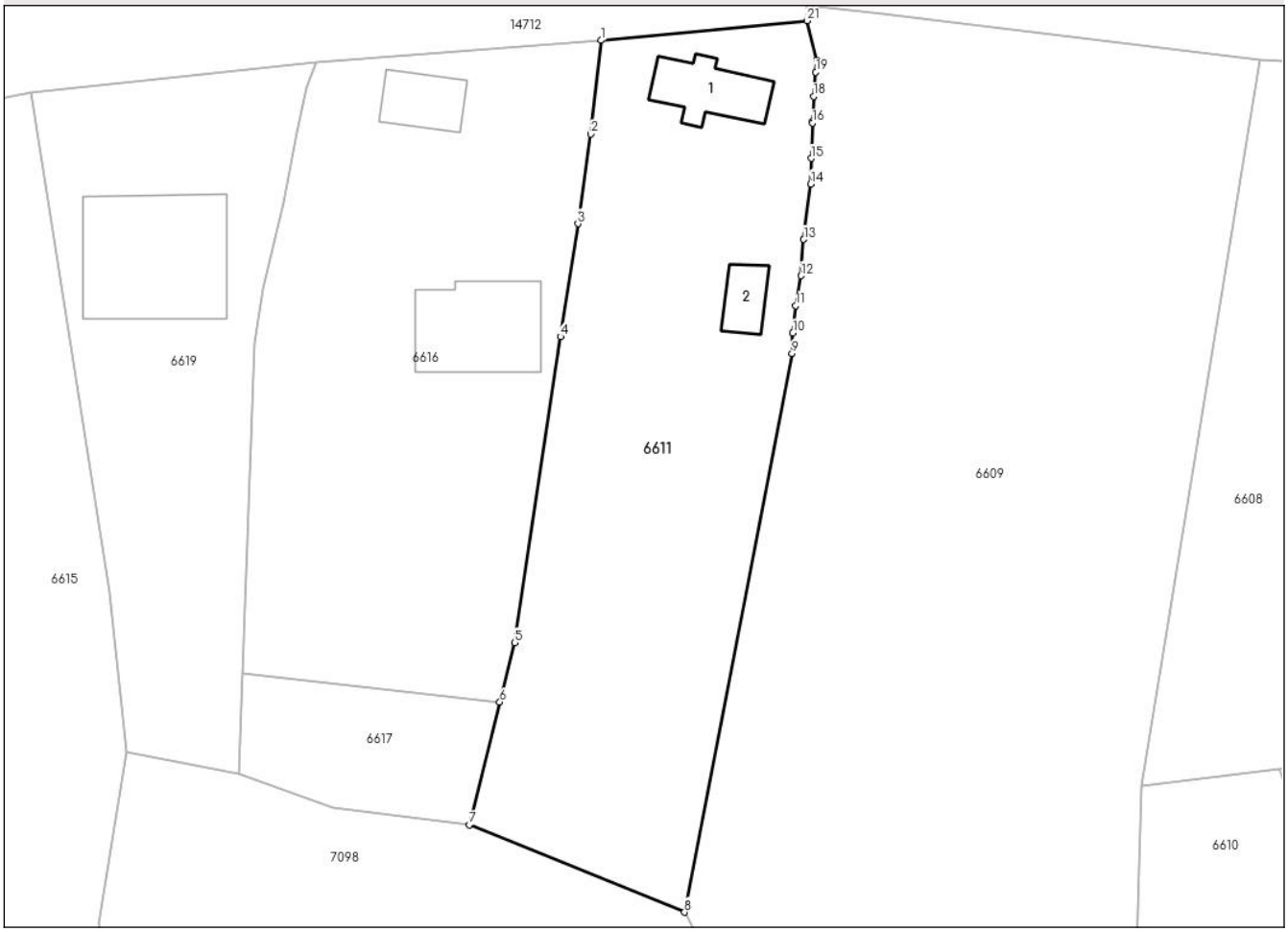
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82153	1.440	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	665	37	1545,1545/1	-	
2	livada	DA	775	37	1545,1545/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82153-C1	constructii de locuinte	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;
A1.2	82153-C2	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.003,719 357.975,763	2	496.002,794 357.967,615	8.2
3	496.001,68 357.959,811	4	496.000,169 357.949,98	9.946

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.002,794 357.967,615	3	496.001,68 357.959,811	7.883
4	496.000,169 357.949,98	5	495.996,161 357.923,363	26.917

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	495.996,161 357.923,363	6	495.994,873 357.918,199	5.322
7	495.992,206 357.907,499	8	496.010,961 357.899,914	20.231
9	496.020,329 357.948,529	10	496.020,393 357.950,3	1.772
11	496.020,666 357.952,676	12	496.021,099 357.955,284	2.644
13	496.021,344 357.958,445	14	496.021,952 357.963,27	4.863
15	496.021,998 357.965,489	16	496.022,092 357.968,566	3.078
17	496.022,097 357.968,742	18	496.022,194 357.970,874	2.134
19	496.022,399 357.972,993	20	496.022,502 357.974,052	1.064
21	496.021,622 357.977,469	1	496.003,719 357.975,763	17.984

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.994,873 357.918,199	7	495.992,206 357.907,499	11.027
8	496.010,961 357.899,914	9	496.020,329 357.948,529	49.509
10	496.020,393 357.950,3	11	496.020,666 357.952,676	2.392
12	496.021,099 357.955,284	13	496.021,344 357.958,445	3.17
14	496.021,952 357.963,27	15	496.021,998 357.965,489	2.219
16	496.022,092 357.968,566	17	496.022,097 357.968,742	0.176
18	496.022,194 357.970,874	19	496.022,399 357.972,993	2.129
20	496.022,502 357.974,052	21	496.021,622 357.977,469	3.528

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6612

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82380	556	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26817 / 26/11/2019		
Hotarare Judecatoreasca nr. 739, din 30/11/2005 emis de JUDECATORIA COSTESTI (act administrativ nr 6916 din 20.11.2019, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 6915 din 20.11.2019, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRANDAS CARMEN-GIANINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

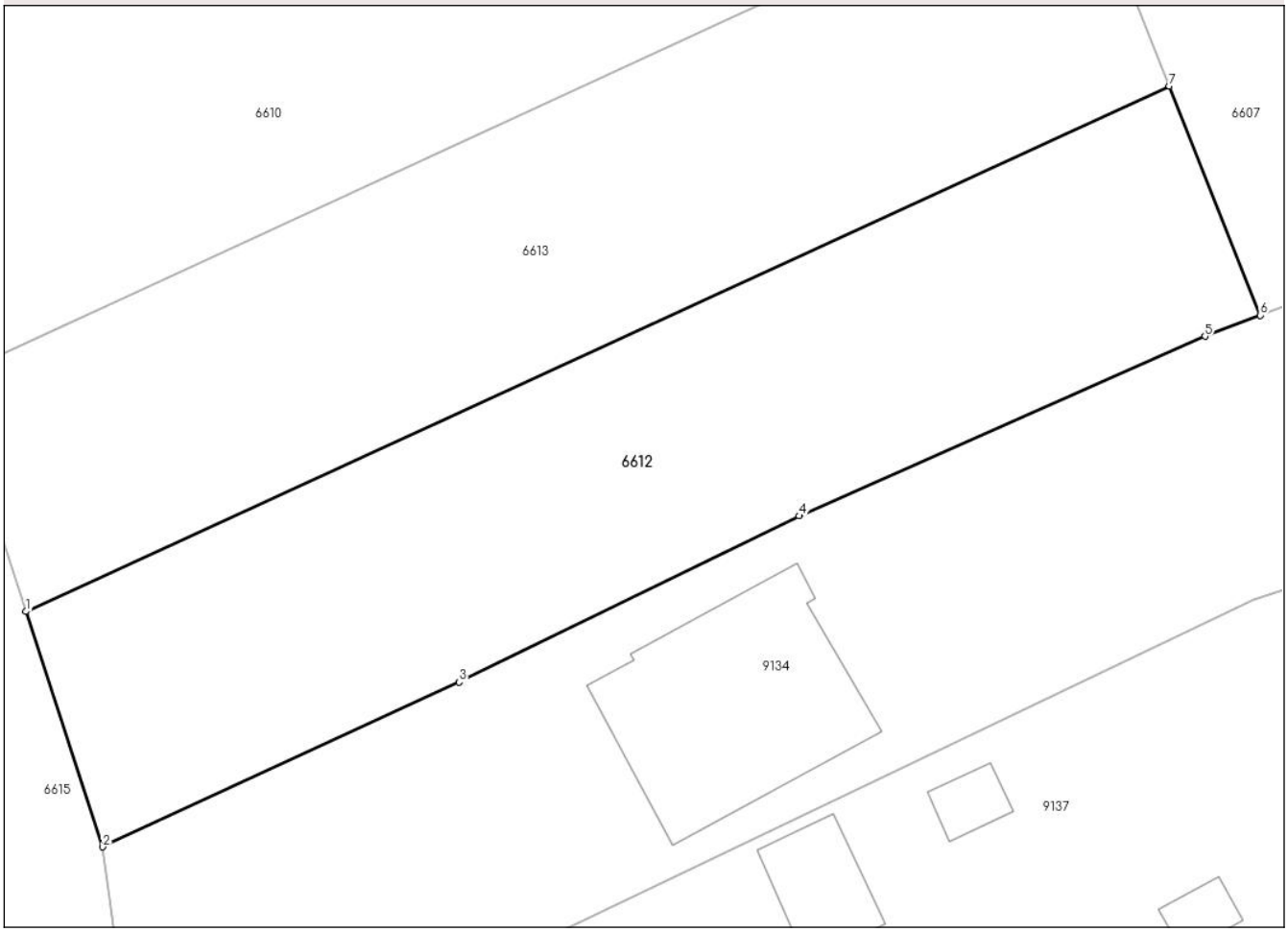
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82380	556	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	556	37	1511	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.977,567 357.831,941	2	495.980,849 357.821,915	10.55
2	495.980,849 357.821,915	3	495.996,047 357.828,936	16.741
3	495.996,047 357.828,936	4	496.010,537 357.836,014	16.126
4	496.010,537 357.836,014	5	496.027,854 357.843,666	18.932
5	496.027,854 357.843,666	6	496.030,209 357.844,564	2.52

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.030,209 357.844,564	7	496.026,328 357.854,33	10.509
7	496.026,328 357.854,33	1	495.977,567 357.831,941	53.655

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6613

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82381	557	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26820 / 26/11/2019		
Hotarare Judecatoreasca nr. 739, din 30/11/2005 emis de JUDECATORIA COSTESTI (act administrativ nr 6918 din 20.11.2019, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 6917 din 20.11.2019, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU FLORIN CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

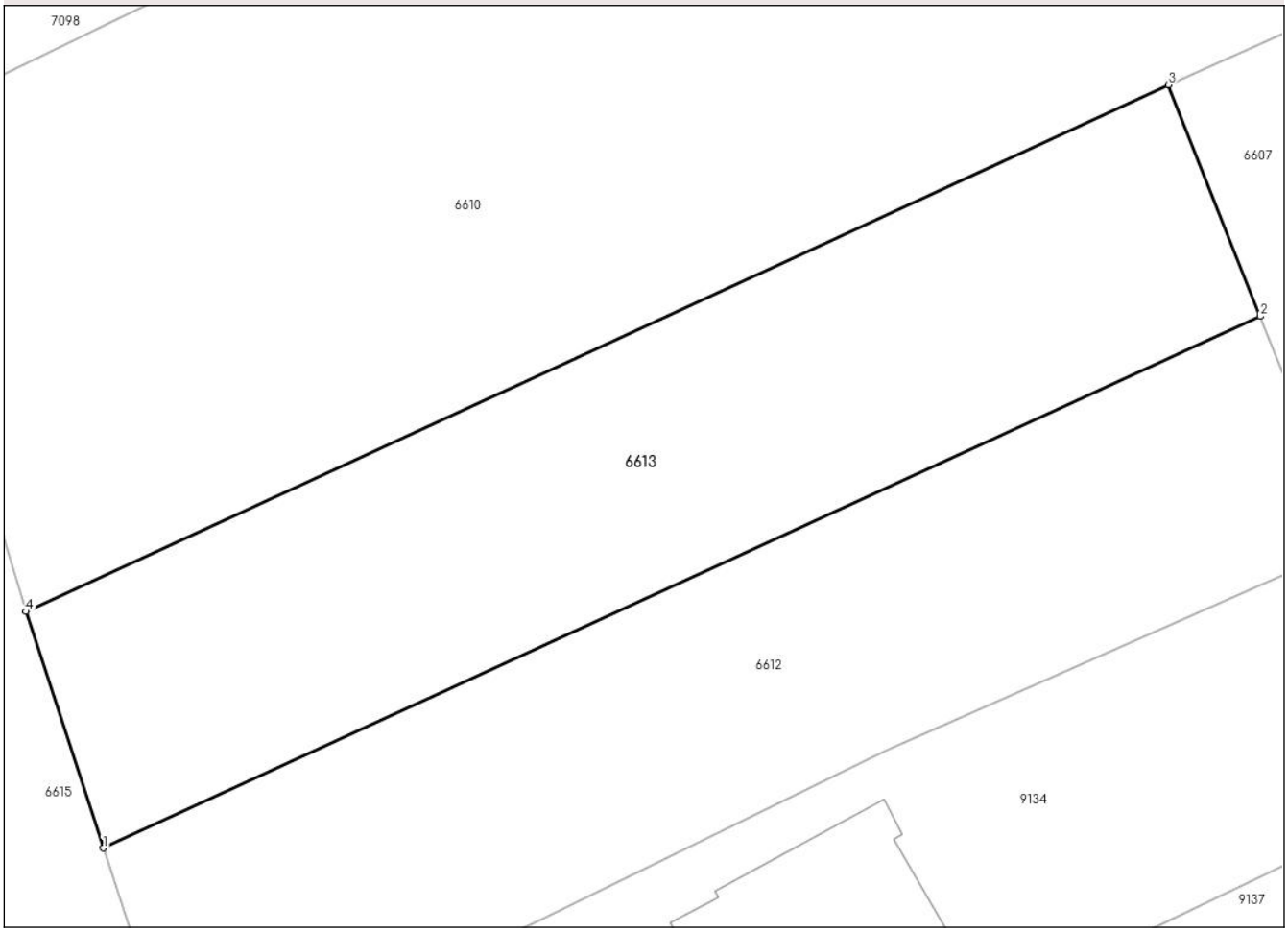
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82381	557	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	557	37	1511	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.977,567 357.831,941	2	496.026,328 357.854,33	53.655
2	496.026,328 357.854,33	3	496.022,453 357.864,079	10.491
3	496.022,453 357.864,079	4	495.974,307 357.841,901	53.008
4	495.974,307 357.841,901	1	495.977,567 357.831,941	10.48

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6614

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 297, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80546	Din acte: 1.000 Masurata: 1.008	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80546-C1	Loc. Cersani, Nr. 297, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;
A1.2		Loc. Cersani, Nr. 297, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;
A1.3		Loc. Cersani, Nr. 297, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;
A1.4		Loc. Cersani, Nr. 297, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
229 / 17/01/2012		
Act Notarial nr. 93, din 16/01/2012 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **MOLDOVAN PETRU**, , necasatorit	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **TINCA ELENA**, , vaduva	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MOLDOVAN PETRU** 2) **TINCA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

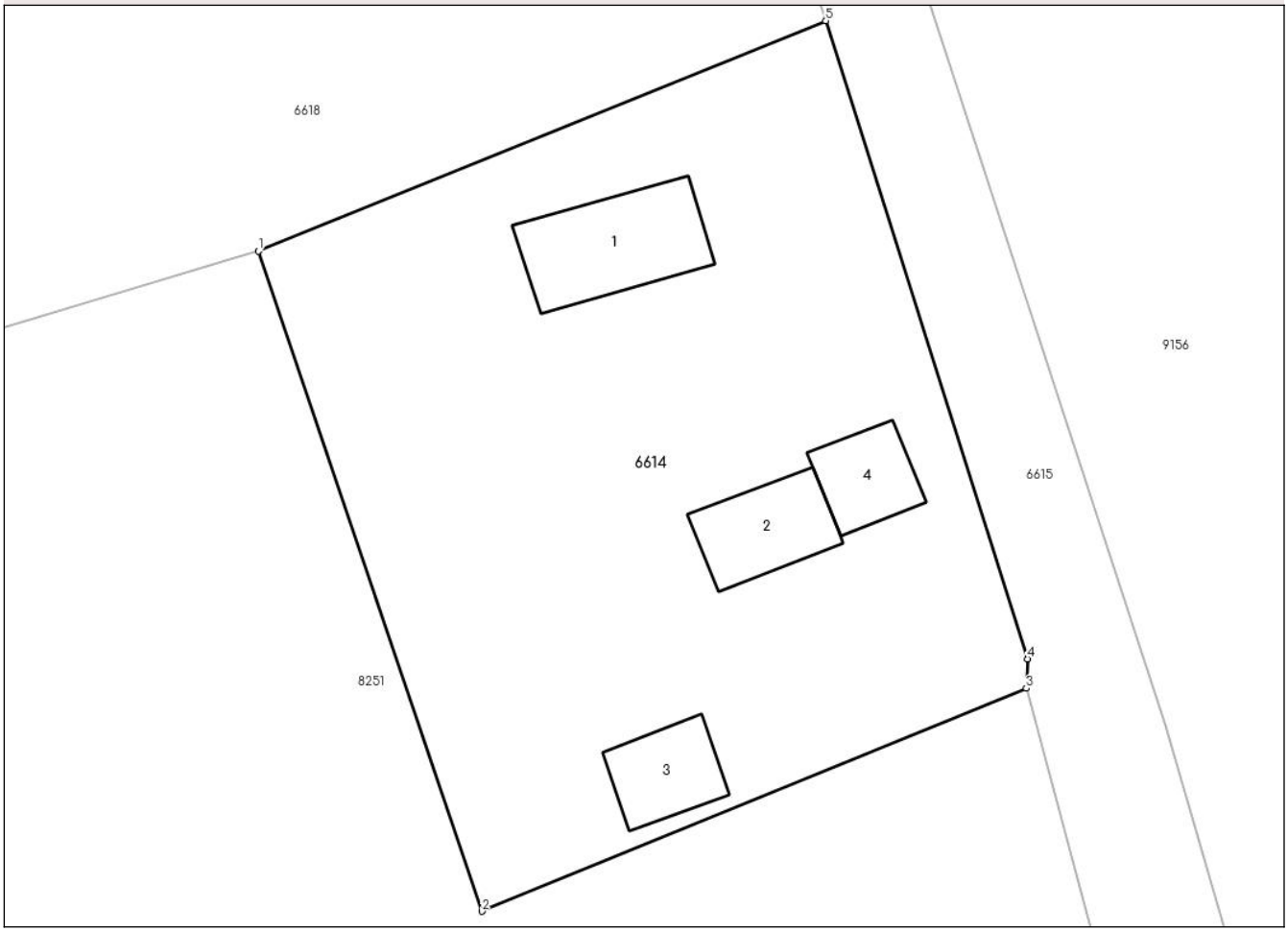
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80546	Din acte: 1.000 Masurata: 1.008	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.008	37	1531	-	T 37; P. 1531 - CONFORM PLAN CADASTRAL 1:2000

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80546-C1	constructii de locuinte	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;
A1.2		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;
A1.3		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;
A1.4		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.976,941 357.713,733	2	495.987,874 357.681,408	34.124

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	495.987,874 357.681,408	3	496.014,539 357.692,333	28.816
3	496.014,539 357.692,333	4	496.014,603 357.693,77	1.438
4	496.014,603 357.693,77	5	496.004,716 357.725,02	32.777
5	496.004,716 357.725,02	1	495.976,941 357.713,733	29.981

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6615

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.398	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

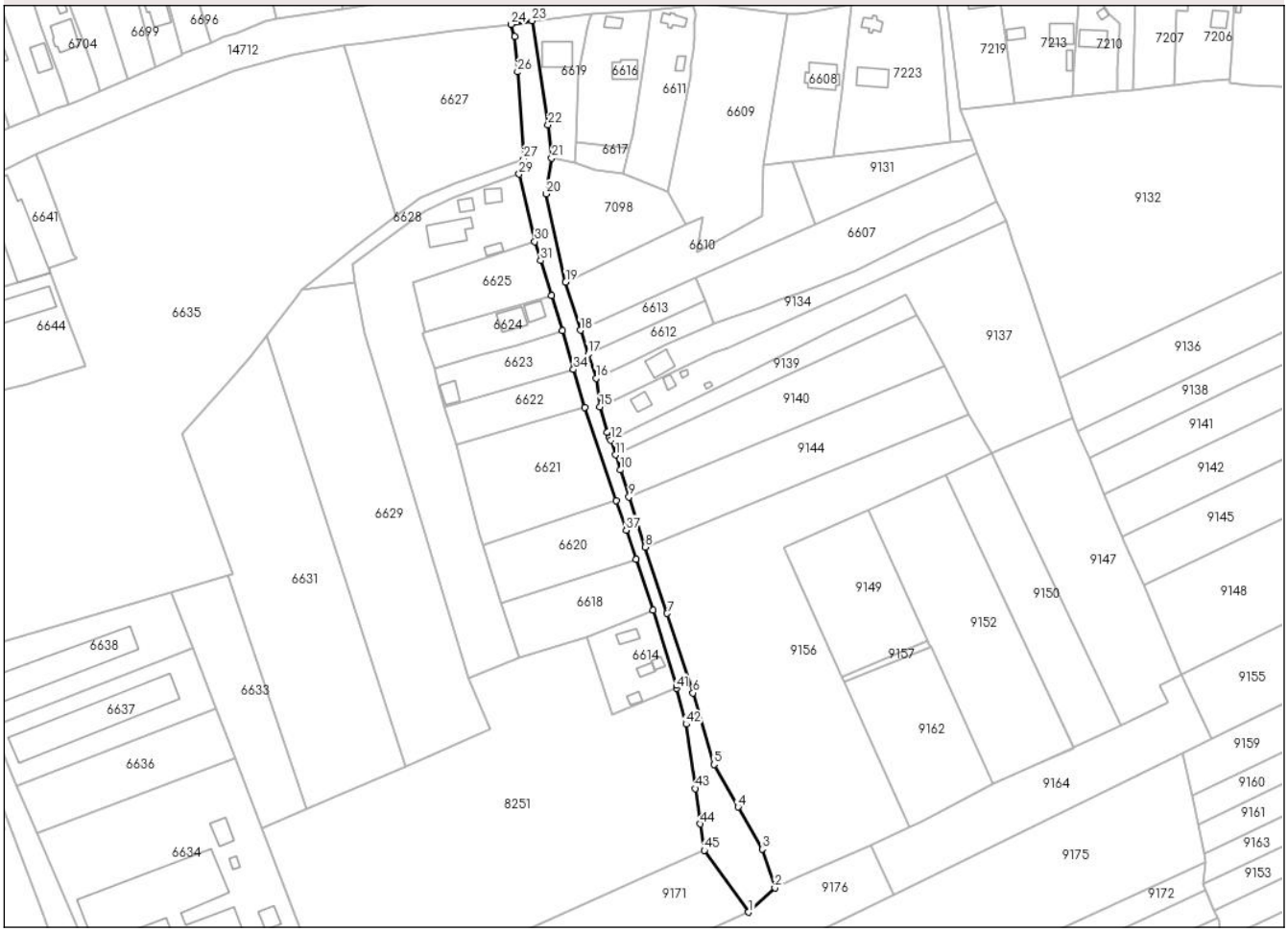
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.398	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.349	37	1511	-	
2	drum	NU	1.049	37	1511	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	496.044,622 357.598,875	2	496.055,653 357.609,03	14.994
4	496.040,195 357.642,827	5	496.030,135 357.660,539	20.37
7	496.010,533 357.723,637	8	496.001,438 357.751,352	29.169
10	495.990,968 357.783,542	11	495.988,908 357.789,885	6.669
13	495.986,447 357.797,111	14	495.985,555 357.799,204	2.275

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	496.055,653 357.609,03	3	496.050,359 357.625,189	17.004
5	496.030,135 357.660,539	6	496.021,355 357.690,482	31.204
8	496.001,438 357.751,352	9	495.994,632 357.772,262	21.99
11	495.988,908 357.789,885	12	495.986,926 357.795,986	6.415
14	495.985,555 357.799,204	15	495.982,443 357.809,924	11.163

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	496.050,359 357.625,189	4	496.040,195 357.642,827	20.357
6	496.021,355 357.690,482	7	496.010,533 357.723,637	34.876
9	495.994,632 357.772,262	10	495.990,968 357.783,542	11.86
12	495.986,926 357.795,986	13	495.986,447 357.797,111	1.223
15	495.982,443 357.809,924	16	495.980,849 357.821,915	12.096

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	495.980,849 357.821,915	17	495.977,567 357.831,941	10.55
17	495.977,567 357.831,941	18	495.974,307 357.841,901	10.48
18	495.974,307 357.841,901	19	495.968,153 357.861,999	21.019
19	495.968,153 357.861,999	20	495.959,938 357.898,871	37.776
20	495.959,938 357.898,871	21	495.962,364 357.913,809	15.134
21	495.962,364 357.913,809	22	495.960,842 357.927,726	14.0
22	495.960,842 357.927,726	23	495.954,036 357.971,196	44.0
23	495.954,036 357.971,196	24	495.945,367 357.969,654	8.805
24	495.945,367 357.969,654	25	495.946,956 357.964,684	5.218
25	495.946,956 357.964,684	26	495.948,062 357.949,816	14.909
26	495.948,062 357.949,816	27	495.950,535 357.913,451	36.449
27	495.950,535 357.913,451	28	495.950,112 357.912,019	1.493
28	495.950,112 357.912,019	29	495.948,669 357.907,141	5.087
29	495.948,669 357.907,141	30	495.955,203 357.878,924	28.964
30	495.955,203 357.878,924	31	495.957,661 357.871,047	8.252
31	495.957,661 357.871,047	32	495.962,242 357.856,368	15.377
32	495.962,242 357.856,368	33	495.966,89 357.841,774	15.316
33	495.966,89 357.841,774	34	495.971,39 357.825,555	16.832
34	495.971,39 357.825,555	35	495.976,226 357.809,606	16.666
35	495.976,226 357.809,606	36	495.989,341 357.770,669	41.086
36	495.989,341 357.770,669	37	495.993,444 357.758,48	12.861
37	495.993,444 357.758,48	38	495.997,547 357.746,305	12.848
38	495.997,547 357.746,305	39	496.004,716 357.725,02	22.46
39	496.004,716 357.725,02	40	496.014,603 357.693,77	32.777
40	496.014,603 357.693,77	41	496.014,539 357.692,333	1.438
41	496.014,539 357.692,333	42	496.018,55 357.677,391	15.471
42	496.018,55 357.677,391	43	496.022,386 357.650,513	27.15
43	496.022,386 357.650,513	44	496.024,494 357.635,743	14.92
44	496.024,494 357.635,743	45	496.026,072 357.624,688	11.167
45	496.026,072 357.624,688	1	496.044,622 357.598,875	31.787

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6616

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 299, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 299, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;
A1.2		Loc. Cersani, Nr. 299, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 42739, din 27/04/1994 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDU P. GHEORGHE** 2) **RADOI IOANA** 3) **SANDU MARIA**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **SANDU P. GHEORGHE** 2) **RADOI IOANA** 3) **SANDU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	37	15/2,15/4	-	
2	arabil	DA	900	37	15/2,15/4	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;
A1.2		constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	495.994,873 357.918,199	2	495.996,161 357.923,363	5.322
2	495.996,161 357.923,363	3	496.000,169 357.949,98	26.917

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	496.000,169 357.949,98	4	496.001,68 357.959,811	9.946
4	496.001,68 357.959,811	5	496.002,794 357.967,615	7.883
5	496.002,794 357.967,615	6	496.003,719 357.975,763	8.2
6	496.003,719 357.975,763	7	495.978,895 357.973,846	24.898
7	495.978,895 357.973,846	8	495.978,023 357.971,618	2.393
8	495.978,023 357.971,618	9	495.977,242 357.967,736	3.96
9	495.977,242 357.967,736	10	495.976,039 357.961,676	6.178
10	495.976,039 357.961,676	11	495.974,282 357.954,215	7.665
11	495.974,282 357.954,215	12	495.973,551 357.949,45	4.821
12	495.973,551 357.949,45	13	495.972,51 357.920,721	28.748
13	495.972,51 357.920,721	1	495.994,873 357.918,199	22.505

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6617

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 299, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		223	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

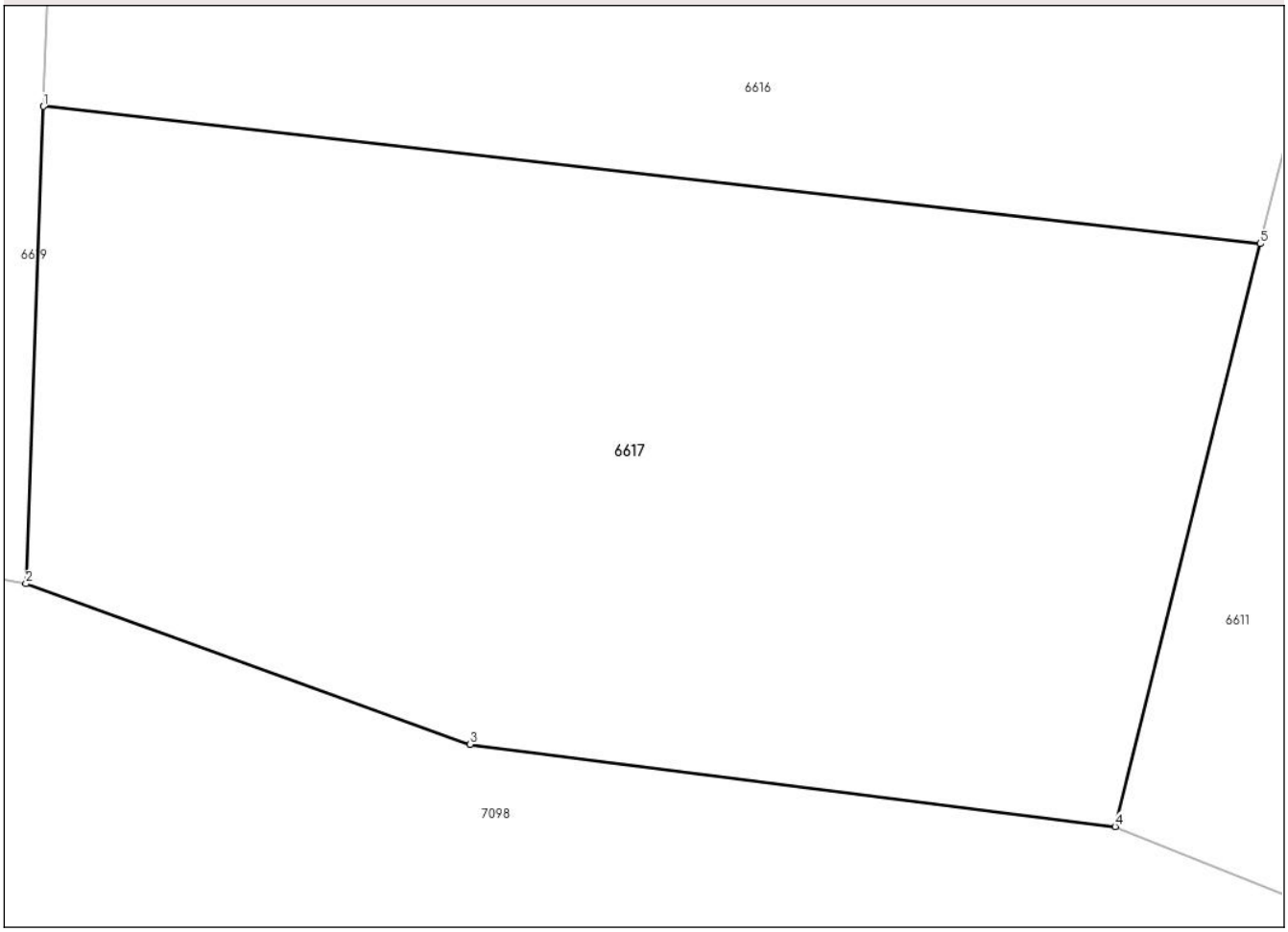
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	223	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	153	37	15/2,15/4	-	
2	arabil	DA	70	37	15/2,15/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.972,51 357.920,721	2	495.972,192 357.911,959	8.768
2	495.972,192 357.911,959	3	495.980,357 357.909,009	8.682
3	495.980,357 357.909,009	4	495.992,206 357.907,499	11.945
4	495.992,206 357.907,499	5	495.994,873 357.918,199	11.027

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	495.994,873 357.918,199	1	495.972,51 357.920,721	22.505

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6618

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.739 Masurata: 1.412	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88830, din 06/06/1996 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDU M CONSTANTIN**, , lipsă cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

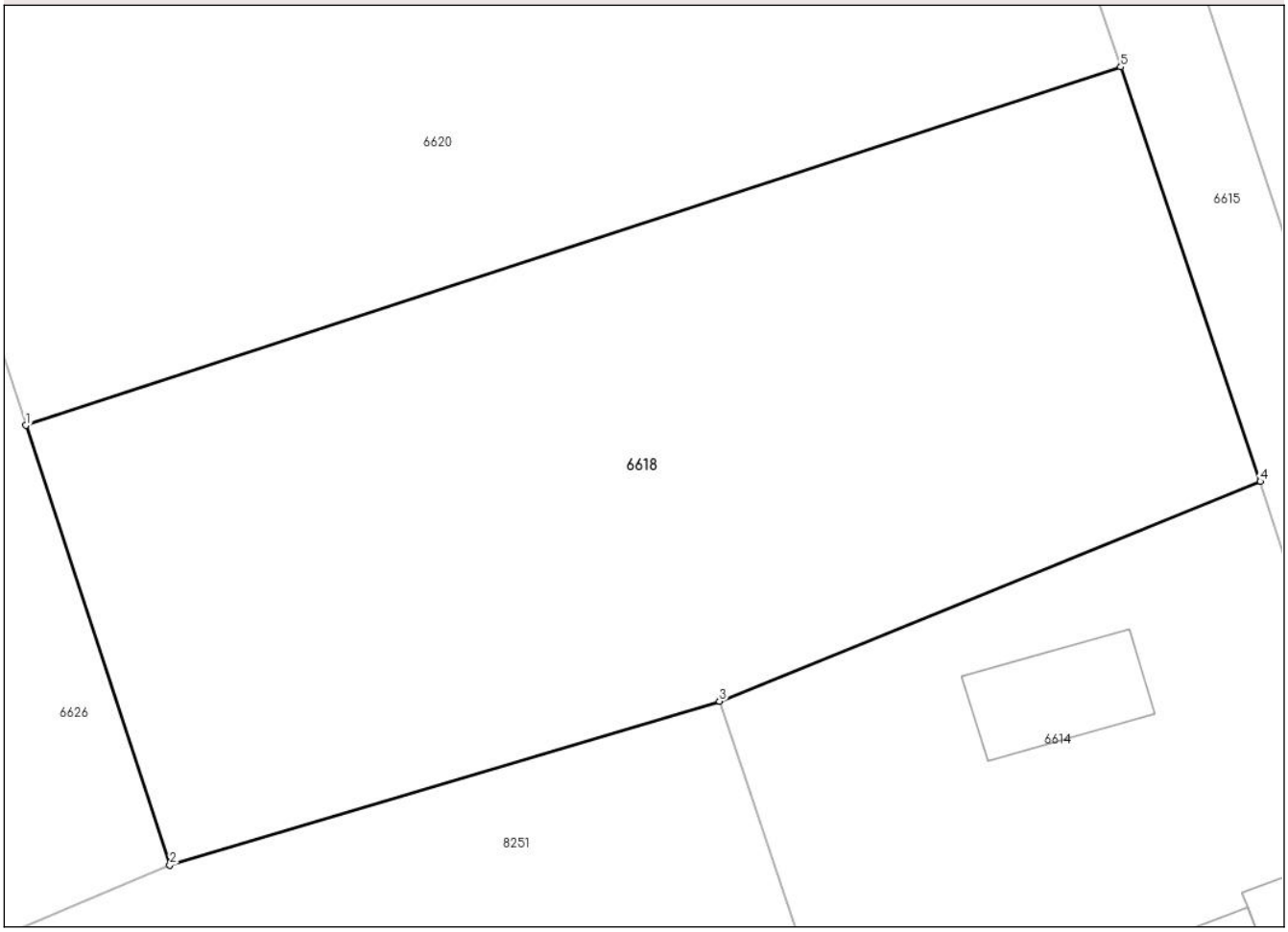
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.739 Masurata: 1.412	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.412	37	1534-1537	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.941,315 357.727,894	2	495.948,706 357.705,32	23.753
2	495.948,706 357.705,32	3	495.976,941 357.713,733	29.462
3	495.976,941 357.713,733	4	496.004,716 357.725,02	29.981
4	496.004,716 357.725,02	5	495.997,547 357.746,305	22.46
5	495.997,547 357.746,305	1	495.941,315 357.727,894	59.169

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6619

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges, punct 'La Drum'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82277	931	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Jud. Arges, punct 'La Drum'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9395 / 29/07/2019		
Act Notarial nr. 709, din 25/07/2019 emis de Achim Adrian;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOTEA GEORGEL-MARIUS**, necasatorit	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CIOTEA GEORGEL-MARIUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82277	931	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	147	37	1512	-	
2	faneata	DA	784	37	1512	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	134	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.954,036 357.971,196	2	495.960,842 357.927,726	44.0
2	495.960,842 357.927,726	3	495.962,364 357.913,809	14.0
3	495.962,364 357.913,809	4	495.972,192 357.911,959	10.001

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	495.972,192 357.911,959	5	495.972,51 357.920,721	8.768
5	495.972,51 357.920,721	6	495.973,551 357.949,45	28.748
6	495.973,551 357.949,45	7	495.974,282 357.954,215	4.821
7	495.974,282 357.954,215	8	495.976,039 357.961,676	7.665
8	495.976,039 357.961,676	9	495.977,242 357.967,736	6.178
9	495.977,242 357.967,736	10	495.978,023 357.971,618	3.96
10	495.978,023 357.971,618	11	495.978,895 357.973,846	2.393
11	495.978,895 357.973,846	1	495.954,036 357.971,196	25.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6620

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.869 Masurata: 1.518	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 739, din 30/11/2005 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDU ION**, , lipsă cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

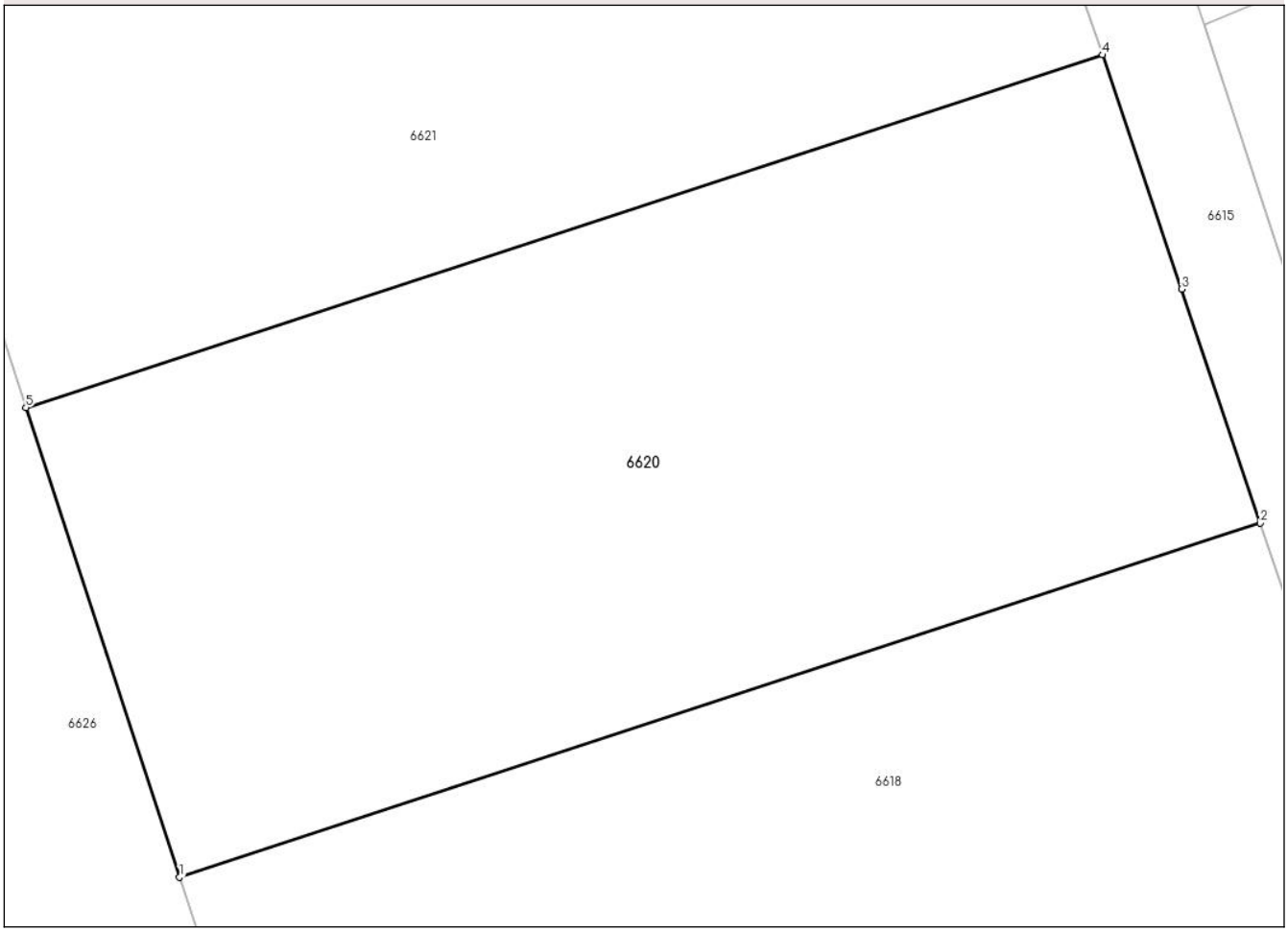
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.869 Masurata: 1.518	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.518	37	1534-1537	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.941,315 357.727,894	2	495.997,547 357.746,305	59.169
2	495.997,547 357.746,305	3	495.993,444 357.758,48	12.848
3	495.993,444 357.758,48	4	495.989,341 357.770,669	12.861
4	495.989,341 357.770,669	5	495.933,32 357.752,313	58.952
5	495.933,32 357.752,313	1	495.941,315 357.727,894	25.695

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6621

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.982 Masurata: 2.421	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 739, din 30/11/2005 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RĂDOI MARIA**, , lipsă cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

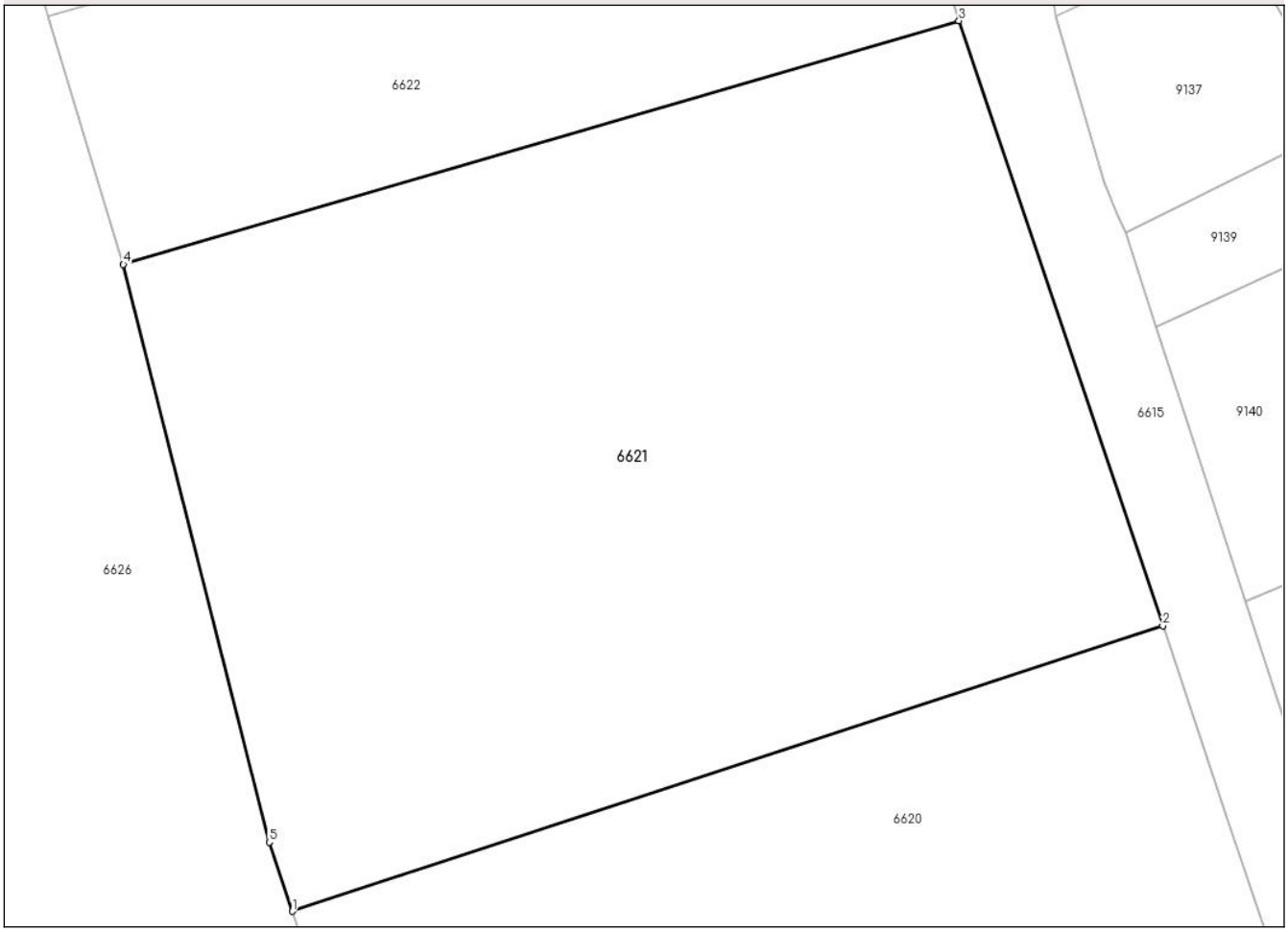
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.982 Masurata: 2.421	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.421	37	1534-1537	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.933,32 357.752,313	2	495.989,341 357.770,669	58.952
2	495.989,341 357.770,669	3	495.976,226 357.809,606	41.086
3	495.976,226 357.809,606	4	495.922,467 357.793,924	56.0
4	495.922,467 357.793,924	5	495.931,866 357.756,754	38.34
5	495.931,866 357.756,754	1	495.933,32 357.752,313	4.673

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6622

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 296 B, Jud. Arges, PCT. ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82248	934	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8049 / 26/06/2019		
Act Notarial nr. 925, din 24/06/2019 emis de Gheorghe Alina Nicoleta;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CĂLIN ALINA FLORINA**, casatorita cu 2) **CALIN MARIAN IULIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

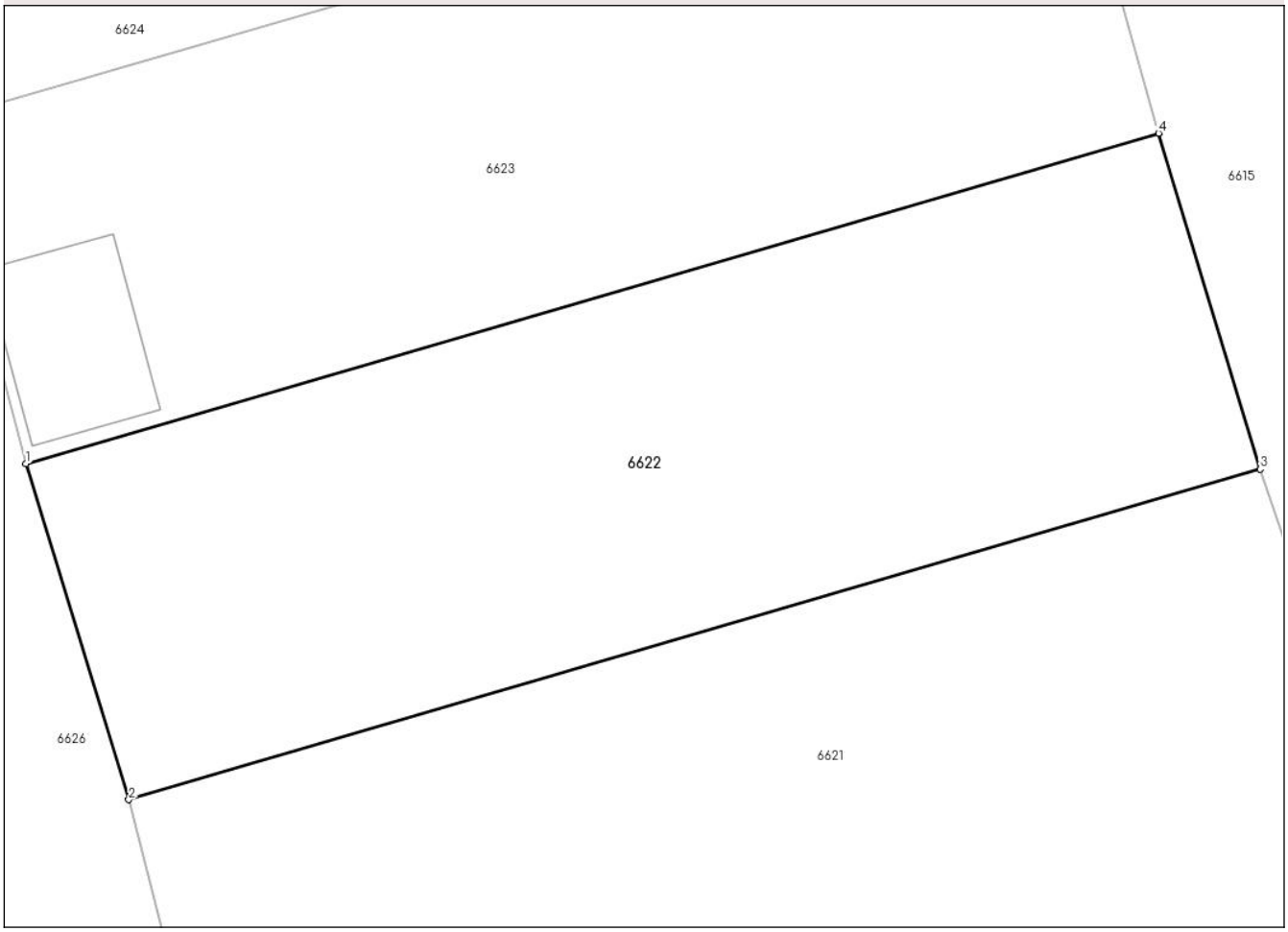
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82248	934	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	934	37	1537	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.917,578 357.809,875	2	495.922,467 357.793,924	16.683
2	495.922,467 357.793,924	3	495.976,226 357.809,606	56.0
3	495.976,226 357.809,606	4	495.971,39 357.825,555	16.666
4	495.971,39 357.825,555	1	495.917,578 357.809,875	56.05

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6623

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 296A, Jud. Arges, PCT. ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82254	935	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 296A, Jud. Arges, PCT. ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8050 / 26/06/2019		
Act Notarial nr. 927, din 24/06/2019 emis de Gheorghe Alina Nicoleta;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CĂLIN ALINA FLORINA**, casatorita cu 2) **CALIN MARIAN IULIAN**	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CĂLIN ALINA FLORINA** 2) **CALIN MARIAN IULIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

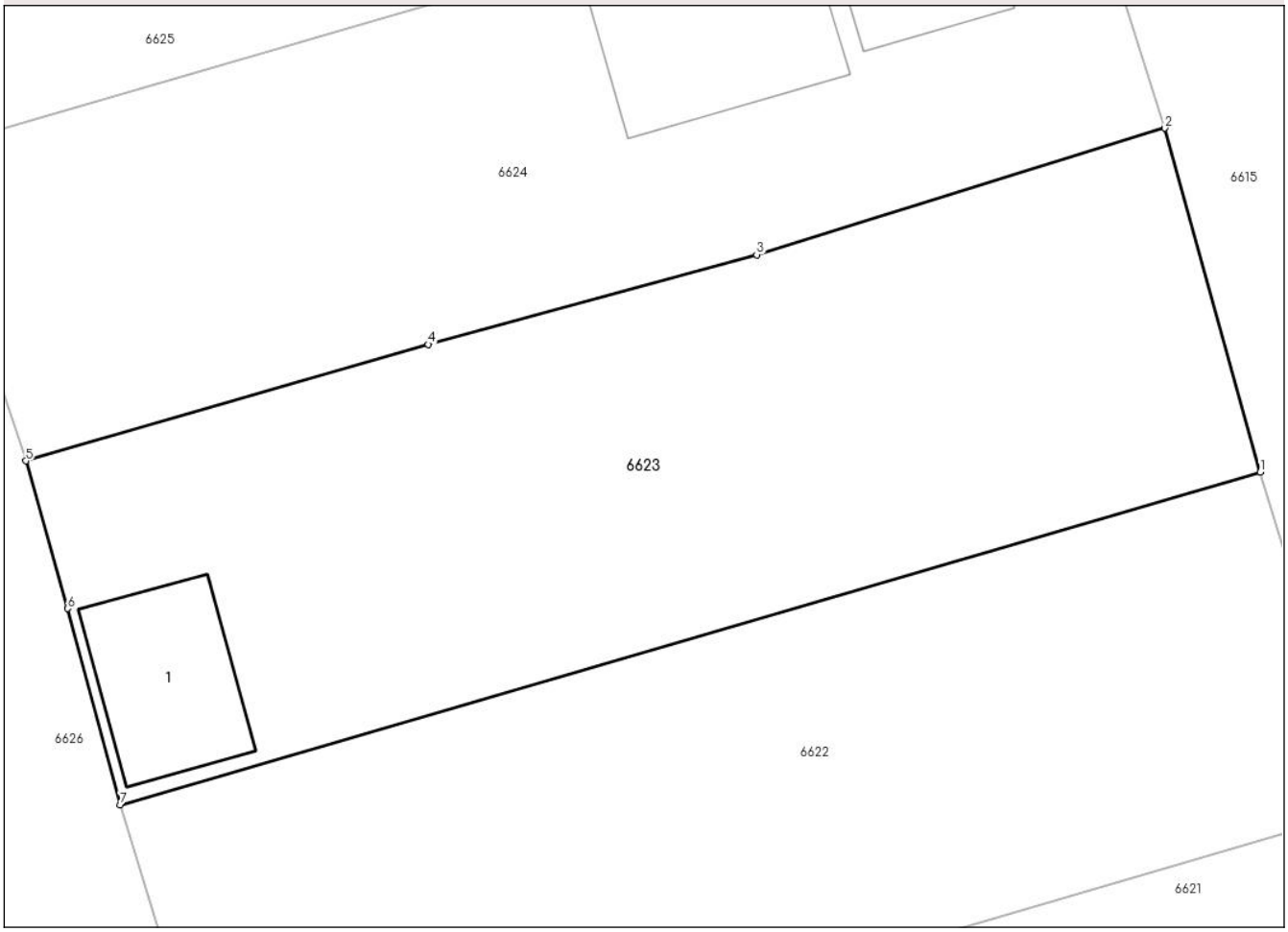
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82254	935	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	61	37	2	-	
2	arabil	DA	874	37	2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.971,39 357.825,555	2	495.966,89 357.841,774	16.832
2	495.966,89 357.841,774	3	495.947,623 357.835,806	20.17
3	495.947,623 357.835,806	4	495.932,118 357.831,577	16.071

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	495.932,118 357.831,577	5	495.913,123 357.826,09	19.772
5	495.913,123 357.826,09	6	495.915,104 357.819,126	7.24
6	495.915,104 357.819,126	7	495.917,578 357.809,875	9.576
7	495.917,578 357.809,875	1	495.971,39 357.825,555	56.05

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6624

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:374
Nr. cadastral vechi:524

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 296, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80709	Din acte: 839 Masurata: 868	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2		Loc. Cersani, Nr. 296, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:85 mp;
A1.3		Loc. Cersani, Nr. 296, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11371 / 04/12/2012		
Act Notarial nr. 217, din 04/12/2012 emis de N.P. STEFANESCU DIANA-LIVIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CĂLIN MARIAN IULIAN** 2) **CĂLIN ALINA FLORINA**, , soti	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **CĂLIN MARIAN IULIAN** 2) **CĂLIN ALINA FLORINA**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;		
B5	Se noteaza radierea constructiei C1.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

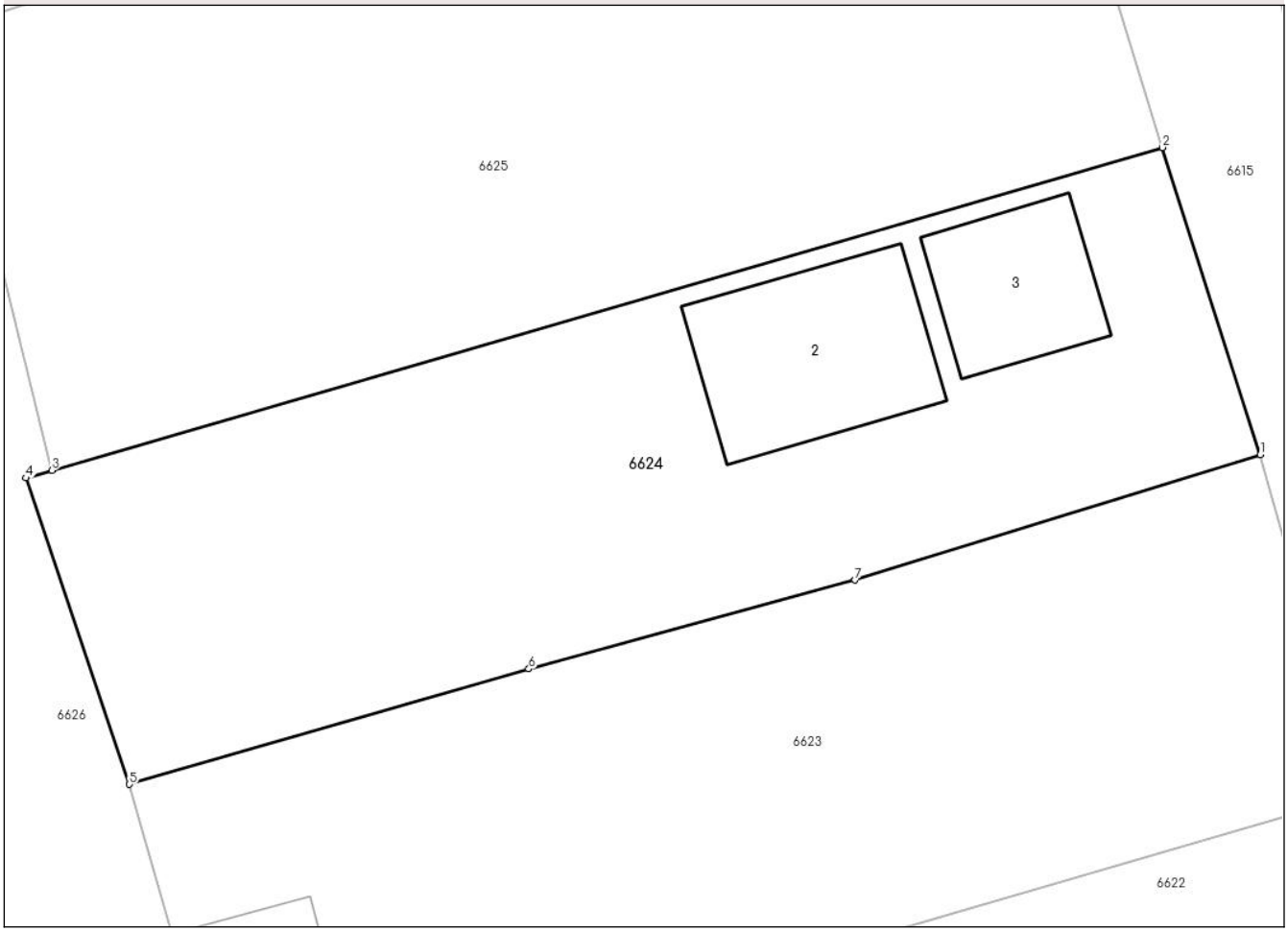
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80709	Din acte: 839 Masurata: 868	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	868	37	1538-1540	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:85 mp;
A1.3		constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.966,89 357.841,774	2	495.962,242 357.856,368	15.316
2	495.962,242 357.856,368	3	495.909,438 357.841,016	54.99

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	495.909,438 357.841,016	4	495.908,205 357.840,657	1.284
4	495.908,205 357.840,657	5	495.913,123 357.826,09	15.375
5	495.913,123 357.826,09	6	495.932,118 357.831,577	19.772
6	495.932,118 357.831,577	7	495.947,623 357.835,806	16.071
7	495.947,623 357.835,806	1	495.966,89 357.841,774	20.17

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6625

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 295, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81152	Din acte: 1.299 Masurata: 1.225	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2366 / 19/03/2014		
Act Notarial nr. 588, din 18/03/2014 emis de CRACIUN IRINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 81152 a imobilului cu numarul cadastral 81152/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80829 inscris in cartea funciara 80829;	A1
Act Administrativ nr. 109213, din 03/03/2000 emis de COMISIA JUDETEANA ARGES (act administrativ nr. 1734/02-04-2013 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 1735/02-04-2013 emis de PRIMARIA SUSENI; act notarial nr. 415/14-12-2005 emis de BNP GRECU CARMEN; act notarial nr. 23/28-12-1995 emis de BNP DANCIU ILIE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **SANDU ION**	
2368 / 19/03/2014		
Act Notarial nr. 589, din 18/03/2014 emis de CRACIUN IRINA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **SANDU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

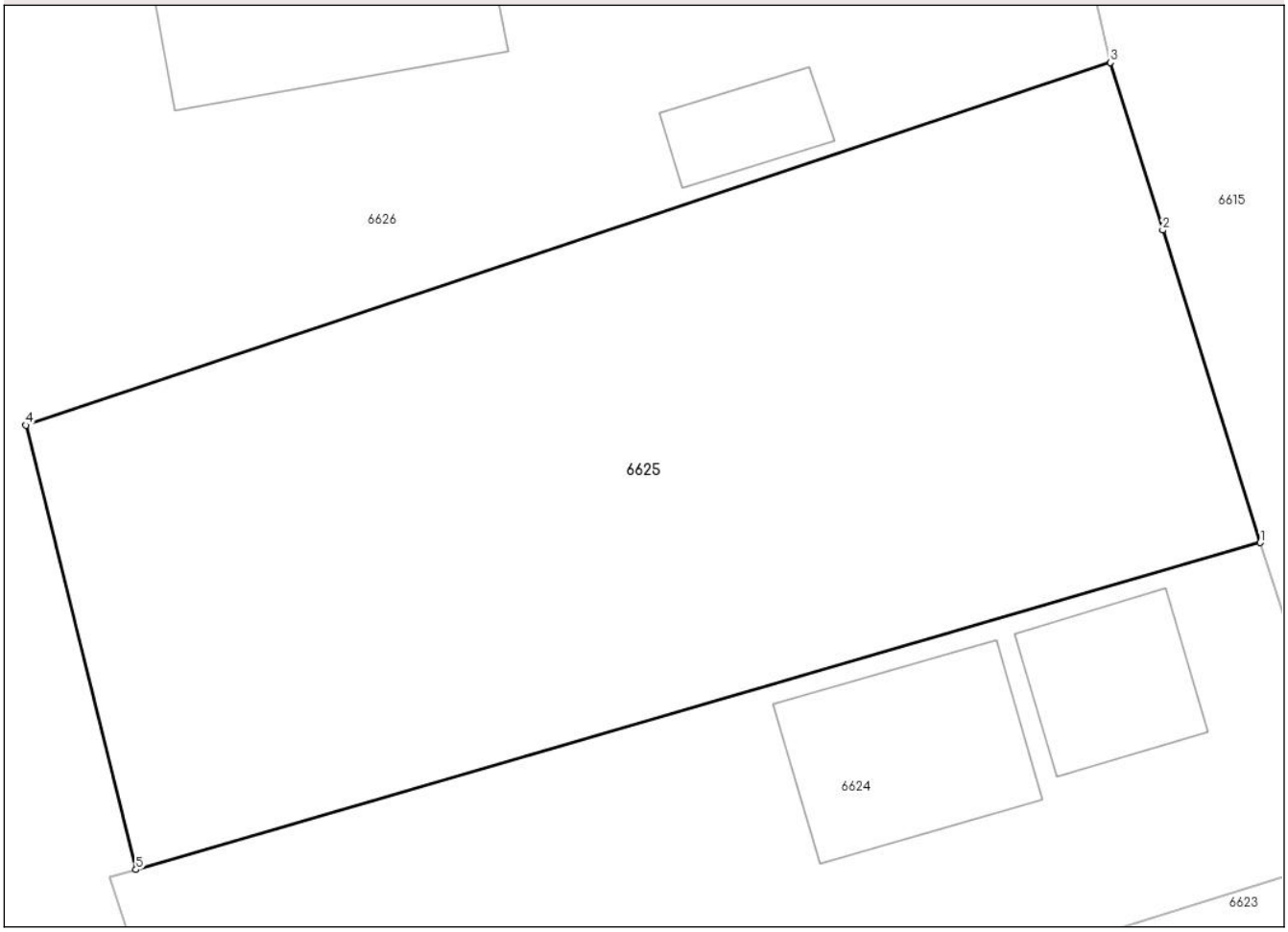
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81152	Din acte: 1.299 Masurata: 1.225	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	188	37	1549-1556	-	
2	arabil	DA	1.037	37	1549-1556	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.962,242 357.856,368	2	495.957,661 357.871,047	15.377
2	495.957,661 357.871,047	3	495.955,203 357.878,924	8.252
3	495.955,203 357.878,924	4	495.904,27 357.861,882	53.708
4	495.904,27 357.861,882	5	495.909,438 357.841,016	21.496

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	495.909,438 357.841,016	1	495.962,242 357.856,368	54.99

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6626

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan
Adresa: Loc. Cersani, Nr. 295, Jud. Arges,

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81151	5.669	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81151-C1	Loc. Cersani, Nr. 295, Jud. Arges,	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; structura din beton si lemn
A1.3	81151-C3	Loc. Cersani, Nr. 295, Jud. Arges,	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; structura din lemn
A1.4		Loc. Cersani, Nr. 295, Jud. Arges,	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;
A1.5		Loc. Cersani, Nr. 295, Jud. Arges,	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:157 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2366 / 19/03/2014		
Act Notarial nr. 588, din 18/03/2014 emis de CRACIUN IRINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 81151 a imobilului cu numarul cadastral 81151/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80829 inscris in cartea funciara 80829;	A1, A1.1, A1.3
3605 / 17/04/2014		
Act Notarial nr. 760, din 12/04/2014 emis de CRACIUN IRINA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.3
	1) **PINTIUŢĂ HORIA FLORIN**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.3
	1) **PINTIUŢĂ MARIA ANTONIA**	
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4, A1.5
	1) **PINTIUŢĂ HORIA FLORIN** 2) **PINTIUŢĂ MARIA ANTONIA**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;		
B9	Se noteaza radierea constructiei C2.	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
3605 / 17/04/2014		
Act Notarial nr. 760, din 12/04/2014 emis de CRACIUN IRINA;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SANDU ION**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81151	5.669	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	812	37	1549-1556	-	
2	arabil	DA	4.857	37	1549-1556	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81151-C1	constructii de locuinte	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; structura din beton si lemn
A1.3	81151-C3	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; structura din lemn
A1.4		constructii de locuinte	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;
A1.5		constructii de locuinte	157	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:157 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.913,123 357.826,09	2	495.908,205 357.840,657	15.375
3	495.909,438 357.841,016	4	495.904,27 357.861,882	21.496
5	495.955,203 357.878,924	6	495.948,669 357.907,141	28.964
7	495.920,912 357.897,33	8	495.909,23 357.891,507	13.053
9	495.902,098 357.886,619	10	495.878,858 357.869,206	29.04
11	495.880,183 357.861,761	12	495.884,028 357.840,525	21.581
13	495.892,984 357.810,774	14	495.927,646 357.696,372	119.538
15	495.948,706 357.705,32	16	495.941,315 357.727,894	23.753
17	495.933,32 357.752,313	18	495.931,866 357.756,754	4.673
19	495.922,467 357.793,924	20	495.917,578 357.809,875	16.683
21	495.915,104 357.819,126	1	495.913,123 357.826,09	7.24

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	495.908,205 357.840,657	3	495.909,438 357.841,016	1.284
4	495.904,27 357.861,882	5	495.955,203 357.878,924	53.708
6	495.948,669 357.907,141	7	495.920,912 357.897,33	29.44
8	495.909,23 357.891,507	9	495.902,098 357.886,619	8.646
10	495.878,858 357.869,206	11	495.880,183 357.861,761	7.562
12	495.884,028 357.840,525	13	495.892,984 357.810,774	31.07
14	495.927,646 357.696,372	15	495.948,706 357.705,32	22.882
16	495.941,315 357.727,894	17	495.933,32 357.752,313	25.695
18	495.931,866 357.756,754	19	495.922,467 357.793,924	38.34
20	495.917,578 357.809,875	21	495.915,104 357.819,126	9.576

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6627

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82976	4.100	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32028 / 26/11/2021		
Act Notarial nr. 2359, din 24/11/2021 emis de Bogos Nicoleta Romanita (CONTRACT DE VANZARE);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AMZĂR IUSTIN-ŞTEFAN**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

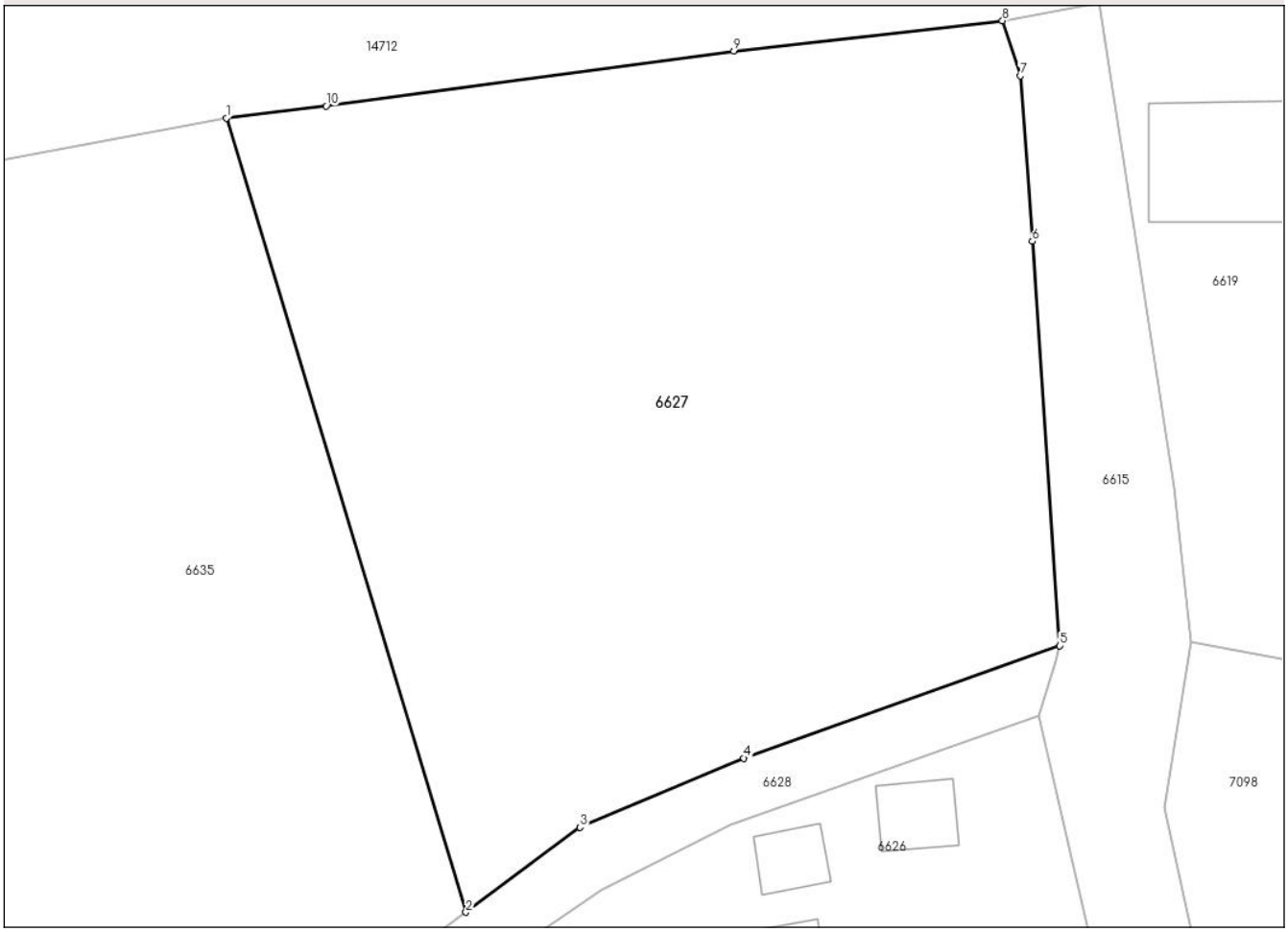
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82976	4.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.100	37	1510	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.875,502 357.960,903	2	495.897,074 357.889,502	74.589
2	495.897,074 357.889,502	3	495.907,356 357.897,124	12.799
3	495.907,356 357.897,124	4	495.922,098 357.903,344	16.0
4	495.922,098 357.903,344	5	495.950,535 357.913,451	30.18
5	495.950,535 357.913,451	6	495.948,062 357.949,816	36.449

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.948,062 357.949,816	7	495.946,956 357.964,684	14.909
7	495.946,956 357.964,684	8	495.945,367 357.969,654	5.218
8	495.945,367 357.969,654	9	495.921,186 357.966,937	24.333
9	495.921,186 357.966,937	10	495.884,499 357.961,977	37.021
10	495.884,499 357.961,977	1	495.875,502 357.960,903	9.061

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6628

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		592	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

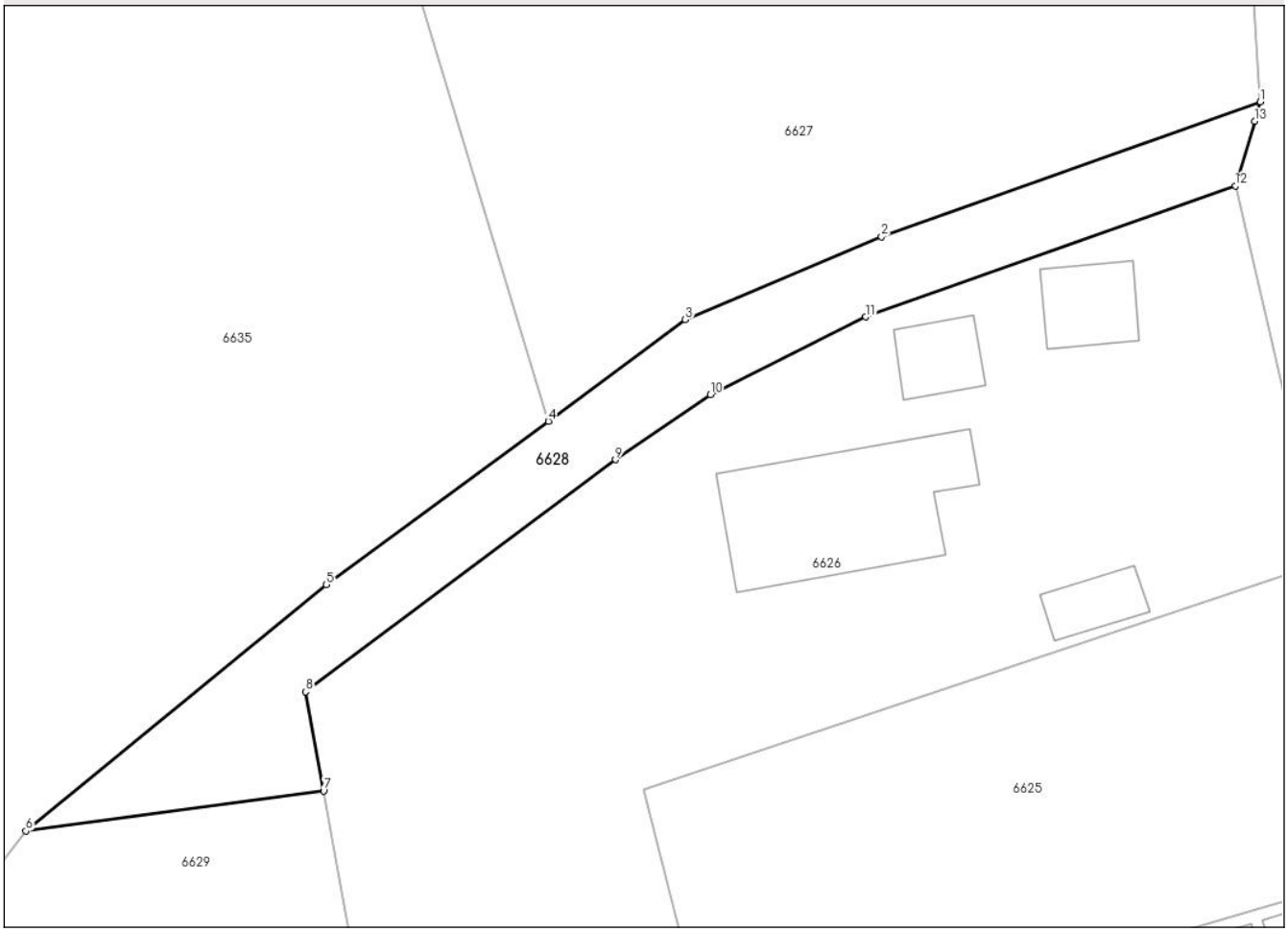
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	592	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	592	37	1548	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.950,535 357.913,451	2	495.922,098 357.903,344	30.18
2	495.922,098 357.903,344	3	495.907,356 357.897,124	16.0
3	495.907,356 357.897,124	4	495.897,074 357.889,502	12.799
4	495.897,074 357.889,502	5	495.880,393 357.877,238	20.704
5	495.880,393 357.877,238	6	495.857,83 357.858,76	29.164

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.857,83 357.858,76	7	495.880,183 357.861,761	22.554
7	495.880,183 357.861,761	8	495.878,858 357.869,206	7.562
8	495.878,858 357.869,206	9	495.902,098 357.886,619	29.04
9	495.902,098 357.886,619	10	495.909,23 357.891,507	8.646
10	495.909,23 357.891,507	11	495.920,912 357.897,33	13.053
11	495.920,912 357.897,33	12	495.948,669 357.907,141	29.44
12	495.948,669 357.907,141	13	495.950,112 357.912,019	5.087
13	495.950,112 357.912,019	1	495.950,535 357.913,451	1.493

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6629

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 83830, din 06/02/1996 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION C. TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

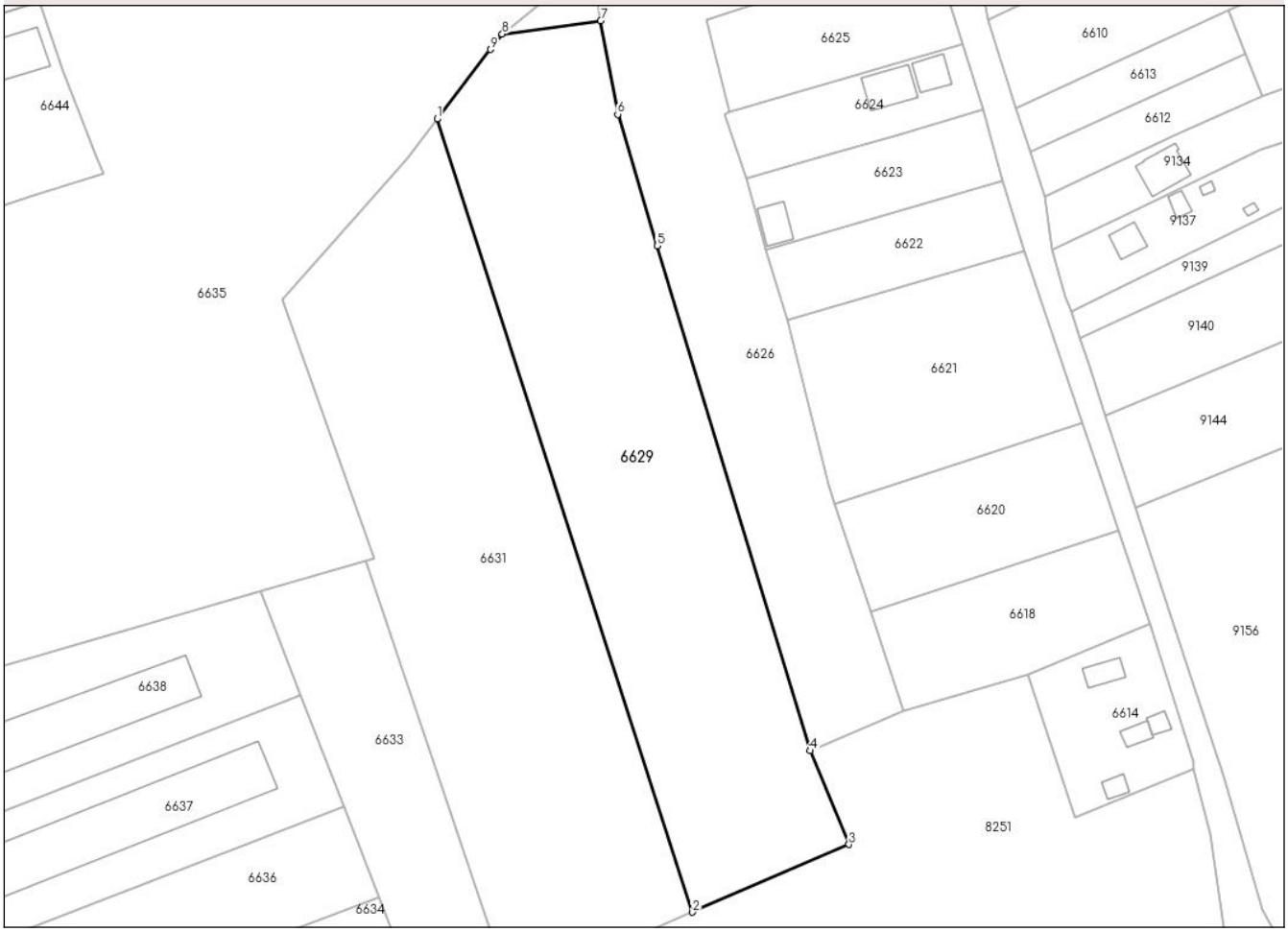
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	7.500	37	1510	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.843,072 357.839,492	2	495.900,995 357.659,796	188.801
2	495.900,995 357.659,796	3	495.936,488 357.675,138	38.667
3	495.936,488 357.675,138	4	495.927,646 357.696,372	23.001
4	495.927,646 357.696,372	5	495.892,984 357.810,774	119.538
5	495.892,984 357.810,774	6	495.884,028 357.840,525	31.07

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.884,028 357.840,525	7	495.880,183 357.861,761	21.581
7	495.880,183 357.861,761	8	495.857,83 357.858,76	22.554
8	495.857,83 357.858,76	9	495.855,142 357.855,251	4.42
9	495.855,142 357.855,251	1	495.843,072 357.839,492	19.85

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6630

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.358	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Suseni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1364 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

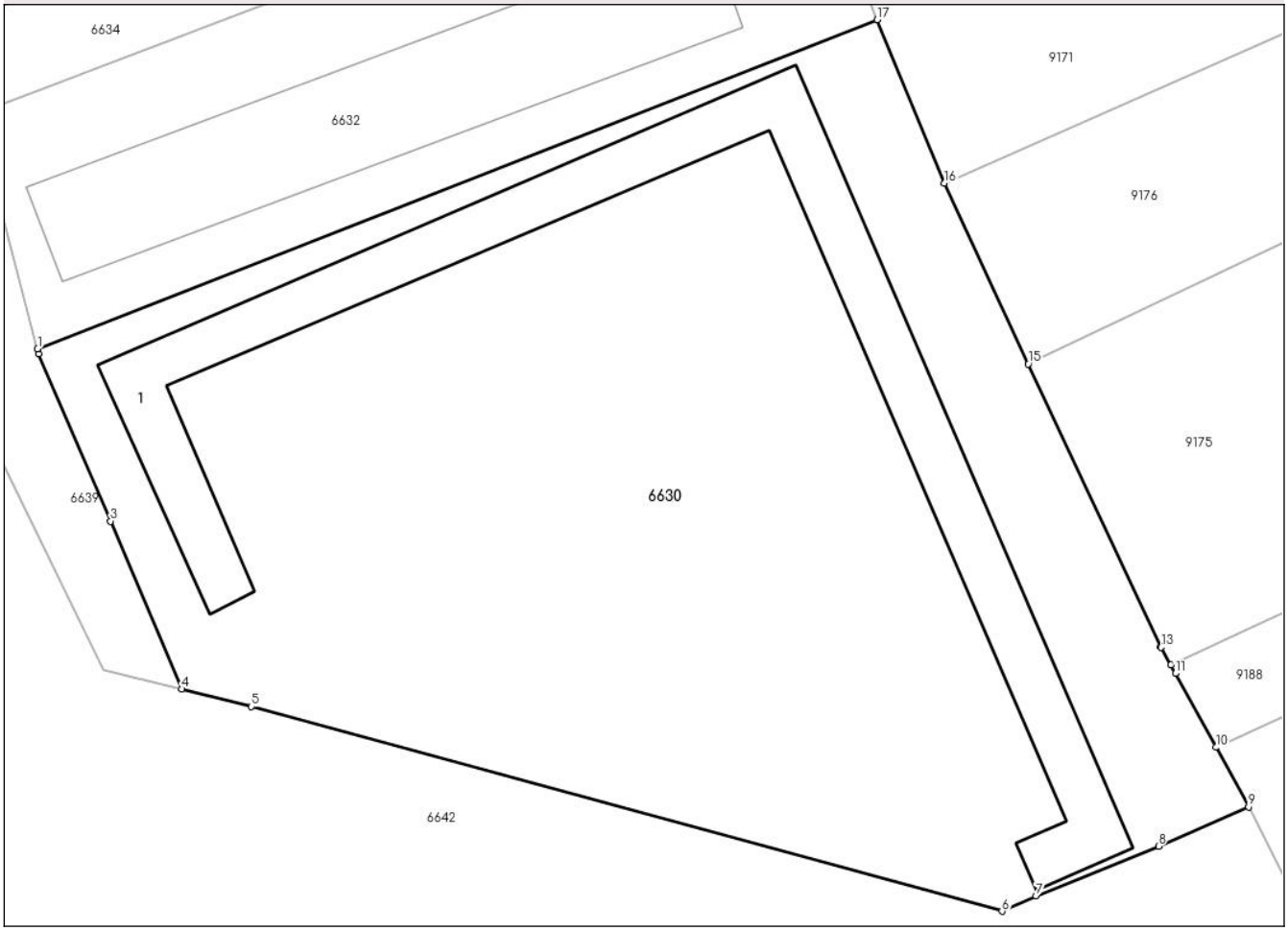
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.358	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.500	37	64	-	
2	arabil	DA	4.824	37	64	-	
3	arabil	NU	3.034	37	64	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	1.364	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1364 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.792,082 357.516,029	2	495.792,235 357.515,451	0.598
2	495.792,235 357.515,451	3	495.801,005 357.494,987	22.264

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	495.801,005 357.494,987	4	495.809,702 357.474,492	22.264
4	495.809,702 357.474,492	5	495.818,213 357.472,358	8.774
5	495.818,213 357.472,358	6	495.909,946 357.447,375	95.074
6	495.909,946 357.447,375	7	495.914,112 357.449,259	4.572
7	495.914,112 357.449,259	8	495.929,076 357.455,31	16.141
8	495.929,076 357.455,31	9	495.940,079 357.460,099	12.0
9	495.940,079 357.460,099	10	495.936,086 357.467,371	8.296
10	495.936,086 357.467,371	11	495.931,136 357.476,39	10.288
11	495.931,136 357.476,39	12	495.930,569 357.477,423	1.178
12	495.930,569 357.477,423	13	495.929,376 357.479,596	2.479
13	495.929,376 357.479,596	14	495.929,355 357.479,64	0.049
14	495.929,355 357.479,64	15	495.913,154 357.514,175	38.146
15	495.913,154 357.514,175	16	495.902,91 357.536,28	24.363
16	495.902,91 357.536,28	17	495.894,682 357.556,206	21.558
17	495.894,682 357.556,206	1	495.792,082 357.516,029	110.186

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6631

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88878, din 24/09/1996 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DEACONU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	8.000	37	1510	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.900,995 357.659,796	2	495.843,072 357.839,492	188.801
2	495.843,072 357.839,492	3	495.836,173 357.830,485	11.346
3	495.836,173 357.830,485	4	495.829,593 357.823,048	9.93
4	495.829,593 357.823,048	5	495.825,382 357.818,29	6.354
5	495.825,382 357.818,29	6	495.808,001 357.798,65	26.226

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.808,001 357.798,65	7	495.828,848 357.740,05	62.198
7	495.828,848 357.740,05	8	495.826,814 357.739,468	2.116
8	495.826,814 357.739,468	9	495.859,766 357.641,976	102.91
9	495.859,766 357.641,976	1	495.900,995 357.659,796	44.915

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6632

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:84
Nr. cadastral vechi:121

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81746	3.133	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81746-C1	Loc. Cersani, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1104 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12 / 10/01/2002		
Act Notarial nr. 2935, din 28/12/2001 emis de N.P. DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **VLADU ILIE**, casatorit cu 2) **VLADU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

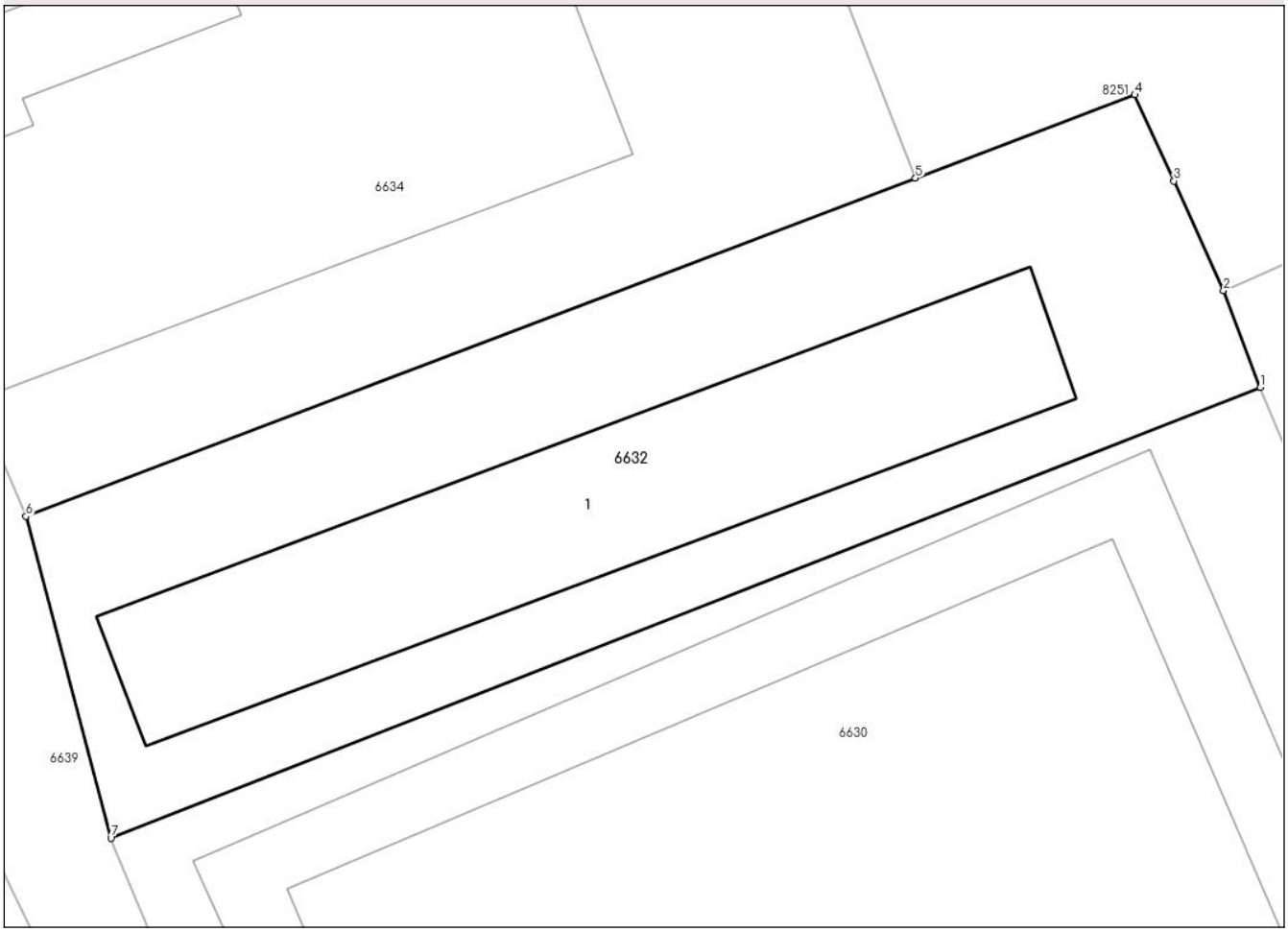
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81746	3.133	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	3.133	37	64	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81746-C1	constructii industriale si edilitare	1.104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1104 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.894,682 357.556,206	2	495.891,401 357.564,842	9.238
2	495.891,401 357.564,842	3	495.886,97 357.574,629	10.743
3	495.886,97 357.574,629	4	495.883,489 357.582,317	8.439

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	495.883,489 357.582,317	5	495.863,899 357.574,879	20.955
5	495.863,899 357.574,879	6	495.784,494 357.544,731	84.936
6	495.784,494 357.544,731	7	495.792,082 357.516,029	29.688
7	495.792,082 357.516,029	1	495.894,682 357.556,206	110.186

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6633

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.346	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

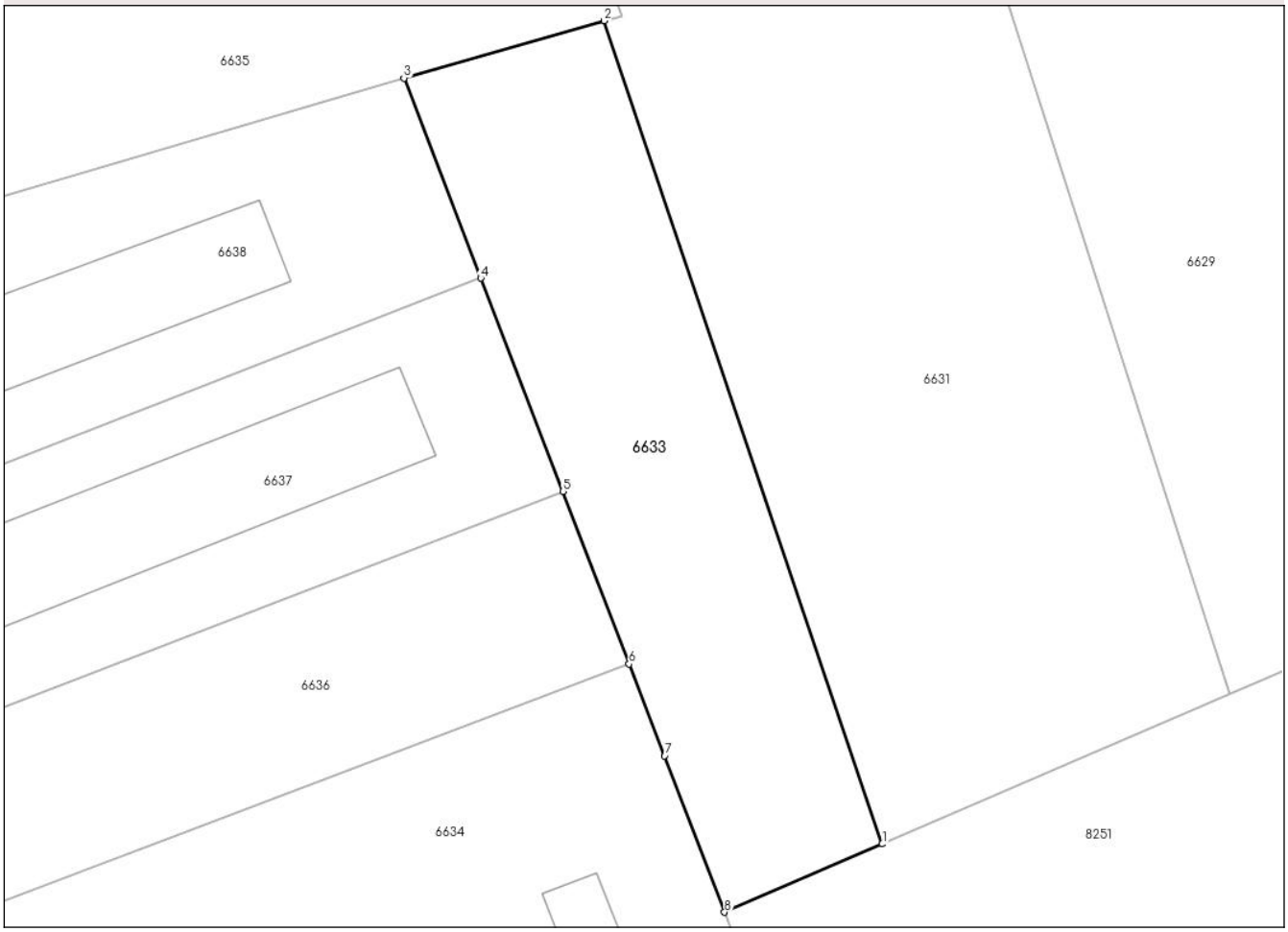
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.346	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.346	37	1510/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.859,766 357.641,976	2	495.826,814 357.739,468	102.91
2	495.826,814 357.739,468	3	495.803,068 357.732,67	24.7
3	495.803,068 357.732,67	4	495.812,183 357.708,984	25.379
4	495.812,183 357.708,984	5	495.821,896 357.683,74	27.048
5	495.821,896 357.683,74	6	495.829,764 357.663,295	21.907

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.829,764 357.663,295	7	495.833,981 357.652,416	11.668
7	495.833,981 357.652,416	8	495.841,079 357.633,899	19.831
8	495.841,079 357.633,899	1	495.859,766 357.641,976	20.358

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6634

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:215
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:202

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80231	8.227	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80231-C1	Loc. Suseni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2709 mp; HALE DE PRODUCTIE
A1.2	80231-C2	Loc. Suseni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; FASA
A1.3	80231-C3	Loc. Suseni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; SPATIU REZERVOR GAZE
A1.4	80231-C4	Loc. Suseni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; FASA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2878 / 03/06/2010		
Act Notarial nr. 860, din 01/06/2010 emis de BNP GEORGESCU ION;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **S.C.' ENES COM AUTO' S.R.L.**, CIF:20948978	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **S.C. 'SEMERKAND OTOMATIV' S.R.L.**, CIF:25084015	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
10342 / 19/12/2013		
Act Administrativ nr. 1061, din 29/11/2013 emis de BEJ BUCESCU EMANOIL ARON;		
C2	se noteaza pentru cota de 1/2 din imobilul de sub A1 proprietatea SC SEMERKAND OTOMATIV SRL somatia de plata nr. 1061/2013 din data de 29.11.2013 emisa de BEJ Bucescu Emanoil Aron pentru suma de 27.999,95 lei reprezentand debit, la care se adauga suma de 3.487 lei cheltuieli de executare cu TVA	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ATLAS BLECH CENTER GMBH ABC**, CIF:9999999999999	
4323 / 19/04/2017		
Hotarare Judecatoreasca nr. 45/214/2017, din 12/01/2017 emis de BEJ IOANA CRISTIAN (hotarare judecatoreasca nr 45/214/2017 din 12.01.2017, emis de JUDECATORIA COSTESTI);		
C4	se noteaza urmarirea silita imobiliara in dosar de executare nr. 5/2017 pentru suma de 8.080,52 lei reprezentand debit, la care se adauga suma de 200 lei reprezentand cheltuieli de judecata la care se adauga suma de 1.329 lei reprezentand cheltuieli de executare la data de 30.01.2017, plus alte cheltuieli ce se vor determina in faza de executarea silita	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **SC CLEMANS SRL**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: asupra cotei de 1/2 aferenta proprietarului de sub B4- SC SEMERKAND SRL	
7236 / 31/03/2022		
Act Administrativ nr. 4710, din 07/01/2022 emis de ANAF (- DIRECTIA GENERALA EXECUTARI SILITE CAZURI SPECIALE - DIRECTIA OPERATIVA DE EXECUTARE SILITA - SERVICIUL EXECUTARI SILITE CAZURI SPECIALE REGIONAL PLOIESTI\);		
C6	in baza deciziei de ridicare a masurilor de executare silita nr. 4710/07.01.2022 emisa de ANAF - DIRECTIA GENERALA REGIONALA AFINANTELOR PUBLICE PLOIESTI-	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C6	ADMINISTRATIA JUDETEANA A FINANTELOR PUBLICE ARGES-SERVICIUL COLECTARE EXECUTARE SILITA PERSOANE JURIDICE se radiaza pozitiile 3 si 5 din partea C	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

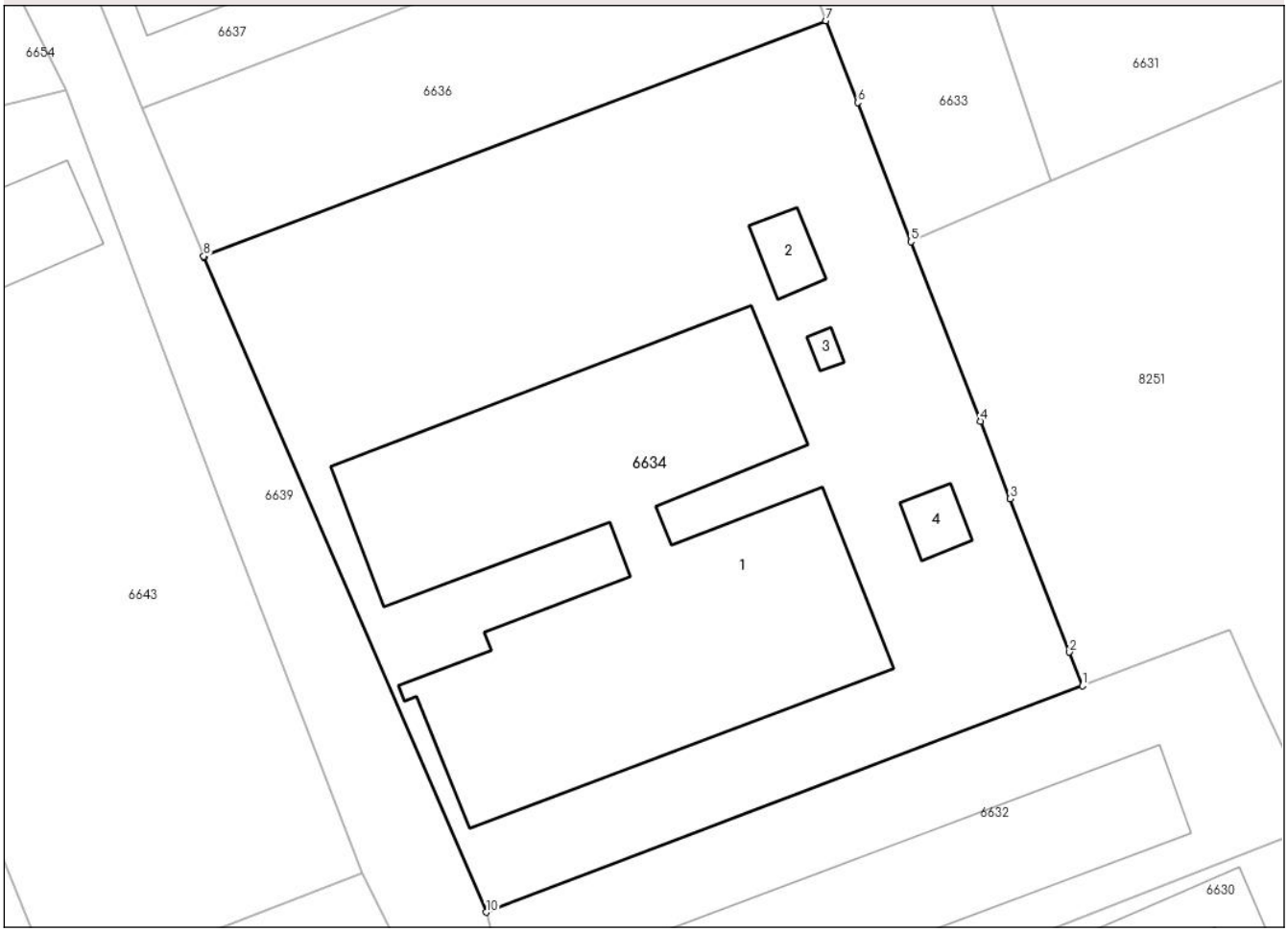
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80231	8.227	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	8.227	37	1661	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80231-C1	constructii industriale si edilitare	2.709	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2709 mp; HALE DE PRODUCTIE
A1.2	80231-C2	constructii anexa	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; FASA
A1.3	80231-C3	constructii industriale si edilitare	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; SPATIU REZERVOR GAZE
A1.4	80231-C4	constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; FASA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.863,899 357.574,879	2	495.862,181 357.579,32	4.762
2	495.862,181 357.579,32	3	495.854,284 357.599,736	21.89
3	495.854,284 357.599,736	4	495.850,303 357.610,028	11.035
4	495.850,303 357.610,028	5	495.841,079 357.633,899	25.591
5	495.841,079 357.633,899	6	495.833,981 357.652,416	19.831
6	495.833,981 357.652,416	7	495.829,764 357.663,295	11.668
7	495.829,764 357.663,295	8	495.746,908 357.631,985	88.574
8	495.746,908 357.631,985	9	495.746,973 357.631,831	0.167
9	495.746,973 357.631,831	10	495.784,494 357.544,731	94.838
10	495.784,494 357.544,731	1	495.863,899 357.574,879	84.936

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6635

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 294, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 33.709 Masurata: 27.332	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 120392, din 17/01/2003 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AMZAR VERGILICĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 33.709 Masurata: 27.332	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	37	1560,1562	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 6627
2	faneata	DA	2.224	37	1563,506	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 6627
3	arabil	DA	24.108	37	1660	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 6627

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.897,074 357.889,502	2	495.875,502 357.960,903	74.589
3	495.853,5 357.956,73	4	495.829,417 357.950,507	24.874

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	495.875,502 357.960,903	3	495.853,5 357.956,73	22.394
4	495.829,417 357.950,507	5	495.793,697 357.935,449	38.764

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	495.793,697 357.935,449	6	495.746,594 357.915,528	51.142
7	495.749,36 357.909,171	8	495.755,013 357.893,184	16.957
9	495.762,5 357.873,368	10	495.763,643 357.871,935	1.833
11	495.751,971 357.868,045	12	495.752,773 357.866,002	2.195
13	495.758,233 357.850,825	14	495.765,9 357.830,87	21.377
15	495.767,508 357.827,154	16	495.750,731 357.821,808	17.608
17	495.743,212 357.819,374	18	495.732,564 357.816,766	10.963
19	495.716,432 357.811,235	20	495.688,821 357.802,594	28.932
21	495.665,804 357.795,168	22	495.667,144 357.791,888	3.543
23	495.672,028 357.779,934	24	495.699,93 357.711,635	73.779
25	495.703,152 357.703,75	26	495.707,485 357.705,214	4.574
27	495.715,983 357.707,106	28	495.803,068 357.732,67	90.76
29	495.826,814 357.739,468	30	495.828,848 357.740,05	2.116
31	495.808,001 357.798,65	32	495.825,382 357.818,29	26.226
33	495.829,593 357.823,048	34	495.836,173 357.830,485	9.93
35	495.843,072 357.839,492	36	495.855,142 357.855,251	19.85
37	495.857,83 357.858,76	38	495.880,393 357.877,238	29.164

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.746,594 357.915,528	7	495.749,36 357.909,171	6.933
8	495.755,013 357.893,184	9	495.762,5 357.873,368	21.183
10	495.763,643 357.871,935	11	495.751,971 357.868,045	12.303
12	495.752,773 357.866,002	13	495.758,233 357.850,825	16.129
14	495.765,9 357.830,87	15	495.767,508 357.827,154	4.049
16	495.750,731 357.821,808	17	495.743,212 357.819,374	7.903
18	495.732,564 357.816,766	19	495.716,432 357.811,235	17.054
20	495.688,821 357.802,594	21	495.665,804 357.795,168	24.185
22	495.667,144 357.791,888	23	495.672,028 357.779,934	12.913
24	495.699,93 357.711,635	25	495.703,152 357.703,75	8.518
26	495.707,485 357.705,214	27	495.715,983 357.707,106	8.706
28	495.803,068 357.732,67	29	495.826,814 357.739,468	24.7
30	495.828,848 357.740,05	31	495.808,001 357.798,65	62.198
32	495.825,382 357.818,29	33	495.829,593 357.823,048	6.354
34	495.836,173 357.830,485	35	495.843,072 357.839,492	11.346
36	495.855,142 357.855,251	37	495.857,83 357.858,76	4.42
38	495.880,393 357.877,238	1	495.897,074 357.889,502	20.704

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6636

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:656
Nr. cadastral vechi:119

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80236	1.920	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2881 / 03/06/2010		
Act Notarial nr. 860, din 01/06/2010 emis de BNP GEORGESCU ION;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **S.C. 'ENES COM AUTO' S.R.L.**, CIF:20948978	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **S.C.' SEMERKAND OTOMATIV' S.R.L.**, CIF:25084015	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
10348 / 19/12/2013		
Act Administrativ nr. 1061, din 29/11/2013 emis de BEJ BUCESCU EMANOIL ARON;		
C1	se noteaza pentru cota de 1/2 din imobilul de sub A1 proprietatea SC SEMERKAND OTOMATIV SRL somatia de plata nr. 1061/2013 din data de 29.11.2013 emisa de BEJ Bucescu Emanoil Aron pentru suma de 27.999,95 lei reprezentand debit, la care se adauga suma de 3.487 lei cheltuieli de executare cu TVA	A1
	1) **ATLAS BLECH CENTER GMBH ABC**, CIF:9999999999999	
4326 / 19/04/2017		
Act Administrativ nr. 5/2017, din 12/04/2017 emis de BEJ IOANA CRISTIAN (hotarare judecatoreasca nr 45/214/2017 din 12.01.2017, emis de JUDECATORIA COSTESTI);		
C2	se noteaza urmarirea silita imobiliara in dosar de executare nr. 5/2017 pentru suma de 8.080,52 lei reprezentand debit, la care se adauga suma de 200 lei reprezentand cheltuieli de judecata, suma de 1.329 lei reprezentand cheltuieli de executare la data de 30.01.2017, plus alte cheltuieli ce se vor determina in faza de executarea silita	A1
	OBSERVATII: asupra cotei de 1/2 aferenta proprietarului de sub B3	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

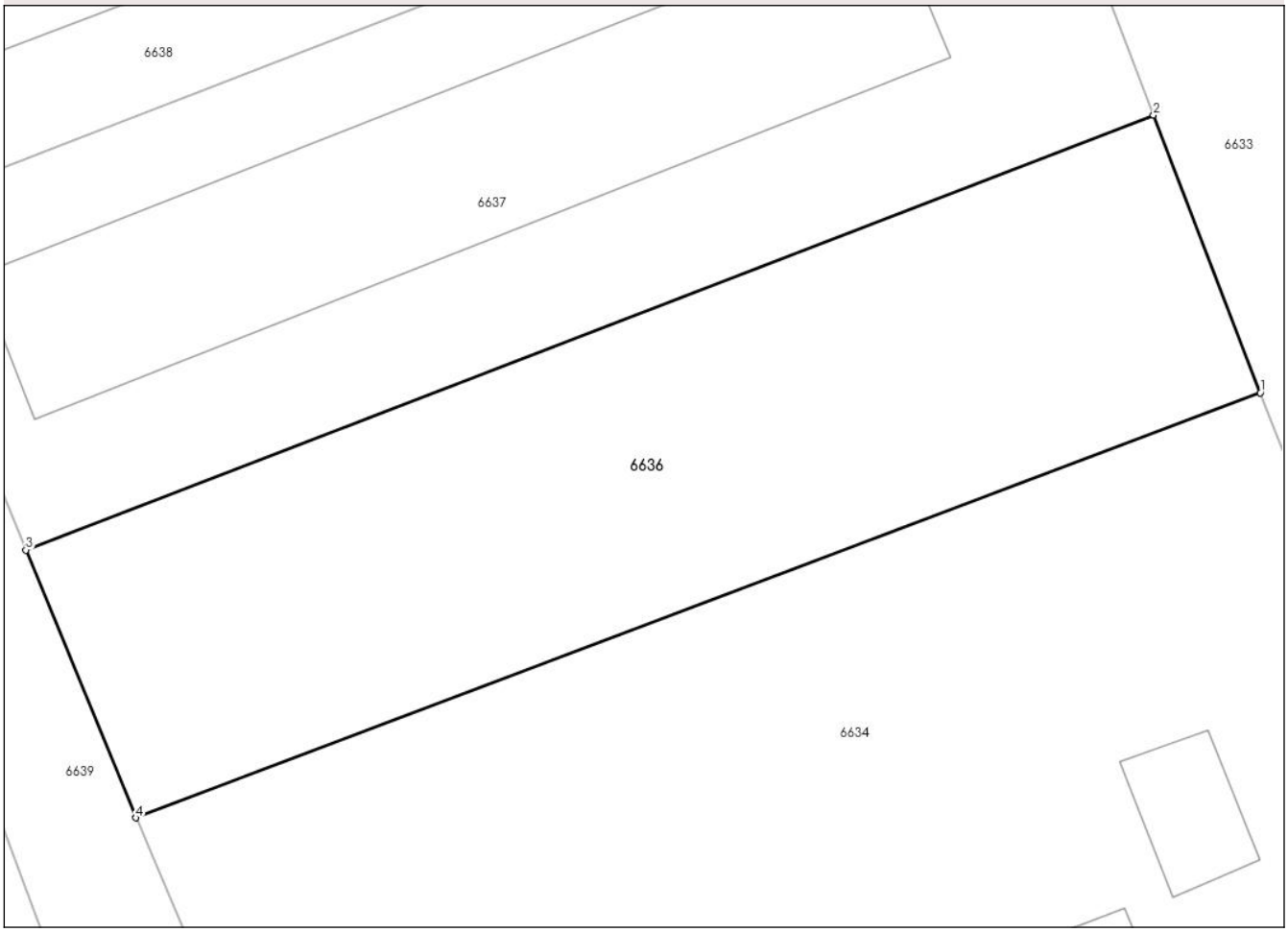
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80236	1.920	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.920	37	1661	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.829,764 357.663,295	2	495.821,896 357.683,74	21.907
2	495.821,896 357.683,74	3	495.738,789 357.651,708	89.066
3	495.738,789 357.651,708	4	495.746,908 357.631,985	21.329
4	495.746,908 357.631,985	1	495.829,764 357.663,295	88.574

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6637

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:214
Nr. cadastral vechi:45

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80230	2.408	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80230-C1	Loc. Cersani, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:826 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2880 / 03/06/2010		
Act Notarial nr. 860, din 01/06/2010 emis de BNP GEORGESCU ION;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **S.C. 'ENES COM AUTO' S.R.L.**, CIF:20948978	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **S.C.' SEMERKAND OTOMATIV' S.R.L.**, CIF:25084015	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
10350 / 19/12/2013		
Act Administrativ nr. 1061, din 29/11/2013 emis de BEJ BUCESCU EMANOIL ARON;		
C2	se noteaza pentru cota de 1/2 din imobilul de sub A1 proprietatea SC SEMERKAND OTOMATIV SRL somatia de plata nr. 1061/2013 din data de 29.11.2013 emisa de BEJ Bucescu Emanoil Aron pentru suma de 27.999,95 lei reprezentand debit, la care se adauga suma de 3.487 lei cheltuieli de executare cu TVA	A1, A1.1
	1) **ATLAS BLECH CENTER GMBH ABC**, CIF:9999999999999	
4322 / 19/04/2017		
Act Administrativ nr. 5/2017, din 12/04/2017 emis de BEJ IOANA CRISTIAN (hotarare judecatoreasca nr 45/214/2017 din 12.01.2017, emis de JUDECATORIA COSTESTI);		
C3	se noteaza urmarirea silita imobiliara in dosar de executare nr. 5/2017 pentru suma de 8.080,52 lei reprezentand debit, la care se adauga suma de 200 lei reprezentand cheltuieli de judecata la care se adauga suma de 1.329 lei reprezentand cheltuieli de executare la data de 30.01.2017, plus alte cheltuieli ce se vor determina in faza de executarea silita	A1, A1.1
	OBSERVATII: asupra cotei de 1/2 aferenta proprietarului de sub B4- SC SEMERKAND OTOMATIV SRL	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

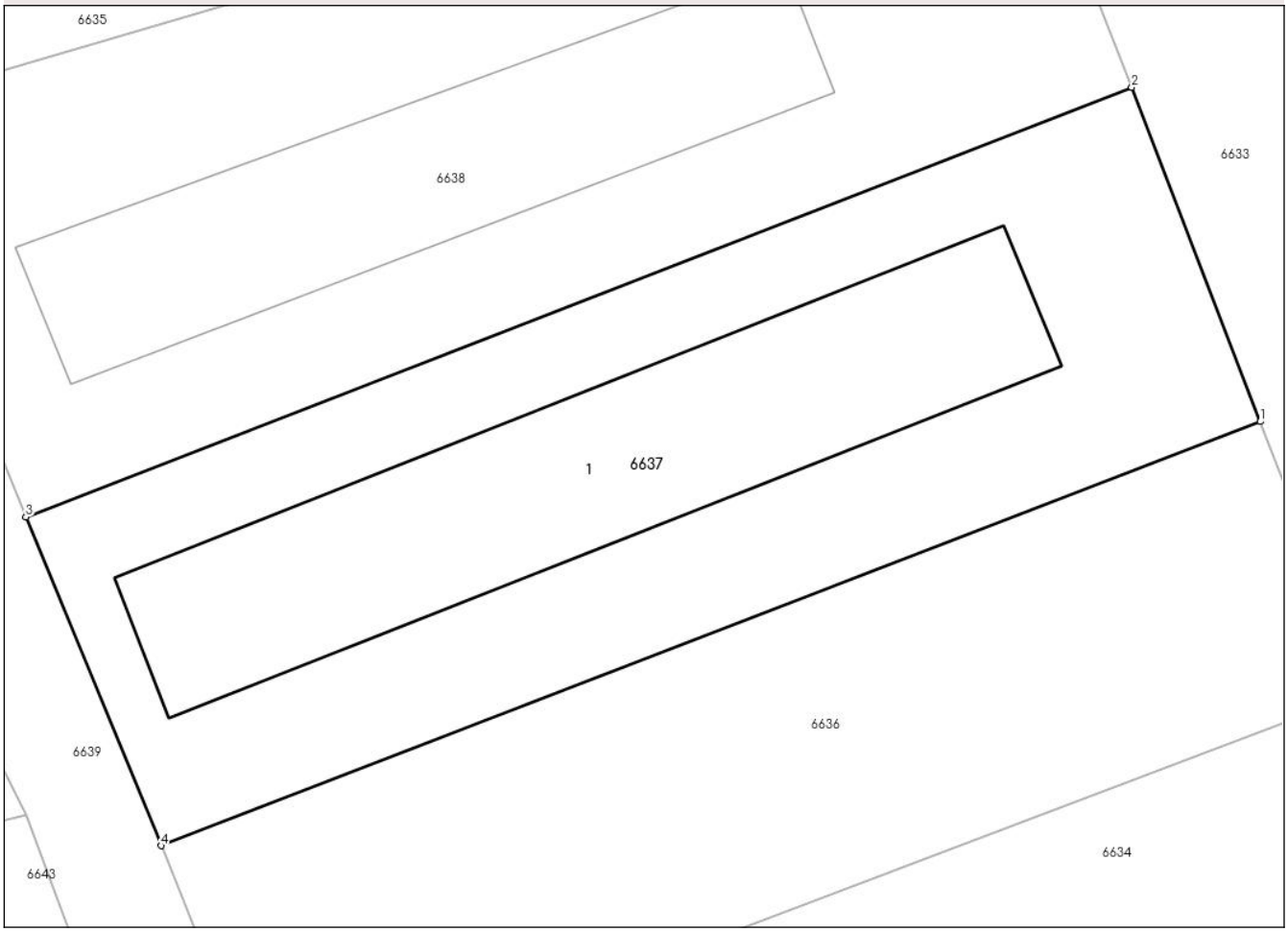
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80230	2.408	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.408	37	1661	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80230-C1	constructii industriale si edilitare	826	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:826 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.821,896 357.683,74	2	495.812,183 357.708,984	27.048
2	495.812,183 357.708,984	3	495.728,571 357.676,53	89.69
3	495.728,571 357.676,53	4	495.738,789 357.651,708	26.843

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	495.738,789 357.651,708	1	495.821,896 357.683,74	89.066

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6638

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:657
Nr. cadastral vechi:120

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80235	2.630	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80235-C1	Loc. Cersani, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:661 mp; S. construita la sol:661 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2874 / 03/06/2010		
Act Notarial nr. 860, din 01/06/2010 emis de BNP GEORGESCU ION;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **S.C. 'ENES COM AUTO' S.R.L.**, CIF:20948978	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **S.C.' SEMERKAND OTOMATIV' S.R.L.**, CIF:25084015	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
10345 / 19/12/2013		
Act Administrativ nr. 1061, din 29/11/2013 emis de BEJ BUCESCU EMANOIL ARON;		
C1	se noteaza pentru cota de 1/2 din imobilul de sub A1 proprietatea SC SEMERKAND OTOMATIV SRL somatia de plata nr. 1061/2013 din data de 29.11.2013 emisa de BEJ Bucescu Emanoil Aron pentru suma de 27.999,95 lei reprezentand debit, la care se adauga suma de 3.487 lei cheltuieli de executare cu TVA	A1, A1.1
	1) **ATLAS BLECH CENTER GMBH ABC**, CIF:9999999999999	
4325 / 19/04/2017		
Hotarare Judecatoreasca nr. 45/214/2017, din 12/01/2017 emis de BEJ IOANA CRISTIAN (hotarare judecatoreasca nr 45/214/2017 din 12.01.2017, emis de JUDECATORIA COSTESTI);		
C2	se noteaza urmarirea silita imobiliara in dosar de executare nr. 5/2017 pentru suma de 8.080,52 lei reprezentand debit, la care se adauga suma de 200 lei reprezentand cheltuieli de judecata, suma de 1.329 lei reprezentand cheltuieli de executare la data de 30.01.2017, plus alte cheltuieli ce se vor determina in faza de executarea silita	A1, A1.1
	1) **SC CLEMANS SRL**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: asupra cotei de 1/2 aferenta proprietarului de sub B3	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

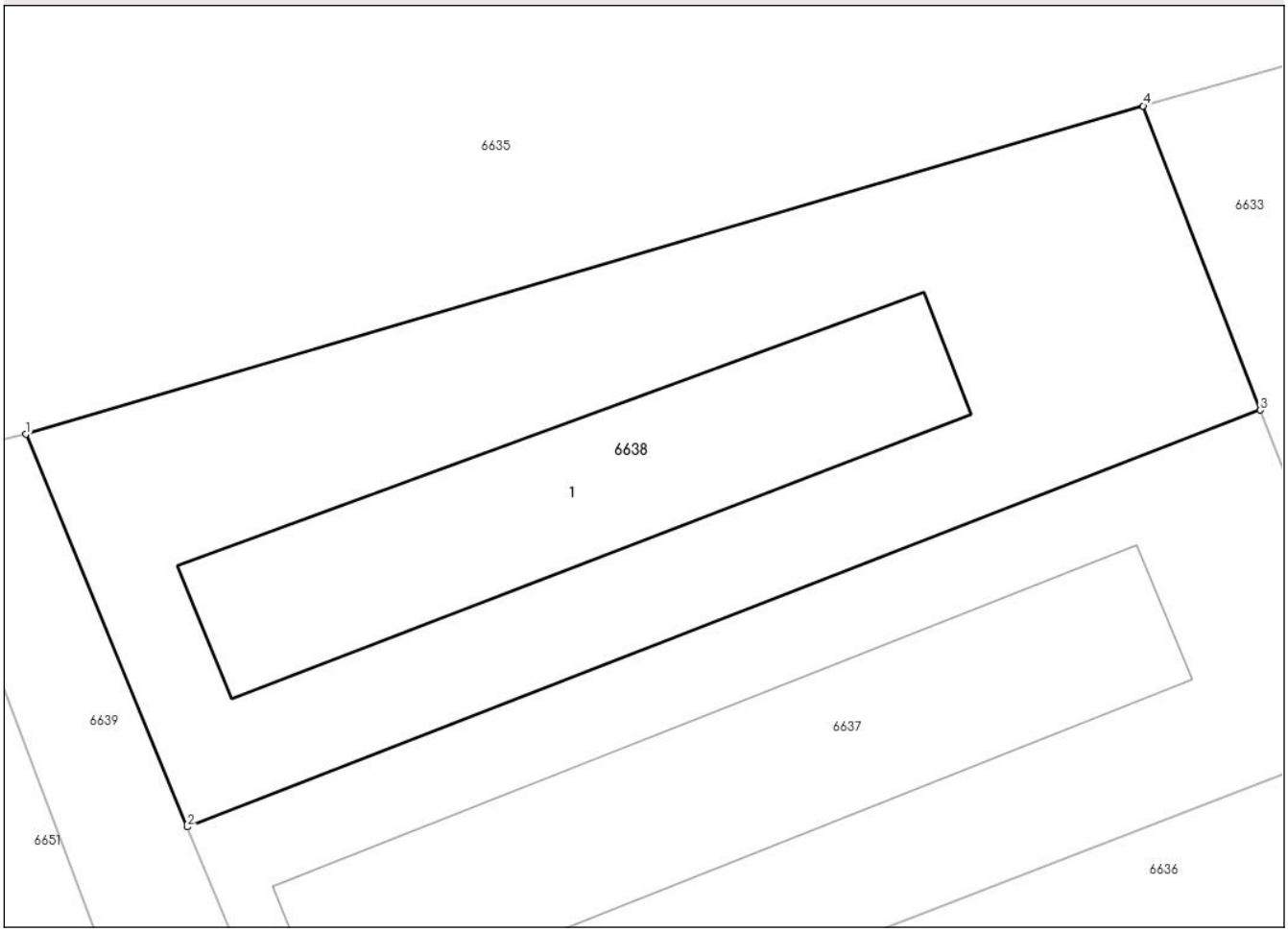
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80235	2.630	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.630	37	1660	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80235-C1	constructii industriale si edilitare	661	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:661 mp; S. construita la sol:661 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.715,983 357.707,106	2	495.728,571 357.676,53	33.066
2	495.728,571 357.676,53	3	495.812,183 357.708,984	89.69
3	495.812,183 357.708,984	4	495.803,068 357.732,67	25.379

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	495.803,068 357.732,67	1	495.715,983 357.707,106	90.76

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6639

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.553	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

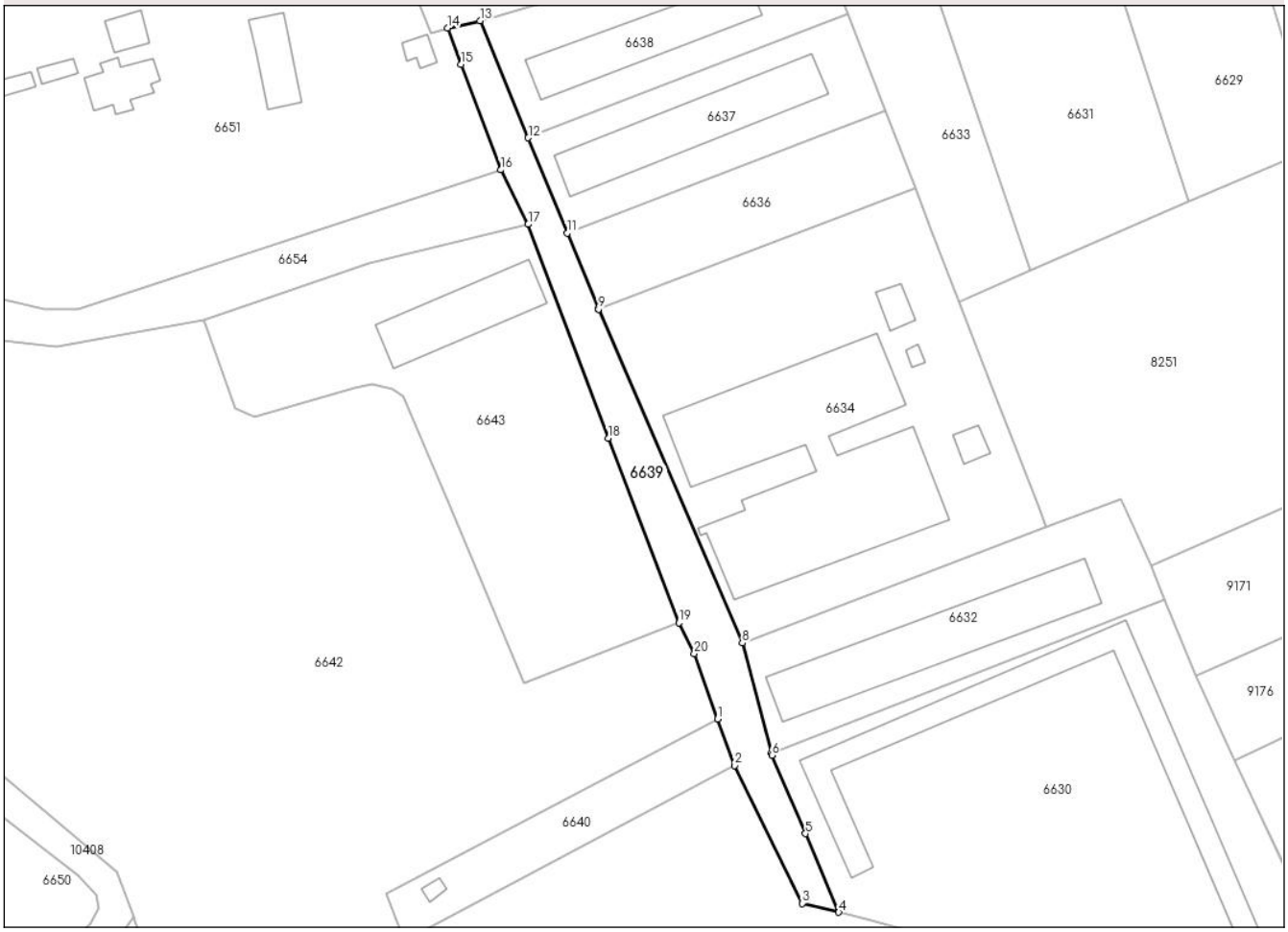
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.553	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.553	37	2526	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.778,065 357.524,959	2	495.782,544 357.512,755	13.0
2	495.782,544 357.512,755	3	495.800,161 357.476,81	40.03
3	495.800,161 357.476,81	4	495.809,702 357.474,492	9.819
4	495.809,702 357.474,492	5	495.801,005 357.494,987	22.264
5	495.801,005 357.494,987	6	495.792,235 357.515,451	22.264

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.792,235 357.515,451	7	495.792,082 357.516,029	0.598
7	495.792,082 357.516,029	8	495.784,494 357.544,731	29.688
8	495.784,494 357.544,731	9	495.746,973 357.631,831	94.838
9	495.746,973 357.631,831	10	495.746,908 357.631,985	0.167
10	495.746,908 357.631,985	11	495.738,789 357.651,708	21.329
11	495.738,789 357.651,708	12	495.728,571 357.676,53	26.843
12	495.728,571 357.676,53	13	495.715,983 357.707,106	33.066
13	495.715,983 357.707,106	14	495.707,485 357.705,214	8.706
14	495.707,485 357.705,214	15	495.711,085 357.695,683	10.188
15	495.711,085 357.695,683	16	495.721,471 357.668,186	29.393
16	495.721,471 357.668,186	17	495.728,594 357.653,995	15.878
17	495.728,594 357.653,995	18	495.749,474 357.598,213	59.562
18	495.749,474 357.598,213	19	495.767,922 357.549,999	51.623
19	495.767,922 357.549,999	20	495.771,964 357.541,956	9.002
20	495.771,964 357.541,956	1	495.778,065 357.524,959	18.059

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6640

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:566
Nr. cadastral vechi:.44

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81383	1.265	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81383-C1	Loc. Cersani, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2559 / 17/08/2007		
Act Notarial nr. 223, din 01/02/2000 emis de JUDECATORIA COSTESTI (certificat de mostenitor nr. 323/17. 08.2007);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1, A1.1
	1) **CIRSTEA NICOLAE PAUL**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 566)	
34351 / 11/12/2023		
Act Notarial nr. 551, din 06/12/2023 emis de Grecu Carmen;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1, A1.1
	1) **CIRSTEA NICOLAE PAUL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

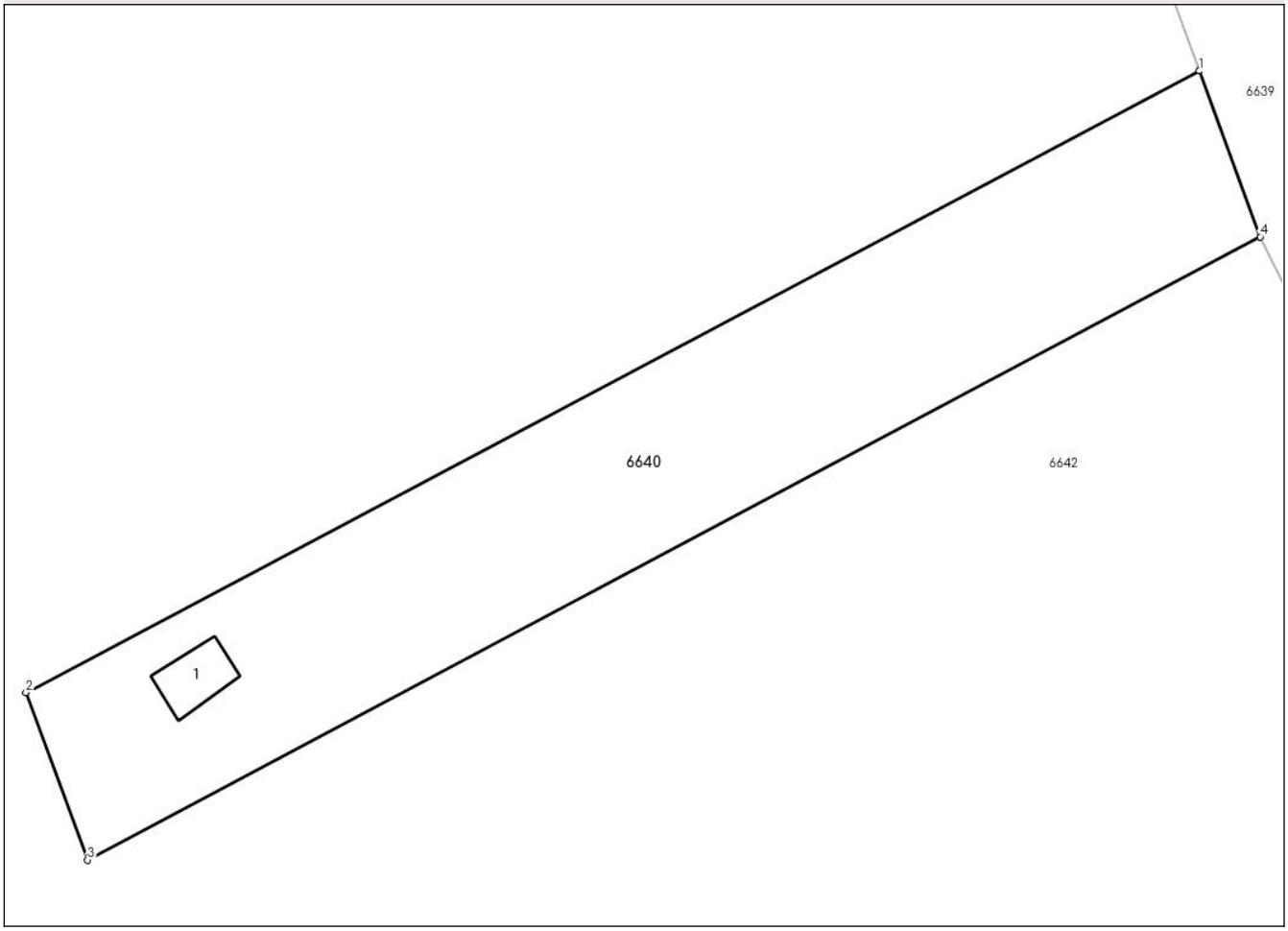
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81383	1.265	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	23	37	488	-	In act se regaseste T36
2	arabil	DA	1.242	37	488	-	In act se regaseste T36

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81383-C1	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.778,065 357.524,959	2	495.691,647 357.479,223	97.774
2	495.691,647 357.479,223	3	495.696,18 357.466,915	13.116
3	495.696,18 357.466,915	4	495.782,544 357.512,755	97.775

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	495.782,544 357.512,755	1	495.778,065 357.524,959	13.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6641

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83001	3.134	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit; Diferenta de suprafata se regaseste in alte doua amplasamente, in partea de Vest, peste drumurile de acces. Total suprafata din acte = 6371mp; Total suprafata masurata = 6358mp, din care: 3134mp in acest amplasament, iar suprafetele de 906mp si 2318mp in alte amplasamente.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	83001-C1	Loc. Cersani, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1074 mp; S. construita desfasurata:1074 mp; ATELIER + MAGAZIE (P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28048 / 07/10/2021		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 15, din 08/12/2005 emis de JUDECATOR SINDIN GEORGICA VALERIU COPAE (act administrativ nr 5416 din 30.09.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;act administrativ nr 5413 din 30.09.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MOGADOR SRL**, CIF:3110504	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

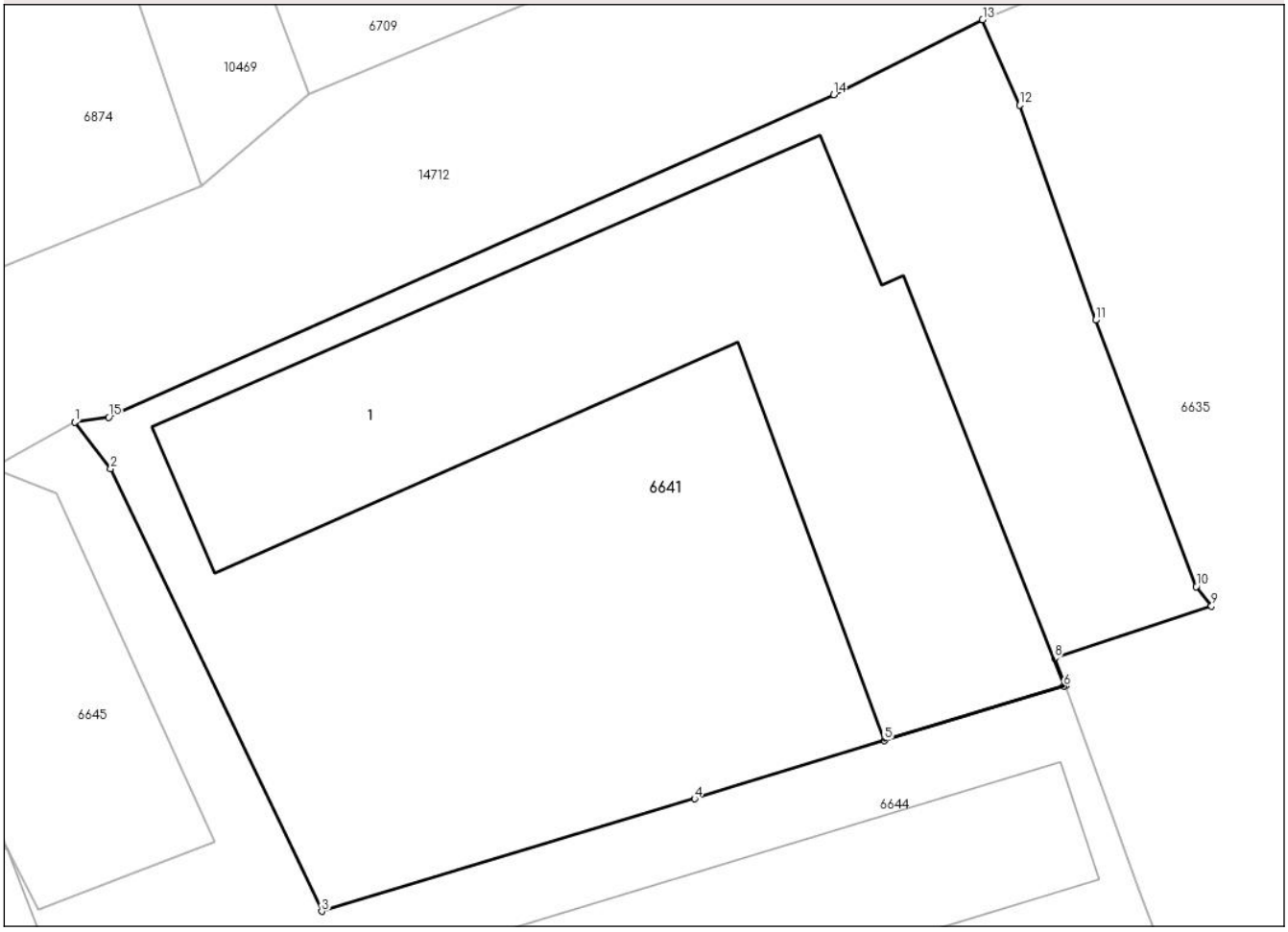
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83001	3.134	Diferenta de suprafata se regaseste in alte doua amplasamente, in partea de Vest, peste drumurile de acces. Total suprafata din acte = 6371mp; Total suprafata masurata = 6358mp, din care: 3134mp in acest amplasament, iar suprafetele de 906mp si 2318mp in alte amplasamente.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	3.134	37	1567	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	83001-C1	constructii anexa	1.074	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1074 mp; S. construita desfasurata:1074 mp; ATELIER + MAGAZIE (P)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.678,997 357.885,612	2	495.681,69 357.882,128	4.403
2	495.681,69 357.882,128	3	495.697,393 357.849,228	36.455

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	495.697,393 357.849,228	4	495.725,166 357.857,59	29.005
4	495.725,166 357.857,59	5	495.739,281 357.861,936	14.769
5	495.739,281 357.861,936	6	495.752,651 357.865,965	13.964
6	495.752,651 357.865,965	7	495.752,773 357.866,002	0.127
7	495.752,773 357.866,002	8	495.751,971 357.868,045	2.195
8	495.751,971 357.868,045	9	495.763,643 357.871,935	12.303
9	495.763,643 357.871,935	10	495.762,5 357.873,368	1.833
10	495.762,5 357.873,368	11	495.755,013 357.893,184	21.183
11	495.755,013 357.893,184	12	495.749,36 357.909,171	16.957
12	495.749,36 357.909,171	13	495.746,594 357.915,528	6.933
13	495.746,594 357.915,528	14	495.735,523 357.909,959	12.393
14	495.735,523 357.909,959	15	495.681,522 357.885,976	59.087
15	495.681,522 357.885,976	1	495.678,997 357.885,612	2.551

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6642

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80162	55.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3607 / 05/10/2009		
Act Administrativ nr. 103559, din 05/03/1998 emis de CJSDPAT ARGES (act administrativ nr. 5105/02-10-2009 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 5106/02-10-2009 emis de PRIMARIA SUSENI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **AMZAR TIBERIU**	
5584 / 18/06/2015		
Act Notarial nr. 72, din 17/06/2015 emis de Novac Mubera Valentine Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **TRIAIRE VICTOR NICOLAS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

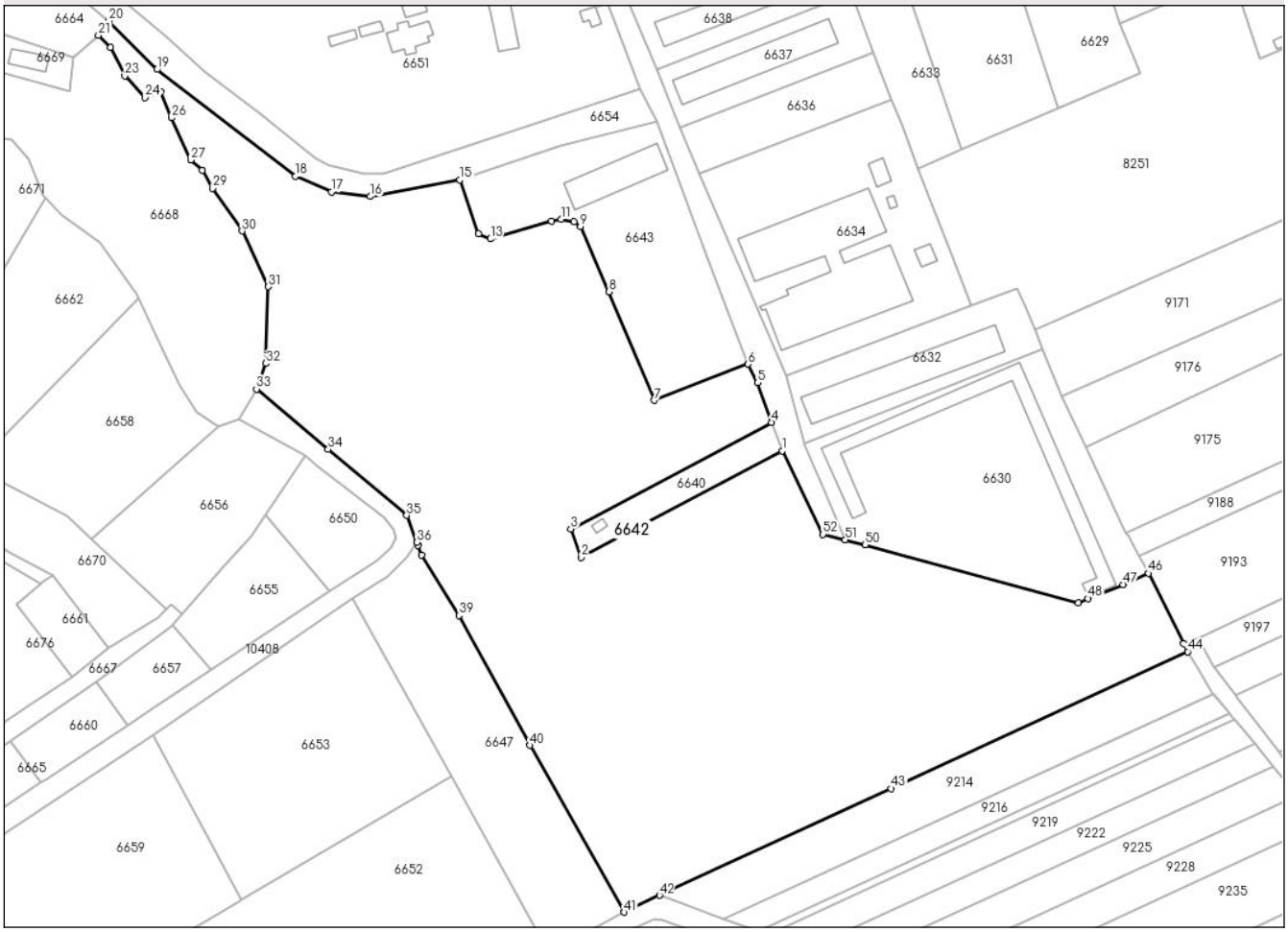
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80162	55.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	49.515	37	1572	-	1572,1573,1667,1572,1573,1667
2	arabil	NU	5.485	37	1572	-	1572,1573,1667,1572,1573,1667

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	495.782,544 357.512,755	2	495.696,18 357.466,915	97.775
4	495.778,065 357.524,959	5	495.771,964 357.541,956	18.059
7	495.727,452 357.534,333	8	495.708,03 357.581,086	50.627
10	495.693,079 357.611,06	11	495.687,625 357.612,191	5.57
13	495.657,032 357.603,733	14	495.652,067 357.606,013	5.463

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	495.696,18 357.466,915	3	495.691,647 357.479,223	13.116
5	495.771,964 357.541,956	6	495.767,922 357.549,999	9.002
8	495.708,03 357.581,086	9	495.695,8 357.609,055	30.526
11	495.687,625 357.612,191	12	495.683,261 357.611,426	4.431
14	495.652,067 357.606,013	15	495.643,988 357.629,077	24.438

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	495.691,647 357.479,223	4	495.778,065 357.524,959	97.774
6	495.767,922 357.549,999	7	495.727,452 357.534,333	43.396
9	495.695,8 357.609,055	10	495.693,079 357.611,06	3.38
12	495.683,261 357.611,426	13	495.657,032 357.603,733	27.334
15	495.643,988 357.629,077	16	495.605,482 357.621,962	39.158

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	495.605,482 357.621,962	17	495.588,756 357.623,934	16.842
19	495.513,717 357.676,494	20	495.493,018 357.697,464	29.465
22	495.493,706 357.686,073	23	495.499,837 357.673,766	13.75
25	495.515,317 357.667,091	26	495.520,075 357.655,705	12.34
28	495.533,221 357.633,323	29	495.537,685 357.625,402	9.092
31	495.561,564 357.583,203	32	495.560,608 357.550,256	32.961
34	495.587,317 357.513,365	35	495.621,126 357.484,989	44.139
37	495.625,937 357.472,083	38	495.627,457 357.468,005	4.352
40	495.674,114 357.386,233	41	495.714,668 357.314,535	82.373
43	495.829,424 357.367,657	44	495.956,959 357.426,431	140.426
46	495.940,079 357.460,099	47	495.929,076 357.455,31	12.0
49	495.909,946 357.447,375	50	495.818,213 357.472,358	95.074
52	495.800,161 357.476,81	1	495.782,544 357.512,755	40.03

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	495.588,756 357.623,934	18	495.573,264 357.630,584	16.859
20	495.493,018 357.697,464	21	495.488,519 357.691,215	7.7
23	495.499,837 357.673,766	24	495.508,638 357.664,377	12.869
26	495.520,075 357.655,705	27	495.528,303 357.637,679	19.815
29	495.537,685 357.625,402	30	495.550,237 357.607,111	22.184
32	495.560,608 357.550,256	33	495.556,475 357.539,252	11.755
35	495.621,126 357.484,989	36	495.625,435 357.473,43	12.336
38	495.627,457 357.468,005	39	495.643,642 357.441,995	30.635
41	495.714,668 357.314,535	42	495.729,781 357.321,738	16.742
44	495.956,959 357.426,431	45	495.955,235 357.429,869	3.846
47	495.929,076 357.455,31	48	495.914,112 357.449,259	16.141
50	495.818,213 357.472,358	51	495.809,702 357.474,492	8.774

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	495.573,264 357.630,584	19	495.513,717 357.676,494	75.19
21	495.488,519 357.691,215	22	495.493,706 357.686,073	7.304
24	495.508,638 357.664,377	25	495.515,317 357.667,091	7.209
27	495.528,303 357.637,679	28	495.533,221 357.633,323	6.57
30	495.550,237 357.607,111	31	495.561,564 357.583,203	26.455
33	495.556,475 357.539,252	34	495.587,317 357.513,365	40.266
36	495.625,435 357.473,43	37	495.625,937 357.472,083	1.438
39	495.643,642 357.441,995	40	495.674,114 357.386,233	63.545
42	495.729,781 357.321,738	43	495.829,424 357.367,657	109.715
45	495.955,235 357.429,869	46	495.940,079 357.460,099	33.817
48	495.914,112 357.449,259	49	495.909,946 357.447,375	4.572
51	495.809,702 357.474,492	52	495.800,161 357.476,81	9.819

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6643

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:658
Nr. cadastral vechi:117

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80234	6.391	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80234-C1	Loc. Cersani, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:538 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2876 / 03/06/2010		
Act Notarial nr. 860, din 01/06/2010 emis de BNP GEORGESCU ION;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **S.C. 'ENES COM AUTO' S.R.L.**, CIF:20948978	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **S.C.' SEMERKAND OTOMATIV' S.R.L.**, CIF:25084015	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
10343 / 19/12/2013		
Act Administrativ nr. 1061, din 29/11/2013 emis de BEJ BUCESCU EMANOIL ARON;		
C1	se noteaza pentru cota de 1/2 din imobilul de sub A1 proprietatea SC SEMERKAND OTOMATIV SRL somatia de plata nr. 1061/2013 din data de 29.11.2013 emisa de BEJ Bucescu Emanoil Aron pentru suma de 27.999,95 lei reprezentand debit, la care se adauga suma de 3.487 lei cheltuieli de executare cu TVA	A1, A1.1
	1) **ATLAS BLECH CENTER GMBH ABC**, CIF:9999999999999	
4324 / 19/04/2017		
Act Administrativ nr. 5/2017, din 12/04/2017 emis de BEJ IOANA CRISTIAN (hotarare judecatoreasca nr 45/2014/2017 din 12.01.2017, emis de JUDECATORIA COSTESTI);		
C3	se noteaza urmarirea silita imobiliara in dosar de executare nr. 5/2017 pentru suma de 8.080,52 lei reprezentand debit, la care se adauga suma de 200 lei reprezentand cheltuieli de judecata, suma de 1.329 lei reprezentand cheltuieli de executare la data de 30.01.2017, plus alte cheltuieli ce se vor determina in faza de executarea silita	A1, A1.1
	1) **SC CLEMANS SRL**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: asupra cotei de 1/2 aferenta proprietarului de sub B3	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

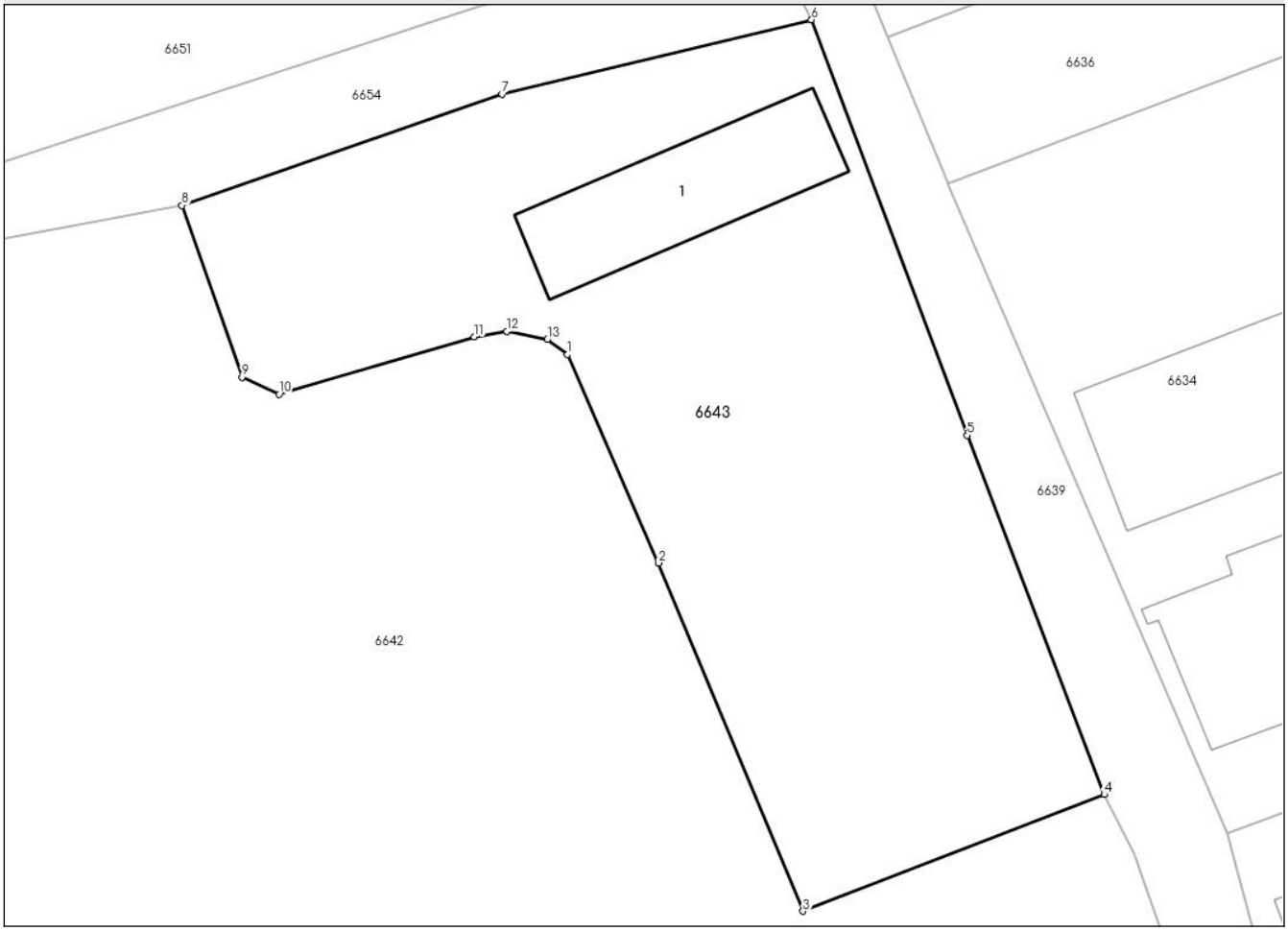
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80234	6.391	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	6.391	37	1663	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80234-C1	constructii industriale si edilitare	538	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:538 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.695,8 357.609,055	2	495.708,03 357.581,086	30.526
2	495.708,03 357.581,086	3	495.727,452 357.534,333	50.627
3	495.727,452 357.534,333	4	495.767,922 357.549,999	43.396

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	495.767,922 357.549,999	5	495.749,474 357.598,213	51.623
5	495.749,474 357.598,213	6	495.728,594 357.653,995	59.562
6	495.728,594 357.653,995	7	495.687,034 357.643,993	42.747
7	495.687,034 357.643,993	8	495.643,988 357.629,077	45.557
8	495.643,988 357.629,077	9	495.652,067 357.606,013	24.438
9	495.652,067 357.606,013	10	495.657,032 357.603,733	5.463
10	495.657,032 357.603,733	11	495.683,261 357.611,426	27.334
11	495.683,261 357.611,426	12	495.687,625 357.612,191	4.431
12	495.687,625 357.612,191	13	495.693,079 357.611,06	5.57
13	495.693,079 357.611,06	1	495.695,8 357.609,055	3.38

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6644

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.037	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:412 mp;
A1.2		Loc. Cersani, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:513 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

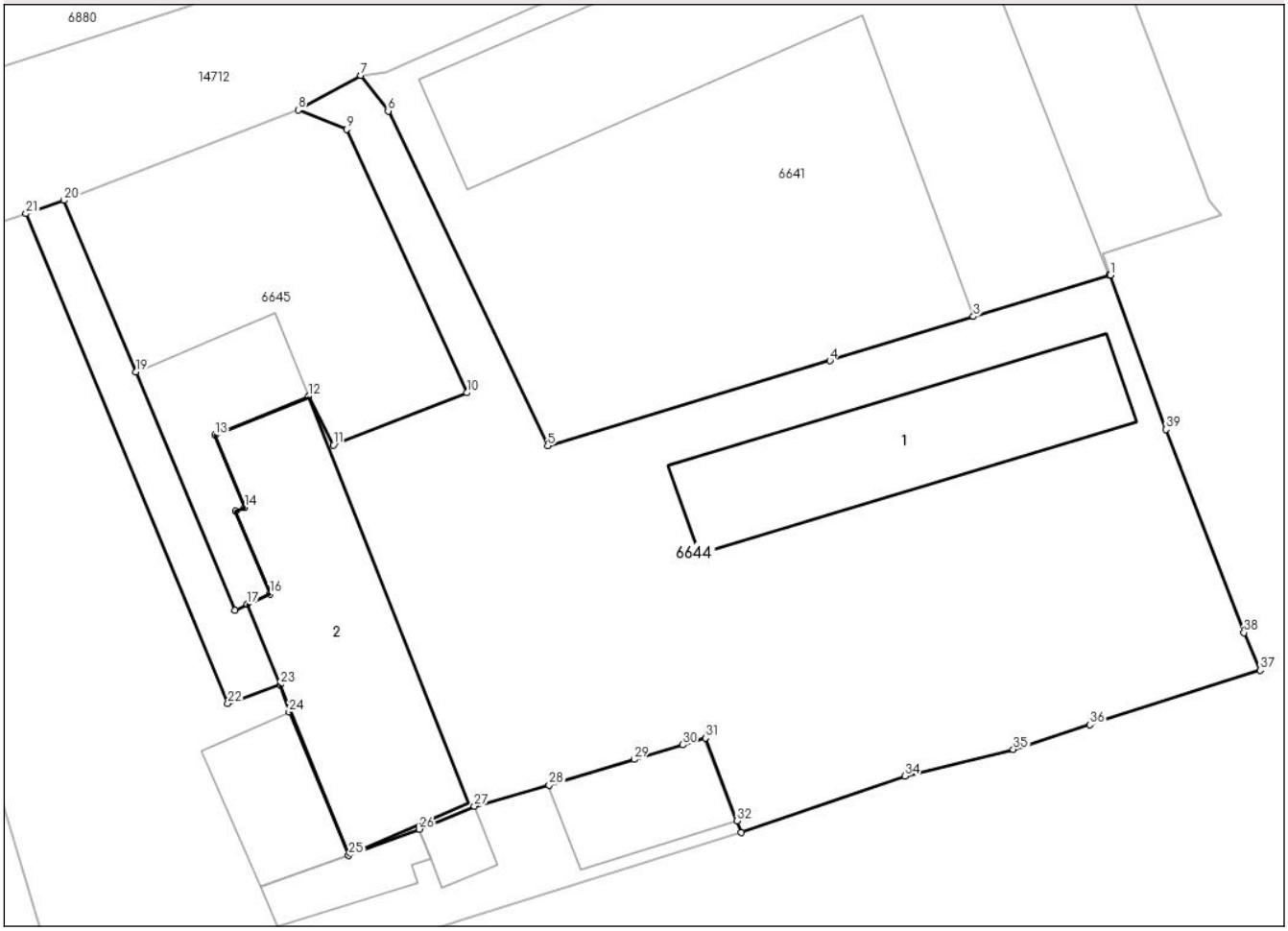
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.037	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	4.037	37	1567	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	412	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:412 mp;
A1.2		constructii anexa	513	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:513 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	495.752,773 357.866,002	2	495.752,651 357.865,965	0.127
3	495.739,281 357.861,936	4	495.725,166 357.857,59	14.769
5	495.697,393 357.849,228	6	495.681,69 357.882,128	36.455

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	495.752,651 357.865,965	3	495.739,281 357.861,936	13.964
4	495.725,166 357.857,59	5	495.697,393 357.849,228	29.005
6	495.681,69 357.882,128	7	495.678,997 357.885,612	4.403

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	495.678,997 357.885,612	8	495.672,845 357.882,239	7.016
9	495.677,613 357.880,328	10	495.689,433 357.854,433	28.465
11	495.676,32 357.849,31	12	495.673,874 357.854,105	5.383
13	495.664,638 357.850,271	14	495.667,591 357.843,159	7.701
15	495.666,667 357.842,776	16	495.670,041 357.834,648	8.8
17	495.667,834 357.833,631	18	495.666,593 357.833,059	1.366
19	495.656,862 357.856,499	20	495.649,821 357.873,341	18.255
21	495.646,045 357.872,046	22	495.665,912 357.823,899	52.085
23	495.671,072 357.825,749	24	495.671,941 357.823,049	2.836
25	495.677,814 357.808,964	26	495.684,749 357.811,542	7.399
27	495.690,184 357.813,802	28	495.697,531 357.815,875	7.634
29	495.705,888 357.818,386	30	495.710,675 357.819,824	4.998
31	495.712,906 357.820,494	32	495.716,007 357.812,35	8.714
33	495.716,432 357.811,235	34	495.732,564 357.816,766	17.054
35	495.743,212 357.819,374	36	495.750,731 357.821,808	7.903
37	495.767,508 357.827,154	38	495.765,9 357.830,87	4.049
39	495.758,233 357.850,825	1	495.752,773 357.866,002	16.129

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	495.672,845 357.882,239	9	495.677,613 357.880,328	5.137
10	495.689,433 357.854,433	11	495.676,32 357.849,31	14.078
12	495.673,874 357.854,105	13	495.664,638 357.850,271	10.0
14	495.667,591 357.843,159	15	495.666,667 357.842,776	1.0
16	495.670,041 357.834,648	17	495.667,834 357.833,631	2.43
18	495.666,593 357.833,059	19	495.656,862 357.856,499	25.38
20	495.649,821 357.873,341	21	495.646,045 357.872,046	3.992
22	495.665,912 357.823,899	23	495.671,072 357.825,749	5.482
24	495.671,941 357.823,049	25	495.677,814 357.808,964	15.26
26	495.684,749 357.811,542	27	495.690,184 357.813,802	5.886
28	495.697,531 357.815,875	29	495.705,888 357.818,386	8.726
30	495.710,675 357.819,824	31	495.712,906 357.820,494	2.329
32	495.716,007 357.812,35	33	495.716,432 357.811,235	1.193
34	495.732,564 357.816,766	35	495.743,212 357.819,374	10.963
36	495.750,731 357.821,808	37	495.767,508 357.827,154	17.608
38	495.765,9 357.830,87	39	495.758,233 357.850,825	21.377

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6645

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83006	906	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	83006-C1	Loc. Cersani, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:201 mp; S. construita desfasurata:201 mp; BIROURI (P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28049 / 07/10/2021		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 15, din 08/12/2005 emis de JUDECATOR SINDIC GEORGICA VALERIU COPAE (act administrativ nr 5414 din 30.09.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;act administrativ nr 5417 din 30.09.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MOGADOR SRL**, CIF:3110504	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

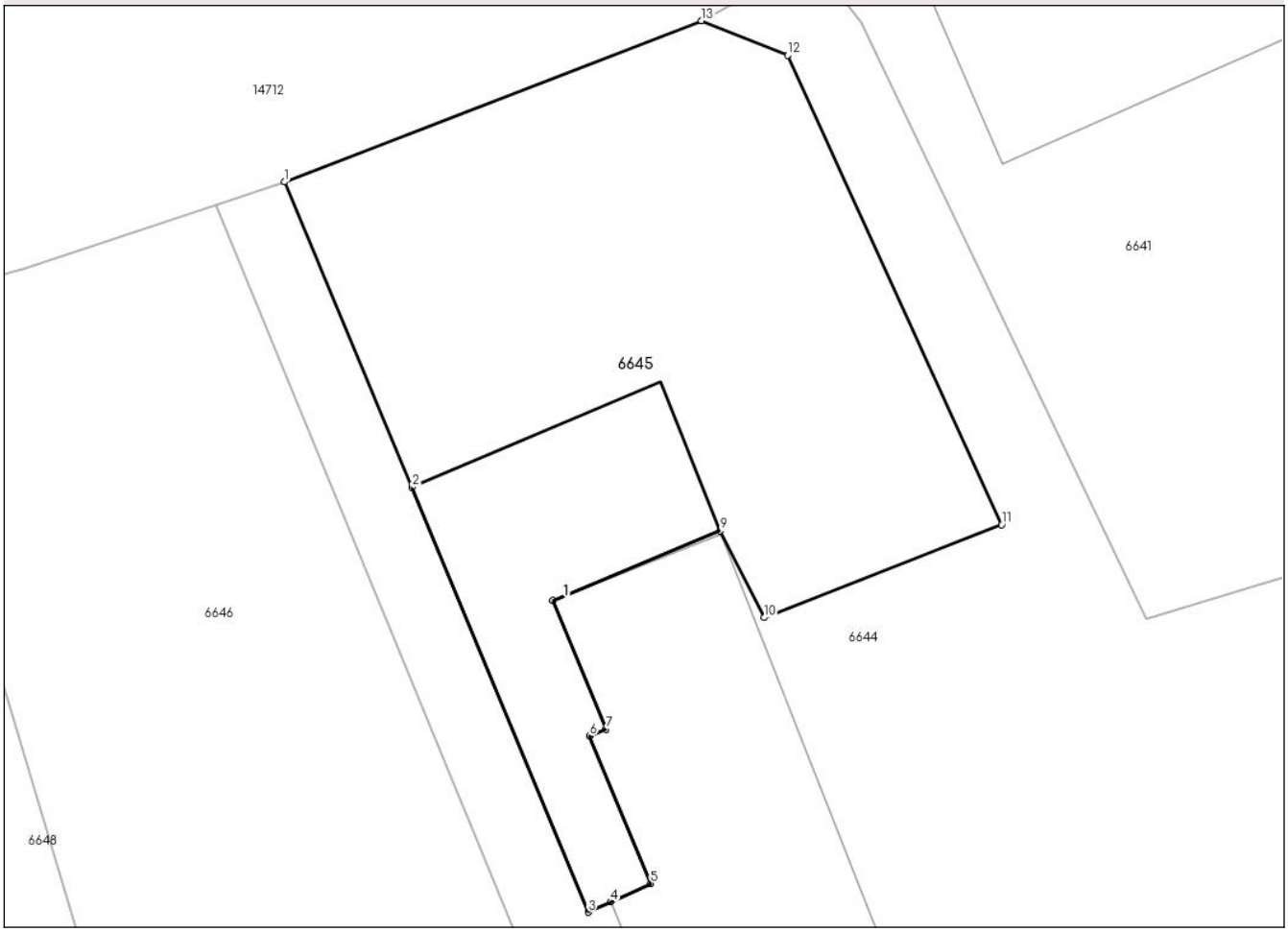
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83006	906	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	906	37	1568	-	Diferenta de suprafata se regaseste in alte doua amplasamente, in partea de Est si Vest, peste drumurile de acces. Total suprafata din acte = 6371mp; Total suprafata masurata = 6358mp, din care: 906mp in acest amplasament, iar suprafetele de 3134mp si 2318mp in alte amplasamente.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	83006-C1	constructii anexa	201	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:201 mp; S. construita desfasurata:201 mp; BIROURI (P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.649,821 357.873,341	2	495.656,862 357.856,499	18.255

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	495.656,862 357.856,499	3	495.666,593 357.833,059	25.38
3	495.666,593 357.833,059	4	495.667,834 357.833,631	1.366
4	495.667,834 357.833,631	5	495.670,041 357.834,648	2.43
5	495.670,041 357.834,648	6	495.666,667 357.842,776	8.8
6	495.666,667 357.842,776	7	495.667,591 357.843,159	1.0
7	495.667,591 357.843,159	8	495.664,638 357.850,271	7.701
8	495.664,638 357.850,271	9	495.673,874 357.854,105	10.0
9	495.673,874 357.854,105	10	495.676,32 357.849,31	5.383
10	495.676,32 357.849,31	11	495.689,433 357.854,433	14.078
11	495.689,433 357.854,433	12	495.677,613 357.880,328	28.465
12	495.677,613 357.880,328	13	495.672,845 357.882,239	5.137
13	495.672,845 357.882,239	1	495.649,821 357.873,341	24.684

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6646

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83007	2.318	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	83007-C1	Loc. Cersani, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:138 mp; SECTIE FILATURA (P)
A1.2	83007-C2	Loc. Cersani, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; MAGAZIE METALICA (P)
A1.3	83007-C3	Loc. Cersani, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; CENTRALA TERMICA (P)
A1.4	83007-C4	Loc. Cersani, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:140 mp; DEPOZIT CARBURANTI (NEACOPERIT)
A1.5	83007-C5	Loc. Cersani, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; MAGAZIE METALICA (P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28441 / 12/10/2021		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 15, din 08/12/2005 emis de JUDECATOR SINDIC GEORGICA VALERIU COPAE (act administrativ nr 5412 din 30.09.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;act administrativ nr 5415 din 30.09.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **MOGADOR SRL**, CIF:3110504	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83007	2.318	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.318	37	1569	-	Diferenta de suprafata se regaseste in alte doua amplasamente, in partea de Est, peste drumurile de acces. Total suprafata din acte = 6371mp; Total suprafata masurata = 6358mp, din care: 2318mp in acest amplasament, iar suprafetele de 906mp si 3134mp in alte amplasamente.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	83007-C1	constructii anexa	138	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:138 mp; SECTIE FILATURA (P)
A1.2	83007-C2	constructii anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; MAGAZIE METALICA (P)
A1.3	83007-C3	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; CENTRALA TERMICA (P)
A1.4	83007-C4	constructii anexa	Din acte: 142 Masurata: 140	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:140 mp; DEPOZIT CARBURANTI (NEACOPERIT)
A1.5	83007-C5	constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; MAGAZIE METALICA (P)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.665,804 357.795,168	2	495.688,821 357.802,594	24.185
2	495.688,821 357.802,594	3	495.716,432 357.811,235	28.932
3	495.716,432 357.811,235	4	495.716,007 357.812,35	1.193
4	495.716,007 357.812,35	5	495.712,906 357.820,494	8.714
5	495.712,906 357.820,494	6	495.710,675 357.819,824	2.329
6	495.710,675 357.819,824	7	495.705,888 357.818,386	4.998
7	495.705,888 357.818,386	8	495.697,531 357.815,875	8.726
8	495.697,531 357.815,875	9	495.690,184 357.813,802	7.634
9	495.690,184 357.813,802	10	495.684,749 357.811,542	5.886
10	495.684,749 357.811,542	11	495.677,814 357.808,964	7.399
11	495.677,814 357.808,964	12	495.671,941 357.823,049	15.26
12	495.671,941 357.823,049	13	495.671,072 357.825,749	2.836
13	495.671,072 357.825,749	14	495.665,912 357.823,899	5.482
14	495.665,912 357.823,899	15	495.646,045 357.872,046	52.085
15	495.646,045 357.872,046	16	495.635,344 357.868,522	11.266
16	495.635,344 357.868,522	17	495.628,439 357.866,762	7.126
17	495.628,439 357.866,762	18	495.631,036 357.856,325	10.755
18	495.631,036 357.856,325	19	495.649,272 357.795,696	63.312
19	495.649,272 357.795,696	20	495.650,777 357.790,567	5.345
20	495.650,777 357.790,567	1	495.665,804 357.795,168	15.716

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6647

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.400	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 42079, din 18/05/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE CONSTANTIN** 2) **ILIE ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

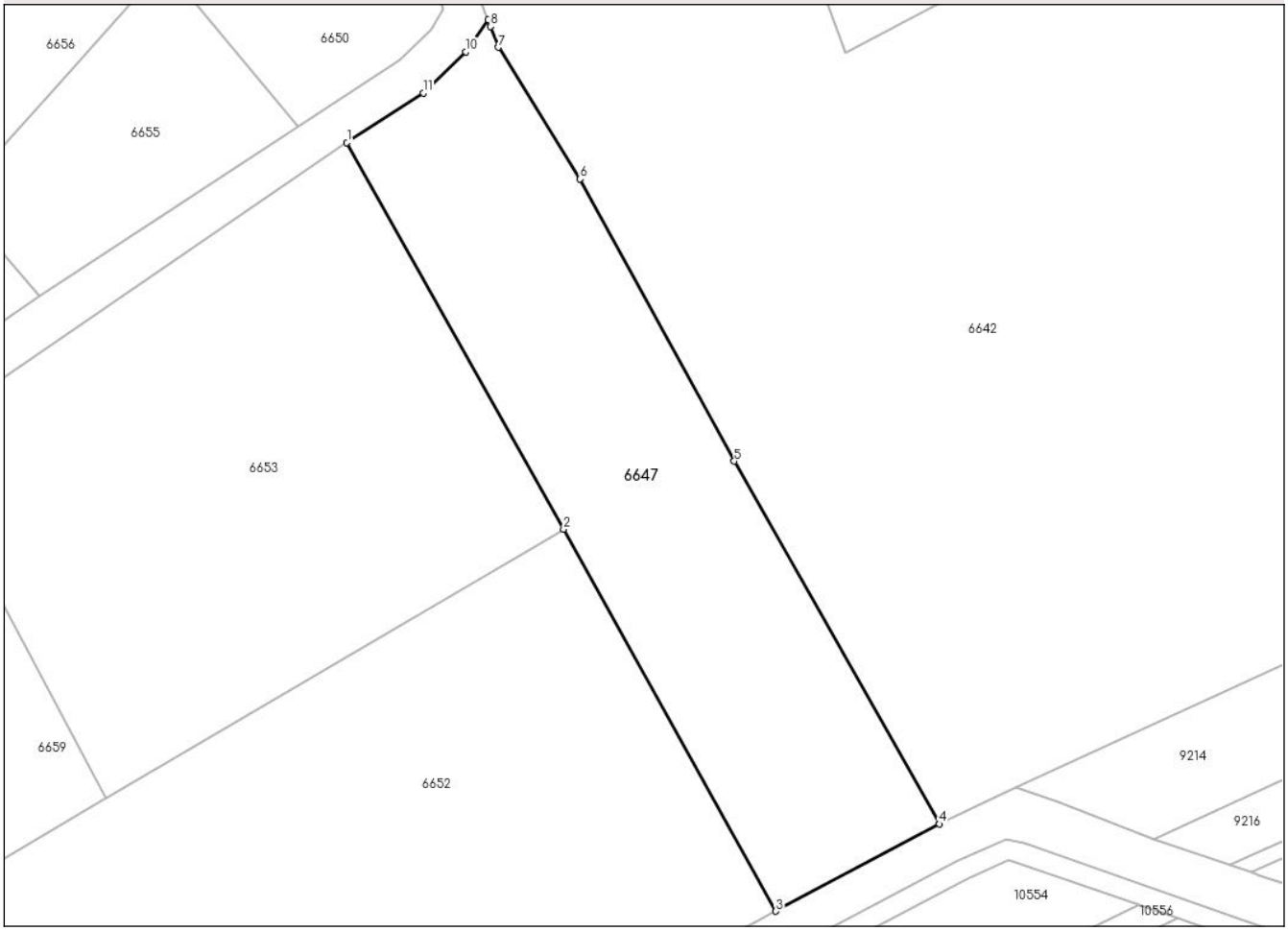
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.400	37	1728, 1738	-	
2	arabil	DA	5.000	37	1728, 1738	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.597,525 357.449,173	2	495.640,386 357.372,819	87.561
2	495.640,386 357.372,819	3	495.682,332 357.297,315	86.373
3	495.682,332 357.297,315	4	495.714,668 357.314,535	36.635
4	495.714,668 357.314,535	5	495.674,114 357.386,233	82.373

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	495.674,114 357.386,233	6	495.643,642 357.441,995	63.545
6	495.643,642 357.441,995	7	495.627,457 357.468,005	30.635
7	495.627,457 357.468,005	8	495.625,937 357.472,083	4.352
8	495.625,937 357.472,083	9	495.625,435 357.473,43	1.438
9	495.625,435 357.473,43	10	495.621,08 357.467,089	7.692
10	495.621,08 357.467,089	11	495.612,625 357.458,932	11.748
11	495.612,625 357.458,932	1	495.597,525 357.449,173	17.979

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6648

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		918	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

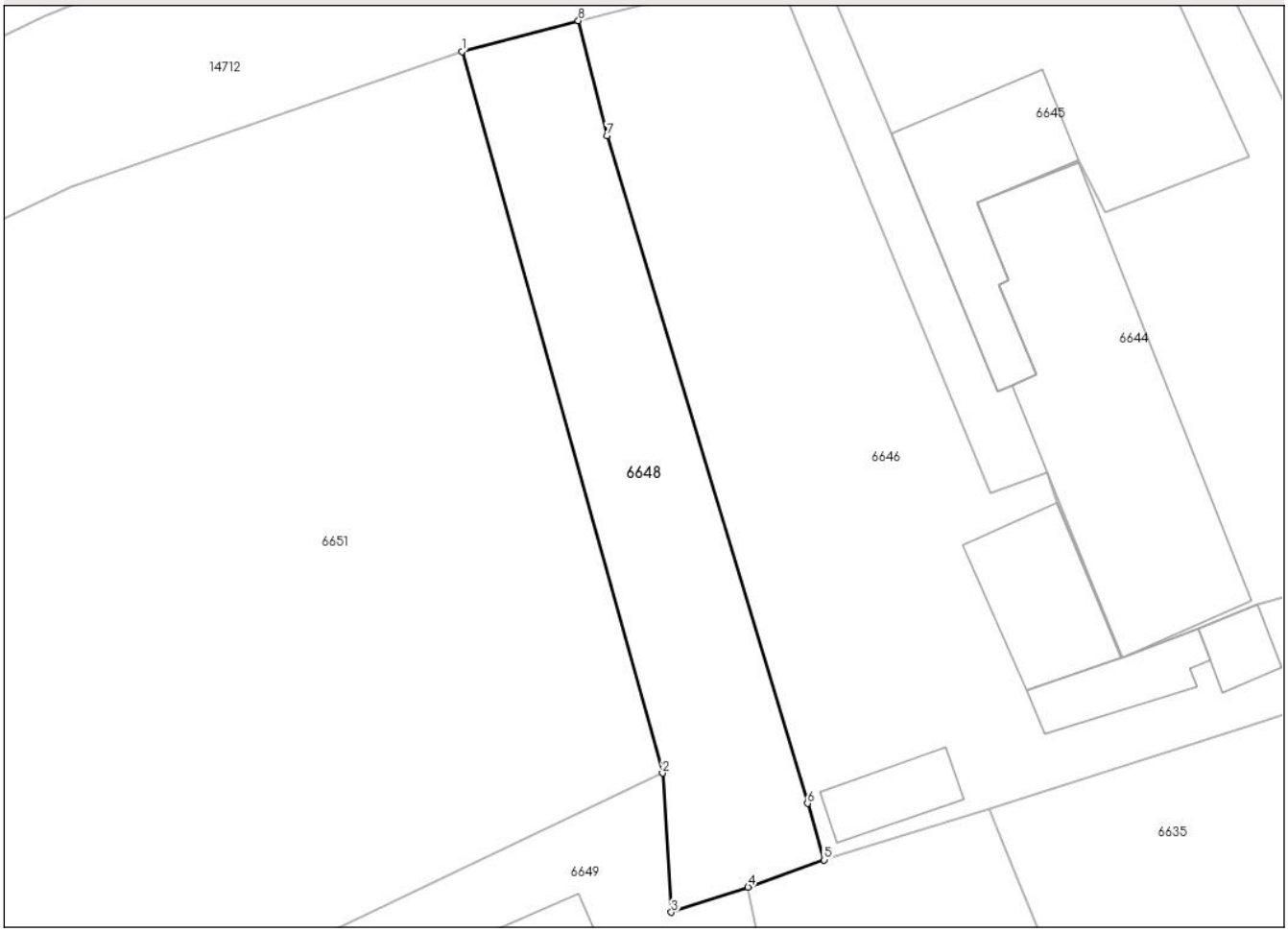
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	918	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	918	37	1672	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.617,866 357.863,961	2	495.636,08 357.798,449	67.997
2	495.636,08 357.798,449	3	495.636,9 357.785,823	12.653
3	495.636,9 357.785,823	4	495.643,857 357.788,097	7.319
4	495.643,857 357.788,097	5	495.650,777 357.790,567	7.348
5	495.650,777 357.790,567	6	495.649,272 357.795,696	5.345

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.649,272 357.795,696	7	495.631,036 357.856,325	63.312
7	495.631,036 357.856,325	8	495.628,439 357.866,762	10.755
8	495.628,439 357.866,762	1	495.617,866 357.863,961	10.938

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6649

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:85
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:118

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81662	Din acte: 4.082 Masurata: 3.959	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81662-C1	Loc. Cersani, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:489 mp;
A1.2	81662-C2	Loc. Cersani, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:948 mp;
A1.3	81662-C3	Loc. Cersani, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:515 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13 / 10/01/2002		
Act Notarial nr. 2929, din 28/12/2001 emis de N.P. DANCIU ILIE (act aditional aut. nr. 39/10.01.2002 la N.P. DANCIU ILIE, contract vanzare cumparare aut. nr. 483/01.03.1999 la N.P. DANCIU ILIE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SC CLIF SRL**, CIF:3333743	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 85)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

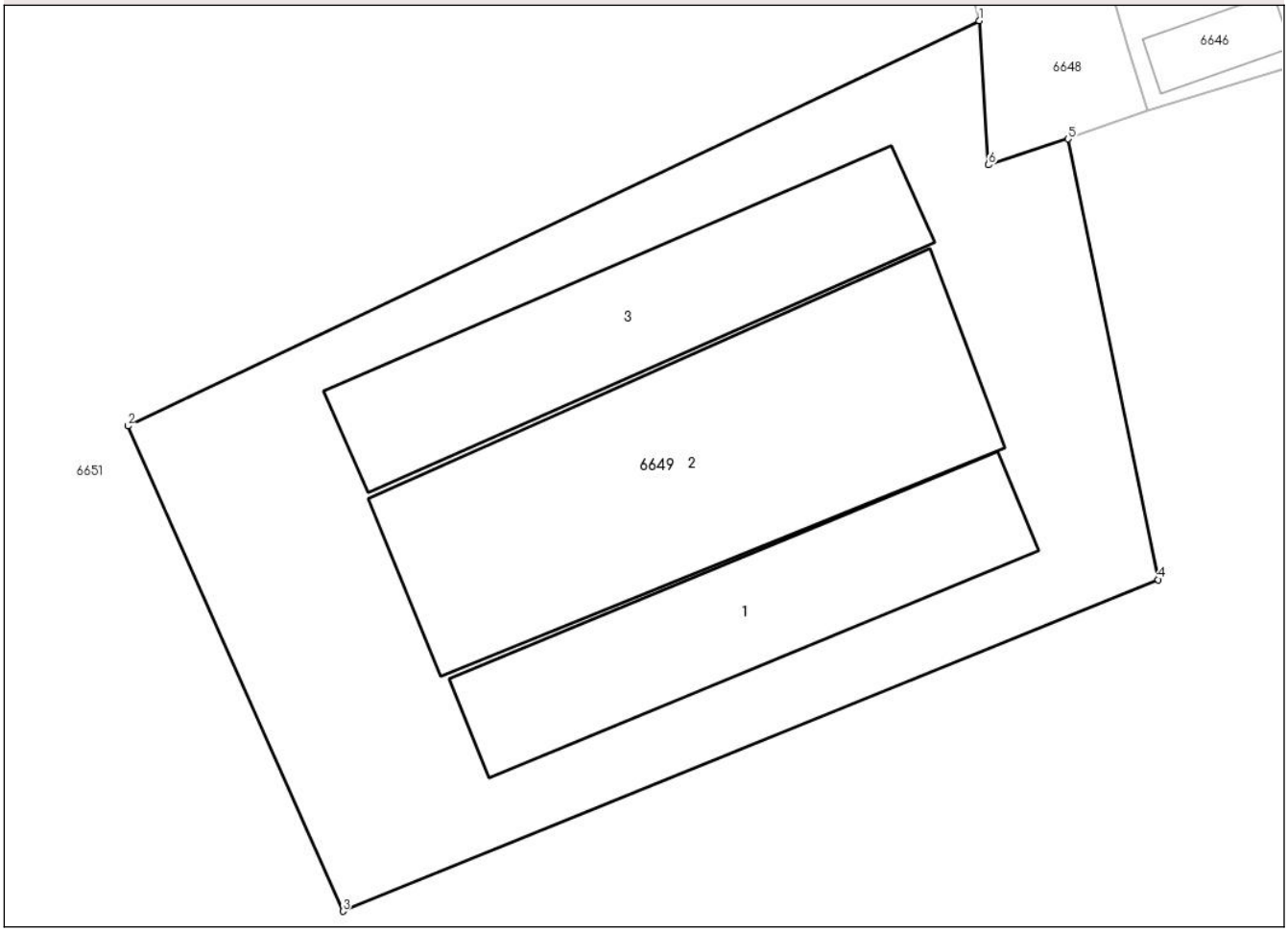
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81662	Din acte: 4.082 Masurata: 3.959	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	3.959	37	1670	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81662-C1	constructii anexa	489	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:489 mp;
A1.2	81662-C2	constructii anexa	948	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:948 mp;
A1.3	81662-C3	constructii anexa	515	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:515 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.636,08 357.798,449	2	495.561,513 357.762,961	82.581
2	495.561,513 357.762,961	3	495.580,355 357.720,459	46.491

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	495.580,355 357.720,459	4	495.651,774 357.749,496	77.096
4	495.651,774 357.749,496	5	495.643,857 357.788,097	39.405
5	495.643,857 357.788,097	6	495.636,9 357.785,823	7.319
6	495.636,9 357.785,823	1	495.636,08 357.798,449	12.653

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6650

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.703	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

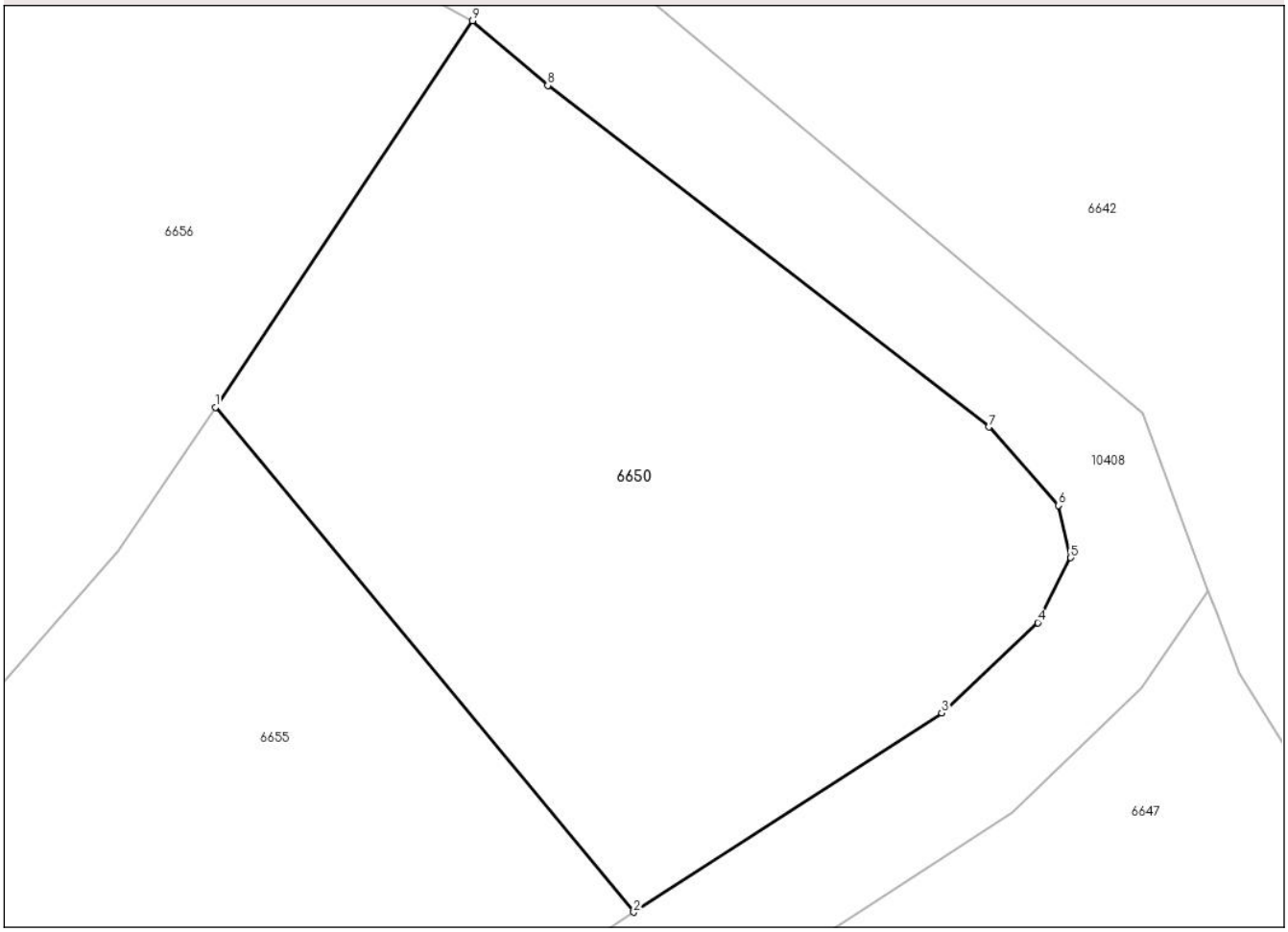
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.703	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.703	37	1700	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.560,5 357.485,411	2	495.587,851 357.452,428	42.848
2	495.587,851 357.452,428	3	495.607,982 357.465,456	23.979
3	495.607,982 357.465,456	4	495.614,269 357.471,344	8.614
4	495.614,269 357.471,344	5	495.616,429 357.475,587	4.761
5	495.616,429 357.475,587	6	495.615,641 357.479,0	3.503

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.615,641 357.479,0	7	495.611,076 357.484,123	6.862
7	495.611,076 357.484,123	8	495.582,229 357.506,425	36.463
8	495.582,229 357.506,425	9	495.577,316 357.510,656	6.484
9	495.577,316 357.510,656	1	495.560,5 357.485,411	30.333

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6651

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 291, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80059	Din acte: 32.239 Masurata: 31.921	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80059-C1	Loc. Cersani, Nr. 291, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:185 mp;
A1.2	80059-C2	Loc. Cersani, Nr. 291, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:219 mp;
A1.3	80059-C3	Loc. Cersani, Nr. 291, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;
A1.4	80059-C4	Loc. Cersani, Nr. 291, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;
A1.5	80059-C5	Loc. Cersani, Nr. 291, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;
A1.6		Loc. Cersani, Nr. 291, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5582 / 18/06/2015		
Act Notarial nr. 72, din 17/06/2015 emis de Novac Mubera Valentine Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **TRIAIRE VICTOR NICOLAS**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **TRIAIRE LIGIA** 2) **AMZAR TIBERIU**	
	OBSERVATII: reinscris constructiile de sub B1	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **AMZAR TIBERIU**	
	OBSERVATII: reinscris teren de sub B1	
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.6
	1) **TRIAIRE VICTOR NICOLAS** 2) **AMZAR TIBERIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

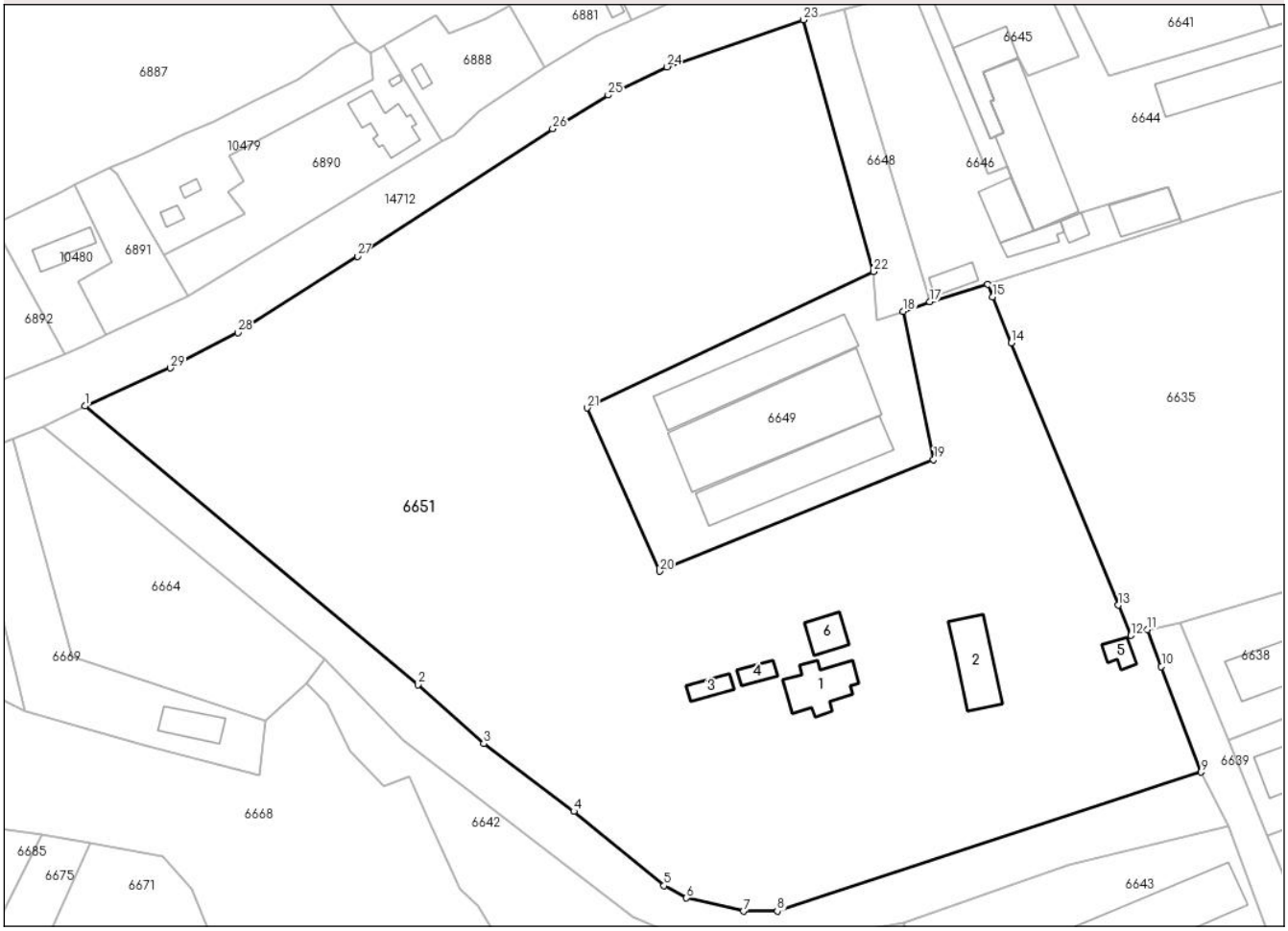
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80059	Din acte: 32.239 Masurata: 31.921	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	3.424	37	1570-1571	-	
2	faneata	DA	1.252	37	1570-1571	-	
3	arabil	DA	27.245	37	1570-1571	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80059-C1	constructii de locuinte	185	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:185 mp;
A1.2	80059-C2	constructii anexa	219	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:219 mp;
A1.3	80059-C3	constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;
A1.4	80059-C4	constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;
A1.5	80059-C5	constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;
A1.6		constructii anexa	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.430,682 357.763,441	2	495.517,399 357.690,965	113.016
3	495.534,531 357.675,609	4	495.558,014 357.657,974	29.367
5	495.581,49 357.638,633	6	495.587,355 357.635,447	6.674
7	495.602,212 357.631,99	8	495.611,04 357.631,992	8.828
9	495.721,471 357.668,186	10	495.711,085 357.695,683	29.393
11	495.707,485 357.705,214	12	495.703,152 357.703,75	4.574
13	495.699,93 357.711,635	14	495.672,028 357.779,934	73.779
15	495.667,144 357.791,888	16	495.665,804 357.795,168	3.543
17	495.650,777 357.790,567	18	495.643,857 357.788,097	7.348
19	495.651,774 357.749,496	20	495.580,355 357.720,459	77.096
21	495.561,513 357.762,961	22	495.636,08 357.798,449	82.581
23	495.617,866 357.863,961	24	495.582,346 357.851,708	37.574
25	495.567,001 357.844,358	26	495.552,529 357.835,564	16.934
27	495.501,687 357.802,441	28	495.470,504 357.782,521	37.003
29	495.452,916 357.773,338	1	495.430,682 357.763,441	24.337

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	495.517,399 357.690,965	3	495.534,531 357.675,609	23.007
4	495.558,014 357.657,974	5	495.581,49 357.638,633	30.417
6	495.587,355 357.635,447	7	495.602,212 357.631,99	15.254
8	495.611,04 357.631,992	9	495.721,471 357.668,186	116.211
10	495.711,085 357.695,683	11	495.707,485 357.705,214	10.188
12	495.703,152 357.703,75	13	495.699,93 357.711,635	8.518
14	495.672,028 357.779,934	15	495.667,144 357.791,888	12.913
16	495.665,804 357.795,168	17	495.650,777 357.790,567	15.716
18	495.643,857 357.788,097	19	495.651,774 357.749,496	39.405
20	495.580,355 357.720,459	21	495.561,513 357.762,961	46.491
22	495.636,08 357.798,449	23	495.617,866 357.863,961	67.997
24	495.582,346 357.851,708	25	495.567,001 357.844,358	17.014
26	495.552,529 357.835,564	27	495.501,687 357.802,441	60.68
28	495.470,504 357.782,521	29	495.452,916 357.773,338	19.841

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6652

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

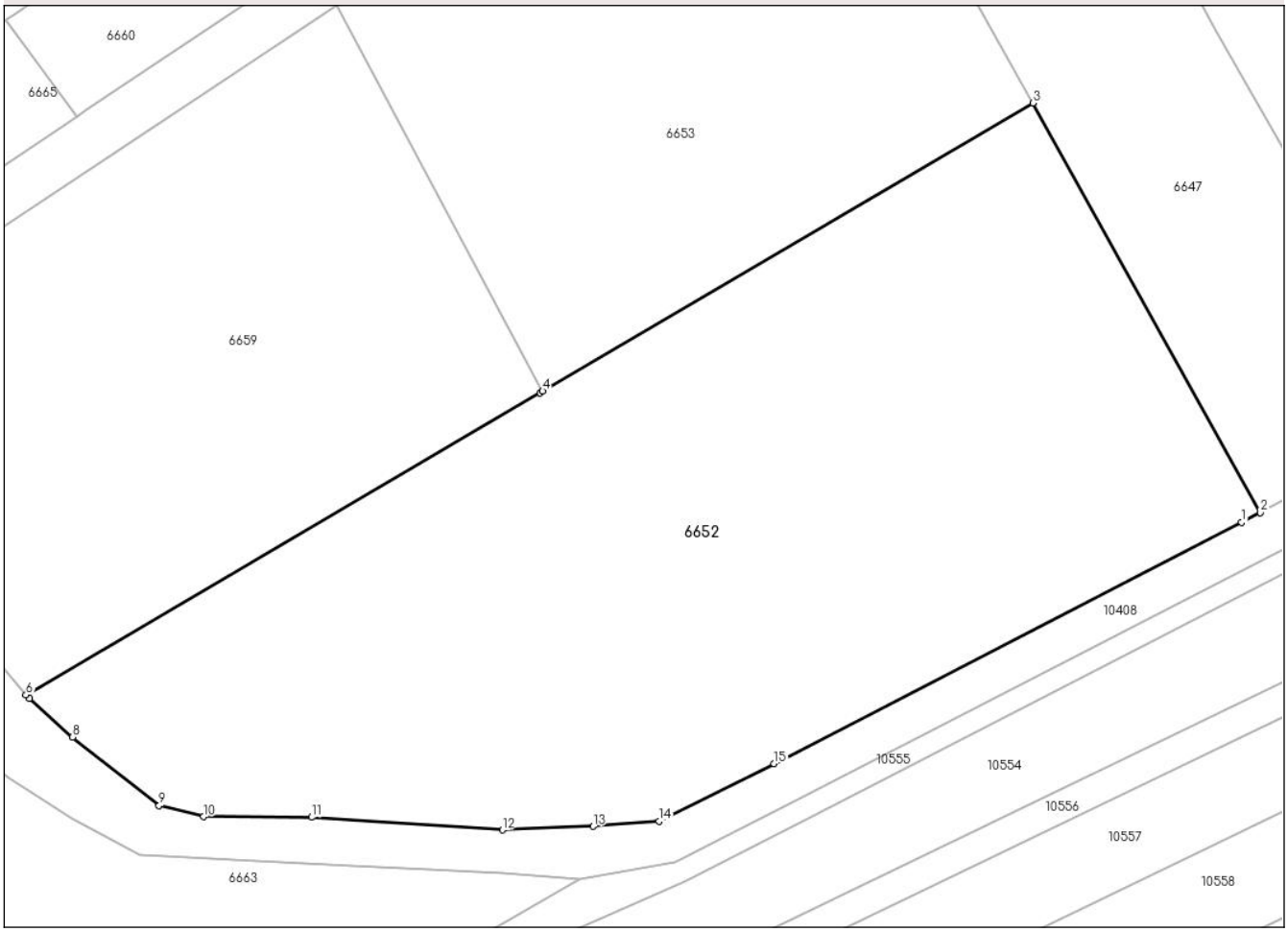
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	15.000	37	1707-1708	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.678,887 357.295,48	2	495.682,332 357.297,315	3.903
2	495.682,332 357.297,315	3	495.640,386 357.372,819	86.373
3	495.640,386 357.372,819	4	495.549,905 357.319,684	104.929
4	495.549,905 357.319,684	5	495.549,401 357.319,388	0.584
5	495.549,401 357.319,388	6	495.454,525 357.263,672	110.026

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.454,525 357.263,672	7	495.455,204 357.263,062	0.913
7	495.455,204 357.263,062	8	495.463,167 357.255,908	10.705
8	495.463,167 357.255,908	9	495.479,107 357.243,262	20.347
9	495.479,107 357.243,262	10	495.487,327 357.241,231	8.467
10	495.487,327 357.241,231	11	495.507,25 357.241,122	19.923
11	495.507,25 357.241,122	12	495.542,476 357.238,773	35.304
12	495.542,476 357.238,773	13	495.559,224 357.239,434	16.761
13	495.559,224 357.239,434	14	495.571,369 357.240,377	12.182
14	495.571,369 357.240,377	15	495.592,615 357.251,0	23.754
15	495.592,615 357.251,0	1	495.678,887 357.295,48	97.064

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6653

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.750	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

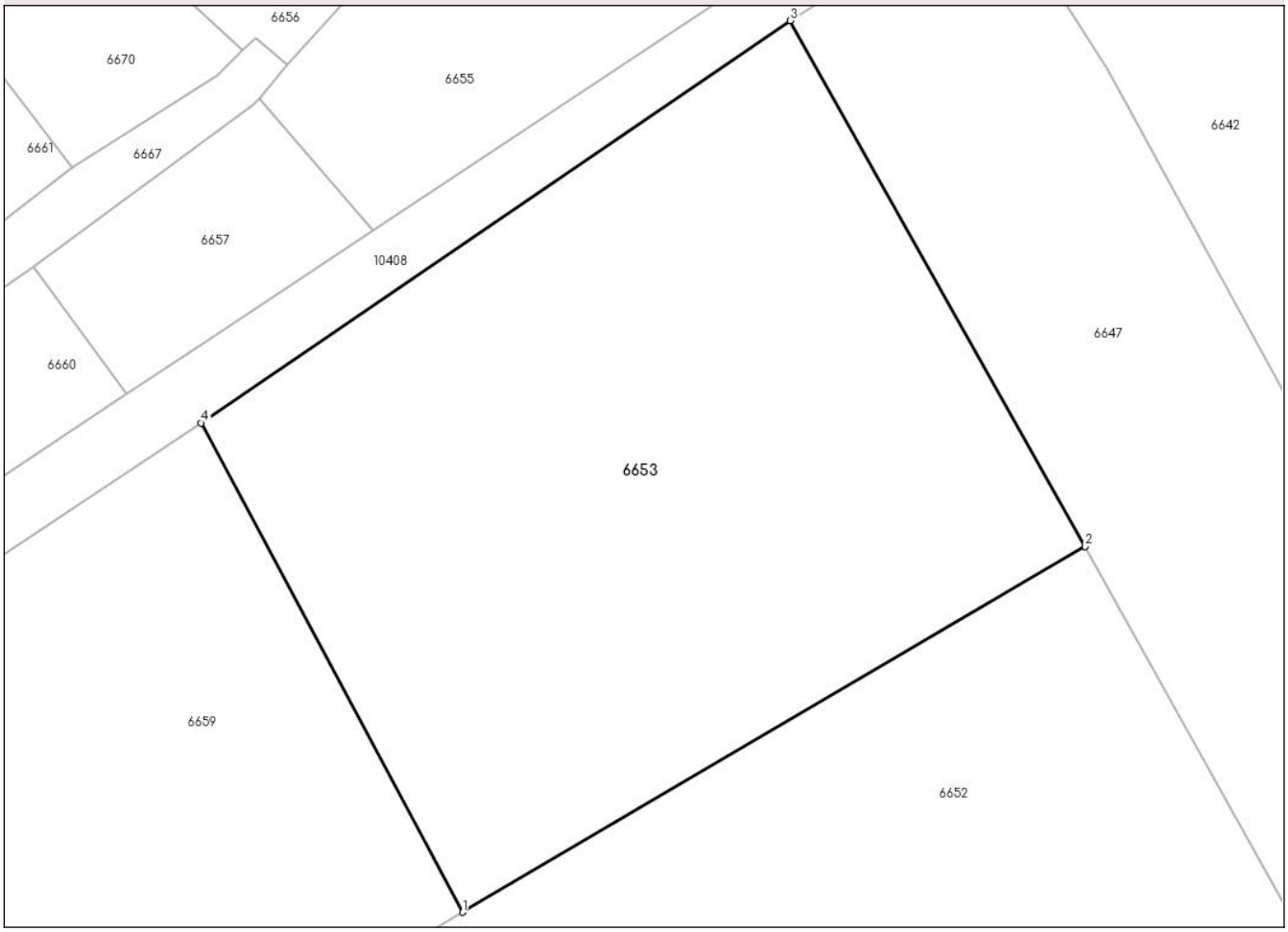
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	8.750	37	1707	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.549,905 357.319,684	2	495.640,386 357.372,819	104.929
2	495.640,386 357.372,819	3	495.597,525 357.449,173	87.561
3	495.597,525 357.449,173	4	495.511,834 357.390,752	103.711
4	495.511,834 357.390,752	1	495.549,905 357.319,684	80.623

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6654

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.130	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

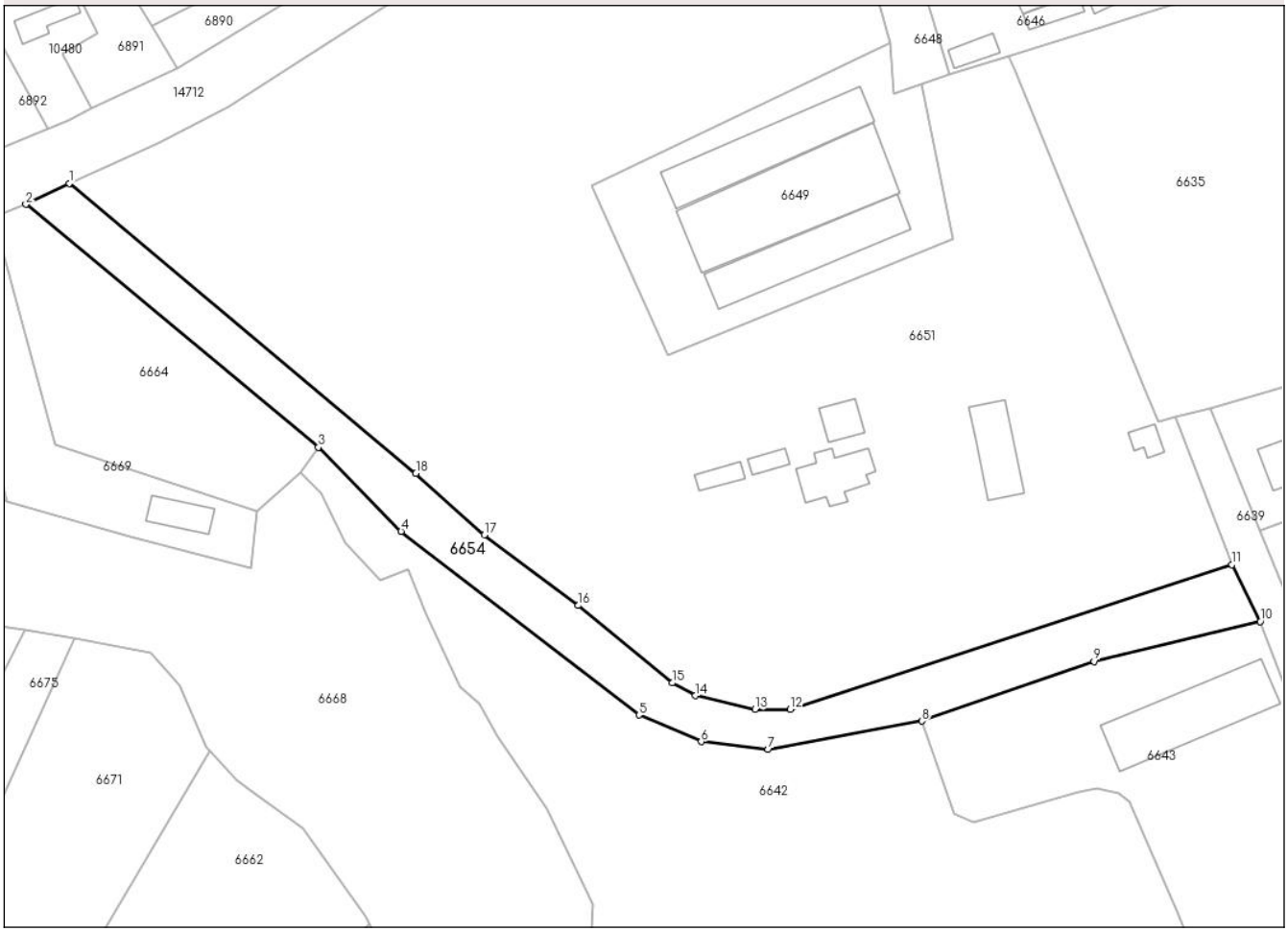
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.130	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	4.130	37	1674	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.430,682 357.763,441	2	495.419,868 357.758,188	12.022
2	495.419,868 357.758,188	3	495.493,018 357.697,464	95.07
3	495.493,018 357.697,464	4	495.513,717 357.676,494	29.465
4	495.513,717 357.676,494	5	495.573,264 357.630,584	75.19
5	495.573,264 357.630,584	6	495.588,756 357.623,934	16.859

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.588,756 357.623,934	7	495.605,482 357.621,962	16.842
7	495.605,482 357.621,962	8	495.643,988 357.629,077	39.158
8	495.643,988 357.629,077	9	495.687,034 357.643,993	45.557
9	495.687,034 357.643,993	10	495.728,594 357.653,995	42.747
10	495.728,594 357.653,995	11	495.721,471 357.668,186	15.878
11	495.721,471 357.668,186	12	495.611,04 357.631,992	116.211
12	495.611,04 357.631,992	13	495.602,212 357.631,99	8.828
13	495.602,212 357.631,99	14	495.587,355 357.635,447	15.254
14	495.587,355 357.635,447	15	495.581,49 357.638,633	6.674
15	495.581,49 357.638,633	16	495.558,014 357.657,974	30.417
16	495.558,014 357.657,974	17	495.534,531 357.675,609	29.367
17	495.534,531 357.675,609	18	495.517,399 357.690,965	23.007
18	495.517,399 357.690,965	1	495.430,682 357.763,441	113.016

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6655

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.045	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 384, din 26/09/2019 emis de BIN GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIE FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

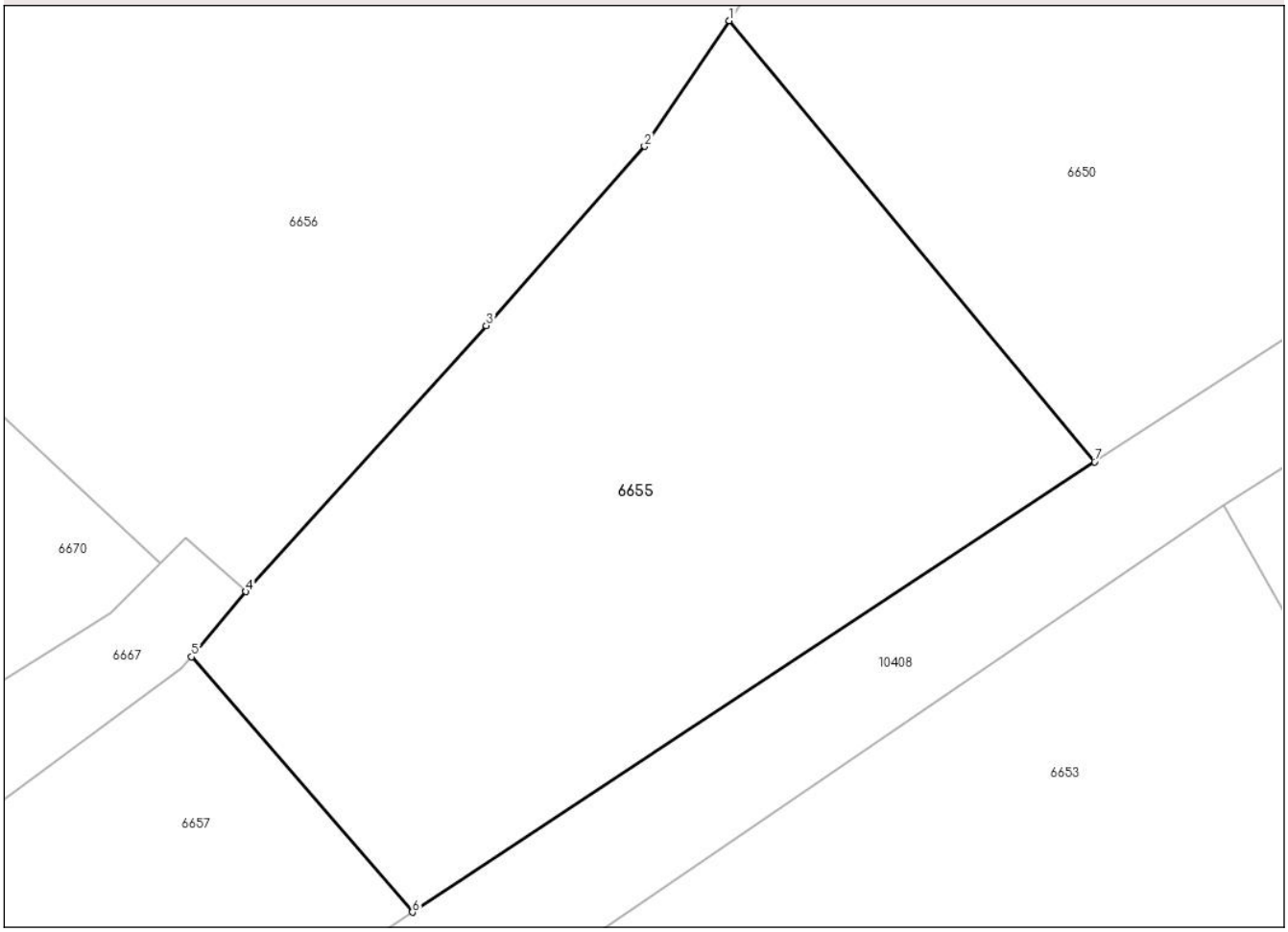
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.045	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.045	37	1702	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.560,5 357.485,411	2	495.554,159 357.476,023	11.329
2	495.554,159 357.476,023	3	495.542,307 357.462,599	17.907
3	495.542,307 357.462,599	4	495.524,295 357.442,716	26.828
4	495.524,295 357.442,716	5	495.520,236 357.437,84	6.344
5	495.520,236 357.437,84	6	495.536,779 357.418,737	25.27

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.536,779 357.418,737	7	495.587,851 357.452,428	61.184
7	495.587,851 357.452,428	1	495.560,5 357.485,411	42.848

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6656

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.707	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

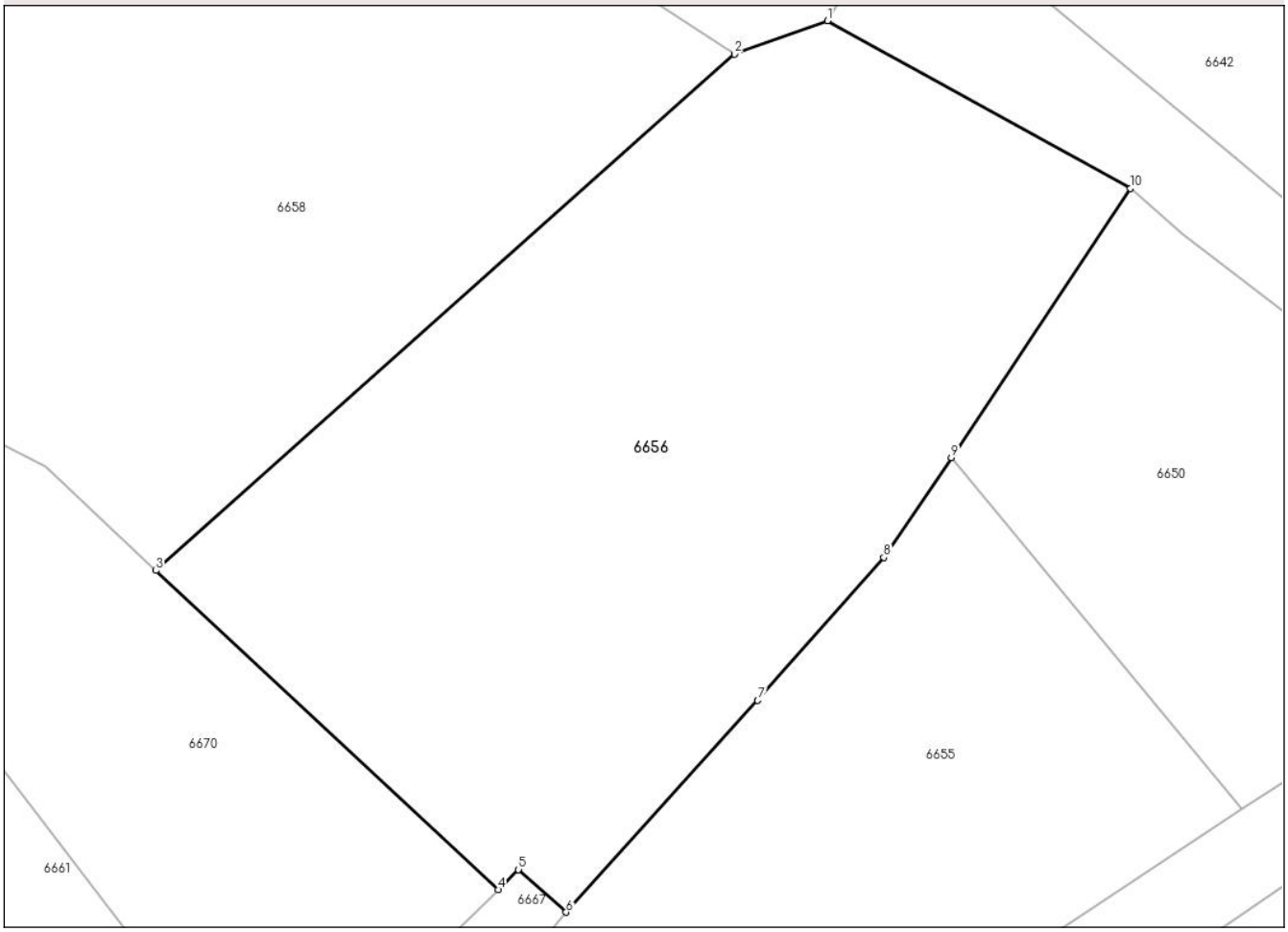
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.707	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.707	37	1700	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.548,876 357.526,41	2	495.540,114 357.523,265	9.309
2	495.540,114 357.523,265	3	495.485,762 357.474,795	72.825
3	495.485,762 357.474,795	4	495.517,92 357.444,831	43.954
4	495.517,92 357.444,831	5	495.519,824 357.446,717	2.68
5	495.519,824 357.446,717	6	495.524,295 357.442,716	6.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.524,295 357.442,716	7	495.542,307 357.462,599	26.828
7	495.542,307 357.462,599	8	495.554,159 357.476,023	17.907
8	495.554,159 357.476,023	9	495.560,5 357.485,411	11.329
9	495.560,5 357.485,411	10	495.577,316 357.510,656	30.333
10	495.577,316 357.510,656	1	495.548,876 357.526,41	32.512

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6657

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 356, din 24/08/2004 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

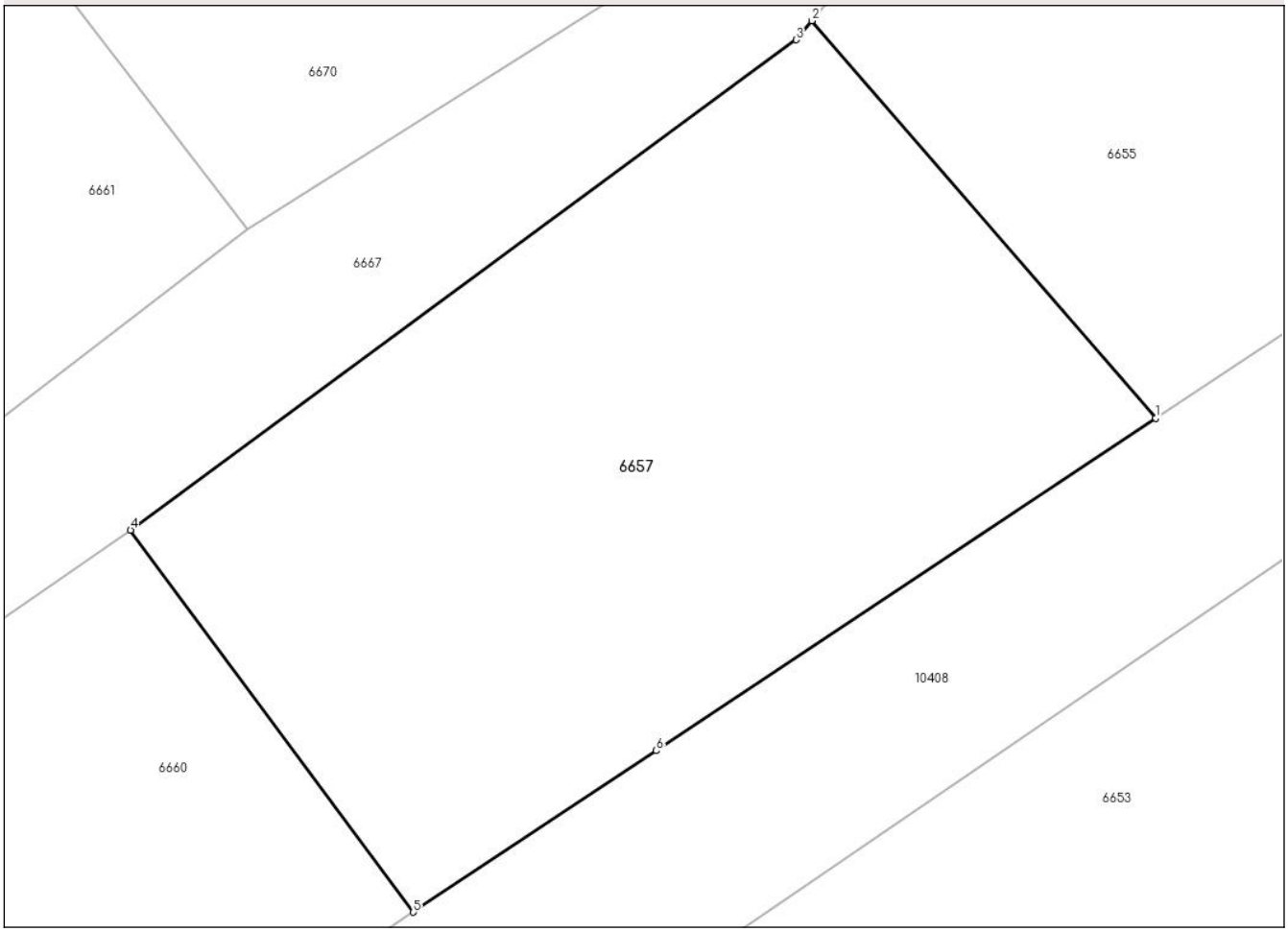
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	37	1702	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.536,779 357.418,737	2	495.520,236 357.437,84	25.27
2	495.520,236 357.437,84	3	495.519,471 357.436,922	1.195
3	495.519,471 357.436,922	4	495.487,438 357.413,348	39.772
4	495.487,438 357.413,348	5	495.501,048 357.394,98	22.861
5	495.501,048 357.394,98	6	495.512,747 357.402,745	14.041

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.512,747 357.402,745	1	495.536,779 357.418,737	28.867

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6658

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges, PUNCT'LANGA CASA'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80412	5.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
971 / 07/02/2014		
Act Notarial nr. 174, din 04/02/2014 emis de BOGOS NICOLETA ROMANITA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN ELENA LUMINIŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

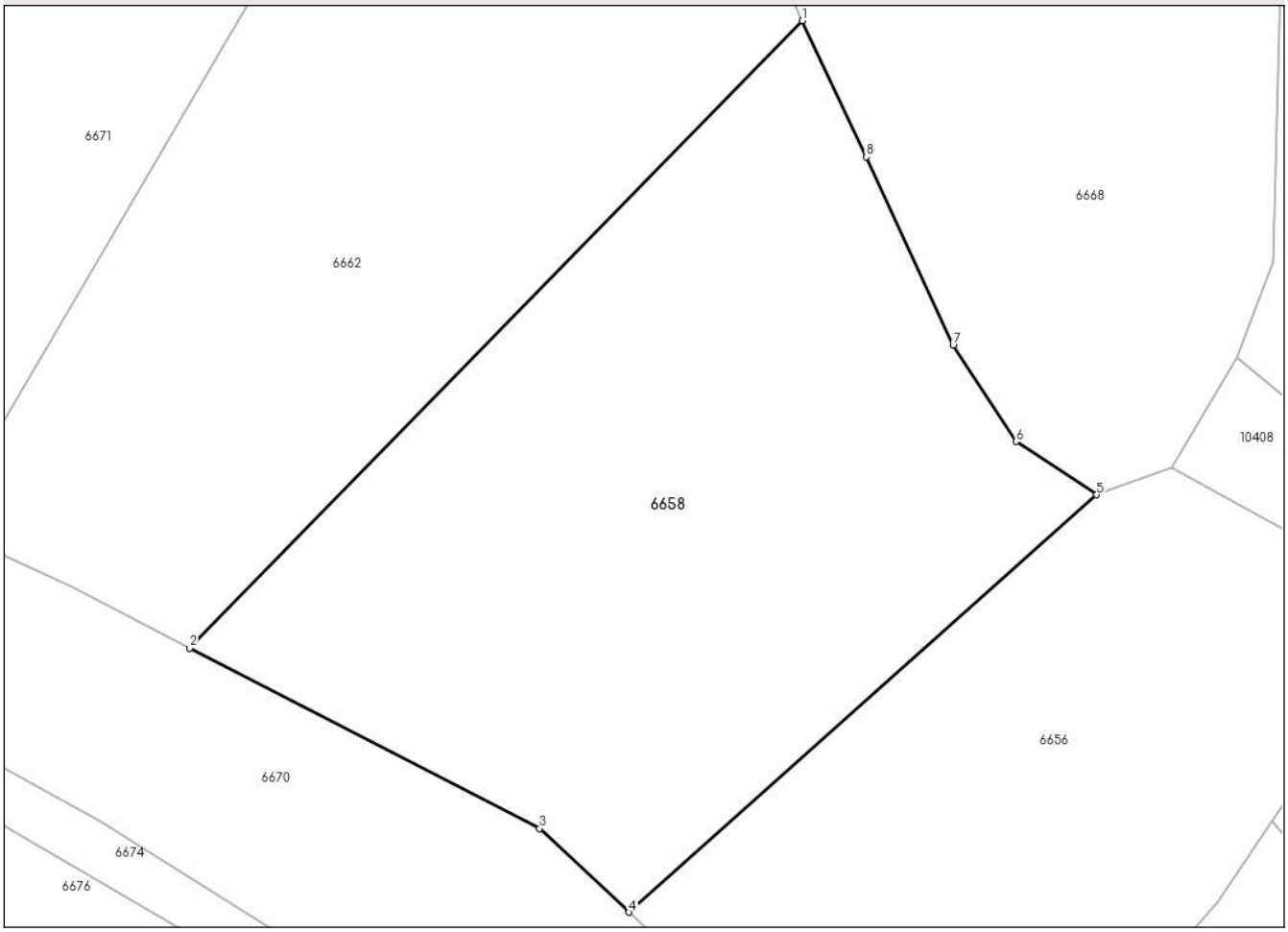
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80412	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.000	37	1682,1739	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.505,892 357.578,322	2	495.434,652 357.505,457	101.904
2	495.434,652 357.505,457	3	495.475,34 357.484,507	45.765
3	495.475,34 357.484,507	4	495.485,762 357.474,795	14.246
4	495.485,762 357.474,795	5	495.540,114 357.523,265	72.825
5	495.540,114 357.523,265	6	495.530,738 357.529,457	11.236

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.530,738 357.529,457	7	495.523,424 357.540,618	13.344
7	495.523,424 357.540,618	8	495.513,303 357.562,503	24.112
8	495.513,303 357.562,503	1	495.505,892 357.578,322	17.469

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6659

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.750	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

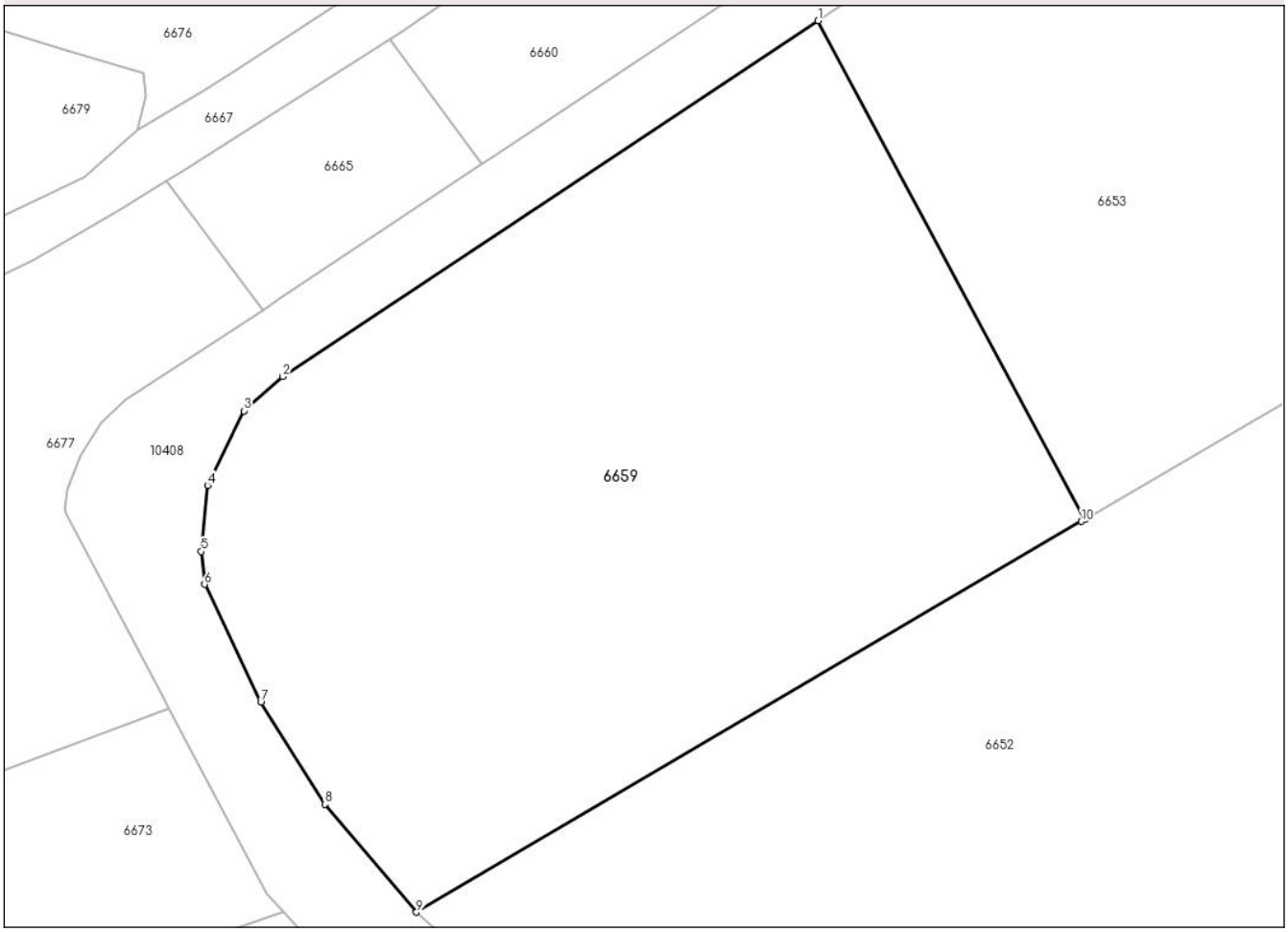
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	8.750	37	1707	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.511,834 357.390,752	2	495.435,457 357.340,038	91.681
2	495.435,457 357.340,038	3	495.429,923 357.335,147	7.386
3	495.429,923 357.335,147	4	495.424,697 357.324,516	11.846
4	495.424,697 357.324,516	5	495.423,818 357.315,083	9.474
5	495.423,818 357.315,083	6	495.424,287 357.310,397	4.709

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.424,287 357.310,397	7	495.432,313 357.293,583	18.631
7	495.432,313 357.293,583	8	495.441,436 357.279,029	17.177
8	495.441,436 357.279,029	9	495.454,525 357.263,672	20.178
9	495.454,525 357.263,672	10	495.549,401 357.319,388	110.026
10	495.549,401 357.319,388	11	495.549,905 357.319,684	0.584
11	495.549,905 357.319,684	1	495.511,834 357.390,752	80.623

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6660

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97380, din 24/07/1997 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION C. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

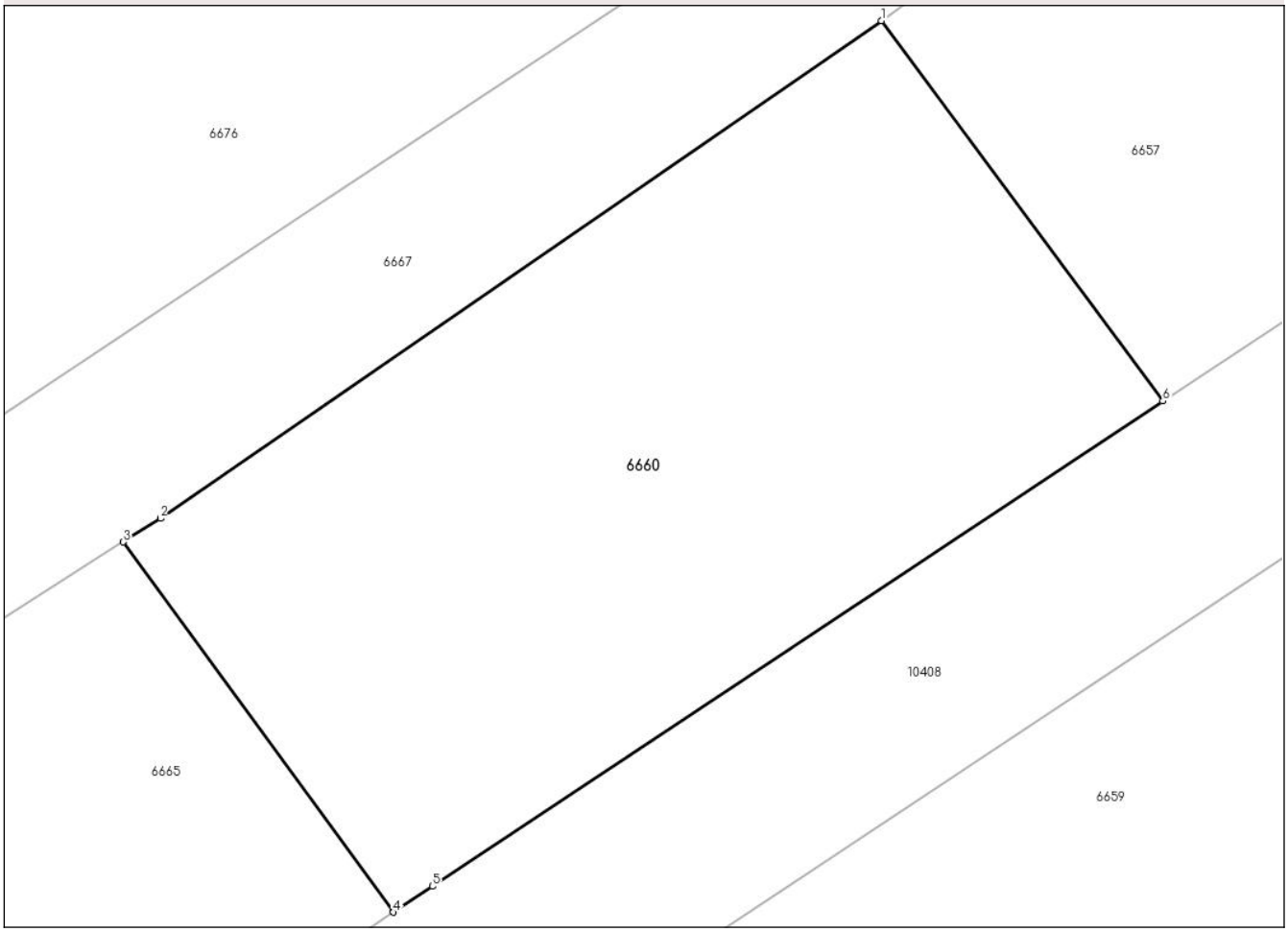
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.000	37	1702	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.487,438 357.413,348	2	495.452,585 357.389,309	42.339
2	495.452,585 357.389,309	3	495.450,799 357.388,177	2.115
3	495.450,799 357.388,177	4	495.463,858 357.370,293	22.144
4	495.463,858 357.370,293	5	495.465,741 357.371,543	2.26
5	495.465,741 357.371,543	6	495.501,048 357.394,98	42.378

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.501,048 357.394,98	1	495.487,438 357.413,348	22.861

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6661

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80083	Din acte: 803 Masurata: 792	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1732 / 18/06/2009		
Act Notarial nr. 1489, din 17/06/2009 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 80083 a imobilului cu numarul cadastral 80083/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 339 (identificator electronic 80076) inscris in cartea funciara 80076;	A1
1733 / 18/06/2009		
Act Notarial nr. 1490, din 17/06/2009 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SUSENI-PRIMARIA COMUNEI SUSENI**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

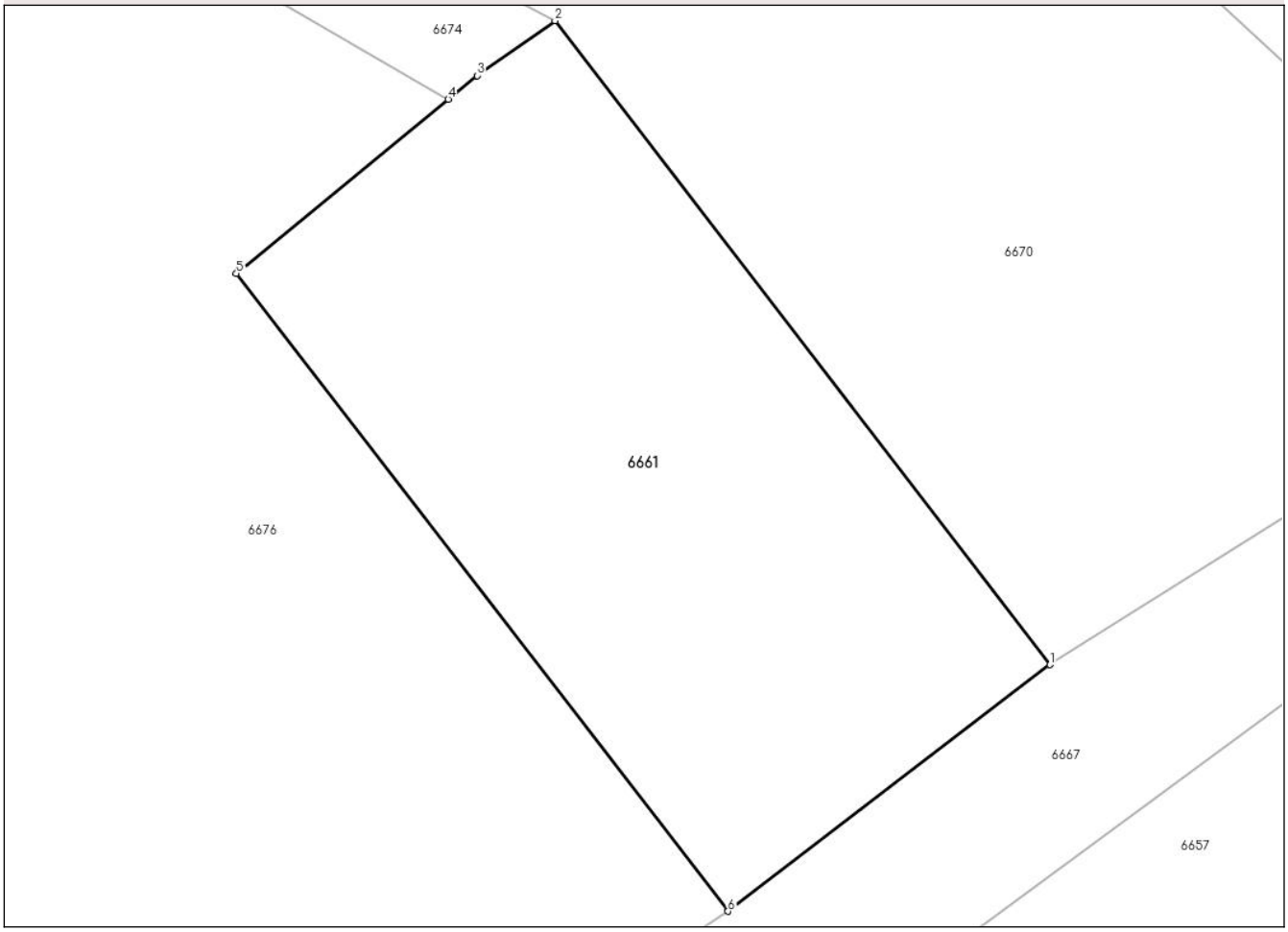
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80083	Din acte: 803 Masurata: 792	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	792	37	1738	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.493,055 357.427,824	2	495.468,802 357.459,386	39.804
2	495.468,802 357.459,386	3	495.464,976 357.456,699	4.675
3	495.464,976 357.456,699	4	495.463,567 357.455,541	1.824
4	495.463,567 357.455,541	5	495.453,179 357.447,002	13.447
5	495.453,179 357.447,002	6	495.477,279 357.415,738	39.475

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.477,279 357.415,738	1	495.493,055 357.427,824	19.873

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6662

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1345, din 24/04/2013 emis de NP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION F FLOREA**, , necăsătorit (divorțat)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

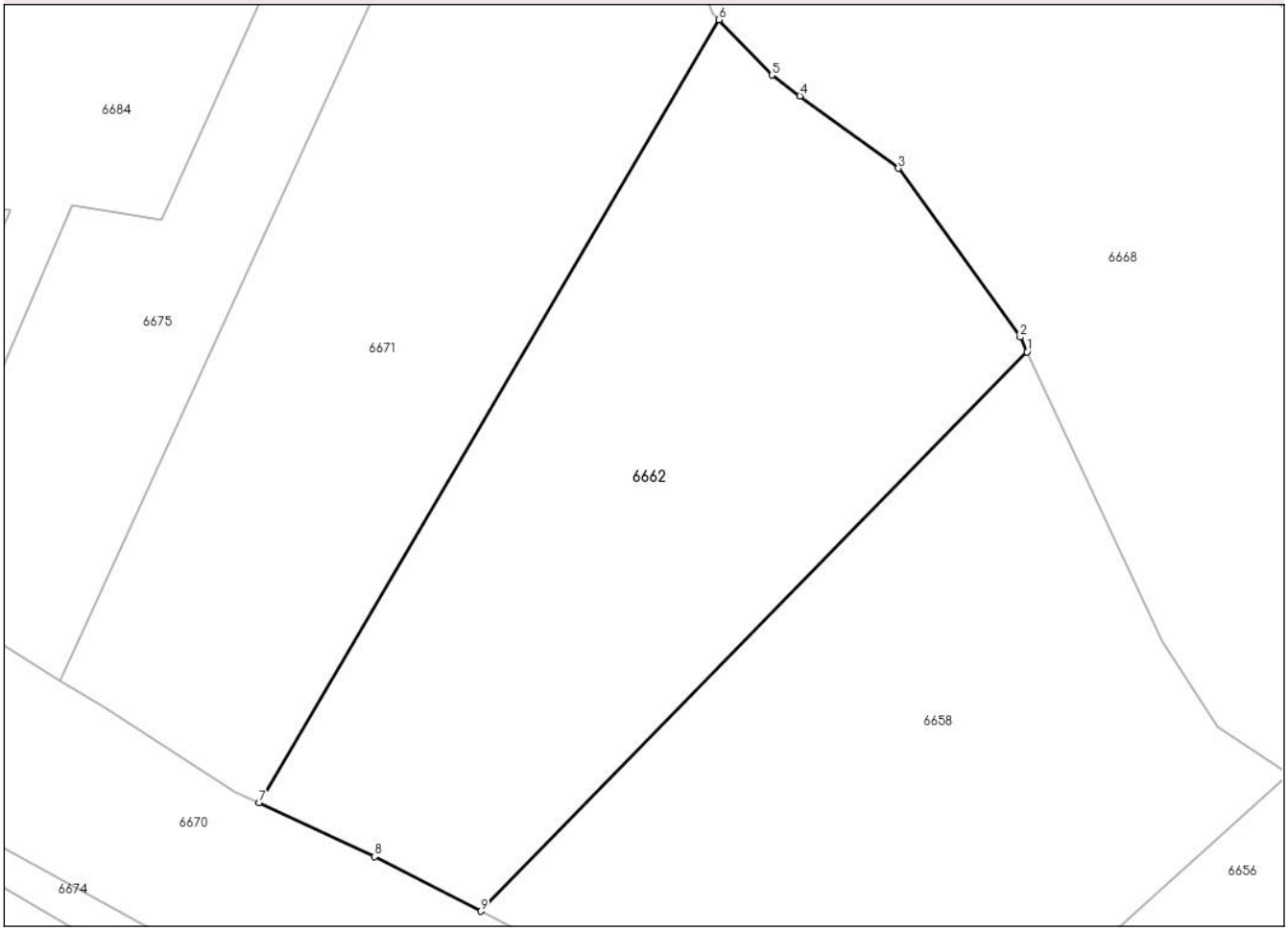
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.000	37	1682	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.505,892 357.578,322	2	495.504,987 357.580,253	2.133
2	495.504,987 357.580,253	3	495.489,111 357.602,225	27.107
3	495.489,111 357.602,225	4	495.476,272 357.611,675	15.942
4	495.476,272 357.611,675	5	495.472,605 357.614,373	4.553
5	495.472,605 357.614,373	6	495.465,75 357.621,583	9.949

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.465,75 357.621,583	7	495.405,754 357.519,567	118.35
7	495.405,754 357.519,567	8	495.420,818 357.512,58	16.605
8	495.420,818 357.512,58	9	495.434,652 357.505,457	15.56
9	495.434,652 357.505,457	1	495.505,892 357.578,322	101.904

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6663

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 274, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.700	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 274, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 279, din 19/09/2011 emis de BN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IVAN ANA**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **IVAN ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

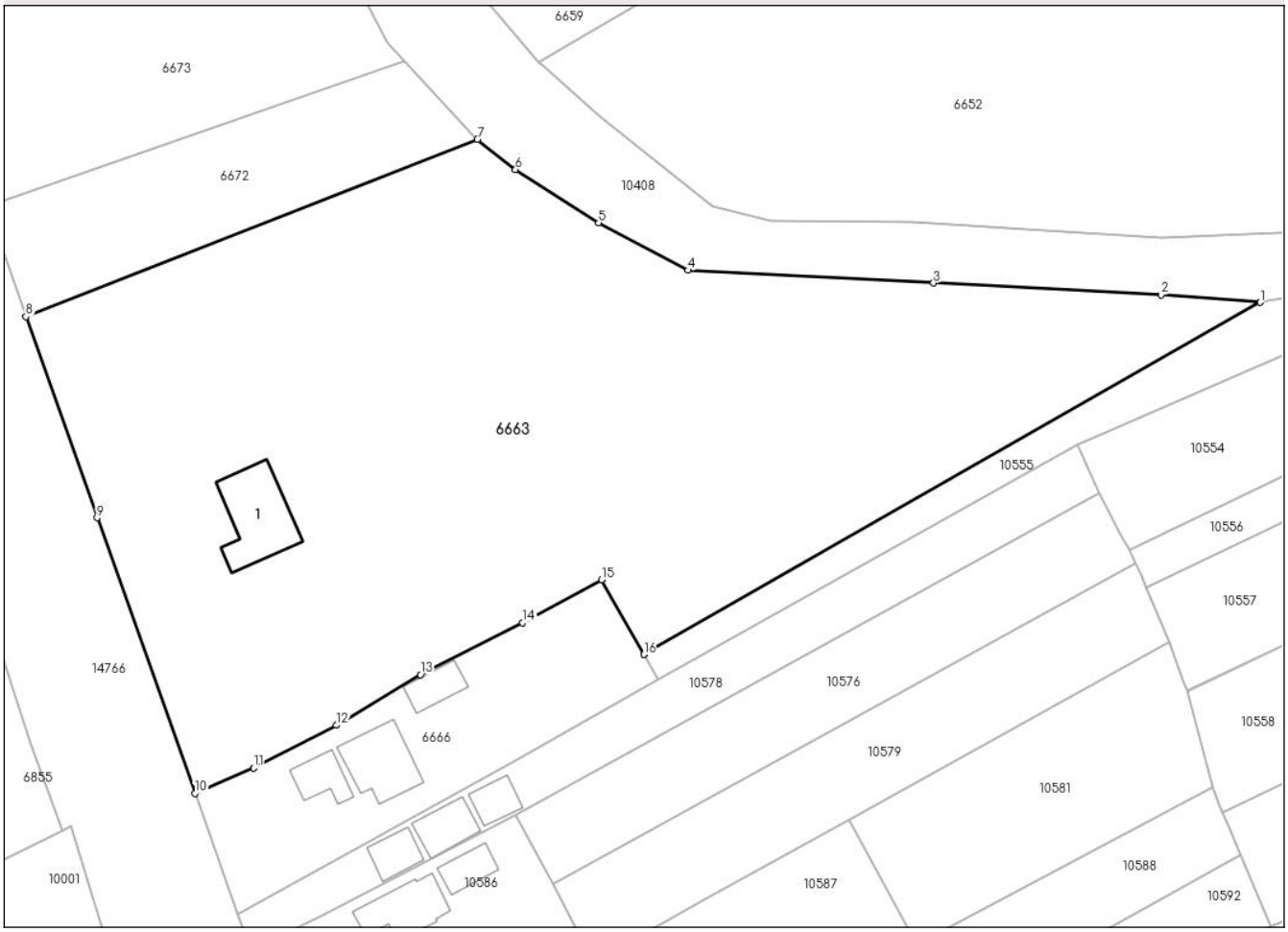
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	37	1400,1709,1712,1713,1714	-	
2	pasune	DA	1.400	37	1400,1709,1712,1713,1714	-	
3	arabil	DA	5.300	37	1400,1709,1712,1713,1714	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.556,626 357.229,68	2	495.542,579 357.230,771	14.089
2	495.542,579 357.230,771	3	495.510,386 357.232,438	32.236
3	495.510,386 357.232,438	4	495.475,62 357.234,229	34.812
4	495.475,62 357.234,229	5	495.462,965 357.240,938	14.323
5	495.462,965 357.240,938	6	495.451,199 357.248,487	13.979
6	495.451,199 357.248,487	7	495.445,797 357.252,724	6.865
7	495.445,797 357.252,724	8	495.381,887 357.227,668	68.646
8	495.381,887 357.227,668	9	495.391,969 357.199,24	30.163
9	495.391,969 357.199,24	10	495.405,795 357.160,256	41.363
10	495.405,795 357.160,256	11	495.414,15 357.163,836	9.09
11	495.414,15 357.163,836	12	495.425,837 357.169,898	13.166
12	495.425,837 357.169,898	13	495.437,742 357.177,052	13.889
13	495.437,742 357.177,052	14	495.452,214 357.184,37	16.217
14	495.452,214 357.184,37	15	495.463,409 357.190,487	12.757
15	495.463,409 357.190,487	16	495.469,36 357.179,89	12.154
16	495.469,36 357.179,89	17	495.469,373 357.179,89	0.013
17	495.469,373 357.179,89	1	495.556,626 357.229,68	100.46

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6664

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.764	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

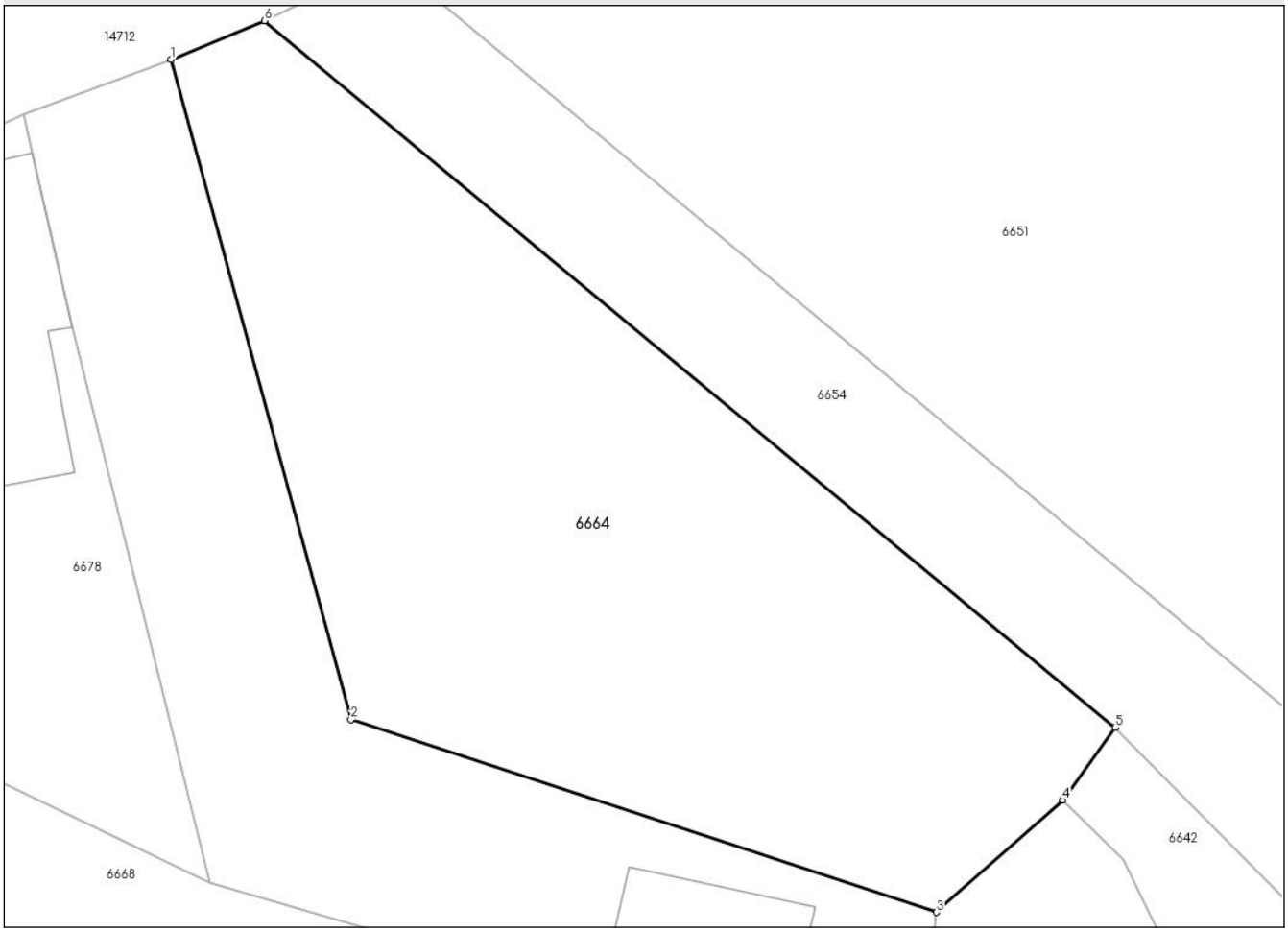
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.764	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.764	37	1676	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.411,831 357.754,862	2	495.427,293 357.698,126	58.805
2	495.427,293 357.698,126	3	495.477,633 357.681,593	52.985
3	495.477,633 357.681,593	4	495.488,519 357.691,215	14.529
4	495.488,519 357.691,215	5	495.493,018 357.697,464	7.7
5	495.493,018 357.697,464	6	495.419,868 357.758,188	95.07

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.419,868 357.758,188	1	495.411,831 357.754,862	8.698

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6665

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		850	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 465, din 15/10/2004 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AMZĂR CORNELIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

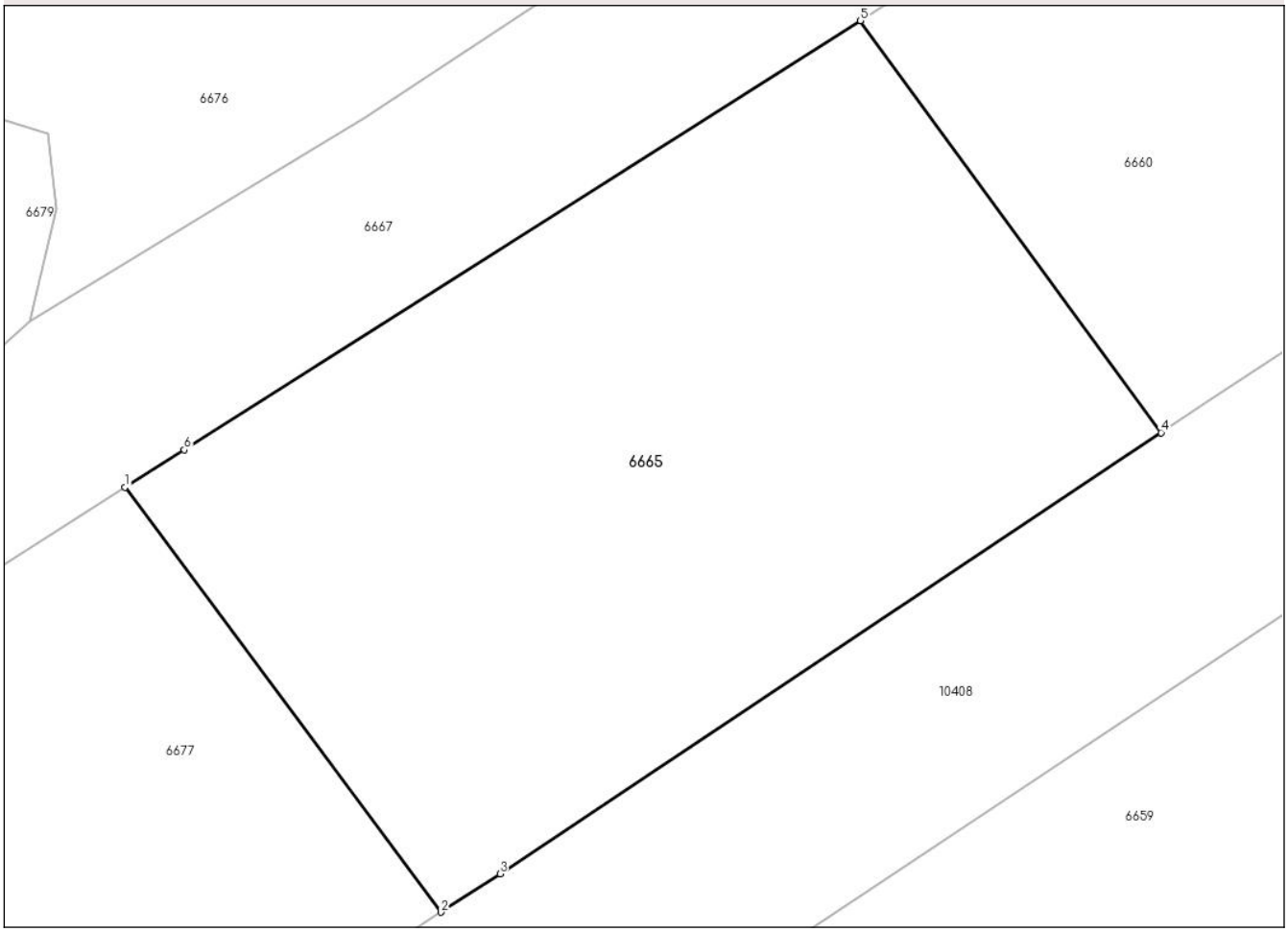
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	850	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	850	37	1702	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.418,838 357.367,926	2	495.432,561 357.349,476	22.994
2	495.432,561 357.349,476	3	495.435,125 357.351,139	3.056
3	495.435,125 357.351,139	4	495.463,858 357.370,293	34.532
4	495.463,858 357.370,293	5	495.450,799 357.388,177	22.144
5	495.450,799 357.388,177	6	495.421,406 357.369,549	34.799

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.421,406 357.369,549	1	495.418,838 357.367,926	3.038

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6666

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 273, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.121	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Suseni, Nr. 273, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:37 mp;
A1.2		Loc. Suseni, Nr. 273, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp;
A1.3		Loc. Suseni, Nr. 273, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 33924, din 05/12/1993 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL SAVA**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ANGHEL SAVA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

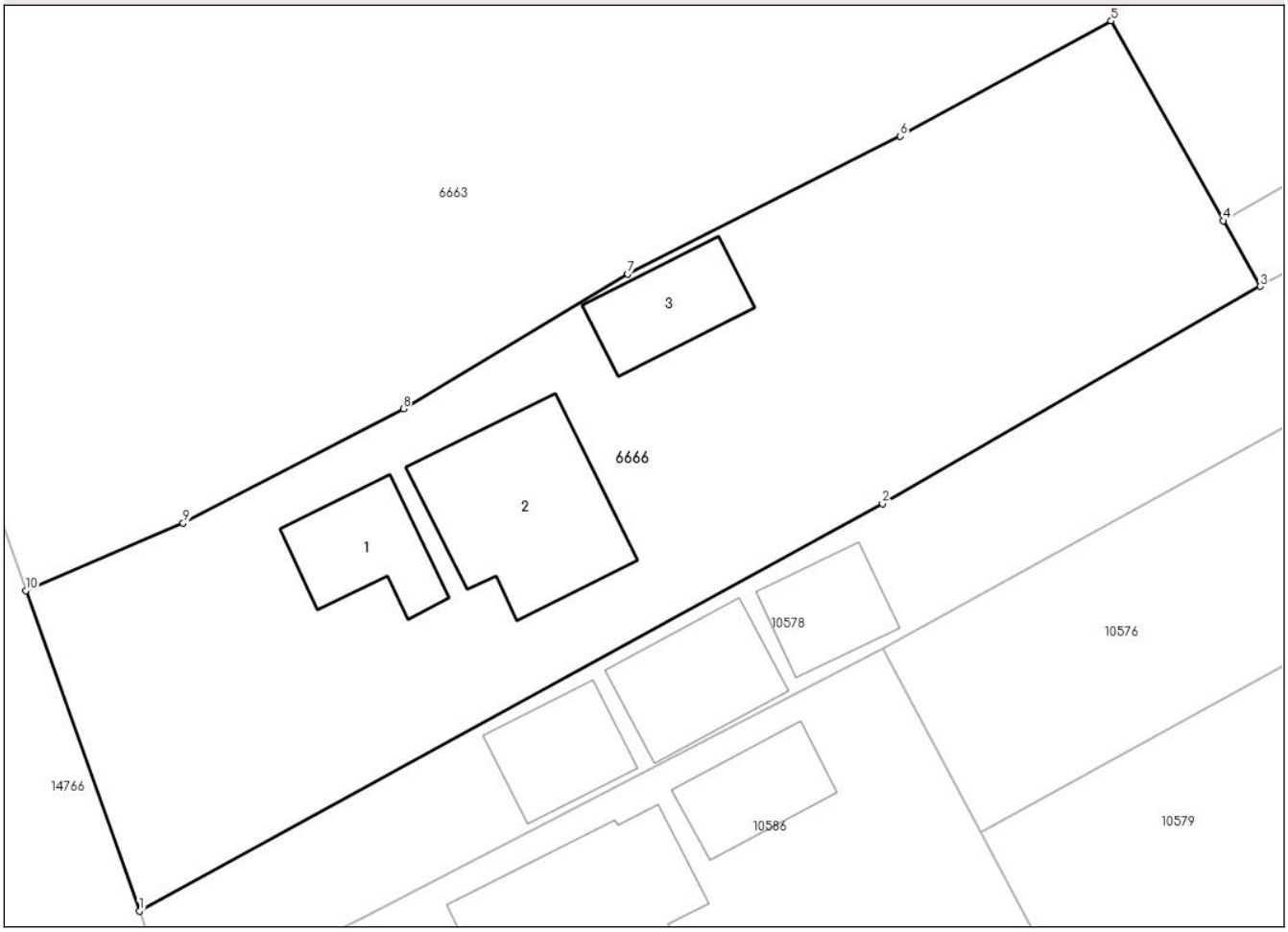
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.121	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.121	37	1711	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	37	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:37 mp;
A1.2		constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp;
A1.3		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.411,827 357.143,248	2	495.451,265 357.164,878	44.98
2	495.451,265 357.164,878	3	495.471,322 357.176,397	23.129

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	495.471,322 357.176,397	4	495.469,36 357.179,89	4.006
4	495.469,36 357.179,89	5	495.463,409 357.190,487	12.154
5	495.463,409 357.190,487	6	495.452,214 357.184,37	12.757
6	495.452,214 357.184,37	7	495.437,742 357.177,052	16.217
7	495.437,742 357.177,052	8	495.425,837 357.169,898	13.889
8	495.425,837 357.169,898	9	495.414,15 357.163,836	13.166
9	495.414,15 357.163,836	10	495.405,795 357.160,256	9.09
10	495.405,795 357.160,256	1	495.411,827 357.143,248	18.046

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6667

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges, STRADA PUTULUI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81817	Din acte: 1.334 Masurata: 1.617	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
384 / 13/01/2017		
Act Administrativ nr. 8, din 31/01/2017 emis de CONSILIUL LOCAL SUSENI (act administrativ nr 180 din 12.01.2017, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 181 din 12.01.2017, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SUSENI**, CIF:4469523, DOMENIUL PRIVAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

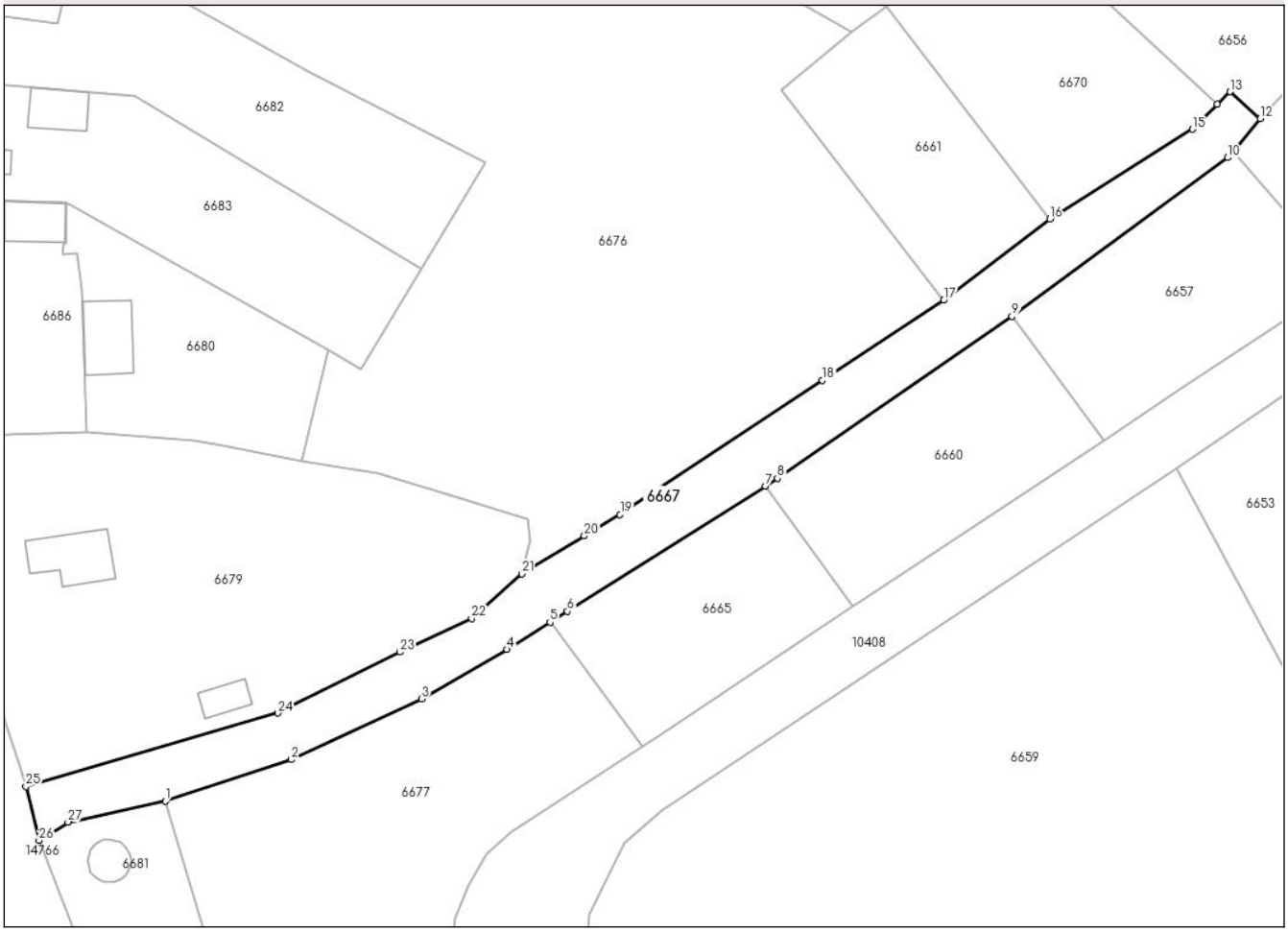
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81817	Din acte: 1.334 Masurata: 1.617	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.617	37	1717	-	STRADA PUTULUI

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.361,717 357.341,373	2	495.380,428 357.347,545	19.703
3	495.399,769 357.356,547	4	495.412,454 357.363,892	14.658
5	495.418,838 357.367,926	6	495.421,406 357.369,549	3.038
7	495.450,799 357.388,177	8	495.452,585 357.389,309	2.115
9	495.487,438 357.413,348	10	495.519,471 357.436,922	39.772

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	495.380,428 357.347,545	3	495.399,769 357.356,547	21.333
4	495.412,454 357.363,892	5	495.418,838 357.367,926	7.552
6	495.421,406 357.369,549	7	495.450,799 357.388,177	34.799
8	495.452,585 357.389,309	9	495.487,438 357.413,348	42.339
10	495.519,471 357.436,922	11	495.520,236 357.437,84	1.195

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	495.520,236 357.437,84	12	495.524,295 357.442,716	6.344
13	495.519,824 357.446,717	14	495.517,92 357.444,831	2.68
15	495.514,208 357.441,155	16	495.493,055 357.427,824	25.003
17	495.477,279 357.415,738	18	495.459,295 357.403,837	21.565
19	495.429,236 357.383,946	20	495.423,942 357.380,739	6.19
21	495.414,671 357.375,121	22	495.407,189 357.368,506	9.987
23	495.396,519 357.363,506	24	495.378,396 357.354,461	20.255
25	495.341,01 357.343,57	26	495.342,963 357.335,564	8.241
27	495.347,255 357.338,261	1	495.361,717 357.341,373	14.793

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	495.524,295 357.442,716	13	495.519,824 357.446,717	6.0
14	495.517,92 357.444,831	15	495.514,208 357.441,155	5.224
16	495.493,055 357.427,824	17	495.477,279 357.415,738	19.873
18	495.459,295 357.403,837	19	495.429,236 357.383,946	36.044
20	495.423,942 357.380,739	21	495.414,671 357.375,121	10.84
22	495.407,189 357.368,506	23	495.396,519 357.363,506	11.783
24	495.378,396 357.354,461	25	495.341,01 357.343,57	38.94
26	495.342,963 357.335,564	27	495.347,255 357.338,261	5.069

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6668

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		16.921	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

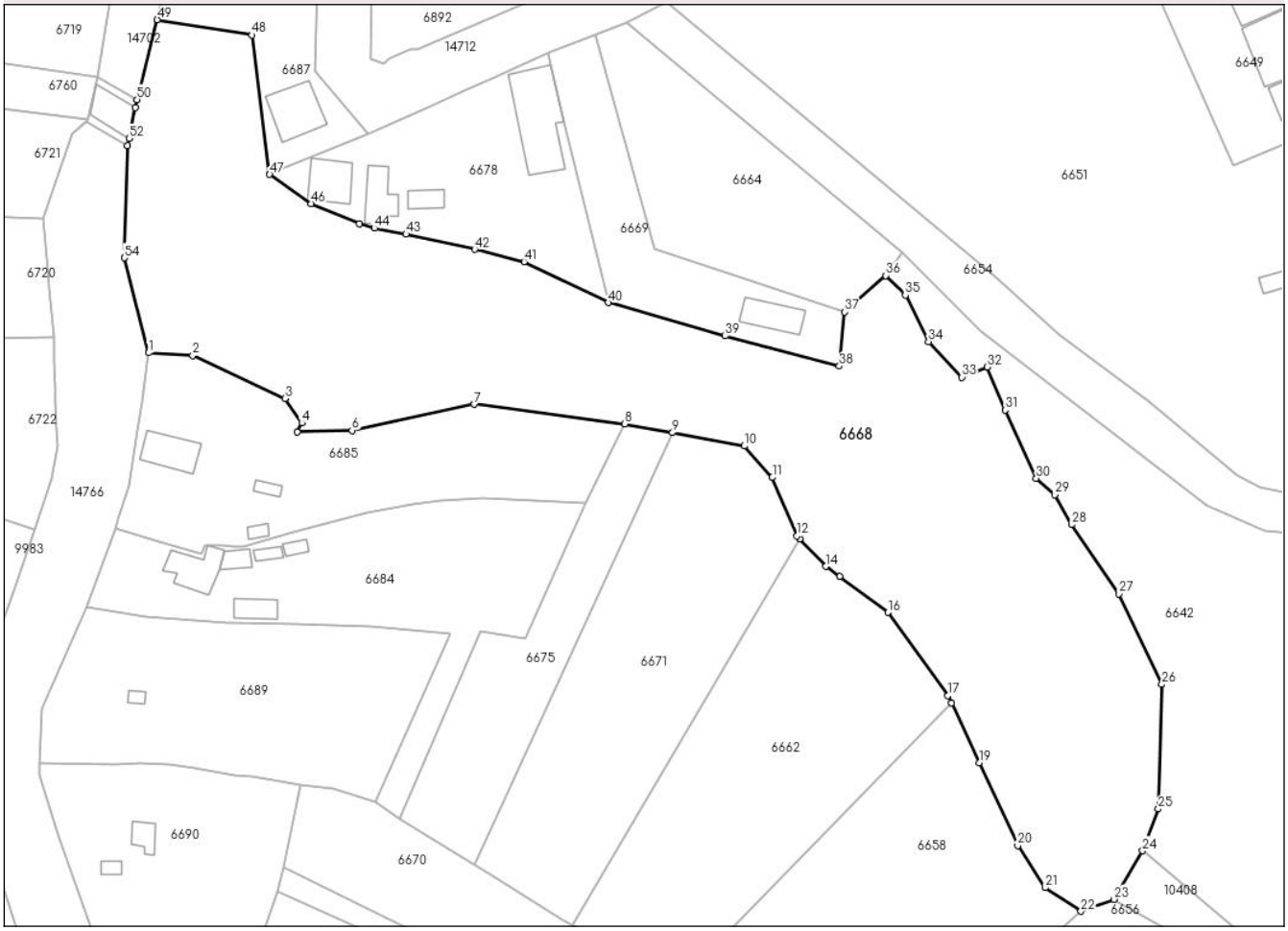
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	16.921	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape statatoare	DA	16.921	37	1678	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	495.293,495 357.670,797	2	495.305,224 357.670,141	11.747
4	495.334,025 357.652,284	5	495.332,801 357.649,856	2.719
7	495.379,651 357.657,221	8	495.419,503 357.652,032	40.188
10	495.451,082 357.646,196	11	495.458,477 357.637,877	11.131
13	495.465,75 357.621,583	14	495.472,605 357.614,373	9.949

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	495.305,224 357.670,141	3	495.329,542 357.658,705	26.873
5	495.332,801 357.649,856	6	495.347,303 357.650,302	14.509
8	495.419,503 357.652,032	9	495.432,094 357.649,705	12.804
11	495.458,477 357.637,877	12	495.464,947 357.622,428	16.749
14	495.472,605 357.614,373	15	495.476,272 357.611,675	4.553

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	495.329,542 357.658,705	4	495.334,025 357.652,284	7.831
6	495.347,303 357.650,302	7	495.379,651 357.657,221	33.08
9	495.432,094 357.649,705	10	495.451,082 357.646,196	19.31
12	495.464,947 357.622,428	13	495.465,75 357.621,583	1.166
15	495.476,272 357.611,675	16	495.489,111 357.602,225	15.942

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	495.489,111 357.602,225	17	495.504,987 357.580,253	27.107
17	495.504,987 357.580,253	18	495.505,892 357.578,322	2.133
18	495.505,892 357.578,322	19	495.513,303 357.562,503	17.469
19	495.513,303 357.562,503	20	495.523,424 357.540,618	24.112
20	495.523,424 357.540,618	21	495.530,738 357.529,457	13.344
21	495.530,738 357.529,457	22	495.540,114 357.523,265	11.236
22	495.540,114 357.523,265	23	495.548,876 357.526,41	9.309
23	495.548,876 357.526,41	24	495.556,475 357.539,252	14.922
24	495.556,475 357.539,252	25	495.560,608 357.550,256	11.755
25	495.560,608 357.550,256	26	495.561,564 357.583,203	32.961
26	495.561,564 357.583,203	27	495.550,237 357.607,111	26.455
27	495.550,237 357.607,111	28	495.537,685 357.625,402	22.184
28	495.537,685 357.625,402	29	495.533,221 357.633,323	9.092
29	495.533,221 357.633,323	30	495.528,303 357.637,679	6.57
30	495.528,303 357.637,679	31	495.520,075 357.655,705	19.815
31	495.520,075 357.655,705	32	495.515,317 357.667,091	12.34
32	495.515,317 357.667,091	33	495.508,638 357.664,377	7.209
33	495.508,638 357.664,377	34	495.499,837 357.673,766	12.869
34	495.499,837 357.673,766	35	495.493,706 357.686,073	13.75
35	495.493,706 357.686,073	36	495.488,519 357.691,215	7.304
36	495.488,519 357.691,215	37	495.477,633 357.681,593	14.529
37	495.477,633 357.681,593	38	495.476,224 357.667,295	14.367
38	495.476,224 357.667,295	39	495.445,994 357.675,279	31.267
39	495.445,994 357.675,279	40	495.415,124 357.684,082	32.101
40	495.415,124 357.684,082	41	495.392,826 357.694,916	24.791
41	495.392,826 357.694,916	42	495.379,771 357.698,136	13.446
42	495.379,771 357.698,136	43	495.361,586 357.702,176	18.628
43	495.361,586 357.702,176	44	495.353,224 357.703,766	8.512
44	495.353,224 357.703,766	45	495.349,269 357.704,948	4.128
45	495.349,269 357.704,948	46	495.336,496 357.710,213	13.816
46	495.336,496 357.710,213	47	495.325,532 357.717,962	13.426
47	495.325,532 357.717,962	48	495.320,871 357.754,77	37.102
48	495.320,871 357.754,77	49	495.295,809 357.758,823	25.388
49	495.295,809 357.758,823	50	495.290,428 357.737,732	21.767
50	495.290,428 357.737,732	51	495.290,024 357.735,639	2.132
51	495.290,024 357.735,639	52	495.288,339 357.727,444	8.366
52	495.288,339 357.727,444	53	495.287,936 357.725,485	2.0
53	495.287,936 357.725,485	54	495.287,053 357.695,916	29.582
54	495.287,053 357.695,916	1	495.293,495 357.670,797	25.932

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6669

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges, PUNCT'LA BRUTARIE'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80111	1.831	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80111-C1	Loc. Cersani, Jud. Arges, PUNCT'LA BRUTARIE'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5581 / 18/06/2015		
Act Notarial nr. 72, din 17/06/2015 emis de Novac Mubera Valentine Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **AMZAR TIBERIU**	
	OBSERVATII: reinscris teren de sub B1	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **AMZAR TIBERIU** 2) **TRIAIRE LIGIA**	
	OBSERVATII: reinscris constructia de sub B1	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **TRIAIRE VICTOR NICOLAS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

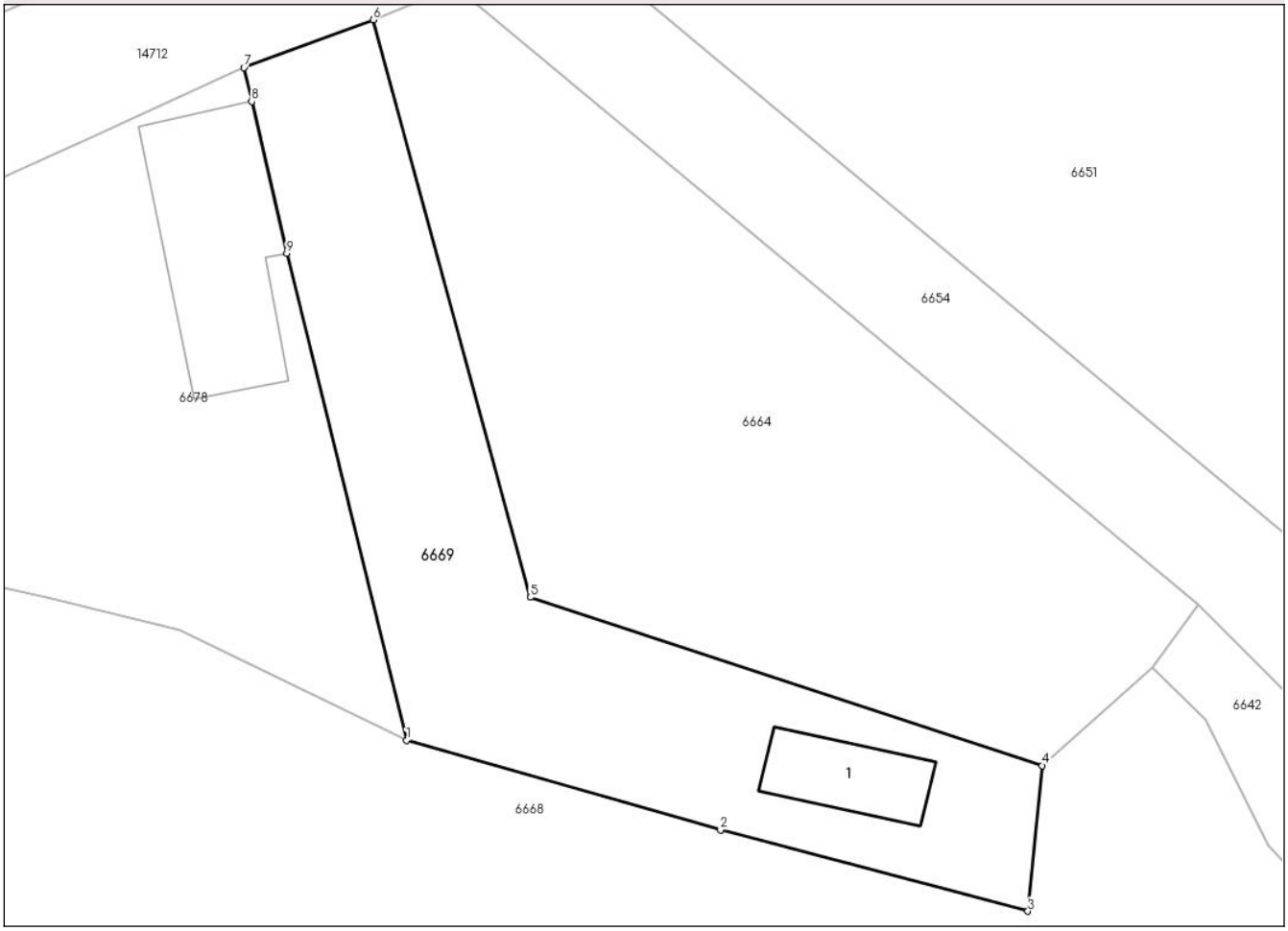
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80111	1.831	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	459	37	1675,1677	-	
2	arabil	DA	1.372	37	1675,1677	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80111-C1	constructii industriale si edilitare	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.415,124 357.684,082	2	495.445,994 357.675,279	32.101
2	495.445,994 357.675,279	3	495.476,224 357.667,295	31.267

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	495.476,224 357.667,295	4	495.477,633 357.681,593	14.367
4	495.477,633 357.681,593	5	495.427,293 357.698,126	52.985
5	495.427,293 357.698,126	6	495.411,831 357.754,862	58.805
6	495.411,831 357.754,862	7	495.399,132 357.750,148	13.546
7	495.399,132 357.750,148	8	495.399,899 357.746,817	3.418
8	495.399,899 357.746,817	9	495.403,335 357.731,906	15.302
9	495.403,335 357.731,906	1	495.415,124 357.684,082	49.256

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6670

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 282, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 356, din 24/08/2004 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

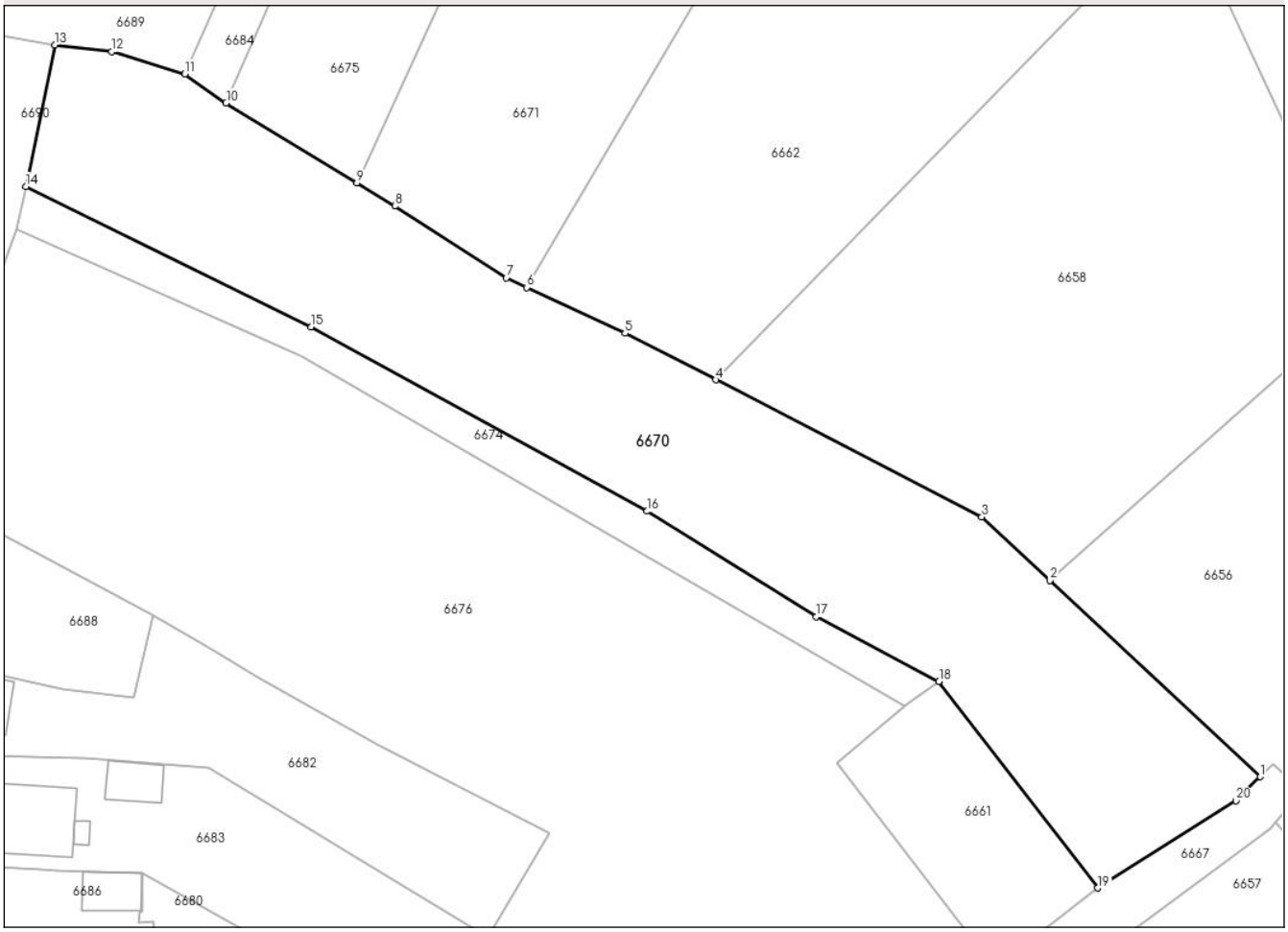
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.000	37	1741	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.517,92 357.444,831	2	495.485,762 357.474,795	43.954
2	495.485,762 357.474,795	3	495.475,34 357.484,507	14.246
3	495.475,34 357.484,507	4	495.434,652 357.505,457	45.765
4	495.434,652 357.505,457	5	495.420,818 357.512,58	15.56
5	495.420,818 357.512,58	6	495.405,754 357.519,567	16.605

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.405,754 357.519,567	7	495.402,622 357.521,019	3.452
7	495.402,622 357.521,019	8	495.385,589 357.531,978	20.254
8	495.385,589 357.531,978	9	495.379,773 357.535,539	6.82
9	495.379,773 357.535,539	10	495.359,815 357.547,76	23.402
10	495.359,815 357.547,76	11	495.353,512 357.552,181	7.699
11	495.353,512 357.552,181	12	495.342,332 357.555,585	11.687
12	495.342,332 357.555,585	13	495.333,667 357.556,621	8.727
13	495.333,667 357.556,621	14	495.329,191 357.534,992	22.087
14	495.329,191 357.534,992	15	495.372,772 357.513,541	48.574
15	495.372,772 357.513,541	16	495.424,174 357.485,39	58.606
16	495.424,174 357.485,39	17	495.450,038 357.469,281	30.47
17	495.450,038 357.469,281	18	495.468,802 357.459,386	21.213
18	495.468,802 357.459,386	19	495.493,055 357.427,824	39.804
19	495.493,055 357.427,824	20	495.514,208 357.441,155	25.003
20	495.514,208 357.441,155	1	495.517,92 357.444,831	5.224

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6671

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.700	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 109342, din 04/04/2000 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ISTARTE ELISABETA** 2) **ION C. ION** 3) **ION C. FLOREA** 4) **ION CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

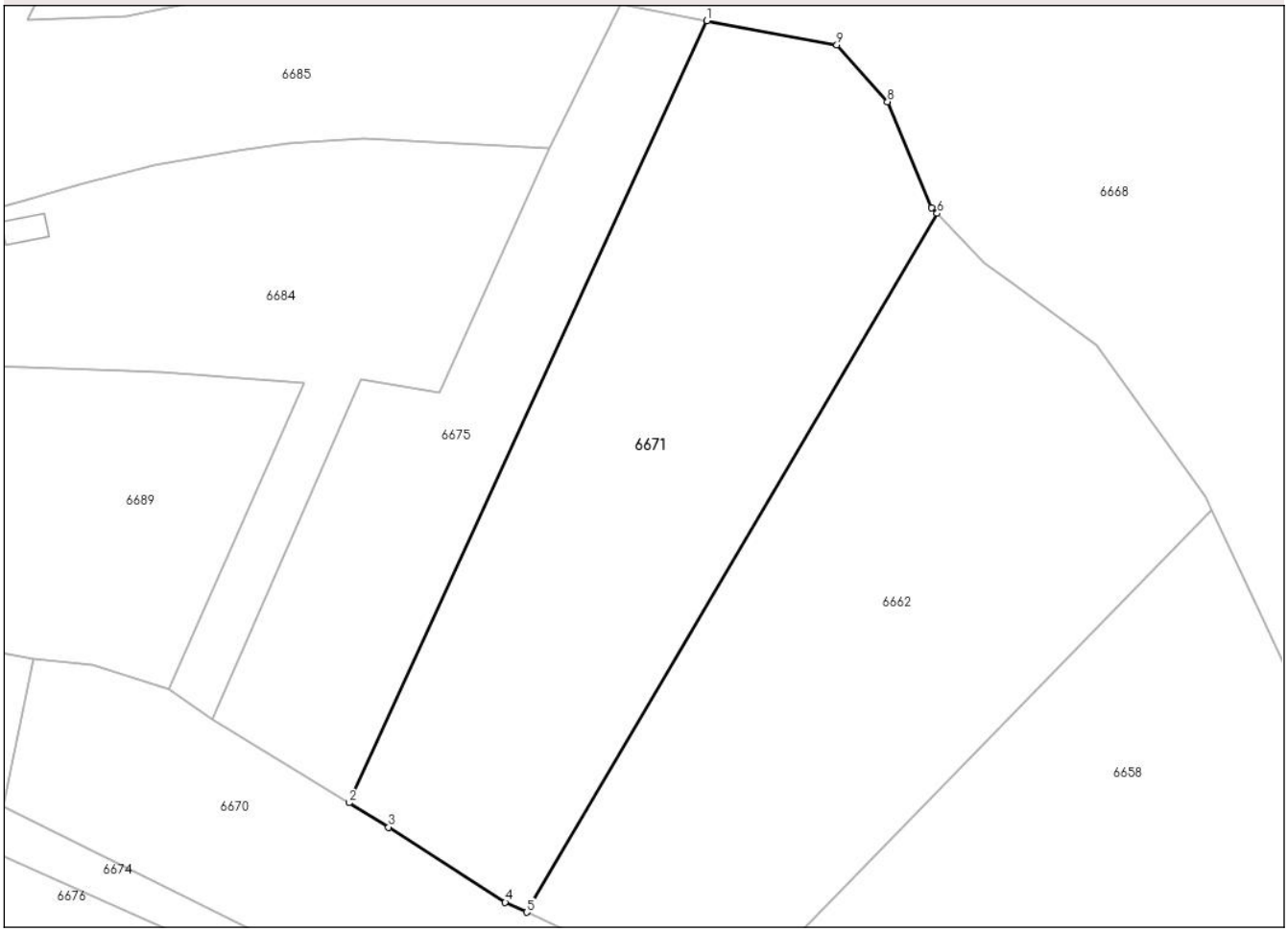
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.700	37	1682	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.432,094 357.649,705	2	495.379,773 357.535,539	125.584
2	495.379,773 357.535,539	3	495.385,589 357.531,978	6.82
3	495.385,589 357.531,978	4	495.402,622 357.521,019	20.254
4	495.402,622 357.521,019	5	495.405,754 357.519,567	3.452
5	495.405,754 357.519,567	6	495.465,75 357.621,583	118.35

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.465,75 357.621,583	7	495.464,947 357.622,428	1.166
7	495.464,947 357.622,428	8	495.458,477 357.637,877	16.749
8	495.458,477 357.637,877	9	495.451,082 357.646,196	11.131
9	495.451,082 357.646,196	1	495.432,094 357.649,705	19.31

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6672

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 465, din 15/10/2004 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRISTEA DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

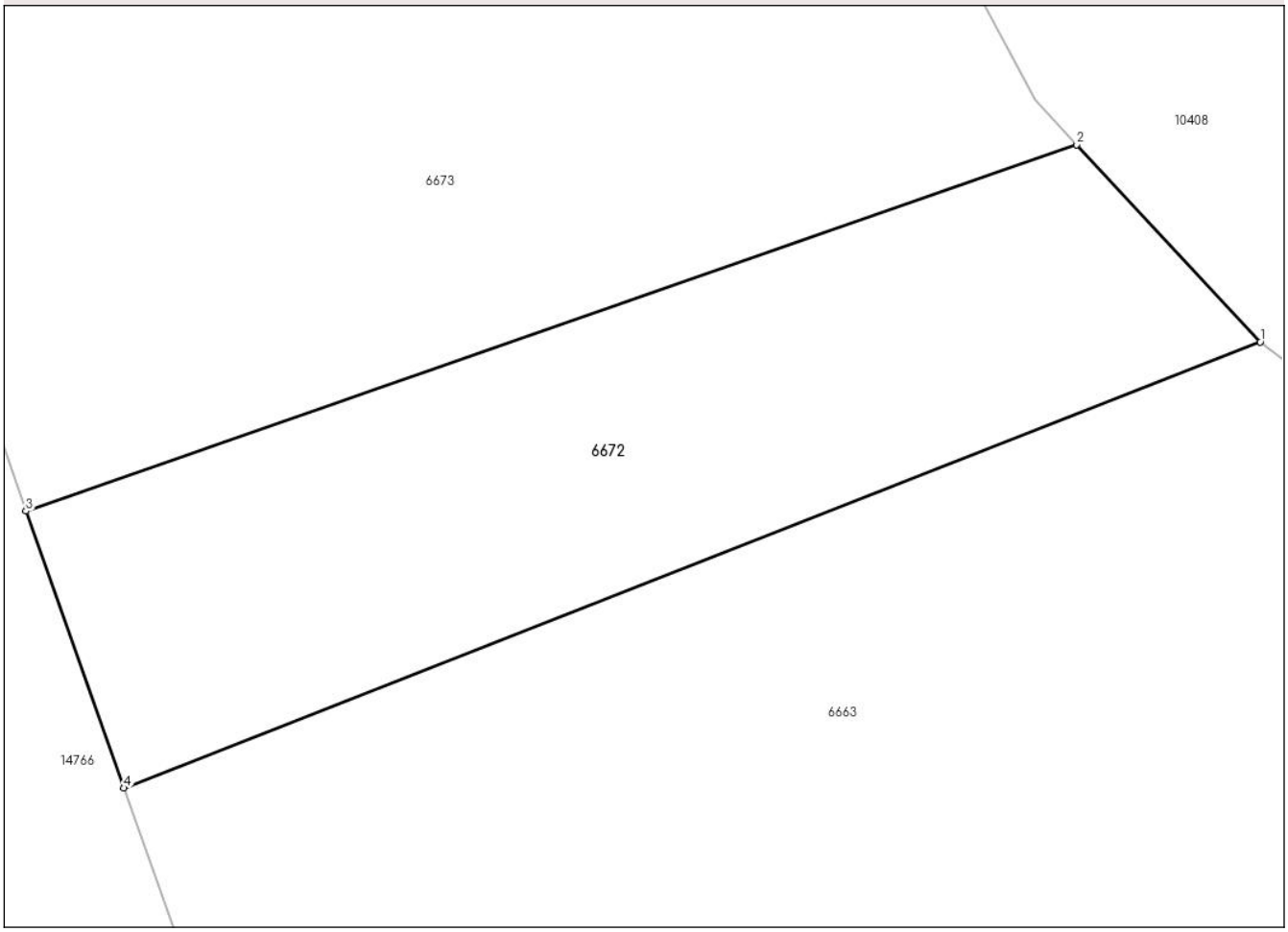
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.000	37	1714	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.445,797 357.252,724	2	495.435,482 357.263,806	15.14
2	495.435,482 357.263,806	3	495.376,374 357.243,227	62.588
3	495.376,374 357.243,227	4	495.381,887 357.227,668	16.507
4	495.381,887 357.227,668	1	495.445,797 357.252,724	68.646

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6673

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82709	1.900	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31314 / 09/10/2020		
Act Notarial nr. 465, din 15/10/2004 emis de GRECU CARMEN, notar public (act administrativ nr 5842 din 07.10.2020, emis de PRIMARIA SUSENI;act notarial nr 1088 din 14.03.2005, emis de N.P. GRECU CARMEN;act administrativ nr 5843 din 07.10.2020, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 125552 din 20.12.2003, emis de CJSDPT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AMZAR CORNELIU**	
B2	se noteaza sentinta civila nr. 2300/21.03.2018 pronuntata de Judecatoria Pitesti in dosarul nr. 6717/280/2017 prin care s-a dispus punerea sub interdictie a numitului Amzar Corneliu si desemnarea in calitate de tutore a numitului Dicu Razvan Andrei	A1
	OBSERVATII: transcrisa din Registrul de Inscriptiuni al BCPI Costesti -incheiere nr. 16286/25.07.2018	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

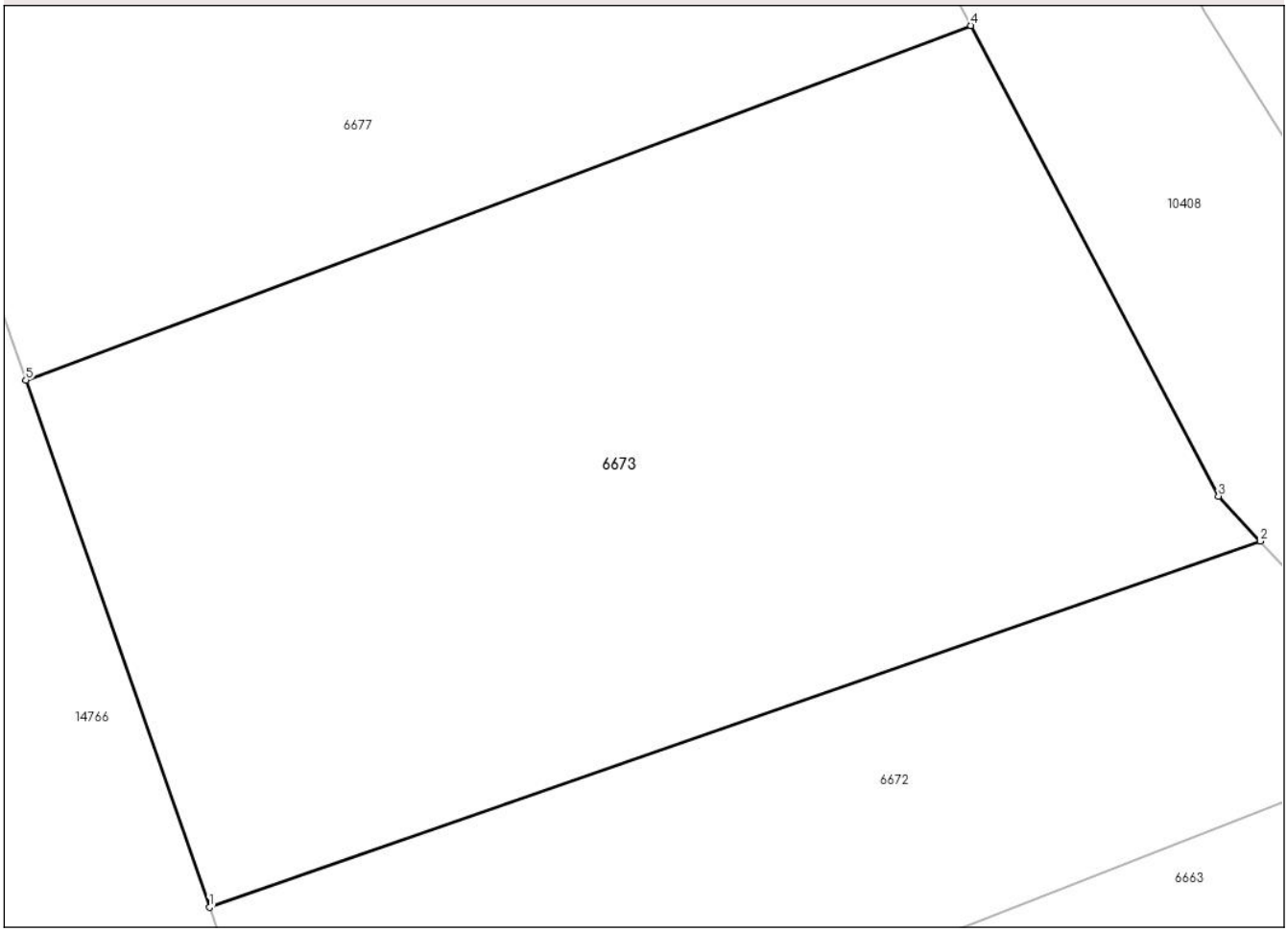
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82709	1.900	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.900	37	1714	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.376,374 357.243,227	2	495.435,482 357.263,806	62.588
2	495.435,482 357.263,806	3	495.433,13 357.266,333	3.452
3	495.433,13 357.266,333	4	495.419,197 357.292,771	29.885
4	495.419,197 357.292,771	5	495.366,048 357.272,841	56.763
5	495.366,048 357.272,841	1	495.376,374 357.243,227	31.363

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6674

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		856	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

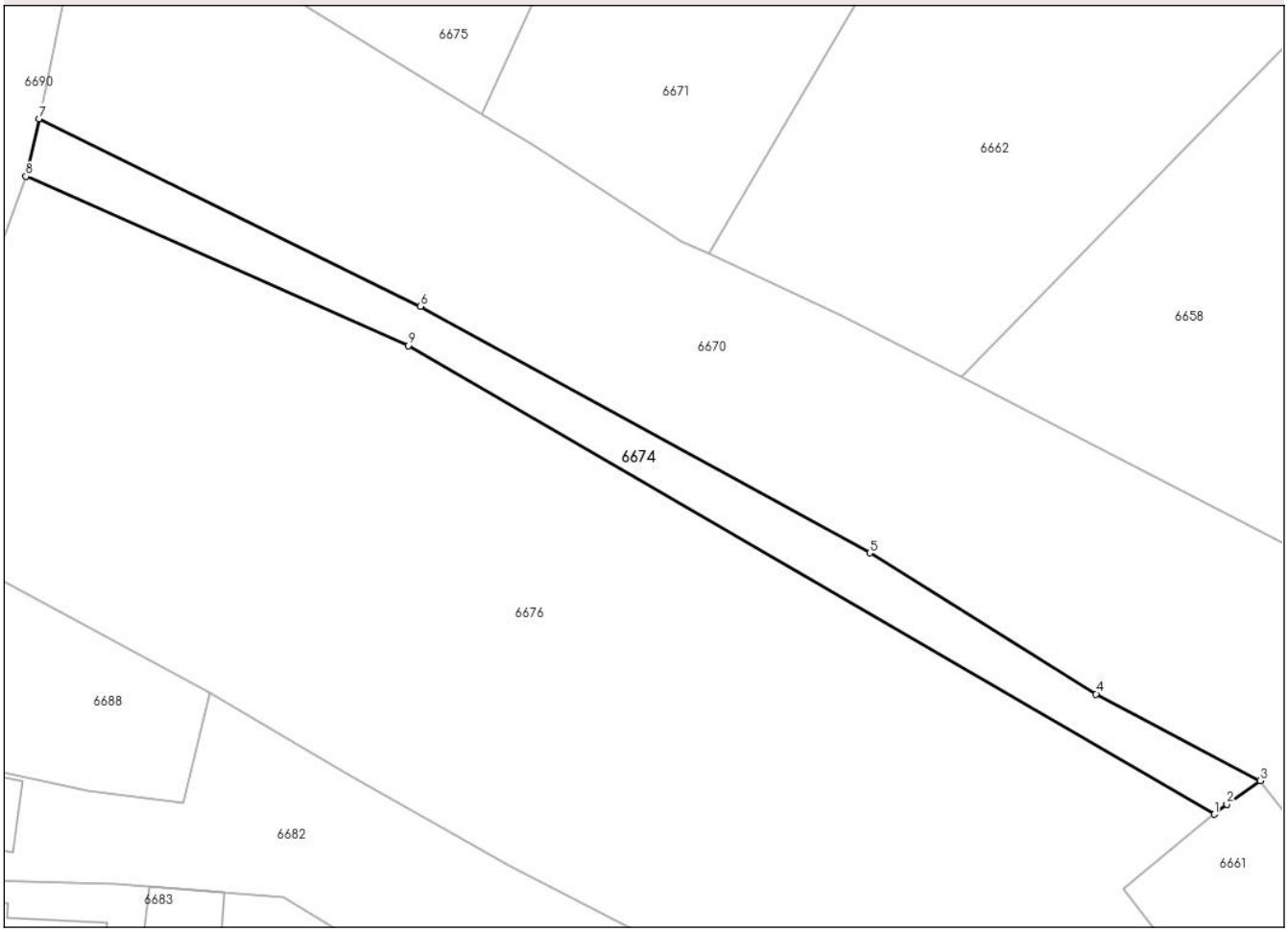
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	856	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape statatoare	DA	856	37	1678	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.463,567 357.455,541	2	495.464,976 357.456,699	1.824
2	495.464,976 357.456,699	3	495.468,802 357.459,386	4.675
3	495.468,802 357.459,386	4	495.450,038 357.469,281	21.213
4	495.450,038 357.469,281	5	495.424,174 357.485,39	30.47
5	495.424,174 357.485,39	6	495.372,772 357.513,541	58.606

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.372,772 357.513,541	7	495.329,191 357.534,992	48.574
7	495.329,191 357.534,992	8	495.327,701 357.528,398	6.76
8	495.327,701 357.528,398	9	495.371,412 357.509,077	47.791
9	495.371,412 357.509,077	1	495.463,567 357.455,541	106.577

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6675

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88803, din 03/06/1996 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION C. DUMITRU** 2) **ION CLAUDIA** 3) **ION FLOREA** 4) **POPESCU IOANA** 5) **ION ILEANA** 6) **PANĂ TUDORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	37	1693,1694,1696,1697	-	
2	faneata	DA	300	37	1693,1694,1696,1697	-	
3	arabil	DA	900	37	1693,1694,1696,1697	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.359,815 357.547,76	2	495.379,773 357.535,539	23.402
2	495.379,773 357.535,539	3	495.432,094 357.649,705	125.584
3	495.432,094 357.649,705	4	495.419,503 357.652,032	12.804

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	495.419,503 357.652,032	5	495.409,1 357.631,017	23.449
5	495.409,1 357.631,017	6	495.393,059 357.595,455	39.012
6	495.393,059 357.595,455	7	495.381,44 357.597,347	11.772
7	495.381,44 357.597,347	1	495.359,815 357.547,76	54.097

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6676

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 280,281, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80082	10.403	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 280,281, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;
A1.4	80082-C4	Loc. Cersani, Nr. 280,281, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:131 mp; Construita din BCA in anul 2010
A1.5		Loc. Cersani, Nr. 280,281, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1732 / 18/06/2009		
Act Notarial nr. 1489, din 17/06/2009 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 80082 a imobilului cu numarul cadastral 80082/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 339 (identificator electronic 80076) inscris in cartea funciara 80076;	A1
7833 / 30/07/2012		
Act Notarial nr. 2493, din 26/07/2012 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.4
	1) **ION DOINA**	
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.5
	1) **ION DOINA**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;		
B7	Se noteaza radierea constructiei C3.	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
8452 / 24/08/2012		
Act Administrativ nr. 1791/214, din 23/08/2012 emis de JUDECATORIA COSTESTI;		
C3	se notează litigiul din dosarul nr.1791/214 / 2012 având ca obiect constatarea nulităţii absolute a actului de partaj voluntar aut. 2493/26. 07.2012,la cererea reclamantului ALEXE RADU în contradictoriu cu pîrîţii : ION CONSTANTIN şi ION DOINA	A1, A1.4

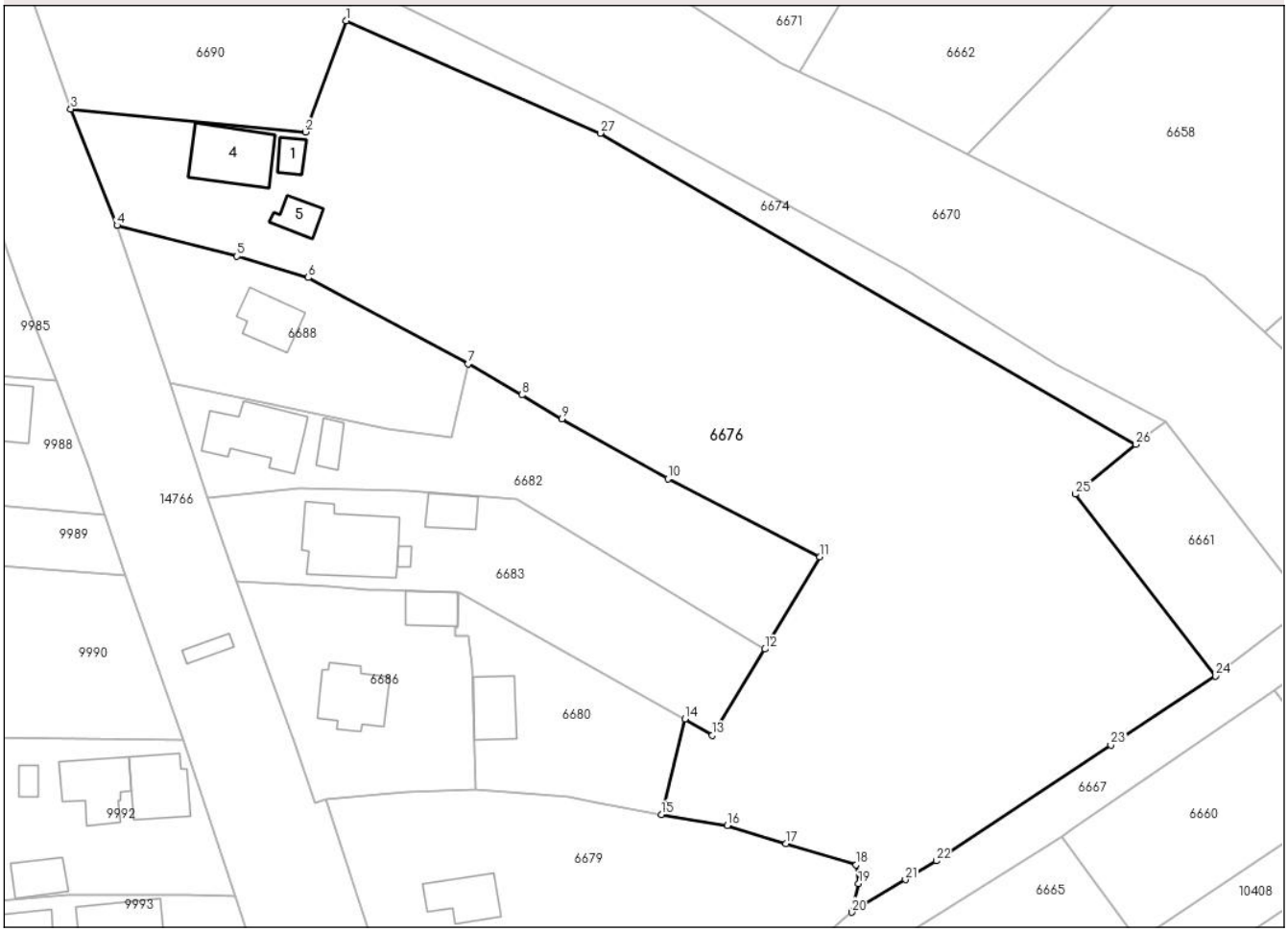
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80082	10.403	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	814	37	1731,1732,1736	-	
2	arabil	DA	9.589	37	1731,1732,1736	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;
A1.4	80082-C4	constructii de locuinte	Din acte: 259 Masurata: 131	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:131 mp; Construita din BCA in anul 2010
A1.5		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.327,701 357.528,398	2	495.320,706 357.509,276	20.361

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	495.320,706 357.509,276	3	495.280,285 357.513,235	40.614

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	495.280,285 357.513,235	4	495.288,211 357.493,202	21.544
5	495.308,889 357.487,894	6	495.321,147 357.484,237	12.792
7	495.348,664 357.469,416	8	495.357,915 357.464,073	10.683
9	495.364,826 357.459,922	10	495.383,057 357.449,659	20.921
11	495.409,22 357.436,236	12	495.399,727 357.420,351	18.505
13	495.390,702 357.405,503	14	495.385,959 357.408,34	5.527
15	495.381,931 357.391,939	16	495.393,257 357.390,01	11.489
17	495.403,389 357.386,934	18	495.415,487 357.383,287	12.636
19	495.415,851 357.380,02	20	495.414,671 357.375,121	5.039
21	495.423,942 357.380,739	22	495.429,236 357.383,946	6.19
23	495.459,295 357.403,837	24	495.477,279 357.415,738	21.565
25	495.453,179 357.447,002	26	495.463,567 357.455,541	13.447
27	495.371,412 357.509,077	1	495.327,701 357.528,398	47.791

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	495.288,211 357.493,202	5	495.308,889 357.487,894	21.348
6	495.321,147 357.484,237	7	495.348,664 357.469,416	31.255
8	495.357,915 357.464,073	9	495.364,826 357.459,922	8.062
10	495.383,057 357.449,659	11	495.409,22 357.436,236	29.405
12	495.399,727 357.420,351	13	495.390,702 357.405,503	17.376
14	495.385,959 357.408,34	15	495.381,931 357.391,939	16.888
16	495.393,257 357.390,01	17	495.403,389 357.386,934	10.589
18	495.415,487 357.383,287	19	495.415,851 357.380,02	3.287
20	495.414,671 357.375,121	21	495.423,942 357.380,739	10.84
22	495.429,236 357.383,946	23	495.459,295 357.403,837	36.044
24	495.477,279 357.415,738	25	495.453,179 357.447,002	39.475
26	495.463,567 357.455,541	27	495.371,412 357.509,077	106.577

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6677

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.750	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 125552, din 20/12/2003 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AMZĂR GHERGHINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

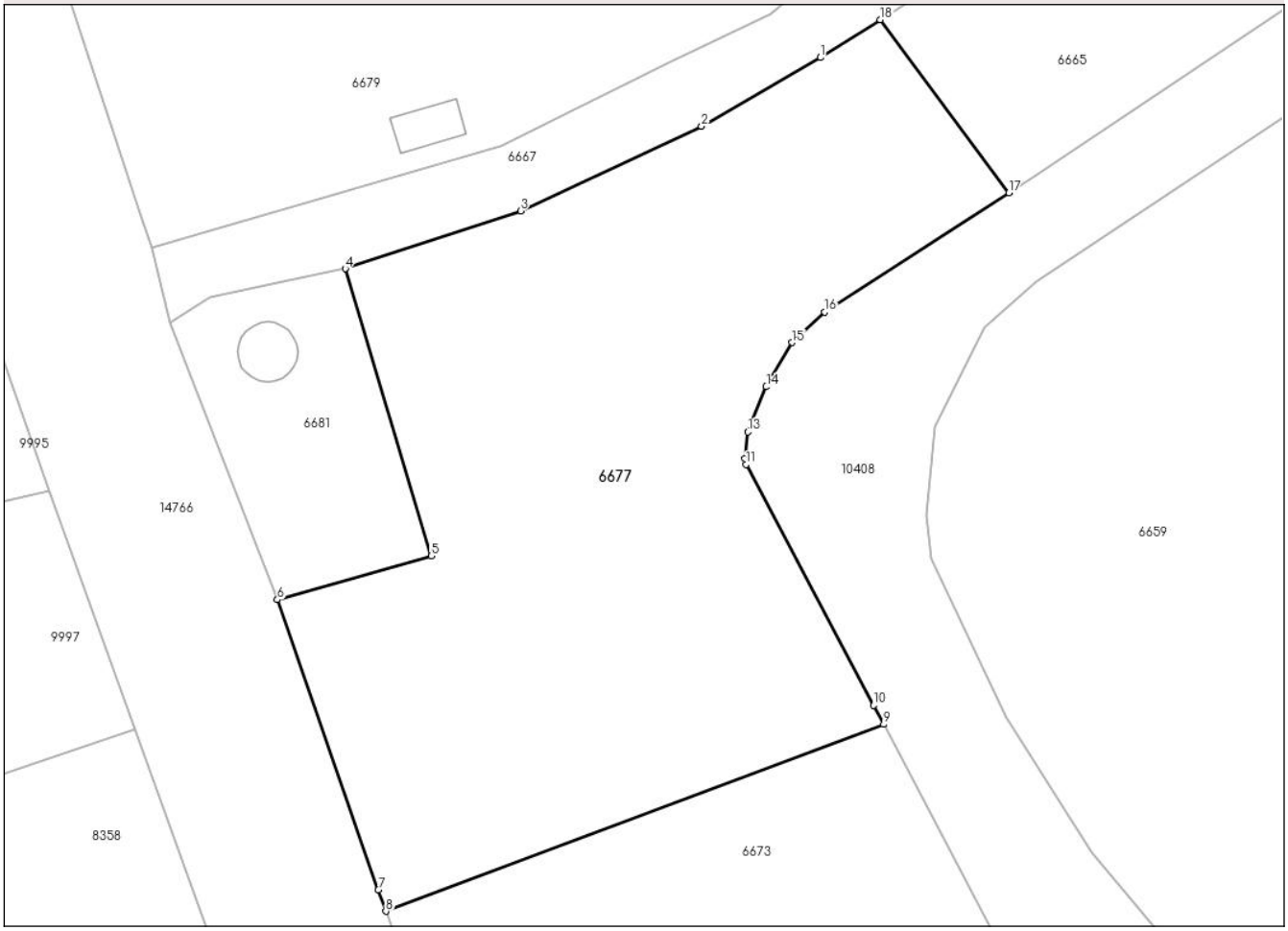
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	2.500	37	1702,1714	-	
2	livada	DA	1.250	37	1702,1714	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.412,454 357.363,892	2	495.399,769 357.356,547	14.658
2	495.399,769 357.356,547	3	495.380,428 357.347,545	21.333
3	495.380,428 357.347,545	4	495.361,717 357.341,373	19.703
4	495.361,717 357.341,373	5	495.370,897 357.310,736	31.983

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	495.370,897 357.310,736	6	495.354,474 357.306,073	17.072
6	495.354,474 357.306,073	7	495.365,259 357.275,105	32.792
7	495.365,259 357.275,105	8	495.366,048 357.272,841	2.398
8	495.366,048 357.272,841	9	495.419,197 357.292,771	56.763
9	495.419,197 357.292,771	10	495.418,134 357.294,789	2.281
10	495.418,134 357.294,789	11	495.404,539 357.320,502	29.086
11	495.404,539 357.320,502	12	495.404,42 357.321,156	0.665
12	495.404,42 357.321,156	13	495.404,718 357.323,954	2.814
13	495.404,718 357.323,954	14	495.406,67 357.328,775	5.201
14	495.406,67 357.328,775	15	495.409,447 357.333,489	5.471
15	495.409,447 357.333,489	16	495.412,926 357.336,739	4.761
16	495.412,926 357.336,739	17	495.432,561 357.349,476	23.404
17	495.432,561 357.349,476	18	495.418,838 357.367,926	22.994
18	495.418,838 357.367,926	1	495.412,454 357.363,892	7.552

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6678

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Str Principala, Nr. FN, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80475	Din acte: 2.375 Masurata: 2.729	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80475-C1	Loc. Cersani, Str Principala, Nr. FN, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; Anexa din beton armat, construita in anul 1992, acoperita cu placi de azbociment, in suprafata desfasurata de 100 mp Constructia nu detine certificat energetic
A1.2	80475-C2	Loc. Cersani, Str Principala, Nr. FN, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; Anexa din beton armat, construita in anul 1992, acoperita cu placi de azbociment, in suprafata desfasurata de 45 mp Constructia nu detine certificat energetic
A1.3	80475-C3	Loc. Cersani, Str Principala, Nr. FN, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:291 mp; Anexa din beton armat, construita in anul 1992, acoperita cu placi de azbociment, in suprafata desfasurata de 291 mp Constructia nu detine certificat energetic
A1.6		Loc. Cersani, Str Principala, Nr. FN, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7448 / 21/07/2011		
Act Administrativ nr. 23799, din 25/10/1993 emis de CJSDPAT ARGES (act notarial nr. 275/06-10-1999 emis de BNP DANCIU ILIE; act administrativ nr. 3452/28-06-2011 emis de Primaria Suseni; act administrativ nr. 3453/28-06-2011 emis de Primaria Suseni;certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 4156 din 11.08.2011 emis Primaria Suseni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLADU ILIE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VLADU ILIE**	
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.6
	1) **VLADU ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

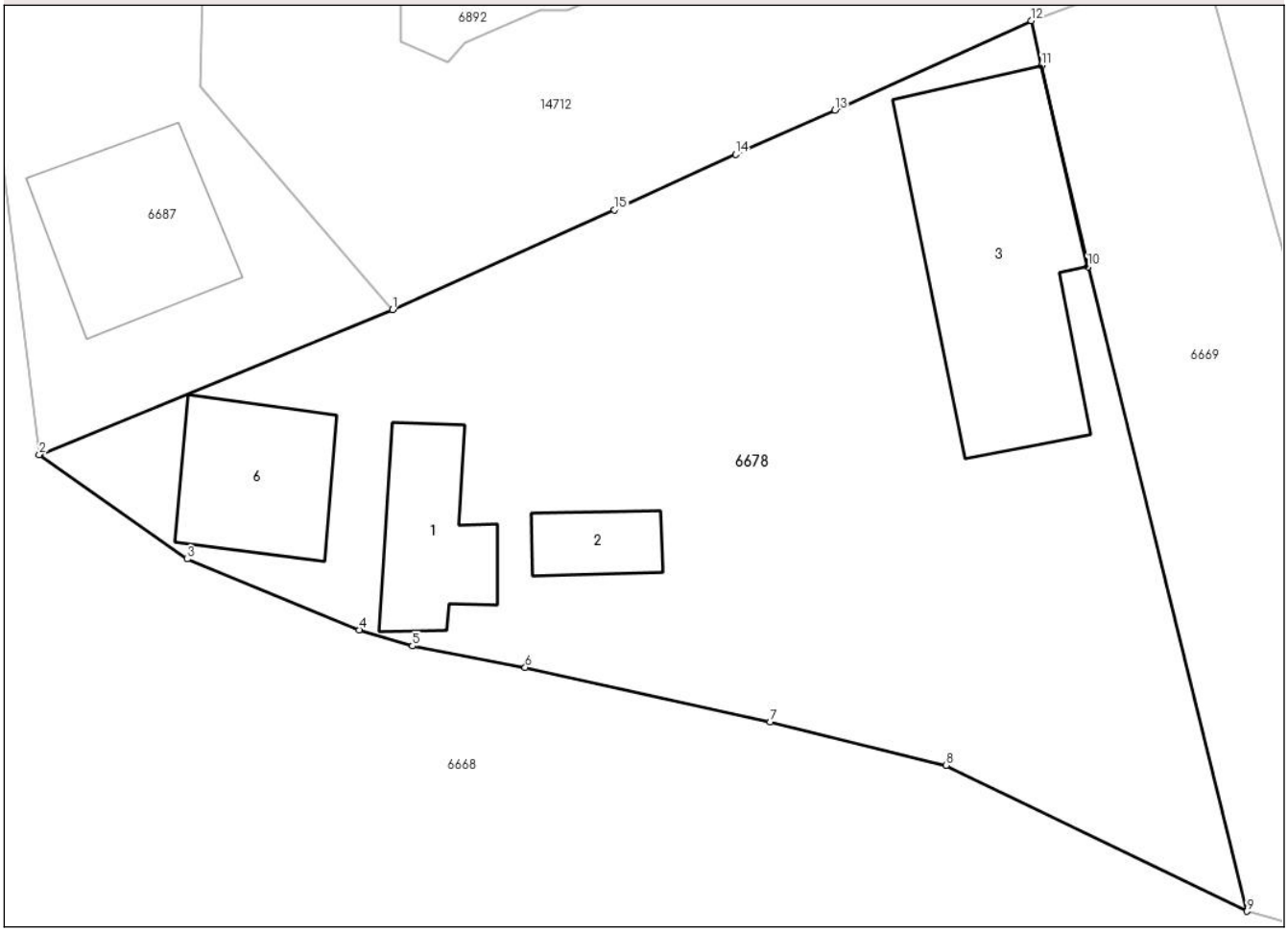
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80475	Din acte: 2.375 Masurata: 2.729	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.160	37	1676	-	Teren imprejmuit cu gard de lemn si sarma
2	arabil	DA	1.569	37	1676	-	Teren imprejmuit cu gard de lemn si sarma

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80475-C1	constructii anexa	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; Anexa din beton armat, construita in anul 1992, acoperita cu placi de azbociment, in suprafata desfasurata de 100 mp Constructia nu detine certificat energetic
A1.2	80475-C2	constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; Anexa din beton armat, construita in anul 1992, acoperita cu placi de azbociment, in suprafata desfasurata de 45 mp Constructia nu detine certificat energetic
A1.3	80475-C3	constructii anexa	291	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:291 mp; Anexa din beton armat, construita in anul 1992, acoperita cu placi de azbociment, in suprafata desfasurata de 291 mp Constructia nu detine certificat energetic
A1.6		constructii anexa	122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.351,738 357.728,712	2	495.325,532 357.717,962	28.325
2	495.325,532 357.717,962	3	495.336,496 357.710,213	13.426
3	495.336,496 357.710,213	4	495.349,269 357.704,948	13.816
4	495.349,269 357.704,948	5	495.353,224 357.703,766	4.128
5	495.353,224 357.703,766	6	495.361,586 357.702,176	8.512
6	495.361,586 357.702,176	7	495.379,771 357.698,136	18.628
7	495.379,771 357.698,136	8	495.392,826 357.694,916	13.446
8	495.392,826 357.694,916	9	495.415,124 357.684,082	24.791
9	495.415,124 357.684,082	10	495.403,335 357.731,906	49.256
10	495.403,335 357.731,906	11	495.399,899 357.746,817	15.302
11	495.399,899 357.746,817	12	495.399,132 357.750,148	3.418
12	495.399,132 357.750,148	13	495.384,564 357.743,505	16.011
13	495.384,564 357.743,505	14	495.377,195 357.740,252	8.055
14	495.377,195 357.740,252	15	495.368,205 357.736,116	9.896
15	495.368,205 357.736,116	1	495.351,738 357.728,712	18.055

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6679

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 276, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.783 Masurata: 3.072	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 276, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp;
A1.2		Loc. Cersani, Nr. 276, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 125552, din 20/12/2003 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AMZĂR GHERGHINA**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **AMZĂR GHERGHINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

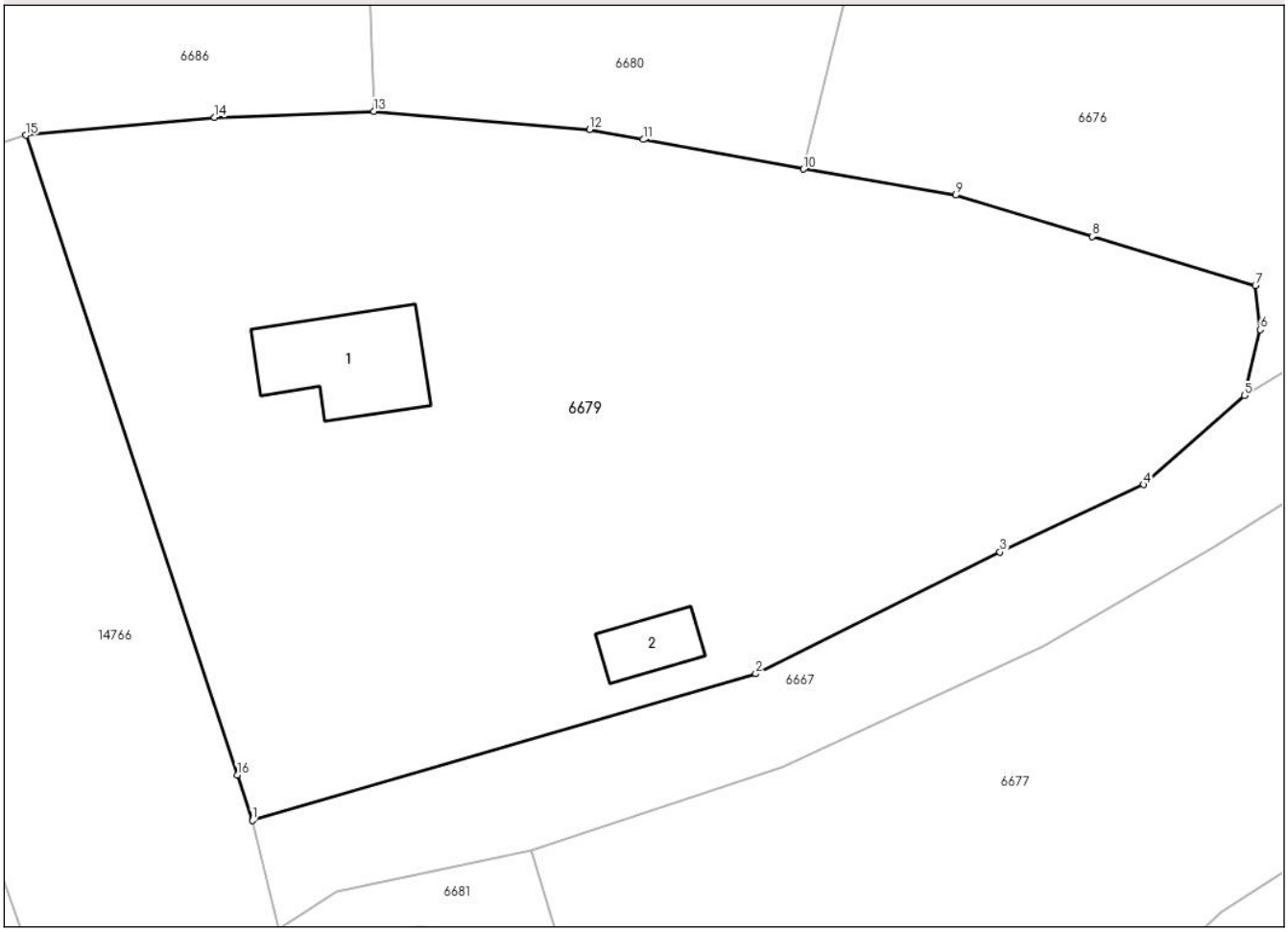
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.783 Masurata: 3.072	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	37	1718-1719,1720	-	
2	arabil	DA	2.072	37	1718-1719,1720	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp;
A1.2		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.341,01 357.343,57	2	495.378,396 357.354,461	38.94
2	495.378,396 357.354,461	3	495.396,519 357.363,506	20.255

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	495.396,519 357.363,506	4	495.407,189 357.368,506	11.783
4	495.407,189 357.368,506	5	495.414,671 357.375,121	9.987
5	495.414,671 357.375,121	6	495.415,851 357.380,02	5.039
6	495.415,851 357.380,02	7	495.415,487 357.383,287	3.287
7	495.415,487 357.383,287	8	495.403,389 357.386,934	12.636
8	495.403,389 357.386,934	9	495.393,257 357.390,01	10.589
9	495.393,257 357.390,01	10	495.381,931 357.391,939	11.489
10	495.381,931 357.391,939	11	495.370,044 357.394,129	12.087
11	495.370,044 357.394,129	12	495.366,052 357.394,864	4.059
12	495.366,052 357.394,864	13	495.350,029 357.396,217	16.08
13	495.350,029 357.396,217	14	495.338,218 357.395,759	11.82
14	495.338,218 357.395,759	15	495.324,204 357.394,448	14.075
15	495.324,204 357.394,448	16	495.339,895 357.346,946	50.026
16	495.339,895 357.346,946	1	495.341,01 357.343,57	3.555

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6680

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 278, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80745	Din acte: 917 Masurata: 871	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 278, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12065 / 27/12/2012		
Act Notarial nr. 2562, din 19/12/2012 emis de N.P. CRACIUN IRINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 80745 a imobilului cu numarul cadastral 80745/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80686 inscris in cartea funciara 80686;	A1
12067 / 27/12/2012		
Act Notarial nr. 2564, din 19/12/2012 emis de N.P. CRACIUN IRINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRANIŞTE ELEONORA**, , casatorita cu 2) **BRANIŞTE PAUL**	
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BRANIŞTE ELEONORA** 2) **BRANIŞTE PAUL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

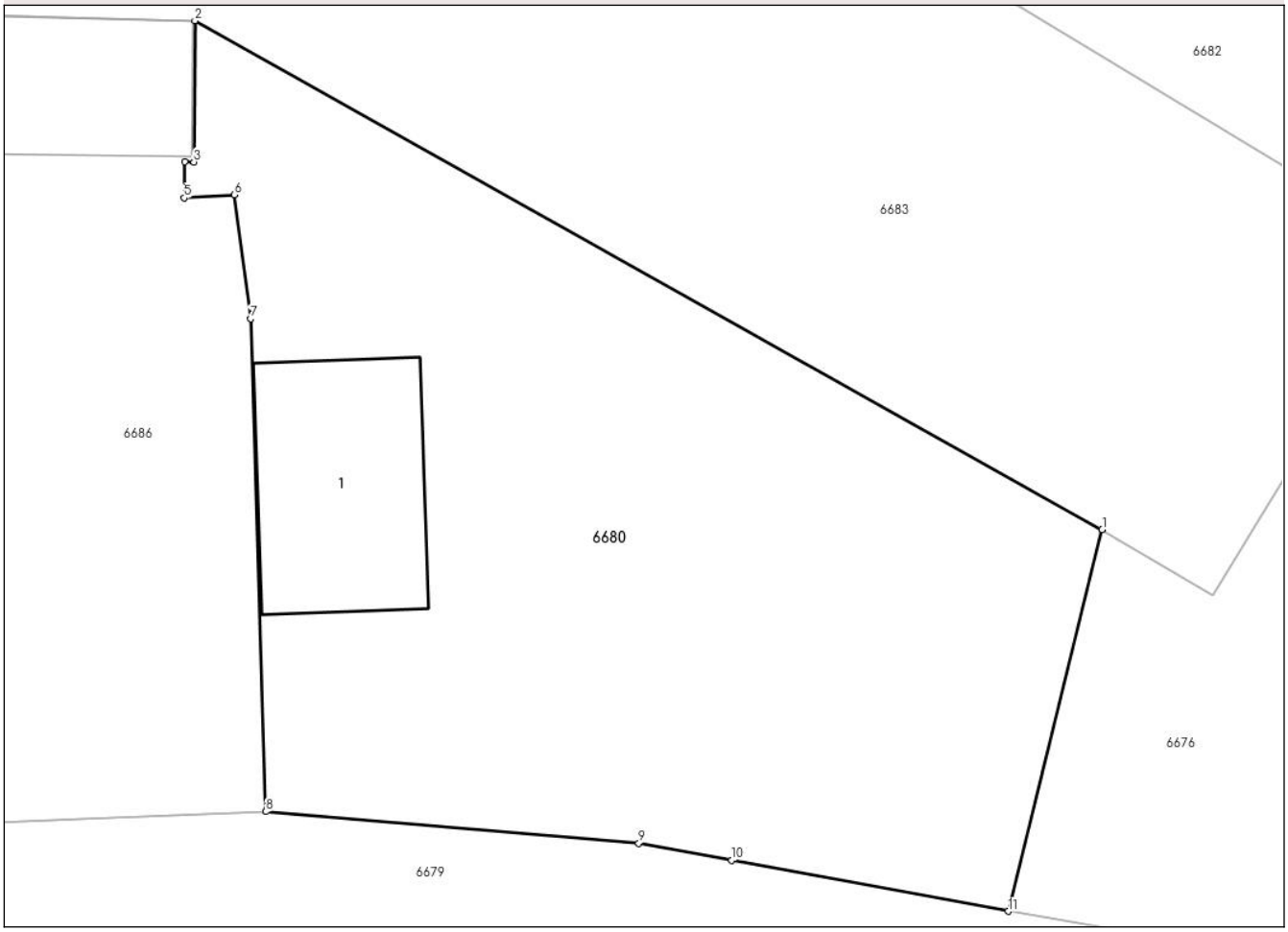
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80745	Din acte: 917 Masurata: 871	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	86	37	1721	-	
2	arabil	DA	785	37	1721	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.385,959 357.408,34	2	495.346,984 357.430,2	44.687
2	495.346,984 357.430,2	3	495.346,935 357.424,131	6.069
3	495.346,935 357.424,131	4	495.346,539 357.424,138	0.396

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	495.346,539 357.424,138	5	495.346,513 357.422,588	1.55
5	495.346,513 357.422,588	6	495.348,665 357.422,718	2.156
6	495.348,665 357.422,718	7	495.349,381 357.417,399	5.367
7	495.349,381 357.417,399	8	495.350,029 357.396,217	21.192
8	495.350,029 357.396,217	9	495.366,052 357.394,864	16.08
9	495.366,052 357.394,864	10	495.370,044 357.394,129	4.059
10	495.370,044 357.394,129	11	495.381,931 357.391,939	12.087
11	495.381,931 357.391,939	1	495.385,959 357.408,34	16.888

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6681

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges, CASTEL DE APA SUSENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81822	Din acte: 642 Masurata: 596	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81822-C1	Loc. Cersani, Jud. Arges, CASTEL DE APA SUSENI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
525 / 18/01/2017		
Act Normativ nr. 609 bis, din 16/08/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI, (anexa nr. 87-inventarul bunurilor care apartin domeniului public; act administrativ nr 6854 din 16.12.2016, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 6853 din 15.12.2016, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **COMUNA SUSENI**, CIF:4469523, -DOMENIUL PUBLIC	
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Se noteaza radierea constructiei C2.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

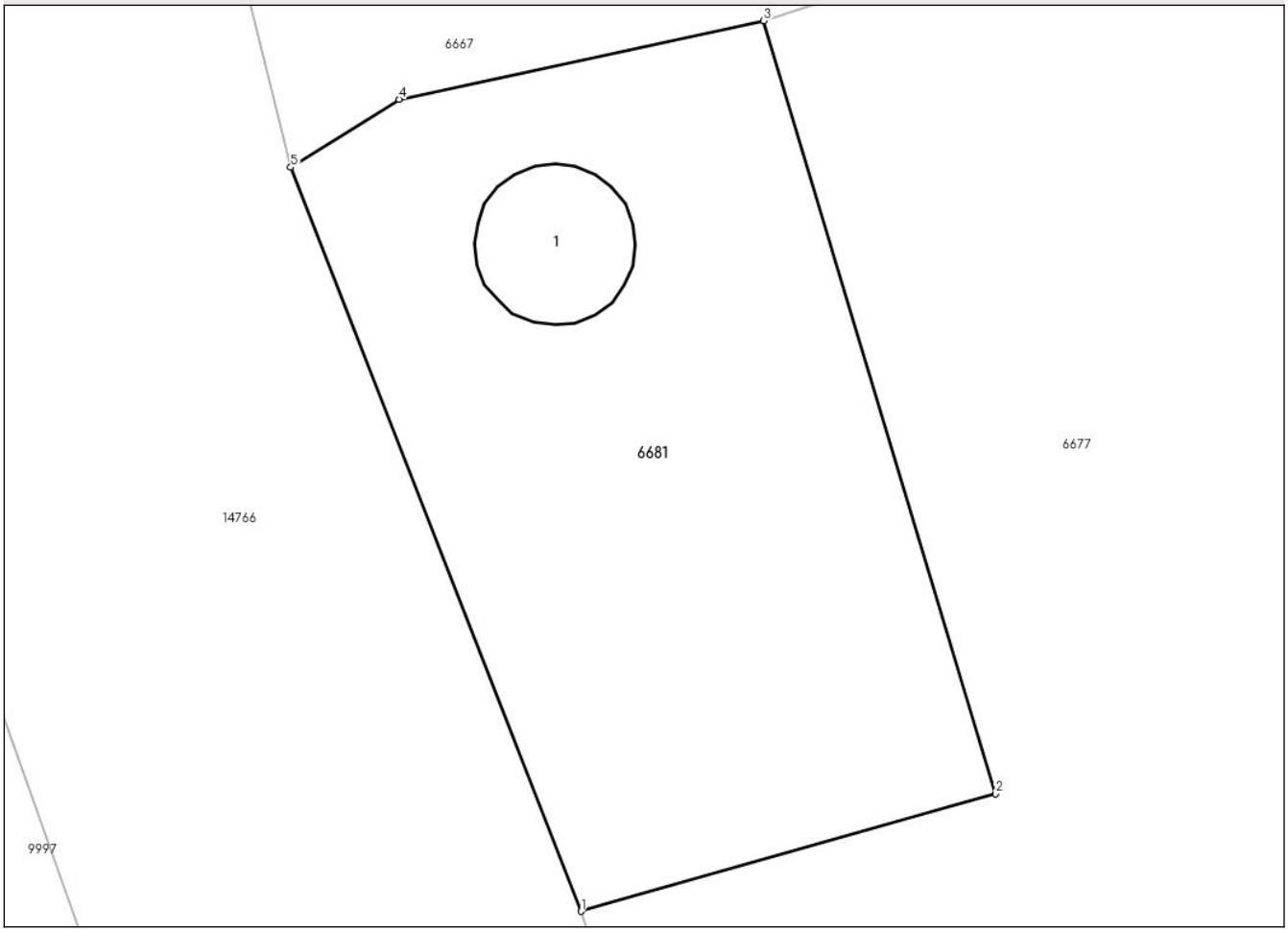
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81822	Din acte: 642 Masurata: 596	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	596	37	1715,1716	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81822-C1	constructii industriale si edilitare	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.354,474 357.306,073	2	495.370,897 357.310,736	17.072
2	495.370,897 357.310,736	3	495.361,717 357.341,373	31.983
3	495.361,717 357.341,373	4	495.347,255 357.338,261	14.793

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	495.347,255 357.338,261	5	495.342,963 357.335,564	5.069
5	495.342,963 357.335,564	1	495.354,474 357.306,073	31.658

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6682

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 278, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83548	1.740	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit; Imobilul este imprejmuit prin gard metal punctele 127-106, gard plasa 106-18-96, zid constructie 96-107, gard plasa 107-108-21-109-24-22, neimprejmuit 22-23-110-111-128-129-48-130-127;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	83548-C1	Loc. Cersani, Nr. 278, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:141 mp; Locuinta edificata in 1959 ,din paianta si caramida. Compusa din: Sufragerie,3dormitoare,bucatarie,baie, 3holuri, o camara si camera centralei
A1.2	83548-C2	Loc. Cersani, Nr. 278, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; Anexa, fara acte

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23484 / 05/09/2024		
Act Notarial nr. 1303, din 02/09/2024 emis de Bogos Nicoleta Romanita (ACT DE DEZMEMBRARE);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 83548 a imobilului cu numarul cadastral 83548 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80744 inscris in cartea funciara 80744;	A1
Act Notarial nr. 2563, din 19/12/2012 emis de N.P. CRACIUN IRINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ILIE FLOREA**, , casatorit cu 2) **ILIE MARIA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80744/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 12066 din 27/12/2012;	
Act Administrativ nr. 3421, din 29/05/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI (act administrativ nr 20 din 31.07.1982, emis de CONSILIUL POPULAR COMUNA SUSENI;act administrativ nr 41 din 12.11.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;act administrativ nr 00213747987 din 07.06.2024, emis de GRAWE ROMANIA ASIGURARE S.A.;act administrativ nr 16517 din 17.06.2024, emis de BCPI COSTESTI;act administrativ nr 3422 din 29.05.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;act administrativ nr 2928 din 09.05.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;act administrativ nr 3422 din 29.05.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI);		
B4	se noteaza desfiintarea constructiei C2 in suprafata de 44 mp	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80744/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 17804 din 20/06/2024;	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **ILIE FLOREA** 2) **ILIE MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

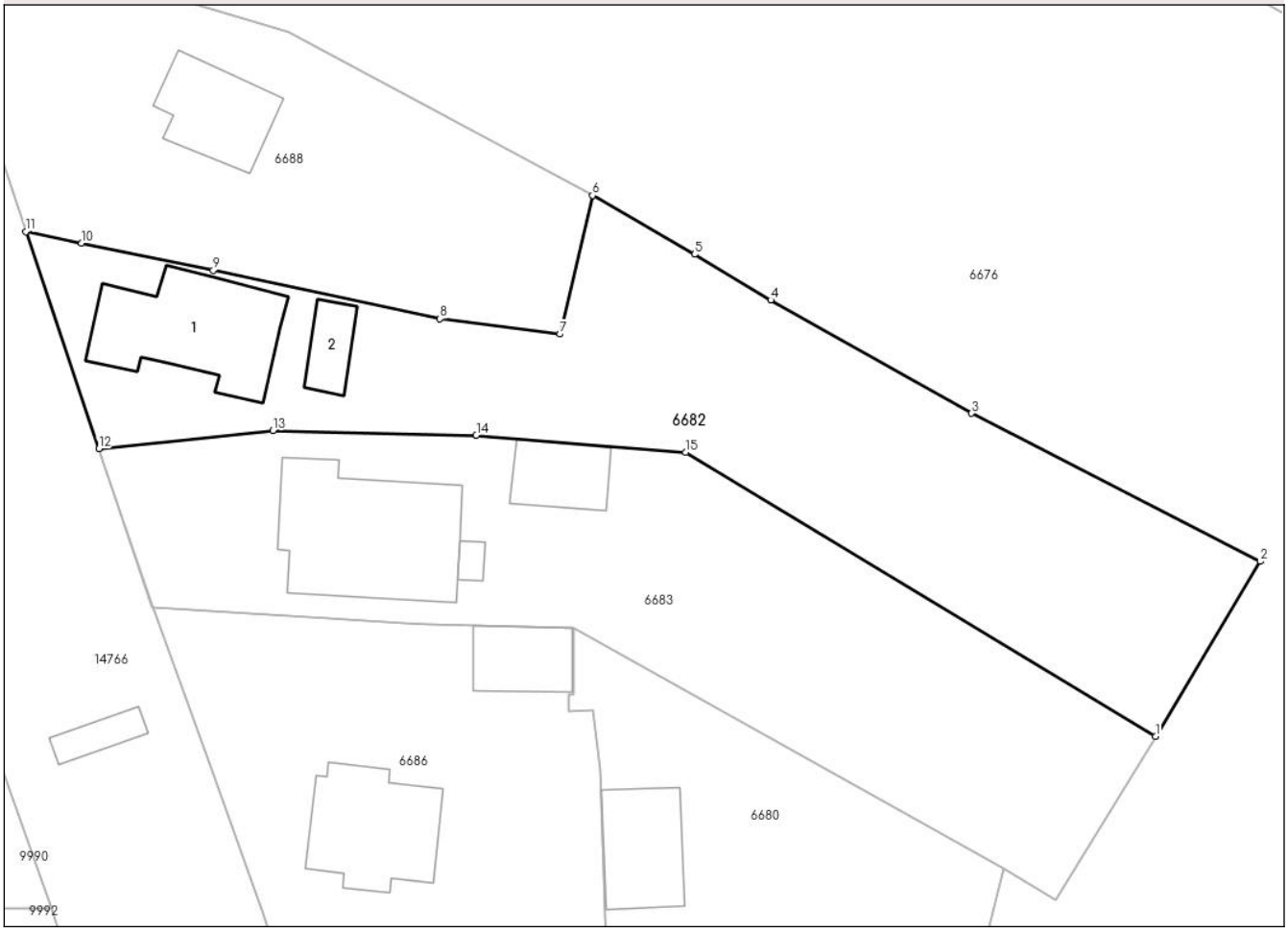
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83548	1.740	Imobilul este imprejmuit prin gard metal punctele 127-106, gard plasa 106-18-96, zid constructie 96-107, gard plasa 107-108-21-109-24-22, neimprejmuit 22-23-110-111-128-129-48-130-127;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	424	37	1721,1726	-	
2	arabil	DA	1.316	37	1721,1726	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	83548-C1	constructii de locuinte	141	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:141 mp; Locuinta edificata in 1959 ,din paianta si caramida. Compusa din: Sufragerie,3dormitoare, bucatarie,baie,3holuri, o camara si camera centralei
A1.2	83548-C2	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; Anexa, fara acte

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.399,727 357.420,351	2	495.409,22 357.436,236	18.505
2	495.409,22 357.436,236	3	495.383,057 357.449,659	29.405
3	495.383,057 357.449,659	4	495.364,826 357.459,922	20.921
4	495.364,826 357.459,922	5	495.357,915 357.464,073	8.062
5	495.357,915 357.464,073	6	495.348,664 357.469,416	10.683
6	495.348,664 357.469,416	7	495.345,728 357.456,844	12.91
7	495.345,728 357.456,844	8	495.334,839 357.458,239	10.978
8	495.334,839 357.458,239	9	495.314,28 357.462,615	21.02
9	495.314,28 357.462,615	10	495.302,346 357.465,099	12.19
10	495.302,346 357.465,099	11	495.297,292 357.466,135	5.159
11	495.297,292 357.466,135	12	495.303,898 357.446,446	20.768
12	495.303,898 357.446,446	13	495.319,69 357.448,093	15.878
13	495.319,69 357.448,093	14	495.338,129 357.447,66	18.444
14	495.338,129 357.447,66	15	495.357,119 357.446,125	19.052
15	495.357,119 357.446,125	1	495.399,727 357.420,351	49.797

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6683

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 278, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83549	1.660	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit; Imobilul este imprejmuit prin gard metal punctele 105-127, neimprejmuit 127-130-48-129-128-101-102-103, gard plasa 103-32-33-34, neimprejmuit 34-104, zid constructie 104-44, gard lemn 44-49-50-105;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	83549-C1	Loc. Cersani, Nr. 278, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexa edificat in 1959 din PAL pe fundatie,compusa din 2 incaperi.
A1.2	83549-C2	Loc. Cersani, Nr. 278, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:179 mp; S. construita desfasurata:179 mp; Locuinta P (din care 35mp terasa acoperita), construita in 2024.
A1.3	83549-C3	Loc. Cersani, Nr. 278, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; Anexa, fara acte.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23484 / 05/09/2024		
Act Notarial nr. 1303, din 02/09/2024 emis de Bogos Nicoleta Romanita (ACT DE DEZMEMBRARE);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 83549 a imobilului cu numarul cadastral 83549 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80744 inscris in cartea funciara 80744;	A1
Act Administrativ nr. 3421, din 29/05/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI (act administrativ nr 20 din 31.07.1982, emis de CONSILIUL POPULAR COMUNA SUSENI;act administrativ nr 41 din 12.11.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;act administrativ nr 00213747987 din 07.06.2024, emis de GRAWE ROMANIA ASIGURARE S.A.;act administrativ nr 16517 din 17.06.2024, emis de BCPI COSTESTI;act administrativ nr 3422 din 29.05.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;act administrativ nr 2928 din 09.05.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;act administrativ nr 3422 din 29.05.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI);		
B4	se noteaza desfiintarea constructiei C2 in suprafata de 44 mp	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80744/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 17804 din 20/06/2024;	
23485 / 05/09/2024		
Act Notarial nr. 1304, din 02/09/2024 emis de Bogos Nicoleta Romanita (CONTRACT DE VANZARE);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **GOGOANȚĂ ANCUȚA FLORENTINA**, necăsătorită	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **BUNESCU NICOLAE**, necăsătorit	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **GOGOANȚĂ ANCUȚA FLORENTINA** 2) **BUNESCU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83549	1.660	Imobilul este imprejmuit prin gard metal punctele 105-127, neimprejmuit 127-130-48-129-128-101-102-103, gard plasa 103-32-33-34, neimprejmuit 34-104, zid constructie 104-44, gard lemn 44-49-50-105;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	701	37	1721,1726	-	
2	arabil	DA	959	37	1721,1726	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	83549-C1	constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexa edificat in 1959 din PAL pe fundatie,compusa din 2 incaperi.
A1.2	83549-C2	constructii de locuinte	179	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:179 mp; S. construita desfasurata:179 mp; Locuinta P (din care 35mp terasa acoperita), construita in 2024.
A1.3	83549-C3	constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; Anexa, fara acte.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.399,727 357.420,351	2	495.357,119 357.446,125	49.797
2	495.357,119 357.446,125	3	495.338,129 357.447,66	19.052
3	495.338,129 357.447,66	4	495.319,69 357.448,093	18.444
4	495.319,69 357.448,093	5	495.303,898 357.446,446	15.878
5	495.303,898 357.446,446	6	495.308,719 357.432,075	15.158
6	495.308,719 357.432,075	7	495.308,799 357.432,07	0.08
7	495.308,799 357.432,07	8	495.324,671 357.431,112	15.901
8	495.324,671 357.431,112	9	495.331,538 357.430,633	6.884
9	495.331,538 357.430,633	10	495.333,915 357.430,576	2.378
10	495.333,915 357.430,576	11	495.346,984 357.430,2	13.074
11	495.346,984 357.430,2	12	495.385,959 357.408,34	44.687
12	495.385,959 357.408,34	13	495.390,702 357.405,503	5.527
13	495.390,702 357.405,503	1	495.399,727 357.420,351	17.376

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6684

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 284, Jud. Arges, PUNCT'Acasa'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80429	Din acte: 3.714 Masurata: 3.683	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80429-C1	Loc. Cersani, Nr. 284, Jud. Arges, PUNCT'Acasa'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp;
A1.2	80429-C2	Loc. Cersani, Nr. 284, Jud. Arges, PUNCT'Acasa'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.3	80429-C3	Loc. Cersani, Nr. 284, Jud. Arges, PUNCT'Acasa'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;
A1.4		Loc. Cersani, Nr. 284, Jud. Arges, PUNCT'Acasa'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;
A1.5		Loc. Cersani, Nr. 284, Jud. Arges, PUNCT'Acasa'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5486 / 08/06/2011		
Act Notarial nr. 1517, din 01/06/2011 emis de NP BOGOS NICOLETA ROMANITA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 16/32, cota initiala 16/32	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CONSTANTIN ELENA LUMINIŢA**	
969 / 07/02/2014		
Act Notarial nr. 174, din 04/02/2014 emis de BOGOS NICOLETA ROMANITA;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CONSTANTIN ELENA LUMINIŢA**	
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4, A1.5
	1) **BADEA GHERGHINA** 2) **BADEA GHERGHINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
5486 / 08/06/2011		
Act Notarial nr. 1517, din 01/06/2011 emis de NP BOGOS NICOLETA ROMANITA;		
C1	Intabulare, drept de UZ, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BADEA GHERGHINA**	
C2	se noteaza obligatia de intretinere si ingrijire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BADEA GHERGHINA**	
5487 / 08/06/2011		
Act Notarial nr. 1521, din 01/06/2011 emis de NP BOGOS NICOLETA ROMANITA;		
C3	Intabulare, drept de UZ, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BADEA GHERGHINA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

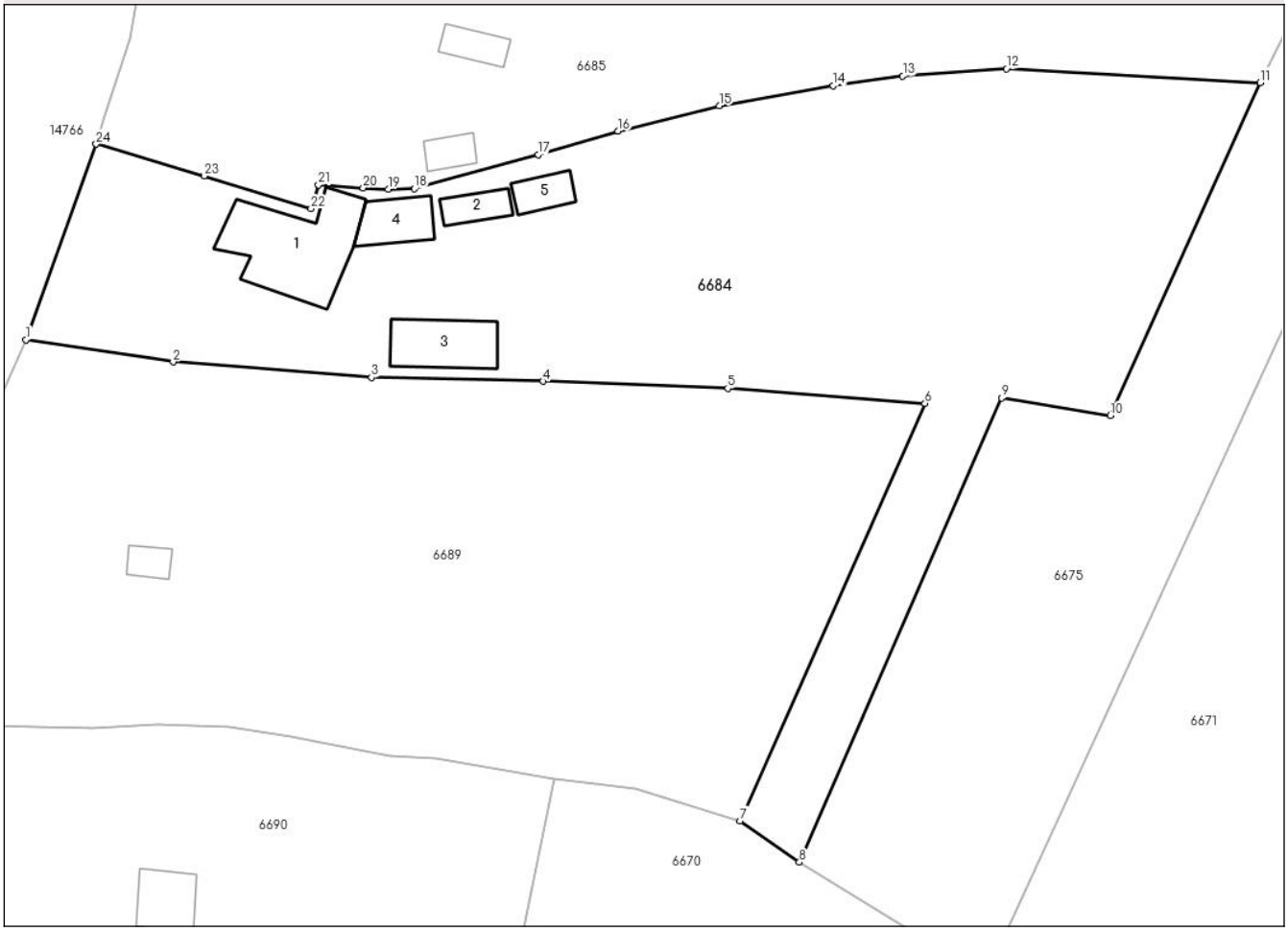
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80429	Din acte: 3.714 Masurata: 3.683	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.066	37	1688,1689,1690,1692,1695	-	
2	livada	DA	420	37	1688,1689,1690,1692,1695	-	
3	arabil	DA	2.197	37	1688,1689,1690,1692,1695	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80429-C1	constructii de locuinte	Din acte: 80 Masurata: 121	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp;
A1.2	80429-C2	constructii anexa	Din acte: 18 Masurata: 22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	80429-C3	constructii anexa	Din acte: 30 Masurata: 58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;
A1.4		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;
A1.5		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.277,128 357.603,542	2	495.292,872 357.601,191	15.919
3	495.314,065 357.599,528	4	495.332,424 357.599,113	18.364
5	495.352,166 357.598,372	6	495.373,255 357.596,752	21.151
7	495.353,512 357.552,181	8	495.359,815 357.547,76	7.699
9	495.381,44 357.597,347	10	495.393,059 357.595,455	11.772
11	495.409,1 357.631,017	12	495.381,962 357.632,488	27.178
13	495.370,876 357.631,716	14	495.363,445 357.630,696	7.501
15	495.351,277 357.628,548	16	495.340,435 357.625,824	11.179
17	495.331,881 357.623,316	18	495.318,665 357.619,677	13.708
19	495.315,881 357.619,644	20	495.313,182 357.619,783	2.703
21	495.308,408 357.620,093	22	495.307,624 357.617,557	2.654
23	495.296,209 357.621,058	24	495.284,648 357.624,437	12.045

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	495.292,872 357.601,191	3	495.314,065 357.599,528	21.258
4	495.332,424 357.599,113	5	495.352,166 357.598,372	19.756
6	495.373,255 357.596,752	7	495.353,512 357.552,181	48.748
8	495.359,815 357.547,76	9	495.381,44 357.597,347	54.097
10	495.393,059 357.595,455	11	495.409,1 357.631,017	39.012
12	495.381,962 357.632,488	13	495.370,876 357.631,716	11.113
14	495.363,445 357.630,696	15	495.351,277 357.628,548	12.356
16	495.340,435 357.625,824	17	495.331,881 357.623,316	8.914
18	495.318,665 357.619,677	19	495.315,881 357.619,644	2.784
20	495.313,182 357.619,783	21	495.308,408 357.620,093	4.784
22	495.307,624 357.617,557	23	495.296,209 357.621,058	11.94
24	495.284,648 357.624,437	1	495.277,128 357.603,542	22.207

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6685

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 285, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81215	Din acte: 3.882 Masurata: 3.872	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81215-C1	Loc. Cersani, Nr. 285, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; CASA DE LOCUIT
A1.4	81215-C4	Loc. Cersani, Nr. 285, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; MAGAZIE
A1.5		Loc. Cersani, Nr. 285, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5115 / 13/06/2014		
Act Administrativ nr. 112177, din 14/06/2001 emis de CJSDPAT ARGES (act notarial nr. 167/24-04-2013 emis de N.P. CARMEN GRECU; act notarial nr. 1345/24-04-2013 emis de N.P. CARMEN GRECU; act notarial nr. 661/04-06-2014 emis de N.P. CIOCANEL CARMEN VIORELA; hotarare judecatoreasca nr. 170/08-03-2004 emis de JUDECATORIA COSTESTI; act administrativ nr. 2891/02-06-2014 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 2890/02-06-2014 emis de PRIMARIA SUSENI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.4
	1) **ION FLOREA**	
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.5
	1) **ION FLOREA**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;		
B3	Se noteaza radierea constructiilor C2,C3.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

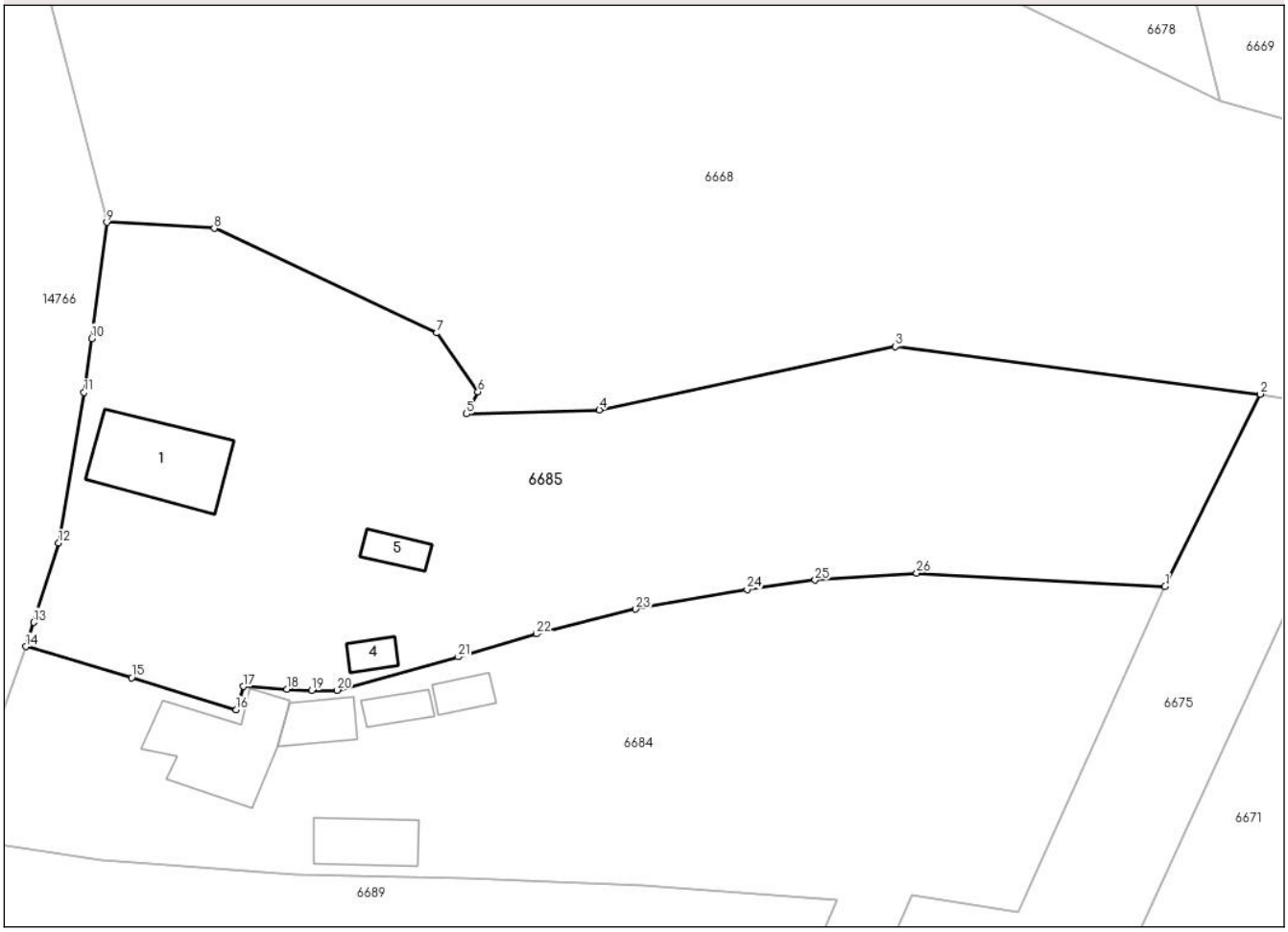
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81215	Din acte: 3.882 Masurata: 3.872	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	37	1684,85,1687,1686	-	
2	faneata	DA	2.872	37	1684,85,1687,1686	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81215-C1	constructii de locuinte	Din acte: 87 Masurata: 118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; CASA DE LOCUIT
A1.4	81215-C4	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; MAGAZIE
A1.5		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.409,1 357.631,017	2	495.419,503 357.652,032	23.449
3	495.379,651 357.657,221	4	495.347,303 357.650,302	33.08
5	495.332,801 357.649,856	6	495.334,025 357.652,284	2.719
7	495.329,542 357.658,705	8	495.305,224 357.670,141	26.873
9	495.293,495 357.670,797	10	495.291,838 357.658,098	12.807
11	495.290,995 357.652,194	12	495.288,22 357.635,752	16.675
13	495.285,484 357.627,086	14	495.284,648 357.624,437	2.778
15	495.296,209 357.621,058	16	495.307,624 357.617,557	11.94
17	495.308,408 357.620,093	18	495.313,182 357.619,783	4.784
19	495.315,881 357.619,644	20	495.318,665 357.619,677	2.784
21	495.331,881 357.623,316	22	495.340,435 357.625,824	8.914
23	495.351,277 357.628,548	24	495.363,445 357.630,696	12.356
25	495.370,876 357.631,716	26	495.381,962 357.632,488	11.113

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	495.419,503 357.652,032	3	495.379,651 357.657,221	40.188
4	495.347,303 357.650,302	5	495.332,801 357.649,856	14.509
6	495.334,025 357.652,284	7	495.329,542 357.658,705	7.831
8	495.305,224 357.670,141	9	495.293,495 357.670,797	11.747
10	495.291,838 357.658,098	11	495.290,995 357.652,194	5.964
12	495.288,22 357.635,752	13	495.285,484 357.627,086	9.088
14	495.284,648 357.624,437	15	495.296,209 357.621,058	12.045
16	495.307,624 357.617,557	17	495.308,408 357.620,093	2.654
18	495.313,182 357.619,783	19	495.315,881 357.619,644	2.703
20	495.318,665 357.619,677	21	495.331,881 357.623,316	13.708
22	495.340,435 357.625,824	23	495.351,277 357.628,548	11.179
24	495.363,445 357.630,696	25	495.370,876 357.631,716	7.501
26	495.381,962 357.632,488	1	495.409,1 357.631,017	27.178

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6686

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 277, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82633	Din acte: 1.100 Masurata: 1.188	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82633-C1	Loc. Cersani, Nr. 277, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:224 mp; Casa p+1, edificata in anul 1988 .
A1.2	82633-C2	Loc. Cersani, Nr. 277, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Anexa parter edificata in anul 1988.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25528 / 09/07/2020		
Act Administrativ nr. 33925, din 05/12/1993 emis de COMISIA JUDETEANA (act administrativ nr 3998 din 06.07.2020, emis de PRIMARIA SUSENI;inscris sub semnatura privata nr FN din 01.07.2020, emis de SERBAN TRAIAN;act administrativ nr 67 din 14.06.1975, emis de CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI SUSENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRANISTE PAUL**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BRANISTE PAUL** 2) **BRANISTE ELEONORA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

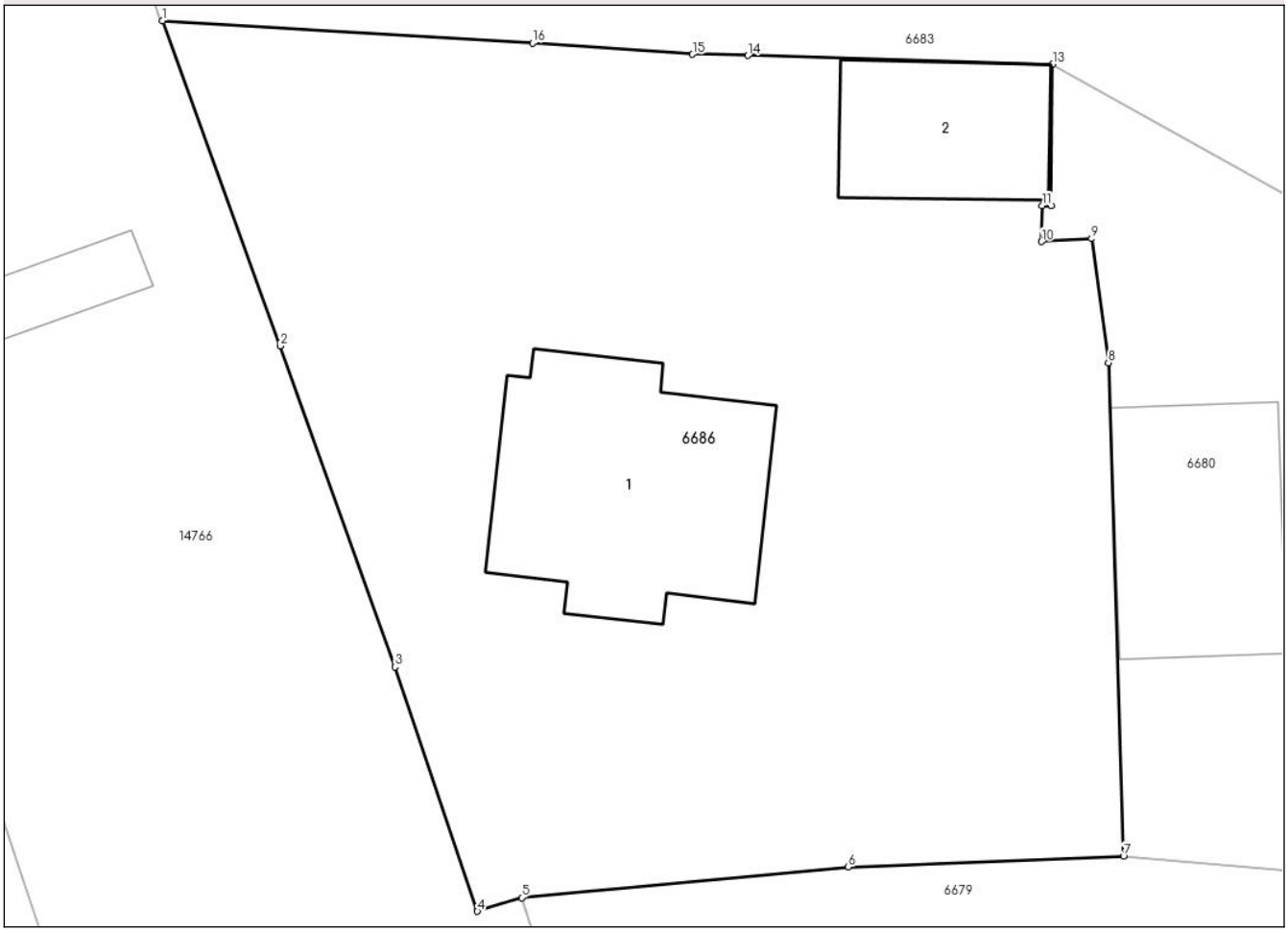
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82633	Din acte: 1.100 Masurata: 1.188	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.188	37	1725,1724	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82633-C1	constructii de locuinte	Din acte: 224 Masurata: 112	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:224 mp; Casa p+1, edificata in anul 1988 .
A1.2	82633-C2	constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Anexa parter edificata in anul 1988.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.308,799 357.432,07	2	495.313,846 357.418,109	14.845

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	495.313,846 357.418,109	3	495.318,76 357.404,341	14.619
3	495.318,76 357.404,341	4	495.322,306 357.393,862	11.063
4	495.322,306 357.393,862	5	495.324,204 357.394,448	1.986
5	495.324,204 357.394,448	6	495.338,218 357.395,759	14.075
6	495.338,218 357.395,759	7	495.350,029 357.396,217	11.82
7	495.350,029 357.396,217	8	495.349,381 357.417,399	21.192
8	495.349,381 357.417,399	9	495.348,665 357.422,718	5.367
9	495.348,665 357.422,718	10	495.346,513 357.422,588	2.156
10	495.346,513 357.422,588	11	495.346,539 357.424,138	1.55
11	495.346,539 357.424,138	12	495.346,935 357.424,131	0.396
12	495.346,935 357.424,131	13	495.346,984 357.430,2	6.069
13	495.346,984 357.430,2	14	495.333,915 357.430,576	13.074
14	495.333,915 357.430,576	15	495.331,538 357.430,633	2.378
15	495.331,538 357.430,633	16	495.324,671 357.431,112	6.884
16	495.324,671 357.431,112	1	495.308,799 357.432,07	15.901

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6687

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 286, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.824	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 286, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:154 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.824	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.824	37	1750	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	154	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:154 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.351,738 357.728,712	2	495.337,491 357.745,297	21.864
2	495.337,491 357.745,297	3	495.338,505 357.786,168	40.884
3	495.338,505 357.786,168	4	495.332,69 357.802,904	17.717
4	495.332,69 357.802,904	5	495.321,718 357.817,648	18.379

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	495.321,718 357.817,648	6	495.306,051 357.829,434	19.605
6	495.306,051 357.829,434	7	495.304,468 357.803,315	26.167
7	495.304,468 357.803,315	8	495.300,842 357.781,832	21.787
8	495.300,842 357.781,832	9	495.296,722 357.762,401	19.863
9	495.296,722 357.762,401	10	495.295,809 357.758,823	3.693
10	495.295,809 357.758,823	11	495.320,871 357.754,77	25.388
11	495.320,871 357.754,77	12	495.325,532 357.717,962	37.102
12	495.325,532 357.717,962	1	495.351,738 357.728,712	28.325

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6688

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 279, Jud. Arges, T 37, P 1728

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80996	Din acte: 1.166 Masurata: 1.170	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80996-C1	Loc. Cersani, Nr. 279, Jud. Arges, T 37, P 1728	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; Casa de locuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3222 / 08/03/2018		
Act Notarial nr. 3, din 07/03/2018 emis de Velicu Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **DOBRE VIOREL**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **DOBRE LAURA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

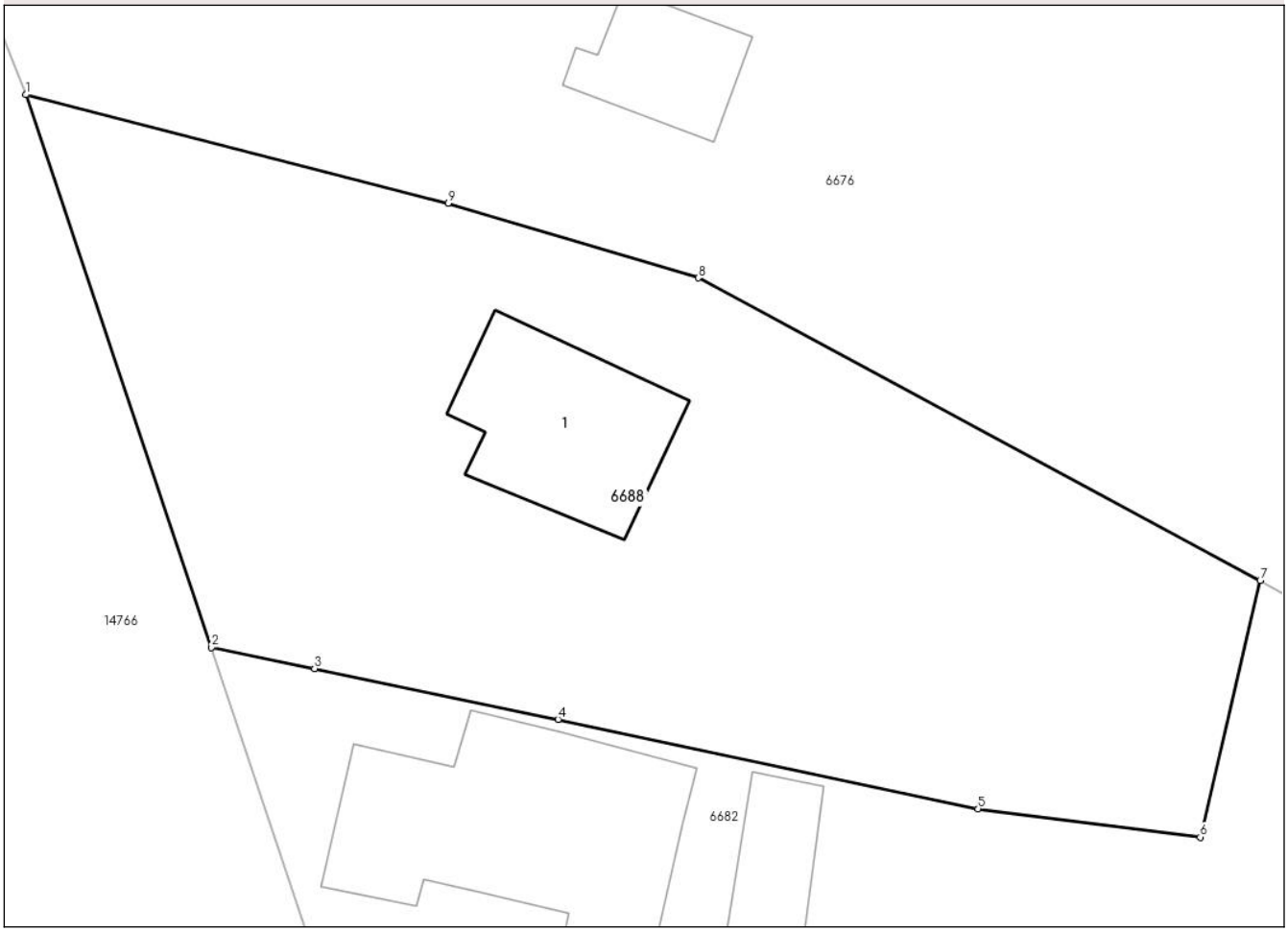
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80996	Din acte: 1.166 Masurata: 1.170	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.170	37	1728	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80996-C1	constructii de locuinte	Din acte: 52 Masurata: 77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; Casa de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.288,211 357.493,202	2	495.297,292 357.466,135	28.55
2	495.297,292 357.466,135	3	495.302,346 357.465,099	5.159
3	495.302,346 357.465,099	4	495.314,28 357.462,615	12.19

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	495.314,28 357.462,615	5	495.334,839 357.458,239	21.02
5	495.334,839 357.458,239	6	495.345,728 357.456,844	10.978
6	495.345,728 357.456,844	7	495.348,664 357.469,416	12.91
7	495.348,664 357.469,416	8	495.321,147 357.484,237	31.255
8	495.321,147 357.484,237	9	495.308,889 357.487,894	12.792
9	495.308,889 357.487,894	1	495.288,211 357.493,202	21.348

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6689

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 283, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.000 Masurata: 3.930	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 283, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88803, din 03/06/1996 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION C. DUMITRU** 2) **ION CLAUDIA** 3) **ION FLOREA** 4) **POPESCU IOANA** 5) **ION ILEANA** 6) **PANĂ TUDORICA**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ION C. DUMITRU** 2) **ION CLAUDIA** 3) **ION FLOREA** 4) **POPESCU IOANA** 5) **ION ILEANA** 6) **PANĂ TUDORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.000 Masurata: 3.930	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	37	1574,1575,1748,1749	-	
2	arabil	DA	2.930	37	1574,1575,1748,1749	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.264,656 357.562,41	2	495.284,311 357.562,084	19.658
2	495.284,311 357.562,084	3	495.291,093 357.562,461	6.792

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	495.291,093 357.562,461	4	495.298,911 357.562,178	7.823
4	495.298,911 357.562,178	5	495.305,41 357.561,142	6.581
5	495.305,41 357.561,142	6	495.316,053 357.559,07	10.843
6	495.316,053 357.559,07	7	495.320,951 357.558,788	4.906
7	495.320,951 357.558,788	8	495.333,667 357.556,621	12.899
8	495.333,667 357.556,621	9	495.342,332 357.555,585	8.727
9	495.342,332 357.555,585	10	495.353,512 357.552,181	11.687
10	495.353,512 357.552,181	11	495.373,255 357.596,752	48.748
11	495.373,255 357.596,752	12	495.352,166 357.598,372	21.151
12	495.352,166 357.598,372	13	495.332,424 357.599,113	19.756
13	495.332,424 357.599,113	14	495.314,065 357.599,528	18.364
14	495.314,065 357.599,528	15	495.292,872 357.601,191	21.258
15	495.292,872 357.601,191	16	495.277,128 357.603,542	15.919
16	495.277,128 357.603,542	17	495.265,129 357.576,873	29.244
17	495.265,129 357.576,873	1	495.264,656 357.562,41	14.471

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6690

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 282, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 282, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;
A1.2		Loc. Cersani, Nr. 282, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 109342, din 04/04/2000 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ISTARTE ELISABETA** 2) **ION C. ION** 3) **ION C. FLOREA** 4) **ION CONSTANTIN**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ISTARTE ELISABETA** 2) **ION C. ION** 3) **ION C. FLOREA** 4) **ION CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

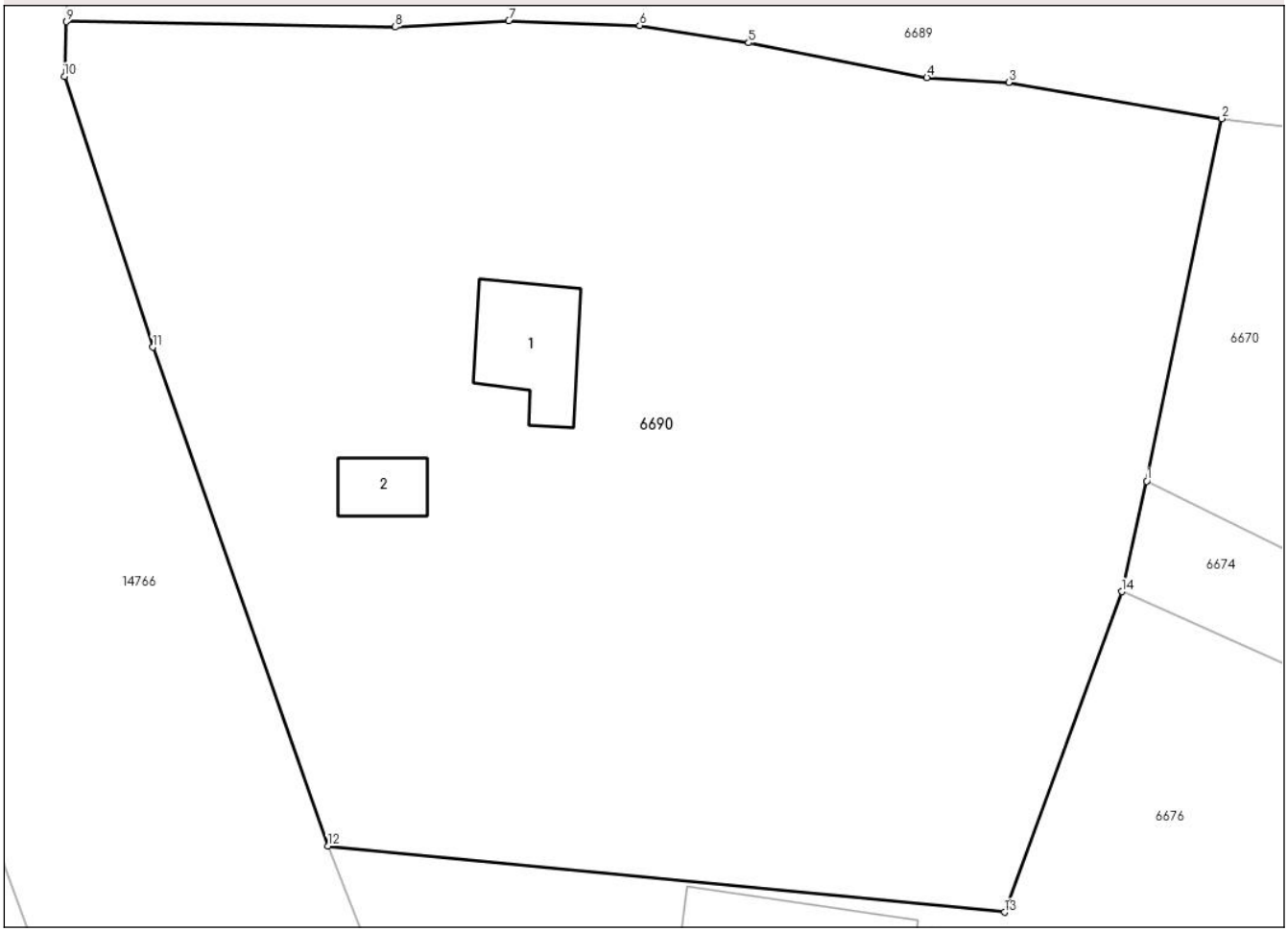
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	37	1712-1744,1745-1746	-	
2	arabil	DA	1.800	37	1712-1744,1745-1746	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;
A1.2		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.329,191 357.534,992	2	495.333,667 357.556,621	22.087

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	495.333,667 357.556,621	3	495.320,951 357.558,788	12.899
3	495.320,951 357.558,788	4	495.316,053 357.559,07	4.906
4	495.316,053 357.559,07	5	495.305,41 357.561,142	10.843
5	495.305,41 357.561,142	6	495.298,911 357.562,178	6.581
6	495.298,911 357.562,178	7	495.291,093 357.562,461	7.823
7	495.291,093 357.562,461	8	495.284,311 357.562,084	6.792
8	495.284,311 357.562,084	9	495.264,656 357.562,41	19.658
9	495.264,656 357.562,41	10	495.264,549 357.559,127	3.285
10	495.264,549 357.559,127	11	495.269,827 357.542,984	16.984
11	495.269,827 357.542,984	12	495.280,285 357.513,235	31.534
12	495.280,285 357.513,235	13	495.320,706 357.509,276	40.614
13	495.320,706 357.509,276	14	495.327,701 357.528,398	20.361
14	495.327,701 357.528,398	1	495.329,191 357.534,992	6.76

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6691

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges, pct'Acasa'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80394	Din acte: 2.000 Masurata: 2.045	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80394-C1	Loc. Cersani, Jud. Arges, pct'Acasa'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; fosta C2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2257 / 24/03/2011		
Act Notarial nr. 182, din 23/03/2011 emis de BNP MIHALCA ROXANA ELENA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 80394 a imobilului cu numarul cadastral 80394/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80362 inscris in cartea funciara 80362;	A1, A1.1
2259 / 24/03/2011		
Act Notarial nr. 184, din 23/03/2011 emis de BNP MIHALCA ROXANA ELENA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **RISTEA GABRIEL**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80394	Din acte: 2.000 Masurata: 2.045	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	791	36	1467-1469	-	pct'Acasa'
2	arabil	DA	1.254	36	1467-1469	-	pct'Acasa'

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80394-C1	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; fosta C2

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.914,162 357.979,382	2	495.908,423 358.008,324	29.506
2	495.908,423 358.008,324	3	495.900,398 358.048,779	41.243
3	495.900,398 358.048,779	4	495.898,344 358.051,989	3.811

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	495.898,344 358.051,989	5	495.869,619 358.073,676	35.992
5	495.869,619 358.073,676	6	495.865,436 358.065,624	9.074
6	495.865,436 358.065,624	7	495.856,929 358.049,247	18.455
7	495.856,929 358.049,247	8	495.872,949 358.041,245	17.907
8	495.872,949 358.041,245	9	495.880,969 358.037,239	8.965
9	495.880,969 358.037,239	10	495.887,116 358.028,582	10.617
10	495.887,116 358.028,582	11	495.893,493 357.979,08	49.911
11	495.893,493 357.979,08	1	495.914,162 357.979,382	20.671

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6692

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:338
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:504

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 302, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80360	Din acte: 993 Masurata: 989	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80360-C1	Loc. Cersani, Nr. 302, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp;
A1.2	80360-C2	Loc. Cersani, Nr. 302, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1218 / 07/08/2006		
Act Notarial nr. 739, din 04/08/2006 emis de BNP BOGDAN MIHAI LAZAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MUSCALU ELENA ADRIANA**, necasatorita	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 338)	
7021 / 21/12/2010		
Act Administrativ nr. 7021, din 21/12/2010 emis de OCPI ARGES-Serviciul cadastru;		
B2	In baza referatului nr. 7021/21.12.2010, conform art.27 alin.1, lit.a si b din Ordinul 634/2006 modificat si completat se noteaza in vederea solutionarii suprapunerii virtuale generate de erorile de masurare, repozitionarea cadastrala a imobilului cu nr. cadastral 504 inscris in CF 80360 (CF hartie 338 UAT Suseni)	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1219 / 07/08/2006		
Act Notarial nr. 744, din 04/08/2006 emis de BNP BOGDAN MIHAI LAZAR-PITESTI;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:48000 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului si se noteaza interdictia de instrainare si grevare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CEC S.A. SUCURSALA PITESTI**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 338)	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80360	Din acte: 993 Masurata: 989	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	989	36	1467-1469	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80360-C1	constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp;
A1.2	80360-C2	constructii anexa	Din acte: 50 Masurata: 84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.893,493 357.979,08	2	495.887,116 358.028,582	49.911
2	495.887,116 358.028,582	3	495.866,668 358.025,533	20.674

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	495.866,668 358.025,533	4	495.868,392 358.015,07	10.604
4	495.868,392 358.015,07	5	495.874,795 357.976,199	39.395
5	495.874,795 357.976,199	1	495.893,493 357.979,08	18.919

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6693

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 303, Jud. Arges, pct'Acasa'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80395	Din acte: 2.530 Masurata: 2.520	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80395-C1	Loc. Cersani, Nr. 303, Jud. Arges, pct'Acasa'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;
A1.2		Loc. Cersani, Nr. 303, Jud. Arges, pct'Acasa'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2257 / 24/03/2011		
Act Notarial nr. 182, din 23/03/2011 emis de BNP MIHALCA ROXANA ELENA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 80395 a imobilului cu numarul cadastral 80395/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80362 inscris in cartea funciara 80362;	A1, A1.1
2260 / 24/03/2011		
Act Notarial nr. 185, din 23/03/2011 emis de BNP MIHALCA ROXANA ELENA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **VIŞAN CRISTINA JULIA**, casatorita cu 2) **VIŞAN ADRIAN**	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **VIŞAN CRISTINA JULIA** 2) **VIŞAN ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2260 / 24/03/2011		
Act Notarial nr. 185, din 23/03/2011 emis de BNP MIHALCA ROXANA ELENA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **RISTEA ELENA**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80395	Din acte: 2.530 Masurata: 2.520	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.156	36	1470,1471,1471/1	-	pct'Acasa'
2	arabil	DA	1.364	36	1470,1471,1471/1	-	pct'Acasa'

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80395-C1	constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;
A1.2		constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.874,795 357.976,199	2	495.868,392 358.015,07	39.395

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	495.868,392 358.015,07	3	495.866,668 358.025,533	10.604
3	495.866,668 358.025,533	4	495.887,116 358.028,582	20.674
4	495.887,116 358.028,582	5	495.880,969 358.037,239	10.617
5	495.880,969 358.037,239	6	495.872,949 358.041,245	8.965
6	495.872,949 358.041,245	7	495.819,773 358.032,352	53.914
7	495.819,773 358.032,352	8	495.819,923 358.024,514	7.839
8	495.819,923 358.024,514	9	495.825,054 358.007,382	17.884
9	495.825,054 358.007,382	10	495.837,806 358.010,031	13.024
10	495.837,806 358.010,031	11	495.842,887 357.991,744	18.98
11	495.842,887 357.991,744	12	495.847,248 357.971,914	20.304
12	495.847,248 357.971,914	1	495.874,795 357.976,199	27.878

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6694

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges, pct'Acasa'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80396	2.530	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2257 / 24/03/2011		
Act Notarial nr. 182, din 23/03/2011 emis de BNP MIHALCA ROXANA ELENA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 80396 a imobilului cu numarul cadastral 80396/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80362 inscris in cartea funciara 80362;	A1
2261 / 24/03/2011		
Act Notarial nr. 186, din 23/03/2011 emis de BNP MIHALCA ROXANA ELENA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GEMĂNARU IRINA MARILENA**, casatorita cu 2) **GEMĂNARU BOGDAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

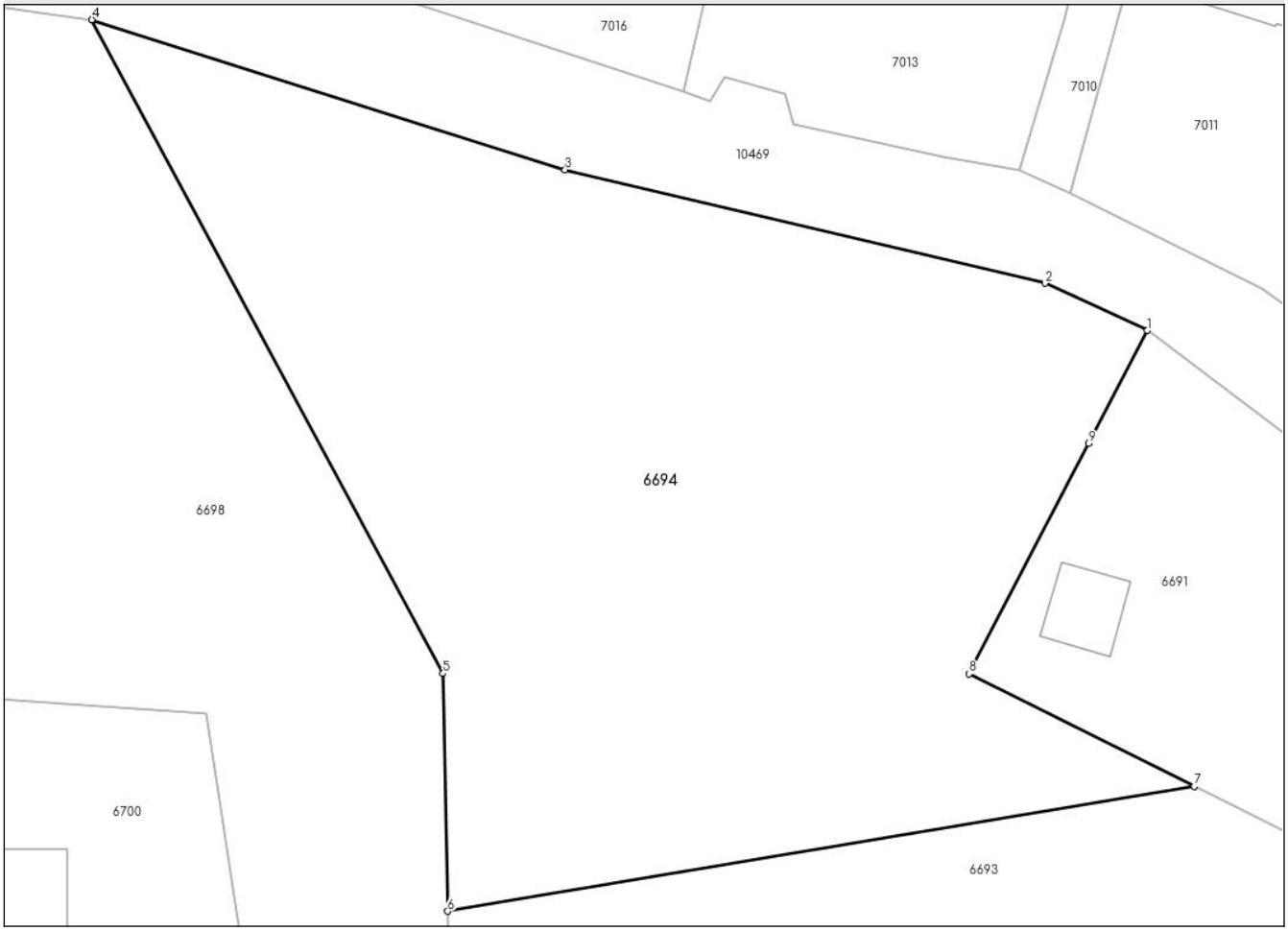
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80396	2.530	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.530	36	1477	-	pct'Acasa'

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.869,619 358.073,676	2	495.862,32 358.077,036	8.035
2	495.862,32 358.077,036	3	495.828,143 358.085,105	35.117
3	495.828,143 358.085,105	4	495.794,448 358.095,782	35.346
4	495.794,448 358.095,782	5	495.819,45 358.049,259	52.816
5	495.819,45 358.049,259	6	495.819,773 358.032,352	16.91

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.819,773 358.032,352	7	495.872,949 358.041,245	53.914
7	495.872,949 358.041,245	8	495.856,929 358.049,247	17.907
8	495.856,929 358.049,247	9	495.865,436 358.065,624	18.455
9	495.865,436 358.065,624	1	495.869,619 358.073,676	9.074

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6695

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 304, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83551	Din acte: 1.505 Masurata: 1.526	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	83551-C1	Loc. Cersani, Nr. 304, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; Casa P. edificata in anul 1971.
A1.2	83551-C2	Loc. Cersani, Nr. 304, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Anexa P. edificata in anul 1971 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30084 / 29/10/2024		
Act Notarial nr. 5306, din 25/10/2024 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ŞERBAN MARIAN-CĂTĂLIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
30084 / 29/10/2024		
Act Notarial nr. 5306, din 25/10/2024 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ŞERBAN FELICIA**	
	OBSERVATII: asupra terenului și cotei părți de 37/40 din construcții	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83551	Din acte: 1.505 Masurata: 1.526	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	36	1473,1481,1482	-	
2	arabil	DA	526	36	1473,1481,1482	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	83551-C1	constructii de locuinte	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; Casa P. edificata in anul 1971.
A1.2	83551-C2	constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Anexa P. edificata in anul 1971 .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.819,651 357.962,039	2	495.824,945 357.964,216	5.724

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	495.824,945 357.964,216	3	495.830,431 357.966,029	5.778
3	495.830,431 357.966,029	4	495.836,799 357.968,586	6.862
4	495.836,799 357.968,586	5	495.842,517 357.970,818	6.138
5	495.842,517 357.970,818	6	495.847,248 357.971,914	4.856
6	495.847,248 357.971,914	7	495.842,887 357.991,744	20.304
7	495.842,887 357.991,744	8	495.837,806 358.010,031	18.98
8	495.837,806 358.010,031	9	495.825,054 358.007,382	13.024
9	495.825,054 358.007,382	10	495.819,923 358.024,514	17.884
10	495.819,923 358.024,514	11	495.806,318 358.022,181	13.804
11	495.806,318 358.022,181	12	495.803,864 358.021,594	2.523
12	495.803,864 358.021,594	13	495.805,644 358.014,615	7.202
13	495.805,644 358.014,615	14	495.808,573 358.003,563	11.434
14	495.808,573 358.003,563	15	495.816,086 357.975,212	29.33
15	495.816,086 357.975,212	1	495.819,651 357.962,039	13.647

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6696

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82312	Din acte: 849 Masurata: 844	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22080 / 19/09/2019		
Act Notarial nr. 1576, din 16/09/2019 emis de Georgescu Ion;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 82312 a imobilului cu numarul cadastral 82312/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 82280 inscris in cartea funciara 82280;	A1
22081 / 19/09/2019		
Act Notarial nr. 1577, din 16/09/2019 emis de Georgescu Ion;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MILITARU ALEXANDRU-VALENTIN**, necasatorit	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MILITARU ALEXANDRU-VALENTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82312	Din acte: 849 Masurata: 844	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	26	36	1483	-	
2	arabil	DA	818	36	1483	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.819,651 357.962,039	2	495.816,086 357.975,212	13.647
2	495.816,086 357.975,212	3	495.808,573 358.003,563	29.33
3	495.808,573 358.003,563	4	495.805,644 358.014,615	11.434

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	495.805,644 358.014,615	5	495.803,864 358.021,594	7.202
5	495.803,864 358.021,594	6	495.806,318 358.022,181	2.523
6	495.806,318 358.022,181	7	495.805,971 358.024,31	2.157
7	495.805,971 358.024,31	8	495.803,841 358.023,873	2.174
8	495.803,841 358.023,873	9	495.790,408 358.021,881	13.58
9	495.790,408 358.021,881	10	495.790,981 358.019,729	2.227
10	495.790,981 358.019,729	11	495.807,586 357.957,431	64.473
11	495.807,586 357.957,431	1	495.819,651 357.962,039	12.915

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6697

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82389	Din acte: 834 Masurata: 829	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41 / 07/01/2020		
Act Notarial nr. 06, din 06/01/2020 emis de Georgescu Ion;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 82389 a imobilului cu numarul cadastral 82389/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 82311 inscris in cartea funciara 82311;	A1
Act Notarial nr. 1576, din 16/09/2019 emis de Georgescu Ion;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 82311 a imobilului cu numarul cadastral 82311/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 82280 inscris in cartea funciara 82280;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 82311/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 22080 din 19/09/2019;	
56 / 04/01/2022		
Act Notarial nr. 4, din 04/01/2022 emis de Chiran Gabriela;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAMFIRESCU MARIAN-PETRIŞOR** 2) **ZAMFIRESCU VASILICA-MARIANA**, soti	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ZAMFIRESCU MARIAN-PETRIŞOR** 2) **ZAMFIRESCU VASILICA-MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82389	Din acte: 834 Masurata: 829	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	105	36	1483	-	
2	arabil	DA	724	36	1483	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.807,586 357.957,431	2	495.790,981 358.019,729	64.473
2	495.790,981 358.019,729	3	495.790,408 358.021,881	2.227

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	495.790,408 358.021,881	4	495.790,137 358.021,839	0.274
4	495.790,137 358.021,839	5	495.778,477 358.020,152	11.781
5	495.778,477 358.020,152	6	495.796,593 357.951,871	70.643
6	495.796,593 357.951,871	7	495.807,756 357.956,794	12.2
7	495.807,756 357.956,794	1	495.807,586 357.957,431	0.659

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6698

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges, pct'Acasa'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80393	2.400	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2257 / 24/03/2011		
Act Notarial nr. 182, din 23/03/2011 emis de BNP MIHALCA ROXANA ELENA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 80393 a imobilului cu numarul cadastral 80393/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80362 inscris in cartea funciara 80362;	A1
2258 / 24/03/2011		
Act Notarial nr. 183, din 23/03/2011 emis de BNP MIHALCA ROXANA ELENA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RISTEA ŞTEFAN**, casatorit cu 2) **RISTEA IONELA DIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80393	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.400	36	1479,1480,1486	-	pct'Acasa'

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.805,971 358.024,31	2	495.806,318 358.022,181	2.157
2	495.806,318 358.022,181	3	495.819,923 358.024,514	13.804
3	495.819,923 358.024,514	4	495.819,773 358.032,352	7.839
4	495.819,773 358.032,352	5	495.819,45 358.049,259	16.91
5	495.819,45 358.049,259	6	495.794,448 358.095,782	52.816

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.794,448 358.095,782	7	495.750,087 358.101,881	44.778
7	495.750,087 358.101,881	8	495.759,295 358.083,706	20.374
8	495.759,295 358.083,706	9	495.781,023 358.053,017	37.602
9	495.781,023 358.053,017	10	495.786,179 358.047,531	7.529
10	495.786,179 358.047,531	11	495.792,523 358.047,062	6.361
11	495.792,523 358.047,062	12	495.802,602 358.046,428	10.099
12	495.802,602 358.046,428	1	495.805,971 358.024,31	22.373

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6699

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82416	Din acte: 1.000 Masurata: 1.005	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6983 / 21/02/2020		
Act Notarial nr. 358, din 20/02/2020 emis de GEORGESCU IULIA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 82416 a imobilului cu numarul cadastral 82416/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 82388 inscris in cartea funciara 82388;	A1
Act Notarial nr. 06, din 06/01/2020 emis de Georgescu Ion;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 82388 a imobilului cu numarul cadastral 82388/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 82311 inscris in cartea funciara 82311;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 82388/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 41 din 07/01/2020;	
Act Notarial nr. 1576, din 16/09/2019 emis de Georgescu Ion;		
B3	Se infiinteaza cartea funciara 82311 a imobilului cu numarul cadastral 82311/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 82280 inscris in cartea funciara 82280;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 82388/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 41 din 07/01/2020; pozitie transcrisa din CF 82311/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 22080 din 19/09/2019;	
8875 / 18/04/2022		
Act Notarial nr. 1946, din 18/04/2022 emis de DIDEA IONEL;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOTONEA DANIEL** 2) **MOTONEA MARIA-CRISTIANA**, soți	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82416	Din acte: 1.000 Masurata: 1.005	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.005	36	1483	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.796,593 357.951,871	2	495.778,477 358.020,152	70.643
2	495.778,477 358.020,152	3	495.772,12 358.019,232	6.423
3	495.772,12 358.019,232	4	495.763,197 358.017,897	9.022
4	495.763,197 358.017,897	5	495.785,13 357.946,817	74.387
5	495.785,13 357.946,817	1	495.796,593 357.951,871	12.528

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6700

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:289
Nr. cadastral vechi:426

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 309, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80361	Din acte: 1.537 Masurata: 1.579	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80361-C1	Loc. Cersani, Nr. 309, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp;
A1.2	80361-C2	Loc. Cersani, Nr. 309, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;
A1.4		Loc. Cersani, Nr. 309, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;
A1.5		Loc. Cersani, Nr. 309, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
179 / 15/02/2006		
Act Notarial nr. 125, din 23/01/2006 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DIN CONSTANTIN DANIEL**, necasatorit	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 289)	
7154 / 28/12/2010		
Act Administrativ nr. 7154, din 28/12/2010 emis de OCPI Arges-Serviciul Cadastru;		
B2	In baza referatului nr. 7154/28.12.2010, conform art.27 alin.1, lit.a si b din Ordinul 634/2006 modificat si completat se noteaza in vederea solutionarii suprapunerii virtuale generate de erorile de masurare, repozitionarea cadastrala a imobilului cu nr. cadastral 426 inscris in CF 80361 (CF hartie 289 UAT Suseni)	A1, A1.1, A1.2
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4, A1.5
	1) **DIN CONSTANTIN DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
179 / 15/02/2006		
Act Notarial nr. 125, din 23/01/2006 emis de BNP DANCIU ILIE;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **STEFAN FLOAREA**	
C2	Intabulare, drept de HABITATIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **STEFAN ILIE**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

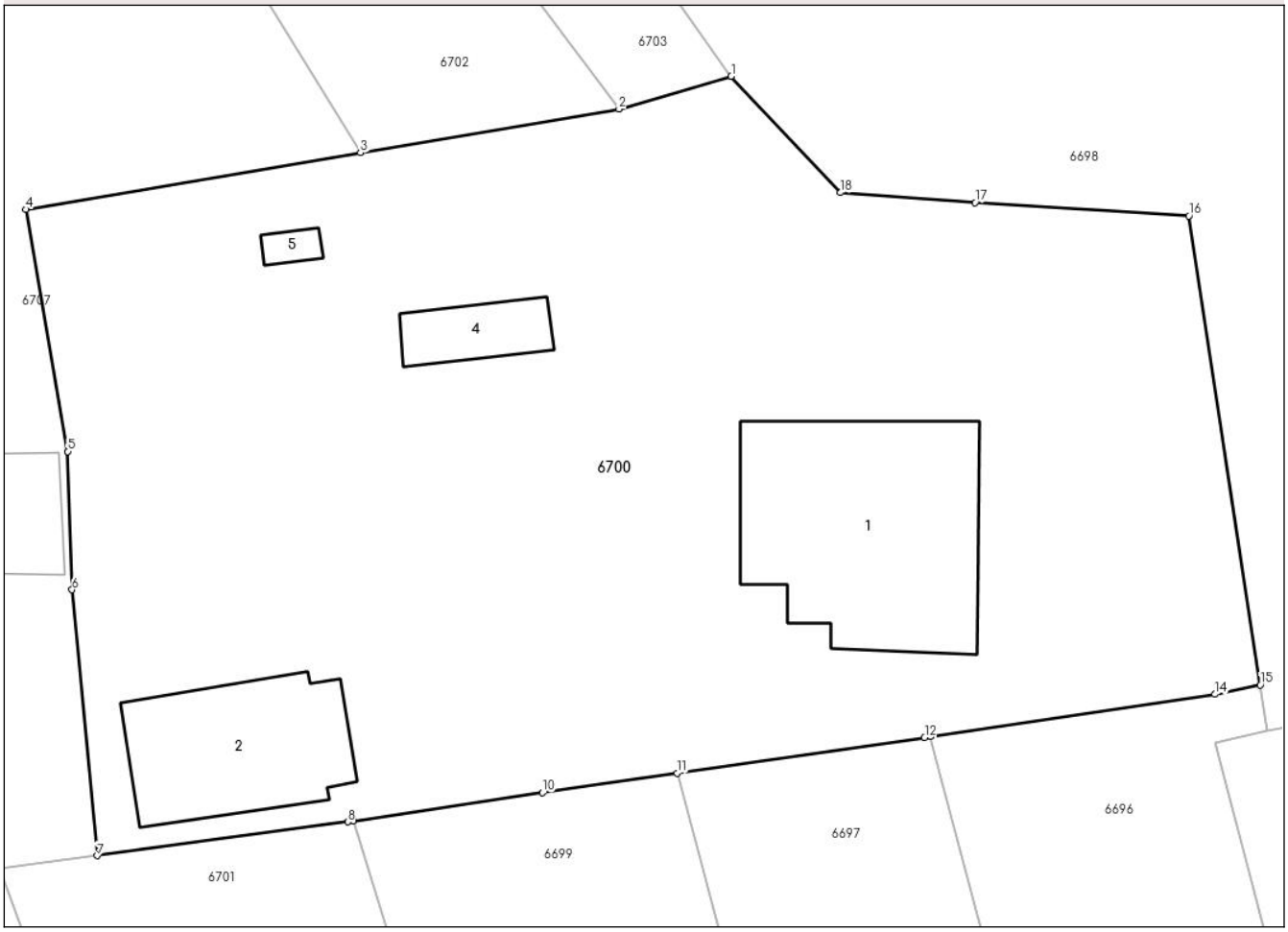
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80361	Din acte: 1.537 Masurata: 1.579	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.579	36	1485	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80361-C1	constructii de locuinte	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp;
A1.2	80361-C2	constructii anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;
A1.4		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;
A1.5		constructii anexa	4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.781,023 358.053,017	2	495.775,726 358.051,477	5.516

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	495.775,726 358.051,477	3	495.763,532 358.049,41	12.368
3	495.763,532 358.049,41	4	495.747,76 358.046,737	15.997
4	495.747,76 358.046,737	5	495.749,736 358.035,323	11.584
5	495.749,736 358.035,323	6	495.749,938 358.028,804	6.522
6	495.749,938 358.028,804	7	495.751,126 358.016,264	12.596
7	495.751,126 358.016,264	8	495.762,935 358.017,858	11.916
8	495.762,935 358.017,858	9	495.763,197 358.017,897	0.265
9	495.763,197 358.017,897	10	495.772,12 358.019,232	9.022
10	495.772,12 358.019,232	11	495.778,477 358.020,152	6.423
11	495.778,477 358.020,152	12	495.790,137 358.021,839	11.781
12	495.790,137 358.021,839	13	495.790,408 358.021,881	0.274
13	495.790,408 358.021,881	14	495.803,841 358.023,873	13.58
14	495.803,841 358.023,873	15	495.805,971 358.024,31	2.174
15	495.805,971 358.024,31	16	495.802,602 358.046,428	22.373
16	495.802,602 358.046,428	17	495.792,523 358.047,062	10.099
17	495.792,523 358.047,062	18	495.786,179 358.047,531	6.361
18	495.786,179 358.047,531	1	495.781,023 358.053,017	7.529

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6701

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82415	1.103	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6983 / 21/02/2020		
Act Notarial nr. 358, din 20/02/2020 emis de GEORGESCU IULIA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 82415 a imobilului cu numarul cadastral 82415/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 82388 inscris in cartea funciara 82388;	A1
Act Notarial nr. 06, din 06/01/2020 emis de Georgescu Ion;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 82388 a imobilului cu numarul cadastral 82388/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 82311 inscris in cartea funciara 82311;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 82388/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 41 din 07/01/2020;	
Act Notarial nr. 1576, din 16/09/2019 emis de Georgescu Ion;		
B3	Se infiinteaza cartea funciara 82311 a imobilului cu numarul cadastral 82311/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 82280 inscris in cartea funciara 82280;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 82388/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 41 din 07/01/2020; pozitie transcrisa din CF 82311/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 22080 din 19/09/2019;	
31124 / 16/11/2021		
Act Notarial nr. 3622, din 16/11/2021 emis de Pristavu ALEXANDRA ŞTEFANIA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DUDUMAN DUMITRU**, necăsătorit	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DOROBANŢU DIANA-ILEANA**, necăsătorită	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82415	1.103	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.103	36	1483	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.763,197 358.017,897	2	495.762,935 358.017,858	0.265
2	495.762,935 358.017,858	3	495.751,126 358.016,264	11.916
3	495.751,126 358.016,264	4	495.746,549 358.015,646	4.619
4	495.746,549 358.015,646	5	495.748,798 358.009,523	6.523
5	495.748,798 358.009,523	6	495.757,602 357.985,565	25.524

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.757,602 357.985,565	7	495.759,133 357.981,547	4.3
7	495.759,133 357.981,547	8	495.762,84 357.971,821	10.409
8	495.762,84 357.971,821	9	495.767,614 357.958,752	13.914
9	495.767,614 357.958,752	10	495.771,159 357.948,812	10.553
10	495.771,159 357.948,812	11	495.771,674 357.947,368	1.533
11	495.771,674 357.947,368	12	495.773,667 357.941,762	5.95
12	495.773,667 357.941,762	13	495.785,13 357.946,817	12.528
13	495.785,13 357.946,817	1	495.763,197 358.017,897	74.387

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6702

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		367	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

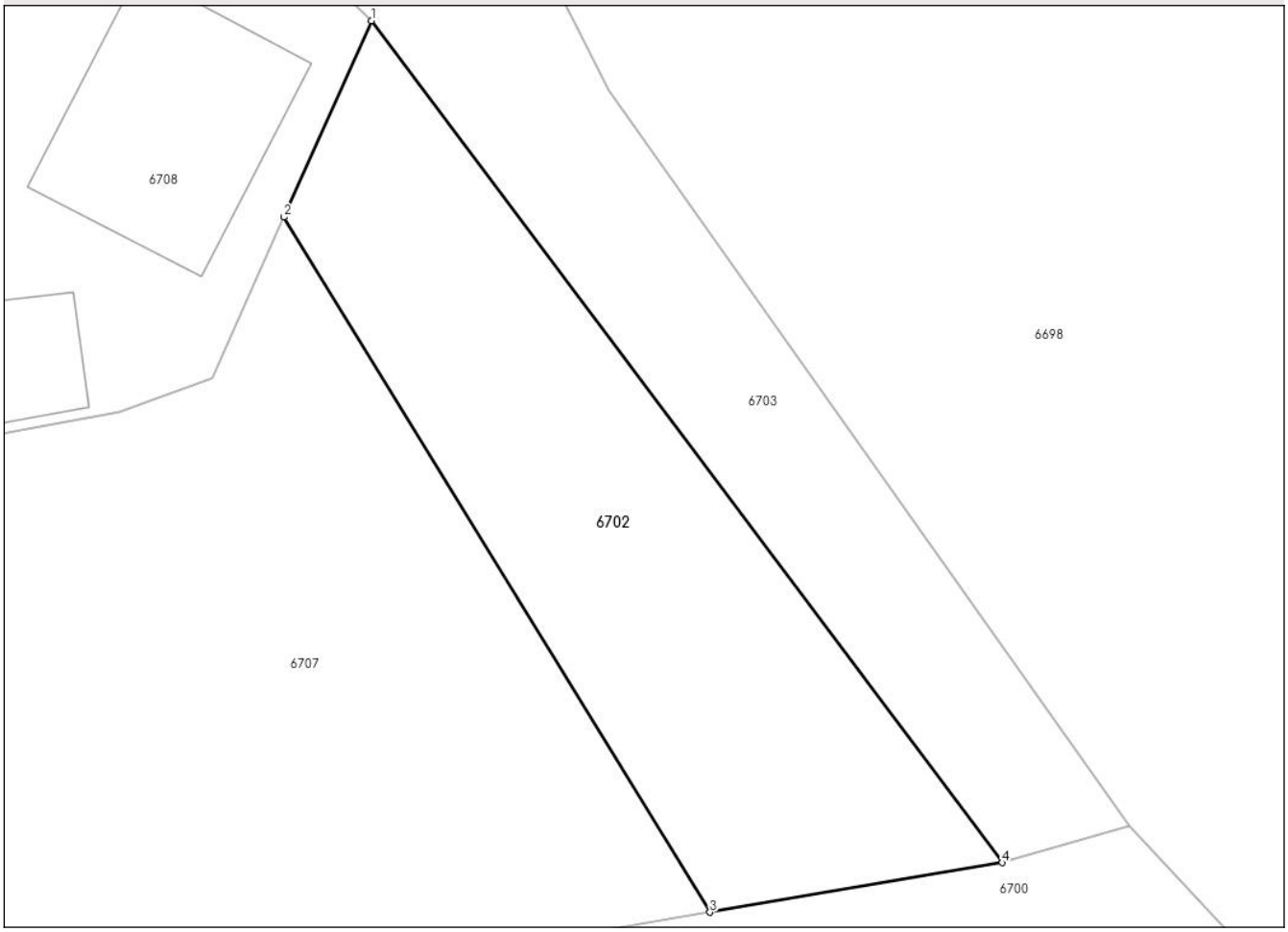
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	367	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	DA	367	36	1479	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.749,408 358.086,578	2	495.745,757 358.078,394	8.961
2	495.745,757 358.078,394	3	495.763,532 358.049,41	34.0
3	495.763,532 358.049,41	4	495.775,726 358.051,477	12.368
4	495.775,726 358.051,477	1	495.749,408 358.086,578	43.872

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6703

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		435	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

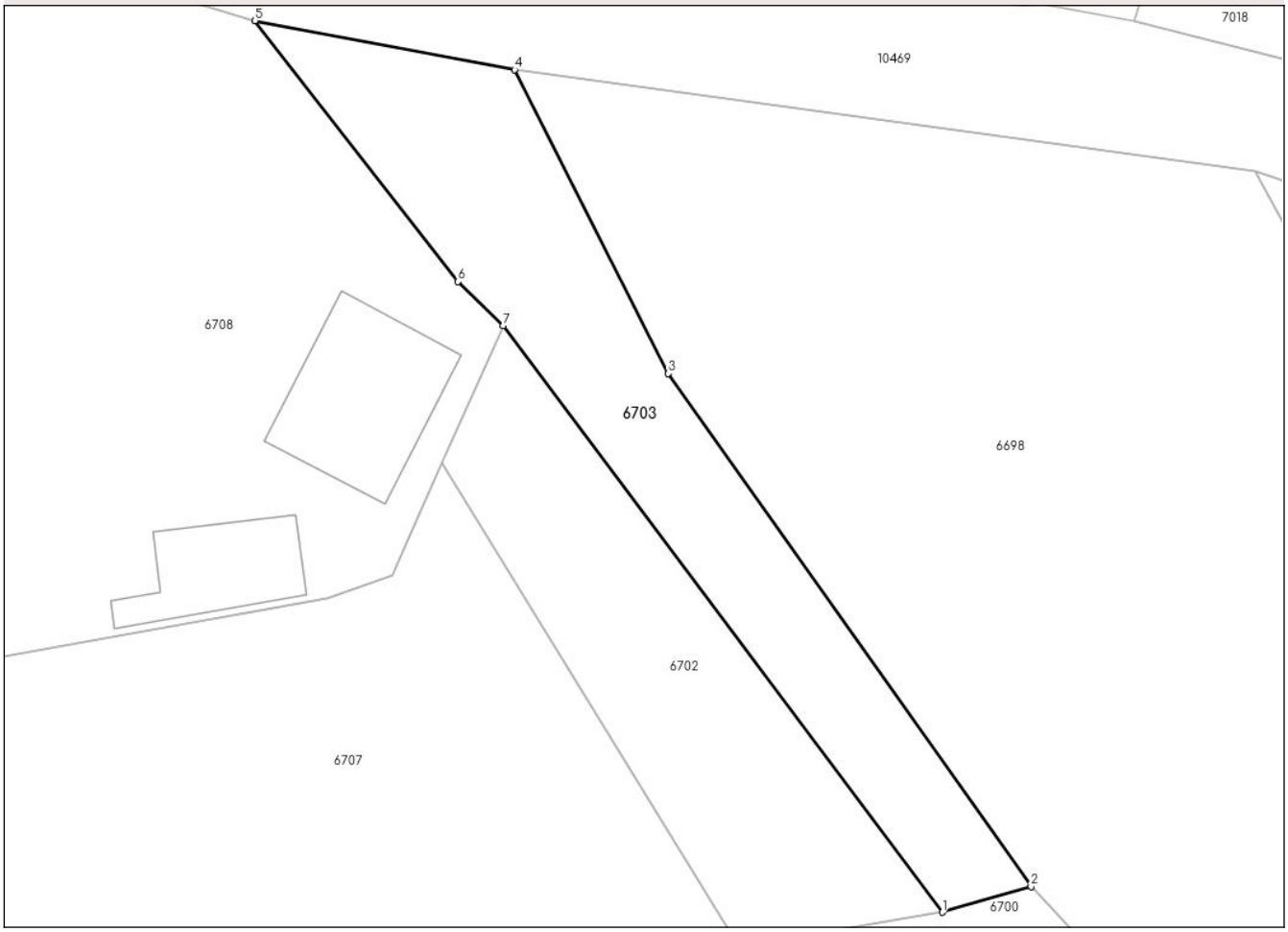
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	435	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	435	36	1479	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.775,726 358.051,477	2	495.781,023 358.053,017	5.516
2	495.781,023 358.053,017	3	495.759,295 358.083,706	37.602
3	495.759,295 358.083,706	4	495.750,087 358.101,881	20.374
4	495.750,087 358.101,881	5	495.734,55 358.104,813	15.811
5	495.734,55 358.104,813	6	495.746,709 358.089,211	19.78

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.746,709 358.089,211	7	495.749,408 358.086,578	3.771
7	495.749,408 358.086,578	1	495.775,726 358.051,477	43.872

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6704

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:181
Nr. cadastral vechi:208/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 304A, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82276	1.122	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit; Imprejmuit pe toate laturile

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 304A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp;
A1.2		Loc. Cersani, Nr. 304A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;
A1.3		Loc. Cersani, Nr. 304A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
346 / 22/06/2004		
Act Notarial nr. 686, din 02/06/2004 emis de N.P. DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SUCIU GABRIEL-CĂTĂLIN**, necasatorit	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SUCIU GABRIEL-CĂTĂLIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82276	1.122	Imprejmuit pe toate laturile

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	155	36	1483	-	
2	arabil	DA	967	36	1483	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp;
A1.2		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;
A1.3		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.773,667 357.941,762	2	495.771,674 357.947,368	5.95

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	495.771,674 357.947,368	3	495.771,159 357.948,812	1.533
3	495.771,159 357.948,812	4	495.767,614 357.958,752	10.553
4	495.767,614 357.958,752	5	495.762,84 357.971,821	13.914
5	495.762,84 357.971,821	6	495.759,133 357.981,547	10.409
6	495.759,133 357.981,547	7	495.757,602 357.985,565	4.3
7	495.757,602 357.985,565	8	495.748,798 358.009,523	25.524
8	495.748,798 358.009,523	9	495.746,549 358.015,646	6.523
9	495.746,549 358.015,646	10	495.732,806 358.013,791	13.868
10	495.732,806 358.013,791	11	495.738,437 357.997,778	16.974
11	495.738,437 357.997,778	12	495.743,492 357.984,144	14.541
12	495.743,492 357.984,144	13	495.746,087 357.977,143	7.466
13	495.746,087 357.977,143	14	495.748,872 357.969,234	8.385
14	495.748,872 357.969,234	15	495.752,296 357.959,512	10.307
15	495.752,296 357.959,512	16	495.757,109 357.945,858	14.477
16	495.757,109 357.945,858	17	495.760,509 357.936,287	10.157
17	495.760,509 357.936,287	18	495.765,383 357.938,194	5.234
18	495.765,383 357.938,194	1	495.773,667 357.941,762	9.02

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6705

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 305, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80629	Din acte: 1.133 Masurata: 1.111	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 305, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7760 / 26/07/2012		
Act Notarial nr. 1678, din 23/07/2012 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 80629 a imobilului cu numarul cadastral 80629/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80182 inscris in cartea funciara 80182;	A1
Act Notarial nr. 1166, din 19/04/2010 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 80182 a imobilului cu numarul cadastral 80182/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 210 (identificator electronic 80154) inscris in cartea funciara 147 (identificator electronic 80154);	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80182/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 1888 din 21/04/2010;	
14869 / 25/06/2018		
Act Notarial nr. 928, din 20/06/2018 emis de Grecu Carmen;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCIU DUMITRU** 2) **STANCIU SILVIA**, soti	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **STANCIU DUMITRU** 2) **STANCIU SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80629	Din acte: 1.133 Masurata: 1.111	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	81	36	1503; 1509.	-	
2	arabil	DA	1.030	36	1503; 1509.	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.760,509 357.936,287	2	495.757,109 357.945,858	10.157
2	495.757,109 357.945,858	3	495.752,296 357.959,512	14.477

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	495.752,296 357.959,512	4	495.748,872 357.969,234	10.307
4	495.748,872 357.969,234	5	495.746,087 357.977,143	8.385
5	495.746,087 357.977,143	6	495.743,492 357.984,144	7.466
6	495.743,492 357.984,144	7	495.738,437 357.997,778	14.541
7	495.738,437 357.997,778	8	495.732,806 358.013,791	16.974
8	495.732,806 358.013,791	9	495.719,343 358.012,788	13.5
9	495.719,343 358.012,788	10	495.720,006 358.010,909	1.993
10	495.720,006 358.010,909	11	495.748,006 357.931,603	84.104
11	495.748,006 357.931,603	12	495.755,383 357.934,753	8.021
12	495.755,383 357.934,753	1	495.760,509 357.936,287	5.351

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6706

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 305, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80628	Din acte: 1.175 Masurata: 1.161	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 305, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7760 / 26/07/2012		
Act Notarial nr. 1678, din 23/07/2012 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 80628 a imobilului cu numarul cadastral 80628/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80182 inscris in cartea funciara 80182;	A1
Act Notarial nr. 1166, din 19/04/2010 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 80182 a imobilului cu numarul cadastral 80182/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 210 (identificator electronic 80154) inscris in cartea funciara 147 (identificator electronic 80154);	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80182/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 1888 din 21/04/2010;	
21084 / 10/09/2018		
Act Notarial nr. 1407, din 07/09/2018 emis de Grecu Carmen;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIN GEORGETA**, casatorita cu 2) **MARIN CRISTIAN**	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MARIN GEORGETA** 2) **MARIN CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
12701 / 28/08/2019		
Act Notarial nr. 5413, din 27/08/2019 emis de DIDEA IONEL;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIN ELENA**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FINOTTI GIAN PAOLO**	
1366 / 25/01/2022		
Act Administrativ nr. 1267/2021, din 18/01/2022 emis de BEJ BALICA BOGDAN LAURENTIU (act administrativ nr incheiere dosar nr. 2189/214/2021 din 03.08.2021, emis de JUDECATORIA COSTESTI);		
C3	se noteaza urmarirea silita imobiliara din dosarul nr. 1267/2021 al BEJ Balica Bogdan Laurentiu pentru suma totala de 4123,31 lei, suma compusa din 3034,33 lei reprezentand: debit principal 2901,15 lei, dobanzi 112,31 lei, penalitati 20,87 lei si suma de 1088,98 lei	A1

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C3	cheltuielile de executare silita	A1
	1) **ING BANK NV AMSTERDAM**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: asupra cotei aferenta proprietarului de sub B7.2 Marin Cristian	
1910 / 30/01/2024		
Somatie nr. 221/2012, din 29/01/2024 emis de Nuță Petrică-Sorin (hotarare judecatoreasca nr - din 19.12.2012, emis de JUDECATORIA SECTORULUI 1 BUCURESTI;act administrativ nr 122 din 04.01.2024, emis de OCPI ARGES - BCPI COSTESTI;act administrativ nr - din 29.01.2024, emis de Nuță Petrică-Sorin;inscris sub semnatura privata nr 713CIS6072570001 din 14.09.2007, emis de BANCPOST S.A.);		
C4	se noteaza urmarirea silita imobiliara din dosar nr. 221/2012 al BEJ Nuţă Sorin pentru suma totala de 41142,13 lei constituita din suma de 38625,20 lei reprezentand debit restant si suma de 2516,93 lei reprezentand cheltuieli de executare silita	A1
	1) **INVESTCAPITAL LTD**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: asupra cotei din imobil aferenta debitoarei Marin Georgeta, de sub B7.1	
5170 / 28/02/2024		
Act Administrativ nr. 156/2021, din 27/02/2024 emis de Iordache Ion (Act Administrativ nr. 1, din 28/02/2024 emis de Iordache Ion; Act Administrativ nr. 2, din 28/02/2024 emis de Iordache Ion;);		
C5	se noteaza urmarirea silita imobiliara din dosar nr. 156/2021 al BEJ Iordache Ion pentru creanta totala in suma de 3948,27 lei suma compusa din 3294,68 lei reprezentand creanta actualizata la data de 21.09.2021 si 653,59 lei cheltuieli de executare silita	A1
	1) **INVESTCAPITAL LTD**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: asupra cotei din imobil aferenta debitoarei Marin Georgeta, de sub B7.1	
5177 / 28/02/2024		
Act Administrativ nr. 157/2021, din 27/02/2024 emis de Iordache Ion (157.2021 SOMATIA);		
C6	se noteaza urmarirea silita imobiliara din dosarul nr. 157/2021 al BEJ Iordache Ion pentru creanta totala de 8894,29 EURO si 5597,79 lei, suma compusa din 8894,29 EURO reprezentand creanta si 5597,79 lei cheltuieli de executare silita	A1
	1) **INVESTCAPITAL LTD**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: asupra cotei din imobil aferenta debitoarei Marin Georgeta, de sub B7.1	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80628	Din acte: 1.175 Masurata: 1.161	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	109	36	1503; 1509.	-	
2	arabil	DA	1.052	36	1503; 1509.	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.748,006 357.931,603	2	495.720,006 358.010,909	84.104
2	495.720,006 358.010,909	3	495.705,638 358.008,715	14.535

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	495.705,638 358.008,715	4	495.713,216 357.988,653	21.446
4	495.713,216 357.988,653	5	495.726,178 357.954,068	36.934
5	495.726,178 357.954,068	6	495.735,417 357.926,648	28.935
6	495.735,417 357.926,648	1	495.748,006 357.931,603	13.529

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6707

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.918	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3		Loc. Cersani, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97376, din 23/07/1997 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞTEFAN FLOAREA** 2) **DUMITRU STELIAN**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **ŞTEFAN FLOAREA** 2) **DUMITRU STELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

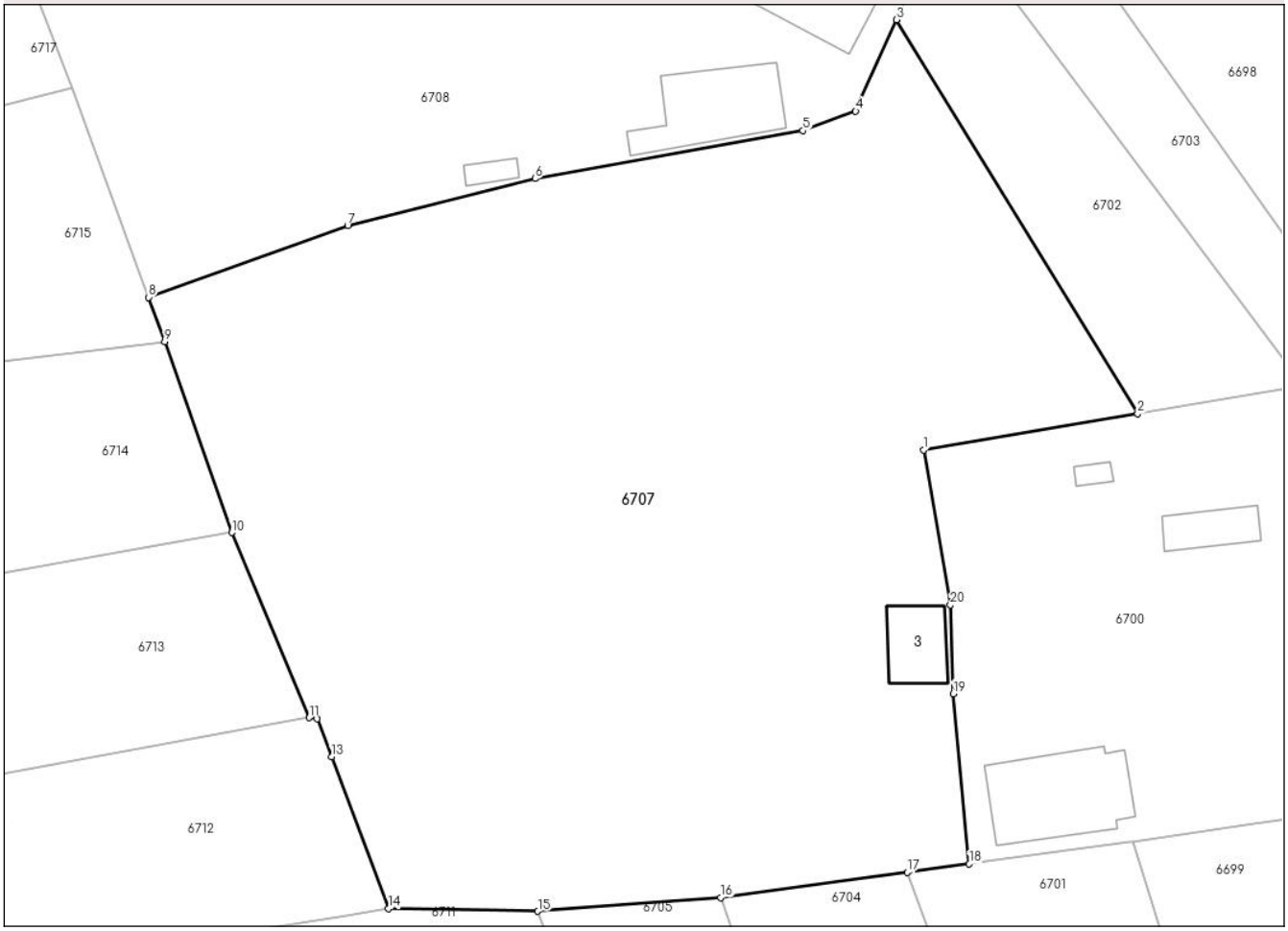
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.918	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	36	1051,1484,1485,1493	-	
2	faneata	DA	200	36	1051,1484,1485,1493	-	
3	arabil	DA	1.718	36	1051,1484,1485,1493	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.747,76 358.046,737	2	495.763,532 358.049,41	15.997
2	495.763,532 358.049,41	3	495.745,757 358.078,394	34.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	495.745,757 358.078,394	4	495.742,754 358.071,664	7.37
4	495.742,754 358.071,664	5	495.738,873 358.070,242	4.133
5	495.738,873 358.070,242	6	495.719,131 358.066,708	20.056
6	495.719,131 358.066,708	7	495.705,341 358.063,261	14.214
7	495.705,341 358.063,261	8	495.690,658 358.057,965	15.609
8	495.690,658 358.057,965	9	495.691,848 358.054,709	3.467
9	495.691,848 358.054,709	10	495.696,789 358.040,662	14.891
10	495.696,789 358.040,662	11	495.702,493 358.027,027	14.78
11	495.702,493 358.027,027	12	495.703,094 358.026,948	0.606
12	495.703,094 358.026,948	13	495.704,166 358.024,149	2.997
13	495.704,166 358.024,149	14	495.708,355 358.012,973	11.935
14	495.708,355 358.012,973	15	495.719,343 358.012,788	10.99
15	495.719,343 358.012,788	16	495.732,806 358.013,791	13.5
16	495.732,806 358.013,791	17	495.746,549 358.015,646	13.868
17	495.746,549 358.015,646	18	495.751,126 358.016,264	4.619
18	495.751,126 358.016,264	19	495.749,938 358.028,804	12.596
19	495.749,938 358.028,804	20	495.749,736 358.035,323	6.522
20	495.749,736 358.035,323	1	495.747,76 358.046,737	11.584

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6708

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 308, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.800 Masurata: 2.041	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 308, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp;
A1.2		Loc. Cersani, Nr. 308, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;
A1.3		Loc. Cersani, Nr. 308, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 5, din 05/09/2003 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DIEACONESCU BĂDIȚA**, , soți 2) **DIEACONESCU MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

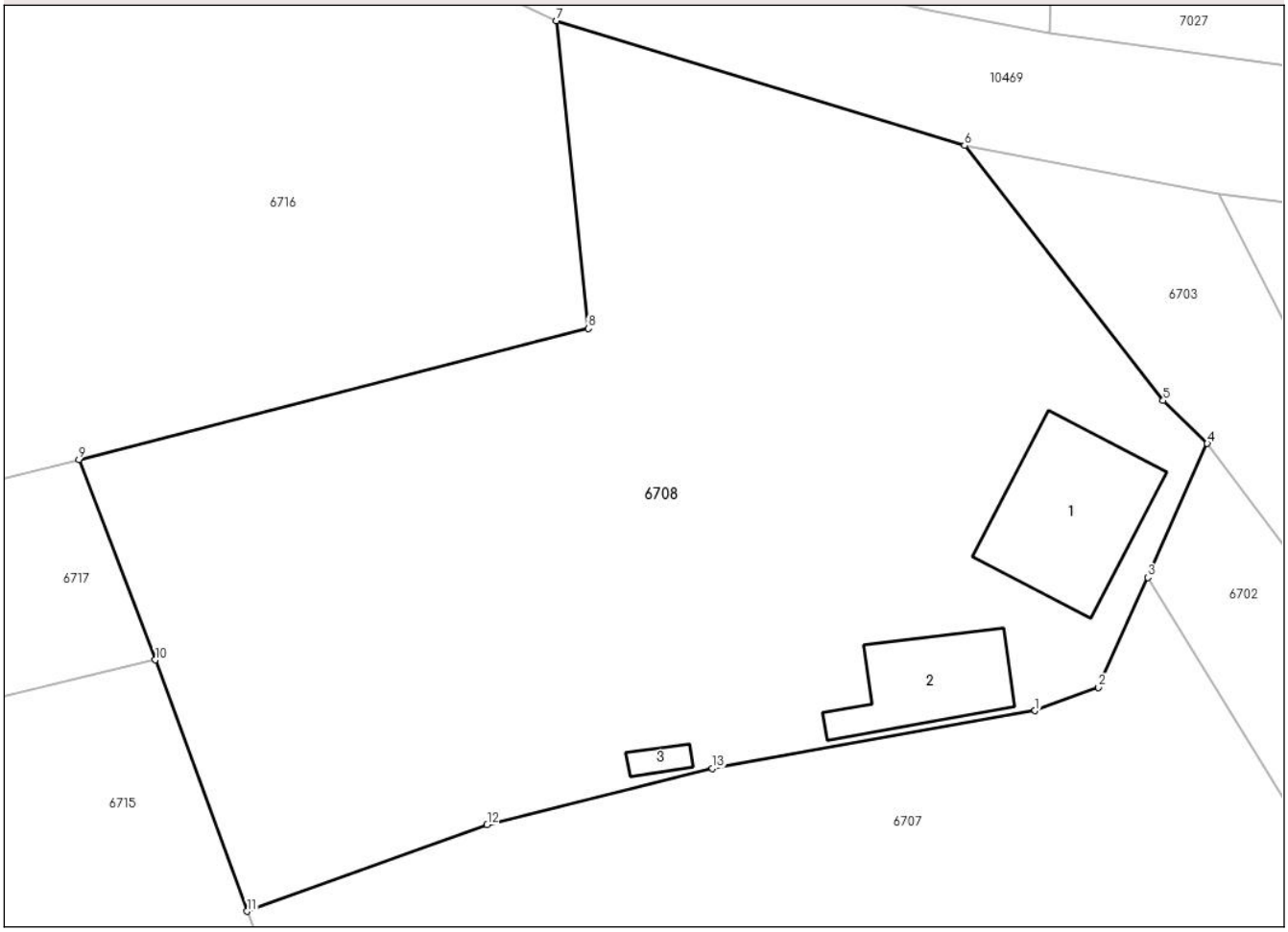
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.800 Masurata: 2.041	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	482	36	1490,1492-1,1495	-	
2	arabil	DA	1.559	36	1490,1492-1,1495	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp;
A1.2		constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;
A1.3		constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.738,873 358.070,242	2	495.742,754 358.071,664	4.133

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	495.742,754 358.071,664	3	495.745,757 358.078,394	7.37
3	495.745,757 358.078,394	4	495.749,408 358.086,578	8.961
4	495.749,408 358.086,578	5	495.746,709 358.089,211	3.771
5	495.746,709 358.089,211	6	495.734,55 358.104,813	19.78
6	495.734,55 358.104,813	7	495.709,587 358.112,453	26.106
7	495.709,587 358.112,453	8	495.711,524 358.093,623	18.929
8	495.711,524 358.093,623	9	495.680,355 358.085,605	32.184
9	495.680,355 358.085,605	10	495.685,038 358.073,349	13.12
10	495.685,038 358.073,349	11	495.690,658 358.057,965	16.378
11	495.690,658 358.057,965	12	495.705,341 358.063,261	15.609
12	495.705,341 358.063,261	13	495.719,131 358.066,708	14.214
13	495.719,131 358.066,708	1	495.738,873 358.070,242	20.056

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6709

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 305, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80181	Din acte: 1.396 Masurata: 1.383	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80181-C1	Loc. Cersani, Nr. 305, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp;
A1.2	80181-C2	Loc. Cersani, Nr. 305, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;
A1.3	80181-C3	Loc. Cersani, Nr. 305, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1888 / 21/04/2010		
Act Notarial nr. 1166, din 19/04/2010 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 80181 a imobilului cu numarul cadastral 80181/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 210 (identificator electronic 80154) inscris in cartea funciara 147 (identificator electronic 80154);	A1, A1.1, A1.2, A1.3
25948 / 28/11/2022		
Act Notarial nr. 575, din 22/11/2022 emis de Grecu Carmen;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ANGELESCU LUIZA**	
Act Notarial nr. 2670, din 22/11/2022 emis de Grecu Carmen;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ANGELESCU LUIZA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

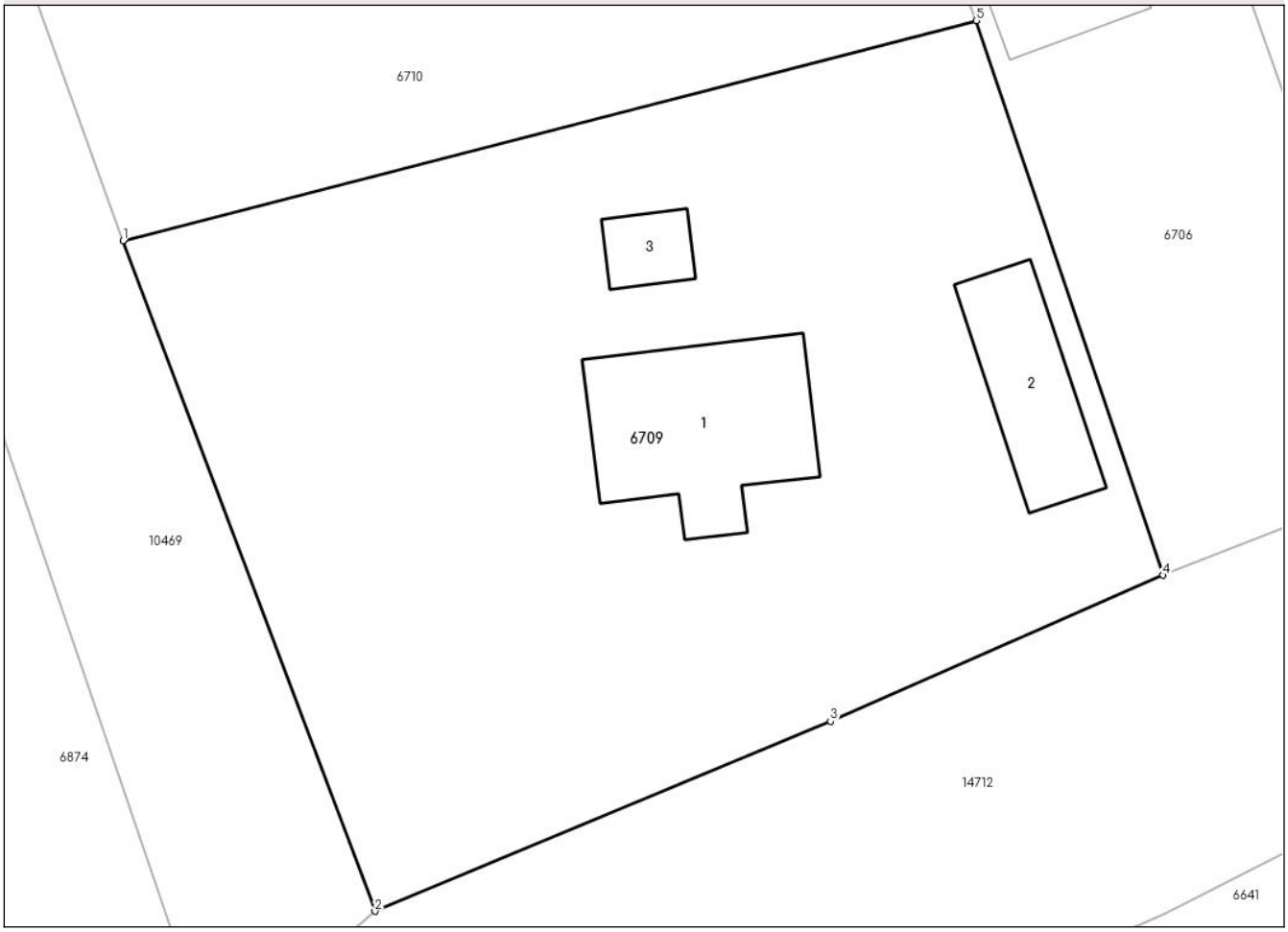
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80181	Din acte: 1.396 Masurata: 1.383	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.383	36	1505	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80181-C1	constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp;
A1.2	80181-C2	constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;
A1.3	80181-C3	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.683,974 357.943,191	2	495.696,436 357.910,029	35.426
2	495.696,436 357.910,029	3	495.718,961 357.919,423	24.405

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	495.718,961 357.919,423	4	495.735,417 357.926,648	17.972
4	495.735,417 357.926,648	5	495.726,178 357.954,068	28.935
5	495.726,178 357.954,068	1	495.683,974 357.943,191	43.583

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6710

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 305, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80626	Din acte: 1.597 Masurata: 1.561	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7760 / 26/07/2012		
Act Notarial nr. 1678, din 23/07/2012 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 80626 a imobilului cu numarul cadastral 80626/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80182 inscris in cartea funciara 80182;	A1
Act Notarial nr. 1166, din 19/04/2010 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 80182 a imobilului cu numarul cadastral 80182/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 210 (identificator electronic 80154) inscris in cartea funciara 147 (identificator electronic 80154);	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80182/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 1888 din 21/04/2010;	
26662 / 09/12/2022		
Act Notarial nr. 1552, din 09/12/2022 emis de Cirstoiu Valerica;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE EUGEN**, casatorit cu 2) **GHEORGHE CAMELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

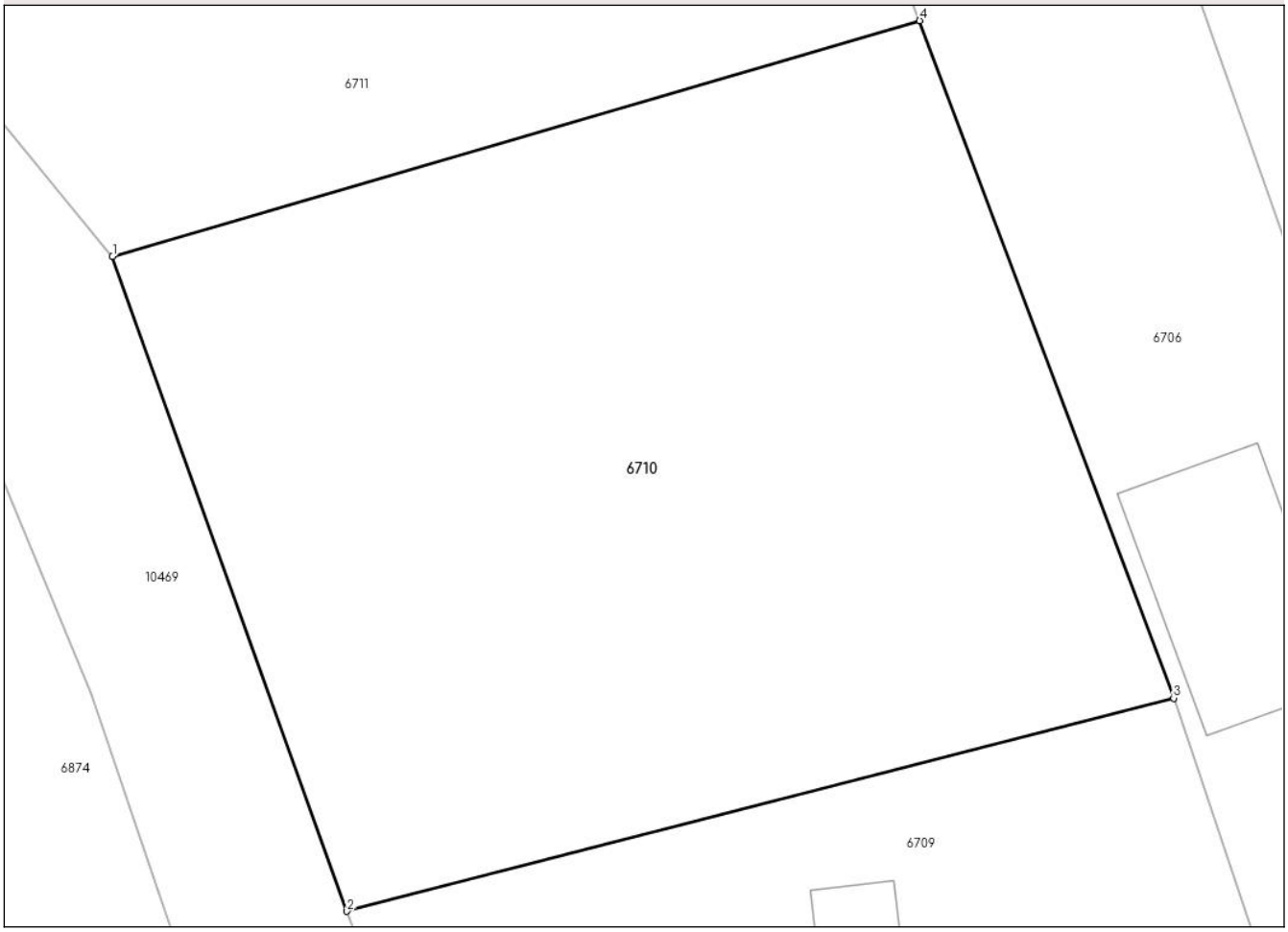
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80626	Din acte: 1.597 Masurata: 1.561	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.561	36	1503; 1509.	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.672,003 357.976,615	2	495.683,974 357.943,191	35.503
2	495.683,974 357.943,191	3	495.726,178 357.954,068	43.583
3	495.726,178 357.954,068	4	495.713,216 357.988,653	36.934
4	495.713,216 357.988,653	1	495.672,003 357.976,615	42.935

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6711

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 305, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80627	Din acte: 1.524 Masurata: 1.425	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 305, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp;
A1.2		Loc. Cersani, Nr. 305, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7760 / 26/07/2012		
Act Notarial nr. 1678, din 23/07/2012 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 80627 a imobilului cu numarul cadastral 80627/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80182 inscris in cartea funciara 80182;	A1
Act Notarial nr. 1166, din 19/04/2010 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 80182 a imobilului cu numarul cadastral 80182/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 210 (identificator electronic 80154) inscris in cartea funciara 147 (identificator electronic 80154);	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80182/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 1888 din 21/04/2010;	
6925 / 31/05/2019		
Act Notarial nr. 972, din 30/05/2019 emis de Grecu Carmen;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BALTARIU OCTAVIA** 2) **BALTARIU VALERIAN**, soti	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BALTARIU OCTAVIA** 2) **BALTARIU VALERIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80627	Din acte: 1.524 Masurata: 1.425	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	144	36	1503; 1509	-	
2	arabil	DA	1.281	36	1503; 1509	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp;
A1.2		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.649,631 358.003,736	2	495.672,003 357.976,615	35.158
2	495.672,003 357.976,615	3	495.713,216 357.988,653	42.935

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	495.713,216 357.988,653	4	495.705,638 358.008,715	21.446
4	495.705,638 358.008,715	5	495.720,006 358.010,909	14.535
5	495.720,006 358.010,909	6	495.719,343 358.012,788	1.993
6	495.719,343 358.012,788	7	495.708,355 358.012,973	10.99
7	495.708,355 358.012,973	8	495.704,668 358.012,393	3.732
8	495.704,668 358.012,393	9	495.664,938 358.006,144	40.218
9	495.664,938 358.006,144	1	495.649,631 358.003,736	15.495

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6712

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 306D, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80336	Din acte: 863 Masurata: 851	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80336-C1	Loc. Cersani, Nr. 306D, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; Sup. constr. desfasurata=86mp, Casa de locuit parter, an edificare 2012.
A1.2		Loc. Cersani, Nr. 306D, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6781 / 08/12/2010		
Act Notarial nr. 1309, din 03/12/2010 emis de BNP CIOCANEL CARMEN VIORELA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 80336 a imobilului cu numarul cadastral 80336/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 847 (identificator electronic 80315) inscris in cartea funciara 810 (identificator electronic 80315);	A1
9822 / 25/04/2023		
Act Notarial nr. 745, din 24/04/2023 emis de Bogos Nicoleta Romanita (Contract de vanzare);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DUMITRAŞCU ADRIAN-IONUŢ**, necăsătorit	
18483 / 30/06/2023		
Act Notarial nr. 752, din 23/06/2023 emis de Lazar Bogdan Mihai;		
B10	se noteaza promisiunea bilaterala de vanzare cumparare aut. nr. 752/23.06.2023 la N.P. Lazar Bogdan Mihai, actul de vanzare in forma autentica urmand a se incheia pana la data de 15.12.2023	A1, A1.1
	1) **VASILE FLORICA**, necasatorita	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **DUMITRAŞCU ADRIAN-IONUŢ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

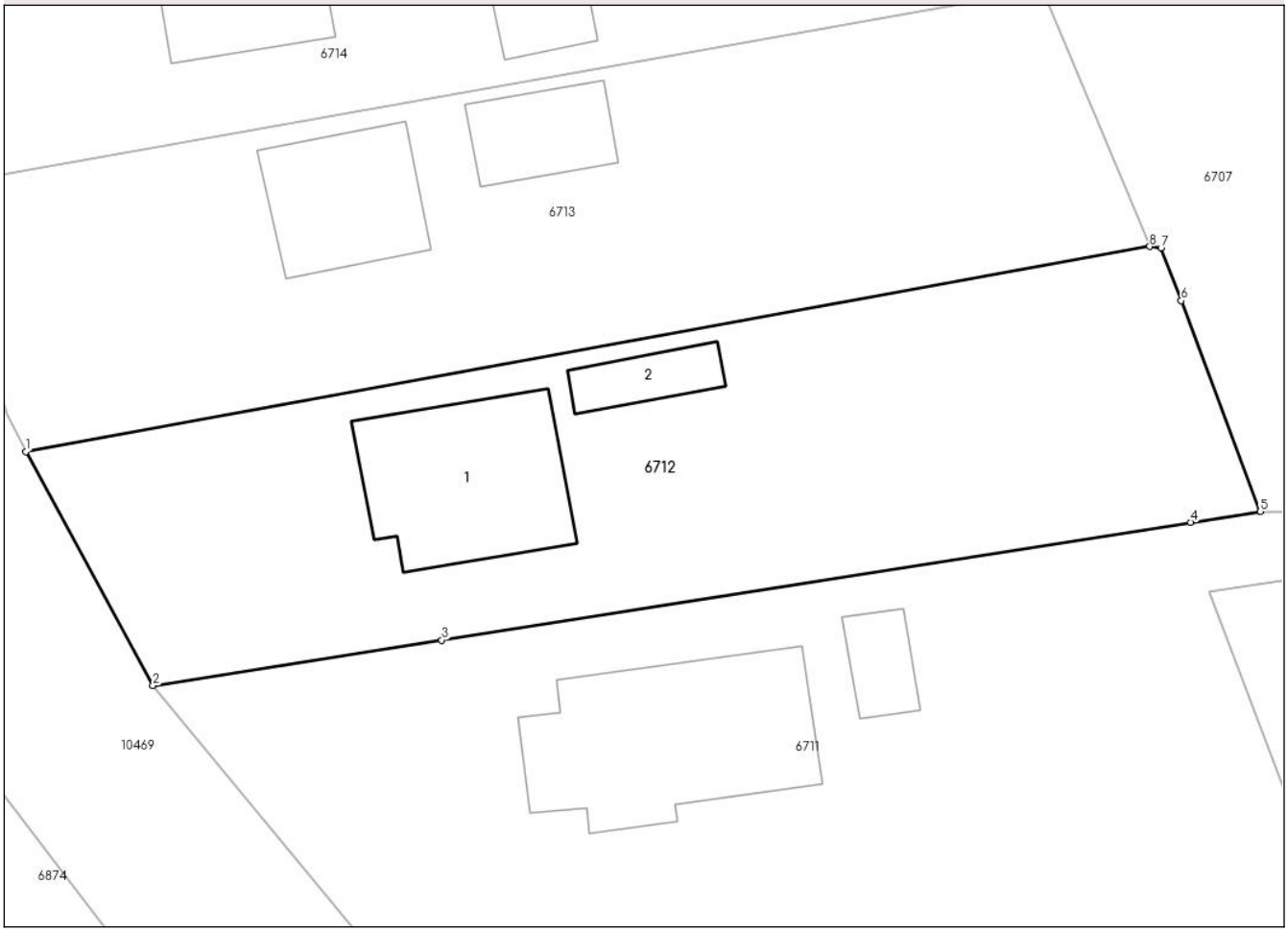
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80336	Din acte: 863 Masurata: 851	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	36	1499,1500	-	
2	arabil	DA	451	36	1499,1500	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80336-C1	constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; Sup. constr. desfasurata=86mp, Casa de locuit parter, an edificare 2012.
A1.2		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.642,886 358.016,15	2	495.649,631 358.003,736	14.128

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	495.649,631 358.003,736	3	495.664,938 358.006,144	15.495
3	495.664,938 358.006,144	4	495.704,668 358.012,393	40.218
4	495.704,668 358.012,393	5	495.708,355 358.012,973	3.732
5	495.708,355 358.012,973	6	495.704,166 358.024,149	11.935
6	495.704,166 358.024,149	7	495.703,094 358.026,948	2.997
7	495.703,094 358.026,948	8	495.702,493 358.027,027	0.606
8	495.702,493 358.027,027	1	495.642,886 358.016,15	60.591

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6713

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 306A, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80335	Din acte: 856 Masurata: 876	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80335-C1	Loc. Cersani, Nr. 306A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; Casa construita in 2011 din lemn, acoperita cu ondulina bituminata. Nu detine certificat de performanta energetica,
A1.2		Loc. Cersani, Nr. 306A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6781 / 08/12/2010		
Act Notarial nr. 1309, din 03/12/2010 emis de BNP CIOCANEL CARMEN VIORELA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 80335 a imobilului cu numarul cadastral 80335/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 847 (identificator electronic 80315) inscris in cartea funciara 810 (identificator electronic 80315);	A1
22415 / 12/09/2016		
Act Notarial nr. 4579, din 09/09/2016 emis de Didea Cornelia Narcisa;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **TÂNTOACĂ NICUȘOR** 2) **TÂNTOACĂ MARIA ELENA**, soti	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **TÂNTOACĂ NICUȘOR** 2) **TÂNTOACĂ MARIA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
8062 / 08/04/2022		
Act Administrativ nr. 2468/2021, din 01/04/2022 emis de SOCIETATEA PROFESIONALA (DE EXECUTORI JUDECATORESTI PETROAICA SI ASOCIATII; hotarare judecatoreasca nr incheiere dosar nr. 18489/280/2021 din 13.12.2021, emis de JUDECATORIA PITESTI);		
C1	se noteaza urmarirea silita imobiliara din dosarul nr. 2468/2021 al SCPEJ PETROAICA SI ASOCIATII pentru suma de 2103, 35 lei rezultata dintr-un total de 2384,3537 lei (la data de 05.11.2021) : 1492,72 lei debit principal plus 891,6337 lei cheltuieli de executare	A1, A1.1
	1) **B2KAPITAL PORTFOLIO MANAGEMENT S.R.L.**, CIF:35698810	
	OBSERVATII: asupra cotei din imobil aferenta debitoarei de sub B9.2 Tantoaca Maria Elena	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80335	Din acte: 856 Masurata: 876	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	36	1499,1500	-	Teren intravilan imprejmuit cu gard de lemn.
2	arabil	DA	376	36	1499,1500	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80335-C1	constructii de locuinte	Din acte: 49 Masurata: 55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; Casa construita in 2011 din lemn, acoperita cu ondulina bituminata. Nu detine certificat de performanta energetica,
A1.2		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.702,493 358.027,027	2	495.696,789 358.040,662	14.78

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	495.696,789 358.040,662	3	495.638,384 358.030,287	59.319
3	495.638,384 358.030,287	4	495.641,877 358.018,126	12.653
4	495.641,877 358.018,126	5	495.642,886 358.016,15	2.219
5	495.642,886 358.016,15	1	495.702,493 358.027,027	60.591

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6714

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 306B, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82926	Din acte: 976 Masurata: 938	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82926-C1	Loc. Cersani, Nr. 306B, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Locuinta parter, edificata in anul 2011.
A1.2		Loc. Cersani, Nr. 306B, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;
A1.3		Loc. Cersani, Nr. 306B, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24228 / 20/08/2021		
Act Notarial nr. 1680, din 19/08/2021 emis de Puscasu Luminita;		
B1	Se infiinteaza cf. 82926 a imobilului cu nr. cad. 82926/Suseni ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: ~- nr.cad.80402\cf.80402; ~- nr.cad.80538\cf.80538;	A1
Act Notarial nr. 910, din 30/05/2011 emis de BNP CIOCANEL CARMEN VIORELA;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 80402 a imobilului cu numarul cadastral 80402/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80334 inscris in cartea funciara 80334;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80402/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 5229 din 01/06/2011;	
Act Notarial nr. 2210, din 12/12/2011 emis de BNP TOMA DENIS RADU;		
B8	Se infiinteaza cartea funciara 80538 a imobilului cu numarul cadastral 80538/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80496 inscris in cartea funciara 80496;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80538/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 12647 din 16/12/2011;	
24231 / 20/08/2021		
Act Notarial nr. 1681, din 19/08/2021 emis de Puscasu Luminita;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STAN MARIAN-ALIN**	
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **STAN MARIAN-ALIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
24231 / 20/08/2021		
Act Notarial nr. 1681, din 19/08/2021 emis de Puscasu Luminita;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIE_VIAGERA	A1.1
	1) **STAN FLORIN** 2) **STAN MARIA ELENA**	
16048 / 19/06/2023		
Act Administrativ nr. 397/2021, din 26/05/2023 emis de BEJ IOANA CRISTIAN (hotarare judecatoreasca nr		

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
incheiere dosar nr. 17561/280/2021 din 24.11.2021, emis de JUDECATORIA PITESTI);		
C2	se noteaza urmarirea silita imobiliara din dosar nr. 397/2021 al BEJ Ioana Cristian pentru recuperarea sumei de 3200 lei, reprezentand debit la care se adauga suma de 734 lei reprezentand cheltuieli de executare	A1, A1.1
	1) **DOLO TRANS OLIMP SRL**, CIF:29241660	

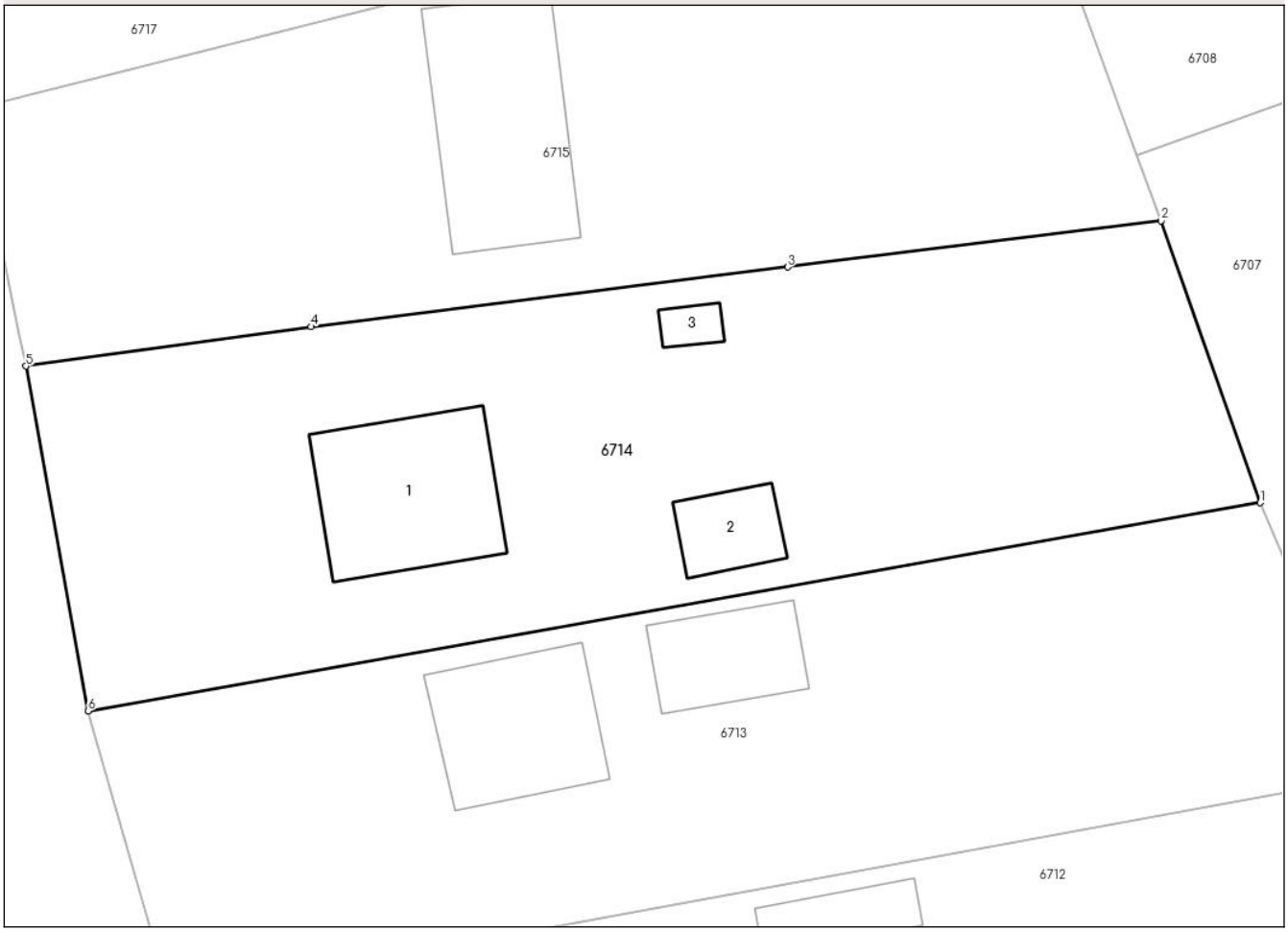
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82926	Din acte: 976 Masurata: 938	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	417	36	1499,1500	-	
2	arabil	DA	521	36	1499,1500	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82926-C1	constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Locuinta parter, edificata in anul 2011.
A1.2		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;
A1.3		constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.696,789 358.040,662	2	495.691,848 358.054,709	14.891

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	495.691,848 358.054,709	3	495.673,248 358.052,41	18.742
3	495.673,248 358.052,41	4	495.649,498 358.049,436	23.935
4	495.649,498 358.049,436	5	495.635,285 358.047,474	14.348
5	495.635,285 358.047,474	6	495.638,384 358.030,287	17.464
6	495.638,384 358.030,287	1	495.696,789 358.040,662	59.319

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6715

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 306C, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80537	903	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	80537-C2	Loc. Cersani, Nr. 306C, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12647 / 16/12/2011		
Act Notarial nr. 2210, din 12/12/2011 emis de BNP TOMA DENIS RADU;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 80537 a imobilului cu numarul cadastral 80537/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80496 inscris in cartea funciara 80496;	A1, A1.2
Act Notarial nr. 1552, din 10/10/2011 emis de BNP CIOCANEL CARMEN VIORELA;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 80496 a imobilului cu numarul cadastral 80496/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80401 inscris in cartea funciara 80401;	A1, A1.2
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80496/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 10523 din 13/10/2011;	
Act Notarial nr. 910, din 30/05/2011 emis de BNP CIOCANEL CARMEN VIORELA;		
B3	Se infiinteaza cartea funciara 80401 a imobilului cu numarul cadastral 80401/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80334 inscris in cartea funciara 80334;	A1, A1.2
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80496/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 10523 din 13/10/2011;	
Act Notarial nr. 1309, din 03/12/2010 emis de BNP CIOCANEL CARMEN VIORELA;		
B4	Se infiinteaza cartea funciara 80334 a imobilului cu numarul cadastral 80334/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 847 (identificator electronic 80315) inscris in cartea funciara 810 (identificator electronic 80315);	A1, A1.2
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80496/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 10523 din 13/10/2011;	
Act Notarial nr. 153, din 19/01/2009 emis de BNP TOMA DENIS RADU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2
	1) **GHITA IONEL**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

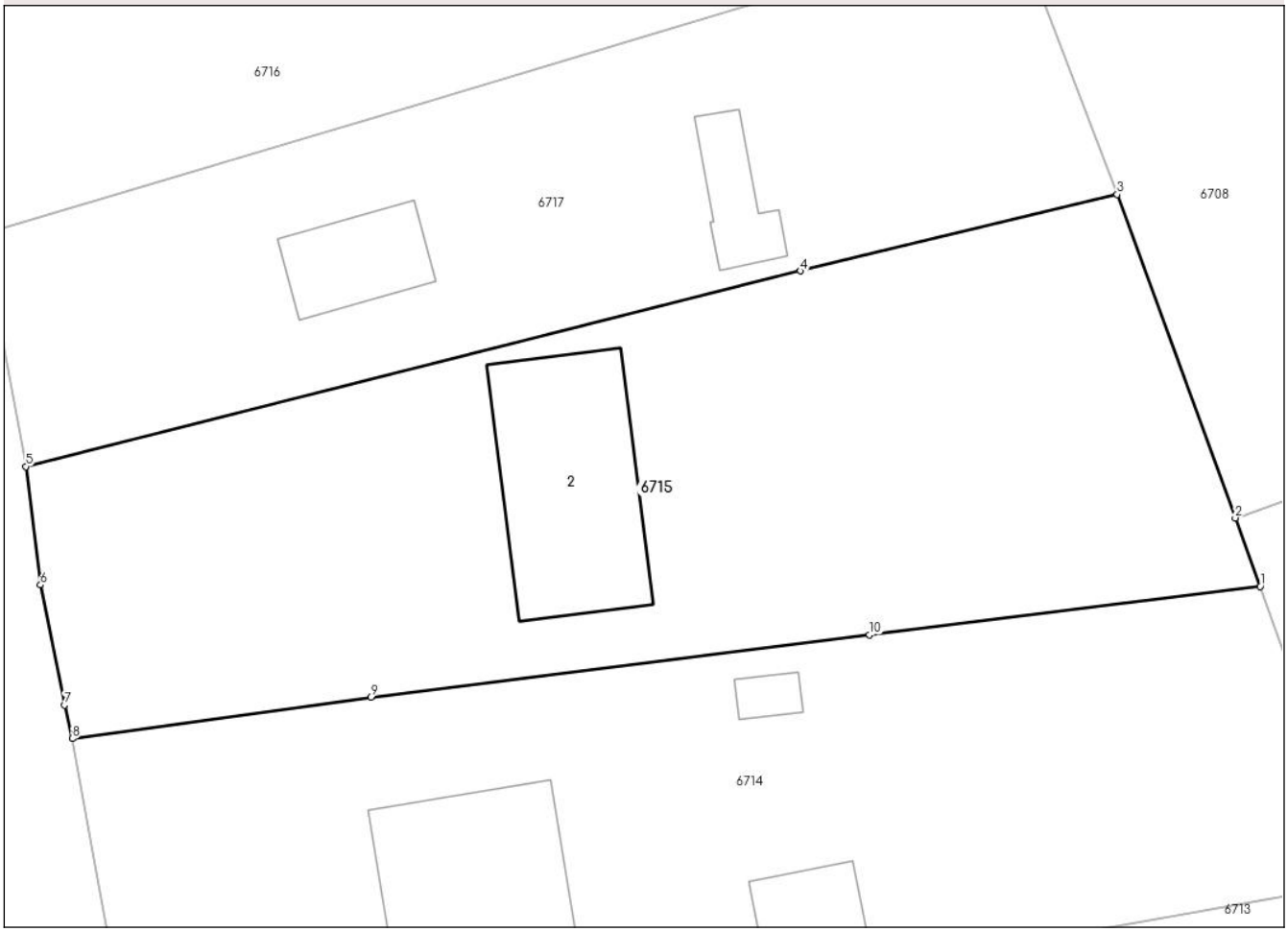
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80537	903	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	584	36	1498	-	
2	arabil	DA	319	36	1498	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	80537-C2	constructii anexa	Din acte: 24 Masurata: 80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	495.691,848 358.054,709	2	495.690,658 358.057,965	3.467
2	495.690,658 358.057,965	3	495.685,038 358.073,349	16.378
3	495.685,038 358.073,349	4	495.669,955 358.069,708	15.516

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	495.669,955 358.069,708	5	495.633,083 358.060,41	38.026
5	495.633,083 358.060,41	6	495.633,773 358.054,775	5.677
6	495.633,773 358.054,775	7	495.634,924 358.049,068	5.822
7	495.634,924 358.049,068	8	495.635,285 358.047,474	1.634
8	495.635,285 358.047,474	9	495.649,498 358.049,436	14.348
9	495.649,498 358.049,436	10	495.673,248 358.052,41	23.935
10	495.673,248 358.052,41	1	495.691,848 358.054,709	18.742

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6716

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.806 Masurata: 4.125	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7498, din 29/04/1993 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

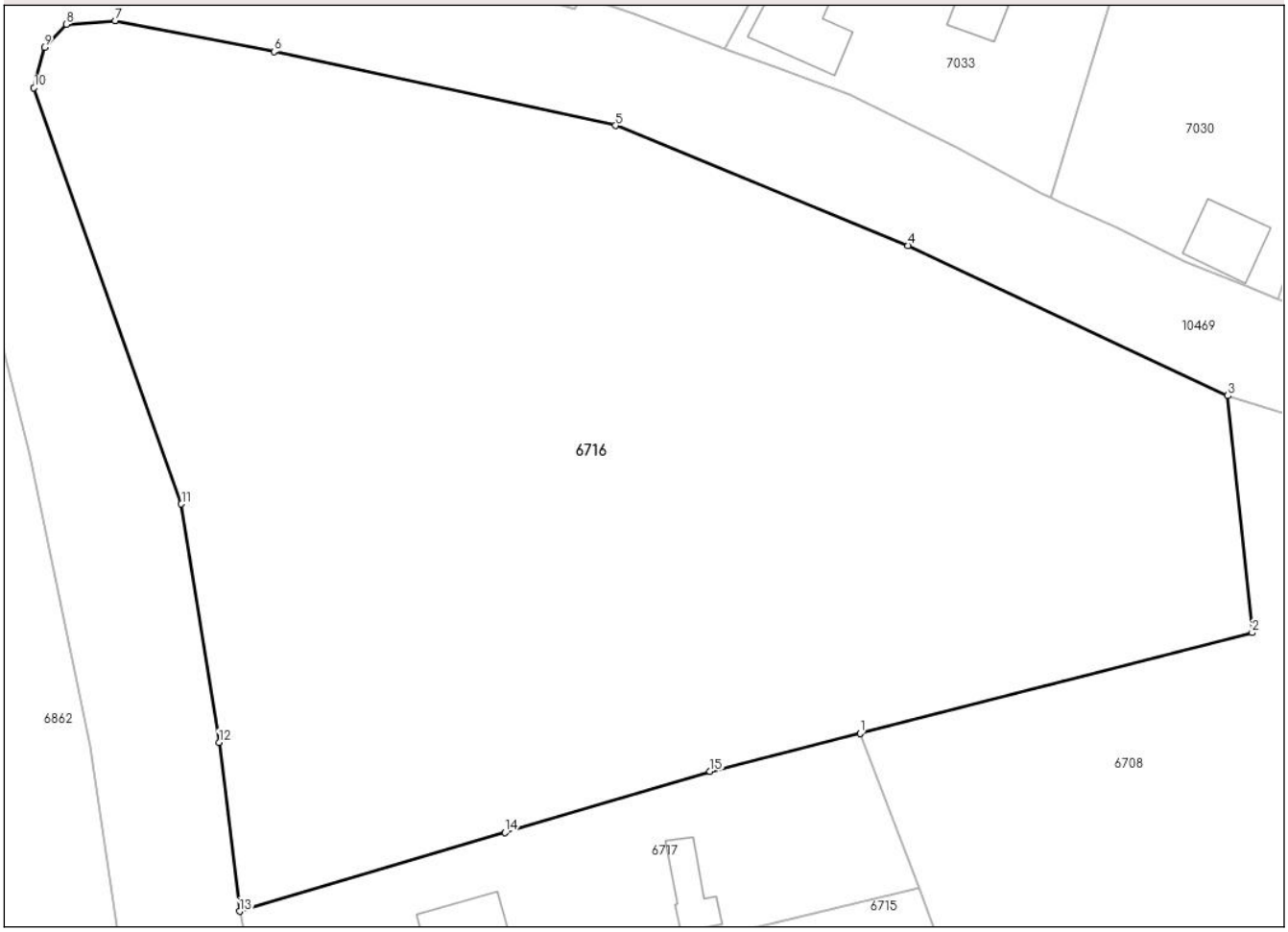
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.806 Masurata: 4.125	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	392	36	1496,1497	-	
2	arabil	DA	3.733	36	1496,1497	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.680,355 358.085,605	2	495.711,524 358.093,623	32.184
2	495.711,524 358.093,623	3	495.709,587 358.112,453	18.929
3	495.709,587 358.112,453	4	495.684,177 358.124,406	28.081
4	495.684,177 358.124,406	5	495.660,909 358.133,93	25.142

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	495.660,909 358.133,93	6	495.633,76 358.139,812	27.779
6	495.633,76 358.139,812	7	495.621,14 358.142,267	12.857
7	495.621,14 358.142,267	8	495.617,268 358.141,988	3.882
8	495.617,268 358.141,988	9	495.615,518 358.140,165	2.527
9	495.615,518 358.140,165	10	495.614,687 358.136,93	3.34
10	495.614,687 358.136,93	11	495.626,405 358.103,857	35.088
11	495.626,405 358.103,857	12	495.629,391 358.084,899	19.192
12	495.629,391 358.084,899	13	495.631,024 358.071,474	13.524
13	495.631,024 358.071,474	14	495.652,125 358.077,728	22.008
14	495.652,125 358.077,728	15	495.668,422 358.082,602	17.01
15	495.668,422 358.082,602	1	495.680,355 358.085,605	12.305

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6717

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 306D, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80495	Din acte: 582 Masurata: 643	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80495-C1	Loc. Cersani, Nr. 306D, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;
A1.4		Loc. Cersani, Nr. 306D, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10523 / 13/10/2011		
Act Notarial nr. 1552, din 10/10/2011 emis de BNP CIOCANEL CARMEN VIORELA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 80495 a imobilului cu numarul cadastral 80495/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80401 inscris in cartea funciara 80401;	A1, A1.1
Act Notarial nr. 910, din 30/05/2011 emis de BNP CIOCANEL CARMEN VIORELA;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 80401 a imobilului cu numarul cadastral 80401/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80334 inscris in cartea funciara 80334;	A1, A1.1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80401/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 5229 din 01/06/2011;	
Act Notarial nr. 1309, din 03/12/2010 emis de BNP CIOCANEL CARMEN VIORELA;		
B3	Se infiinteaza cartea funciara 80334 a imobilului cu numarul cadastral 80334/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 847 (identificator electronic 80315) inscris in cartea funciara 810 (identificator electronic 80315);	A1, A1.1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80401/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 5229 din 01/06/2011;	
10524 / 13/10/2011		
Act Notarial nr. 1553, din 10/10/2011 emis de BNP CIOCANEL CARMEN VIORELA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **FULGEANU ION** 2) **FULGEANU GEORGETA**, soti	
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;		
B8	Se noteaza radierea constructiei C3.	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **FULGEANU ION** 2) **FULGEANU GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

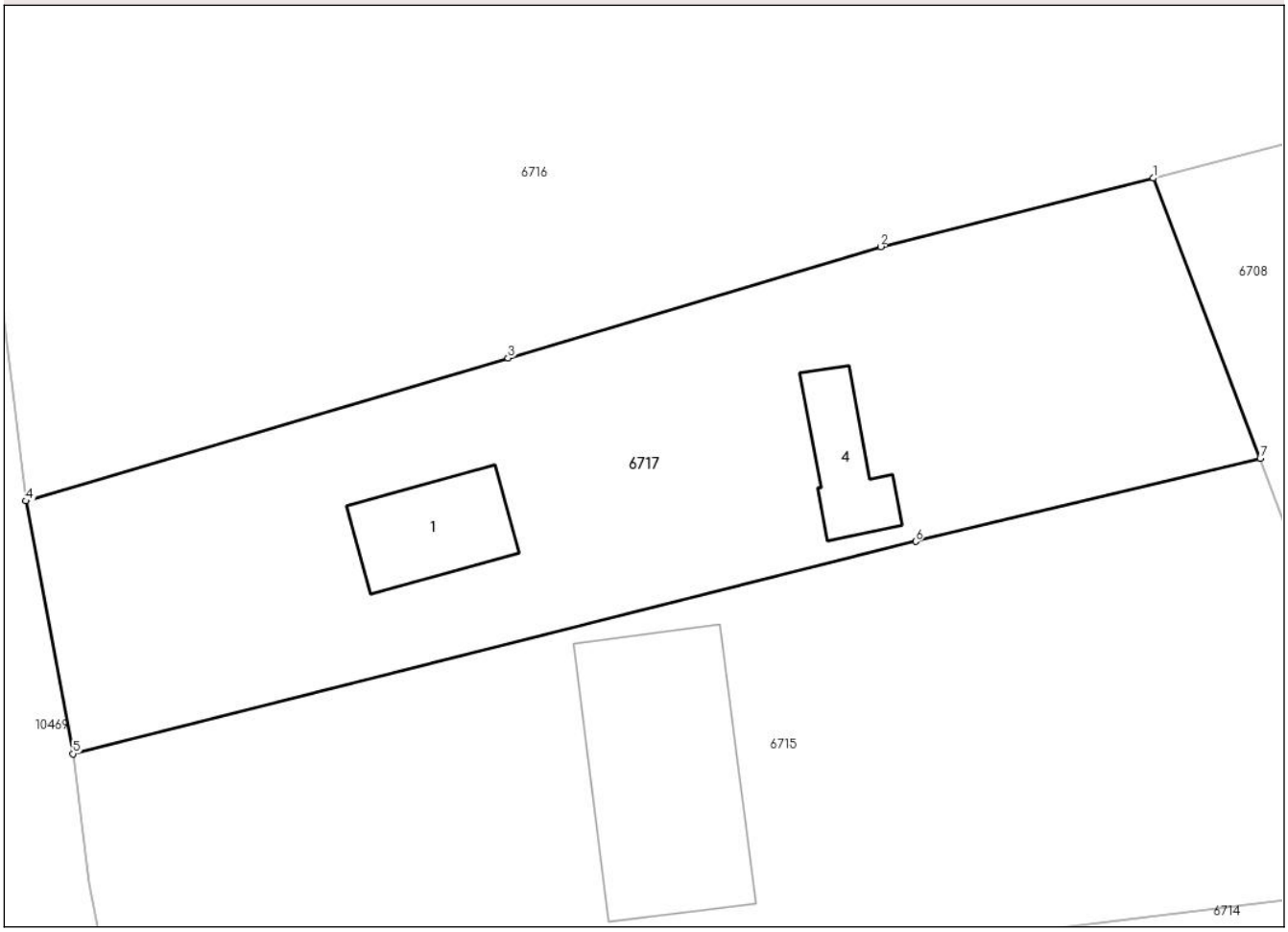
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80495	Din acte: 582 Masurata: 643	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	440	36	1498	-	
2	arabil	DA	203	36	1498	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80495-C1	constructii de locuinte	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;
A1.4		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.680,355 358.085,605	2	495.668,422 358.082,602	12.305
2	495.668,422 358.082,602	3	495.652,125 358.077,728	17.01

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	495.652,125 358.077,728	4	495.631,024 358.071,474	22.008
4	495.631,024 358.071,474	5	495.633,083 358.060,41	11.254
5	495.633,083 358.060,41	6	495.669,955 358.069,708	38.026
6	495.669,955 358.069,708	7	495.685,038 358.073,349	15.516
7	495.685,038 358.073,349	1	495.680,355 358.085,605	13.12

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6718

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 54, din 12/05/2016 emis de NP ȘIMONESCU DIACONU NICOLAE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **IONIȚĂ ELENA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **UNGER RODICA-DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

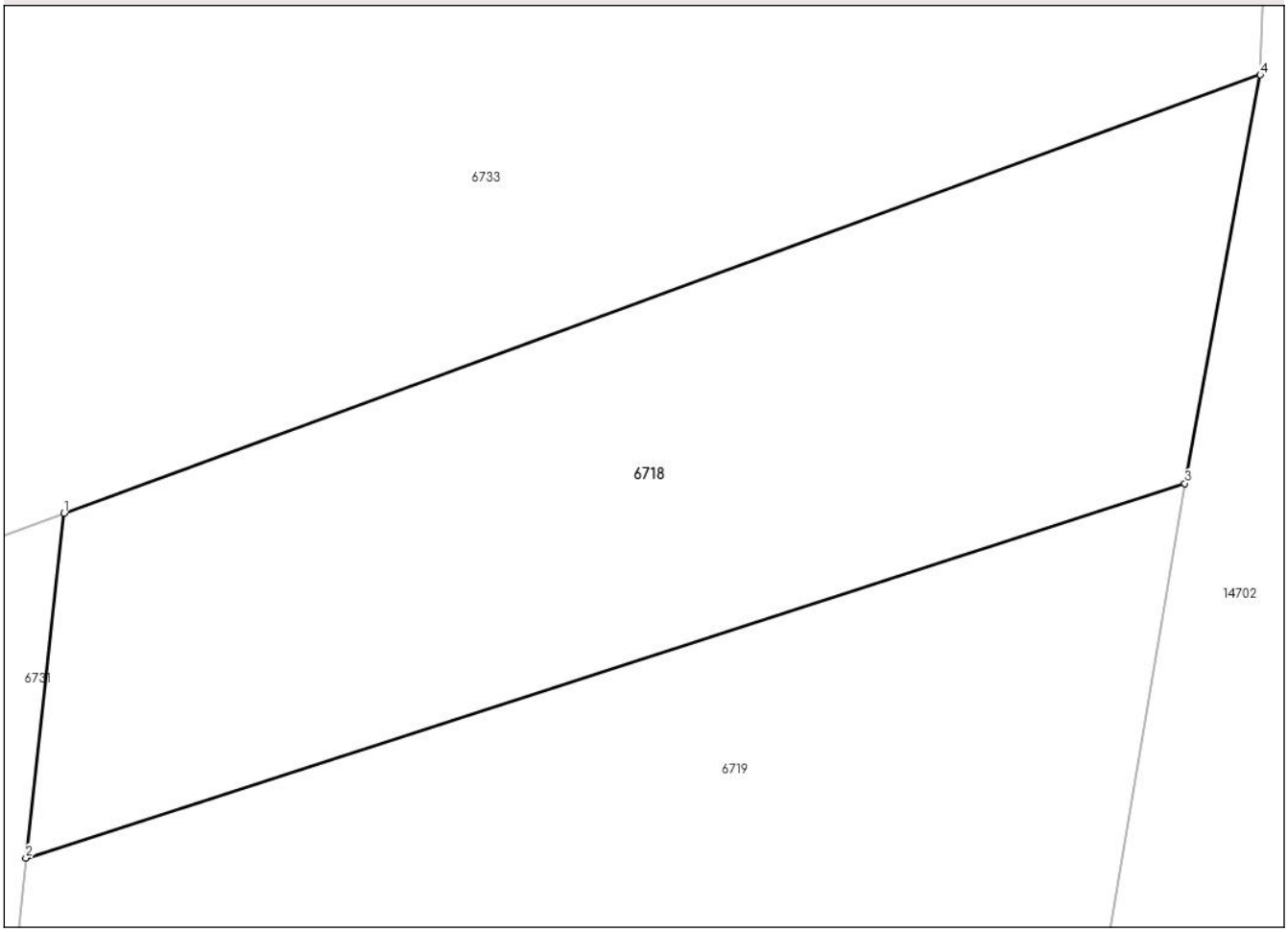
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	900	39	1809	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.236,369 357.791,791	2	495.234,609 357.775,853	16.035
2	495.234,609 357.775,853	3	495.288,263 357.793,176	56.381
3	495.288,263 357.793,176	4	495.291,753 357.812,066	19.21
4	495.291,753 357.812,066	1	495.236,369 357.791,791	58.978

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6719

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 303, din 01/10/2010 emis de BNP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **ILIE ION**	
Act Notarial nr. 395, din 02/07/1997 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **ILIE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

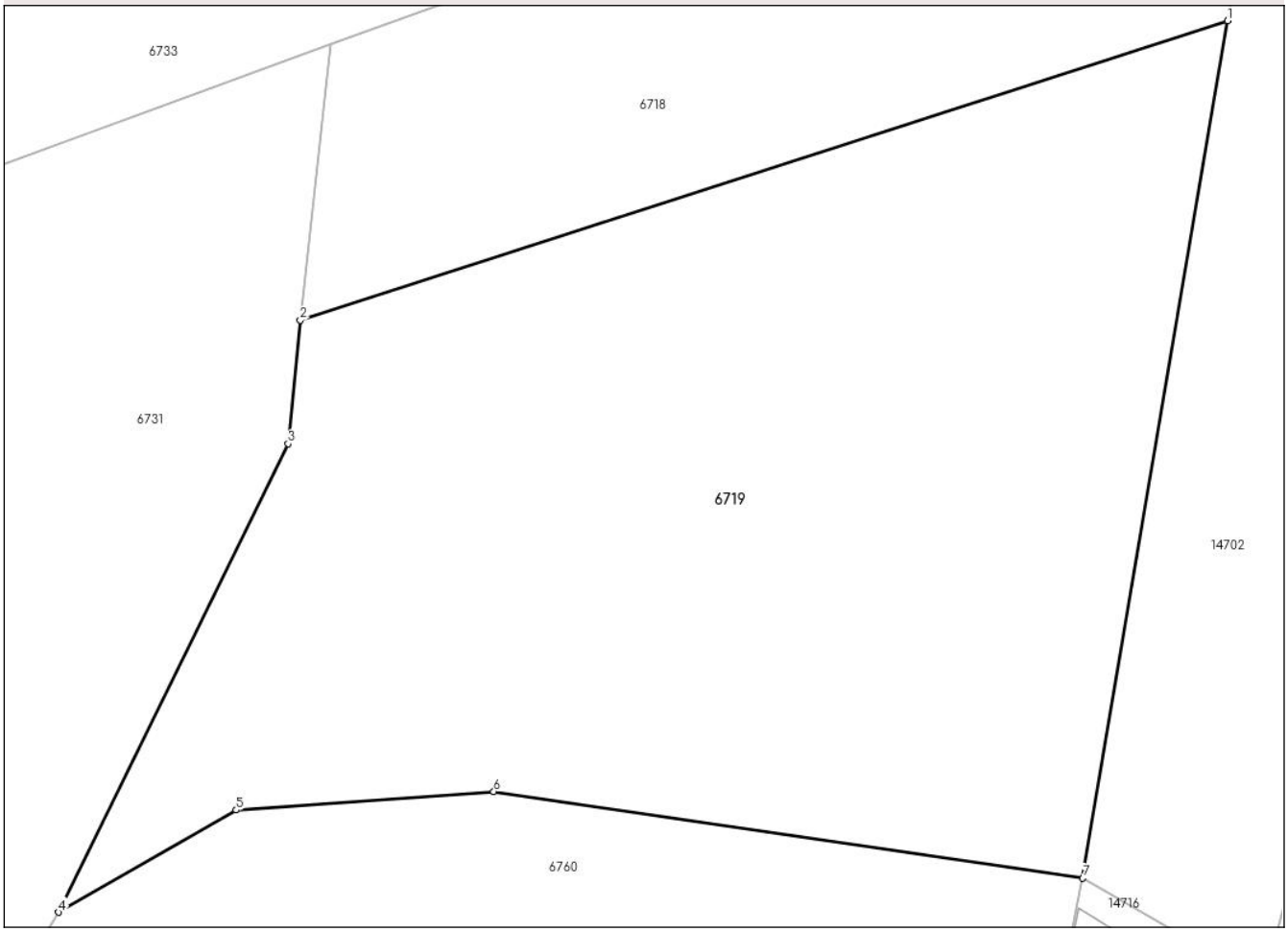
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	2.000	39	1824	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.288,263 357.793,176	2	495.234,609 357.775,853	56.381
2	495.234,609 357.775,853	3	495.233,895 357.768,726	7.163
3	495.233,895 357.768,726	4	495.220,619 357.741,631	30.173
4	495.220,619 357.741,631	5	495.230,89 357.747,535	11.847
5	495.230,89 357.747,535	6	495.245,797 357.748,601	14.945

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.245,797 357.748,601	7	495.279,894 357.743,596	34.462
7	495.279,894 357.743,596	1	495.288,263 357.793,176	50.281

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6720

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 198, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.344 Masurata: 1.395	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 198, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp;
A1.2		Loc. Cersani, Nr. 198, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;
A1.3		Loc. Cersani, Nr. 198, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;
A1.4		Loc. Cersani, Nr. 198, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;
A1.5		Loc. Cersani, Nr. 198, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;
A1.6		Loc. Cersani, Nr. 198, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97351, din 21/07/1997 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION I. FLOREA**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **ION I. FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

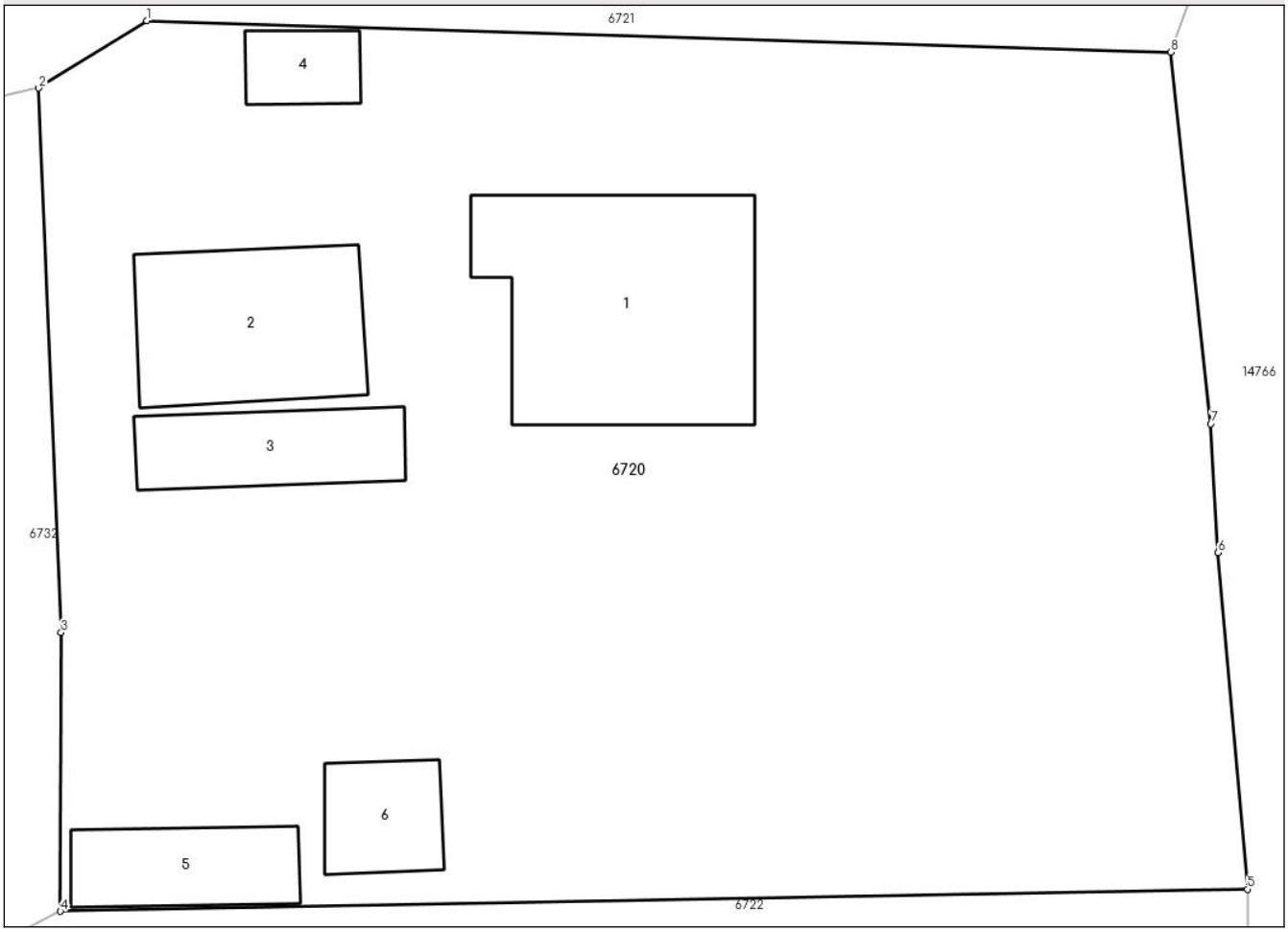
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.344 Masurata: 1.395	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	39	1831,1832	-	
2	arabil	DA	395	39	1831,1832	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp;
A1.2		constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;
A1.3		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;
A1.4		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;
A1.5		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;
A1.6		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.227,27 357.707,478	2	495.223,231 357.704,957	4.761
2	495.223,231 357.704,957	3	495.224,067 357.684,612	20.362
3	495.224,067 357.684,612	4	495.224,039 357.674,192	10.42
4	495.224,039 357.674,192	5	495.268,407 357.675,018	44.376
5	495.268,407 357.675,018	6	495.267,316 357.687,59	12.619
6	495.267,316 357.687,59	7	495.267,04 357.692,407	4.825
7	495.267,04 357.692,407	8	495.265,551 357.706,307	13.98
8	495.265,551 357.706,307	1	495.227,27 357.707,478	38.299

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6721

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.232 Masurata: 1.559	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97326, din 03/06/1997 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCU VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

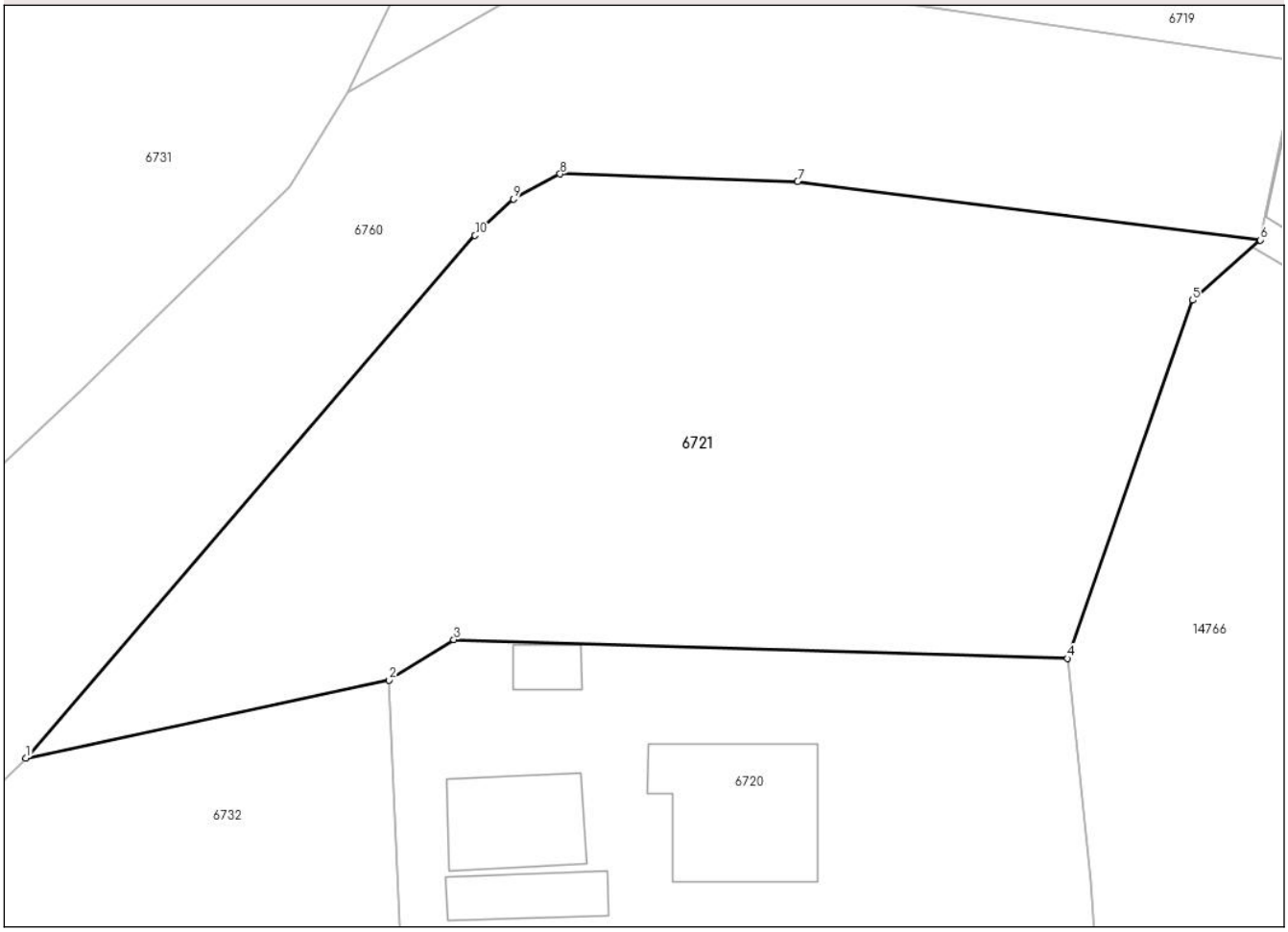
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.232 Masurata: 1.559	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.559	39	1821	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.200,569 357.700,092	2	495.223,231 357.704,957	23.178
2	495.223,231 357.704,957	3	495.227,27 357.707,478	4.761
3	495.227,27 357.707,478	4	495.265,551 357.706,307	38.299
4	495.265,551 357.706,307	5	495.273,377 357.728,653	23.677
5	495.273,377 357.728,653	6	495.277,586 357.732,412	5.643

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.277,586 357.732,412	7	495.248,724 357.736,067	29.093
7	495.248,724 357.736,067	8	495.233,907 357.736,532	14.824
8	495.233,907 357.736,532	9	495.230,986 357.734,975	3.31
9	495.230,986 357.734,975	10	495.228,595 357.732,696	3.303
10	495.228,595 357.732,696	1	495.200,569 357.700,092	42.994

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6722

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.600 Masurata: 2.659	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88823, din 05/06/1996 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞERBAN FLORICĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.600 Masurata: 2.659	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	38	39	1851	-	
2	arabil	DA	2.621	39	1851	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.224,039 357.674,192	2	495.221,538 357.672,904	2.813
2	495.221,538 357.672,904	3	495.221,537 357.661,789	11.115
3	495.221,537 357.661,789	4	495.221,536 357.638,213	23.576
4	495.221,536 357.638,213	5	495.211,517 357.602,467	37.124

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	495.211,517 357.602,467	6	495.226,69 357.596,828	16.187
6	495.226,69 357.596,828	7	495.237,297 357.632,764	37.469
7	495.237,297 357.632,764	8	495.237,318 357.632,806	0.047
8	495.237,318 357.632,806	9	495.240,198 357.631,819	3.044
9	495.240,198 357.631,819	10	495.252,731 357.627,609	13.221
10	495.252,731 357.627,609	11	495.263,371 357.624,034	11.225
11	495.263,371 357.624,034	12	495.267,686 357.637,567	14.204
12	495.267,686 357.637,567	13	495.269,401 357.646,189	8.791
13	495.269,401 357.646,189	14	495.269,16 357.650,585	4.403
14	495.269,16 357.650,585	15	495.268,748 357.657,679	7.106
15	495.268,748 357.657,679	16	495.268,961 357.661,968	4.294
16	495.268,961 357.661,968	17	495.268,519 357.668,628	6.675
17	495.268,519 357.668,628	18	495.268,407 357.675,018	6.391
18	495.268,407 357.675,018	1	495.224,039 357.674,192	44.376

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6723

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 723 Masurata: 661	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97343, din 18/06/1997 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ION C MARIA**, , lipsă cnp	
Act Notarial nr. 173, din 25/04/2013 emis de BN CARMEN GRECU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ION MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

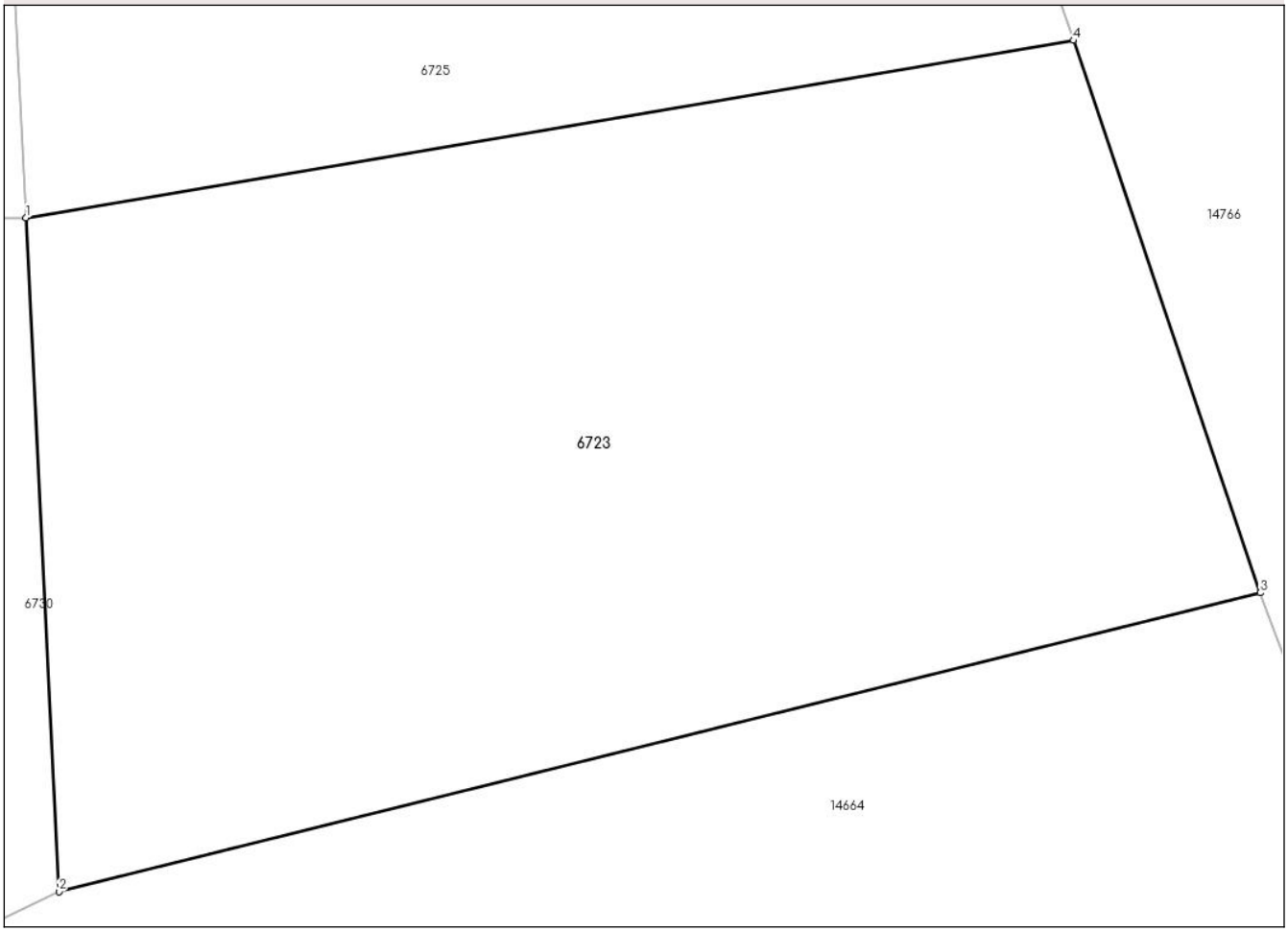
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 723 Masurata: 661	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	661	39	1836	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.222,104 357.527,173	2	495.223,11 357.506,696	20.502
2	495.223,11 357.506,696	3	495.259,622 357.515,775	37.624
3	495.259,622 357.515,775	4	495.253,942 357.532,562	17.722
4	495.253,942 357.532,562	1	495.222,104 357.527,173	32.291

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6724

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 196, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.277	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 196, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;
A1.2		Loc. Cersani, Nr. 196, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;
A1.3		Loc. Cersani, Nr. 196, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.277	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.277	39	1818	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;
A1.2		constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;
A1.3		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.211,459 357.880,817	2	495.227,214 357.850,659	34.025
2	495.227,214 357.850,659	3	495.232,26 357.853,893	5.993

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	495.232,26 357.853,893	4	495.234,568 357.854,593	2.412
4	495.234,568 357.854,593	5	495.236,644 357.854,595	2.076
5	495.236,644 357.854,595	6	495.244,137 357.857,167	7.922
6	495.244,137 357.857,167	7	495.250,92 357.859,677	7.233
7	495.250,92 357.859,677	8	495.255,321 357.861,865	4.915
8	495.255,321 357.861,865	9	495.264,465 357.866,337	10.179
9	495.264,465 357.866,337	10	495.240,484 357.894,917	37.308
10	495.240,484 357.894,917	1	495.211,459 357.880,817	32.269

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6725

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 732 Masurata: 660	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97322, din 03/06/1997 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION C. GHEORGHE** 2) **MĂRGĂRIT TUDORA** 3) **ION FLOAREA** 4) **STANCU ION** 5) **ION MARIN** 6) **ION MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

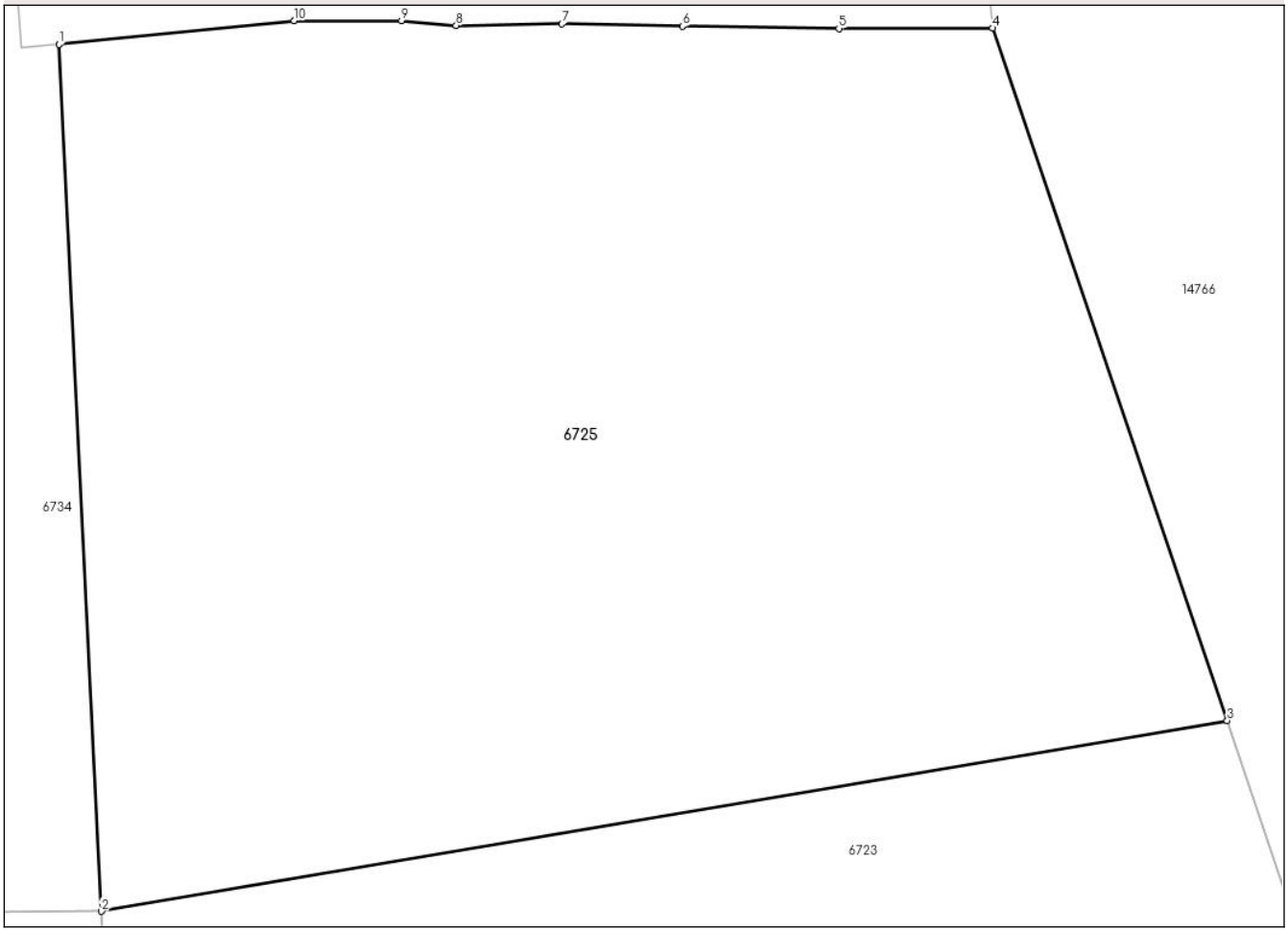
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 732 Masurata: 660	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	660	39	1836	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.220,9 357.551,692	2	495.222,104 357.527,173	24.549
2	495.222,104 357.527,173	3	495.253,942 357.532,562	32.291
3	495.253,942 357.532,562	4	495.247,314 357.552,148	20.677
4	495.247,314 357.552,148	5	495.242,96 357.552,137	4.354
5	495.242,96 357.552,137	6	495.238,536 357.552,203	4.424

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.238,536 357.552,203	7	495.235,125 357.552,269	3.412
7	495.235,125 357.552,269	8	495.232,132 357.552,225	2.993
8	495.232,132 357.552,225	9	495.230,592 357.552,357	1.546
9	495.230,592 357.552,357	10	495.227,555 357.552,357	3.037
10	495.227,555 357.552,357	1	495.220,9 357.551,692	6.688

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6726

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 700 Masurata: 726	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 124509, din 08/10/2003 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADEA GHERGHINA**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BADEA GHERGHINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

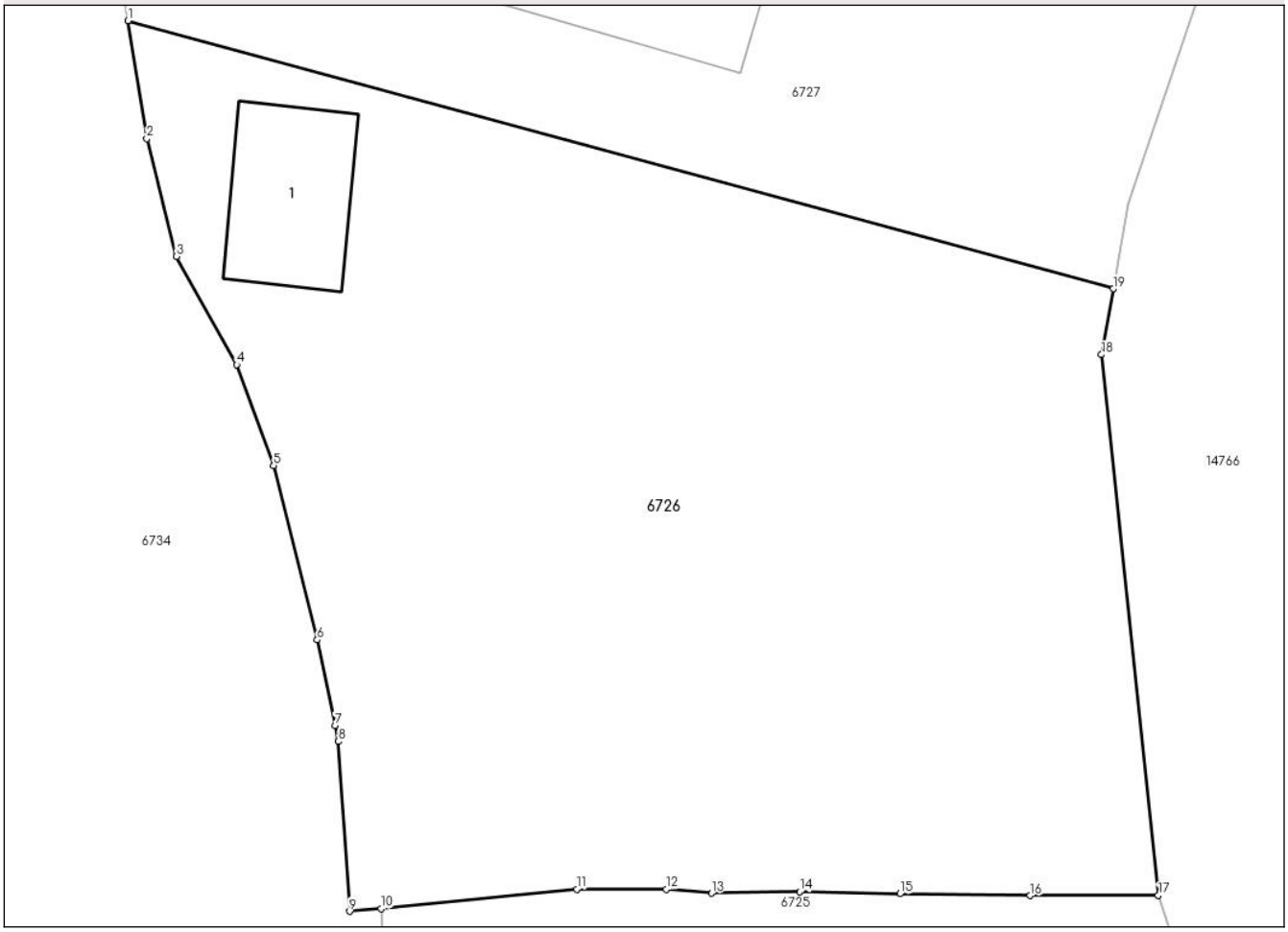
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 700 Masurata: 726	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	726	39	1835	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.212,299 357.581,869	2	495.212,942 357.577,863	4.057
2	495.212,942 357.577,863	3	495.213,954 357.573,858	4.131
3	495.213,954 357.573,858	4	495.216,001 357.570,183	4.207

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	495.216,001 357.570,183	5	495.217,255 357.566,75	3.655
5	495.217,255 357.566,75	6	495.218,73 357.560,83	6.101
6	495.218,73 357.560,83	7	495.219,34 357.557,926	2.967
7	495.219,34 357.557,926	8	495.219,456 357.557,375	0.563
8	495.219,456 357.557,375	9	495.219,83 357.551,609	5.778
9	495.219,83 357.551,609	10	495.220,9 357.551,692	1.073
10	495.220,9 357.551,692	11	495.227,555 357.552,357	6.688
11	495.227,555 357.552,357	12	495.230,592 357.552,357	3.037
12	495.230,592 357.552,357	13	495.232,132 357.552,225	1.546
13	495.232,132 357.552,225	14	495.235,125 357.552,269	2.993
14	495.235,125 357.552,269	15	495.238,536 357.552,203	3.412
15	495.238,536 357.552,203	16	495.242,96 357.552,137	4.424
16	495.242,96 357.552,137	17	495.247,314 357.552,148	4.354
17	495.247,314 357.552,148	18	495.245,379 357.570,52	18.474
18	495.245,379 357.570,52	19	495.245,78 357.572,757	2.273
19	495.245,78 357.572,757	1	495.212,299 357.581,869	34.699

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6727

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 200, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 200, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:122 mp;
A1.2		Loc. Cersani, Nr. 200, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;
A1.3		Loc. Cersani, Nr. 200, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp;
A1.4		Loc. Cersani, Nr. 200, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;
A1.5		Loc. Cersani, Nr. 200, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97351, din 21/07/1997 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION I. FLOREA**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **ION I. FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

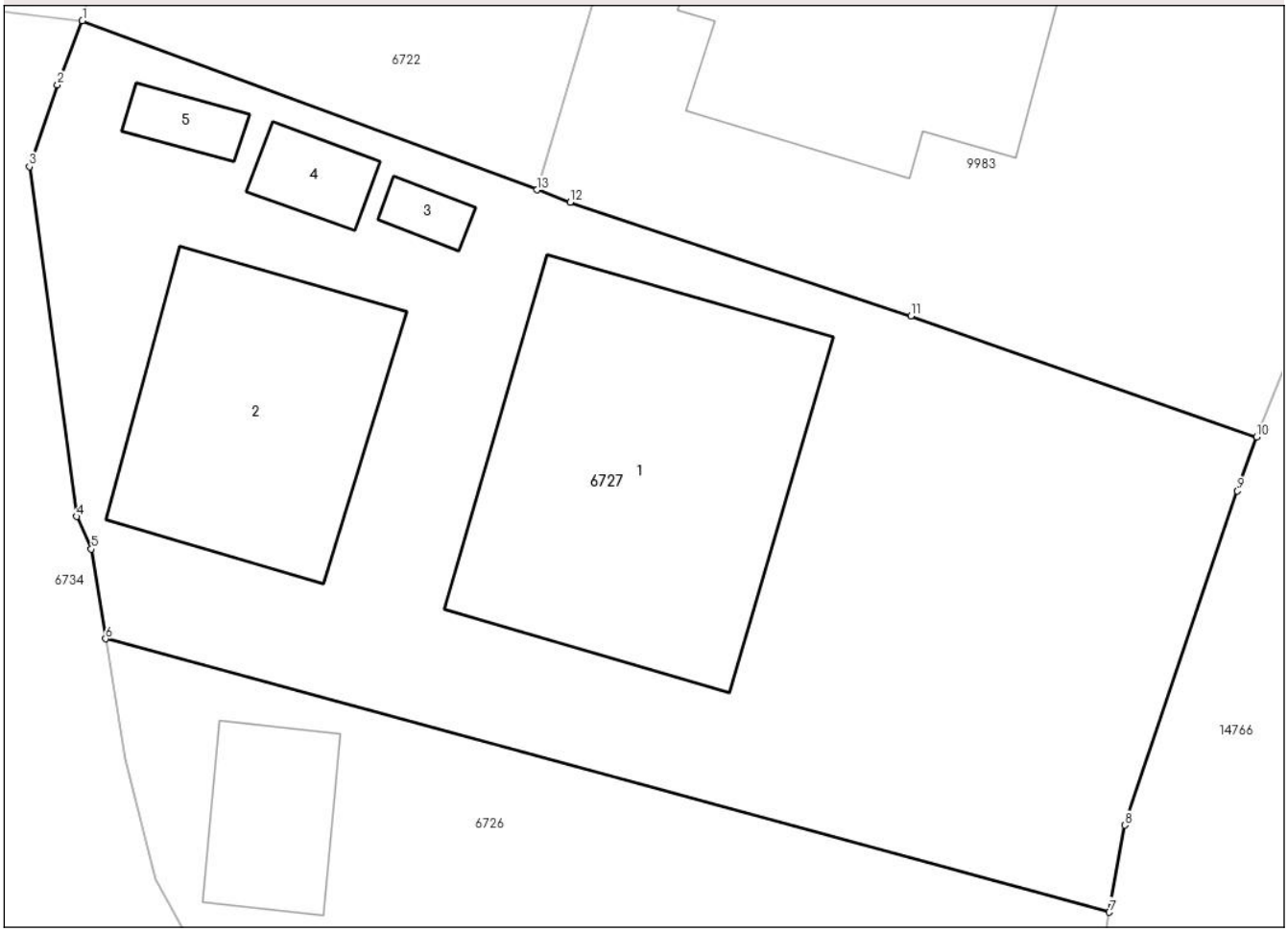
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	39	1835	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	122	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:122 mp;
A1.2		constructii anexa	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;
A1.3		constructii anexa	4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp;
A1.4		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;
A1.5		constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.211,517 357.602,467	2	495.210,689 357.600,329	2.293

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	495.210,689 357.600,329	3	495.209,751 357.597,604	2.882
3	495.209,751 357.597,604	4	495.211,335 357.585,94	11.771
4	495.211,335 357.585,94	5	495.211,819 357.584,862	1.182
5	495.211,819 357.584,862	6	495.212,299 357.581,869	3.031
6	495.212,299 357.581,869	7	495.245,78 357.572,757	34.699
7	495.245,78 357.572,757	8	495.246,3 357.575,655	2.944
8	495.246,3 357.575,655	9	495.250,049 357.586,795	11.754
9	495.250,049 357.586,795	10	495.250,7 357.588,598	1.917
10	495.250,7 357.588,598	11	495.239,164 357.592,631	12.221
11	495.239,164 357.592,631	12	495.227,793 357.596,418	11.985
12	495.227,793 357.596,418	13	495.226,69 357.596,828	1.177
13	495.226,69 357.596,828	1	495.211,517 357.602,467	16.187

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6728

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		120	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

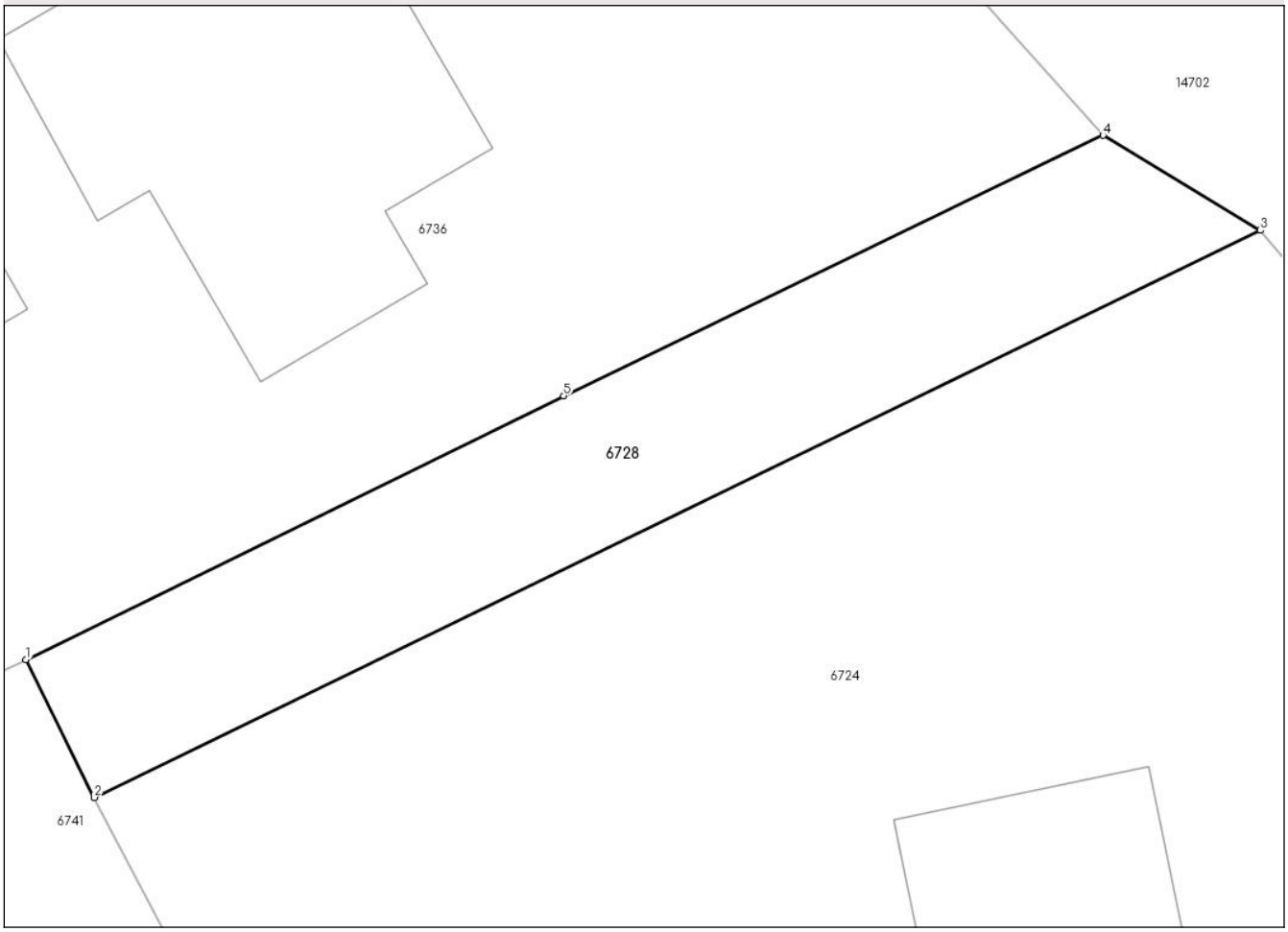
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	120	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	120	39	1809	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.209,755 357.884,245	2	495.211,459 357.880,817	3.828
2	495.211,459 357.880,817	3	495.240,484 357.894,917	32.269
3	495.240,484 357.894,917	4	495.236,572 357.897,278	4.569
4	495.236,572 357.897,278	5	495.223,142 357.890,806	14.908
5	495.223,142 357.890,806	1	495.209,755 357.884,245	14.908

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6729

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.134	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.134	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.134	39	1851	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.196,514 357.604,149	2	495.211,517 357.602,467	15.097
2	495.211,517 357.602,467	3	495.221,536 357.638,213	37.124
3	495.221,536 357.638,213	4	495.221,537 357.661,789	23.576
4	495.221,537 357.661,789	5	495.201,99 357.661,694	19.547
5	495.201,99 357.661,694	1	495.196,514 357.604,149	57.805

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6730

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGEŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 202, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 202, Jud. Arges	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:138 mp;
A1.2		Loc. Cersani, Nr. 202, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 109336, din 04/04/2000 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL M. GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ANGHEL M. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

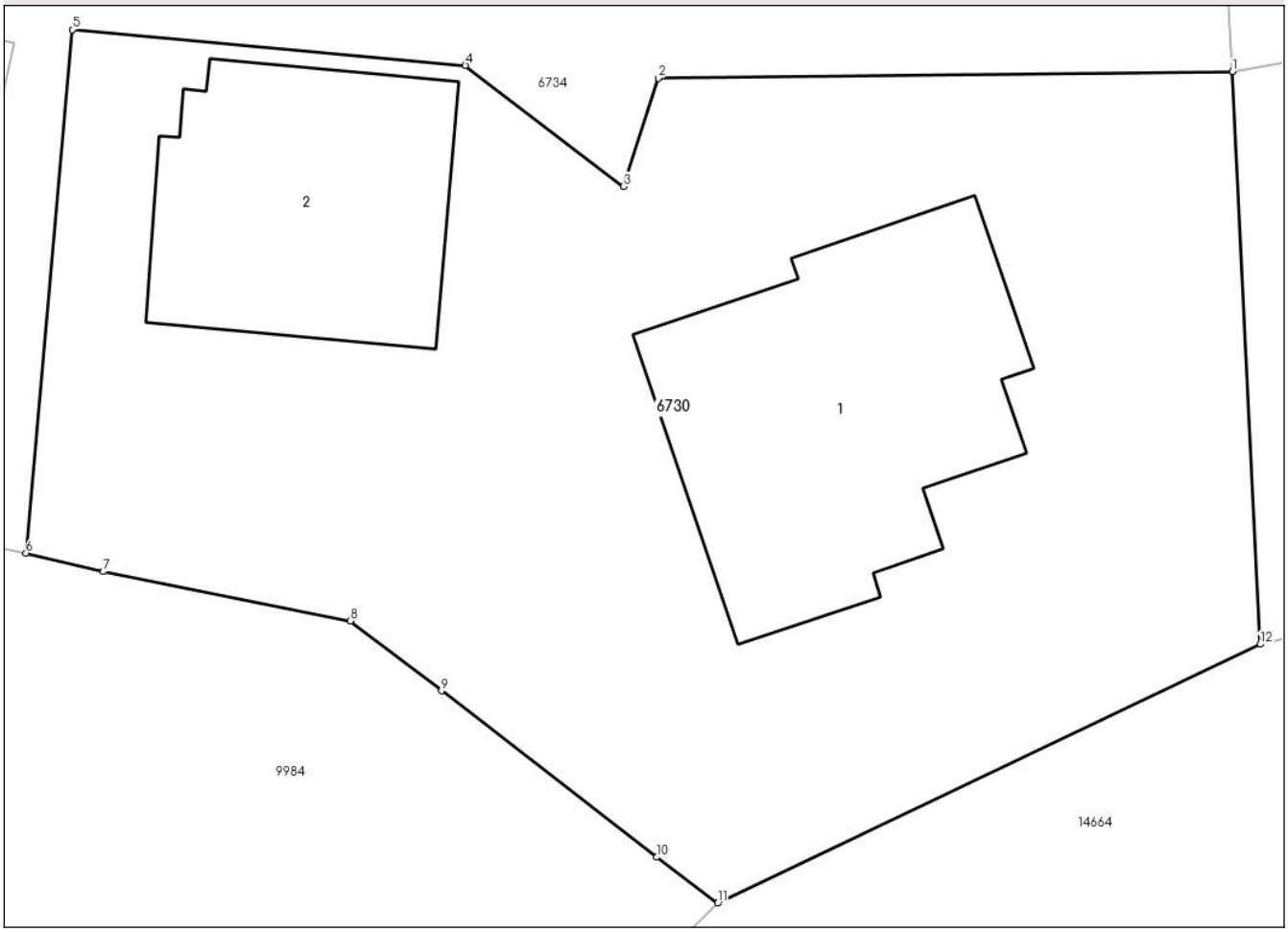
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	39	1838	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	138	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:138 mp;
A1.2		constructii anexa	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.222,104 357.527,173	2	495.201,561 357.526,941	20.544
2	495.201,561 357.526,941	3	495.200,313 357.523,067	4.07
3	495.200,313 357.523,067	4	495.194,657 357.527,394	7.121

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	495.194,657 357.527,394	5	495.180,585 357.528,673	14.13
5	495.180,585 357.528,673	6	495.178,924 357.509,958	18.789
6	495.178,924 357.509,958	7	495.181,703 357.509,294	2.857
7	495.181,703 357.509,294	8	495.190,549 357.507,534	9.019
8	495.190,549 357.507,534	9	495.193,799 357.505,028	4.104
9	495.193,799 357.505,028	10	495.201,509 357.499,083	9.736
10	495.201,509 357.499,083	11	495.203,689 357.497,435	2.733
11	495.203,689 357.497,435	12	495.223,11 357.506,696	21.516
12	495.223,11 357.506,696	1	495.222,104 357.527,173	20.502

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6731

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 197 A, Jud. Arges, PCT. ACASA .

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82963	3.224	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25340 / 03/09/2021		
Act Administrativ nr. 38794, din 31/03/1994 emis de COMISIA JUDETEANA (act administrativ nr 4845 din 01.09.2021, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 4844 din 01.09.2021, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

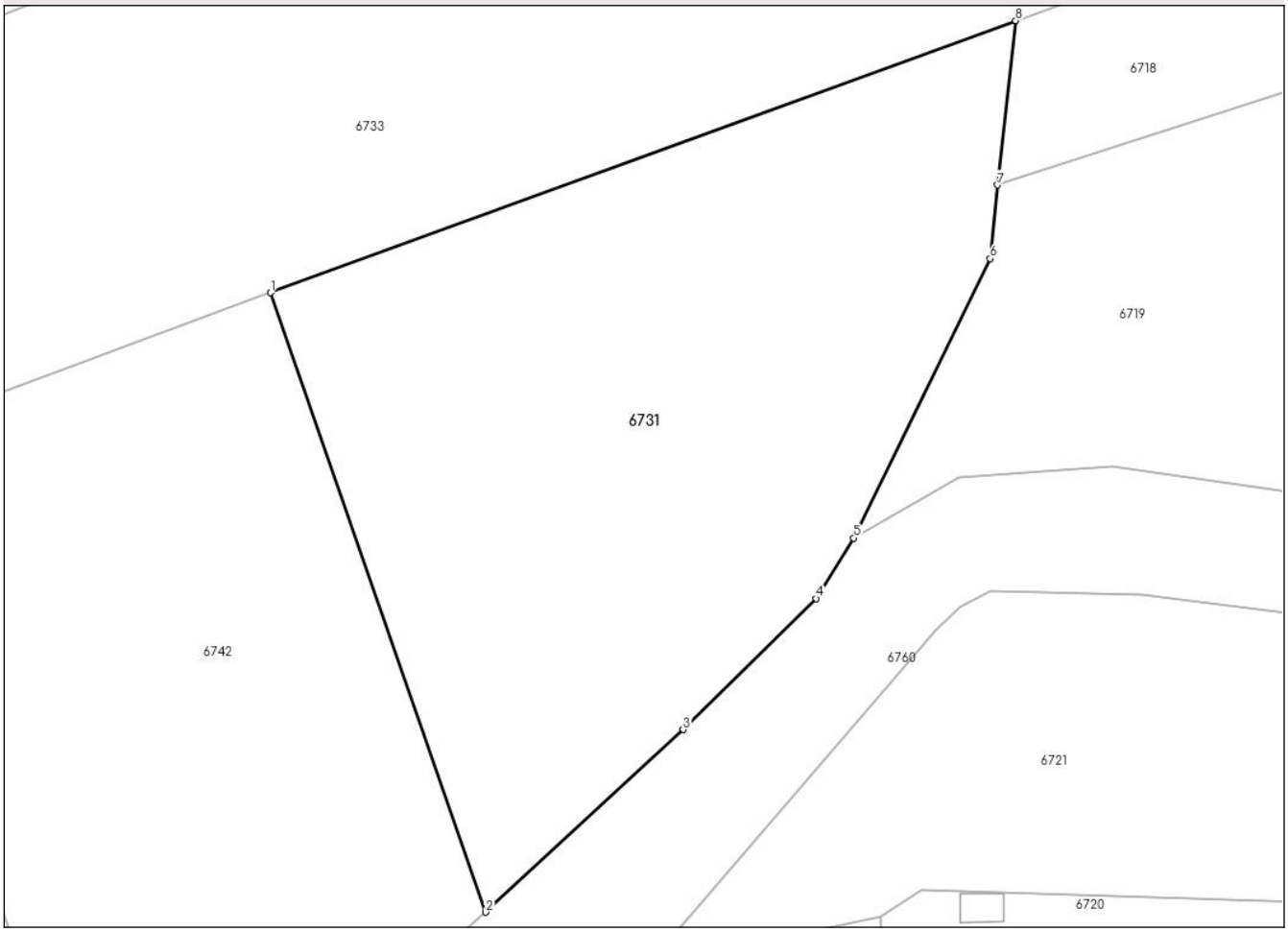
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82963	3.224	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	3.224	39	1809,1844,1845	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.164,014 357.765,41	2	495.184,926 357.705,337	63.609
2	495.184,926 357.705,337	3	495.204,091 357.723,051	26.098
3	495.204,091 357.723,051	4	495.216,996 357.735,749	18.105
4	495.216,996 357.735,749	5	495.220,619 357.741,631	6.908
5	495.220,619 357.741,631	6	495.233,895 357.768,726	30.173

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.233,895 357.768,726	7	495.234,609 357.775,853	7.163
7	495.234,609 357.775,853	8	495.236,369 357.791,791	16.035
8	495.236,369 357.791,791	1	495.164,014 357.765,41	77.014

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6732

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.387	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.387	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.387	39	1851	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.196,514 357.604,149	2	495.201,99 357.661,694	57.805
2	495.201,99 357.661,694	3	495.221,537 357.661,789	19.547
3	495.221,537 357.661,789	4	495.221,538 357.672,904	11.115
4	495.221,538 357.672,904	5	495.224,039 357.674,192	2.813
5	495.224,039 357.674,192	6	495.224,067 357.684,612	10.42

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.224,067 357.684,612	7	495.223,231 357.704,957	20.362
7	495.223,231 357.704,957	8	495.200,569 357.700,092	23.178
8	495.200,569 357.700,092	9	495.190,886 357.690,702	13.488
9	495.190,886 357.690,702	10	495.185,141 357.685,977	7.438
10	495.185,141 357.685,977	11	495.183,43 357.655,537	30.488
11	495.183,43 357.655,537	12	495.181,95 357.629,228	26.351
12	495.181,95 357.629,228	13	495.180,64 357.605,929	23.336
13	495.180,64 357.605,929	1	495.196,514 357.604,149	15.973

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6733

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.200	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97374, din 23/07/1997 emis de CJSDPAT ARGEȘ (Certificat de deces nr. 1807/07.05.2019 eliberat de Primăria Sectorului 5 București);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 10/20, cota initiala 10/20	A1
	1) **BACARGIU CRISTINA-MIHAELA** DEFUNCT:Da 2) **PREDESCU ION** 3) **ION NICULINA-MARIANA** 4) **PREDESCU VIOREL-ȘTEFAN** 5) **PREDESCU SIMION-RIZEA**	
Act Notarial nr. 13, din 12/02/2009 emis de BNP FLOAREA SÂRBU (Certificat de deces nr. 1807/07.05.2019 eliberat de Primăria Sectorului 5 București);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/20, cota initiala 1/20	A1
	1) **ION NICULINA-MARIANA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/20, cota initiala 1/20	A1
	1) **PREDESCU VIOREL-ȘTEFAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/20, cota initiala 1/20	A1
	1) **PREDESCU SIMION-RIZEA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/20, cota initiala 1/20	A1
	1) **PREDESCU ION**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/20, cota initiala 1/20	A1
	1) **BACARGIU CRISTINA-MIHAELA** DEFUNCT:Da	
Act Notarial nr. 6, din 26/02/2009 emis de NP MARIAN STANA (Certificat de deces nr. 1807/07.05.2019 eliberat de Primăria Sectorului 5 București);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/20, cota initiala 5/20	A1
	1) **BACARGIU CRISTINA-MIHAELA** DEFUNCT:Da	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/20, cota initiala 5/20	A1
	1) **PREDESCU ION**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/20, cota initiala 5/20	A1
	1) **PREDESCU SIMION-RIZEA**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/20, cota initiala 5/20	A1
	1) **PREDESCU VIOREL-ȘTEFAN**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/20, cota initiala 5/20	A1
	1) **ION NICULINA-MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

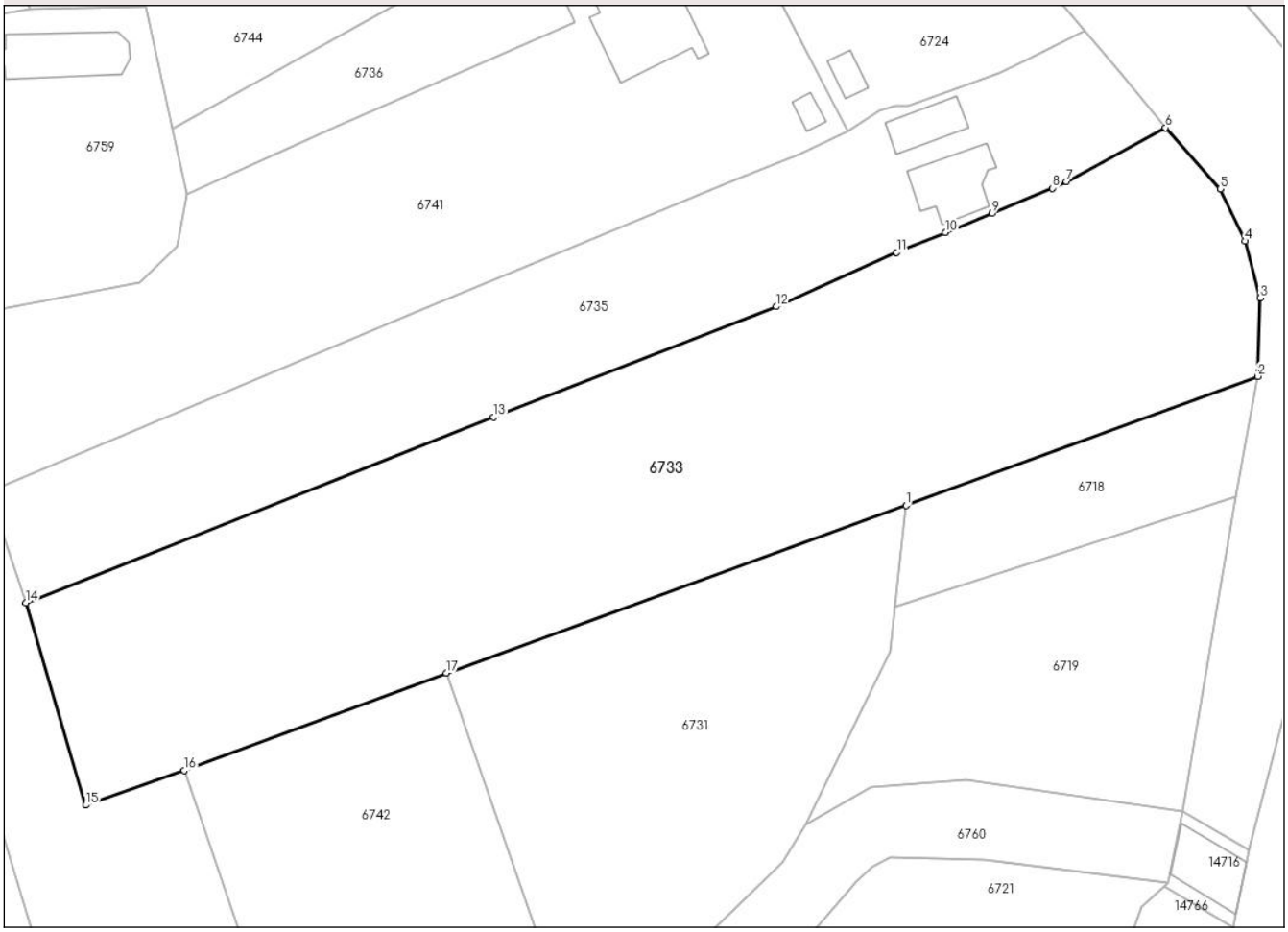
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	7.200	39	1809	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.236,369 357.791,791	2	495.291,753 357.812,066	58.978
2	495.291,753 357.812,066	3	495.292,132 357.824,389	12.329
3	495.292,132 357.824,389	4	495.289,788 357.833,334	9.247
4	495.289,788 357.833,334	5	495.285,846 357.841,534	9.098
5	495.285,846 357.841,534	6	495.277,192 357.851,161	12.945

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.277,192 357.851,161	7	495.261,642 357.842,684	17.711
7	495.261,642 357.842,684	8	495.259,426 357.841,646	2.447
8	495.259,426 357.841,646	9	495.249,884 357.837,672	10.336
9	495.249,884 357.837,672	10	495.242,607 357.834,678	7.869
10	495.242,607 357.834,678	11	495.234,923 357.831,572	8.288
11	495.234,923 357.831,572	12	495.215,975 357.823,027	20.786
12	495.215,975 357.823,027	13	495.171,481 357.805,696	47.75
13	495.171,481 357.805,696	14	495.097,845 357.776,463	79.226
14	495.097,845 357.776,463	15	495.107,258 357.744,633	33.193
15	495.107,258 357.744,633	16	495.122,756 357.750,085	16.429
16	495.122,756 357.750,085	17	495.164,014 357.765,41	44.012
17	495.164,014 357.765,41	1	495.236,369 357.791,791	77.014

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6734

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.400 Masurata: 4.691	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;
A1.2		Loc. Cersani, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;
A1.3		Loc. Cersani, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114808, din 05/03/2002 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SERBANESCU MARIA** 2) **STAFIE IOANA** 3) **STEFANESCU ELENA** 4) **ANGHEL FLOAREA**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SERBANESCU MARIA** 2) **STAFIE IOANA** 3) **STEFANESCU ELENA** 4) **ANGHEL FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.400 Masurata: 4.691	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	132	39	1841-	-	
2	livada	DA	4.559	39	1841-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;
A1.2		constructii anexa	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;
A1.3		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.222,104 357.527,173	2	495.220,9 357.551,692	24.549

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	495.220,9 357.551,692	3	495.219,83 357.551,609	1.073

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	495.219,83 357.551,609	4	495.219,456 357.557,375	5.778
5	495.219,34 357.557,926	6	495.218,73 357.560,83	2.967
7	495.217,255 357.566,75	8	495.216,001 357.570,183	3.655
9	495.213,954 357.573,858	10	495.212,942 357.577,863	4.131
11	495.212,299 357.581,869	12	495.211,819 357.584,862	3.031
13	495.211,335 357.585,94	14	495.209,751 357.597,604	11.771
15	495.210,689 357.600,329	16	495.211,517 357.602,467	2.293
17	495.196,514 357.604,149	18	495.180,64 357.605,929	15.973
19	495.163,396 357.607,862	20	495.162,056 357.583,6	24.299
21	495.160,045 357.553,591	22	495.156,45 357.515,759	38.002
23	495.159,709 357.513,646	24	495.163,084 357.513,065	3.425
25	495.178,924 357.509,958	26	495.180,585 357.528,673	18.789
27	495.194,657 357.527,394	28	495.200,313 357.523,067	7.121
29	495.201,561 357.526,941	1	495.222,104 357.527,173	20.544

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	495.219,456 357.557,375	5	495.219,34 357.557,926	0.563
6	495.218,73 357.560,83	7	495.217,255 357.566,75	6.101
8	495.216,001 357.570,183	9	495.213,954 357.573,858	4.207
10	495.212,942 357.577,863	11	495.212,299 357.581,869	4.057
12	495.211,819 357.584,862	13	495.211,335 357.585,94	1.182
14	495.209,751 357.597,604	15	495.210,689 357.600,329	2.882
16	495.211,517 357.602,467	17	495.196,514 357.604,149	15.097
18	495.180,64 357.605,929	19	495.163,396 357.607,862	17.352
20	495.162,056 357.583,6	21	495.160,045 357.553,591	30.076
22	495.156,45 357.515,759	23	495.159,709 357.513,646	3.884
24	495.163,084 357.513,065	25	495.178,924 357.509,958	16.142
26	495.180,585 357.528,673	27	495.194,657 357.527,394	14.13
28	495.200,313 357.523,067	29	495.201,561 357.526,941	4.07

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6735

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 197, Jud. Arges, PCT. ACASA.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82958	3.790	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82958-C1	Loc. Cersani, Nr. 197, Jud. Arges, PCT. ACASA.	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:197 mp; C1 casa P+M edificata in anul 2010.
A1.2	82958-C2	Loc. Cersani, Nr. 197, Jud. Arges, PCT. ACASA.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; C2 anexa P. edificata in anul 1995.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30456 / 08/11/2021		
Act Notarial nr. 2378, din 03/11/2021 emis de Grecu Carmen;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **TOMA VIOREL-MIHAI** 2) **TOMA ANDRA-GEANINA**, soți	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
30456 / 08/11/2021		
Act Notarial nr. 2378, din 03/11/2021 emis de Grecu Carmen;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 in vederea garantarii executarii obligatiei de intretinere si ingrijire	A1, A1.1, A1.2
	1) **TOMA ION** 2) **TOMA IOANA**, soți	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

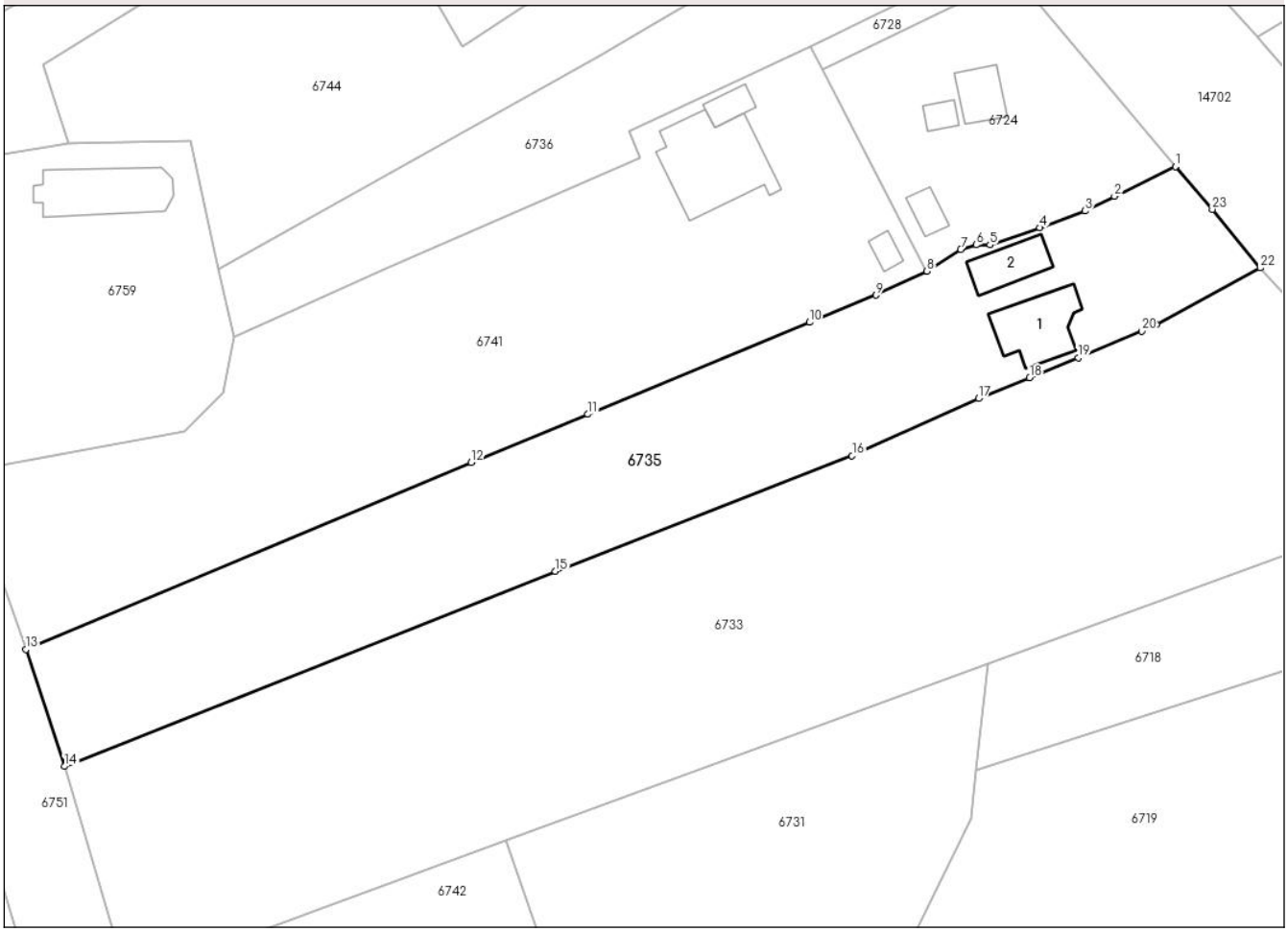
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82958	3.790	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	900	39	1809	-	
2	arabil	DA	2.890	39	1809	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82958-C1	constructii de locuinte	Din acte: 197 Masurata: 107	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:197 mp; C1 casa P+M edificata in anul 2010.
A1.2	82958-C2	constructii anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; C2 anexa P. edificata in anul 1995.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.264,465 357.866,337	2	495.255,321 357.861,865	10.179

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	495.255,321 357.861,865	3	495.250,92 357.859,677	4.915

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	495.250,92 357.859,677	4	495.244,137 357.857,167	7.233
5	495.236,644 357.854,595	6	495.234,568 357.854,593	2.076
7	495.232,26 357.853,893	8	495.227,214 357.850,659	5.993
9	495.219,57 357.847,06	10	495.209,599 357.842,993	10.769
11	495.176,36 357.829,214	12	495.158,866 357.821,999	18.923
13	495.092,06 357.793,972	14	495.097,845 357.776,463	18.44
15	495.171,481 357.805,696	16	495.215,975 357.823,027	47.75
17	495.234,923 357.831,572	18	495.242,607 357.834,678	8.288
19	495.249,884 357.837,672	20	495.259,426 357.841,646	10.336
21	495.261,642 357.842,684	22	495.277,192 357.851,161	17.711
23	495.269,991 357.859,905	1	495.264,465 357.866,337	8.48

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	495.244,137 357.857,167	5	495.236,644 357.854,595	7.922
6	495.234,568 357.854,593	7	495.232,26 357.853,893	2.412
8	495.227,214 357.850,659	9	495.219,57 357.847,06	8.449
10	495.209,599 357.842,993	11	495.176,36 357.829,214	35.982
12	495.158,866 357.821,999	13	495.092,06 357.793,972	72.447
14	495.097,845 357.776,463	15	495.171,481 357.805,696	79.226
16	495.215,975 357.823,027	17	495.234,923 357.831,572	20.786
18	495.242,607 357.834,678	19	495.249,884 357.837,672	7.869
20	495.259,426 357.841,646	21	495.261,642 357.842,684	2.447
22	495.277,192 357.851,161	23	495.269,991 357.859,905	11.327

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6736

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 196A, Jud. Arges, punctul 'Biserica Cersani-Vale'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80093	Din acte: 1.684 Masurata: 1.717	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 196A, Jud. Arges, punctul 'Biserica Cersani-Vale'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp;
A1.2		Loc. Cersani, Nr. 196A, Jud. Arges, punctul 'Biserica Cersani-Vale'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2900 / 25/08/2009		
Act Notarial nr. 2272, din 20/08/2009 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 80093 a imobilului cu numarul cadastral 80093/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 344 (identificator electronic 80064) inscris in cartea funciara 80064;	A1
2901 / 25/08/2009		
Act Notarial nr. 2273, din 20/08/2009 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHALACHE FLORENTIN FLAVIUS**, necasatorit	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MIHALACHE FLORENTIN FLAVIUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

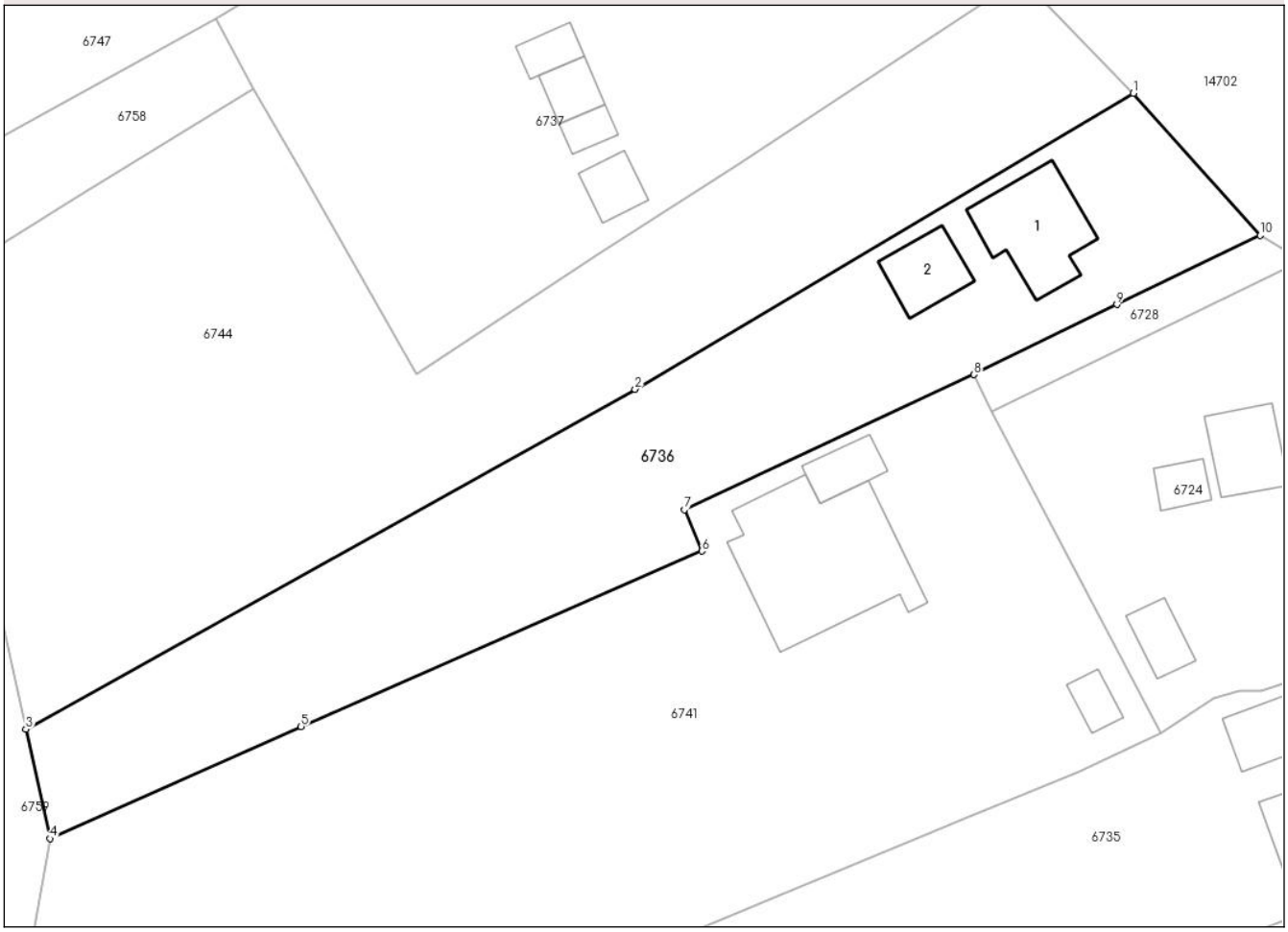
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80093	Din acte: 1.684 Masurata: 1.717	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	140	39	1816,1809	-	
2	arabil	DA	1.577	39	1816,1809	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp;
A1.2		constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.224,699 357.910,584	2	495.177,997 357.882,864	54.309
2	495.177,997 357.882,864	3	495.120,932 357.851,021	65.348

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	495.120,932 357.851,021	4	495.123,206 357.840,77	10.5
4	495.123,206 357.840,77	5	495.146,713 357.851,272	25.746
5	495.146,713 357.851,272	6	495.184,262 357.867,697	40.984
6	495.184,262 357.867,697	7	495.182,613 357.871,574	4.213
7	495.182,613 357.871,574	8	495.209,755 357.884,245	29.954
8	495.209,755 357.884,245	9	495.223,142 357.890,806	14.908
9	495.223,142 357.890,806	10	495.236,572 357.897,278	14.908
10	495.236,572 357.897,278	1	495.224,699 357.910,584	17.833

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6737

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 195, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81833	Din acte: 2.000 Masurata: 2.362	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81833-C1	Loc. Cersani, Nr. 195, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; Casa de locuit - Suprafata construita desfasurata=101mp
A1.2	81833-C2	Loc. Cersani, Nr. 195, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; Polata - Suprafata construita desfasurata=19mp, FARA ACTE
A1.3	81833-C3	Loc. Cersani, Nr. 195, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Magazie - Suprafata construita desfasurata=23mp
A1.4	81833-C4	Loc. Cersani, Nr. 195, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; Garaj - Suprafata construita desfasurata=14mp
A1.5	81833-C5	Loc. Cersani, Nr. 195, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Anexa- Suprafata construita desfasurata=25mp, FARA ACTE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2949 / 20/03/2017		
Act Notarial nr. 515, din 17/03/2017 emis de Grecu Carmen;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.3, A1.4
	1) **MIHALACHE TATIAN TIBERIU**	
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.5
	1) **MIHALACHE TATIAN TIBERIU**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2949 / 20/03/2017		
Act Notarial nr. 515, din 17/03/2017 emis de Grecu Carmen;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.3, A1.4
	1) **MIHALACHE IOANA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

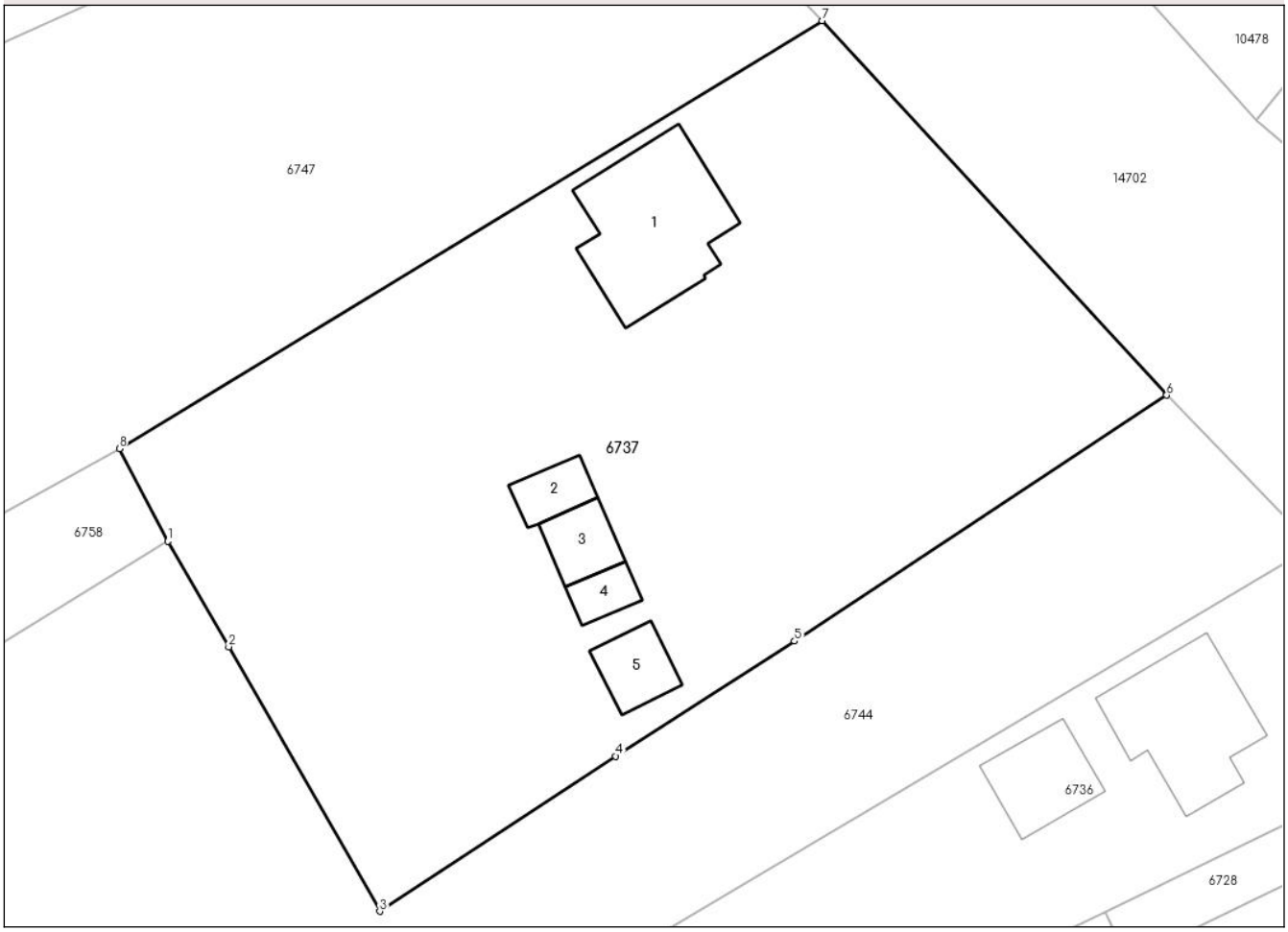
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81833	Din acte: 2.000 Masurata: 2.362	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	904	39	1812/1814	-	
2	arabil	DA	1.458	39	1812/1814	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81833-C1	constructii de locuinte	Din acte: 102 Masurata: 101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; Casa de locuit - Suprafata construita desfasurata=101mp
A1.2	81833-C2	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; Polata - Suprafata construita desfasurata=19mp, FARA ACTE
A1.3	81833-C3	constructii anexa	Din acte: 40 Masurata: 23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Magazie - Suprafata construita desfasurata=23mp
A1.4	81833-C4	constructii anexa	Din acte: 15 Masurata: 14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; Garaj - Suprafata construita desfasurata=14mp
A1.5	81833-C5	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Anexa- Suprafata construita desfasurata=25mp, FARA ACTE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.142,271 357.910,964	2	495.146,658 357.903,367	8.773
2	495.146,658 357.903,367	3	495.157,521 357.884,324	21.924
3	495.157,521 357.884,324	4	495.174,527 357.895,486	20.342
4	495.174,527 357.895,486	5	495.187,39 357.903,767	15.298
5	495.187,39 357.903,767	6	495.214,192 357.921,474	32.123
6	495.214,192 357.921,474	7	495.189,374 357.948,439	36.648
7	495.189,374 357.948,439	8	495.138,782 357.917,623	59.238
8	495.138,782 357.917,623	1	495.142,271 357.910,964	7.518

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6738

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

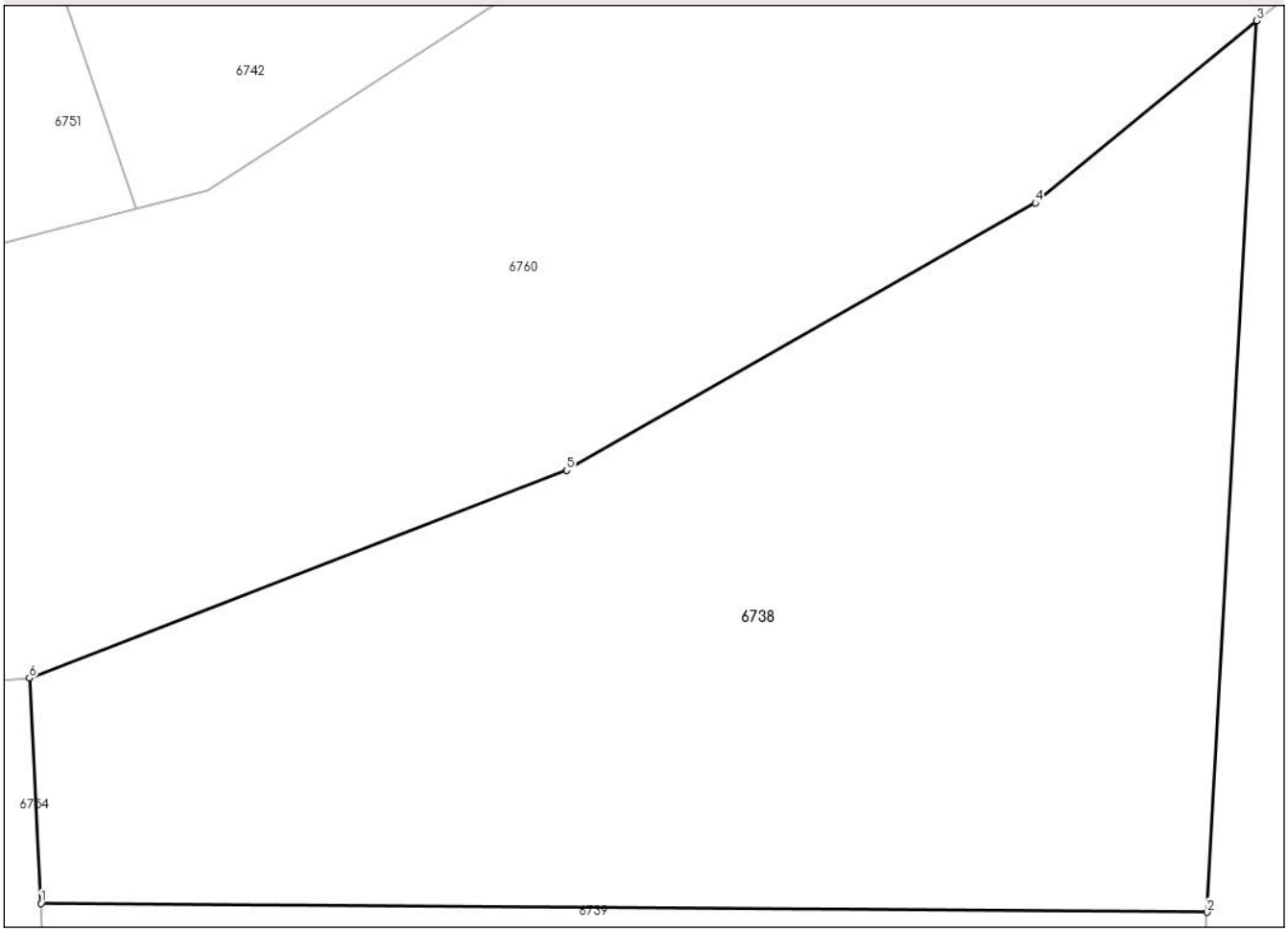
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	700	39	1851	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.143,576 357.655,838	2	495.183,43 357.655,537	39.855
2	495.183,43 357.655,537	3	495.185,141 357.685,977	30.488
3	495.185,141 357.685,977	4	495.177,572 357.679,752	9.8
4	495.177,572 357.679,752	5	495.161,552 357.670,624	18.438
5	495.161,552 357.670,624	6	495.143,18 357.663,531	19.694

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.143,18 357.663,531	1	495.143,576 357.655,838	7.703

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6739

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 124509, din 08/10/2003 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADEA GHERGHINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

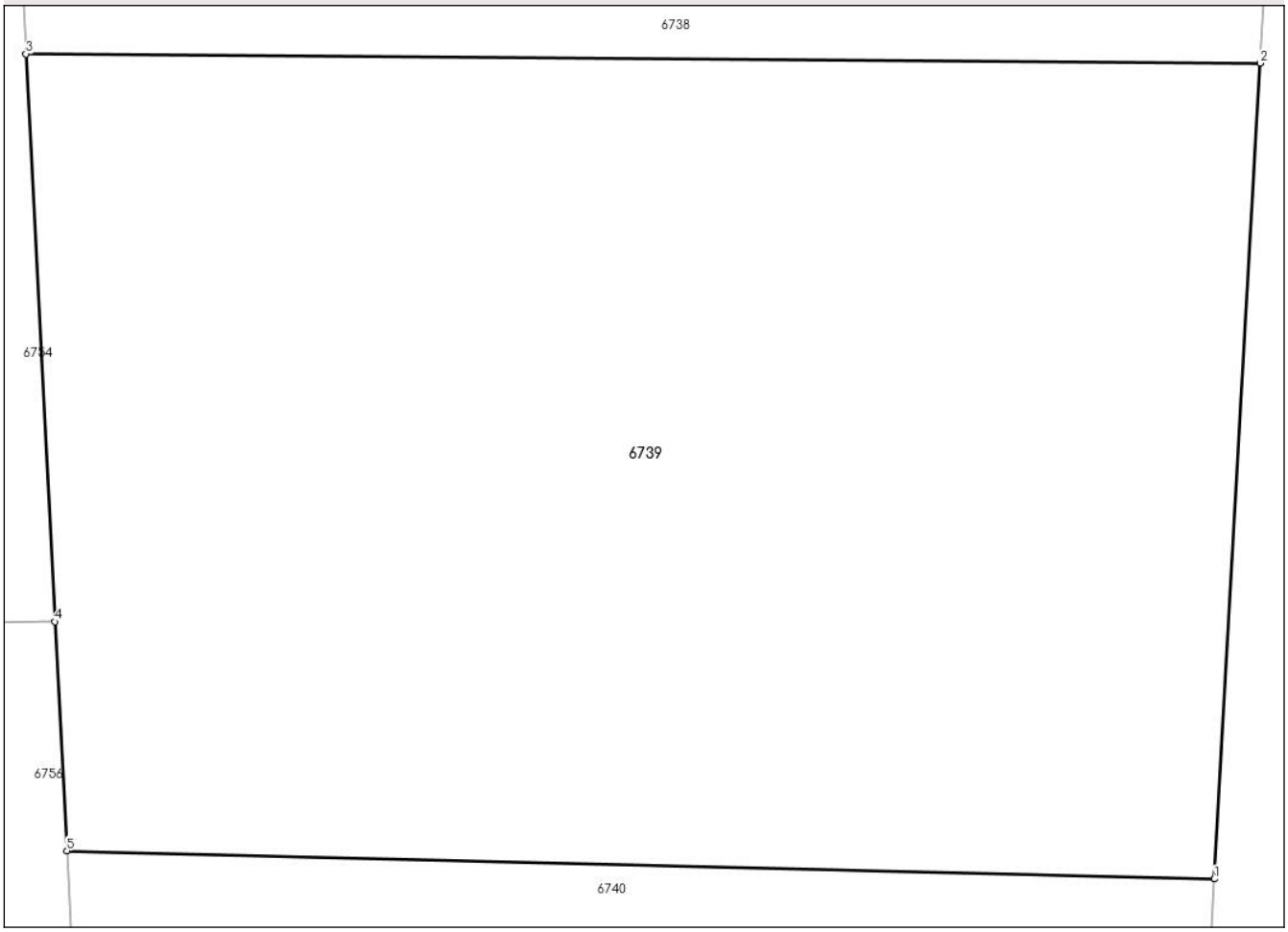
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	39	1851	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.181,95 357.629,228	2	495.183,43 357.655,537	26.351
2	495.183,43 357.655,537	3	495.143,576 357.655,838	39.855
3	495.143,576 357.655,838	4	495.144,518 357.637,525	18.337
4	495.144,518 357.637,525	5	495.144,898 357.630,14	7.395
5	495.144,898 357.630,14	1	495.181,95 357.629,228	37.063

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6740

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97322, din 03/06/1997 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION C. GHEORGHE** 2) **MĂRGĂRIT TUDORA** 3) **ION FLOAREA** 4) **STANCU ION** 5) **ION MARIN** 6) **ION MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

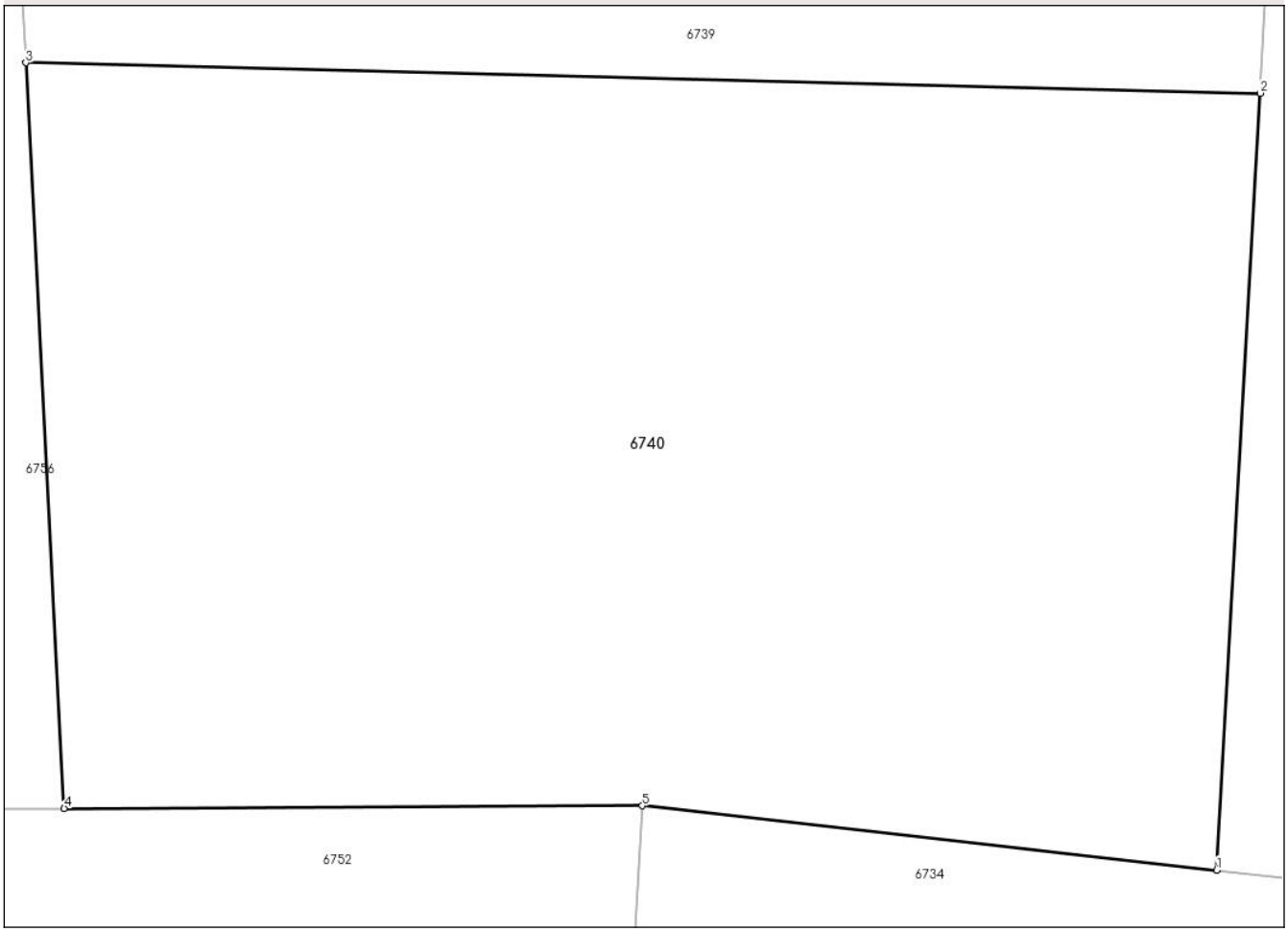
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	800	39	1851	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.180,64 357.605,929	2	495.181,95 357.629,228	23.336
2	495.181,95 357.629,228	3	495.144,898 357.630,14	37.063
3	495.144,898 357.630,14	4	495.146,049 357.607,781	22.389
4	495.146,049 357.607,781	5	495.163,396 357.607,862	17.347
5	495.163,396 357.607,862	1	495.180,64 357.605,929	17.352

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6741

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 196B, Jud. Arges, T 39, P 1809, 1816, 1819, Pct. 'Biserica Cersani Vale'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81570	Din acte: 4.456 Masurata: 4.434	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81570-C1	Loc. Cersani, Nr. 196B, Jud. Arges, T 39, P 1809, 1816, 1819, Pct. 'Biserica Cersani Vale'	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:184 mp; S. construita desfasurata:347 mp; Casa de locuit P+M
A1.2	81570-C2	Loc. Cersani, Nr. 196B, Jud. Arges, T 39, P 1809, 1816, 1819, Pct. 'Biserica Cersani Vale'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Garaj
A1.3		Loc. Cersani, Nr. 196B, Jud. Arges, T 39, P 1809, 1816, 1819, Pct. 'Biserica Cersani Vale'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5754 / 19/05/2017		
Act Notarial nr. 2028, din 17/05/2017 emis de Simonescu Diaconu Nicolae;		
B1	Se infiinteaza cf. 81570 a imobilului cu nr. cad. 81570/Suseni ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: ~- nr.cad.81526\cf.81526; ~- nr.cad.81537\cf.81537;	A1
Act Notarial nr. 1182, din 22/04/2005 emis de N.P. GRECU CARMEN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/8, cota initiala 4/8	A1
	1) **IONIŢĂ ELENA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81526/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 420 din 25/04/2005; (provenita din conversia CF 226)	
Act Notarial nr. 54, din 12/05/2016 emis de SIMONESCU DIACONU NICOLAE;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **IONIŢĂ ELENA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81526/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 18677 din 23/05/2016;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **UNGER RODICA DANIELA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81526/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 18677 din 23/05/2016;	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **IONIŢĂ ELENA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81537/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 18676 din 23/05/2016;	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **UNGER RODICA DANIELA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81537/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 18676 din 23/05/2016;	
8189 / 17/07/2017		
Act Notarial nr. 54, din 12/05/2016 emis de N.P. SIMONESCU DIACONU NICOLAE (act administrativ nr 4181 din 19.06.2017, emis de Primaria Suseni;act administrativ nr 4182 din 19.06.2017, emis de Primaria Suseni; act administrativ nr 4402 din 30.06.2017, emis de Primaria Suseni;act administrativ nr 5754 din 19.05.2017, emis de BCPI Costesti;act administrativ nr 45 din 12.08.2005, emis de Primaria Suseni;act administrativ nr 168 din 13.01.2009, emis de Primaria Suseni;act administrativ nr 35 din 29.08.2005, emis de Primaria Suseni);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin construire si, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala	A1.1, A1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B10	5/8	A1.1, A1.2
	1) **IONIȚĂ ELENA**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1, A1.2
	1) **UNGER RODICA DANIELA**	
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **IONIȚĂ ELENA** 2) **UNGER RODICA DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

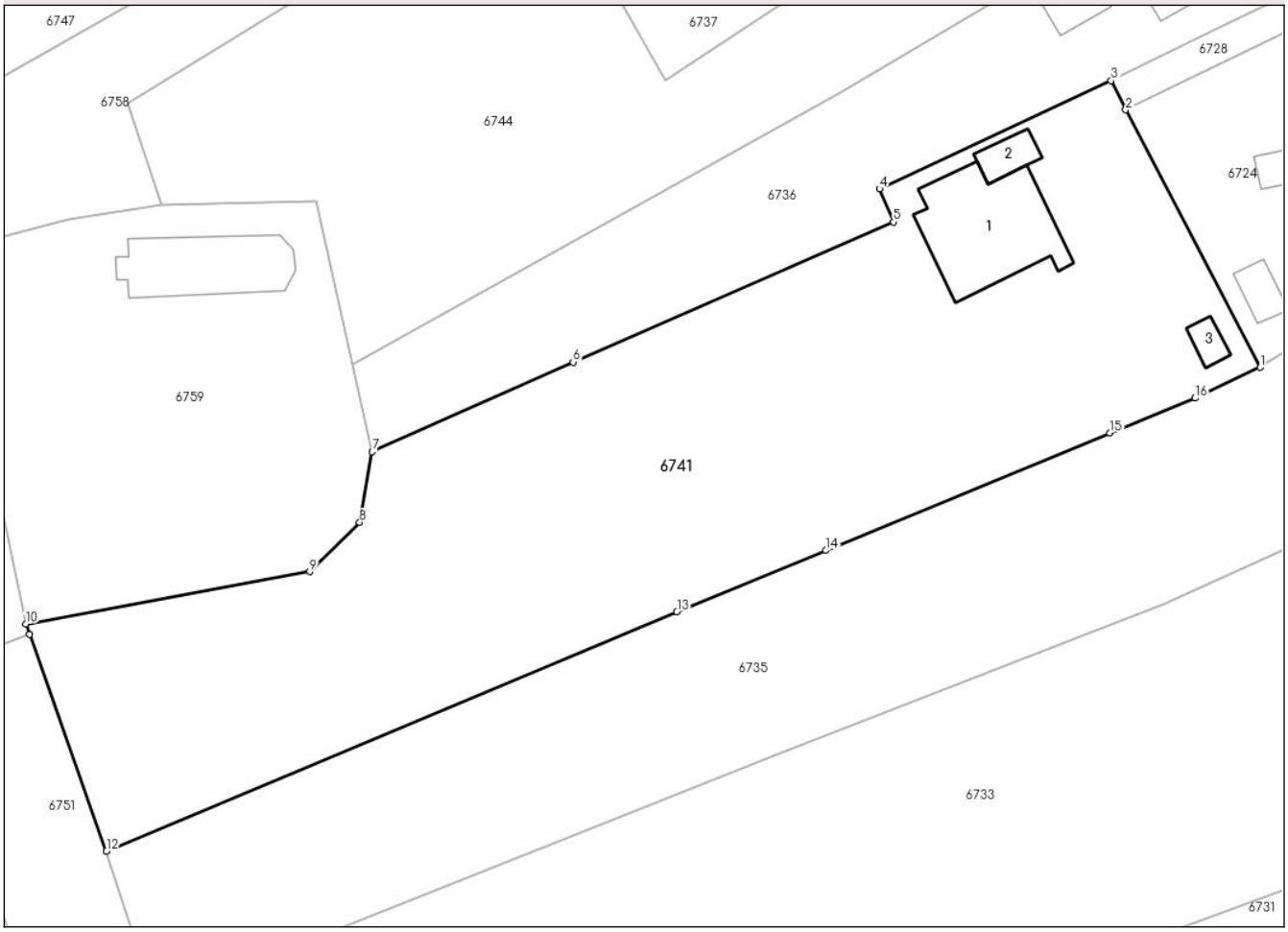
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81570	Din acte: 4.456 Masurata: 4.434	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.057	39	1819	-	
2	arabil	DA	3.377	39	1819	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81570-C1	constructii de locuinte	184	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:184 mp; S. construita desfasurata:347 mp; Casa de locuit P+M
A1.2	81570-C2	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Garaj
A1.3		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.227,214 357.850,659	2	495.211,459 357.880,817	34.025

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	495.211,459 357.880,817	3	495.209,755 357.884,245	3.828
3	495.209,755 357.884,245	4	495.182,613 357.871,574	29.954
4	495.182,613 357.871,574	5	495.184,262 357.867,697	4.213
5	495.184,262 357.867,697	6	495.146,713 357.851,272	40.984
6	495.146,713 357.851,272	7	495.123,206 357.840,77	25.746
7	495.123,206 357.840,77	8	495.121,722 357.832,495	8.407
8	495.121,722 357.832,495	9	495.115,86 357.826,732	8.22
9	495.115,86 357.826,732	10	495.082,619 357.820,614	33.799
10	495.082,619 357.820,614	11	495.083,058 357.819,374	1.315
11	495.083,058 357.819,374	12	495.092,06 357.793,972	26.95
12	495.092,06 357.793,972	13	495.158,866 357.821,999	72.447
13	495.158,866 357.821,999	14	495.176,36 357.829,214	18.923
14	495.176,36 357.829,214	15	495.209,599 357.842,993	35.982
15	495.209,599 357.842,993	16	495.219,57 357.847,06	10.769
16	495.219,57 357.847,06	1	495.227,214 357.850,659	8.449

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6742

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.100	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97374, din 23/07/1997 emis de CJSDPAT ARGEȘ (Certificat de deces nr. 1807/07.05.2019 eliberat de Primăria Sectorului 5 București);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 10/20, cota initiala 10/20	A1
	1) **ION NICULINA-MARIANA** 2) **PREDESCU VIOREL-ȘTEFAN** 3) **PREDESCU SIMION-RIZEA** 4) **PREDESCU ION** 5) **BACARGIU CRISTINA-MIHAELA** DEFUNCT:Da	
Act Notarial nr. 13, din 12/02/2009 emis de BNP FLOAREA SÂRBU (Certificat de deces nr. 1807/07.05.2019 eliberat de Primăria Sectorului 5 București);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/20, cota initiala 1/20	A1
	1) **ION NICULINA-MARIANA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/20, cota initiala 1/20	A1
	1) **PREDESCU VIOREL-ȘTEFAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/20, cota initiala 1/20	A1
	1) **PREDESCU SIMION-RIZEA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/20, cota initiala 1/20	A1
	1) **PREDESCU ION**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/20, cota initiala 1/20	A1
	1) **BACARGIU CRISTINA-MIHAELA** DEFUNCT:Da	
Act Notarial nr. 6, din 26/02/2009 emis de NP MARIAN STANA (Certificat de deces nr. 1807/07.05.2019 eliberat de Primăria Sectorului 5 București);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/20, cota initiala 5/20	A1
	1) **BACARGIU CRISTINA-MIHAELA** DEFUNCT:Da	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/20, cota initiala 5/20	A1
	1) **PREDESCU ION**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/20, cota initiala 5/20	A1
	1) **PREDESCU SIMION-RIZEA**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/20, cota initiala 5/20	A1
	1) **PREDESCU VIOREL-ȘTEFAN**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/20, cota initiala 5/20	A1
	1) **ION NICULINA-MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

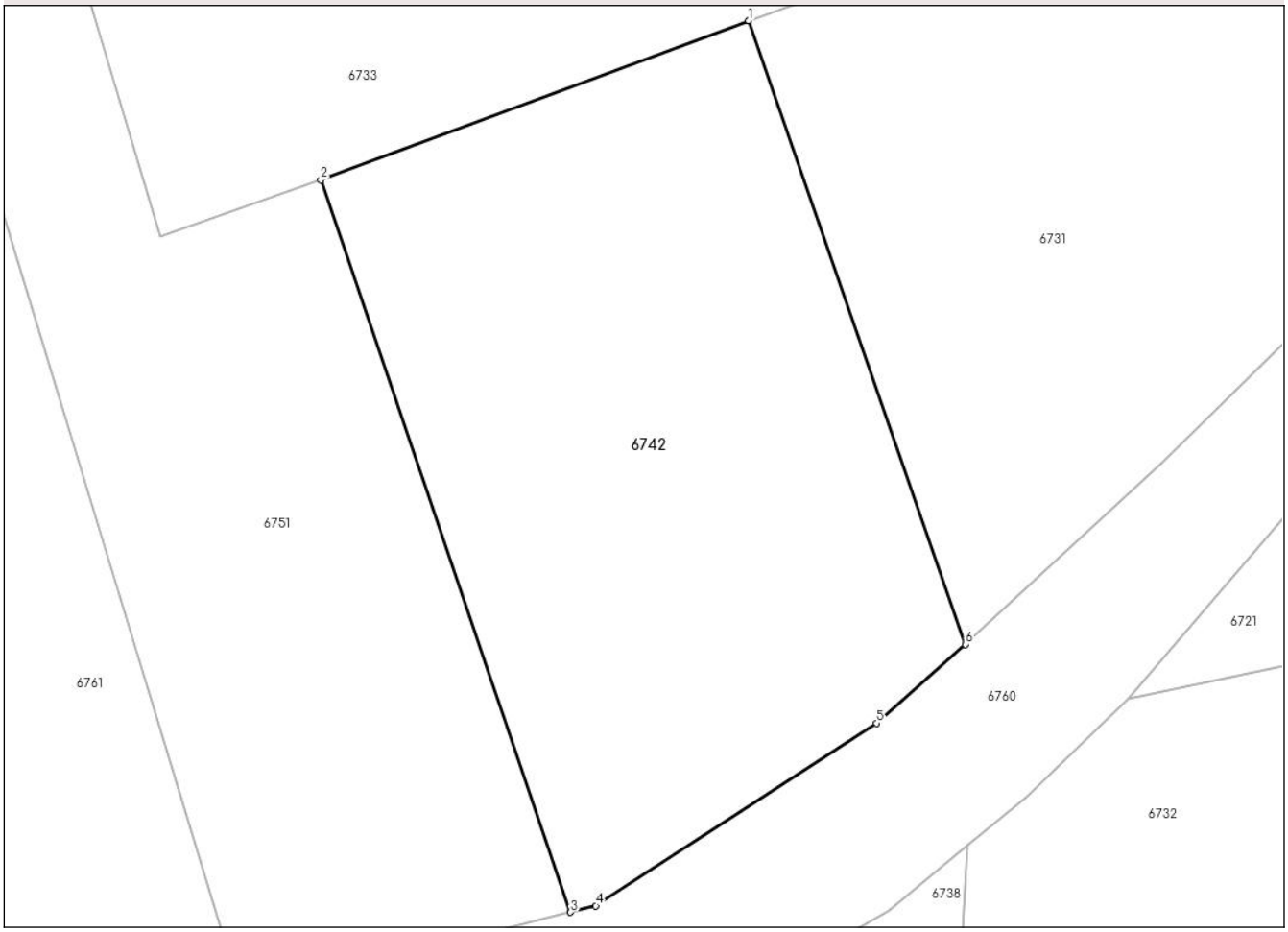
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.100	39	1845	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.164,014 357.765,41	2	495.122,756 357.750,085	44.012
2	495.122,756 357.750,085	3	495.146,845 357.679,552	74.533
3	495.146,845 357.679,552	4	495.149,277 357.680,167	2.509
4	495.149,277 357.680,167	5	495.176,358 357.697,761	32.294
5	495.176,358 357.697,761	6	495.184,926 357.705,337	11.437

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.184,926 357.705,337	1	495.164,014 357.765,41	63.609

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6743

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 204A, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 300 Masurata: 334	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 131980, din 28/01/2005 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRESCU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

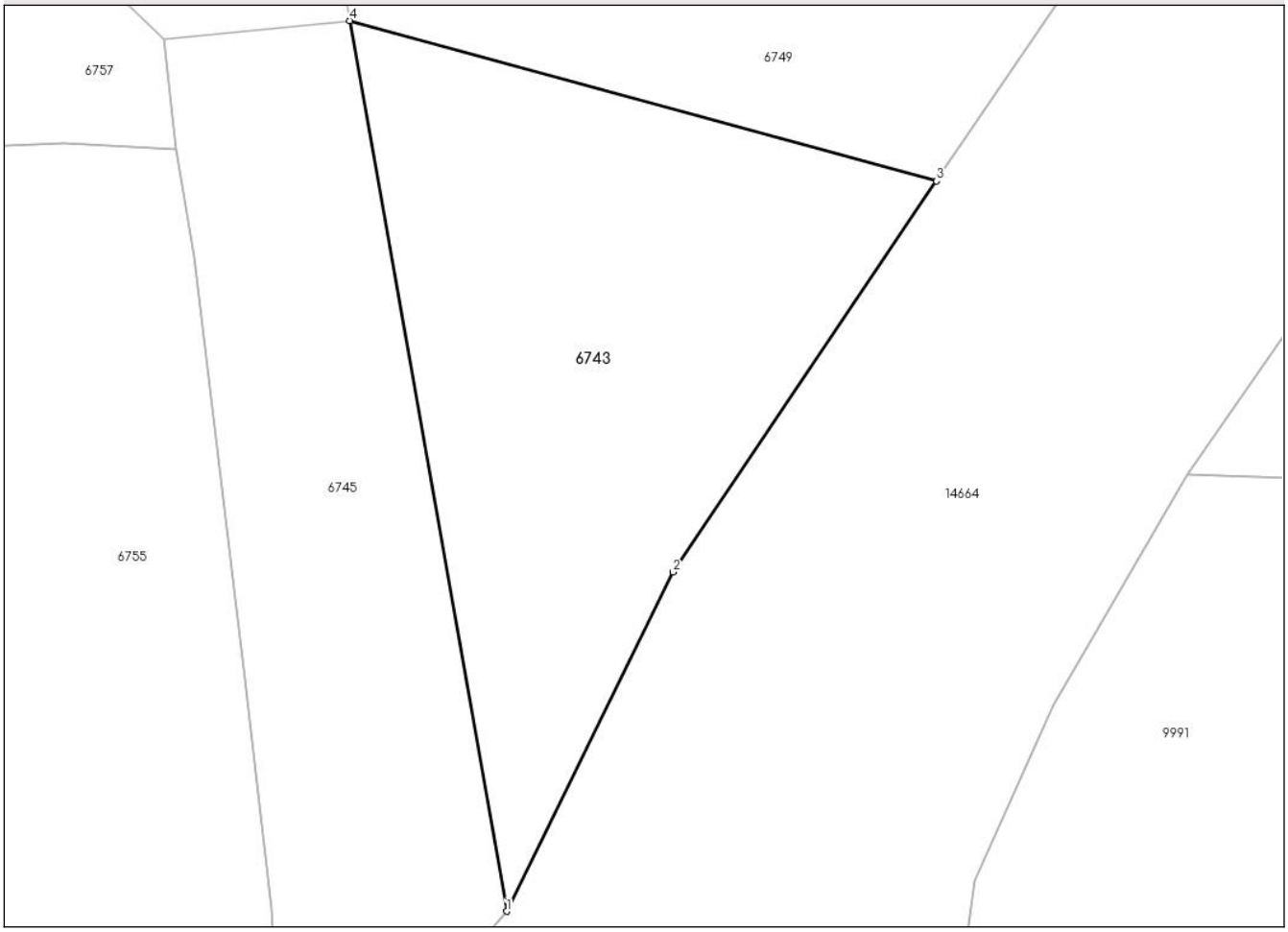
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 300 Masurata: 334	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	334	39	1990	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.149,806 357.419,319	2	495.156,055 357.432,064	14.195
2	495.156,055 357.432,064	3	495.165,963 357.446,757	17.722
3	495.165,963 357.446,757	4	495.143,901 357.452,783	22.87
4	495.143,901 357.452,783	1	495.149,806 357.419,319	33.981

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6744

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges, punctul 'Biserica Cersani-Vale'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80092	Din acte: 2.907 Masurata: 2.969	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2900 / 25/08/2009		
Act Notarial nr. 2272, din 20/08/2009 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 80092 a imobilului cu numarul cadastral 80092/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 344 (identificator electronic 80064) inscris in cartea funciara 80064;	A1
2950 / 20/03/2017		
Act Notarial nr. 515, din 17/03/2017 emis de Grecu Carmen;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MIHALACHE MARIELA**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MIHALACHE ELENA GEORGIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

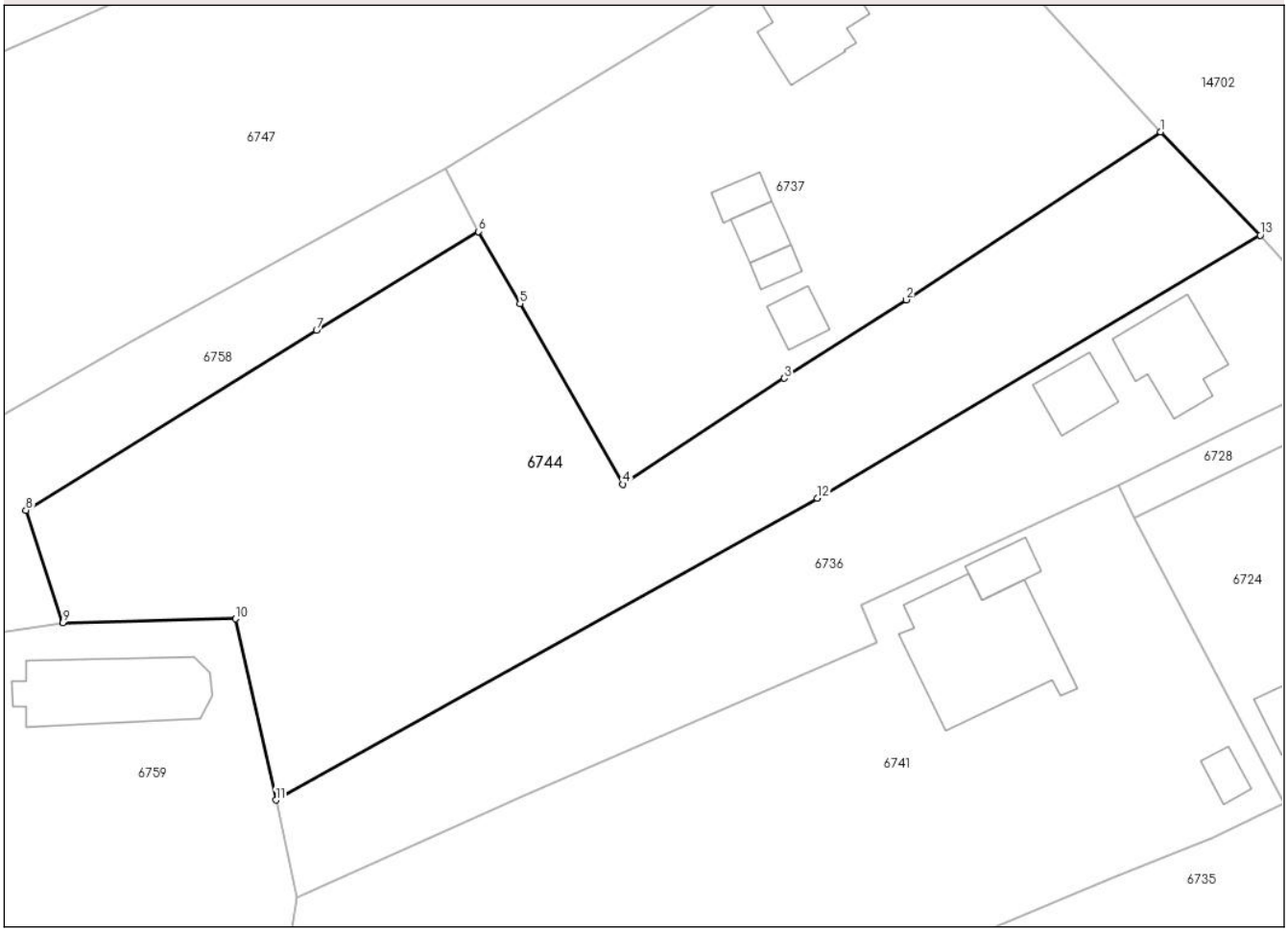
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80092	Din acte: 2.907 Masurata: 2.969	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.969	39	1816,1809	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.214,192 357.921,474	2	495.187,39 357.903,767	32.123
2	495.187,39 357.903,767	3	495.174,527 357.895,486	15.298
3	495.174,527 357.895,486	4	495.157,521 357.884,324	20.342
4	495.157,521 357.884,324	5	495.146,658 357.903,367	21.924
5	495.146,658 357.903,367	6	495.142,271 357.910,964	8.773

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.142,271 357.910,964	7	495.125,214 357.900,568	19.975
7	495.125,214 357.900,568	8	495.094,581 357.881,582	36.04
8	495.094,581 357.881,582	9	495.098,494 357.869,738	12.474
9	495.098,494 357.869,738	10	495.116,692 357.870,132	18.202
10	495.116,692 357.870,132	11	495.120,932 357.851,021	19.576
11	495.120,932 357.851,021	12	495.177,997 357.882,864	65.348
12	495.177,997 357.882,864	13	495.224,699 357.910,584	54.309
13	495.224,699 357.910,584	1	495.214,192 357.921,474	15.132

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6745

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		303	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

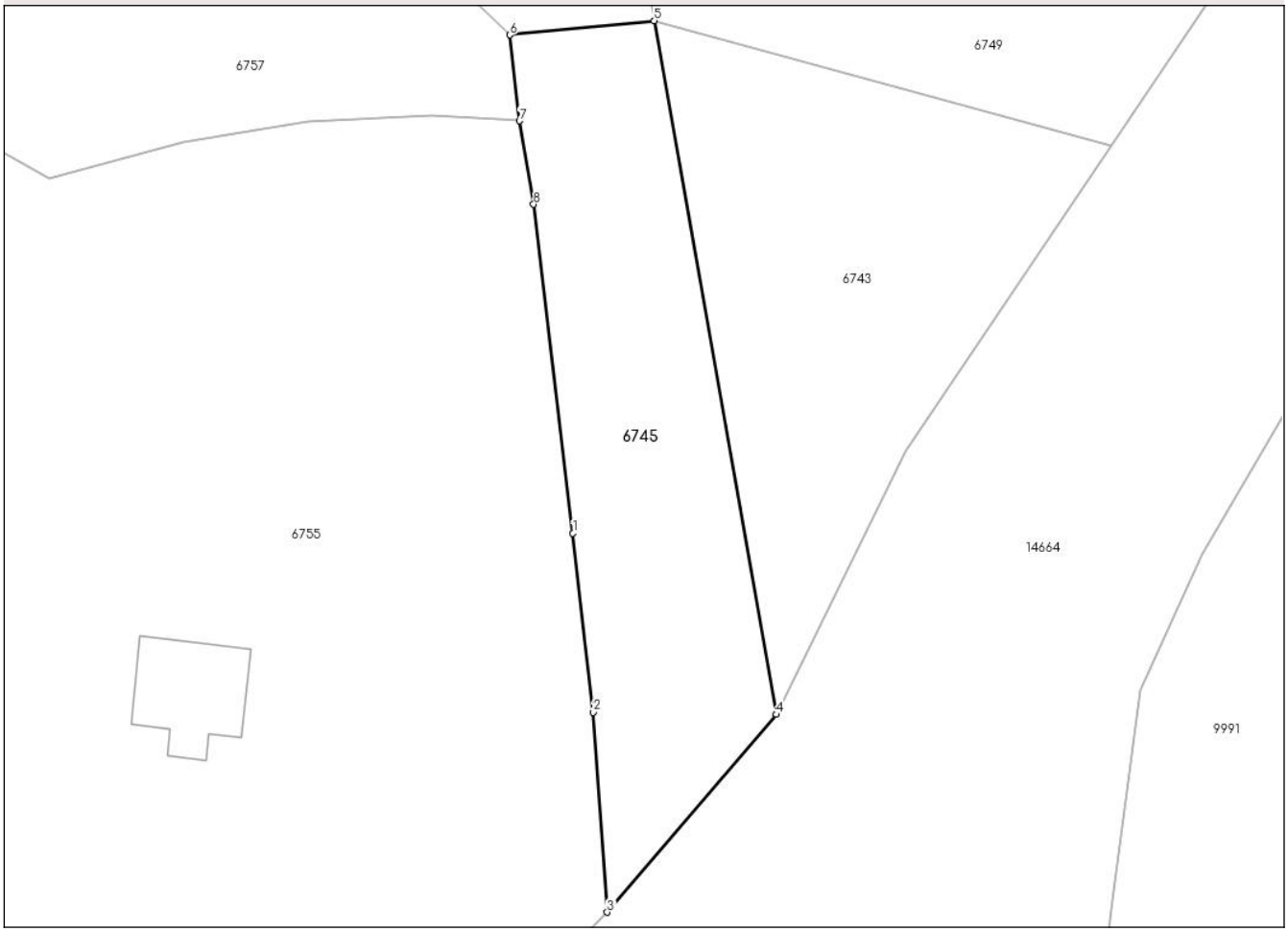
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	303	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	303	39	2012	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.139,975 357.428,064	2	495.140,958 357.419,429	8.691
2	495.140,958 357.419,429	3	495.141,633 357.409,783	9.67
3	495.141,633 357.409,783	4	495.149,806 357.419,319	12.559
4	495.149,806 357.419,319	5	495.143,901 357.452,783	33.981
5	495.143,901 357.452,783	6	495.136,926 357.452,092	7.009

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.136,926 357.452,092	7	495.137,399 357.447,948	4.171
7	495.137,399 357.447,948	8	495.138,083 357.443,924	4.082
8	495.138,083 357.443,924	1	495.139,975 357.428,064	15.972

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6746

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80461	2.002	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10 / 03/01/2017		
Act Notarial nr. 1832, din 30/12/2016 emis de Toma Denis Radu;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION LAURENŢIU**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

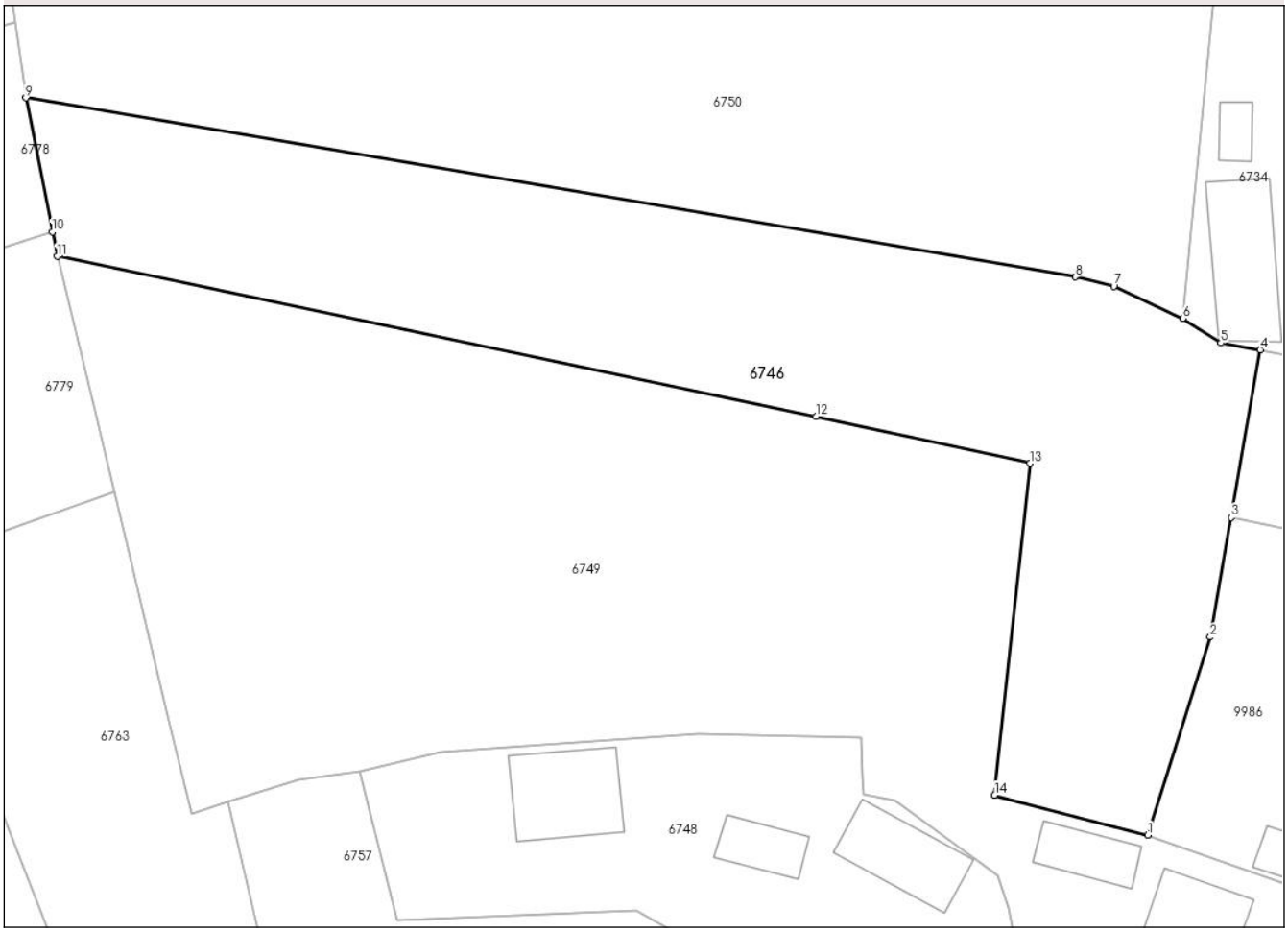
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80461	2.002	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.002	39	1988,1986	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.153,443 357.471,586	2	495.158,799 357.488,51	17.751
2	495.158,799 357.488,51	3	495.160,581 357.498,718	10.362
3	495.160,581 357.498,718	4	495.163,084 357.513,065	14.564
4	495.163,084 357.513,065	5	495.159,709 357.513,646	3.425
5	495.159,709 357.513,646	6	495.156,45 357.515,759	3.884

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.156,45 357.515,759	7	495.150,554 357.518,493	6.499
7	495.150,554 357.518,493	8	495.147,269 357.519,298	3.382
8	495.147,269 357.519,298	9	495.057,45 357.534,603	91.114
9	495.057,45 357.534,603	10	495.059,721 357.523,133	11.693
10	495.059,721 357.523,133	11	495.060,134 357.521,046	2.127
11	495.060,134 357.521,046	12	495.125,059 357.507,366	66.351
12	495.125,059 357.507,366	13	495.143,387 357.503,366	18.759
13	495.143,387 357.503,366	14	495.140,357 357.475,006	28.521
14	495.140,357 357.475,006	1	495.153,443 357.471,586	13.526

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6747

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:533
Nr. cadastral vechi:636

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80789	Din acte: 3.970 Masurata: 4.000	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1291 / 21/02/2013		
Act Notarial nr. 556, din 19/02/2013 emis de DIDEA CORNELIA-NARCISA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN IONUŢ NICOLAE**, casatorit cu 2) **STAN ANDREEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

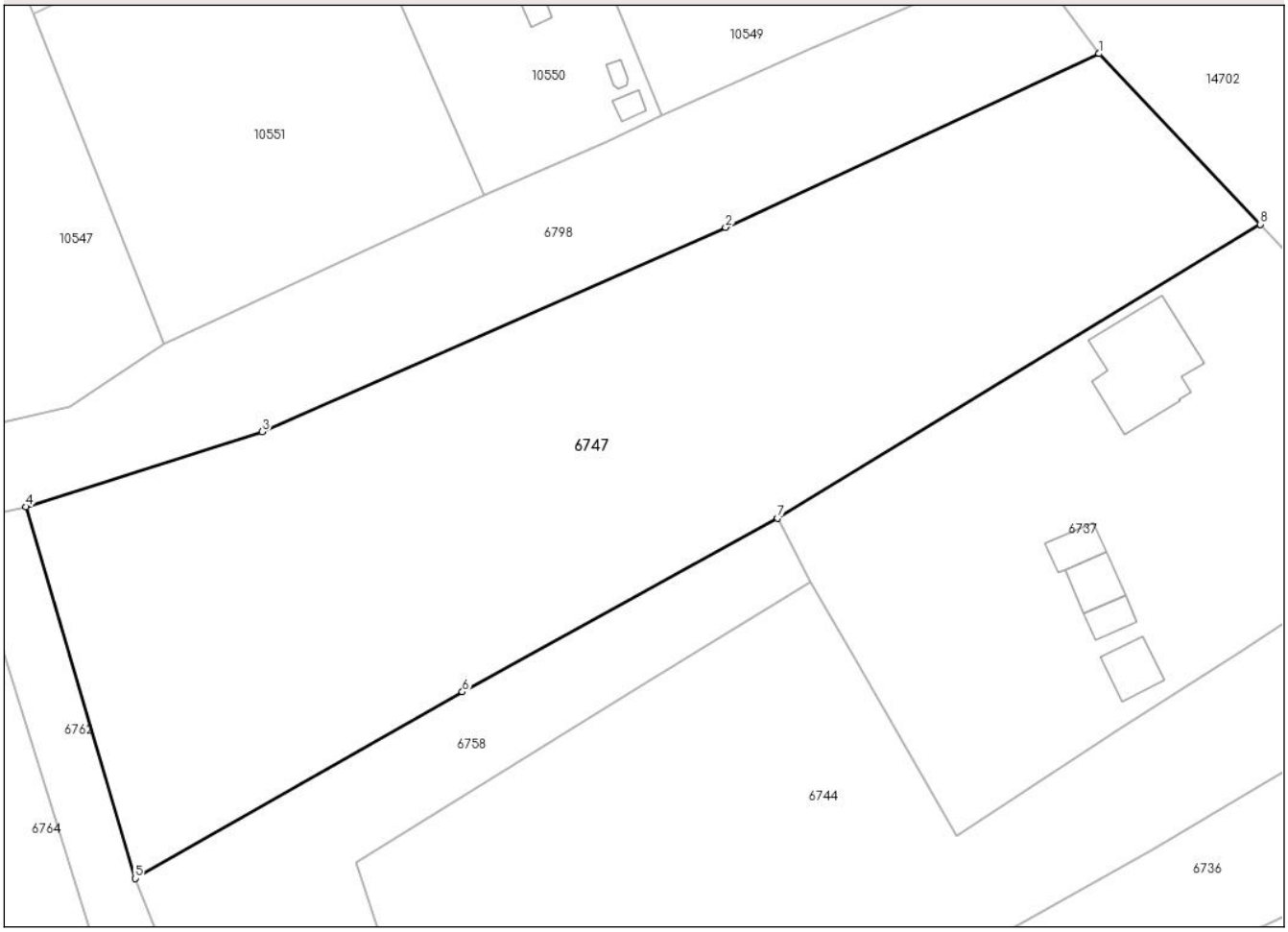
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80789	Din acte: 3.970 Masurata: 4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.000	39	1809	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.172,488 357.966,319	2	495.133,327 357.948,12	43.183
2	495.133,327 357.948,12	3	495.084,753 357.926,683	53.094
3	495.084,753 357.926,683	4	495.059,984 357.918,824	25.986
4	495.059,984 357.918,824	5	495.071,419 357.879,878	40.59
5	495.071,419 357.879,878	6	495.105,738 357.899,414	39.49

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.105,738 357.899,414	7	495.138,782 357.917,623	37.729
7	495.138,782 357.917,623	8	495.189,374 357.948,439	59.238
8	495.189,374 357.948,439	1	495.172,488 357.966,319	24.593

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6748

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 204A, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 929	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 204A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;
A1.2		Loc. Cersani, Nr. 204A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;
A1.3		Loc. Cersani, Nr. 204A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88853, din 10/06/1996 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRESCU GH. ION**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DUMITRESCU GH. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

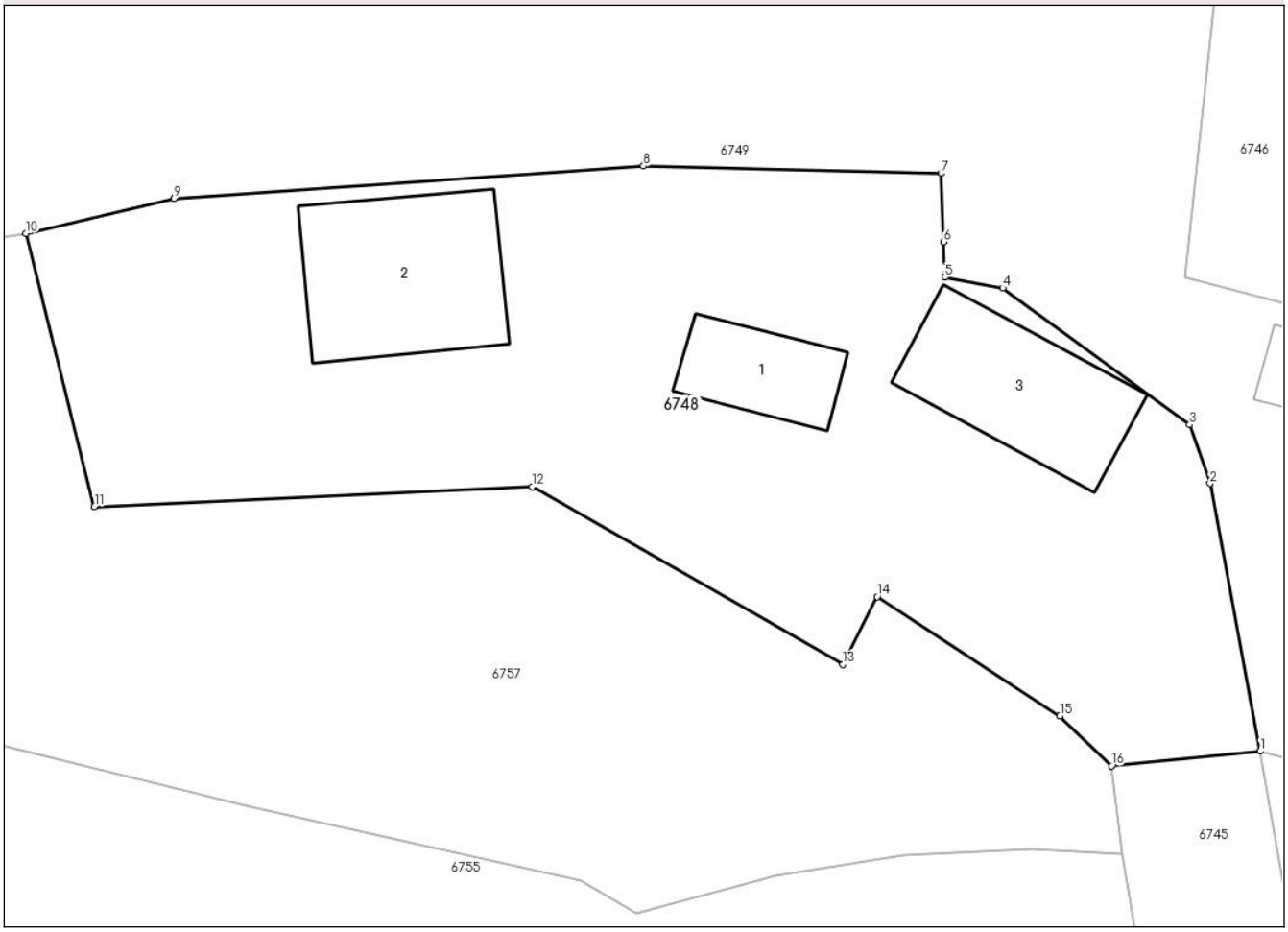
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 929	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	929	39	1991,1992,2012	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;
A1.2		constructii anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;
A1.3		constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.143,901 357.452,783	2	495.141,547 357.465,341	12.777
2	495.141,547 357.465,341	3	495.140,593 357.468,094	2.914

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	495.140,593 357.468,094	4	495.131,818 357.474,51	10.87
4	495.131,818 357.474,51	5	495.129,094 357.475,016	2.771
5	495.129,094 357.475,016	6	495.129,039 357.476,666	1.651
6	495.129,039 357.476,666	7	495.128,931 357.479,885	3.221
7	495.128,931 357.479,885	8	495.114,961 357.480,229	13.974
8	495.114,961 357.480,229	9	495.092,933 357.478,718	22.08
9	495.092,933 357.478,718	10	495.085,993 357.477,076	7.132
10	495.085,993 357.477,076	11	495.089,205 357.464,252	13.22
11	495.089,205 357.464,252	12	495.109,746 357.465,179	20.562
12	495.109,746 357.465,179	13	495.124,319 357.456,855	16.783
13	495.124,319 357.456,855	14	495.125,93 357.460,026	3.557
14	495.125,93 357.460,026	15	495.134,504 357.454,426	10.241
15	495.134,504 357.454,426	16	495.136,926 357.452,092	3.364
16	495.136,926 357.452,092	1	495.143,901 357.452,783	7.009

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6749

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 204, Jud. Arges, punct ,,Acasă”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82828	3.260	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82828-C1	Loc. Cersani, Nr. 204, Jud. Arges, punct ,,Acasă”	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexa-grajd, parter, edificata in anul 1936.
A1.2	82828-C2	Loc. Cersani, Nr. 204, Jud. Arges, punct ,,Acasă”	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Locuinţă P+M, edificată în anul 2023.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3579 / 03/03/2021		
Act Notarial nr. 358, din 28/02/2017 emis de BIN CARMEN GRECU (act de partaj succesoral ; act administrativ nr 1163 din 03.03.2021, emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;act administrativ nr 1164 din 03.03.2021, emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ION MARIANA**	
2340 / 10/02/2025		
Act Administrativ nr. 634, din 03/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI (certificat edificare ; inscris sub semnatura privata nr 00229268840 din 05.02.2025, emis de PAID SA;act administrativ nr 635 din 03.02.2025, emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;act administrativ nr 636 din 03.02.2025, emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI);		
B2	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice cadastrale conform documentatiei avizate sub nr. 2340/10.02.2025 de OCPI ARGES	A1, A1.1, A1.2
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **ION MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

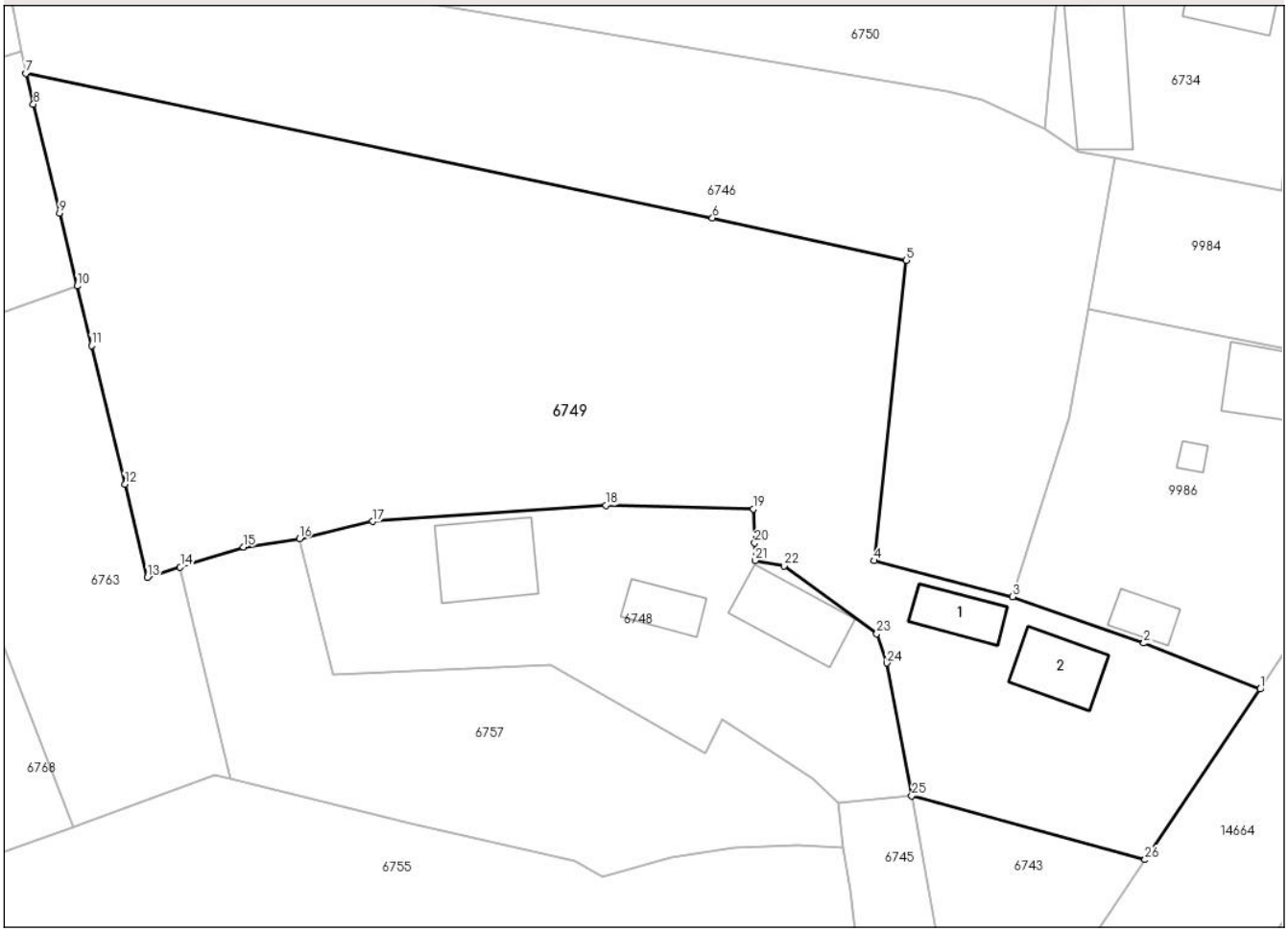
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82828	3.260	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	670	39	1986,1987,1990	-	
2	arabil	DA	2.590	39	1986,1987,1990	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82828-C1	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexa-grajd, parter, edificata in anul 1936.
A1.2	82828-C2	constructii de locuinte	45	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Locuinţă P+M, edificată în anul 2023.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.176,849 357.462,872	2	495.165,847 357.467,217	11.829

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	495.165,847 357.467,217	3	495.153,443 357.471,586	13.151

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	495.153,443 357.471,586	4	495.140,357 357.475,006	13.526
5	495.143,387 357.503,366	6	495.125,059 357.507,366	18.759
7	495.060,134 357.521,046	8	495.060,839 357.518,124	3.006
9	495.063,324 357.507,826	10	495.064,984 357.500,943	7.08
11	495.066,339 357.495,331	12	495.069,503 357.482,214	13.493
13	495.071,628 357.473,405	14	495.074,724 357.474,393	3.25
15	495.080,704 357.476,3	16	495.085,993 357.477,076	5.346
17	495.092,933 357.478,718	18	495.114,961 357.480,229	22.08
19	495.128,931 357.479,885	20	495.129,039 357.476,666	3.221
21	495.129,094 357.475,016	22	495.131,818 357.474,51	2.771
23	495.140,593 357.468,094	24	495.141,547 357.465,341	2.914
25	495.143,901 357.452,783	26	495.165,963 357.446,757	22.87

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	495.140,357 357.475,006	5	495.143,387 357.503,366	28.521
6	495.125,059 357.507,366	7	495.060,134 357.521,046	66.351
8	495.060,839 357.518,124	9	495.063,324 357.507,826	10.594
10	495.064,984 357.500,943	11	495.066,339 357.495,331	5.773
12	495.069,503 357.482,214	13	495.071,628 357.473,405	9.062
14	495.074,724 357.474,393	15	495.080,704 357.476,3	6.277
16	495.085,993 357.477,076	17	495.092,933 357.478,718	7.132
18	495.114,961 357.480,229	19	495.128,931 357.479,885	13.974
20	495.129,039 357.476,666	21	495.129,094 357.475,016	1.651
22	495.131,818 357.474,51	23	495.140,593 357.468,094	10.87
24	495.141,547 357.465,341	25	495.143,901 357.452,783	12.777
26	495.165,963 357.446,757	1	495.176,849 357.462,872	19.447

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6750

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.250 Masurata: 3.022	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1192, din 21/05/2012 emis de BN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION DUMITRA**, , căsătorită	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

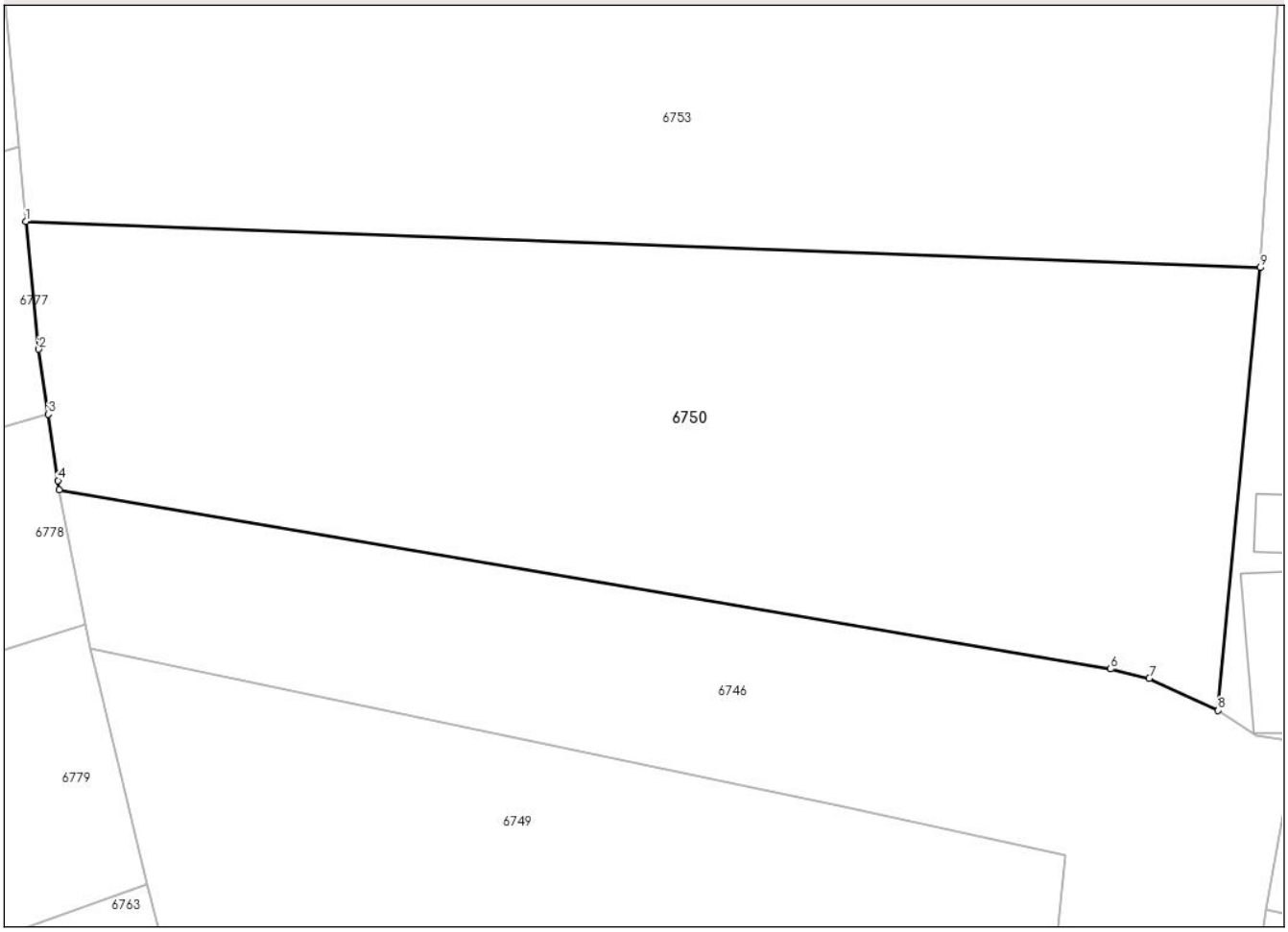
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.250 Masurata: 3.022	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	3.022	39	1851	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.054,591 357.557,523	2	495.055,699 357.546,612	10.967
2	495.055,699 357.546,612	3	495.056,507 357.541,07	5.601
3	495.056,507 357.541,07	4	495.057,334 357.535,396	5.734
4	495.057,334 357.535,396	5	495.057,45 357.534,603	0.801
5	495.057,45 357.534,603	6	495.147,269 357.519,298	91.114

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.147,269 357.519,298	7	495.150,554 357.518,493	3.382
7	495.150,554 357.518,493	8	495.156,45 357.515,759	6.499
8	495.156,45 357.515,759	9	495.160,045 357.553,591	38.002
9	495.160,045 357.553,591	1	495.054,591 357.557,523	105.527

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6751

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:239
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:356/3

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81533	3.372	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18679 / 23/05/2016		
Act Notarial nr. 54, din 12/05/2016 emis de SIMONESCU DIACONU NICOLAE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **IONIŢĂ ELENA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **UNGER RODICA DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

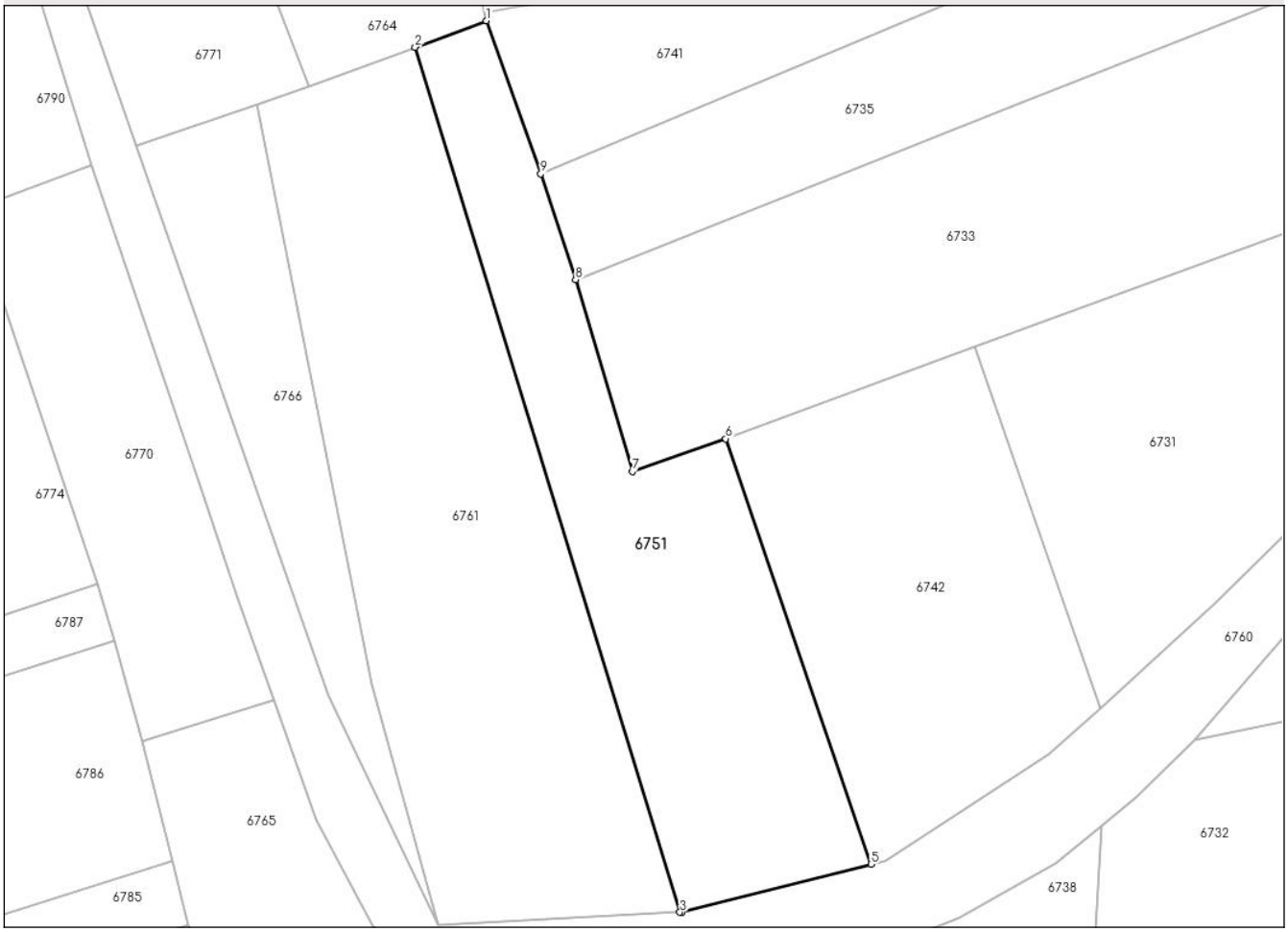
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81533	3.372	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	311	39	1819,1809	-	tufaris
2	arabil	DA	3.061	39	1819,1809	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.083,058 357.819,374	2	495.071,24 357.814,977	12.609
2	495.071,24 357.814,977	3	495.115,155 357.671,621	149.932
3	495.115,155 357.671,621	4	495.115,539 357.671,642	0.385
4	495.115,539 357.671,642	5	495.146,845 357.679,552	32.29

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	495.146,845 357.679,552	6	495.122,756 357.750,085	74.533
6	495.122,756 357.750,085	7	495.107,258 357.744,633	16.429
7	495.107,258 357.744,633	8	495.097,845 357.776,463	33.193
8	495.097,845 357.776,463	9	495.092,06 357.793,972	18.44
9	495.092,06 357.793,972	1	495.083,058 357.819,374	26.95

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6752

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges, PCT. LINGA CASA.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81815	2.500	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1579 / 17/02/2017		
Act Notarial nr. 191, din 17/02/2017 emis de Ciocanel Carmen Viorela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN CONSTANTIN DRAGOS**, casatorit cu 2) **STAN MARINELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

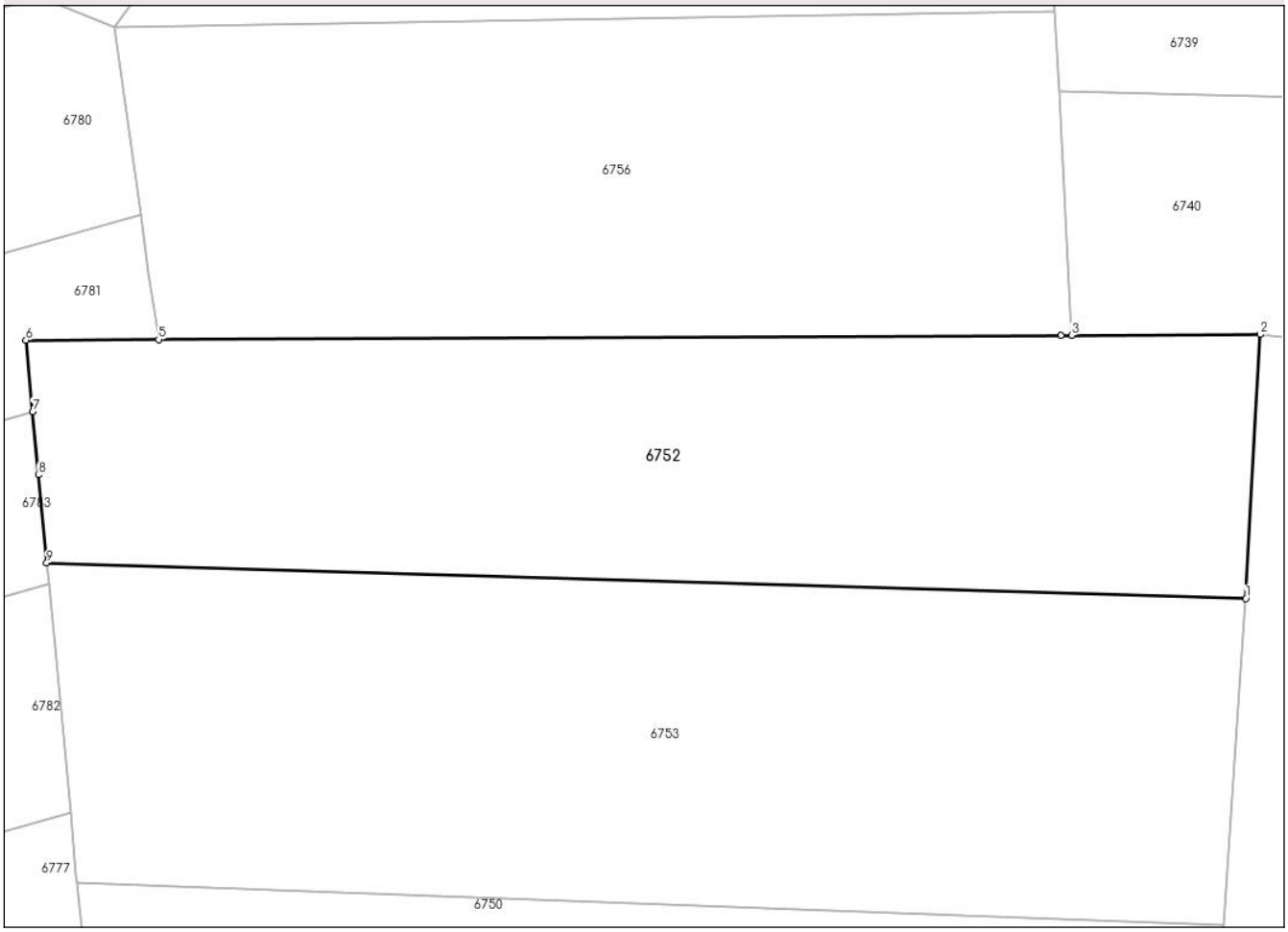
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81815	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	39	1851	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.162,056 357.583,6	2	495.163,396 357.607,862	24.299
2	495.163,396 357.607,862	3	495.146,049 357.607,781	17.347
3	495.146,049 357.607,781	4	495.145,072 357.607,776	0.977
4	495.145,072 357.607,776	5	495.062,103 357.607,388	82.97
5	495.062,103 357.607,388	6	495.049,899 357.607,331	12.204

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.049,899 357.607,331	7	495.050,516 357.600,738	6.622
7	495.050,516 357.600,738	8	495.051,057 357.594,953	5.81
8	495.051,057 357.594,953	9	495.051,812 357.586,89	8.098
9	495.051,812 357.586,89	1	495.162,056 357.583,6	110.293

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6753

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges, PCT. LINGA CASA.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81825	3.200	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
243 / 10/01/2017		
Act Notarial nr. 1278, din 15/04/2003 emis de BNP DANCIU ILIE (act administrativ nr 92 din 09.01.2017, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 86 din 09.01.2017, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN CONSTANTIN DRAGOS**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

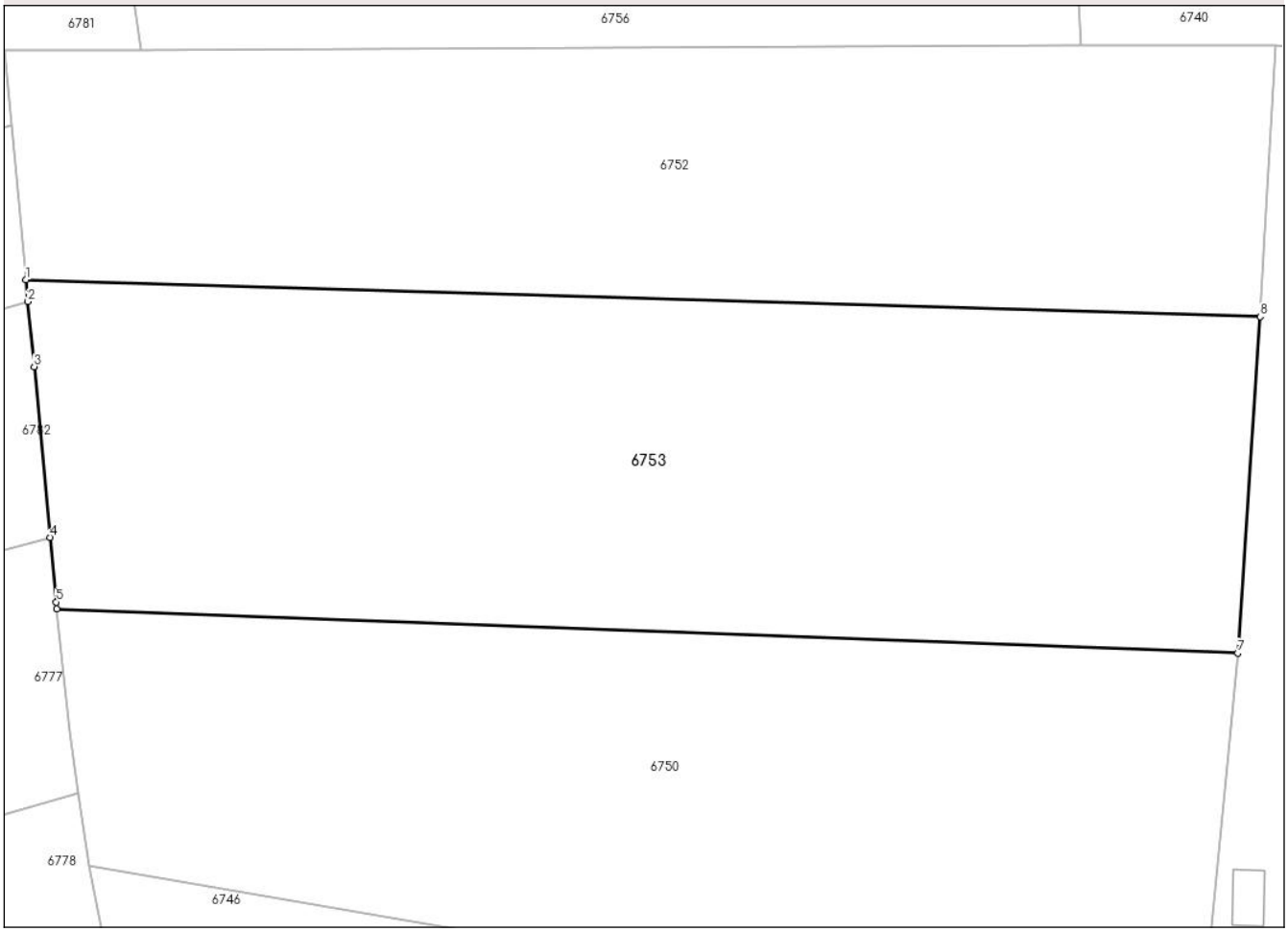
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81825	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.200	39	1851	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.051,812 357.586,89	2	495.051,995 357.584,955	1.944
2	495.051,995 357.584,955	3	495.052,545 357.579,147	5.834
3	495.052,545 357.579,147	4	495.053,986 357.563,923	15.292
4	495.053,986 357.563,923	5	495.054,533 357.558,144	5.805
5	495.054,533 357.558,144	6	495.054,591 357.557,523	0.624

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.054,591 357.557,523	7	495.160,045 357.553,591	105.527
7	495.160,045 357.553,591	8	495.162,056 357.583,6	30.076
8	495.162,056 357.583,6	1	495.051,812 357.586,89	110.293

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6754

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.873	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

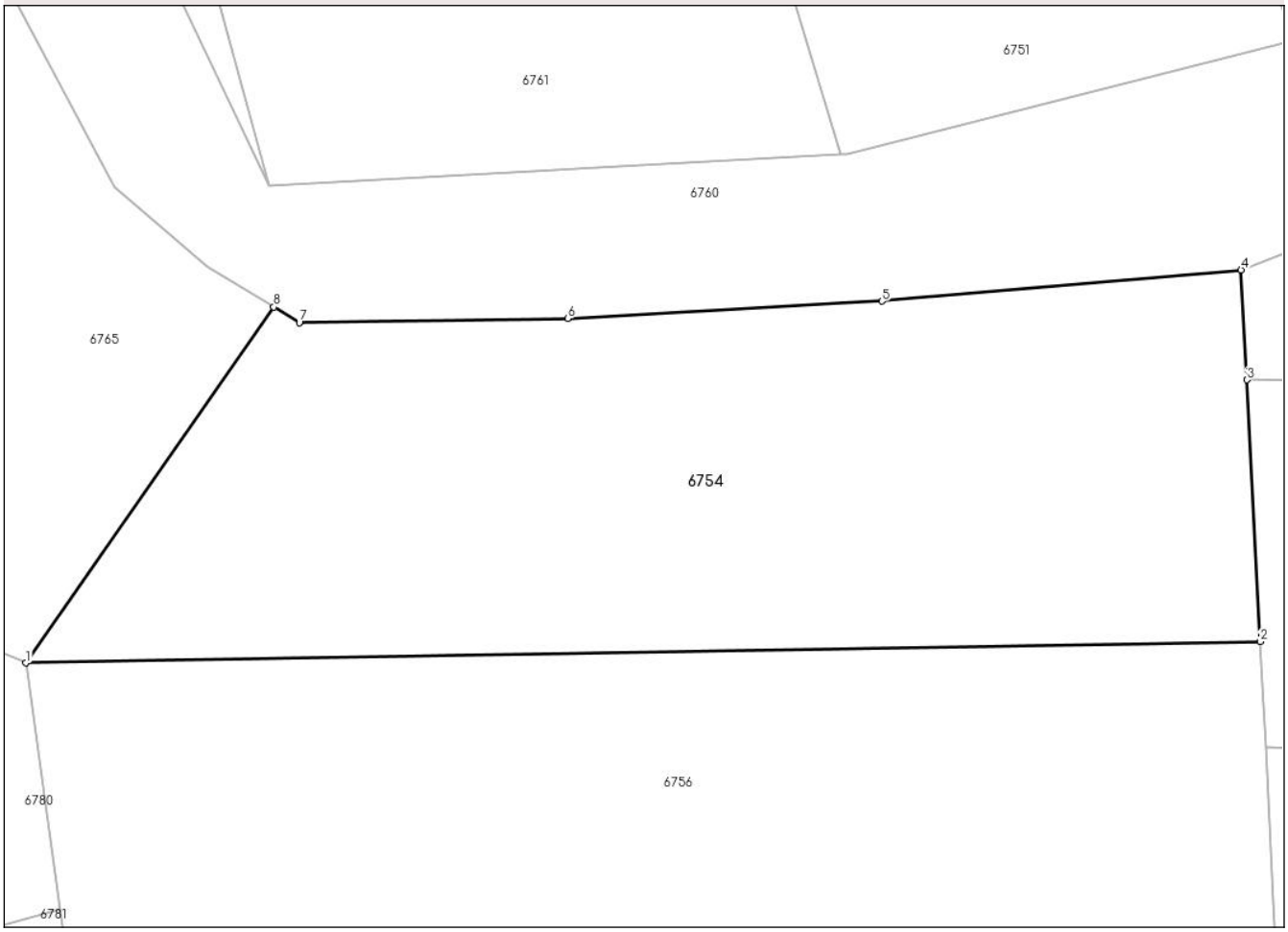
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.873	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.873	39	1851	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.058,042 357.636,028	2	495.144,518 357.637,525	86.489
2	495.144,518 357.637,525	3	495.143,576 357.655,838	18.337
3	495.143,576 357.655,838	4	495.143,18 357.663,531	7.703
4	495.143,18 357.663,531	5	495.118,019 357.661,34	25.256
5	495.118,019 357.661,34	6	495.095,999 357.660,125	22.053

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.095,999 357.660,125	7	495.077,197 357.659,839	18.804
7	495.077,197 357.659,839	8	495.075,412 357.660,93	2.092
8	495.075,412 357.660,93	1	495.058,042 357.636,028	30.362

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6755

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 206, Jud. Arges, PCT. ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81805	3.500	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81805-C1	Loc. Cersani, Nr. 206, Jud. Arges, PCT. ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43119 / 12/12/2016		
Act Administrativ nr. 125547, din 20/12/2003 emis de COMISIA JUDETEANA (act administrativ nr 6559 din 29.11.2016, emis de PRIMARIA SUSENI;act notarial nr 392 din 16.11.2008, emis de BNP GRECU CARMEN;act notarial nr 84 din 27.03.2012, emis de BN GRECU CARMEN;act administrativ nr 6558 din 29.11.2016, emis de PRIMARIA SUSENI;act notarial nr 1635 din 21.12.1982, emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **ION FLOREA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **ION FLOAREA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **CONSTANTIN MARIN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **CONSTANTIN MARIN**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **ION FLOREA**	
631 / 25/01/2017		
Act Administrativ nr. 576, din 19/01/2017 emis de OCPI;		
B6	se noteaza propunerea de dezmembrare a imobilului cu nr. cadastral 81805 conform documentatiei cadastrale avizata sub nr. 576/19. 01.2017 in 3 corpuri de proprietate cu urmatoarele numere cadastrale: 81819, 81820, 81821, cu stare de proprietate neschimbata	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

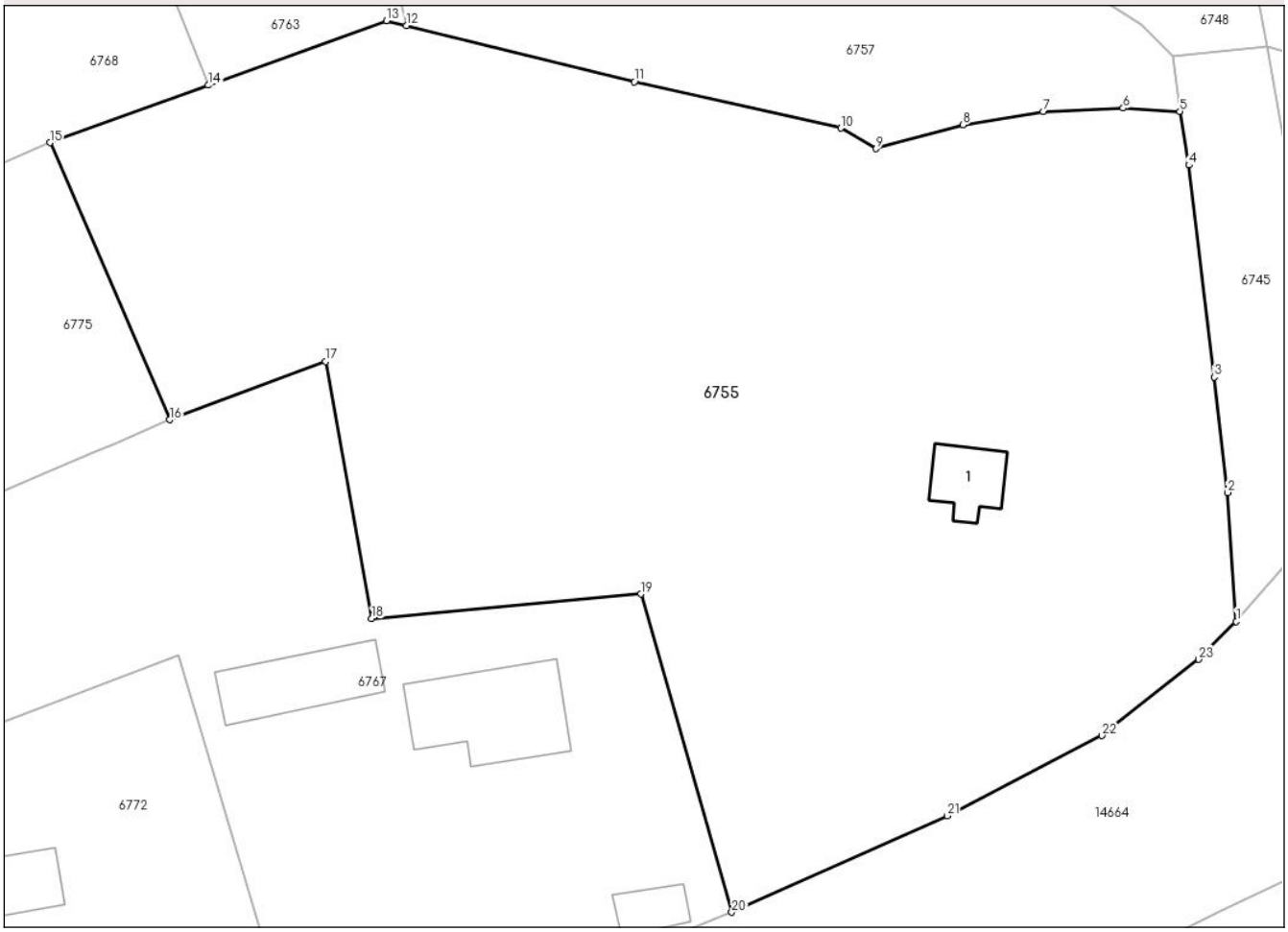
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81805	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	39	2007-2009,2010-2011	-	
2	faneata	DA	2.500	39	2007-2009,2010-2011	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81805-C1	constructii de locuinte	Din acte: 32 Masurata: 25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.141,633 357.409,783	2	495.140,958 357.419,429	9.67
3	495.139,975 357.428,064	4	495.138,083 357.443,924	15.972

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	495.140,958 357.419,429	3	495.139,975 357.428,064	8.691
4	495.138,083 357.443,924	5	495.137,399 357.447,948	4.082

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	495.137,399 357.447,948	6	495.133,145 357.448,183	4.26
7	495.127,172 357.447,918	8	495.121,148 357.446,928	6.105
9	495.114,659 357.445,156	10	495.112,009 357.446,691	3.062
11	495.096,549 357.450,148	12	495.079,472 357.454,357	17.588
13	495.077,981 357.454,724	14	495.064,627 357.449,896	14.2
15	495.052,761 357.445,606	16	495.061,755 357.424,872	22.601
17	495.073,41 357.429,224	18	495.076,879 357.409,99	19.544
19	495.097,039 357.411,838	20	495.103,847 357.388,029	24.763
21	495.119,99 357.395,241	22	495.131,574 357.401,242	13.046
23	495.138,812 357.406,942	1	495.141,633 357.409,783	4.004

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.133,145 357.448,183	7	495.127,172 357.447,918	5.979
8	495.121,148 357.446,928	9	495.114,659 357.445,156	6.727
10	495.112,009 357.446,691	11	495.096,549 357.450,148	15.842
12	495.079,472 357.454,357	13	495.077,981 357.454,724	1.536
14	495.064,627 357.449,896	15	495.052,761 357.445,606	12.618
16	495.061,755 357.424,872	17	495.073,41 357.429,224	12.441
18	495.076,879 357.409,99	19	495.097,039 357.411,838	20.245
20	495.103,847 357.388,029	21	495.119,99 357.395,241	17.681
22	495.131,574 357.401,242	23	495.138,812 357.406,942	9.213

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6756

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.491	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

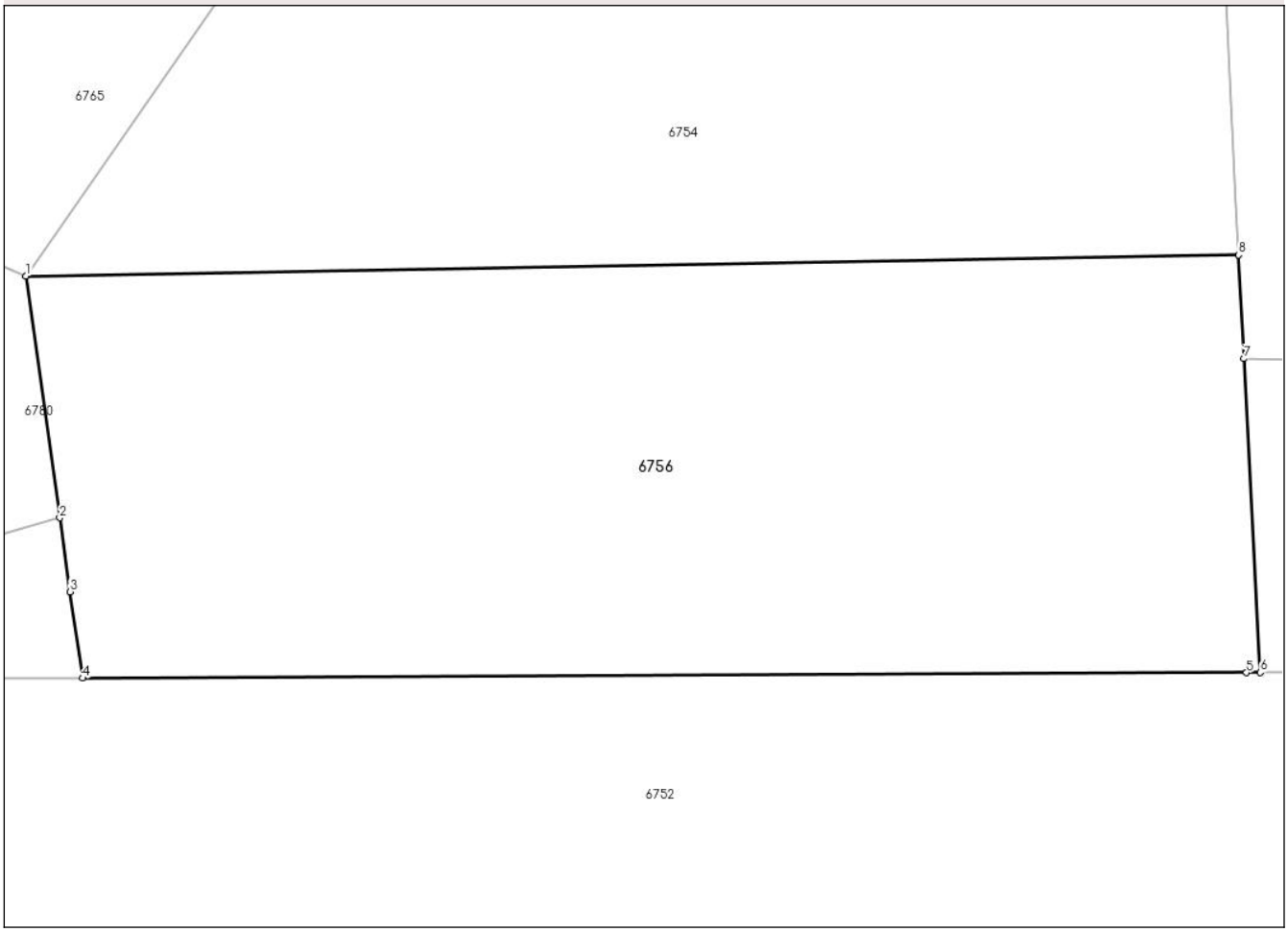
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.491	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.491	39	1851	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.058,042 357.636,028	2	495.060,457 357.618,798	17.398
2	495.060,457 357.618,798	3	495.061,194 357.613,536	5.313
3	495.061,194 357.613,536	4	495.062,103 357.607,388	6.215
4	495.062,103 357.607,388	5	495.145,072 357.607,776	82.97
5	495.145,072 357.607,776	6	495.146,049 357.607,781	0.977

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.146,049 357.607,781	7	495.144,898 357.630,14	22.389
7	495.144,898 357.630,14	8	495.144,518 357.637,525	7.395
8	495.144,518 357.637,525	1	495.058,042 357.636,028	86.489

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6757

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 205, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 895	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93949, din 04/02/1997 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RĂDOI IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

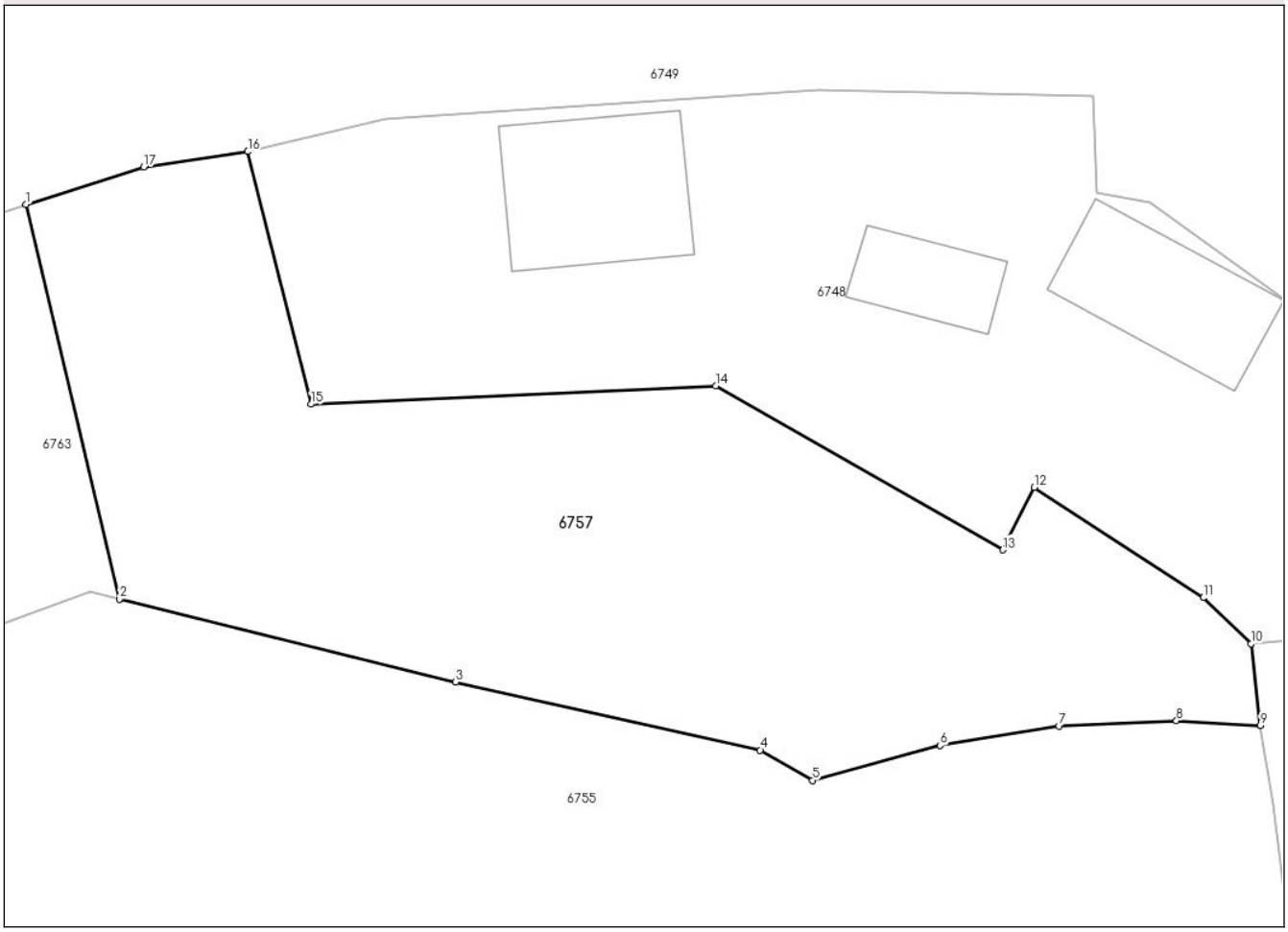
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 895	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	895	39	1993/1994	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.074,724 357.474,393	2	495.079,472 357.454,357	20.591
2	495.079,472 357.454,357	3	495.096,549 357.450,148	17.588
3	495.096,549 357.450,148	4	495.112,009 357.446,691	15.842
4	495.112,009 357.446,691	5	495.114,659 357.445,156	3.062
5	495.114,659 357.445,156	6	495.121,148 357.446,928	6.727

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.121,148 357.446,928	7	495.127,172 357.447,918	6.105
7	495.127,172 357.447,918	8	495.133,145 357.448,183	5.979
8	495.133,145 357.448,183	9	495.137,399 357.447,948	4.26
9	495.137,399 357.447,948	10	495.136,926 357.452,092	4.171
10	495.136,926 357.452,092	11	495.134,504 357.454,426	3.364
11	495.134,504 357.454,426	12	495.125,93 357.460,026	10.241
12	495.125,93 357.460,026	13	495.124,319 357.456,855	3.557
13	495.124,319 357.456,855	14	495.109,746 357.465,179	16.783
14	495.109,746 357.465,179	15	495.089,205 357.464,252	20.562
15	495.089,205 357.464,252	16	495.085,993 357.477,076	13.22
16	495.085,993 357.477,076	17	495.080,704 357.476,3	5.346
17	495.080,704 357.476,3	1	495.074,724 357.474,393	6.277

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6758

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges, PUNCT ' LA CERSANI '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81978	900	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2956 / 02/03/2018		
Act Notarial nr. 856, din 01/03/2018 emis de Chiran Gabriela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOR AURA-FLORENTINA**, casatorita cu 2) **TUDOR IONEL-LEONID**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

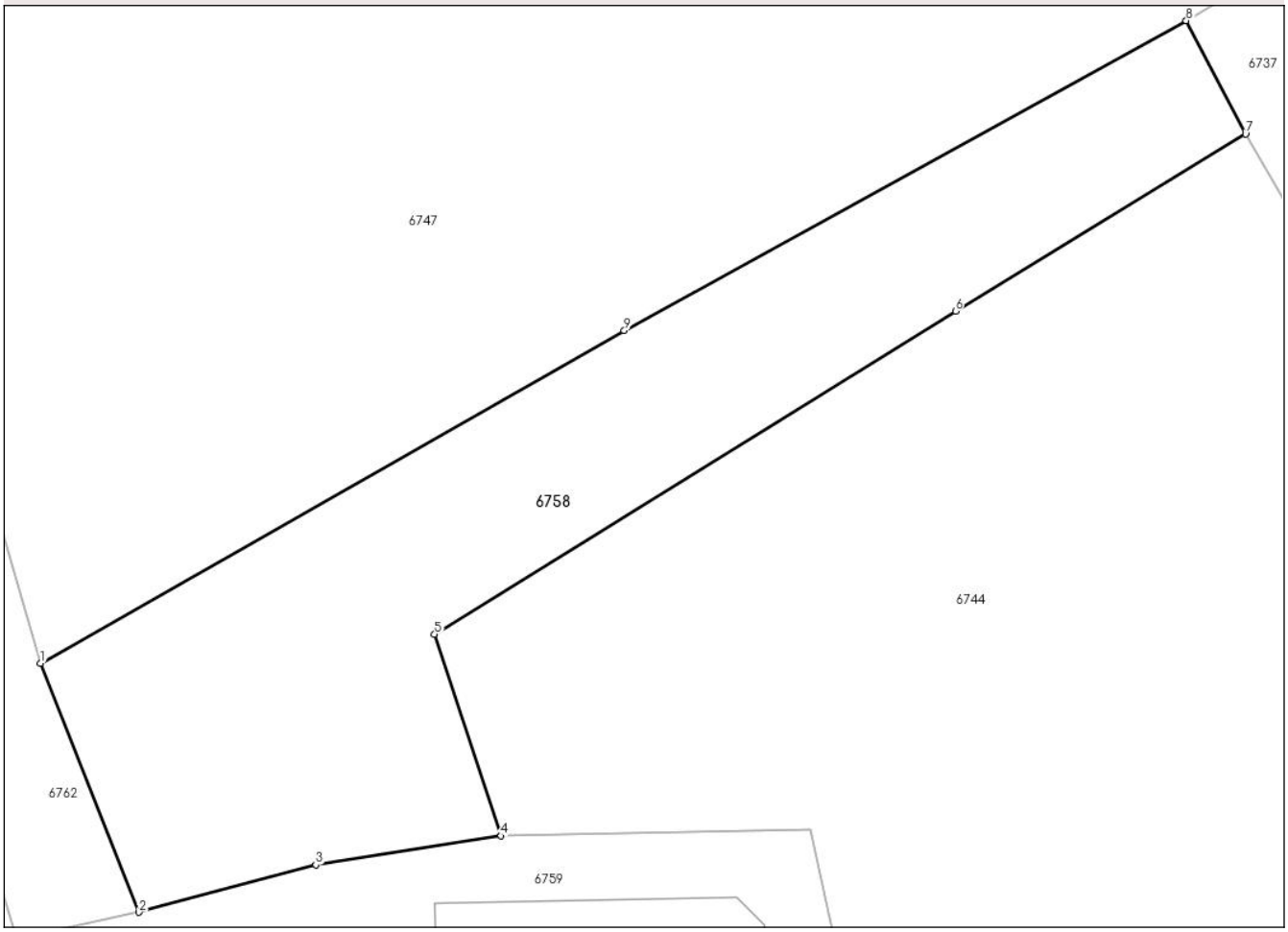
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81978	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	900	39	1816	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.071,419 357.879,878	2	495.077,198 357.865,259	15.72
2	495.077,198 357.865,259	3	495.087,604 357.868,041	10.771
3	495.087,604 357.868,041	4	495.098,494 357.869,738	11.021
4	495.098,494 357.869,738	5	495.094,581 357.881,582	12.474
5	495.094,581 357.881,582	6	495.125,214 357.900,568	36.04

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.125,214 357.900,568	7	495.142,271 357.910,964	19.975
7	495.142,271 357.910,964	8	495.138,782 357.917,623	7.518
8	495.138,782 357.917,623	9	495.105,738 357.899,414	37.729
9	495.105,738 357.899,414	1	495.071,419 357.879,878	39.49

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6759

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.919	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

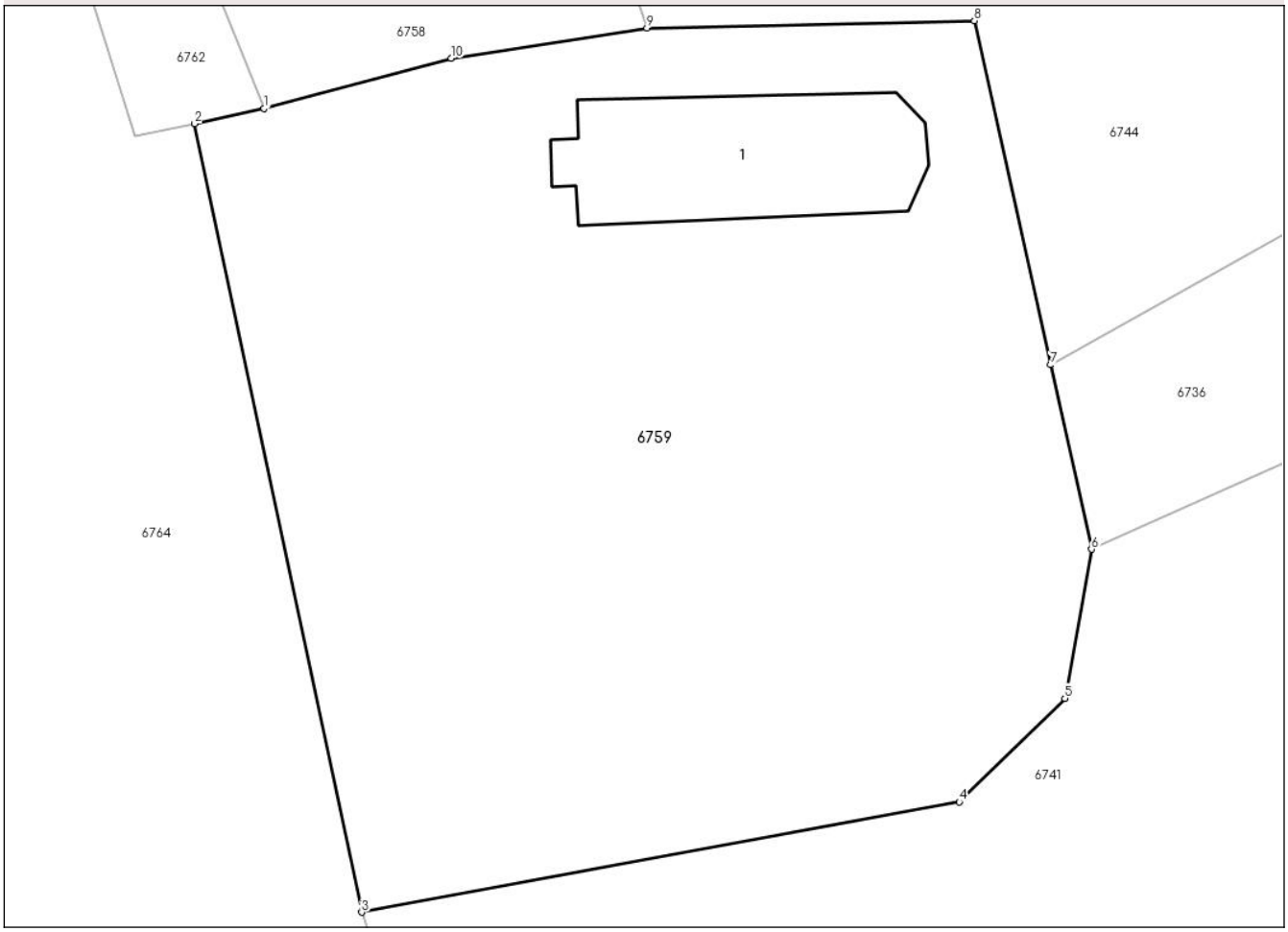
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.919	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.919	39	1817,1817/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii administrative si social culturale	133	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.077,198 357.865,259	2	495.073,337 357.864,413	3.953
2	495.073,337 357.864,413	3	495.082,619 357.820,614	44.772
3	495.082,619 357.820,614	4	495.115,86 357.826,732	33.799

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	495.115,86 357.826,732	5	495.121,722 357.832,495	8.22
5	495.121,722 357.832,495	6	495.123,206 357.840,77	8.407
6	495.123,206 357.840,77	7	495.120,932 357.851,021	10.5
7	495.120,932 357.851,021	8	495.116,692 357.870,132	19.576
8	495.116,692 357.870,132	9	495.098,494 357.869,738	18.202
9	495.098,494 357.869,738	10	495.087,604 357.868,041	11.021
10	495.087,604 357.868,041	1	495.077,198 357.865,259	10.771

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6760

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.820	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Legea apelor 107/25.10.1996 emisa de Parlament; constitutie din 17.11.1998 emisa de Parlament; Legea nr.213/17.11.1998 emisa de Parlament);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN-DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 1176, din 29/09/2005 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Ordonanta de Urgenta nr.107/05.09.2022 emisa de GUVERNUL ROMANIEI);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ APELE ROMÂNE-ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ ARGEȘ-VEDEA**, CIF: 11751186	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

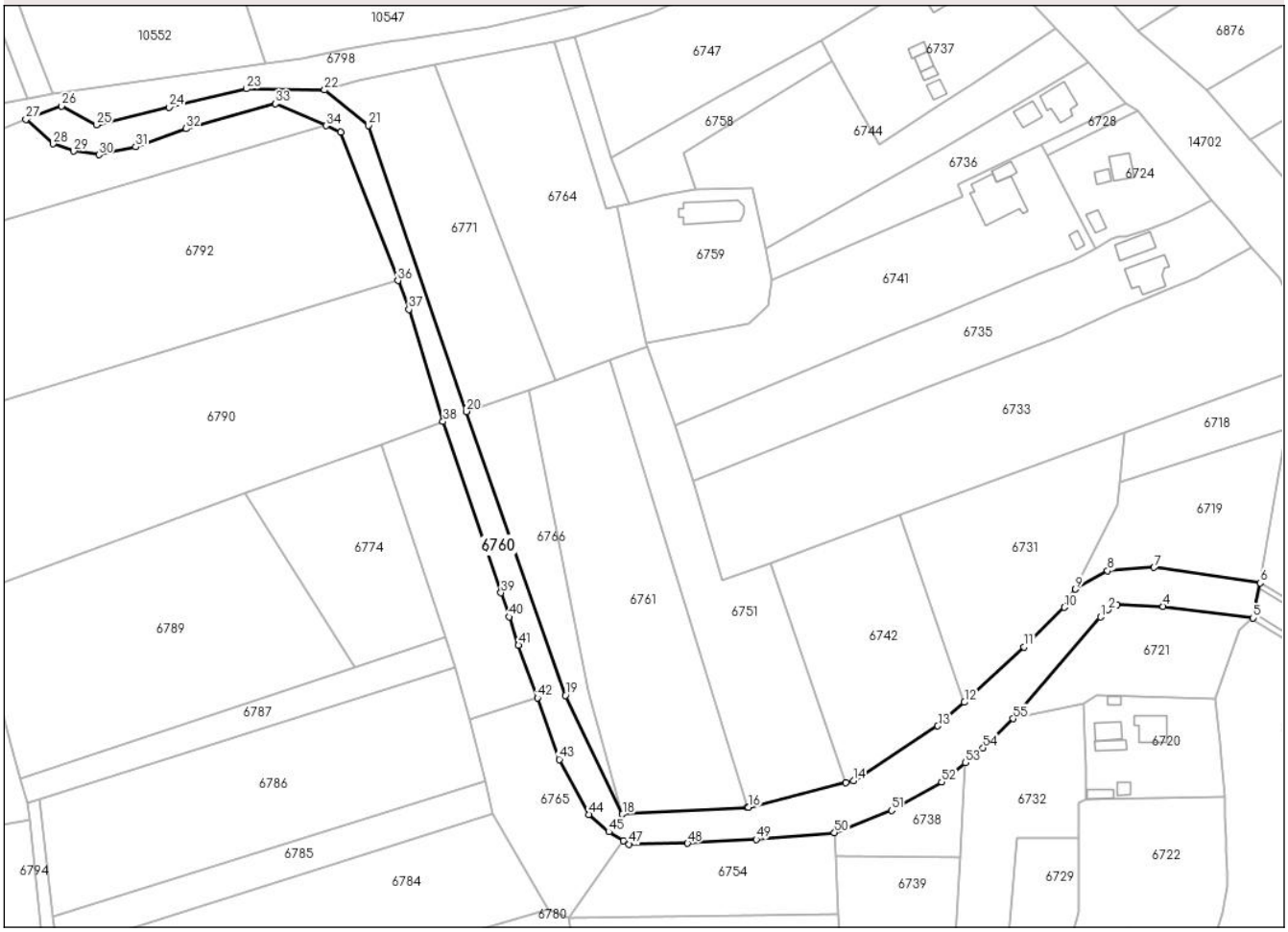
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.820	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	5.820	39	261	-	Raul Rata

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	495.228,595 357.732,696	2	495.230,986 357.734,975	3.303
4	495.248,724 357.736,067	5	495.277,586 357.732,412	29.093
7	495.245,797 357.748,601	8	495.230,89 357.747,535	14.945
10	495.216,996 357.735,749	11	495.204,091 357.723,051	18.105
13	495.176,358 357.697,761	14	495.149,277 357.680,167	32.294

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	495.230,986 357.734,975	3	495.233,907 357.736,532	3.31
5	495.277,586 357.732,412	6	495.279,894 357.743,596	11.42
8	495.230,89 357.747,535	9	495.220,619 357.741,631	11.847
11	495.204,091 357.723,051	12	495.184,926 357.705,337	26.098
14	495.149,277 357.680,167	15	495.146,845 357.679,552	2.509

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	495.233,907 357.736,532	4	495.248,724 357.736,067	14.824
6	495.279,894 357.743,596	7	495.245,797 357.748,601	34.462
9	495.220,619 357.741,631	10	495.216,996 357.735,749	6.908
12	495.184,926 357.705,337	13	495.176,358 357.697,761	11.437
15	495.146,845 357.679,552	16	495.115,539 357.671,642	32.29

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	495.115,539 357.671,642	17	495.115,155 357.671,621	0.385
19	495.056,826 357.707,521	20	495.024,942 357.798,618	96.516
22	494.979,478 357.901,712	23	494.954,408 357.902,093	25.073
25	494.906,217 357.890,496	26	494.894,963 357.896,623	12.814
28	494.892,214 357.884,466	29	494.898,922 357.882,136	7.101
31	494.918,765 357.883,469	32	494.935,029 357.889,326	17.286
34	494.979,879 357.890,271	35	494.984,673 357.888,189	5.227
37	495.006,506 357.831,348	38	495.017,493 357.795,395	37.594
40	495.038,677 357.732,74	41	495.041,758 357.723,626	9.621
43	495.054,803 357.687,012	44	495.064,274 357.669,365	20.028
46	495.075,412 357.660,93	47	495.077,197 357.659,839	2.092
49	495.118,019 357.661,34	50	495.143,18 357.663,531	25.256
52	495.177,572 357.679,752	53	495.185,141 357.685,977	9.8
55	495.200,569 357.700,092	1	495.228,595 357.732,696	42.994

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	495.115,155 357.671,621	18	495.075,118 357.669,423	40.097
20	495.024,942 357.798,618	21	494.993,495 357.890,294	96.92
23	494.954,408 357.902,093	24	494.929,601 357.896,123	25.515
26	494.894,963 357.896,623	27	494.883,55 357.892,322	12.197
29	494.898,922 357.882,136	30	494.907,022 357.880,912	8.192
32	494.935,029 357.889,326	33	494.963,672 357.897,308	29.734
35	494.984,673 357.888,189	36	495.002,965 357.840,567	51.014
38	495.017,493 357.795,395	39	495.036,078 357.740,427	58.025
41	495.041,758 357.723,626	42	495.047,784 357.706,711	17.956
44	495.064,274 357.669,365	45	495.070,737 357.663,786	8.538
47	495.077,197 357.659,839	48	495.095,999 357.660,125	18.804
50	495.143,18 357.663,531	51	495.161,552 357.670,624	19.694
53	495.185,141 357.685,977	54	495.190,886 357.690,702	7.438

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	495.075,118 357.669,423	19	495.056,826 357.707,521	42.262
21	494.993,495 357.890,294	22	494.979,478 357.901,712	18.079
24	494.929,601 357.896,123	25	494.906,217 357.890,496	24.051
27	494.883,55 357.892,322	28	494.892,214 357.884,466	11.695
30	494.907,022 357.880,912	31	494.918,765 357.883,469	12.018
33	494.963,672 357.897,308	34	494.979,879 357.890,271	17.669
36	495.002,965 357.840,567	37	495.006,506 357.831,348	9.876
39	495.036,078 357.740,427	40	495.038,677 357.732,74	8.114
42	495.047,784 357.706,711	43	495.054,803 357.687,012	20.912
45	495.070,737 357.663,786	46	495.075,412 357.660,93	5.478
48	495.095,999 357.660,125	49	495.118,019 357.661,34	22.053
51	495.161,552 357.670,624	52	495.177,572 357.679,752	18.438
54	495.190,886 357.690,702	55	495.200,569 357.700,092	13.488

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6761

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges, Pct. 'Biserica'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81741	5.000	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20990 / 01/08/2016		
Act Notarial nr. 559, din 06/05/2004 emis de Grecu Carmen (act administrativ nr 4365 din 26.07.2016, emis de Primaria Suseni;act notarial nr 2 din 04.02.2013, emis de N.P. GRECU CARMEN;act administrativ nr 4367 din 26.07.2016, emis de Primaria Suseni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **Mihalache Ilie**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81741	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.000	39	1809,1846	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.071,24 357.814,977	2	495.053,584 357.808,567	18.784
2	495.053,584 357.808,567	3	495.045,005 357.805,452	9.127
3	495.045,005 357.805,452	4	495.064,017 357.709,31	98.004
4	495.064,017 357.709,31	5	495.075,118 357.669,423	41.403
5	495.075,118 357.669,423	6	495.115,155 357.671,621	40.097

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.115,155 357.671,621	1	495.071,24 357.814,977	149.932

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6762

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		368	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

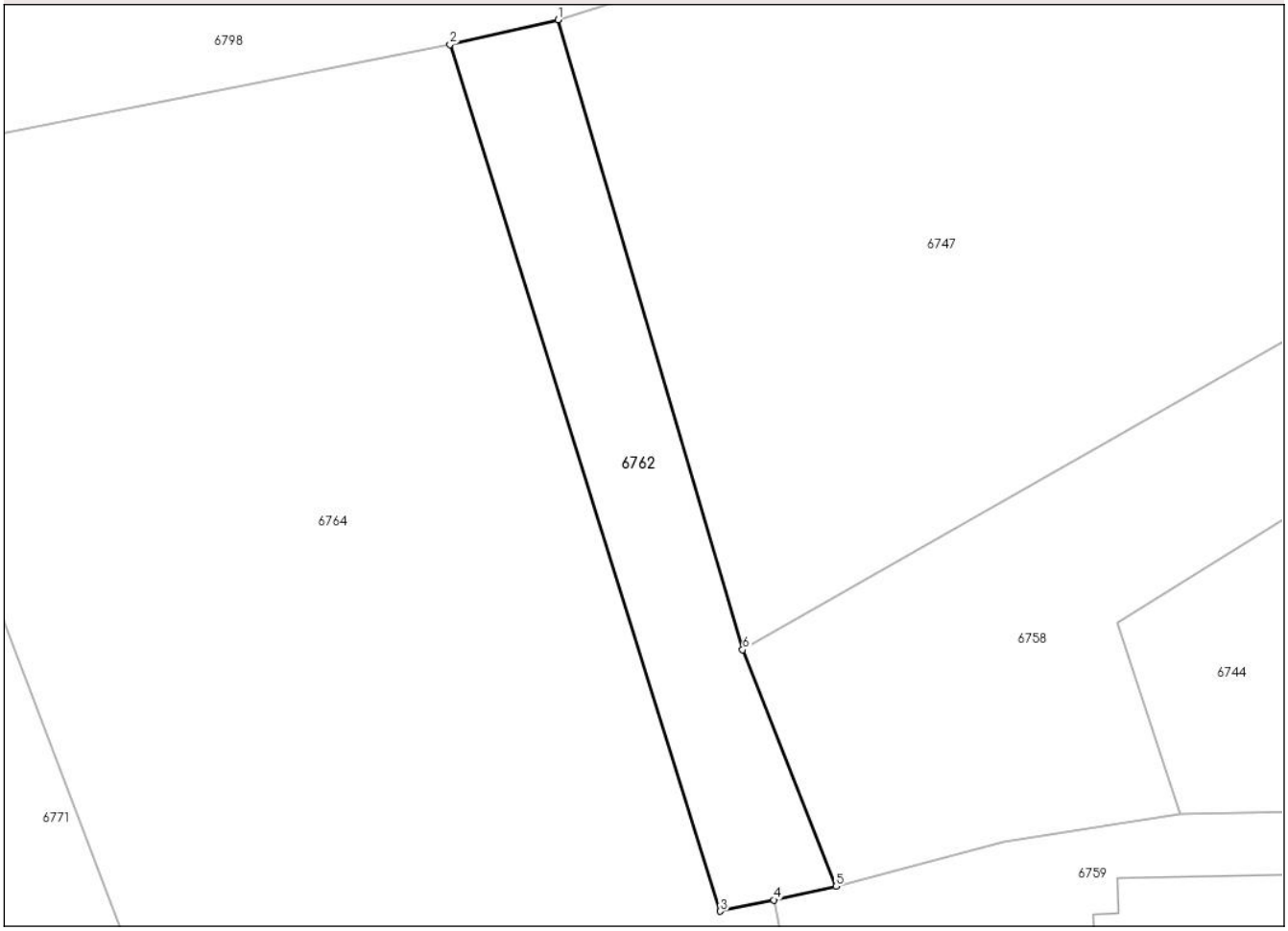
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	368	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	368	39	1817/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.059,984 357.918,824	2	495.053,305 357.917,291	6.853
2	495.053,305 357.917,291	3	495.070,026 357.863,72	56.12
3	495.070,026 357.863,72	4	495.073,337 357.864,413	3.383
4	495.073,337 357.864,413	5	495.077,198 357.865,259	3.953
5	495.077,198 357.865,259	6	495.071,419 357.879,878	15.72

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.071,419 357.879,878	1	495.059,984 357.918,824	40.59

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6763

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 211, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		990	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

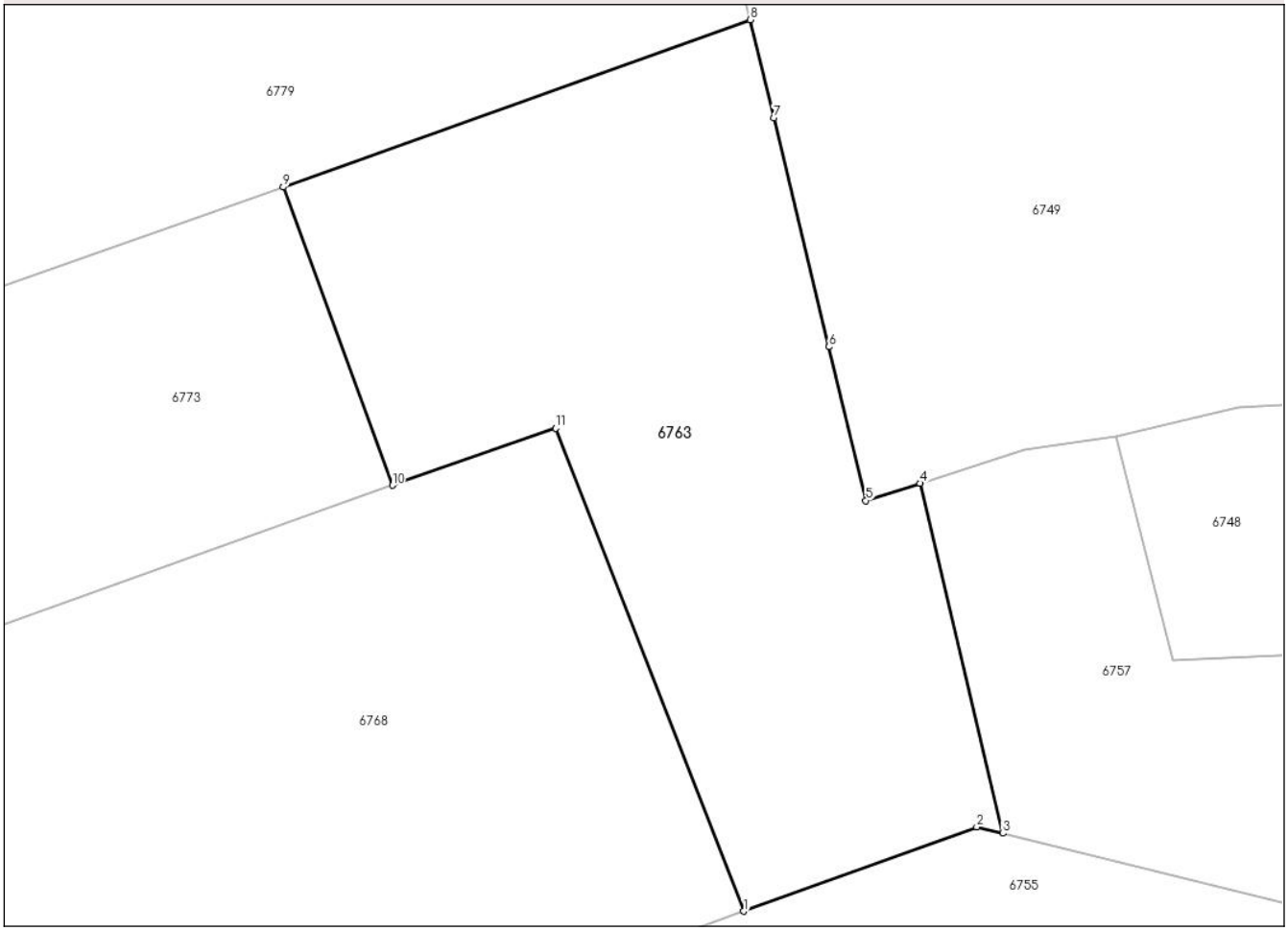
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	990	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	990	39	1965-1966,1979-1980-1993-1997,1981-1902	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.064,627 357.449,896	2	495.077,981 357.454,724	14.2
2	495.077,981 357.454,724	3	495.079,472 357.454,357	1.536
3	495.079,472 357.454,357	4	495.074,724 357.474,393	20.591

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	495.074,724 357.474,393	5	495.071,628 357.473,405	3.25
5	495.071,628 357.473,405	6	495.069,503 357.482,214	9.062
6	495.069,503 357.482,214	7	495.066,339 357.495,331	13.493
7	495.066,339 357.495,331	8	495.064,984 357.500,943	5.773
8	495.064,984 357.500,943	9	495.038,229 357.491,362	28.419
9	495.038,229 357.491,362	10	495.044,481 357.474,286	18.185
10	495.044,481 357.474,286	11	495.053,853 357.477,55	9.924
11	495.053,853 357.477,55	1	495.064,627 357.449,896	29.679

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6764

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:238
Nr. cadastral vechi:356/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81532	3.785	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18678 / 23/05/2016		
Act Notarial nr. 54, din 12/05/2016 emis de SIMONESCU DIACONU NICOLAE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **IONIŢĂ ELENA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **UNGER RODICA DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

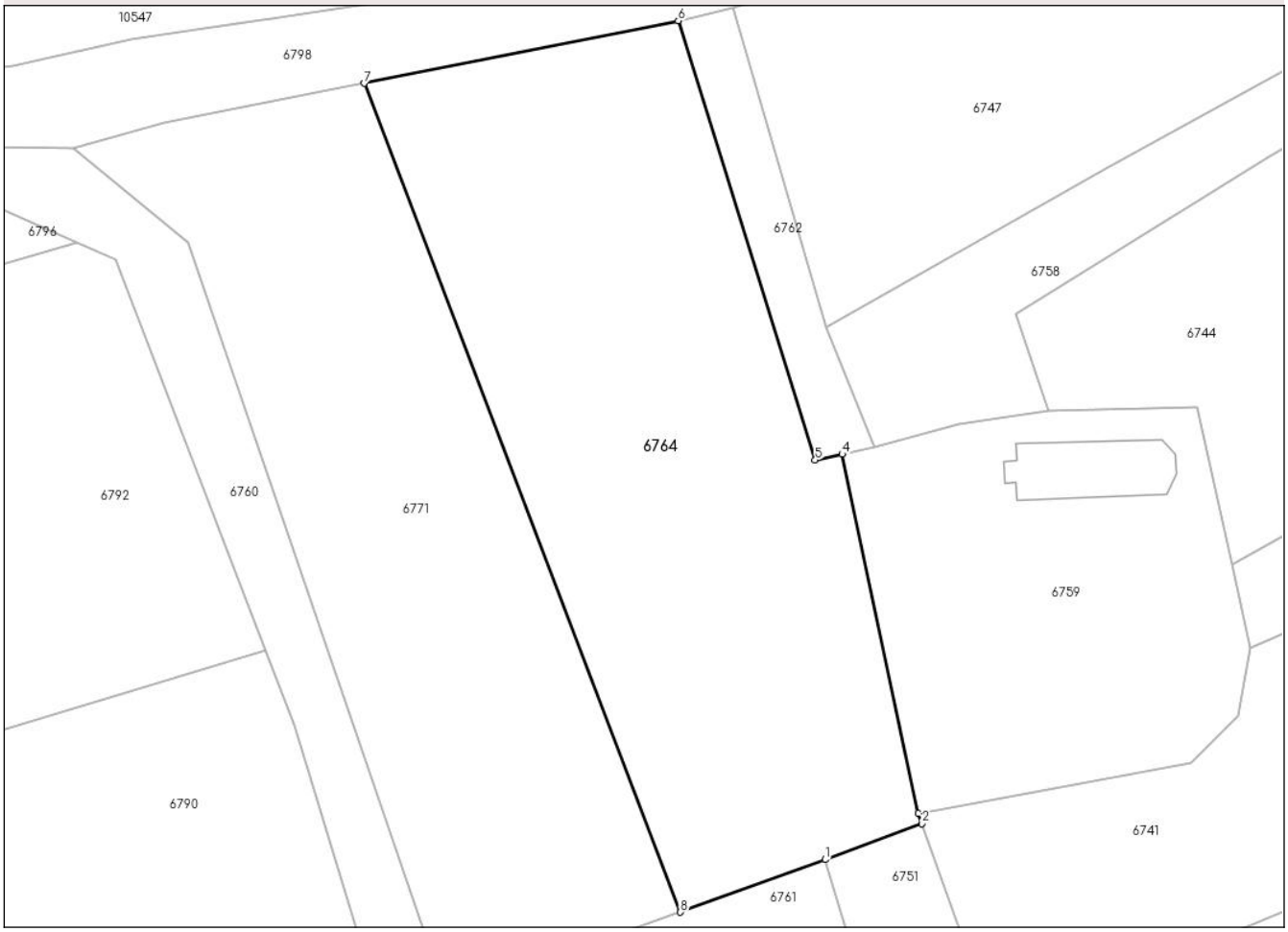
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81532	3.785	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.785	39	1819,1809	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.071,24 357.814,977	2	495.083,058 357.819,374	12.609
2	495.083,058 357.819,374	3	495.082,619 357.820,614	1.315
3	495.082,619 357.820,614	4	495.073,337 357.864,413	44.772
4	495.073,337 357.864,413	5	495.070,026 357.863,72	3.383
5	495.070,026 357.863,72	6	495.053,305 357.917,291	56.12

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.053,305 357.917,291	7	495.014,977 357.909,66	39.08
7	495.014,977 357.909,66	8	495.053,584 357.808,567	108.214
8	495.053,584 357.808,567	1	495.071,24 357.814,977	18.784

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6765

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97322, din 03/06/1997 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION C. GHEORGHE** 2) **MĂRGĂRIT TUDORA** 3) **ION FLOAREA** 4) **STANCU ION** 5) **ION MARIN** 6) **ION MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

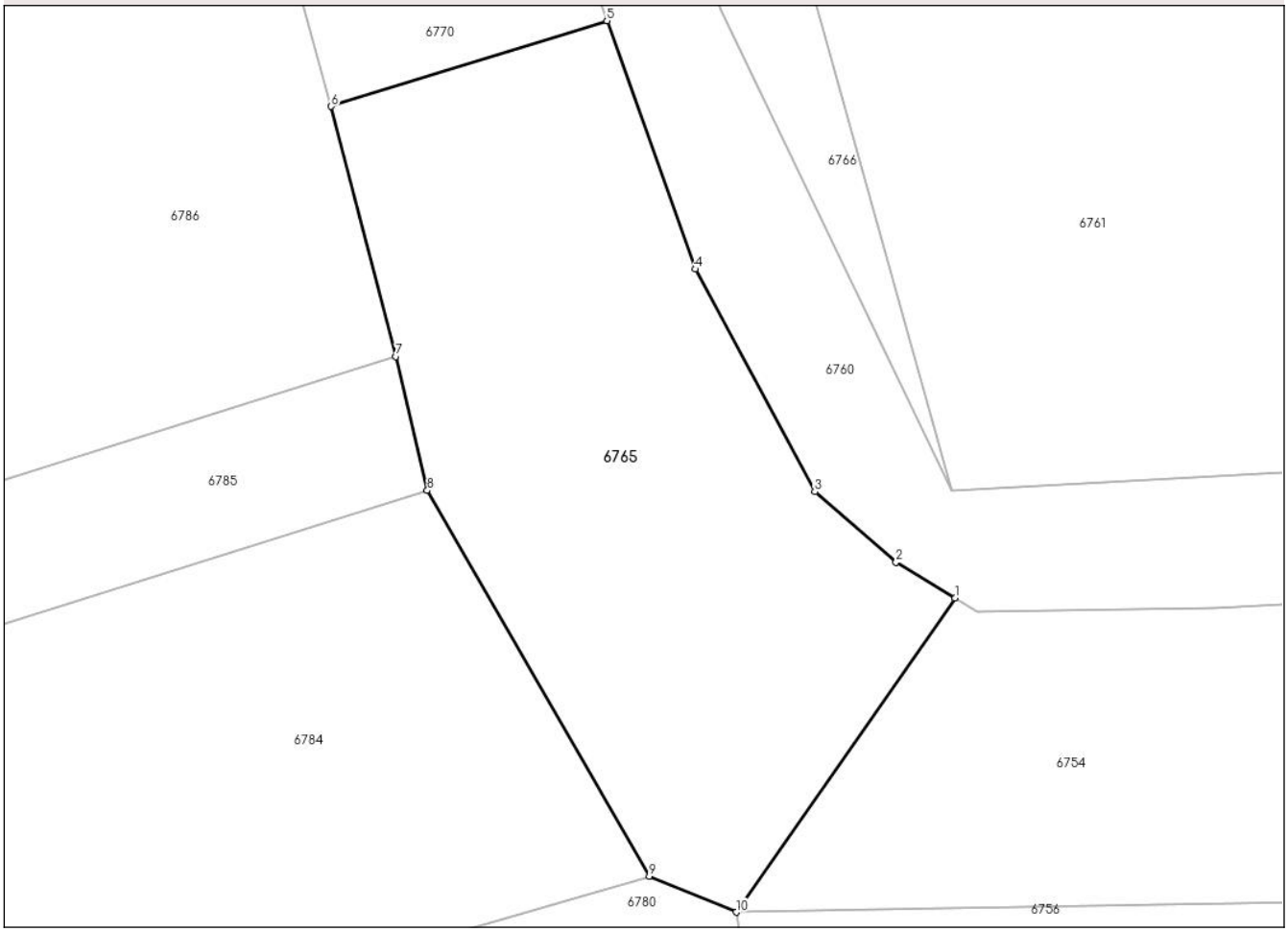
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.700	39	1845	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.075,412 357.660,93	2	495.070,737 357.663,786	5.478
2	495.070,737 357.663,786	3	495.064,274 357.669,365	8.538
3	495.064,274 357.669,365	4	495.054,803 357.687,012	20.028
4	495.054,803 357.687,012	5	495.047,784 357.706,711	20.912
5	495.047,784 357.706,711	6	495.025,895 357.699,915	22.92

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.025,895 357.699,915	7	495.031,033 357.680,084	20.486
7	495.031,033 357.680,084	8	495.033,526 357.669,468	10.905
8	495.033,526 357.669,468	9	495.051,135 357.638,883	35.292
9	495.051,135 357.638,883	10	495.058,042 357.636,028	7.474
10	495.058,042 357.636,028	1	495.075,412 357.660,93	30.362

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6766

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.539	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.539	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.539	39	1851	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.024,942 357.798,618	2	495.056,826 357.707,521	96.516
2	495.056,826 357.707,521	3	495.075,118 357.669,423	42.262
3	495.075,118 357.669,423	4	495.064,017 357.709,31	41.403
4	495.064,017 357.709,31	5	495.045,005 357.805,452	98.004
5	495.045,005 357.805,452	1	495.024,942 357.798,618	21.195

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6767

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 207, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.000 Masurata: 3.341	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 207, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;
A1.2		Loc. Cersani, Nr. 207, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;
A1.3		Loc. Cersani, Nr. 207, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;
A1.4		Loc. Cersani, Nr. 207, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 125582, din 22/12/2003 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION T. ION**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ION T. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

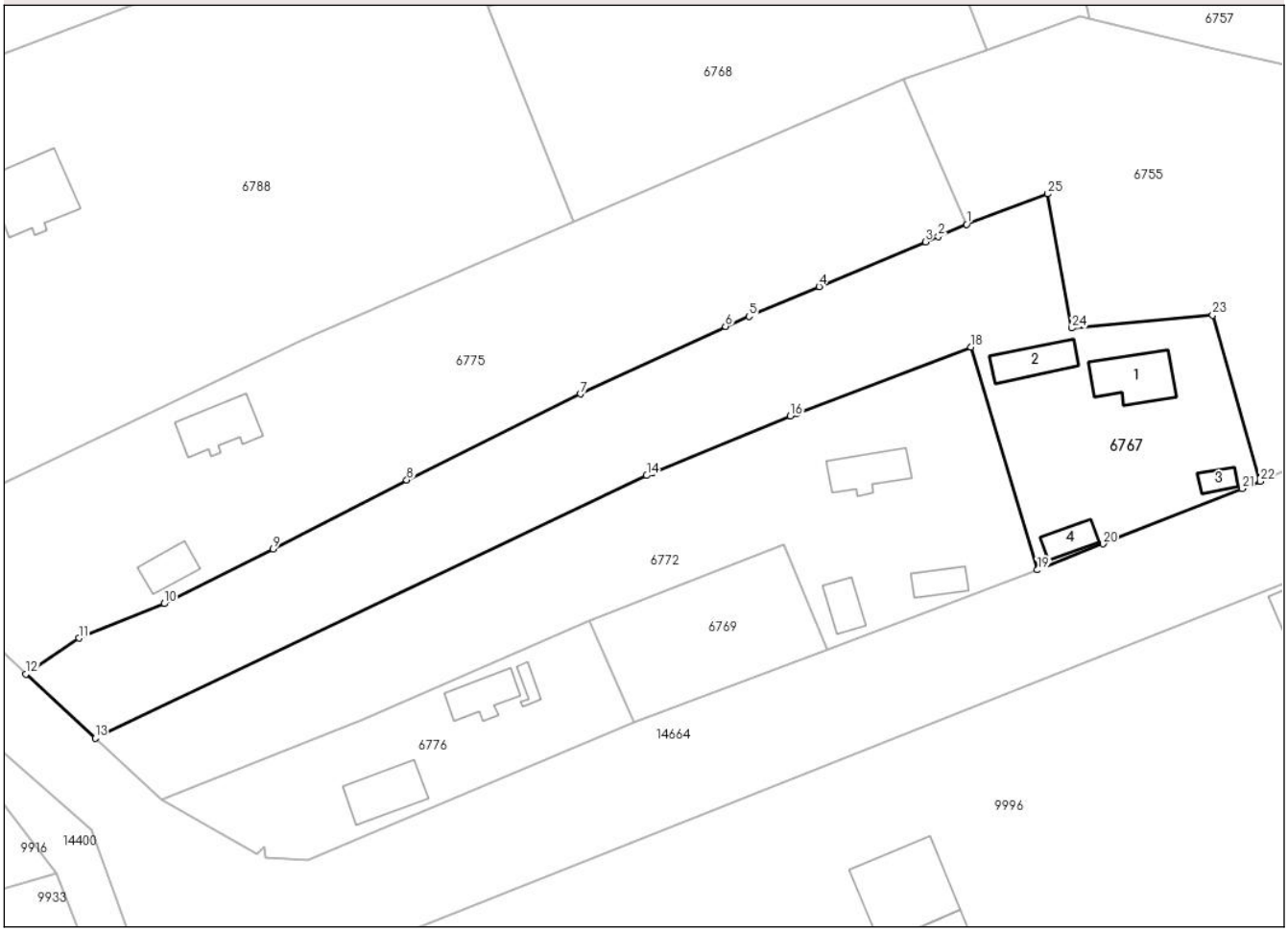
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.000 Masurata: 3.341	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	3.341	39	1969-1999,2005	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;
A1.2		constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;
A1.3		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;
A1.4		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.061,755 357.424,872	2	495.057,719 357.423,131	4.395

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	495.057,719 357.423,131	3	495.055,89 357.422,342	1.992

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	495.055,89 357.422,342	4	495.040,65 357.415,96	16.522
5	495.030,594 357.411,674	6	495.027,225 357.410,238	3.662
7	495.006,428 357.400,555	8	494.981,56 357.388,231	27.754
9	494.962,414 357.378,327	10	494.946,789 357.370,515	17.469
11	494.934,575 357.365,563	12	494.926,992 357.360,443	9.15
13	494.936,916 357.351,259	14	495.015,928 357.388,871	87.507
15	495.016,793 357.389,283	16	495.036,515 357.397,42	21.335
17	495.037,329 357.397,756	18	495.062,417 357.407,268	26.831
19	495.071,917 357.375,35	20	495.081,346 357.379,094	10.145
21	495.101,251 357.386,998	22	495.103,847 357.388,029	2.793
23	495.097,039 357.411,838	24	495.076,879 357.409,99	20.245
25	495.073,41 357.429,224	1	495.061,755 357.424,872	12.441

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	495.040,65 357.415,96	5	495.030,594 357.411,674	10.931
6	495.027,225 357.410,238	7	495.006,428 357.400,555	22.941
8	494.981,56 357.388,231	9	494.962,414 357.378,327	21.556
10	494.946,789 357.370,515	11	494.934,575 357.365,563	13.18
12	494.926,992 357.360,443	13	494.936,916 357.351,259	13.522
14	495.015,928 357.388,871	15	495.016,793 357.389,283	0.958
16	495.036,515 357.397,42	17	495.037,329 357.397,756	0.881
18	495.062,417 357.407,268	19	495.071,917 357.375,35	33.302
20	495.081,346 357.379,094	21	495.101,251 357.386,998	21.417
22	495.103,847 357.388,029	23	495.097,039 357.411,838	24.763
24	495.076,879 357.409,99	25	495.073,41 357.429,224	19.544

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6768

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11083, din 08/09/1993 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRESCU M. FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

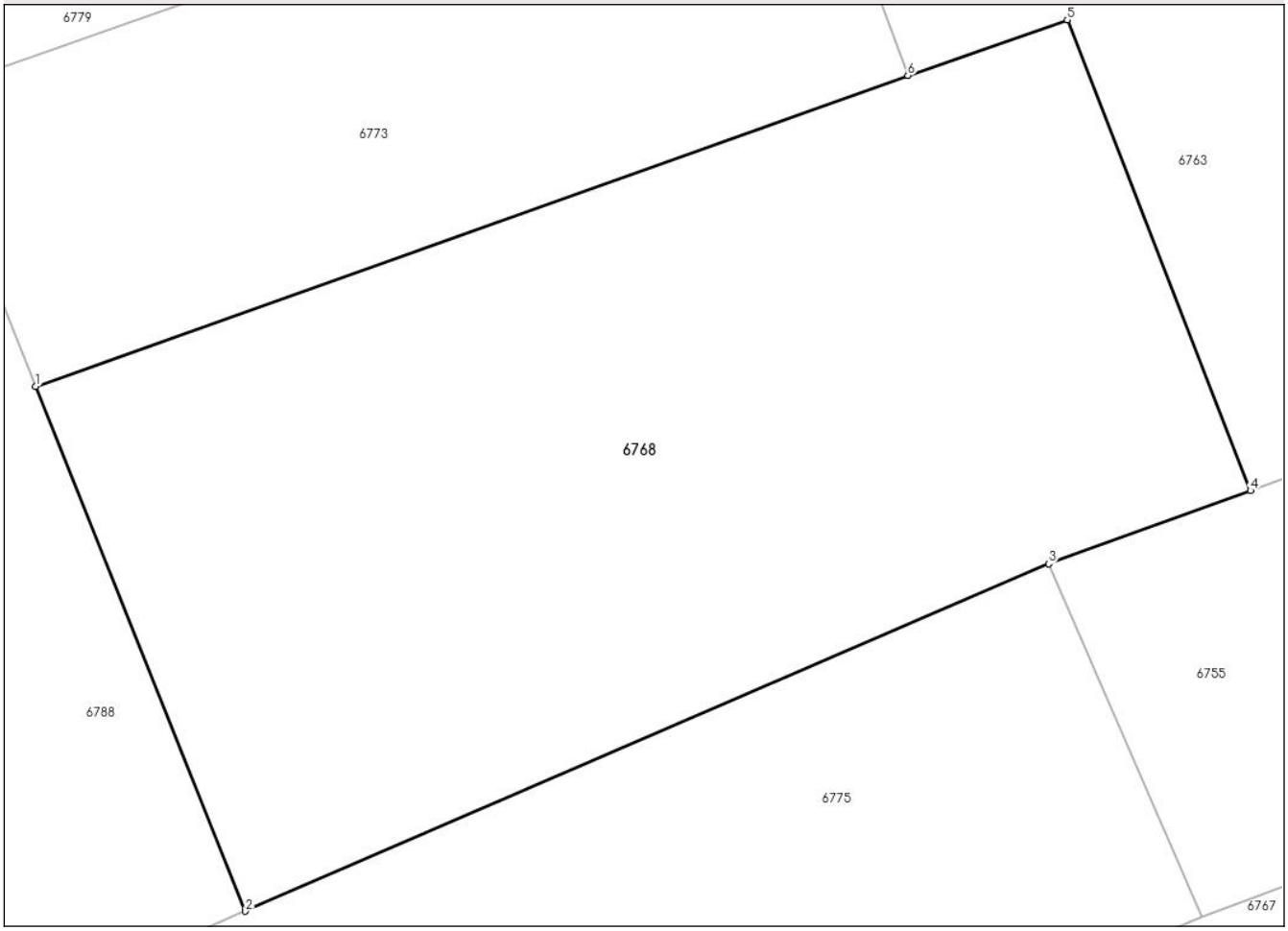
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.000	39	1851	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.993,196 357.456,009	2	495.005,536 357.425,19	33.198
2	495.005,536 357.425,19	3	495.052,761 357.445,606	51.449
3	495.052,761 357.445,606	4	495.064,627 357.449,896	12.618
4	495.064,627 357.449,896	5	495.053,853 357.477,55	29.679
5	495.053,853 357.477,55	6	495.044,481 357.474,286	9.924

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.044,481 357.474,286	1	494.993,196 357.456,009	54.444

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6769

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		480	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97380, din 24/07/1997 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION C. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

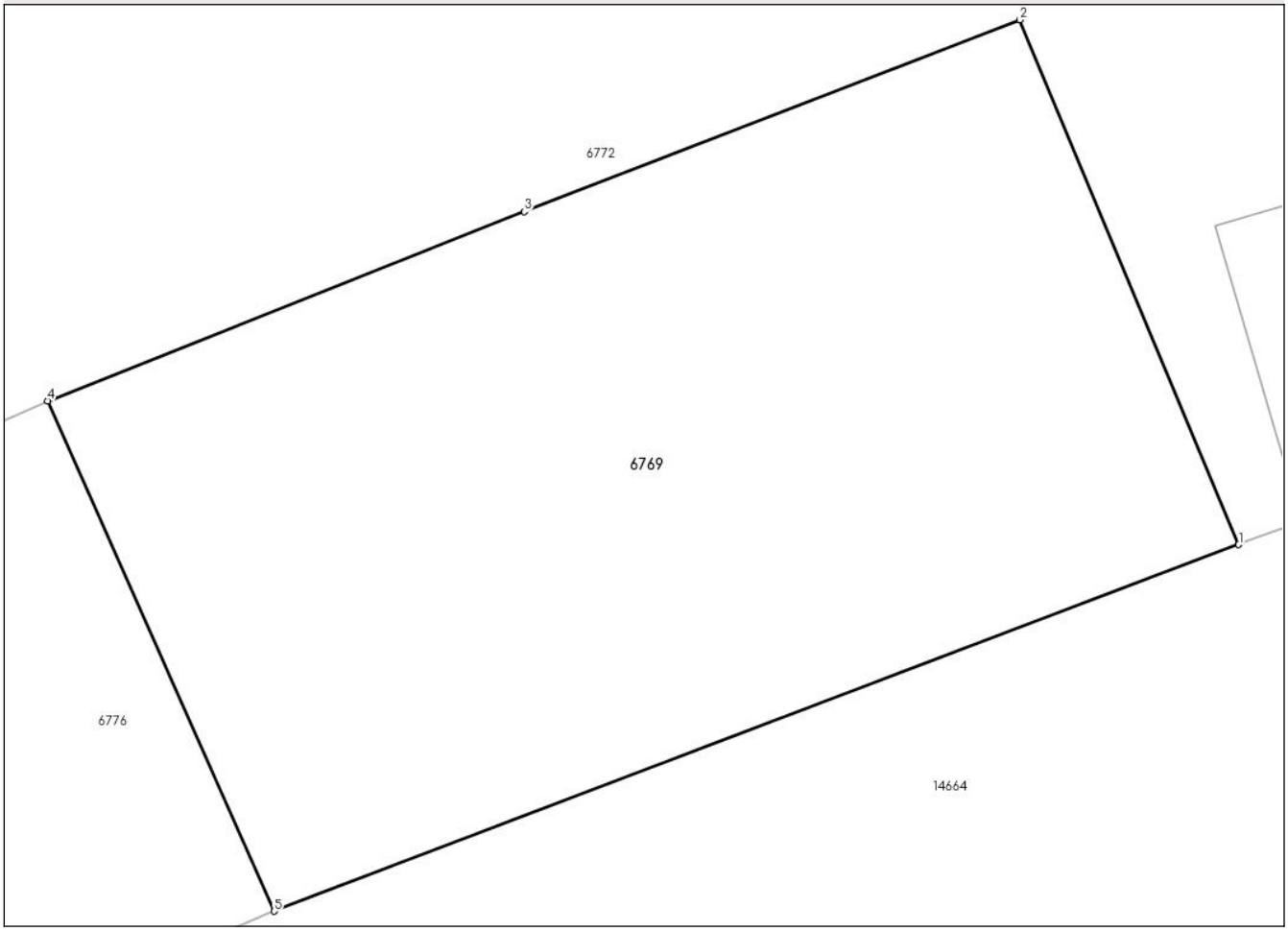
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	480	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	480	39	2001	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.041,82 357.363,926	2	495.035,543 357.378,941	16.274
2	495.035,543 357.378,941	3	495.021,362 357.373,454	15.206
3	495.021,362 357.373,454	4	495.007,706 357.368,041	14.69
4	495.007,706 357.368,041	5	495.014,197 357.353,44	15.979
5	495.014,197 357.353,44	1	495.041,82 357.363,926	29.546

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6770

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 173, din 25/04/2013 emis de BN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

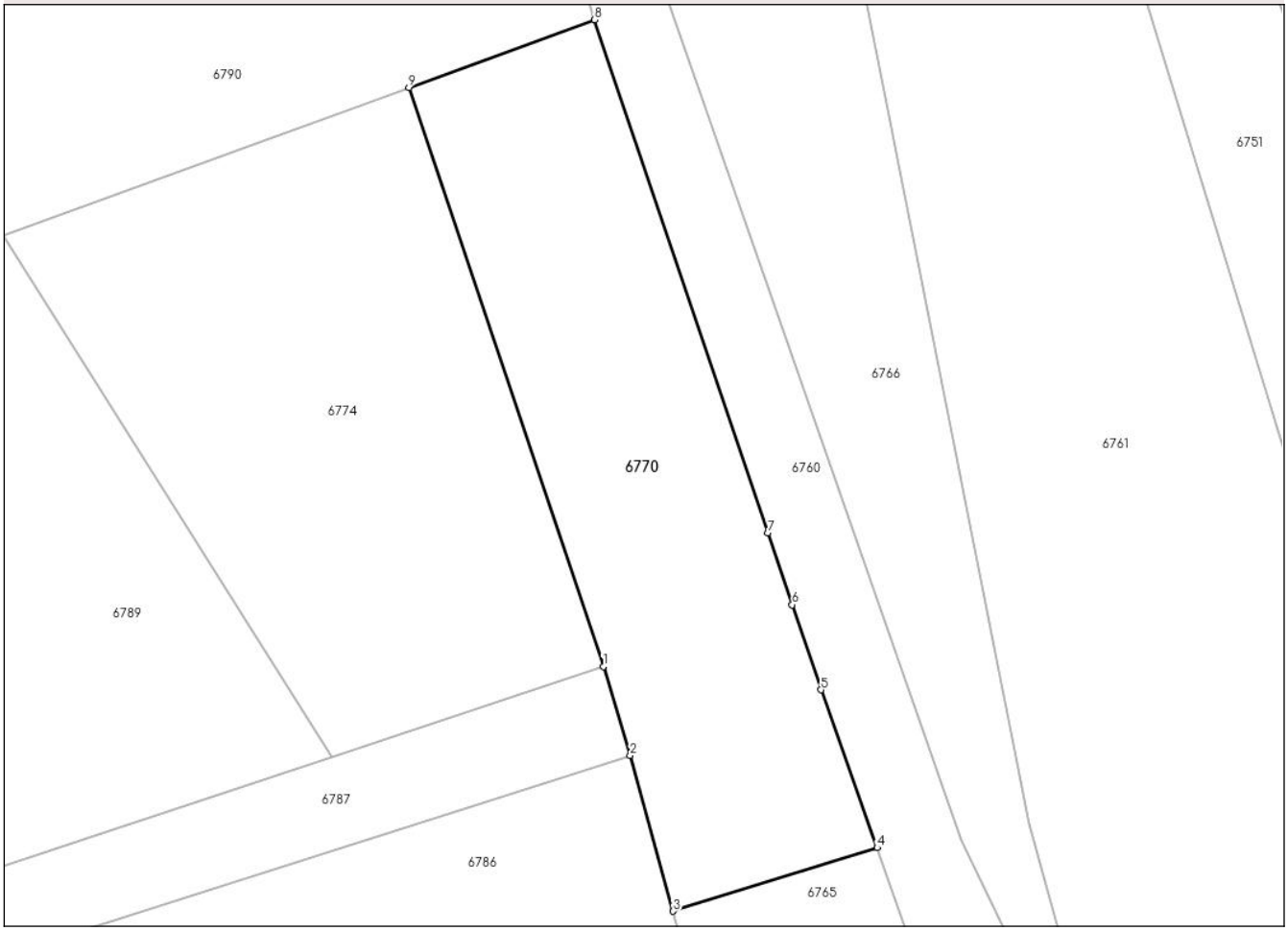
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	2.000	39	7848	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.018,427 357.726,123	2	495.021,292 357.716,607	9.938
2	495.021,292 357.716,607	3	495.025,895 357.699,915	17.315
3	495.025,895 357.699,915	4	495.047,784 357.706,711	22.92
4	495.047,784 357.706,711	5	495.041,758 357.723,626	17.956
5	495.041,758 357.723,626	6	495.038,677 357.732,74	9.621

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.038,677 357.732,74	7	495.036,078 357.740,427	8.114
7	495.036,078 357.740,427	8	495.017,493 357.795,395	58.025
8	495.017,493 357.795,395	9	494.997,571 357.788,131	21.205
9	494.997,571 357.788,131	1	495.018,427 357.726,123	65.421

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6771

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.200	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 125552, din 20/12/2003 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AMZĂR GHERGHINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

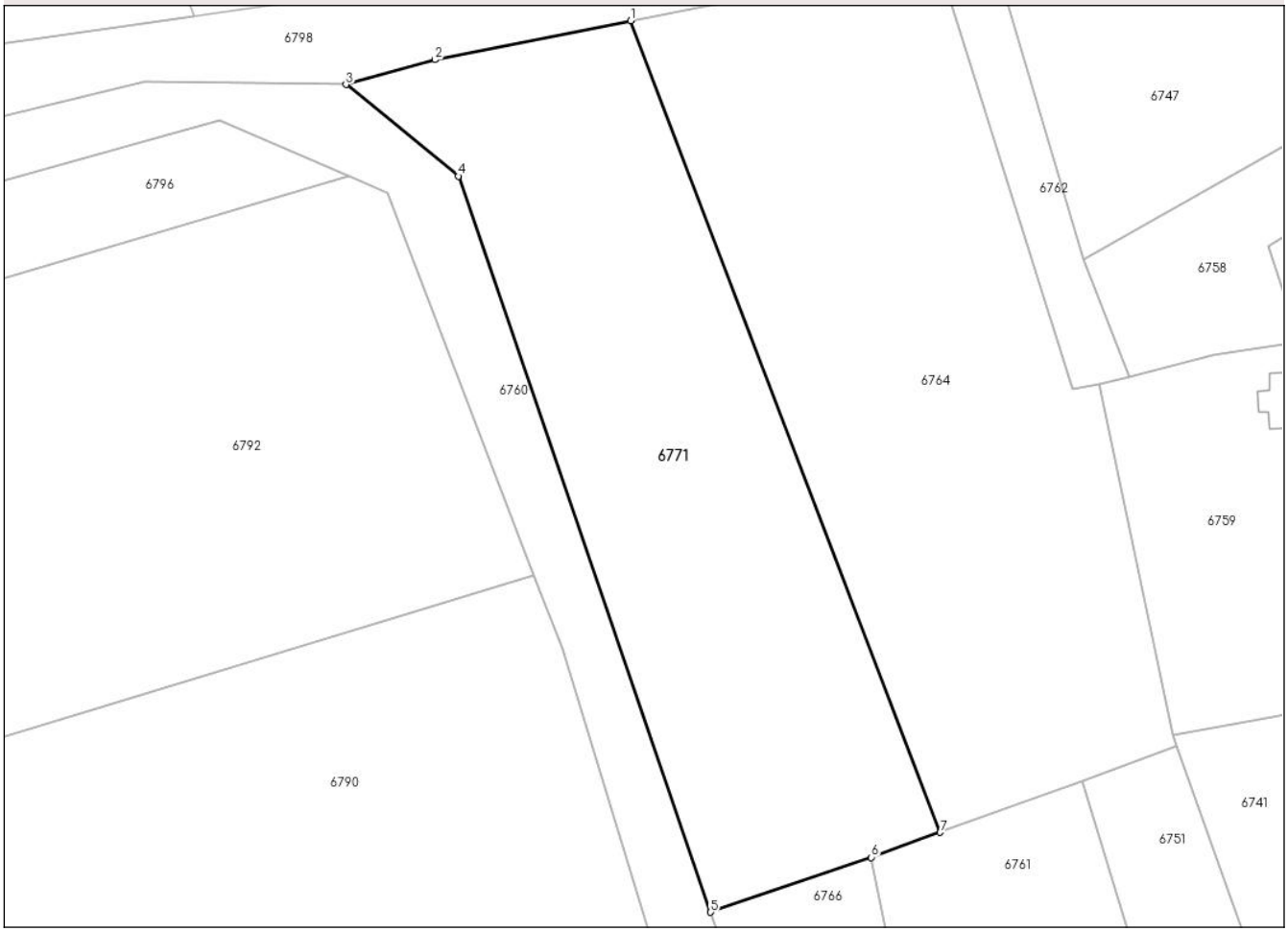
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.200	39	1848	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.014,977 357.909,66	2	494.990,541 357.904,795	24.916
2	494.990,541 357.904,795	3	494.979,478 357.901,712	11.485
3	494.979,478 357.901,712	4	494.993,495 357.890,294	18.079
4	494.993,495 357.890,294	5	495.024,942 357.798,618	96.92
5	495.024,942 357.798,618	6	495.045,005 357.805,452	21.195

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.045,005 357.805,452	7	495.053,584 357.808,567	9.127
7	495.053,584 357.808,567	1	495.014,977 357.909,66	108.214

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6772

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 208, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.200 Masurata: 2.571	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 208, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;
A1.2		Loc. Cersani, Nr. 208, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;
A1.3		Loc. Cersani, Nr. 208, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 121964, din 05/05/2003 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA FLOAREA** 2) **DUMITRACHE ELENA** 3) **ION I MARIA** 4) **FLORESCU MARIA** 5) **ION GHERGHINA** 6) **ION I GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **POPA FLOAREA** 2) **DUMITRACHE ELENA** 3) **ION I MARIA** 4) **FLORESCU MARIA** 5) **ION GHERGHINA** 6) **ION I GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

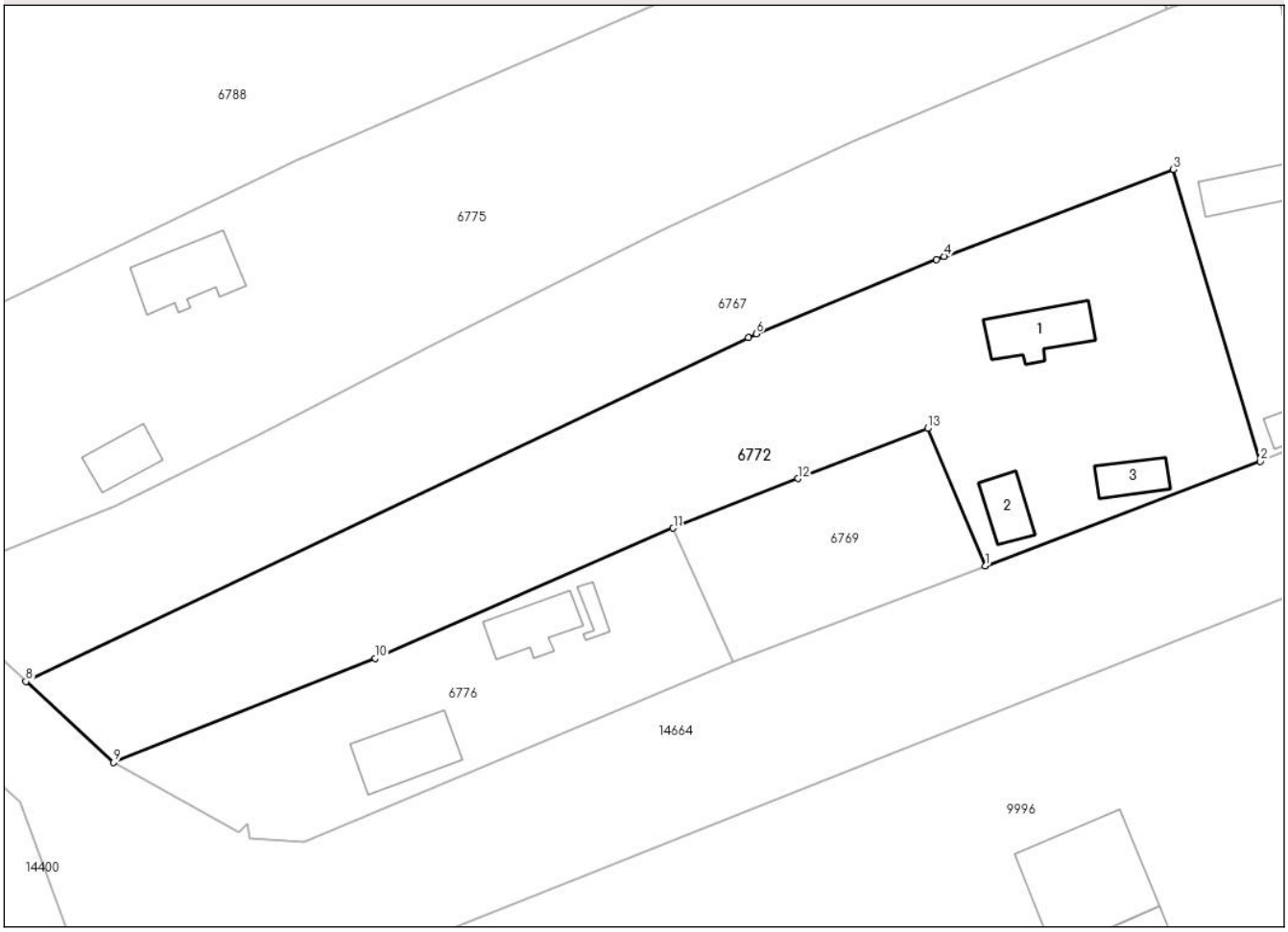
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.200 Masurata: 2.571	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	39	2002-2003	-	
2	arabil	DA	1.571	39	1970-1974	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;
A1.2		constructii de locuinte	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;
A1.3		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.041,82 357.363,926	2	495.071,917 357.375,35	32.192

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	495.071,917 357.375,35	3	495.062,417 357.407,268	33.302
3	495.062,417 357.407,268	4	495.037,329 357.397,756	26.831
4	495.037,329 357.397,756	5	495.036,515 357.397,42	0.881
5	495.036,515 357.397,42	6	495.016,793 357.389,283	21.335
6	495.016,793 357.389,283	7	495.015,928 357.388,871	0.958
7	495.015,928 357.388,871	8	494.936,916 357.351,259	87.507
8	494.936,916 357.351,259	9	494.946,486 357.342,404	13.038
9	494.946,486 357.342,404	10	494.975,121 357.353,814	30.825
10	494.975,121 357.353,814	11	495.007,706 357.368,041	35.555
11	495.007,706 357.368,041	12	495.021,362 357.373,454	14.69
12	495.021,362 357.373,454	13	495.035,543 357.378,941	15.206
13	495.035,543 357.378,941	1	495.041,82 357.363,926	16.274

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6773

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1192, din 21/05/2012 emis de BN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRESCU ION**, , căsătorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

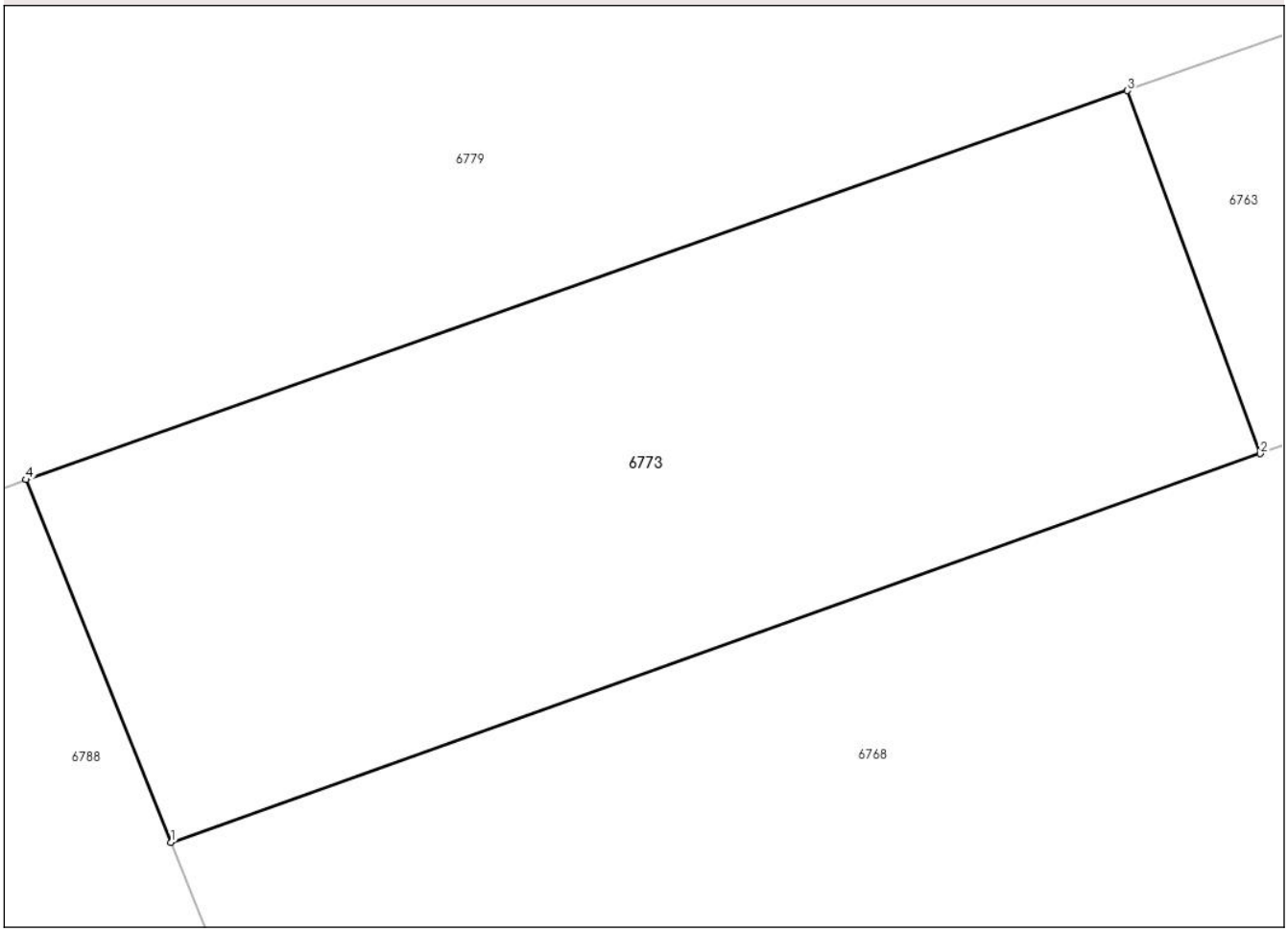
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.000	39	1965-1966	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.993,196 357.456,009	2	495.044,481 357.474,286	54.444
2	495.044,481 357.474,286	3	495.038,229 357.491,362	18.185
3	495.038,229 357.491,362	4	494.986,367 357.473,064	54.995
4	494.986,367 357.473,064	1	494.993,196 357.456,009	18.371

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6774

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 858, din 22/10/2007 emis de JUDCĂTORIA COSTEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

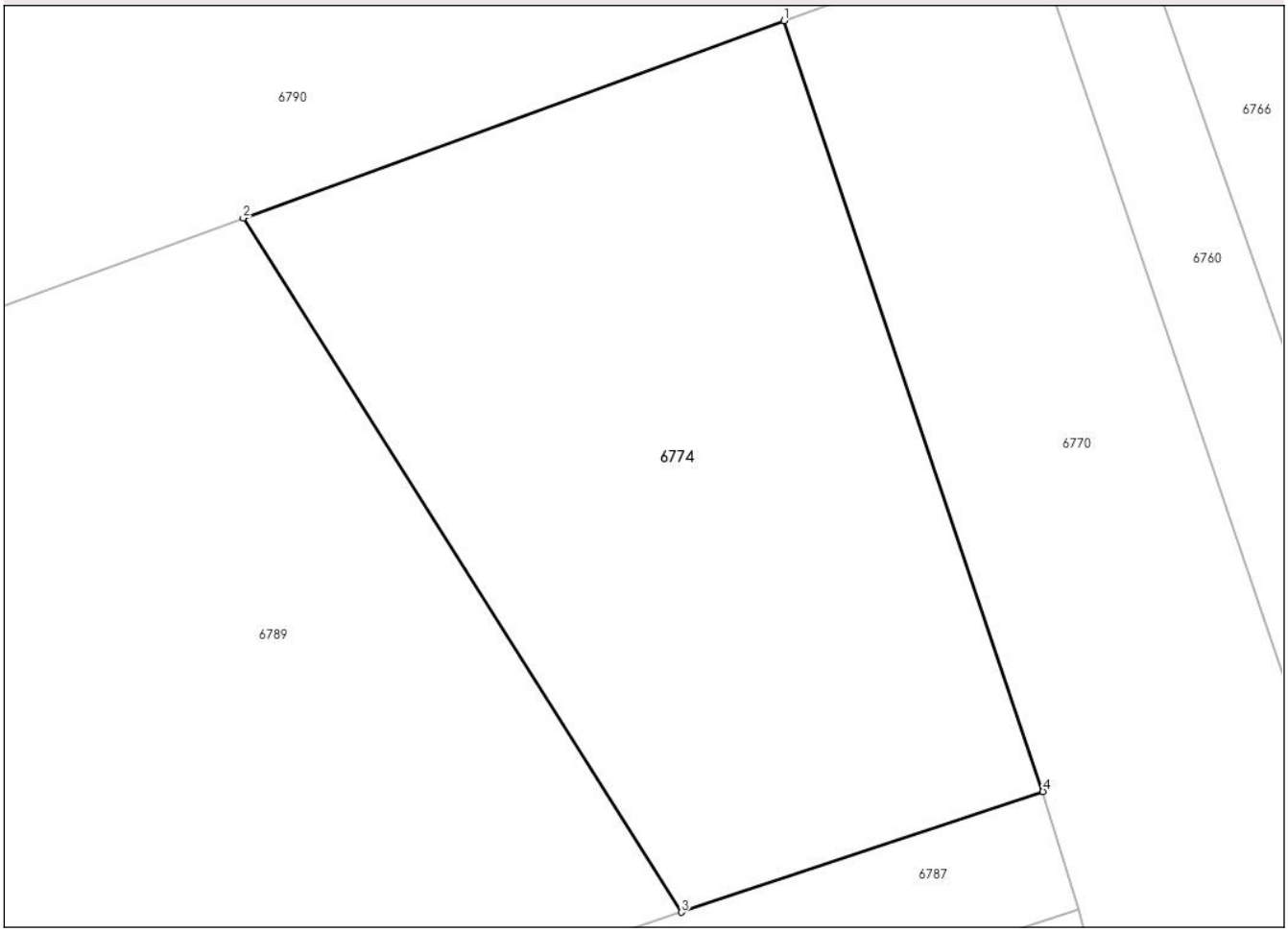
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	2.500	39	1848,1849	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.997,571 357.788,131	2	494.954,017 357.772,253	46.358
2	494.954,017 357.772,253	3	494.989,302 357.716,418	66.05
3	494.989,302 357.716,418	4	495.018,427 357.726,123	30.699
4	495.018,427 357.726,123	1	494.997,571 357.788,131	65.421

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6775

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 210, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.700	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 210, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;
A1.2		Loc. Cersani, Nr. 210, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114808, din 05/03/2002 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SERBANESCU MARIA** 2) **STAFIE IOANA** 3) **STEFANESCU ELENA** 4) **ANGHEL FLOAREA**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **SERBANESCU MARIA** 2) **STAFIE IOANA** 3) **STEFANESCU ELENA** 4) **ANGHEL FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	39	1967,1968,1977-1978	-	
2	faneata	DA	2.700	39	1967,1968,1977-1978	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;
A1.2		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	495.052,761 357.445,606	2	495.005,536 357.425,19	51.449
2	495.005,536 357.425,19	3	494.966,492 357.408,31	42.537

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	494.966,492 357.408,31	4	494.906,624 357.379,47	66.452
4	494.906,624 357.379,47	5	494.926,992 357.360,443	27.873
5	494.926,992 357.360,443	6	494.934,575 357.365,563	9.15
6	494.934,575 357.365,563	7	494.946,789 357.370,515	13.18
7	494.946,789 357.370,515	8	494.962,414 357.378,327	17.469
8	494.962,414 357.378,327	9	494.981,56 357.388,231	21.556
9	494.981,56 357.388,231	10	495.006,428 357.400,555	27.754
10	495.006,428 357.400,555	11	495.027,225 357.410,238	22.941
11	495.027,225 357.410,238	12	495.030,594 357.411,674	3.662
12	495.030,594 357.411,674	13	495.040,65 357.415,96	10.931
13	495.040,65 357.415,96	14	495.055,89 357.422,342	16.522
14	495.055,89 357.422,342	15	495.057,719 357.423,131	1.992
15	495.057,719 357.423,131	16	495.061,755 357.424,872	4.395
16	495.061,755 357.424,872	1	495.052,761 357.445,606	22.601

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6776

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 209, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 930 Masurata: 943	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 209, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;
A1.2		Loc. Cersani, Nr. 209, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;
A1.3		Loc. Cersani, Nr. 209, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 89, din 18/03/2013 emis de BN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ION VICTORIEA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ION AUREL**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ARGEȘEANU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

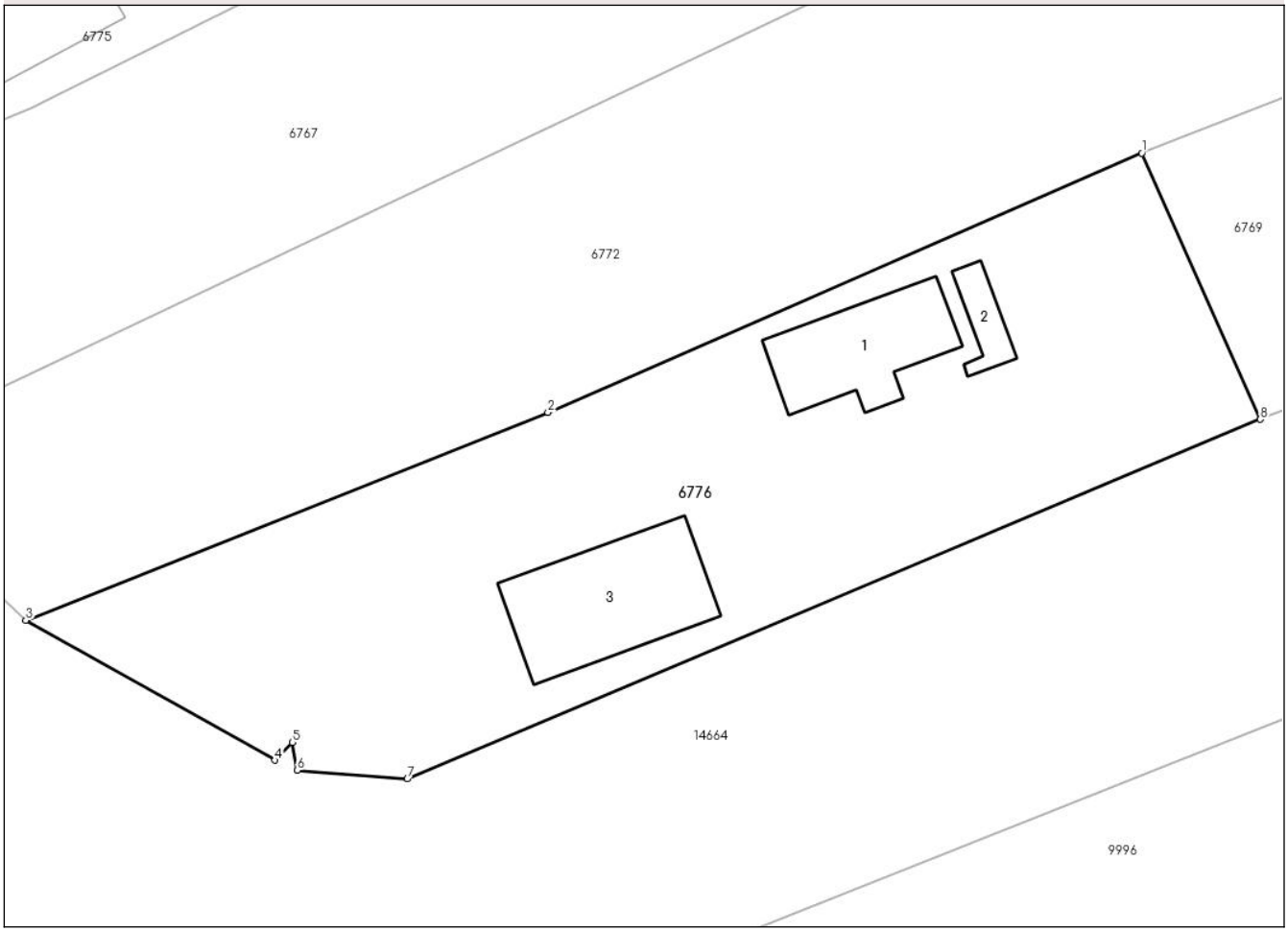
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 930 Masurata: 943	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	943	39	1971-1973	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;
A1.2		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;
A1.3		constructii anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.007,706 357.368,041	2	494.975,121 357.353,814	35.555
2	494.975,121 357.353,814	3	494.946,486 357.342,404	30.825

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	494.946,486 357.342,404	4	494.960,146 357.334,733	15.667
4	494.960,146 357.334,733	5	494.961,093 357.335,72	1.368
5	494.961,093 357.335,72	6	494.961,365 357.334,182	1.562
6	494.961,365 357.334,182	7	494.967,408 357.333,714	6.061
7	494.967,408 357.333,714	8	495.014,197 357.353,44	50.777
8	495.014,197 357.353,44	1	495.007,706 357.368,041	15.979

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6777

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114808, din 05/03/2002 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SERBANESCU MARIA** 2) **STAFIE IOANA** 3) **STEFANESCU ELENA** 4) **ANGHEL FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

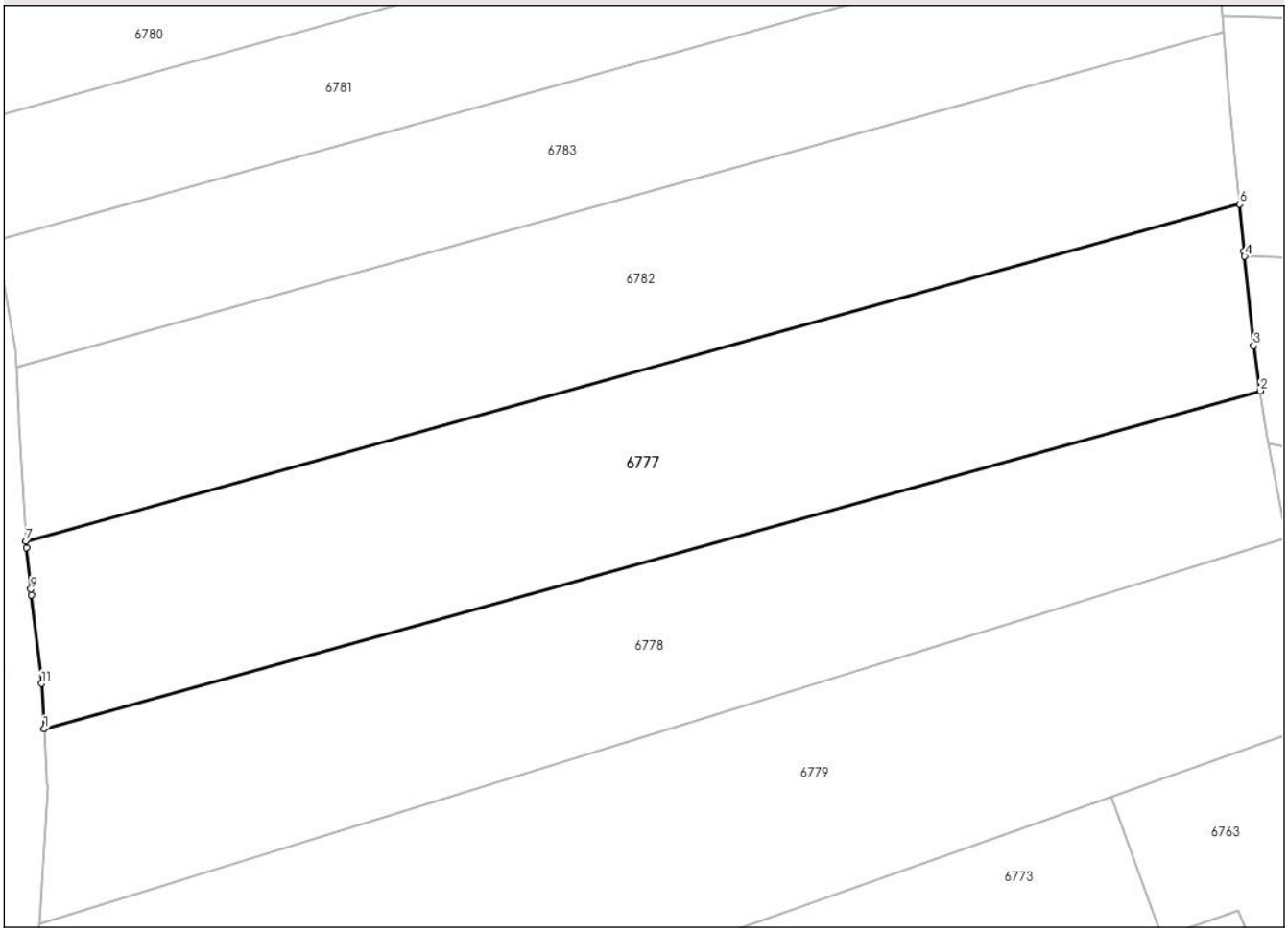
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.500	39	1851	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.907,56 357.499,743	2	495.056,507 357.541,07	154.574
2	495.056,507 357.541,07	3	495.055,699 357.546,612	5.601
3	495.055,699 357.546,612	4	495.054,591 357.557,523	10.967
4	495.054,591 357.557,523	5	495.054,533 357.558,144	0.624
5	495.054,533 357.558,144	6	495.053,986 357.563,923	5.805

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.053,986 357.563,923	7	494.905,332 357.522,677	154.27
7	494.905,332 357.522,677	8	494.905,375 357.521,912	0.766
8	494.905,375 357.521,912	9	494.905,942 357.516,824	5.119
9	494.905,942 357.516,824	10	494.906,026 357.516,075	0.754
10	494.906,026 357.516,075	11	494.907,231 357.505,262	10.88
11	494.907,231 357.505,262	1	494.907,56 357.499,743	5.529

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6778

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.200	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 79, din 04/02/2014 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRESCU MIHAIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

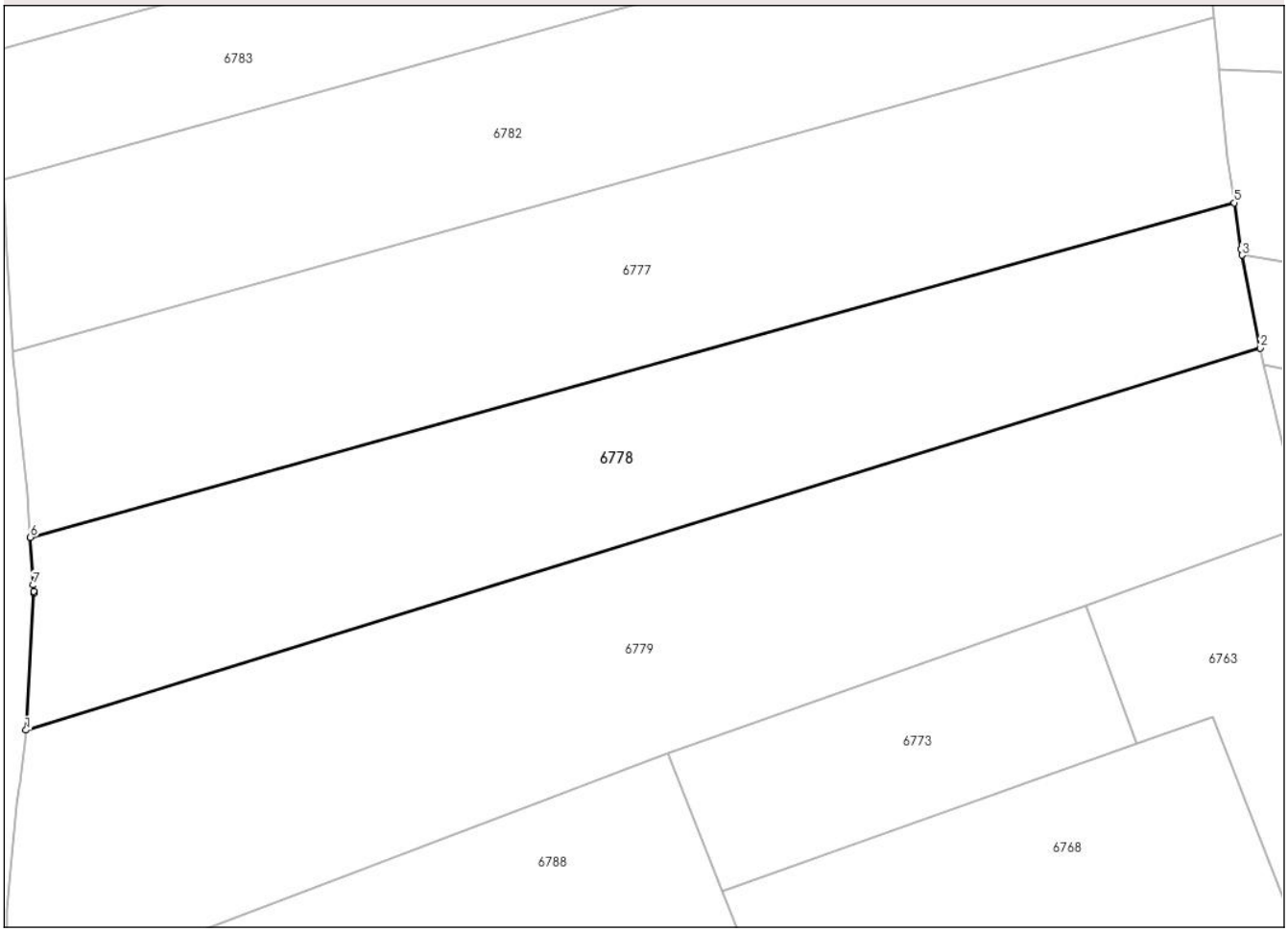
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.200	39	1851	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.907,01 357.475,915	2	495.059,721 357.523,133	159.844
2	495.059,721 357.523,133	3	495.057,45 357.534,603	11.693
3	495.057,45 357.534,603	4	495.057,334 357.535,396	0.801
4	495.057,334 357.535,396	5	495.056,507 357.541,07	5.734
5	495.056,507 357.541,07	6	494.907,56 357.499,743	154.574

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.907,56 357.499,743	7	494.907,913 357.493,837	5.917
7	494.907,913 357.493,837	8	494.907,958 357.493,081	0.757
8	494.907,958 357.493,081	9	494.907,974 357.492,821	0.26
9	494.907,974 357.492,821	1	494.907,01 357.475,915	16.933

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6779

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.400	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93949, din 04/02/1997 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RĂDOI IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

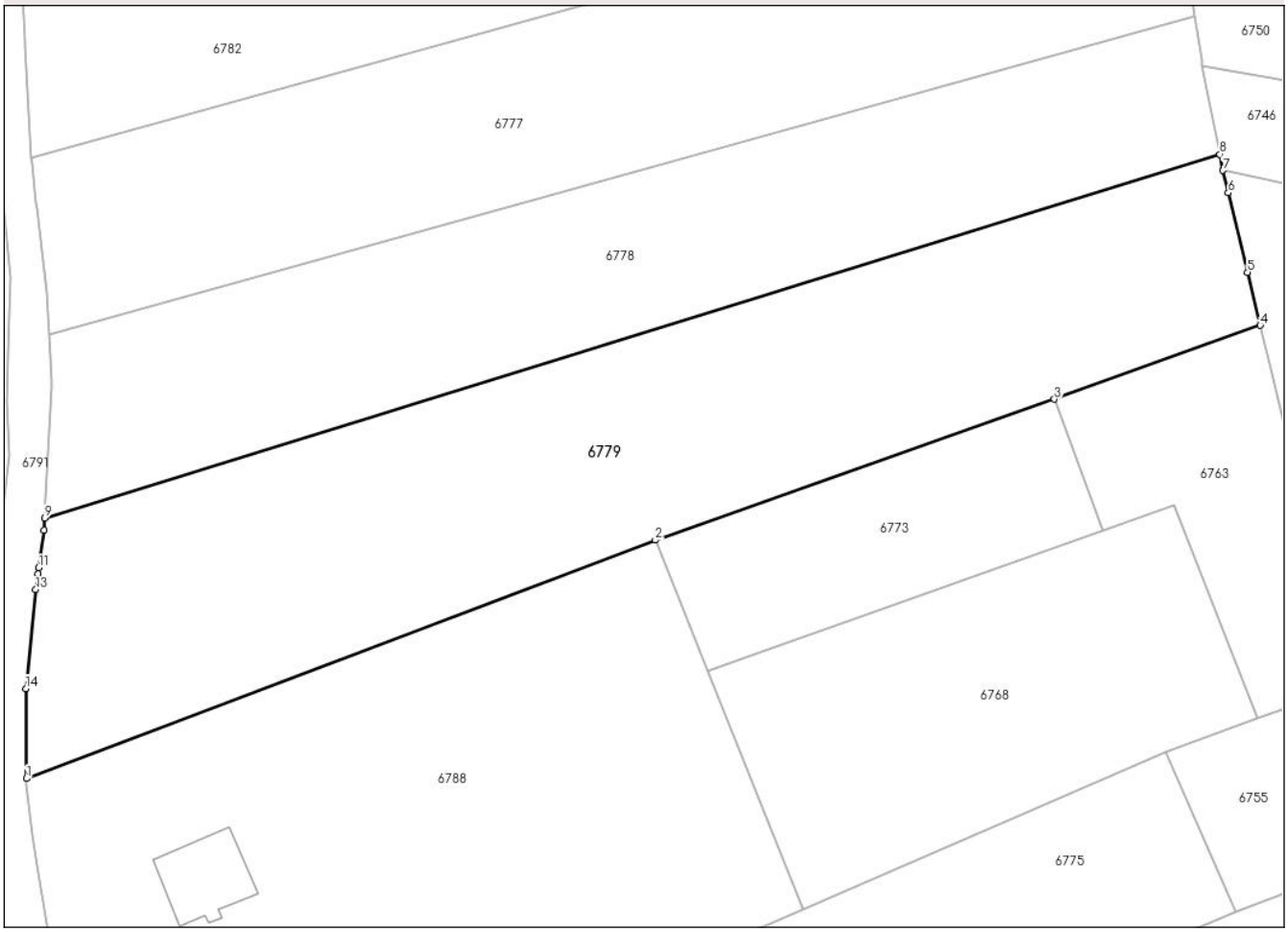
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.400	39	1885/1995	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.904,665 357.442,115	2	494.986,367 357.473,064	87.367
2	494.986,367 357.473,064	3	495.038,229 357.491,362	54.995
3	495.038,229 357.491,362	4	495.064,984 357.500,943	28.419
4	495.064,984 357.500,943	5	495.063,324 357.507,826	7.08
5	495.063,324 357.507,826	6	495.060,839 357.518,124	10.594

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.060,839 357.518,124	7	495.060,134 357.521,046	3.006
7	495.060,134 357.521,046	8	495.059,721 357.523,133	2.127
8	495.059,721 357.523,133	9	494.907,01 357.475,915	159.844
9	494.907,01 357.475,915	10	494.906,922 357.474,376	1.542
10	494.906,922 357.474,376	11	494.906,254 357.469,466	4.955
11	494.906,254 357.469,466	12	494.906,149 357.468,692	0.781
12	494.906,149 357.468,692	13	494.905,87 357.466,639	2.072
13	494.905,87 357.466,639	14	494.904,589 357.453,776	12.927
14	494.904,589 357.453,776	1	494.904,665 357.442,115	11.661

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6780

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.486	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

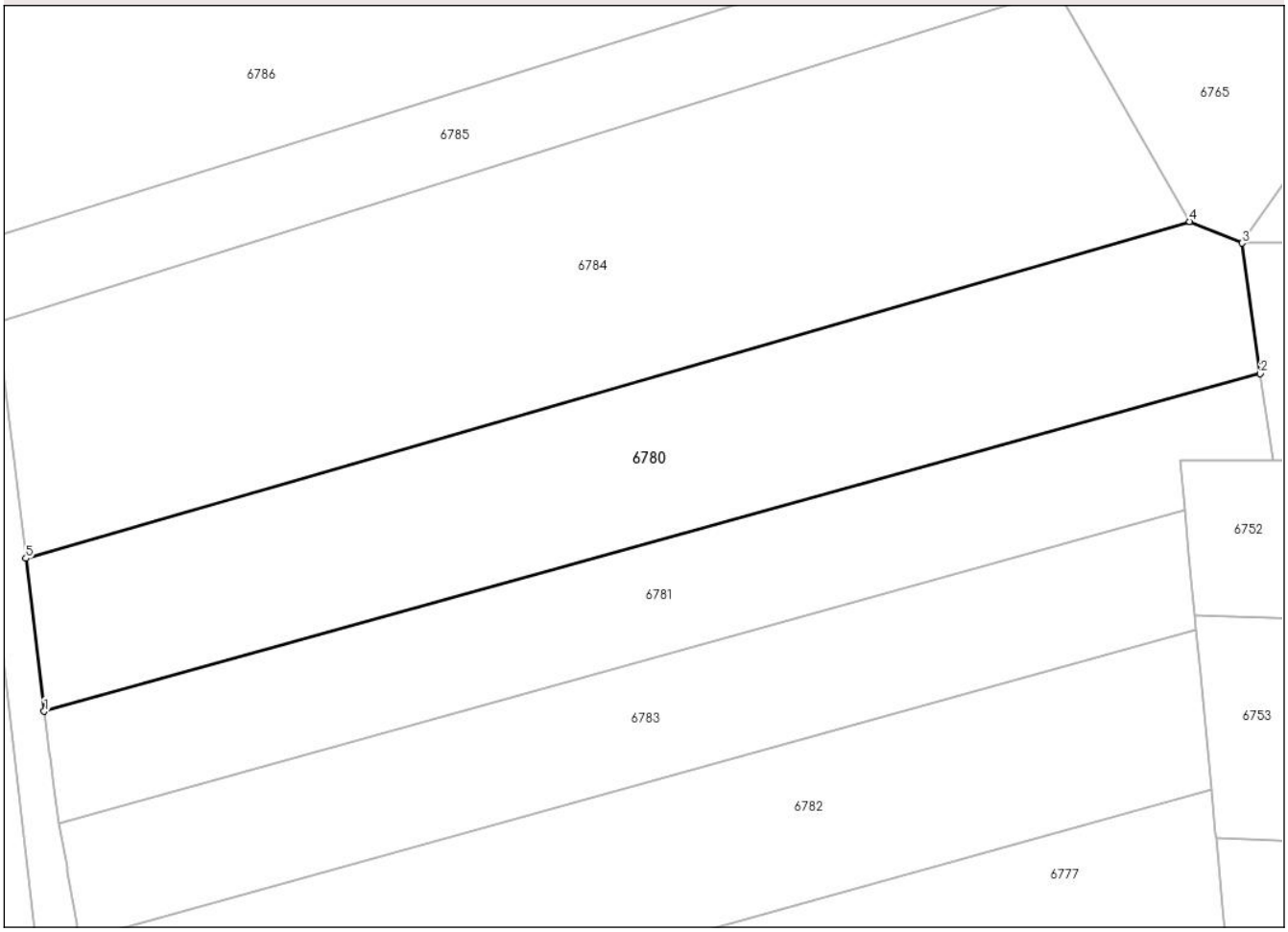
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.486	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.486	39	1851	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.899,755 357.574,209	2	495.060,457 357.618,798	166.773
2	495.060,457 357.618,798	3	495.058,042 357.636,028	17.398
3	495.058,042 357.636,028	4	495.051,135 357.638,883	7.474
4	495.051,135 357.638,883	5	494.897,33 357.594,416	160.104
5	494.897,33 357.594,416	1	494.899,755 357.574,209	20.352

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6781

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 121962, din 24/04/2003 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOIAN FLOREA** 2) **PREDUŢ DUMITRA** 3) **BOIAN ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

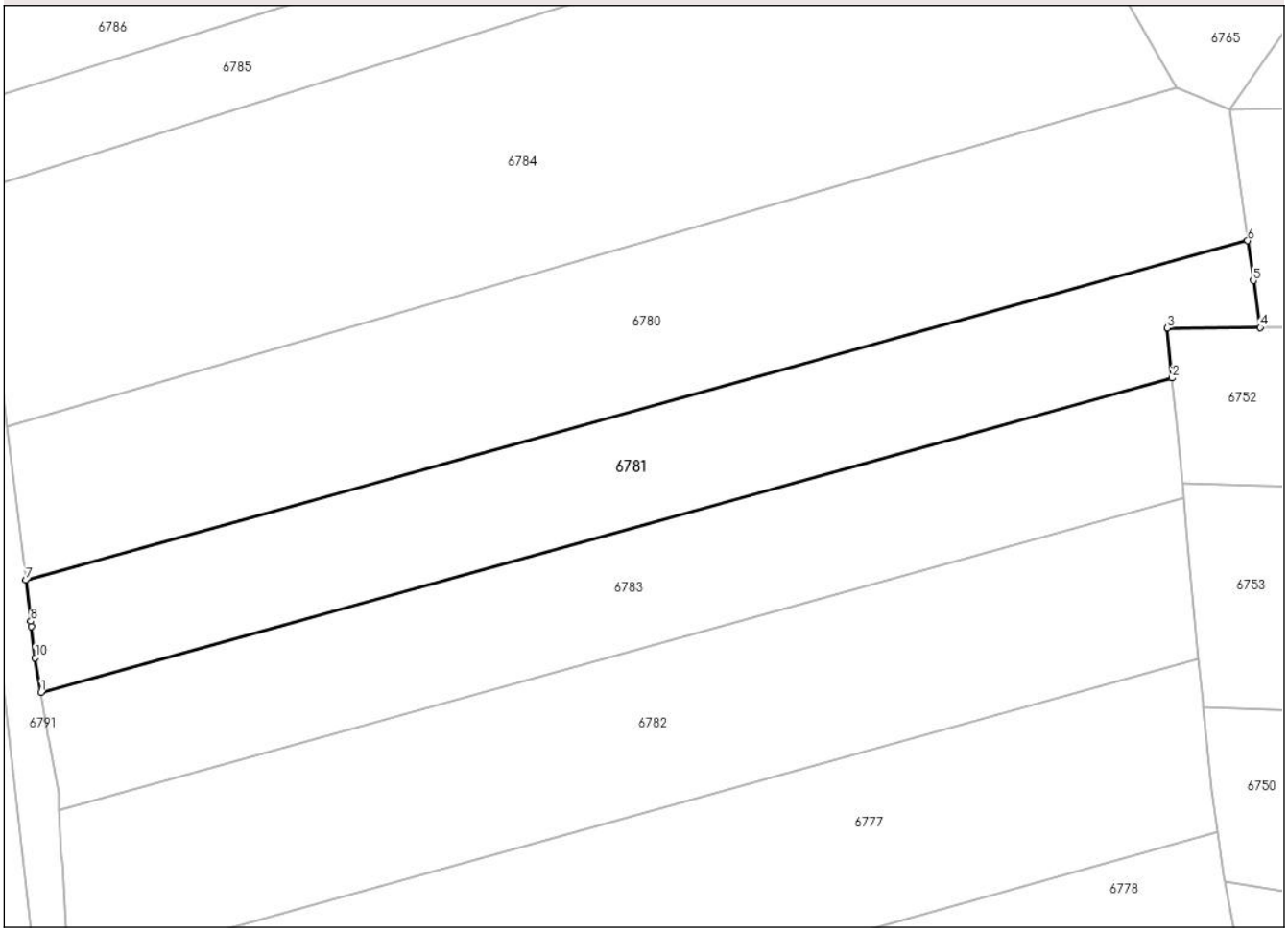
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.400	39	1851	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.901,752 357.559,462	2	495.050,516 357.600,738	154.384
2	495.050,516 357.600,738	3	495.049,899 357.607,331	6.622
3	495.049,899 357.607,331	4	495.062,103 357.607,388	12.204
4	495.062,103 357.607,388	5	495.061,194 357.613,536	6.215
5	495.061,194 357.613,536	6	495.060,457 357.618,798	5.313

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.060,457 357.618,798	7	494.899,755 357.574,209	166.773
7	494.899,755 357.574,209	8	494.900,404 357.568,803	5.445
8	494.900,404 357.568,803	9	494.900,486 357.568,118	0.69
9	494.900,486 357.568,118	10	494.900,98 357.564,001	4.147
10	494.900,98 357.564,001	1	494.901,752 357.559,462	4.604

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6782

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.200	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 125547, din 20/12/2003 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN MARIA** 2) **ION FLOREA** 3) **ION MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

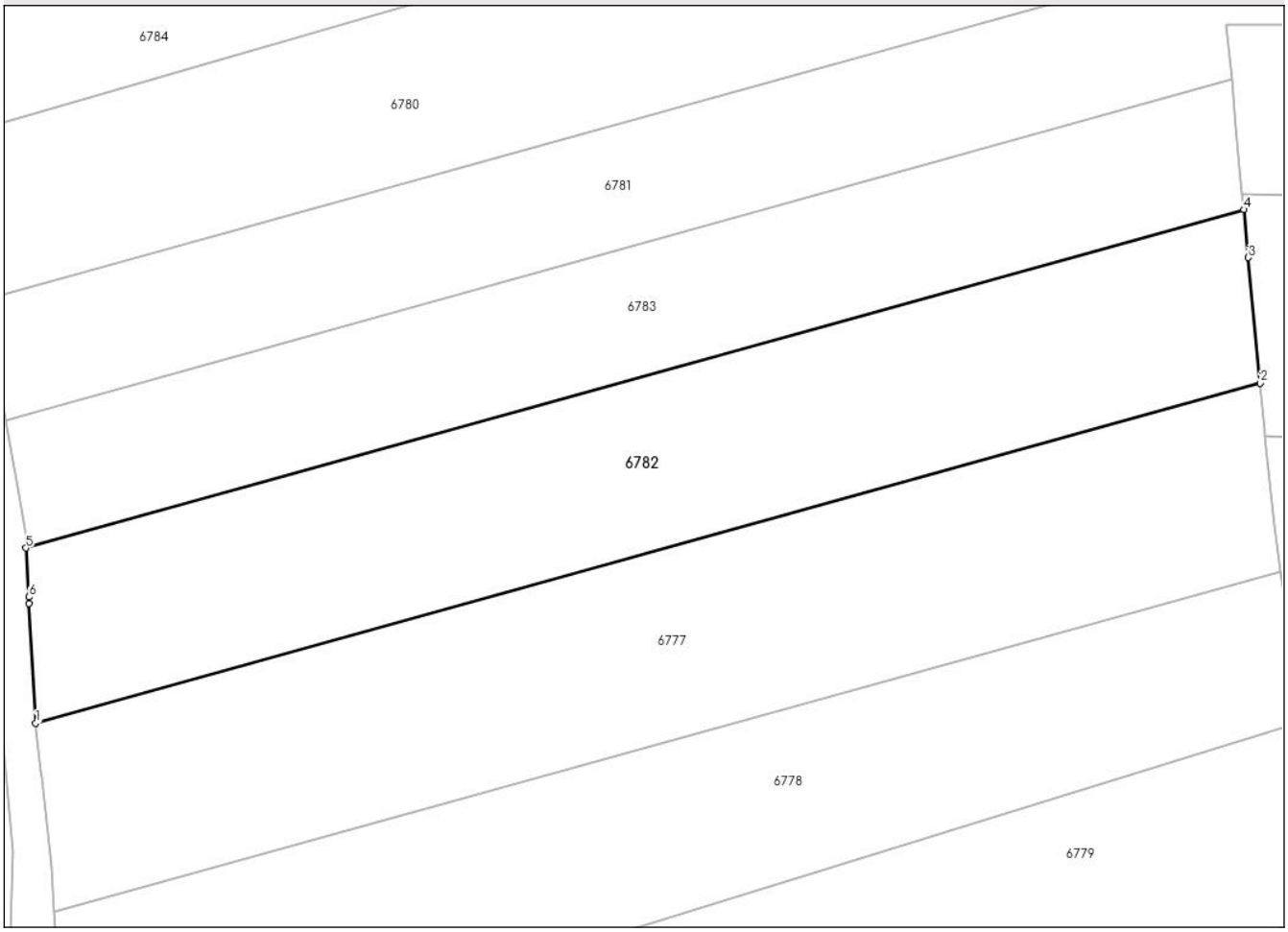
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.200	39	1851	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.905,332 357.522,677	2	495.053,986 357.563,923	154.27
2	495.053,986 357.563,923	3	495.052,545 357.579,147	15.292
3	495.052,545 357.579,147	4	495.051,995 357.584,955	5.834
4	495.051,995 357.584,955	5	494.904,139 357.543,93	153.442
5	494.904,139 357.543,93	6	494.904,473 357.537,975	5.964

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.904,473 357.537,975	7	494.904,516 357.537,213	0.763
7	494.904,516 357.537,213	1	494.905,332 357.522,677	14.559

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6783

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51111, din 20/07/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UNGUREANU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

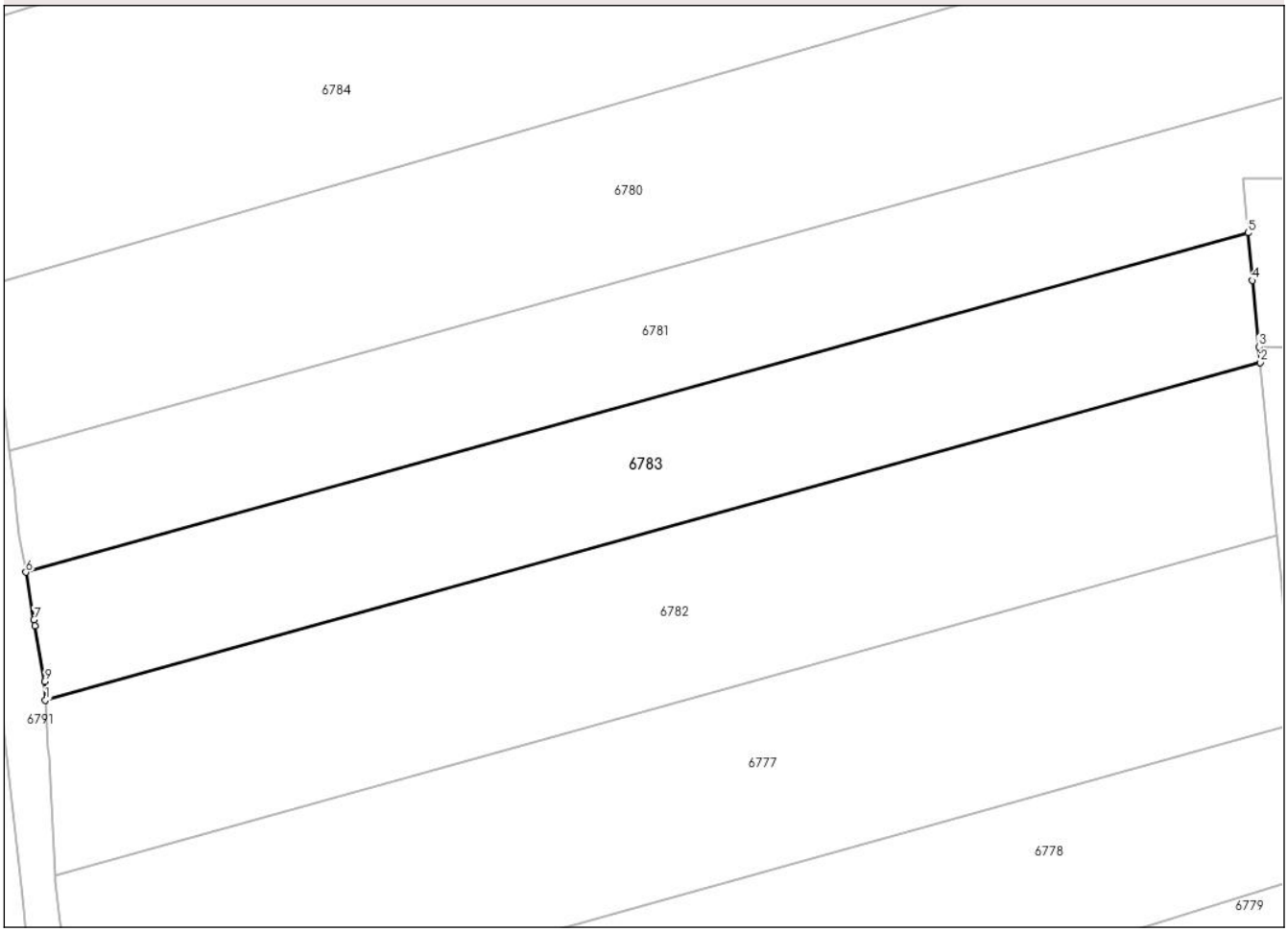
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.400	39	1851	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.904,139 357.543,93	2	495.051,995 357.584,955	153.442
2	495.051,995 357.584,955	3	495.051,812 357.586,89	1.944
3	495.051,812 357.586,89	4	495.051,057 357.594,953	8.098
4	495.051,057 357.594,953	5	495.050,516 357.600,738	5.81
5	495.050,516 357.600,738	6	494.901,752 357.559,462	154.384

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.901,752 357.559,462	7	494.902,731 357.553,708	5.837
7	494.902,731 357.553,708	8	494.902,857 357.552,971	0.748
8	494.902,857 357.552,971	9	494.904,013 357.546,175	6.894
9	494.904,013 357.546,175	1	494.904,139 357.543,93	2.249

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6784

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114808, din 05/03/2002 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SERBANESCU MARIA** 2) **STAFIE IOANA** 3) **STEFANESCU ELENA** 4) **ANGHEL FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

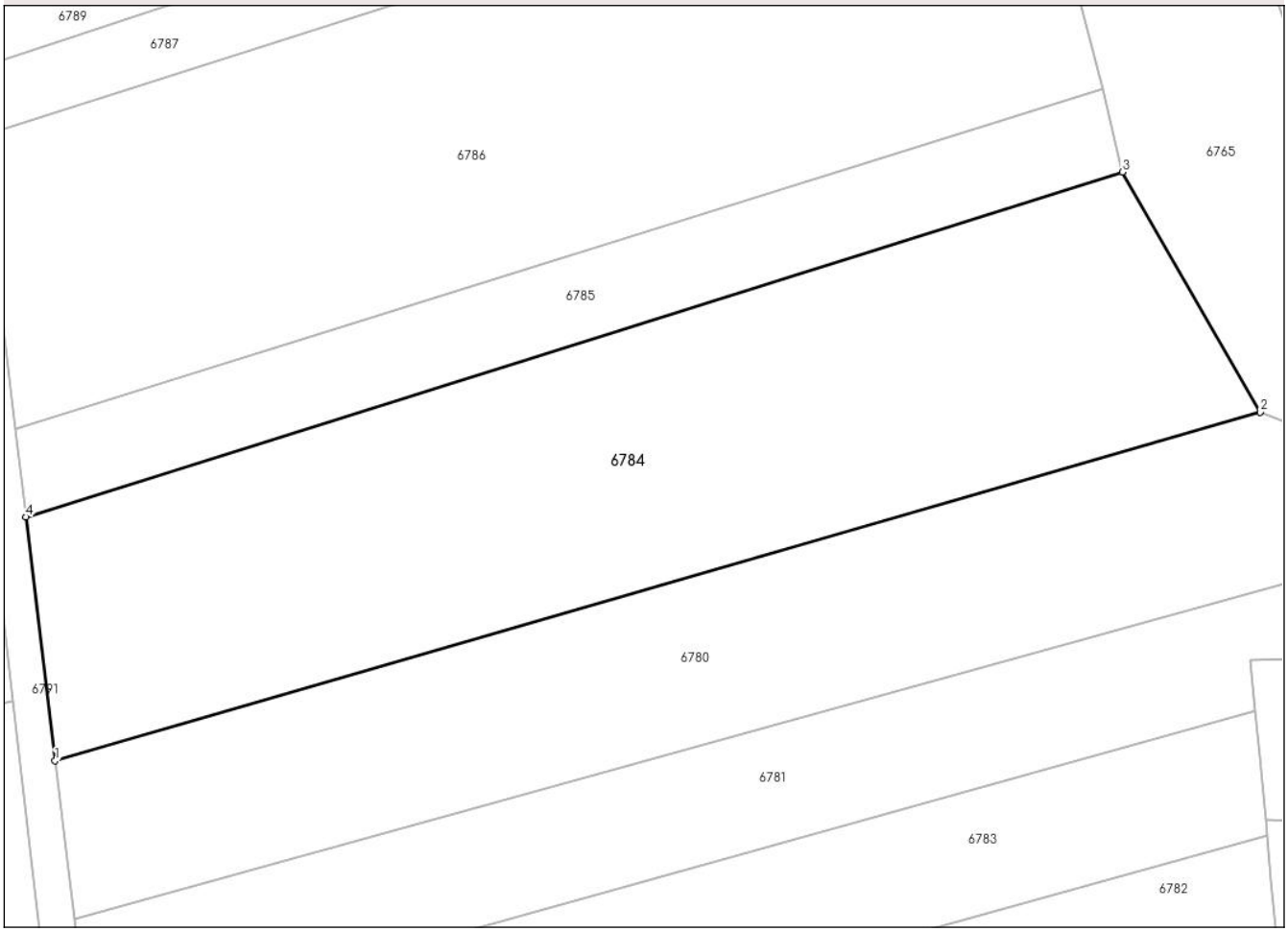
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.000	39	1851	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.897,33 357.594,416	2	495.051,135 357.638,883	160.104
2	495.051,135 357.638,883	3	495.033,526 357.669,468	35.292
3	495.033,526 357.669,468	4	494.893,601 357.625,501	146.67
4	494.893,601 357.625,501	1	494.897,33 357.594,416	31.308

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6785

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 125547, din 20/12/2003 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN MARIA** 2) **ION FLOREA** 3) **ION MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

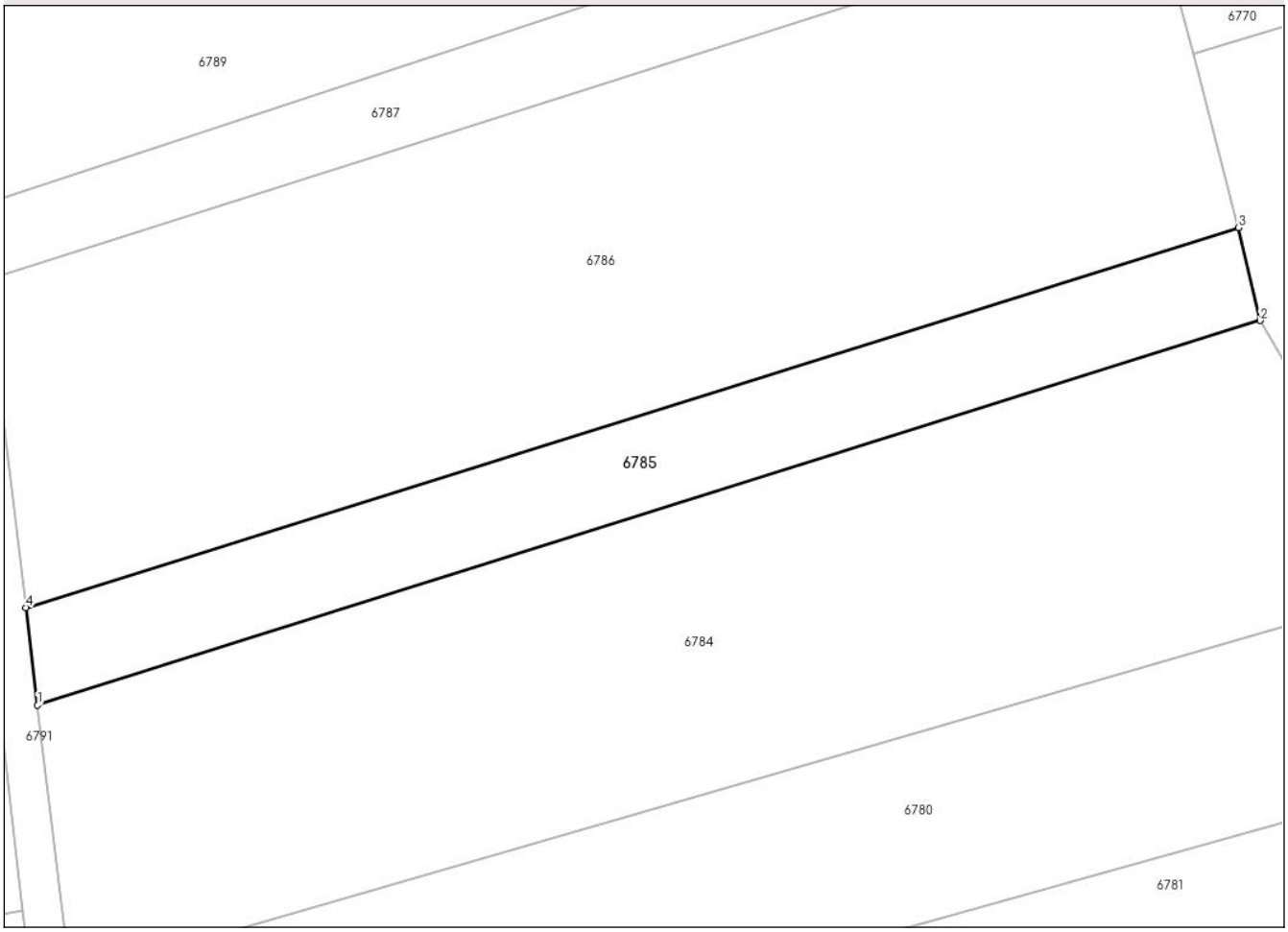
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.600	39	1851	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.893,601 357.625,501	2	495.033,526 357.669,468	146.67
2	495.033,526 357.669,468	3	495.031,033 357.680,084	10.905
3	495.031,033 357.680,084	4	494.892,262 357.636,649	145.41
4	494.892,262 357.636,649	1	494.893,601 357.625,501	11.228

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6786

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges, Punct 'Langa casa'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80845	5.344	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3619 / 17/05/2013		
Act Administrativ nr. 115260, din 15/04/2002 emis de COMISIA JUDETEANA ARGES (act notarial nr. 136/20-11-2012 emis de NOTAR PUBLIC CIRSTOIU VALERICA; act administrativ nr. 3030/13-05-2013 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 3032/13-05-2013 emis de PRIMARIA SUSENI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ILIE NICULINA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CRISTEA ION CĂTĂLIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

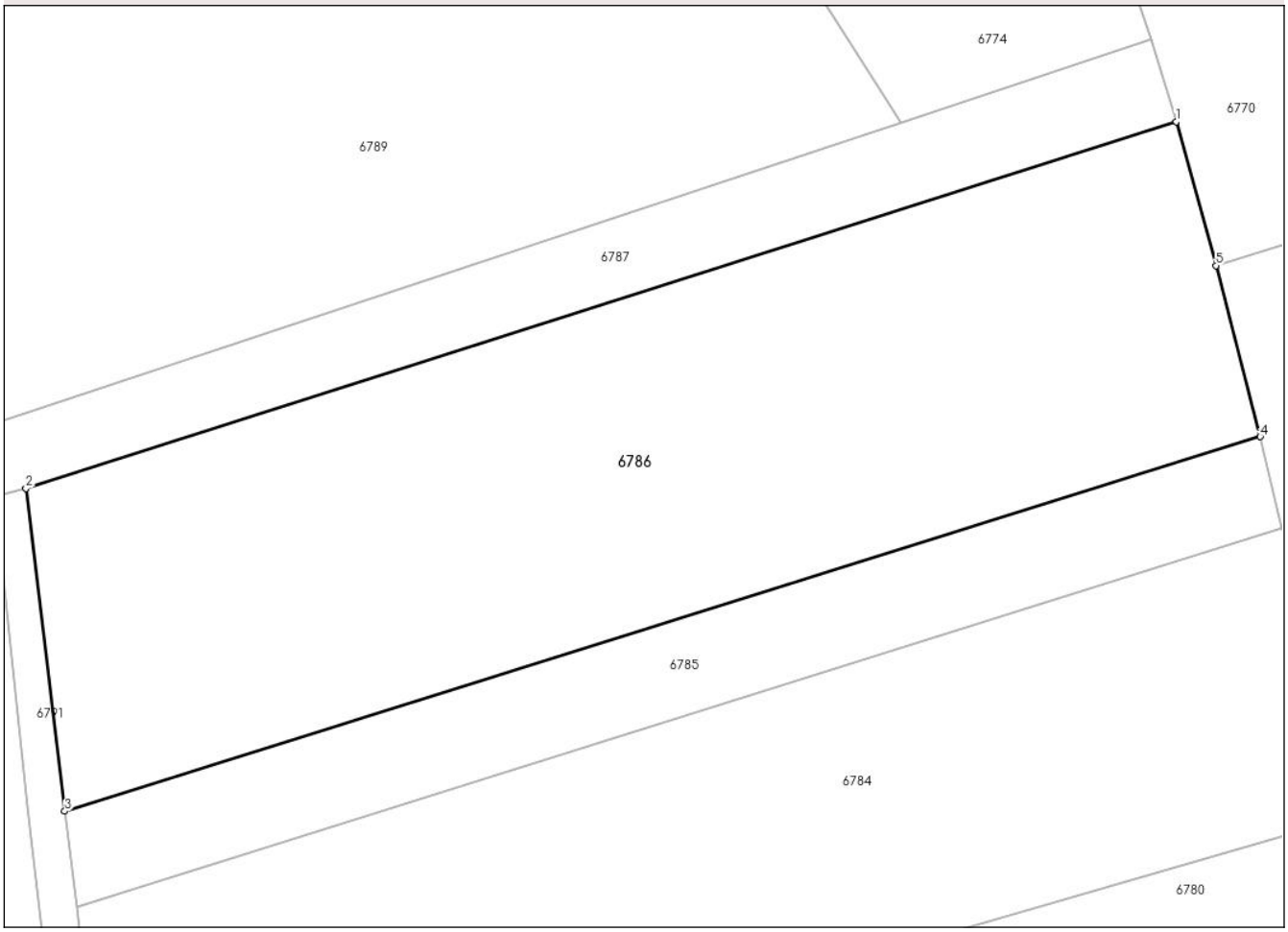
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80845	5.344	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.344	39	1851	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.021,292 357.716,607	2	494.887,741 357.674,08	140.159
2	494.887,741 357.674,08	3	494.892,262 357.636,649	37.703
3	494.892,262 357.636,649	4	495.031,033 357.680,084	145.41
4	495.031,033 357.680,084	5	495.025,895 357.699,915	20.486
5	495.025,895 357.699,915	1	495.021,292 357.716,607	17.315

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6787

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:358
Nr. cadastral vechi:514

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81051	1.306	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1289 / 18/08/2006		
Act Notarial nr. 2099, din 17/08/2006 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIN ION**, casatorit cu 2) **DIN ANISOARA AMELIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 358)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

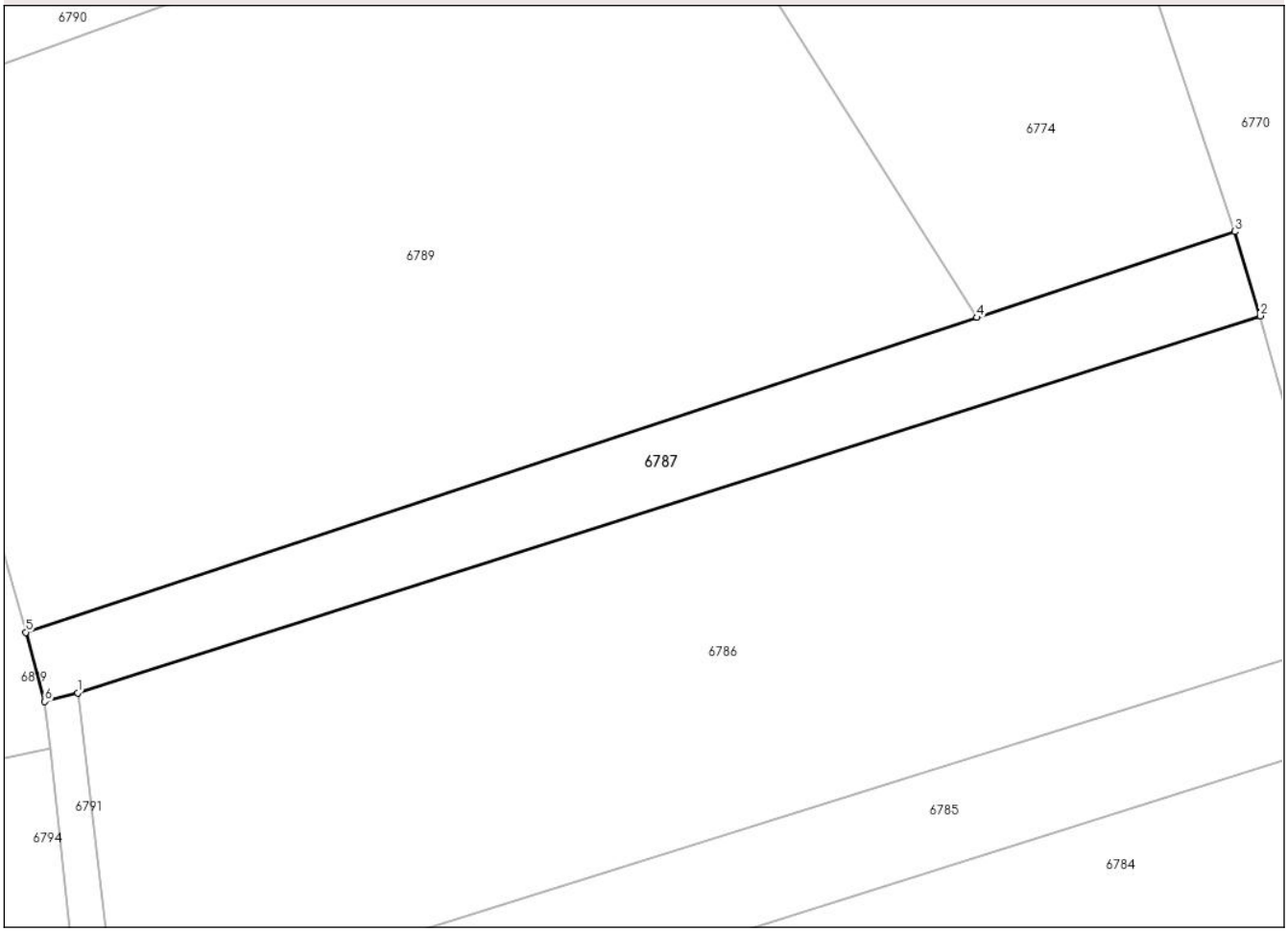
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81051	1.306	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.306	39	1851	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.887,741 357.674,08	2	495.021,292 357.716,607	140.159
2	495.021,292 357.716,607	3	495.018,427 357.726,123	9.938
3	495.018,427 357.726,123	4	494.989,302 357.716,418	30.699
4	494.989,302 357.716,418	5	494.881,883 357.680,907	113.137
5	494.881,883 357.680,907	6	494.884,027 357.673,105	8.091

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.884,027 357.673,105	1	494.887,741 357.674,08	3.84

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6788

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:406
Nr. cadastral vechi:520

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 211, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82471	5.456	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82471-C1	Loc. Cersani, Nr. 211, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
53 / 08/01/2007		
Act Notarial nr. 3334, din 19/12/2006 emis de N.P. DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ION MARIAN**, casatorit	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
53 / 08/01/2007		
Act Notarial nr. 3334, din 19/12/2006 emis de N.P. DANCIU ILIE;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DUMITRESCU CONSTANTINA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

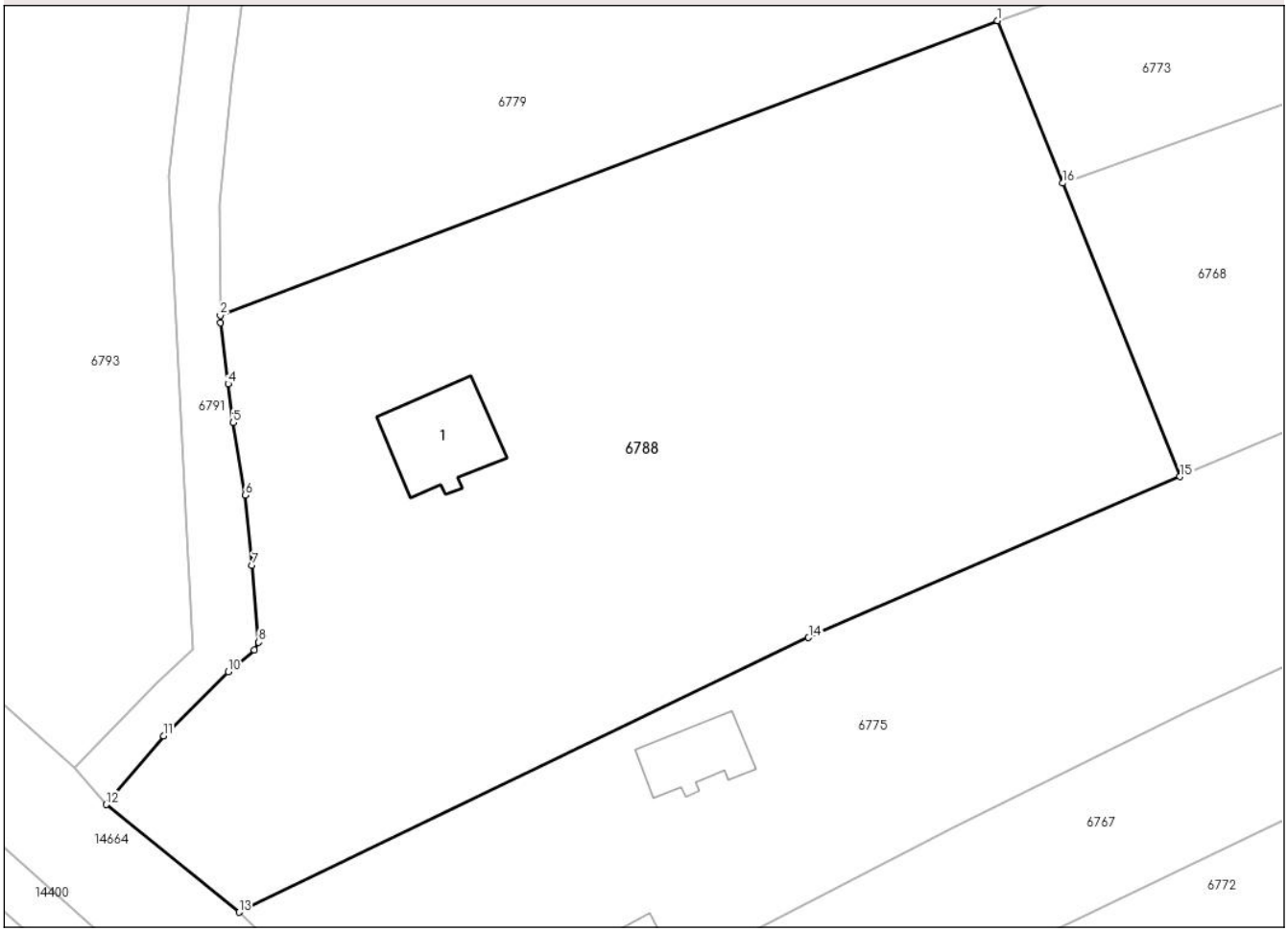
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82471	5.456	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	956	39	1981-1902	-	
2	arabil	DA	4.500	39	1979-1980-1993-1997	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82471-C1	constructii de locuinte	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.986,367 357.473,064	2	494.904,665 357.442,115	87.367
2	494.904,665 357.442,115	3	494.904,67 357.441,362	0.753
3	494.904,67 357.441,362	4	494.905,48 357.434,937	6.476

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	494.905,48 357.434,937	5	494.905,994 357.430,864	4.105
5	494.905,994 357.430,864	6	494.907,268 357.423,245	7.725
6	494.907,268 357.423,245	7	494.908,005 357.415,885	7.397
7	494.908,005 357.415,885	8	494.908,7 357.407,806	8.109
8	494.908,7 357.407,806	9	494.908,237 357.407,019	0.913
9	494.908,237 357.407,019	10	494.905,514 357.404,697	3.579
10	494.905,514 357.404,697	11	494.898,705 357.397,982	9.563
11	494.898,705 357.397,982	12	494.892,66 357.390,769	9.411
12	494.892,66 357.390,769	13	494.906,624 357.379,47	17.963
13	494.906,624 357.379,47	14	494.966,492 357.408,31	66.452
14	494.966,492 357.408,31	15	495.005,536 357.425,19	42.537
15	495.005,536 357.425,19	16	494.993,196 357.456,009	33.198
16	494.993,196 357.456,009	1	494.986,367 357.473,064	18.371

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6789

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.500	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1125, din 18/12/2007 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CANDREA FLORICA**, , lipsă cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

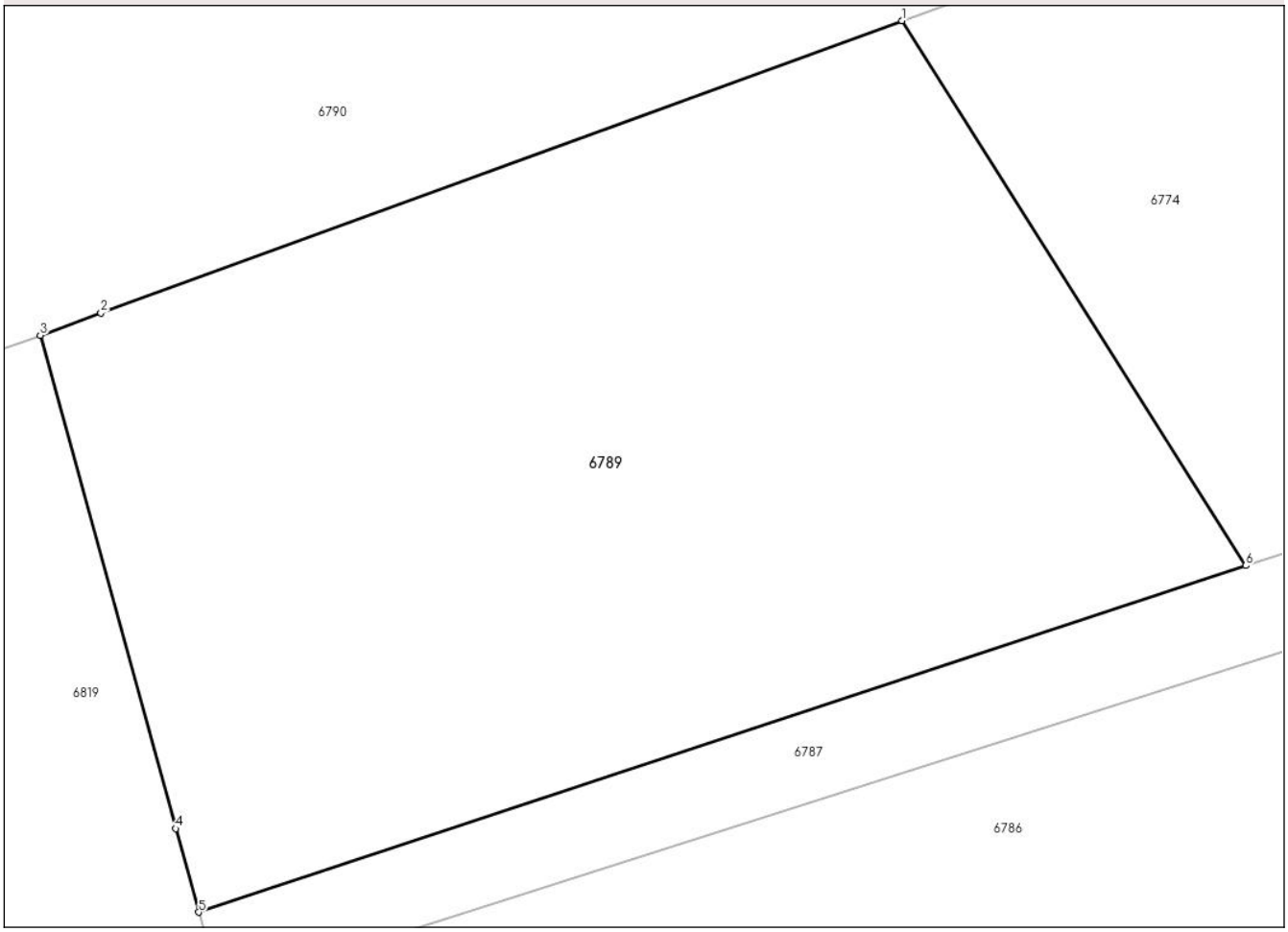
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	6.500	39	1851	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.954,017 357.772,253	2	494.871,85 357.742,297	87.457
2	494.871,85 357.742,297	3	494.865,631 357.740,03	6.619
3	494.865,631 357.740,03	4	494.879,529 357.689,468	52.437
4	494.879,529 357.689,468	5	494.881,883 357.680,907	8.879
5	494.881,883 357.680,907	6	494.989,302 357.716,418	113.137

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.989,302 357.716,418	1	494.954,017 357.772,253	66.05

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6790

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 23.217 Masurata: 11.609	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 125552, din 20/12/2003 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AMZĂR GHERGHINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

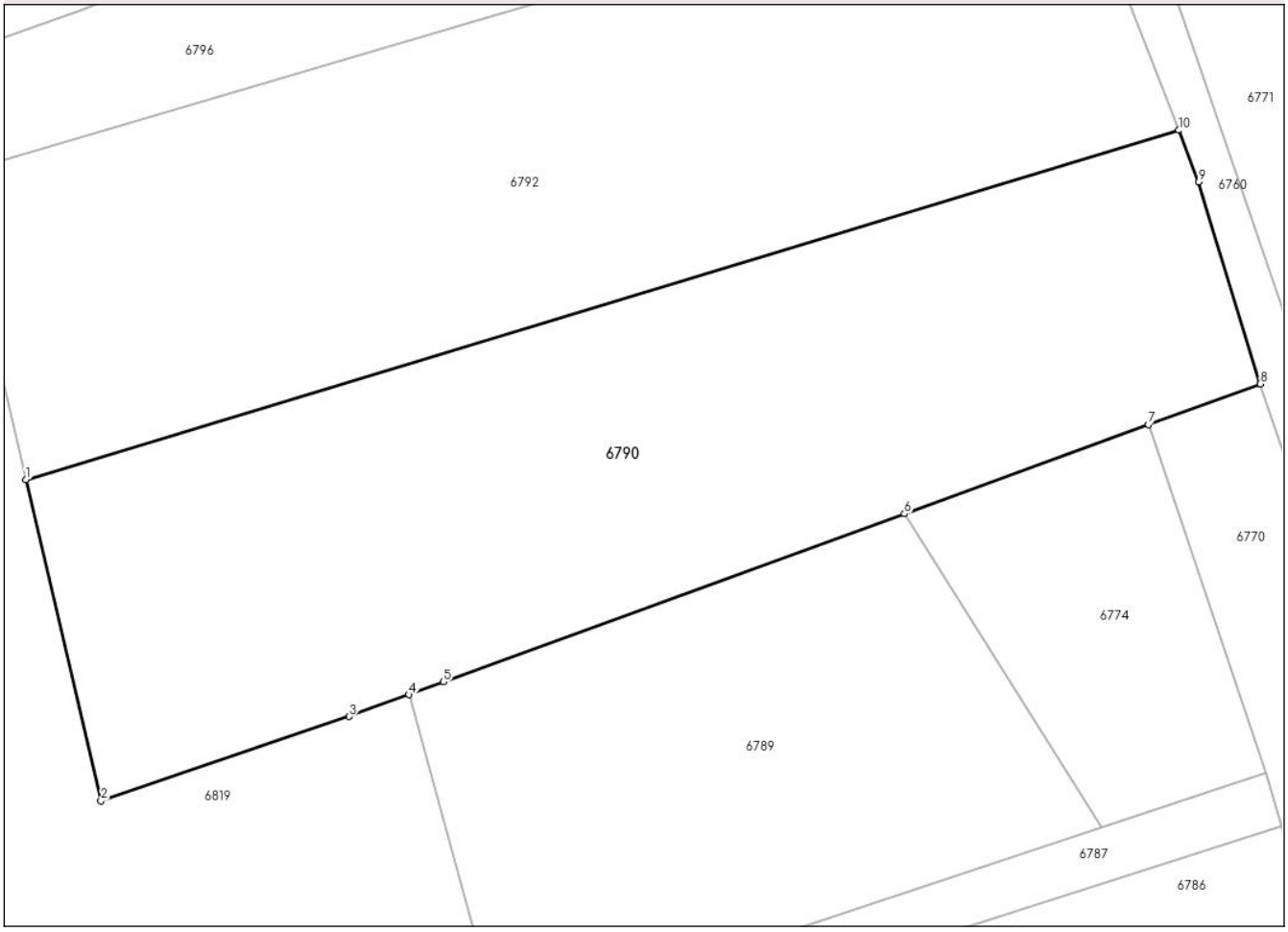
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 23.217 Masurata: 11.609	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	2.151	39	1848	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID 6792
2	altele	DA	300	39	1850	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID 6792
3	arabil	DA	9.158	39	1851	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID 6792

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.797,354 357.778,324	2	494.810,755 357.721,135	58.738
2	494.810,755 357.721,135	3	494.854,99 357.736,151	46.714

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	494.854,99 357.736,151	4	494.865,631 357.740,03	11.326
4	494.865,631 357.740,03	5	494.871,85 357.742,297	6.619
5	494.871,85 357.742,297	6	494.954,017 357.772,253	87.457
6	494.954,017 357.772,253	7	494.997,571 357.788,131	46.358
7	494.997,571 357.788,131	8	495.017,493 357.795,395	21.205
8	495.017,493 357.795,395	9	495.006,506 357.831,348	37.594
9	495.006,506 357.831,348	10	495.002,965 357.840,567	9.876
10	495.002,965 357.840,567	1	494.797,354 357.778,324	214.826

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6791

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.393	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.393	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.393	39	1964	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	494.906,254 357.469,466	2	494.906,922 357.474,376	4.955
4	494.907,974 357.492,821	5	494.907,958 357.493,081	0.26
7	494.907,56 357.499,743	8	494.907,231 357.505,262	5.529
10	494.905,942 357.516,824	11	494.905,375 357.521,912	5.119
13	494.904,516 357.537,213	14	494.904,473 357.537,975	0.763
16	494.904,013 357.546,175	17	494.902,857 357.552,971	6.894

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	494.906,922 357.474,376	3	494.907,01 357.475,915	1.542
5	494.907,958 357.493,081	6	494.907,913 357.493,837	0.757
8	494.907,231 357.505,262	9	494.906,026 357.516,075	10.88
11	494.905,375 357.521,912	12	494.905,332 357.522,677	0.766
14	494.904,473 357.537,975	15	494.904,139 357.543,93	5.964
17	494.902,857 357.552,971	18	494.902,731 357.553,708	0.748

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	494.907,01 357.475,915	4	494.907,974 357.492,821	16.933
6	494.907,913 357.493,837	7	494.907,56 357.499,743	5.917
9	494.906,026 357.516,075	10	494.905,942 357.516,824	0.754
12	494.905,332 357.522,677	13	494.904,516 357.537,213	14.559
15	494.904,139 357.543,93	16	494.904,013 357.546,175	2.249
18	494.902,731 357.553,708	19	494.901,752 357.559,462	5.837

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	494.901,752 357.559,462	20	494.900,98 357.564,001	4.604
22	494.900,404 357.568,803	23	494.899,755 357.574,209	5.445
25	494.893,601 357.625,501	26	494.892,262 357.636,649	11.228
28	494.884,027 357.673,105	29	494.884,68 357.667,81	5.335
31	494.891,952 357.602,013	32	494.901,241 357.521,225	81.32
34	494.902,513 357.507,2	35	494.902,251 357.497,203	10.0
37	494.902,393 357.484,055	38	494.899,292 357.456,713	27.517
40	494.901,799 357.407,023	41	494.897,97 357.403,506	5.199
43	494.892,66 357.390,769	44	494.898,705 357.397,982	9.411
46	494.908,237 357.407,019	47	494.908,7 357.407,806	0.913
49	494.907,268 357.423,245	50	494.905,994 357.430,864	7.725
52	494.904,67 357.441,362	53	494.904,665 357.442,115	0.753
55	494.905,87 357.466,639	56	494.906,149 357.468,692	2.072

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	494.900,98 357.564,001	21	494.900,486 357.568,118	4.147
23	494.899,755 357.574,209	24	494.897,33 357.594,416	20.352
26	494.892,262 357.636,649	27	494.887,741 357.674,08	37.703
29	494.884,68 357.667,81	30	494.887,906 357.637,2	30.78
32	494.901,241 357.521,225	33	494.901,551 357.518,498	2.745
35	494.902,251 357.497,203	36	494.902,143 357.491,101	6.103
38	494.899,292 357.456,713	39	494.901,068 357.421,441	35.317
41	494.897,97 357.403,506	42	494.889,357 357.394,64	12.361
44	494.898,705 357.397,982	45	494.905,514 357.404,697	9.563
47	494.908,7 357.407,806	48	494.908,005 357.415,885	8.109
50	494.905,994 357.430,864	51	494.905,48 357.434,937	4.105
53	494.904,665 357.442,115	54	494.904,589 357.453,776	11.661
56	494.906,149 357.468,692	1	494.906,254 357.469,466	0.781

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	494.900,486 357.568,118	22	494.900,404 357.568,803	0.69
24	494.897,33 357.594,416	25	494.893,601 357.625,501	31.308
27	494.887,741 357.674,08	28	494.884,027 357.673,105	3.84
30	494.887,906 357.637,2	31	494.891,952 357.602,013	35.419
33	494.901,551 357.518,498	34	494.902,513 357.507,2	11.339
36	494.902,143 357.491,101	37	494.902,393 357.484,055	7.05
39	494.901,068 357.421,441	40	494.901,799 357.407,023	14.437
42	494.889,357 357.394,64	43	494.892,66 357.390,769	5.089
45	494.905,514 357.404,697	46	494.908,237 357.407,019	3.579
48	494.908,005 357.415,885	49	494.907,268 357.423,245	7.397
51	494.905,48 357.434,937	52	494.904,67 357.441,362	6.476
54	494.904,589 357.453,776	55	494.905,87 357.466,639	12.927

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6792

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 23.217 Masurata: 11.609	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 465, din 15/10/2004 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RIZEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

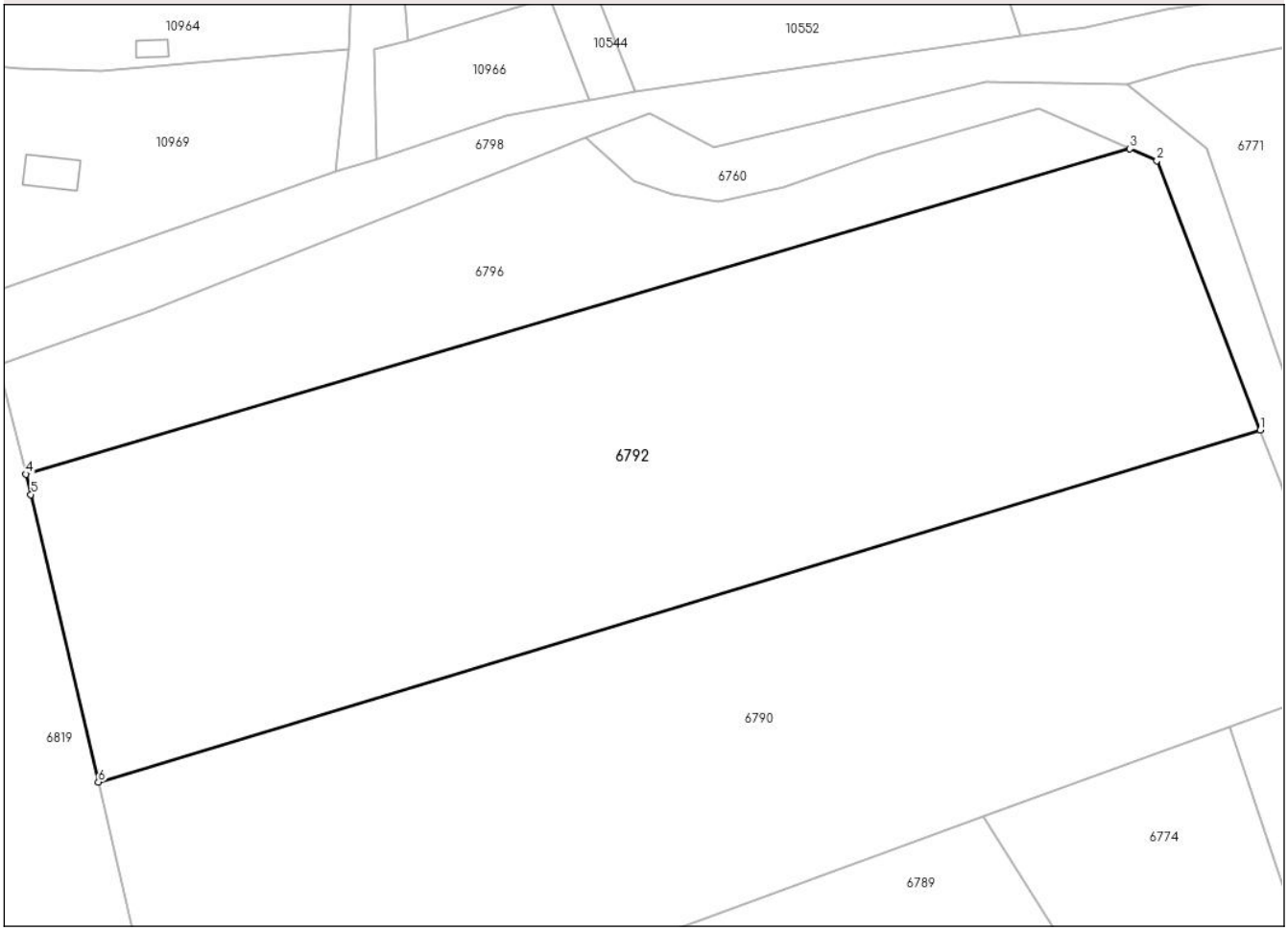
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 23.217 Masurata: 11.609	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	2.150	39	1848	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID 6790
2	altele	DA	300	39	1850	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID 6790
3	arabil	DA	9.159	39	1851	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID 6790

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.002,965 357.840,567	2	494.984,673 357.888,189	51.014
2	494.984,673 357.888,189	3	494.979,879 357.890,271	5.227

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	494.979,879 357.890,271	4	494.784,532 357.832,776	203.632
4	494.784,532 357.832,776	5	494.785,441 357.829,162	3.727
5	494.785,441 357.829,162	6	494.797,354 357.778,324	52.215
6	494.797,354 357.778,324	1	495.002,965 357.840,567	214.826

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6793

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 212, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80864	5.272	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80864-C1	Loc. Cersani, Nr. 212, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; CONSTRUITA IN 1945 DIN LEMN
A1.2	80864-C2	Loc. Cersani, Nr. 212, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; CONSTRUITA IN 1945 DIN LEMN
A1.3	80864-C3	Loc. Cersani, Nr. 212, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; CONSTRUITA IN 1945 DIN LEMN

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3621 / 17/05/2013		
Act Administrativ nr. 115260, din 15/04/2002 emis de COMISIA JUDETEANA ARGES (act notarial nr. 136/20-11-2012 emis de NOTAR PUBLIC CIRSTOIU VALERICA; act administrativ nr. 3028/13-05-2013 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 3031/13-05-2013 emis de PRIMARIA SUSENI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ILIE NICULINA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CRISTEA ION CĂTĂLIN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEin indiviziune,, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CRISTEA ION CĂTĂLIN** 2) **ILIE NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80864	5.272	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	825	39	1958-1963,1943,1944	-	
2	faneata	DA	2.039	39	1958-1963,1943,1944	-	
3	arabil	DA	2.408	39	1958-1963,1943,1944	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80864-C1	constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; CONSTRUITA IN 1945 DIN LEMN
A1.2	80864-C2	constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; CONSTRUITA IN 1945 DIN LEMN
A1.3	80864-C3	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; CONSTRUITA IN 1945 DIN LEMN

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.889,357 357.394,64	2	494.897,97 357.403,506	12.361
2	494.897,97 357.403,506	3	494.901,799 357.407,023	5.199
3	494.901,799 357.407,023	4	494.901,068 357.421,441	14.437
4	494.901,068 357.421,441	5	494.899,292 357.456,713	35.317
5	494.899,292 357.456,713	6	494.902,393 357.484,055	27.517
6	494.902,393 357.484,055	7	494.902,143 357.491,101	7.05
7	494.902,143 357.491,101	8	494.902,251 357.497,203	6.103
8	494.902,251 357.497,203	9	494.902,513 357.507,2	10.0
9	494.902,513 357.507,2	10	494.901,551 357.518,498	11.339
10	494.901,551 357.518,498	11	494.901,241 357.521,225	2.745
11	494.901,241 357.521,225	12	494.891,952 357.602,013	81.32
12	494.891,952 357.602,013	13	494.859,974 357.596,423	32.463
13	494.859,974 357.596,423	14	494.869,115 357.546,844	50.415
14	494.869,115 357.546,844	15	494.872,932 357.517,477	29.614
15	494.872,932 357.517,477	16	494.876,812 357.487,475	30.252
16	494.876,812 357.487,475	17	494.877,38 357.456,776	30.704
17	494.877,38 357.456,776	18	494.880,057 357.402,89	53.952
18	494.880,057 357.402,89	1	494.889,357 357.394,64	12.432

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6794

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.146	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.146	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.146	39	1851	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.891,952 357.602,013	2	494.887,906 357.637,2	35.419
2	494.887,906 357.637,2	3	494.884,68 357.667,81	30.78
3	494.884,68 357.667,81	4	494.869,838 357.664,767	15.151
4	494.869,838 357.664,767	5	494.852,533 357.661,219	17.665
5	494.852,533 357.661,219	6	494.858,94 357.602,032	59.533

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.858,94 357.602,032	7	494.859,974 357.596,423	5.704
7	494.859,974 357.596,423	1	494.891,952 357.602,013	32.463

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6795

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.000 Masurata: 3.050	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97394, din 29/08/1997 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIE M. ION** 2) **ILIE I. MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.000 Masurata: 3.050	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.500	39	1942,1948,1957,1956	-	
2	arabil	DA	1.550	39	1942,1948,1957,1956	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.862,636 357.418,601	2	494.880,057 357.402,89	23.459
2	494.880,057 357.402,89	3	494.877,38 357.456,776	53.952
3	494.877,38 357.456,776	4	494.876,812 357.487,475	30.704
4	494.876,812 357.487,475	5	494.872,932 357.517,477	30.252

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	494.872,932 357.517,477	6	494.869,115 357.546,844	29.614
6	494.869,115 357.546,844	7	494.859,974 357.596,423	50.415
7	494.859,974 357.596,423	8	494.858,94 357.602,032	5.704
8	494.858,94 357.602,032	9	494.849,788 357.600,265	9.321
9	494.849,788 357.600,265	10	494.849,736 357.600,256	0.053
10	494.849,736 357.600,256	1	494.862,636 357.418,601	182.112

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6796

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges, Punct 'La Bojog'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80865	3.784	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3620 / 17/05/2013		
Act Administrativ nr. 115260, din 15/04/2002 emis de COMISIA JUDETEANA ARGES (act notarial nr. 136/20-11-2012 emis de NOTAR PUBLIC CIRSTOIU VALERICA; act administrativ nr. 3029/13-05-2013 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 3033/13-05-2013 emis de PRIMARIA SUSENI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ILIE NICULINA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CRISTEA ION CĂTĂLIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

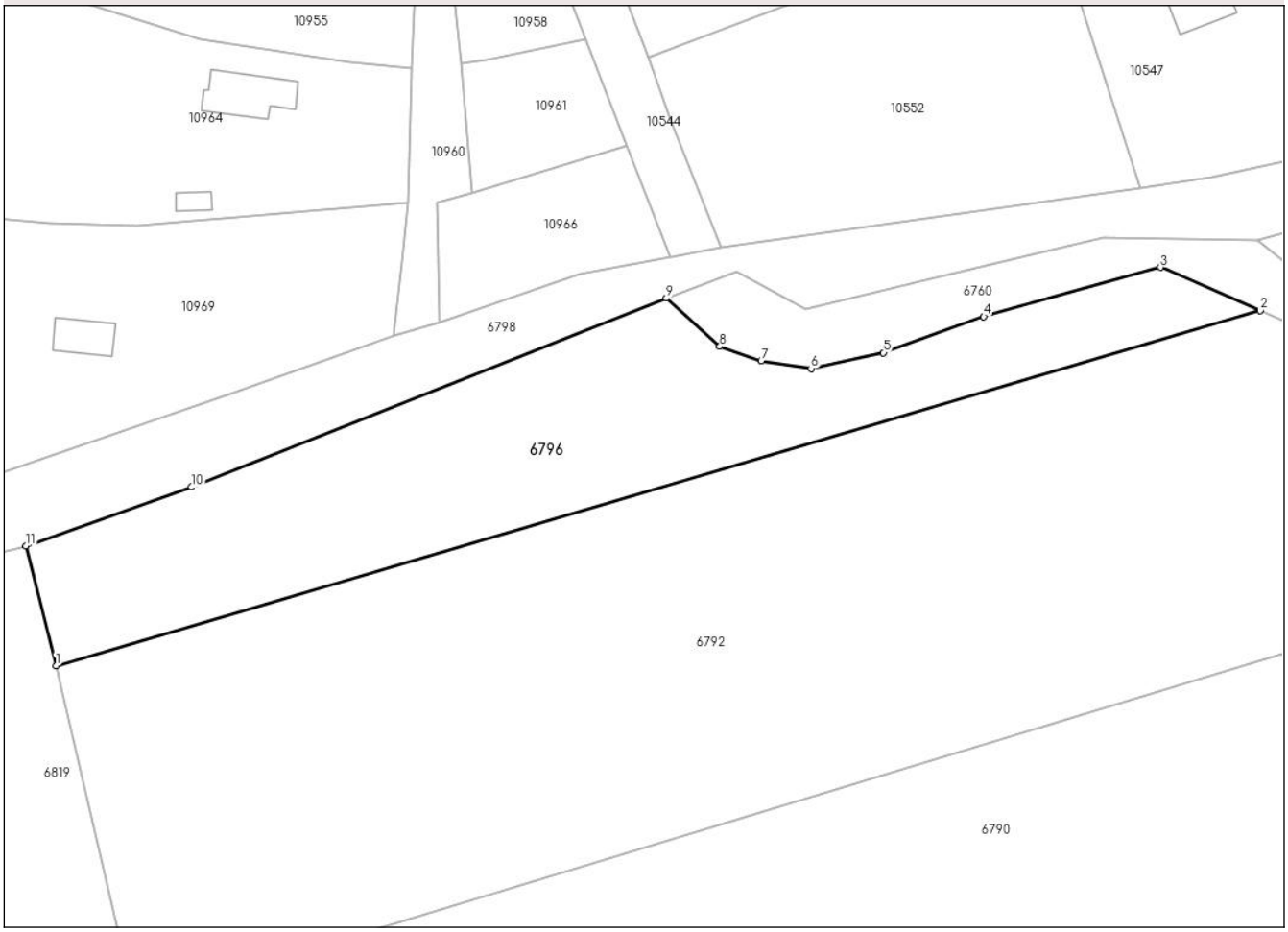
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80865	3.784	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.784	39	1851	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.784,532 357.832,776	2	494.979,879 357.890,271	203.632
2	494.979,879 357.890,271	3	494.963,672 357.897,308	17.669
3	494.963,672 357.897,308	4	494.935,029 357.889,326	29.734
4	494.935,029 357.889,326	5	494.918,765 357.883,469	17.286
5	494.918,765 357.883,469	6	494.907,022 357.880,912	12.018

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.907,022 357.880,912	7	494.898,922 357.882,136	8.192
7	494.898,922 357.882,136	8	494.892,214 357.884,466	7.101
8	494.892,214 357.884,466	9	494.883,55 357.892,322	11.695
9	494.883,55 357.892,322	10	494.806,551 357.861,715	82.859
10	494.806,551 357.861,715	11	494.779,663 357.852,135	28.544
11	494.779,663 357.852,135	1	494.784,532 357.832,776	19.962

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6797

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges, pct. Acasa .

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83116	2.550	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25456 / 22/11/2022		
Act Notarial nr. 2652, din 18/11/2022 emis de Grecu Carmen;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION FLOAREA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83116	2.550	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.550	39	1942-1957	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.843,651 357.433,227	2	494.853,469 357.426,867	11.698
2	494.853,469 357.426,867	3	494.862,636 357.418,601	12.343
3	494.862,636 357.418,601	4	494.849,736 357.600,256	182.112
4	494.849,736 357.600,256	5	494.840,626 357.598,635	9.253
5	494.840,626 357.598,635	6	494.839,877 357.536,866	61.774

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.839,877 357.536,866	7	494.840,422 357.502,458	34.412
7	494.840,422 357.502,458	8	494.841,199 357.482,309	20.164
8	494.841,199 357.482,309	9	494.842,068 357.472,592	9.756
9	494.842,068 357.472,592	10	494.842,97 357.462,55	10.082
10	494.842,97 357.462,55	11	494.843,313 357.455,82	6.739
11	494.843,313 357.455,82	1	494.843,651 357.433,227	22.596

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6798

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.173	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

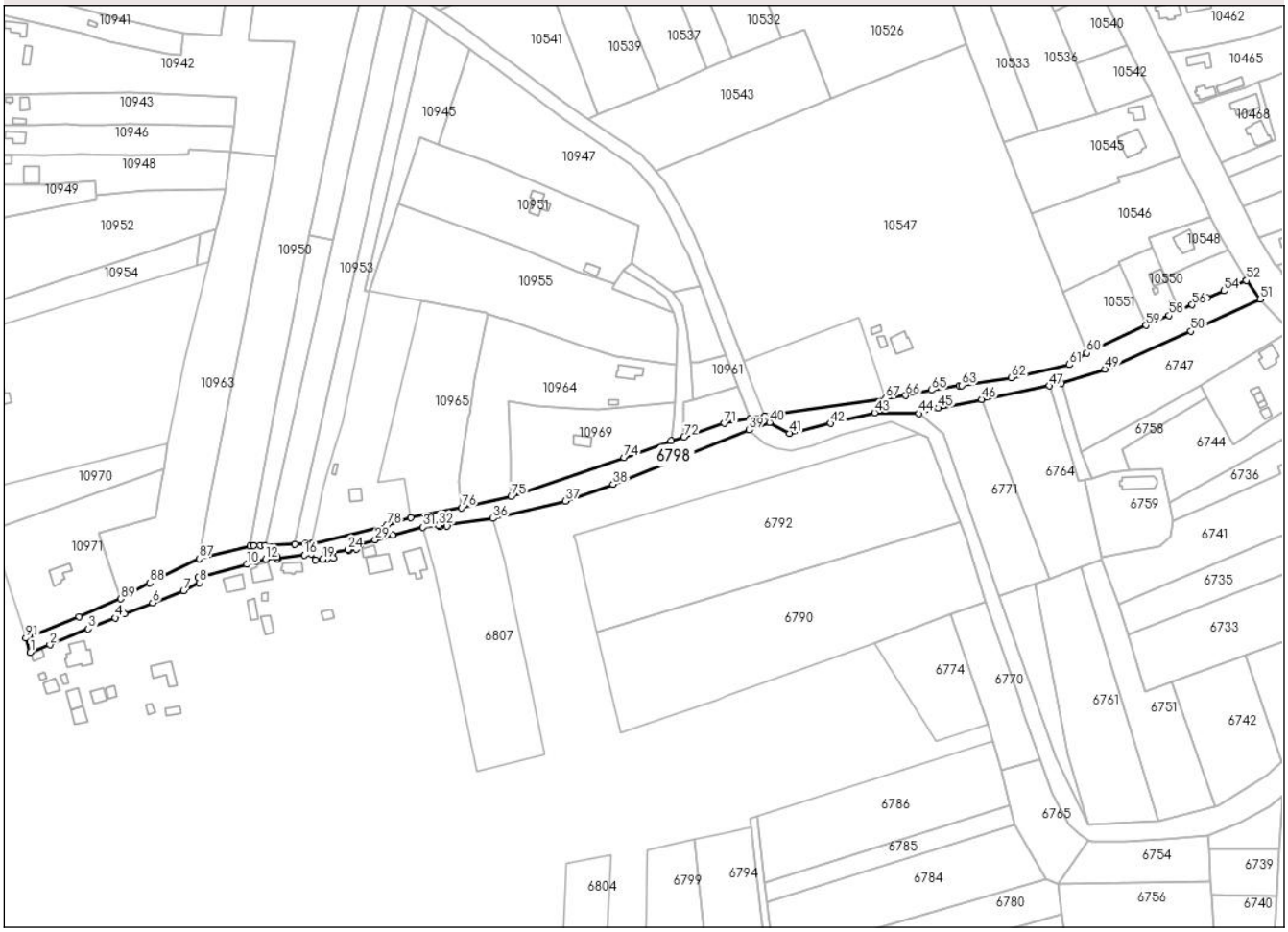
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.173	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	7.173	39	922/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	494.477,06 357.766,697	2	494.488,078 357.771,035	11.841
4	494.525,08 357.786,212	5	494.530,188 357.788,439	5.572
7	494.563,713 357.801,577	8	494.572,719 357.806,152	10.101
10	494.599,423 357.816,441	11	494.604,845 357.818,47	5.789
13	494.616,568 357.820,736	14	494.616,798 357.819,682	1.079
16	494.632,123 357.821,68	17	494.635,896 357.822,309	3.825

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	494.488,078 357.771,035	3	494.509,903 357.780,003	23.596
5	494.530,188 357.788,439	6	494.546,152 357.794,866	17.209
8	494.572,719 357.806,152	9	494.571,968 357.809,003	2.948
11	494.604,845 357.818,47	12	494.610,105 357.819,445	5.35
14	494.616,798 357.819,682	15	494.617,16 357.819,75	0.368
17	494.635,896 357.822,309	18	494.638,277 357.819,049	4.037

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	494.509,903 357.780,003	4	494.525,08 357.786,212	16.398
6	494.546,152 357.794,866	7	494.563,713 357.801,577	18.8
9	494.571,968 357.809,003	10	494.599,423 357.816,441	28.445
12	494.610,105 357.819,445	13	494.616,568 357.820,736	6.591
15	494.617,16 357.819,75	16	494.632,123 357.821,68	15.087
18	494.638,277 357.819,049	19	494.642,419 357.819,486	4.165

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	494.642,419 357.819,486	20	494.643,857 357.823,096	3.886
22	494.648,365 357.819,975	23	494.647,981 357.823,025	3.074
25	494.657,458 357.824,306	26	494.661,431 357.825,295	4.094
28	494.663,693 357.828,048	29	494.672,04 357.830,347	8.658
31	494.699,163 357.837,535	32	494.707,831 357.838,612	8.735
34	494.712,738 357.838,215	35	494.713,152 357.839,324	1.184
37	494.779,663 357.852,135	38	494.806,551 357.861,715	28.544
40	494.894,963 357.896,623	41	494.906,217 357.890,496	12.814
43	494.954,408 357.902,093	44	494.979,478 357.901,712	25.073
46	495.014,977 357.909,66	47	495.053,305 357.917,291	39.08
49	495.084,753 357.926,683	50	495.133,327 357.948,12	53.094
52	495.164,734 357.976,901	53	495.164,488 357.976,786	0.272
55	495.142,535 357.966,961	56	495.134,043 357.963,15	9.308
58	495.120,876 357.957,089	59	495.107,97 357.951,468	14.077
61	495.064,6 357.929,278	62	495.031,715 357.921,867	33.71
64	495.002,447 357.917,399	65	494.986,487 357.914,963	16.145
67	494.960,515 357.910,231	68	494.892,379 357.900,463	68.833
70	494.884,198 357.898,903	71	494.869,487 357.896,124	14.971
73	494.839,317 357.886,283	74	494.812,789 357.876,868	28.149
76	494.720,911 357.848,513	77	494.692,035 357.842,912	29.414
79	494.636,737 357.828,337	80	494.636,197 357.828,316	0.54
82	494.626,731 357.827,948	83	494.609,926 357.827,294	16.818
85	494.603,344 357.827,038	86	494.601,19 357.826,954	2.156
88	494.544,568 357.806,079	89	494.528,135 357.797,066	18.742
91	494.474,542 357.774,824	1	494.477,06 357.766,697	8.508

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	494.643,857 357.823,096	21	494.644,928 357.819,717	3.545
23	494.647,981 357.823,025	24	494.656,573 357.824,892	8.793
26	494.661,431 357.825,295	27	494.661,603 357.827,386	2.098
29	494.672,04 357.830,347	30	494.681,996 357.832,866	10.27
32	494.707,831 357.838,612	33	494.708,434 357.837,635	1.148
35	494.713,152 357.839,324	36	494.738,659 357.842,418	25.694
38	494.806,551 357.861,715	39	494.883,55 357.892,322	82.859
41	494.906,217 357.890,496	42	494.929,601 357.896,123	24.051
44	494.979,478 357.901,712	45	494.990,541 357.904,795	11.485
47	495.053,305 357.917,291	48	495.059,984 357.918,824	6.853
50	495.133,327 357.948,12	51	495.172,488 357.966,319	43.183
53	495.164,488 357.976,786	54	495.151,976 357.970,948	13.807
56	495.134,043 357.963,15	57	495.126,658 357.959,805	8.107
59	495.107,97 357.951,468	60	495.074,421 357.935,912	36.98
62	495.031,715 357.921,867	63	495.003,685 357.917,588	28.355
65	494.986,487 357.914,963	66	494.972,036 357.911,837	14.785
68	494.892,379 357.900,463	69	494.884,472 357.898,955	8.05
71	494.869,487 357.896,124	72	494.846,705 357.888,342	24.074
74	494.812,789 357.876,868	75	494.748,963 357.854,782	67.539
77	494.692,035 357.842,912	78	494.678,58 357.838,608	14.127
80	494.636,197 357.828,316	81	494.632,642 357.828,178	3.558
83	494.609,926 357.827,294	84	494.607,046 357.827,182	2.882
86	494.601,19 357.826,954	87	494.572,458 357.819,762	29.618
89	494.528,135 357.797,066	90	494.504,468 357.786,999	25.719

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	494.644,928 357.819,717	22	494.648,365 357.819,975	3.447
24	494.656,573 357.824,892	25	494.657,458 357.824,306	1.061
27	494.661,603 357.827,386	28	494.663,693 357.828,048	2.192
30	494.681,996 357.832,866	31	494.699,163 357.837,535	17.791
33	494.708,434 357.837,635	34	494.712,738 357.838,215	4.343
36	494.738,659 357.842,418	37	494.779,663 357.852,135	42.14
39	494.883,55 357.892,322	40	494.894,963 357.896,623	12.197
42	494.929,601 357.896,123	43	494.954,408 357.902,093	25.515
45	494.990,541 357.904,795	46	495.014,977 357.909,66	24.916
48	495.059,984 357.918,824	49	495.084,753 357.926,683	25.986
51	495.172,488 357.966,319	52	495.164,734 357.976,901	13.119
54	495.151,976 357.970,948	55	495.142,535 357.966,961	10.248
57	495.126,658 357.959,805	58	495.120,876 357.957,089	6.388
60	495.074,421 357.935,912	61	495.064,6 357.929,278	11.852
63	495.003,685 357.917,588	64	495.002,447 357.917,399	1.252
66	494.972,036 357.911,837	67	494.960,515 357.910,231	11.632
69	494.884,472 357.898,955	70	494.884,198 357.898,903	0.279
72	494.846,705 357.888,342	73	494.839,317 357.886,283	7.67
75	494.748,963 357.854,782	76	494.720,911 357.848,513	28.744
78	494.678,58 357.838,608	79	494.636,737 357.828,337	43.085
81	494.632,642 357.828,178	82	494.626,731 357.827,948	5.915
84	494.607,046 357.827,182	85	494.603,344 357.827,038	3.705
87	494.572,458 357.819,762	88	494.544,568 357.806,079	31.066
90	494.504,468 357.786,999	91	494.474,542 357.774,824	32.308

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6799

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 214, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82086	Din acte: 3.935 Masurata: 3.945	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82086-C1	Loc. Cersani, Nr. 214, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp;
A1.2	82086-C2	Loc. Cersani, Nr. 214, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16611 / 01/08/2018		
Act Notarial nr. 441, din 27/07/2018 emis de Tomescu Ileana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ION MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
16611 / 01/08/2018		
Act Notarial nr. 441, din 27/07/2018 emis de Tomescu Ileana;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ION MARIN**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82086	Din acte: 3.935 Masurata: 3.945	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	850	39	1942/1,1954	-	
2	faneata	DA	1.965	39	1942/1,1954	-	
3	livada	DA	639	39	1942/1,1954	-	
4	arabil	DA	491	39	1942/1,1954	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82086-C1	constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp;
A1.2	82086-C2	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.843,651 357.433,227	2	494.843,313 357.455,82	22.596
3	494.842,97 357.462,55	4	494.842,068 357.472,592	10.082
5	494.841,199 357.482,309	6	494.840,422 357.502,458	20.164
7	494.839,877 357.536,866	8	494.840,626 357.598,635	61.774
9	494.849,736 357.600,256	10	494.849,788 357.600,265	0.053
11	494.858,94 357.602,032	12	494.852,533 357.661,219	59.533
13	494.825,615 357.655,438	14	494.824,913 357.608,705	46.738
15	494.824,815 357.596,005	16	494.823,499 357.548,781	47.242
17	494.823,331 357.535,237	18	494.823,892 357.531,992	3.293
19	494.835,299 357.531,769	20	494.835,824 357.519,585	12.195
21	494.836,406 357.511,08	22	494.836,624 357.502,301	8.782
23	494.836,92 357.493,392	24	494.837,4 357.482,199	11.203
25	494.821,19 357.480,509	26	494.824,782 357.443,324	37.358

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	494.843,313 357.455,82	3	494.842,97 357.462,55	6.739
4	494.842,068 357.472,592	5	494.841,199 357.482,309	9.756
6	494.840,422 357.502,458	7	494.839,877 357.536,866	34.412
8	494.840,626 357.598,635	9	494.849,736 357.600,256	9.253
10	494.849,788 357.600,265	11	494.858,94 357.602,032	9.321
12	494.852,533 357.661,219	13	494.825,615 357.655,438	27.532
14	494.824,913 357.608,705	15	494.824,815 357.596,005	12.7
16	494.823,499 357.548,781	17	494.823,331 357.535,237	13.545
18	494.823,892 357.531,992	19	494.835,299 357.531,769	11.409
20	494.835,824 357.519,585	21	494.836,406 357.511,08	8.525
22	494.836,624 357.502,301	23	494.836,92 357.493,392	8.914
24	494.837,4 357.482,199	25	494.821,19 357.480,509	16.298
26	494.824,782 357.443,324	1	494.843,651 357.433,227	21.401

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6800

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 214A, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.544	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 214A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;
A1.2		Loc. Cersani, Nr. 214A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 95, din 05/02/2002 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIN ION**, , lipsă cnp	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DIN ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.544	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	52	39	1941	-	
2	arabil	DA	1.492	39	1941	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;
A1.2		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.824,913 357.608,705	2	494.818,751 357.608,493	6.166
3	494.816,546 357.514,741	4	494.817,783 357.495,448	19.333

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	494.818,751 357.608,493	3	494.816,546 357.514,741	93.778
4	494.817,783 357.495,448	5	494.817,711 357.491,891	3.558

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	494.817,711 357.491,891	6	494.818,172 357.488,817	3.108
7	494.818,071 357.483,173	8	494.818,306 357.480,343	2.84
9	494.818,761 357.474,861	10	494.820,446 357.464,304	10.691
11	494.820,856 357.459,311	12	494.821,424 357.450,888	8.442
13	494.821,912 357.446,727	14	494.824,782 357.443,324	4.452
15	494.821,19 357.480,509	16	494.837,4 357.482,199	16.298
17	494.836,92 357.493,392	18	494.836,624 357.502,301	8.914
19	494.836,406 357.511,08	20	494.835,824 357.519,585	8.525
21	494.835,299 357.531,769	22	494.823,892 357.531,992	11.409
23	494.823,331 357.535,237	24	494.823,499 357.548,781	13.545
25	494.824,815 357.596,005	1	494.824,913 357.608,705	12.7

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.818,172 357.488,817	7	494.818,071 357.483,173	5.645
8	494.818,306 357.480,343	9	494.818,761 357.474,861	5.501
10	494.820,446 357.464,304	11	494.820,856 357.459,311	5.01
12	494.821,424 357.450,888	13	494.821,912 357.446,727	4.19
14	494.824,782 357.443,324	15	494.821,19 357.480,509	37.358
16	494.837,4 357.482,199	17	494.836,92 357.493,392	11.203
18	494.836,624 357.502,301	19	494.836,406 357.511,08	8.782
20	494.835,824 357.519,585	21	494.835,299 357.531,769	12.195
22	494.823,892 357.531,992	23	494.823,331 357.535,237	3.293
24	494.823,499 357.548,781	25	494.824,815 357.596,005	47.242

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6801

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		277	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

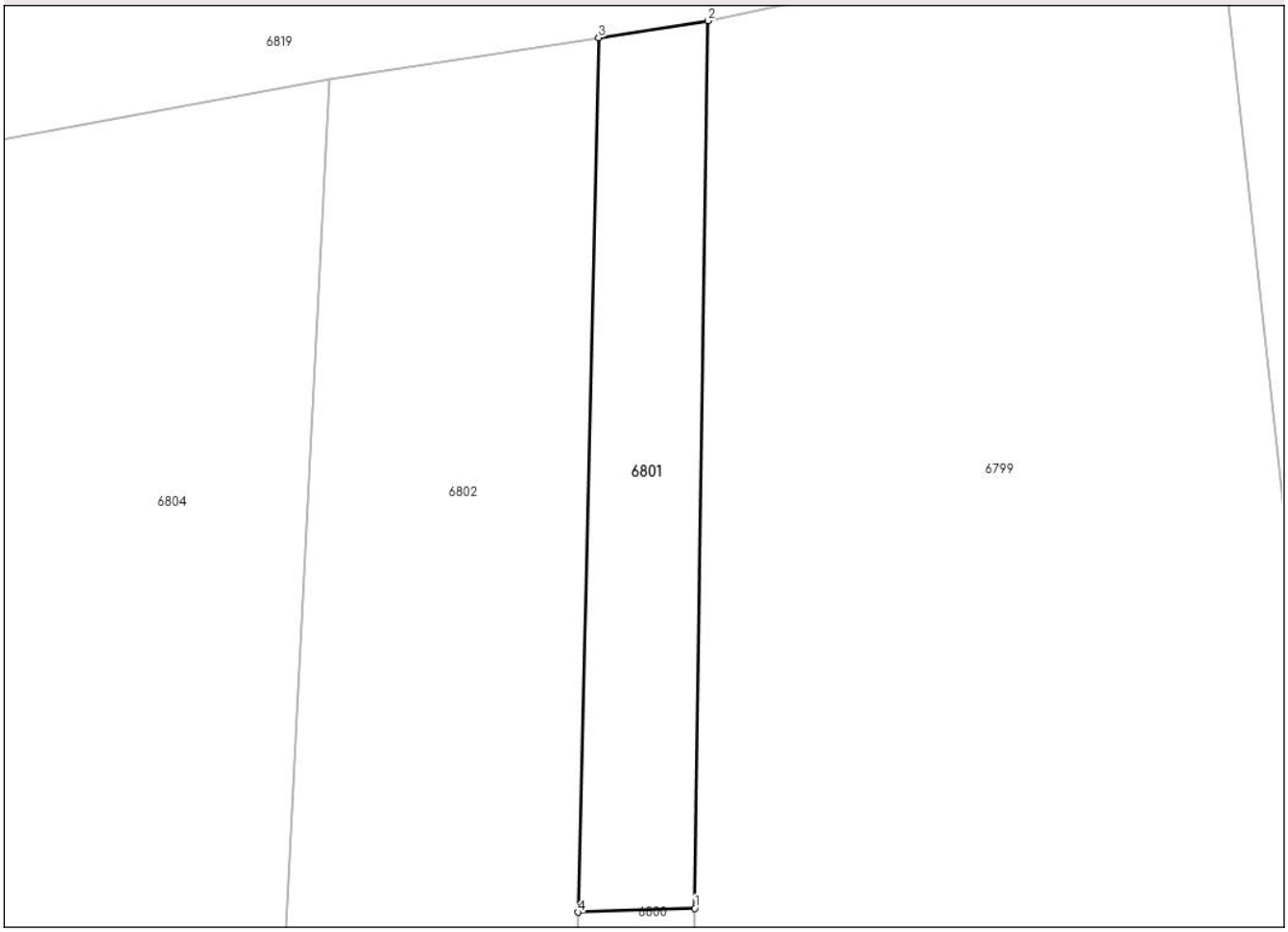
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	277	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	277	39	1851	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.824,913 357.608,705	2	494.825,615 357.655,438	46.738
2	494.825,615 357.655,438	3	494.819,835 357.654,543	5.849
3	494.819,835 357.654,543	4	494.818,751 357.608,493	46.063
4	494.818,751 357.608,493	1	494.824,913 357.608,705	6.166

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6802

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.000 Masurata: 2.727	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;
A1.2		Loc. Cersani, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 112818, din 10/10/2001 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIN MARIA** 2) **DIN ELENA** 3) **NEACSU MARIANA** 4) **DIN ION**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DIN MARIA** 2) **DIN ELENA** 3) **NEACSU MARIANA** 4) **DIN ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.000 Masurata: 2.727	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	15	39	1940,1942	-	
2	arabil	DA	2.712	39	1940,1942	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;
A1.2		constructii anexa	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.805,659 357.652,348	2	494.798,56 357.515,205	137.327
2	494.798,56 357.515,205	3	494.798,096 357.501,891	13.322

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	494.798,096 357.501,891	4	494.796,533 357.482,972	18.983
4	494.796,533 357.482,972	5	494.807,916 357.483,431	11.392
5	494.807,916 357.483,431	6	494.807,895 357.495,19	11.759
6	494.807,895 357.495,19	7	494.817,783 357.495,448	9.891
7	494.817,783 357.495,448	8	494.816,546 357.514,741	19.333
8	494.816,546 357.514,741	9	494.818,751 357.608,493	93.778
9	494.818,751 357.608,493	10	494.819,835 357.654,543	46.063
10	494.819,835 357.654,543	1	494.805,659 357.652,348	14.345

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6803

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 215, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82606	Din acte: 1.050 Masurata: 1.046	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82606-C1	Loc. Cersani, Nr. 215, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Casa parter edificata in anul 1969.
A1.2	82606-C2	Loc. Cersani, Nr. 215, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp; Casa parter edificata in anul 1999
A1.3	82606-C3	Loc. Cersani, Nr. 215, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexa parter edificata in anul 1969.
A1.4	82606-C4	Loc. Cersani, Nr. 215, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Anexa parter edificata in anul 1969 .
A1.5	82606-C5	Loc. Cersani, Nr. 215, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Anexa parter - fara acte .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24085 / 12/06/2020		
Act Administrativ nr. 24747, din 15/10/1993 emis de COMISIA JUDETEANA (act administrativ nr 3328 din 04.06.2020, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 67 din 24.12.1998, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 3329 din 04.06.2020, emis de PRIMARIA SUSENI;Contract de Vânzare-Cumparare nr 5100 din 17.06.1987, emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN ARGES;act administrativ nr 65 din 24.12.1998, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 30 din 12.11.1981, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANEA ION**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **MANEA ION** 2) **MANEA FILOFTEIA**, soti	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.3, A1.4
	1) **MANEA ION** 2) **MANEA FILOFTEIA**, soti	
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.5
	1) **MANEA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82606	Din acte: 1.050 Masurata: 1.046	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.046	39	1952	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82606-C1	constructii de locuinte	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Casa parter edificata in anul 1969.
A1.2	82606-C2	constructii de locuinte	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp; Casa parter edificata in anul 1999
A1.3	82606-C3	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexa parter edificata in anul 1969.
A1.4	82606-C4	constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Anexa parter edificata in anul 1969 .
A1.5	82606-C5	constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Anexa parter - fara acte .

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.821,912 357.446,727	2	494.821,424 357.450,888	4.19
2	494.821,424 357.450,888	3	494.820,856 357.459,311	8.442
3	494.820,856 357.459,311	4	494.820,446 357.464,304	5.01
4	494.820,446 357.464,304	5	494.818,761 357.474,861	10.691
5	494.818,761 357.474,861	6	494.818,306 357.480,343	5.501
6	494.818,306 357.480,343	7	494.818,071 357.483,173	2.84
7	494.818,071 357.483,173	8	494.818,172 357.488,817	5.645
8	494.818,172 357.488,817	9	494.817,711 357.491,891	3.108
9	494.817,711 357.491,891	10	494.817,783 357.495,448	3.558
10	494.817,783 357.495,448	11	494.807,895 357.495,19	9.891
11	494.807,895 357.495,19	12	494.807,916 357.483,431	11.759
12	494.807,916 357.483,431	13	494.796,533 357.482,972	11.392
13	494.796,533 357.482,972	14	494.796,419 357.481,018	1.957
14	494.796,419 357.481,018	15	494.796,232 357.473,596	7.424
15	494.796,232 357.473,596	16	494.796,291 357.468,704	4.892
16	494.796,291 357.468,704	17	494.796,682 357.453,31	15.399
17	494.796,682 357.453,31	18	494.797,831 357.446,622	6.786
18	494.797,831 357.446,622	19	494.798,615 357.441,222	5.457
19	494.798,615 357.441,222	20	494.811,383 357.444,194	13.109
20	494.811,383 357.444,194	1	494.821,912 357.446,727	10.829

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6804

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 216, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82438	Din acte: 5.516 Masurata: 5.527	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8315 / 02/03/2020		
Act Notarial nr. 863, din 12/05/2017 emis de BIN Carmen Grecu (act administrativ nr 842 din 13.02.2020, emis de Primaria Suseni;act administrativ nr 846 din 13.02.2020, emis de Primaria Suseni;act administrativ nr 841 din 13.02.2020, emis de Primaria Suseni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **APRASH CARMEN-FLORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82438	Din acte: 5.516 Masurata: 5.527	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	39	1851,1939,1943,1948/1,1949,1950,1951	-	
2	arabil	DA	4.527	39	1851,1939,1943,1948/1,1949,1950,1951	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.796,533 357.482,972	2	494.798,096 357.501,891	18.983
2	494.798,096 357.501,891	3	494.798,56 357.515,205	13.322

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	494.798,56 357.515,205	4	494.805,659 357.652,348	137.327
4	494.805,659 357.652,348	5	494.780,356 357.647,754	25.717
5	494.780,356 357.647,754	6	494.774,92 357.511,344	136.518
6	494.774,92 357.511,344	7	494.770,457 357.482,793	28.898
7	494.770,457 357.482,793	8	494.762,849 357.434,013	49.37
8	494.762,849 357.434,013	9	494.795,506 357.435,257	32.681
9	494.795,506 357.435,257	10	494.798,615 357.441,222	6.727
10	494.798,615 357.441,222	11	494.797,831 357.446,622	5.457
11	494.797,831 357.446,622	12	494.796,682 357.453,31	6.786
12	494.796,682 357.453,31	13	494.796,291 357.468,704	15.399
13	494.796,291 357.468,704	14	494.796,232 357.473,596	4.892
14	494.796,232 357.473,596	15	494.796,419 357.481,018	7.424
15	494.796,419 357.481,018	1	494.796,533 357.482,972	1.957

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6805

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 217, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.350	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 217, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp;
A1.2		Loc. Cersani, Nr. 217, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;
A1.3		Loc. Cersani, Nr. 217, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp;
A1.4		Loc. Cersani, Nr. 217, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 116374, din 05/07/2002 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHITA M. ILEANA** 2) **MIHAILESCU M. GHEORGHE** 3) **CANDREA M. FLORICA**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **GHITA M. ILEANA** 2) **MIHAILESCU M. GHEORGHE** 3) **CANDREA M. FLORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.350	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	39	1938,1939,1944,1945,1946,1947	-	
2	faneata	DA	1.700	39	1938,1939,1944,1945,1946,1947	-	
3	arabil	DA	4.650	39	1938,1939,1944,1945,1946,1947	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp;
A1.2		constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;
A1.3		constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp;
A1.4		constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.722,372 357.432,131	2	494.762,849 357.434,013	40.521
2	494.762,849 357.434,013	3	494.770,457 357.482,793	49.37
3	494.770,457 357.482,793	4	494.774,92 357.511,344	28.898
4	494.774,92 357.511,344	5	494.780,356 357.647,754	136.518
5	494.780,356 357.647,754	6	494.747,473 357.640,614	33.649
6	494.747,473 357.640,614	7	494.743,484 357.513,554	127.123
7	494.743,484 357.513,554	8	494.736,876 357.513,14	6.621
8	494.736,876 357.513,14	9	494.733,403 357.494,133	19.322
9	494.733,403 357.494,133	10	494.730,808 357.480,426	13.95
10	494.730,808 357.480,426	11	494.727,847 357.462,734	17.938
11	494.727,847 357.462,734	12	494.725,764 357.451,001	11.916
12	494.725,764 357.451,001	13	494.723,096 357.436,051	15.186
13	494.723,096 357.436,051	1	494.722,372 357.432,131	3.986

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6806

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.100 Masurata: 2.466	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 34, din 04/07/2023 emis de BIN BOLOVAN ION COSMIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **GEORGESCU MARIUS**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **GEORGESCU GABRIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.100 Masurata: 2.466	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.200	39	1935-1936,1937	-	
2	arabil	DA	1.266	39	1935-1936,1937	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.722,372 357.432,131	2	494.723,096 357.436,051	3.986
2	494.723,096 357.436,051	3	494.725,764 357.451,001	15.186
3	494.725,764 357.451,001	4	494.727,847 357.462,734	11.916
4	494.727,847 357.462,734	5	494.730,808 357.480,426	17.938

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	494.730,808 357.480,426	6	494.733,403 357.494,133	13.95
6	494.733,403 357.494,133	7	494.736,876 357.513,14	19.322
7	494.736,876 357.513,14	8	494.743,484 357.513,554	6.621
8	494.743,484 357.513,554	9	494.747,473 357.640,614	127.123
9	494.747,473 357.640,614	10	494.730,375 357.636,902	17.496
10	494.730,375 357.636,902	11	494.729,957 357.513,408	123.495
11	494.729,957 357.513,408	12	494.722,759 357.472,524	41.513
12	494.722,759 357.472,524	13	494.715,713 357.431,863	41.267
13	494.715,713 357.431,863	14	494.722,354 357.432,13	6.646
14	494.722,354 357.432,13	1	494.722,372 357.432,131	0.018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6807

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80672	Din acte: 5.475 Masurata: 5.509	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8596 / 31/08/2012		
Act Notarial nr. 3428, din 11/11/1996 emis de N.P. DANCIU ILIE (act administrativ nr. 4682/23-08-2012 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 4683/23-08-2012 emis de PRIMARIA SUSENI; certificat casatorie seria CJ nr. 0742968 eliberat la data de 30.06.1966 de Primaria Braila);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIUCU NICOLAE**, , casatorit cu 2) **CIUCU NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80672	Din acte: 5.475 Masurata: 5.509	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.509	39	1851	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.729,762 357.699,316	2	494.767,717 357.709,351	39.259
2	494.767,717 357.709,351	3	494.757,711 357.759,821	51.452
3	494.757,711 357.759,821	4	494.750,105 357.794,742	35.74
4	494.750,105 357.794,742	5	494.745,0 357.818,563	24.362
5	494.745,0 357.818,563	6	494.738,659 357.842,418	24.683

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.738,659 357.842,418	7	494.713,152 357.839,324	25.694
7	494.713,152 357.839,324	8	494.712,738 357.838,215	1.184
8	494.712,738 357.838,215	9	494.708,434 357.837,635	4.343
9	494.708,434 357.837,635	10	494.707,831 357.838,612	1.148
10	494.707,831 357.838,612	11	494.699,163 357.837,535	8.735
11	494.699,163 357.837,535	12	494.705,486 357.813,226	25.118
12	494.705,486 357.813,226	13	494.709,555 357.794,005	19.647
13	494.709,555 357.794,005	14	494.709,779 357.792,949	1.079
14	494.709,779 357.792,949	15	494.710,786 357.788,191	4.863
15	494.710,786 357.788,191	1	494.729,762 357.699,316	90.878

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6808

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:494
Nr. cadastral vechi:603

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 219, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80454	Din acte: 6.730 Masurata: 6.959	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80454-C1	Loc. Cersani, Nr. 219, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:151 mp;
A1.2	80454-C2	Loc. Cersani, Nr. 219, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp;
A1.3	80454-C3	Loc. Cersani, Nr. 219, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;
A1.4		Loc. Cersani, Nr. 219, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1444 / 24/05/2007		
Act Notarial nr. 1107, din 23/05/2007 emis de N.P. CRACIUN IRINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GEORGESCU MARIUS**, casatorit	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 494)	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **GEORGESCU MARIUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80454	Din acte: 6.730 Masurata: 6.959	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.286	39	2230,2231,2234	-	
2	faneata	DA	1.259	39	2230,2231,2234	-	
3	arabil	DA	4.414	39	2230,2231,2234	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80454-C1	constructii de locuinte	151	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:151 mp;
A1.2	80454-C2	constructii anexa	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp;
A1.3	80454-C3	constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;
A1.4		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.715,713 357.431,863	2	494.722,759 357.472,524	41.267
2	494.722,759 357.472,524	3	494.729,957 357.513,408	41.513
3	494.729,957 357.513,408	4	494.730,375 357.636,902	123.495
4	494.730,375 357.636,902	5	494.696,494 357.630,446	34.491
5	494.696,494 357.630,446	6	494.695,439 357.575,988	54.468
6	494.695,439 357.575,988	7	494.694,33 357.548,678	27.333
7	494.694,33 357.548,678	8	494.693,258 357.512,76	35.934
8	494.693,258 357.512,76	9	494.690,599 357.481,874	31.0
9	494.690,599 357.481,874	10	494.686,137 357.443,142	38.988
10	494.686,137 357.443,142	11	494.685,104 357.430,746	12.439
11	494.685,104 357.430,746	1	494.715,713 357.431,863	30.629

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6809

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 194, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80673	Din acte: 2.785 Masurata: 2.528	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80673-C1	Loc. Cersani, Nr. 194, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:146 mp; Casa de locuit P+M, din caramida, construita in anul 2001

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8597 / 31/08/2012		
Act Administrativ nr. 71600, din 17/05/1995 emis de CJSDPAT ARGES (act notarial nr. 1910/04-06-1999 emis de N.P. PARVU EMILIA; act administrativ nr. 4680/23-08-2012 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 4766/29-08-2012 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 36 din aprilie 1996 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 32 din aprilie 1996 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 2885/31-12-2001 emis de PRIMARIA SUSENI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIUCU NICOLAE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CIUCU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

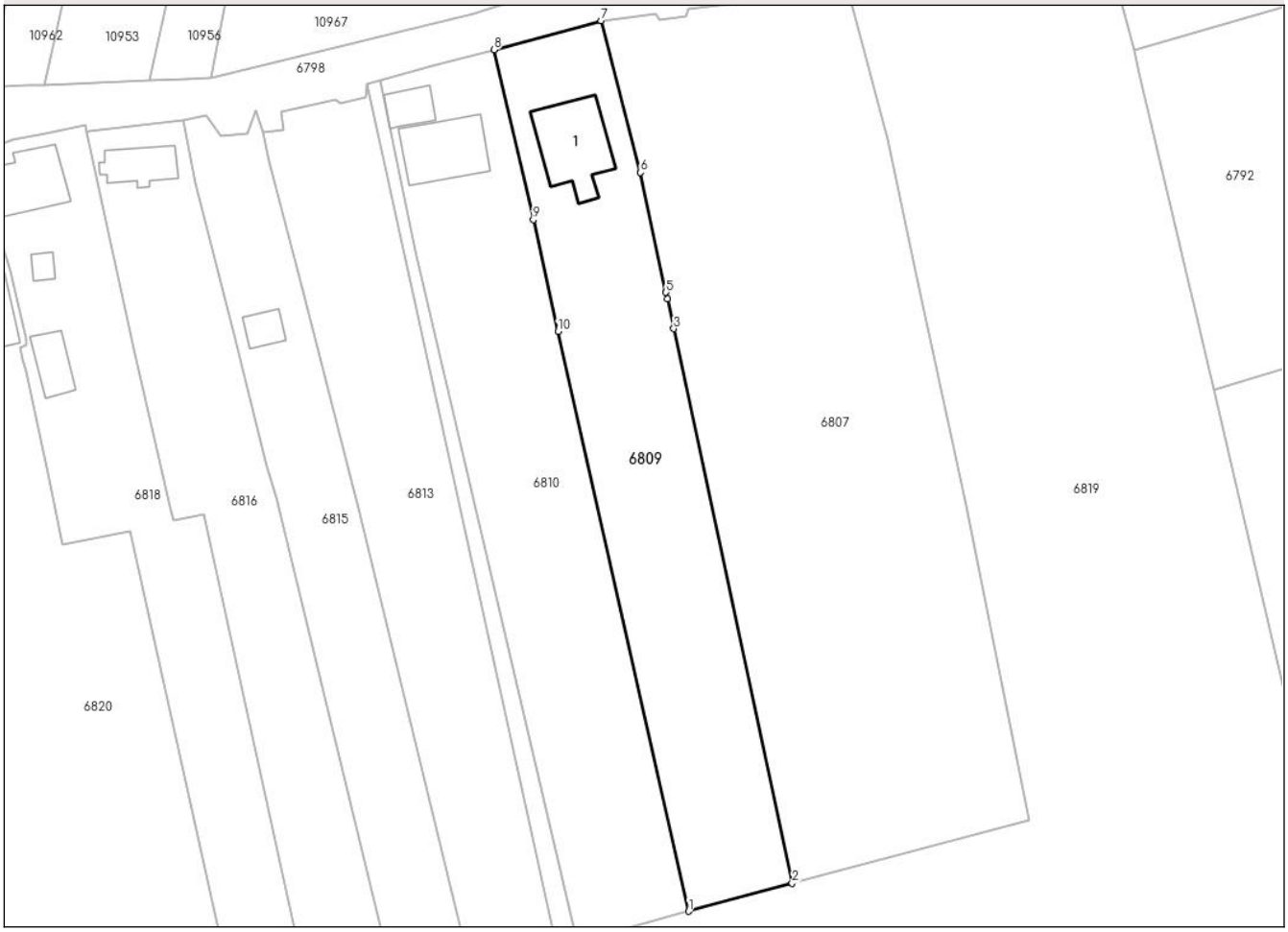
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80673	Din acte: 2.785 Masurata: 2.528	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	900	39	1851,1852	-	
2	arabil	DA	1.628	39	1851,1852	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80673-C1	constructii de locuinte	Din acte: 292 Masurata: 146	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:146 mp; Casa de locuit P+M, din caramida, construita in anul 2001

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.713,203 357.694,848	2	494.729,762 357.699,316	17.151
2	494.729,762 357.699,316	3	494.710,786 357.788,191	90.878

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	494.710,786 357.788,191	4	494.709,779 357.792,949	4.863
4	494.709,779 357.792,949	5	494.709,555 357.794,005	1.079
5	494.709,555 357.794,005	6	494.705,486 357.813,226	19.647
6	494.705,486 357.813,226	7	494.699,163 357.837,535	25.118
7	494.699,163 357.837,535	8	494.681,996 357.832,866	17.791
8	494.681,996 357.832,866	9	494.688,306 357.805,641	27.947
9	494.688,306 357.805,641	10	494.692,236 357.787,738	18.329
10	494.692,236 357.787,738	1	494.713,203 357.694,848	95.227

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6810

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 193, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80661	Din acte: 2.425 Masurata: 2.691	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80661-C1	Loc. Cersani, Nr. 193, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; Casa de locuit, din caramida, construita in anul 1996
A1.2	80661-C2	Loc. Cersani, Nr. 193, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; Garaj din caramida, construit in anul 1996

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8593 / 31/08/2012		
Act Administrativ nr. 71600, din 17/05/1995 emis de CJSDPAT ARGES (act notarial nr. 1910/04-06-1999 emis de N.P. PARVU EMILIA; act administrativ nr. 31 din aprilie 1996 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 35 din aprilie 1996 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 4731/27-08-2012 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 4727/27-08-2012 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 4728/27-08-2012 emis de PRIMARIA SUSENI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRESCU MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PETRESCU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80661	Din acte: 2.425 Masurata: 2.691	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	39	1851,1853,1854	-	
2	arabil	DA	2.191	39	1851,1853,1854	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80661-C1	constructii de locuinte	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; Casa de locuit, din caramida, construita in anul 1996
A1.2	80661-C2	constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; Garaj din caramida, construit in anul 1996

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	494.695,419 357.689,927	2	494.713,203 357.694,848	18.452

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	494.713,203 357.694,848	3	494.692,236 357.787,738	95.227
3	494.692,236 357.787,738	4	494.688,306 357.805,641	18.329
4	494.688,306 357.805,641	5	494.681,996 357.832,866	27.947
5	494.681,996 357.832,866	6	494.672,04 357.830,347	10.27
6	494.672,04 357.830,347	7	494.663,693 357.828,048	8.658
7	494.663,693 357.828,048	8	494.669,421 357.800,582	28.057
8	494.669,421 357.800,582	1	494.695,419 357.689,927	113.668

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6811

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 220, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83383	4.250	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	83383-C1	Loc. Cersani, Nr. 220, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Casa, P. edificata in anul 1935 .
A1.2	83383-C2	Loc. Cersani, Nr. 220, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexa, P. edificata in anul 1935 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24857 / 08/09/2023		
Act Notarial nr. 47, din 09/06/2005 emis de BNP CRACIUN IRINA (act administrativ nr 5380 din 06.09.2023, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 5378 din 06.09.2023, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 5379 din 06.09.2023, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **SANDU TEODOR**	
31756 / 13/11/2023		
Act Notarial nr. 2452, din 10/11/2023 emis de IAGĂRU SĂNDICA CLAUDIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2
	1) **SANDU MIHAIL-ALEXANDRU**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **SANDU MIHAIL-ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83383	4.250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	846	39	1929-1930,1931,1933	-	
2	livada	DA	1.070	39	1929-1930,1931,1933	-	
3	arabil	DA	2.334	39	1929-1930,1931,1933	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	83383-C1	constructii de locuinte	Din acte: 50 Masurata: 72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Casa, P. edificata in anul 1935 .
A1.2	83383-C2	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexa, P. edificata in anul 1935 .

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.685,104 357.430,746	2	494.686,137 357.443,142	12.439
2	494.686,137 357.443,142	3	494.690,599 357.481,874	38.988
3	494.690,599 357.481,874	4	494.693,258 357.512,76	31.0
4	494.693,258 357.512,76	5	494.694,33 357.548,678	35.934
5	494.694,33 357.548,678	6	494.695,439 357.575,988	27.333
6	494.695,439 357.575,988	7	494.696,494 357.630,446	54.468
7	494.696,494 357.630,446	8	494.674,15 357.626,354	22.716
8	494.674,15 357.626,354	9	494.675,838 357.573,985	52.396
9	494.675,838 357.573,985	10	494.672,246 357.513,861	60.231
10	494.672,246 357.513,861	11	494.667,34 357.464,908	49.198
11	494.667,34 357.464,908	12	494.658,454 357.467,027	9.135
12	494.658,454 357.467,027	13	494.656,543 357.458,472	8.766
13	494.656,543 357.458,472	14	494.660,761 357.457,435	4.344
14	494.660,761 357.457,435	15	494.660,215 357.455,215	2.286
15	494.660,215 357.455,215	16	494.665,735 357.453,9	5.674
16	494.665,735 357.453,9	17	494.665,427 357.451,864	2.059
17	494.665,427 357.451,864	18	494.663,474 357.435,423	16.557
18	494.663,474 357.435,423	19	494.662,931 357.429,806	5.643
19	494.662,931 357.429,806	1	494.685,104 357.430,746	22.193

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6812

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80671	362	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8594 / 31/08/2012		
Act Notarial nr. 3725, din 25/09/2003 emis de N.P. PARVU EMILIA (act administrativ nr. 4729/27-08-2012 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 4730/29-08-2012 emis de PRIMARIA SUSENI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRESCU FLORIN** 2) **PETRESCU MARIA**, , soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80671	362	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	362	39	1851	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.663,693 357.828,048	2	494.661,603 357.827,386	2.192
2	494.661,603 357.827,386	3	494.692,039 357.689,022	141.672
3	494.692,039 357.689,022	4	494.695,419 357.689,927	3.499
4	494.695,419 357.689,927	5	494.669,421 357.800,582	113.668
5	494.669,421 357.800,582	1	494.663,693 357.828,048	28.057

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6813

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80662	Din acte: 1.942 Masurata: 2.231	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8595 / 31/08/2012		
Act Notarial nr. 4199, din 04/12/1997 emis de N.P. DANCIU ILIE (act administrativ nr. 4758/29-08-2012 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 4759/29-08-2012 emis de PRIMARIA SUSENI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRESCU FLORIN** 2) **PETRESCU MARIA**, , soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80662	Din acte: 1.942 Masurata: 2.231	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.231	39	1851	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.661,603 357.827,386	2	494.661,431 357.825,295	2.098
2	494.661,431 357.825,295	3	494.657,458 357.824,306	4.094
3	494.657,458 357.824,306	4	494.656,573 357.824,892	1.061
4	494.656,573 357.824,892	5	494.647,981 357.823,025	8.793
5	494.647,981 357.823,025	6	494.648,365 357.819,975	3.074

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.648,365 357.819,975	7	494.644,928 357.819,717	3.447
7	494.644,928 357.819,717	8	494.646,048 357.815,064	4.786
8	494.646,048 357.815,064	9	494.651,284 357.794,321	21.394
9	494.651,284 357.794,321	10	494.660,334 357.759,352	36.121
10	494.660,334 357.759,352	11	494.678,243 357.685,33	76.158
11	494.678,243 357.685,33	12	494.692,039 357.689,022	14.281
12	494.692,039 357.689,022	1	494.661,603 357.827,386	141.672

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6814

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 220A, Jud. Arges, PCT. ACASA.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82883	4.200	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82883-C1	Loc. Cersani, Nr. 220A, Jud. Arges, PCT. ACASA.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; C1 anexa parter edificata in anul 1935.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22197 / 22/07/2021		
Act Notarial nr. 3661, din 16/07/2021 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **DINULEASA FLORIN**, necasatorit	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **SANDU CRISTINA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82883	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	730	39	1929,1930,1932,1851	-	
2	arabil	DA	3.470	39	1929,1930,1932,1851	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82883-C1	constructii anexa	Din acte: 30 Masurata: 15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; C1 anexa parter edificata in anul 1935.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.662,931 357.429,806	2	494.663,474 357.435,423	5.643
3	494.665,427 357.451,864	4	494.665,735 357.453,9	2.059

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	494.663,474 357.435,423	3	494.665,427 357.451,864	16.557
4	494.665,735 357.453,9	5	494.660,215 357.455,215	5.674

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	494.660,215 357.455,215	6	494.660,761 357.457,435	2.286
7	494.656,543 357.458,472	8	494.658,454 357.467,027	8.766
9	494.667,34 357.464,908	10	494.672,246 357.513,861	49.198
11	494.675,838 357.573,985	12	494.674,15 357.626,354	52.396
13	494.652,156 357.621,862	14	494.653,411 357.582,54	39.342
15	494.652,589 357.579,127	16	494.652,009 357.544,169	34.963
17	494.649,013 357.494,654	18	494.645,39 357.466,416	28.469
19	494.644,003 357.453,617	20	494.642,768 357.444,559	9.142
21	494.641,916 357.436,954	22	494.641,748 357.429,181	7.775
23	494.649,026 357.429,217	1	494.662,931 357.429,806	13.917

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.660,761 357.457,435	7	494.656,543 357.458,472	4.344
8	494.658,454 357.467,027	9	494.667,34 357.464,908	9.135
10	494.672,246 357.513,861	11	494.675,838 357.573,985	60.231
12	494.674,15 357.626,354	13	494.652,156 357.621,862	22.448
14	494.653,411 357.582,54	15	494.652,589 357.579,127	3.511
16	494.652,009 357.544,169	17	494.649,013 357.494,654	49.606
18	494.645,39 357.466,416	19	494.644,003 357.453,617	12.874
20	494.642,768 357.444,559	21	494.641,916 357.436,954	7.653
22	494.641,748 357.429,181	23	494.649,026 357.429,217	7.278

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6815

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:509

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 192, Jud. Arges, pct. Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80810	Din acte: 1.717 Masurata: 1.748	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 192, Jud. Arges, pct. Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2030 / 19/03/2013		
Act Notarial nr. 3293, din 14/12/1998 emis de N.P. MARIA VASILESCU (adeverinta rol nr. 1329/19.03.2013, certificat atestare fiscala nr. 1330/19.03.2013 emise de Primaria Suseni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEin indiviziune,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRACIUN IOANA**, , necasatorita 2) **CRACIUN NICOLAE ALEXANDRU**, , necasatorit	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CRACIUN IOANA** 2) **CRACIUN NICOLAE ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80810	Din acte: 1.717 Masurata: 1.748	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	34	39	1851	-	
2	arabil	DA	1.714	39	1851	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.644,928 357.819,717	2	494.643,857 357.823,096	3.545
2	494.643,857 357.823,096	3	494.642,419 357.819,486	3.886
3	494.642,419 357.819,486	4	494.638,277 357.819,049	4.165

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	494.638,277 357.819,049	5	494.635,896 357.822,309	4.037
5	494.635,896 357.822,309	6	494.632,123 357.821,68	3.825
6	494.632,123 357.821,68	7	494.634,144 357.811,609	10.272
7	494.634,144 357.811,609	8	494.640,326 357.787,233	25.148
8	494.640,326 357.787,233	9	494.645,646 357.766,258	21.639
9	494.645,646 357.766,258	10	494.647,101 357.761,16	5.302
10	494.647,101 357.761,16	11	494.666,37 357.682,007	81.465
11	494.666,37 357.682,007	12	494.678,243 357.685,33	12.329
12	494.678,243 357.685,33	13	494.660,334 357.759,352	76.158
13	494.660,334 357.759,352	14	494.651,284 357.794,321	36.121
14	494.651,284 357.794,321	15	494.646,048 357.815,064	21.394
15	494.646,048 357.815,064	1	494.644,928 357.819,717	4.786

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6816

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:508

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 191, Jud. Arges, pct. Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80809	Din acte: 2.076 Masurata: 2.057	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80809-C1	Loc. Cersani, Nr. 191, Jud. Arges, pct. Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2031 / 19/03/2013		
Act Notarial nr. 1910, din 04/06/1999 emis de N.P. PIRVU EMILIA (titlu proprietate nr. 71600/17.05.1995 emis C.J. Arges, adeverinta rol nr. 1331/19.03.2013, certificat atestare fiscala nr. 1330/19.03.2013 emise de Primaria Suseni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CRACIUN IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80809	Din acte: 2.076 Masurata: 2.057	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	561	39	1860,1854,1855,1858	-	
2	arabil	DA	1.496	39	1860,1854,1855,1858	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80809-C1	constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.652,963 357.678,329	2	494.666,37 357.682,007	13.902
2	494.666,37 357.682,007	3	494.647,101 357.761,16	81.465

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	494.647,101 357.761,16	4	494.645,646 357.766,258	5.302
4	494.645,646 357.766,258	5	494.640,326 357.787,233	21.639
5	494.640,326 357.787,233	6	494.634,144 357.811,609	25.148
6	494.634,144 357.811,609	7	494.632,123 357.821,68	10.272
7	494.632,123 357.821,68	8	494.617,16 357.819,75	15.087
8	494.617,16 357.819,75	9	494.616,798 357.819,682	0.368
9	494.616,798 357.819,682	10	494.624,361 357.785,005	35.492
10	494.624,361 357.785,005	11	494.630,344 357.758,747	26.931
11	494.630,344 357.758,747	12	494.630,649 357.757,41	1.371
12	494.630,649 357.757,41	13	494.635,531 357.758,523	5.007
13	494.635,531 357.758,523	1	494.652,963 357.678,329	82.067

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6817

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:379
Nr. cadastral vechi:539

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80493	4.162	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2147 / 06/12/2006		
Act Notarial nr. 3607, din 04/12/2006 emis de N.P. GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PANĂ MARIUS MIHAIL**, , necasatorit	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 379)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80493	4.162	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.300	39	1927,1922/1	-	
2	arabil	DA	2.862	39	1927,1922/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.641,748 357.429,181	2	494.641,916 357.436,954	7.775
2	494.641,916 357.436,954	3	494.642,768 357.444,559	7.653
3	494.642,768 357.444,559	4	494.644,003 357.453,617	9.142
4	494.644,003 357.453,617	5	494.645,39 357.466,416	12.874

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	494.645,39 357.466,416	6	494.649,013 357.494,654	28.469
6	494.649,013 357.494,654	7	494.652,009 357.544,169	49.606
7	494.652,009 357.544,169	8	494.652,589 357.579,127	34.963
8	494.652,589 357.579,127	9	494.624,598 357.578,409	28.0
9	494.624,598 357.578,409	10	494.619,622 357.497,776	80.786
10	494.619,622 357.497,776	11	494.618,791 357.427,774	70.007
11	494.618,791 357.427,774	1	494.641,748 357.429,181	23.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6818

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80214	Din acte: 2.100 Masurata: 2.127	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80214-C1	Loc. Cersani, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp;
A1.3		Loc. Cersani, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;
A1.4		Loc. Cersani, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3731 / 08/07/2010		
Act Notarial nr. 1802, din 07/07/2010 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CIUCU DAN ADRIAN**	
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **CIUCU DAN ADRIAN**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;		
B6	Se noteaza radierea constructiei C2.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80214	Din acte: 2.100 Masurata: 2.127	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	617	39	1854,1860,1858,1856	-	
2	livada	DA	1.510	39	1854,1860,1858,1856	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80214-C1	constructii de locuinte	Din acte: 124 Masurata: 100	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp;
A1.3		constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;
A1.4		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.616,798 357.819,682	2	494.616,568 357.820,736	1.079
3	494.610,105 357.819,445	4	494.604,845 357.818,47	5.35
5	494.599,423 357.816,441	6	494.602,721 357.802,995	13.845
7	494.604,477 357.797,463	8	494.606,983 357.786,62	11.129
9	494.607,087 357.785,5	10	494.606,074 357.785,246	1.044
11	494.606,536 357.783,33	12	494.607,009 357.781,305	2.08
13	494.610,445 357.765,025	14	494.612,882 357.753,623	11.66
15	494.623,675 357.755,82	16	494.641,48 357.675,208	82.555
17	494.652,963 357.678,329	18	494.635,531 357.758,523	82.067
19	494.630,649 357.757,41	20	494.630,344 357.758,747	1.371
21	494.624,361 357.785,005	1	494.616,798 357.819,682	35.492

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	494.616,568 357.820,736	3	494.610,105 357.819,445	6.591
4	494.604,845 357.818,47	5	494.599,423 357.816,441	5.789
6	494.602,721 357.802,995	7	494.604,477 357.797,463	5.804
8	494.606,983 357.786,62	9	494.607,087 357.785,5	1.125
10	494.606,074 357.785,246	11	494.606,536 357.783,33	1.971
12	494.607,009 357.781,305	13	494.610,445 357.765,025	16.639
14	494.612,882 357.753,623	15	494.623,675 357.755,82	11.014
16	494.641,48 357.675,208	17	494.652,963 357.678,329	11.9
18	494.635,531 357.758,523	19	494.630,649 357.757,41	5.007
20	494.630,344 357.758,747	21	494.624,361 357.785,005	26.931

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6819

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		54.500	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 112165, din 12/06/2001 emis de CJSDPAT ARGEȘ (Certificat de deces nr. 1509/18. 03.1998 eliberat de Consiliul Local al Municipiului Pitești, Certificat de deces nr. 5/27.09.2017 eliberat de Primăria comunei Văliug, Certificat de deces nr. 268/21.05.2005 eliberat de Primăria Municipiului Petroșani);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 15/18, cota initiala 15/18	A1
	1) **AMZĂR CORNEL** DEFUNCT:Da 2) **BOGULEANU FLORICA** 3) **AMZĂR VALERIU** 4) **AMZĂR AUREL** DEFUNCT:Da 5) **AMZĂR GHEORGHE** DEFUNCT:Da	
Act Notarial nr. 244, din 27/08/2018 emis de BIN GRECU CARMEN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/18, cota initiala 1/18	A1
	1) **AMZĂR CORNEL**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/18, cota initiala 1/18	A1
	1) **AMZĂR LIVIU-FLORIAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/18, cota initiala 1/18	A1
	1) **AMZĂR CRINA-IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	54.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	54.500	39	1851	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	494.453,945 357.696,895	2	494.429,55 357.690,713	25.166
4	494.435,529 357.655,481	5	494.437,944 357.635,997	19.633
7	494.444,77 357.579,496	8	494.445,164 357.575,292	4.222
10	494.475,318 357.489,717	11	494.492,103 357.483,59	17.868
13	494.541,918 357.481,341	14	494.543,959 357.532,074	50.774
16	494.581,541 357.575,572	17	494.624,598 357.578,409	43.15

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	494.429,55 357.690,713	3	494.430,143 357.687,937	2.839
5	494.437,944 357.635,997	6	494.443,055 357.594,613	41.698
8	494.445,164 357.575,292	9	494.472,999 357.577,975	27.964
11	494.492,103 357.483,59	12	494.517,006 357.482,455	24.929
14	494.543,959 357.532,074	15	494.544,214 357.572,134	40.061
17	494.624,598 357.578,409	18	494.652,589 357.579,127	28.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	494.430,143 357.687,937	4	494.435,529 357.655,481	32.9
6	494.443,055 357.594,613	7	494.444,77 357.579,496	15.214
9	494.472,999 357.577,975	10	494.475,318 357.489,717	88.288
12	494.517,006 357.482,455	13	494.541,918 357.481,341	24.937
15	494.544,214 357.572,134	16	494.581,541 357.575,572	37.485
18	494.652,589 357.579,127	19	494.653,411 357.582,54	3.511

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	494.653,411 357.582,54	20	494.652,156 357.621,862	39.342
22	494.696,494 357.630,446	23	494.730,375 357.636,902	34.491
25	494.780,356 357.647,754	26	494.805,659 357.652,348	25.717
28	494.825,615 357.655,438	29	494.852,533 357.661,219	27.532
31	494.884,68 357.667,81	32	494.884,027 357.673,105	5.335
34	494.879,529 357.689,468	35	494.865,631 357.740,03	52.437
37	494.810,755 357.721,135	38	494.797,354 357.778,324	58.738
40	494.784,532 357.832,776	41	494.779,663 357.852,135	19.962
43	494.745,0 357.818,563	44	494.750,105 357.794,742	24.362
46	494.767,717 357.709,351	47	494.729,762 357.699,316	39.259
49	494.695,419 357.689,927	50	494.692,039 357.689,022	3.499
52	494.666,37 357.682,007	53	494.652,963 357.678,329	13.902
55	494.604,74 357.666,348	56	494.597,187 357.704,152	38.551
58	494.573,584 357.732,538	59	494.548,777 357.727,829	25.25
61	494.463,842 357.704,4	62	494.463,621 357.699,136	5.269
20	494.652,156 357.621,862	21	494.674,15 357.626,354	22.448
23	494.730,375 357.636,902	24	494.747,473 357.640,614	17.496
26	494.805,659 357.652,348	27	494.819,835 357.654,543	14.345
29	494.852,533 357.661,219	30	494.869,838 357.664,767	17.665
32	494.884,027 357.673,105	33	494.881,883 357.680,907	8.091
35	494.865,631 357.740,03	36	494.854,99 357.736,151	11.326
38	494.797,354 357.778,324	39	494.785,441 357.829,162	52.215
41	494.779,663 357.852,135	42	494.738,659 357.842,418	42.14
44	494.750,105 357.794,742	45	494.757,711 357.759,821	35.74
47	494.729,762 357.699,316	48	494.713,203 357.694,848	17.151
50	494.692,039 357.689,022	51	494.678,243 357.685,33	14.281
53	494.652,963 357.678,329	54	494.641,48 357.675,208	11.9
56	494.597,187 357.704,152	57	494.590,387 357.735,58	32.155
59	494.548,777 357.727,829	60	494.549,314 357.725,973	1.932
62	494.463,621 357.699,136	63	494.460,787 357.698,239	2.973
21	494.674,15 357.626,354	22	494.696,494 357.630,446	22.716
24	494.747,473 357.640,614	25	494.780,356 357.647,754	33.649
27	494.819,835 357.654,543	28	494.825,615 357.655,438	5.849
30	494.869,838 357.664,767	31	494.884,68 357.667,81	15.151
33	494.881,883 357.680,907	34	494.879,529 357.689,468	8.879
36	494.854,99 357.736,151	37	494.810,755 357.721,135	46.714
39	494.785,441 357.829,162	40	494.784,532 357.832,776	3.727
42	494.738,659 357.842,418	43	494.745,0 357.818,563	24.683
45	494.757,711 357.759,821	46	494.767,717 357.709,351	51.452
48	494.713,203 357.694,848	49	494.695,419 357.689,927	18.452
51	494.678,243 357.685,33	52	494.666,37 357.682,007	12.329
54	494.641,48 357.675,208	55	494.604,74 357.666,348	37.793
57	494.590,387 357.735,58	58	494.573,584 357.732,538	17.076
60	494.549,314 357.725,973	61	494.463,842 357.704,4	88.152
63	494.460,787 357.698,239	1	494.453,945 357.696,895	6.973

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6820

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 190, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.808	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 190, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp;
A1.2		Loc. Cersani, Nr. 190, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 64, din 28/09/2012 emis de BNPA MIU ȘI MOLCUȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN-CIUCU DOINA**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **STAN-CIUCU DOINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

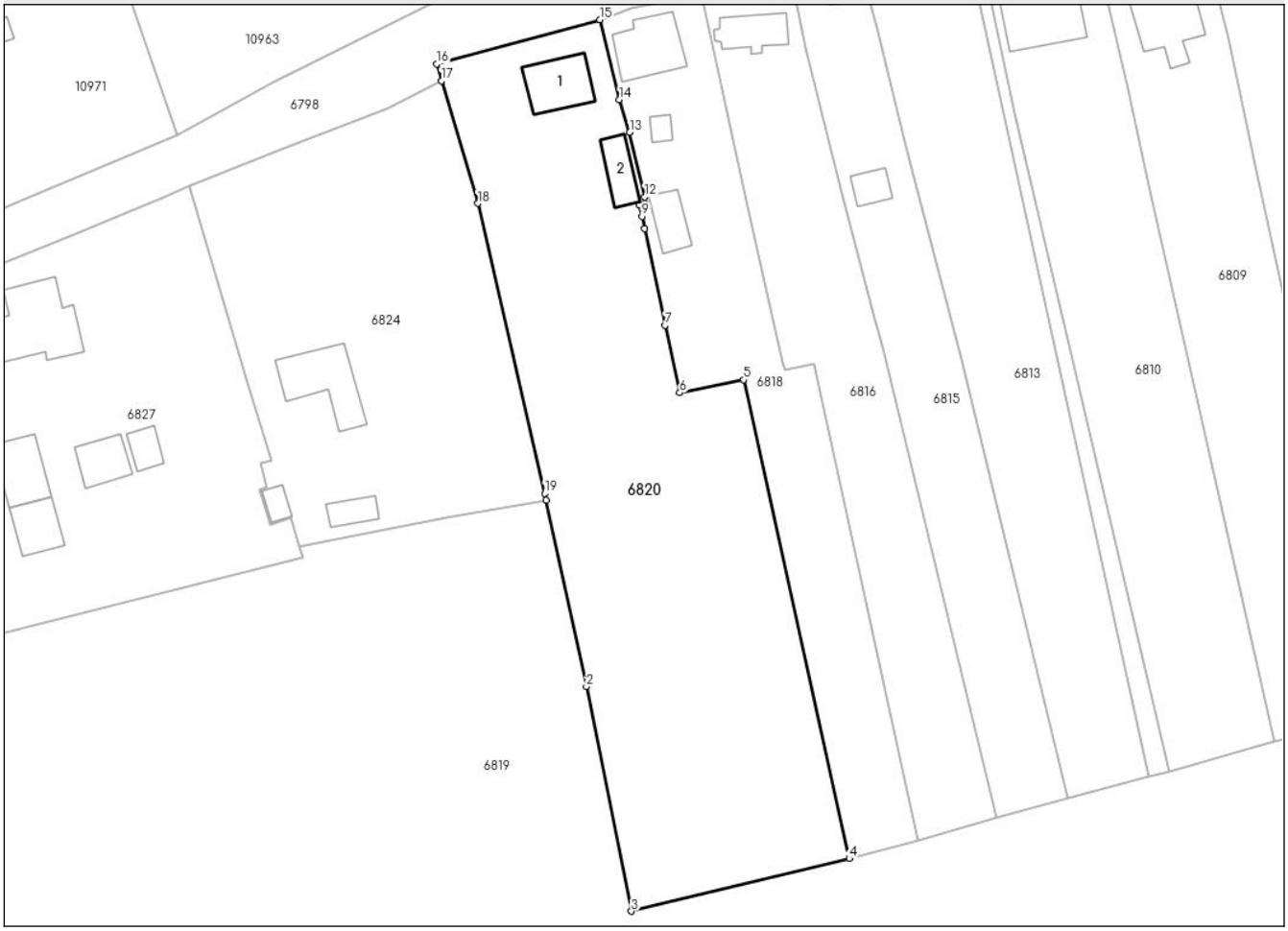
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.808	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	830	39	1862,1851,1857	-	
2	pasune	DA	738	39	1862,1851,1857	-	
3	arabil	DA	3.240	39	1862,1851,1857	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp;
A1.2		constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	494.590,387 357.735,58	2	494.597,187 357.704,152	32.155

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	494.597,187 357.704,152	3	494.604,74 357.666,348	38.551
3	494.604,74 357.666,348	4	494.641,48 357.675,208	37.793
4	494.641,48 357.675,208	5	494.623,675 357.755,82	82.555
5	494.623,675 357.755,82	6	494.612,882 357.753,623	11.014
6	494.612,882 357.753,623	7	494.610,445 357.765,025	11.66
7	494.610,445 357.765,025	8	494.607,009 357.781,305	16.639
8	494.607,009 357.781,305	9	494.606,536 357.783,33	2.08
9	494.606,536 357.783,33	10	494.606,074 357.785,246	1.971
10	494.606,074 357.785,246	11	494.607,087 357.785,5	1.044
11	494.607,087 357.785,5	12	494.606,983 357.786,62	1.125
12	494.606,983 357.786,62	13	494.604,477 357.797,463	11.129
13	494.604,477 357.797,463	14	494.602,721 357.802,995	5.804
14	494.602,721 357.802,995	15	494.599,423 357.816,441	13.845
15	494.599,423 357.816,441	16	494.571,968 357.809,003	28.445
16	494.571,968 357.809,003	17	494.572,719 357.806,152	2.948
17	494.572,719 357.806,152	18	494.578,877 357.785,53	21.522
18	494.578,877 357.785,53	19	494.590,144 357.736,703	50.11
19	494.590,144 357.736,703	1	494.590,387 357.735,58	1.149

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6821

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.100	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 107, din 19/04/1999 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STRÎMBEANU GHERGHINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	700	39	1921,1923	-	
2	arabil	DA	4.400	39	1921,1923	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.576,241 357.471,845	2	494.589,735 357.464,629	15.302
2	494.589,735 357.464,629	3	494.597,509 357.458,804	9.714
3	494.597,509 357.458,804	4	494.607,803 357.448,69	14.431
4	494.607,803 357.448,69	5	494.613,196 357.440,319	9.958

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	494.613,196 357.440,319	6	494.617,559 357.428,168	12.911
6	494.617,559 357.428,168	7	494.618,791 357.427,774	1.293
7	494.618,791 357.427,774	8	494.619,622 357.497,776	70.007
8	494.619,622 357.497,776	9	494.624,598 357.578,409	80.786
9	494.624,598 357.578,409	10	494.581,541 357.575,572	43.15
10	494.581,541 357.575,572	11	494.578,164 357.487,188	88.448
11	494.578,164 357.487,188	1	494.576,241 357.471,845	15.463

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6822

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 221, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 107, din 19/04/1999 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STRÎMBEANU GHERGHINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

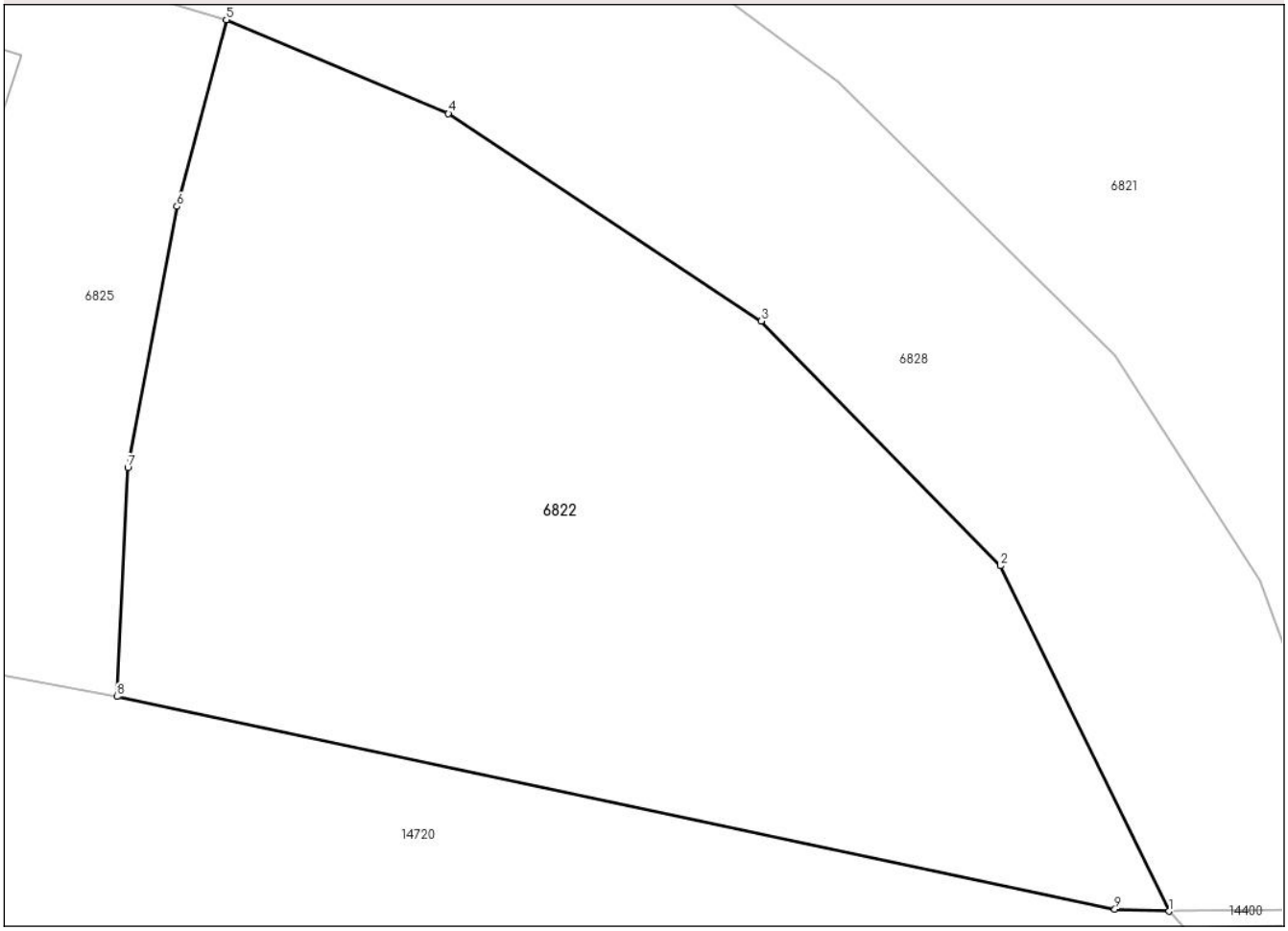
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	39	1924-1926	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.609,805 357.428,07	2	494.603,533 357.440,875	14.259
2	494.603,533 357.440,875	3	494.594,656 357.449,951	12.695
3	494.594,656 357.449,951	4	494.583,047 357.457,648	13.929
4	494.583,047 357.457,648	5	494.574,802 357.461,129	8.95
5	494.574,802 357.461,129	6	494.572,971 357.454,207	7.16

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.572,971 357.454,207	7	494.571,143 357.444,51	9.868
7	494.571,143 357.444,51	8	494.570,742 357.436,029	8.49
8	494.570,742 357.436,029	9	494.607,79 357.428,137	37.879
9	494.607,79 357.428,137	1	494.609,805 357.428,07	2.016

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6823

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges, PCT. ACASA.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82791	3.520	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1266 / 28/01/2021		
Act Notarial nr. 241, din 30/08/2012 emis de BN CARMEN GRECU (act administrativ nr 538 din 26.01.2021, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 112172 din 13.06.2001, emis de COMISIA JUDETEANA;act administrativ nr 9 din 26.09.2019, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 539 din 26.01.2021, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **COCIRLEA LILIANA**	
4897 / 04/03/2022		
Act Notarial nr. 451, din 01/03/2022 emis de Grecu Carmen;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1
	1) **COCIRLEA LILIANA**, casatorita cu 2) **COCÎRLEA IONUŢ-VALENTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

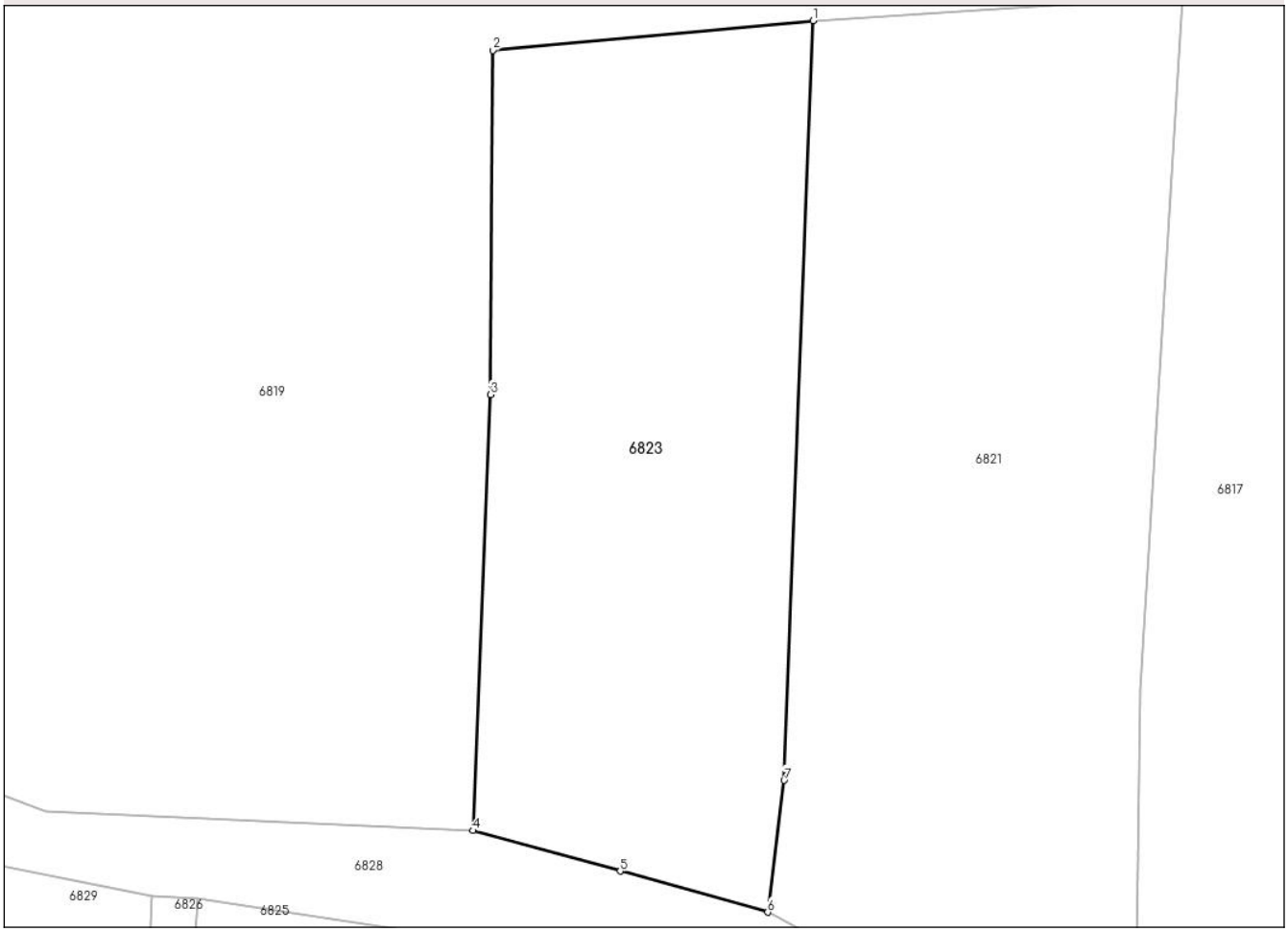
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82791	3.520	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.520	39	1920,1851	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.581,541 357.575,572	2	494.544,214 357.572,134	37.485
2	494.544,214 357.572,134	3	494.543,959 357.532,074	40.061
3	494.543,959 357.532,074	4	494.541,918 357.481,341	50.774
4	494.541,918 357.481,341	5	494.559,06 357.476,617	17.781
5	494.559,06 357.476,617	6	494.576,241 357.471,845	17.831

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.576,241 357.471,845	7	494.578,164 357.487,188	15.463
7	494.578,164 357.487,188	1	494.581,541 357.575,572	88.448

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6824

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:259
Nr. cadastral vechi:388

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 189A, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82206	Din acte: 3.019 Masurata: 3.048	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82206-C1	Loc. Cersani, Nr. 189A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp;
A1.2	82206-C2	Loc. Cersani, Nr. 189A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;
A1.3		Loc. Cersani, Nr. 189A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1121 / 04/10/2005		
Act Notarial nr. 2851, din 03/10/2005 emis de N.P. GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **AMZĂR CORNEL**, casatorit cu 2) **AMZĂR MARIANA**	
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **AMZĂR MARIANA** 2) **AMZĂR CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82206	Din acte: 3.019 Masurata: 3.048	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.574	39	1851	-	
2	livada	DA	1.474	39	1851	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82206-C1	constructii de locuinte	118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp;
A1.2	82206-C2	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;
A1.3		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.542,674 357.735,392	2	494.543,858 357.731,501	4.067

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	494.543,858 357.731,501	3	494.547,375 357.732,538	3.667
3	494.547,375 357.732,538	4	494.548,777 357.727,829	4.913
4	494.548,777 357.727,829	5	494.573,584 357.732,538	25.25
5	494.573,584 357.732,538	6	494.590,387 357.735,58	17.076
6	494.590,387 357.735,58	7	494.590,144 357.736,703	1.149
7	494.590,144 357.736,703	8	494.578,877 357.785,53	50.11
8	494.578,877 357.785,53	9	494.572,719 357.806,152	21.522
9	494.572,719 357.806,152	10	494.563,713 357.801,577	10.101
10	494.563,713 357.801,577	11	494.546,152 357.794,866	18.8
11	494.546,152 357.794,866	12	494.530,188 357.788,439	17.209
12	494.530,188 357.788,439	13	494.539,906 357.756,065	33.801
13	494.539,906 357.756,065	14	494.544,04 357.742,291	14.381
14	494.544,04 357.742,291	15	494.542,247 357.741,9	1.835
15	494.542,247 357.741,9	16	494.543,275 357.737,772	4.254
16	494.543,275 357.737,772	17	494.542,067 357.737,381	1.27
17	494.542,067 357.737,381	1	494.542,674 357.735,392	2.08

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6825

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 222, Jud. Arges, PCT. ACASA.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82792	1.750	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82792-C1	Loc. Cersani, Nr. 222, Jud. Arges, PCT. ACASA.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; C1 casa, parter edificata in anul 1959 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1264 / 28/01/2021		
Act Notarial nr. 241, din 30/08/2012 emis de BN CARMEN GRECU (act administrativ nr 112172 din 13.06.2001, emis de COMISIA JUDETEANA;act administrativ nr 536 din 26.01.2021, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 9 din 26.09.2019, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 537 din 26.01.2021, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1, A1.1
	1) **COCIRLEA LILIANA**	
4896 / 04/03/2022		
Act Notarial nr. 451, din 01/03/2022 emis de Grecu Carmen;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1, A1.1
	1) **COCIRLEA LILIANA**, casatorita cu 2) **COCÎRLEA IONUŢ-VALENTIN**	
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;		
B5	Se noteaza radierea constructiei C2.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

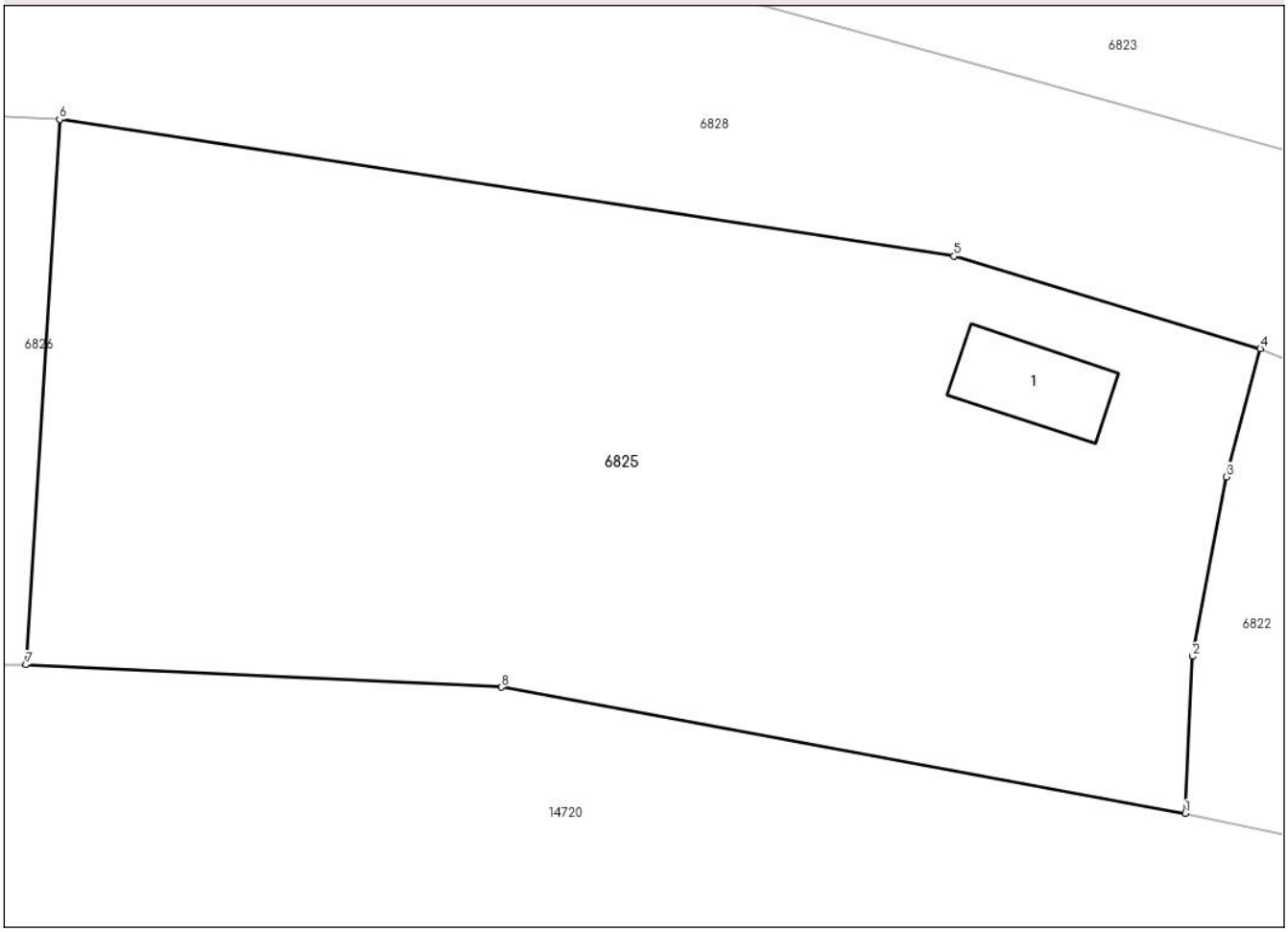
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82792	1.750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	37	39	1916,1917,1919,	-	
2	arabil	DA	1.713	39	1916,1917,1919,	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82792-C1	constructii de locuinte	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; C1 casa, parter edificata in anul 1959 .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.570,742 357.436,029	2	494.571,143 357.444,51	8.49
2	494.571,143 357.444,51	3	494.572,971 357.454,207	9.868

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	494.572,971 357.454,207	4	494.574,802 357.461,129	7.16
4	494.574,802 357.461,129	5	494.558,245 357.466,128	17.295
5	494.558,245 357.466,128	6	494.509,879 357.473,504	48.925
6	494.509,879 357.473,504	7	494.508,057 357.444,051	29.509
7	494.508,057 357.444,051	8	494.533,769 357.442,845	25.74
8	494.533,769 357.442,845	1	494.570,742 357.436,029	37.596

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6826

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		153	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

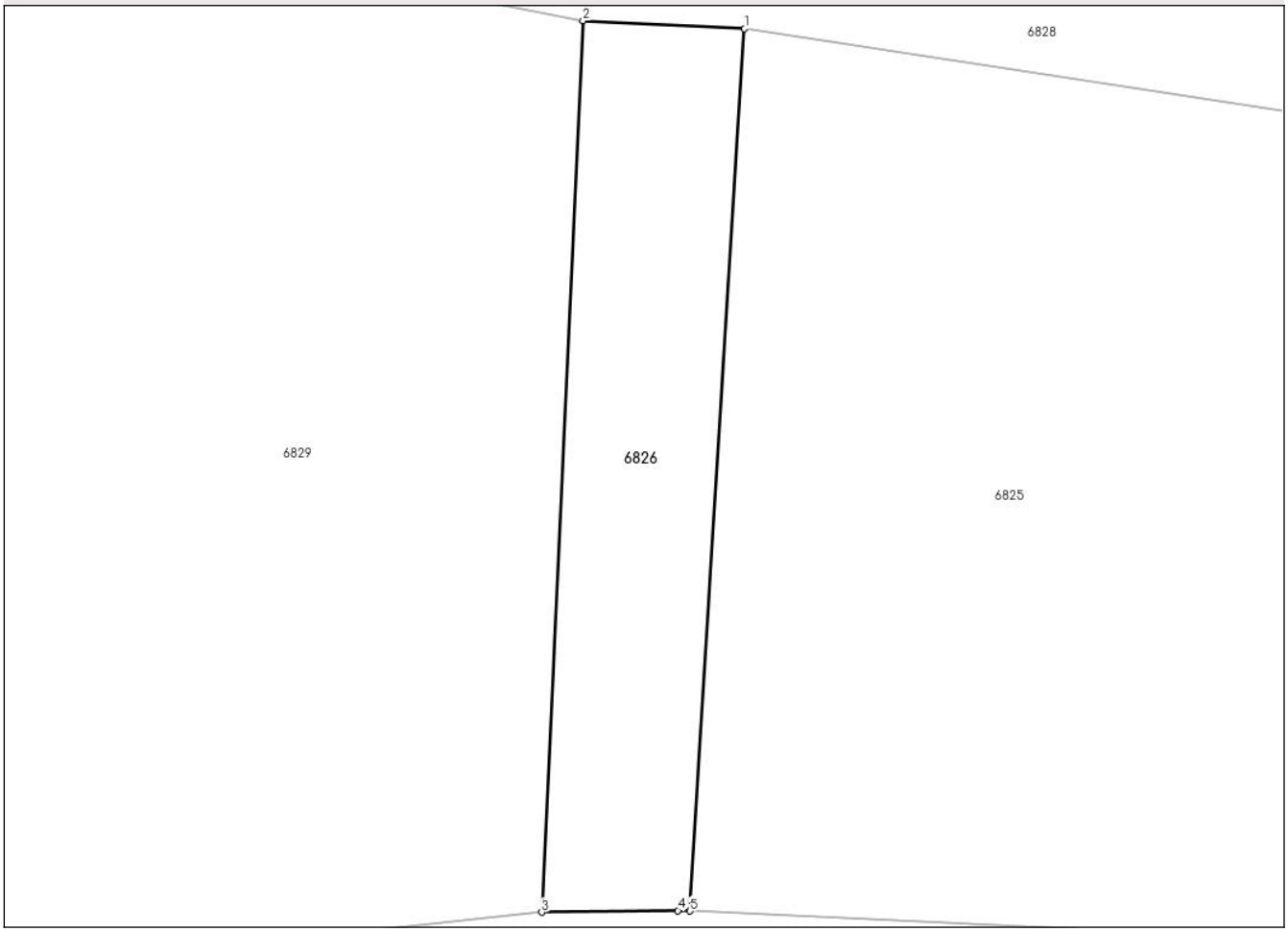
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	153	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	153	39	1915	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.509,879 357.473,504	2	494.504,481 357.473,772	5.405
2	494.504,481 357.473,772	3	494.503,098 357.444,016	29.788
3	494.503,098 357.444,016	4	494.507,654 357.444,07	4.556
4	494.507,654 357.444,07	5	494.508,057 357.444,051	0.403
5	494.508,057 357.444,051	1	494.509,879 357.473,504	29.509

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6827

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:258
Nr. cadastral vechi:387

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 189, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82491	Din acte: 5.401 Masurata: 5.041	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3	82491-C3	Loc. Cersani, Nr. 189, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;
A1.4	82491-C4	Loc. Cersani, Nr. 189, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;
A1.5	82491-C5	Loc. Cersani, Nr. 189, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:154 mp;
A1.6		Loc. Cersani, Nr. 189, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;
A1.7		Loc. Cersani, Nr. 189, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;
A1.8		Loc. Cersani, Nr. 189, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;
A1.9		Loc. Cersani, Nr. 189, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp;
A1.10		Loc. Cersani, Nr. 189, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;
A1.11		Loc. Cersani, Nr. 189, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1120 / 04/10/2005		
Act Notarial nr. 2852, din 03/10/2005 emis de N.P. GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **AMZĂR CRINA-IOANA**, necasatorita	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11
	1) **AMZĂR CRINA-IOANA**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;		
B3	Se noteaza radierea constructiilor C1,C2.	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1120 / 04/10/2005		
Act Notarial nr. 2852, din 03/10/2005 emis de N.P. GRECU CARMEN;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **AMZĂR VIRGILIU**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **AMZĂR NICULINA**	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82491	Din acte: 5.401 Masurata: 5.041	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.746	39	1264	-	
2	faneata	DA	1.822	39	1264	-	
3	livada	DA	1.473	39	1264	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	82491-C3	constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;
A1.4	82491-C4	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;
A1.5	82491-C5	constructii de locuinte	154	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:154 mp;
A1.6		constructii de locuinte	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;
A1.7		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;
A1.8		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;
A1.9		constructii anexa	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp;
A1.10		constructii anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;
A1.11		constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.549,314 357.725,973	2	494.548,777 357.727,829	1.932
3	494.547,375 357.732,538	4	494.543,858 357.731,501	3.667
5	494.542,674 357.735,392	6	494.542,067 357.737,381	2.08
7	494.543,275 357.737,772	8	494.542,247 357.741,9	4.254
9	494.544,04 357.742,291	10	494.539,906 357.756,065	14.381
11	494.530,188 357.788,439	12	494.525,08 357.786,212	5.572
13	494.509,903 357.780,003	14	494.488,078 357.771,035	23.596
15	494.477,06 357.766,697	16	494.474,844 357.765,824	2.382
17	494.470,833 357.764,061	18	494.454,689 357.754,895	18.565
19	494.451,828 357.746,568	20	494.456,184 357.735,842	11.577
21	494.461,278 357.717,652	22	494.462,772 357.710,133	7.666
23	494.463,846 357.704,724	24	494.463,842 357.704,4	0.324

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	494.548,777 357.727,829	3	494.547,375 357.732,538	4.913
4	494.543,858 357.731,501	5	494.542,674 357.735,392	4.067
6	494.542,067 357.737,381	7	494.543,275 357.737,772	1.27
8	494.542,247 357.741,9	9	494.544,04 357.742,291	1.835
10	494.539,906 357.756,065	11	494.530,188 357.788,439	33.801
12	494.525,08 357.786,212	13	494.509,903 357.780,003	16.398
14	494.488,078 357.771,035	15	494.477,06 357.766,697	11.841
16	494.474,844 357.765,824	17	494.470,833 357.764,061	4.381
18	494.454,689 357.754,895	19	494.451,828 357.746,568	8.805
20	494.456,184 357.735,842	21	494.461,278 357.717,652	18.89
22	494.462,772 357.710,133	23	494.463,846 357.704,724	5.515
24	494.463,842 357.704,4	1	494.549,314 357.725,973	88.152

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6828

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.301	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

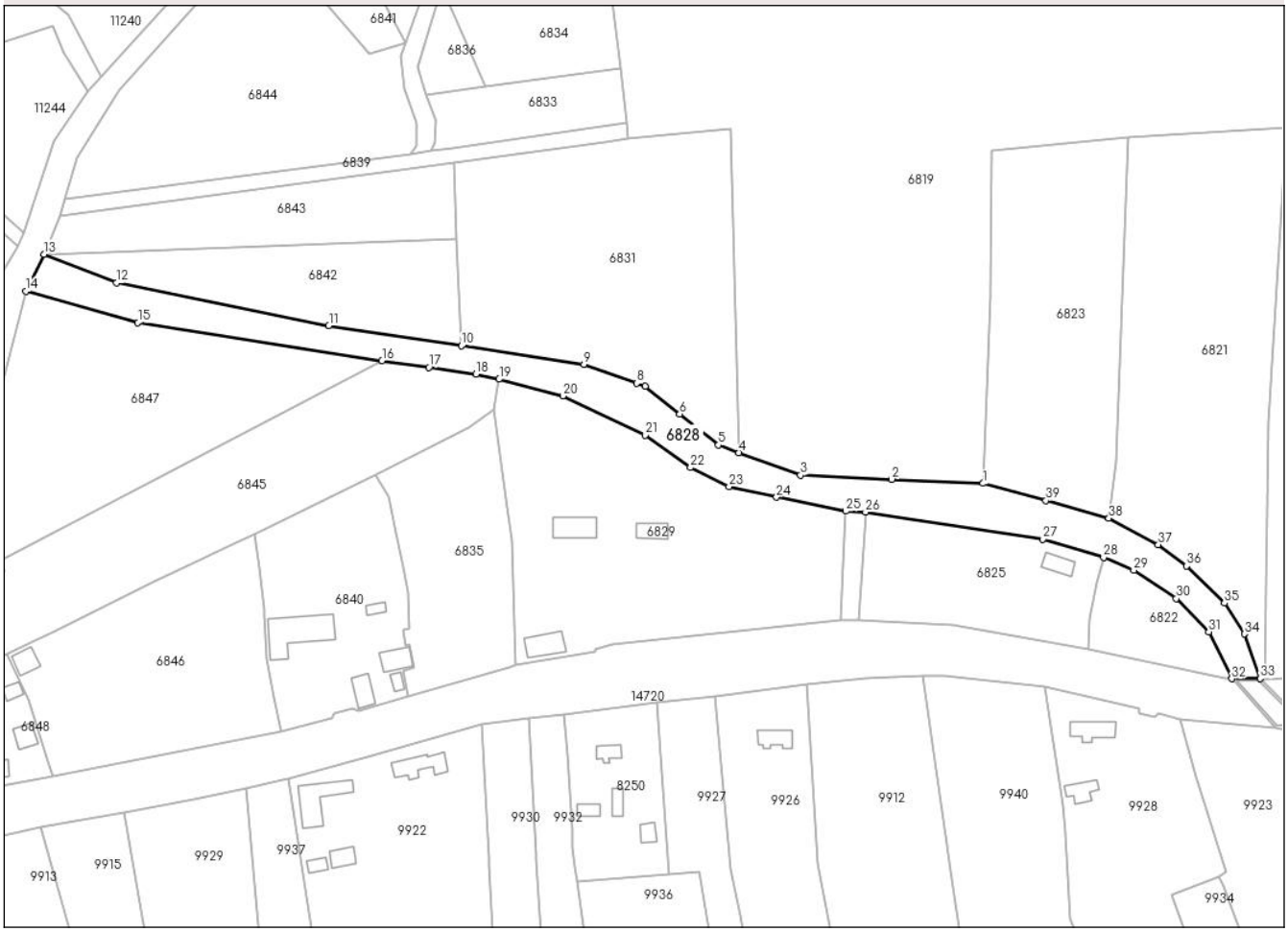
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.301	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	3.301	39	1872	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.541,918 357.481,341	2	494.517,006 357.482,455	24.937
3	494.492,103 357.483,59	4	494.475,318 357.489,717	17.868
5	494.469,702 357.491,793	6	494.459,159 357.500,247	13.514
7	494.449,758 357.507,786	8	494.447,412 357.508,63	2.493
9	494.433,013 357.513,806	10	494.399,636 357.518,858	33.757

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	494.517,006 357.482,455	3	494.492,103 357.483,59	24.929
4	494.475,318 357.489,717	5	494.469,702 357.491,793	5.987
6	494.459,159 357.500,247	7	494.449,758 357.507,786	12.051
8	494.447,412 357.508,63	9	494.433,013 357.513,806	15.301
10	494.399,636 357.518,858	11	494.363,399 357.524,343	36.65

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	494.363,399 357.524,343	12	494.305,45 357.536,008	59.111
13	494.285,752 357.543,836	14	494.280,75 357.533,689	11.313
15	494.311,33 357.525,113	16	494.377,911 357.514,774	67.379
17	494.390,754 357.512,942	18	494.403,576 357.511,112	12.952
19	494.409,883 357.509,736	20	494.427,288 357.505,207	17.985
21	494.449,786 357.494,511	22	494.462,08 357.485,659	15.149
23	494.472,653 357.480,496	24	494.485,562 357.477,545	13.242
25	494.504,481 357.473,772	26	494.509,879 357.473,504	5.405
27	494.558,245 357.466,128	28	494.574,802 357.461,129	17.295
29	494.583,047 357.457,648	30	494.594,656 357.449,951	13.929
31	494.603,533 357.440,875	32	494.609,805 357.428,07	14.259
33	494.617,559 357.428,168	34	494.613,196 357.440,319	12.911
35	494.607,803 357.448,69	36	494.597,509 357.458,804	14.431
37	494.589,735 357.464,629	38	494.576,241 357.471,845	15.302
39	494.559,06 357.476,617	1	494.541,918 357.481,341	17.781

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	494.305,45 357.536,008	13	494.285,752 357.543,836	21.196
14	494.280,75 357.533,689	15	494.311,33 357.525,113	31.76
16	494.377,911 357.514,774	17	494.390,754 357.512,942	12.973
18	494.403,576 357.511,112	19	494.409,883 357.509,736	6.455
20	494.427,288 357.505,207	21	494.449,786 357.494,511	24.911
22	494.462,08 357.485,659	23	494.472,653 357.480,496	11.766
24	494.485,562 357.477,545	25	494.504,481 357.473,772	19.292
26	494.509,879 357.473,504	27	494.558,245 357.466,128	48.925
28	494.574,802 357.461,129	29	494.583,047 357.457,648	8.95
30	494.594,656 357.449,951	31	494.603,533 357.440,875	12.695
32	494.609,805 357.428,07	33	494.617,559 357.428,168	7.755
34	494.613,196 357.440,319	35	494.607,803 357.448,69	9.958
36	494.597,509 357.458,804	37	494.589,735 357.464,629	9.714
38	494.576,241 357.471,845	39	494.559,06 357.476,617	17.831

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6829

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 223,224, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.727	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 223,224, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;
A1.2		Loc. Cersani, Nr. 223,224, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;
A1.3		Loc. Cersani, Nr. 223,224, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 112165, din 12/06/2001 emis de CJSDPAT ARGEȘ (Certificat de deces nr. 1509/18.03.1998 eliberat de Consiliul Local al Municipiului Pitești, Certificat de deces nr. 5/27.09.2017 eliberat de Primăria comunei Văliug, Certificat de deces nr. 268/21.05.2005 eliberat de Primăria Municipiului Petroșani);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 15/18, cota initiala 15/18	A1
	1) **AMZĂR VALERIU** 2) **BOGULEANU FLORICA** 3) **AMZĂR AUREL** DEFUNCT:Da 4) **AMZĂR GHEORGHE** DEFUNCT:Da 5) **AMZĂR CORNEL** DEFUNCT:Da	
Act Notarial nr. 244, din 27/08/2018 emis de BIN GRECU CARMEN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/18, cota initiala 1/18	A1
	1) **AMZĂR CORNEL**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/18, cota initiala 1/18	A1
	1) **AMZĂR LIVIU-FLORIAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/18, cota initiala 1/18	A1
	1) **AMZĂR CRINA-IOANA**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BOGULEANU FLORICA** 2) **AMZĂR AUREL** DEFUNCT:Da 3) **AMZĂR GHEORGHE** DEFUNCT:Da 4) **AMZĂR CORNEL** DEFUNCT:Da 5) **AMZĂR CORNEL** 6) **AMZĂR LIVIU-FLORIAN** 7) **AMZĂR CRINA-IOANA** 8) **AMZĂR VALERIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

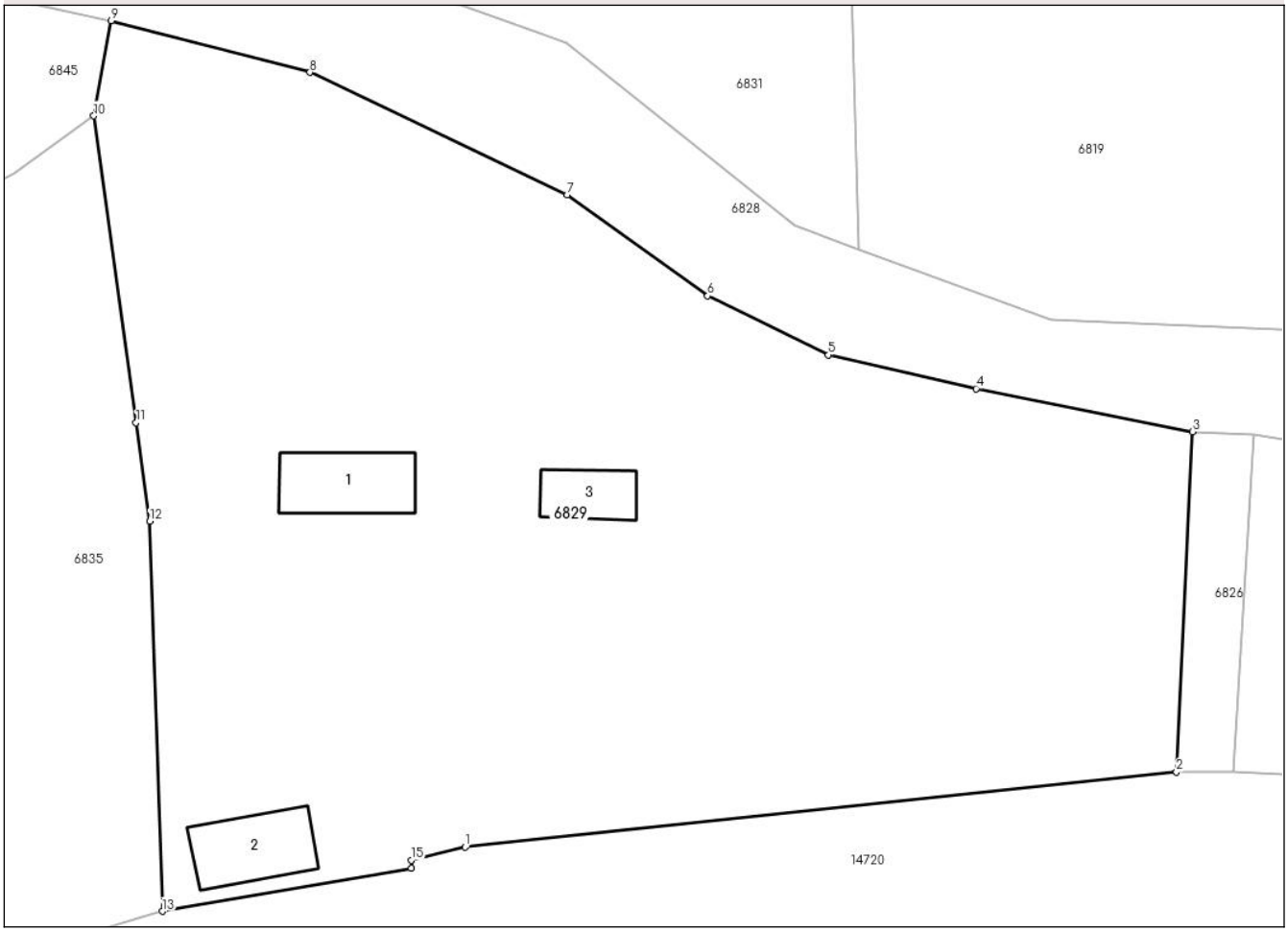
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.727	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.004	39	1911	-	
2	pasune	DA	1.483	39	1872	-	
3	arabil	DA	2.240	39	1912	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;
A1.2		constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;
A1.3		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.440,873 357.437,442	2	494.503,098 357.444,016	62.571
2	494.503,098 357.444,016	3	494.504,481 357.473,772	29.788
3	494.504,481 357.473,772	4	494.485,562 357.477,545	19.292
4	494.485,562 357.477,545	5	494.472,653 357.480,496	13.242
5	494.472,653 357.480,496	6	494.462,08 357.485,659	11.766
6	494.462,08 357.485,659	7	494.449,786 357.494,511	15.149
7	494.449,786 357.494,511	8	494.427,288 357.505,207	24.911
8	494.427,288 357.505,207	9	494.409,883 357.509,736	17.985
9	494.409,883 357.509,736	10	494.408,374 357.501,404	8.468
10	494.408,374 357.501,404	11	494.412,077 357.474,574	27.084
11	494.412,077 357.474,574	12	494.413,27 357.465,936	8.72
12	494.413,27 357.465,936	13	494.414,363 357.431,826	34.128
13	494.414,363 357.431,826	14	494.436,166 357.435,582	22.124
14	494.436,166 357.435,582	15	494.436,132 357.436,286	0.705
15	494.436,132 357.436,286	1	494.440,873 357.437,442	4.88

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6830

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:257
Nr. cadastral vechi:386

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 189B, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82490	Din acte: 1.564 Masurata: 1.760	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3		Loc. Cersani, Nr. 189B, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp;
A1.4		Loc. Cersani, Nr. 189B, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;
A1.5		Loc. Cersani, Nr. 189B, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;
A1.6		Loc. Cersani, Nr. 189B, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;
A1.7		Loc. Cersani, Nr. 189B, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1119 / 04/10/2005		
Act Notarial nr. 2853, din 03/10/2005 emis de N.P. GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AMZĂR LIVIU-FLORIAN**, , casatorit cu 2) **AMZAR LUMINITA**	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
	1) **AMZĂR LIVIU-FLORIAN** 2) **AMZAR LUMINITA**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;		
B3	Se noteaza radierea constructiilor C1,C2.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

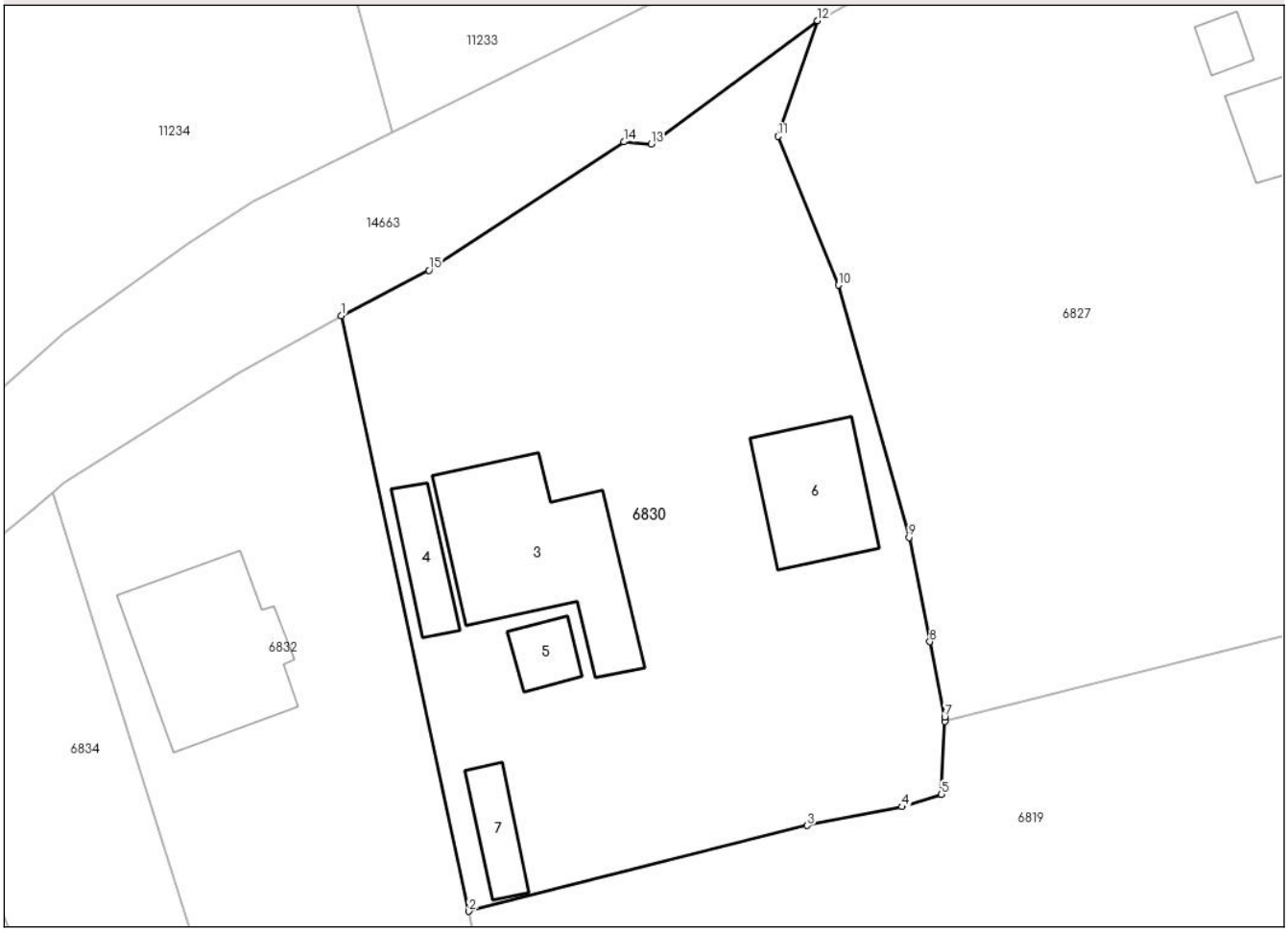
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82490	Din acte: 1.564 Masurata: 1.760	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	820	39	1851	-	
2	faneata	DA	940	39	1851	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3		constructii de locuinte	137	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp;
A1.4		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;
A1.5		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;
A1.6		constructii anexa	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;
A1.7		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.420,375 357.733,644	2	494.429,55 357.690,713	43.9
2	494.429,55 357.690,713	3	494.453,945 357.696,895	25.166
3	494.453,945 357.696,895	4	494.460,787 357.698,239	6.973
4	494.460,787 357.698,239	5	494.463,621 357.699,136	2.973
5	494.463,621 357.699,136	6	494.463,842 357.704,4	5.269
6	494.463,842 357.704,4	7	494.463,846 357.704,724	0.324
7	494.463,846 357.704,724	8	494.462,772 357.710,133	5.515
8	494.462,772 357.710,133	9	494.461,278 357.717,652	7.666
9	494.461,278 357.717,652	10	494.456,184 357.735,842	18.89
10	494.456,184 357.735,842	11	494.451,828 357.746,568	11.577
11	494.451,828 357.746,568	12	494.454,689 357.754,895	8.805
12	494.454,689 357.754,895	13	494.442,694 357.746,016	14.924
13	494.442,694 357.746,016	14	494.440,733 357.746,16	1.966
14	494.440,733 357.746,16	15	494.426,679 357.736,917	16.821
15	494.426,679 357.736,917	1	494.420,375 357.733,644	7.103

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6831

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.883	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

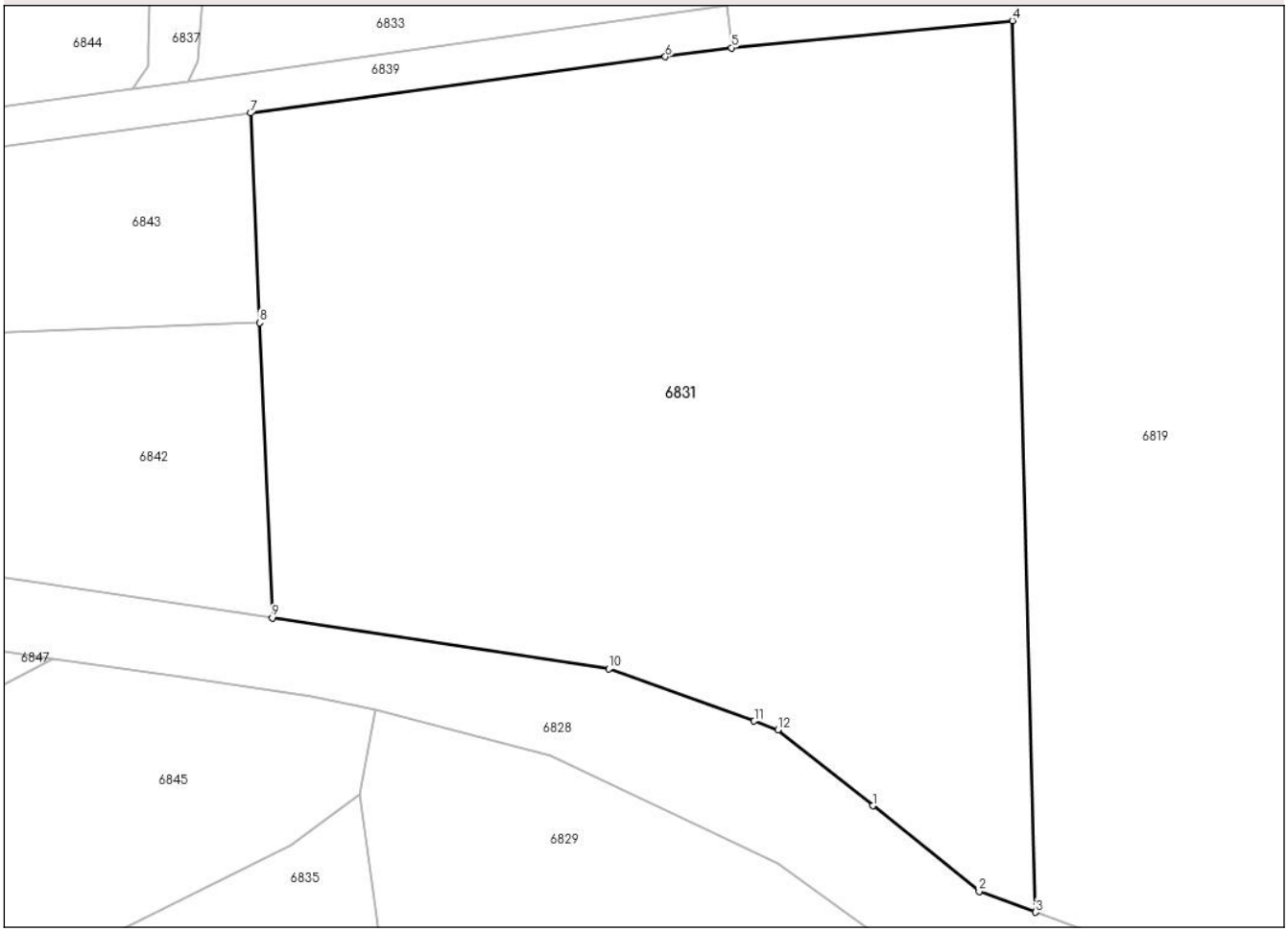
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.883	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.883	39	3535	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.459,159 357.500,247	2	494.469,702 357.491,793	13.514
2	494.469,702 357.491,793	3	494.475,318 357.489,717	5.987
3	494.475,318 357.489,717	4	494.472,999 357.577,975	88.288
4	494.472,999 357.577,975	5	494.445,164 357.575,292	27.964
5	494.445,164 357.575,292	6	494.438,605 357.574,403	6.619

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.438,605 357.574,403	7	494.397,482 357.568,829	41.499
7	494.397,482 357.568,829	8	494.398,377 357.548,069	20.779
8	494.398,377 357.548,069	9	494.399,636 357.518,858	29.238
9	494.399,636 357.518,858	10	494.433,013 357.513,806	33.757
10	494.433,013 357.513,806	11	494.447,412 357.508,63	15.301
11	494.447,412 357.508,63	12	494.449,758 357.507,786	2.493
12	494.449,758 357.507,786	1	494.459,159 357.500,247	12.051

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6832

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 188, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.725	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 188, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:118 mp;
A1.2		Loc. Cersani, Nr. 188, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

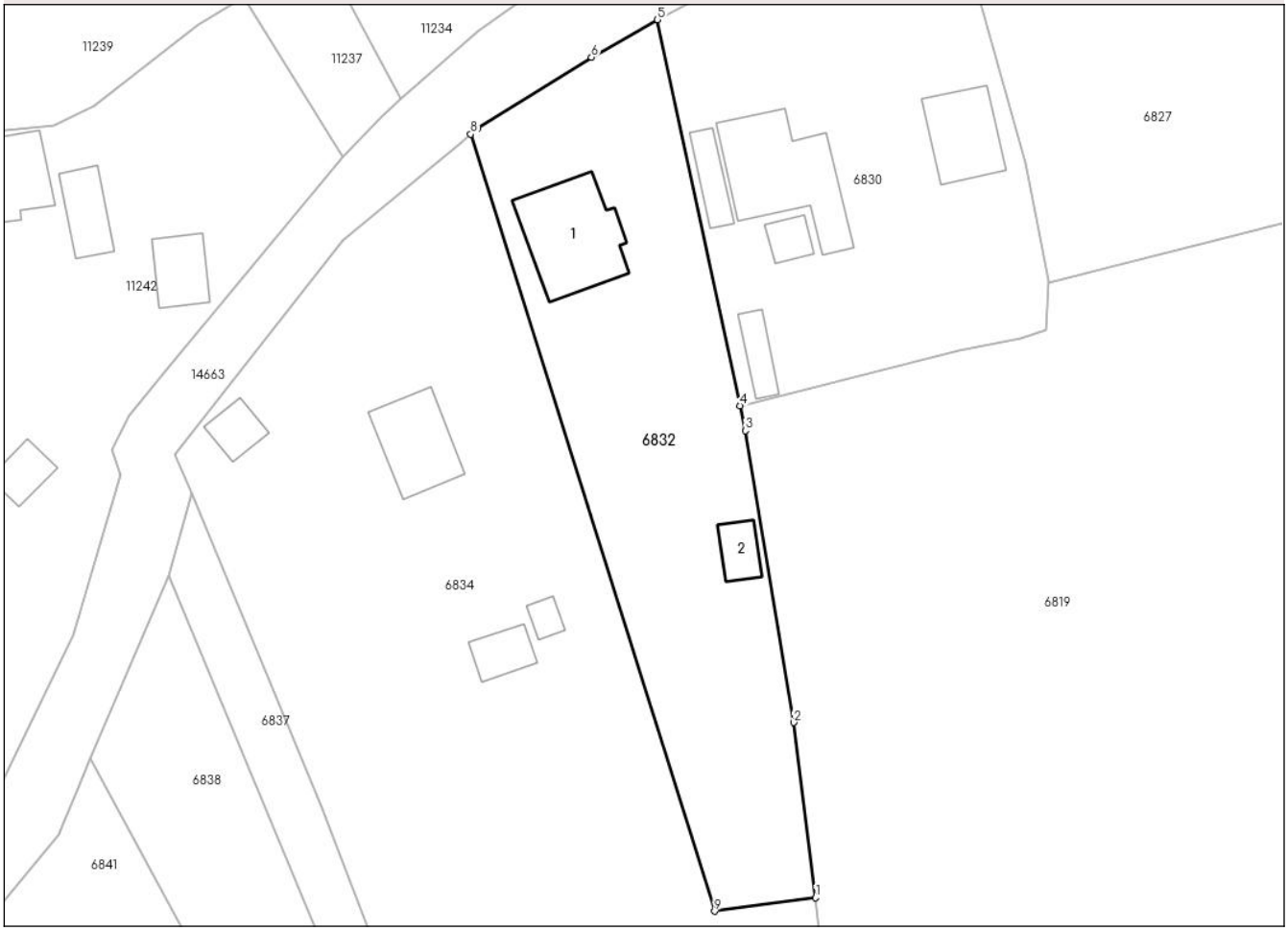
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.725	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.725	39	1851	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	118	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:118 mp;
A1.2		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.437,944 357.635,997	2	494.435,529 357.655,481	19.633
2	494.435,529 357.655,481	3	494.430,143 357.687,937	32.9
3	494.430,143 357.687,937	4	494.429,55 357.690,713	2.839

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	494.429,55 357.690,713	5	494.420,375 357.733,644	43.9
5	494.420,375 357.733,644	6	494.413,007 357.729,485	8.461
6	494.413,007 357.729,485	7	494.400,392 357.721,603	14.875
7	494.400,392 357.721,603	8	494.399,579 357.720,926	1.058
8	494.399,579 357.720,926	9	494.426,73 357.634,508	90.583
9	494.426,73 357.634,508	1	494.437,944 357.635,997	11.312

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6833

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 31919, din 04/12/1993 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOINEA MARIA** 2) **CIUCU MARIN** 3) **MARIN CONSTANTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

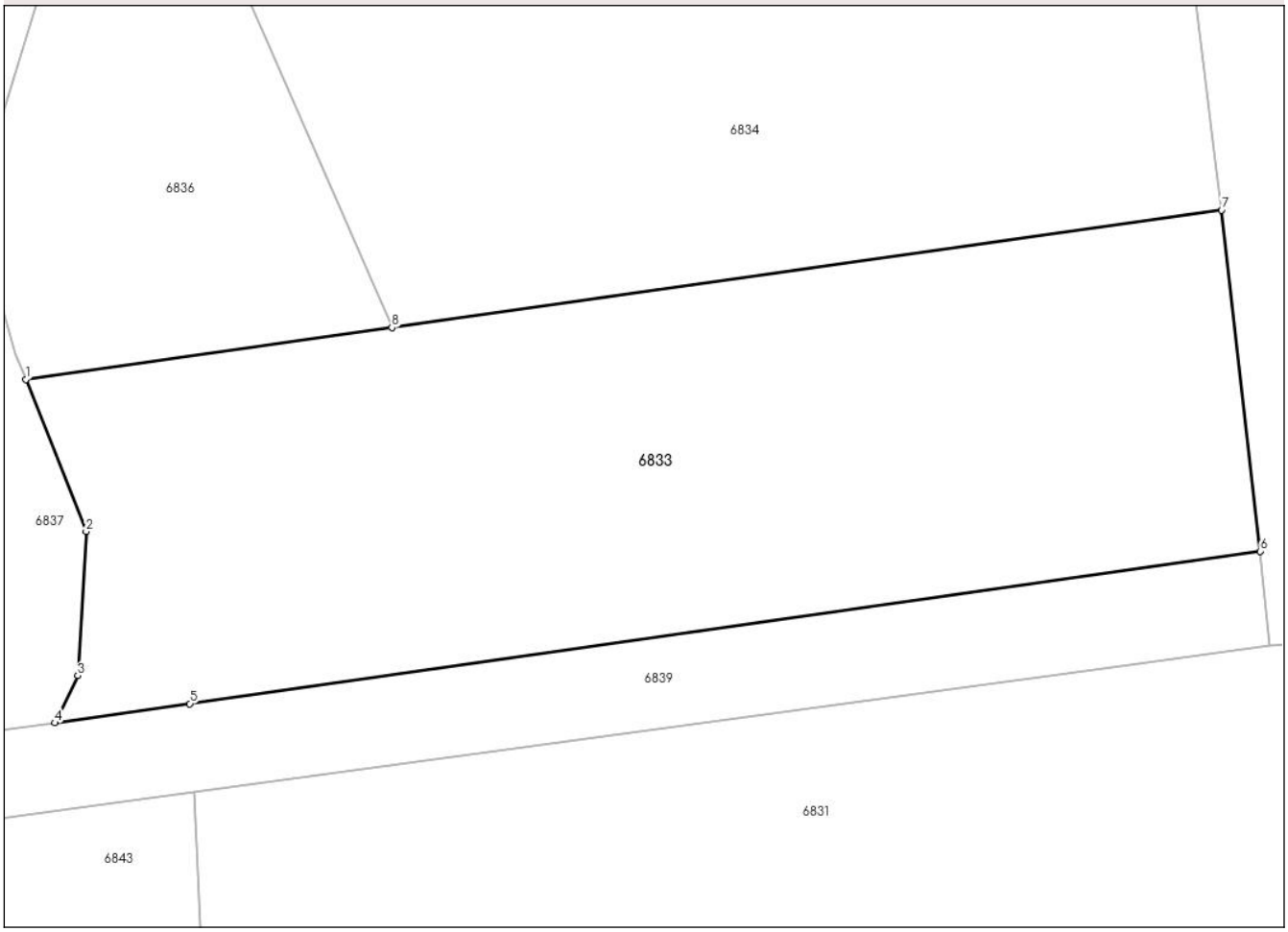
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	800	39	1851	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.390,018 357.587,104	2	494.392,692 357.580,365	7.25
2	494.392,692 357.580,365	3	494.392,317 357.573,988	6.388
3	494.392,317 357.573,988	4	494.391,314 357.571,89	2.325
4	494.391,314 357.571,89	5	494.397,291 357.572,74	6.037
5	494.397,291 357.572,74	6	494.444,77 357.579,496	47.957

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.444,77 357.579,496	7	494.443,055 357.594,613	15.214
7	494.443,055 357.594,613	8	494.406,25 357.589,402	37.172
8	494.406,25 357.589,402	1	494.390,018 357.587,104	16.394

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6834

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 187, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.775 Masurata: 4.862	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 187, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;
A1.2		Loc. Cersani, Nr. 187, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;
A1.3		Loc. Cersani, Nr. 187, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;
A1.4		Loc. Cersani, Nr. 187, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88828, din 05/06/1996 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂRZOI D. ION**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BĂRZOI D. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.775 Masurata: 4.862	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	39	1868	-	
2	arabil	DA	3.862	39	1870,1869	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;
A1.2		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;
A1.3		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;
A1.4		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.406,25 357.589,402	2	494.443,055 357.594,613	37.172
2	494.443,055 357.594,613	3	494.437,944 357.635,997	41.698
3	494.437,944 357.635,997	4	494.426,73 357.634,508	11.312
4	494.426,73 357.634,508	5	494.399,579 357.720,926	90.583
5	494.399,579 357.720,926	6	494.398,318 357.719,876	1.641
6	494.398,318 357.719,876	7	494.385,387 357.709,11	16.826
7	494.385,387 357.709,11	8	494.366,688 357.685,327	30.254
8	494.366,688 357.685,327	9	494.368,5 357.680,977	4.712
9	494.368,5 357.680,977	10	494.382,953 357.646,272	37.594
10	494.382,953 357.646,272	11	494.389,408 357.629,55	17.925
11	494.389,408 357.629,55	12	494.394,421 357.616,564	13.92
12	494.394,421 357.616,564	1	494.406,25 357.589,402	29.626

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6835

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.850 Masurata: 1.988	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97306, din 17/05/1997 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL GH. MIRON** 2) **ANGHEL ANCA** 3) **ANGHEL GH. VASILE** 4) **ANGHEL MIRON** 5) **ANGHEL IULIAN** 6) **ANGHEL D. IULIANA** 7) **GHEMARU FLOAREA** 8) **ANGHEL ALEX.** 9) **ANGHEL FLORICA** 10) **ANGHEL C ANGHEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

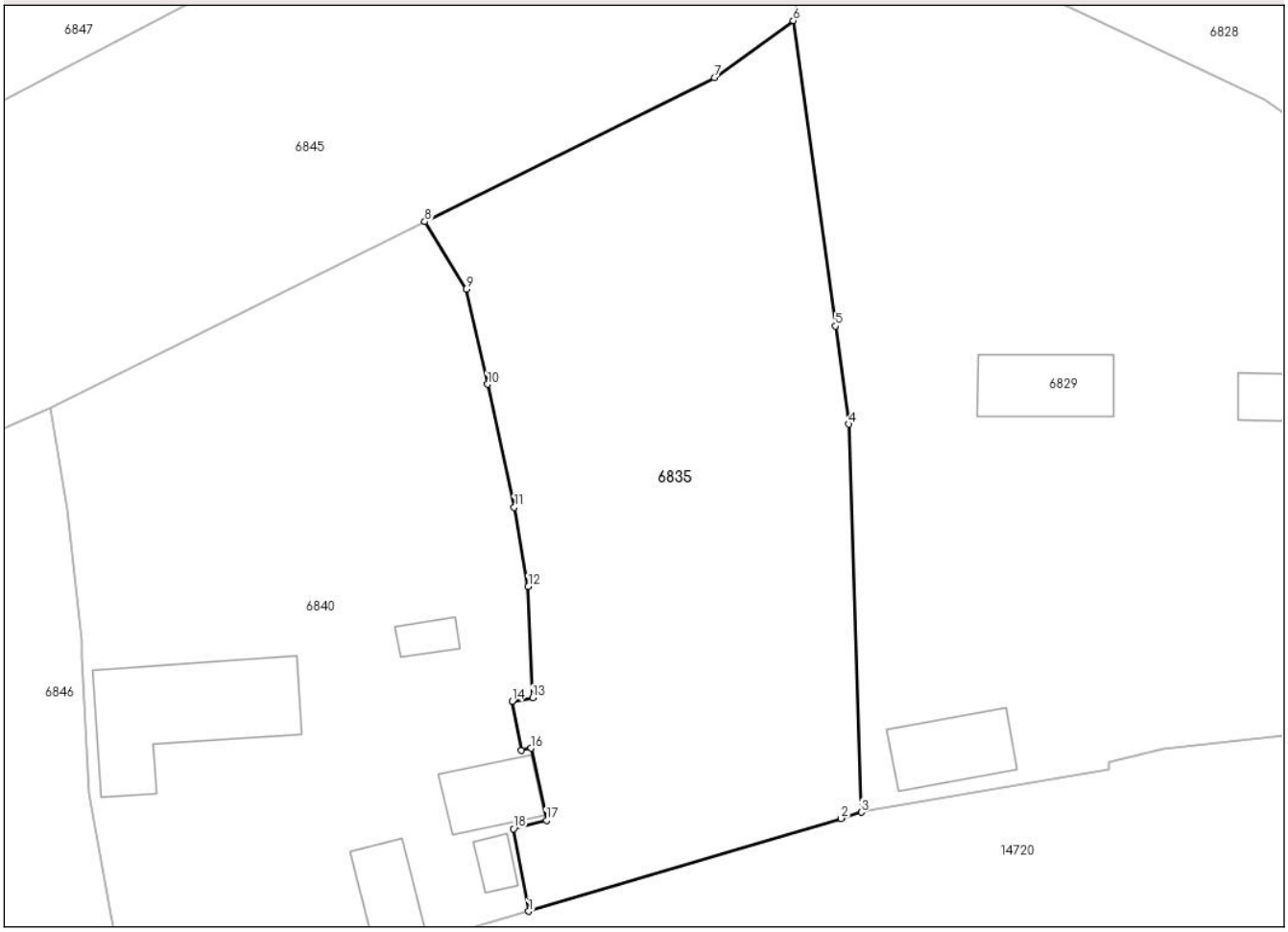
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.850 Masurata: 1.988	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.988	39	1910	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.385,116 357.423,129	2	494.412,559 357.431,289	28.63
2	494.412,559 357.431,289	3	494.414,363 357.431,826	1.882
3	494.414,363 357.431,826	4	494.413,27 357.465,936	34.128
4	494.413,27 357.465,936	5	494.412,077 357.474,574	8.72
5	494.412,077 357.474,574	6	494.408,374 357.501,404	27.084

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.408,374 357.501,404	7	494.401,444 357.496,398	8.549
7	494.401,444 357.496,398	8	494.375,989 357.483,743	28.427
8	494.375,989 357.483,743	9	494.379,627 357.477,823	6.948
9	494.379,627 357.477,823	10	494.381,508 357.469,451	8.581
10	494.381,508 357.469,451	11	494.383,86 357.458,632	11.072
11	494.383,86 357.458,632	12	494.385,083 357.451,671	7.068
12	494.385,083 357.451,671	13	494.385,459 357.441,887	9.791
13	494.385,459 357.441,887	14	494.383,674 357.441,587	1.81
14	494.383,674 357.441,587	15	494.384,468 357.437,279	4.381
15	494.384,468 357.437,279	16	494.385,341 357.437,461	0.892
16	494.385,341 357.437,461	17	494.386,685 357.431,118	6.484
17	494.386,685 357.431,118	18	494.383,77 357.430,368	3.01
18	494.383,77 357.430,368	1	494.385,116 357.423,129	7.363

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6836

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 187, 188, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		286	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

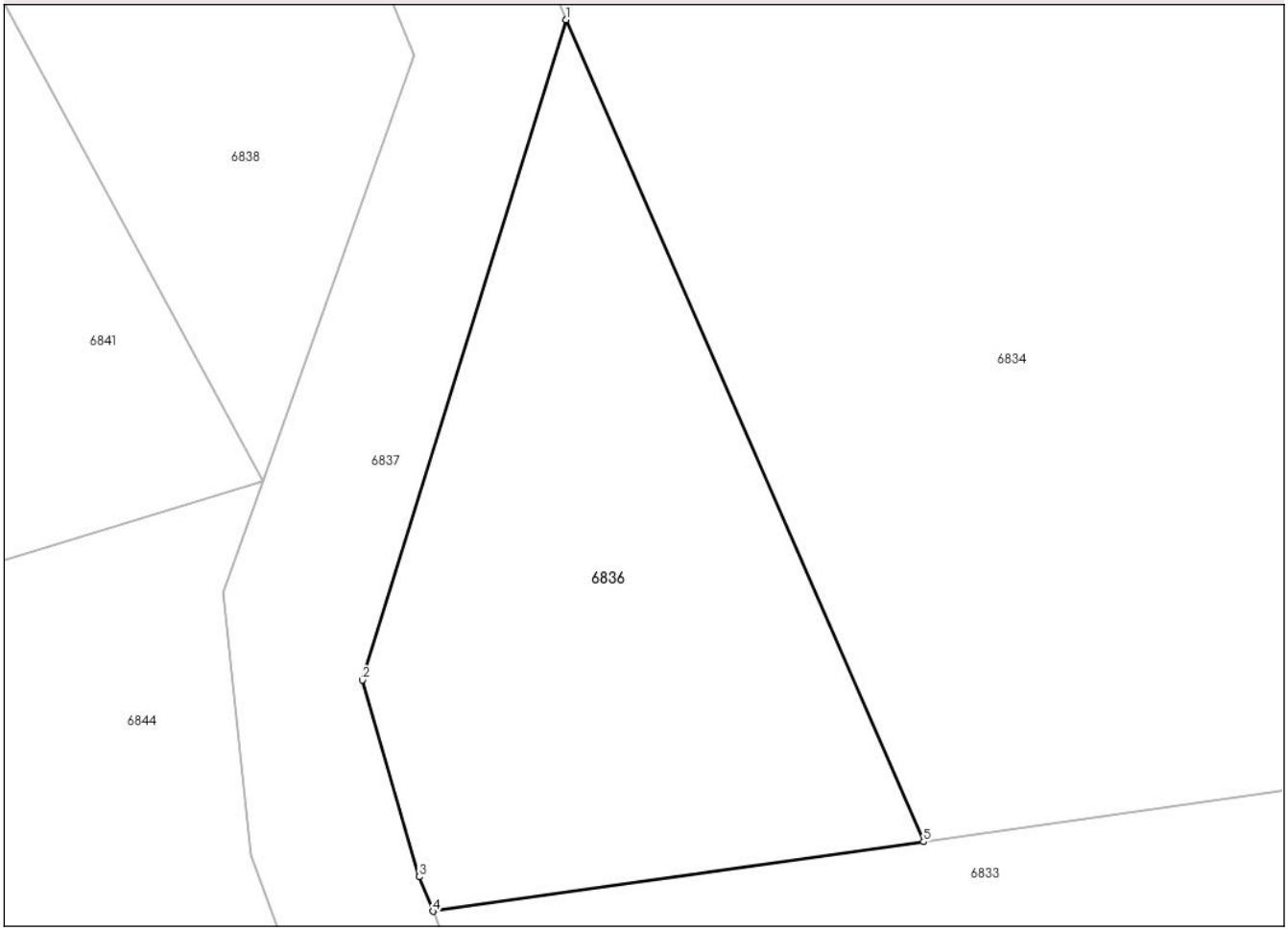
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	286	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	286	39	1851	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.394,421 357.616,564	2	494.387,69 357.594,746	22.833
2	494.387,69 357.594,746	3	494.389,566 357.588,243	6.768
3	494.389,566 357.588,243	4	494.390,018 357.587,104	1.225
4	494.390,018 357.587,104	5	494.406,25 357.589,402	16.394
5	494.406,25 357.589,402	1	494.394,421 357.616,564	29.626

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6837

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		599	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

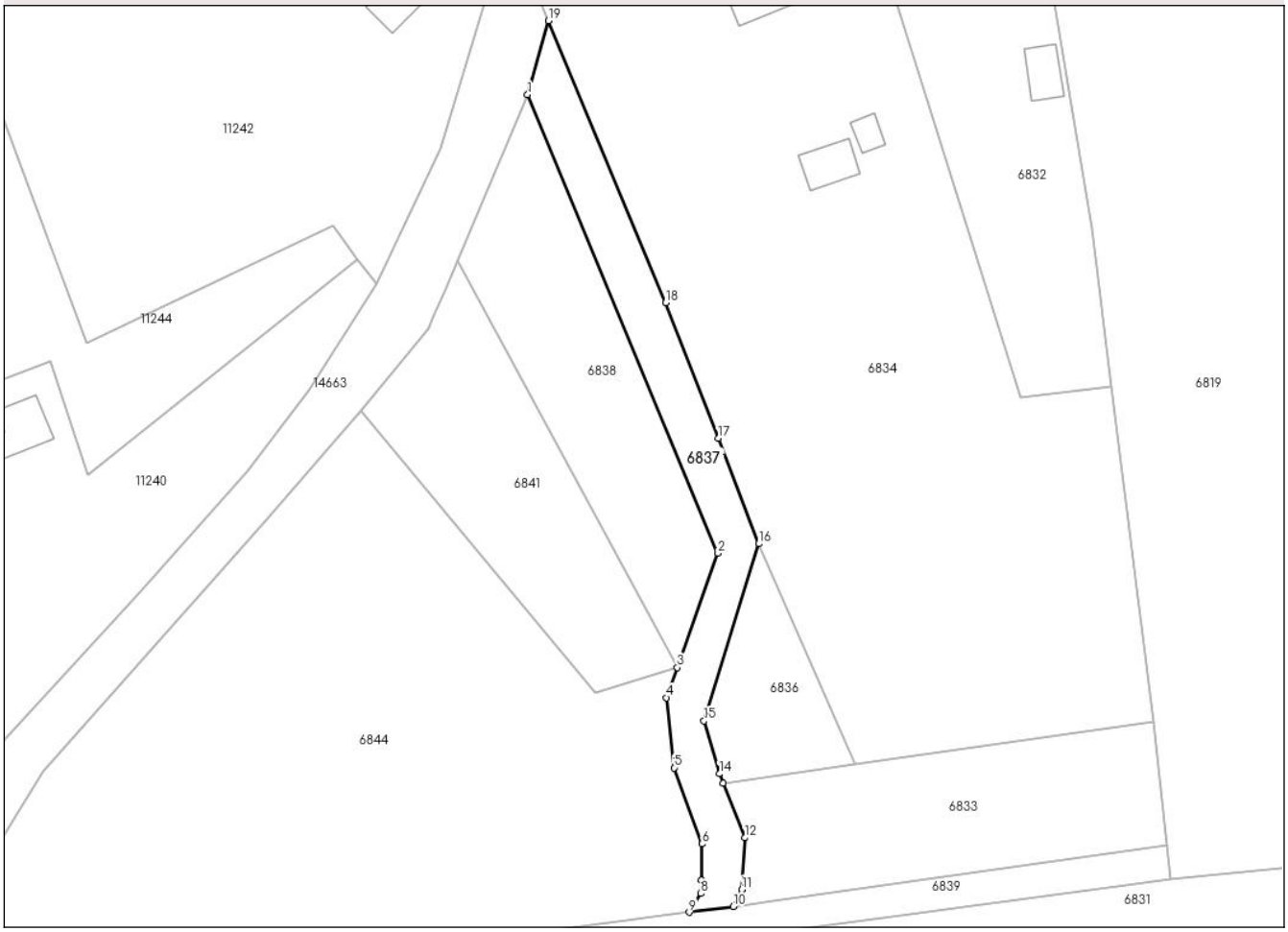
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	599	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	599	39	1851	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.365,919 357.671,861	2	494.389,397 357.615,403	61.145
2	494.389,397 357.615,403	3	494.384,385 357.601,318	14.95
3	494.384,385 357.601,318	4	494.383,07 357.597,621	3.924
4	494.383,07 357.597,621	5	494.383,978 357.588,974	8.695
5	494.383,978 357.588,974	6	494.387,44 357.579,615	9.979

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.387,44 357.579,615	7	494.387,349 357.575,148	4.468
7	494.387,349 357.575,148	8	494.387,315 357.573,488	1.66
8	494.387,315 357.573,488	9	494.385,835 357.571,2	2.725
9	494.385,835 357.571,2	10	494.391,314 357.571,89	5.522
10	494.391,314 357.571,89	11	494.392,317 357.573,988	2.325
11	494.392,317 357.573,988	12	494.392,692 357.580,365	6.388
12	494.392,692 357.580,365	13	494.390,018 357.587,104	7.25
13	494.390,018 357.587,104	14	494.389,566 357.588,243	1.225
14	494.389,566 357.588,243	15	494.387,69 357.594,746	6.768
15	494.387,69 357.594,746	16	494.394,421 357.616,564	22.833
16	494.394,421 357.616,564	17	494.389,408 357.629,55	13.92
17	494.389,408 357.629,55	18	494.382,953 357.646,272	17.925
18	494.382,953 357.646,272	19	494.368,5 357.680,977	37.594
19	494.368,5 357.680,977	1	494.365,919 357.671,861	9.474

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6838

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93988, din 12/03/1997 emis de CJSDPAT ARGEȘ (Certificat de deces nr.3 / 25.01.2009, eliberat de Primăria Suseni, Certificat de deces nr.4 / 02.03.2015 eliberat de Primăria comunei Suseni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREDUȚ MARIA** DEFUNCT:Da 2) **PREDUȚ ALEXANDRU** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

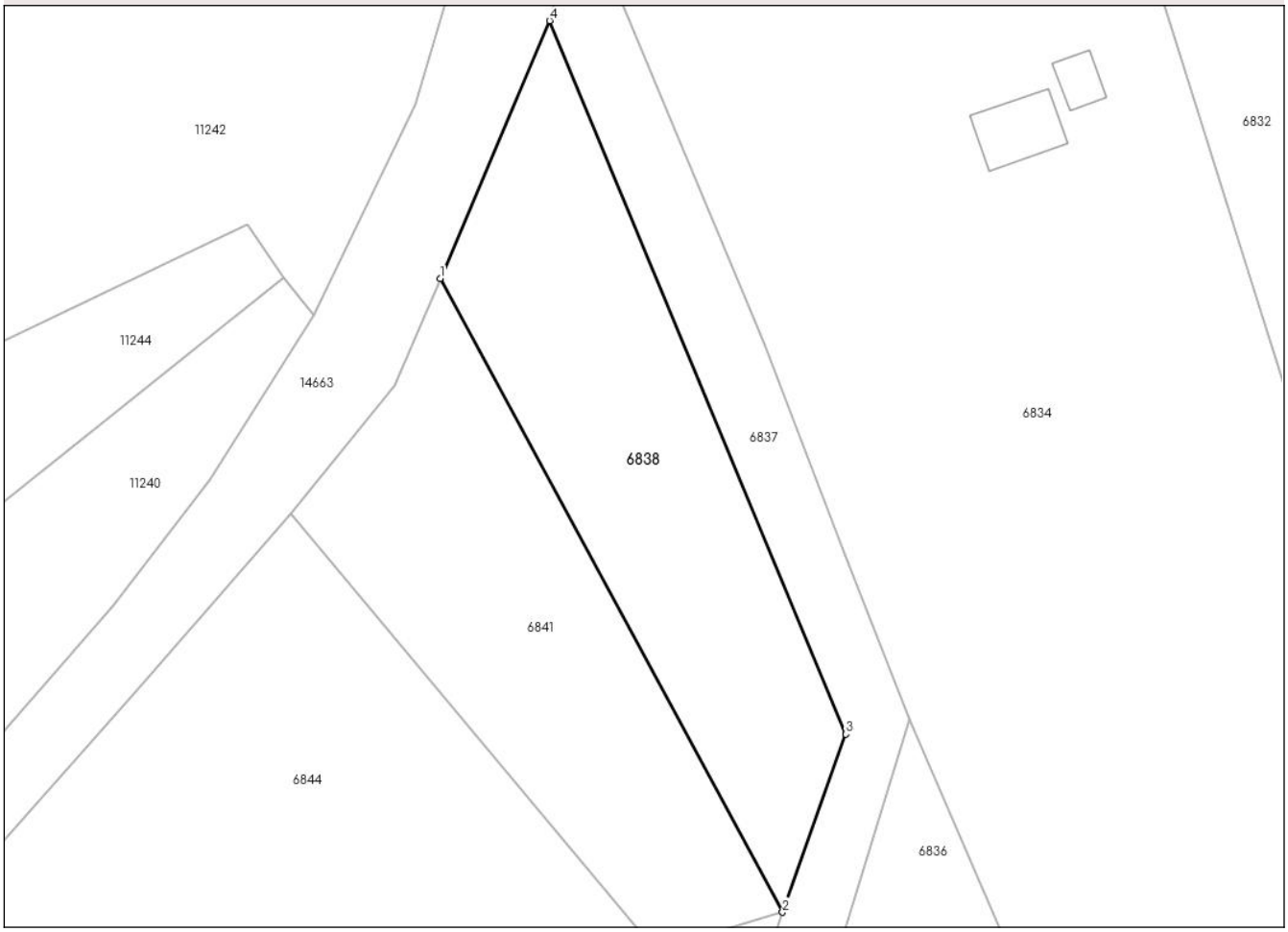
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	800	39	1851	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.357,269 357.651,47	2	494.384,385 357.601,318	57.013
2	494.384,385 357.601,318	3	494.389,397 357.615,403	14.95
3	494.389,397 357.615,403	4	494.365,919 357.671,861	61.145
4	494.365,919 357.671,861	1	494.357,269 357.651,47	22.15

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6839

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		636	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

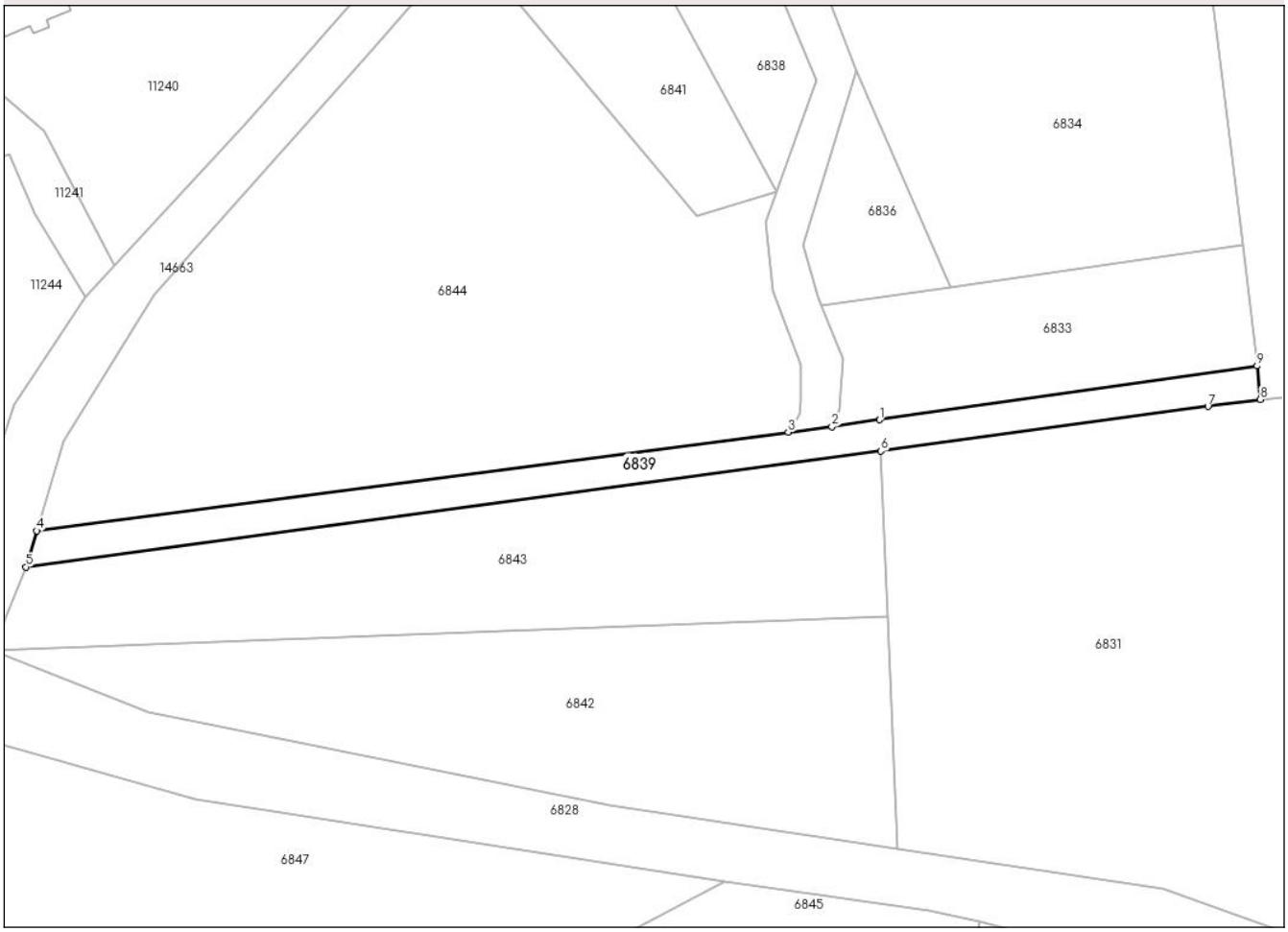
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	636	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	636	39	1851	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.397,291 357.572,74	2	494.391,314 357.571,89	6.037
2	494.391,314 357.571,89	3	494.385,835 357.571,2	5.522
3	494.385,835 357.571,2	4	494.291,374 357.558,812	95.27
4	494.291,374 357.558,812	5	494.290,019 357.554,264	4.746
5	494.290,019 357.554,264	6	494.397,482 357.568,829	108.446

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.397,482 357.568,829	7	494.438,605 357.574,403	41.499
7	494.438,605 357.574,403	8	494.445,164 357.575,292	6.619
8	494.445,164 357.575,292	9	494.444,77 357.579,496	4.222
9	494.444,77 357.579,496	1	494.397,291 357.572,74	47.957

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6840

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 225, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 2.217	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 225, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp;
A1.2		Loc. Cersani, Nr. 225, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;
A1.3		Loc. Cersani, Nr. 225, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;
A1.4		Loc. Cersani, Nr. 225, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;
A1.5		Loc. Cersani, Nr. 225, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93936, din 09/01/1997 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLĂDESCU MARIN**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **VLĂDESCU MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

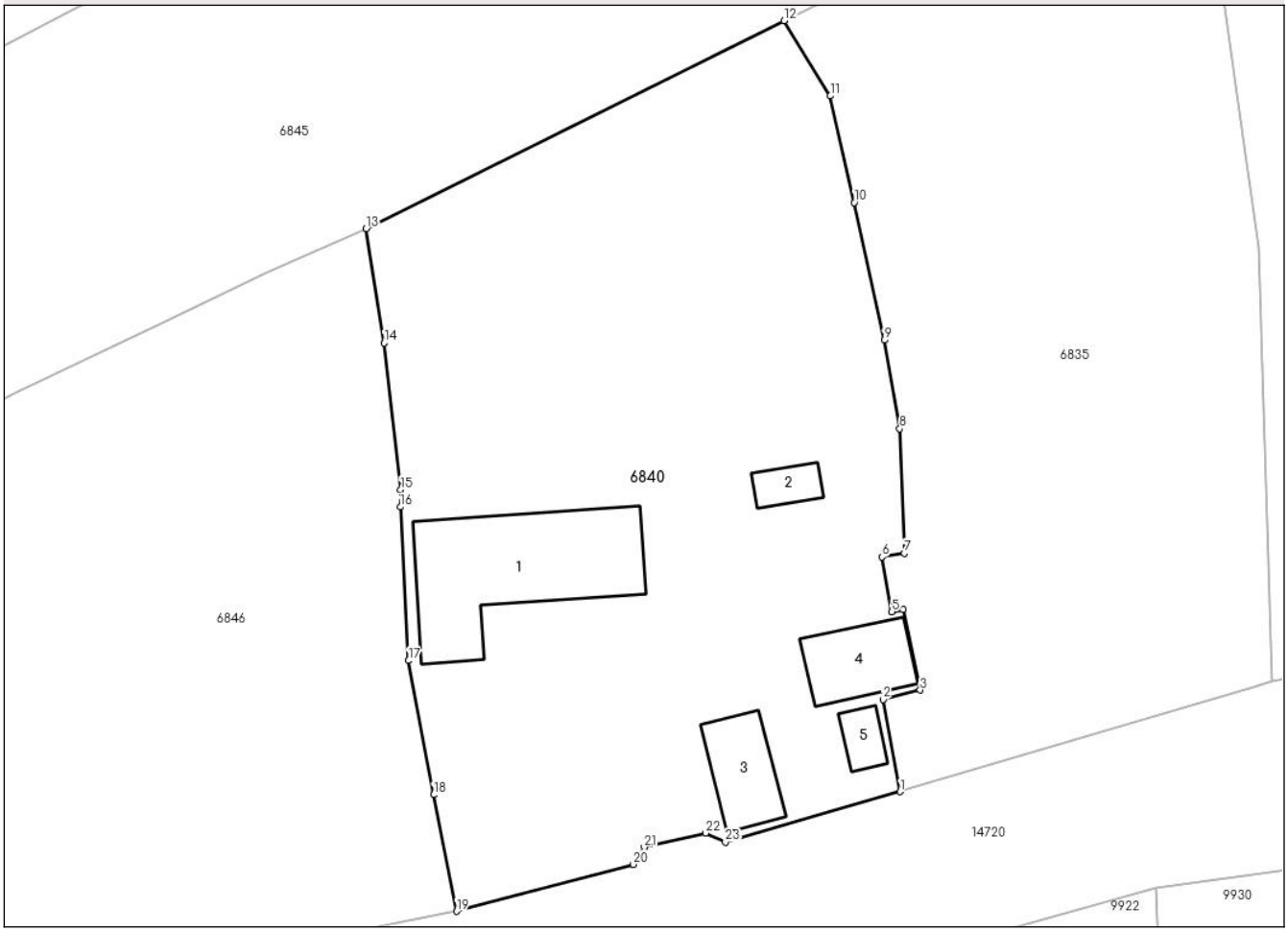
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.000 Masurata: 2.217	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	39	1907,1908,1909	-	
2	arabil	DA	1.217	39	1907,1908,1909	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	146	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp;
A1.2		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;
A1.3		constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;
A1.4		constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;
A1.5		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.385,116 357.423,129	2	494.383,77 357.430,368	7.363
3	494.386,685 357.431,118	4	494.385,341 357.437,461	6.484
5	494.384,468 357.437,279	6	494.383,674 357.441,587	4.381
7	494.385,459 357.441,887	8	494.385,083 357.451,671	9.791
9	494.383,86 357.458,632	10	494.381,508 357.469,451	11.072
11	494.379,627 357.477,823	12	494.375,989 357.483,743	6.948
13	494.343,127 357.467,406	14	494.344,538 357.458,401	9.115
15	494.345,846 357.446,884	16	494.345,826 357.445,515	1.369
17	494.346,473 357.433,442	18	494.348,432 357.422,892	10.73
19	494.350,246 357.413,734	20	494.364,144 357.417,424	14.38
21	494.365,003 357.418,756	22	494.369,824 357.419,869	4.948
23	494.371,372 357.419,171	1	494.385,116 357.423,129	14.303

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	494.383,77 357.430,368	3	494.386,685 357.431,118	3.01
4	494.385,341 357.437,461	5	494.384,468 357.437,279	0.892
6	494.383,674 357.441,587	7	494.385,459 357.441,887	1.81
8	494.385,083 357.451,671	9	494.383,86 357.458,632	7.068
10	494.381,508 357.469,451	11	494.379,627 357.477,823	8.581
12	494.375,989 357.483,743	13	494.343,127 357.467,406	36.699
14	494.344,538 357.458,401	15	494.345,846 357.446,884	11.591
16	494.345,826 357.445,515	17	494.346,473 357.433,442	12.09
18	494.348,432 357.422,892	19	494.350,246 357.413,734	9.336
20	494.364,144 357.417,424	21	494.365,003 357.418,756	1.585
22	494.369,824 357.419,869	23	494.371,372 357.419,171	1.698

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6841

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		750	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97306, din 17/05/1997 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL GH. MIRON** 2) **ANGHEL ANCA** 3) **ANGHEL GH. VASILE** 4) **ANGHEL MIRON** 5) **ANGHEL IULIAN** 6) **ANGHEL D. IULIANA** 7) **GHEMARU FLOAREA** 8) **ANGHEL ALEX.** 9) **ANGHEL FLORICA** 10) **ANGHEL C ANGHEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

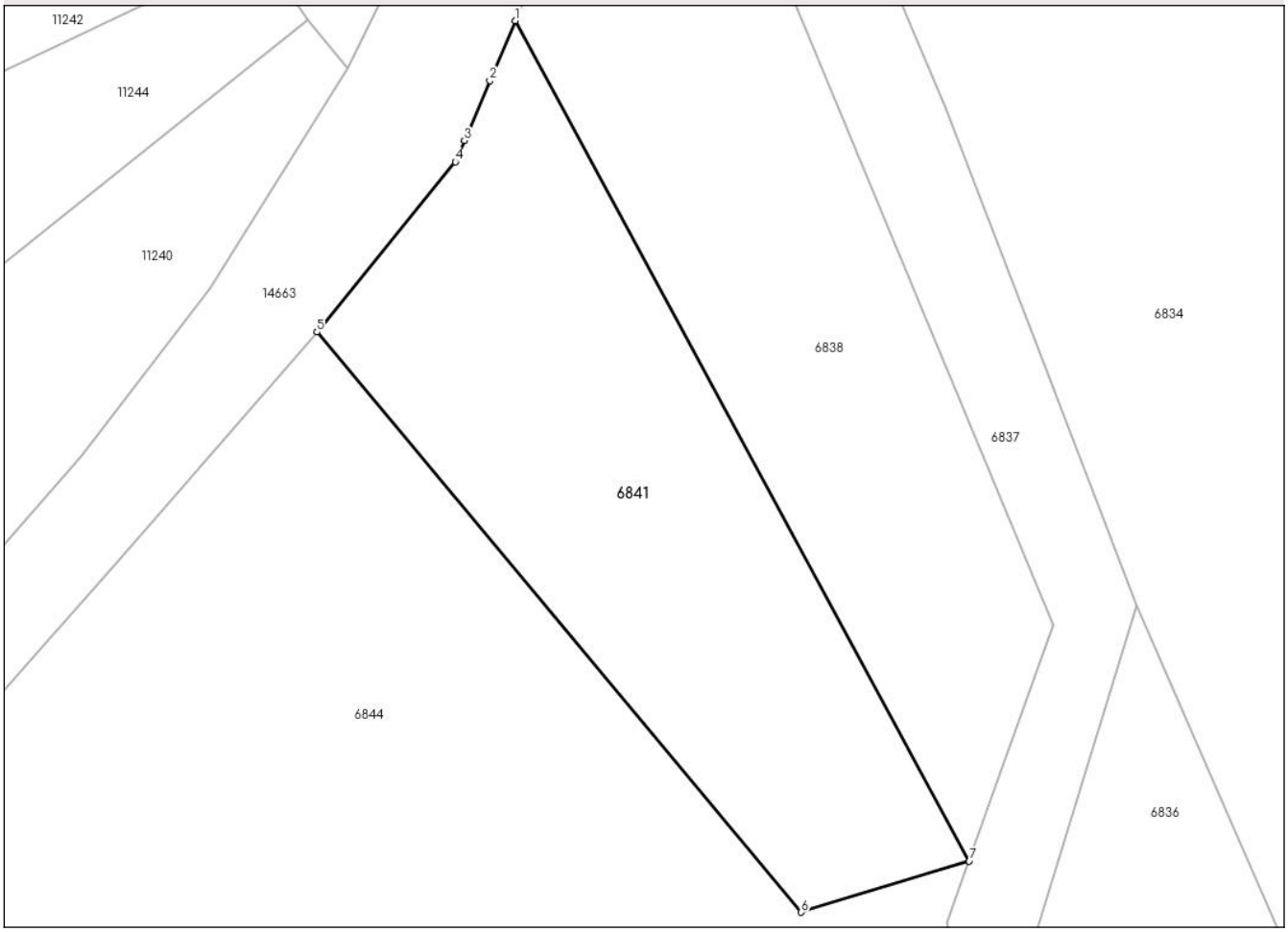
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	750	39	1851	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.357,269 357.651,47	2	494.355,75 357.647,888	3.891
2	494.355,75 357.647,888	3	494.354,233 357.644,313	3.884
3	494.354,233 357.644,313	4	494.353,694 357.643,043	1.38
4	494.353,694 357.643,043	5	494.345,419 357.632,895	13.094
5	494.345,419 357.632,895	6	494.374,356 357.598,263	45.13

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.374,356 357.598,263	7	494.384,385 357.601,318	10.484
7	494.384,385 357.601,318	1	494.357,269 357.651,47	57.013

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6842

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.900	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97306, din 17/05/1997 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL GH. MIRON** 2) **ANGHEL ANCA** 3) **ANGHEL GH. VASILE** 4) **ANGHEL MIRON** 5) **ANGHEL IULIAN** 6) **ANGHEL D. IULIANA** 7) **GHEMARU FLOAREA** 8) **ANGHEL ALEX.** 9) **ANGHEL FLORICA** 10) **ANGHEL C ANGHEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

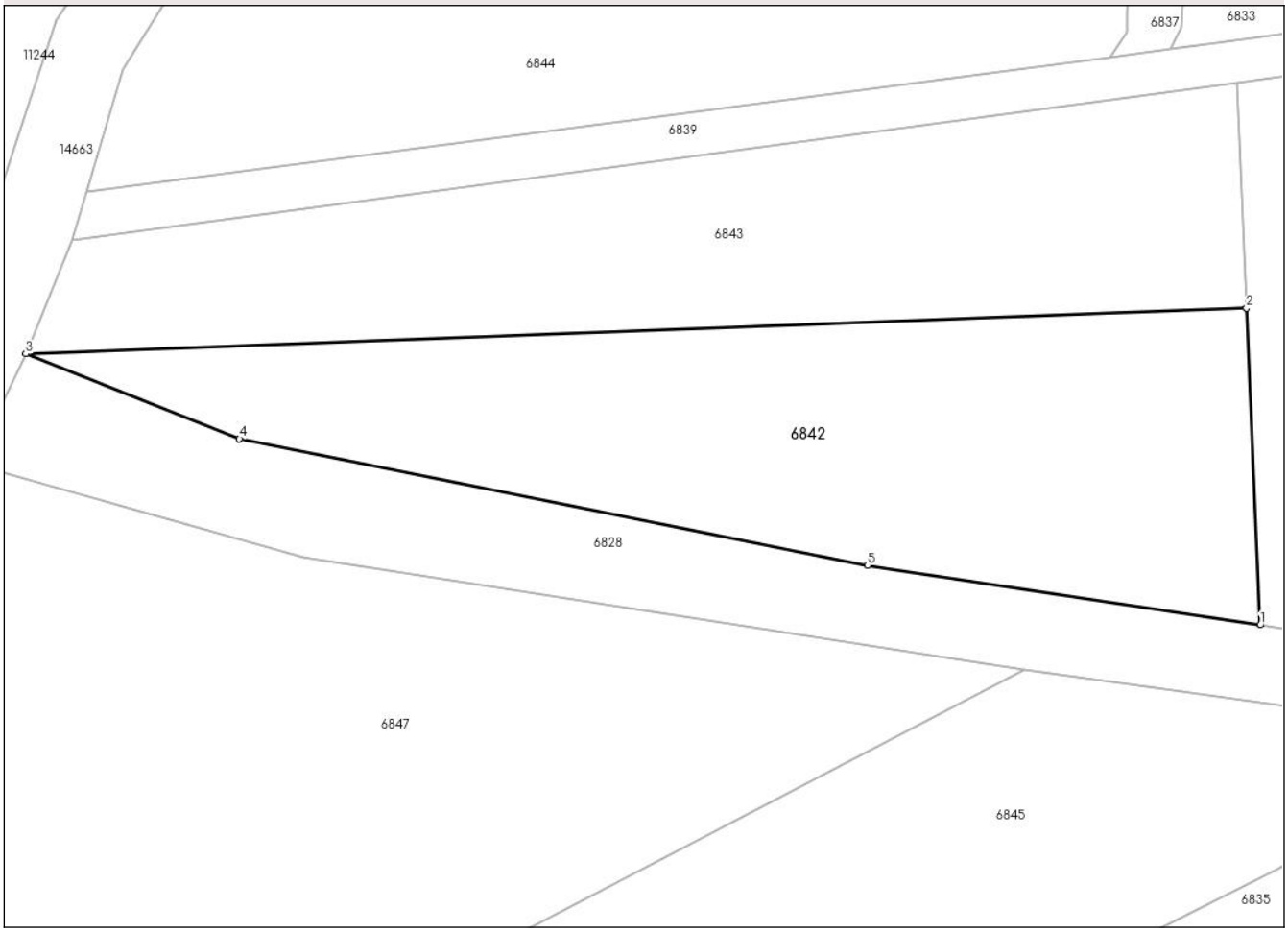
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.900	39	1871	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.399,636 357.518,858	2	494.398,377 357.548,069	29.238
2	494.398,377 357.548,069	3	494.285,752 357.543,836	112.705
3	494.285,752 357.543,836	4	494.305,45 357.536,008	21.196
4	494.305,45 357.536,008	5	494.363,399 357.524,343	59.111
5	494.363,399 357.524,343	1	494.399,636 357.518,858	36.65

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6843

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93991, din 13/03/1997 emis de CJSDPAT ARGEȘ (Certificat de deces nr. 4/02.03.2015 eliberat de Primăria comunei Suseni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREDUȚ MARIA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

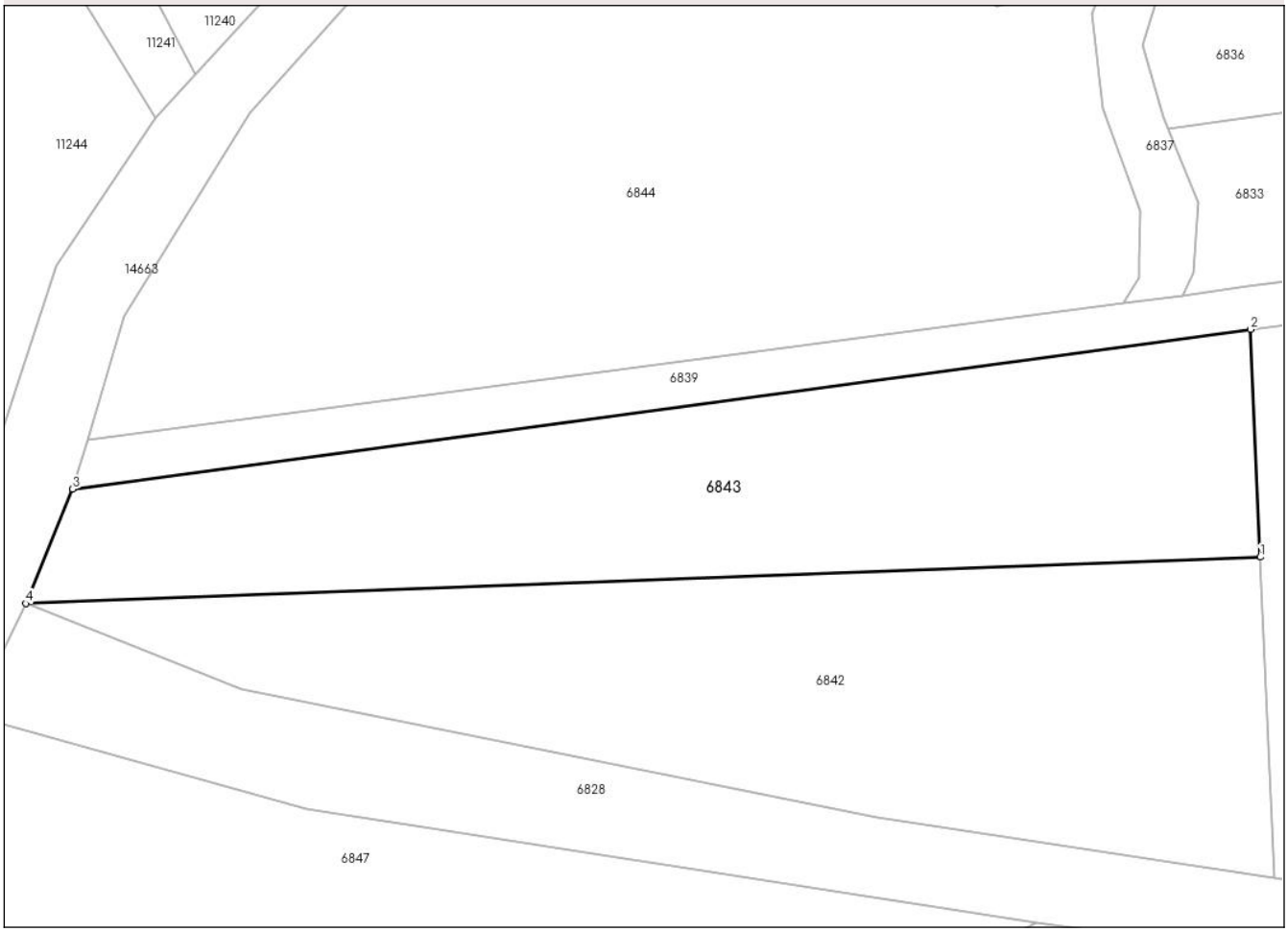
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.700	39	188,1887	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.398,377 357.548,069	2	494.397,482 357.568,829	20.779
2	494.397,482 357.568,829	3	494.290,019 357.554,264	108.446
3	494.290,019 357.554,264	4	494.285,752 357.543,836	11.267
4	494.285,752 357.543,836	1	494.398,377 357.548,069	112.705

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6844

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.796	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 104993, din 25/06/1998 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL SAVA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

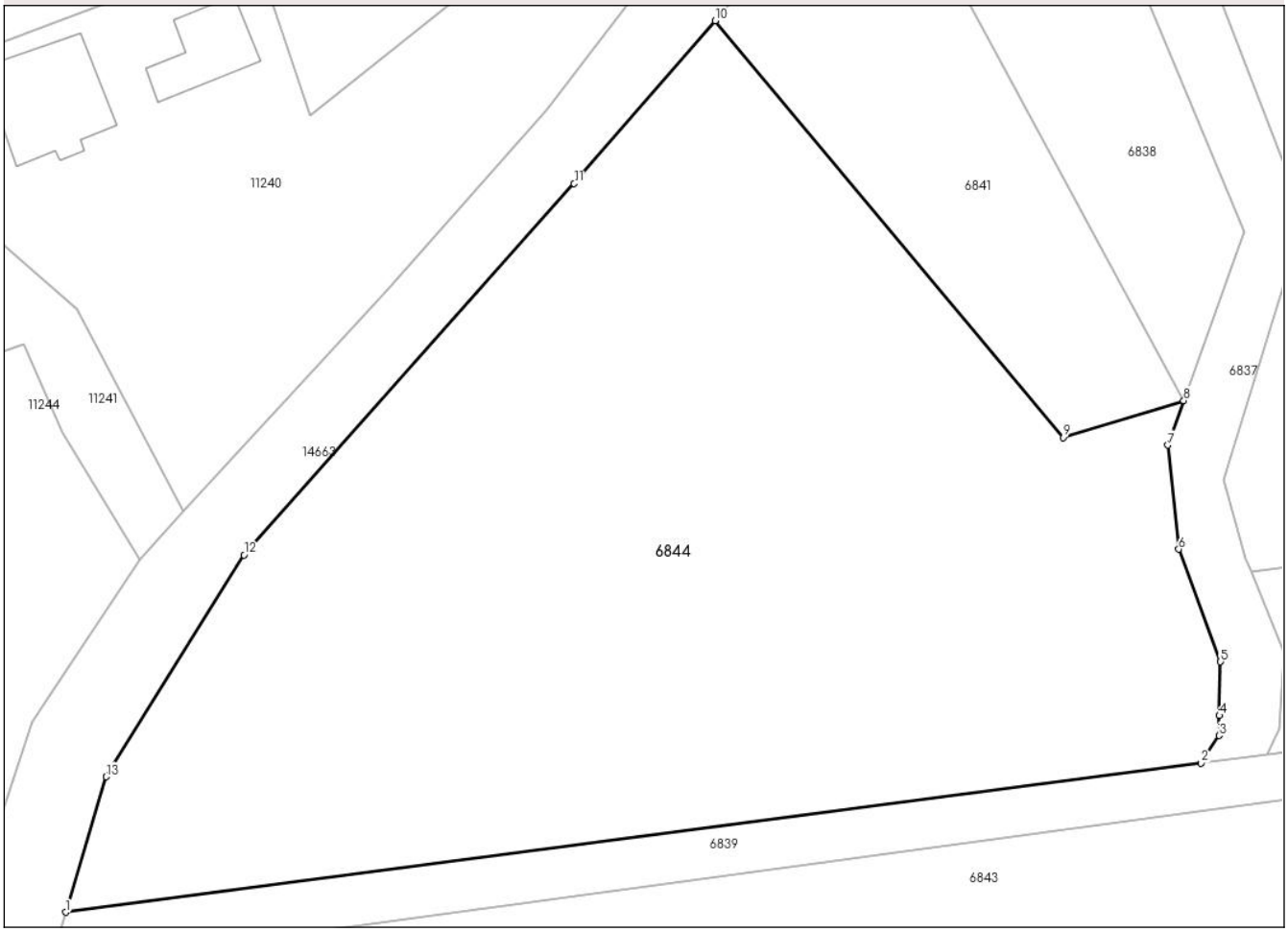
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.796	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.796	39	1891	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.291,374 357.558,812	2	494.385,835 357.571,2	95.27
2	494.385,835 357.571,2	3	494.387,315 357.573,488	2.725
3	494.387,315 357.573,488	4	494.387,349 357.575,148	1.66
4	494.387,349 357.575,148	5	494.387,44 357.579,615	4.468
5	494.387,44 357.579,615	6	494.383,978 357.588,974	9.979

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.383,978 357.588,974	7	494.383,07 357.597,621	8.695
7	494.383,07 357.597,621	8	494.384,385 357.601,318	3.924
8	494.384,385 357.601,318	9	494.374,356 357.598,263	10.484
9	494.374,356 357.598,263	10	494.345,419 357.632,895	45.13
10	494.345,419 357.632,895	11	494.333,672 357.619,357	17.924
11	494.333,672 357.619,357	12	494.306,202 357.588,501	41.312
12	494.306,202 357.588,501	13	494.294,725 357.570,062	21.719
13	494.294,725 357.570,062	1	494.291,374 357.558,812	11.738

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6845

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 186, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.500	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 186, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp;
A1.2		Loc. Cersani, Nr. 186, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;
A1.3		Loc. Cersani, Nr. 186, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114822, din 05/03/2002 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PANA V. MARIN**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PANA V. MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

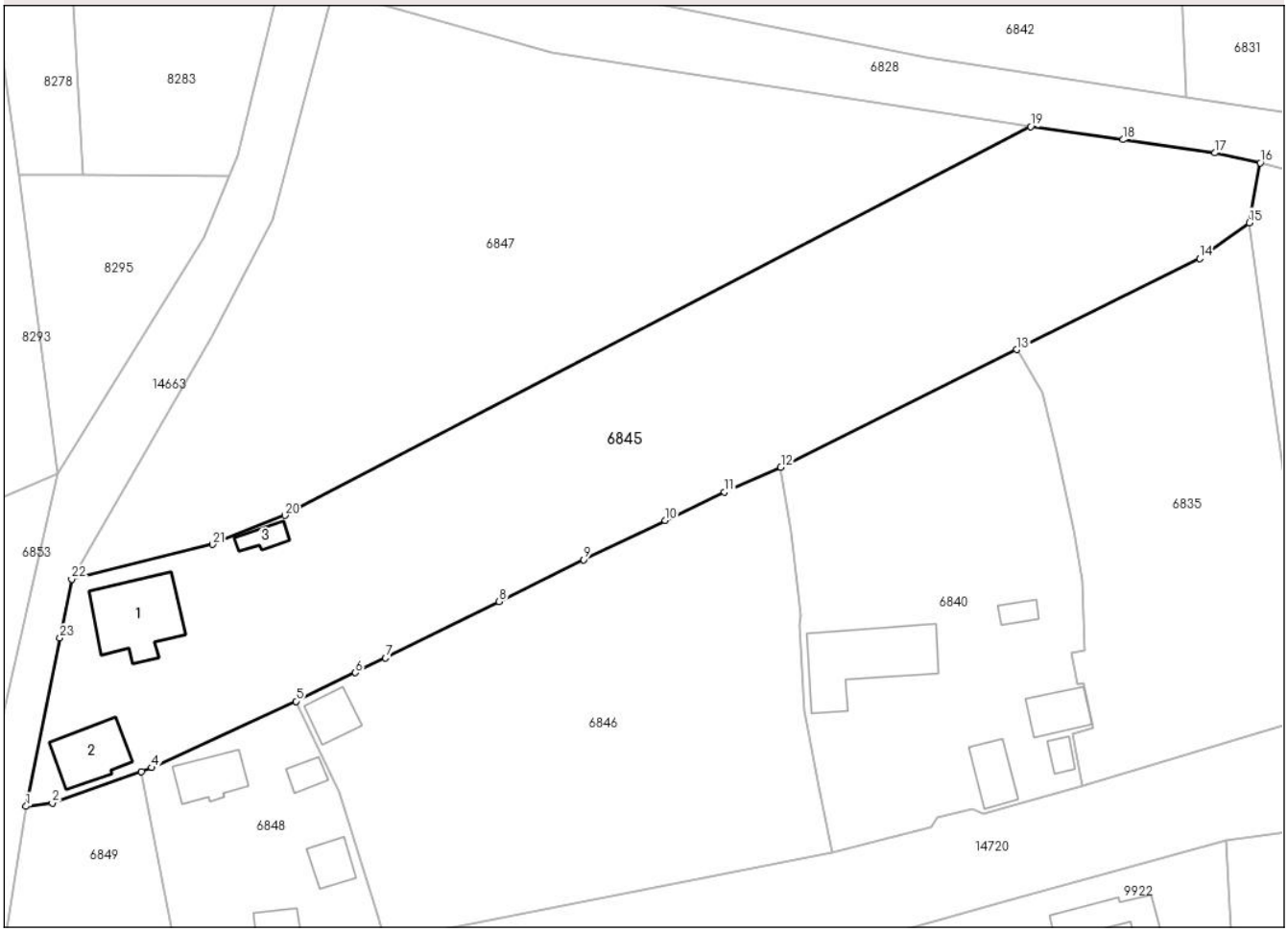
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	39	1899,1901,1904,1906	-	
2	arabil	DA	3.500	39	1899,1901,1904,1906	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp;
A1.2		constructii anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;
A1.3		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.238,033 357.420,229	2	494.241,723 357.420,661	3.715

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	494.241,723 357.420,661	3	494.254,101 357.425,089	13.146

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	494.254,101 357.425,089	4	494.255,565 357.425,613	1.555
5	494.275,644 357.434,853	6	494.283,912 357.438,835	9.177
7	494.288,089 357.440,861	8	494.303,926 357.448,723	17.681
9	494.315,694 357.454,537	10	494.327,033 357.459,974	12.575
11	494.335,305 357.463,949	12	494.343,127 357.467,406	8.552
13	494.375,989 357.483,743	14	494.401,444 357.496,398	28.427
15	494.408,374 357.501,404	16	494.409,883 357.509,736	8.468
17	494.403,576 357.511,112	18	494.390,754 357.512,942	12.952
19	494.377,911 357.514,774	20	494.274,112 357.460,697	117.041
21	494.264,052 357.456,661	22	494.244,407 357.451,806	20.236
23	494.242,773 357.443,643	1	494.238,033 357.420,229	23.889

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	494.255,565 357.425,613	5	494.275,644 357.434,853	22.103
6	494.283,912 357.438,835	7	494.288,089 357.440,861	4.642
8	494.303,926 357.448,723	9	494.315,694 357.454,537	13.126
10	494.327,033 357.459,974	11	494.335,305 357.463,949	9.178
12	494.343,127 357.467,406	13	494.375,989 357.483,743	36.699
14	494.401,444 357.496,398	15	494.408,374 357.501,404	8.549
16	494.409,883 357.509,736	17	494.403,576 357.511,112	6.455
18	494.390,754 357.512,942	19	494.377,911 357.514,774	12.973
20	494.274,112 357.460,697	21	494.264,052 357.456,661	10.839
22	494.244,407 357.451,806	23	494.242,773 357.443,643	8.325

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6846

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 226 A, Jud. Arges, PCT. LA SOSEA.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82835	Din acte: 3.000 Masurata: 3.014	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 226 A, Jud. Arges, PCT. LA SOSEA.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18226 / 22/06/2021		
Act Notarial nr. 331, din 15/06/2021 emis de Dumitru Sanda Magdalena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ORJANU DUMITRU**, casatorit cu 2) **ORJANU MARIANA**	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ORJANU DUMITRU** 2) **ORJANU MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

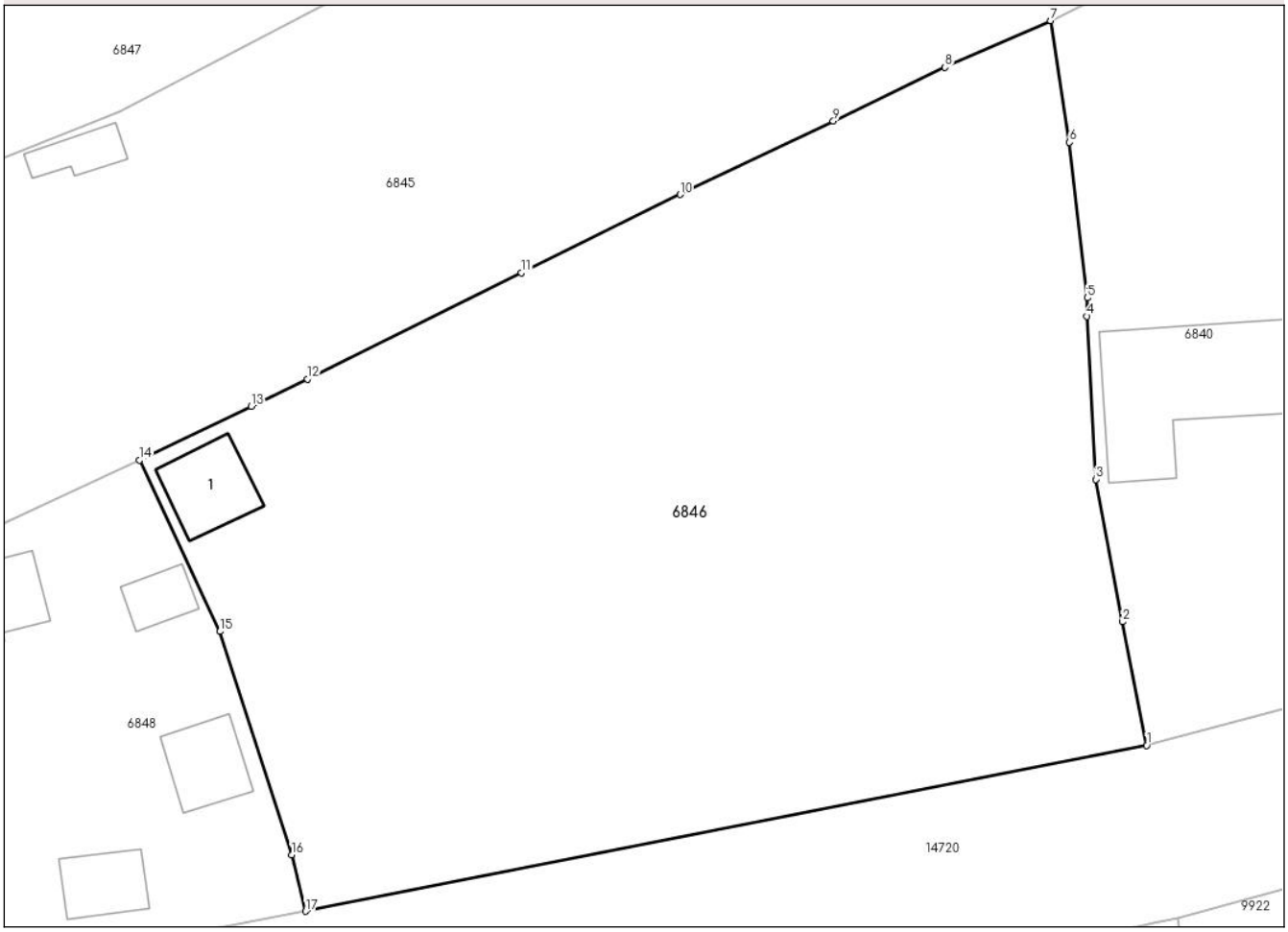
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82835	Din acte: 3.000 Masurata: 3.014	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	40	39	1902-903	-	
2	livada	DA	1.277	39	1902-903	-	
3	arabil	DA	1.697	39	1902-903	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.350,246 357.413,734	2	494.348,432 357.422,892	9.336
2	494.348,432 357.422,892	3	494.346,473 357.433,442	10.73

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	494.346,473 357.433,442	4	494.345,826 357.445,515	12.09
4	494.345,826 357.445,515	5	494.345,846 357.446,884	1.369
5	494.345,846 357.446,884	6	494.344,538 357.458,401	11.591
6	494.344,538 357.458,401	7	494.343,127 357.467,406	9.115
7	494.343,127 357.467,406	8	494.335,305 357.463,949	8.552
8	494.335,305 357.463,949	9	494.327,033 357.459,974	9.178
9	494.327,033 357.459,974	10	494.315,694 357.454,537	12.575
10	494.315,694 357.454,537	11	494.303,926 357.448,723	13.126
11	494.303,926 357.448,723	12	494.288,089 357.440,861	17.681
12	494.288,089 357.440,861	13	494.283,912 357.438,835	4.642
13	494.283,912 357.438,835	14	494.275,644 357.434,853	9.177
14	494.275,644 357.434,853	15	494.281,604 357.422,172	14.012
15	494.281,604 357.422,172	16	494.286,922 357.405,614	17.391
16	494.286,922 357.405,614	17	494.287,961 357.401,449	4.293
17	494.287,961 357.401,449	1	494.350,246 357.413,734	63.485

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6847

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.300	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97306, din 17/05/1997 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL GH. MIRON** 2) **ANGHEL ANCA** 3) **ANGHEL GH. VASILE** 4) **ANGHEL MIRON** 5) **ANGHEL IULIAN** 6) **ANGHEL D. IULIANA** 7) **GHEMARU FLOAREA** 8) **ANGHEL ALEX.** 9) **ANGHEL FLORICA** 10) **ANGHEL C ANGHEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

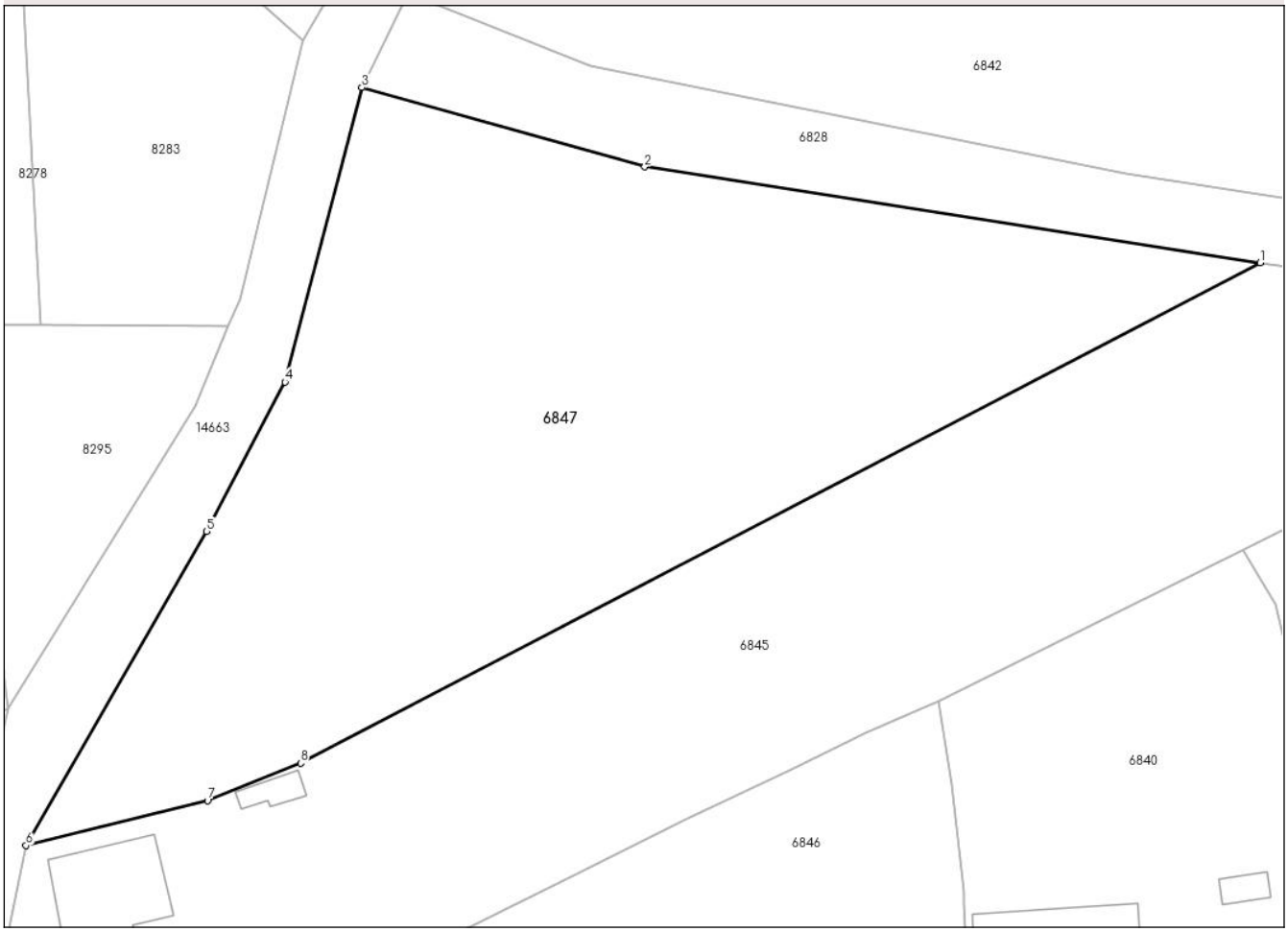
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.300	39	1878	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.377,911 357.514,774	2	494.311,33 357.525,113	67.379
2	494.311,33 357.525,113	3	494.280,75 357.533,689	31.76
3	494.280,75 357.533,689	4	494.272,431 357.501,871	32.888
4	494.272,431 357.501,871	5	494.263,939 357.485,749	18.222
5	494.263,939 357.485,749	6	494.244,407 357.451,806	39.162

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.244,407 357.451,806	7	494.264,052 357.456,661	20.236
7	494.264,052 357.456,661	8	494.274,112 357.460,697	10.839
8	494.274,112 357.460,697	1	494.377,911 357.514,774	117.041

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6848

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 226, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		862	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 226, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;
A1.2		Loc. Cersani, Nr. 226, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;
A1.3		Loc. Cersani, Nr. 226, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;
A1.4		Loc. Cersani, Nr. 226, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24750, din 15/10/1993 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ORJANU I. DUMITRU**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ORJANU I. DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	862	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	862	39	1900	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;
A1.2		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;
A1.3		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;
A1.4		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.259,5 357.397,154	2	494.263,986 357.397,952	4.556

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	494.263,986 357.397,952	3	494.264,8 357.397,05	1.215
3	494.264,8 357.397,05	4	494.287,961 357.401,449	23.575
4	494.287,961 357.401,449	5	494.286,922 357.405,614	4.293
5	494.286,922 357.405,614	6	494.281,604 357.422,172	17.391
6	494.281,604 357.422,172	7	494.275,644 357.434,853	14.012
7	494.275,644 357.434,853	8	494.255,565 357.425,613	22.103
8	494.255,565 357.425,613	9	494.254,101 357.425,089	1.555
9	494.254,101 357.425,089	1	494.259,5 357.397,154	28.452

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6849

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 226, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		610	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	610	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	610	39	1898	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.254,101 357.425,089	2	494.241,723 357.420,661	13.146
2	494.241,723 357.420,661	3	494.238,033 357.420,229	3.715
3	494.238,033 357.420,229	4	494.233,419 357.391,286	29.308
4	494.233,419 357.391,286	5	494.259,288 357.396,055	26.305
5	494.259,288 357.396,055	6	494.259,5 357.397,154	1.119

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.259,5 357.397,154	1	494.254,101 357.425,089	28.452

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6850

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 185, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82625	1.000	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82625-C1	Loc. Cersani, Nr. 185, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:114 mp; Casa parter edificata in anul 1980.
A1.2	82625-C2	Loc. Cersani, Nr. 185, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Anexa parter edificata in anul 1980.
A1.3	82625-C3	Loc. Cersani, Nr. 185, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Anexa parter - fara acte .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2161 / 11/02/2021		
Act Notarial nr. 77, din 10/02/2021 emis de MOȘTEANU ELENA CAMELIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **PANĂ IONUT RĂZVAN**, necasatorit	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **PANĂ IONUT RĂZVAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2161 / 11/02/2021		
Act Notarial nr. 77, din 10/02/2021 emis de MOȘTEANU ELENA CAMELIA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **PANĂ CONSTANTIN**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **PANĂ ELENA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

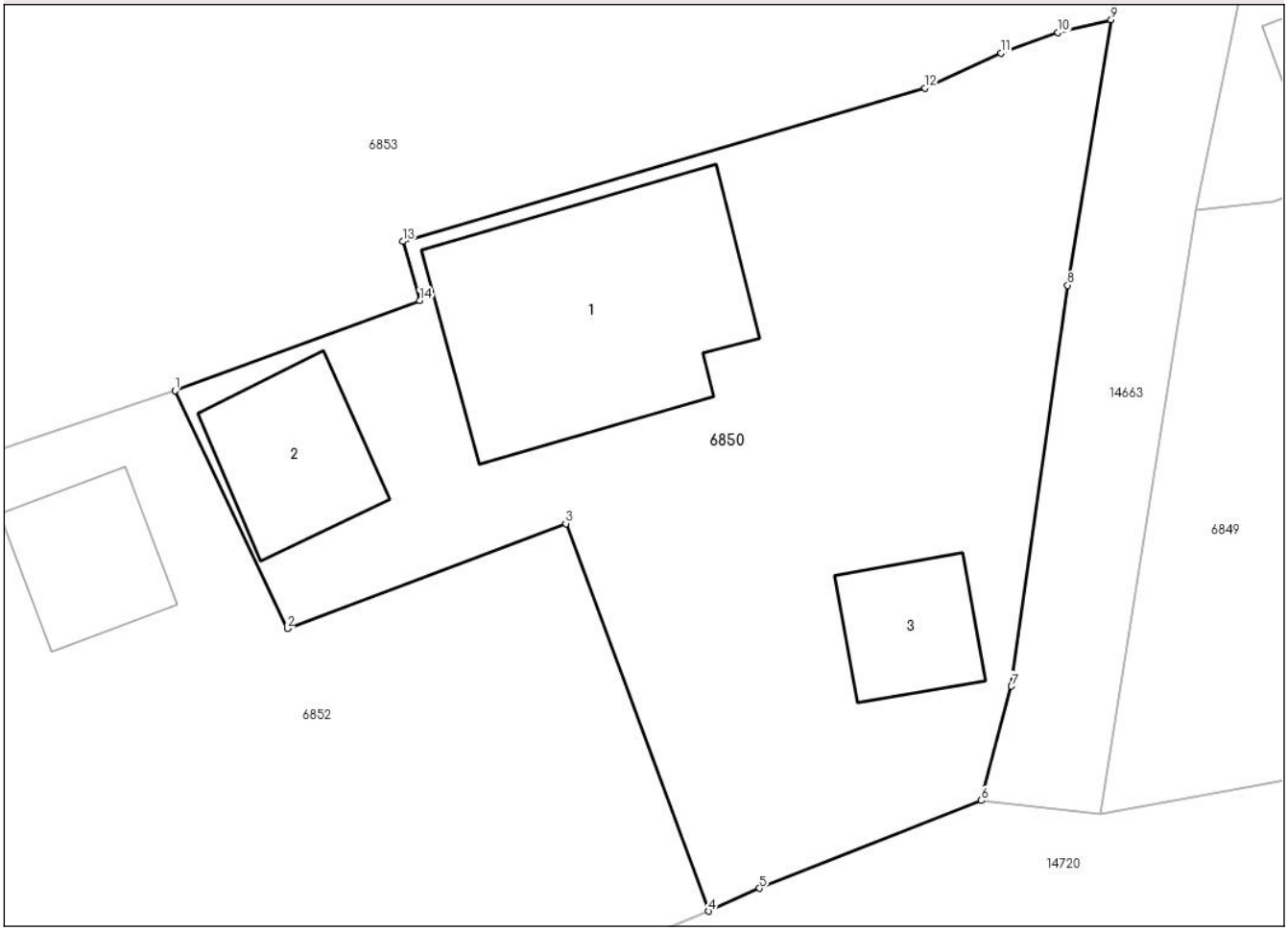
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82625	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	39	1895,1896	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82625-C1	constructii de locuinte	Din acte: 114 Masurata: 150	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:114 mp; Casa parter edificata in anul 1980.
A1.2	82625-C2	constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Anexa parter edificata in anul 1980.
A1.3	82625-C3	constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Anexa parter - fara acte .

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.189,021 357.411,59	2	494.194,413 357.400,197	12.605
2	494.194,413 357.400,197	3	494.207,781 357.405,219	14.28
3	494.207,781 357.405,219	4	494.214,636 357.386,636	19.807
4	494.214,636 357.386,636	5	494.217,081 357.387,737	2.681
5	494.217,081 357.387,737	6	494.227,725 357.391,938	11.443
6	494.227,725 357.391,938	7	494.229,171 357.397,427	5.676
7	494.229,171 357.397,427	8	494.231,871 357.416,65	19.412
8	494.231,871 357.416,65	9	494.233,955 357.429,383	12.902
9	494.233,955 357.429,383	10	494.231,409 357.428,771	2.619
10	494.231,409 357.428,771	11	494.228,669 357.427,78	2.914
11	494.228,669 357.427,78	12	494.225,021 357.426,106	4.014
12	494.225,021 357.426,106	13	494.199,952 357.418,752	26.125
13	494.199,952 357.418,752	14	494.200,761 357.415,912	2.953
14	494.200,761 357.415,912	1	494.189,021 357.411,59	12.51

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6851

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 121962, din 24/04/2003 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOIAN FLOREA** 2) **PREDUŢ DUMITRA** 3) **BOIAN ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

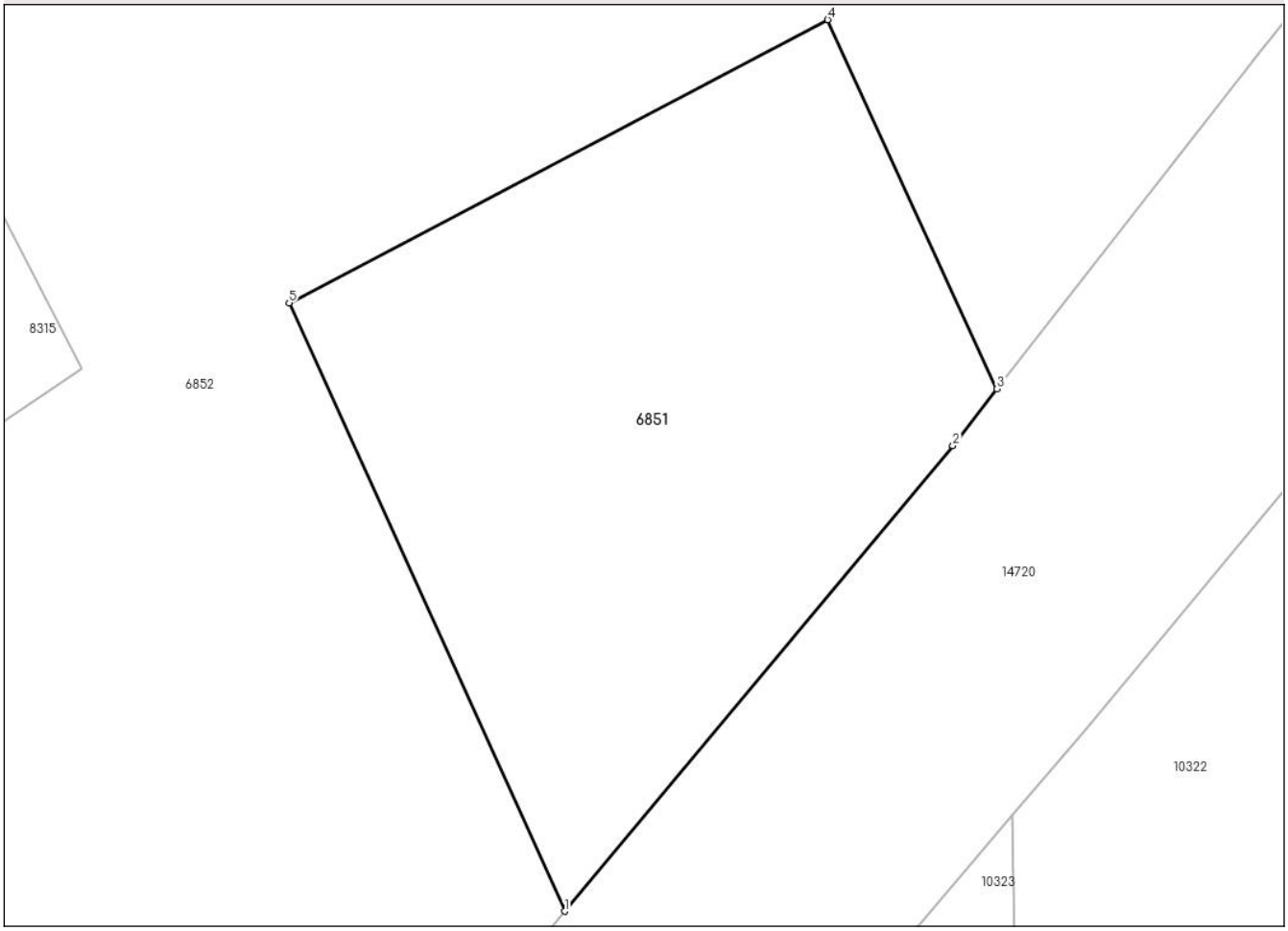
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	800	39	1893	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.156,641 357.331,13	2	494.175,838 357.354,125	29.955
2	494.175,838 357.354,125	3	494.178,025 357.356,928	3.555
3	494.178,025 357.356,928	4	494.169,652 357.375,158	20.061
4	494.169,652 357.375,158	5	494.143,018 357.361,179	30.08
5	494.143,018 357.361,179	1	494.156,641 357.331,13	32.993

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6852

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.800	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114822, din 05/03/2002 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PANA V. MARIN**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PANA V. MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

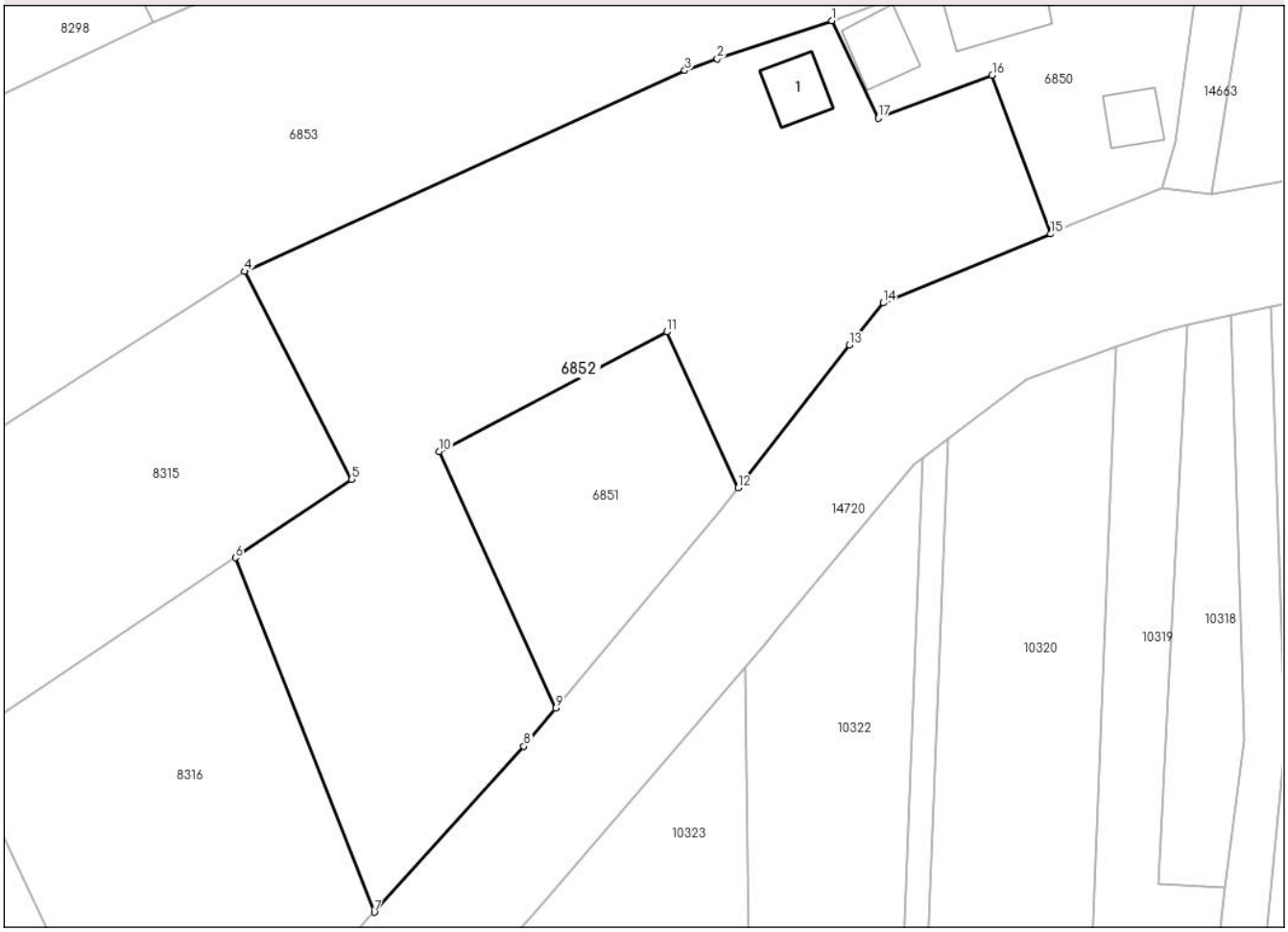
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	51	39	1894	-	
2	pasune	DA	149	39	1894	-	
3	faneata	DA	2.798	39	1895,1889-1890,1892	-	
4	faneata	NU	802	39	1895,1889-1890,1892	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.189,021 357.411,59	2	494.175,577 357.407,133	14.164

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	494.175,577 357.407,133	3	494.171,758 357.405,764	4.057
3	494.171,758 357.405,764	4	494.120,164 357.382,252	56.699
4	494.120,164 357.382,252	5	494.132,747 357.357,934	27.381
5	494.132,747 357.357,934	6	494.119,119 357.348,747	16.435
6	494.119,119 357.348,747	7	494.135,393 357.307,264	44.561
7	494.135,393 357.307,264	8	494.152,918 357.326,67	26.148
8	494.152,918 357.326,67	9	494.156,641 357.331,13	5.81
9	494.156,641 357.331,13	10	494.143,018 357.361,179	32.993
10	494.143,018 357.361,179	11	494.169,652 357.375,158	30.08
11	494.169,652 357.375,158	12	494.178,025 357.356,928	20.061
12	494.178,025 357.356,928	13	494.191,053 357.373,629	21.181
13	494.191,053 357.373,629	14	494.194,994 357.378,565	6.316
14	494.194,994 357.378,565	15	494.214,636 357.386,636	21.236
15	494.214,636 357.386,636	16	494.207,781 357.405,219	19.807
16	494.207,781 357.405,219	17	494.194,413 357.400,197	14.28
17	494.194,413 357.400,197	1	494.189,021 357.411,59	12.605

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6853

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 184, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.800	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 184, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93991, din 13/03/1997 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREDUŢ C. MARIA**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PREDUŢ C. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

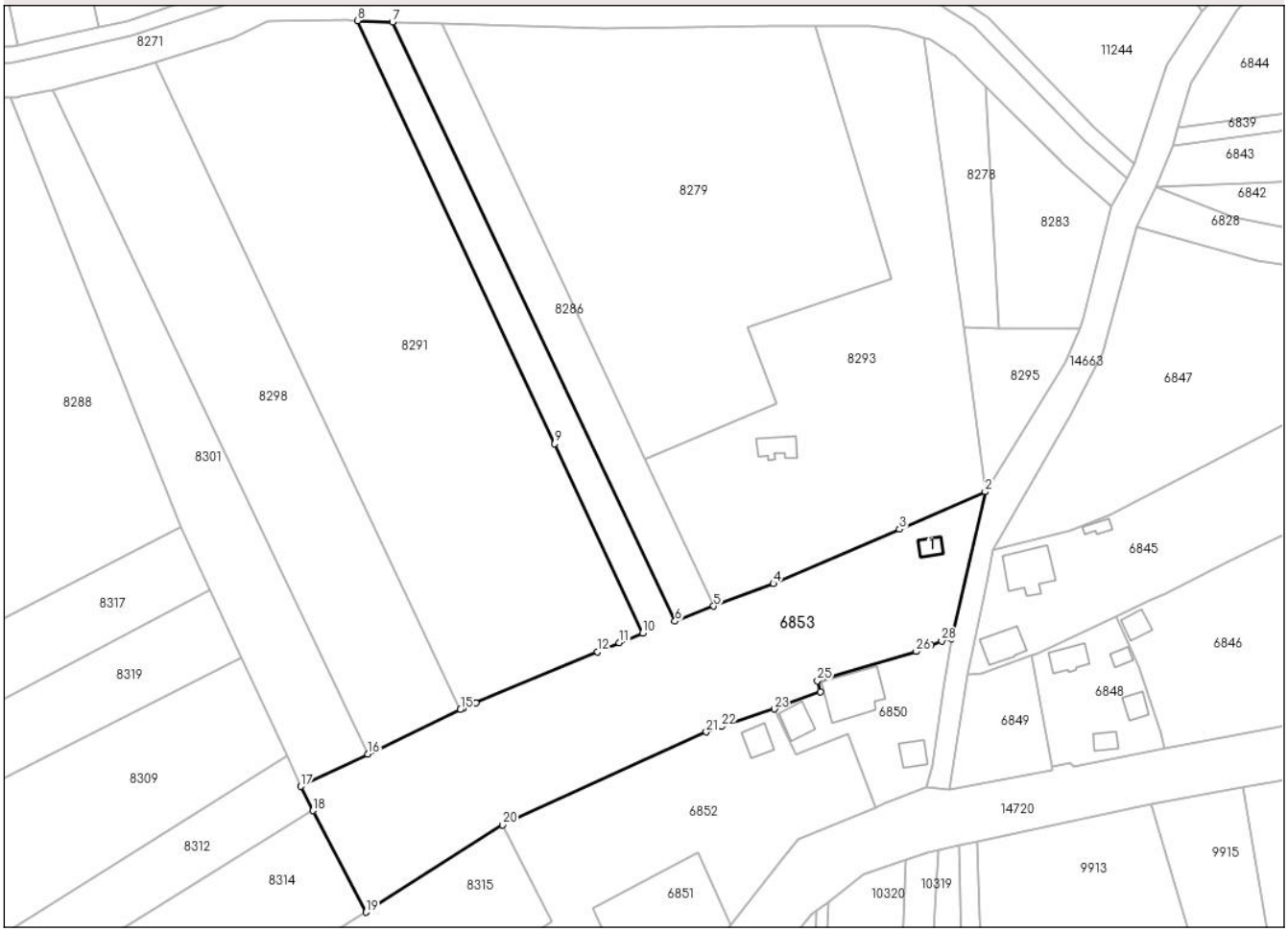
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	39	1885	-	
2	arabil	DA	2.264	39	1878,188,1887,634	-	
3	arabil	NU	3.536	39	1878,188,1887,634	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.233,955 357.429,383	2	494.242,468 357.466,574	38.153
3	494.220,76 357.457,064	4	494.188,775 357.443,33	34.809

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	494.242,468 357.466,574	3	494.220,76 357.457,064	23.7
4	494.188,775 357.443,33	5	494.173,661 357.437,629	16.153

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	494.173,661 357.437,629	6	494.163,886 357.433,801	10.498
7	494.092,27 357.585,423	8	494.083,454 357.585,793	8.824
9	494.133,383 357.478,771	10	494.155,646 357.430,804	52.882
11	494.149,745 357.428,373	12	494.144,179 357.426,032	6.038
13	494.113,4 357.413,092	14	494.110,193 357.411,743	3.479
15	494.109,49 357.411,409	16	494.085,985 357.400,186	26.047
17	494.069,092 357.391,996	18	494.072,136 357.385,841	6.867
19	494.085,576 357.360,146	20	494.120,164 357.382,252	41.049
21	494.171,758 357.405,764	22	494.175,577 357.407,133	4.057
23	494.189,021 357.411,59	24	494.200,761 357.415,912	12.51
25	494.199,952 357.418,752	26	494.225,021 357.426,106	26.125
27	494.228,669 357.427,78	28	494.231,409 357.428,771	2.914

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.163,886 357.433,801	7	494.092,27 357.585,423	167.684
8	494.083,454 357.585,793	9	494.133,383 357.478,771	118.096
10	494.155,646 357.430,804	11	494.149,745 357.428,373	6.382
12	494.144,179 357.426,032	13	494.113,4 357.413,092	33.388
14	494.110,193 357.411,743	15	494.109,49 357.411,409	0.778
16	494.085,985 357.400,186	17	494.069,092 357.391,996	18.774
18	494.072,136 357.385,841	19	494.085,576 357.360,146	28.998
20	494.120,164 357.382,252	21	494.171,758 357.405,764	56.699
22	494.175,577 357.407,133	23	494.189,021 357.411,59	14.164
24	494.200,761 357.415,912	25	494.199,952 357.418,752	2.953
26	494.225,021 357.426,106	27	494.228,669 357.427,78	4.014
28	494.231,409 357.428,771	1	494.233,955 357.429,383	2.619

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6854

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.377	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.377	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.377	39	879	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	493.960,351 357.594,922	2	493.961,497 357.590,061	4.994
4	493.991,397 357.575,431	5	493.994,181 357.575,114	2.802
7	494.002,305 357.576,505	8	494.026,208 357.581,925	24.51
10	494.054,567 357.592,578	11	494.057,486 357.594,31	3.394
13	494.059,742 357.594,865	14	494.064,953 357.594,586	5.218
16	494.146,089 357.591,788	17	494.188,537 357.592,44	42.453

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	493.961,497 357.590,061	3	493.986,744 357.577,513	28.193
5	493.994,181 357.575,114	6	493.996,322 357.575,185	2.142
8	494.026,208 357.581,925	9	494.048,869 357.589,509	23.896
11	494.057,486 357.594,31	12	494.058,573 357.594,755	1.175
14	494.064,953 357.594,586	15	494.097,892 357.593,186	32.969
17	494.188,537 357.592,44	18	494.213,039 357.593,744	24.537

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	493.986,744 357.577,513	4	493.991,397 357.575,431	5.098
6	493.996,322 357.575,185	7	494.002,305 357.576,505	6.127
9	494.048,869 357.589,509	10	494.054,567 357.592,578	6.472
12	494.058,573 357.594,755	13	494.059,742 357.594,865	1.174
15	494.097,892 357.593,186	16	494.146,089 357.591,788	48.217
18	494.213,039 357.593,744	19	494.213,78 357.593,714	0.742

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	494.213,78 357.593,714	20	494.222,191 357.592,593	8.485
22	494.231,456 357.589,518	23	494.232,313 357.589,106	0.951
25	494.240,242 357.583,928	26	494.267,429 357.555,716	39.18
28	494.280,237 357.549,585	29	494.270,21 357.558,595	13.48
31	494.234,461 357.592,48	32	494.233,187 357.593,124	1.428
34	494.222,719 357.596,558	35	494.213,939 357.597,711	8.855
37	494.188,4 357.596,438	38	494.182,652 357.596,35	5.749
40	494.146,116 357.595,789	41	494.098,034 357.597,184	48.102
43	494.083,664 357.597,795	44	494.078,933 357.597,996	4.735
46	494.065,145 357.598,581	47	494.063,807 357.598,658	1.34
49	494.059,956 357.598,859	50	494.059,367 357.598,848	0.589
52	494.057,617 357.598,639	53	494.057,058 357.598,457	0.588
55	494.055,444 357.597,75	56	494.052,597 357.596,06	3.311
58	494.047,274 357.593,193	59	494.025,129 357.585,782	23.352
61	494.017,813 357.584,123	62	494.001,432 357.580,409	16.797
64	493.997,263 357.579,489	65	493.995,82 357.579,171	1.478
67	493.992,465 357.579,335	68	493.988,485 357.581,116	4.36
70	493.986,137 357.582,338	71	493.970,285 357.590,585	17.869
73	493.963,09 357.593,73	1	493.960,351 357.594,922	2.987

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	494.222,191 357.592,593	21	494.222,952 357.592,414	0.782
23	494.232,313 357.589,106	24	494.239,509 357.584,527	8.529
26	494.267,429 357.555,716	27	494.278,464 357.545,826	14.818
29	494.270,21 357.558,595	30	494.243,122 357.586,704	39.037
32	494.233,187 357.593,124	33	494.224,242 357.596,201	9.459
35	494.213,939 357.597,711	36	494.213,198 357.597,741	0.742
38	494.182,652 357.596,35	39	494.162,682 357.596,043	19.972
41	494.098,034 357.597,184	42	494.092,799 357.597,406	5.24
44	494.078,933 357.597,996	45	494.065,981 357.598,546	12.964
47	494.063,807 357.598,658	48	494.061,509 357.598,776	2.301
50	494.059,367 357.598,848	51	494.058,198 357.598,738	1.174
53	494.057,058 357.598,457	54	494.055,971 357.598,012	1.175
56	494.052,597 357.596,06	57	494.047,287 357.593,2	6.031
59	494.025,129 357.585,782	60	494.017,857 357.584,133	7.457
62	494.001,432 357.580,409	63	493.997,652 357.579,575	3.871
65	493.995,82 357.579,171	66	493.994,341 357.579,122	1.48
68	493.988,485 357.581,116	69	493.986,414 357.582,193	2.334
71	493.970,285 357.590,585	72	493.969,906 357.590,769	0.421

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	494.222,952 357.592,414	22	494.231,456 357.589,518	8.984
24	494.239,509 357.584,527	25	494.240,242 357.583,928	0.947
27	494.278,464 357.545,826	28	494.280,237 357.549,585	4.156
30	494.243,122 357.586,704	31	494.234,461 357.592,48	10.41
33	494.224,242 357.596,201	34	494.222,719 357.596,558	1.564
36	494.213,198 357.597,741	37	494.188,4 357.596,438	24.832
39	494.162,682 357.596,043	40	494.146,116 357.595,789	16.568
42	494.092,799 357.597,406	43	494.083,664 357.597,795	9.143
45	494.065,981 357.598,546	46	494.065,145 357.598,581	0.837
48	494.061,509 357.598,776	49	494.059,956 357.598,859	1.555
51	494.058,198 357.598,738	52	494.057,617 357.598,639	0.589
54	494.055,971 357.598,012	55	494.055,444 357.597,75	0.589
57	494.047,287 357.593,2	58	494.047,274 357.593,193	0.015
60	494.017,857 357.584,133	61	494.017,813 357.584,123	0.045
63	493.997,652 357.579,575	64	493.997,263 357.579,489	0.398
66	493.994,341 357.579,122	67	493.992,465 357.579,335	1.888
69	493.986,414 357.582,193	70	493.986,137 357.582,338	0.313
72	493.969,906 357.590,769	73	493.963,09 357.593,73	7.431

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6855

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 271A, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81918	16.127	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14648 / 28/11/2017		
Act Notarial nr. 665, din 24/11/2017 emis de Dumitru Sanda Magdalena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DEACONU GEORGE-REMUS**, casatorit cu 2) **DEACONU NARCISA-MARILENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

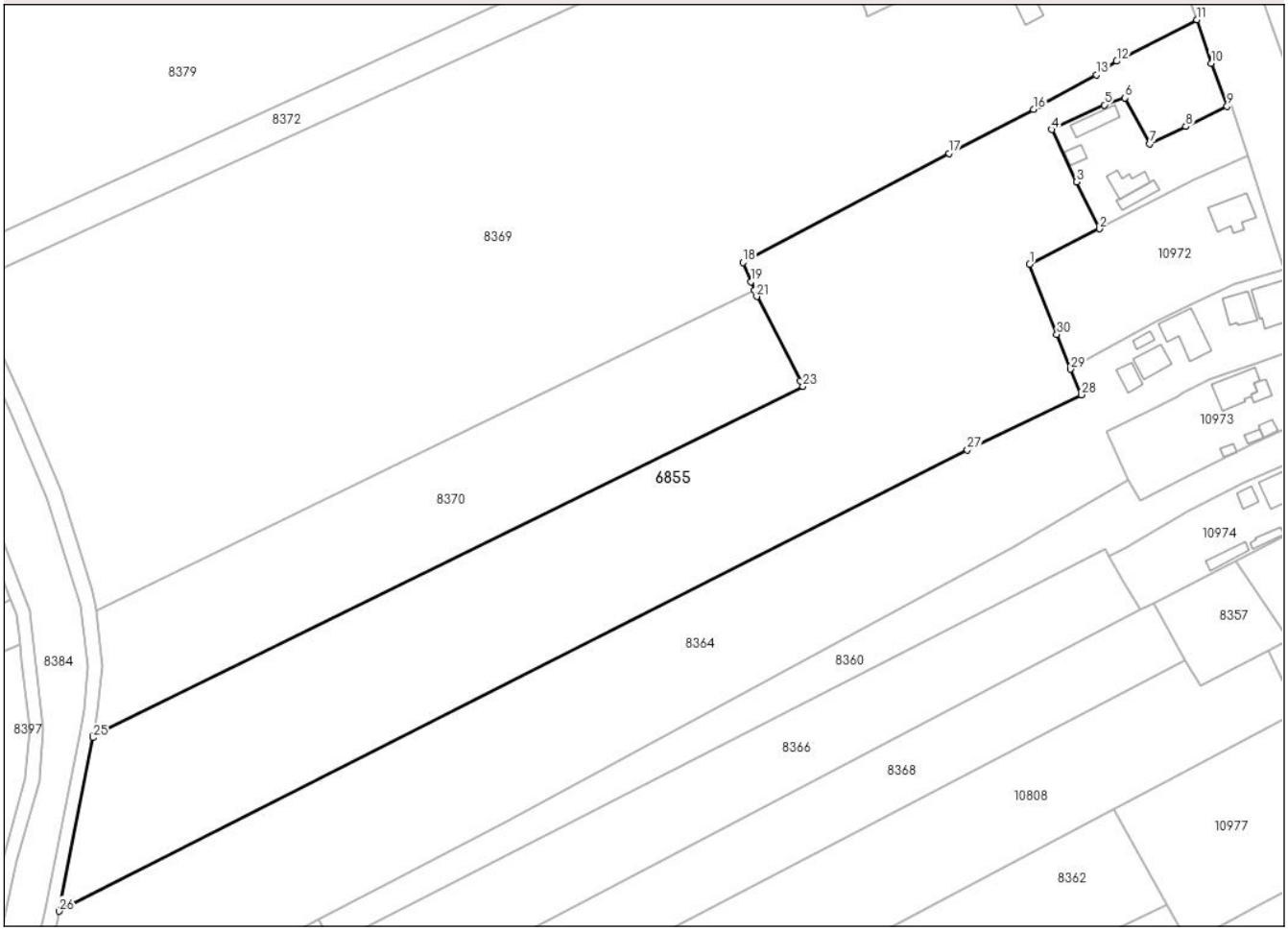
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81918	16.127	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.393	52	624	-	
2	arabil	NU	10.734	52	624	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.331,795 357.110,82	2	495.351,318 357.120,782	21.918
3	495.344,89 357.133,898	4	495.338,065 357.148,515	16.132
5	495.352,717 357.155,427	6	495.358,546 357.157,417	6.159
7	495.365,429 357.144,559	8	495.375,559 357.149,35	11.206

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	495.351,318 357.120,782	3	495.344,89 357.133,898	14.606
4	495.338,065 357.148,515	5	495.352,717 357.155,427	16.201
6	495.358,546 357.157,417	7	495.365,429 357.144,559	14.584
8	495.375,559 357.149,35	9	495.387,083 357.155,011	12.839

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	495.387,083 357.155,011	10	495.382,625 357.167,116	12.9
11	495.378,602 357.179,254	12	495.356,169 357.167,649	25.257
13	495.350,453 357.163,867	14	495.335,16 357.155,356	17.502
15	495.334,722 357.155,129	16	495.332,884 357.154,176	2.07
17	495.309,163 357.141,882	18	495.251,549 357.111,307	65.224
19	495.253,717 357.105,92	20	495.254,685 357.103,514	2.593
21	495.255,371 357.101,809	22	495.267,51 357.078,196	26.551
23	495.268,316 357.076,627	24	495.069,538 356.978,914	221.496
25	495.069,45 356.978,357	26	495.059,923 356.929,807	49.476
27	495.314,372 357.058,85	28	495.346,302 357.074,301	35.472
29	495.343,198 357.081,482	30	495.339,407 357.091,236	10.465

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	495.382,625 357.167,116	11	495.378,602 357.179,254	12.787
12	495.356,169 357.167,649	13	495.350,453 357.163,867	6.854
14	495.335,16 357.155,356	15	495.334,722 357.155,129	0.493
16	495.332,884 357.154,176	17	495.309,163 357.141,882	26.718
18	495.251,549 357.111,307	19	495.253,717 357.105,92	5.807
20	495.254,685 357.103,514	21	495.255,371 357.101,809	1.838
22	495.267,51 357.078,196	23	495.268,316 357.076,627	1.764
24	495.069,538 356.978,914	25	495.069,45 356.978,357	0.564
26	495.059,923 356.929,807	27	495.314,372 357.058,85	285.301
28	495.346,302 357.074,301	29	495.343,198 357.081,482	7.823
30	495.339,407 357.091,236	1	495.331,795 357.110,82	21.011

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6856

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 340, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82216	2.143	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82216-C1	Loc. Cersani, Nr. 340, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; CASA
A1.2	82216-C2	Loc. Cersani, Nr. 340, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; GRAJD
A1.3	82216-C3	Loc. Cersani, Nr. 340, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; MAGAZIE
A1.4	82216-C4	Loc. Cersani, Nr. 340, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; BUCATARIE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5171 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1170, din 23/04/2019 emis de Olaru Elena;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 82216 a imobilului cu numarul cadastral 82216/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81266 inscris in cartea funciara 81266;	A1
Act Notarial nr. 3922, din 21/10/2014 emis de SIMONESCU DIACONU NICOLAE;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 81266 a imobilului cu numarul cadastral 81266/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81255 inscris in cartea funciara 81255;	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81266/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 8586 din 27/10/2014;	
Act Administrativ nr. 44630, din 16/05/1994 emis de COMISIA JUDETEANA ARGES (act notarial nr. 411/23-10-1998 emis de BNP DANCIU ILIE; act administrativ nr. 3900/04-08-2014 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 3899/04-08-2014 emis de PRIMARIA SUSENI;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MIHAI FLOREA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81266/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 8586 din 27/10/2014;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

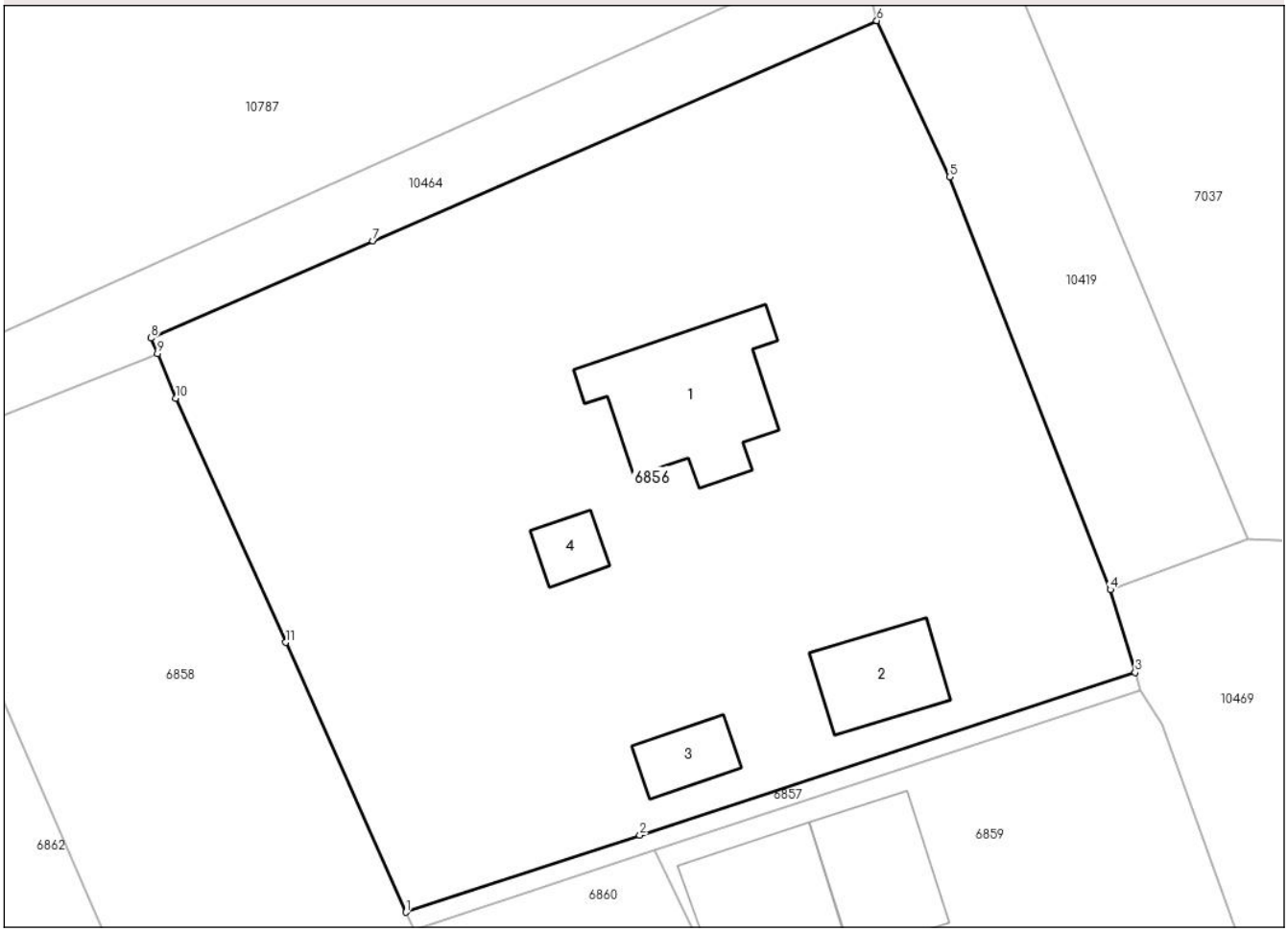
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82216	2.143	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.446	38	1798,1804	-	
2	livada	DA	697	38	1798,1804	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82216-C1	constructii de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; CASA
A1.2	82216-C2	constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; GRAJD
A1.3	82216-C3	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; MAGAZIE
A1.4	82216-C4	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; BUCATARIE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.557,01 358.125,475	2	495.571,994 358.130,393	15.77
2	495.571,994 358.130,393	3	495.603,718 358.140,812	33.391
3	495.603,718 358.140,812	4	495.602,123 358.146,111	5.534
4	495.602,123 358.146,111	5	495.591,829 358.172,523	28.347
5	495.591,829 358.172,523	6	495.587,174 358.182,514	11.022
6	495.587,174 358.182,514	7	495.554,902 358.168,422	35.215
7	495.554,902 358.168,422	8	495.540,684 358.162,214	15.514
8	495.540,684 358.162,214	9	495.541,096 358.161,209	1.086
9	495.541,096 358.161,209	10	495.542,26 358.158,369	3.069
10	495.542,26 358.158,369	11	495.549,317 358.142,741	17.147
11	495.549,317 358.142,741	1	495.557,01 358.125,475	18.902

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6857

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 340, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82217	59	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5171 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1170, din 23/04/2019 emis de Olaru Elena;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 82217 a imobilului cu numarul cadastral 82217/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81266 inscris in cartea funciara 81266;	A1
Act Notarial nr. 3922, din 21/10/2014 emis de SIMONESCU DIACONU NICOLAE;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 81266 a imobilului cu numarul cadastral 81266/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81255 inscris in cartea funciara 81255;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81266/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 8586 din 27/10/2014;	
5178 / 25/04/2019		
Act Notarial nr. 1171, din 23/04/2019 emis de Olaru Elena;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SERBAN EMIL**, casatorit cu 2) **SERBAN CONSTANTINA TALIDA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

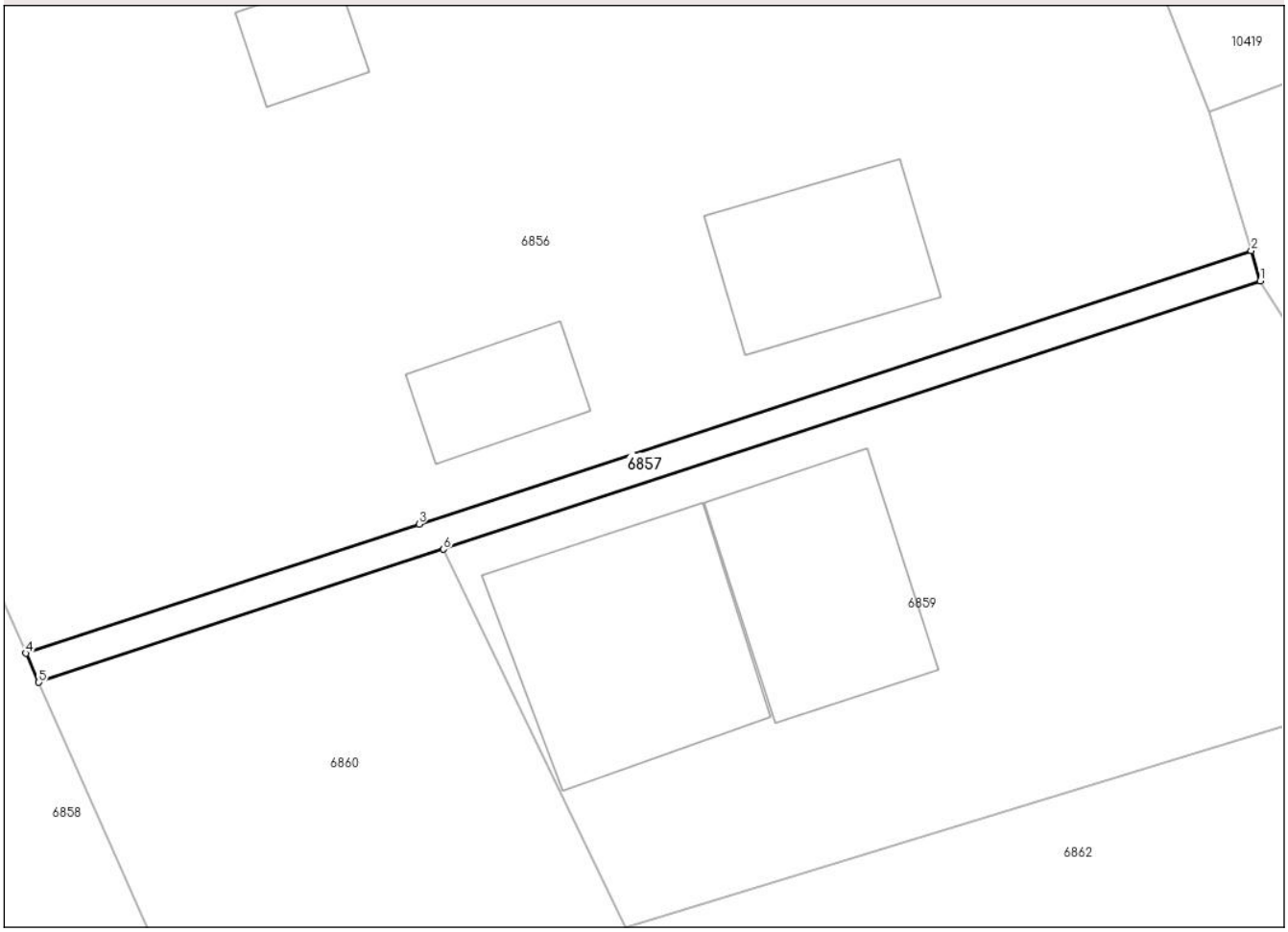
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82217	59	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	39	38	1798,1804	-	
2	livada	DA	20	38	1798,1804	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.604,064 358.139,663	2	495.603,718 358.140,812	1.2
2	495.603,718 358.140,812	3	495.571,994 358.130,393	33.391
3	495.571,994 358.130,393	4	495.557,01 358.125,475	15.77
4	495.557,01 358.125,475	5	495.557,501 358.124,373	1.206

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	495.557,501 358.124,373	6	495.572,925 358.129,438	16.234
6	495.572,925 358.129,438	1	495.604,064 358.139,663	32.775

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6858

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges, PCT IN TABON

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83040	1.045	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6841 / 28/03/2022		
Act Notarial nr. 685, din 25/03/2022 emis de Grecu Carmen;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 83040 a imobilului cu numarul cadastral 83040 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 82979 inscris in cartea funciara 82979;	A1
6847 / 28/03/2022		
Act Notarial nr. 687, din 25/03/2022 emis de Grecu Carmen;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SERBAN EMIL**, casatorit cu 2) **SERBAN CONSTANTINA TALIDA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

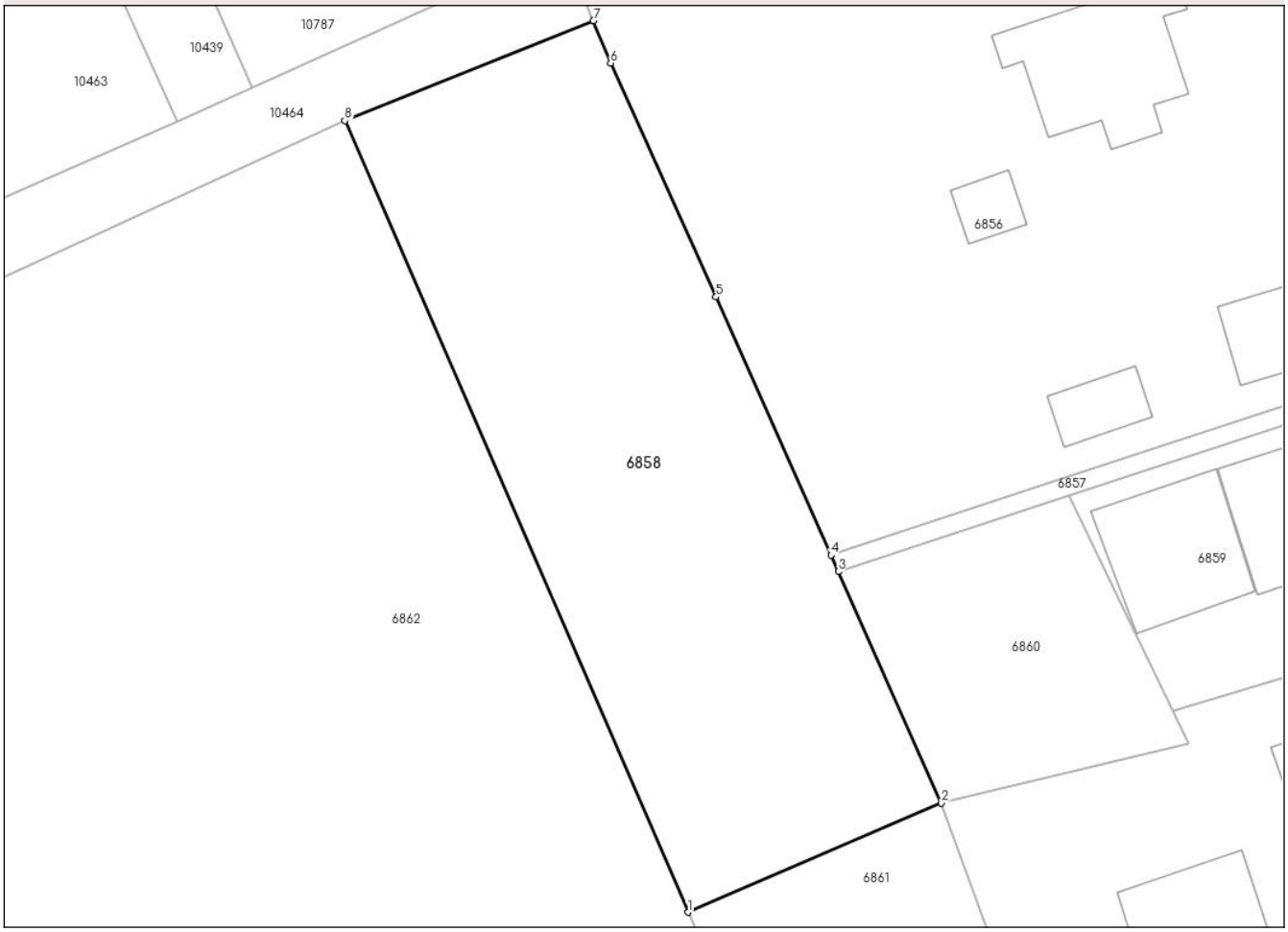
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83040	1.045	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.045	38	1808	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.547,431 358.101,594	2	495.564,405 358.108,879	18.471
2	495.564,405 358.108,879	3	495.557,501 358.124,373	16.963
3	495.557,501 358.124,373	4	495.557,01 358.125,475	1.206
4	495.557,01 358.125,475	5	495.549,317 358.142,741	18.902
5	495.549,317 358.142,741	6	495.542,26 358.158,369	17.147

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.542,26 358.158,369	7	495.541,096 358.161,209	3.069
7	495.541,096 358.161,209	8	495.524,456 358.154,532	17.93
8	495.524,456 358.154,532	1	495.547,431 358.101,594	57.709

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6859

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 340A, Jud. Arges, PUNCTELE 'ACASA' si 'TABON'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80346	524	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 340A, Jud. Arges, PUNCTELE 'ACASA' si 'TABON'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;
A1.2		Loc. Cersani, Nr. 340A, Jud. Arges, PUNCTELE 'ACASA' si 'TABON'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6972 / 17/12/2010		
Act Notarial nr. 4280, din 16/12/2010 emis de BNP DIDEA IONEL;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 80346 a imobilului cu numarul cadastral 80346/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80314 inscris in cartea funciara 80314;	A1
6973 / 17/12/2010		
Act Notarial nr. 4281, din 16/12/2010 emis de BNP DIDEA IONEL;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SERBAN EMIL**, casatorit cu 2) **SERBAN CONSTANTINA TALIDA**	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **SERBAN EMIL** 2) **SERBAN CONSTANTINA TALIDA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

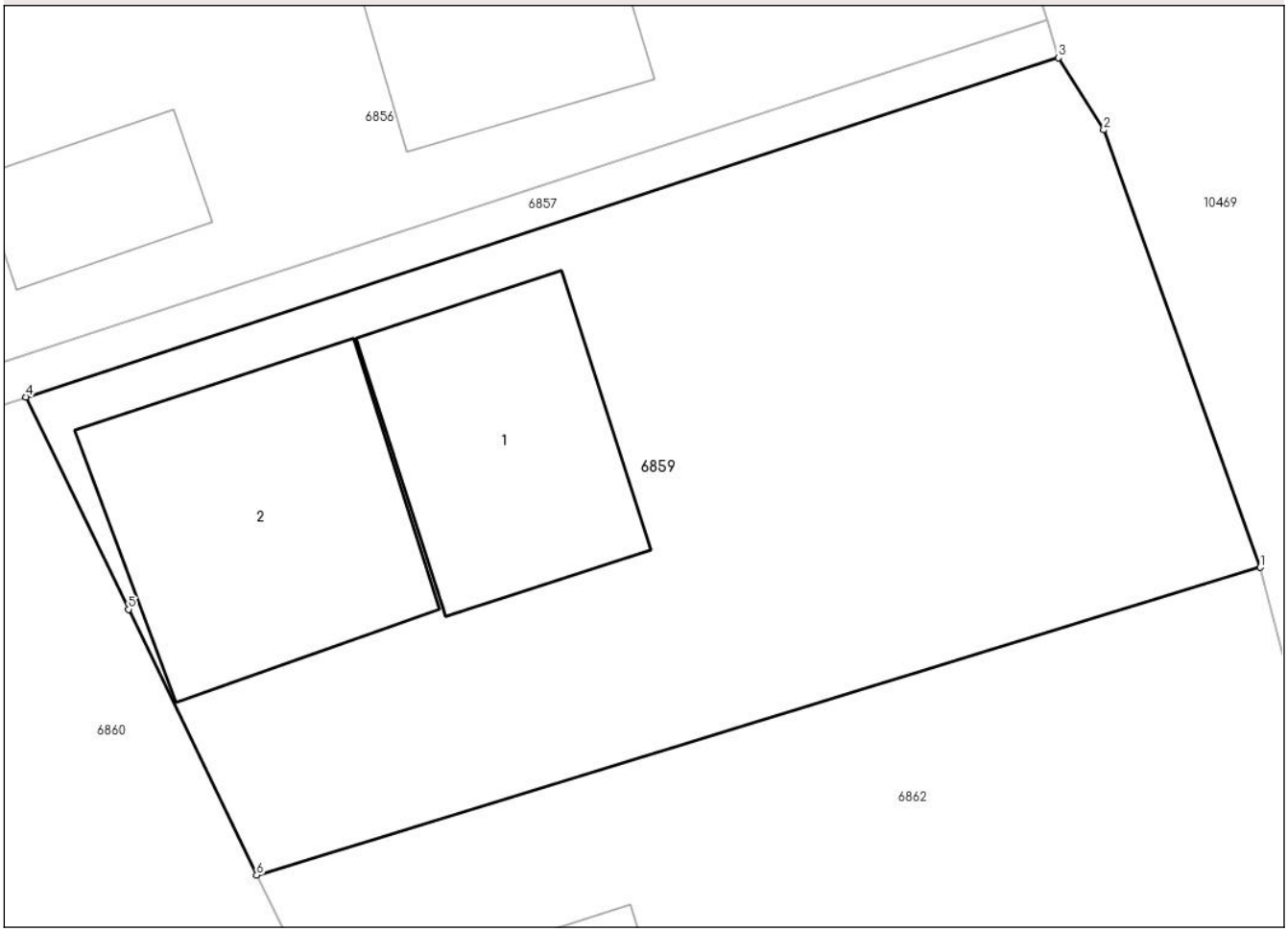
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80346	524	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	146	38	1796	-	PUNCTELE 'ACASA' SI 'TABON'
2	arabil	DA	378	38	1796	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;
A1.2		constructii anexa	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.610,154 358.124,308	2	495.605,434 358.137,489	14.001
2	495.605,434 358.137,489	3	495.604,064 358.139,663	2.57

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	495.604,064 358.139,663	4	495.572,925 358.129,438	32.775
4	495.572,925 358.129,438	5	495.576,018 358.123,04	7.106
5	495.576,018 358.123,04	6	495.579,889 358.115,033	8.894
6	495.579,889 358.115,033	1	495.610,154 358.124,308	31.654

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6860

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 340, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81267	290	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8586 / 27/10/2014		
Act Notarial nr. 3922, din 21/10/2014 emis de SIMONESCU DIACONU NICOLAE;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 81267 a imobilului cu numarul cadastral 81267/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81255 inscris in cartea funciara 81255;	A1
8587 / 27/10/2014		
Act Notarial nr. 3923, din 21/10/2014 emis de SIMONESCU DIACONU NICOLAE;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SERBAN EMIL**, , casatorit cu 2) **SERBAN CONSTANTINA TALIDA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

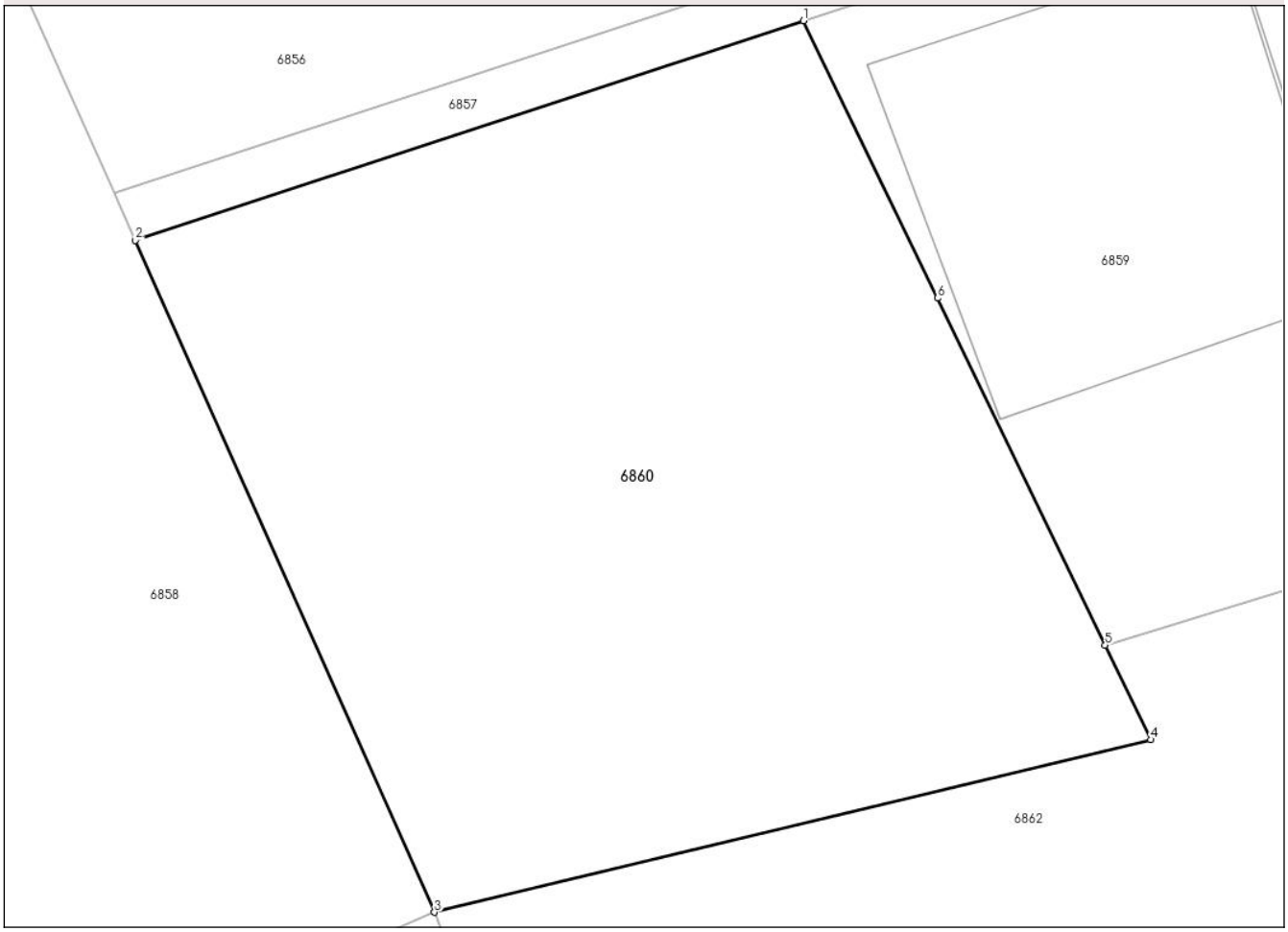
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81267	290	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	290	38	1804	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.572,925 358.129,438	2	495.557,501 358.124,373	16.234
2	495.557,501 358.124,373	3	495.564,405 358.108,879	16.963
3	495.564,405 358.108,879	4	495.580,94 358.112,858	17.007
4	495.580,94 358.112,858	5	495.579,889 358.115,033	2.416
5	495.579,889 358.115,033	6	495.576,018 358.123,04	8.894

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.576,018 358.123,04	1	495.572,925 358.129,438	7.106

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6861

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges, PCT IN TABON

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83041	650	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6841 / 28/03/2022		
Act Notarial nr. 685, din 25/03/2022 emis de Grecu Carmen;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 83041 a imobilului cu numarul cadastral 83041 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 82979 inscris in cartea funciara 82979;	A1
6844 / 28/03/2022		
Act Notarial nr. 686, din 25/03/2022 emis de Grecu Carmen;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOBLEAGĂ FLORIN-ADRIAN**, casatorit cu 2) **BOBLEAGĂ VALENTINA-MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

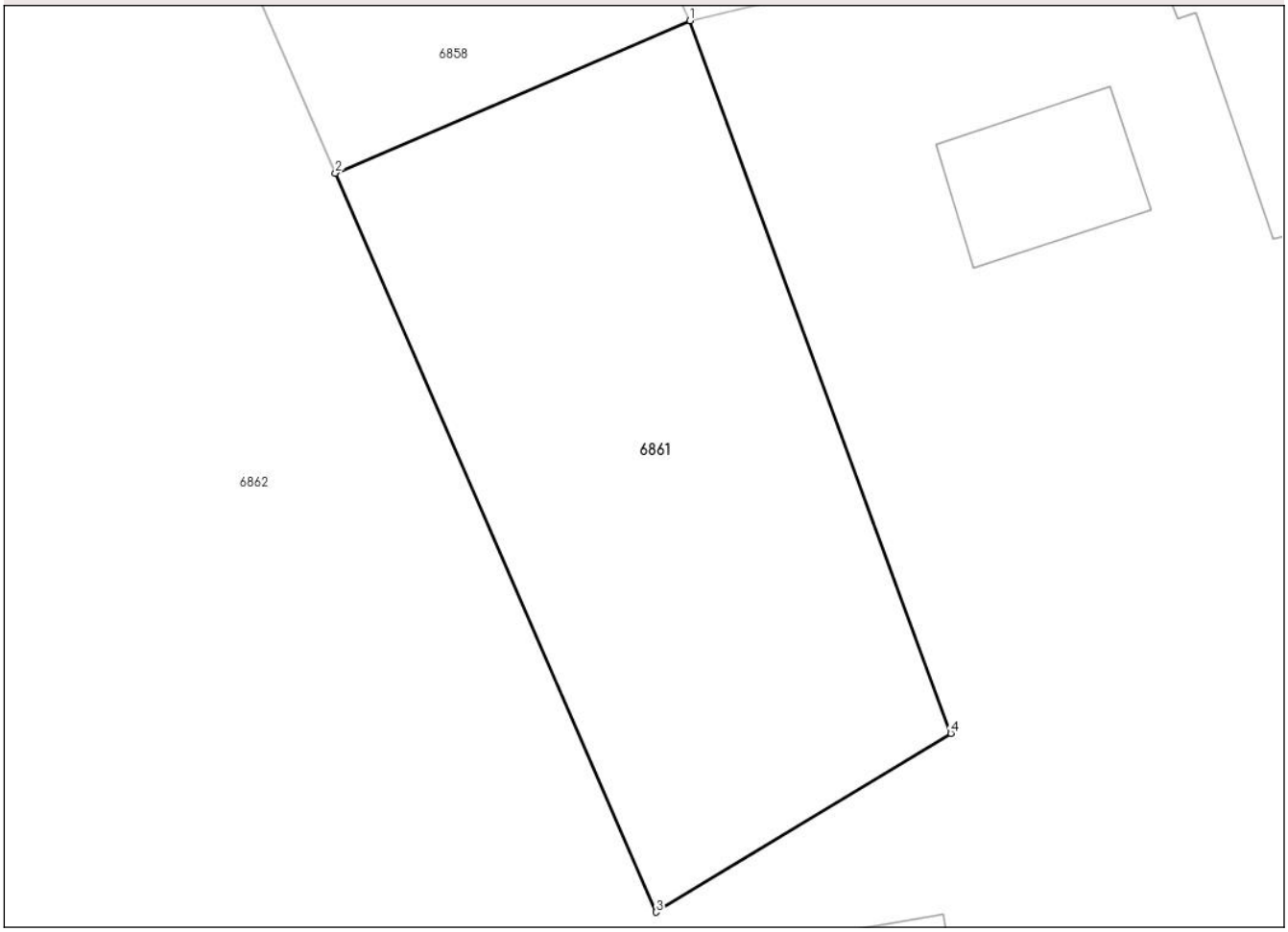
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83041	650	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	650	38	1808	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.564,405 358.108,879	2	495.547,431 358.101,594	18.471
2	495.547,431 358.101,594	3	495.562,771 358.066,247	38.532
3	495.562,771 358.066,247	4	495.576,884 358.074,792	16.498
4	495.576,884 358.074,792	1	495.564,405 358.108,879	36.299

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6862

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 341, Jud. Arges, PUNCTELE 'ACASA' si 'TABON'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80345	11.145	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80345-C1	Loc. Cersani, Nr. 341, Jud. Arges, PUNCTELE 'ACASA' si 'TABON'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; PUNCTELE 'ACASA' SI 'TABON'
A1.2	80345-C2	Loc. Cersani, Nr. 341, Jud. Arges, PUNCTELE 'ACASA' si 'TABON'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; PUNCTELE 'ACASA' SI 'TABON'
A1.3	80345-C3	Loc. Cersani, Nr. 341, Jud. Arges, PUNCTELE 'ACASA' si 'TABON'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; PUNCTELE 'ACASA' SI 'TABON'
A1.4	80345-C4	Loc. Cersani, Nr. 341, Jud. Arges, PUNCTELE 'ACASA' si 'TABON'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; PUNCTELE 'ACASA' SI 'TABON'
A1.5	80345-C5	Loc. Cersani, Nr. 341, Jud. Arges, PUNCTELE 'ACASA' si 'TABON'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; PUNCTELE 'ACASA' SI 'TABON'
A1.6	80345-C6	Loc. Cersani, Nr. 341, Jud. Arges, PUNCTELE 'ACASA' si 'TABON'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; PUNCTELE 'ACASA' SI 'TABON'
A1.7		Loc. Cersani, Nr. 341, Jud. Arges, PUNCTELE 'ACASA' si 'TABON'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;
A1.8		Loc. Cersani, Nr. 341, Jud. Arges, PUNCTELE 'ACASA' si 'TABON'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;
A1.9		Loc. Cersani, Nr. 341, Jud. Arges, PUNCTELE 'ACASA' si 'TABON'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; PUNCTELE 'ACASA' SI 'TABON'
A1.10		Loc. Cersani, Nr. 341, Jud. Arges, PUNCTELE 'ACASA' si 'TABON'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; PUNCTELE 'ACASA' SI 'TABON'

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6972 / 17/12/2010		
Act Notarial nr. 4280, din 16/12/2010 emis de BNP DIDEA IONEL;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 80345 a imobilului cu numarul cadastral 80345/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80314 inscris in cartea funciara 80314;	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
21143 / 08/08/2016		
Act Notarial nr. 909, din 05/08/2016 emis de Ciocanel Carmen Viorela;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **BOBLEAGA FLORIN-ADRIAN**	
11789 / 14/08/2019		
Act Administrativ nr. 11441, din 06/08/2019 emis de OCPI ARGES;		
B6	se noteaza propunerea de dezmembrare a imobilului cu nr. cadastral 80345 conform documentatiei cadastrale avizata sub nr. 11441/06.08.2019 in 2 corpuri de proprietate cu urmatoarele numere cadastrale: 82292, 82293, cu stare de proprietate neschimbata	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.7, A1.8, A1.9, A1.10
	1) **BOBLEAGA FLORIN-ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
21143 / 08/08/2016	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
Act Notarial nr. 909, din 05/08/2016 emis de Ciocanel Carmen Viorela;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **MIHAI AURICA**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **MIHAI MARIA**	

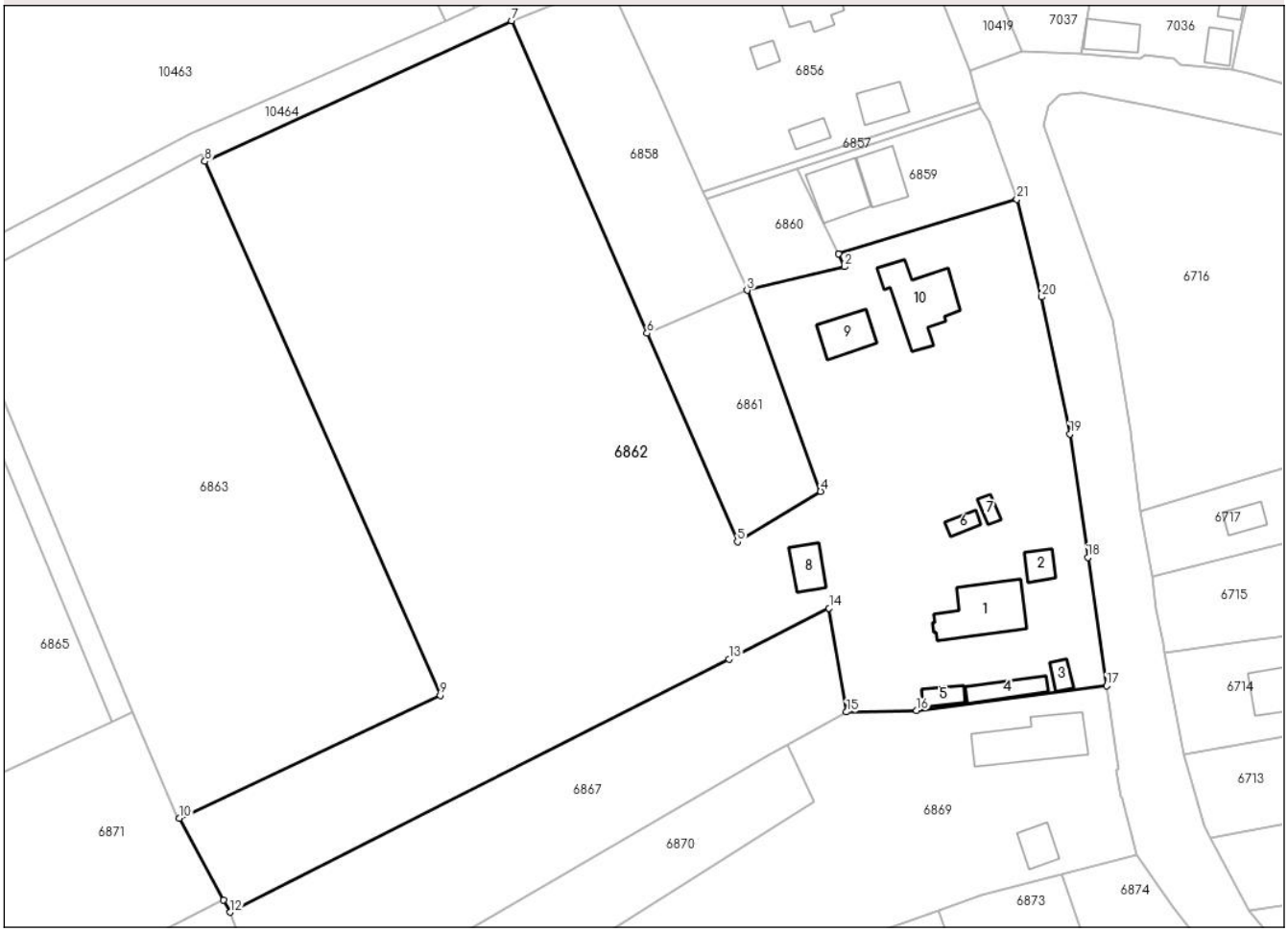
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80345	11.145	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.125	38	1782,1790,1791-1796,1792	-	PUNCTELE 'ACASA' SI 'TABON'
2	arabil	DA	10.020	38	1782,1790,1791-1796,1792	-	PUNCTELE 'ACASA' SI 'TABON'

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80345-C1	constructii de locuinte	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; PUNCTELE 'ACASA' SI 'TABON'
A1.2	80345-C2	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; PUNCTELE 'ACASA' SI 'TABON'
A1.3	80345-C3	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; PUNCTELE 'ACASA' SI 'TABON'
A1.4	80345-C4	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; PUNCTELE 'ACASA' SI 'TABON'
A1.5	80345-C5	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; PUNCTELE 'ACASA' SI 'TABON'
A1.6	80345-C6	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; PUNCTELE 'ACASA' SI 'TABON'
A1.7		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;
A1.8		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.9		constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; PUNCTELE 'ACASA' SI 'TABON'
A1.10		constructii de locuinte	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; PUNCTELE 'ACASA' SI 'TABON'

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.579,889 358.115,033	2	495.580,94 358.112,858	2.416
3	495.564,405 358.108,879	4	495.576,884 358.074,792	36.299
5	495.562,771 358.066,247	6	495.547,431 358.101,594	38.532
7	495.524,456 358.154,532	8	495.472,481 358.130,724	57.168
9	495.512,364 358.040,271	10	495.468,173 358.019,434	48.857
11	495.475,6 358.005,605	12	495.476,725 358.003,511	2.377
13	495.561,32 358.046,385	14	495.578,325 358.055,003	19.064
15	495.581,28 358.037,419	16	495.593,151 358.037,671	11.874
17	495.625,364 358.041,869	18	495.622,223 358.063,646	22.002
19	495.619,159 358.084,53	20	495.614,381 358.107,731	23.688
21	495.610,154 358.124,308	1	495.579,889 358.115,033	31.654

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	495.580,94 358.112,858	3	495.564,405 358.108,879	17.007
4	495.576,884 358.074,792	5	495.562,771 358.066,247	16.498
6	495.547,431 358.101,594	7	495.524,456 358.154,532	57.709
8	495.472,481 358.130,724	9	495.512,364 358.040,271	98.855
10	495.468,173 358.019,434	11	495.475,6 358.005,605	15.697
12	495.476,725 358.003,511	13	495.561,32 358.046,385	94.839
14	495.578,325 358.055,003	15	495.581,28 358.037,419	17.831
16	495.593,151 358.037,671	17	495.625,364 358.041,869	32.485
18	495.622,223 358.063,646	19	495.619,159 358.084,53	21.108
20	495.614,381 358.107,731	21	495.610,154 358.124,308	17.107

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6863

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81291	4.772	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10626 / 29/12/2014		
Act Notarial nr. 2201, din 17/12/2014 emis de TOMA DENIS RADU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION VICTOR**, , casatorit cu 2) **ION MARIOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

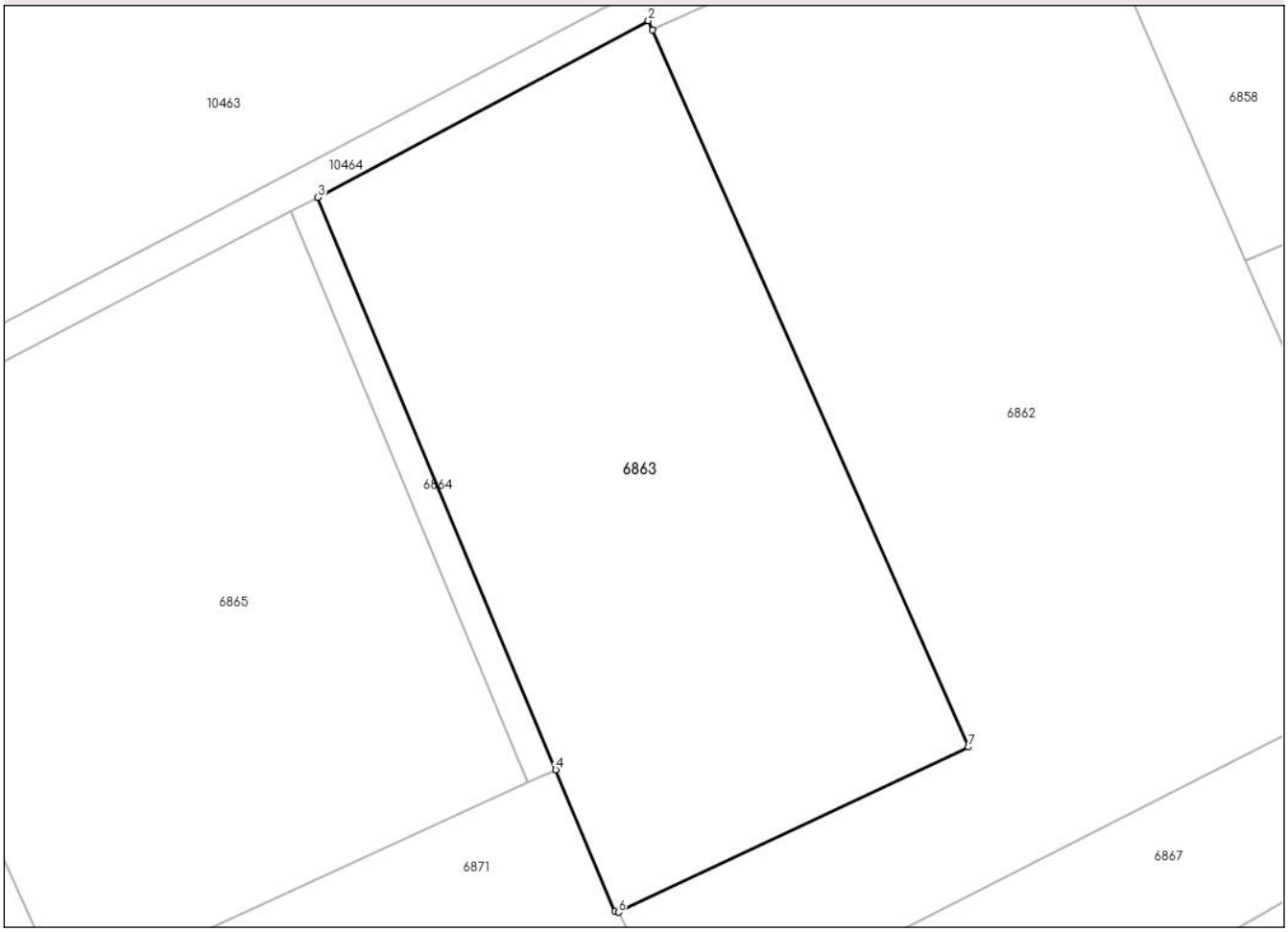
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81291	4.772	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.772	38	1782	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.472,481 358.130,724	2	495.471,963 358.131,898	1.283
2	495.471,963 358.131,898	3	495.430,198 358.109,593	47.348
3	495.430,198 358.109,593	4	495.460,243 358.037,392	78.203
4	495.460,243 358.037,392	5	495.467,723 358.019,541	19.355
5	495.467,723 358.019,541	6	495.468,173 358.019,434	0.463

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.468,173 358.019,434	7	495.512,364 358.040,271	48.857
7	495.512,364 358.040,271	1	495.472,481 358.130,724	98.855

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6864

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		302	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

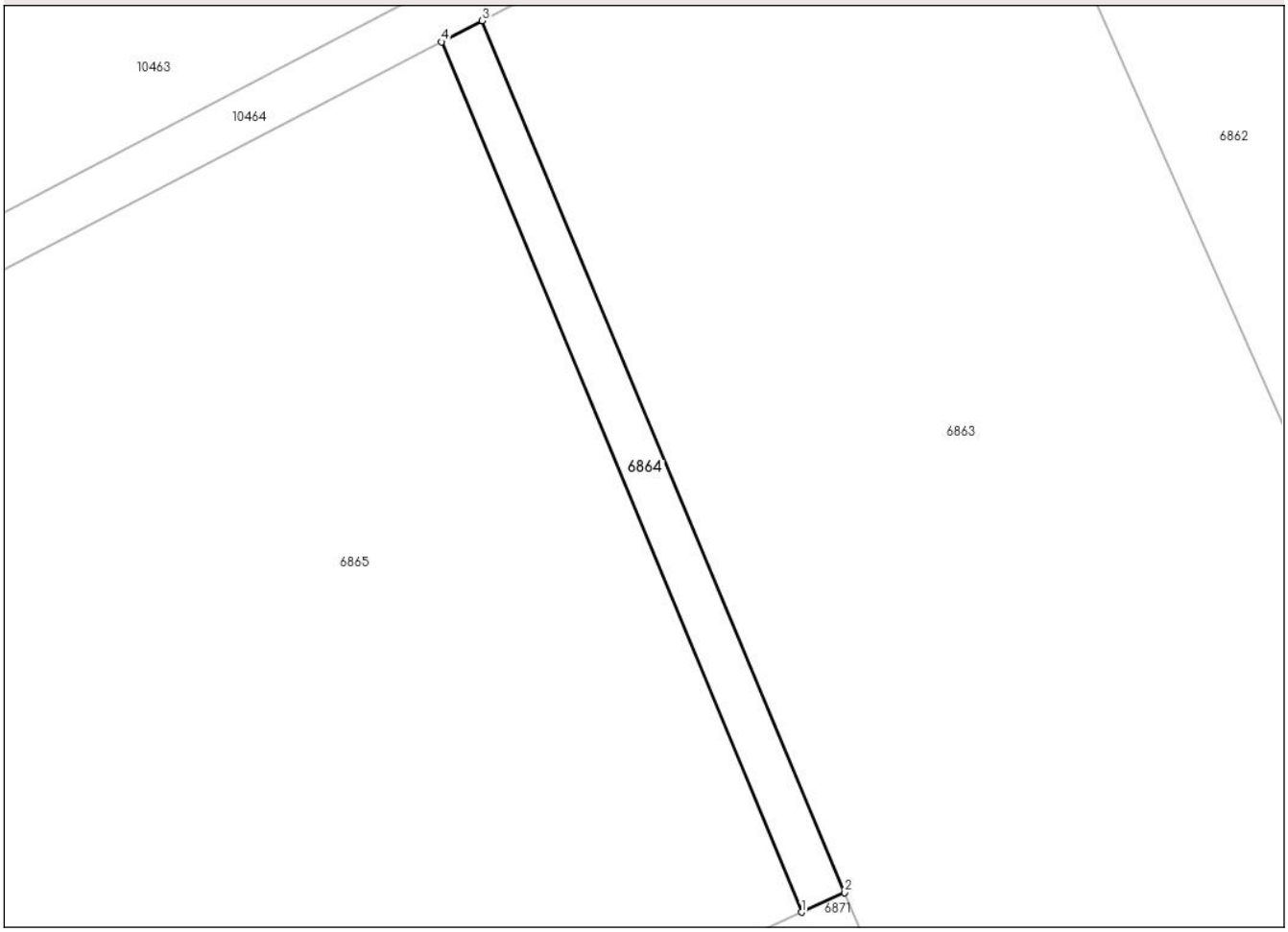
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	302	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	302	38	1782	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.456,661 358.035,755	2	495.460,243 358.037,392	3.938
2	495.460,243 358.037,392	3	495.430,198 358.109,593	78.203
3	495.430,198 358.109,593	4	495.426,82 358.107,837	3.807
4	495.426,82 358.107,837	1	495.456,661 358.035,755	78.015

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6865

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:303
Nr. cadastral vechi:465

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80437	5.004	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit; pct. Tabon

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5136 / 30/05/2011		
Act Notarial nr. 1123, din 27/05/2011 emis de BNP CONSTANTINESCU TINCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN LIVIA DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

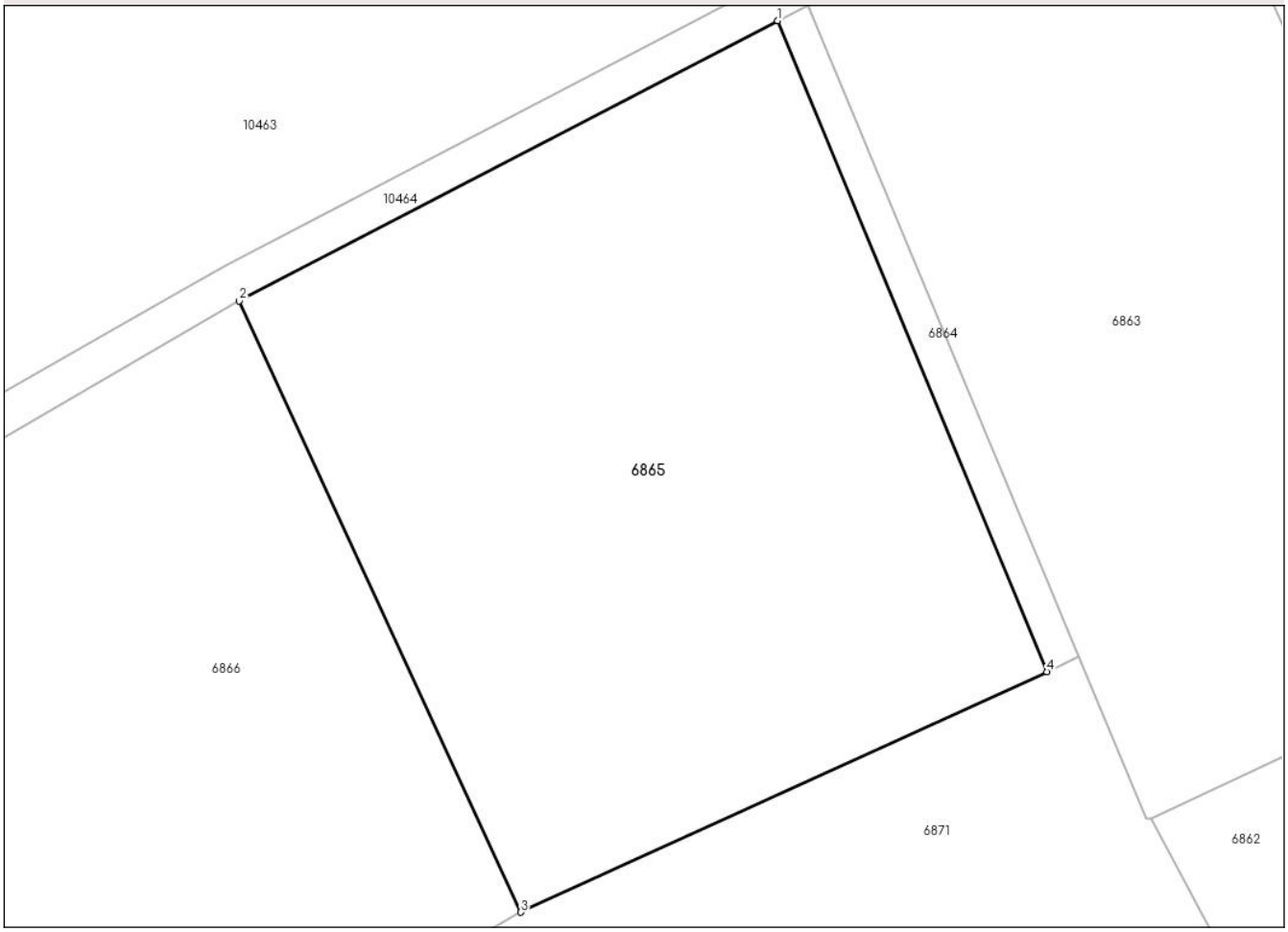
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80437	5.004	pct. Tabon

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.004	38	1782	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.426,82 358.107,837	2	495.367,12 358.076,79	67.29
2	495.367,12 358.076,79	3	495.398,34 358.009,11	74.534
3	495.398,34 358.009,11	4	495.456,661 358.035,755	64.119
4	495.456,661 358.035,755	1	495.426,82 358.107,837	78.015

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6866

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:302
Nr. cadastral vechi:466

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80436	4.997	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit; pct. Tabon

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5135 / 30/05/2011		
Act Notarial nr. 1121, din 27/05/2011 emis de BNP CONSTANTINESCU TINCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN LIVIA DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

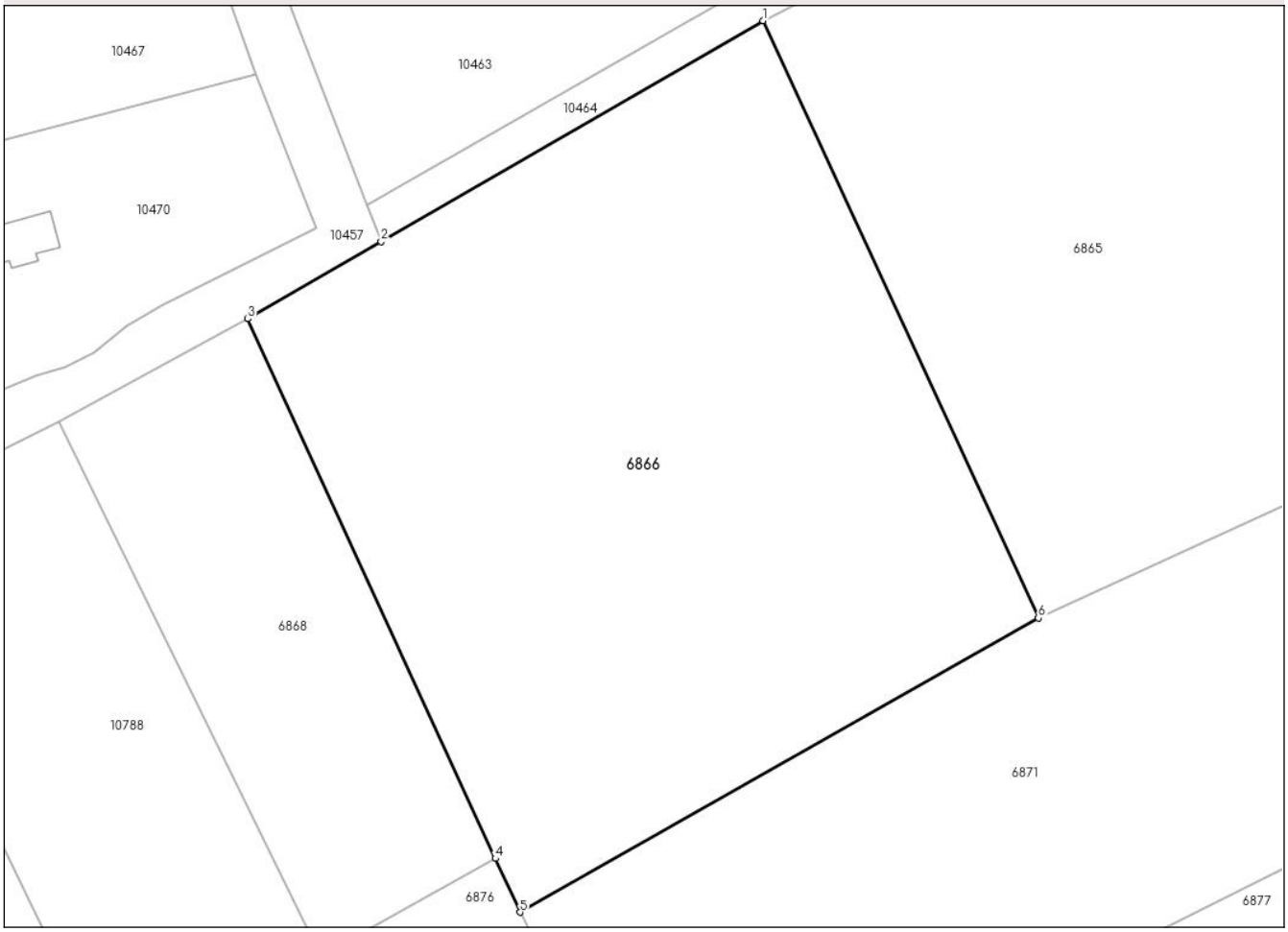
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80436	4.997	pct. Tabon

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.997	38	1782	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.367,12 358.076,79	2	495.323,784 358.051,757	50.047
2	495.323,784 358.051,757	3	495.308,66 358.043,02	17.466
3	495.308,66 358.043,02	4	495.336,746 357.981,861	67.3
4	495.336,746 357.981,861	5	495.339,55 357.975,78	6.696
5	495.339,55 357.975,78	6	495.398,34 358.009,11	67.581

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.398,34 358.009,11	1	495.367,12 358.076,79	74.534

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6867

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 341A, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82220	2.220	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3275 / 15/03/2019		
Act Notarial nr. 411, din 23/10/1998 emis de BNP DANCIU ILIE (act administrativ nr 1284 din 12.03.2019, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 1285 din 12.03.2019, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

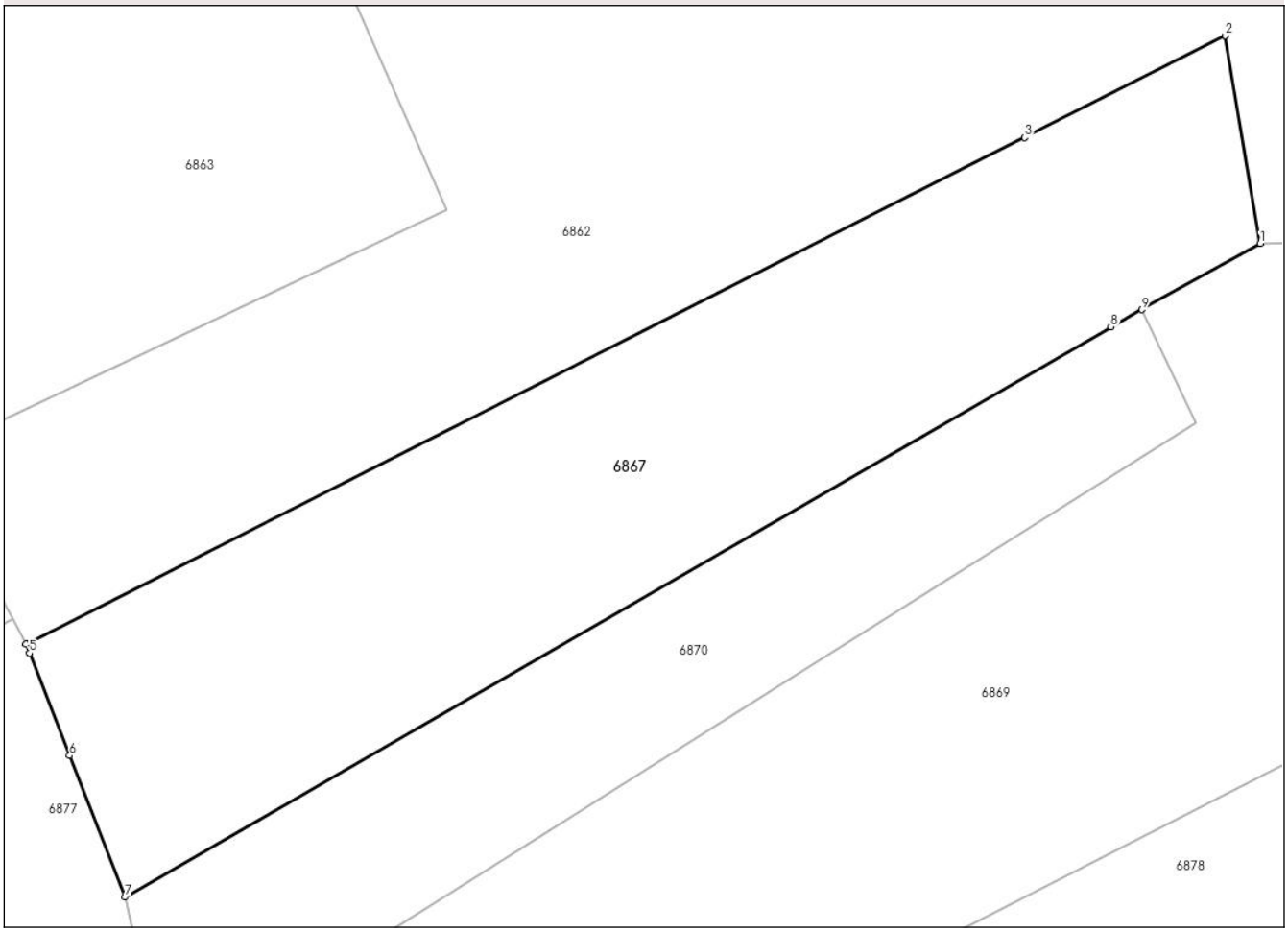
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82220	2.220	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	870	38	1795	-	
2	arabil	DA	1.350	38	1795	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.581,28 358.037,419	2	495.578,325 358.055,003	17.831
2	495.578,325 358.055,003	3	495.561,32 358.046,385	19.064
3	495.561,32 358.046,385	4	495.476,725 358.003,511	94.839
4	495.476,725 358.003,511	5	495.477,02 358.002,76	0.807

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	495.477,02 358.002,76	6	495.480,43 357.994,09	9.316
6	495.480,43 357.994,09	7	495.485,142 357.982,107	12.876
7	495.485,142 357.982,107	8	495.568,636 358.030,367	96.438
8	495.568,636 358.030,367	9	495.571,256 358.031,828	3.0
9	495.571,256 358.031,828	1	495.581,28 358.037,419	11.478

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6868

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 353 A, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83524	1.583	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26116 / 01/10/2024		
Act Notarial nr. 792, din 01/10/2024 emis de Ciocanel Carmen Viorela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCU VALENTIN-IONUŢ**, necăsătorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

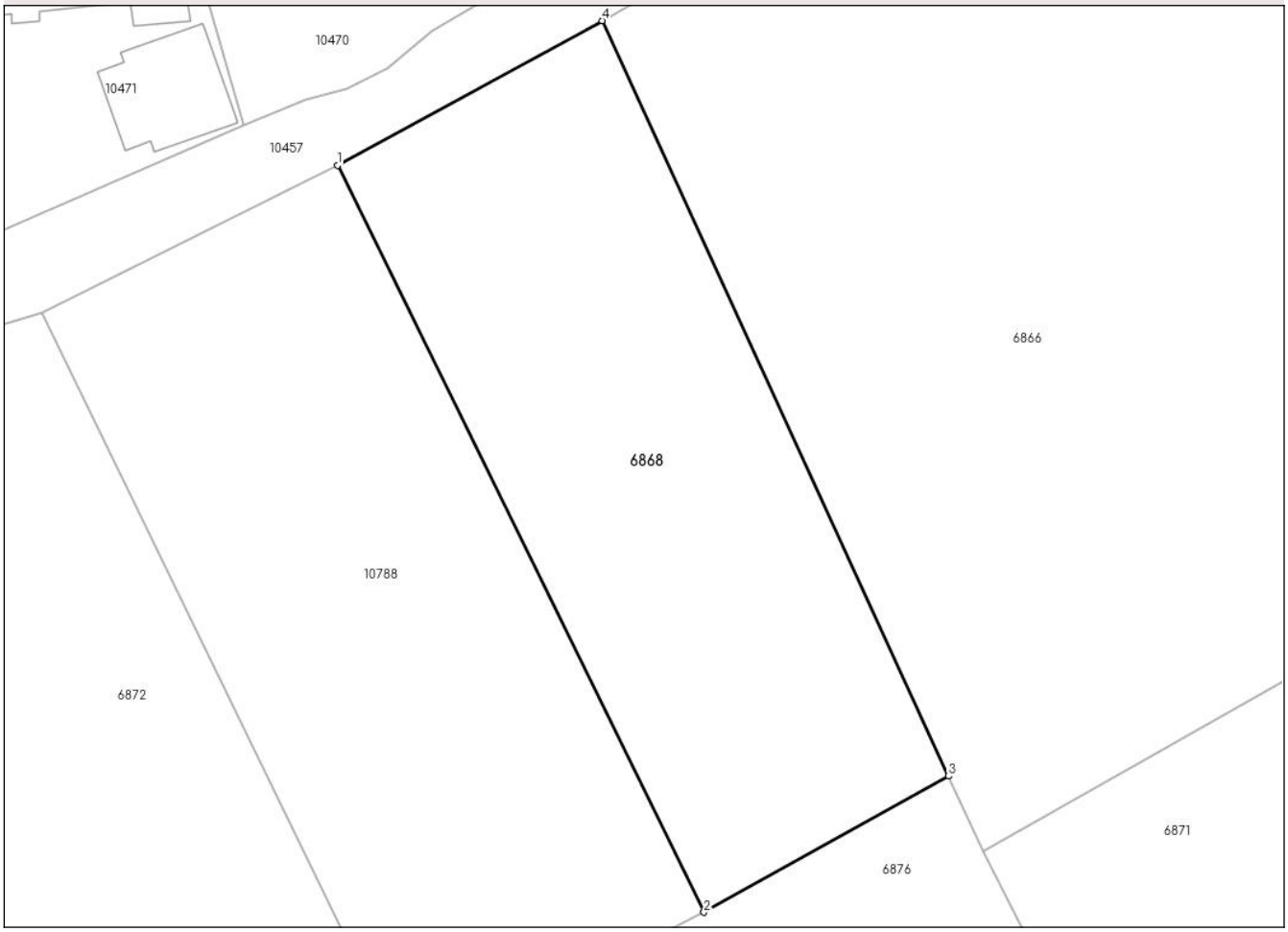
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83524	1.583	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.583	38	1782	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.287,21 358.031,3	2	495.316,92 357.970,85	67.356
2	495.316,92 357.970,85	3	495.336,746 357.981,861	22.678
3	495.336,746 357.981,861	4	495.308,66 358.043,02	67.3
4	495.308,66 358.043,02	1	495.287,21 358.031,3	24.443

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6869

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGEŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 342, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.200	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 342, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp;
A1.2		Loc. Cersani, Nr. 342, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 108916, din 24/01/2000 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCU I. MARIA**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **STANCU I. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

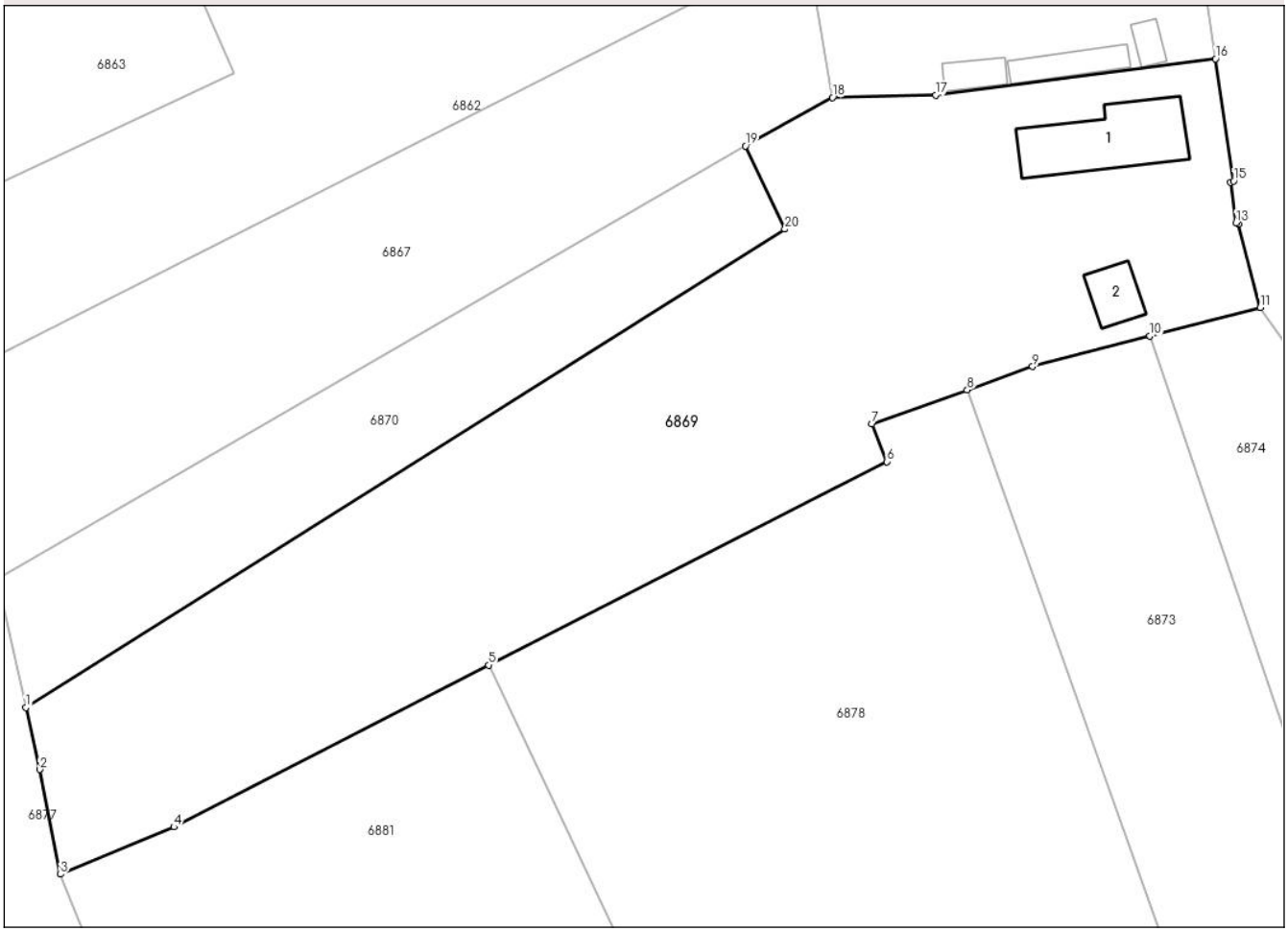
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	38	1786,1785,1787,1788	-	
2	pasune	DA	684	38	1786,1785,1787,1788	-	
3	arabil	DA	2.516	38	1786,1785,1787,1788	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	124	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp;
A1.2		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	495.488,425 357.967,254	2	495.490,0 357.960,132	7.294

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	495.490,0 357.960,132	3	495.492,398 357.948,093	12.276
3	495.492,398 357.948,093	4	495.505,467 357.953,524	14.153
4	495.505,467 357.953,524	5	495.541,685 357.972,146	40.725
5	495.541,685 357.972,146	6	495.587,54 357.995,525	51.471
6	495.587,54 357.995,525	7	495.585,82 357.999,875	4.678
7	495.585,82 357.999,875	8	495.596,783 358.003,784	11.639
8	495.596,783 358.003,784	9	495.604,32 358.006,471	8.002
9	495.604,32 358.006,471	10	495.617,822 358.009,975	13.949
10	495.617,822 358.009,975	11	495.630,519 358.013,269	13.117
11	495.630,519 358.013,269	12	495.628,017 358.022,828	9.881
12	495.628,017 358.022,828	13	495.627,722 358.022,994	0.338
13	495.627,722 358.022,994	14	495.627,099 358.027,637	4.685
14	495.627,099 358.027,637	15	495.627,449 358.027,8	0.386
15	495.627,449 358.027,8	16	495.625,364 358.041,869	14.223
16	495.625,364 358.041,869	17	495.593,151 358.037,671	32.485
17	495.593,151 358.037,671	18	495.581,28 358.037,419	11.874
18	495.581,28 358.037,419	19	495.571,256 358.031,828	11.478
19	495.571,256 358.031,828	20	495.575,79 358.022,266	10.582
20	495.575,79 358.022,266	1	495.488,425 357.967,254	103.242

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6870

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.266	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

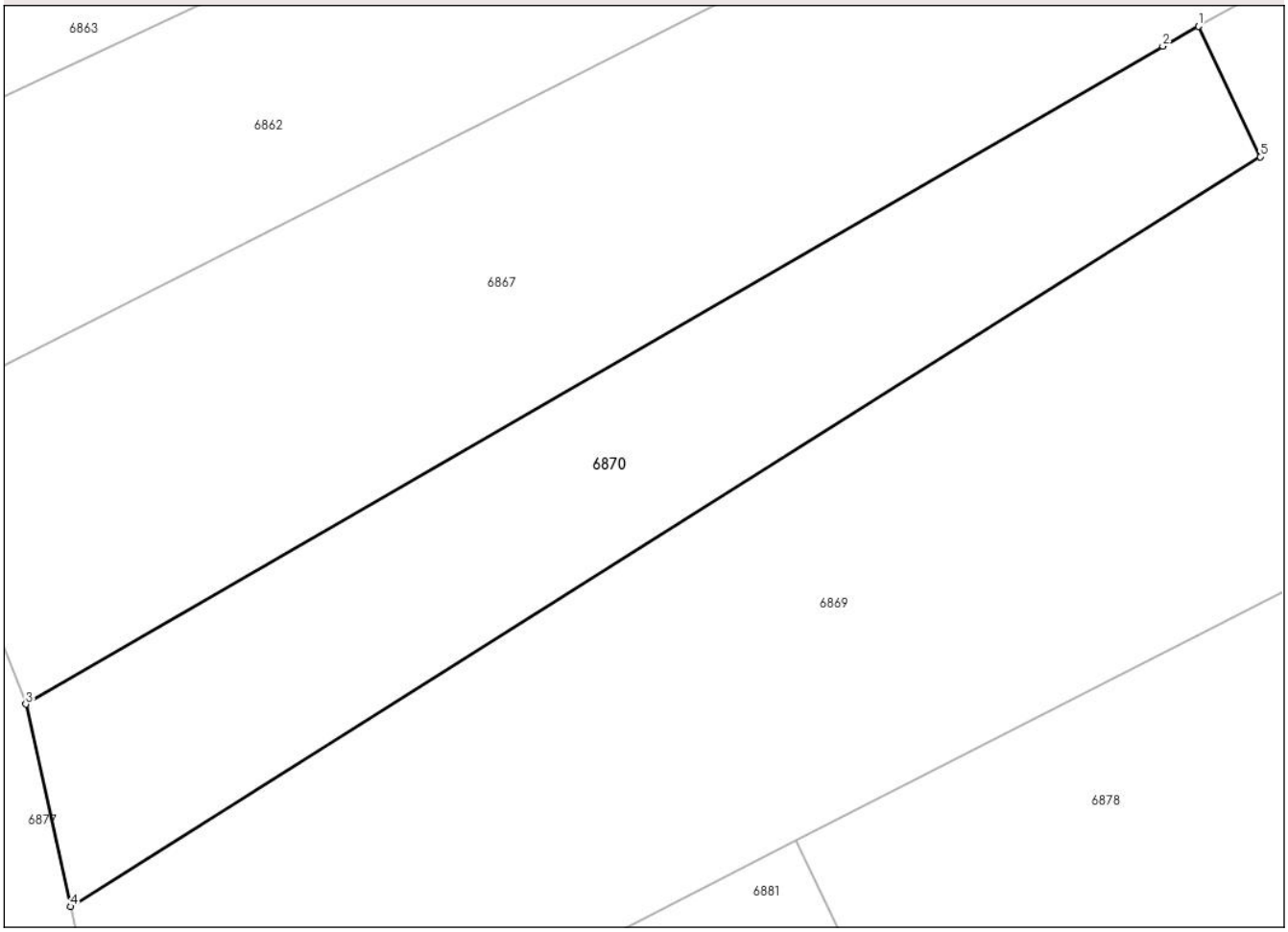
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.266	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.266	38	1788/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.571,256 358.031,828	2	495.568,636 358.030,367	3.0
2	495.568,636 358.030,367	3	495.485,142 357.982,107	96.438
3	495.485,142 357.982,107	4	495.488,425 357.967,254	15.211
4	495.488,425 357.967,254	5	495.575,79 358.022,266	103.242
5	495.575,79 358.022,266	1	495.571,256 358.031,828	10.582

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6871

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 368, din 13/02/2014 emis de BIN GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STRÎMBEANU AURELIAN**, , căsătorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

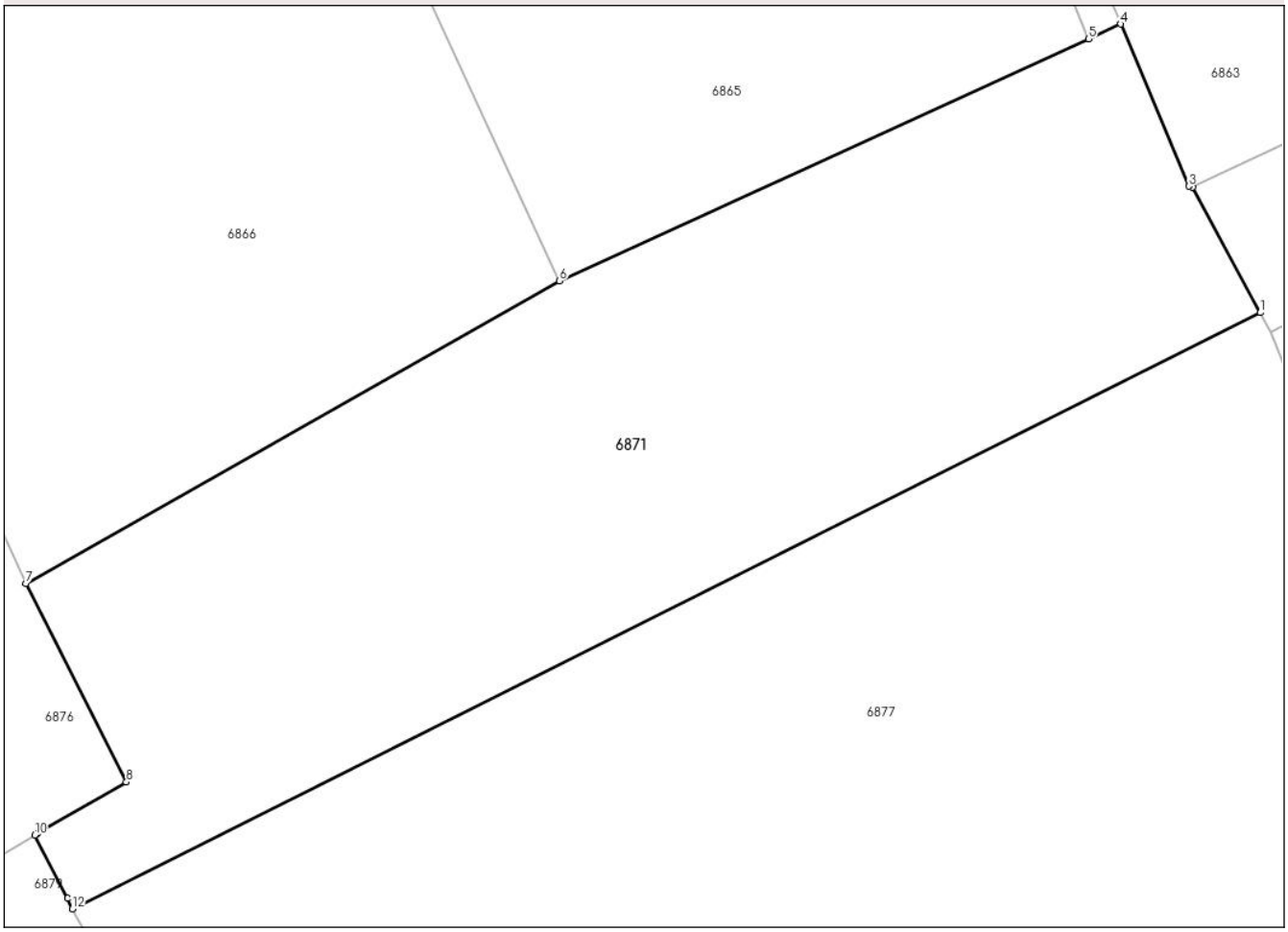
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.000	38	1782	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.475,6 358.005,605	2	495.468,173 358.019,434	15.697
2	495.468,173 358.019,434	3	495.467,723 358.019,541	0.463
3	495.467,723 358.019,541	4	495.460,243 358.037,392	19.355
4	495.460,243 358.037,392	5	495.456,661 358.035,755	3.938
5	495.456,661 358.035,755	6	495.398,34 358.009,11	64.119

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.398,34 358.009,11	7	495.339,55 357.975,78	67.581
7	495.339,55 357.975,78	8	495.350,624 357.953,94	24.487
8	495.350,624 357.953,94	9	495.340,785 357.948,254	11.364
9	495.340,785 357.948,254	10	495.340,517 357.948,094	0.312
10	495.340,517 357.948,094	11	495.344,124 357.941,12	7.852
11	495.344,124 357.941,12	12	495.344,684 357.939,963	1.285
12	495.344,684 357.939,963	1	495.475,6 358.005,605	146.451

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6872

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.100	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 13, din 01/04/2024 emis de BIN MANEA-ANDREESCU CARMEN-MIHAELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **POPA NICOLAE-CELTIC**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **POPA IONUȚ EUGEN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

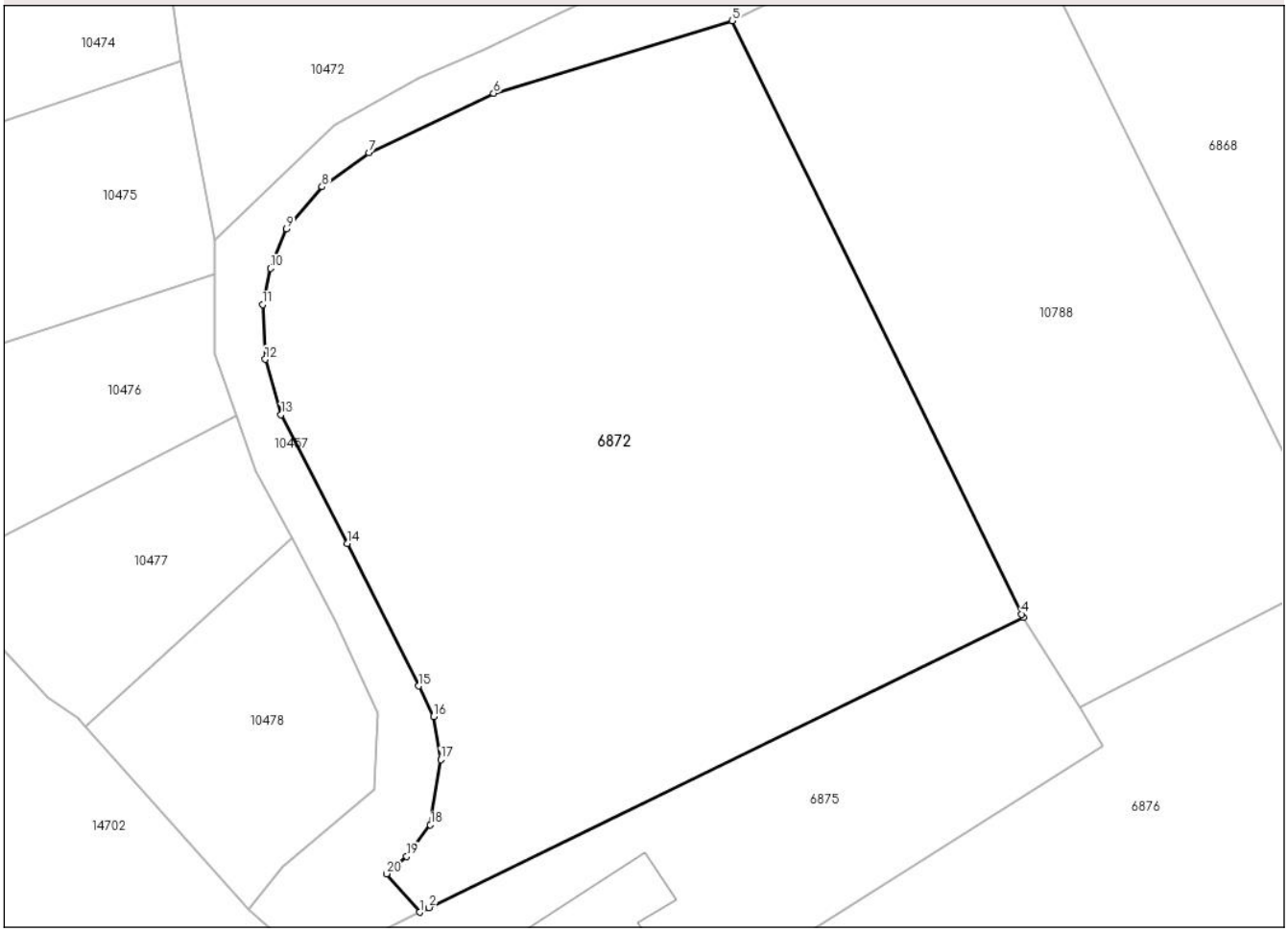
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.100	38	1234	-	In act se regaseste T28

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.235,716 357.940,991	2	495.236,546 357.941,396	0.924
2	495.236,546 357.941,396	3	495.288,883 357.966,915	58.227
3	495.288,883 357.966,915	4	495.288,704 357.967,203	0.339
4	495.288,704 357.967,203	5	495.263,23 358.019,38	58.063
5	495.263,23 358.019,38	6	495.242,234 358.012,987	21.948

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.242,234 358.012,987	7	495.231,252 358.007,751	12.166
7	495.231,252 358.007,751	8	495.227,139 358.004,767	5.081
8	495.227,139 358.004,767	9	495.223,995 358.001,058	4.862
9	495.223,995 358.001,058	10	495.222,584 357.997,605	3.73
10	495.222,584 357.997,605	11	495.221,898 357.994,42	3.258
11	495.221,898 357.994,42	12	495.222,127 357.989,609	4.816
12	495.222,127 357.989,609	13	495.223,517 357.984,741	5.063
13	495.223,517 357.984,741	14	495.229,374 357.973,418	12.748
14	495.229,374 357.973,418	15	495.235,639 357.960,888	14.009
15	495.235,639 357.960,888	16	495.236,936 357.958,19	2.994
16	495.236,936 357.958,19	17	495.237,581 357.954,4	3.844
17	495.237,581 357.954,4	18	495.236,667 357.948,676	5.797
18	495.236,667 357.948,676	19	495.234,584 357.945,894	3.475
19	495.234,584 357.945,894	20	495.232,807 357.944,375	2.338
20	495.232,807 357.944,375	1	495.235,716 357.940,991	4.462

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6873

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97327, din 17/06/1997 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN GHEORGHE** 2) **TUDOR GH. ION** 3) **TUDOR FLOAREA** 4) **TUDOR ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

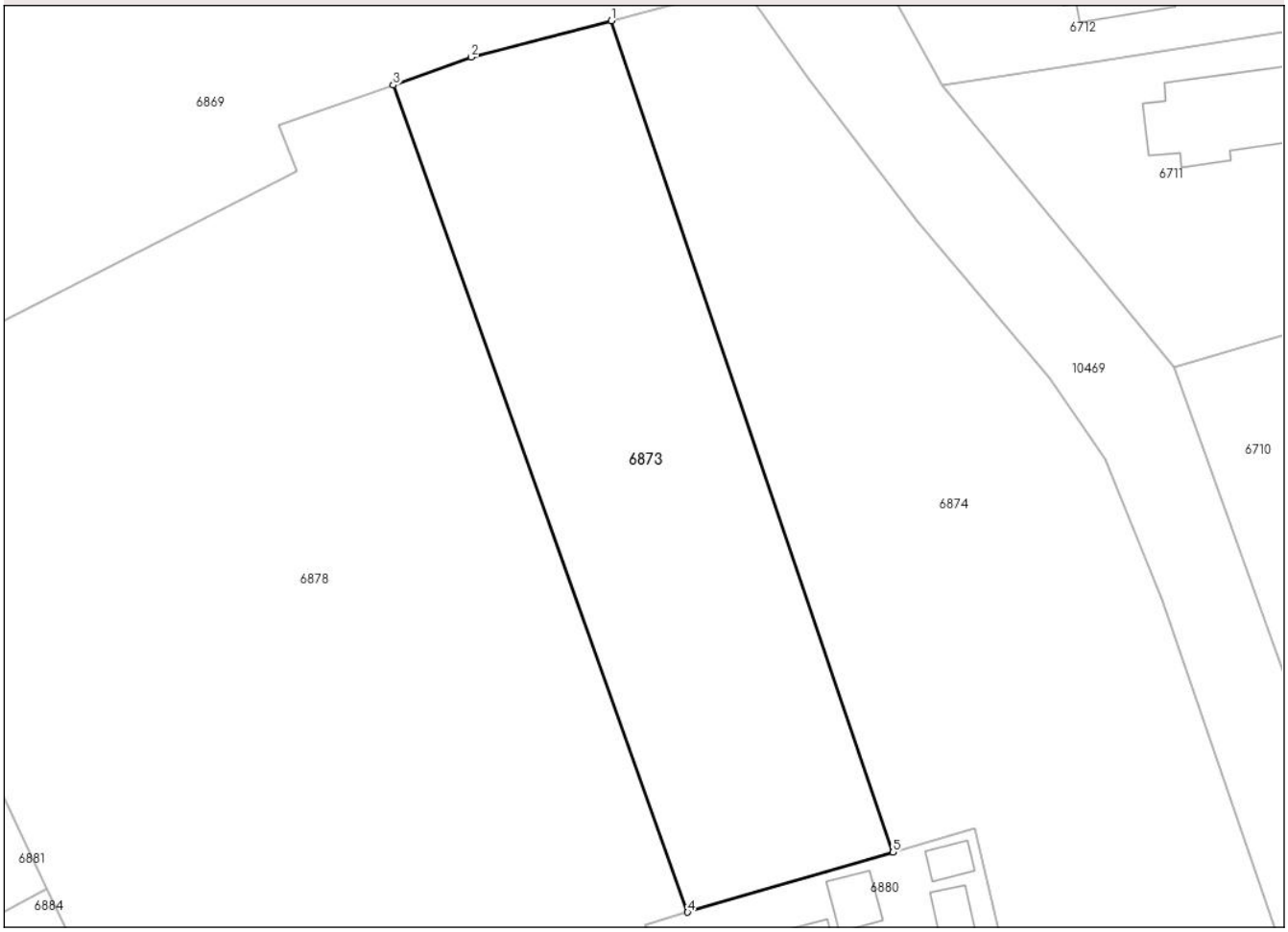
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.800	38	1771	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.617,822 358.009,975	2	495.604,32 358.006,471	13.949
2	495.604,32 358.006,471	3	495.596,783 358.003,784	8.002
3	495.596,783 358.003,784	4	495.625,157 357.924,197	84.494
4	495.625,157 357.924,197	5	495.644,95 357.929,964	20.616
5	495.644,95 357.929,964	1	495.617,822 358.009,975	84.485

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6874

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.200	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1919, din 24/08/2022 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

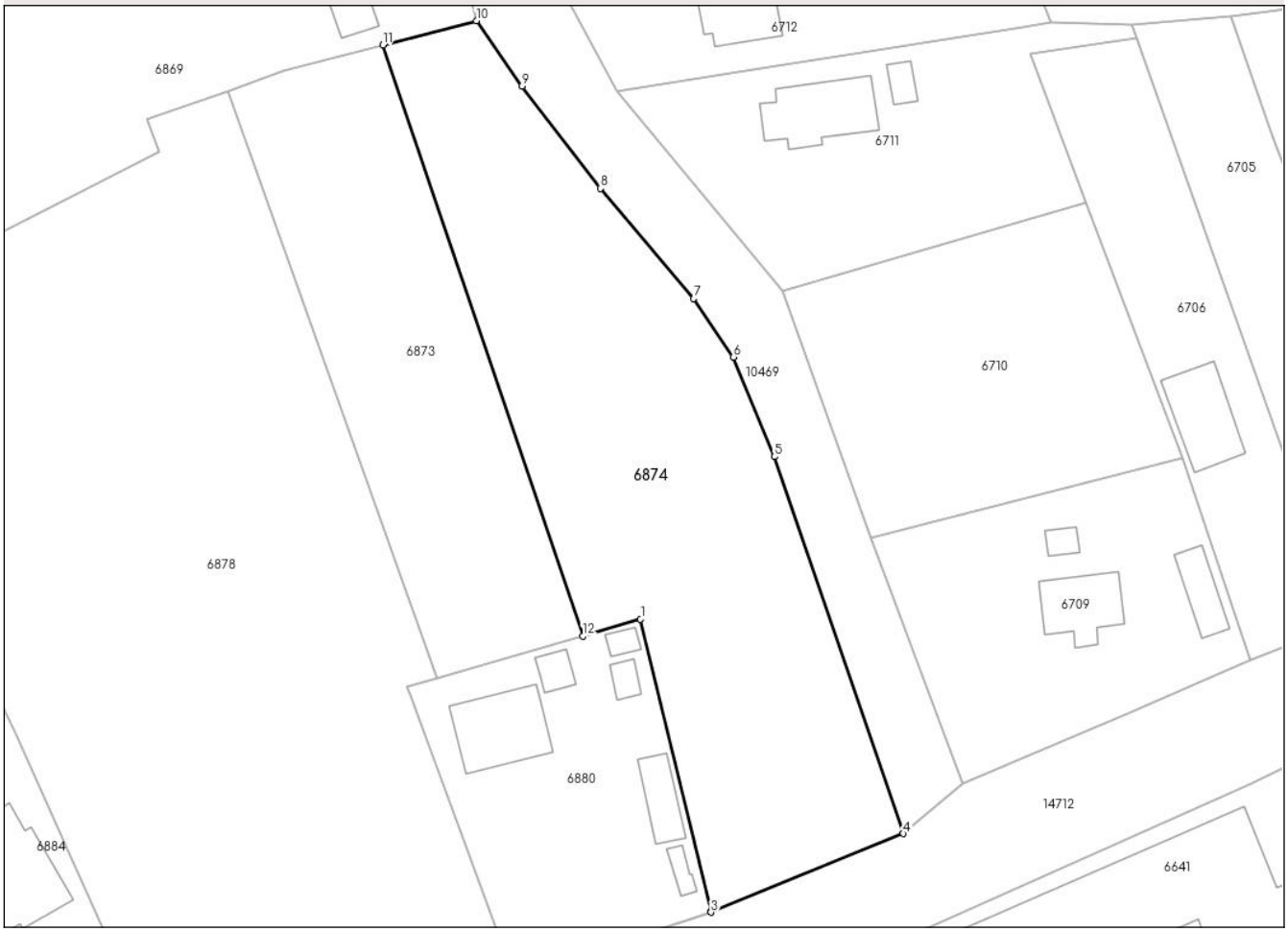
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	38	1767,1768,1769,1770,1771	-	
2	pasune	DA	1.000	38	1767,1768,1769,1770,1771	-	
3	arabil	DA	1.200	38	1767,1768,1769,1770,1771	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.652,774 357.932,243	2	495.662,317 357.892,693	40.685

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	495.662,317 357.892,693	3	495.662,313 357.892,559	0.134
3	495.662,313 357.892,559	4	495.688,414 357.903,187	28.182
4	495.688,414 357.903,187	5	495.670,91 357.954,248	53.978
5	495.670,91 357.954,248	6	495.665,36 357.967,739	14.588
6	495.665,36 357.967,739	7	495.659,981 357.975,638	9.557
7	495.659,981 357.975,638	8	495.647,343 357.990,58	19.57
8	495.647,343 357.990,58	9	495.636,726 358.004,407	17.433
9	495.636,726 358.004,407	10	495.630,519 358.013,269	10.82
10	495.630,519 358.013,269	11	495.617,822 358.009,975	13.117
11	495.617,822 358.009,975	12	495.644,95 357.929,964	84.485
12	495.644,95 357.929,964	1	495.652,774 357.932,243	8.149

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6875

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:481
Nr. cadastral vechi:593

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 352, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80875	Din acte: 1.069 Masurata: 1.140	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 352, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:134 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4113 / 12/05/2014		
Act Notarial nr. 767, din 08/05/2014 emis de VLAD MIHAELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VELOIU MIHAI**, , necasatorit	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **VELOIU MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

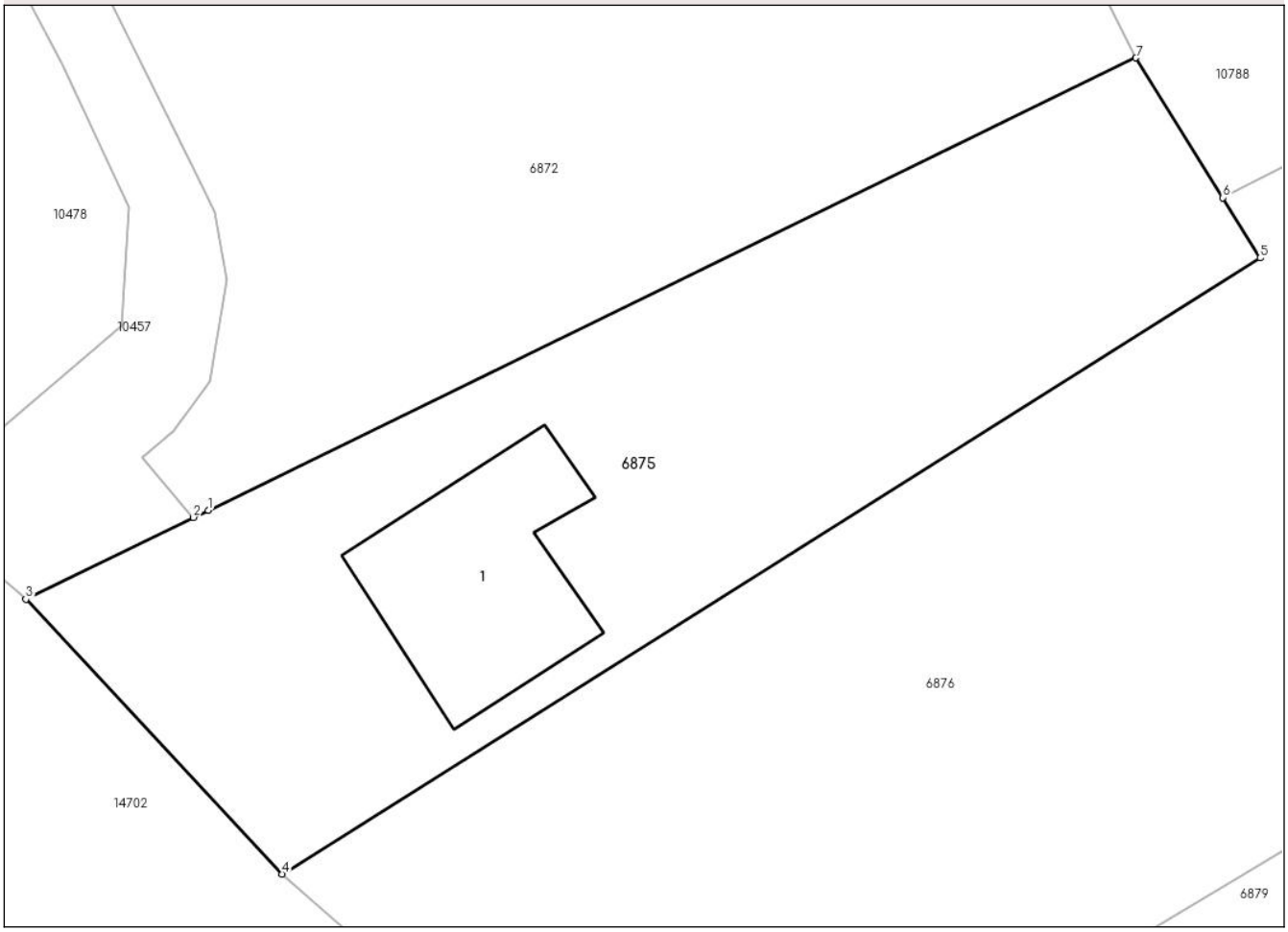
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80875	Din acte: 1.069 Masurata: 1.140	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	147	38	1782	-	
2	arabil	DA	993	38	1782	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	134	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:134 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.236,546 357.941,396	2	495.235,716 357.940,991	0.924
2	495.235,716 357.940,991	3	495.226,256 357.936,379	10.524

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	495.226,256 357.936,379	4	495.240,719 357.920,874	21.203
4	495.240,719 357.920,874	5	495.295,904 357.955,631	65.218
5	495.295,904 357.955,631	6	495.293,791 357.959,028	4.001
6	495.293,791 357.959,028	7	495.288,883 357.966,915	9.289
7	495.288,883 357.966,915	1	495.236,546 357.941,396	58.227

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6876

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.250	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 126, din 26/03/2021 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RIZEA FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

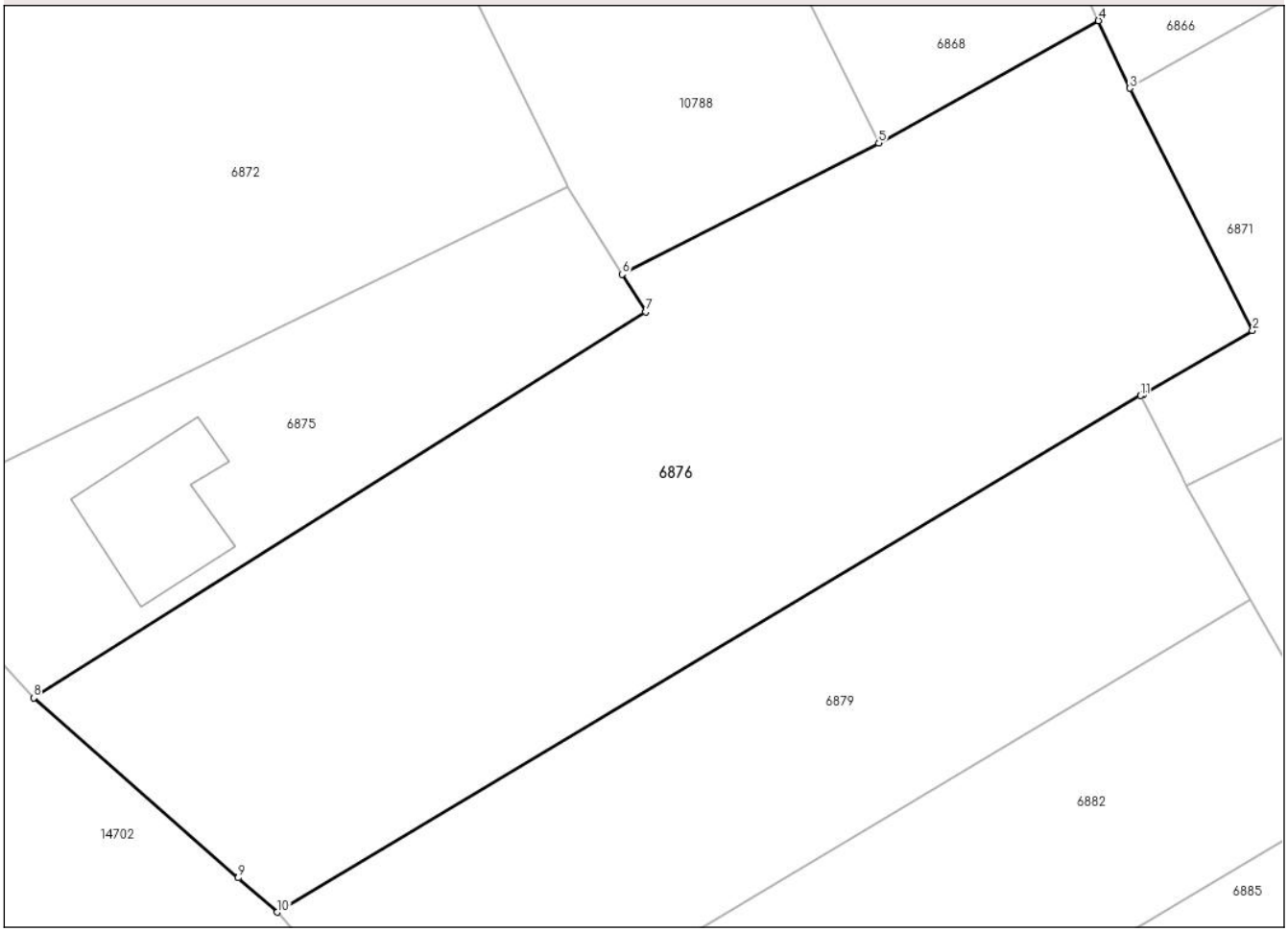
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.250	38	135	-	In act se regaseste T26

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.340,785 357.948,254	2	495.350,624 357.953,94	11.364
2	495.350,624 357.953,94	3	495.339,55 357.975,78	24.487
3	495.339,55 357.975,78	4	495.336,746 357.981,861	6.696
4	495.336,746 357.981,861	5	495.316,92 357.970,85	22.678
5	495.316,92 357.970,85	6	495.293,791 357.959,028	25.975

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.293,791 357.959,028	7	495.295,904 357.955,631	4.001
7	495.295,904 357.955,631	8	495.240,719 357.920,874	65.218
8	495.240,719 357.920,874	9	495.259,154 357.904,66	24.551
9	495.259,154 357.904,66	10	495.262,683 357.901,569	4.691
10	495.262,683 357.901,569	11	495.340,517 357.948,094	90.679
11	495.340,517 357.948,094	1	495.340,785 357.948,254	0.312

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6877

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.000	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7499, din 29/04/1993 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANISLAN IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

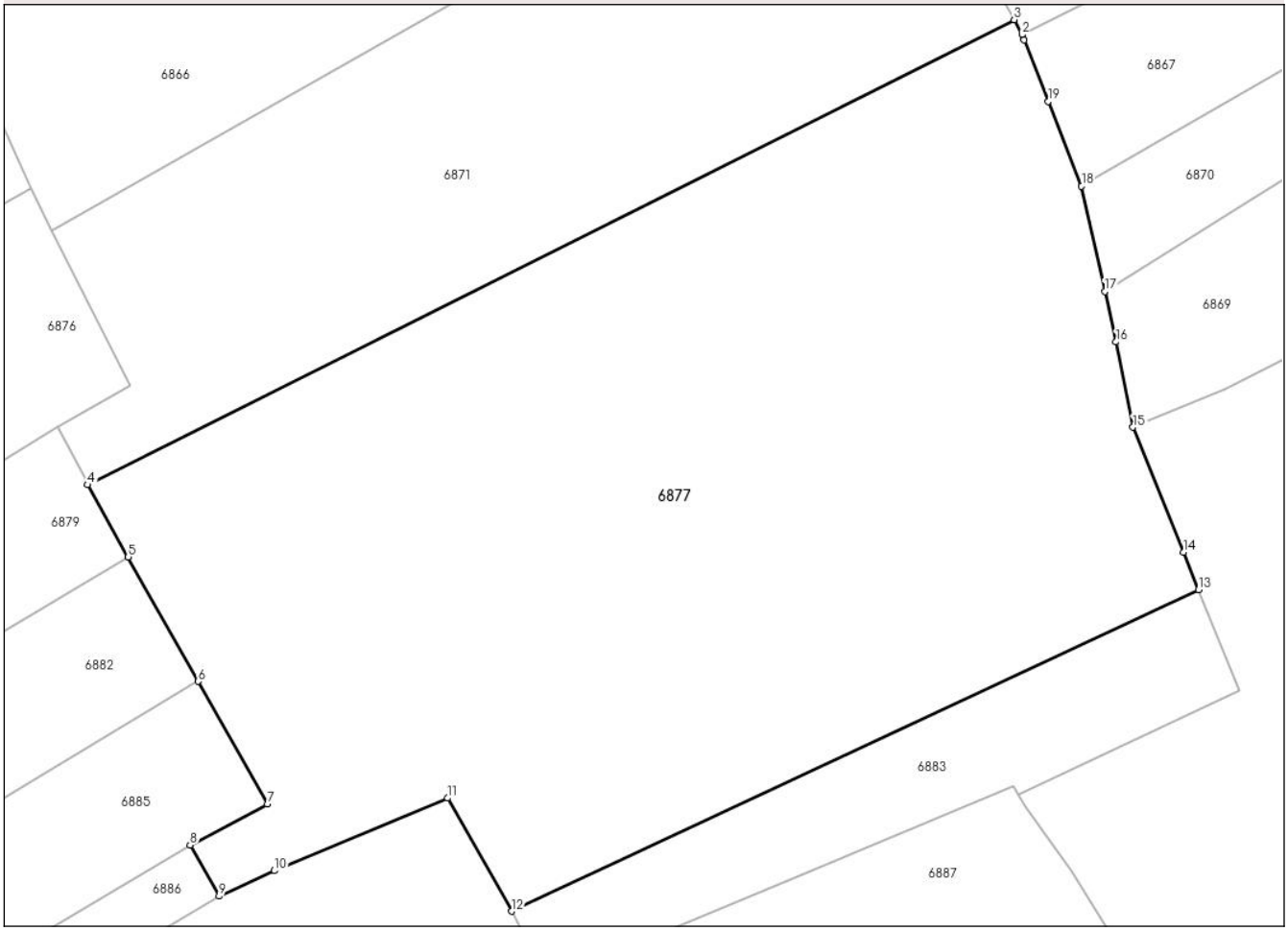
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	11.000	38	1782	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.477,02 358.002,76	2	495.476,725 358.003,511	0.807
2	495.476,725 358.003,511	3	495.475,6 358.005,605	2.377
3	495.475,6 358.005,605	4	495.344,684 357.939,963	146.451
4	495.344,684 357.939,963	5	495.350,422 357.929,777	11.691
5	495.350,422 357.929,777	6	495.360,308 357.912,226	20.144

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.360,308 357.912,226	7	495.370,08 357.894,877	19.912
7	495.370,08 357.894,877	8	495.359,162 357.889,098	12.353
8	495.359,162 357.889,098	9	495.363,26 357.881,886	8.295
9	495.363,26 357.881,886	10	495.371,064 357.885,487	8.595
10	495.371,064 357.885,487	11	495.395,562 357.895,734	26.555
11	495.395,562 357.895,734	12	495.404,645 357.879,774	18.364
12	495.404,645 357.879,774	13	495.501,662 357.925,17	107.113
13	495.501,662 357.925,17	14	495.499,537 357.930,426	5.669
14	495.499,537 357.930,426	15	495.492,398 357.948,093	19.055
15	495.492,398 357.948,093	16	495.490,0 357.960,132	12.276
16	495.490,0 357.960,132	17	495.488,425 357.967,254	7.294
17	495.488,425 357.967,254	18	495.485,142 357.982,107	15.211
18	495.485,142 357.982,107	19	495.480,43 357.994,09	12.876
19	495.480,43 357.994,09	1	495.477,02 358.002,76	9.316

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6878

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.588	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7499, din 29/04/1993 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANISLAN IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

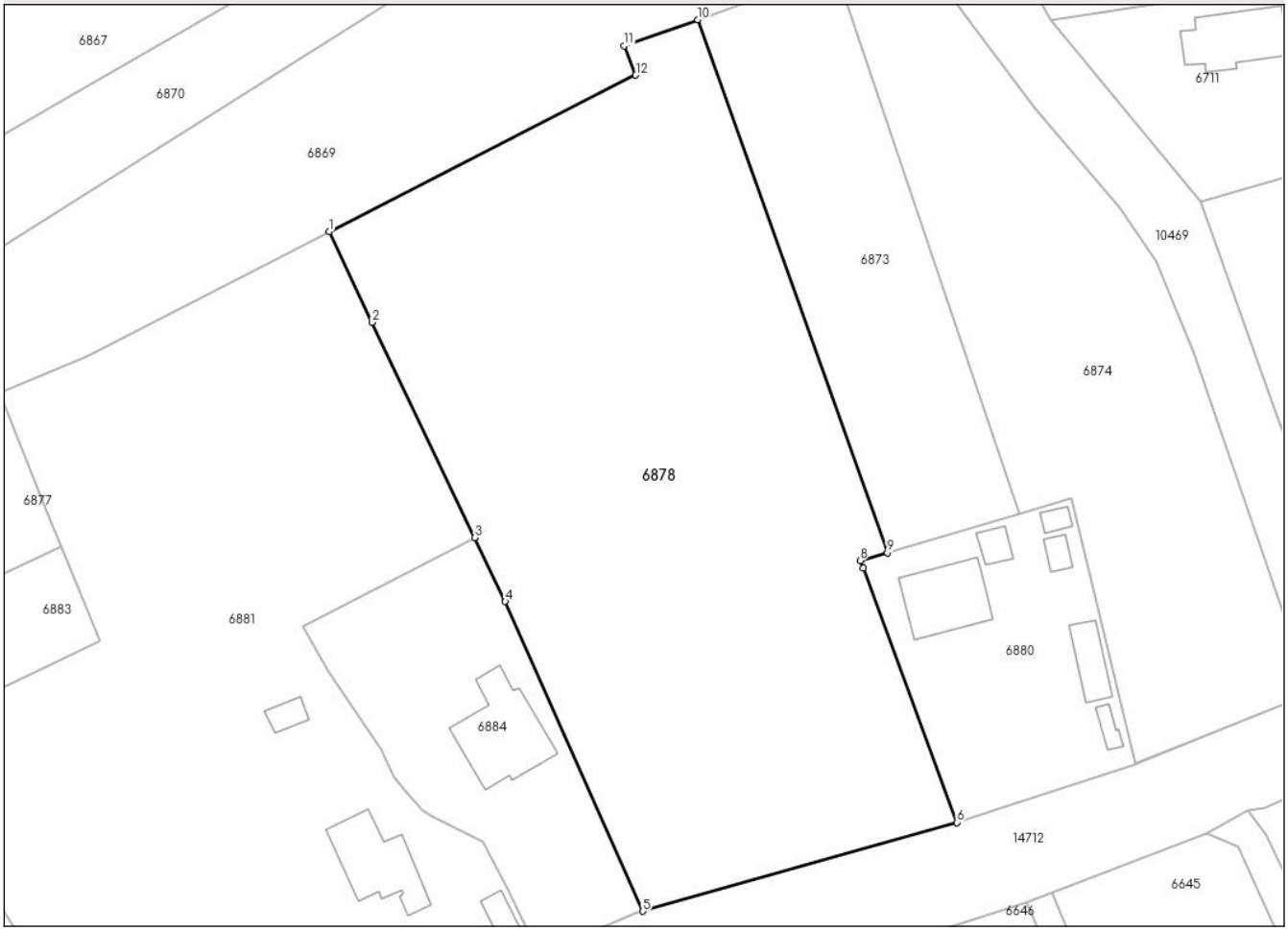
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.588	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	250	38	1764,1764/1, 1773-1775	-	
2	faneata	DA	1.428	38	1764,1764/1, 1773-1775	-	
3	arabil	DA	4.910	38	1764,1764/1, 1773-1775	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.541,685 357.972,146	2	495.548,135 357.958,606	14.998
2	495.548,135 357.958,606	3	495.563,463 357.926,431	35.64
3	495.563,463 357.926,431	4	495.568,041 357.916,906	10.568

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	495.568,041 357.916,906	5	495.588,623 357.870,637	50.64
5	495.588,623 357.870,637	6	495.635,599 357.883,883	48.808
6	495.635,599 357.883,883	7	495.621,604 357.921,894	40.506
7	495.621,604 357.921,894	8	495.621,087 357.923,011	1.231
8	495.621,087 357.923,011	9	495.625,157 357.924,197	4.239
9	495.625,157 357.924,197	10	495.596,783 358.003,784	84.494
10	495.596,783 358.003,784	11	495.585,82 357.999,875	11.639
11	495.585,82 357.999,875	12	495.587,54 357.995,525	4.678
12	495.587,54 357.995,525	1	495.541,685 357.972,146	51.471

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6879

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:304
Nr. cadastral vechi:467

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81087	1.834	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8592 / 09/03/2020		
Act Notarial nr. 283, din 09/03/2020 emis de Chirita Nicolescu Ariadna;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN MARIN**, casatorit cu 2) **CONSTANTIN LAVINIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

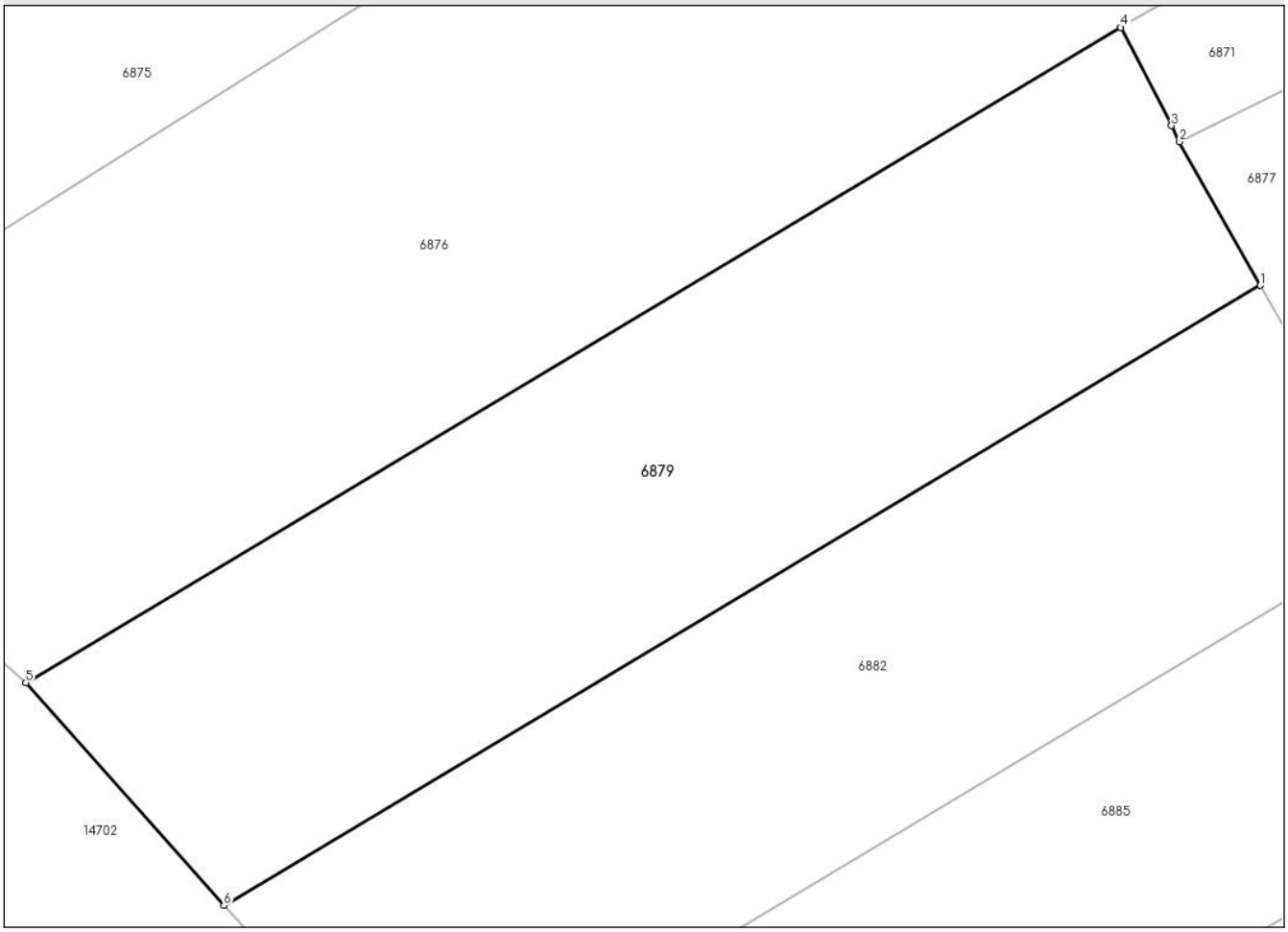
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81087	1.834	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.834	38	1234	-	In act se regaseste T28

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.350,422 357.929,777	2	495.344,684 357.939,963	11.691
2	495.344,684 357.939,963	3	495.344,124 357.941,12	1.285
3	495.344,124 357.941,12	4	495.340,517 357.948,094	7.852
4	495.340,517 357.948,094	5	495.262,683 357.901,569	90.679
5	495.262,683 357.901,569	6	495.276,761 357.885,746	21.179

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.276,761 357.885,746	1	495.350,422 357.929,777	85.818

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6880

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 344, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.257	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 344, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp;
A1.2		Loc. Cersani, Nr. 344, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;
A1.3		Loc. Cersani, Nr. 344, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.4		Loc. Cersani, Nr. 344, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;
A1.5		Loc. Cersani, Nr. 344, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;
A1.6		Loc. Cersani, Nr. 344, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51134, din 22/07/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION C. DUMITRU**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **ION C. DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

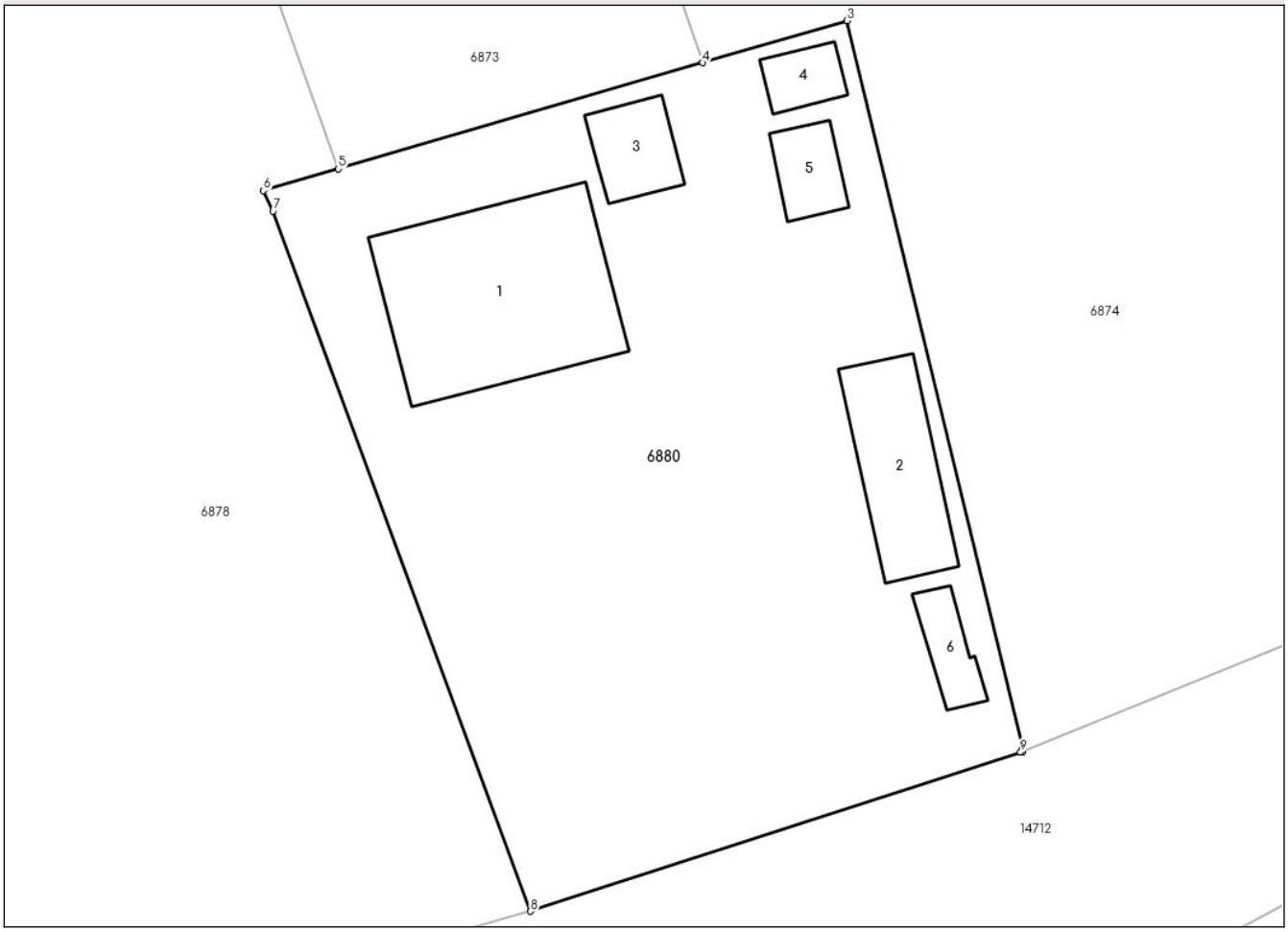
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.257	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	252	38	1766	-	
2	arabil	DA	1.005	38	1766	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp;
A1.2		constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;
A1.3		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.4		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;
A1.5		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;
A1.6		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.662,313 357.892,559	2	495.662,317 357.892,693	0.134
2	495.662,317 357.892,693	3	495.652,774 357.932,243	40.685
3	495.652,774 357.932,243	4	495.644,95 357.929,964	8.149
4	495.644,95 357.929,964	5	495.625,157 357.924,197	20.616
5	495.625,157 357.924,197	6	495.621,087 357.923,011	4.239
6	495.621,087 357.923,011	7	495.621,604 357.921,894	1.231
7	495.621,604 357.921,894	8	495.635,599 357.883,883	40.506
8	495.635,599 357.883,883	9	495.662,201 357.892,514	27.967
9	495.662,201 357.892,514	1	495.662,313 357.892,559	0.121

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6881

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 347, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81241	Din acte: 6.194 Masurata: 6.205	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81241-C1	Loc. Cersani, Nr. 347, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2	81241-C2	Loc. Cersani, Nr. 347, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; GRAJD
A1.3	81241-C3	Loc. Cersani, Nr. 347, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; MAGAZIE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6836 / 18/08/2014		
Act Notarial nr. 1388, din 11/08/2014 emis de TOMA DENIS RADU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PARASCHIVESCU PETRICA**, , casatorit cu 2) **PARASCHIVESCU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

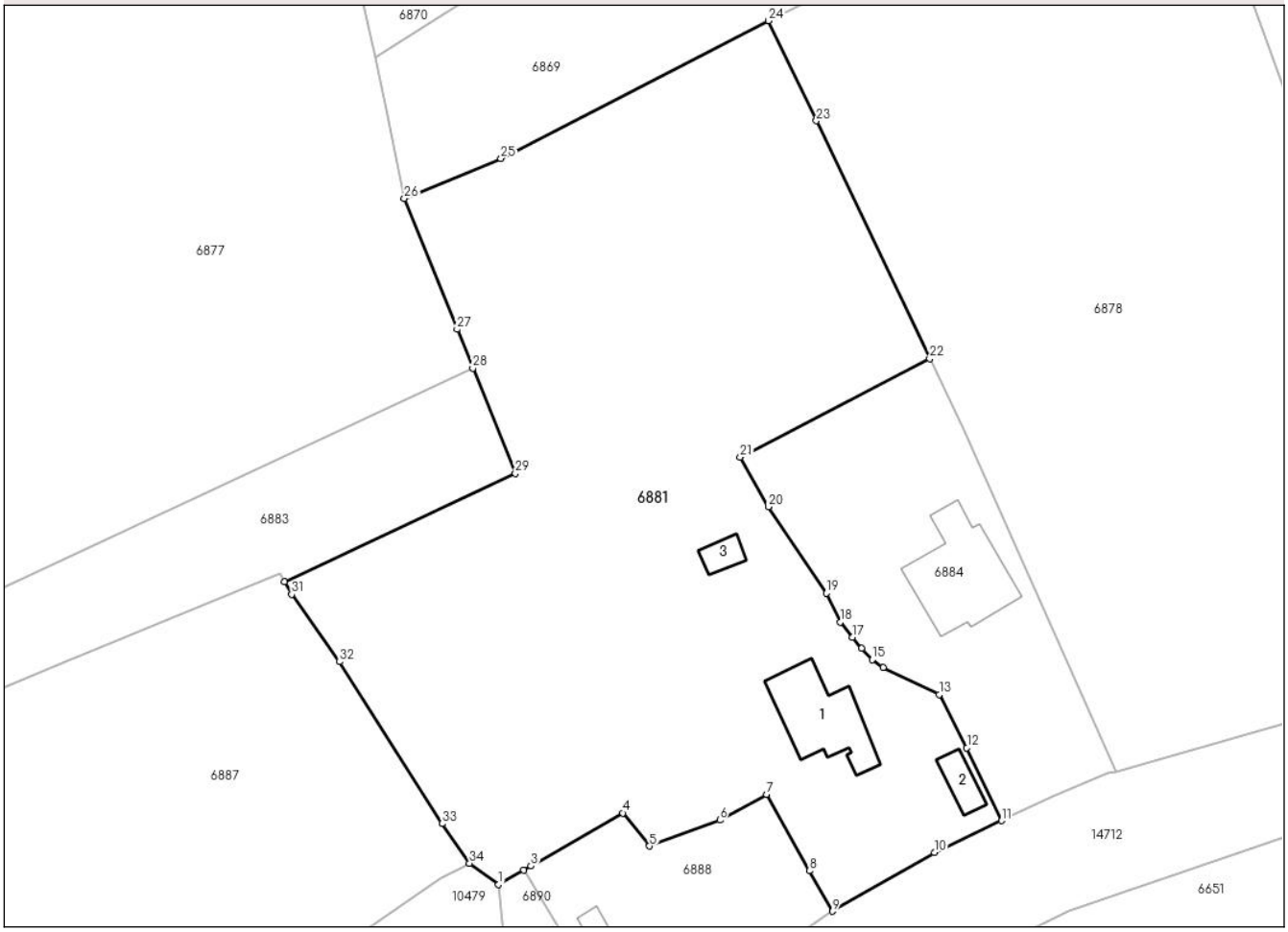
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81241	Din acte: 6.194 Masurata: 6.205	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	851	38	1762	-	
2	livada	DA	1.884	38	1762	-	
3	arabil	DA	3.470	38	1762	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81241-C1	constructii de locuinte	Din acte: 62 Masurata: 123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2	81241-C2	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; GRAJD
A1.3	81241-C3	constructii anexa	Din acte: 10 Masurata: 21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; MAGAZIE

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.505,161 357.855,327	2	495.508,534 357.857,271	3.893
3	495.509,52 357.857,839	4	495.521,95 357.865,004	14.347
5	495.525,559 357.860,522	6	495.535,084 357.864,053	10.158
7	495.541,372 357.867,53	8	495.547,177 357.857,177	11.869
9	495.550,303 357.851,712	10	495.564,105 357.859,665	15.929
11	495.573,204 357.863,954	12	495.568,473 357.873,809	10.932
13	495.564,736 357.881,03	14	495.557,175 357.884,708	8.408
15	495.555,703 357.885,73	16	495.554,256 357.887,253	2.101
17	495.552,994 357.888,786	18	495.551,365 357.890,83	2.614
19	495.549,497 357.894,721	20	495.541,658 357.906,404	14.069
21	495.537,838 357.913,121	22	495.563,463 357.926,431	28.876
23	495.548,135 357.958,606	24	495.541,685 357.972,146	14.998
25	495.505,467 357.953,524	26	495.492,398 357.948,093	14.153
27	495.499,537 357.930,426	28	495.501,662 357.925,17	5.669
29	495.507,409 357.910,947	30	495.476,185 357.896,274	34.5
31	495.477,175 357.894,575	32	495.483,665 357.885,456	11.193
33	495.497,524 357.863,564	34	495.501,233 357.858,191	6.529

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	495.508,534 357.857,271	3	495.509,52 357.857,839	1.138
4	495.521,95 357.865,004	5	495.525,559 357.860,522	5.754
6	495.535,084 357.864,053	7	495.541,372 357.867,53	7.185
8	495.547,177 357.857,177	9	495.550,303 357.851,712	6.296
10	495.564,105 357.859,665	11	495.573,204 357.863,954	10.059
12	495.568,473 357.873,809	13	495.564,736 357.881,03	8.131
14	495.557,175 357.884,708	15	495.555,703 357.885,73	1.792
16	495.554,256 357.887,253	17	495.552,994 357.888,786	1.986
18	495.551,365 357.890,83	19	495.549,497 357.894,721	4.316
20	495.541,658 357.906,404	21	495.537,838 357.913,121	7.727
22	495.563,463 357.926,431	23	495.548,135 357.958,606	35.64
24	495.541,685 357.972,146	25	495.505,467 357.953,524	40.725
26	495.492,398 357.948,093	27	495.499,537 357.930,426	19.055
28	495.501,662 357.925,17	29	495.507,409 357.910,947	15.34
30	495.476,185 357.896,274	31	495.477,175 357.894,575	1.966
32	495.483,665 357.885,456	33	495.497,524 357.863,564	25.91
34	495.501,233 357.858,191	1	495.505,161 357.855,327	4.861

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6882

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:305
Nr. cadastral vechi:468

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81088	1.687	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4281 / 25/11/2008		
Act Notarial nr. 3401, din 18/11/2008 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PUŞCAŞU NICOLETA**, ,necasatorita	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 305)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

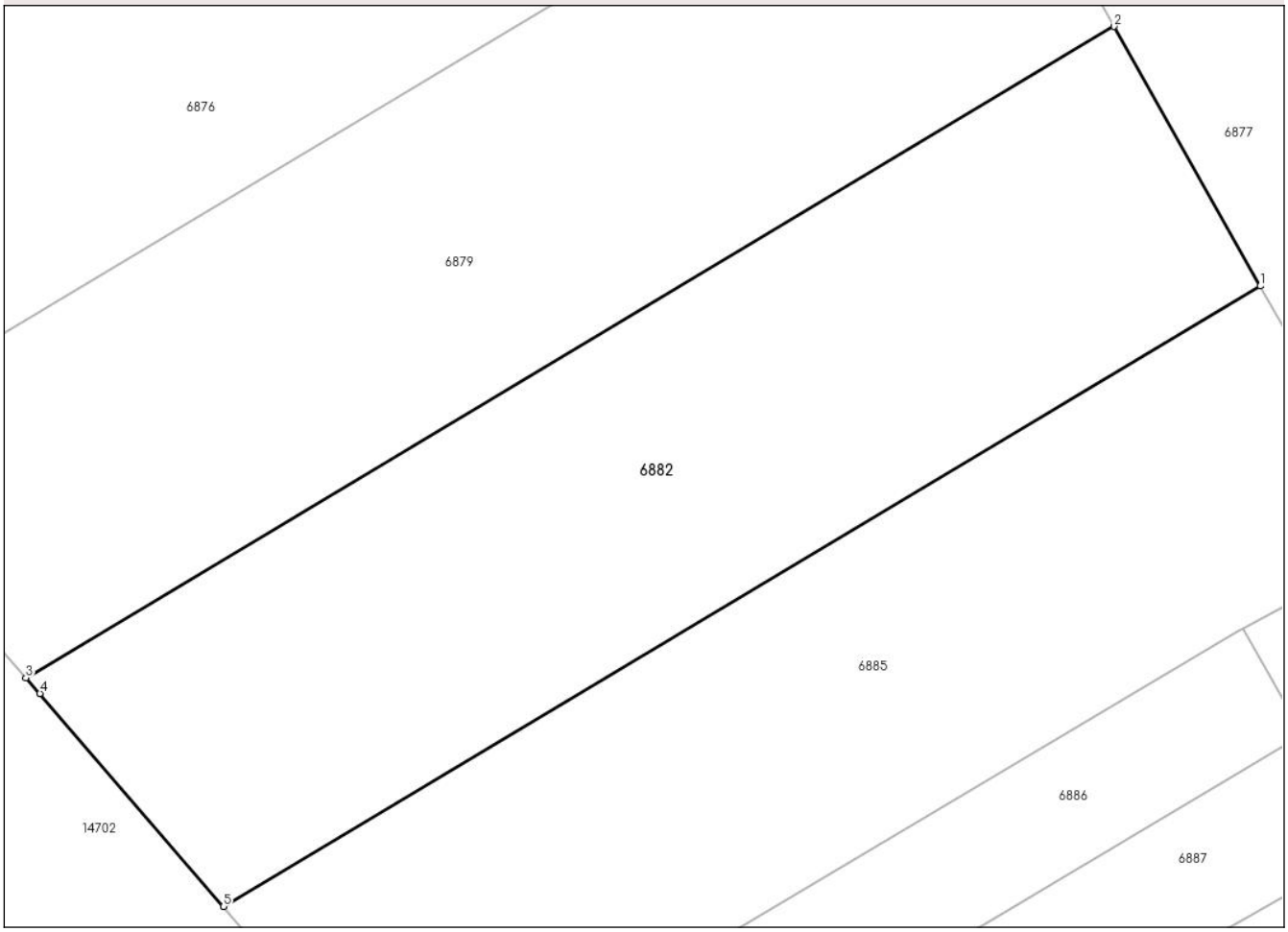
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81088	1.687	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.687	38	1234	-	In act se regaseste T28

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.360,308 357.912,226	2	495.350,422 357.929,777	20.144
2	495.350,422 357.929,777	3	495.276,761 357.885,746	85.818
3	495.276,761 357.885,746	4	495.277,71 357.884,68	1.427
4	495.277,71 357.884,68	5	495.290,134 357.870,28	19.019
5	495.290,134 357.870,28	1	495.360,308 357.912,226	81.755

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6883

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.432	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7498, din 29/04/1993 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

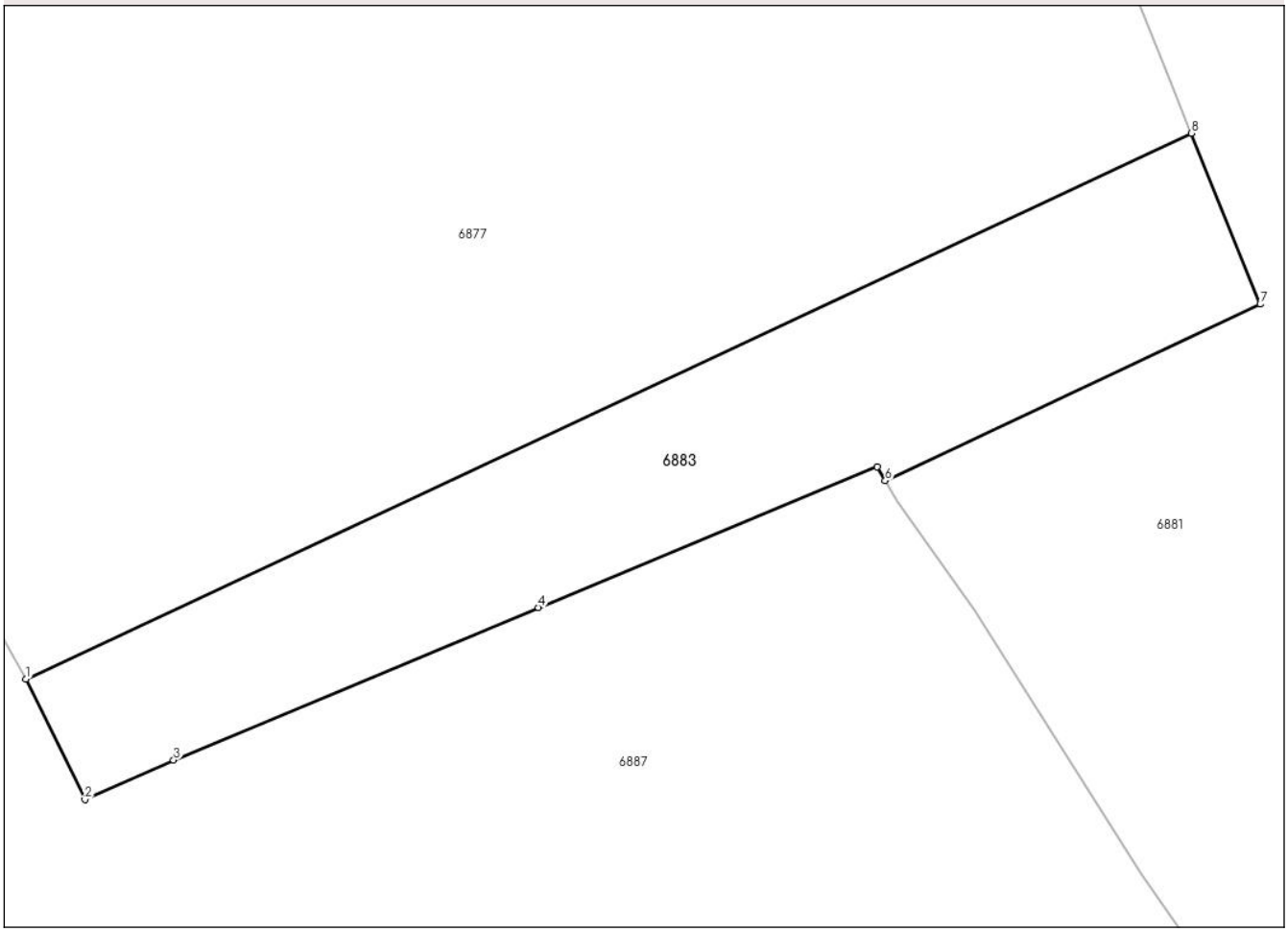
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.432	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.432	38	1782	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.404,645 357.879,774	2	495.409,551 357.869,753	11.157
2	495.409,551 357.869,753	3	495.416,941 357.873,053	8.093
3	495.416,941 357.873,053	4	495.447,322 357.885,722	32.917
4	495.447,322 357.885,722	5	495.475,519 357.897,418	30.527
5	495.475,519 357.897,418	6	495.476,185 357.896,274	1.324

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.476,185 357.896,274	7	495.507,409 357.910,947	34.5
7	495.507,409 357.910,947	8	495.501,662 357.925,17	15.34
8	495.501,662 357.925,17	1	495.404,645 357.879,774	107.113

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6884

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 346, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.385	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 346, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.385	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.385	38	1764/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	153	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.563,463 357.926,431	2	495.537,838 357.913,121	28.876
2	495.537,838 357.913,121	3	495.541,658 357.906,404	7.727
3	495.541,658 357.906,404	4	495.549,497 357.894,721	14.069
4	495.549,497 357.894,721	5	495.551,365 357.890,83	4.316

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	495.551,365 357.890,83	6	495.552,994 357.888,786	2.614
6	495.552,994 357.888,786	7	495.554,256 357.887,253	1.986
7	495.554,256 357.887,253	8	495.555,703 357.885,73	2.101
8	495.555,703 357.885,73	9	495.557,175 357.884,708	1.792
9	495.557,175 357.884,708	10	495.564,736 357.881,03	8.408
10	495.564,736 357.881,03	11	495.568,473 357.873,809	8.131
11	495.568,473 357.873,809	12	495.573,204 357.863,954	10.932
12	495.573,204 357.863,954	13	495.579,854 357.867,124	7.367
13	495.579,854 357.867,124	14	495.587,518 357.870,325	8.306
14	495.587,518 357.870,325	15	495.588,623 357.870,637	1.148
15	495.588,623 357.870,637	16	495.568,041 357.916,906	50.64
16	495.568,041 357.916,906	1	495.563,463 357.926,431	10.568

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6885

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:306
Nr. cadastral vechi:469

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81089	1.536	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4280 / 25/11/2008		
Act Notarial nr. 3401, din 18/11/2008 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PUŞCAŞU NICOLETA**, ,necasatorita	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 306)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

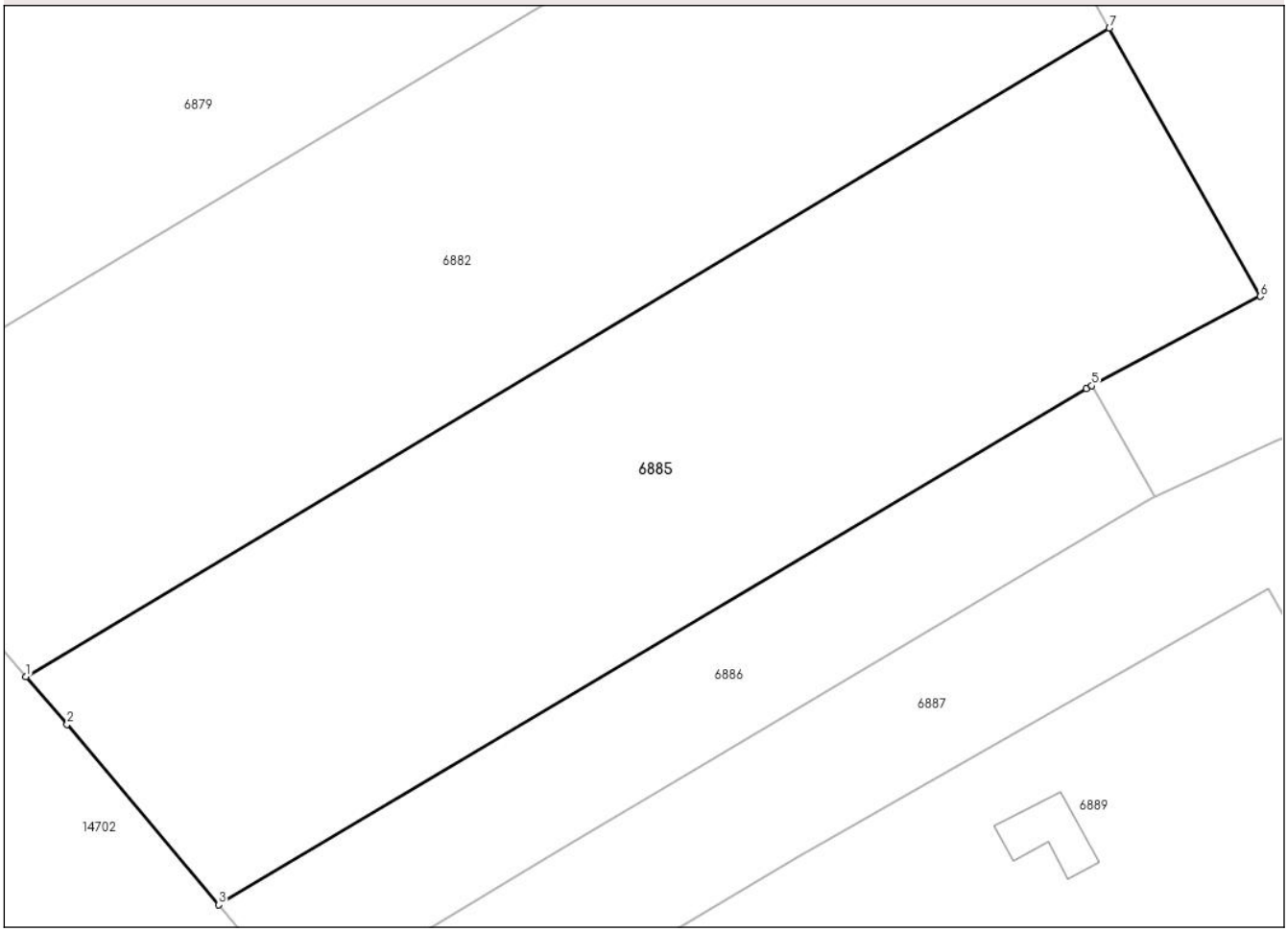
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81089	1.536	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.536	38	1234	-	In act se regaseste T28

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.290,134 357.870,28	2	495.292,8 357.867,19	4.081
2	495.292,8 357.867,19	3	495.302,622 357.855,525	15.249
3	495.302,622 357.855,525	4	495.358,811 357.888,913	65.36
4	495.358,811 357.888,913	5	495.359,162 357.889,098	0.397
5	495.359,162 357.889,098	6	495.370,08 357.894,877	12.353

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.370,08 357.894,877	7	495.360,308 357.912,226	19.912
7	495.360,308 357.912,226	1	495.290,134 357.870,28	81.755

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6886

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		538	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

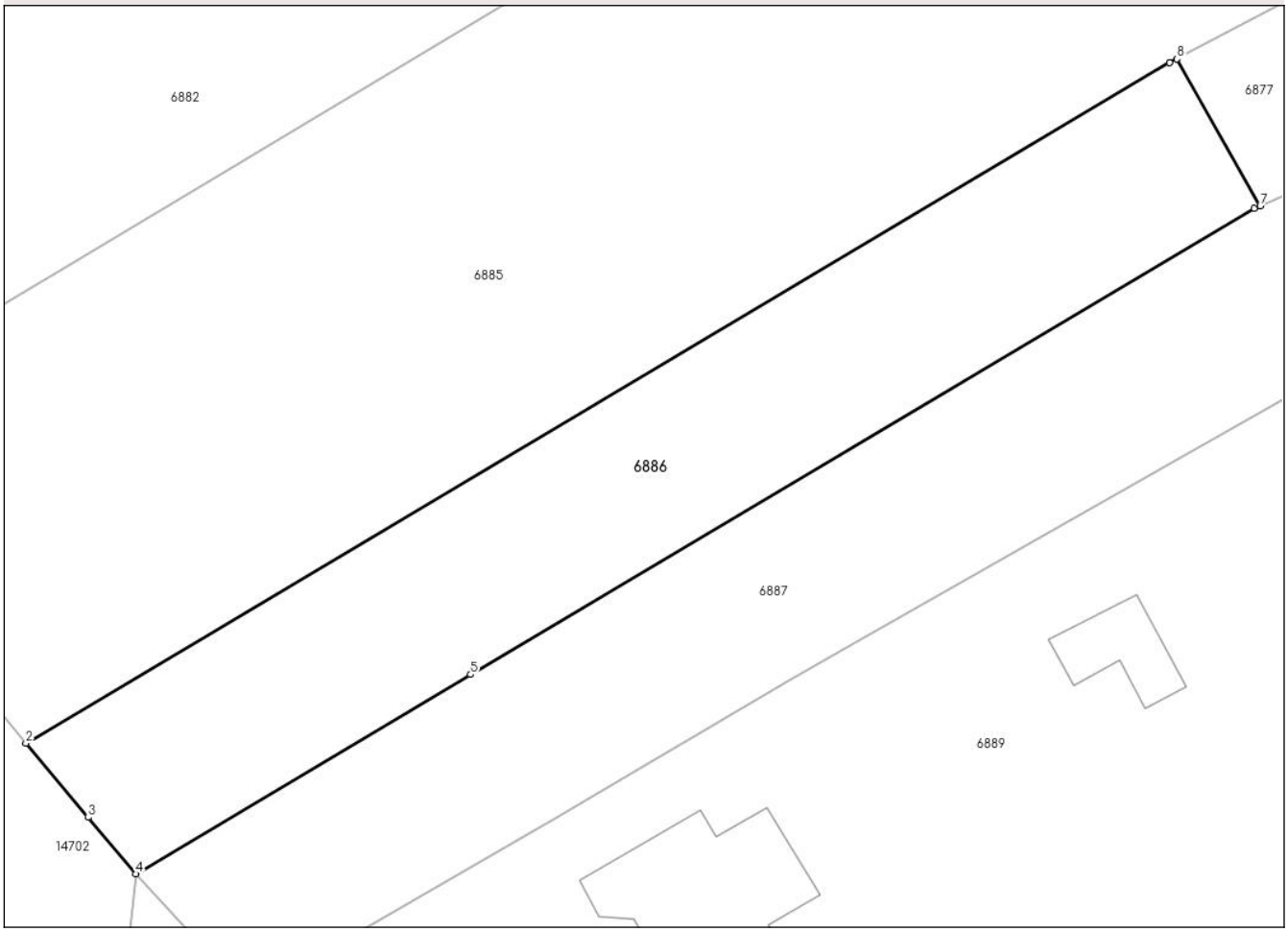
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	538	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	538	38	1782	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.358,811 357.888,913	2	495.302,622 357.855,525	65.36
2	495.302,622 357.855,525	3	495.305,688 357.851,884	4.76
3	495.305,688 357.851,884	4	495.308,025 357.849,108	3.629
4	495.308,025 357.849,108	5	495.324,467 357.858,895	19.134
5	495.324,467 357.858,895	6	495.362,972 357.881,753	44.779

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.362,972 357.881,753	7	495.363,26 357.881,886	0.317
7	495.363,26 357.881,886	8	495.359,162 357.889,098	8.295
8	495.359,162 357.889,098	1	495.358,811 357.888,913	0.397

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6887

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81956	6.800	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13406 / 09/11/2017		
Act Notarial nr. 243, din 07/08/2017 emis de N.P. GRECU CARMEN (act administrativ nr 6281 din 09.10.2017, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 6280 din 09.10.2017, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **CHIŢU AURELIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **ANGELESCU CONSTANTIN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **DUMITRU MARIA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **CONSTANTIN FLORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

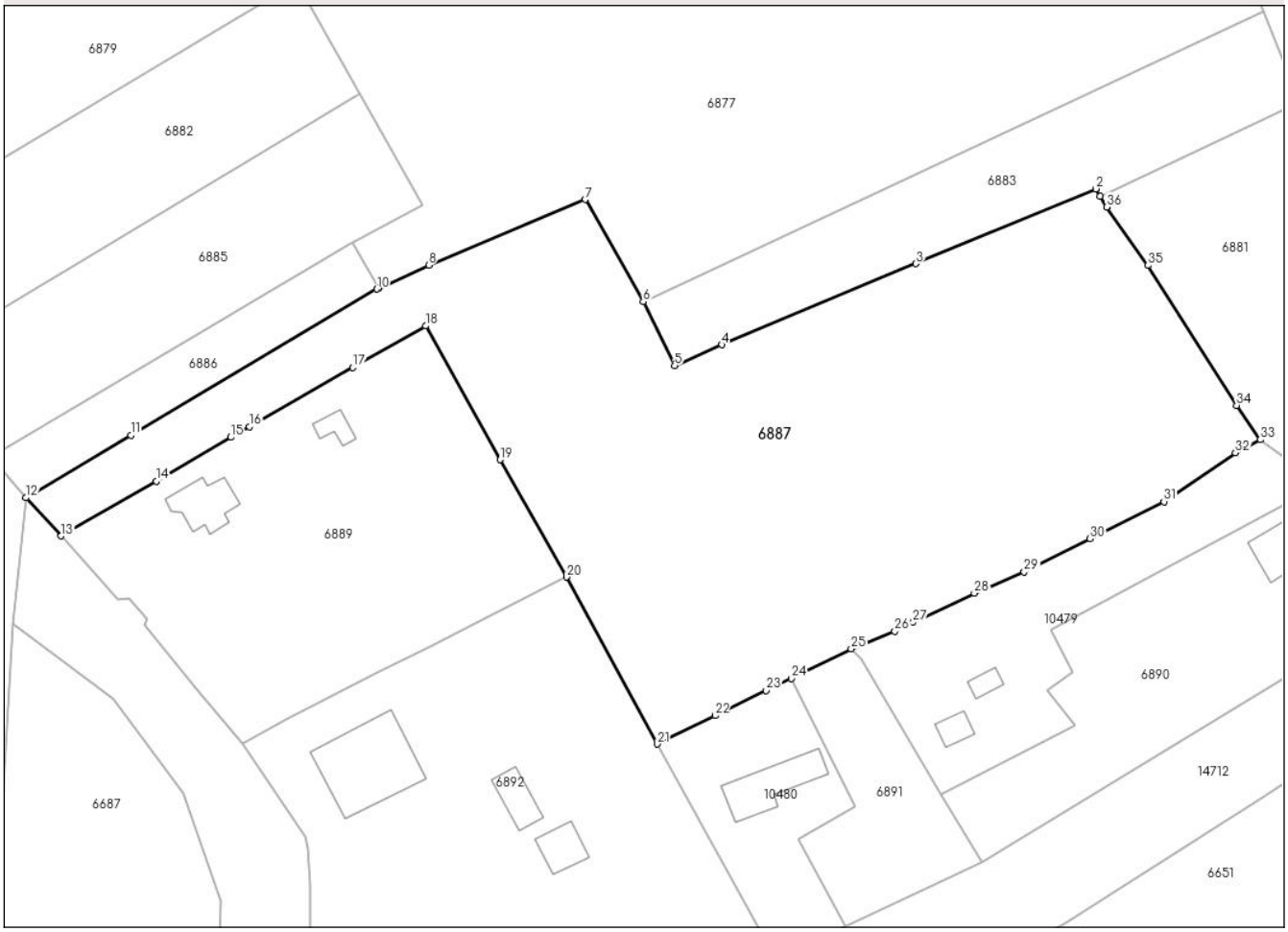
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81956	6.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	6.800	38	1780,1781,1782	-	imprejmuit cu gard pe latura de Sud , si Vest intre pct. 23,24,25,26,27,28

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.476,185 357.896,274	2	495.475,519 357.897,418	1.324
3	495.447,322 357.885,722	4	495.416,941 357.873,053	32.917
5	495.409,551 357.869,753	6	495.404,645 357.879,774	11.157
7	495.395,562 357.895,734	8	495.371,064 357.885,487	26.555
9	495.363,26 357.881,886	10	495.362,972 357.881,753	0.317

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	495.475,519 357.897,418	3	495.447,322 357.885,722	30.527
4	495.416,941 357.873,053	5	495.409,551 357.869,753	8.093
6	495.404,645 357.879,774	7	495.395,562 357.895,734	18.364
8	495.371,064 357.885,487	9	495.363,26 357.881,886	8.595
10	495.362,972 357.881,753	11	495.324,467 357.858,895	44.779

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	495.324,467 357.858,895	12	495.308,025 357.849,108	19.134
13	495.313,546 357.843,156	14	495.328,412 357.851,696	17.144
15	495.340,077 357.858,578	16	495.342,991 357.860,226	3.348
17	495.359,192 357.869,461	18	495.370,608 357.875,986	13.149
19	495.382,223 357.855,064	20	495.392,619 357.836,727	21.079
21	495.406,829 357.810,601	22	495.415,897 357.815,043	10.098
23	495.423,918 357.818,973	24	495.427,821 357.820,885	4.346
25	495.437,21 357.825,485	26	495.444,026 357.828,246	7.354
27	495.446,892 357.829,616	28	495.456,477 357.834,197	10.623
29	495.464,273 357.837,498	30	495.474,601 357.842,698	11.563
31	495.486,164 357.848,52	32	495.497,339 357.856,142	13.527
33	495.501,233 357.858,191	34	495.497,524 357.863,564	6.529
35	495.483,665 357.885,456	36	495.477,175 357.894,575	11.193

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	495.308,025 357.849,108	13	495.313,546 357.843,156	8.118
14	495.328,412 357.851,696	15	495.340,077 357.858,578	13.544
16	495.342,991 357.860,226	17	495.359,192 357.869,461	18.648
18	495.370,608 357.875,986	19	495.382,223 357.855,064	23.93
20	495.392,619 357.836,727	21	495.406,829 357.810,601	29.74
22	495.415,897 357.815,043	23	495.423,918 357.818,973	8.932
24	495.427,821 357.820,885	25	495.437,21 357.825,485	10.455
26	495.444,026 357.828,246	27	495.446,892 357.829,616	3.177
28	495.456,477 357.834,197	29	495.464,273 357.837,498	8.466
30	495.474,601 357.842,698	31	495.486,164 357.848,52	12.946
32	495.497,339 357.856,142	33	495.501,233 357.858,191	4.4
34	495.497,524 357.863,564	35	495.483,665 357.885,456	25.91
36	495.477,175 357.894,575	1	495.476,185 357.896,274	1.966

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6888

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		783	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2		Loc. Cersani, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1007, din 04/04/1995 emis de NP VOICESCU FILOFTEIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **Angelescu Constantin**, , căsătorit	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **Angelescu Constantin**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

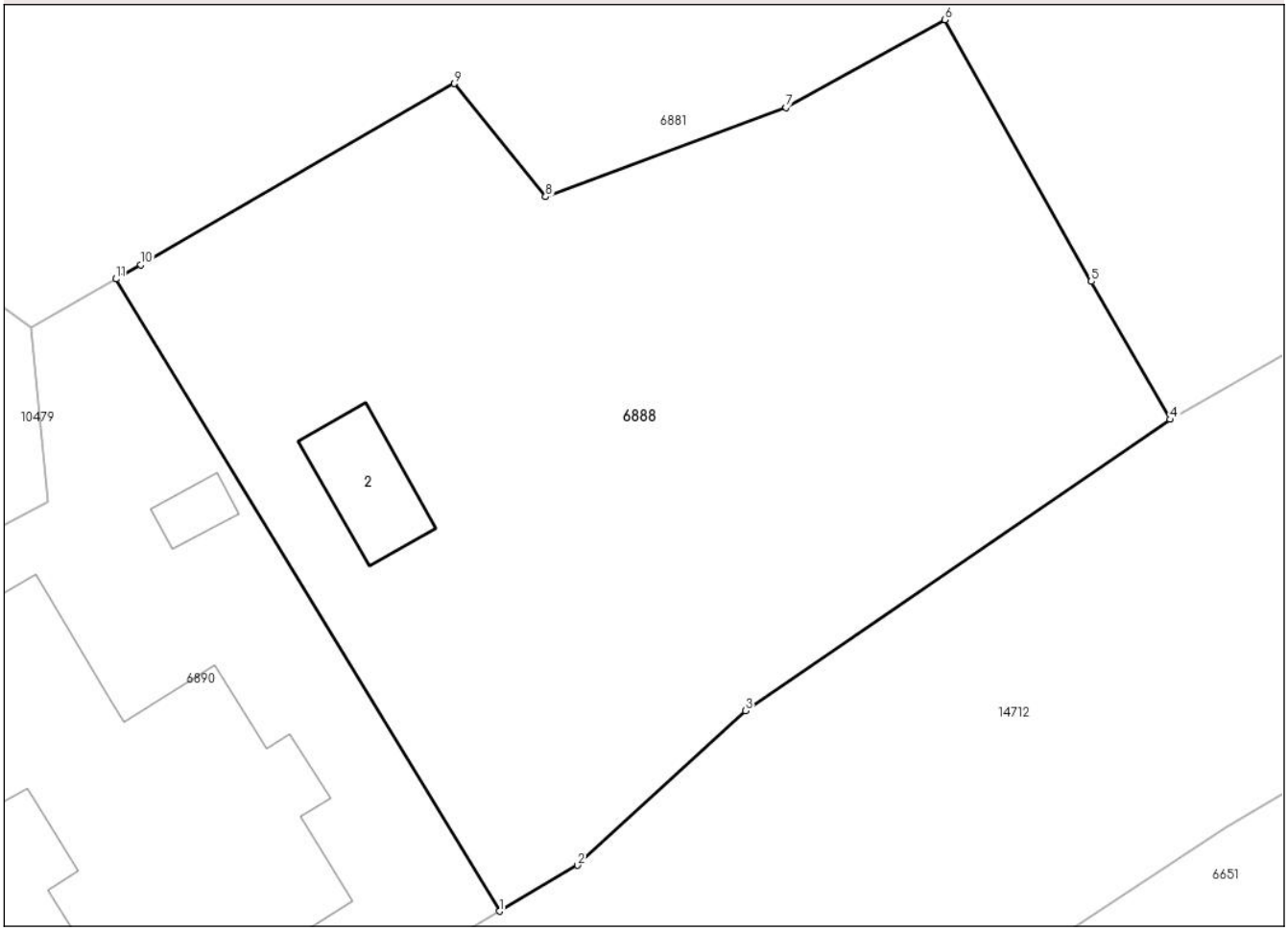
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	783	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	783	38	1757	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 10479

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.523,732 357.832,251	2	495.526,825 357.834,066	3.586
2	495.526,825 357.834,066	3	495.533,481 357.840,18	9.038
3	495.533,481 357.840,18	4	495.550,303 357.851,712	20.395
4	495.550,303 357.851,712	5	495.547,177 357.857,177	6.296

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	495.547,177 357.857,177	6	495.541,372 357.867,53	11.869
6	495.541,372 357.867,53	7	495.535,084 357.864,053	7.185
7	495.535,084 357.864,053	8	495.525,559 357.860,522	10.158
8	495.525,559 357.860,522	9	495.521,95 357.865,004	5.754
9	495.521,95 357.865,004	10	495.509,52 357.857,839	14.347
10	495.509,52 357.857,839	11	495.508,534 357.857,271	1.138
11	495.508,534 357.857,271	1	495.523,732 357.832,251	29.274

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6889

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 351, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80614	2.652	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80614-C1	Loc. Cersani, Nr. 351, Jud. Arges	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:60 mp; Locuinta P+2E, din zidarie, acoperita cu tabla, cu 6 cam, constr. in anul 1998, in suprafata desfasurata de 180 mp. Constructia nu detine certificat energetic.
A1.2	80614-C2	Loc. Cersani, Nr. 351, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Anexa din zidarie, acoperita cu internita, constr. FARA ACTE, in supr. de 18 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7955 / 02/08/2012		
Act Notarial nr. 2536, din 30/07/2012 emis de N.P. SIMONESCU DIACONU NICOLAE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MARINETE FLORIN**, , casatorit cu 2) **MARINETE VASILICA**	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **MARINETE FLORIN** 2) **MARINETE VASILICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

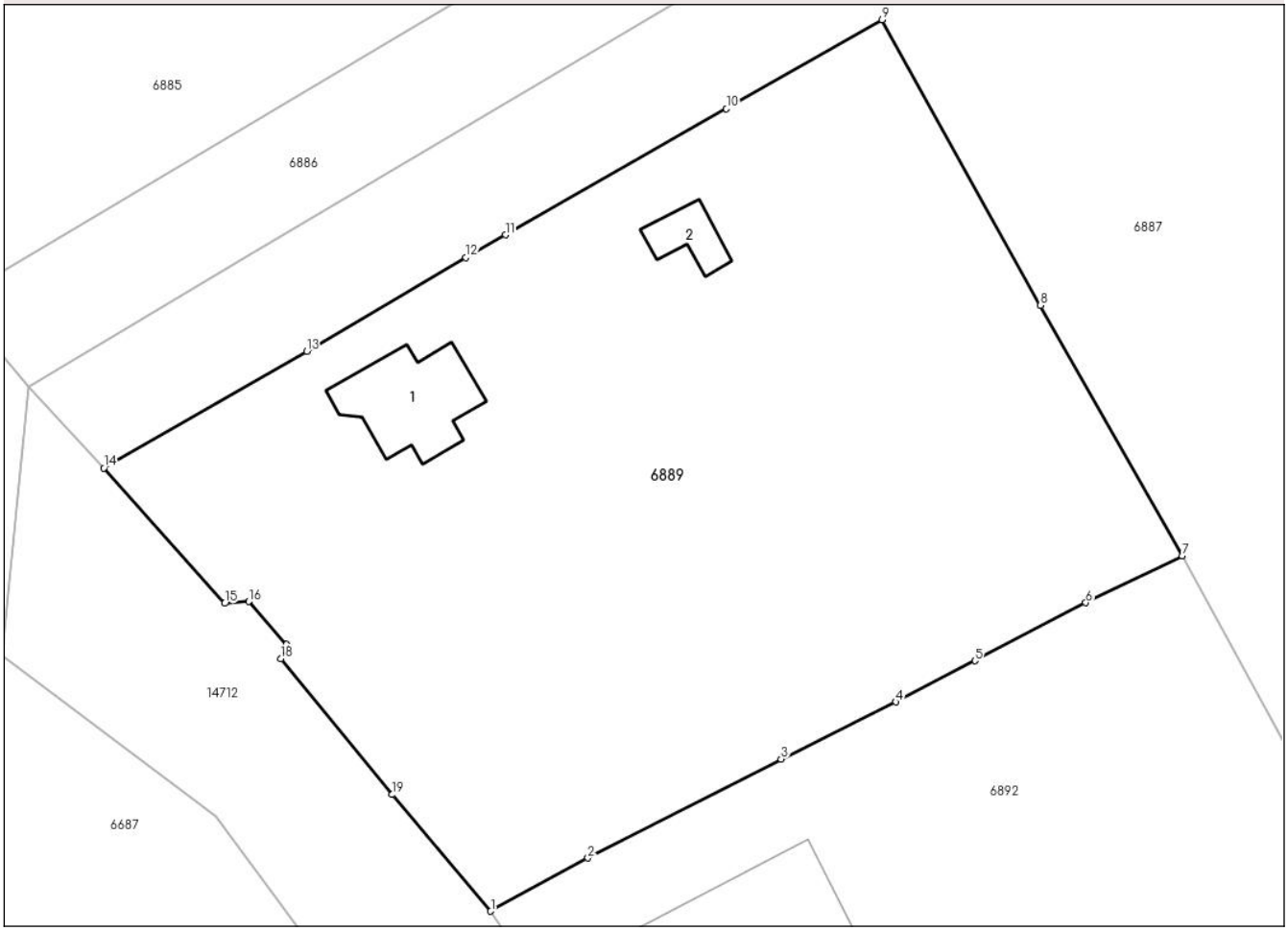
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80614	2.652	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	38	1782	-	1CC, delimitat la nord cu gard de lemn, la sud cu 2A, la est cu 2A , la vest cu gard de zidarie.
2	arabil	DA	2.052	38	1782	-	2A, delimitat la nord cu gard de lemn 1CC, la sud cu gard din plasa metalica, la est cu gard de lemn , la vest cu gard de zidarie.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80614-C1	constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:60 mp; Locuinta P+2E, din zidarie, acoperita cu tabla, cu 6 cam, constr. in anul 1998, in suprafata desfasurata de 180 mp. Constructia nu detine certificat energetic.
A1.2	80614-C2	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Anexa din zidarie, acoperita cu internita, constr. FARA ACTE, in supr. de 18 mp

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.341,911 357.810,691	2	495.349,036 357.814,587	8.121
2	495.349,036 357.814,587	3	495.363,202 357.821,843	15.916
3	495.363,202 357.821,843	4	495.371,615 357.826,013	9.39
4	495.371,615 357.826,013	5	495.377,412 357.829,037	6.538
5	495.377,412 357.829,037	6	495.385,547 357.833,28	9.175
6	495.385,547 357.833,28	7	495.392,619 357.836,727	7.867
7	495.392,619 357.836,727	8	495.382,223 357.855,064	21.079
8	495.382,223 357.855,064	9	495.370,608 357.875,986	23.93
9	495.370,608 357.875,986	10	495.359,192 357.869,461	13.149
10	495.359,192 357.869,461	11	495.342,991 357.860,226	18.648
11	495.342,991 357.860,226	12	495.340,077 357.858,578	3.348
12	495.340,077 357.858,578	13	495.328,412 357.851,696	13.544
13	495.328,412 357.851,696	14	495.313,546 357.843,156	17.144
14	495.313,546 357.843,156	15	495.322,393 357.833,236	13.292
15	495.322,393 357.833,236	16	495.324,176 357.833,376	1.788
16	495.324,176 357.833,376	17	495.326,931 357.830,221	4.189
17	495.326,931 357.830,221	18	495.326,526 357.829,181	1.116
18	495.326,526 357.829,181	19	495.334,696 357.819,233	12.873
19	495.334,696 357.819,233	1	495.341,911 357.810,691	11.181

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6890

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 348, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.800 Masurata: 1.570	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 348, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153 mp;
A1.3		Loc. Cersani, Nr. 348, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93982, din 12/03/1997 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGELESCU GH. MARIN**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.3
	1) **ANGELESCU GH. MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

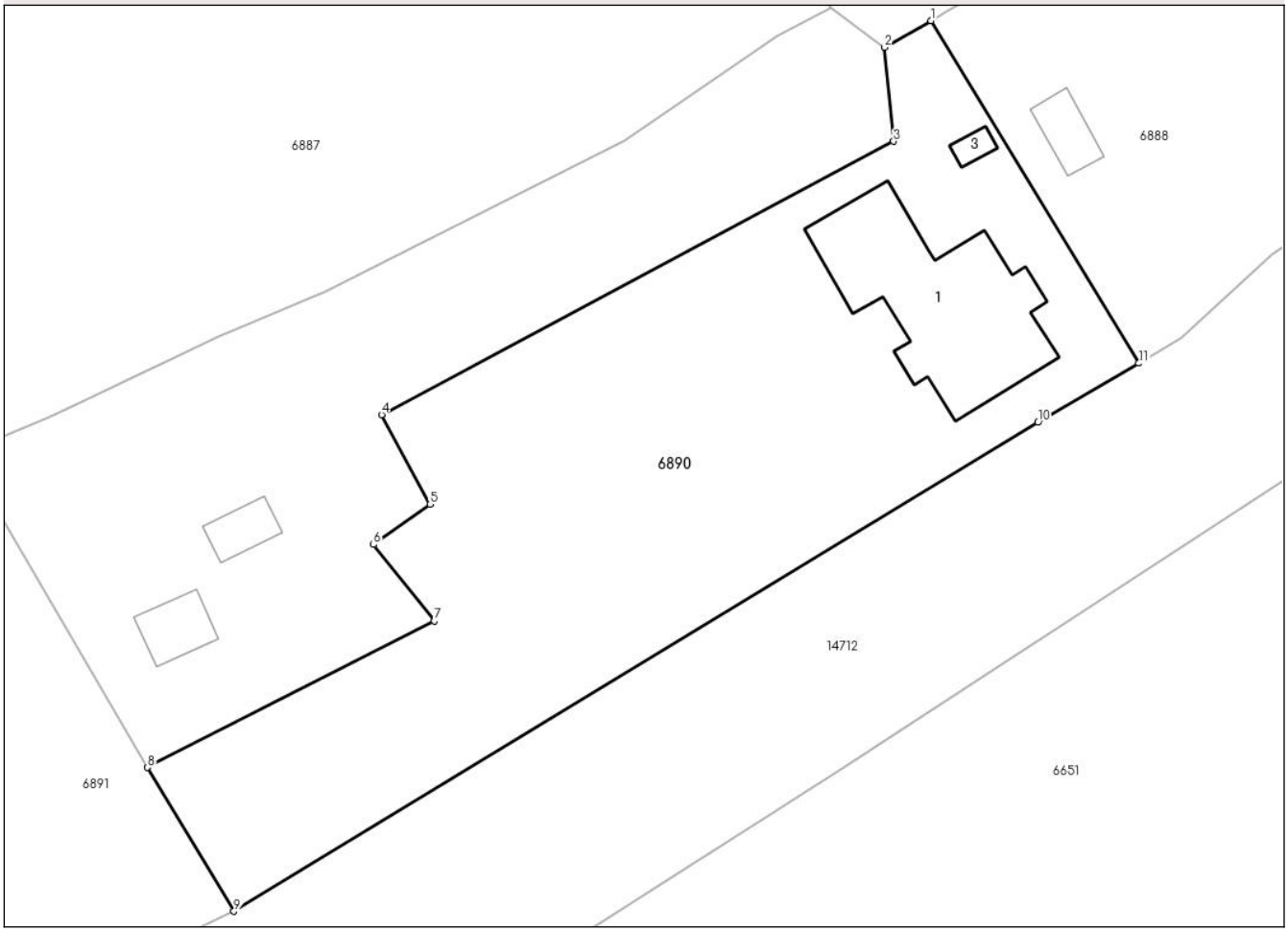
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.800 Masurata: 1.570	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	168	38	1754,1756	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 10479
2	faneata	DA	1.402	38	1754,1756	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 10479

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	153	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153 mp;
A1.3		constructii anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.508,534 357.857,271	2	495.505,161 357.855,327	3.893
2	495.505,161 357.855,327	3	495.505,829 357.848,457	6.902

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	495.505,829 357.848,457	4	495.468,413 357.828,483	42.414
4	495.468,413 357.828,483	5	495.471,96 357.821,933	7.449
5	495.471,96 357.821,933	6	495.467,811 357.819,001	5.08
6	495.467,811 357.819,001	7	495.472,249 357.813,43	7.123
7	495.472,249 357.813,43	8	495.451,298 357.802,719	23.53
8	495.451,298 357.802,719	9	495.457,622 357.792,211	12.264
9	495.457,622 357.792,211	10	495.516,354 357.827,921	68.736
10	495.516,354 357.827,921	11	495.523,732 357.832,251	8.555
11	495.523,732 357.832,251	1	495.508,534 357.857,271	29.274

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6891

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81925	Din acte: 712 Masurata: 641	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13253 / 07/11/2017		
Act Notarial nr. 1462, din 03/11/2017 emis de Toma Denis Radu;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN FLORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

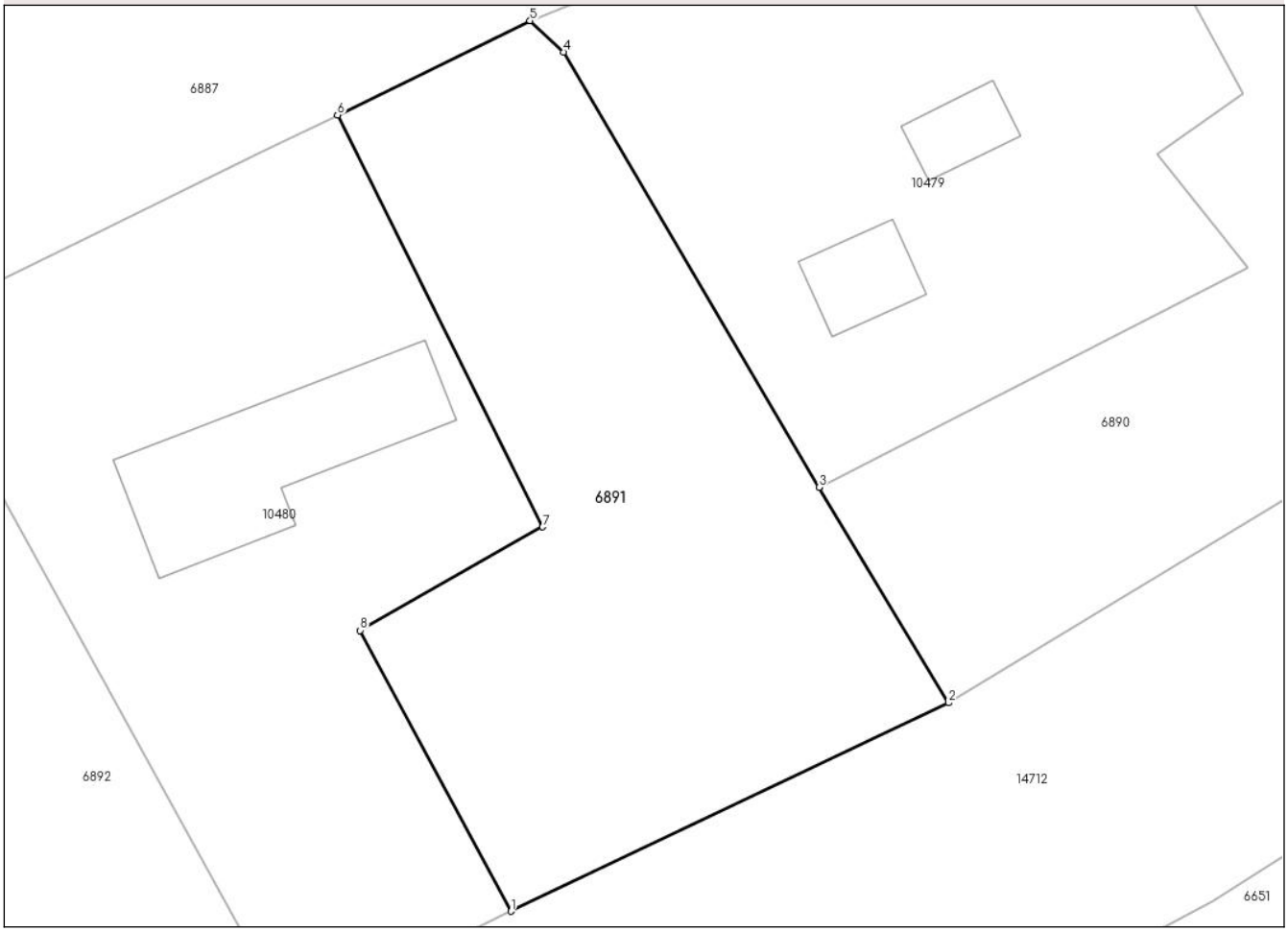
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81925	Din acte: 712 Masurata: 641	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	429	38	1753,1754	-	
2	arabil	DA	212	38	1753,1754	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.436,274 357.782,048	2	495.457,622 357.792,211	23.644
2	495.457,622 357.792,211	3	495.451,298 357.802,719	12.264
3	495.451,298 357.802,719	4	495.438,85 357.823,96	24.62
4	495.438,85 357.823,96	5	495.437,21 357.825,485	2.239

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	495.437,21 357.825,485	6	495.427,821 357.820,885	10.455
6	495.427,821 357.820,885	7	495.437,821 357.800,796	22.44
7	495.437,821 357.800,796	8	495.428,922 357.795,745	10.233
8	495.428,922 357.795,745	1	495.436,274 357.782,048	15.545

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6892

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:209
Nr. cadastral vechi:35

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 394, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80240	Din acte: 4.247 Masurata: 4.206	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80240-C1	Loc. Cersani, Nr. 394, Jud. Arges	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:168 mp;
A1.2		Loc. Cersani, Nr. 394, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;
A1.3		Loc. Cersani, Nr. 394, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
44052 / 23/12/2016		
Act Notarial nr. 2787, din 22/12/2016 emis de Grecu Carmen;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **VLADU FLORIAN CĂTĂLIN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **VLADU ION BOGDAN**	
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **VLADU FLORIAN CĂTĂLIN** 2) **VLADU ION BOGDAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80240	Din acte: 4.247 Masurata: 4.206	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	4.206	38	1782	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80240-C1	constructii de locuinte	168	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:168 mp;
A1.2		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;
A1.3		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.406,829 357.810,601	2	495.392,619 357.836,727	29.74
2	495.392,619 357.836,727	3	495.385,547 357.833,28	7.867

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	495.385,547 357.833,28	4	495.377,412 357.829,037	9.175
4	495.377,412 357.829,037	5	495.371,615 357.826,013	6.538
5	495.371,615 357.826,013	6	495.363,202 357.821,843	9.39
6	495.363,202 357.821,843	7	495.349,036 357.814,587	15.916
7	495.349,036 357.814,587	8	495.341,911 357.810,691	8.121
8	495.341,911 357.810,691	9	495.351,716 357.796,115	17.567
9	495.351,716 357.796,115	10	495.352,083 357.794,501	1.655
10	495.352,083 357.794,501	11	495.352,513 357.788,517	5.999
11	495.352,513 357.788,517	12	495.352,343 357.748,631	39.886
12	495.352,343 357.748,631	13	495.355,89 357.747,046	3.885
13	495.355,89 357.747,046	14	495.357,117 357.748,486	1.892
14	495.357,117 357.748,486	15	495.362,638 357.750,954	6.048
15	495.362,638 357.750,954	16	495.364,723 357.750,93	2.085
16	495.364,723 357.750,93	17	495.409,974 357.770,641	49.358
17	495.409,974 357.770,641	18	495.425,447 357.776,907	16.694
18	495.425,447 357.776,907	1	495.406,829 357.810,601	38.496

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6893

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1176, din 17/03/1998 emis de NP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **Ion Gherghina**, , lipsă cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

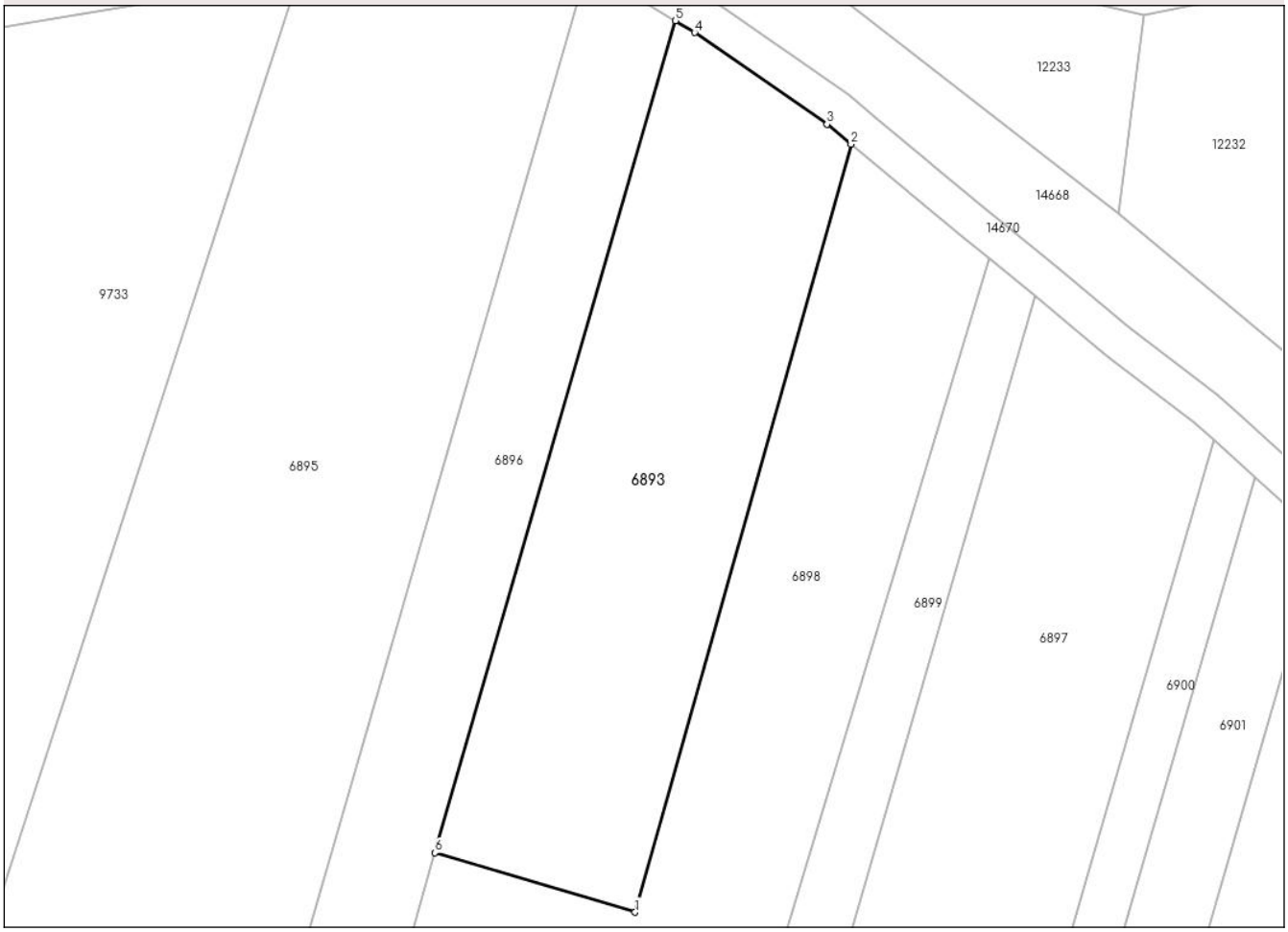
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	38	533	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.621,909 355.256,69	2	496.645,837 355.341,654	88.269
2	496.645,837 355.341,654	3	496.643,175 355.343,853	3.453
3	496.643,175 355.343,853	4	496.628,521 355.354,008	17.829
4	496.628,521 355.354,008	5	496.626,404 355.355,311	2.486
5	496.626,404 355.355,311	6	496.599,766 355.263,268	95.82

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.599,766 355.263,268	1	496.621,909 355.256,69	23.099

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6894

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Strâmbeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.775 Masurata: 1.724	Sector cadastral:41 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 310, din 15/10/2010 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARICA STELICĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.775 Masurata: 1.724	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.255	38	533	-	
2	arabil	NU	469	38	533	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.448,01 355.235,47	2	496.451,512 355.255,84	20.669
2	496.451,512 355.255,84	3	496.454,094 355.270,613	14.997
3	496.454,094 355.270,613	4	496.459,229 355.300,114	29.945
4	496.459,229 355.300,114	5	496.461,174 355.310,103	10.177

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	496.461,174 355.310,103	6	496.463,033 355.321,718	11.763
6	496.463,033 355.321,718	7	496.467,988 355.349,224	27.949
7	496.467,988 355.349,224	8	496.453,838 355.354,071	14.957
8	496.453,838 355.354,071	9	496.433,334 355.238,151	117.719
9	496.433,334 355.238,151	1	496.448,01 355.235,47	14.919

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6895

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.800	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 72324, din 24/05/1995 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE R. ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.800	38	533	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.542,088 355.228,881	2	496.575,742 355.219,754	34.87
2	496.575,742 355.219,754	3	496.616,712 355.361,318	147.373
3	496.616,712 355.361,318	4	496.612,981 355.364,164	4.693
4	496.612,981 355.364,164	5	496.610,97 355.368,219	4.526
5	496.610,97 355.368,219	6	496.593,233 355.365,596	17.93

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.593,233 355.365,596	7	496.584,574 355.360,144	10.232
7	496.584,574 355.360,144	1	496.542,088 355.228,881	137.968

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6896

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97388, din 29/08/1997 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU ELENA** 2) **POPESCU FLORIAN** 3) **POPESCU VICTOR** 4) **POPESCU CORNEL** 5) **POPESCU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

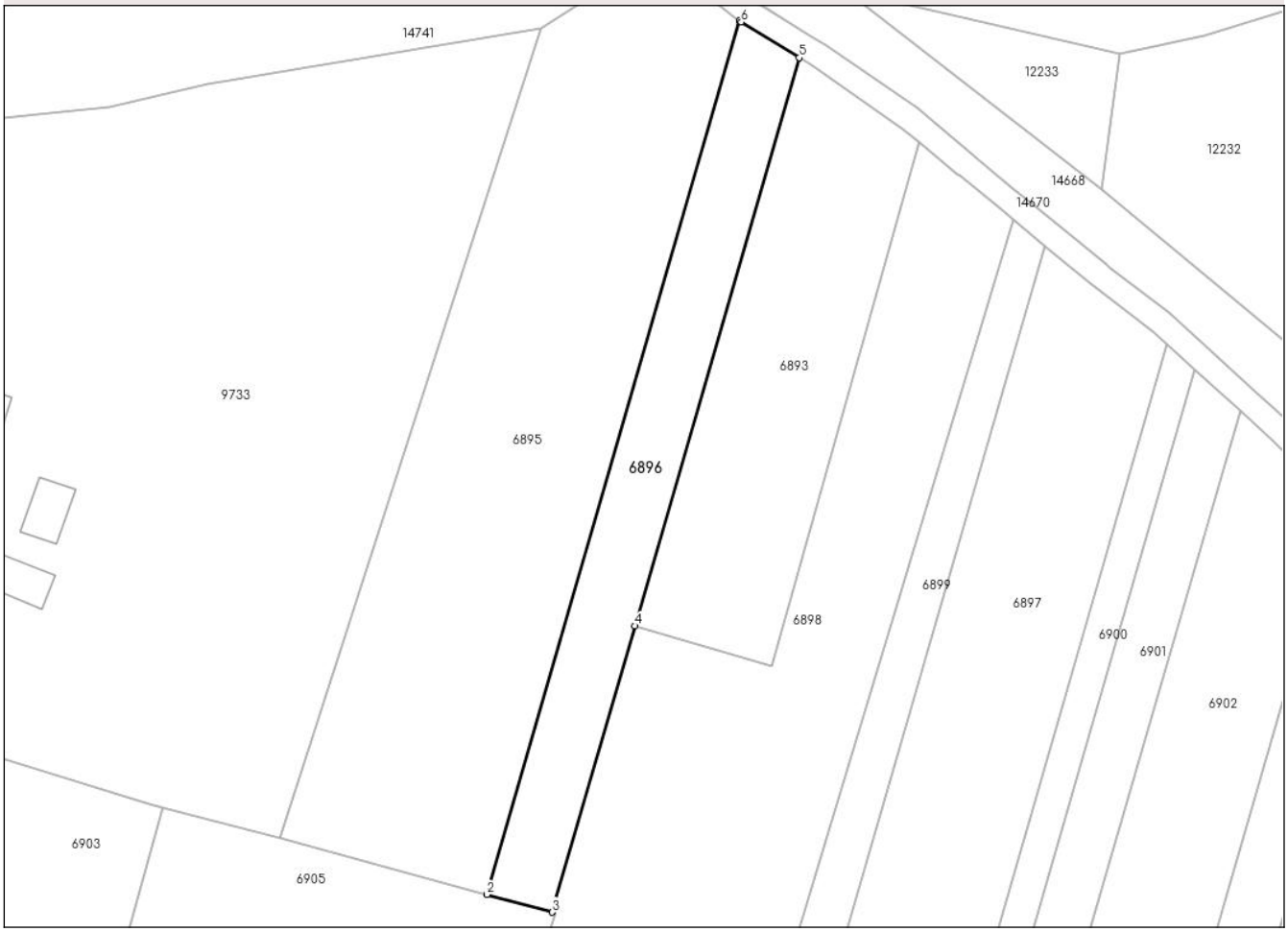
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.600	38	533	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.616,712 355.361,318	2	496.575,742 355.219,754	147.373
2	496.575,742 355.219,754	3	496.586,341 355.216,88	10.982
3	496.586,341 355.216,88	4	496.599,766 355.263,268	48.292
4	496.599,766 355.263,268	5	496.626,404 355.355,311	95.82
5	496.626,404 355.355,311	6	496.617,002 355.361,097	11.04

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.617,002 355.361,097	1	496.616,712 355.361,318	0.365

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6897

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 308, din 05/03/2018 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION GHEORGHE**, , căsătorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	38	533	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.629,289 355.197,298	2	496.651,76 355.190,623	23.441
2	496.651,76 355.190,623	3	496.686,011 355.308,97	123.204
3	496.686,011 355.308,97	4	496.683,934 355.310,864	2.811
4	496.683,934 355.310,864	5	496.674,434 355.318,084	11.932
5	496.674,434 355.318,084	6	496.673,71 355.318,634	0.909

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.673,71 355.318,634	7	496.666,199 355.324,837	9.741
7	496.666,199 355.324,837	1	496.629,289 355.197,298	132.773

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6898

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.500	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 108919, din 25/01/2000 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU T. DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.500	38	533	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.661,16 355.328,999	2	496.658,5 355.331,197	3.451
2	496.658,5 355.331,197	3	496.652,368 355.336,261	7.953
3	496.652,368 355.336,261	4	496.652,172 355.336,423	0.254
4	496.652,172 355.336,423	5	496.645,837 355.341,654	8.216
5	496.645,837 355.341,654	6	496.621,909 355.256,69	88.269

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.621,909 355.256,69	7	496.599,766 355.263,268	23.099
7	496.599,766 355.263,268	8	496.586,341 355.216,88	48.292
8	496.586,341 355.216,88	9	496.586,877 355.216,734	0.556
9	496.586,877 355.216,734	10	496.579,763 355.193,896	23.92
10	496.579,763 355.193,896	11	496.581,608 355.193,192	1.975
11	496.581,608 355.193,192	12	496.597,403 355.187,169	16.904
12	496.597,403 355.187,169	13	496.601,853 355.185,472	4.763
13	496.601,853 355.185,472	14	496.589,943 355.146,64	40.617
14	496.589,943 355.146,64	15	496.579,576 355.112,839	35.355
15	496.579,576 355.112,839	16	496.593,658 355.109,191	14.547
16	496.593,658 355.109,191	17	496.594,496 355.108,974	0.866
17	496.594,496 355.108,974	1	496.661,16 355.328,999	229.902

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6899

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.700	38	533	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.594,496 355.108,974	2	496.603,083 355.106,75	8.87
2	496.603,083 355.106,75	3	496.629,289 355.197,298	94.264
3	496.629,289 355.197,298	4	496.666,199 355.324,837	132.773
4	496.666,199 355.324,837	5	496.661,16 355.328,999	6.536
5	496.661,16 355.328,999	1	496.594,496 355.108,974	229.902

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6900

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:378
Nr. cadastral vechi:538

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80858	1.189	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2382 / 21/12/2006		
Act Notarial nr. 3172, din 06/12/2006 emis de N.P. SIMONESCU DIACONU NICOLAE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BALAN VASILE**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 378)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80858	1.189	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.189	38	533	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.686,011 355.308,97	2	496.651,76 355.190,623	123.204
2	496.651,76 355.190,623	3	496.625,787 355.100,875	93.431
3	496.625,787 355.100,875	4	496.631,144 355.099,511	5.528
4	496.631,144 355.099,511	5	496.690,562 355.304,821	213.735
5	496.690,562 355.304,821	1	496.686,011 355.308,97	6.158

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6901

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.884	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1176, din 17/03/1998 emis de NP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **Roua Maria**, , lipsă cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.884	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.884	38	533	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.690,562 355.304,821	2	496.631,144 355.099,511	213.735
2	496.631,144 355.099,511	3	496.639,785 355.097,31	8.917
3	496.639,785 355.097,31	4	496.697,903 355.298,128	209.059
4	496.697,903 355.298,128	1	496.690,562 355.304,821	9.934

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6902

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 108919, din 25/01/2000 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU T. DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	38	533	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.697,903 355.298,128	2	496.639,785 355.097,31	209.059
2	496.639,785 355.097,31	3	496.648,313 355.095,138	8.8
3	496.648,313 355.095,138	4	496.658,83 355.092,459	10.853
4	496.658,83 355.092,459	5	496.713,946 355.282,901	198.257
5	496.713,946 355.282,901	6	496.710,993 355.285,372	3.85

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.710,993 355.285,372	7	496.703,223 355.293,279	11.086
7	496.703,223 355.293,279	1	496.697,903 355.298,128	7.198

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6903

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.200	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

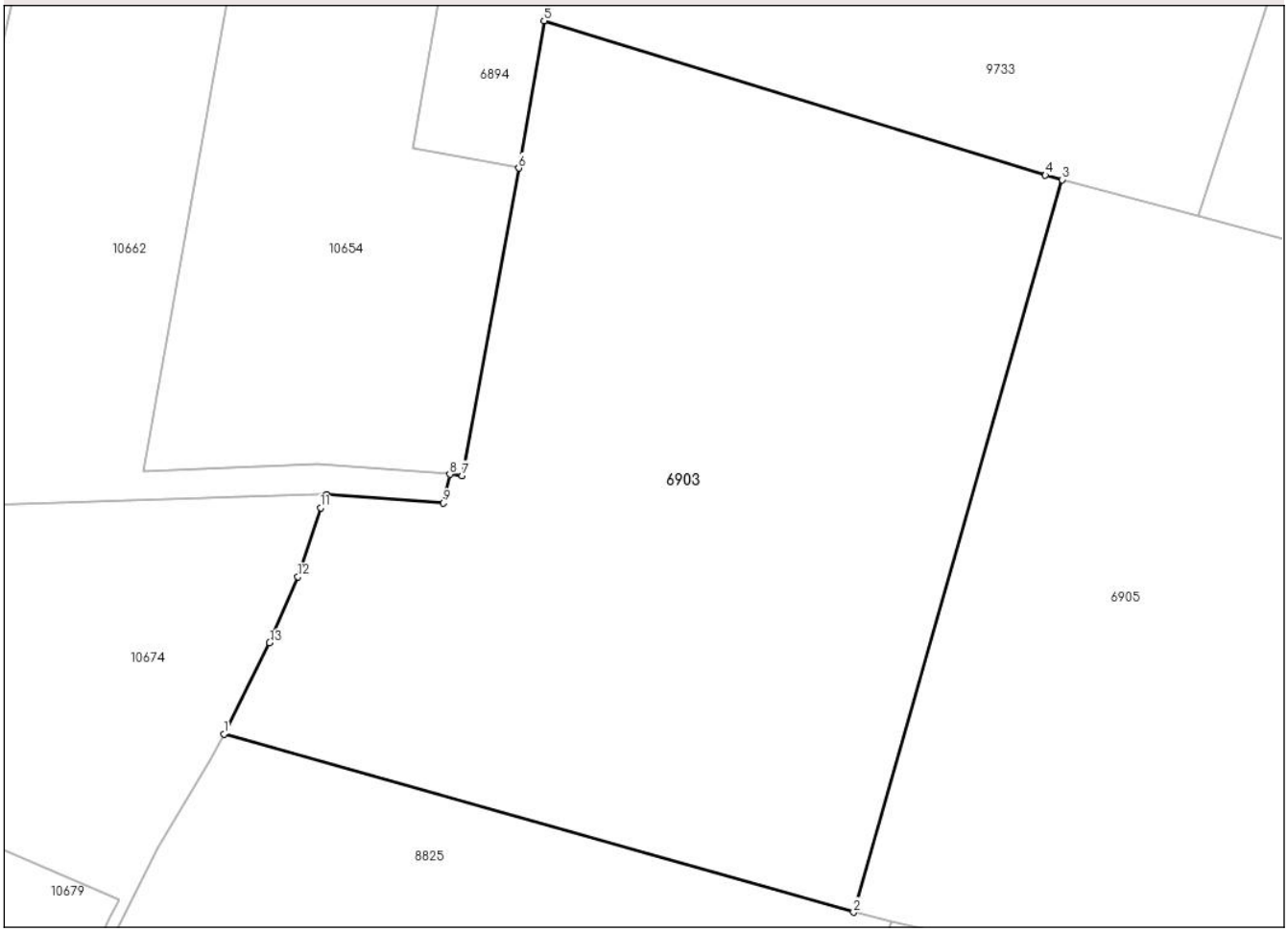
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.200	38	533	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.407,177 355.157,188	2	496.494,366 355.132,545	90.605
2	496.494,366 355.132,545	3	496.523,257 355.233,854	105.348
3	496.523,257 355.233,854	4	496.520,921 355.234,471	2.416
4	496.520,921 355.234,471	5	496.451,512 355.255,84	72.624
5	496.451,512 355.255,84	6	496.448,01 355.235,47	20.669

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.448,01 355.235,47	7	496.440,186 355.192,937	43.247
7	496.440,186 355.192,937	8	496.438,45 355.193,11	1.745
8	496.438,45 355.193,11	9	496.437,56 355.189,16	4.049
9	496.437,56 355.189,16	10	496.421,404 355.190,325	16.198
10	496.421,404 355.190,325	11	496.420,572 355.188,48	2.024
11	496.420,572 355.188,48	12	496.417,417 355.178,958	10.031
12	496.417,417 355.178,958	13	496.413,509 355.169,801	9.956
13	496.413,509 355.169,801	1	496.407,177 355.157,188	14.113

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6904

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.946	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.946	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.946	38	533	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.668,795 355.089,837	2	496.722,427 355.277,997	195.654
2	496.722,427 355.277,997	3	496.720,54 355.278,706	2.016
3	496.720,54 355.278,706	4	496.717,672 355.279,783	3.064
4	496.717,672 355.279,783	5	496.713,946 355.282,901	4.858
5	496.713,946 355.282,901	6	496.658,83 355.092,459	198.257

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.658,83 355.092,459	7	496.661,004 355.091,906	2.243
7	496.661,004 355.091,906	1	496.668,795 355.089,837	8.061

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6905

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.800	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 308, din 05/03/2018 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION GHEORGHE**, , căsătorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

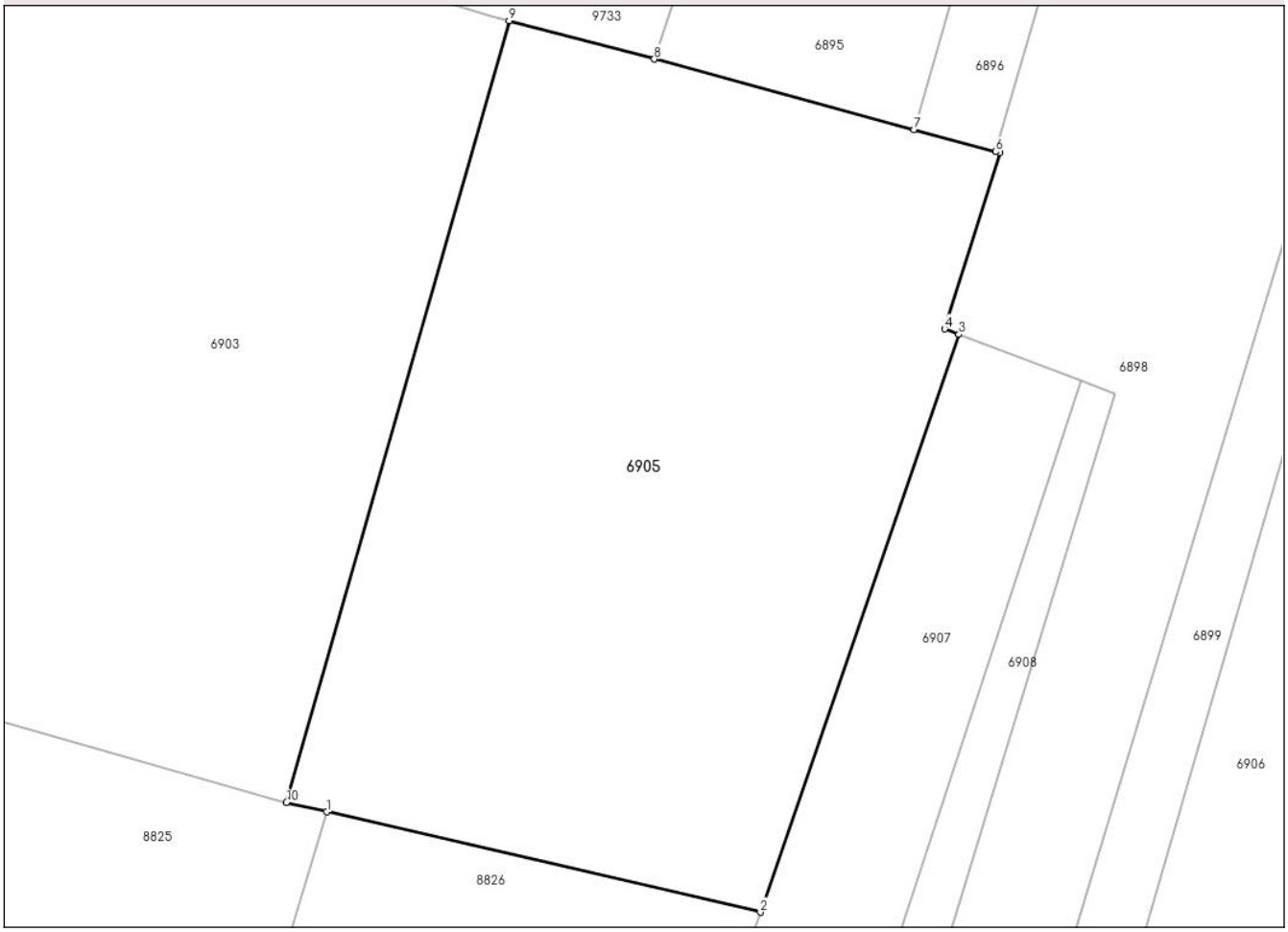
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.800	38	533	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.499,573 355.131,341	2	496.555,827 355.118,337	57.737
2	496.555,827 355.118,337	3	496.581,608 355.193,192	79.17
3	496.581,608 355.193,192	4	496.579,763 355.193,896	1.975
4	496.579,763 355.193,896	5	496.586,877 355.216,734	23.92
5	496.586,877 355.216,734	6	496.586,341 355.216,88	0.556

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.586,341 355.216,88	7	496.575,742 355.219,754	10.982
7	496.575,742 355.219,754	8	496.542,088 355.228,881	34.87
8	496.542,088 355.228,881	9	496.523,257 355.233,854	19.477
9	496.523,257 355.233,854	10	496.494,366 355.132,545	105.348
10	496.494,366 355.132,545	1	496.499,573 355.131,341	5.344

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6906

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 476, din 21/12/2006 emis de BNP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIRIŢĂ ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	38	533	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.651,76 355.190,623	2	496.629,289 355.197,298	23.441
2	496.629,289 355.197,298	3	496.603,083 355.106,75	94.264
3	496.603,083 355.106,75	4	496.625,787 355.100,875	23.452
4	496.625,787 355.100,875	1	496.651,76 355.190,623	93.431

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6907

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 308, din 05/03/2018 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION GHEORGHE**, , căsătorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	38	533	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.555,827 355.118,337	2	496.496,218 354.958,159	170.91
2	496.496,218 354.958,159	3	496.498,622 354.957,4	2.521
3	496.498,622 354.957,4	4	496.506,457 354.954,925	8.217
4	496.506,457 354.954,925	5	496.519,605 354.950,739	13.798
5	496.519,605 354.950,739	6	496.597,403 355.187,169	248.901

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.597,403 355.187,169	7	496.581,608 355.193,192	16.904
7	496.581,608 355.193,192	1	496.555,827 355.118,337	79.17

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6908

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53185, din 15/09/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION ANGHELINA** 2) **DIN APOSTOL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.600	38	533	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.597,403 355.187,169	2	496.519,605 354.950,739	248.901
2	496.519,605 354.950,739	3	496.526,625 354.948,519	7.363
3	496.526,625 354.948,519	4	496.529,516 354.957,491	9.426
4	496.529,516 354.957,491	5	496.552,495 355.028,799	74.919
5	496.552,495 355.028,799	6	496.562,631 355.060,254	33.048

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.562,631 355.060,254	7	496.563,996 355.064,489	4.45
7	496.563,996 355.064,489	8	496.579,576 355.112,839	50.798
8	496.579,576 355.112,839	9	496.589,943 355.146,64	35.355
9	496.589,943 355.146,64	10	496.601,853 355.185,472	40.617
10	496.601,853 355.185,472	1	496.597,403 355.187,169	4.763

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6909

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:361
Nr. cadastral vechi:349

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80812	12.503	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1343 / 28/08/2006		
Act Notarial nr. 2182, din 25/08/2006 emis de N.P. GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENACHE SILVIU FLORIN**, , necasatorit	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 361)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1343 / 28/08/2006		
Act Notarial nr. 2182, din 25/08/2006 emis de N.P. GRECU CARMEN;		
C1	se noteaza ipoteca legala ce consta in obligatia de intretinere	A1
	1) **ENACHE ILIE**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 361)	
C2	se noteaza ipoteca legala ce consta in obligatia de intretinere	A1
	1) **ENACHE FLOAREA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 361)	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80812	12.503	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.503	38	533	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.822,212 355.269,207	2	496.690,3 354.806,411	481.229
2	496.690,3 354.806,411	3	496.696,864 354.808,374	6.851
3	496.696,864 354.808,374	4	496.715,676 354.810,15	18.896
4	496.715,676 354.810,15	5	496.718,589 354.810,425	2.926
5	496.718,589 354.810,425	6	496.849,167 355.268,539	476.36

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.849,167 355.268,539	7	496.846,485 355.269,077	2.735
7	496.846,485 355.269,077	8	496.843,996 355.269,576	2.539
8	496.843,996 355.269,576	9	496.831,77 355.269,968	12.232
9	496.831,77 355.269,968	10	496.824,886 355.269,355	6.911
10	496.824,886 355.269,355	1	496.822,212 355.269,207	2.678

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6910

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 452, din 23/03/2005 emis de NP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSTACHE MARIOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	38	533	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.849,167 355.268,539	2	496.718,589 354.810,425	476.36
2	496.718,589 354.810,425	3	496.721,285 354.810,68	2.708
3	496.721,285 354.810,68	4	496.723,531 354.810,892	2.256
4	496.723,531 354.810,892	5	496.724,211 354.810,943	0.682
5	496.724,211 354.810,943	6	496.853,88 355.265,868	473.044

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.853,88 355.265,868	7	496.851,482 355.267,46	2.878
7	496.851,482 355.267,46	8	496.850,156 355.268,34	1.591
8	496.850,156 355.268,34	1	496.849,167 355.268,539	1.009

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6911

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 244, din 25/07/2006 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN MIOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	38	533	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.816,733 355.268,905	2	496.684,28 354.804,21	483.203
2	496.684,28 354.804,21	3	496.685,112 354.804,86	1.056
3	496.685,112 354.804,86	4	496.687,232 354.805,494	2.213
4	496.687,232 354.805,494	5	496.690,3 354.806,411	3.202
5	496.690,3 354.806,411	6	496.822,212 355.269,207	481.229

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.822,212 355.269,207	7	496.819,361 355.269,05	2.855
7	496.819,361 355.269,05	1	496.816,733 355.268,905	2.632

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6912

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.800	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 224, din 11/07/2016 emis de BIN GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BROȘTEANU ION-ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.800	38	533	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.853,88 355.265,868	2	496.724,211 354.810,943	473.044
2	496.724,211 354.810,943	3	496.732,124 354.811,532	7.935
3	496.732,124 354.811,532	4	496.735,093 354.811,753	2.977
4	496.735,093 354.811,753	5	496.862,218 355.257,756	463.767
5	496.862,218 355.257,756	6	496.859,985 355.260,117	3.25

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.859,985 355.260,117	7	496.855,671 355.264,678	6.278
7	496.855,671 355.264,678	1	496.853,88 355.265,868	2.15

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6913

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88883, din 25/09/1996 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXE MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	38	533	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.811,324 355.268,696	2	496.677,297 354.798,481	488.943
2	496.677,297 354.798,481	3	496.680,674 354.801,348	4.43
3	496.680,674 354.801,348	4	496.681,386 354.801,952	0.934
4	496.681,386 354.801,952	5	496.684,28 354.804,21	3.671
5	496.684,28 354.804,21	6	496.816,733 355.268,905	483.203

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.816,733 355.268,905	7	496.815,003 355.268,81	1.733
7	496.815,003 355.268,81	8	496.813,907 355.268,776	1.097
8	496.813,907 355.268,776	1	496.811,324 355.268,696	2.584

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6914

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88850, din 10/06/1996 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RISTEA IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	38	533	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.862,218 355.257,756	2	496.735,093 354.811,753	463.767
2	496.735,093 354.811,753	3	496.738,541 354.812,01	3.458
3	496.738,541 354.812,01	4	496.741,557 354.812,235	3.024
4	496.741,557 354.812,235	5	496.866,497 355.250,573	455.796
5	496.866,497 355.250,573	6	496.864,695 355.254,604	4.415

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.864,695 355.254,604	7	496.864,243 355.255,616	1.108
7	496.864,243 355.255,616	1	496.862,218 355.257,756	2.946

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6915

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 72351, din 01/06/1995 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENACHE M. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	38	533	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.805,992 355.268,53	2	496.670,326 354.792,56	494.927
2	496.670,326 354.792,56	3	496.673,661 354.795,393	4.376
3	496.673,661 354.795,393	4	496.677,297 354.798,481	4.77
4	496.677,297 354.798,481	5	496.811,324 355.268,696	488.943
5	496.811,324 355.268,696	6	496.808,544 355.268,609	2.781

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.808,544 355.268,609	1	496.805,992 355.268,53	2.553

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6916

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 95, din 14/03/2019 emis de BIN GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCIU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	38	533	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.866,497 355.250,573	2	496.741,557 354.812,235	455.796
2	496.741,557 354.812,235	3	496.750,304 354.812,887	8.771
3	496.750,304 354.812,887	4	496.753,438 354.813,12	3.143
4	496.753,438 354.813,12	5	496.873,598 355.234,688	438.358
5	496.873,598 355.234,688	6	496.871,725 355.238,878	4.59

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.871,725 355.238,878	1	496.866,497 355.250,573	12.81

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6917

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1475, din 24/05/2000 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATE NATALIA**, , lipsă cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	38	533	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.795,518 355.268,204	2	496.656,629 354.780,929	506.682
2	496.656,629 354.780,929	3	496.666,733 354.789,509	13.255
3	496.666,733 354.789,509	4	496.670,326 354.792,56	4.714
4	496.670,326 354.792,56	5	496.805,992 355.268,53	494.927
5	496.805,992 355.268,53	6	496.803,245 355.268,444	2.748

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.803,245 355.268,444	1	496.795,518 355.268,204	7.731

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6918

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97311, din 02/06/1997 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRANA MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	38	533	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.873,598 355.234,688	2	496.753,438 354.813,12	438.358
2	496.753,438 354.813,12	3	496.757,096 354.813,393	3.668
3	496.757,096 354.813,393	4	496.758,451 354.813,494	1.359
4	496.758,451 354.813,494	5	496.760,306 354.813,642	1.861
5	496.760,306 354.813,642	6	496.877,708 355.225,531	428.294

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.877,708 355.225,531	7	496.876,823 355.227,475	2.136
7	496.876,823 355.227,475	8	496.875,785 355.229,797	2.543
8	496.875,785 355.229,797	1	496.873,598 355.234,688	5.358

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6919

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:547
Nr. cadastral vechi:416

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80577	5.019	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2015 / 02/03/2012		
Act Notarial nr. 448, din 29/02/2012 emis de N.P. BOGOS NICOLETA ROMANITA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAGOE CRISTINEL** 2) **NEAGOE NICULINA**, , soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80577	5.019	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.019	38	533	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.785,312 355.268,124	2	496.643,193 354.769,52	518.463
2	496.643,193 354.769,52	3	496.653,119 354.777,949	13.022
3	496.653,119 354.777,949	4	496.656,629 354.780,929	4.604
4	496.656,629 354.780,929	5	496.795,518 355.268,204	506.682
5	496.795,518 355.268,204	6	496.792,834 355.268,121	2.685

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.792,834 355.268,121	7	496.788,694 355.267,992	4.142
7	496.788,694 355.267,992	1	496.785,312 355.268,124	3.385

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6920

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 83837, din 06/02/1996 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BÎLU DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	38	533	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.877,708 355.225,531	2	496.760,306 354.813,642	428.294
2	496.760,306 354.813,642	3	496.763,302 354.813,881	3.006
3	496.763,302 354.813,881	4	496.766,585 354.814,143	3.293
4	496.766,585 354.814,143	5	496.881,342 355.216,753	418.645
5	496.881,342 355.216,753	6	496.880,345 355.219,734	3.143

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.880,345 355.219,734	7	496.879,508 355.221,574	2.021
7	496.879,508 355.221,574	1	496.877,708 355.225,531	4.347

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6921

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.800	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 110210, din 12/07/2000 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHIŢĂ FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.800	38	533	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.775,922 355.268,588	2	496.630,631 354.758,853	530.037
2	496.630,631 354.758,853	3	496.639,764 354.766,608	11.981
3	496.639,764 354.766,608	4	496.643,193 354.769,52	4.499
4	496.643,193 354.769,52	5	496.785,312 355.268,124	518.463
5	496.785,312 355.268,124	6	496.782,741 355.268,225	2.573

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.782,741 355.268,225	7	496.776,493 355.268,469	6.253
7	496.776,493 355.268,469	1	496.775,922 355.268,588	0.583

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6922

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 57647, din 17/11/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDU ANA** 2) **SANDU DUMITRU** 3) **SANDU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	38	533	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.881,342 355.216,753	2	496.766,585 354.814,143	418.645
2	496.766,585 354.814,143	3	496.770,945 354.814,49	4.374
3	496.770,945 354.814,49	4	496.774,337 354.814,761	3.403
4	496.774,337 354.814,761	5	496.885,278 355.203,987	404.728
5	496.885,278 355.203,987	6	496.883,591 355.209,694	5.951

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.883,591 355.209,694	7	496.882,737 355.212,581	3.011
7	496.882,737 355.212,581	1	496.881,342 355.216,753	4.399

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6923

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.400	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 278, din 21/11/2003 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIN ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.400	38	533	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.767,893 355.270,268	2	496.618,189 354.745,053	546.134
2	496.618,189 354.745,053	3	496.627,082 354.755,315	13.579
3	496.627,082 354.755,315	4	496.628,798 354.757,296	2.621
4	496.628,798 354.757,296	5	496.630,631 354.758,853	2.405
5	496.630,631 354.758,853	6	496.775,922 355.268,588	530.037

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.775,922 355.268,588	7	496.773,524 355.269,09	2.45
7	496.773,524 355.269,09	1	496.767,893 355.270,268	5.753

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6924

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 57648, din 17/11/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARICA I DUMITRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	38	533	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.885,278 355.203,987	2	496.774,337 354.814,761	404.728
2	496.774,337 354.814,761	3	496.778,852 354.815,121	4.529
3	496.778,852 354.815,121	4	496.782,369 354.815,401	3.528
4	496.782,369 354.815,401	5	496.889,307 355.190,579	390.121
5	496.889,307 355.190,579	6	496.888,42 355.193,363	2.922

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.888,42 355.193,363	7	496.887,525 355.196,388	3.155
7	496.887,525 355.196,388	1	496.885,278 355.203,987	7.924

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6925

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Pct. Dealul Targului.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81026	7.500	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9860 / 11/12/2013		
Act Notarial nr. 1221, din 09/12/2013 emis de N.P. BOLOVAN ION COSMIN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENACHE SILVIU FLORIN**, , casatorit cu 2) **ENACHE LAVINIA GEORGIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81026	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	38	533	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.754,657 355.272,701	2	496.597,432 354.721,098	573.573
2	496.597,432 354.721,098	3	496.614,517 354.740,815	26.089
3	496.614,517 354.740,815	4	496.618,189 354.745,053	5.608
4	496.618,189 354.745,053	5	496.767,893 355.270,268	546.134
5	496.767,893 355.270,268	6	496.766,065 355.270,65	1.867

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.766,065 355.270,65	7	496.765,563 355.270,74	0.51
7	496.765,563 355.270,74	1	496.754,657 355.272,701	11.081

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6926

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 108919, din 25/01/2000 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU T. DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	38	533	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.668,795 355.089,837	2	496.661,004 355.091,906	8.061
2	496.661,004 355.091,906	3	496.609,229 354.927,877	172.006
3	496.609,229 354.927,877	4	496.617,741 354.925,617	8.807
4	496.617,741 354.925,617	5	496.621,688 354.924,569	4.084
5	496.621,688 354.924,569	1	496.668,795 355.089,837	171.85

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6927

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.000	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 110763, din 24/10/2000 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION N. MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.000	38	533	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.889,307 355.190,579	2	496.782,369 354.815,401	390.121
2	496.782,369 354.815,401	3	496.795,5 354.816,448	13.173
3	496.795,5 354.816,448	4	496.799,214 354.816,745	3.726
4	496.799,214 354.816,745	5	496.900,892 355.173,469	370.932
5	496.900,892 355.173,469	6	496.897,991 355.176,026	3.867

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.897,991 355.176,026	7	496.895,515 355.178,209	3.301
7	496.895,515 355.178,209	8	496.890,9 355.185,579	8.696
8	496.890,9 355.185,579	1	496.889,307 355.190,579	5.248

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6928

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.300	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 62324, din 15/02/1995 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 6/8, cota initiala 6/8	A1
	1) **DUMITRU M NICOLAE**, , lipsă cnp	
Act Notarial nr. 30, din 30/01/2020 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **DUMITRU GHEORGHE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **URSU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.300	38	533	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.900,892 355.173,469	2	496.799,214 354.816,745	370.932
2	496.799,214 354.816,745	3	496.802,89 354.817,038	3.688
3	496.802,89 354.817,038	4	496.805,142 354.817,744	2.36
4	496.805,142 354.817,744	5	496.809,221 354.819,023	4.275
5	496.809,221 354.819,023	6	496.908,573 355.167,589	362.449

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.908,573 355.167,589	7	496.906,612 355.168,428	2.133
7	496.906,612 355.168,428	8	496.905,402 355.169,494	1.613
8	496.905,402 355.169,494	1	496.900,892 355.173,469	6.012

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6929

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.000	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1159, din 03/11/2008 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXESCU PÎRVU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

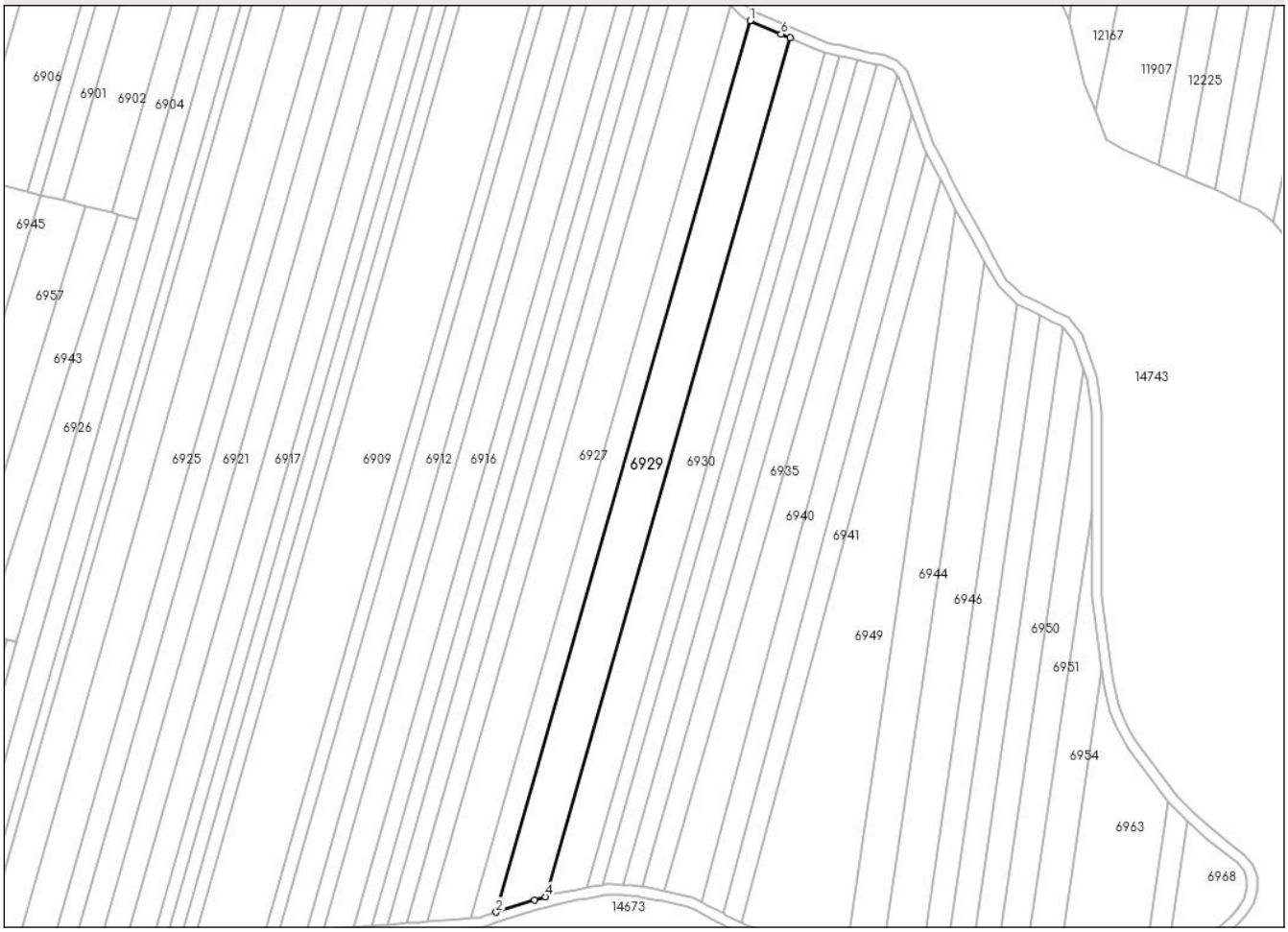
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.000	38	533	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.908,573 355.167,589	2	496.809,221 354.819,023	362.449
2	496.809,221 354.819,023	3	496.824,241 354.823,731	15.741
3	496.824,241 354.823,731	4	496.828,474 354.825,058	4.436
4	496.828,474 354.825,058	5	496.924,2 355.160,899	349.217
5	496.924,2 355.160,899	6	496.920,764 355.162,37	3.738

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.920,764 355.162,37	1	496.908,573 355.167,589	13.261

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6930

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 386, din 06/12/2005 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXESCU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	38	533	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.924,2 355.160,899	2	496.828,474 354.825,058	349.217
2	496.828,474 354.825,058	3	496.831,88 354.826,126	3.57
3	496.831,88 354.826,126	4	496.840,374 354.827,735	8.645
4	496.840,374 354.827,735	5	496.844,567 354.828,529	4.268
5	496.844,567 354.828,529	6	496.937,661 355.155,138	339.617

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.937,661 355.155,138	7	496.934,126 355.156,651	3.845
7	496.934,126 355.156,651	1	496.924,2 355.160,899	10.797

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6931

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88850, din 10/06/1996 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RISTEA IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	38	533	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.937,661 355.155,138	2	496.844,567 354.828,529	339.617
2	496.844,567 354.828,529	3	496.846,836 354.828,959	2.309
3	496.846,836 354.828,959	4	496.851,065 354.829,76	4.304
4	496.851,065 354.829,76	5	496.943,44 355.153,844	336.992
5	496.943,44 355.153,844	6	496.939,678 355.154,685	3.855

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.939,678 355.154,685	7	496.937,67 355.155,134	2.058
7	496.937,67 355.155,134	1	496.937,661 355.155,138	0.01

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6932

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, PUNCTUL 'DEALUL TARGULUI'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81104	7.410	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27000 / 28/11/2019		
Act Notarial nr. 905, din 27/11/2019 emis de Mihailescu Oana Andreea;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENACHE SILVIU-FLORIN**, casatorit cu 2) **ENACHE LAVINIA GEORGIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81104	7.410	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.410	38	533	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.752,39 355.272,983	2	496.743,37 355.273,874	9.064
2	496.743,37 355.273,874	3	496.741,895 355.274,046	1.485
3	496.741,895 355.274,046	4	496.577,653 354.697,823	599.173
4	496.577,653 354.697,823	5	496.585,414 354.707,229	12.195
5	496.585,414 354.707,229	6	496.593,934 354.717,061	13.01

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.593,934 354.717,061	7	496.597,432 354.721,098	5.342
7	496.597,432 354.721,098	8	496.754,657 355.272,701	573.573
8	496.754,657 355.272,701	9	496.753,933 355.272,831	0.736
9	496.753,933 355.272,831	1	496.752,39 355.272,983	1.55

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6933

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 787, din 01/09/2008 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARINESCU ION**, , lipsă cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	38	533	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.943,44 355.153,844	2	496.851,065 354.829,76	336.992
2	496.851,065 354.829,76	3	496.852,51 354.830,033	1.471
3	496.852,51 354.830,033	4	496.854,81 354.829,886	2.305
4	496.854,81 354.829,886	5	496.858,764 354.829,632	3.962
5	496.858,764 354.829,632	6	496.950,712 355.152,218	335.434

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.950,712 355.152,218	7	496.946,927 355.153,064	3.878
7	496.946,927 355.153,064	1	496.943,44 355.153,844	3.573

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6934

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83094	2.500	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18730 / 05/09/2022		
Act Notarial nr. 1983, din 31/08/2022 emis de Grecu Carmen;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **Serban Traian**, căsătorit cu 2) **ŞERBAN GABI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83094	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	38	533	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.950,712 355.152,218	2	496.858,764 354.829,632	335.434
2	496.858,764 354.829,632	3	496.862,421 354.829,397	3.665
3	496.862,421 354.829,397	4	496.865,429 354.829,204	3.014
4	496.865,429 354.829,204	5	496.866,35 354.829,008	0.942
5	496.866,35 354.829,008	6	496.958,01 355.150,586	334.386

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.958,01 355.150,586	7	496.954,212 355.151,435	3.892
7	496.954,212 355.151,435	1	496.950,712 355.152,218	3.587

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6935

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, pct. Dl. Tirgului.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83093	3.000	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6543 / 23/03/2022		
Act Notarial nr. 344, din 17/10/2014 emis de BIN CARMEN GRECU (act administrativ nr 83830 din 06.02.1996, emis de COMISIA JUDETEANA;act administrativ nr 1661 din 21.03.2022, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 1662 din 22.03.2022, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **Serban Traian**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **OLTEANU CONSTANTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83093	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	38	533	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.958,01 355.150,586	2	496.866,35 354.829,008	334.386
2	496.866,35 354.829,008	3	496.871,337 354.827,947	5.099
3	496.871,337 354.827,947	4	496.875,164 354.827,132	3.913
4	496.875,164 354.827,132	5	496.966,151 355.146,347	331.929
5	496.966,151 355.146,347	6	496.964,189 355.148,314	2.778

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.964,189 355.148,314	7	496.962,82 355.148,901	1.49
7	496.962,82 355.148,901	8	496.959,85 355.150,174	3.231
8	496.959,85 355.150,174	1	496.958,01 355.150,586	1.886

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6936

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 173, din 22/07/2009 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARINICĂ-ENACHE IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	38	533	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.577,653 354.697,823	2	496.741,895 355.274,046	599.173
2	496.741,895 355.274,046	3	496.739,72 355.274,299	2.19
3	496.739,72 355.274,299	4	496.737,727 355.274,531	2.006
4	496.737,727 355.274,531	5	496.571,073 354.689,848	607.97
5	496.571,073 354.689,848	6	496.574,22 354.693,662	4.945

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.574,22 354.693,662	1	496.577,653 354.697,823	5.394

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6937

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, PCT. DEALUL TARGULUI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80839	4.900	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3271 / 30/04/2013		
Act Administrativ nr. 97384, din 24/07/1997 emis de COMISIA JUDETEANA ARGES (act notarial nr.029/12-06-2010 emis de BNP NICULAI TEODOROVICI; hotarare judecatoreasca nr. 47/31-10-1994 emis de JUDECATORIA COSTESTI; act notarial nr. 289/02-02-2012 emis de BNP GRECU CARMEN; act administrativ nr. 1834/03-04-2013 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 1731/02-04-2013 emis de PRIMARIA SUSENI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAMŢU DUMITRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80839	4.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.900	38	533	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.571,073 354.689,848	2	496.737,727 355.274,531	607.97
2	496.737,727 355.274,531	3	496.735,583 355.274,781	2.159
3	496.735,583 355.274,781	4	496.729,729 355.275,463	5.894
4	496.729,729 355.275,463	5	496.558,27 354.673,92	625.502
5	496.558,27 354.673,92	6	496.567,515 354.685,537	14.847

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.567,515 354.685,537	7	496.567,689 354.685,747	0.273
7	496.567,689 354.685,747	1	496.571,073 354.689,848	5.317

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6938

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 219, din 28/05/2013 emis de BN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOR MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	38	533	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.977,85 355.115,867	2	496.976,864 355.117,8	2.17
2	496.976,864 355.117,8	3	496.972,014 355.131,101	14.158
3	496.972,014 355.131,101	4	496.889,48 354.823,04	318.925
4	496.889,48 354.823,04	5	496.892,137 354.821,668	2.99
5	496.892,137 354.821,668	6	496.898,192 354.818,541	6.815

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.898,192 354.818,541	1	496.977,85 355.115,867	307.812

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6939

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 9.800 Masurata: 4.900	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97384, din 24/07/1997 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PÎRVU C. CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 9.800 Masurata: 4.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.900	38	533	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 6937

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.558,27 354.673,92	2	496.729,729 355.275,463	625.502
2	496.729,729 355.275,463	3	496.728,919 355.275,557	0.815
3	496.728,919 355.275,557	4	496.727,731 355.276,004	1.269
4	496.727,731 355.276,004	5	496.722,427 355.277,997	5.666
5	496.722,427 355.277,997	6	496.668,795 355.089,837	195.654

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.668,795 355.089,837	7	496.621,688 354.924,569	171.85
7	496.621,688 354.924,569	8	496.545,767 354.658,208	276.97
8	496.545,767 354.658,208	9	496.554,916 354.669,705	14.693
9	496.554,916 354.669,705	1	496.558,27 354.673,92	5.387

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6940

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81019	4.000	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9394 / 02/12/2013		
Act Notarial nr. 1962, din 29/11/2013 emis de N.P. Georgescu Ion;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JIANU IONEL**, , casatorit cu 2) **JIANU GEORGIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81019	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	38	533	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.966,151 355.146,347	2	496.875,164 354.827,132	331.929
2	496.875,164 354.827,132	3	496.883,273 354.825,406	8.291
3	496.883,273 354.825,406	4	496.886,04 354.824,817	2.829
4	496.886,04 354.824,817	5	496.889,48 354.823,04	3.872
5	496.889,48 354.823,04	6	496.972,014 355.131,101	318.925

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.972,014 355.131,101	7	496.968,638 355.140,363	9.858
7	496.968,638 355.140,363	8	496.966,632 355.145,865	5.856
8	496.966,632 355.145,865	1	496.966,151 355.146,347	0.681

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6941

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 125, din 23/03/2020 emis de NP DUMITRU SANDA MAGDALENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GEACĂR NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.400	38	533	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.977,85 355.115,867	2	496.898,192 354.818,541	307.812
2	496.898,192 354.818,541	3	496.899,271 354.817,983	1.215
3	496.899,271 354.817,983	4	496.905,364 354.814,836	6.858
4	496.905,364 354.814,836	5	496.983,204 355.105,375	300.786
5	496.983,204 355.105,375	6	496.981,91 355.107,911	2.847

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.981,91 355.107,911	1	496.977,85 355.115,867	8.932

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6942

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Strâmbeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.024	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 109560, din 13/04/2000 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PÎRVU SIMION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

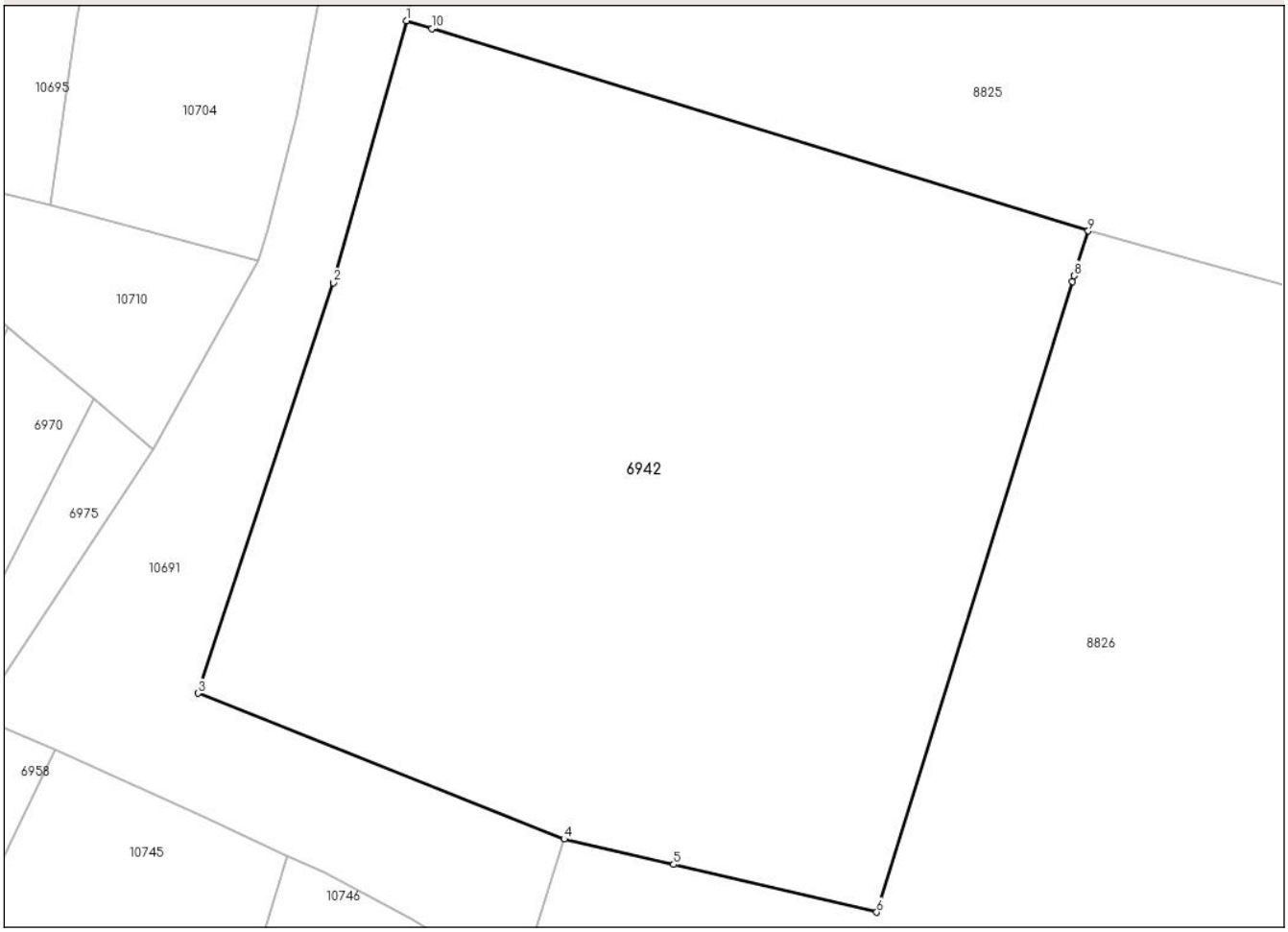
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.024	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	490	38	533	-	
2	arabil	NU	2.534	38	533	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.381,668 354.993,198	2	496.376,041 354.973,077	20.893
2	496.376,041 354.973,077	3	496.365,639 354.941,55	33.199
3	496.365,639 354.941,55	4	496.393,798 354.930,363	30.3
4	496.393,798 354.930,363	5	496.402,209 354.928,402	8.637

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	496.402,209 354.928,402	6	496.417,822 354.924,744	16.036
6	496.417,822 354.924,744	7	496.432,883 354.973,175	50.719
7	496.432,883 354.973,175	8	496.433,02 354.973,617	0.463
8	496.433,02 354.973,617	9	496.434,09 354.977,057	3.603
9	496.434,09 354.977,057	10	496.383,64 354.992,591	52.787
10	496.383,64 354.992,591	1	496.381,668 354.993,198	2.063

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6943

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1176, din 17/03/1998 emis de NP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **Ion Gherghina**, , lipsă cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

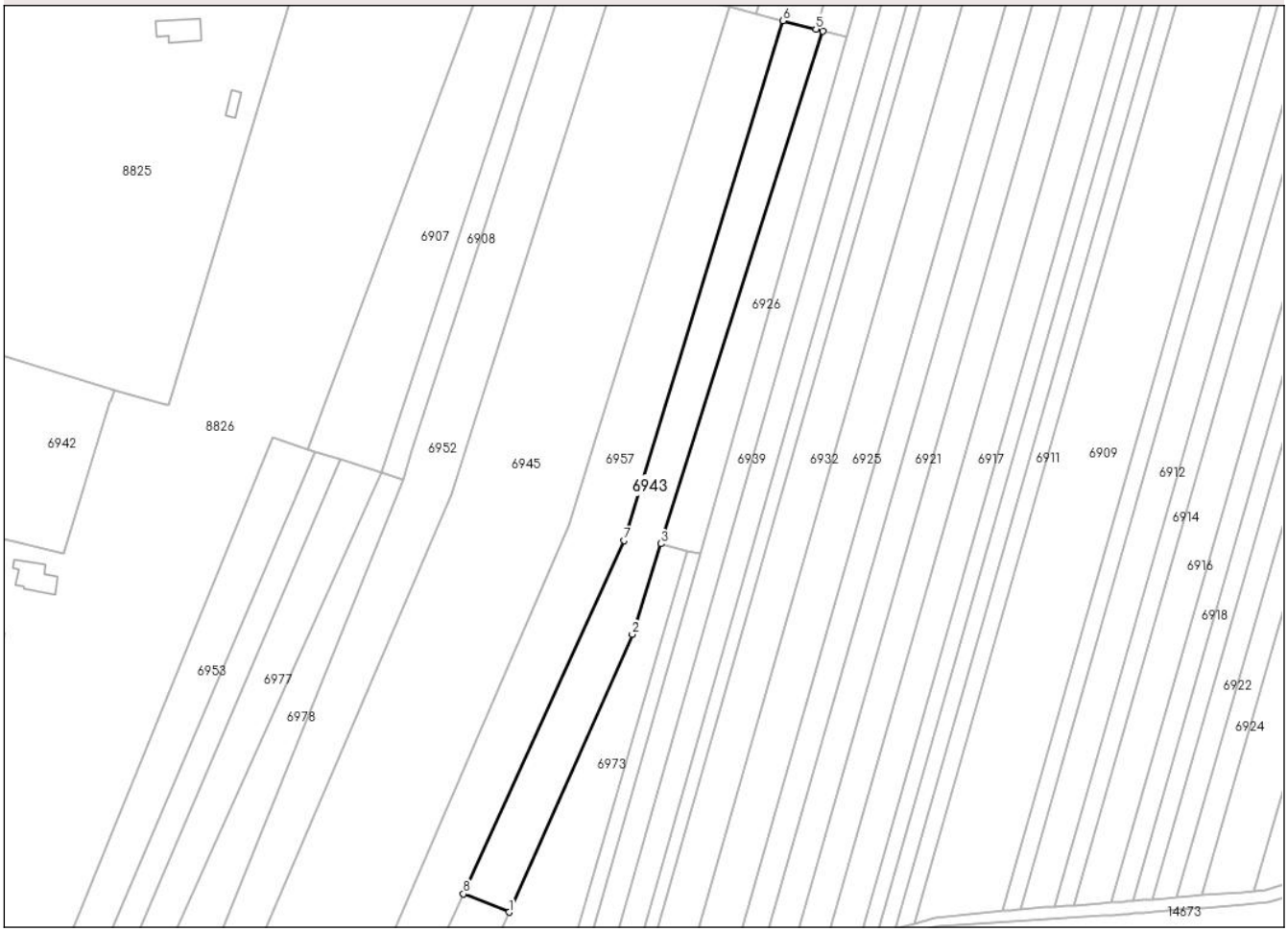
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	38	533	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.560,596 354.810,033	2	496.600,078 354.898,885	97.229
2	496.600,078 354.898,885	3	496.609,229 354.927,877	30.402
3	496.609,229 354.927,877	4	496.661,004 355.091,906	172.006
4	496.661,004 355.091,906	5	496.658,83 355.092,459	2.243
5	496.658,83 355.092,459	6	496.648,313 355.095,138	10.853

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.648,313 355.095,138	7	496.597,375 354.928,896	173.871
7	496.597,375 354.928,896	8	496.546,005 354.815,89	124.134
8	496.546,005 354.815,89	1	496.560,596 354.810,033	15.723

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6944

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 46, din 04/09/2023 emis de BIN MRAD ALIYA-ALEXANDRA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞERBAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	38	533	-	In act se regaseste T58

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.989,099 355.093,826	2	496.946,465 354.804,203	292.744
2	496.946,465 354.804,203	3	496.955,655 354.802,009	9.448
3	496.955,655 354.802,009	4	496.957,064 354.801,673	1.449
4	496.957,064 354.801,673	5	496.960,279 354.801,337	3.233
5	496.960,279 354.801,337	6	497.000,341 355.073,484	275.08

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.000,341 355.073,484	7	496.996,602 355.080,174	7.664
7	496.996,602 355.080,174	8	496.990,433 355.091,212	12.645
8	496.990,433 355.091,212	1	496.989,099 355.093,826	2.935

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6945

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.806	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.806	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.806	38	533	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.631,144 355.099,511	2	496.625,787 355.100,875	5.528
2	496.625,787 355.100,875	3	496.603,083 355.106,75	23.452
3	496.603,083 355.106,75	4	496.594,496 355.108,974	8.87
4	496.594,496 355.108,974	5	496.542,042 354.943,517	173.573
5	496.542,042 354.943,517	6	496.469,291 354.774,14	184.34

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.469,291 354.774,14	7	496.478,705 354.770,361	10.144
7	496.478,705 354.770,361	8	496.504,809 354.759,882	28.129
8	496.504,809 354.759,882	9	496.579,586 354.933,635	189.161
9	496.579,586 354.933,635	1	496.631,144 355.099,511	173.704

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6946

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.060	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1424, din 09/09/2020 emis de NP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOR GHEORGHE**, , căsătorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.060	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.060	38	533	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.000,341 355.073,484	2	496.960,279 354.801,337	275.08
2	496.960,279 354.801,337	3	496.970,511 354.800,266	10.288
3	496.970,511 354.800,266	4	496.975,459 354.799,748	4.975
4	496.975,459 354.799,748	5	497.013,314 355.056,903	259.926
5	497.013,314 355.056,903	6	497.012,613 355.057,253	0.784

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.012,613 355.057,253	7	497.008,865 355.060,812	5.169
7	497.008,865 355.060,812	8	497.005,794 355.063,728	4.235
8	497.005,794 355.063,728	1	497.000,341 355.073,484	11.177

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6947

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 121, din 29/04/2011 emis de BN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIN NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.400	38	533	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.013,314 355.056,903	2	496.975,459 354.799,748	259.926
2	496.975,459 354.799,748	3	496.979,684 354.799,306	4.248
3	496.979,684 354.799,306	4	496.984,712 354.798,78	5.055
4	496.984,712 354.798,78	5	497.022,065 355.052,528	256.483
5	497.022,065 355.052,528	6	497.017,31 355.054,905	5.316

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.017,31 355.054,905	1	497.013,314 355.056,903	4.468

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6948

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 72333, din 25/05/1995 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIN ST. RADU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

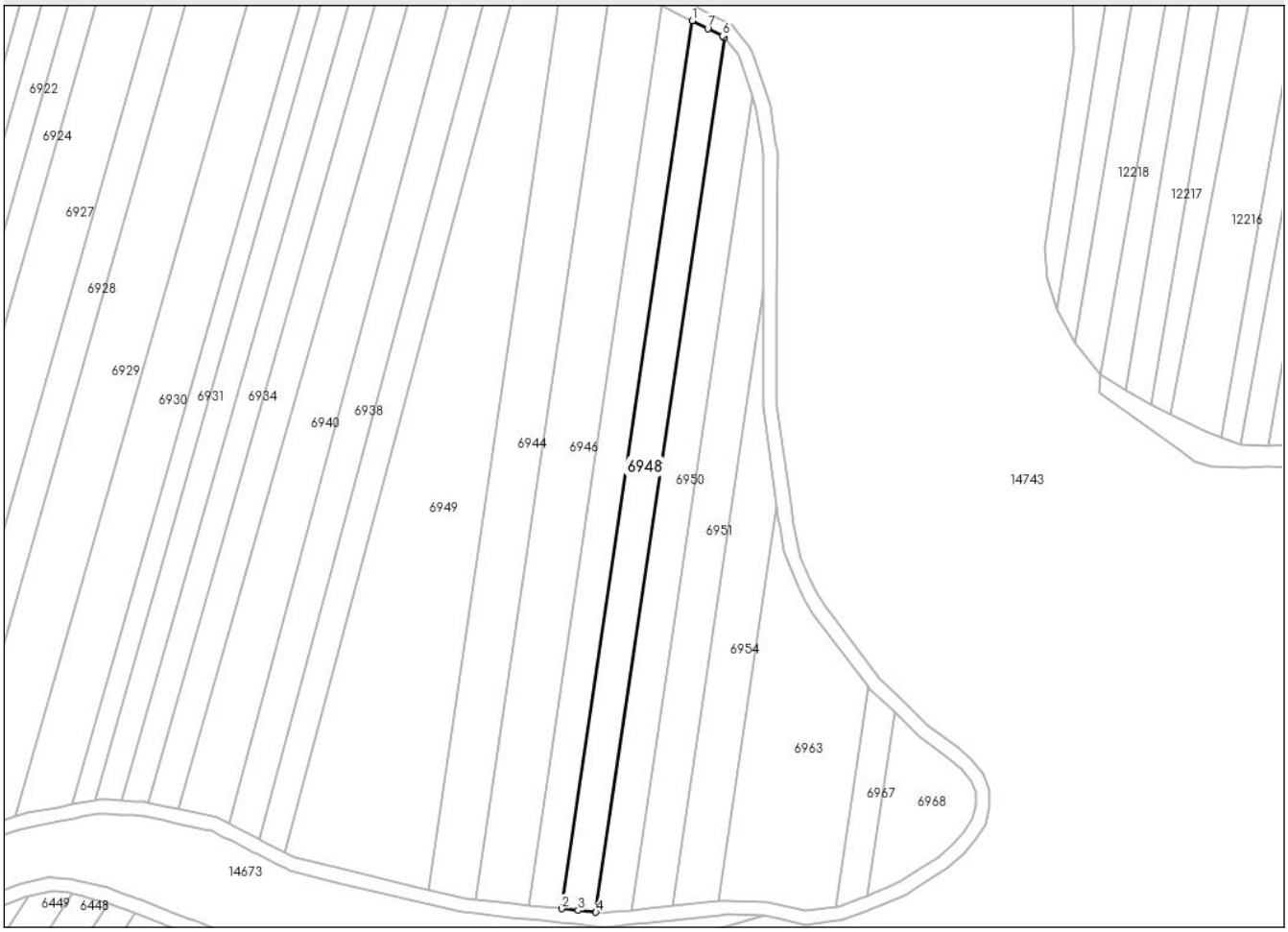
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	38	533	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.022,065 355.052,528	2	496.984,712 354.798,78	256.483
2	496.984,712 354.798,78	3	496.989,385 354.798,292	4.698
3	496.989,385 354.798,292	4	496.994,484 354.797,758	5.127
4	496.994,484 354.797,758	5	497.031,262 355.047,594	252.529
5	497.031,262 355.047,594	6	497.030,798 355.048,161	0.733

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.030,798 355.048,161	7	497.026,485 355.050,318	4.822
7	497.026,485 355.050,318	1	497.022,065 355.052,528	4.942

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6949

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 133213, din 01/07/2005 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIN CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	38	533	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.983,204 355.105,375	2	496.905,364 354.814,836	300.786
2	496.905,364 354.814,836	3	496.908,327 354.813,306	3.335
3	496.908,327 354.813,306	4	496.922,795 354.809,853	14.874
4	496.922,795 354.809,853	5	496.942,171 354.805,228	19.92
5	496.942,171 354.805,228	6	496.946,465 354.804,203	4.415

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.946,465 354.804,203	7	496.989,099 355.093,826	292.744
7	496.989,099 355.093,826	8	496.985,649 355.100,585	7.589
8	496.985,649 355.100,585	1	496.983,204 355.105,375	5.378

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6950

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1048, din 18/02/1998 emis de NP CIRSTOIU VALERICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **Dinescu Constantin**, , lipsă cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

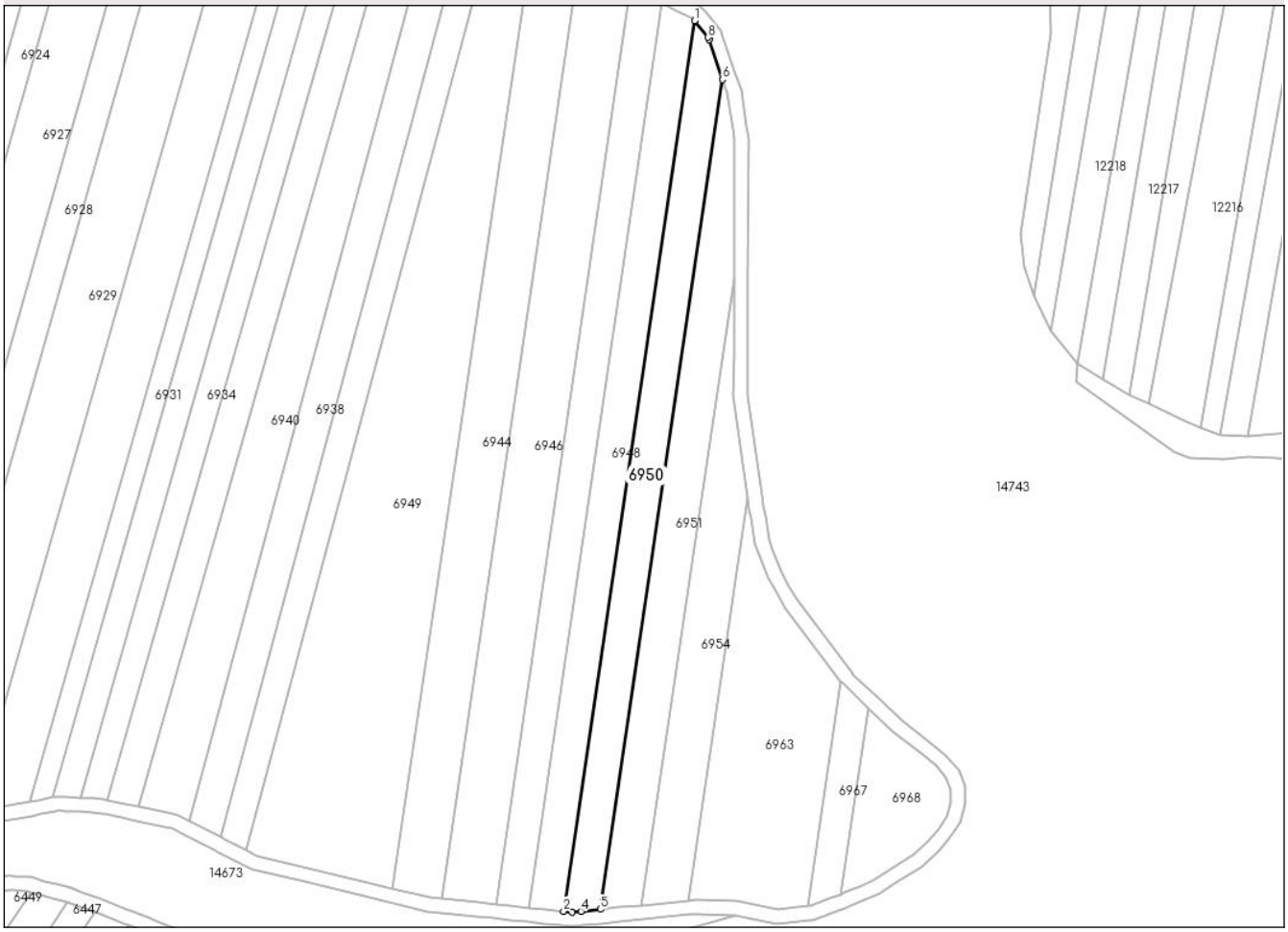
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	38	533	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.031,262 355.047,594	2	496.994,484 354.797,758	252.529
2	496.994,484 354.797,758	3	496.996,862 354.797,509	2.391
3	496.996,862 354.797,509	4	496.999,334 354.797,76	2.485
4	496.999,334 354.797,76	5	497.004,864 354.798,32	5.558
5	497.004,864 354.798,32	6	497.039,132 355.031,108	235.297

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.039,132 355.031,108	7	497.035,321 355.042,228	11.755
7	497.035,321 355.042,228	8	497.035,082 355.042,925	0.737
8	497.035,082 355.042,925	1	497.031,262 355.047,594	6.033

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6951

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 618, din 24/04/2018 emis de NP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **Gheorghe Ileana**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.400	38	533	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.039,132 355.031,108	2	497.004,864 354.798,32	235.297
2	497.004,864 354.798,32	3	497.009,797 354.798,819	4.958
3	497.009,797 354.798,819	4	497.016,451 354.799,492	6.688
4	497.016,451 354.799,492	5	497.042,305 354.975,126	177.527
5	497.042,305 354.975,126	6	497.042,383 355.014,317	39.191

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.042,383 355.014,317	7	497.041,948 355.017,224	2.939
7	497.041,948 355.017,224	8	497.040,441 355.027,29	10.178
8	497.040,441 355.027,29	1	497.039,132 355.031,108	4.036

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6952

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 129984, din 13/02/2005 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IVANOV FLOAREA** 2) **PANAIT ILINCA** 3) **POPA FLOREA** 4) **STOIAN MARIN** 5) **STROE IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	38	533	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.579,576 355.112,839	2	496.563,996 355.064,489	50.798
2	496.563,996 355.064,489	3	496.562,631 355.060,254	4.45
3	496.562,631 355.060,254	4	496.552,495 355.028,799	33.048
4	496.552,495 355.028,799	5	496.529,516 354.957,491	74.919
5	496.529,516 354.957,491	6	496.526,625 354.948,519	9.426

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.526,625 354.948,519	7	496.454,534 354.768,982	193.47
7	496.454,534 354.768,982	8	496.380,164 354.601,862	182.921
8	496.380,164 354.601,862	9	496.382,623 354.601,69	2.465
9	496.382,623 354.601,69	10	496.392,522 354.602,028	9.905
10	496.392,522 354.602,028	11	496.465,086 354.763,686	177.197
11	496.465,086 354.763,686	12	496.468,79 354.772,894	9.925
12	496.468,79 354.772,894	13	496.469,291 354.774,14	1.343
13	496.469,291 354.774,14	14	496.542,042 354.943,517	184.34
14	496.542,042 354.943,517	15	496.594,496 355.108,974	173.573
15	496.594,496 355.108,974	16	496.593,658 355.109,191	0.866
16	496.593,658 355.109,191	1	496.579,576 355.112,839	14.547

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6953

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 109560, din 13/04/2000 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PÎRVU SIMION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	38	533	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.496,218 354.958,159	2	496.484,891 354.961,721	11.874
2	496.484,891 354.961,721	3	496.411,4 354.781,814	194.339
3	496.411,4 354.781,814	4	496.418,196 354.778,954	7.373
4	496.418,196 354.778,954	5	496.421,903 354.777,61	3.943
5	496.421,903 354.777,61	6	496.498,622 354.957,4	195.474

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.498,622 354.957,4	1	496.496,218 354.958,159	2.521

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6954

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1159, din 03/11/2008 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXESCU PÎRVU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

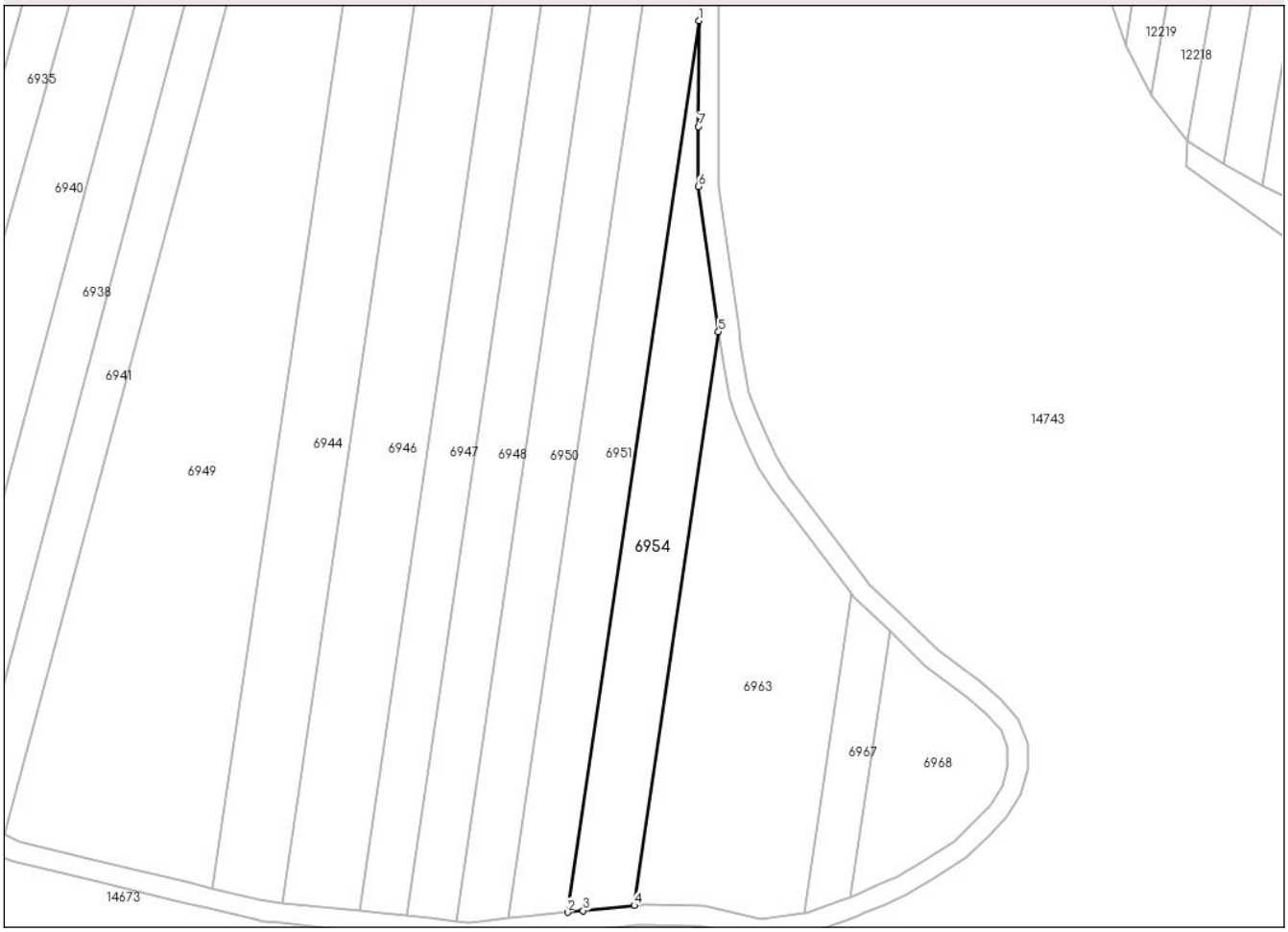
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	38	533	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.042,305 354.975,126	2	497.016,451 354.799,492	177.527
2	497.016,451 354.799,492	3	497.019,526 354.799,803	3.091
3	497.019,526 354.799,803	4	497.029,573 354.800,82	10.098
4	497.029,573 354.800,82	5	497.046,213 354.913,856	114.254
5	497.046,213 354.913,856	6	497.042,241 354.942,453	28.872

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.042,241 354.942,453	7	497.042,264 354.954,267	11.814
7	497.042,264 354.954,267	1	497.042,305 354.975,126	20.859

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6955

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51117, din 20/07/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATE A. D. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	38	533	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.183,488 354.827,33	2	496.230,673 354.915,765	100.236
2	496.230,673 354.915,765	3	496.226,077 354.917,867	5.054
3	496.226,077 354.917,867	4	496.224,164 354.914,329	4.022
4	496.224,164 354.914,329	5	496.212,026 354.892,09	25.336
5	496.212,026 354.892,09	6	496.211,72 354.892,253	0.347

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.211,72 354.892,253	7	496.210,454 354.892,928	1.435
7	496.210,454 354.892,928	8	496.209,404 354.892,955	1.05
8	496.209,404 354.892,955	9	496.208,226 354.891,339	2.0
9	496.208,226 354.891,339	10	496.198,005 354.873,175	20.842
10	496.198,005 354.873,175	11	496.184,068 354.848,829	28.053
11	496.184,068 354.848,829	12	496.174,354 354.832,227	19.235
12	496.174,354 354.832,227	13	496.179,566 354.829,433	5.914
13	496.179,566 354.829,433	1	496.183,488 354.827,33	4.45

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6956

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 62355, din 21/02/1995 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE T. FLORIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

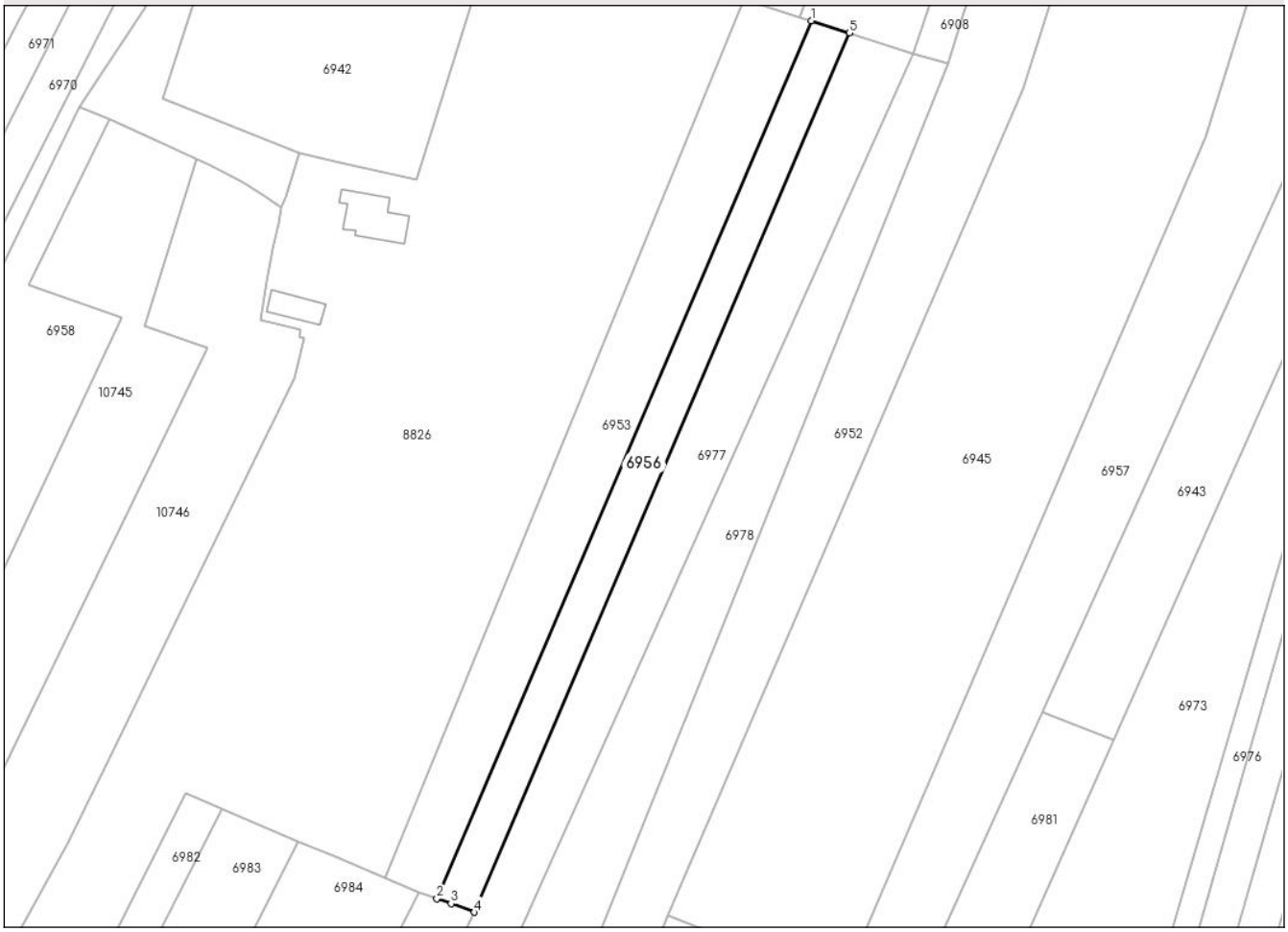
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.600	38	533	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.498,622 354.957,4	2	496.421,903 354.777,61	195.474
2	496.421,903 354.777,61	3	496.424,788 354.776,565	3.068
3	496.424,788 354.776,565	4	496.429,604 354.774,82	5.122
4	496.429,604 354.774,82	5	496.506,457 354.954,925	195.817
5	496.506,457 354.954,925	1	496.498,622 354.957,4	8.217

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6957

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.800	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 476, din 21/12/2006 emis de BNP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIRIŢĂ ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.800	38	533	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.631,144 355.099,511	2	496.579,586 354.933,635	173.704
2	496.579,586 354.933,635	3	496.504,809 354.759,882	189.161
3	496.504,809 354.759,882	4	496.432,144 354.607,784	168.565
4	496.432,144 354.607,784	5	496.441,288 354.609,973	9.402
5	496.441,288 354.609,973	6	496.445,428 354.610,963	4.257

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.445,428 354.610,963	7	496.453,755 354.612,956	8.562
7	496.453,755 354.612,956	8	496.546,005 354.815,89	222.918
8	496.546,005 354.815,89	9	496.597,375 354.928,896	124.134
9	496.597,375 354.928,896	10	496.648,313 355.095,138	173.871
10	496.648,313 355.095,138	11	496.639,785 355.097,31	8.8
11	496.639,785 355.097,31	1	496.631,144 355.099,511	8.917

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6958

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 14.627 Masurata: 3.406	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 21, din 16/03/2024 emis de BIN ALECSOIU CONSTANTIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA OLGA-CAMELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 14.627 Masurata: 3.406	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.406	38	533	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-urile 10746, 10745

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.300,014 354.774,95	2	496.357,176 354.896,517	134.336
2	496.357,176 354.896,517	3	496.338,122 354.903,167	20.181
3	496.338,122 354.903,167	4	496.354,719 354.937,21	37.873
4	496.354,719 354.937,21	5	496.348,589 354.939,77	6.643
5	496.348,589 354.939,77	6	496.301,027 354.842,049	108.681

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.301,027 354.842,049	7	496.289,884 354.818,628	25.937
7	496.289,884 354.818,628	8	496.302,132 354.812,703	13.606
8	496.302,132 354.812,703	9	496.287,878 354.780,92	34.833
9	496.287,878 354.780,92	1	496.300,014 354.774,95	13.525

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6959

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.875	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 62365, din 23/02/1995 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION I. R. ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.875	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.875	38	533	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.154,876 354.734,036	2	496.270,098 354.959,268	252.993
2	496.270,098 354.959,268	3	496.268,204 354.959,974	2.021
3	496.268,204 354.959,974	4	496.267,261 354.960,325	1.006
4	496.267,261 354.960,325	5	496.263,097 354.961,962	4.474
5	496.263,097 354.961,962	6	496.149,358 354.739,629	249.737

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.149,358 354.739,629	7	496.153,391 354.735,541	5.743
7	496.153,391 354.735,541	1	496.154,876 354.734,036	2.114

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6960

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93965, din 06/02/1997 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PANAIT GH. ST. MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	38	533	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.149,358 354.739,629	2	496.263,097 354.961,962	249.737
2	496.263,097 354.961,962	3	496.261,195 354.962,71	2.044
3	496.261,195 354.962,71	4	496.254,239 354.965,446	7.475
4	496.254,239 354.965,446	5	496.253,143 354.965,984	1.221
5	496.253,143 354.965,984	6	496.246,537 354.953,687	13.959

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.246,537 354.953,687	7	496.234,441 354.932,918	24.035
7	496.234,441 354.932,918	8	496.231,572 354.927,911	5.771
8	496.231,572 354.927,911	9	496.226,077 354.917,867	11.449
9	496.226,077 354.917,867	10	496.230,673 354.915,765	5.054
10	496.230,673 354.915,765	11	496.183,488 354.827,33	100.236
11	496.183,488 354.827,33	12	496.179,566 354.829,433	4.45
12	496.179,566 354.829,433	13	496.138,997 354.750,13	89.078
13	496.138,997 354.750,13	14	496.139,008 354.750,119	0.016
14	496.139,008 354.750,119	15	496.147,853 354.741,154	12.594
15	496.147,853 354.741,154	1	496.149,358 354.739,629	2.143

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6961

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93965, din 06/02/1997 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PANAIT GH. ST. MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	38	533	-	In act se regaseste la T28, P533

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.157,789 354.731,082	2	496.273,814 354.957,883	254.756
2	496.273,814 354.957,883	3	496.271,933 354.958,584	2.007
3	496.271,933 354.958,584	4	496.270,098 354.959,268	1.958
4	496.270,098 354.959,268	5	496.154,876 354.734,036	252.993
5	496.154,876 354.734,036	6	496.156,315 354.732,577	2.049

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.156,315 354.732,577	1	496.157,789 354.731,082	2.099

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6962

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88816, din 04/06/1996 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION GH. TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	38	533	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.162,984 354.725,817	2	496.280,439 354.955,415	257.897
2	496.280,439 354.955,415	3	496.278,581 354.956,107	1.983
3	496.278,581 354.956,107	4	496.273,814 354.957,883	5.087
4	496.273,814 354.957,883	5	496.157,789 354.731,082	254.756
5	496.157,789 354.731,082	6	496.161,527 354.727,294	5.322

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.161,527 354.727,294	1	496.162,984 354.725,817	2.075

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6963

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 111310, din 18/01/2001 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIN ILIE** 2) **RĂDULESCU LIXĂNDRINA** 3) **DIN NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

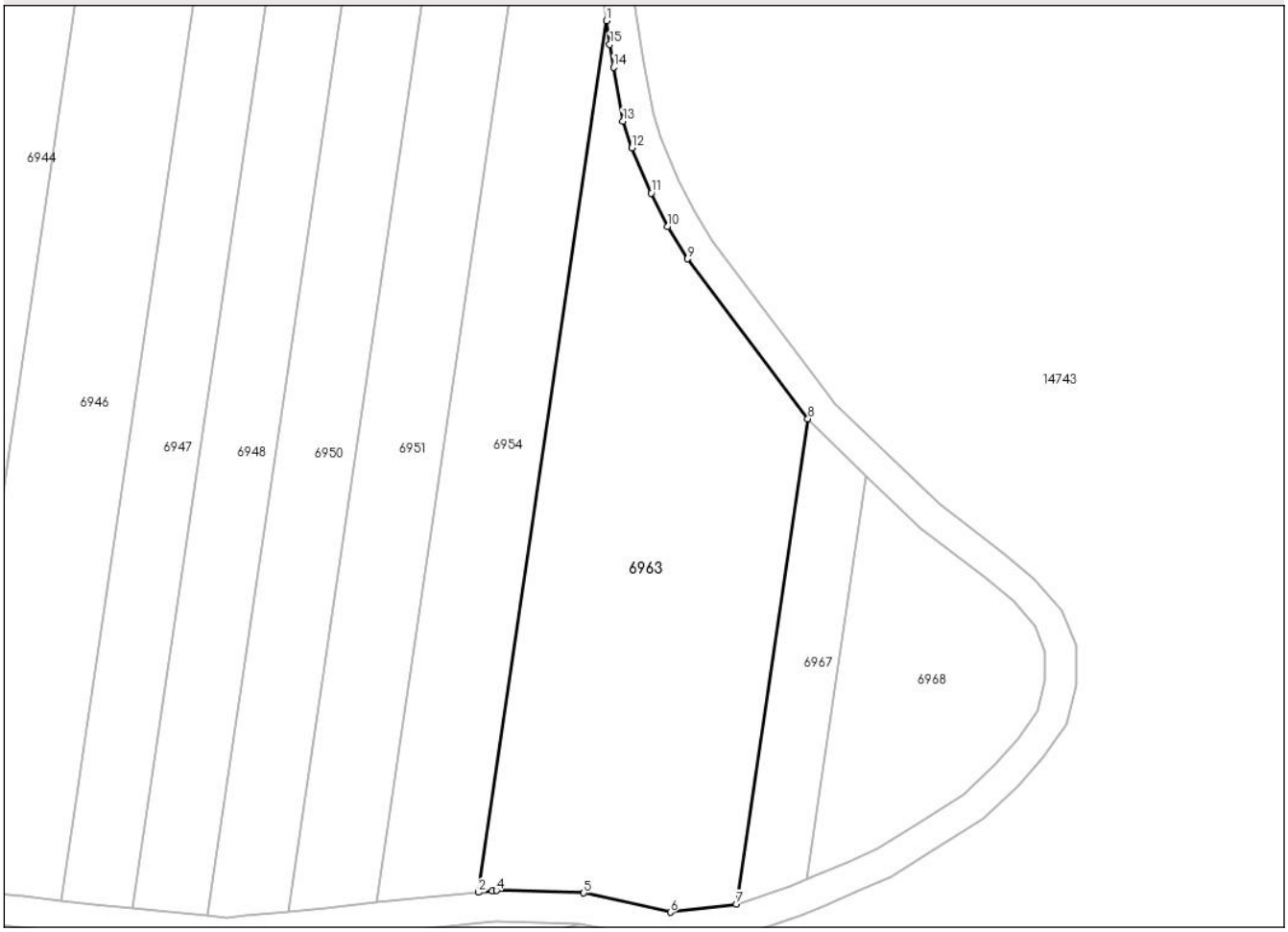
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	38	533	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.046,213 354.913,856	2	497.029,573 354.800,82	114.254
2	497.029,573 354.800,82	3	497.031,421 354.801,007	1.857
3	497.031,421 354.801,007	4	497.031,946 354.801,061	0.528
4	497.031,946 354.801,061	5	497.043,271 354.800,75	11.329
5	497.043,271 354.800,75	6	497.054,539 354.798,244	11.543

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.054,539 354.798,244	7	497.063,11 354.799,269	8.632
7	497.063,11 354.799,269	8	497.072,378 354.862,227	63.637
8	497.072,378 354.862,227	9	497.056,722 354.882,988	26.002
9	497.056,722 354.882,988	10	497.054,182 354.887,172	4.895
10	497.054,182 354.887,172	11	497.052,04 354.891,488	4.818
11	497.052,04 354.891,488	12	497.049,529 354.897,366	6.392
12	497.049,529 354.897,366	13	497.048,355 354.900,831	3.658
13	497.048,355 354.900,831	14	497.047,148 354.907,838	7.11
14	497.047,148 354.907,838	15	497.046,64 354.910,781	2.987
15	497.046,64 354.910,781	1	497.046,213 354.913,856	3.105

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6964

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:531
Nr. cadastral vechi:631

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81359	1.811	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13431 / 24/05/2018		
Act Notarial nr. 15, din 21/05/2018 emis de Doloiu Maria Roberta;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **ALBU NICUSOR CRISTIAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **MIHAI RUXANDRA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **ALBU NELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
23837 / 03/11/2022		
Act Administrativ nr. 2029/2020, din 31/08/2022 emis de Dorcioman Manuel-Andrei;		
C1	se noteaza urmarirea silita imobiliara dosar nr. 2029/2020 al BEJA Catalin Visan si Manuel Andrei Dorcioman pentru suma totala de 35442,79 lei suma compusa din : 31340,03 lei reprezentand debit ce se va actualiza pana la data platii efective si suma de 4102,76 lei cheltuieli de executare silita	A1
	1) **BANCA COMERCIALA ROMANA SA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: asupra cotei de 2/8 din imobil detinuta de Albu Nela de sub B4	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81359	1.811	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.811	38	533	-	In act se regaseste T28

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.168,146 354.720,585	2	496.287,096 354.953,105	261.179
2	496.287,096 354.953,105	3	496.285,234 354.953,736	1.966
3	496.285,234 354.953,736	4	496.282,022 354.954,825	3.392
4	496.282,022 354.954,825	5	496.280,439 354.955,415	1.689
5	496.280,439 354.955,415	6	496.162,984 354.725,817	257.897

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.162,984 354.725,817	7	496.166,707 354.722,043	5.301
7	496.166,707 354.722,043	1	496.168,146 354.720,585	2.049

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6965

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.130	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 62358, din 22/02/1995 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SFETCU ANA** 2) **GHIŢĂ DUMITRU** 3) **STAN ILEANA** 4) **RADU IOANA** 5) **HOADREA ŞTEFAN** 6) **STANCIU VASILICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.130	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.130	38	533	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.174,322 354.714,87	2	496.294,851 354.950,475	264.645
2	496.294,851 354.950,475	3	496.293,014 354.951,098	1.94
3	496.293,014 354.951,098	4	496.287,096 354.953,105	6.249
4	496.287,096 354.953,105	5	496.168,146 354.720,585	261.179
5	496.168,146 354.720,585	6	496.168,21 354.720,52	0.091

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.168,21 354.720,52	7	496.172,863 354.716,231	6.328
7	496.172,863 354.716,231	8	496.174,23 354.714,97	1.86
8	496.174,23 354.714,97	1	496.174,322 354.714,87	0.136

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6966

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.162	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 57647, din 17/11/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDU ANA** 2) **SANDU DUMITRU** 3) **SANDU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.162	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.162	38	533	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.180,176 354.708,516	2	496.302,61 354.947,844	268.827
2	496.302,61 354.947,844	3	496.294,851 354.950,475	8.193
3	496.294,851 354.950,475	4	496.174,322 354.714,87	264.645
4	496.174,322 354.714,87	1	496.180,176 354.708,516	8.64

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6967

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2409, din 17/10/2022 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAGOE ELENA**, , căsătorită	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

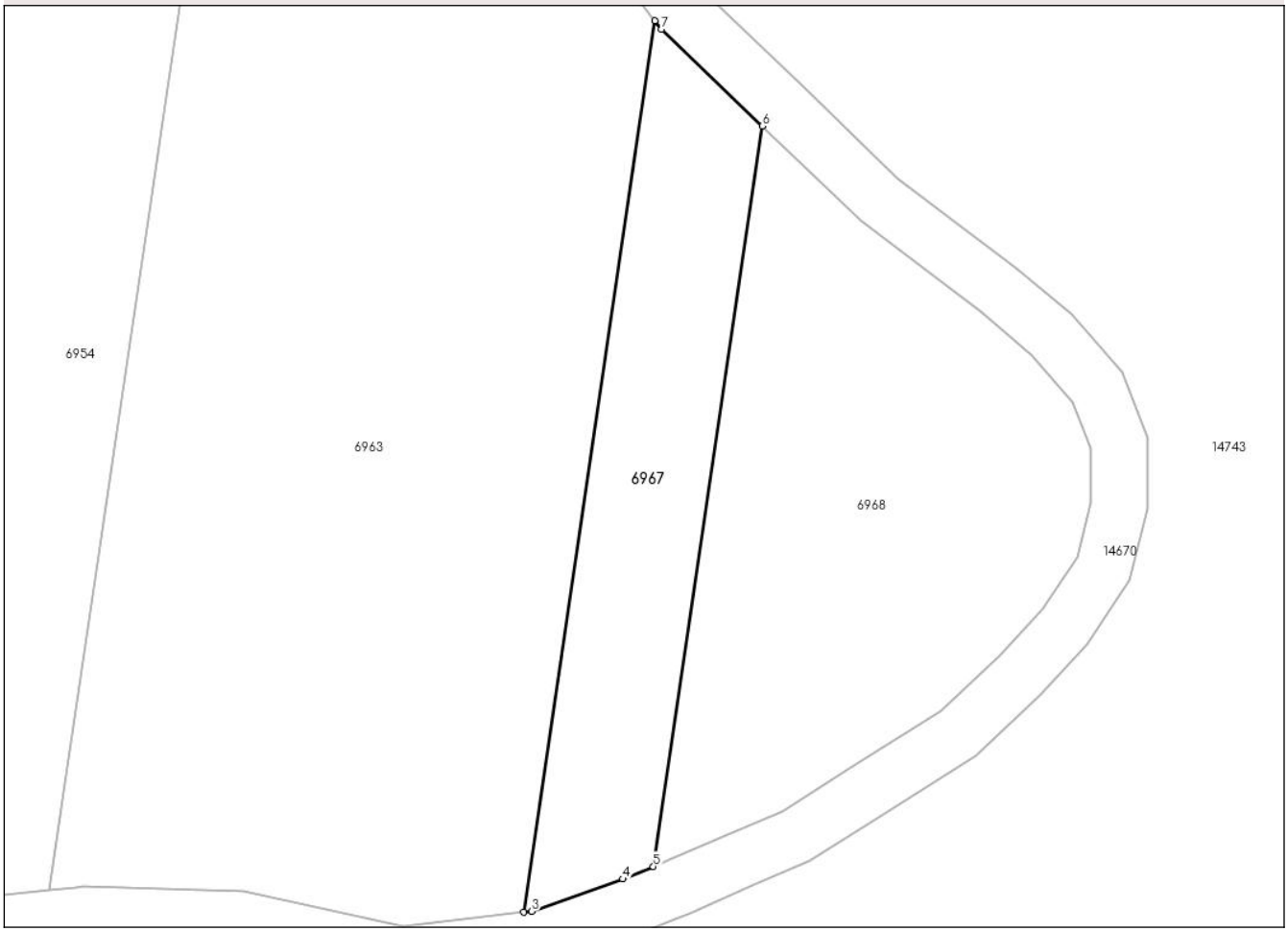
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	38	533	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.072,378 354.862,227	2	497.063,11 354.799,269	63.637
2	497.063,11 354.799,269	3	497.063,656 354.799,334	0.55
3	497.063,656 354.799,334	4	497.070,085 354.801,617	6.822
4	497.070,085 354.801,617	5	497.072,257 354.802,498	2.344
5	497.072,257 354.802,498	6	497.079,953 354.854,784	52.849

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.079,953 354.854,784	7	497.072,832 354.861,624	9.874
7	497.072,832 354.861,624	1	497.072,378 354.862,227	0.755

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6968

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 72333, din 25/05/1995 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIN ST. RADU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

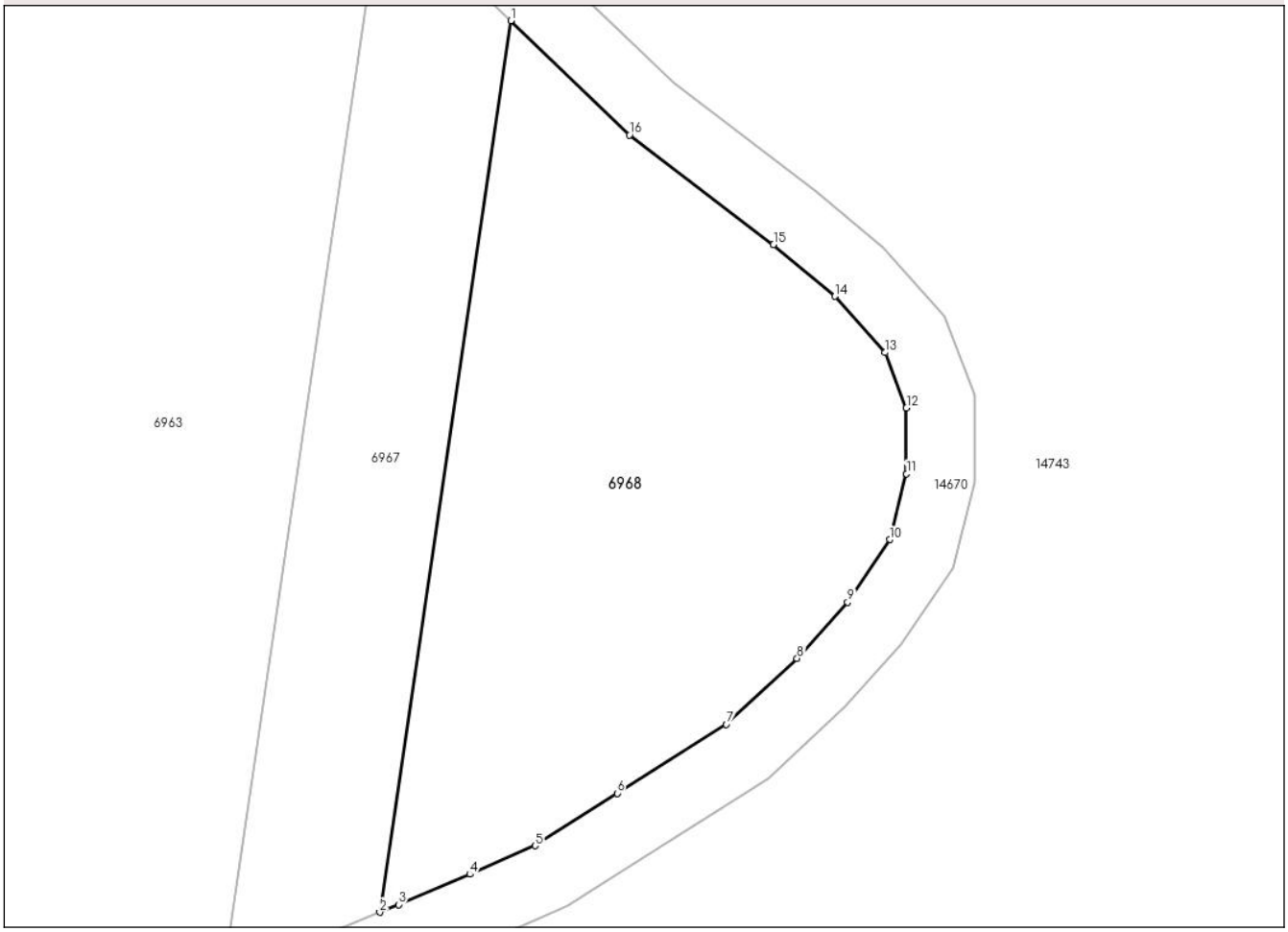
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	900	38	533	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.079,953 354.854,784	2	497.072,257 354.802,498	52.849
2	497.072,257 354.802,498	3	497.073,361 354.802,946	1.191
3	497.073,361 354.802,946	4	497.077,552 354.804,726	4.553
4	497.077,552 354.804,726	5	497.081,39 354.806,397	4.186
5	497.081,39 354.806,397	6	497.086,198 354.809,468	5.705

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.086,198 354.809,468	7	497.092,614 354.813,509	7.583
7	497.092,614 354.813,509	8	497.096,76 354.817,387	5.677
8	497.096,76 354.817,387	9	497.099,735 354.820,67	4.43
9	497.099,735 354.820,67	10	497.102,209 354.824,352	4.436
10	497.102,209 354.824,352	11	497.103,184 354.828,215	3.984
11	497.103,184 354.828,215	12	497.103,184 354.832,072	3.857
12	497.103,184 354.832,072	13	497.101,929 354.835,318	3.48
13	497.101,929 354.835,318	14	497.098,99 354.838,624	4.424
14	497.098,99 354.838,624	15	497.095,378 354.841,655	4.715
15	497.095,378 354.841,655	16	497.086,928 354.848,084	10.618
16	497.086,928 354.848,084	1	497.079,953 354.854,784	9.672

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6969

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.500	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 118586, din 15/10/2002 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENACHE I. ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	38	533	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.192,077 354.695,598	2	496.318,403 354.942,536	277.375
2	496.318,403 354.942,536	3	496.311,677 354.944,77	7.087
3	496.311,677 354.944,77	4	496.310,866 354.945,045	0.856
4	496.310,866 354.945,045	5	496.309,087 354.945,648	1.878
5	496.309,087 354.945,648	6	496.302,61 354.947,844	6.839

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.302,61 354.947,844	7	496.180,176 354.708,516	268.827
7	496.180,176 354.708,516	8	496.185,063 354.703,211	7.213
8	496.185,063 354.703,211	9	496.186,406 354.701,754	1.982
9	496.186,406 354.701,754	1	496.192,077 354.695,598	8.37

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6970

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.695	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 348, din 25/11/2005 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCIU GHIORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.695	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.695	38	533	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.351,053 354.969,648	2	496.204,112 354.682,412	322.639
2	496.204,112 354.682,412	3	496.205,296 354.681,102	1.766
3	496.205,296 354.681,102	4	496.210,092 354.675,798	7.151
4	496.210,092 354.675,798	5	496.357,601 354.964,142	323.884
5	496.357,601 354.964,142	6	496.352,35 354.968,557	6.86

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.352,35 354.968,557	7	496.351,117 354.969,594	1.611
7	496.351,117 354.969,594	1	496.351,053 354.969,648	0.084

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6971

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 149, din 29/03/2022 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **SANDU ION**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **SANDU FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	38	533	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.198,099 354.689,062	2	496.200,169 354.686,773	3.086
2	496.200,169 354.686,773	3	496.204,112 354.682,412	5.879
3	496.204,112 354.682,412	4	496.351,053 354.969,648	322.639
4	496.351,053 354.969,648	5	496.345,091 354.974,66	7.789
5	496.345,091 354.974,66	6	496.341,623 354.967,939	7.563

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.341,623 354.967,939	7	496.336,321 354.957,578	11.639
7	496.336,321 354.957,578	8	496.330,818 354.946,859	12.049
8	496.330,818 354.946,859	9	496.327,092 354.939,65	8.115
9	496.327,092 354.939,65	10	496.326,409 354.939,877	0.72
10	496.326,409 354.939,877	11	496.318,403 354.942,536	8.436
11	496.318,403 354.942,536	12	496.192,077 354.695,598	277.375
12	496.192,077 354.695,598	1	496.198,099 354.689,062	8.887

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6972

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strâmbeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.924	Sector cadastral:41 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51152, din 01/08/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PANAIT ST. MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

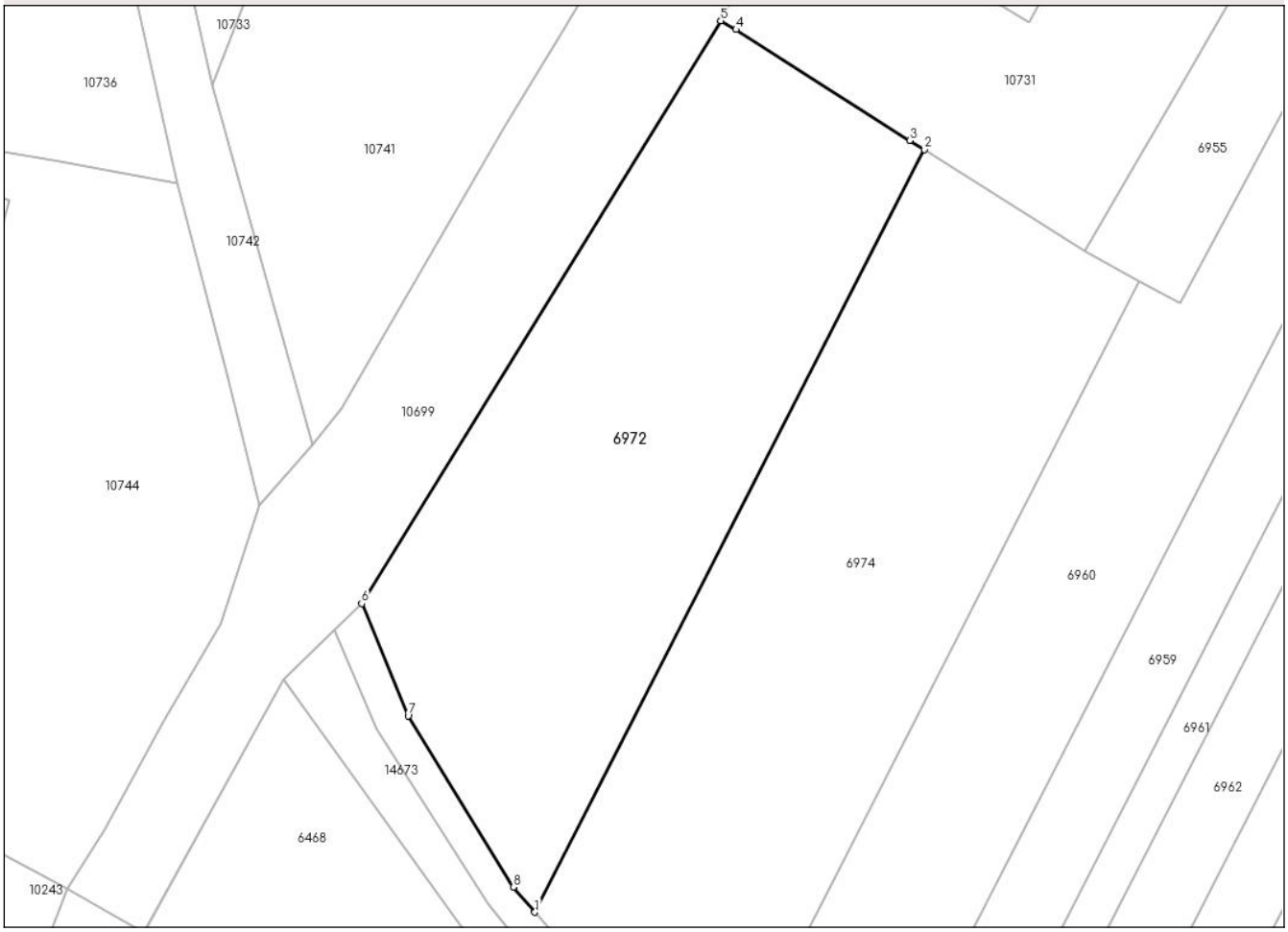
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.924	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.924	38	430,433	-	In act se regaseste la T35

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.121,942 354.769,291	2	496.159,091 354.841,909	81.569
2	496.159,091 354.841,909	3	496.157,69 354.842,798	1.659
3	496.157,69 354.842,798	4	496.141,122 354.853,353	19.645
4	496.141,122 354.853,353	5	496.139,664 354.854,195	1.684
5	496.139,664 354.854,195	6	496.105,422 354.798,688	65.219

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.105,422 354.798,688	7	496.109,864 354.787,997	11.577
7	496.109,864 354.787,997	8	496.119,884 354.771,676	19.151
8	496.119,884 354.771,676	1	496.121,942 354.769,291	3.15

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6973

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.091	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.091	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.091	38	533	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.617,741 354.925,617	2	496.609,229 354.927,877	8.807
2	496.609,229 354.927,877	3	496.600,078 354.898,885	30.402
3	496.600,078 354.898,885	4	496.560,596 354.810,033	97.229
4	496.560,596 354.810,033	5	496.527,951 354.736,565	80.394
5	496.527,951 354.736,565	6	496.559,081 354.724,419	33.416

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.559,081 354.724,419	1	496.617,741 354.925,617	209.575

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6974

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Strâmbeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.040	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1015, din 09/10/2012 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMBRAVĂ IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.040	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.643	38	432	-	In act se regaseste la T25
2	arabil	NU	397	38	432	-	In act se regaseste la T25

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.138,997 354.750,13	2	496.179,566 354.829,433	89.078
2	496.179,566 354.829,433	3	496.174,354 354.832,227	5.914
3	496.174,354 354.832,227	4	496.159,091 354.841,909	18.075
4	496.159,091 354.841,909	5	496.121,942 354.769,291	81.569

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	496.121,942 354.769,291	6	496.134,862 354.754,322	19.774
6	496.134,862 354.754,322	1	496.138,997 354.750,13	5.888

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6975

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.096	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.096	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.096	38	533	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.357,601 354.964,142	2	496.210,092 354.675,798	323.884
2	496.210,092 354.675,798	3	496.217,847 354.667,222	11.562
3	496.217,847 354.667,222	4	496.289,884 354.818,628	167.67
4	496.289,884 354.818,628	5	496.301,027 354.842,049	25.937
5	496.301,027 354.842,049	6	496.348,589 354.939,77	108.681

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.348,589 354.939,77	7	496.362,211 354.960,267	24.611
7	496.362,211 354.960,267	1	496.357,601 354.964,142	6.022

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6976

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 476, din 21/12/2006 emis de BNP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIRIŢĂ ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	38	533	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.536,806 354.648,019	2	496.539,888 354.650,821	4.165
2	496.539,888 354.650,821	3	496.542,511 354.654,117	4.212
3	496.542,511 354.654,117	4	496.545,767 354.658,208	5.229
4	496.545,767 354.658,208	5	496.621,688 354.924,569	276.97
5	496.621,688 354.924,569	6	496.617,741 354.925,617	4.084

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.617,741 354.925,617	7	496.559,081 354.724,419	209.575
7	496.559,081 354.724,419	1	496.536,806 354.648,019	79.581

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6977

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.950	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 42734, din 26/04/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIRCEA MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.950	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.950	38	533	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.506,457 354.954,925	2	496.429,604 354.774,82	195.817
2	496.429,604 354.774,82	3	496.389,173 354.693,806	90.542
3	496.389,173 354.693,806	4	496.344,806 354.604,905	99.357
4	496.344,806 354.604,905	5	496.351,641 354.604,029	6.891
5	496.351,641 354.604,029	6	496.363,617 354.603,035	12.017

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.363,617 354.603,035	7	496.519,605 354.950,739	381.091
7	496.519,605 354.950,739	1	496.506,457 354.954,925	13.798

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6978

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 72306, din 22/05/1995 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CÎRSTEA I. FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	38	533	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.519,605 354.950,739	2	496.363,617 354.603,035	381.091
2	496.363,617 354.603,035	3	496.364,998 354.602,931	1.385
3	496.364,998 354.602,931	4	496.380,164 354.601,862	15.204
4	496.380,164 354.601,862	5	496.454,534 354.768,982	182.921
5	496.454,534 354.768,982	6	496.526,625 354.948,519	193.47

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.526,625 354.948,519	1	496.519,605 354.950,739	7.363

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6979

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.460	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 297, din 21/02/2023 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEESCU RADA-RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.460	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.460	38	533	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.289,884 354.818,628	2	496.217,847 354.667,222	167.67
2	496.217,847 354.667,222	3	496.227,697 354.654,178	16.345
3	496.227,697 354.654,178	4	496.287,878 354.780,92	140.304
4	496.287,878 354.780,92	5	496.302,132 354.812,703	34.833
5	496.302,132 354.812,703	1	496.289,884 354.818,628	13.606

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6980

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.924	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53189, din 15/09/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIROŞCA ELENA** 2) **ALBU FLOAREA** 3) **ION HEROVICI STELICĂ** 4) **ION CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.924	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.924	38	533	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.287,878 354.780,92	2	496.227,697 354.654,178	140.304
2	496.227,697 354.654,178	3	496.236,708 354.642,247	14.951
3	496.236,708 354.642,247	4	496.300,014 354.774,95	147.03
4	496.300,014 354.774,95	1	496.287,878 354.780,92	13.525

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6981

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 116378, din 05/07/2002 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENE D CONSTANTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.600	38	533	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.475,319 354.618,117	2	496.527,951 354.736,565	129.615
2	496.527,951 354.736,565	3	496.560,596 354.810,033	80.394
3	496.560,596 354.810,033	4	496.546,005 354.815,89	15.723
4	496.546,005 354.815,89	5	496.453,755 354.612,956	222.918
5	496.453,755 354.612,956	6	496.454,917 354.613,234	1.195

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.454,917 354.613,234	7	496.465,284 354.615,715	10.66
7	496.465,284 354.615,715	8	496.468,699 354.616,532	3.511
8	496.468,699 354.616,532	1	496.475,319 354.618,117	6.807

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6982

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 68506, din 03/04/1995 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINOCI N. ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.600	38	533	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.285,906 354.616,46	2	496.377,829 354.795,986	201.691
2	496.377,829 354.795,986	3	496.370,527 354.799,088	7.934
3	496.370,527 354.799,088	4	496.278,141 354.618,656	202.709
4	496.278,141 354.618,656	5	496.285,717 354.616,514	7.873
5	496.285,717 354.616,514	1	496.285,906 354.616,46	0.197

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6983

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.400	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 83857, din 08/02/1996 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMA IOANA** 2) **GHIŢULESCU GHERGHINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.400	38	533	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.302,81 354.612,264	2	496.393,485 354.789,355	198.955
2	496.393,485 354.789,355	3	496.377,829 354.795,986	17.002
3	496.377,829 354.795,986	4	496.285,906 354.616,46	201.691
4	496.285,906 354.616,46	5	496.293,521 354.614,307	7.914
5	496.293,521 354.614,307	6	496.296,198 354.613,55	2.782

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.296,198 354.613,55	1	496.302,81 354.612,264	6.736

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6984

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.275	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 627, din 27/03/2001 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AMZĂRESCU ALEXANDRU**, , lipsă cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.275	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.275	38	533	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.302,81 354.612,264	2	496.310,861 354.610,699	8.202
2	496.310,861 354.610,699	3	496.318,282 354.609,256	7.56
3	496.318,282 354.609,256	4	496.330,667 354.607,224	12.551
4	496.330,667 354.607,224	5	496.418,196 354.778,954	192.75
5	496.418,196 354.778,954	6	496.411,4 354.781,814	7.373

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.411,4 354.781,814	7	496.400,768 354.786,289	11.535
7	496.400,768 354.786,289	8	496.393,485 354.789,355	7.902
8	496.393,485 354.789,355	1	496.302,81 354.612,264	198.955

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6985

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 116378, din 05/07/2002 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENE D CONSTANTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	38	533	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.398,432 354.602,338	2	496.478,705 354.770,361	186.214
2	496.478,705 354.770,361	3	496.469,291 354.774,14	10.144
3	496.469,291 354.774,14	4	496.468,79 354.772,894	1.343
4	496.468,79 354.772,894	5	496.465,086 354.763,686	9.925
5	496.465,086 354.763,686	6	496.392,522 354.602,028	177.197

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.392,522 354.602,028	7	496.395,508 354.602,13	2.988
7	496.395,508 354.602,13	8	496.396,596 354.602,168	1.089
8	496.396,596 354.602,168	1	496.398,432 354.602,338	1.844

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6986

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.460	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 62354, din 21/02/1995 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CÎRSTEA ELENA** 2) **OLTEANU FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

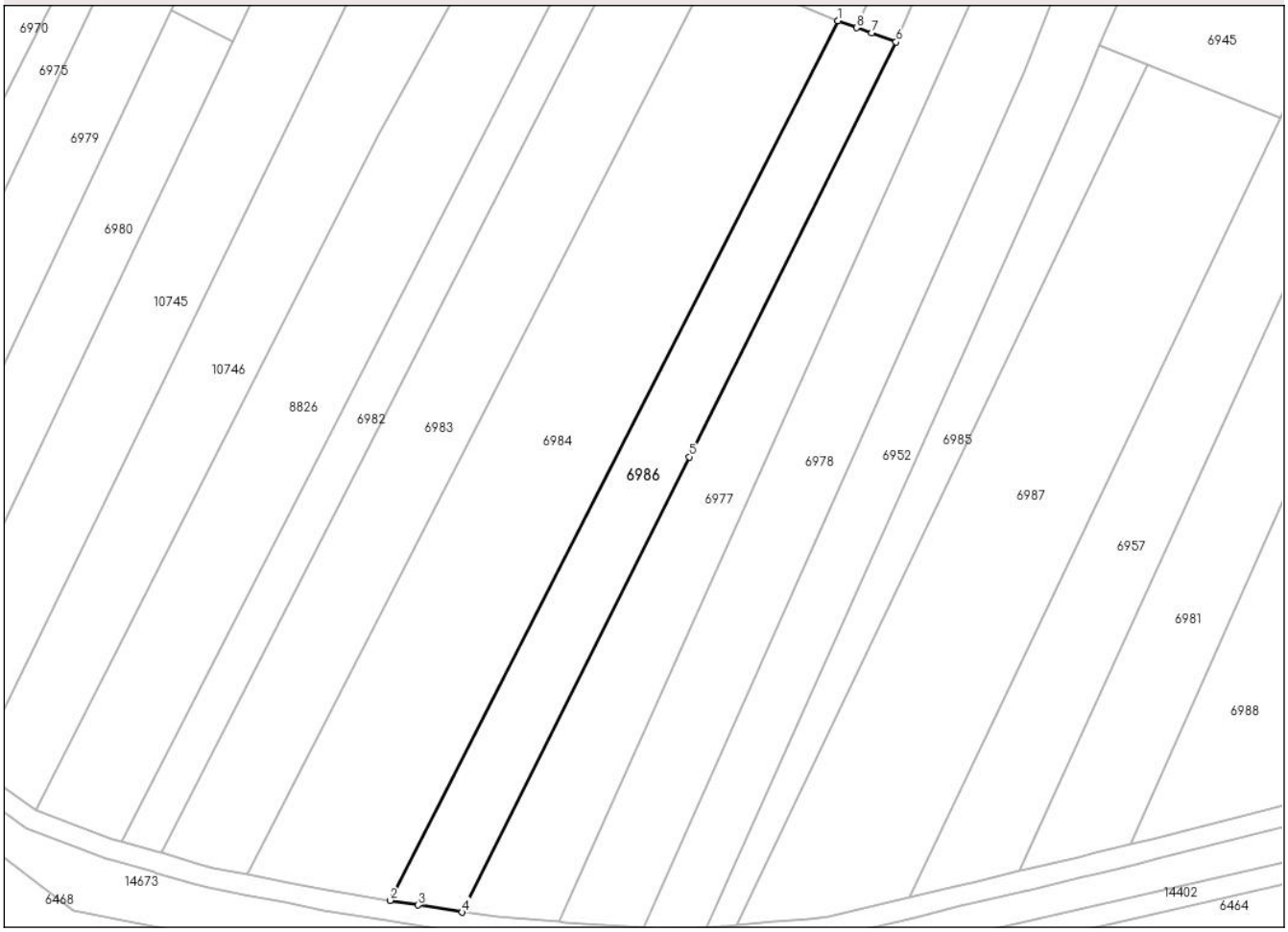
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.460	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.460	38	533	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.418,196 354.778,954	2	496.330,667 354.607,224	192.75
2	496.330,667 354.607,224	3	496.336,174 354.606,321	5.581
3	496.336,174 354.606,321	4	496.344,806 354.604,905	8.747
4	496.344,806 354.604,905	5	496.389,173 354.693,806	99.357
5	496.389,173 354.693,806	6	496.429,604 354.774,82	90.542

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.429,604 354.774,82	7	496.424,788 354.776,565	5.122
7	496.424,788 354.776,565	8	496.421,903 354.777,61	3.068
8	496.421,903 354.777,61	1	496.418,196 354.778,954	3.943

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6987

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 116379, din 05/07/2002 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GUTA D. ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	38	533	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.478,705 354.770,361	2	496.398,432 354.602,338	186.214
2	496.398,432 354.602,338	3	496.405,868 354.603,031	7.468
3	496.405,868 354.603,031	4	496.412,553 354.603,653	6.714
4	496.412,553 354.603,653	5	496.416,362 354.604,008	3.826
5	496.416,362 354.604,008	6	496.432,144 354.607,784	16.227

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.432,144 354.607,784	7	496.504,809 354.759,882	168.565
7	496.504,809 354.759,882	1	496.478,705 354.770,361	28.129

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6988

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.435	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93980, din 12/03/1997 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **BĂLAN MARIA**	
Act Notarial nr. 195, din 21/05/2007 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **BĂLAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

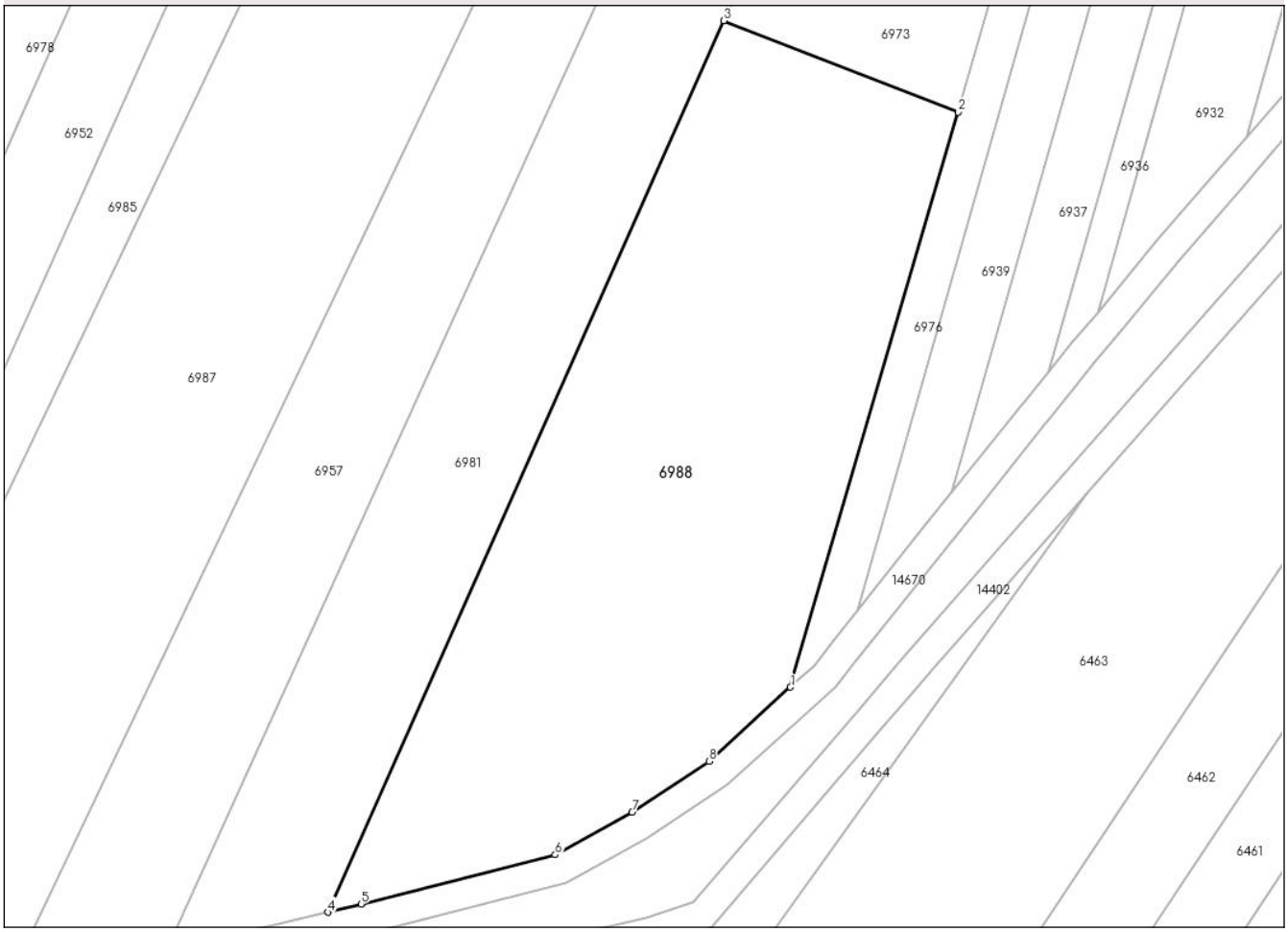
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.435	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.435	38	533	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.536,806 354.648,019	2	496.559,081 354.724,419	79.581
2	496.559,081 354.724,419	3	496.527,951 354.736,565	33.416
3	496.527,951 354.736,565	4	496.475,319 354.618,117	129.615
4	496.475,319 354.618,117	5	496.479,673 354.619,217	4.491
5	496.479,673 354.619,217	6	496.505,514 354.625,75	26.654

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.505,514 354.625,75	7	496.515,737 354.631,408	11.684
7	496.515,737 354.631,408	8	496.525,961 354.638,155	12.25
8	496.525,961 354.638,155	1	496.536,806 354.648,019	14.66

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6989

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.322	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51131, din 22/07/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MIHAI GHERGHINA**, , lipsă cnp	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MIHALACHE GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.322	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.322	33	1367	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.163,692 358.262,537	2	496.164,84 358.277,469	14.976
2	496.164,84 358.277,469	3	496.162,72 358.287,984	10.727
3	496.162,72 358.287,984	4	496.155,298 358.300,354	14.426
4	496.155,298 358.300,354	5	496.144,408 358.312,607	16.393
5	496.144,408 358.312,607	6	496.088,058 358.314,944	56.398

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.088,058 358.314,944	7	496.080,461 358.242,615	72.727
7	496.080,461 358.242,615	8	496.100,743 358.242,983	20.285
8	496.100,743 358.242,983	9	496.123,424 358.243,649	22.691
9	496.123,424 358.243,649	10	496.139,067 358.244,084	15.649
10	496.139,067 358.244,084	11	496.156,431 358.244,393	17.367
11	496.156,431 358.244,393	12	496.162,224 358.244,505	5.794
12	496.162,224 358.244,505	1	496.163,692 358.262,537	18.092

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6990

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 324B, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83478	2.023	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	83478-C1	Loc. Cersani, Nr. 324B, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:232 mp; Locuinta P+1, An 1998
A1.2	83478-C2	Loc. Cersani, Nr. 324B, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Anexa , An 2010 (atelier), din anul 2010
A1.3	83478-C3	Loc. Cersani, Nr. 324B, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; Anexa , An 2018

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5541 / 01/03/2024		
Act Notarial nr. 1093, din 10/04/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL COSTESTI (inscris sub semnatura privata nr 10 din 27.02.2024, emis de STANCULEANU CAMELIA;act administrativ nr 1516 din 22.03.2022, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 1086 din 28.02.2024, emis de PRIMARIA SUSENI;act notarial nr 321 din 28.02.2024, emis de BNP CARMEN GRECU;act administrativ nr 29628 din 15.11.1993, emis de COMISIA JUDETEANA ARGES;act administrativ nr 21 din 18.03.1996, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 568 din 06.02.2023, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 30 din 07.06.2008, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 3326 din 06.02.2023, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 51 din 18.03.1995, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 110 din 12.12.2007, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 570 din 06.02.2023, emis de PRIMARIA SUSENI;inscris sub semnatura privata nr F.N. din 20.10.2023, emis de OMNIASIG VIENNA INSURANGE GROUP S.A.;act administrativ nr 582 din 14.10.1968, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 3326 din 23.06.2010, emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr 2973 din 03.05.2023, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILCA CONSTANTIN** 2) **VASILCA NICULINA**, soti	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **VASILCA CONSTANTIN** 2) **VASILCA NICULINA**, soti	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **VASILCA CONSTANTIN** 2) **VASILCA NICULINA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

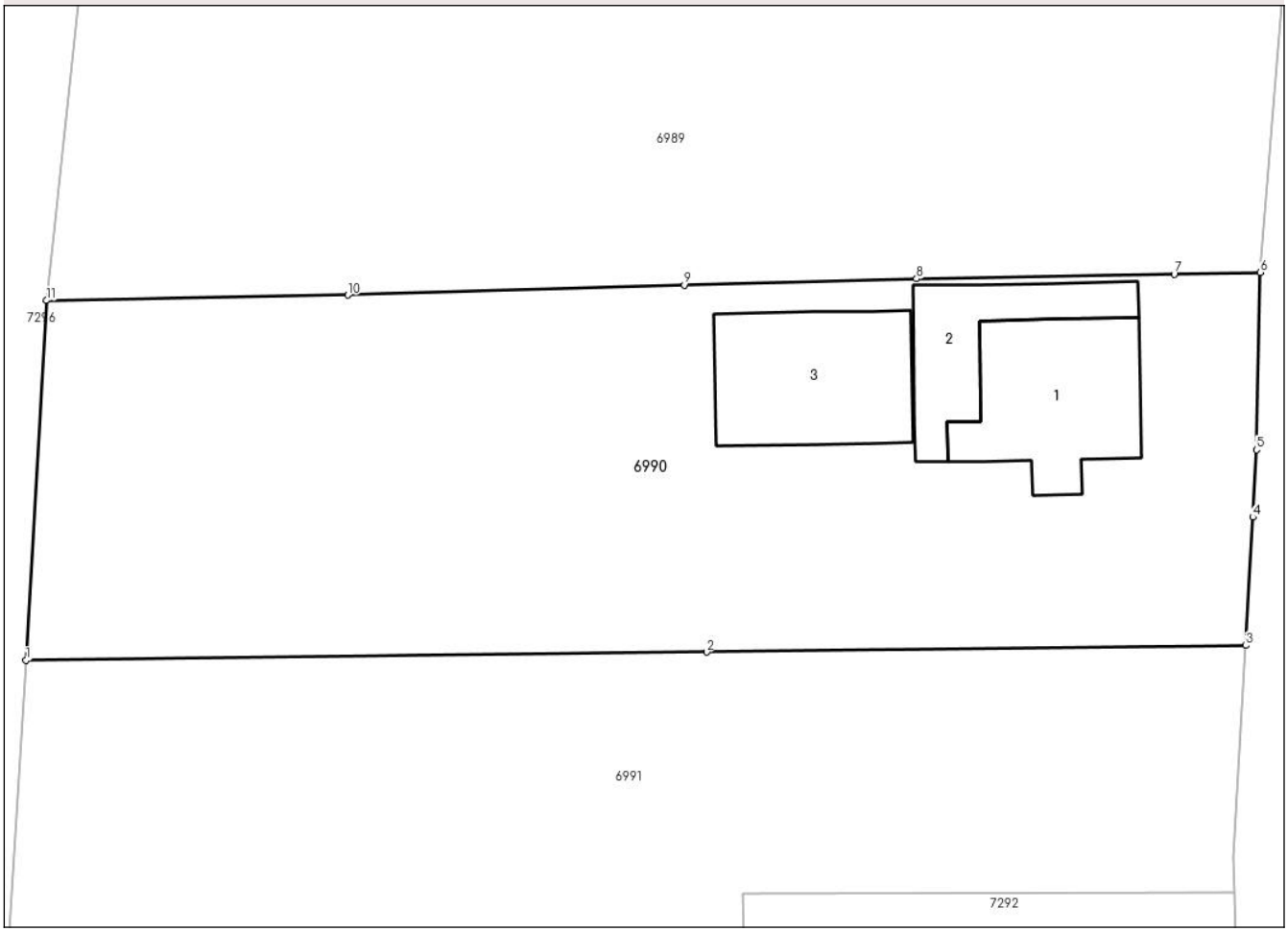
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83478	2.023	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	655	33	1367	-	
2	livada	DA	1.073	33	1367	-	
3	arabil	DA	295	33	1367	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	83478-C1	constructii de locuinte	Din acte: 232 Masurata: 116	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:232 mp; Locuinta P+1, An 1998
A1.2	83478-C2	constructii anexa	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Anexa , An 2010 (atelier), din anul 2010
A1.3	83478-C3	constructii anexa	118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; Anexa , An 2018

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.079,066 358.218,399	2	496.124,93 358.218,961	45.867
2	496.124,93 358.218,961	3	496.161,244 358.219,403	36.317
3	496.161,244 358.219,403	4	496.161,73 358.228,041	8.652
4	496.161,73 358.228,041	5	496.161,984 358.232,569	4.535
5	496.161,984 358.232,569	6	496.162,224 358.244,505	11.938
6	496.162,224 358.244,505	7	496.156,431 358.244,393	5.794
7	496.156,431 358.244,393	8	496.139,067 358.244,084	17.367
8	496.139,067 358.244,084	9	496.123,424 358.243,649	15.649
9	496.123,424 358.243,649	10	496.100,743 358.242,983	22.691
10	496.100,743 358.242,983	11	496.080,461 358.242,615	20.285
11	496.080,461 358.242,615	1	496.079,066 358.218,399	24.256

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6991

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 34, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.708	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1126, din 04/04/2002 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILICA NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.708	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.708	33	1367	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.079,066 358.218,399	2	496.077,568 358.194,511	23.935
2	496.077,568 358.194,511	3	496.127,552 358.195,662	49.997
3	496.127,552 358.195,662	4	496.127,395 358.202,721	7.061
4	496.127,395 358.202,721	5	496.160,48 358.202,755	33.085
5	496.160,48 358.202,755	6	496.160,442 358.205,115	2.36

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.160,442 358.205,115	7	496.161,244 358.219,403	14.31
7	496.161,244 358.219,403	8	496.124,93 358.218,961	36.317
8	496.124,93 358.218,961	1	496.079,066 358.218,399	45.867

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6992

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:507
Nr. cadastral vechi:612

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80881	5.879	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3931 / 08/05/2015		
Act Notarial nr. 582, din 08/05/2015 emis de Ciocanel Carmen Viorela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAGAN MARIA MADALINA**, , casatorita cu 2) **DRAGAN LIVIU ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

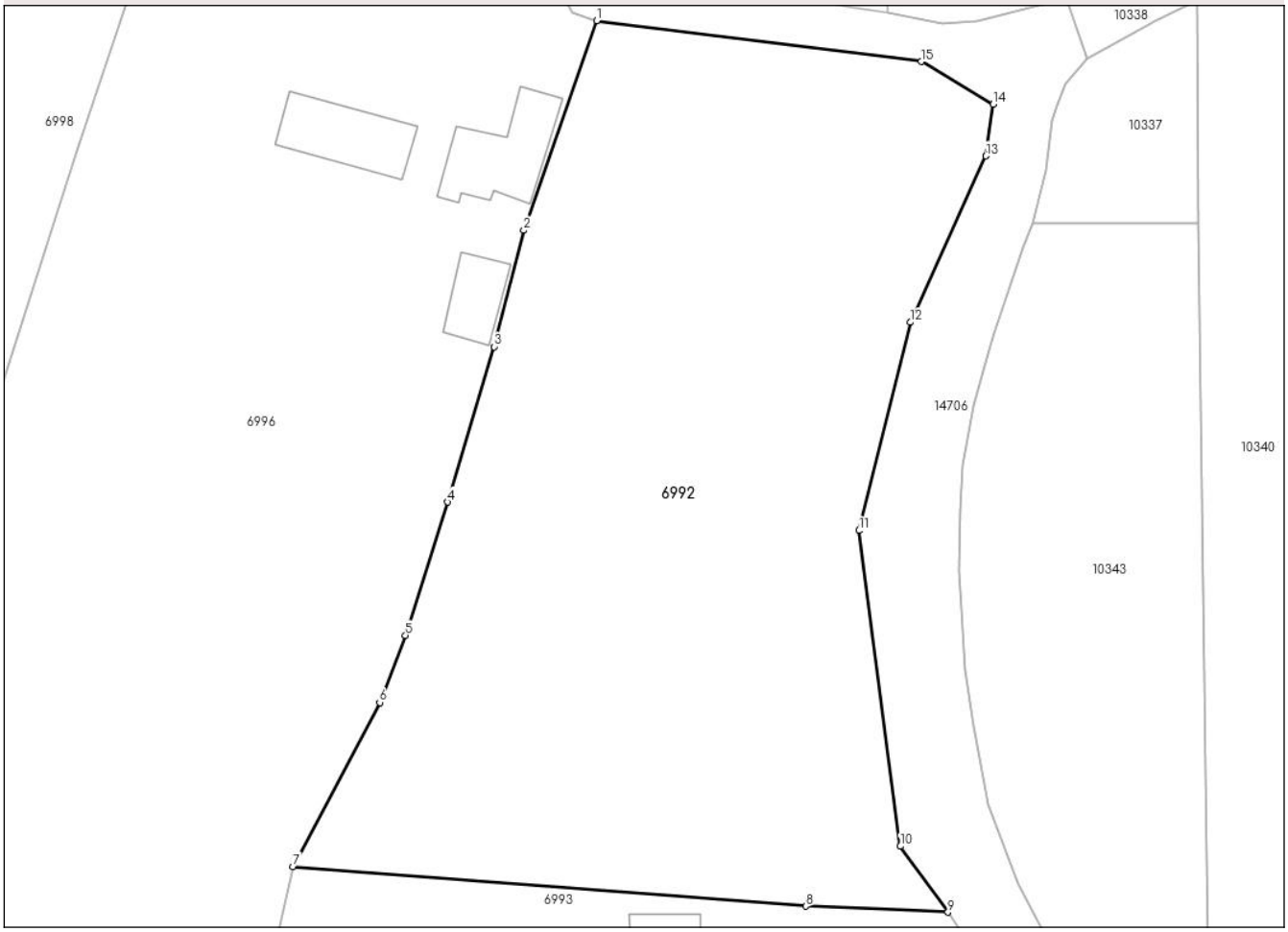
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80881	5.879	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.879	33	1362	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.069,424 358.464,55	2	496.060,43 358.438,768	27.306
2	496.060,43 358.438,768	3	496.056,775 358.424,458	14.769
3	496.056,775 358.424,458	4	496.051,065 358.405,351	19.942
4	496.051,065 358.405,351	5	496.045,865 358.388,975	17.182
5	496.045,865 358.388,975	6	496.042,694 358.380,71	8.852

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.042,694 358.380,71	7	496.032,043 358.360,539	22.81
7	496.032,043 358.360,539	8	496.095,179 358.355,653	63.325
8	496.095,179 358.355,653	9	496.112,646 358.354,921	17.482
9	496.112,646 358.354,921	10	496.106,8 358.363,024	9.992
10	496.106,8 358.363,024	11	496.101,685 358.401,854	39.165
11	496.101,685 358.401,854	12	496.108,003 358.427,46	26.374
12	496.108,003 358.427,46	13	496.117,313 358.447,916	22.475
13	496.117,313 358.447,916	14	496.118,197 358.454,281	6.426
14	496.118,197 358.454,281	15	496.109,372 358.459,537	10.272
15	496.109,372 358.459,537	1	496.069,424 358.464,55	40.261

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6993

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:95
Nr. cadastral vechi:135

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 34A, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80165	Din acte: 2.796 Masurata: 2.921	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 34A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp;
A1.2		Loc. Cersani, Nr. 34A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3837 / 16/10/2009		
Act Notarial nr. 2959, din 15/10/2009 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IANCU FLORIAN**, necasatorit	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **IANCU FLORIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

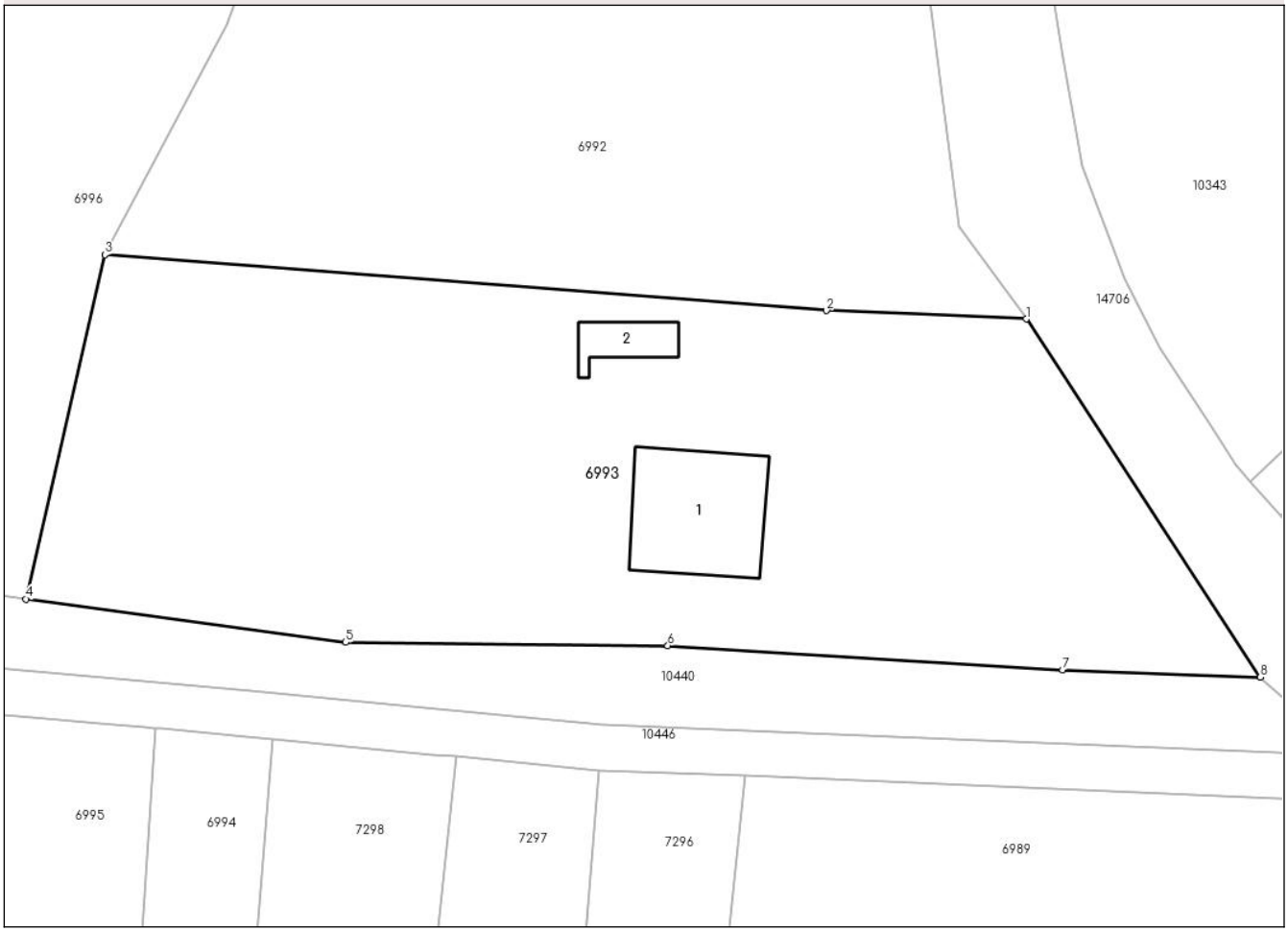
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80165	Din acte: 2.796 Masurata: 2.921	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	168	33	1362	-	
2	arabil	DA	2.753	33	1362	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	125	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp;
A1.2		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.112,646 358.354,921	2	496.095,179 358.355,653	17.482
2	496.095,179 358.355,653	3	496.032,043 358.360,539	63.325

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	496.032,043 358.360,539	4	496.025,125 358.330,419	30.904
4	496.025,125 358.330,419	5	496.053,111 358.326,631	28.241
5	496.053,111 358.326,631	6	496.081,286 358.326,335	28.177
6	496.081,286 358.326,335	7	496.115,812 358.324,217	34.591
7	496.115,812 358.324,217	8	496.133,121 358.323,582	17.321
8	496.133,121 358.323,582	1	496.112,646 358.354,921	37.435

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6994

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 41, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.211	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1126, din 04/04/2002 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILICA NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

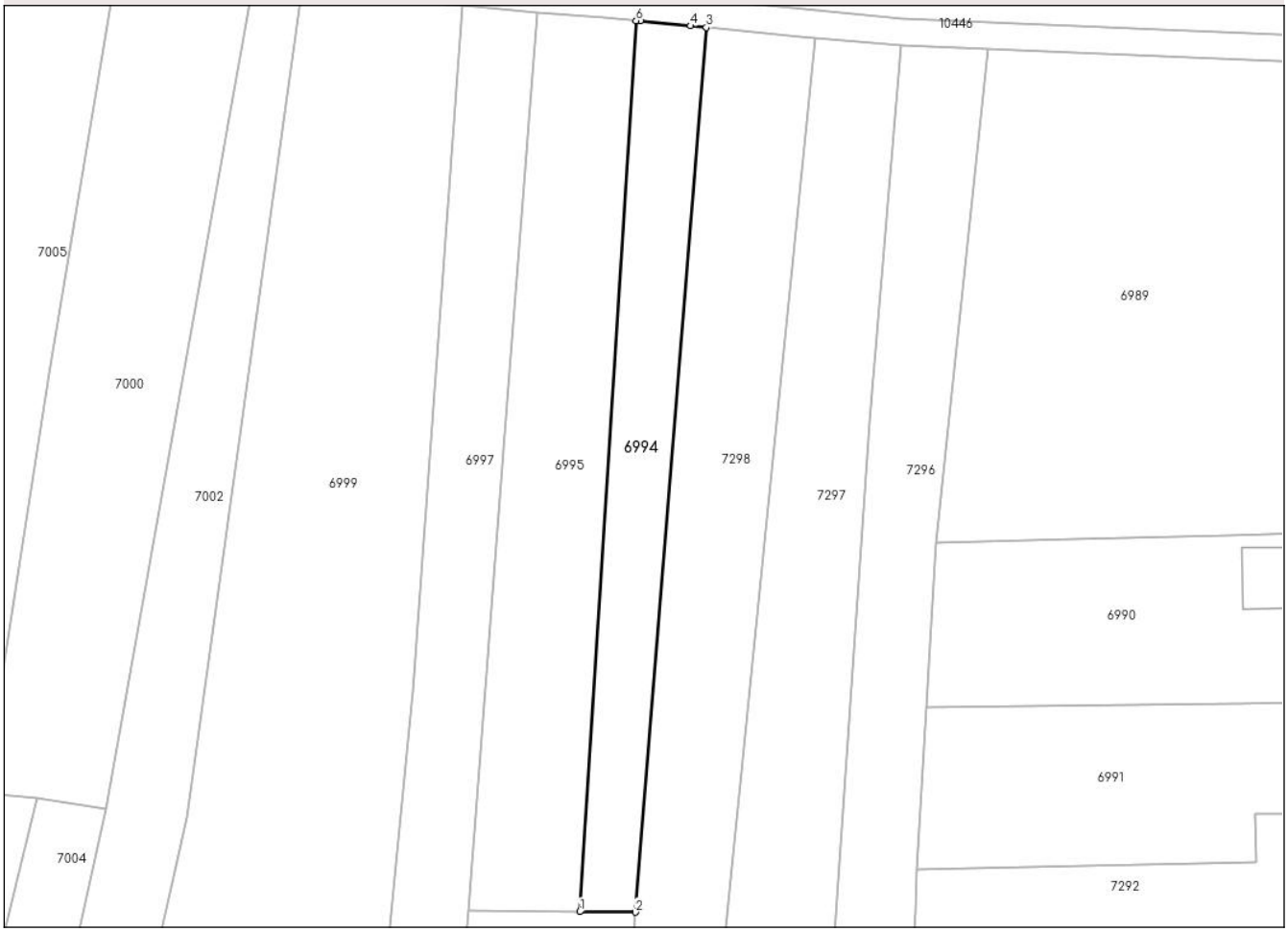
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.211	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.211	33	1367	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.028,138 358.188,391	2	496.036,341 358.188,307	8.203
2	496.036,341 358.188,307	3	496.046,74 358.318,147	130.256
3	496.046,74 358.318,147	4	496.044,424 358.318,367	2.326
4	496.044,424 358.318,367	5	496.036,998 358.319,072	7.459
5	496.036,998 358.319,072	6	496.036,424 358.319,126	0.577

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.036,424 358.319,126	1	496.028,138 358.188,391	130.997

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6995

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.039	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

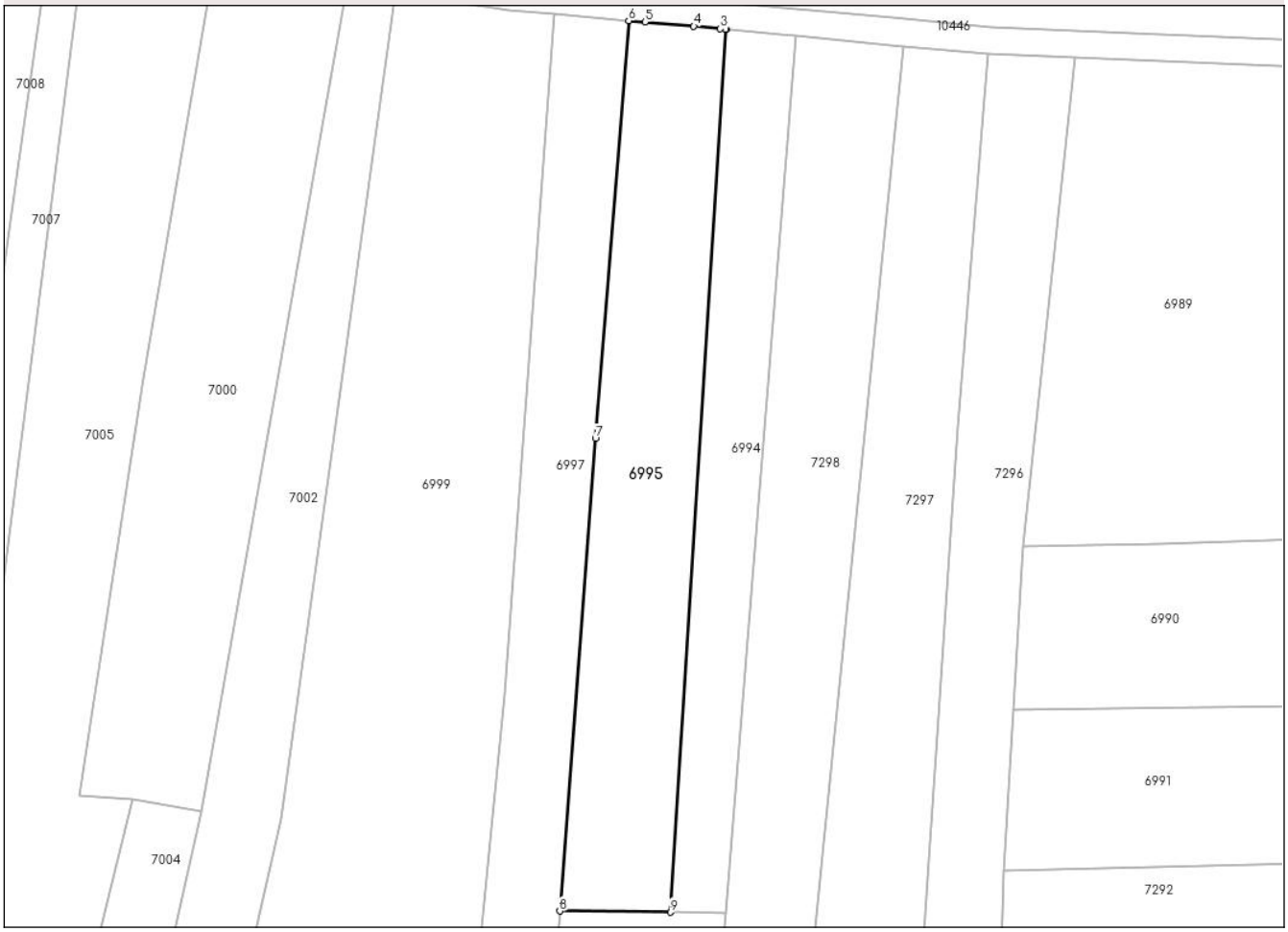
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.039	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.039	33	1367	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.036,424 358.319,126	2	496.036,329 358.319,135	0.095
2	496.036,329 358.319,135	3	496.035,56 358.319,208	0.772
3	496.035,56 358.319,208	4	496.031,612 358.319,583	3.966
4	496.031,612 358.319,583	5	496.024,373 358.320,194	7.265
5	496.024,373 358.320,194	6	496.021,984 358.320,396	2.398

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.021,984 358.320,396	7	496.017,042 358.258,521	62.072
7	496.017,042 358.258,521	8	496.011,774 358.188,559	70.16
8	496.011,774 358.188,559	9	496.028,138 358.188,391	16.365
9	496.028,138 358.188,391	1	496.036,424 358.319,126	130.997

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6996

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 332, 333, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.800	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 332, 333, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:111 mp;
A1.2		Loc. Cersani, Nr. 332, 333, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp;
A1.3		Loc. Cersani, Nr. 332, 333, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp;
A1.4		Loc. Cersani, Nr. 332, 333, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97344, din 18/06/1997 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIN FLOAREA**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **DIN FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

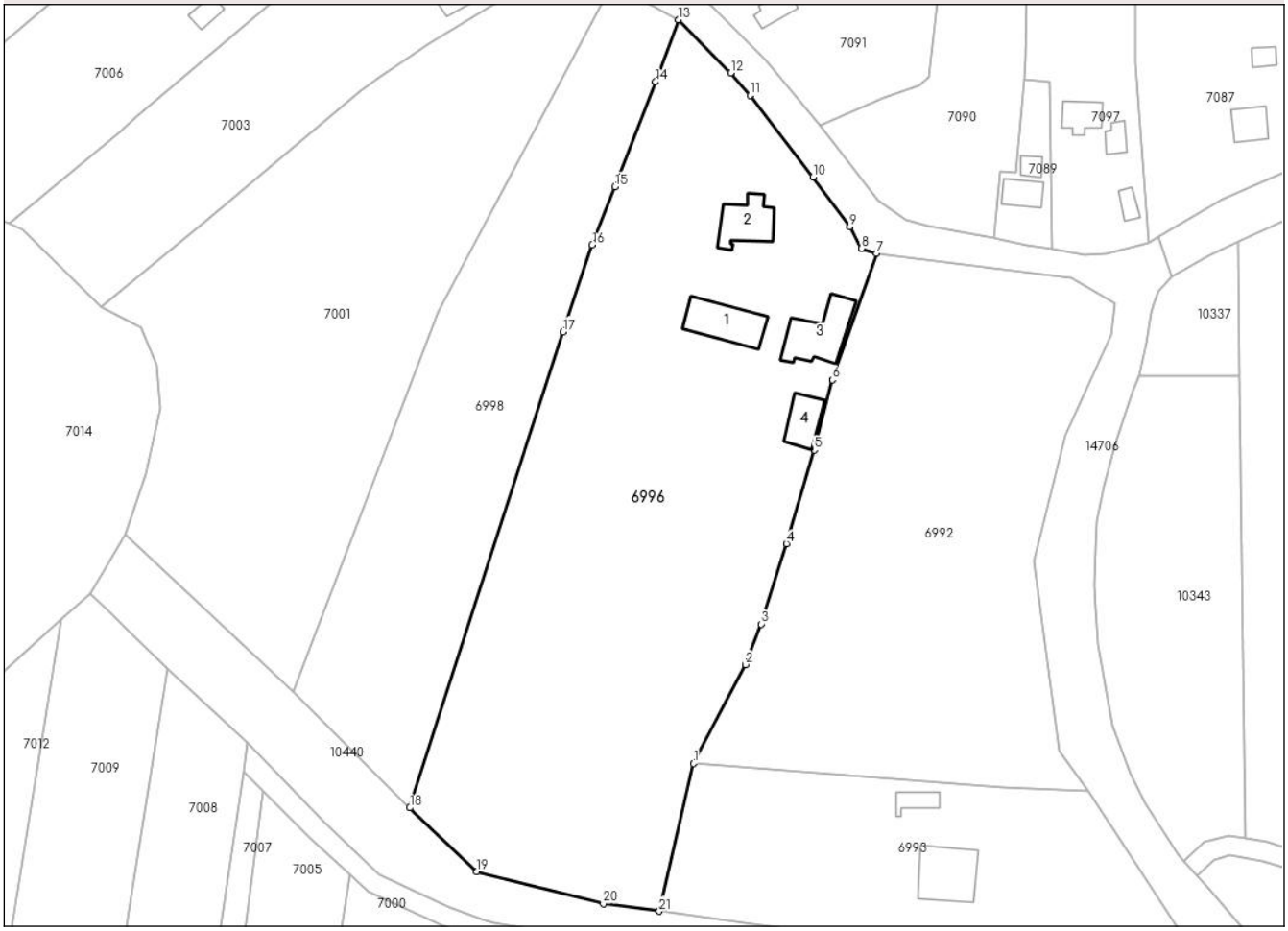
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	33	1358	-	1358,1357,1360,1361,1359,1362,1365,1366
2	faneata	DA	300	33	1358	-	1358,1357,1360,1361,1359,1362,1365,1366
3	arabil	DA	7.500	33	1358	-	1358,1357,1360,1361,1359,1362,1365,1366

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	111	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:111 mp;
A1.2		constructii anexa	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp;
A1.3		constructii anexa	122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp;
A1.4		constructii anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.032,043 358.360,539	2	496.042,694 358.380,71	22.81
3	496.045,865 358.388,975	4	496.051,065 358.405,351	17.182
5	496.056,775 358.424,458	6	496.060,43 358.438,768	14.769
7	496.069,424 358.464,55	8	496.066,397 358.465,562	3.192
9	496.064,039 358.470,031	10	496.056,472 358.480,146	12.632
11	496.043,64 358.496,81	12	496.039,69 358.501,387	6.046
13	496.029,034 358.512,218	14	496.024,383 358.499,567	13.479
15	496.016,059 358.478,18	16	496.011,416 358.466,286	12.768
17	496.005,47 358.448,58	18	495.974,178 358.351,496	102.002
19	495.987,862 358.338,495	20	496.013,665 358.331,97	26.615
21	496.025,125 358.330,419	1	496.032,043 358.360,539	30.904

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.042,694 358.380,71	3	496.045,865 358.388,975	8.852
4	496.051,065 358.405,351	5	496.056,775 358.424,458	19.942
6	496.060,43 358.438,768	7	496.069,424 358.464,55	27.306
8	496.066,397 358.465,562	9	496.064,039 358.470,031	5.053
10	496.056,472 358.480,146	11	496.043,64 358.496,81	21.032
12	496.039,69 358.501,387	13	496.029,034 358.512,218	15.194
14	496.024,383 358.499,567	15	496.016,059 358.478,18	22.95
16	496.011,416 358.466,286	17	496.005,47 358.448,58	18.678
18	495.974,178 358.351,496	19	495.987,862 358.338,495	18.875
20	496.013,665 358.331,97	21	496.025,125 358.330,419	11.564

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6997

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 41, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.800	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 84, din 27/03/2012 emis de BN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **CONSTANTIN MARIN**	
Act Administrativ nr. 125547, din 20/12/2003 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3	A1
	1) **ION MARIN**, , lipsă cnp 2) **ION FLOREA**, , lipsă cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

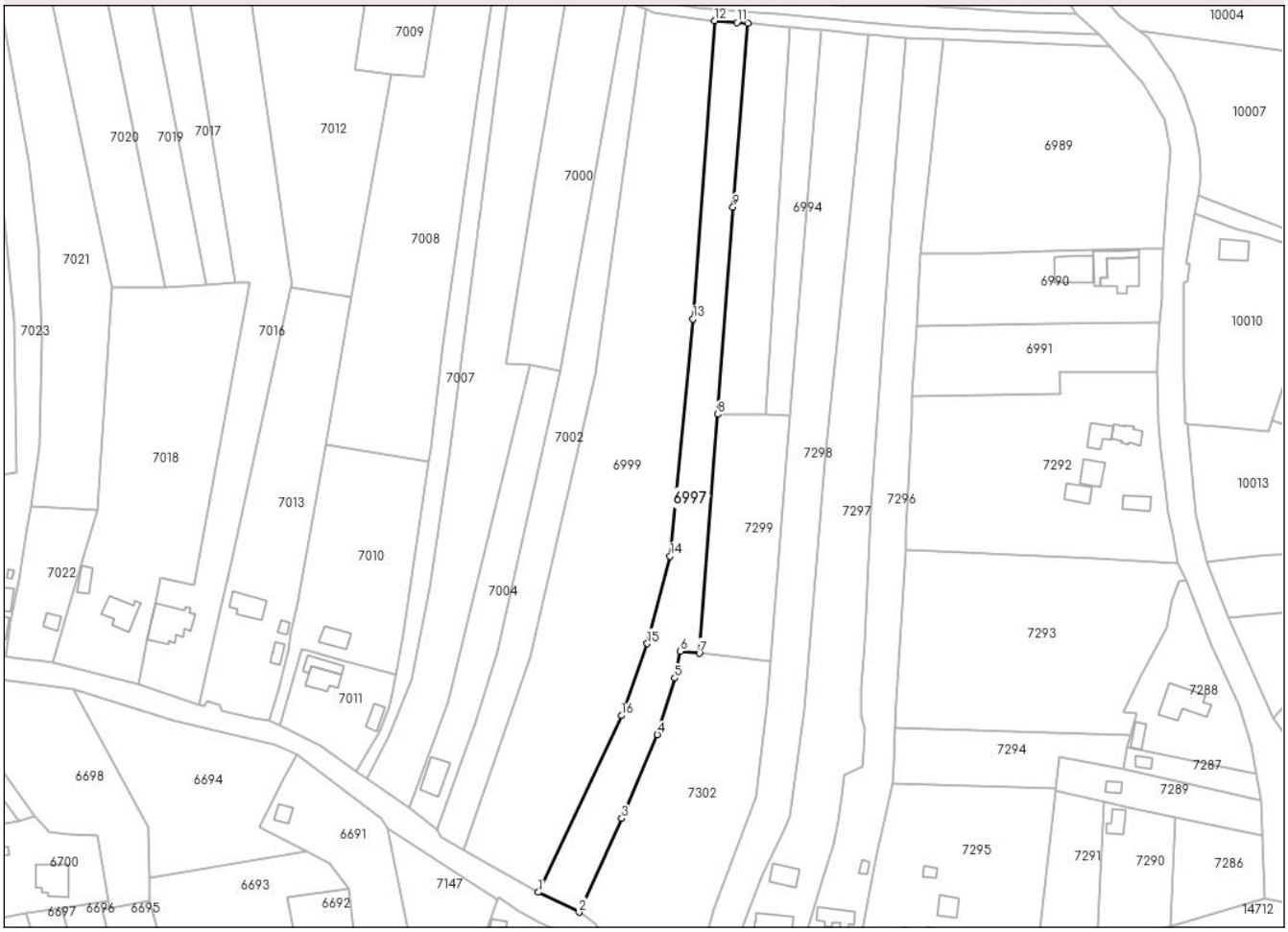
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.800	33	1367	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.951,333 358.027,347	2	495.965,051 358.020,616	15.28
2	495.965,051 358.020,616	3	495.979,433 358.052,236	34.737
3	495.979,433 358.052,236	4	495.991,477 358.080,478	30.703
4	495.991,477 358.080,478	5	495.997,402 358.099,58	20.0
5	495.997,402 358.099,58	6	495.999,273 358.108,662	9.273

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.999,273 358.108,662	7	496.005,661 358.107,972	6.425
7	496.005,661 358.107,972	8	496.011,774 358.188,559	80.819
8	496.011,774 358.188,559	9	496.017,042 358.258,521	70.16
9	496.017,042 358.258,521	10	496.021,984 358.320,396	62.072
10	496.021,984 358.320,396	11	496.018,406 358.320,698	3.591
11	496.018,406 358.320,698	12	496.010,884 358.321,333	7.549
12	496.010,884 358.321,333	13	496.003,536 358.220,732	100.869
13	496.003,536 358.220,732	14	495.995,826 358.140,694	80.408
14	495.995,826 358.140,694	15	495.988,074 358.111,207	30.489
15	495.988,074 358.111,207	16	495.979,37 358.086,909	25.81
16	495.979,37 358.086,909	1	495.951,333 358.027,347	65.831

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6998

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 37, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 108918, din 24/01/2000 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU A. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

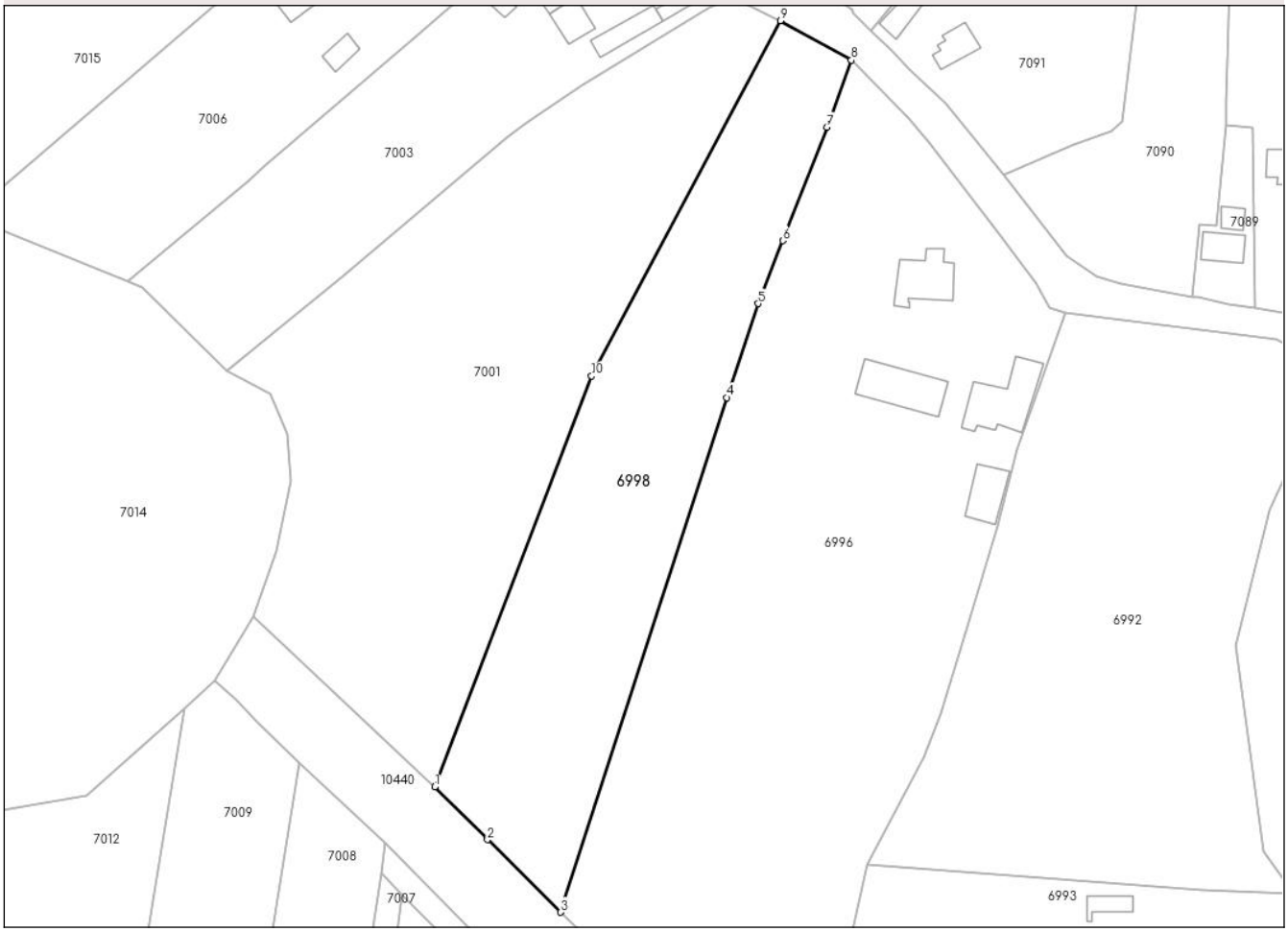
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.000	33	1362	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.950,36 358.375,097	2	495.960,329 358.365,183	14.059
2	495.960,329 358.365,183	3	495.974,178 358.351,496	19.471
3	495.974,178 358.351,496	4	496.005,47 358.448,58	102.002
4	496.005,47 358.448,58	5	496.011,416 358.466,286	18.678
5	496.011,416 358.466,286	6	496.016,059 358.478,18	12.768

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.016,059 358.478,18	7	496.024,383 358.499,567	22.95
7	496.024,383 358.499,567	8	496.029,034 358.512,218	13.479
8	496.029,034 358.512,218	9	496.015,633 358.519,651	15.324
9	496.015,633 358.519,651	10	495.979,986 358.452,638	75.904
10	495.979,986 358.452,638	1	495.950,36 358.375,097	83.008

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6999

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 41, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.400	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 514, din 11/12/1998 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU ILIE**, , lipsă cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	9.400	33	1367	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.010,884 358.321,333	2	496.004,142 358.321,902	6.766
2	496.004,142 358.321,902	3	495.990,318 358.324,042	13.989
3	495.990,318 358.324,042	4	495.987,492 358.325,111	3.021
4	495.987,492 358.325,111	5	495.970,382 358.202,176	124.12
5	495.970,382 358.202,176	6	495.948,546 358.106,417	98.217

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.948,546 358.106,417	7	495.926,011 358.041,763	68.469
7	495.926,011 358.041,763	8	495.951,333 358.027,347	29.138
8	495.951,333 358.027,347	9	495.979,37 358.086,909	65.831
9	495.979,37 358.086,909	10	495.988,074 358.111,207	25.81
10	495.988,074 358.111,207	11	495.995,826 358.140,694	30.489
11	495.995,826 358.140,694	12	496.003,536 358.220,732	80.408
12	496.003,536 358.220,732	1	496.010,884 358.321,333	100.869

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7000

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 72, din 24/07/2020 emis de BIN ROȘ CRISTINA MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PENA IONUȚ-MARIUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	33	1367	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.948,331 358.205,085	2	495.958,583 358.203,403	10.389
2	495.958,583 358.203,403	3	495.980,631 358.327,524	126.064
3	495.980,631 358.327,524	4	495.965,706 358.334,483	16.468
4	495.965,706 358.334,483	5	495.962,05 358.337,791	4.93
5	495.962,05 358.337,791	6	495.950,103 358.267,462	71.337

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.950,103 358.267,462	7	495.940,547 358.205,735	62.462
7	495.940,547 358.205,735	1	495.948,331 358.205,085	7.811

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7001

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.775 Masurata: 6.202	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 109213, din 03/03/2000 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDU GH. ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

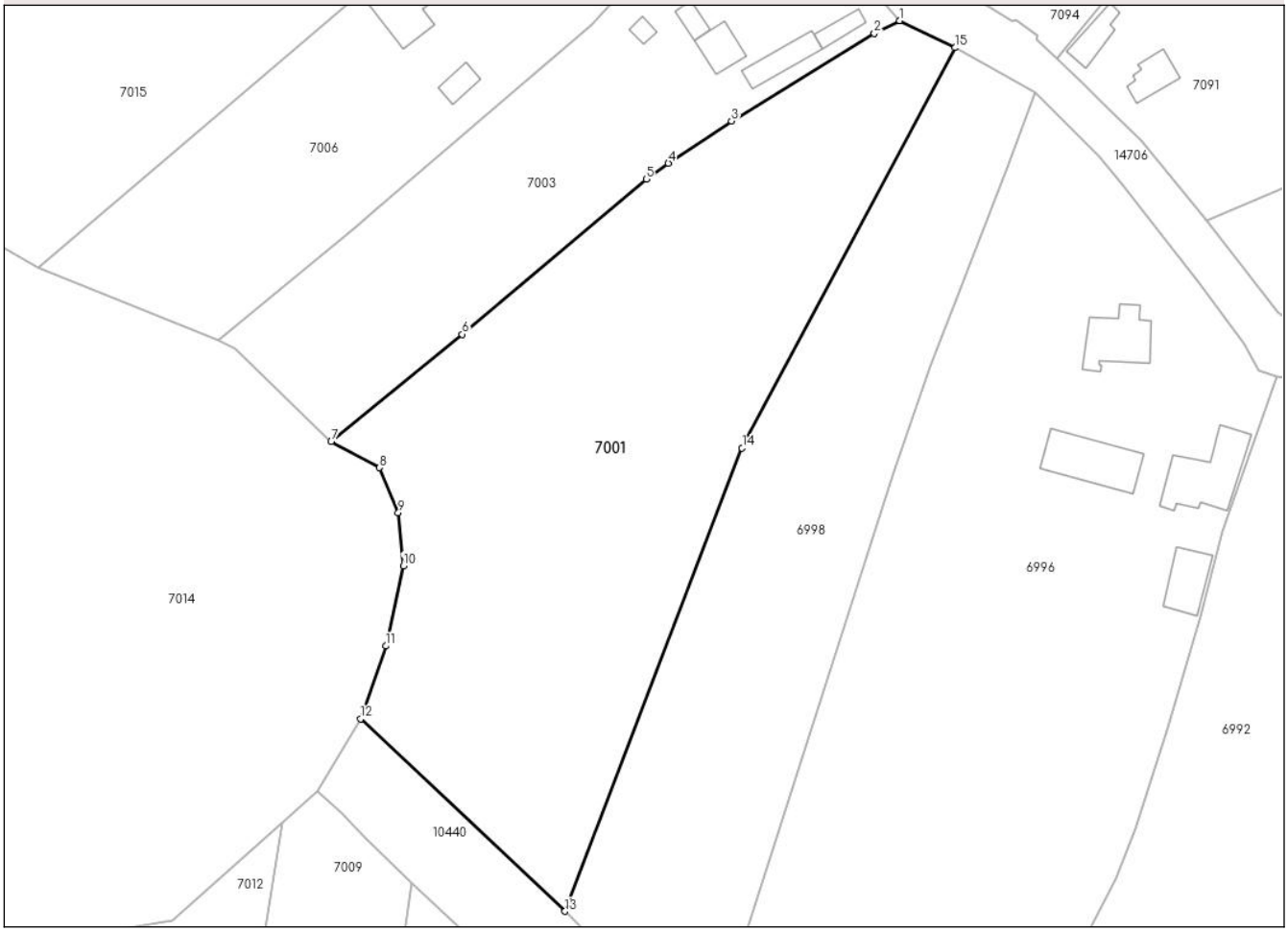
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.775 Masurata: 6.202	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	6.202	33	1362	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.006,368 358.524,167	2	496.002,116 358.522,024	4.762
2	496.002,116 358.522,024	3	495.978,214 358.507,4	28.021
3	495.978,214 358.507,4	4	495.967,641 358.500,316	12.727
4	495.967,641 358.500,316	5	495.963,94 358.497,637	4.569
5	495.963,94 358.497,637	6	495.933,139 358.471,665	40.29

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.933,139 358.471,665	7	495.911,192 358.453,697	28.364
7	495.911,192 358.453,697	8	495.919,238 358.449,334	9.153
8	495.919,238 358.449,334	9	495.922,438 358.441,836	8.152
9	495.922,438 358.441,836	10	495.923,266 358.432,918	8.956
10	495.923,266 358.432,918	11	495.920,34 358.419,5	13.733
11	495.920,34 358.419,5	12	495.916,176 358.407,308	12.883
12	495.916,176 358.407,308	13	495.950,36 358.375,097	46.969
13	495.950,36 358.375,097	14	495.979,986 358.452,638	83.008
14	495.979,986 358.452,638	15	496.015,633 358.519,651	75.904
15	496.015,633 358.519,651	1	496.006,368 358.524,167	10.307

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7002

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:627
Nr. cadastral vechi:704

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80992	3.000	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6187 / 21/08/2013		
Act Notarial nr. 30, din 20/08/2013 emis de N.P. CIOCANEL CARMEN VIORELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **VOICU SABINA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **BARBU ADELLAINE DOINA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **MARINESCU GEORGETA GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80992	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.000	33	1367	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.958,583 358.203,403	2	495.937,688 358.108,666	97.014
2	495.937,688 358.108,666	3	495.930,265 358.084,709	25.081
3	495.930,265 358.084,709	4	495.917,095 358.048,403	38.621
4	495.917,095 358.048,403	5	495.918,363 358.046,253	2.496
5	495.918,363 358.046,253	6	495.926,011 358.041,763	8.869

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.926,011 358.041,763	7	495.948,546 358.106,417	68.469
7	495.948,546 358.106,417	8	495.970,382 358.202,176	98.217
8	495.970,382 358.202,176	9	495.987,492 358.325,111	124.12
9	495.987,492 358.325,111	10	495.980,631 358.327,524	7.273
10	495.980,631 358.327,524	1	495.958,583 358.203,403	126.064

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7003

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 323, Jud. Arges, PCT. ACASA.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81630	Din acte: 3.300 Masurata: 3.262	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81630-C1	Loc. Cersani, Nr. 323, Jud. Arges, PCT. ACASA.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; CASA
A1.2	81630-C2	Loc. Cersani, Nr. 323, Jud. Arges, PCT. ACASA.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; CASA
A1.3	81630-C3	Loc. Cersani, Nr. 323, Jud. Arges, PCT. ACASA.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; BUCATARIE
A1.4	81630-C4	Loc. Cersani, Nr. 323, Jud. Arges, PCT. ACASA.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; GARAJ
A1.5	81630-C5	Loc. Cersani, Nr. 323, Jud. Arges, PCT. ACASA.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; GRAJD
A1.6	81630-C6	Loc. Cersani, Nr. 323, Jud. Arges, PCT. ACASA.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; PATUL
A1.7		Loc. Cersani, Nr. 323, Jud. Arges, PCT. ACASA.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9268 / 23/09/2015		
Act Administrativ nr. 93926, din 08/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA (act notarial nr. 1108/30-08-1983 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN ARGES; hotarare judecatoreasca nr. 3983/13-06-1986 emis de JUDECATORIA PITESTI; act administrativ nr. 6/11-02-2015 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 7/10-02-2015 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 4907/17-08-2015 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 5171/01-09-2015 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 5172/01-09-2015 emis de PRIMARIA SUSENI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI GHEORGHE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEdobandit prin succesiune, lege si, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **MIHAI GHEORGHE**	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.7
	1) **MIHAI GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

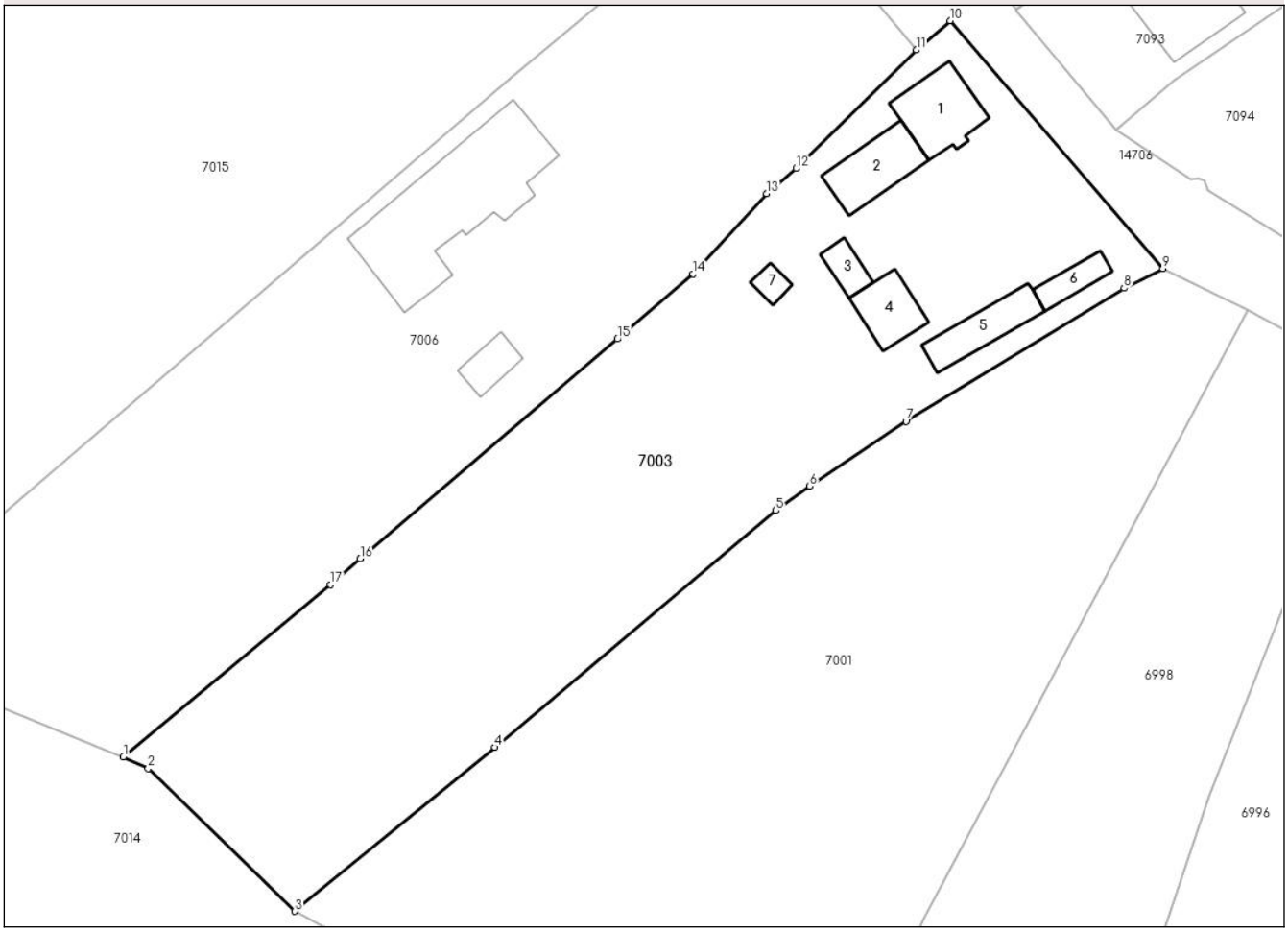
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81630	Din acte: 3.300 Masurata: 3.262	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	33	1352,1353 / 1364	-	
2	arabil	DA	2.262	33	1352,1353 / 1364	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81630-C1	constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; CASA
A1.2	81630-C2	constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; CASA
A1.3	81630-C3	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; BUCATARIE
A1.4	81630-C4	constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; GARAJ
A1.5	81630-C5	constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; GRAJD
A1.6	81630-C6	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; PATUL
A1.7		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.892,387 358.470,61	2	495.895,11 358.469,352	3.0
2	495.895,11 358.469,352	3	495.911,192 358.453,697	22.443
3	495.911,192 358.453,697	4	495.933,139 358.471,665	28.364
4	495.933,139 358.471,665	5	495.963,94 358.497,637	40.29
5	495.963,94 358.497,637	6	495.967,641 358.500,316	4.569
6	495.967,641 358.500,316	7	495.978,214 358.507,4	12.727
7	495.978,214 358.507,4	8	496.002,116 358.522,024	28.021
8	496.002,116 358.522,024	9	496.006,368 358.524,167	4.762
9	496.006,368 358.524,167	10	495.983,038 358.551,344	35.817
10	495.983,038 358.551,344	11	495.979,345 358.548,128	4.897
11	495.979,345 358.548,128	12	495.966,165 358.535,146	18.5
12	495.966,165 358.535,146	13	495.962,903 358.532,404	4.261
13	495.962,903 358.532,404	14	495.954,875 358.523,588	11.924
14	495.954,875 358.523,588	15	495.946,562 358.516,442	10.962
15	495.946,562 358.516,442	16	495.918,364 358.492,377	37.071
16	495.918,364 358.492,377	17	495.915,088 358.489,504	4.357
17	495.915,088 358.489,504	1	495.892,387 358.470,61	29.535

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7004

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:550
Nr. cadastral vechi:409

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 41A, Jud. Arges, pct.'Lângă casa'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81371	1.800	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81371-C1	Loc. Cersani, Nr. 41A, Jud. Arges, pct.'Lângă casa'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2618 / 23/08/2007		
Act Notarial nr. 2032, din 20/08/2007 emis de BNP MIHAELA VLAD;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BUGA NICOLAE**, necasatorit	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 550)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81371	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	487	33	1367	-	
2	arabil	DA	1.313	33	1367	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81371-C1	constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.917,095 358.048,403	2	495.930,265 358.084,709	38.621
2	495.930,265 358.084,709	3	495.937,688 358.108,666	25.081
3	495.937,688 358.108,666	4	495.958,583 358.203,403	97.014

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	495.958,583 358.203,403	5	495.948,331 358.205,085	10.389
5	495.948,331 358.205,085	6	495.920,791 358.091,419	116.955
6	495.920,791 358.091,419	7	495.907,562 358.055,934	37.871
7	495.907,562 358.055,934	1	495.917,095 358.048,403	12.149

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7005

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 41A, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 514, din 11/12/1998 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GAMBOS FILOFTEIA**, , lipsă cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

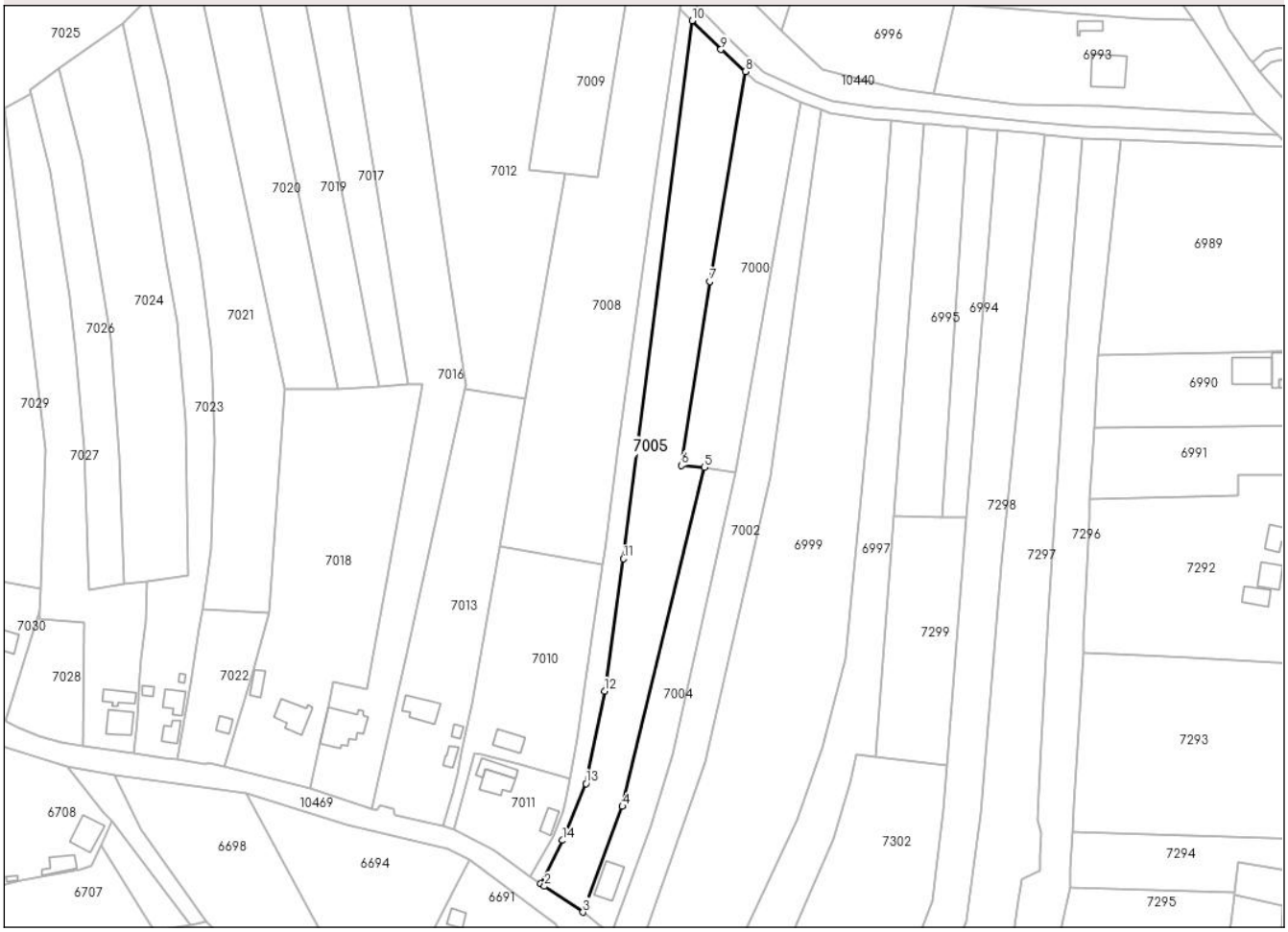
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.000	33	1367	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.893,394 358.065,49	2	495.894,654 358.064,64	1.52
2	495.894,654 358.064,64	3	495.907,562 358.055,934	15.57
3	495.907,562 358.055,934	4	495.920,791 358.091,419	37.871
4	495.920,791 358.091,419	5	495.948,331 358.205,085	116.955
5	495.948,331 358.205,085	6	495.940,547 358.205,735	7.811

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.940,547 358.205,735	7	495.950,103 358.267,462	62.462
7	495.950,103 358.267,462	8	495.962,05 358.337,791	71.337
8	495.962,05 358.337,791	9	495.953,873 358.345,19	11.028
9	495.953,873 358.345,19	10	495.944,153 358.354,844	13.7
10	495.944,153 358.354,844	11	495.921,177 358.174,419	181.882
11	495.921,177 358.174,419	12	495.914,762 358.130,03	44.85
12	495.914,762 358.130,03	13	495.908,597 358.099,064	31.574
13	495.908,597 358.099,064	14	495.900,748 358.080,029	20.59
14	495.900,748 358.080,029	1	495.893,394 358.065,49	16.293

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7006

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges, pct. La Megu - Cersani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82960	Din acte: 3.600 Masurata: 3.562	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Jud. Arges, pct. La Megu - Cersani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:210 mp;
A1.2		Loc. Cersani, Jud. Arges, pct. La Megu - Cersani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26756 / 22/09/2021		
Act Notarial nr. 1147, din 22/09/2021 emis de Ciocanel Carmen Viorela;		
B1	Se infiinteaza cf. 82960 a imobilului cu nr. cad. 82960/Suseni ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: ~- nr.cad.82838\cf.82838; ~- nr.cad.82852\cf.82852;	A1
26759 / 22/09/2021		
Act Notarial nr. 1148, din 22/09/2021 emis de Ciocanel Carmen Viorela;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **POPA VALENTINA NICOLETA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DUMITRU CRISTIAN SORIN**	
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **POPA VALENTINA NICOLETA** 2) **DUMITRU CRISTIAN SORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

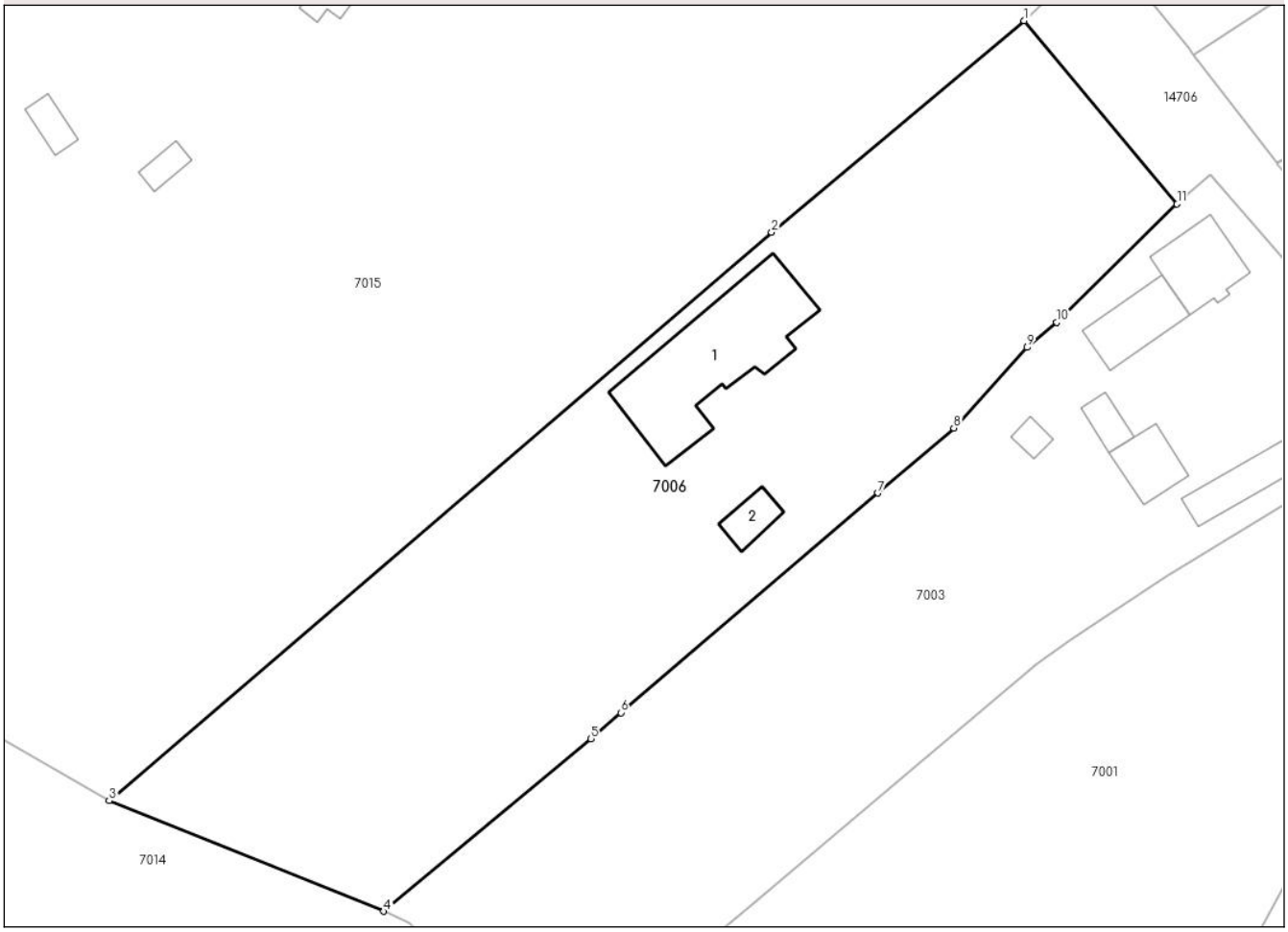
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82960	Din acte: 3.600 Masurata: 3.562	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	257	33	1351	-	
2	arabil	DA	3.305	33	1351	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	210	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:210 mp;
A1.2		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.962,575 358.568,224	2	495.934,894 358.545,028	36.115
2	495.934,894 358.545,028	3	495.862,263 358.482,735	95.685

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	495.862,263 358.482,735	4	495.892,387 358.470,61	32.473
4	495.892,387 358.470,61	5	495.915,088 358.489,504	29.535
5	495.915,088 358.489,504	6	495.918,364 358.492,377	4.357
6	495.918,364 358.492,377	7	495.946,562 358.516,442	37.071
7	495.946,562 358.516,442	8	495.954,875 358.523,588	10.962
8	495.954,875 358.523,588	9	495.962,903 358.532,404	11.924
9	495.962,903 358.532,404	10	495.966,165 358.535,146	4.261
10	495.966,165 358.535,146	11	495.979,345 358.548,128	18.5
11	495.979,345 358.548,128	1	495.962,575 358.568,224	26.174

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7007

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 41A, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 514, din 11/12/1998 emis de BNP DANCIU ILIE (Certificat de deces nr.51/31.10.2011, eliberat de Primăria comunei Suseni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU FLOREA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.700	33	1367	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.944,153 358.354,844	2	495.940,19 358.358,78	5.585
2	495.940,19 358.358,78	3	495.931,57 358.299,812	59.595
3	495.931,57 358.299,812	4	495.918,885 358.209,421	91.277
4	495.918,885 358.209,421	5	495.918,834 358.209,008	0.416
5	495.918,834 358.209,008	6	495.914,934 358.177,204	32.042

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.914,934 358.177,204	7	495.914,331 358.172,456	4.786
7	495.914,331 358.172,456	8	495.908,235 358.131,012	41.89
8	495.908,235 358.131,012	9	495.905,533 358.114,258	16.97
9	495.905,533 358.114,258	10	495.903,143 358.100,746	13.722
10	495.903,143 358.100,746	11	495.901,678 358.092,463	8.412
11	495.901,678 358.092,463	12	495.900,59 358.089,343	3.304
12	495.900,59 358.089,343	13	495.897,665 358.081,144	8.705
13	495.897,665 358.081,144	14	495.889,812 358.067,906	15.392
14	495.889,812 358.067,906	15	495.893,394 358.065,49	4.321
15	495.893,394 358.065,49	16	495.900,748 358.080,029	16.293
16	495.900,748 358.080,029	17	495.908,597 358.099,064	20.59
17	495.908,597 358.099,064	18	495.914,762 358.130,03	31.574
18	495.914,762 358.130,03	19	495.921,177 358.174,419	44.85
19	495.921,177 358.174,419	1	495.944,153 358.354,844	181.882

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7008

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 311A, Jud. Arges, PCT. VIJESTI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82235	5.520	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6822 / 30/05/2019		
Act Notarial nr. 945, din 27/05/2019 emis de Grecu Carmen;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 82235 a imobilului cu numarul cadastral 82235/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 82221 inscris in cartea funciara 82221;	A1
5714 / 05/03/2024		
Act Notarial nr. 343, din 04/03/2024 emis de BRATU IRINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLADU FLORIAN CĂTĂLIN**, casatorit cu 2) **VLADU ANGELICA FLORENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82235	5.520	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	258	33	1432	-	
2	arabil	DA	5.262	33	1432	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.914,331 358.172,456	2	495.914,934 358.177,204	4.786
2	495.914,934 358.177,204	3	495.918,834 358.209,008	32.042
3	495.918,834 358.209,008	4	495.918,885 358.209,421	0.416
4	495.918,885 358.209,421	5	495.931,57 358.299,812	91.277

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	495.931,57 358.299,812	6	495.940,19 358.358,78	59.595
6	495.940,19 358.358,78	7	495.941,054 358.364,694	5.977
7	495.941,054 358.364,694	8	495.924,773 358.379,758	22.181
8	495.924,773 358.379,758	9	495.916,911 358.330,438	49.943
9	495.916,911 358.330,438	10	495.912,468 358.302,562	28.228
10	495.912,468 358.302,562	11	495.901,526 358.303,387	10.973
11	495.901,526 358.303,387	12	495.888,264 358.228,265	76.284
12	495.888,264 358.228,265	13	495.879,472 358.178,463	50.572
13	495.879,472 358.178,463	1	495.914,331 358.172,456	35.373

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7009

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93926, din 08/01/1997 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

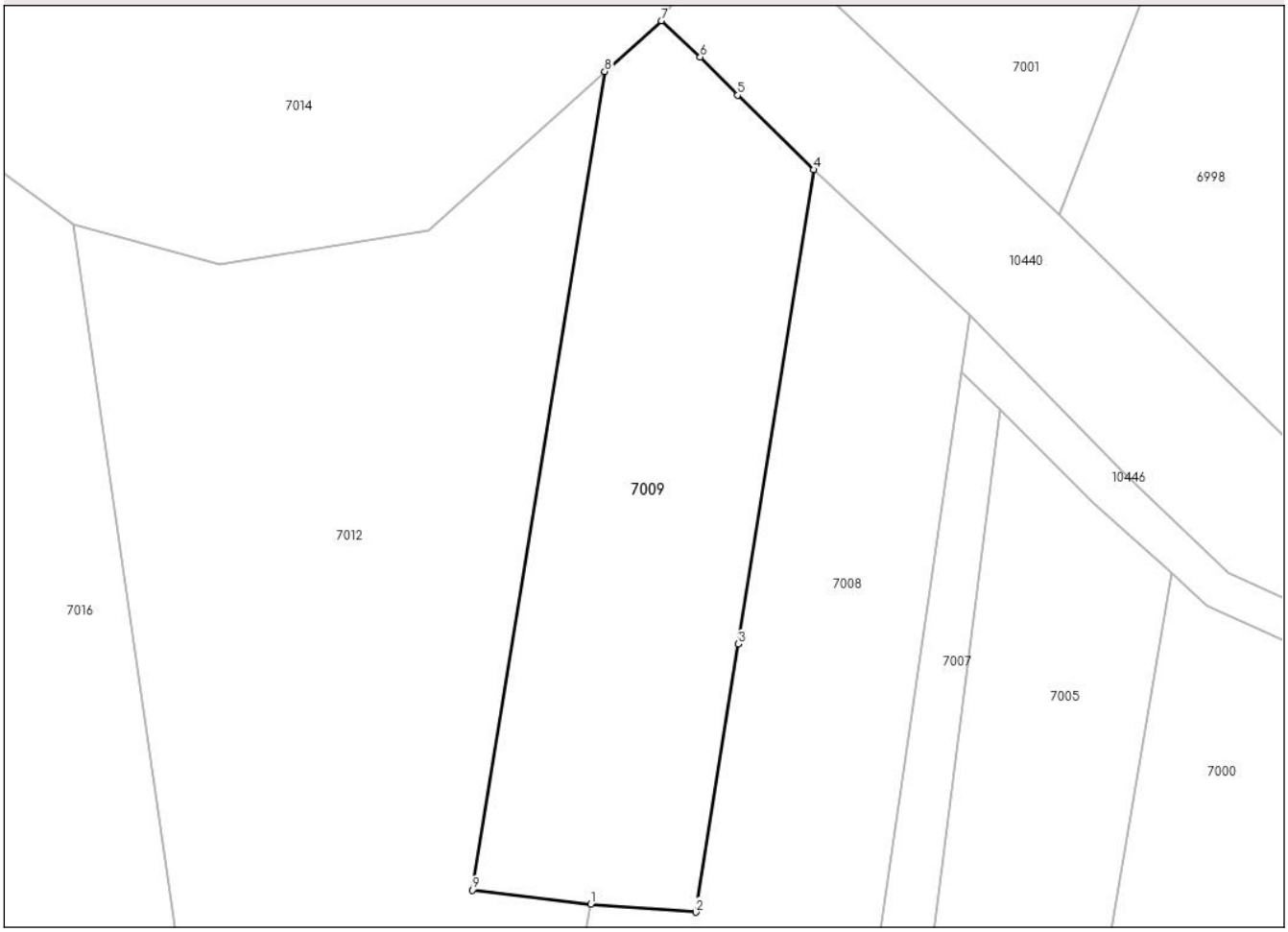
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.000	33	1367	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.901,526 358.303,387	2	495.912,468 358.302,562	10.973
2	495.912,468 358.302,562	3	495.916,911 358.330,438	28.228
3	495.916,911 358.330,438	4	495.924,773 358.379,758	49.943
4	495.924,773 358.379,758	5	495.916,824 358.387,505	11.1
5	495.916,824 358.387,505	6	495.912,932 358.391,467	5.554

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.912,932 358.391,467	7	495.908,875 358.395,252	5.548
7	495.908,875 358.395,252	8	495.903,004 358.389,981	7.89
8	495.903,004 358.389,981	9	495.889,203 358.304,849	86.243
9	495.889,203 358.304,849	1	495.901,526 358.303,387	12.409

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7010

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 311A, Jud. Arges, PCT. VIJESTI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82234	Din acte: 2.480 Masurata: 2.678	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82234-C1	Loc. Cersani, Nr. 311A, Jud. Arges, PCT. VIJESTI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6822 / 30/05/2019		
Act Notarial nr. 945, din 27/05/2019 emis de Grecu Carmen;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 82234 a imobilului cu numarul cadastral 82234/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 82221 inscris in cartea funciara 82221;	A1
6823 / 30/05/2019		
Act Notarial nr. 946, din 27/05/2019 emis de Grecu Carmen;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONESCU ION**, casatorit cu 2) **IONESCU GHERGHINA**	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **IONESCU ION** 2) **IONESCU GHERGHINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82234	Din acte: 2.480 Masurata: 2.678	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	58	33	1431,1432,1367	-	
2	livada	DA	1.989	33	1431,1432,1367	-	
3	arabil	DA	631	33	1431,1432,1367	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82234-C1	constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	495.879,472 358.178,463	2	495.870,152 358.125,69	53.59

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	495.870,152 358.125,69	3	495.867,827 358.115,023	10.917
3	495.867,827 358.115,023	4	495.866,776 358.109,045	6.07
4	495.866,776 358.109,045	5	495.865,294 358.102,335	6.872
5	495.865,294 358.102,335	6	495.863,726 358.095,747	6.772
6	495.863,726 358.095,747	7	495.860,492 358.085,071	11.155
7	495.860,492 358.085,071	8	495.864,092 358.083,473	3.939
8	495.864,092 358.083,473	9	495.871,321 358.109,421	26.936
9	495.871,321 358.109,421	10	495.873,413 358.108,823	2.176
10	495.873,413 358.108,823	11	495.886,089 358.105,395	13.131
11	495.886,089 358.105,395	12	495.903,143 358.100,746	17.676
12	495.903,143 358.100,746	13	495.905,533 358.114,258	13.722
13	495.905,533 358.114,258	14	495.908,235 358.131,012	16.97
14	495.908,235 358.131,012	15	495.914,331 358.172,456	41.89
15	495.914,331 358.172,456	1	495.879,472 358.178,463	35.373

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7011

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 311, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82218	1.000	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82218-C1	Loc. Cersani, Nr. 311, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;
A1.2	82218-C2	Loc. Cersani, Nr. 311, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;
A1.3	82218-C3	Loc. Cersani, Nr. 311, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:44 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3002 / 11/03/2019		
Act Notarial nr. 302, din 13/10/2011 emis de BN CARMEN GRECU (act administrativ nr 1109 din 06.03.2019, emis de PRIMARIA SUSENI;act notarial nr 394 din 02.07.1997, emis de BNP DANCIU ILIE;act administrativ nr 1108 din 06.03.2019, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **IONESCU ION**	
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **IONESCU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

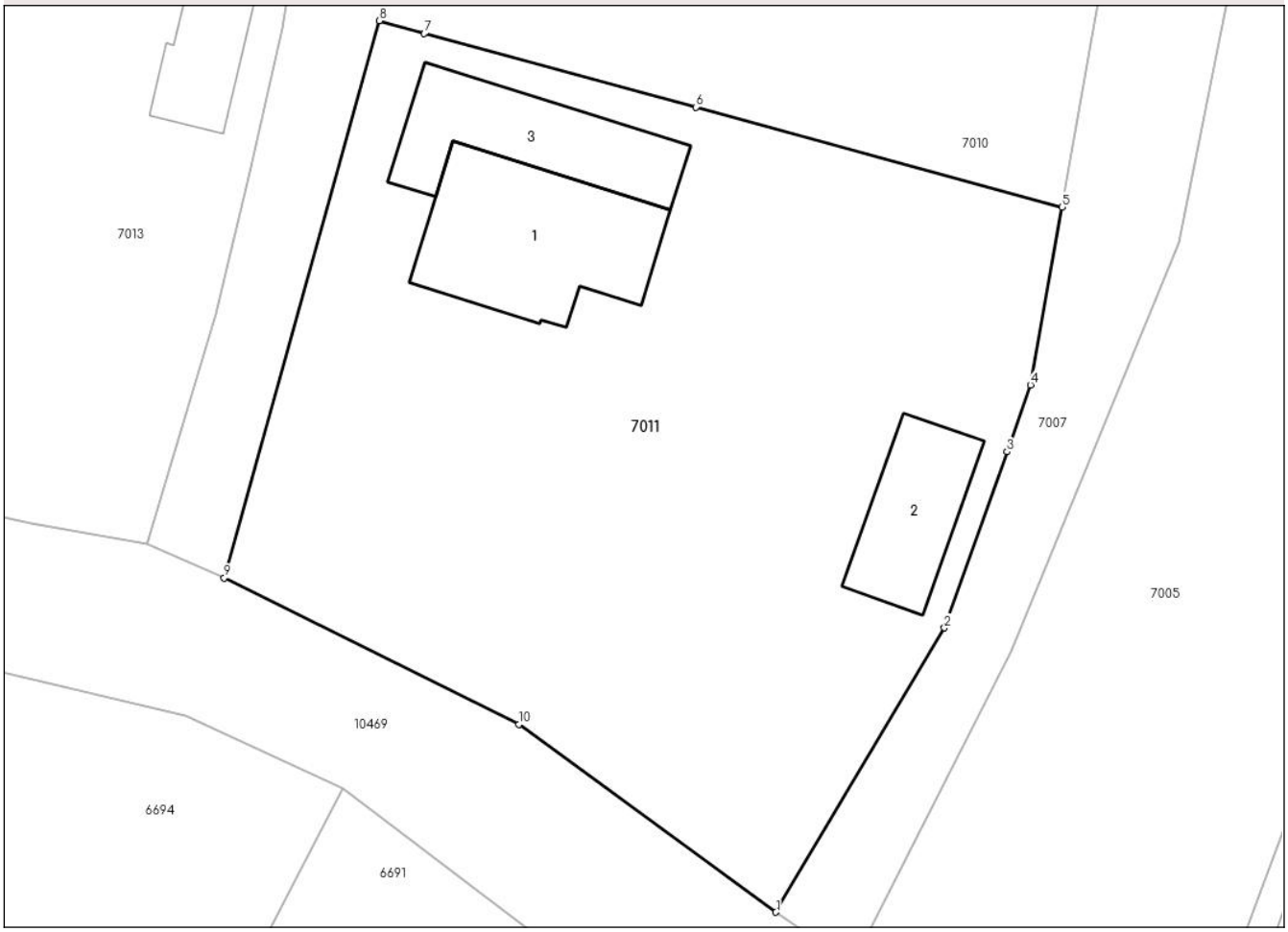
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82218	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	33	1367	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82218-C1	constructii de locuinte	Din acte: 58 Masurata: 67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;
A1.2	82218-C2	constructii de locuinte	Din acte: 28 Masurata: 34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;
A1.3	82218-C3	constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:44 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.889,812 358.067,906	2	495.897,665 358.081,144	15.392
2	495.897,665 358.081,144	3	495.900,59 358.089,343	8.705

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	495.900,59 358.089,343	4	495.901,678 358.092,463	3.304
4	495.901,678 358.092,463	5	495.903,143 358.100,746	8.412
5	495.903,143 358.100,746	6	495.886,089 358.105,395	17.676
6	495.886,089 358.105,395	7	495.873,413 358.108,823	13.131
7	495.873,413 358.108,823	8	495.871,321 358.109,421	2.176
8	495.871,321 358.109,421	9	495.864,092 358.083,473	26.936
9	495.864,092 358.083,473	10	495.877,832 358.076,652	15.34
10	495.877,832 358.076,652	1	495.889,812 358.067,906	14.833

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7012

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.351	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

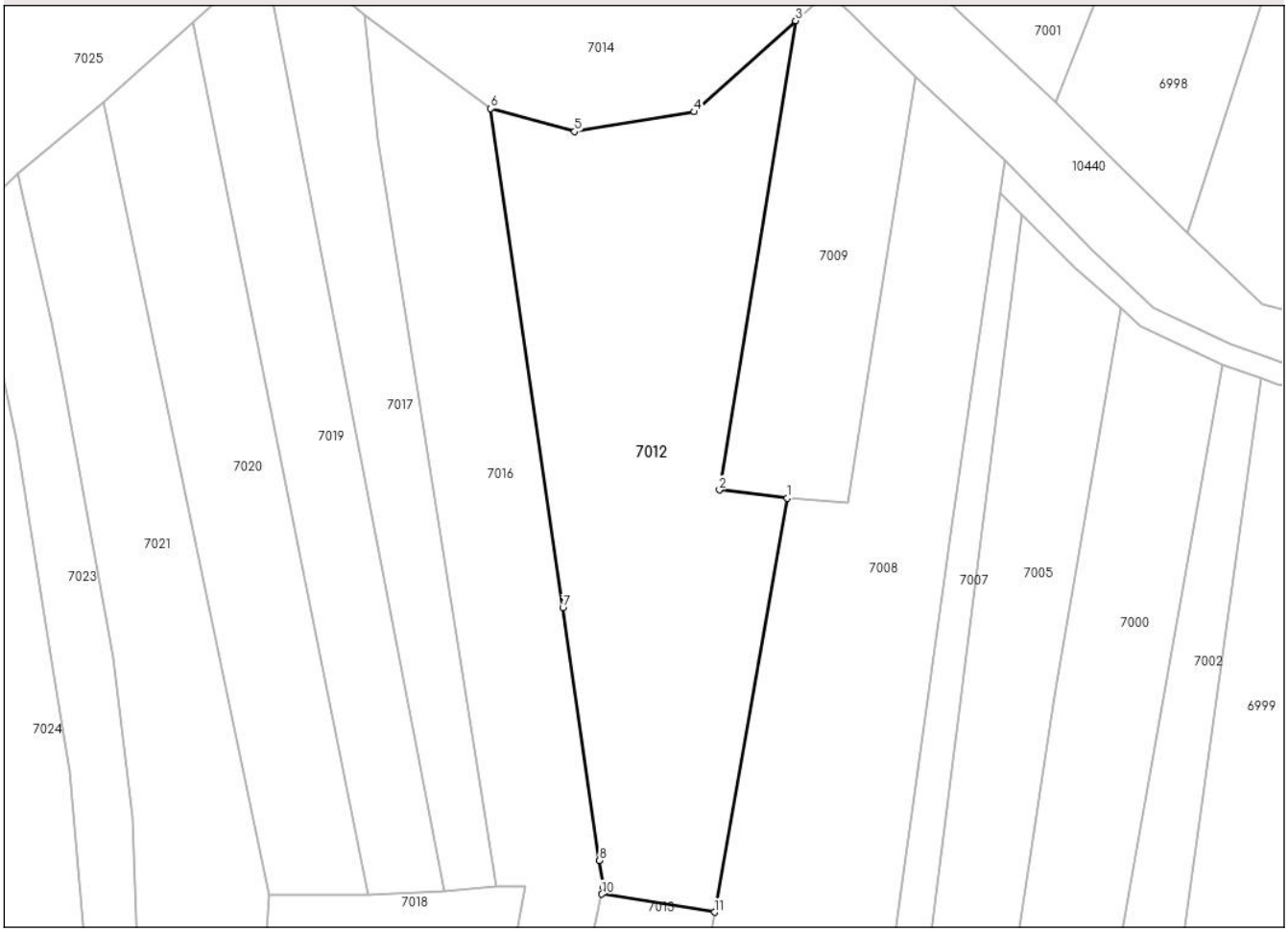
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.351	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.351	33	1367	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.901,526 358.303,387	2	495.889,203 358.304,849	12.409
2	495.889,203 358.304,849	3	495.903,004 358.389,981	86.243
3	495.903,004 358.389,981	4	495.884,619 358.373,476	24.707
4	495.884,619 358.373,476	5	495.862,851 358.369,879	22.063
5	495.862,851 358.369,879	6	495.847,628 358.374,041	15.782

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.847,628 358.374,041	7	495.860,76 358.283,501	91.487
7	495.860,76 358.283,501	8	495.867,413 358.237,629	46.352
8	495.867,413 358.237,629	9	495.868,119 358.232,763	4.917
9	495.868,119 358.232,763	10	495.867,852 358.231,557	1.235
10	495.867,852 358.231,557	11	495.888,264 358.228,265	20.676
11	495.888,264 358.228,265	1	495.901,526 358.303,387	76.284

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7013

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:152
Nr. cadastral vechi:223

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 312, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82223	3.399	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82223-C1	Loc. Cersani, Nr. 312, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp;
A1.2		Loc. Cersani, Nr. 312, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;
A1.3		Loc. Cersani, Nr. 312, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
726 / 18/08/2003		
Act Notarial nr. 2072, din 29/07/2003 emis de N.P. DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MITRACHE VASILE**, casatorit cu 2) **MITRACHE MARIA**	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **MITRACHE VASILE** 2) **MITRACHE MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82223	3.399	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.500	33	1367	-	
2	arabil	DA	1.899	33	1367	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82223-C1	constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp;
A1.2		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;
A1.3		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.867,852 358.231,557	2	495.847,993 358.140,933	92.774

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	495.847,993 358.140,933	3	495.844,066 358.123,111	18.25
3	495.844,066 358.123,111	4	495.836,549 358.090,635	33.335
4	495.836,549 358.090,635	5	495.838,439 358.090,015	1.989
5	495.838,439 358.090,015	6	495.839,532 358.091,698	2.007
6	495.839,532 358.091,698	7	495.843,784 358.090,517	4.413
7	495.843,784 358.090,517	8	495.844,434 358.088,39	2.224
8	495.844,434 358.088,39	9	495.855,066 358.086,028	10.891
9	495.855,066 358.086,028	10	495.860,492 358.085,071	5.51
10	495.860,492 358.085,071	11	495.863,726 358.095,747	11.155
11	495.863,726 358.095,747	12	495.865,294 358.102,335	6.772
12	495.865,294 358.102,335	13	495.866,776 358.109,045	6.872
13	495.866,776 358.109,045	14	495.867,827 358.115,023	6.07
14	495.867,827 358.115,023	15	495.870,152 358.125,69	10.917
15	495.870,152 358.125,69	16	495.879,472 358.178,463	53.59
16	495.879,472 358.178,463	17	495.888,264 358.228,265	50.572
17	495.888,264 358.228,265	1	495.867,852 358.231,557	20.676

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7014

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.410	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

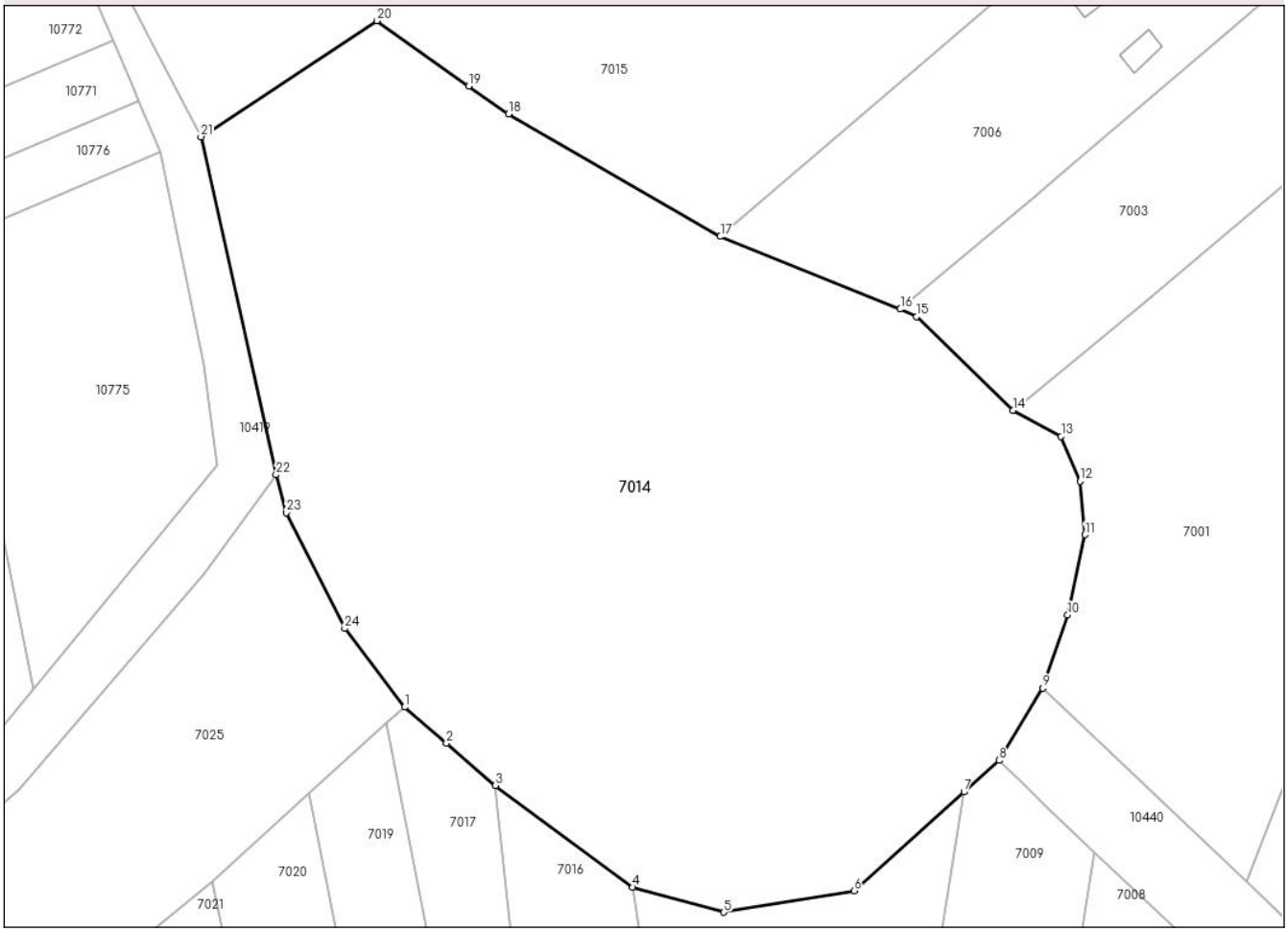
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.410	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	3.498	33	1347,1347/1	-	
2	ape statatoare	DA	9.912	33	1347,1347/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.809,484 358.404,125	2	495.816,459 358.398,079	9.231
3	495.824,661 358.391,045	4	495.847,628 358.374,041	28.577
5	495.862,851 358.369,879	6	495.884,619 358.373,476	22.063
7	495.903,004 358.389,981	8	495.908,875 358.395,252	7.89

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	495.816,459 358.398,079	3	495.824,661 358.391,045	10.805
4	495.847,628 358.374,041	5	495.862,851 358.369,879	15.782
6	495.884,619 358.373,476	7	495.903,004 358.389,981	24.707
8	495.908,875 358.395,252	9	495.916,176 358.407,308	14.094

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	495.916,176 358.407,308	10	495.920,34 358.419,5	12.883
11	495.923,266 358.432,918	12	495.922,438 358.441,836	8.956
13	495.919,238 358.449,334	14	495.911,192 358.453,697	9.153
15	495.895,11 358.469,352	16	495.892,387 358.470,61	3.0
17	495.862,263 358.482,735	18	495.826,84 358.503,2	40.91
19	495.820,162 358.507,843	20	495.804,819 358.518,774	18.839
21	495.775,44 358.499,393	22	495.787,987 358.442,944	57.827
23	495.789,7 358.436,601	24	495.799,464 358.417,259	21.667

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	495.920,34 358.419,5	11	495.923,266 358.432,918	13.733
12	495.922,438 358.441,836	13	495.919,238 358.449,334	8.152
14	495.911,192 358.453,697	15	495.895,11 358.469,352	22.443
16	495.892,387 358.470,61	17	495.862,263 358.482,735	32.473
18	495.826,84 358.503,2	19	495.820,162 358.507,843	8.133
20	495.804,819 358.518,774	21	495.775,44 358.499,393	35.196
22	495.787,987 358.442,944	23	495.789,7 358.436,601	6.57
24	495.799,464 358.417,259	1	495.809,484 358.404,125	16.52

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7015

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 322,322B, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80344	15.811	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80344-C1	Loc. Cersani, Nr. 322,322B, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;
A1.2	80344-C2	Loc. Cersani, Nr. 322,322B, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;
A1.3	80344-C3	Loc. Cersani, Nr. 322,322B, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;
A1.4	80344-C4	Loc. Cersani, Nr. 322,322B, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;
A1.5	80344-C5	Loc. Cersani, Nr. 322,322B, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;
A1.6		Loc. Cersani, Nr. 322,322B, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
522 / 01/02/2011		
Act Notarial nr. 2668, din 22/12/2010 emis de NP TOMA DENIS RADU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **BADEA GHEORGHIŢĂ** 2) **BADEA CONSTANTINA CRISTINA**, soti	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.6
	1) **BADEA GHEORGHIŢĂ** 2) **BADEA CONSTANTINA CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
522 / 01/02/2011		
Act Notarial nr. 2668, din 22/12/2010 emis de NP TOMA DENIS RADU;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BADEA FLOREA**	
C2	Intabulare, drept de HABITATIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BADEA PROFIRA**	
7002 / 08/07/2011		
Act Notarial nr. 810, din 01/07/2011 emis de BNP CIRSTOIU MARIN;		
C3	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **BADEA FLORIAN**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80344	15.811	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.294	33	1344	-	
2	arabil	DA	14.517	33	1345; 1346; 1348; 1350; 1349; 1351	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80344-C1	constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;
A1.2	80344-C2	constructii de locuinte	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;
A1.3	80344-C3	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;
A1.4	80344-C4	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;
A1.5	80344-C5	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;
A1.6		constructii de locuinte	125	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.745,811 358.559,007	2	495.764,073 358.521,375	41.829
2	495.764,073 358.521,375	3	495.766,958 358.515,429	6.609
3	495.766,958 358.515,429	4	495.775,44 358.499,393	18.141
4	495.775,44 358.499,393	5	495.804,819 358.518,774	35.196
5	495.804,819 358.518,774	6	495.820,162 358.507,843	18.839
6	495.820,162 358.507,843	7	495.826,84 358.503,2	8.133
7	495.826,84 358.503,2	8	495.862,263 358.482,735	40.91
8	495.862,263 358.482,735	9	495.934,894 358.545,028	95.685
9	495.934,894 358.545,028	10	495.962,575 358.568,224	36.115
10	495.962,575 358.568,224	11	495.966,38 358.571,852	5.257
11	495.966,38 358.571,852	12	495.949,6 358.591,321	25.702
12	495.949,6 358.591,321	13	495.943,357 358.593,235	6.53
13	495.943,357 358.593,235	14	495.909,283 358.582,374	35.763
14	495.909,283 358.582,374	15	495.896,78 358.581,473	12.535
15	495.896,78 358.581,473	16	495.891,433 358.575,608	7.937
16	495.891,433 358.575,608	17	495.863,313 358.590,867	31.993
17	495.863,313 358.590,867	18	495.829,431 358.619,618	44.437
18	495.829,431 358.619,618	19	495.810,986 358.606,391	22.697
19	495.810,986 358.606,391	1	495.745,811 358.559,007	80.579

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7016

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 313, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80460	Din acte: 5.146 Masurata: 5.172	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80460-C1	Loc. Cersani, Nr. 313, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; S. construita desfasurata:149 mp; Locuinta parter construita in anul 1994

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11918 / 23/11/2011		
Act Notarial nr. 1742, din 22/11/2011 emis de BNP CIOCANEL CARMEN VIORELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIN ION** 2) **MARIN IOANA**, , soti	
17463 / 19/08/2022		
Act Administrativ nr. 17283, din 17/08/2022 emis de OCPI ARGES (act administrativ nr 4345 din 04.08.2022, emis de PRIMARIA SUSENI;act notarial nr 410 din 29.07.2022, emis de BIN MIHAILESCU ANDRA-CRISTINA-DANIELA;act administrativ nr 4343 din 04.08.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;act administrativ nr 29 din 30.09.1979, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SUSENI);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MARIN ION** 2) **MARIN IOANA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

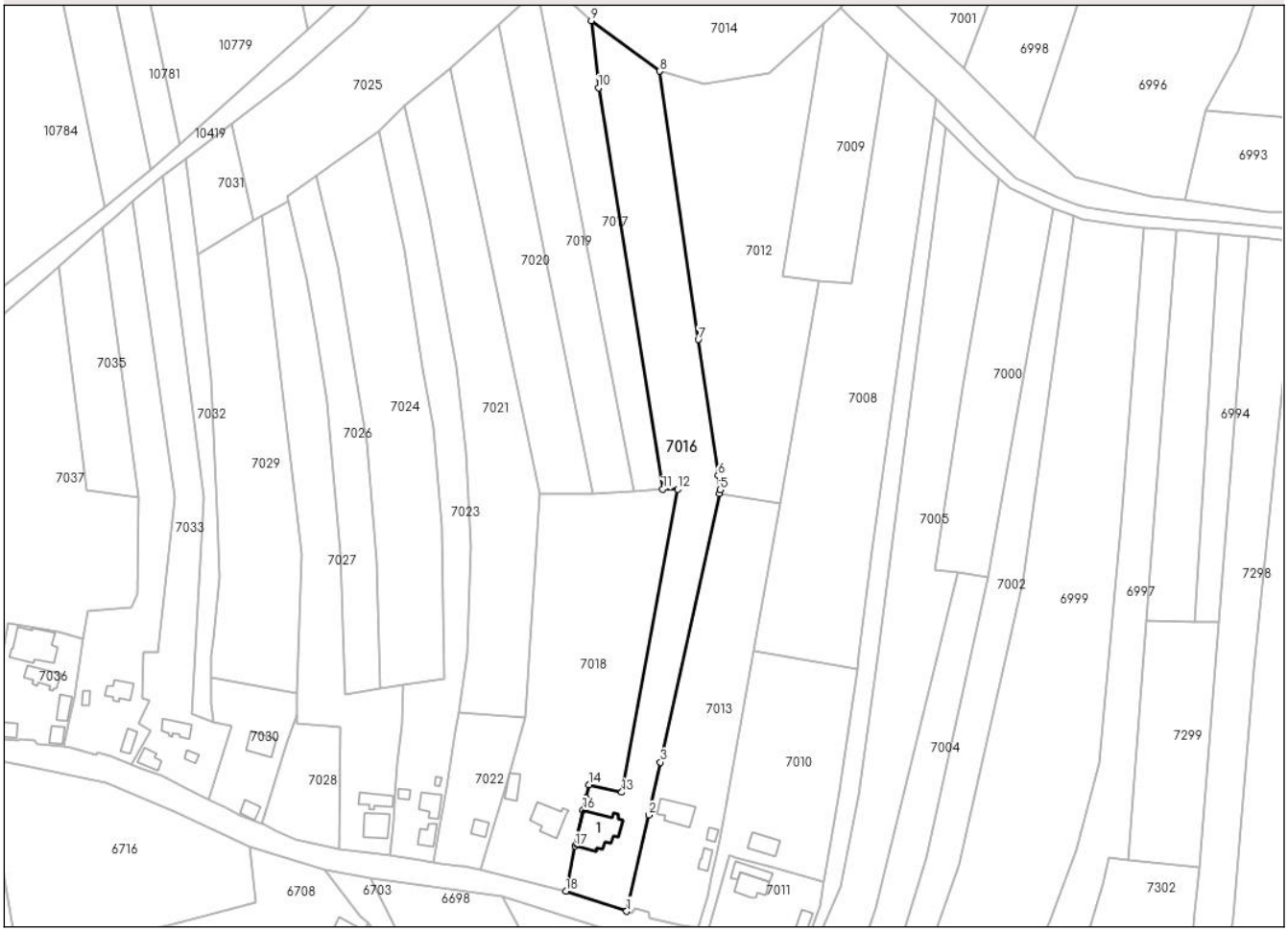
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80460	Din acte: 5.146 Masurata: 5.172	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	702	33	1423-1425	-	
2	arabil	DA	4.470	33	1423-1425	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80460-C1	constructii de locuinte	149	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; S. construita desfasurata:149 mp; Locuinta parter construita in anul 1994

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.836,549 358.090,635	2	495.844,066 358.123,111	33.335
2	495.844,066 358.123,111	3	495.847,993 358.140,933	18.25

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	495.847,993 358.140,933	4	495.867,852 358.231,557	92.774
4	495.867,852 358.231,557	5	495.868,119 358.232,763	1.235
5	495.868,119 358.232,763	6	495.867,413 358.237,629	4.917
6	495.867,413 358.237,629	7	495.860,76 358.283,501	46.352
7	495.860,76 358.283,501	8	495.847,628 358.374,041	91.487
8	495.847,628 358.374,041	9	495.824,661 358.391,045	28.577
9	495.824,661 358.391,045	10	495.827,09 358.368,413	22.762
10	495.827,09 358.368,413	11	495.848,761 358.233,047	137.09
11	495.848,761 358.233,047	12	495.853,87 358.232,972	5.11
12	495.853,87 358.232,972	13	495.834,977 358.130,773	103.931
13	495.834,977 358.130,773	14	495.823,841 358.133,336	11.427
14	495.823,841 358.133,336	15	495.822,796 358.128,786	4.668
15	495.822,796 358.128,786	16	495.821,871 358.124,762	4.129
16	495.821,871 358.124,762	17	495.819,189 358.112,619	12.436
17	495.819,189 358.112,619	18	495.816,115 358.097,367	15.559
18	495.816,115 358.097,367	1	495.836,549 358.090,635	21.514

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7017

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.800 Masurata: 2.094	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.800 Masurata: 2.094	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.094	33	1367	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.839,234 358.232,124	2	495.848,761 358.233,047	9.572
2	495.848,761 358.233,047	3	495.827,09 358.368,413	137.09
3	495.827,09 358.368,413	4	495.824,661 358.391,045	22.762
4	495.824,661 358.391,045	5	495.816,459 358.398,079	10.805
5	495.816,459 358.398,079	6	495.809,484 358.404,125	9.231

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.809,484 358.404,125	7	495.806,456 358.401,401	4.073
7	495.806,456 358.401,401	1	495.839,234 358.232,124	172.421

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7018

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 313, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83189	5.010	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	83189-C1	Loc. Cersani, Nr. 313, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:178 mp; Locuinta P+M construita in anul 2019
A1.2		Loc. Cersani, Nr. 313, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17466 / 19/08/2022		
Act Notarial nr. 859, din 24/02/1998 emis de Danciu Ilie (act administrativ nr 4344 din 04.08.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;act administrativ nr 52 din 04.12.1999, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 290 din 06.12.1996, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SUSENI;act administrativ nr 4342 din 04.08.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;act administrativ nr 25 din 16.06.2001, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIN ION** 2) **MARIN IOANA**, soți	
Act Administrativ nr. 4341, din 04/08/2022 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MARIN ION** 2) **MARIN IOANA**, soți	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **MARIN ION** 2) **MARIN IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83189	5.010	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	993	33	1367;1415	-	
2	livada	DA	2.738	33	1367;1415	-	
3	arabil	DA	1.279	33	1367;1415	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	83189-C1	constructii de locuinte	Din acte: 178 Masurata: 89	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:178 mp; Locuinta P+M construita in anul 2019
A1.2		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.816,115 358.097,367	2	495.819,189 358.112,619	15.559

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	495.819,189 358.112,619	3	495.821,871 358.124,762	12.436
3	495.821,871 358.124,762	4	495.822,796 358.128,786	4.129
4	495.822,796 358.128,786	5	495.823,841 358.133,336	4.668
5	495.823,841 358.133,336	6	495.834,977 358.130,773	11.427
6	495.834,977 358.130,773	7	495.853,87 358.232,972	103.931
7	495.853,87 358.232,972	8	495.848,761 358.233,047	5.11
8	495.848,761 358.233,047	9	495.839,234 358.232,124	9.572
9	495.839,234 358.232,124	10	495.825,305 358.231,512	13.942
10	495.825,305 358.231,512	11	495.807,451 358.231,355	17.855
11	495.807,451 358.231,355	12	495.802,219 358.156,22	75.317
12	495.802,219 358.156,22	13	495.796,472 358.135,693	21.316
13	495.796,472 358.135,693	14	495.787,213 358.104,806	32.245
14	495.787,213 358.104,806	1	495.816,115 358.097,367	29.844

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7019

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 103561, din 05/03/1998 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MARINETE RADU**, , lipsă cnp	
Act Notarial nr. 155, din 19/04/2013 emis de BN CARMEN GRECU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **POPA VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

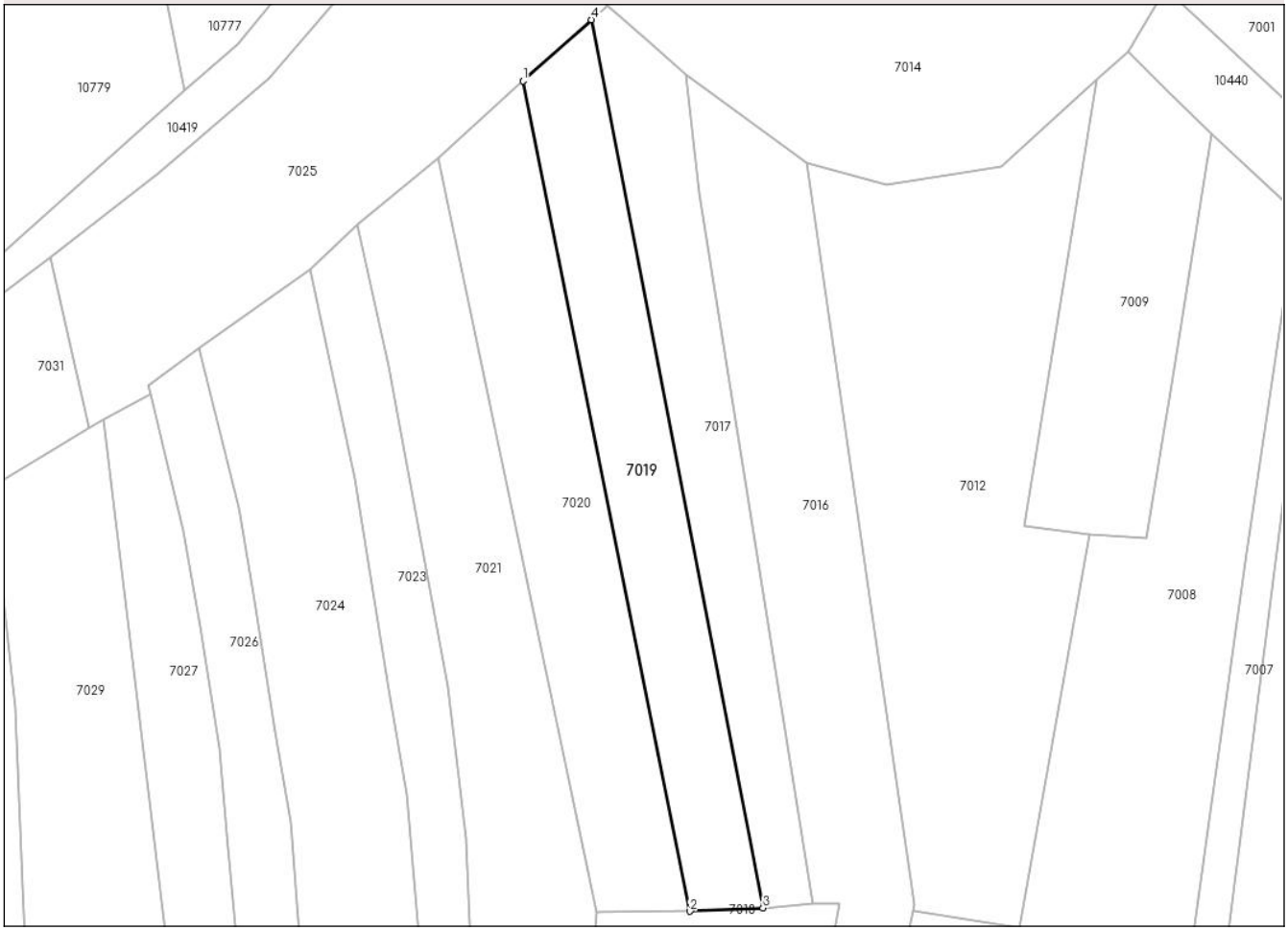
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.400	33	1367	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.793,49 358.389,732	2	495.825,305 358.231,512	161.387
2	495.825,305 358.231,512	3	495.839,234 358.232,124	13.942
3	495.839,234 358.232,124	4	495.806,456 358.401,401	172.421
4	495.806,456 358.401,401	1	495.793,49 358.389,732	17.444

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7020

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 313, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 103561, din 05/03/1998 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MARINETE RADU**, , lipsă cnp	
Act Notarial nr. 155, din 19/04/2013 emis de BN CARMEN GRECU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **POPA VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

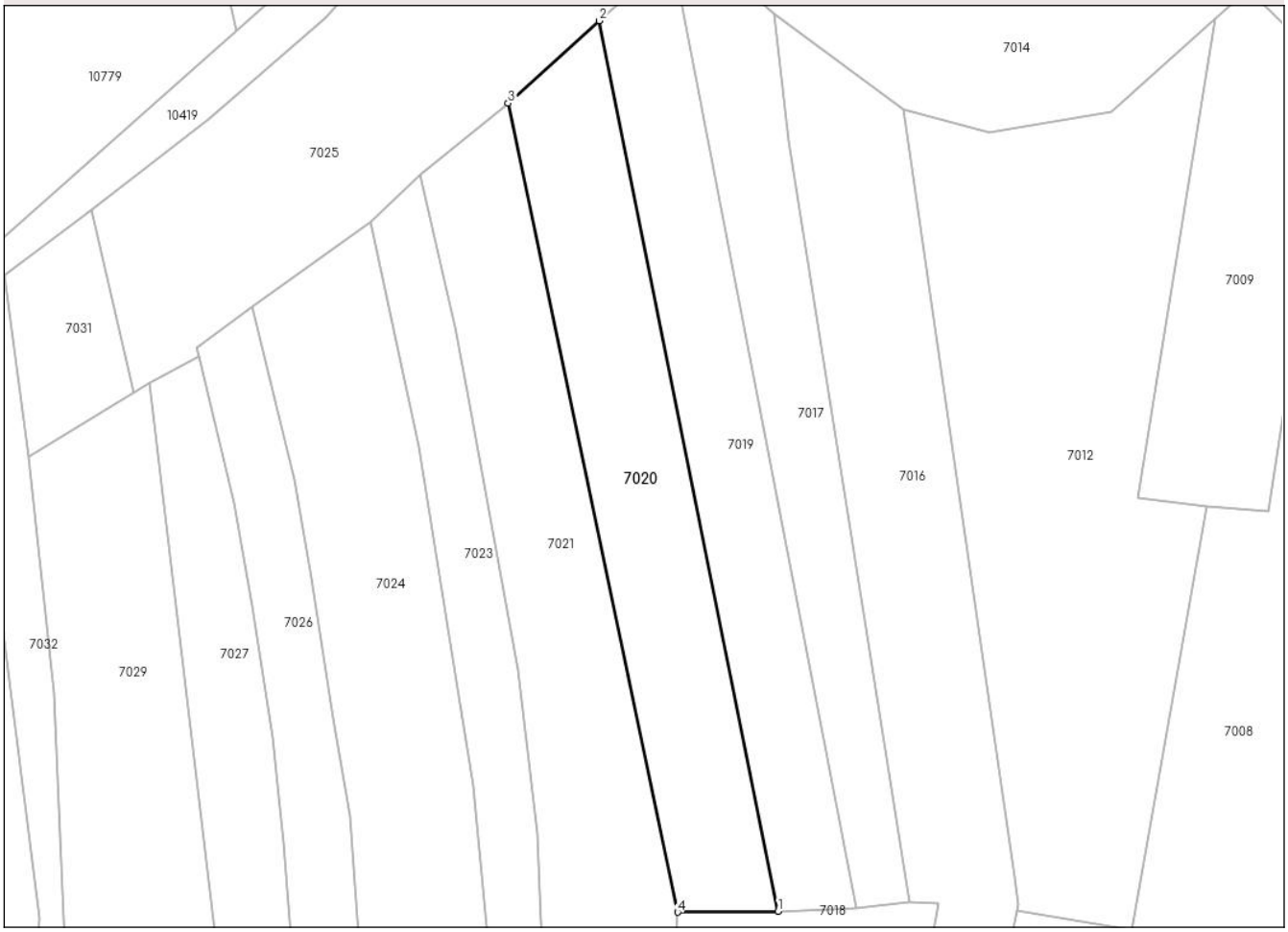
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.800	33	1367	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.825,305 358.231,512	2	495.793,49 358.389,732	161.387
2	495.793,49 358.389,732	3	495.777,287 358.375,094	21.836
3	495.777,287 358.375,094	4	495.807,451 358.231,355	146.87
4	495.807,451 358.231,355	1	495.825,305 358.231,512	17.855

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7021

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.300	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 3864, din 02/08/2024 emis de SPN DANCIU ȘI ASOCIAȚII;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.300	33	1408	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.767,918 358.335,275	2	495.769,993 358.323,962	11.502
2	495.769,993 358.323,962	3	495.779,094 358.274,362	50.428
3	495.779,094 358.274,362	4	495.782,585 358.245,497	29.075
4	495.782,585 358.245,497	5	495.783,831 358.213,766	31.755
5	495.783,831 358.213,766	6	495.782,712 358.177,791	35.992

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.782,712 358.177,791	7	495.779,796 358.157,525	20.475
7	495.779,796 358.157,525	8	495.802,219 358.156,22	22.461
8	495.802,219 358.156,22	9	495.807,451 358.231,355	75.317
9	495.807,451 358.231,355	10	495.777,287 358.375,094	146.87
10	495.777,287 358.375,094	11	495.761,732 358.362,321	20.127
11	495.761,732 358.362,321	1	495.767,918 358.335,275	27.744

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7022

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97347, din 18/06/1997 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN TRAIAN**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **STAN TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	33	1399	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.802,219 358.156,22	2	495.779,796 358.157,525	22.461
2	495.779,796 358.157,525	3	495.778,863 358.151,04	6.552
3	495.778,863 358.151,04	4	495.775,701 358.132,531	18.777
4	495.775,701 358.132,531	5	495.773,233 358.118,725	14.025

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	495.773,233 358.118,725	6	495.771,278 358.107,064	11.824
6	495.771,278 358.107,064	7	495.773,985 358.106,617	2.744
7	495.773,985 358.106,617	8	495.780,521 358.105,73	6.596
8	495.780,521 358.105,73	9	495.781,736 358.105,788	1.216
9	495.781,736 358.105,788	10	495.787,213 358.104,806	5.564
10	495.787,213 358.104,806	11	495.796,472 358.135,693	32.245
11	495.796,472 358.135,693	1	495.802,219 358.156,22	21.316

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7023

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 315, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.600 Masurata: 2.943	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 315, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;
A1.2		Loc. Cersani, Nr. 315, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;
A1.3		Loc. Cersani, Nr. 315, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp;
A1.4		Loc. Cersani, Nr. 315, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88857, din 10/06/1996 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXE I. MARIN**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ALEXE I. MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

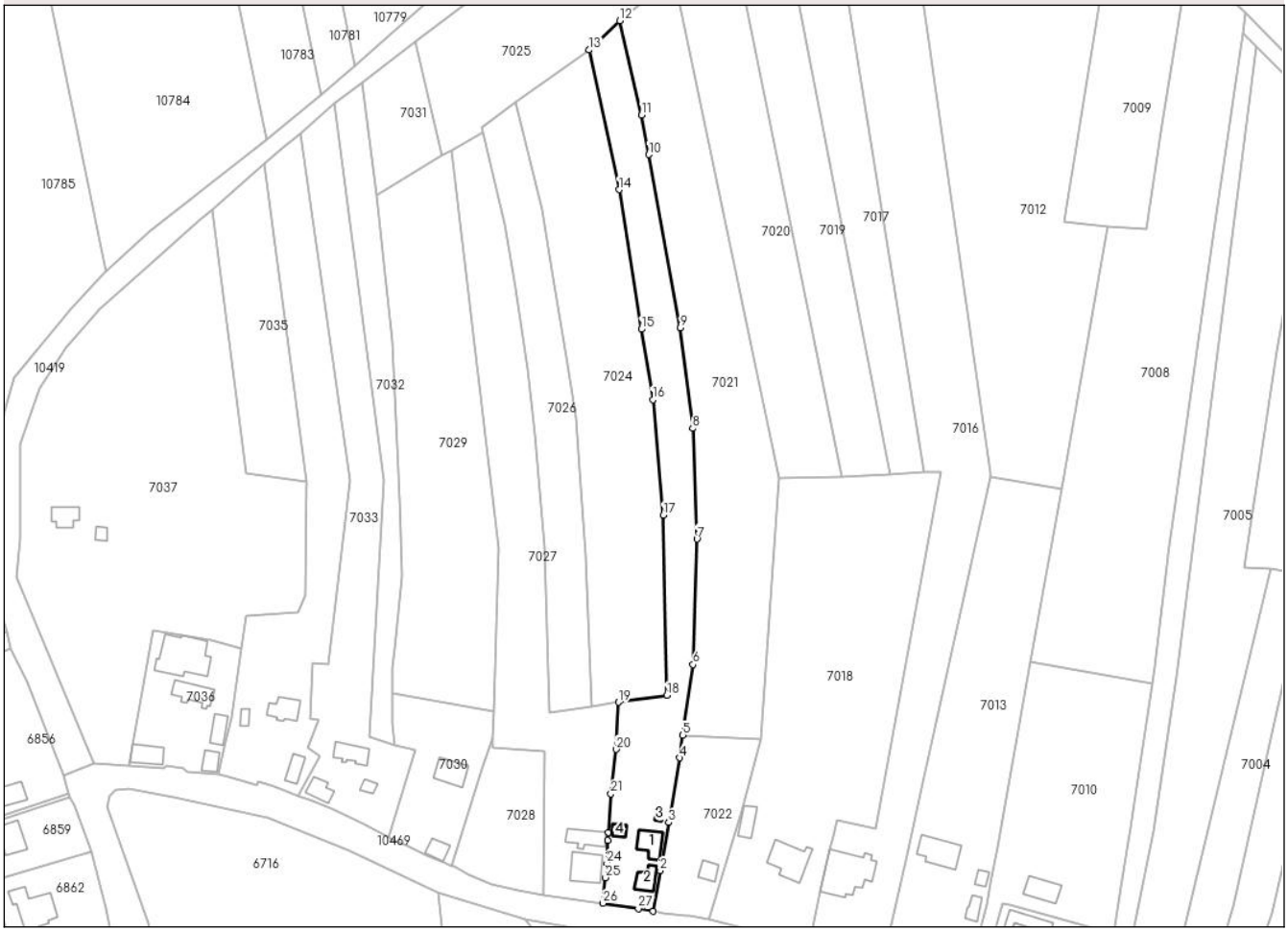
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.600 Masurata: 2.943	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	33	1402,1403,1407,1408,1367	-	
2	arabil	DA	1.943	33	1402,1403,1407,1408,1367	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;
A1.2		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;
A1.3		constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp;
A1.4		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.771,278 358.107,064	2	495.773,233 358.118,725	11.824
3	495.775,701 358.132,531	4	495.778,863 358.151,04	18.777
5	495.779,796 358.157,525	6	495.782,712 358.177,791	20.475
7	495.783,831 358.213,766	8	495.782,585 358.245,497	31.755
9	495.779,094 358.274,362	10	495.769,993 358.323,962	50.428
11	495.767,918 358.335,275	12	495.761,732 358.362,321	27.744
13	495.752,918 358.353,914	14	495.761,478 358.313,881	40.938
15	495.767,881 358.273,874	16	495.771,19 358.253,716	20.428
17	495.774,2 358.220,564	18	495.775,191 358.168,924	51.65
19	495.761,375 358.166,997	20	495.760,694 358.153,477	13.537
21	495.759,162 358.140,696	22	495.758,371 358.129,7	11.024
23	495.758,188 358.127,402	24	495.758,022 358.120,851	6.553
25	495.757,612 358.116,676	26	495.756,893 358.109,35	7.361
27	495.767,043 358.107,764	1	495.771,278 358.107,064	4.292

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	495.773,233 358.118,725	3	495.775,701 358.132,531	14.025
4	495.778,863 358.151,04	5	495.779,796 358.157,525	6.552
6	495.782,712 358.177,791	7	495.783,831 358.213,766	35.992
8	495.782,585 358.245,497	9	495.779,094 358.274,362	29.075
10	495.769,993 358.323,962	11	495.767,918 358.335,275	11.502
12	495.761,732 358.362,321	13	495.752,918 358.353,914	12.18
14	495.761,478 358.313,881	15	495.767,881 358.273,874	40.516
16	495.771,19 358.253,716	17	495.774,2 358.220,564	33.288
18	495.775,191 358.168,924	19	495.761,375 358.166,997	13.95
20	495.760,694 358.153,477	21	495.759,162 358.140,696	12.872
22	495.758,371 358.129,7	23	495.758,188 358.127,402	2.305
24	495.758,022 358.120,851	25	495.757,612 358.116,676	4.195
26	495.756,893 358.109,35	27	495.767,043 358.107,764	10.273

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7024

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 315, Jud. Arges, PCT. LINGA CASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81687	4.100	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19741 / 23/06/2016		
Act Notarial nr. 738, din 22/06/2016 emis de Ciocanel Carmen Viorela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN LIVIU IULIAN**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81687	4.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.100	33	1401	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.753,534 358.165,904	2	495.761,375 358.166,997	7.917
2	495.761,375 358.166,997	3	495.775,191 358.168,924	13.95
3	495.775,191 358.168,924	4	495.774,2 358.220,564	51.65
4	495.774,2 358.220,564	5	495.771,19 358.253,716	33.288
5	495.771,19 358.253,716	6	495.767,881 358.273,874	20.428

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.767,881 358.273,874	7	495.761,478 358.313,881	40.516
7	495.761,478 358.313,881	8	495.752,918 358.353,914	40.938
8	495.752,918 358.353,914	9	495.731,685 358.338,909	26.0
9	495.731,685 358.338,909	10	495.739,324 358.308,27	31.577
10	495.739,324 358.308,27	11	495.742,218 358.290,731	17.776
11	495.742,218 358.290,731	12	495.746,268 358.265,747	25.31
12	495.746,268 358.265,747	13	495.749,145 358.248,412	17.572
13	495.749,145 358.248,412	14	495.752,083 358.209,031	39.49
14	495.752,083 358.209,031	1	495.753,534 358.165,904	43.151

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7025

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.000 Masurata: 4.206	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29656, din 20/11/1993 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHALACHE I. GHERGHINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

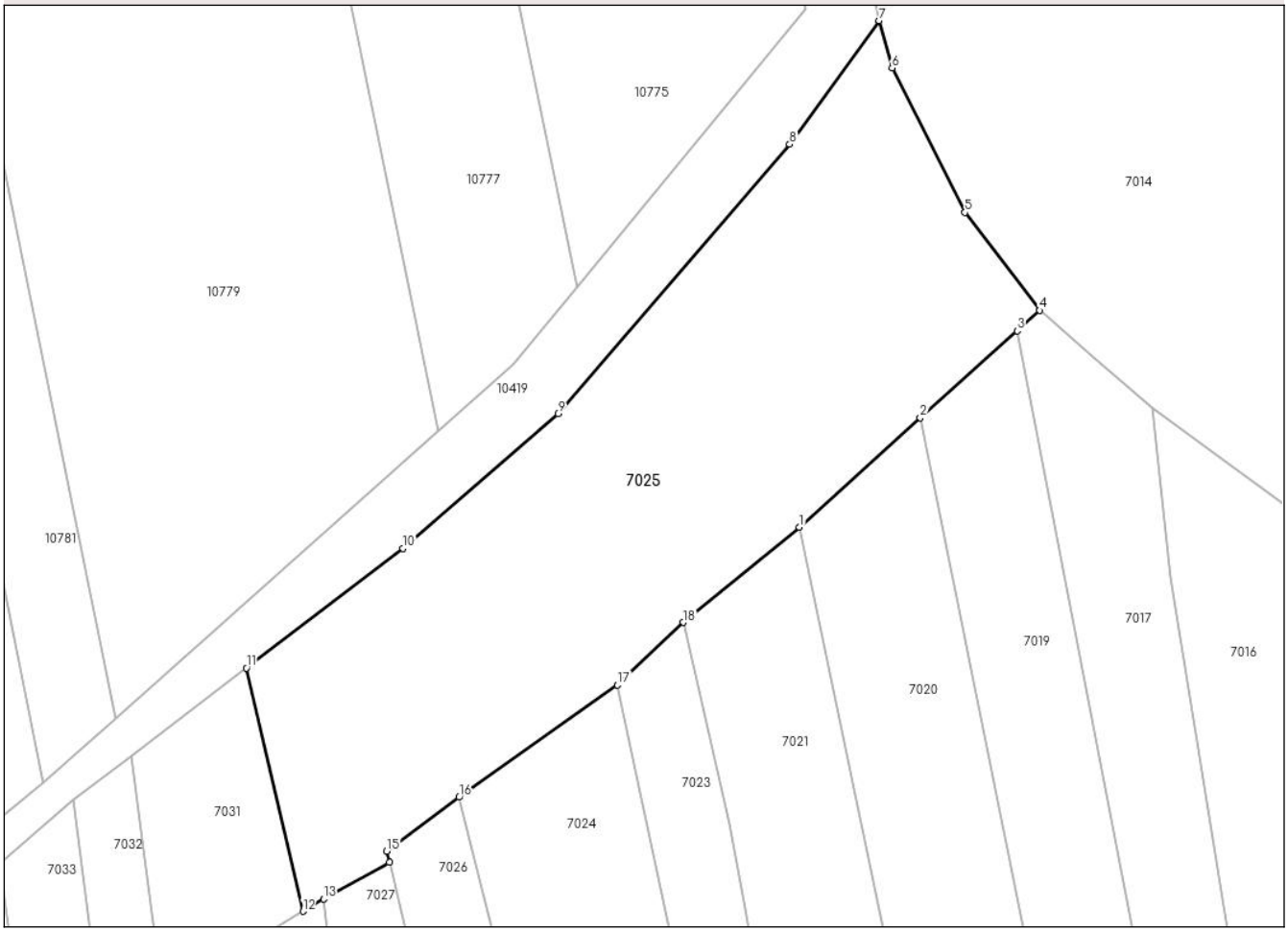
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.000 Masurata: 4.206	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.206	33	1351,1367	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.777,287 358.375,094	2	495.793,49 358.389,732	21.836
2	495.793,49 358.389,732	3	495.806,456 358.401,401	17.444
3	495.806,456 358.401,401	4	495.809,484 358.404,125	4.073
4	495.809,484 358.404,125	5	495.799,464 358.417,259	16.52
5	495.799,464 358.417,259	6	495.789,7 358.436,601	21.667

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.789,7 358.436,601	7	495.787,987 358.442,944	6.57
7	495.787,987 358.442,944	8	495.775,974 358.426,388	20.455
8	495.775,974 358.426,388	9	495.744,931 358.390,295	47.606
9	495.744,931 358.390,295	10	495.724,136 358.372,244	27.537
10	495.724,136 358.372,244	11	495.703,191 358.356,211	26.377
11	495.703,191 358.356,211	12	495.710,763 358.323,622	33.457
12	495.710,763 358.323,622	13	495.713,518 358.325,296	3.224
13	495.713,518 358.325,296	14	495.722,337 358.330,168	10.075
14	495.722,337 358.330,168	15	495.721,977 358.331,678	1.552
15	495.721,977 358.331,678	16	495.731,685 358.338,909	12.105
16	495.731,685 358.338,909	17	495.752,918 358.353,914	26.0
17	495.752,918 358.353,914	18	495.761,732 358.362,321	12.18
18	495.761,732 358.362,321	1	495.777,287 358.375,094	20.127

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7026

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges, PCT. ACASA.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81686	2.000	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16959 / 29/03/2016		
Act Administrativ nr. 97347, din 18/06/1997 emis de COMISIA JUDETEANA ARGES (act administrativ nr. 1538/24-03-2016 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 1537/24-03-2016 emis de PRIMARIA SUSENI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

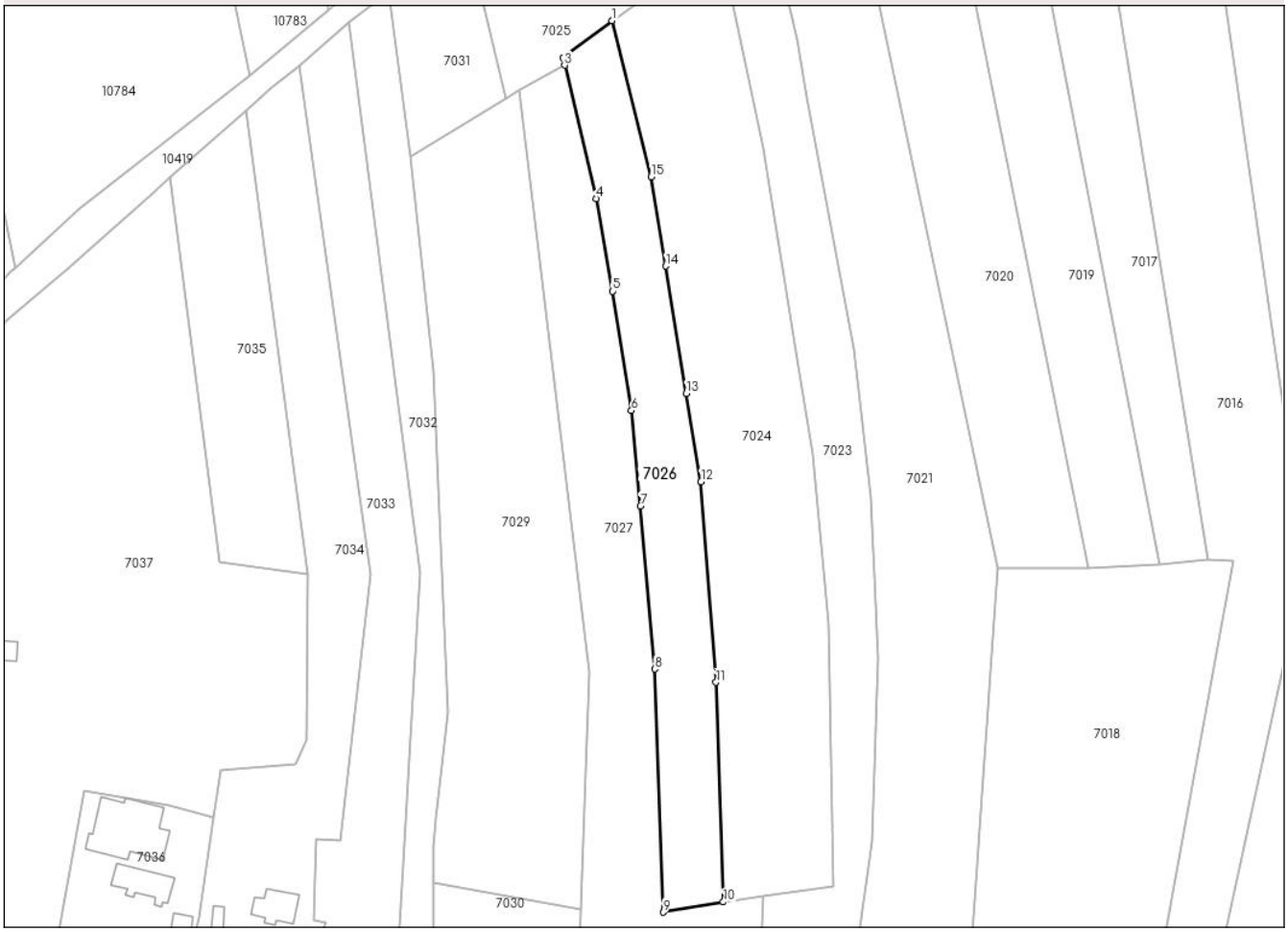
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81686	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.000	33	1400	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.731,685 358.338,909	2	495.721,977 358.331,678	12.105
2	495.721,977 358.331,678	3	495.722,337 358.330,168	1.552
3	495.722,337 358.330,168	4	495.728,577 358.303,995	26.907
4	495.728,577 358.303,995	5	495.731,8 358.285,793	18.485
5	495.731,8 358.285,793	6	495.735,463 358.262,38	23.698

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.735,463 358.262,38	7	495.737,256 358.243,665	18.801
7	495.737,256 358.243,665	8	495.740,068 358.211,639	32.149
8	495.740,068 358.211,639	9	495.741,702 358.163,901	47.766
9	495.741,702 358.163,901	10	495.753,534 358.165,904	12.0
10	495.753,534 358.165,904	11	495.752,083 358.209,031	43.151
11	495.752,083 358.209,031	12	495.749,145 358.248,412	39.49
12	495.749,145 358.248,412	13	495.746,268 358.265,747	17.572
13	495.746,268 358.265,747	14	495.742,218 358.290,731	25.31
14	495.742,218 358.290,731	15	495.739,324 358.308,27	17.776
15	495.739,324 358.308,27	1	495.731,685 358.338,909	31.577

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7027

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 316, Jud. Arges, PCT. ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81898	Din acte: 3.400 Masurata: 3.437	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81898-C1	Loc. Cersani, Nr. 316, Jud. Arges, PCT. ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.2		Loc. Cersani, Nr. 316, Jud. Arges, PCT. ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9957 / 28/08/2017		
Act Notarial nr. 1518, din 24/08/2017 emis de Caunei Florescu Mariana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **SAVU FLORINEL-ADRIAN**, necasatorit	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **SAVU FLORINEL-ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

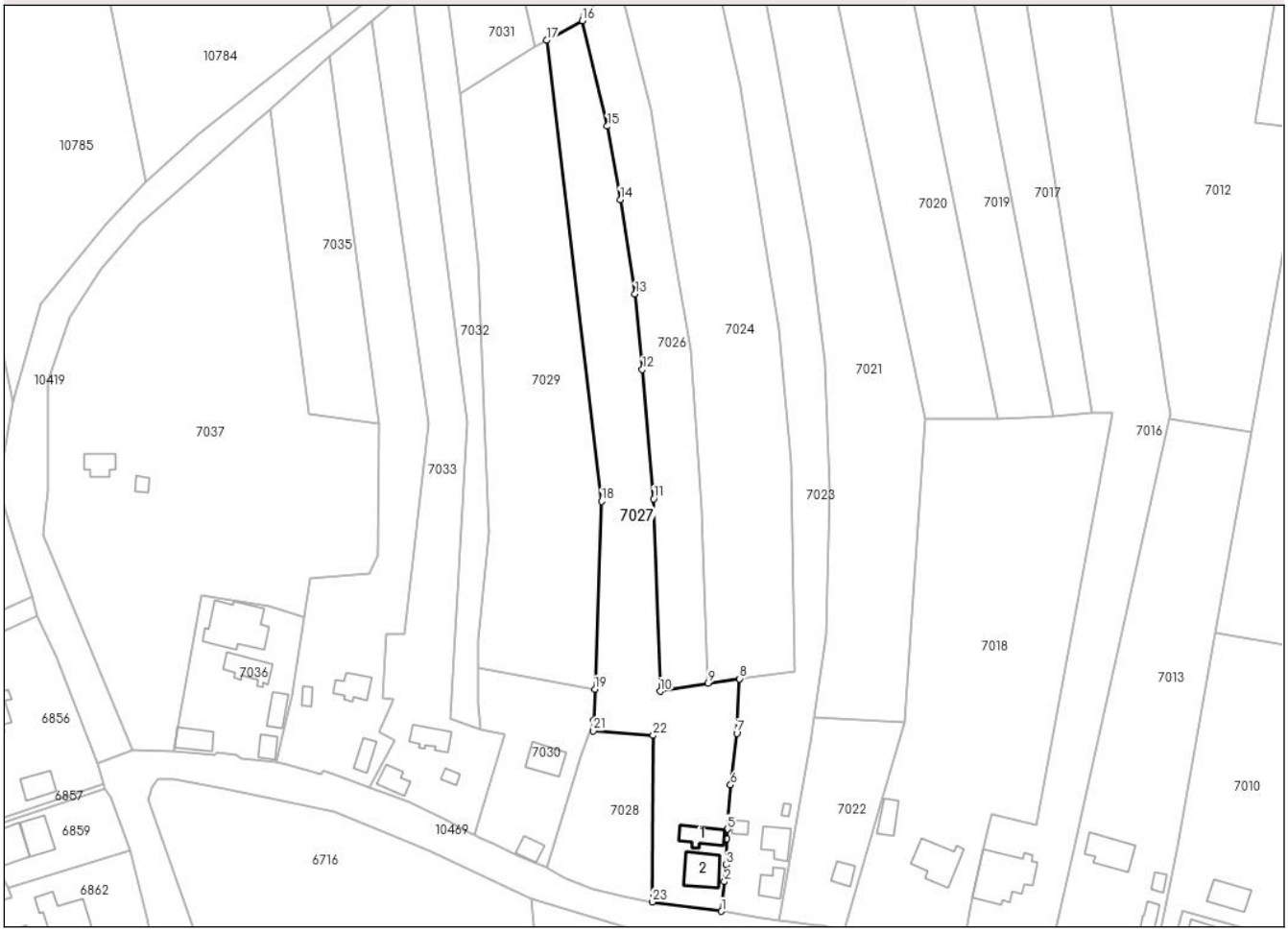
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81898	Din acte: 3.400 Masurata: 3.437	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	33	1396,1399,1400	-	
2	pasune	DA	550	33	1396,1399,1400	-	
3	arabil	DA	2.287	33	1396,1399,1400	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81898-C1	constructii de locuinte	Din acte: 35 Masurata: 47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.2		constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.756,893 358.109,35	2	495.757,612 358.116,676	7.361
3	495.758,022 358.120,851	4	495.758,188 358.127,402	6.553
5	495.758,371 358.129,7	6	495.759,162 358.140,696	11.024
7	495.760,694 358.153,477	8	495.761,375 358.166,997	13.537
9	495.753,534 358.165,904	10	495.741,702 358.163,901	12.0
11	495.740,068 358.211,639	12	495.737,256 358.243,665	32.149
13	495.735,463 358.262,38	14	495.731,8 358.285,793	23.698
15	495.728,577 358.303,995	16	495.722,337 358.330,168	26.907
17	495.713,518 358.325,296	18	495.727,114 358.211,007	115.095
19	495.725,486 358.164,377	20	495.725,219 358.156,752	7.63
21	495.725,126 358.154,076	22	495.739,981 358.152,951	14.898
23	495.739,784 358.111,655	1	495.756,893 358.109,35	17.264

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	495.757,612 358.116,676	3	495.758,022 358.120,851	4.195
4	495.758,188 358.127,402	5	495.758,371 358.129,7	2.305
6	495.759,162 358.140,696	7	495.760,694 358.153,477	12.872
8	495.761,375 358.166,997	9	495.753,534 358.165,904	7.917
10	495.741,702 358.163,901	11	495.740,068 358.211,639	47.766
12	495.737,256 358.243,665	13	495.735,463 358.262,38	18.801
14	495.731,8 358.285,793	15	495.728,577 358.303,995	18.485
16	495.722,337 358.330,168	17	495.713,518 358.325,296	10.075
18	495.727,114 358.211,007	19	495.725,486 358.164,377	46.658
20	495.725,219 358.156,752	21	495.725,126 358.154,076	2.678
22	495.739,981 358.152,951	23	495.739,784 358.111,655	41.296

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7028

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 317, Jud. Arges, pct. Acasa.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83309	Din acte: 815 Masurata: 842	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21300 / 06/08/2024		
Act Notarial nr. 3863, din 02/08/2024 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 83309 a imobilului cu numarul cadastral 83309 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 83274 inscris in cartea funciara 83274;	A1
Act Notarial nr. 414, din 14/10/2019 emis de BIN GRECU CARMEN (act administrativ nr 676 din 10.02.2023, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 677 din 10.02.2023, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **VOICU CONSTANŢA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 83274/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 3354 din 14/02/2023;	
21303 / 06/08/2024		
Act Notarial nr. 3864, din 02/08/2024 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3	A1
	1) **VOICU CONSTANŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83309	Din acte: 815 Masurata: 842	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	842	33	1397,1398	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.725,219 358.156,752	2	495.722,143 358.147,679	9.58
2	495.722,143 358.147,679	3	495.713,622 358.120,14	28.827
3	495.713,622 358.120,14	4	495.714,026 358.119,978	0.435
4	495.714,026 358.119,978	5	495.718,209 358.117,571	4.826
5	495.718,209 358.117,571	6	495.725,005 358.114,767	7.352

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.725,005 358.114,767	7	495.732,379 358.113,081	7.564
7	495.732,379 358.113,081	8	495.739,784 358.111,655	7.541
8	495.739,784 358.111,655	9	495.739,981 358.152,951	41.296
9	495.739,981 358.152,951	10	495.725,126 358.154,076	14.898
10	495.725,126 358.154,076	1	495.725,219 358.156,752	2.678

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7029

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 317, Jud. Arges, pct. Acasa.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83310	3.915	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21300 / 06/08/2024		
Act Notarial nr. 3863, din 02/08/2024 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 83310 a imobilului cu numarul cadastral 83310 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 83274 inscris in cartea funciara 83274;	A1
Act Notarial nr. 414, din 14/10/2019 emis de BIN GRECU CARMEN (act administrativ nr 676 din 10.02.2023, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 677 din 10.02.2023, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **VOICU CONSTANŢA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 83274/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 3354 din 14/02/2023;	
21304 / 06/08/2024		
Act Notarial nr. 3864, din 02/08/2024 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3	A1
	1) **VOICU CONSTANŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

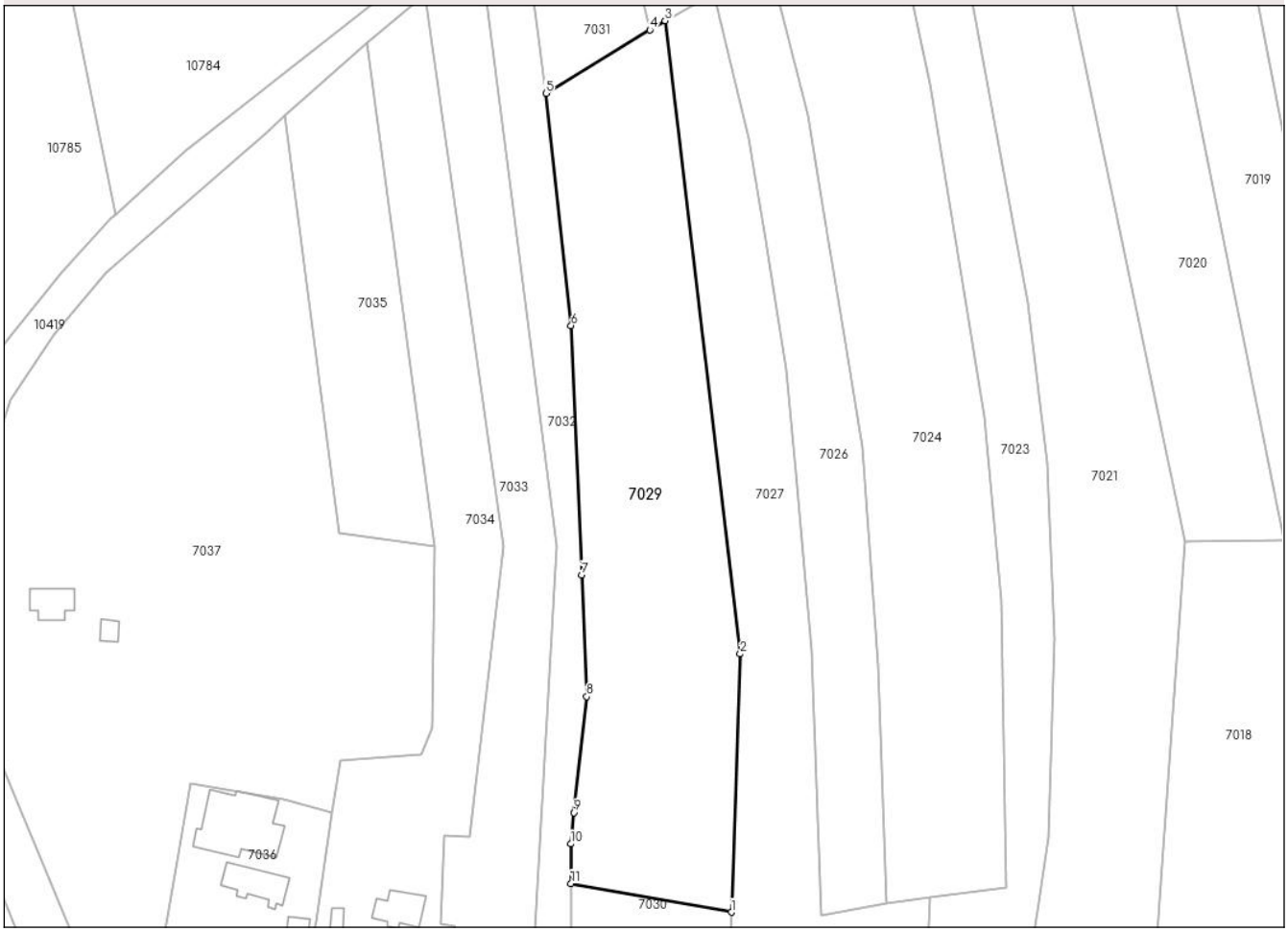
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83310	3.915	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.915	33	1367	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.725,486 358.164,377	2	495.727,114 358.211,007	46.658
2	495.727,114 358.211,007	3	495.713,518 358.325,296	115.095
3	495.713,518 358.325,296	4	495.710,763 358.323,622	3.224
4	495.710,763 358.323,622	5	495.691,964 358.312,199	21.997
5	495.691,964 358.312,199	6	495.696,529 358.270,283	42.164

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.696,529 358.270,283	7	495.698,437 358.225,265	45.058
7	495.698,437 358.225,265	8	495.699,37 358.203,27	22.015
8	495.699,37 358.203,27	9	495.697,028 358.182,355	21.046
9	495.697,028 358.182,355	10	495.696,474 358.176,699	5.683
10	495.696,474 358.176,699	11	495.696,512 358.169,582	7.117
11	495.696,512 358.169,582	1	495.725,486 358.164,377	29.438

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7030

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 317, Jud. Arges, pct. Acasa.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83308	Din acte: 970 Masurata: 989	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	83308-C1	Loc. Cersani, Nr. 317, Jud. Arges, pct. Acasa.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Casa parter edificata in anul 1894 .
A1.2	83308-C2	Loc. Cersani, Nr. 317, Jud. Arges, pct. Acasa.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa, parter edificata in anul 1954 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21300 / 06/08/2024		
Act Notarial nr. 3863, din 02/08/2024 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 83308 a imobilului cu numarul cadastral 83308 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 83274 inscris in cartea funciara 83274;	A1
Act Notarial nr. 414, din 14/10/2019 emis de BIN GRECU CARMEN (act administrativ nr 676 din 10.02.2023, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 677 din 10.02.2023, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1, A1.1, A1.2
	1) **NĂSTASE DANIELA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 83274/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 3354 din 14/02/2023;	
21302 / 06/08/2024		
Act Notarial nr. 3864, din 02/08/2024 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3	A1, A1.1, A1.2
	1) **NĂSTASE DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83308	Din acte: 970 Masurata: 989	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	989	33	1395	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	83308-C1	constructii de locuinte	Din acte: 40 Masurata: 57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Casa parter edificata in anul 1894 .
A1.2	83308-C2	constructii anexa	Din acte: 20 Masurata: 27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa, parter edificata in anul 1954 .

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.725,486 358.164,377	2	495.696,512 358.169,582	29.438
2	495.696,512 358.169,582	3	495.696,558 358.160,851	8.731

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	495.696,558 358.160,851	4	495.697,271 358.154,523	6.368
4	495.697,271 358.154,523	5	495.703,145 358.153,28	6.004
5	495.703,145 358.153,28	6	495.695,559 358.128,193	26.209
6	495.695,559 358.128,193	7	495.696,489 358.127,754	1.028
7	495.696,489 358.127,754	8	495.700,798 358.125,831	4.719
8	495.700,798 358.125,831	9	495.706,143 358.123,13	5.989
9	495.706,143 358.123,13	10	495.711,323 358.121,059	5.579
10	495.711,323 358.121,059	11	495.713,622 358.120,14	2.476
11	495.713,622 358.120,14	12	495.722,143 358.147,679	28.827
12	495.722,143 358.147,679	13	495.725,219 358.156,752	9.58
13	495.725,219 358.156,752	1	495.725,486 358.164,377	7.63

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7031

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges, PCT. LA IAGARU

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80541	624	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
230 / 17/01/2012		
Act Notarial nr. 93, din 16/01/2012 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MOLDOVAN PETRU**, , necasatorit	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **TINCA ELENA**, , vaduva	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

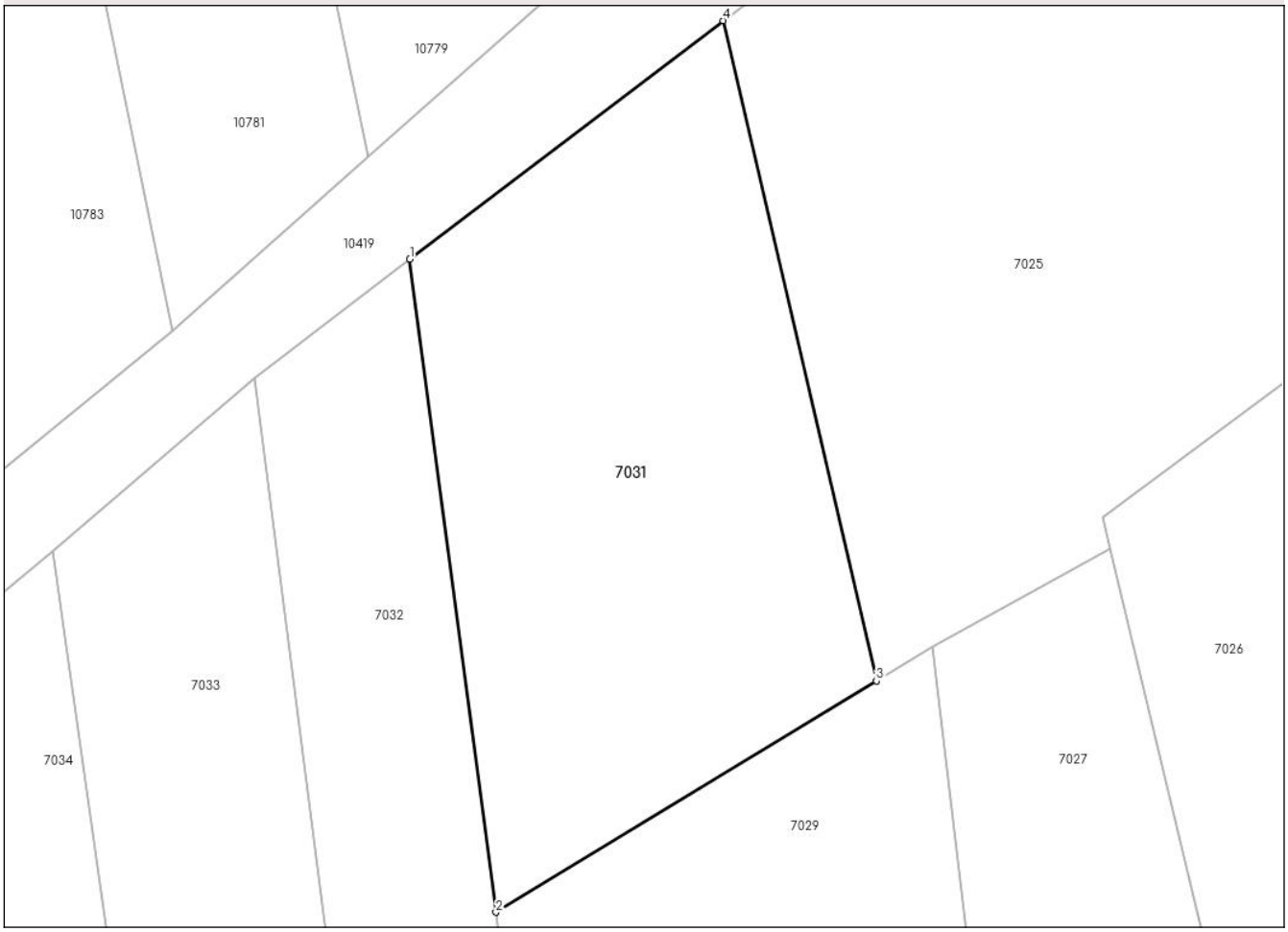
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80541	624	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	624	33	1367	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.687,707 358.344,442	2	495.691,964 358.312,199	32.523
2	495.691,964 358.312,199	3	495.710,763 358.323,622	21.997
3	495.710,763 358.323,622	4	495.703,191 358.356,211	33.457
4	495.703,191 358.356,211	1	495.687,707 358.344,442	19.449

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7032

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.280	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88823, din 05/06/1996 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞERBAN FLORICĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

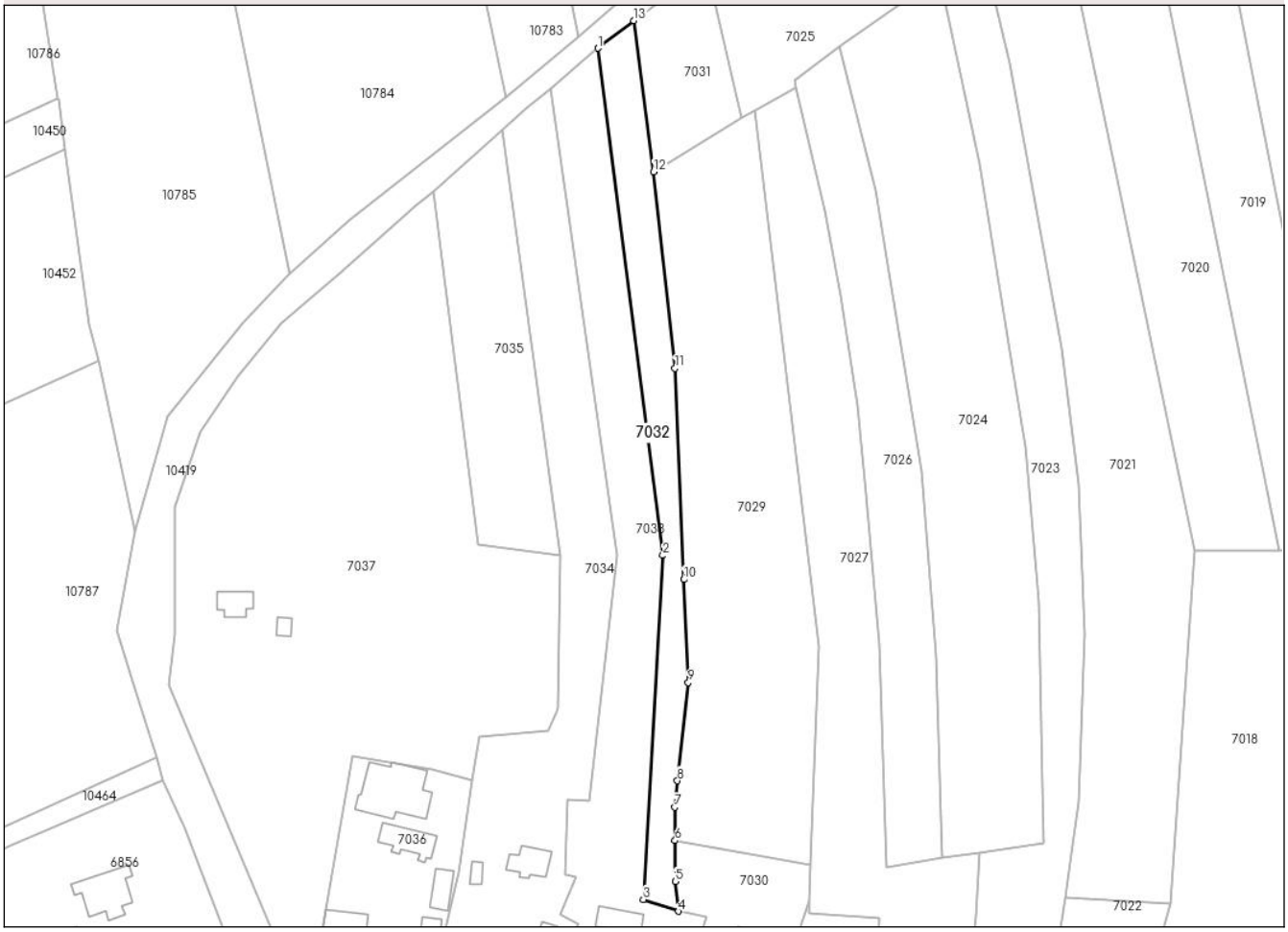
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.280	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.280	33	1367	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.680,043 358.338,563	2	495.693,926 358.230,406	109.044
2	495.693,926 358.230,406	3	495.689,762 358.157,043	73.481
3	495.689,762 358.157,043	4	495.697,271 358.154,523	7.921
4	495.697,271 358.154,523	5	495.696,558 358.160,851	6.368
5	495.696,558 358.160,851	6	495.696,512 358.169,582	8.731

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.696,512 358.169,582	7	495.696,474 358.176,699	7.117
7	495.696,474 358.176,699	8	495.697,028 358.182,355	5.683
8	495.697,028 358.182,355	9	495.699,37 358.203,27	21.046
9	495.699,37 358.203,27	10	495.698,437 358.225,265	22.015
10	495.698,437 358.225,265	11	495.696,529 358.270,283	45.058
11	495.696,529 358.270,283	12	495.691,964 358.312,199	42.164
12	495.691,964 358.312,199	13	495.687,707 358.344,442	32.523
13	495.687,707 358.344,442	1	495.680,043 358.338,563	9.659

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7033

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:693
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:718/2

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 318, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81458	Din acte: 2.662 Masurata: 2.641	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81458-C1	Loc. Cersani, Nr. 318, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;
A1.2	81458-C2	Loc. Cersani, Nr. 318, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;
A1.3	81458-C3	Loc. Cersani, Nr. 318, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
717 / 28/02/2008		
Act Notarial nr. 569, din 27/02/2008 emis de N.P. GRECU CARMEN;		
B2	acest imobil provine din dezmembrarea imobilului cu nr. cadastral 718-CF 644	A1
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 693)	
2578 / 18/02/2021		
Act Notarial nr. 304, din 17/02/2021 emis de IAGĂRU SĂNDICA CLAUDIA (contract de donatie);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DICU ALEXANDRU-GABRIEL**	
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DICU ALEXANDRU-GABRIEL**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2578 / 18/02/2021		
Act Notarial nr. 304, din 17/02/2021 emis de IAGĂRU SĂNDICA CLAUDIA (contract de donatie);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE IOANA**	

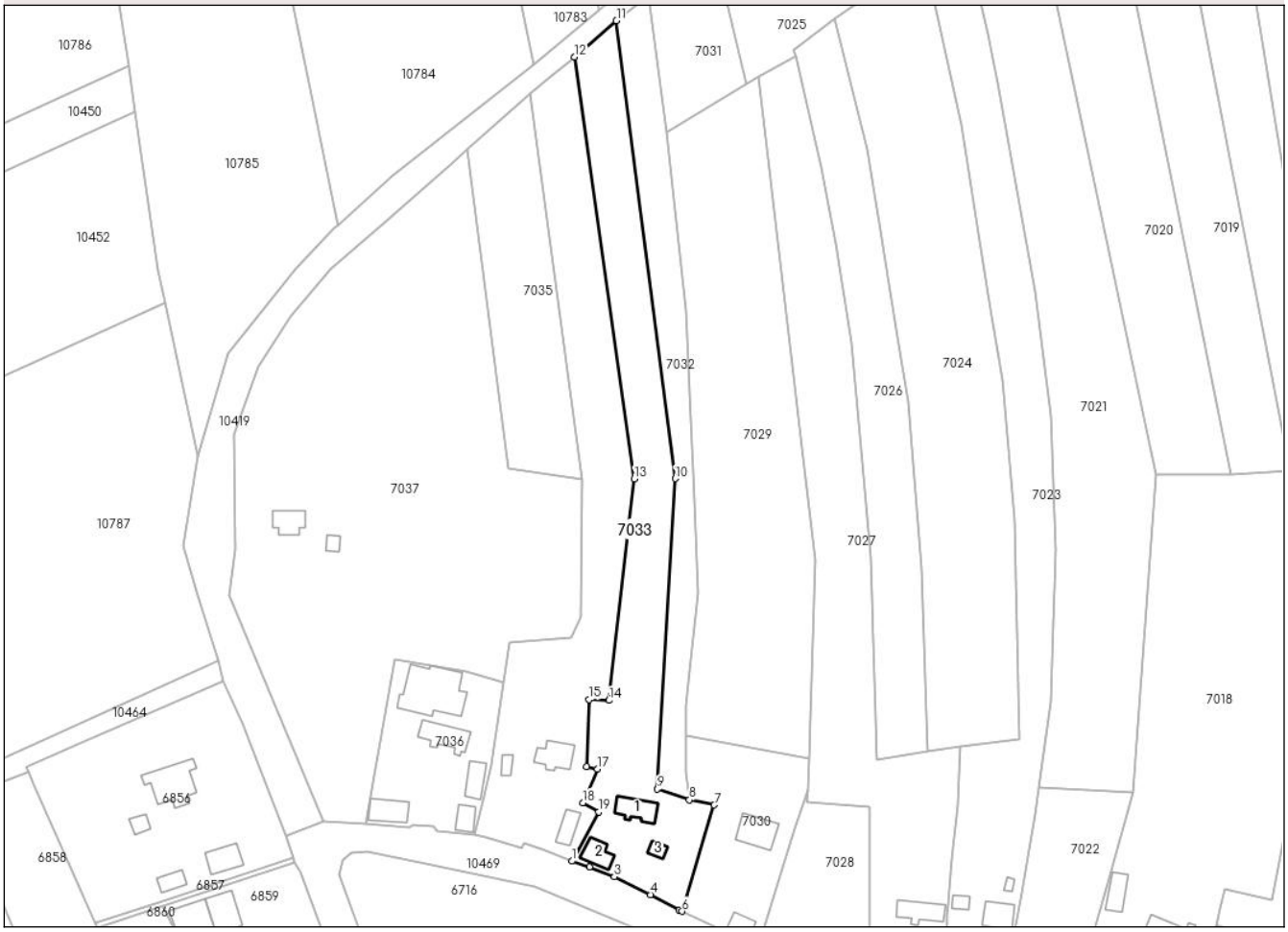
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81458	Din acte: 2.662 Masurata: 2.641	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	702	33	1389,1387,1393,1394,1390	-	
2	arabil	DA	1.939	33	1389,1387,1393,1394,1390	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81458-C1	constructii de locuinte	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;
A1.2	81458-C2	constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;
A1.3	81458-C3	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.669,548 358.140,033	2	495.673,647 358.138,574	4.351
2	495.673,647 358.138,574	3	495.679,565 358.136,355	6.32
3	495.679,565 358.136,355	4	495.688,147 358.132,138	9.562
4	495.688,147 358.132,138	5	495.694,88 358.128,513	7.647
5	495.694,88 358.128,513	6	495.695,559 358.128,193	0.751
6	495.695,559 358.128,193	7	495.703,145 358.153,28	26.209
7	495.703,145 358.153,28	8	495.697,271 358.154,523	6.004
8	495.697,271 358.154,523	9	495.689,762 358.157,043	7.921
9	495.689,762 358.157,043	10	495.693,926 358.230,406	73.481
10	495.693,926 358.230,406	11	495.680,043 358.338,563	109.044
11	495.680,043 358.338,563	12	495.670,077 358.330,019	13.127
12	495.670,077 358.330,019	13	495.684,235 358.230,369	100.651
13	495.684,235 358.230,369	14	495.678,305 358.178,005	52.699
14	495.678,305 358.178,005	15	495.673,631 358.178,205	4.678
15	495.673,631 358.178,205	16	495.672,992 358.162,355	15.863
16	495.672,992 358.162,355	17	495.675,508 358.161,826	2.571
17	495.675,508 358.161,826	18	495.672,092 358.153,845	8.681
18	495.672,092 358.153,845	19	495.675,874 358.151,67	4.363
19	495.675,874 358.151,67	1	495.669,548 358.140,033	13.245

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7034

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:692
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:718/1

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 319, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81457	Din acte: 2.662 Masurata: 2.728	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 319, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;
A1.2		Loc. Cersani, Nr. 319, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;
A1.3	81457-C3	Loc. Cersani, Nr. 319, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
718 / 28/02/2008		
Act Notarial nr. 570, din 27/02/2008 emis de N.P. GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BURIU MARIN** 2) **BURIU MARIANA**, , soti	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 692)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
718 / 28/02/2008		
Act Notarial nr. 570, din 27/02/2008 emis de N.P. GRECU CARMEN;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BURIU GHEORGHE**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 692)	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BURIU FLOAREA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 692)	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

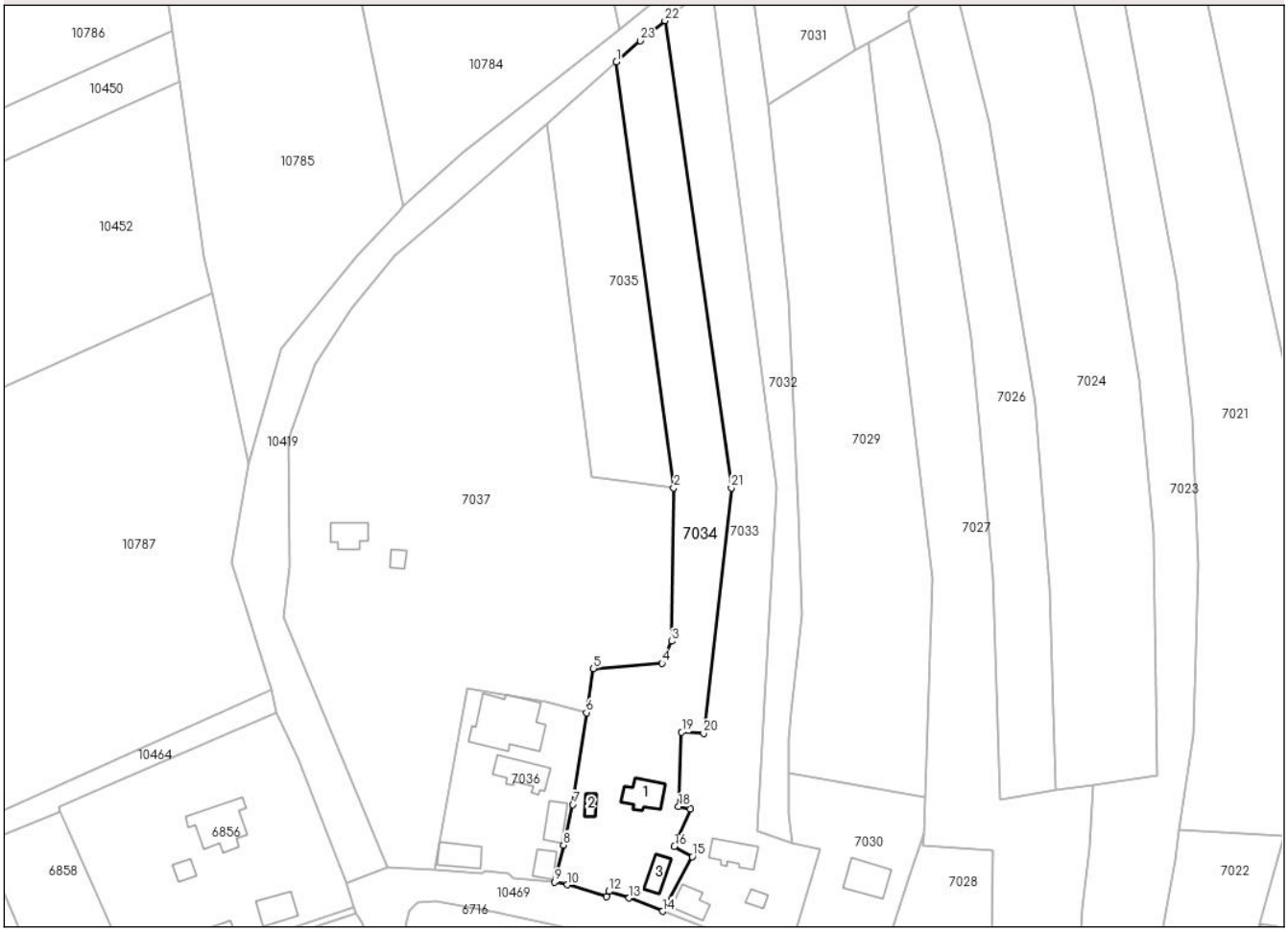
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81457	Din acte: 2.662 Masurata: 2.728	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	479	33	1388,1390,1367	-	
2	arabil	DA	2.249	33	1388,1390,1367	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;
A1.2		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;
A1.3	81457-C3	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.659,716 358.321,24	2	495.671,957 358.230,342	91.719

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	495.671,957 358.230,342	3	495.671,532 358.197,636	32.709

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	495.671,532 358.197,636	4	495.669,465 358.192,932	5.138
5	495.654,752 358.191,814	6	495.653,331 358.182,405	9.516
7	495.650,416 358.162,786	8	495.648,404 358.154,141	8.876
9	495.646,572 358.146,27	10	495.649,234 358.145,678	2.727
11	495.657,663 358.143,213	12	495.658,122 358.144,274	1.156
13	495.662,425 358.142,84	14	495.669,548 358.140,033	7.656
15	495.675,874 358.151,67	16	495.672,092 358.153,845	4.363
17	495.675,508 358.161,826	18	495.672,992 358.162,355	2.571
19	495.673,631 358.178,205	20	495.678,305 358.178,005	4.678
21	495.684,235 358.230,369	22	495.670,077 358.330,019	100.651
23	495.664,822 358.325,718	1	495.659,716 358.321,24	6.791

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	495.669,465 358.192,932	5	495.654,752 358.191,814	14.755
6	495.653,331 358.182,405	7	495.650,416 358.162,786	19.834
8	495.648,404 358.154,141	9	495.646,572 358.146,27	8.081
10	495.649,234 358.145,678	11	495.657,663 358.143,213	8.782
12	495.658,122 358.144,274	13	495.662,425 358.142,84	4.536
14	495.669,548 358.140,033	15	495.675,874 358.151,67	13.245
16	495.672,092 358.153,845	17	495.675,508 358.161,826	8.681
18	495.672,992 358.162,355	19	495.673,631 358.178,205	15.863
20	495.678,305 358.178,005	21	495.684,235 358.230,369	52.699
22	495.670,077 358.330,019	23	495.664,822 358.325,718	6.791

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7035

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.399	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

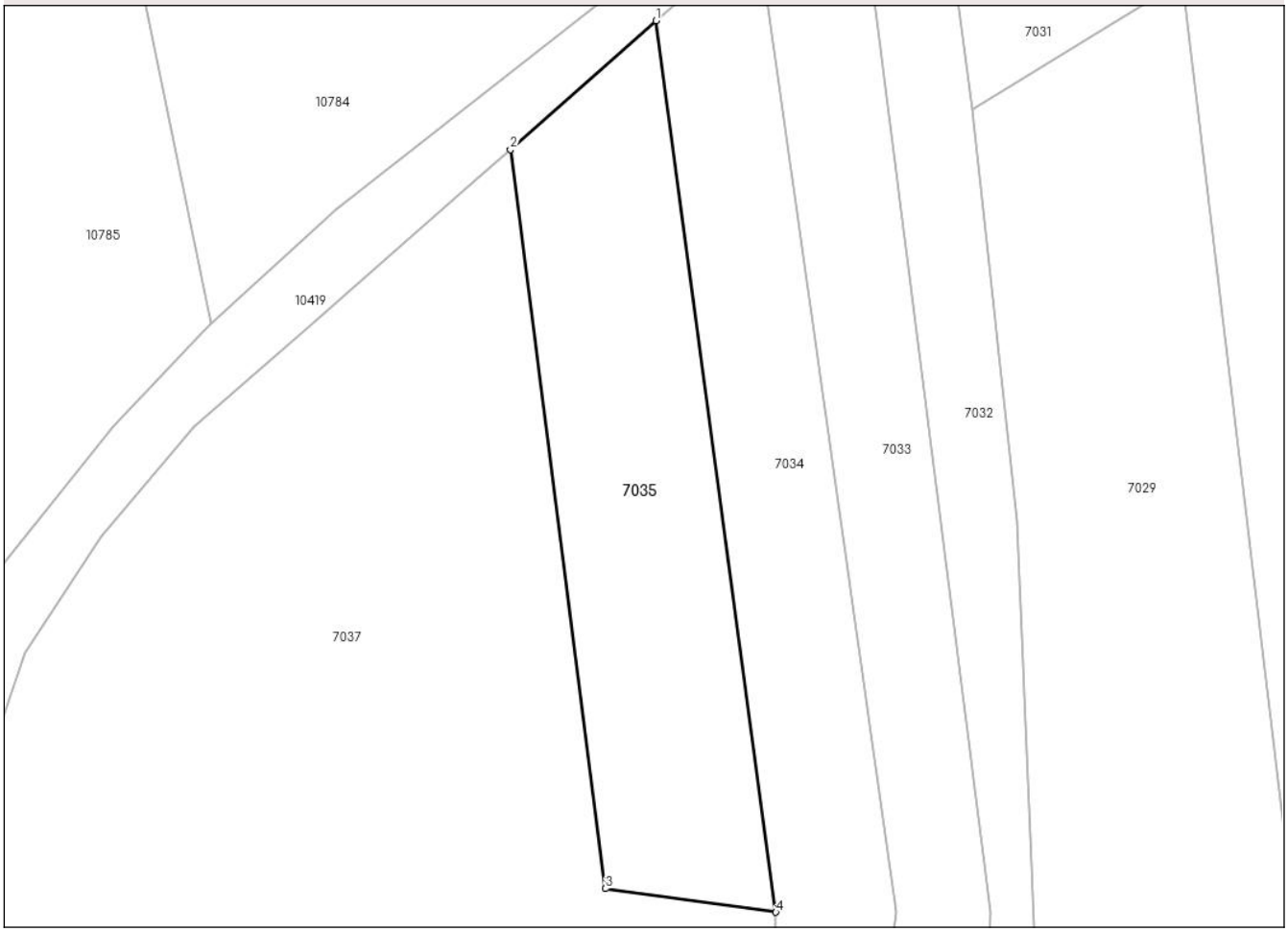
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.399	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.399	33	1367	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.659,716 358.321,24	2	495.644,866 358.308,096	19.831
2	495.644,866 358.308,096	3	495.654,573 358.232,744	75.975
3	495.654,573 358.232,744	4	495.671,957 358.230,342	17.549
4	495.671,957 358.230,342	1	495.659,716 358.321,24	91.719

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7036

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 320, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 320, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp;
A1.2		Loc. Cersani, Nr. 320, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;
A1.3		Loc. Cersani, Nr. 320, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;
A1.4		Loc. Cersani, Nr. 320, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;
A1.5		Loc. Cersani, Nr. 320, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 155, din 19/04/2013 emis de BN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **POPA VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

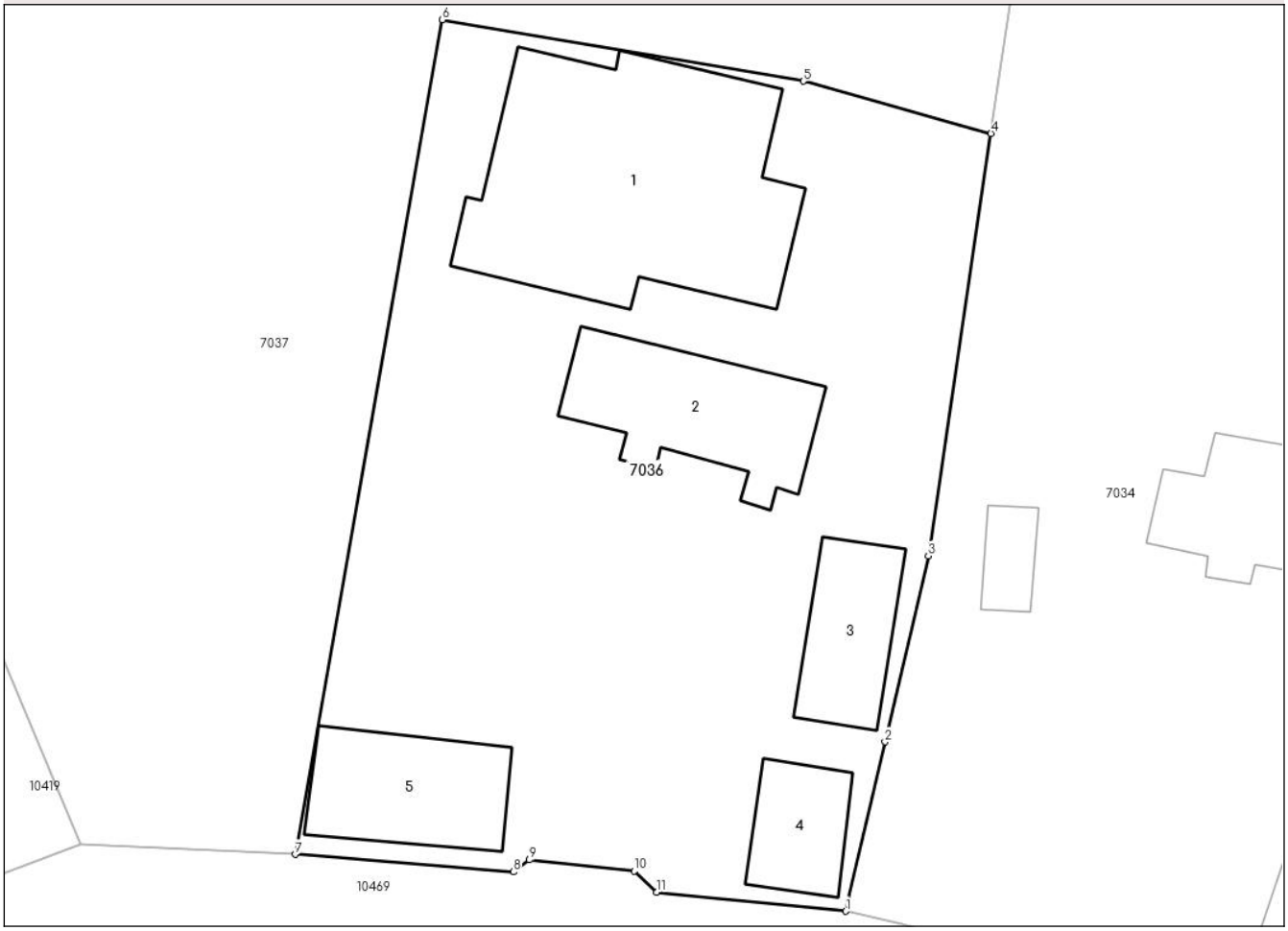
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	33	1375	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	147	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp;
A1.2		constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;
A1.3		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;
A1.4		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;
A1.5		constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.646,572 358.146,27	2	495.648,404 358.154,141	8.081

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	495.648,404 358.154,141	3	495.650,416 358.162,786	8.876
3	495.650,416 358.162,786	4	495.653,331 358.182,405	19.834
4	495.653,331 358.182,405	5	495.644,613 358.184,841	9.052
5	495.644,613 358.184,841	6	495.627,812 358.187,693	17.041
6	495.627,812 358.187,693	7	495.620,968 358.148,913	39.379
7	495.620,968 358.148,913	8	495.631,108 358.148,091	10.173
8	495.631,108 358.148,091	9	495.631,865 358.148,658	0.946
9	495.631,865 358.148,658	10	495.636,734 358.148,138	4.897
10	495.636,734 358.148,138	11	495.637,774 358.147,145	1.438
11	495.637,774 358.147,145	1	495.646,572 358.146,27	8.841

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7037

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 321, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.6		Loc. Cersani, Nr. 321, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;
A1.8		Loc. Cersani, Nr. 321, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 121207, din 31/03/2003 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZINCA FLOREA** 2) **ION I. ILIE**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.6, A1.8
	1) **ZINCA FLOREA** 2) **ION I. ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

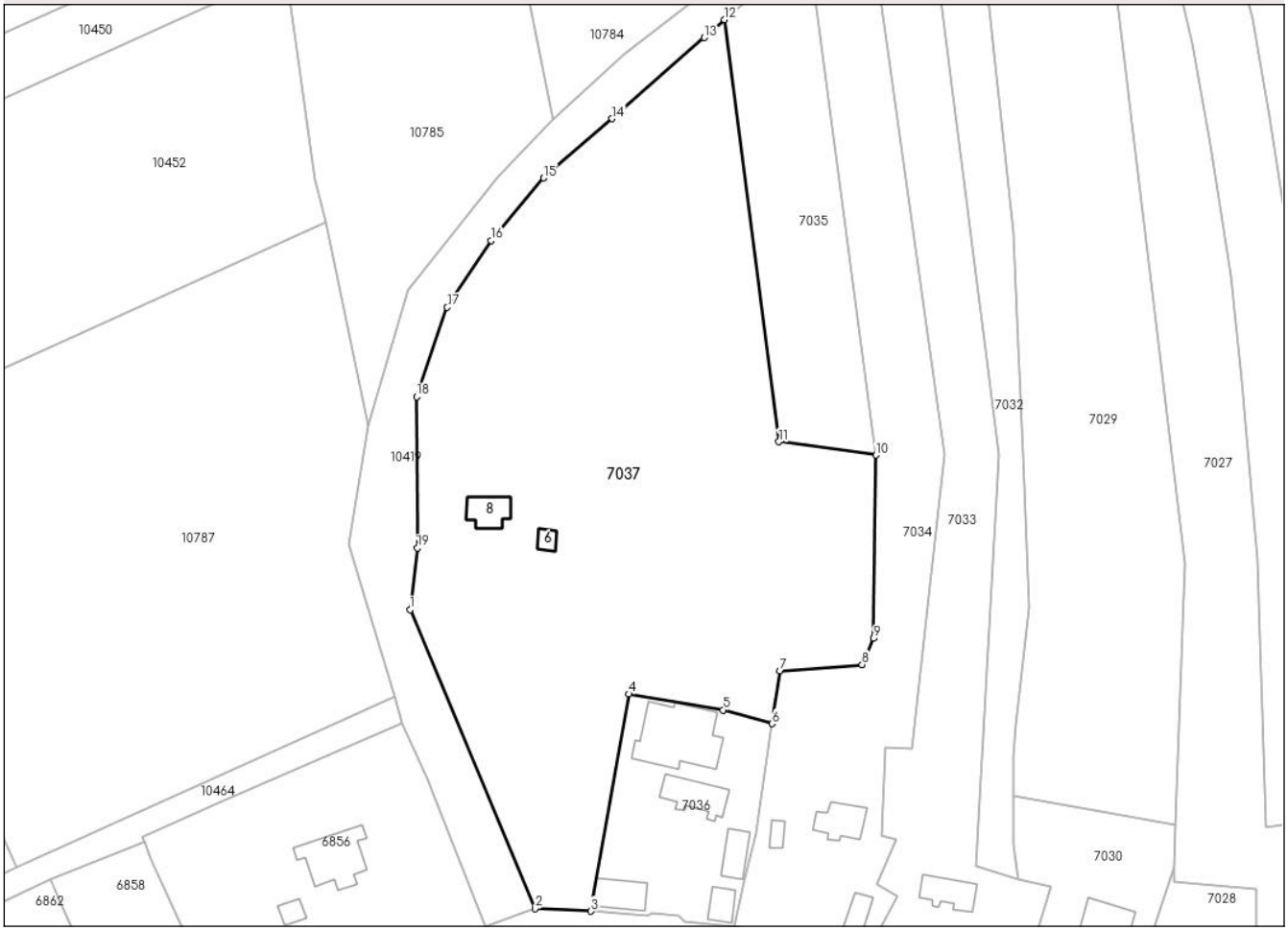
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.000	33	1381-1382,1372,1380,1371,1370	-	
2	pasune	DA	500	33	1381-1382,1372,1380,1371,1370	-	
3	arabil	DA	5.000	33	1381-1382,1372,1380,1371,1370	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.6		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;
A1.8		constructii de locuinte	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.588,64 358.202,752	2	495.610,969 358.149,367	57.867
2	495.610,969 358.149,367	3	495.620,968 358.148,913	10.009
3	495.620,968 358.148,913	4	495.627,812 358.187,693	39.379
4	495.627,812 358.187,693	5	495.644,613 358.184,841	17.041
5	495.644,613 358.184,841	6	495.653,331 358.182,405	9.052
6	495.653,331 358.182,405	7	495.654,752 358.191,814	9.516
7	495.654,752 358.191,814	8	495.669,465 358.192,932	14.755
8	495.669,465 358.192,932	9	495.671,532 358.197,636	5.138
9	495.671,532 358.197,636	10	495.671,957 358.230,342	32.709
10	495.671,957 358.230,342	11	495.654,573 358.232,744	17.549
11	495.654,573 358.232,744	12	495.644,866 358.308,096	75.975
12	495.644,866 358.308,096	13	495.641,211 358.304,903	4.853
13	495.641,211 358.304,903	14	495.624,783 358.290,425	21.897
14	495.624,783 358.290,425	15	495.612,549 358.279,835	16.181
15	495.612,549 358.279,835	16	495.603,124 358.268,65	14.627
16	495.603,124 358.268,65	17	495.595,29 358.256,759	14.24
17	495.595,29 358.256,759	18	495.589,807 358.240,78	16.894
18	495.589,807 358.240,78	19	495.589,962 358.213,74	27.04
19	495.589,962 358.213,74	1	495.588,64 358.202,752	11.067

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7038

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Strâmbeni, Nr. 86, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.000	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Strâmbeni, Nr. 86, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;
A1.2		Loc. Strâmbeni, Nr. 86, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24794, din 26/10/1993 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDU T. NICOLAE**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **SANDU T. NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.800	66	633,623/630, 632	-	
2	faneata	DA	1.000	66	633,623/630, 632	-	
3	arabil	DA	2.054	40	540,633,623 /630,632	-	
4	arabil	NU	7.146	40	540,633,623 /630,632	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;
A1.2		constructii de locuinte	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.596,482 354.916,095	2	495.477,644 354.704,69	242.517
3	495.480,205 354.703,246	4	495.484,422 354.700,868	4.841
5	495.488,952 354.698,314	6	495.489,67 354.697,909	0.824
7	495.494,192 354.695,359	8	495.494,329 354.695,282	0.157
9	495.498,846 354.692,735	10	495.503,054 354.690,362	4.831
11	495.507,559 354.687,822	12	495.510,022 354.686,433	2.828
13	495.512,633 354.684,961	14	495.514,518 354.683,898	2.164
15	495.516,111 354.682,999	16	495.516,662 354.682,689	0.632
17	495.597,712 354.822,537	18	495.599,875 354.821,353	2.466
19	495.605,419 354.818,319	20	495.647,063 354.892,255	84.857
21	495.618,228 354.904,578	22	495.617,454 354.904,909	0.842

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	495.477,644 354.704,69	3	495.480,205 354.703,246	2.94
4	495.484,422 354.700,868	5	495.488,952 354.698,314	5.2
6	495.489,67 354.697,909	7	495.494,192 354.695,359	5.191
8	495.494,329 354.695,282	9	495.498,846 354.692,735	5.186
10	495.503,054 354.690,362	11	495.507,559 354.687,822	5.172
12	495.510,022 354.686,433	13	495.512,633 354.684,961	2.997
14	495.514,518 354.683,898	15	495.516,111 354.682,999	1.829
16	495.516,662 354.682,689	17	495.597,712 354.822,537	161.637
18	495.599,875 354.821,353	19	495.605,419 354.818,319	6.32
20	495.647,063 354.892,255	21	495.618,228 354.904,578	31.358
22	495.617,454 354.904,909	1	495.596,482 354.916,095	23.769

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7039

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Nr. 134, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.411	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Galesesti, Nr. 134, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp;
A1.2		Loc. Galesesti, Nr. 134, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;
A1.3		Loc. Galesesti, Nr. 134, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 133212, din 01/07/2005 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STROE S NICOLAE**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STROE S NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

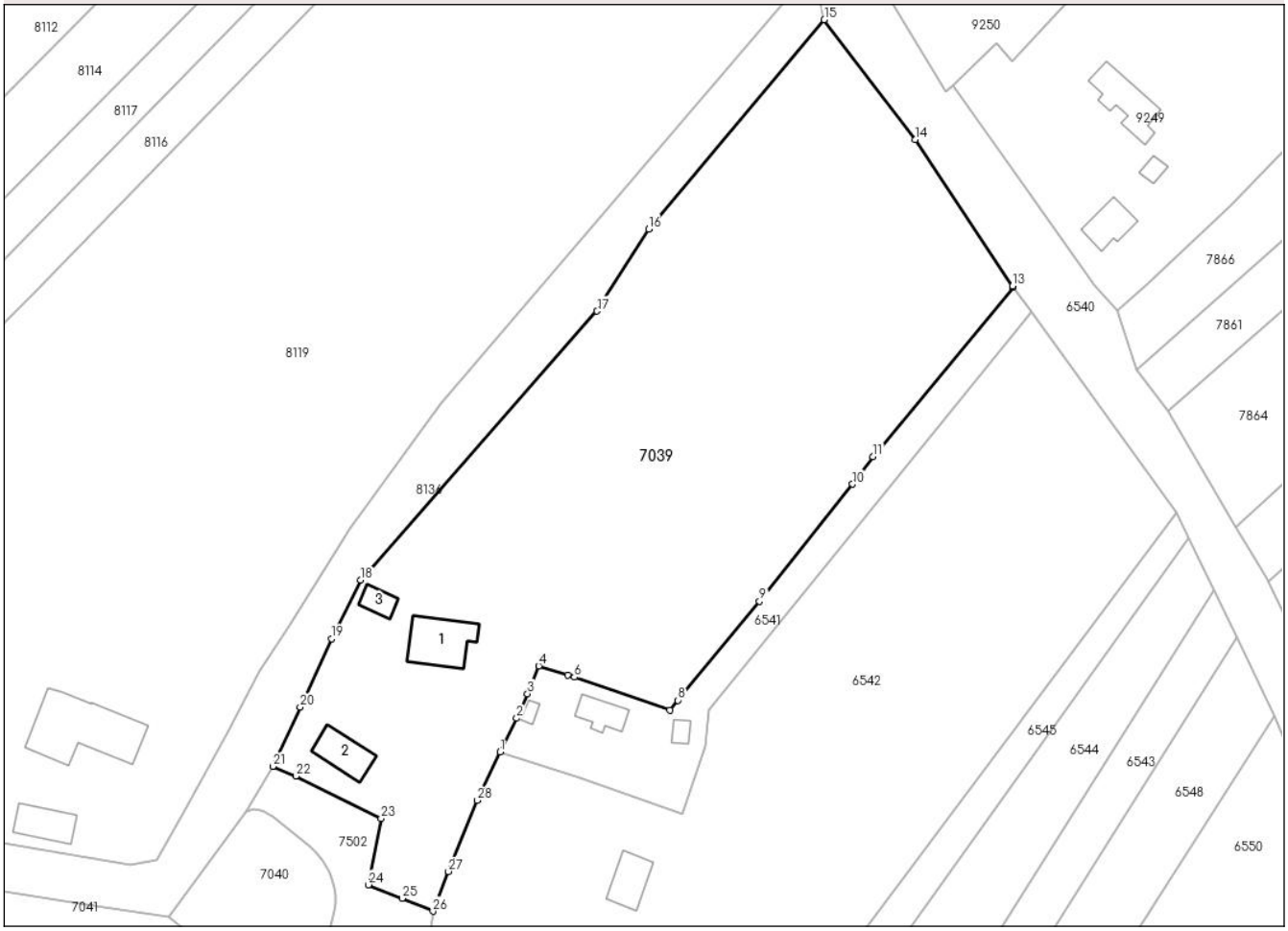
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.411	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	32	1009,1010,1011,1012-1013,1014	-	
2	faneata	DA	2.077	32	1009,1010,1011,1012-1013,1014	-	
3	arabil	DA	4.534	32	1009,1010,1011,1012-1013,1014	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp;
A1.2		constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;
A1.3		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.387,736 357.026,941	2	497.390,615 357.032,757	6.49
3	497.392,485 357.037,004	4	497.394,4 357.041,781	5.147
5	497.399,397 357.040,252	6	497.400,572 357.039,846	1.243
7	497.417,044 357.034,154	8	497.418,444 357.035,852	2.201
9	497.432,507 357.052,913	10	497.448,592 357.073,147	25.848
11	497.452,106 357.077,849	12	497.476,353 357.107,05	37.955
13	497.476,187 357.107,268	14	497.459,44 357.132,562	30.336
15	497.443,691 357.153,21	16	497.413,377 357.117,125	47.128
17	497.404,493 357.102,962	18	497.363,665 357.056,587	61.786
19	497.358,619 357.046,452	20	497.353,244 357.034,717	12.907
21	497.348,499 357.024,461	22	497.352,496 357.022,794	4.331
23	497.367,207 357.015,481	24	497.364,996 357.004,052	11.641
25	497.370,847 357.001,722	26	497.376,137 356.999,495	5.74
27	497.378,834 357.006,329	28	497.383,832 357.018,631	13.279

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.390,615 357.032,757	3	497.392,485 357.037,004	4.64
4	497.394,4 357.041,781	5	497.399,397 357.040,252	5.226
6	497.400,572 357.039,846	7	497.417,044 357.034,154	17.428
8	497.418,444 357.035,852	9	497.432,507 357.052,913	22.11
10	497.448,592 357.073,147	11	497.452,106 357.077,849	5.87
12	497.476,353 357.107,05	13	497.476,187 357.107,268	0.274
14	497.459,44 357.132,562	15	497.443,691 357.153,21	25.969
16	497.413,377 357.117,125	17	497.404,493 357.102,962	16.719
18	497.363,665 357.056,587	19	497.358,619 357.046,452	11.322
20	497.353,244 357.034,717	21	497.348,499 357.024,461	11.3
22	497.352,496 357.022,794	23	497.367,207 357.015,481	16.428
24	497.364,996 357.004,052	25	497.370,847 357.001,722	6.298
26	497.376,137 356.999,495	27	497.378,834 357.006,329	7.347
28	497.383,832 357.018,631	1	497.387,736 357.026,941	9.181

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7040

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		610	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

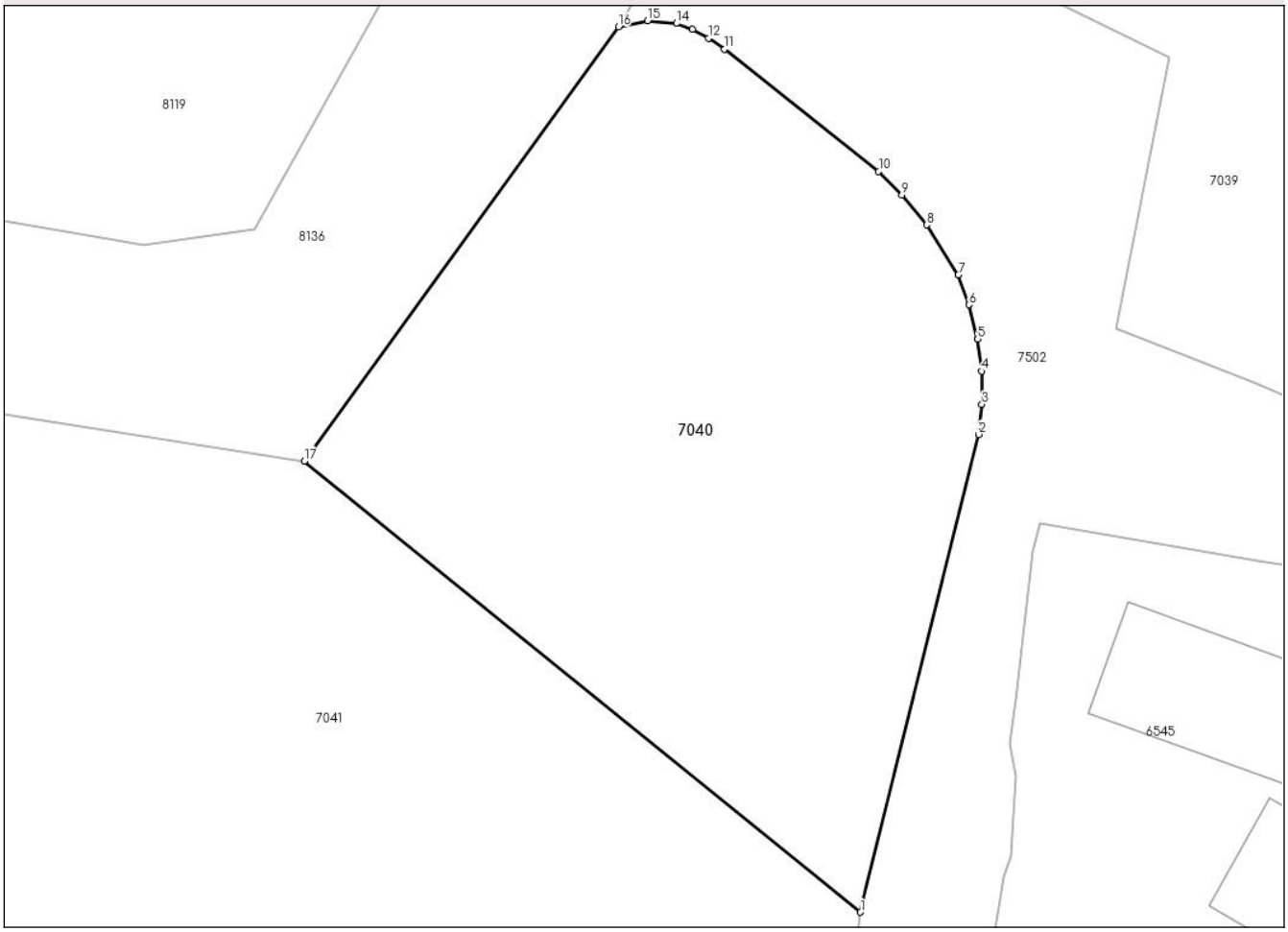
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	610	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape statatoare	DA	610	32	1016	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.354,156 356.979,368	2	497.359,147 356.999,559	20.799
2	497.359,147 356.999,559	3	497.359,293 357.000,829	1.278
3	497.359,293 357.000,829	4	497.359,279 357.002,231	1.402
4	497.359,279 357.002,231	5	497.359,118 357.003,589	1.368
5	497.359,118 357.003,589	6	497.358,738 357.005,034	1.494

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.358,738 357.005,034	7	497.358,293 357.006,297	1.339
7	497.358,293 357.006,297	8	497.356,964 357.008,414	2.5
8	497.356,964 357.008,414	9	497.355,906 357.009,677	1.648
9	497.355,906 357.009,677	10	497.354,928 357.010,674	1.397
10	497.354,928 357.010,674	11	497.348,408 357.015,843	8.32
11	497.348,408 357.015,843	12	497.347,722 357.016,303	0.826
12	497.347,722 357.016,303	13	497.347,05 357.016,68	0.771
13	497.347,05 357.016,68	14	497.346,371 357.016,93	0.724
14	497.346,371 357.016,93	15	497.345,138 357.017,044	1.238
15	497.345,138 357.017,044	16	497.343,916 357.016,78	1.25
16	497.343,916 357.016,78	17	497.330,625 356.998,436	22.653
17	497.330,625 356.998,436	1	497.354,156 356.979,368	30.287

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7041

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges, PCT. IN SAT.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81179	4.077	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28083 / 07/10/2021		
Act Notarial nr. 5484, din 05/10/2021 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STROIE IONUŢ-IULIAN**, necăsătorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

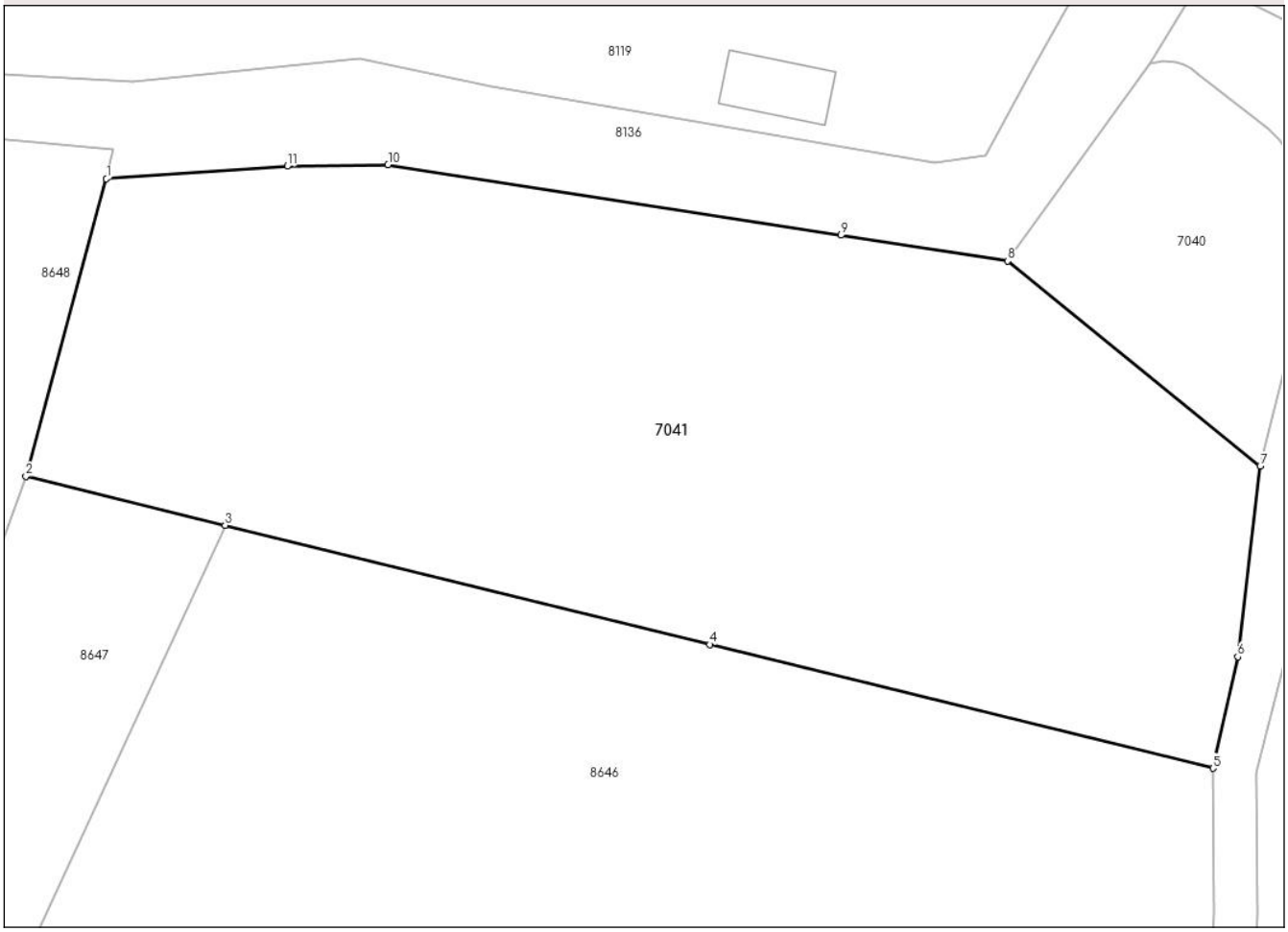
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81179	4.077	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.077	32	1027	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.246,754 357.006,078	2	497.239,257 356.978,416	28.66
2	497.239,257 356.978,416	3	497.257,803 356.973,858	19.098
3	497.257,803 356.973,858	4	497.302,911 356.962,773	46.45
4	497.302,911 356.962,773	5	497.349,741 356.951,264	48.224
5	497.349,741 356.951,264	6	497.352,068 356.961,635	10.629

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.352,068 356.961,635	7	497.354,156 356.979,368	17.856
7	497.354,156 356.979,368	8	497.330,625 356.998,436	30.287
8	497.330,625 356.998,436	9	497.315,123 357.000,825	15.685
9	497.315,123 357.000,825	10	497.272,973 357.007,4	42.66
10	497.272,973 357.007,4	11	497.263,584 357.007,249	9.39
11	497.263,584 357.007,249	1	497.246,754 357.006,078	16.871

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7042

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Nr. 139, Jud. Arges, T 32;P 1020,1021

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81937	1.000	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81937-C1	Loc. Galesesti, Nr. 139, Jud. Arges, T 32;P 1020,1021	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp;
A1.2	81937-C2	Loc. Galesesti, Nr. 139, Jud. Arges, T 32;P 1020,1021	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;
A1.3	81937-C3	Loc. Galesesti, Nr. 139, Jud. Arges, T 32;P 1020,1021	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.4		Loc. Galesesti, Nr. 139, Jud. Arges, T 32;P 1020,1021	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16753 / 03/08/2018		
Act Notarial nr. 1228, din 01/08/2018 emis de Grecu Carmen;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SAVU MIHAI-IONUŢ**, necasatorit	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **SAVU MIHAI-IONUŢ**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
16753 / 03/08/2018		
Act Notarial nr. 1228, din 01/08/2018 emis de Grecu Carmen;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SAVU ION**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

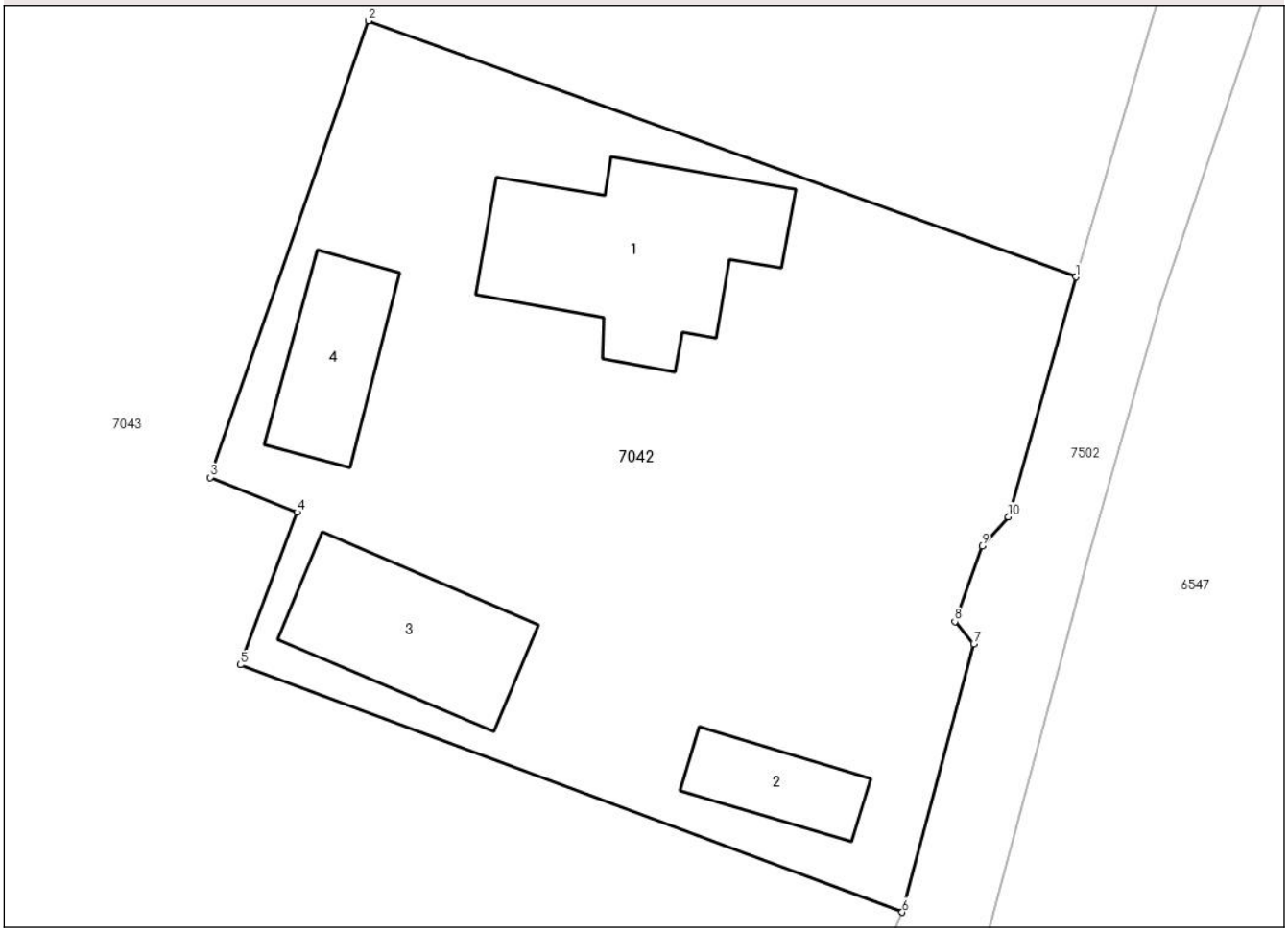
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81937	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	32	1020,1021	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81937-C1	constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp;
A1.2	81937-C2	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;
A1.3	81937-C3	constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.4		constructii de locuinte	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.335,872 356.896,175	2	497.303,798 356.907,777	34.108

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.303,798 356.907,777	3	497.296,618 356.887,093	21.895
3	497.296,618 356.887,093	4	497.300,562 356.885,517	4.247
4	497.300,562 356.885,517	5	497.297,99 356.878,605	7.375
5	497.297,99 356.878,605	6	497.327,995 356.867,402	32.028
6	497.327,995 356.867,402	7	497.331,243 356.879,554	12.579
7	497.331,243 356.879,554	8	497.330,38 356.880,569	1.332
8	497.330,38 356.880,569	9	497.331,614 356.883,993	3.64
9	497.331,614 356.883,993	10	497.332,797 356.885,309	1.77
10	497.332,797 356.885,309	1	497.335,872 356.896,175	11.293

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7043

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:18
Nr. cadastral vechi:24

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81917	5.459	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
280 / 09/12/1999		
Act Notarial nr. 1372, din 10/11/1999 emis de N.P. CONSTANTIN GHEORGHE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SAVU ION**, casatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81917	5.459	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	408	32	1019,1022,1017	-	
2	livada	DA	1.092	32	1019,1022,1017	-	
3	arabil	DA	3.959	32	1019,1022,1017	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.278,684 356.789,977	2	497.291,021 356.802,766	17.77
3	497.306,949 356.821,568	4	497.322,251 356.854,354	36.181
5	497.327,995 356.867,402	6	497.297,99 356.878,605	32.028

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.291,021 356.802,766	3	497.306,949 356.821,568	24.642
4	497.322,251 356.854,354	5	497.327,995 356.867,402	14.256
6	497.297,99 356.878,605	7	497.300,562 356.885,517	7.375

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	497.300,562 356.885,517	8	497.296,618 356.887,093	4.247
9	497.303,798 356.907,777	10	497.335,872 356.896,175	34.108
11	497.340,42 356.911,55	12	497.337,465 356.913,28	3.424
13	497.313,521 356.925,639	14	497.306,539 356.922,955	7.48
15	497.287,886 356.924,999	16	497.256,039 356.870,193	63.387
17	497.247,805 356.855,79	18	497.263,246 356.844,265	19.268
19	497.272,724 356.834,001	20	497.278,408 356.826,356	9.526
21	497.279,738 356.801,301	1	497.278,684 356.789,977	11.373

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	497.296,618 356.887,093	9	497.303,798 356.907,777	21.895
10	497.335,872 356.896,175	11	497.340,42 356.911,55	16.034
12	497.337,465 356.913,28	13	497.313,521 356.925,639	26.946
14	497.306,539 356.922,955	15	497.287,886 356.924,999	18.765
16	497.256,039 356.870,193	17	497.247,805 356.855,79	16.591
18	497.263,246 356.844,265	19	497.272,724 356.834,001	13.971
20	497.278,408 356.826,356	21	497.279,738 356.801,301	25.09

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7044

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.900	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 40, din 07/02/2001 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞERBAN ELENA**, , lipsă cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

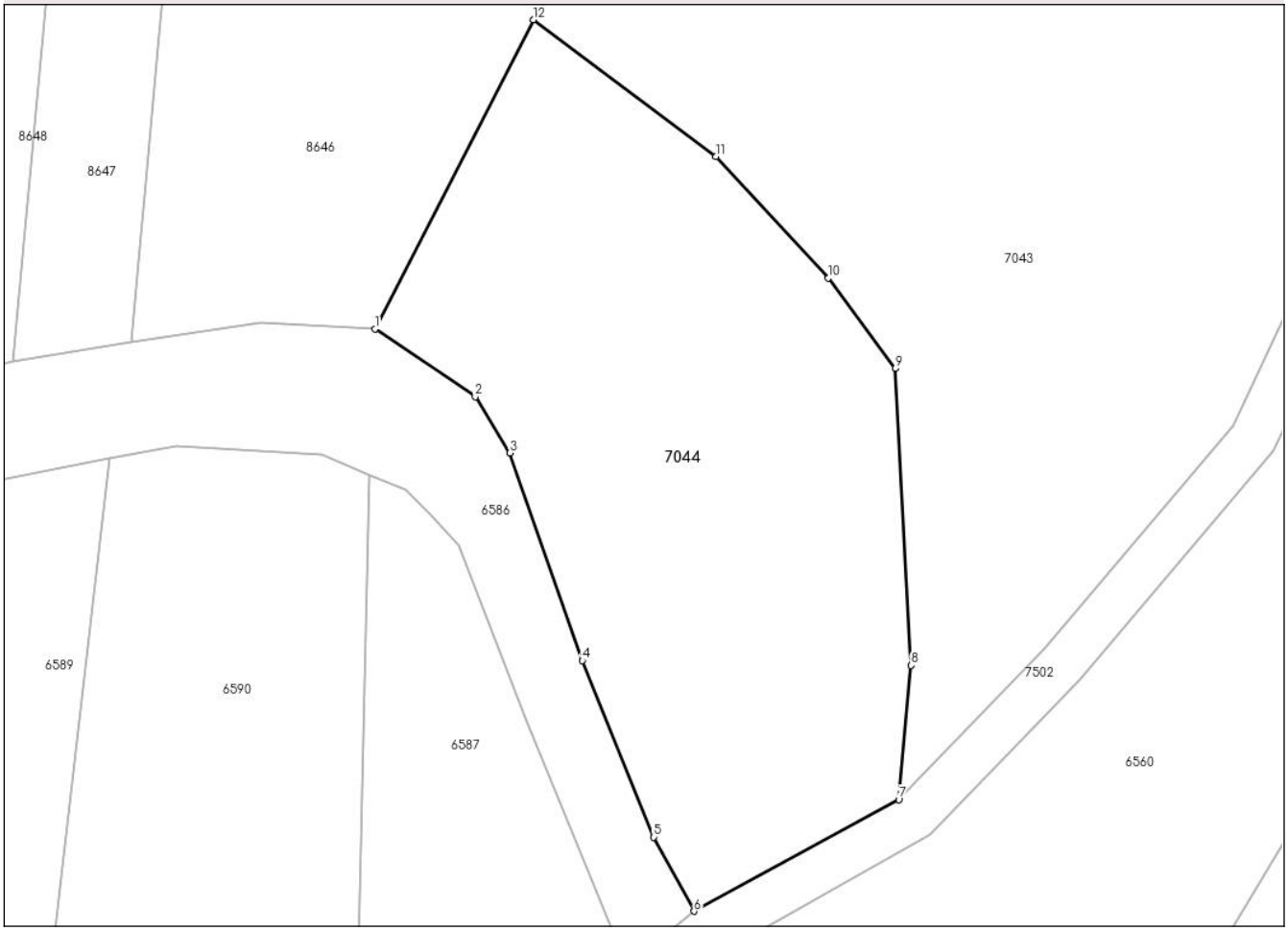
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.900	6	185	-	In act se regaseste T10

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.234,43 356.829,698	2	497.242,899 356.823,963	10.228
2	497.242,899 356.823,963	3	497.245,836 356.819,245	5.557
3	497.245,836 356.819,245	4	497.251,949 356.801,701	18.579
4	497.251,949 356.801,701	5	497.257,962 356.786,809	16.06
5	497.257,962 356.786,809	6	497.261,379 356.780,56	7.122

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.261,379 356.780,56	7	497.278,684 356.789,977	19.701
7	497.278,684 356.789,977	8	497.279,738 356.801,301	11.373
8	497.279,738 356.801,301	9	497.278,408 356.826,356	25.09
9	497.278,408 356.826,356	10	497.272,724 356.834,001	9.526
10	497.272,724 356.834,001	11	497.263,246 356.844,265	13.971
11	497.263,246 356.844,265	12	497.247,805 356.855,79	19.268
12	497.247,805 356.855,79	1	497.234,43 356.829,698	29.32

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7045

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 301, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81947	Din acte: 1.098 Masurata: 1.120	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81947-C1	Loc. Cersani, Nr. 301, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.2	81947-C2	Loc. Cersani, Nr. 301, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;
A1.3		Loc. Cersani, Nr. 301, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:111 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11425 / 28/09/2017		
Act Administrativ nr. 24751, din 15/10/1993 emis de COMISIA JUDETEANA (act administrativ nr 6027 din 26.09.2017, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 6032 din 26.09.2017, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDU GHEORGHE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **SANDU GHEORGHE**	
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **SANDU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

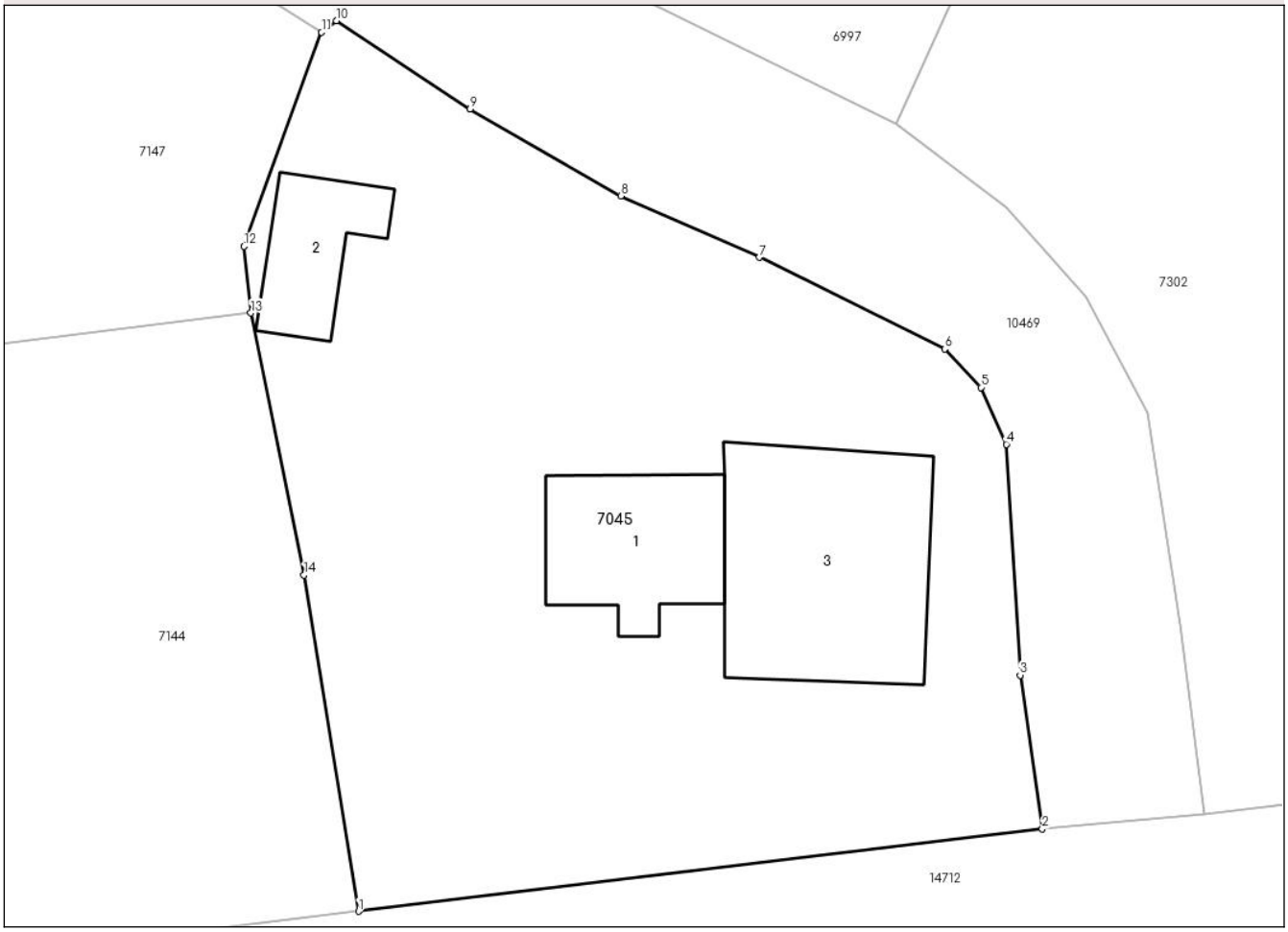
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81947	Din acte: 1.098 Masurata: 1.120	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.120	35	1462-1466	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81947-C1	constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.2	81947-C2	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;
A1.3		constructii de locuinte	111	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:111 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	495.939,147 357.982,679	2	495.972,091 357.986,641	33.181

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	495.972,091 357.986,641	3	495.971,027 357.994,054	7.489
3	495.971,027 357.994,054	4	495.970,366 358.005,18	11.146
4	495.970,366 358.005,18	5	495.969,133 358.007,916	3.001
5	495.969,133 358.007,916	6	495.967,391 358.009,774	2.547
6	495.967,391 358.009,774	7	495.958,448 358.014,181	9.97
7	495.958,448 358.014,181	8	495.951,782 358.017,144	7.295
8	495.951,782 358.017,144	9	495.944,531 358.021,335	8.375
9	495.944,531 358.021,335	10	495.938,084 358.025,587	7.723
10	495.938,084 358.025,587	11	495.937,369 358.025,029	0.907
11	495.937,369 358.025,029	12	495.933,624 358.014,714	10.974
12	495.933,624 358.014,714	13	495.933,963 358.011,504	3.228
13	495.933,963 358.011,504	14	495.936,521 357.998,874	12.886
14	495.936,521 357.998,874	1	495.939,147 357.982,679	16.407

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7046

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strâmbeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.440	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

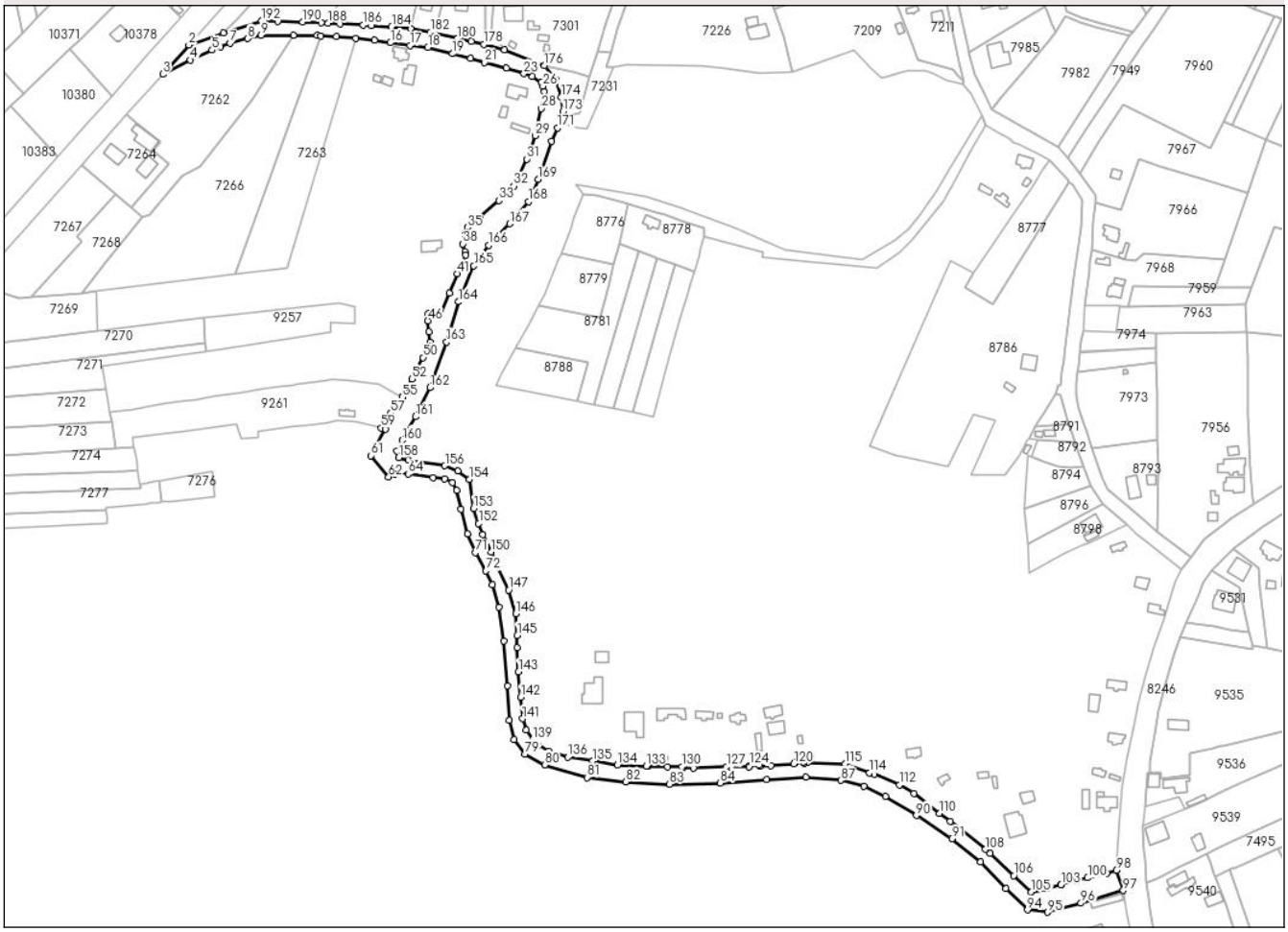
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.440	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	11.440	5	5773	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	495.797,973 356.014,528	2	495.776,388 356.006,97	22.87
4	495.777,425 355.997,562	5	495.790,935 356.003,836	14.896
7	495.802,303 356.008,055	8	495.813,364 356.011,05	11.459
10	495.841,971 356.013,118	11	495.856,63 356.012,985	14.66
13	495.868,935 356.012,23	14	495.880,939 356.010,999	12.067
16	495.902,706 356.008,337	17	495.915,012 356.006,677	12.417

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	495.776,388 356.006,97	3	495.760,189 355.988,72	24.402
5	495.790,935 356.003,836	6	495.796,225 356.005,956	5.699
8	495.813,364 356.011,05	9	495.821,628 356.013,105	8.516
11	495.856,63 356.012,985	12	495.858,982 356.012,764	2.362
14	495.880,939 356.010,999	15	495.892,663 356.009,941	11.772
17	495.915,012 356.006,677	18	495.926,231 356.005,435	11.288

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	495.760,189 355.988,72	4	495.777,425 355.997,562	19.372
6	495.796,225 356.005,956	7	495.802,303 356.008,055	6.43
9	495.821,628 356.013,105	10	495.841,971 356.013,118	20.343
12	495.858,982 356.012,764	13	495.868,935 356.012,23	9.967
15	495.892,663 356.009,941	16	495.902,706 356.008,337	10.17
18	495.926,231 356.005,435	19	495.941,514 356.001,497	15.782

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	495.941,514 356.001,497	20	495.952,882 355.998,466	11.765
22	495.975,317 355.992,595	23	495.986,356 355.988,999	11.61
25	495.997,1 355.983,474	26	495.998,257 355.981,265	2.494
28	495.997,109 355.967,196	29	495.993,429 355.950,125	17.463
31	495.988,2 355.935,572	32	495.980,121 355.918,667	18.736
34	495.958,609 355.898,897	35	495.950,91 355.892,843	9.794
37	495.949,52 355.886,949	38	495.948,164 355.882,561	4.593
40	495.949,797 355.875,45	41	495.944,457 355.863,802	12.814
43	495.934,192 355.838,846	44	495.933,563 355.837,504	1.482
46	495.926,167 355.834,464	47	495.926,993 355.827,469	7.044
49	495.926,518 355.818,918	50	495.923,139 355.811,358	8.281
52	495.916,044 355.797,874	53	495.913,633 355.793,203	5.257
55	495.910,046 355.786,529	56	495.906,984 355.782,139	5.352
58	495.900,004 355.772,45	59	495.896,874 355.767,352	5.982
61	495.890,543 355.749,974	62	495.901,582 355.736,601	17.341
64	495.913,934 355.738,525	65	495.929,451 355.736,291	15.677
67	495.941,492 355.733,001	68	495.944,409 355.728,346	5.493
70	495.951,112 355.701,098	71	495.955,829 355.689,243	12.759
73	495.966,691 355.669,009	74	495.970,601 355.655,23	14.323
76	495.976,063 355.606,073	77	495.977,056 355.584,287	21.809
79	495.987,173 355.563,309	80	495.999,338 355.556,419	13.981
82	496.050,048 355.545,868	83	496.077,419 355.544,316	27.415
85	496.138,556 355.547,295	86	496.163,134 355.548,785	24.623
88	496.199,506 355.542,95	89	496.212,912 355.536,744	14.773
91	496.254,498 355.510,055	92	496.272,373 355.495,531	23.032
94	496.301,917 355.465,677	95	496.314,548 355.464,206	12.716
97	496.361,859 355.477,763	98	496.357,534 355.490,361	13.32
100	496.339,646 355.485,678	101	496.332,725 355.483,912	7.143
103	496.322,942 355.481,431	104	496.314,262 355.479,229	8.955
106	496.293,372 355.487,18	107	496.278,43 355.501,129	20.441
109	496.253,644 355.521,149	110	496.246,797 355.525,992	8.387
112	496.221,55 355.543,862	113	496.205,967 355.550,445	16.916
115	496.187,54 355.557,091	116	496.163,69 355.557,687	23.857

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	495.952,882 355.998,466	21	495.961,566 355.996,151	8.987
23	495.986,356 355.988,999	24	495.991,552 355.987,347	5.452
26	495.998,257 355.981,265	27	495.999,128 355.977,655	3.714
29	495.993,429 355.950,125	30	495.990,634 355.942,766	7.872
32	495.980,121 355.918,667	33	495.970,617 355.909,577	13.151
35	495.950,91 355.892,843	36	495.950,046 355.889,616	3.341
38	495.948,164 355.882,561	39	495.949,465 355.877,608	5.121
41	495.944,457 355.863,802	42	495.939,615 355.851,85	12.896
44	495.933,563 355.837,504	45	495.926,59 355.839,011	7.134
47	495.926,993 355.827,469	48	495.927,46 355.820,855	6.63
50	495.923,139 355.811,358	51	495.918,821 355.803,518	8.95
53	495.913,633 355.793,203	54	495.910,589 355.787,308	6.635
56	495.906,984 355.782,139	57	495.903,005 355.776,615	6.808
59	495.896,874 355.767,352	60	495.899,723 355.766,56	2.957
62	495.901,582 355.736,601	63	495.905,244 355.738,525	4.137
65	495.929,451 355.736,291	66	495.936,65 355.735,297	7.267
68	495.944,409 355.728,346	69	495.946,767 355.716,553	12.026
71	495.955,829 355.689,243	72	495.962,532 355.677,823	13.242
74	495.970,601 355.655,23	75	495.973,829 355.634,065	21.41
77	495.977,056 355.584,287	78	495.980,346 355.572,246	12.482
80	495.999,338 355.556,419	81	496.025,903 355.548,537	27.71
83	496.077,419 355.544,316	84	496.109,384 355.545,061	31.974
86	496.163,134 355.548,785	87	496.184,858 355.546,675	21.826
89	496.212,912 355.536,744	90	496.232,153 355.524,703	22.698
92	496.272,373 355.495,531	93	496.288,324 355.479,021	22.957
95	496.314,548 355.464,206	96	496.335,37 355.469,829	21.568
98	496.357,534 355.490,361	99	496.351,417 355.488,441	6.411
101	496.332,725 355.483,912	102	496.323,271 355.481,514	9.753
104	496.314,262 355.479,229	105	496.304,39 355.476,837	10.158
107	496.278,43 355.501,129	108	496.275,608 355.503,492	3.681
110	496.246,797 355.525,992	111	496.230,843 355.538,612	20.342
113	496.205,967 355.550,445	114	496.202,964 355.551,532	3.194
116	496.163,69 355.557,687	117	496.161,985 355.557,575	1.709

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	495.961,566 355.996,151	22	495.975,317 355.992,595	14.203
24	495.991,552 355.987,347	25	495.997,1 355.983,474	6.766
27	495.999,128 355.977,655	28	495.997,109 355.967,196	10.652
30	495.990,634 355.942,766	31	495.988,2 355.935,572	7.595
33	495.970,617 355.909,577	34	495.958,609 355.898,897	16.07
36	495.950,046 355.889,616	37	495.949,52 355.886,949	2.718
39	495.949,465 355.877,608	40	495.949,797 355.875,45	2.183
42	495.939,615 355.851,85	43	495.934,192 355.838,846	14.089
45	495.926,59 355.839,011	46	495.926,167 355.834,464	4.567
48	495.927,46 355.820,855	49	495.926,518 355.818,918	2.154
51	495.918,821 355.803,518	52	495.916,044 355.797,874	6.29
54	495.910,589 355.787,308	55	495.910,046 355.786,529	0.95
57	495.903,005 355.776,615	58	495.900,004 355.772,45	5.134
60	495.899,723 355.766,56	61	495.890,543 355.749,974	18.957
63	495.905,244 355.738,525	64	495.913,934 355.738,525	8.69
66	495.936,65 355.735,297	67	495.941,492 355.733,001	5.359
69	495.946,767 355.716,553	70	495.951,112 355.701,098	16.054
72	495.962,532 355.677,823	73	495.966,691 355.669,009	9.746
75	495.973,829 355.634,065	76	495.976,063 355.606,073	28.081
78	495.980,346 355.572,246	79	495.987,173 355.563,309	11.246
81	496.025,903 355.548,537	82	496.050,048 355.545,868	24.292
84	496.109,384 355.545,061	85	496.138,556 355.547,295	29.257
87	496.184,858 355.546,675	88	496.199,506 355.542,95	15.114
90	496.232,153 355.524,703	91	496.254,498 355.510,055	26.718
93	496.288,324 355.479,021	94	496.301,917 355.465,677	19.048
96	496.335,37 355.469,829	97	496.361,859 355.477,763	27.652
99	496.351,417 355.488,441	100	496.339,646 355.485,678	12.091
102	496.323,271 355.481,514	103	496.322,942 355.481,431	0.339
105	496.304,39 355.476,837	106	496.293,372 355.487,18	15.112
108	496.275,608 355.503,492	109	496.253,644 355.521,149	28.181
111	496.230,843 355.538,612	112	496.221,55 355.543,862	10.673
114	496.202,964 355.551,532	115	496.187,54 355.557,091	16.395
117	496.161,985 355.557,575	118	496.161,454 355.558,261	0.868

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	496.161,454 355.558,261	119	496.156,206 355.557,918	5.259
119	496.156,206 355.557,918	120	496.155,485 355.557,159	1.047
120	496.155,485 355.557,159	121	496.141,273 355.555,936	14.265
121	496.141,273 355.555,936	122	496.134,386 355.555,614	6.895
122	496.134,386 355.555,614	123	496.133,364 355.556,21	1.183
123	496.133,364 355.556,21	124	496.128,029 355.555,94	5.342
124	496.128,029 355.555,94	125	496.127,445 355.555,3	0.866
125	496.127,445 355.555,3	126	496.116,169 355.555,238	11.276
126	496.116,169 355.555,238	127	496.113,227 355.555,221	2.942
127	496.113,227 355.555,221	128	496.092,701 355.554,438	20.541
128	496.092,701 355.554,438	129	496.085,873 355.554,463	6.828
129	496.085,873 355.554,463	130	496.085,286 355.555,187	0.932
130	496.085,286 355.555,187	131	496.076,474 355.555,256	8.812
131	496.076,474 355.555,256	132	496.064,298 355.555,683	12.183
132	496.064,298 355.555,683	133	496.063,069 355.555,723	1.23
133	496.063,069 355.555,723	134	496.044,992 355.556,317	18.087
134	496.044,992 355.556,317	135	496.029,484 355.558,784	15.703
135	496.029,484 355.558,784	136	496.013,966 355.561,187	15.703
136	496.013,966 355.561,187	137	496.001,829 355.564,871	12.684
137	496.001,829 355.564,871	138	495.995,319 355.568,947	7.681
138	495.995,319 355.568,947	139	495.991,782 355.572,439	4.97
139	495.991,782 355.572,439	140	495.987,783 355.578,123	6.95
140	495.987,783 355.578,123	141	495.985,48 355.585,281	7.519
141	495.985,48 355.585,281	142	495.984,351 355.598,67	13.437
142	495.984,351 355.598,67	143	495.983,019 355.614,701	16.086
143	495.983,019 355.614,701	144	495.981,936 355.629,69	15.028
144	495.981,936 355.629,69	145	495.982,241 355.637,509	7.825
145	495.982,241 355.637,509	146	495.981,319 355.650,992	13.514
146	495.981,319 355.650,992	147	495.976,795 355.665,881	15.561
147	495.976,795 355.665,881	148	495.969,135 355.681,542	17.434
148	495.969,135 355.681,542	149	495.967,922 355.684,523	3.218
149	495.967,922 355.684,523	150	495.965,654 355.689,621	5.58
150	495.965,654 355.689,621	151	495.960,677 355.700,499	11.963
151	495.960,677 355.700,499	152	495.958,008 355.707,584	7.571
152	495.958,008 355.707,584	153	495.954,836 355.716,932	9.872
153	495.954,836 355.716,932	154	495.952,229 355.735,22	18.473
154	495.952,229 355.735,22	155	495.945,061 355.740,449	8.873
155	495.945,061 355.740,449	156	495.936,775 355.743,614	8.87
156	495.936,775 355.743,614	157	495.913,779 355.747,152	23.267
157	495.913,779 355.747,152	158	495.907,913 355.748,828	6.101
158	495.907,913 355.748,828	159	495.906,61 355.752,831	4.21
159	495.906,61 355.752,831	160	495.910,054 355.759,535	7.537
160	495.910,054 355.759,535	161	495.918,434 355.774,338	17.01
161	495.918,434 355.774,338	162	495.927,464 355.792,493	20.277
162	495.927,464 355.792,493	163	495.937,985 355.820,982	30.37
163	495.937,985 355.820,982	164	495.945,34 355.846,212	26.28
164	495.945,34 355.846,212	165	495.955,022 355.868,742	24.522
165	495.955,022 355.868,742	166	495.964,146 355.881,683	15.834
166	495.964,146 355.881,683	167	495.977,367 355.895,09	18.829
167	495.977,367 355.895,09	168	495.989,097 355.908,869	18.096
168	495.989,097 355.908,869	169	495.995,242 355.922,927	15.342
169	495.995,242 355.922,927	170	496.003,807 355.946,668	25.239
170	496.003,807 355.946,668	171	496.007,345 355.955,047	9.095
171	496.007,345 355.955,047	172	496.009,58 355.957,468	3.295
172	496.009,58 355.957,468	173	496.010,682 355.965,446	8.054
173	496.010,682 355.965,446	174	496.009,759 355.974,461	9.062
174	496.009,759 355.974,461	175	496.006,371 355.985,484	11.532
175	496.006,371 355.985,484	176	495.999,282 355.994,075	11.138
176	495.999,282 355.994,075	177	495.974,197 356.004,048	26.995
177	495.974,197 356.004,048	178	495.961,159 356.007,361	13.452
178	495.961,159 356.007,361	179	495.953,377 356.009,094	7.973
179	495.953,377 356.009,094	180	495.944,754 356.011,029	8.837
180	495.944,754 356.011,029	181	495.930,699 356.014,172	14.402
181	495.930,699 356.014,172	182	495.927,759 356.014,86	3.019
182	495.927,759 356.014,86	183	495.915,549 356.017,291	12.45
183	495.915,549 356.017,291	184	495.903,463 356.018,5	12.146
184	495.903,463 356.018,5	185	495.890,847 356.019,268	12.639
185	495.890,847 356.019,268	186	495.885,736 356.019,549	5.119
186	495.885,736 356.019,549	187	495.871,096 356.020,332	14.661
187	495.871,096 356.020,332	188	495.863,591 356.020,716	7.515
188	495.863,591 356.020,716	189	495.859,307 356.020,982	4.292
189	495.859,307 356.020,982	190	495.847,681 356.021,395	11.633
190	495.847,681 356.021,395	191	495.832,066 356.021,927	15.624
191	495.832,066 356.021,927	192	495.821,961 356.022,192	10.108
192	495.821,961 356.022,192	1	495.797,973 356.014,528	25.183

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7047

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stefanesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.799 Masurata: 2.635	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 57627, din 15/11/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRAHE ION**, , lipsă cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

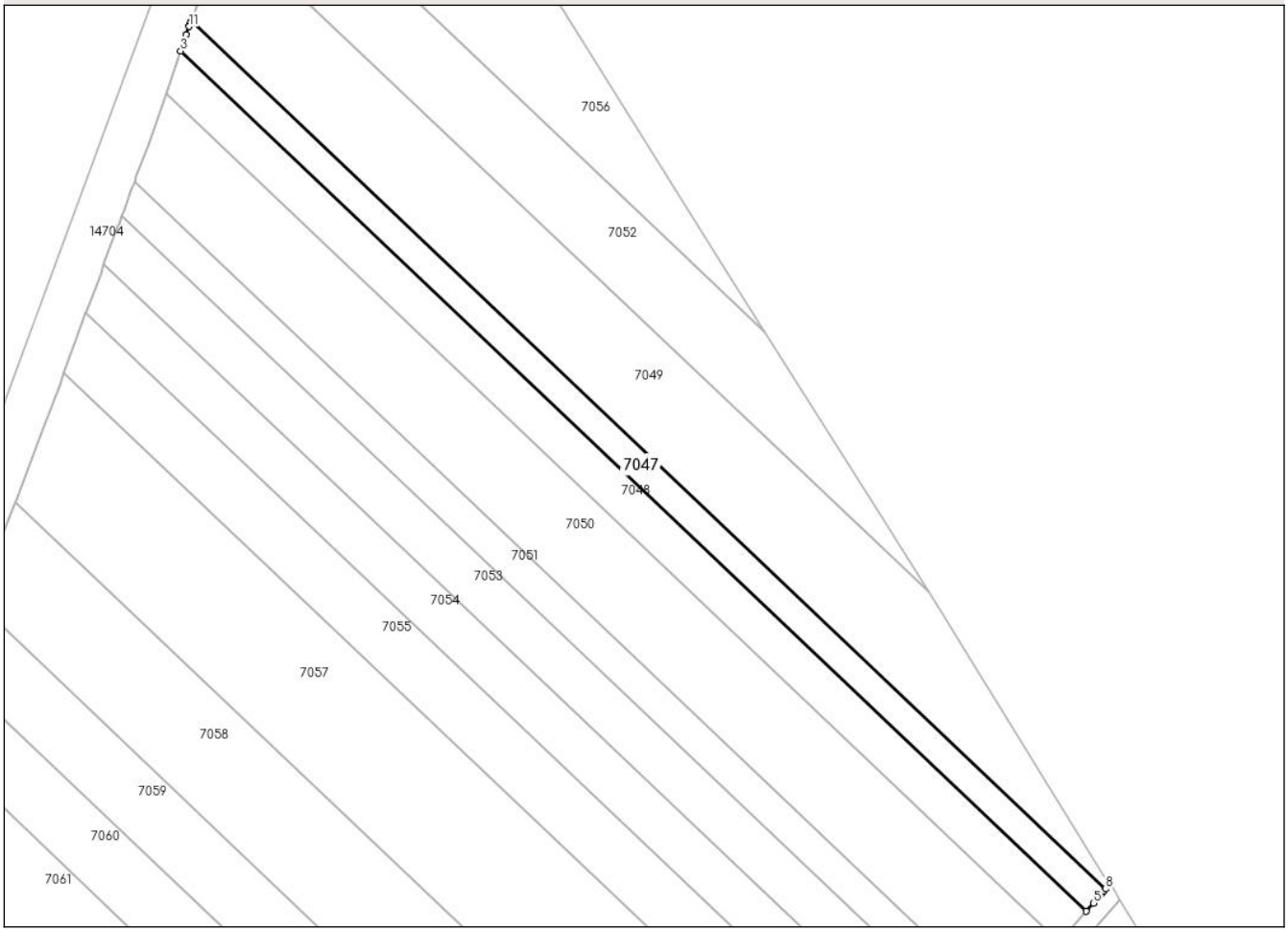
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.799 Masurata: 2.635	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	625	34	730	-	Diminuare suprafata cu 5.85% conform Art.11(Alin:20,21,22) din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996
2	arabil	NU	2.010	34	730	-	Diminuare suprafata cu 5.85% conform Art.11(Alin:20,21,22) din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.587,663 359.828,433	2	498.586,928 359.826,12	2.427
2	498.586,928 359.826,12	3	498.586,224 359.824,092	2.147

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	498.586,224 359.824,092	4	498.828,789 359.593,725	334.525
4	498.828,789 359.593,725	5	498.830,682 359.595,919	2.898
5	498.830,682 359.595,919	6	498.832,957 359.598,557	3.483
6	498.832,957 359.598,557	7	498.833,444 359.599,122	0.746
7	498.833,444 359.599,122	8	498.833,915 359.599,668	0.721
8	498.833,915 359.599,668	9	498.589,046 359.832,222	337.701
9	498.589,046 359.832,222	10	498.588,787 359.831,476	0.79
10	498.588,787 359.831,476	11	498.588,519 359.830,704	0.817
11	498.588,519 359.830,704	1	498.587,663 359.828,433	2.427

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7048

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stefanesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.856 Masurata: 3.630	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 185, din 27/01/1999 emis de BNP DANCIU ILIE (Certificat de deces seria D11 nr. 776837/13.07.2021 eliberat de Primăria comunei Suseni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU LENUȚA**, , lipsă cnp 2) **VOICU GHERGHINA**, , lipsă cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

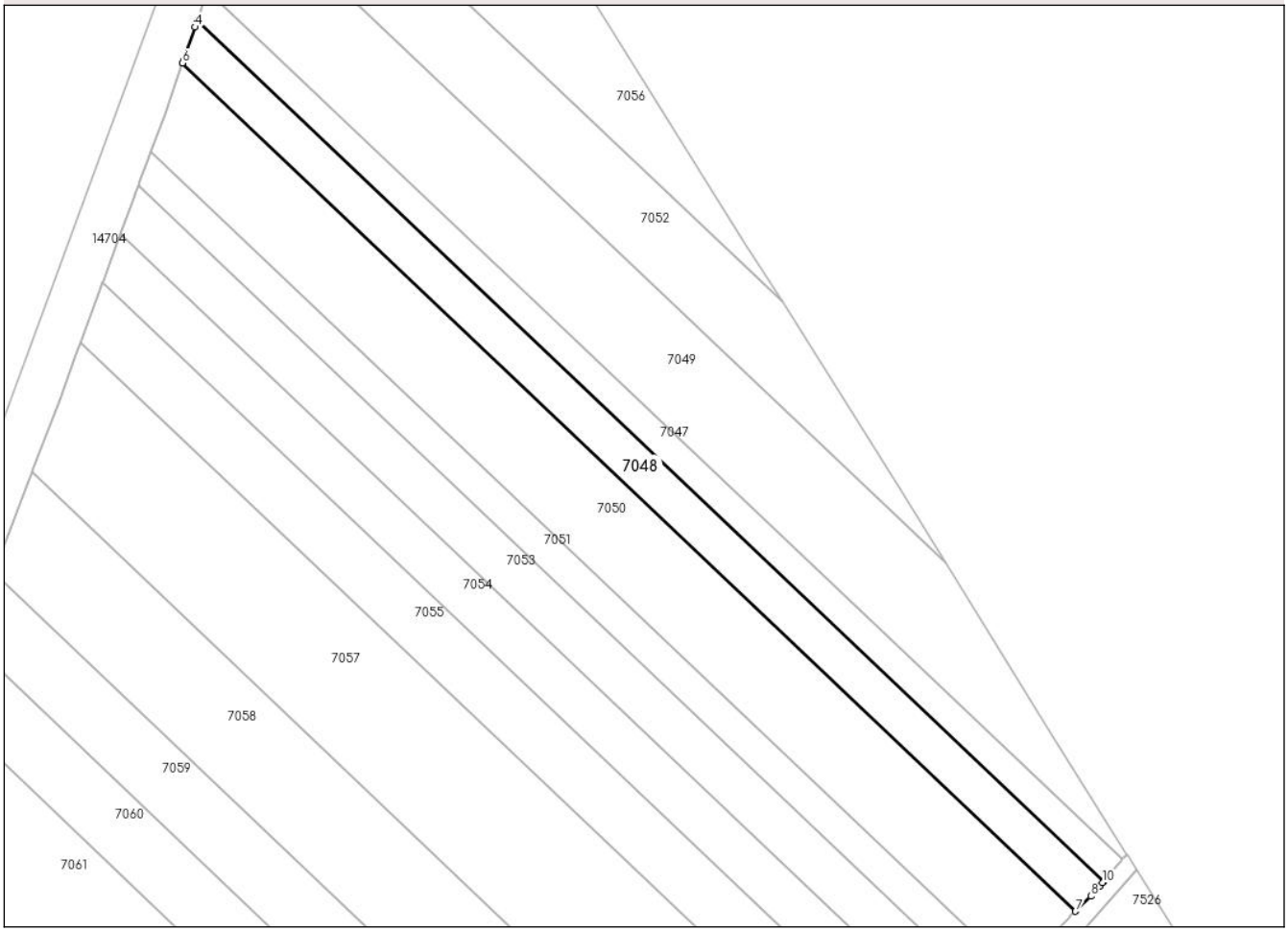
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.856 Masurata: 3.630	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	859	34	730	-	Diminuare suprafata cu 5.85% conform Art.11(Alin:20,21,22) din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996
2	arabil	NU	2.771	34	730	-	Diminuare suprafata cu 5.85% conform Art.11(Alin:20,21,22) din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.828,789 359.593,725	2	498.586,224 359.824,092	334.525
2	498.586,224 359.824,092	3	498.586,072 359.823,656	0.462

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	498.586,072 359.823,656	4	498.585,632 359.822,388	1.342
4	498.585,632 359.822,388	5	498.582,613 359.813,696	9.201
5	498.582,613 359.813,696	6	498.582,288 359.812,76	0.991
6	498.582,288 359.812,76	7	498.821,311 359.585,756	329.64
7	498.821,311 359.585,756	8	498.825,416 359.589,814	5.772
8	498.825,416 359.589,814	9	498.827,714 359.592,479	3.519
9	498.827,714 359.592,479	10	498.828,514 359.593,406	1.224
10	498.828,514 359.593,406	1	498.828,789 359.593,725	0.421

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7049

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stefanesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 8.000 Masurata: 7.532	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 111310, din 18/01/2001 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIN ILIE** 2) **RĂDULESCU LIXĂNDRINA** 3) **DIN NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

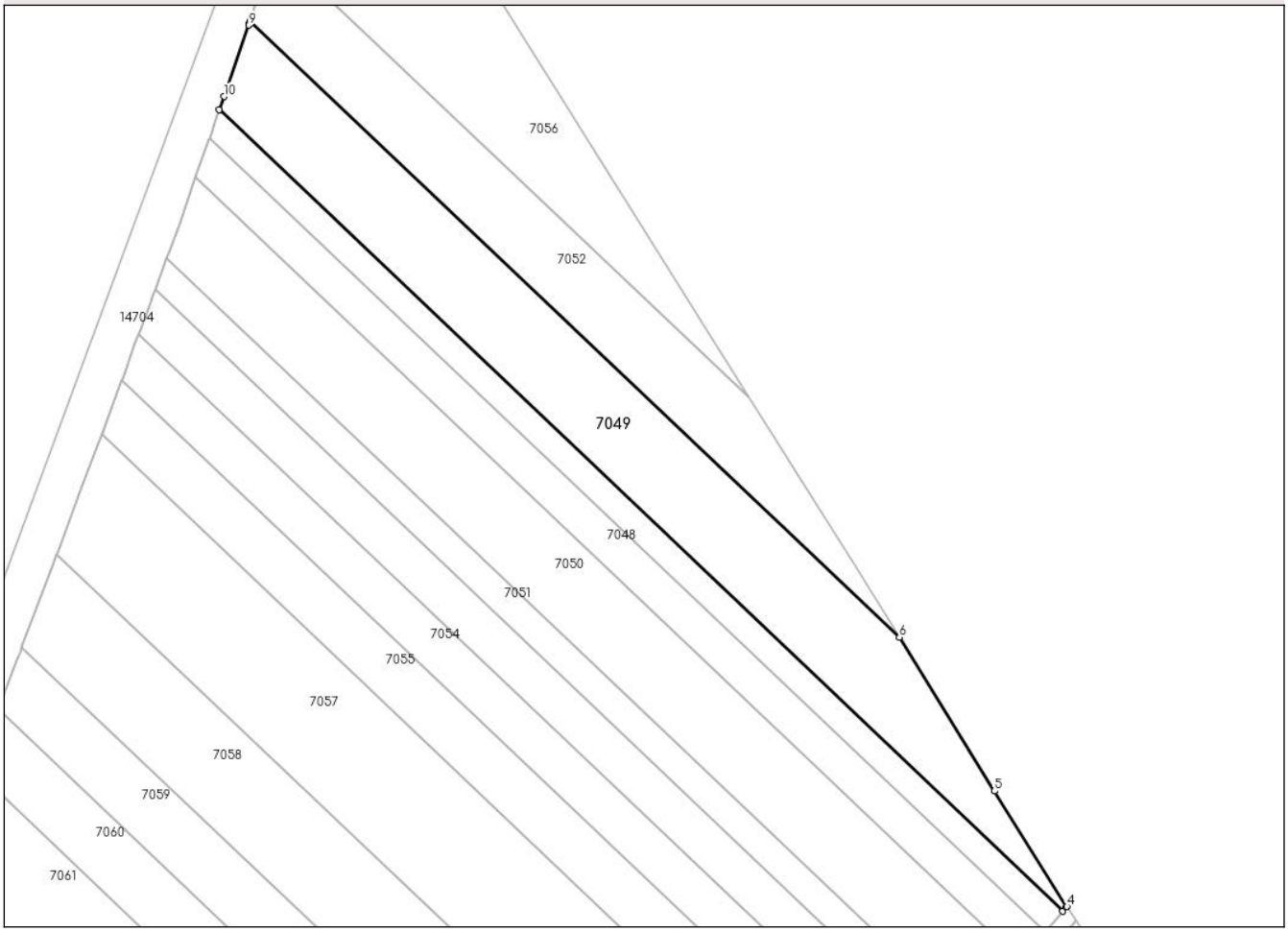
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 8.000 Masurata: 7.532	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.041	34	730	-	In act se regaseste T37, Diminuare suprafata cu 5.85% conform Art.11 (Alin:20,21,22) din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996
2	arabil	NU	5.491	34	730	-	In act se regaseste T37, Diminuare suprafata cu 5.85% conform Art.11 (Alin:20,21,22) din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.589,046 359.832,222	2	498.833,915 359.599,668	337.701
2	498.833,915 359.599,668	3	498.834,936 359.600,852	1.563

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	498.834,936 359.600,852	4	498.835,114 359.601,058	0.272
4	498.835,114 359.601,058	5	498.814,057 359.634,528	39.543
5	498.814,057 359.634,528	6	498.786,485 359.679,143	52.447
6	498.786,485 359.679,143	7	498.598,038 359.858,114	259.89
7	498.598,038 359.858,114	8	498.597,717 359.857,19	0.978
8	498.597,717 359.857,19	9	498.597,586 359.856,812	0.4
9	498.597,586 359.856,812	10	498.590,396 359.836,108	21.917
10	498.590,396 359.836,108	1	498.589,046 359.832,222	4.114

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7050

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:576
Nr. cadastral vechi:669

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stefanesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81389	7.450	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3971 / 16/11/2007		
Act Notarial nr. 2849, din 15/11/2007 emis de N.P. GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIE ADRIAN**, , casatorit cu 2) **ILIE ELENA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 576)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

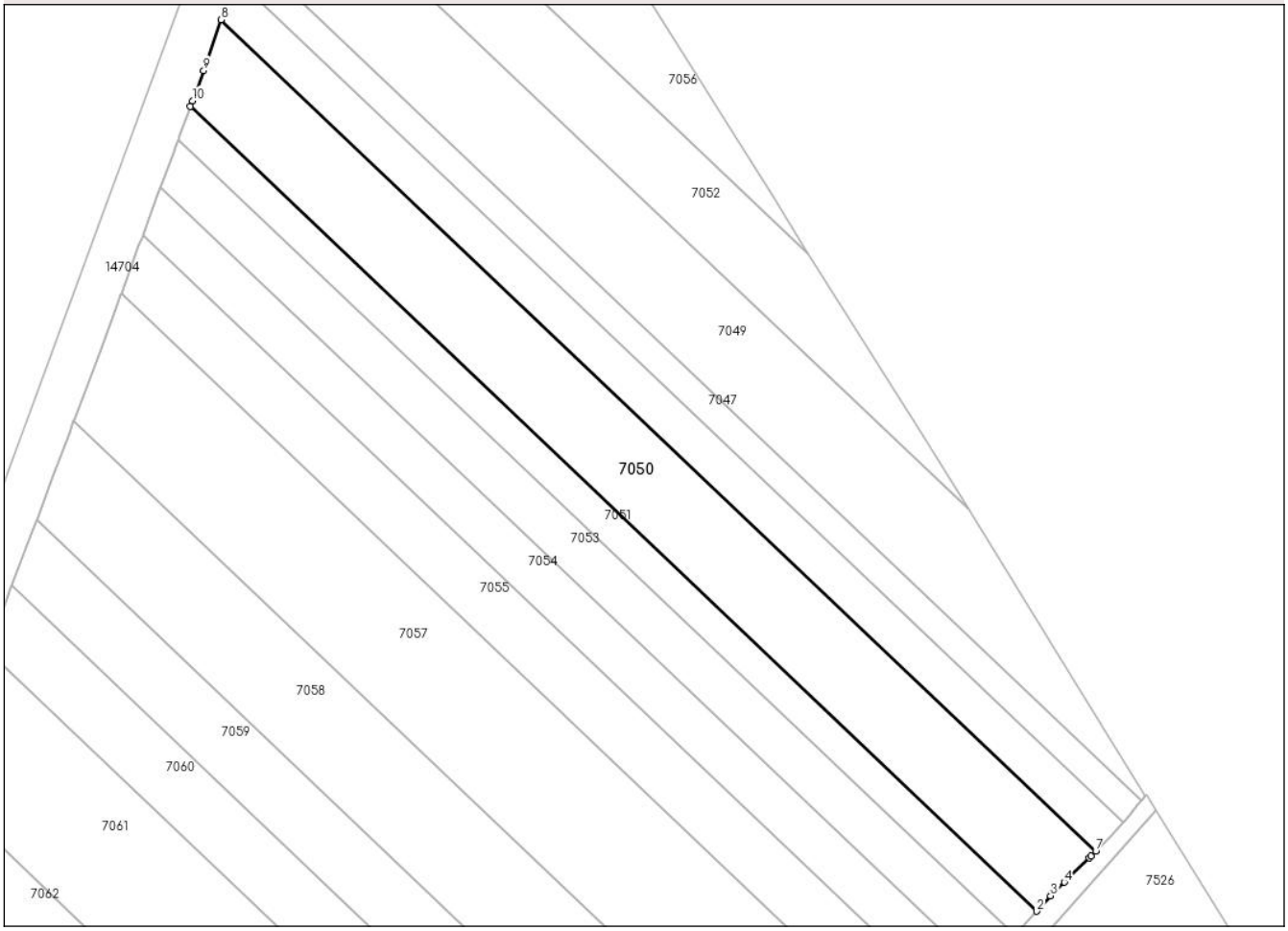
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81389	7.450	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.793	34	730	-	In act se regaseste T9, P80
2	arabil	NU	5.657	34	730	-	In act se regaseste T9, P80

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.573,846 359.789,082	2	498.805,18 359.569,381	319.036
2	498.805,18 359.569,381	3	498.808,975 359.573,56	5.645
3	498.808,975 359.573,56	4	498.812,74 359.577,282	5.294
4	498.812,74 359.577,282	5	498.819,48 359.583,946	9.478

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.819,48 359.583,946	6	498.819,96 359.584,421	0.675
6	498.819,96 359.584,421	7	498.821,311 359.585,756	1.899
7	498.821,311 359.585,756	8	498.582,288 359.812,76	329.64
8	498.582,288 359.812,76	9	498.577,483 359.798,922	14.648
9	498.577,483 359.798,922	10	498.574,428 359.790,657	8.812
10	498.574,428 359.790,657	1	498.573,846 359.789,082	1.679

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7051

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stefanesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.006 Masurata: 2.830	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1528, din 18/09/2020 emis de NP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IVAŞCU ANDREI**, , necăsătorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

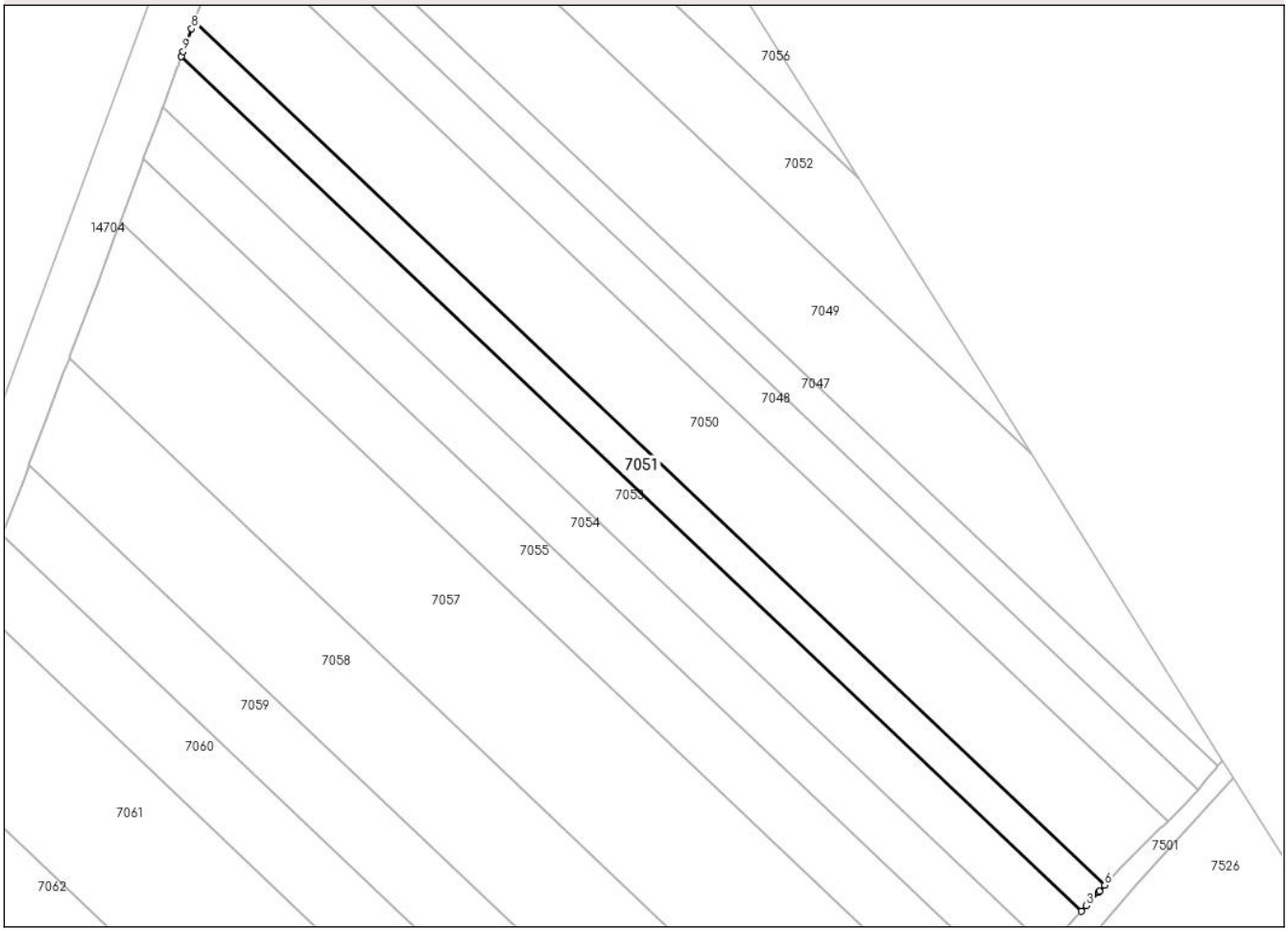
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.006 Masurata: 2.830	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	715	34	730	-	In act se regaseste P 730-30. Diminuare suprafata cu 5.85% conform Art.11(Alin:20,21,22) din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996
2	arabil	NU	2.115	34	730	-	In act se regaseste P 730-30. Diminuare suprafata cu 5.85% conform Art.11(Alin:20,21,22) din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.570,48 359.779,974	2	498.799,181 359.562,774	315.404

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.799,181 359.562,774	3	498.800,468 359.564,191	1.914
3	498.800,468 359.564,191	4	498.803,508 359.567,539	4.522
4	498.803,508 359.567,539	5	498.803,861 359.567,928	0.525
5	498.803,861 359.567,928	6	498.805,18 359.569,381	1.962
6	498.805,18 359.569,381	7	498.573,846 359.789,082	319.036
7	498.573,846 359.789,082	8	498.573,106 359.787,08	2.134
8	498.573,106 359.787,08	9	498.570,949 359.781,243	6.223
9	498.570,949 359.781,243	1	498.570,48 359.779,974	1.353

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7052

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stefanesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.894 Masurata: 4.608	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 58, din 04/03/2002 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NIȚĂ SABIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

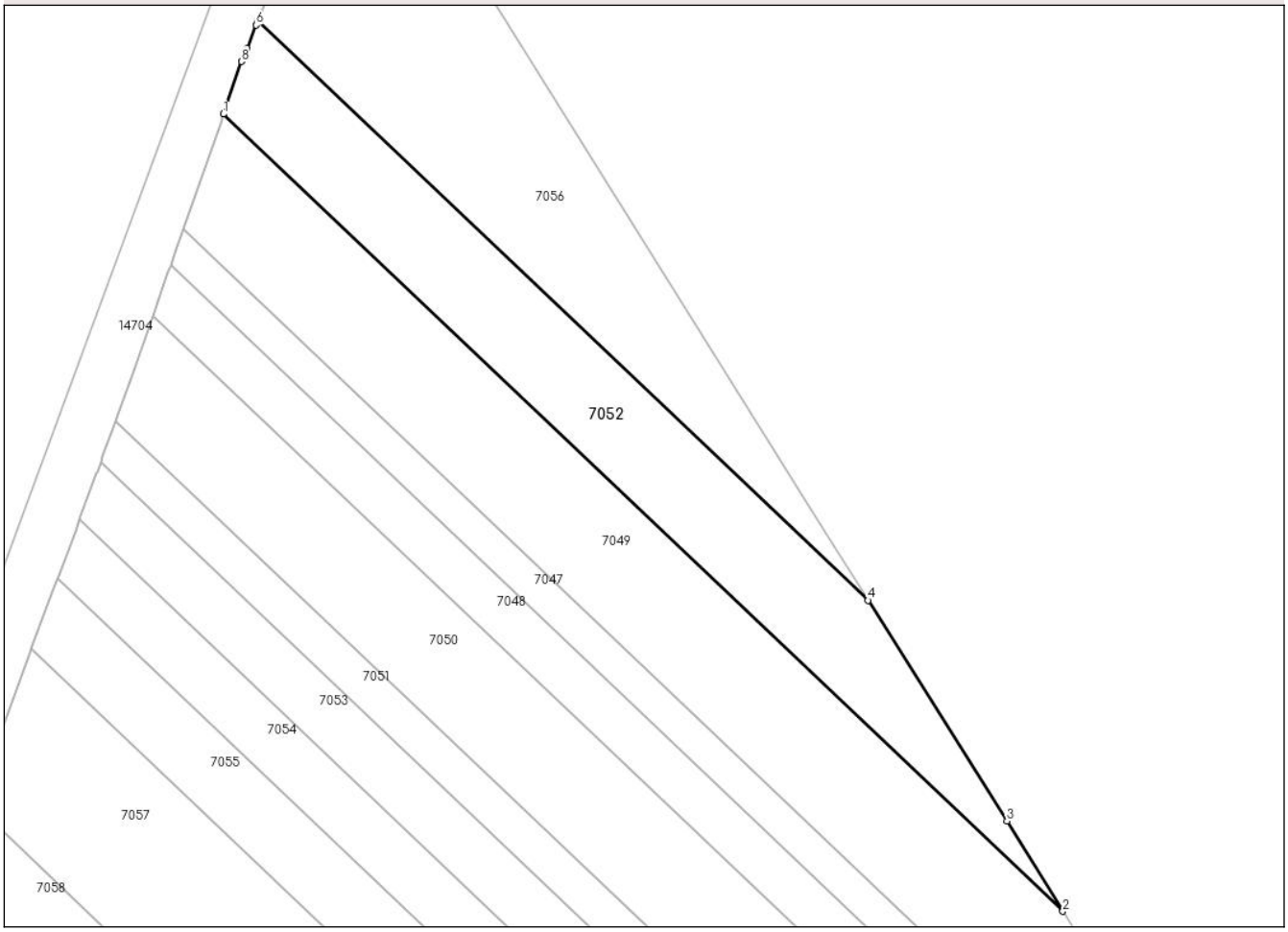
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.894 Masurata: 4.608	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.730	34	730	-	Diminuare suprafata cu 5.85% conform Art.11(Alin:20,21,22) din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996
2	arabil	NU	2.878	34	730	-	Diminuare suprafata cu 5.85% conform Art.11(Alin:20,21,22) din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.598,038 359.858,114	2	498.786,485 359.679,143	259.89
2	498.786,485 359.679,143	3	498.773,975 359.699,386	23.797

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	498.773,975 359.699,386	4	498.742,74 359.748,953	58.588
4	498.742,74 359.748,953	5	498.605,744 359.879,061	188.934
5	498.605,744 359.879,061	6	498.605,356 359.878,077	1.058
6	498.605,356 359.878,077	7	498.603,29 359.872,839	5.631
7	498.603,29 359.872,839	8	498.602,134 359.869,908	3.151
8	498.602,134 359.869,908	1	498.598,038 359.858,114	12.485

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7053

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stefanesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.200 Masurata: 3.954	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 121960, din 24/04/2003 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IANCU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

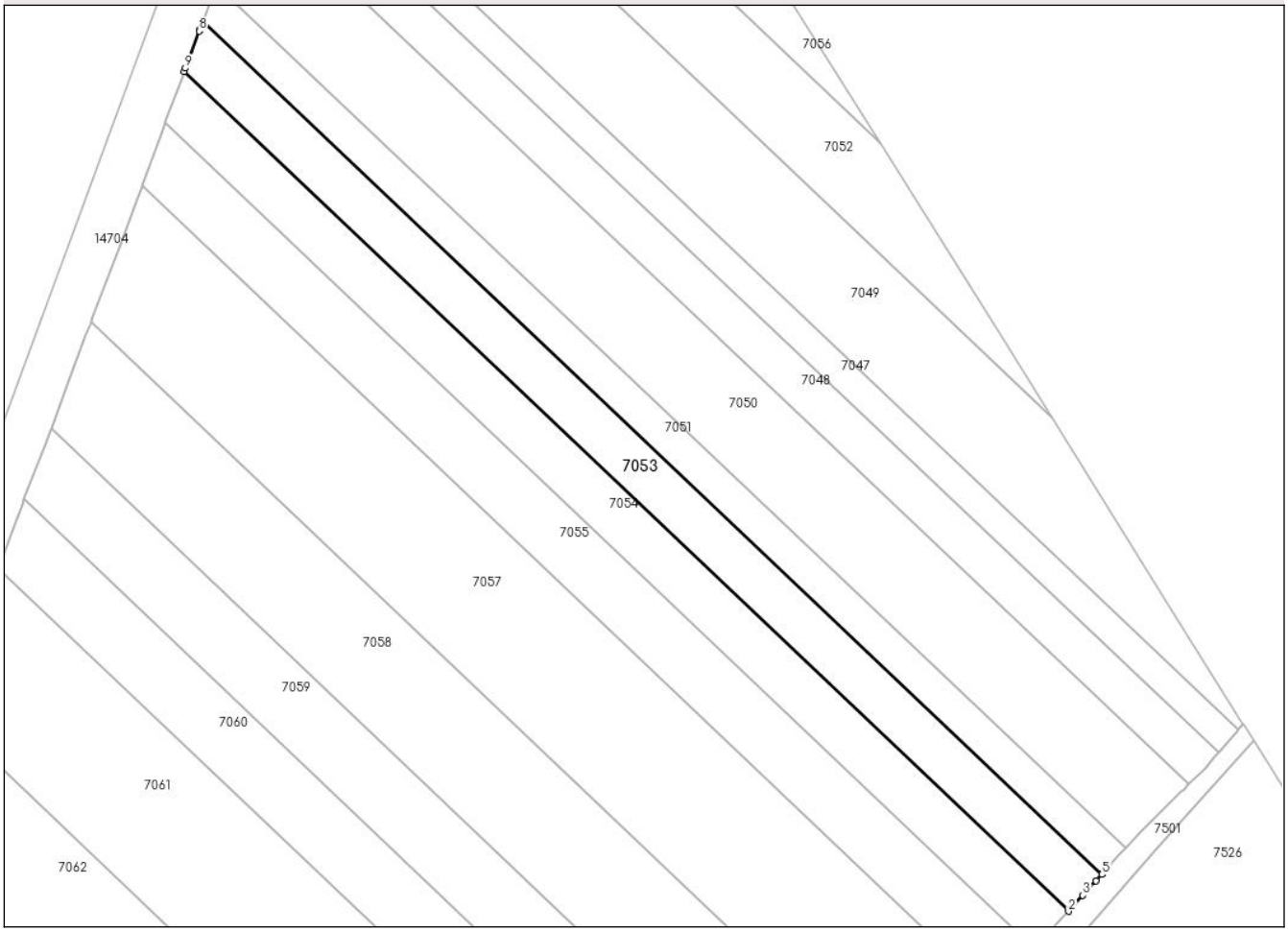
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.200 Masurata: 3.954	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.034	34	730	-	Diminuare suprafata cu 5.85% conform Art.11(Alin:20,21,22) din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996
2	arabil	NU	2.920	34	730	-	Diminuare suprafata cu 5.85% conform Art.11(Alin:20,21,22) din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.565,709 359.767,073	2	498.790,681 359.553,413	310.263
2	498.790,681 359.553,413	3	498.794,335 359.557,437	5.435

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	498.794,335 359.557,437	4	498.797,722 359.561,167	5.038
4	498.797,722 359.561,167	5	498.799,181 359.562,774	2.171
5	498.799,181 359.562,774	6	498.570,48 359.779,974	315.404
6	498.570,48 359.779,974	7	498.569,662 359.777,759	2.361
7	498.569,662 359.777,759	8	498.569,51 359.777,348	0.438
8	498.569,51 359.777,348	9	498.566,008 359.767,88	10.095
9	498.566,008 359.767,88	1	498.565,709 359.767,073	0.861

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7054

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stefanesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.200 Masurata: 3.954	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 3043, din 03/08/2004 emis de NP CIRSTOIU VALERICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **Tănase Maria**, , căsătorită	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

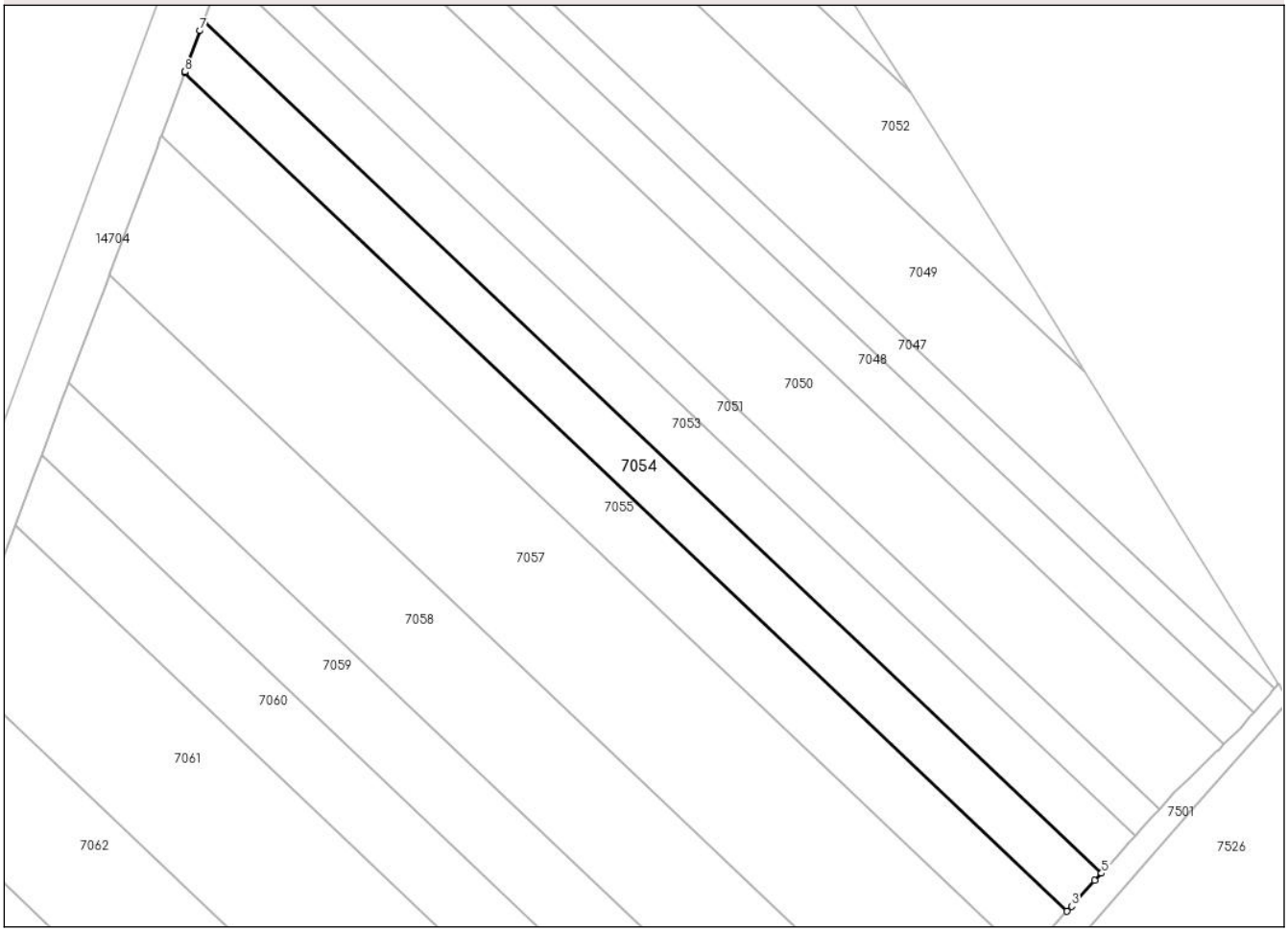
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.200 Masurata: 3.954	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.076	34	730	-	Diminuare suprafata cu 5.85% conform Art.11(Alin:20,21,22) din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996
2	arabil	NU	2.878	34	730	-	Diminuare suprafata cu 5.85% conform Art.11(Alin:20,21,22) din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.560,857 359.753,955	2	498.782,039 359.543,895	305.036
2	498.782,039 359.543,895	3	498.783,198 359.545,172	1.725

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	498.783,198 359.545,172	4	498.789,02 359.551,584	8.661
4	498.789,02 359.551,584	5	498.790,681 359.553,413	2.471
5	498.790,681 359.553,413	6	498.565,709 359.767,073	310.263
6	498.565,709 359.767,073	7	498.564,777 359.764,552	2.688
7	498.564,777 359.764,552	8	498.560,978 359.754,283	10.949
8	498.560,978 359.754,283	1	498.560,857 359.753,955	0.35

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7055

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stefanesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.708	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 79298, din 20/11/1995 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DĂNĂLACHE CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

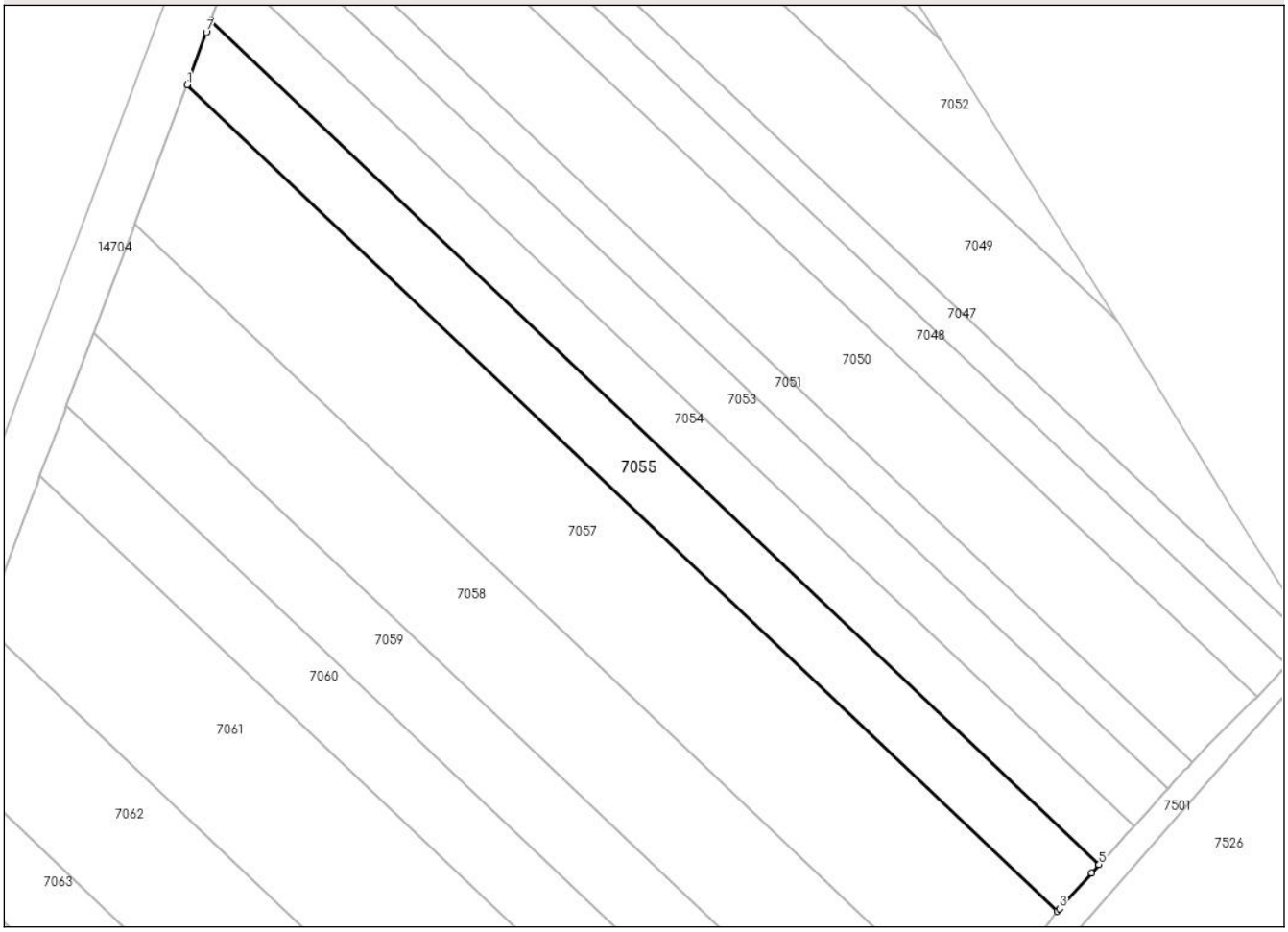
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.708	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.340	34	370	-	Diminuare suprafata cu 5.85% conform Art.11(Alin:20,21,22) din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996
2	arabil	NU	3.368	34	370	-	Diminuare suprafata cu 5.85% conform Art.11(Alin:20,21,22) din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.554,97 359.738,039	2	498.771,598 359.532,304	298.755
2	498.771,598 359.532,304	3	498.772,127 359.532,979	0.858

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	498.772,127 359.532,979	4	498.780,168 359.541,835	11.962
4	498.780,168 359.541,835	5	498.782,039 359.543,895	2.783
5	498.782,039 359.543,895	6	498.560,857 359.753,955	305.036
6	498.560,857 359.753,955	7	498.559,807 359.751,116	3.027
7	498.559,807 359.751,116	1	498.554,97 359.738,039	13.943

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7056

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stefanesti, Jud. Arges, pct. Vladiceasca

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83242	5.136	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4467 / 01/03/2023		
Act Notarial nr. 1023, din 24/02/2023 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GLONŢ ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

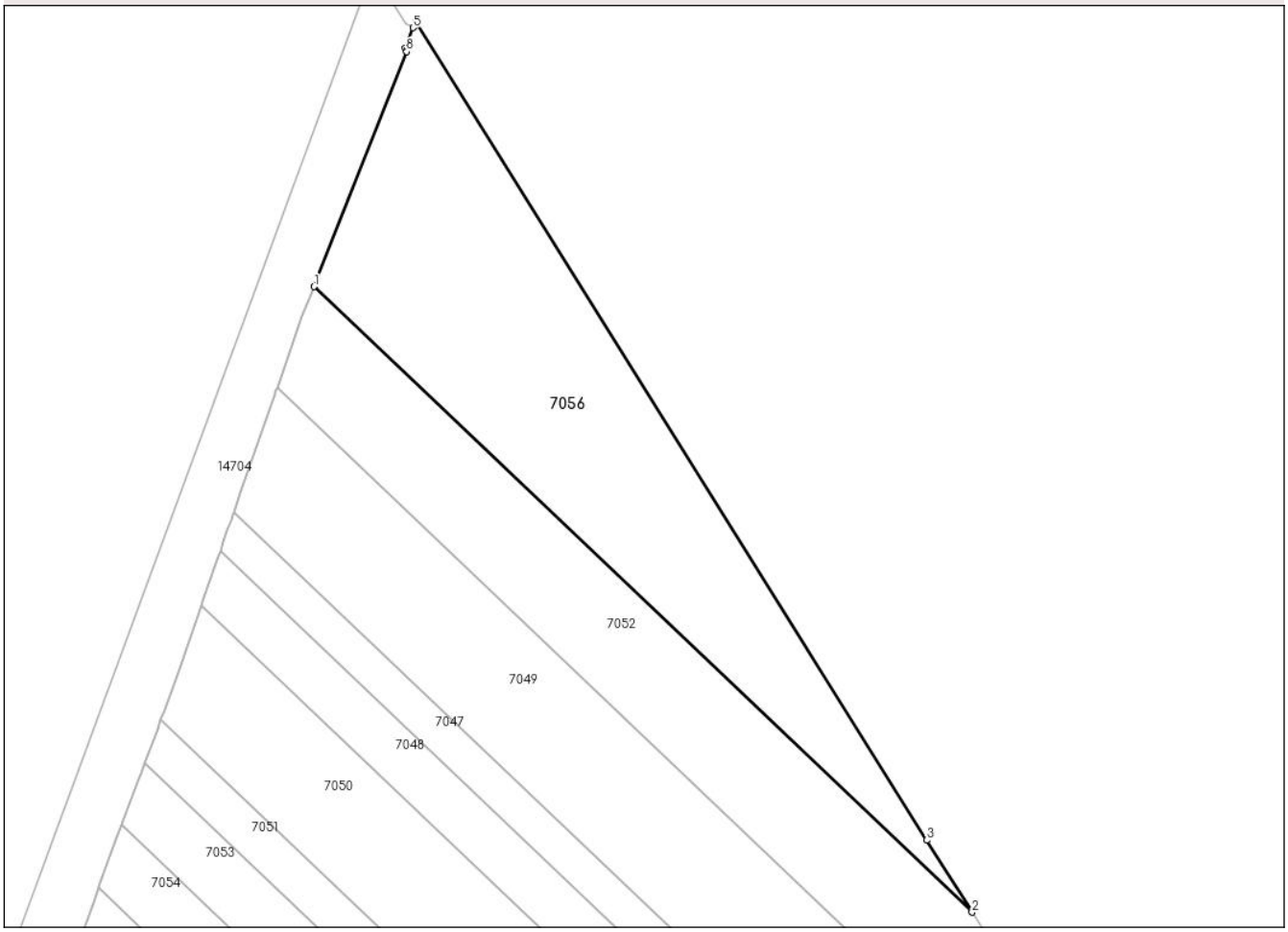
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83242	5.136	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.627	34	730	-	
2	arabil	NU	1.509	34	730	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.605,744 359.879,061	2	498.742,74 359.748,953	188.934
2	498.742,74 359.748,953	3	498.733,305 359.763,927	17.699
3	498.733,305 359.763,927	4	498.626,818 359.934,37	200.973
4	498.626,818 359.934,37	5	498.626,328 359.932,924	1.527

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.626,328 359.932,924	6	498.624,691 359.928,661	4.567
6	498.624,691 359.928,661	7	498.625,232 359.928,456	0.579
7	498.625,232 359.928,456	8	498.625,015 359.927,919	0.579
8	498.625,015 359.927,919	1	498.605,744 359.879,061	52.521

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7057

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stefanesti, Jud. Arges, punctul Vladiceasca

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83062	10.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3704 / 22/02/2022		
Act Notarial nr. 118, din 06/04/2005 emis de BNP Grecu Carmen (act administrativ nr 477 din 25.01.2022, emis de Primaria Suseni;act administrativ nr 478 din 25.01.2022, emis de Primaria Suseni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDU IONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

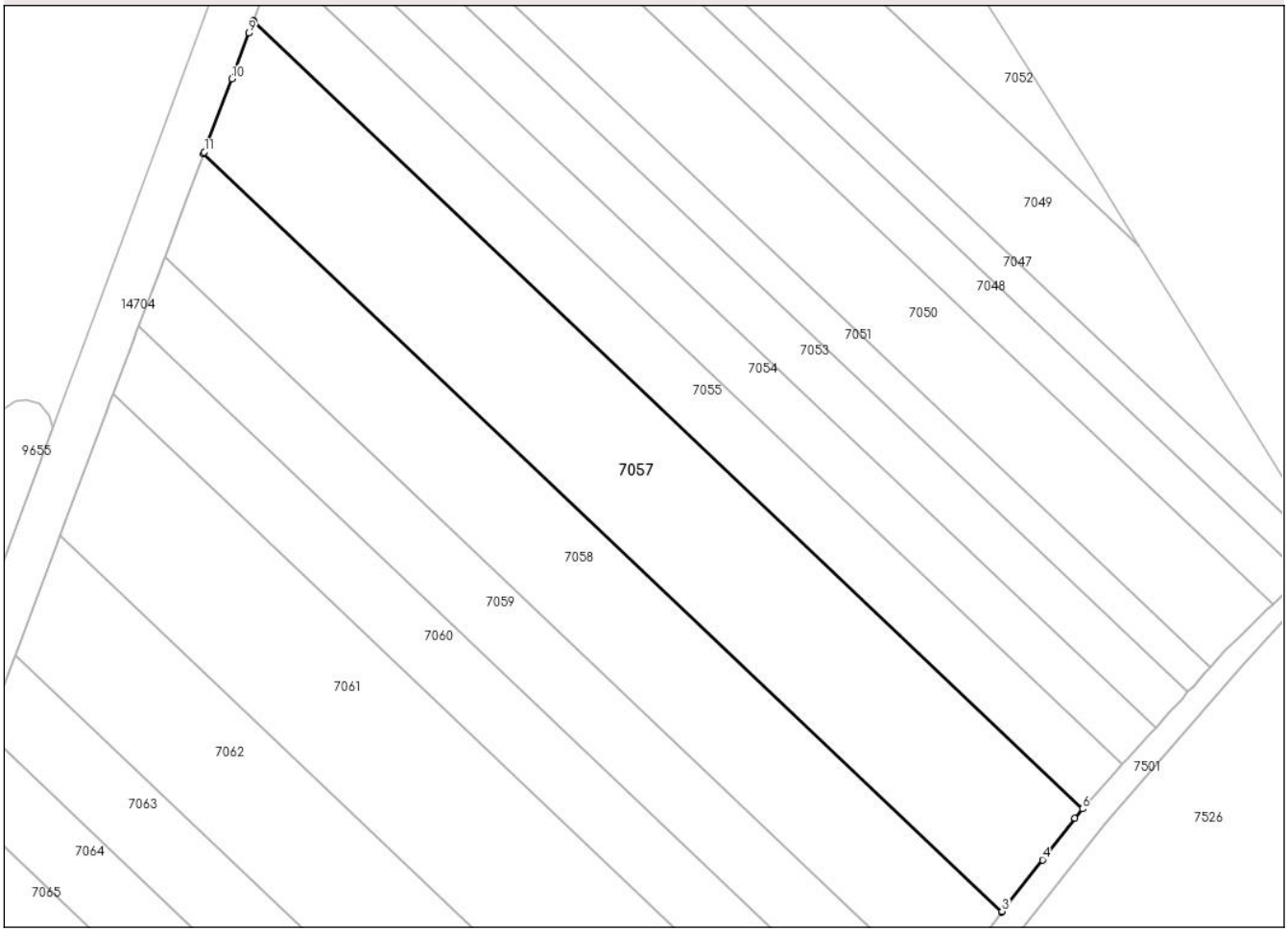
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83062	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.060	34	730	-	
2	arabil	NU	6.940	34	730	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.541,977 359.703,326	2	498.750,454 359.505,331	287.515
2	498.750,454 359.505,331	3	498.750,613 359.505,544	0.266
3	498.750,613 359.505,544	4	498.761,164 359.518,999	17.099
4	498.761,164 359.518,999	5	498.769,634 359.529,8	13.726

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.769,634 359.529,8	6	498.771,598 359.532,304	3.182
6	498.771,598 359.532,304	7	498.554,97 359.738,039	298.755
7	498.554,97 359.738,039	8	498.554,872 359.737,774	0.283
8	498.554,872 359.737,774	9	498.553,774 359.734,807	3.164
9	498.553,774 359.734,807	10	498.549,351 359.722,849	12.75
10	498.549,351 359.722,849	11	498.542,139 359.703,755	20.411
11	498.542,139 359.703,755	1	498.541,977 359.703,326	0.459

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7058

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stefanesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 8.000 Masurata: 7.532	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 28, din 22/12/2020 emis de BIN ACHIM ADRIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **ION MARIANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **ION COSMIN-DRAGOŞ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

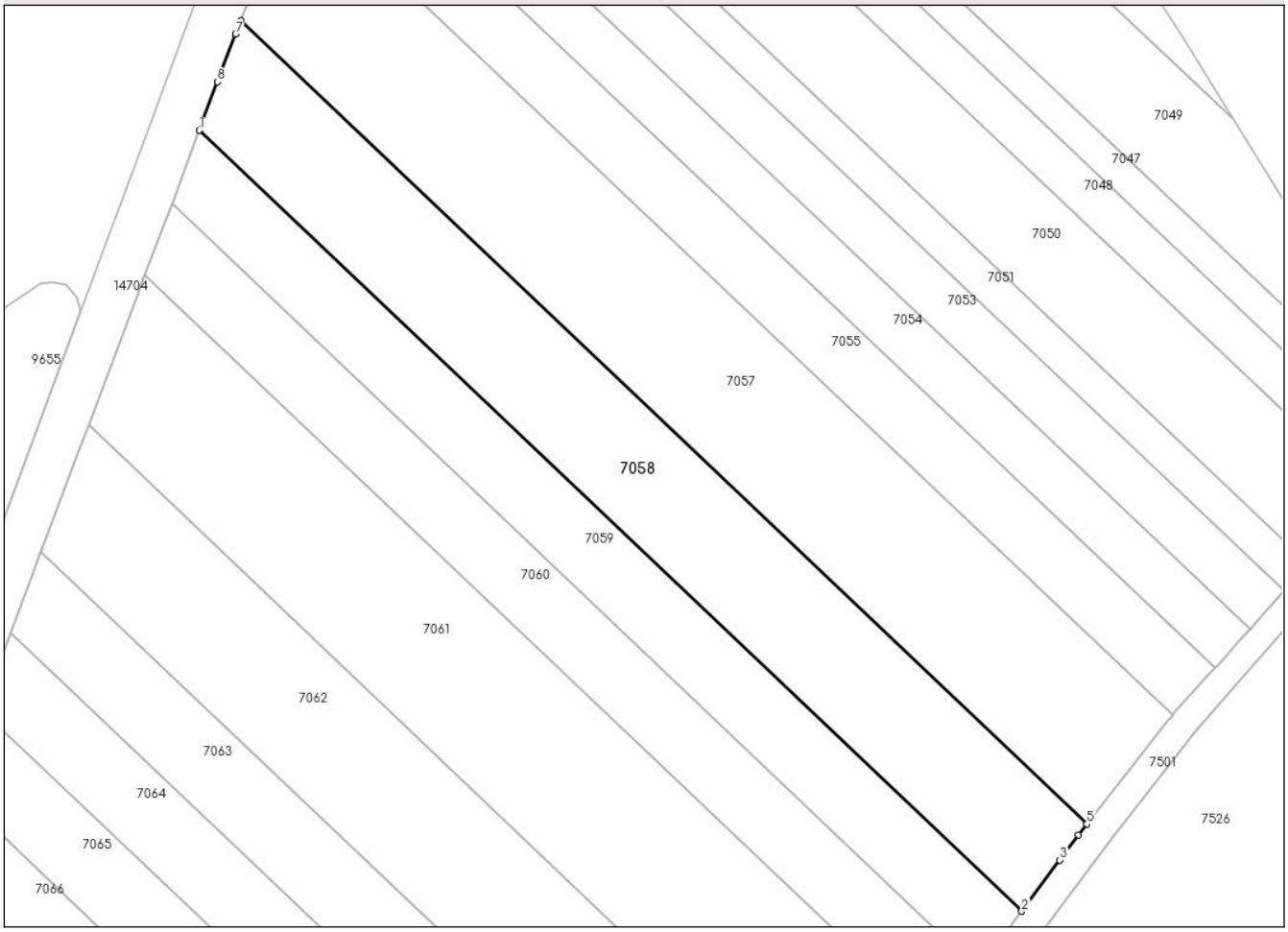
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 8.000 Masurata: 7.532	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.474	34	730	-	Diminuare suprafata cu 5.85% conform Art.11(Alin:20,21,22) din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996
2	arabil	NU	5.058	34	730	-	Diminuare suprafata cu 5.85% conform Art.11(Alin:20,21,22) din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.531,811 359.676,341	2	498.734,468 359.483,874	279.488
2	498.734,468 359.483,874	3	498.743,866 359.496,488	15.73

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	498.743,866 359.496,488	4	498.748,474 359.502,673	7.713
4	498.748,474 359.502,673	5	498.750,454 359.505,331	3.314
5	498.750,454 359.505,331	6	498.541,977 359.703,326	287.515
6	498.541,977 359.703,326	7	498.540,715 359.699,986	3.57
7	498.540,715 359.699,986	8	498.536,281 359.688,248	12.548
8	498.536,281 359.688,248	1	498.531,811 359.676,341	12.718

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7059

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stefanesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.225 Masurata: 4.919	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29686, din 27/11/1993 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRACHE ION** 2) **DUMITRACHE GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

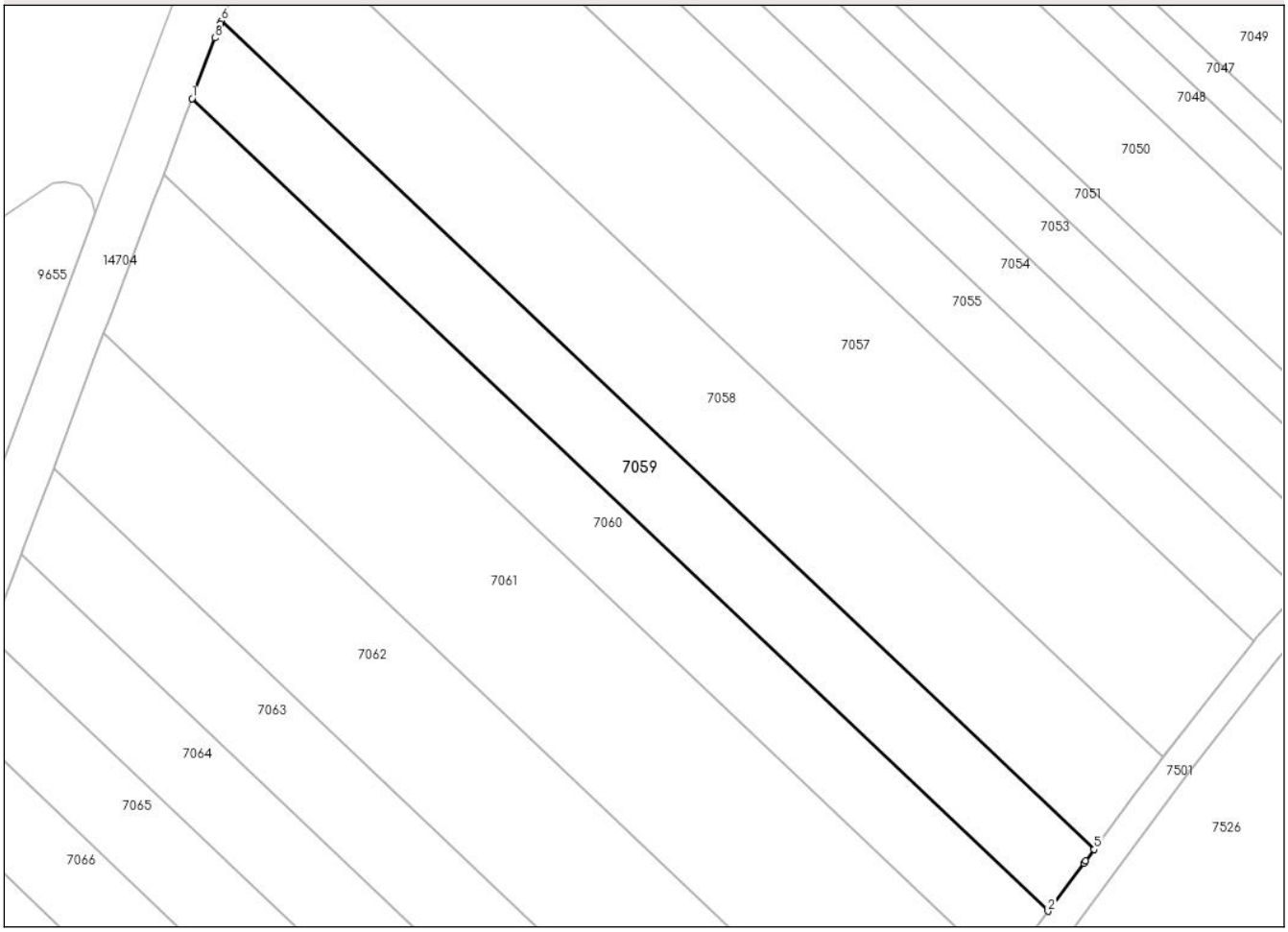
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.225 Masurata: 4.919	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.694	34	730	-	In act se regaseste T60, Diminuare suprafata cu 5.85% conform Art.11 (Alin:20,21,22) din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996
2	arabil	NU	3.225	34	730	-	In act se regaseste T60, Diminuare suprafata cu 5.85% conform Art.11 (Alin:20,21,22) din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.525,028 359.658,272	2	498.723,773 359.469,521	274.092
2	498.723,773 359.469,521	3	498.732,093 359.480,687	13.925

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	498.732,093 359.480,687	4	498.732,493 359.481,224	0.67
4	498.732,493 359.481,224	5	498.734,468 359.483,874	3.305
5	498.734,468 359.483,874	6	498.531,811 359.676,341	279.488
6	498.531,811 359.676,341	7	498.531,533 359.675,6	0.791
7	498.531,533 359.675,6	8	498.530,305 359.672,329	3.494
8	498.530,305 359.672,329	1	498.525,028 359.658,272	15.015

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7060

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stefanesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.708	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 83879, din 13/02/1996 emis de CJSDPAT ARGEŞ (Certificat de deces nr. 57/16.12.2010 eliberat de Primăria comunei Suseni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRACHE ION** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

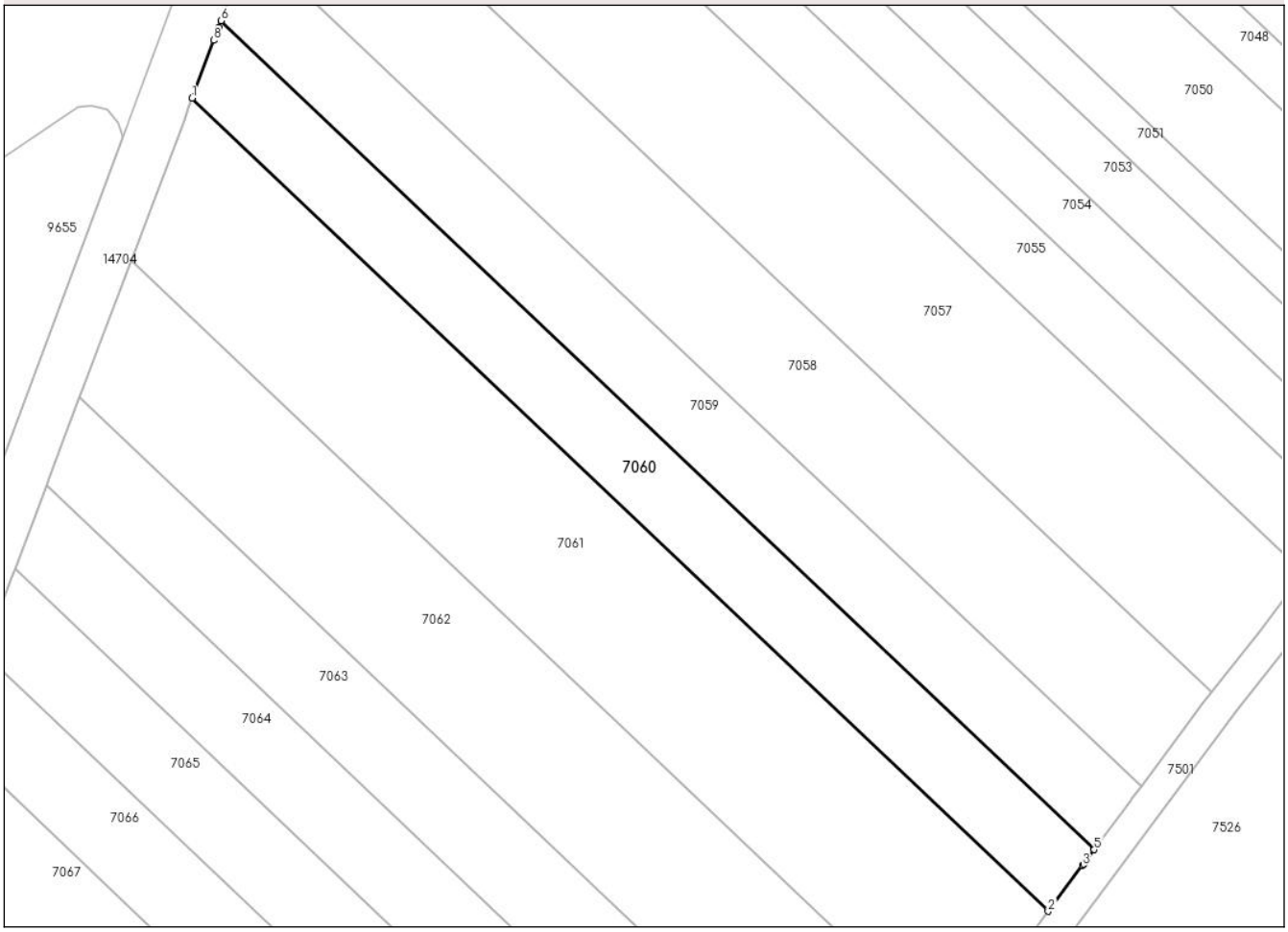
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.708	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.683	34	730	-	Diminuare suprafata cu 5.85% conform Art.11(Alin:20,21,22) din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996
2	arabil	NU	3.025	34	730	-	Diminuare suprafata cu 5.85% conform Art.11(Alin:20,21,22) din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.518,409 359.640,642	2	498.713,338 359.455,515	268.83
2	498.713,338 359.455,515	3	498.721,127 359.465,969	13.037

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	498.721,127 359.465,969	4	498.721,385 359.466,316	0.432
4	498.721,385 359.466,316	5	498.723,773 359.469,521	3.997
5	498.723,773 359.469,521	6	498.525,028 359.658,272	274.092
6	498.525,028 359.658,272	7	498.524,445 359.656,72	1.658
7	498.524,445 359.656,72	8	498.523,35 359.653,802	3.117
8	498.523,35 359.653,802	1	498.518,409 359.640,642	14.057

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7061

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stefanesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 10.184 Masurata: 9.588	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1528, din 18/09/2020 emis de NP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IVAŞCU ANDREI**, , necăsătorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

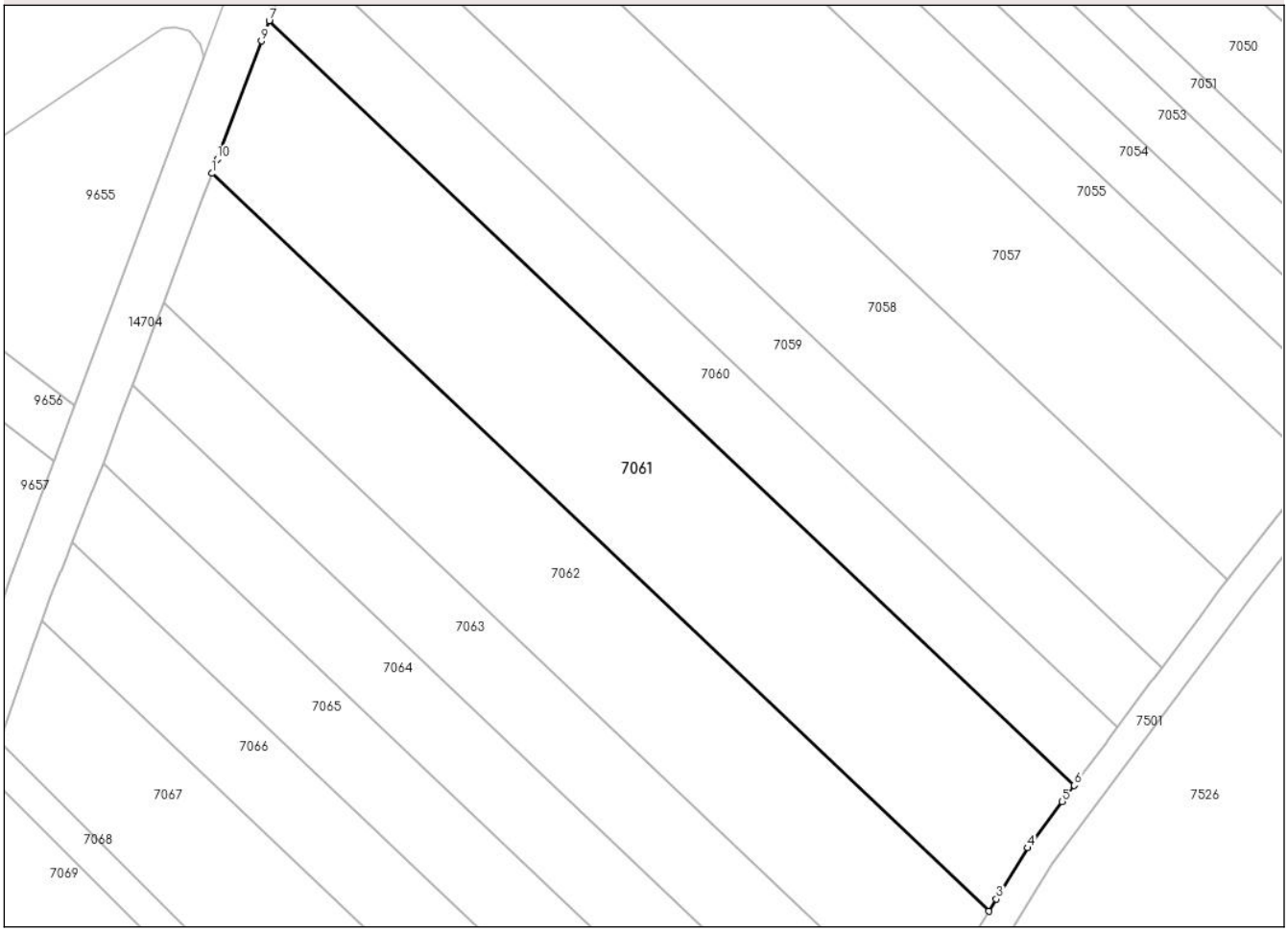
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 10.184 Masurata: 9.588	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.624	34	730	-	In act se regaseste P 730-23. Diminuare suprafata cu 5.85% conform Art.11(Alin:20,21,22) din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996
2	arabil	NU	5.964	34	730	-	In act se regaseste P 730-23. Diminuare suprafata cu 5.85% conform Art.11(Alin:20,21,22) din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.504,532 359.603,676	2	498.692,618 359.425,047	259.393

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.692,618 359.425,047	3	498.694,443 359.428,009	3.479
3	498.694,443 359.428,009	4	498.702,078 359.440,402	14.556
4	498.702,078 359.440,402	5	498.710,42 359.451,599	13.963
5	498.710,42 359.451,599	6	498.713,338 359.455,515	4.884
6	498.713,338 359.455,515	7	498.518,409 359.640,642	268.83
7	498.518,409 359.640,642	8	498.517,523 359.638,282	2.521
8	498.517,523 359.638,282	9	498.516,559 359.635,713	2.744
9	498.516,559 359.635,713	10	498.505,834 359.607,144	30.516
10	498.505,834 359.607,144	1	498.504,532 359.603,676	3.704

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7062

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stefanesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 8.375 Masurata: 7.885	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 17, din 01/07/2015 emis de BIN DRAGNEA ANA-MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 24/64, cota initiala 24/64	A1
	1) **GRINDEI ELENA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/64, cota initiala 6/64	A1
	1) **RĂDOI GHEORGHIȚA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/64, cota initiala 9/64	A1
	1) **RĂDOI MIHAELA-FLORINA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/64, cota initiala 9/64	A1
	1) **RĂDOI ANDREEA**	
Act Notarial nr. 503, din 06/11/2023 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/64, cota initiala 8/64	A1
	1) **GRINDEI ELENA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/64, cota initiala 4/64	A1
	1) **RĂDOI MIHAELA-FLORINA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/64, cota initiala 4/64	A1
	1) **RĂDOI ANDREEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

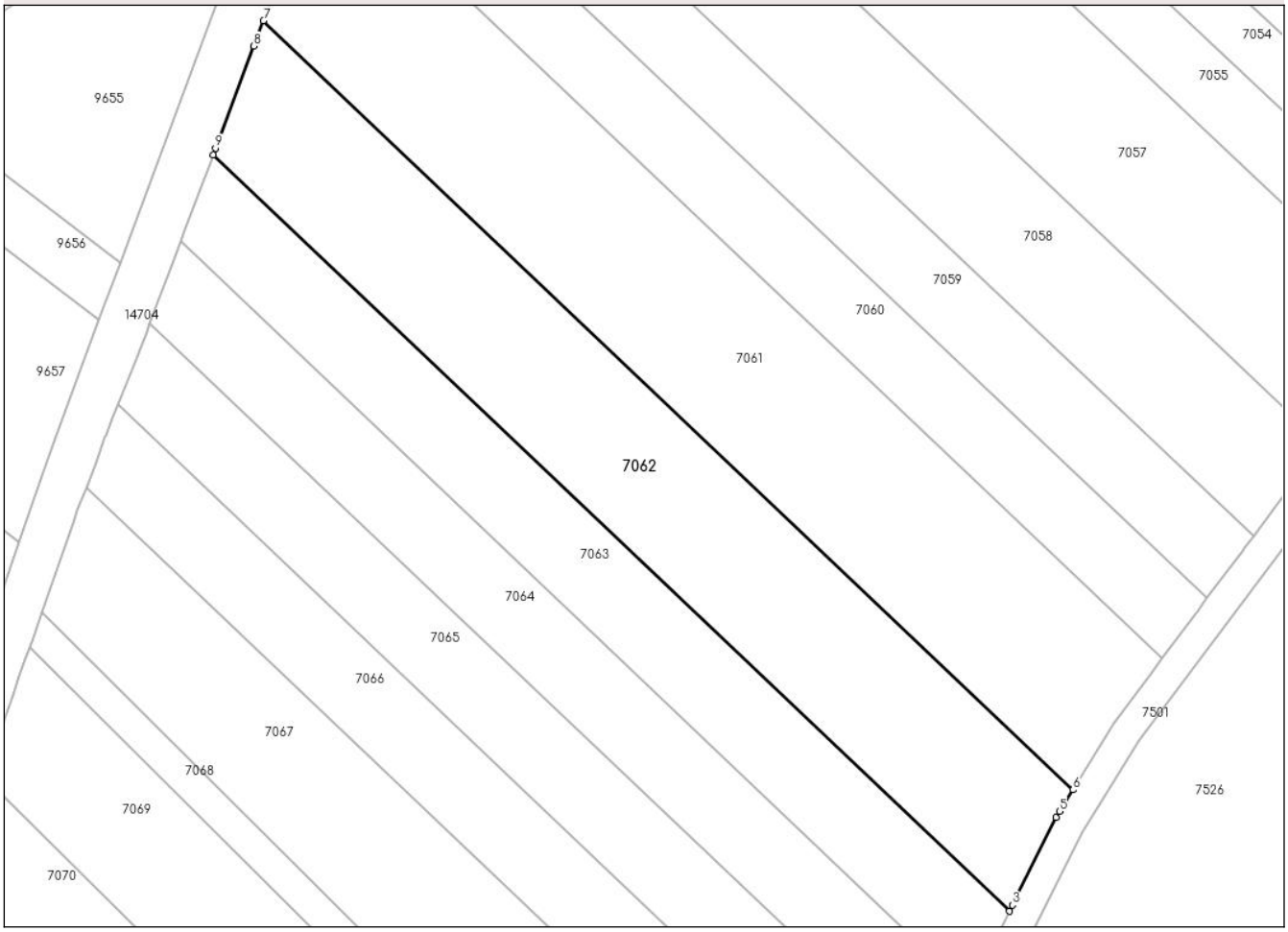
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 8.375 Masurata: 7.885	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.160	34	730	-	In act se regaseste P 730-22. Diminuare suprafata cu 5.85% conform Art.11(Alin:20,21,22) din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996
2	arabil	NU	4.725	34	730	-	In act se regaseste P 730-22. Diminuare suprafata cu 5.85% conform Art.11(Alin:20,21,22) din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.492,82 359.572,479	2	498.677,773 359.396,827	255.071

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.677,773 359.396,827	3	498.678,495 359.398,272	1.615
3	498.678,495 359.398,272	4	498.688,642 359.418,594	22.714
4	498.688,642 359.418,594	5	498.689,514 359.420,01	1.663
5	498.689,514 359.420,01	6	498.692,618 359.425,047	5.917
6	498.692,618 359.425,047	7	498.504,532 359.603,676	259.393
7	498.504,532 359.603,676	8	498.502,322 359.597,79	6.287
8	498.502,322 359.597,79	9	498.493,413 359.574,058	25.349
9	498.493,413 359.574,058	1	498.492,82 359.572,479	1.687

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7063

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stefanesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80323	5.002	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1217 / 18/02/2013		
Act Notarial nr. 164, din 14/02/2013 emis de COCHINESCU MIHAELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GUŢĂ FLOAREA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1217 / 18/02/2013		
Act Notarial nr. 164, din 14/02/2013 emis de COCHINESCU MIHAELA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HOFFMANN HERBERT UWE**	
22098 / 09/08/2023		
Act Administrativ nr. 3644/2016, din 01/08/2023 emis de BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC (PISCULUNGEANU VLAD ADRIAN; hotarare judecatoreasca nr incheiere dosar nr. 2623/214/2016 din 03.11.2016, emis de JUDECATORIA COSTESTI);		
C2	se noteaza urmarirea silita imobiliara din dosarul nr. 3644/2016 al BEJ Pisculungeanu Vlad Adrian pentru suma de 7830,61 lei reprezentand cheltuieli de executare si debit restant, plus eventualele cheltuieli cu executarea silita	A1
	1) **INVESTCAPITAL LTD**, CIF:9999999999999	
27784 / 10/10/2023		
Act Administrativ nr. 3655/2022, din 29/09/2023 emis de SOCIETATEA PROFESIONALA (DE EXECUTORI JUDECATORESTI PETROAICA SI ASOCIATII; hotarare judecatoreasca nr 3879/214/2022 din 28.12.2022, emis de JUDECATORIA COSTESTI);		
C3	se noteaza urmarirea silita imobiliara din dosarul nr. 3655/2022 al SOCIETATII PROFESIONALE DE EXECUTORI JUDECATORESTI PETROAICA SI ASOCIATII pentru suma de 5573,7051 lei (la data de 22.11.2022) constituita din : 4342,9 lei debit principal + 1230,8051 lei cheltuieli de executare	A1
	1) **INVESTCAPITAL LTD**, CIF:9999999999999	

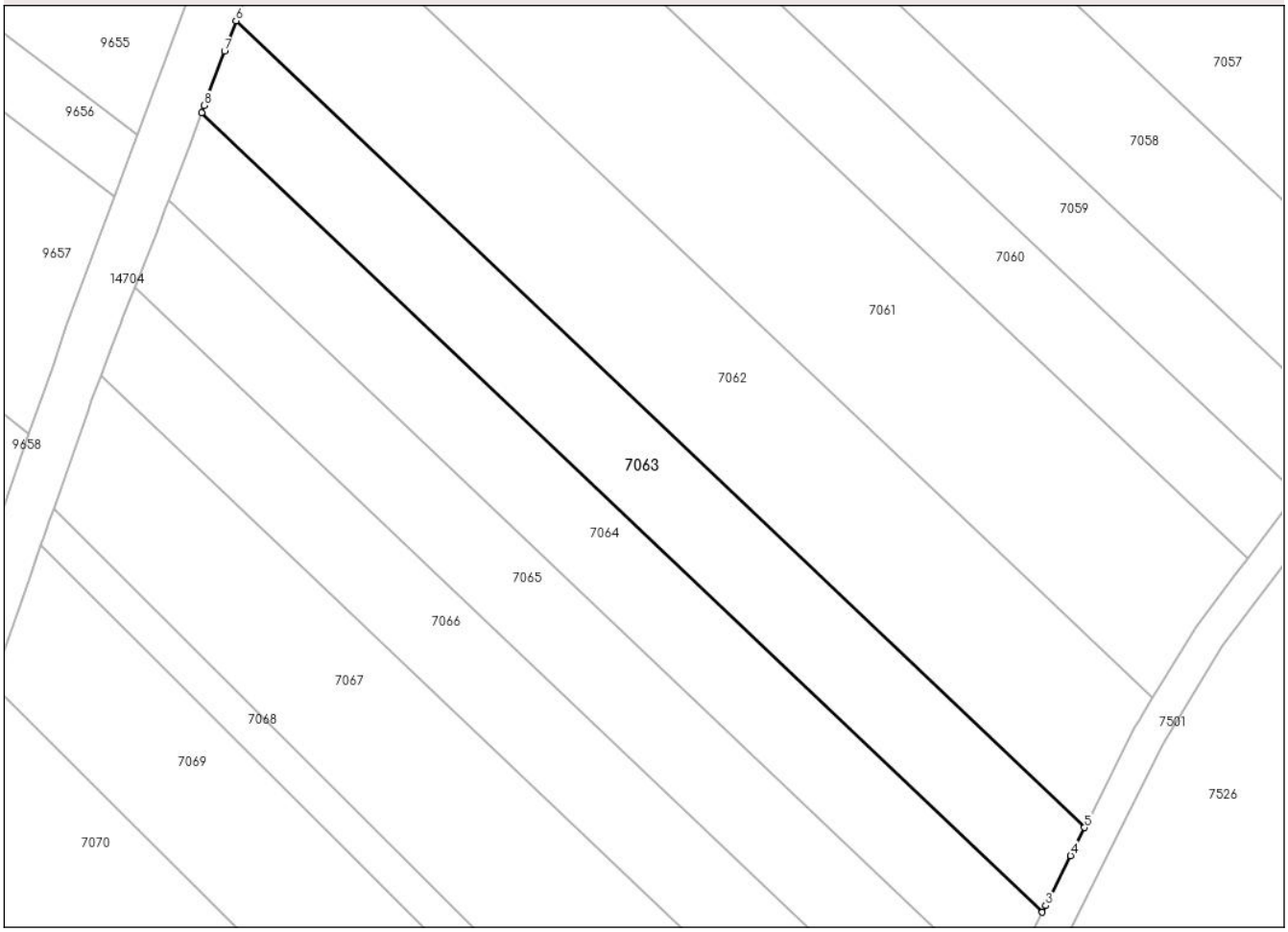
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80323	5.002	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.077	34	730	-	
2	arabil	NU	2.925	34	730	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.485,302 359.552,451	2	498.668,571 359.378,398	252.749
2	498.668,571 359.378,398	3	498.669,299 359.379,857	1.631
3	498.669,299 359.379,857	4	498.674,726 359.390,724	12.147
4	498.674,726 359.390,724	5	498.677,773 359.396,827	6.821

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.677,773 359.396,827	6	498.492,82 359.572,479	255.071
6	498.492,82 359.572,479	7	498.490,331 359.565,848	7.083
7	498.490,331 359.565,848	8	498.485,9 359.554,045	12.607
8	498.485,9 359.554,045	1	498.485,302 359.552,451	1.702

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7064

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stefanesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.987 Masurata: 4.695	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 444, din 21/11/2007 emis de BNP GRECU CARMEN (Certificat de deces nr. 664/ 04.04.2018 eliberat de Direcția pentru Evidența Persoanelor Pitești);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RĂDOI NICULINA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

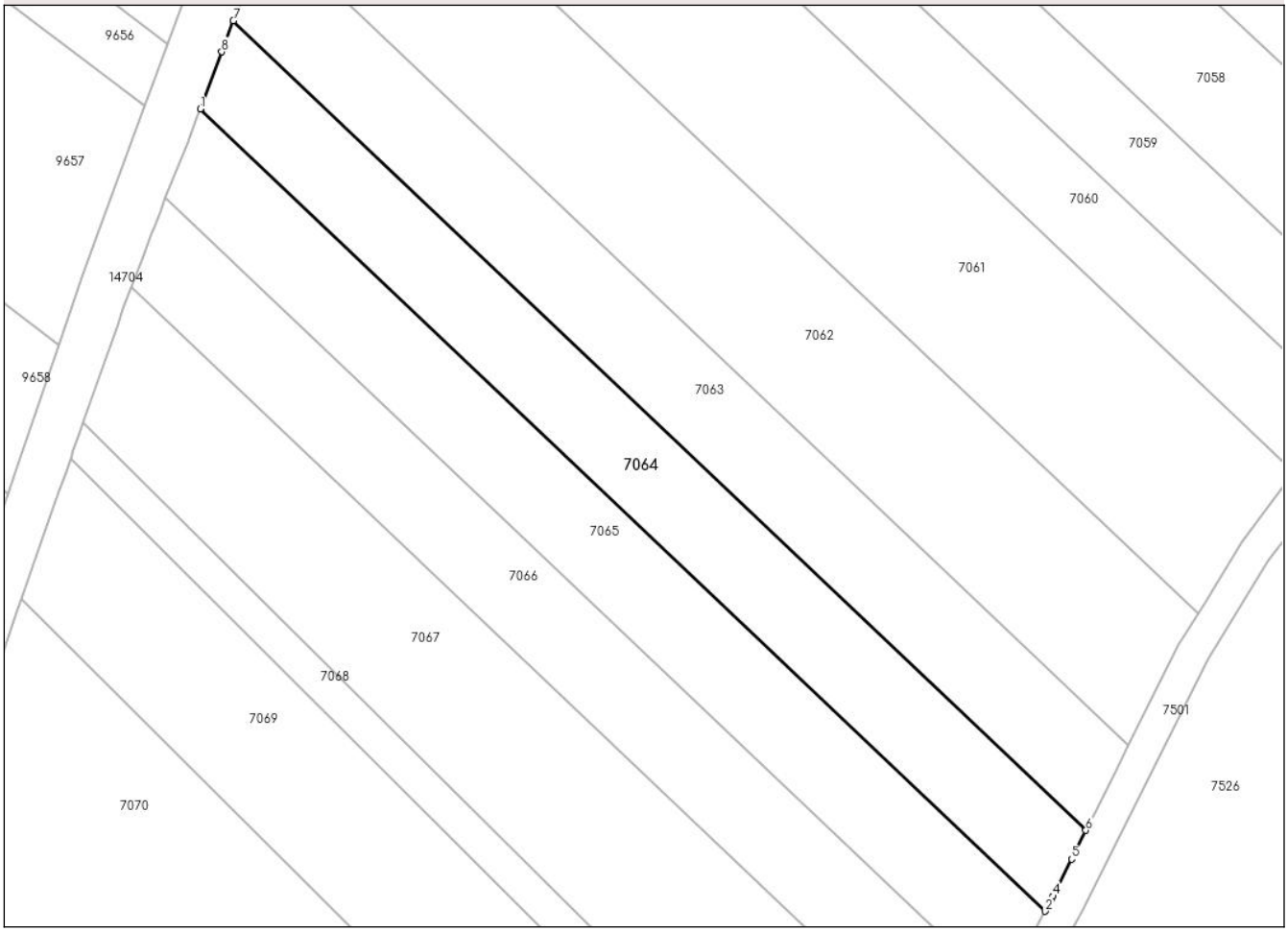
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.987 Masurata: 4.695	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.002	34	730	-	In act se regaseste P 730-20. Diminuare suprafata cu 5.85% conform Art.11(Alin:20,21,22) din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996
2	arabil	NU	2.693	34	730	-	In act se regaseste P 730-20. Diminuare suprafata cu 5.85% conform Art.11(Alin:20,21,22) din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.478,181 359.533,482	2	498.659,772 359.361,021	250.436

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.659,772 359.361,021	3	498.661,148 359.363,583	2.908
3	498.661,148 359.363,583	4	498.661,504 359.364,245	0.752
4	498.661,504 359.364,245	5	498.665,495 359.372,239	8.935
5	498.665,495 359.372,239	6	498.668,571 359.378,398	6.884
6	498.668,571 359.378,398	7	498.485,302 359.552,451	252.749
7	498.485,302 359.552,451	8	498.482,789 359.545,758	7.149
8	498.482,789 359.545,758	1	498.478,181 359.533,482	13.112

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7065

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stefanesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.708	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 42744, din 27/04/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADOI I ST. FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

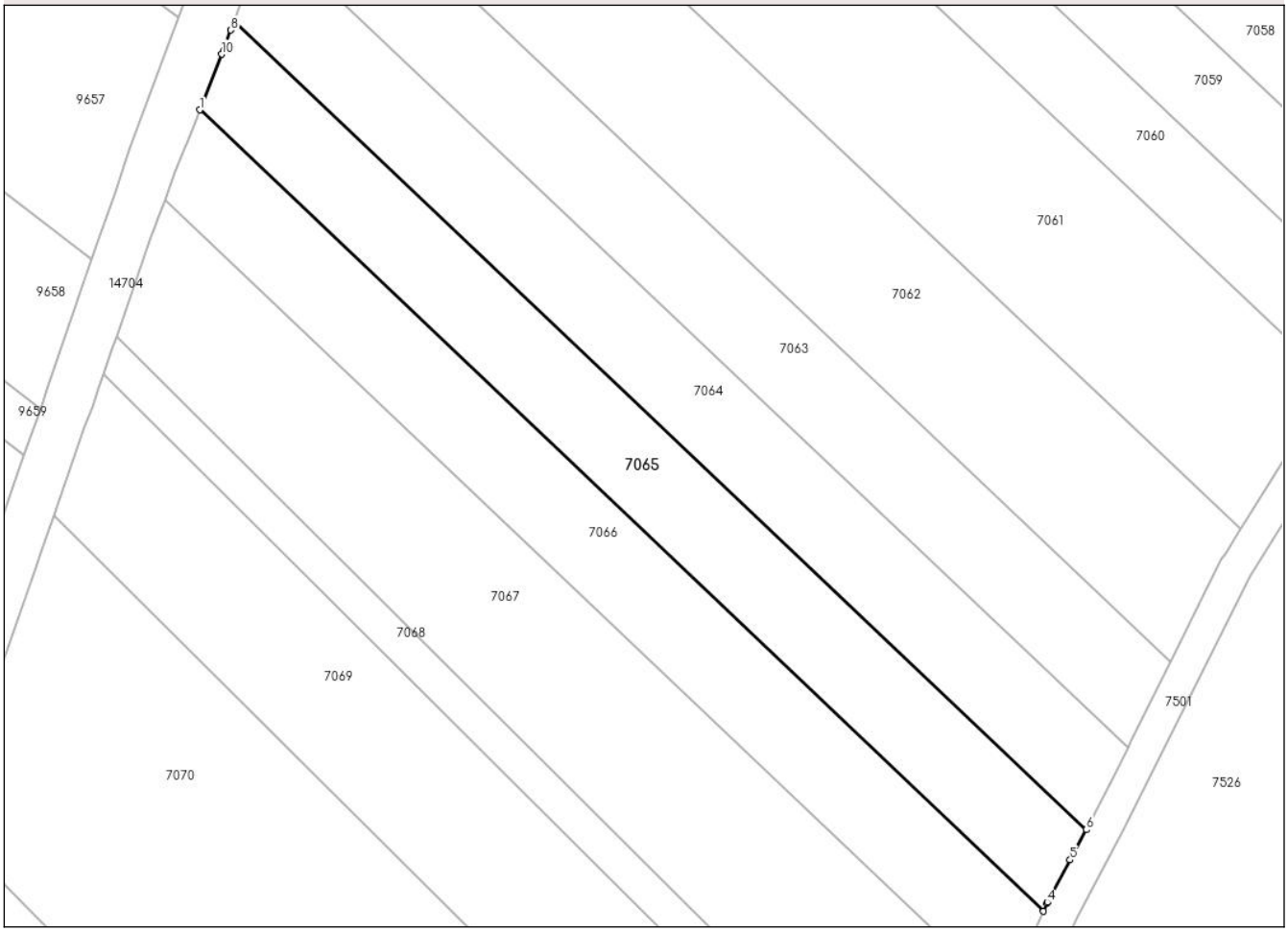
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.708	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.065	34	730	-	In act se regaseste P 730-19. Diminuare suprafata cu 5.85% conform Art.11(Alin:20,21,22) din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996
2	arabil	NU	2.643	34	730	-	In act se regaseste P 730-19. Diminuare suprafata cu 5.85% conform Art.11(Alin:20,21,22) din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.470,768 359.514,46	2	498.650,626 359.343,647	248.044

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.650,626 359.343,647	3	498.651,367 359.345,331	1.84
3	498.651,367 359.345,331	4	498.651,461 359.345,544	0.233
4	498.651,461 359.345,544	5	498.656,321 359.354,594	10.272
5	498.656,321 359.354,594	6	498.659,772 359.361,021	7.295
6	498.659,772 359.361,021	7	498.478,181 359.533,482	250.436
7	498.478,181 359.533,482	8	498.477,428 359.531,477	2.142
8	498.477,428 359.531,477	9	498.475,777 359.527,079	4.698
9	498.475,777 359.527,079	10	498.475,483 359.526,339	0.796
10	498.475,483 359.526,339	1	498.470,768 359.514,46	12.781

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7066

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stefanesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.708	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29685, din 27/11/1993 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IVAŞCU GH. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

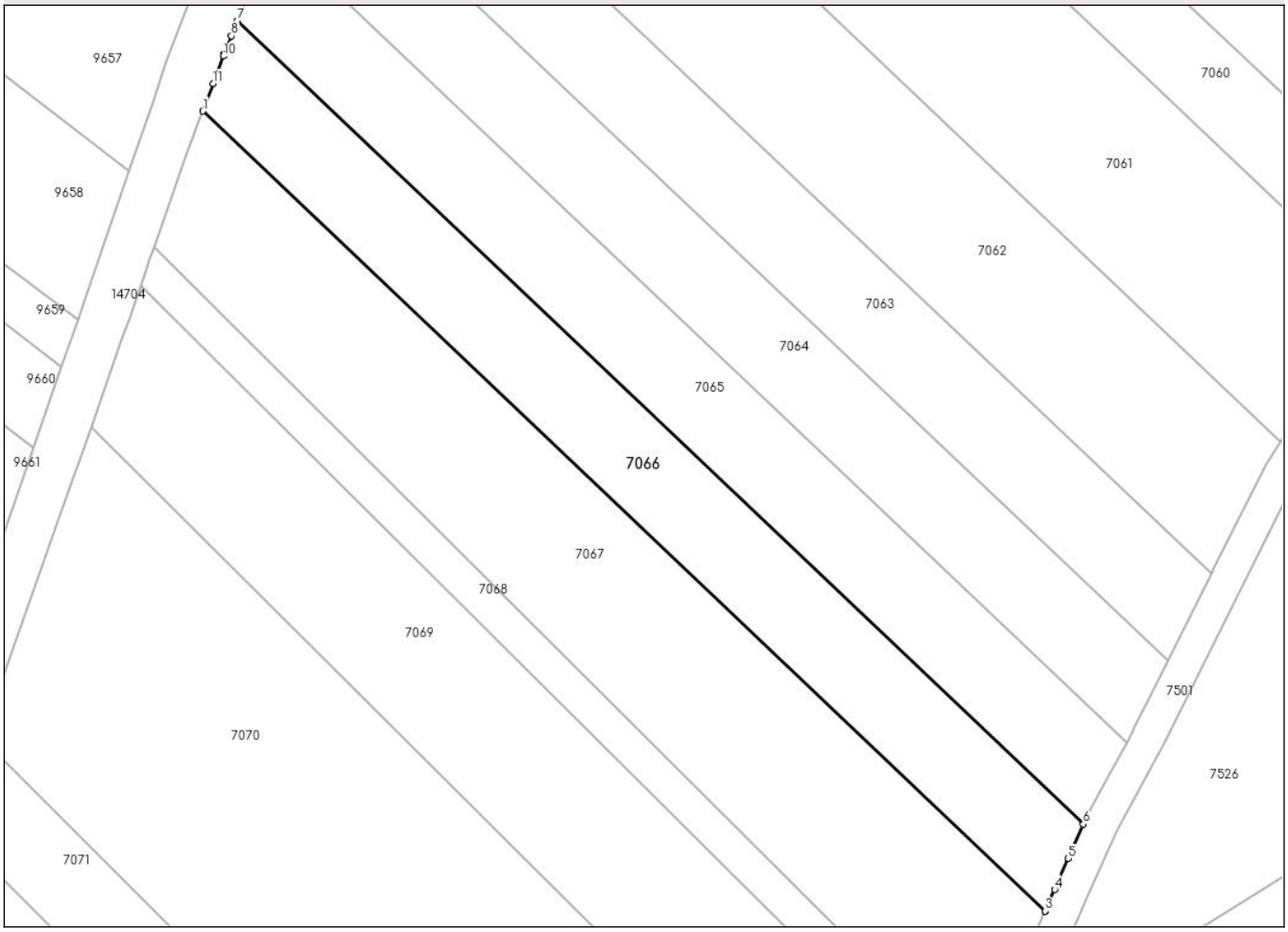
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.708	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.119	34	1	-	In act se regaseste T60, Diminuare suprafata cu 5.85% conform Art.11 (Alin:20,21,22) din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996
2	arabil	NU	2.589	34	1	-	In act se regaseste T60, Diminuare suprafata cu 5.85% conform Art.11 (Alin:20,21,22) din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.463,378 359.495,256	2	498.642,501 359.325,14	247.031
2	498.642,501 359.325,14	3	498.642,516 359.325,174	0.037

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	498.642,516 359.325,174	4	498.644,513 359.329,749	4.992
4	498.644,513 359.329,749	5	498.647,422 359.336,363	7.225
5	498.647,422 359.336,363	6	498.650,626 359.343,647	7.958
6	498.650,626 359.343,647	7	498.470,768 359.514,46	248.044
7	498.470,768 359.514,46	8	498.469,476 359.511,205	3.502
8	498.469,476 359.511,205	9	498.467,933 359.507,317	4.183
9	498.467,933 359.507,317	10	498.467,797 359.506,957	0.385
10	498.467,797 359.506,957	11	498.465,579 359.501,11	6.254
11	498.465,579 359.501,11	1	498.463,378 359.495,256	6.254

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7067

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stefanesti, Jud. Arges, Sat Stefanesti, Punct'Vladiceasca'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81634	7.634	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12104 / 02/12/2015		
Act Notarial nr. 4359, din 27/11/2015 emis de SIMONESCU DIACONU NICOLAE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. HABITAT DECO S.R.L.**, CIF:22896948	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

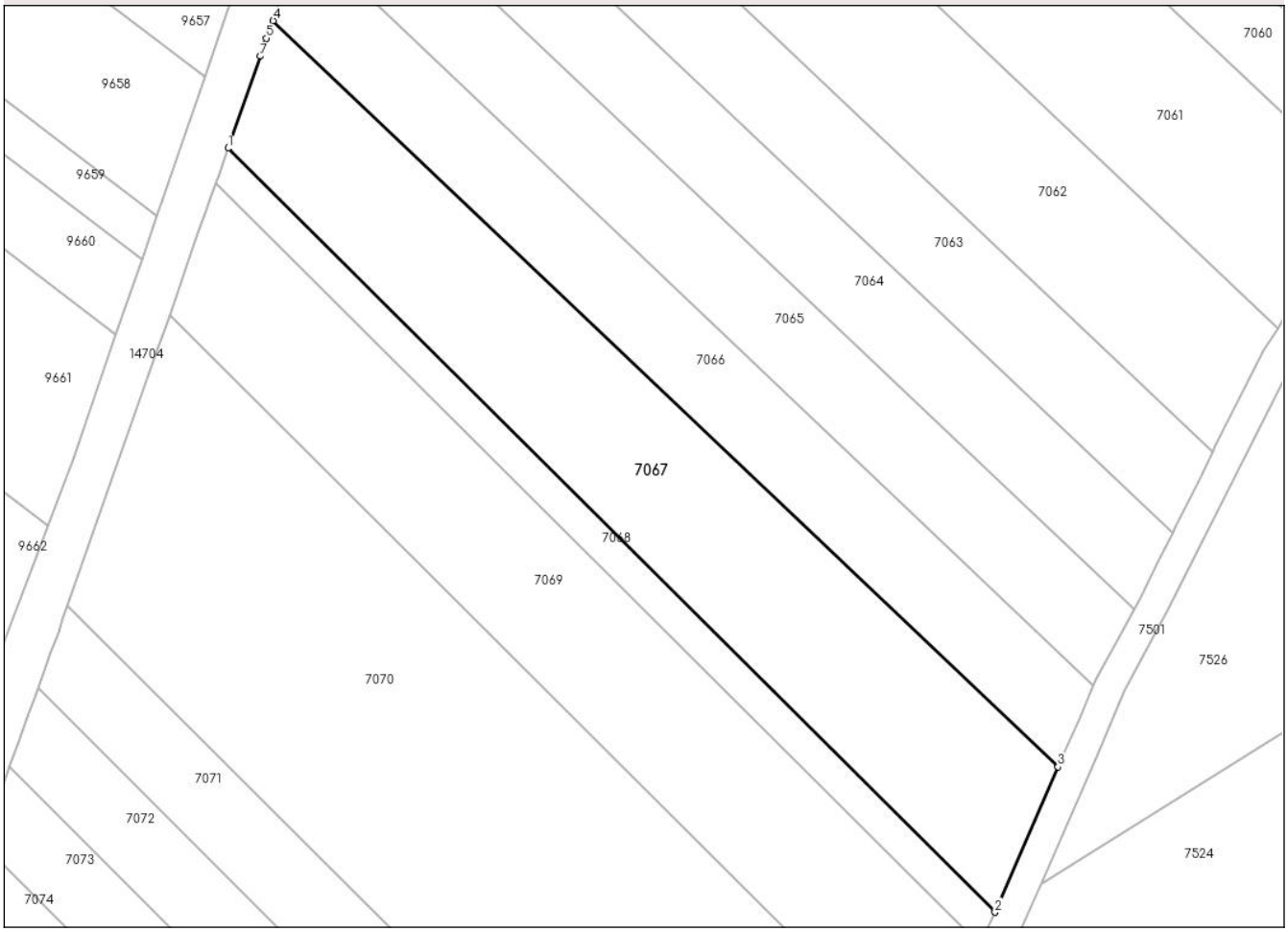
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81634	7.634	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.354	34	730	-	In act se regaseste P 730- 17.
2	arabil	NU	4.280	34	730	-	In act se regaseste P 730- 17.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.453,06 359.466,205	2	498.628,093 359.292,026	246.931
2	498.628,093 359.292,026	3	498.642,501 359.325,14	36.113
3	498.642,501 359.325,14	4	498.463,378 359.495,256	247.031
4	498.463,378 359.495,256	5	498.461,872 359.491,267	4.264

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.461,872 359.491,267	6	498.461,322 359.489,809	1.558
6	498.461,322 359.489,809	7	498.460,398 359.487,17	2.796
7	498.460,398 359.487,17	1	498.453,06 359.466,205	22.212

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7068

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stefanesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 1.883	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93955, din 05/02/1997 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRANDAFIR ILEANA** 2) **ENACHE STELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

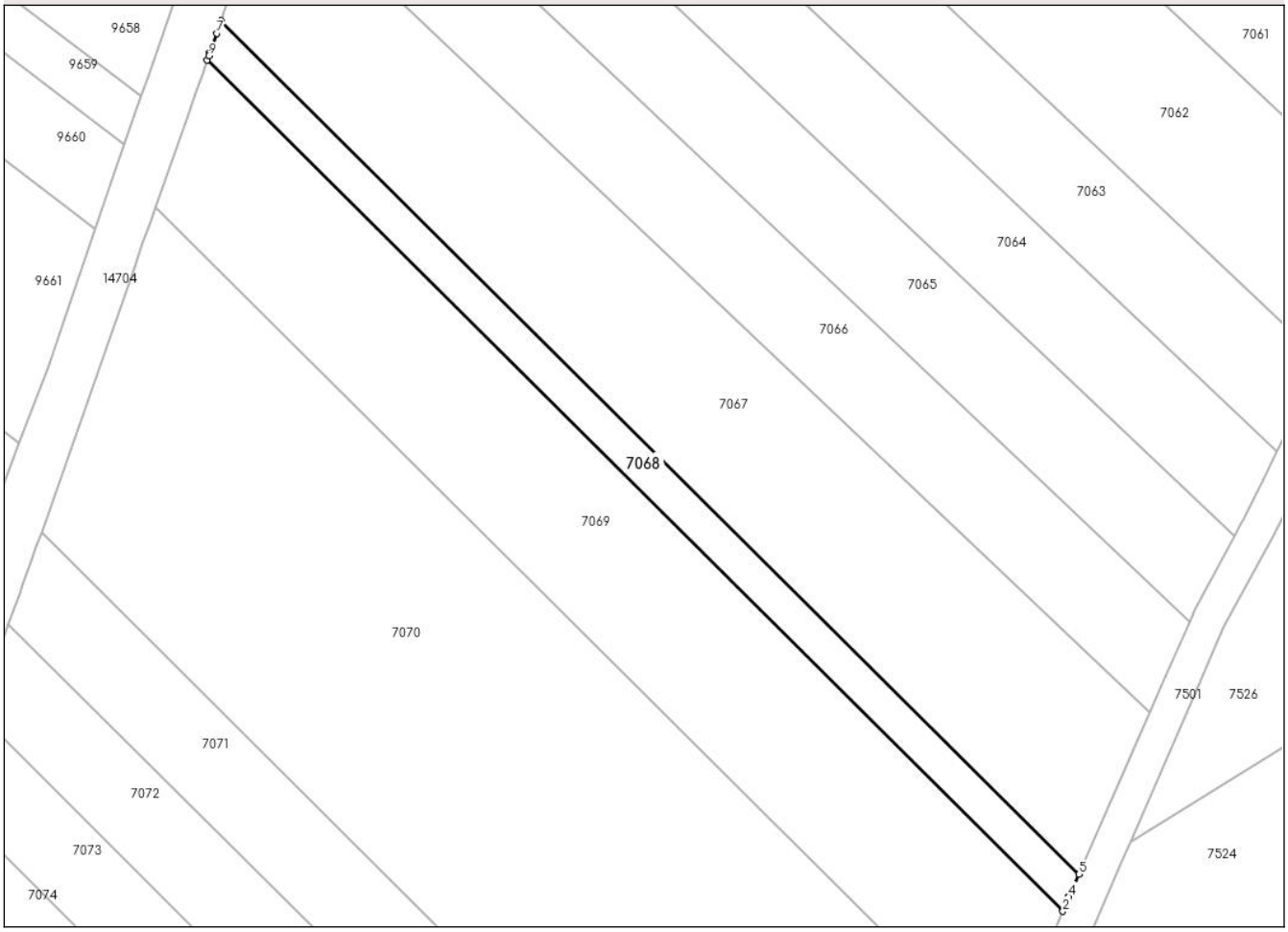
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.000 Masurata: 1.883	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	888	34	370	-	Diminuare suprafata cu 5.85% conform Art.11(Alin:20,21,22) din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996
2	arabil	NU	995	34	370	-	Diminuare suprafata cu 5.85% conform Art.11(Alin:20,21,22) din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.450,263 359.458,216	2	498.624,833 359.284,498	246.278
2	498.624,833 359.284,498	3	498.626,051 359.287,331	3.084

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	498.626,051 359.287,331	4	498.626,092 359.287,427	0.104
4	498.626,092 359.287,427	5	498.628,093 359.292,026	5.015
5	498.628,093 359.292,026	6	498.453,06 359.466,205	246.931
6	498.453,06 359.466,205	7	498.452,163 359.463,642	2.715
7	498.452,163 359.463,642	8	498.450,756 359.459,622	4.259
8	498.450,756 359.459,622	9	498.450,545 359.459,018	0.64
9	498.450,545 359.459,018	1	498.450,263 359.458,216	0.85

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7069

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stefanesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 7.500 Masurata: 7.061	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1636, din 01/06/1995 emis de NP VOICESCU FILOFTEIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADOI IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

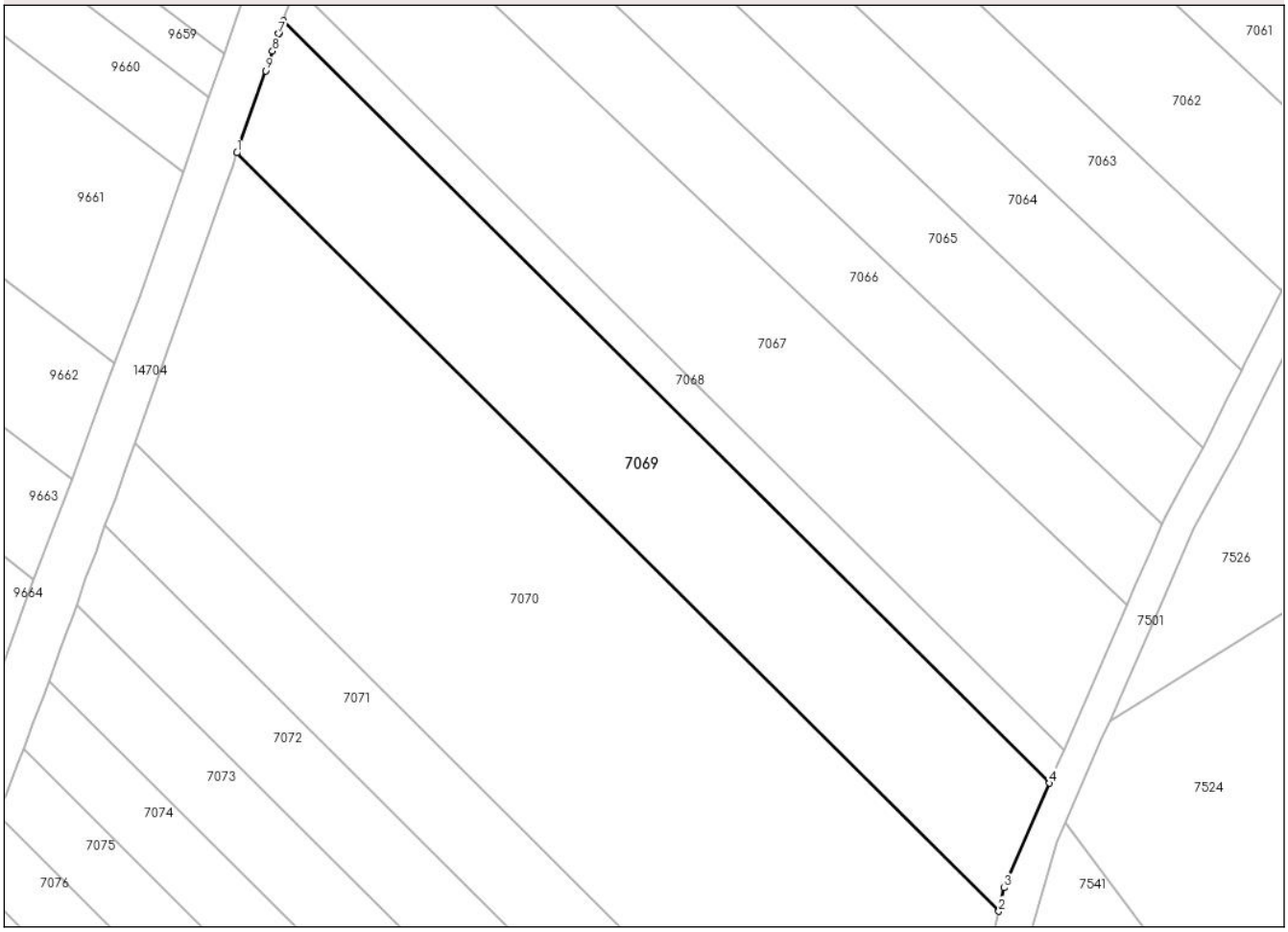
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 7.500 Masurata: 7.061	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.388	34	730	-	In act se regaseste P 730-14. Diminuare suprafata cu 5.85% conform Art.11(Alin:20,21,22) din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996
2	arabil	NU	3.673	34	730	-	In act se regaseste P 730-14. Diminuare suprafata cu 5.85% conform Art.11(Alin:20,21,22) din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.439,691 359.428,109	2	498.613,336 359.255,312	244.972

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.613,336 359.255,312	3	498.614,583 359.260,645	5.477
3	498.614,583 359.260,645	4	498.624,833 359.284,498	25.962
4	498.624,833 359.284,498	5	498.450,263 359.458,216	246.278
5	498.450,263 359.458,216	6	498.449,262 359.455,365	3.022
6	498.449,262 359.455,365	7	498.449,227 359.455,264	0.107
7	498.449,227 359.455,264	8	498.447,833 359.451,293	4.209
8	498.447,833 359.451,293	9	498.446,253 359.446,794	4.768
9	498.446,253 359.446,794	1	498.439,691 359.428,109	19.804

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7070

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stefanesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 17.100 Masurata: 16.100	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 42738, din 27/04/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADOI F NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

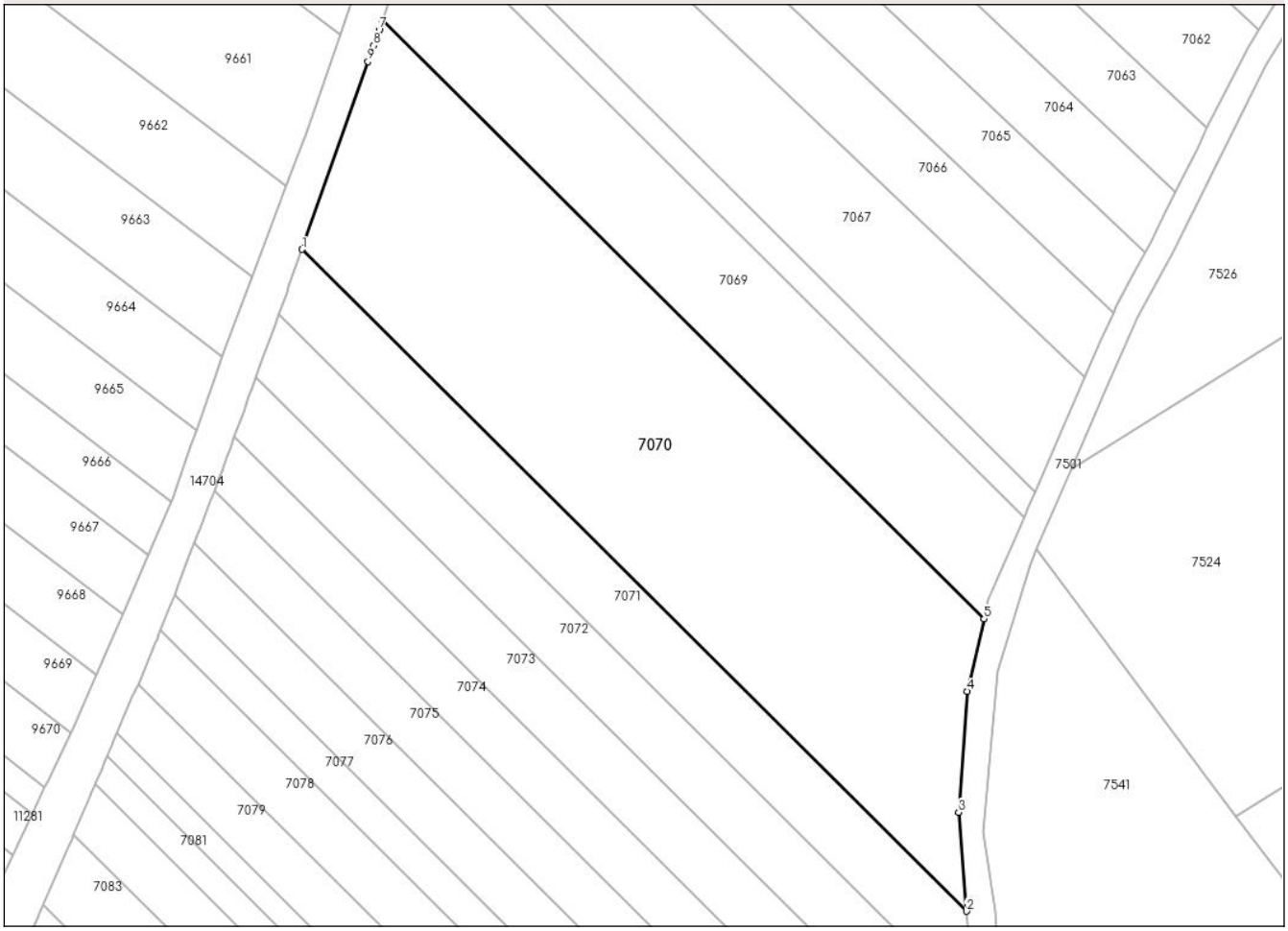
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 17.100 Masurata: 16.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	7.668	34	730	-	In act se regaseste T4, P730-13. Diminuare suprafata cu 5.85% conform Art.11(Alin:20,21,22) din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996
2	arabil	NU	8.432	34	730	-	In act se regaseste T4, P730-13. Diminuare suprafata cu 5.85% conform Art.11(Alin:20,21,22) din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.416,441 359.361,898	2	498.608,271 359.171,005	270.627

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.608,271 359.171,005	3	498.606,009 359.199,525	28.61
3	498.606,009 359.199,525	4	498.608,464 359.234,466	35.027
4	498.608,464 359.234,466	5	498.613,336 359.255,312	21.408
5	498.613,336 359.255,312	6	498.439,691 359.428,109	244.972
6	498.439,691 359.428,109	7	498.438,662 359.425,179	3.105
7	498.438,662 359.425,179	8	498.437,096 359.420,719	4.727
8	498.437,096 359.420,719	9	498.435,452 359.416,036	4.963
9	498.435,452 359.416,036	1	498.416,441 359.361,898	57.379

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7071

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stefanesti, Jud. Arges, sat Stefanesti

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82813	5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6998 / 15/03/2021		
Act Notarial nr. 245, din 12/03/2021 emis de Cirstoiu Marin;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 82813 a imobilului cu numarul cadastral 82813 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 82758 inscris in cartea funciara 82758;	A1
6999 / 15/03/2021		
Act Notarial nr. 246, din 12/03/2021 emis de Cirstoiu Marin;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE , bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN MARIA**, casatorita cu 2) **CONSTANTIN ALECU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

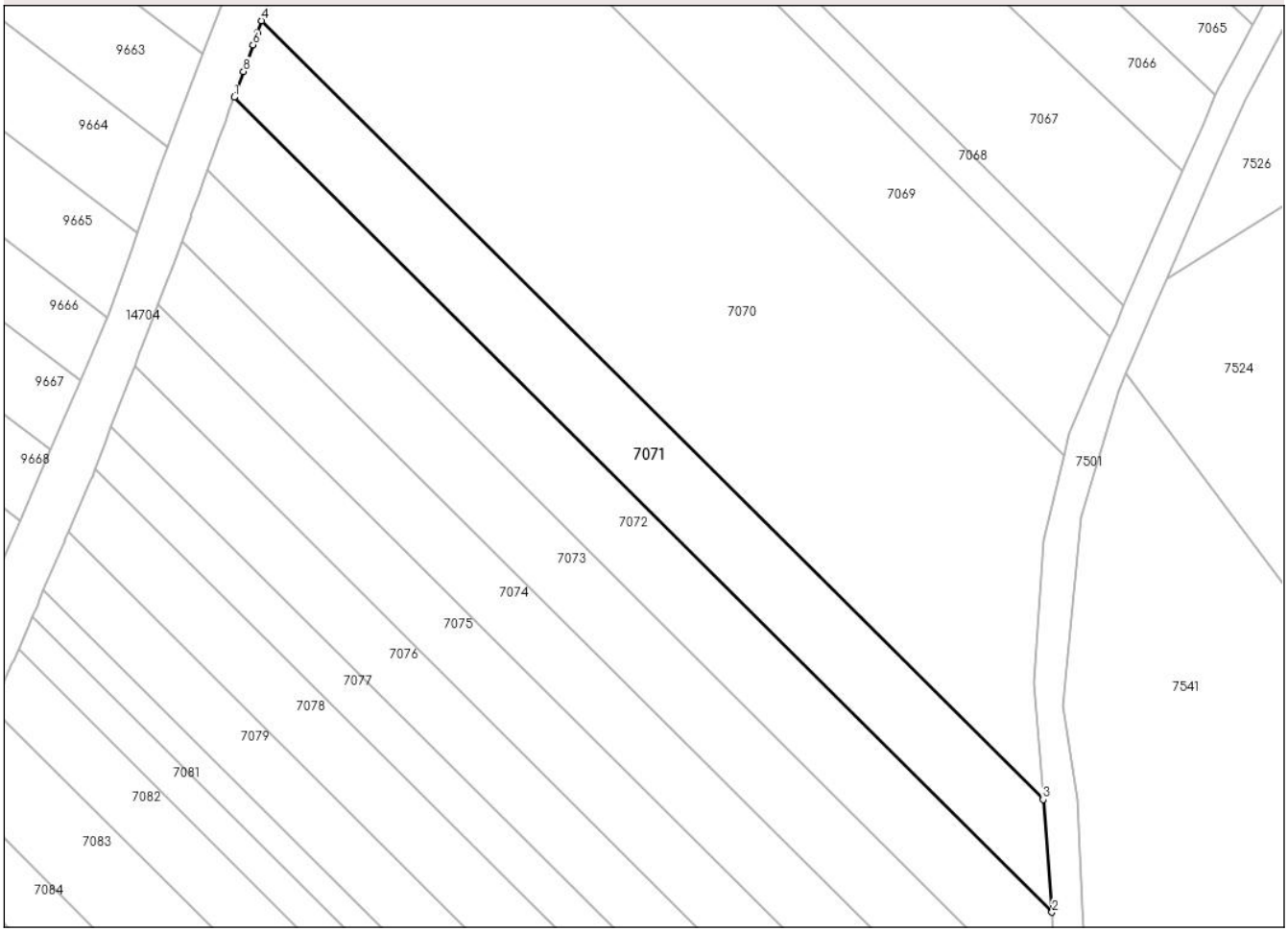
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82813	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.242	34	730	-	
2	arabil	NU	2.758	34	730	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.409,7 359.343,132	2	498.610,464 359.143,348	283.231
2	498.610,464 359.143,348	3	498.608,271 359.171,005	27.744
3	498.608,271 359.171,005	4	498.416,441 359.361,898	270.627
4	498.416,441 359.361,898	5	498.415,375 359.358,862	3.218

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.415,375 359.358,862	6	498.414,358 359.355,966	3.069
6	498.414,358 359.355,966	7	498.412,584 359.351,078	5.2
7	498.412,584 359.351,078	8	498.411,995 359.349,455	1.727
8	498.411,995 359.349,455	1	498.409,7 359.343,132	6.727

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7072

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stefanesti, Jud. Arges, sat Stefanesti

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82814	5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6998 / 15/03/2021		
Act Notarial nr. 245, din 12/03/2021 emis de Cirstoiu Marin;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 82814 a imobilului cu numarul cadastral 82814 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 82758 inscris in cartea funciara 82758;	A1
7002 / 15/03/2021		
Act Notarial nr. 247, din 12/03/2021 emis de Cirstoiu Marin;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE , bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIN IOANA**, casatorita cu 2) **DIN MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82814	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.177	34	730	-	
2	arabil	NU	2.823	34	730	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.403,184 359.325,175	2	498.611,537 359.117,839	293.937
2	498.611,537 359.117,839	3	498.610,492 359.143,002	25.185
3	498.610,492 359.143,002	4	498.610,464 359.143,348	0.347
4	498.610,464 359.143,348	5	498.409,7 359.343,132	283.231

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.409,7 359.343,132	6	498.408,588 359.340,068	3.26
6	498.408,588 359.340,068	7	498.407,587 359.337,309	2.935
7	498.407,587 359.337,309	8	498.405,884 359.332,615	4.993
8	498.405,884 359.332,615	9	498.405,317 359.331,053	1.662
9	498.405,317 359.331,053	1	498.403,184 359.325,175	6.253

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7073

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stefanesti, Jud. Arges, sat Stefanesti

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82815	5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6998 / 15/03/2021		
Act Notarial nr. 245, din 12/03/2021 emis de Cirstoiu Marin;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 82815 a imobilului cu numarul cadastral 82815 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 82758 inscris in cartea funciara 82758;	A1
7003 / 15/03/2021		
Act Notarial nr. 248, din 12/03/2021 emis de Cirstoiu Marin;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE , bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRANDAFIR MARINEL**, casatorit cu 2) **TRANDAFIR CONSTANŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

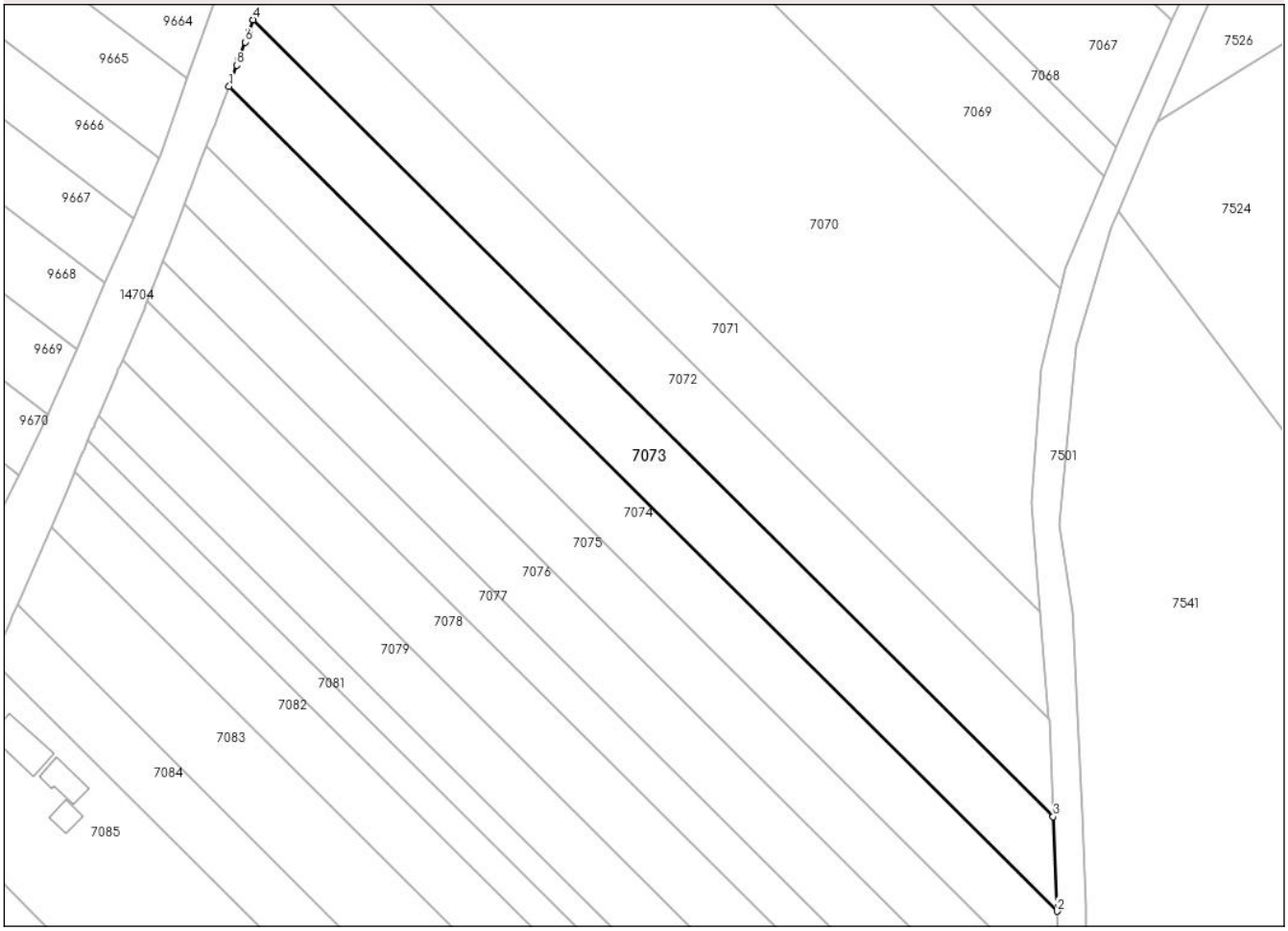
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82815	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.126	34	730	-	
2	arabil	NU	2.874	34	730	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.396,896 359.307,848	2	498.612,559 359.093,238	304.25
2	498.612,559 359.093,238	3	498.611,537 359.117,839	24.622
3	498.611,537 359.117,839	4	498.403,184 359.325,175	293.937
4	498.403,184 359.325,175	5	498.402,038 359.322,018	3.359

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.402,038 359.322,018	6	498.401,074 359.319,36	2.827
6	498.401,074 359.319,36	7	498.399,432 359.314,836	4.813
7	498.399,432 359.314,836	8	498.398,885 359.313,33	1.602
8	498.398,885 359.313,33	1	498.396,896 359.307,848	5.832

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7074

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stefanesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.960 Masurata: 4.670	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 42743, din 27/04/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ARGEŞANU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.960 Masurata: 4.670	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.944	34	730	-	In act se regaseste P 730-10. Diminuare suprafata cu 5.85% conform Art.11(Alin:20,21,22) din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996
2	arabil	NU	2.726	34	730	-	In act se regaseste P 730-10. Diminuare suprafata cu 5.85% conform Art.11(Alin:20,21,22) din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.391,065 359.292,321	2	498.613,3 359.071,172	313.521

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.613,3 359.071,172	3	498.612,84 359.086,47	15.305
3	498.612,84 359.086,47	4	498.612,559 359.093,238	6.774
4	498.612,559 359.093,238	5	498.396,896 359.307,848	304.25
5	498.396,896 359.307,848	6	498.395,721 359.304,609	3.446
6	498.395,721 359.304,609	7	498.394,789 359.302,042	2.731
7	498.394,789 359.302,042	8	498.393,137 359.297,73	4.618
8	498.393,137 359.297,73	9	498.392,586 359.296,292	1.54
9	498.392,586 359.296,292	1	498.391,065 359.292,321	4.252

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7075

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stefanesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.708	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 28, din 22/12/2020 emis de BIN ACHIM ADRIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **ION MARIANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **ION COSMIN-DRAGOŞ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.708	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.931	34	730	-	Diminuare suprafata cu 5.85% conform Art.11(Alin:20,21,22) din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996
2	arabil	NU	2.777	34	730	-	Diminuare suprafata cu 5.85% conform Art.11(Alin:20,21,22) din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.385,263 359.277,174	2	498.612,778 359.050,769	320.971
2	498.612,778 359.050,769	3	498.613,478 359.065,249	14.497

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	498.613,478 359.065,249	4	498.613,3 359.071,172	5.926
4	498.613,3 359.071,172	5	498.391,065 359.292,321	313.521
5	498.391,065 359.292,321	6	498.389,809 359.289,041	3.512
6	498.389,809 359.289,041	7	498.386,898 359.281,441	8.138
7	498.386,898 359.281,441	8	498.386,602 359.280,669	0.827
8	498.386,602 359.280,669	1	498.385,263 359.277,174	3.743

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7076

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stefanesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.708	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 636, din 10/03/2004 emis de BNP CIOCĂNEL CARMEN VIORELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIE FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.708	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.917	34	730	-	Diminuare suprafata cu 5.85% conform Art.11(Alin:20,21,22) din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996
2	arabil	NU	2.791	34	730	-	Diminuare suprafata cu 5.85% conform Art.11(Alin:20,21,22) din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.379,571 359.262,315	2	498.610,446 359.032,567	325.711
2	498.610,446 359.032,567	3	498.612,492 359.044,84	12.442

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	498.612,492 359.044,84	4	498.612,778 359.050,769	5.936
4	498.612,778 359.050,769	5	498.385,263 359.277,174	320.971
5	498.385,263 359.277,174	6	498.383,971 359.273,8	3.613
6	498.383,971 359.273,8	7	498.380,781 359.265,473	8.917
7	498.380,781 359.265,473	8	498.380,728 359.265,335	0.148
8	498.380,728 359.265,335	1	498.379,571 359.262,315	3.234

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7077

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stefanesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.500 Masurata: 3.295	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 57687, din 08/12/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRANA ALIN** 2) **DUMITRANA MONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

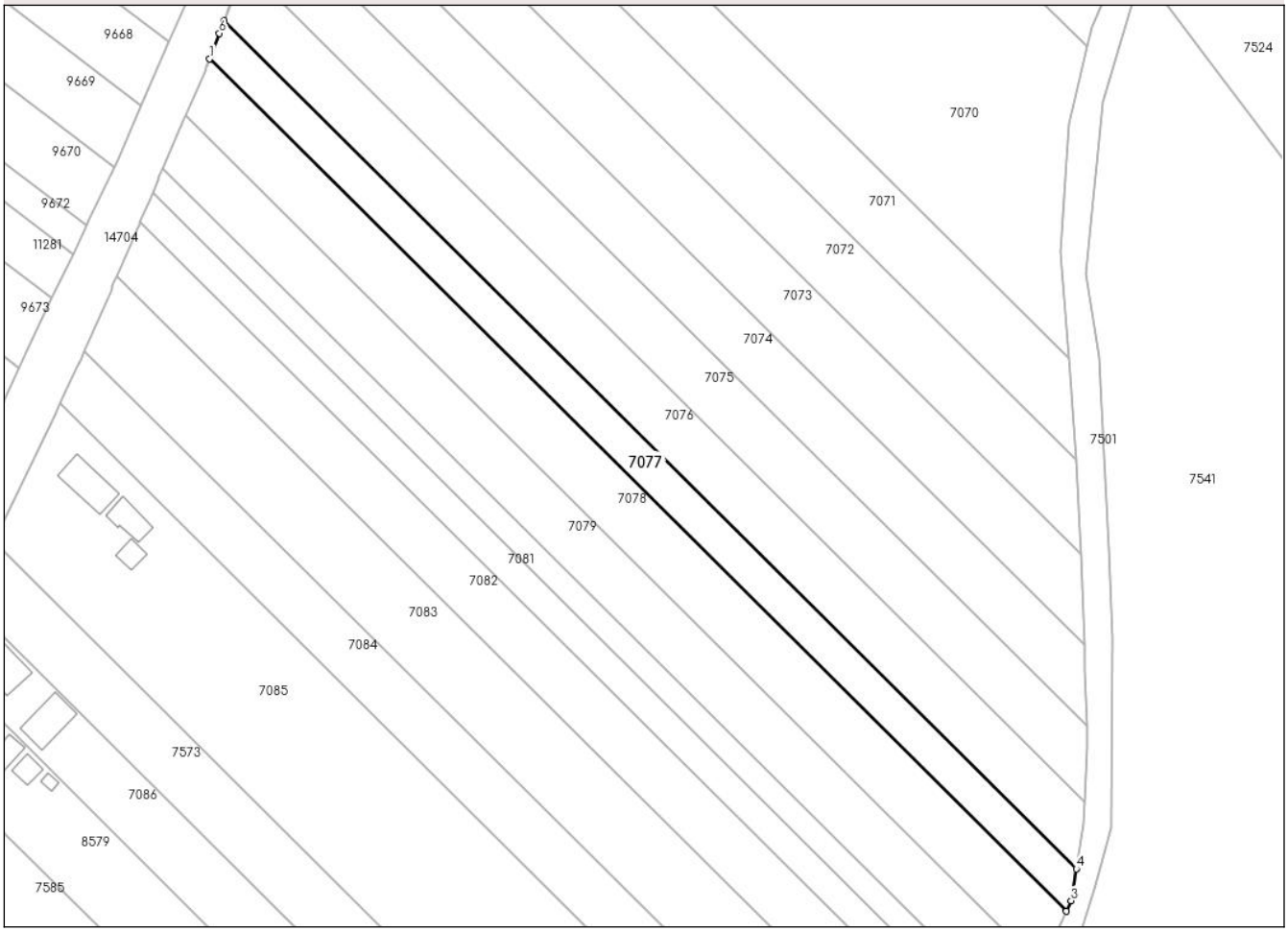
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.500 Masurata: 3.295	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.342	34	730	-	Diminuare suprafata cu 5.85% conform Art.11(Alin:20,21,22) din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996
2	arabil	NU	1.953	34	730	-	Diminuare suprafata cu 5.85% conform Art.11(Alin:20,21,22) din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.375,628 359.252,02	2	498.607,697 359.021,083	327.396
2	498.607,697 359.021,083	3	498.609,013 359.023,966	3.169

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	498.609,013 359.023,966	4	498.610,446 359.032,567	8.72
4	498.610,446 359.032,567	5	498.379,571 359.262,315	325.711
5	498.379,571 359.262,315	6	498.378,267 359.258,911	3.645
6	498.378,267 359.258,911	1	498.375,628 359.252,02	7.379

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7078

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stefanesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81842	5.100	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7079 / 22/06/2017		
Act Notarial nr. 1136, din 20/06/2017 emis de Grecu Carmen;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIVU MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

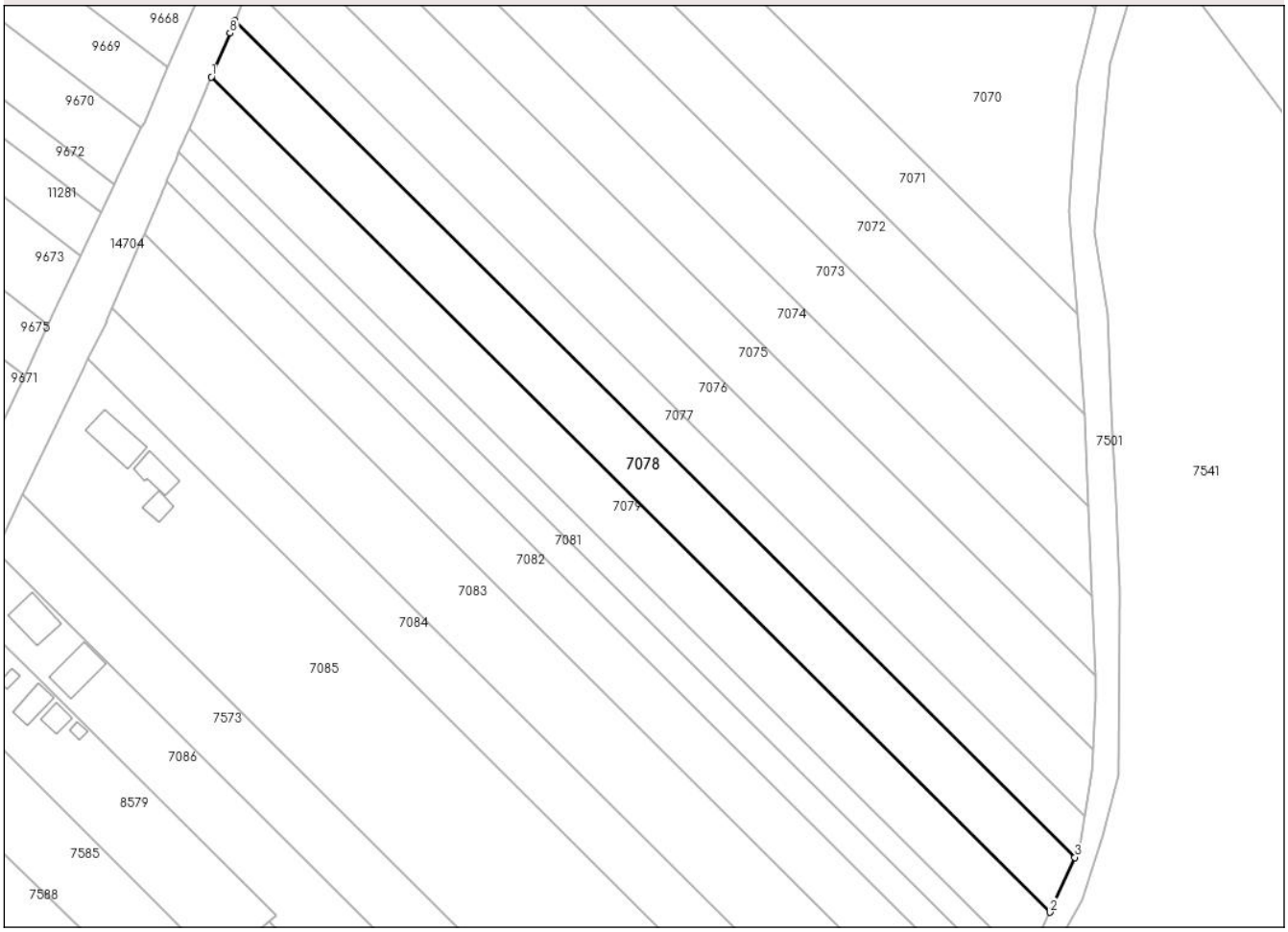
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81842	5.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.101	34	730	-	
2	arabil	NU	2.999	34	730	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.369,089 359.236,531	2	498.600,793 359.005,958	326.88
2	498.600,793 359.005,958	3	498.607,697 359.021,083	16.626
3	498.607,697 359.021,083	4	498.375,628 359.252,02	327.396
4	498.375,628 359.252,02	5	498.374,938 359.250,219	1.929

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.374,938 359.250,219	6	498.374,864 359.250,026	0.207
6	498.374,864 359.250,026	7	498.374,747 359.249,752	0.298
7	498.374,747 359.249,752	8	498.374,254 359.248,599	1.254
8	498.374,254 359.248,599	1	498.369,089 359.236,531	13.127

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7079

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stefanesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.708	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 6, din 08/04/2015 emis de BIN COTENESCU MARIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **NIȚĂ TUDORIȚA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **NIȚĂ EUSEBIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

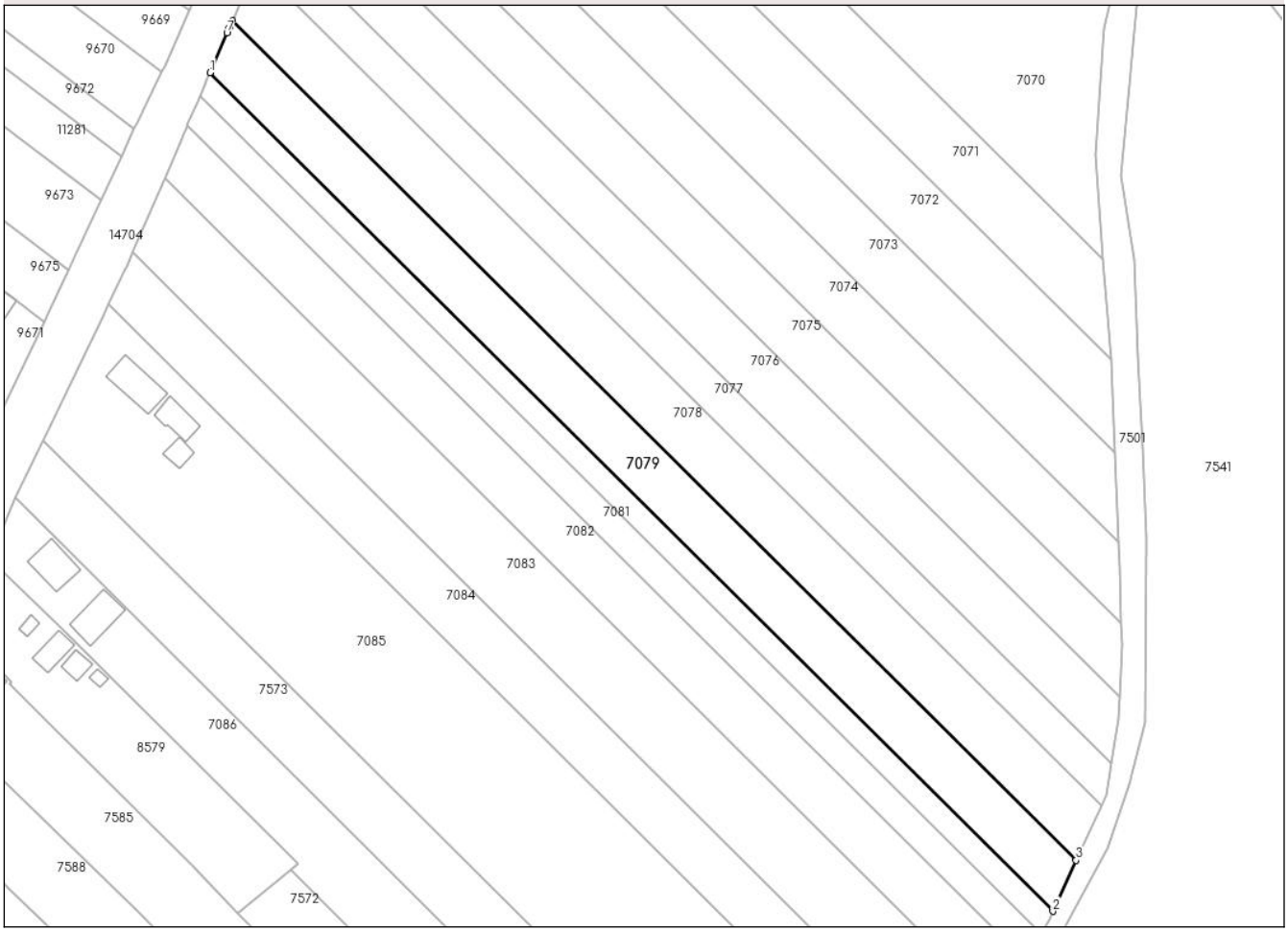
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.708	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.965	34	730	-	Diminuare suprafata cu 5.85% conform Art.11(Alin:20,21,22) din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996
2	arabil	NU	2.743	34	730	-	Diminuare suprafata cu 5.85% conform Art.11(Alin:20,21,22) din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.362,988 359.222,271	2	498.594,412 358.991,976	326.486
2	498.594,412 358.991,976	3	498.600,793 359.005,958	15.369

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	498.600,793 359.005,958	4	498.369,089 359.236,531	326.88
4	498.369,089 359.236,531	5	498.368,315 359.234,723	1.967
5	498.368,315 359.234,723	6	498.368,119 359.234,264	0.499
6	498.368,119 359.234,264	7	498.367,628 359.233,116	1.249
7	498.367,628 359.233,116	1	498.362,988 359.222,271	11.796

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7080

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stefanesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.300 Masurata: 2.165	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 259, din 04/08/2008 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU DUMITRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

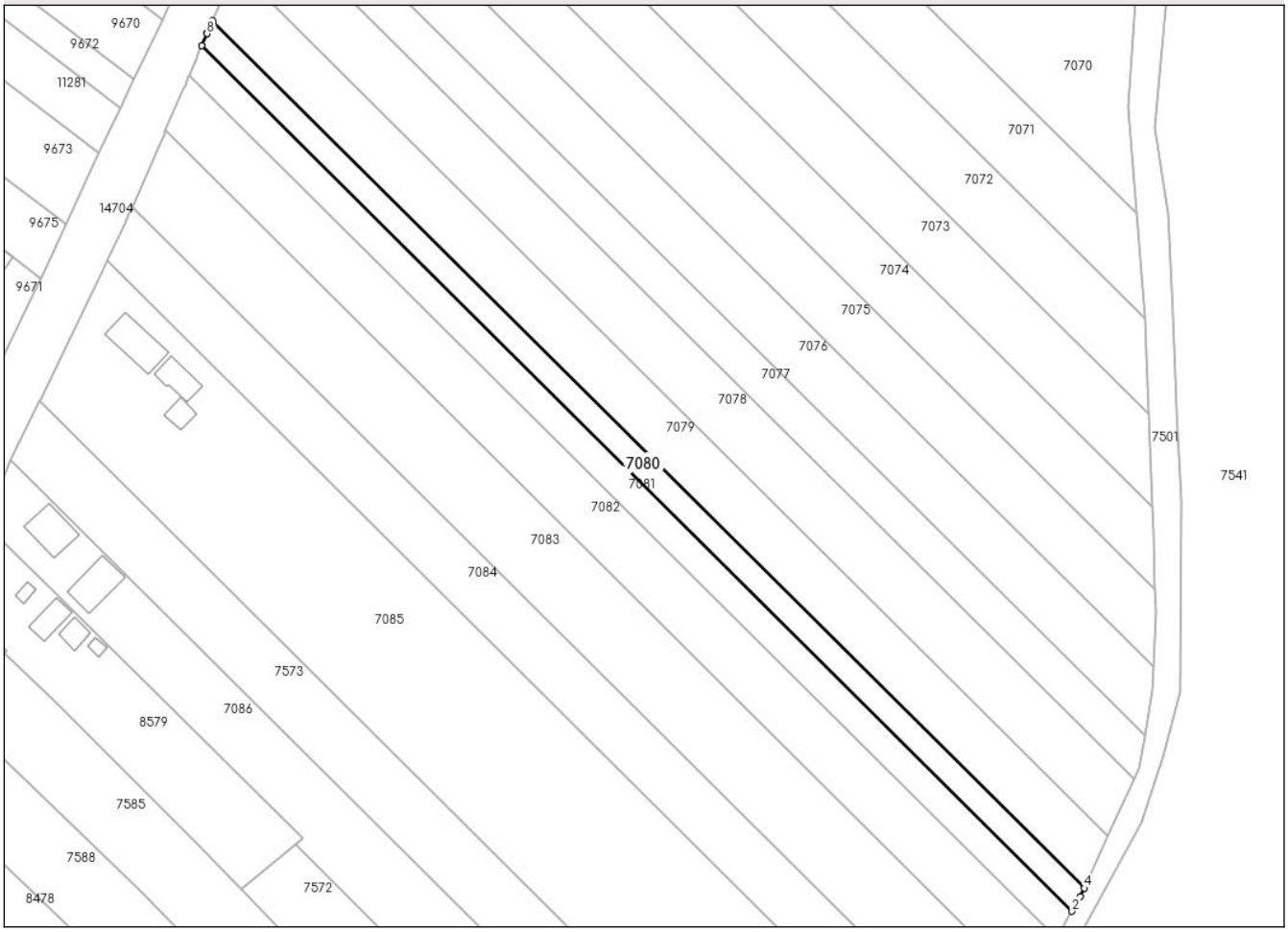
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.300 Masurata: 2.165	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	911	34	730	-	Diminuare suprafata cu 5.85% conform Art.11(Alin:20,21,22) din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996
2	arabil	NU	1.254	34	730	-	Diminuare suprafata cu 5.85% conform Art.11(Alin:20,21,22) din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.360,178 359.215,705	2	498.591,165 358.985,845	325.869
2	498.591,165 358.985,845	3	498.593,417 358.989,797	4.549

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	498.593,417 358.989,797	4	498.594,412 358.991,976	2.395
4	498.594,412 358.991,976	5	498.362,988 359.222,271	326.486
5	498.362,988 359.222,271	6	498.362,074 359.220,136	2.322
6	498.362,074 359.220,136	7	498.361,623 359.219,082	1.146
7	498.361,623 359.219,082	8	498.361,511 359.218,82	0.285
8	498.361,511 359.218,82	1	498.360,178 359.215,705	3.388

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7081

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stefanesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.781 Masurata: 2.618	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 151, din 26/04/1996 emis de NP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU PAVEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

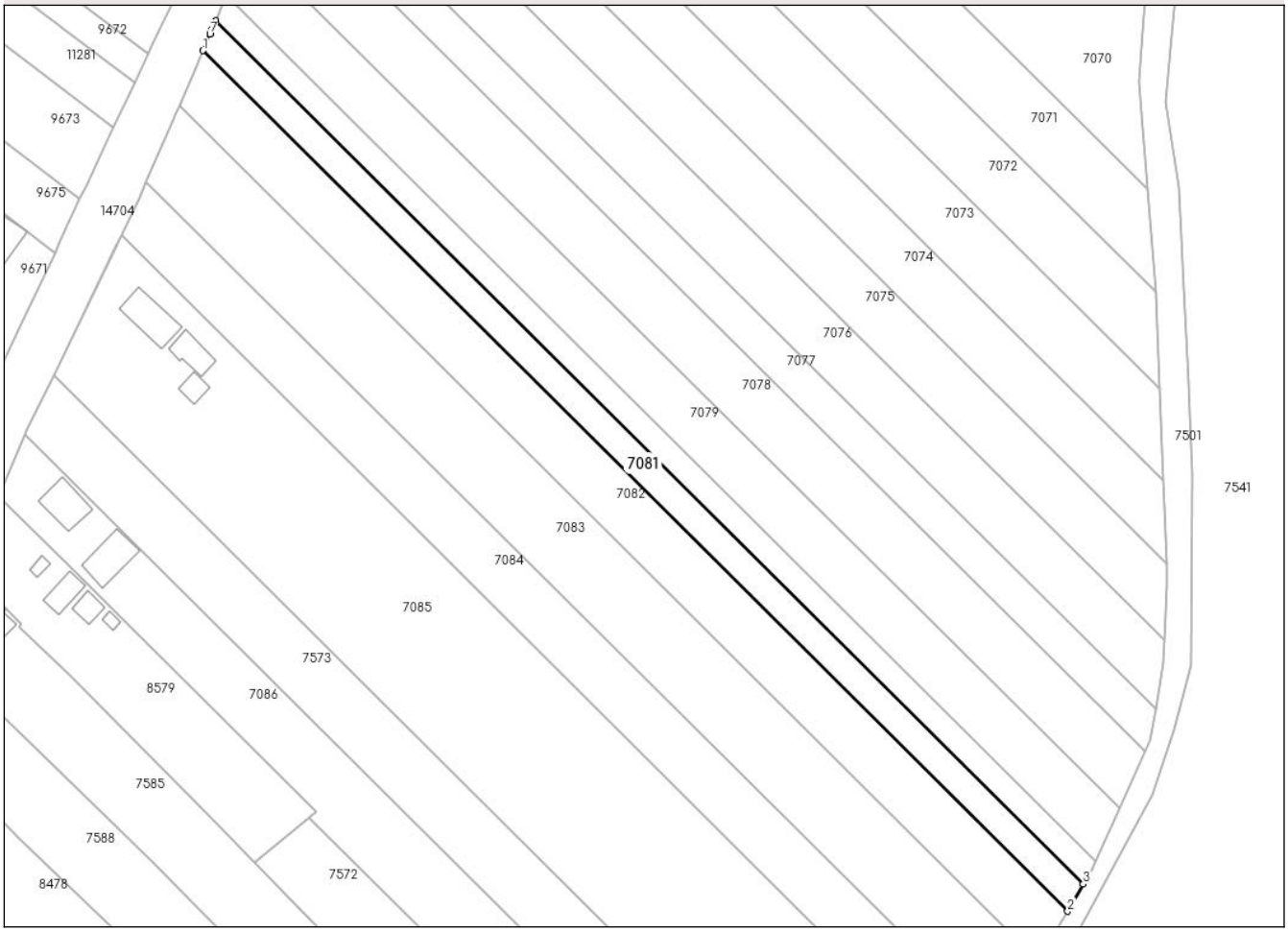
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.781 Masurata: 2.618	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.109	34	730	-	Diminuare suprafata cu 5.85% conform Art.11(Alin:20,21,22) din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996
2	arabil	NU	1.509	34	730	-	Diminuare suprafata cu 5.85% conform Art.11(Alin:20,21,22) din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.356,771 359.207,744	2	498.587,037 358.978,601	324.852
2	498.587,037 358.978,601	3	498.591,165 358.985,845	8.338

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	498.591,165 358.985,845	4	498.360,178 359.215,705	325.869
4	498.360,178 359.215,705	5	498.359,195 359.213,408	2.498
5	498.359,195 359.213,408	6	498.358,689 359.212,226	1.286
6	498.358,689 359.212,226	7	498.358,626 359.212,079	0.16
7	498.358,626 359.212,079	1	498.356,771 359.207,744	4.715

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7082

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stefanesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.070 Masurata: 4.773	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 42740, din 27/04/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU R GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

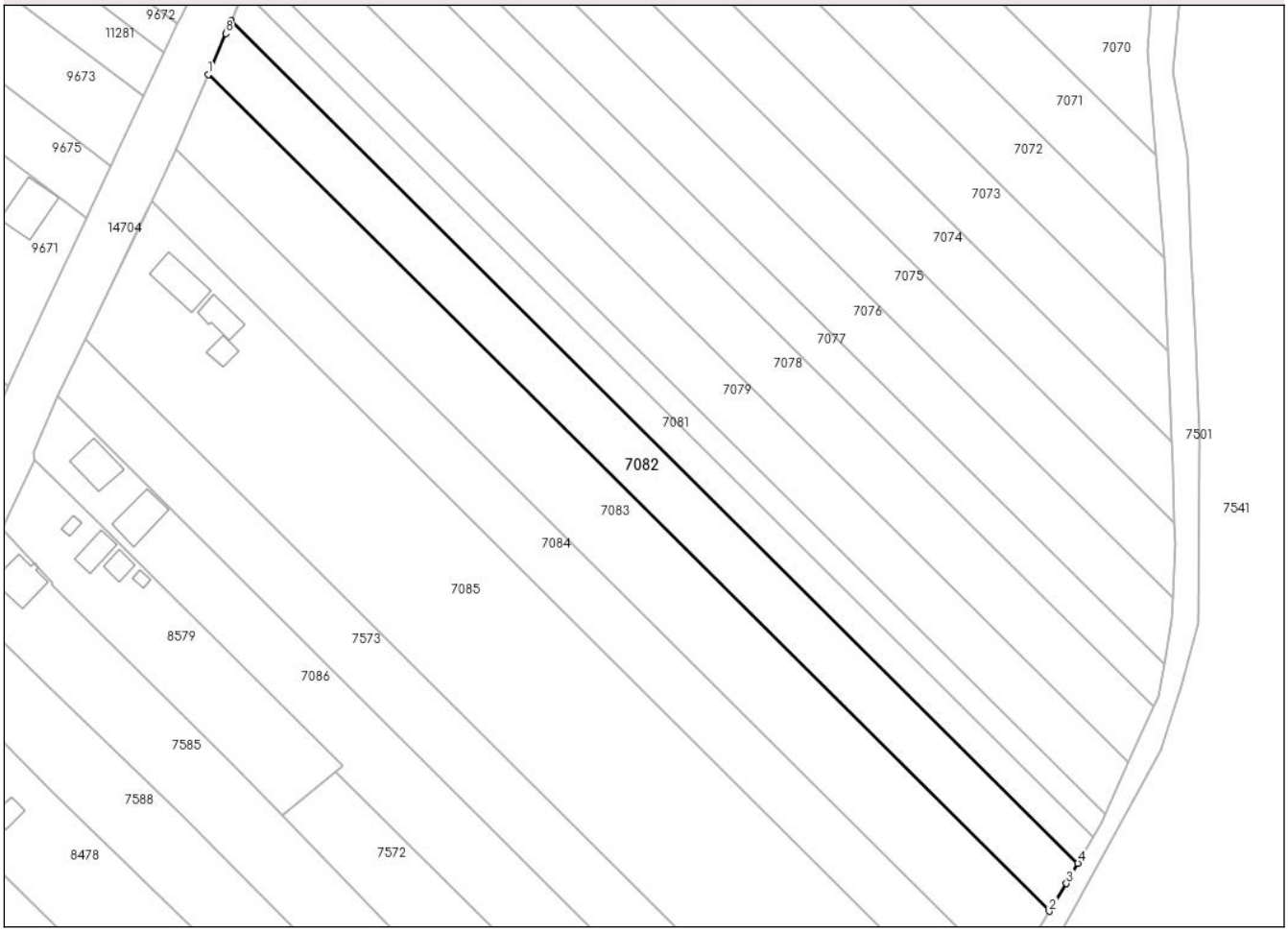
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.070 Masurata: 4.773	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.046	34	730	-	In act se regaseste P 730-3. Diminuare suprafata cu 5.85% conform Art.11 (Alin:20,21,22) din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996
2	arabil	NU	2.727	34	730	-	In act se regaseste P 730-3. Diminuare suprafata cu 5.85% conform Art.11 (Alin:20,21,22) din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.350,531 359.193,16	2	498.579,26 358.965,547	322.683
2	498.579,26 358.965,547	3	498.583,897 358.973,091	8.855

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	498.583,897 358.973,091	4	498.587,037 358.978,601	6.342
4	498.587,037 358.978,601	5	498.356,771 359.207,744	324.852
5	498.356,771 359.207,744	6	498.356,58 359.207,297	0.486
6	498.356,58 359.207,297	7	498.355,707 359.205,257	2.219
7	498.355,707 359.205,257	8	498.355,271 359.204,238	1.108
8	498.355,271 359.204,238	1	498.350,531 359.193,16	12.049

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7083

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stefanesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 7.020 Masurata: 6.609	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 166, din 05/06/2008 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RĂDOI FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

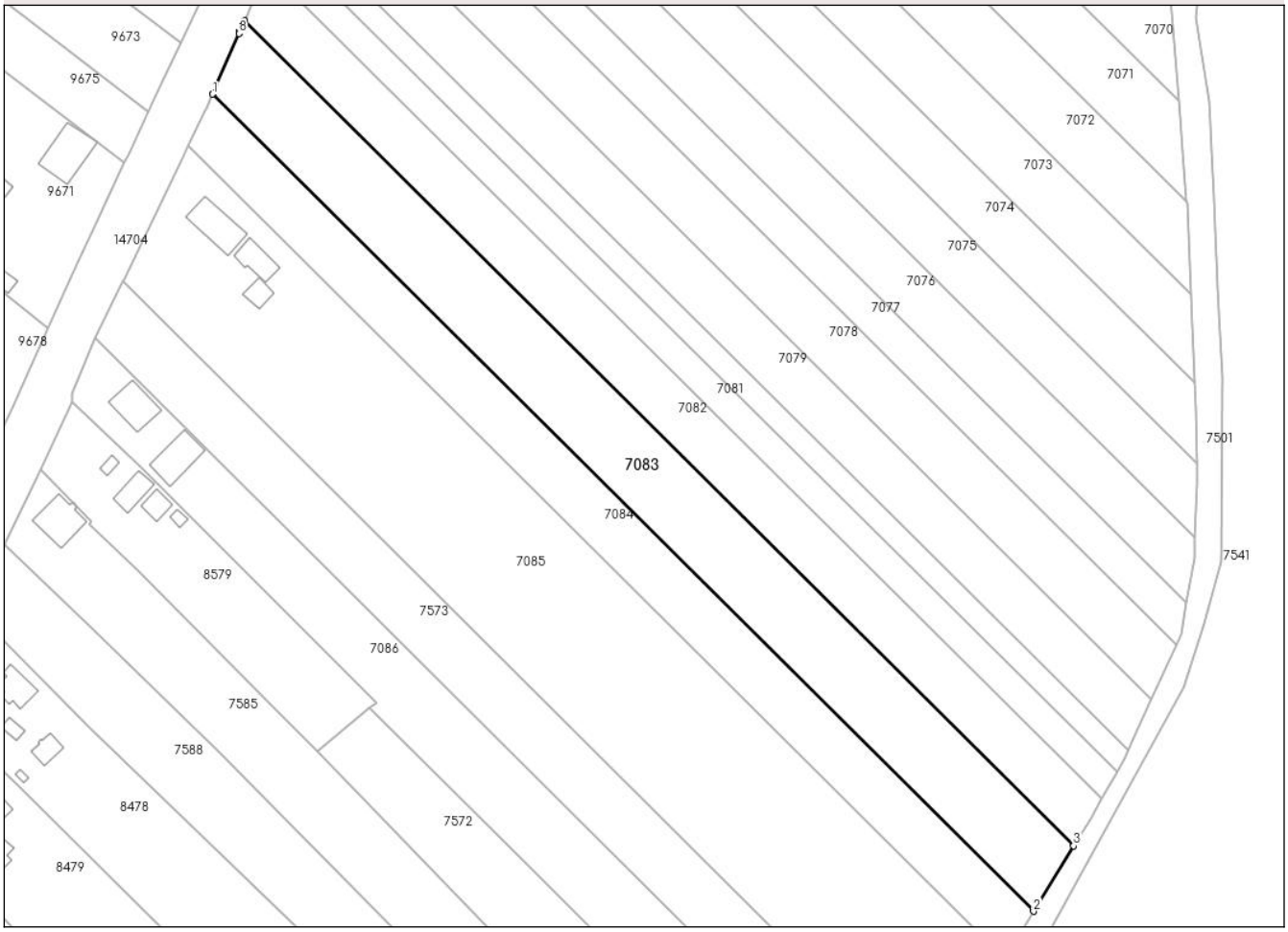
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 7.020 Masurata: 6.609	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.889	34	730	-	In act se regaseste P 730-2. Diminuare suprafata cu 5.85% conform Art.11 (Alin:20,21,22) din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996
2	arabil	NU	3.720	34	730	-	In act se regaseste P 730-2. Diminuare suprafata cu 5.85% conform Art.11 (Alin:20,21,22) din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.341,724 359.172,886	2	498.568,183 358.947,531	319.482
2	498.568,183 358.947,531	3	498.579,26 358.965,547	21.149

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	498.579,26 358.965,547	4	498.350,531 359.193,16	322.683
4	498.350,531 359.193,16	5	498.349,947 359.191,795	1.485
5	498.349,947 359.191,795	6	498.349,935 359.191,768	0.03
6	498.349,935 359.191,768	7	498.349,322 359.190,359	1.537
7	498.349,322 359.190,359	8	498.349,011 359.189,644	0.78
8	498.349,011 359.189,644	1	498.341,724 359.172,886	18.274

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7084

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stefanesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.708	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1085, din 26/03/2003 emis de NP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RĂDOI IOANA**, , lipsă cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

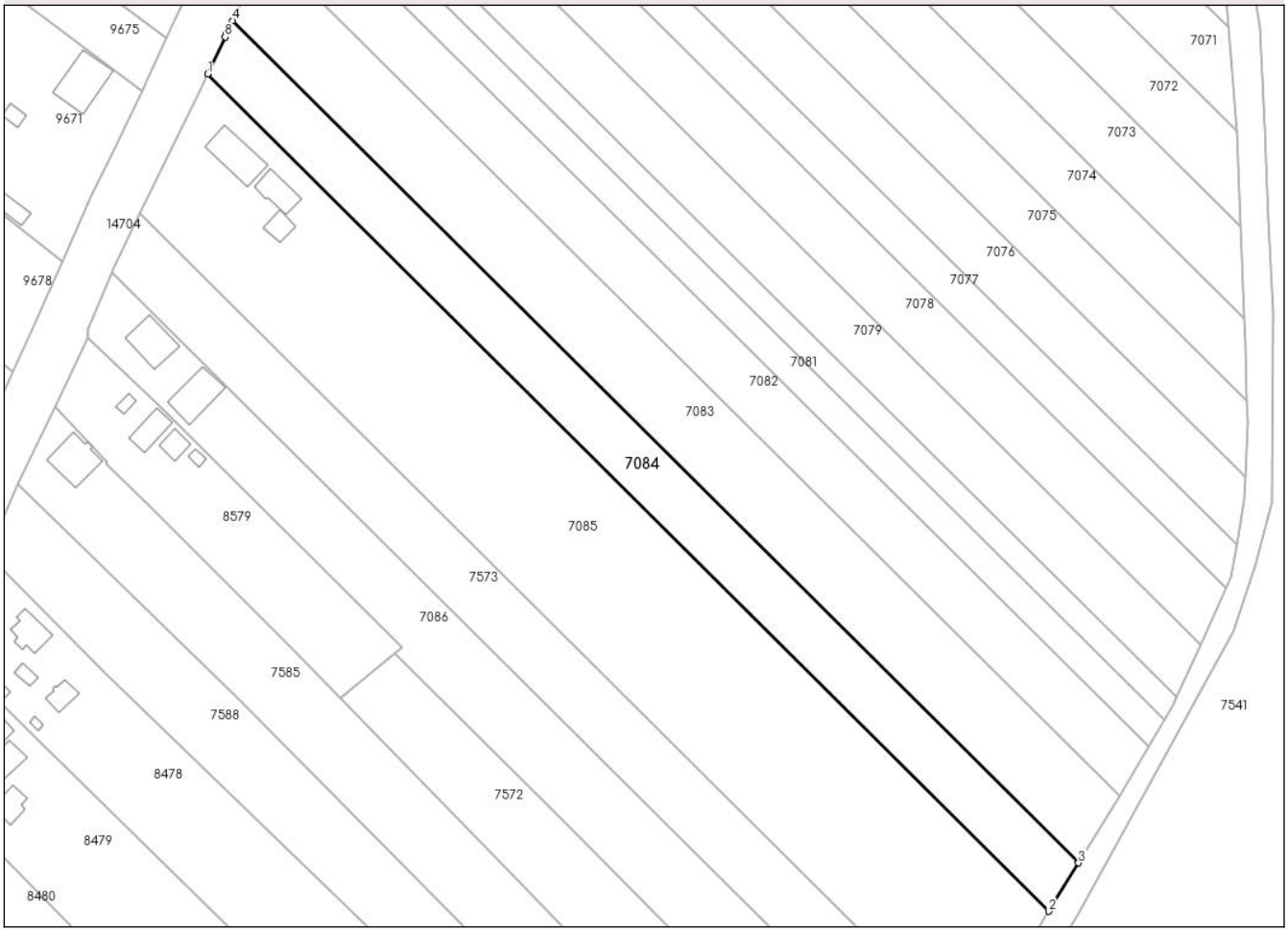
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.708	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.101	34	730	-	Diminuare suprafata cu 5.85% conform Art.11(Alin:20,21,22) din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996
2	arabil	NU	2.607	34	730	-	Diminuare suprafata cu 5.85% conform Art.11(Alin:20,21,22) din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.335,11 359.158,612	2	498.560,228 358.934,592	317.589
2	498.560,228 358.934,592	3	498.568,183 358.947,531	15.189

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	498.568,183 358.947,531	4	498.341,724 359.172,886	319.482
4	498.341,724 359.172,886	5	498.340,614 359.170,334	2.783
5	498.340,614 359.170,334	6	498.340,351 359.169,73	0.659
6	498.340,351 359.169,73	7	498.340,221 359.169,43	0.327
7	498.340,221 359.169,43	8	498.339,82 359.168,509	1.005
8	498.339,82 359.168,509	1	498.335,11 359.158,612	10.961

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7085

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:578
Nr. cadastral vechi:664

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stefanesti, Nr. 66, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81405	Din acte: 12.521 Masurata: 12.221	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81405-C1	Loc. Stefanesti, Nr. 66, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp;
A1.2	81405-C2	Loc. Stefanesti, Nr. 66, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;
A1.3	81405-C3	Loc. Stefanesti, Nr. 66, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
521 / 15/02/2008		
Act Notarial nr. 457, din 14/02/2008 emis de N.P. GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **RADOI DANUT** 2) **RADOI CORNELIA**, , soti	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 578)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

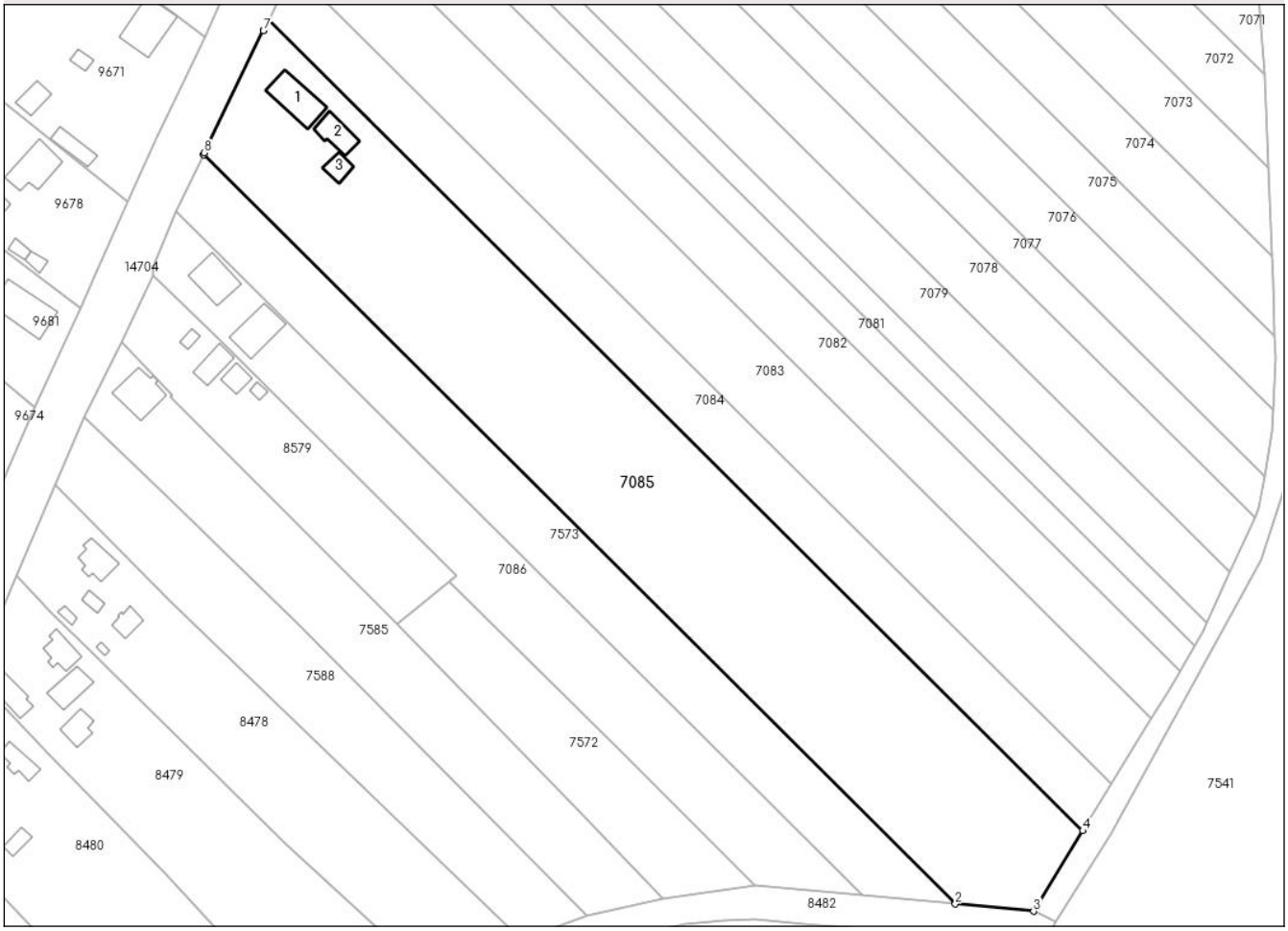
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81405	Din acte: 12.521 Masurata: 12.221	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.051	34	11,12,13	-	
2	livada	DA	1.060	34	11,12,13	-	
3	arabil	DA	1.370	34	11,12,13	-	
4	arabil	NU	8.740	34	11,12,13	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81405-C1	constructii de locuinte	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp;
A1.2	81405-C2	constructii anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;
A1.3	81405-C3	constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.317,079 359.121,276	2	498.524,986 358.914,384	293.308
2	498.524,986 358.914,384	3	498.546,596 358.912,417	21.699
3	498.546,596 358.912,417	4	498.560,228 358.934,592	26.03
4	498.560,228 358.934,592	5	498.335,11 359.158,612	317.589
5	498.335,11 359.158,612	6	498.333,735 359.155,724	3.199
6	498.333,735 359.155,724	7	498.333,665 359.155,578	0.162
7	498.333,665 359.155,578	8	498.317,355 359.121,841	37.473
8	498.317,355 359.121,841	1	498.317,079 359.121,276	0.629

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7086

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:643
TEREN Necunoscut Nr. cadastral vechi:722
Adresa: Loc. Stefanesti, Nr. 65, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81436	4.501	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81436-C1	Loc. Stefanesti, Nr. 65, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp;
A1.2		Loc. Stefanesti, Nr. 65, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3999 / 20/11/2007		
Act Notarial nr. 438, din 25/02/1999 emis de N.P. DANCIU ILIE (autorizatie construire nr. 64 din septembrie 1995, certificat urbanism nr. 79 din august 1995, proces verbal receptie finala F.N./ 22.07.1998 emise de Primaria Suseni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIE ADRIAN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 643)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ILIE ADRIAN**	
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **ILIE ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

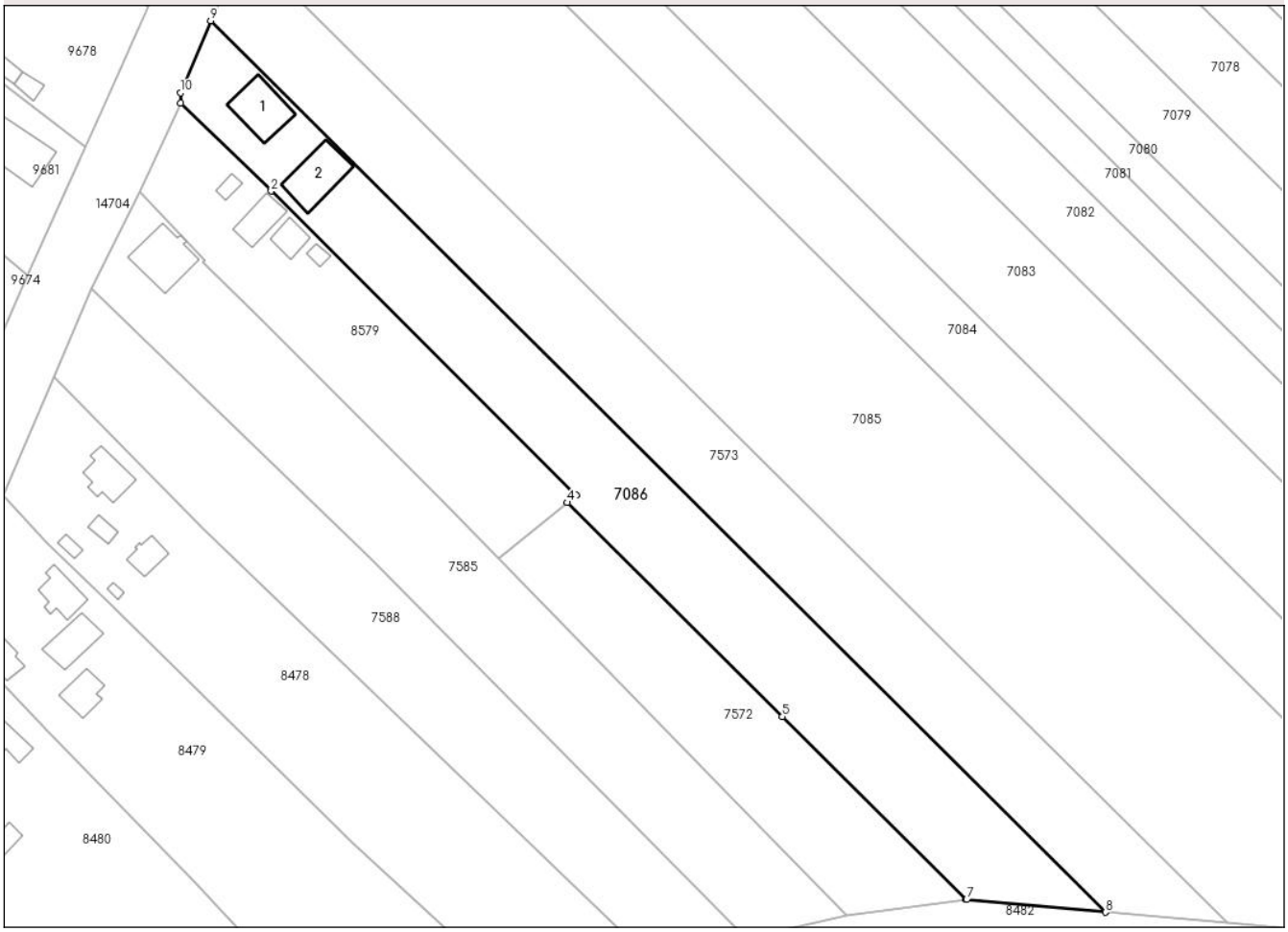
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81436	4.501	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	698	34	82/1	-	
2	arabil	DA	25	34	82/1	-	
3	arabil	NU	3.778	34	82/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81436-C1	constructii de locuinte	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp;
A1.2		constructii anexa	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.303,159 359.088,132	2	498.322,325 359.069,522	26.715

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.322,325 359.069,522	3	498.387,073 359.005,09	91.344
3	498.387,073 359.005,09	4	498.385,161 359.003,517	2.476
4	498.385,161 359.003,517	5	498.430,744 358.958,156	64.307
5	498.430,744 358.958,156	6	498.469,697 358.919,393	54.954
6	498.469,697 358.919,393	7	498.469,805 358.919,408	0.109
7	498.469,805 358.919,408	8	498.499,273 358.916,725	29.59
8	498.499,273 358.916,725	9	498.309,47 359.105,602	267.768
9	498.309,47 359.105,602	10	498.303,116 359.090,307	16.562
10	498.303,116 359.090,307	1	498.303,159 359.088,132	2.175

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7087

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 326, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.460	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 326, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;
A1.2		Loc. Cersani, Nr. 326, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;
A1.3		Loc. Cersani, Nr. 326, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 83894, din 17/05/1996 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRESCU GH. FLOREA**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DUMITRESCU GH. FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

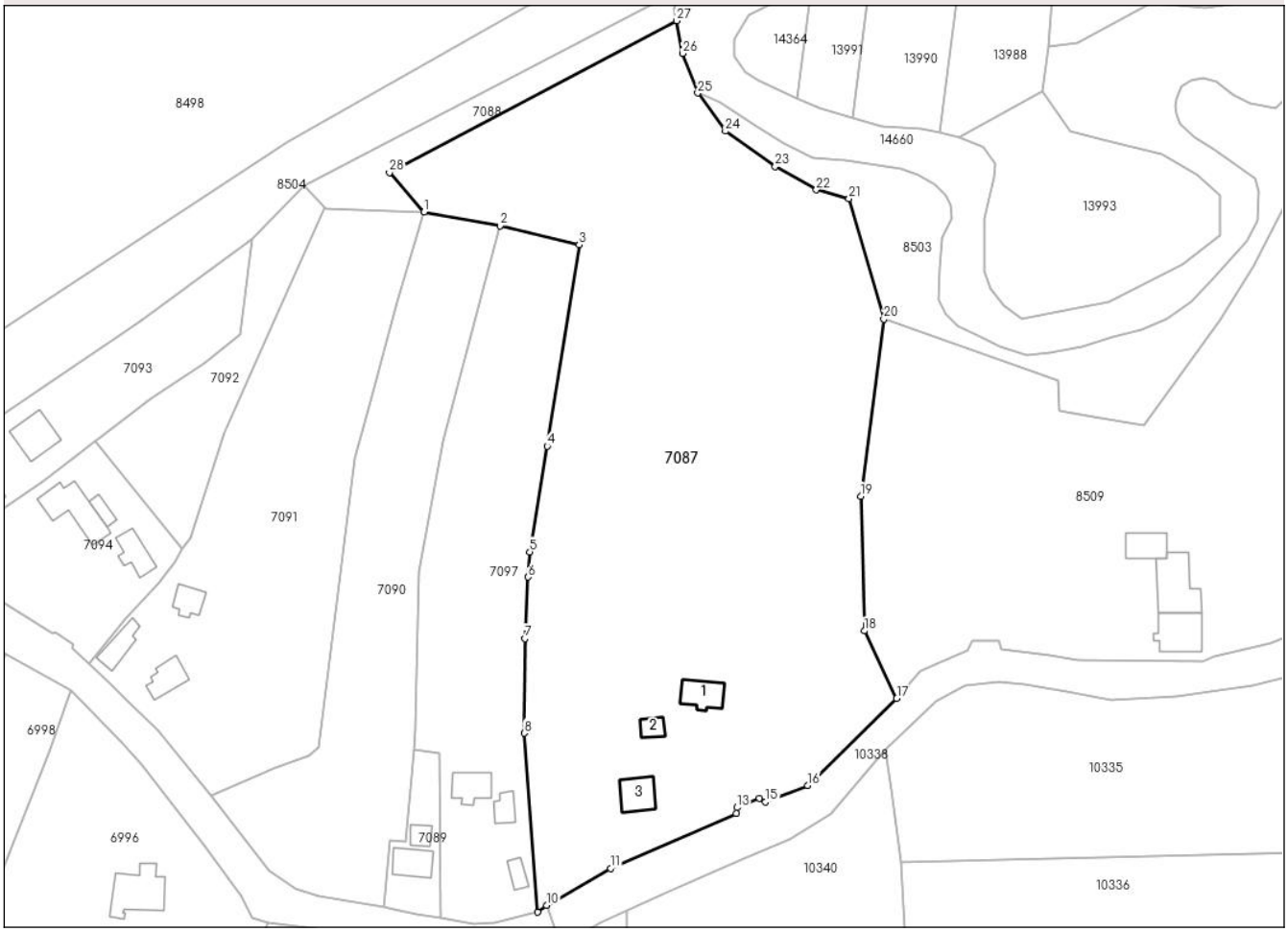
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.460	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.040	34	1451	-	
2	pasune	DA	1.514	34	1449-1550	-	
3	faneata	DA	756	34	1459	-	
4	faneata	NU	183	34	1459	-	
5	arabil	NU	6.967	4	27,1452 /1454	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;
A1.2		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;
A1.3		constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.101,717 358.610,708	2	496.117,308 358.607,854	15.85
3	496.133,645 358.603,918	4	496.127,036 358.562,517	41.925
5	496.123,428 358.540,78	6	496.123,138 358.535,585	5.203
7	496.122,433 358.522,923	8	496.122,382 358.503,489	19.434
9	496.125,082 358.466,659	10	496.126,953 358.468,043	2.327
11	496.140,124 358.475,686	12	496.165,951 358.486,975	28.186
13	496.166,116 358.488,172	14	496.170,741 358.490,113	5.016
15	496.172,021 358.489,37	16	496.180,651 358.492,756	9.27
17	496.199,025 358.510,638	18	496.192,378 358.524,53	15.4
19	496.191,588 358.552,23	20	496.196,356 358.588,637	36.718
21	496.189,175 358.613,44	22	496.182,49 358.615,265	6.93
23	496.173,995 358.620,048	24	496.163,723 358.627,321	12.586
25	496.158,053 358.635,168	26	496.154,93 358.643,304	8.715
27	496.153,66 358.650,04	28	496.094,55 358.618,794	66.86

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.117,308 358.607,854	3	496.133,645 358.603,918	16.804
4	496.127,036 358.562,517	5	496.123,428 358.540,78	22.034
6	496.123,138 358.535,585	7	496.122,433 358.522,923	12.682
8	496.122,382 358.503,489	9	496.125,082 358.466,659	36.929
10	496.126,953 358.468,043	11	496.140,124 358.475,686	15.228
12	496.165,951 358.486,975	13	496.166,116 358.488,172	1.208
14	496.170,741 358.490,113	15	496.172,021 358.489,37	1.48
16	496.180,651 358.492,756	17	496.199,025 358.510,638	25.639
18	496.192,378 358.524,53	19	496.191,588 358.552,23	27.711
20	496.196,356 358.588,637	21	496.189,175 358.613,44	25.822
22	496.182,49 358.615,265	23	496.173,995 358.620,048	9.749
24	496.163,723 358.627,321	25	496.158,053 358.635,168	9.681
26	496.154,93 358.643,304	27	496.153,66 358.650,04	6.855
28	496.094,55 358.618,794	1	496.101,717 358.610,708	10.805

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7088

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		552	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

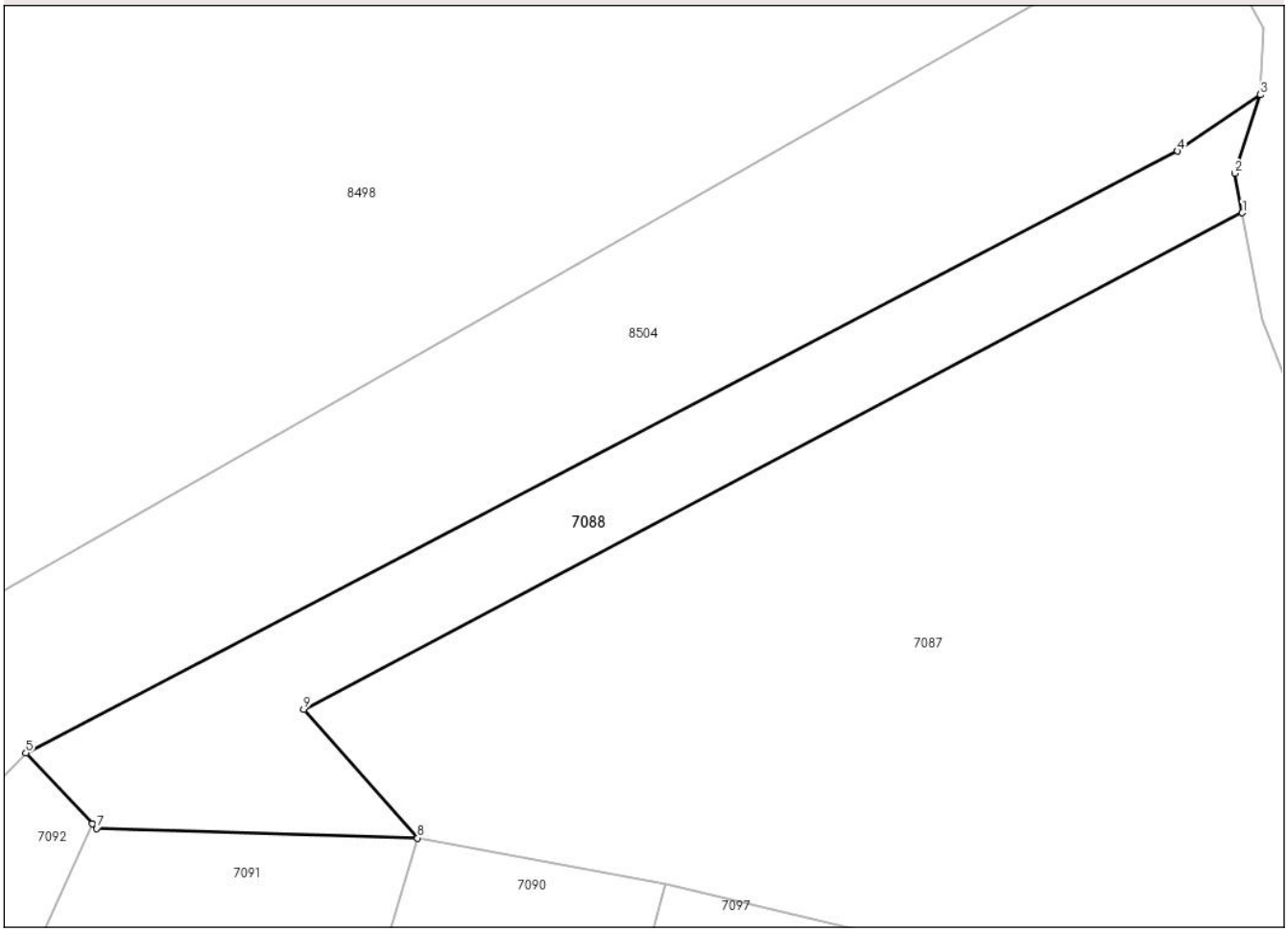
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	552	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	552	34	27	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.153,66 358.650,04	2	496.153,192 358.652,524	2.528
2	496.153,192 358.652,524	3	496.154,79 358.657,461	5.189
3	496.154,79 358.657,461	4	496.149,58 358.653,928	6.295
4	496.149,58 358.653,928	5	496.077,052 358.616,056	81.821
5	496.077,052 358.616,056	6	496.081,226 358.611,618	6.092

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.081,226 358.611,618	7	496.081,502 358.611,31	0.414
7	496.081,502 358.611,31	8	496.101,717 358.610,708	20.224
8	496.101,717 358.610,708	9	496.094,55 358.618,794	10.805
9	496.094,55 358.618,794	1	496.153,66 358.650,04	66.86

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7089

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:278
Nr. cadastral vechi:373

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 327, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81544	276	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2		Loc. Cersani, Nr. 327, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;
A1.3		Loc. Cersani, Nr. 327, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8 / 11/01/2006		
Act Notarial nr. 64, din 10/01/2006 emis de N.P. GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PATRASCU ION**, , divortat	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 278)	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **PATRASCU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81544	276	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	276	34	1462	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;
A1.3		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.105,203 358.465,532	2	496.104,847 358.499,467	33.937
2	496.104,847 358.499,467	3	496.099,689 358.500,055	5.191
3	496.099,689 358.500,055	4	496.097,989 358.481,081	19.05

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	496.097,989 358.481,081	5	496.094,717 358.481,323	3.281
5	496.094,717 358.481,323	6	496.093,469 358.467,618	13.762
6	496.093,469 358.467,618	7	496.094,512 358.467,429	1.06
7	496.094,512 358.467,429	8	496.100,22 358.466,256	5.827
8	496.100,22 358.466,256	1	496.105,203 358.465,532	5.035

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7090

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 327, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 120391, din 17/01/2003 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIN FLOREA** 2) **SCHMIDT IOANA** 3) **DIN GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.000	34	1434,1446,1447	-	
2	arabil	DA	1.800	34	1434,1446,1447	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.099,689 358.500,055	2	496.099,8 358.504,44	4.386
2	496.099,8 358.504,44	3	496.100,623 358.536,797	32.367
3	496.100,623 358.536,797	4	496.105,639 358.563,566	27.235
4	496.105,639 358.563,566	5	496.117,308 358.607,854	45.799

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	496.117,308 358.607,854	6	496.101,717 358.610,708	15.85
6	496.101,717 358.610,708	7	496.096,27 358.592,255	19.24
7	496.096,27 358.592,255	8	496.090,708 358.571,82	21.178
8	496.090,708 358.571,82	9	496.087,317 358.560,005	12.292
9	496.087,317 358.560,005	10	496.080,068 358.500,543	59.902
10	496.080,068 358.500,543	11	496.078,083 358.498,749	2.676
11	496.078,083 358.498,749	12	496.071,103 358.496,318	7.391
12	496.071,103 358.496,318	13	496.057,843 358.490,669	14.413
13	496.057,843 358.490,669	14	496.069,704 358.475,278	19.431
14	496.069,704 358.475,278	15	496.075,361 358.471,439	6.837
15	496.075,361 358.471,439	16	496.079,897 358.470,079	4.735
16	496.079,897 358.470,079	17	496.093,469 358.467,618	13.793
17	496.093,469 358.467,618	18	496.094,717 358.481,323	13.762
18	496.094,717 358.481,323	19	496.097,989 358.481,081	3.281
19	496.097,989 358.481,081	1	496.099,689 358.500,055	19.05

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7091

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 328, Jud. Arges, PCT. ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80658	3.645	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80658-C1	Loc. Cersani, Nr. 328, Jud. Arges, PCT. ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; CASA
A1.2	80658-C2	Loc. Cersani, Nr. 328, Jud. Arges, PCT. ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; PATUL
A1.3	80658-C3	Loc. Cersani, Nr. 328, Jud. Arges, PCT. ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; GRAJD

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5029 / 10/06/2014		
Act Notarial nr. 96, din 05/06/2014 emis de DUMITRU SANDA MAGDALENA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIN ION**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DIN ION**	
6527 / 01/08/2014		
Act Notarial nr. 432, din 31/07/2014 emis de DUMITRU SANDA MAGDALENA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DIN ION**, , casatorit cu 2) **DIN TRANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
6527 / 01/08/2014		
Act Notarial nr. 432, din 31/07/2014 emis de DUMITRU SANDA MAGDALENA;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DIN MARIA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

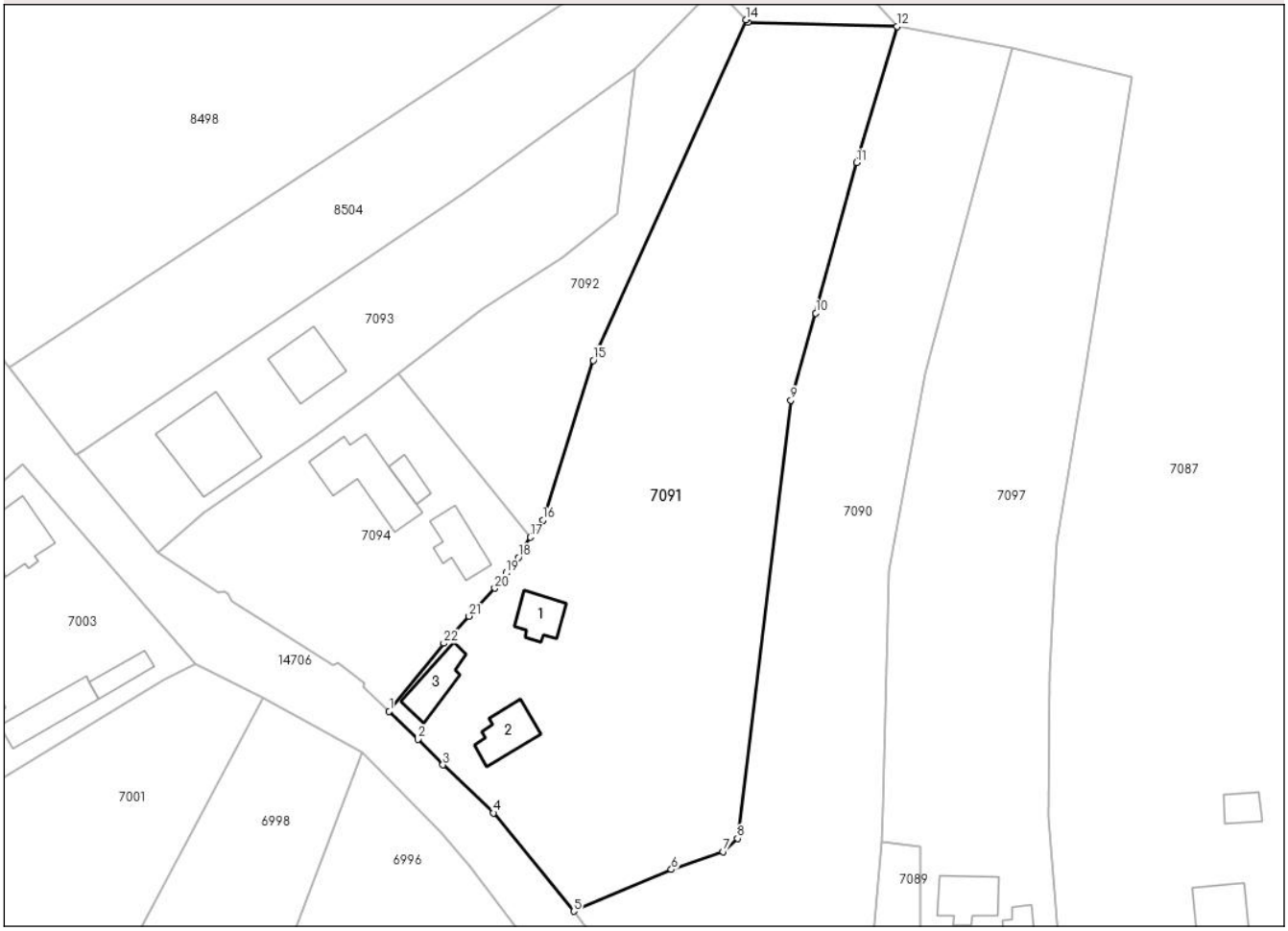
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80658	3.645	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	34	1436; 1437.	-	
2	arabil	DA	1.264	34	1443	-	
3	faneata	DA	1.381	34	1444; 1435.	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80658-C1	constructii de locuinte	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; CASA
A1.2	80658-C2	constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; PATUL
A1.3	80658-C3	constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; GRAJD

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.032,781 358.517,796	2	496.036,675 358.513,989	5.446
3	496.040,077 358.510,535	4	496.046,921 358.503,998	9.464
5	496.057,843 358.490,669	6	496.071,103 358.496,318	14.413
7	496.078,083 358.498,749	8	496.080,068 358.500,543	2.676
9	496.087,317 358.560,005	10	496.090,708 358.571,82	12.292
11	496.096,27 358.592,255	12	496.101,717 358.610,708	19.24
13	496.081,502 358.611,31	14	496.081,226 358.611,618	0.414
15	496.060,492 358.565,39	16	496.053,637 358.543,733	22.716
17	496.051,946 358.541,404	18	496.050,283 358.538,661	3.208
19	496.048,667 358.536,539	20	496.047,11 358.534,495	2.569
21	496.043,614 358.530,699	22	496.040,179 358.527,027	5.028

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.036,675 358.513,989	3	496.040,077 358.510,535	4.848
4	496.046,921 358.503,998	5	496.057,843 358.490,669	17.232
6	496.071,103 358.496,318	7	496.078,083 358.498,749	7.391
8	496.080,068 358.500,543	9	496.087,317 358.560,005	59.902
10	496.090,708 358.571,82	11	496.096,27 358.592,255	21.178
12	496.101,717 358.610,708	13	496.081,502 358.611,31	20.224
14	496.081,226 358.611,618	15	496.060,492 358.565,39	50.665
16	496.053,637 358.543,733	17	496.051,946 358.541,404	2.878
18	496.050,283 358.538,661	19	496.048,667 358.536,539	2.667
20	496.047,11 358.534,495	21	496.043,614 358.530,699	5.161
22	496.040,179 358.527,027	1	496.032,781 358.517,796	11.83

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7092

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 110894, din 20/02/2001 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

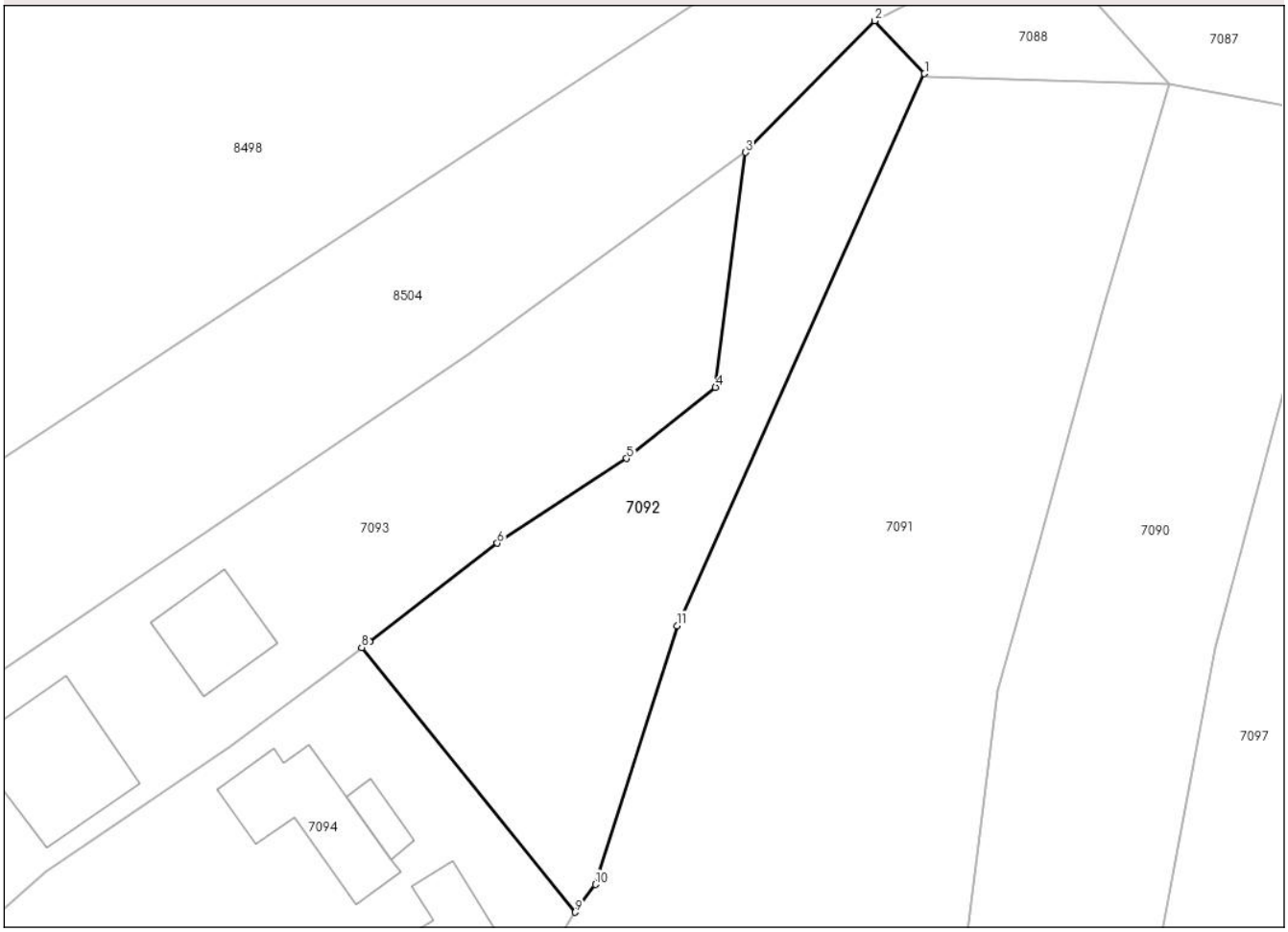
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	900	34	1442	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.081,226 358.611,618	2	496.077,052 358.616,056	6.092
2	496.077,052 358.616,056	3	496.066,235 358.605,038	15.44
3	496.066,235 358.605,038	4	496.063,703 358.585,364	19.836
4	496.063,703 358.585,364	5	496.056,263 358.579,401	9.535
5	496.056,263 358.579,401	6	496.045,397 358.572,311	12.975

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.045,397 358.572,311	7	496.034,701 358.564,062	13.507
7	496.034,701 358.564,062	8	496.034,041 358.563,566	0.826
8	496.034,041 358.563,566	9	496.051,946 358.541,404	28.491
9	496.051,946 358.541,404	10	496.053,637 358.543,733	2.878
10	496.053,637 358.543,733	11	496.060,492 358.565,39	22.716
11	496.060,492 358.565,39	1	496.081,226 358.611,618	50.665

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7093

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 329A, Jud. Arges, Punctul 'Peste drum'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80340	Din acte: 1.224 Masurata: 1.306	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 329A, Jud. Arges, Punctul 'Peste drum'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp;
A1.2		Loc. Cersani, Nr. 329A, Jud. Arges, Punctul 'Peste drum'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6848 / 13/12/2010		
Act Notarial nr. 1338, din 10/12/2010 emis de BNP CIOCANEL CARMEN VIORELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MAN ELENA** 2) **MAN MARIUS CONSTANTIN**, soti	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MAN ELENA** 2) **MAN MARIUS CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

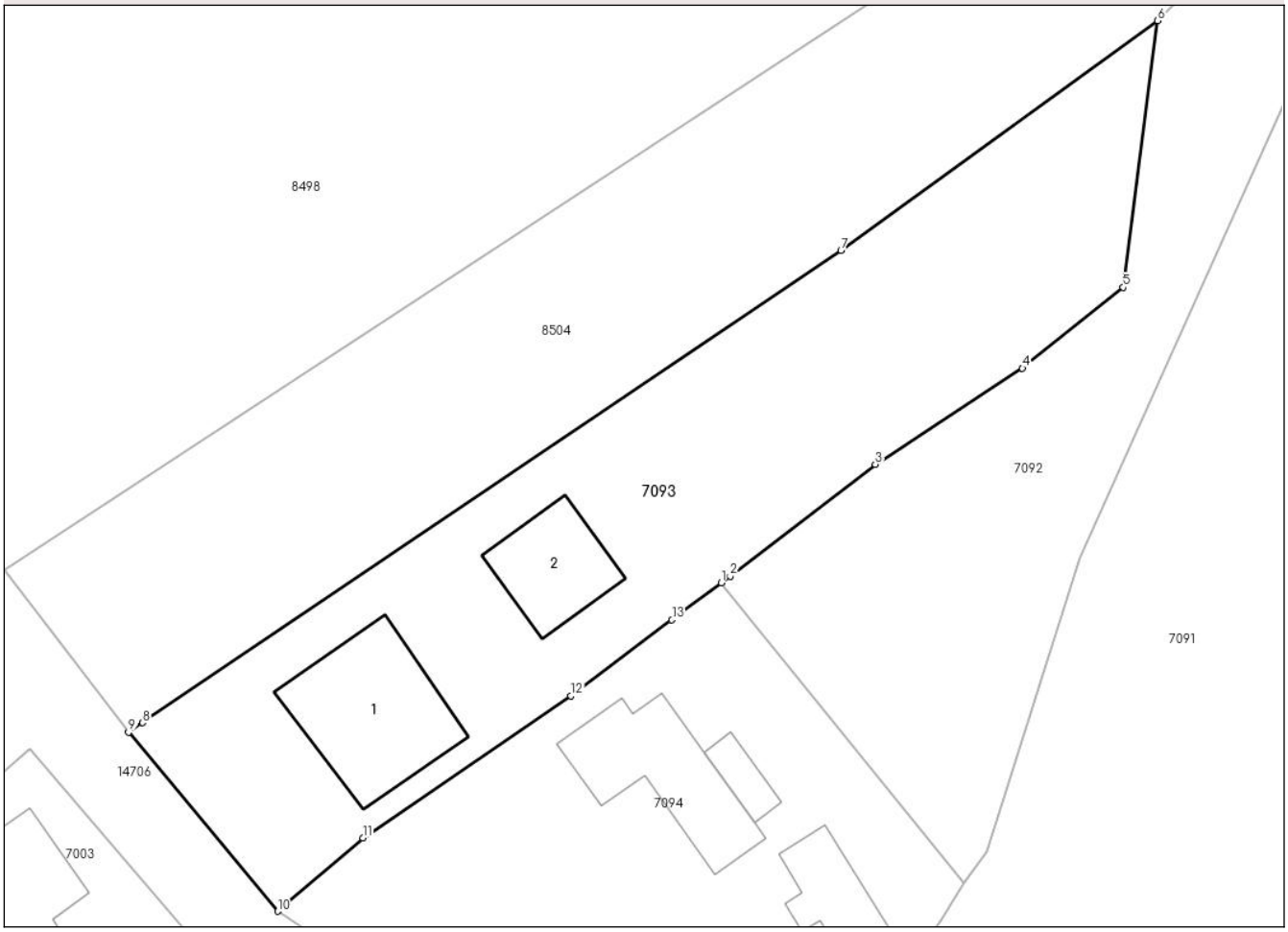
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80340	Din acte: 1.224 Masurata: 1.306	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	180	34	1440,1441	-	
2	arabil	DA	1.126	34	1440,1441	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp;
A1.2		constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.034,041 358.563,566	2	496.034,701 358.564,062	0.826
2	496.034,701 358.564,062	3	496.045,397 358.572,311	13.507

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	496.045,397 358.572,311	4	496.056,263 358.579,401	12.975
4	496.056,263 358.579,401	5	496.063,703 358.585,364	9.535
5	496.063,703 358.585,364	6	496.066,235 358.605,038	19.836
6	496.066,235 358.605,038	7	496.042,87 358.588,079	28.871
7	496.042,87 358.588,079	8	495.991,34 358.553,239	62.203
8	495.991,34 358.553,239	9	495.990,31 358.552,543	1.243
9	495.990,31 358.552,543	10	496.001,303 358.539,334	17.185
10	496.001,303 358.539,334	11	496.007,592 358.544,749	8.299
11	496.007,592 358.544,749	12	496.022,936 358.555,216	18.574
12	496.022,936 358.555,216	13	496.030,402 358.560,83	9.341
13	496.030,402 358.560,83	1	496.034,041 358.563,566	4.553

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7094

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 329, Jud. Arges, Nr.329

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82451	1.150	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82451-C1	Loc. Cersani, Nr. 329, Jud. Arges, Nr. 329	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; P, construita in anul 2007
A1.2	82451-C2	Loc. Cersani, Nr. 329, Jud. Arges, Nr. 329	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; P, construita in anul 1982
A1.3	82451-C3	Loc. Cersani, Nr. 329, Jud. Arges, Nr. 329	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9249 / 24/03/2020		
Act Administrativ nr. 964, din 20/02/2020 emis de Primaria Suseni (act administrativ nr 562 din 07.02.2020, emis de Primaria Suseni;act administrativ nr 561 din 29.01.2020, emis de Primaria Suseni);		
B3	se respinge cererea de intabulare a dreptului de proprietate asupra constructiei C1 in suprafata de 85 mp, intrucat nu au fost atasate acte de proprietate conform dispozitiilor art. 39 din ODG 700/2014	A1.2
25539 / 09/07/2020		
Act Notarial nr. 994, din 08/07/2020 emis de Grecu Carmen;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2
	1) **ŞTEFAN IONEL**, necasatorit	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.3
	1) **ŞTEFAN IONEL**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
25539 / 09/07/2020		
Act Notarial nr. 994, din 08/07/2020 emis de Grecu Carmen;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce consta in obligatia de intretinere si ingrijire	A1, A1.2
	1) **IANCU FLOAREA**	

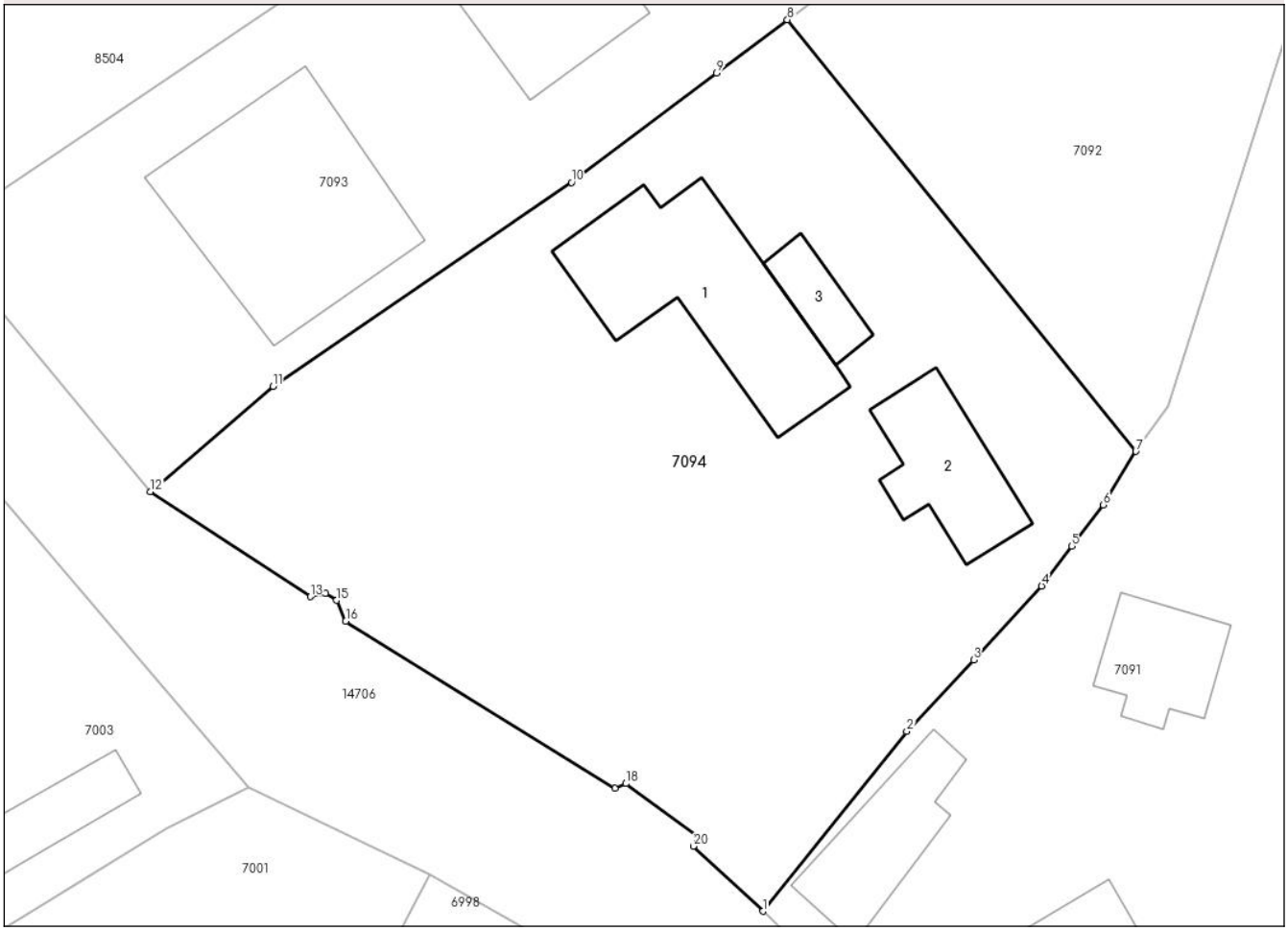
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82451	1.150	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.150	34	1437/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82451-C1	constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; P, construita in anul 2007
A1.2	82451-C2	constructii de locuinte	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; P, construita in anul 1982
A1.3	82451-C3	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	496.032,781 358.517,796	2	496.040,179 358.527,027	11.83
2	496.040,179 358.527,027	3	496.043,614 358.530,699	5.028

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	496.043,614 358.530,699	4	496.047,11 358.534,495	5.161
4	496.047,11 358.534,495	5	496.048,667 358.536,539	2.569
5	496.048,667 358.536,539	6	496.050,283 358.538,661	2.667
6	496.050,283 358.538,661	7	496.051,946 358.541,404	3.208
7	496.051,946 358.541,404	8	496.034,041 358.563,566	28.491
8	496.034,041 358.563,566	9	496.030,402 358.560,83	4.553
9	496.030,402 358.560,83	10	496.022,936 358.555,216	9.341
10	496.022,936 358.555,216	11	496.007,592 358.544,749	18.574
11	496.007,592 358.544,749	12	496.001,303 358.539,334	8.299
12	496.001,303 358.539,334	13	496.009,514 358.533,945	9.821
13	496.009,514 358.533,945	14	496.010,301 358.534,111	0.804
14	496.010,301 358.534,111	15	496.010,873 358.533,754	0.674
15	496.010,873 358.533,754	16	496.011,343 358.532,692	1.161
16	496.011,343 358.532,692	17	496.025,174 358.524,104	16.28
17	496.025,174 358.524,104	18	496.025,74 358.524,35	0.617
18	496.025,74 358.524,35	19	496.029,386 358.521,661	4.53
19	496.029,386 358.521,661	20	496.029,204 358.521,131	0.56
20	496.029,204 358.521,131	1	496.032,781 358.517,796	4.891

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7095

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges, punct ,,La Dinică”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82888	4.366	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14065 / 24/05/2021		
Act Notarial nr. 358, din 28/02/2017 emis de BIN CARMEN GRECU (act administrativ nr 3190 din 19.05.2021, emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;act administrativ nr 3189 din 19.05.2021, emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

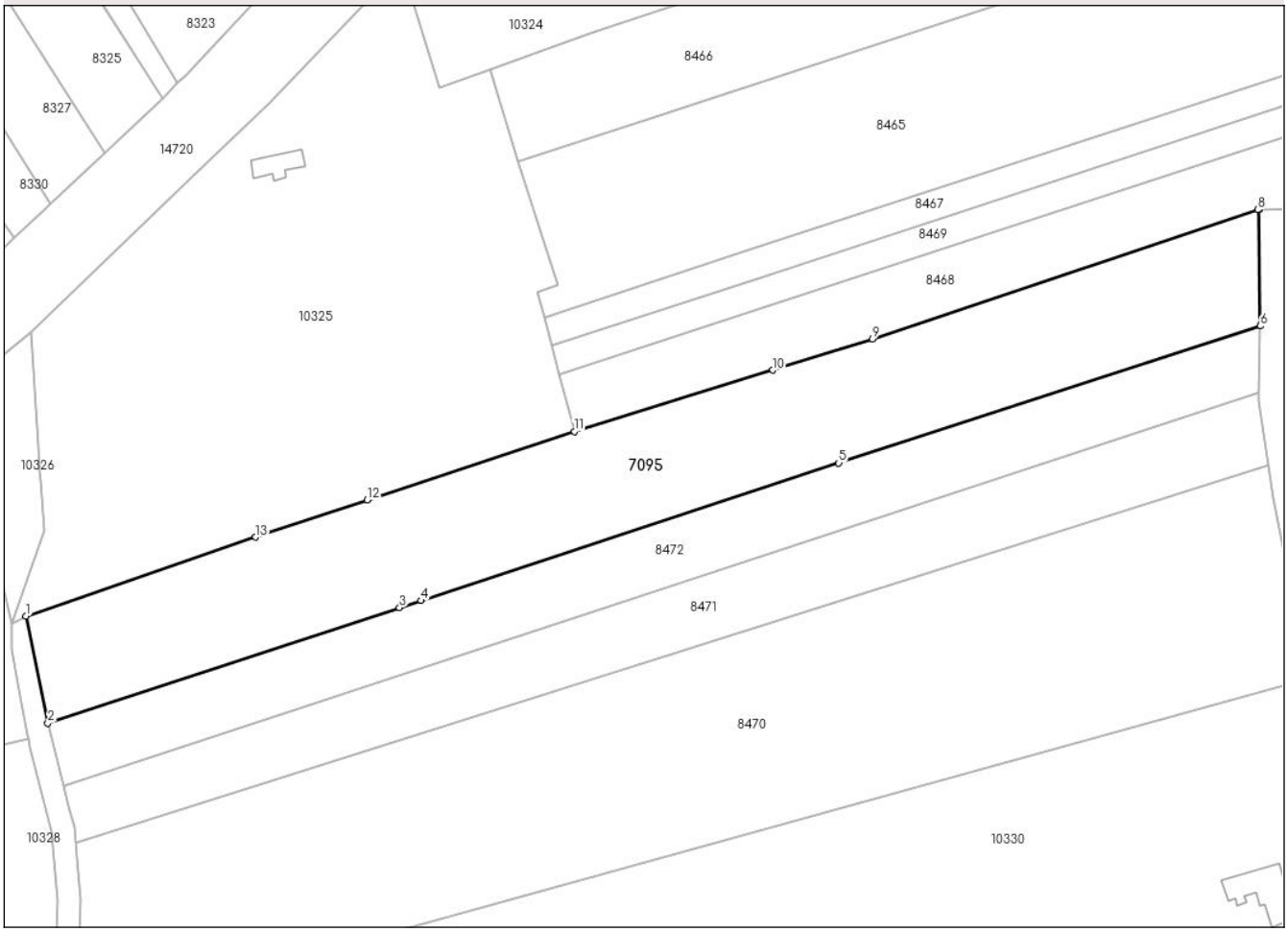
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82888	4.366	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.856	46	2222,624	-	
2	arabil	NU	1.510	46	2222,624	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.983,726 357.080,992	2	493.987,587 357.062,223	19.162
2	493.987,587 357.062,223	3	494.049,232 357.082,452	64.879
3	494.049,232 357.082,452	4	494.053,063 357.083,71	4.032
4	494.053,063 357.083,71	5	494.126,259 357.107,823	77.065

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	494.126,259 357.107,823	6	494.200,182 357.131,816	77.719
6	494.200,182 357.131,816	7	494.199,928 357.152,192	20.378
7	494.199,928 357.152,192	8	494.199,758 357.152,188	0.17
8	494.199,758 357.152,188	9	494.132,186 357.129,522	71.272
9	494.132,186 357.129,522	10	494.114,67 357.124,088	18.34
10	494.114,67 357.124,088	11	494.079,921 357.113,309	36.382
11	494.079,921 357.113,309	12	494.043,571 357.101,346	38.268
12	494.043,571 357.101,346	13	494.023,991 357.094,834	20.634
13	494.023,991 357.094,834	1	493.983,726 357.080,992	42.578

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7096

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Strâmbeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.328	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 110029, din 08/06/2000 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ARGEŞANU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.328	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	328	40	540	-	
2	arabil	DA	394	24	658,540	-	
3	arabil	NU	606	24	658,540	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.424,529 354.994,078	2	495.403,186 354.955,2	44.351
2	495.403,186 354.955,2	3	495.398,853 354.947,305	9.006
3	495.398,853 354.947,305	4	495.340,683 354.843,683	118.833
4	495.340,683 354.843,683	5	495.347,263 354.839,371	7.867

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	495.347,263 354.839,371	6	495.356,374 354.855,706	18.704
6	495.356,374 354.855,706	7	495.431,628 354.990,622	154.485
7	495.431,628 354.990,622	8	495.426,087 354.993,319	6.163
8	495.426,087 354.993,319	1	495.424,529 354.994,078	1.733

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7097

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 327, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.167 Masurata: 2.891	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 327, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;
A1.2		Loc. Cersani, Nr. 327, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;
A1.3		Loc. Cersani, Nr. 327, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 120387, din 17/01/2003 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIN D. IOANA**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DIN D. IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.167 Masurata: 2.891	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	724	34	1448,1462	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 7089
2	faneata	DA	742	34	1447	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 7089
3	arabil	DA	1.425	4	27	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 7089

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;
A1.2		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;
A1.3		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.116,301 358.464,525	2	496.125,082 358.466,659	9.037
2	496.125,082 358.466,659	3	496.122,382 358.503,489	36.929
3	496.122,382 358.503,489	4	496.122,433 358.522,923	19.434
4	496.122,433 358.522,923	5	496.123,138 358.535,585	12.682
5	496.123,138 358.535,585	6	496.123,428 358.540,78	5.203
6	496.123,428 358.540,78	7	496.127,036 358.562,517	22.034
7	496.127,036 358.562,517	8	496.133,645 358.603,918	41.925
8	496.133,645 358.603,918	9	496.117,308 358.607,854	16.804
9	496.117,308 358.607,854	10	496.105,639 358.563,566	45.799
10	496.105,639 358.563,566	11	496.100,623 358.536,797	27.235
11	496.100,623 358.536,797	12	496.099,8 358.504,44	32.367
12	496.099,8 358.504,44	13	496.099,689 358.500,055	4.386
13	496.099,689 358.500,055	14	496.104,847 358.499,467	5.191
14	496.104,847 358.499,467	15	496.105,203 358.465,532	33.937
15	496.105,203 358.465,532	16	496.111,897 358.464,233	6.819
16	496.111,897 358.464,233	1	496.116,301 358.464,525	4.414

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7098

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 298A, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81957	1.800	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13407 / 09/11/2017		
Act Notarial nr. 589, din 18/03/2014 emis de BNP CRACIUN IRINA (act notarial nr 415 din 14.12.2005, emis de BNP GRECU CARMEN;act administrativ nr 109213 din 03.03.2000, emis de COMISIA JUDETEANA;act administrativ nr 6566 din 24.10.2017, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 6567 din 24.10.2017, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

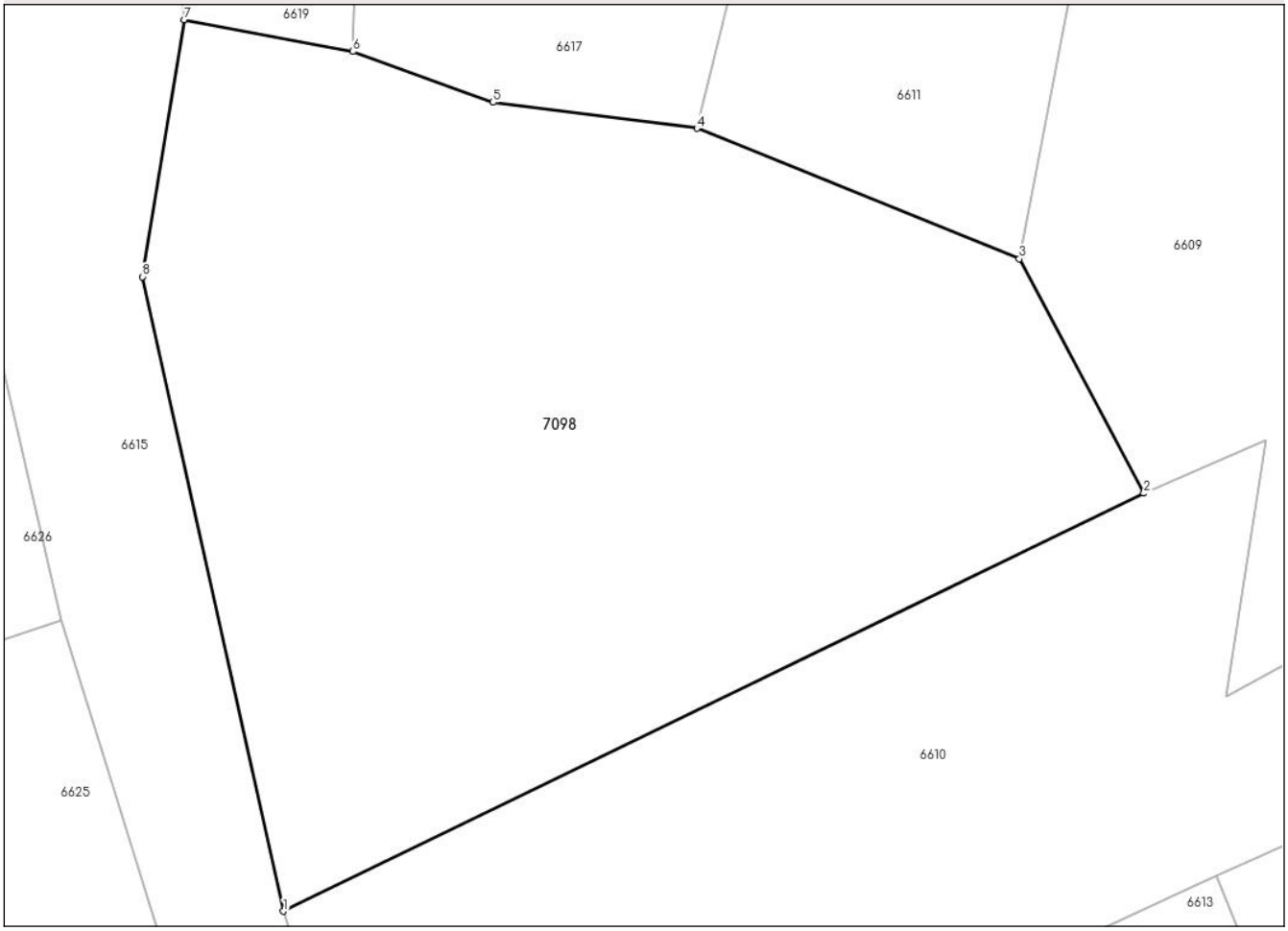
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81957	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.800	37	2	-	In act se regaseste T1/2

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.968,153 357.861,999	2	496.018,216 357.886,287	55.644
2	496.018,216 357.886,287	3	496.010,961 357.899,914	15.438
3	496.010,961 357.899,914	4	495.992,206 357.907,499	20.231
4	495.992,206 357.907,499	5	495.980,357 357.909,009	11.945
5	495.980,357 357.909,009	6	495.972,192 357.911,959	8.682

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.972,192 357.911,959	7	495.962,364 357.913,809	10.001
7	495.962,364 357.913,809	8	495.959,938 357.898,871	15.134
8	495.959,938 357.898,871	1	495.968,153 357.861,999	37.776

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7099

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.857	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.857	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.857	1	585	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.507,447 355.703,5	2	495.500,99 355.697,756	8.642
3	495.521,976 355.683,92	4	495.523,91 355.682,462	2.422
5	495.524,053 355.682,354	6	495.538,378 355.671,358	18.059
7	495.547,805 355.663,945	8	495.555,789 355.658,431	9.703
9	495.564,018 355.652,226	10	495.578,14 355.640,528	18.338

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	495.500,99 355.697,756	3	495.521,976 355.683,92	25.137
4	495.523,91 355.682,462	5	495.524,053 355.682,354	0.179
6	495.538,378 355.671,358	7	495.547,805 355.663,945	11.993
8	495.555,789 355.658,431	9	495.564,018 355.652,226	10.306
10	495.578,14 355.640,528	11	495.601,855 355.612,878	36.427

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	495.601,855 355.612,878	12	495.611,609 355.594,26	21.018
13	495.620,582 355.575,693	14	495.625,468 355.566,418	10.483
15	495.639,658 355.539,482	16	495.641,554 355.535,794	4.147
17	495.654,359 355.510,877	18	495.659,064 355.514,703	6.064
19	495.647,021 355.539,644	20	495.627,78 355.579,184	43.973
21	495.618,671 355.598,032	22	495.607,491 355.617,073	22.081
23	495.584,727 355.645,107	24	495.583,852 355.646,185	1.388
25	495.568,98 355.658,504	26	495.560,472 355.664,919	10.655
27	495.552,555 355.670,387	28	495.543,167 355.677,769	11.943
29	495.521,903 355.692,844	1	495.507,447 355.703,5	17.959

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	495.611,609 355.594,26	13	495.620,582 355.575,693	20.622
14	495.625,468 355.566,418	15	495.639,658 355.539,482	30.445
16	495.641,554 355.535,794	17	495.654,359 355.510,877	28.015
18	495.659,064 355.514,703	19	495.647,021 355.539,644	27.696
20	495.627,78 355.579,184	21	495.618,671 355.598,032	20.934
22	495.607,491 355.617,073	23	495.584,727 355.645,107	36.112
24	495.583,852 355.646,185	25	495.568,98 355.658,504	19.312
26	495.560,472 355.664,919	27	495.552,555 355.670,387	9.622
28	495.543,167 355.677,769	29	495.521,903 355.692,844	26.066

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7100

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges, Punctul 'La Magazin'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81877	Din acte: 1.536 Masurata: 1.566	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4841 / 04/05/2017		
Act Notarial nr. 6, din 05/01/1999 emis de Notar Public Danciu Ilie (act administrativ nr 2640 din 10.04.2017, emis de Primaria Comunei Suseni;act administrativ nr 2642 din 10.04.2017, emis de Primaria Comunei Suseni;hotarare judecatoreasca nr 511 din 05.09.2005, emis de Judecatoria Costesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BURCEA MARIN** 2) **STANESCU DOINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

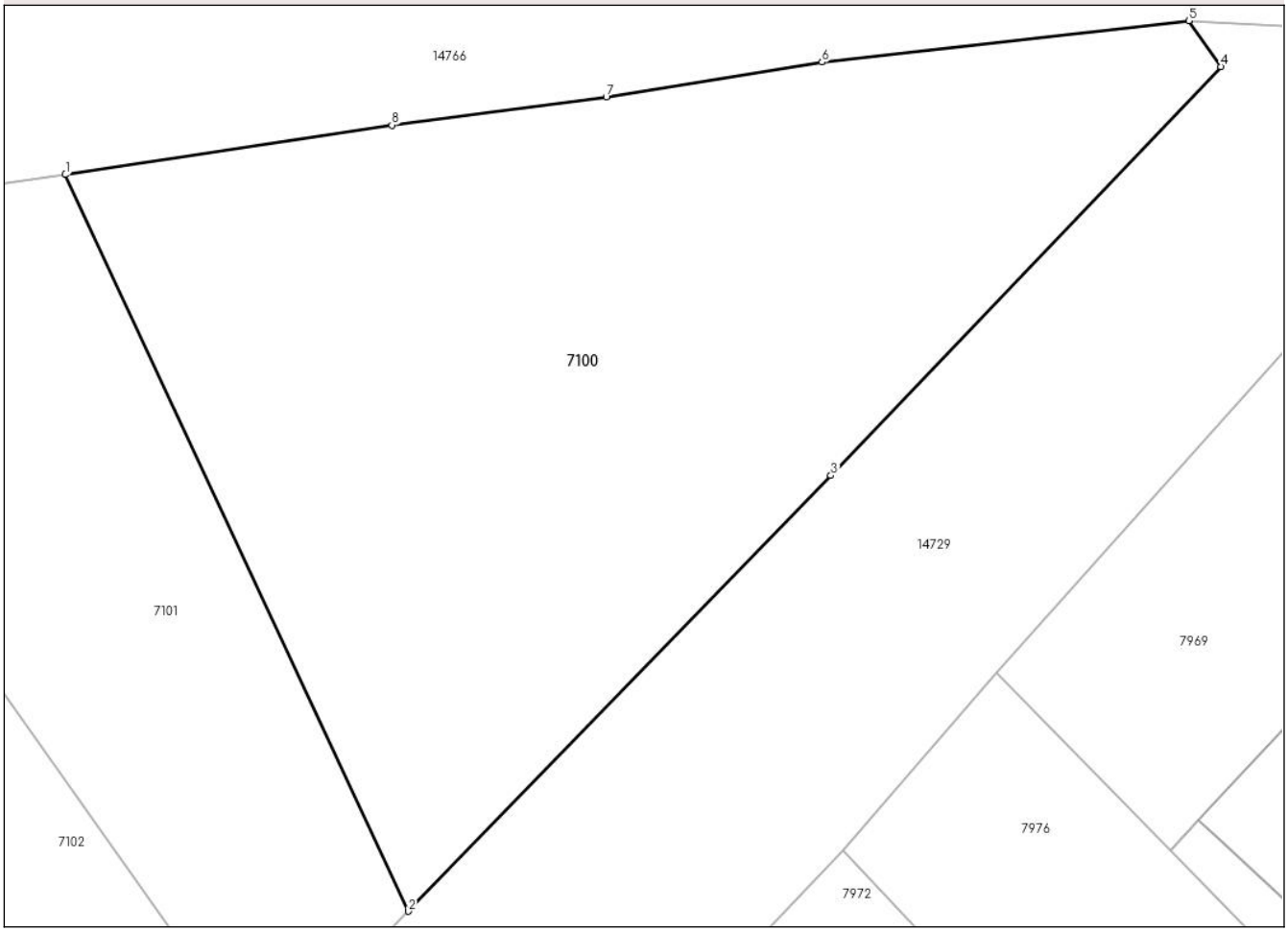
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81877	Din acte: 1.536 Masurata: 1.566	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.566	15	505	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.295,585 356.728,122	2	496.315,219 356.685,966	46.504
2	496.315,219 356.685,966	3	496.339,391 356.710,904	34.73
3	496.339,391 356.710,904	4	496.361,709 356.734,305	32.337
4	496.361,709 356.734,305	5	496.359,876 356.736,931	3.202
5	496.359,876 356.736,931	6	496.338,89 356.734,562	21.119

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.338,89 356.734,562	7	496.326,541 356.732,554	12.511
7	496.326,541 356.732,554	8	496.314,271 356.730,952	12.374
8	496.314,271 356.730,952	1	496.295,585 356.728,122	18.899

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7101

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.061 Masurata: 843	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 666, din 13/11/2006 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RIZEA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 666, din 13/11/2006 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:117.8 RONcu titlu de sultă, dobandit prin Iesire Din Indiviziune	A1
	1) **DUMITRU ST FLORIN**, , lipsă cnp 2) **DUMITRU ST ION**, , lipsă cnp 3) **DUMITRU NICOLAE**, , lipsă cnp 4) **DUMITRU ST GHEORGHE**, , lipsă cnp	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

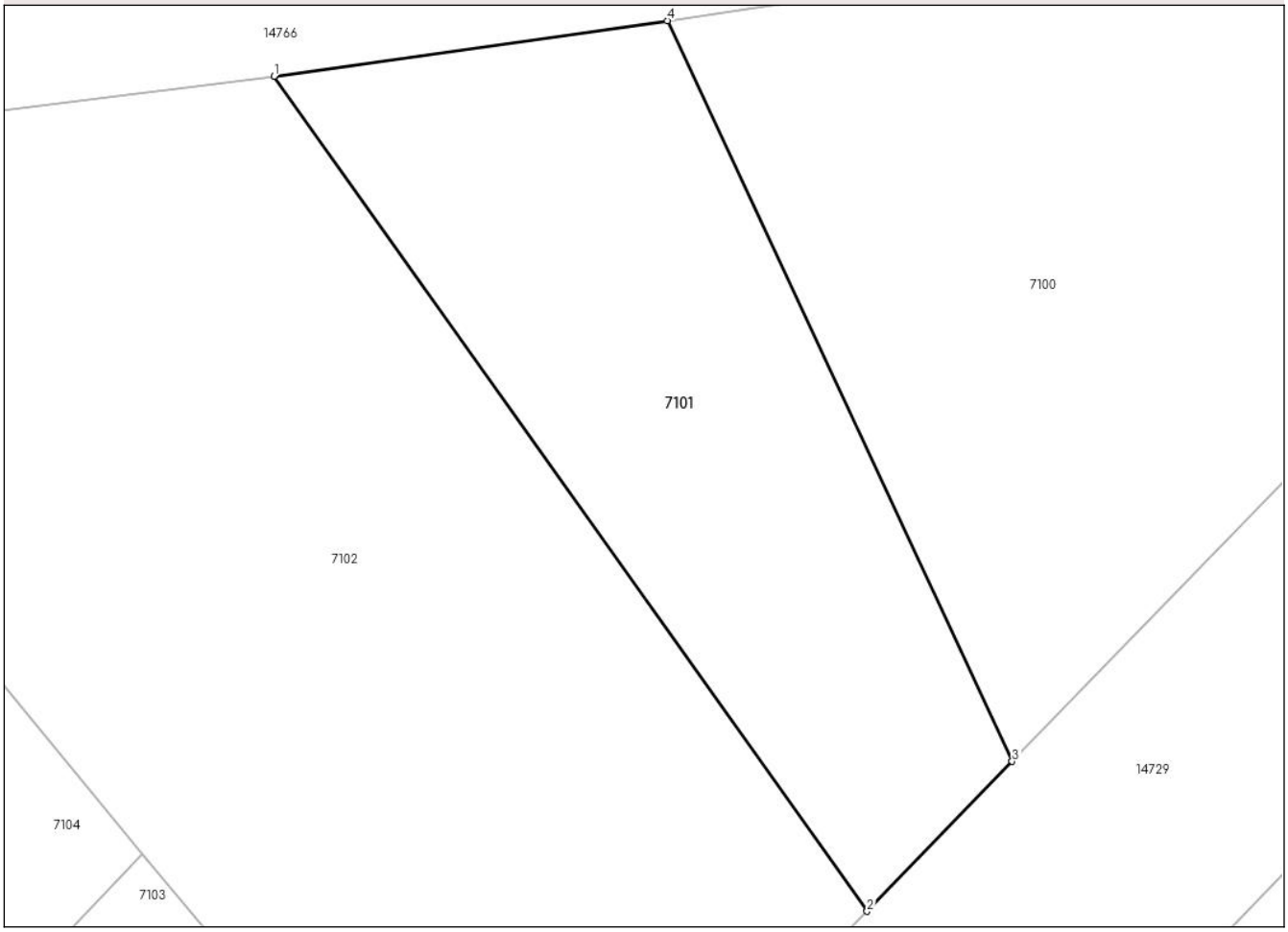
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.061 Masurata: 843	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	843	15	506	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.273,198 356.724,956	2	496.306,955 356.677,434	58.291
2	496.306,955 356.677,434	3	496.315,219 356.685,966	11.878
3	496.315,219 356.685,966	4	496.295,585 356.728,122	46.504
4	496.295,585 356.728,122	1	496.273,198 356.724,956	22.61

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7102

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82286	2.257	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13661 / 04/09/2019		
Act Notarial nr. 864, din 30/08/2019 emis de Cotenescu Mariana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CÎRSTEA PAUL-VALENTIN**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

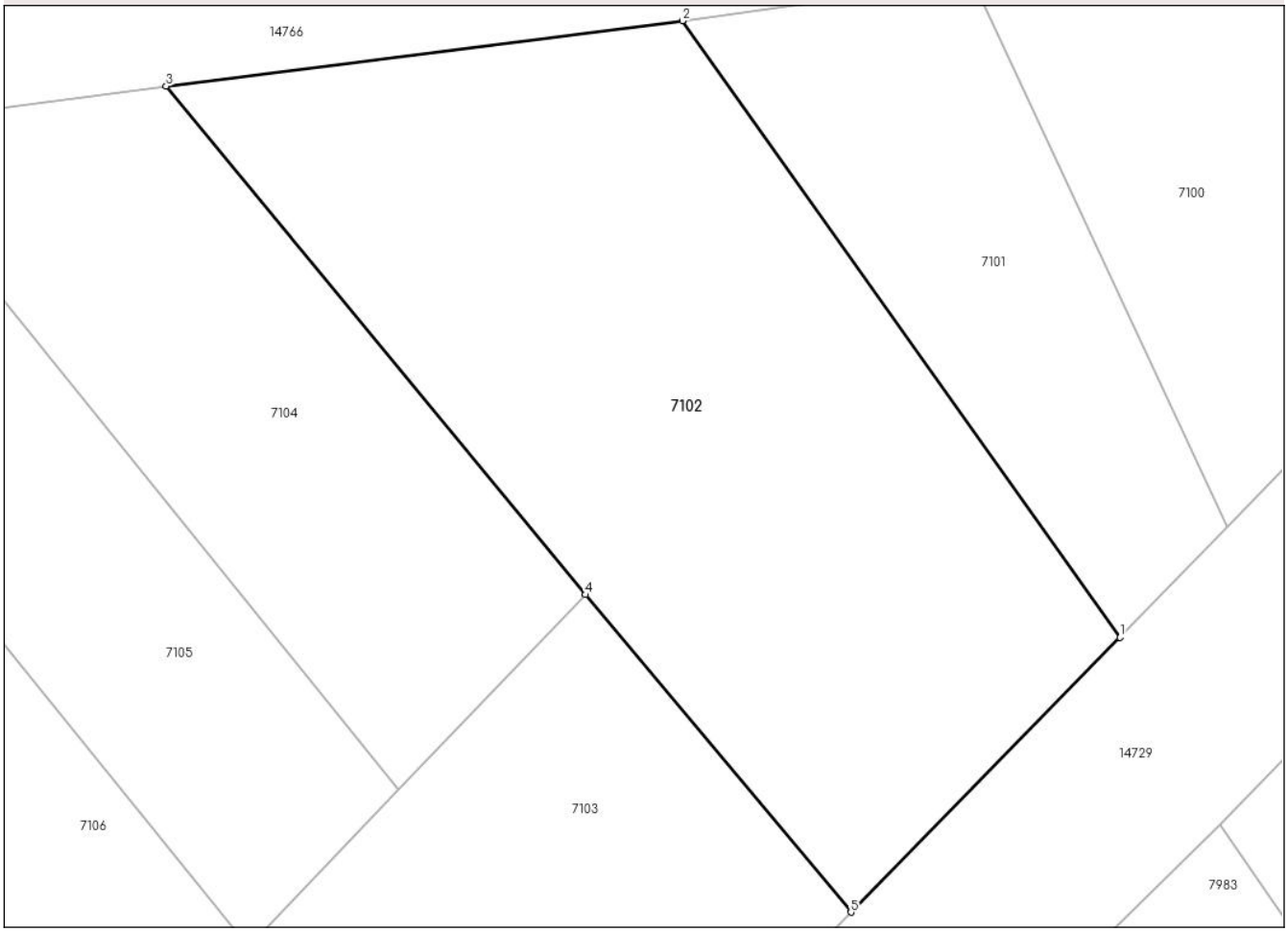
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82286	2.257	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.257	15	506	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.306,955 356.677,434	2	496.273,198 356.724,956	58.291
2	496.273,198 356.724,956	3	496.233,361 356.719,908	40.156
3	496.233,361 356.719,908	4	496.265,716 356.680,723	50.816
4	496.265,716 356.680,723	5	496.286,193 356.656,255	31.906
5	496.286,193 356.656,255	1	496.306,955 356.677,434	29.658

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7103

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges, T 15 ; P 506

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82252	1.188	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29314 / 04/09/2020		
Act Notarial nr. 335, din 02/09/2020 emis de Dumitru Sanda Magdalena;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 82252 a imobilului cu numarul cadastral 82252/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 82155 inscris in cartea funciara 82155;	A1
29320 / 04/09/2020		
Act Notarial nr. 335, din 02/09/2020 emis de Dumitru Sanda Magdalena;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCU SILVIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

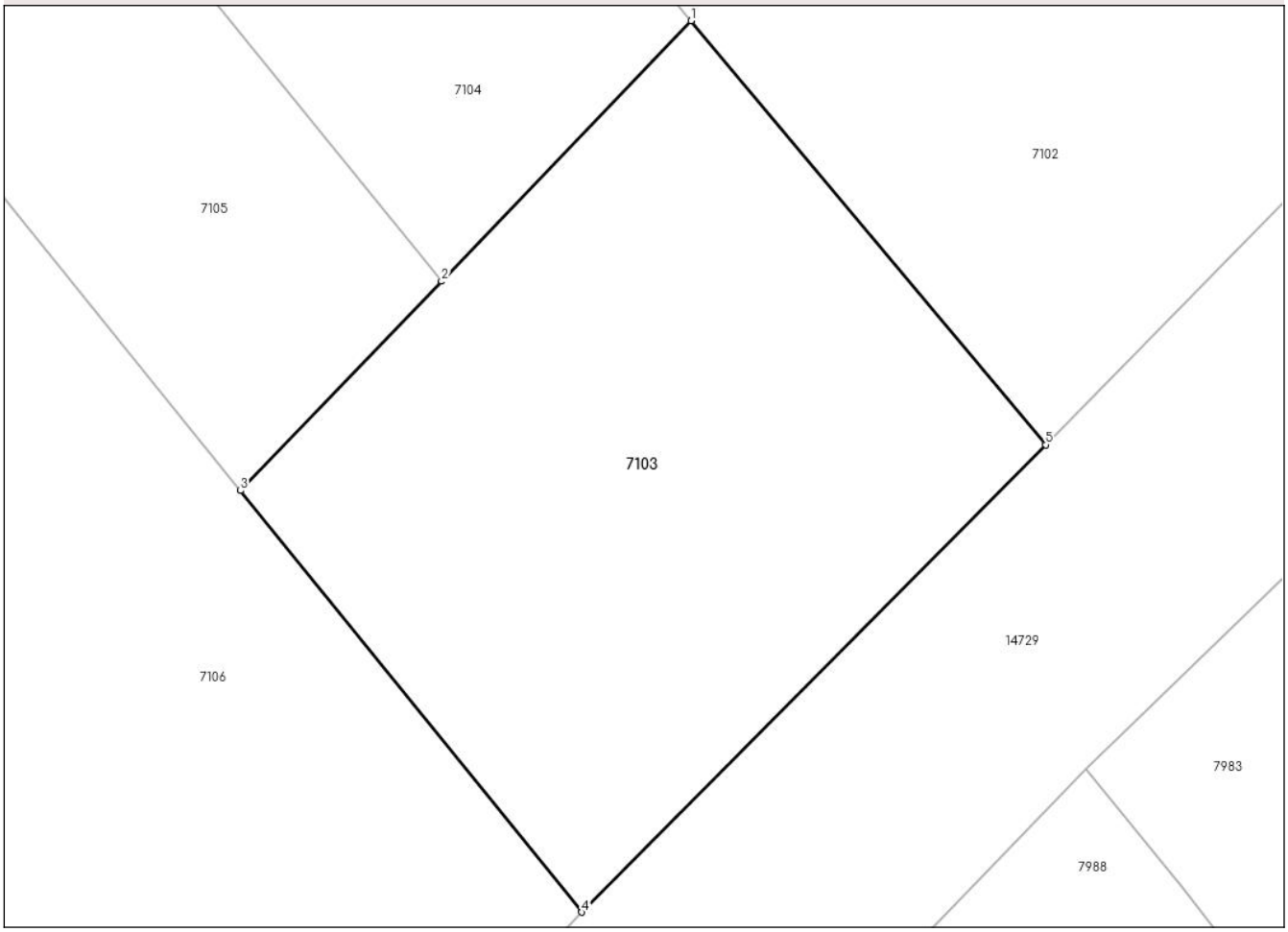
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82252	1.188	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.188	15	506	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.265,716 356.680,723	2	496.251,295 356.665,689	20.832
2	496.251,295 356.665,689	3	496.239,68 356.653,611	16.757
3	496.239,68 356.653,611	4	496.259,398 356.629,286	31.313
4	496.259,398 356.629,286	5	496.286,193 356.656,255	38.017
5	496.286,193 356.656,255	1	496.265,716 356.680,723	31.906

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7104

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges, T 15 ; P 506

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82250	1.188	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29314 / 04/09/2020		
Act Notarial nr. 335, din 02/09/2020 emis de Dumitru Sanda Magdalena;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 82250 a imobilului cu numarul cadastral 82250/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 82155 inscris in cartea funciara 82155;	A1
29317 / 04/09/2020		
Act Notarial nr. 335, din 02/09/2020 emis de Dumitru Sanda Magdalena;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCU ANTONIU-SORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

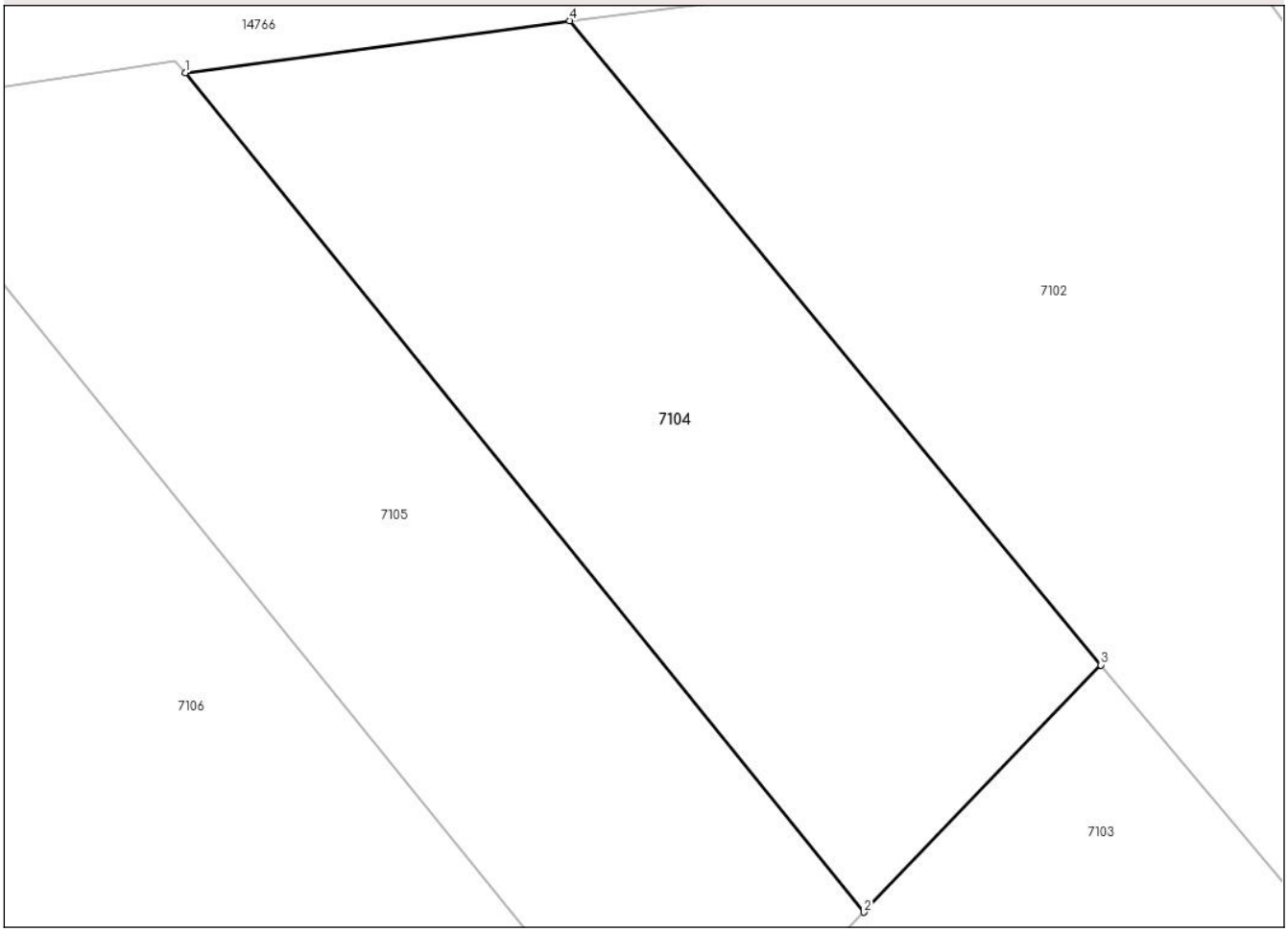
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82250	1.188	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.188	15	505	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.209,964 356.716,751	2	496.251,295 356.665,689	65.693
2	496.251,295 356.665,689	3	496.265,716 356.680,723	20.832
3	496.265,716 356.680,723	4	496.233,361 356.719,908	50.816
4	496.233,361 356.719,908	1	496.209,964 356.716,751	23.609

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7105

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges, T 15 ; P 506

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82251	Din acte: 1.188 Masurata: 1.199	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29314 / 04/09/2020		
Act Notarial nr. 335, din 02/09/2020 emis de Dumitru Sanda Magdalena;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 82251 a imobilului cu numarul cadastral 82251/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 82155 inscris in cartea funciara 82155;	A1
29318 / 04/09/2020		
Act Notarial nr. 335, din 02/09/2020 emis de Dumitru Sanda Magdalena;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCU FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

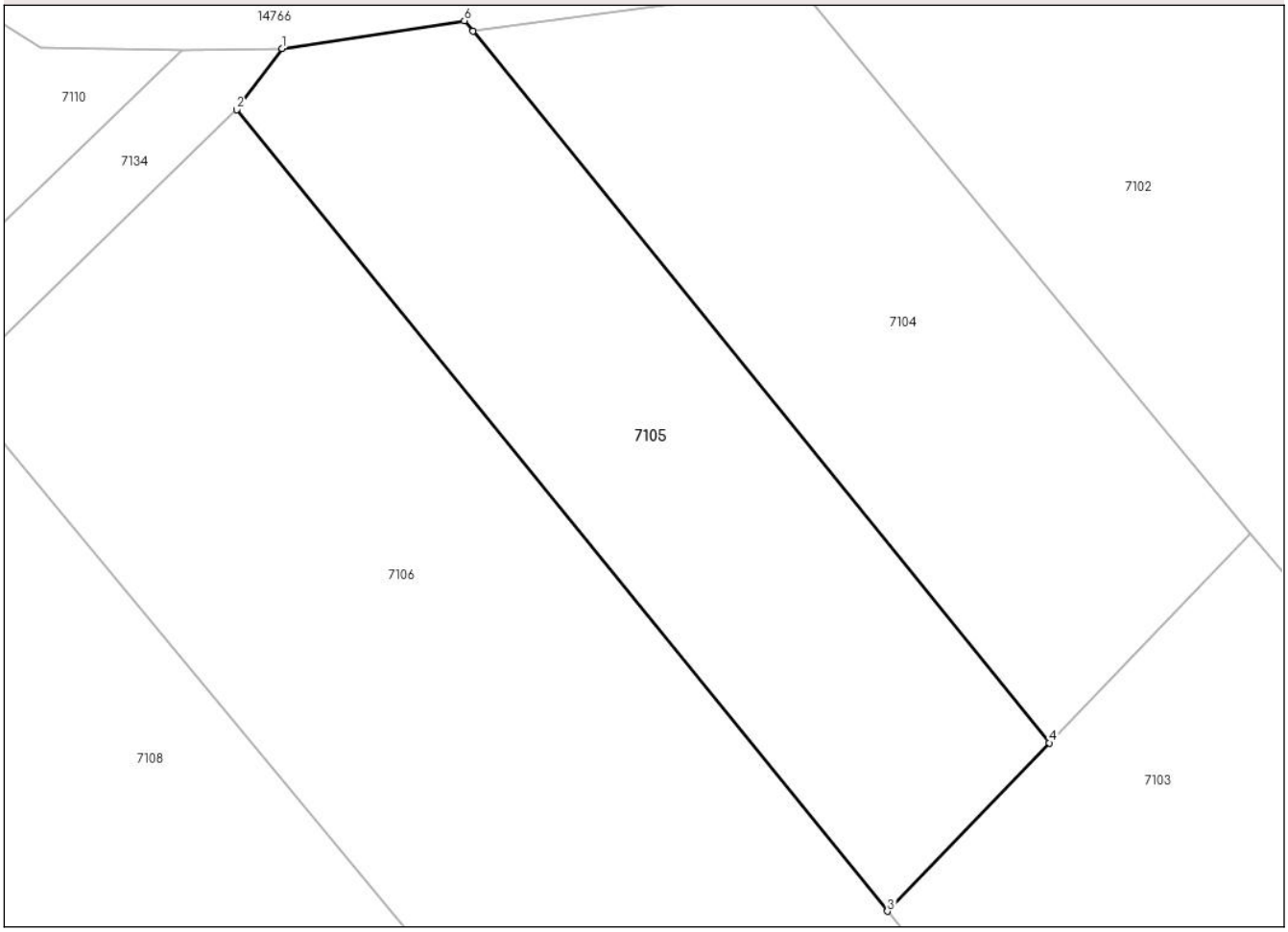
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82251	Din acte: 1.188 Masurata: 1.199	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.199	15	505	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.196,246 356.715,5	2	496.193,014 356.711,101	5.459
2	496.193,014 356.711,101	3	496.239,68 356.653,611	74.046
3	496.239,68 356.653,611	4	496.251,295 356.665,689	16.757
4	496.251,295 356.665,689	5	496.209,964 356.716,751	65.693
5	496.209,964 356.716,751	6	496.209,334 356.717,488	0.97

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.209,334 356.717,488	1	496.196,246 356.715,5	13.238

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7106

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.916	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 111304, din 17/01/2001 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STĂNESCU GHERGHINA** 2) **STĂNESCU MARIA** 3) **ALEXANDRU IRINA** 4) **BURCEA DOINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

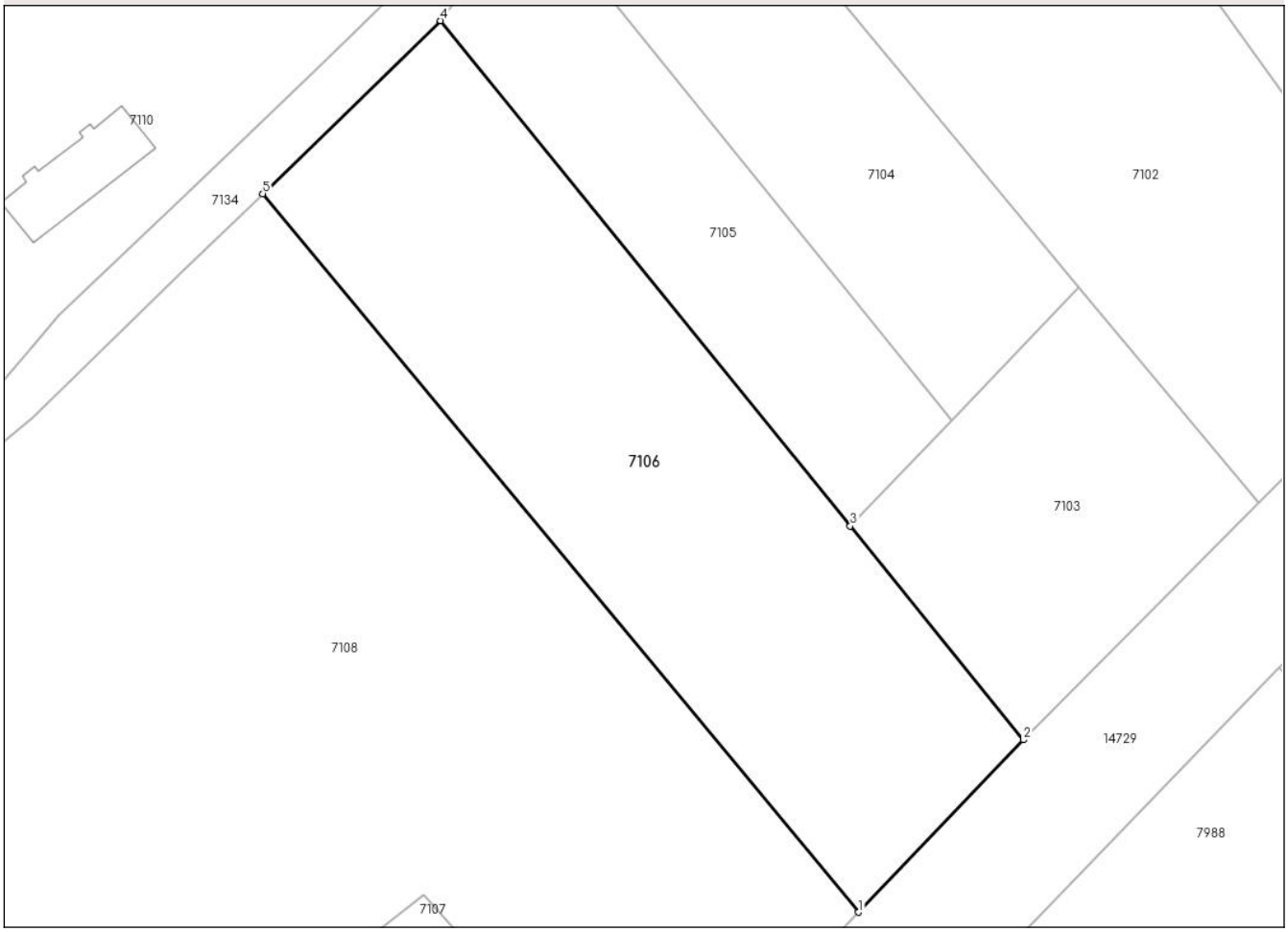
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.916	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.916	15	505	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.240,605 356.609,676	2	496.259,398 356.629,286	27.161
2	496.259,398 356.629,286	3	496.239,68 356.653,611	31.313
3	496.239,68 356.653,611	4	496.193,014 356.711,101	74.046
4	496.193,014 356.711,101	5	496.172,756 356.691,423	28.242
5	496.172,756 356.691,423	1	496.240,605 356.609,676	106.236

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7107

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 9, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.803	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Suseni, Nr. 9, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp;
A1.2		Loc. Suseni, Nr. 9, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;
A1.3		Loc. Suseni, Nr. 9, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;
A1.4		Loc. Suseni, Nr. 9, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;
A1.5		Loc. Suseni, Nr. 9, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29681, din 25/11/1993 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RĂDOI D. GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **RĂDOI D. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

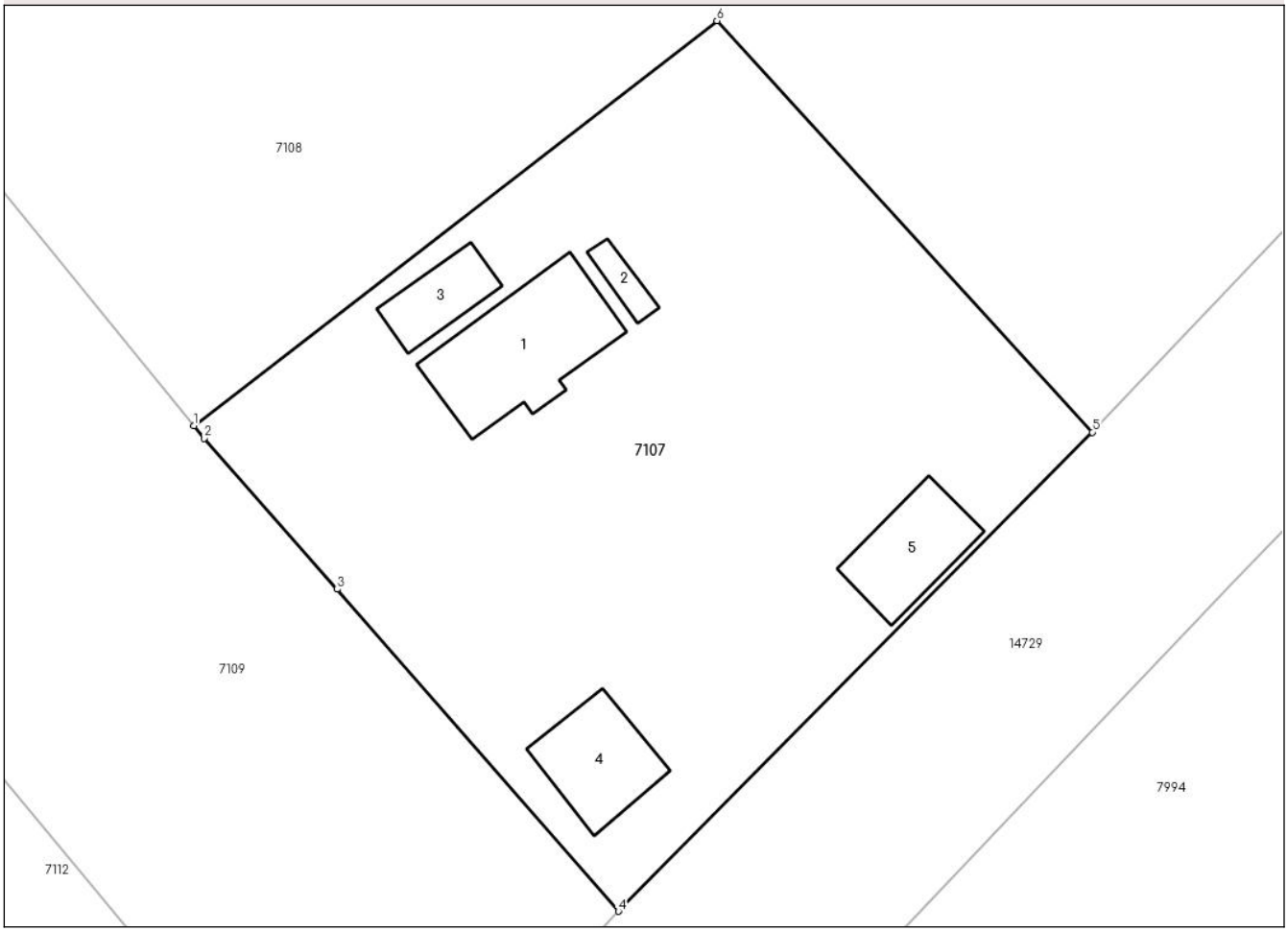
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.803	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.803	15	503	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp;
A1.2		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;
A1.3		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;
A1.4		constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;
A1.5		constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.155,986 356.584,416	2	496.156,689 356.583,555	1.112
2	496.156,689 356.583,555	3	496.165,604 356.573,435	13.487
3	496.165,604 356.573,435	4	496.184,485 356.551,827	28.695
4	496.184,485 356.551,827	5	496.216,282 356.583,972	45.214
5	496.216,282 356.583,972	6	496.191,089 356.611,585	37.379
6	496.191,089 356.611,585	1	496.155,986 356.584,416	44.389

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7108

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 8.351 Masurata: 7.227	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 125549, din 20/12/2003 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SĂPUNĂROAIA MIHAI** 2) **MAZILU IULIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

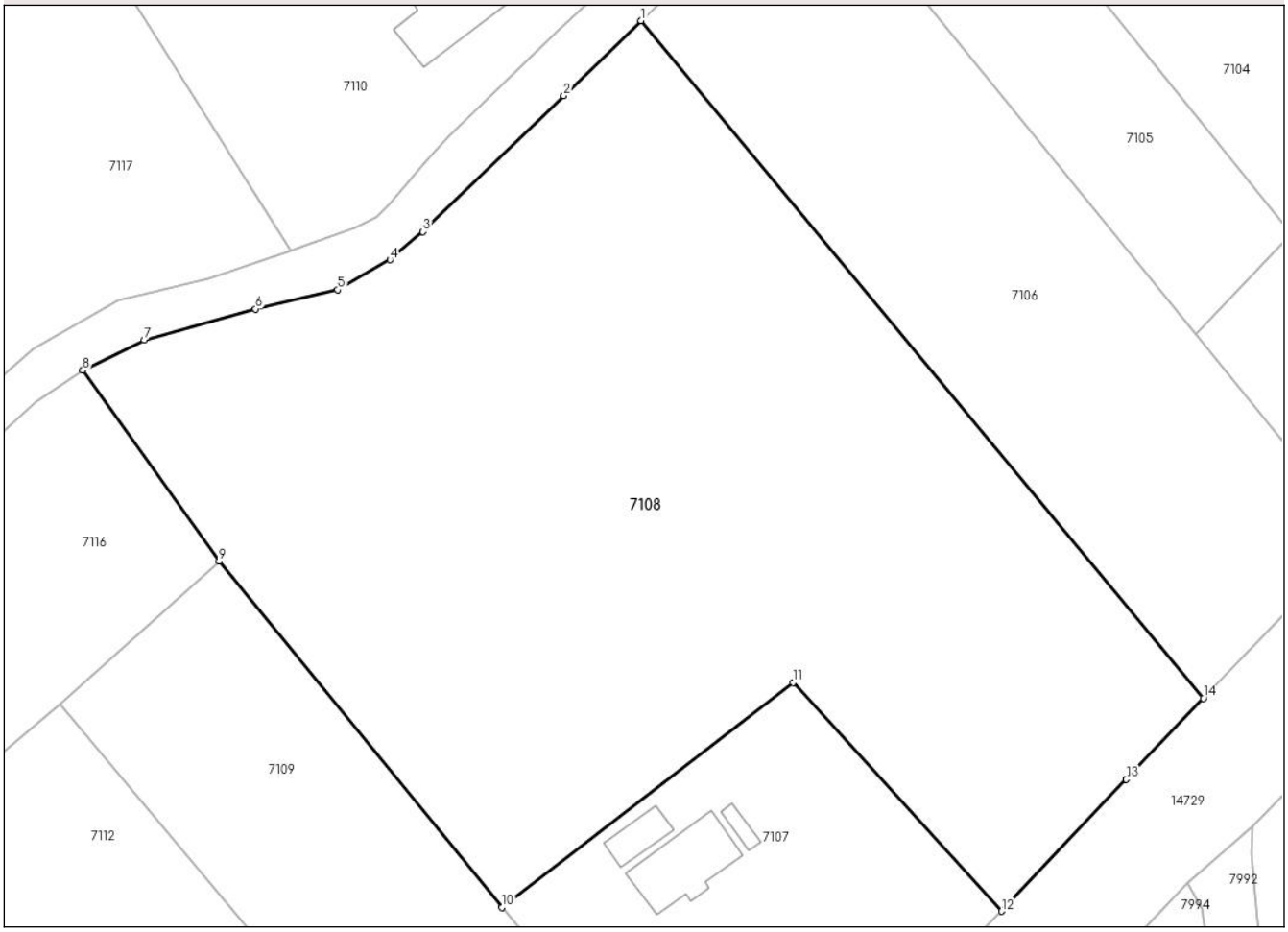
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 8.351 Masurata: 7.227	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	4.031	15	501-504,505	-	
2	arabil	DA	3.196	15	501-504,505	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.172,756 356.691,423	2	496.163,435 356.682,369	12.994
2	496.163,435 356.682,369	3	496.146,468 356.665,947	23.613
3	496.146,468 356.665,947	4	496.142,469 356.662,577	5.23
4	496.142,469 356.662,577	5	496.136,161 356.658,968	7.267

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	496.136,161 356.658,968	6	496.126,243 356.656,641	10.187
6	496.126,243 356.656,641	7	496.112,802 356.652,884	13.956
7	496.112,802 356.652,884	8	496.105,412 356.649,234	8.242
8	496.105,412 356.649,234	9	496.121,858 356.626,205	28.299
9	496.121,858 356.626,205	10	496.155,986 356.584,416	53.954
10	496.155,986 356.584,416	11	496.191,089 356.611,585	44.389
11	496.191,089 356.611,585	12	496.216,282 356.583,972	37.379
12	496.216,282 356.583,972	13	496.231,327 356.599,872	21.89
13	496.231,327 356.599,872	14	496.240,605 356.609,676	13.498
14	496.240,605 356.609,676	1	496.172,756 356.691,423	106.236

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7109

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82154	2.500	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30912 / 05/11/2024		
Act Notarial nr. 2087, din 05/11/2024 emis de Puscasu Luminita;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DUMITRU FLORIAN-ANDREI**, necasatorit	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **LEANCA EMILIA-ŞTEFANIA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

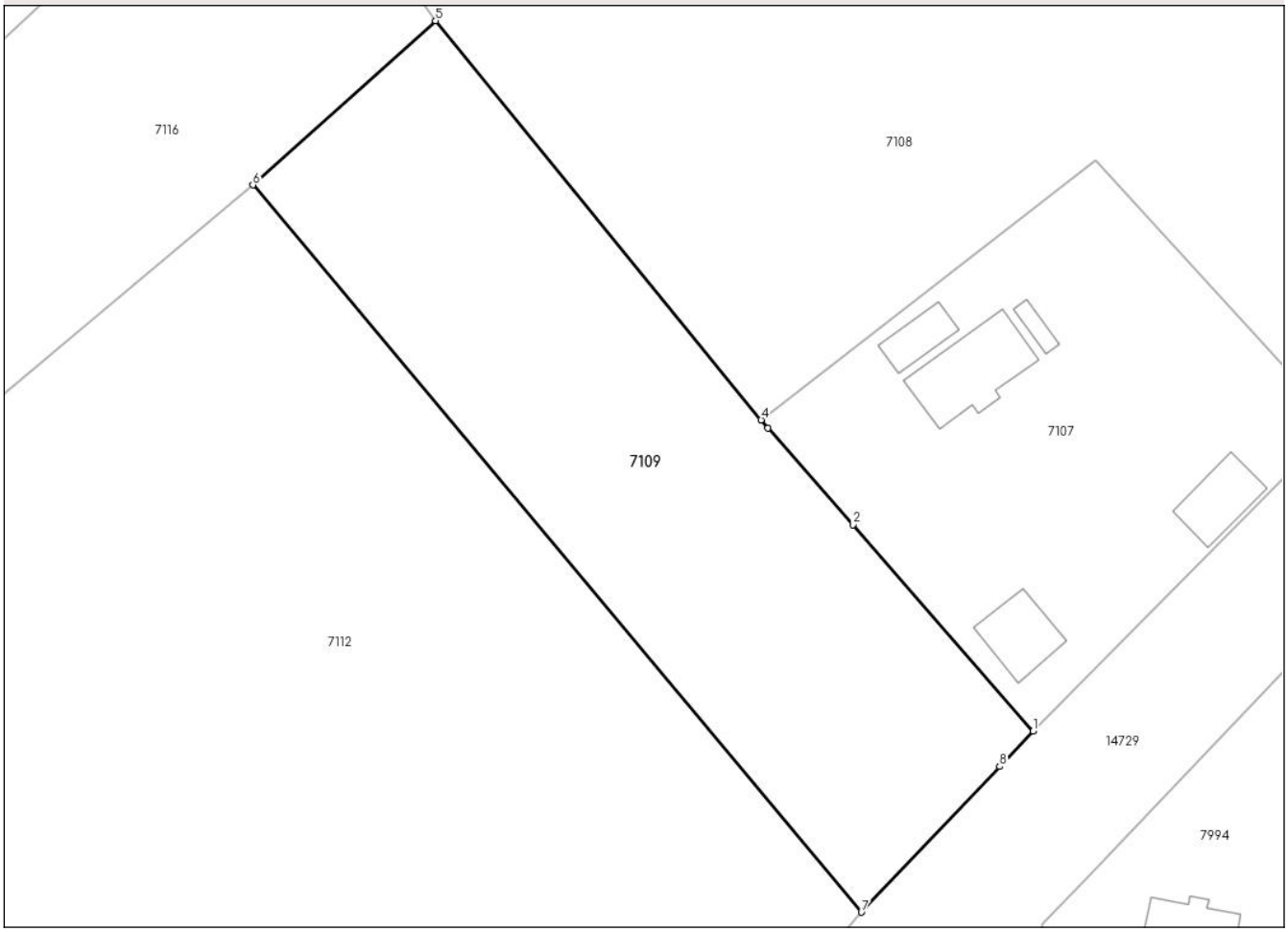
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82154	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	15	497	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.184,485 356.551,827	2	496.165,604 356.573,435	28.695
2	496.165,604 356.573,435	3	496.156,689 356.583,555	13.487
3	496.156,689 356.583,555	4	496.155,986 356.584,416	1.112
4	496.155,986 356.584,416	5	496.121,858 356.626,205	53.954
5	496.121,858 356.626,205	6	496.102,718 356.609,007	25.732

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.102,718 356.609,007	7	496.166,492 356.532,874	99.314
7	496.166,492 356.532,874	8	496.180,965 356.548,127	21.027
8	496.180,965 356.548,127	1	496.184,485 356.551,827	5.107

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7110

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 279, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.115	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Suseni, Nr. 279, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:110 mp;
A1.2		Loc. Suseni, Nr. 279, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88879, din 24/09/1996 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STĂNESCU CONSTANTINA** 2) **BURCEA DOINA**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **STĂNESCU CONSTANTINA** 2) **BURCEA DOINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

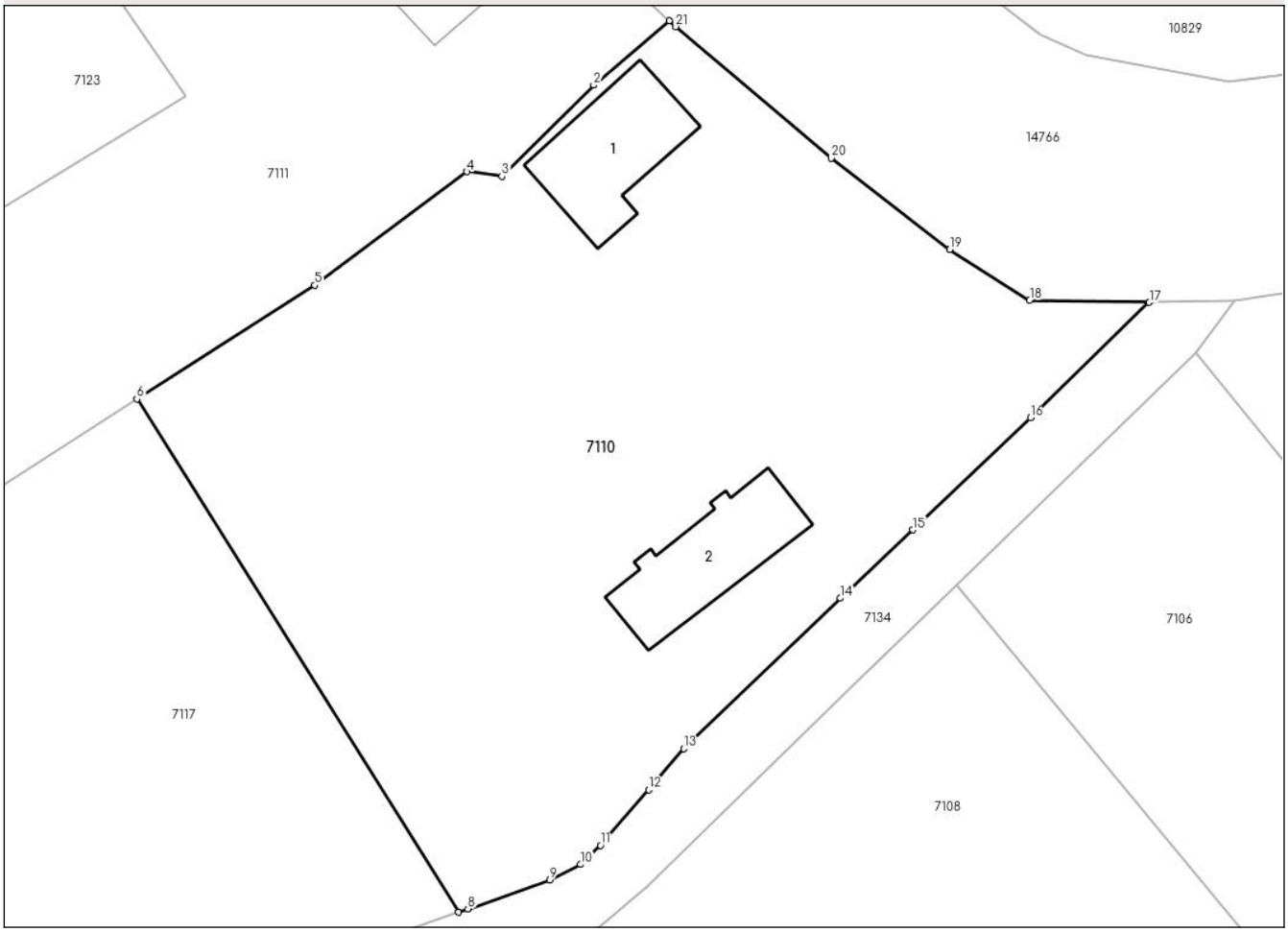
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.115	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.000	15	510,511,512	-	
2	faneata	DA	1.115	15	510,511,512	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	110	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:110 mp;
A1.2		constructii anexa	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.148,354 356.739,252	2	496.141,937 356.733,788	8.428
3	496.134,148 356.726,075	4	496.131,169 356.726,457	3.003

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.141,937 356.733,788	3	496.134,148 356.726,075	10.962
4	496.131,169 356.726,457	5	496.118,263 356.716,834	16.099

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	496.118,263 356.716,834	6	496.103,185 356.707,203	17.891
7	496.130,46 356.663,721	8	496.131,27 356.664,003	0.858
9	496.138,226 356.666,438	10	496.140,834 356.667,771	2.929
11	496.142,515 356.669,394	12	496.146,59 356.674,103	6.227
13	496.149,586 356.677,566	14	496.162,859 356.690,318	18.406
15	496.169,003 356.696,114	16	496.178,973 356.705,62	13.776
17	496.189,064 356.715,391	18	496.178,916 356.715,557	10.149
19	496.172,142 356.719,886	20	496.162,098 356.727,602	12.666
21	496.148,894 356.738,75	1	496.148,354 356.739,252	0.737

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.103,185 356.707,203	7	496.130,46 356.663,721	51.328
8	496.131,27 356.664,003	9	496.138,226 356.666,438	7.37
10	496.140,834 356.667,771	11	496.142,515 356.669,394	2.337
12	496.146,59 356.674,103	13	496.149,586 356.677,566	4.579
14	496.162,859 356.690,318	15	496.169,003 356.696,114	8.446
16	496.178,973 356.705,62	17	496.189,064 356.715,391	14.046
18	496.178,916 356.715,557	19	496.172,142 356.719,886	8.039
20	496.162,098 356.727,602	21	496.148,894 356.738,75	17.281

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7111

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 100, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Suseni, Nr. 100, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 111304, din 17/01/2001 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STĂNESCU GHERGHINA** 2) **STĂNESCU MARIA** 3) **ALEXANDRU IRINA** 4) **BURCEA DOINA**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **STĂNESCU GHERGHINA** 2) **STĂNESCU MARIA** 3) **ALEXANDRU IRINA** 4) **BURCEA DOINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

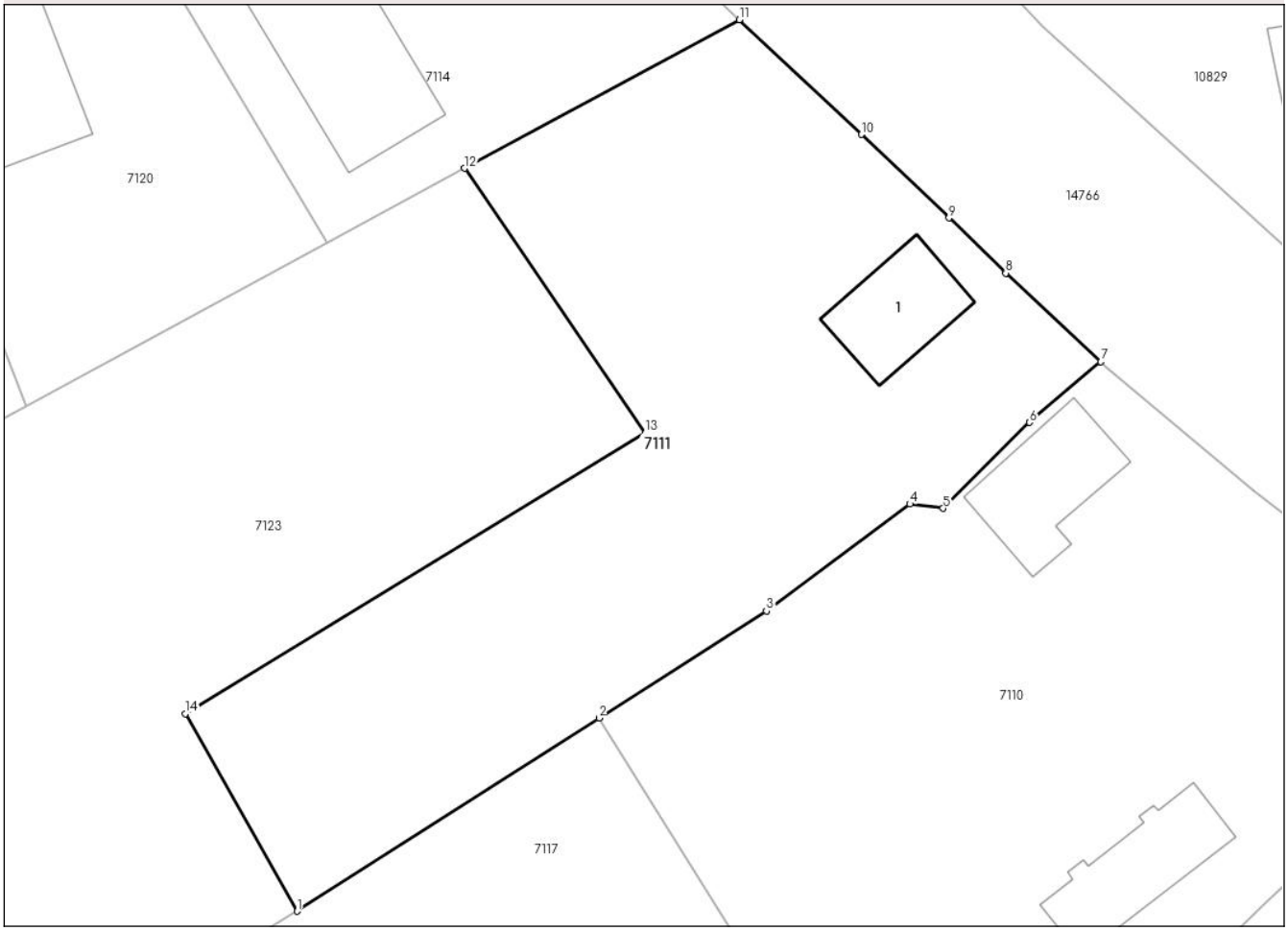
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	101	15	513,514	-	
2	arabil	DA	2.399	15	513,514	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.076,014 356.689,848	2	496.103,185 356.707,203	32.241
2	496.103,185 356.707,203	3	496.118,263 356.716,834	17.891
3	496.118,263 356.716,834	4	496.131,169 356.726,457	16.099

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	496.131,169 356.726,457	5	496.134,148 356.726,075	3.003
5	496.134,148 356.726,075	6	496.141,937 356.733,788	10.962
6	496.141,937 356.733,788	7	496.148,354 356.739,252	8.428
7	496.148,354 356.739,252	8	496.139,796 356.747,22	11.693
8	496.139,796 356.747,22	9	496.134,682 356.752,19	7.131
9	496.134,682 356.752,19	10	496.126,807 356.759,697	10.88
10	496.126,807 356.759,697	11	496.115,811 356.770,001	15.069
11	496.115,811 356.770,001	12	496.091,081 356.756,637	28.11
12	496.091,081 356.756,637	13	496.107,324 356.732,853	28.801
13	496.107,324 356.732,853	14	496.065,95 356.707,604	48.47
14	496.065,95 356.707,604	1	496.076,014 356.689,848	20.41

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7112

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.388	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 323, din 04/04/2018 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE FLORICA-CLAUDIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

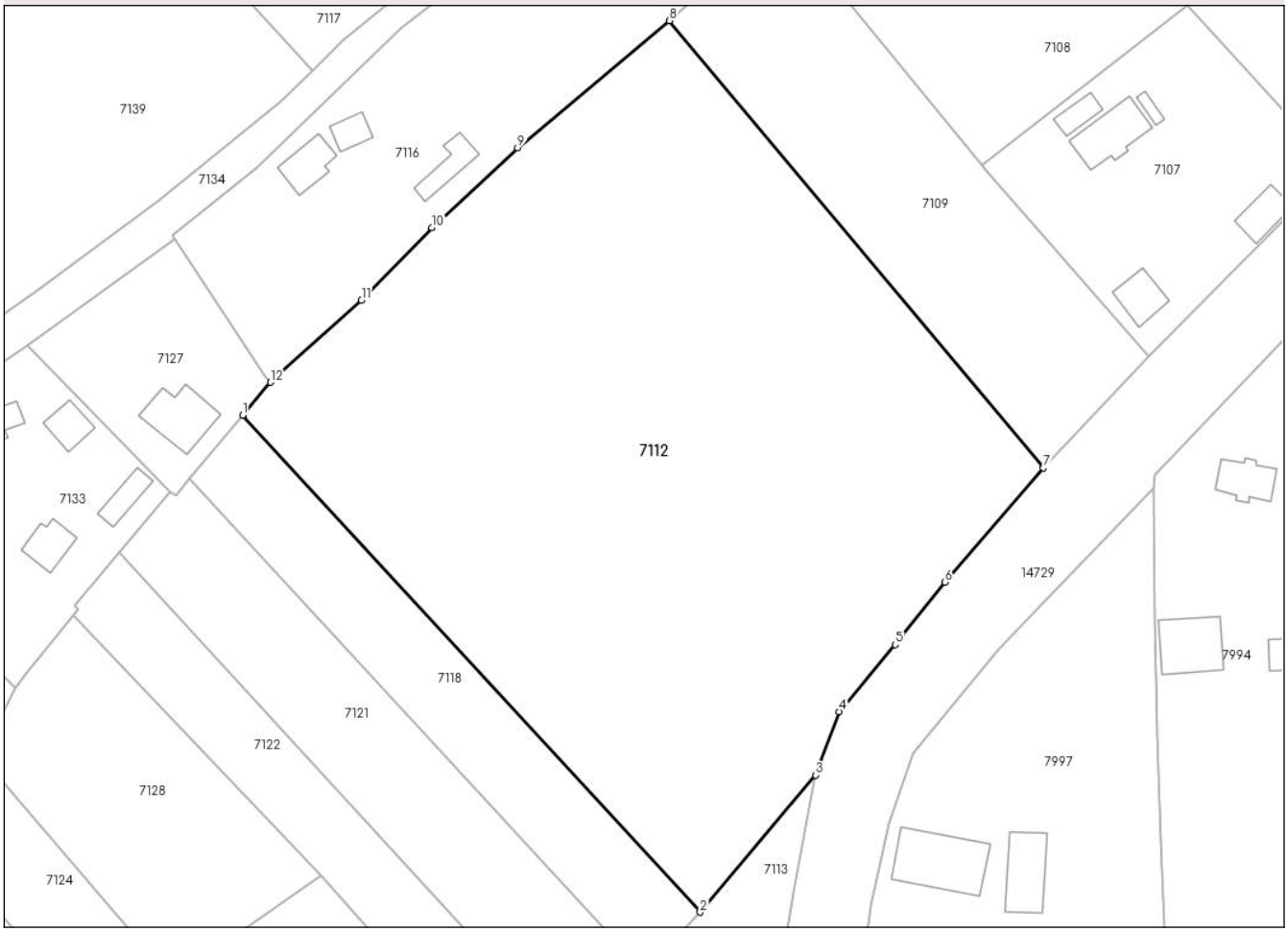
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.388	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	10.388	15	497	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.030,008 356.541,786	2	496.107,975 356.457,184	115.049
2	496.107,975 356.457,184	3	496.127,673 356.480,531	30.547
3	496.127,673 356.480,531	4	496.131,706 356.491,338	11.535
4	496.131,706 356.491,338	5	496.141,242 356.502,739	14.863
5	496.141,242 356.502,739	6	496.149,709 356.513,404	13.617

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.149,709 356.513,404	7	496.166,492 356.532,874	25.705
7	496.166,492 356.532,874	8	496.102,718 356.609,007	99.314
8	496.102,718 356.609,007	9	496.076,873 356.587,349	33.72
9	496.076,873 356.587,349	10	496.062,234 356.573,755	19.977
10	496.062,234 356.573,755	11	496.050,23 356.561,403	17.224
11	496.050,23 356.561,403	12	496.034,728 356.547,443	20.861
12	496.034,728 356.547,443	1	496.030,008 356.541,786	7.367

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7113

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.642	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

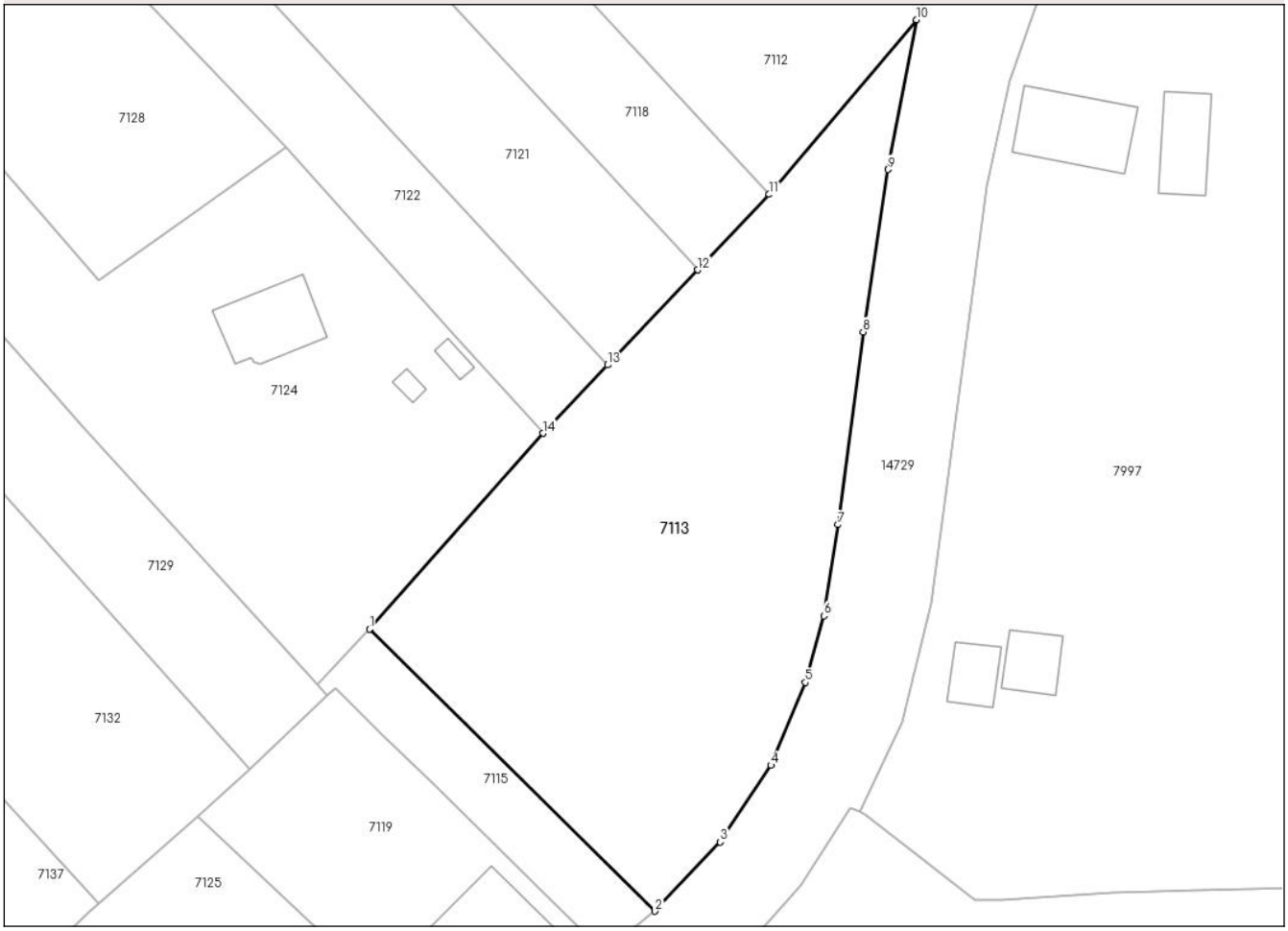
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.642	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	600	15	488,489,487	-	
2	arabil	DA	3.042	15	488,489,487	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.054,482 356.399,047	2	496.092,67 356.361,342	53.666
2	496.092,67 356.361,342	3	496.101,422 356.370,589	12.732
3	496.101,422 356.370,589	4	496.108,192 356.380,839	12.284
4	496.108,192 356.380,839	5	496.112,773 356.391,931	12.001

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	496.112,773 356.391,931	6	496.115,264 356.400,844	9.255
6	496.115,264 356.400,844	7	496.117,136 356.413,01	12.309
7	496.117,136 356.413,01	8	496.120,532 356.438,796	26.009
8	496.120,532 356.438,796	9	496.123,867 356.460,516	21.975
9	496.123,867 356.460,516	10	496.127,673 356.480,531	20.374
10	496.127,673 356.480,531	11	496.107,975 356.457,184	30.547
11	496.107,975 356.457,184	12	496.098,379 356.447,071	13.941
12	496.098,379 356.447,071	13	496.086,335 356.434,376	17.499
13	496.086,335 356.434,376	14	496.077,671 356.425,245	12.587
14	496.077,671 356.425,245	1	496.054,482 356.399,047	34.987

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7114

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81801	1.630	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81801-C1	Loc. Suseni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:277 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25428 / 24/11/2016		
Act Normativ nr. 609, din 16/08/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI- (anexa nr. 87-inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Suseni; act administrativ nr 93 din 30.10.2016, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 6020 din 31.10.2016, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 6019 din 31.10.2016, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SUSENI**, CIF:4469523, -DOMENIUL PUBLIC	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **COMUNA SUSENI**, CIF:4469523, -DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

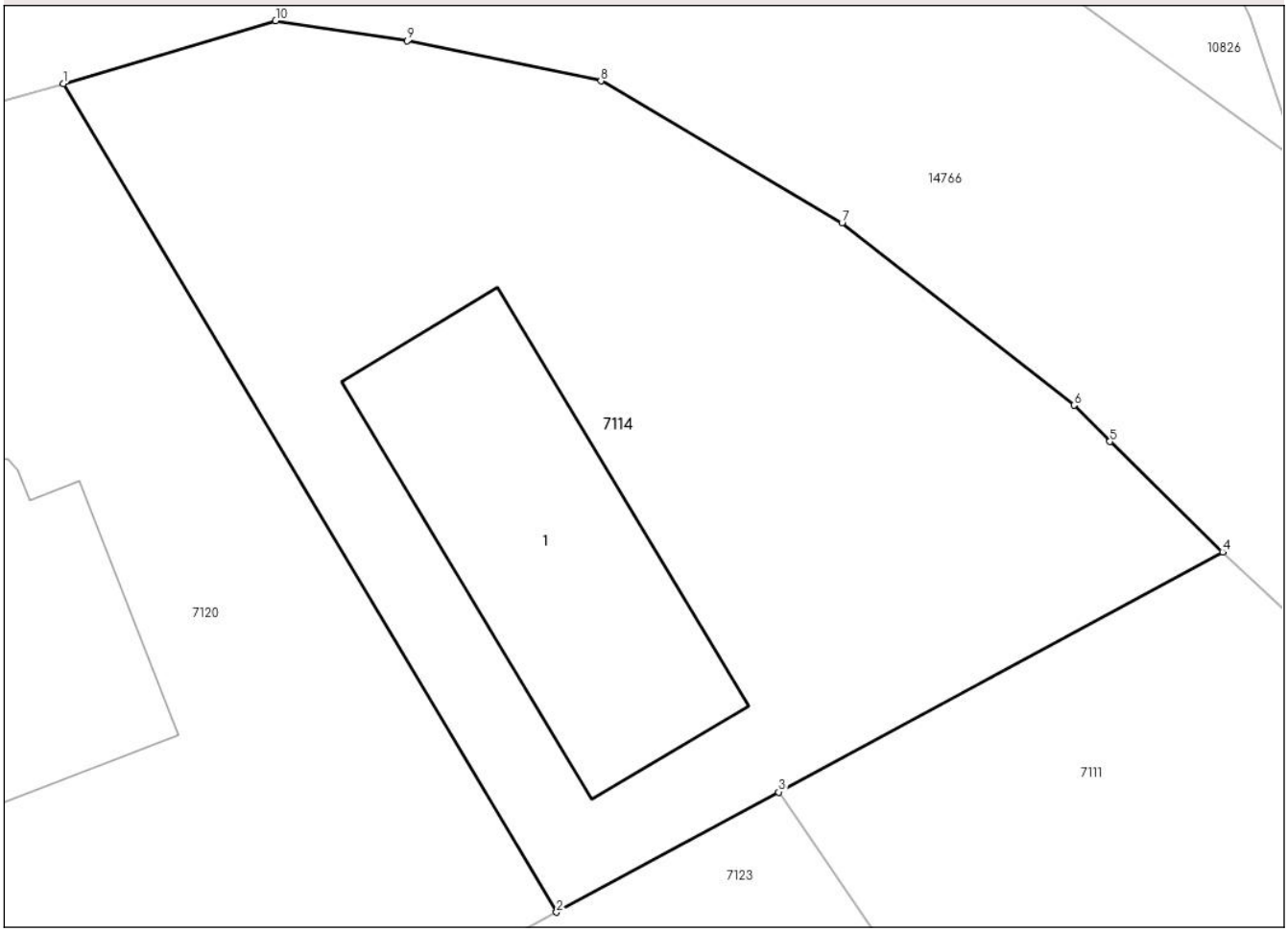
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81801	1.630	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.630	15	516,517	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81801-C1	constructii administrative si social culturale	277	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:277 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.051,234 356.796,076	2	496.078,705 356.749,949	53.688
2	496.078,705 356.749,949	3	496.091,081 356.756,637	14.068
3	496.091,081 356.756,637	4	496.115,811 356.770,001	28.11

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	496.115,811 356.770,001	5	496.109,538 356.776,146	8.781
5	496.109,538 356.776,146	6	496.107,539 356.778,164	2.84
6	496.107,539 356.778,164	7	496.094,61 356.788,315	16.438
7	496.094,61 356.788,315	8	496.081,17 356.796,223	15.594
8	496.081,17 356.796,223	9	496.070,391 356.798,456	11.008
9	496.070,391 356.798,456	10	496.063,049 356.799,573	7.426
10	496.063,049 356.799,573	1	496.051,234 356.796,076	12.322

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7115

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		465	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

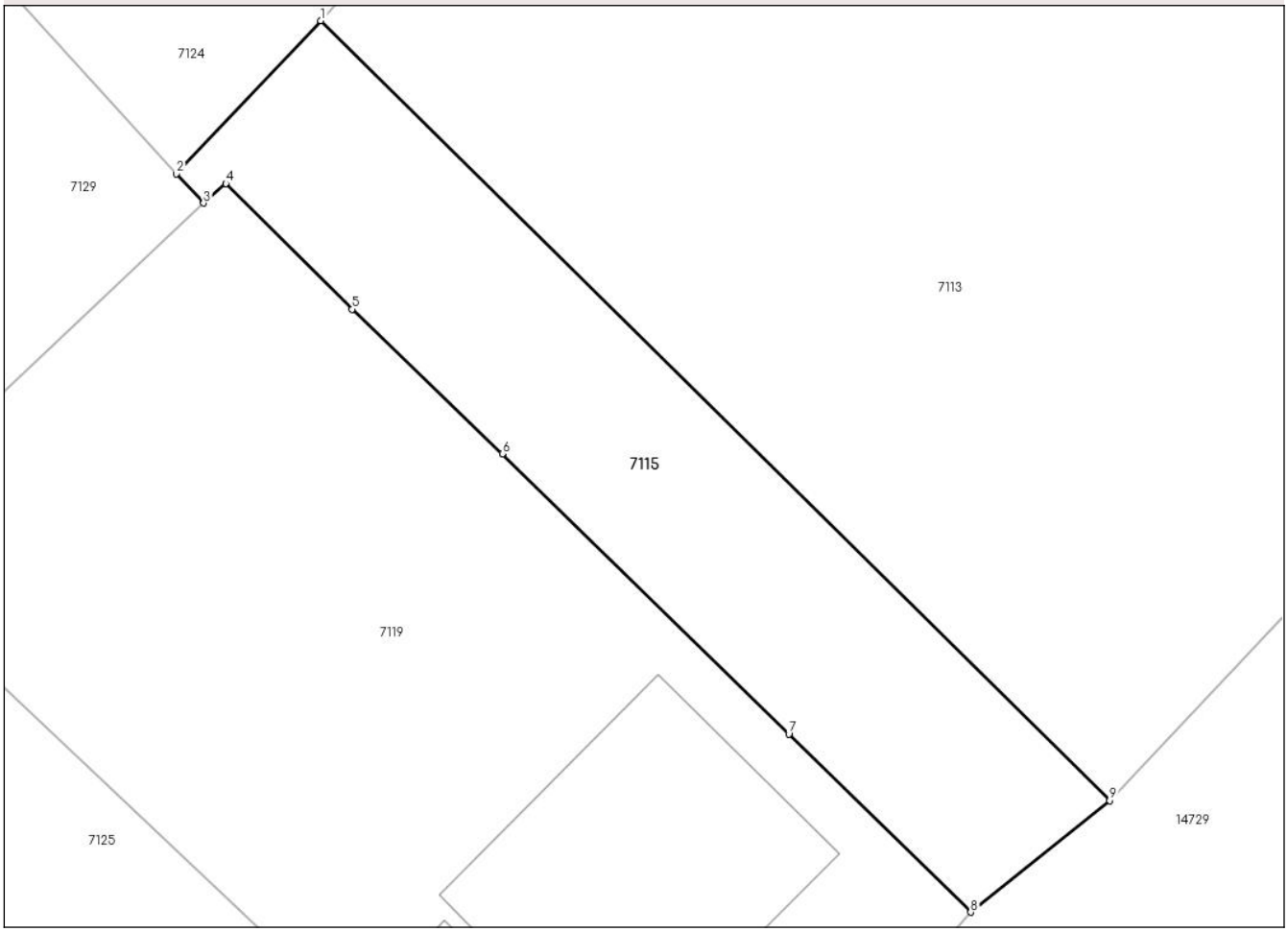
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	465	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	465	15	493	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.054,482 356.399,047	2	496.047,5 356.391,64	10.179
2	496.047,5 356.391,64	3	496.048,813 356.390,222	1.933
3	496.048,813 356.390,222	4	496.049,885 356.391,178	1.436
4	496.049,885 356.391,178	5	496.056,0 356.385,092	8.627
5	496.056,0 356.385,092	6	496.063,274 356.378,108	10.084

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.063,274 356.378,108	7	496.077,14 356.364,55	19.393
7	496.077,14 356.364,55	8	496.085,941 356.355,943	12.31
8	496.085,941 356.355,943	9	496.092,67 356.361,342	8.627
9	496.092,67 356.361,342	1	496.054,482 356.399,047	53.666

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7116

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 277, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.350	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Suseni, Nr. 277, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;
A1.2		Loc. Suseni, Nr. 277, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;
A1.3		Loc. Suseni, Nr. 277, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24800, din 30/10/1993 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIN T. ANTOANA**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MARIN T. ANTOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

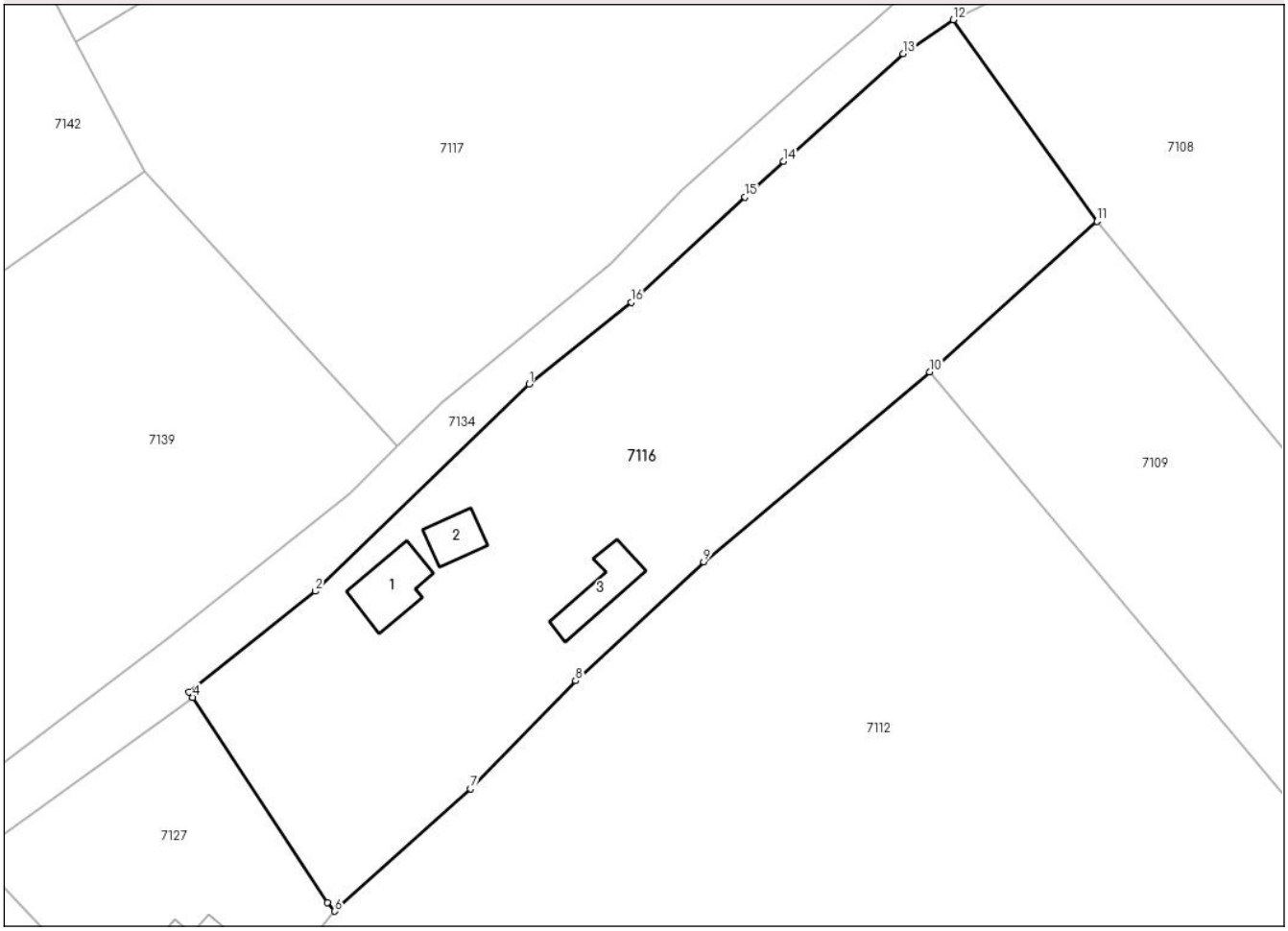
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.350	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	842	15	496	-	
2	faneata	DA	808	15	498	-	
3	arabil	DA	1.700	15	500	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;
A1.2		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;
A1.3		constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.056,923 356.607,64	2	496.032,487 356.583,98	34.013

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.032,487 356.583,98	3	496.018,056 356.572,465	18.462
3	496.018,056 356.572,465	4	496.018,495 356.571,86	0.747
4	496.018,495 356.571,86	5	496.033,89 356.548,413	28.049
5	496.033,89 356.548,413	6	496.034,728 356.547,443	1.282
6	496.034,728 356.547,443	7	496.050,23 356.561,403	20.861
7	496.050,23 356.561,403	8	496.062,234 356.573,755	17.224
8	496.062,234 356.573,755	9	496.076,873 356.587,349	19.977
9	496.076,873 356.587,349	10	496.102,718 356.609,007	33.72
10	496.102,718 356.609,007	11	496.121,858 356.626,205	25.732
11	496.121,858 356.626,205	12	496.105,412 356.649,234	28.299
12	496.105,412 356.649,234	13	496.099,672 356.645,385	6.911
13	496.099,672 356.645,385	14	496.086,025 356.633,064	18.386
14	496.086,025 356.633,064	15	496.081,612 356.628,985	6.009
15	496.081,612 356.628,985	16	496.068,63 356.616,983	17.68
16	496.068,63 356.616,983	1	496.056,923 356.607,64	14.978

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7117

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 278, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.745	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

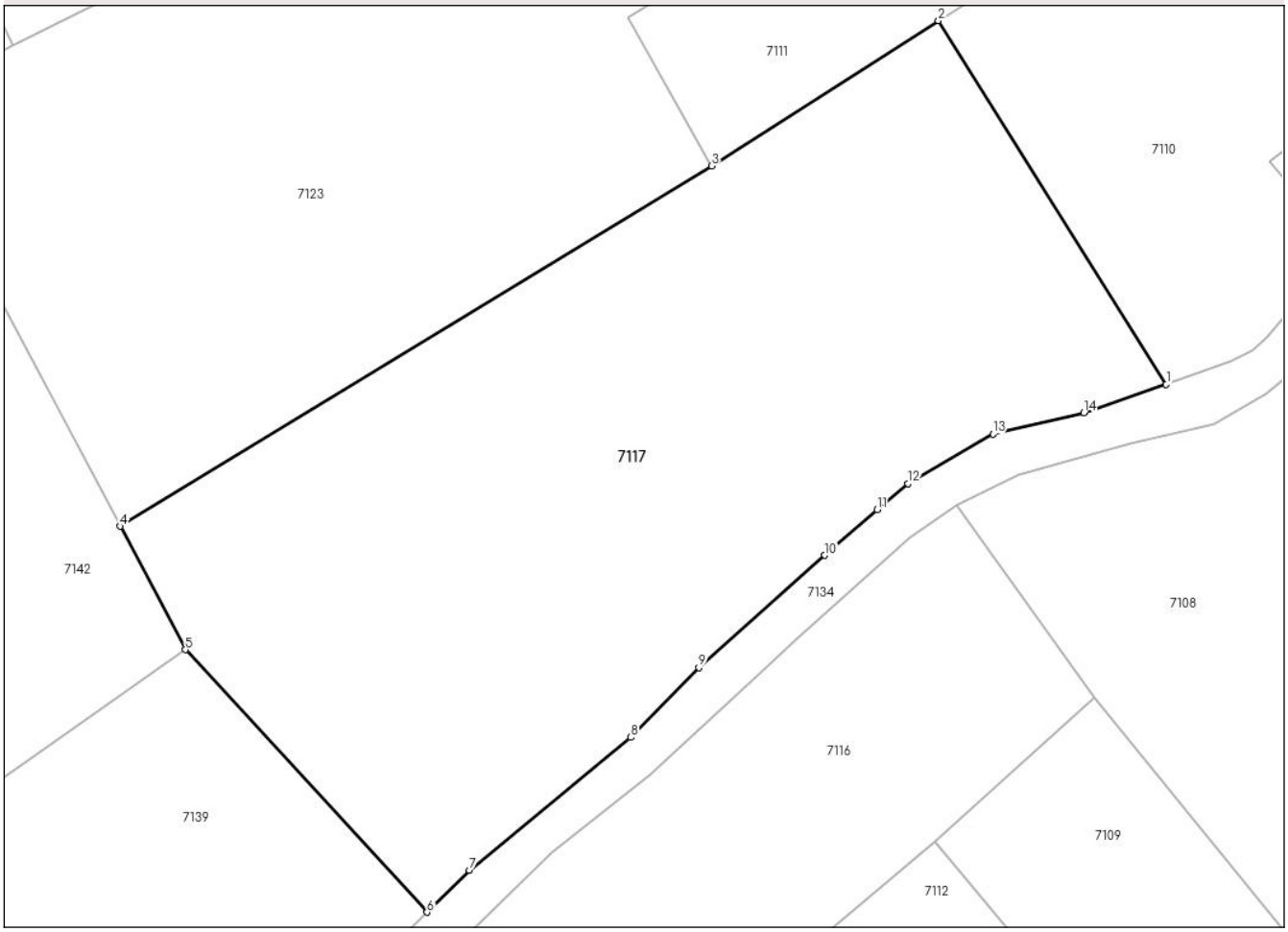
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.745	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.492	15	548,549	-	
2	arabil	DA	3.253	15	548,549	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.130,46 356.663,721	2	496.103,185 356.707,203	51.328
2	496.103,185 356.707,203	3	496.076,014 356.689,848	32.241
3	496.076,014 356.689,848	4	496.005,154 356.646,732	82.947
4	496.005,154 356.646,732	5	496.013,0 356.631,965	16.722

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	496.013,0 356.631,965	6	496.041,91 356.600,55	42.693
6	496.041,91 356.600,55	7	496.046,994 356.605,578	7.15
7	496.046,994 356.605,578	8	496.066,353 356.621,459	25.04
8	496.066,353 356.621,459	9	496.074,468 356.629,806	11.642
9	496.074,468 356.629,806	10	496.089,538 356.643,253	20.197
10	496.089,538 356.643,253	11	496.095,863 356.648,695	8.344
11	496.095,863 356.648,695	12	496.099,507 356.651,831	4.808
12	496.099,507 356.651,831	13	496.109,709 356.657,743	11.791
13	496.109,709 356.657,743	14	496.120,605 356.660,294	11.191
14	496.120,605 356.660,294	1	496.130,46 356.663,721	10.434

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7118

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 11A, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.596	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 507, din 03/03/2015 emis de BIN GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

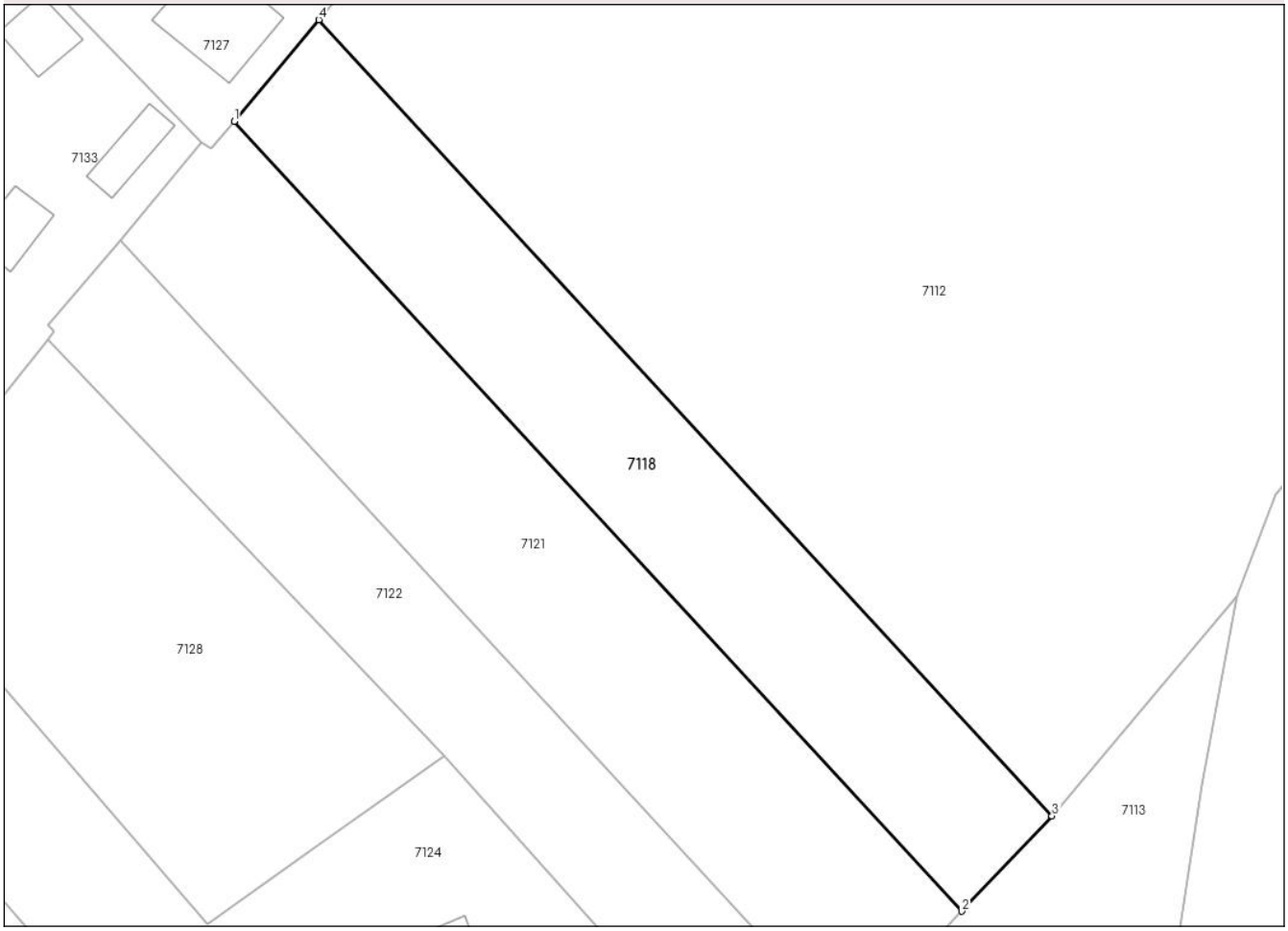
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.596	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.596	15	497	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.020,994 356.530,985	2	496.098,379 356.447,071	114.149
2	496.098,379 356.447,071	3	496.107,975 356.457,184	13.941
3	496.107,975 356.457,184	4	496.030,008 356.541,786	115.049
4	496.030,008 356.541,786	1	496.020,994 356.530,985	14.068

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7119

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 12, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.268	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Suseni, Nr. 12, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:159 mp;
A1.2		Loc. Suseni, Nr. 12, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1013, din 06/03/1998 emis de NP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMA MARIN**, , căsătorit, lipsă cnp	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TOMA MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

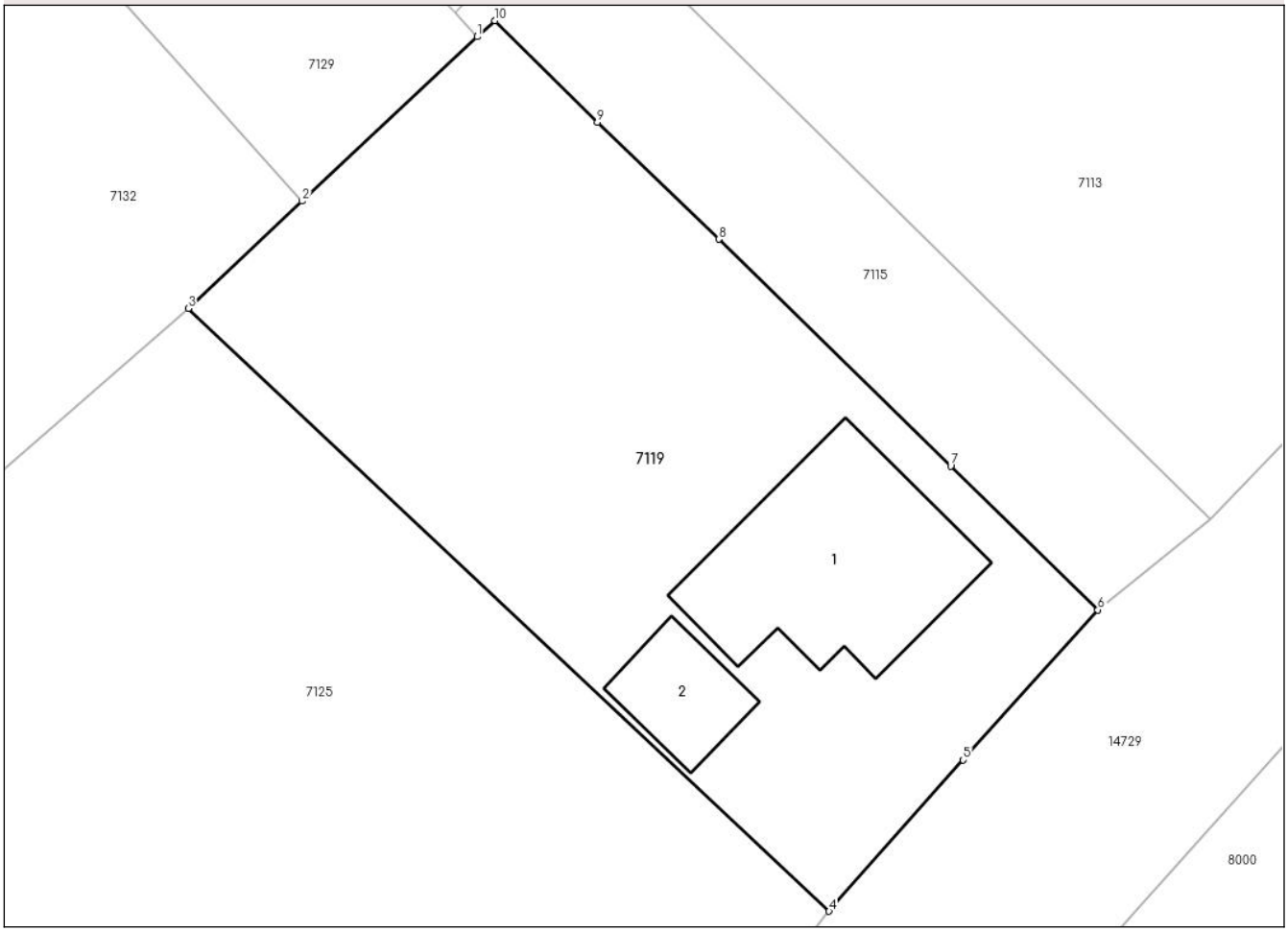
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.268	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	222	15	562	-	
2	arabil	DA	1.046	15	562	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	159	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:159 mp;
A1.2		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.048,813 356.390,222	2	496.038,356 356.380,387	14.355
2	496.038,356 356.380,387	3	496.031,541 356.373,968	9.362

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	496.031,541 356.373,968	4	496.069,868 356.337,925	52.612
4	496.069,868 356.337,925	5	496.077,882 356.346,968	12.083
5	496.077,882 356.346,968	6	496.085,941 356.355,943	12.062
6	496.085,941 356.355,943	7	496.077,14 356.364,55	12.31
7	496.077,14 356.364,55	8	496.063,274 356.378,108	19.393
8	496.063,274 356.378,108	9	496.056,0 356.385,092	10.084
9	496.056,0 356.385,092	10	496.049,885 356.391,178	8.627
10	496.049,885 356.391,178	1	496.048,813 356.390,222	1.436

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7120

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 301, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81929	1.350	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81929-C1	Loc. Suseni, Nr. 301, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:190 mp; S. construita desfasurata:438 mp; Cladire - Primaria Suseni - S+P+1E, Suprafata desfasurata - 438mp, Subsol - 58mp, edificata in anul 2001

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10393 / 06/09/2017		
Act Notarial nr. 1641, din 05/09/2017 emis de Grecu Carmen;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 81929 a imobilului cu numarul cadastral 81929/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81808 inscris in cartea funciara 81808;	A1
Act Notarial nr. 951, din 24/05/2017 emis de Grecu Carmen;		
B2	Se infiinteaza cf. 81808 a imobilului cu nr. cad. 81808/Suseni ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: ~- nr.cad.81363\cf.81363; ~- nr.cad.81774\cf.81774;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81808/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 5994 din 25/05/2017;	
Act Administrativ nr. 26, din 30/08/1999 emis de CONSILIUL LOCAL SUSENI (anexa nr. 87 cu inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Suseni, contract vanzare cumparare aut. nr. 2799/10. 09.1998, proces verbal de receptie nr. 1272/06.06.2001, autorizatie construire 67 nr. 6785/18.09.1997);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEdobandit prin construire si, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **COMUNA SUSENI**, CIF:4469523, -DOMENIUL PUBLIC	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81808/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 5994 din 25/05/2017; pozitie transcrisa din CF 81363/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 2240 din 27/07/2007; (provenita din conversia CF 537)	
Act Administrativ nr. 64, din 30/09/2013 emis de PRIMARIA SUSENI (act administrativ nr 5445 din 27.09.2016, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 5444 din 27.09.2016, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B4	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SUSENI**, CIF:4469523, -DOMENIUL PUBLIC	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81808/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 5994 din 25/05/2017; pozitie transcrisa din CF 81774/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 23751 din 13/10/2016;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

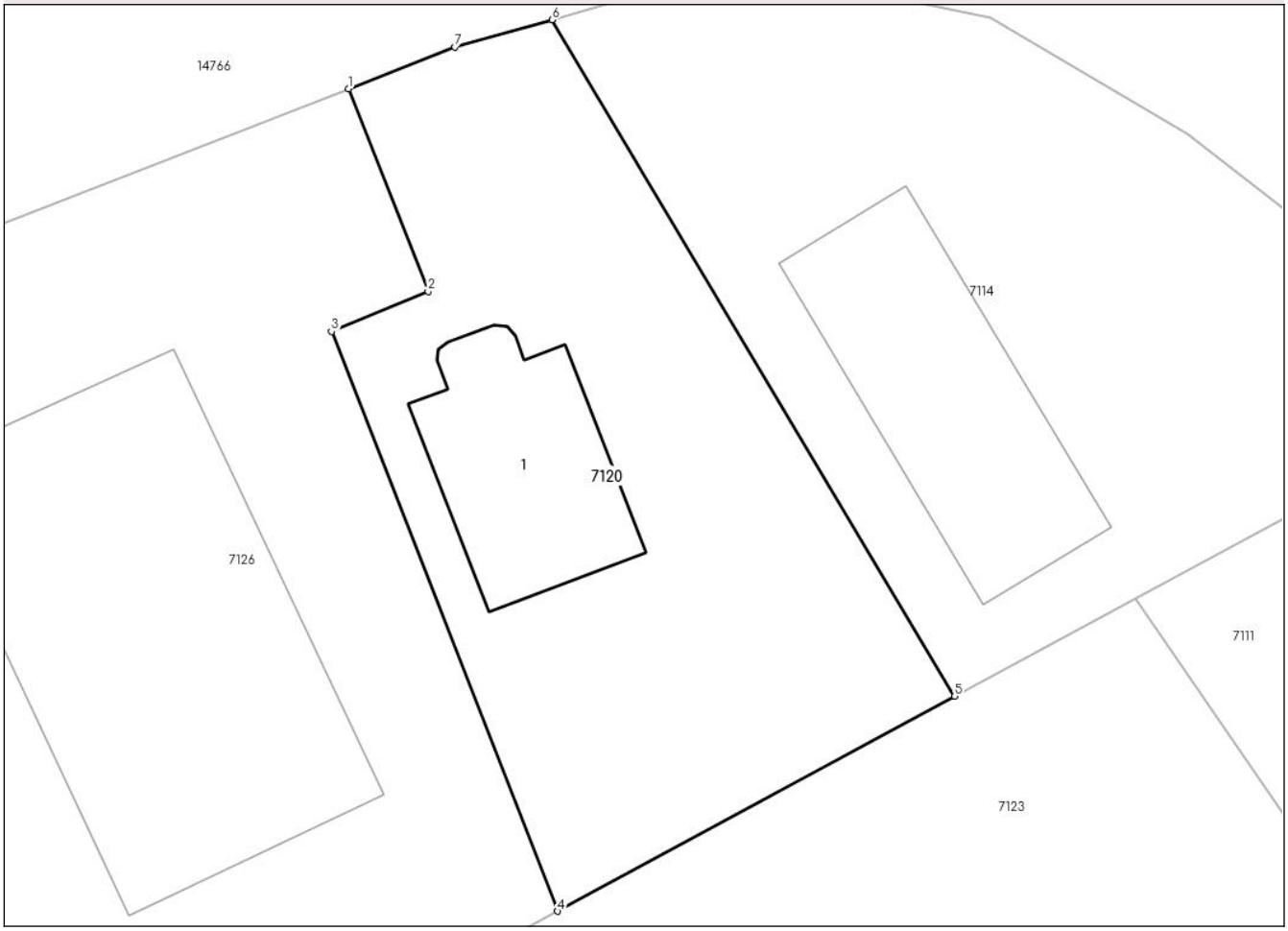
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81929	1.350	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.350	15	517	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81929-C1	constructii administrative si social culturale	190	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:190 mp; S. construita desfasurata:438 mp; Cladire - Primaria Suseni - S+P+1E, Suprafata desfasurata - 438mp, Subsol - 58mp, edificata in anul 2001

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.037,333 356.791,371	2	496.042,769 356.777,564	14.839
2	496.042,769 356.777,564	3	496.036,168 356.774,821	7.148

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	496.036,168 356.774,821	4	496.051,604 356.735,304	42.425
4	496.051,604 356.735,304	5	496.078,705 356.749,949	30.805
5	496.078,705 356.749,949	6	496.051,234 356.796,076	53.688
6	496.051,234 356.796,076	7	496.044,601 356.794,207	6.891
7	496.044,601 356.794,207	1	496.037,333 356.791,371	7.802

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7121

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 11A, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

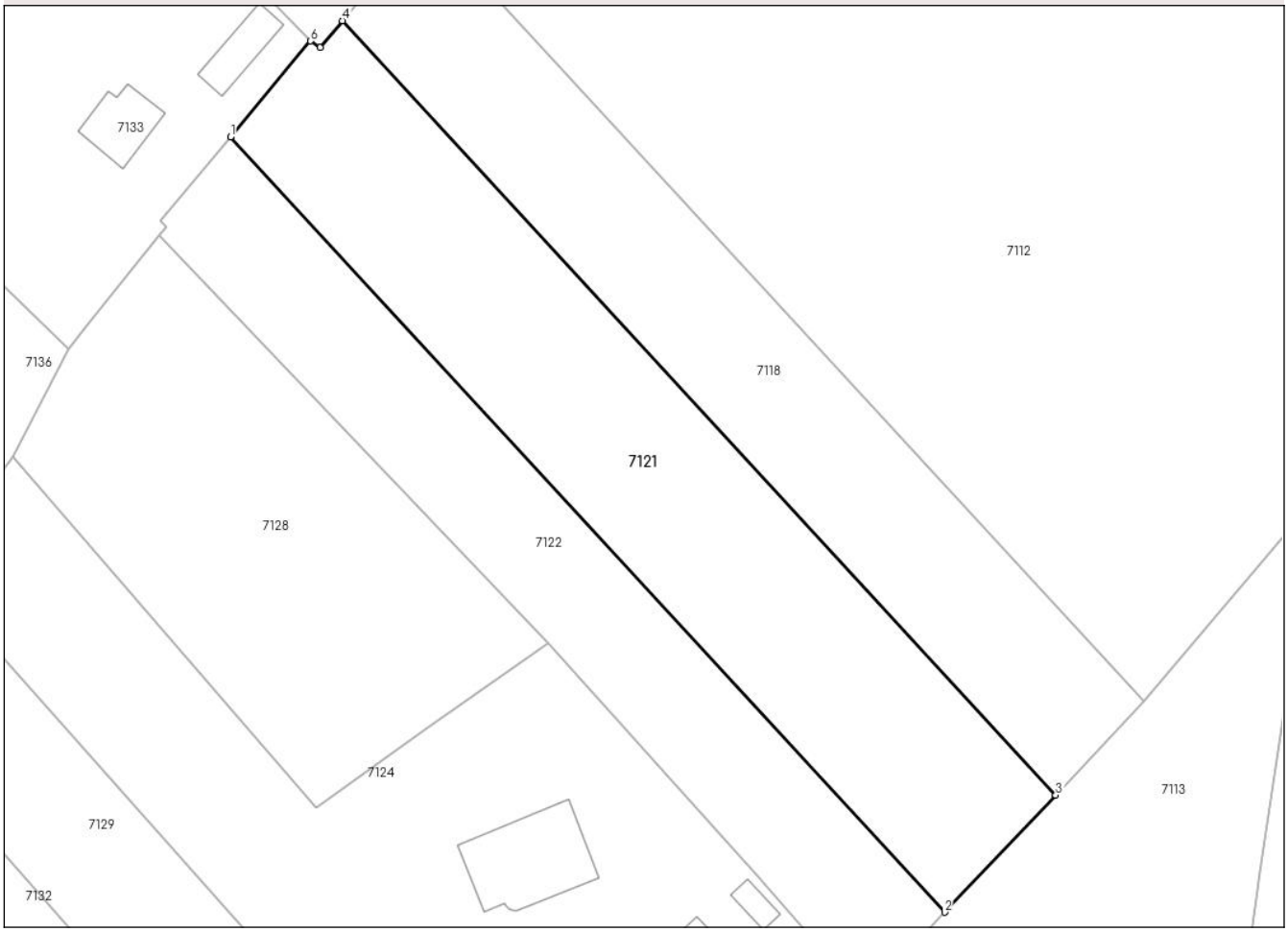
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.000	15	497	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.008,853 356.518,401	2	496.086,335 356.434,376	114.296
2	496.086,335 356.434,376	3	496.098,379 356.447,071	17.499
3	496.098,379 356.447,071	4	496.020,994 356.530,985	114.149
4	496.020,994 356.530,985	5	496.018,557 356.528,065	3.803
5	496.018,557 356.528,065	6	496.017,556 356.528,776	1.228

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.017,556 356.528,776	1	496.008,853 356.518,401	13.542

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7122

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 11A, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 429, din 21/04/2008 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENĂCHESCU FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

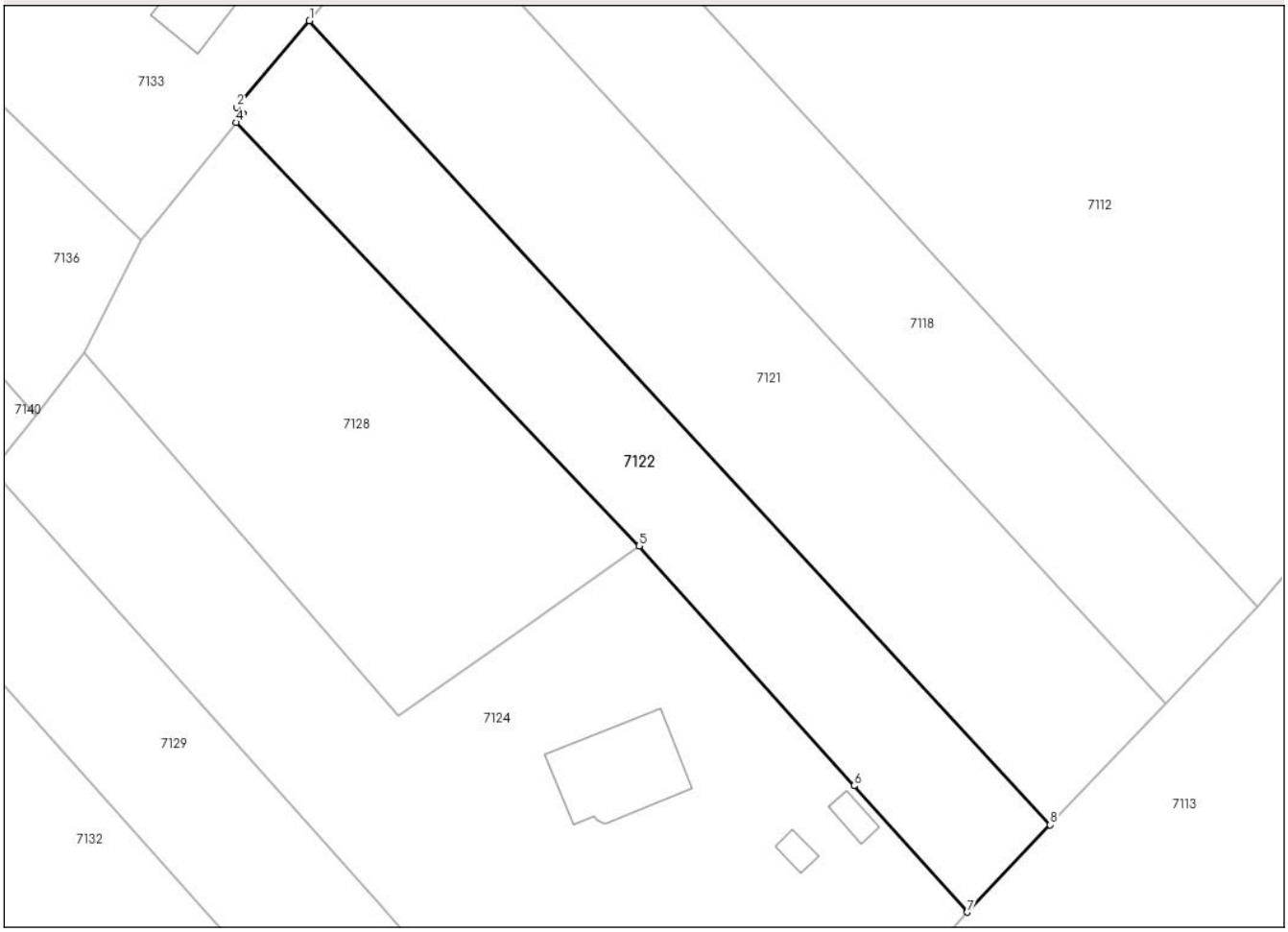
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.400	15	487	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.008,853 356.518,401	2	496.001,251 356.509,338	11.829
2	496.001,251 356.509,338	3	496.001,892 356.508,688	0.913
3	496.001,892 356.508,688	4	496.001,148 356.507,759	1.19
4	496.001,148 356.507,759	5	496.043,334 356.463,519	61.13
5	496.043,334 356.463,519	6	496.065,818 356.438,459	33.668

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.065,818 356.438,459	7	496.077,671 356.425,245	17.751
7	496.077,671 356.425,245	8	496.086,335 356.434,376	12.587
8	496.086,335 356.434,376	1	496.008,853 356.518,401	114.296

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7123

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.853	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

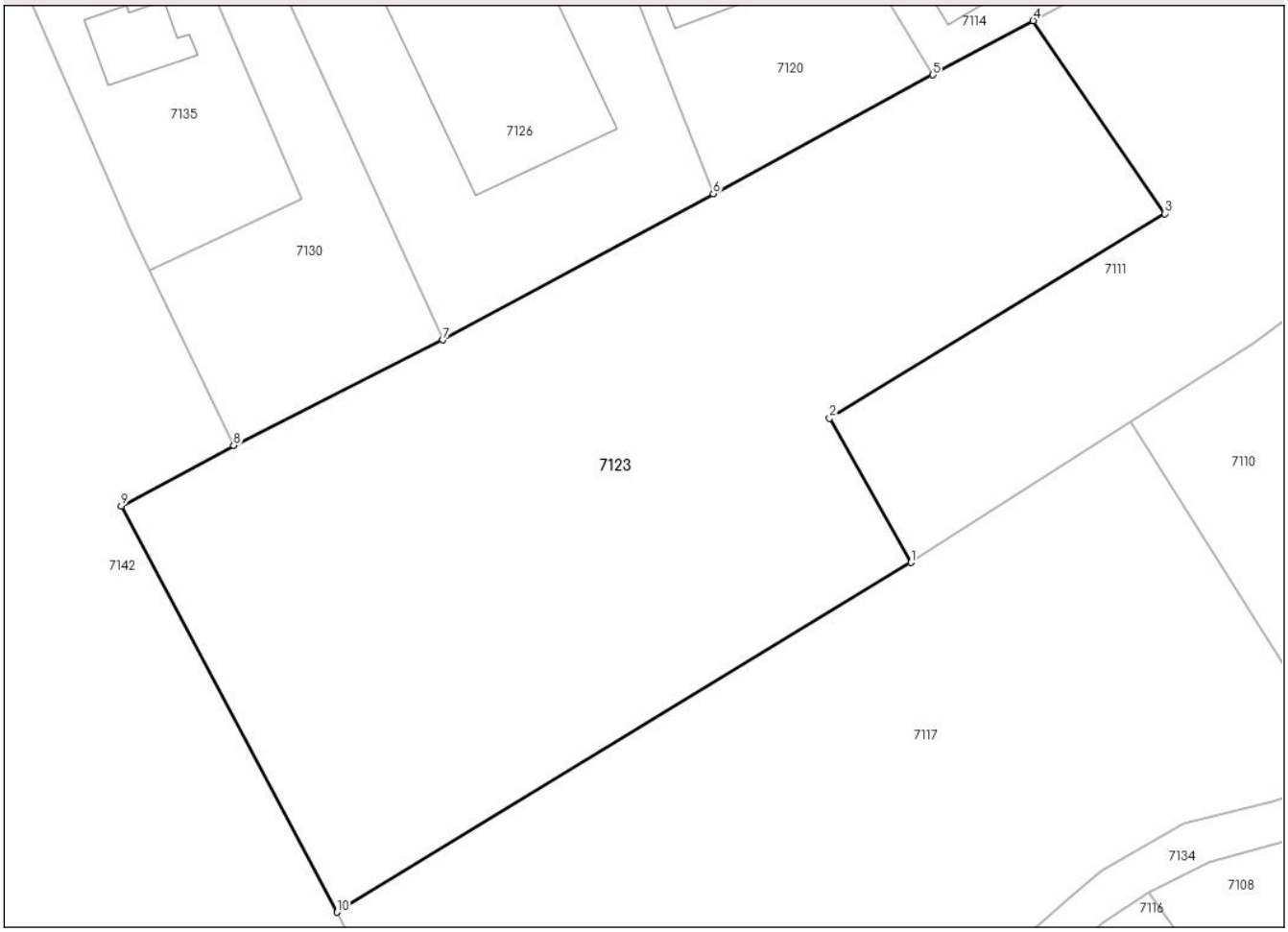
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.853	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.853	15	515	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.076,014 356.689,848	2	496.065,95 356.707,604	20.41
2	496.065,95 356.707,604	3	496.107,324 356.732,853	48.47
3	496.107,324 356.732,853	4	496.091,081 356.756,637	28.801
4	496.091,081 356.756,637	5	496.078,705 356.749,949	14.068
5	496.078,705 356.749,949	6	496.051,604 356.735,304	30.805

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.051,604 356.735,304	7	496.018,241 356.717,275	37.923
7	496.018,241 356.717,275	8	495.992,399 356.704,293	28.92
8	495.992,399 356.704,293	9	495.978,551 356.696,8	15.745
9	495.978,551 356.696,8	10	496.005,154 356.646,732	56.697
10	496.005,154 356.646,732	1	496.076,014 356.689,848	82.947

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7124

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 275, Jud. Arges, Pct. Acasa.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82406	Din acte: 3.300 Masurata: 3.270	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82406-C1	Loc. Suseni, Nr. 275, Jud. Arges, Pct. Acasa.	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:204 mp; Casa P+M, edificata in 1989.
A1.2	82406-C2	Loc. Suseni, Nr. 275, Jud. Arges, Pct. Acasa.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexa p. edificata in 1944.
A1.3	82406-C3	Loc. Suseni, Nr. 275, Jud. Arges, Pct. Acasa.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexa P. edificata in 1944.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4839 / 17/02/2020		
Act Notarial nr. 332, din 14/02/2020 emis de Stan Ana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PONIA MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4839 / 17/02/2020		
Act Notarial nr. 332, din 14/02/2020 emis de Stan Ana;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOIAN MARIA**	
C2	Intabulare, drept de HABITATIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **STOIAN MARIA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

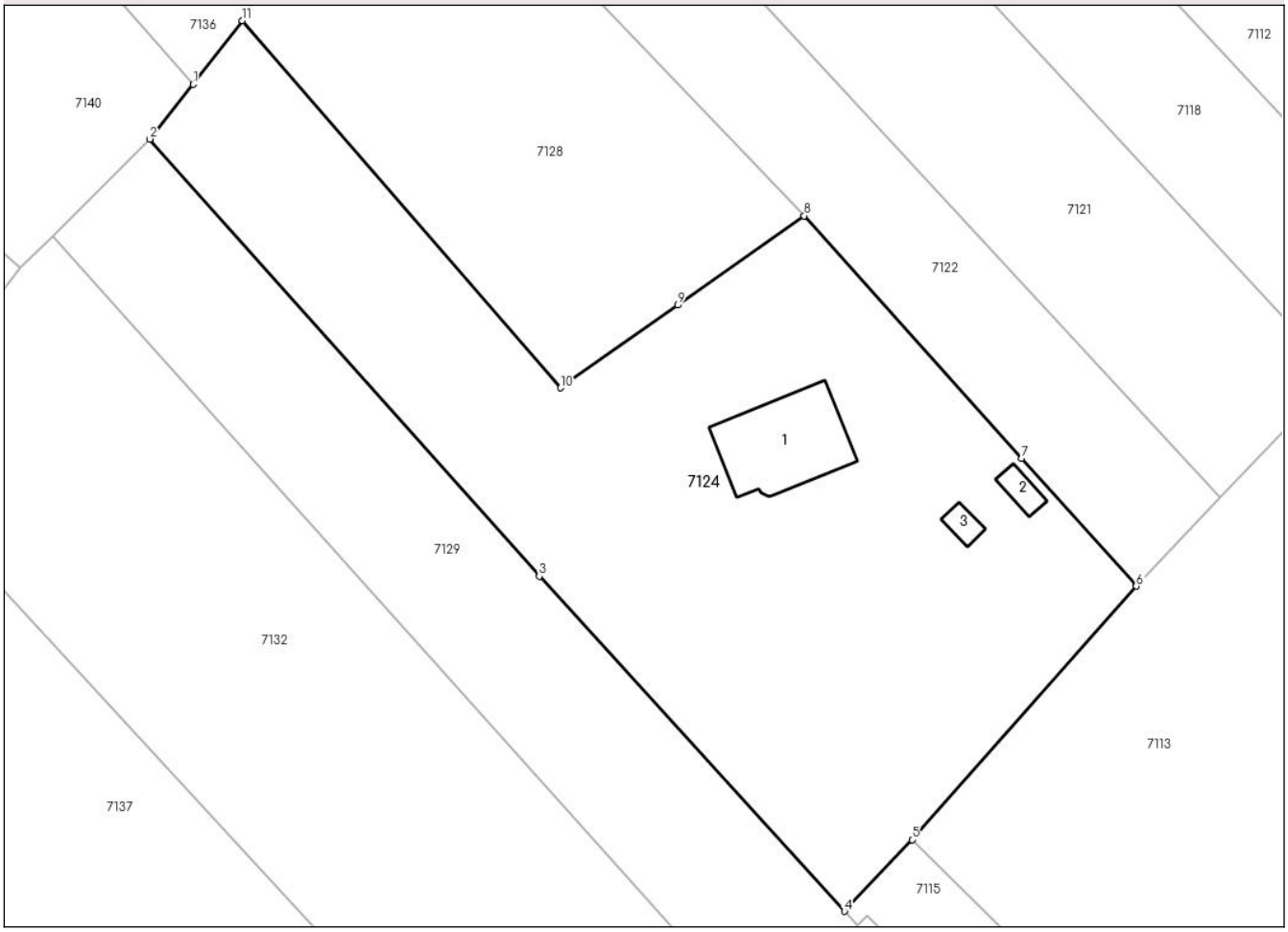
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82406	Din acte: 3.300 Masurata: 3.270	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.390	15	492,494,495	-	
2	faneata	DA	1.089	15	492,494,495	-	
3	arabil	DA	791	15	492,494,495	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82406-C1	constructii de locuinte	Din acte: 204 Masurata: 114	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:204 mp; Casa P+M, edificata in 1989.
A1.2	82406-C2	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexa p. edificata in 1944.
A1.3	82406-C3	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexa P. edificata in 1944.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.980,174 356.477,115	2	495.975,712 356.471,455	7.207
2	495.975,712 356.471,455	3	496.015,966 356.426,265	60.519
3	496.015,966 356.426,265	4	496.047,5 356.391,64	46.833
4	496.047,5 356.391,64	5	496.054,482 356.399,047	10.179
5	496.054,482 356.399,047	6	496.077,671 356.425,245	34.987
6	496.077,671 356.425,245	7	496.065,818 356.438,459	17.751
7	496.065,818 356.438,459	8	496.043,334 356.463,519	33.668
8	496.043,334 356.463,519	9	496.030,274 356.454,291	15.991
9	496.030,274 356.454,291	10	496.018,151 356.445,725	14.844
10	496.018,151 356.445,725	11	495.985,28 356.483,685	50.214
11	495.985,28 356.483,685	1	495.980,174 356.477,115	8.321

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7125

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 14, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82134	3.617	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33176 / 22/10/2018		
Act Notarial nr. 2230, din 19/10/2018 emis de Stan Ana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 82134 a imobilului cu numarul cadastral 82134/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 82101 inscris in cartea funciara 82101;	A1
33178 / 22/10/2018		
Act Notarial nr. 2231, din 19/10/2018 emis de Stan Ana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAE GHEORGHITA** 2) **NICOLAE LUMINIŢA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

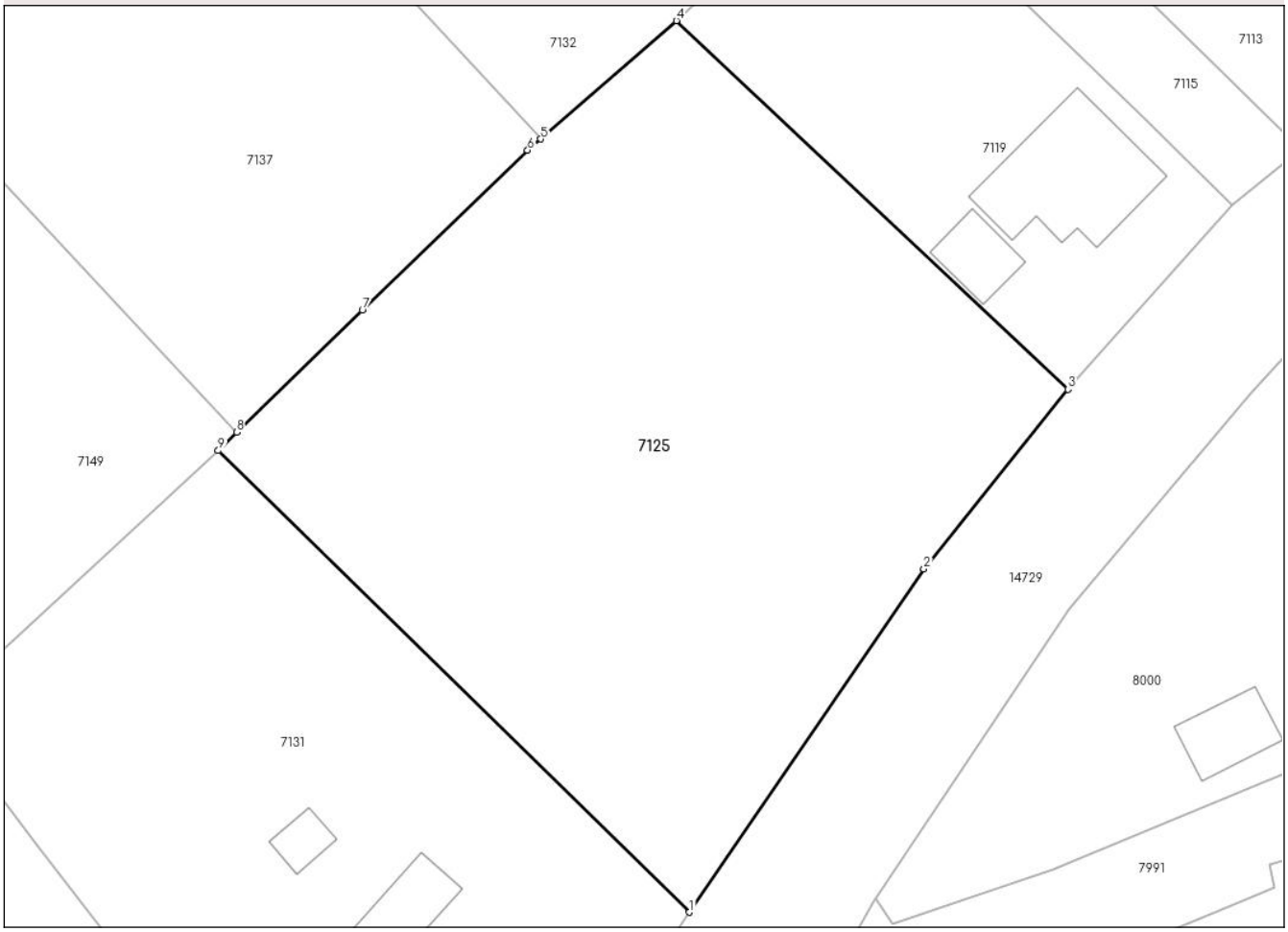
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82134	3.617	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.617	15	652	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.032,807 356.286,795	2	496.055,776 356.320,372	40.682
2	496.055,776 356.320,372	3	496.069,868 356.337,925	22.51
3	496.069,868 356.337,925	4	496.031,541 356.373,968	52.612
4	496.031,541 356.373,968	5	496.018,247 356.362,409	17.616
5	496.018,247 356.362,409	6	496.016,974 356.361,302	1.687

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.016,974 356.361,302	7	496.000,81 356.345,656	22.496
7	496.000,81 356.345,656	8	495.988,486 356.333,725	17.153
8	495.988,486 356.333,725	9	495.986,697 356.331,932	2.533
9	495.986,697 356.331,932	1	496.032,807 356.286,795	64.525

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7126

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81950	2.464	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Suseni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:649 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12185 / 16/10/2017		
Act Notarial nr. 1982, din 13/10/2017 emis de Grecu Carmen;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 81950 a imobilului cu numarul cadastral 81950/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81930 inscris in cartea funciara 81930;	A1
Act Notarial nr. 1641, din 05/09/2017 emis de Grecu Carmen;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 81930 a imobilului cu numarul cadastral 81930/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81808 inscris in cartea funciara 81808;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81930/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 10393 din 06/09/2017;	
12253 / 17/10/2017		
Act Normativ nr. 447, din 16/05/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI, (anexa nr. 87-inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Suseni; act administrativ nr 6435 din 17.10.2017, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 26 din 30.08.1999, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SUSENI);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SUSENI**, CIF:4469523, -DOMENIUL PUBLIC	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B7	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B8	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

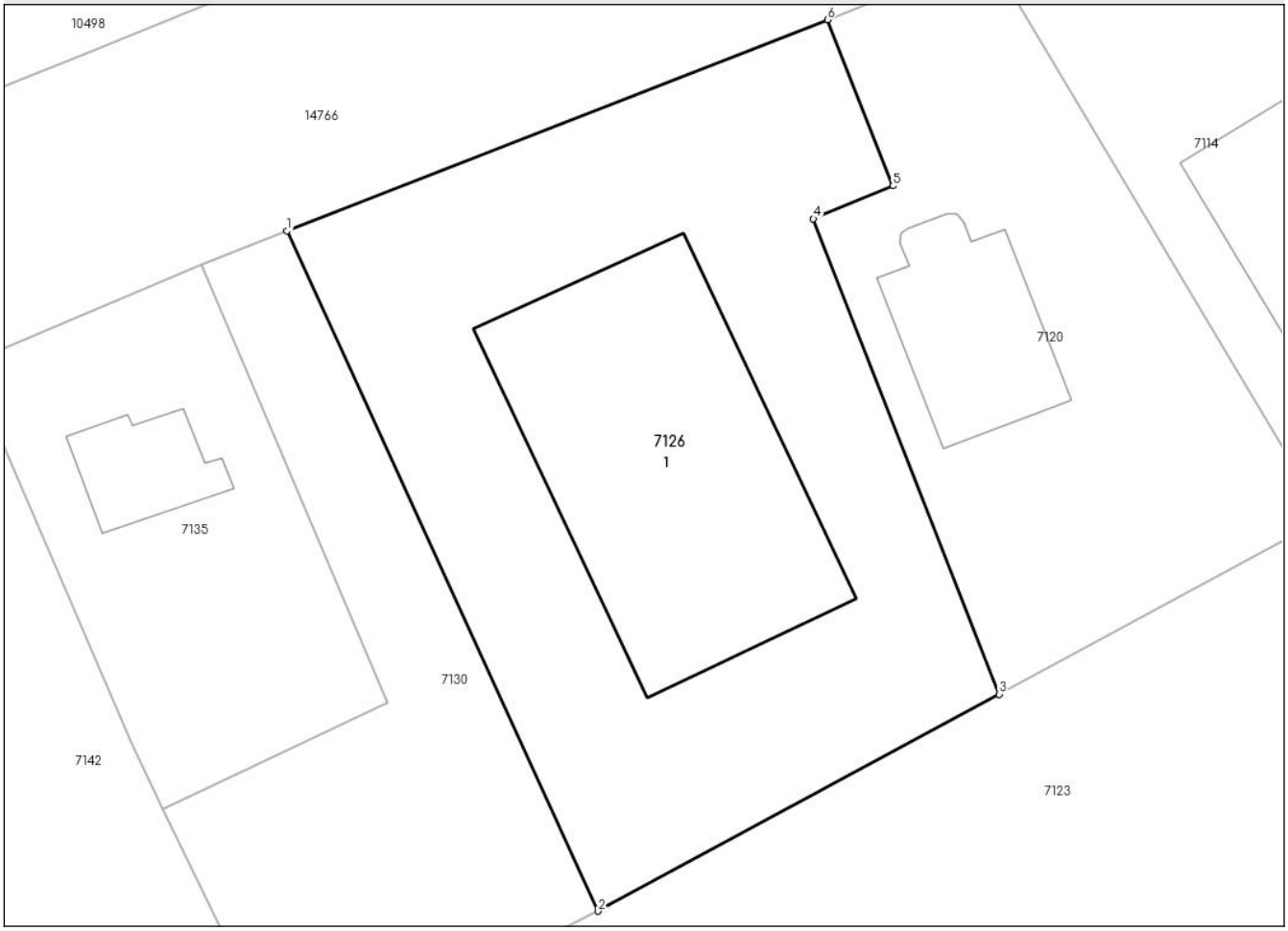
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81950	2.464	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.464	15	518	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii administrative si social culturale	649	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:649 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.992,383 356.773,834	2	496.018,241 356.717,275	62.19
2	496.018,241 356.717,275	3	496.051,604 356.735,304	37.923
3	496.051,604 356.735,304	4	496.036,168 356.774,821	42.425

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	496.036,168 356.774,821	5	496.042,769 356.777,564	7.148
5	496.042,769 356.777,564	6	496.037,333 356.791,371	14.839
6	496.037,333 356.791,371	1	495.992,383 356.773,834	48.25

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7127

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 276, Jud. Arges, PCT. ACASA.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80447	Din acte: 921 Masurata: 907	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Suseni, Nr. 276, Jud. Arges, PCT. ACASA.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6270 / 28/06/2011		
Act Notarial nr. 1732, din 27/06/2011 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 80447 a imobilului cu numarul cadastral 80447/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80427 inscris in cartea funciara 80427;	A1
6272 / 28/06/2011		
Act Notarial nr. 1733, din 27/06/2011 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞERBU MARIAN GIGEL**	
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ŞERBU MARIAN GIGEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

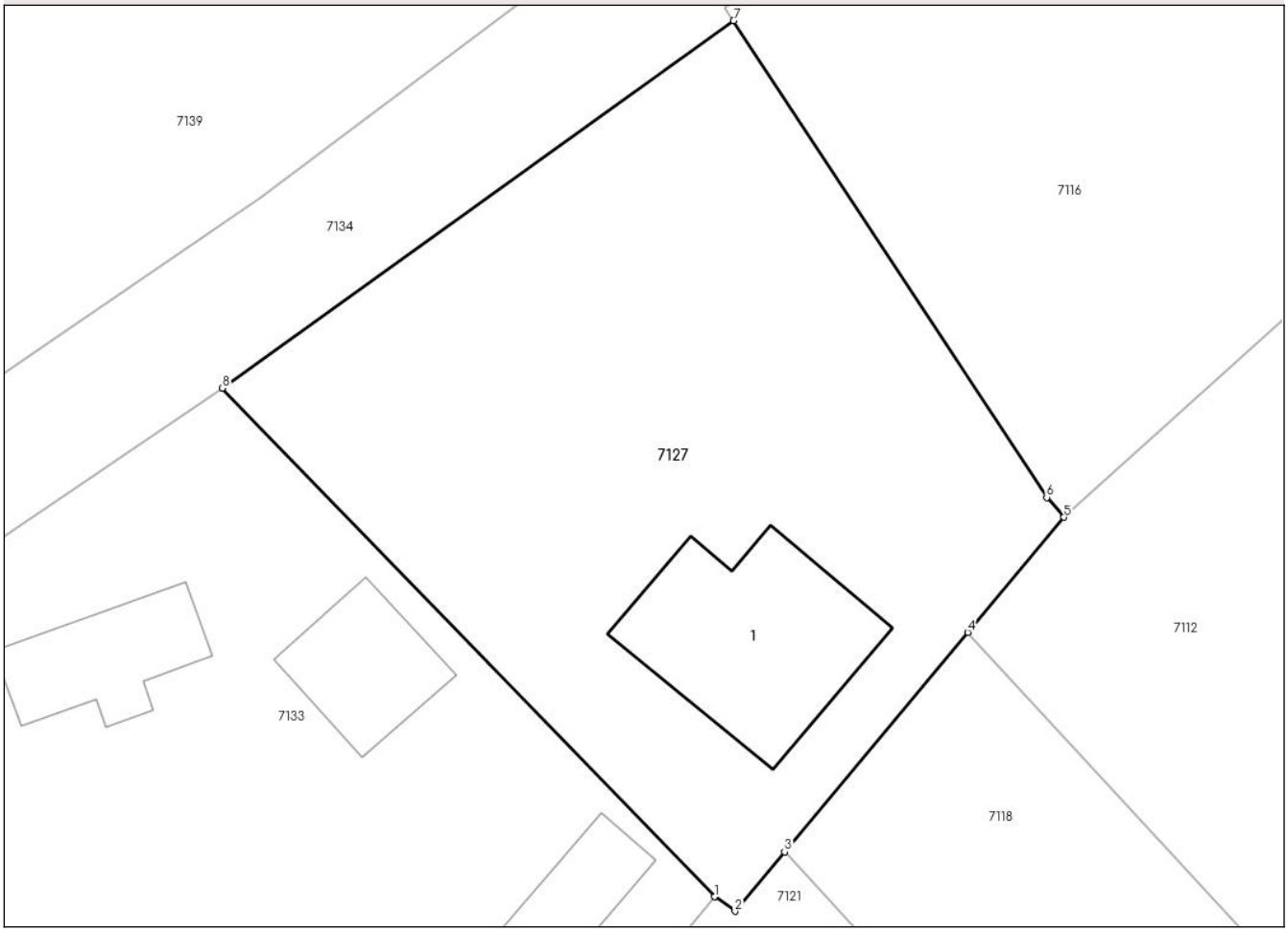
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80447	Din acte: 921 Masurata: 907	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	98	15	550	-	
2	faneata	DA	809	15	550	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.017,556 356.528,776	2	496.018,557 356.528,065	1.228
2	496.018,557 356.528,065	3	496.020,994 356.530,985	3.803

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	496.020,994 356.530,985	4	496.030,008 356.541,786	14.068
4	496.030,008 356.541,786	5	496.034,728 356.547,443	7.367
5	496.034,728 356.547,443	6	496.033,89 356.548,413	1.282
6	496.033,89 356.548,413	7	496.018,495 356.571,86	28.049
7	496.018,495 356.571,86	8	495.993,351 356.553,789	30.964
8	495.993,351 356.553,789	1	496.017,556 356.528,776	34.807

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7128

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 11A, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.650	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24800, din 30/10/1993 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIN T. ANTOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

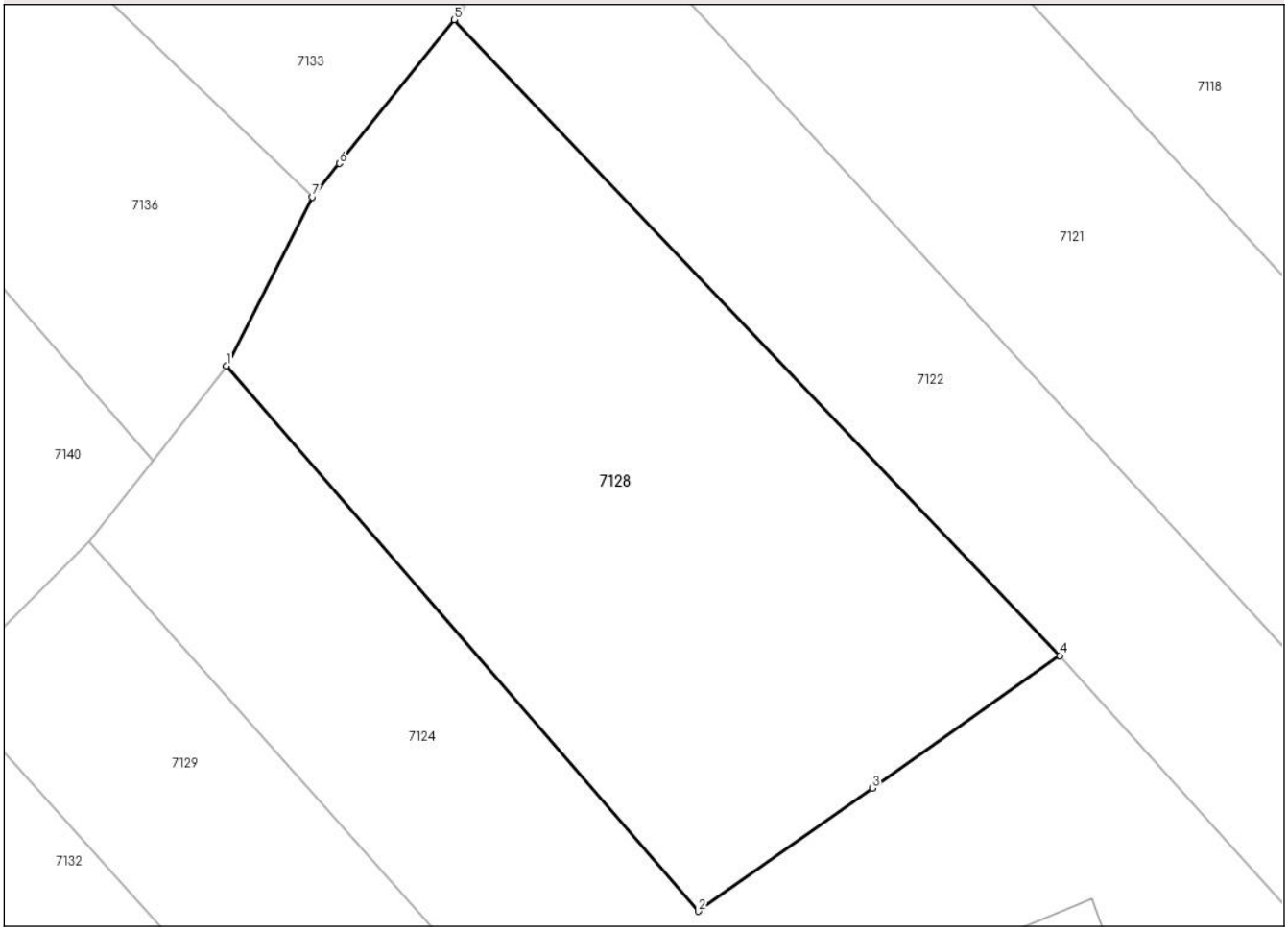
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.650	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.650	15	501	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.985,28 356.483,685	2	496.018,151 356.445,725	50.214
2	496.018,151 356.445,725	3	496.030,274 356.454,291	14.844
3	496.030,274 356.454,291	4	496.043,334 356.463,519	15.991
4	496.043,334 356.463,519	5	496.001,148 356.507,759	61.13
5	496.001,148 356.507,759	6	495.993,144 356.497,759	12.809

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.993,144 356.497,759	7	495.991,278 356.495,428	2.986
7	495.991,278 356.495,428	1	495.985,28 356.483,685	13.186

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7129

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.540	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 110764, din 24/10/2000 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOIAN MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

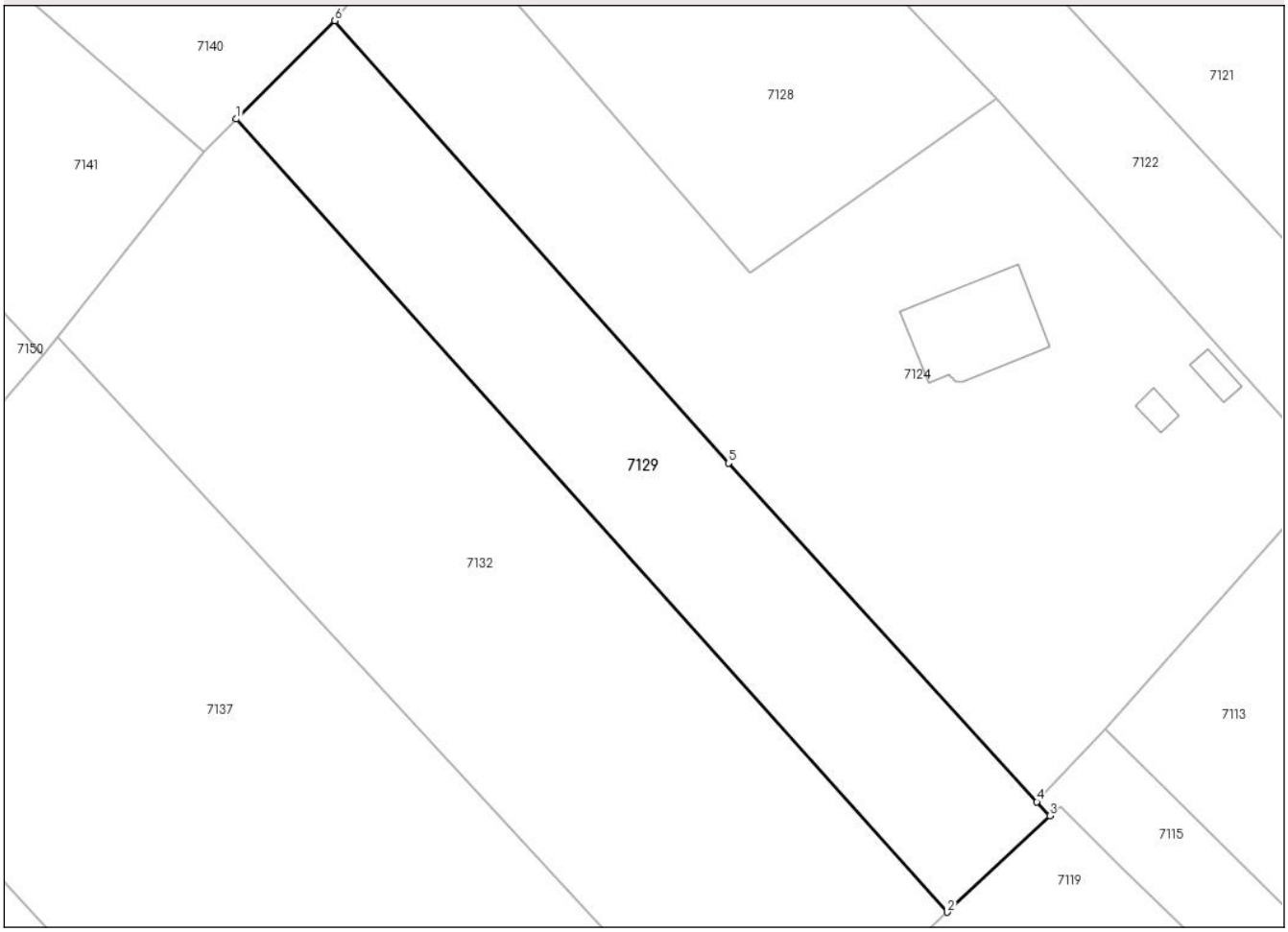
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.540	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.540	15	491	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.965,646 356.461,416	2	496.038,356 356.380,387	108.869
2	496.038,356 356.380,387	3	496.048,813 356.390,222	14.355
3	496.048,813 356.390,222	4	496.047,5 356.391,64	1.933
4	496.047,5 356.391,64	5	496.015,966 356.426,265	46.833
5	496.015,966 356.426,265	6	495.975,712 356.471,455	60.519

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.975,712 356.471,455	1	495.965,646 356.461,416	14.216

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7130

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81949	1.006	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12185 / 16/10/2017		
Act Notarial nr. 1982, din 13/10/2017 emis de Grecu Carmen;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 81949 a imobilului cu numarul cadastral 81949/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81930 inscris in cartea funciara 81930;	A1
Act Notarial nr. 1641, din 05/09/2017 emis de Grecu Carmen;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 81930 a imobilului cu numarul cadastral 81930/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81808 inscris in cartea funciara 81808;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81930/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 10393 din 06/09/2017;	
Act Administrativ nr. 26, din 30/08/1999 emis de CONSILIUL LOCAL SUSENI (anexa nr. 87 cu inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Suseni, contract vanzare cumparare aut. nr. 2799/10. 09.1998, proces verbal de receptie nr. 1272/06.06.2001, autorizatie construire 67 nr. 6785/18.09.1997);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE dobandit prin construire si, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SUSENI**, CIF:4469523, -DOMENIUL PUBLIC	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81930/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 10393 din 06/09/2017; pozitie transcrisa din CF 81808/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 5994 din 25/05/2017; pozitie transcrisa din CF 81363/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 2240 din 27/07/2007; (provenita din conversia CF 537)	
Act Administrativ nr. 64, din 30/09/2013 emis de PRIMARIA SUSENI (act administrativ nr 5445 din 27.09.2016, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 5444 din 27.09.2016, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B4	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SUSENI**, CIF:4469523, -DOMENIUL PUBLIC	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81930/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 10393 din 06/09/2017; pozitie transcrisa din CF 81808/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 5994 din 25/05/2017; pozitie transcrisa din CF 81774/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 23751 din 13/10/2016;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

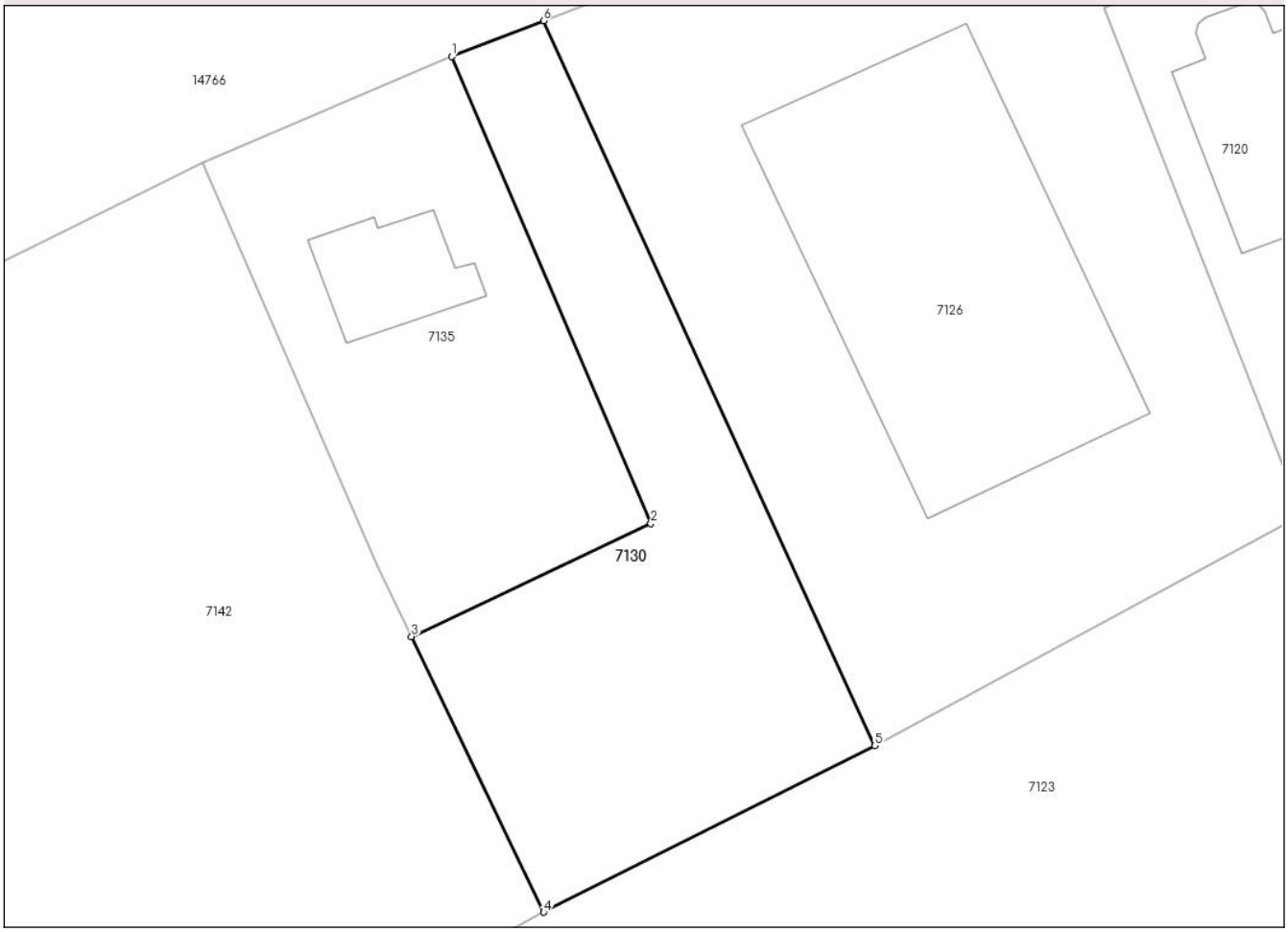
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81949	1.006	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.006	15	519,520,521	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.985,233 356.771,039	2	496.000,769 356.734,611	39.603
2	496.000,769 356.734,611	3	495.982,077 356.725,8	20.665
3	495.982,077 356.725,8	4	495.992,399 356.704,293	23.856
4	495.992,399 356.704,293	5	496.018,241 356.717,275	28.92
5	496.018,241 356.717,275	6	495.992,383 356.773,834	62.19

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.992,383 356.773,834	1	495.985,233 356.771,039	7.677

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7131

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 14, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82133	3.101	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82133-C1	Loc. Suseni, Nr. 14, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:148 mp;
A1.2	82133-C2	Loc. Suseni, Nr. 14, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp;
A1.3		Loc. Suseni, Nr. 14, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33176 / 22/10/2018		
Act Notarial nr. 2230, din 19/10/2018 emis de Stan Ana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 82133 a imobilului cu numarul cadastral 82133/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 82101 inscris in cartea funciara 82101;	A1
Act Notarial nr. 2026, din 23/07/2003 emis de N.P. DANCIU ILIE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **SANDU LUMINIȚA**, necasatorita	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 82101/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 1073 din 16/12/2003;	
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **SANDU LUMINIȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

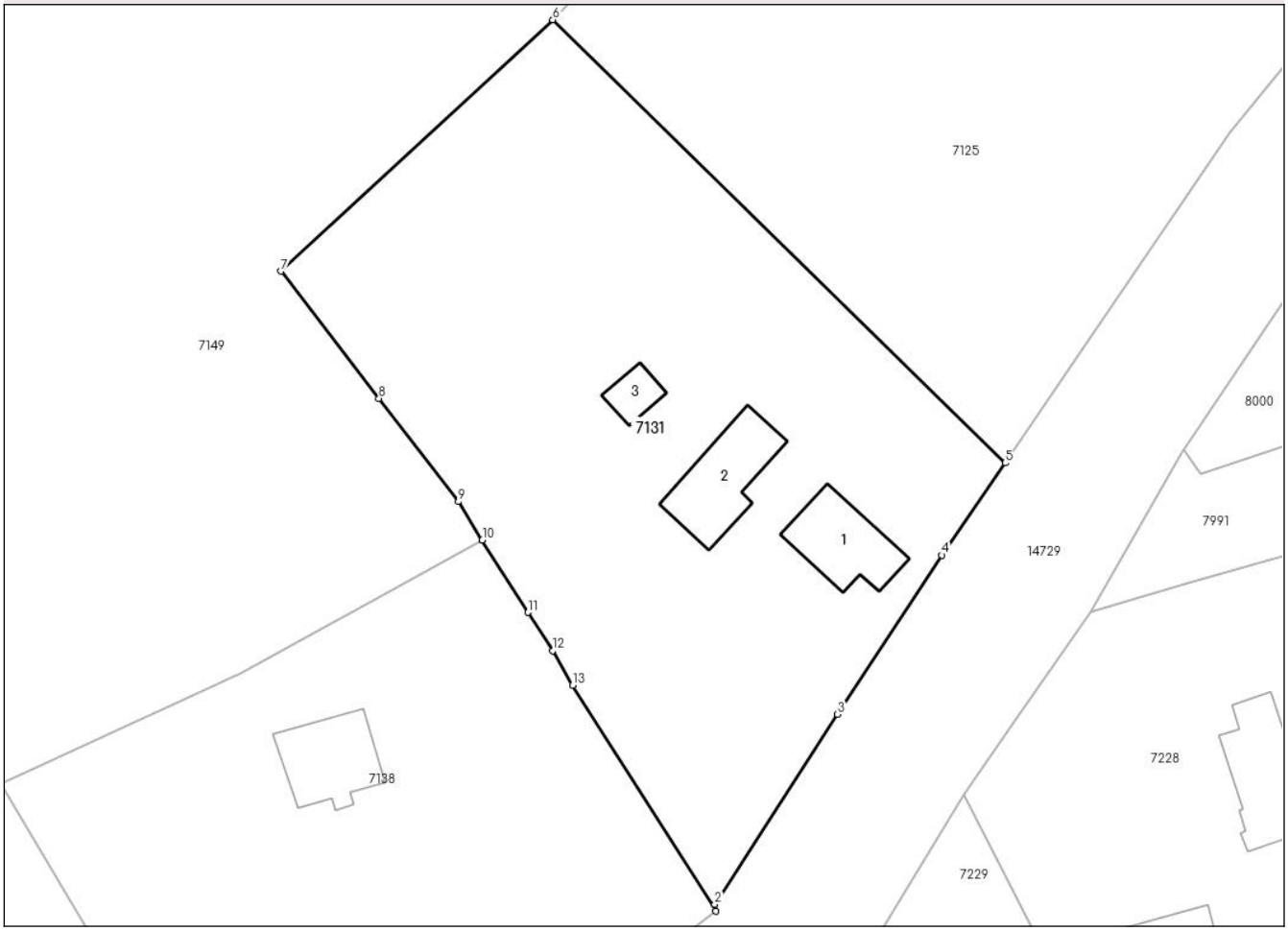
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82133	3.101	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.482	15	562,563	-	
2	arabil	DA	1.619	15	562,563	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82133-C1	constructii de locuinte	Din acte: 148 Masurata: 74	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:148 mp;
A1.2	82133-C2	constructii anexa	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp;
A1.3		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.003,32 356.241,145	2	496.003,22 356.241,829	0.691

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.003,22 356.241,829	3	496.015,725 356.261,199	23.056
3	496.015,725 356.261,199	4	496.026,381 356.277,401	19.392
4	496.026,381 356.277,401	5	496.032,807 356.286,795	11.382
5	496.032,807 356.286,795	6	495.986,697 356.331,932	64.525
6	495.986,697 356.331,932	7	495.959,004 356.306,331	37.714
7	495.959,004 356.306,331	8	495.968,974 356.293,352	16.366
8	495.968,974 356.293,352	9	495.977,069 356.282,844	13.265
9	495.977,069 356.282,844	10	495.979,514 356.278,959	4.59
10	495.979,514 356.278,959	11	495.984,165 356.271,566	8.734
11	495.984,165 356.271,566	12	495.986,717 356.267,682	4.647
12	495.986,717 356.267,682	13	495.988,723 356.264,16	4.053
13	495.988,723 356.264,16	1	496.003,32 356.241,145	27.254

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7132

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.970	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

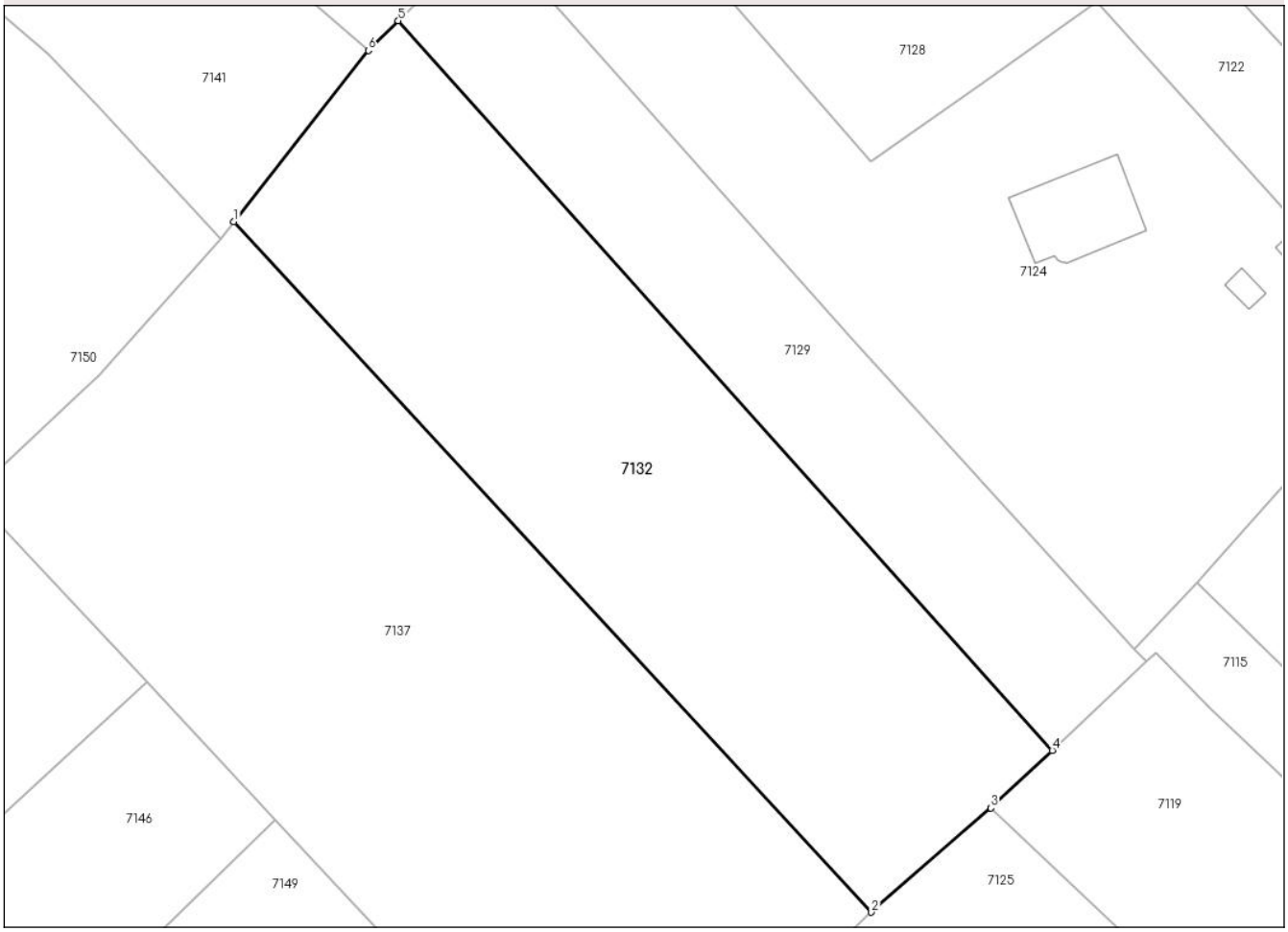
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.970	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.970	15	490	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.947,375 356.439,091	2	496.018,247 356.362,409	104.417
2	496.018,247 356.362,409	3	496.031,541 356.373,968	17.616
3	496.031,541 356.373,968	4	496.038,356 356.380,387	9.362
4	496.038,356 356.380,387	5	495.965,646 356.461,416	108.869
5	495.965,646 356.461,416	6	495.962,341 356.458,119	4.668

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.962,341 356.458,119	1	495.947,375 356.439,091	24.208

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7133

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 276, Jud. Arges, PCT. ACASA.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80446	Din acte: 1.859 Masurata: 1.759	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80446-C1	Loc. Suseni, Nr. 276, Jud. Arges, PCT. ACASA.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;
A1.2	80446-C2	Loc. Suseni, Nr. 276, Jud. Arges, PCT. ACASA.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;
A1.3	80446-C3	Loc. Suseni, Nr. 276, Jud. Arges, PCT. ACASA.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;
A1.4		Loc. Suseni, Nr. 276, Jud. Arges, PCT. ACASA.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6270 / 28/06/2011		
Act Notarial nr. 1732, din 27/06/2011 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 80446 a imobilului cu numarul cadastral 80446/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80427 inscris in cartea funciara 80427;	A1, A1.1, A1.2, A1.3
6271 / 28/06/2011		
Act Notarial nr. 1733, din 27/06/2011 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PAVEL NICOLETA ALINA**	
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **PAVEL NICOLETA ALINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

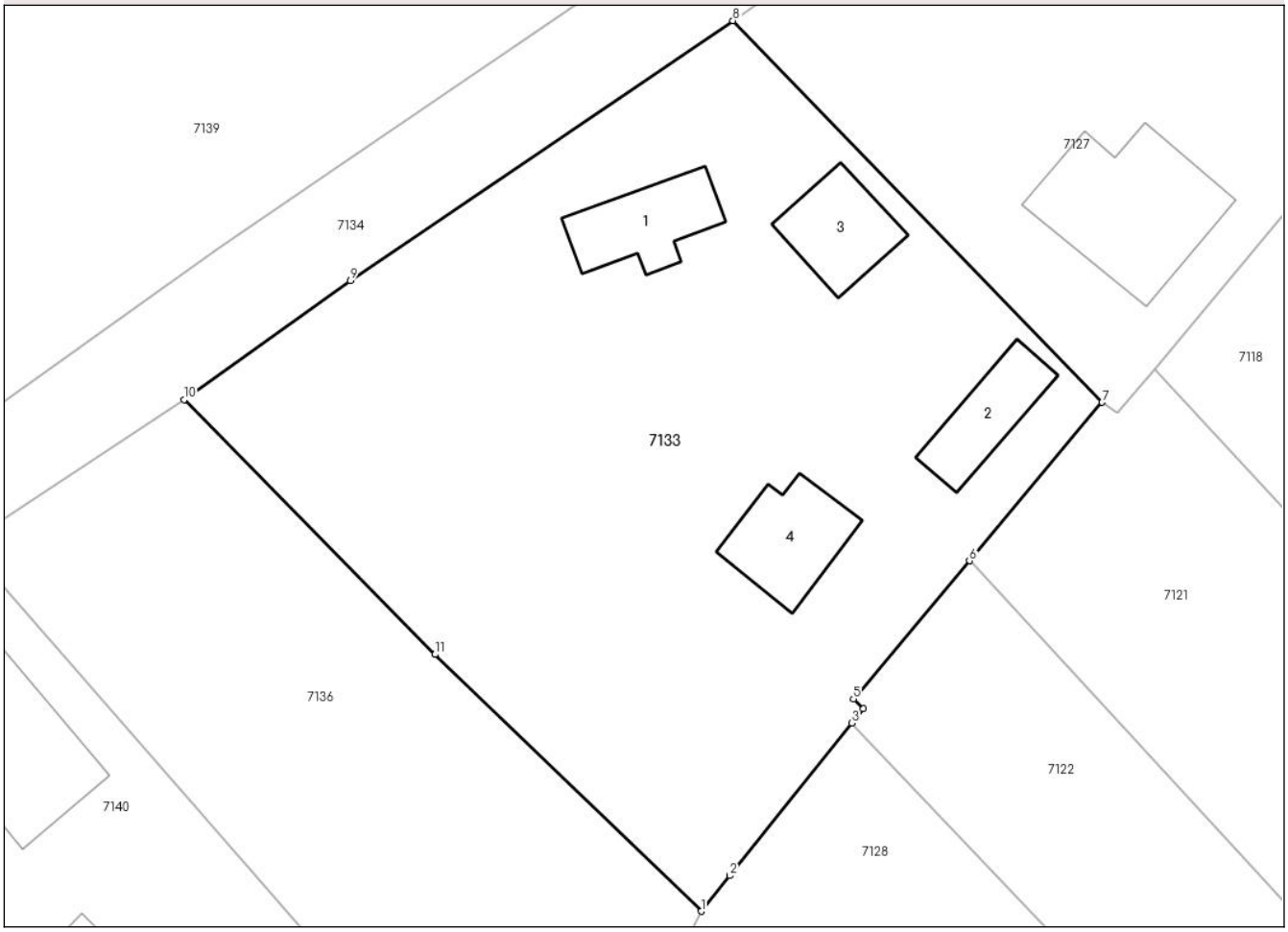
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80446	Din acte: 1.859 Masurata: 1.759	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.141	15	551	-	
2	arabil	DA	618	15	552	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80446-C1	constructii de locuinte	Din acte: 40 Masurata: 43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;
A1.2	80446-C2	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;
A1.3	80446-C3	constructii anexa	Din acte: 14 Masurata: 40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;
A1.4		constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.991,278 356.495,428	2	495.993,144 356.497,759	2.986
2	495.993,144 356.497,759	3	496.001,148 356.507,759	12.809
3	496.001,148 356.507,759	4	496.001,892 356.508,688	1.19
4	496.001,892 356.508,688	5	496.001,251 356.509,338	0.913
5	496.001,251 356.509,338	6	496.008,853 356.518,401	11.829
6	496.008,853 356.518,401	7	496.017,556 356.528,776	13.542
7	496.017,556 356.528,776	8	495.993,351 356.553,789	34.807
8	495.993,351 356.553,789	9	495.968,283 356.536,749	30.311
9	495.968,283 356.536,749	10	495.957,375 356.528,941	13.415
10	495.957,375 356.528,941	11	495.973,834 356.512,262	23.433
11	495.973,834 356.512,262	1	495.991,278 356.495,428	24.242

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7134

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.221	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

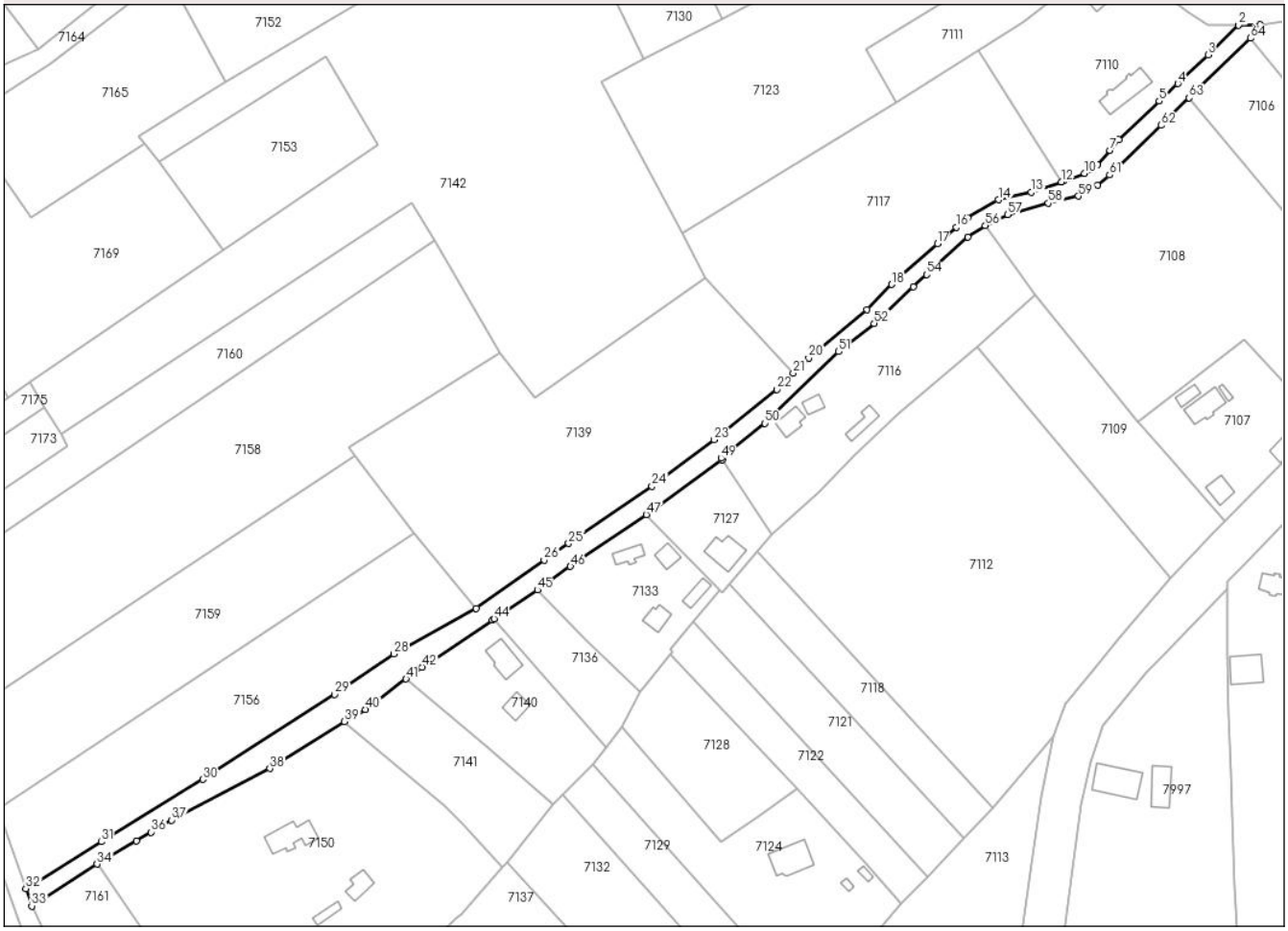
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.221	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	3.221	15	509	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	496.196,246 356.715,5	2	496.189,064 356.715,391	7.183
4	496.169,003 356.696,114	5	496.162,859 356.690,318	8.446
7	496.146,59 356.674,103	8	496.142,515 356.669,394	6.227
10	496.138,226 356.666,438	11	496.131,27 356.664,003	7.37
13	496.120,605 356.660,294	14	496.109,709 356.657,743	11.191
16	496.095,863 356.648,695	17	496.089,538 356.643,253	8.344

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	496.189,064 356.715,391	3	496.178,973 356.705,62	14.046
5	496.162,859 356.690,318	6	496.149,586 356.677,566	18.406
8	496.142,515 356.669,394	9	496.140,834 356.667,771	2.337
11	496.131,27 356.664,003	12	496.130,46 356.663,721	0.858
14	496.109,709 356.657,743	15	496.099,507 356.651,831	11.791
17	496.089,538 356.643,253	18	496.074,468 356.629,806	20.197

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	496.178,973 356.705,62	4	496.169,003 356.696,114	13.776
6	496.149,586 356.677,566	7	496.146,59 356.674,103	4.579
9	496.140,834 356.667,771	10	496.138,226 356.666,438	2.929
12	496.130,46 356.663,721	13	496.120,605 356.660,294	10.434
15	496.099,507 356.651,831	16	496.095,863 356.648,695	4.808
18	496.074,468 356.629,806	19	496.066,353 356.621,459	11.642

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	496.066,353 356.621,459	20	496.046,994 356.605,578	25.04
22	496.036,445 356.595,145	23	496.015,666 356.578,532	26.604
25	495.967,638 356.544,341	26	495.959,602 356.538,862	9.726
28	495.909,961 356.507,818	29	495.890,338 356.494,442	23.748
31	495.813,234 356.445,814	32	495.788,308 356.430,399	29.307
34	495.811,83 356.438,436	35	495.824,914 356.446,094	15.16
37	495.836,442 356.452,965	38	495.868,9 356.470,006	36.659
40	495.900,466 356.489,529	41	495.913,936 356.499,543	16.785
43	495.942,365 356.519,041	44	495.943,044 356.519,491	0.815
46	495.968,283 356.536,749	47	495.993,351 356.553,789	30.311
49	496.018,056 356.572,465	50	496.032,487 356.583,98	18.462
52	496.068,63 356.616,983	53	496.081,612 356.628,985	17.68
55	496.099,672 356.645,385	56	496.105,412 356.649,234	6.911
58	496.126,243 356.656,641	59	496.136,161 356.658,968	10.187
61	496.146,468 356.665,947	62	496.163,435 356.682,369	23.613
64	496.193,014 356.711,101	1	496.196,246 356.715,5	5.459

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	496.046,994 356.605,578	21	496.041,91 356.600,55	7.15
23	496.015,666 356.578,532	24	495.995,224 356.563,15	25.583
26	495.959,602 356.538,862	27	495.937,153 356.522,889	27.552
29	495.890,338 356.494,442	30	495.846,821 356.466,436	51.75
32	495.788,308 356.430,399	33	495.790,223 356.424,6	6.107
35	495.824,914 356.446,094	36	495.829,74 356.448,97	5.618
38	495.868,9 356.470,006	39	495.893,635 356.485,529	29.202
41	495.913,936 356.499,543	42	495.919,2 356.503,457	6.56
44	495.943,044 356.519,491	45	495.957,375 356.528,941	17.166
47	495.993,351 356.553,789	48	496.018,495 356.571,86	30.964
50	496.032,487 356.583,98	51	496.056,923 356.607,64	34.013
53	496.081,612 356.628,985	54	496.086,025 356.633,064	6.009
56	496.105,412 356.649,234	57	496.112,802 356.652,884	8.242
59	496.136,161 356.658,968	60	496.142,469 356.662,577	7.267
62	496.163,435 356.682,369	63	496.172,756 356.691,423	12.994

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	496.041,91 356.600,55	22	496.036,445 356.595,145	7.686
24	495.995,224 356.563,15	25	495.967,638 356.544,341	33.388
27	495.937,153 356.522,889	28	495.909,961 356.507,818	31.089
30	495.846,821 356.466,436	31	495.813,234 356.445,814	39.413
33	495.790,223 356.424,6	34	495.811,83 356.438,436	25.657
36	495.829,74 356.448,97	37	495.836,442 356.452,965	7.802
39	495.893,635 356.485,529	40	495.900,466 356.489,529	7.916
42	495.919,2 356.503,457	43	495.942,365 356.519,041	27.919
45	495.957,375 356.528,941	46	495.968,283 356.536,749	13.415
48	496.018,495 356.571,86	49	496.018,056 356.572,465	0.747
51	496.056,923 356.607,64	52	496.068,63 356.616,983	14.978
54	496.086,025 356.633,064	55	496.099,672 356.645,385	18.386
57	496.112,802 356.652,884	58	496.126,243 356.656,641	13.956
60	496.142,469 356.662,577	61	496.146,468 356.665,947	5.23
63	496.172,756 356.691,423	64	496.193,014 356.711,101	28.242

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7135

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 300, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80959	Din acte: 800 Masurata: 840	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80959-C1	Loc. Suseni, Nr. 300, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; CASA DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5119 / 11/07/2013		
Act Administrativ nr. 45, din 24/02/1972 emis de CONSILIUL POPULAR AL JUDETULUI ARGES (act administrativ nr. 4137/01-07-2013 emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI; act administrativ nr. 4138/01-07-2013 emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999, domeniul public	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ADMINISTRAŢIEI ŞI INTERNELOR PRIN IPJ ARGEŞ**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

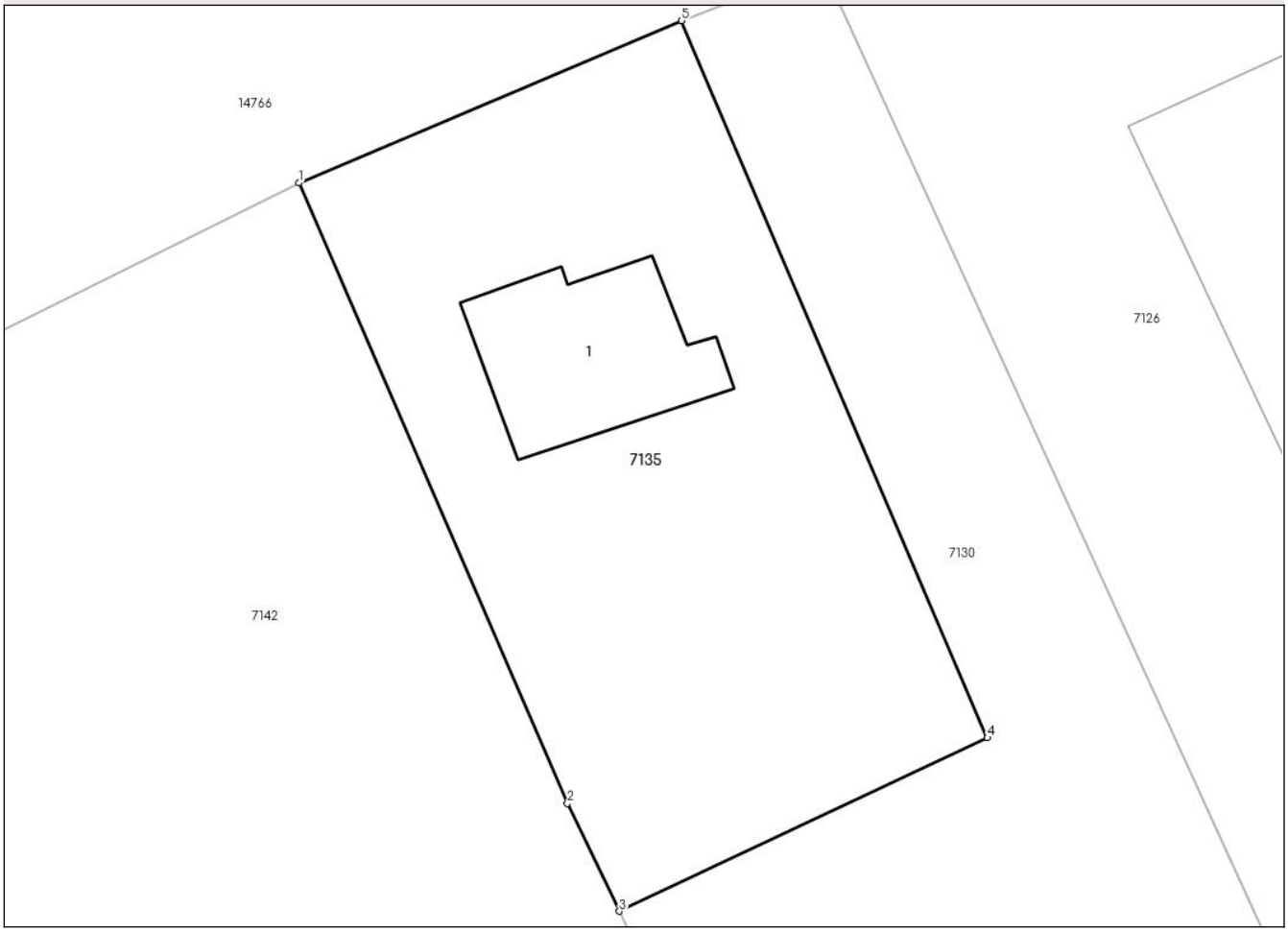
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80959	Din acte: 800 Masurata: 840	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape statatoare	DA	72	15	520	-	
1	curti constructii	DA	768	15	520	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80959-C1	constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; CASA DE LOCUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.965,79 356.762,792	2	495.979,44 356.731,268	34.352
2	495.979,44 356.731,268	3	495.982,077 356.725,8	6.071

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	495.982,077 356.725,8	4	496.000,769 356.734,611	20.665
4	496.000,769 356.734,611	5	495.985,233 356.771,039	39.603
5	495.985,233 356.771,039	1	495.965,79 356.762,792	21.12

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7136

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges, punctul,, Acasa '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82227	Din acte: 961 Masurata: 979	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5060 / 23/04/2019		
Act Notarial nr. 1025, din 19/04/2019 emis de Burcea Marius;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 82227 a imobilului cu numarul cadastral 82227/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81568 inscris in cartea funciara 81568;	A1
Act Administrativ nr. 53179, din 14/09/1994 emis de C.J. ARGES;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOIAN IONUT-DARIUS**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81568/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 5611 din 19/06/2015;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

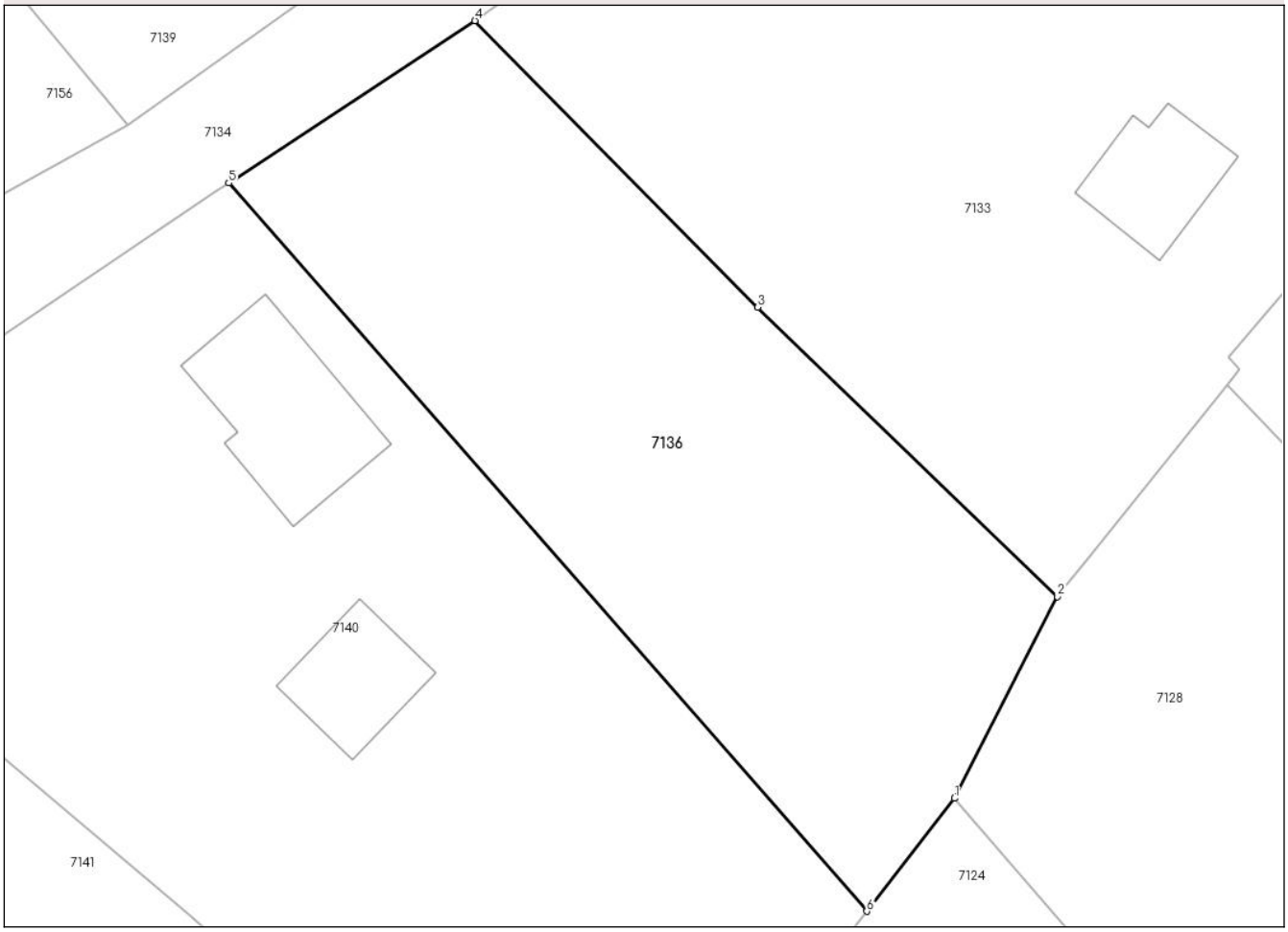
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82227	Din acte: 961 Masurata: 979	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	979	15	553	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.985,28 356.483,685	2	495.991,278 356.495,428	13.186
2	495.991,278 356.495,428	3	495.973,834 356.512,262	24.242
3	495.973,834 356.512,262	4	495.957,375 356.528,941	23.433
4	495.957,375 356.528,941	5	495.943,044 356.519,491	17.166
5	495.943,044 356.519,491	6	495.980,174 356.477,115	56.341

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.980,174 356.477,115	1	495.985,28 356.483,685	8.321

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7137

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.293	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 323, din 04/04/2018 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE FLORICA-CLAUDIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

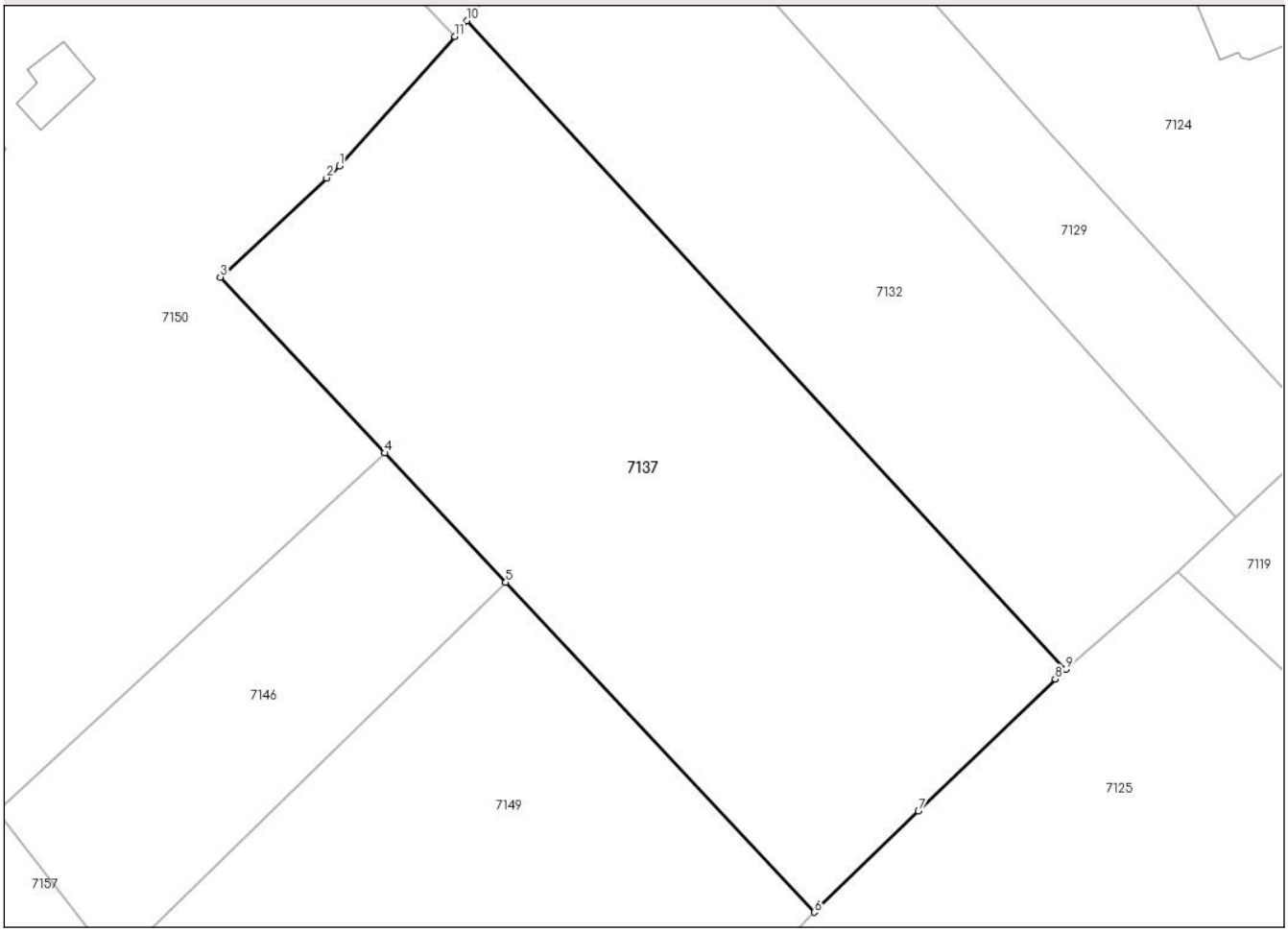
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.293	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.293	15	562	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.932,288 356.421,941	2	495.930,758 356.420,514	2.092
2	495.930,758 356.420,514	3	495.918,186 356.408,791	17.19
3	495.918,186 356.408,791	4	495.937,664 356.387,992	28.495
4	495.937,664 356.387,992	5	495.951,966 356.372,721	20.922
5	495.951,966 356.372,721	6	495.988,486 356.333,725	53.427

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.988,486 356.333,725	7	496.000,81 356.345,656	17.153
7	496.000,81 356.345,656	8	496.016,974 356.361,302	22.496
8	496.016,974 356.361,302	9	496.018,247 356.362,409	1.687
9	496.018,247 356.362,409	10	495.947,375 356.439,091	104.417
10	495.947,375 356.439,091	11	495.945,915 356.437,235	2.361
11	495.945,915 356.437,235	1	495.932,288 356.421,941	20.484

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7138

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 15, Jud. Arges, pct. Acasa.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83381	2.724	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	83381-C1	Loc. Suseni, Nr. 15, Jud. Arges, pct. Acasa.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; C1 casa, parter, edificata in anul 1940.
A1.2	83381-C2	Loc. Suseni, Nr. 15, Jud. Arges, pct. Acasa.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; C2 anexa parter, edificata in anul 1940 .
A1.3	83381-C3	Loc. Suseni, Nr. 15, Jud. Arges, pct. Acasa.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; C3 anexa parter, edificata in anul 1940.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26236 / 26/09/2023		
Act Notarial nr. 1433, din 25/09/2023 emis de BRATU IRINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 83381 a imobilului cu numarul cadastral 83381 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 83014 inscris in cartea funciara 83014;	A1
Act Notarial nr. 2729, din 28/12/2021 emis de Grecu Carmen;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 83014 a imobilului cu numarul cadastral 83014 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 82995 inscris in cartea funciara 82995;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 83014/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 36665 din 29/12/2021;	
Act Notarial nr. 275, din 18/07/2019 emis de BIN GRECU CARMEN (act administrativ nr 5606 din 13.10.2021, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 5607 din 13.10.2021, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BELEA MIHAI**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 83014/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 36665 din 29/12/2021; pozitie transcrisa din CF 82995/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 28764 din 15/10/2021;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
34906 / 18/12/2023		
Act Administrativ nr. 313/2021, din 13/12/2021 emis de BEJ BALAN OVIDIU (Act Administrativ nr. 313/2021, din 20/06/2023 emis de BEJ BĂLAN OVIDIU; Hotarare Judecatoreasca nr. 3049/214/2021, din 27/10/2021 emis de JUDECATORIA COSTESTI; Act Administrativ nr. 313/2021, din 09/11/2021 emis de BEJ BĂLAN OVIDIU;);		
C1	se noteaza urmarirea silita imobiliara din dosar nr. 313/2021 al BEJ Balan Ovidiu pentru suma de 3078,79 lei, la care se va adauga actualizarea sumei datorate creditorului pana la data platii efective a acesteia	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **INVESTCAPITAL LTD,**, CIF:9999999999999	

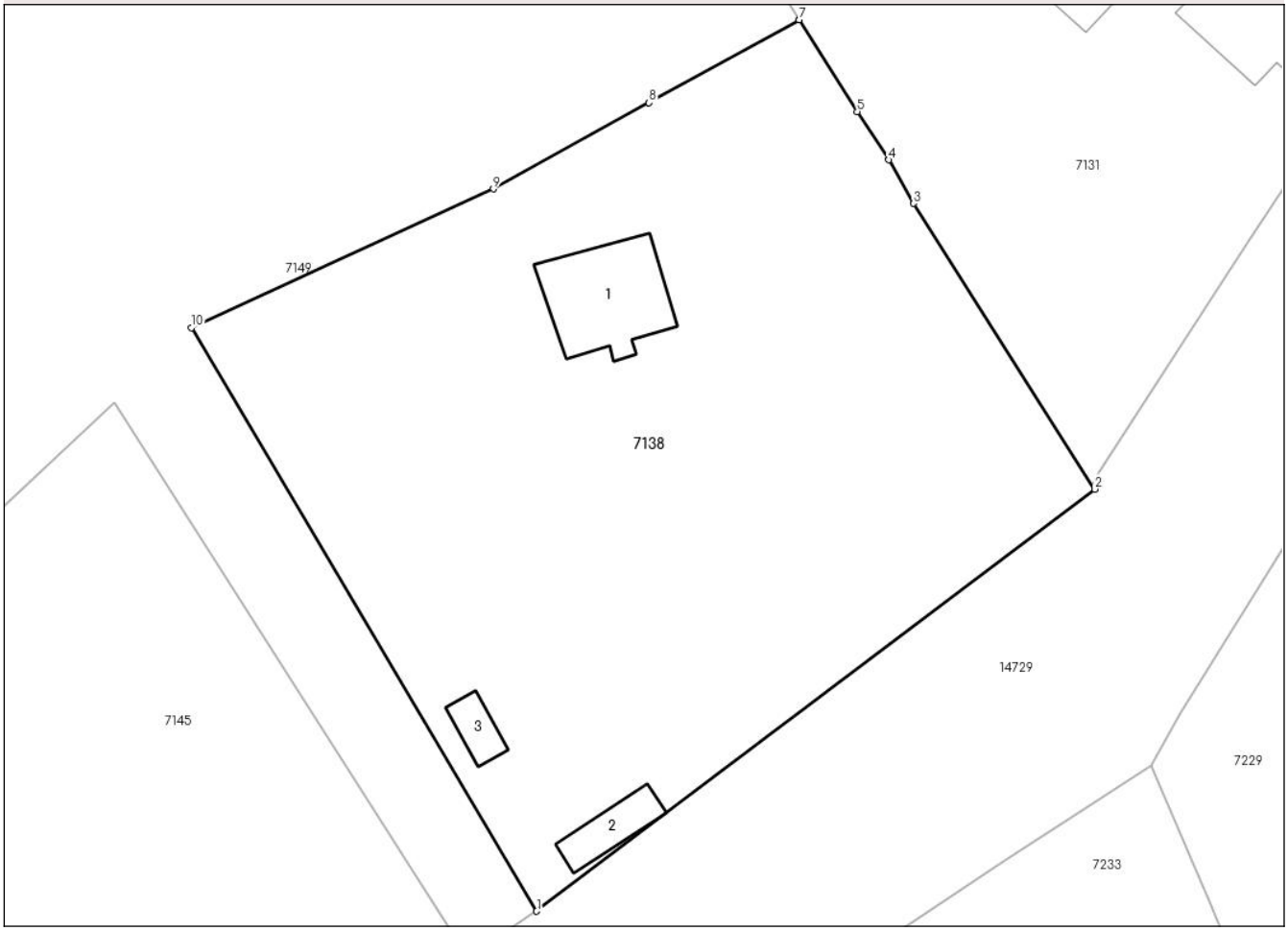
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83381	2.724	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.635	15	565	-	
2	faneata	DA	1.089	15	565	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	83381-C1	constructii de locuinte	Din acte: 40 Masurata: 77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; C1 casa, parter, edificata in anul 1940.
A1.2	83381-C2	constructii anexa	Din acte: 42 Masurata: 25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; C2 anexa parter, edificata in anul 1940 .
A1.3	83381-C3	constructii anexa	Din acte: 24 Masurata: 15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; C3 anexa parter, edificata in anul 1940.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.958,322 356.207,154	2	496.003,32 356.241,145	56.393
2	496.003,32 356.241,145	3	495.988,723 356.264,16	27.254
3	495.988,723 356.264,16	4	495.986,717 356.267,682	4.053
4	495.986,717 356.267,682	5	495.984,165 356.271,566	4.647
5	495.984,165 356.271,566	6	495.979,514 356.278,959	8.734
6	495.979,514 356.278,959	7	495.979,482 356.278,947	0.034
7	495.979,482 356.278,947	8	495.967,384 356.272,266	13.82
8	495.967,384 356.272,266	9	495.954,824 356.265,33	14.348
9	495.954,824 356.265,33	10	495.930,477 356.254,148	26.792
10	495.930,477 356.254,148	1	495.958,322 356.207,154	54.624

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7139

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.073	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 125527, din 15/12/2003 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CÎRSTEA BADEA** 2) **CÎRSTEA DUMITRU** 3) **STAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

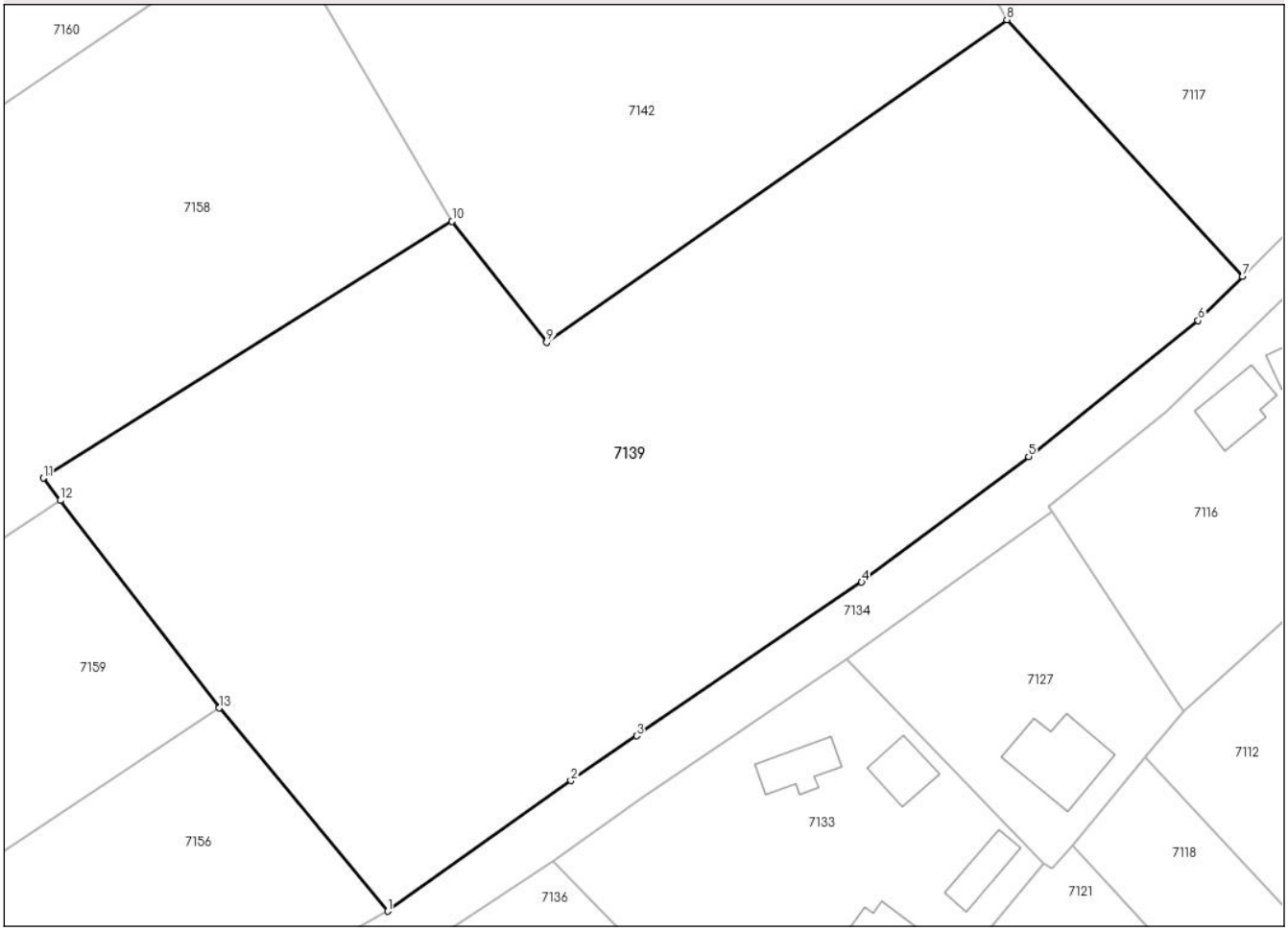
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.073	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	7.073	15	522,545	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.937,153 356.522,889	2	495.959,602 356.538,862	27.552
2	495.959,602 356.538,862	3	495.967,638 356.544,341	9.726
3	495.967,638 356.544,341	4	495.995,224 356.563,15	33.388
4	495.995,224 356.563,15	5	496.015,666 356.578,532	25.583
5	496.015,666 356.578,532	6	496.036,445 356.595,145	26.604

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.036,445 356.595,145	7	496.041,91 356.600,55	7.686
7	496.041,91 356.600,55	8	496.013,0 356.631,965	42.693
8	496.013,0 356.631,965	9	495.956,632 356.592,493	68.814
9	495.956,632 356.592,493	10	495.945,051 356.607,3	18.798
10	495.945,051 356.607,3	11	495.894,975 356.575,888	59.113
11	495.894,975 356.575,888	12	495.897,065 356.573,14	3.452
12	495.897,065 356.573,14	13	495.916,52 356.547,744	31.991
13	495.916,52 356.547,744	1	495.937,153 356.522,889	32.303

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7140

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 274, Jud. Arges, punctul,, Acasa '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82226	Din acte: 1.779 Masurata: 1.821	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82226-C1	Loc. Suseni, Nr. 274, Jud. Arges, punctul,, Acasa '	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; Constructie din lemn
A1.2	82226-C2	Loc. Suseni, Nr. 274, Jud. Arges, punctul,, Acasa '	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; Constructie din lemn

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5060 / 23/04/2019		
Act Notarial nr. 1025, din 19/04/2019 emis de Burcea Marius;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 82226 a imobilului cu numarul cadastral 82226/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81568 inscris in cartea funciara 81568;	A1
5061 / 23/04/2019		
Act Notarial nr. 1026, din 19/04/2019 emis de Burcea Marius;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADEA DANIEL-CONSTANTIN** 2) **PERLIK BARBARA DOROTA**, soti	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BADEA DANIEL-CONSTANTIN** 2) **PERLIK BARBARA DOROTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

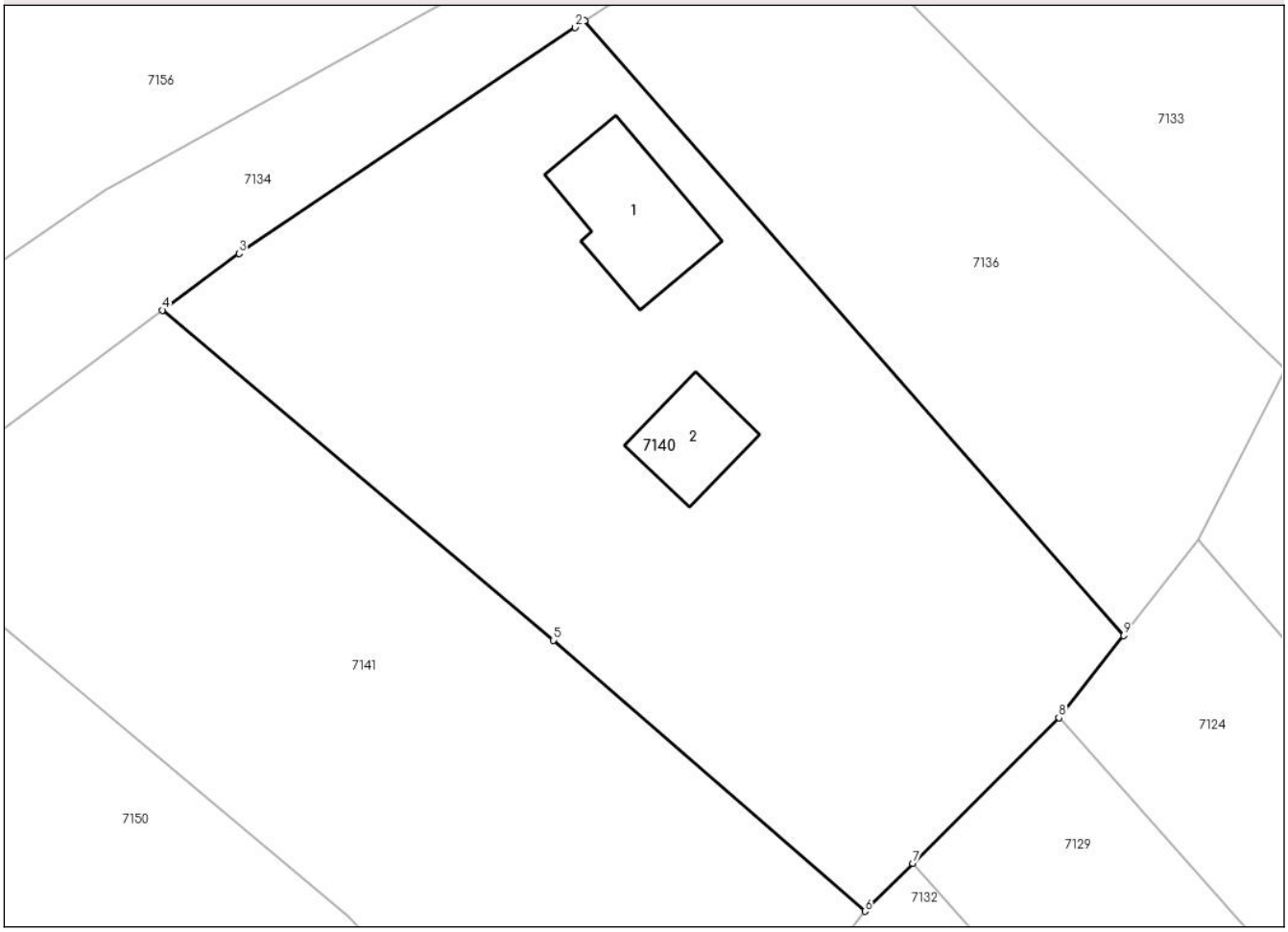
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82226	Din acte: 1.779 Masurata: 1.821	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	986	15	554	-	
2	faneata	DA	57	15	553	-	
3	arabil	DA	778	15	555,558	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82226-C1	constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; Constructie din lemn
A1.2	82226-C2	constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; Constructie din lemn

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	495.943,044 356.519,491	2	495.942,365 356.519,041	0.815

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	495.942,365 356.519,041	3	495.919,2 356.503,457	27.919
3	495.919,2 356.503,457	4	495.913,936 356.499,543	6.56
4	495.913,936 356.499,543	5	495.940,87 356.476,8	35.252
5	495.940,87 356.476,8	6	495.962,341 356.458,119	28.46
6	495.962,341 356.458,119	7	495.965,646 356.461,416	4.668
7	495.965,646 356.461,416	8	495.975,712 356.471,455	14.216
8	495.975,712 356.471,455	9	495.980,174 356.477,115	7.207
9	495.980,174 356.477,115	1	495.943,044 356.519,491	56.341

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7141

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges, punctul,, Acasa '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82228	1.629	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5060 / 23/04/2019		
Act Notarial nr. 1025, din 19/04/2019 emis de Burcea Marius;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 82228 a imobilului cu numarul cadastral 82228/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81568 inscris in cartea funciara 81568;	A1
Act Administrativ nr. 53179, din 14/09/1994 emis de C.J. ARGES (hotarare judecatoreasca nr. 738/21-07-2014 emis de Judecatoria Costesti; act administrativ nr. 2642/09-06-2015 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 3686/09-06-2015 emis de PRIMARIA SUSENI;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOIAN IONUT-DARIUS**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81568/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 5611 din 19/06/2015;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

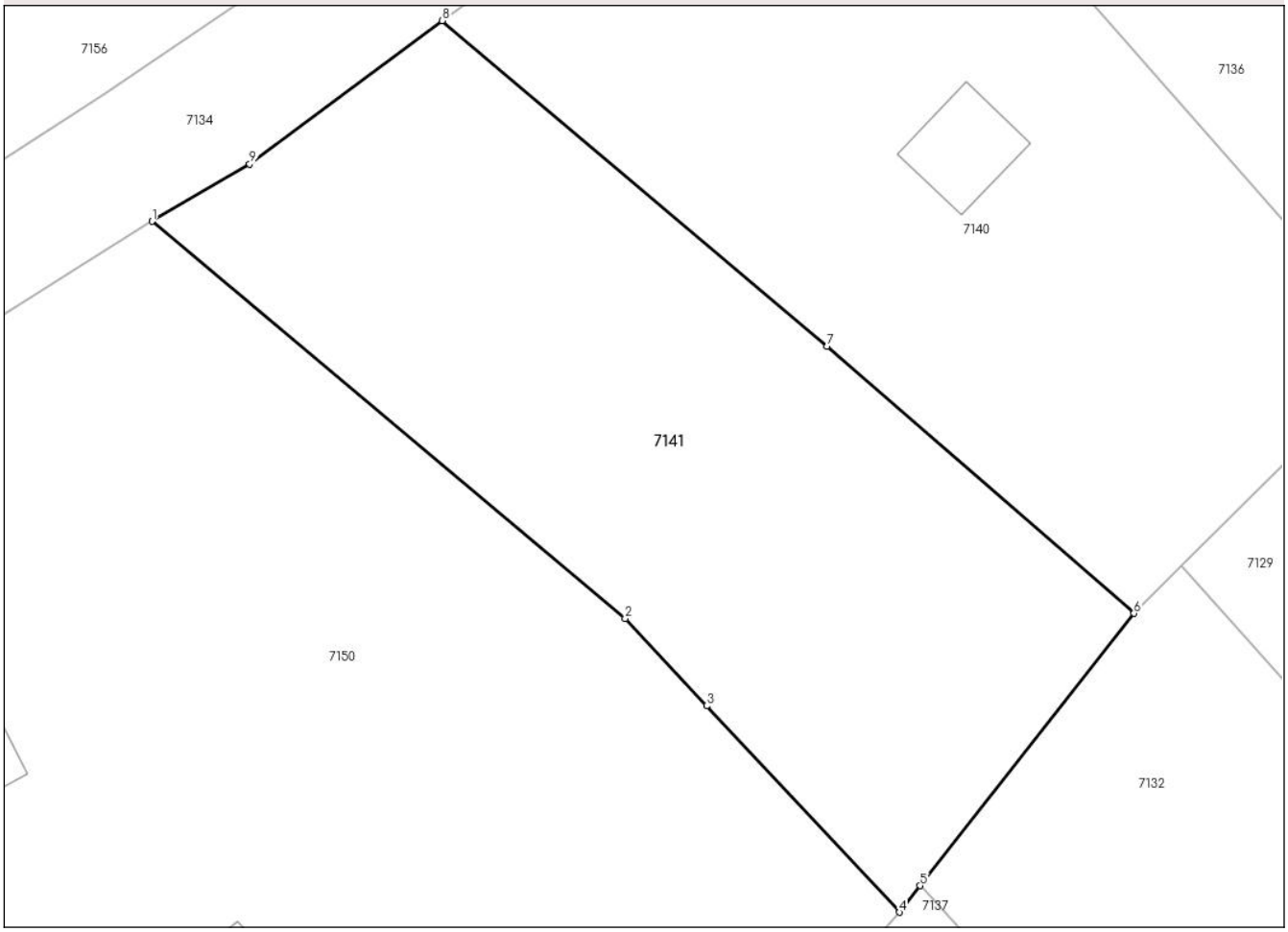
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82228	1.629	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.629	15	555 si 558	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.893,635 356.485,529	2	495.926,743 356.457,759	43.212
2	495.926,743 356.457,759	3	495.932,44 356.451,66	8.346
3	495.932,44 356.451,66	4	495.945,915 356.437,235	19.74
4	495.945,915 356.437,235	5	495.947,375 356.439,091	2.361
5	495.947,375 356.439,091	6	495.962,341 356.458,119	24.208

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.962,341 356.458,119	7	495.940,87 356.476,8	28.46
7	495.940,87 356.476,8	8	495.913,936 356.499,543	35.252
8	495.913,936 356.499,543	9	495.900,466 356.489,529	16.785
9	495.900,466 356.489,529	1	495.893,635 356.485,529	7.916

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7142

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81789	15.060	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81789-C1	Loc. Suseni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43738 / 19/12/2016		
Act Notarial nr. 2729, din 15/12/2016 emis de Grecu Carmen;		
B1	Se infiinteaza cf. 81789 a imobilului cu nr. cad. /Suseni ca urmare a alipirii urmatoarelor 3 imobile: ~- nr.cad.80419\cf.80419; ~- nr.cad.80980\cf.80980; ~- nr.cad.81407\cf.81407;	A1
Act Notarial nr. 1961, din 27/07/2011 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SUSENI**, CIF:4469523, -CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SUSENI-PRIMARIA COMUNEI SUSENI	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80419/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 7745 din 28/07/2011;	
Act Notarial nr. 2883, din 19/12/2008 emis de N.P. GRECU CARMEN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SUSENI-PRIMARIA COMUNEI SUSENI**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80980/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 25 din 06/01/2009; (provenita din conversia CF 786)	
Act Administrativ nr. 26, din 30/08/1999 emis de CONSILIUL LOCAL SUSENI (anexa nr. 87 cu inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Suseni);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SUSENI**, CIF:4469523, -DOMENIUL PUBLIC	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81407/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 3077 din 26/09/2007; (provenita din conversia CF 580)	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B7	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B8	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

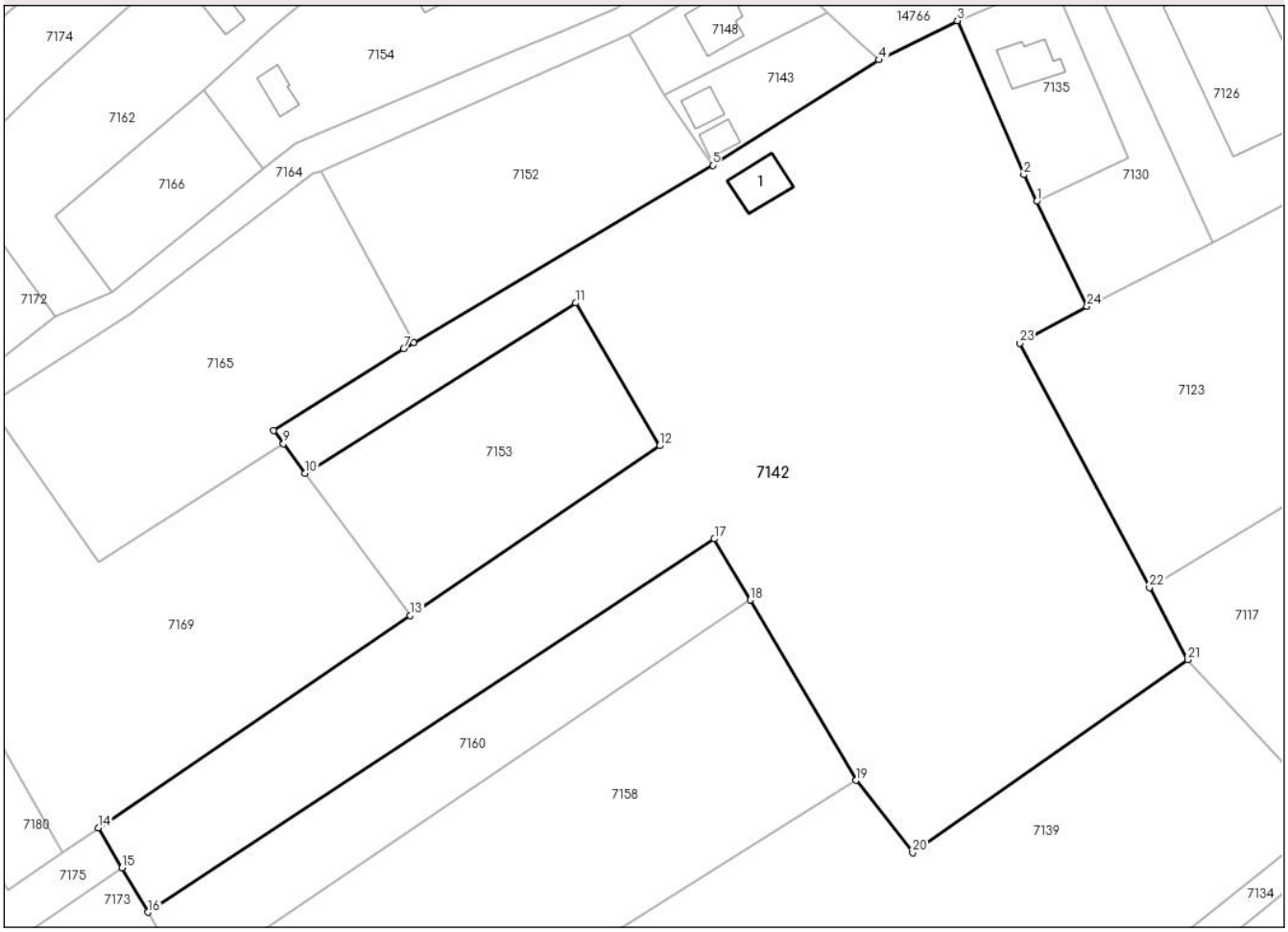
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81789	15.060	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	11.569	15	546,547,545, 522	-	
2	arabil	DA	3.491	15	546,547,545, 522	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81789-C1	constructii administrative si social culturale	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.982,077 356.725,8	2	495.979,44 356.731,268	6.071
3	495.965,79 356.762,792	4	495.949,706 356.754,785	17.967

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	495.979,44 356.731,268	3	495.965,79 356.762,792	34.352
4	495.949,706 356.754,785	5	495.915,654 356.733,209	40.312

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	495.915,654 356.733,209	6	495.854,456 356.696,865	71.176
7	495.852,364 356.695,623	8	495.825,71 356.678,871	31.481
9	495.827,686 356.676,198	10	495.832,146 356.670,164	7.503
11	495.887,578 356.705,002	12	495.904,76 356.675,793	33.888
13	495.853,67 356.641,044	14	495.789,791 356.597,596	77.254
15	495.794,597 356.589,374	16	495.799,902 356.580,298	10.513
17	495.915,987 356.656,709	18	495.923,343 356.644,204	14.508
19	495.945,051 356.607,3	20	495.956,632 356.592,493	18.798
21	496.013,0 356.631,965	22	496.005,154 356.646,732	16.722
23	495.978,551 356.696,8	24	495.992,399 356.704,293	15.745

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.854,456 356.696,865	7	495.852,364 356.695,623	2.433
8	495.825,71 356.678,871	9	495.827,686 356.676,198	3.324
10	495.832,146 356.670,164	11	495.887,578 356.705,002	65.471
12	495.904,76 356.675,793	13	495.853,67 356.641,044	61.787
14	495.789,791 356.597,596	15	495.794,597 356.589,374	9.524
16	495.799,902 356.580,298	17	495.915,987 356.656,709	138.976
18	495.923,343 356.644,204	19	495.945,051 356.607,3	42.815
20	495.956,632 356.592,493	21	496.013,0 356.631,965	68.814
22	496.005,154 356.646,732	23	495.978,551 356.696,8	56.697
24	495.992,399 356.704,293	1	495.982,077 356.725,8	23.856

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7143

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 208, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83385	Din acte: 536 Masurata: 602	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	83385-C1	Loc. Suseni, Nr. 208, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexa, P. edificata in anul 1985 .
A1.2		Loc. Suseni, Nr. 208, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22790 / 28/08/2024		
Act Notarial nr. 1454, din 13/08/2024 emis de Grecu Carmen;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 83385 a imobilului cu numarul cadastral 83385 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 83374 inscris in cartea funciara 83374;	A1
22792 / 28/08/2024		
Act Notarial nr. 1455, din 13/08/2024 emis de Grecu Carmen;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DAVIDA CONSTANTIN**, necăsătorit	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **DAVIDA CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

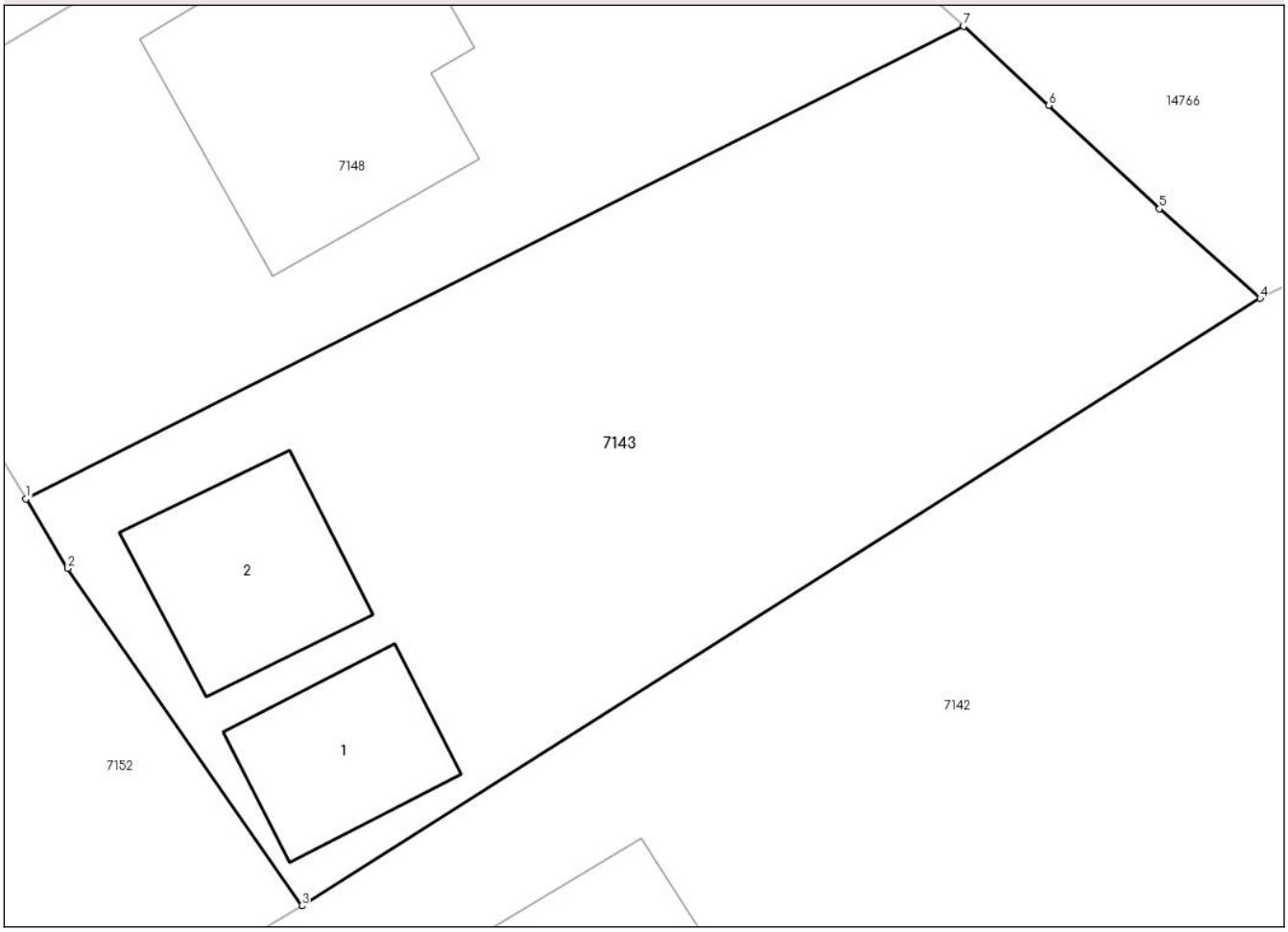
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83385	Din acte: 536 Masurata: 602	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	602	15	523	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	83385-C1	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexa, P. edificata in anul 1985 .
A1.2		constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.905,851 356.747,663	2	495.907,343 356.745,192	2.887
2	495.907,343 356.745,192	3	495.915,654 356.733,209	14.583

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	495.915,654 356.733,209	4	495.949,706 356.754,785	40.312
4	495.949,706 356.754,785	5	495.946,12 356.757,967	4.794
5	495.946,12 356.757,967	6	495.942,184 356.761,641	5.384
6	495.942,184 356.761,641	7	495.939,167 356.764,458	4.128
7	495.939,167 356.764,458	1	495.905,851 356.747,663	37.31

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7144

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82147	750	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34742 / 20/11/2018		
Act Notarial nr. 629, din 19/11/2018 emis de MIHAILESCU ANDRA CRISTINA DANIELA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 82147 a imobilului cu numarul cadastral 82147/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 82120 inscris in cartea funciara 82120;	A1
34743 / 20/11/2018		
Act Notarial nr. 630, din 19/11/2018 emis de MIHAILESCU ANDRA CRISTINA DANIELA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NĂSTASE DANIELA**, casatorita cu 2) **NĂSTASE IONUŢ-AURELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

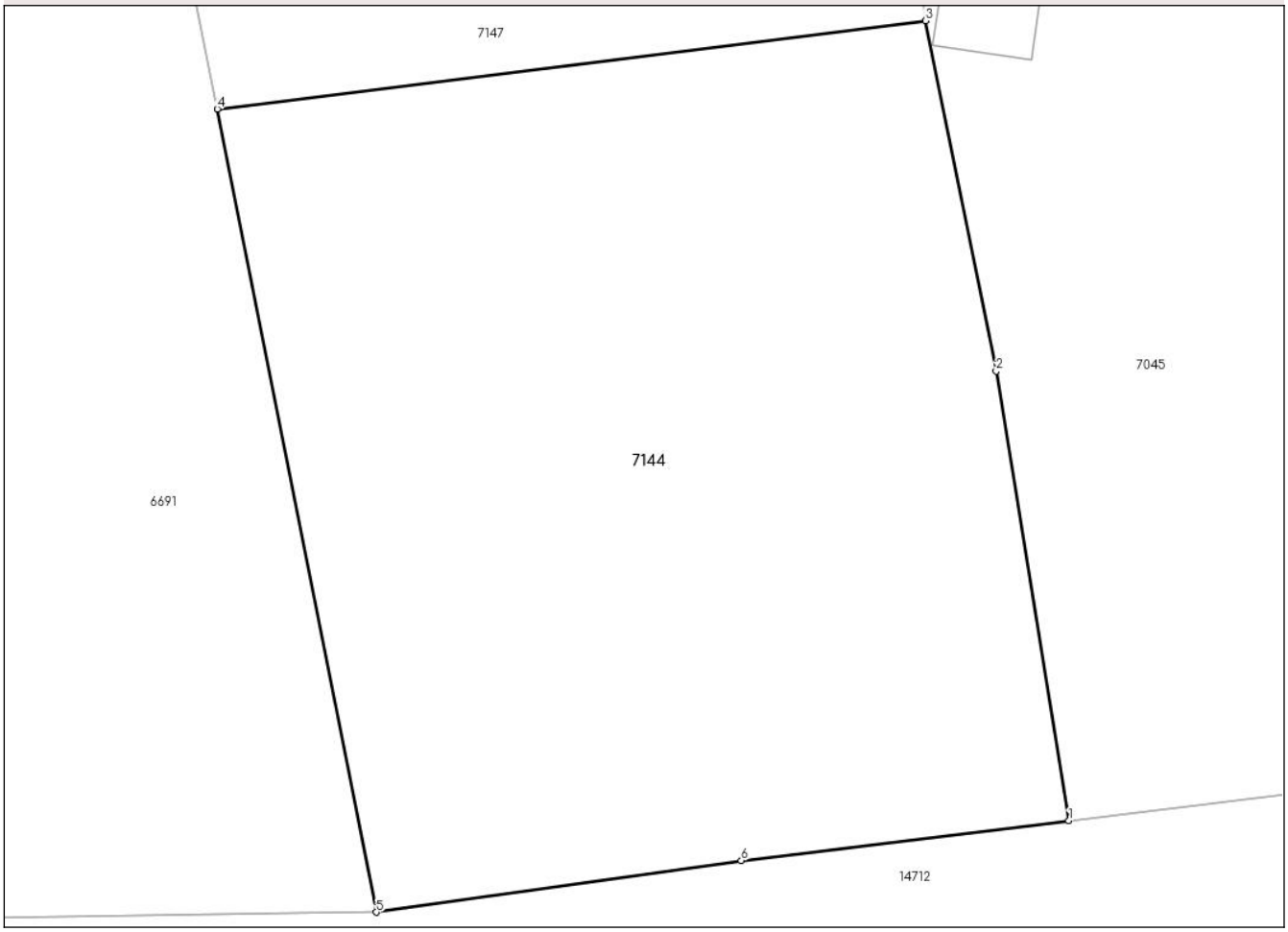
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82147	750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	750	15	285,286	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.939,147 357.982,679	2	495.936,521 357.998,874	16.407
2	495.936,521 357.998,874	3	495.933,963 358.011,504	12.886
3	495.933,963 358.011,504	4	495.908,423 358.008,324	25.737
4	495.908,423 358.008,324	5	495.914,162 357.979,382	29.506
5	495.914,162 357.979,382	6	495.927,325 357.981,241	13.294

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.927,325 357.981,241	1	495.939,147 357.982,679	11.909

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7145

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 15, Jud. Arges, pct. Acasa.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83015	1.799	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36665 / 29/12/2021		
Act Notarial nr. 2729, din 28/12/2021 emis de Grecu Carmen;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 83015 a imobilului cu numarul cadastral 83015 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 82995 inscris in cartea funciara 82995;	A1
36667 / 29/12/2021		
Act Notarial nr. 2730, din 28/12/2021 emis de Grecu Carmen;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STEFAN ALEXANDRU FLORIN**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

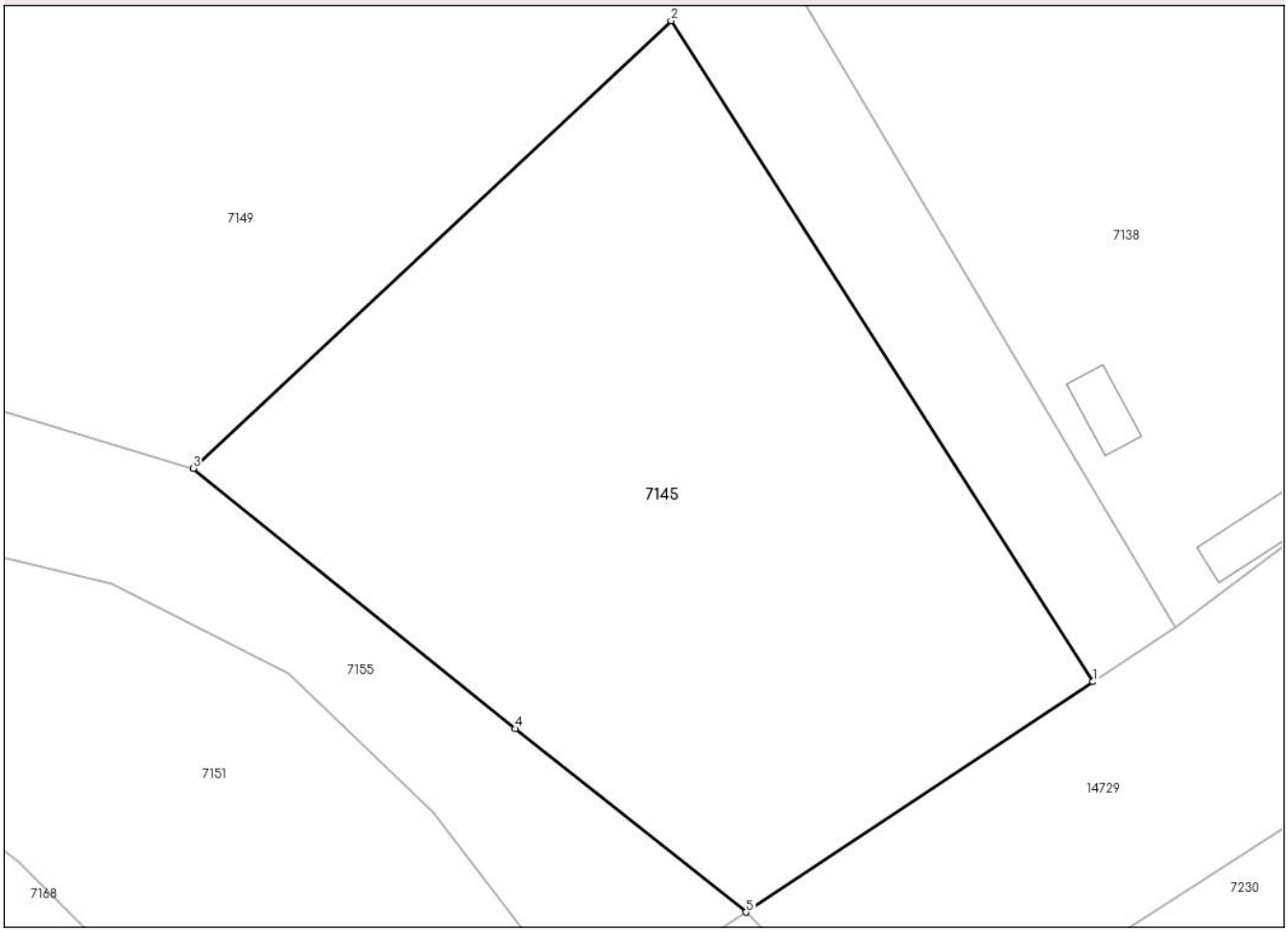
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83015	1.799	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.799	15	632,633,634	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.952,781 356.203,479	2	495.924,239 356.248,15	53.011
2	495.924,239 356.248,15	3	495.891,907 356.217,886	44.286
3	495.891,907 356.217,886	4	495.913,701 356.200,312	27.997
4	495.913,701 356.200,312	5	495.929,315 356.187,914	19.938
5	495.929,315 356.187,914	1	495.952,781 356.203,479	28.159

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7146

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.384	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

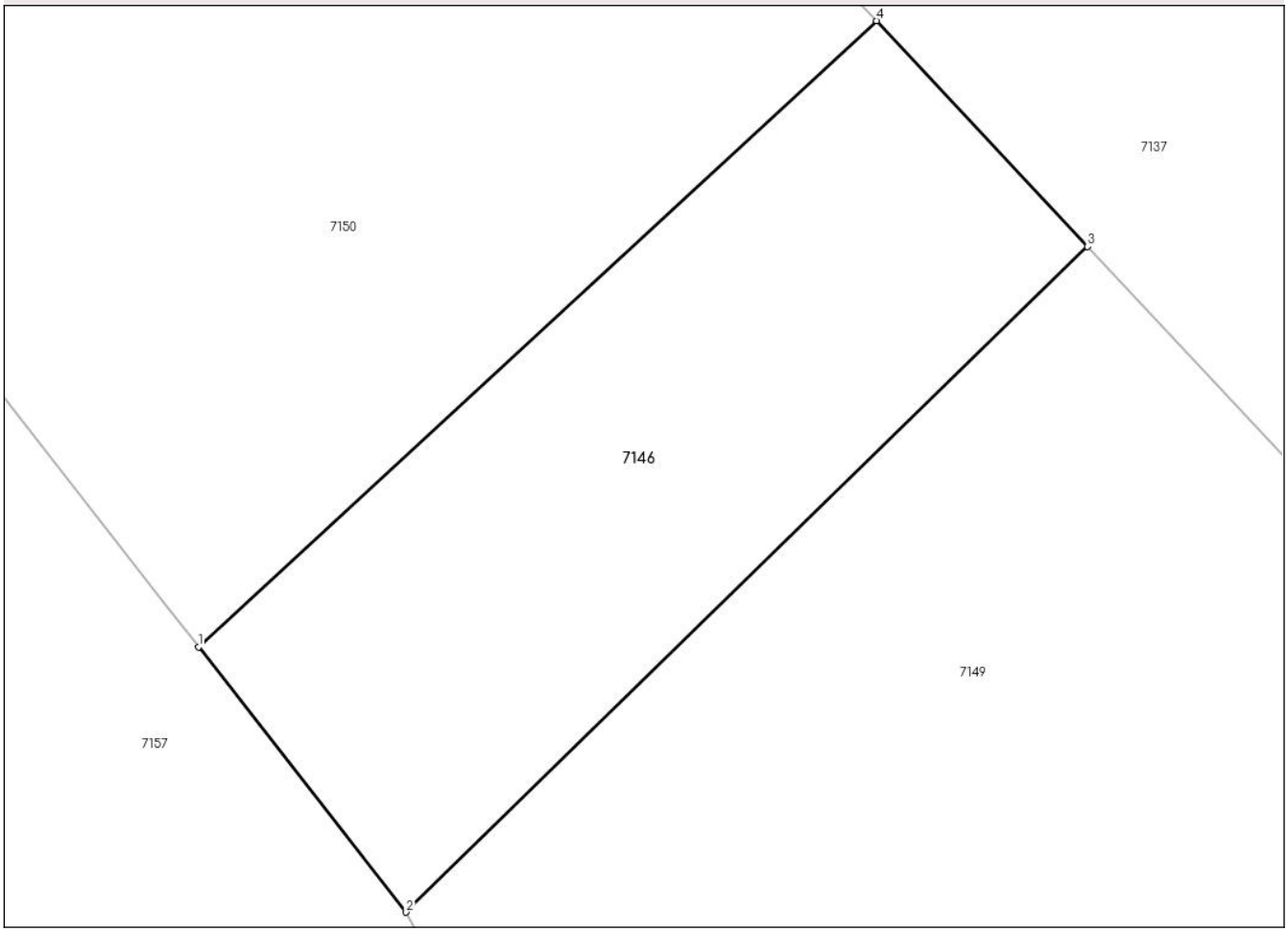
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.384	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.384	15	562	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.891,764 356.345,635	2	495.905,823 356.327,682	22.803
2	495.905,823 356.327,682	3	495.951,966 356.372,721	64.48
3	495.951,966 356.372,721	4	495.937,664 356.387,992	20.922
4	495.937,664 356.387,992	1	495.891,764 356.345,635	62.457

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7147

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82146	Din acte: 750 Masurata: 812	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34742 / 20/11/2018		
Act Notarial nr. 629, din 19/11/2018 emis de MIHAILESCU ANDRA CRISTINA DANIELA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 82146 a imobilului cu numarul cadastral 82146/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 82120 inscris in cartea funciara 82120;	A1
34744 / 20/11/2018		
Act Notarial nr. 631, din 19/11/2018 emis de MIHAILESCU ANDRA CRISTINA DANIELA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU ALEXANDRU**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82146	Din acte: 750 Masurata: 812	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	812	15	285,286	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.908,423 358.008,324	2	495.933,963 358.011,504	25.737
2	495.933,963 358.011,504	3	495.933,624 358.014,714	3.228
3	495.933,624 358.014,714	4	495.937,369 358.025,029	10.974
4	495.937,369 358.025,029	5	495.900,398 358.048,779	43.942
5	495.900,398 358.048,779	1	495.908,423 358.008,324	41.243

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7148

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 208, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83384	504	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	83384-C1	Loc. Suseni, Nr. 208, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; Casa, P. edificata in anul 1999

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22790 / 28/08/2024		
Act Notarial nr. 1454, din 13/08/2024 emis de Grecu Carmen;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 83384 a imobilului cu numarul cadastral 83384 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 83374 inscris in cartea funciara 83374;	A1
Act Notarial nr. 23080, din 22/09/1994 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN ARGES (act administrativ nr 4804 din 31.07.2023, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 16 din 31.08.1996, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 15 din 06.08.1997, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 17 din 13.02.1995, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 4805 din 31.07.2023, emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr 4806 din 31.07.2023, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 23 din 30.04.1999, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 46 din 10.11.1999, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DAVIDA MARINICĂ**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 83374/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 21323 din 02/08/2023;	
Act Notarial nr. 23080, din 22/09/1994 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN ARGES (act administrativ nr 4804 din 31.07.2023, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 16 din 31.08.1996, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 15 din 06.08.1997, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 46 din 10.11.1999, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 4806 din 31.07.2023, emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr 4805 din 31.07.2023, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 23 din 30.04.1999, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 17 din 13.02.1995, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DAVIDA MARINICĂ** 2) **DAVIDA GEORGETA-DOINA**, soti	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 83374/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 21323 din 02/08/2023;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

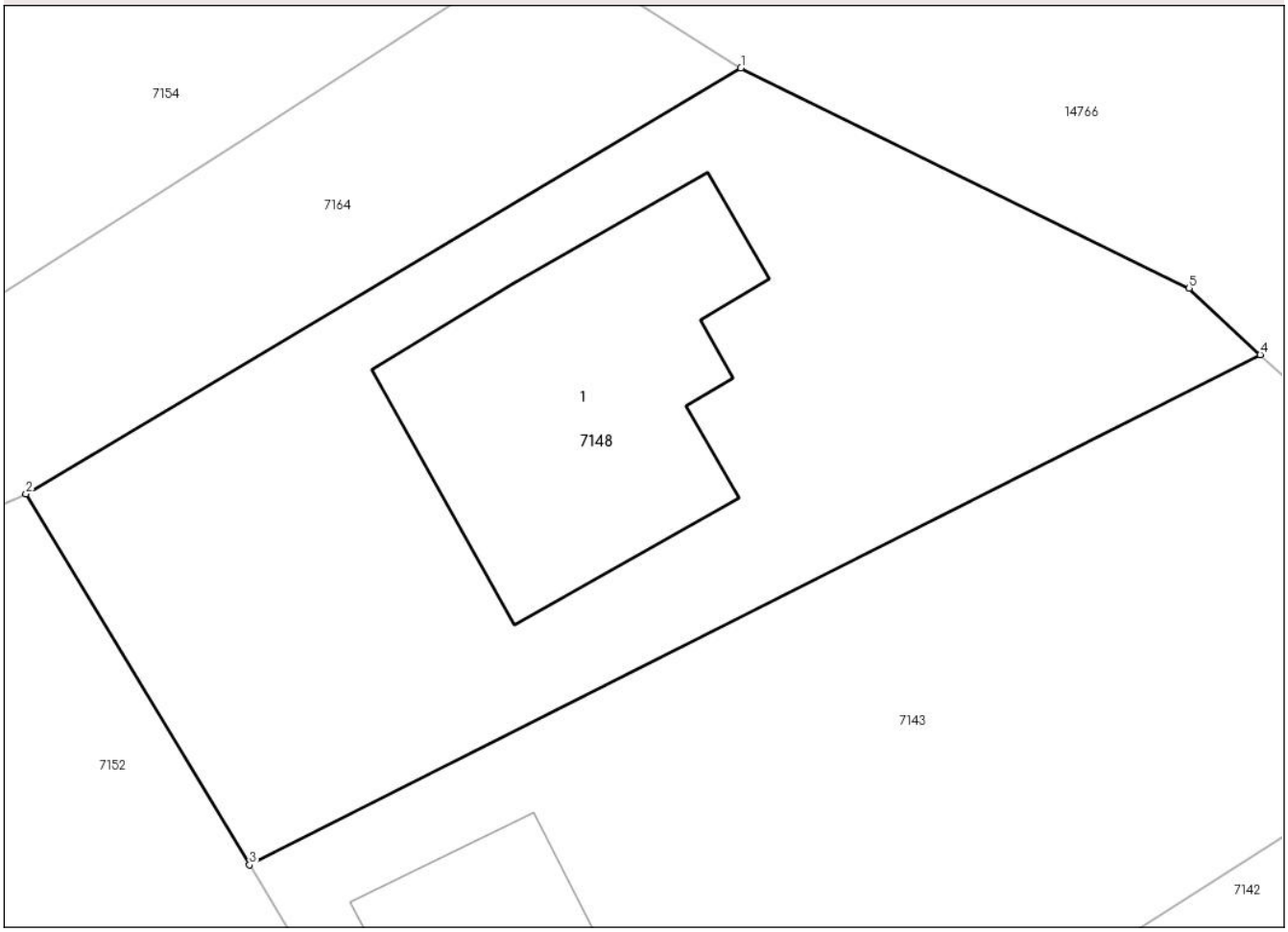
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83384	504	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	504	15	523	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	83384-C1	constructii de locuinte	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; Casa, P. edificata in anul 1999

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.922,044 356.773,896	2	495.898,476 356.759,877	27.422
2	495.898,476 356.759,877	3	495.905,851 356.747,663	14.268
3	495.905,851 356.747,663	4	495.939,167 356.764,458	37.31

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	495.939,167 356.764,458	5	495.936,825 356.766,645	3.204
5	495.936,825 356.766,645	1	495.922,044 356.773,896	16.464

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7149

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 15, Jud. Arges, pct. Acasa.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83382	11.317	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26236 / 26/09/2023		
Act Notarial nr. 1433, din 25/09/2023 emis de BRATU IRINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 83382 a imobilului cu numarul cadastral 83382 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 83014 inscris in cartea funciara 83014;	A1
Act Notarial nr. 2729, din 28/12/2021 emis de Grecu Carmen;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 83014 a imobilului cu numarul cadastral 83014 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 82995 inscris in cartea funciara 82995;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 83014/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 36665 din 29/12/2021;	
26246 / 26/09/2023		
Act Notarial nr. 1434, din 25/09/2023 emis de BRATU IRINA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLADU FLORIAN CĂTĂLIN**, casatorit cu 2) **VLADU ANGELICA FLORENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83382	11.317	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	11.317	15	564,652	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.958,322 356.207,154	2	495.930,477 356.254,148	54.624
3	495.954,824 356.265,33	4	495.967,384 356.272,266	14.348
5	495.979,482 356.278,947	6	495.979,514 356.278,959	0.034
7	495.977,069 356.282,844	8	495.968,974 356.293,352	13.265
9	495.959,004 356.306,331	10	495.986,697 356.331,932	37.714

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	495.930,477 356.254,148	3	495.954,824 356.265,33	26.792
4	495.967,384 356.272,266	5	495.979,482 356.278,947	13.82
6	495.979,514 356.278,959	7	495.977,069 356.282,844	4.59
8	495.968,974 356.293,352	9	495.959,004 356.306,331	16.366
10	495.986,697 356.331,932	11	495.988,486 356.333,725	2.533

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	495.988,486 356.333,725	12	495.951,966 356.372,721	53.427
13	495.905,823 356.327,682	14	495.908,166 356.323,316	4.955
15	495.888,331 356.302,927	16	495.853,592 356.267,41	49.682
17	495.823,35 356.236,122	18	495.826,667 356.233,67	4.125
19	495.840,166 356.230,491	20	495.859,887 356.226,854	20.054
21	495.874,52 356.223,139	22	495.891,907 356.217,886	18.163
23	495.924,239 356.248,15	24	495.952,781 356.203,479	53.011

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	495.951,966 356.372,721	13	495.905,823 356.327,682	64.48
14	495.908,166 356.323,316	15	495.888,331 356.302,927	28.445
16	495.853,592 356.267,41	17	495.823,35 356.236,122	43.515
18	495.826,667 356.233,67	19	495.840,166 356.230,491	13.868
20	495.859,887 356.226,854	21	495.874,52 356.223,139	15.097
22	495.891,907 356.217,886	23	495.924,239 356.248,15	44.286
24	495.952,781 356.203,479	1	495.958,322 356.207,154	6.649

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7150

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 273, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Suseni, Nr. 273, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp;
A1.2		Loc. Suseni, Nr. 273, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;
A1.3		Loc. Suseni, Nr. 273, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 545, din 09/11/2022 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BADEA MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

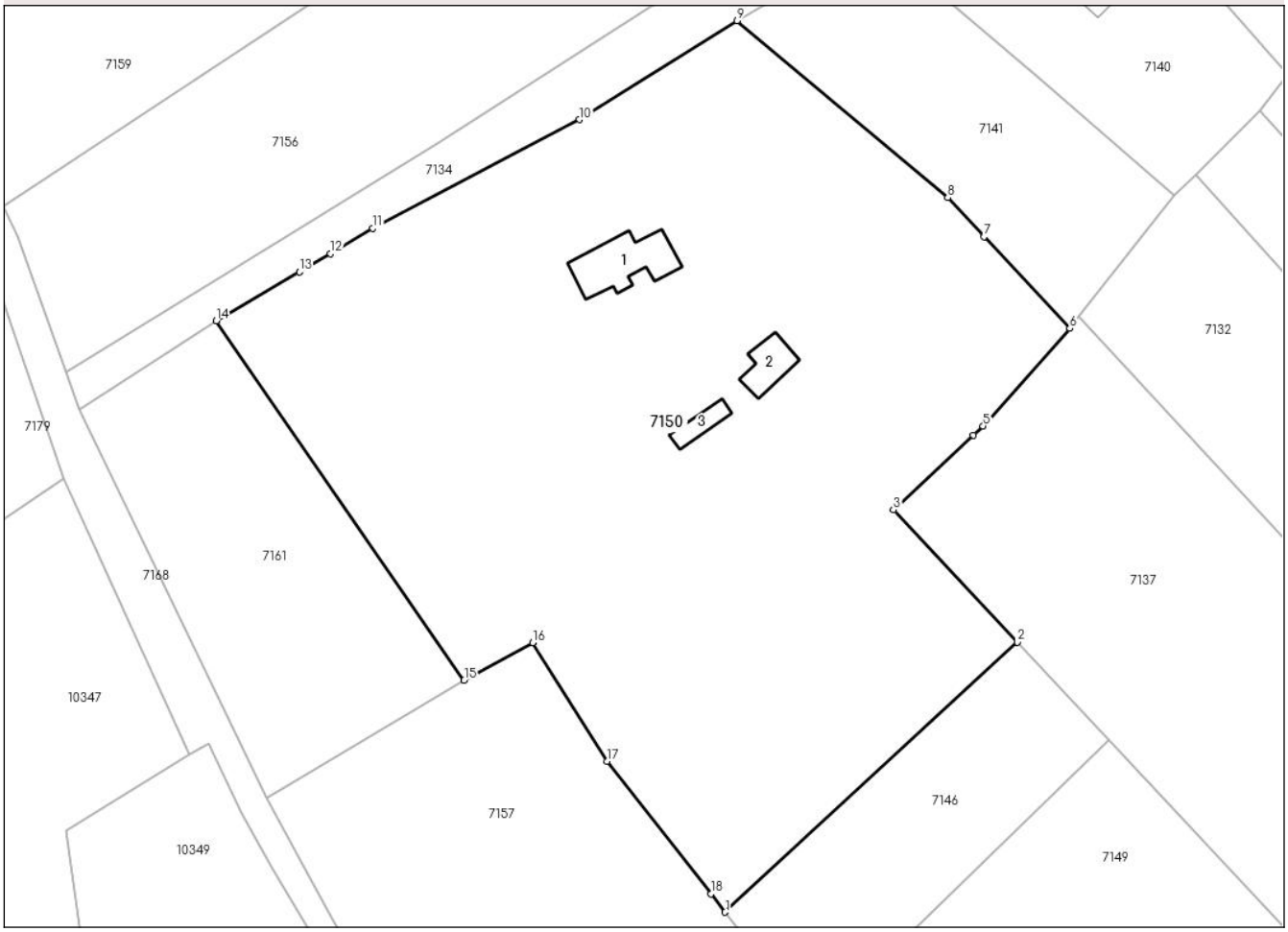
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	15	557,558,559, 560,561,562	-	
2	pasune	DA	1.200	15	557,558,559, 560,561,562	-	
3	faneata	DA	700	15	557,558,559, 560,561,562	-	
4	arabil	DA	7.100	15	557,558,559, 560,561,562	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp;
A1.2		constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;
A1.3		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.891,764 356.345,635	2	495.937,664 356.387,992	62.457
2	495.937,664 356.387,992	3	495.918,186 356.408,791	28.495
3	495.918,186 356.408,791	4	495.930,758 356.420,514	17.19
4	495.930,758 356.420,514	5	495.932,288 356.421,941	2.092
5	495.932,288 356.421,941	6	495.945,915 356.437,235	20.484
6	495.945,915 356.437,235	7	495.932,44 356.451,66	19.74
7	495.932,44 356.451,66	8	495.926,743 356.457,759	8.346
8	495.926,743 356.457,759	9	495.893,635 356.485,529	43.212
9	495.893,635 356.485,529	10	495.868,9 356.470,006	29.202
10	495.868,9 356.470,006	11	495.836,442 356.452,965	36.659
11	495.836,442 356.452,965	12	495.829,74 356.448,97	7.802
12	495.829,74 356.448,97	13	495.824,914 356.446,094	5.618
13	495.824,914 356.446,094	14	495.811,83 356.438,436	15.16
14	495.811,83 356.438,436	15	495.850,761 356.382,025	68.541
15	495.850,761 356.382,025	16	495.861,506 356.387,926	12.259
16	495.861,506 356.387,926	17	495.873,211 356.369,32	21.982
17	495.873,211 356.369,32	18	495.889,518 356.348,502	26.444
18	495.889,518 356.348,502	1	495.891,764 356.345,635	3.642

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7151

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges, Pct. ,, Peste canal '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82947	Din acte: 1.500 Masurata: 1.552	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27188 / 04/10/2023		
Act Notarial nr. 4967, din 02/10/2023 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI BADEA**, căsătorit cu 2) **MATEI MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

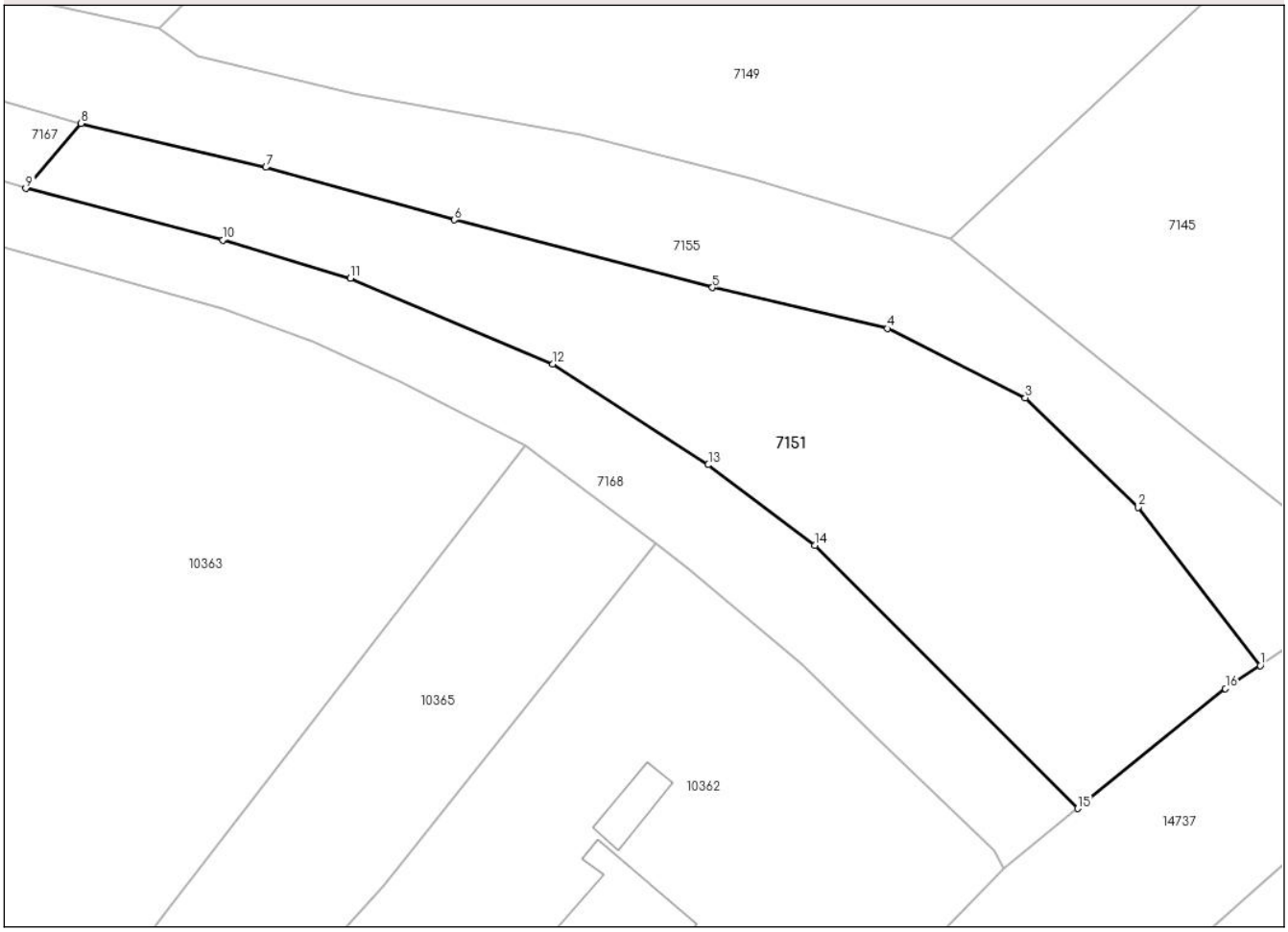
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82947	Din acte: 1.500 Masurata: 1.552	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.552	15	632;633	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.918,743 356.180,902	2	495.908,178 356.194,621	17.316
2	495.908,178 356.194,621	3	495.898,38 356.204,09	13.626
3	495.898,38 356.204,09	4	495.886,437 356.210,106	13.373
4	495.886,437 356.210,106	5	495.871,274 356.213,66	15.574
5	495.871,274 356.213,66	6	495.848,906 356.219,52	23.123

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.848,906 356.219,52	7	495.832,559 356.224,069	16.968
7	495.832,559 356.224,069	8	495.816,551 356.227,877	16.455
8	495.816,551 356.227,877	9	495.811,766 356.222,244	7.391
9	495.811,766 356.222,244	10	495.828,831 356.217,781	17.639
10	495.828,831 356.217,781	11	495.839,892 356.214,46	11.549
11	495.839,892 356.214,46	12	495.857,441 356.207,018	19.062
12	495.857,441 356.207,018	13	495.870,9 356.198,297	16.037
13	495.870,9 356.198,297	14	495.880,126 356.191,315	11.57
14	495.880,126 356.191,315	15	495.902,925 356.168,506	32.25
15	495.902,925 356.168,506	16	495.915,721 356.178,897	16.484
16	495.915,721 356.178,897	1	495.918,743 356.180,902	3.627

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7152

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 593, din 25/03/2020 emis de BIN BOGOS NICOLETA ROMANIȚA;		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CÎRNARU LIDIA-VIORICA**, , lipsă cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

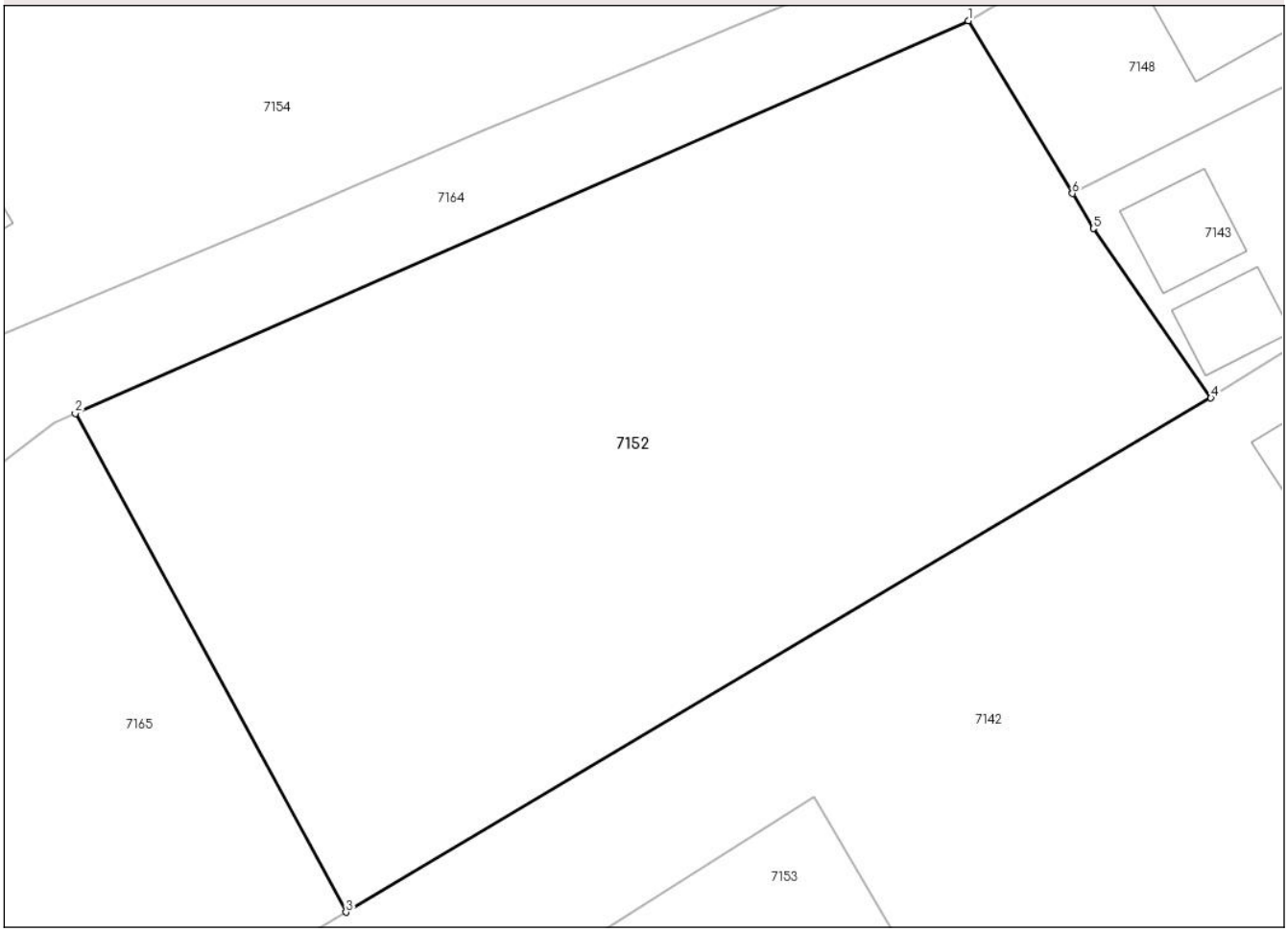
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	15	545	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.898,476 356.759,877	2	495.835,284 356.732,11	69.023
2	495.835,284 356.732,11	3	495.854,456 356.696,865	40.122
3	495.854,456 356.696,865	4	495.915,654 356.733,209	71.176
4	495.915,654 356.733,209	5	495.907,343 356.745,192	14.583
5	495.907,343 356.745,192	6	495.905,851 356.747,663	2.887

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.905,851 356.747,663	1	495.898,476 356.759,877	14.268

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7153

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 209, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83521	2.227	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19433 / 11/07/2024		
Act Notarial nr. 3451, din 09/07/2024 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 83521 a imobilului cu numarul cadastral 83521 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 82722 inscris in cartea funciara 82722;	A1
Act Notarial nr. 84, din 07/01/2021 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIN NICOLAE** 2) **DIN FLORICA**, soti	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 82722/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 297 din 12/01/2021;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

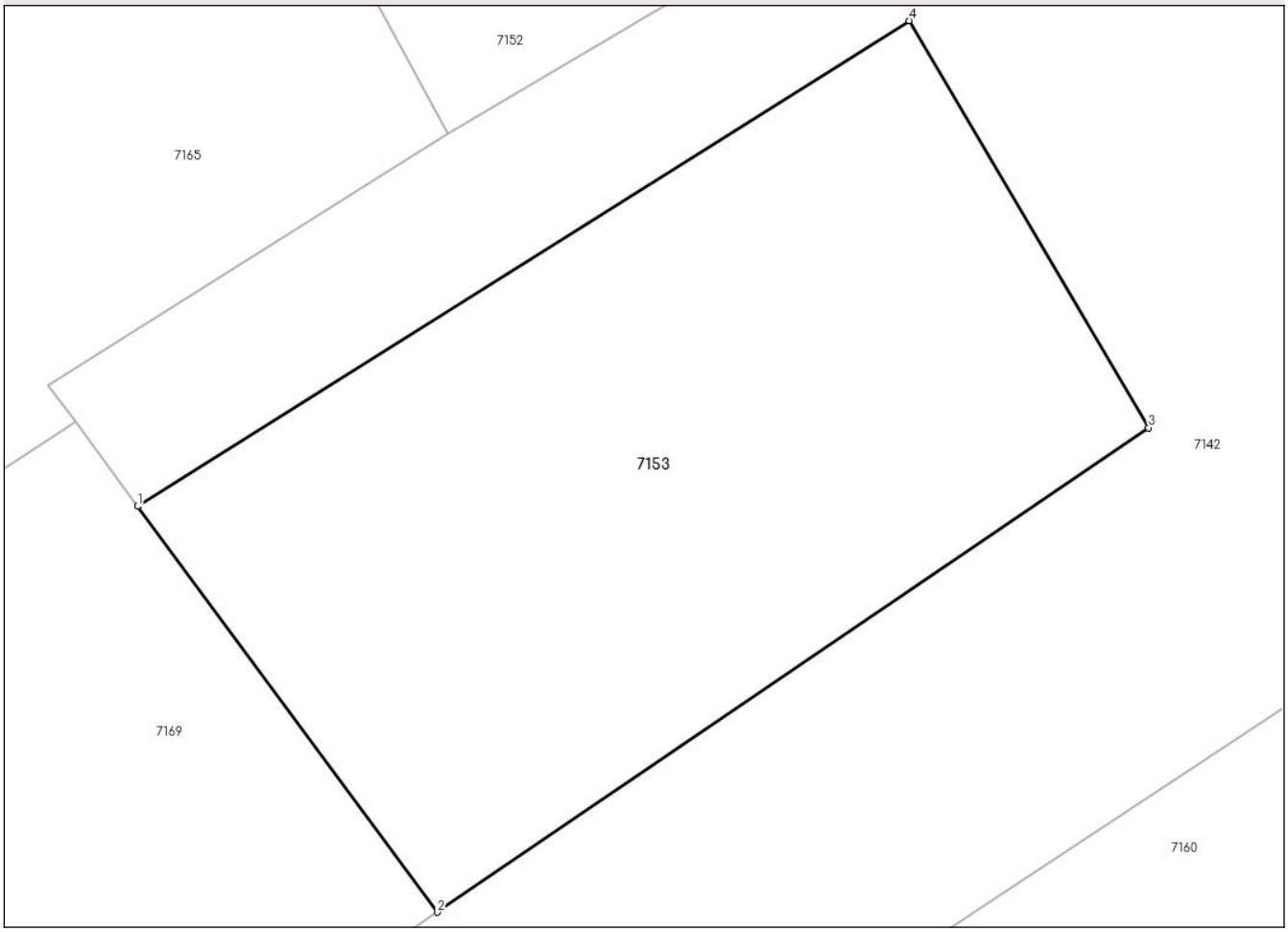
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83521	2.227	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.227	15	545	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.832,146 356.670,164	2	495.853,67 356.641,044	36.211
2	495.853,67 356.641,044	3	495.904,76 356.675,793	61.787
3	495.904,76 356.675,793	4	495.887,578 356.705,002	33.888
4	495.887,578 356.705,002	1	495.832,146 356.670,164	65.471

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7154

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 207, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82842	Din acte: 2.953 Masurata: 2.986	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82842-C1	Loc. Suseni, Nr. 207, Jud. Arges	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:153 mp; S. construita desfasurata:321 mp;
A1.2	82842-C2	Loc. Suseni, Nr. 207, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13626 / 17/05/2021		
Act Notarial nr. 1019, din 14/05/2021 emis de Grecu Carmen;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 82842 a imobilului cu numarul cadastral 82842 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81921 inscris in cartea funciara 81921;	A1
Act Notarial nr. 1435, din 09/05/2003 emis de N.P. DANCIU ILIE (contract de intretinere nr 2395 din 21.01.1993, emis de NOTARIAT DE STAT JUDETEAN ARGES);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CÂRTOAJĂ DUMITRU** 2) **CÂRTOAJĂ IOANA**, soti	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81921/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 515 din 08/07/2003;	
Act Administrativ nr. 12029, din 25/04/2018 emis de BCPI COSTESTI (act administrativ nr 42 din 03.08.2017, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 64 din 08.10.2012, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 2894 din 18.05.2018, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 50 din 09.10.2012, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 2896 din 17.05.2018, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 2323 din 23.04.2018, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 2895 din 17.05.2018, emis de PRIMARIA SUSENI;act notarial nr 828 din 15.05.2018, emis de N.P. CHIRITA NICOLESCU ARIADNA;act administrativ nr 4968 din 20.08.2015, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 2893 din 17.05.2018, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 2 din 12.02.2018, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CÂRTOAJĂ DUMITRU** 2) **CÂRTOAJĂ IOANA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81921/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 13289 din 23/05/2018;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

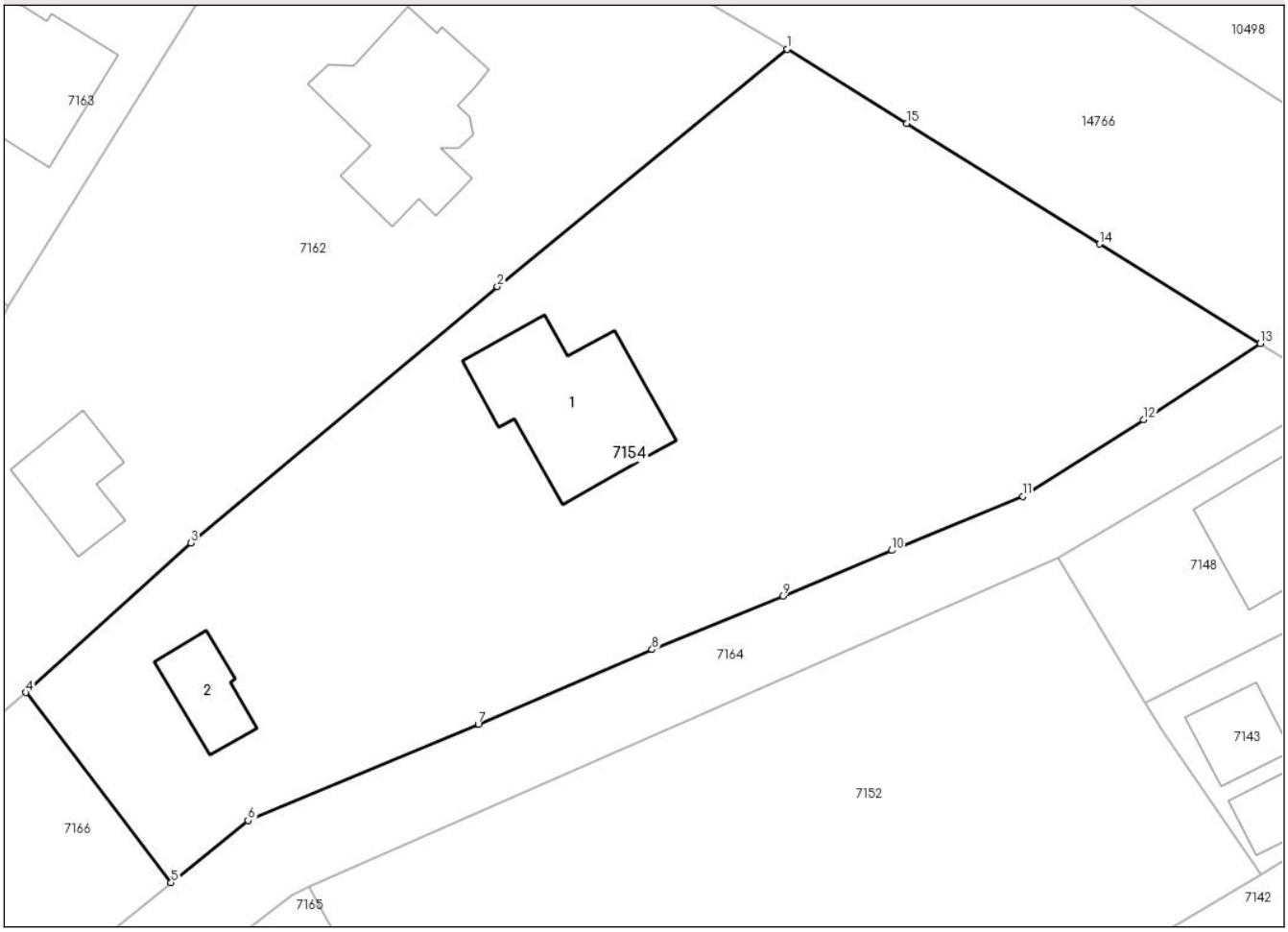
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82842	Din acte: 2.953 Masurata: 2.986	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.770	15	525,527,528	-	
2	livada	DA	992	15	525,527,528	-	
3	arabil	DA	224	15	525,527,528	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82842-C1	constructii de locuinte	Din acte: 321 Masurata: 153	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:153 mp; S. construita desfasurata:321 mp;
A1.2	82842-C2	constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.875,596 356.802,845	2	495.851,144 356.782,803	31.616
2	495.851,144 356.782,803	3	495.825,272 356.761,169	33.725
3	495.825,272 356.761,169	4	495.811,341 356.748,528	18.811
4	495.811,341 356.748,528	5	495.823,599 356.732,465	20.206
5	495.823,599 356.732,465	6	495.830,094 356.737,72	8.355
6	495.830,094 356.737,72	7	495.849,528 356.745,855	21.068
7	495.849,528 356.745,855	8	495.864,208 356.752,157	15.976
8	495.864,208 356.752,157	9	495.875,235 356.756,649	11.907
9	495.875,235 356.756,649	10	495.884,438 356.760,522	9.985
10	495.884,438 356.760,522	11	495.895,494 356.765,08	11.959
11	495.895,494 356.765,08	12	495.905,701 356.771,576	12.099
12	495.905,701 356.771,576	13	495.915,558 356.778,004	11.768
13	495.915,558 356.778,004	14	495.901,993 356.786,383	15.944
14	495.901,993 356.786,383	15	495.885,731 356.796,575	19.192
15	495.885,731 356.796,575	1	495.875,596 356.802,845	11.918

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7155

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.371	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

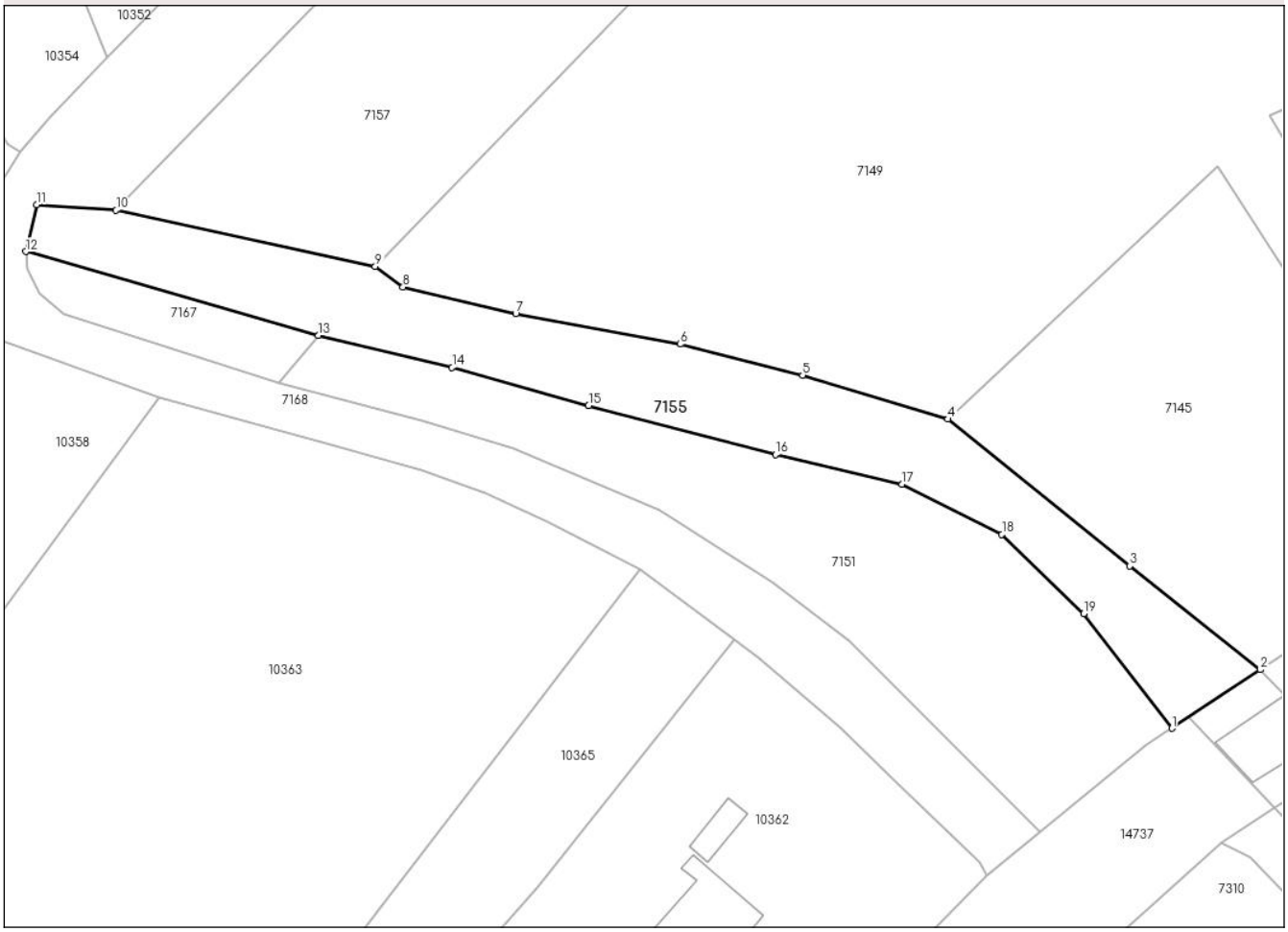
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.371	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.371	15	664	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.918,743 356.180,902	2	495.929,315 356.187,914	12.686
2	495.929,315 356.187,914	3	495.913,701 356.200,312	19.938
3	495.913,701 356.200,312	4	495.891,907 356.217,886	27.997
4	495.891,907 356.217,886	5	495.874,52 356.223,139	18.163
5	495.874,52 356.223,139	6	495.859,887 356.226,854	15.097

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.859,887 356.226,854	7	495.840,166 356.230,491	20.054
7	495.840,166 356.230,491	8	495.826,667 356.233,67	13.868
8	495.826,667 356.233,67	9	495.823,35 356.236,122	4.125
9	495.823,35 356.236,122	10	495.792,325 356.242,86	31.748
10	495.792,325 356.242,86	11	495.782,861 356.243,536	9.488
11	495.782,861 356.243,536	12	495.781,523 356.237,93	5.763
12	495.781,523 356.237,93	13	495.816,551 356.227,877	36.442
13	495.816,551 356.227,877	14	495.832,559 356.224,069	16.455
14	495.832,559 356.224,069	15	495.848,906 356.219,52	16.968
15	495.848,906 356.219,52	16	495.871,274 356.213,66	23.123
16	495.871,274 356.213,66	17	495.886,437 356.210,106	15.574
17	495.886,437 356.210,106	18	495.898,38 356.204,09	13.373
18	495.898,38 356.204,09	19	495.908,178 356.194,621	13.626
19	495.908,178 356.194,621	1	495.918,743 356.180,902	17.316

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7156

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88873, din 23/09/1996 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BICA A ION**, , lipsă cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

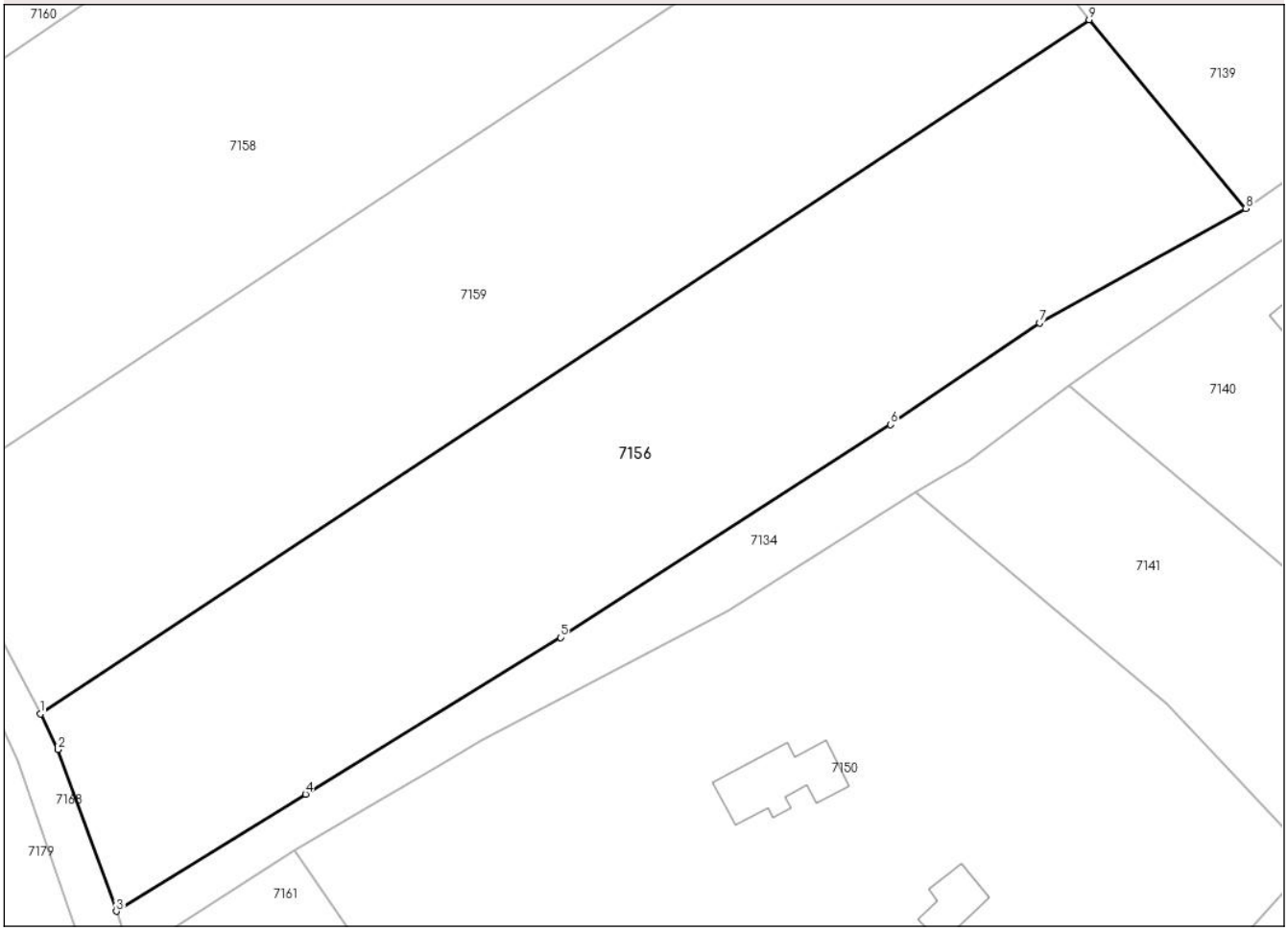
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.000	15	545	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.778,303 356.456,365	2	495.780,645 356.451,689	5.23
2	495.780,645 356.451,689	3	495.788,308 356.430,399	22.627
3	495.788,308 356.430,399	4	495.813,234 356.445,814	29.307
4	495.813,234 356.445,814	5	495.846,821 356.466,436	39.413
5	495.846,821 356.466,436	6	495.890,338 356.494,442	51.75

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.890,338 356.494,442	7	495.909,961 356.507,818	23.748
7	495.909,961 356.507,818	8	495.937,153 356.522,889	31.089
8	495.937,153 356.522,889	9	495.916,52 356.547,744	32.303
9	495.916,52 356.547,744	1	495.778,303 356.456,365	165.693

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7157

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.617	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 264, din 10/05/2016 emis de BIN DUMITRU SANDA MAGDALENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **APOSTOL GHERGHINA**, , căsătorită	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.617	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	6.617	15	562,636	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.905,823 356.327,682	2	495.891,764 356.345,635	22.803
2	495.891,764 356.345,635	3	495.889,518 356.348,502	3.642
3	495.889,518 356.348,502	4	495.873,211 356.369,32	26.444
4	495.873,211 356.369,32	5	495.861,506 356.387,926	21.982
5	495.861,506 356.387,926	6	495.850,761 356.382,025	12.259

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.850,761 356.382,025	7	495.819,717 356.363,507	36.148
7	495.819,717 356.363,507	8	495.824,638 356.354,416	10.337
8	495.824,638 356.354,416	9	495.830,424 356.343,958	11.952
9	495.830,424 356.343,958	10	495.841,222 356.326,289	20.707
10	495.841,222 356.326,289	11	495.852,847 356.304,912	24.333
11	495.852,847 356.304,912	12	495.823,157 356.274,741	42.329
12	495.823,157 356.274,741	13	495.792,325 356.242,86	44.351
13	495.792,325 356.242,86	14	495.823,35 356.236,122	31.748
14	495.823,35 356.236,122	15	495.853,592 356.267,41	43.515
15	495.853,592 356.267,41	16	495.888,331 356.302,927	49.682
16	495.888,331 356.302,927	17	495.908,166 356.323,316	28.445
17	495.908,166 356.323,316	1	495.905,823 356.327,682	4.955

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7158

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.540	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

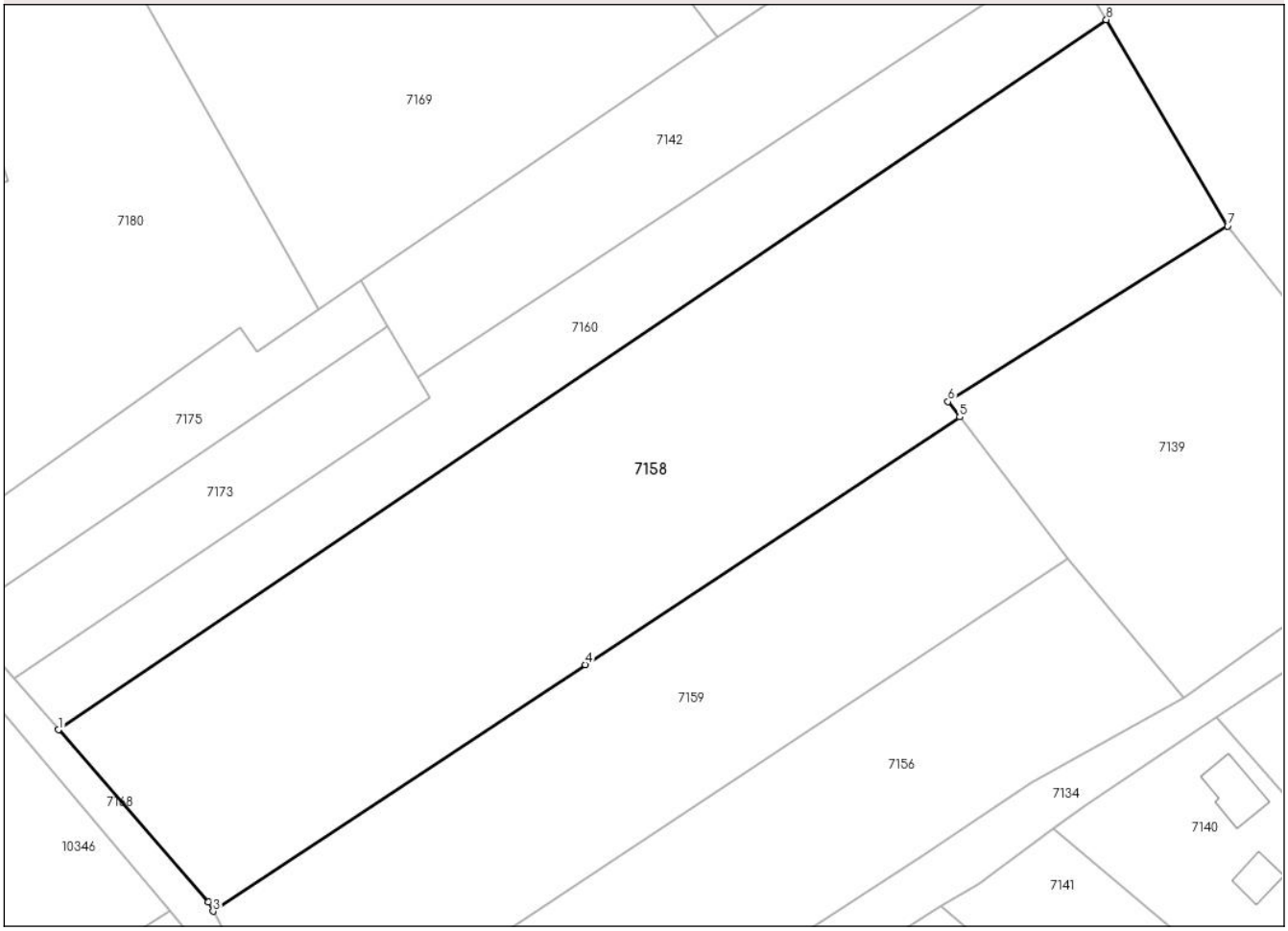
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.540	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	9.540	15	545	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.735,651 356.517,14	2	495.762,474 356.486,296	40.876
2	495.762,474 356.486,296	3	495.763,328 356.484,688	1.821
3	495.763,328 356.484,688	4	495.830,009 356.528,79	79.946
4	495.830,009 356.528,79	5	495.897,065 356.573,14	80.395
5	495.897,065 356.573,14	6	495.894,975 356.575,888	3.452

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.894,975 356.575,888	7	495.945,051 356.607,3	59.113
7	495.945,051 356.607,3	8	495.923,343 356.644,204	42.815
8	495.923,343 356.644,204	1	495.735,651 356.517,14	226.657

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7159

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges, PCT. STOENESTI.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80152	5.200	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11763 / 18/11/2011		
Act Notarial nr. 3155, din 18/11/2011 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonaţie, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDACHE GHERGHINA** 2) **IORDACHE TUDORICĂ**, , soţi	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

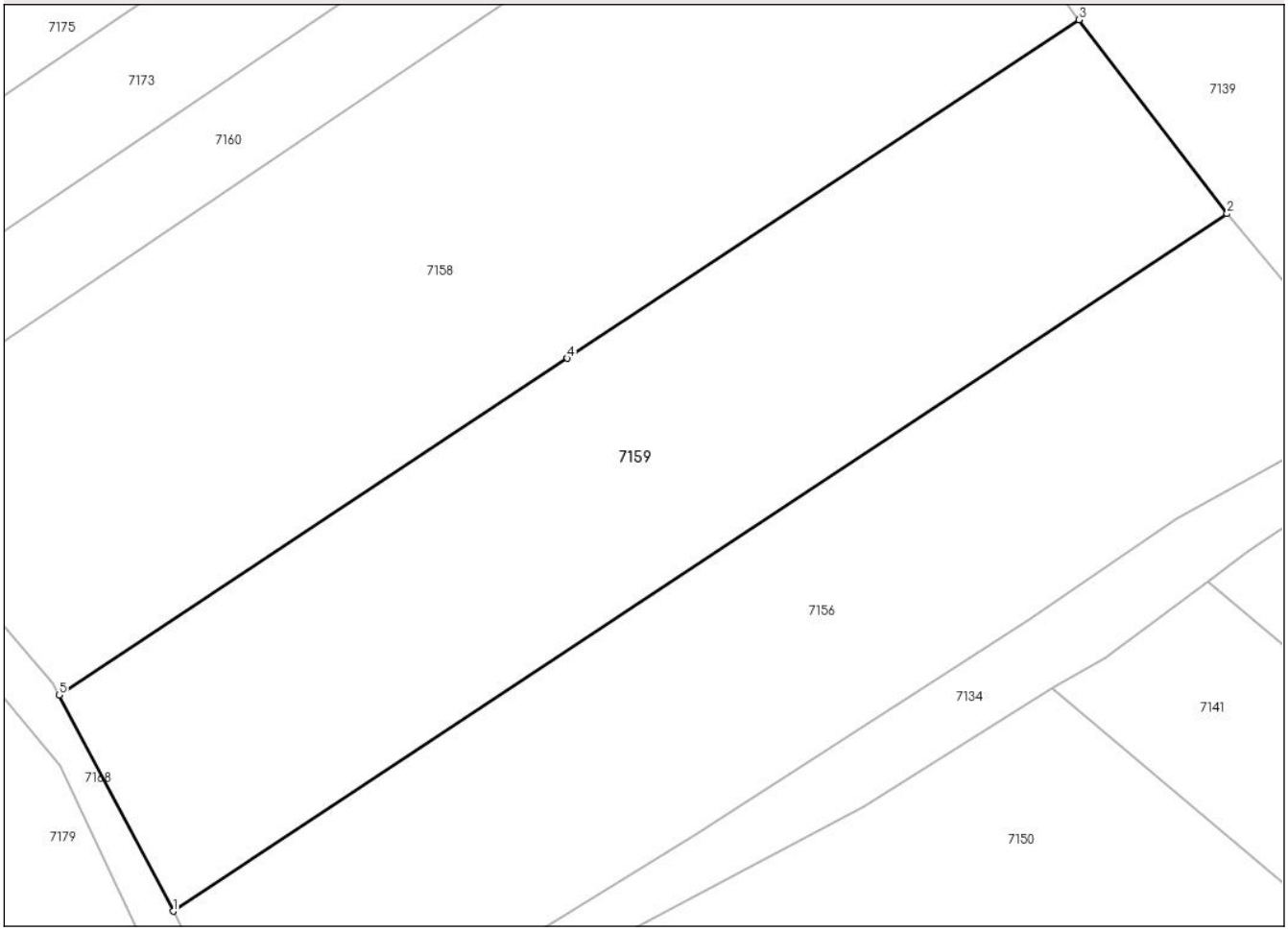
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80152	5.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.200	15	545	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.778,303 356.456,365	2	495.916,52 356.547,744	165.693
2	495.916,52 356.547,744	3	495.897,065 356.573,14	31.991
3	495.897,065 356.573,14	4	495.830,009 356.528,79	80.395
4	495.830,009 356.528,79	5	495.763,328 356.484,688	79.946
5	495.763,328 356.484,688	1	495.778,303 356.456,365	32.038

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7160

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.200	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93917, din 07/01/1997 emis de CJSDPAT ARGEŞ (Certificat de deces nr. 38/31.12.2019 eliberat de Primăria Suseni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TATU ION** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

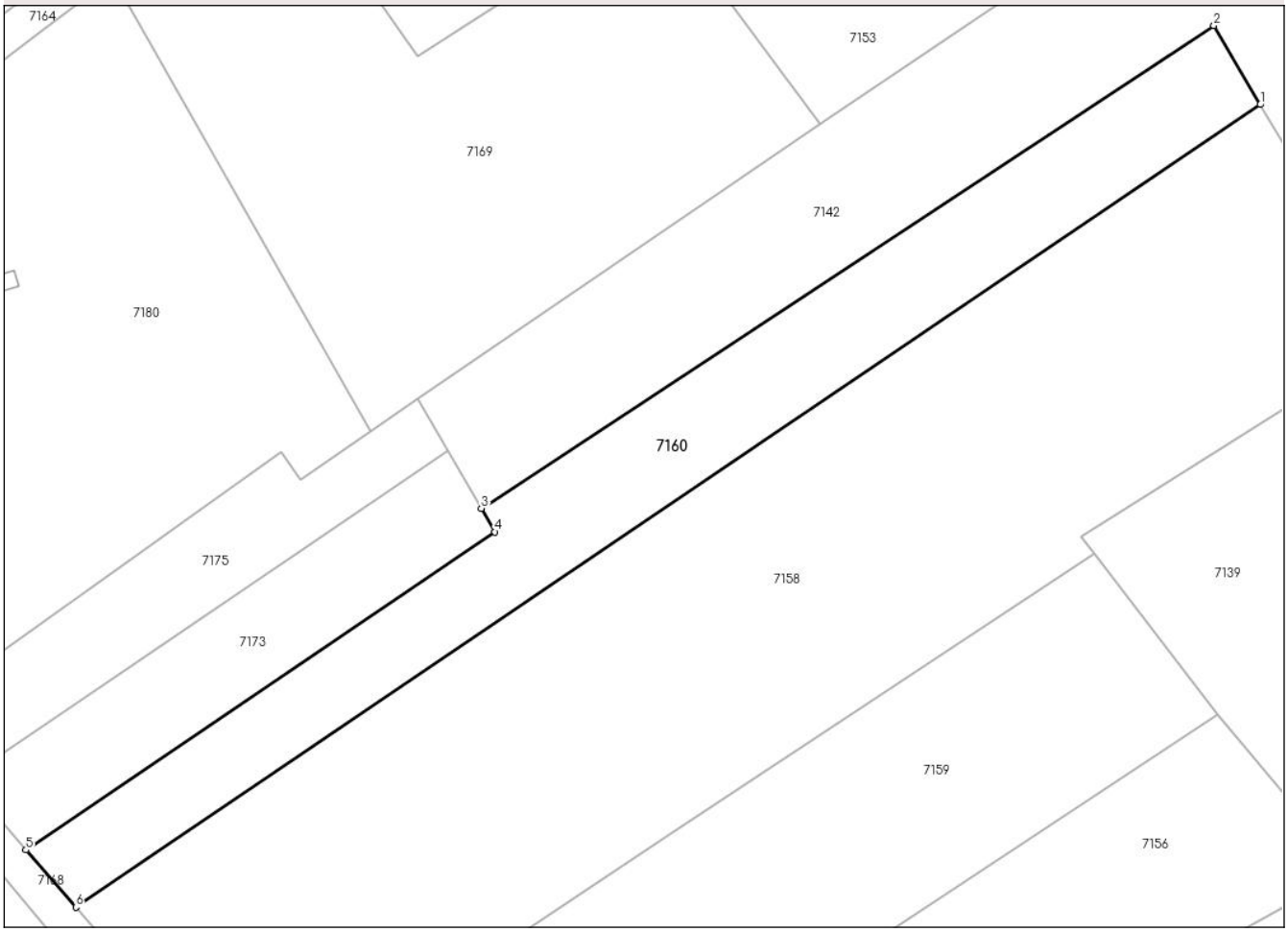
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.200	15	545	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.923,343 356.644,204	2	495.915,987 356.656,709	14.508
2	495.915,987 356.656,709	3	495.799,902 356.580,298	138.976
3	495.799,902 356.580,298	4	495.802,086 356.576,561	4.328
4	495.802,086 356.576,561	5	495.727,744 356.526,233	89.776
5	495.727,744 356.526,233	6	495.735,651 356.517,14	12.05

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.735,651 356.517,14	1	495.923,343 356.644,204	226.657

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7161

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges, PCT. STOIENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83358	2.100	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6905 / 18/03/2024		
Act Notarial nr. 382, din 06/03/2024 emis de Grecu Carmen;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MICU FLORIN**, căsătorit cu 2) **MICU ANDREEA-IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

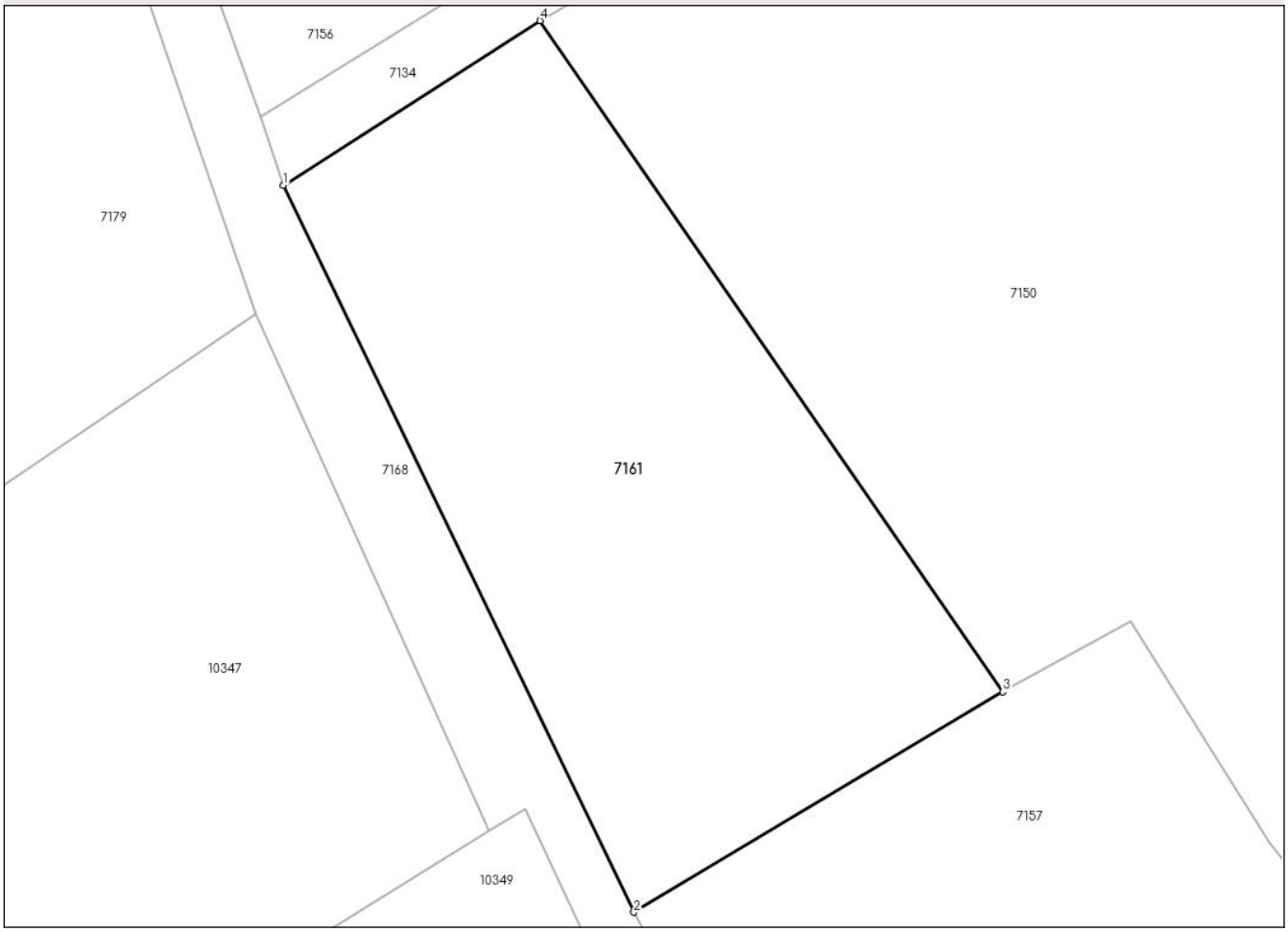
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83358	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.100	15	562	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.790,223 356.424,6	2	495.819,717 356.363,507	67.84
2	495.819,717 356.363,507	3	495.850,761 356.382,025	36.148
3	495.850,761 356.382,025	4	495.811,83 356.438,436	68.541
4	495.811,83 356.438,436	1	495.790,223 356.424,6	25.657

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7162

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:148
Nr. cadastral vechi:205

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 206, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80342	Din acte: 3.630 Masurata: 3.700	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3	80342-C3	Loc. Suseni, Nr. 206, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:153 mp; S. construita desfasurata:267 mp;
A1.4		Loc. Suseni, Nr. 206, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
514 / 08/07/2003		
Act Notarial nr. 1435, din 09/05/2003 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEintretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU DORU** 2) **RADU MARIANA MINODORA**, soti	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 148)	
6717 / 03/12/2010		
Act Administrativ nr. 32, din 20/07/2006 emis de PRIMARIA SUSENI (act notarial nr. 1435/09-05-2003 emis de BNP DANCIU ILIE; act administrativ nr. 48/07-07-2009 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 70/06-07-2009 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 77/07-01-2010 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 10/27-02-2006 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 3723/20-07-2010 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 6644/02-12-2010 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 6646/02-12-2010 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 6558/26-11-2010 emis de BCPI COSTESTI;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **RADU DORU**	
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;		
B5	Se noteaza radierea constructiei C1.	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **RADU DORU** 2) **RADU MARIANA MINODORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80342	Din acte: 3.630 Masurata: 3.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.495	15	537,528,529	-	
2	pasune	DA	685	15	537,528,529	-	
3	arabil	DA	1.520	15	537,528,529	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	80342-C3	constructii de locuinte	Din acte: 267 Masurata: 153	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:153 mp; S. construita desfasurata:267 mp;
A1.4		constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.833,438 356.818,724	2	495.827,334 356.809,354	11.183
2	495.827,334 356.809,354	3	495.822,479 356.801,396	9.322
3	495.822,479 356.801,396	4	495.817,098 356.792,794	10.146
4	495.817,098 356.792,794	5	495.809,875 356.781,121	13.727
5	495.809,875 356.781,121	6	495.807,116 356.775,805	5.989
6	495.807,116 356.775,805	7	495.778,067 356.749,626	39.105
7	495.778,067 356.749,626	8	495.759,395 356.731,587	25.962
8	495.759,395 356.731,587	9	495.780,895 356.702,242	36.378
9	495.780,895 356.702,242	10	495.792,503 356.707,305	12.664
10	495.792,503 356.707,305	11	495.780,821 356.722,728	19.348
11	495.780,821 356.722,728	12	495.811,341 356.748,528	39.964
12	495.811,341 356.748,528	13	495.825,272 356.761,169	18.811
13	495.825,272 356.761,169	14	495.851,144 356.782,803	33.725
14	495.851,144 356.782,803	15	495.875,596 356.802,845	31.616
15	495.875,596 356.802,845	16	495.853,291 356.816,104	25.948
16	495.853,291 356.816,104	1	495.833,438 356.818,724	20.025

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7163

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 205, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82849	Din acte: 658 Masurata: 668	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82849-C1	Loc. Suseni, Nr. 205, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp; C1 casa, parter edificata in anul 2021.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9388 / 14/04/2021		
Act Notarial nr. 53, din 13/04/2021 emis de Stefanescu Diana Livia;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 82849 a imobilului cu numarul cadastral 82849 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 82333 inscris in cartea funciara 82333;	A1
9389 / 14/04/2021		
Act Notarial nr. 54, din 13/04/2021 emis de Stefanescu Diana Livia;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **GIOGU ION-MARIUS** 2) **GIOGU CRISTINA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

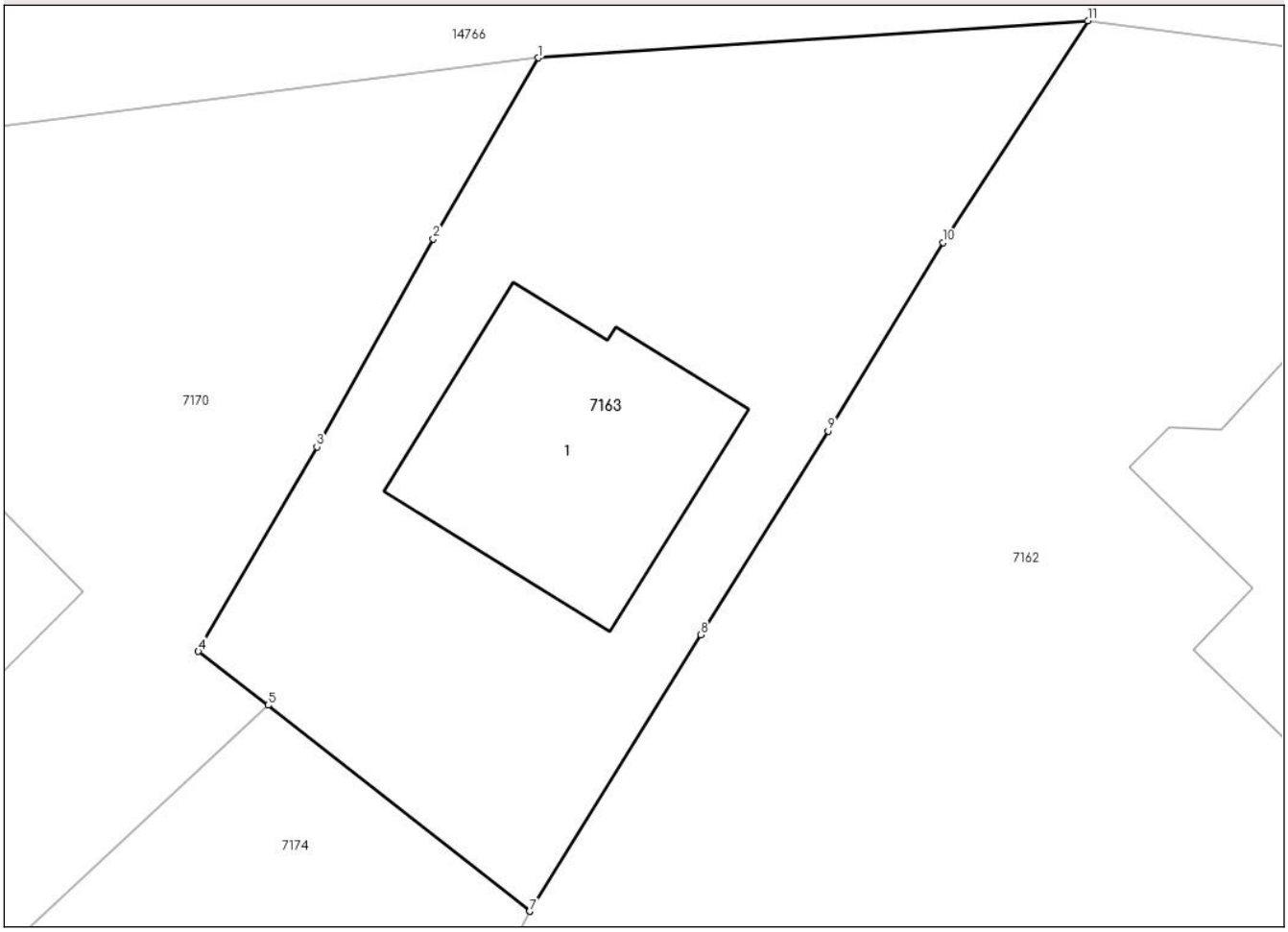
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82849	Din acte: 658 Masurata: 668	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	668	15	530	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82849-C1	constructii de locuinte	122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp; C1 casa, parter edificata in anul 2021.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.810,232 356.817,155	2	495.805,801 356.809,503	8.842
2	495.805,801 356.809,503	3	495.800,889 356.800,723	10.061
3	495.800,889 356.800,723	4	495.795,882 356.792,09	9.98

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	495.795,882 356.792,09	5	495.798,831 356.789,821	3.721
5	495.798,831 356.789,821	6	495.809,867 356.781,127	14.049
6	495.809,867 356.781,127	7	495.809,875 356.781,121	0.01
7	495.809,875 356.781,121	8	495.817,098 356.792,794	13.727
8	495.817,098 356.792,794	9	495.822,479 356.801,396	10.146
9	495.822,479 356.801,396	10	495.827,334 356.809,354	9.322
10	495.827,334 356.809,354	11	495.833,438 356.818,724	11.183
11	495.833,438 356.818,724	1	495.810,232 356.817,155	23.259

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7164

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.613	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.613	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.613	15	539	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.830,094 356.737,72	2	495.823,599 356.732,465	8.355
3	495.814,987 356.725,497	4	495.792,503 356.707,305	28.922
5	495.780,895 356.702,242	6	495.762,683 356.687,912	23.174
7	495.742,866 356.672,32	8	495.707,858 356.646,647	43.413
9	495.704,937 356.637,05	10	495.729,589 356.655,272	30.656

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	495.823,599 356.732,465	3	495.814,987 356.725,497	11.078
4	495.792,503 356.707,305	5	495.780,895 356.702,242	12.664
6	495.762,683 356.687,912	7	495.742,866 356.672,32	25.216
8	495.707,858 356.646,647	9	495.704,937 356.637,05	10.032
10	495.729,589 356.655,272	11	495.741,573 356.664,448	15.094

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	495.741,573 356.664,448	12	495.767,328 356.684,167	32.437
13	495.796,277 356.702,641	14	495.833,781 356.731,45	47.292
15	495.835,284 356.732,11	16	495.898,476 356.759,877	69.023
17	495.922,044 356.773,896	18	495.915,558 356.778,004	7.677
19	495.905,701 356.771,576	20	495.895,494 356.765,08	12.099
21	495.884,438 356.760,522	22	495.875,235 356.756,649	9.985
23	495.864,208 356.752,157	24	495.849,528 356.745,855	15.976

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	495.767,328 356.684,167	13	495.796,277 356.702,641	34.341
14	495.833,781 356.731,45	15	495.835,284 356.732,11	1.642
16	495.898,476 356.759,877	17	495.922,044 356.773,896	27.422
18	495.915,558 356.778,004	19	495.905,701 356.771,576	11.768
20	495.895,494 356.765,08	21	495.884,438 356.760,522	11.959
22	495.875,235 356.756,649	23	495.864,208 356.752,157	11.907
24	495.849,528 356.745,855	1	495.830,094 356.737,72	21.068

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7165

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.156	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 112157, din 11/06/2001 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UNGUREANU NICULINA** 2) **GHEORGHE ION** 3) **GEORGESCU NICOLAIE** 4) **IONESCU DORIN** 5) **TRASCÂ MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

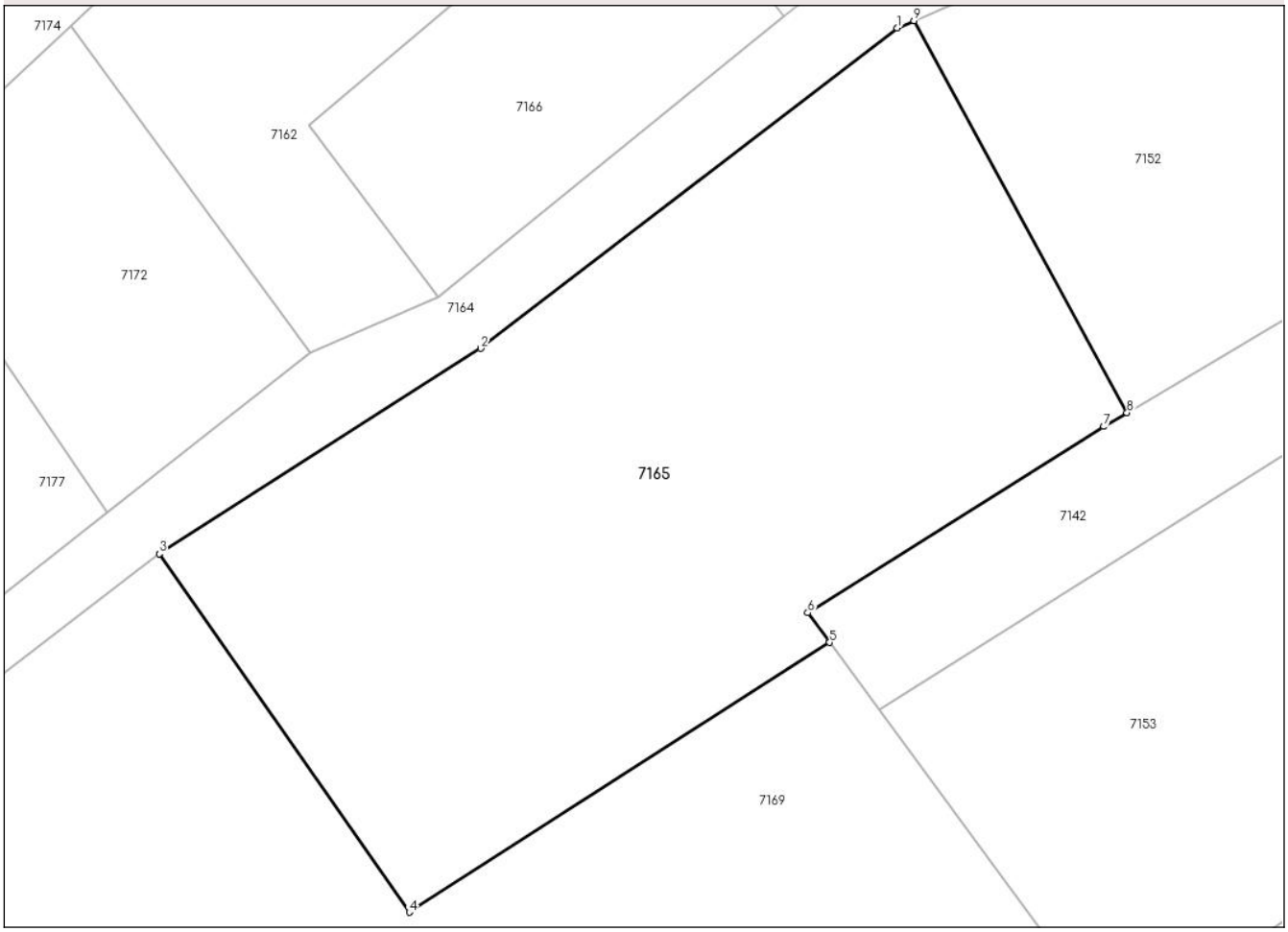
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.156	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.156	15	545	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.833,781 356.731,45	2	495.796,277 356.702,641	47.292
2	495.796,277 356.702,641	3	495.767,328 356.684,167	34.341
3	495.767,328 356.684,167	4	495.789,844 356.651,945	39.309
4	495.789,844 356.651,945	5	495.827,686 356.676,198	44.947
5	495.827,686 356.676,198	6	495.825,71 356.678,871	3.324

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.825,71 356.678,871	7	495.852,364 356.695,623	31.481
7	495.852,364 356.695,623	8	495.854,456 356.696,865	2.433
8	495.854,456 356.696,865	9	495.835,284 356.732,11	40.122
9	495.835,284 356.732,11	1	495.833,781 356.731,45	1.642

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7166

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 207, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82843	790	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13626 / 17/05/2021		
Act Notarial nr. 1019, din 14/05/2021 emis de Grecu Carmen;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 82843 a imobilului cu numarul cadastral 82843 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81921 inscris in cartea funciara 81921;	A1
13628 / 17/05/2021		
Act Notarial nr. 1020, din 14/05/2021 emis de Grecu Carmen;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GAGIU ILEANA-ANDREEA** 2) **GAGIU IONUŢ-DANIEL**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

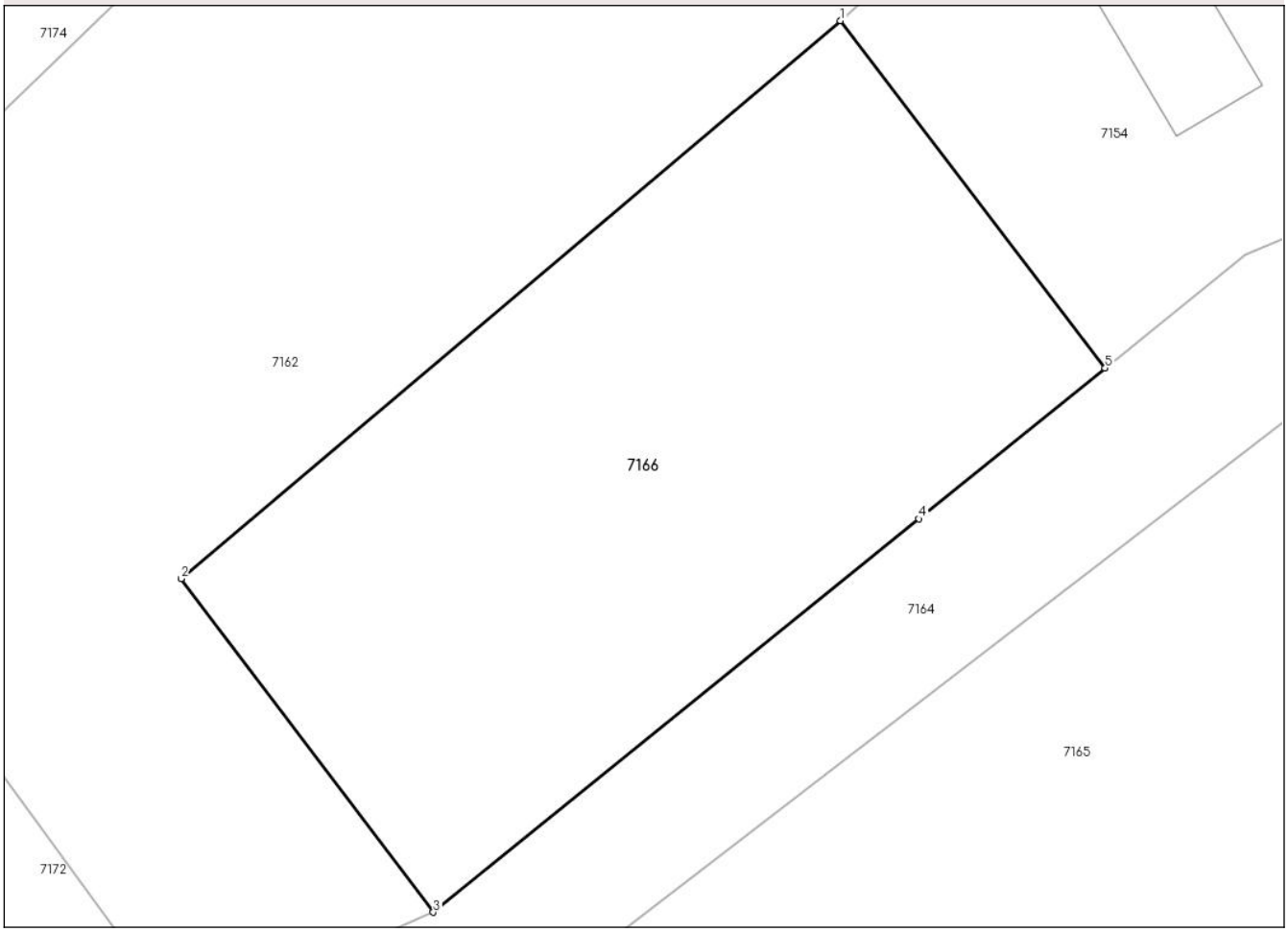
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82843	790	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	790	15	537	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.811,341 356.748,528	2	495.780,821 356.722,728	39.964
2	495.780,821 356.722,728	3	495.792,503 356.707,305	19.348
3	495.792,503 356.707,305	4	495.814,987 356.725,497	28.922
4	495.814,987 356.725,497	5	495.823,599 356.732,465	11.078
5	495.823,599 356.732,465	1	495.811,341 356.748,528	20.206

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7167

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Str Drum, Nr. FN, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		208	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 264, din 10/05/2016 emis de BIN DUMITRU SANDA MAGDALENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **APOSTOL GHERGHINA**, , căsătorită	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

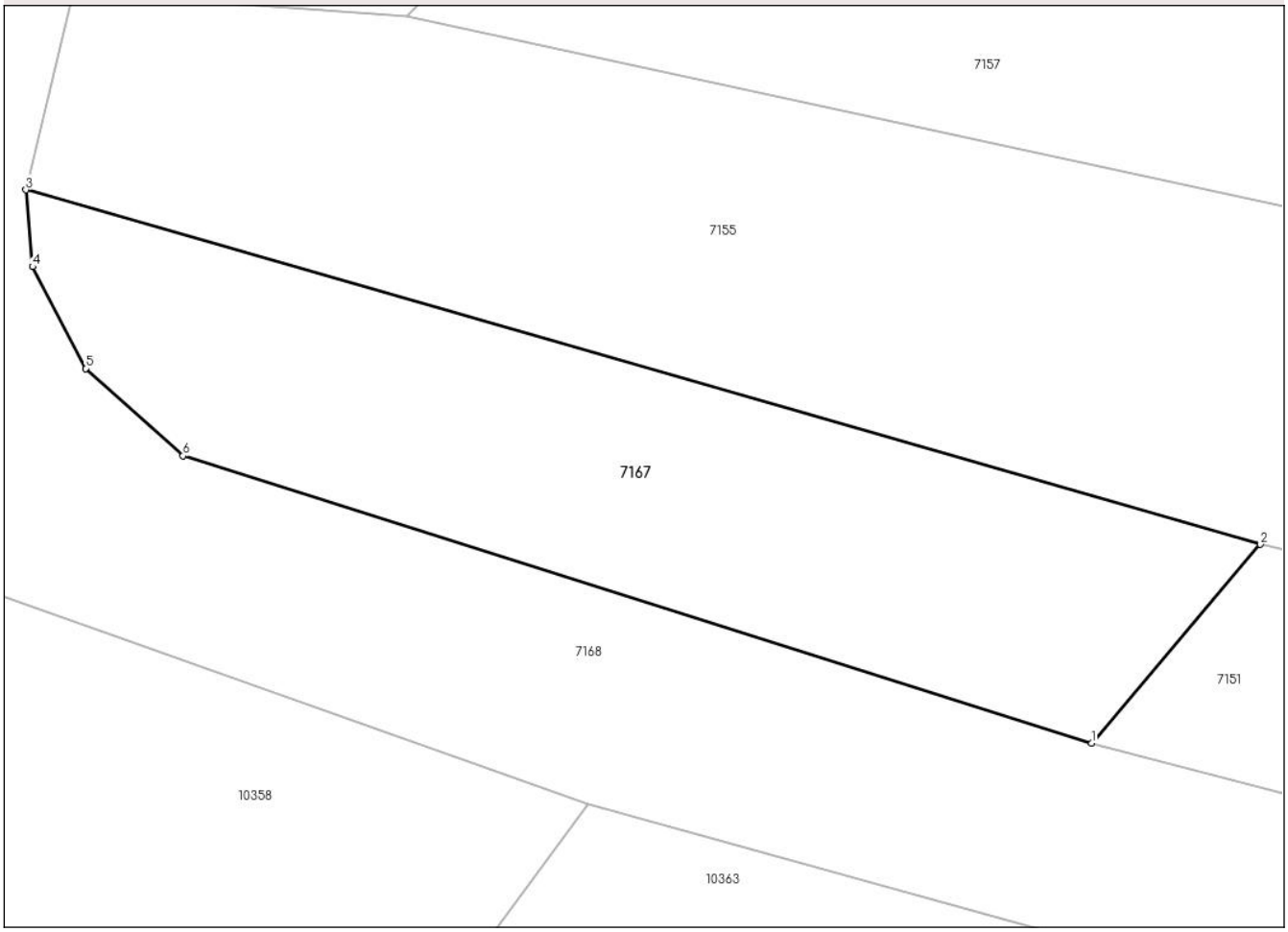
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	208	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	208	15	636	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.811,766 356.222,244	2	495.816,551 356.227,877	7.391
2	495.816,551 356.227,877	3	495.781,523 356.237,93	36.442
3	495.781,523 356.237,93	4	495.781,712 356.235,752	2.186
4	495.781,712 356.235,752	5	495.783,215 356.232,864	3.256
5	495.783,215 356.232,864	6	495.785,98 356.230,388	3.712

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.785,98 356.230,388	1	495.811,766 356.222,244	27.041

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7168

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.713	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.713	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	3.713	15	862/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	495.781,523 356.237,93	2	495.782,861 356.243,536	5.763
4	495.823,157 356.274,741	5	495.852,847 356.304,912	42.329
7	495.830,424 356.343,958	8	495.824,638 356.354,416	11.952
10	495.790,223 356.424,6	11	495.788,308 356.430,399	6.107
13	495.778,303 356.456,365	14	495.763,328 356.484,688	32.038
16	495.735,651 356.517,14	17	495.727,744 356.526,233	12.05

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	495.782,861 356.243,536	3	495.792,325 356.242,86	9.488
5	495.852,847 356.304,912	6	495.841,222 356.326,289	24.333
8	495.824,638 356.354,416	9	495.819,717 356.363,507	10.337
11	495.788,308 356.430,399	12	495.780,645 356.451,689	22.627
14	495.763,328 356.484,688	15	495.762,474 356.486,296	1.821
17	495.727,744 356.526,233	18	495.717,955 356.537,489	14.917

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	495.792,325 356.242,86	4	495.823,157 356.274,741	44.351
6	495.841,222 356.326,289	7	495.830,424 356.343,958	20.707
9	495.819,717 356.363,507	10	495.790,223 356.424,6	67.84
12	495.780,645 356.451,689	13	495.778,303 356.456,365	5.23
15	495.762,474 356.486,296	16	495.735,651 356.517,14	40.876
18	495.717,955 356.537,489	19	495.709,233 356.547,518	13.291

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	495.709,233 356.547,518	20	495.688,779 356.576,882	35.786
22	495.671,054 356.603,062	23	495.690,639 356.565,655	42.224
25	495.755,715 356.484,826	26	495.763,401 356.475,444	12.128
28	495.787,859 356.413,77	29	495.807,526 356.370,389	47.631
31	495.815,666 356.361,27	32	495.820,555 356.352,721	9.848
34	495.831,918 356.333,798	35	495.837,824 356.324,179	11.287
37	495.839,376 356.297,614	38	495.819,901 356.278,718	27.135
40	495.798,745 356.268,807	41	495.791,257 356.261,107	10.741
43	495.780,893 356.249,854	44	495.777,802 356.244,898	5.841
46	495.773,152 356.229,139	47	495.797,462 356.220,521	25.792
49	495.828,902 356.211,817	50	495.836,575 356.209,001	8.173
52	495.854,996 356.199,961	53	495.866,311 356.191,474	14.144
55	495.879,03 356.181,027	56	495.885,445 356.174,767	8.963
58	495.896,531 356.163,314	59	495.902,925 356.168,506	8.237
61	495.870,9 356.198,297	62	495.857,441 356.207,018	16.037
64	495.828,831 356.217,781	65	495.811,766 356.222,244	17.639
67	495.783,215 356.232,864	68	495.781,712 356.235,752	3.256

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	495.688,779 356.576,882	21	495.675,52 356.605,208	31.276
23	495.690,639 356.565,655	24	495.712,416 356.535,877	36.891
26	495.763,401 356.475,444	27	495.775,396 356.450,279	27.878
29	495.807,526 356.370,389	30	495.810,566 356.372,184	3.53
32	495.820,555 356.352,721	33	495.826,996 356.341,897	12.595
35	495.837,824 356.324,179	36	495.848,046 356.305,88	20.961
38	495.819,901 356.278,718	39	495.815,032 356.283,587	6.886
41	495.791,257 356.261,107	42	495.784,429 356.254,085	9.794
44	495.777,802 356.244,898	45	495.775,98 356.238,864	6.303
47	495.797,462 356.220,521	48	495.818,035 356.214,847	21.341
50	495.836,575 356.209,001	51	495.844,132 356.205,527	8.317
53	495.866,311 356.191,474	54	495.869,215 356.189,296	3.63
56	495.885,445 356.174,767	57	495.895,646 356.164,913	14.183
59	495.902,925 356.168,506	60	495.880,126 356.191,315	32.25
62	495.857,441 356.207,018	63	495.839,892 356.214,46	19.062
65	495.811,766 356.222,244	66	495.785,98 356.230,388	27.041
68	495.781,712 356.235,752	1	495.781,523 356.237,93	2.186

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	495.675,52 356.605,208	22	495.671,054 356.603,062	4.955
24	495.712,416 356.535,877	25	495.755,715 356.484,826	66.94
27	495.775,396 356.450,279	28	495.787,859 356.413,77	38.578
30	495.810,566 356.372,184	31	495.815,666 356.361,27	12.047
33	495.826,996 356.341,897	34	495.831,918 356.333,798	9.477
36	495.848,046 356.305,88	37	495.839,376 356.297,614	11.979
39	495.815,032 356.283,587	40	495.798,745 356.268,807	21.994
42	495.784,429 356.254,085	43	495.780,893 356.249,854	5.514
45	495.775,98 356.238,864	46	495.773,152 356.229,139	10.128
48	495.818,035 356.214,847	49	495.828,902 356.211,817	11.282
51	495.844,132 356.205,527	52	495.854,996 356.199,961	12.207
54	495.869,215 356.189,296	55	495.879,03 356.181,027	12.834
57	495.895,646 356.164,913	58	495.896,531 356.163,314	1.828
60	495.880,126 356.191,315	61	495.870,9 356.198,297	11.57
63	495.839,892 356.214,46	64	495.828,831 356.217,781	11.549
66	495.785,98 356.230,388	67	495.783,215 356.232,864	3.712

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7169

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 209, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83520	5.039	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19433 / 11/07/2024		
Act Notarial nr. 3451, din 09/07/2024 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 83520 a imobilului cu numarul cadastral 83520 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 82722 inscris in cartea funciara 82722;	A1
Act Notarial nr. 84, din 07/01/2021 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIN NICOLAE** 2) **DIN FLORICA**, soti	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 82722/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 297 din 12/01/2021;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

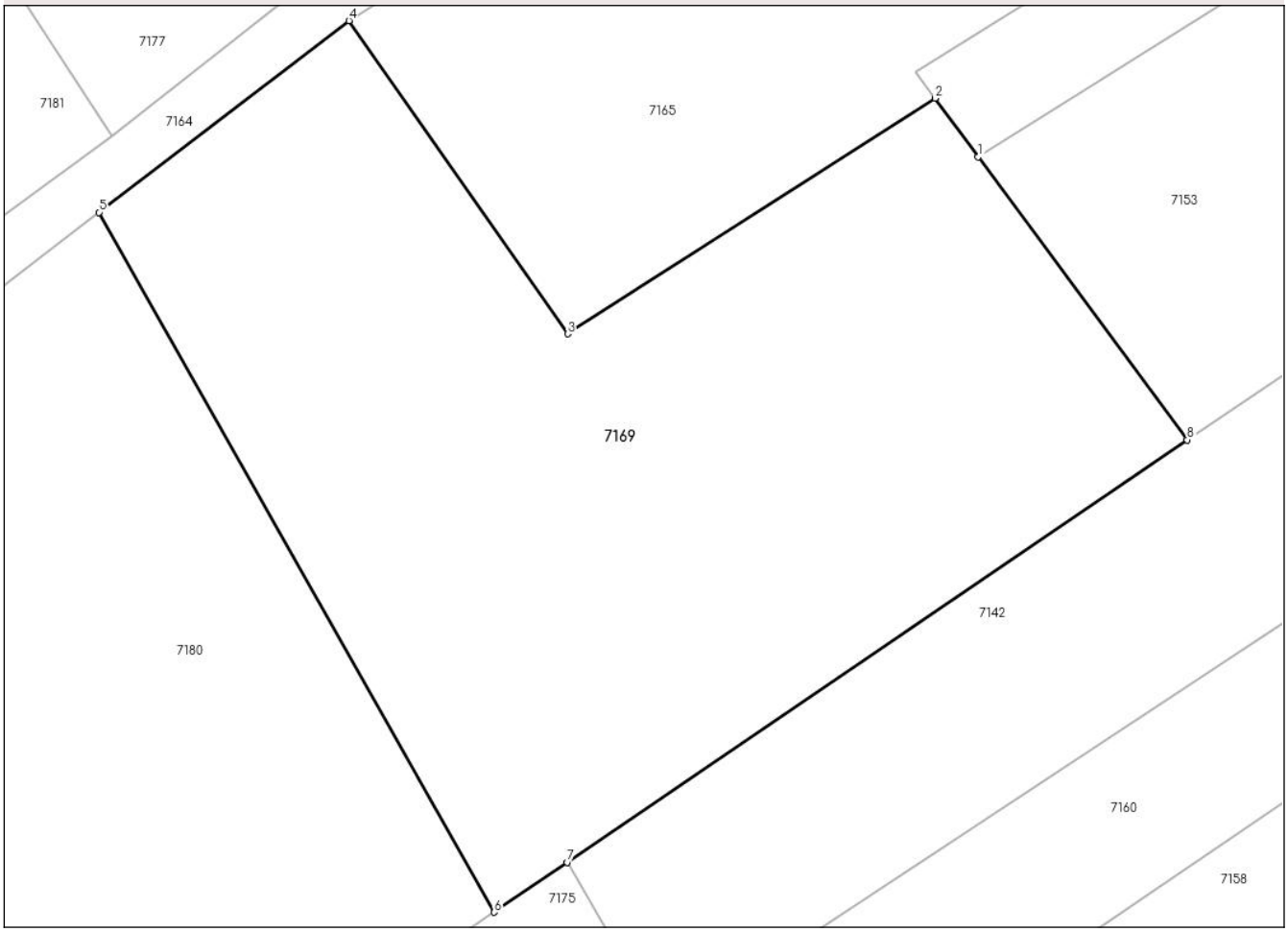
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83520	5.039	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.039	15	541,545	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.832,146 356.670,164	2	495.827,686 356.676,198	7.503
2	495.827,686 356.676,198	3	495.789,844 356.651,945	44.947
3	495.789,844 356.651,945	4	495.767,328 356.684,167	39.309
4	495.767,328 356.684,167	5	495.741,573 356.664,448	32.437
5	495.741,573 356.664,448	6	495.782,287 356.592,449	82.713

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.782,287 356.592,449	7	495.789,791 356.597,596	9.1
7	495.789,791 356.597,596	8	495.853,67 356.641,044	77.254
8	495.853,67 356.641,044	1	495.832,146 356.670,164	36.211

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7170

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 205 A, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82997	900	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82997-C1	Loc. Suseni, Nr. 205 A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp; C1 casa, parter edificata in anul 2021 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30126 / 03/11/2021		
Act Notarial nr. 2760, din 02/11/2021 emis de Stan Ana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 82997 a imobilului cu numarul cadastral 82997 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 82850 inscris in cartea funciara 82850;	A1
Act Notarial nr. 53, din 13/04/2021 emis de Stefanescu Diana Livia;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 82850 a imobilului cu numarul cadastral 82850 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 82333 inscris in cartea funciara 82333;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 82850/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 9388 din 14/04/2021;	
31476 / 19/11/2021		
Act Notarial nr. 2934, din 19/11/2021 emis de STAN ANDREI TIBERIU;		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **RASOL MARIN** 2) **RASOL ILEANA-MĂDĂLINA**, soti	
Act Notarial nr. 2935, din 19/11/2021 emis de STAN ANDREI TIBERIU;		
B15	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, demolare, dezmembrare, inchiriere, construire, comasare	A1, A1.1
	1) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
31476 / 19/11/2021		
Act Notarial nr. 2935, din 19/11/2021 emis de STAN ANDREI TIBERIU;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:348000 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

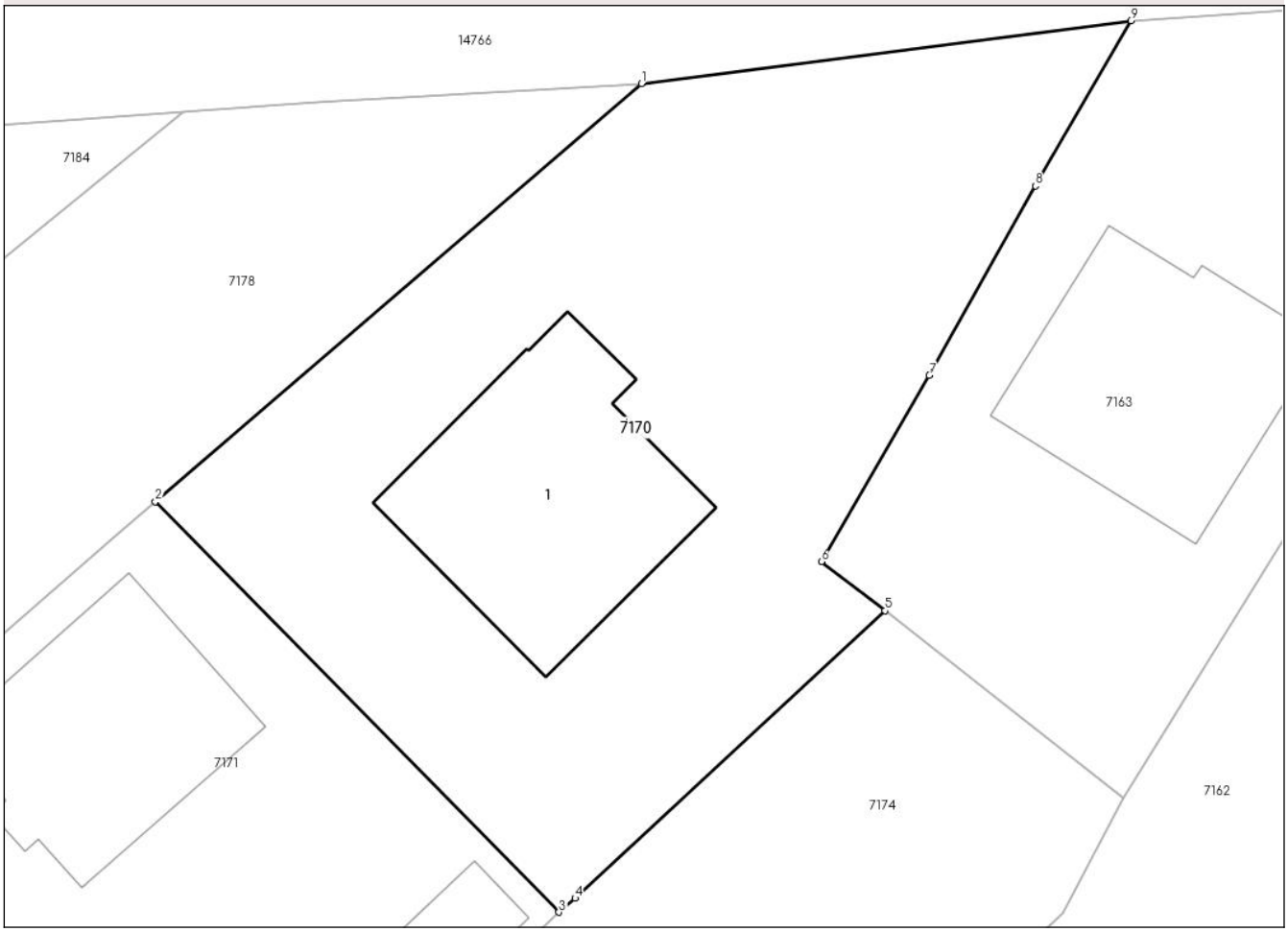
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82997	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	900	15	530-534	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82997-C1	constructii de locuinte	134	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp; C1 casa, parter edificata in anul 2021 .

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.787,53 356.814,244	2	495.764,993 356.794,872	29.719
2	495.764,993 356.794,872	3	495.783,704 356.775,852	26.681
3	495.783,704 356.775,852	4	495.784,464 356.776,494	0.995

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	495.784,464 356.776,494	5	495.798,831 356.789,821	19.596
5	495.798,831 356.789,821	6	495.795,882 356.792,09	3.721
6	495.795,882 356.792,09	7	495.800,889 356.800,723	9.98
7	495.800,889 356.800,723	8	495.805,801 356.809,503	10.061
8	495.805,801 356.809,503	9	495.810,232 356.817,155	8.842
9	495.810,232 356.817,155	1	495.787,53 356.814,244	22.888

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7171

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 205 C, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83147	Din acte: 700 Masurata: 712	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	83147-C1	Loc. Suseni, Nr. 205 C, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; Casa, P. edificata in anul 2022 .
A1.2	83147-C2	Loc. Suseni, Nr. 205 C, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa, P. edificata in anul 2022 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15052 / 19/07/2022		
Act Notarial nr. 3516, din 11/07/2022 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 83147 a imobilului cu numarul cadastral 83147 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 83035 inscris in cartea funciara 83035;	A1
Act Notarial nr. 920, din 02/05/2022 emis de Stan Ana;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 83035 a imobilului cu numarul cadastral 83035 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 82998 inscris in cartea funciara 82998;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 83035/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 9668 din 03/05/2022;	
Act Notarial nr. 2760, din 02/11/2021 emis de Stan Ana;		
B3	Se infiinteaza cartea funciara 82998 a imobilului cu numarul cadastral 82998 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 82850 inscris in cartea funciara 82850;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 83035/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 9668 din 03/05/2022; pozitie transcrisa din CF 82998/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 30126 din 03/11/2021;	
Act Notarial nr. 53, din 13/04/2021 emis de Stefanescu Diana Livia;		
B4	Se infiinteaza cartea funciara 82850 a imobilului cu numarul cadastral 82850 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 82333 inscris in cartea funciara 82333;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 83035/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 9668 din 03/05/2022; pozitie transcrisa din CF 82998/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 30126 din 03/11/2021; pozitie transcrisa din CF 82850/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 9388 din 14/04/2021;	
27809 / 21/12/2022		
Act Notarial nr. 6525, din 21/12/2022 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **SĂMĂREANU IOANA** 2) **SĂMĂREANU CORNEL**, soti	
Act Notarial nr. 6526, din 21/12/2022 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B16	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1, A1.1, A1.2
	1) **BANCA COMERCIALĂ ROMÂNĂ S.A.**, CIF:361757	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
27809 / 21/12/2022	
Act Notarial nr. 6526, din 21/12/2022 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:337500 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BANCA COMERCIALĂ ROMÂNĂ S.A.**, CIF:361757	

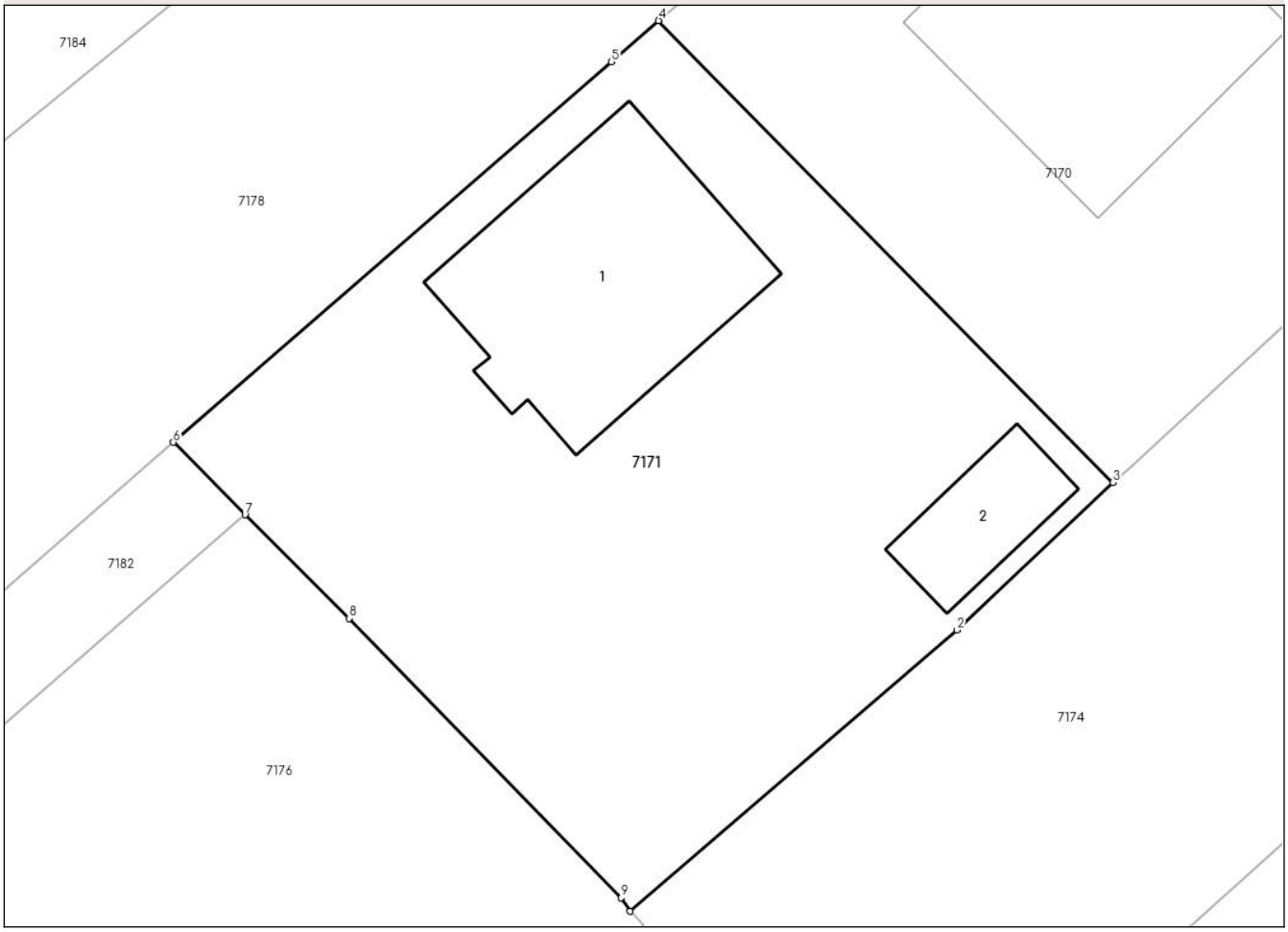
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83147	Din acte: 700 Masurata: 712	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	712	15	530-534	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	83147-C1	constructii de locuinte	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; Casa, P. edificata in anul 2022 .
A1.2	83147-C2	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa, P. edificata in anul 2022 .

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.763,815 356.758,18	2	495.777,281 356.769,763	17.762
2	495.777,281 356.769,763	3	495.783,704 356.775,852	8.85

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	495.783,704 356.775,852	4	495.764,993 356.794,872	26.681
4	495.764,993 356.794,872	5	495.763,041 356.793,181	2.583
5	495.763,041 356.793,181	6	495.744,998 356.777,501	23.904
6	495.744,998 356.777,501	7	495.747,948 356.774,512	4.2
7	495.747,948 356.774,512	8	495.752,232 356.770,249	6.044
8	495.752,232 356.770,249	9	495.763,441 356.758,733	16.07
9	495.763,441 356.758,733	1	495.763,815 356.758,18	0.668

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7172

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 333, din 27/06/2024 emis de BIN DUMITRU SANDA MAGDALENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDORACHE GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

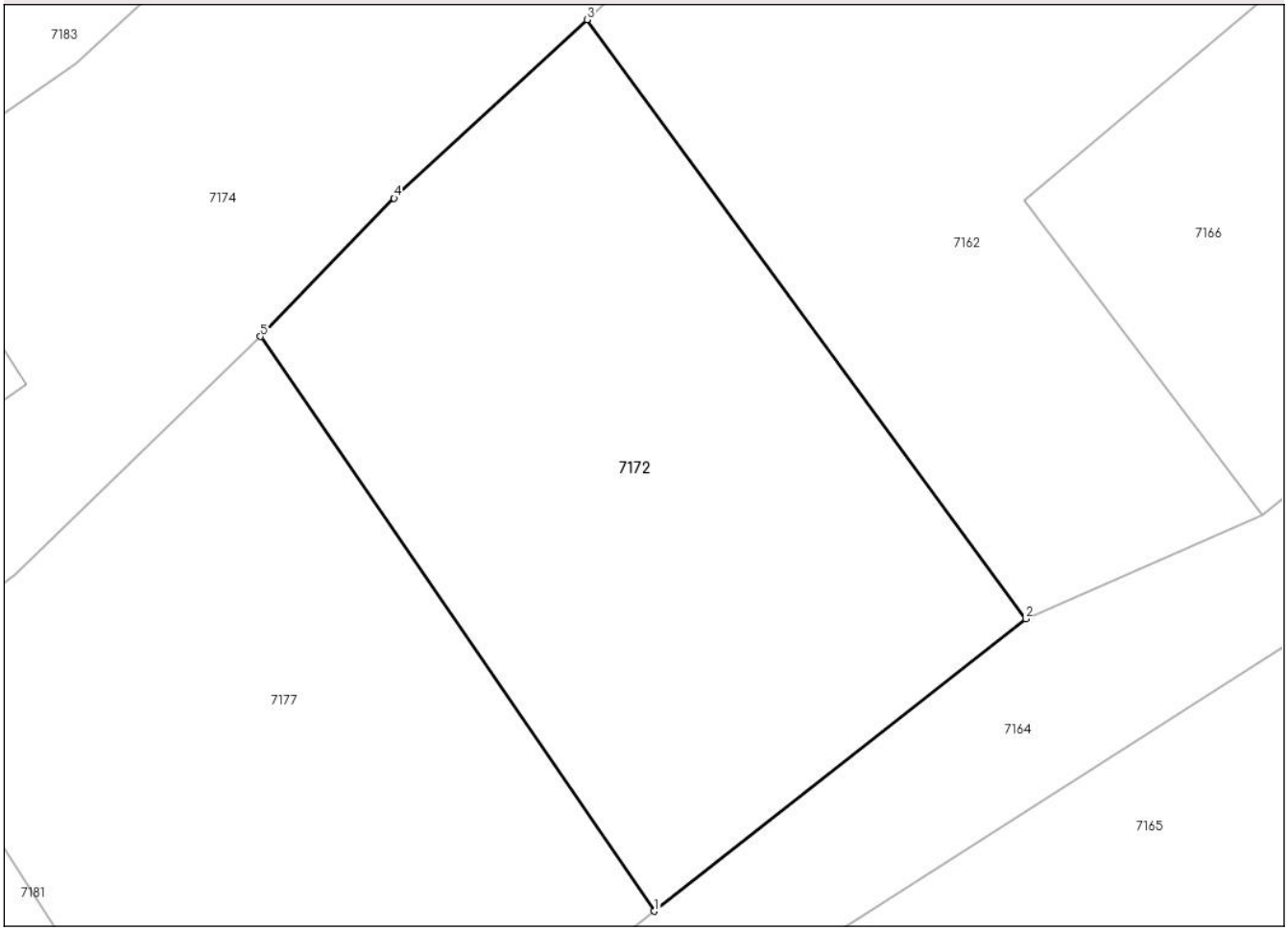
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	800	15	536	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.762,683 356.687,912	2	495.780,895 356.702,242	23.174
2	495.780,895 356.702,242	3	495.759,395 356.731,587	36.378
3	495.759,395 356.731,587	4	495.749,925 356.722,846	12.887
4	495.749,925 356.722,846	5	495.743,376 356.716,064	9.428
5	495.743,376 356.716,064	1	495.762,683 356.687,912	34.136

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7173

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.350	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 158, din 23/05/2002 emis de BNP DANCIU ILIE (Certificat de moștenitor nr.217/15.02.1985 eliberat de NP CONSTANTIN GHEORGHE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRANDAFIR GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

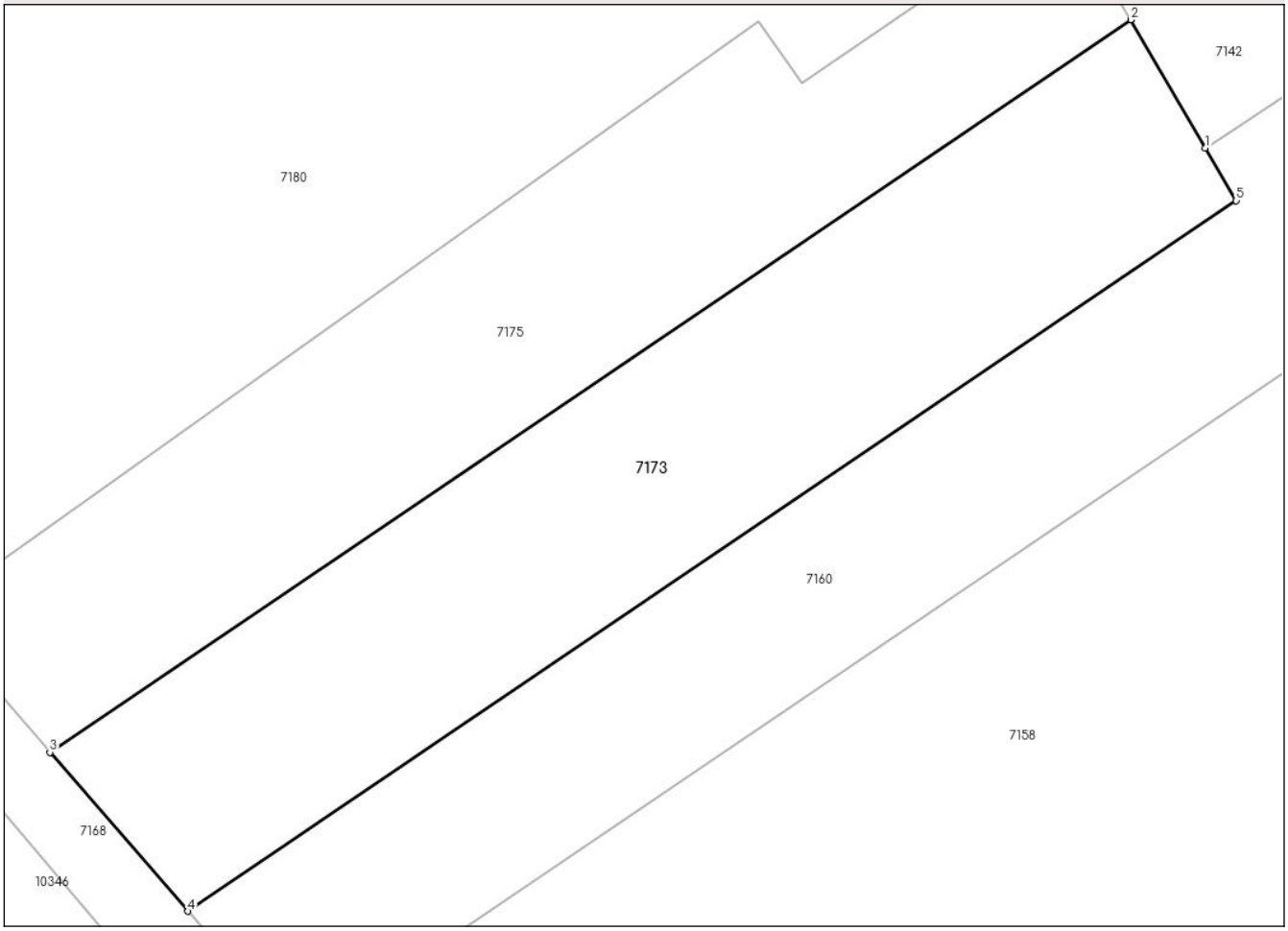
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.350	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.350	15	545	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.799,902 356.580,298	2	495.794,597 356.589,374	10.513
2	495.794,597 356.589,374	3	495.717,955 356.537,489	92.553
3	495.717,955 356.537,489	4	495.727,744 356.526,233	14.917
4	495.727,744 356.526,233	5	495.802,086 356.576,561	89.776
5	495.802,086 356.576,561	1	495.799,902 356.580,298	4.328

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7174

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:224
Nr. cadastral vechi:343

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82177	Din acte: 2.071 Masurata: 2.168	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82177-C1	Loc. Suseni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
412 / 21/04/2005		
Act Notarial nr. 1169, din 20/04/2005 emis de N.P. GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **FLOROIU MARIAN**, casatorit cu 2) **FLOROIU DOINITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

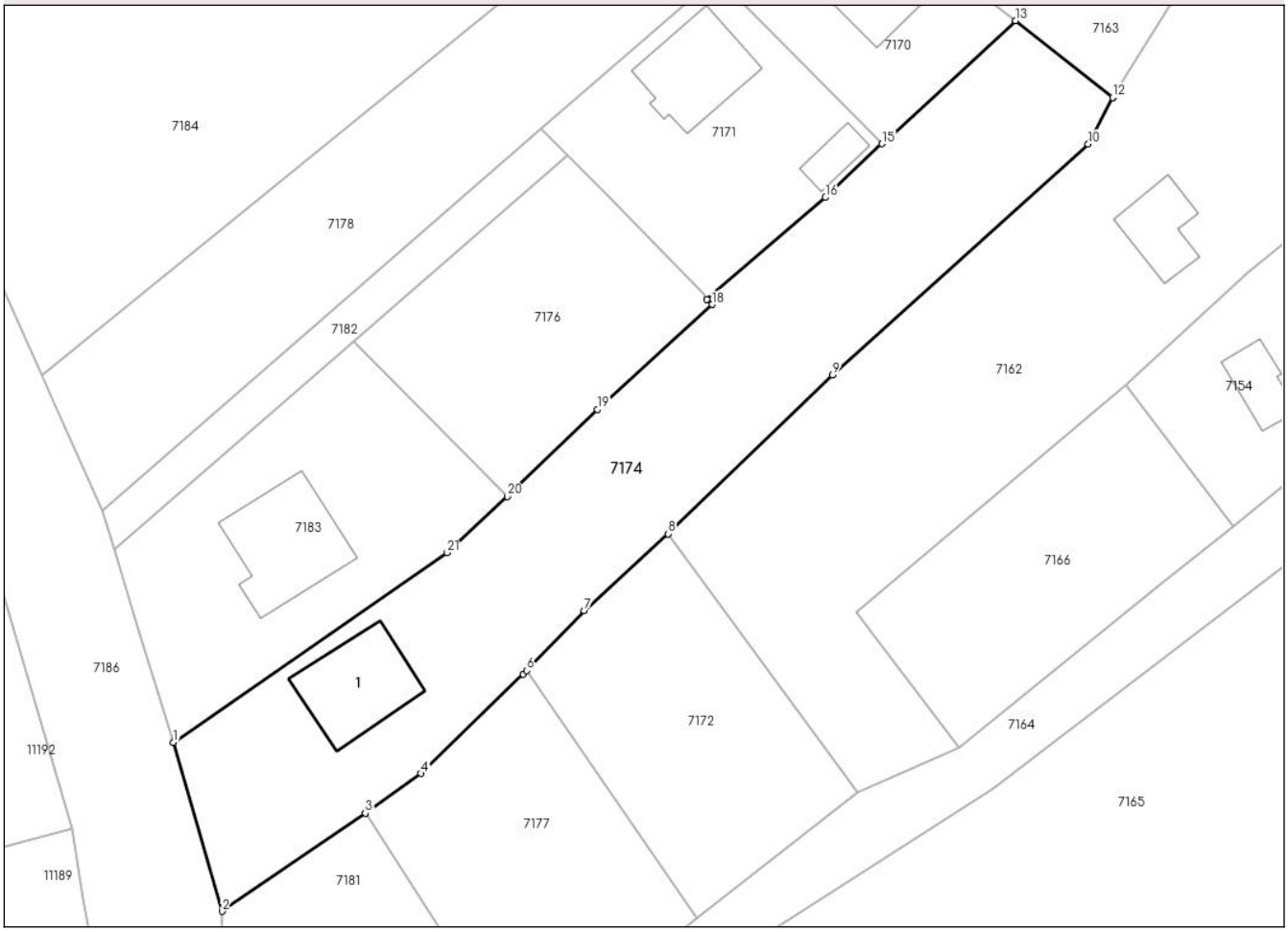
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82177	Din acte: 2.071 Masurata: 2.168	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	885	15	535,536	-	
2	arabil	DA	1.283	15	535,536	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82177-C1	constructii de locuinte	118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.703,282 356.707,907	2	495.708,796 356.688,744	19.941
3	495.725,059 356.699,864	4	495.731,36 356.704,386	7.756

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	495.708,796 356.688,744	3	495.725,059 356.699,864	19.701
4	495.731,36 356.704,386	5	495.742,992 356.715,667	16.204

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	495.742,992 356.715,667	6	495.743,376 356.716,064	0.552
7	495.749,925 356.722,846	8	495.759,395 356.731,587	12.887
9	495.778,067 356.749,626	10	495.807,116 356.775,805	39.105
11	495.809,875 356.781,121	12	495.809,867 356.781,127	0.01
13	495.798,831 356.789,821	14	495.784,464 356.776,494	19.596
15	495.783,704 356.775,852	16	495.777,281 356.769,763	8.85
17	495.763,815 356.758,18	18	495.764,399 356.757,615	0.813
19	495.751,379 356.745,69	20	495.741,184 356.735,807	14.199
21	495.734,291 356.729,435	1	495.703,282 356.707,907	37.749

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.743,376 356.716,064	7	495.749,925 356.722,846	9.428
8	495.759,395 356.731,587	9	495.778,067 356.749,626	25.962
10	495.807,116 356.775,805	11	495.809,875 356.781,121	5.989
12	495.809,867 356.781,127	13	495.798,831 356.789,821	14.049
14	495.784,464 356.776,494	15	495.783,704 356.775,852	0.995
16	495.777,281 356.769,763	17	495.763,815 356.758,18	17.762
18	495.764,399 356.757,615	19	495.751,379 356.745,69	17.656
20	495.741,184 356.735,807	21	495.734,291 356.729,435	9.387

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7175

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1.444, din 14/08/2003 emis de NP CIOCANEL CARMEN VIORELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **Tatu Iulica-Ilie**, , casatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

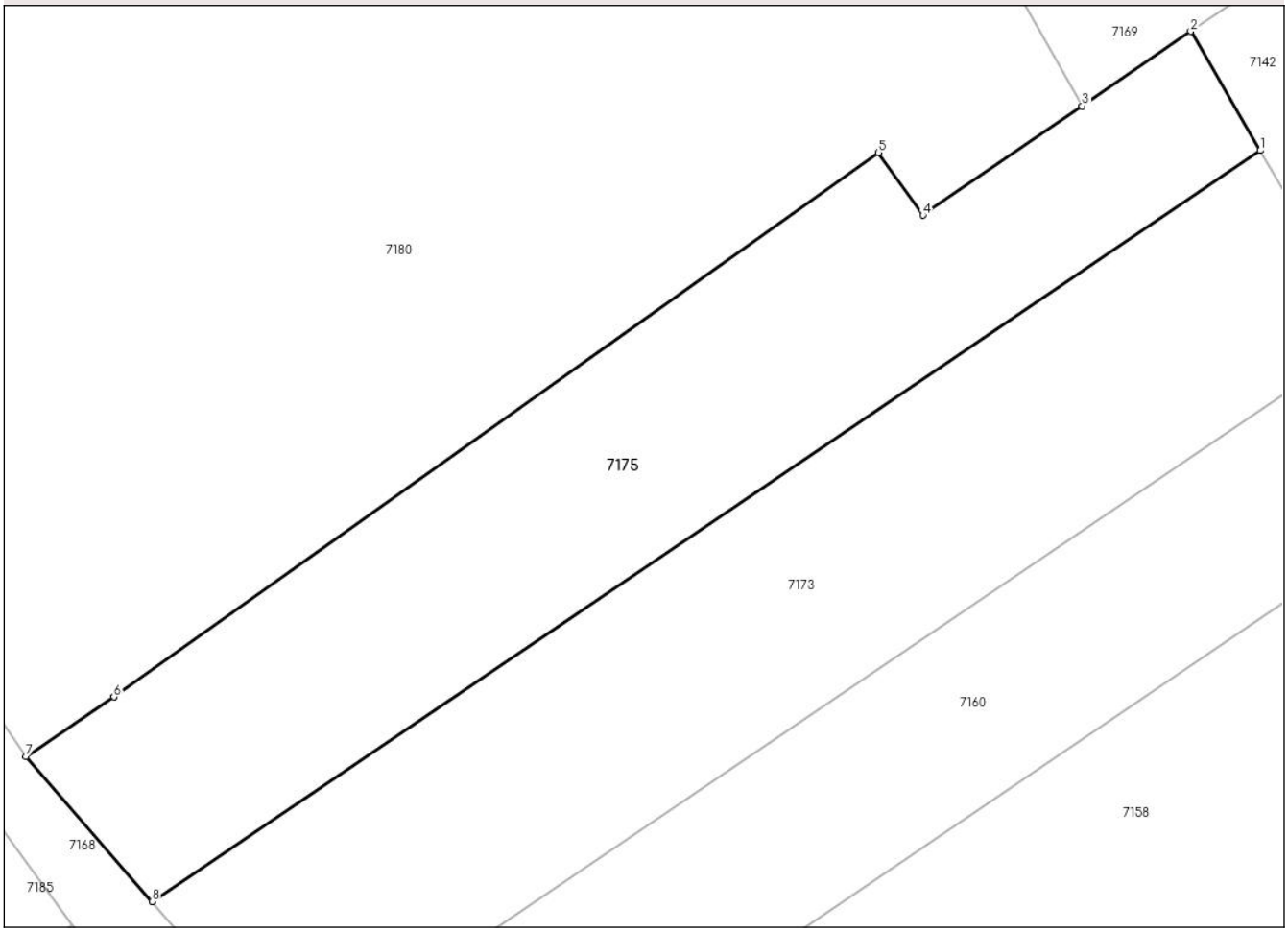
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.200	15	545	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.794,597 356.589,374	2	495.789,791 356.597,596	9.524
2	495.789,791 356.597,596	3	495.782,287 356.592,449	9.1
3	495.782,287 356.592,449	4	495.771,279 356.584,898	13.349
4	495.771,279 356.584,898	5	495.768,198 356.589,225	5.312
5	495.768,198 356.589,225	6	495.715,317 356.551,618	64.89

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.715,317 356.551,618	7	495.709,233 356.547,518	7.337
7	495.709,233 356.547,518	8	495.717,955 356.537,489	13.291
8	495.717,955 356.537,489	1	495.794,597 356.589,374	92.553

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7176

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 205 A, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83146	Din acte: 700 Masurata: 771	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15052 / 19/07/2022		
Act Notarial nr. 3516, din 11/07/2022 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 83146 a imobilului cu numarul cadastral 83146 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 83035 inscris in cartea funciara 83035;	A1
23161 / 02/09/2024		
Act Notarial nr. 1564, din 30/08/2024 emis de STAN ANDREI TIBERIU;		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DIGITAL NIBS SRL**, CIF:35139509	
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **HEPTAGRANT NSD SRL**, CIF:47650654	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

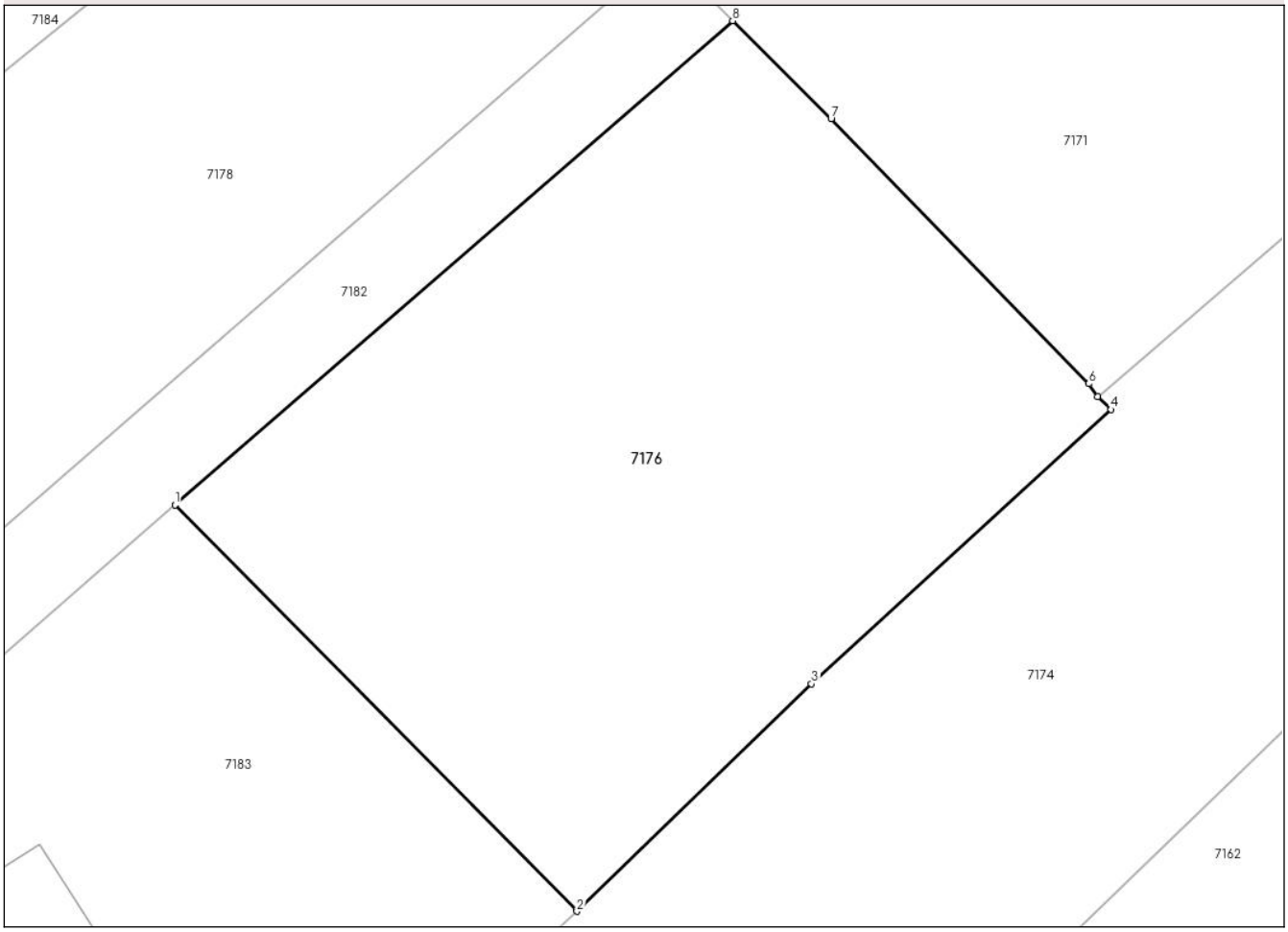
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83146	Din acte: 700 Masurata: 771	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	771	15	530-534	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.723,723 356.753,461	2	495.741,184 356.735,807	24.83
2	495.741,184 356.735,807	3	495.751,379 356.745,69	14.199
3	495.751,379 356.745,69	4	495.764,399 356.757,615	17.656
4	495.764,399 356.757,615	5	495.763,815 356.758,18	0.813
5	495.763,815 356.758,18	6	495.763,441 356.758,733	0.668

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.763,441 356.758,733	7	495.752,232 356.770,249	16.07
7	495.752,232 356.770,249	8	495.747,948 356.774,512	6.044
8	495.747,948 356.774,512	1	495.723,723 356.753,461	32.094

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7177

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		816	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 112157, din 11/06/2001 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UNGUREANU NICULINA** 2) **GHEORGHE ION** 3) **GEORGESCU NICOLAIE** 4) **IONESCU DORIN** 5) **TRASCÂ MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

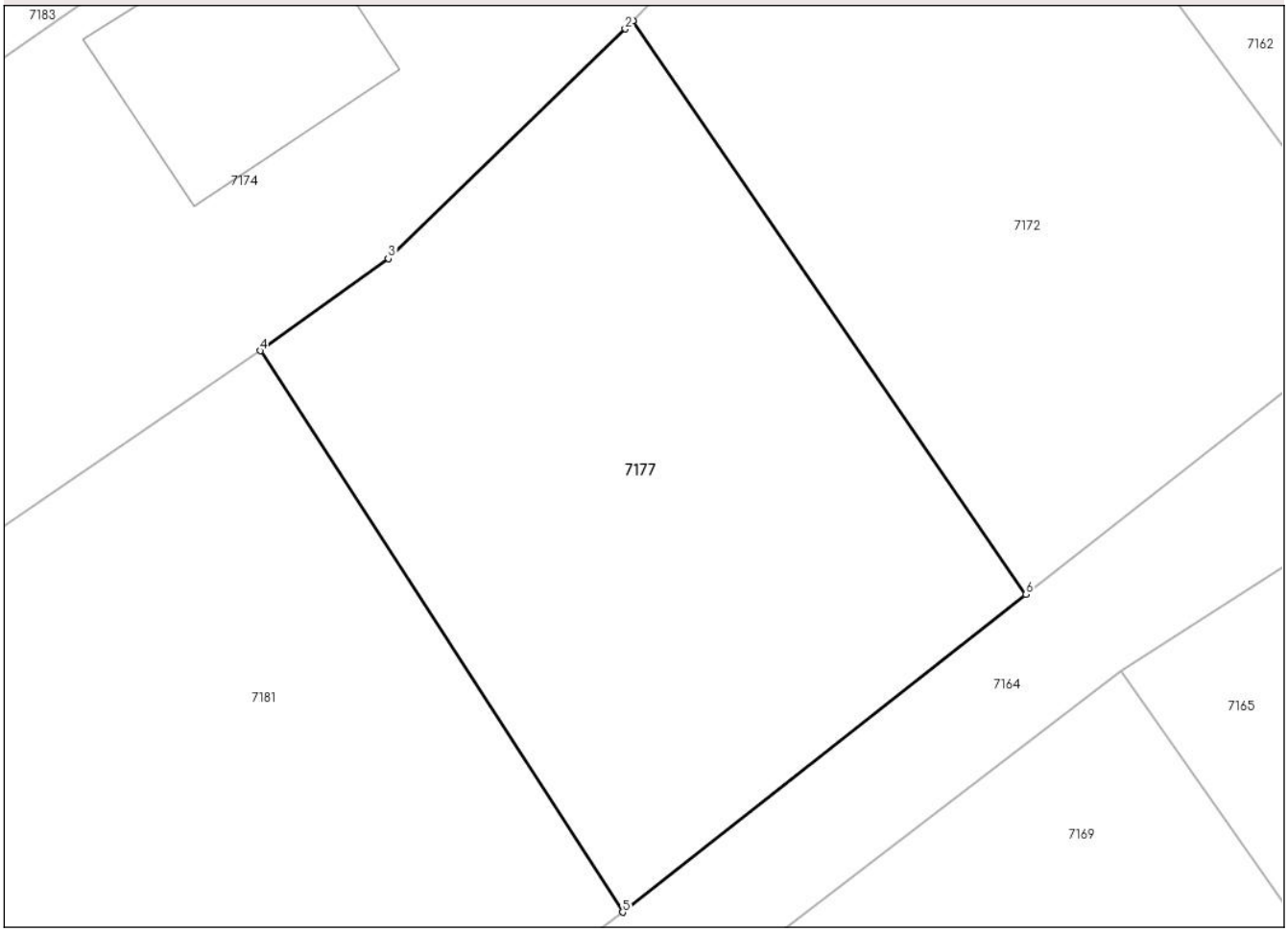
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	816	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	816	15	536	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.743,376 356.716,064	2	495.742,992 356.715,667	0.552
2	495.742,992 356.715,667	3	495.731,36 356.704,386	16.204
3	495.731,36 356.704,386	4	495.725,059 356.699,864	7.756
4	495.725,059 356.699,864	5	495.742,866 356.672,32	32.799
5	495.742,866 356.672,32	6	495.762,683 356.687,912	25.216

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.762,683 356.687,912	1	495.743,376 356.716,064	34.136

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7178

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 112179, din 14/06/2001 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MICU CONSTANŢA** 2) **SAM GHERGHINA** 3) **MICU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

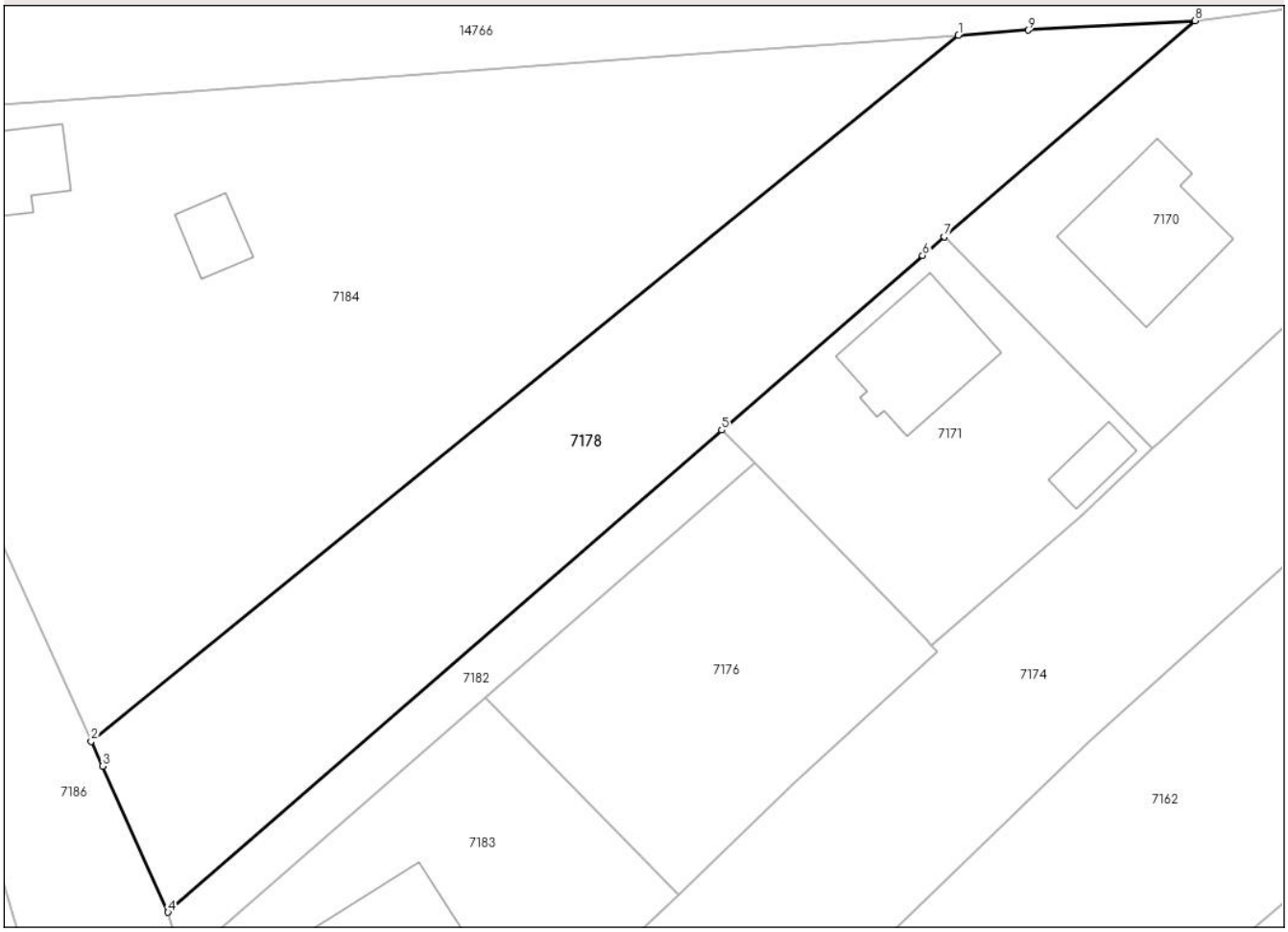
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.600	15	543	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.766,262 356.812,944	2	495.688,335 356.749,571	100.443
2	495.688,335 356.749,571	3	495.689,345 356.747,328	2.46
3	495.689,345 356.747,328	4	495.695,243 356.734,229	14.366
4	495.695,243 356.734,229	5	495.744,998 356.777,501	65.94
5	495.744,998 356.777,501	6	495.763,041 356.793,181	23.904

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.763,041 356.793,181	7	495.764,993 356.794,872	2.583
7	495.764,993 356.794,872	8	495.787,53 356.814,244	29.719
8	495.787,53 356.814,244	9	495.772,516 356.813,399	15.038
9	495.772,516 356.813,399	1	495.766,262 356.812,944	6.271

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7179

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges, Tarla:15, Parcela:650

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82160	8.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33892 / 10/11/2020		
Act Notarial nr. 4336, din 06/11/2020 emis de Danciu Ilie;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DRAGOMIR NICULINA**	
19576 / 12/07/2024		
Act Notarial nr. 36, din 11/07/2024 emis de Puscasu Luminita;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **DRAGOMIR NICULINA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **COMĂNESCU IONELA-MAGDALENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

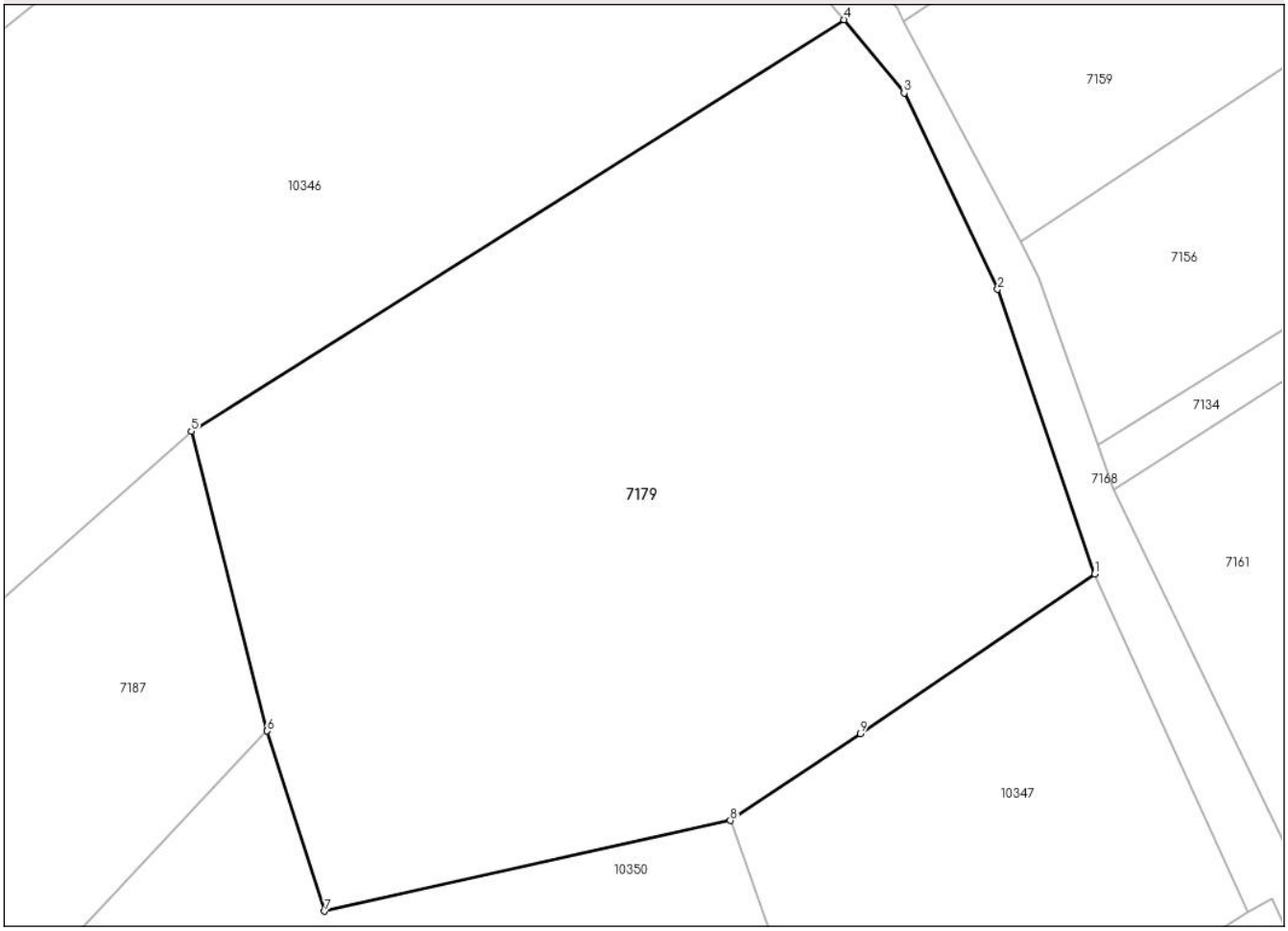
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82160	8.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	8.000	15	650	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.787,859 356.413,77	2	495.775,396 356.450,279	38.578
2	495.775,396 356.450,279	3	495.763,401 356.475,444	27.878
3	495.763,401 356.475,444	4	495.755,715 356.484,826	12.128
4	495.755,715 356.484,826	5	495.671,943 356.432,069	99.0
5	495.671,943 356.432,069	6	495.681,669 356.393,653	39.628

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.681,669 356.393,653	7	495.689,044 356.370,561	24.241
7	495.689,044 356.370,561	8	495.741,107 356.382,173	53.342
8	495.741,107 356.382,173	9	495.757,764 356.393,317	20.041
9	495.757,764 356.393,317	1	495.787,859 356.413,77	36.387

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7180

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 209, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83519	6.502	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	83519-C1	Loc. Suseni, Nr. 209, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Casa de locuit, parter, anul construirii 1971
A1.2	83519-C2	Loc. Suseni, Nr. 209, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa gospodareasca, parter, anul construirii 1960

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19433 / 11/07/2024		
Act Notarial nr. 3451, din 09/07/2024 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 83519 a imobilului cu numarul cadastral 83519 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 82722 inscris in cartea funciara 82722;	A1
Act Notarial nr. 84, din 07/01/2021 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DIN NICOLAE** 2) **DIN FLORICA**, soti	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 82722/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 297 din 12/01/2021;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

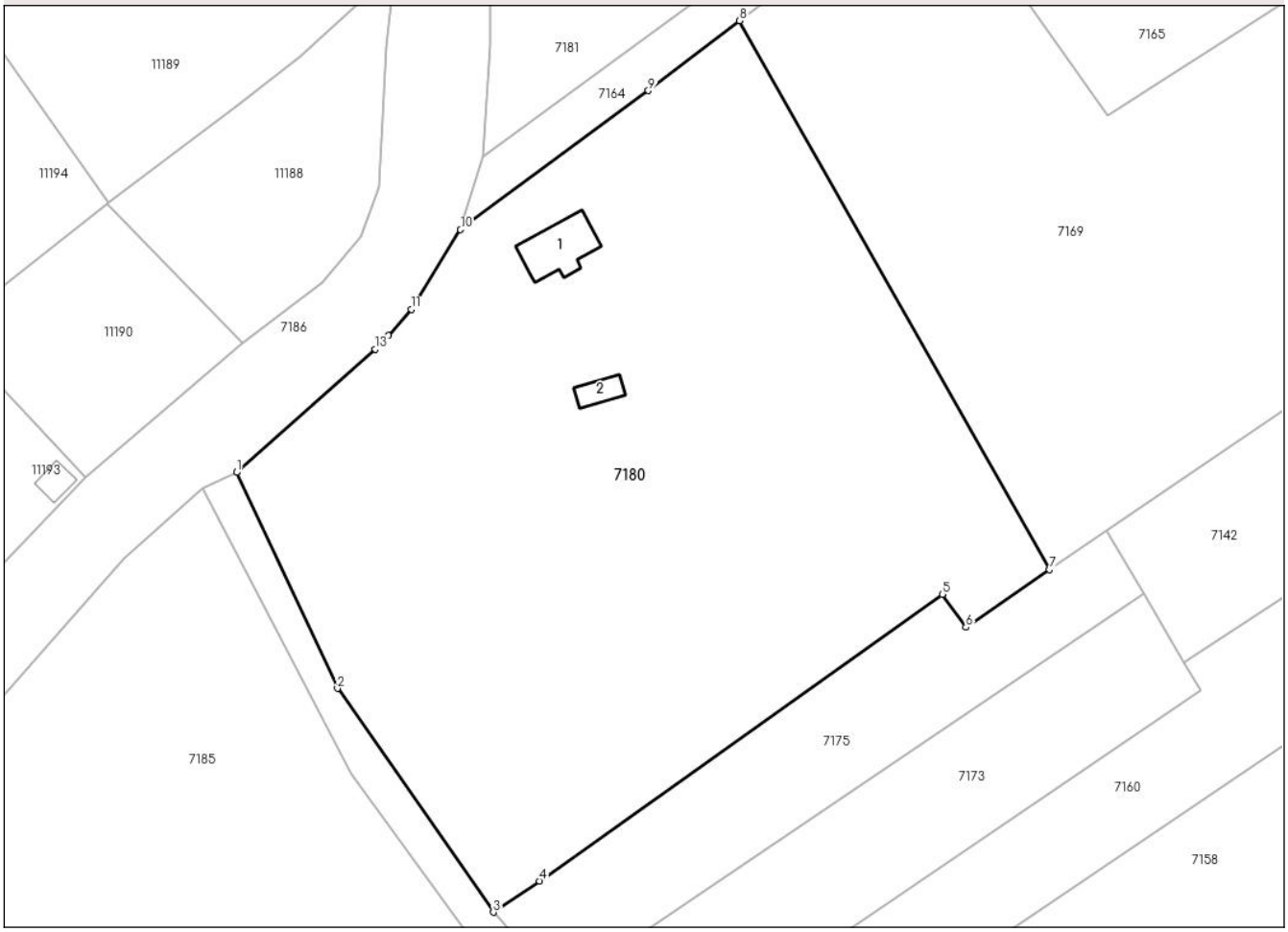
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83519	6.502	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	670	15	540	-	
2	arabil	DA	5.832	15	541;542;543; 544;545	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	83519-C1	constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Casa de locuit, parter, anul construirii 1971
A1.2	83519-C2	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa gospodareasca, parter, anul construirii 1960

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.675,52 356.605,208	2	495.688,779 356.576,882	31.276

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	495.688,779 356.576,882	3	495.709,233 356.547,518	35.786
3	495.709,233 356.547,518	4	495.715,317 356.551,618	7.337
4	495.715,317 356.551,618	5	495.768,198 356.589,225	64.89
5	495.768,198 356.589,225	6	495.771,279 356.584,898	5.312
6	495.771,279 356.584,898	7	495.782,287 356.592,449	13.349
7	495.782,287 356.592,449	8	495.741,573 356.664,448	82.713
8	495.741,573 356.664,448	9	495.729,589 356.655,272	15.094
9	495.729,589 356.655,272	10	495.704,937 356.637,05	30.656
10	495.704,937 356.637,05	11	495.698,466 356.626,596	12.295
11	495.698,466 356.626,596	12	495.695,464 356.623,167	4.557
12	495.695,464 356.623,167	13	495.693,751 356.621,374	2.48
13	495.693,751 356.621,374	1	495.675,52 356.605,208	24.366

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7181

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges, T 15;P 538

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82017	1.034	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12268 / 02/05/2018		
Act Notarial nr. 2056, din 26/04/2018 emis de Danciu Ilie;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CÂRTOAJĂ IOANA**, casatorita cu 2) **CÂRTOAJĂ DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

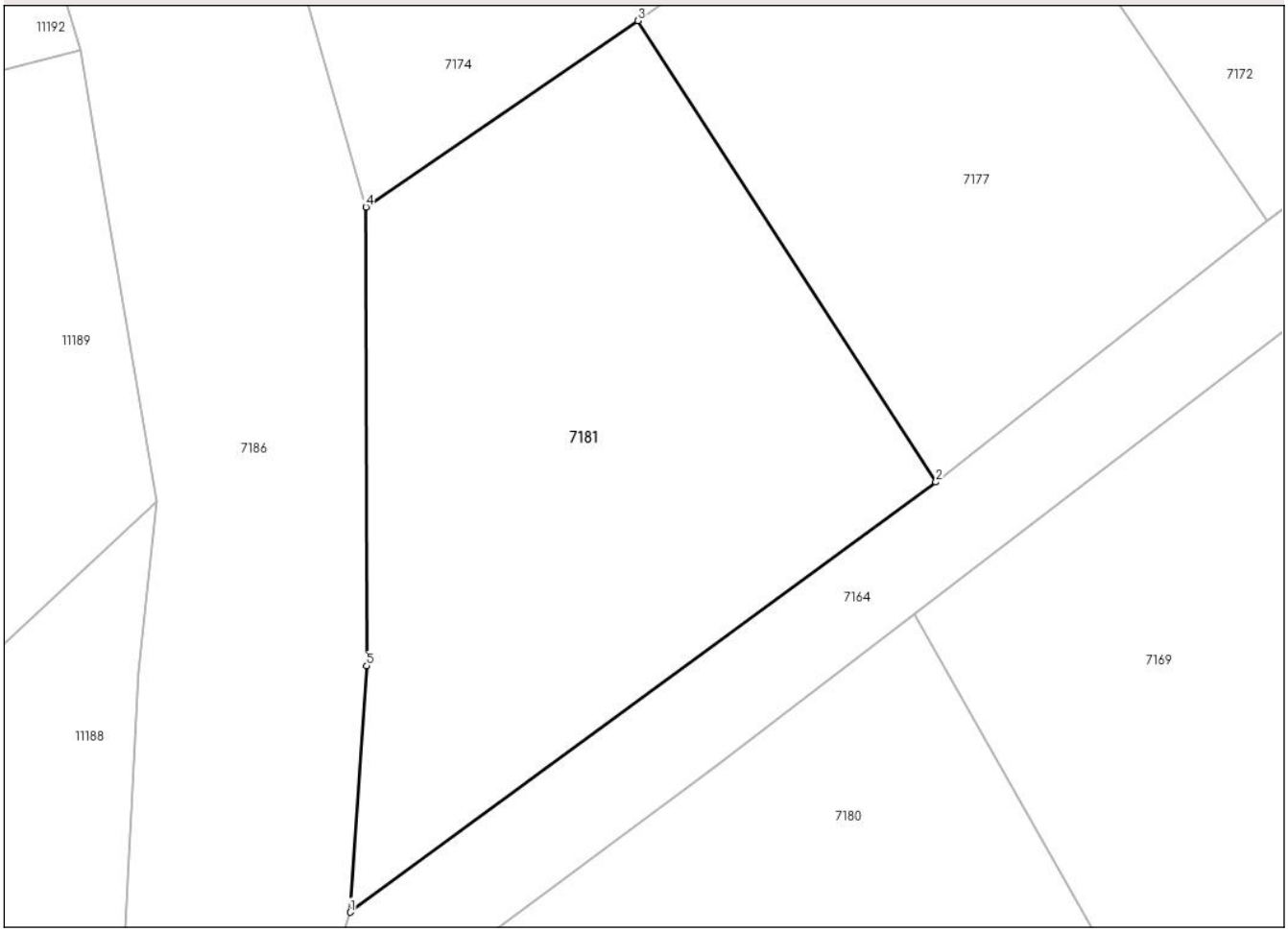
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82017	1.034	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.034	15	538	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.707,858 356.646,647	2	495.742,866 356.672,32	43.413
2	495.742,866 356.672,32	3	495.725,059 356.699,864	32.799
3	495.725,059 356.699,864	4	495.708,796 356.688,744	19.701
4	495.708,796 356.688,744	5	495.708,847 356.661,357	27.387
5	495.708,847 356.661,357	1	495.707,858 356.646,647	14.743

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7182

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83036	281	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9668 / 03/05/2022		
Act Notarial nr. 920, din 02/05/2022 emis de Stan Ana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 83036 a imobilului cu numarul cadastral 83036 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 82998 inscris in cartea funciara 82998;	A1
27811 / 21/12/2022		
Act Notarial nr. 6525, din 21/12/2022 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **SĂMĂREANU IOANA** 2) **SĂMĂREANU CORNEL**, soti	
Act Notarial nr. 6526, din 21/12/2022 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B15	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1
	1) **BANCA COMERCIALĂ ROMÂNĂ S.A.**, CIF:361757	
	OBSERVATII: asupra cotei de 1/2 din imobil aferenta lui Samareanu Cornel si Samareanu Ioana	
23170 / 02/09/2024		
Act Notarial nr. 1564, din 30/08/2024 emis de STAN ANDREI TIBERIU;		
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **DIGITAL NIBS SRL**, CIF:35139509	
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **HEPTAGRANT NSD SRL**, CIF:47650654	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
27811 / 21/12/2022		
Act Notarial nr. 6526, din 21/12/2022 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:337500 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BANCA COMERCIALĂ ROMÂNĂ S.A.**, CIF:361757	
	OBSERVATII: asupra cotei de 1/2 din imobil aferenta lui Samareanu Cornel si Samareanu Ioana	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

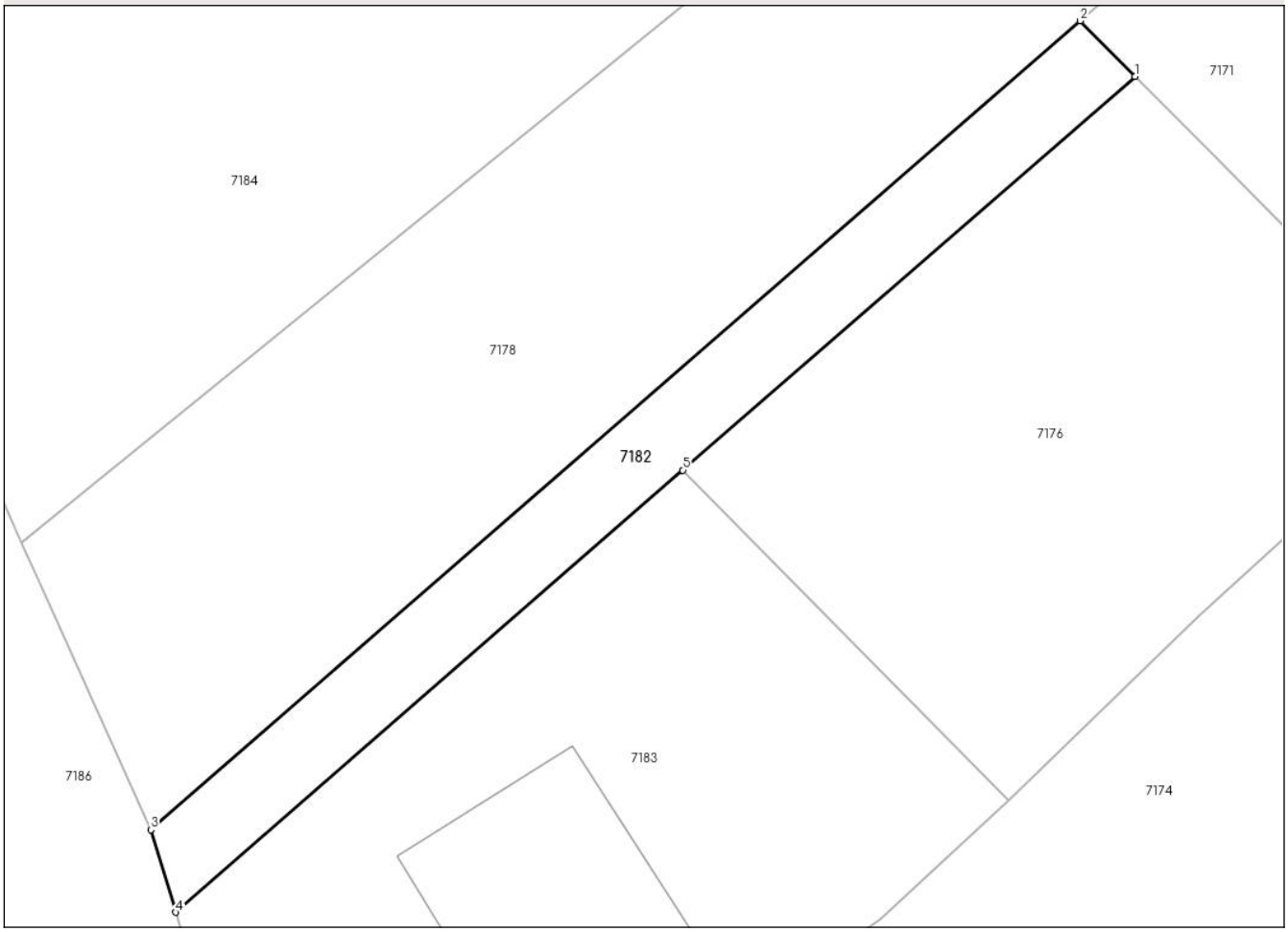
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83036	281	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	281	15	534	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.747,948 356.774,512	2	495.744,998 356.777,501	4.2
2	495.744,998 356.777,501	3	495.695,243 356.734,229	65.94
3	495.695,243 356.734,229	4	495.696,573 356.729,818	4.607
4	495.696,573 356.729,818	5	495.723,723 356.753,461	36.002
5	495.723,723 356.753,461	1	495.747,948 356.774,512	32.094

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7183

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 205 B, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83034	Din acte: 883 Masurata: 980	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	83034-C1	Loc. Suseni, Nr. 205 B, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:139 mp; Casa P. edificata in anul 2022 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9668 / 03/05/2022		
Act Notarial nr. 920, din 02/05/2022 emis de Stan Ana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 83034 a imobilului cu numarul cadastral 83034 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 82998 inscris in cartea funciara 82998;	A1
Act Notarial nr. 2760, din 02/11/2021 emis de Stan Ana;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 82998 a imobilului cu numarul cadastral 82998 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 82850 inscris in cartea funciara 82850;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 82998/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 30126 din 03/11/2021;	
Act Notarial nr. 53, din 13/04/2021 emis de Stefanescu Diana Livia;		
B3	Se infiinteaza cartea funciara 82850 a imobilului cu numarul cadastral 82850 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 82333 inscris in cartea funciara 82333;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 82998/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 30126 din 03/11/2021; pozitie transcrisa din CF 82850/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 9388 din 14/04/2021;	
13306 / 22/06/2022		
Act Notarial nr. 1285, din 21/06/2022 emis de Stan Ana;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **OTOBÎCU CONSTANTIN** 2) **OTOBÎCU IOANA**, soți	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

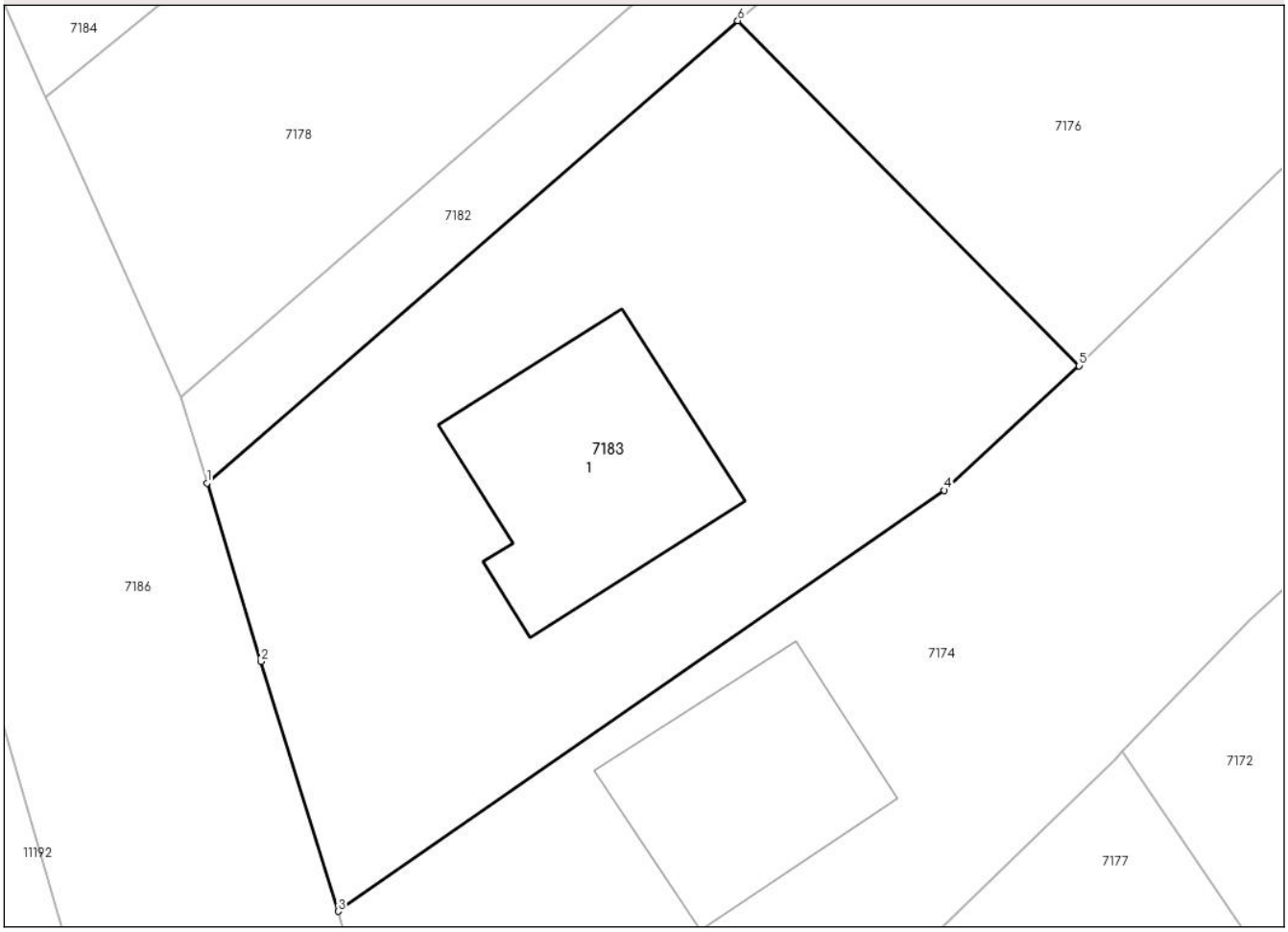
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83034	Din acte: 883 Masurata: 980	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	980	15	530-534	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	83034-C1	constructii de locuinte	139	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:139 mp; Casa P. edificata in anul 2022 .

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.696,573 356.729,818	2	495.699,329 356.720,677	9.547
2	495.699,329 356.720,677	3	495.703,282 356.707,907	13.368
3	495.703,282 356.707,907	4	495.734,291 356.729,435	37.749

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	495.734,291 356.729,435	5	495.741,184 356.735,807	9.387
5	495.741,184 356.735,807	6	495.723,723 356.753,461	24.83
6	495.723,723 356.753,461	1	495.696,573 356.729,818	36.002

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7184

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 204, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.900 Masurata: 2.857	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Suseni, Nr. 204, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;
A1.2		Loc. Suseni, Nr. 204, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 421, din 14/09/2018 emis de NP MIHĂILESCU ANDRA-CRISTINA-DANIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDORACHE MARIA**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TUDORACHE MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

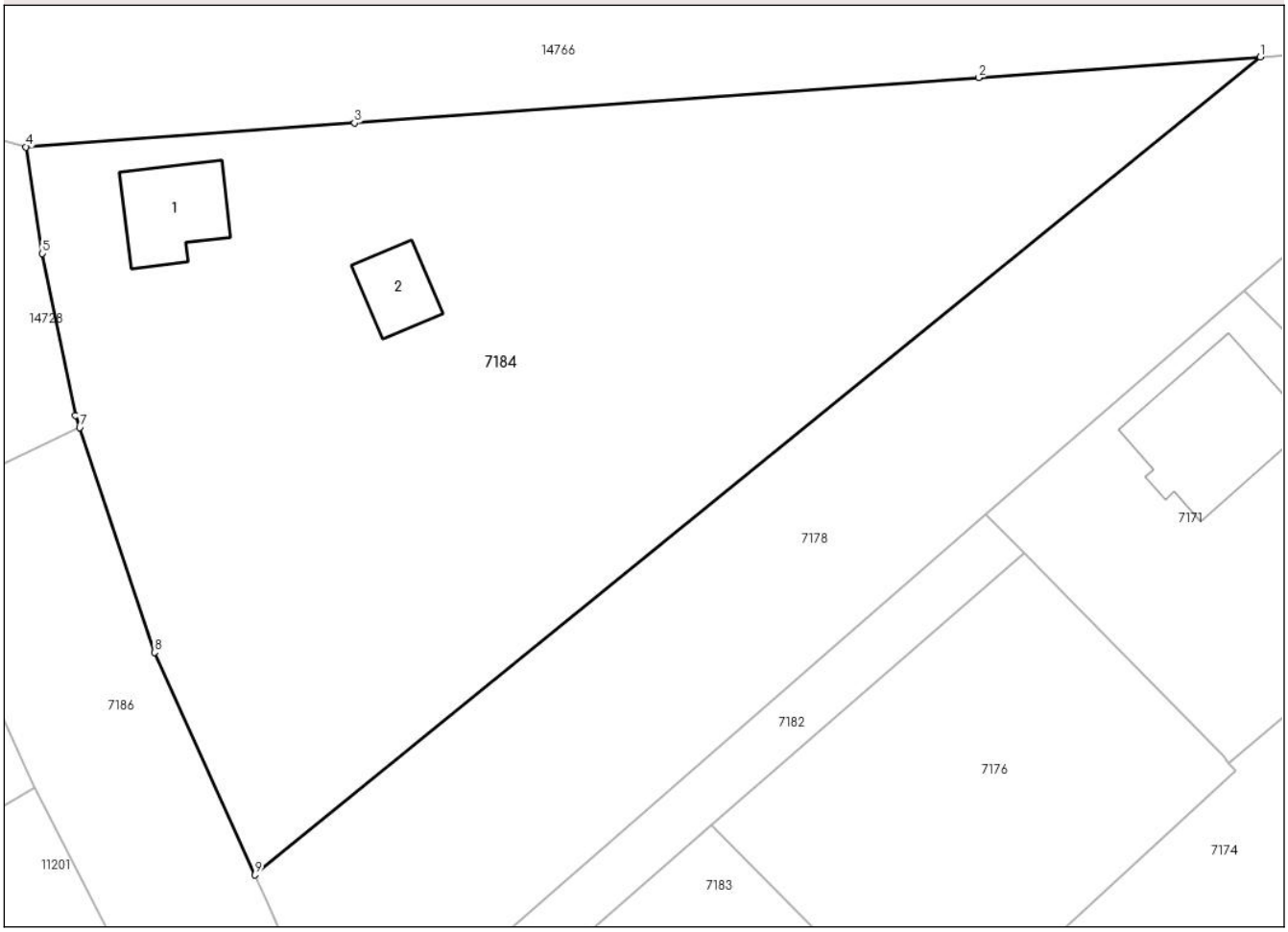
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.900 Masurata: 2.857	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	15	53/533,532	-	
2	arabil	DA	1.857	15	53/533,532	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;
A1.2		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.766,262 356.812,944	2	495.744,42 356.811,354	21.9
2	495.744,42 356.811,354	3	495.696,066 356.807,836	48.482

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	495.696,066 356.807,836	4	495.670,599 356.805,983	25.534
4	495.670,599 356.805,983	5	495.671,881 356.797,723	8.359
5	495.671,881 356.797,723	6	495.674,445 356.785,191	12.792
6	495.674,445 356.785,191	7	495.674,765 356.784,231	1.012
7	495.674,765 356.784,231	8	495.680,569 356.766,819	18.354
8	495.680,569 356.766,819	9	495.688,335 356.749,571	18.916
9	495.688,335 356.749,571	1	495.766,262 356.812,944	100.443

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7185

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82159	8.200	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33849 / 05/11/2018		
Act Administrativ nr. 127488, din 28/05/2004 emis de CJSDPAT ARGES (act administrativ nr 5281 din 16.10.2018, emis de Primaria Com. Suseni;act administrativ nr 5286 din 16.10.2018, emis de Primaria Com. Suseni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIN GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

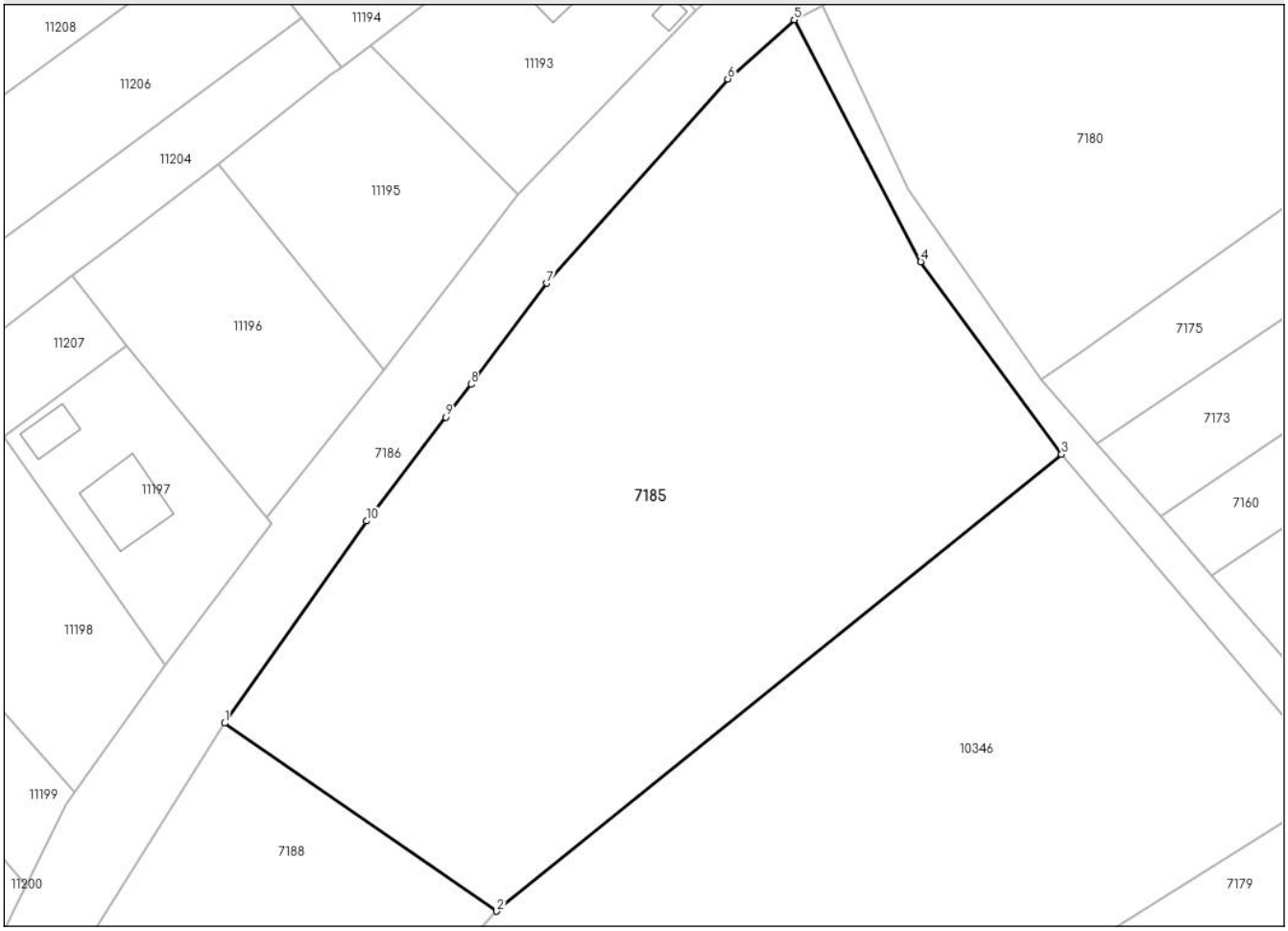
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82159	8.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	8.200	15	652	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.582,931 356.494,333	2	495.625,03 356.465,268	51.158
2	495.625,03 356.465,268	3	495.712,416 356.535,877	112.347
3	495.712,416 356.535,877	4	495.690,639 356.565,655	36.891
4	495.690,639 356.565,655	5	495.671,054 356.603,062	42.224
5	495.671,054 356.603,062	6	495.660,762 356.593,923	13.764

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.660,762 356.593,923	7	495.632,803 356.562,319	42.196
7	495.632,803 356.562,319	8	495.621,047 356.546,726	19.528
8	495.621,047 356.546,726	9	495.617,128 356.541,644	6.418
9	495.617,128 356.541,644	10	495.604,884 356.525,578	20.2
10	495.604,884 356.525,578	1	495.582,931 356.494,333	38.186

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7186

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83198	Din acte: 5.783 Masurata: 6.082	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19899 / 20/09/2022		
Act Administrativ nr. 53, din 14/09/2022 emis de CL COMUNA SUSENI (act administrativ nr 5065 din 15.09.2022, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 5076 din 15.09.2022, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SUSENI**, CIF:4469523, -DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

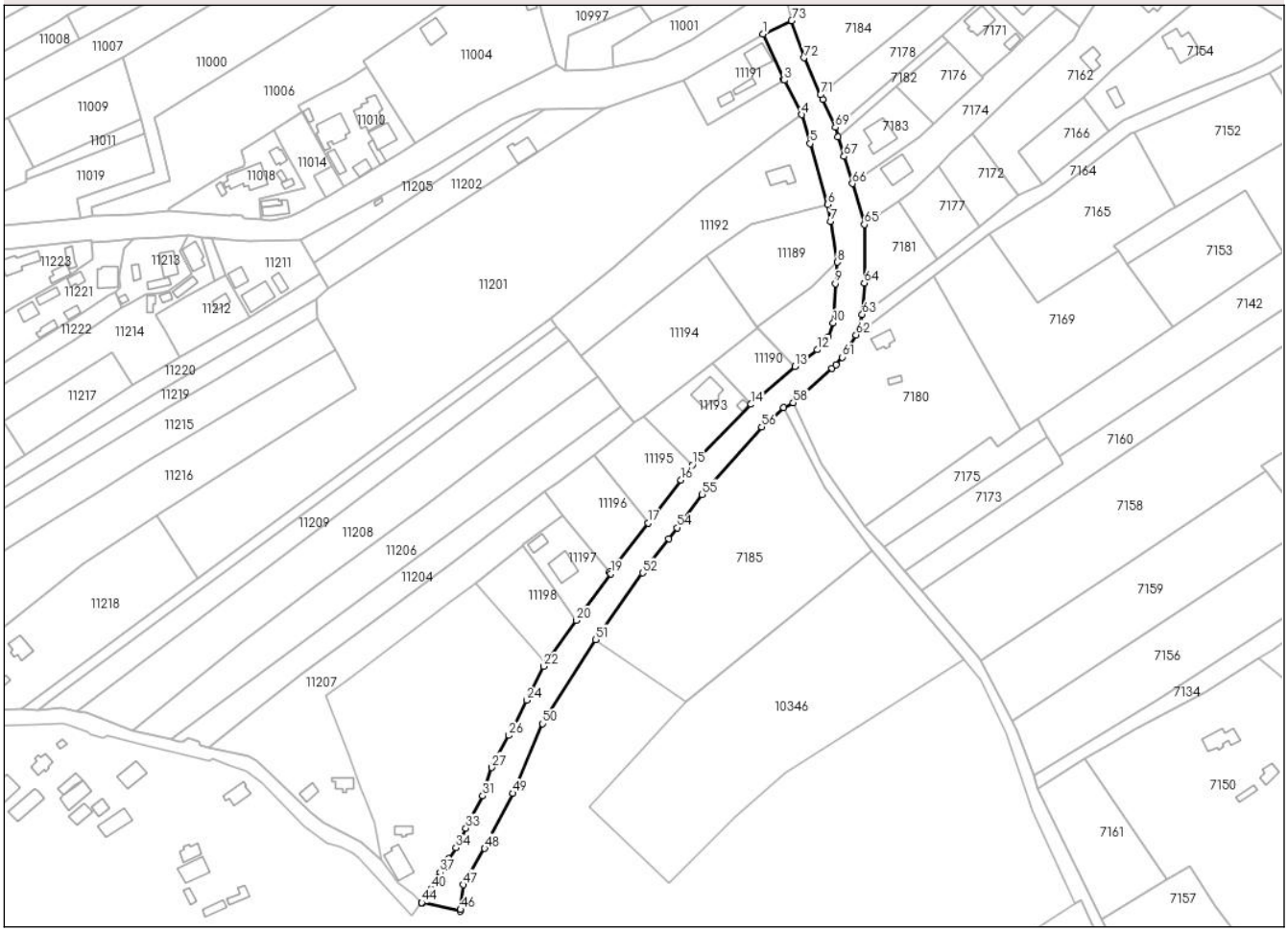
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83198	Din acte: 5.783 Masurata: 6.082	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	6.082	15	539	-	lungime = 482 m

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	495.661,414 356.777,915	2	495.671,1 356.756,735	23.29
4	495.679,503 356.740,192	5	495.683,442 356.726,669	14.085
7	495.693,061 356.690,225	8	495.696,305 356.671,129	19.37
10	495.694,26 356.642,581	11	495.691,829 356.636,07	6.95
13	495.676,334 356.622,174	14	495.655,74 356.604,525	27.122

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	495.671,1 356.756,735	3	495.671,31 356.756,322	0.463
5	495.683,442 356.726,669	6	495.691,721 356.698,112	29.733
8	495.696,305 356.671,129	9	495.695,215 356.661,07	10.118
11	495.691,829 356.636,07	12	495.686,795 356.630,081	7.824
14	495.655,74 356.604,525	15	495.628,294 356.576,093	39.518

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	495.671,31 356.756,322	4	495.679,503 356.740,192	18.091
6	495.691,721 356.698,112	7	495.693,061 356.690,225	8.0
9	495.695,215 356.661,07	10	495.694,26 356.642,581	18.514
12	495.686,795 356.630,081	13	495.676,334 356.622,174	13.113
15	495.628,294 356.576,093	16	495.622,963 356.569,044	8.838

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	495.622,963 356.569,044	17	495.607,578 356.548,878	25.365
19	495.590,132 356.525,166	20	495.573,811 356.503,265	27.314
22	495.558,461 356.481,8	23	495.552,305 356.469,345	13.893
25	495.544,687 356.453,929	26	495.542,28 356.449,393	5.135
28	495.531,455 356.425,508	29	495.531,221 356.424,782	0.763
31	495.530,049 356.421,142	32	495.524,206 356.409,987	12.593
34	495.517,522 356.396,84	35	495.514,107 356.391,64	6.221
37	495.510,117 356.385,29	38	495.508,772 356.382,929	2.717
40	495.505,868 356.377,711	41	495.503,696 356.374,312	4.034
43	495.501,504 356.371,053	44	495.501,48 356.371,019	0.042
46	495.519,671 356.367,83	47	495.520,863 356.379,497	11.728
49	495.544,135 356.422,287	50	495.558,002 356.454,921	35.458
52	495.604,884 356.525,578	53	495.617,128 356.541,644	20.2
55	495.632,803 356.562,319	56	495.660,762 356.593,923	42.196
58	495.675,52 356.605,208	59	495.693,751 356.621,374	24.366
61	495.698,466 356.626,596	62	495.704,937 356.637,05	12.295
64	495.708,847 356.661,357	65	495.708,796 356.688,744	27.387
67	495.699,329 356.720,677	68	495.696,573 356.729,818	9.547
70	495.689,345 356.747,328	71	495.688,335 356.749,571	2.46
73	495.674,765 356.784,231	1	495.661,414 356.777,915	14.77

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	495.607,578 356.548,878	18	495.589,417 356.526,074	29.152
20	495.573,811 356.503,265	21	495.559,74 356.483,589	24.19
23	495.552,305 356.469,345	24	495.550,62 356.465,935	3.804
26	495.542,28 356.449,393	27	495.534,304 356.434,362	17.016
29	495.531,221 356.424,782	30	495.530,966 356.423,992	0.83
32	495.524,206 356.409,987	33	495.522,167 356.405,977	4.499
35	495.514,107 356.391,64	36	495.511,487 356.387,296	5.073
38	495.508,772 356.382,929	39	495.506,741 356.379,411	4.062
41	495.503,696 356.374,312	42	495.501,571 356.371,148	3.811
44	495.501,48 356.371,019	45	495.519,59 356.367,043	18.541
47	495.520,863 356.379,497	48	495.531,0 356.396,494	19.79
50	495.558,002 356.454,921	51	495.582,931 356.494,333	46.634
53	495.617,128 356.541,644	54	495.621,047 356.546,726	6.418
56	495.660,762 356.593,923	57	495.671,054 356.603,062	13.764
59	495.693,751 356.621,374	60	495.695,464 356.623,167	2.48
62	495.704,937 356.637,05	63	495.707,858 356.646,647	10.032
65	495.708,796 356.688,744	66	495.703,282 356.707,907	19.941
68	495.696,573 356.729,818	69	495.695,243 356.734,229	4.607
71	495.688,335 356.749,571	72	495.680,569 356.766,819	18.916

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	495.589,417 356.526,074	19	495.590,132 356.525,166	1.156
21	495.559,74 356.483,589	22	495.558,461 356.481,8	2.199
24	495.550,62 356.465,935	25	495.544,687 356.453,929	13.392
27	495.534,304 356.434,362	28	495.531,455 356.425,508	9.301
30	495.530,966 356.423,992	31	495.530,049 356.421,142	2.994
33	495.522,167 356.405,977	34	495.517,522 356.396,84	10.25
36	495.511,487 356.387,296	37	495.510,117 356.385,29	2.429
39	495.506,741 356.379,411	40	495.505,868 356.377,711	1.911
42	495.501,571 356.371,148	43	495.501,504 356.371,053	0.116
45	495.519,59 356.367,043	46	495.519,671 356.367,83	0.791
48	495.531,0 356.396,494	49	495.544,135 356.422,287	28.945
51	495.582,931 356.494,333	52	495.604,884 356.525,578	38.186
54	495.621,047 356.546,726	55	495.632,803 356.562,319	19.528
57	495.671,054 356.603,062	58	495.675,52 356.605,208	4.955
60	495.695,464 356.623,167	61	495.698,466 356.626,596	4.557
63	495.707,858 356.646,647	64	495.708,847 356.661,357	14.743
66	495.703,282 356.707,907	67	495.699,329 356.720,677	13.368
69	495.695,243 356.734,229	70	495.689,345 356.747,328	14.366
72	495.680,569 356.766,819	73	495.674,765 356.784,231	18.354

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7187

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 269, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.545	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Suseni, Nr. 269, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;
A1.2		Loc. Suseni, Nr. 269, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;
A1.3		Loc. Suseni, Nr. 269, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;
A1.4		Loc. Suseni, Nr. 269, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.545	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.330	15	650,656,657, 658,659,660, 661,662,663	-	
2	faneata	DA	2.216	15	650,656,657, 658,659,660, 661,662,663	-	
3	livada	DA	1.332	15	650,656,657, 658,659,660, 661,662,663	-	
4	padure	DA	443	15	650,656,657, 658,659,660, 661,662,663	-	
5	arabil	DA	3.224	15	650,656,657, 658,659,660, 661,662,663	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;
A1.2		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;
A1.3		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4		constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.572,285 356.261,165	2	495.585,622 356.278,537	21.901
2	495.585,622 356.278,537	3	495.616,436 356.319,279	51.082
3	495.616,436 356.319,279	4	495.656,836 356.367,246	62.714
4	495.656,836 356.367,246	5	495.681,669 356.393,653	36.249
5	495.681,669 356.393,653	6	495.671,943 356.432,069	39.628
6	495.671,943 356.432,069	7	495.647,9 356.410,755	32.13
7	495.647,9 356.410,755	8	495.617,59 356.380,322	42.952
8	495.617,59 356.380,322	9	495.598,028 356.359,387	28.652
9	495.598,028 356.359,387	10	495.566,389 356.328,913	43.928
10	495.566,389 356.328,913	11	495.550,525 356.311,525	23.537
11	495.550,525 356.311,525	12	495.546,236 356.306,308	6.754
12	495.546,236 356.306,308	13	495.534,47 356.294,194	16.888
13	495.534,47 356.294,194	14	495.528,789 356.289,094	7.634
14	495.528,789 356.289,094	15	495.530,408 356.285,03	4.375
15	495.530,408 356.285,03	16	495.531,034 356.281,785	3.305
16	495.531,034 356.281,785	17	495.527,391 356.280,533	3.852
17	495.527,391 356.280,533	18	495.526,152 356.258,303	22.265
18	495.526,152 356.258,303	19	495.532,726 356.255,153	7.29
19	495.532,726 356.255,153	1	495.572,285 356.261,165	40.013

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7188

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.457	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

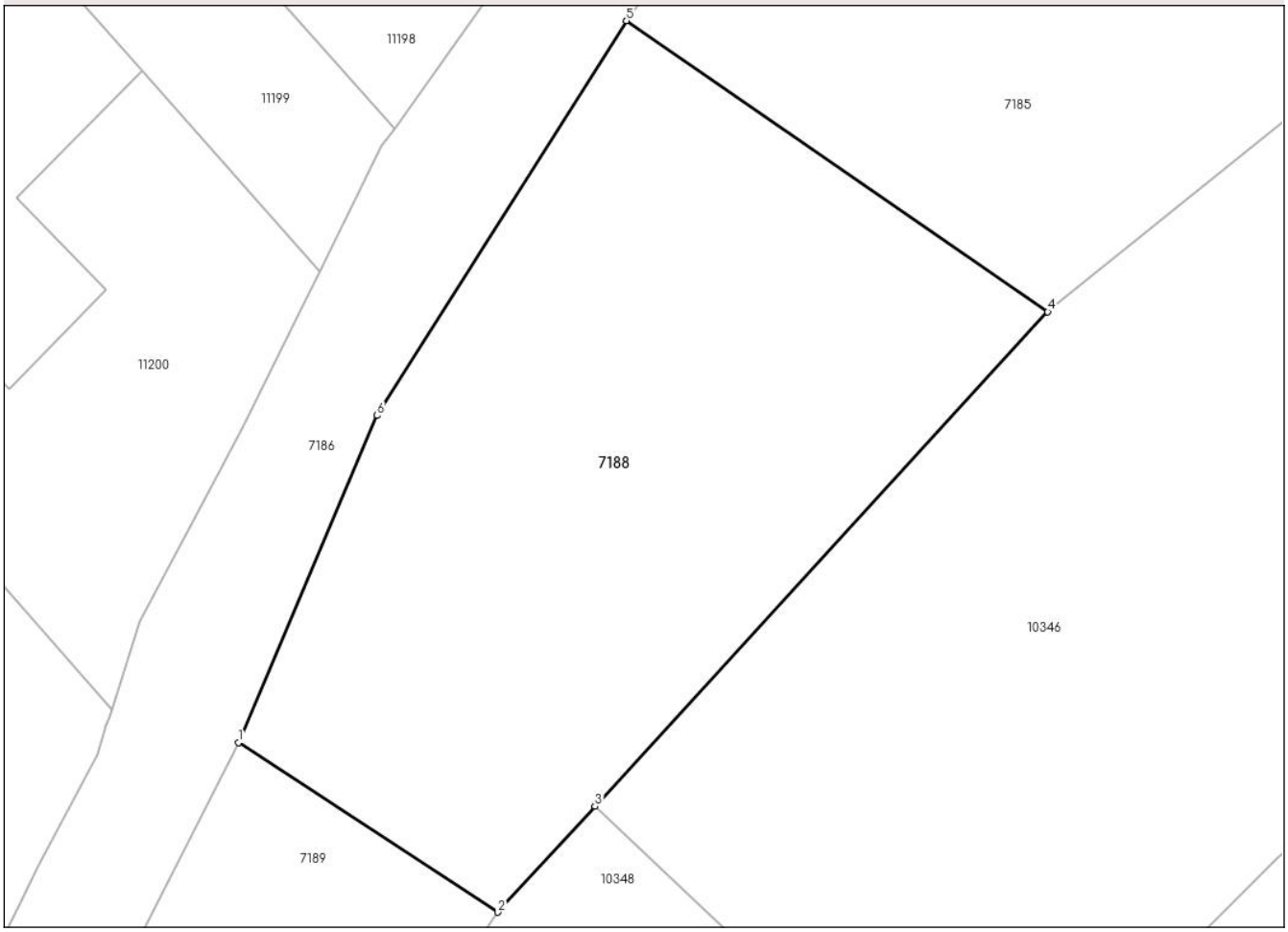
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.457	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.457	15	652	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.544,135 356.422,287	2	495.570,081 356.405,347	30.986
2	495.570,081 356.405,347	3	495.579,776 356.415,919	14.344
3	495.579,776 356.415,919	4	495.625,03 356.465,268	66.957
4	495.625,03 356.465,268	5	495.582,931 356.494,333	51.158
5	495.582,931 356.494,333	6	495.558,002 356.454,921	46.634

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.558,002 356.454,921	1	495.544,135 356.422,287	35.458

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7189

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges, Tarla:15, Parcela:653

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82151	2.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19648 / 15/07/2024		
Act Notarial nr. 1361, din 11/07/2024 emis de Puscasu Luminita;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION VALENTIN IONUŢ** 2) **ION ANDREEA MIHAELA**, soți	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

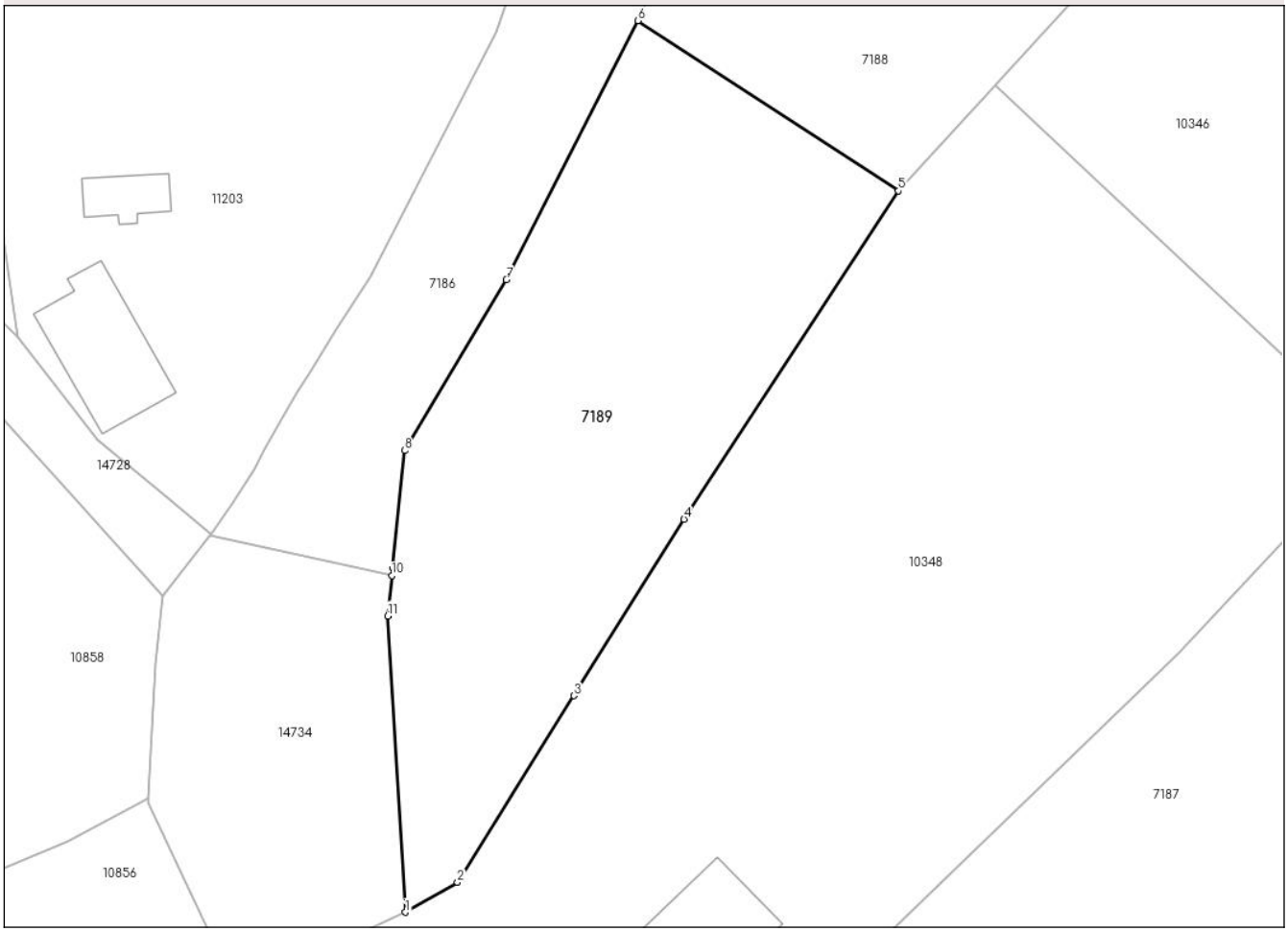
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82151	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.000	15	653	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.520,938 356.333,55	2	495.526,144 356.336,537	6.002
2	495.526,144 356.336,537	3	495.537,735 356.355,099	21.884
3	495.537,735 356.355,099	4	495.548,71 356.372,675	20.721
4	495.548,71 356.372,675	5	495.570,081 356.405,347	39.041
5	495.570,081 356.405,347	6	495.544,135 356.422,287	30.986

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.544,135 356.422,287	7	495.531,0 356.396,494	28.945
7	495.531,0 356.396,494	8	495.520,863 356.379,497	19.79
8	495.520,863 356.379,497	9	495.519,671 356.367,83	11.728
9	495.519,671 356.367,83	10	495.519,59 356.367,043	0.791
10	495.519,59 356.367,043	11	495.519,18 356.363,03	4.034
11	495.519,18 356.363,03	1	495.520,938 356.333,55	29.532

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7190

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		407	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

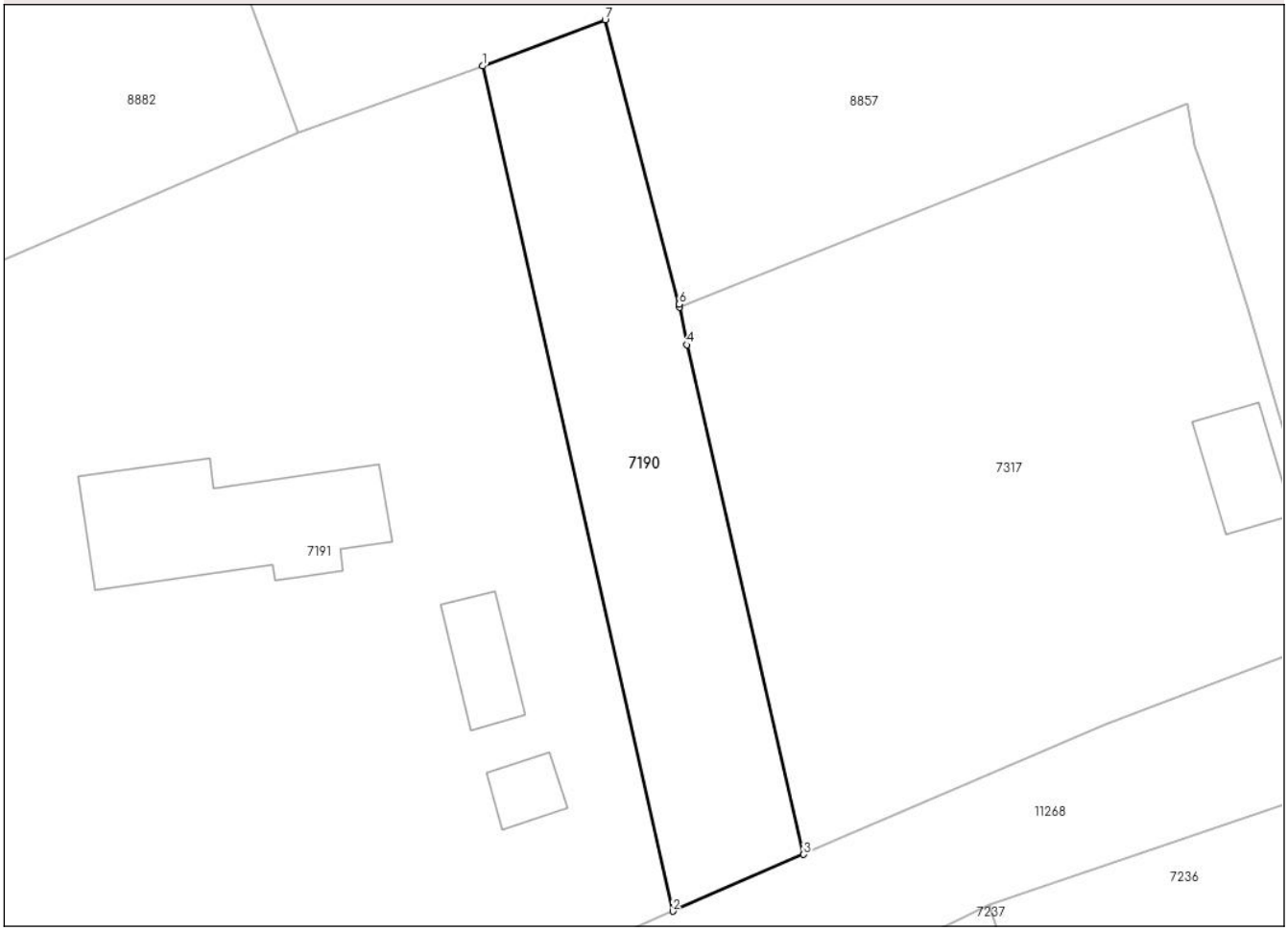
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	407	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	307	15	512,513	-	
2	ape statatoare	DA	49	15	512,513	-	
3	ape statatoare	NU	51	15	512,513	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.302,59 358.240,395	2	493.313,736 358.190,952	50.684
2	493.313,736 358.190,952	3	493.321,399 358.194,271	8.351
3	493.321,399 358.194,271	4	493.314,559 358.224,087	30.591

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	493.314,559 358.224,087	5	493.314,136 358.226,302	2.255
5	493.314,136 358.226,302	6	493.314,106 358.226,457	0.158
6	493.314,106 358.226,457	7	493.309,77 358.243,106	17.204
7	493.309,77 358.243,106	1	493.302,59 358.240,395	7.675

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7191

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 70, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 2.098	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 70, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp;
A1.2		Loc. Cersani, Nr. 70, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;
A1.3		Loc. Cersani, Nr. 70, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29611, din 13/11/1993 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOCANU RODICA**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BOCANU RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

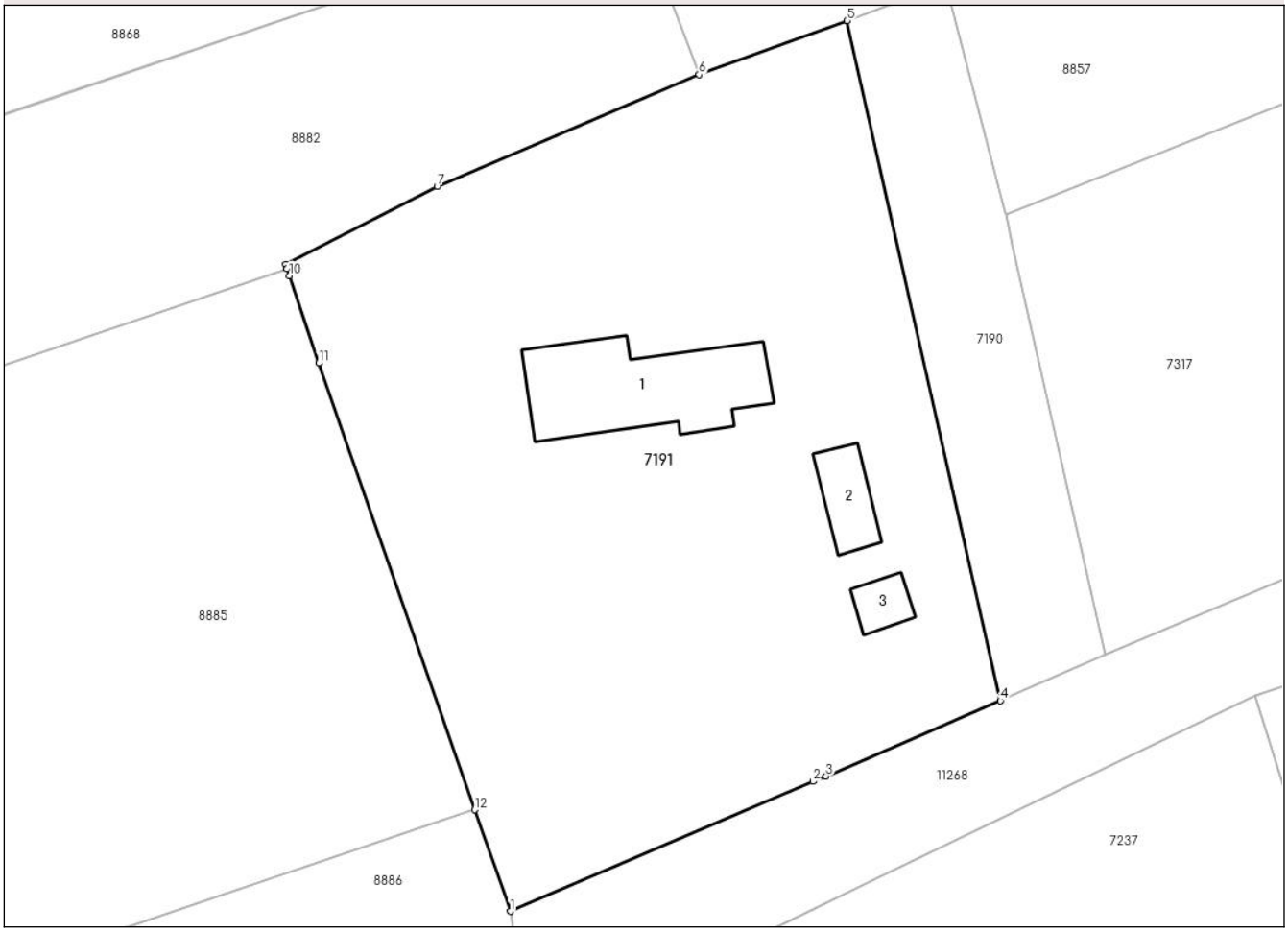
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 2.098	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	15	514,516	-	
2	arabil	DA	654	15	514,516	-	
3	arabil	NU	444	15	514,516	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp;
A1.2		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;
A1.3		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.278,096 358.175,638	2	493.300,096 358.185,079	23.94
2	493.300,096 358.185,079	3	493.301,05 358.185,459	1.027
3	493.301,05 358.185,459	4	493.313,736 358.190,952	13.824
4	493.313,736 358.190,952	5	493.302,59 358.240,395	50.684
5	493.302,59 358.240,395	6	493.291,819 358.236,474	11.462
6	493.291,819 358.236,474	7	493.272,78 358.228,327	20.709
7	493.272,78 358.228,327	8	493.261,761 358.222,665	12.389
8	493.261,761 358.222,665	9	493.261,857 358.222,35	0.329
9	493.261,857 358.222,35	10	493.262,024 358.221,85	0.527
10	493.262,024 358.221,85	11	493.264,156 358.215,496	6.702
11	493.264,156 358.215,496	12	493.275,523 358.183,017	34.411
12	493.275,523 358.183,017	1	493.278,096 358.175,638	7.815

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7192

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 71, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		27.780	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 71, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp;
A1.2		Loc. Cersani, Nr. 71, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;
A1.3		Loc. Cersani, Nr. 71, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;
A1.4		Loc. Cersani, Nr. 71, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;
A1.5		Loc. Cersani, Nr. 71, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 103556, din 05/03/1998 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU D RADU**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **RADU D RADU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

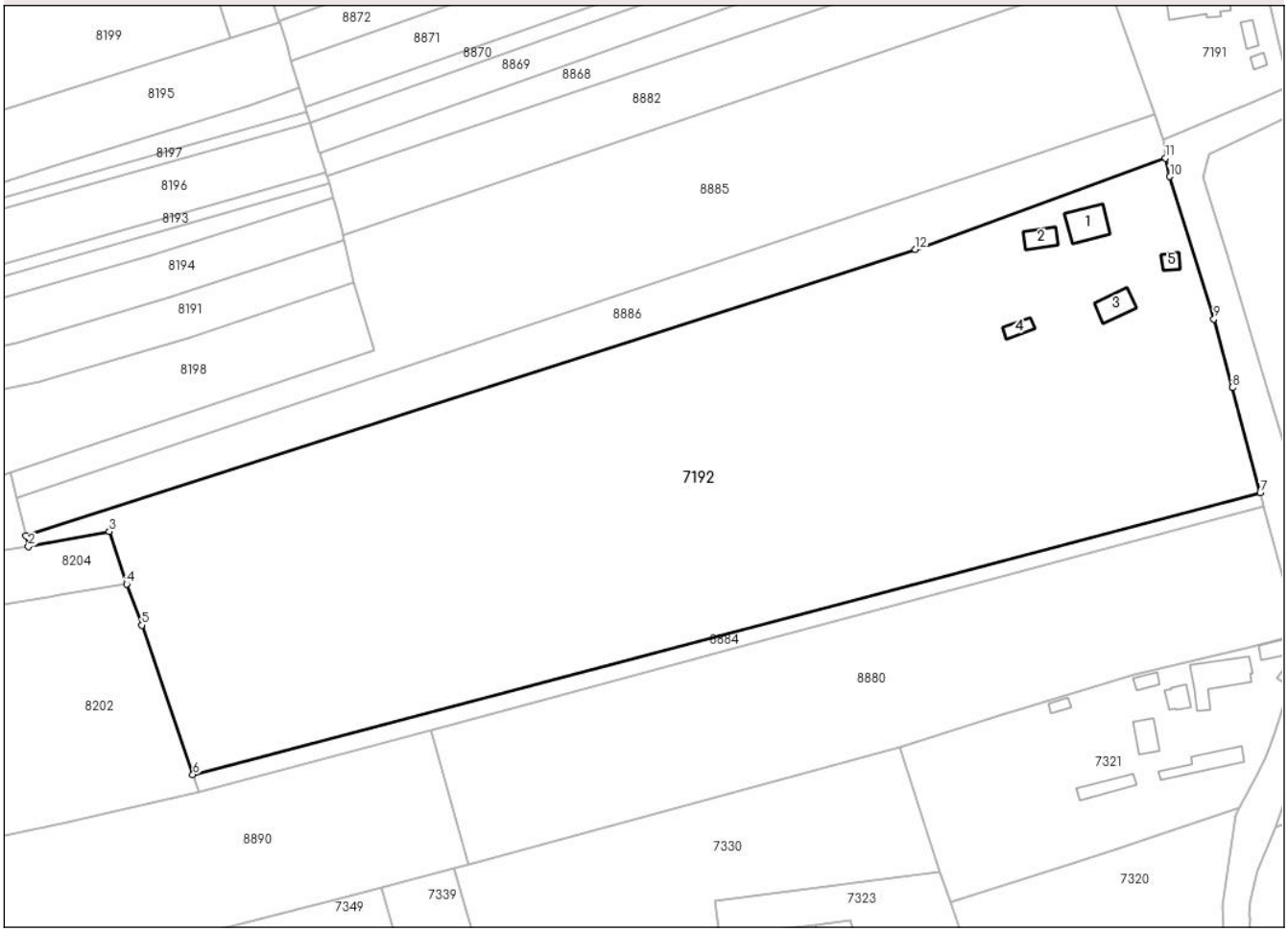
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	27.780	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	15	520,521-526	-	
2	arabil	DA	2.976	15	520,521-526	-	
3	arabil	NU	23.804	15	520,521-526	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp;
A1.2		constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;
A1.3		constructii anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;
A1.4		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;
A1.5		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.955,259 358.063,366	2	492.955,976 358.060,331	3.119
2	492.955,976 358.060,331	3	492.978,941 358.064,636	23.365
3	492.978,941 358.064,636	4	492.983,816 358.049,763	15.652
4	492.983,816 358.049,763	5	492.988,151 358.038,077	12.464
5	492.988,151 358.038,077	6	493.002,676 357.995,67	44.826
6	493.002,676 357.995,67	7	493.305,622 358.075,622	313.319
7	493.305,622 358.075,622	8	493.297,659 358.105,444	30.867
8	493.297,659 358.105,444	9	493.292,459 358.124,919	20.157
9	493.292,459 358.124,919	10	493.279,977 358.165,271	42.238
10	493.279,977 358.165,271	11	493.278,726 358.170,489	5.366
11	493.278,726 358.170,489	12	493.207,719 358.144,557	75.594
12	493.207,719 358.144,557	1	492.955,259 358.063,366	265.194

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7193

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stefanesti, Nr. 21, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.402	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Stefanesti, Nr. 21, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp;
A1.2		Loc. Stefanesti, Nr. 21, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

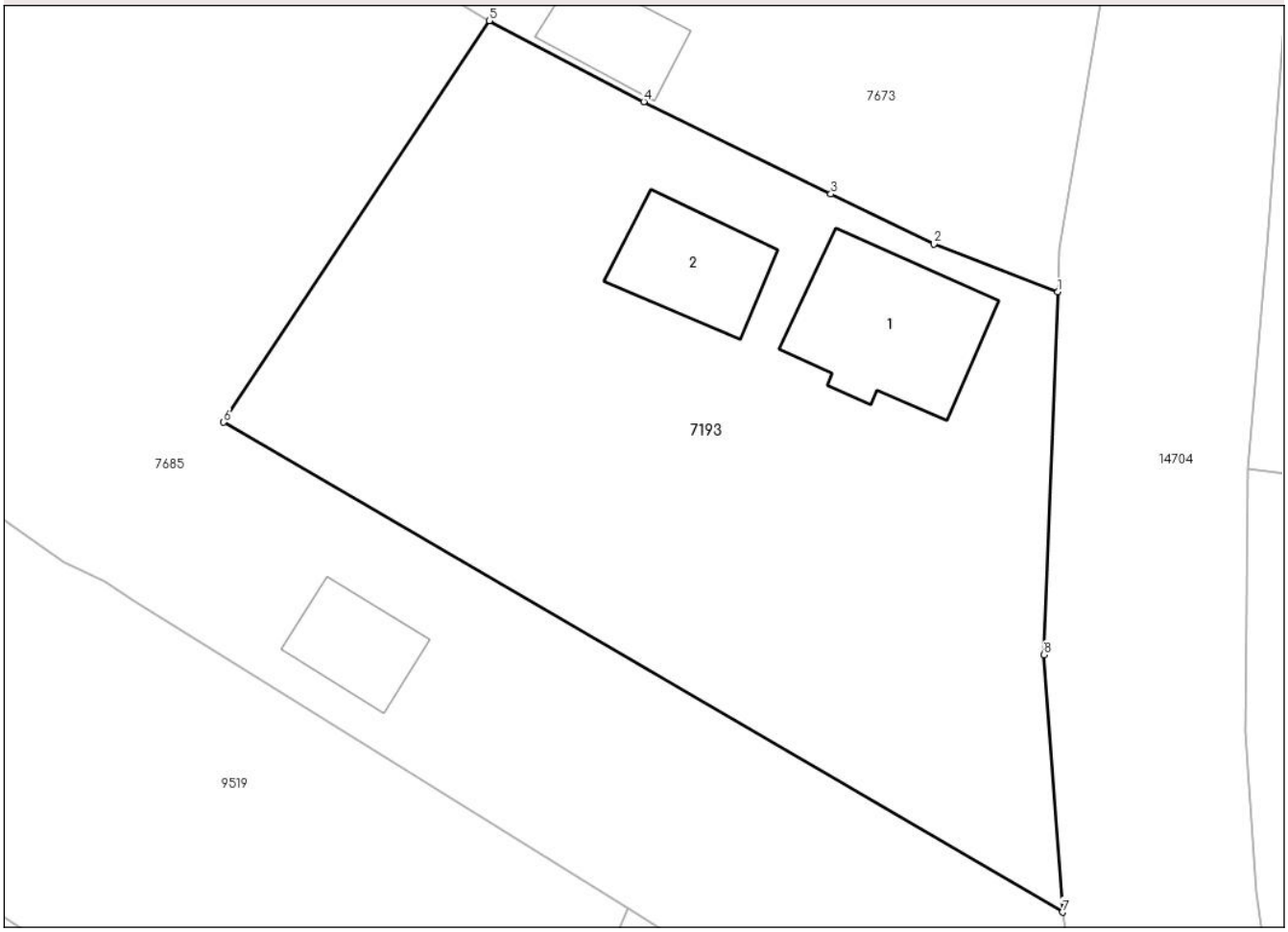
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.402	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.402	14	268	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp;
A1.2		constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.537,958 358.273,69	2	497.530,609 358.276,519	7.875
2	497.530,609 358.276,519	3	497.524,508 358.279,486	6.784
3	497.524,508 358.279,486	4	497.513,422 358.284,948	12.359

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	497.513,422 358.284,948	5	497.504,284 358.289,744	10.32
5	497.504,284 358.289,744	6	497.488,533 358.265,986	28.505
6	497.488,533 358.265,986	7	497.538,234 358.236,98	57.546
7	497.538,234 358.236,98	8	497.537,127 358.252,216	15.276
8	497.537,127 358.252,216	1	497.537,958 358.273,69	21.49

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7194

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Nr. 50, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81344	Din acte: 1.000 Masurata: 1.006	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81344-C1	Loc. Burdesti, Nr. 50, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; Realizata in anul 1963 din paianta acoperita cu tigla.
A1.3	81344-C3	Loc. Burdesti, Nr. 50, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; Realizata in anul 1963 din lemn acoperita cu tigla.
A1.4		Loc. Burdesti, Nr. 50, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34799 / 15/12/2023		
Act Notarial nr. 2162, din 05/12/2023 emis de SIMONESCU Nicolae;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.3
	1) **COJOCARU ANDREI-CODRUŢ**, necăsătorit	
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;		
B6	Se noteaza radierea constructiei C2.	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **COJOCARU ANDREI-CODRUŢ**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
34799 / 15/12/2023		
Act Notarial nr. 2162, din 05/12/2023 emis de SIMONESCU Nicolae;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.3
	1) **COJOCARU DAN**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.3
	1) **COJOCARU NICULINA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

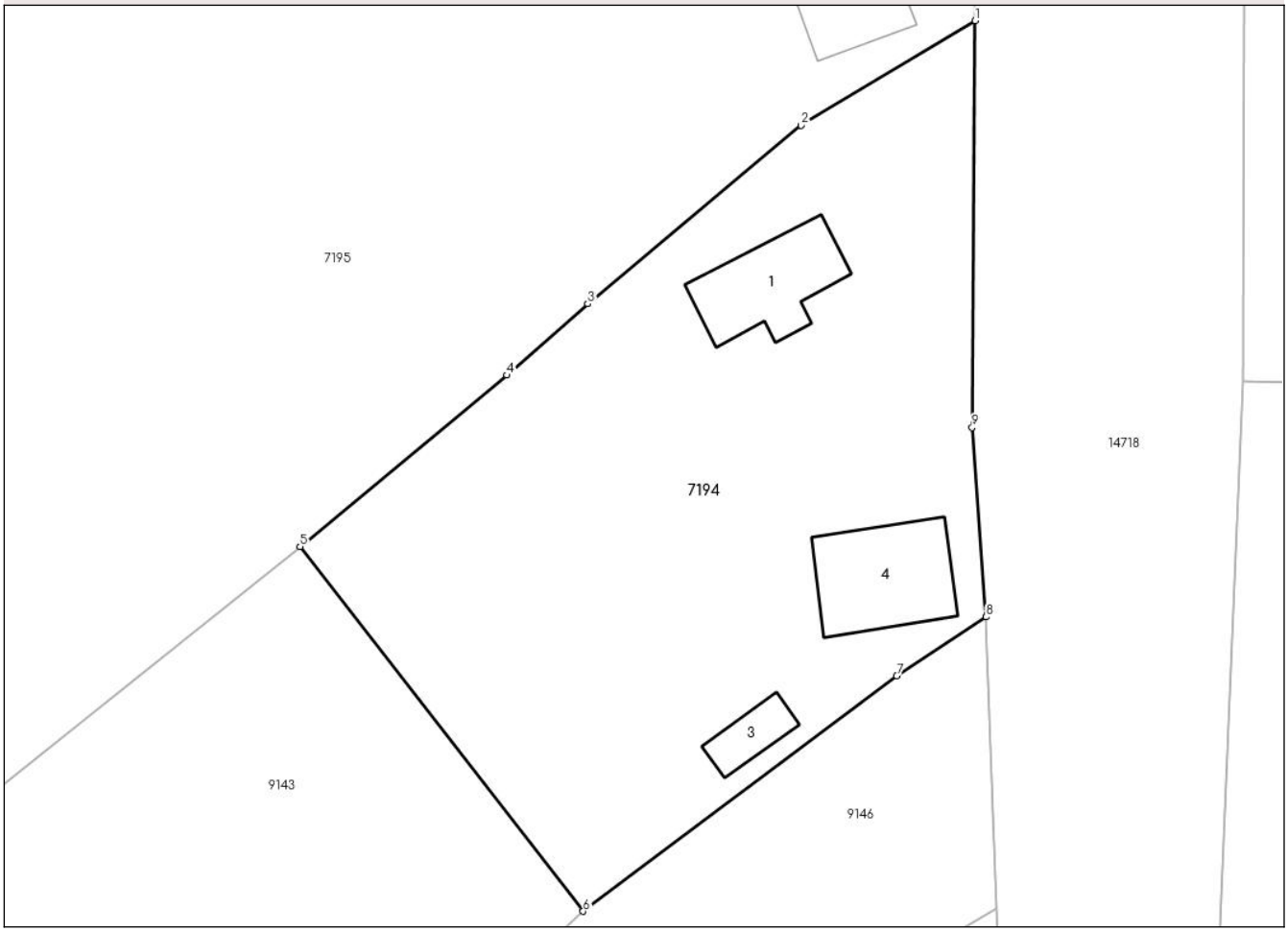
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81344	Din acte: 1.000 Masurata: 1.006	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.006	14	255, 256	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81344-C1	constructii de locuinte	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; Realizata in anul 1963 din paianta acoperita cu tigla.
A1.3	81344-C3	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; Realizata in anul 1963 din lemn acoperita cu tigla.
A1.4		constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	496.547,988 357.870,975	2	496.538,313 357.865,15	11.293

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.538,313 357.865,15	3	496.526,432 357.855,224	15.482
3	496.526,432 357.855,224	4	496.521,939 357.851,249	5.999
4	496.521,939 357.851,249	5	496.510,423 357.841,711	14.953
5	496.510,423 357.841,711	6	496.526,178 357.821,421	25.689
6	496.526,178 357.821,421	7	496.543,63 357.834,525	21.824
7	496.543,63 357.834,525	8	496.548,601 357.837,798	5.952
8	496.548,601 357.837,798	9	496.547,824 357.848,33	10.561
9	496.547,824 357.848,33	1	496.547,988 357.870,975	22.646

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7195

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Burdesti, Nr. 48,49, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 11.000 Masurata: 11.172	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Burdesti, Nr. 48,49, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp;
A1.2		Loc. Burdesti, Nr. 48,49, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;
A1.3		Loc. Burdesti, Nr. 48,49, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;
A1.4		Loc. Burdesti, Nr. 48,49, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;
A1.5		Loc. Burdesti, Nr. 48,49, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;
A1.6		Loc. Burdesti, Nr. 48,49, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;
A1.7		Loc. Burdesti, Nr. 48,49, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 337, din 20/09/2016 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CORBEANU ION-DORU**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CORBEANU MARIA**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
	1) **CORBEANU ION-DORU** 2) **CORBEANU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

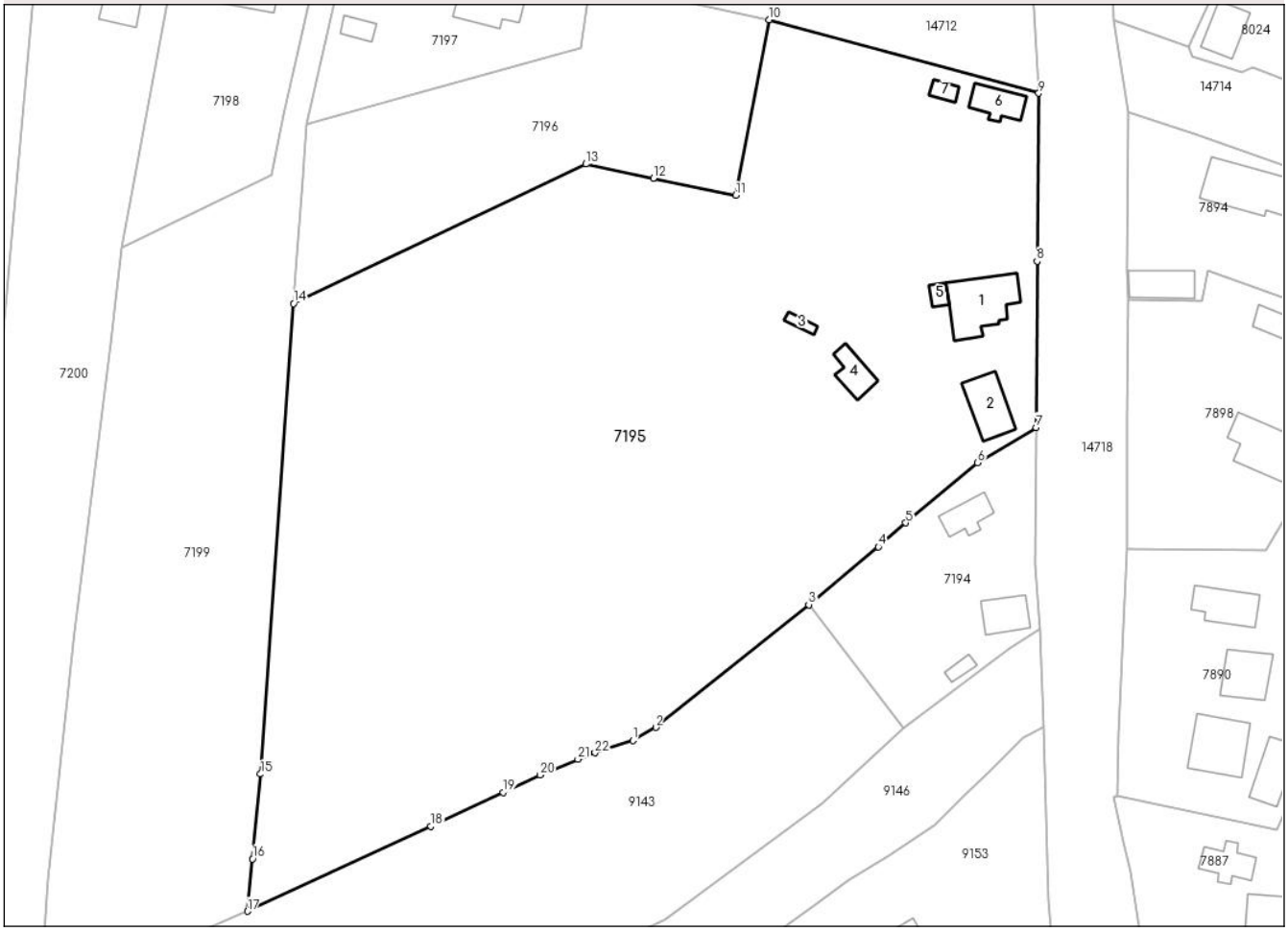
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 11.000 Masurata: 11.172	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.003	14	263, 262,261	-	
2	livada	DA	5.000	14	254	-	
3	arabil	DA	2.931	14	259,260,262	-	
4	arabil	NU	1.238	14	259,260,262	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp;
A1.2		constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;
A1.3		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;
A1.4		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;
A1.5		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;
A1.6		constructii de locuinte	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;
A1.7		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.481,366 357.819,283	2	496.485,149 357.821,443	4.356
3	496.510,423 357.841,711	4	496.521,939 357.851,249	14.953
5	496.526,432 357.855,224	6	496.538,313 357.865,15	15.482
7	496.547,988 357.870,975	8	496.548,145 357.898,416	27.441
9	496.548,428 357.926,138	10	496.503,891 357.938,262	46.158
11	496.498,375 357.909,277	12	496.484,755 357.912,112	13.912
13	496.473,593 357.914,436	14	496.425,29 357.891,411	53.51
15	496.419,828 357.813,756	16	496.418,48 357.799,737	14.084
17	496.417,671 357.791,109	18	496.448,002 357.805,129	33.415
19	496.459,945 357.810,752	20	496.466,011 357.813,596	6.7
21	496.472,267 357.816,187	22	496.475,11 357.817,261	3.039

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.485,149 357.821,443	3	496.510,423 357.841,711	32.397
4	496.521,939 357.851,249	5	496.526,432 357.855,224	5.999
6	496.538,313 357.865,15	7	496.547,988 357.870,975	11.293
8	496.548,145 357.898,416	9	496.548,428 357.926,138	27.723
10	496.503,891 357.938,262	11	496.498,375 357.909,277	29.505
12	496.484,755 357.912,112	13	496.473,593 357.914,436	11.401
14	496.425,29 357.891,411	15	496.419,828 357.813,756	77.847
16	496.418,48 357.799,737	17	496.417,671 357.791,109	8.666
18	496.448,002 357.805,129	19	496.459,945 357.810,752	13.201
20	496.466,011 357.813,596	21	496.472,267 357.816,187	6.771
22	496.475,11 357.817,261	1	496.481,366 357.819,283	6.575

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7196

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Jud. Arges, Punct'Acasa'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81211	1.973	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4733 / 29/05/2014		
Act Administrativ nr. 83885, din 13/02/1996 emis de CJSDPAT ARGES (act administrativ nr. 2494/09-05-2014 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 2495/09-05-2014 emis de PRIMARIA SUSENI; act notarial nr. 67/17-03-2011 emis de N.P. GRECU CARMEN;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BURCĂ MĂDĂLINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

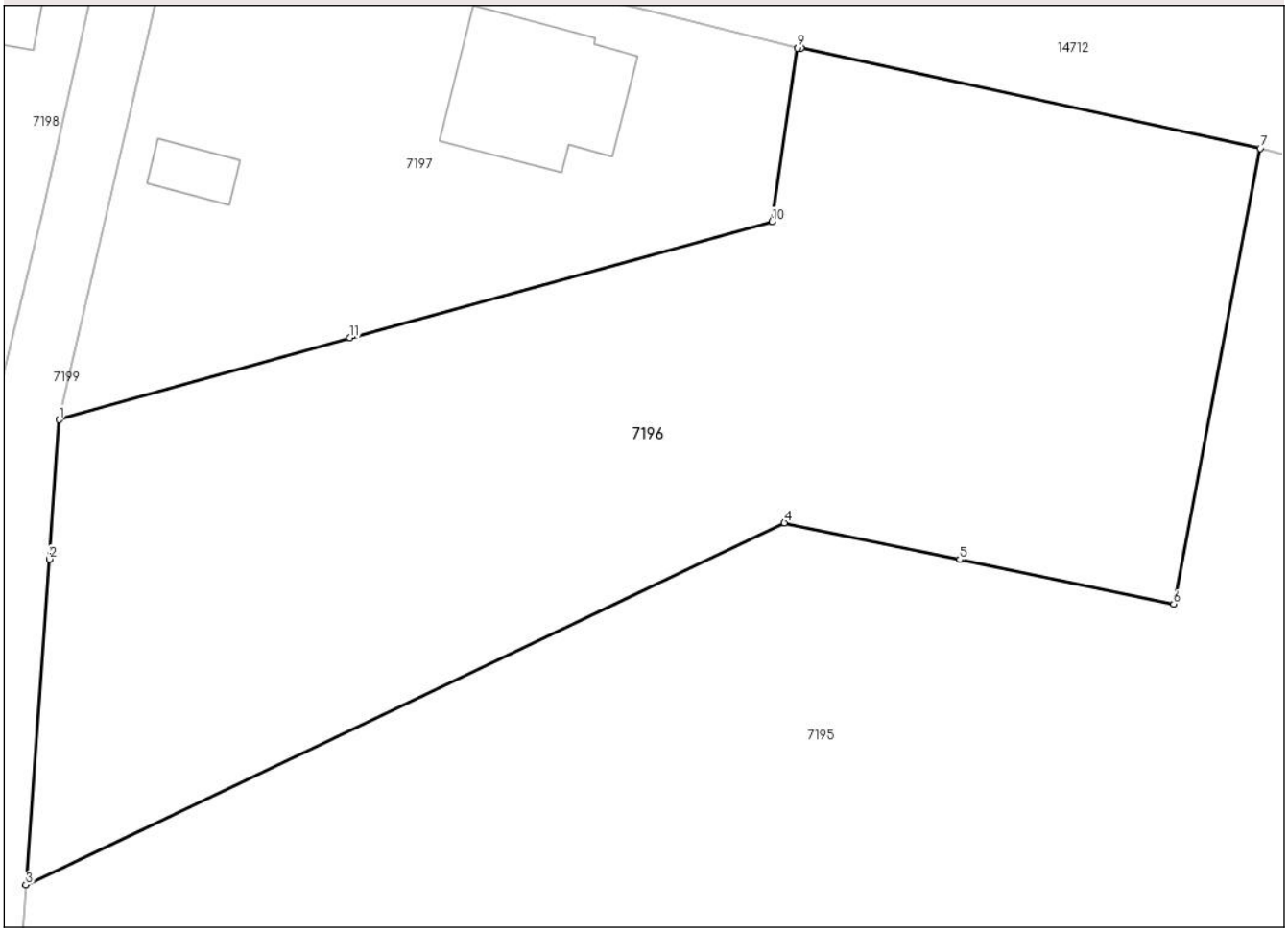
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81211	1.973	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.973	14	254	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.427,41 357.920,999	2	496.426,774 357.912,138	8.884
2	496.426,774 357.912,138	3	496.425,29 357.891,411	20.78
3	496.425,29 357.891,411	4	496.473,593 357.914,436	53.51
4	496.473,593 357.914,436	5	496.484,755 357.912,112	11.401
5	496.484,755 357.912,112	6	496.498,375 357.909,277	13.912

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.498,375 357.909,277	7	496.503,891 357.938,262	29.505
7	496.503,891 357.938,262	8	496.474,644 357.944,625	29.931
8	496.474,644 357.944,625	9	496.474,402 357.944,642	0.243
9	496.474,402 357.944,642	10	496.472,811 357.933,602	11.154
10	496.472,811 357.933,602	11	496.445,93 357.926,216	27.877
11	496.445,93 357.926,216	1	496.427,41 357.920,999	19.241

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7197

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:101
Nr. cadastral vechi:141

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Nr. 47, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81638	Din acte: 947 Masurata: 933	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81638-C1	Loc. Burdesti, Nr. 47, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; CASA
A1.2	81638-C2	Loc. Burdesti, Nr. 47, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; CASA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
336 / 18/06/2002		
Act Notarial nr. 2868, din 14/12/2001 emis de N.P. DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MICU ION**, , casatorit cu 2) **MICU VALI MARIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 101)	
10770 / 29/10/2015		
Act Administrativ nr. 6053, din 21/10/2015 emis de PRIMARIA SUSENI (act notarial nr. 2868/14-12-2001 emis de BNP DANCIU; act administrativ nr. 18/08-05-2002 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 15/17-04-2002 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 1538/25-05-2005 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 5889/13-10-2015 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 5889./13-10-2015 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 9709/05-10-2015 emis de BCPI COSTESTI; act administrativ nr. 193/17-08-1996 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SUSENI;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **MICU ION** 2) **MICU VALI MARIA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

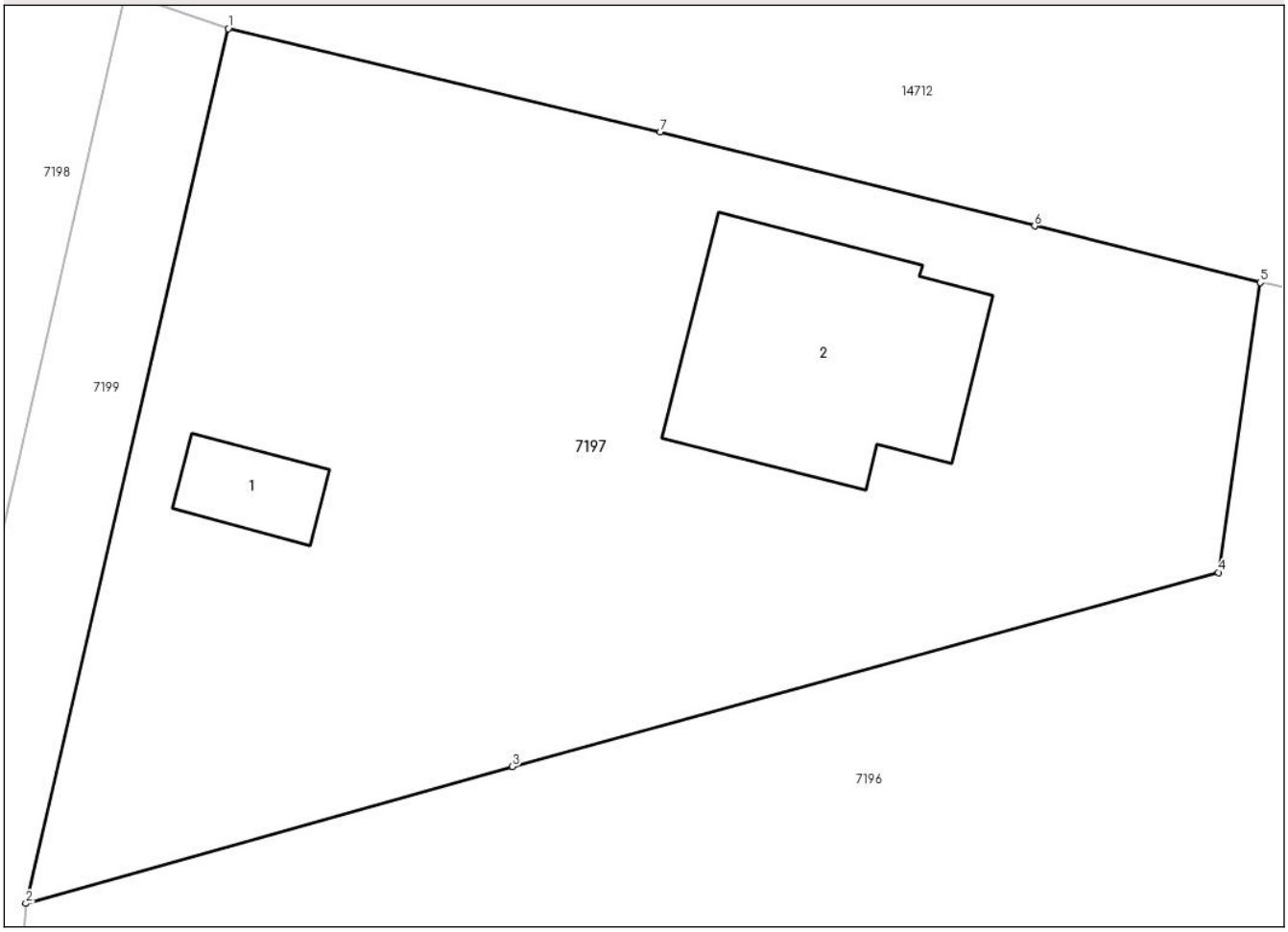
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81638	Din acte: 947 Masurata: 933	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	933	14	264	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81638-C1	constructii de locuinte	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; CASA
A1.2	81638-C2	constructii de locuinte	Din acte: 161 Masurata: 90	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; CASA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.435,117 357.954,312	2	496.427,41 357.920,999	34.193
2	496.427,41 357.920,999	3	496.445,93 357.926,216	19.241

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	496.445,93 357.926,216	4	496.472,811 357.933,602	27.877
4	496.472,811 357.933,602	5	496.474,402 357.944,642	11.154
5	496.474,402 357.944,642	6	496.465,818 357.946,794	8.85
6	496.465,818 357.946,794	7	496.451,557 357.950,371	14.703
7	496.451,557 357.950,371	1	496.435,117 357.954,312	16.906

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7198

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:41
Nr. cadastral vechi:33/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Nr. 46, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82402	Din acte: 1.203 Masurata: 1.197	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82402-C1	Loc. Burdesti, Nr. 46, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:224 mp; Locuinta P+M cu suprafata construita desfasurata de 224 mp din anul 2020.
A1.2	82402-C2	Loc. Burdesti, Nr. 46, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa P, construita in anul 1991

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21009 / 03/10/2022		
Act Notarial nr. 4924, din 03/10/2022 emis de DIDEA IONEL;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ANCA ALEXANDRU-DANIEL** 2) **ANCA SOFIA**, soți	
Act Notarial nr. 4925, din 03/10/2022 emis de DIDEA IONEL;		
B9	se notează interdicția de înstrăinare, grevare cu sarcini, închiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare și amenajare	A1, A1.1, A1.2
	1) **CEC BANK SA. PRIN SUCURSALA PITESTI**, CIF:5843811	
21057 / 04/10/2022		
Act Notarial nr. 4924, din 03/10/2022 emis de DIDEA IONEL;		
B10	în temeiul art. 913 Cod Civil și în baza contractului de vânzare autentificat sub nr. 4924/03.10.2022 de notarul public Didea Ionel, se îndreaptă eroarea materială survenită în Încheierea nr. 21009/03. 10.2022 emisă de OCPI Argeș-BCPI Costești, în sensul că regimul juridic al imobilului din CF 82402 UAT Suseni este de „bun comun” și nu cum din eroare a fost menționat „bun propriu”, restul mențiunilor rămân neschimbate	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
21009 / 03/10/2022		
Act Notarial nr. 4925, din 03/10/2022 emis de DIDEA IONEL;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:60600 EURplus celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1, A1.1, A1.2
	1) **CEC BANK SA. PRIN SUCURSALA PITESTI**, CIF:5843811	

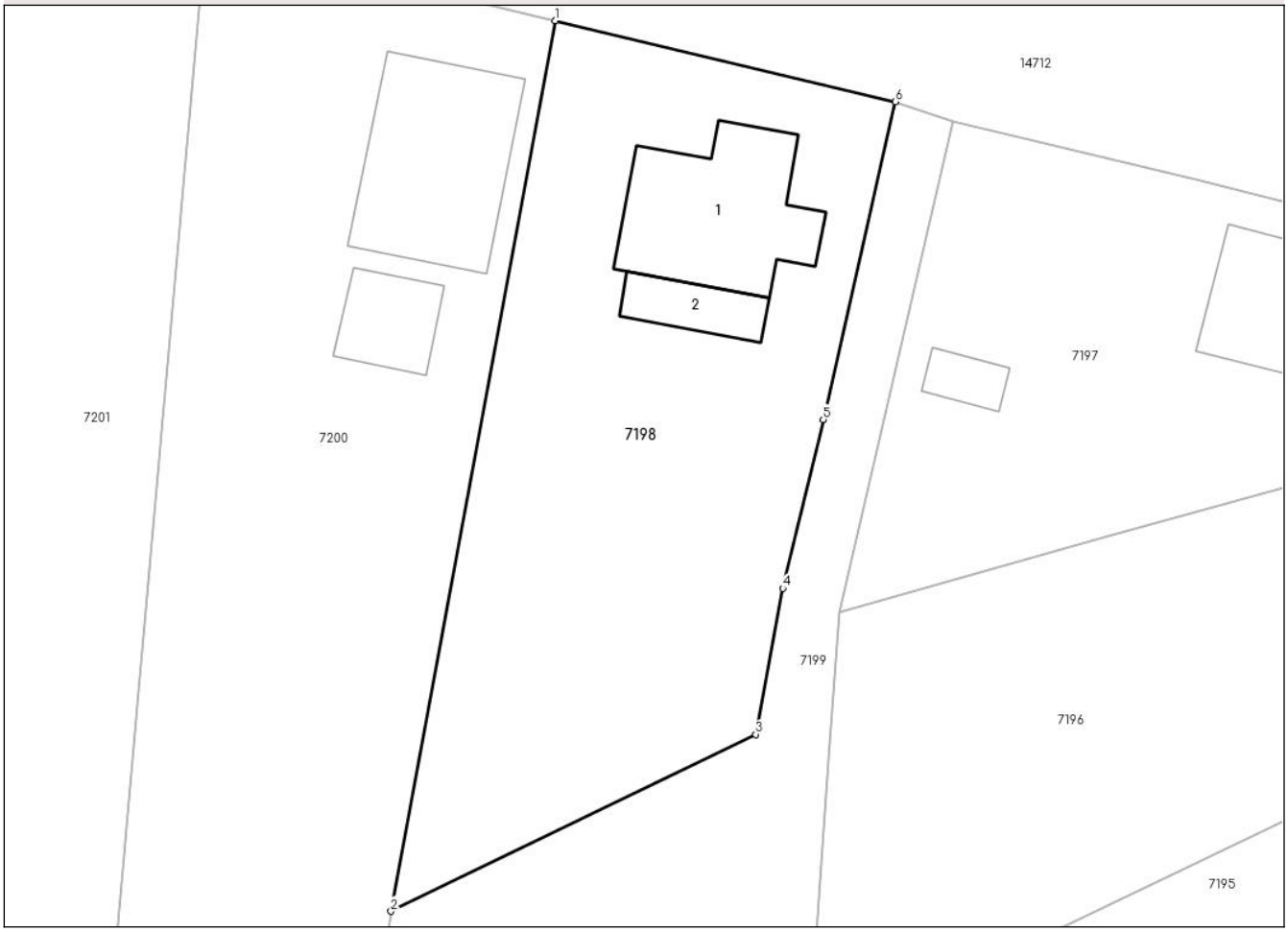
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82402	Din acte: 1.203 Masurata: 1.197	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.197	14	254	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82402-C1	constructii de locuinte	Din acte: 224 Masurata: 117	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:224 mp; Locuinta P+M cu suprafata construita desfasurata de 224 mp din anul 2020.
A1.2	82402-C2	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa P, construita in anul 1991

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.408,113 357.961,133	2	496.396,95 357.900,685	61.47

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.396,95 357.900,685	3	496.421,708 357.912,688	27.514
3	496.421,708 357.912,688	4	496.423,556 357.922,603	10.086
4	496.423,556 357.922,603	5	496.426,287 357.934,065	11.783
5	496.426,287 357.934,065	6	496.431,177 357.955,637	22.119
6	496.431,177 357.955,637	1	496.408,113 357.961,133	23.71

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7199

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Burdesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.100	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 68597, din 19/04/1995 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞTEFAN CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

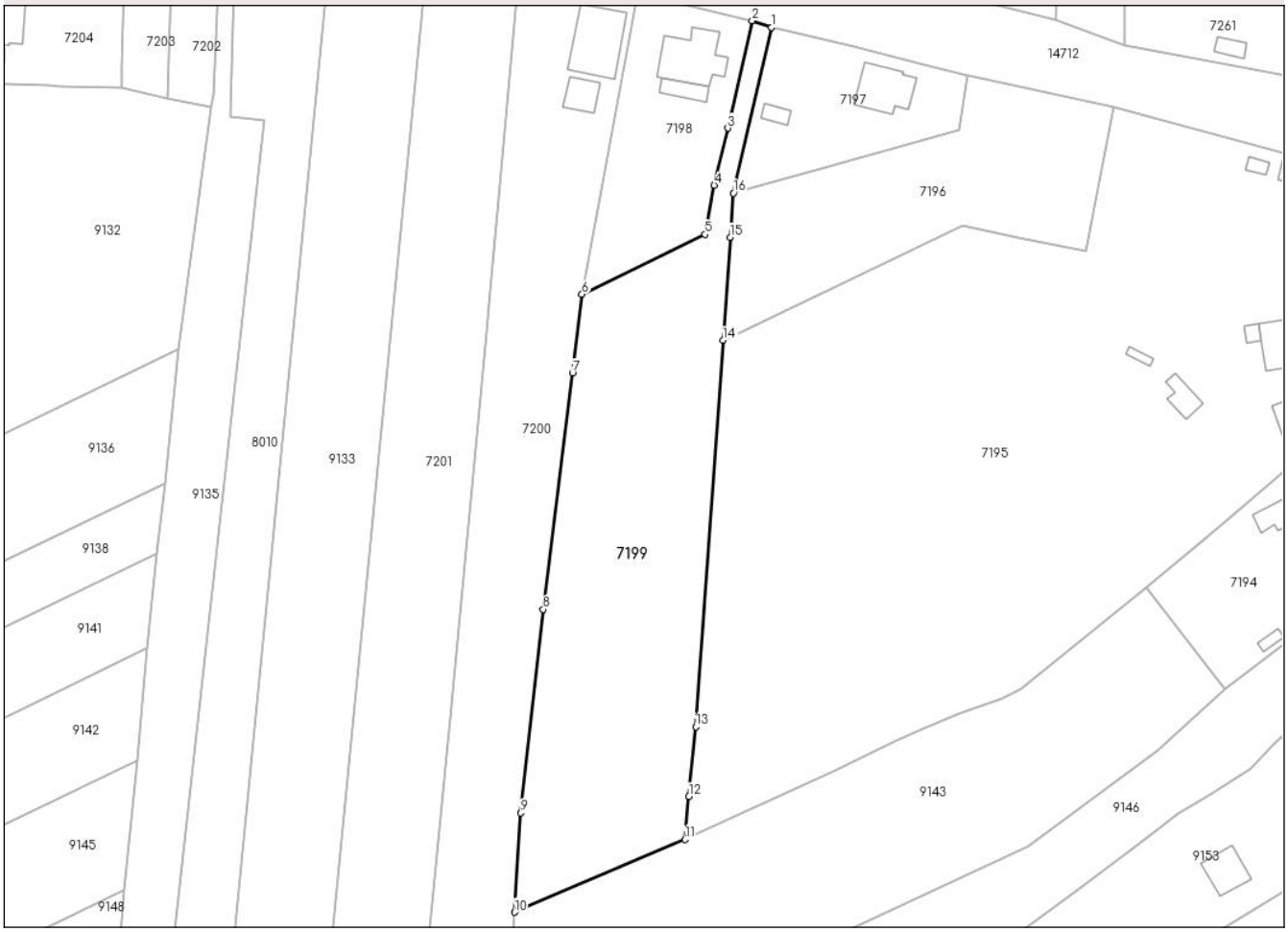
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	724	14	2	-	In act se regaseste T1 P2
2	livada	NU	3.376	14	2	-	In act se regaseste T1 P2

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.435,117 357.954,312	2	496.431,177 357.955,637	4.157
2	496.431,177 357.955,637	3	496.426,287 357.934,065	22.119
3	496.426,287 357.934,065	4	496.423,556 357.922,603	11.783
4	496.423,556 357.922,603	5	496.421,708 357.912,688	10.086

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	496.421,708 357.912,688	6	496.396,95 357.900,685	27.514
6	496.396,95 357.900,685	7	496.395,044 357.884,874	15.925
7	496.395,044 357.884,874	8	496.389,174 357.837,364	47.871
8	496.389,174 357.837,364	9	496.384,639 357.796,444	41.171
9	496.384,639 357.796,444	10	496.383,373 357.776,502	19.982
10	496.383,373 357.776,502	11	496.417,671 357.791,109	37.279
11	496.417,671 357.791,109	12	496.418,48 357.799,737	8.666
12	496.418,48 357.799,737	13	496.419,828 357.813,756	14.084
13	496.419,828 357.813,756	14	496.425,29 357.891,411	77.847
14	496.425,29 357.891,411	15	496.426,774 357.912,138	20.78
15	496.426,774 357.912,138	16	496.427,41 357.920,999	8.884
16	496.427,41 357.920,999	1	496.435,117 357.954,312	34.193

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7200

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:81
Nr. cadastral vechi:33/2

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Burdesti, Nr. 46A, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82559	4.170	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Burdesti, Nr. 46A, Jud. Arges	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:129 mp;
A1.2		Loc. Burdesti, Nr. 46A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
709 / 03/12/2001		
Act Notarial nr. 284, din 02/02/2001 emis de N.P. STAN ANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL FLORIAN**, casatorit	
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ANGHEL FLORIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

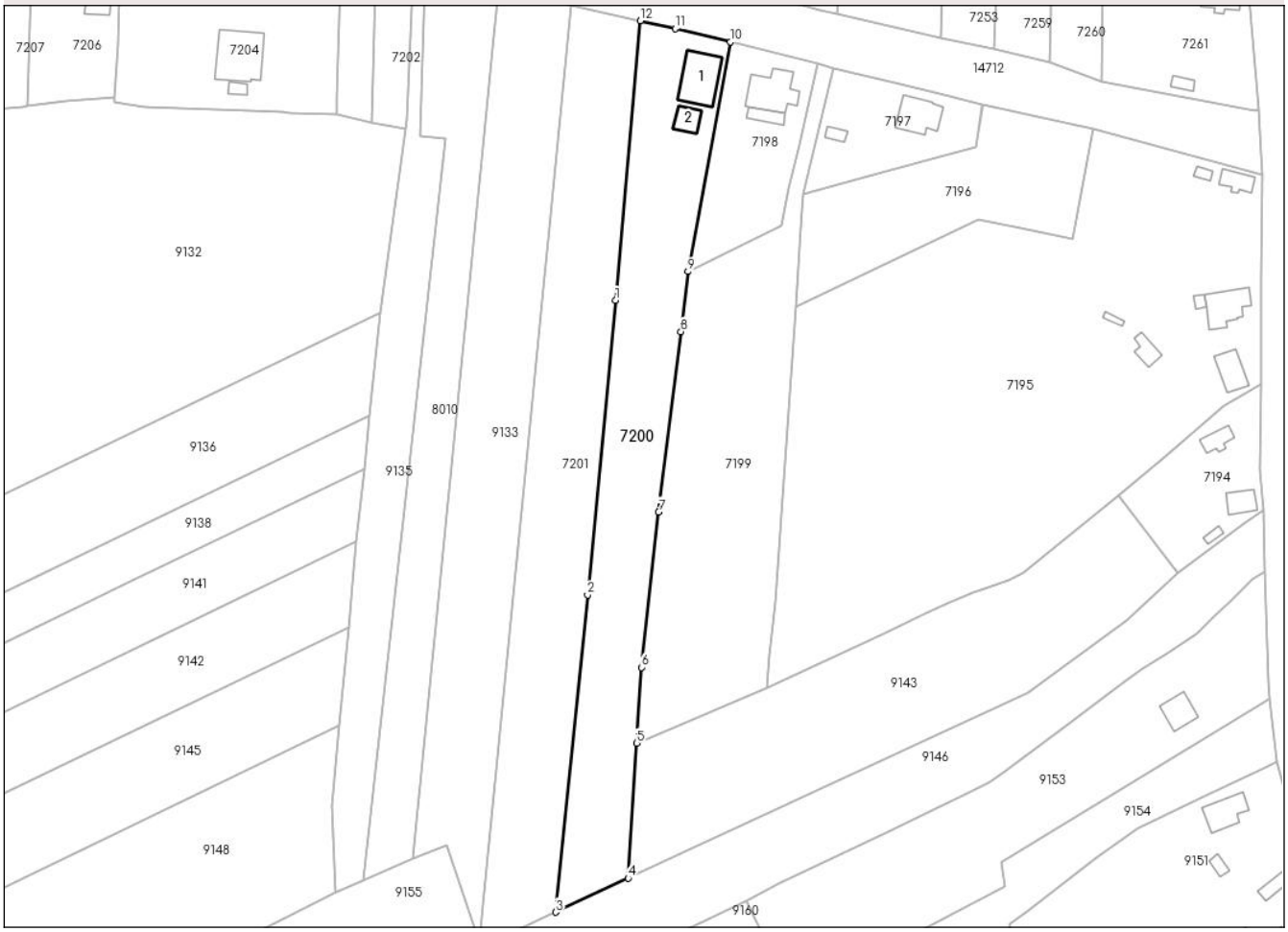
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82559	4.170	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	185	14	254	-	
2	livada	DA	1.075	14	254	-	
3	livada	NU	2.910	14	254	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	129	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:129 mp;
A1.2		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.377,842 357.893,178	2	496.370,476 357.815,537	77.99

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.370,476 357.815,537	3	496.362,065 357.731,968	83.991
3	496.362,065 357.731,968	4	496.381,184 357.740,923	21.112
4	496.381,184 357.740,923	5	496.383,373 357.776,502	35.646
5	496.383,373 357.776,502	6	496.384,639 357.796,444	19.982
6	496.384,639 357.796,444	7	496.389,174 357.837,364	41.171
7	496.389,174 357.837,364	8	496.395,044 357.884,874	47.871
8	496.395,044 357.884,874	9	496.396,95 357.900,685	15.925
9	496.396,95 357.900,685	10	496.408,113 357.961,133	61.47
10	496.408,113 357.961,133	11	496.393,551 357.964,688	14.99
11	496.393,551 357.964,688	12	496.384,384 357.966,749	9.396
12	496.384,384 357.966,749	1	496.377,842 357.893,178	73.861

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7201

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Burdesti, Nr. 45B, Jud. Arges, PCT. LA PRUNI .

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82724	4.645	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9057 / 09/04/2021		
Act Notarial nr. 695, din 07/04/2021 emis de Grecu Carmen;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL MARIN**, căsătorit cu 2) **ANGHEL MARIOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82724	4.645	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.049	14	2	-	
2	livada	NU	3.596	14	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.366,172 357.970,874	2	496.342,078 357.724,236	247.812
2	496.342,078 357.724,236	3	496.342,596 357.722,708	1.613
3	496.342,596 357.722,708	4	496.347,295 357.724,941	5.203
4	496.347,295 357.724,941	5	496.362,065 357.731,968	16.356

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	496.362,065 357.731,968	6	496.370,476 357.815,537	83.991
6	496.370,476 357.815,537	7	496.377,842 357.893,178	77.99
7	496.377,842 357.893,178	8	496.384,384 357.966,749	73.861
8	496.384,384 357.966,749	1	496.366,172 357.970,874	18.673

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7202

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		410	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 163, din 27/04/2007 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION. DORU-DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

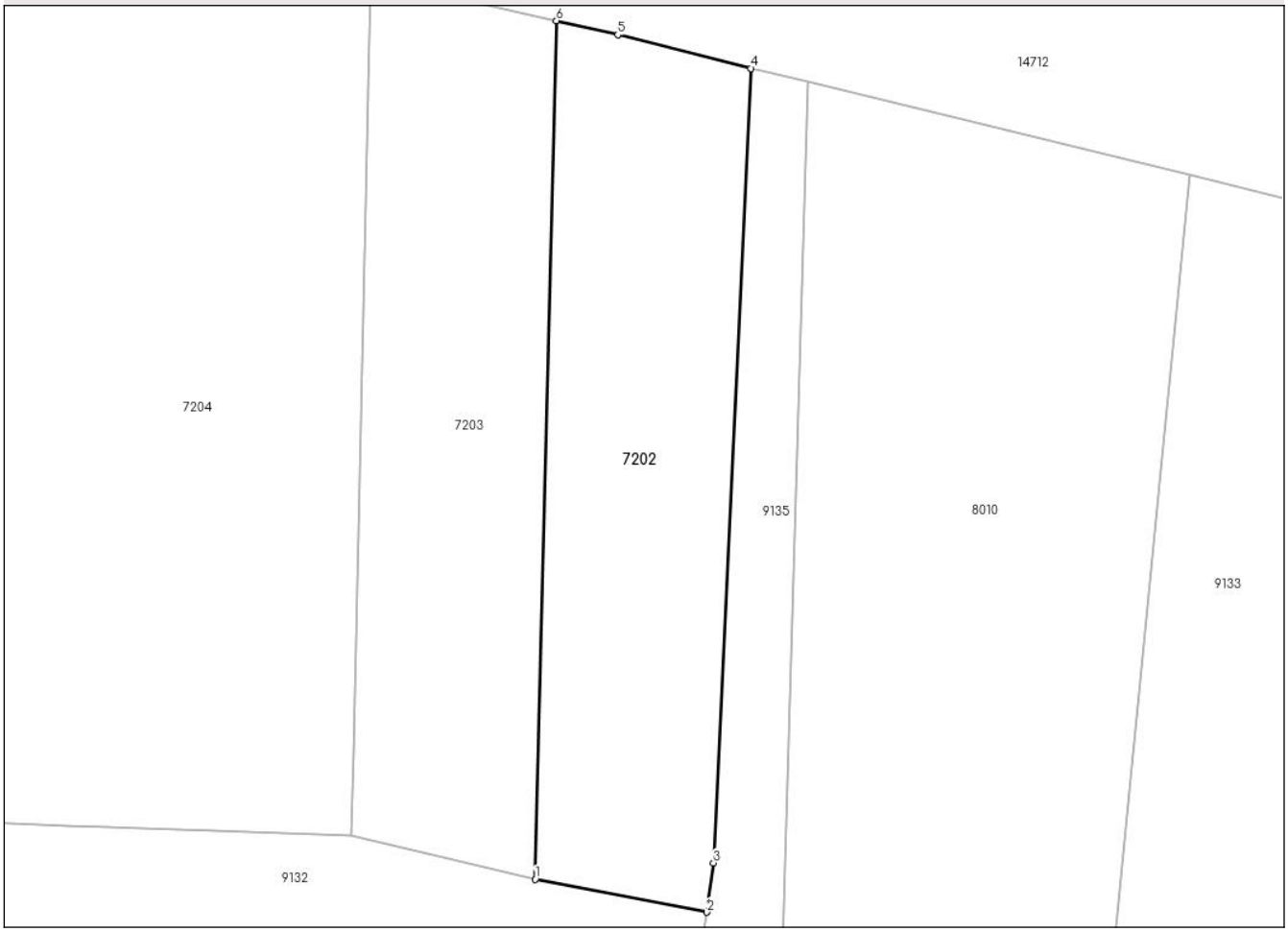
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	410	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	410	14	265	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.313,703 357.939,892	2	496.322,431 357.938,215	8.888
2	496.322,431 357.938,215	3	496.322,759 357.940,714	2.52
3	496.322,759 357.940,714	4	496.324,664 357.981,044	40.375
4	496.324,664 357.981,044	5	496.317,897 357.982,746	6.978
5	496.317,897 357.982,746	6	496.314,78 357.983,463	3.198

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.314,78 357.983,463	1	496.313,703 357.939,892	43.584

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7203

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		410	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 31905, din 01/12/1993 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION I. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

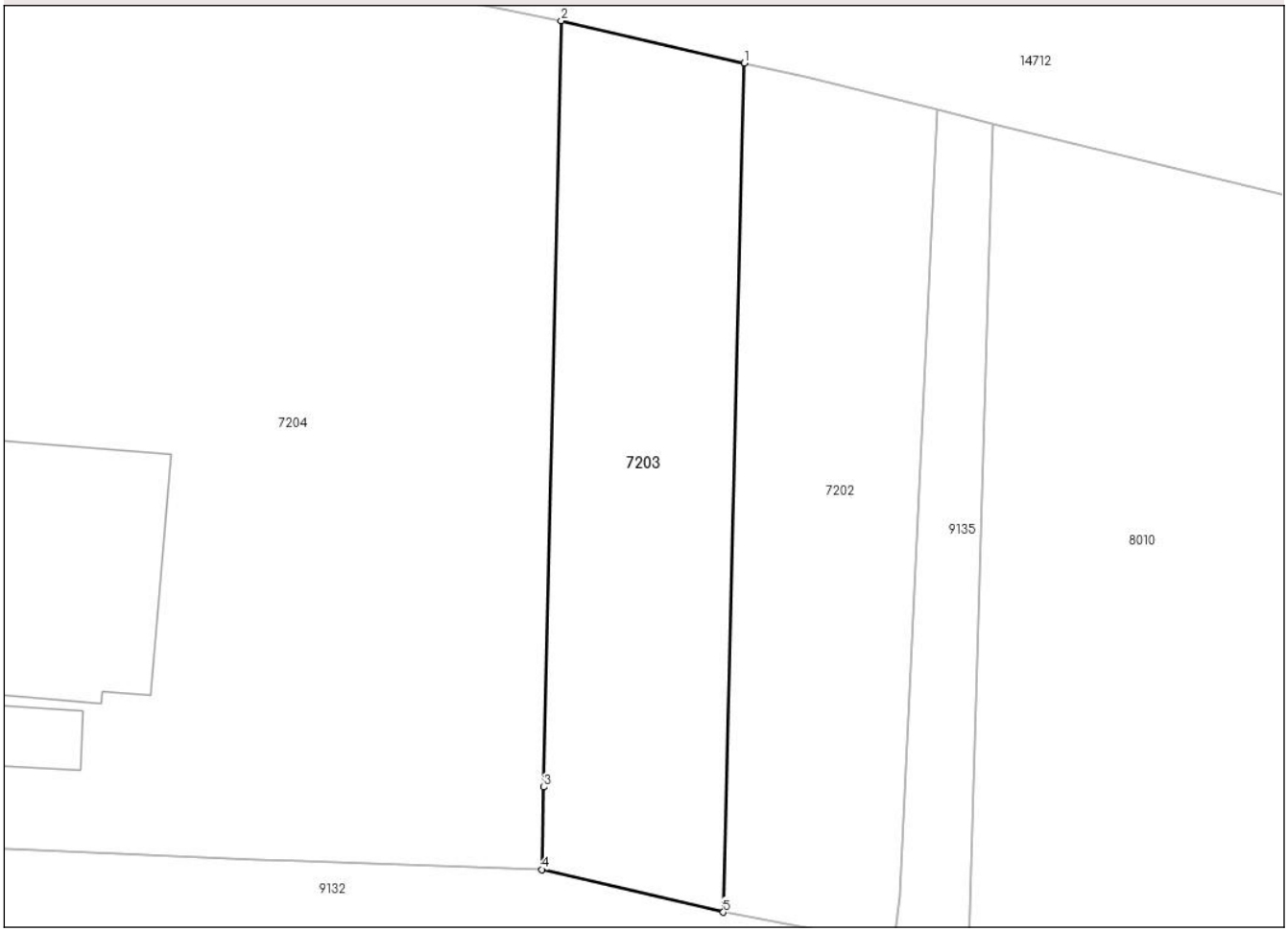
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	410	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	410	14	265	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.314,78 357.983,463	2	496.305,372 357.985,628	9.654
2	496.305,372 357.985,628	3	496.304,478 357.946,312	39.326
3	496.304,478 357.946,312	4	496.304,375 357.942,085	4.228
4	496.304,375 357.942,085	5	496.313,703 357.939,892	9.582
5	496.313,703 357.939,892	1	496.314,78 357.983,463	43.584

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7204

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Nr. 45, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.856 Masurata: 2.806	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Burdesti, Nr. 45, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;
A1.2		Loc. Burdesti, Nr. 45, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:155 mp;
A1.3		Loc. Burdesti, Nr. 45, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;
A1.4		Loc. Burdesti, Nr. 45, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:15 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51106, din 19/07/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDU ION** 2) **SANDU GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **SANDU ION** 2) **SANDU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

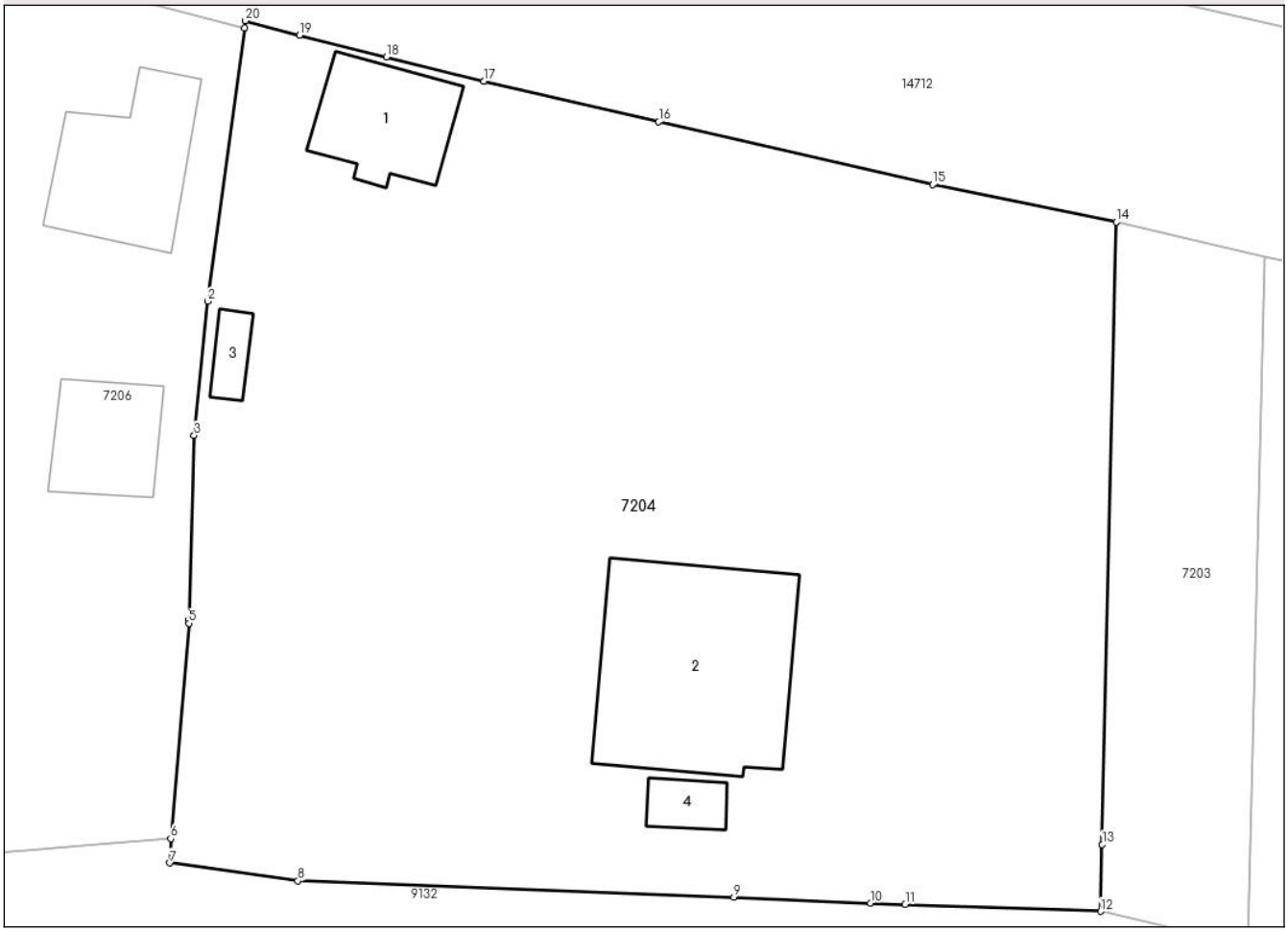
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.856 Masurata: 2.806	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	14	266,268,267	-	
2	arabil	DA	1.806	14	266,268,267	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;
A1.2		constructii anexa	155	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:155 mp;
A1.3		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;
A1.4		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:15 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.250,281 357.997,905	2	496.247,945 357.980,626	17.436
2	496.247,945 357.980,626	3	496.247,1 357.972,158	8.51
3	496.247,1 357.972,158	4	496.246,789 357.960,506	11.656
4	496.246,789 357.960,506	5	496.246,77 357.960,28	0.227
5	496.246,77 357.960,28	6	496.245,624 357.946,679	13.649
6	496.245,624 357.946,679	7	496.245,567 357.945,137	1.543
7	496.245,567 357.945,137	8	496.253,663 357.944,002	8.175
8	496.253,663 357.944,002	9	496.281,198 357.942,969	27.554
9	496.281,198 357.942,969	10	496.289,839 357.942,605	8.649
10	496.289,839 357.942,605	11	496.292,03 357.942,513	2.193
11	496.292,03 357.942,513	12	496.304,375 357.942,085	12.352
12	496.304,375 357.942,085	13	496.304,478 357.946,312	4.228
13	496.304,478 357.946,312	14	496.305,372 357.985,628	39.326
14	496.305,372 357.985,628	15	496.293,757 357.987,992	11.853
15	496.293,757 357.987,992	16	496.276,461 357.991,964	17.746
16	496.276,461 357.991,964	17	496.265,399 357.994,528	11.355
17	496.265,399 357.994,528	18	496.259,247 357.996,06	6.34
18	496.259,247 357.996,06	19	496.253,756 357.997,427	5.659
19	496.253,756 357.997,427	20	496.250,331 357.998,355	3.548
20	496.250,331 357.998,355	1	496.250,281 357.997,905	0.453

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7205

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81943	Din acte: 1.991 Masurata: 2.025	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12213 / 16/10/2017		
Act Notarial nr. 1372, din 16/10/2017 emis de Toma Denis Radu;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOINEA NICOLAE**, casatorit cu 2) **VOINEA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

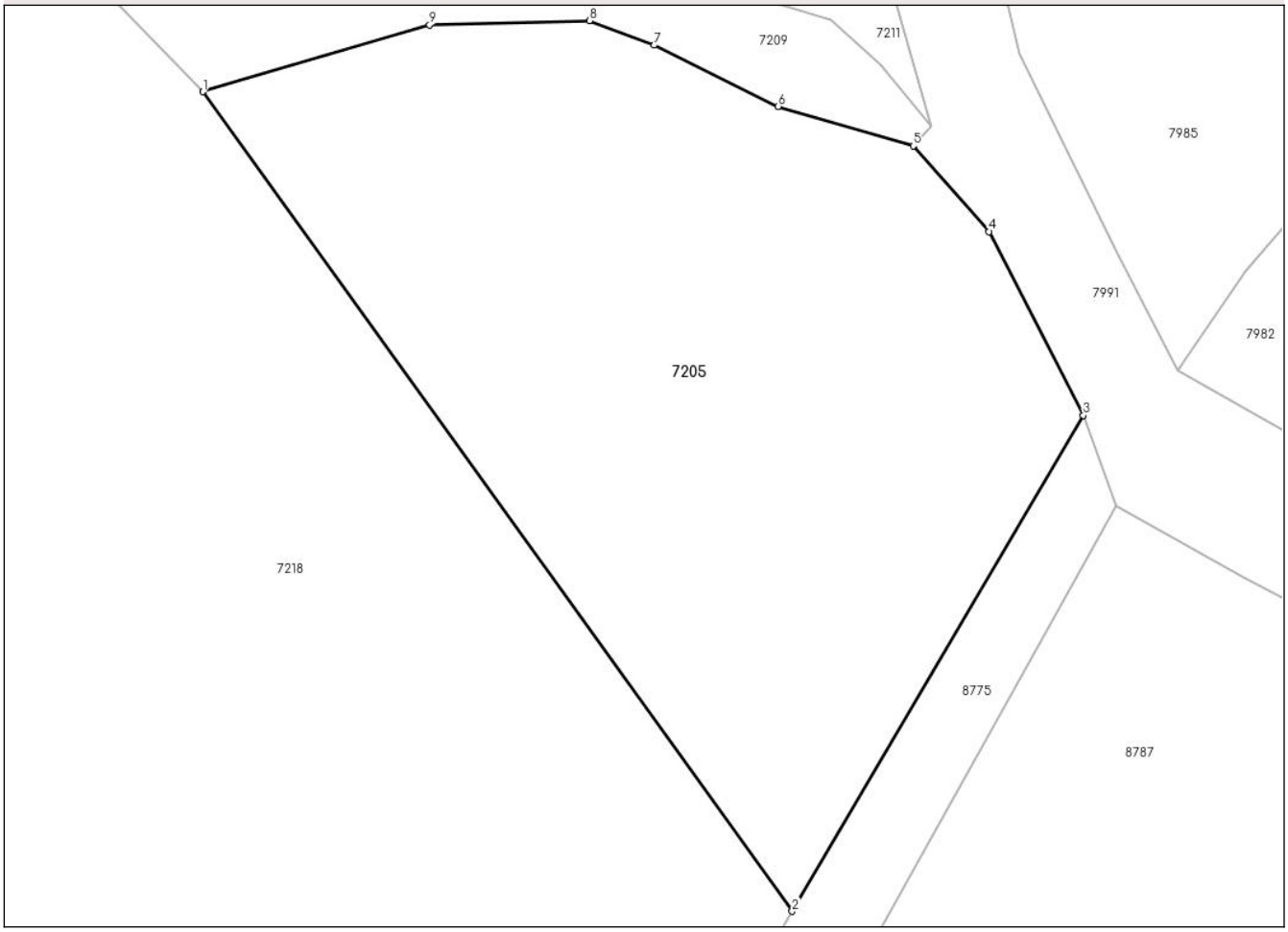
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81943	Din acte: 1.991 Masurata: 2.025	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.025	14	468	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.210,279 355.986,179	2	496.252,291 355.927,761	71.956
2	496.252,291 355.927,761	3	496.273,054 355.963,113	40.998
3	496.273,054 355.963,113	4	496.266,336 355.976,216	14.725
4	496.266,336 355.976,216	5	496.260,933 355.982,324	8.155
5	496.260,933 355.982,324	6	496.251,302 355.985,14	10.034

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.251,302 355.985,14	7	496.242,455 355.989,493	9.86
7	496.242,455 355.989,493	8	496.237,842 355.991,246	4.935
8	496.237,842 355.991,246	9	496.226,442 355.990,93	11.404
9	496.226,442 355.990,93	1	496.210,279 355.986,179	16.847

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7206

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:757
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:813

Adresa: Loc. Burdesti, Nr. 44, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82512	Din acte: 1.135 Masurata: 1.184	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82512-C1	Loc. Burdesti, Nr. 44, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp;
A1.2	82512-C2	Loc. Burdesti, Nr. 44, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2483 / 17/07/2008		
Act Notarial nr. 163, din 27/04/2007 emis de N.P. GRECU CARMEN (titlu de proprietate nr 31911 din 03.12.1993, emis de C.J. ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ION DORU DUMITRU**	
3385 / 23/09/2008		
Act Notarial nr. 1282, din 23/09/2008 emis de N.P. MIHAILESCU OANA ANDREEA;		
B2	se noteaza interdictiile de instrainare, dezmembrare, grevare cu sarcini si servituti	A1, A1.1, A1.2
	1) **RAIFFEISEN BANK SA-AGENTIA FRATII GOLESTI**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
3385 / 23/09/2008		
Act Notarial nr. 1282, din 23/09/2008 emis de N.P. MIHAILESCU OANA ANDREEA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:29310.96 CHFsi celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **RAIFFEISEN BANK SA-AGENTIA FRATII GOLESTI**, CIF:9999999999999	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82512	Din acte: 1.135 Masurata: 1.184	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	718	14	270,271	-	
2	faneata	DA	466	14	269	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82512-C1	constructii de locuinte	Din acte: 105 Masurata: 76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp;
A1.2	82512-C2	constructii anexa	Din acte: 46 Masurata: 47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.222,72 357.944,274	2	496.233,039 357.945,669	10.413
2	496.233,039 357.945,669	3	496.245,624 357.946,679	12.625

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	496.245,624 357.946,679	4	496.246,77 357.960,28	13.649
4	496.246,77 357.960,28	5	496.246,789 357.960,506	0.227
5	496.246,789 357.960,506	6	496.247,1 357.972,158	11.656
6	496.247,1 357.972,158	7	496.247,945 357.980,626	8.51
7	496.247,945 357.980,626	8	496.250,281 357.997,905	17.436
8	496.250,281 357.997,905	9	496.244,738 357.999,352	5.729
9	496.244,738 357.999,352	10	496.230,912 358.002,596	14.201
10	496.230,912 358.002,596	11	496.227,888 357.975,302	27.461
11	496.227,888 357.975,302	12	496.223,8 357.975,739	4.111
12	496.223,8 357.975,739	1	496.222,72 357.944,274	31.484

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7207

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:774
Nr. cadastral vechi:823

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Nr. 44, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82238	1.222	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82238-C1	Loc. Burdesti, Nr. 44, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2852 / 12/08/2008		
Act Notarial nr. 163, din 27/04/2007 emis de N.P. GRECU CARMEN (titlu de proprietate nr 31905 din 01.12.1993, emis de C.J. ARGES;certificat de mostenitor nr 430 din 10.07.1997, emis de N.P. DANCIU ILIE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ION DORU DUMITRU**	
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Se noteaza radierea constructiei C2.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82238	1.222	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.222	14	269,270,271	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82238-C1	constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.230,912 358.002,596	2	496.220,09 358.005,275	11.149
2	496.220,09 358.005,275	3	496.209,01 358.008,088	11.432
3	496.209,01 358.008,088	4	496.208,864 358.006,664	1.431
4	496.208,864 358.006,664	5	496.206,44 357.981,453	25.327

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	496.206,44 357.981,453	6	496.205,408 357.942,386	39.081
6	496.205,408 357.942,386	7	496.213,45 357.943,22	8.085
7	496.213,45 357.943,22	8	496.221,543 357.944,115	8.142
8	496.221,543 357.944,115	9	496.222,72 357.944,274	1.188
9	496.222,72 357.944,274	10	496.223,8 357.975,739	31.484
10	496.223,8 357.975,739	11	496.227,888 357.975,302	4.111
11	496.227,888 357.975,302	1	496.230,912 358.002,596	27.461

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7208

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Nr. 43, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80098	779	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80098-C1	Loc. Burdesti, Nr. 43, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp;
A1.2	80098-C2	Loc. Burdesti, Nr. 43, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2999 / 28/08/2009		
Act Notarial nr. 271, din 24/08/2009 emis de BNP NEACSU ALEXANDRU;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 80098 a imobilului cu numarul cadastral 80098/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 491 (identificator electronic 80081) inscris in cartea funciara 328 (identificator electronic 80081);	A1, A1.1, A1.2
Act Notarial nr. 430, din 10/07/1997 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ION PUIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

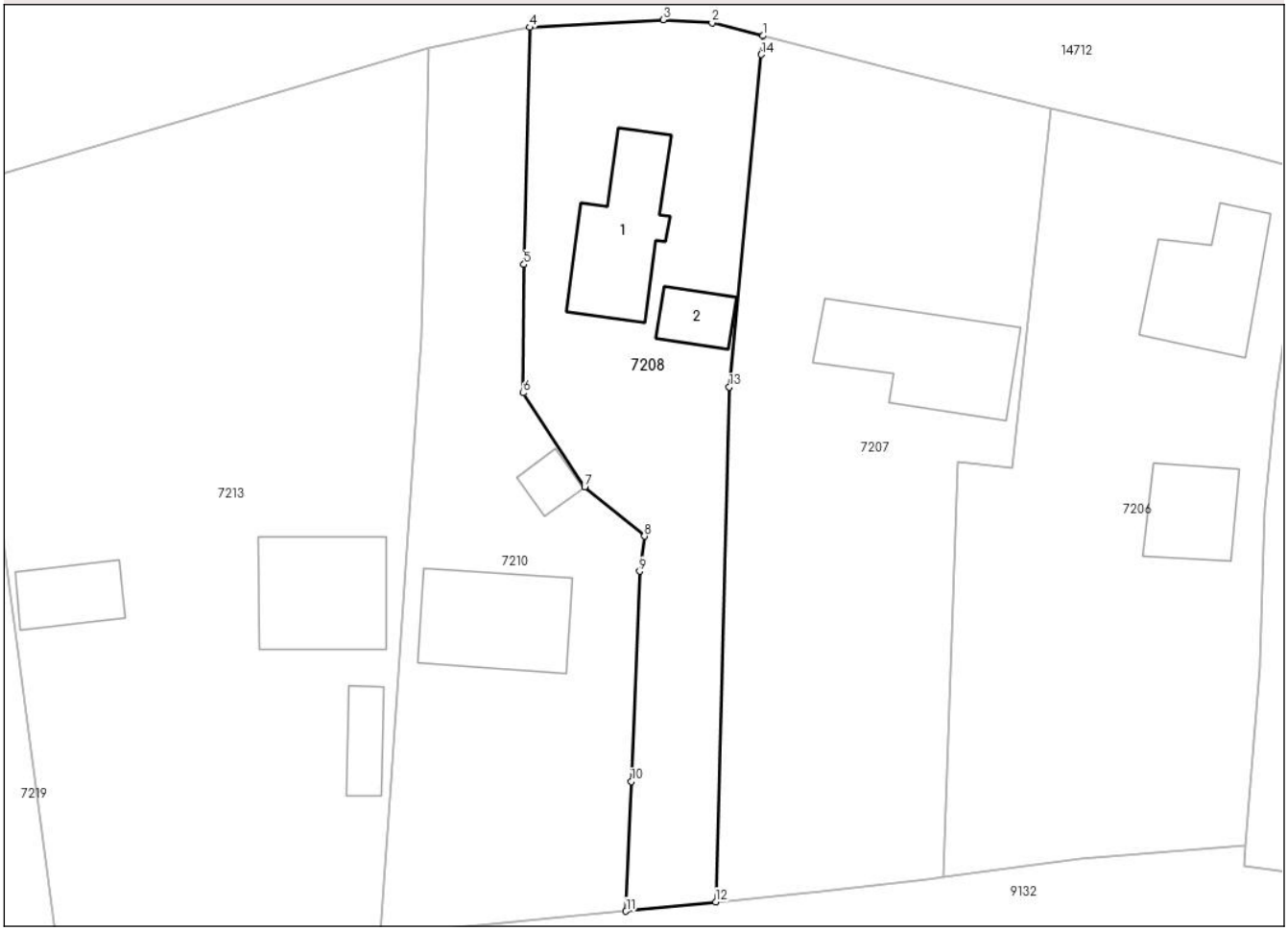
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80098	779	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	455	14	274,275	-	
2	arabil	DA	324	14	274,275	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80098-C1	constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp;
A1.2	80098-C2	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.209,01 358.008,088	2	496.205,144 358.009,069	3.989
2	496.205,144 358.009,069	3	496.201,418 358.009,309	3.734

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	496.201,418 358.009,309	4	496.191,275 358.008,728	10.16
4	496.191,275 358.008,728	5	496.190,85 357.990,741	17.992
5	496.190,85 357.990,741	6	496.190,784 357.981,003	9.738
6	496.190,784 357.981,003	7	496.195,461 357.973,867	8.532
7	496.195,461 357.973,867	8	496.200,0 357.970,126	5.882
8	496.200,0 357.970,126	9	496.199,624 357.967,473	2.68
9	496.199,624 357.967,473	10	496.199,005 357.951,515	15.97
10	496.199,005 357.951,515	11	496.198,604 357.941,68	9.843
11	496.198,604 357.941,68	12	496.205,408 357.942,386	6.841
12	496.205,408 357.942,386	13	496.206,44 357.981,453	39.081
13	496.206,44 357.981,453	14	496.208,864 358.006,664	25.327
14	496.208,864 358.006,664	1	496.209,01 358.008,088	1.431

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7209

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 50, Jud. Arges, pct. Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81723	Din acte: 3.802 Masurata: 3.887	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Suseni, Nr. 50, Jud. Arges, pct. Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
334 / 11/01/2022		
Act Notarial nr. 54, din 07/01/2022 emis de Bogos Nicoleta Romanita (Contract de vanzare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEDELEA ADRIAN-CONSTANTIN** 2) **NEDELEA IONELA**, soti	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **NEDELEA ADRIAN-CONSTANTIN** 2) **NEDELEA IONELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

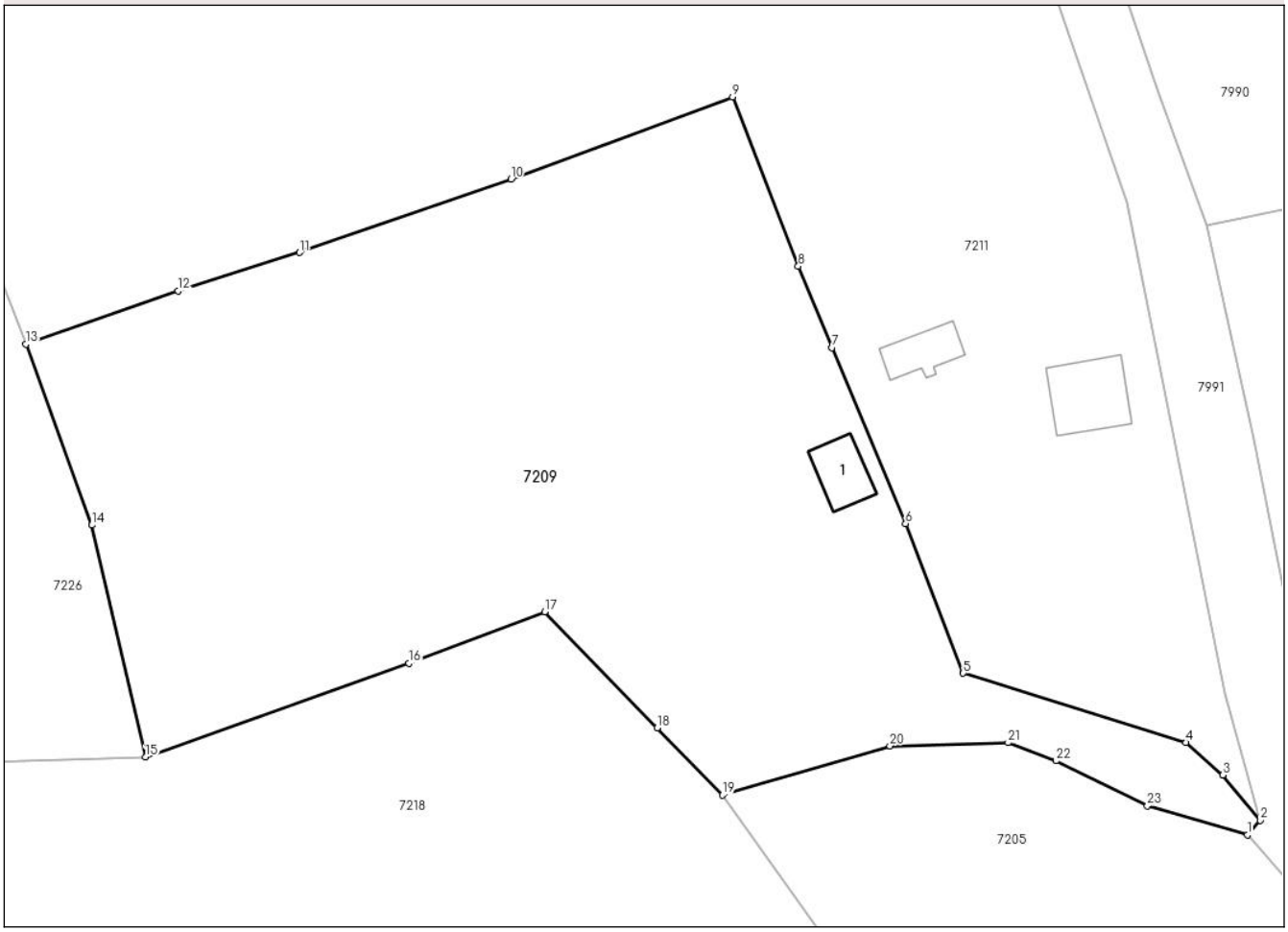
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81723	Din acte: 3.802 Masurata: 3.887	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	32	14	466-2; 464; 463	-	
2	livada	DA	3.855	14	466-2; 464; 463	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.260,933 355.982,324	2	496.262,187 355.983,746	1.896
3	496.258,595 355.988,131	4	496.255,03 355.991,261	4.744

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.262,187 355.983,746	3	496.258,595 355.988,131	5.668
4	496.255,03 355.991,261	5	496.233,522 355.997,944	22.522

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	496.233,522 355.997,944	6	496.227,95 356.012,392	15.485
7	496.220,866 356.029,376	8	496.217,59 356.037,23	8.51
9	496.211,247 356.053,57	10	496.189,857 356.045,655	22.807
11	496.169,45 356.038,548	12	496.157,719 356.034,843	12.302
13	496.143,043 356.029,697	14	496.149,401 356.012,247	18.572
15	496.154,578 355.989,858	16	496.179,988 355.998,902	26.972
17	496.193,111 356.003,868	18	496.203,972 355.992,677	15.595
19	496.210,279 355.986,179	20	496.226,442 355.990,93	16.847
21	496.237,842 355.991,246	22	496.242,455 355.989,493	4.935
23	496.251,302 355.985,14	1	496.260,933 355.982,324	10.034

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.227,95 356.012,392	7	496.220,866 356.029,376	18.402
8	496.217,59 356.037,23	9	496.211,247 356.053,57	17.528
10	496.189,857 356.045,655	11	496.169,45 356.038,548	21.609
12	496.157,719 356.034,843	13	496.143,043 356.029,697	15.552
14	496.149,401 356.012,247	15	496.154,578 355.989,858	22.98
16	496.179,988 355.998,902	17	496.193,111 356.003,868	14.031
18	496.203,972 355.992,677	19	496.210,279 355.986,179	9.056
20	496.226,442 355.990,93	21	496.237,842 355.991,246	11.404
22	496.242,455 355.989,493	23	496.251,302 355.985,14	9.86

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7210

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Nr. 43A, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80099	Din acte: 865 Masurata: 872	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80099-C1	Loc. Burdesti, Nr. 43A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; Sup. constr. desfasurata=81mp, Casa de locuit din lemn finalizata in anul 2011.
A1.2	80099-C2	Loc. Burdesti, Nr. 43A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; Sup. constr. desfasurata=13mp, Foisor - FARA ACTE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2999 / 28/08/2009		
Act Notarial nr. 271, din 24/08/2009 emis de BNP NEACSU ALEXANDRU;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 80099 a imobilului cu numarul cadastral 80099/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 491 (identificator electronic 80081) inscris in cartea funciara 328 (identificator electronic 80081);	A1
2958 / 09/06/2010		
Act Notarial nr. 400, din 04/06/2010 emis de BNP COCHINESCU ALIN SILVIU (autorizatie construire nr. 7 din 26.02.2007, certificat de urbanism nr. 11 din 25.02.2010, proces verbal de receptie partiala nr. 2911 din 27.05.2010);		
B6	se noteza autorizatia de construire nr. 7 din 26.02.2010 emisa Primaria Suseni	A1
18707 / 24/05/2016		
Act Notarial nr. 416, din 19/05/2016 emis de COCHINESCU ALIN SILVIU;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **LUCA IULIAN** 2) **LUCA MARIANA**, , soti	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **LUCA IULIAN** 2) **LUCA MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
26465 / 07/12/2022		
Somatie nr. 622/2016, din 25/11/2022 emis de CABINET INDIVIDUAL EXECUTOR JUDECĂTORESC (COPACI VASILE DOREL; hotarare judecatoreasca nr incheiere dosar nr.2622/280/2016 din 02.03.2016, emis de JUDECATORIA PITESTI);		
C1	se noteaza urmarirea silita imobiliara din dosarul nr. 622/2016 al BIROULUI INDIVIDUAL EXECUTOR JUDECATORESC COPACI VASILE DOREL, pentru recuperarea debitului total in valoare de 20.141,69 lei, compus din 18.725,69 lei si suma de 1.416 lei reprezentand cheltuieli de executare	A1, A1.1
	1) **INVESTCAPITAL LTD**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: asupra cotei din imobil aferenta lui Luca Iulian, de sub B9.1	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80099	Din acte: 865 Masurata: 872	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	872	14	272,273,276	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80099-C1	constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; Sup. constr. desfasurata=81mp, Casa de locuit din lemn finalizata in anul 2011.
A1.2	80099-C2	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; Sup. constr. desfasurata=13mp, Foisor - FARA ACTE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.179,982 357.939,846	2	496.198,604 357.941,68	18.712
2	496.198,604 357.941,68	3	496.199,005 357.951,515	9.843
3	496.199,005 357.951,515	4	496.199,624 357.967,473	15.97
4	496.199,624 357.967,473	5	496.200,0 357.970,126	2.68
5	496.200,0 357.970,126	6	496.195,461 357.973,867	5.882
6	496.195,461 357.973,867	7	496.190,784 357.981,003	8.532
7	496.190,784 357.981,003	8	496.190,85 357.990,741	9.738
8	496.190,85 357.990,741	9	496.191,275 358.008,728	17.992
9	496.191,275 358.008,728	10	496.190,243 358.008,519	1.053
10	496.190,243 358.008,519	11	496.183,6 358.007,172	6.778
11	496.183,6 358.007,172	12	496.183,48 358.002,085	5.088
12	496.183,48 358.002,085	13	496.183,084 357.985,249	16.841
13	496.183,084 357.985,249	14	496.180,791 357.951,575	33.752
14	496.180,791 357.951,575	1	496.179,982 357.939,846	11.757

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7211

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 49, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 11.357 Masurata: 10.859	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Suseni, Nr. 49, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;
A1.2		Loc. Suseni, Nr. 49, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 79249, din 10/11/1995 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LICACIU ION** 2) **GEORGESCU IOANA**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **LICACIU ION** 2) **GEORGESCU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

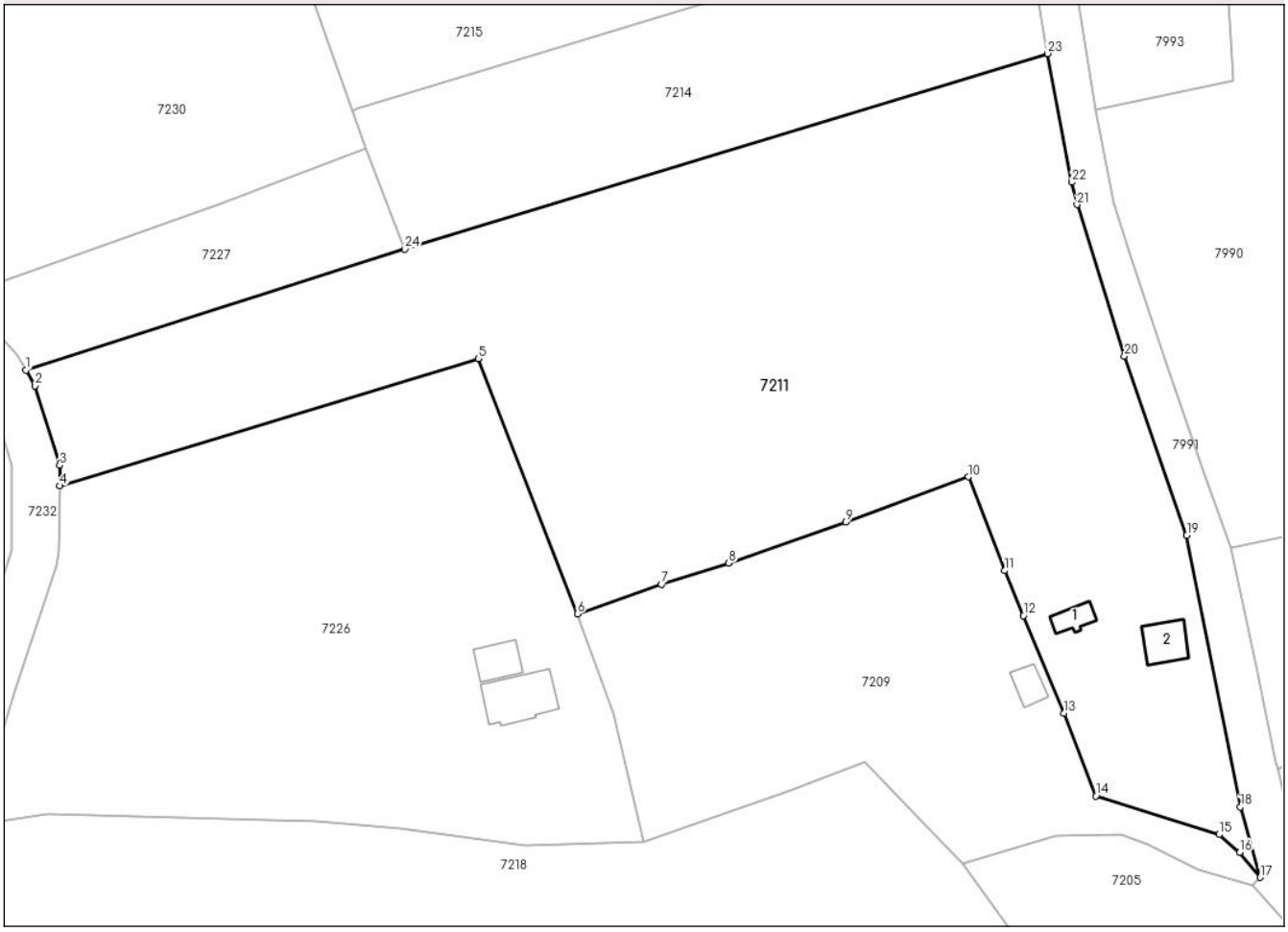
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 11.357 Masurata: 10.859	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	14	466	-	
2	arabil	DA	9.859	14	463,464,465	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;
A1.2		constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.046,81 356.072,195	2	496.048,445 356.069,428	3.214

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.048,445 356.069,428	3	496.052,707 356.055,56	14.508

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	496.052,707 356.055,56	4	496.052,689 356.052,014	3.546
5	496.125,747 356.074,17	6	496.143,043 356.029,697	47.718
7	496.157,719 356.034,843	8	496.169,45 356.038,548	12.302
9	496.189,857 356.045,655	10	496.211,247 356.053,57	22.807
11	496.217,59 356.037,23	12	496.220,866 356.029,376	8.51
13	496.227,95 356.012,392	14	496.233,522 355.997,944	15.485
15	496.255,03 355.991,261	16	496.258,595 355.988,131	4.744
17	496.262,187 355.983,746	18	496.258,721 355.996,029	12.763
19	496.249,364 356.043,358	20	496.238,501 356.074,588	33.065
21	496.230,203 356.101,042	22	496.229,341 356.104,931	3.983
23	496.225,094 356.127,368	24	496.112,944 356.093,255	117.223

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	496.052,689 356.052,014	5	496.125,747 356.074,17	76.344
6	496.143,043 356.029,697	7	496.157,719 356.034,843	15.552
8	496.169,45 356.038,548	9	496.189,857 356.045,655	21.609
10	496.211,247 356.053,57	11	496.217,59 356.037,23	17.528
12	496.220,866 356.029,376	13	496.227,95 356.012,392	18.402
14	496.233,522 355.997,944	15	496.255,03 355.991,261	22.522
16	496.258,595 355.988,131	17	496.262,187 355.983,746	5.668
18	496.258,721 355.996,029	19	496.249,364 356.043,358	48.245
20	496.238,501 356.074,588	21	496.230,203 356.101,042	27.725
22	496.229,341 356.104,931	23	496.225,094 356.127,368	22.835
24	496.112,944 356.093,255	1	496.046,81 356.072,195	69.406

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7212

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 47, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.714 Masurata: 2.838	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Suseni, Nr. 47, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;
A1.2		Loc. Suseni, Nr. 47, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;
A1.3		Loc. Suseni, Nr. 47, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 57653, din 01/12/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIE GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ILIE GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

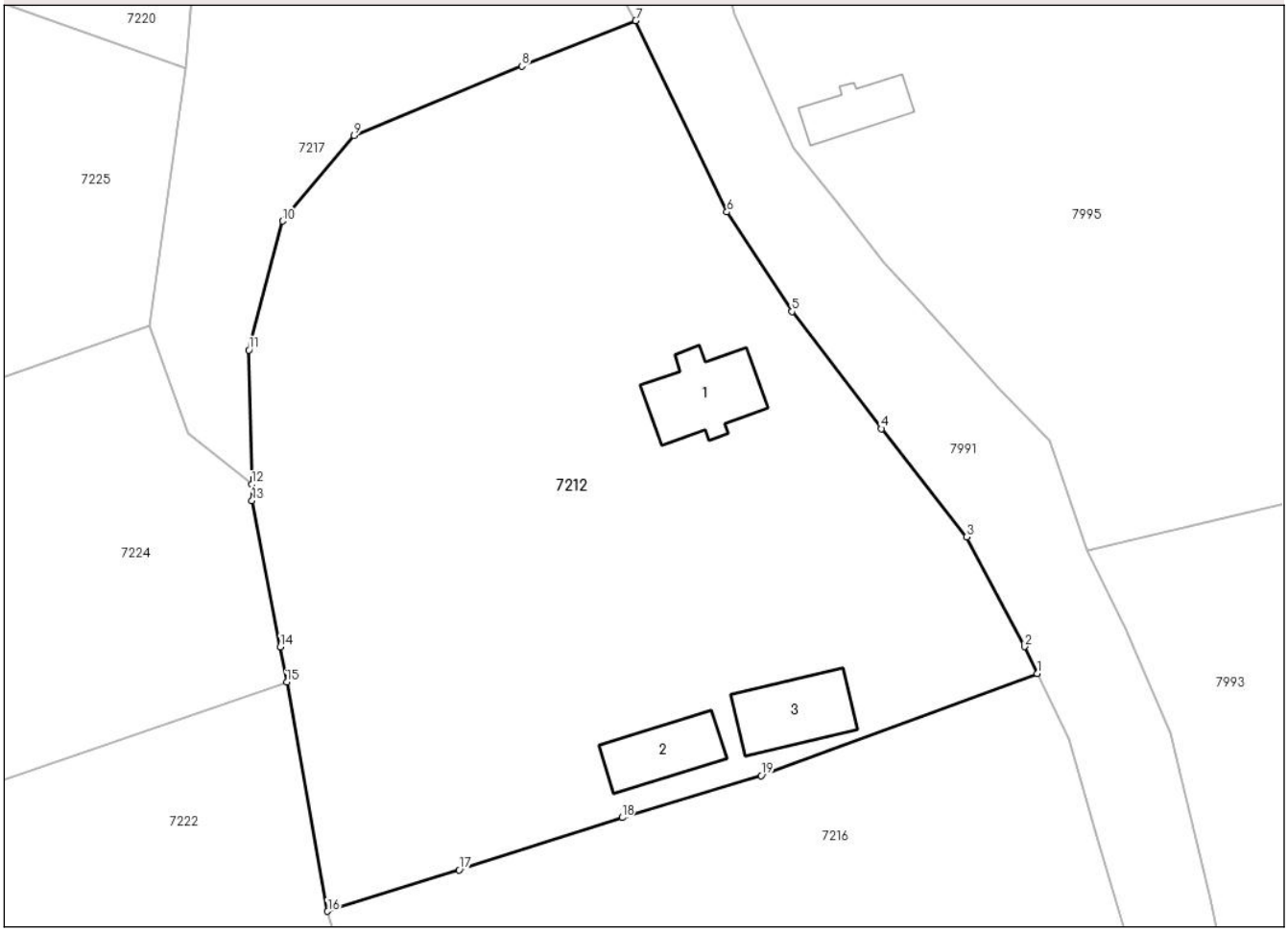
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.714 Masurata: 2.838	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	14	457,458,459	-	
2	faneata	DA	1.139	14	457,458,459	-	
3	livada	DA	699	14	457,458,459	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;
A1.2		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;
A1.3		constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.207,159 356.207,006	2	496.206,115 356.209,183	2.414
2	496.206,115 356.209,183	3	496.201,426 356.218,075	10.053
3	496.201,426 356.218,075	4	496.194,514 356.226,863	11.181
4	496.194,514 356.226,863	5	496.187,254 356.236,364	11.957
5	496.187,254 356.236,364	6	496.181,974 356.244,439	9.648
6	496.181,974 356.244,439	7	496.174,576 356.259,966	17.199
7	496.174,576 356.259,966	8	496.165,347 356.256,285	9.936
8	496.165,347 356.256,285	9	496.151,719 356.250,658	14.744
9	496.151,719 356.250,658	10	496.145,916 356.243,712	9.051
10	496.145,916 356.243,712	11	496.143,19 356.233,249	10.812
11	496.143,19 356.233,249	12	496.143,425 356.222,348	10.904
12	496.143,425 356.222,348	13	496.143,454 356.221,027	1.321
13	496.143,454 356.221,027	14	496.145,74 356.209,158	12.087
14	496.145,74 356.209,158	15	496.146,252 356.206,3	2.903
15	496.146,252 356.206,3	16	496.149,579 356.187,709	18.886
16	496.149,579 356.187,709	17	496.160,248 356.191,07	11.186
17	496.160,248 356.191,07	18	496.173,475 356.195,31	13.89
18	496.173,475 356.195,31	19	496.184,768 356.198,709	11.793
19	496.184,768 356.198,709	1	496.207,159 356.207,006	23.879

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7213

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:329
Nr. cadastral vechi:492

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Nr. 43B, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81080	1.952	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Burdesti, Nr. 43B, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp;
A1.2		Loc. Burdesti, Nr. 43B, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;
A1.3		Loc. Burdesti, Nr. 43B, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3031 / 02/04/2014		
Act Notarial nr. 867, din 31/03/2014 emis de GRECU CARMEN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IANCU FLORIN**, , casatorit cu 2) **IANCU IOANA DANIELA**	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **IANCU FLORIN** 2) **IANCU IOANA DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81080	1.952	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	881	14	278	-	
2	arabil	DA	1.071	14	278	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp;
A1.2		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;
A1.3		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.147,707 357.996,557	2	496.155,683 357.936,678	60.408

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.155,683 357.936,678	3	496.179,982 357.939,846	24.505
3	496.179,982 357.939,846	4	496.180,791 357.951,575	11.757
4	496.180,791 357.951,575	5	496.183,084 357.985,249	33.752
5	496.183,084 357.985,249	6	496.183,48 358.002,085	16.841
6	496.183,48 358.002,085	7	496.183,6 358.007,172	5.088
7	496.183,6 358.007,172	1	496.147,707 357.996,557	37.43

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7214

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 47 A, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83484	Din acte: 3.000 Masurata: 3.096	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10714 / 30/04/2024		
Act Notarial nr. 401, din 30/04/2024 emis de Georgescu Ion;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 83484 a imobilului cu numarul cadastral 83484 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 82102 inscris in cartea funciara 82102;	A1
10725 / 30/04/2024		
Act Notarial nr. 402, din 30/04/2024 emis de Georgescu Ion;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **IONICĂ CRISTIAN-IULIAN**, divortat	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **LUPU CĂTĂLINA-IULIA**, divortata	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

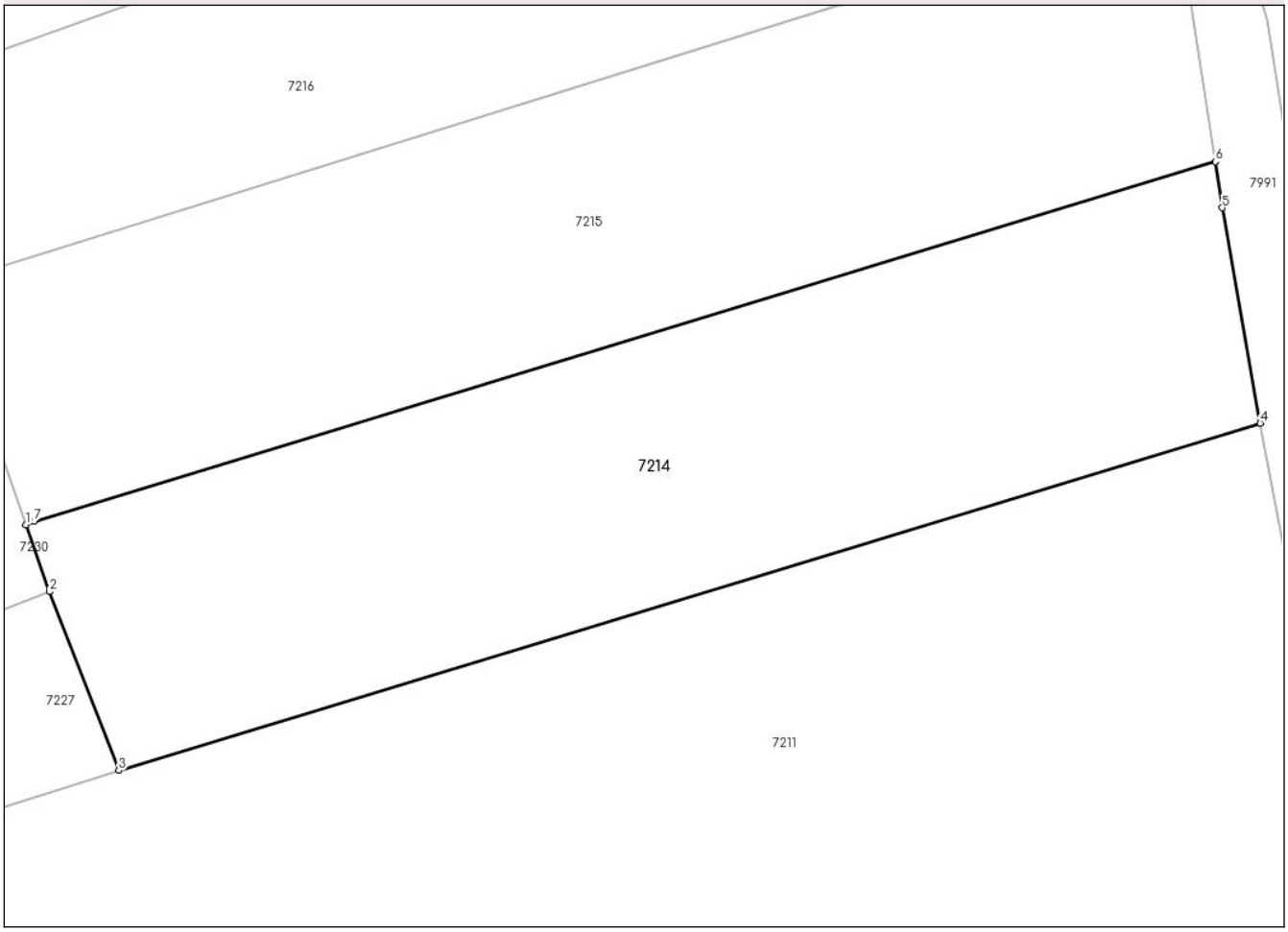
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83484	Din acte: 3.000 Masurata: 3.096	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.081	14	460,461,462	-	
2	arabil	DA	2.015	14	460,461,462	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.103,816 356.117,381	2	496.106,12 356.110,822	6.952
2	496.106,12 356.110,822	3	496.112,944 356.093,255	18.846
3	496.112,944 356.093,255	4	496.225,094 356.127,368	117.223
4	496.225,094 356.127,368	5	496.221,364 356.148,518	21.476

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	496.221,364 356.148,518	6	496.220,671 356.153,065	4.6
6	496.220,671 356.153,065	7	496.104,64 356.117,736	121.29
7	496.104,64 356.117,736	1	496.103,816 356.117,381	0.897

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7215

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 47 A, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83483	Din acte: 3.110 Masurata: 3.153	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10714 / 30/04/2024		
Act Notarial nr. 401, din 30/04/2024 emis de Georgescu Ion;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 83483 a imobilului cu numarul cadastral 83483 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 82102 inscris in cartea funciara 82102;	A1
31222 / 07/11/2024		
Act Notarial nr. 1120, din 07/11/2024 emis de Georgescu Ion;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STĂNESCU ELENA-ADINA**, soti 2) **STĂNESCU PETRU-POLIFRON**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

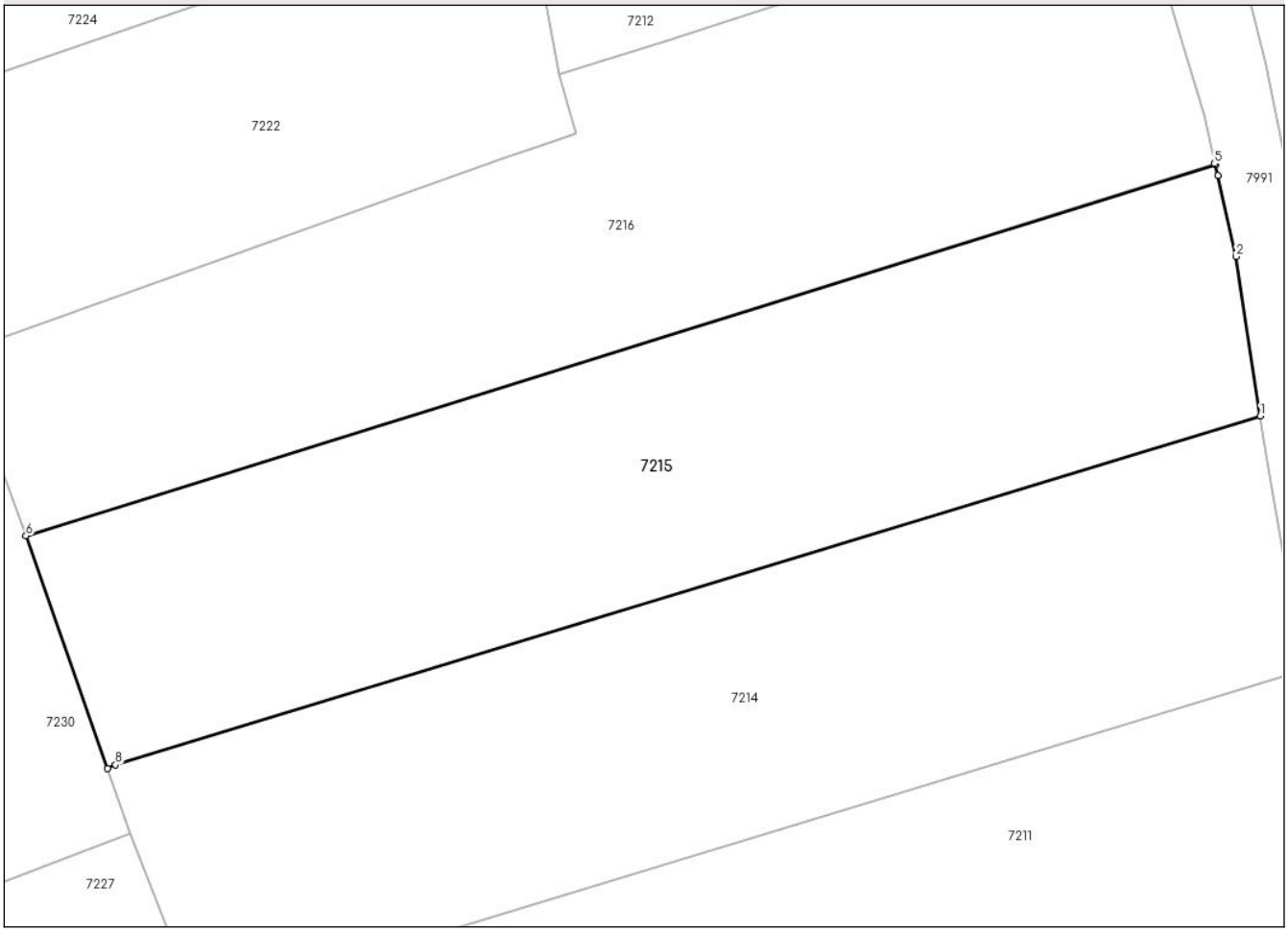
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83483	Din acte: 3.110 Masurata: 3.153	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.155	14	460,461,462	-	
2	arabil	DA	1.998	14	460,461,462	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.220,671 356.153,065	2	496.218,203 356.169,255	16.377
2	496.218,203 356.169,255	3	496.216,362 356.177,435	8.385
3	496.216,362 356.177,435	4	496.216,112 356.178,588	1.18
4	496.216,112 356.178,588	5	496.216,038 356.178,651	0.097

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	496.216,038 356.178,651	6	496.095,544 356.140,931	126.26
6	496.095,544 356.140,931	7	496.103,816 356.117,381	24.961
7	496.103,816 356.117,381	8	496.104,64 356.117,736	0.897
8	496.104,64 356.117,736	1	496.220,671 356.153,065	121.29

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7216

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 47 A, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83482	Din acte: 3.110 Masurata: 3.155	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10714 / 30/04/2024		
Act Notarial nr. 401, din 30/04/2024 emis de Georgescu Ion;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 83482 a imobilului cu numarul cadastral 83482 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 82102 inscris in cartea funciara 82102;	A1
Act Notarial nr. 2026, din 23/07/2003 emis de N.P. DANCIU ILIE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDU LUMINIŢA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 82102/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 1073 din 16/12/2003;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

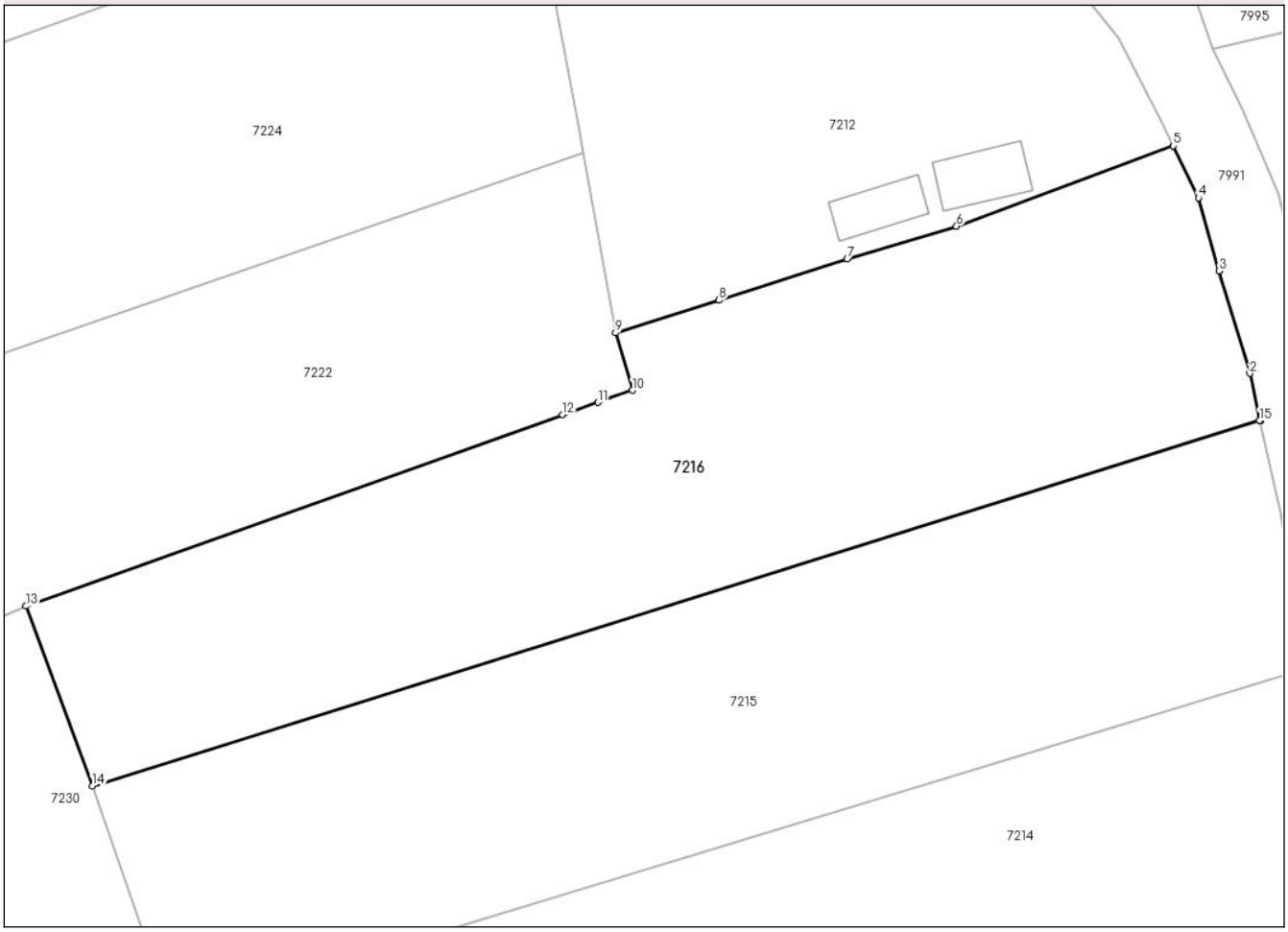
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83482	Din acte: 3.110 Masurata: 3.155	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.309	14	460,461,462	-	
2	arabil	DA	1.846	14	460,461,462	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.216,112 356.178,588	2	496.215,042 356.183,514	5.041
2	496.215,042 356.183,514	3	496.211,881 356.194,108	11.056
3	496.211,881 356.194,108	4	496.209,728 356.201,646	7.839
4	496.209,728 356.201,646	5	496.207,159 356.207,006	5.944

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	496.207,159 356.207,006	6	496.184,768 356.198,709	23.879
6	496.184,768 356.198,709	7	496.173,475 356.195,31	11.793
7	496.173,475 356.195,31	8	496.160,248 356.191,07	13.89
8	496.160,248 356.191,07	9	496.149,579 356.187,709	11.186
9	496.149,579 356.187,709	10	496.151,299 356.181,77	6.183
10	496.151,299 356.181,77	11	496.147,738 356.180,531	3.77
11	496.147,738 356.180,531	12	496.144,109 356.179,269	3.842
12	496.144,109 356.179,269	13	496.088,706 356.159,498	58.825
13	496.088,706 356.159,498	14	496.095,544 356.140,931	19.786
14	496.095,544 356.140,931	15	496.216,038 356.178,651	126.26
15	496.216,038 356.178,651	1	496.216,112 356.178,588	0.097

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7217

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 43, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 981 Masurata: 952	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114810, din 05/03/2002 emis de CJSDPAT ARGEȘ (Certificat de deces nr. 25799/19. 12.1991 eliberat de Primăria municipiului Slatina);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2/6, cota initiala 2/6	A1
	1) **DĂNESCU GHIORGHE**, , lipsă cnp DEFUNCT:Da	
Act Notarial nr. 173, din 22/07/2009 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/6, cota initiala 2/6	A1
	1) **MARINICĂ-ENACHE IOANA**	
Act Notarial nr. 23, din 21/07/2019 emis de BIN MIHĂILESCU ANDRA-CRISTINA-DANIELA (Certificat de deces nr.12/17.03.2021 eliberat de Primăria comunei Suseni);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **IOACHIM FLORIAN** DEFUNCT:Da	
Act Notarial nr. 23, din 21/07/2019 emis de BIN MIHĂILESCU ANDRA-CRISTINA-DANIELA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **IOACHIM IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 981 Masurata: 952	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	952	14	453	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.143,425 356.222,348	2	496.143,19 356.233,249	10.904
2	496.143,19 356.233,249	3	496.145,916 356.243,712	10.812
3	496.145,916 356.243,712	4	496.151,719 356.250,658	9.051
4	496.151,719 356.250,658	5	496.165,347 356.256,285	14.744
5	496.165,347 356.256,285	6	496.174,576 356.259,966	9.936

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.174,576 356.259,966	7	496.169,574 356.269,136	10.446
7	496.169,574 356.269,136	8	496.164,763 356.273,027	6.188
8	496.164,763 356.273,027	9	496.160,439 356.275,128	4.807
9	496.160,439 356.275,128	10	496.139,951 356.277,78	20.659
10	496.139,951 356.277,78	11	496.138,053 356.256,061	21.802
11	496.138,053 356.256,061	12	496.135,085 356.235,261	21.011
12	496.135,085 356.235,261	13	496.138,271 356.226,534	9.29
13	496.138,271 356.226,534	1	496.143,425 356.222,348	6.64

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7218

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80467	Din acte: 16.677 Masurata: 16.606	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12212 / 16/10/2017		
Act Notarial nr. 1372, din 16/10/2017 emis de Toma Denis Radu;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOINEA NICOLAE**, casatorit cu 2) **VOINEA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

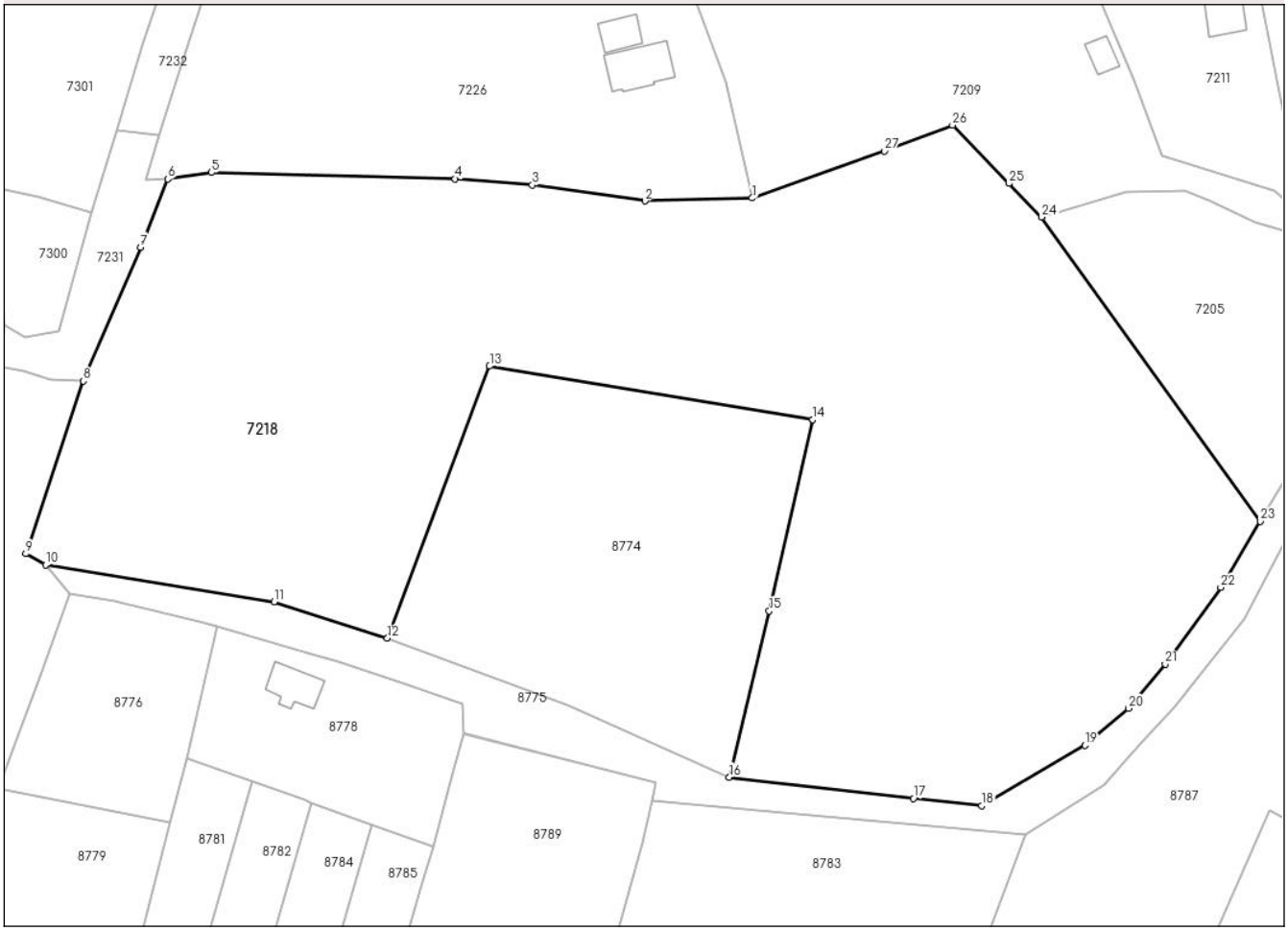
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80467	Din acte: 16.677 Masurata: 16.606	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	16.606	14	469	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.154,578 355.989,858	2	496.133,958 355.989,283	20.628
3	496.112,28 355.992,346	4	496.097,447 355.993,545	14.881
5	496.050,595 355.994,758	6	496.042,205 355.993,514	8.482
7	496.036,926 355.980,435	8	496.025,979 355.954,687	27.978

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.133,958 355.989,283	3	496.112,28 355.992,346	21.893
4	496.097,447 355.993,545	5	496.050,595 355.994,758	46.868
6	496.042,205 355.993,514	7	496.036,926 355.980,435	14.104
8	496.025,979 355.954,687	9	496.014,888 355.921,533	34.96

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	496.014,888 355.921,533	10	496.018,672 355.919,372	4.358
11	496.062,624 355.912,244	12	496.084,41 355.905,269	22.875
13	496.104,07 355.957,56	14	496.166,24 355.947,3	63.011
15	496.157,84 355.910,506	16	496.150,189 355.878,581	32.829
17	496.185,574 355.874,519	18	496.198,735 355.873,079	13.24
19	496.218,587 355.884,711	20	496.226,987 355.891,818	11.003
21	496.234,001 355.900,316	22	496.244,684 355.915,053	18.202
23	496.252,291 355.927,761	24	496.210,279 355.986,179	71.956
25	496.203,972 355.992,677	26	496.193,111 356.003,868	15.595
27	496.179,988 355.998,902	1	496.154,578 355.989,858	26.972

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	496.018,672 355.919,372	11	496.062,624 355.912,244	44.526
12	496.084,41 355.905,269	13	496.104,07 355.957,56	55.865
14	496.166,24 355.947,3	15	496.157,84 355.910,506	37.741
16	496.150,189 355.878,581	17	496.185,574 355.874,519	35.617
18	496.198,735 355.873,079	19	496.218,587 355.884,711	23.009
20	496.226,987 355.891,818	21	496.234,001 355.900,316	11.019
22	496.244,684 355.915,053	23	496.252,291 355.927,761	14.811
24	496.210,279 355.986,179	25	496.203,972 355.992,677	9.056
26	496.193,111 356.003,868	27	496.179,988 355.998,902	14.031

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7219

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:775
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:824

Adresa: Loc. Burdesti, Nr. 43C, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80948	Din acte: 1.394 Masurata: 1.311	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Burdesti, Nr. 43C, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16337 / 11/03/2016		
Act Notarial nr. 1045, din 09/03/2016 emis de DIDEA IONEL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHERGHE COSMIN** 2) **GHERGHE NARCISA FLORENTINA**, , soti	
17712 / 20/04/2016		
Act Administrativ nr. 16388, din 15/03/2016 emis de BCPI COSTESTI (act administrativ nr. 1615/25-03-2016 emis de Primaria Suseni; act administrativ nr. 1614/25-03-2016 emis de Primaria Suseni; act notarial nr. 267/28-03-2016 emis de N.P. Cochinescu Alin-Silviu;);		
B3	se rectifica limitele imobilului si se modifica suprafata acestuia conform documentatiei cadastrale avizata sub nr. 17712/20.04.2016 de OCPI ARGES, cu stare de proprietate neschimbata	A1
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **GHERGHE COSMIN** 2) **GHERGHE NARCISA FLORENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

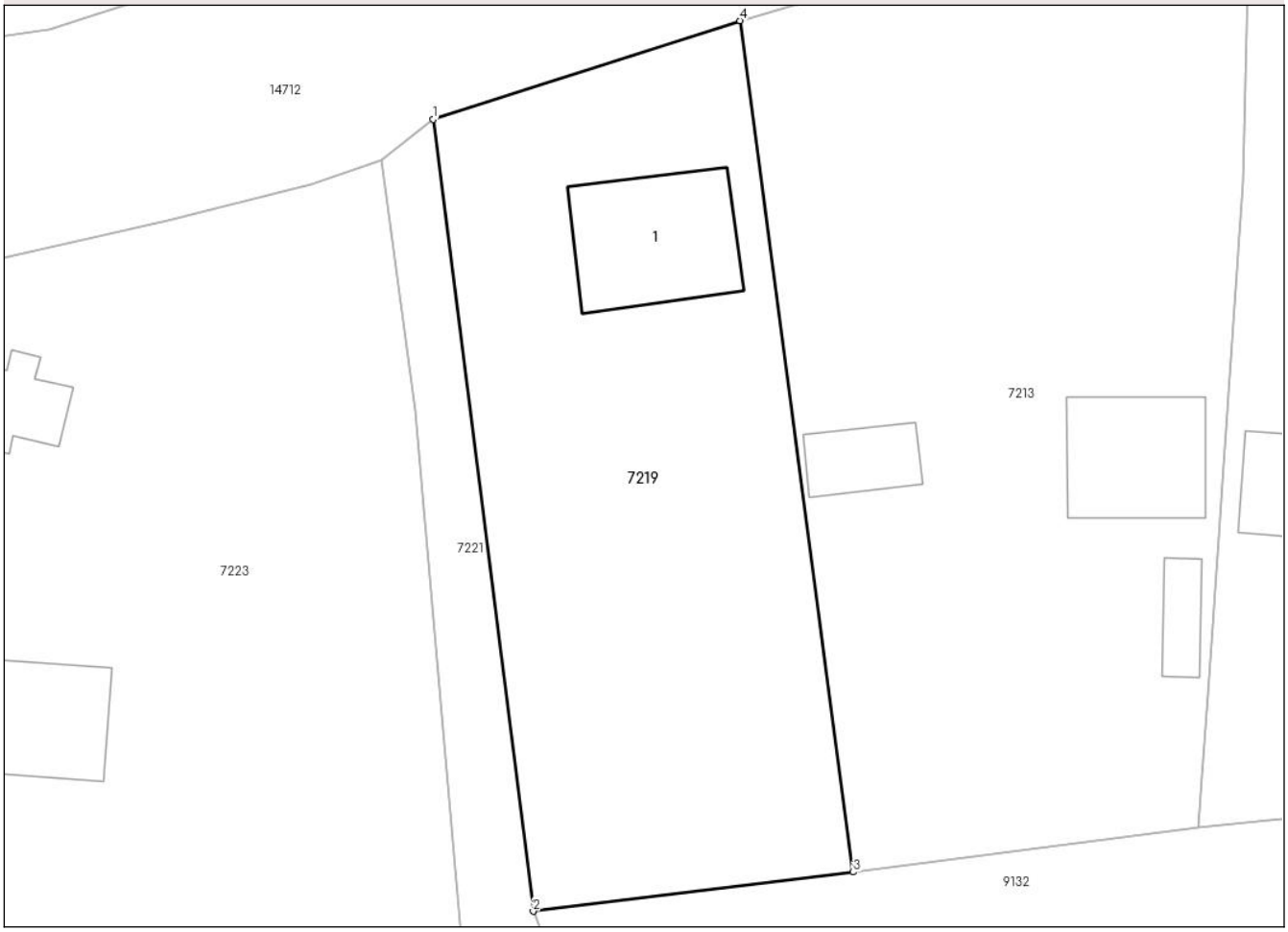
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80948	Din acte: 1.394 Masurata: 1.311	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	111	14	277	-	
2	arabil	DA	1.200	14	277	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.126,119 357.989,615	2	496.133,171 357.933,927	56.133
2	496.133,171 357.933,927	3	496.155,683 357.936,678	22.679

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	496.155,683 357.936,678	4	496.147,707 357.996,557	60.408
4	496.147,707 357.996,557	1	496.126,119 357.989,615	22.677

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7220

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 44A, Jud. Arges, PCT. ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80473	400	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Suseni, Nr. 44A, Jud. Arges, PCT. ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6920 / 07/07/2011		
Act Administrativ nr. 83827, din 05/02/1996 emis de COMISIA JUDETEANA ARGES (act notarial nr. 1097/28-03-2000 emis de BNP DANCIU ILIE; act administrativ nr. 3541/04-07-2011 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 3543/04-07-2011 emis de PRIMARIA SUSENI;certificat de mostenitor nr. 111 din 20.04.1999 emis N.P. DANCIU ILIE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, partaj, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUFEANU FLOAREA**	
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **TUFEANU FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
6920 / 07/07/2011		
Act Administrativ nr. 83827, din 05/02/1996 emis de COMISIA JUDETEANA ARGES (act notarial nr. 1097/28-03-2000 emis de BNP DANCIU ILIE; act administrativ nr. 3541/04-07-2011 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 3543/04-07-2011 emis de PRIMARIA SUSENI;certificat de mostenitor nr. 111 din 20.04.1999 emis N.P. DANCIU ILIE);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIE MARIA**	

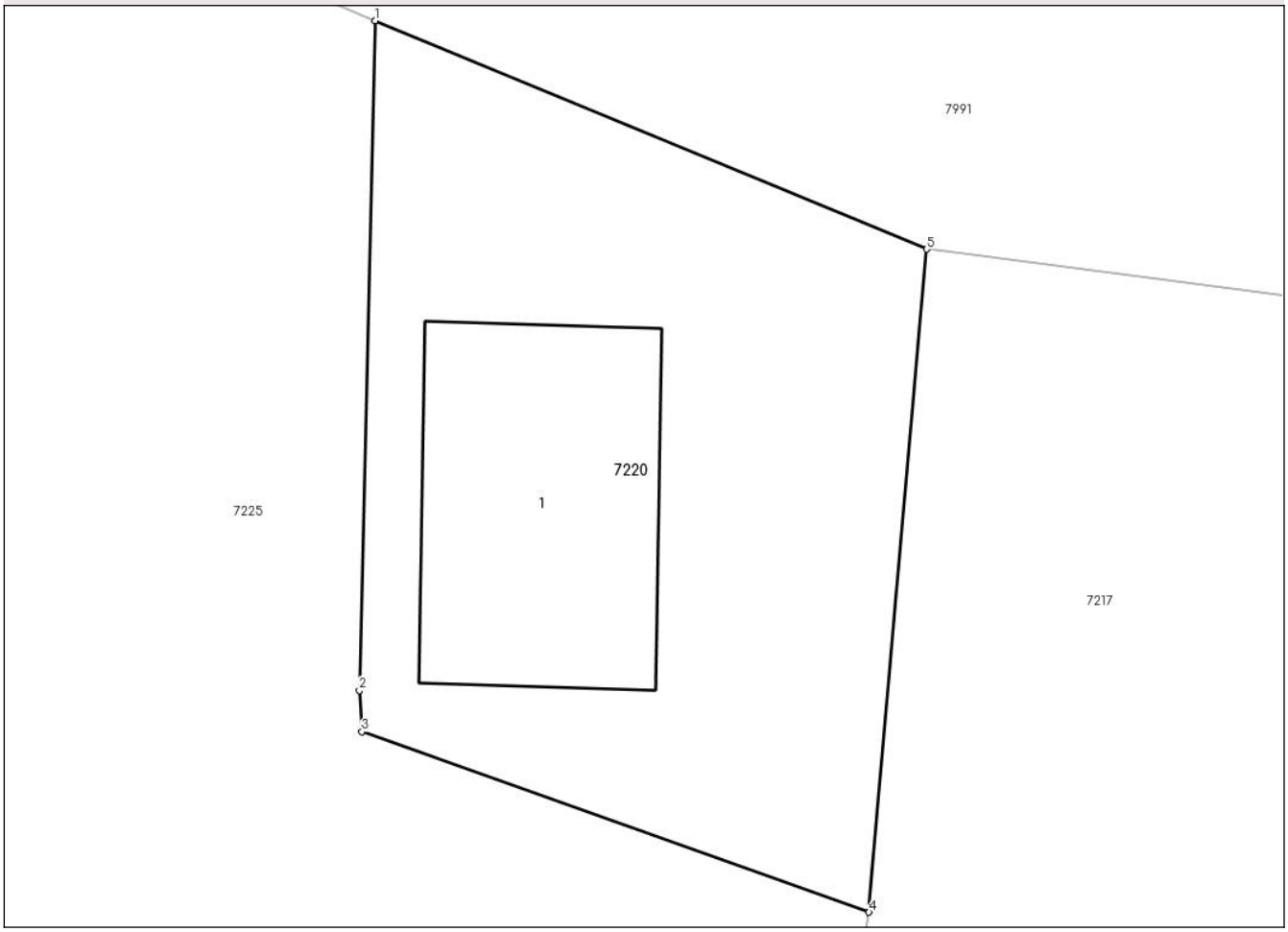
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80473	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	69	14	452-455	-	
2	pasune	DA	331	14	452-455	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.121,863 356.285,265	2	496.121,341 356.263,326	21.945
2	496.121,341 356.263,326	3	496.121,424 356.261,975	1.354
3	496.121,424 356.261,975	4	496.138,053 356.256,061	17.649

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	496.138,053 356.256,061	5	496.139,951 356.277,78	21.802
5	496.139,951 356.277,78	1	496.121,863 356.285,265	19.576

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7221

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		329	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	329	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	329	14	277	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.122,509 357.986,762	2	496.124,863 357.969,177	17.742
2	496.124,863 357.969,177	3	496.127,007 357.944,733	24.538
3	496.127,007 357.944,733	4	496.129,192 357.920,293	24.537
4	496.129,192 357.920,293	5	496.138,157 357.921,308	9.022
5	496.138,157 357.921,308	6	496.133,171 357.933,927	13.568

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.133,171 357.933,927	7	496.126,119 357.989,615	56.133
7	496.126,119 357.989,615	1	496.122,509 357.986,762	4.601

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7222

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 43, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.029 Masurata: 2.093	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1097, din 28/03/2000 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUFEANU FLOAREA**, , lipsă cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

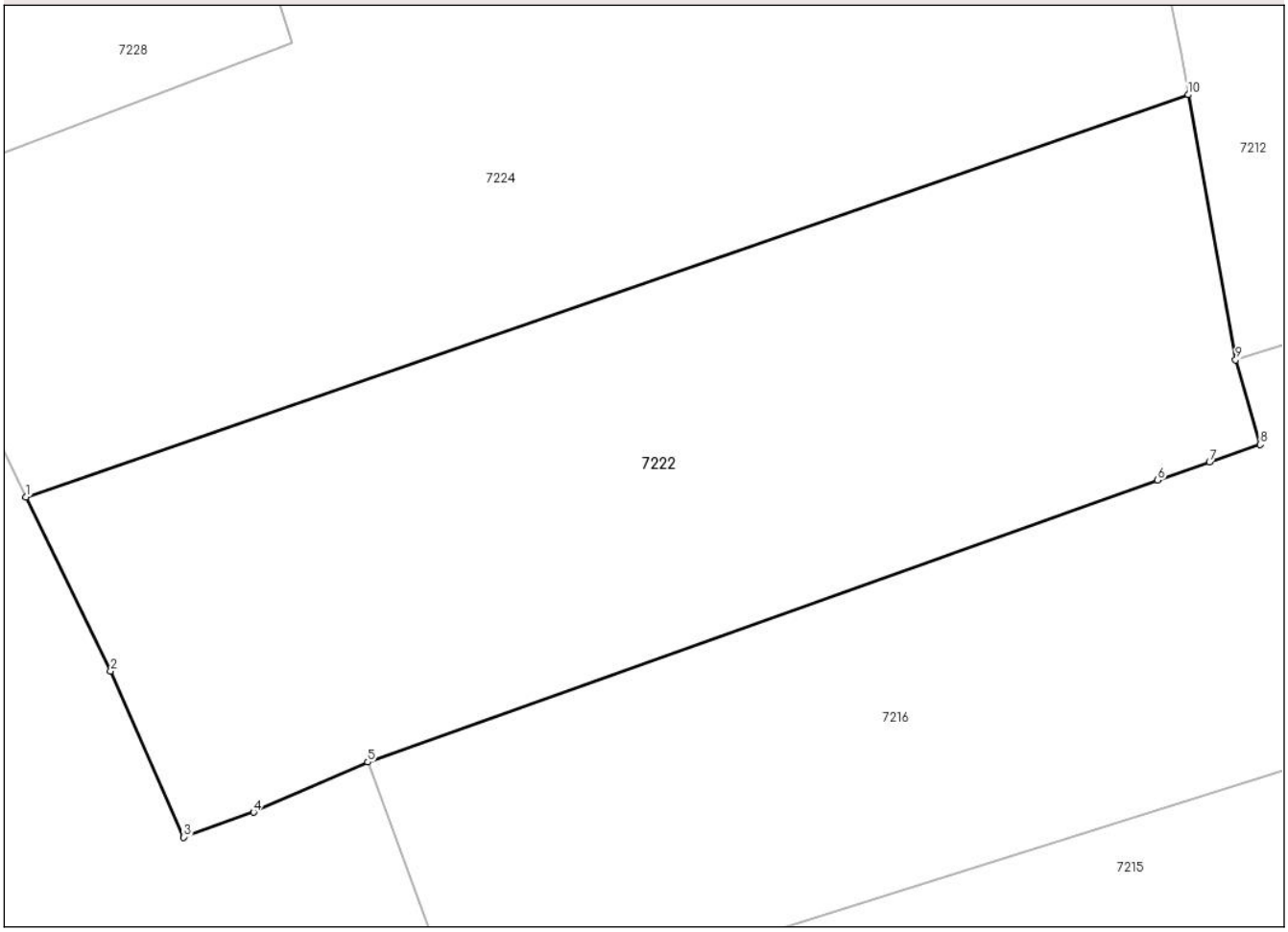
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.029 Masurata: 2.093	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.093	14	463	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.064,728 356.178,087	2	496.070,671 356.165,89	13.568
2	496.070,671 356.165,89	3	496.075,803 356.154,235	12.735
3	496.075,803 356.154,235	4	496.080,693 356.155,99	5.195
4	496.080,693 356.155,99	5	496.088,706 356.159,498	8.747
5	496.088,706 356.159,498	6	496.144,109 356.179,269	58.825

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.144,109 356.179,269	7	496.147,738 356.180,531	3.842
7	496.147,738 356.180,531	8	496.151,299 356.181,77	3.77
8	496.151,299 356.181,77	9	496.149,579 356.187,709	6.183
9	496.149,579 356.187,709	10	496.146,252 356.206,3	18.886
10	496.146,252 356.206,3	1	496.064,728 356.178,087	86.268

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7223

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Nr. 42, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.800 Masurata: 2.728	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Burdesti, Nr. 42, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;
A1.2		Loc. Burdesti, Nr. 42, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 31912, din 03/12/1991 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDU C. ION**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **SANDU C. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

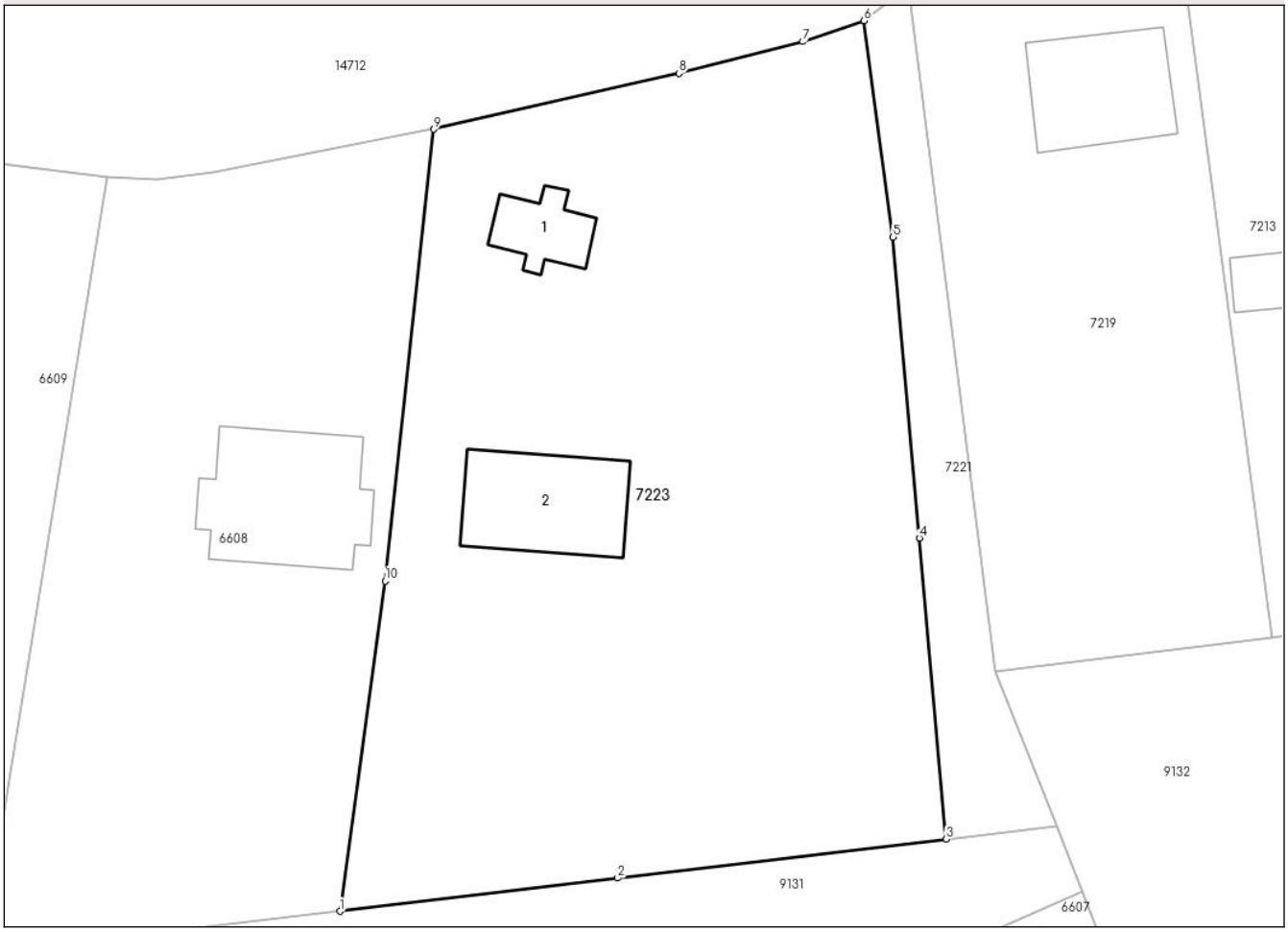
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.800 Masurata: 2.728	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	938	14	279,280,281, 282	-	
2	pasune	DA	558	14	279,280,281, 282	-	
3	arabil	DA	1.232	14	279,280,281, 282	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;
A1.2		constructii anexa	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.079,918 357.914,418	2	496.102,488 357.917,109	22.73

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.102,488 357.917,109	3	496.129,192 357.920,293	26.893
3	496.129,192 357.920,293	4	496.127,007 357.944,733	24.537
4	496.127,007 357.944,733	5	496.124,863 357.969,177	24.538
5	496.124,863 357.969,177	6	496.122,509 357.986,762	17.742
6	496.122,509 357.986,762	7	496.117,544 357.985,06	5.249
7	496.117,544 357.985,06	8	496.107,452 357.982,481	10.416
8	496.107,452 357.982,481	9	496.087,545 357.977,948	20.417
9	496.087,545 357.977,948	10	496.083,598 357.941,256	36.904
10	496.083,598 357.941,256	1	496.079,918 357.914,418	27.089

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7224

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 43, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.492	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1097, din 28/03/2000 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIE GHEORGHE**, , lipsă cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

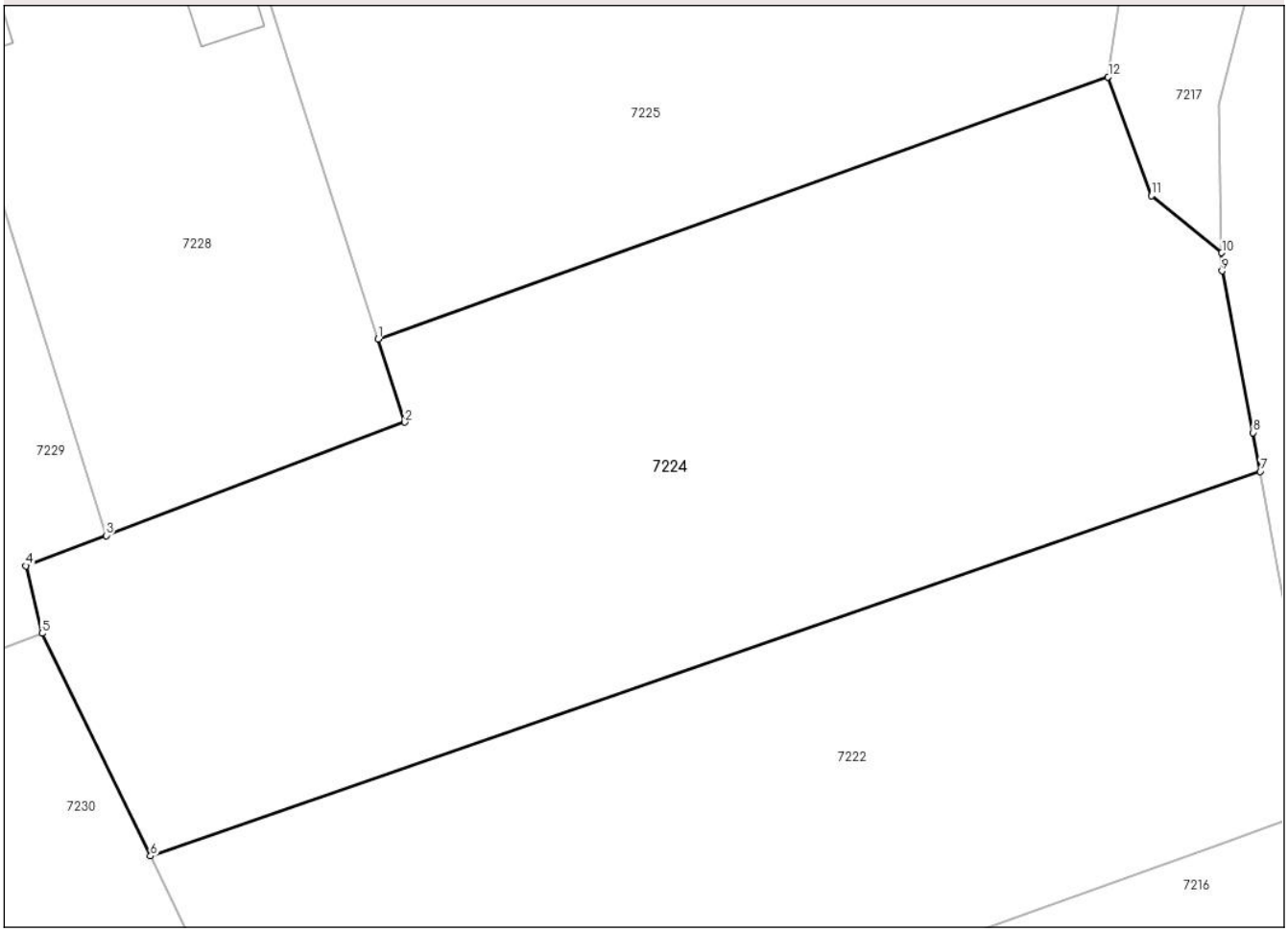
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.492	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.492	14	463	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.081,455 356.216,012	2	496.083,408 356.209,925	6.393
2	496.083,408 356.209,925	3	496.061,476 356.201,611	23.455
3	496.061,476 356.201,611	4	496.055,585 356.199,378	6.3
4	496.055,585 356.199,378	5	496.056,763 356.194,434	5.082
5	496.056,763 356.194,434	6	496.064,728 356.178,087	18.184

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.064,728 356.178,087	7	496.146,252 356.206,3	86.268
7	496.146,252 356.206,3	8	496.145,74 356.209,158	2.903
8	496.145,74 356.209,158	9	496.143,454 356.221,027	12.087
9	496.143,454 356.221,027	10	496.143,425 356.222,348	1.321
10	496.143,425 356.222,348	11	496.138,271 356.226,534	6.64
11	496.138,271 356.226,534	12	496.135,085 356.235,261	9.29
12	496.135,085 356.235,261	1	496.081,455 356.216,012	56.98

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7225

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 43,44, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.493 Masurata: 3.739	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Suseni, Nr. 43,44, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:170 mp;
A1.2		Loc. Suseni, Nr. 43,44, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;
A1.3		Loc. Suseni, Nr. 43,44, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;
A1.4		Loc. Suseni, Nr. 43,44, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1097, din 28/03/2000 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIE MARIN**, , lipsă cnp	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ILIE MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

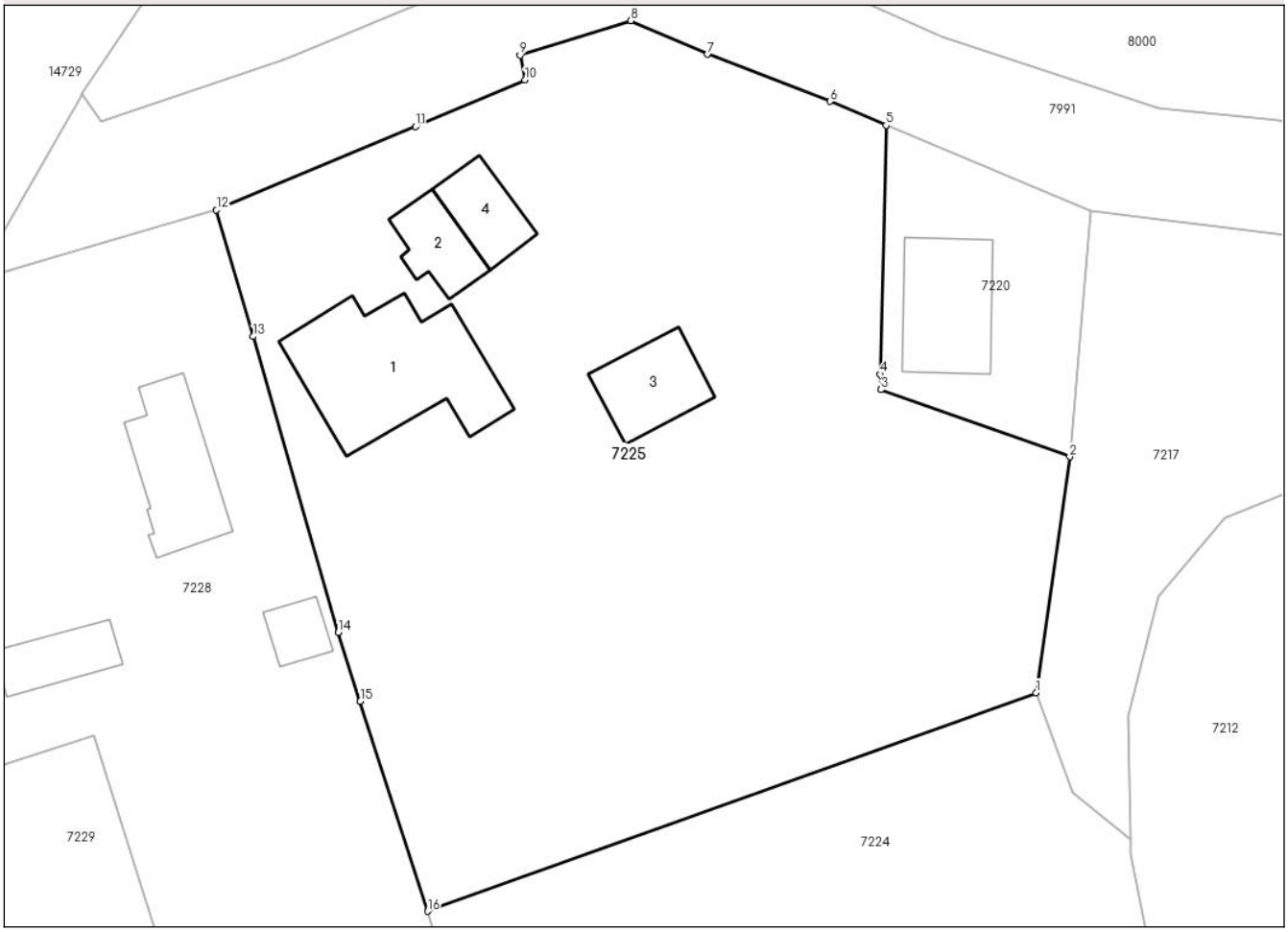
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.493 Masurata: 3.739	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	14	450,451	-	
2	pasune	DA	1.914	14	452,453	-	
3	arabil	DA	825	14	463	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	170	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:170 mp;
A1.2		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;
A1.3		constructii anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;
A1.4		constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.135,085 356.235,261	2	496.138,053 356.256,061	21.011
2	496.138,053 356.256,061	3	496.121,424 356.261,975	17.649
3	496.121,424 356.261,975	4	496.121,341 356.263,326	1.354
4	496.121,341 356.263,326	5	496.121,863 356.285,265	21.945
5	496.121,863 356.285,265	6	496.116,933 356.287,372	5.361
6	496.116,933 356.287,372	7	496.106,13 356.291,54	11.579
7	496.106,13 356.291,54	8	496.099,368 356.294,493	7.379
8	496.099,368 356.294,493	9	496.089,596 356.291,448	10.235
9	496.089,596 356.291,448	10	496.090,048 356.289,259	2.235
10	496.090,048 356.289,259	11	496.080,391 356.285,161	10.491
11	496.080,391 356.285,161	12	496.062,844 356.277,81	19.025
12	496.062,844 356.277,81	13	496.066,091 356.266,666	11.607
13	496.066,091 356.266,666	14	496.073,575 356.240,581	27.137
14	496.073,575 356.240,581	15	496.075,525 356.234,503	6.383
15	496.075,525 356.234,503	16	496.081,455 356.216,012	19.419
16	496.081,455 356.216,012	1	496.135,085 356.235,261	56.98

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7226

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:24
Nr. cadastral vechi:33

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 35, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82544	6.766	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82544-C1	Loc. Suseni, Nr. 35, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;
A1.2	82544-C2	Loc. Suseni, Nr. 35, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
53 / 04/02/2000		
Act Notarial nr. 529, din 04/02/2000 emis de N.P. DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **LIXANDRU ION**, casatorit	
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Se noteaza radierea constructiei C3.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

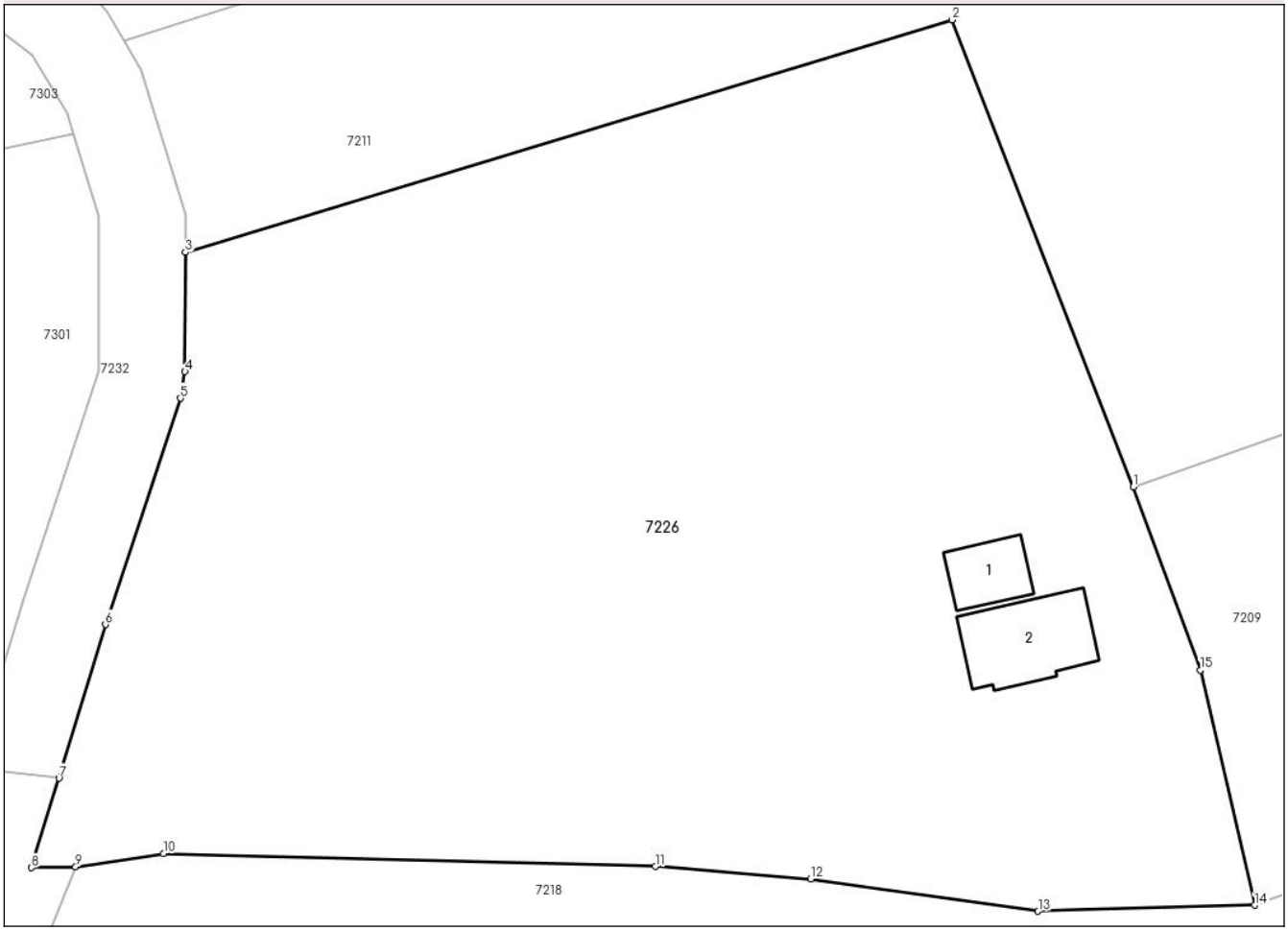
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82544	6.766	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.235	14	472, 473	-	
2	arabil	DA	5.531	14	470, 471	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82544-C1	constructii de locuinte	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;
A1.2	82544-C2	constructii de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	496.143,043 356.029,697	2	496.125,747 356.074,17	47.718
2	496.125,747 356.074,17	3	496.052,689 356.052,014	76.344

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	496.052,689 356.052,014	4	496.052,63 356.040,667	11.347
4	496.052,63 356.040,667	5	496.052,211 356.038,124	2.577
5	496.052,211 356.038,124	6	496.045,051 356.016,58	22.703
6	496.045,051 356.016,58	7	496.040,601 356.001,947	15.295
7	496.040,601 356.001,947	8	496.038,008 355.993,419	8.913
8	496.038,008 355.993,419	9	496.042,205 355.993,514	4.198
9	496.042,205 355.993,514	10	496.050,595 355.994,758	8.482
10	496.050,595 355.994,758	11	496.097,447 355.993,545	46.868
11	496.097,447 355.993,545	12	496.112,28 355.992,346	14.881
12	496.112,28 355.992,346	13	496.133,958 355.989,283	21.893
13	496.133,958 355.989,283	14	496.154,578 355.989,858	20.628
14	496.154,578 355.989,858	15	496.149,401 356.012,247	22.98
15	496.149,401 356.012,247	1	496.143,043 356.029,697	18.572

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7227

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 49, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.242	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1174, din 04/06/2021 emis de NP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHIŢĂ ION**, , văduv	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

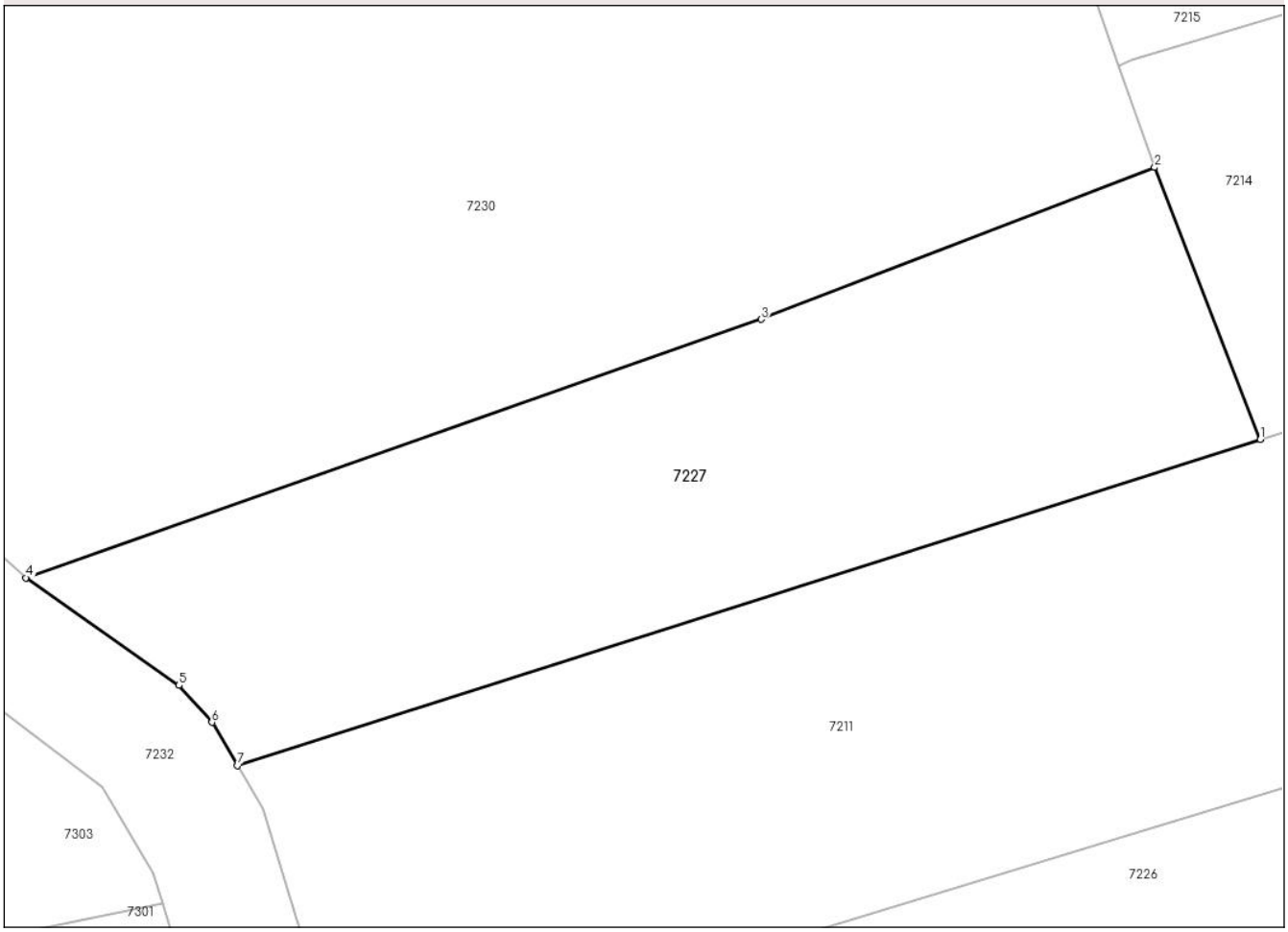
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.242	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.242	14	463	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.112,944 356.093,255	2	496.106,12 356.110,822	18.846
2	496.106,12 356.110,822	3	496.080,67 356.101,014	27.275
3	496.080,67 356.101,014	4	496.033,137 356.084,316	50.381
4	496.033,137 356.084,316	5	496.043,027 356.077,367	12.087
5	496.043,027 356.077,367	6	496.045,164 356.074,981	3.203

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.045,164 356.074,981	7	496.046,81 356.072,195	3.236
7	496.046,81 356.072,195	1	496.112,944 356.093,255	69.406

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7228

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 42, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82080	2.162	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82080-C1	Loc. Suseni, Nr. 42, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:75 mp;
A1.2	82080-C2	Loc. Suseni, Nr. 42, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;
A1.3		Loc. Suseni, Nr. 42, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15154 / 02/07/2018		
Act Notarial nr. 772, din 29/06/2018 emis de Cirstoiu Marin;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 82080 a imobilului cu numarul cadastral 82080/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 82043 inscris in cartea funciara 82043;	A1
15155 / 02/07/2018		
Act Notarial nr. 773, din 29/06/2018 emis de Cirstoiu Marin;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ENACHE-IVĂNUŞ FLORENTIN**	
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **ENACHE-IVĂNUŞ FLORENTIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
15155 / 02/07/2018		
Act Notarial nr. 773, din 29/06/2018 emis de Cirstoiu Marin;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ENACHE-IVANUS VASILE**	

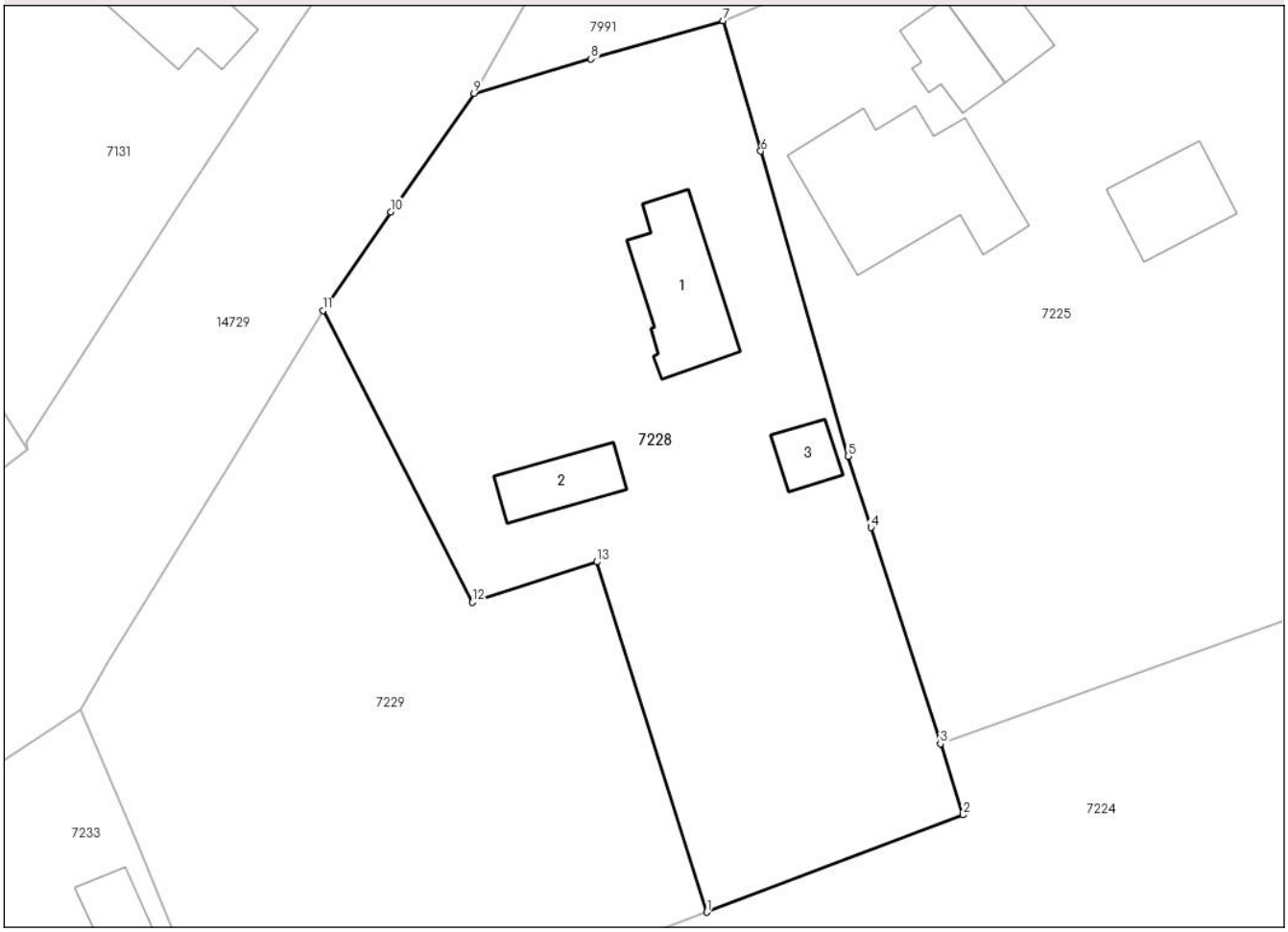
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82080	2.162	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.375	14	485	-	
2	arabil	DA	787	14	484	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82080-C1	constructii de locuinte	Din acte: 75 Masurata: 90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:75 mp;
A1.2	82080-C2	constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;
A1.3		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.061,476 356.201,611	2	496.083,408 356.209,925	23.455

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.083,408 356.209,925	3	496.081,455 356.216,012	6.393
3	496.081,455 356.216,012	4	496.075,525 356.234,503	19.419
4	496.075,525 356.234,503	5	496.073,575 356.240,581	6.383
5	496.073,575 356.240,581	6	496.066,091 356.266,666	27.137
6	496.066,091 356.266,666	7	496.062,844 356.277,81	11.607
7	496.062,844 356.277,81	8	496.051,558 356.274,543	11.749
8	496.051,558 356.274,543	9	496.041,545 356.271,614	10.433
9	496.041,545 356.271,614	10	496.034,453 356.261,45	12.394
10	496.034,453 356.261,45	11	496.028,628 356.253,041	10.229
11	496.028,628 356.253,041	12	496.041,406 356.228,095	28.028
12	496.041,406 356.228,095	13	496.052,071 356.231,547	11.21
13	496.052,071 356.231,547	1	496.061,476 356.201,611	31.379

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7229

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 42, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82081	2.118	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15154 / 02/07/2018		
Act Notarial nr. 772, din 29/06/2018 emis de Cirstoiu Marin;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 82081 a imobilului cu numarul cadastral 82081/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 82043 inscris in cartea funciara 82043;	A1
15156 / 02/07/2018		
Act Notarial nr. 775, din 29/06/2018 emis de Cirstoiu Marin;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLADU ELENA CLAUDIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
15156 / 02/07/2018		
Act Notarial nr. 775, din 29/06/2018 emis de Cirstoiu Marin;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENACHE-IVANUS VASILE**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

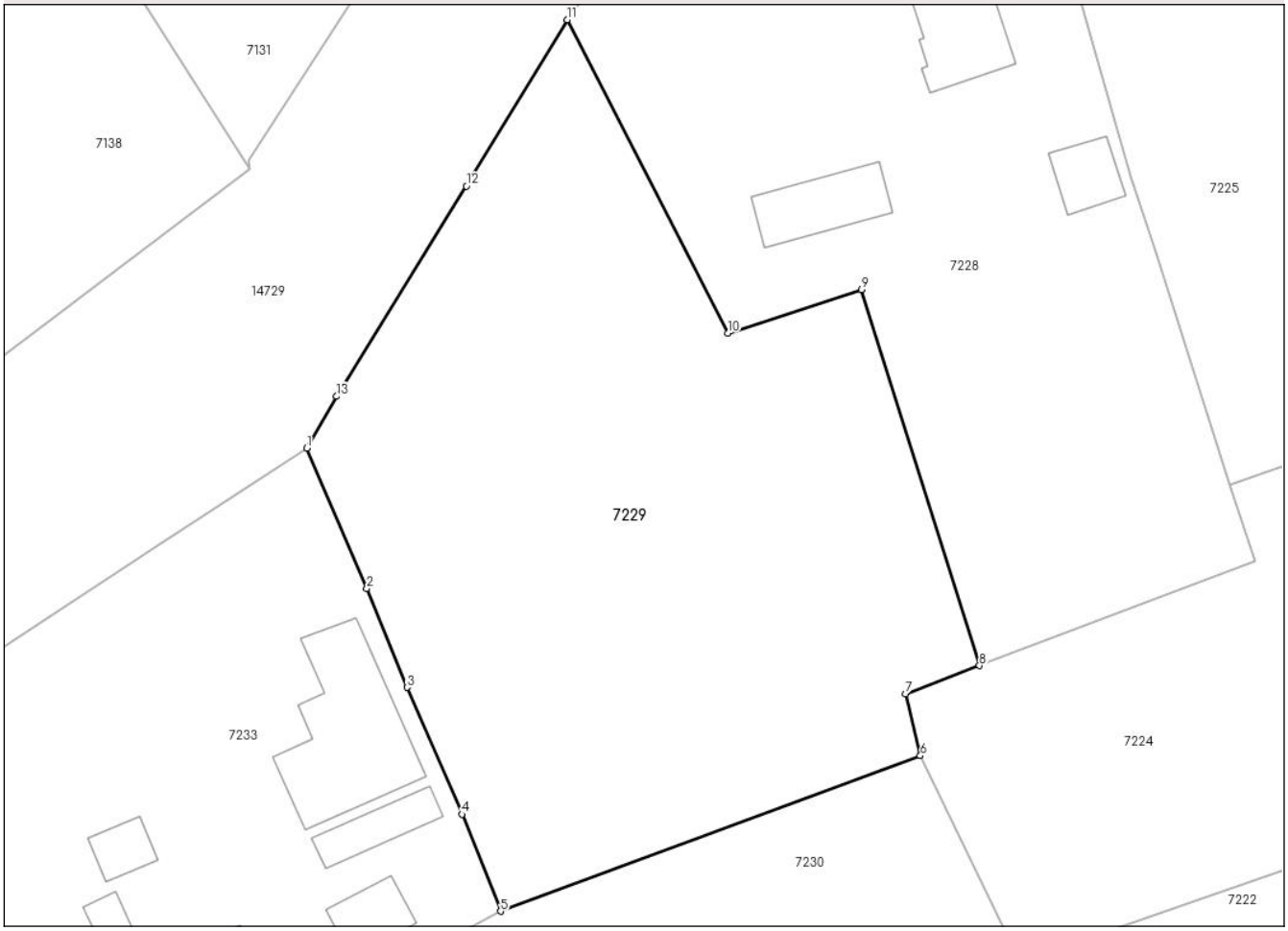
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82081	2.118	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.118	14	484	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.007,848 356.218,916	2	496.012,649 356.207,753	12.152
2	496.012,649 356.207,753	3	496.015,84 356.199,868	8.506
3	496.015,84 356.199,868	4	496.020,218 356.189,776	11.001
4	496.020,218 356.189,776	5	496.023,302 356.182,057	8.312
5	496.023,302 356.182,057	6	496.056,763 356.194,434	35.677

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.056,763 356.194,434	7	496.055,585 356.199,378	5.082
7	496.055,585 356.199,378	8	496.061,476 356.201,611	6.3
8	496.061,476 356.201,611	9	496.052,071 356.231,547	31.379
9	496.052,071 356.231,547	10	496.041,406 356.228,095	11.21
10	496.041,406 356.228,095	11	496.028,628 356.253,041	28.028
11	496.028,628 356.253,041	12	496.020,568 356.239,807	15.495
12	496.020,568 356.239,807	13	496.010,241 356.223,052	19.682
13	496.010,241 356.223,052	1	496.007,848 356.218,916	4.778

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7230

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 41A, Jud. Arges, PCT. PESTE DRUM

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82999	9.937	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36668 / 29/12/2021		
Act Notarial nr. 2728, din 28/12/2021 emis de Grecu Carmen;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞTEFAN VIOREL**, casatorit cu 2) **ŞTEFAN NICOLETA-FLORENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

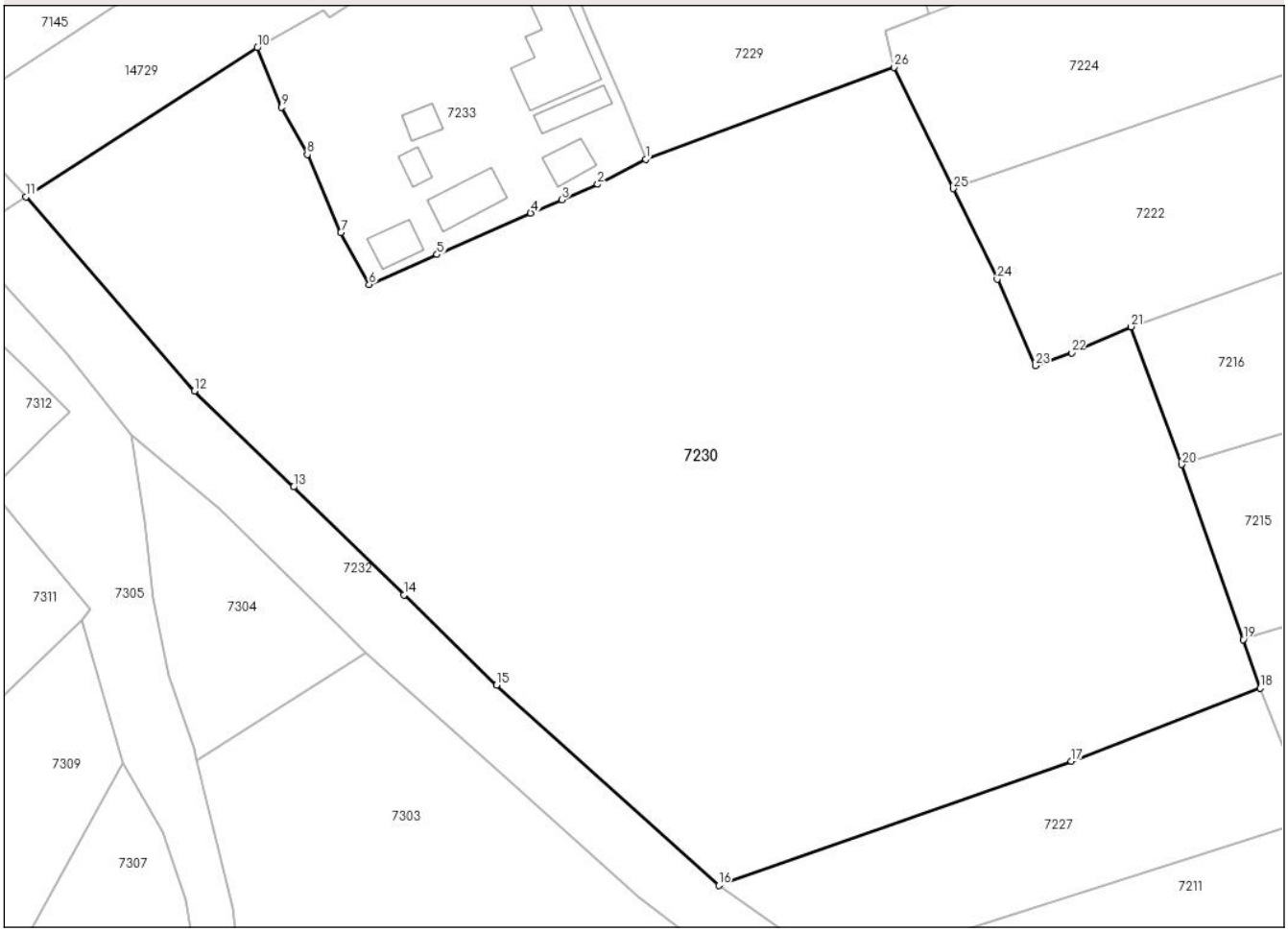
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82999	9.937	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	9.937	14	482,463	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.023,302 356.182,057	2	496.016,836 356.178,649	7.309
3	496.011,988 356.176,576	4	496.007,8 356.174,785	4.555
5	495.995,173 356.169,208	6	495.986,019 356.165,165	10.007
7	495.982,205 356.172,204	8	495.977,685 356.182,675	11.405
9	495.974,24 356.189,057	10	495.970,94 356.197,053	8.65

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.016,836 356.178,649	3	496.011,988 356.176,576	5.273
4	496.007,8 356.174,785	5	495.995,173 356.169,208	13.804
6	495.986,019 356.165,165	7	495.982,205 356.172,204	8.006
8	495.977,685 356.182,675	9	495.974,24 356.189,057	7.252
10	495.970,94 356.197,053	11	495.939,77 356.176,976	37.076

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	495.939,77 356.176,976	12	495.962,486 356.150,861	34.612
13	495.975,82 356.137,918	14	495.990,721 356.123,402	20.803
15	496.003,197 356.111,249	16	496.033,137 356.084,316	40.271
17	496.080,67 356.101,014	18	496.106,12 356.110,822	27.275
19	496.103,816 356.117,381	20	496.095,544 356.140,931	24.961
21	496.088,706 356.159,498	22	496.080,693 356.155,99	8.747
23	496.075,803 356.154,235	24	496.070,671 356.165,89	12.735
25	496.064,728 356.178,087	26	496.056,763 356.194,434	18.184

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	495.962,486 356.150,861	13	495.975,82 356.137,918	18.583
14	495.990,721 356.123,402	15	496.003,197 356.111,249	17.417
16	496.033,137 356.084,316	17	496.080,67 356.101,014	50.381
18	496.106,12 356.110,822	19	496.103,816 356.117,381	6.952
20	496.095,544 356.140,931	21	496.088,706 356.159,498	19.786
22	496.080,693 356.155,99	23	496.075,803 356.154,235	5.195
24	496.070,671 356.165,89	25	496.064,728 356.178,087	13.568
26	496.056,763 356.194,434	1	496.023,302 356.182,057	35.677

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7231

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		547	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

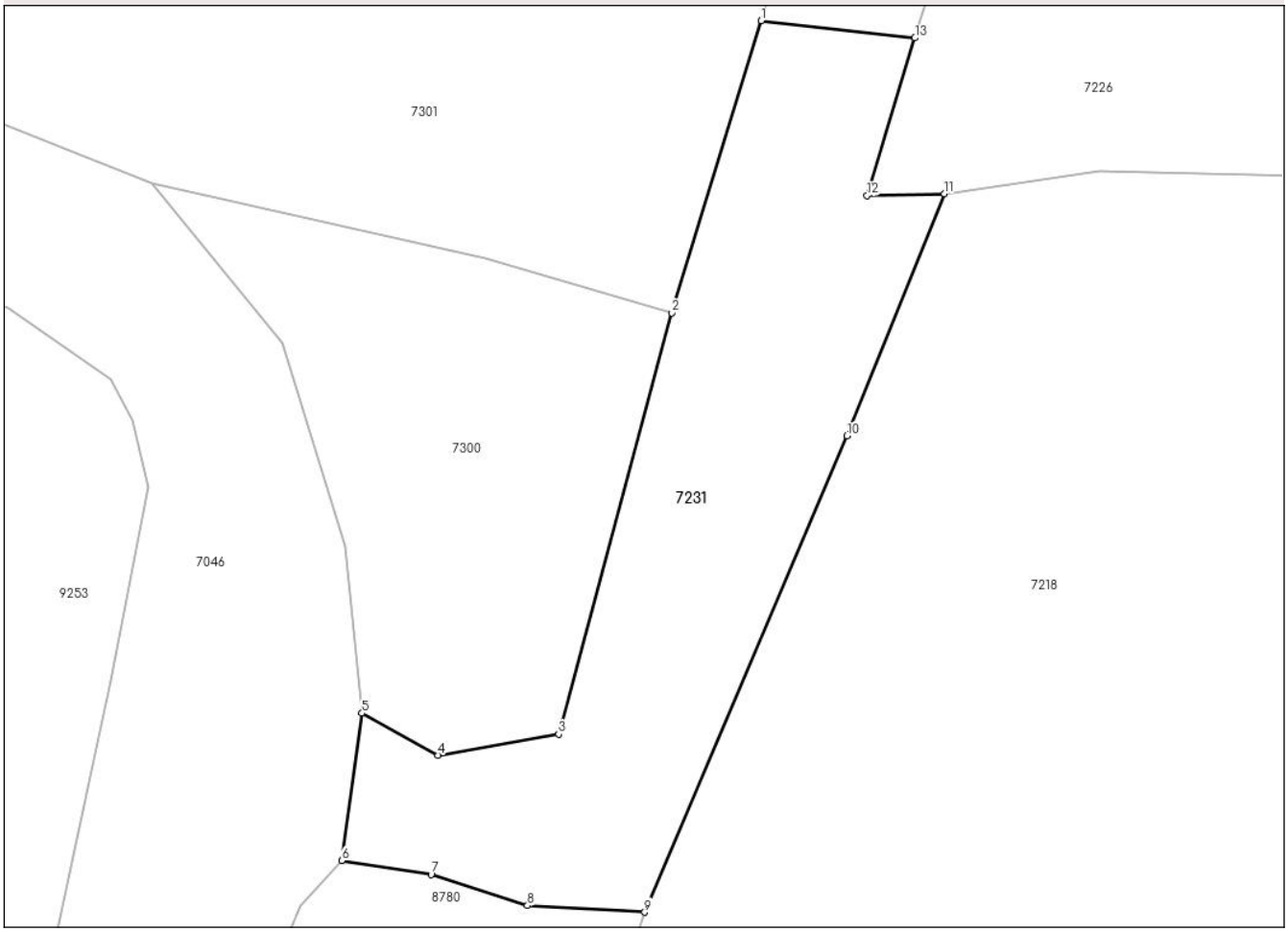
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	547	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	547	14	469	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.032,286 356.002,876	2	496.027,456 355.987,077	16.521
2	496.027,456 355.987,077	3	496.021,33 355.964,31	23.577
3	496.021,33 355.964,31	4	496.014,799 355.963,174	6.629
4	496.014,799 355.963,174	5	496.010,682 355.965,446	4.702
5	496.010,682 355.965,446	6	496.009,58 355.957,468	8.054

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.009,58 355.957,468	7	496.014,421 355.956,723	4.898
7	496.014,421 355.956,723	8	496.019,635 355.955,047	5.477
8	496.019,635 355.955,047	9	496.025,979 355.954,687	6.354
9	496.025,979 355.954,687	10	496.036,926 355.980,435	27.978
10	496.036,926 355.980,435	11	496.042,205 355.993,514	14.104
11	496.042,205 355.993,514	12	496.038,008 355.993,419	4.198
12	496.038,008 355.993,419	13	496.040,601 356.001,947	8.913
13	496.040,601 356.001,947	1	496.032,286 356.002,876	8.367

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7232

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.926	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.926	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.926	14	470	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.040,601 356.001,947	2	496.045,051 356.016,58	15.295
3	496.052,211 356.038,124	4	496.052,63 356.040,667	2.577
5	496.052,689 356.052,014	6	496.052,707 356.055,56	3.546
7	496.048,445 356.069,428	8	496.046,81 356.072,195	3.214
9	496.045,164 356.074,981	10	496.043,027 356.077,367	3.203

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.045,051 356.016,58	3	496.052,211 356.038,124	22.703
4	496.052,63 356.040,667	5	496.052,689 356.052,014	11.347
6	496.052,707 356.055,56	7	496.048,445 356.069,428	14.508
8	496.046,81 356.072,195	9	496.045,164 356.074,981	3.236
10	496.043,027 356.077,367	11	496.033,137 356.084,316	12.087

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	496.033,137 356.084,316	12	496.003,197 356.111,249	40.271
13	495.990,721 356.123,402	14	495.975,82 356.137,918	20.803
15	495.962,486 356.150,861	16	495.939,77 356.176,976	34.612
17	495.931,084 356.171,381	18	495.945,242 356.155,992	20.911
19	495.953,926 356.144,954	20	495.965,915 356.135,047	15.553
21	495.982,806 356.118,32	22	495.985,54 356.115,612	3.848
23	496.003,208 356.100,026	24	496.022,391 356.082,61	25.91
25	496.033,537 356.074,239	26	496.038,104 356.070,81	5.711
27	496.041,385 356.065,257	28	496.041,984 356.063,33	2.018
29	496.044,43 356.055,46	30	496.044,43 356.040,71	14.75
31	496.037,236 356.019,066	32	496.032,286 356.002,876	16.93

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	496.003,197 356.111,249	13	495.990,721 356.123,402	17.417
14	495.975,82 356.137,918	15	495.962,486 356.150,861	18.583
16	495.939,77 356.176,976	17	495.931,084 356.171,381	10.332
18	495.945,242 356.155,992	19	495.953,926 356.144,954	14.045
20	495.965,915 356.135,047	21	495.982,806 356.118,32	23.772
22	495.985,54 356.115,612	23	496.003,208 356.100,026	23.56
24	496.022,391 356.082,61	25	496.033,537 356.074,239	13.939
26	496.038,104 356.070,81	27	496.041,385 356.065,257	6.45
28	496.041,984 356.063,33	29	496.044,43 356.055,46	8.241
30	496.044,43 356.040,71	31	496.037,236 356.019,066	22.808
32	496.032,286 356.002,876	1	496.040,601 356.001,947	8.367

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7233

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 41, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.526 Masurata: 1.564	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Suseni, Nr. 41, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp;
A1.2		Loc. Suseni, Nr. 41, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;
A1.3		Loc. Suseni, Nr. 41, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;
A1.4		Loc. Suseni, Nr. 41, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;
A1.5		Loc. Suseni, Nr. 41, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;
A1.6		Loc. Suseni, Nr. 41, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;
A1.7		Loc. Suseni, Nr. 41, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 264, din 10/05/2016 emis de BIN DUMITRU SANDA MAGDALENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION MARIAN**, , necăsătorit 2) **ION ILEANA**, , văduvă 3) **ION IONEL ADRIAN**, , căsătorit	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
	1) **ION MARIAN** 2) **ION ILEANA** 3) **ION IONEL ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

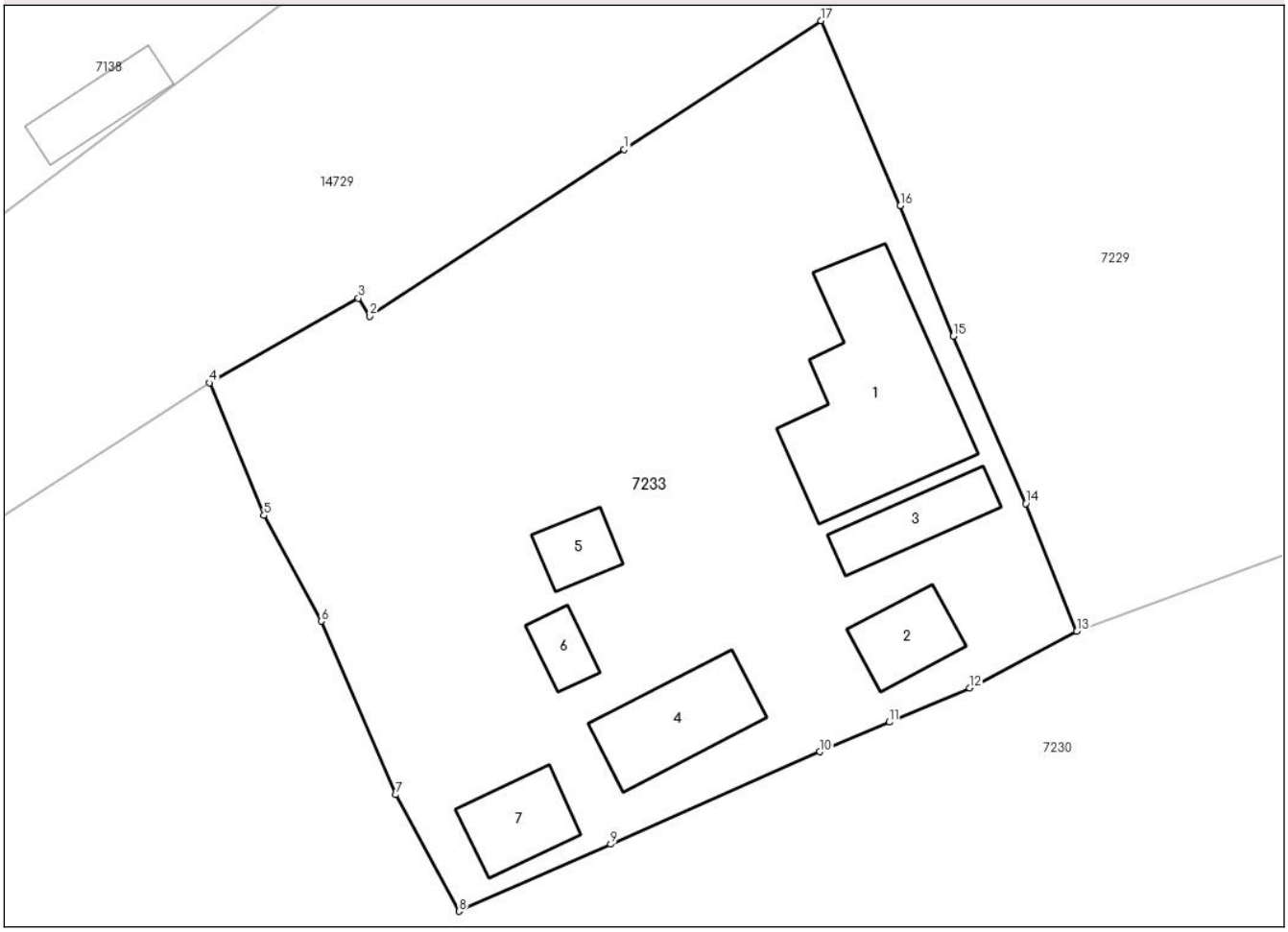
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.526 Masurata: 1.564	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	14	483	-	
2	arabil	DA	564	14	482	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp;
A1.2		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;
A1.3		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;
A1.4		constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;
A1.5		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;
A1.6		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;
A1.7		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.995,988 356.211,143	2	495.980,633 356.201,079	18.359
2	495.980,633 356.201,079	3	495.979,94 356.202,161	1.285
3	495.979,94 356.202,161	4	495.970,94 356.197,053	10.349
4	495.970,94 356.197,053	5	495.974,24 356.189,057	8.65
5	495.974,24 356.189,057	6	495.977,685 356.182,675	7.252
6	495.977,685 356.182,675	7	495.982,205 356.172,204	11.405
7	495.982,205 356.172,204	8	495.986,019 356.165,165	8.006
8	495.986,019 356.165,165	9	495.995,173 356.169,208	10.007
9	495.995,173 356.169,208	10	496.007,8 356.174,785	13.804
10	496.007,8 356.174,785	11	496.011,988 356.176,576	4.555
11	496.011,988 356.176,576	12	496.016,836 356.178,649	5.273
12	496.016,836 356.178,649	13	496.023,302 356.182,057	7.309
13	496.023,302 356.182,057	14	496.020,218 356.189,776	8.312
14	496.020,218 356.189,776	15	496.015,84 356.199,868	11.001
15	496.015,84 356.199,868	16	496.012,649 356.207,753	8.506
16	496.012,649 356.207,753	17	496.007,848 356.218,916	12.152
17	496.007,848 356.218,916	1	495.995,988 356.211,143	14.18

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7234

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 67, Jud. Arges, PCT. ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81744	16.300	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81744-C1	Loc. Cersani, Nr. 67, Jud. Arges, PCT. ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp;
A1.4		Loc. Cersani, Nr. 67, Jud. Arges, PCT. ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21790 / 24/08/2016		
Act Notarial nr. 124, din 07/05/2010 emis de BNP CARMEN GRECU (act administrativ nr 4637 din 16.08.2016, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 4465 din 01.08.2016, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 42720 din 22.04.1994, emis de COMISIA JUDETEANA;act administrativ nr 26 din 14.07.2016, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 4638 din 12.08.2016, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 38 din 13.07.2016, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN ION**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **CONSTANTIN ION**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **CONSTANTIN DUMITRA**	
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **CONSTANTIN ION**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;		
B5	Se noteaza radierea constructiilor C2,C3.	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
26441 / 21/09/2021		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. CR 590/SA, din 26/05/2021 emis de INVOKER TRANS IT SRL;		
C1	se noteaza contractul de locatiune nr. CR 590/SA DIN 26.05.2021, pe o perioada de 15(cincisprezece) ani,	A1, A1.1
	1) **INVOKER TRANS IT S.R.L.**, CIF:33040800	

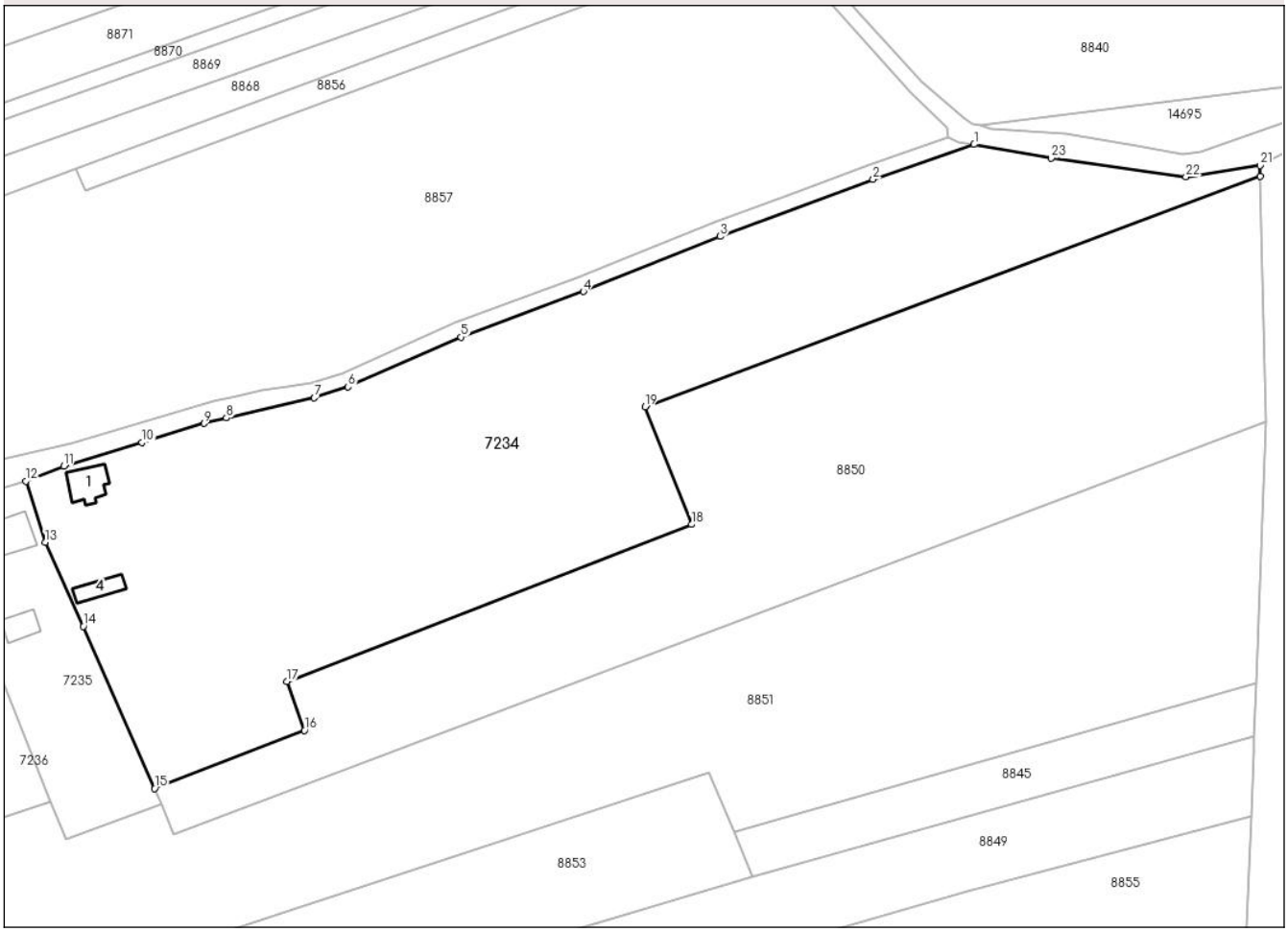
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81744	16.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.197	14	496	-	
2	livada	DA	2.226	14	491,492,493	-	
3	arabil	DA	797	14	494,495,644 /100	-	
4	arabil	NU	12.080	14	494,495,644 /100	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81744-C1	constructii de locuinte	Din acte: 76 Masurata: 85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp;
A1.4		constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.629,63 358.294,779	2	493.603,083 358.285,604	28.088
3	493.562,884 358.270,616	4	493.526,935 358.256,176	38.741
5	493.494,831 358.244,175	6	493.465,126 358.231,103	32.454
7	493.456,246 358.228,247	8	493.433,104 358.222,952	23.74
9	493.427,215 358.221,539	10	493.410,975 358.216,548	16.99
11	493.390,387 358.210,285	12	493.380,428 358.206,384	10.696
13	493.385,463 358.190,317	14	493.395,528 358.168,265	24.24
15	493.414,247 358.125,678	16	493.453,639 358.140,965	42.254
17	493.449,03 358.153,746	18	493.555,391 358.195,005	114.083
19	493.543,142 358.225,877	20	493.704,856 358.286,478	172.696
21	493.704,788 358.289,236	22	493.685,324 358.286,242	19.693
23	493.649,937 358.291,157	1	493.629,63 358.294,779	20.627

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	493.603,083 358.285,604	3	493.562,884 358.270,616	42.902
4	493.526,935 358.256,176	5	493.494,831 358.244,175	34.274
6	493.465,126 358.231,103	7	493.456,246 358.228,247	9.328
8	493.433,104 358.222,952	9	493.427,215 358.221,539	6.056
10	493.410,975 358.216,548	11	493.390,387 358.210,285	21.52
12	493.380,428 358.206,384	13	493.385,463 358.190,317	16.837
14	493.395,528 358.168,265	15	493.414,247 358.125,678	46.519
16	493.453,639 358.140,965	17	493.449,03 358.153,746	13.587
18	493.555,391 358.195,005	19	493.543,142 358.225,877	33.213
20	493.704,856 358.286,478	21	493.704,788 358.289,236	2.759
22	493.685,324 358.286,242	23	493.649,937 358.291,157	35.727

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7235

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 66, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.552 Masurata: 2.329	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 66, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp;
A1.2		Loc. Cersani, Nr. 66, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 110761, din 24/10/2000 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MITRACHE DUMITRA**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MITRACHE DUMITRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

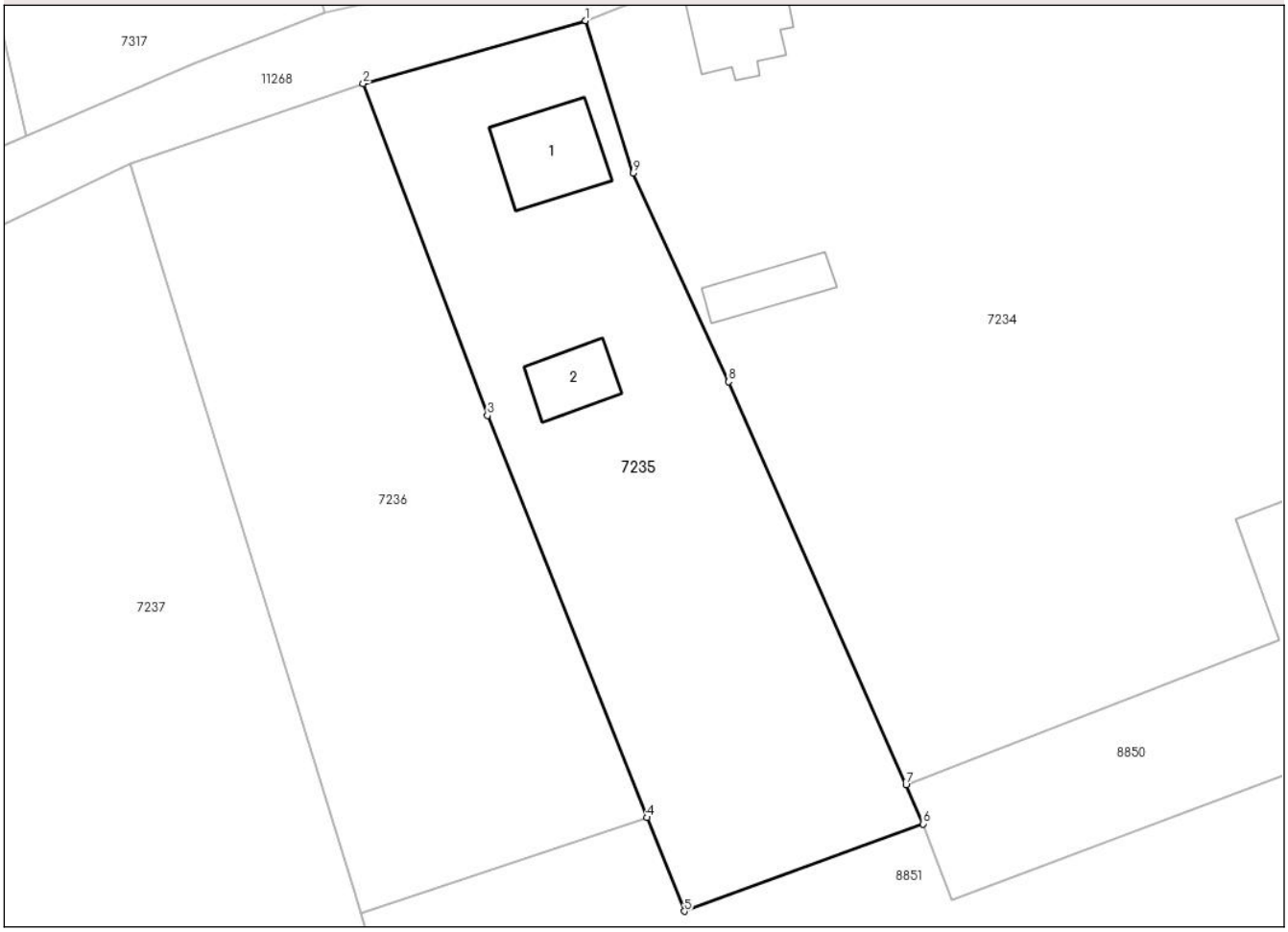
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.552 Masurata: 2.329	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	169	14	497-498	-	
2	arabil	DA	847	14	497-498	-	
3	arabil	NU	1.313	14	497-498	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp;
A1.2		constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.380,428 358.206,384	2	493.356,934 358.199,745	24.414

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	493.356,934 358.199,745	3	493.370,055 358.164,701	37.42
3	493.370,055 358.164,701	4	493.386,923 358.122,245	45.684
4	493.386,923 358.122,245	5	493.390,854 358.112,35	10.647
5	493.390,854 358.112,35	6	493.416,05 358.121,583	26.834
6	493.416,05 358.121,583	7	493.414,247 358.125,678	4.474
7	493.414,247 358.125,678	8	493.395,528 358.168,265	46.519
8	493.395,528 358.168,265	9	493.385,463 358.190,317	24.24
9	493.385,463 358.190,317	1	493.380,428 358.206,384	16.837

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7236

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 2.384	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 127099, din 23/04/2004 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION MARIA** 2) **ŞTEFAN FLOAREA** 3) **ANGHEL GHERGHINA** 4) **BOCANU NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

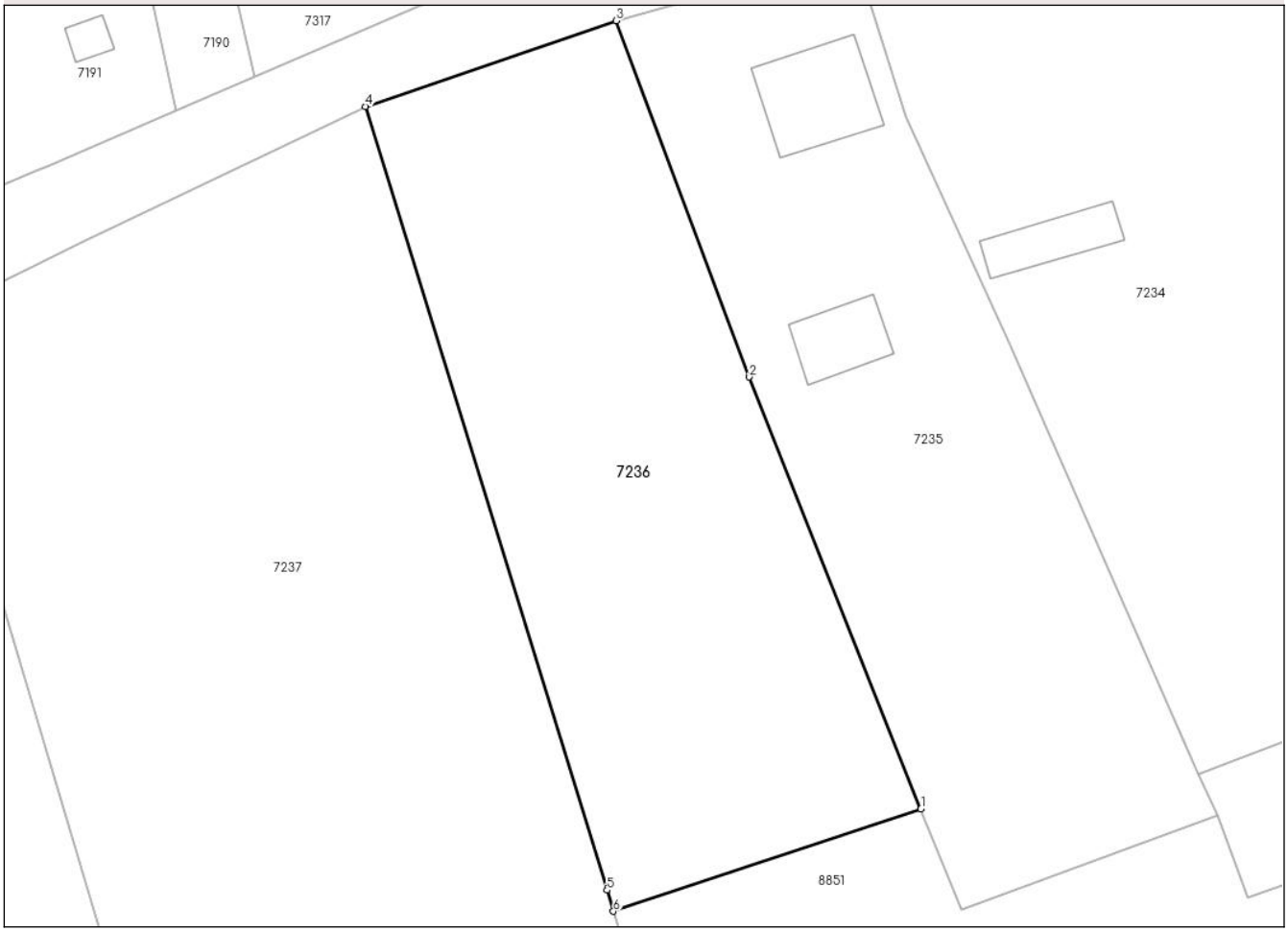
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.000 Masurata: 2.384	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.521	14	499,500	-	
2	pasune	NU	863	14	499,500	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.386,923 358.122,245	2	493.370,055 358.164,701	45.684
2	493.370,055 358.164,701	3	493.356,934 358.199,745	37.42
3	493.356,934 358.199,745	4	493.332,278 358.191,317	26.057
4	493.332,278 358.191,317	5	493.356,048 358.114,25	80.649

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	493.356,048 358.114,25	6	493.356,686 358.112,181	2.165
6	493.356,686 358.112,181	1	493.386,923 358.122,245	31.868

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7237

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83275	5.700	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7256 / 31/03/2023		
Act Notarial nr. 576, din 28/03/2023 emis de Grecu Carmen;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JIGĂU CRISTINA-DAIANA** 2) **JIGĂU PAUL-BOGDAN**, soți	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **JIGĂU CRISTINA-DAIANA** 2) **JIGĂU PAUL-BOGDAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

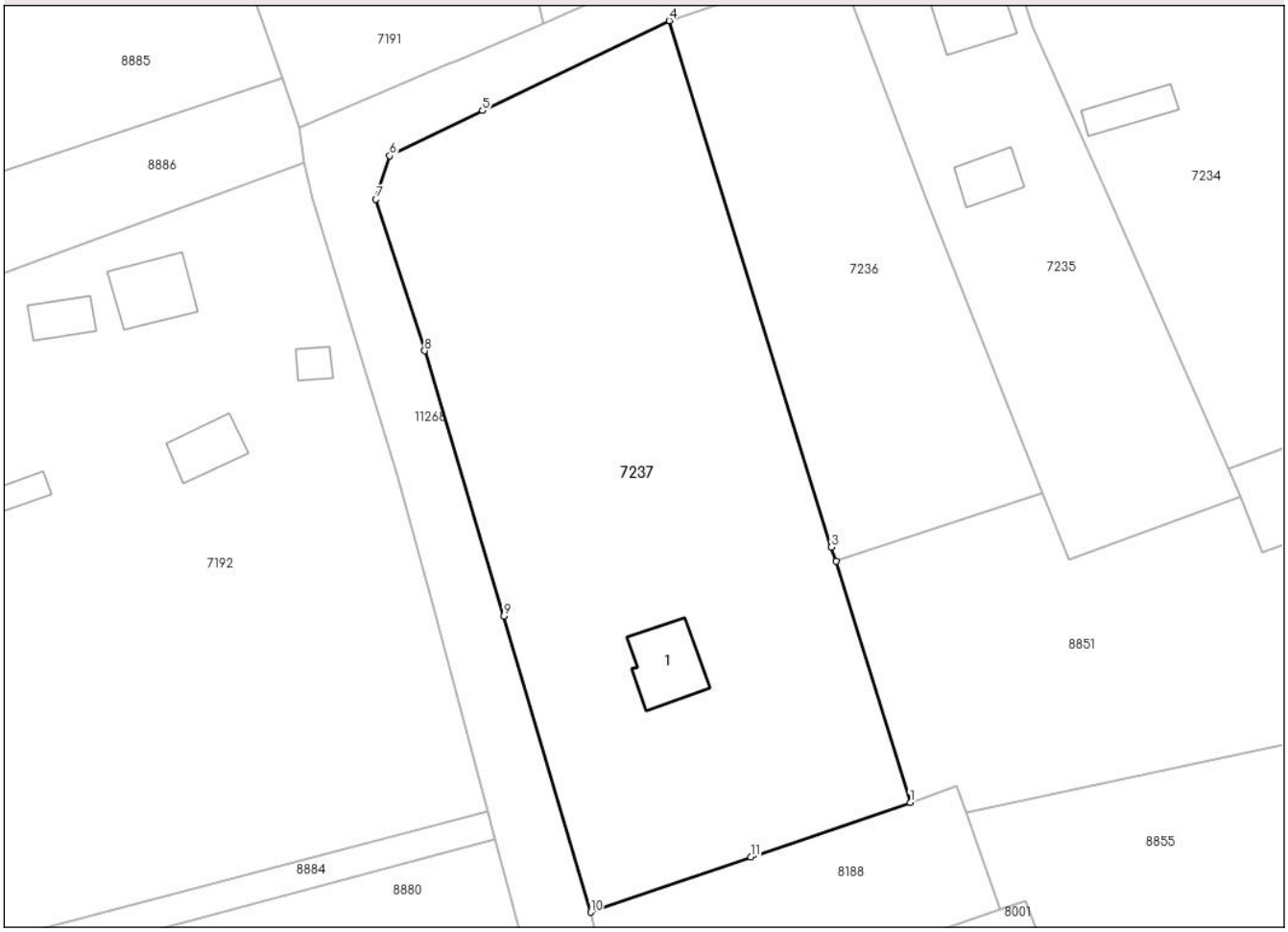
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83275	5.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	116	14	501	-	
2	arabil	DA	5.584	14	501	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.367,576 358.076,876	2	493.356,686 358.112,181	36.946
2	493.356,686 358.112,181	3	493.356,048 358.114,25	2.165
3	493.356,048 358.114,25	4	493.332,278 358.191,317	80.649

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	493.332,278 358.191,317	5	493.304,899 358.178,158	30.377
5	493.304,899 358.178,158	6	493.291,296 358.171,539	15.128
6	493.291,296 358.171,539	7	493.289,282 358.165,168	6.682
7	493.289,282 358.165,168	8	493.296,425 358.142,993	23.297
8	493.296,425 358.142,993	9	493.308,006 358.104,173	40.511
9	493.308,006 358.104,173	10	493.320,77 358.060,836	45.178
10	493.320,77 358.060,836	11	493.344,188 358.068,912	24.771
11	493.344,188 358.068,912	1	493.367,576 358.076,876	24.707

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7238

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:395
Nr. cadastral vechi:551

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81561	2.300	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit; pct. Peste Drum

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23743 / 17/10/2019		
Act Notarial nr. 70, din 15/10/2019 emis de Ciudoescu Gabriel Cezar;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **IANCU MARIAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **IANCU LEONTIN**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **IANCU TEODORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81561	2.300	pct. Peste Drum

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.300	17	341	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.305,408 358.297,108	2	496.284,629 358.298,696	20.84
2	496.284,629 358.298,696	3	496.270,623 358.217,363	82.53
3	496.270,623 358.217,363	4	496.264,099 358.190,32	27.819
4	496.264,099 358.190,32	5	496.286,043 358.186,938	22.203
5	496.286,043 358.186,938	6	496.290,489 358.212,546	25.991

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.290,489 358.212,546	7	496.293,953 358.233,096	20.84
7	496.293,953 358.233,096	8	496.297,651 358.253,722	20.955
8	496.297,651 358.253,722	9	496.304,095 358.289,376	36.232
9	496.304,095 358.289,376	1	496.305,408 358.297,108	7.843

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7239

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82131	2.231	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21768 / 25/09/2018		
Act Administrativ nr. 31918, din 04/12/1993 emis de CJSDPAT ARGES (act administrativ nr 4874 din 20.09.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;act administrativ nr 4876 din 20.09.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRANDAFIR FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82131	2.231	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.231	17	341	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.286,043 358.186,938	2	496.306,55 358.183,2	20.845
2	496.306,55 358.183,2	3	496.307,337 358.188,169	5.031
3	496.307,337 358.188,169	4	496.308,018 358.192,466	4.351
4	496.308,018 358.192,466	5	496.323,512 358.290,277	99.031
5	496.323,512 358.290,277	6	496.324,002 358.293,369	3.131

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.324,002 358.293,369	7	496.305,408 358.297,108	18.966
7	496.305,408 358.297,108	8	496.304,095 358.289,376	7.843
8	496.304,095 358.289,376	9	496.297,651 358.253,722	36.232
9	496.297,651 358.253,722	10	496.293,953 358.233,096	20.955
10	496.293,953 358.233,096	11	496.290,489 358.212,546	20.84
11	496.290,489 358.212,546	1	496.286,043 358.186,938	25.991

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7240

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:246
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:391

Adresa: Loc. Burdesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81536	3.652	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1365 / 05/12/2005		
Act Notarial nr. 6350, din 02/12/2005 emis de N.P. STAN ANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **VOICU ELENA**, , casatorita cu 2) **VOICU GHEORGHE**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 246)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **RADULESCU MARINA GABRIELA**, , necasatorita	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 246)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1365 / 05/12/2005		
Act Notarial nr. 6350, din 02/12/2005 emis de N.P. STAN ANA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADULESCU ION**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 246)	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADULESCU VERGILIA IOANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 246)	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81536	3.652	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.652	17	341	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.306,55 358.183,2	2	496.308,777 358.154,374	28.912
2	496.308,777 358.154,374	3	496.309,759 358.147,326	7.116
3	496.309,759 358.147,326	4	496.326,912 358.144,242	17.428
4	496.326,912 358.144,242	5	496.349,347 358.285,863	143.387
5	496.349,347 358.285,863	6	496.343,444 358.287,35	6.087

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.343,444 358.287,35	7	496.340,591 358.288,623	3.124
7	496.340,591 358.288,623	8	496.339,058 358.289,307	1.679
8	496.339,058 358.289,307	9	496.324,002 358.293,369	15.594
9	496.324,002 358.293,369	10	496.323,512 358.290,277	3.131
10	496.323,512 358.290,277	11	496.308,018 358.192,466	99.031
11	496.308,018 358.192,466	12	496.307,337 358.188,169	4.351
12	496.307,337 358.188,169	1	496.306,55 358.183,2	5.031

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7241

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Nr. 13, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		23.100	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Burdesti, Nr. 13, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 124508, din 08/10/2003 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONESCU GHEORGHE** 2) **MARCU MARIA** 3) **IONESCU DUMITRA** 4) **VOINEA FLOAREA**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **IONESCU GHEORGHE** 2) **MARCU MARIA** 3) **IONESCU DUMITRA** 4) **VOINEA FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

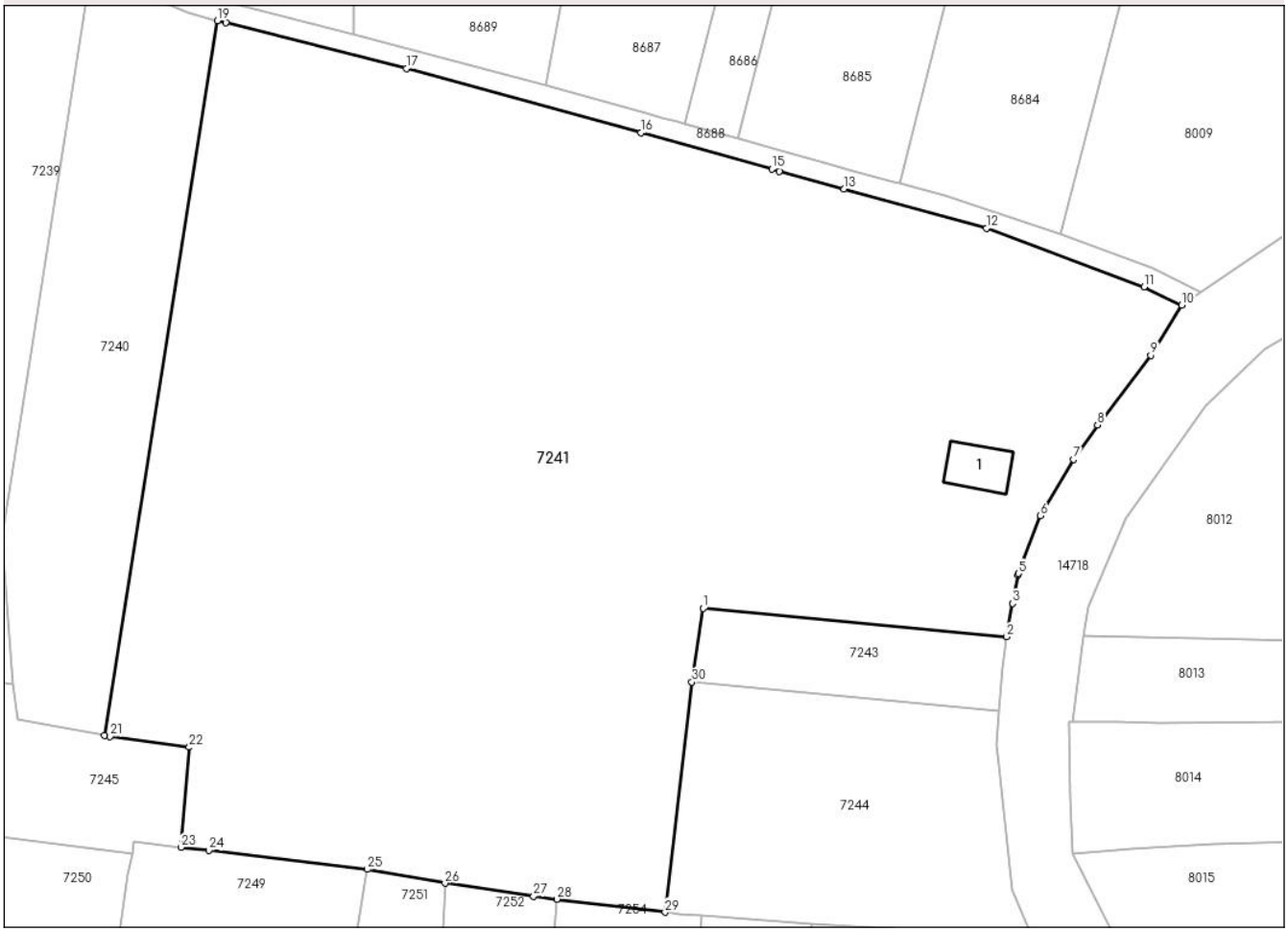
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	23.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	17	376	-	
2	faneata	DA	1.500	17	372-375	-	
3	arabil	DA	20.600	17	371-377,341	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.445,737 358.169,421	2	496.505,919 358.163,768	60.447
3	496.507,132 358.170,372	4	496.508,162 358.175,977	5.699

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.505,919 358.163,768	3	496.507,132 358.170,372	6.714
4	496.508,162 358.175,977	5	496.508,253 358.176,319	0.354

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	496.508,253 358.176,319	6	496.512,629 358.187,746	12.236
7	496.519,132 358.198,929	8	496.523,918 358.205,767	8.346
9	496.534,517 358.219,556	10	496.540,655 358.229,475	11.665
11	496.533,149 358.233,117	12	496.501,924 358.244,741	33.318
13	496.473,662 358.252,49	14	496.460,854 358.256,036	13.29
15	496.459,365 358.256,448	16	496.433,32 358.263,658	27.025
17	496.386,824 358.276,422	18	496.351,018 358.285,442	36.925
19	496.349,347 358.285,863	20	496.326,912 358.144,242	143.387
21	496.328,066 358.144,035	22	496.343,758 358.141,904	15.836
23	496.342,103 358.122,049	24	496.347,619 358.121,437	5.55
25	496.379,034 358.117,689	26	496.394,484 358.114,937	15.693
27	496.412,043 358.112,352	28	496.416,661 358.111,796	4.651
29	496.438,163 358.109,205	30	496.443,451 358.154,821	45.921

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.512,629 358.187,746	7	496.519,132 358.198,929	12.936
8	496.523,918 358.205,767	9	496.534,517 358.219,556	17.392
10	496.540,655 358.229,475	11	496.533,149 358.233,117	8.343
12	496.501,924 358.244,741	13	496.473,662 358.252,49	29.305
14	496.460,854 358.256,036	15	496.459,365 358.256,448	1.545
16	496.433,32 358.263,658	17	496.386,824 358.276,422	48.216
18	496.351,018 358.285,442	19	496.349,347 358.285,863	1.723
20	496.326,912 358.144,242	21	496.328,066 358.144,035	1.172
22	496.343,758 358.141,904	23	496.342,103 358.122,049	19.924
24	496.347,619 358.121,437	25	496.379,034 358.117,689	31.638
26	496.394,484 358.114,937	27	496.412,043 358.112,352	17.748
28	496.416,661 358.111,796	29	496.438,163 358.109,205	21.658
30	496.443,451 358.154,821	1	496.445,737 358.169,421	14.778

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7242

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 68549, din 11/04/1995 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RĂDULESCU CONSTANTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

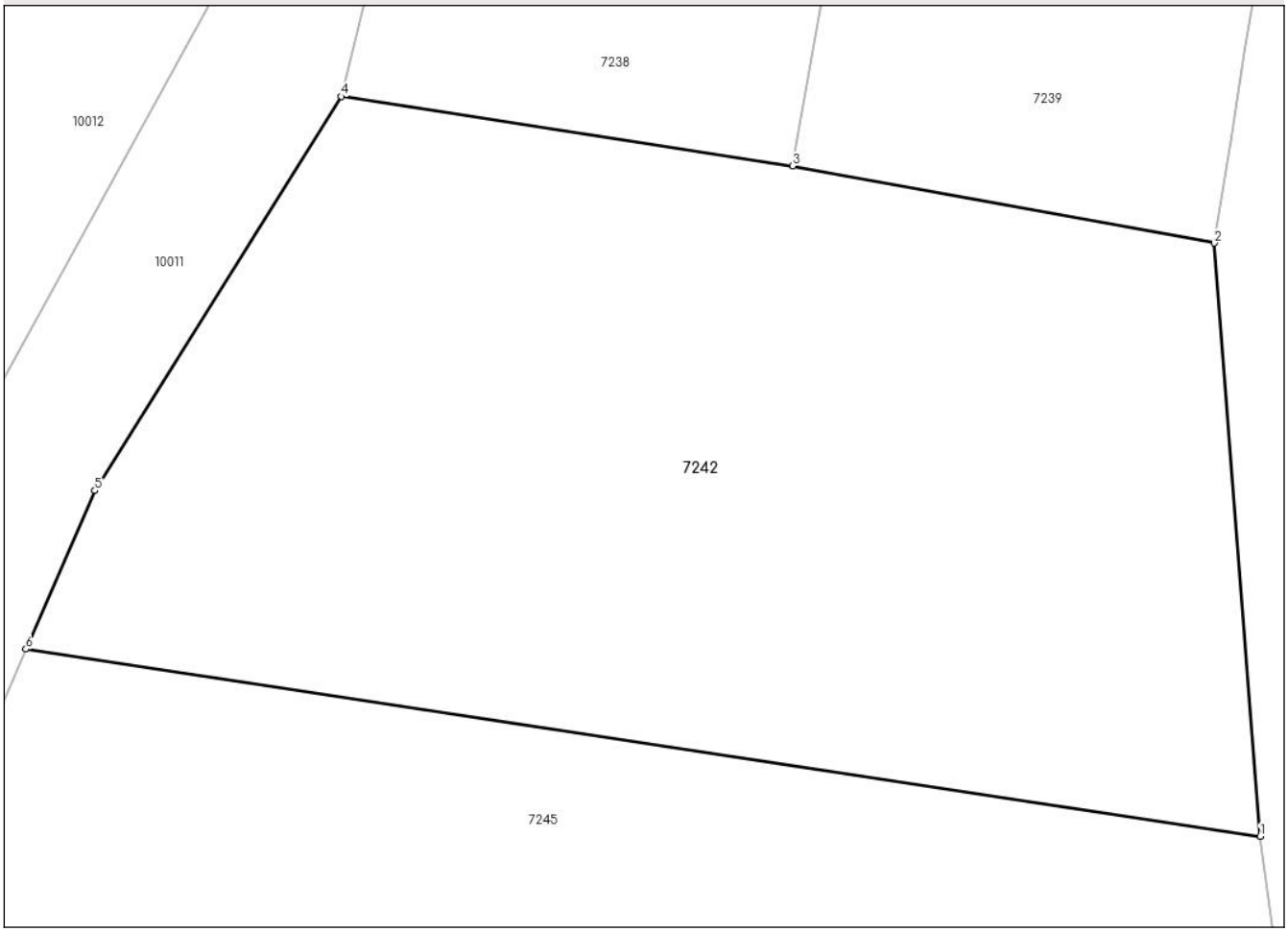
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.500	17	341	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.308,777 358.154,374	2	496.306,55 358.183,2	28.912
2	496.306,55 358.183,2	3	496.286,043 358.186,938	20.845
3	496.286,043 358.186,938	4	496.264,099 358.190,32	22.203
4	496.264,099 358.190,32	5	496.252,1 358.171,176	22.594
5	496.252,1 358.171,176	6	496.248,75 358.163,473	8.4

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.248,75 358.163,473	1	496.308,777 358.154,374	60.713

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7243

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		896	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

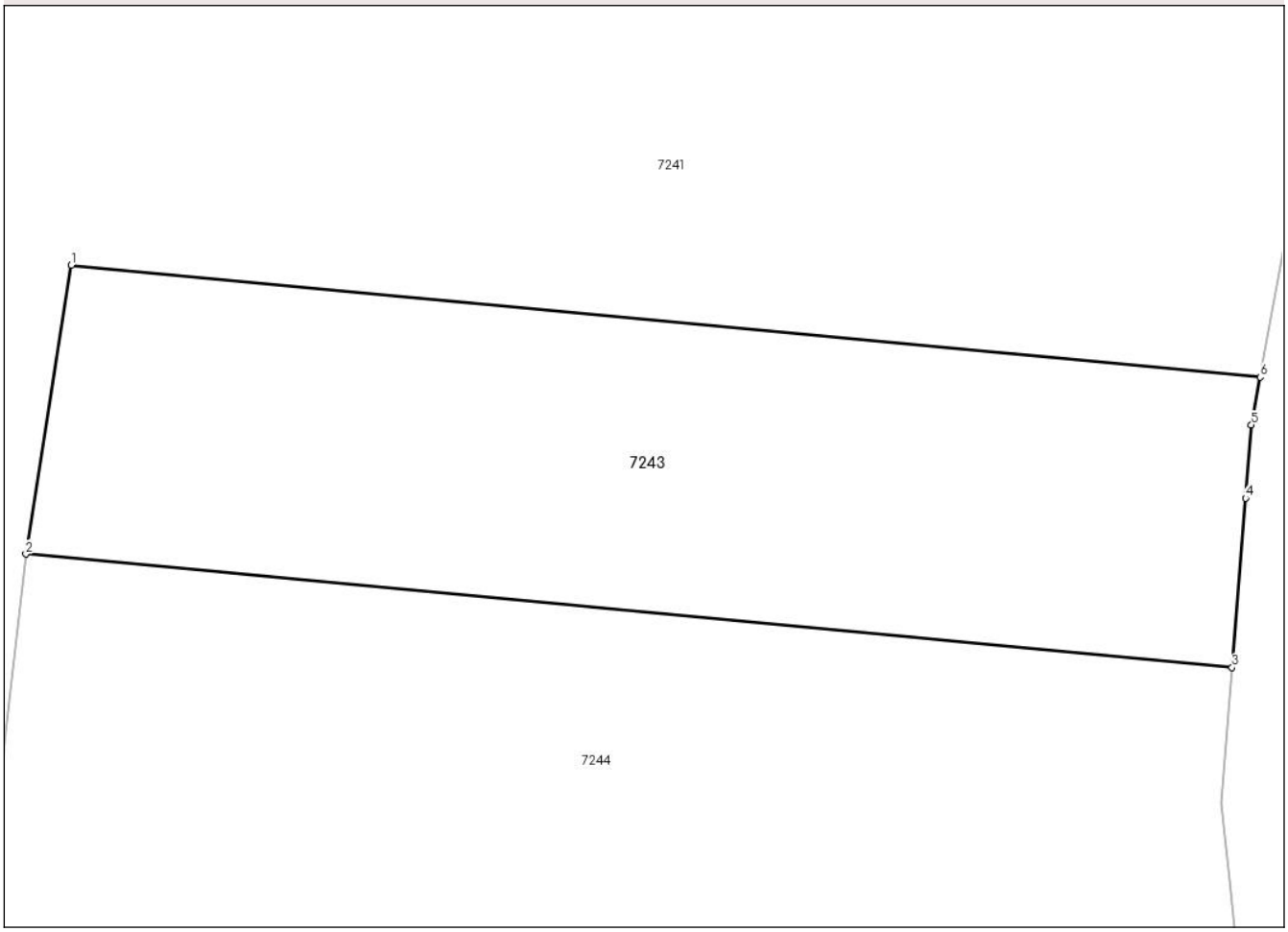
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	896	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	896	17	366	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.445,737 358.169,421	2	496.443,451 358.154,821	14.778
2	496.443,451 358.154,821	3	496.504,496 358.149,087	61.314
3	496.504,496 358.149,087	4	496.505,179 358.157,647	8.587
4	496.505,179 358.157,647	5	496.505,474 358.161,348	3.713
5	496.505,474 358.161,348	6	496.505,919 358.163,768	2.461

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.505,919 358.163,768	1	496.445,737 358.169,421	60.447

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7244

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Nr. 14, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.960	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 57641, din 17/11/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PANAIT MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

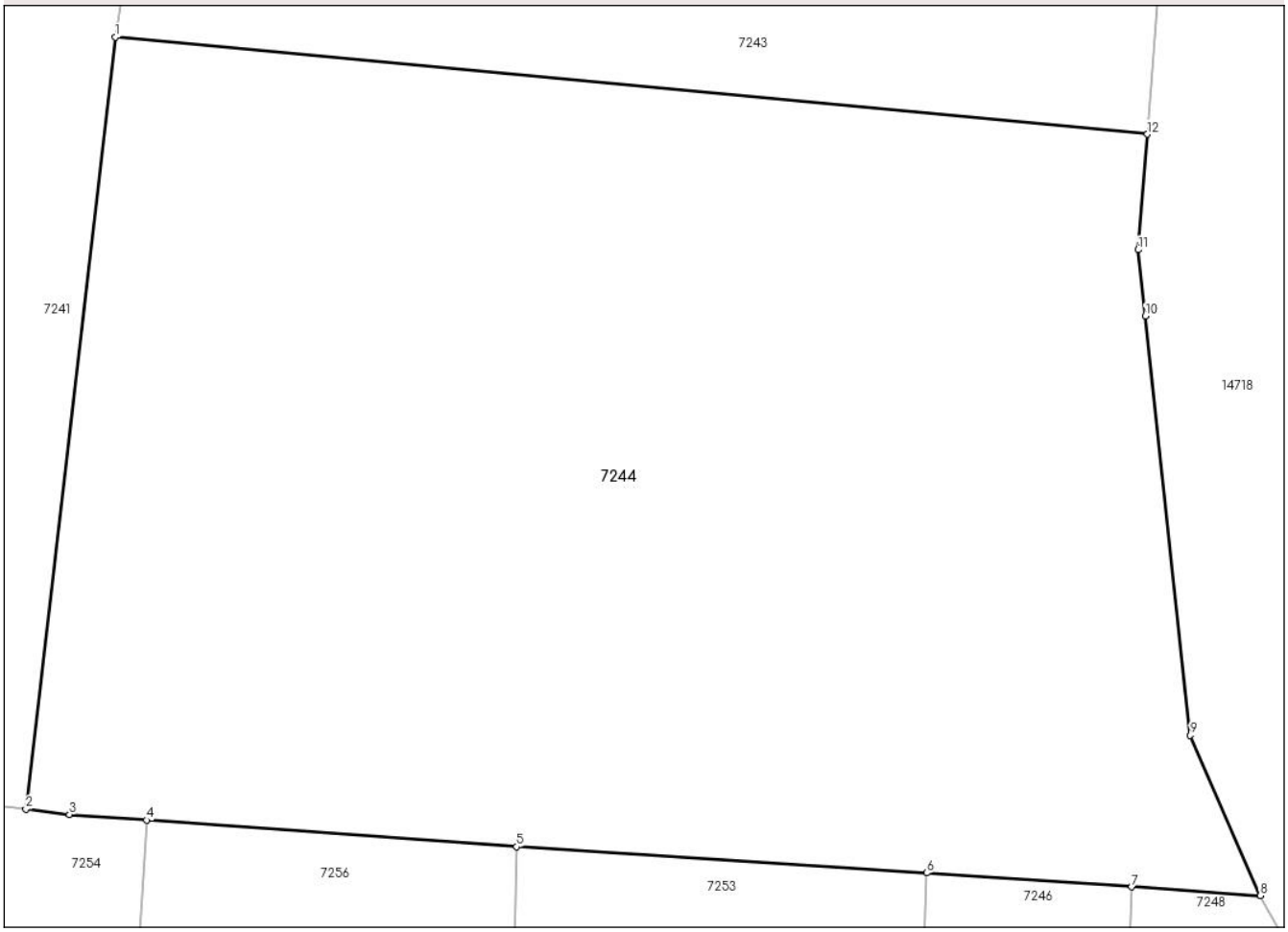
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.960	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	17	365	-	
2	pasune	DA	960	17	367	-	
3	arabil	DA	1.000	17	341,368	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.443,451 358.154,821	2	496.438,163 358.109,205	45.921
2	496.438,163 358.109,205	3	496.440,738 358.108,895	2.594
3	496.440,738 358.108,895	4	496.445,295 358.108,567	4.569

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	496.445,295 358.108,567	5	496.467,193 358.106,989	21.955
5	496.467,193 358.106,989	6	496.491,436 358.105,443	24.292
6	496.491,436 358.105,443	7	496.503,556 358.104,618	12.148
7	496.503,556 358.104,618	8	496.511,169 358.104,099	7.631
8	496.511,169 358.104,099	9	496.507,027 358.113,583	10.349
9	496.507,027 358.113,583	10	496.504,372 358.138,342	24.901
10	496.504,372 358.138,342	11	496.503,952 358.142,263	3.943
11	496.503,952 358.142,263	12	496.504,496 358.149,087	6.846
12	496.504,496 358.149,087	1	496.443,451 358.154,821	61.314

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7245

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Nr. 20, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 8.326 Masurata: 5.571	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Burdesti, Nr. 20, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93943, din 04/02/1997 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINICU IOANA**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DINICU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 8.326 Masurata: 5.571	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	51	17	344	-	
2	pasune	DA	798	17	343	-	
3	arabil	DA	4.722	17	342,341	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.308,777 358.154,374	2	496.248,75 358.163,473	60.713
2	496.248,75 358.163,473	3	496.248,333 358.162,514	1.046

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	496.248,333 358.162,514	4	496.237,327 358.137,21	27.594
4	496.237,327 358.137,21	5	496.236,488 358.135,549	1.861
5	496.236,488 358.135,549	6	496.254,244 358.131,833	18.141
6	496.254,244 358.131,833	7	496.228,105 358.018,606	116.205
7	496.228,105 358.018,606	8	496.252,312 358.012,671	24.924
8	496.252,312 358.012,671	9	496.256,718 358.039,259	26.951
9	496.256,718 358.039,259	10	496.259,943 358.053,735	14.831
10	496.259,943 358.053,735	11	496.262,36 358.061,51	8.142
11	496.262,36 358.061,51	12	496.277,36 358.127,896	68.06
12	496.277,36 358.127,896	13	496.332,39 358.120,698	55.499
13	496.332,39 358.120,698	14	496.332,845 358.123,077	2.422
14	496.332,845 358.123,077	15	496.342,103 358.122,049	9.315
15	496.342,103 358.122,049	16	496.343,758 358.141,904	19.924
16	496.343,758 358.141,904	17	496.328,066 358.144,035	15.836
17	496.328,066 358.144,035	18	496.326,912 358.144,242	1.172
18	496.326,912 358.144,242	19	496.309,759 358.147,326	17.428
19	496.309,759 358.147,326	1	496.308,777 358.154,374	7.116

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7246

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		598	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 122908, din 07/07/2003 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

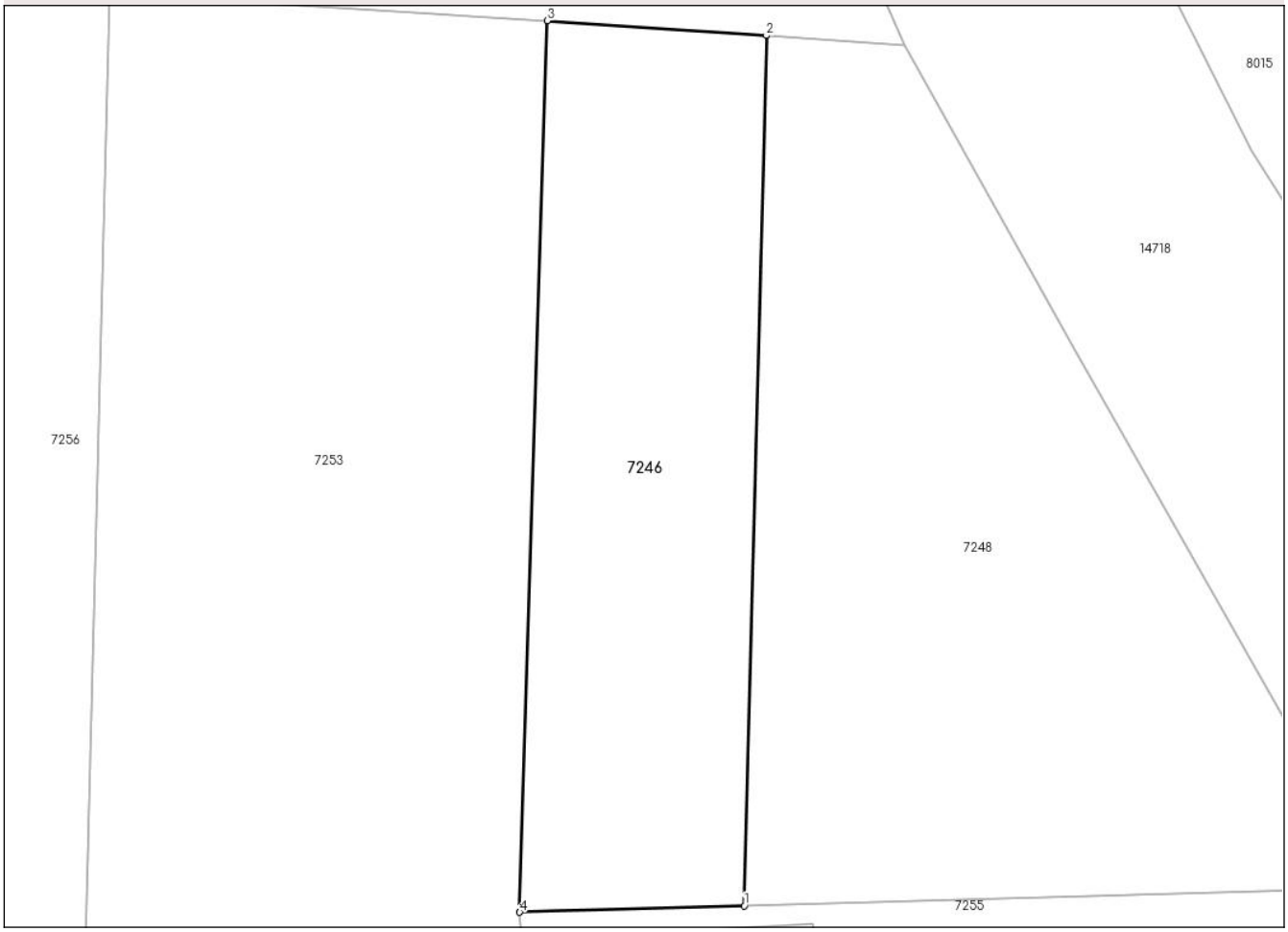
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	598	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	598	17	341,364	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.502,336 358.056,536	2	496.503,556 358.104,618	48.097
2	496.503,556 358.104,618	3	496.491,436 358.105,443	12.148
3	496.491,436 358.105,443	4	496.489,904 358.056,183	49.284
4	496.489,904 358.056,183	1	496.502,336 358.056,536	12.437

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7247

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Nr. 21, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.911 Masurata: 3.215	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Burdesti, Nr. 21, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;
A1.2		Loc. Burdesti, Nr. 21, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51131, din 22/07/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION ILEANA** 2) **MIHAI GHERGHINA**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ION ILEANA** 2) **MIHAI GHERGHINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

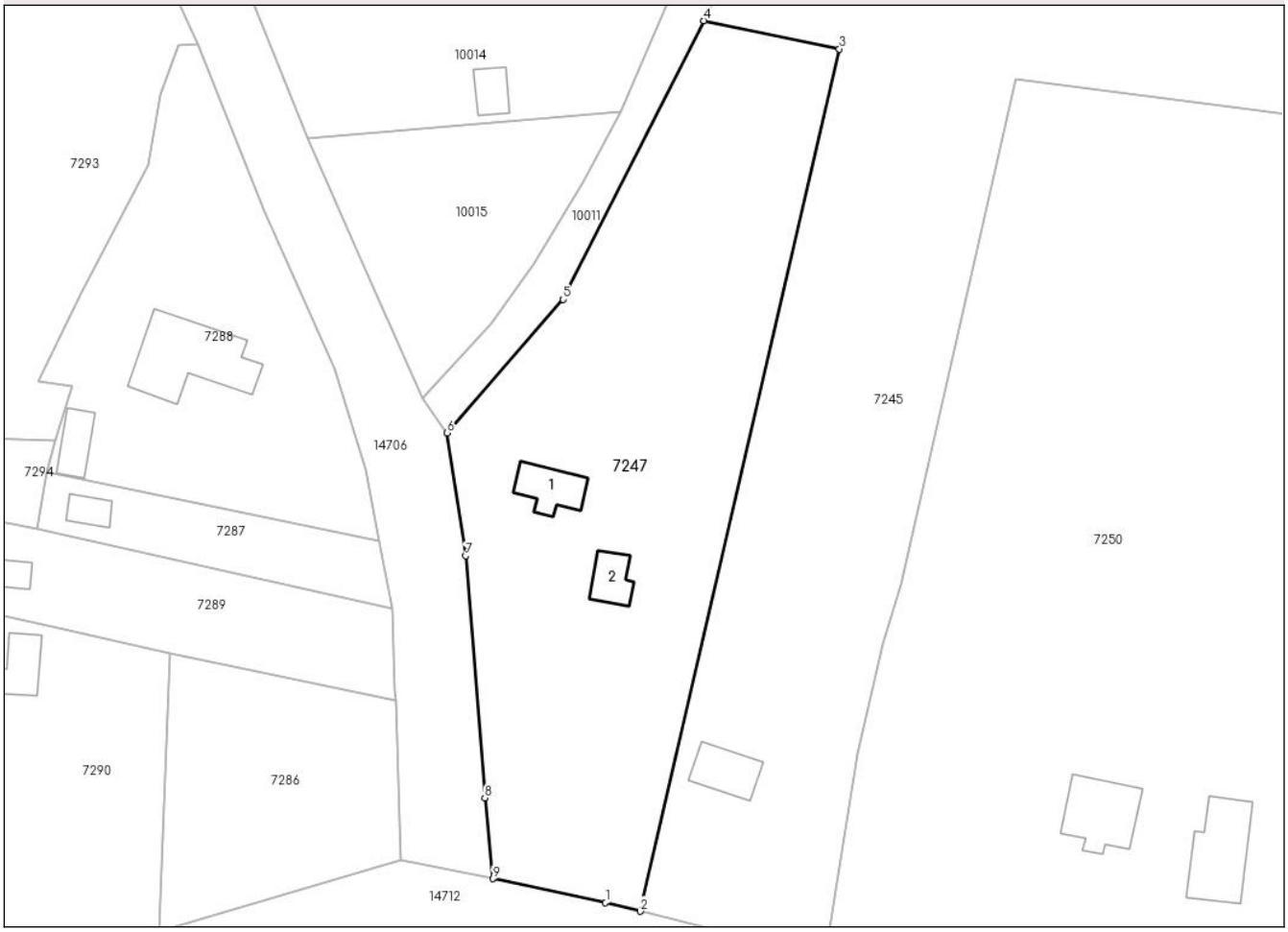
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.911 Masurata: 3.215	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.276	17	337,338,339, 340	-	
2	faneata	DA	160	17	337,338,339, 340	-	
3	arabil	DA	1.779	17	337,338,339, 340	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;
A1.2		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.223,563 358.019,72	2	496.228,105 358.018,606	4.677

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.228,105 358.018,606	3	496.254,244 358.131,833	116.205
3	496.254,244 358.131,833	4	496.236,488 358.135,549	18.141
4	496.236,488 358.135,549	5	496.218,008 358.098,952	40.998
5	496.218,008 358.098,952	6	496.202,726 358.081,415	23.261
6	496.202,726 358.081,415	7	496.205,202 358.065,286	16.318
7	496.205,202 358.065,286	8	496.207,706 358.033,489	31.895
8	496.207,706 358.033,489	9	496.208,77 358.022,876	10.666
9	496.208,77 358.022,876	1	496.223,563 358.019,72	15.126

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7248

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.012	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 57641, din 17/11/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PANAIT MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

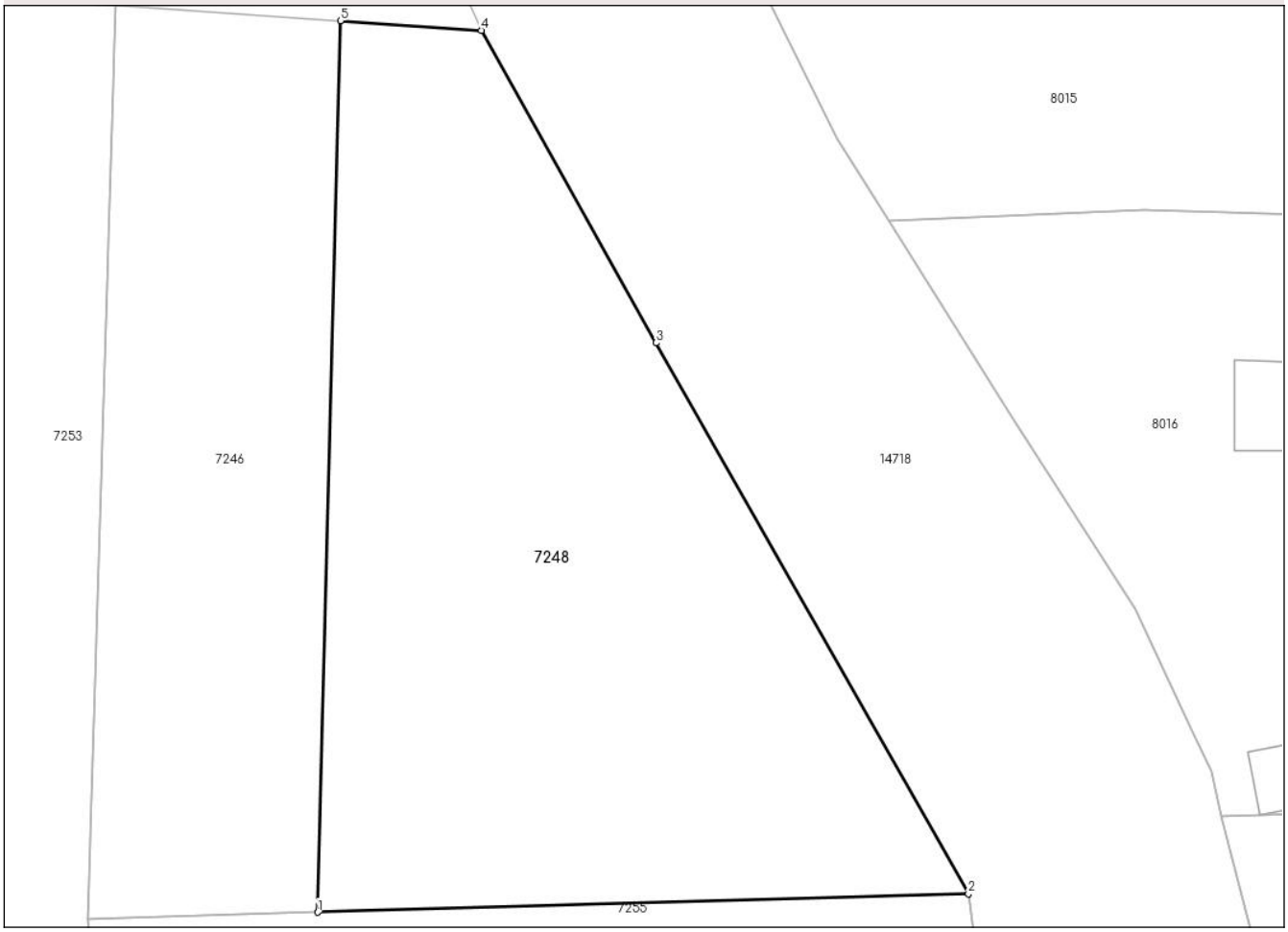
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.012	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.012	17	364	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.502,336 358.056,536	2	496.537,461 358.057,533	35.139
2	496.537,461 358.057,533	3	496.520,602 358.087,239	34.157
3	496.520,602 358.087,239	4	496.511,169 358.104,099	19.319
4	496.511,169 358.104,099	5	496.503,556 358.104,618	7.631
5	496.503,556 358.104,618	1	496.502,336 358.056,536	48.097

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7249

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Nr. 18, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81942	4.810	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Burdesti, Nr. 18, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;
A1.2		Loc. Burdesti, Nr. 18, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10478 / 08/09/2017		
Act Notarial nr. 1852, din 26/06/2003 emis de BNP DANCIU ILIE (act notarial nr 3890 din 14.12.1998, emis de BNP DANCIU ILIE;act administrativ nr 5594 din 04.09.2017, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 5593 din 04.09.2017, emis de PRIMARIA SUSENI;act notarial nr 1791 din 01.09.2017, emis de BIN MIHAELA VLAD;act administrativ nr 138 din 14.08.1988, emis de CONSILIUL POPULAR SUSENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL GHEORGHE** 2) **ANGHEL SILVIANA**, soti	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ANGHEL GHEORGHE** 2) **ANGHEL SILVIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81942	4.810	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	32	17	341	-	
2	livada	DA	1.320	17	341	-	
3	arabil	DA	3.458	17	341	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;
A1.2		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.361,955 358.030,762	2	496.362,414 358.032,873	2.16
3	496.363,64 358.037,888	4	496.365,01 358.047,319	9.53

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.362,414 358.032,873	3	496.363,64 358.037,888	5.163
4	496.365,01 358.047,319	5	496.367,288 358.060,416	13.294

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	496.367,288 358.060,416	6	496.369,693 358.060,236	2.412
7	496.379,034 358.117,689	8	496.347,619 358.121,437	31.638
9	496.342,103 358.122,049	10	496.332,845 358.123,077	9.315
11	496.332,39 358.120,698	12	496.331,608 358.116,603	4.169
13	496.322,907 358.060,264	14	496.319,245 358.042,434	18.202
15	496.315,61 358.025,653	16	496.312,321 358.011,298	14.727
17	496.309,633 357.999,407	18	496.327,846 357.995,148	18.704
19	496.333,081 357.993,868	20	496.339,081 358.017,388	24.273
21	496.330,02 358.019,699	22	496.334,33 358.036,743	17.581

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.369,693 358.060,236	7	496.379,034 358.117,689	58.207
8	496.347,619 358.121,437	9	496.342,103 358.122,049	5.55
10	496.332,845 358.123,077	11	496.332,39 358.120,698	2.422
12	496.331,608 358.116,603	13	496.322,907 358.060,264	57.007
14	496.319,245 358.042,434	15	496.315,61 358.025,653	17.17
16	496.312,321 358.011,298	17	496.309,633 357.999,407	12.191
18	496.327,846 357.995,148	19	496.333,081 357.993,868	5.389
20	496.339,081 358.017,388	21	496.330,02 358.019,699	9.351
22	496.334,33 358.036,743	1	496.361,955 358.030,762	28.265

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7250

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:245
Nr. cadastral vechi:390

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Nr. 19, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82488	7.060	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82488-C1	Loc. Burdesti, Nr. 19, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp;
A1.2	82488-C2	Loc. Burdesti, Nr. 19, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1364 / 05/12/2005		
Act Notarial nr. 6350, din 02/12/2005 emis de N.P. ANA STAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **VOICU ELENA**, casatorita cu 2) **VOICU GHEORGHE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **RADULESCU MARINA GABRIELA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1364 / 05/12/2005		
Act Notarial nr. 6350, din 02/12/2005 emis de N.P. ANA STAN;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **RĂDULESCU ION**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **RĂDULESCU VERGILIA-IOANA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82488	7.060	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.020	17	346	-	
2	faneata	DA	994	17	345,349	-	
3	arabil	DA	5.046	17	341,347,348	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82488-C1	constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp;
A1.2	82488-C2	constructii anexa	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.332,39 358.120,698	2	496.277,36 358.127,896	55.499

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.277,36 358.127,896	3	496.262,36 358.061,51	68.06
3	496.262,36 358.061,51	4	496.259,943 358.053,735	8.142
4	496.259,943 358.053,735	5	496.256,718 358.039,259	14.831
5	496.256,718 358.039,259	6	496.252,312 358.012,671	26.951
6	496.252,312 358.012,671	7	496.282,154 358.006,101	30.557
7	496.282,154 358.006,101	8	496.291,973 358.003,661	10.118
8	496.291,973 358.003,661	9	496.309,633 357.999,407	18.165
9	496.309,633 357.999,407	10	496.312,321 358.011,298	12.191
10	496.312,321 358.011,298	11	496.315,61 358.025,653	14.727
11	496.315,61 358.025,653	12	496.319,245 358.042,434	17.17
12	496.319,245 358.042,434	13	496.322,907 358.060,264	18.202
13	496.322,907 358.060,264	14	496.331,608 358.116,603	57.007
14	496.331,608 358.116,603	1	496.332,39 358.120,698	4.169

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7251

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Nr. 17, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.020	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1547, din 14/04/2003 emis de NP PIRVU EMILIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VIŞAN DUMITRU**, , căsătorit cu 2) **VIŞAN C FLORICA**, , lipsă cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.020	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.020	17	341,350,351	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.388,719 358.021,853	2	496.390,516 358.033,405	11.691
2	496.390,516 358.033,405	3	496.392,302 358.057,21	23.872
3	496.392,302 358.057,21	4	496.392,344 358.058,323	1.114
4	496.392,344 358.058,323	5	496.394,484 358.114,937	56.654
5	496.394,484 358.114,937	6	496.379,034 358.117,689	15.693

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.379,034 358.117,689	7	496.369,693 358.060,236	58.207
7	496.369,693 358.060,236	8	496.367,288 358.060,416	2.412
8	496.367,288 358.060,416	9	496.365,01 358.047,319	13.294
9	496.365,01 358.047,319	10	496.363,64 358.037,888	9.53
10	496.363,64 358.037,888	11	496.362,414 358.032,873	5.163
11	496.362,414 358.032,873	12	496.361,955 358.030,762	2.16
12	496.361,955 358.030,762	13	496.361,474 358.028,695	2.122
13	496.361,474 358.028,695	1	496.388,719 358.021,853	28.091

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7252

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.200 Masurata: 2.998	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 337, din 20/09/2016 emis de BIN GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CORBEANU ION-DORU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.200 Masurata: 2.998	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.998	17	341	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.416,661 358.111,796	2	496.412,043 358.112,352	4.651
2	496.412,043 358.112,352	3	496.394,484 358.114,937	17.748
3	496.394,484 358.114,937	4	496.392,344 358.058,323	56.654
4	496.392,344 358.058,323	5	496.392,302 358.057,21	1.114
5	496.392,302 358.057,21	6	496.390,516 358.033,405	23.872

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.390,516 358.033,405	7	496.388,719 358.021,853	11.691
7	496.388,719 358.021,853	8	496.386,351 358.006,624	15.412
8	496.386,351 358.006,624	9	496.380,979 357.983,324	23.911
9	496.380,979 357.983,324	10	496.403,329 357.977,431	23.114
10	496.403,329 357.977,431	11	496.407,899 357.976,143	4.748
11	496.407,899 357.976,143	1	496.416,661 358.111,796	135.936

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7253

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Nr. 16A, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83351	2.852	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26268 / 26/09/2023		
Act Notarial nr. 1874, din 19/09/2023 emis de Grecu Carmen;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 83351 a imobilului cu numarul cadastral 83351 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 83335 inscris in cartea funciara 83335;	A1
Act Notarial nr. 499, din 07/08/1997 emis de BNP DANCIU ILIE (act administrativ nr 3262 din 12.05.2023, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 3264 din 12.05.2023, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 3262 din 12.05.2023, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE FLORICA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 83335/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 11668 din 17/05/2023;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83351	2.852	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.852	17	341	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.477,771 357.959,41	2	496.479,487 358.020,136	60.75
2	496.479,487 358.020,136	3	496.479,785 358.030,801	10.669
3	496.479,785 358.030,801	4	496.491,684 358.030,922	11.9
4	496.491,684 358.030,922	5	496.489,904 358.056,183	25.324
5	496.489,904 358.056,183	6	496.491,436 358.105,443	49.284

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.491,436 358.105,443	7	496.467,193 358.106,989	24.292
7	496.467,193 358.106,989	8	496.465,462 358.038,607	68.404
8	496.465,462 358.038,607	9	496.463,621 357.962,28	76.349
9	496.463,621 357.962,28	1	496.477,771 357.959,41	14.438

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7254

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80432	3.978	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6127 / 24/06/2011		
Act Notarial nr. 2084, din 20/06/2011 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COJOCARU NICOLAE SORIN**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80432	3.978	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.978	17	341	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.436,243 357.968,408	2	496.445,295 358.108,567	140.451
2	496.445,295 358.108,567	3	496.440,738 358.108,895	4.569
3	496.440,738 358.108,895	4	496.438,163 358.109,205	2.594
4	496.438,163 358.109,205	5	496.416,661 358.111,796	21.658
5	496.416,661 358.111,796	6	496.407,899 357.976,143	135.936

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.407,899 357.976,143	7	496.431,879 357.969,385	24.914
7	496.431,879 357.969,385	1	496.436,243 357.968,408	4.472

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7255

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80821	1.762	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80821-C1	Loc. Burdesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:213 mp; Cladire Scoala construita din caramida in anul 1965
A1.2	80821-C2	Loc. Burdesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:41 mp; Construita din caramida in anul 1965
A1.3	80821-C3	Loc. Burdesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:5 mp; Wc-construit din caramida in anul 1965

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2686 / 09/04/2013		
Act Administrativ nr. 26, din 30/08/1999 emis de CONSILIUL LOCAL SUSENI (act administrativ nr. 1880/04-04-2013 emis de PRIMARIA SUSENI; act normativ nr. 447/16-05-2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI-anexa nr. 87-Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Suseni; act administrativ nr. 1879/04-04-2013 emis de PRIMARIA SUSENI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **COMUNA SUSENI-DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4469523	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

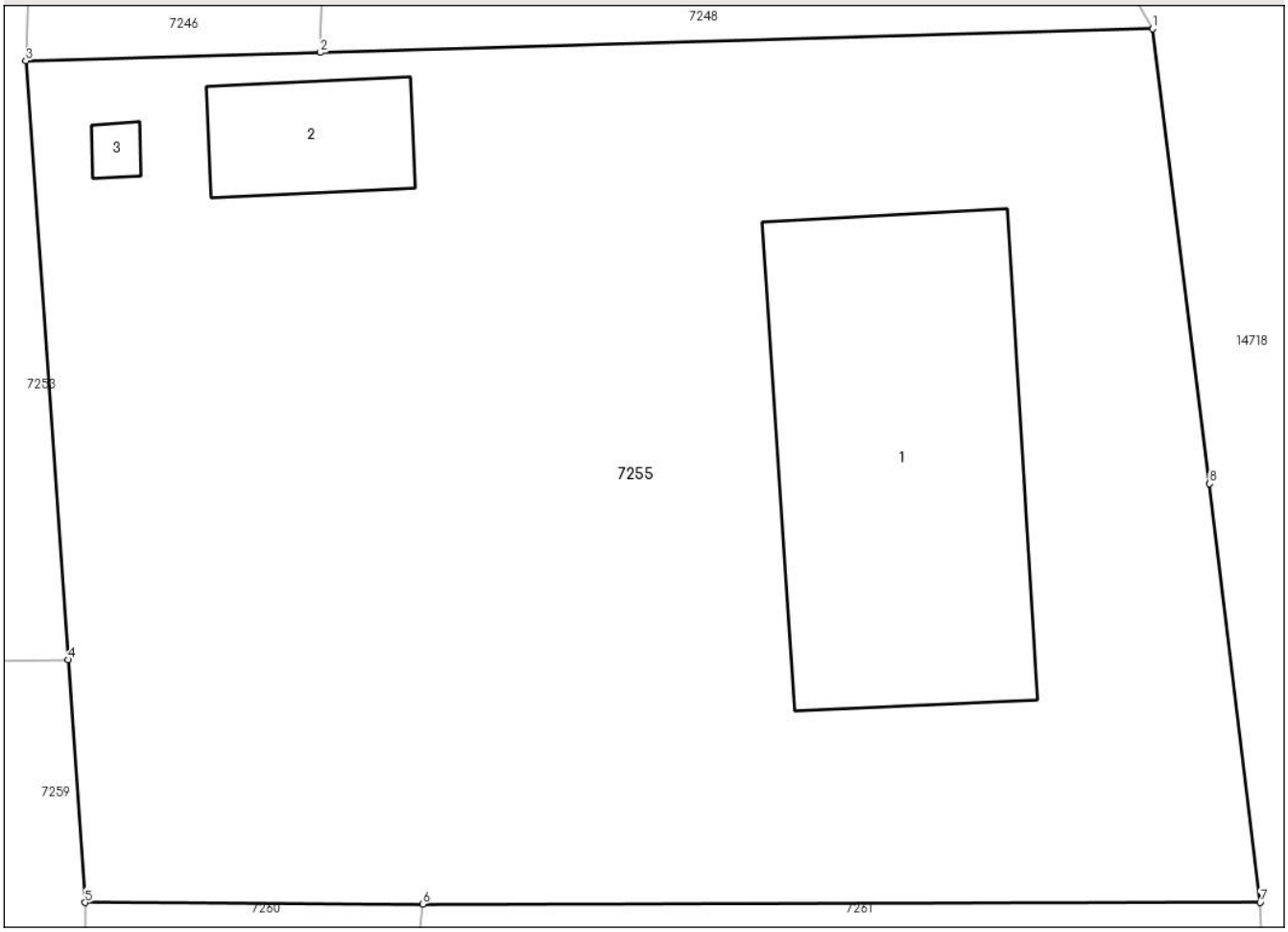
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80821	1.762	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.762	17	355	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80821-C1	constructii administrative si social culturale	213	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:213 mp; Cladire Scoala construita din caramida in anul 1965
A1.2	80821-C2	constructii anexa	Din acte: 38 Masurata: 41	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:41 mp; Construita din caramida in anul 1965
A1.3	80821-C3	constructii anexa	Din acte: 4 Masurata: 5	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:5 mp; Wc-construit din caramida in anul 1965

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.537,461 358.057,533	2	496.502,336 358.056,536	35.139

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.502,336 358.056,536	3	496.489,904 358.056,183	12.437
3	496.489,904 358.056,183	4	496.491,684 358.030,922	25.324
4	496.491,684 358.030,922	5	496.492,406 358.020,684	10.263
5	496.492,406 358.020,684	6	496.506,662 358.020,621	14.256
6	496.506,662 358.020,621	7	496.542,013 358.020,692	35.351
7	496.542,013 358.020,692	8	496.539,875 358.038,346	17.783
8	496.539,875 358.038,346	1	496.537,461 358.057,533	19.338

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7256

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.769 Masurata: 3.530	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 149, din 29/03/2022 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **SANDU ION**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **SANDU FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.769 Masurata: 3.530	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.530	17	341	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.467,193 358.106,989	2	496.445,295 358.108,567	21.955
2	496.445,295 358.108,567	3	496.436,243 357.968,408	140.451
3	496.436,243 357.968,408	4	496.463,621 357.962,28	28.055
4	496.463,621 357.962,28	5	496.465,462 358.038,607	76.349
5	496.465,462 358.038,607	1	496.467,193 358.106,989	68.404

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7257

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Nr. 18, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81936	1.000	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81936-C1	Loc. Burdesti, Nr. 18, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:158 mp; S. construita desfasurata:158 mp;
A1.2	81936-C2	Loc. Burdesti, Nr. 18, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp;
A1.3	81936-C3	Loc. Burdesti, Nr. 18, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10477 / 08/09/2017		
Act Administrativ nr. 33918, din 04/12/1993 emis de COMISIA JUDETEANA (act administrativ nr 5596 din 04.09.2017, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 5595 din 04.09.2017, emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr 138 din 14.08.1988, emis de CONSILIUL POPULAR SUSENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL GHEORGHE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ANGHEL GHEORGHE** 2) **ANGHEL SILVIANA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

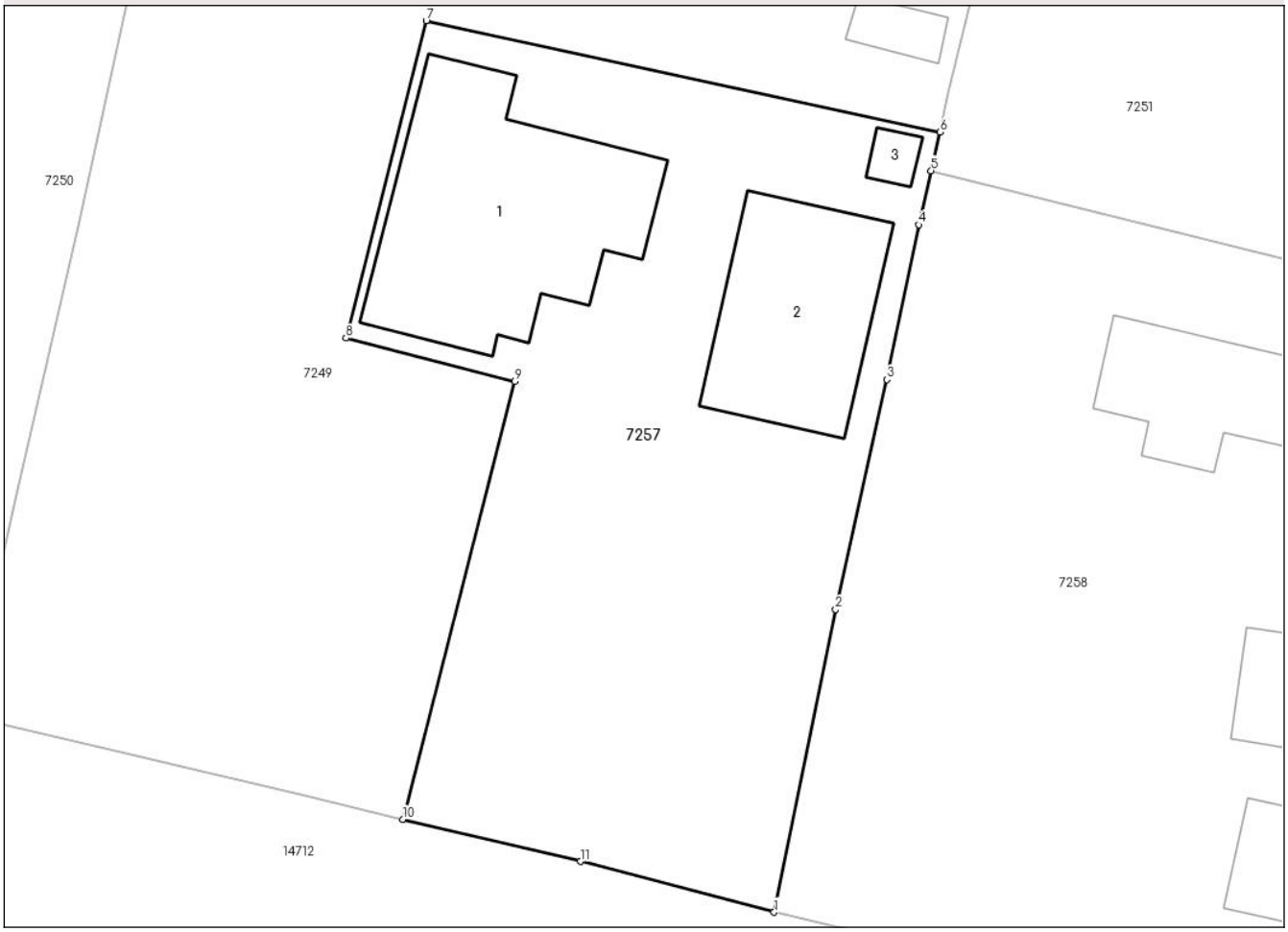
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81936	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	17	350 / 341	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81936-C1	constructii de locuinte	158	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:158 mp; S. construita desfasurata:158 mp;
A1.2	81936-C2	constructii anexa	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp;
A1.3	81936-C3	constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.353,033 357.988,878	2	496.356,344 358.005,123	16.579
2	496.356,344 358.005,123	3	496.359,093 358.017,479	12.658

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	496.359,093 358.017,479	4	496.360,798 358.025,79	8.484
4	496.360,798 358.025,79	5	496.361,474 358.028,695	2.983
5	496.361,474 358.028,695	6	496.361,955 358.030,762	2.122
6	496.361,955 358.030,762	7	496.334,33 358.036,743	28.265
7	496.334,33 358.036,743	8	496.330,02 358.019,699	17.581
8	496.330,02 358.019,699	9	496.339,081 358.017,388	9.351
9	496.339,081 358.017,388	10	496.333,081 357.993,868	24.273
10	496.333,081 357.993,868	11	496.342,625 357.991,597	9.81
11	496.342,625 357.991,597	1	496.353,033 357.988,878	10.757

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7258

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Nr. 17, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.146	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Burdesti, Nr. 17, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;
A1.2		Loc. Burdesti, Nr. 17, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;
A1.3		Loc. Burdesti, Nr. 17, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 31915, din 03/12/1993 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VIŞAN DUMITRU**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VIŞAN DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.146	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.146	17	352	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;
A1.2		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;
A1.3		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.361,474 358.028,695	2	496.360,798 358.025,79	2.983
2	496.360,798 358.025,79	3	496.359,093 358.017,479	8.484

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	496.359,093 358.017,479	4	496.356,344 358.005,123	12.658
4	496.356,344 358.005,123	5	496.353,033 357.988,878	16.579
5	496.353,033 357.988,878	6	496.356,547 357.988,045	3.611
6	496.356,547 357.988,045	7	496.368,25 357.985,985	11.883
7	496.368,25 357.985,985	8	496.380,979 357.983,324	13.004
8	496.380,979 357.983,324	9	496.386,351 358.006,624	23.911
9	496.386,351 358.006,624	10	496.388,719 358.021,853	15.412
10	496.388,719 358.021,853	1	496.361,474 358.028,695	28.091

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7259

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Nr. 16A, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83350	1.000	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	83350-C1	Loc. Burdesti, Nr. 16A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Casa, parter edificata in anul 2010 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26268 / 26/09/2023		
Act Notarial nr. 1874, din 19/09/2023 emis de Grecu Carmen;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 83350 a imobilului cu numarul cadastral 83350 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 83335 inscris in cartea funciara 83335;	A1
26271 / 26/09/2023		
Act Notarial nr. 1875, din 19/09/2023 emis de Grecu Carmen;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **SAVU ANGHEL**, necăsătorit (divorțat)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1971 / 04/02/2025		
Act Administrativ nr. 679/2016, din 04/02/2025 emis de Iordache Ion (Hotarare Judecatoreasca nr. incheiere dosar nr. 1658/216/2016, din 13/06/2016 emis de JUDECATORIA CURTEA DE ARGES;);		
C1	se noteaza urmarirea silita imobiliara din dosar nr. 679/2016 al BEJ Iordache Ion pentru suma de 26913,82 lei si accesorii	A1, A1.1
	1) **INVESTCAPITAL LTD**, CIF:9999999999999	
1975 / 04/02/2025		
Act Administrativ nr. 678/2016, din 01/02/2025 emis de Iordache Ion (Hotarare Judecatoreasca nr. incheiere dosar nr. 1658/216/2016, din 14/06/2016 emis de JUDECATORIA CURTEA DE ARGES;);		
C2	se noteaza urmarirea silita imobiliara din dosar nr. 678/2016 al BEJ Iordache Ion pentru creanta totala in suma de 8565,15 lei, suma compusa din 8065,15 lei reprezentand creanta si 500 lei cheltuieli de executare silita	A1, A1.1
	1) **INVESTCAPITAL LTD**, CIF:9999999999999	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83350	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	17	341	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	83350-C1	constructii de locuinte	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Casa, parter edificata in anul 2010 .

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.492,371 357.955,695	2	496.492,496 357.968,931	13.237
2	496.492,496 357.968,931	3	496.492,483 357.981,544	12.613
3	496.492,483 357.981,544	4	496.492,473 357.991,446	9.902

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	496.492,473 357.991,446	5	496.492,406 358.020,684	29.238
5	496.492,406 358.020,684	6	496.491,684 358.030,922	10.263
6	496.491,684 358.030,922	7	496.479,785 358.030,801	11.9
7	496.479,785 358.030,801	8	496.479,487 358.020,136	10.669
8	496.479,487 358.020,136	9	496.477,771 357.959,41	60.75
9	496.477,771 357.959,41	1	496.492,371 357.955,695	15.065

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7260

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Nr. 16A, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 868 Masurata: 930	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 122908, din 07/07/2003 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 868 Masurata: 930	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	930	17	353,304	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.492,371 357.955,695	2	496.506,007 357.950,771	14.498
2	496.506,007 357.950,771	3	496.506,253 357.989,106	38.336
3	496.506,253 357.989,106	4	496.506,442 358.018,603	29.498
4	496.506,442 358.018,603	5	496.506,662 358.020,621	2.03
5	496.506,662 358.020,621	6	496.492,406 358.020,684	14.256

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.492,406 358.020,684	7	496.492,473 357.991,446	29.238
7	496.492,473 357.991,446	8	496.492,483 357.981,544	9.902
8	496.492,483 357.981,544	9	496.492,496 357.968,931	12.613
9	496.492,496 357.968,931	1	496.492,371 357.955,695	13.237

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7261

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:396
Nr. cadastral vechi:552

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Nr. 16, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81944	Din acte: 2.738 Masurata: 2.813	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81944-C1	Loc. Burdesti, Nr. 16, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;
A1.2	81944-C2	Loc. Burdesti, Nr. 16, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:18 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
417 / 08/02/2008		
Act Notarial nr. 407, din 07/02/2008 emis de N.P. GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ANGHEL FLORIAN** 2) **ANGHEL VALERICA**, soti	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
417 / 08/02/2008		
Act Notarial nr. 407, din 07/02/2008 emis de N.P. GRECU CARMEN;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce consta in obligatia de intretinere	A1, A1.1, A1.2
	1) **ALECU GHEORGHE**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce consta in obligatia de intretinere	A1, A1.1, A1.2
	1) **ALECU IOANA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81944	Din acte: 2.738 Masurata: 2.813	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.647	17	359,360,361, 362,363	-	
2	arabil	DA	1.166	17	359,360,361, 362,363	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81944-C1	constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;
A1.2	81944-C2	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:18 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.506,662 358.020,621	2	496.506,442 358.018,603	2.03
2	496.506,442 358.018,603	3	496.506,253 357.989,106	29.498

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	496.506,253 357.989,106	4	496.506,007 357.950,771	38.336
4	496.506,007 357.950,771	5	496.546,363 357.943,077	41.083
5	496.546,363 357.943,077	6	496.547,444 357.943,349	1.115
6	496.547,444 357.943,349	7	496.543,697 357.989,119	45.923
7	496.543,697 357.989,119	8	496.542,013 358.020,692	31.618
8	496.542,013 358.020,692	1	496.506,662 358.020,621	35.351

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7262

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:307
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:441

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 34, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81094	4.801	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
537 / 20/04/2006		
Act Notarial nr. 808, din 15/03/2006 emis de NP MIHAELA VLAD;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SORA IULIANA**, casatorita cu 2) **SORA STELIAN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 307)	
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Se noteaza radierea constructiei C1.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

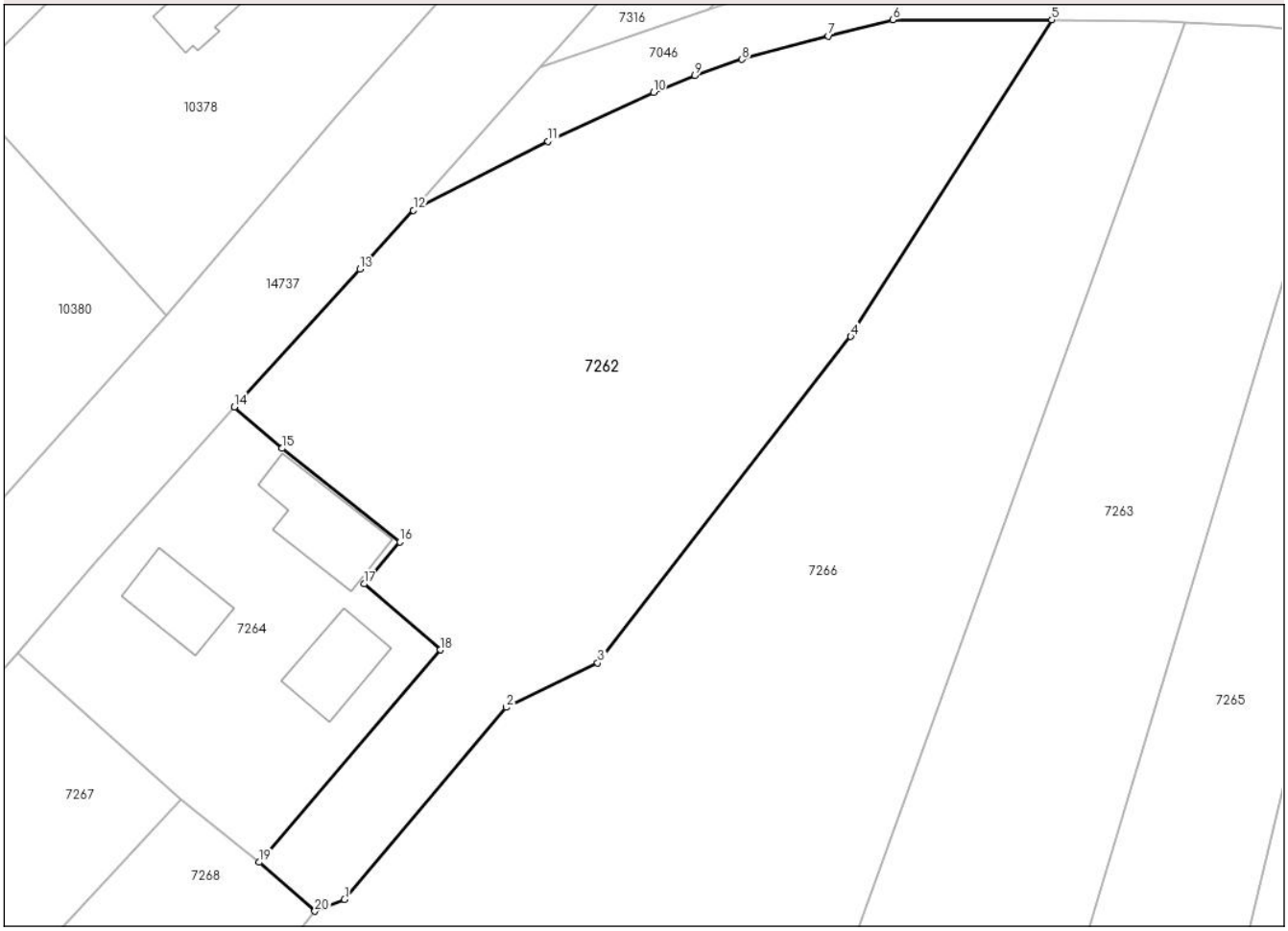
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81094	4.801	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	17	575	-	
2	arabil	DA	3.801	17	574	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.751,359 355.900,493	2	495.772,059 355.925,098	32.154
2	495.772,059 355.925,098	3	495.783,786 355.930,801	13.04
3	495.783,786 355.930,801	4	495.816,215 355.972,577	52.885
4	495.816,215 355.972,577	5	495.841,971 356.013,118	48.031

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	495.841,971 356.013,118	6	495.821,628 356.013,105	20.343
6	495.821,628 356.013,105	7	495.813,364 356.011,05	8.516
7	495.813,364 356.011,05	8	495.802,303 356.008,055	11.459
8	495.802,303 356.008,055	9	495.796,225 356.005,956	6.43
9	495.796,225 356.005,956	10	495.790,935 356.003,836	5.699
10	495.790,935 356.003,836	11	495.777,425 355.997,562	14.896
11	495.777,425 355.997,562	12	495.760,189 355.988,72	19.372
12	495.760,189 355.988,72	13	495.753,327 355.981,185	10.191
13	495.753,327 355.981,185	14	495.737,245 355.963,564	23.856
14	495.737,245 355.963,564	15	495.743,347 355.958,258	8.086
15	495.743,347 355.958,258	16	495.758,424 355.946,295	19.247
16	495.758,424 355.946,295	17	495.753,846 355.940,904	7.073
17	495.753,846 355.940,904	18	495.763,619 355.932,461	12.915
18	495.763,619 355.932,461	19	495.740,417 355.905,274	35.742
19	495.740,417 355.905,274	20	495.747,56 355.899,015	9.497
20	495.747,56 355.899,015	1	495.751,359 355.900,493	4.076

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7263

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:560
Nr. cadastral vechi:652

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81380	3.957	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4498 / 19/12/2007		
Act Notarial nr. 3069, din 18/12/2007 emis de N.P. GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SORA IULIANA**, , casatorita cu 2) **SORA STELIAN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 560)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81380	3.957	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.957	17	583	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.880,939 356.010,999	2	495.868,935 356.012,23	12.067
2	495.868,935 356.012,23	3	495.858,982 356.012,764	9.967
3	495.858,982 356.012,764	4	495.805,181 355.863,391	158.767
4	495.805,181 355.863,391	5	495.837,985 355.867,459	33.055
5	495.837,985 355.867,459	1	495.880,939 356.010,999	149.829

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7264

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 33, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.646	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Suseni, Nr. 33, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp;
A1.2		Loc. Suseni, Nr. 33, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp;
A1.3		Loc. Suseni, Nr. 33, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 625, din 18/03/2022 emis de NP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **STANCIU MARIAN**, , căsătorit	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **STANCIU IULIANA**, , necăsătorită	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STANCIU MARIAN** 2) **STANCIU IULIANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 625, din 18/03/2022 emis de NP CARMEN GRECU;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCIU NICULINA**, , văduvă	

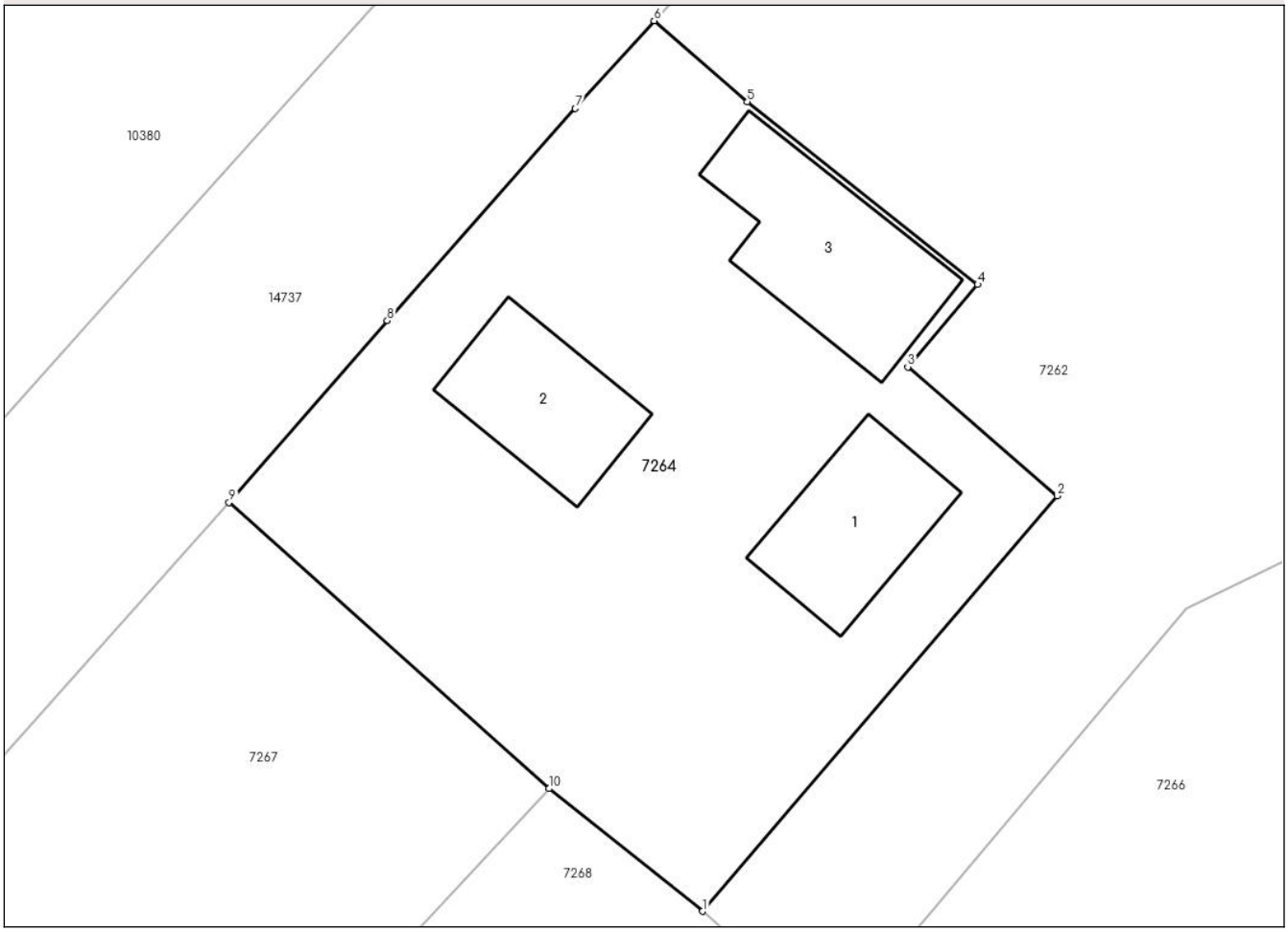
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.646	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	17	574/583	-	
2	arabil	DA	646	17	574/583	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp;
A1.2		constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp;
A1.3		constructii de locuinte	135	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.740,417 355.905,274	2	495.763,619 355.932,461	35.742

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	495.763,619 355.932,461	3	495.753,846 355.940,904	12.915
3	495.753,846 355.940,904	4	495.758,424 355.946,295	7.073
4	495.758,424 355.946,295	5	495.743,347 355.958,258	19.247
5	495.743,347 355.958,258	6	495.737,245 355.963,564	8.086
6	495.737,245 355.963,564	7	495.732,089 355.957,816	7.722
7	495.732,089 355.957,816	8	495.719,775 355.943,936	18.555
8	495.719,775 355.943,936	9	495.709,418 355.932,031	15.78
9	495.709,418 355.932,031	10	495.730,356 355.913,303	28.092
10	495.730,356 355.913,303	1	495.740,417 355.905,274	12.872

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7265

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:565
Nr. cadastral vechi:651

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80309	2.450	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; tarla 17, parcela 583

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15 / 09/01/2008		
Act Notarial nr. 124, din 08/01/2008 emis de BNP CRACIUN IRINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BURCIOIU NICUSOR**, necasatorit	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 565)	
5901 / 26/10/2010		
Act Notarial nr. 2590, din 22/10/2010 emis de BNP CRACIUN IRINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BURCIOIU NICUŞOR**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80309	2.450	tarla 17, parcela 583

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.450	17	583	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.837,985 355.867,459	2	495.860,796 355.869,404	22.894
2	495.860,796 355.869,404	3	495.871,724 355.915,27	47.15
3	495.871,724 355.915,27	4	495.872,599 355.919,013	3.844
4	495.872,599 355.919,013	5	495.886,761 355.985,683	68.158
5	495.886,761 355.985,683	6	495.887,876 355.990,38	4.828

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.887,876 355.990,38	7	495.892,663 356.009,941	20.138
7	495.892,663 356.009,941	8	495.880,939 356.010,999	11.772
8	495.880,939 356.010,999	1	495.837,985 355.867,459	149.829

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7266

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:314
Nr. cadastral vechi:446

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges, punct Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81072	7.666	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
621 / 10/05/2006		
Act Notarial nr. 1397, din 10/05/2006 emis de BNP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SORA IULIANA**, casatorita cu 2) **SORA STELIAN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 314)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

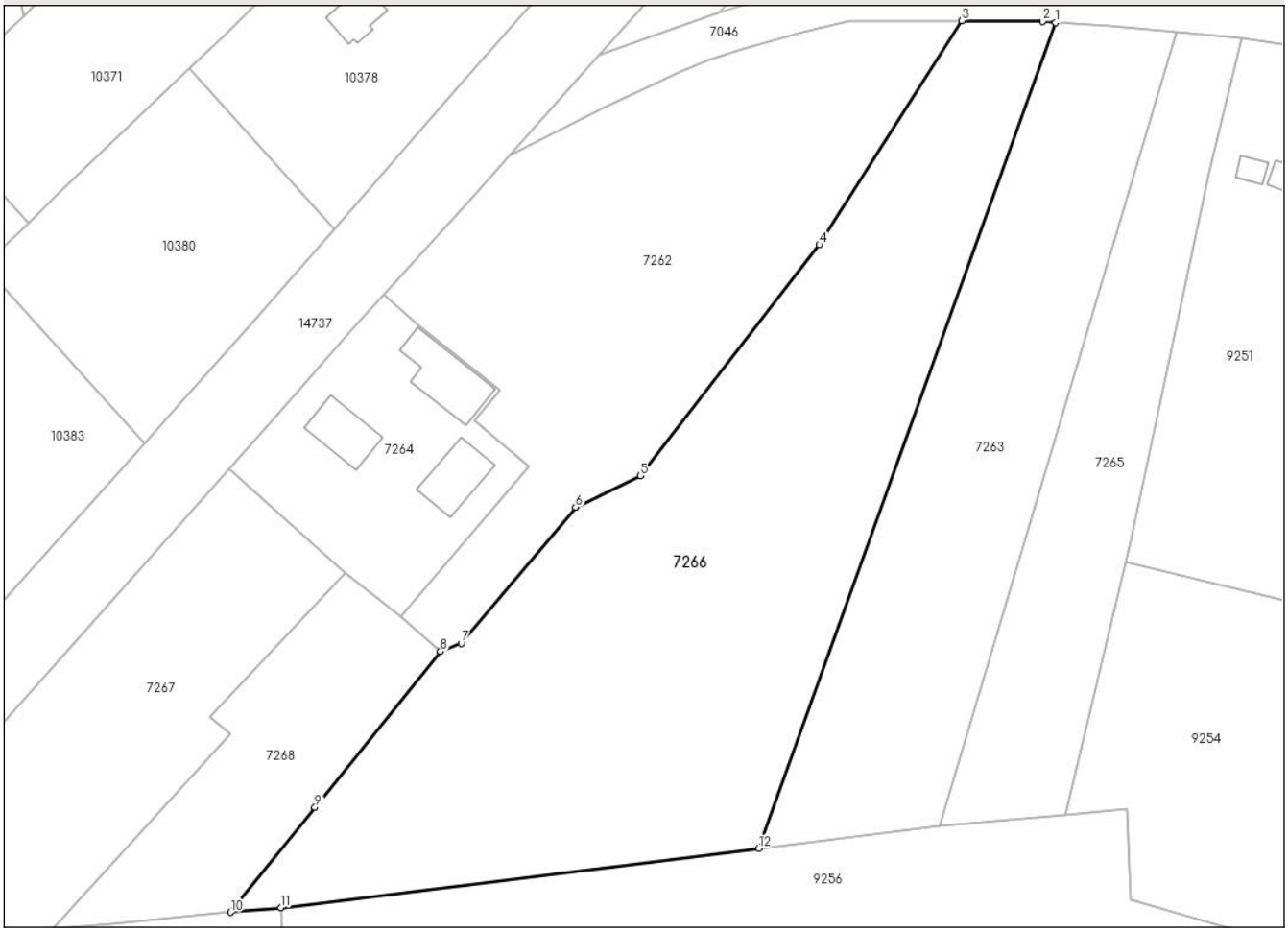
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81072	7.666	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	7.666	17	583	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.858,982 356.012,764	2	495.856,63 356.012,985	2.362
2	495.856,63 356.012,985	3	495.841,971 356.013,118	14.66
3	495.841,971 356.013,118	4	495.816,215 355.972,577	48.031
4	495.816,215 355.972,577	5	495.783,786 355.930,801	52.885
5	495.783,786 355.930,801	6	495.772,059 355.925,098	13.04

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.772,059 355.925,098	7	495.751,359 355.900,493	32.154
7	495.751,359 355.900,493	8	495.747,56 355.899,015	4.076
8	495.747,56 355.899,015	9	495.724,846 355.870,832	36.197
9	495.724,846 355.870,832	10	495.709,556 355.851,86	24.366
10	495.709,556 355.851,86	11	495.718,711 355.852,668	9.191
11	495.718,711 355.852,668	12	495.805,181 355.863,391	87.132
12	495.805,181 355.863,391	1	495.858,982 356.012,764	158.767

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7267

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.814	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 127085, din 22/04/2004 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIN R. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

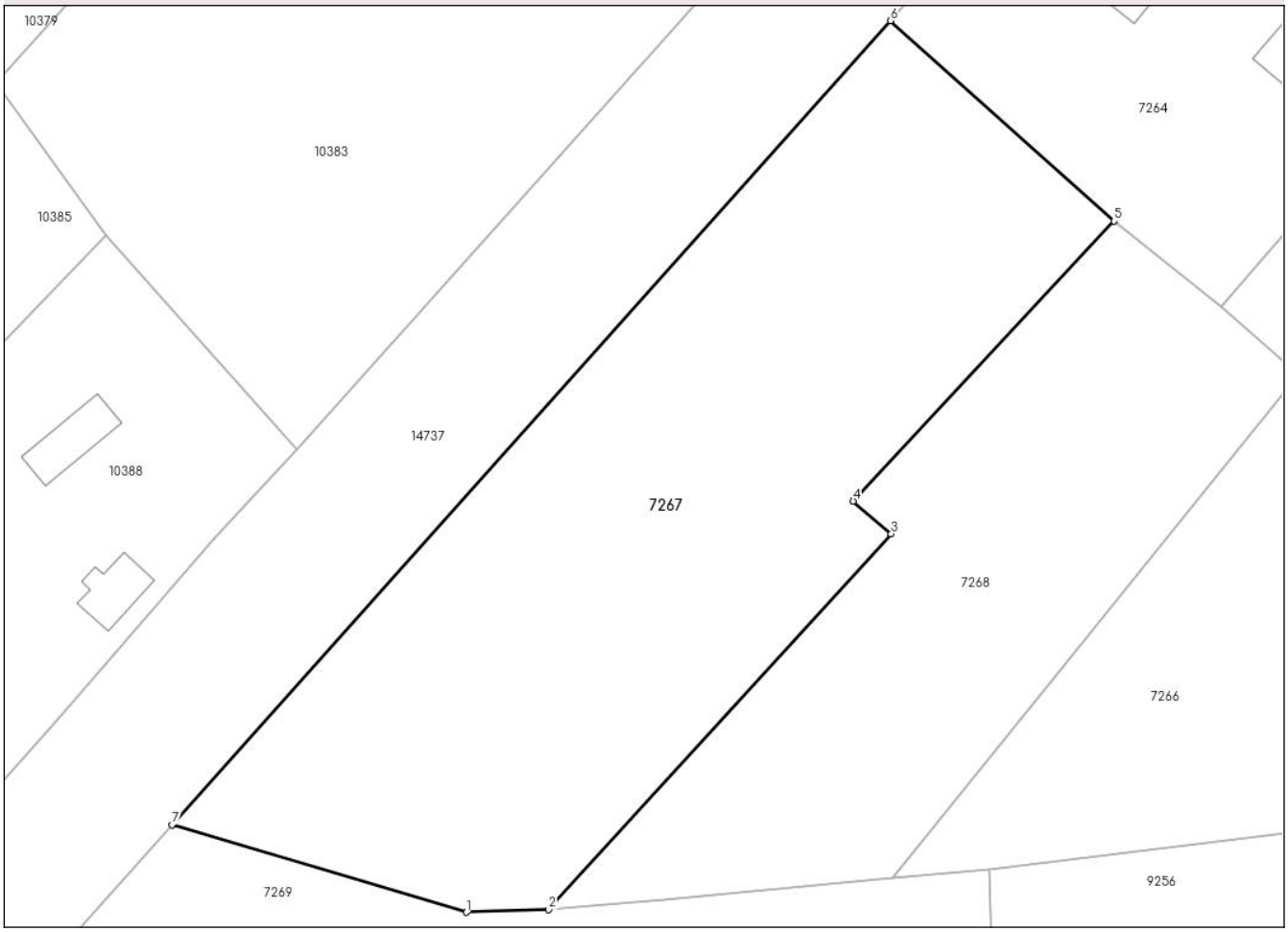
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.814	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.814	17	578	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.669,737 355.848,699	2	495.677,419 355.848,954	7.686
2	495.677,419 355.848,954	3	495.709,488 355.884,064	47.551
3	495.709,488 355.884,064	4	495.705,927 355.887,132	4.7
4	495.705,927 355.887,132	5	495.730,356 355.913,303	35.801
5	495.730,356 355.913,303	6	495.709,418 355.932,031	28.092

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.709,418 355.932,031	7	495.642,164 355.856,873	100.855
7	495.642,164 355.856,873	1	495.669,737 355.848,699	28.759

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7268

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.620	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

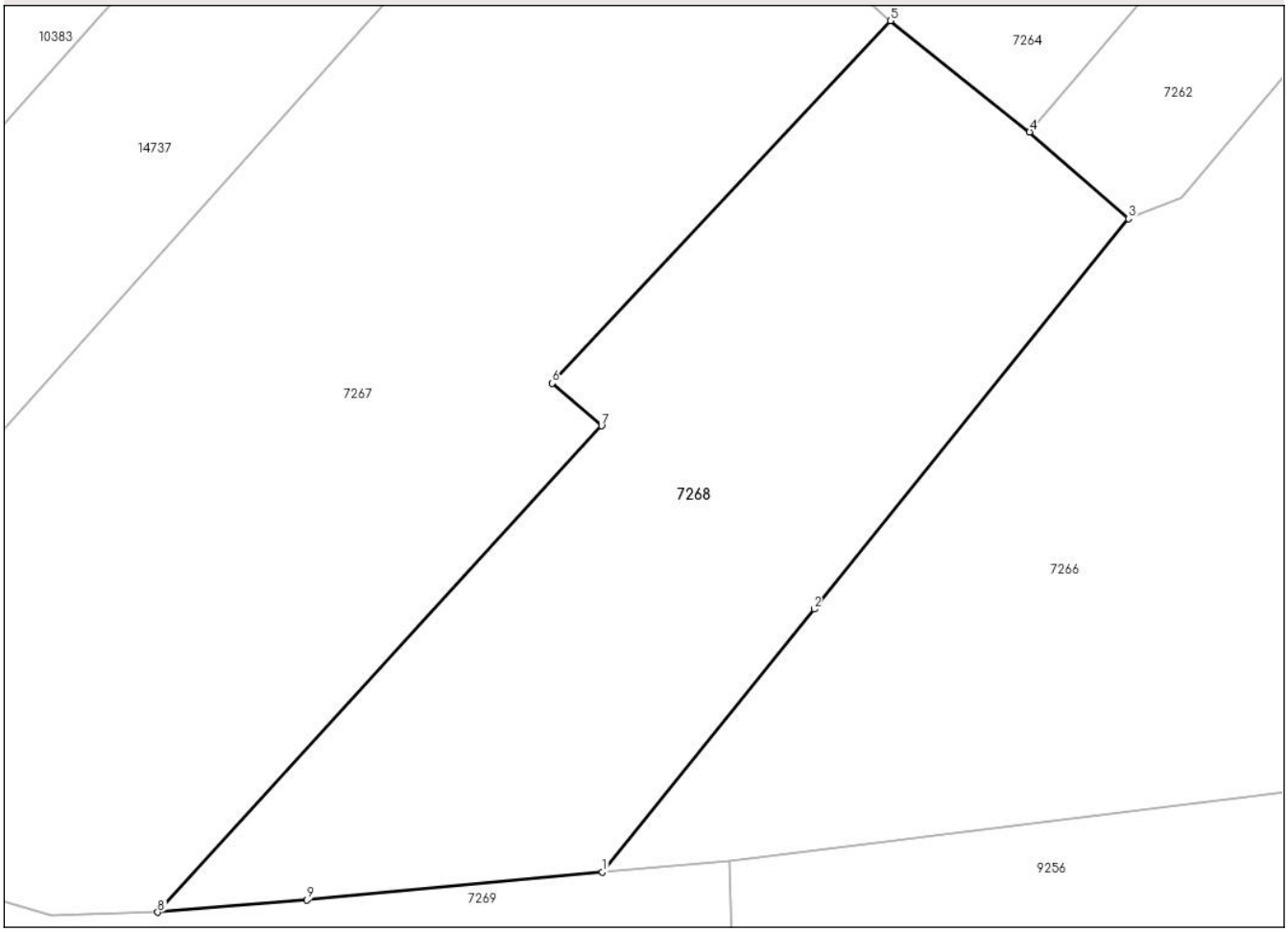
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.620	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.620	17	574/583	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.709,556 355.851,86	2	495.724,846 355.870,832	24.366
2	495.724,846 355.870,832	3	495.747,56 355.899,015	36.197
3	495.747,56 355.899,015	4	495.740,417 355.905,274	9.497
4	495.740,417 355.905,274	5	495.730,356 355.913,303	12.872
5	495.730,356 355.913,303	6	495.705,927 355.887,132	35.801

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.705,927 355.887,132	7	495.709,488 355.884,064	4.7
7	495.709,488 355.884,064	8	495.677,419 355.848,954	47.551
8	495.677,419 355.848,954	9	495.688,202 355.849,844	10.82
9	495.688,202 355.849,844	1	495.709,556 355.851,86	21.449

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7269

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 2.905	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 72385, din 07/06/1995 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION I. GRIGORE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

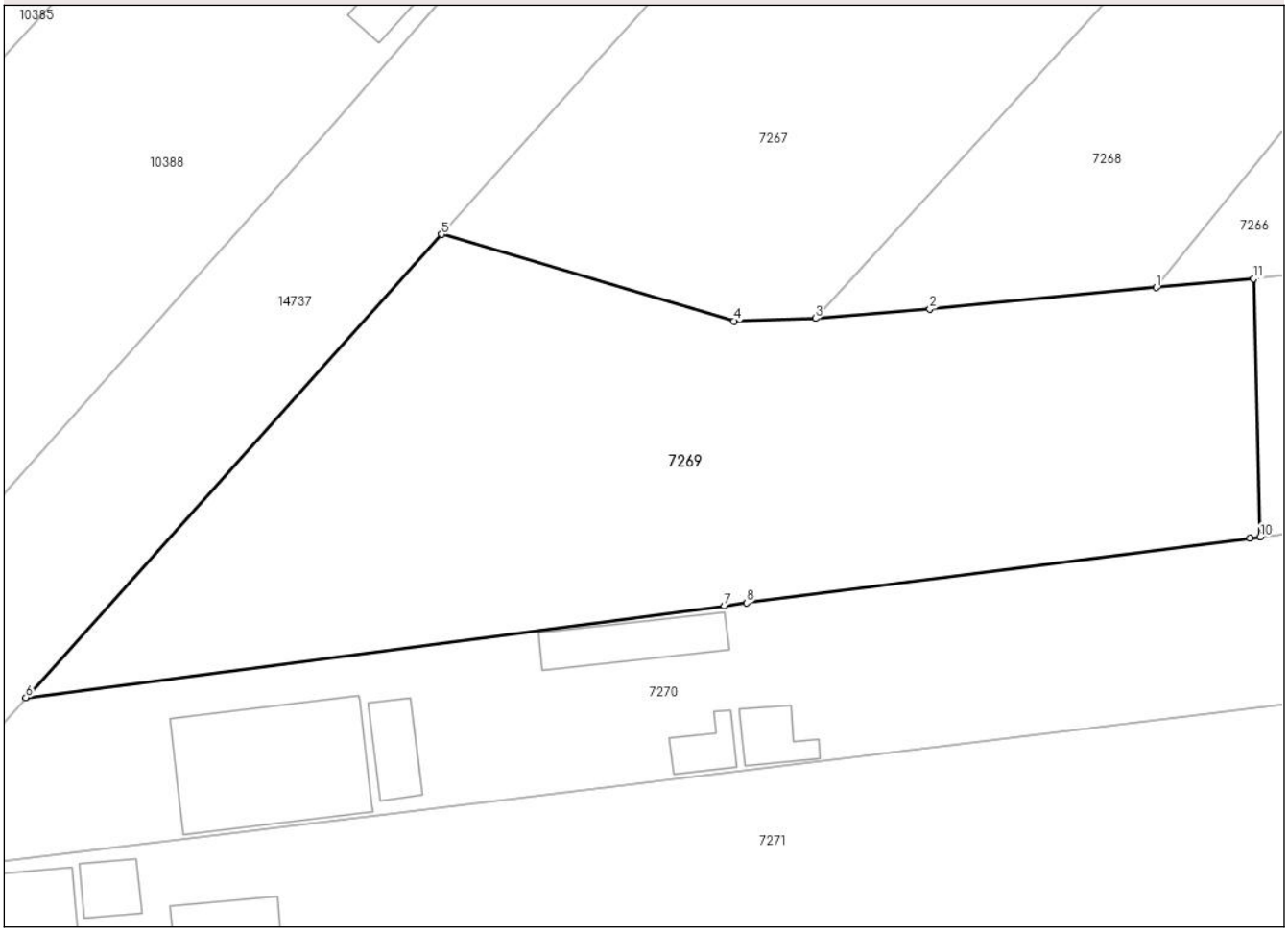
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.500 Masurata: 2.905	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	17	579	-	
2	pasune	DA	392	17	579	-	
3	arabil	DA	1.513	17	583	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.709,556 355.851,86	2	495.688,202 355.849,844	21.449
2	495.688,202 355.849,844	3	495.677,419 355.848,954	10.82
3	495.677,419 355.848,954	4	495.669,737 355.848,699	7.686

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	495.669,737 355.848,699	5	495.642,164 355.856,873	28.759
5	495.642,164 355.856,873	6	495.602,952 355.813,182	58.707
6	495.602,952 355.813,182	7	495.668,81 355.821,85	66.426
7	495.668,81 355.821,85	8	495.670,94 355.822,124	2.148
8	495.670,94 355.822,124	9	495.718,396 355.828,227	47.847
9	495.718,396 355.828,227	10	495.719,365 355.828,344	0.976
10	495.719,365 355.828,344	11	495.718,711 355.852,668	24.333
11	495.718,711 355.852,668	1	495.709,556 355.851,86	9.191

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7270

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:268
Nr. cadastral vechi:411

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 31, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80638	3.005	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2		Loc. Suseni, Nr. 31, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:198 mp;
A1.3		Loc. Suseni, Nr. 31, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.4		Loc. Suseni, Nr. 31, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;
A1.5		Loc. Suseni, Nr. 31, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;
A1.6		Loc. Suseni, Nr. 31, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7832 / 30/07/2012		
Act Notarial nr. 1161, din 26/07/2012 emis de BNP CAUNEI FLORESCU ADRIAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BURCEA ILIE** 2) **BURCEA IONELA DANIELA**, , soti	
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;		
B4	Se noteaza radierea constructiei C1.	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **BURCEA ILIE** 2) **BURCEA IONELA DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

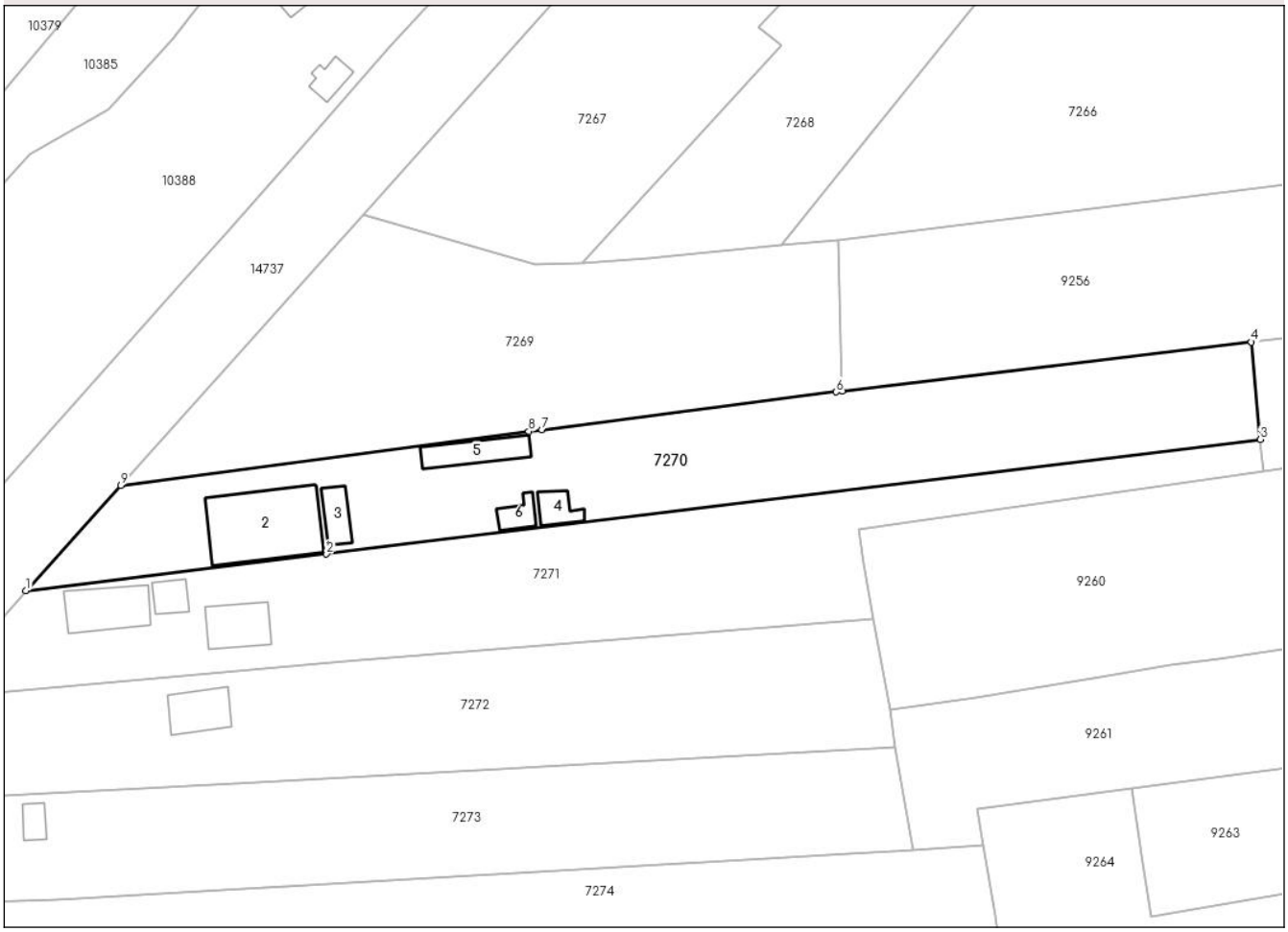
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80638	3.005	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	604	17	582	-	
2	arabil	DA	2.401	17	582	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii de locuinte	198	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:198 mp;
A1.3		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.4		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;
A1.5		constructii anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;
A1.6		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.587,621 355.796,148	2	495.636,143 355.802,093	48.885
2	495.636,143 355.802,093	3	495.786,875 355.820,557	151.859
3	495.786,875 355.820,557	4	495.785,431 355.836,27	15.779
4	495.785,431 355.836,27	5	495.719,365 355.828,344	66.54
5	495.719,365 355.828,344	6	495.718,396 355.828,227	0.976
6	495.718,396 355.828,227	7	495.670,94 355.822,124	47.847
7	495.670,94 355.822,124	8	495.668,81 355.821,85	2.148
8	495.668,81 355.821,85	9	495.602,952 355.813,182	66.426
9	495.602,952 355.813,182	1	495.587,621 355.796,148	22.917

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7271

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:478
Nr. cadastral vechi:591

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 29A, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80070	3.005	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80070-C1	Loc. Suseni, Nr. 29A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;
A1.2	80070-C2	Loc. Suseni, Nr. 29A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; FUNDATIE DE BETON
A1.3		Loc. Suseni, Nr. 29A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3405 / 22/04/2011		
Act Notarial nr. 180, din 21/04/2011 emis de NP COTENESCU MARIANA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STOICA GHEORGHE** 2) **STOICA GABRIELA-GEORGETA**, , soţi	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **STOICA GHEORGHE** 2) **STOICA GABRIELA-GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

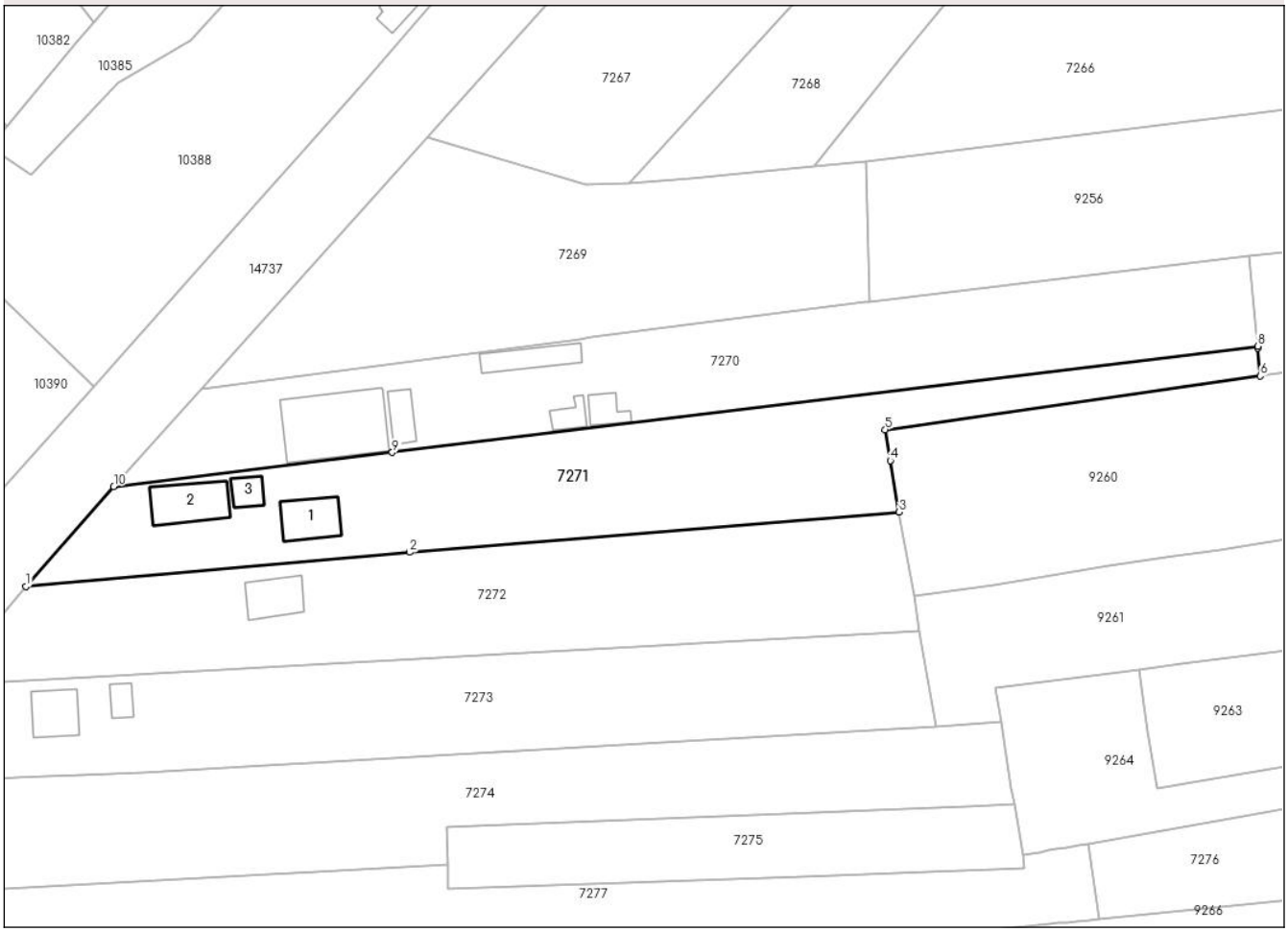
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80070	3.005	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	971	17	582	-	
2	arabil	DA	2.034	17	582	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80070-C1	constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;
A1.2	80070-C2	constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; FUNDATIE DE BETON
A1.3		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.572,317 355.778,734	2	495.639,184 355.784,716	67.134

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	495.639,184 355.784,716	3	495.724,443 355.791,691	85.544
3	495.724,443 355.791,691	4	495.722,919 355.800,677	9.114
4	495.722,919 355.800,677	5	495.722,005 355.806,063	5.463
5	495.722,005 355.806,063	6	495.787,343 355.815,382	65.999
6	495.787,343 355.815,382	7	495.786,904 355.820,246	4.884
7	495.786,904 355.820,246	8	495.786,875 355.820,557	0.312
8	495.786,875 355.820,557	9	495.636,143 355.802,093	151.859
9	495.636,143 355.802,093	10	495.587,621 355.796,148	48.885
10	495.587,621 355.796,148	1	495.572,317 355.778,734	23.183

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7272

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:569
Nr. cadastral vechi:658

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81385	3.006	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Suseni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11036 / 09/05/2024		
Act Notarial nr. 689, din 08/05/2024 emis de BRATU IRINA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VĂRZESCU OCTAVIAN MARIUS**, casatorit cu 2) **VĂRZESCU CRISTINA**	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **VĂRZESCU OCTAVIAN MARIUS** 2) **VĂRZESCU CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

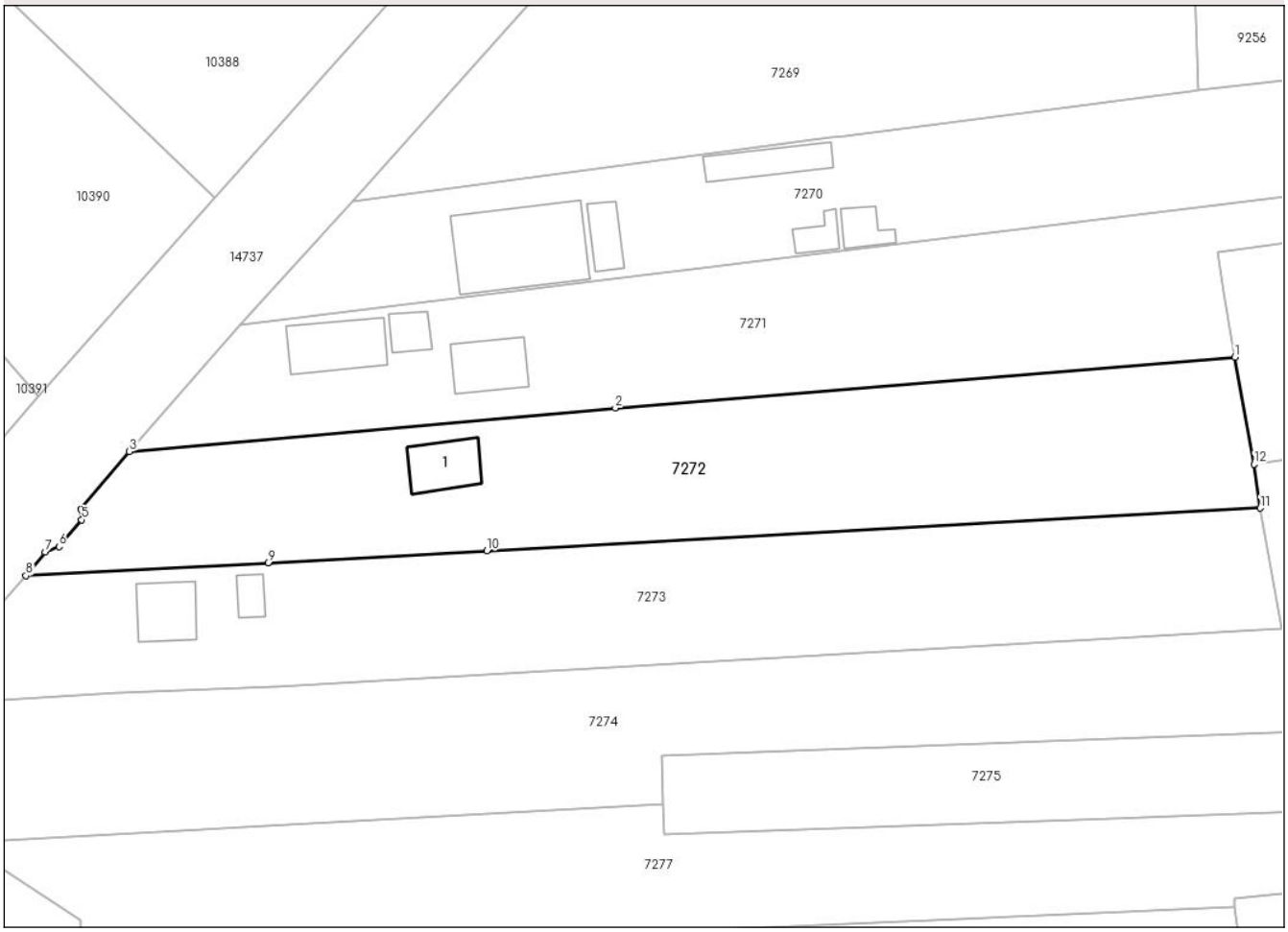
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81385	3.006	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	44	17	583	-	Diferenta de suprafat se regaseste la ID759, ID83, ID904
2	arabil	DA	2.962	17	583	-	Diferenta de suprafat se regaseste la ID759, ID83, ID904

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.724,443 355.791,691	2	495.639,184 355.784,716	85.544
2	495.639,184 355.784,716	3	495.572,317 355.778,734	67.134
3	495.572,317 355.778,734	4	495.565,639 355.770,828	10.349

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	495.565,639 355.770,828	5	495.565,753 355.769,357	1.475
5	495.565,753 355.769,357	6	495.562,603 355.765,677	4.844
6	495.562,603 355.765,677	7	495.560,717 355.764,911	2.036
7	495.560,717 355.764,911	8	495.558,067 355.761,672	4.185
8	495.558,067 355.761,672	9	495.591,386 355.763,447	33.366
9	495.591,386 355.763,447	10	495.621,516 355.765,082	30.174
10	495.621,516 355.765,082	11	495.727,95 355.770,957	106.596
11	495.727,95 355.770,957	12	495.727,093 355.777,013	6.116
12	495.727,093 355.777,013	1	495.724,443 355.791,691	14.915

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7273

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 29, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80140	3.026	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80140-C1	Loc. Suseni, Nr. 29, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;
A1.2		Loc. Suseni, Nr. 29, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27221 / 03/08/2020		
Act Notarial nr. 3847, din 31/07/2020 emis de Didea Cornelia Narcisa;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **SANDU GEORGETA**, necasatorita	
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **SANDU GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

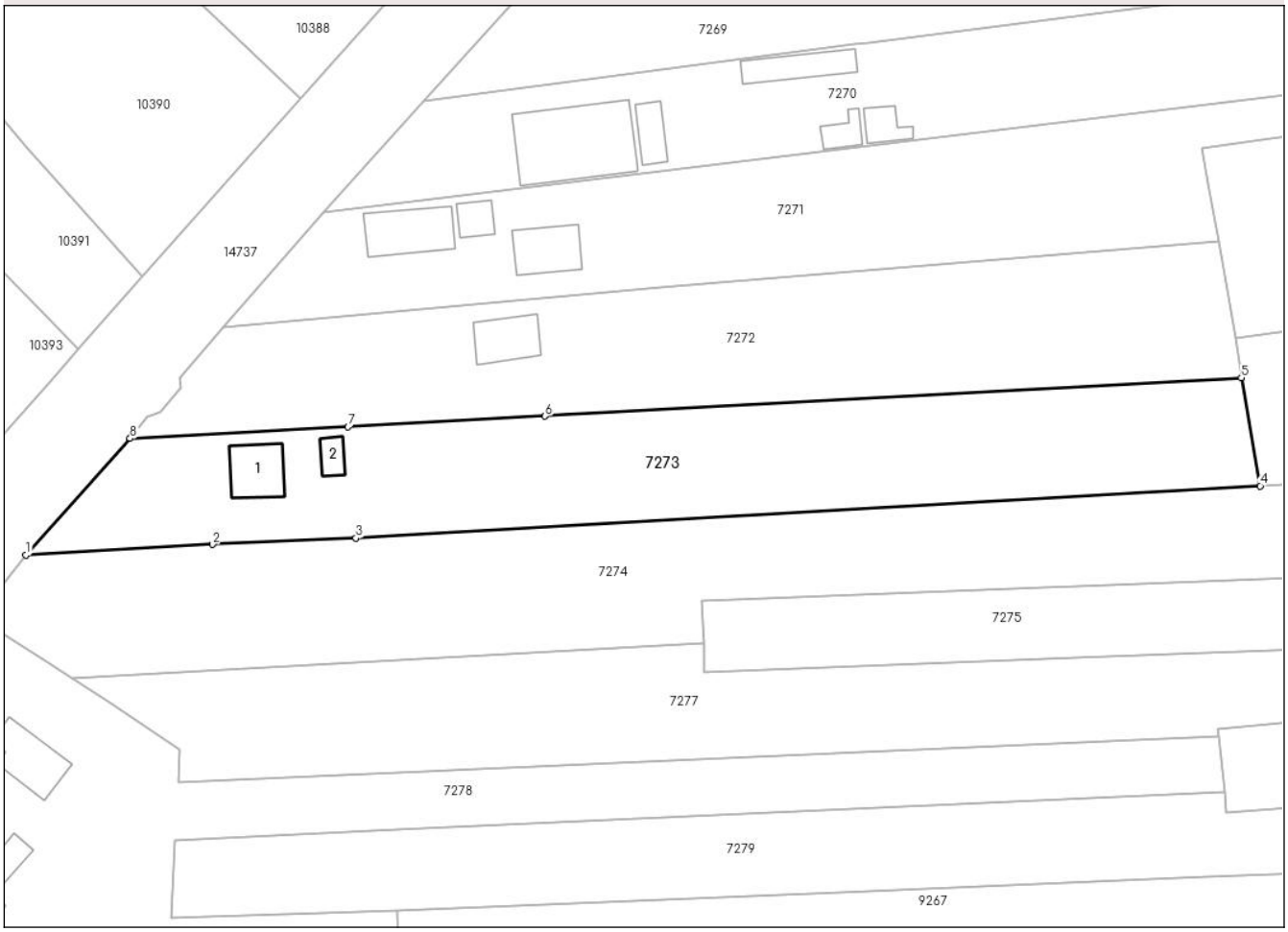
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80140	3.026	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	709	17	583	-	
2	arabil	DA	2.317	17	583	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80140-C1	constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;
A1.2		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.542,138 355.743,854	2	495.570,686 355.745,513	28.596
2	495.570,686 355.745,513	3	495.592,602 355.746,445	21.936

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	495.592,602 355.746,445	4	495.730,858 355.754,444	138.487
4	495.730,858 355.754,444	5	495.727,95 355.770,957	16.767
5	495.727,95 355.770,957	6	495.621,516 355.765,082	106.596
6	495.621,516 355.765,082	7	495.591,386 355.763,447	30.174
7	495.591,386 355.763,447	8	495.558,067 355.761,672	33.366
8	495.558,067 355.761,672	1	495.542,138 355.743,854	23.9

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7274

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.339 Masurata: 3.340	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 209, din 09/04/1998 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCIU GHEORGHE**, , lipsă cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

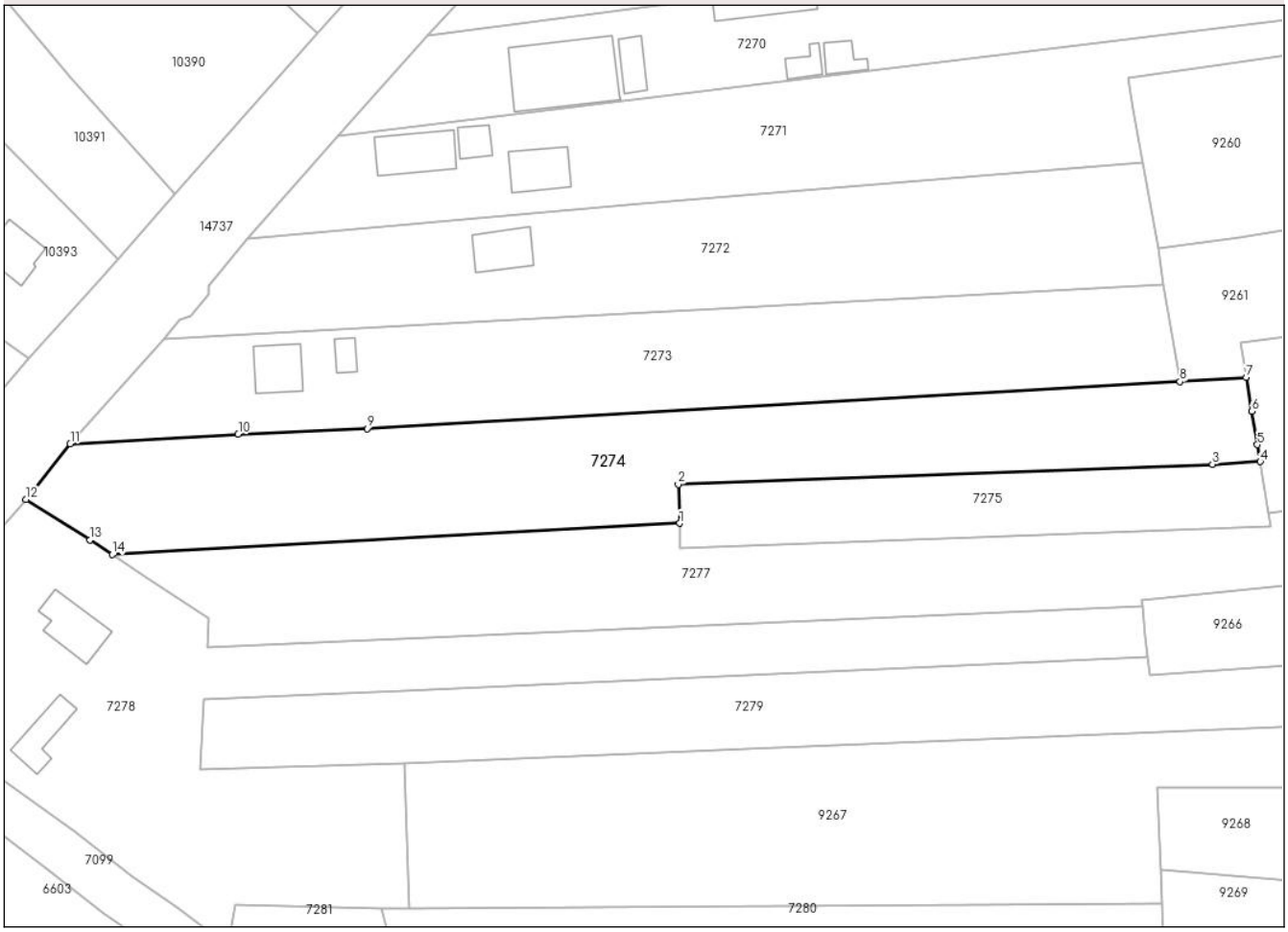
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.339 Masurata: 3.340	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.340	17	583	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.645,768 355.730,336	2	495.645,541 355.736,972	6.64
2	495.645,541 355.736,972	3	495.736,384 355.740,389	90.907
3	495.736,384 355.740,389	4	495.744,503 355.740,833	8.131
4	495.744,503 355.740,833	5	495.744,028 355.743,722	2.928
5	495.744,028 355.743,722	6	495.743,094 355.749,411	5.765

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.743,094 355.749,411	7	495.742,149 355.755,163	5.829
7	495.742,149 355.755,163	8	495.730,858 355.754,444	11.314
8	495.730,858 355.754,444	9	495.592,602 355.746,445	138.487
9	495.592,602 355.746,445	10	495.570,686 355.745,513	21.936
10	495.570,686 355.745,513	11	495.542,138 355.743,854	28.596
11	495.542,138 355.743,854	12	495.534,587 355.734,404	12.096
12	495.534,587 355.734,404	13	495.545,509 355.727,539	12.9
13	495.545,509 355.727,539	14	495.549,298 355.725,036	4.541
14	495.549,298 355.725,036	1	495.645,768 355.730,336	96.615

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7275

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges, Punct ' Langa casa'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80750	1.092	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
528 / 21/01/2013		
Act Notarial nr. 62, din 18/01/2013 emis de BOLOVAN ROXANA-ELENA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCIU GHEORGHE**, casatorit cu 2) **STANCIU RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

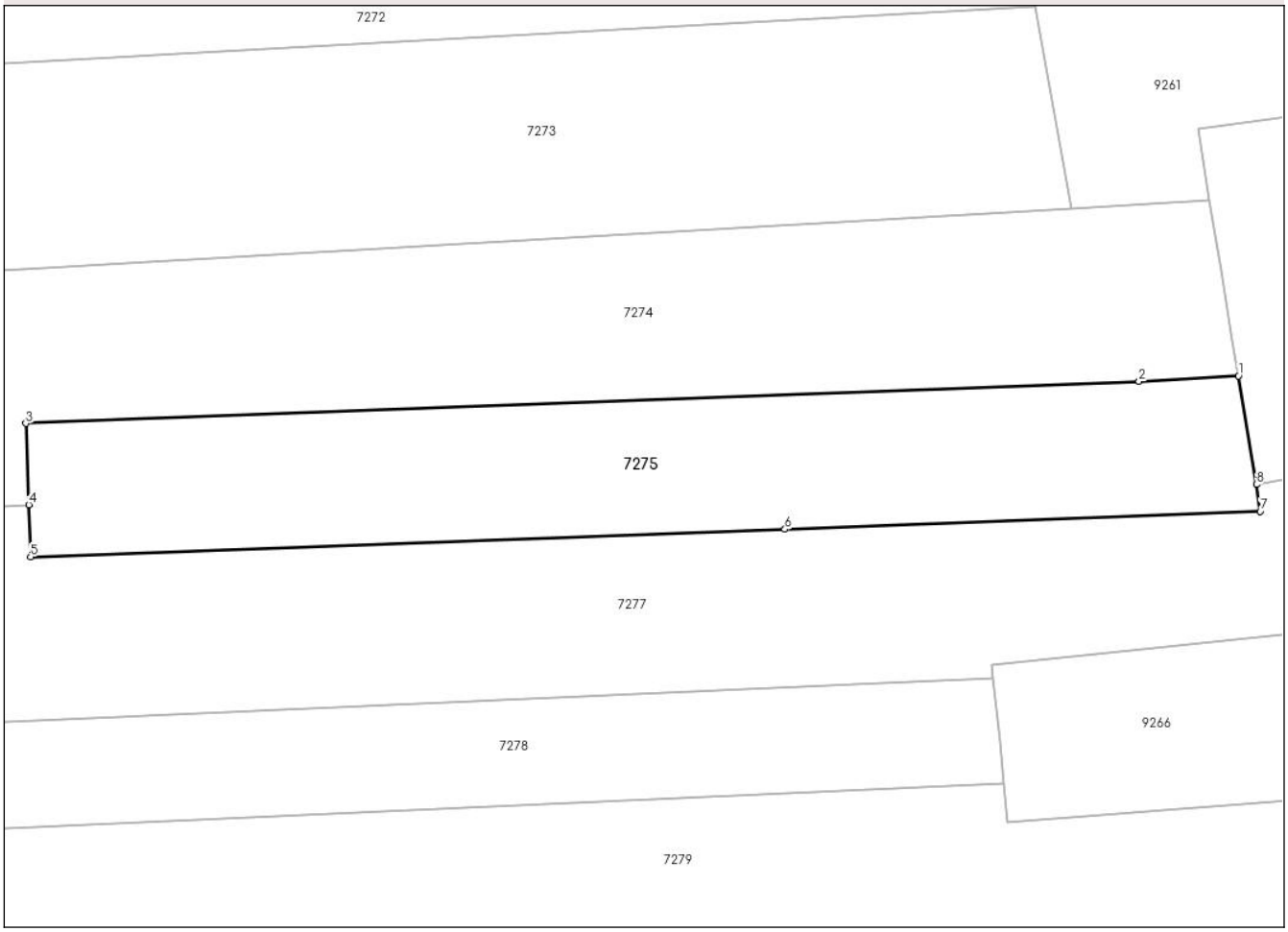
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80750	1.092	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.092	17	583	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.744,503 355.740,833	2	495.736,384 355.740,389	8.131
2	495.736,384 355.740,389	3	495.645,541 355.736,972	90.907
3	495.645,541 355.736,972	4	495.645,768 355.730,336	6.64
4	495.645,768 355.730,336	5	495.645,914 355.726,078	4.261
5	495.645,914 355.726,078	6	495.707,48 355.728,33	61.607

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.707,48 355.728,33	7	495.746,273 355.729,803	38.821
7	495.746,273 355.729,803	8	495.745,954 355.731,996	2.216
8	495.745,954 355.731,996	1	495.744,503 355.740,833	8.955

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7276

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strâmbeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		497	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

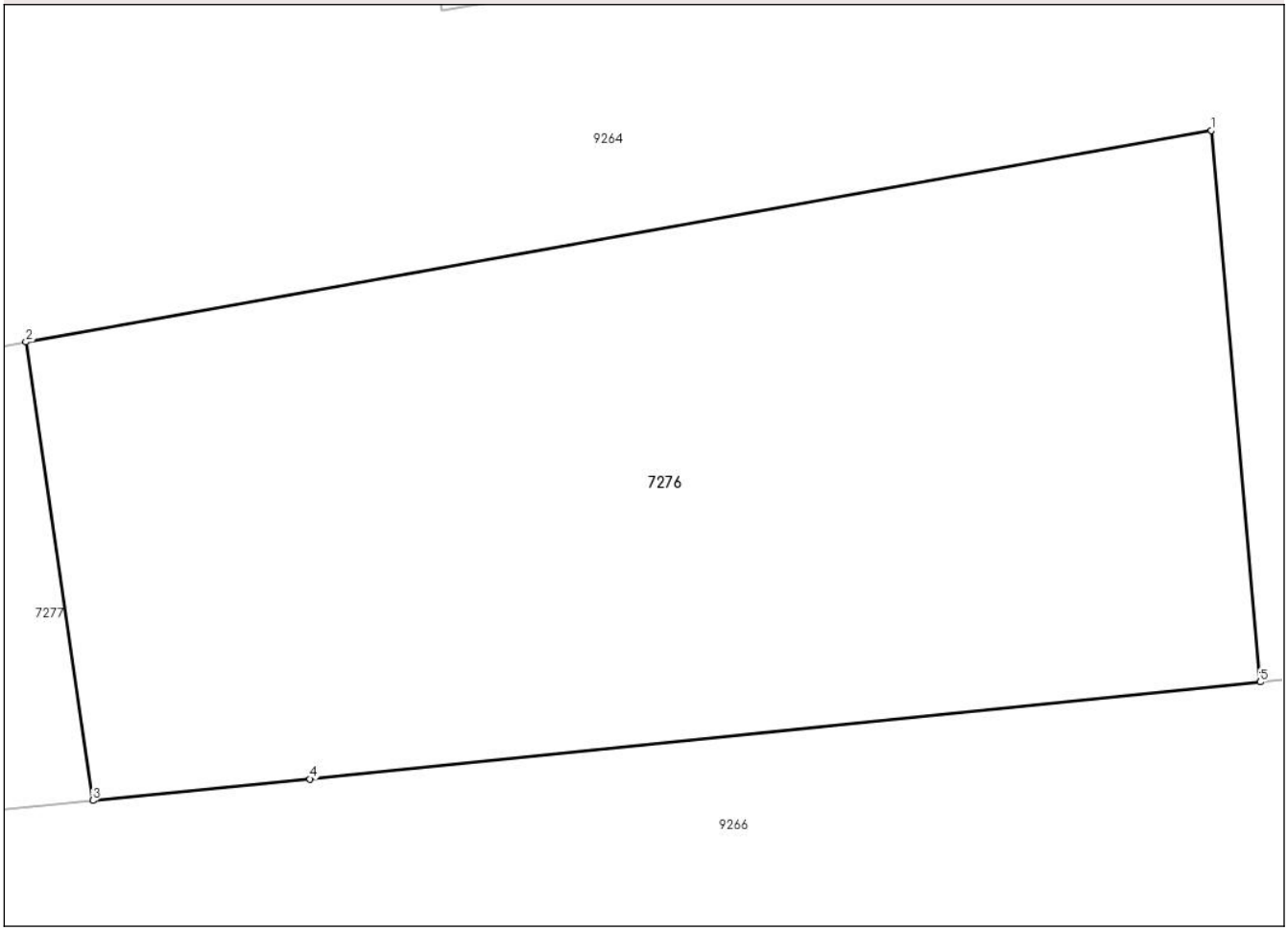
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	497	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	497	17	583	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.791,462 355.740,106	2	495.757,433 355.734,042	34.565
2	495.757,433 355.734,042	3	495.759,355 355.720,891	13.291
3	495.759,355 355.720,891	4	495.765,589 355.721,509	6.265
4	495.765,589 355.721,509	5	495.792,871 355.724,289	27.423
5	495.792,871 355.724,289	1	495.791,462 355.740,106	15.88

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7277

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.890	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88821, din 05/03/1997 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION I. NICOLAE** 2) **ION I. CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

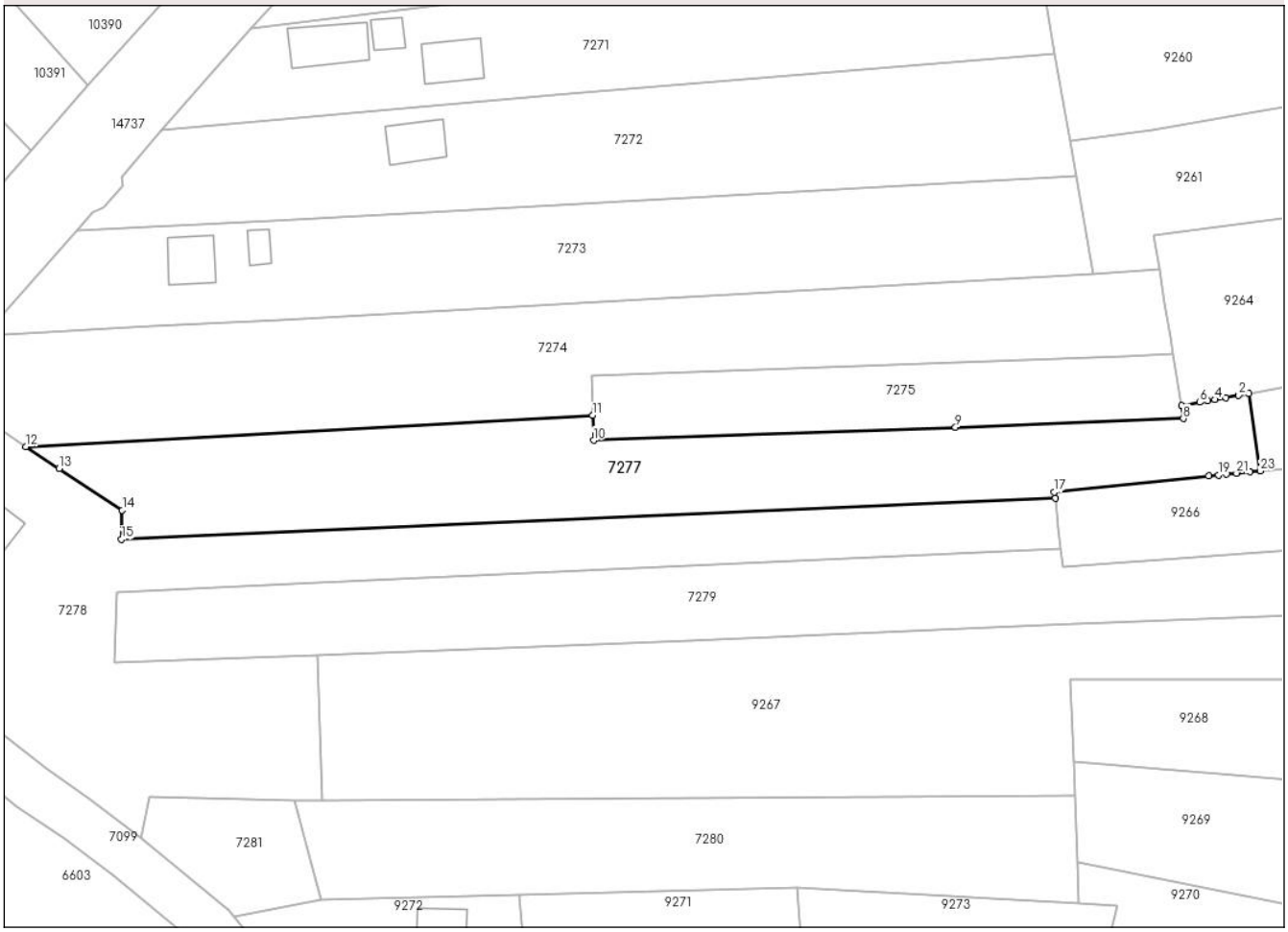
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.890	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	667	17	42,583	-	In act se regaseste T1
2	arabil	DA	2.223	17	42,583	-	In act se regaseste T1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.757,433 355.734,042	2	495.755,7 355.733,733	1.76
3	495.753,515 355.733,344	4	495.751,645 355.733,01	1.9
5	495.750,448 355.732,797	6	495.749,066 355.732,551	1.404
7	495.745,954 355.731,996	8	495.746,273 355.729,803	2.216

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	495.755,7 355.733,733	3	495.753,515 355.733,344	2.219
4	495.751,645 355.733,01	5	495.750,448 355.732,797	1.216
6	495.749,066 355.732,551	7	495.745,954 355.731,996	3.161
8	495.746,273 355.729,803	9	495.707,48 355.728,33	38.821

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	495.707,48 355.728,33	10	495.645,914 355.726,078	61.607
11	495.645,768 355.730,336	12	495.549,298 355.725,036	96.615
13	495.554,975 355.721,286	14	495.565,676 355.714,217	12.825
15	495.565,543 355.709,251	16	495.724,448 355.716,201	159.057
17	495.724,334 355.717,264	18	495.750,578 355.720,047	26.391
19	495.752,208 355.720,206	20	495.753,598 355.720,341	1.397
21	495.755,306 355.720,508	22	495.757,567 355.720,728	2.272
23	495.759,355 355.720,891	1	495.757,433 355.734,042	13.291

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	495.645,914 355.726,078	11	495.645,768 355.730,336	4.261
12	495.549,298 355.725,036	13	495.554,975 355.721,286	6.804
14	495.565,676 355.714,217	15	495.565,543 355.709,251	4.968
16	495.724,448 355.716,201	17	495.724,334 355.717,264	1.069
18	495.750,578 355.720,047	19	495.752,208 355.720,206	1.638
20	495.753,598 355.720,341	21	495.755,306 355.720,508	1.716
22	495.757,567 355.720,728	23	495.759,355 355.720,891	1.795

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7278

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 28, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82744	Din acte: 4.500 Masurata: 4.508	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82744-C1	Loc. Suseni, Nr. 28, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; C1 casa, parter edificata in anul 1974 .
A1.2	82744-C2	Loc. Suseni, Nr. 28, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; C2 anexa, parter edificata in anul 1974.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
105 / 06/01/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1373, din 08/12/2008 emis de JUDECATORIA COSTESTI (act administrativ nr 7149 din 29.12.2020, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 7150 din 29.12.2020, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 88813 din 04.06.1996, emis de COMISIA JUDETEANA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **SERBAN MARIANA**	
6451 / 08/03/2021		
Act Administrativ nr. 2581, din 18/02/2021 emis de OCPI;		
B2	se noteaza propunerea de dezmembrare a imobilului cu nr. cadastral 82744 conform documentatiei cadastrale avizata sub nr. 2581/18. 02.2021 in 2 corpuri de proprietate cu urmatoarele numere cadastrale: 82821, 82822, cu stare de proprietate neschimbata	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

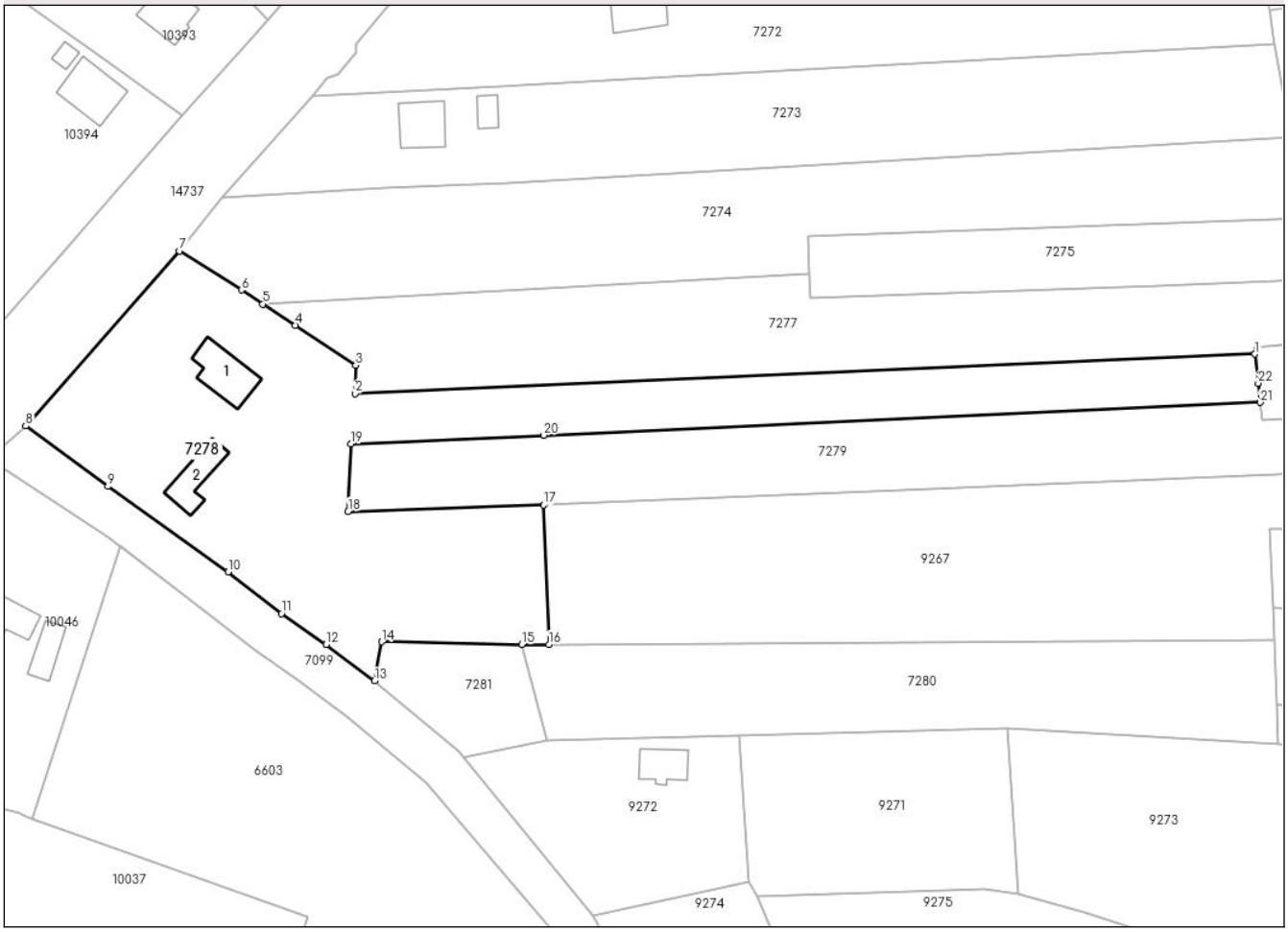
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82744	Din acte: 4.500 Masurata: 4.508	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.130	17	583,584	-	
2	arabil	DA	3.378	17	583,584	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82744-C1	constructii de locuinte	Din acte: 60 Masurata: 77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; C1 casa, parter edificata in anul 1974 .
A1.2	82744-C2	constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; C2 anexa, parter edificata in anul 1974.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	495.724,448 355.716,201	2	495.565,543 355.709,251	159.057

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	495.565,543 355.709,251	3	495.565,676 355.714,217	4.968

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	495.565,676 355.714,217	4	495.554,975 355.721,286	12.825
5	495.549,298 355.725,036	6	495.545,509 355.727,539	4.541
7	495.534,587 355.734,404	8	495.507,447 355.703,5	41.13
9	495.521,903 355.692,844	10	495.543,167 355.677,769	26.066
11	495.552,555 355.670,387	12	495.560,472 355.664,919	9.622
13	495.568,98 355.658,504	14	495.570,245 355.665,423	7.034
15	495.594,978 355.664,912	16	495.599,781 355.664,941	4.803
17	495.598,87 355.689,564	18	495.564,33 355.688,422	34.559
19	495.564,874 355.700,338	20	495.598,834 355.701,887	33.995
21	495.725,368 355.707,659	22	495.725,001 355.711,062	3.423

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	495.554,975 355.721,286	5	495.549,298 355.725,036	6.804
6	495.545,509 355.727,539	7	495.534,587 355.734,404	12.9
8	495.507,447 355.703,5	9	495.521,903 355.692,844	17.959
10	495.543,167 355.677,769	11	495.552,555 355.670,387	11.943
12	495.560,472 355.664,919	13	495.568,98 355.658,504	10.655
14	495.570,245 355.665,423	15	495.594,978 355.664,912	24.738
16	495.599,781 355.664,941	17	495.598,87 355.689,564	24.64
18	495.564,33 355.688,422	19	495.564,874 355.700,338	11.928
20	495.598,834 355.701,887	21	495.725,368 355.707,659	126.666
22	495.725,001 355.711,062	1	495.724,448 355.716,201	5.169

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7279

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 28, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.853 Masurata: 3.000	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 755, din 17/12/2013 emis de BNP DUMITRU SANDA MAGDALENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU NICUȚA**, , căsătorită	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

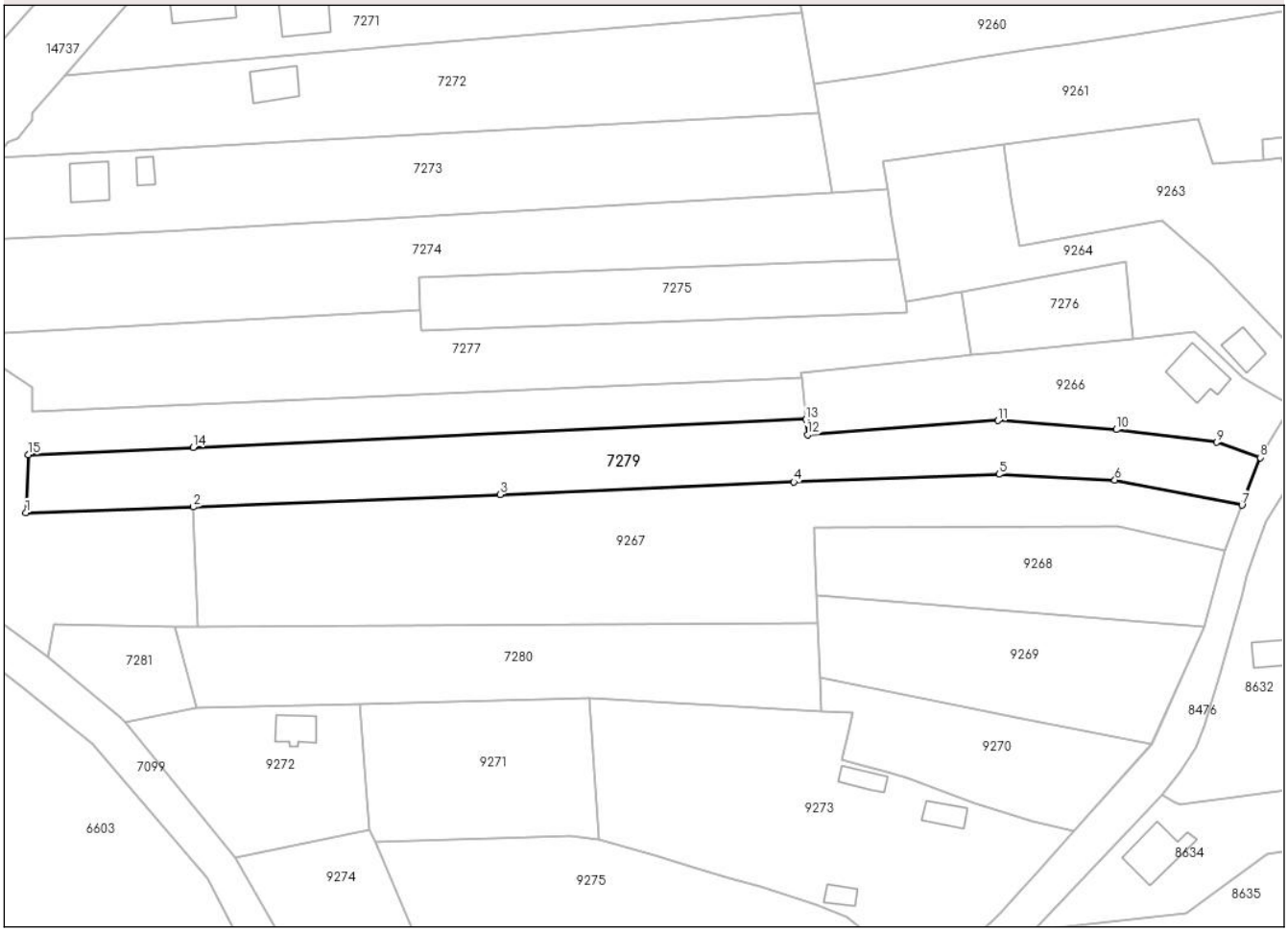
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.853 Masurata: 3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	380	1	43	-	
2	arabil	DA	2.620	1	583,45,46	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.564,33 355.688,422	2	495.598,87 355.689,564	34.559
2	495.598,87 355.689,564	3	495.662,238 355.692,124	63.42
3	495.662,238 355.692,124	4	495.722,883 355.694,735	60.701
4	495.722,883 355.694,735	5	495.765,244 355.696,31	42.39

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	495.765,244 355.696,31	6	495.789,124 355.695,108	23.91
6	495.789,124 355.695,108	7	495.815,344 355.689,938	26.725
7	495.815,344 355.689,938	8	495.819,146 355.699,778	10.549
8	495.819,146 355.699,778	9	495.810,183 355.702,942	9.505
9	495.810,183 355.702,942	10	495.789,432 355.705,542	20.913
10	495.789,432 355.705,542	11	495.764,997 355.707,418	24.507
11	495.764,997 355.707,418	12	495.725,684 355.704,502	39.421
12	495.725,684 355.704,502	13	495.725,368 355.707,659	3.173
13	495.725,368 355.707,659	14	495.598,834 355.701,887	126.666
14	495.598,834 355.701,887	15	495.564,874 355.700,338	33.995
15	495.564,874 355.700,338	1	495.564,33 355.688,422	11.928

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7280

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 190, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83168	2.146	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18478 / 31/08/2022		
Act Notarial nr. 3489, din 30/08/2022 emis de Pieleanu Daniela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 83168 a imobilului cu numarul cadastral 83168 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80450 inscris in cartea funciara 80450;	A1
Act Notarial nr. 3413, din 25/07/2011 emis de BNP DANIILESCU IRINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/4, cota initiala 2/4	A1
	1) **GHIŢĂ ŞTEFAN ALEXANDRU**, , necasatorit	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80450/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 7711 din 27/07/2011;	
Act Notarial nr. 1011, din 19/03/2012 emis de NP DANIILESCU IRINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **GHIŢĂ ŞTEFAN ALEXANDRU**, , necasatorit	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80450/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 2989 din 23/03/2012;	
Act Administrativ nr. 14820, din 14/07/2022 emis de OCPI ARGES;		
B4	se notează propunerea de dezmembrare a imobilului cu numărul cadastral 80450 conform documentaţiei cadastrale avizate sub nr. 14820 din 14.07.2022 de OCPI ARGES, în imobilele cu numerele cadastrale de la 83166, 83167, 83168	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80450/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 15816 din 28/07/2022;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83168	2.146	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.146	17	583	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.727,811 355.665,712	2	495.599,781 355.664,941	128.032
2	495.599,781 355.664,941	3	495.594,978 355.664,912	4.803
3	495.594,978 355.664,912	4	495.599,473 355.648,035	17.465
4	495.599,473 355.648,035	5	495.633,285 355.648,878	33.823
5	495.633,285 355.648,878	6	495.680,632 355.650,068	47.362

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.680,632 355.650,068	7	495.728,527 355.647,415	47.968
7	495.728,527 355.647,415	8	495.728,2 355.654,427	7.02
8	495.728,2 355.654,427	1	495.727,811 355.665,712	11.292

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7281

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 500 Masurata: 439	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93820, din 04/12/1996 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CÎRSTEA FLOREA** 2) **CÎRSTEA STELIAN** 3) **CÎRSTEA ION** 4) **STATE MARIA** 5) **BÎZU NICULINA** 6) **CÎRSTEA MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

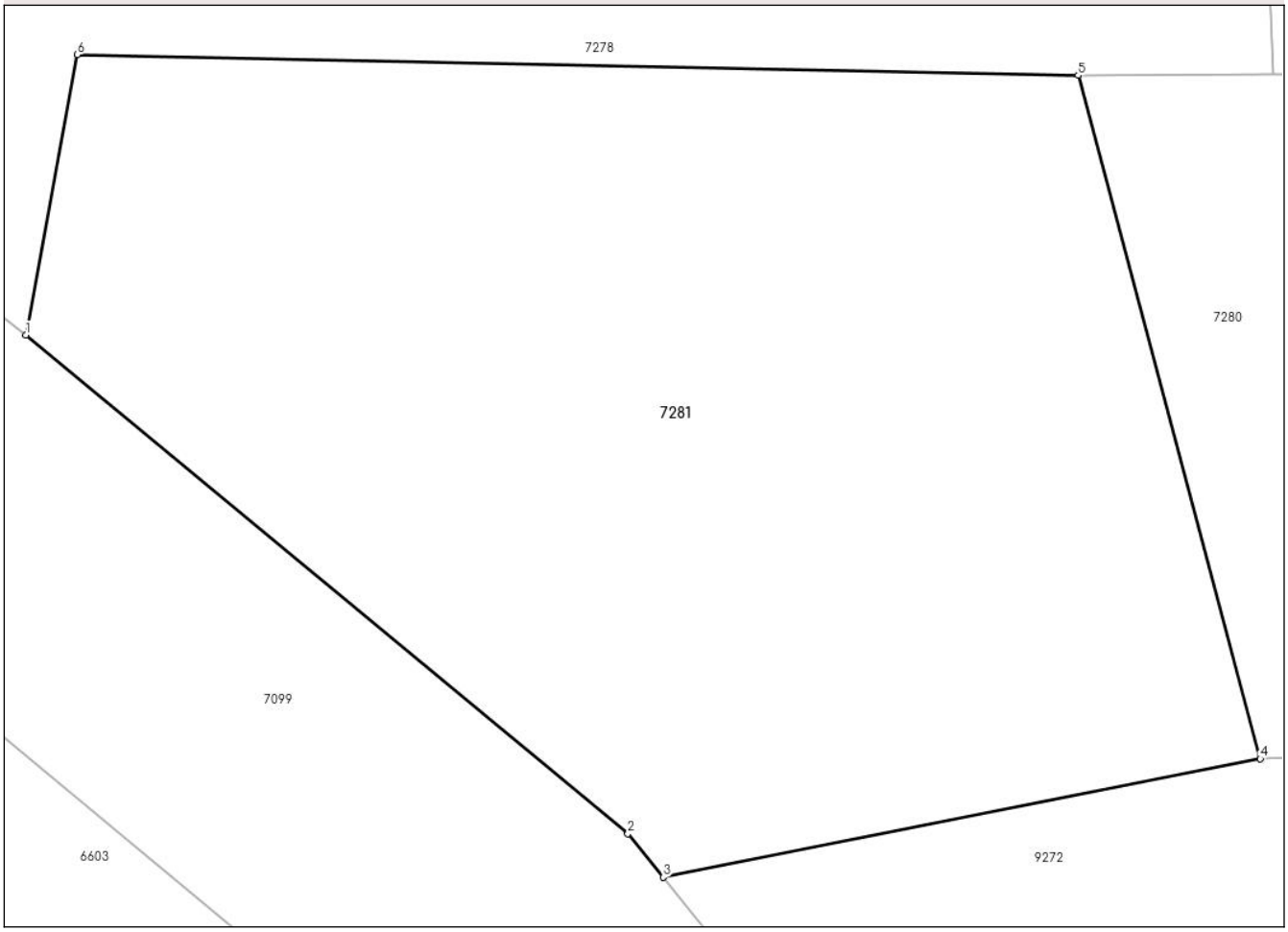
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 500 Masurata: 439	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	439	17	583	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.568,98 355.658,504	2	495.583,852 355.646,185	19.312
2	495.583,852 355.646,185	3	495.584,727 355.645,107	1.388
3	495.584,727 355.645,107	4	495.599,473 355.648,035	15.034
4	495.599,473 355.648,035	5	495.594,978 355.664,912	17.465
5	495.594,978 355.664,912	6	495.570,245 355.665,423	24.738

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.570,245 355.665,423	1	495.568,98 355.658,504	7.034

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7282

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stefanesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.465	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

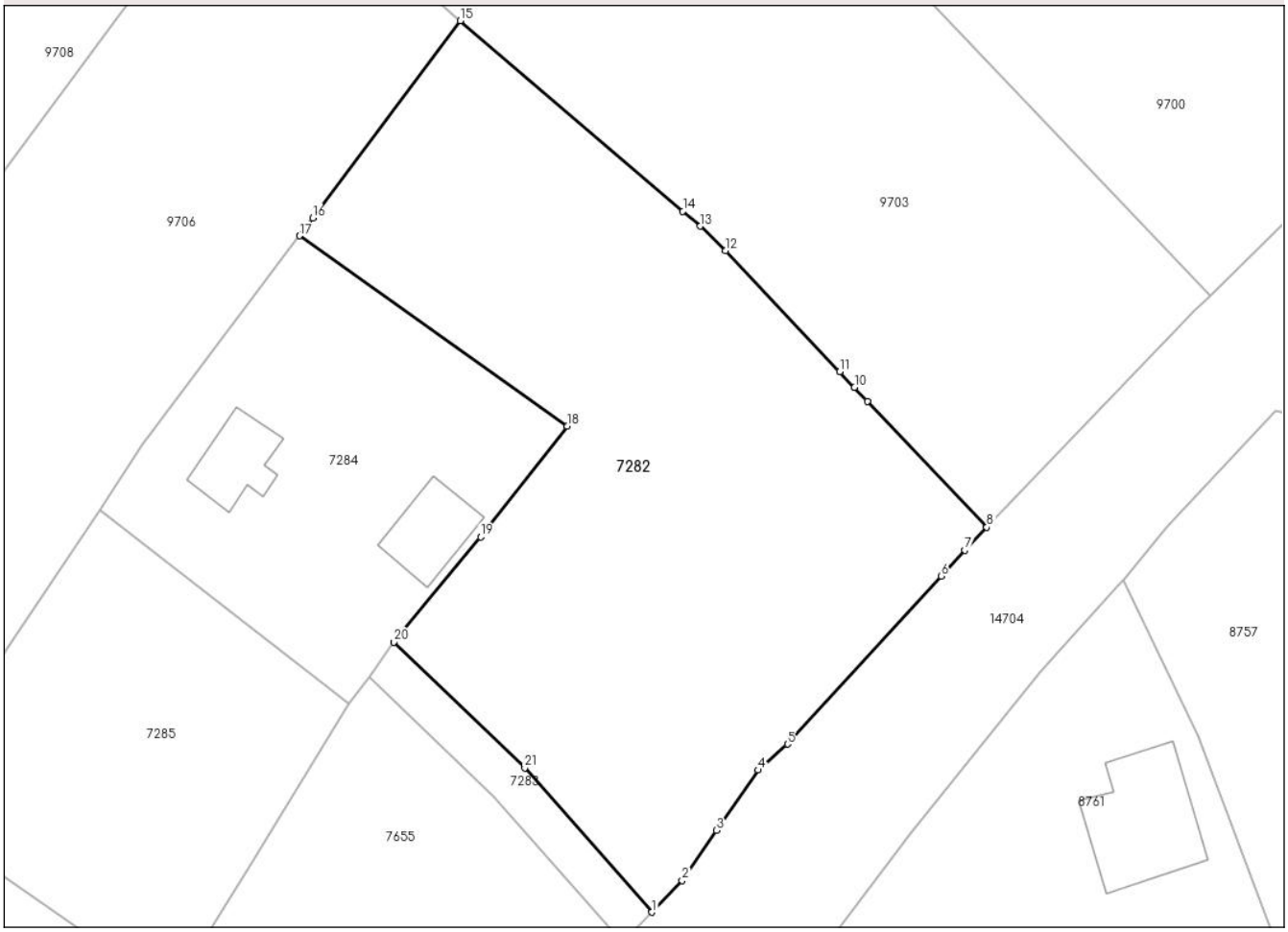
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.465	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.465	16	331,333	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.890,773 358.631,436	2	497.893,636 358.634,417	4.133
3	497.896,893 358.639,164	4	497.900,813 358.644,877	6.929
5	497.903,607 358.647,329	6	497.918,144 358.663,217	21.535
7	497.920,374 358.665,655	8	497.922,462 358.667,82	3.008
9	497.911,182 358.679,743	10	497.909,95 358.681,045	1.792

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.893,636 358.634,417	3	497.896,893 358.639,164	5.757
4	497.900,813 358.644,877	5	497.903,607 358.647,329	3.717
6	497.918,144 358.663,217	7	497.920,374 358.665,655	3.304
8	497.922,462 358.667,82	9	497.911,182 358.679,743	16.413
10	497.909,95 358.681,045	11	497.908,547 358.682,528	2.041

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	497.908,547 358.682,528	12	497.897,722 358.693,971	15.752
13	497.895,352 358.696,296	14	497.893,708 358.697,701	2.163
15	497.872,64 358.715,708	16	497.858,667 358.697,048	23.312
17	497.857,417 358.695,379	18	497.882,756 358.677,372	31.086
19	497.874,565 358.666,912	20	497.866,355 358.656,964	12.898
21	497.878,752 358.645,085	1	497.890,773 358.631,436	18.188

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	497.897,722 358.693,971	13	497.895,352 358.696,296	3.32
14	497.893,708 358.697,701	15	497.872,64 358.715,708	27.715
16	497.858,667 358.697,048	17	497.857,417 358.695,379	2.085
18	497.882,756 358.677,372	19	497.874,565 358.666,912	13.285
20	497.866,355 358.656,964	21	497.878,752 358.645,085	17.17

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7283

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stefanesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		140	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

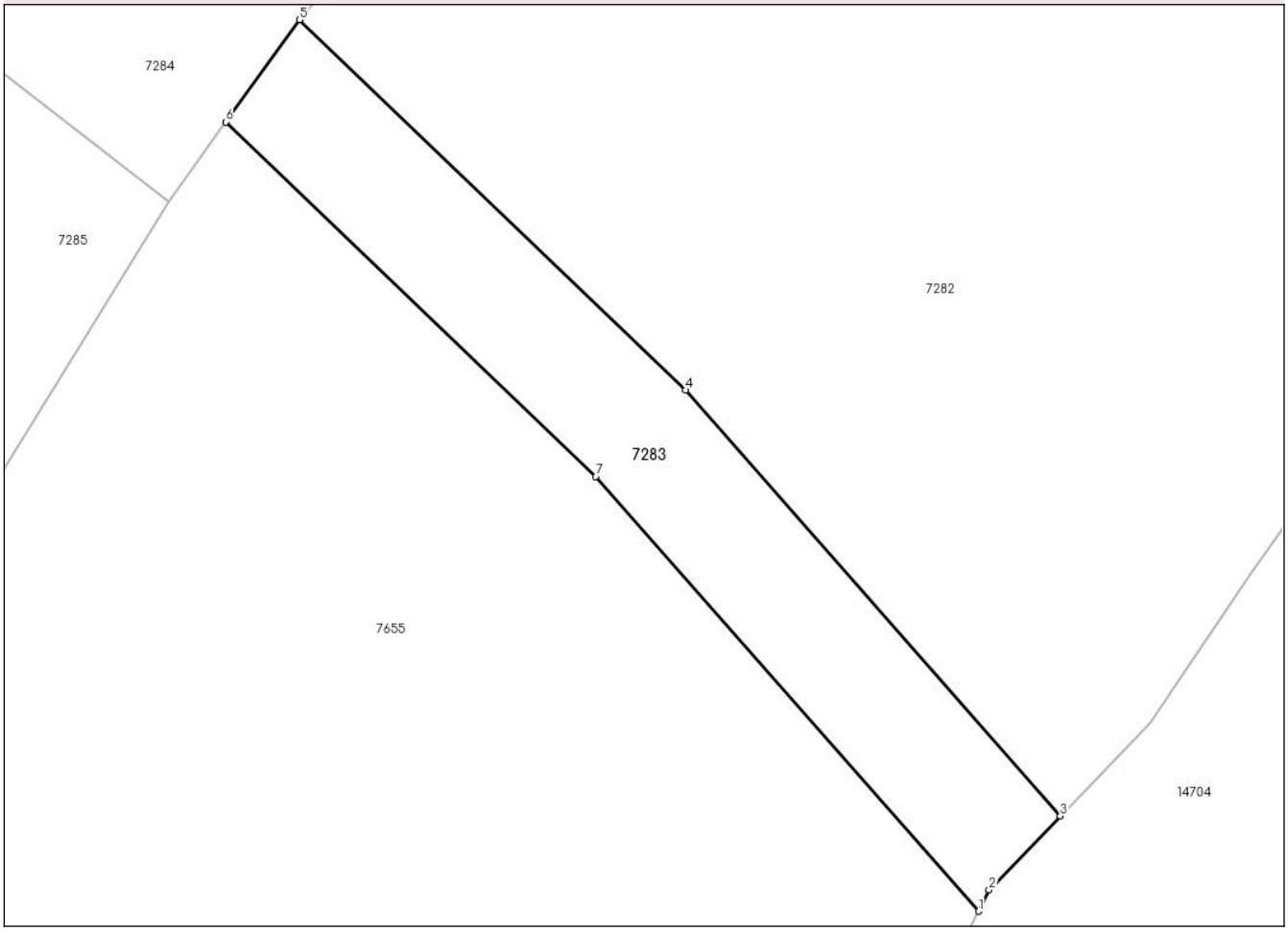
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	140	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	140	16	331	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.888,148 358.628,377	2	497.888,493 358.629,063	0.768
2	497.888,493 358.629,063	3	497.890,773 358.631,436	3.291
3	497.890,773 358.631,436	4	497.878,752 358.645,085	18.188
4	497.878,752 358.645,085	5	497.866,355 358.656,964	17.17
5	497.866,355 358.656,964	6	497.863,992 358.653,688	4.039

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.863,992 358.653,688	7	497.875,862 358.642,314	16.44
7	497.875,862 358.642,314	1	497.888,148 358.628,377	18.579

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7284

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stefanesti, Nr. 10, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Stefanesti, Nr. 10, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;
A1.2		Loc. Stefanesti, Nr. 10, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 84, din 12/04/2010 emis de BNP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NIŢĂ TUDORIŢA**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **NIŢĂ TUDORIŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

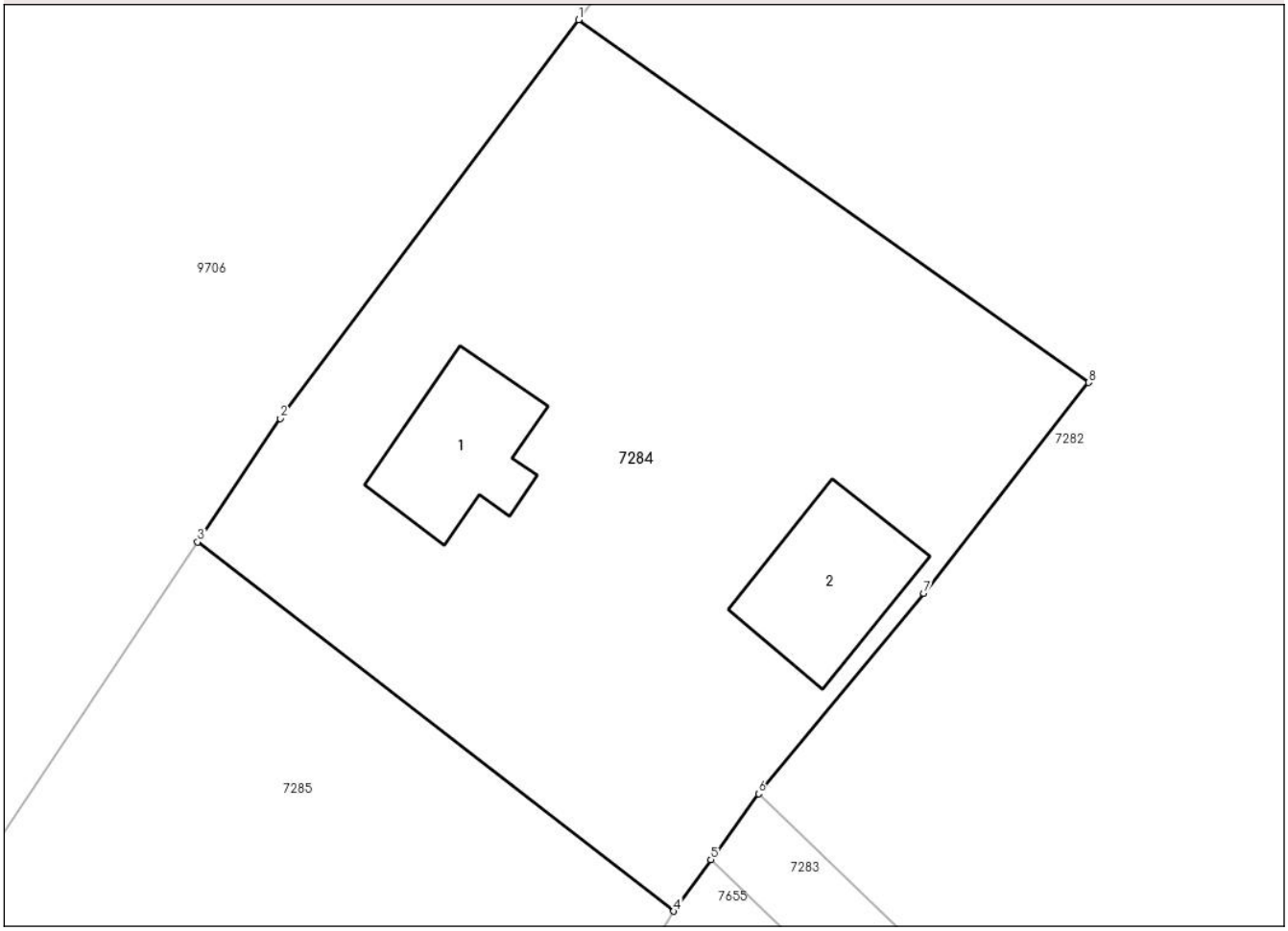
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	883	16	328,329,330	-	
2	curti constructii	NU	117	16	328,329,330	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;
A1.2		constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	497.857,417 358.695,379	2	497.842,596 358.675,586	24.727
2	497.842,596 358.675,586	3	497.838,486 358.669,456	7.38

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	497.838,486 358.669,456	4	497.862,151 358.651,135	29.928
4	497.862,151 358.651,135	5	497.863,992 358.653,688	3.148
5	497.863,992 358.653,688	6	497.866,355 358.656,964	4.039
6	497.866,355 358.656,964	7	497.874,565 358.666,912	12.898
7	497.874,565 358.666,912	8	497.882,756 358.677,372	13.285
8	497.882,756 358.677,372	1	497.857,417 358.695,379	31.086

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7285

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stefanesti, Nr. 10, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 6, din 08/04/2015 emis de BIN COTENESCU MARIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **NIŢĂ TUDORIŢA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **NIŢĂ EUSEBIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

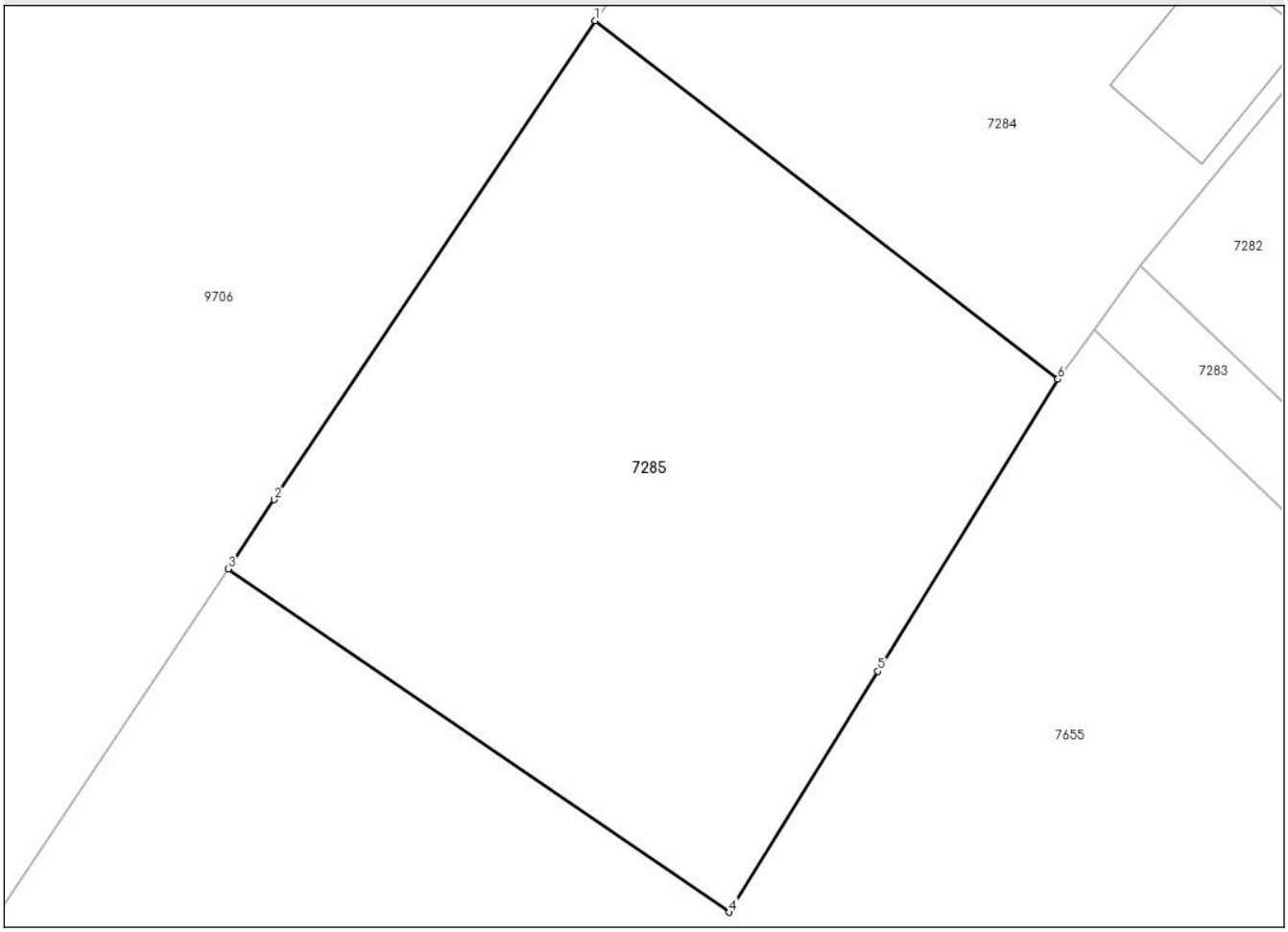
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	16	325,326,327	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.838,486 358.669,456	2	497.822,074 358.644,98	29.469
2	497.822,074 358.644,98	3	497.819,706 358.641,449	4.252
3	497.819,706 358.641,449	4	497.845,337 358.623,9	31.063
4	497.845,337 358.623,9	5	497.852,936 358.636,208	14.465
5	497.852,936 358.636,208	6	497.862,151 358.651,135	17.542

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.862,151 358.651,135	1	497.838,486 358.669,456	29.928

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7286

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82956	Din acte: 815 Masurata: 880	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35928 / 21/12/2021		
Act Notarial nr. 1554, din 20/12/2021 emis de Voiculescu Marilena Adriana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 82956 a imobilului cu numarul cadastral 82956 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80430 inscris in cartea funciara 80430;	A1
Act Notarial nr. 266, din 17/09/2015 emis de VOICULESCU GEORGIANA LAVINIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞTEFAN AURELIAN CRISTIAN**, , necasatorit	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80430/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 9223 din 21/09/2015;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

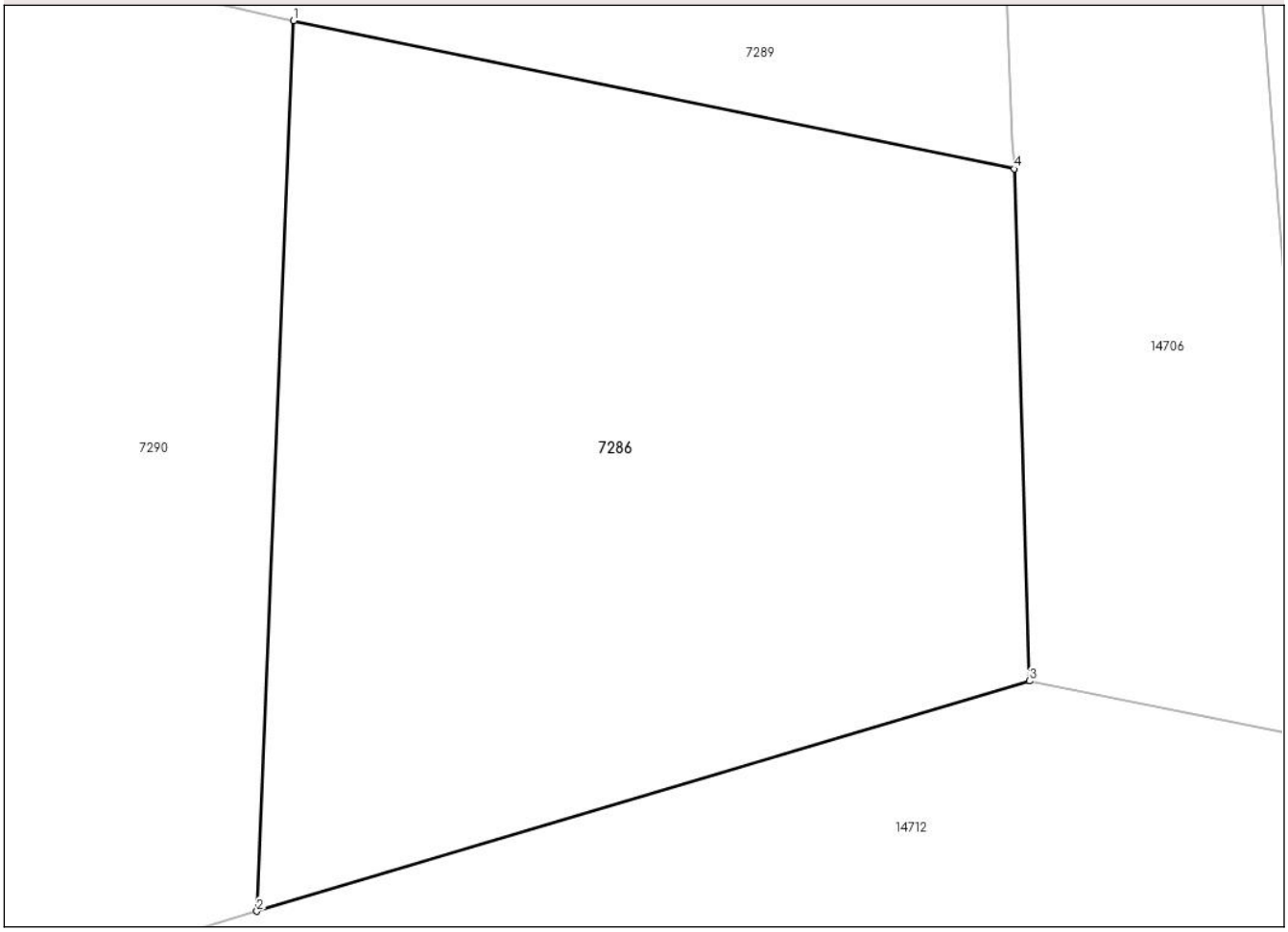
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82956	Din acte: 815 Masurata: 880	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	880	16	319	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.166,408 358.052,429	2	496.164,903 358.015,891	36.569
2	496.164,903 358.015,891	3	496.196,592 358.025,34	33.068
3	496.196,592 358.025,34	4	496.195,971 358.046,347	21.016
4	496.195,971 358.046,347	1	496.166,408 358.052,429	30.182

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7287

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Nr. 36, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81893	Din acte: 346 Masurata: 367	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81893-C1	Loc. Burdesti, Nr. 36, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30555 / 01/11/2024		
Act Notarial nr. 1801, din 30/10/2024 emis de BRATU IRINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 81893 a imobilului cu numarul cadastral 81893 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81600 inscris in cartea funciara 81600;	A1
Act Notarial nr. 265, din 17/09/2015 emis de VOICULESCU GEORGIANA LAVINIA;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 81600 a imobilului cu numarul cadastral 81600/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81350 inscris in cartea funciara 81350;	A1, A1.1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81600/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 9221 din 21/09/2015;	
Act Administrativ nr. 79285, din 16/11/1995 emis de C.J. ARGES (act administrativ nr. 1374/19-03-2015 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 1373/19-03-2015 emis de PRIMARIA SUSENI; hotarare judecatoreasca nr. 602/08-06-2011 emis de JUDECATORIA COSTESTI;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STEFAN ANDRIANA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81600/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 9221 din 21/09/2015;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **STEFAN ANDRIANA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81600/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 9221 din 21/09/2015;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

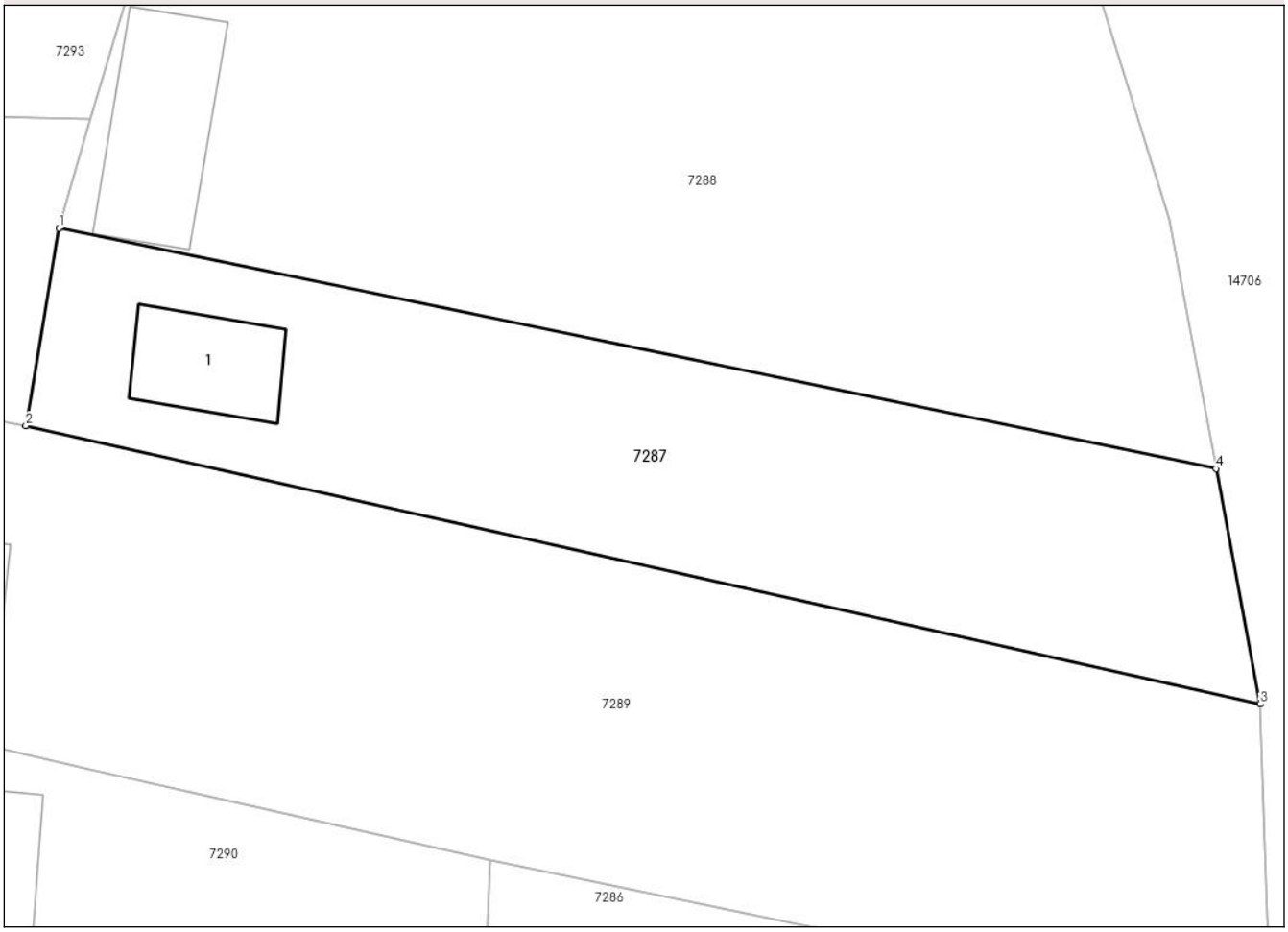
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81893	Din acte: 346 Masurata: 367	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	77	16	321,322,323, 324	-	
2	arabil	DA	290	16	321,322,323, 324	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81893-C1	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.150,131 358.076,32	2	496.148,886 358.068,855	7.568
2	496.148,886 358.068,855	3	496.195,508 358.058,348	47.791

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	496.195,508 358.058,348	4	496.193,831 358.067,231	9.04
4	496.193,831 358.067,231	1	496.150,131 358.076,32	44.635

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7288

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Nr. 36, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81892	1.523	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81892-C1	Loc. Burdesti, Nr. 36, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp;
A1.2	81892-C2	Loc. Burdesti, Nr. 36, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; GRAJD

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30555 / 01/11/2024		
Act Notarial nr. 1801, din 30/10/2024 emis de BRATU IRINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 81892 a imobilului cu numarul cadastral 81892 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81600 inscris in cartea funciara 81600;	A1
Act Notarial nr. 265, din 17/09/2015 emis de VOICULESCU GEORGIANA LAVINIA;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 81600 a imobilului cu numarul cadastral 81600/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81350 inscris in cartea funciara 81350;	A1, A1.1, A1.2
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81600/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 9221 din 21/09/2015;	
30557 / 01/11/2024		
Act Notarial nr. 1802, din 30/10/2024 emis de BRATU IRINA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **STAN ANAMARIA-ANDREEA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
30557 / 01/11/2024		
Act Notarial nr. 1802, din 30/10/2024 emis de BRATU IRINA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MITEA FLORINA-DANIELA**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ŞTEFAN ANDREIANA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

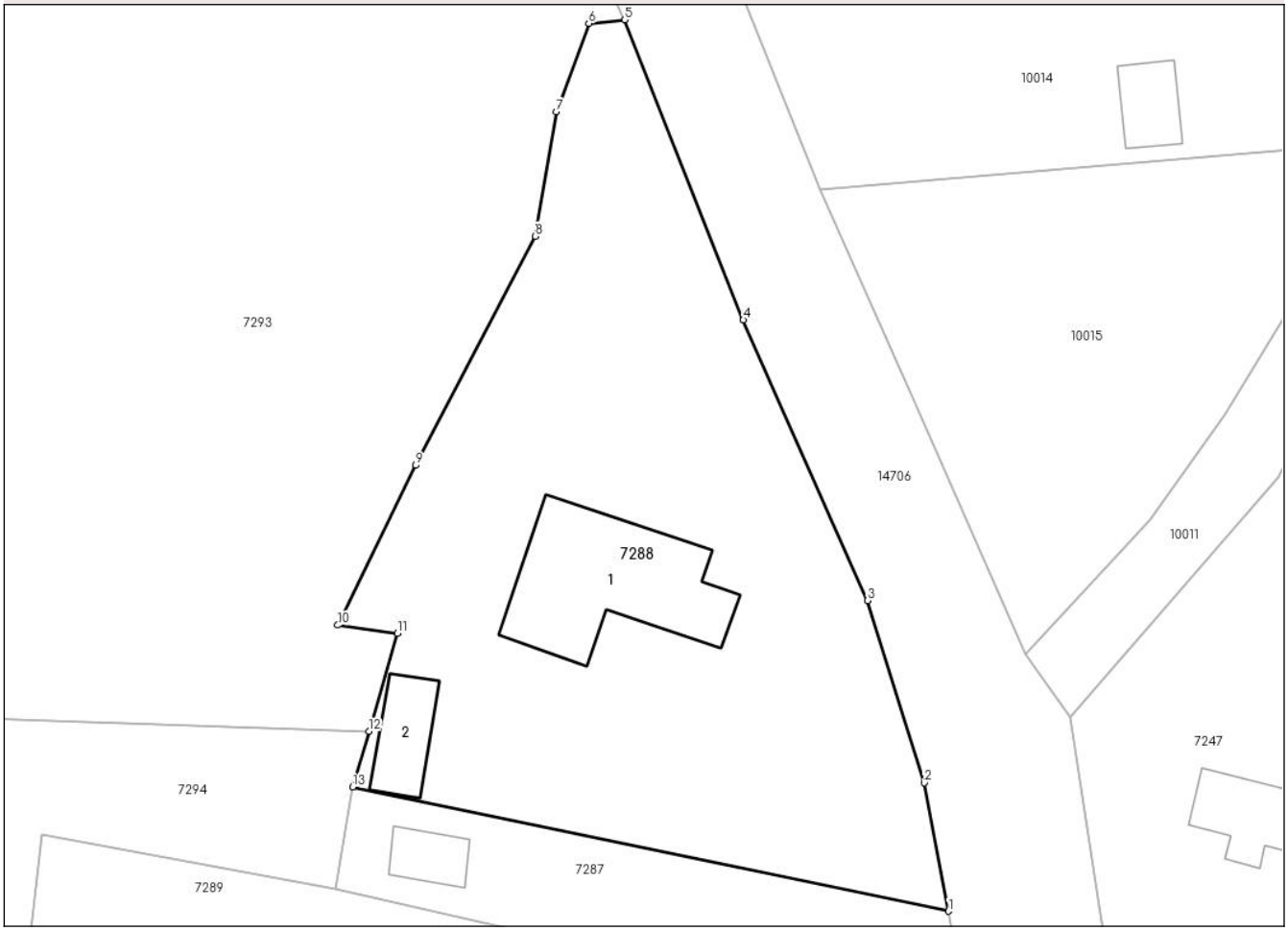
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81892	1.523	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	408	16	321,322,323, 324	-	
2	arabil	DA	1.115	16	321,322,323, 324	-	321,322,323,324,321,322,323,324

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81892-C1	constructii de locuinte	126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp;
A1.2	81892-C2	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; GRAJD

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.193,831 358.067,231	2	496.192,055 358.076,635	9.57
2	496.192,055 358.076,635	3	496.187,915 358.089,997	13.989

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	496.187,915 358.089,997	4	496.178,787 358.110,541	22.481
4	496.178,787 358.110,541	5	496.170,076 358.132,534	23.655
5	496.170,076 358.132,534	6	496.167,454 358.132,27	2.635
6	496.167,454 358.132,27	7	496.165,08 358.125,782	6.909
7	496.165,08 358.125,782	8	496.163,519 358.116,668	9.247
8	496.163,519 358.116,668	9	496.154,777 358.099,891	18.918
9	496.154,777 358.099,891	10	496.149,048 358.088,185	13.033
10	496.149,048 358.088,185	11	496.153,438 358.087,578	4.432
11	496.153,438 358.087,578	12	496.151,335 358.080,419	7.461
12	496.151,335 358.080,419	13	496.150,131 358.076,32	4.272
13	496.150,131 358.076,32	1	496.193,831 358.067,231	44.635

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7289

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Nr. 36, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81601	Din acte: 804 Masurata: 840	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Burdesti, Nr. 36, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9221 / 21/09/2015		
Act Notarial nr. 265, din 17/09/2015 emis de VOICULESCU GEORGIANA LAVINIA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 81601 a imobilului cu numarul cadastral 81601/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81350 inscris in cartea funciara 81350;	A1
9222 / 21/09/2015		
Act Notarial nr. 266, din 17/09/2015 emis de VOICULESCU GEORGIANA LAVINIA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞTEFAN AURELIAN CRISTIAN**, , necasatorit	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ŞTEFAN AURELIAN CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81601	Din acte: 804 Masurata: 840	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	20	16	320	-	
2	faneata	DA	820	16	320	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.195,508 358.058,348	2	496.148,886 358.068,855	47.791
2	496.148,886 358.068,855	3	496.127,352 358.072,873	21.906
3	496.127,352 358.072,873	4	496.126,151 358.062,417	10.525

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	496.126,151 358.062,417	5	496.126,067 358.061,689	0.733
5	496.126,067 358.061,689	6	496.142,425 358.057,934	16.783
6	496.142,425 358.057,934	7	496.150,913 358.055,986	8.709
7	496.150,913 358.055,986	8	496.166,408 358.052,429	15.898
8	496.166,408 358.052,429	9	496.195,971 358.046,347	30.182
9	496.195,971 358.046,347	10	496.195,87 358.047,519	1.176
10	496.195,87 358.047,519	1	496.195,508 358.058,348	10.835

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7290

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82955	Din acte: 1.030 Masurata: 1.049	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Burdesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35928 / 21/12/2021		
Act Notarial nr. 1554, din 20/12/2021 emis de Voiculescu Marilena Adriana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 82955 a imobilului cu numarul cadastral 82955 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80430 inscris in cartea funciara 80430;	A1
Act Notarial nr. 266, din 17/09/2015 emis de VOICULESCU GEORGIANA LAVINIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ŞTEFAN AURELIAN CRISTIAN**, , necasatorit	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80430/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 9223 din 21/09/2015;	
35929 / 21/12/2021		
Act Notarial nr. 1555, din 20/12/2021 emis de Voiculescu Marilena Adriana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **POPA FELICIA**, divorțată	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ŞTEFAN AURELIAN CRISTIAN** 2) **POPA FELICIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

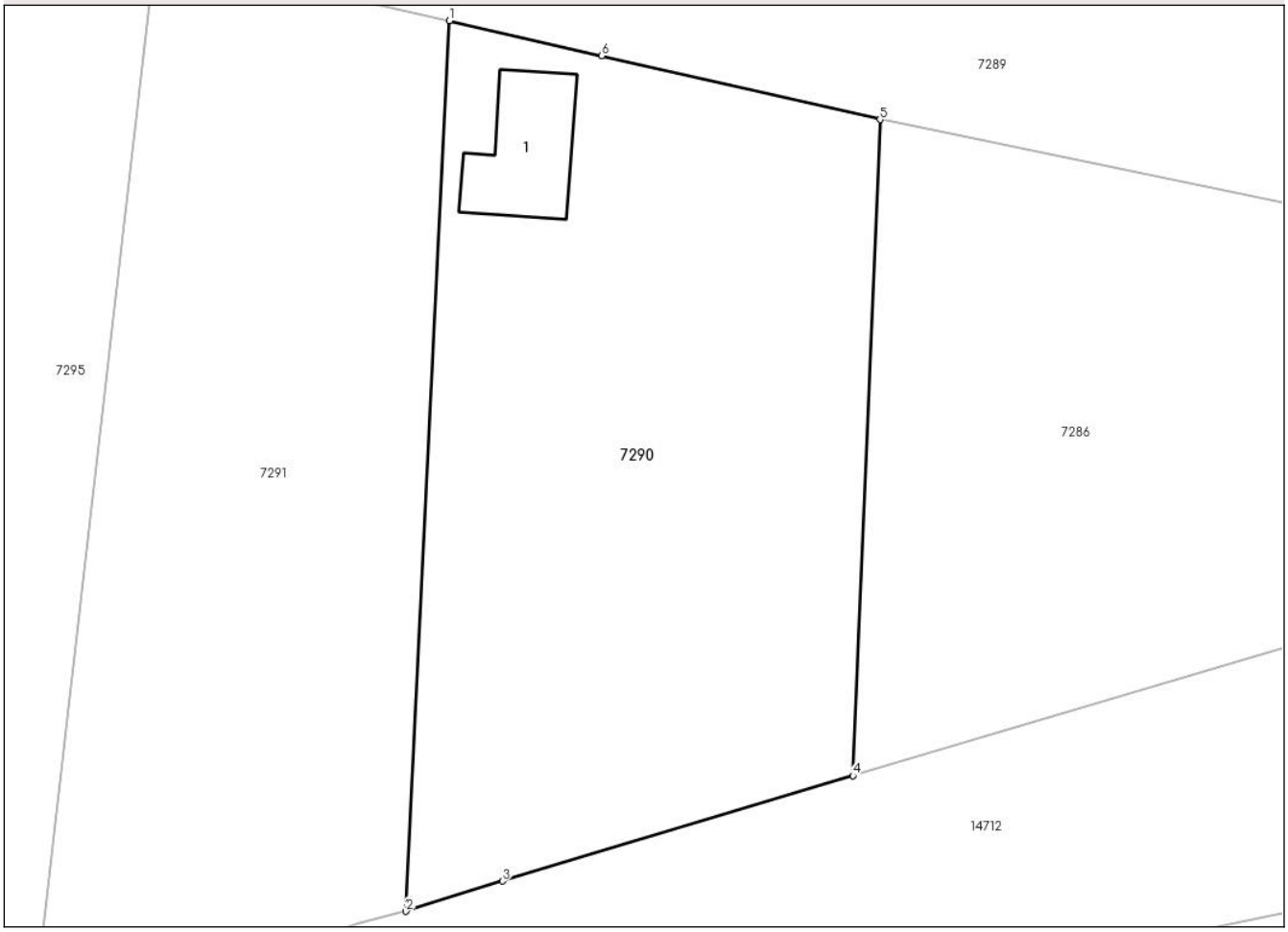
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82955	Din acte: 1.030 Masurata: 1.049	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	44	16	318,319	-	
2	faneata	DA	696	16	318,319	-	
3	arabil	DA	309	16	318,319	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.142,425 358.057,934	2	496.140,02 358.008,349	49.643
2	496.140,02 358.008,349	3	496.145,386 358.010,032	5.624

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	496.145,386 358.010,032	4	496.164,903 358.015,891	20.377
4	496.164,903 358.015,891	5	496.166,408 358.052,429	36.569
5	496.166,408 358.052,429	6	496.150,913 358.055,986	15.898
6	496.150,913 358.055,986	1	496.142,425 358.057,934	8.709

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7291

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82954	Din acte: 996 Masurata: 1.011	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35928 / 21/12/2021		
Act Notarial nr. 1554, din 20/12/2021 emis de Voiculescu Marilena Adriana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 82954 a imobilului cu numarul cadastral 82954 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80430 inscris in cartea funciara 80430;	A1
Act Notarial nr. 266, din 17/09/2015 emis de VOICULESCU GEORGIANA LAVINIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞTEFAN AURELIAN CRISTIAN**, , necasatorit	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80430/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 9223 din 21/09/2015;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

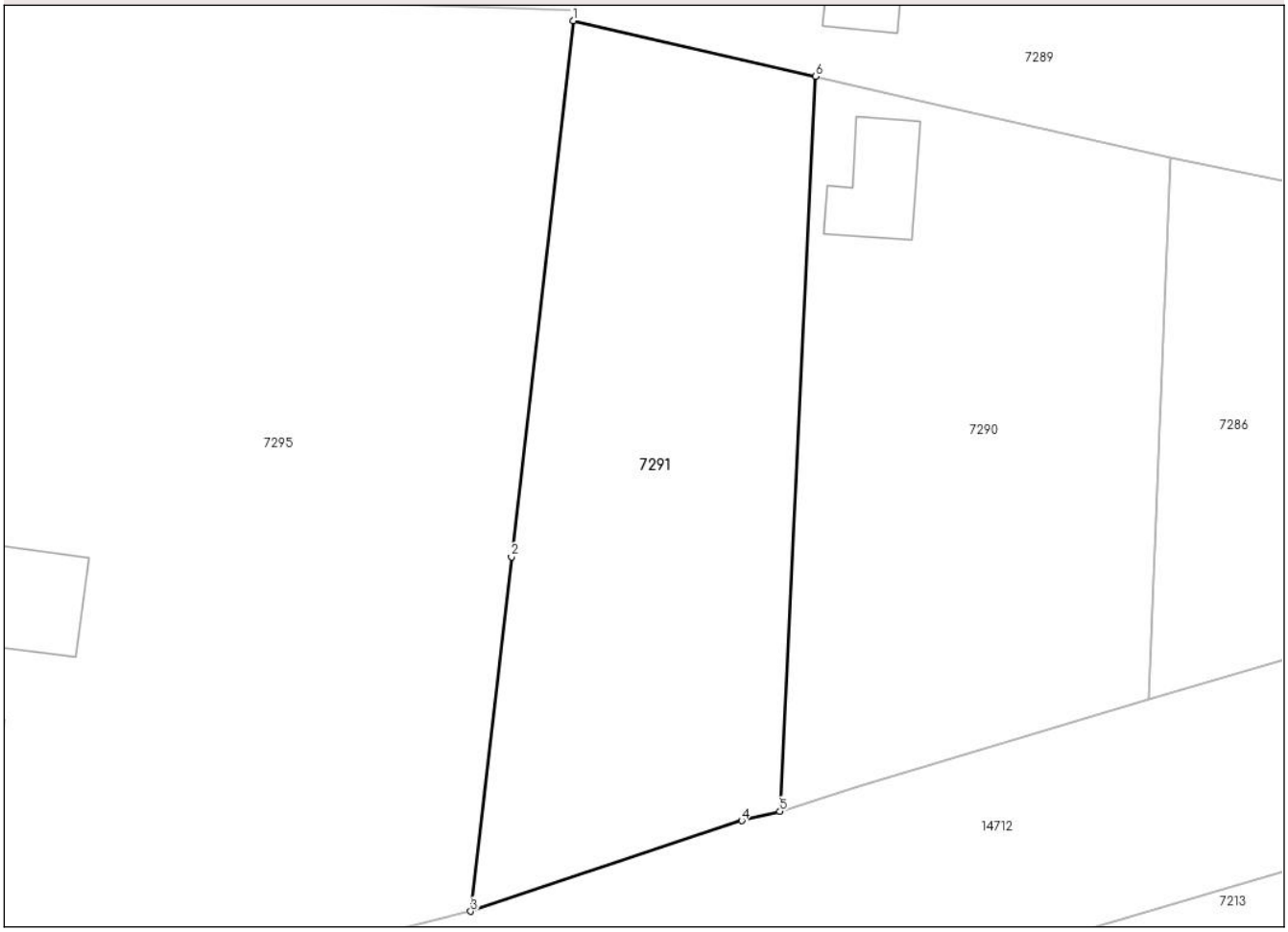
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82954	Din acte: 996 Masurata: 1.011	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.011	16	318	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.126,067 358.061,689	2	496.121,912 358.025,512	36.415
2	496.121,912 358.025,512	3	496.119,166 358.001,603	24.066
3	496.119,166 358.001,603	4	496.137,442 358.007,718	19.272
4	496.137,442 358.007,718	5	496.140,02 358.008,349	2.654
5	496.140,02 358.008,349	6	496.142,425 358.057,934	49.643

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.142,425 358.057,934	1	496.126,067 358.061,689	16.783

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7292

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Nr. 35, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 29.628 Masurata: 4.950	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Burdesti, Nr. 35, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;
A1.2		Loc. Burdesti, Nr. 35, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;
A1.3		Loc. Burdesti, Nr. 35, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;
A1.4		Loc. Burdesti, Nr. 35, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;
A1.5		Loc. Burdesti, Nr. 35, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29628, din 15/11/1993 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRANDAFIR R. ION**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **TRANDAFIR R. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

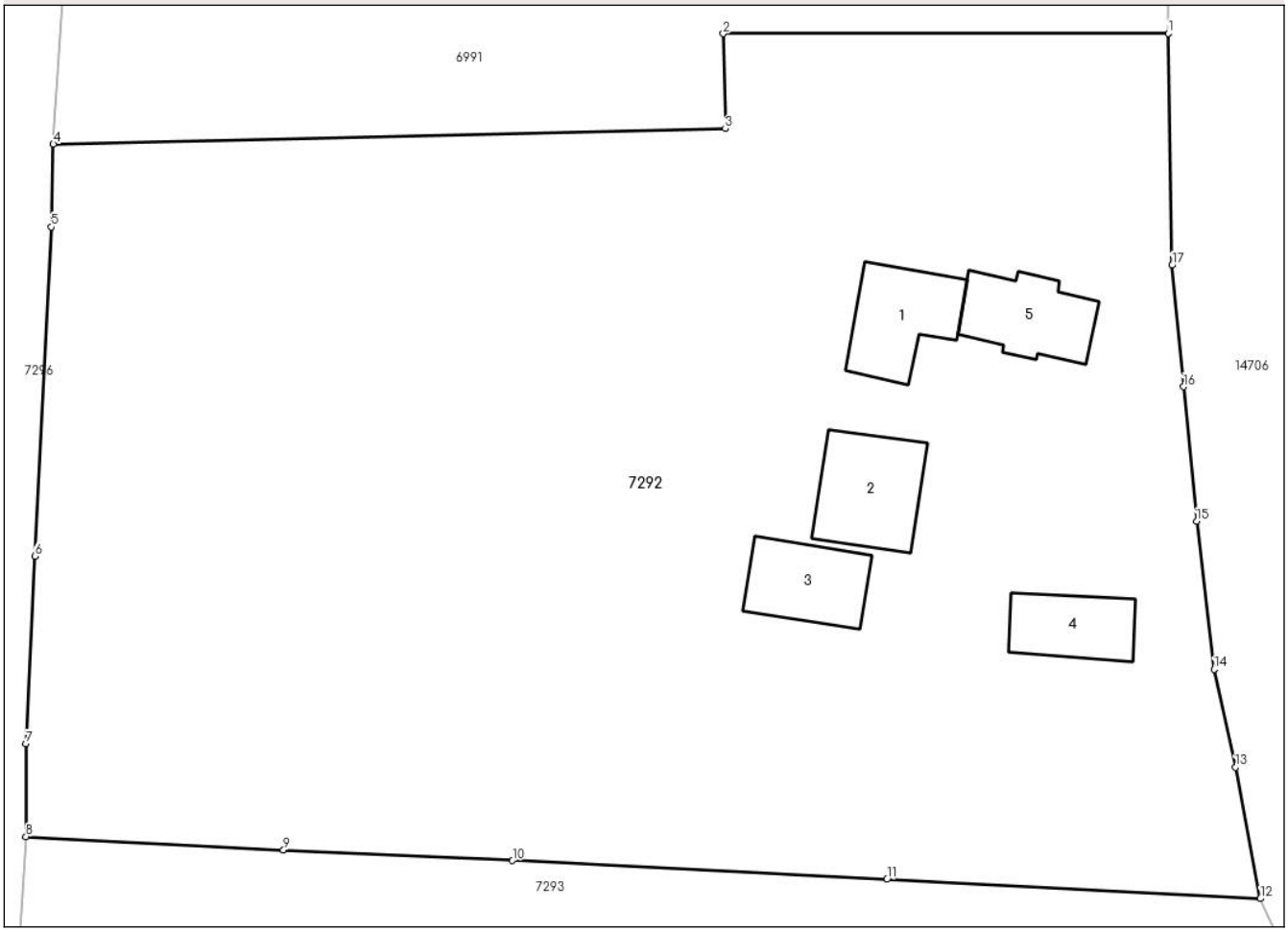
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 29.628 Masurata: 4.950	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	777	16	334,325,326, 327,328,329, 330,331,333	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-urile 6990, 6991
2	pasune	DA	398	16	334,325,326, 327,328,329, 330,331,333	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-urile 6990, 6991
3	faneata	DA	2.121	16	334,325,326, 327,328,329, 330,331,333	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-urile 6990, 6991
4	arabil	DA	1.654	16	334,325,326, 327,328,329, 330,331,333	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-urile 6990, 6991

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;
A1.2		constructii anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;
A1.3		constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;
A1.4		constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;
A1.5		constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.160,48 358.202,755	2	496.127,395 358.202,721	33.085
2	496.127,395 358.202,721	3	496.127,552 358.195,662	7.061
3	496.127,552 358.195,662	4	496.077,568 358.194,511	49.997
4	496.077,568 358.194,511	5	496.077,421 358.188,348	6.165
5	496.077,421 358.188,348	6	496.076,186 358.163,868	24.511
6	496.076,186 358.163,868	7	496.075,532 358.149,921	13.962
7	496.075,532 358.149,921	8	496.075,544 358.143,007	6.914
8	496.075,544 358.143,007	9	496.094,687 358.142,026	19.168
9	496.094,687 358.142,026	10	496.111,715 358.141,228	17.047
10	496.111,715 358.141,228	11	496.139,557 358.139,832	27.877
11	496.139,557 358.139,832	12	496.167,329 358.138,396	27.809
12	496.167,329 358.138,396	13	496.165,486 358.148,173	9.949
13	496.165,486 358.148,173	14	496.163,891 358.155,447	7.447
14	496.163,891 358.155,447	15	496.162,6 358.166,463	11.091
15	496.162,6 358.166,463	16	496.161,623 358.176,471	10.056
16	496.161,623 358.176,471	17	496.160,761 358.185,501	9.071
17	496.160,761 358.185,501	1	496.160,48 358.202,755	17.256

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7293

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81889	5.095	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24357 / 16/09/2024		
Act Notarial nr. 801, din 16/09/2024 emis de Voiculescu Marilena Adriana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 81889 a imobilului cu numarul cadastral 81889 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81856 inscris in cartea funciara 81856;	A1
Act Administrativ nr. 29648, din 18/11/1995 emis de COMISIA JUDETEANA (act notarial nr 614 din 15.03.2017, emis de BIN BOGOS NICOLETA ROMANITA;act administrativ nr 950 din 23.02.2017, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 949 din 23.02.2017, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞTEFAN ANDREIANA**, (STEFAN ANDRIANA)	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81856/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 2815 din 17/03/2017;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

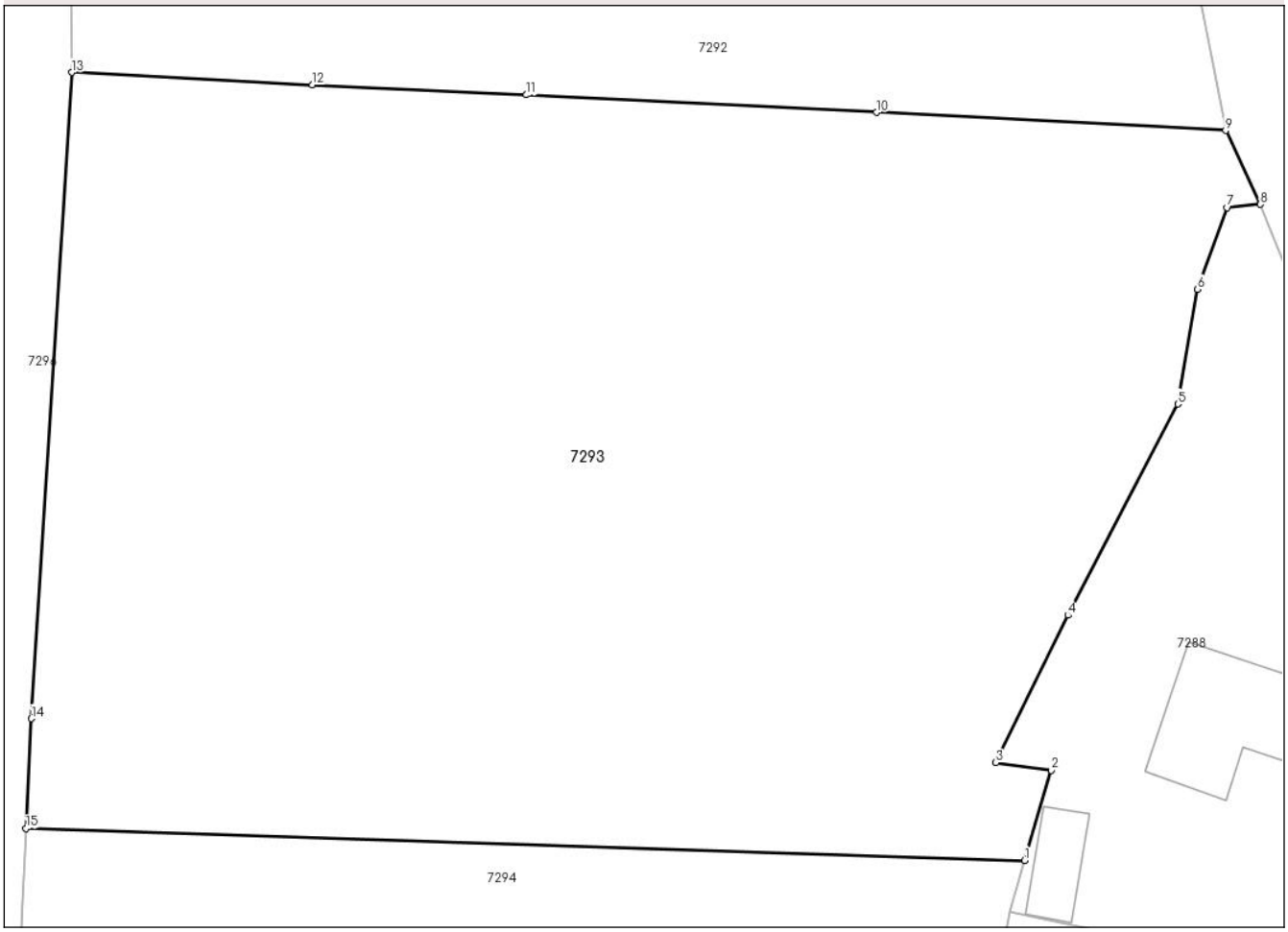
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81889	5.095	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.095	16	315; 316; 317	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.151,335 358.080,419	2	496.153,438 358.087,578	7.461
2	496.153,438 358.087,578	3	496.149,048 358.088,185	4.432
3	496.149,048 358.088,185	4	496.154,777 358.099,891	13.033
4	496.154,777 358.099,891	5	496.163,519 358.116,668	18.918
5	496.163,519 358.116,668	6	496.165,08 358.125,782	9.247

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.165,08 358.125,782	7	496.167,454 358.132,27	6.909
7	496.167,454 358.132,27	8	496.170,076 358.132,534	2.635
8	496.170,076 358.132,534	9	496.167,329 358.138,396	6.474
9	496.167,329 358.138,396	10	496.139,557 358.139,832	27.809
10	496.139,557 358.139,832	11	496.111,715 358.141,228	27.877
11	496.111,715 358.141,228	12	496.094,687 358.142,026	17.047
12	496.094,687 358.142,026	13	496.075,544 358.143,007	19.168
13	496.075,544 358.143,007	14	496.072,342 358.091,68	51.427
14	496.072,342 358.091,68	15	496.071,91 358.082,943	8.748
15	496.071,91 358.082,943	1	496.151,335 358.080,419	79.465

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7294

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81890	1.272	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24357 / 16/09/2024		
Act Notarial nr. 801, din 16/09/2024 emis de Voiculescu Marilena Adriana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 81890 a imobilului cu numarul cadastral 81890 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81856 inscris in cartea funciara 81856;	A1
Act Administrativ nr. 29648, din 18/11/1995 emis de COMISIA JUDETEANA (act notarial nr 614 din 15.03.2017, emis de BIN BOGOS NICOLETA ROMANITA;act administrativ nr 950 din 23.02.2017, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 949 din 23.02.2017, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞTEFAN ANDREIANA**, (STEFAN ANDRIANA)	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81856/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 2815 din 17/03/2017;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

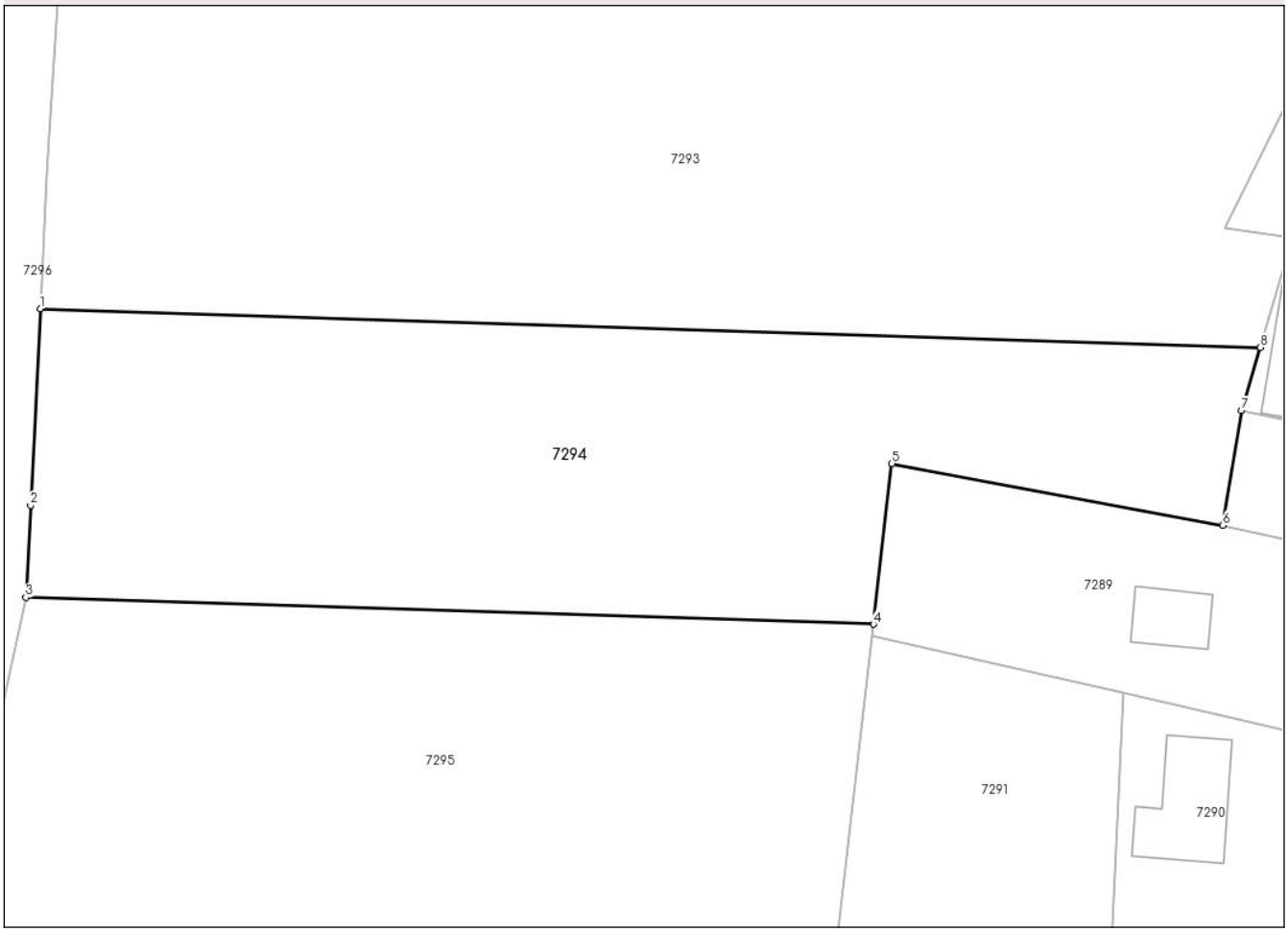
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81890	1.272	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.272	16	315; 316; 317	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.071,91 358.082,943	2	496.071,278 358.070,158	12.801
2	496.071,278 358.070,158	3	496.070,981 358.064,159	6.006
3	496.070,981 358.064,159	4	496.126,151 358.062,417	55.197
4	496.126,151 358.062,417	5	496.127,352 358.072,873	10.525
5	496.127,352 358.072,873	6	496.148,886 358.068,855	21.906

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.148,886 358.068,855	7	496.150,131 358.076,32	7.568
7	496.150,131 358.076,32	8	496.151,335 358.080,419	4.272
8	496.151,335 358.080,419	1	496.071,91 358.082,943	79.465

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7295

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Nr. 37, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.000 Masurata: 4.027	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Burdesti, Nr. 37, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp;
A1.2		Loc. Burdesti, Nr. 37, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;
A1.3		Loc. Burdesti, Nr. 37, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 108918, din 24/01/2000 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU A. ION**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VOICU A. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

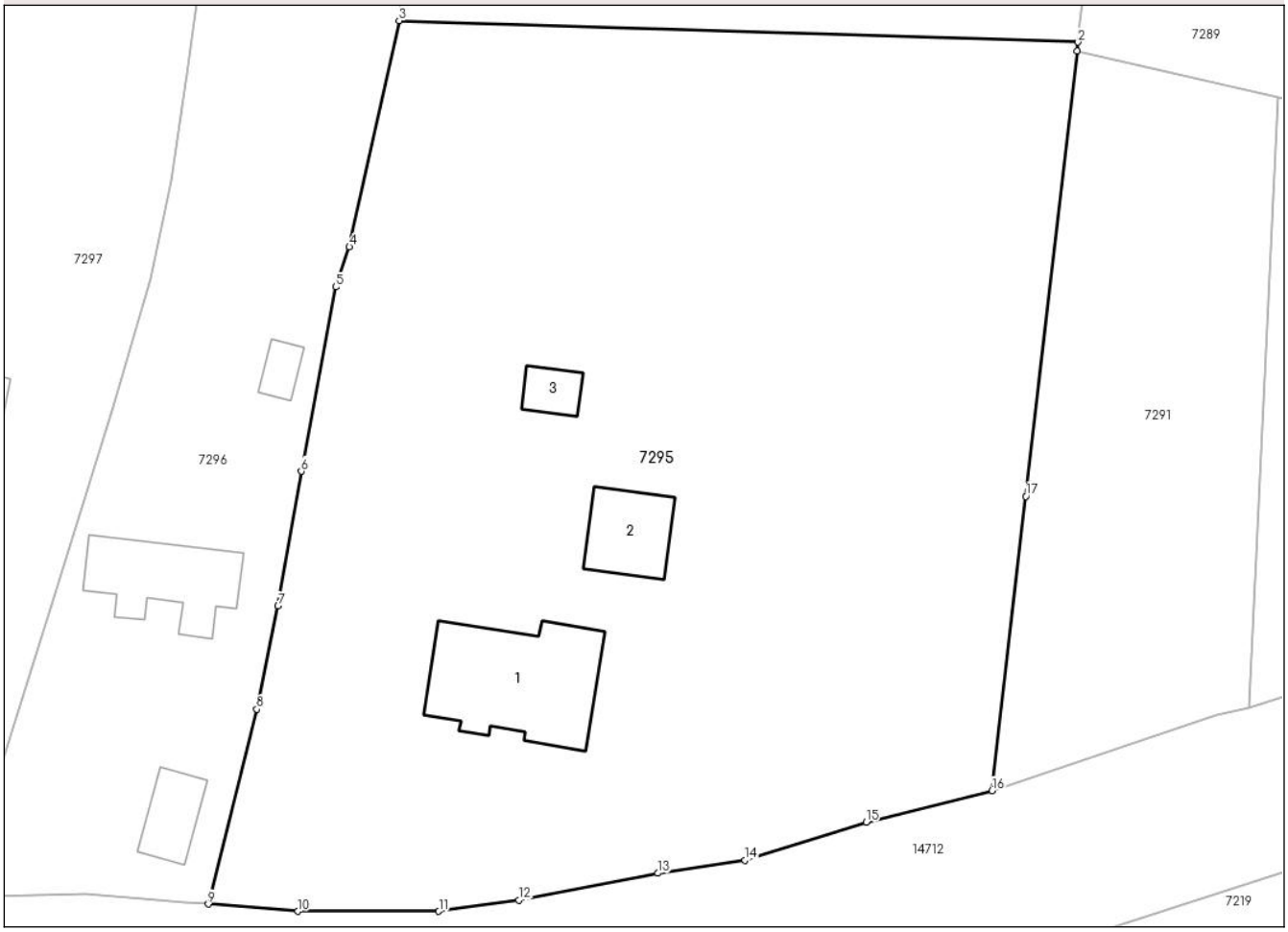
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.000 Masurata: 4.027	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	16	308-312,313,314	-	
2	arabil	DA	3.027	16	308-312,313,314	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp;
A1.2		constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;
A1.3		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.126,067 358.061,689	2	496.126,151 358.062,417	0.733

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.126,151 358.062,417	3	496.070,981 358.064,159	55.197
3	496.070,981 358.064,159	4	496.066,942 358.045,784	18.814
4	496.066,942 358.045,784	5	496.065,836 358.042,532	3.435
5	496.065,836 358.042,532	6	496.063,037 358.027,551	15.24
6	496.063,037 358.027,551	7	496.061,14 358.016,595	11.119
7	496.061,14 358.016,595	8	496.059,424 358.008,211	8.558
8	496.059,424 358.008,211	9	496.055,467 357.992,385	16.313
9	496.055,467 357.992,385	10	496.062,761 357.991,802	7.317
10	496.062,761 357.991,802	11	496.074,211 357.991,802	11.45
11	496.074,211 357.991,802	12	496.080,717 357.992,707	6.569
12	496.080,717 357.992,707	13	496.092,019 357.994,893	11.511
13	496.092,019 357.994,893	14	496.099,089 357.995,949	7.148
14	496.099,089 357.995,949	15	496.108,93 357.999,041	10.315
15	496.108,93 357.999,041	16	496.119,166 358.001,603	10.552
16	496.119,166 358.001,603	17	496.121,912 358.025,512	24.066
17	496.121,912 358.025,512	1	496.126,067 358.061,689	36.415

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7296

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:212
Nr. cadastral vechi:232

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82483	4.207	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82483-C1	Loc. Burdesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;
A1.2	82483-C2	Loc. Burdesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;
A1.3	82483-C3	Loc. Burdesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
69 / 25/01/2006		
Act Notarial nr. 127, din 16/01/2006 emis de N.P. ION GEORGESCU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NADA SAFTA**, -vaduva	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

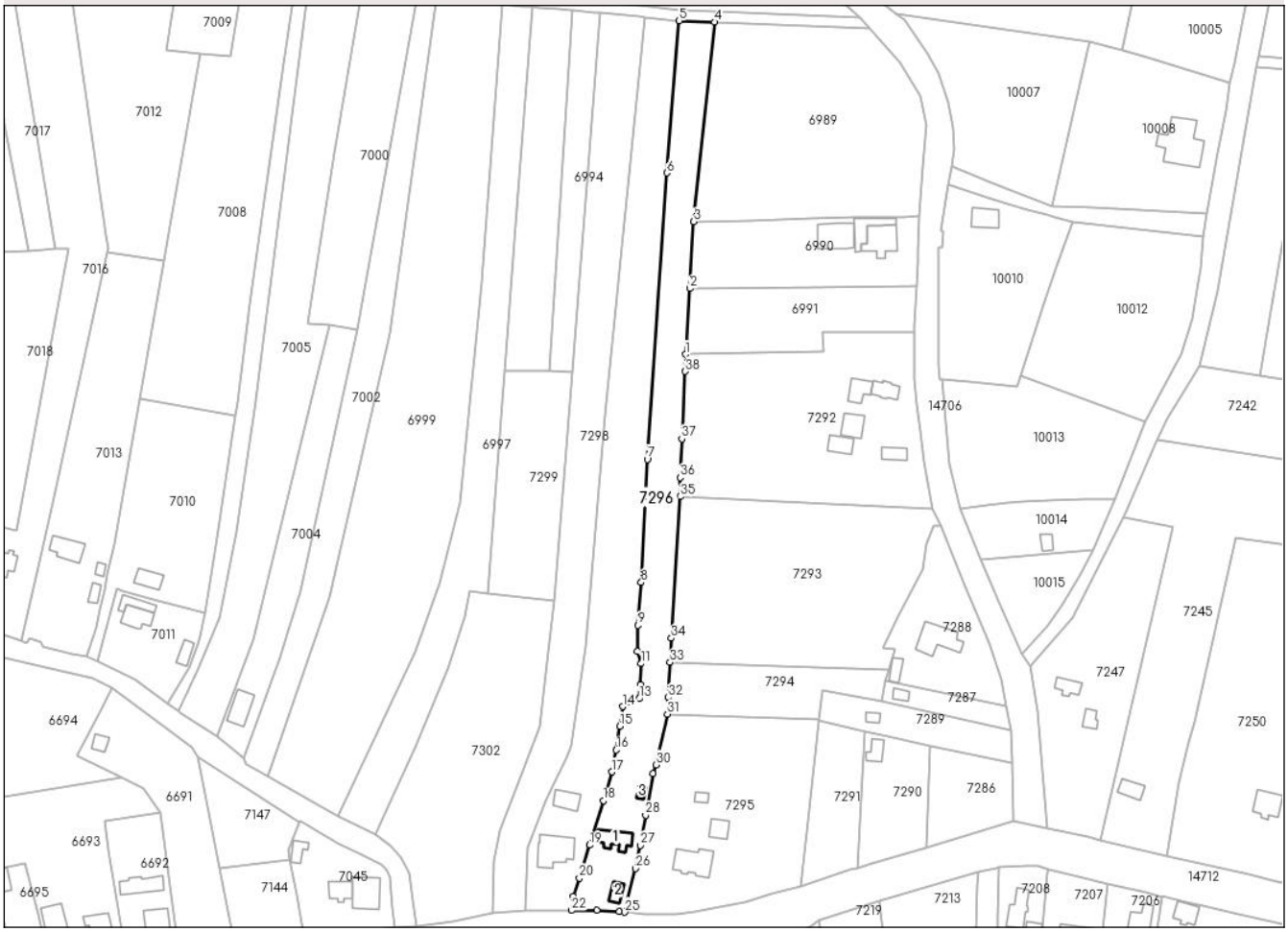
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82483	4.207	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	868	16	304-306	-	
2	arabil	DA	3.339	16	304-306	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82483-C1	constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;
A1.2	82483-C2	constructii de locuinte	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;
A1.3	82483-C3	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.077,568 358.194,511	2	496.079,066 358.218,399	23.935

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.079,066 358.218,399	3	496.080,461 358.242,615	24.256

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	496.080,461 358.242,615	4	496.088,058 358.314,944	72.727
5	496.075,297 358.315,438	6	496.070,756 358.260,265	55.36
7	496.063,703 358.156,533	8	496.061,447 358.111,89	44.7
9	496.060,368 358.096,37	10	496.060,167 358.086,87	9.502
11	496.061,463 358.082,457	12	496.061,142 358.074,777	7.687
13	496.060,775 358.069,735	14	496.054,698 358.066,925	6.695
15	496.053,734 358.059,831	16	496.052,423 358.051,193	8.737
17	496.050,804 358.043,249	18	496.047,719 358.032,838	10.858
19	496.042,783 358.016,719	20	496.039,004 358.004,764	12.538
21	496.036,767 357.998,054	22	496.036,242 357.993,003	5.078
23	496.045,456 357.993,176	24	496.053,527 357.992,541	8.096
25	496.055,467 357.992,385	26	496.059,424 358.008,211	16.313
27	496.061,14 358.016,595	28	496.063,037 358.027,551	11.119
29	496.065,836 358.042,532	30	496.066,942 358.045,784	3.435
31	496.070,981 358.064,159	32	496.071,278 358.070,158	6.006
33	496.071,91 358.082,943	34	496.072,342 358.091,68	8.748
35	496.075,544 358.143,007	36	496.075,532 358.149,921	6.914
37	496.076,186 358.163,868	38	496.077,421 358.188,348	24.511

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	496.088,058 358.314,944	5	496.075,297 358.315,438	12.771
6	496.070,756 358.260,265	7	496.063,703 358.156,533	103.971
8	496.061,447 358.111,89	9	496.060,368 358.096,37	15.557
10	496.060,167 358.086,87	11	496.061,463 358.082,457	4.599
12	496.061,142 358.074,777	13	496.060,775 358.069,735	5.055
14	496.054,698 358.066,925	15	496.053,734 358.059,831	7.159
16	496.052,423 358.051,193	17	496.050,804 358.043,249	8.107
18	496.047,719 358.032,838	19	496.042,783 358.016,719	16.858
20	496.039,004 358.004,764	21	496.036,767 357.998,054	7.073
22	496.036,242 357.993,003	23	496.045,456 357.993,176	9.216
24	496.053,527 357.992,541	25	496.055,467 357.992,385	1.946
26	496.059,424 358.008,211	27	496.061,14 358.016,595	8.558
28	496.063,037 358.027,551	29	496.065,836 358.042,532	15.24
30	496.066,942 358.045,784	31	496.070,981 358.064,159	18.814
32	496.071,278 358.070,158	33	496.071,91 358.082,943	12.801
34	496.072,342 358.091,68	35	496.075,544 358.143,007	51.427
36	496.075,532 358.149,921	37	496.076,186 358.163,868	13.962
38	496.077,421 358.188,348	1	496.077,568 358.194,511	6.165

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7297

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Nr. 38, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.411	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Burdesti, Nr. 38, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp;
A1.2		Loc. Burdesti, Nr. 38, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 173, din 25/04/2013 emis de BN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION MARIN**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ION MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

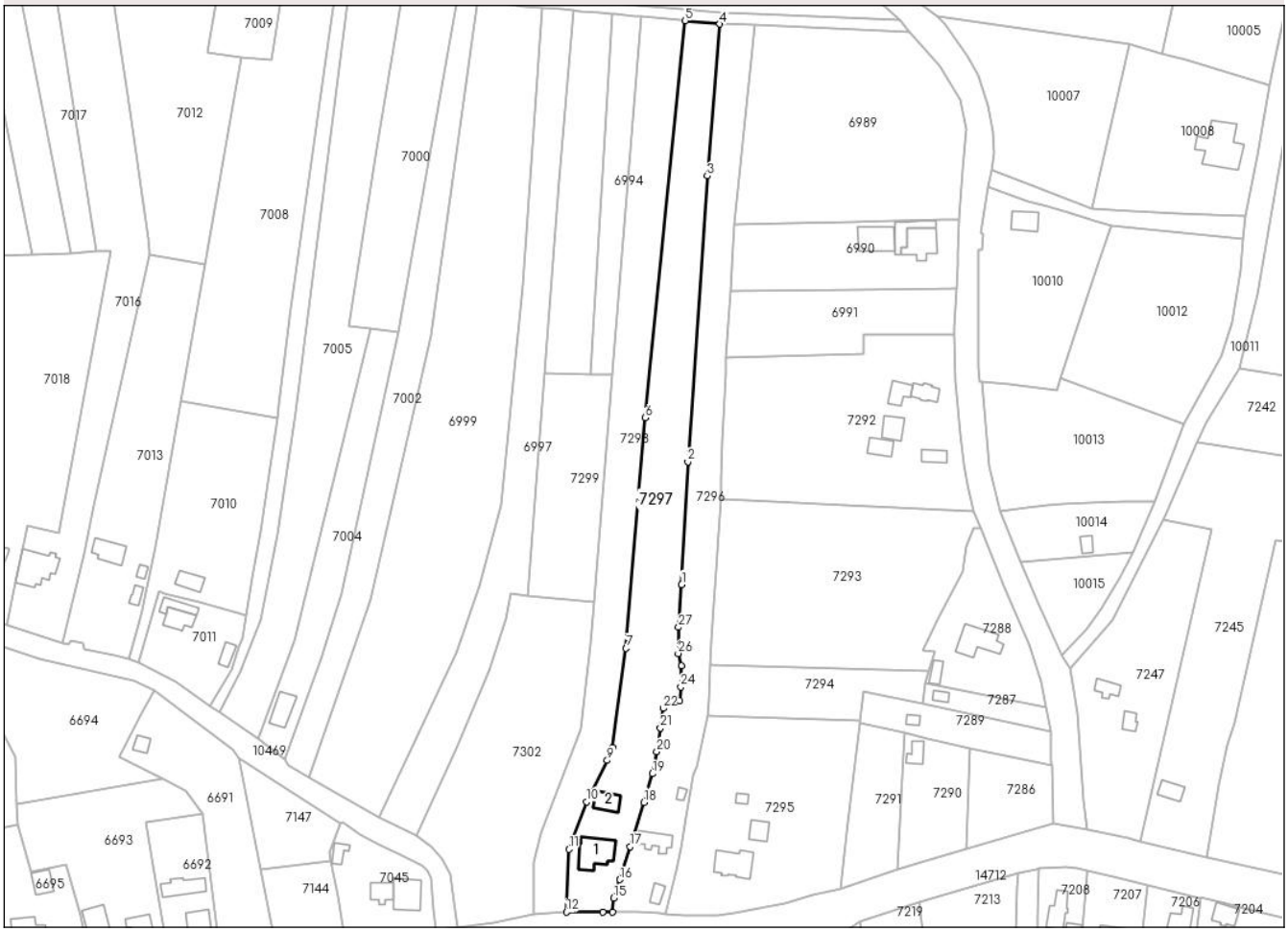
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.411	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	718	16	297,298,299,300,301,1367	-	
2	pasune	DA	558	16	297,298,299,300,301,1367	-	
3	faneata	DA	558	16	297,298,299,300,301,1367	-	
4	arabil	DA	3.577	16	297,298,299,300,301,1367	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	128	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp;
A1.2		constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.061,447 358.111,89	2	496.063,703 358.156,533	44.7
3	496.070,756 358.260,265	4	496.075,297 358.315,438	55.36
5	496.062,751 358.316,628	6	496.048,151 358.172,444	144.921
7	496.041,17 358.088,773	8	496.036,25 358.052,832	36.276
9	496.034,376 358.048,031	10	496.026,972 358.033,069	16.694
11	496.020,494 358.015,793	12	496.019,527 357.992,982	22.831
13	496.032,848 357.992,94	14	496.036,242 357.993,003	3.395
15	496.036,767 357.998,054	16	496.039,004 358.004,764	7.073
17	496.042,783 358.016,719	18	496.047,719 358.032,838	16.858
19	496.050,804 358.043,249	20	496.052,423 358.051,193	8.107
21	496.053,734 358.059,831	22	496.054,698 358.066,925	7.159
23	496.060,775 358.069,735	24	496.061,142 358.074,777	5.055
25	496.061,463 358.082,457	26	496.060,167 358.086,87	4.599
27	496.060,368 358.096,37	1	496.061,447 358.111,89	15.557

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.063,703 358.156,533	3	496.070,756 358.260,265	103.971
4	496.075,297 358.315,438	5	496.062,751 358.316,628	12.602
6	496.048,151 358.172,444	7	496.041,17 358.088,773	83.962
8	496.036,25 358.052,832	9	496.034,376 358.048,031	5.154
10	496.026,972 358.033,069	11	496.020,494 358.015,793	18.451
12	496.019,527 357.992,982	13	496.032,848 357.992,94	13.321
14	496.036,242 357.993,003	15	496.036,767 357.998,054	5.078
16	496.039,004 358.004,764	17	496.042,783 358.016,719	12.538
18	496.047,719 358.032,838	19	496.050,804 358.043,249	10.858
20	496.052,423 358.051,193	21	496.053,734 358.059,831	8.737
22	496.054,698 358.066,925	23	496.060,775 358.069,735	6.695
24	496.061,142 358.074,777	25	496.061,463 358.082,457	7.687
26	496.060,167 358.086,87	27	496.060,368 358.096,37	9.502

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7298

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Nr. 39, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.413	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 42014, din 05/05/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADEA NICOLAE** 2) **PANTILĂ IOANA** 3) **BADEA TUDOREL** 4) **BADEA MARIA** 5) **BADEA CONSTANTIN** 6) **BADEA DOINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

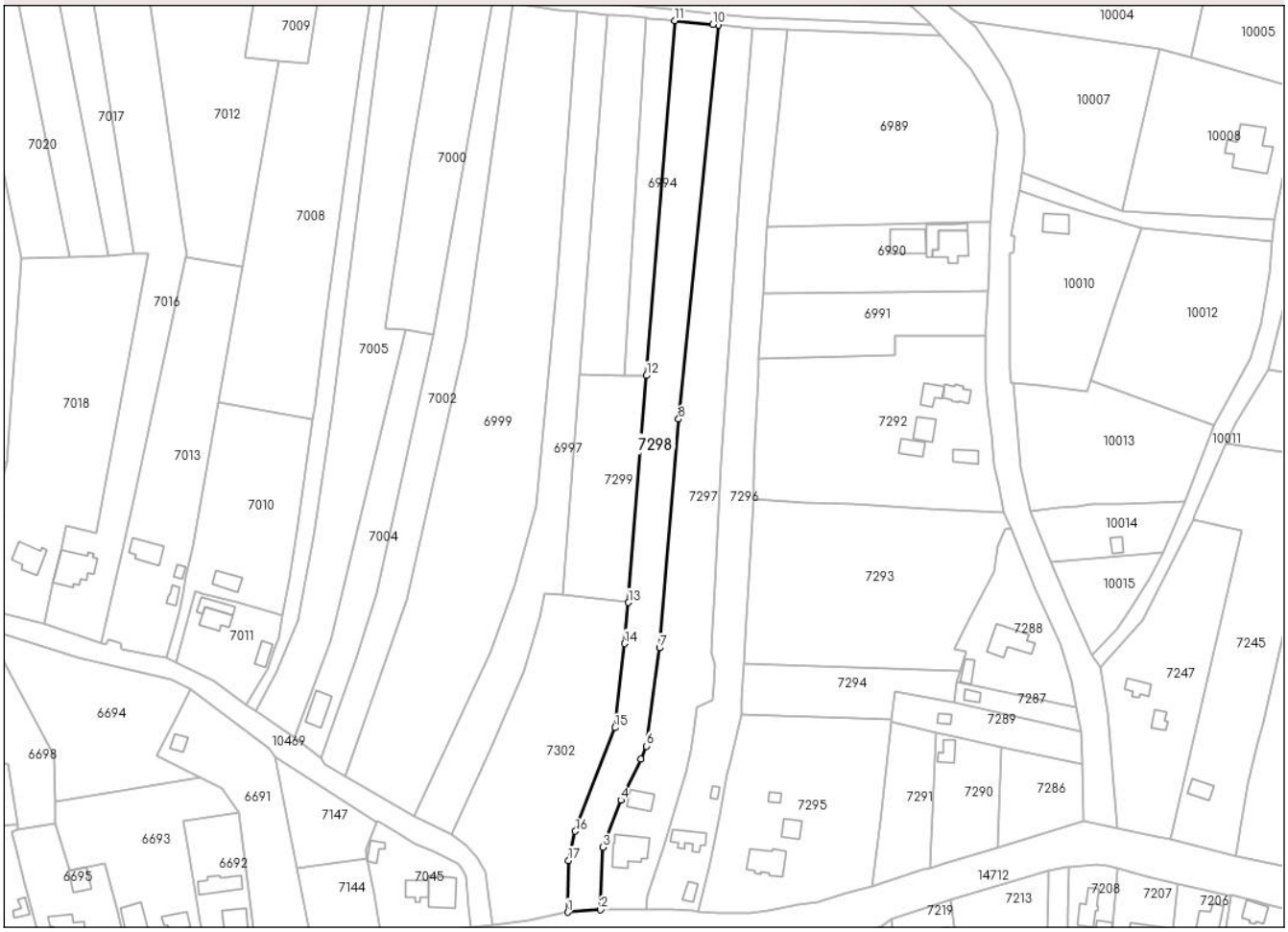
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.413	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	398	16	293/1367, 294,295,296	-	
2	pasune	DA	1.148	16	293/1367, 294,295,296	-	
3	arabil	DA	2.867	16	293/1367, 294,295,296	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.007,529 357.992,069	2	496.019,527 357.992,982	12.033
2	496.019,527 357.992,982	3	496.020,494 358.015,793	22.831
3	496.020,494 358.015,793	4	496.026,972 358.033,069	18.451

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	496.026,972 358.033,069	5	496.034,376 358.048,031	16.694
5	496.034,376 358.048,031	6	496.036,25 358.052,832	5.154
6	496.036,25 358.052,832	7	496.041,17 358.088,773	36.276
7	496.041,17 358.088,773	8	496.048,151 358.172,444	83.962
8	496.048,151 358.172,444	9	496.062,751 358.316,628	144.921
9	496.062,751 358.316,628	10	496.060,676 358.316,825	2.084
10	496.060,676 358.316,825	11	496.046,74 358.318,147	13.999
11	496.046,74 358.318,147	12	496.036,341 358.188,307	130.256
12	496.036,341 358.188,307	13	496.029,793 358.105,365	83.2
13	496.029,793 358.105,365	14	496.028,362 358.090,291	15.142
14	496.028,362 358.090,291	15	496.024,838 358.059,552	30.94
15	496.024,838 358.059,552	16	496.010,354 358.021,712	40.517
16	496.010,354 358.021,712	17	496.007,809 358.010,953	11.056
17	496.007,809 358.010,953	1	496.007,529 357.992,069	18.886

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7299

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 41, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 344, din 23/03/2009 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADEA CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.000	16	292	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.005,661 358.107,972	2	496.029,793 358.105,365	24.272
2	496.029,793 358.105,365	3	496.036,341 358.188,307	83.2
3	496.036,341 358.188,307	4	496.028,138 358.188,391	8.203
4	496.028,138 358.188,391	5	496.011,774 358.188,559	16.365
5	496.011,774 358.188,559	1	496.005,661 358.107,972	80.819

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7300

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		442	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

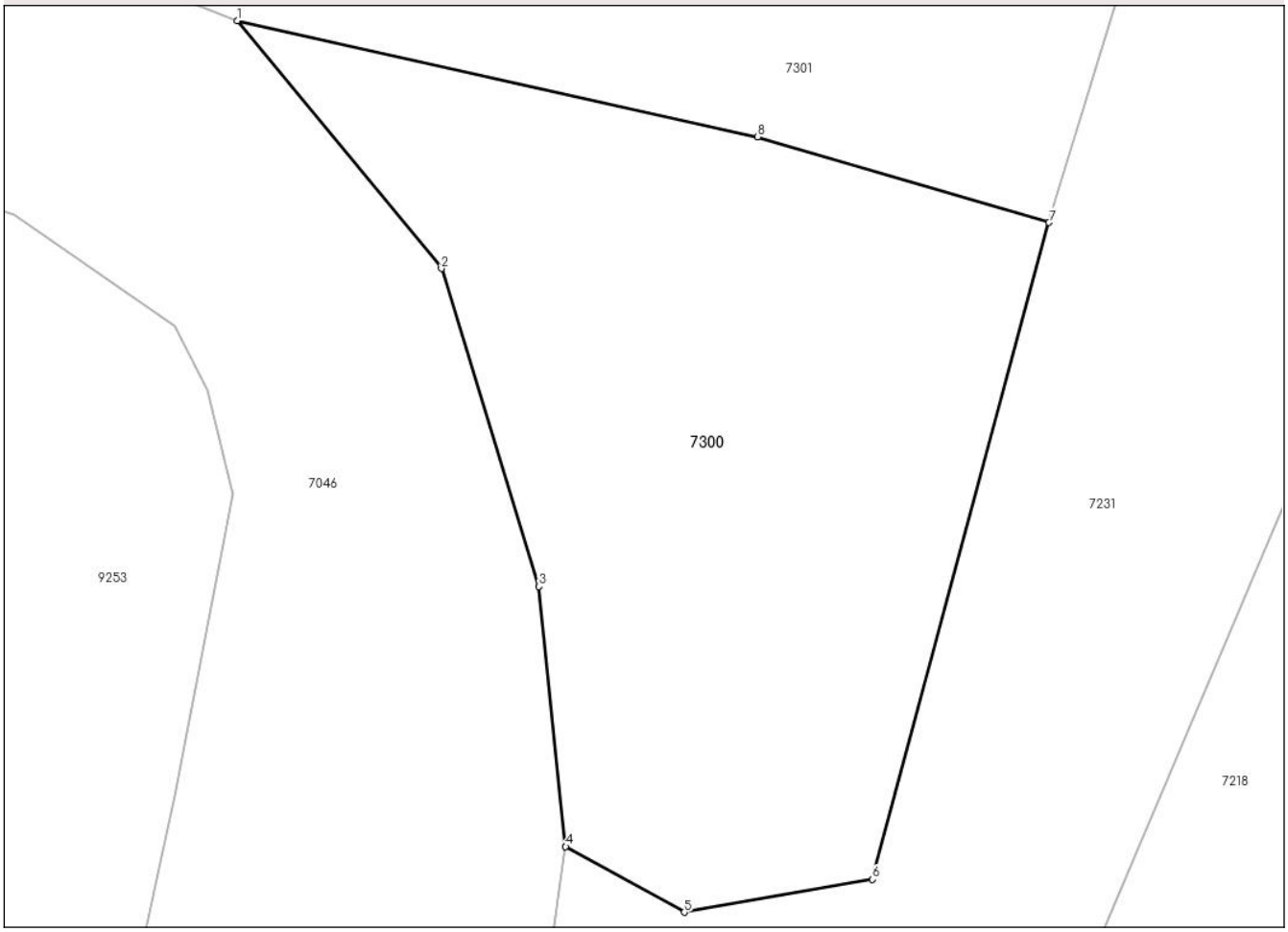
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	442	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	442	16	475	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.999,282 355.994,075	2	496.006,371 355.985,484	11.138
2	496.006,371 355.985,484	3	496.009,759 355.974,461	11.532
3	496.009,759 355.974,461	4	496.010,682 355.965,446	9.062
4	496.010,682 355.965,446	5	496.014,799 355.963,174	4.702
5	496.014,799 355.963,174	6	496.021,33 355.964,31	6.629

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.021,33 355.964,31	7	496.027,456 355.987,077	23.577
7	496.027,456 355.987,077	8	496.017,34 355.990,05	10.544
8	496.017,34 355.990,05	1	495.999,282 355.994,075	18.501

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7301

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 36, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.264	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Suseni, Nr. 36, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp;
A1.2		Loc. Suseni, Nr. 36, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;
A1.3		Loc. Suseni, Nr. 36, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;
A1.4		Loc. Suseni, Nr. 36, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;
A1.5		Loc. Suseni, Nr. 36, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97367, din 22/07/1997 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMA ION**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **TOMA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

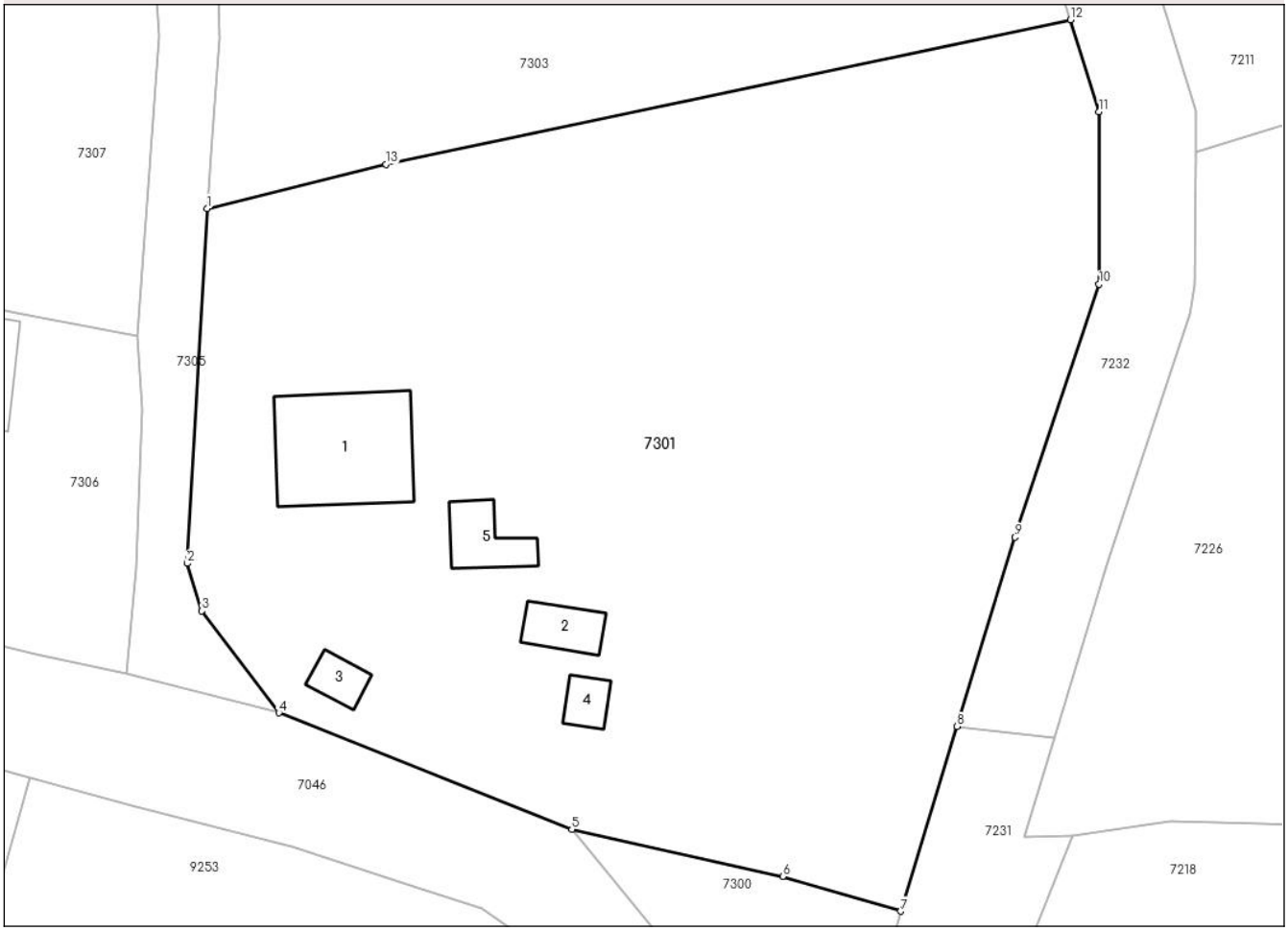
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.264	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	16	477	-	
2	faneata	DA	1.074	16	476	-	
3	arabil	DA	2.190	16	478	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp;
A1.2		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;
A1.3		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;
A1.4		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;
A1.5		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.968,084 356.047,194	2	495.966,341 356.016,826	30.418
2	495.966,341 356.016,826	3	495.967,603 356.012,756	4.261
3	495.967,603 356.012,756	4	495.974,197 356.004,048	10.923
4	495.974,197 356.004,048	5	495.999,282 355.994,075	26.995
5	495.999,282 355.994,075	6	496.017,34 355.990,05	18.501
6	496.017,34 355.990,05	7	496.027,456 355.987,077	10.544
7	496.027,456 355.987,077	8	496.032,286 356.002,876	16.521
8	496.032,286 356.002,876	9	496.037,236 356.019,066	16.93
9	496.037,236 356.019,066	10	496.044,43 356.040,71	22.808
10	496.044,43 356.040,71	11	496.044,43 356.055,46	14.75
11	496.044,43 356.055,46	12	496.041,984 356.063,33	8.241
12	496.041,984 356.063,33	13	495.983,378 356.050,963	59.897
13	495.983,378 356.050,963	1	495.968,084 356.047,194	15.752

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7302

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Nr. 41, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83380	4.400	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23490 / 25/08/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 344, din 23/03/2009 emis de JUDECATORIA COSTESTI (act administrativ nr 5091 din 21.08.2023, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 39 din 28.05.2010, emis de PRIMARIA COSTESTI;act administrativ nr 5092 din 21.08.2023, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 2521 din 09.05.2011, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 32 din 31.05.2010, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RĂDULESCU MARINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83380	4.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	16	1367	-	
2	arabil	DA	3.400	16	1367	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.007,529 357.992,069	2	496.007,809 358.010,953	18.886
2	496.007,809 358.010,953	3	496.010,354 358.021,712	11.056
3	496.010,354 358.021,712	4	496.024,838 358.059,552	40.517
4	496.024,838 358.059,552	5	496.028,362 358.090,291	30.94

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	496.028,362 358.090,291	6	496.029,793 358.105,365	15.142
6	496.029,793 358.105,365	7	496.005,661 358.107,972	24.272
7	496.005,661 358.107,972	8	495.999,273 358.108,662	6.425
8	495.999,273 358.108,662	9	495.997,402 358.099,58	9.273
9	495.997,402 358.099,58	10	495.991,477 358.080,478	20.0
10	495.991,477 358.080,478	11	495.979,433 358.052,236	30.703
11	495.979,433 358.052,236	12	495.965,051 358.020,616	34.737
12	495.965,051 358.020,616	13	495.970,37 358.016,603	6.663
13	495.970,37 358.016,603	14	495.974,198 358.012,274	5.779
14	495.974,198 358.012,274	15	495.977,179 358.006,686	6.333
15	495.977,179 358.006,686	16	495.978,743 357.996,518	10.288
16	495.978,743 357.996,518	17	495.979,9 357.987,336	9.255
17	495.979,9 357.987,336	18	495.993,156 357.988,973	13.357
18	495.993,156 357.988,973	1	496.007,529 357.992,069	14.703

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7303

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.992	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 79249, din 10/11/1995 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LICACIU ION** 2) **GEORGESCU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

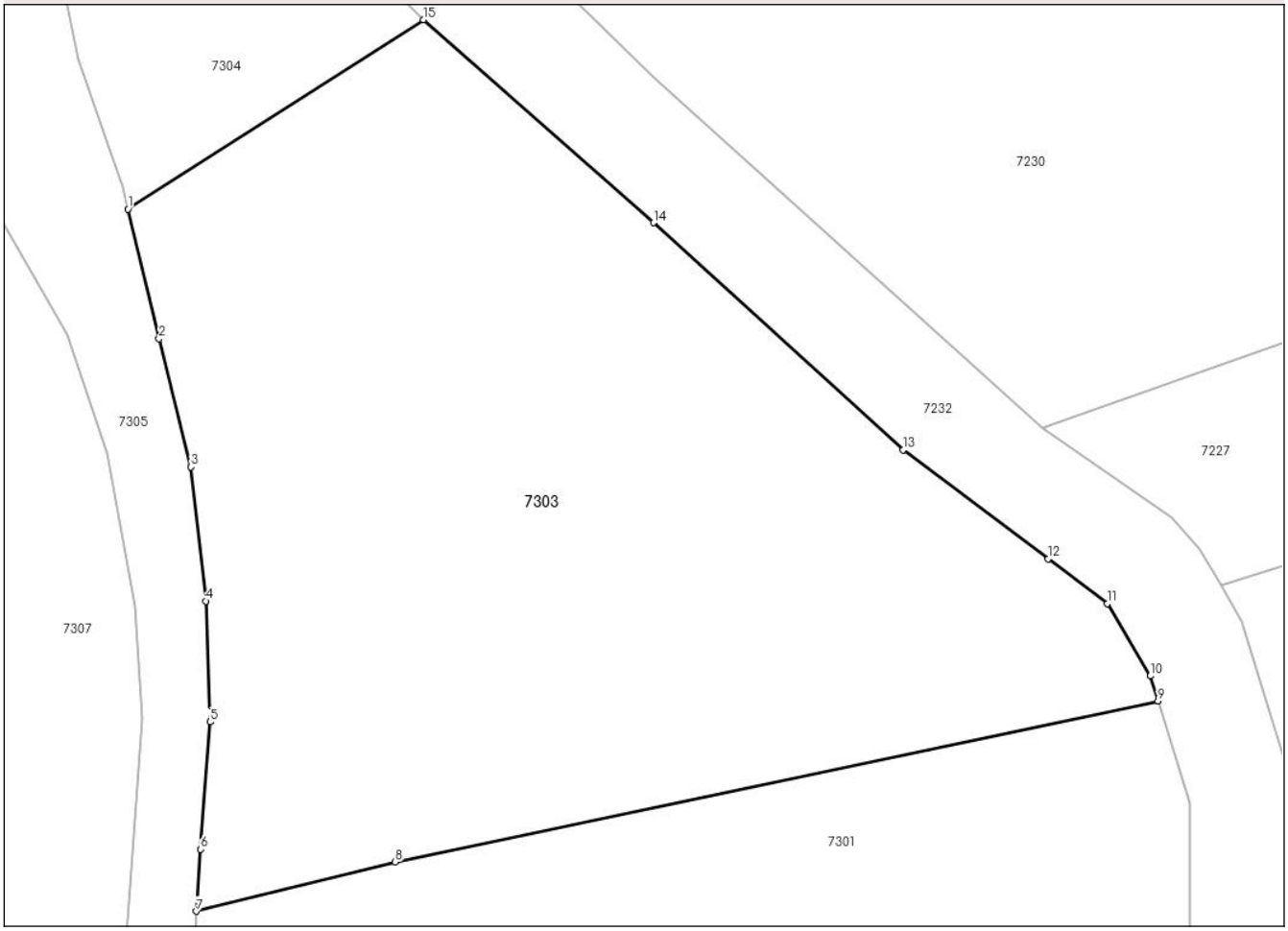
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.992	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.992	16	479-480	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.962,842 356.101,077	2	495.965,221 356.091,128	10.229
2	495.965,221 356.091,128	3	495.967,682 356.081,284	10.147
3	495.967,682 356.081,284	4	495.968,818 356.070,999	10.348
4	495.968,818 356.070,999	5	495.969,134 356.061,723	9.281
5	495.969,134 356.061,723	6	495.968,428 356.051,945	9.803

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.968,428 356.051,945	7	495.968,084 356.047,194	4.763
7	495.968,084 356.047,194	8	495.983,378 356.050,963	15.752
8	495.983,378 356.050,963	9	496.041,984 356.063,33	59.897
9	496.041,984 356.063,33	10	496.041,385 356.065,257	2.018
10	496.041,385 356.065,257	11	496.038,104 356.070,81	6.45
11	496.038,104 356.070,81	12	496.033,537 356.074,239	5.711
12	496.033,537 356.074,239	13	496.022,391 356.082,61	13.939
13	496.022,391 356.082,61	14	496.003,208 356.100,026	25.91
14	496.003,208 356.100,026	15	495.985,54 356.115,612	23.56
15	495.985,54 356.115,612	1	495.962,842 356.101,077	26.953

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7304

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 40, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		618	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

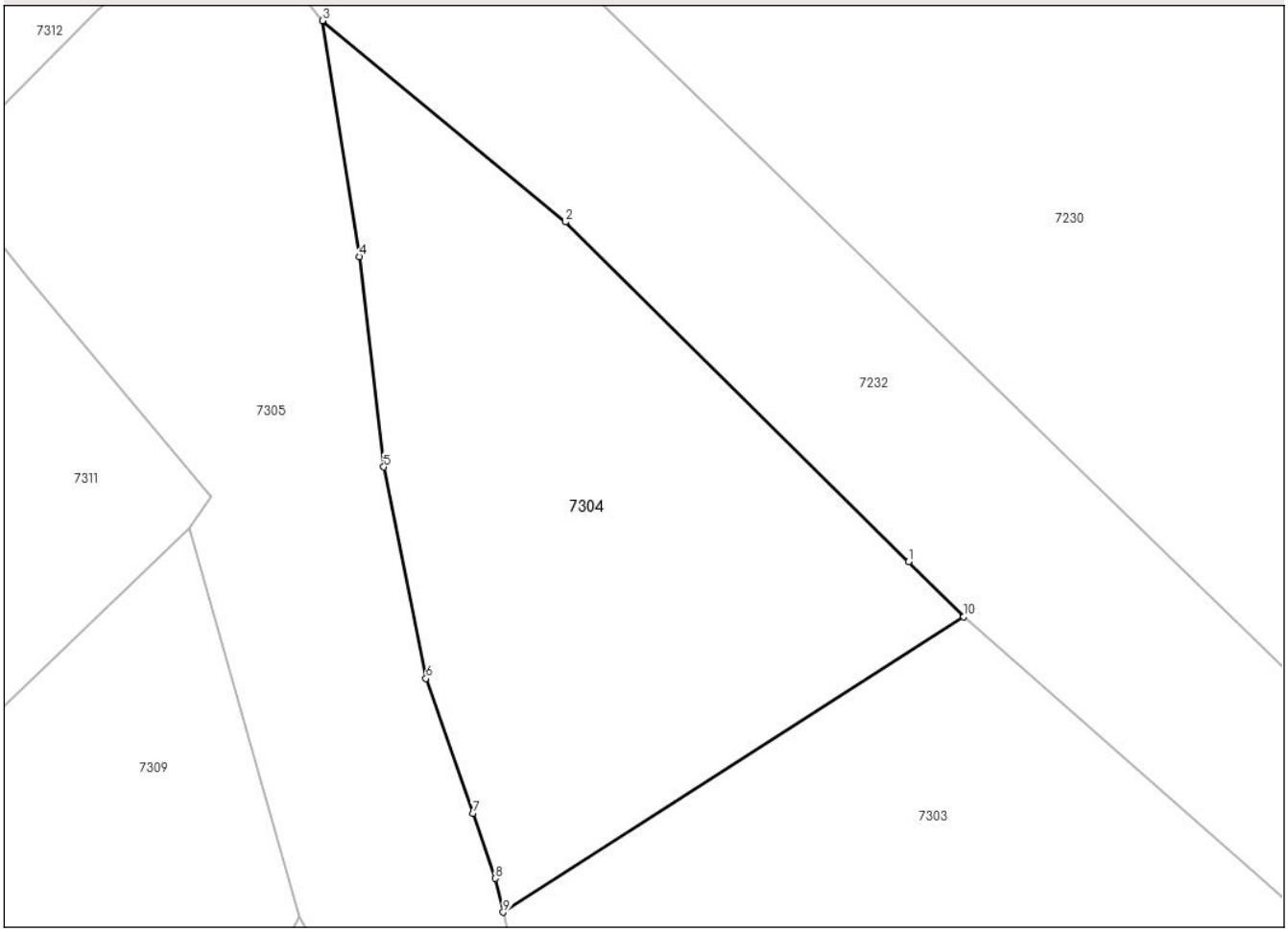
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	618	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	618	16	480	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.982,806 356.118,32	2	495.965,915 356.135,047	23.772
2	495.965,915 356.135,047	3	495.953,926 356.144,954	15.553
3	495.953,926 356.144,954	4	495.955,756 356.133,343	11.754
4	495.955,756 356.133,343	5	495.956,955 356.122,995	10.417
5	495.956,955 356.122,995	6	495.959,037 356.112,583	10.618

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.959,037 356.112,583	7	495.961,341 356.105,927	7.043
7	495.961,341 356.105,927	8	495.962,445 356.102,739	3.374
8	495.962,445 356.102,739	9	495.962,842 356.101,077	1.709
9	495.962,842 356.101,077	10	495.985,54 356.115,612	26.953
10	495.985,54 356.115,612	1	495.982,806 356.118,32	3.848

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7305

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.309	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

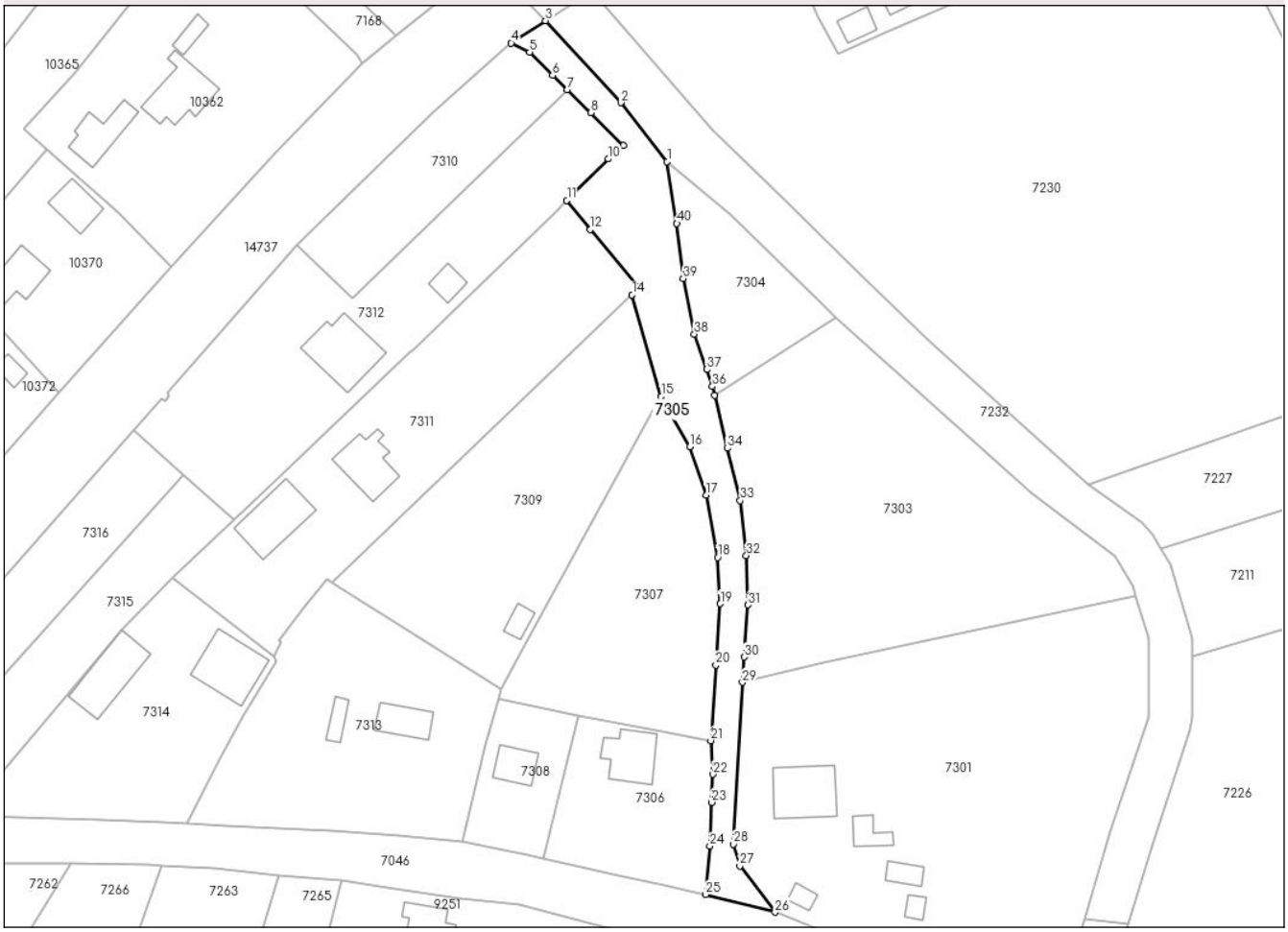
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.309	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.309	16	567	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.953,926 356.144,954	2	495.945,242 356.155,992	14.045
3	495.931,084 356.171,381	4	495.924,614 356.167,213	7.696
5	495.928,074 356.165,503	6	495.932,385 356.161,13	6.141
7	495.935,142 356.158,451	8	495.939,606 356.154,111	6.226
9	495.945,676 356.147,979	10	495.942,844 356.145,445	3.8

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	495.945,242 356.155,992	3	495.931,084 356.171,381	20.911
4	495.924,614 356.167,213	5	495.928,074 356.165,503	3.859
6	495.932,385 356.161,13	7	495.935,142 356.158,451	3.844
8	495.939,606 356.154,111	9	495.945,676 356.147,979	8.628
10	495.942,844 356.145,445	11	495.935,086 356.137,642	11.003

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	495.935,086 356.137,642	12	495.939,504 356.132,206	7.005
13	495.948,476 356.121,534	14	495.947,35 356.119,952	1.942
15	495.952,801 356.100,841	16	495.958,194 356.091,432	10.845
17	495.961,24 356.082,368	18	495.963,412 356.070,635	11.932
19	495.963,932 356.061,96	20	495.963,079 356.050,418	11.573
21	495.962,13 356.036,259	22	495.962,542 356.029,916	6.356
23	495.962,24 356.024,677	24	495.961,938 356.016,439	8.244
25	495.961,159 356.007,361	26	495.974,197 356.004,048	13.452
27	495.967,603 356.012,756	28	495.966,341 356.016,826	4.261
29	495.968,084 356.047,194	30	495.968,428 356.051,945	4.763
31	495.969,134 356.061,723	32	495.968,818 356.070,999	9.281
33	495.967,682 356.081,284	34	495.965,221 356.091,128	10.147
35	495.962,842 356.101,077	36	495.962,445 356.102,739	1.709
37	495.961,341 356.105,927	38	495.959,037 356.112,583	7.043
39	495.956,955 356.122,995	40	495.955,756 356.133,343	10.417

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	495.939,504 356.132,206	13	495.948,476 356.121,534	13.942
14	495.947,35 356.119,952	15	495.952,801 356.100,841	19.873
16	495.958,194 356.091,432	17	495.961,24 356.082,368	9.562
18	495.963,412 356.070,635	19	495.963,932 356.061,96	8.691
20	495.963,079 356.050,418	21	495.962,13 356.036,259	14.191
22	495.962,542 356.029,916	23	495.962,24 356.024,677	5.248
24	495.961,938 356.016,439	25	495.961,159 356.007,361	9.111
26	495.974,197 356.004,048	27	495.967,603 356.012,756	10.923
28	495.966,341 356.016,826	29	495.968,084 356.047,194	30.418
30	495.968,428 356.051,945	31	495.969,134 356.061,723	9.803
32	495.968,818 356.070,999	33	495.967,682 356.081,284	10.348
34	495.965,221 356.091,128	35	495.962,842 356.101,077	10.229
36	495.962,445 356.102,739	37	495.961,341 356.105,927	3.374
38	495.959,037 356.112,583	39	495.956,955 356.122,995	10.618
40	495.955,756 356.133,343	1	495.953,926 356.144,954	11.754

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7306

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:746
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:760/1

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 37, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82511	Din acte: 683 Masurata: 803	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82511-C1	Loc. Suseni, Nr. 37, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
291 / 31/01/2008		
Act Administrativ nr. 33914, din 03/12/1993 emis de C.J. ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOIAN GHEORGHE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **STOIAN GHEORGHE**	
2223 / 26/06/2008		
Act Notarial nr. 1298, din 25/06/2008 emis de N.P.;		
B3	acest imobil provine din dezmembrarea imobilului cu nr. cadastral 760-CF 684	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

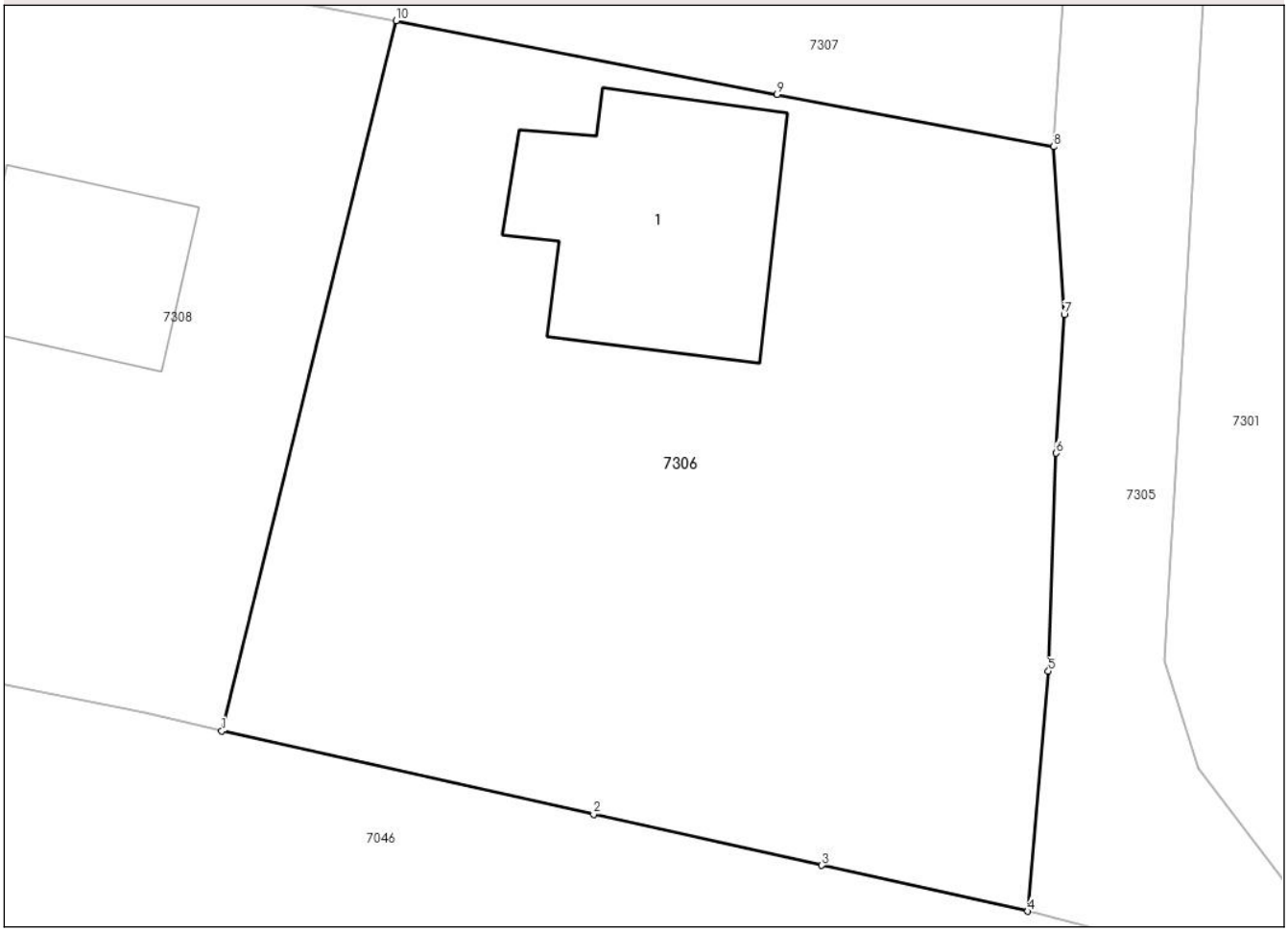
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82511	Din acte: 683 Masurata: 803	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	803	16	568	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 7308

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82511-C1	constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.930,699 356.014,172	2	495.944,754 356.011,029	14.402
2	495.944,754 356.011,029	3	495.953,377 356.009,094	8.837
3	495.953,377 356.009,094	4	495.961,159 356.007,361	7.973

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	495.961,159 356.007,361	5	495.961,938 356.016,439	9.111
5	495.961,938 356.016,439	6	495.962,24 356.024,677	8.244
6	495.962,24 356.024,677	7	495.962,542 356.029,916	5.248
7	495.962,542 356.029,916	8	495.962,13 356.036,259	6.356
8	495.962,13 356.036,259	9	495.951,687 356.038,236	10.628
9	495.951,687 356.038,236	10	495.937,291 356.041,02	14.663
10	495.937,291 356.041,02	1	495.930,699 356.014,172	27.645

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7307

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges, PCT. ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80815	Din acte: 1.450 Masurata: 1.529	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24248 / 08/11/2022		
Act Notarial nr. 1351, din 04/11/2022 emis de Alecsoiu Constantin;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMA MARIAN-COSMIN**, căsătorit cu 2) **TOMA ROMINA-ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

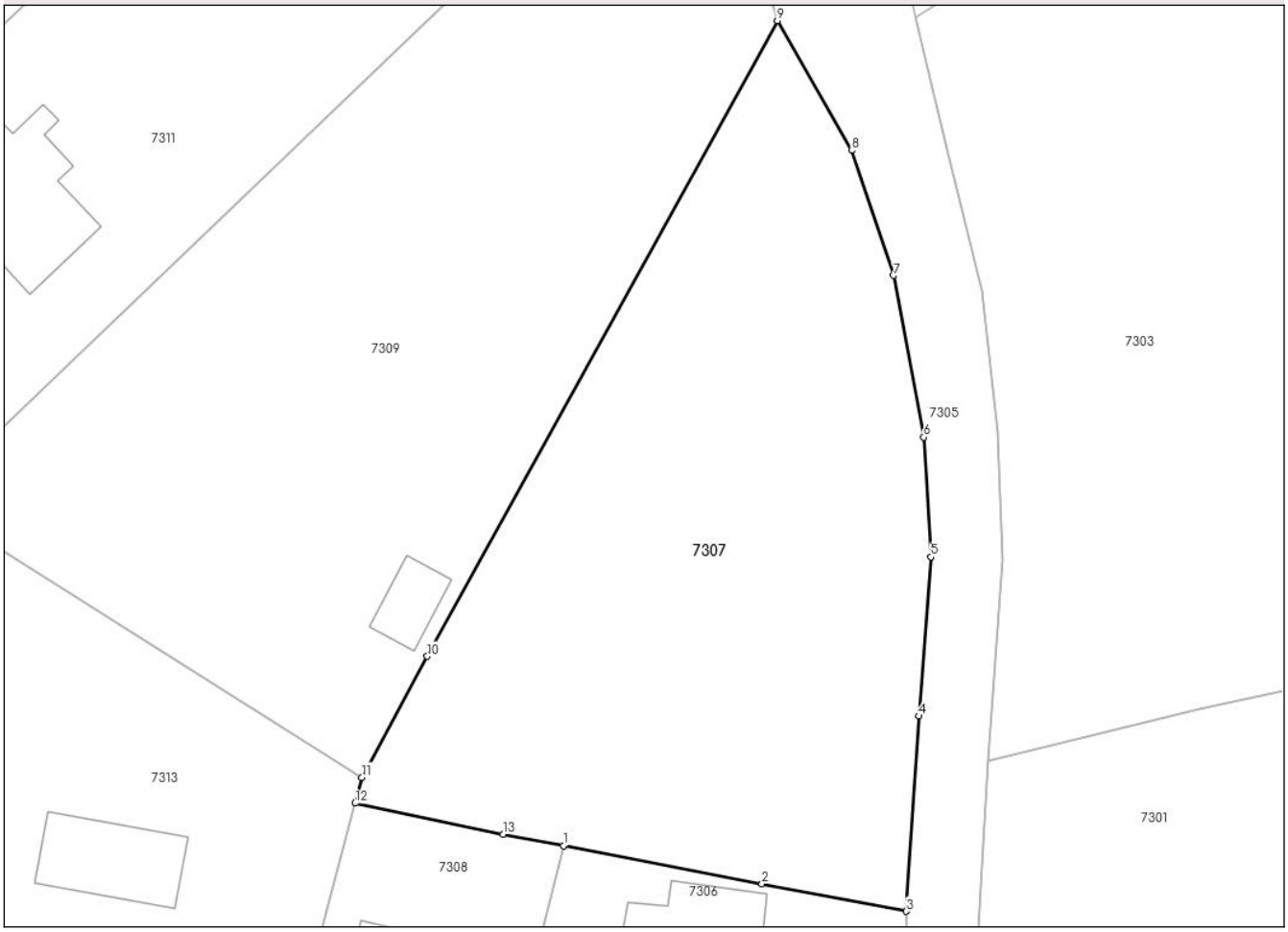
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80815	Din acte: 1.450 Masurata: 1.529	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.529	16	567/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.937,291 356.041,02	2	495.951,687 356.038,236	14.663
2	495.951,687 356.038,236	3	495.962,13 356.036,259	10.628
3	495.962,13 356.036,259	4	495.963,079 356.050,418	14.191
4	495.963,079 356.050,418	5	495.963,932 356.061,96	11.573
5	495.963,932 356.061,96	6	495.963,412 356.070,635	8.691

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.963,412 356.070,635	7	495.961,24 356.082,368	11.932
7	495.961,24 356.082,368	8	495.958,194 356.091,432	9.562
8	495.958,194 356.091,432	9	495.952,801 356.100,841	10.845
9	495.952,801 356.100,841	10	495.927,404 356.054,748	52.627
10	495.927,404 356.054,748	11	495.922,676 356.045,974	9.967
11	495.922,676 356.045,974	12	495.922,19 356.044,102	1.934
12	495.922,19 356.044,102	13	495.932,908 356.041,834	10.955
13	495.932,908 356.041,834	1	495.937,291 356.041,02	4.458

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7308

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:745
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:760/2

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 37A, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80933	427	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Suseni, Nr. 37A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2224 / 26/06/2008		
Act Notarial nr. 1299, din 25/06/2008 emis de BNP CARMEN GRECU-COSTESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PĂTRAŞCU CORNEL MARIN**, căsătorit cu 2) **PĂTRAŞCU DANIELA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 745)	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PĂTRAŞCU CORNEL MARIN** 2) **PĂTRAŞCU DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

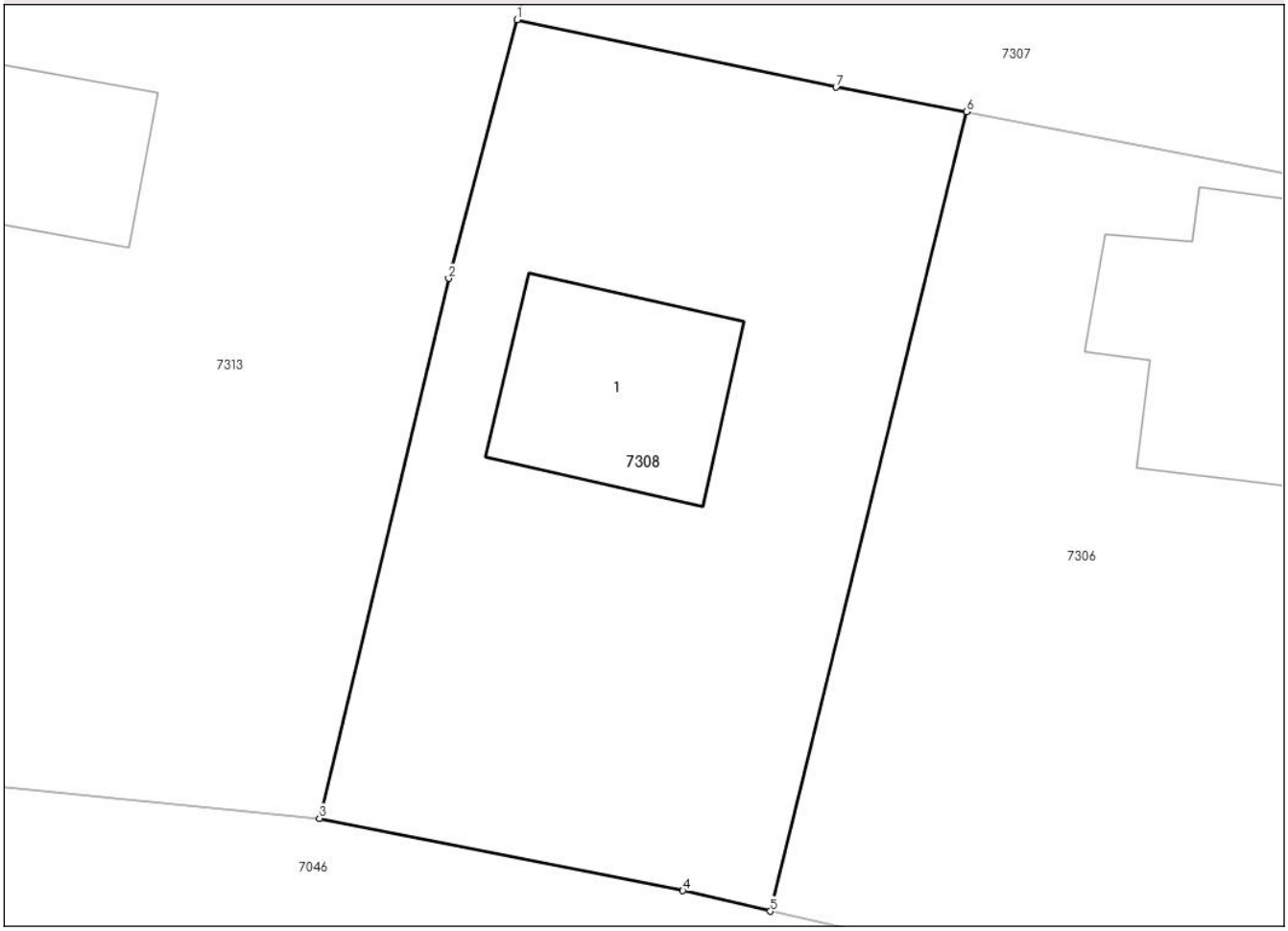
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80933	427	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	427	16	568	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.922,19 356.044,102	2	495.919,884 356.035,417	8.986
2	495.919,884 356.035,417	3	495.915,549 356.017,291	18.637
3	495.915,549 356.017,291	4	495.927,759 356.014,86	12.45
4	495.927,759 356.014,86	5	495.930,699 356.014,172	3.019

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	495.930,699 356.014,172	6	495.937,291 356.041,02	27.645
6	495.937,291 356.041,02	7	495.932,908 356.041,834	4.458
7	495.932,908 356.041,834	1	495.922,19 356.044,102	10.955

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7309

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:748
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:767/2

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80935	Din acte: 1.957 Masurata: 1.855	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Suseni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13723 / 04/06/2018		
Act Notarial nr. 974, din 31/05/2018 emis de Vlad Mihaela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI SORIN** 2) **MATEI ANA-MARIA**, soti	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MATEI SORIN** 2) **MATEI ANA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

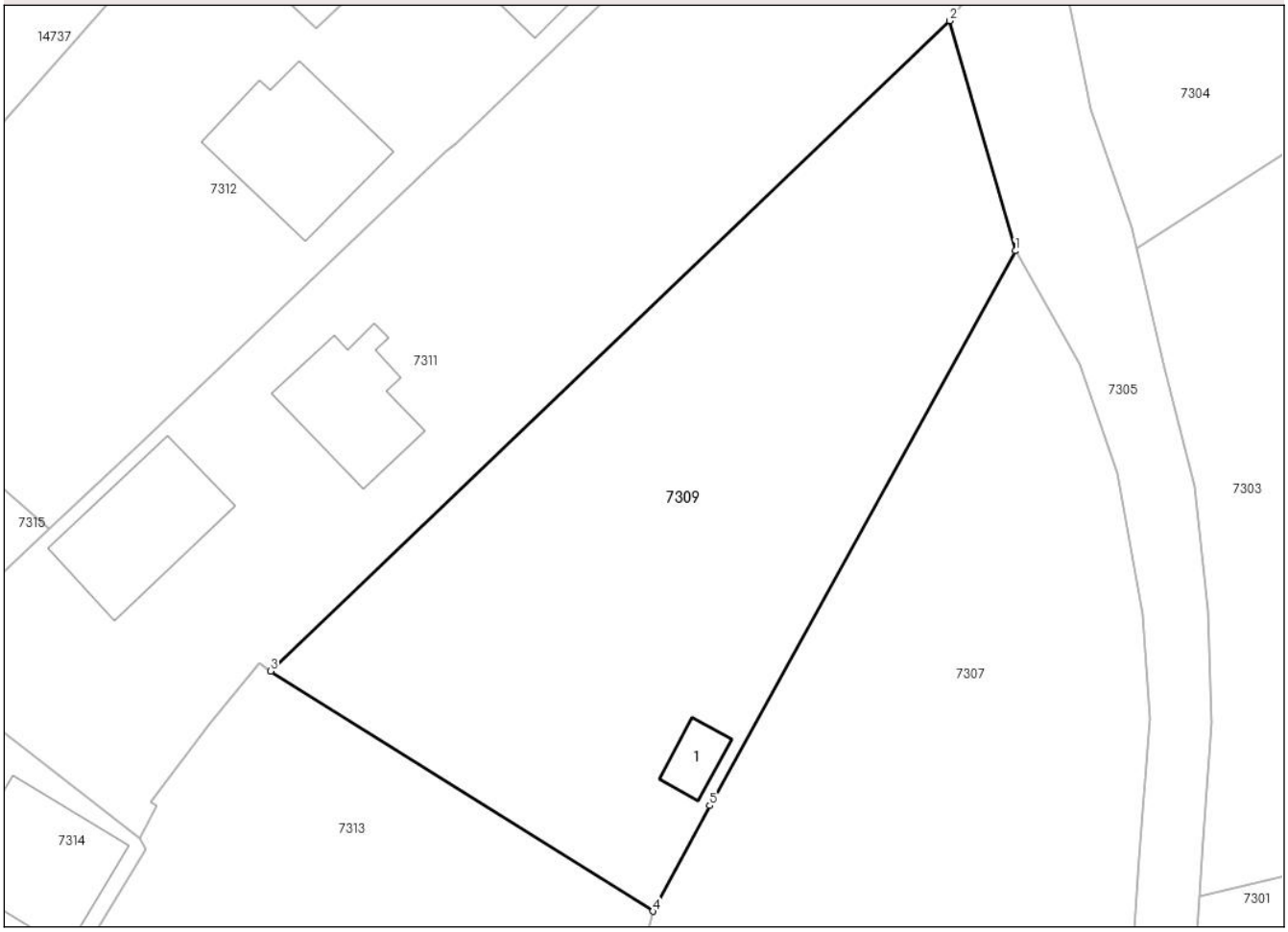
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80935	Din acte: 1.957 Masurata: 1.855	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	24	16	569-572	-	
2	arabil	DA	1.831	16	569-572	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.952,801 356.100,841	2	495.947,35 356.119,952	19.873
2	495.947,35 356.119,952	3	495.890,928 356.065,924	78.118
3	495.890,928 356.065,924	4	495.922,676 356.045,974	37.496

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	495.922,676 356.045,974	5	495.927,404 356.054,748	9.967
5	495.927,404 356.054,748	1	495.952,801 356.100,841	52.627

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7310

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 40, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 39, din 25/04/2024 emis de BIN GÂRBEA FLORIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **DEDU EDUARD-REMUS**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **DEDU LOCRIDA-DORIDA**	
Act Administrativ nr. 123519, din 09/09/2003 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 6/8, cota initiala 6/8	A1
	1) **DEDU NICOLAE**, , lipsă cnp 2) **DEDU ION**, , lipsă cnp 3) **STAN ECATERINA**, , lipsă cnp 4) **DEDU ELENA**, , lipsă cnp 5) **DEDU SIMIOANA**, , lipsă cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

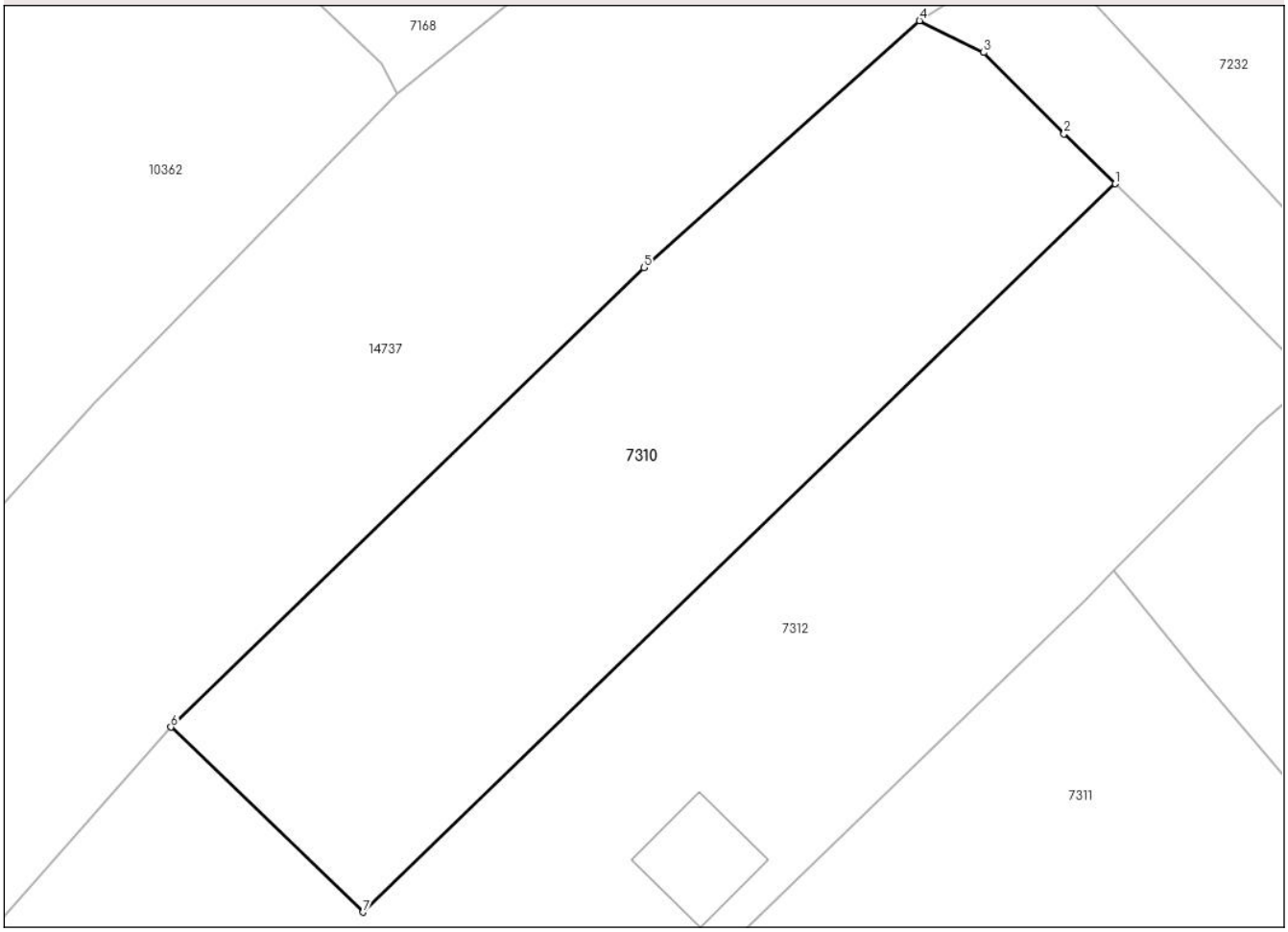
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	800	16	657	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.935,142 356.158,451	2	495.932,385 356.161,13	3.844
2	495.932,385 356.161,13	3	495.928,074 356.165,503	6.141
3	495.928,074 356.165,503	4	495.924,614 356.167,213	3.859
4	495.924,614 356.167,213	5	495.909,797 356.153,953	19.884
5	495.909,797 356.153,953	6	495.884,347 356.129,254	35.465

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.884,347 356.129,254	7	495.894,696 356.119,31	14.352
7	495.894,696 356.119,31	1	495.935,142 356.158,451	56.284

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7311

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:747
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:767/1

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80934	Din acte: 2.206 Masurata: 2.121	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Suseni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp;
A1.2		Loc. Suseni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2248 / 30/06/2008		
Act Notarial nr. 371, din 27/06/2008 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRISTEA FLORENTIN** 2) **CRISTEA GEORGETA**, soţi	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 747)	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CRISTEA FLORENTIN** 2) **CRISTEA GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80934	Din acte: 2.206 Masurata: 2.121	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	218	16	569-572	-	
2	livada	DA	1.903	16	569-572	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp;
A1.2		constructii anexa	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.947,35 356.119,952	2	495.948,476 356.121,534	1.942
2	495.948,476 356.121,534	3	495.939,504 356.132,206	13.942

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	495.939,504 356.132,206	4	495.935,086 356.137,642	7.005
4	495.935,086 356.137,642	5	495.933,412 356.135,958	2.374
5	495.933,412 356.135,958	6	495.906,32 356.109,806	37.655
6	495.906,32 356.109,806	7	495.905,497 356.109,022	1.137
7	495.905,497 356.109,022	8	495.880,384 356.085,106	34.679
8	495.880,384 356.085,106	9	495.872,518 356.077,717	10.792
9	495.872,518 356.077,717	10	495.861,008 356.066,861	15.822
10	495.861,008 356.066,861	11	495.880,031 356.052,064	24.1
11	495.880,031 356.052,064	12	495.881,454 356.054,788	3.073
12	495.881,454 356.054,788	13	495.881,004 356.055,088	0.541
13	495.881,004 356.055,088	14	495.885,873 356.061,525	8.071
14	495.885,873 356.061,525	15	495.890,012 356.066,61	6.557
15	495.890,012 356.066,61	16	495.890,928 356.065,924	1.144
16	495.890,928 356.065,924	1	495.947,35 356.119,952	78.118

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7312

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 40, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 2.087	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2		Loc. Suseni, Nr. 40, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:122 mp;
A1.3		Loc. Suseni, Nr. 40, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 72328, din 25/05/1995 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOR T. GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **TUDOR T. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

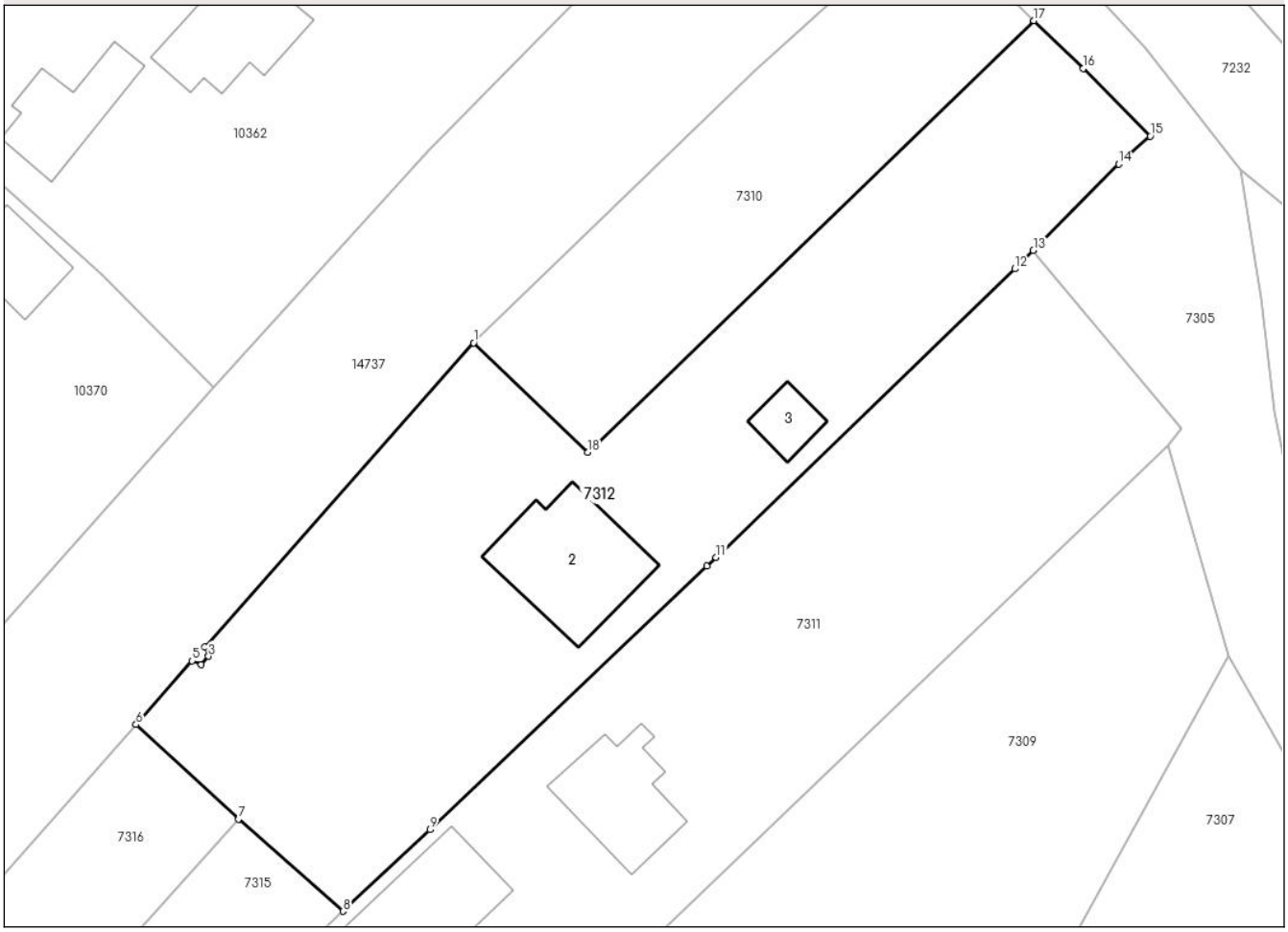
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.000 Masurata: 2.087	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	164	16	567	-	
2	arabil	DA	1.923	16	567	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii de locuinte	122	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:122 mp;
A1.3		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.884,347 356.129,254	2	495.859,963 356.101,665	36.82
2	495.859,963 356.101,665	3	495.860,31 356.100,832	0.902

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	495.860,31 356.100,832	4	495.859,66 356.100,061	1.008
4	495.859,66 356.100,061	5	495.858,834 356.100,409	0.896
5	495.858,834 356.100,409	6	495.853,735 356.094,635	7.703
6	495.853,735 356.094,635	7	495.863,028 356.086,081	12.631
7	495.863,028 356.086,081	8	495.872,518 356.077,717	12.65
8	495.872,518 356.077,717	9	495.880,384 356.085,106	10.792
9	495.880,384 356.085,106	10	495.905,497 356.109,022	34.679
10	495.905,497 356.109,022	11	495.906,32 356.109,806	1.137
11	495.906,32 356.109,806	12	495.933,412 356.135,958	37.655
12	495.933,412 356.135,958	13	495.935,086 356.137,642	2.374
13	495.935,086 356.137,642	14	495.942,844 356.145,445	11.003
14	495.942,844 356.145,445	15	495.945,676 356.147,979	3.8
15	495.945,676 356.147,979	16	495.939,606 356.154,111	8.628
16	495.939,606 356.154,111	17	495.935,142 356.158,451	6.226
17	495.935,142 356.158,451	18	495.894,696 356.119,31	56.284
18	495.894,696 356.119,31	1	495.884,347 356.129,254	14.352

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7313

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:23
Nr. cadastral vechi:34.

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 38, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82731	Din acte: 1.793 Masurata: 1.801	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82731-C1	Loc. Suseni, Nr. 38, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;
A1.2	82731-C2	Loc. Suseni, Nr. 38, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38365 / 15/12/2020		
Act Notarial nr. 1885, din 14/12/2020 emis de Vasiliu Capatina Simona Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **PAUN COSTINEL** 2) **PĂUN IONELA**, soti	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
38365 / 15/12/2020		
Act Administrativ nr. 31, din 28/04/2005 emis de PRIMARIA SUSENI;		
C2	in baza certificatului de deces nr. 31/28.04.2005 emis de Primaria Suseni se radiaza pozitia 1 din partea C	A1, A1.1, A1.2
Act Notarial nr. 1885, din 14/12/2020 emis de Vasiliu Capatina Simona Elena;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce consta in obligatia de intretinere si ingrijire	A1, A1.1, A1.2
	1) **BOIAN FLOREA**	
C4	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce consta in obligatia de intretinere si ingrijire	A1, A1.1, A1.2
	1) **BOIAN DUMITRA**	
C5	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BOIAN FLOREA**	
C6	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BOIAN DUMITRA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

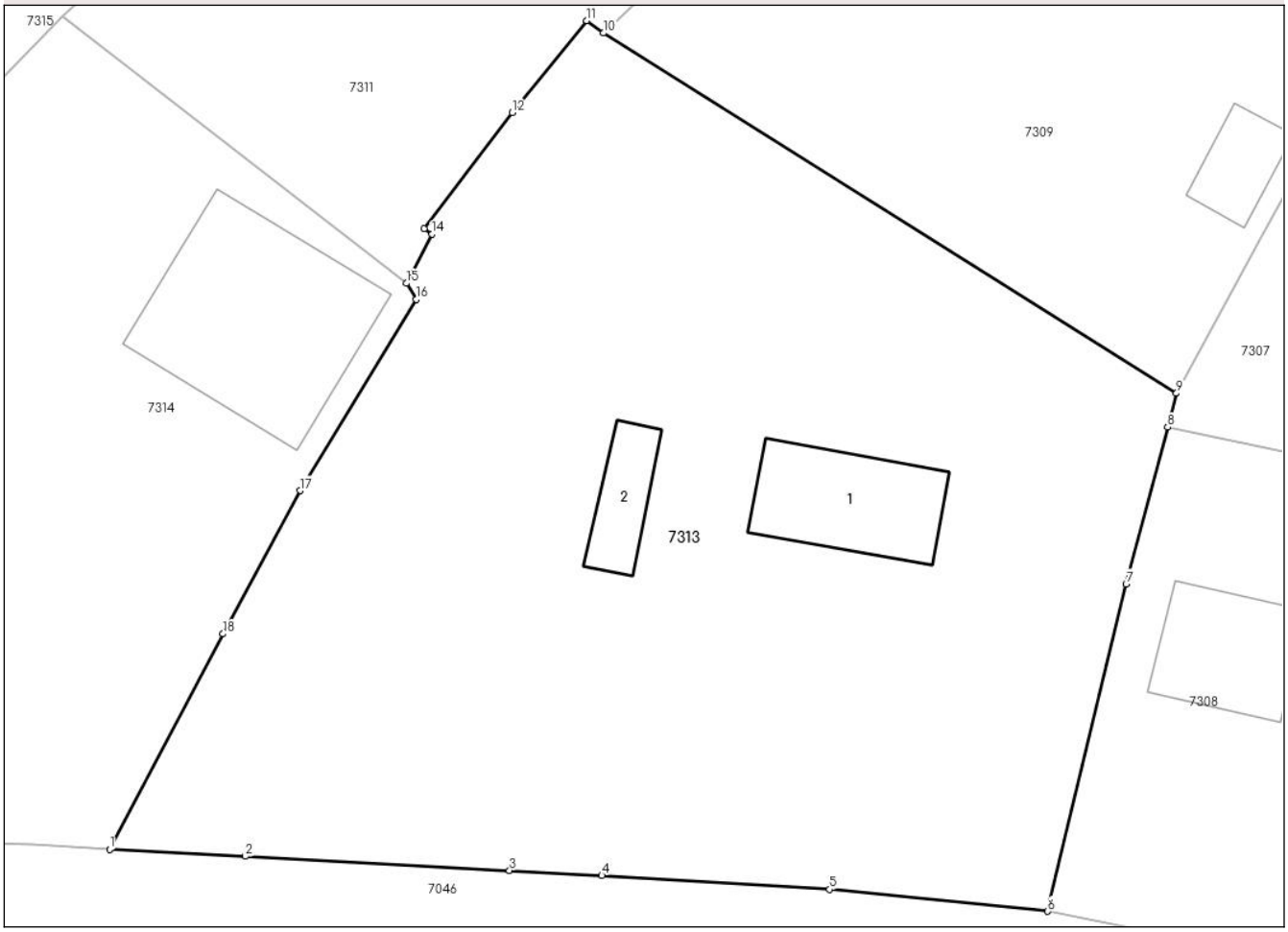
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82731	Din acte: 1.793 Masurata: 1.801	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.441	16	570	-	
2	arabil	DA	360	16	570	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82731-C1	constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;
A1.2	82731-C2	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.863,591 356.020,716	2	495.871,096 356.020,332	7.515
2	495.871,096 356.020,332	3	495.885,736 356.019,549	14.661

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	495.885,736 356.019,549	4	495.890,847 356.019,268	5.119
4	495.890,847 356.019,268	5	495.903,463 356.018,5	12.639
5	495.903,463 356.018,5	6	495.915,549 356.017,291	12.146
6	495.915,549 356.017,291	7	495.919,884 356.035,417	18.637
7	495.919,884 356.035,417	8	495.922,19 356.044,102	8.986
8	495.922,19 356.044,102	9	495.922,676 356.045,974	1.934
9	495.922,676 356.045,974	10	495.890,928 356.065,924	37.496
10	495.890,928 356.065,924	11	495.890,012 356.066,61	1.144
11	495.890,012 356.066,61	12	495.885,873 356.061,525	6.557
12	495.885,873 356.061,525	13	495.881,004 356.055,088	8.071
13	495.881,004 356.055,088	14	495.881,454 356.054,788	0.541
14	495.881,454 356.054,788	15	495.880,031 356.052,064	3.073
15	495.880,031 356.052,064	16	495.880,565 356.051,177	1.035
16	495.880,565 356.051,177	17	495.874,139 356.040,585	12.389
17	495.874,139 356.040,585	18	495.869,862 356.032,652	9.013
18	495.869,862 356.032,652	1	495.863,591 356.020,716	13.483

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7314

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 39, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83373	Din acte: 1.110 Masurata: 1.402	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	83373-C1	Loc. Suseni, Nr. 39, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:228 mp; Casa, P+1 edificata in anul 2007 .
A1.2	83373-C2	Loc. Suseni, Nr. 39, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; Casa, P. edificata in anul 2007 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28120 / 13/10/2023		
Act Notarial nr. 5097, din 09/10/2023 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **RAGAMENTU-DIN FLORINA** 2) **RAGAMENTU-DIN NICOLAE**, soți	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83373	Din acte: 1.110 Masurata: 1.402	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.110	16	572	-	
2	arabil	DA	292	16	572	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	83373-C1	constructii de locuinte	Din acte: 228 Masurata: 114	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:228 mp; Casa, P+1 edificata in anul 2007 .
A1.2	83373-C2	constructii anexa	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; Casa, P. edificata in anul 2007 .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.861,008 356.066,861	2	495.851,608 356.057,342	13.378

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	495.851,608 356.057,342	3	495.839,541 356.042,908	18.814
3	495.839,541 356.042,908	4	495.831,005 356.032,655	13.341
4	495.831,005 356.032,655	5	495.821,961 356.022,192	13.83
5	495.821,961 356.022,192	6	495.832,066 356.021,927	10.108
6	495.832,066 356.021,927	7	495.847,681 356.021,395	15.624
7	495.847,681 356.021,395	8	495.859,307 356.020,982	11.633
8	495.859,307 356.020,982	9	495.863,591 356.020,716	4.292
9	495.863,591 356.020,716	10	495.869,862 356.032,652	13.483
10	495.869,862 356.032,652	11	495.874,139 356.040,585	9.013
11	495.874,139 356.040,585	12	495.880,565 356.051,177	12.389
12	495.880,565 356.051,177	13	495.880,031 356.052,064	1.035
13	495.880,031 356.052,064	1	495.861,008 356.066,861	24.1

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7315

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges, PCT. LA SOSEA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80813	1.000	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1404 / 01/02/2021		
Act Notarial nr. 131, din 25/01/2021 emis de Alecsoiu Constantin;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RAGAMENTU-DIN NICOLAE**, casatorit cu 2) **RAGAMENTU-DIN FLORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

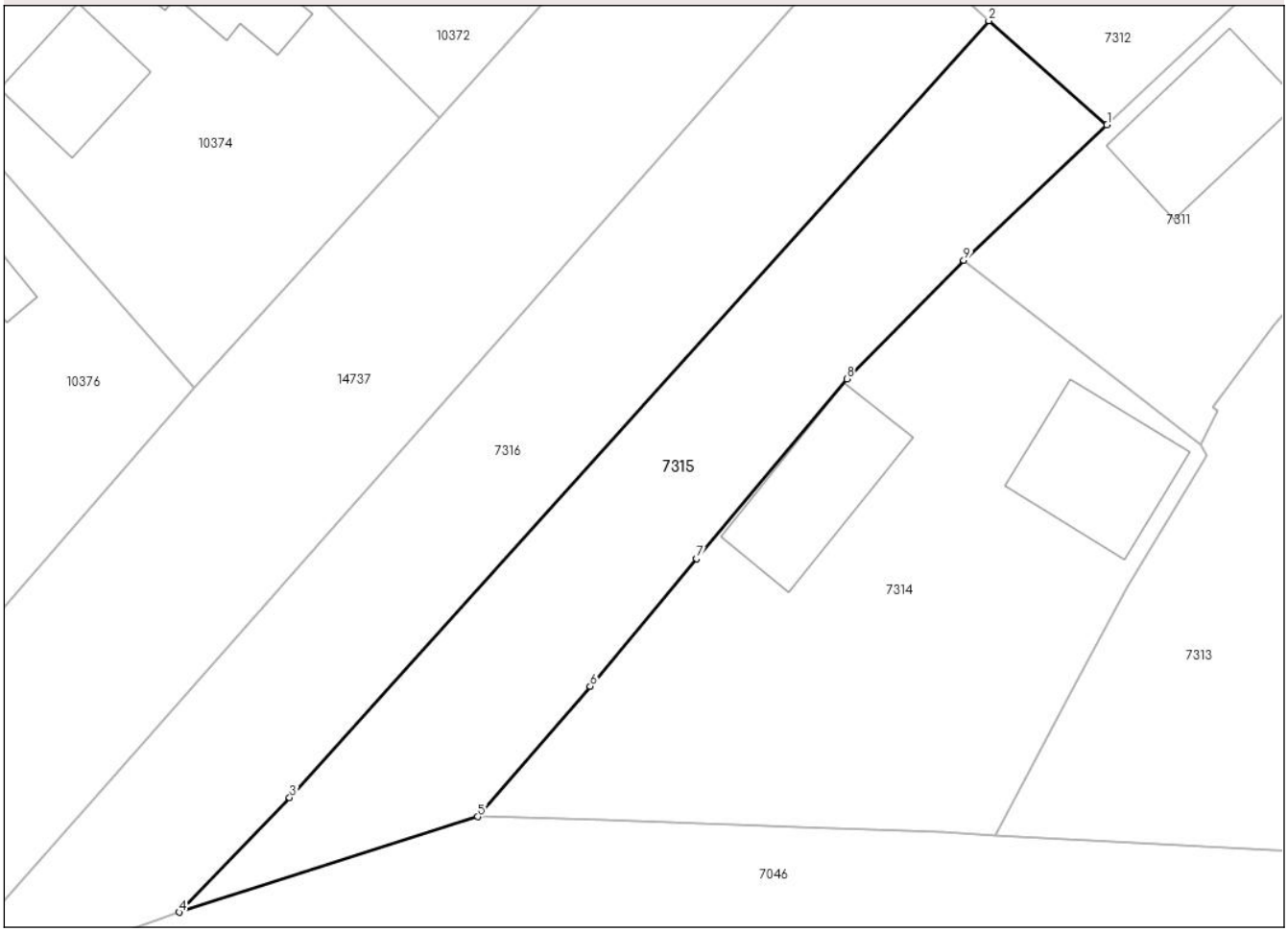
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80813	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	16	567/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.872,518 356.077,717	2	495.863,028 356.086,081	12.65
2	495.863,028 356.086,081	3	495.806,845 356.023,723	83.935
3	495.806,845 356.023,723	4	495.797,973 356.014,528	12.777
4	495.797,973 356.014,528	5	495.821,961 356.022,192	25.183
5	495.821,961 356.022,192	6	495.831,005 356.032,655	13.83

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.831,005 356.032,655	7	495.839,541 356.042,908	13.341
7	495.839,541 356.042,908	8	495.851,608 356.057,342	18.814
8	495.851,608 356.057,342	9	495.861,008 356.066,861	13.378
9	495.861,008 356.066,861	1	495.872,518 356.077,717	15.822

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7316

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:671
Nr. cadastral vechi:290

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81443	1.282	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
100 / 16/01/2008		
Act Administrativ nr. 24780, din 25/10/1993 emis de C.J. ARGES (certificat de legatar nr. 70/04.04.2000 emis N.P. DANCIU ILIE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAE CONSTANTIN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 671)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81443	1.282	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.282	16	567	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.853,735 356.094,635	2	495.778,676 356.009,548	113.462
2	495.778,676 356.009,548	3	495.776,388 356.006,97	3.447
3	495.776,388 356.006,97	4	495.797,973 356.014,528	22.87
4	495.797,973 356.014,528	5	495.806,845 356.023,723	12.777
5	495.806,845 356.023,723	6	495.863,028 356.086,081	83.935

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.863,028 356.086,081	1	495.853,735 356.094,635	12.631

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7317

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 69, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82434	Din acte: 987 Masurata: 1.061	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82434-C1	Loc. Cersani, Nr. 69, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Casa parter edificata in anul 1996.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6261 / 21/03/2022		
Act Notarial nr. 1373, din 11/03/2022 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STOICA NICOLAE-FLORIN** 2) **STOICA NICOLETA-GABRIELA**, soți	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

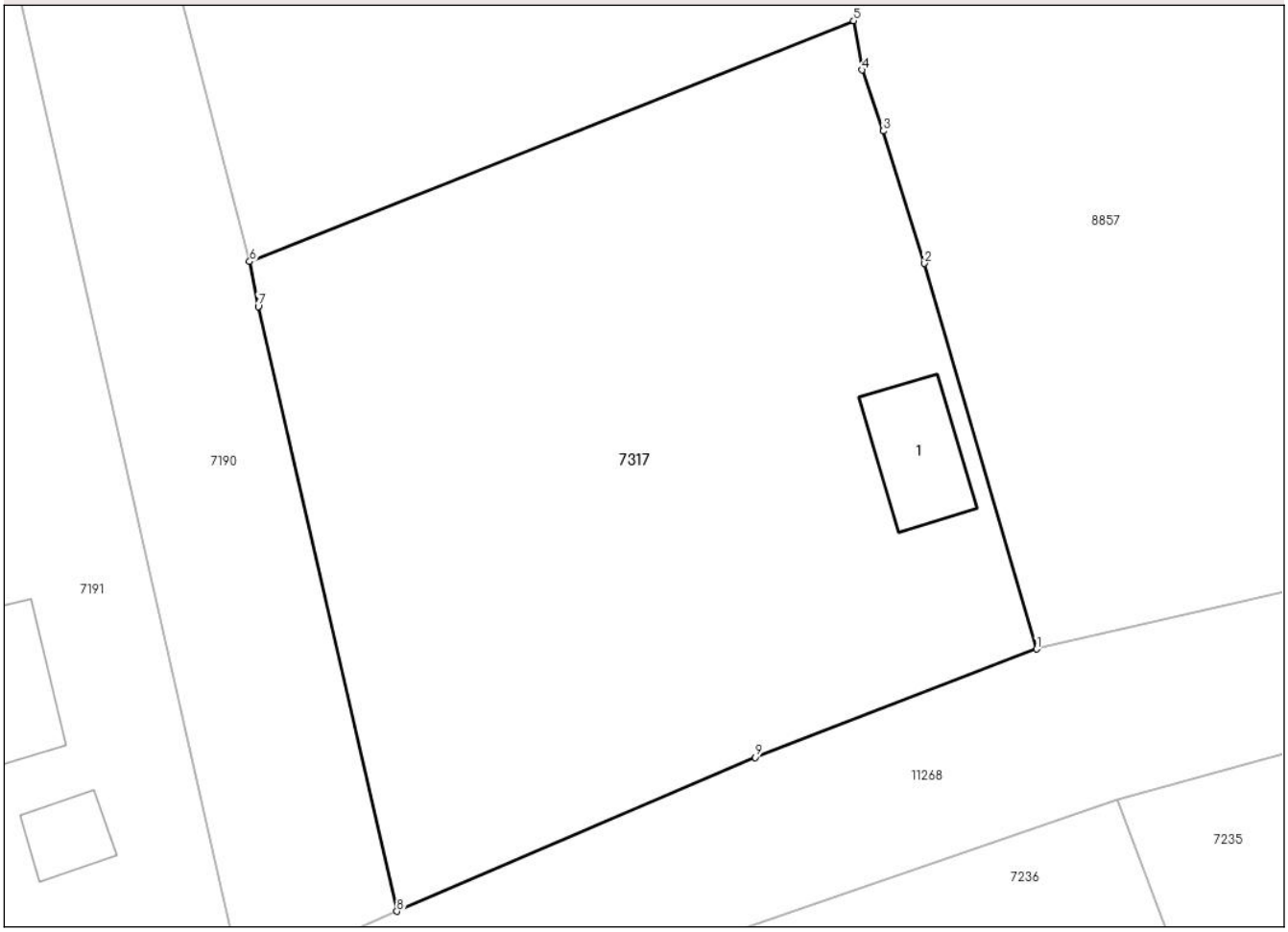
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82434	Din acte: 987 Masurata: 1.061	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.061	16	507	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82434-C1	constructii de locuinte	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Casa parter edificata in anul 1996.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.352,925 358.207,199	2	493.347,407 358.226,204	19.79
2	493.347,407 358.226,204	3	493.345,38 358.232,739	6.842
3	493.345,38 358.232,739	4	493.344,327 358.235,742	3.182

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	493.344,327 358.235,742	5	493.343,905 358.238,172	2.466
5	493.343,905 358.238,172	6	493.314,136 358.226,302	32.048
6	493.314,136 358.226,302	7	493.314,559 358.224,087	2.255
7	493.314,559 358.224,087	8	493.321,399 358.194,271	30.591
8	493.321,399 358.194,271	9	493.339,06 358.201,857	19.221
9	493.339,06 358.201,857	1	493.352,925 358.207,199	14.859

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7318

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:555
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:627/2

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 73A, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81373	1.024	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 73A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2655 / 24/08/2007		
Act Notarial nr. 2064, din 22/08/2007 emis de BNP MIHAELA VLAD;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOIAN DUMITRU** 2) **BOIAN MARIANA**, soti	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 555)	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BOIAN DUMITRU** 2) **BOIAN MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2655 / 24/08/2007		
Act Notarial nr. 2064, din 22/08/2007 emis de BNP MIHAELA VLAD;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 in vederea garantarii executarii obligatiei de intretinere si ingrijire	A1
	1) **BOIAN GHEORGHE**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 555)	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 in vederea garantarii executarii obligatiei de intretinere si ingrijire	A1
	1) **BOIAN FLOAREA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 555)	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

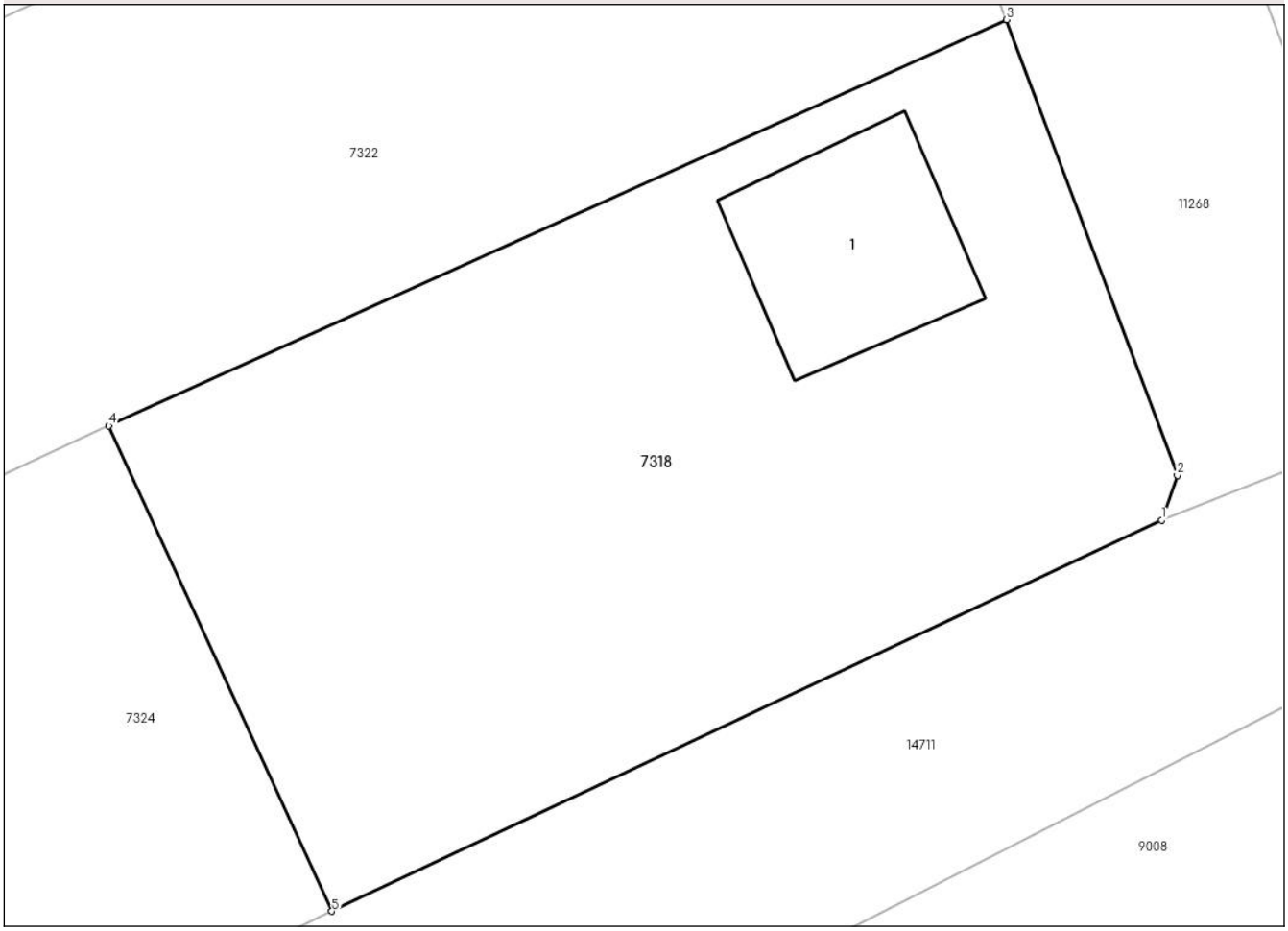
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81373	1.024	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	92	16	538,535,540	-	
2	arabil	DA	932	16	538,535,540	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.322,074 357.851,201	2	493.322,778 357.853,21	2.129
2	493.322,778 357.853,21	3	493.315,117 357.873,651	21.829
3	493.315,117 357.873,651	4	493.274,795 357.855,427	44.249

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	493.274,795 357.855,427	5	493.284,811 357.833,656	23.964
5	493.284,811 357.833,656	1	493.322,074 357.851,201	41.187

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7319

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

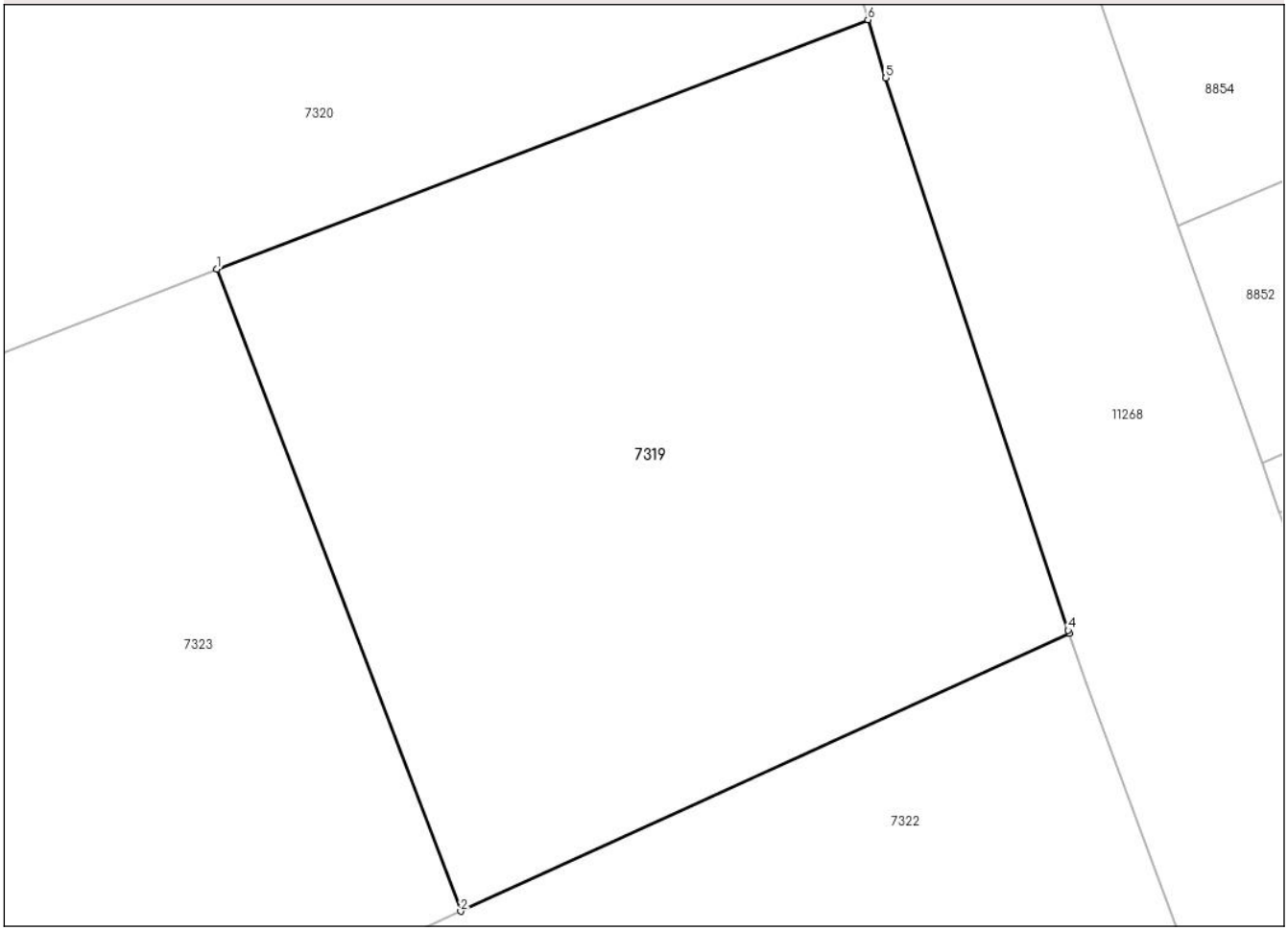
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	16	535	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.268,593 357.908,466	2	493.280,043 357.878,338	32.23
2	493.280,043 357.878,338	3	493.308,629 357.891,381	31.421
3	493.308,629 357.891,381	4	493.308,585 357.891,516	0.142
4	493.308,585 357.891,516	5	493.300,012 357.917,442	27.307
5	493.300,012 357.917,442	6	493.299,18 357.920,173	2.855

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.299,18 357.920,173	1	493.268,593 357.908,466	32.751

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7320

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.400 Masurata: 4.583	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1413, din 26/03/1998 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOCANU OCTAVIAN**, , necăsătorit	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1413, din 26/03/1998 emis de BNP DANCIU ILIE;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0	A1
	1) **BOCANU MARIN**, , lipsă cnp 2) **BOCANU FLOAREA**, , soți, lipsă cnp	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

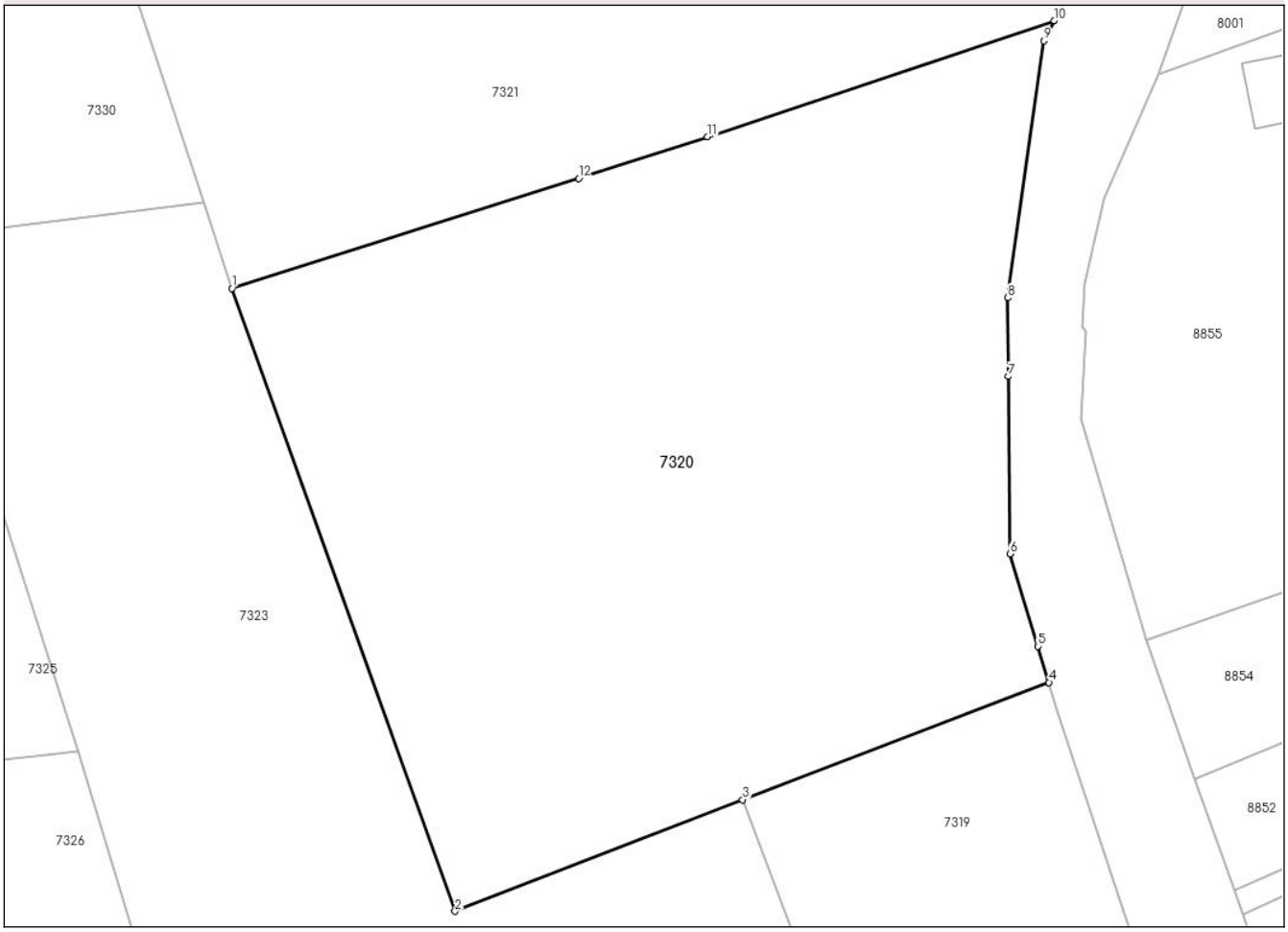
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.400 Masurata: 4.583	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.583	16	530,531	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.217,592 357.959,518	2	493.239,877 357.897,324	66.066
2	493.239,877 357.897,324	3	493.268,593 357.908,466	30.802
3	493.268,593 357.908,466	4	493.299,18 357.920,173	32.751
4	493.299,18 357.920,173	5	493.298,086 357.923,764	3.754
5	493.298,086 357.923,764	6	493.295,269 357.933,009	9.665

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.295,269 357.933,009	7	493.295,126 357.950,725	17.717
7	493.295,126 357.950,725	8	493.295,063 357.958,576	7.851
8	493.295,063 357.958,576	9	493.298,652 357.984,232	25.906
9	493.298,652 357.984,232	10	493.299,694 357.986,236	2.259
10	493.299,694 357.986,236	11	493.265,075 357.974,668	36.501
11	493.265,075 357.974,668	12	493.252,207 357.970,495	13.528
12	493.252,207 357.970,495	1	493.217,592 357.959,518	36.314

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7321

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 72, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83461	Din acte: 4.759 Masurata: 4.701	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	83461-C1	Loc. Cersani, Nr. 72, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:147 mp; Locuinta parter in supraf. constr. desf. de 147mp din anul 2009
A1.2	83461-C2	Loc. Cersani, Nr. 72, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Locuinta parter in supraf. constr. desf. de 41mp din anul 1984
A1.3	83461-C3	Loc. Cersani, Nr. 72, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa parter
A1.4	83461-C4	Loc. Cersani, Nr. 72, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Anexa parter in supraf. constr. desf. de 57mp din anul 1984
A1.5	83461-C5	Loc. Cersani, Nr. 72, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Anexa parter in supraf. constr. desf. de 91mp din anul 1984
A1.6	83461-C6	Loc. Cersani, Nr. 72, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Anexa parter
A1.7		Loc. Cersani, Nr. 72, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;
A1.8		Loc. Cersani, Nr. 72, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5991 / 07/03/2024		
Act Notarial nr. 411, din 15/04/2004 emis de DANCIU ILIE (act administrativ nr 10 din 22.03.2013, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 1003 din 26.02.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;act administrativ nr 105 din 04.05.1997, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SUSENI;act administrativ nr 1002 din 26.02.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;act administrativ nr 3 din 12.01.2017, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 1006 din 26.02.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;inscris sub semnatura privata nr 00206257508 din 14.02.2024, emis de GROUPAMA ASIGURARI SA;inscris sub semnatura privata nr 00206257606 din 14.02.2024, emis de GROUPAMA ASIGURARI SA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2, A1.4, A1.5
	1) **BOCANU MIHĂIŢĂ** 2) **BOCANU AURELIA-CRISTINA**, soti	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BOCANU MIHĂIŢĂ** 2) **BOCANU AURELIA-CRISTINA**, soti	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.6, A1.7, A1.8
	1) **BOCANU MIHĂIŢĂ** 2) **BOCANU AURELIA-CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

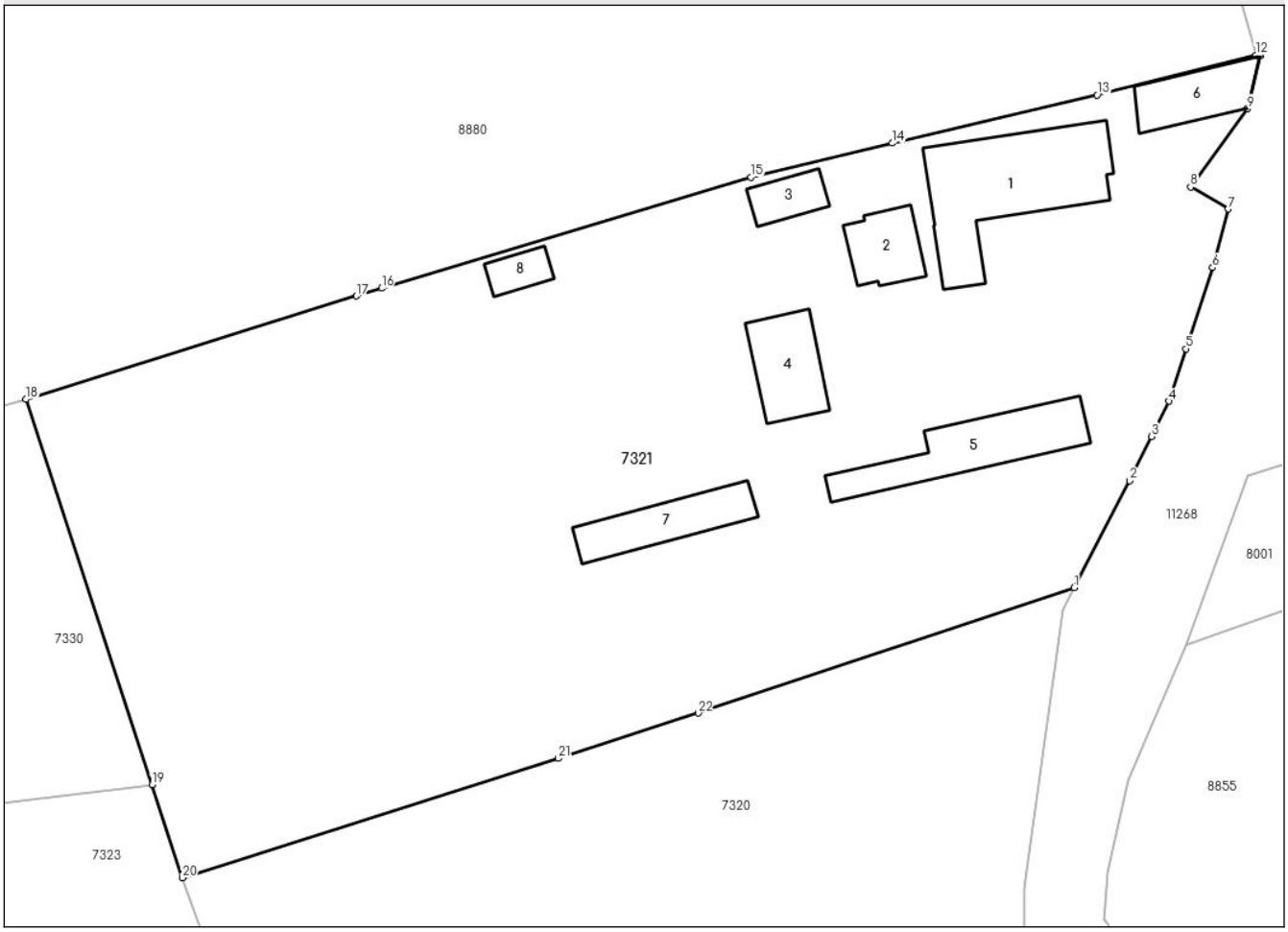
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83461	Din acte: 4.759 Masurata: 4.701	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.416	16	527,528	-	
2	arabil	DA	3.285	16	527,528	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	83461-C1	constructii de locuinte	147	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:147 mp; Locuinta parter in supraf. constr. desf. de 147mp din anul 2009
A1.2	83461-C2	constructii de locuinte	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Locuinta parter in supraf. constr. desf. de 41mp din anul 1984
A1.3	83461-C3	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa parter
A1.4	83461-C4	constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Anexa parter in supraf. constr. desf. de 57mp din anul 1984
A1.5	83461-C5	constructii anexa	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Anexa parter in supraf. constr. desf. de 91mp din anul 1984
A1.6	83461-C6	constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Anexa parter
A1.7		constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.8		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.299,694 357.986,236	2	493.304,807 357.996,073	11.086
3	493.306,814 358.000,144	4	493.308,407 358.003,376	3.603
5	493.309,972 358.008,201	6	493.312,423 358.015,687	7.877
7	493.313,884 358.021,086	8	493.310,405 358.023,096	4.018
9	493.315,657 358.030,314	10	493.316,82 358.035,189	5.012
11	493.316,779 358.035,327	12	493.316,406 358.035,234	0.384
13	493.301,808 358.031,572	14	493.282,924 358.027,138	19.398
15	493.269,935 358.024,008	16	493.235,923 358.013,783	35.516
17	493.233,624 358.013,065	18	493.203,189 358.003,55	31.888
19	493.214,796 357.968,073	20	493.217,592 357.959,518	9.0
21	493.252,207 357.970,495	22	493.265,075 357.974,668	13.528

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	493.304,807 357.996,073	3	493.306,814 358.000,144	4.539
4	493.308,407 358.003,376	5	493.309,972 358.008,201	5.072
6	493.312,423 358.015,687	7	493.313,884 358.021,086	5.593
8	493.310,405 358.023,096	9	493.315,657 358.030,314	8.927
10	493.316,82 358.035,189	11	493.316,779 358.035,327	0.144
12	493.316,406 358.035,234	13	493.301,808 358.031,572	15.05
14	493.282,924 358.027,138	15	493.269,935 358.024,008	13.361
16	493.235,923 358.013,783	17	493.233,624 358.013,065	2.409
18	493.203,189 358.003,55	19	493.214,796 357.968,073	37.327
20	493.217,592 357.959,518	21	493.252,207 357.970,495	36.314
22	493.265,075 357.974,668	1	493.299,694 357.986,236	36.501

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7322

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.827	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

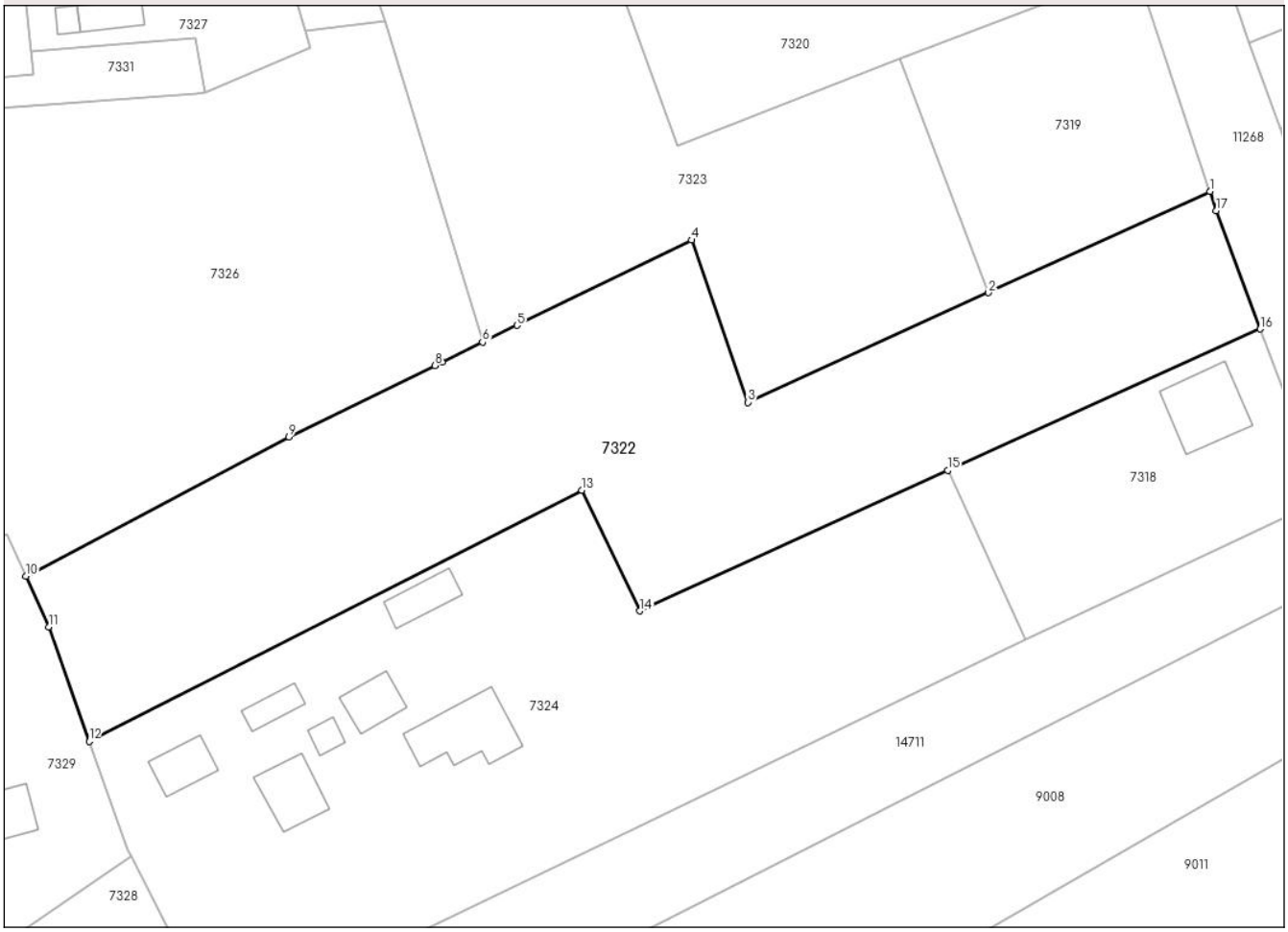
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.827	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.827	16	545,535	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.308,629 357.891,381	2	493.280,043 357.878,338	31.421
2	493.280,043 357.878,338	3	493.249,049 357.864,197	34.068
3	493.249,049 357.864,197	4	493.241,747 357.885,124	22.164
4	493.241,747 357.885,124	5	493.219,243 357.874,123	25.049
5	493.219,243 357.874,123	6	493.214,801 357.871,951	4.945

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.214,801 357.871,951	7	493.209,589 357.869,403	5.801
7	493.209,589 357.869,403	8	493.208,646 357.868,942	1.05
8	493.208,646 357.868,942	9	493.189,831 357.859,744	20.943
9	493.189,831 357.859,744	10	493.155,906 357.841,816	38.371
10	493.155,906 357.841,816	11	493.158,831 357.835,282	7.159
11	493.158,831 357.835,282	12	493.164,066 357.820,506	15.676
12	493.164,066 357.820,506	13	493.227,594 357.852,856	71.29
13	493.227,594 357.852,856	14	493.235,116 357.837,327	17.255
14	493.235,116 357.837,327	15	493.274,795 357.855,427	43.612
15	493.274,795 357.855,427	16	493.315,117 357.873,651	44.249
16	493.315,117 357.873,651	17	493.309,45 357.888,899	16.267
17	493.309,45 357.888,899	1	493.308,629 357.891,381	2.614

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7323

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.221	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

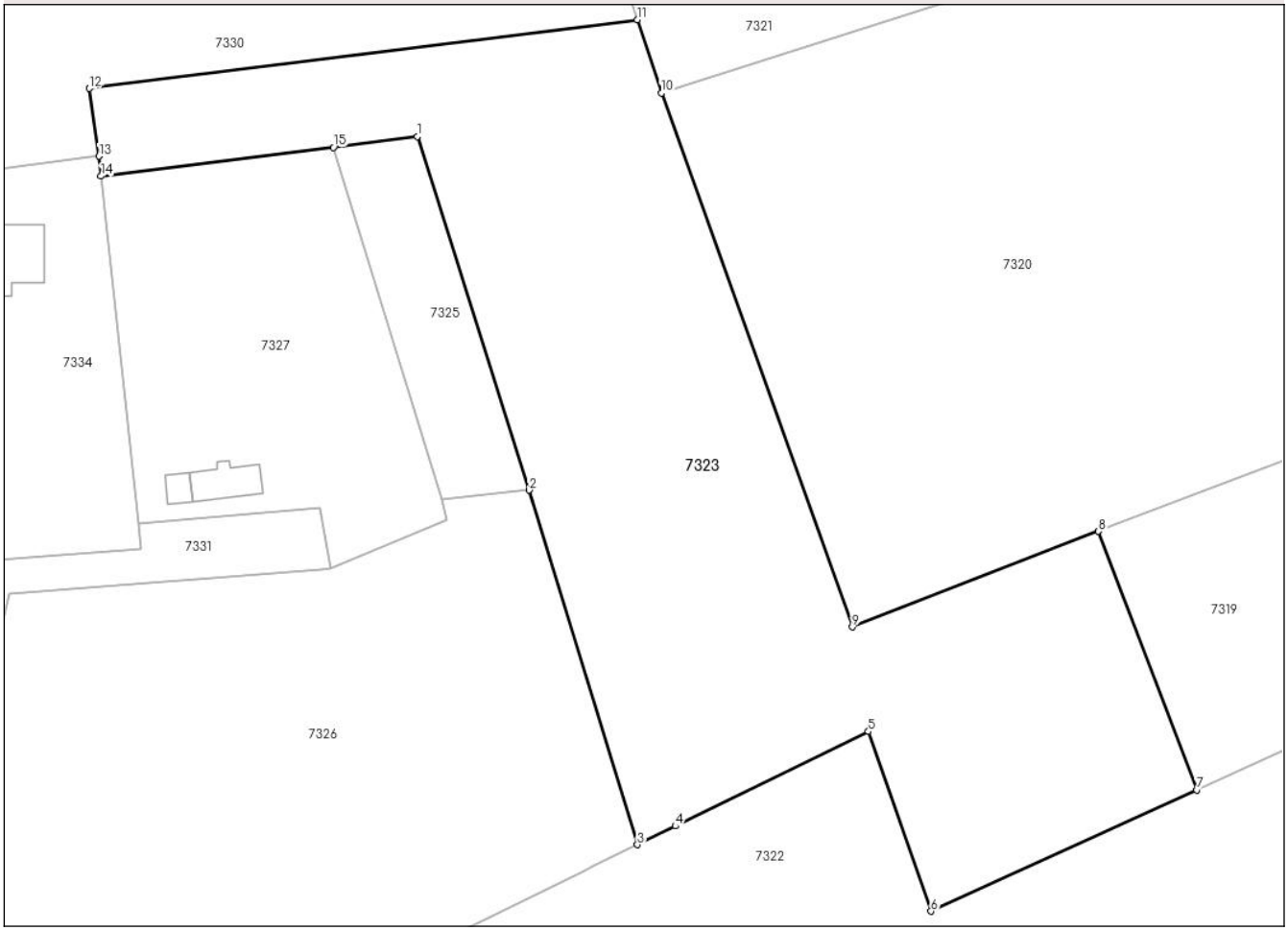
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.221	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.705	16	-	-	535,546,547,548,549,535,546,547,548,549
2	ape statatoare	DA	330	16	535,546,547,548,549	-	
3	arabil	DA	2.186	16	-	-	535,546,547,548,549,535,546,547,548,549,535,546,547,548,549

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.189,132 357.954,447	2	493.202,195 357.913,256	43.213
2	493.202,195 357.913,256	3	493.214,801 357.871,951	43.186
3	493.214,801 357.871,951	4	493.219,243 357.874,123	4.945

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	493.219,243 357.874,123	5	493.241,747 357.885,124	25.049
5	493.241,747 357.885,124	6	493.249,049 357.864,197	22.164
6	493.249,049 357.864,197	7	493.280,043 357.878,338	34.068
7	493.280,043 357.878,338	8	493.268,593 357.908,466	32.23
8	493.268,593 357.908,466	9	493.239,877 357.897,324	30.802
9	493.239,877 357.897,324	10	493.217,592 357.959,518	66.066
10	493.217,592 357.959,518	11	493.214,796 357.968,073	9.0
11	493.214,796 357.968,073	12	493.150,891 357.960,063	64.405
12	493.150,891 357.960,063	13	493.152,017 357.952,183	7.96
13	493.152,017 357.952,183	14	493.152,247 357.949,842	2.352
14	493.152,247 357.949,842	15	493.179,329 357.953,203	27.29
15	493.179,329 357.953,203	1	493.189,132 357.954,447	9.882

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7324

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:525
Nr. cadastral vechi:627/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 73, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81352	4.056	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81352-C1	Loc. Cersani, Nr. 73, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp;
A1.2	81352-C2	Loc. Cersani, Nr. 73, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;
A1.3	81352-C3	Loc. Cersani, Nr. 73, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;
A1.4	81352-C4	Loc. Cersani, Nr. 73, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;
A1.5		Loc. Cersani, Nr. 73, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.6		Loc. Cersani, Nr. 73, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;
A1.7		Loc. Cersani, Nr. 73, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1672 / 11/06/2007		
Act Notarial nr. 216, din 17/01/1996 emis de N.P. DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BOIAN GHEORGHE**, , casatorit cu 2) **BOIAN FLOAREA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 525)	
2653 / 24/08/2007		
Act Notarial nr. 2063, din 22/08/2007 emis de BNP;		
B2	acest imobil provine din dezmembrarea imobilului cu nr. cadastral 627	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 525)	
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.5, A1.6, A1.7
	1) **BOIAN GHEORGHE** 2) **BOIAN FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

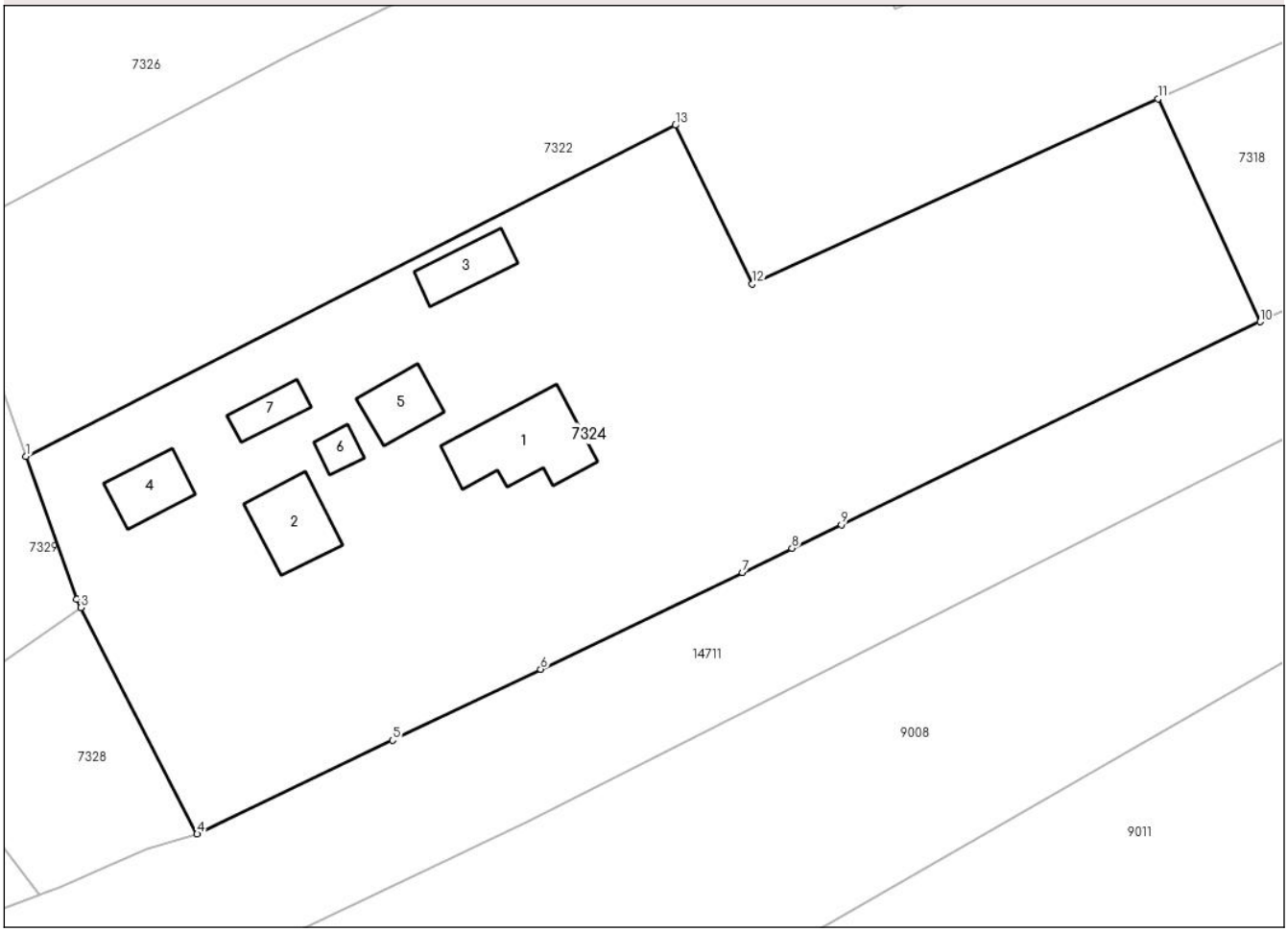
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81352	4.056	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.008	16	535,538,540	-	
2	arabil	DA	3.048	16	-	-	535,538,540,535,538,540

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81352-C1	constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp;
A1.2	81352-C2	constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;
A1.3	81352-C3	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;
A1.4	81352-C4	constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;
A1.5		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.6		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;
A1.7		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.164,066 357.820,506	2	493.169,021 357.806,522	14.836
2	493.169,021 357.806,522	3	493.169,431 357.805,725	0.896
3	493.169,431 357.805,725	4	493.180,81 357.783,595	24.884
4	493.180,81 357.783,595	5	493.199,928 357.792,758	21.2
5	493.199,928 357.792,758	6	493.214,419 357.799,703	16.069
6	493.214,419 357.799,703	7	493.234,143 357.809,157	21.873
7	493.234,143 357.809,157	8	493.239,017 357.811,509	5.412
8	493.239,017 357.811,509	9	493.243,829 357.813,83	5.343
9	493.243,829 357.813,83	10	493.284,811 357.833,656	45.526
10	493.284,811 357.833,656	11	493.274,795 357.855,427	23.964
11	493.274,795 357.855,427	12	493.235,116 357.837,327	43.612
12	493.235,116 357.837,327	13	493.227,594 357.852,856	17.255
13	493.227,594 357.852,856	1	493.164,066 357.820,506	71.29

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7325

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		427	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	427	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	282	16	548,549	-	
2	ape statatoare	DA	145	16	548,549	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.191,986 357.912,148	2	493.202,195 357.913,256	10.269
2	493.202,195 357.913,256	3	493.189,132 357.954,447	43.213
3	493.189,132 357.954,447	4	493.179,329 357.953,203	9.882
4	493.179,329 357.953,203	1	493.191,986 357.912,148	42.962

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7326

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.821	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

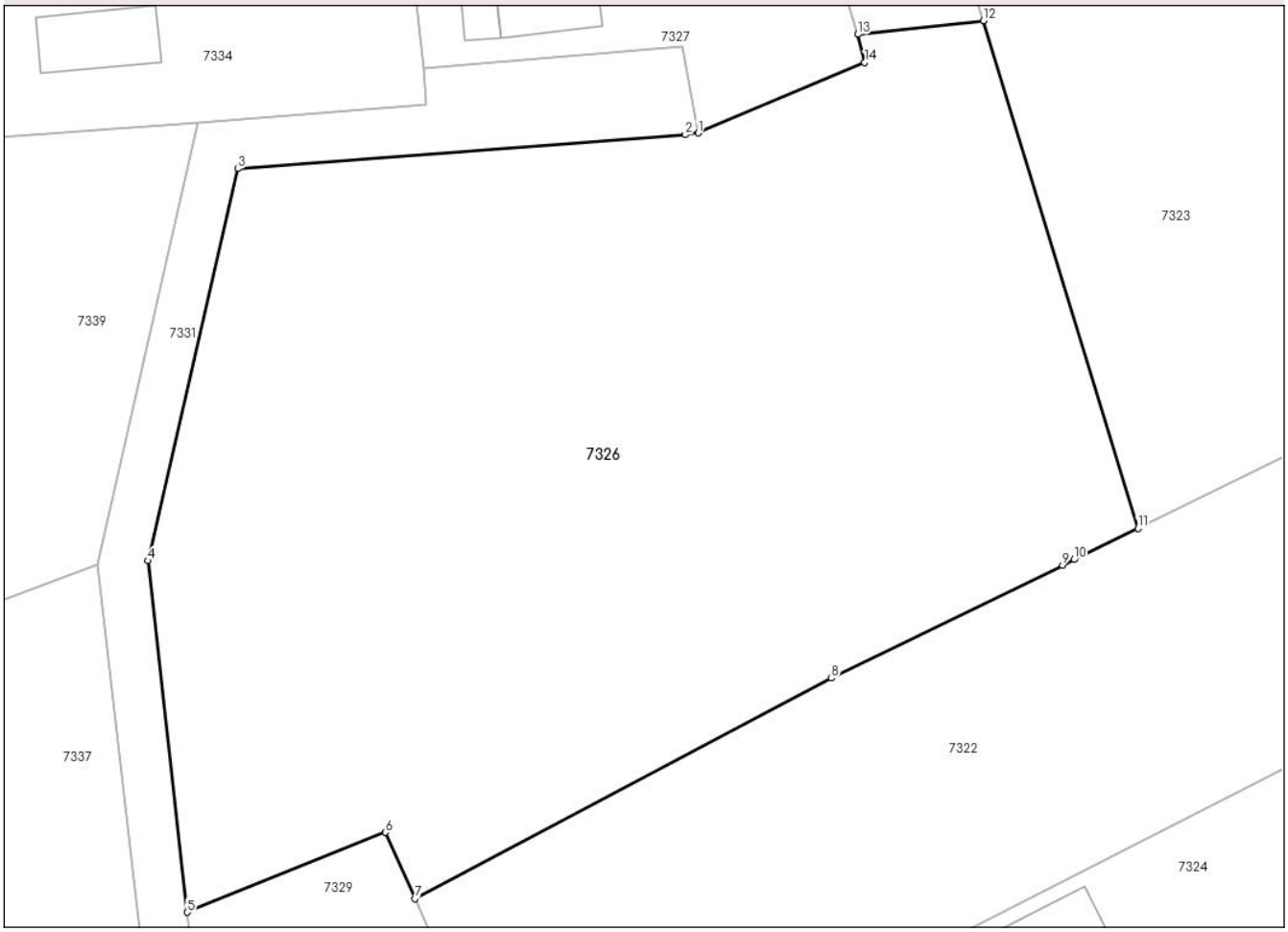
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.821	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	721	16	546,547,547 /1	-	
2	livada	DA	1.500	16	546,547,547 /1	-	
3	arabil	DA	1.600	16	546,547,547 /1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.178,966 357.904,119	2	493.177,923 357.903,97	1.054
2	493.177,923 357.903,97	3	493.141,475 357.901,209	36.552
3	493.141,475 357.901,209	4	493.134,158 357.869,308	32.729

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	493.134,158 357.869,308	5	493.137,336 357.840,7	28.784
5	493.137,336 357.840,7	6	493.153,503 357.847,186	17.42
6	493.153,503 357.847,186	7	493.155,906 357.841,816	5.883
7	493.155,906 357.841,816	8	493.189,831 357.859,744	38.371
8	493.189,831 357.859,744	9	493.208,646 357.868,942	20.943
9	493.208,646 357.868,942	10	493.209,589 357.869,403	1.05
10	493.209,589 357.869,403	11	493.214,801 357.871,951	5.801
11	493.214,801 357.871,951	12	493.202,195 357.913,256	43.186
12	493.202,195 357.913,256	13	493.191,986 357.912,148	10.269
13	493.191,986 357.912,148	14	493.192,536 357.909,855	2.358
14	493.192,536 357.909,855	1	493.178,966 357.904,119	14.733

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7327

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.365	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;
A1.2		Loc. Cersani, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.365	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	515	16	552,553,547 /1	-	
2	faneata	DA	250	16	552,553,547 /1	-	
3	arabil	DA	600	16	552,553,547 /1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;
A1.2		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	493.192,536 357.909,855	2	493.191,986 357.912,148	2.358

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	493.191,986 357.912,148	3	493.179,329 357.953,203	42.962
3	493.179,329 357.953,203	4	493.152,247 357.949,842	27.29
4	493.152,247 357.949,842	5	493.156,564 357.909,414	40.658
5	493.156,564 357.909,414	6	493.177,712 357.911,161	21.22
6	493.177,712 357.911,161	7	493.178,966 357.904,119	7.153
7	493.178,966 357.904,119	1	493.192,536 357.909,855	14.733

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7328

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		412	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

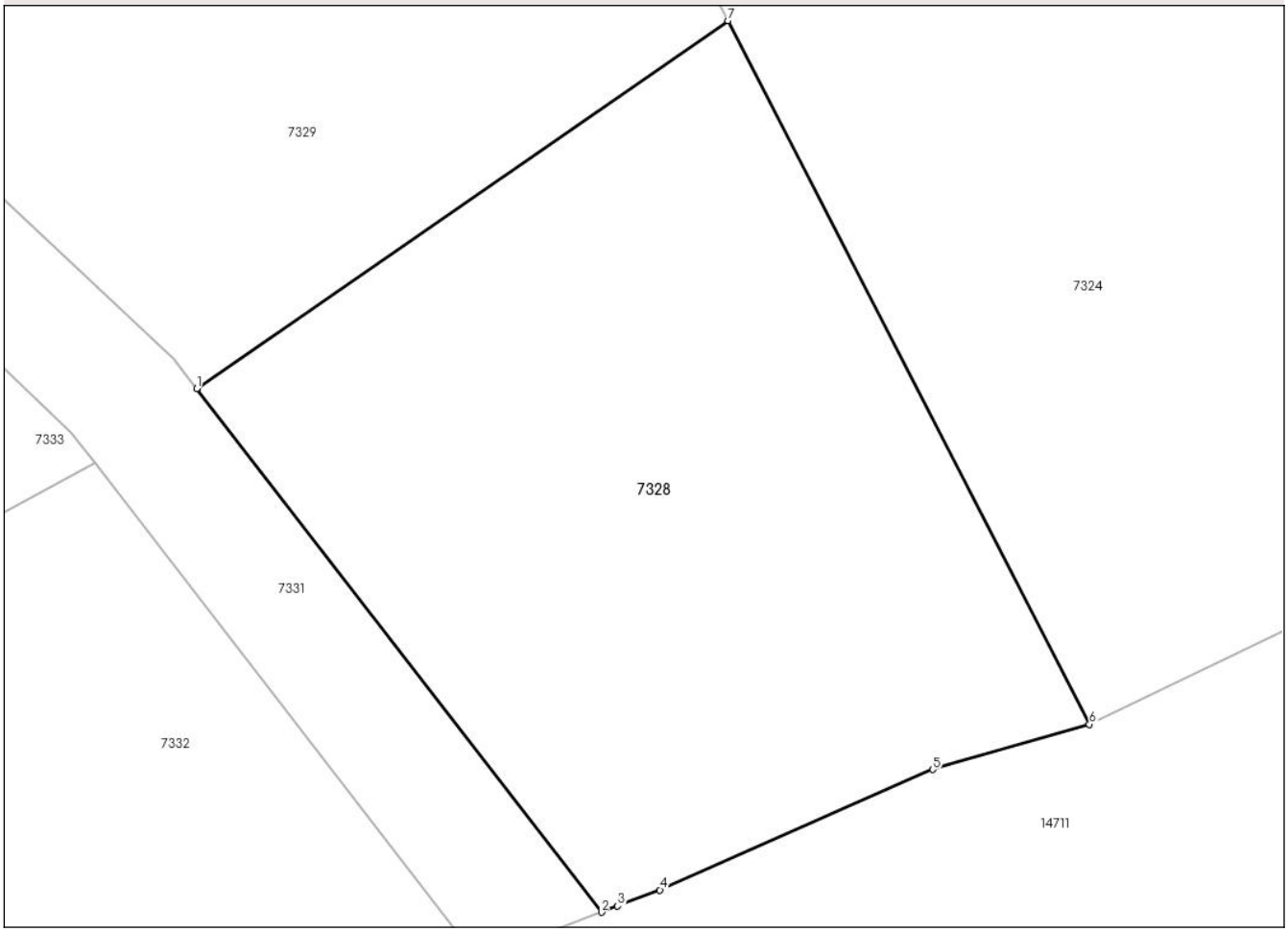
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	412	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	412	16	540-541	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.152,695 357.794,158	2	493.165,442 357.777,683	20.831
2	493.165,442 357.777,683	3	493.165,948 357.777,874	0.541
3	493.165,948 357.777,874	4	493.167,282 357.778,378	1.426
4	493.167,282 357.778,378	5	493.175,872 357.782,169	9.389
5	493.175,872 357.782,169	6	493.180,81 357.783,595	5.14

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.180,81 357.783,595	7	493.169,431 357.805,725	24.884
7	493.169,431 357.805,725	1	493.152,695 357.794,158	20.344

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7329

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.058	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:96 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

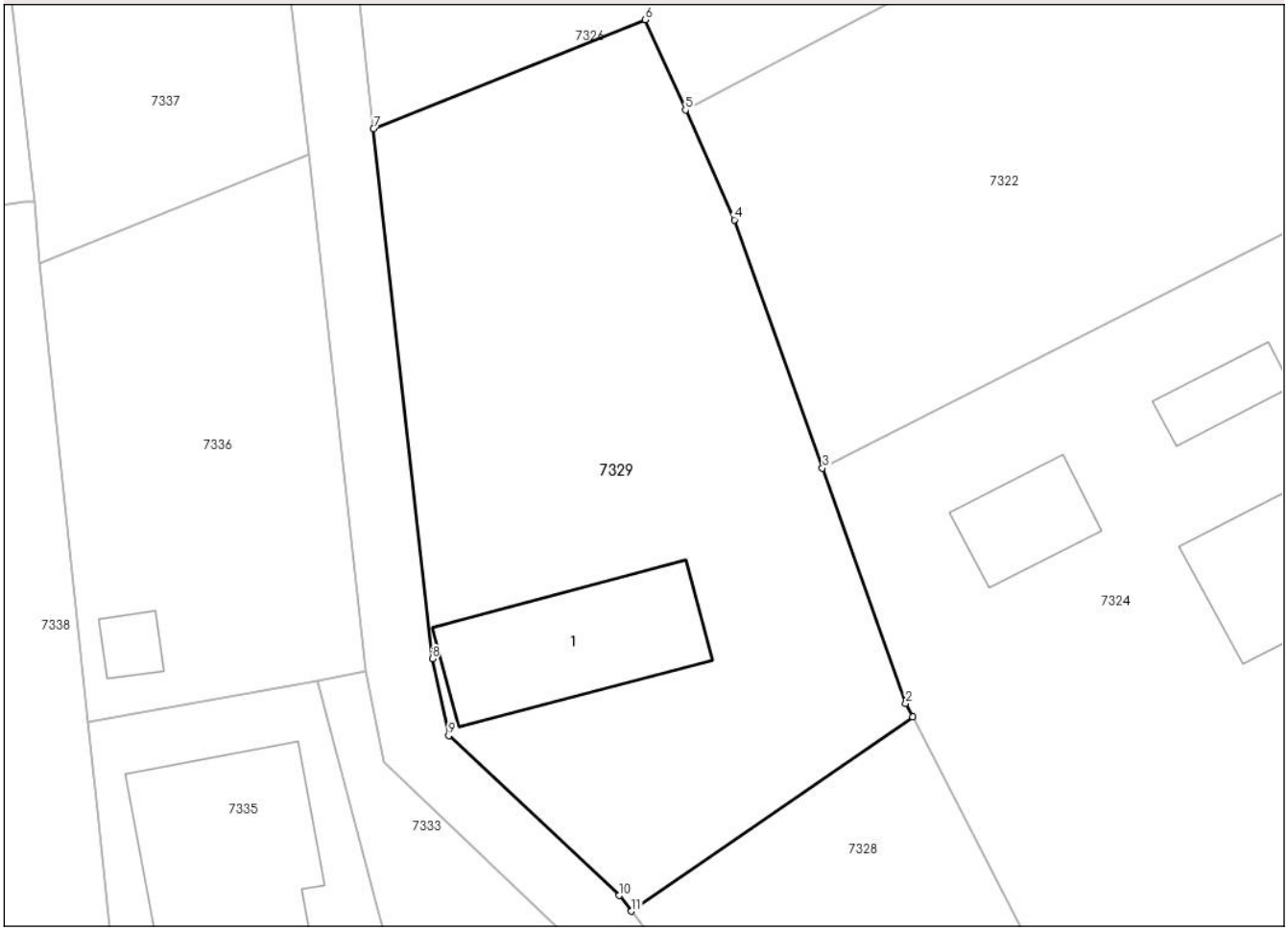
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.058	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	106	16	546	-	
2	livada	DA	952	16	546	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	96	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:96 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.169,431 357.805,725	2	493.169,021 357.806,522	0.896
2	493.169,021 357.806,522	3	493.164,066 357.820,506	14.836
3	493.164,066 357.820,506	4	493.158,831 357.835,282	15.676

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	493.158,831 357.835,282	5	493.155,906 357.841,816	7.159
5	493.155,906 357.841,816	6	493.153,503 357.847,186	5.883
6	493.153,503 357.847,186	7	493.137,336 357.840,7	17.42
7	493.137,336 357.840,7	8	493.140,838 357.809,171	31.723
8	493.140,838 357.809,171	9	493.141,802 357.804,596	4.675
9	493.141,802 357.804,596	10	493.151,971 357.795,093	13.918
10	493.151,971 357.795,093	11	493.152,695 357.794,158	1.183
11	493.152,695 357.794,158	1	493.169,431 357.805,725	20.344

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7330

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.220	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

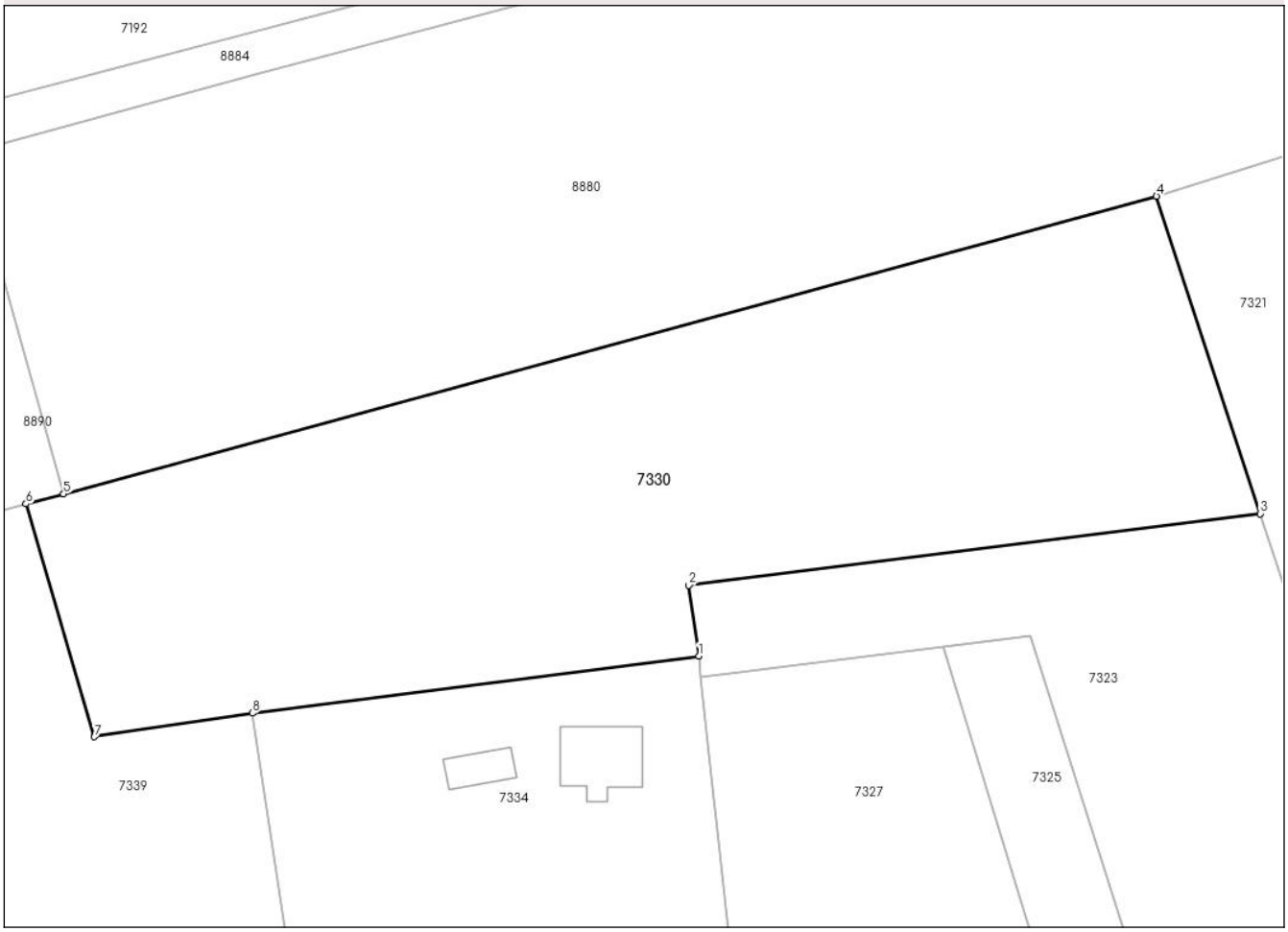
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.220	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.220	16	550,551,552	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.152,017 357.952,183	2	493.150,891 357.960,063	7.96
2	493.150,891 357.960,063	3	493.214,796 357.968,073	64.405
3	493.214,796 357.968,073	4	493.203,189 358.003,55	37.327
4	493.203,189 358.003,55	5	493.080,976 357.970,283	126.66
5	493.080,976 357.970,283	6	493.076,754 357.969,162	4.368

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.076,754 357.969,162	7	493.084,422 357.943,146	27.123
7	493.084,422 357.943,146	8	493.102,067 357.945,779	17.84
8	493.102,067 357.945,779	1	493.152,017 357.952,183	50.359

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7331

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		767	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

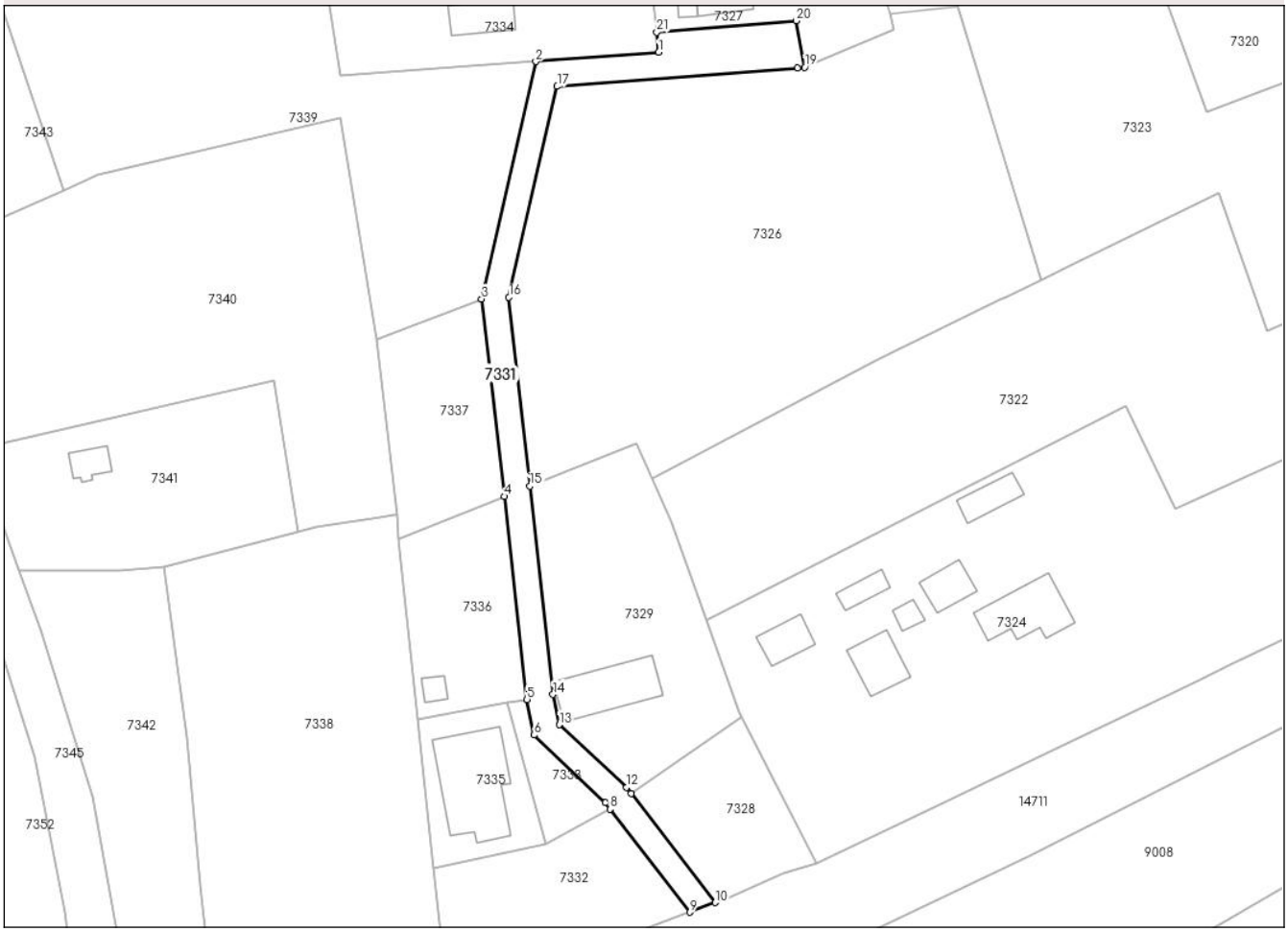
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	767	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	767	16	540,546,547, 547/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.156,856 357.906,383	2	493.138,243 357.904,975	18.666
3	493.130,016 357.869,03	4	493.133,483 357.839,153	30.077
5	493.136,896 357.808,424	6	493.137,951 357.803,035	5.491
7	493.148,732 357.792,773	8	493.149,48 357.791,809	1.22
9	493.161,568 357.776,219	10	493.165,442 357.777,683	4.141

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	493.138,243 357.904,975	3	493.130,016 357.869,03	36.874
4	493.133,483 357.839,153	5	493.136,896 357.808,424	30.918
6	493.137,951 357.803,035	7	493.148,732 357.792,773	14.884
8	493.149,48 357.791,809	9	493.161,568 357.776,219	19.727
10	493.165,442 357.777,683	11	493.152,695 357.794,158	20.831

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	493.152,695 357.794,158	12	493.151,971 357.795,093	1.183
13	493.141,802 357.804,596	14	493.140,838 357.809,171	4.675
15	493.137,336 357.840,7	16	493.134,158 357.869,308	28.784
17	493.141,475 357.901,209	18	493.177,923 357.903,97	36.552
19	493.178,966 357.904,119	20	493.177,712 357.911,161	7.153
21	493.156,564 357.909,414	1	493.156,856 357.906,383	3.045

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	493.151,971 357.795,093	13	493.141,802 357.804,596	13.918
14	493.140,838 357.809,171	15	493.137,336 357.840,7	31.723
16	493.134,158 357.869,308	17	493.141,475 357.901,209	32.729
18	493.177,923 357.903,97	19	493.178,966 357.904,119	1.054
20	493.177,712 357.911,161	21	493.156,564 357.909,414	21.22

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7332

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		509	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

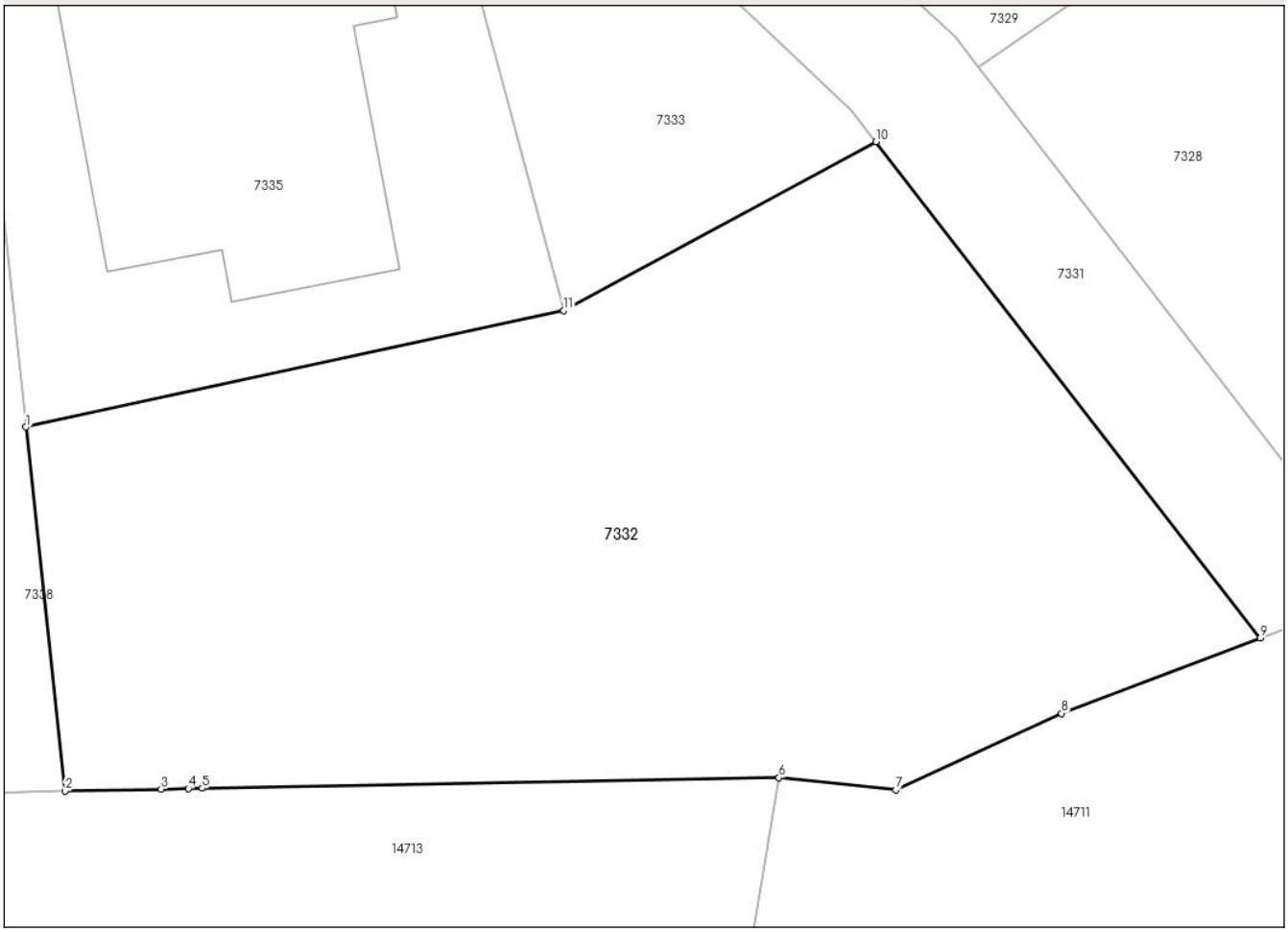
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	509	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	509	16	540-541	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.122,75 357.782,85	2	493.123,979 357.771,415	11.501
2	493.123,979 357.771,415	3	493.127,0 357.771,476	3.022
3	493.127,0 357.771,476	4	493.127,862 357.771,493	0.862
4	493.127,862 357.771,493	5	493.128,296 357.771,501	0.434
5	493.128,296 357.771,501	6	493.146,433 357.771,832	18.14

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.146,433 357.771,832	7	493.150,102 357.771,458	3.688
7	493.150,102 357.771,458	8	493.155,319 357.773,857	5.742
8	493.155,319 357.773,857	9	493.161,568 357.776,219	6.68
9	493.161,568 357.776,219	10	493.149,48 357.791,809	19.727
10	493.149,48 357.791,809	11	493.139,662 357.786,503	11.16
11	493.139,662 357.786,503	1	493.122,75 357.782,85	17.302

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7333

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		124	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	124	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	124	16	540-541	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.139,662 357.786,503	2	493.149,48 357.791,809	11.16
2	493.149,48 357.791,809	3	493.148,732 357.792,773	1.22
3	493.148,732 357.792,773	4	493.137,951 357.803,035	14.884
4	493.137,951 357.803,035	5	493.136,896 357.808,424	5.491
5	493.136,896 357.808,424	6	493.133,958 357.807,887	2.987

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.133,958 357.807,887	1	493.139,662 357.786,503	22.132

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7334

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 75, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.208	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 75, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;
A1.2		Loc. Cersani, Nr. 75, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;
A1.3		Loc. Cersani, Nr. 75, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

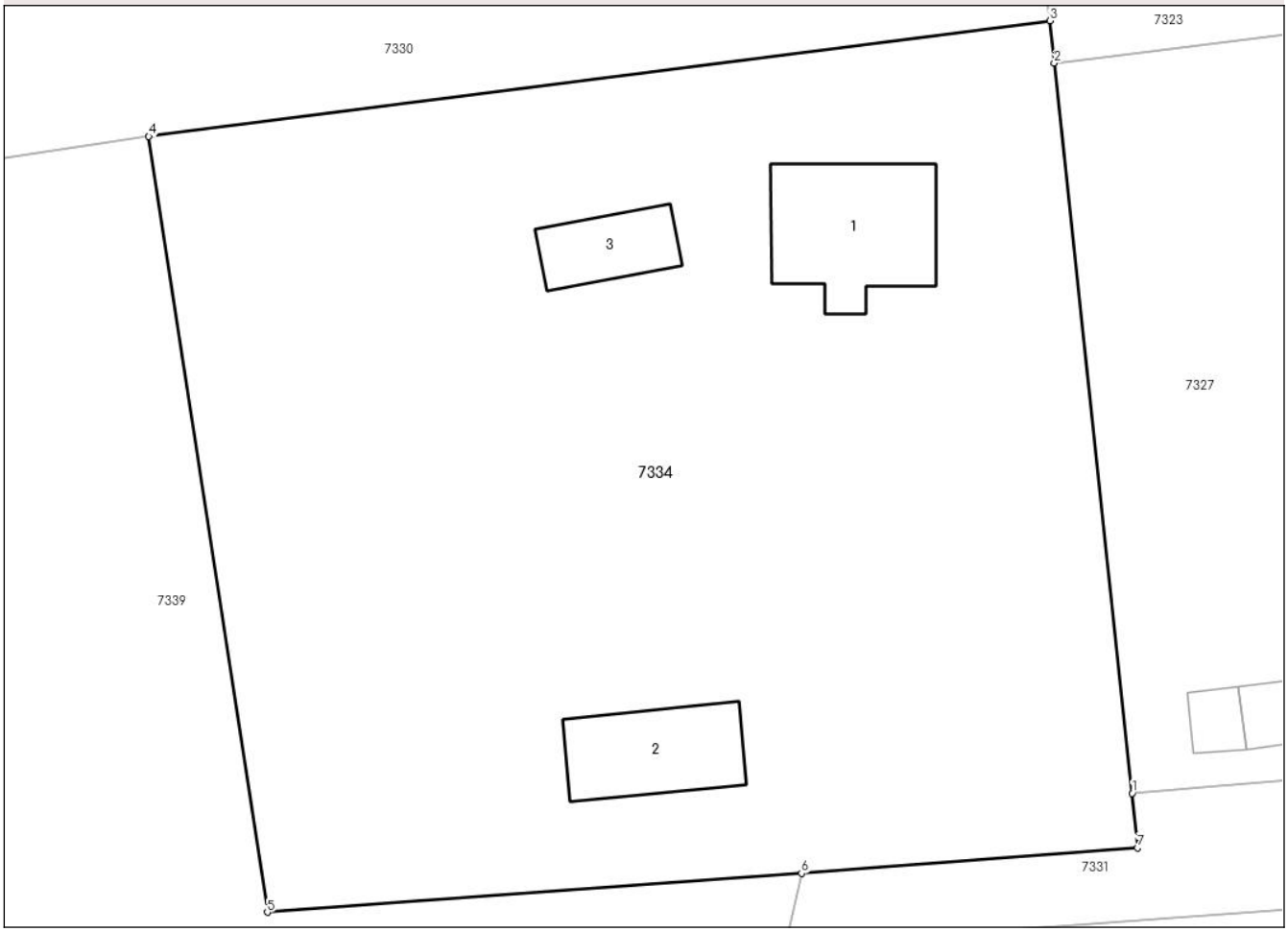
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.208	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.280	16	553,556	-	
2	faneata	DA	170	16	553,555,556	-	
3	arabil	DA	758	16	553,556	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;
A1.2		constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;
A1.3		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.156,564 357.909,414	2	493.152,247 357.949,842	40.658

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	493.152,247 357.949,842	3	493.152,017 357.952,183	2.352
3	493.152,017 357.952,183	4	493.102,067 357.945,779	50.359
4	493.102,067 357.945,779	5	493.108,632 357.902,825	43.453
5	493.108,632 357.902,825	6	493.138,243 357.904,975	29.689
6	493.138,243 357.904,975	7	493.156,856 357.906,383	18.666
7	493.156,856 357.906,383	1	493.156,564 357.909,414	3.045

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7335

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 74, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		348	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 74, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:155 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

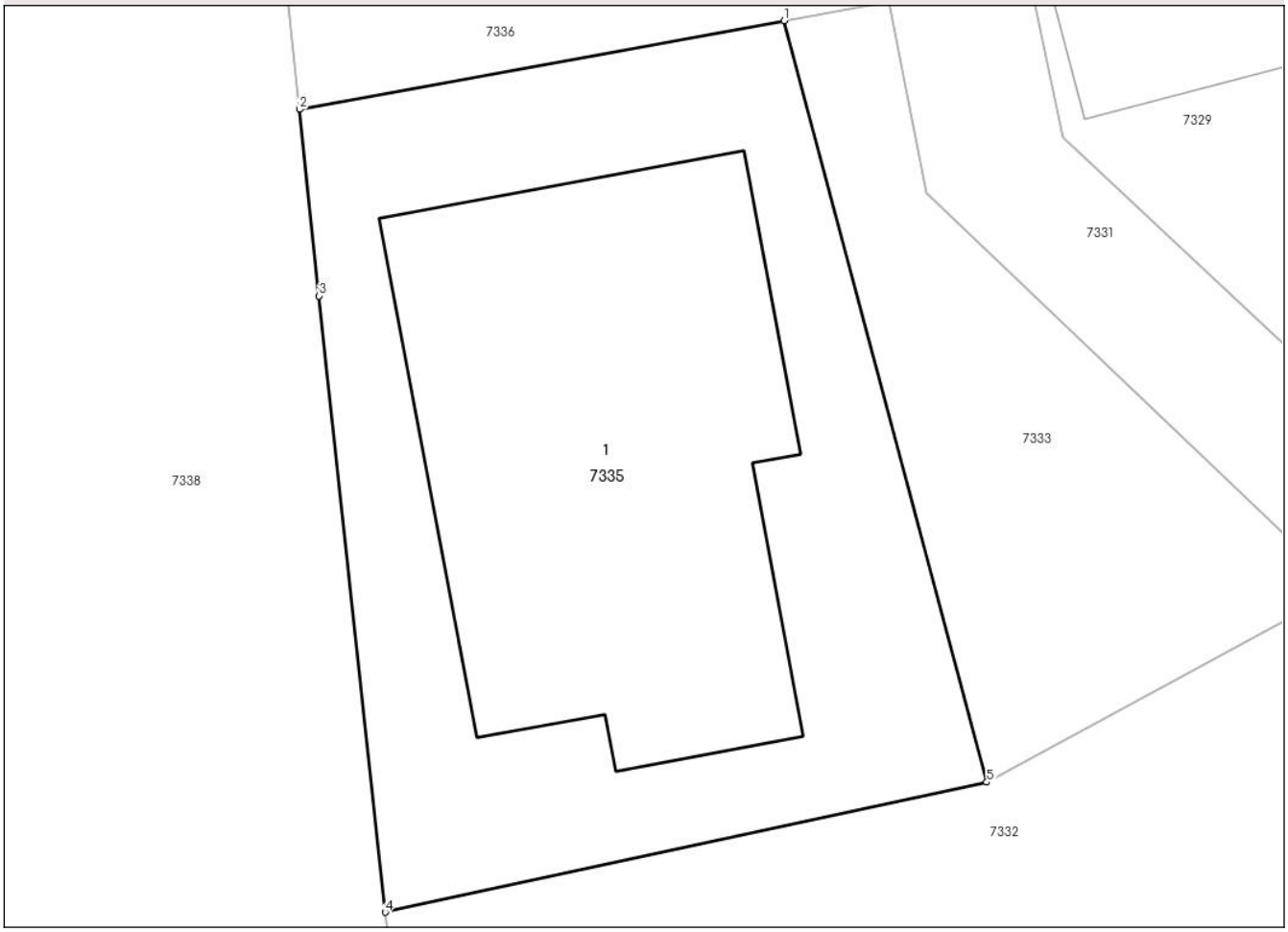
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	348	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	170	16	540-541	-	
2	faneata	DA	178	16	540-541	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	155	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:155 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.133,958 357.807,887	2	493.120,336 357.805,396	13.848
2	493.120,336 357.805,396	3	493.120,889 357.800,158	5.267
3	493.120,889 357.800,158	4	493.122,75 357.782,85	17.408

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	493.122,75 357.782,85	5	493.139,662 357.786,503	17.302
5	493.139,662 357.786,503	1	493.133,958 357.807,887	22.132

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7336

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		488	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	488	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	13	16	546	-	
2	livada	DA	475	16	546	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.136,896 357.808,424	2	493.133,483 357.839,153	30.918
2	493.133,483 357.839,153	3	493.117,451 357.832,717	17.276
3	493.117,451 357.832,717	4	493.120,336 357.805,396	27.473

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	493.120,336 357.805,396	5	493.133,958 357.807,887	13.848
5	493.133,958 357.807,887	1	493.136,896 357.808,424	2.987

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7337

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

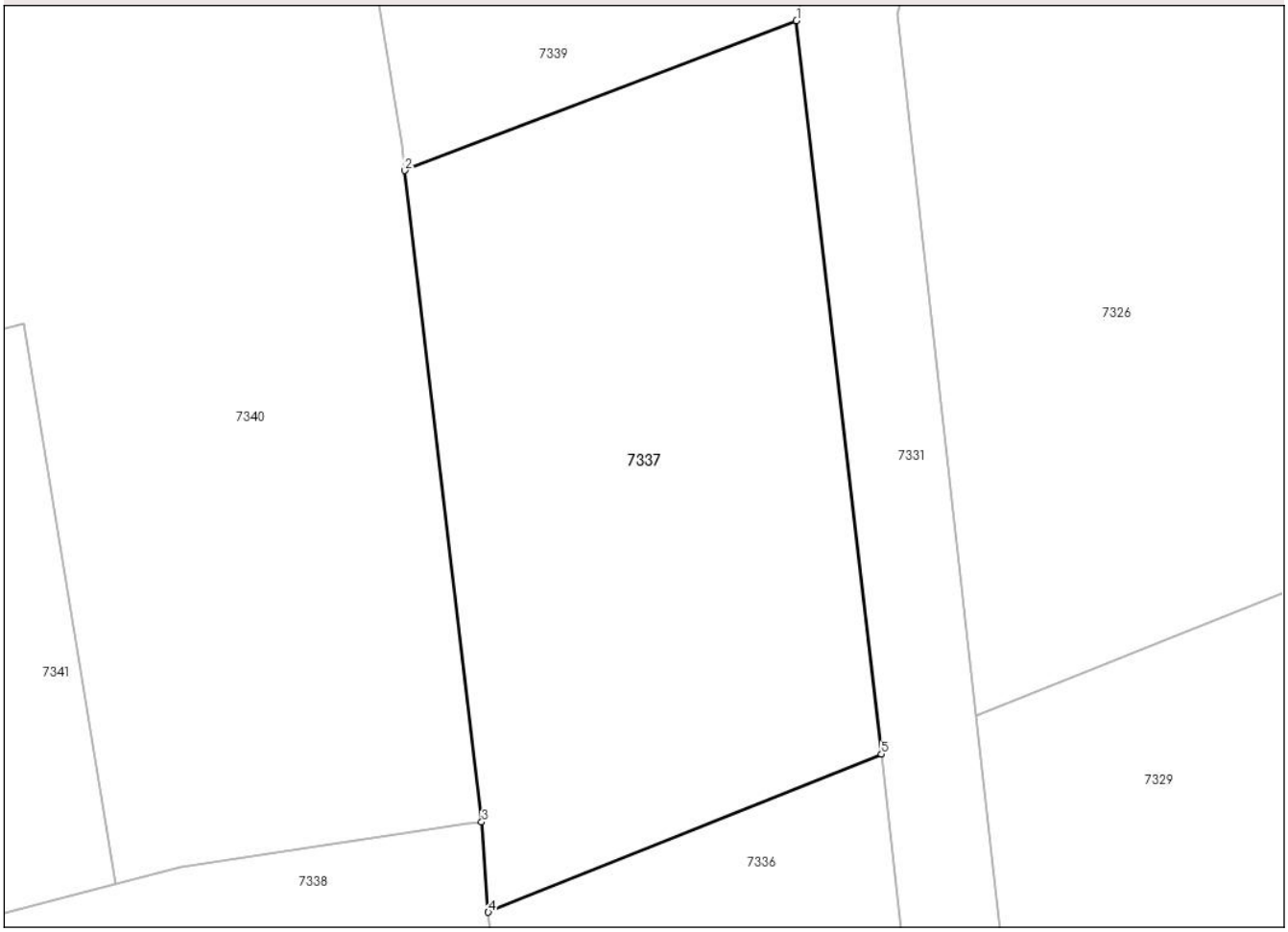
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	200	16	546,547	-	
2	arabil	DA	300	16	546,547	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.130,016 357.869,03	2	493.114,041 357.862,929	17.1
2	493.114,041 357.862,929	3	493.117,182 357.836,389	26.725
3	493.117,182 357.836,389	4	493.117,451 357.832,717	3.682
4	493.117,451 357.832,717	5	493.133,483 357.839,153	17.276

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	493.133,483 357.839,153	1	493.130,016 357.869,03	30.077

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7338

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82622	2.206	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1668 / 04/02/2021		
Act Notarial nr. 219, din 03/02/2021 emis de Grecu Carmen;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA CONSTANTIN** 2) **STOICA MARIOARA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

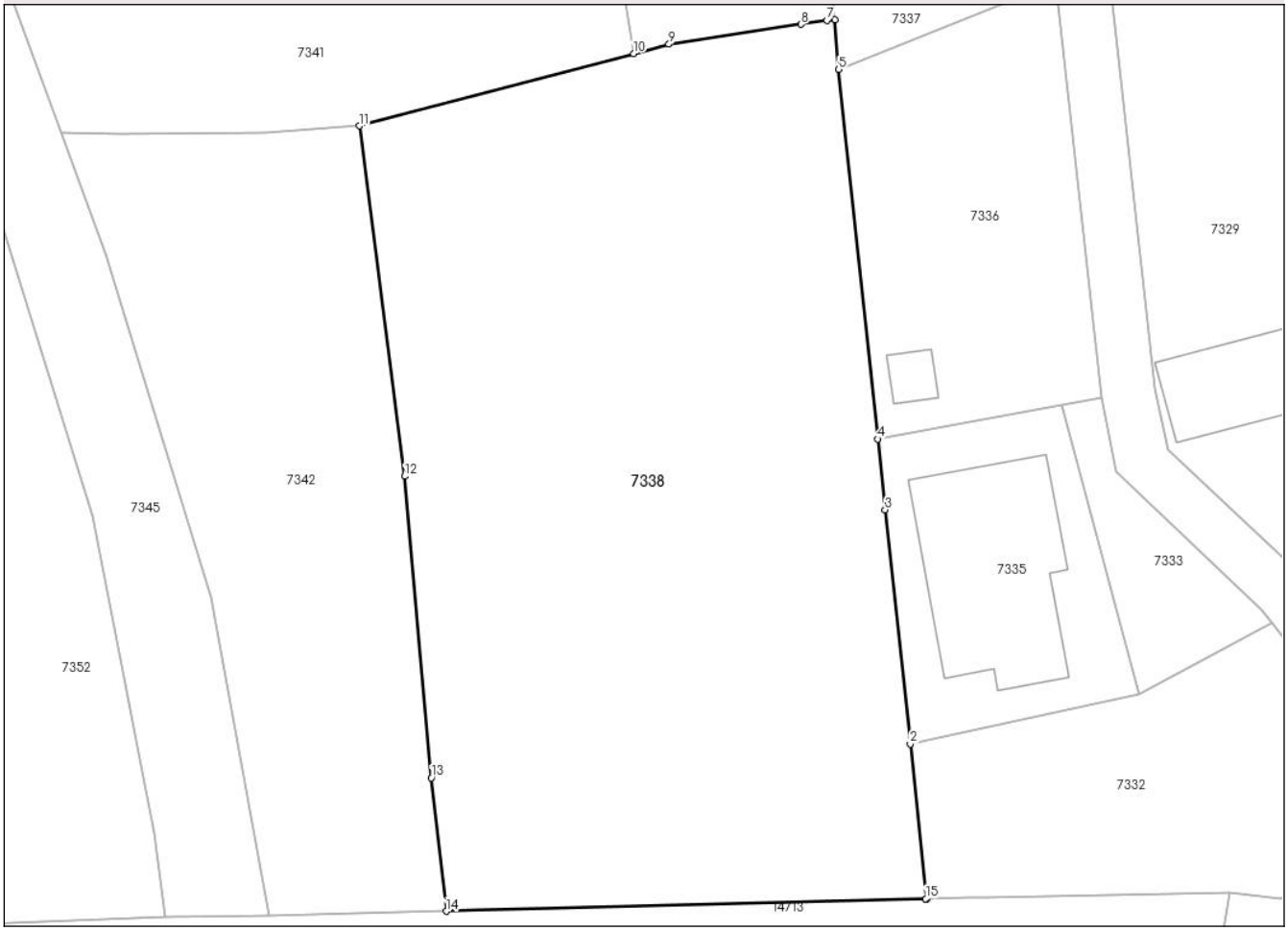
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82622	2.206	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	16	560,557	-	
2	arabil	DA	1.206	16	557,558	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.123,979 357.771,415	2	493.122,75 357.782,85	11.501
2	493.122,75 357.782,85	3	493.120,889 357.800,158	17.408
3	493.120,889 357.800,158	4	493.120,336 357.805,396	5.267
4	493.120,336 357.805,396	5	493.117,451 357.832,717	27.473

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	493.117,451 357.832,717	6	493.117,182 357.836,389	3.682
6	493.117,182 357.836,389	7	493.116,589 357.836,337	0.595
7	493.116,589 357.836,337	8	493.114,664 357.836,053	1.946
8	493.114,664 357.836,053	9	493.104,893 357.834,581	9.881
9	493.104,893 357.834,581	10	493.102,268 357.833,889	2.715
10	493.102,268 357.833,889	11	493.081,977 357.828,537	20.985
11	493.081,977 357.828,537	12	493.085,336 357.802,649	26.105
12	493.085,336 357.802,649	13	493.087,313 357.780,344	22.392
13	493.087,313 357.780,344	14	493.088,405 357.770,492	9.912
14	493.088,405 357.770,492	15	493.123,899 357.771,413	35.506
15	493.123,899 357.771,413	1	493.123,979 357.771,415	0.08

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7339

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.715	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

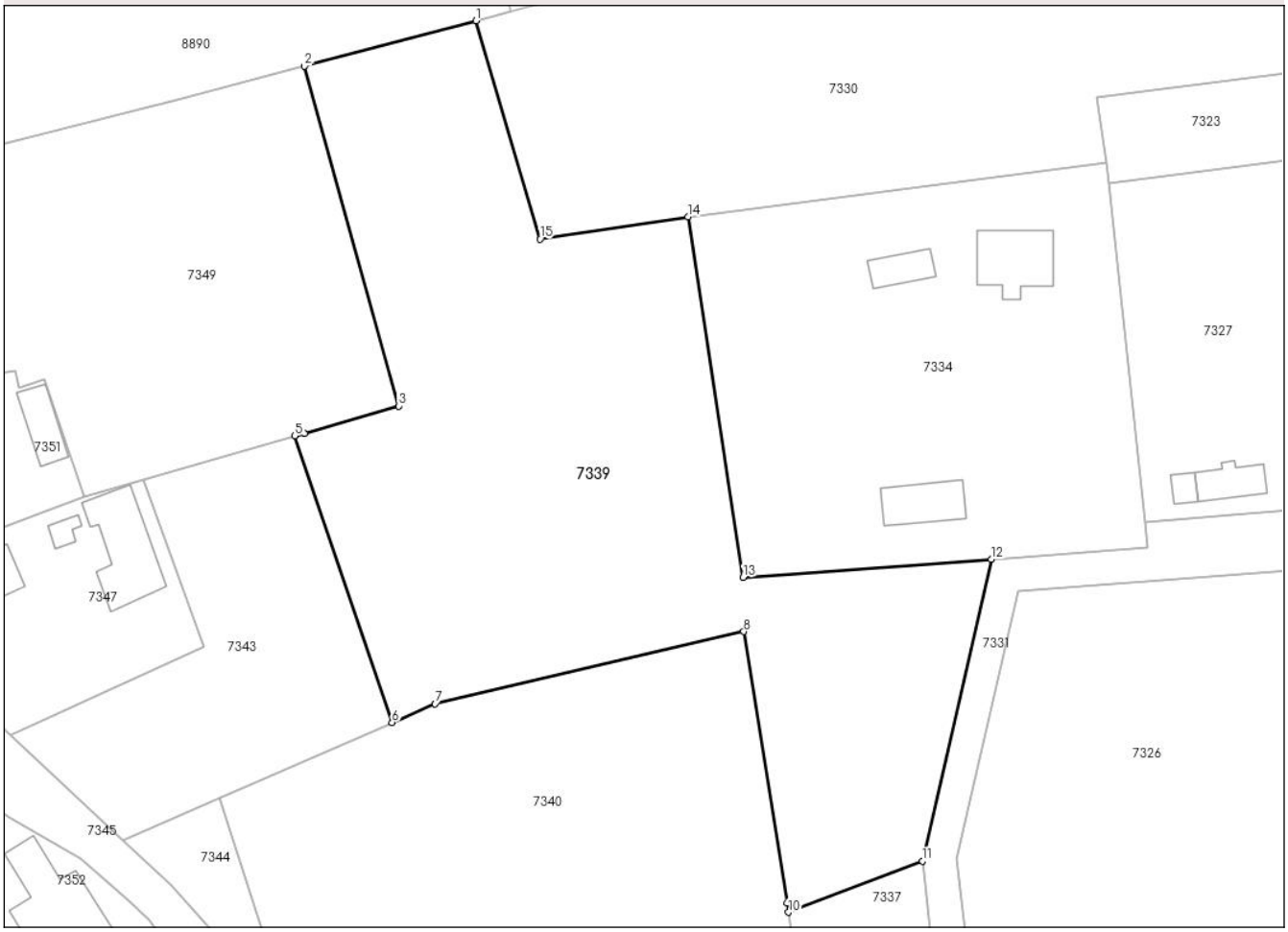
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.715	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	875	16	552,555,562	-	
2	arabil	DA	2.840	16	552	-	,555,562,552,555,562

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.076,754 357.969,162	2	493.056,314 357.963,735	21.148
2	493.056,314 357.963,735	3	493.067,531 357.923,242	42.018
3	493.067,531 357.923,242	4	493.056,27 357.920,003	11.718
4	493.056,27 357.920,003	5	493.055,143 357.919,679	1.173

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	493.055,143 357.919,679	6	493.066,748 357.885,543	36.055
6	493.066,748 357.885,543	7	493.071,872 357.887,778	5.59
7	493.071,872 357.887,778	8	493.108,713 357.896,366	37.829
8	493.108,713 357.896,366	9	493.113,915 357.863,995	32.786
9	493.113,915 357.863,995	10	493.114,041 357.862,929	1.073
10	493.114,041 357.862,929	11	493.130,016 357.869,03	17.1
11	493.130,016 357.869,03	12	493.138,243 357.904,975	36.874
12	493.138,243 357.904,975	13	493.108,632 357.902,825	29.689
13	493.108,632 357.902,825	14	493.102,067 357.945,779	43.453
14	493.102,067 357.945,779	15	493.084,422 357.943,146	17.84
15	493.084,422 357.943,146	1	493.076,754 357.969,162	27.123

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7340

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 77, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.400 Masurata: 2.585	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114823, din 05/03/2002 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADEA FLOAREA** 2) **BADEA MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

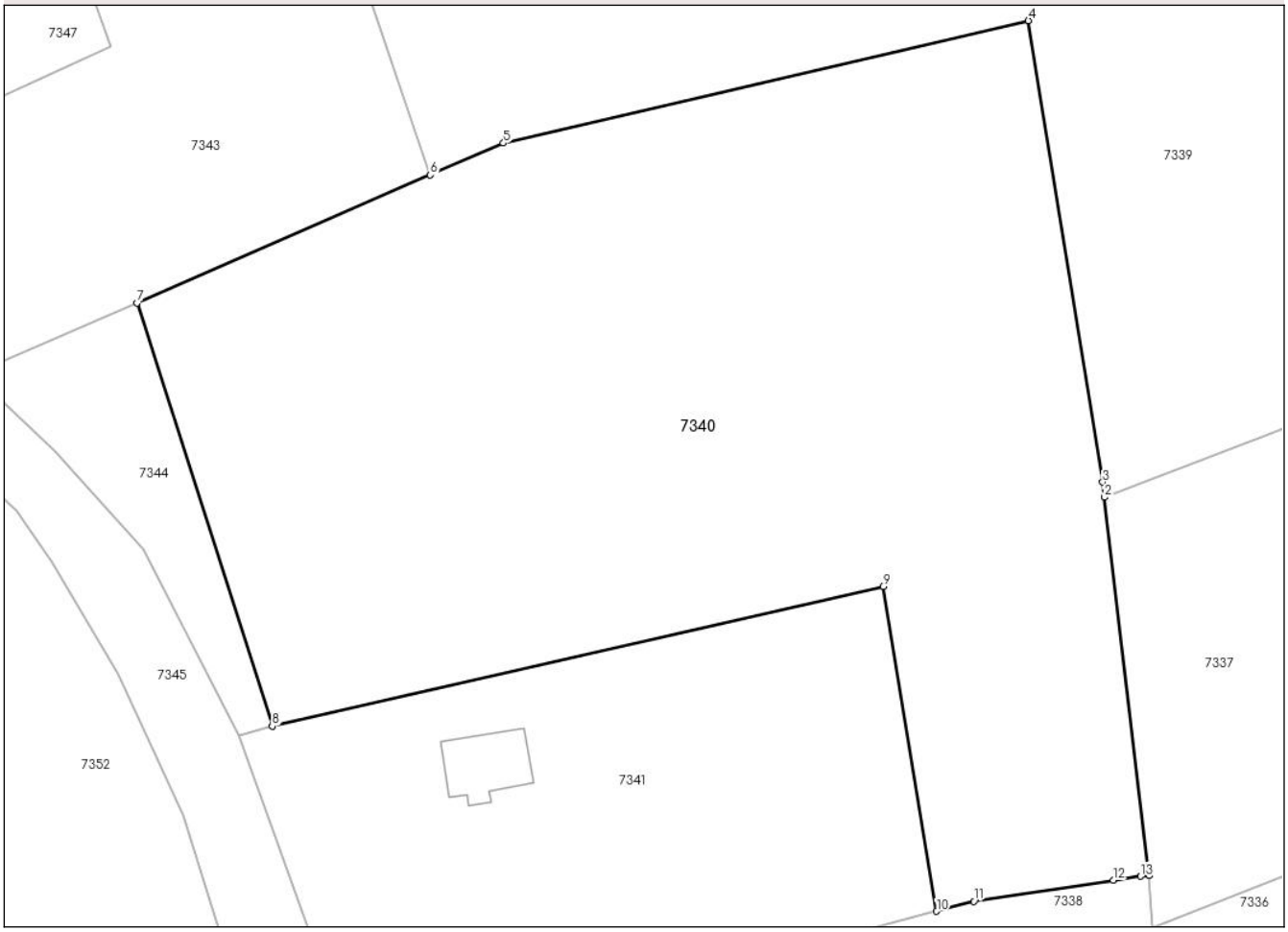
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.400 Masurata: 2.585	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.585	16	557,558	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 7338,7342

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.117,182 357.836,389	2	493.114,041 357.862,929	26.725
2	493.114,041 357.862,929	3	493.113,915 357.863,995	1.073
3	493.113,915 357.863,995	4	493.108,713 357.896,366	32.786
4	493.108,713 357.896,366	5	493.071,872 357.887,778	37.829
5	493.071,872 357.887,778	6	493.066,748 357.885,543	5.59

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.066,748 357.885,543	7	493.046,17 357.876,568	22.45
7	493.046,17 357.876,568	8	493.055,663 357.846,866	31.182
8	493.055,663 357.846,866	9	493.098,505 357.856,666	43.949
9	493.098,505 357.856,666	10	493.102,268 357.833,889	23.086
10	493.102,268 357.833,889	11	493.104,893 357.834,581	2.715
11	493.104,893 357.834,581	12	493.114,664 357.836,053	9.881
12	493.114,664 357.836,053	13	493.116,589 357.836,337	1.946
13	493.116,589 357.836,337	1	493.117,182 357.836,389	0.595

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7341

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 77, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 77, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114823, din 05/03/2002 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADEA FLOAREA** 2) **BADEA MARIN**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BADEA FLOAREA** 2) **BADEA MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

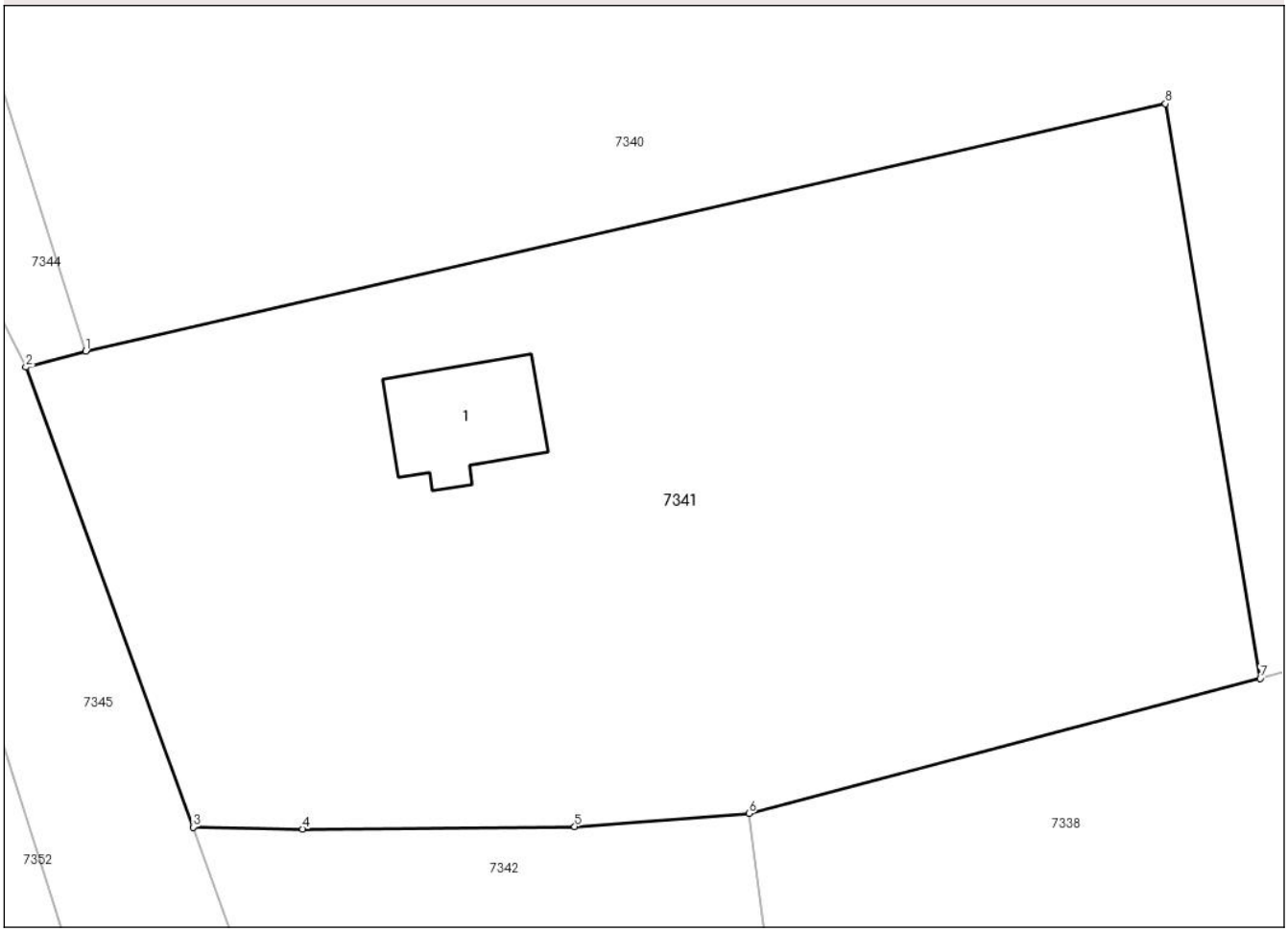
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	16	560	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.055,663 357.846,866	2	493.053,292 357.846,228	2.455
2	493.053,292 357.846,228	3	493.059,928 357.827,998	19.4
3	493.059,928 357.827,998	4	493.064,273 357.827,918	4.346
4	493.064,273 357.827,918	5	493.075,071 357.828,022	10.799

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	493.075,071 357.828,022	6	493.081,977 357.828,537	6.925
6	493.081,977 357.828,537	7	493.102,268 357.833,889	20.985
7	493.102,268 357.833,889	8	493.098,505 357.856,666	23.086
8	493.098,505 357.856,666	1	493.055,663 357.846,866	43.949

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7342

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.400 Masurata: 967	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114823, din 05/03/2002 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADEA FLOAREA** 2) **BADEA MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

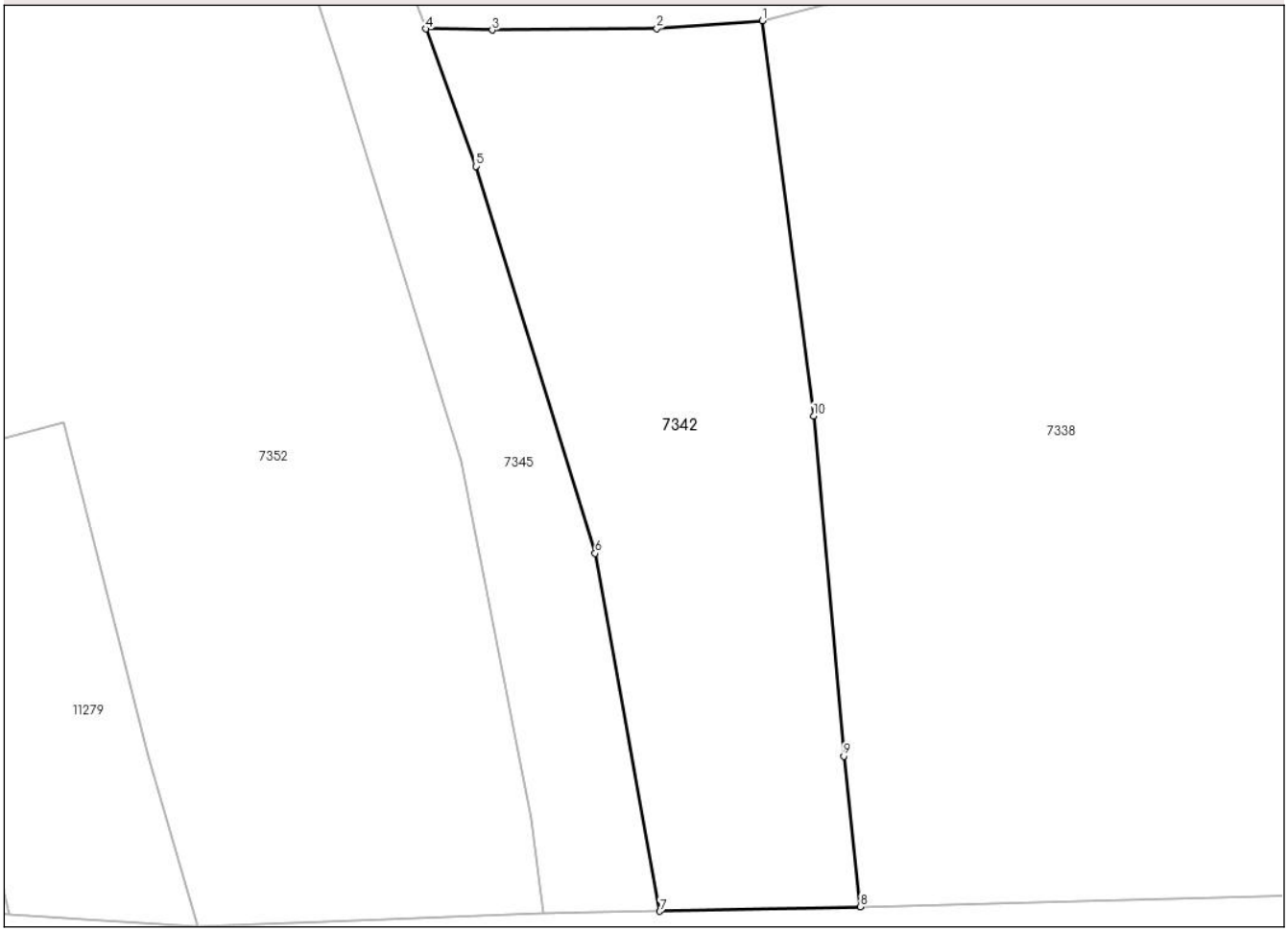
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.400 Masurata: 967	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	967	16	557,558	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 7338, 7340

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.081,977 357.828,537	2	493.075,071 357.828,022	6.925
2	493.075,071 357.828,022	3	493.064,273 357.827,918	10.799
3	493.064,273 357.827,918	4	493.059,928 357.827,998	4.346
4	493.059,928 357.827,998	5	493.063,204 357.818,998	9.578
5	493.063,204 357.818,998	6	493.071,028 357.793,646	26.532

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.071,028 357.793,646	7	493.075,265 357.770,19	23.836
7	493.075,265 357.770,19	8	493.088,405 357.770,492	13.143
8	493.088,405 357.770,492	9	493.087,313 357.780,344	9.912
9	493.087,313 357.780,344	10	493.085,336 357.802,649	22.392
10	493.085,336 357.802,649	1	493.081,977 357.828,537	26.105

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7343

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.045	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

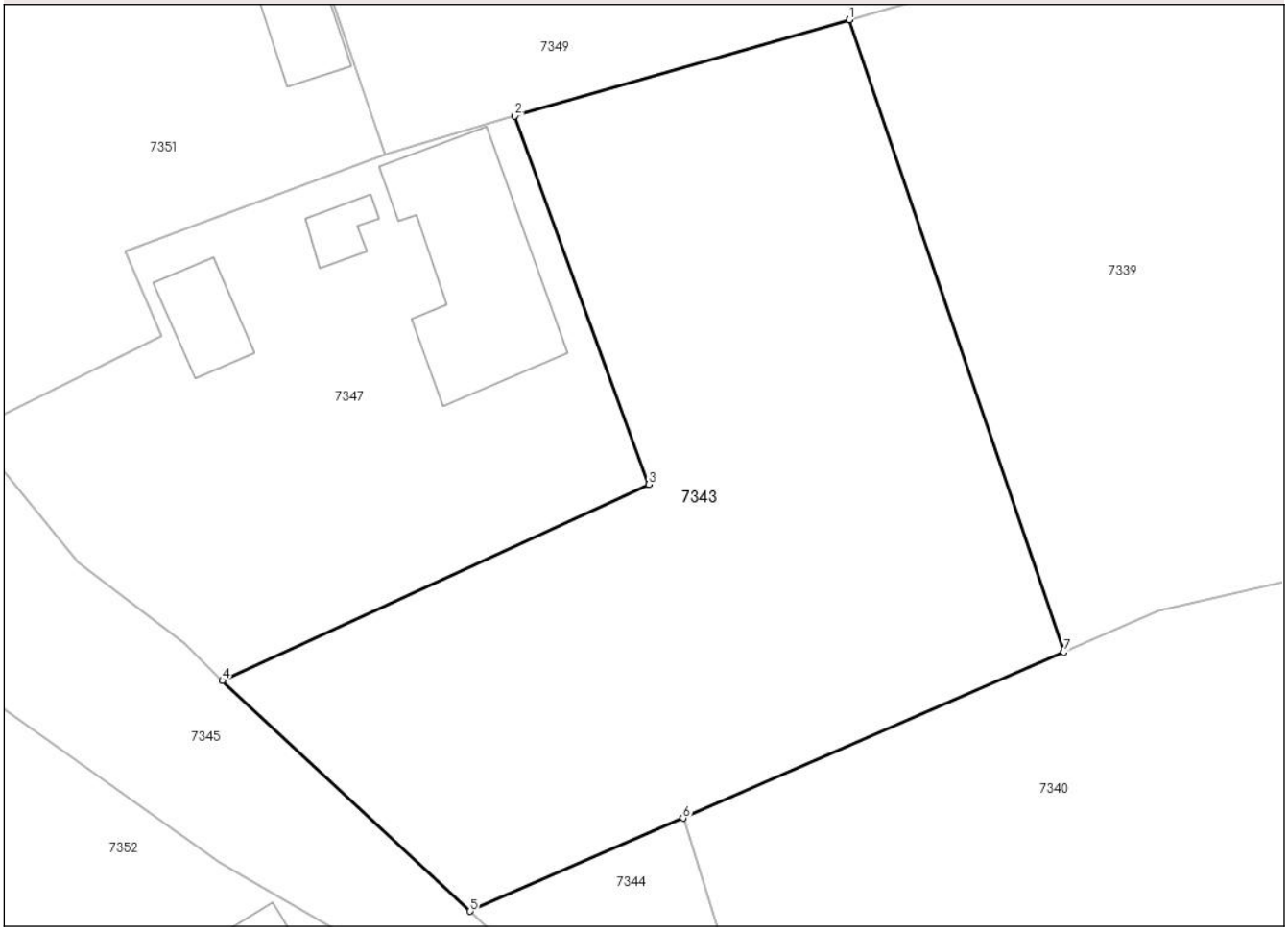
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.045	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.045	16	552,562	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.055,143 357.919,679	2	493.037,075 357.914,483	18.8
2	493.037,075 357.914,483	3	493.044,328 357.894,594	21.17
3	493.044,328 357.894,594	4	493.021,263 357.883,996	25.383
4	493.021,263 357.883,996	5	493.034,658 357.871,547	18.287
5	493.034,658 357.871,547	6	493.046,17 357.876,568	12.559

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.046,17 357.876,568	7	493.066,748 357.885,543	22.45
7	493.066,748 357.885,543	1	493.055,143 357.919,679	36.055

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7344

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 77, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		190	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

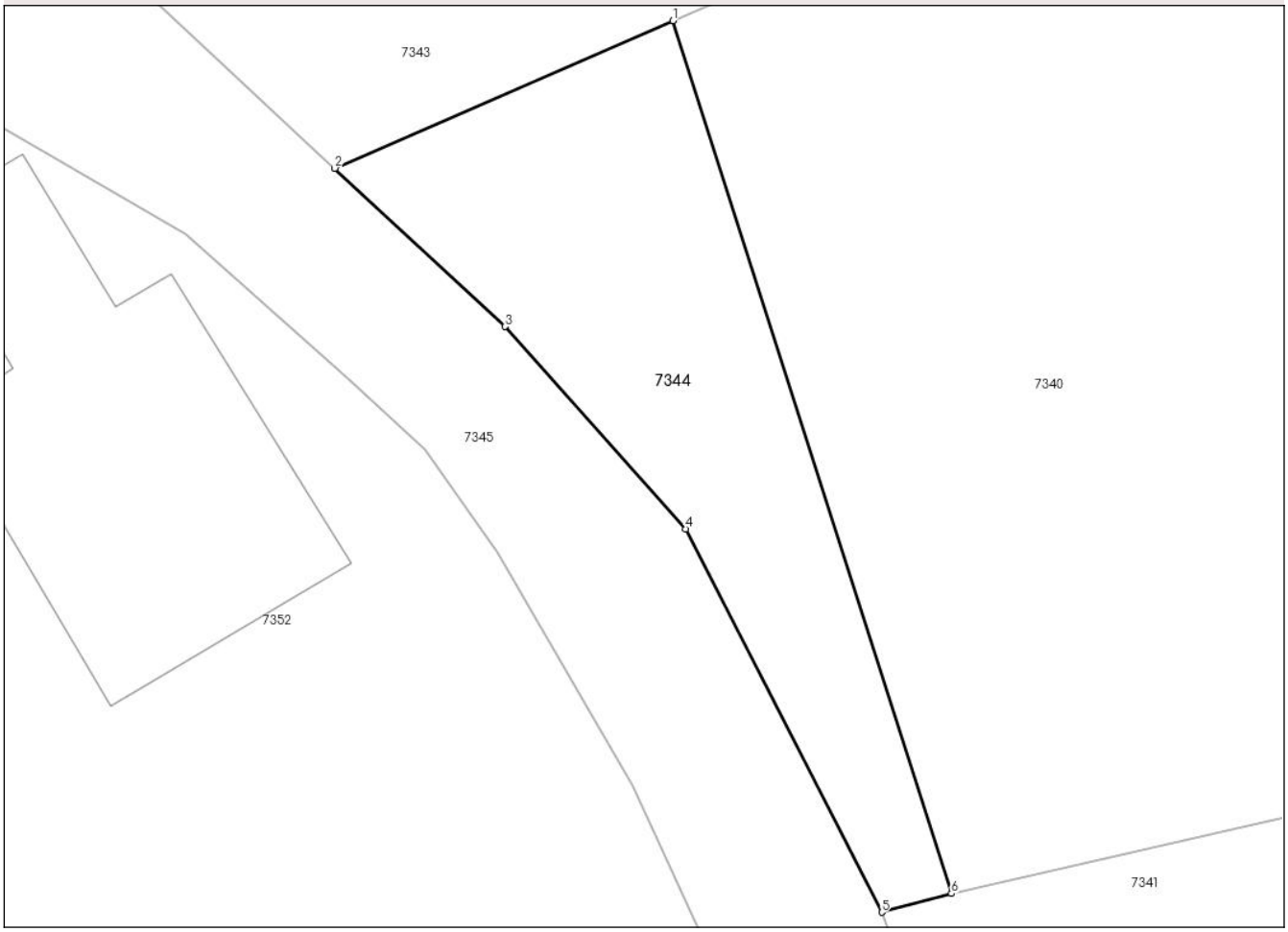
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	190	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	190	16	561	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.046,17 357.876,568	2	493.034,658 357.871,547	12.559
2	493.034,658 357.871,547	3	493.040,459 357.866,155	7.92
3	493.040,459 357.866,155	4	493.046,615 357.859,27	9.236
4	493.046,615 357.859,27	5	493.053,292 357.846,228	14.652
5	493.053,292 357.846,228	6	493.055,663 357.846,866	2.455

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.055,663 357.846,866	1	493.046,17 357.876,568	31.182

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7345

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		998	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	998	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	998	16	568	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.067,619 357.770,094	2	493.075,265 357.770,19	7.647
3	493.071,028 357.793,646	4	493.063,204 357.818,998	26.532
5	493.059,928 357.827,998	6	493.053,292 357.846,228	19.4
7	493.046,615 357.859,27	8	493.040,459 357.866,155	9.236
9	493.034,658 357.871,547	10	493.021,263 357.883,996	18.287

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	493.075,265 357.770,19	3	493.071,028 357.793,646	23.836
4	493.063,204 357.818,998	5	493.059,928 357.827,998	9.578
6	493.053,292 357.846,228	7	493.046,615 357.859,27	14.652
8	493.040,459 357.866,155	9	493.034,658 357.871,547	7.92
10	493.021,263 357.883,996	11	493.019,228 357.885,978	2.841

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	493.019,228 357.885,978	12	493.013,49 357.890,36	7.22
13	493.007,648 357.897,507	14	493.003,131 357.895,012	5.16
15	493.003,243 357.893,998	16	492.998,564 357.890,151	6.057
17	493.021,116 357.874,186	18	493.029,574 357.869,318	9.759
19	493.035,156 357.864,367	20	493.037,744 357.861,99	3.514
21	493.040,186 357.858,466	22	493.044,806 357.850,514	9.197
23	493.049,387 357.840,639	24	493.054,303 357.825,227	16.177
25	493.062,246 357.799,697	26	493.066,827 357.776,22	23.92

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	493.013,49 357.890,36	13	493.007,648 357.897,507	9.231
14	493.003,131 357.895,012	15	493.003,243 357.893,998	1.02
16	492.998,564 357.890,151	17	493.021,116 357.874,186	27.631
18	493.029,574 357.869,318	19	493.035,156 357.864,367	7.461
20	493.037,744 357.861,99	21	493.040,186 357.858,466	4.287
22	493.044,806 357.850,514	23	493.049,387 357.840,639	10.886
24	493.054,303 357.825,227	25	493.062,246 357.799,697	26.737
26	493.066,827 357.776,22	1	493.067,619 357.770,094	6.177

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7347

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 78, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		636	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 78, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp;
A1.2		Loc. Cersani, Nr. 78, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;
A1.3		Loc. Cersani, Nr. 78, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

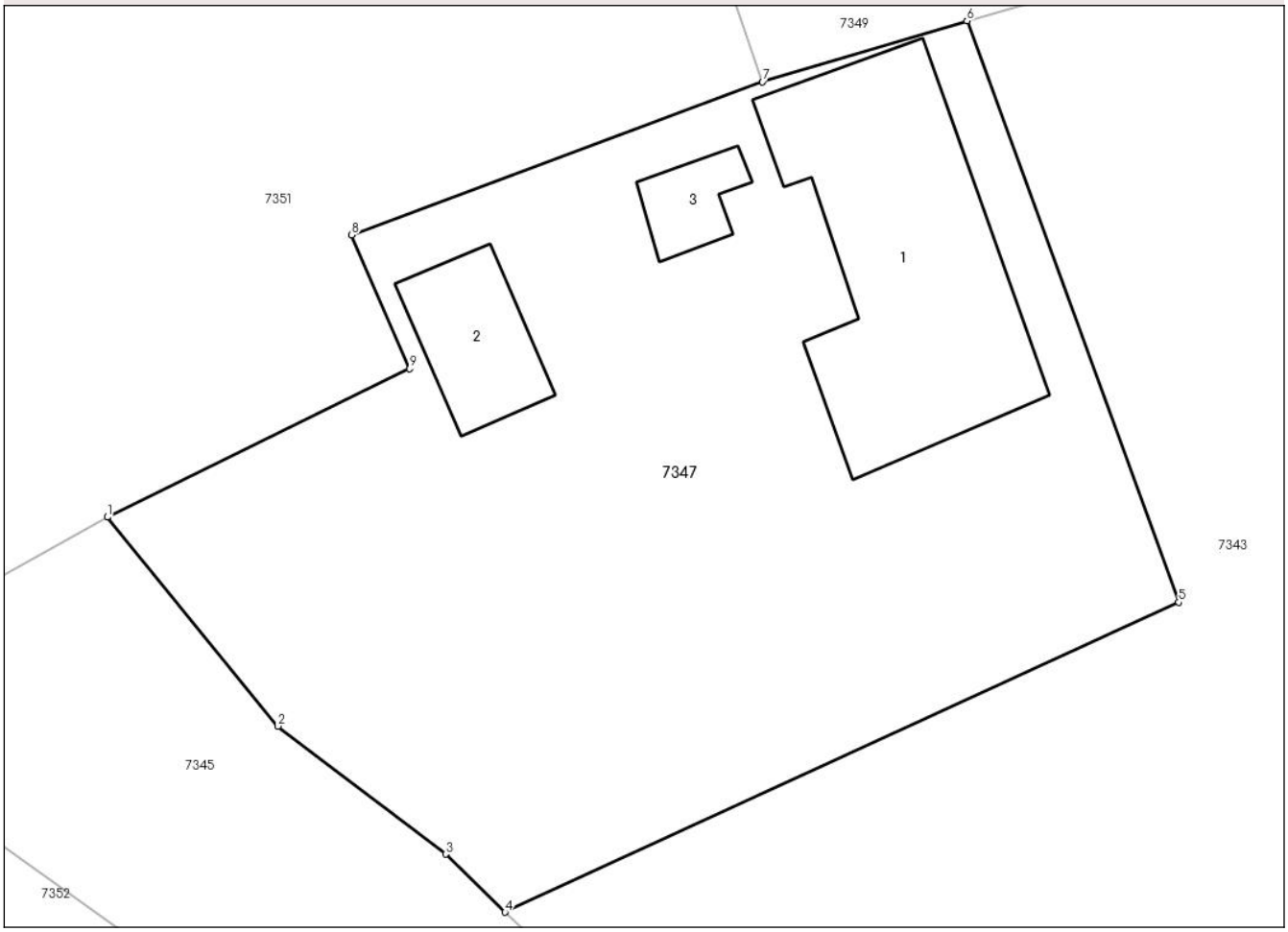
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	636	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	636	16	567	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp;
A1.2		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;
A1.3		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.007,648 357.897,507	2	493.013,49 357.890,36	9.231
2	493.013,49 357.890,36	3	493.019,228 357.885,978	7.22

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	493.019,228 357.885,978	4	493.021,263 357.883,996	2.841
4	493.021,263 357.883,996	5	493.044,328 357.894,594	25.383
5	493.044,328 357.894,594	6	493.037,075 357.914,483	21.17
6	493.037,075 357.914,483	7	493.030,074 357.912,393	7.306
7	493.030,074 357.912,393	8	493.016,006 357.907,155	15.012
8	493.016,006 357.907,155	9	493.017,986 357.902,58	4.985
9	493.017,986 357.902,58	1	493.007,648 357.897,507	11.516

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7349

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.540 Masurata: 2.940	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 42004, din 01/05/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADEA IOANA** 2) **BADEA FLOREA** 3) **BADEA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

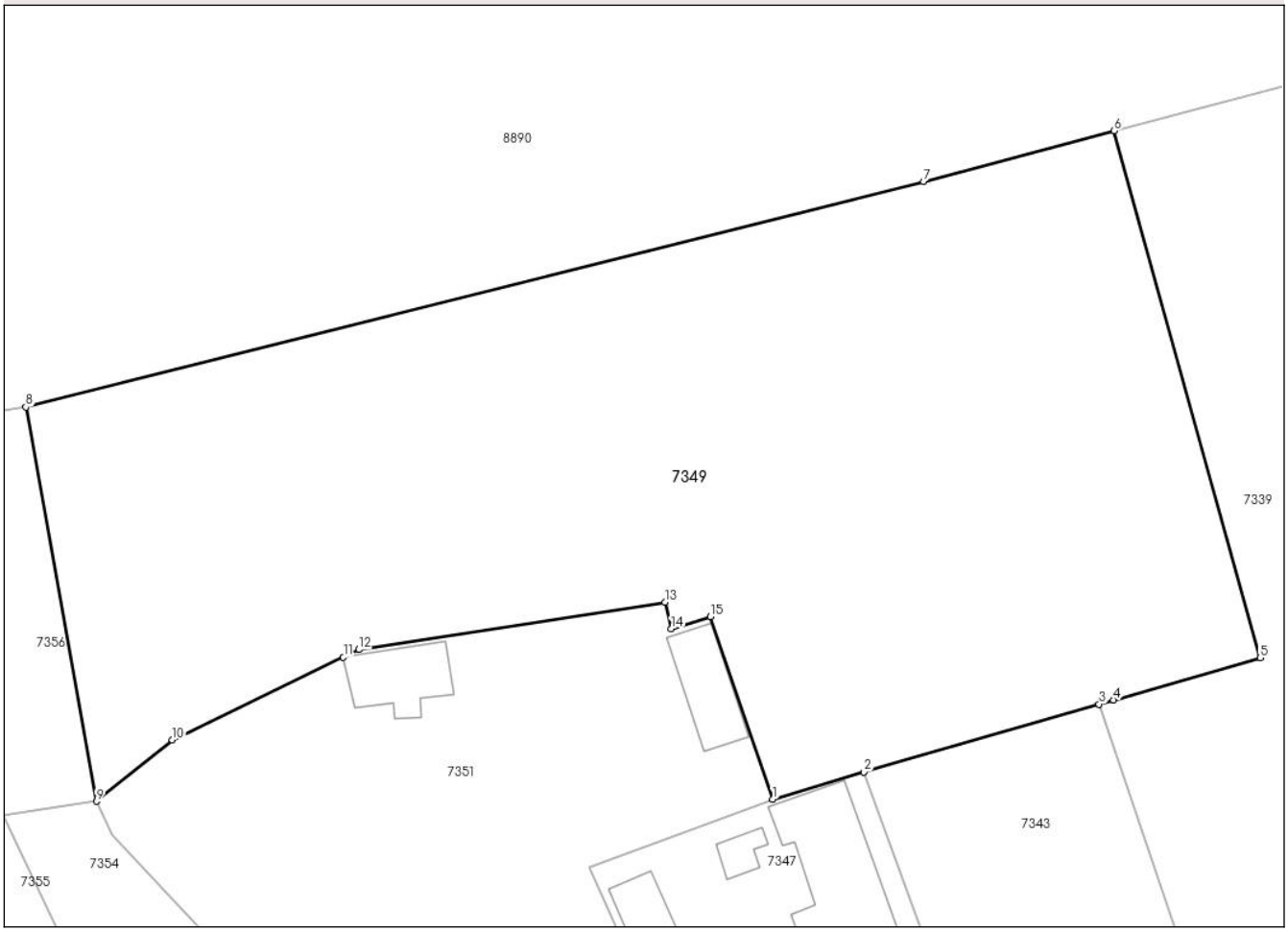
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.540 Masurata: 2.940	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.616	16	564,653	-	
2	arabil	DA	628	16	564,653	-	
3	arabil	NU	696	16	564,653	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.030,074 357.912,393	2	493.037,075 357.914,483	7.306
2	493.037,075 357.914,483	3	493.055,143 357.919,679	18.8
3	493.055,143 357.919,679	4	493.056,27 357.920,003	1.173

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	493.056,27 357.920,003	5	493.067,531 357.923,242	11.718
5	493.067,531 357.923,242	6	493.056,314 357.963,735	42.018
6	493.056,314 357.963,735	7	493.041,659 357.959,844	15.163
7	493.041,659 357.959,844	8	492.972,704 357.942,497	71.104
8	492.972,704 357.942,497	9	492.978,12 357.912,22	30.758
9	492.978,12 357.912,22	10	492.983,956 357.916,921	7.494
10	492.983,956 357.916,921	11	492.997,09 357.923,297	14.6
11	492.997,09 357.923,297	12	492.998,284 357.923,876	1.327
12	492.998,284 357.923,876	13	493.021,789 357.927,502	23.783
13	493.021,789 357.927,502	14	493.022,277 357.925,467	2.093
14	493.022,277 357.925,467	15	493.025,273 357.926,405	3.139
15	493.025,273 357.926,405	1	493.030,074 357.912,393	14.812

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7350

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		337	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

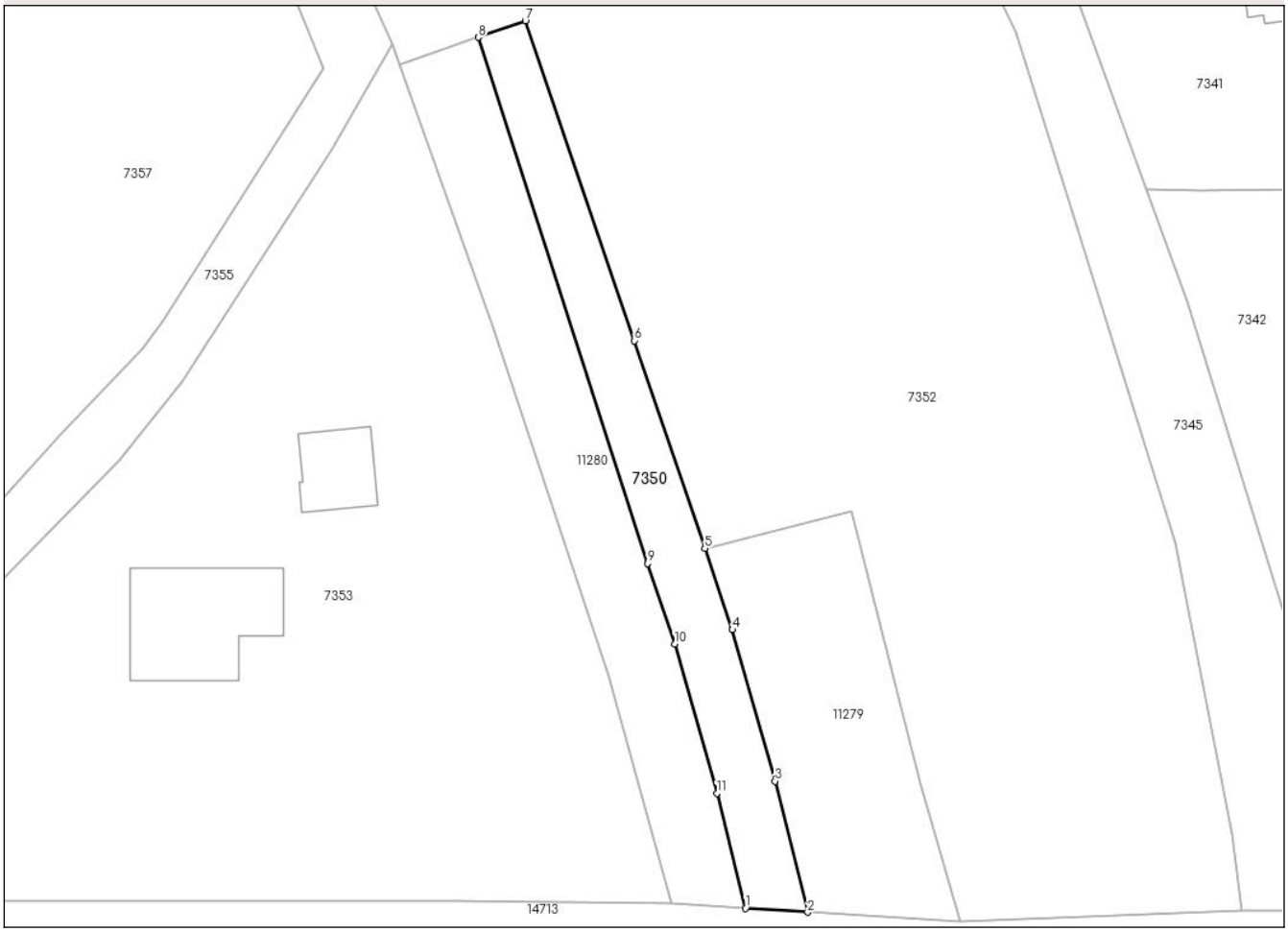
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	337	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	337	16	573	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.027,668 357.770,302	2	493.032,671 357.769,982	5.013
2	493.032,671 357.769,982	3	493.030,05 357.780,506	10.845
3	493.030,05 357.780,506	4	493.026,618 357.792,667	12.636
4	493.026,618 357.792,667	5	493.024,402 357.799,207	6.905
5	493.024,402 357.799,207	6	493.018,752 357.815,874	17.599

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.018,752 357.815,874	7	493.009,979 357.841,578	27.16
7	493.009,979 357.841,578	8	493.006,208 357.840,242	4.001
8	493.006,208 357.840,242	9	493.019,799 357.797,975	44.398
9	493.019,799 357.797,975	10	493.021,983 357.791,533	6.802
10	493.021,983 357.791,533	11	493.025,37 357.779,531	12.471
11	493.025,37 357.779,531	1	493.027,668 357.770,302	9.511

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7351

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 79, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 960 Masurata: 1.089	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 79, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;
A1.2		Loc. Cersani, Nr. 79, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 337, din 05/11/2010 emis de BNP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1
	1) **BADEA GHIORGHE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1
	1) **BADEA FELICIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/16, cota initiala 6/16	A1
	1) **BADEA MARCEL-CĂTĂLIN**	
Act Administrativ nr. 420004, din 01/05/1994 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 6/16, cota initiala 6/16	A1
	1) **BADEA GHEORGHE**	
Act Notarial nr. 337, din 05/11/2010 emis de BNP CARMEN GRECU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.1, A1.2
	1) **BADEA FELICIA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1, A1.2
	1) **BADEA MARCEL-CĂTĂLIN**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 4/8, cota initiala 4/8	A1.1, A1.2
	1) **BADEA GHIORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

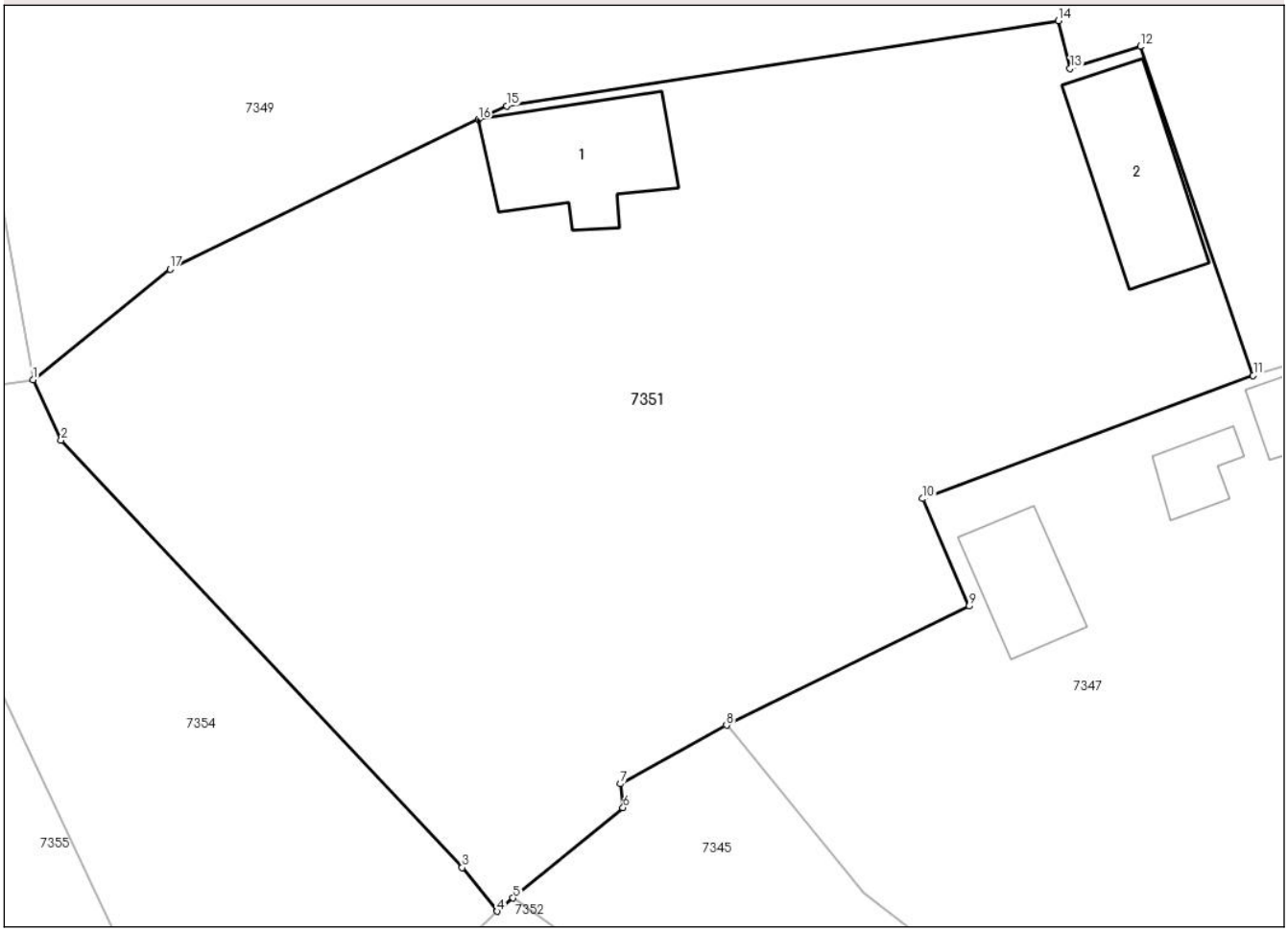
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 960 Masurata: 1.089	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.089	16	566	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;
A1.2		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.978,12 357.912,22	2	492.979,318 357.909,645	2.84
2	492.979,318 357.909,645	3	492.996,395 357.891,441	24.96
3	492.996,395 357.891,441	4	492.997,886 357.889,586	2.38

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	492.997,886 357.889,586	5	492.998,564 357.890,151	0.883
5	492.998,564 357.890,151	6	493.003,243 357.893,998	6.057
6	493.003,243 357.893,998	7	493.003,131 357.895,012	1.02
7	493.003,131 357.895,012	8	493.007,648 357.897,507	5.16
8	493.007,648 357.897,507	9	493.017,986 357.902,58	11.516
9	493.017,986 357.902,58	10	493.016,006 357.907,155	4.985
10	493.016,006 357.907,155	11	493.030,074 357.912,393	15.012
11	493.030,074 357.912,393	12	493.025,273 357.926,405	14.812
12	493.025,273 357.926,405	13	493.022,277 357.925,467	3.139
13	493.022,277 357.925,467	14	493.021,789 357.927,502	2.093
14	493.021,789 357.927,502	15	492.998,284 357.923,876	23.783
15	492.998,284 357.923,876	16	492.997,09 357.923,297	1.327
16	492.997,09 357.923,297	17	492.983,956 357.916,921	14.6
17	492.983,956 357.916,921	1	492.978,12 357.912,22	7.494

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7352

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:80969

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 81, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.800 Masurata: 4.180	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 81, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp;
A1.2		Loc. Cersani, Nr. 81, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53163, din 13/09/1994 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **ORJANU CONSTANTIN**	
Act Notarial nr. 4463, din 24/12/1997 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **ORJANU CONSTANTIN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ORJANU CONSTANTIN**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **ORJANU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 4463, din 24/12/1997 emis de BNP DANCIU ILIE;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 asupra cotei de 1/4 din teren , în vederea garantării obligației de îngrijire și întreținere în favoarea	A1, A1.1
	1) **ORJANU MARINA**	

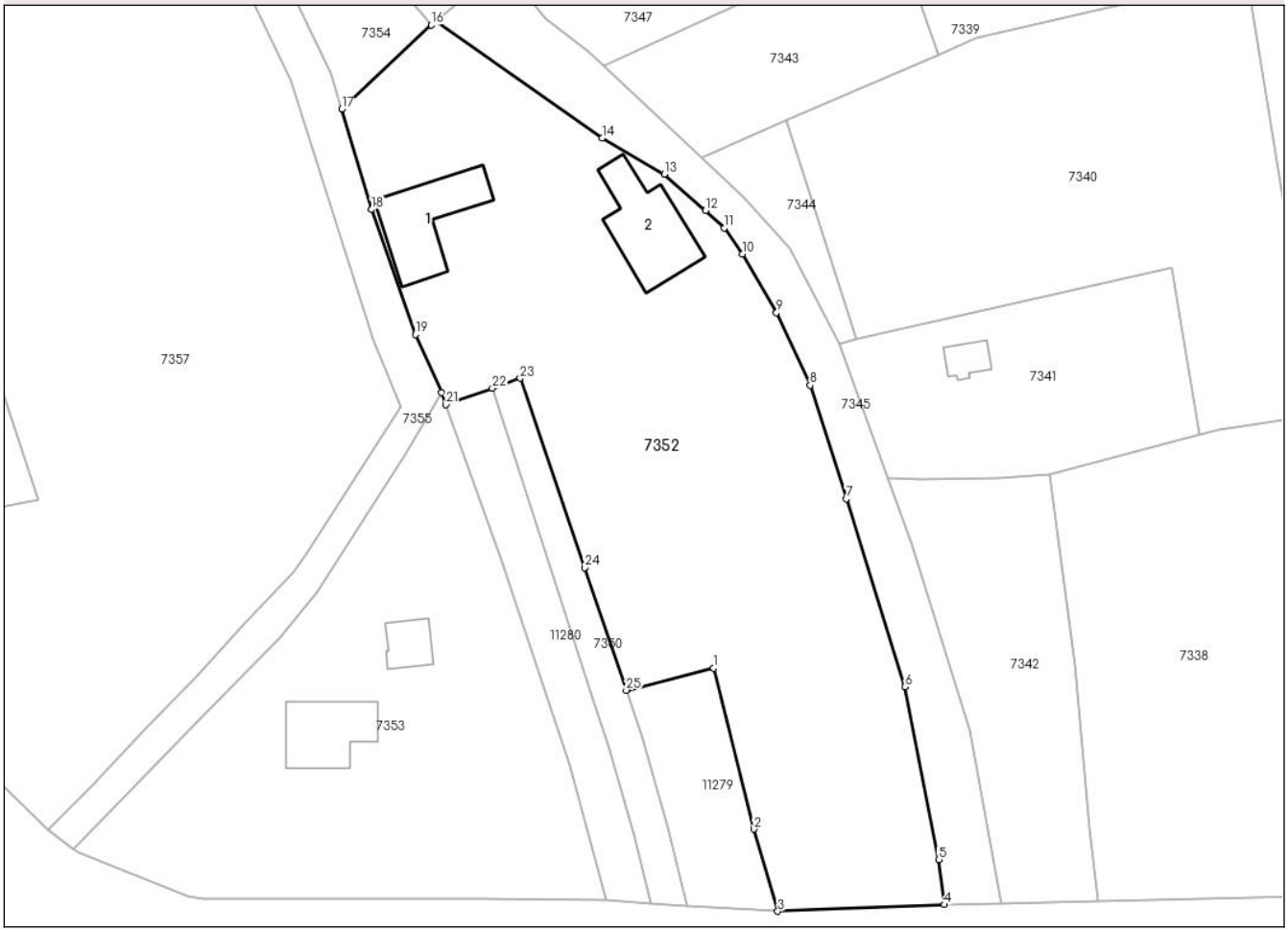
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.800 Masurata: 4.180	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.918	16	577	-	
2	faneata	DA	800	16	574	-	
3	arabil	DA	1.462	16	569	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	125	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp;
A1.2		constructii anexa	134	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.036,241 357.802,209	2	493.041,721 357.780,343	22.542

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	493.041,721 357.780,343	3	493.044,976 357.769,197	11.612

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	493.044,976 357.769,197	4	493.067,619 357.770,094	22.661
5	493.066,827 357.776,22	6	493.062,246 357.799,697	23.92
7	493.054,303 357.825,227	8	493.049,387 357.840,639	16.177
9	493.044,806 357.850,514	10	493.040,186 357.858,466	9.197
11	493.037,744 357.861,99	12	493.035,156 357.864,367	3.514
13	493.029,574 357.869,318	14	493.021,116 357.874,186	9.759
15	492.998,564 357.890,151	16	492.997,886 357.889,586	0.883
17	492.985,735 357.878,123	18	492.989,82 357.864,503	14.219
19	492.995,739 357.847,546	20	492.999,288 357.839,673	8.636
21	492.999,88 357.838,001	22	493.006,208 357.840,242	6.713
23	493.009,979 357.841,578	24	493.018,752 357.815,874	27.16
25	493.024,402 357.799,207	1	493.036,241 357.802,209	12.214

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	493.067,619 357.770,094	5	493.066,827 357.776,22	6.177
6	493.062,246 357.799,697	7	493.054,303 357.825,227	26.737
8	493.049,387 357.840,639	9	493.044,806 357.850,514	10.886
10	493.040,186 357.858,466	11	493.037,744 357.861,99	4.287
12	493.035,156 357.864,367	13	493.029,574 357.869,318	7.461
14	493.021,116 357.874,186	15	492.998,564 357.890,151	27.631
16	492.997,886 357.889,586	17	492.985,735 357.878,123	16.705
18	492.989,82 357.864,503	19	492.995,739 357.847,546	17.96
20	492.999,288 357.839,673	21	492.999,88 357.838,001	1.774
22	493.006,208 357.840,242	23	493.009,979 357.841,578	4.001
24	493.018,752 357.815,874	25	493.024,402 357.799,207	17.599

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7353

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 82, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.402 Masurata: 2.470	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 82, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp;
A1.2		Loc. Cersani, Nr. 82, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 33944, din 09/12/1993 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ORJANU NICULINA** 2) **RADU ILINCA** 3) **ORJANU GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ORJANU NICULINA** 2) **RADU ILINCA** 3) **ORJANU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

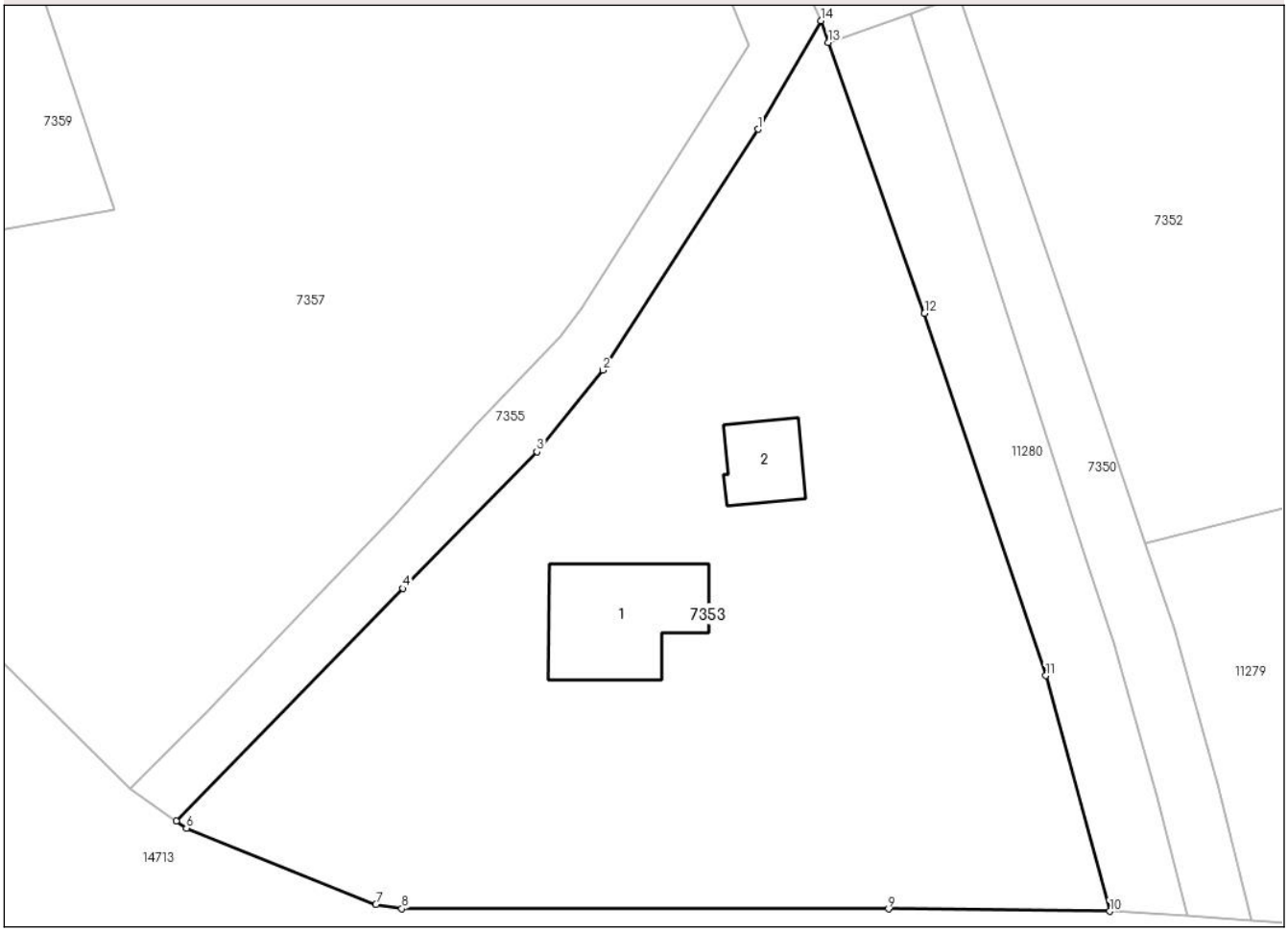
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.402 Masurata: 2.470	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.222	16	590,591,592, 593,594	-	
2	faneata	DA	500	16	590,591,592, 593,594	-	
3	arabil	DA	748	16	590,591,592, 593,594	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp;
A1.2		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.994,411 357.831,274	2	492.982,413 357.812,599	22.197

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	492.982,413 357.812,599	3	492.977,3 357.806,287	8.123
3	492.977,3 357.806,287	4	492.966,919 357.795,697	14.829
4	492.966,919 357.795,697	5	492.949,352 357.777,676	25.167
5	492.949,352 357.777,676	6	492.950,142 357.777,113	0.97
6	492.950,142 357.777,113	7	492.964,824 357.771,21	15.824
7	492.964,824 357.771,21	8	492.966,818 357.770,892	2.019
8	492.966,818 357.770,892	9	493.004,527 357.770,869	37.709
9	493.004,527 357.770,869	10	493.021,679 357.770,684	17.153
10	493.021,679 357.770,684	11	493.016,711 357.788,942	18.922
11	493.016,711 357.788,942	12	493.007,321 357.817,007	29.594
12	493.007,321 357.817,007	13	492.999,88 357.838,001	22.274
13	492.999,88 357.838,001	14	492.999,288 357.839,673	1.774
14	492.999,288 357.839,673	1	492.994,411 357.831,274	9.712

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7354

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		355	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

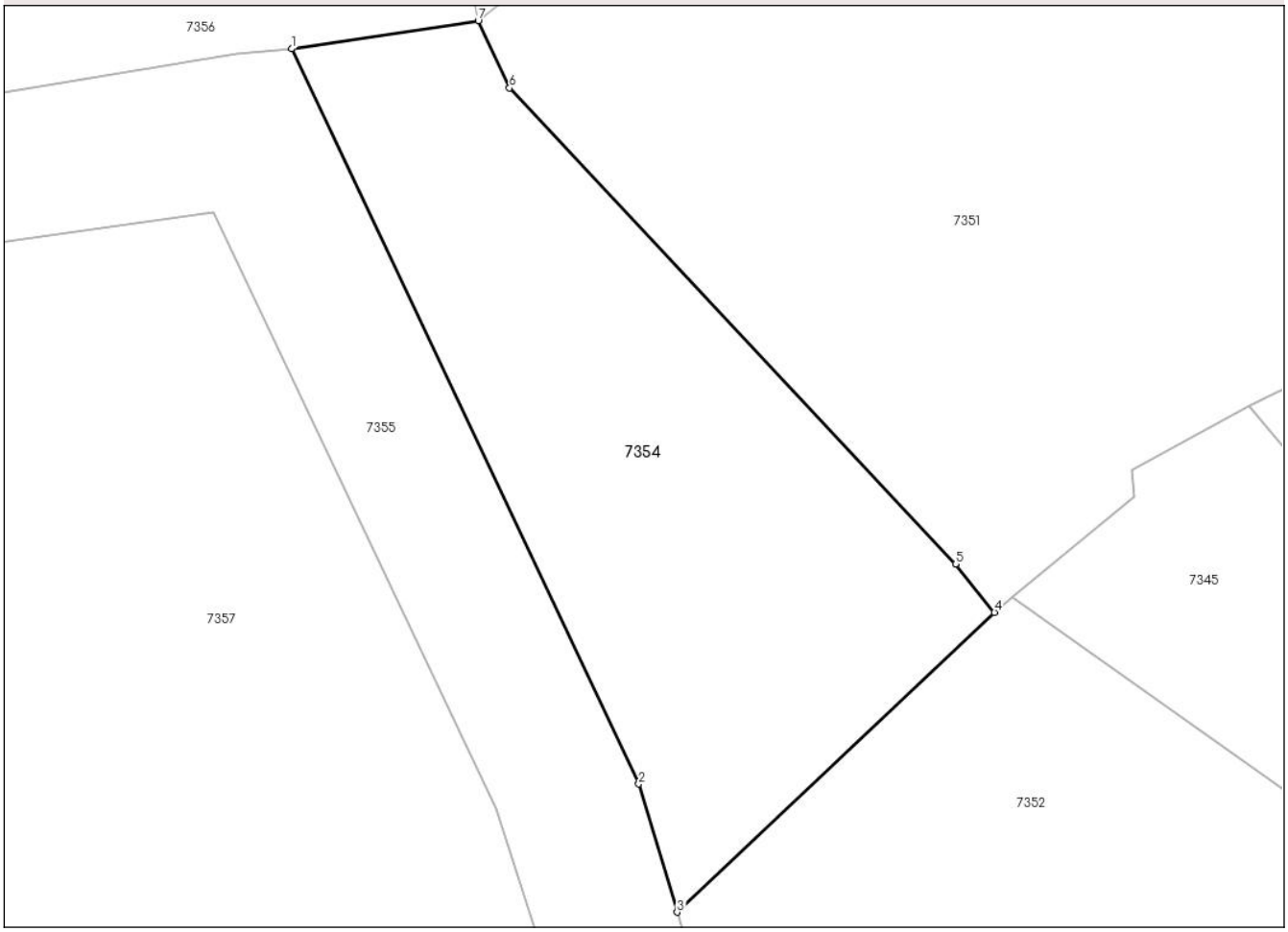
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	355	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	355	16	580	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.970,977 357.911,146	2	492.984,264 357.883,022	31.105
2	492.984,264 357.883,022	3	492.985,735 357.878,123	5.115
3	492.985,735 357.878,123	4	492.997,886 357.889,586	16.705
4	492.997,886 357.889,586	5	492.996,395 357.891,441	2.38
5	492.996,395 357.891,441	6	492.979,318 357.909,645	24.96

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	492.979,318 357.909,645	7	492.978,12 357.912,22	2.84
7	492.978,12 357.912,22	1	492.970,977 357.911,146	7.223

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7355

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.042	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.042	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.042	16	578	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.993,715 357.837,772	2	492.980,819 357.817,476	24.047
3	492.979,126 357.815,207	4	492.972,553 357.808,321	9.52
5	492.966,241 357.801,331	6	492.959,147 357.793,976	10.219
7	492.951,791 357.786,151	8	492.945,794 357.780,208	8.443
9	492.949,352 357.777,676	10	492.966,919 357.795,697	25.167

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	492.980,819 357.817,476	3	492.979,126 357.815,207	2.831
4	492.972,553 357.808,321	5	492.966,241 357.801,331	9.418
6	492.959,147 357.793,976	7	492.951,791 357.786,151	10.74
8	492.945,794 357.780,208	9	492.949,352 357.777,676	4.367
10	492.966,919 357.795,697	11	492.977,3 357.806,287	14.829

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	492.977,3 357.806,287	12	492.982,413 357.812,599	8.123
13	492.994,411 357.831,274	14	492.999,288 357.839,673	9.712
15	492.995,739 357.847,546	16	492.989,82 357.864,503	17.96
17	492.985,735 357.878,123	18	492.984,264 357.883,022	5.115
19	492.970,977 357.911,146	20	492.968,885 357.910,953	2.101
21	492.948,948 357.907,696	22	492.943,594 357.907,634	5.354
23	492.939,038 357.907,582	24	492.938,091 357.907,571	0.947
25	492.930,899 357.907,488	26	492.918,195 357.903,995	13.175
27	492.920,377 357.897,568	28	492.932,886 357.900,908	12.947
29	492.949,18 357.902,226	30	492.967,98 357.904,897	18.989
31	492.978,813 357.882,083	32	492.990,076 357.846,965	36.88

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	492.982,413 357.812,599	13	492.994,411 357.831,274	22.197
14	492.999,288 357.839,673	15	492.995,739 357.847,546	8.636
16	492.989,82 357.864,503	17	492.985,735 357.878,123	14.219
18	492.984,264 357.883,022	19	492.970,977 357.911,146	31.105
20	492.968,885 357.910,953	21	492.948,948 357.907,696	20.201
22	492.943,594 357.907,634	23	492.939,038 357.907,582	4.556
24	492.938,091 357.907,571	25	492.930,899 357.907,488	7.192
26	492.918,195 357.903,995	27	492.920,377 357.897,568	6.787
28	492.932,886 357.900,908	29	492.949,18 357.902,226	16.347
30	492.967,98 357.904,897	31	492.978,813 357.882,083	25.255
32	492.990,076 357.846,965	1	492.993,715 357.837,772	9.887

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7356

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 80, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 80, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp;
A1.2		Loc. Cersani, Nr. 80, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97332, din 17/06/1997 emis de CJSDPAT ARGEŞ (Certificat de deces nr. 47/11.11.2008 eliberat de Primăria comunei Suseni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOIAN FLOREA** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BOIAN FLOREA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

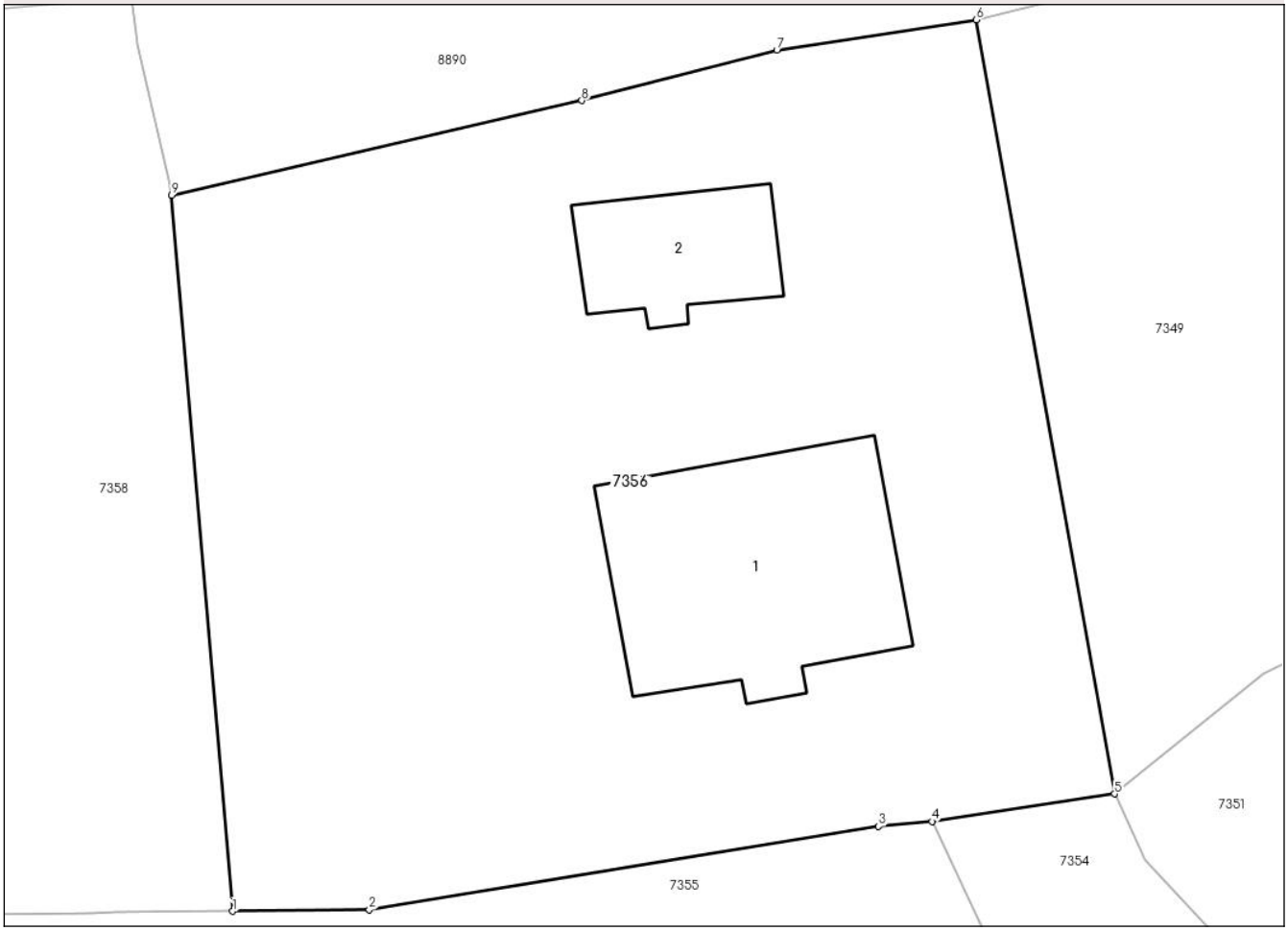
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	16	583	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp;
A1.2		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.943,594 357.907,634	2	492.948,948 357.907,696	5.354
2	492.948,948 357.907,696	3	492.968,885 357.910,953	20.201
3	492.968,885 357.910,953	4	492.970,977 357.911,146	2.101

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	492.970,977 357.911,146	5	492.978,12 357.912,22	7.223
5	492.978,12 357.912,22	6	492.972,704 357.942,497	30.758
6	492.972,704 357.942,497	7	492.964,9 357.941,321	7.892
7	492.964,9 357.941,321	8	492.957,263 357.939,338	7.89
8	492.957,263 357.939,338	9	492.941,209 357.935,641	16.474
9	492.941,209 357.935,641	1	492.943,594 357.907,634	28.108

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7357

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 83, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.600 Masurata: 5.649	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97332, din 17/06/1997 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOIAN C FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

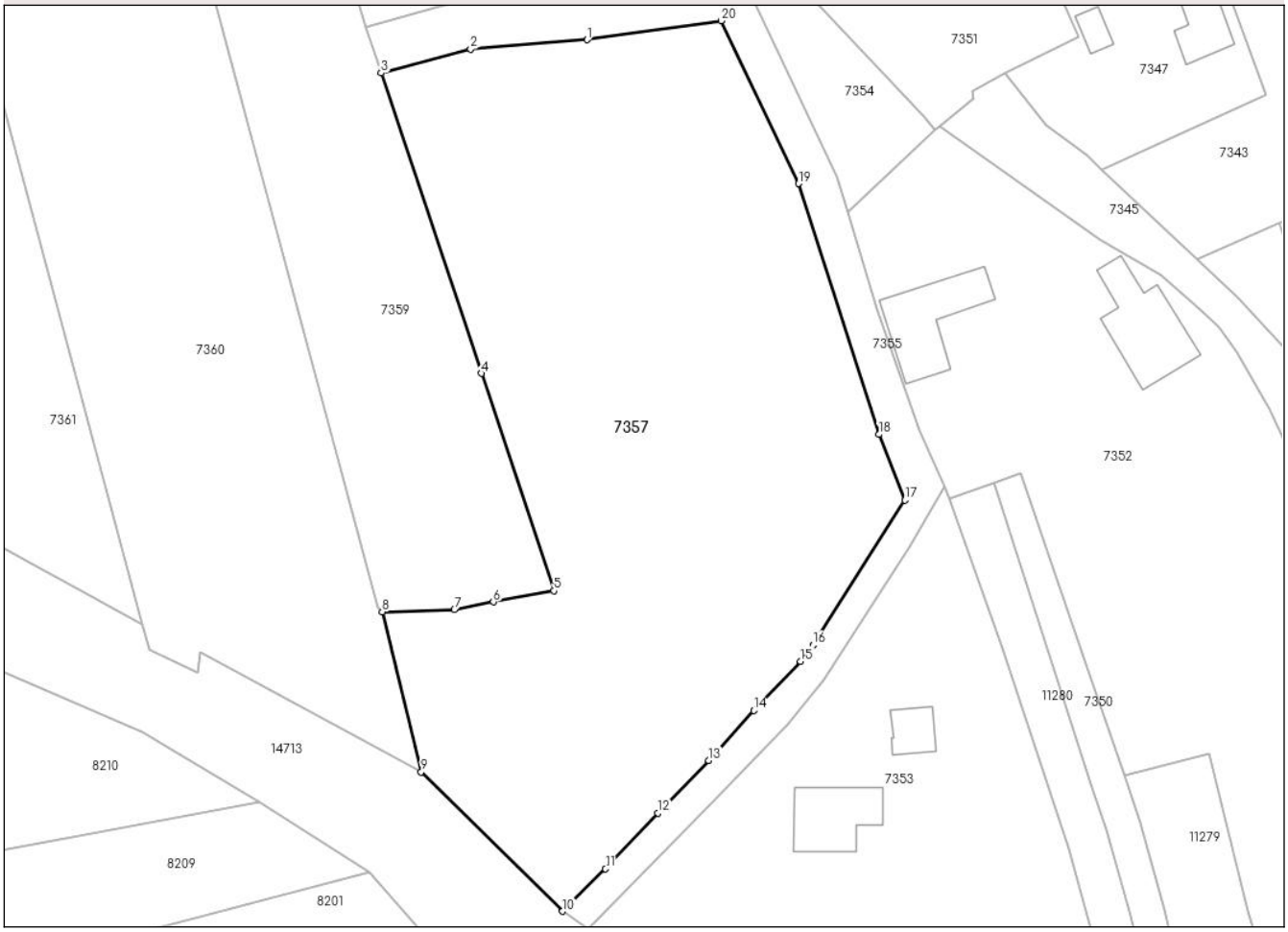
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.600 Masurata: 5.649	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	16	583,597,598,596	-	
2	arabil	DA	4.649	16	583,597,598,596	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.949,18 357.902,226	2	492.932,886 357.900,908	16.347
2	492.932,886 357.900,908	3	492.920,377 357.897,568	12.947
3	492.920,377 357.897,568	4	492.934,397 357.855,521	44.323
4	492.934,397 357.855,521	5	492.944,553 357.825,065	32.105

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	492.944,553 357.825,065	6	492.936,09 357.823,528	8.601
6	492.936,09 357.823,528	7	492.930,612 357.822,432	5.587
7	492.930,612 357.822,432	8	492.920,514 357.822,152	10.102
8	492.920,514 357.822,152	9	492.925,979 357.799,713	23.095
9	492.925,979 357.799,713	10	492.945,794 357.780,208	27.804
10	492.945,794 357.780,208	11	492.951,791 357.786,151	8.443
11	492.951,791 357.786,151	12	492.959,147 357.793,976	10.74
12	492.959,147 357.793,976	13	492.966,241 357.801,331	10.219
13	492.966,241 357.801,331	14	492.972,553 357.808,321	9.418
14	492.972,553 357.808,321	15	492.979,126 357.815,207	9.52
15	492.979,126 357.815,207	16	492.980,819 357.817,476	2.831
16	492.980,819 357.817,476	17	492.993,715 357.837,772	24.047
17	492.993,715 357.837,772	18	492.990,076 357.846,965	9.887
18	492.990,076 357.846,965	19	492.978,813 357.882,083	36.88
19	492.978,813 357.882,083	20	492.967,98 357.904,897	25.255
20	492.967,98 357.904,897	1	492.949,18 357.902,226	18.989

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7358

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97332, din 17/06/1997 emis de CJSDPAT ARGEŞ (Certificat de deces nr. 47/11.11.2008 eliberat de Primăria comunei Suseni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOIAN FLOREA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

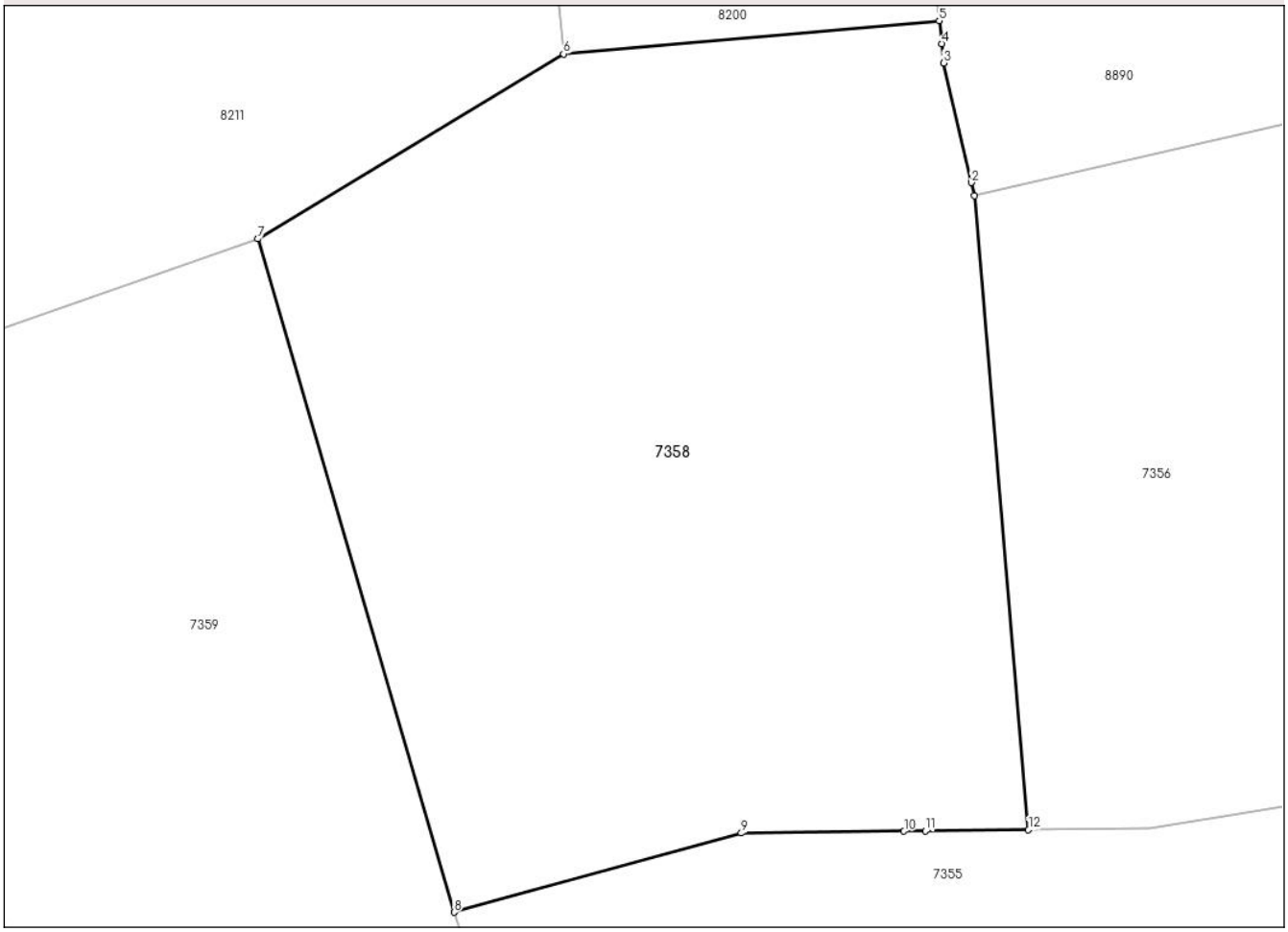
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.000	16	585,586	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.941,209 357.935,641	2	492.941,074 357.936,224	0.598
2	492.941,074 357.936,224	3	492.939,85 357.941,511	5.427
3	492.939,85 357.941,511	4	492.939,758 357.942,361	0.855
4	492.939,758 357.942,361	5	492.939,648 357.943,374	1.019
5	492.939,648 357.943,374	6	492.923,035 357.941,911	16.677

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	492.923,035 357.941,911	7	492.909,514 357.933,736	15.8
7	492.909,514 357.933,736	8	492.918,195 357.903,995	30.982
8	492.918,195 357.903,995	9	492.930,899 357.907,488	13.175
9	492.930,899 357.907,488	10	492.938,091 357.907,571	7.192
10	492.938,091 357.907,571	11	492.939,038 357.907,582	0.947
11	492.939,038 357.907,582	12	492.943,594 357.907,634	4.556
12	492.943,594 357.907,634	1	492.941,209 357.935,641	28.108

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7359

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.364	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.364	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.364	16	600	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.909,514 357.933,736	2	492.891,932 357.927,623	18.614
2	492.891,932 357.927,623	3	492.892,106 357.926,237	1.397
3	492.892,106 357.926,237	4	492.919,983 357.822,809	107.119
4	492.919,983 357.822,809	5	492.920,514 357.822,152	0.845
5	492.920,514 357.822,152	6	492.930,612 357.822,432	10.102

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	492.930,612 357.822,432	7	492.936,09 357.823,528	5.587
7	492.936,09 357.823,528	8	492.944,553 357.825,065	8.601
8	492.944,553 357.825,065	9	492.934,397 357.855,521	32.105
9	492.934,397 357.855,521	10	492.920,377 357.897,568	44.323
10	492.920,377 357.897,568	11	492.918,195 357.903,995	6.787
11	492.918,195 357.903,995	1	492.909,514 357.933,736	30.982

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7360

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80583	Din acte: 3.500 Masurata: 3.886	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20975 / 31/07/2023		
Act Notarial nr. 1429, din 24/07/2023 emis de Grecu Carmen;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMINICĂ MARIN-IONUŢ**, necăsătorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80583	Din acte: 3.500 Masurata: 3.886	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.886	16	600	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.925,979 357.799,713	2	492.920,514 357.822,152	23.095
2	492.920,514 357.822,152	3	492.919,983 357.822,809	0.845
3	492.919,983 357.822,809	4	492.892,106 357.926,237	107.119
4	492.892,106 357.926,237	5	492.891,932 357.927,623	1.397
5	492.891,932 357.927,623	6	492.883,533 357.925,85	8.584

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	492.883,533 357.925,85	7	492.859,537 357.922,772	24.193
7	492.859,537 357.922,772	8	492.860,08 357.920,19	2.638
8	492.860,08 357.920,19	9	492.886,963 357.820,451	103.298
9	492.886,963 357.820,451	10	492.887,944 357.816,813	3.768
10	492.887,944 357.816,813	11	492.894,627 357.813,679	7.381
11	492.894,627 357.813,679	12	492.894,954 357.816,468	2.808
12	492.894,954 357.816,468	1	492.925,979 357.799,713	35.26

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7361

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83395	2.084	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9565 / 15/04/2024		
Act Notarial nr. 588, din 09/04/2024 emis de Grecu Carmen;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ORJANU IONEL** 2) **ORJANU DOINA-CORNELIA**, soți	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
9565 / 15/04/2024		
Act Notarial nr. 588, din 09/04/2024 emis de Grecu Carmen;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 in vederea garantarii executarii obligatiei de intretinere si ingrijire	A1
	1) **ORJANU CONSTANTIN**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 in vederea garantarii executarii obligatiei de intretinere si ingrijire	A1
	1) **ORJANU MARIA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

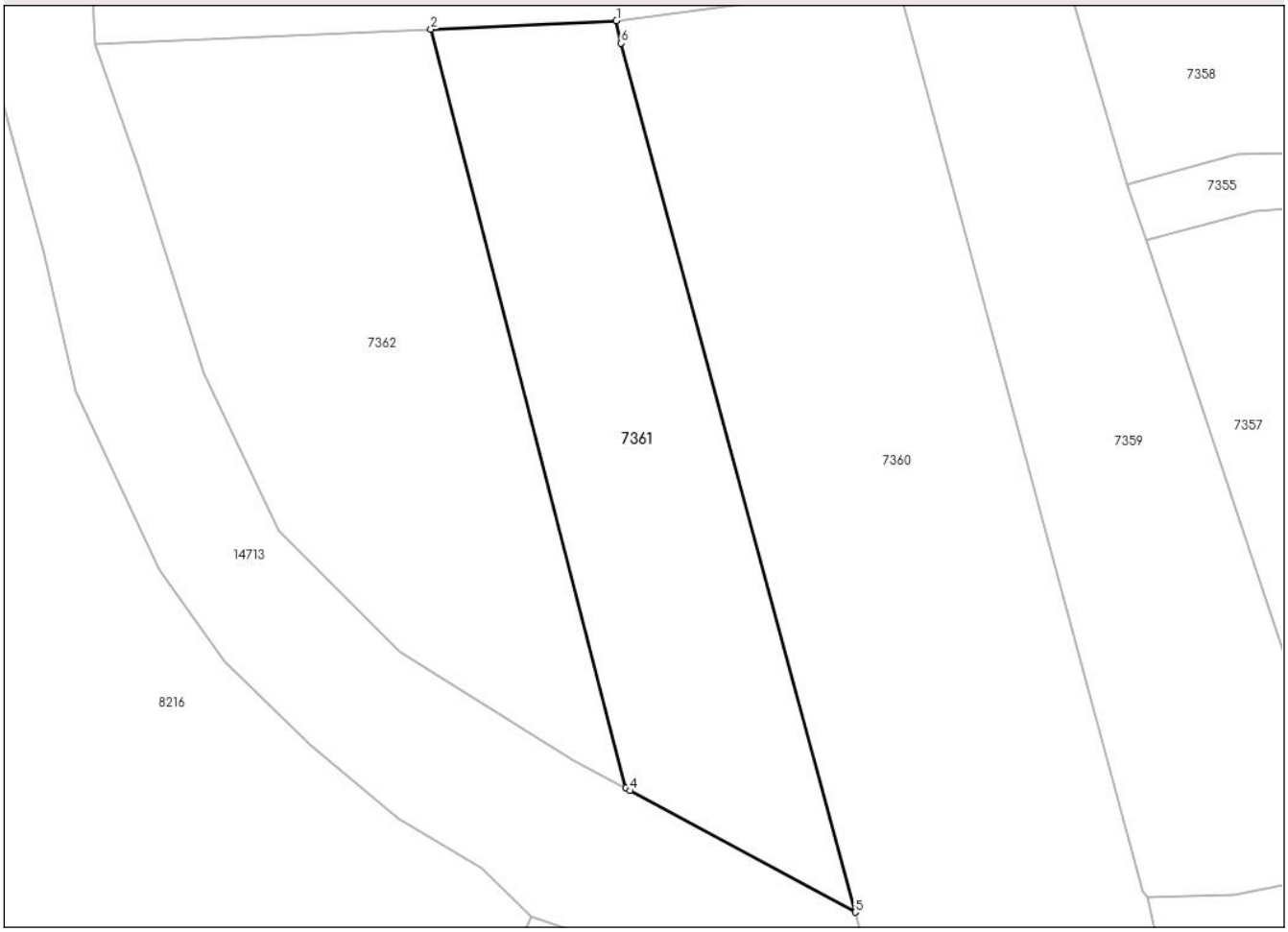
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83395	2.084	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.084	16	601	-	In act se regaseste la T60

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.859,537 357.922,772	2	492.838,223 357.921,802	21.336
2	492.838,223 357.921,802	3	492.860,62 357.834,696	89.939
3	492.860,62 357.834,696	4	492.861,122 357.834,389	0.588
4	492.861,122 357.834,389	5	492.886,963 357.820,451	29.36
5	492.886,963 357.820,451	6	492.860,08 357.920,19	103.298

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	492.860,08 357.920,19	1	492.859,537 357.922,772	2.638

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7362

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.622	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

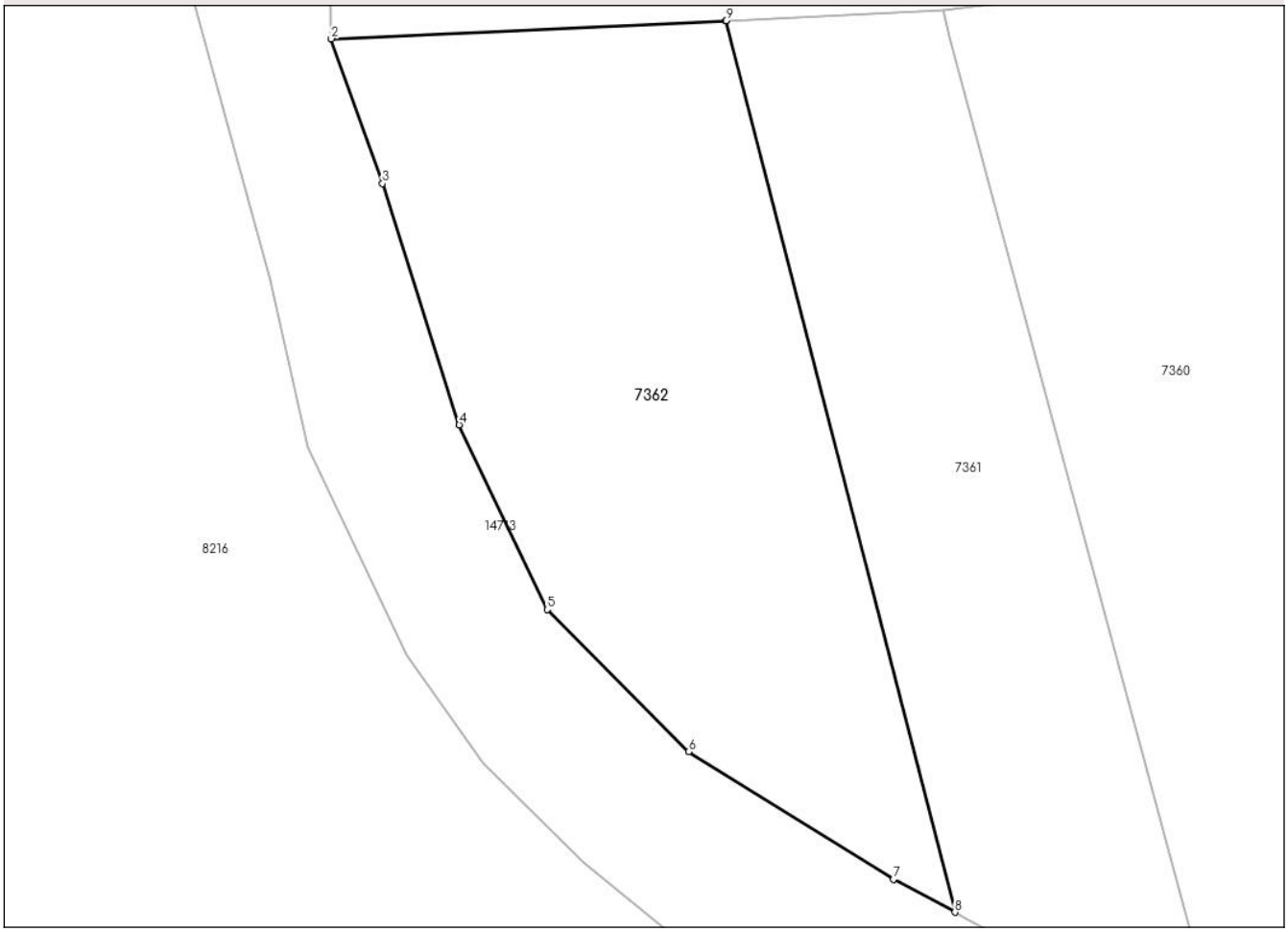
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.622	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.622	16	601	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.838,195 357.921,801	2	492.799,62 357.920,045	38.615
2	492.799,62 357.920,045	3	492.804,619 357.905,903	15.0
3	492.804,619 357.905,903	4	492.812,139 357.882,317	24.756
4	492.812,139 357.882,317	5	492.820,733 357.864,265	19.993
5	492.820,733 357.864,265	6	492.834,573 357.850,393	19.595

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	492.834,573 357.850,393	7	492.854,594 357.837,91	23.594
7	492.854,594 357.837,91	8	492.860,62 357.834,696	6.83
8	492.860,62 357.834,696	9	492.838,223 357.921,802	89.939
9	492.838,223 357.921,802	1	492.838,195 357.921,801	0.028

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7363

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.970	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

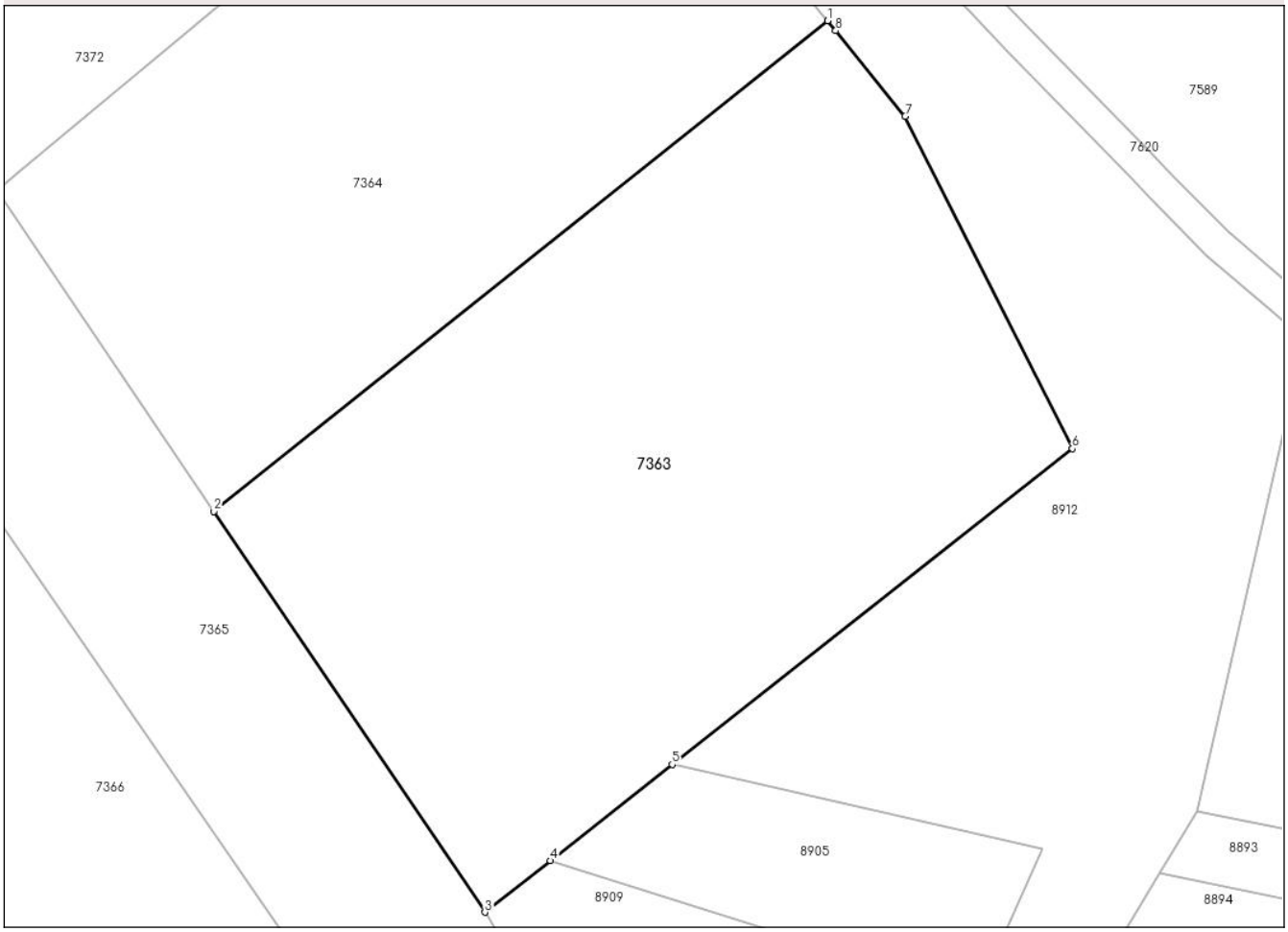
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.970	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.970	11	94	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.285,751 357.740,294	2	498.208,448 357.678,564	98.926
2	498.208,448 357.678,564	3	498.242,595 357.628,16	60.882
3	498.242,595 357.628,16	4	498.250,823 357.634,645	10.476
4	498.250,823 357.634,645	5	498.266,165 357.646,737	19.534
5	498.266,165 357.646,737	6	498.316,571 357.686,466	64.181

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.316,571 357.686,466	7	498.295,526 357.728,288	46.818
7	498.295,526 357.728,288	8	498.286,765 357.739,048	13.876
8	498.286,765 357.739,048	1	498.285,751 357.740,294	1.606

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7364

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.800	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 710, din 22/04/2019 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞTEFAN DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

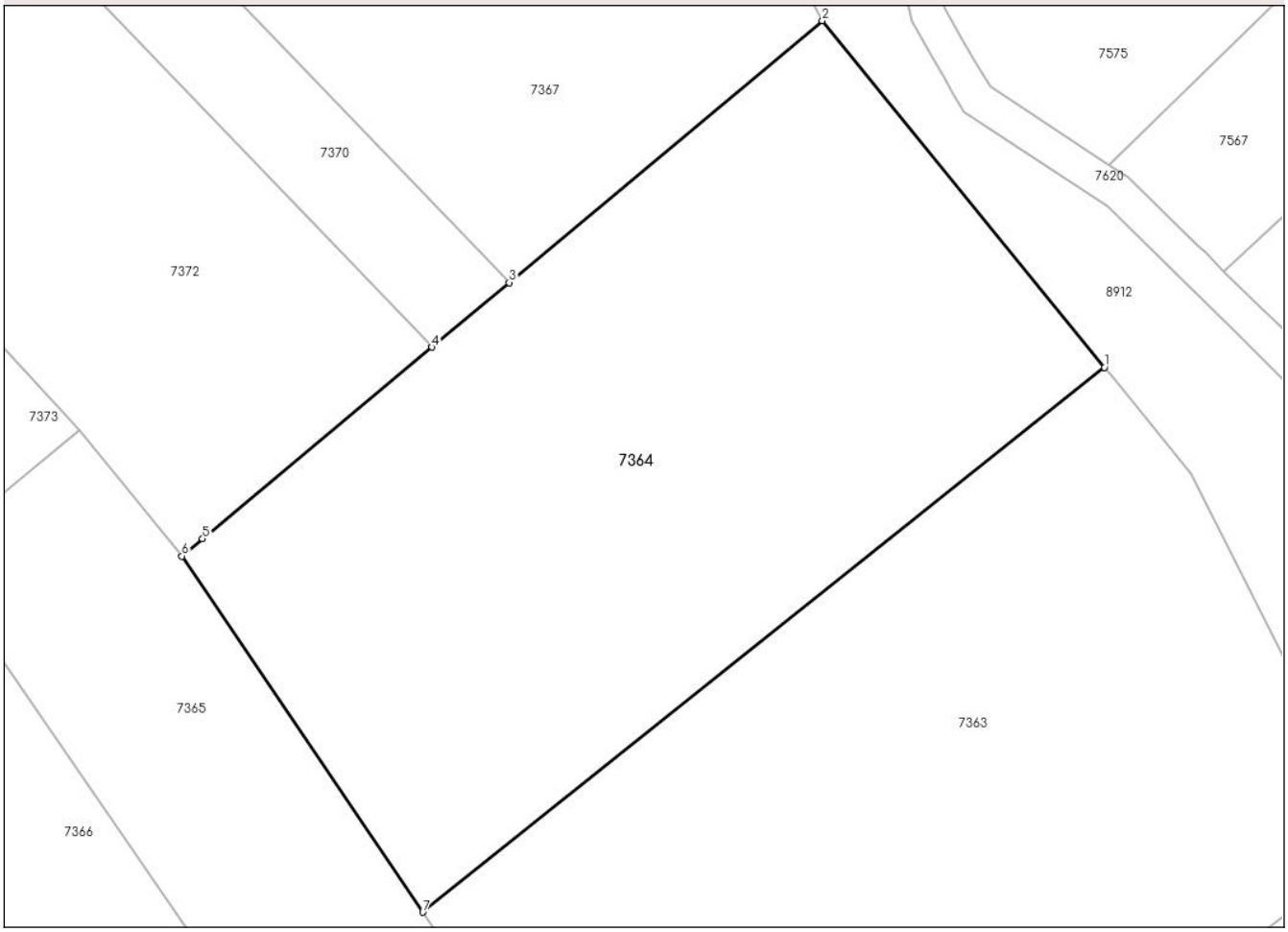
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.800	11	94	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.285,751 357.740,294	2	498.253,766 357.779,575	50.656
2	498.253,766 357.779,575	3	498.218,239 357.749,907	46.286
3	498.218,239 357.749,907	4	498.209,47 357.742,585	11.424
4	498.209,47 357.742,585	5	498.183,471 357.720,873	33.873
5	498.183,471 357.720,873	6	498.181,117 357.718,907	3.067

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.181,117 357.718,907	7	498.208,448 357.678,564	48.729
7	498.208,448 357.678,564	1	498.285,751 357.740,294	98.926

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7365

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.669	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

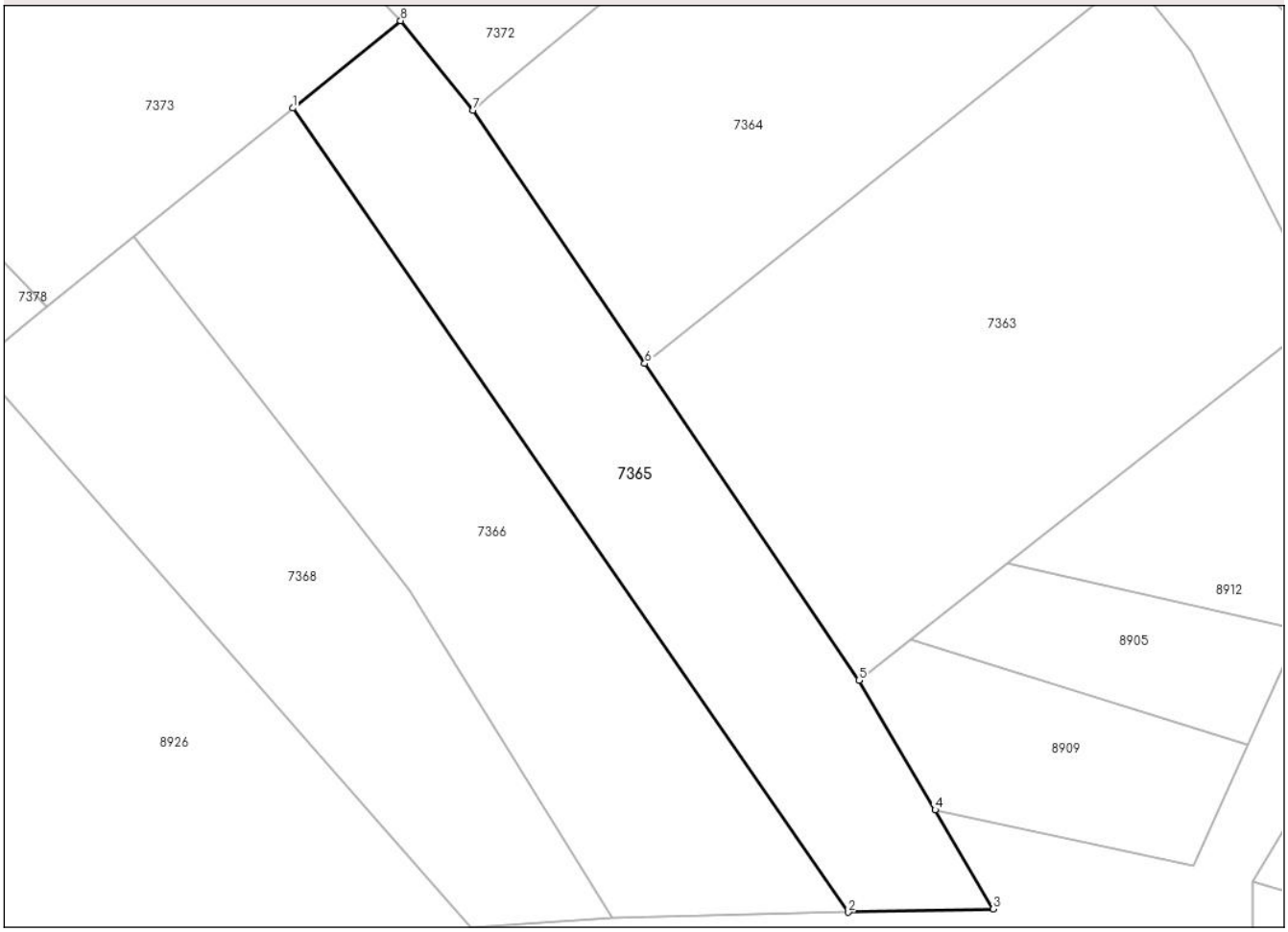
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.669	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.669	11	94	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.152,343 357.719,208	2	498.240,905 357.591,236	155.628
2	498.240,905 357.591,236	3	498.264,018 357.591,741	23.119
3	498.264,018 357.591,741	4	498.254,728 357.607,535	18.324
4	498.254,728 357.607,535	5	498.242,595 357.628,16	23.929
5	498.242,595 357.628,16	6	498.208,448 357.678,564	60.882

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.208,448 357.678,564	7	498.181,117 357.718,907	48.729
7	498.181,117 357.718,907	8	498.169,552 357.733,133	18.334
8	498.169,552 357.733,133	1	498.152,343 357.719,208	22.137

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7366

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83456	4.368	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3527 / 09/02/2024		
Act Notarial nr. 23, din 19/01/2024 emis de BIN CARMEN GRECU (act administrativ nr 656 din 05.02.2024, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 655 din 05.02.2024, emis de PRIMARIA SUSENI;act notarial nr 142 din 30.04.1999, emis de BNP DANCIU ILIE;act administrativ nr 57666 din 05.12.1994, emis de COMISIA JUDETEANA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **ILIE ALIN-IULIAN**	
35201 / 19/12/2024		
Act Notarial nr. 827, din 19/12/2024 emis de Mihailescu Oana Andreea;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **ENACHE SILVIU-FLORIN**, casatorit cu 2) **ENACHE LAVINIA GEORGIANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
15341 / 03/06/2024		
Act Administrativ nr. 2/2022, din 30/05/2024 emis de BEJ MURARU TĂTOIU BOGDAN;		
C1	se noteaza urmarirea silita imobiliara din dosar nr. 2/2022 al BEJ Muraru Tatoiu Bogdan pentru recuperarea creantei de 21372,15 lei ce reprezinta debit restant la care se adauga suma de 2992,5 lei ce reprezinta cheltuieli de executare silita, plus alte cheltuieli ce se vor determina in faza de executare silita	A1
	1) **EXIM BANCA ROMÂNEASCĂ SA**, CIF:361560	
	OBSERVATII: asupra cotei de 1/4 din imobil aferenta lui Ilie Alin Iulian, de sub B1	
32647 / 22/11/2024		
Act Administrativ nr. 487/2023, din 21/10/2024 emis de BEJ EMILIA MATEESCU (hotarare judecatoreasca nr 1254/214/2023 din 07.04.2023, emis de JUDECATORIA COSTESTI);		
C2	se noteaza urmarirea silita imobiliara din dosar nr. 487/2023 al BEJ Emilia Mateescu pentru suma de 9108,63 lei reprezentand debit restant si cheltuielile de executare pentru care se face urmarirea	A1
	1) **INVESTCAPITAL LTD.**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: asupra cotei de 1/4 din imobil aferenta lui Ilie Alin Iulian, de sub B1	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

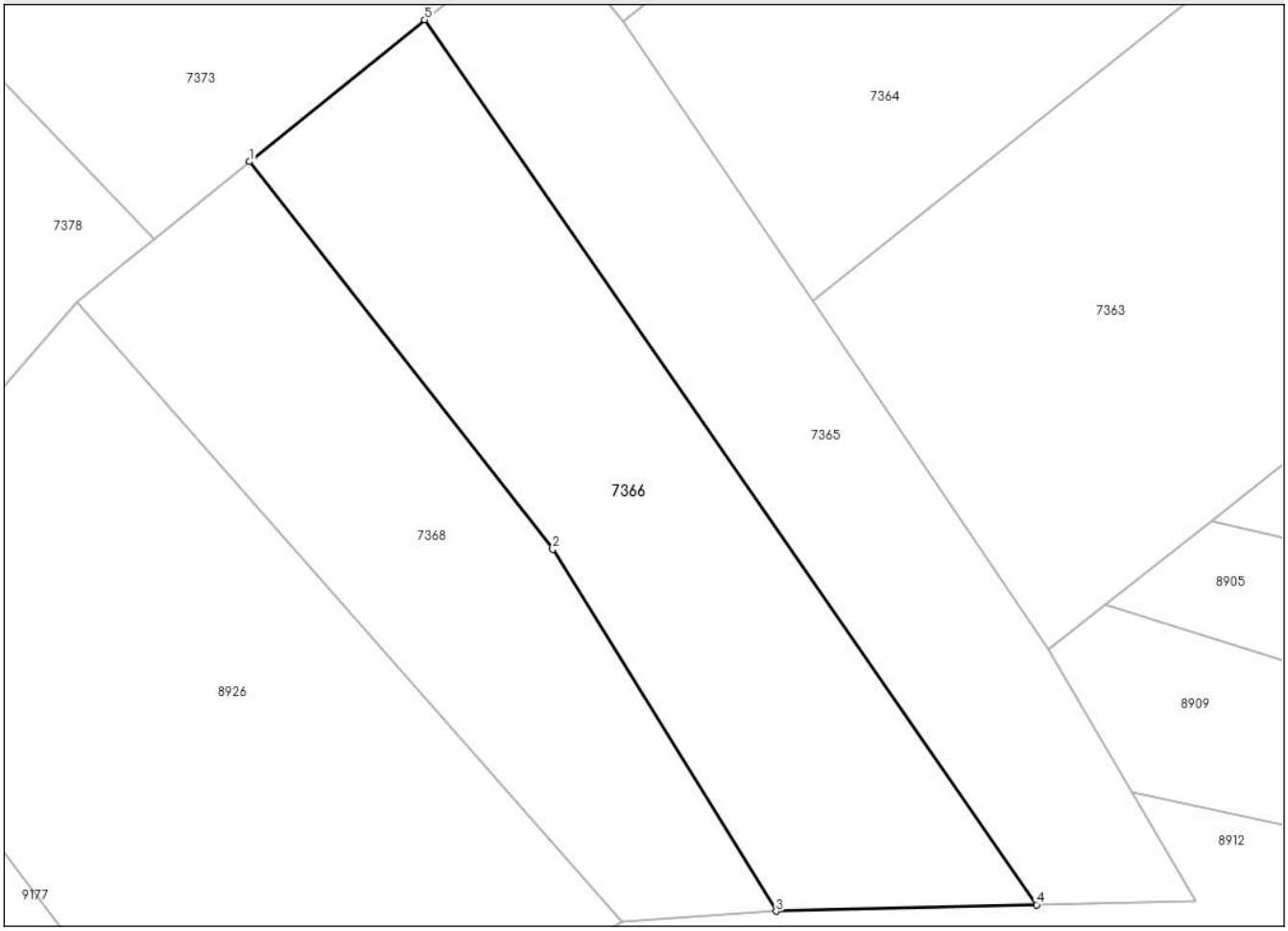
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83456	4.368	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.368	11	94	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.126,981 357.698,686	2	498.170,863 357.642,63	71.189
2	498.170,863 357.642,63	3	498.203,204 357.590,314	61.505
3	498.203,204 357.590,314	4	498.240,905 357.591,236	37.712
4	498.240,905 357.591,236	5	498.152,343 357.719,208	155.628
5	498.152,343 357.719,208	1	498.126,981 357.698,686	32.625

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7367

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.438	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 71, din 27/09/2022 emis de BIN ȘIMONESCU NICOLAE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **ILIE IOANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **ILIE VIOREL-GEORGE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

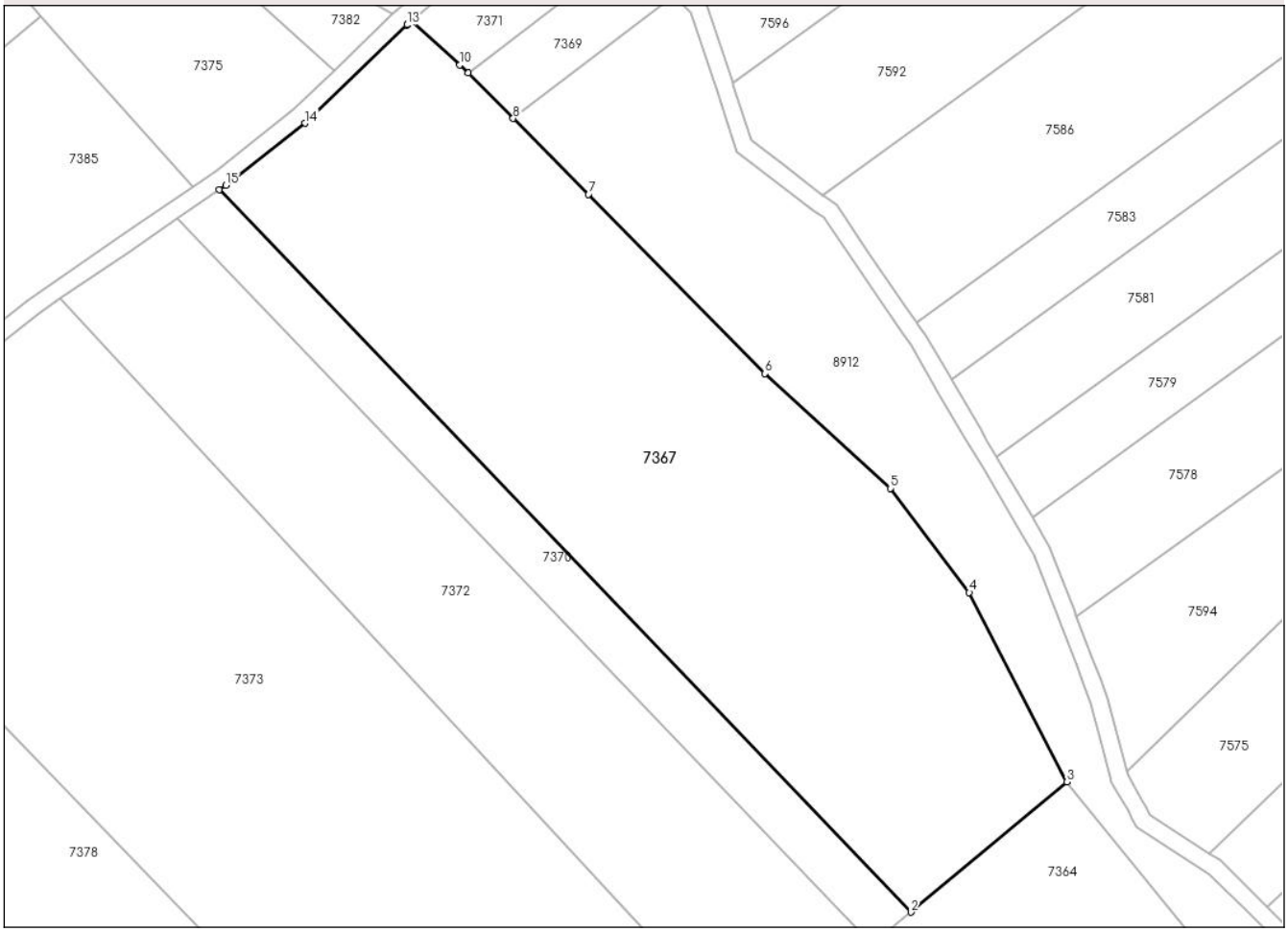
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.438	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.438	11	89	-	In act se regaseste T10

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.060,776 357.914,196	2	498.218,239 357.749,907	227.564
2	498.218,239 357.749,907	3	498.253,766 357.779,575	46.286
3	498.253,766 357.779,575	4	498.231,526 357.822,625	48.455
4	498.231,526 357.822,625	5	498.213,572 357.846,293	29.707
5	498.213,572 357.846,293	6	498.185,008 357.872,409	38.703

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.185,008 357.872,409	7	498.144,853 357.913,182	57.226
7	498.144,853 357.913,182	8	498.127,693 357.930,424	24.326
8	498.127,693 357.930,424	9	498.117,404 357.940,762	14.586
9	498.117,404 357.940,762	10	498.115,552 357.942,623	2.625
10	498.115,552 357.942,623	11	498.104,612 357.952,652	14.841
11	498.104,612 357.952,652	12	498.103,534 357.951,723	1.423
12	498.103,534 357.951,723	13	498.103,513 357.951,739	0.026
13	498.103,513 357.951,739	14	498.080,323 357.929,319	32.256
14	498.080,323 357.929,319	15	498.062,272 357.915,217	22.906
15	498.062,272 357.915,217	1	498.060,776 357.914,196	1.811

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7368

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, sat Chiritesti, pct Galdan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80272	3.429	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5230 / 01/06/2011		
Act Notarial nr. 1350, din 30/05/2011 emis de BNP CHIRAN GABRIELA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **VERGEA ION**	
15749 / 27/07/2022		
Act Notarial nr. 58, din 11/07/2022 emis de Caunei Florescu Mariana;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MARIN CLAUDIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

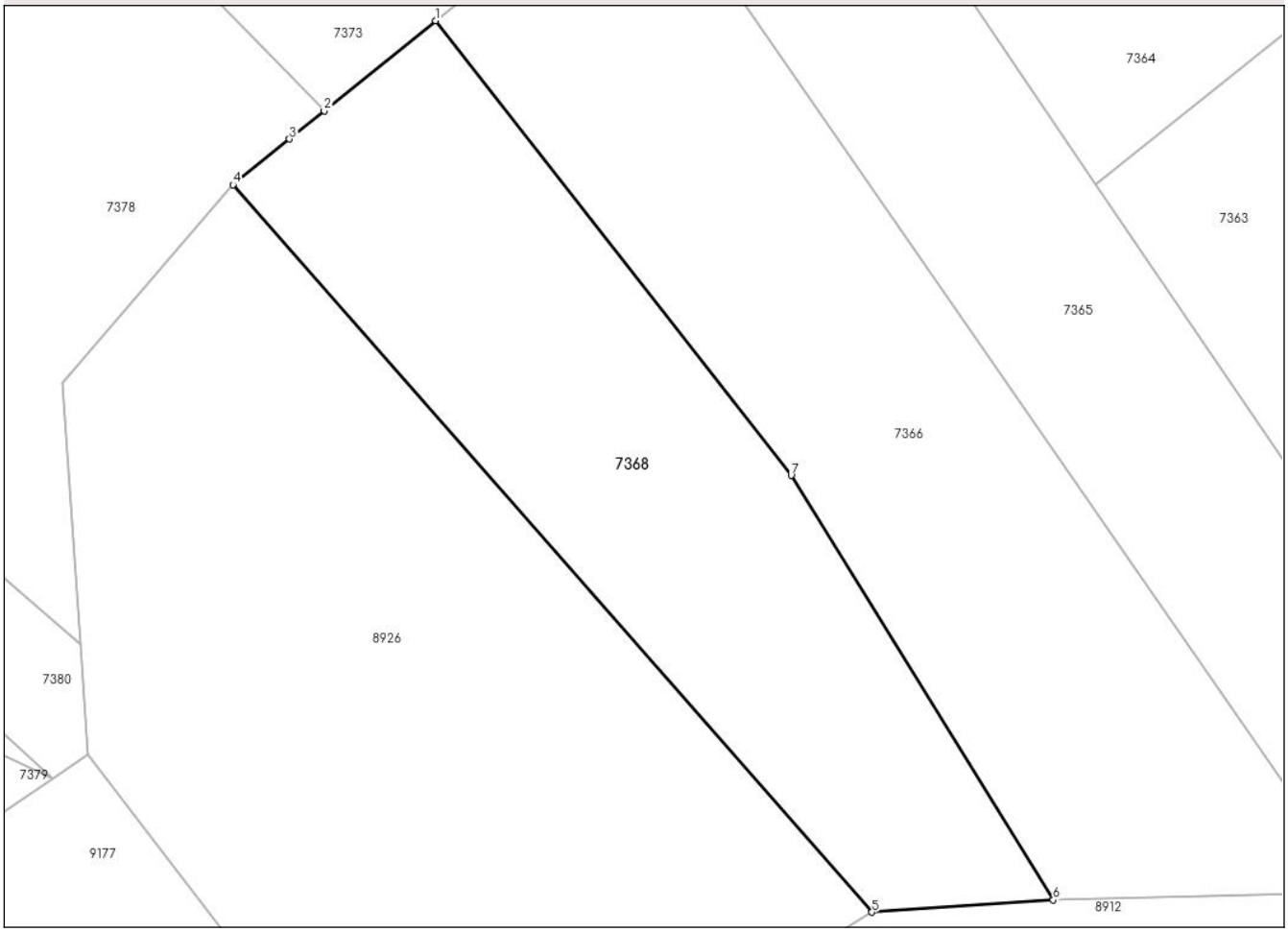
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80272	3.429	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.429	11	94	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.126,981 357.698,686	2	498.113,234 357.687,562	17.684
2	498.113,234 357.687,562	3	498.108,965 357.684,108	5.491
3	498.108,965 357.684,108	4	498.101,985 357.678,46	8.979
4	498.101,985 357.678,46	5	498.180,825 357.588,811	119.385
5	498.180,825 357.588,811	6	498.203,204 357.590,314	22.429

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.203,204 357.590,314	7	498.170,863 357.642,63	61.505
7	498.170,863 357.642,63	1	498.126,981 357.698,686	71.189

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7369

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		666	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 57607, din 02/11/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **GHEORGHE ION**	
Act Notarial nr. 9, din 28/01/2008 emis de BN TEODOX;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **GHEORGHE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

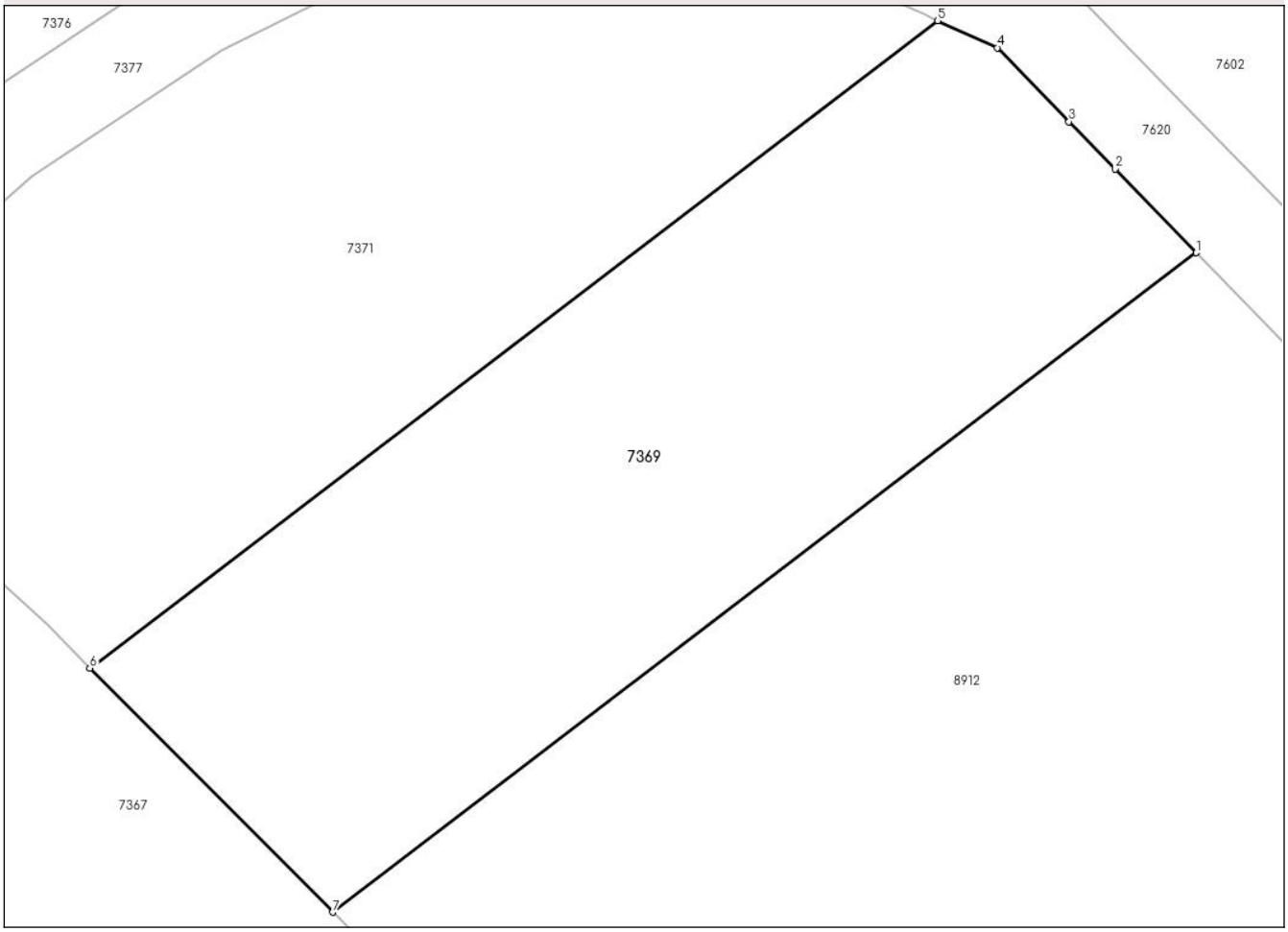
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	666	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	176	11	94	-	
2	arabil	NU	490	11	94	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.164,315 357.958,353	2	498.160,872 357.961,896	4.94
2	498.160,872 357.961,896	3	498.158,917 357.963,907	2.805
3	498.158,917 357.963,907	4	498.155,879 357.967,033	4.359
4	498.155,879 357.967,033	5	498.153,354 357.968,18	2.773

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.153,354 357.968,18	6	498.117,404 357.940,762	45.212
6	498.117,404 357.940,762	7	498.127,693 357.930,424	14.586
7	498.127,693 357.930,424	1	498.164,315 357.958,353	46.056

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7370

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

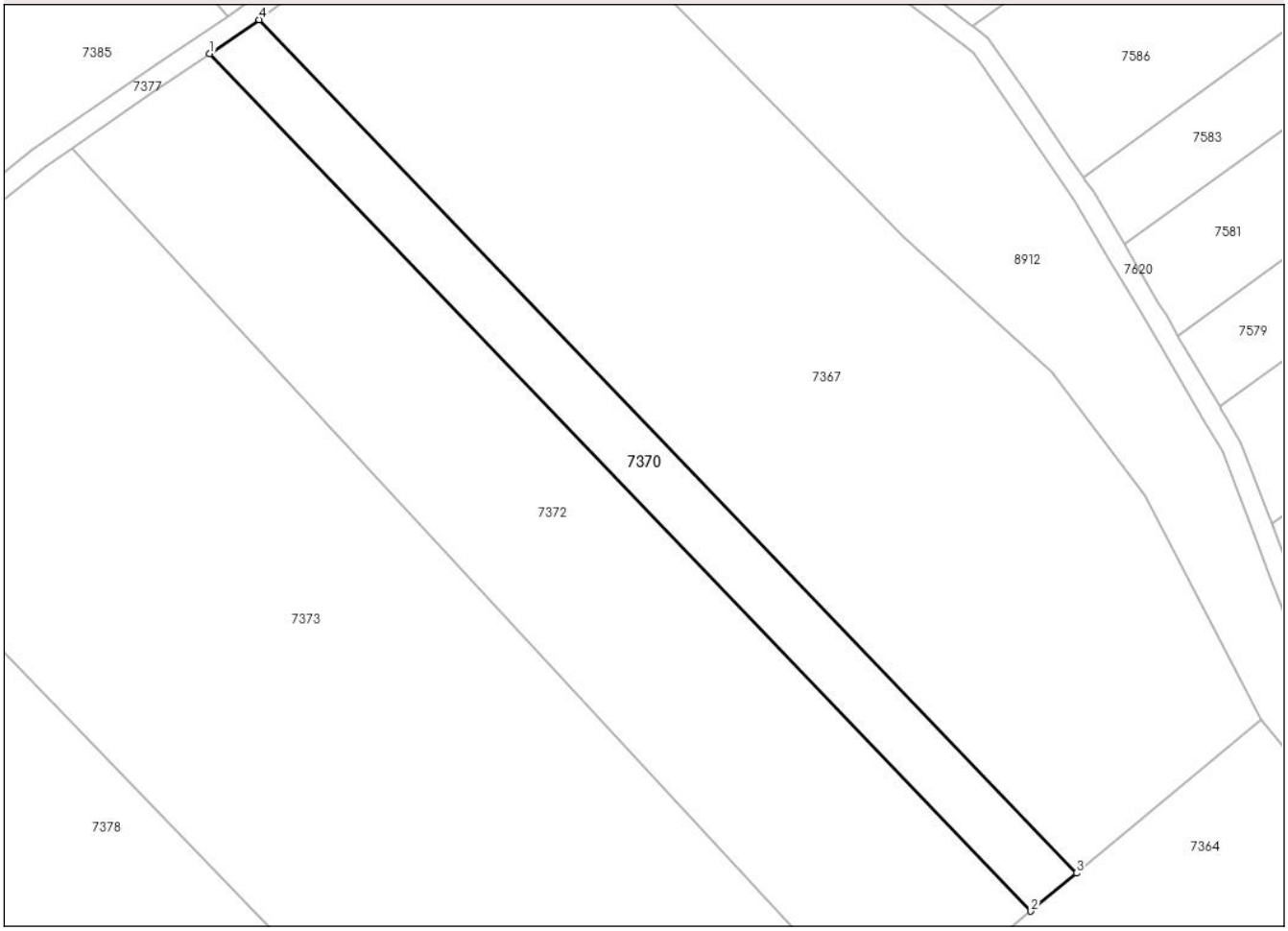
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.600	11	89	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.051,233 357.907,681	2	498.209,47 357.742,585	228.682
2	498.209,47 357.742,585	3	498.218,239 357.749,907	11.424
3	498.218,239 357.749,907	4	498.060,776 357.914,196	227.564
4	498.060,776 357.914,196	1	498.051,233 357.907,681	11.555

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7371

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 68521, din 05/04/1995 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIE TUDOR** 2) **DOGARU DUMITRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

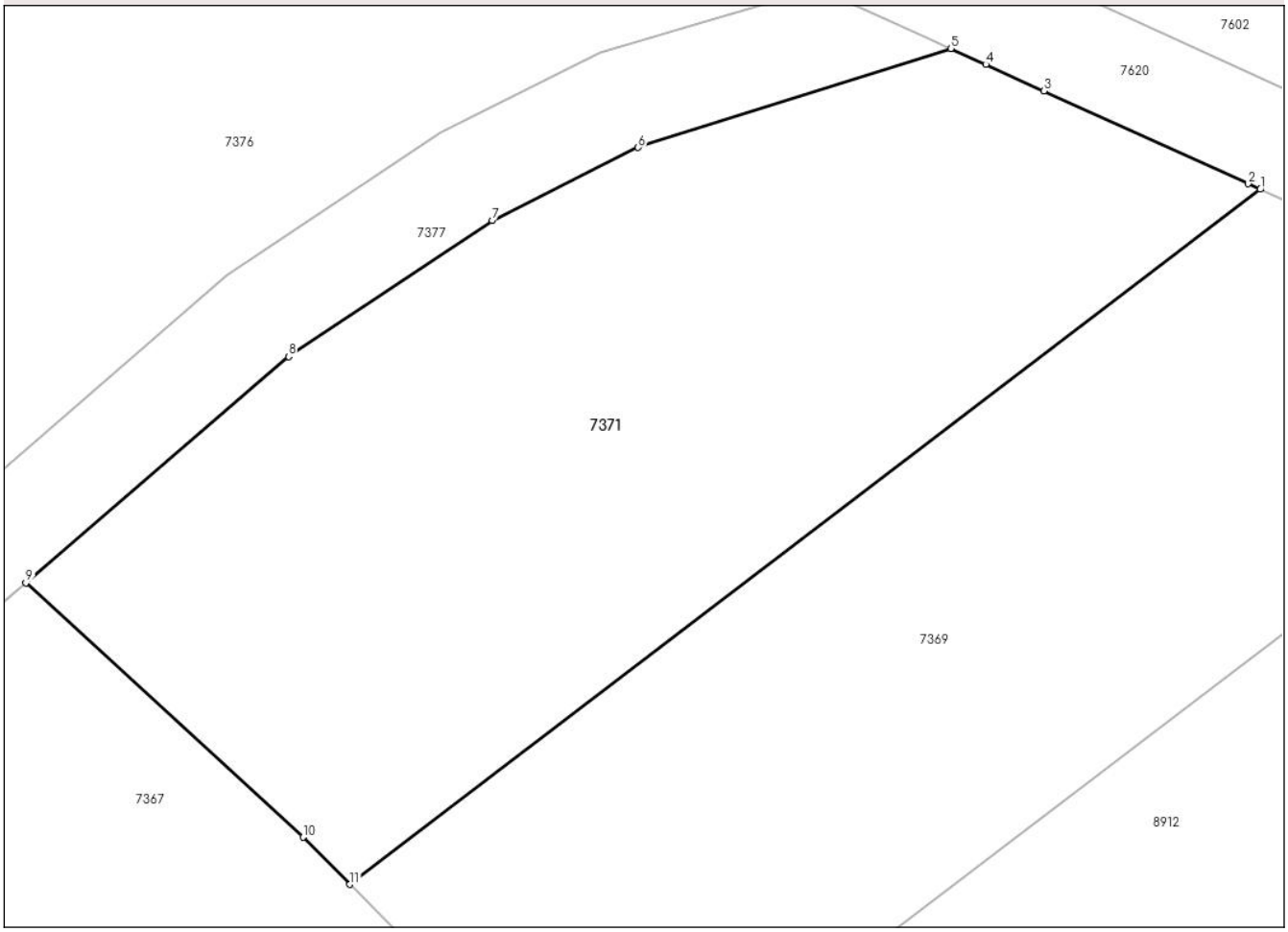
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	700	11	94	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.153,354 357.968,18	2	498.152,874 357.968,398	0.527
2	498.152,874 357.968,398	3	498.144,812 357.972,063	8.856
3	498.144,812 357.972,063	4	498.142,512 357.973,109	2.527
4	498.142,512 357.973,109	5	498.141,133 357.973,735	1.514
5	498.141,133 357.973,735	6	498.128,788 357.969,826	12.949

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.128,788 357.969,826	7	498.123,023 357.966,943	6.446
7	498.123,023 357.966,943	8	498.114,982 357.961,583	9.664
8	498.114,982 357.961,583	9	498.104,612 357.952,652	13.686
9	498.104,612 357.952,652	10	498.115,552 357.942,623	14.841
10	498.115,552 357.942,623	11	498.117,404 357.940,762	2.625
11	498.117,404 357.940,762	1	498.153,354 357.968,18	45.212

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7372

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.783	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 79236, din 08/11/1995 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIE MARIA**, , lipsă cnp 2) **ILIE GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

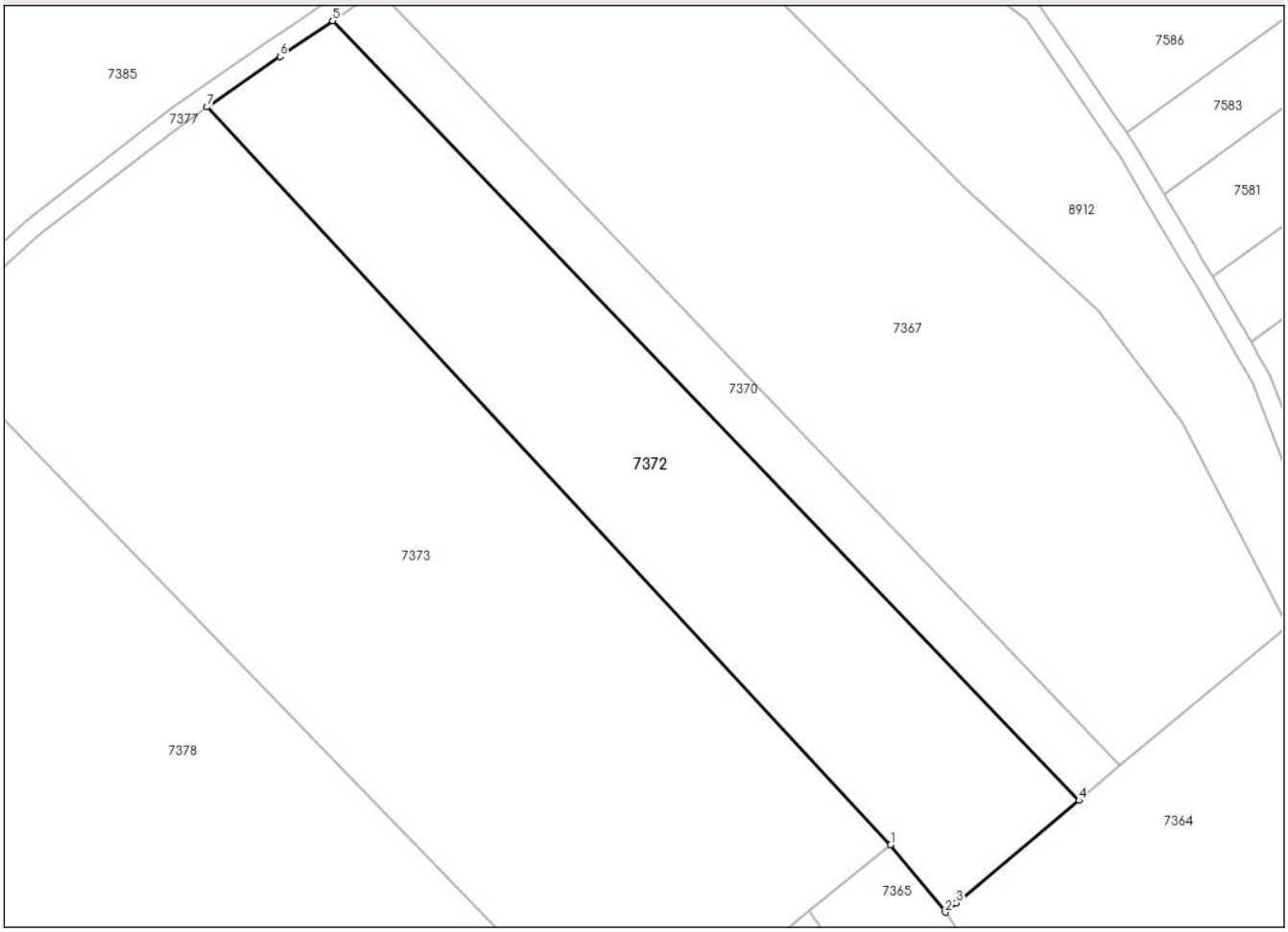
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.783	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.783	11	89	-	In act se regaseste T10

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.169,552 357.733,133	2	498.181,117 357.718,907	18.334
2	498.181,117 357.718,907	3	498.183,471 357.720,873	3.067
3	498.183,471 357.720,873	4	498.209,47 357.742,585	33.873
4	498.209,47 357.742,585	5	498.051,233 357.907,681	228.682
5	498.051,233 357.907,681	6	498.040,114 357.900,09	13.463

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.040,114 357.900,09	7	498.024,649 357.889,413	18.793
7	498.024,649 357.889,413	1	498.169,552 357.733,133	213.12

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7373

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.972	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

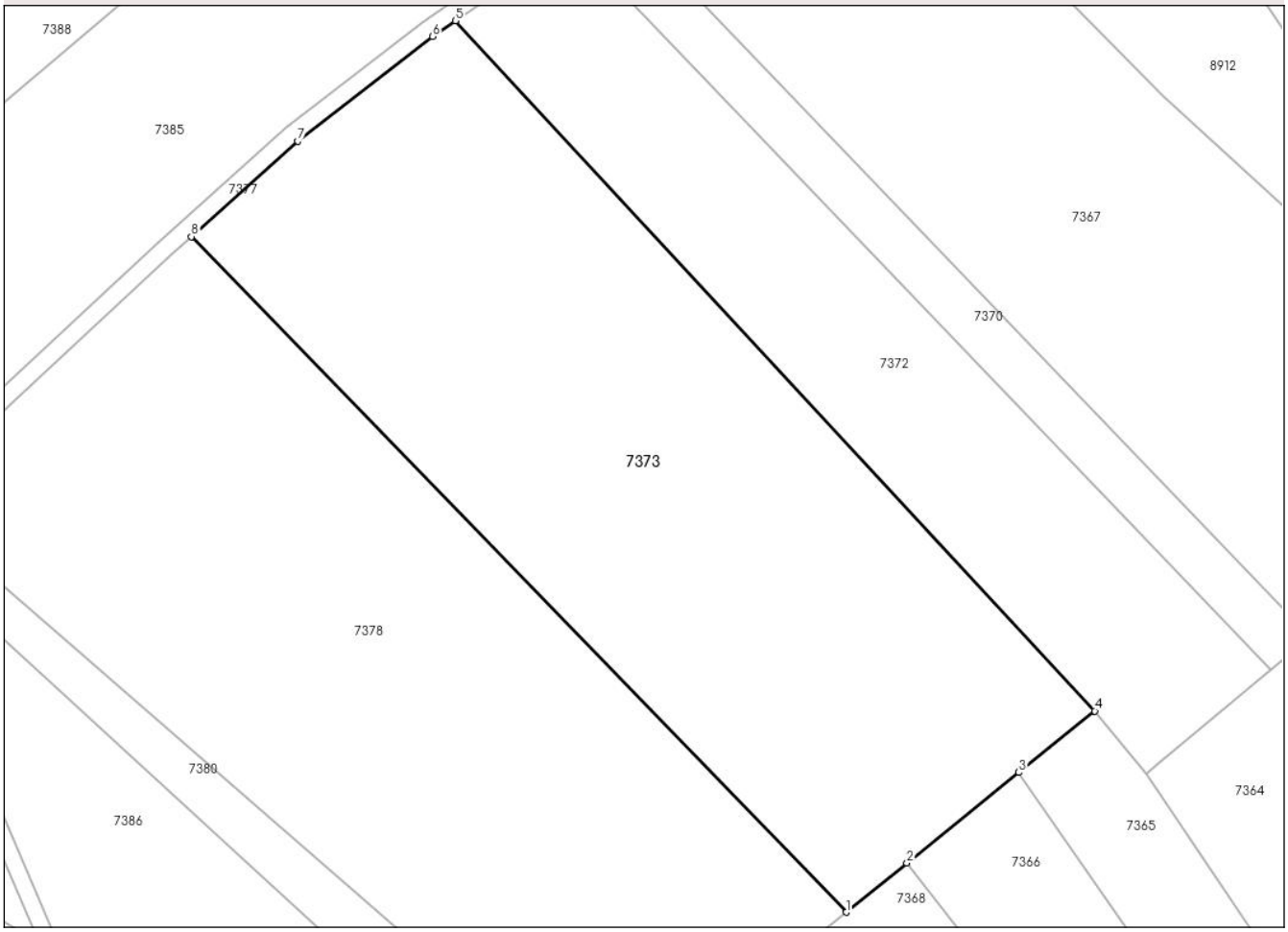
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.972	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.972	11	94	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.113,234 357.687,562	2	498.126,981 357.698,686	17.684
2	498.126,981 357.698,686	3	498.152,343 357.719,208	32.625
3	498.152,343 357.719,208	4	498.169,552 357.733,133	22.137
4	498.169,552 357.733,133	5	498.024,649 357.889,413	213.12
5	498.024,649 357.889,413	6	498.019,481 357.885,845	6.28

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.019,481 357.885,845	7	497.988,926 357.862,125	38.681
7	497.988,926 357.862,125	8	497.964,783 357.840,533	32.39
8	497.964,783 357.840,533	1	498.113,234 357.687,562	213.162

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7374

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Chiritesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.220	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.220	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.220	11	94	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.000,545 357.599,425	2	498.012,785 357.555,009	46.072
2	498.012,785 357.555,009	3	498.026,664 357.504,642	52.244
3	498.026,664 357.504,642	4	498.036,23 357.514,209	13.529
4	498.036,23 357.514,209	5	498.040,506 357.520,601	7.69
5	498.040,506 357.520,601	6	498.044,754 357.525,042	6.146

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.044,754 357.525,042	7	498.042,955 357.533,058	8.215
7	498.042,955 357.533,058	8	498.042,343 357.543,068	10.029
8	498.042,343 357.543,068	9	498.042,343 357.555,97	12.902
9	498.042,343 357.555,97	10	498.044,555 357.577,344	21.488
10	498.044,555 357.577,344	11	498.044,709 357.578,292	0.96
11	498.044,709 357.578,292	1	498.000,545 357.599,425	48.96

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7375

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83453	3.600	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3528 / 09/02/2024		
Act Notarial nr. 23, din 19/01/2024 emis de BIN GRECU CARMEN (act notarial nr 142 din 30.04.1999, emis de BNP DANCIU ILIE;act administrativ nr 659 din 05.02.2024, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 660 din 05.02.2024, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 57656 din 05.12.1994, emis de COMISIA JUDETEANA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **ILIE ALIN-IULIAN**	
35200 / 19/12/2024		
Act Notarial nr. 826, din 19/12/2024 emis de Mihailescu Oana Andreea;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **ENACHE SILVIU-FLORIN**, casatorit cu 2) **ENACHE LAVINIA GEORGIANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
15342 / 03/06/2024		
Act Administrativ nr. 2/2022, din 30/05/2024 emis de BEJ MURARU TĂTOIU BOGDAN;		
C1	se noteaza urmarirea silita imobiliara din dosar nr. 2/2022 al BEJ Muraru Tatoiu Bogdan pentru recuperarea creantei de 21372,15 lei ce reprezinta debit restant la care se adauga suma de 2992,5 lei ce reprezinta cheltuieli de executare silita, plus alte cheltuieli ce se vor determina in faza de executare silita	A1
	1) **EXIM BANCA ROMÂNEASCĂ SA**, CIF:361560	
	OBSERVATII: asupra cotei de 1/4 din imobil aferenta lui Ilie Alin Iulian, de sub B1	
32646 / 22/11/2024		
Act Administrativ nr. 487/2023, din 21/10/2024 emis de BEJ EMILIA MATEESCU (hotarare judecatoreasca nr 1254/214/2023 din 07.04.2023, emis de JUDECATORIA COSTESTI);		
C2	se noteaza urmarirea silita imobiliara din dosar nr. 487/2023 al BEJ Emilia Mateescu pentru suma de 9108,63 lei reprezentand debit restant si cheltuielile de executare pentru care se face urmarirea	A1
	1) **INVESTCAPITAL LTD.**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: asupra cotei de 1/4 din imobil aferenta lui Ilie Alin Iulian, de sub B1	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83453	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.600	11	94	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.013,224 358.008,178	2	497.989,65 357.989,883	29.84
2	497.989,65 357.989,883	3	498.006,953 357.969,359	26.845
3	498.006,953 357.969,359	4	498.019,994 357.953,779	20.318
4	498.019,994 357.953,779	5	498.030,812 357.941,662	16.243
5	498.030,812 357.941,662	6	498.054,708 357.914,896	35.881

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.054,708 357.914,896	7	498.059,911 357.918,448	6.3
7	498.059,911 357.918,448	8	498.077,696 357.932,342	22.569
8	498.077,696 357.932,342	9	498.087,055 357.941,399	13.024
9	498.087,055 357.941,399	10	498.060,843 357.965,107	35.343
10	498.060,843 357.965,107	1	498.013,224 358.008,178	64.208

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7376

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.283	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.283	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	9.283	11	92	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	498.135,881 357.976,123	2	498.128,652 357.979,409	7.941
4	498.120,359 357.981,708	5	498.118,855 357.982,125	1.561
7	498.100,201 357.986,669	8	498.090,995 357.991,226	10.272
10	498.077,392 357.997,338	11	498.073,855 358.005,452	8.851
13	498.065,951 358.018,687	14	498.062,642 358.039,273	20.85
16	498.059,48 358.055,084	17	498.058,294 358.061,016	6.049

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	498.128,652 357.979,409	3	498.125,017 357.980,417	3.772
5	498.118,855 357.982,125	6	498.109,755 357.981,94	9.102
8	498.090,995 357.991,226	9	498.086,537 357.993,229	4.887
11	498.073,855 358.005,452	12	498.072,943 358.006,98	1.779
14	498.062,642 358.039,273	15	498.061,376 358.045,606	6.458
17	498.058,294 358.061,016	18	498.054,594 358.079,512	18.862

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	498.125,017 357.980,417	4	498.120,359 357.981,708	4.834
6	498.109,755 357.981,94	7	498.100,201 357.986,669	10.66
9	498.086,537 357.993,229	10	498.077,392 357.997,338	10.026
12	498.072,943 358.006,98	13	498.065,951 358.018,687	13.636
15	498.061,376 358.045,606	16	498.059,48 358.055,084	9.666
18	498.054,594 358.079,512	19	498.054,4 358.079,885	0.42

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	498.054,4 358.079,885	20	498.050,931 358.086,535	7.5
22	498.028,888 358.116,619	23	498.025,001 358.120,555	5.532
25	498.008,16 358.142,17	26	497.998,135 358.156,765	17.706
28	497.970,59 358.181,229	29	497.966,259 358.186,823	7.075
31	497.959,943 358.201,981	32	497.957,123 358.210,592	9.061
34	497.950,712 358.232,622	35	497.949,915 358.245,606	13.008
37	497.949,048 358.278,235	38	497.936,937 358.303,499	28.017
40	497.915,372 358.350,202	41	497.914,216 358.352,226	2.331
43	497.910,314 358.371,925	44	497.908,523 358.399,57	27.703
46	497.904,972 358.415,35	47	497.897,612 358.444,04	29.619
49	497.887,007 358.485,387	50	497.886,442 358.487,592	2.276
52	497.882,923 358.501,313	53	497.882,833 358.506,151	4.839
55	497.883,087 358.546,657	56	497.879,903 358.558,553	12.315
58	497.871,126 358.572,278	59	497.876,07 358.557,404	15.674
61	497.879,074 358.546,181	62	497.878,953 358.541,438	4.745
64	497.878,932 358.500,772	65	497.879,808 358.497,356	3.527
67	497.885,921 358.473,272	68	497.889,164 358.460,879	12.81
70	497.893,737 358.443,046	71	497.895,924 358.434,458	8.862
73	497.898,835 358.423,028	74	497.901,497 358.412,576	10.786
76	497.904,95 358.392,851	77	497.906,339 358.371,406	21.49
79	497.907,049 358.367,825	80	497.909,454 358.355,678	12.383
82	497.910,419 358.350,809	83	497.912,625 358.346,964	4.433
85	497.928,64 358.311,56	86	497.933,33 358.301,77	10.855
88	497.933,641 358.271,739	89	497.935,198 358.264,666	7.242
91	497.940,96 358.208,003	92	497.958,062 358.172,575	39.34
94	497.969,553 358.160,09	95	497.976,49 358.150,296	12.002
97	497.981,727 358.135,334	98	497.984,651 358.129,485	6.539
100	498.016,071 358.108,674	101	498.018,543 358.105,495	4.027
103	498.023,026 358.098,792	104	498.031,17 358.082,151	18.527
106	498.021,784 358.014,821	107	498.043,478 357.993,558	30.377
109	498.096,421 357.956,288	110	498.100,301 357.954,218	4.398
112	498.121,011 357.970,41	113	498.127,31 357.973,559	7.042

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	498.050,931 358.086,535	21	498.042,341 358.102,997	18.568
23	498.025,001 358.120,555	24	498.013,945 358.131,749	15.733
26	497.998,135 358.156,765	27	497.992,629 358.162,256	7.776
29	497.966,259 358.186,823	30	497.962,921 358.192,507	6.592
32	497.957,123 358.210,592	33	497.953,565 358.220,651	10.67
35	497.949,915 358.245,606	36	497.949,149 358.270,728	25.134
38	497.936,937 358.303,499	39	497.932,281 358.313,218	10.777
41	497.914,216 358.352,226	42	497.910,479 358.371,09	19.231
44	497.908,523 358.399,57	45	497.905,399 358.413,454	14.231
47	497.897,612 358.444,04	48	497.895,36 358.452,821	9.065
50	497.886,442 358.487,592	51	497.885,829 358.489,98	2.465
53	497.882,833 358.506,151	54	497.882,505 358.523,802	17.654
56	497.879,903 358.558,553	57	497.874,26 358.575,532	17.892
59	497.876,07 358.557,404	60	497.876,693 358.555,075	2.411
62	497.878,953 358.541,438	63	497.878,504 358.523,816	17.628
65	497.879,808 358.497,356	66	497.882,799 358.485,695	12.038
68	497.889,164 358.460,879	69	497.891,485 358.451,827	9.345
71	497.895,924 358.434,458	72	497.897,062 358.429,989	4.612
74	497.901,497 358.412,576	75	497.904,552 358.398,998	13.917
77	497.906,339 358.371,406	78	497.906,515 358.370,518	0.905
80	497.909,454 358.355,678	81	497.910,206 358.351,882	3.87
83	497.912,625 358.346,964	84	497.915,488 358.341,976	5.751
86	497.933,33 358.301,77	87	497.945,06 358.277,3	27.136
89	497.935,198 358.264,666	90	497.938,432 358.237,552	27.306
92	497.958,062 358.172,575	93	497.962,208 358.169,067	5.431
95	497.976,49 358.150,296	96	497.979,346 358.140,095	10.593
98	497.984,651 358.129,485	99	497.991,996 358.121,732	10.68
101	498.018,543 358.105,495	102	498.021,784 358.101,329	5.278
104	498.031,17 358.082,151	105	498.044,227 358.031,959	51.863
107	498.043,478 357.993,558	108	498.068,573 357.971,142	33.649
110	498.100,301 357.954,218	111	498.112,558 357.964,774	16.176
113	498.127,31 357.973,559	1	498.135,881 357.976,123	8.946

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	498.042,341 358.102,997	22	498.028,888 358.116,619	19.145
24	498.013,945 358.131,749	25	498.008,16 358.142,17	11.919
27	497.992,629 358.162,256	28	497.970,59 358.181,229	29.081
30	497.962,921 358.192,507	31	497.959,943 358.201,981	9.931
33	497.953,565 358.220,651	34	497.950,712 358.232,622	12.306
36	497.949,149 358.270,728	37	497.949,048 358.278,235	7.508
39	497.932,281 358.313,218	40	497.915,372 358.350,202	40.666
42	497.910,479 358.371,09	43	497.910,314 358.371,925	0.851
45	497.905,399 358.413,454	46	497.904,972 358.415,35	1.943
48	497.895,36 358.452,821	49	497.887,007 358.485,387	33.62
51	497.885,829 358.489,98	52	497.882,923 358.501,313	11.7
54	497.882,505 358.523,802	55	497.883,087 358.546,657	22.862
57	497.874,26 358.575,532	58	497.871,126 358.572,278	4.518
60	497.876,693 358.555,075	61	497.879,074 358.546,181	9.207
63	497.878,504 358.523,816	64	497.878,932 358.500,772	23.048
66	497.882,799 358.485,695	67	497.885,921 358.473,272	12.809
69	497.891,485 358.451,827	70	497.893,737 358.443,046	9.065
72	497.897,062 358.429,989	73	497.898,835 358.423,028	7.183
75	497.904,552 358.398,998	76	497.904,95 358.392,851	6.16
78	497.906,515 358.370,518	79	497.907,049 358.367,825	2.745
81	497.910,206 358.351,882	82	497.910,419 358.350,809	1.094
84	497.915,488 358.341,976	85	497.928,64 358.311,56	33.138
87	497.945,06 358.277,3	88	497.933,641 358.271,739	12.701
90	497.938,432 358.237,552	91	497.940,96 358.208,003	29.657
93	497.962,208 358.169,067	94	497.969,553 358.160,09	11.599
96	497.979,346 358.140,095	97	497.981,727 358.135,334	5.323
99	497.991,996 358.121,732	100	498.016,071 358.108,674	27.388
102	498.021,784 358.101,329	103	498.023,026 358.098,792	2.825
105	498.044,227 358.031,959	106	498.021,784 358.014,821	28.238
108	498.068,573 357.971,142	109	498.096,421 357.956,288	31.562
111	498.112,558 357.964,774	112	498.121,011 357.970,41	10.16

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7377

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.281	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

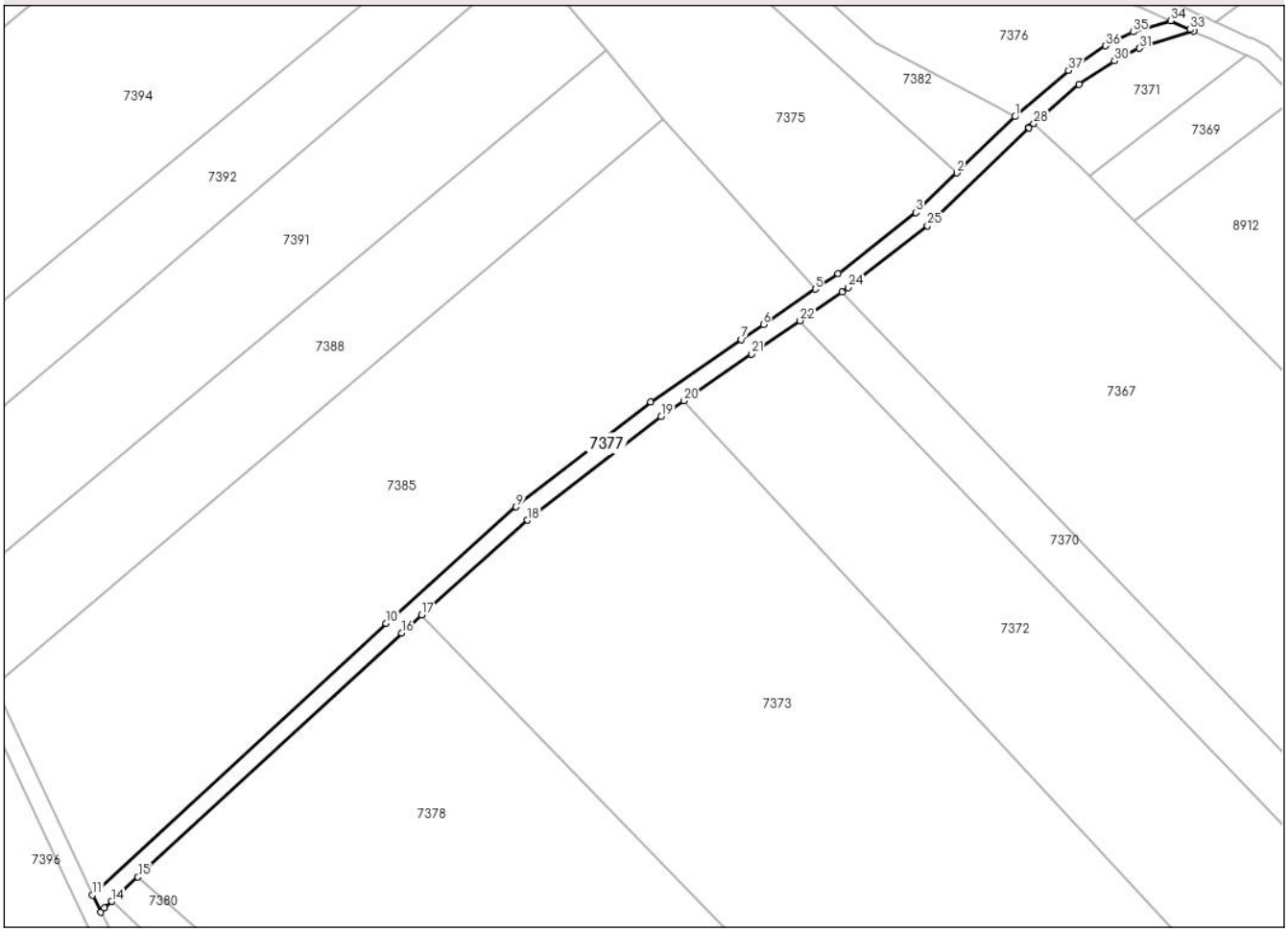
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.281	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.281	11	94	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.100,301 357.954,218	2	498.087,055 357.941,399	18.433
3	498.077,696 357.932,342	4	498.059,911 357.918,448	22.569
5	498.054,708 357.914,896	6	498.042,838 357.906,793	14.372
7	498.037,85 357.903,388	8	498.017,117 357.889,074	25.194
9	497.986,364 357.865,199	10	497.956,634 357.838,612	39.884

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.087,055 357.941,399	3	498.077,696 357.932,342	13.024
4	498.059,911 357.918,448	5	498.054,708 357.914,896	6.3
6	498.042,838 357.906,793	7	498.037,85 357.903,388	6.039
8	498.017,117 357.889,074	9	497.986,364 357.865,199	38.933
10	497.956,634 357.838,612	11	497.889,591 357.776,577	91.341

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	497.889,591 357.776,577	12	497.891,476 357.772,7	4.311
13	497.892,308 357.773,641	14	497.893,935 357.775,146	2.216
15	497.899,958 357.780,72	16	497.960,18 357.836,417	82.03
17	497.964,783 357.840,533	18	497.988,926 357.862,125	32.39
19	498.019,481 357.885,845	20	498.024,649 357.889,413	6.28
21	498.040,114 357.900,09	22	498.051,233 357.907,681	13.463
23	498.060,776 357.914,196	24	498.062,272 357.915,217	1.811
25	498.080,323 357.929,319	26	498.103,513 357.951,739	32.256
27	498.103,534 357.951,723	28	498.104,612 357.952,652	1.423
29	498.114,982 357.961,583	30	498.123,023 357.966,943	9.664
31	498.128,788 357.969,826	32	498.141,133 357.973,735	12.949
33	498.140,328 357.974,101	34	498.135,881 357.976,123	4.885
35	498.127,31 357.973,559	36	498.121,011 357.970,41	7.042
37	498.112,558 357.964,774	1	498.100,301 357.954,218	16.176

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	497.891,476 357.772,7	13	497.892,308 357.773,641	1.256
14	497.893,935 357.775,146	15	497.899,958 357.780,72	8.206
16	497.960,18 357.836,417	17	497.964,783 357.840,533	6.175
18	497.988,926 357.862,125	19	498.019,481 357.885,845	38.681
20	498.024,649 357.889,413	21	498.040,114 357.900,09	18.793
22	498.051,233 357.907,681	23	498.060,776 357.914,196	11.555
24	498.062,272 357.915,217	25	498.080,323 357.929,319	22.906
26	498.103,513 357.951,739	27	498.103,534 357.951,723	0.026
28	498.104,612 357.952,652	29	498.114,982 357.961,583	13.686
30	498.123,023 357.966,943	31	498.128,788 357.969,826	6.446
32	498.141,133 357.973,735	33	498.140,328 357.974,101	0.884
34	498.135,881 357.976,123	35	498.127,31 357.973,559	8.946
36	498.121,011 357.970,41	37	498.112,558 357.964,774	10.16

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7378

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17.212	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 83858, din 08/02/1996 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE F. ILINCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

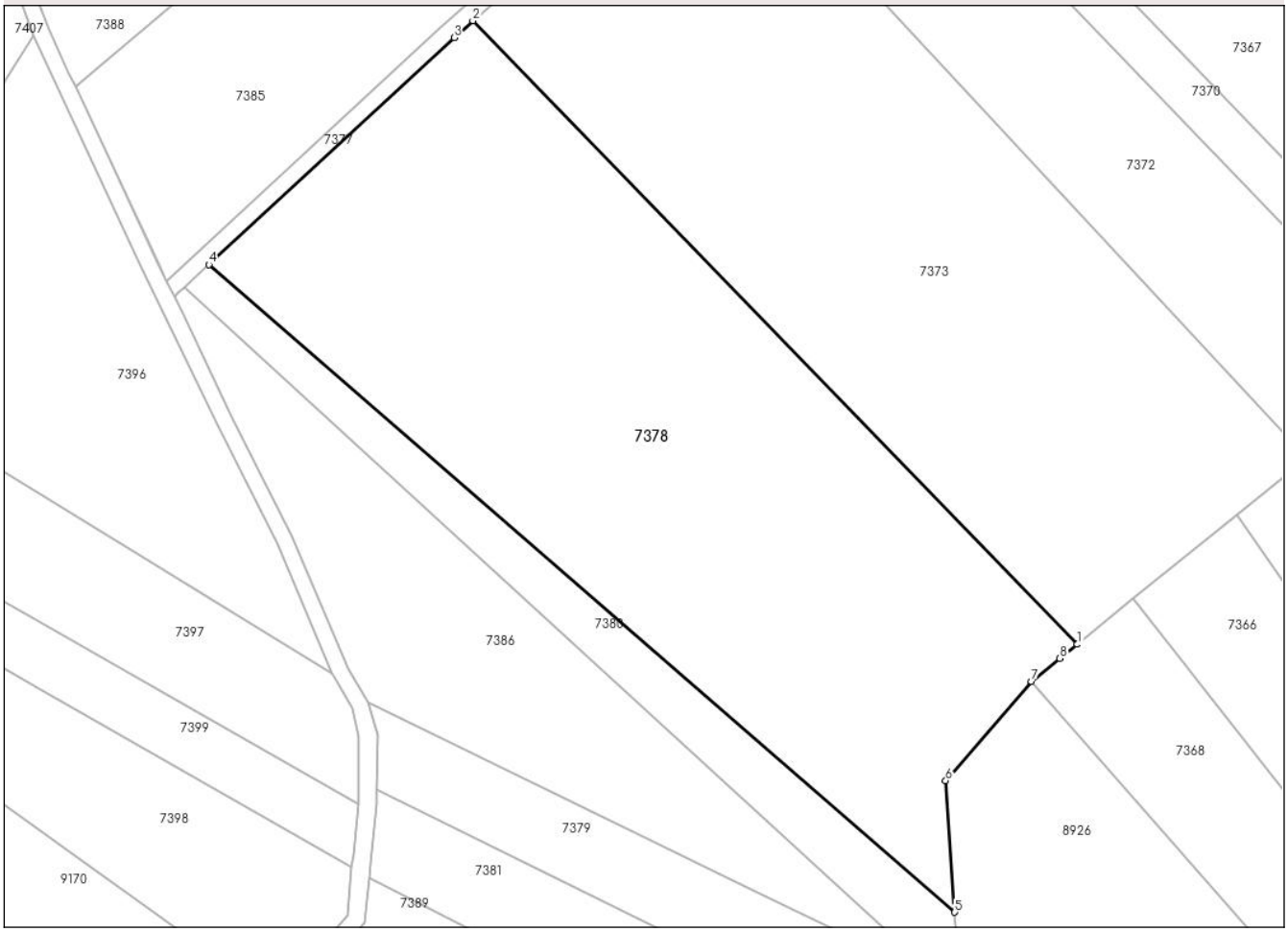
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17.212	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.212	11	94	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.113,234 357.687,562	2	497.964,783 357.840,533	213.162
2	497.964,783 357.840,533	3	497.960,18 357.836,417	6.175
3	497.960,18 357.836,417	4	497.899,958 357.780,72	82.03
4	497.899,958 357.780,72	5	498.083,145 357.621,842	242.486
5	498.083,145 357.621,842	6	498.080,918 357.654,113	32.348

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.080,918 357.654,113	7	498.101,985 357.678,46	32.196
7	498.101,985 357.678,46	8	498.108,965 357.684,108	8.979
8	498.108,965 357.684,108	1	498.113,234 357.687,562	5.491

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7379

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Chiritesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 6.953 Masurata: 2.659	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 58, din 08/03/2011 emis de BN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEACȘU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

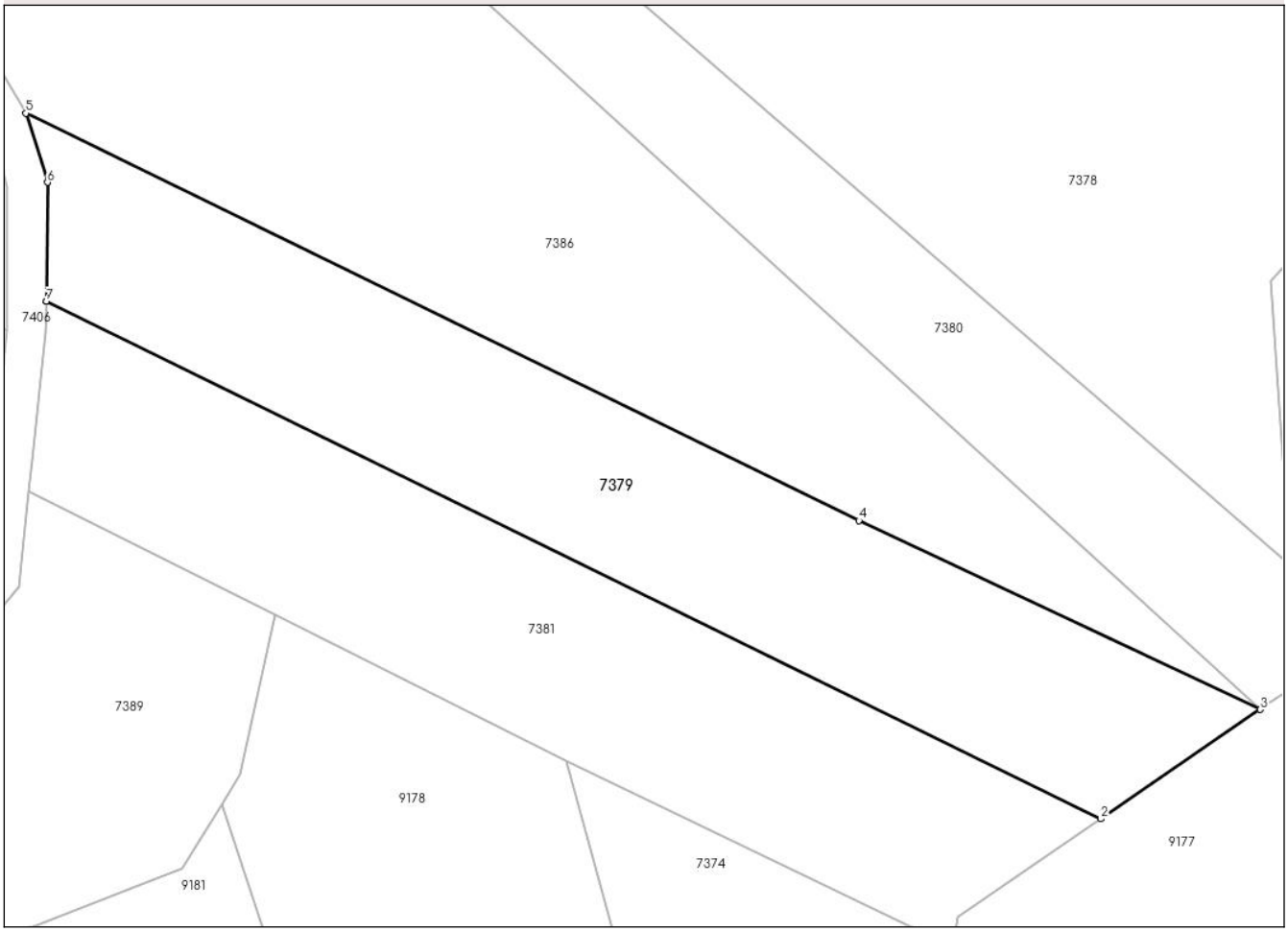
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 6.953 Masurata: 2.659	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.659	11	94	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 7397

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.941,305 357.651,838	2	498.061,502 357.592,855	133.889
2	498.061,502 357.592,855	3	498.079,69 357.605,315	22.047
3	498.079,69 357.605,315	4	498.033,924 357.626,859	50.583
4	498.033,924 357.626,859	5	497.938,976 357.673,3	105.697
5	497.938,976 357.673,3	6	497.941,428 357.665,396	8.276

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.941,428 357.665,396	7	497.941,305 357.651,866	13.531
7	497.941,305 357.651,866	1	497.941,305 357.651,838	0.028

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7380

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.848	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.848	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.848	11	94	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.899,958 357.780,72	2	497.893,935 357.775,146	8.206
2	497.893,935 357.775,146	3	498.079,69 357.605,315	251.689
3	498.079,69 357.605,315	4	498.084,078 357.608,321	5.319
4	498.084,078 357.608,321	5	498.083,145 357.621,842	13.553
5	498.083,145 357.621,842	1	497.899,958 357.780,72	242.486

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7381

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Chiritesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 2.568	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 58, din 08/03/2011 emis de BN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MICU VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

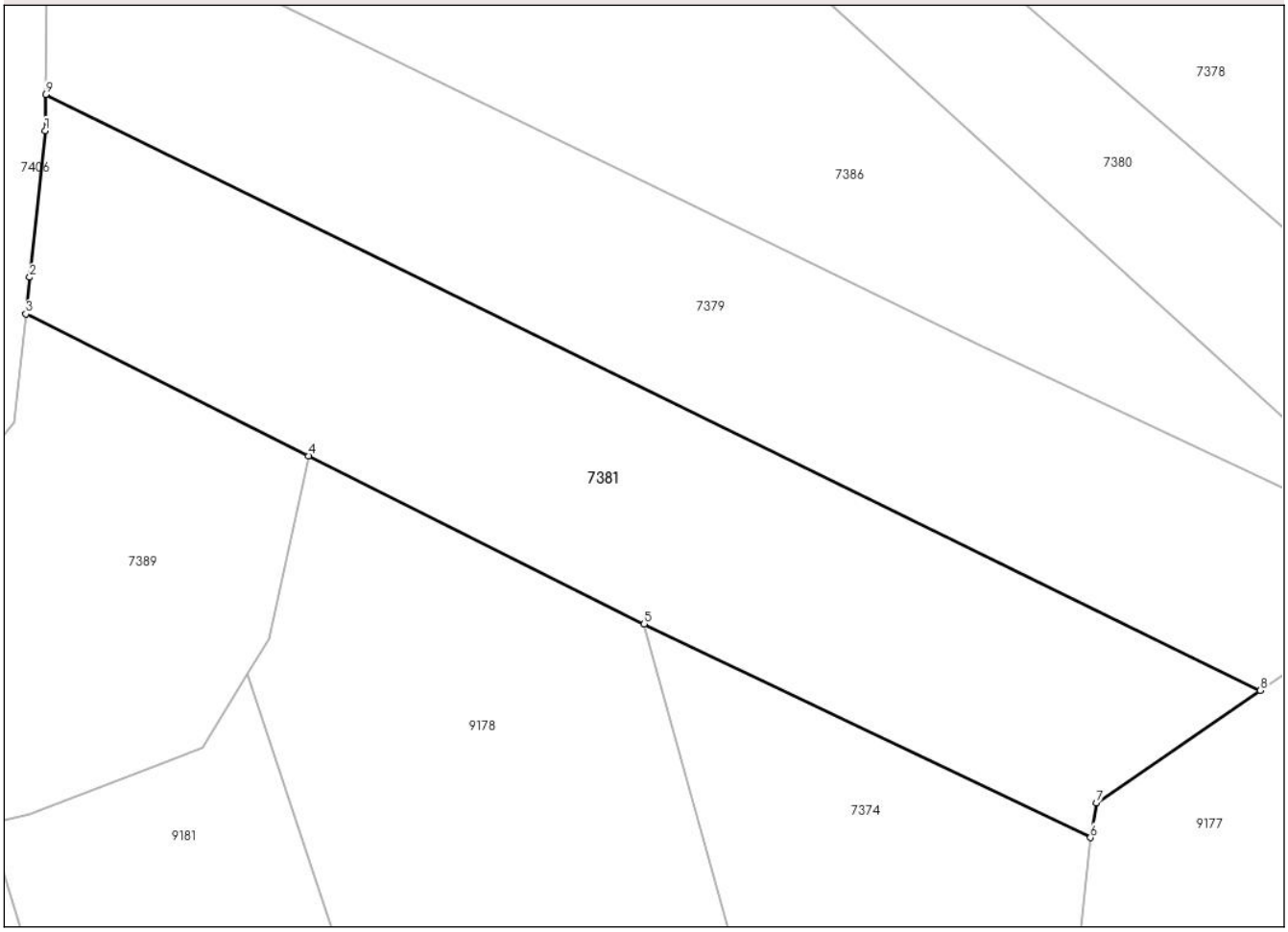
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 2.568	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.568	11	94	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 7399

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.941,272 357.648,247	2	497.939,737 357.633,736	14.592
2	497.939,737 357.633,736	3	497.939,355 357.630,123	3.633
3	497.939,355 357.630,123	4	497.967,354 357.616,078	31.324
4	497.967,354 357.616,078	5	498.000,545 357.599,425	37.134
5	498.000,545 357.599,425	6	498.044,709 357.578,292	48.96

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.044,709 357.578,292	7	498.045,271 357.581,736	3.49
7	498.045,271 357.581,736	8	498.061,502 357.592,855	19.674
8	498.061,502 357.592,855	9	497.941,305 357.651,838	133.889
9	497.941,305 357.651,838	1	497.941,272 357.648,247	3.591

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7382

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.115	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

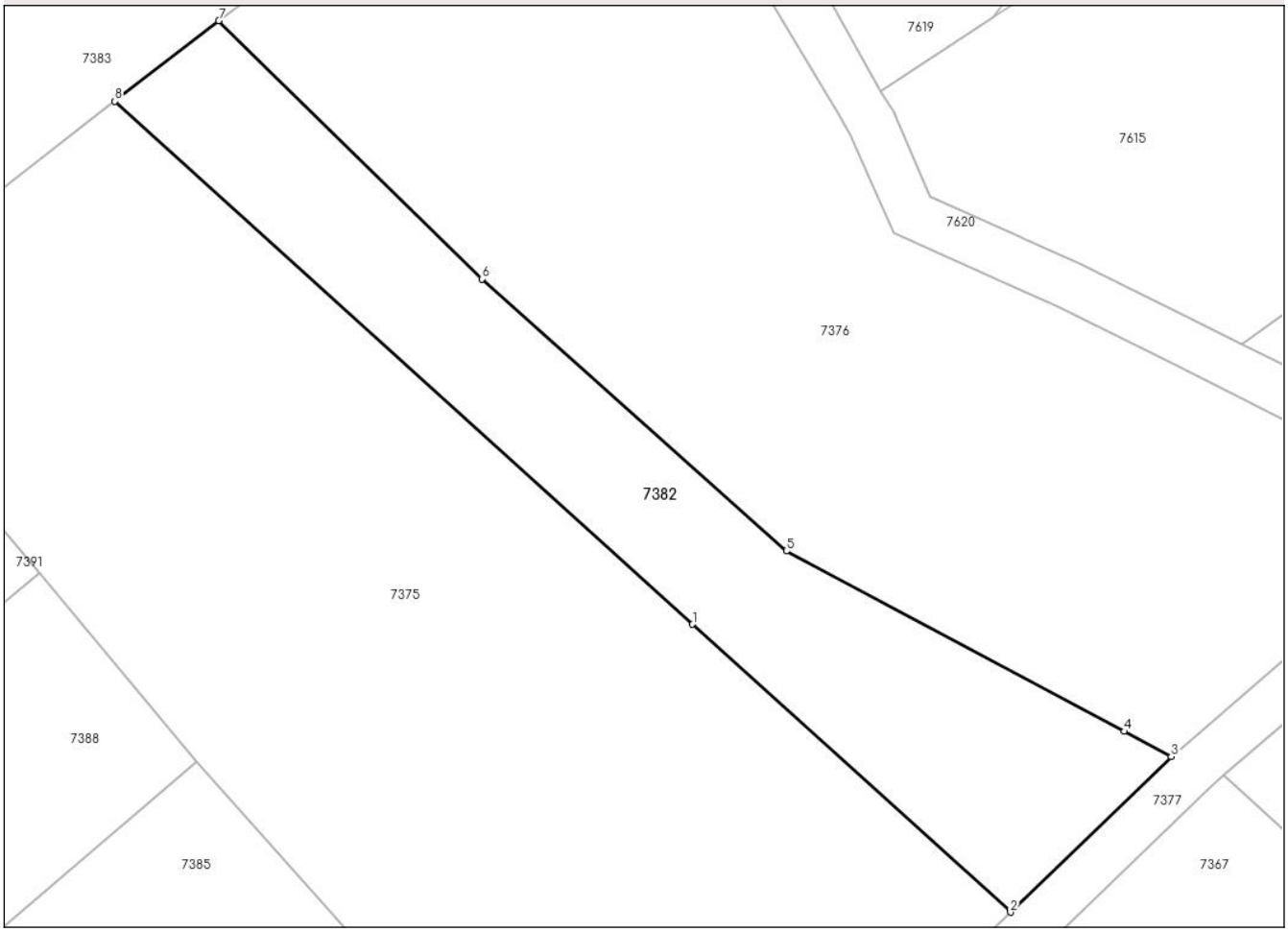
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.115	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.115	11	94	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.060,843 357.965,107	2	498.087,055 357.941,399	35.343
2	498.087,055 357.941,399	3	498.100,301 357.954,218	18.433
3	498.100,301 357.954,218	4	498.096,421 357.956,288	4.398
4	498.096,421 357.956,288	5	498.068,573 357.971,142	31.562
5	498.068,573 357.971,142	6	498.043,478 357.993,558	33.649

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.043,478 357.993,558	7	498.021,784 358.014,821	30.377
7	498.021,784 358.014,821	8	498.013,224 358.008,178	10.835
8	498.013,224 358.008,178	1	498.060,843 357.965,107	64.208

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7383

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 98498, din 12/11/1997 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRACHE ST GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

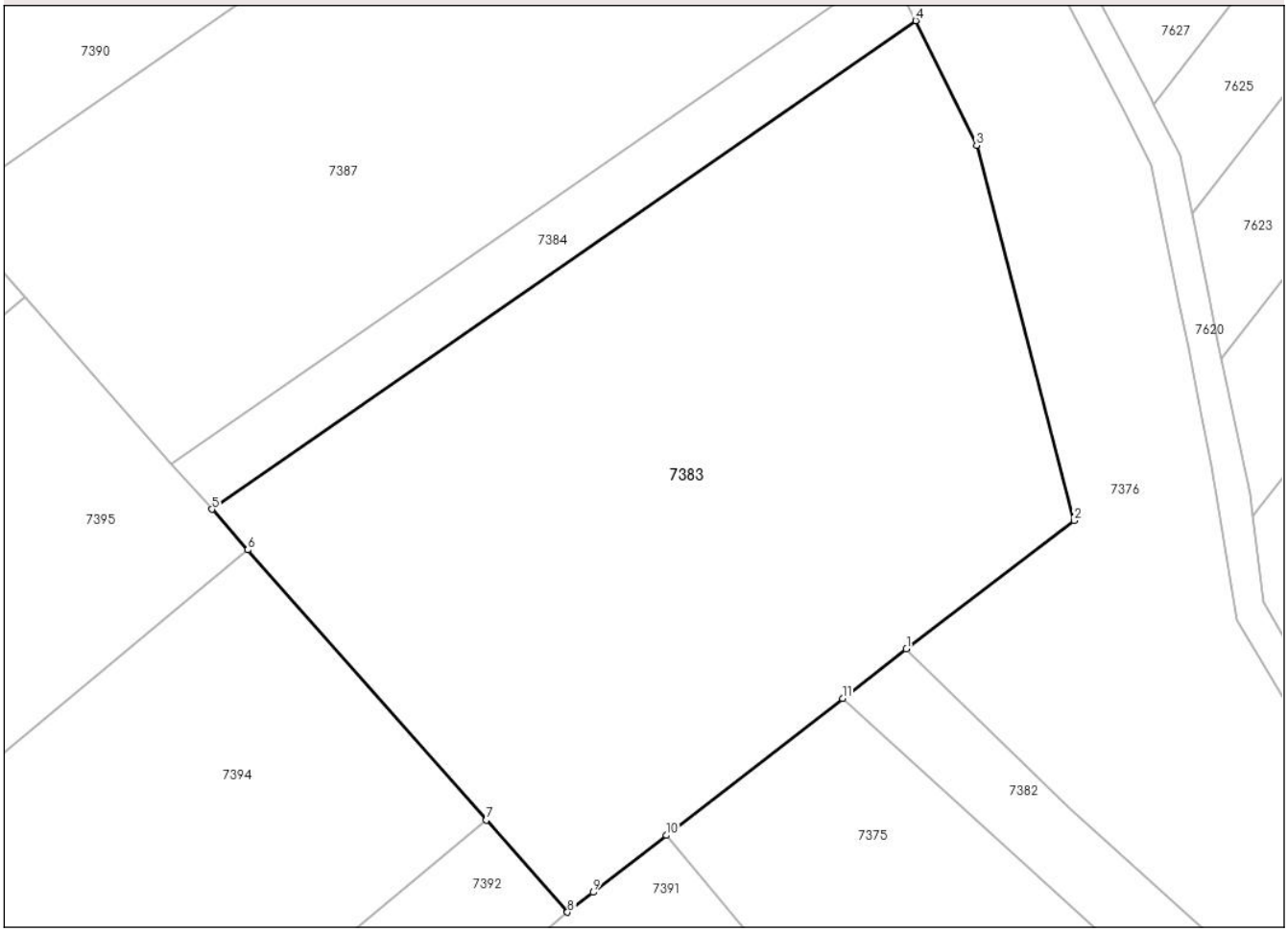
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.000	11	94	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.021,784 358.014,821	2	498.044,227 358.031,959	28.238
2	498.044,227 358.031,959	3	498.031,17 358.082,151	51.863
3	498.031,17 358.082,151	4	498.023,026 358.098,792	18.527
4	498.023,026 358.098,792	5	497.928,843 358.033,472	114.617
5	497.928,843 358.033,472	6	497.933,636 358.028,047	7.239

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.933,636 358.028,047	7	497.965,545 357.991,933	48.191
7	497.965,545 357.991,933	8	497.976,425 357.979,619	16.432
8	497.976,425 357.979,619	9	497.979,833 357.982,265	4.315
9	497.979,833 357.982,265	10	497.989,65 357.989,883	12.426
10	497.989,65 357.989,883	11	498.013,224 358.008,178	29.84
11	498.013,224 358.008,178	1	498.021,784 358.014,821	10.835

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7384

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		930	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29686, din 27/11/1993 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRACHE ION** 2) **DUMITRACHE GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

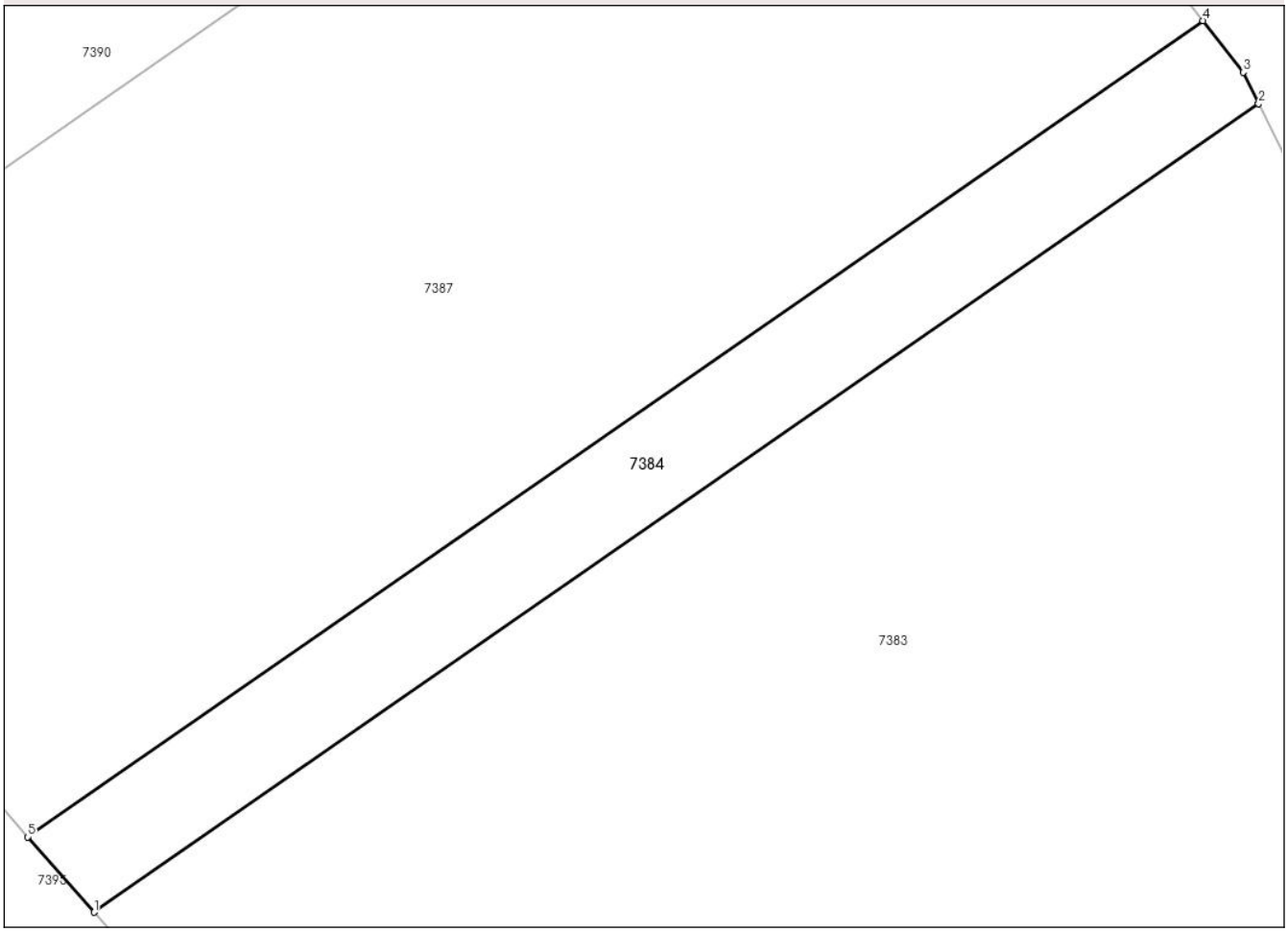
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	930	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	930	11	94	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.928,843 358.033,472	2	498.023,026 358.098,792	114.617
2	498.023,026 358.098,792	3	498.021,784 358.101,329	2.825
3	498.021,784 358.101,329	4	498.018,543 358.105,495	5.278
4	498.018,543 358.105,495	5	497.923,467 358.039,555	115.704
5	497.923,467 358.039,555	1	497.928,843 358.033,472	8.118

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7385

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82973	10.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5560 / 11/03/2022		
Act Notarial nr. 320, din 10/03/2022 emis de Vasiliu Capatina Simona Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENACHE SILVIU-FLORIN**, casatorit cu 2) **ENACHE LAVINIA GEORGIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

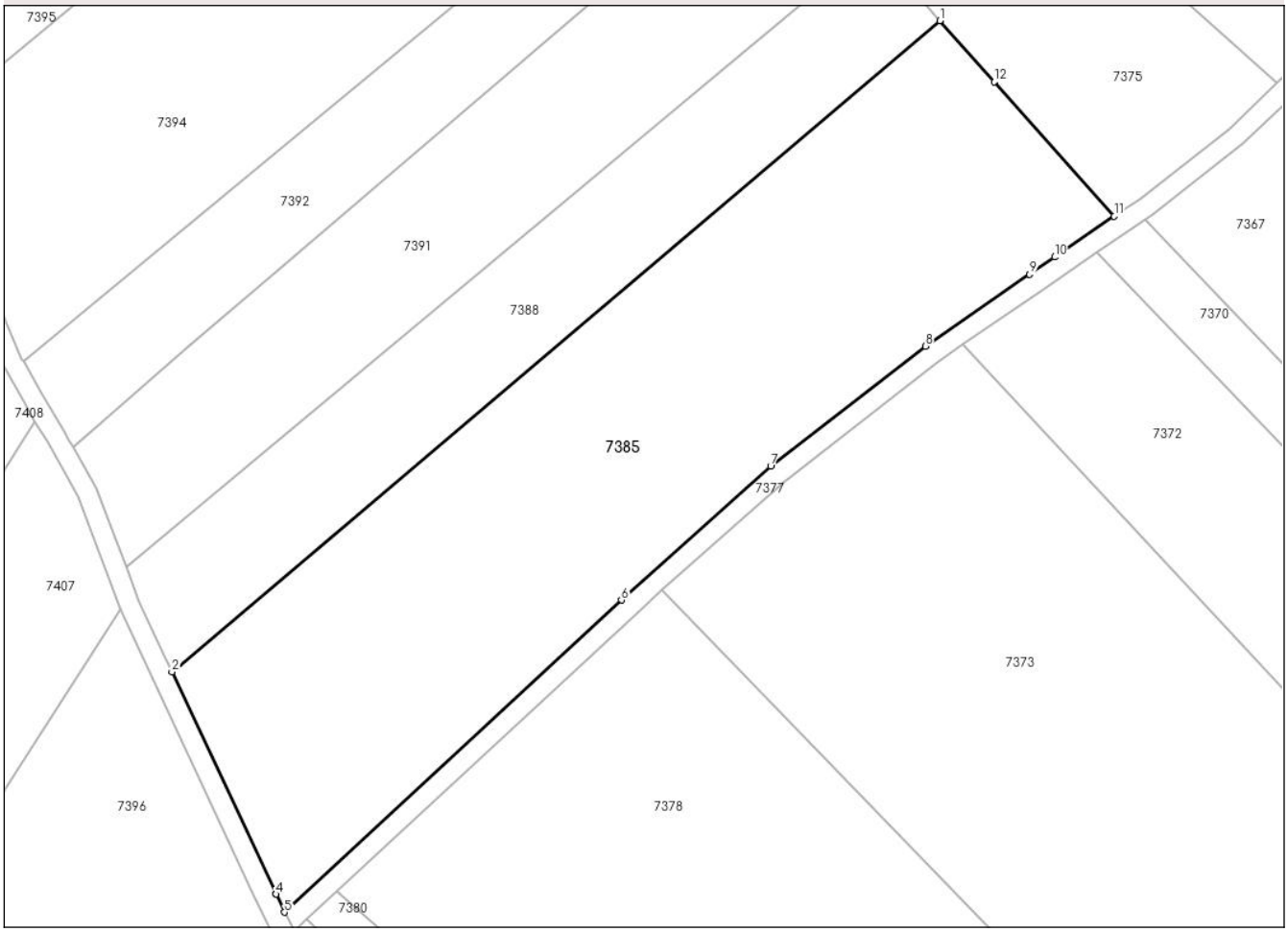
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82973	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	11	94	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.019,994 357.953,779	2	497.867,203 357.824,326	200.258
2	497.867,203 357.824,326	3	497.887,887 357.780,211	48.723
3	497.887,887 357.780,211	4	497.887,904 357.780,176	0.039
4	497.887,904 357.780,176	5	497.889,591 357.776,577	3.975
5	497.889,591 357.776,577	6	497.956,634 357.838,612	91.341

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.956,634 357.838,612	7	497.986,364 357.865,199	39.884
7	497.986,364 357.865,199	8	498.017,117 357.889,074	38.933
8	498.017,117 357.889,074	9	498.037,85 357.903,388	25.194
9	498.037,85 357.903,388	10	498.042,838 357.906,793	6.039
10	498.042,838 357.906,793	11	498.054,708 357.914,896	14.372
11	498.054,708 357.914,896	12	498.030,812 357.941,662	35.881
12	498.030,812 357.941,662	1	498.019,994 357.953,779	16.243

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7386

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:66
Nr. cadastral vechi:91

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Chiritesti, Jud. Arges, comuna Suseni, sat Chirițești

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82006	5.840	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
470 / 07/09/2001		
Act Notarial nr. 931, din 15/05/2001 emis de N.P. DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHERCIU DUMITRA**, căsătorită cu 2) **CHERCIU VIRGIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

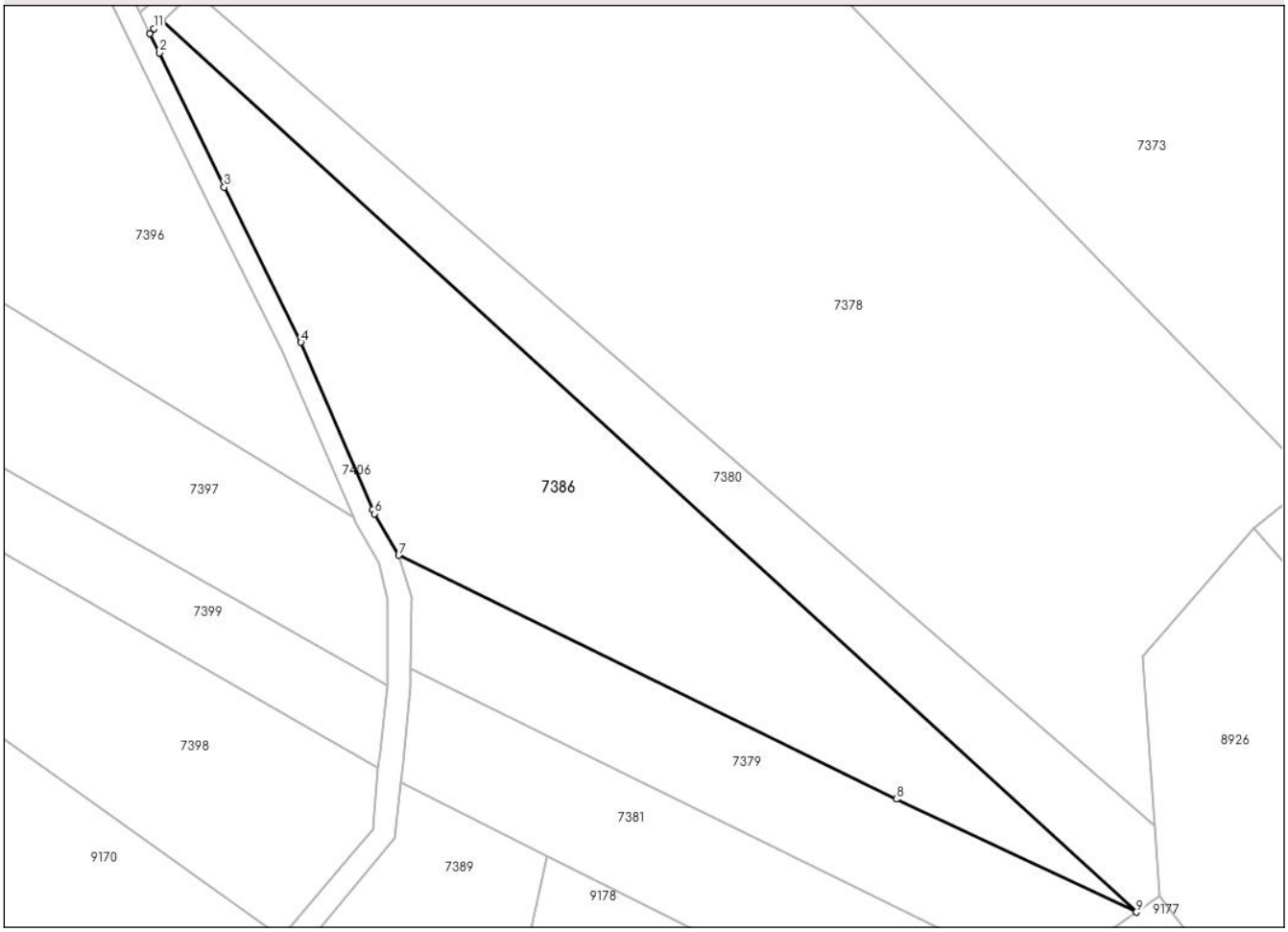
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82006	5.840	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	646	11	94	-	
2	arabil	NU	5.194	11	94	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.891,476 357.772,7	2	497.893,388 357.769,042	4.128
2	497.893,388 357.769,042	3	497.905,69 357.743,459	28.387
3	497.905,69 357.743,459	4	497.920,322 357.713,873	33.006
4	497.920,322 357.713,873	5	497.933,993 357.682,033	34.651

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.933,993 357.682,033	6	497.934,344 357.681,215	0.89
6	497.934,344 357.681,215	7	497.938,976 357.673,3	9.171
7	497.938,976 357.673,3	8	498.033,924 357.626,859	105.697
8	498.033,924 357.626,859	9	498.079,69 357.605,315	50.583
9	498.079,69 357.605,315	10	497.893,935 357.775,146	251.689
10	497.893,935 357.775,146	11	497.892,308 357.773,641	2.216
11	497.892,308 357.773,641	1	497.891,476 357.772,7	1.256

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7387

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 127084, din 22/04/2004 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMIRACHE G. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

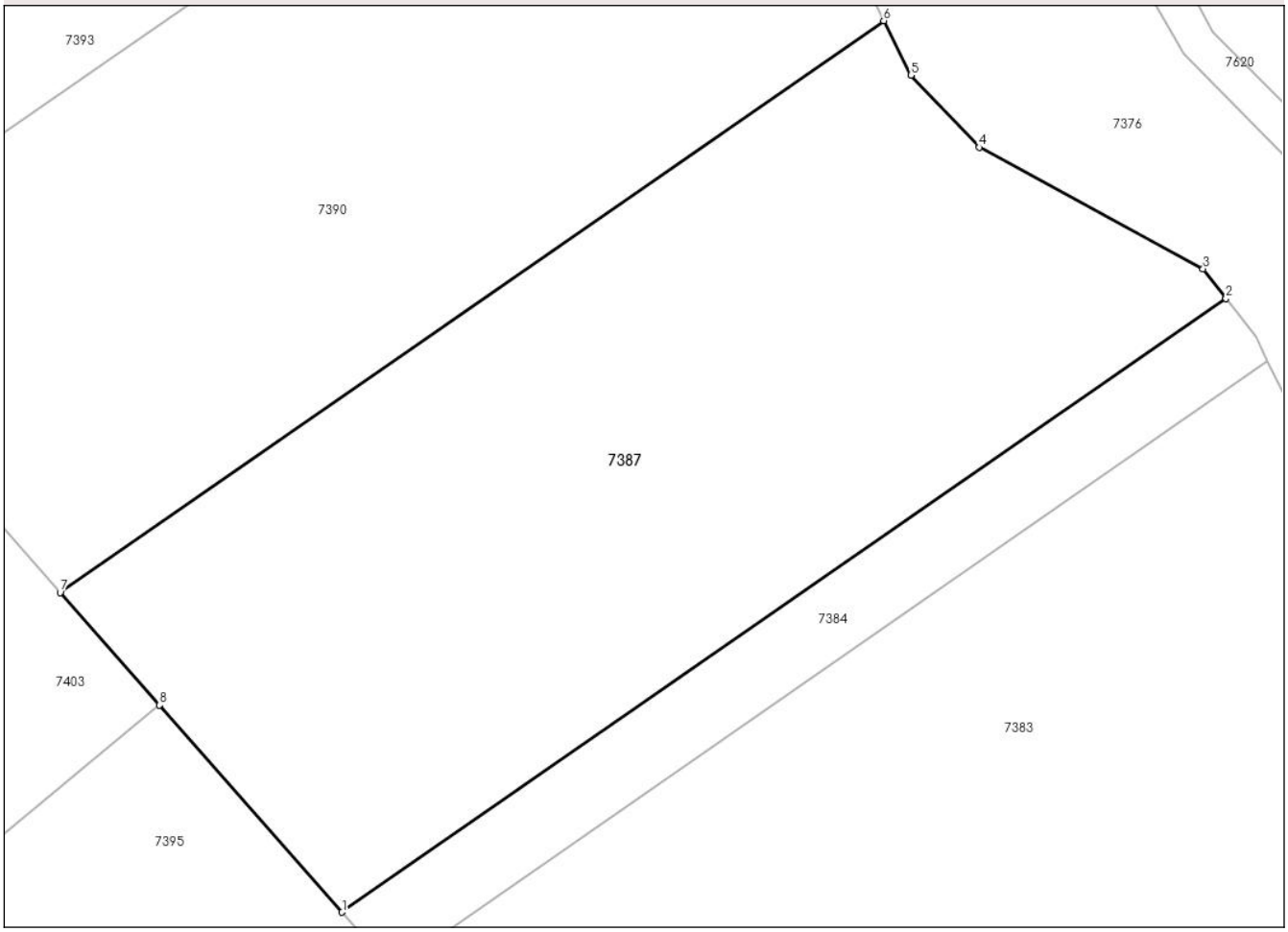
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	11	94	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.923,467 358.039,555	2	498.018,543 358.105,495	115.704
2	498.018,543 358.105,495	3	498.016,071 358.108,674	4.027
3	498.016,071 358.108,674	4	497.991,996 358.121,732	27.388
4	497.991,996 358.121,732	5	497.984,651 358.129,485	10.68
5	497.984,651 358.129,485	6	497.981,727 358.135,334	6.539

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.981,727 358.135,334	7	497.893,132 358.073,889	107.817
7	497.893,132 358.073,889	8	497.903,81 358.061,804	16.127
8	497.903,81 358.061,804	1	497.923,467 358.039,555	29.689

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7388

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 14.162 Masurata: 4.162	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 31929, din 06/12/1993 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRACHE MARIN** 2) **DUMITRACHE GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

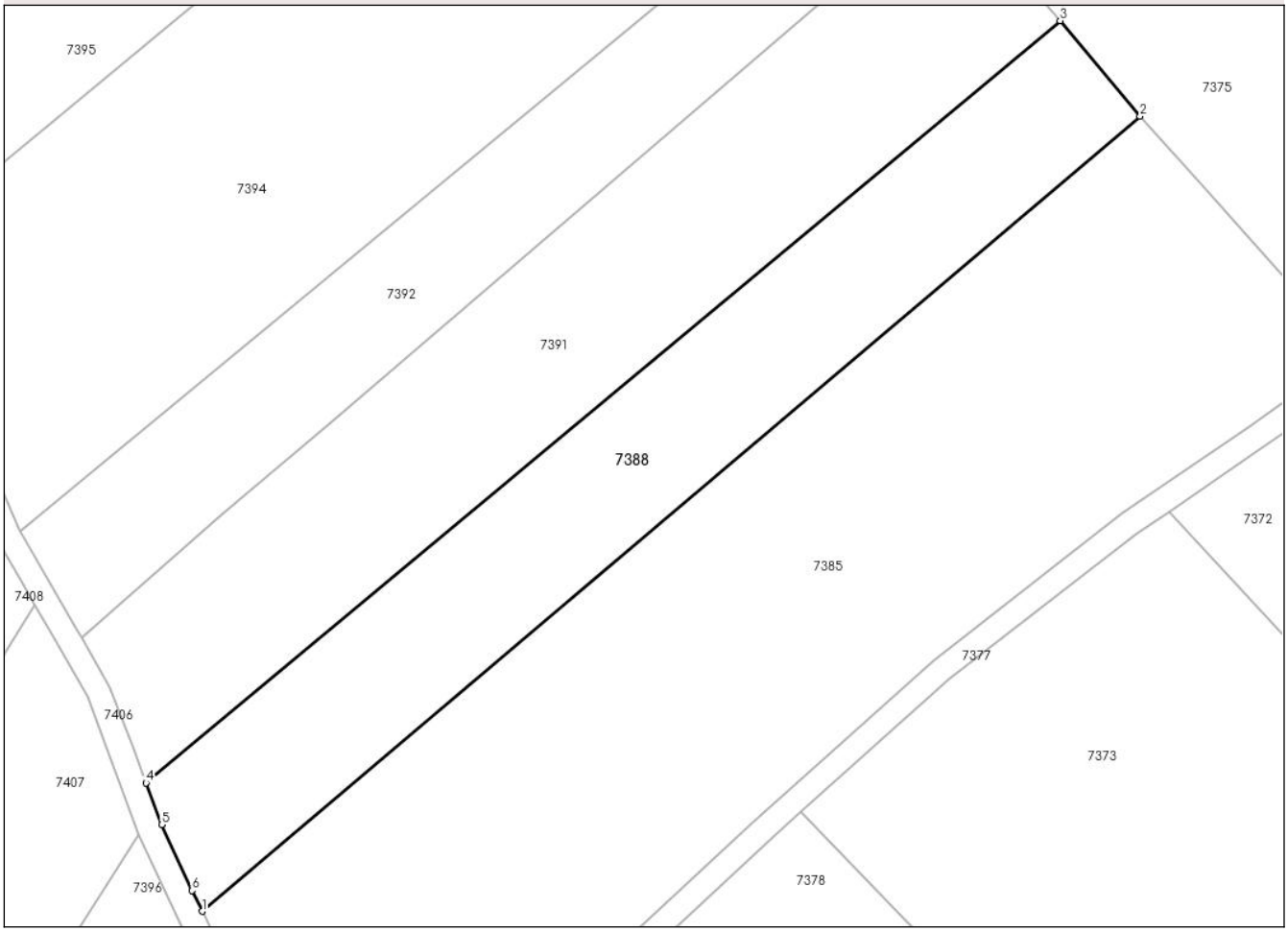
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 14.162 Masurata: 4.162	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.162	11	94	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 7385

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.867,203 357.824,326	2	498.019,994 357.953,779	200.258
2	498.019,994 357.953,779	3	498.006,953 357.969,359	20.318
3	498.006,953 357.969,359	4	497.858,074 357.845,239	193.832
4	497.858,074 357.845,239	5	497.860,618 357.838,414	7.284
5	497.860,618 357.838,414	6	497.865,618 357.827,706	11.818

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.865,618 357.827,706	1	497.867,203 357.824,326	3.733

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7389

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Chiritesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 7.262 Masurata: 2.370	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 57616, din 14/11/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINOCI NICULINA3**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

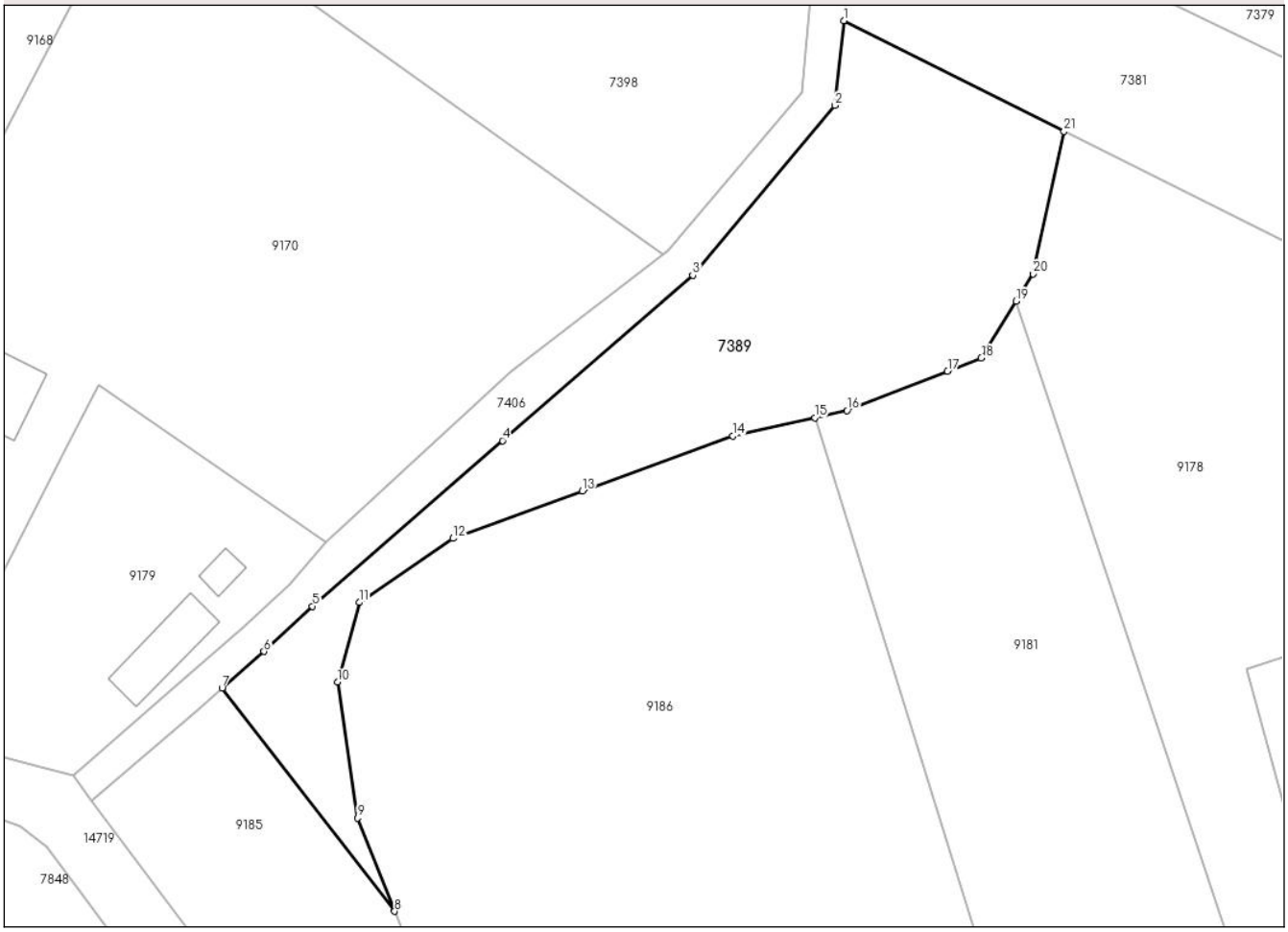
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 7.262 Masurata: 2.370	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.370	1	1	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 7398

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.939,355 357.630,123	2	497.938,216 357.619,355	10.828
3	497.920,158 357.597,769	4	497.895,99 357.576,764	32.02
5	497.871,859 357.555,715	6	497.865,694 357.549,972	8.426
7	497.860,358 357.545,337	8	497.882,283 357.516,965	35.856
9	497.877,596 357.528,828	10	497.875,017 357.546,087	17.451

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.938,216 357.619,355	3	497.920,158 357.597,769	28.143
4	497.895,99 357.576,764	5	497.871,859 357.555,715	32.021
6	497.865,694 357.549,972	7	497.860,358 357.545,337	7.068
8	497.882,283 357.516,965	9	497.877,596 357.528,828	12.755
10	497.875,017 357.546,087	11	497.877,794 357.556,204	10.491

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	497.877,794 357.556,204	12	497.889,697 357.564,338	14.417
13	497.906,138 357.570,346	14	497.925,268 357.577,336	20.367
15	497.935,663 357.579,676	16	497.939,787 357.580,605	4.227
17	497.952,55 357.585,577	18	497.956,848 357.587,251	4.612
19	497.961,262 357.594,473	20	497.963,394 357.597,963	4.09
21	497.967,354 357.616,078	1	497.939,355 357.630,123	31.324

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	497.889,697 357.564,338	13	497.906,138 357.570,346	17.504
14	497.925,268 357.577,336	15	497.935,663 357.579,676	10.655
16	497.939,787 357.580,605	17	497.952,55 357.585,577	13.697
18	497.956,848 357.587,251	19	497.961,262 357.594,473	8.464
20	497.963,394 357.597,963	21	497.967,354 357.616,078	18.543

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7390

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 81498, din 09/04/1996 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRACHE ION** 2) **DIN ILEANA** 3) **DIACONU FLOAREA** 4) **GHEORGHE NICULINA** 5) **RĂDULESCU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

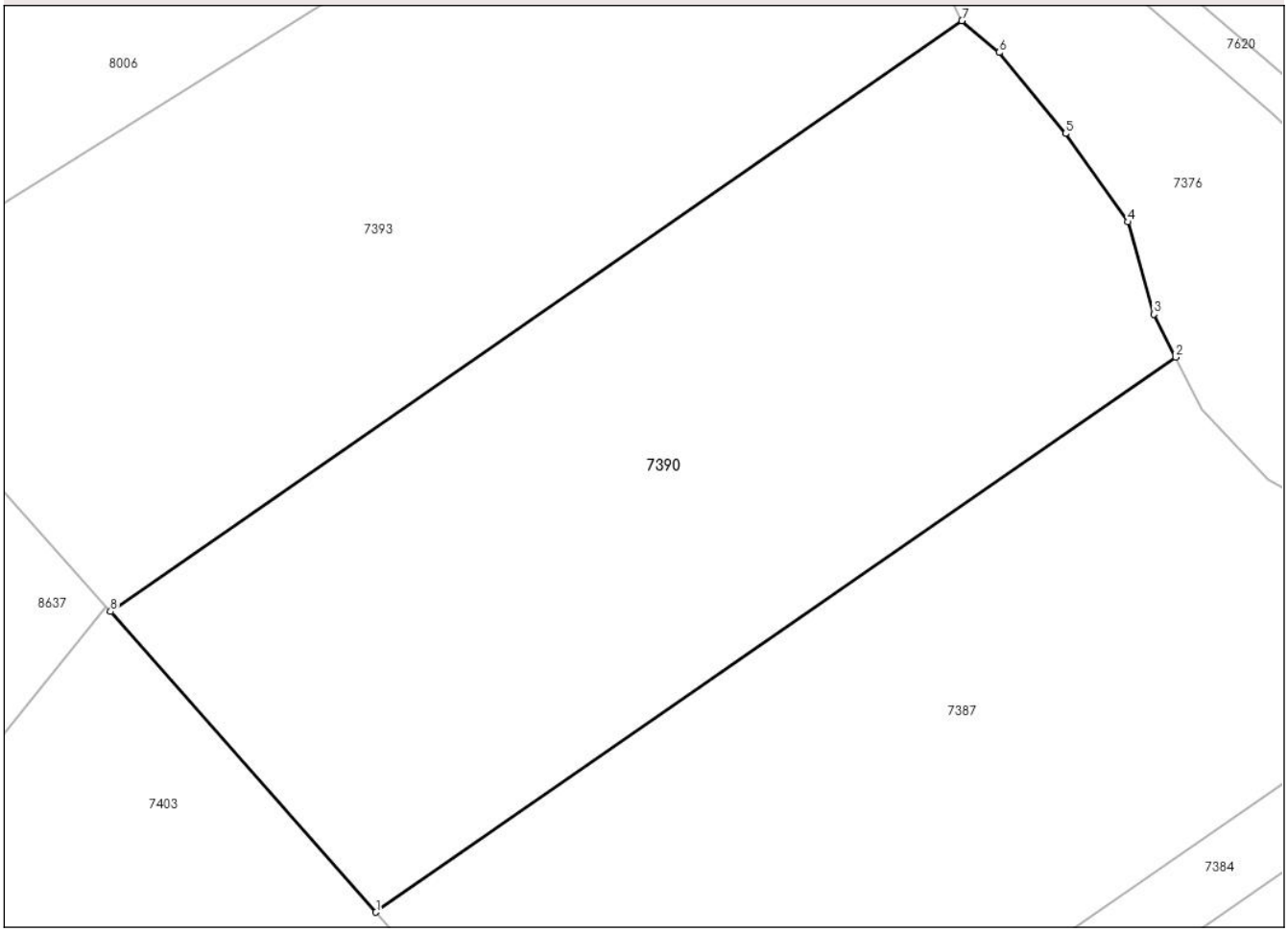
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	11	94	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.893,132 358.073,889	2	497.981,727 358.135,334	107.817
2	497.981,727 358.135,334	3	497.979,346 358.140,095	5.323
3	497.979,346 358.140,095	4	497.976,49 358.150,296	10.593
4	497.976,49 358.150,296	5	497.969,553 358.160,09	12.002
5	497.969,553 358.160,09	6	497.962,208 358.169,067	11.599

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.962,208 358.169,067	7	497.958,062 358.172,575	5.431
7	497.958,062 358.172,575	8	497.863,738 358.107,157	114.789
8	497.863,738 358.107,157	1	497.893,132 358.073,889	44.393

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7391

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 72392, din 08/06/1995 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIN VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

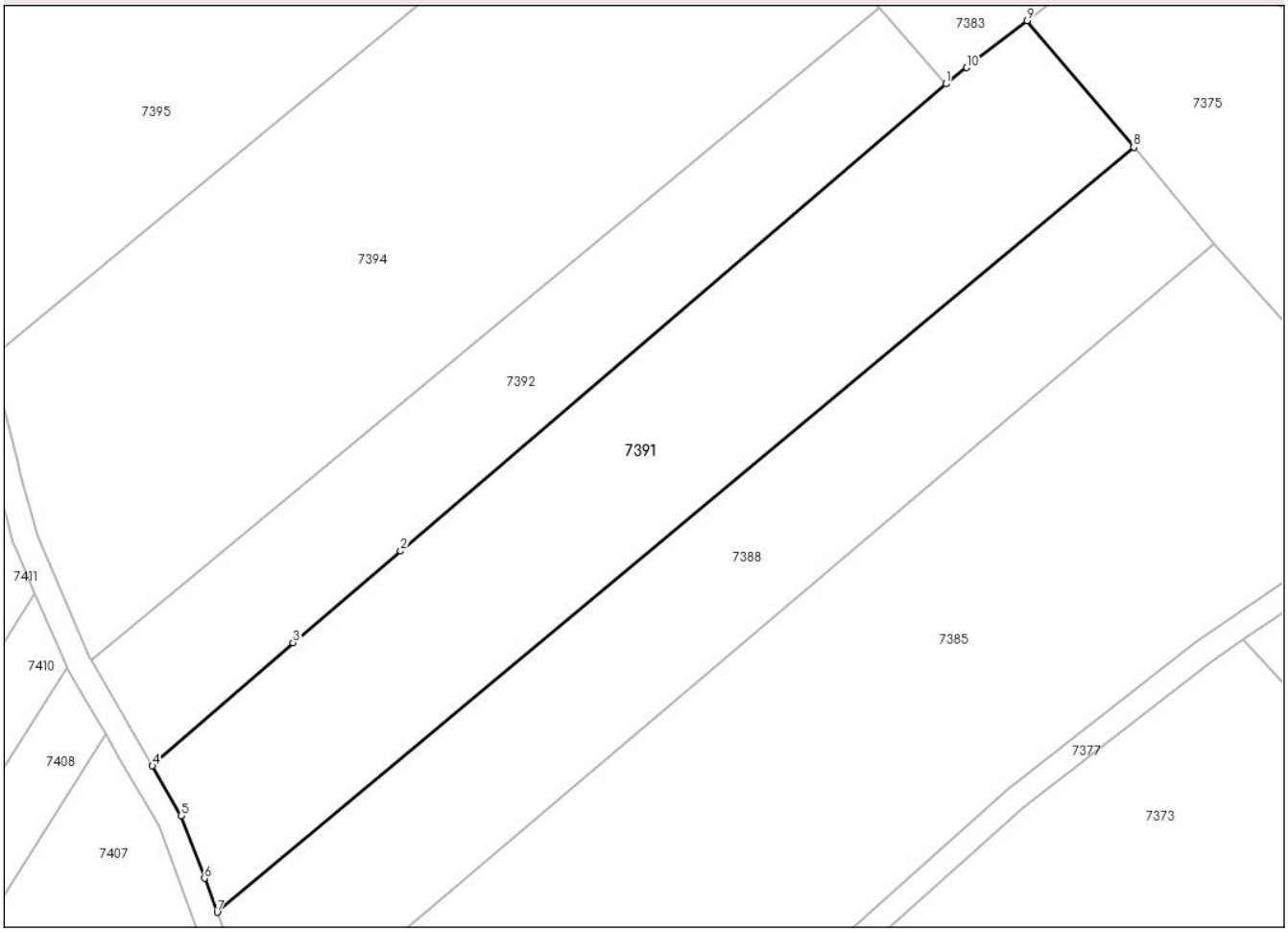
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	11	94	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.976,425 357.979,619	2	497.887,894 357.903,829	116.541
2	497.887,894 357.903,829	3	497.870,399 357.888,962	22.959
3	497.870,399 357.888,962	4	497.847,562 357.868,975	30.348
4	497.847,562 357.868,975	5	497.852,239 357.860,899	9.333
5	497.852,239 357.860,899	6	497.856,029 357.850,729	10.853

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.856,029 357.850,729	7	497.858,074 357.845,239	5.859
7	497.858,074 357.845,239	8	498.006,953 357.969,359	193.832
8	498.006,953 357.969,359	9	497.989,65 357.989,883	26.845
9	497.989,65 357.989,883	10	497.979,833 357.982,265	12.426
10	497.979,833 357.982,265	1	497.976,425 357.979,619	4.315

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7392

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1085, din 26/03/2003 emis de NP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RĂDOI IOANA**, , lipsă cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

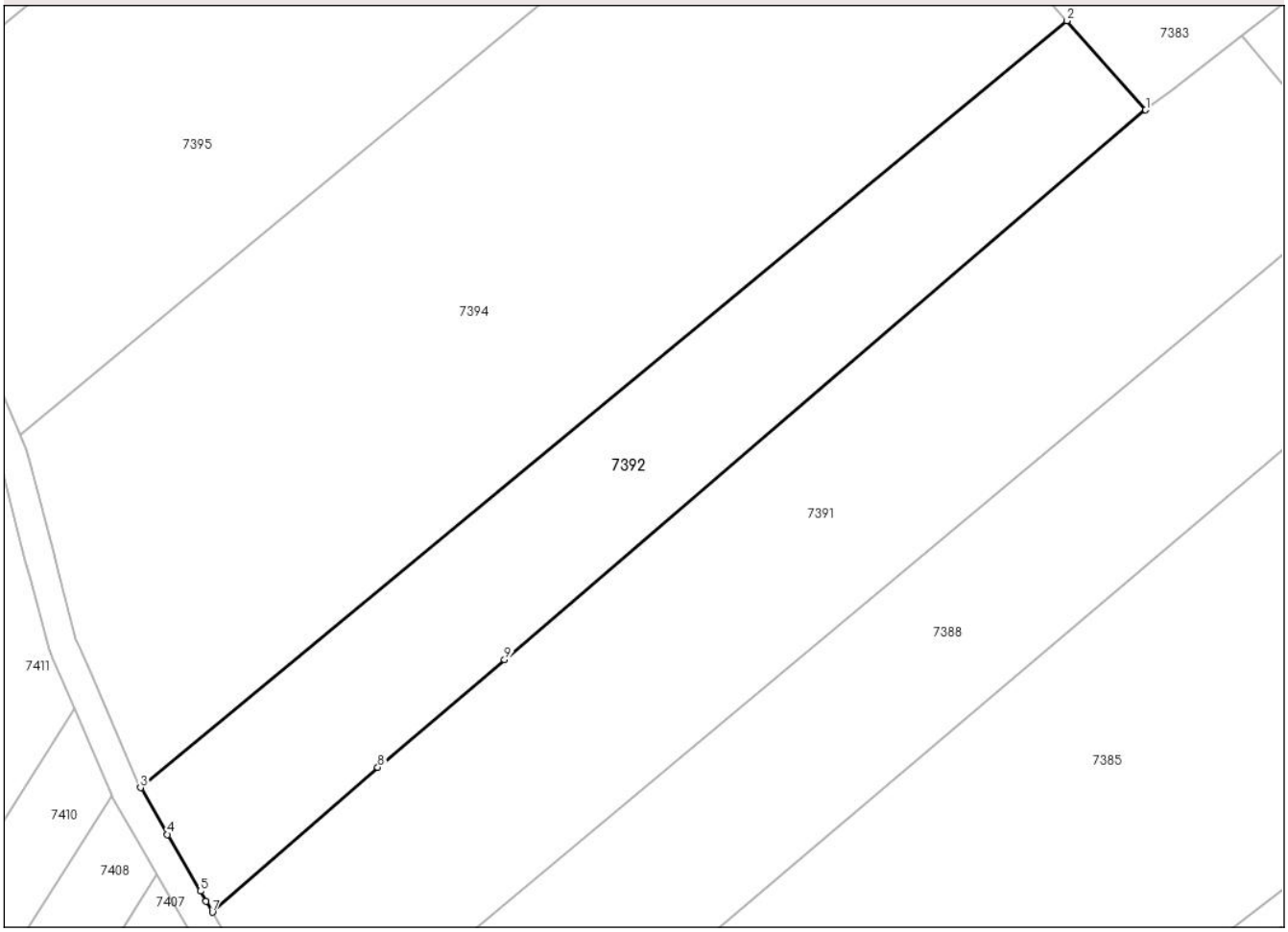
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	11	94	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.976,425 357.979,619	2	497.965,545 357.991,933	16.432
2	497.965,545 357.991,933	3	497.837,619 357.886,147	165.999
3	497.837,619 357.886,147	4	497.841,363 357.879,681	7.472
4	497.841,363 357.879,681	5	497.845,882 357.871,877	9.018
5	497.845,882 357.871,877	6	497.846,686 357.870,489	1.604

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.846,686 357.870,489	7	497.847,562 357.868,975	1.749
7	497.847,562 357.868,975	8	497.870,399 357.888,962	30.348
8	497.870,399 357.888,962	9	497.887,894 357.903,829	22.959
9	497.887,894 357.903,829	1	497.976,425 357.979,619	116.541

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7393

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.057	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 95, din 18/01/1999 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRACHE GHEORGHE**, , lipsă cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

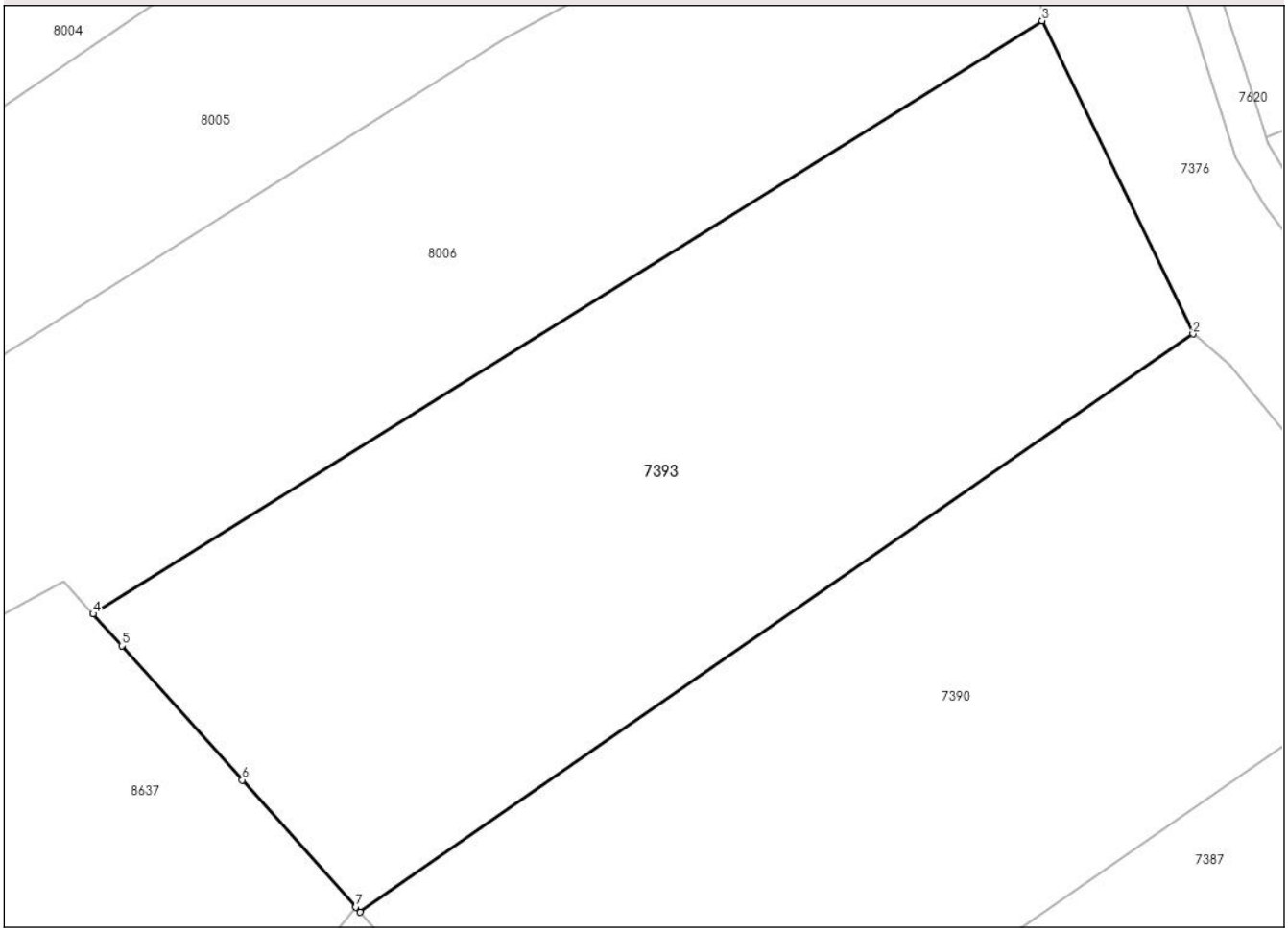
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.057	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.057	11	94	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.863,738 358.107,157	2	497.958,062 358.172,575	114.789
2	497.958,062 358.172,575	3	497.940,96 358.208,003	39.34
3	497.940,96 358.208,003	4	497.833,487 358.140,897	126.703
4	497.833,487 358.140,897	5	497.836,729 358.137,299	4.843
5	497.836,729 358.137,299	6	497.850,403 358.122,118	20.431

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.850,403 358.122,118	7	497.863,217 358.107,746	19.255
7	497.863,217 358.107,746	1	497.863,738 358.107,157	0.786

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7394

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:417
Nr. cadastral vechi:567

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81483	7.562	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
524 / 15/02/2008		
Act Notarial nr. 390, din 13/02/2008 emis de BNP Cirstoiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STEFAN NICULINA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 417)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

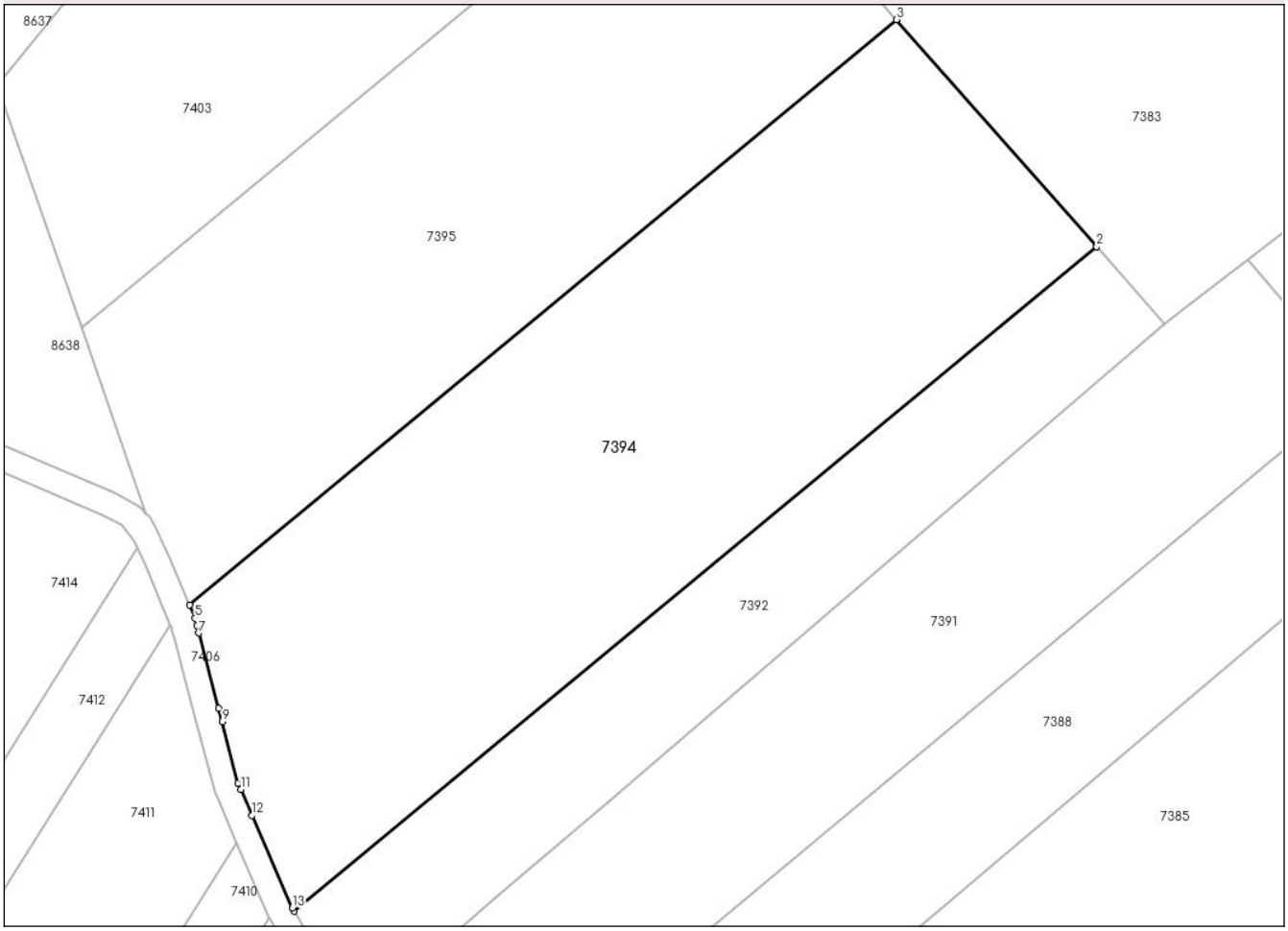
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81483	7.562	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.562	11	94	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.837,619 357.886,147	2	497.965,545 357.991,933	165.999
2	497.965,545 357.991,933	3	497.933,636 358.028,047	48.191
3	497.933,636 358.028,047	4	497.820,952 357.934,867	146.22
4	497.820,952 357.934,867	5	497.821,86 357.932,769	2.286
5	497.821,86 357.932,769	6	497.822,164 357.931,61	1.198

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.822,164 357.931,61	7	497.822,47 357.930,437	1.212
7	497.822,47 357.930,437	8	497.825,611 357.918,438	12.403
8	497.825,611 357.918,438	9	497.826,172 357.916,295	2.215
9	497.826,172 357.916,295	10	497.828,735 357.906,503	10.122
10	497.828,735 357.906,503	11	497.829,161 357.905,52	1.071
11	497.829,161 357.905,52	12	497.830,947 357.901,393	4.497
12	497.830,947 357.901,393	13	497.837,335 357.886,637	16.079
13	497.837,335 357.886,637	1	497.837,619 357.886,147	0.566

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7395

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stefanesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.237	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 31928, din 06/12/1993 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IVAŞCU PETRE** 2) **MATEI MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

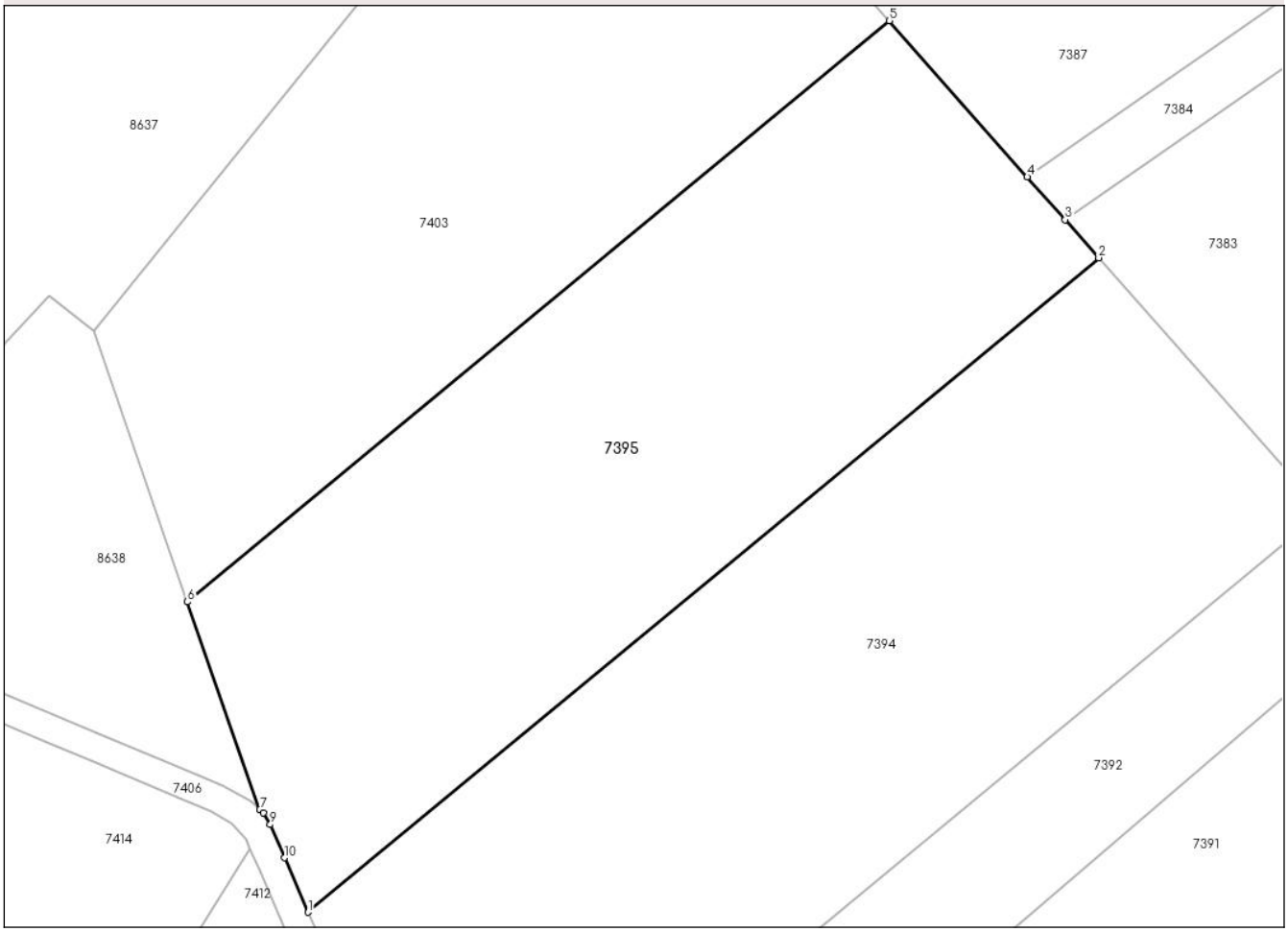
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.237	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.468	11	94	-	
2	arabil	NU	4.769	11	94	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.820,952 357.934,867	2	497.933,636 358.028,047	146.22
2	497.933,636 358.028,047	3	497.928,843 358.033,472	7.239
3	497.928,843 358.033,472	4	497.923,467 358.039,555	8.118
4	497.923,467 358.039,555	5	497.903,81 358.061,804	29.689

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.903,81 358.061,804	6	497.803,751 357.979,063	129.838
6	497.803,751 357.979,063	7	497.814,067 357.949,486	31.324
7	497.814,067 357.949,486	8	497.814,555 357.949,012	0.68
8	497.814,555 357.949,012	9	497.815,552 357.947,347	1.941
9	497.815,552 357.947,347	10	497.817,603 357.942,607	5.165
10	497.817,603 357.942,607	1	497.820,952 357.934,867	8.433

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7396

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80307	7.020	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2254 / 24/03/2011		
Act Notarial nr. 969, din 23/03/2011 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEintretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LOPRICH EMIL CONSTANTIN**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

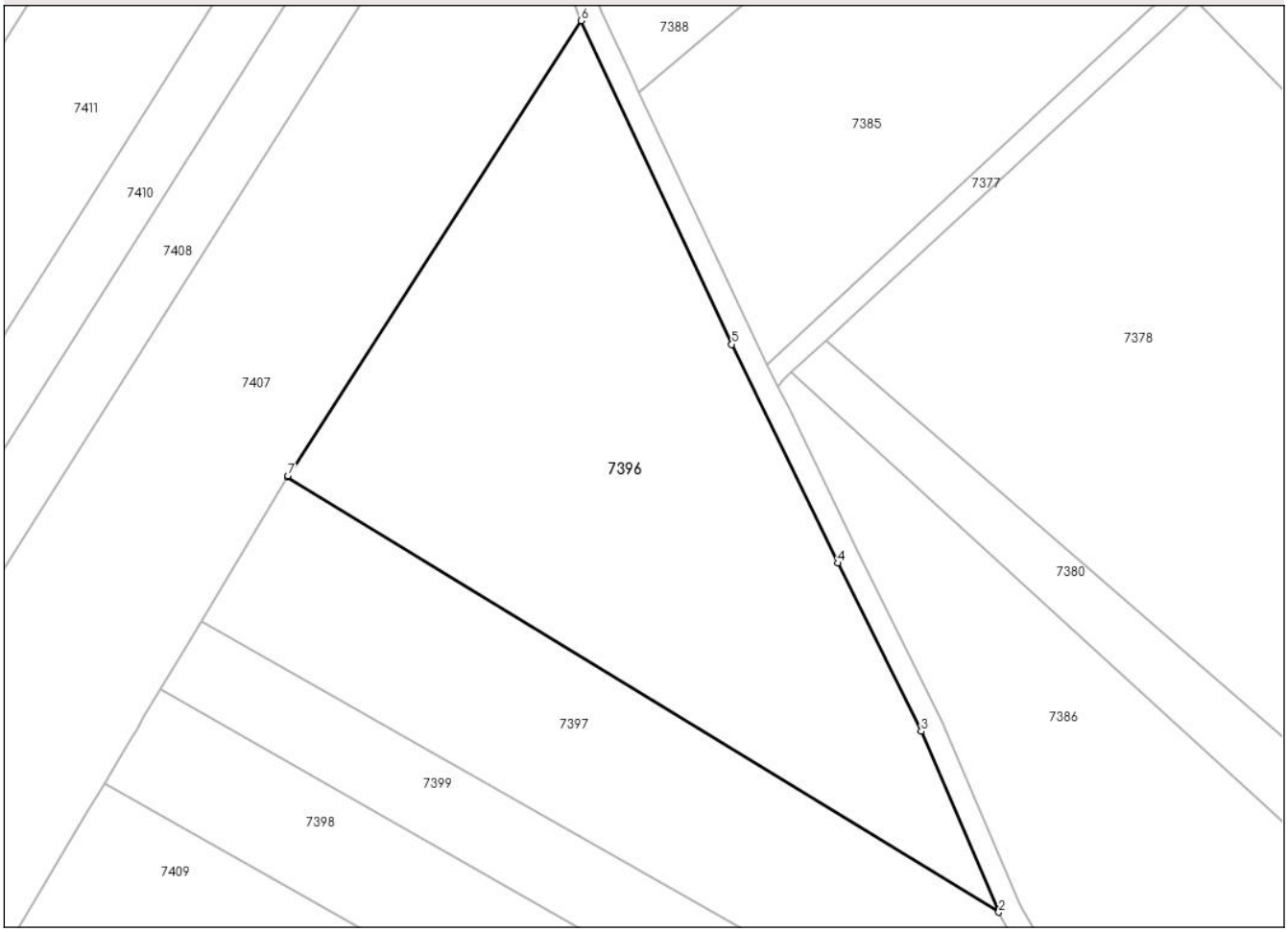
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80307	7.020	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.020	11	94	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.805,367 357.756,821	2	497.930,317 357.680,455	146.439
2	497.930,317 357.680,455	3	497.916,689 357.712,196	34.543
3	497.916,689 357.712,196	4	497.902,098 357.741,698	32.913
4	497.902,098 357.741,698	5	497.883,441 357.780,08	42.676
5	497.883,441 357.780,08	6	497.856,926 357.836,867	62.672

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.856,926 357.836,867	7	497.805,471 357.756,996	95.01
7	497.805,471 357.756,996	1	497.805,367 357.756,821	0.204

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7397

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 6.953 Masurata: 4.294	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 58, din 08/03/2011 emis de BN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEACȘU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

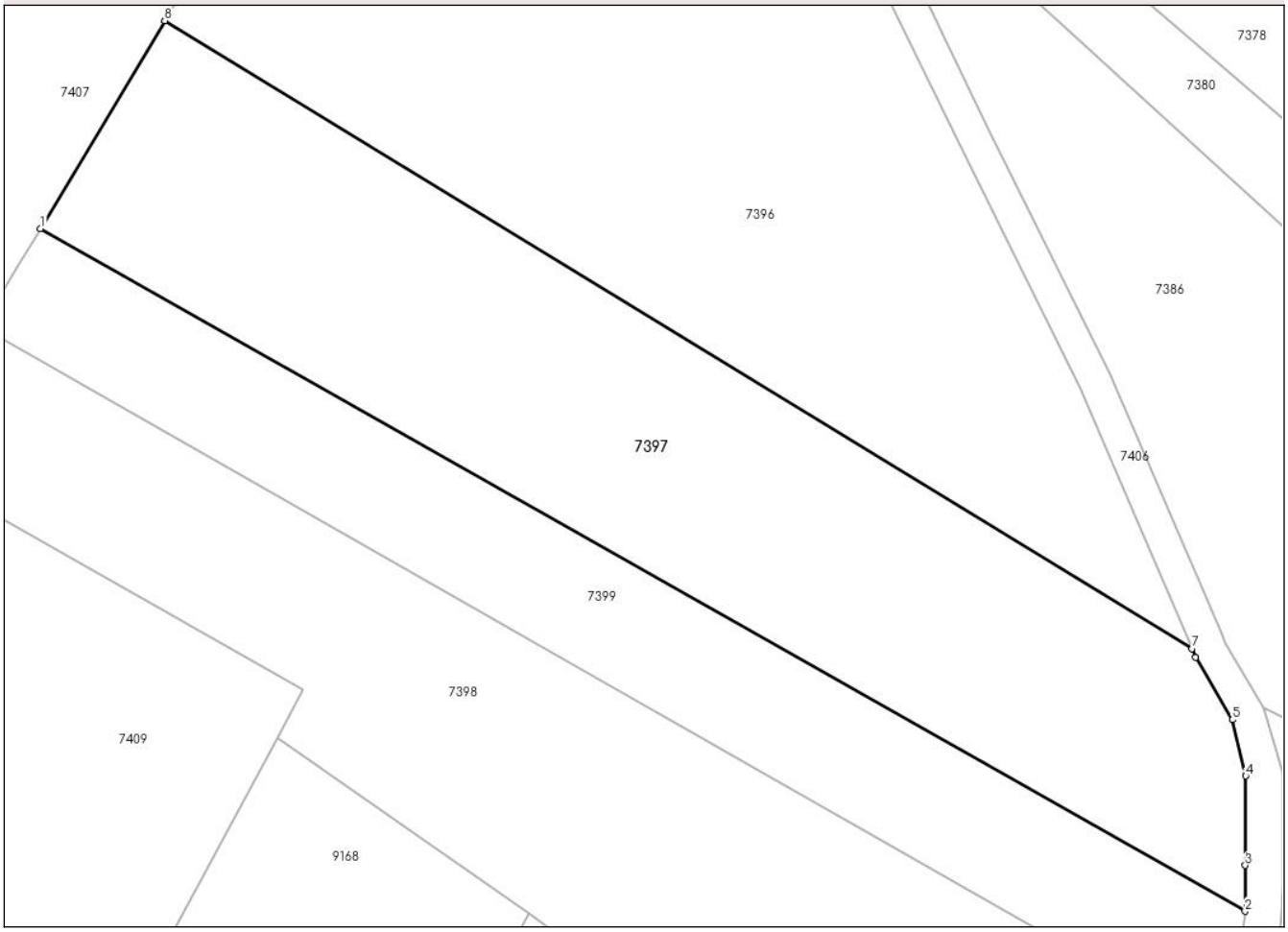
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 6.953 Masurata: 4.294	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.294	11	94	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 7379

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.790,236 357.731,523	2	497.936,763 357.648,513	168.407
2	497.936,763 357.648,513	3	497.936,788 357.654,083	5.57
3	497.936,788 357.654,083	4	497.936,837 357.664,966	10.883
4	497.936,837 357.664,966	5	497.935,221 357.671,797	7.02
5	497.935,221 357.671,797	6	497.930,766 357.679,409	8.82

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.930,766 357.679,409	7	497.930,317 357.680,455	1.138
7	497.930,317 357.680,455	8	497.805,367 357.756,821	146.439
8	497.805,367 357.756,821	1	497.790,236 357.731,523	29.478

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7398

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 7.262 Masurata: 4.893	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 57616, din 14/11/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINOCI NICULINA3**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

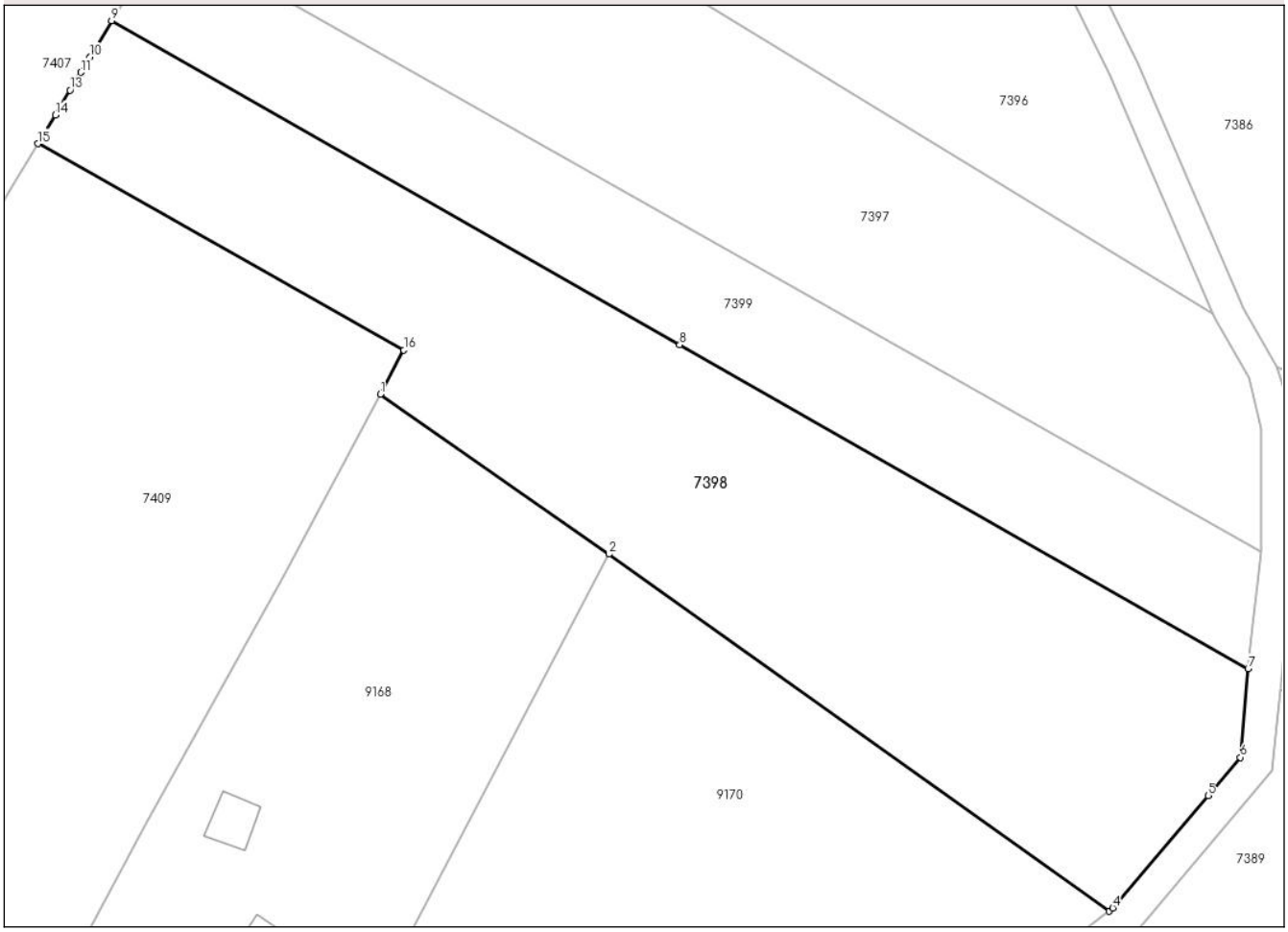
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 7.262 Masurata: 4.893	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.893	1	1,94	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 7389

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.819,026 357.669,626	2	497.849,601 357.648,249	37.307
2	497.849,601 357.648,249	3	497.916,466 357.600,489	82.17
3	497.916,466 357.600,489	4	497.916,98 357.600,926	0.675
4	497.916,98 357.600,926	5	497.929,711 357.615,966	19.705
5	497.929,711 357.615,966	6	497.934,027 357.621,065	6.68

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.934,027 357.621,065	7	497.935,074 357.632,942	11.923
7	497.935,074 357.632,942	8	497.859,066 357.676,229	87.47
8	497.859,066 357.676,229	9	497.783,086 357.719,569	87.472
9	497.783,086 357.719,569	10	497.780,168 357.714,691	5.684
10	497.780,168 357.714,691	11	497.778,95 357.712,654	2.373
11	497.778,95 357.712,654	12	497.778,105 357.711,242	1.646
12	497.778,105 357.711,242	13	497.777,527 357.710,275	1.127
13	497.777,527 357.710,275	14	497.775,56 357.706,985	3.833
14	497.775,56 357.706,985	15	497.773,254 357.703,13	4.492
15	497.773,254 357.703,13	16	497.822,168 357.675,525	56.166
16	497.822,168 357.675,525	1	497.819,026 357.669,626	6.684

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7399

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 2.432	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 58, din 08/03/2011 emis de BN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MICU VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

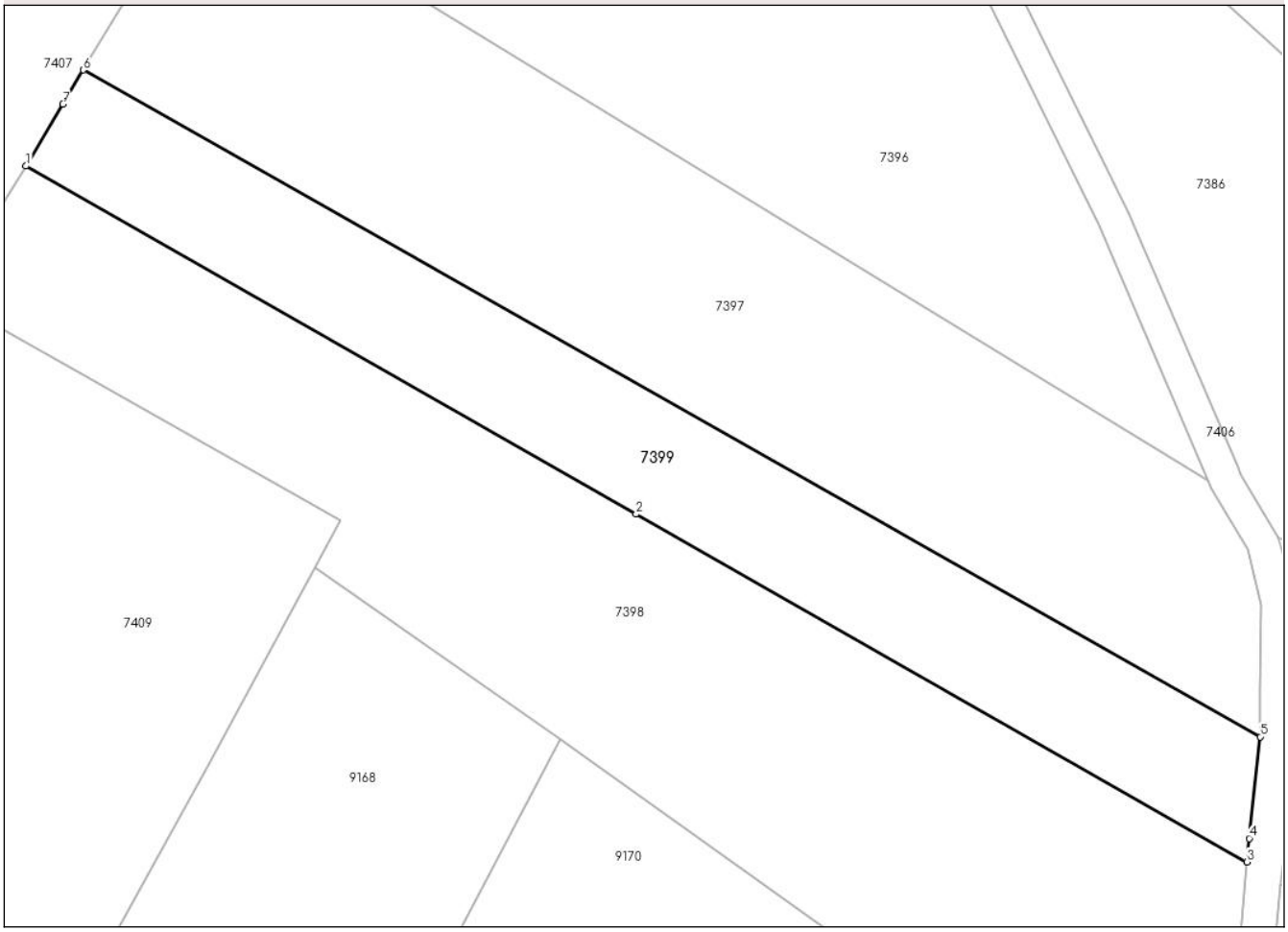
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 2.432	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.432	11	94	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 7381

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.783,086 357.719,569	2	497.859,066 357.676,229	87.472
2	497.859,066 357.676,229	3	497.935,074 357.632,942	87.47
3	497.935,074 357.632,942	4	497.935,391 357.635,869	2.944
4	497.935,391 357.635,869	5	497.936,763 357.648,513	12.718
5	497.936,763 357.648,513	6	497.790,236 357.731,523	168.407

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.790,236 357.731,523	7	497.787,689 357.727,265	4.962
7	497.787,689 357.727,265	1	497.783,086 357.719,569	8.967

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7400

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.095	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 42071, din 16/05/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN I. FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

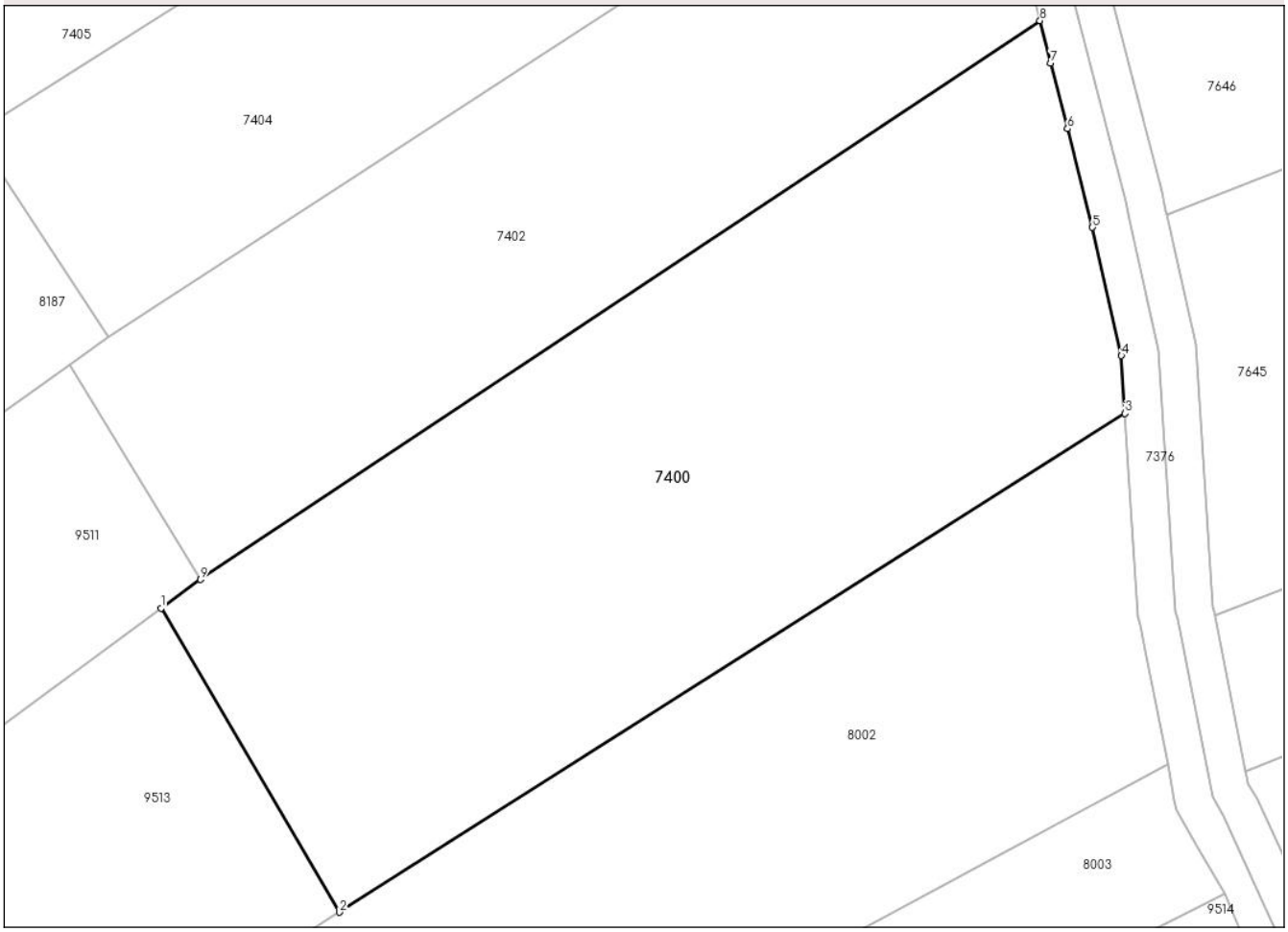
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.095	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	430	11	94	-	
2	arabil	NU	3.665	11	92	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.802,734 358.372,241	2	497.821,652 358.340,049	37.339
2	497.821,652 358.340,049	3	497.904,95 358.392,851	98.624
3	497.904,95 358.392,851	4	497.904,552 358.398,998	6.16
4	497.904,552 358.398,998	5	497.901,497 358.412,576	13.917

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.901,497 358.412,576	6	497.898,835 358.423,028	10.786
6	497.898,835 358.423,028	7	497.897,062 358.429,989	7.183
7	497.897,062 358.429,989	8	497.895,924 358.434,458	4.612
8	497.895,924 358.434,458	9	497.806,92 358.375,282	106.881
9	497.806,92 358.375,282	1	497.802,734 358.372,241	5.174

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7401

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stefanesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.178	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2204, din 03/08/1995 emis de NP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU FLOREA**, , lipsă cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

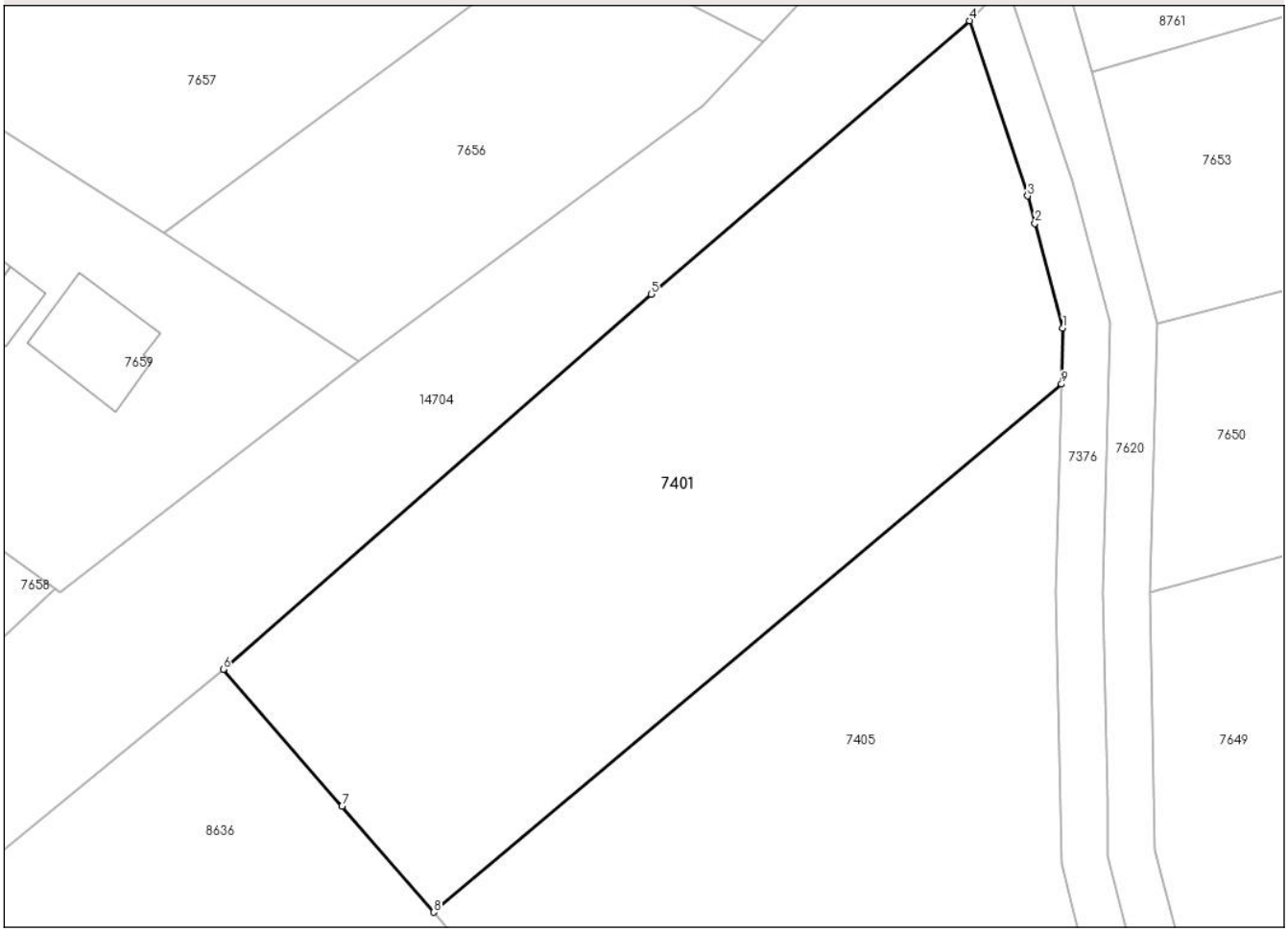
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.178	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	878	11	92	-	
2	arabil	DA	76	11	94	-	
3	arabil	NU	1.224	11	94	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.879,074 358.546,181	2	497.876,693 358.555,075	9.207
2	497.876,693 358.555,075	3	497.876,07 358.557,404	2.411
3	497.876,07 358.557,404	4	497.871,126 358.572,278	15.674
4	497.871,126 358.572,278	5	497.844,1 358.549,047	35.638

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.844,1 358.549,047	6	497.807,703 358.517,212	48.355
6	497.807,703 358.517,212	7	497.817,808 358.505,577	15.411
7	497.817,808 358.505,577	8	497.825,607 358.496,597	11.894
8	497.825,607 358.496,597	9	497.878,953 358.541,438	69.689
9	497.878,953 358.541,438	1	497.879,074 358.546,181	4.745

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7402

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.912	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 42744, din 27/04/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADOI I. ST. FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

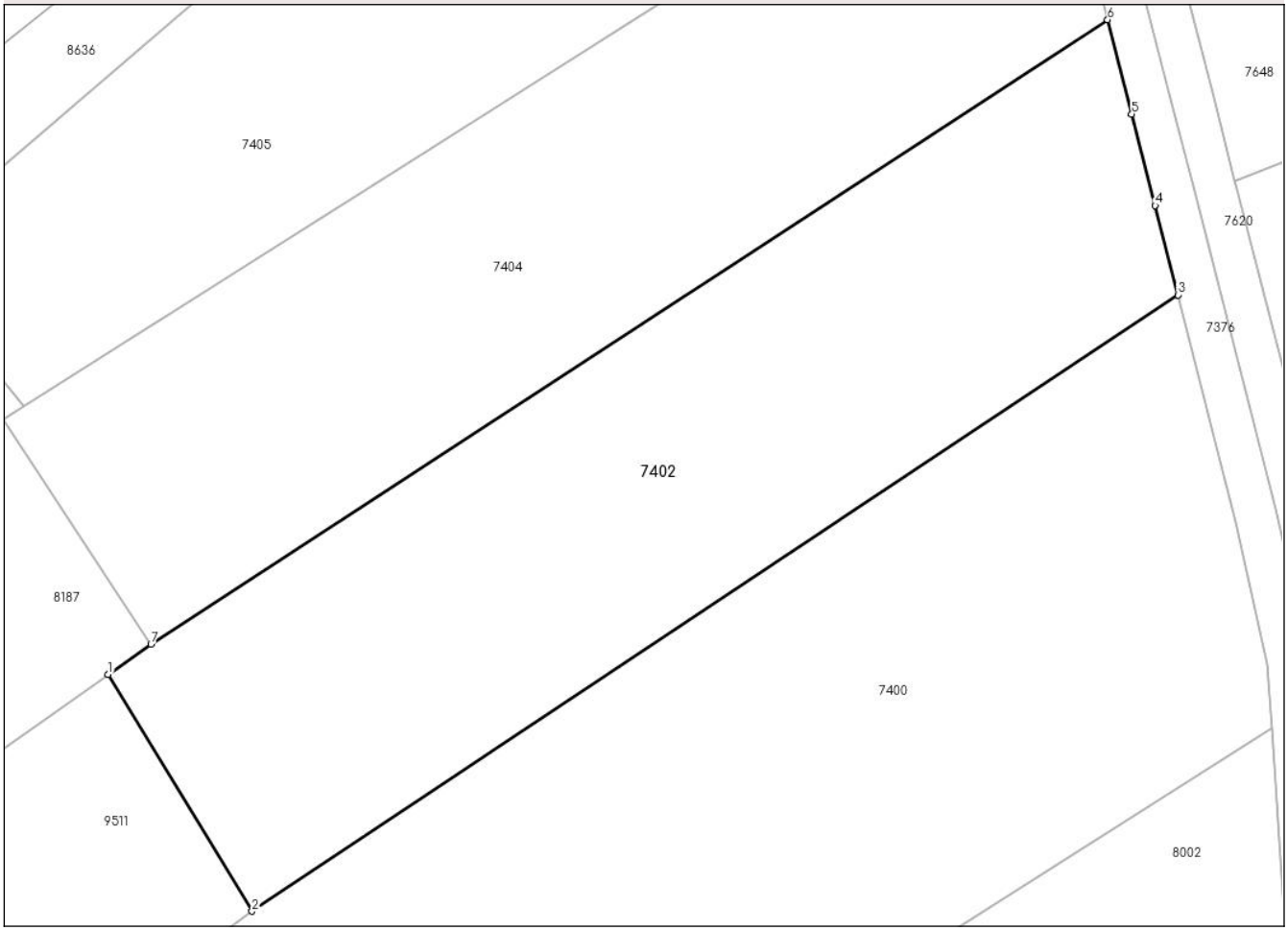
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.912	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	280	11	92	-	
2	arabil	NU	2.632	11	94	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.793,101 358.398,008	2	497.806,92 358.375,282	26.598
2	497.806,92 358.375,282	3	497.895,924 358.434,458	106.881
3	497.895,924 358.434,458	4	497.893,737 358.443,046	8.862
4	497.893,737 358.443,046	5	497.891,485 358.451,827	9.065

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.891,485 358.451,827	6	497.889,164 358.460,879	9.345
6	497.889,164 358.460,879	7	497.797,207 358.400,905	109.786
7	497.797,207 358.400,905	1	497.793,101 358.398,008	5.025

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7403

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stefanesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.986	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4273, din 27/04/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ARGEŞANU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

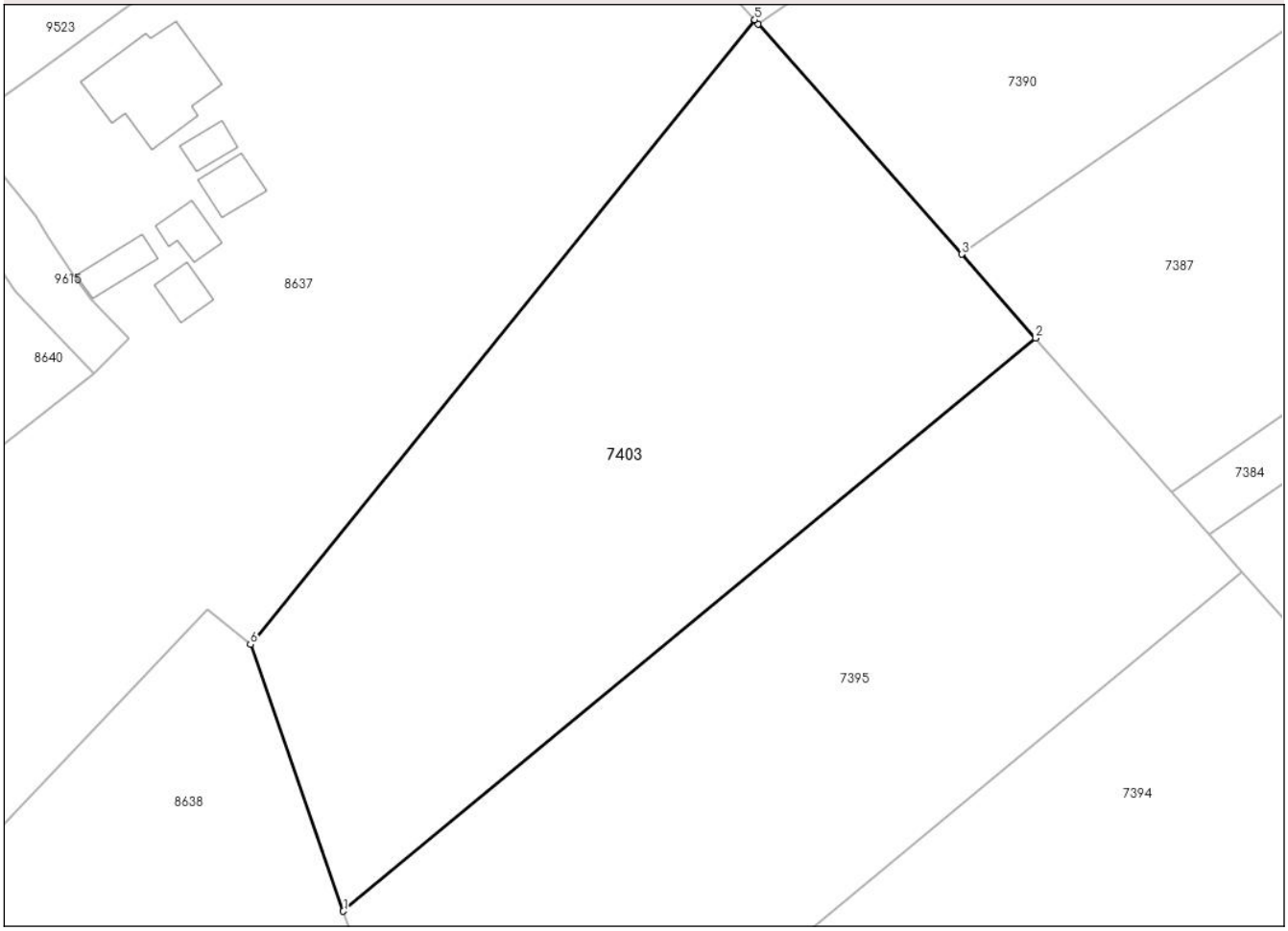
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.986	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.500	8	147	-	
2	arabil	DA	3.024	8	148,94	-	
3	arabil	NU	1.462	8	148,94	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.803,751 357.979,063	2	497.903,81 358.061,804	129.838
2	497.903,81 358.061,804	3	497.893,132 358.073,889	16.127
3	497.893,132 358.073,889	4	497.863,738 358.107,157	44.393
4	497.863,738 358.107,157	5	497.863,217 358.107,746	0.786

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.863,217 358.107,746	6	497.790,326 358.017,553	115.965
6	497.790,326 358.017,553	1	497.803,751 357.979,063	40.764

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7404

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.860	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 31923, din 05/12/1993 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIE FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

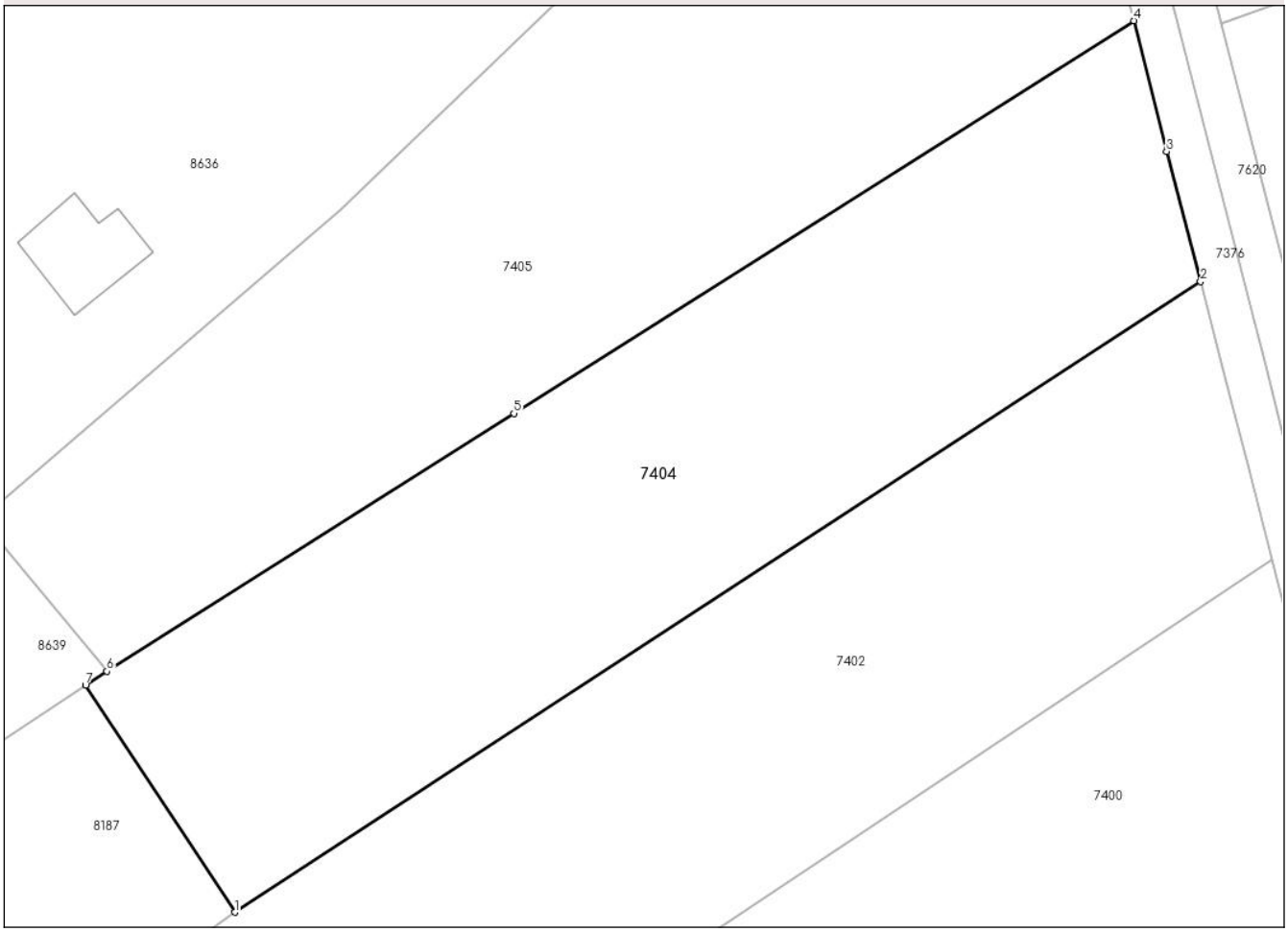
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.860	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	280	11	92	-	
2	arabil	NU	2.580	11	94	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.797,207 358.400,905	2	497.889,164 358.460,879	109.786
2	497.889,164 358.460,879	3	497.885,921 358.473,272	12.81
3	497.885,921 358.473,272	4	497.882,799 358.485,695	12.809
4	497.882,799 358.485,695	5	497.823,775 358.448,346	69.848

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.823,775 358.448,346	6	497.785,015 358.423,82	45.868
6	497.785,015 358.423,82	7	497.782,984 358.422,488	2.429
7	497.782,984 358.422,488	1	497.797,207 358.400,905	25.848

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7405

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.160	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 42080, din 18/05/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RĂDOI F. GHIORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.160	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	400	11	92	-	
2	arabil	NU	3.760	11	94	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.785,015 358.423,82	2	497.823,775 358.448,346	45.868
2	497.823,775 358.448,346	3	497.882,799 358.485,695	69.848
3	497.882,799 358.485,695	4	497.879,808 358.497,356	12.038
4	497.879,808 358.497,356	5	497.878,932 358.500,772	3.527

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.878,932 358.500,772	6	497.878,504 358.523,816	23.048
6	497.878,504 358.523,816	7	497.878,953 358.541,438	17.628
7	497.878,953 358.541,438	8	497.825,607 358.496,597	69.689
8	497.825,607 358.496,597	9	497.830,952 358.490,443	8.151
9	497.830,952 358.490,443	10	497.807,303 358.467,746	32.778
10	497.807,303 358.467,746	11	497.772,988 358.438,271	45.236
11	497.772,988 358.438,271	1	497.785,015 358.423,82	18.801

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7406

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Chiritesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.220	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

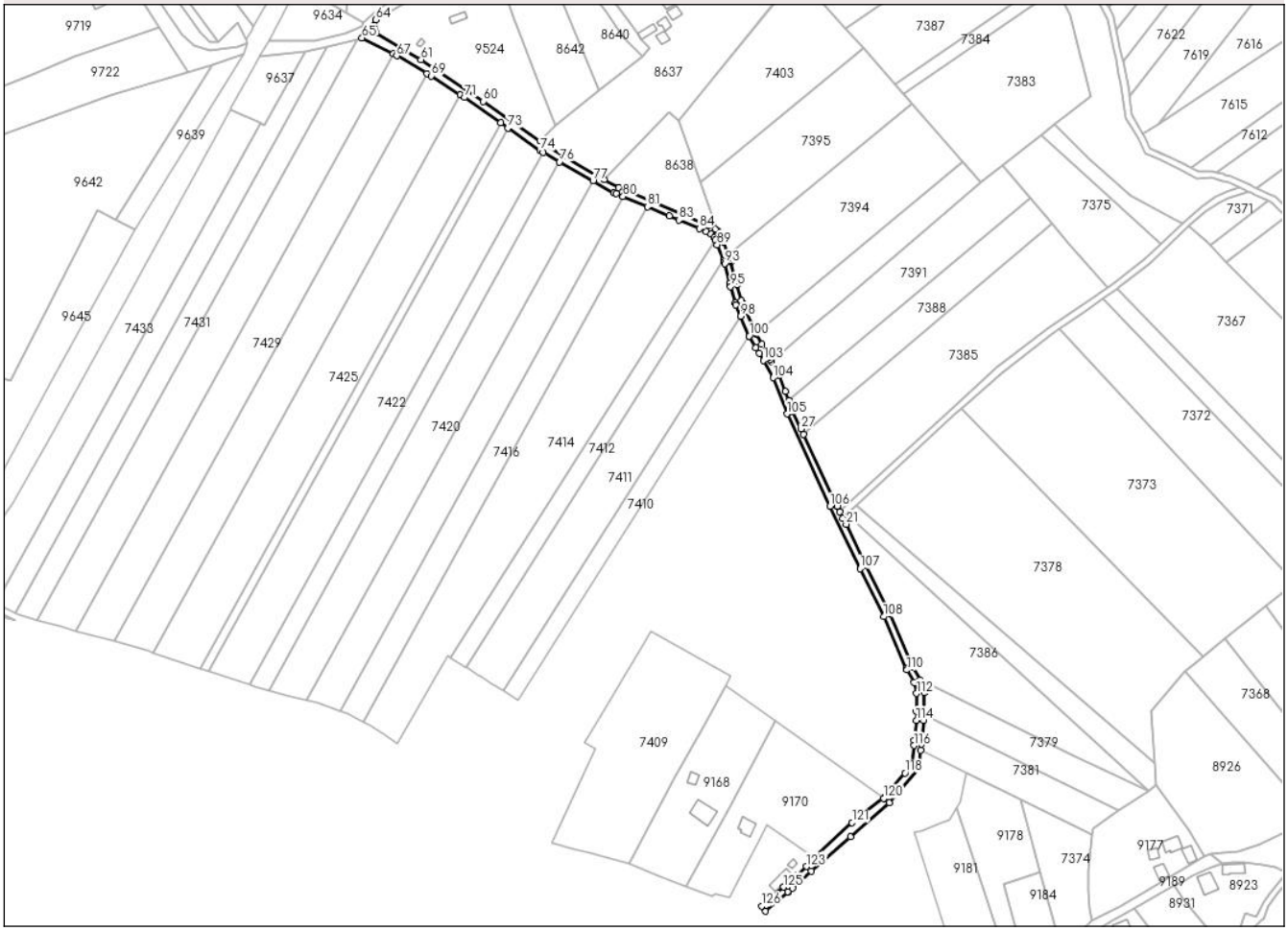
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.220	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	729	11	94	-	
2	drum	NU	2.491	11	94	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	497.843,829 357.531,011	2	497.857,363 357.542,735	17.906
4	497.860,358 357.545,337	5	497.865,694 357.549,972	7.068
7	497.895,99 357.576,764	8	497.920,158 357.597,769	32.02
10	497.939,355 357.630,123	11	497.939,737 357.633,736	3.633
13	497.941,305 357.651,838	14	497.941,305 357.651,866	0.028

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	497.857,363 357.542,735	3	497.857,515 357.542,867	0.201
5	497.865,694 357.549,972	6	497.871,859 357.555,715	8.426
8	497.920,158 357.597,769	9	497.938,216 357.619,355	28.143
11	497.939,737 357.633,736	12	497.941,272 357.648,247	14.592
14	497.941,305 357.651,866	15	497.941,428 357.665,396	13.531

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	497.857,515 357.542,867	4	497.860,358 357.545,337	3.766
6	497.871,859 357.555,715	7	497.895,99 357.576,764	32.021
9	497.938,216 357.619,355	10	497.939,355 357.630,123	10.828
12	497.941,272 357.648,247	13	497.941,305 357.651,838	3.591
15	497.941,428 357.665,396	16	497.938,976 357.673,3	8.276

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	497.938,976 357.673,3	17	497.934,344 357.681,215	9.171
19	497.920,322 357.713,873	20	497.905,69 357.743,459	33.006
22	497.891,476 357.772,7	23	497.889,591 357.776,577	4.311
25	497.887,887 357.780,211	26	497.867,203 357.824,326	48.723
28	497.860,618 357.838,414	29	497.858,074 357.845,239	7.284
31	497.852,239 357.860,899	32	497.847,562 357.868,975	9.333
34	497.845,882 357.871,877	35	497.841,363 357.879,681	9.018
37	497.837,335 357.886,637	38	497.830,947 357.901,393	16.079
40	497.828,735 357.906,503	41	497.826,172 357.916,295	10.122
43	497.822,47 357.930,437	44	497.822,164 357.931,61	1.212
46	497.820,952 357.934,867	47	497.817,603 357.942,607	8.433
49	497.814,555 357.949,012	50	497.814,067 357.949,486	0.68
52	497.812,698 357.950,703	53	497.808,899 357.952,842	4.36
55	497.792,013 357.959,921	56	497.753,326 357.976,141	41.95
58	497.718,972 357.995,436	59	497.704,95 358.004,964	16.953
61	497.631,663 358.054,801	62	497.622,521 358.059,88	10.458
64	497.603,845 358.079,415	65	497.595,296 358.068,217	14.088
67	497.616,629 358.057,218	68	497.635,238 358.046,401	21.524
70	497.655,846 358.033,29	71	497.658,473 358.031,597	3.125
73	497.685,081 358.012,801	74	497.704,808 357.998,865	24.153
76	497.717,0 357.991,956	77	497.737,567 357.980,3	23.64
79	497.751,779 357.972,452	80	497.756,023 357.970,673	4.602
82	497.784,534 357.958,72	83	497.790,467 357.956,232	6.434
85	497.807,139 357.949,243	86	497.810,113 357.947,568	3.413
88	497.812,677 357.943,918	89	497.813,932 357.941,019	3.159
91	497.818,068 357.931,461	92	497.818,294 357.930,597	0.893
94	497.821,741 357.917,426	95	497.822,303 357.915,282	2.216
97	497.825,49 357.903,931	98	497.828,486 357.897,01	7.542
100	497.833,757 357.884,835	101	497.837,901 357.877,677	8.271
103	497.842,42 357.869,872	104	497.848,608 357.859,186	12.348
106	497.883,441 357.780,08	107	497.902,098 357.741,698	42.676
109	497.930,317 357.680,455	110	497.930,766 357.679,409	1.138
112	497.936,837 357.664,966	113	497.936,788 357.654,083	10.883

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	497.934,344 357.681,215	18	497.933,993 357.682,033	0.89
20	497.905,69 357.743,459	21	497.893,388 357.769,042	28.387
23	497.889,591 357.776,577	24	497.887,904 357.780,176	3.975
26	497.867,203 357.824,326	27	497.865,618 357.827,706	3.733
29	497.858,074 357.845,239	30	497.856,029 357.850,729	5.859
32	497.847,562 357.868,975	33	497.846,686 357.870,489	1.749
35	497.841,363 357.879,681	36	497.837,619 357.886,147	7.472
38	497.830,947 357.901,393	39	497.829,161 357.905,52	4.497
41	497.826,172 357.916,295	42	497.825,611 357.918,438	2.215
44	497.822,164 357.931,61	45	497.821,86 357.932,769	1.198
47	497.817,603 357.942,607	48	497.815,552 357.947,347	5.165
50	497.814,067 357.949,486	51	497.813,343 357.950,188	1.008
53	497.808,899 357.952,842	54	497.805,242 357.954,375	3.965
56	497.753,326 357.976,141	57	497.744,459 357.980,993	10.108
59	497.704,95 358.004,964	60	497.669,949 358.029,19	42.567
62	497.622,521 358.059,88	63	497.604,002 358.071,054	21.629
65	497.595,296 358.068,217	66	497.614,449 358.058,342	21.549
68	497.635,238 358.046,401	69	497.637,851 358.044,882	3.022
71	497.658,473 358.031,597	72	497.680,643 358.015,936	27.144
74	497.704,808 357.998,865	75	497.706,961 357.997,646	2.474
77	497.737,567 357.980,3	78	497.750,377 357.973,04	14.724
80	497.756,023 357.970,673	81	497.771,14 357.964,335	16.392
83	497.790,467 357.956,232	84	497.803,006 357.950,975	13.596
86	497.810,113 357.947,568	87	497.812,118 357.945,21	3.095
89	497.813,932 357.941,019	90	497.817,961 357.931,708	10.145
92	497.818,294 357.930,597	93	497.818,601 357.929,424	1.213
95	497.822,303 357.915,282	96	497.824,943 357.905,195	10.427
98	497.828,486 357.897,01	99	497.833,664 357.885,051	13.032
101	497.837,901 357.877,677	102	497.839,946 357.874,145	4.081
104	497.848,608 357.859,186	105	497.856,926 357.836,867	23.819
107	497.902,098 357.741,698	108	497.916,689 357.712,196	32.913
110	497.930,766 357.679,409	111	497.935,221 357.671,797	8.82
113	497.936,788 357.654,083	114	497.936,763 357.648,513	5.57

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	497.933,993 357.682,033	19	497.920,322 357.713,873	34.651
21	497.893,388 357.769,042	22	497.891,476 357.772,7	4.128
24	497.887,904 357.780,176	25	497.887,887 357.780,211	0.039
27	497.865,618 357.827,706	28	497.860,618 357.838,414	11.818
30	497.856,029 357.850,729	31	497.852,239 357.860,899	10.853
33	497.846,686 357.870,489	34	497.845,882 357.871,877	1.604
36	497.837,619 357.886,147	37	497.837,335 357.886,637	0.566
39	497.829,161 357.905,52	40	497.828,735 357.906,503	1.071
42	497.825,611 357.918,438	43	497.822,47 357.930,437	12.403
45	497.821,86 357.932,769	46	497.820,952 357.934,867	2.286
48	497.815,552 357.947,347	49	497.814,555 357.949,012	1.941
51	497.813,343 357.950,188	52	497.812,698 357.950,703	0.825
54	497.805,242 357.954,375	55	497.792,013 357.959,921	14.344
57	497.744,459 357.980,993	58	497.718,972 357.995,436	29.295
60	497.669,949 358.029,19	61	497.631,663 358.054,801	46.062
63	497.604,002 358.071,054	64	497.603,845 358.079,415	8.362
66	497.614,449 358.058,342	67	497.616,629 358.057,218	2.453
69	497.637,851 358.044,882	70	497.655,846 358.033,29	21.405
72	497.680,643 358.015,936	73	497.685,081 358.012,801	5.434
75	497.706,961 357.997,646	76	497.717,0 357.991,956	11.539
78	497.750,377 357.973,04	79	497.751,779 357.972,452	1.52
81	497.771,14 357.964,335	82	497.784,534 357.958,72	14.523
84	497.803,006 357.950,975	85	497.807,139 357.949,243	4.481
87	497.812,118 357.945,21	88	497.812,677 357.943,918	1.408
90	497.817,961 357.931,708	91	497.818,068 357.931,461	0.269
93	497.818,601 357.929,424	94	497.821,741 357.917,426	12.402
96	497.824,943 357.905,195	97	497.825,49 357.903,931	1.377
99	497.833,664 357.885,051	100	497.833,757 357.884,835	0.235
102	497.839,946 357.874,145	103	497.842,42 357.869,872	4.938
105	497.856,926 357.836,867	106	497.883,441 357.780,08	62.672
108	497.916,689 357.712,196	109	497.930,317 357.680,455	34.543
111	497.935,221 357.671,797	112	497.936,837 357.664,966	7.02
114	497.936,763 357.648,513	115	497.935,391 357.635,869	12.718

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	497.935,391 357.635,869	116	497.935,074 357.632,942	2.944
118	497.929,711 357.615,966	119	497.916,98 357.600,926	19.705
121	497.897,049 357.585,534	122	497.873,56 357.563,838	31.976
124	497.863,018 357.552,946	125	497.854,892 357.545,887	10.764

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
116	497.935,074 357.632,942	117	497.934,027 357.621,065	11.923
119	497.916,98 357.600,926	120	497.916,466 357.600,489	0.675
122	497.873,56 357.563,838	123	497.868,969 357.558,49	7.048
125	497.854,892 357.545,887	126	497.841,445 357.534,206	17.812

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
117	497.934,027 357.621,065	118	497.929,711 357.615,966	6.68
120	497.916,466 357.600,489	121	497.897,049 357.585,534	24.509
123	497.868,969 357.558,49	124	497.863,018 357.552,946	8.133
126	497.841,445 357.534,206	1	497.843,829 357.531,011	3.986

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7407

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.672	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 83820, din 02/02/1996 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATE MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

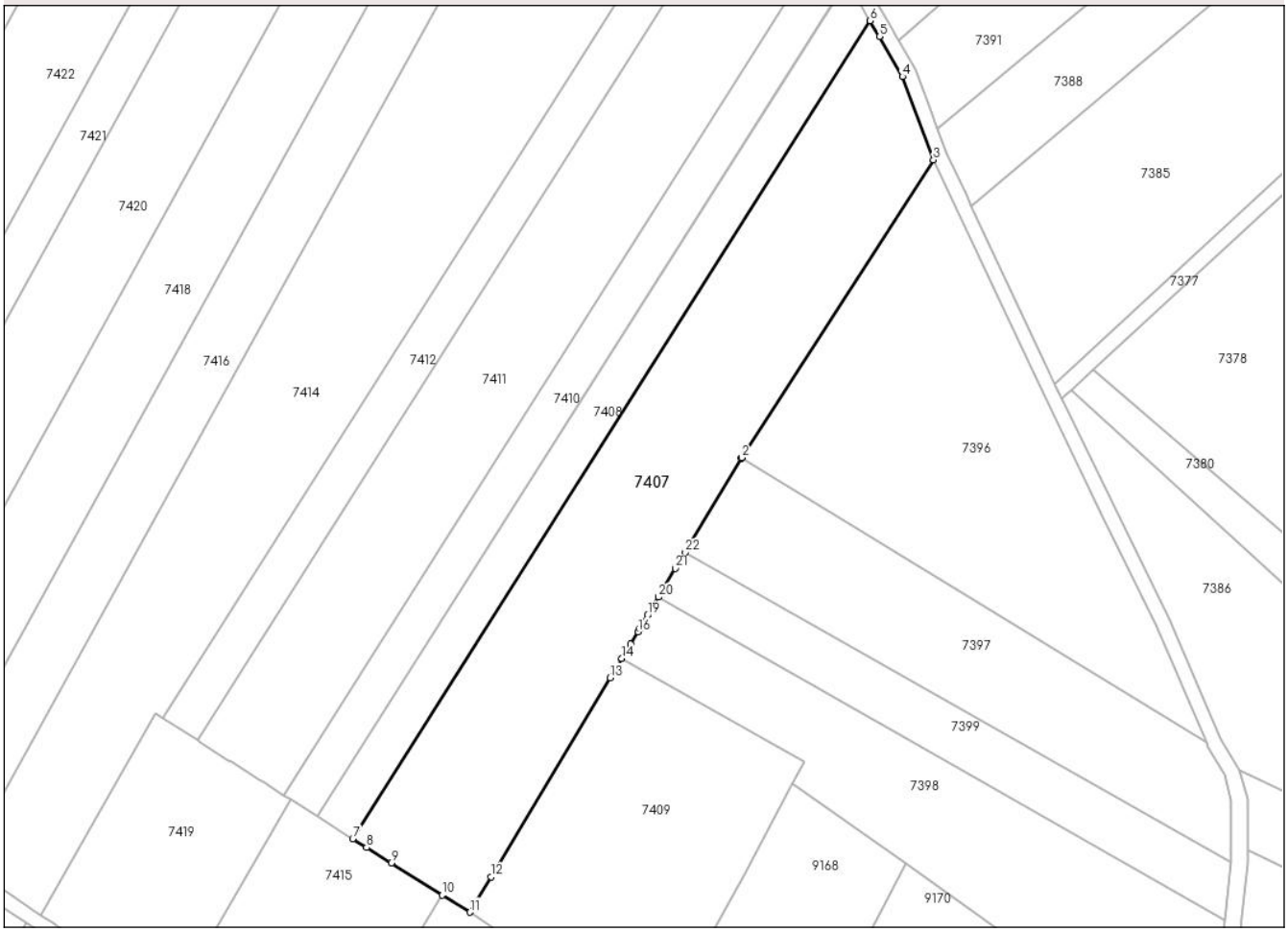
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.672	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.672	11	94	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.805,367 357.756,821	2	497.805,471 357.756,996	0.204
3	497.856,926 357.836,867	4	497.848,608 357.859,186	23.819
5	497.842,42 357.869,872	6	497.839,946 357.874,145	4.938
7	497.701,006 357.654,766	8	497.704,705 357.652,427	4.376
9	497.711,353 357.648,222	10	497.725,024 357.639,62	16.152

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.805,471 357.756,996	3	497.856,926 357.836,867	95.01
4	497.848,608 357.859,186	5	497.842,42 357.869,872	12.348
6	497.839,946 357.874,145	7	497.701,006 357.654,766	259.676
8	497.704,705 357.652,427	9	497.711,353 357.648,222	7.866
10	497.725,024 357.639,62	11	497.732,415 357.635,061	8.684

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	497.732,415 357.635,061	12	497.738,213 357.644,544	11.115
13	497.770,136 357.697,917	14	497.773,254 357.703,13	6.074
15	497.775,56 357.706,985	16	497.777,527 357.710,275	3.833
17	497.778,105 357.711,242	18	497.778,95 357.712,654	1.646
19	497.780,168 357.714,691	20	497.783,086 357.719,569	5.684
21	497.787,689 357.727,265	22	497.790,236 357.731,523	4.962

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	497.738,213 357.644,544	13	497.770,136 357.697,917	62.191
14	497.773,254 357.703,13	15	497.775,56 357.706,985	4.492
16	497.777,527 357.710,275	17	497.778,105 357.711,242	1.127
18	497.778,95 357.712,654	19	497.780,168 357.714,691	2.373
20	497.783,086 357.719,569	21	497.787,689 357.727,265	8.967
22	497.790,236 357.731,523	1	497.805,367 357.756,821	29.478

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7408

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.926	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 42037, din 12/05/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIN C. GHERGHINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

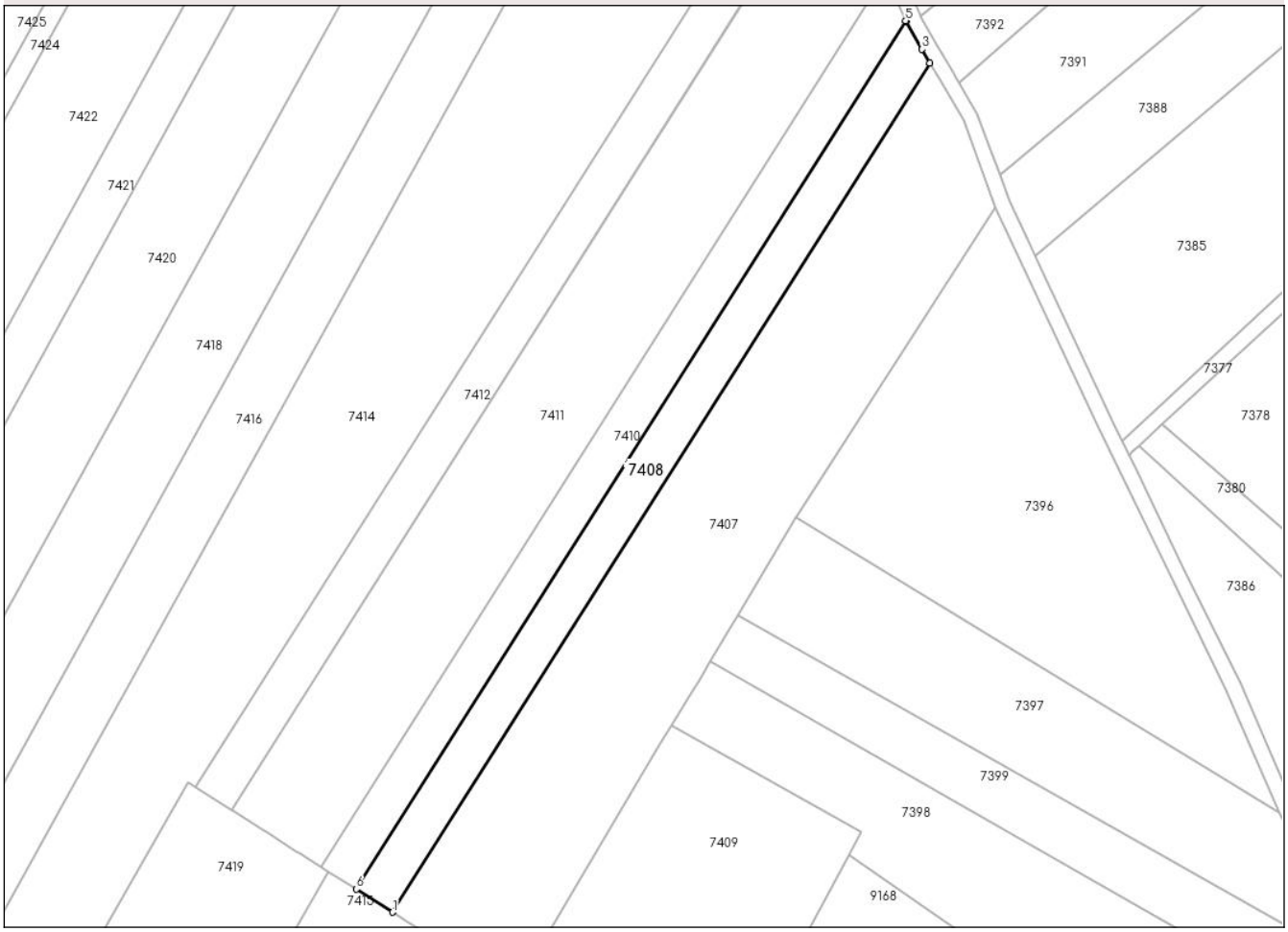
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.926	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.926	11	94	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.701,006 357.654,766	2	497.839,946 357.874,145	259.676
2	497.839,946 357.874,145	3	497.837,901 357.877,677	4.081
3	497.837,901 357.877,677	4	497.833,757 357.884,835	8.271
4	497.833,757 357.884,835	5	497.833,664 357.885,051	0.235
5	497.833,664 357.885,051	6	497.691,588 357.660,721	265.536

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.691,588 357.660,721	1	497.701,006 357.654,766	11.143

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7409

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.508	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 351, din 02/12/1999 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

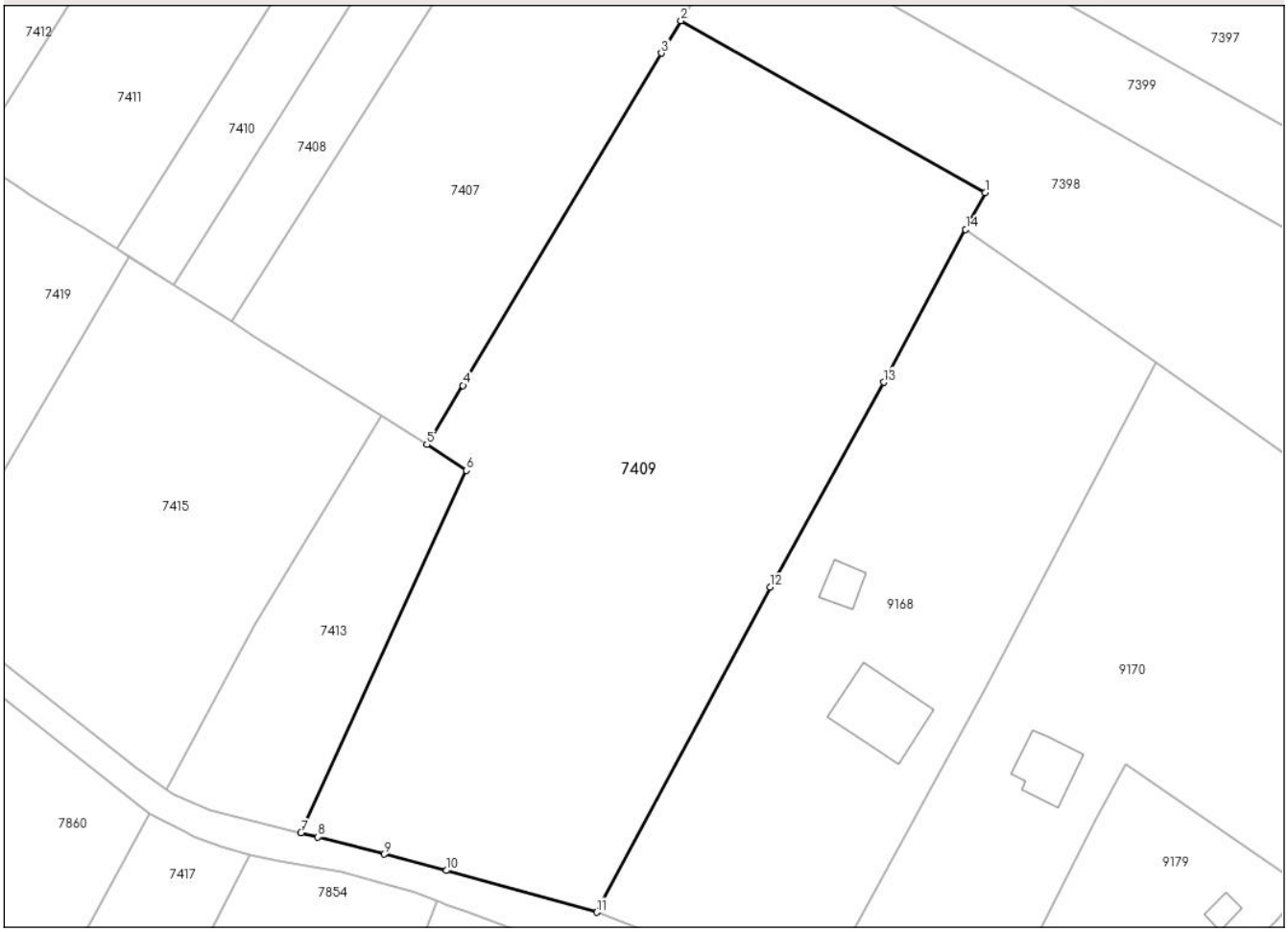
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.508	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.508	11	94	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.822,168 357.675,525	2	497.773,254 357.703,13	56.166
2	497.773,254 357.703,13	3	497.770,136 357.697,917	6.074
3	497.770,136 357.697,917	4	497.738,213 357.644,544	62.191
4	497.738,213 357.644,544	5	497.732,415 357.635,061	11.115
5	497.732,415 357.635,061	6	497.738,736 357.630,902	7.567

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.738,736 357.630,902	7	497.712,168 357.572,676	64.001
7	497.712,168 357.572,676	8	497.714,898 357.572,0	2.812
8	497.714,898 357.572,0	9	497.725,504 357.569,25	10.957
9	497.725,504 357.569,25	10	497.735,54 357.566,634	10.371
10	497.735,54 357.566,634	11	497.759,72 357.559,94	25.089
11	497.759,72 357.559,94	12	497.787,607 357.612,131	59.174
12	497.787,607 357.612,131	13	497.805,896 357.645,07	37.676
13	497.805,896 357.645,07	14	497.819,026 357.669,626	27.846
14	497.819,026 357.669,626	1	497.822,168 357.675,525	6.684

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7410

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 684, din 23/03/2015 emis de BIN GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NIŢĂ FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

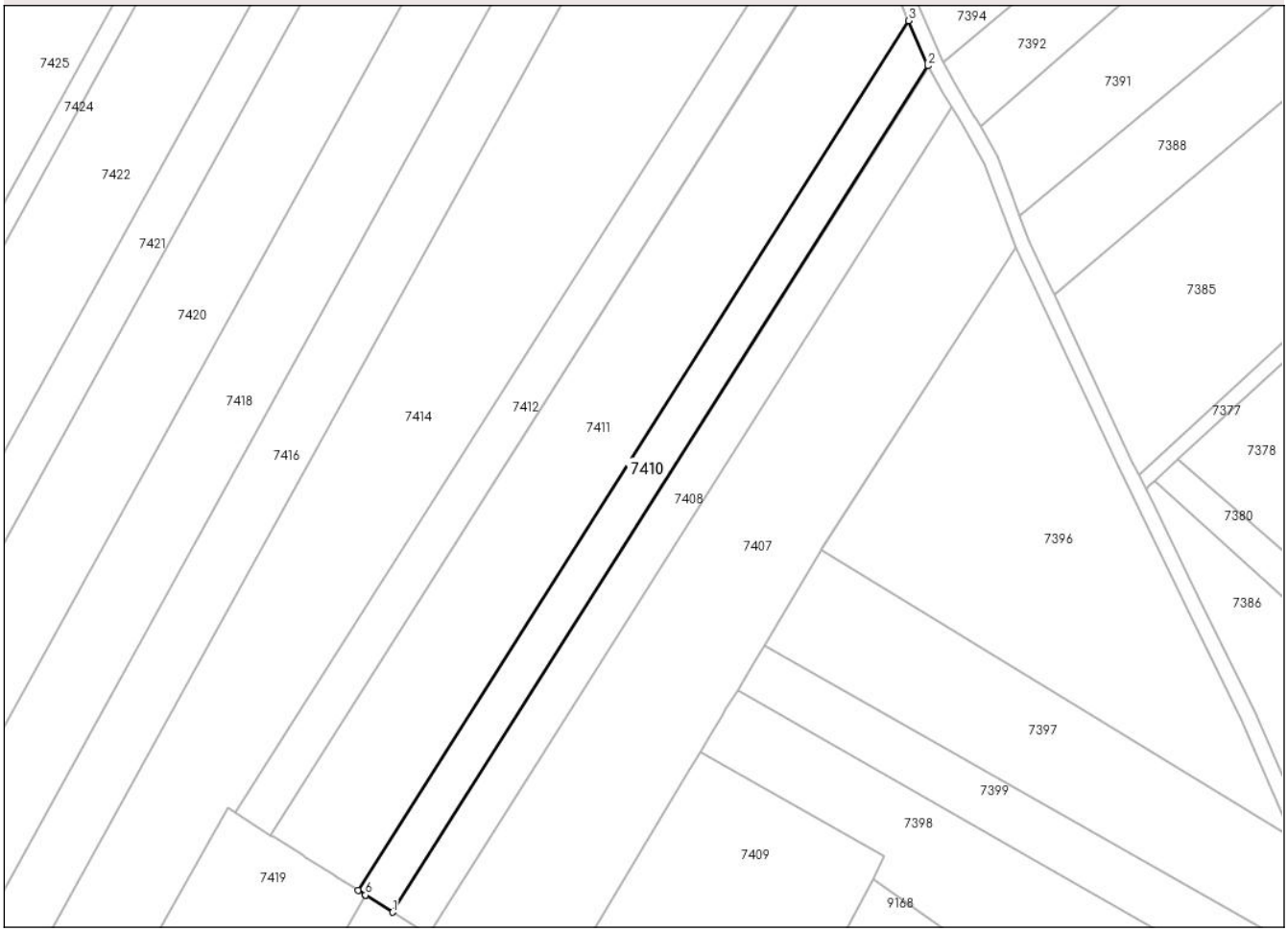
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	11	94	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.691,588 357.660,721	2	497.833,664 357.885,051	265.536
2	497.833,664 357.885,051	3	497.828,486 357.897,01	13.032
3	497.828,486 357.897,01	4	497.682,483 357.666,479	272.876
4	497.682,483 357.666,479	5	497.684,411 357.665,26	2.281
5	497.684,411 357.665,26	6	497.684,417 357.665,256	0.007

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.684,417 357.665,256	1	497.691,588 357.660,721	8.485

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7411

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.800	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 83879, din 13/02/1996 emis de CJSDPAT ARGEŞ (Certificat de deces nr. 57/16.12.2010 eliberat de Primăria comunei Suseni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRACHE ION** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

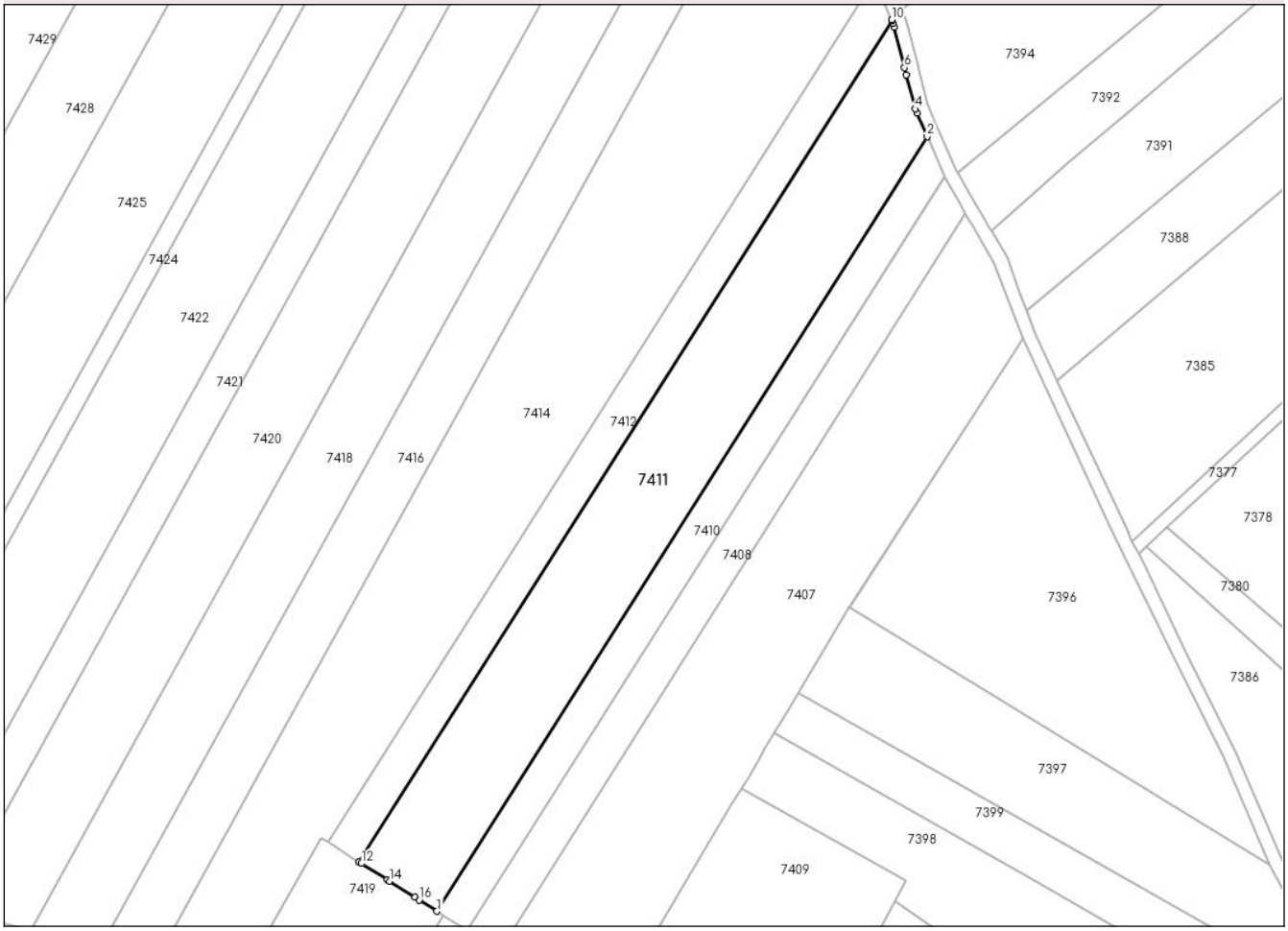
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.800	11	94	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.682,483 357.666,479	2	497.828,486 357.897,01	272.876
2	497.828,486 357.897,01	3	497.825,49 357.903,931	7.542
3	497.825,49 357.903,931	4	497.824,943 357.905,195	1.377
4	497.824,943 357.905,195	5	497.822,303 357.915,282	10.427
5	497.822,303 357.915,282	6	497.821,741 357.917,426	2.216

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.821,741 357.917,426	7	497.818,601 357.929,424	12.402
7	497.818,601 357.929,424	8	497.818,294 357.930,597	1.213
8	497.818,294 357.930,597	9	497.818,068 357.931,461	0.893
9	497.818,068 357.931,461	10	497.817,961 357.931,708	0.269
10	497.817,961 357.931,708	11	497.659,277 357.681,154	296.577
11	497.659,277 357.681,154	12	497.660,017 357.680,686	0.876
12	497.660,017 357.680,686	13	497.667,681 357.675,839	9.068
13	497.667,681 357.675,839	14	497.668,435 357.675,362	0.892
14	497.668,435 357.675,362	15	497.675,883 357.670,652	8.812
15	497.675,883 357.670,652	16	497.677,214 357.669,811	1.574
16	497.677,214 357.669,811	1	497.682,483 357.666,479	6.234

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7412

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.300	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 637, din 10/03/2004 emis de NP CIOCĂNEL CARMEN VIORELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDORACHE DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

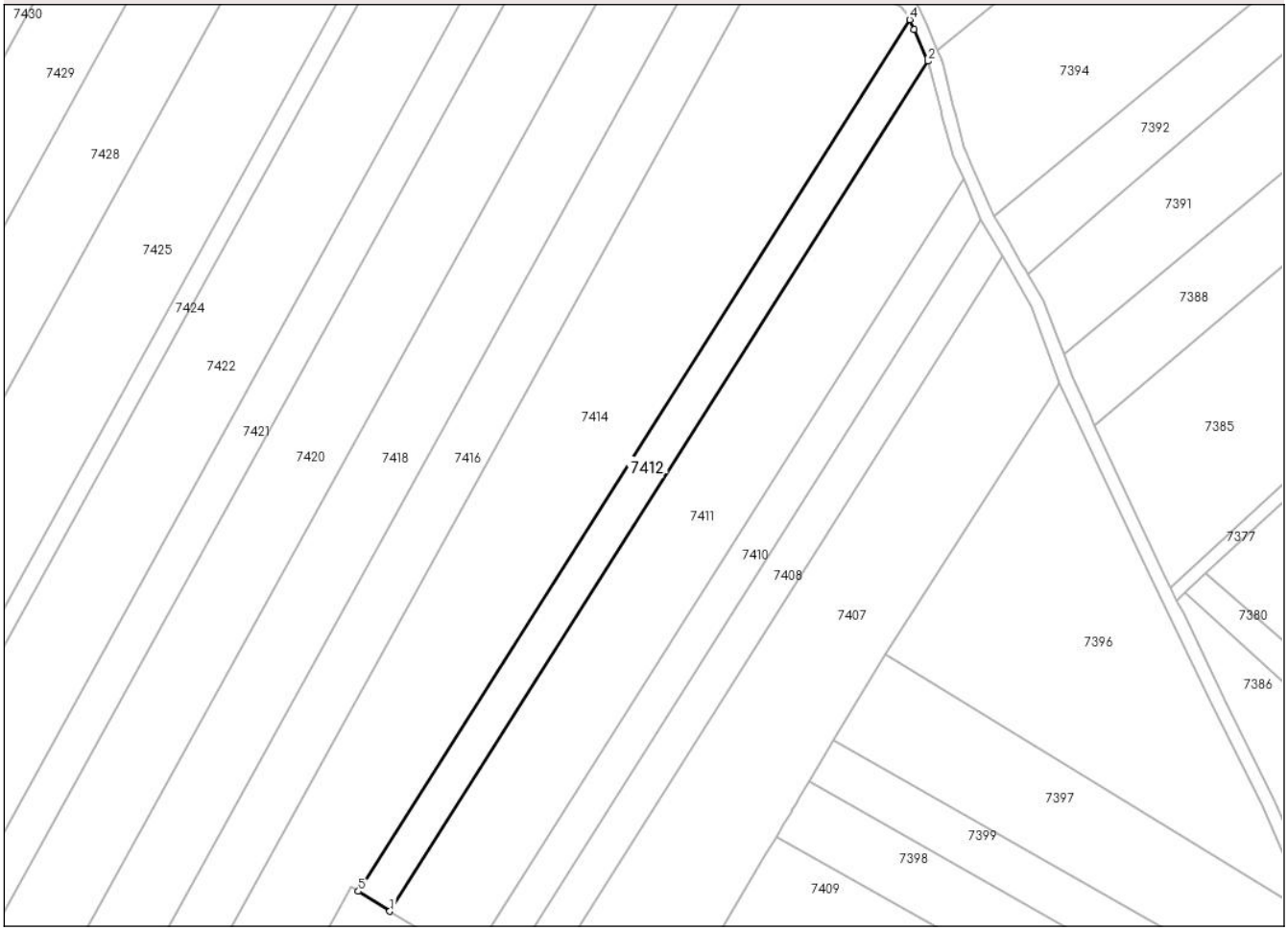
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.300	11	94	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.659,277 357.681,154	2	497.817,961 357.931,708	296.577
2	497.817,961 357.931,708	3	497.813,932 357.941,019	10.145
3	497.813,932 357.941,019	4	497.812,677 357.943,918	3.159
4	497.812,677 357.943,918	5	497.649,998 357.687,021	304.073
5	497.649,998 357.687,021	1	497.659,277 357.681,154	10.978

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7413

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80409	1.330	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2615 / 15/03/2012		
Act Notarial nr. 1009, din 14/03/2012 emis de BNP OLARU ELENA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IANCU MARIAN ALEXANDRU**, , necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

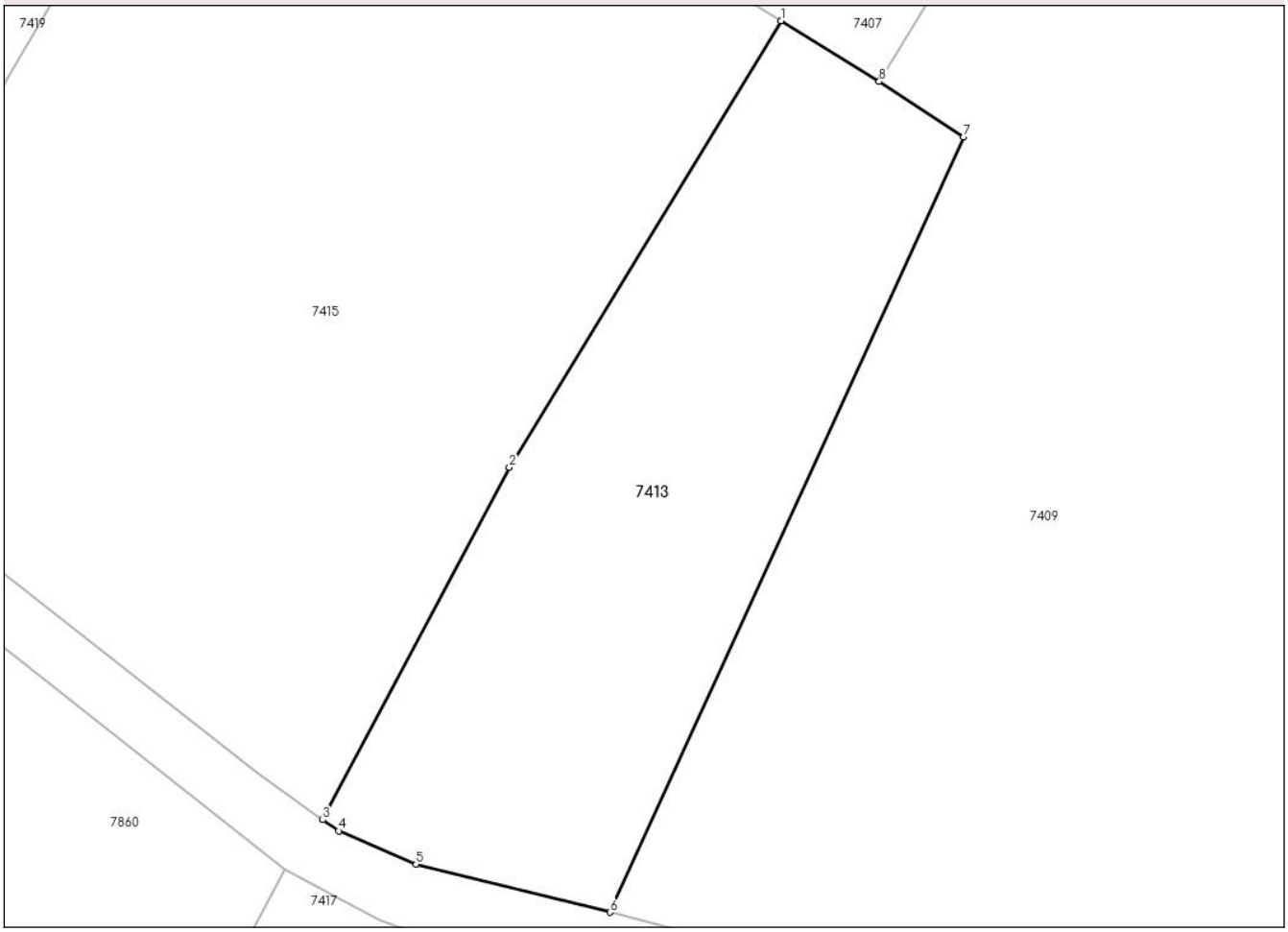
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80409	1.330	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.330	11	94	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.725,024 357.639,62	2	497.704,619 357.606,081	39.258
2	497.704,619 357.606,081	3	497.690,585 357.579,618	29.954
3	497.690,585 357.579,618	4	497.691,772 357.578,778	1.454
4	497.691,772 357.578,778	5	497.697,597 357.576,281	6.338
5	497.697,597 357.576,281	6	497.712,168 357.572,676	15.01

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.712,168 357.572,676	7	497.738,736 357.630,902	64.001
7	497.738,736 357.630,902	8	497.732,415 357.635,061	7.567
8	497.732,415 357.635,061	1	497.725,024 357.639,62	8.684

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7414

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.780	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 931, din 07/05/2021 emis de BIN GRECU CARMEN (Certificat de căsătorie seria C8 nr. 533207/22.06.1991 eliberat de Primăria comunei Suseni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU IOANA** 2) **VOICU NELU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

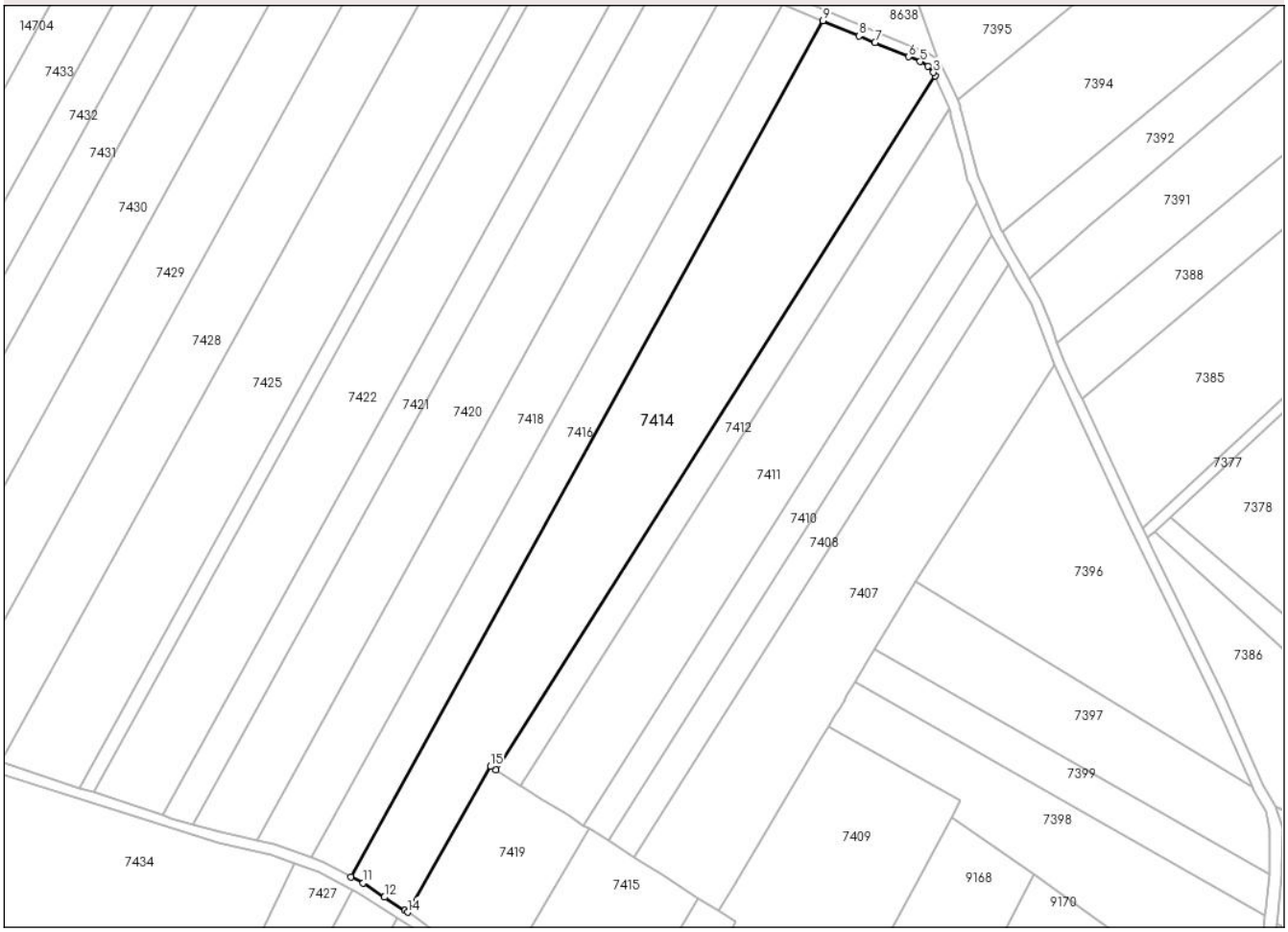
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.780	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.780	11	94	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.649,998 357.687,021	2	497.812,677 357.943,918	304.073
2	497.812,677 357.943,918	3	497.812,118 357.945,21	1.408
3	497.812,118 357.945,21	4	497.810,113 357.947,568	3.095
4	497.810,113 357.947,568	5	497.807,139 357.949,243	3.413
5	497.807,139 357.949,243	6	497.803,006 357.950,975	4.481

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.803,006 357.950,975	7	497.790,467 357.956,232	13.596
7	497.790,467 357.956,232	8	497.784,534 357.958,72	6.434
8	497.784,534 357.958,72	9	497.771,14 357.964,335	14.523
9	497.771,14 357.964,335	10	497.596,369 357.647,446	361.889
10	497.596,369 357.647,446	11	497.600,822 357.645,123	5.023
11	497.600,822 357.645,123	12	497.608,694 357.639,913	9.44
12	497.608,694 357.639,913	13	497.616,308 357.634,97	9.078
13	497.616,308 357.634,97	14	497.617,266 357.634,342	1.145
14	497.617,266 357.634,342	15	497.648,002 357.688,283	62.083
15	497.648,002 357.688,283	1	497.649,998 357.687,021	2.361

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7415

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.200	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 57616, din 14/11/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINOCI NICULINA3**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

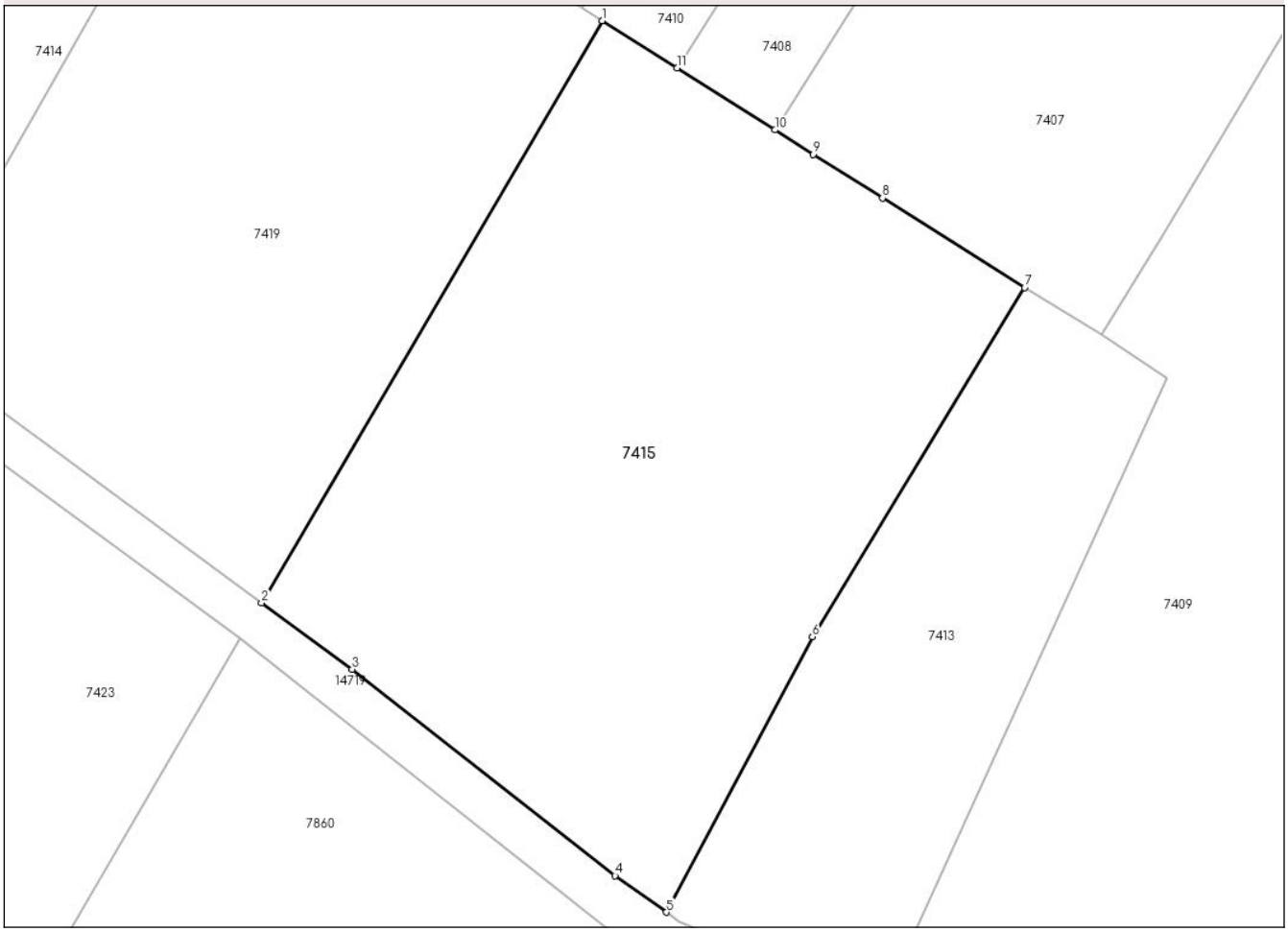
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.200	11	94	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.684,417 357.665,256	2	497.651,641 357.609,344	64.811
2	497.651,641 357.609,344	3	497.660,356 357.602,943	10.813
3	497.660,356 357.602,943	4	497.685,638 357.583,122	32.126
4	497.685,638 357.583,122	5	497.690,585 357.579,618	6.062
5	497.690,585 357.579,618	6	497.704,619 357.606,081	29.954

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.704,619 357.606,081	7	497.725,024 357.639,62	39.258
7	497.725,024 357.639,62	8	497.711,353 357.648,222	16.152
8	497.711,353 357.648,222	9	497.704,705 357.652,427	7.866
9	497.704,705 357.652,427	10	497.701,006 357.654,766	4.376
10	497.701,006 357.654,766	11	497.691,588 357.660,721	11.143
11	497.691,588 357.660,721	1	497.684,417 357.665,256	8.485

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7416

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.888	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 49410, din 05/07/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IANCU F. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

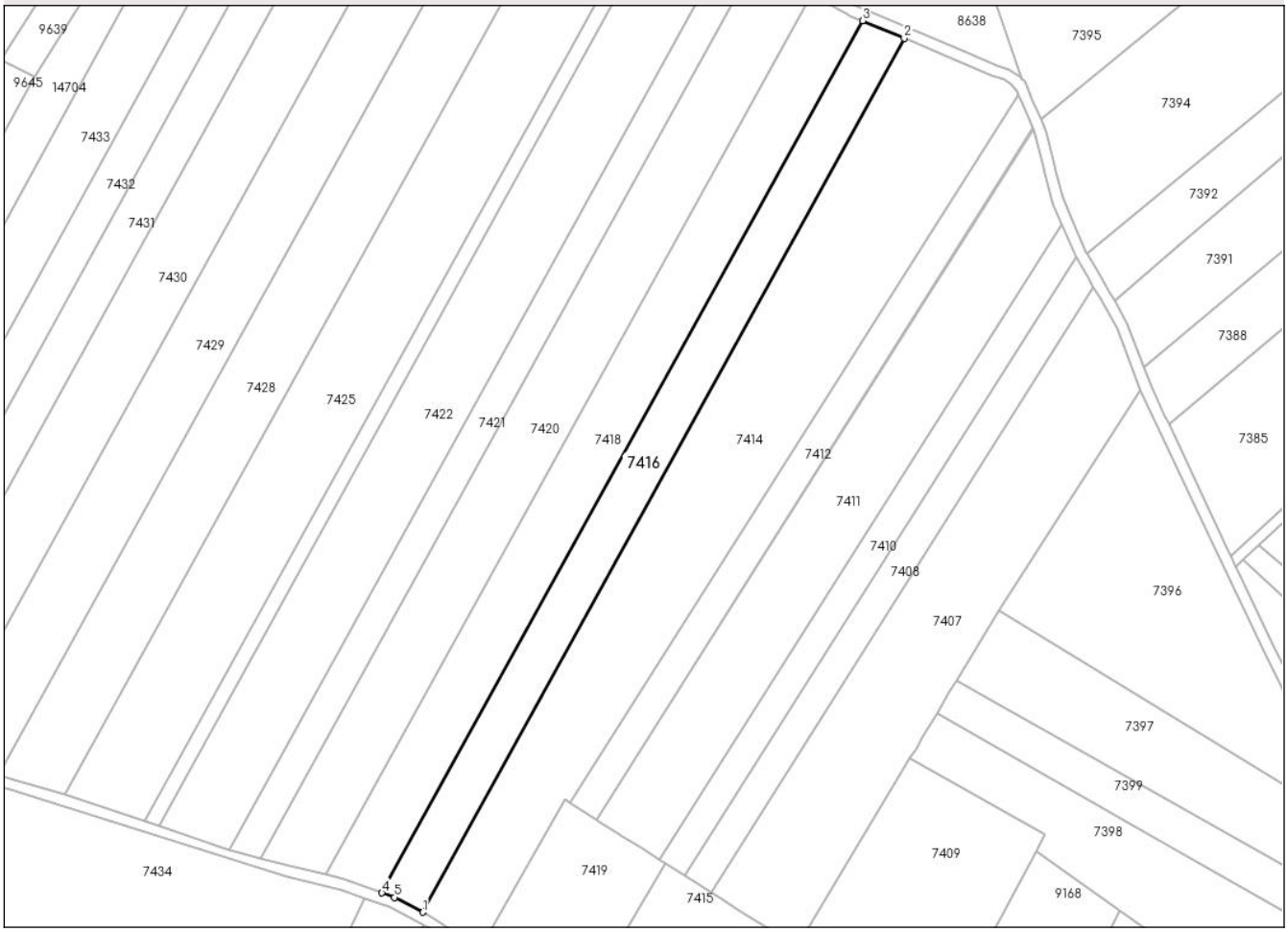
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.888	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.888	11	94	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.596,369 357.647,446	2	497.771,14 357.964,335	361.889
2	497.771,14 357.964,335	3	497.756,023 357.970,673	16.392
3	497.756,023 357.970,673	4	497.581,619 357.654,446	361.132
4	497.581,619 357.654,446	5	497.586,09 357.652,807	4.762
5	497.586,09 357.652,807	1	497.596,369 357.647,446	11.593

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7417

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80410	1.900	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2613 / 15/03/2012		
Act Notarial nr. 1009, din 14/03/2012 emis de BNP OLARU ELENA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IANCU MARIAN ALEXANDRU**, , necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

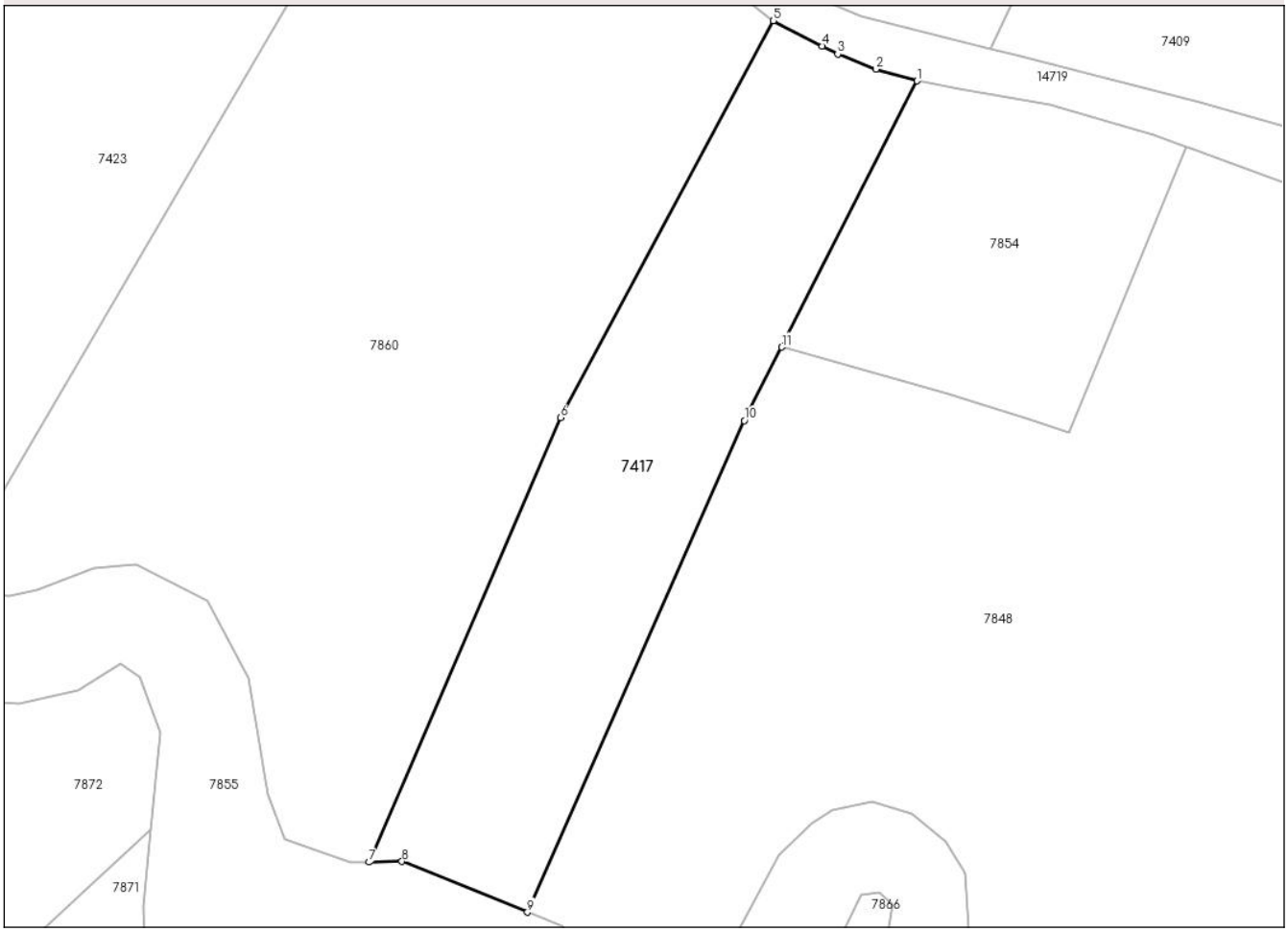
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80410	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.900	11	98	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.703,855 357.569,088	2	497.699,234 357.570,41	4.806
2	497.699,234 357.570,41	3	497.694,923 357.572,108	4.633
3	497.694,923 357.572,108	4	497.693,197 357.573,002	1.944
4	497.693,197 357.573,002	5	497.687,705 357.575,845	6.184
5	497.687,705 357.575,845	6	497.663,762 357.531,306	50.567

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.663,762 357.531,306	7	497.642,259 357.481,38	54.36
7	497.642,259 357.481,38	8	497.645,951 357.481,451	3.693
8	497.645,951 357.481,451	9	497.660,064 357.475,763	15.216
9	497.660,064 357.475,763	10	497.684,436 357.530,948	60.327
10	497.684,436 357.530,948	11	497.688,641 357.539,207	9.268
11	497.688,641 357.539,207	1	497.703,855 357.569,088	33.531

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7418

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.541	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

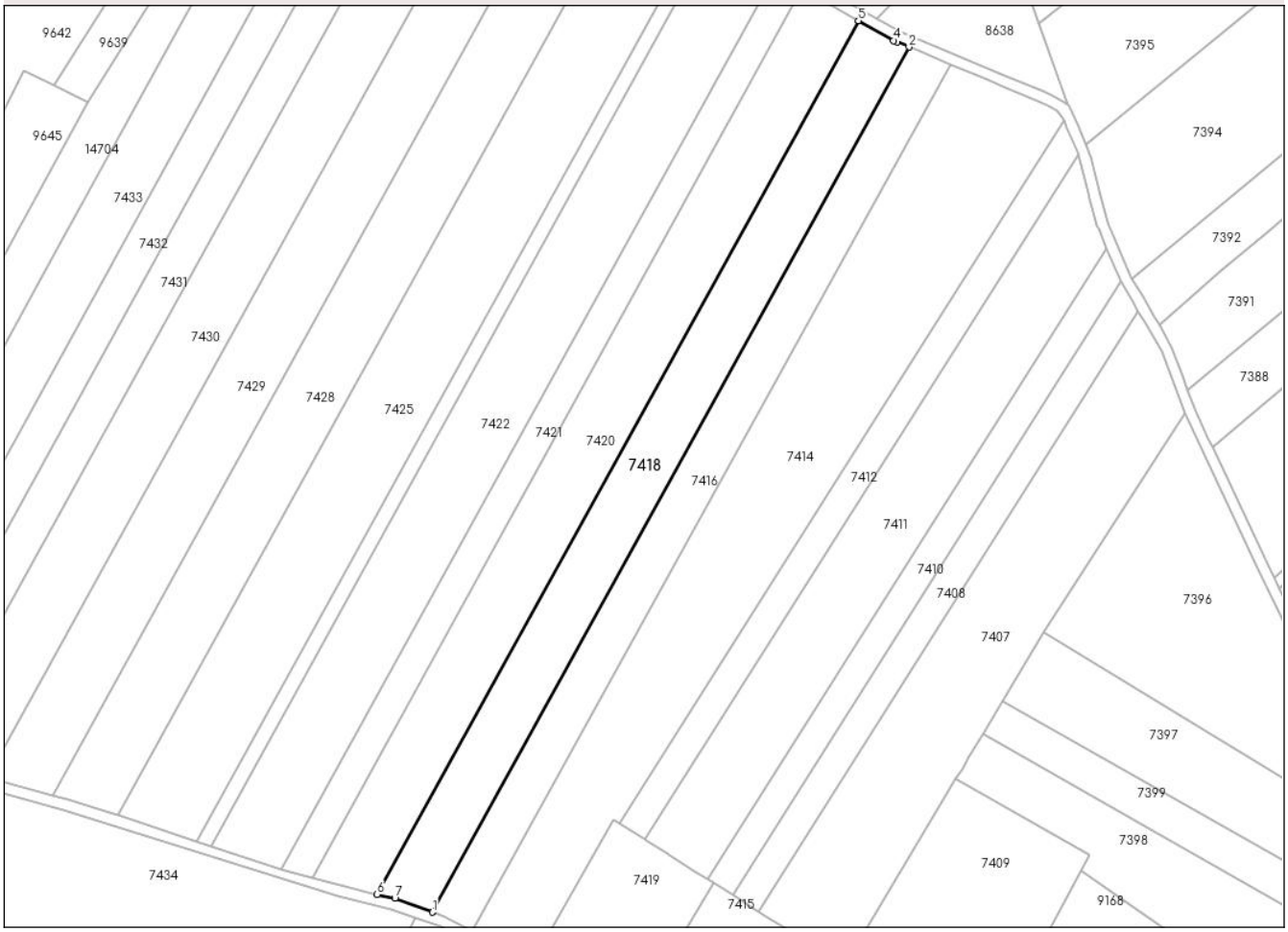
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.541	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.541	11	94	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.581,619 357.654,446	2	497.756,023 357.970,673	361.132
2	497.756,023 357.970,673	3	497.751,779 357.972,452	4.602
3	497.751,779 357.972,452	4	497.750,377 357.973,04	1.52
4	497.750,377 357.973,04	5	497.737,567 357.980,3	14.724
5	497.737,567 357.980,3	6	497.561,459 357.660,984	364.66

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.561,459 357.660,984	7	497.567,878 357.659,48	6.593
7	497.567,878 357.659,48	1	497.581,619 357.654,446	14.634

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7419

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 7.500 Masurata: 2.703	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 133212, din 01/07/2005 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STROE S NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

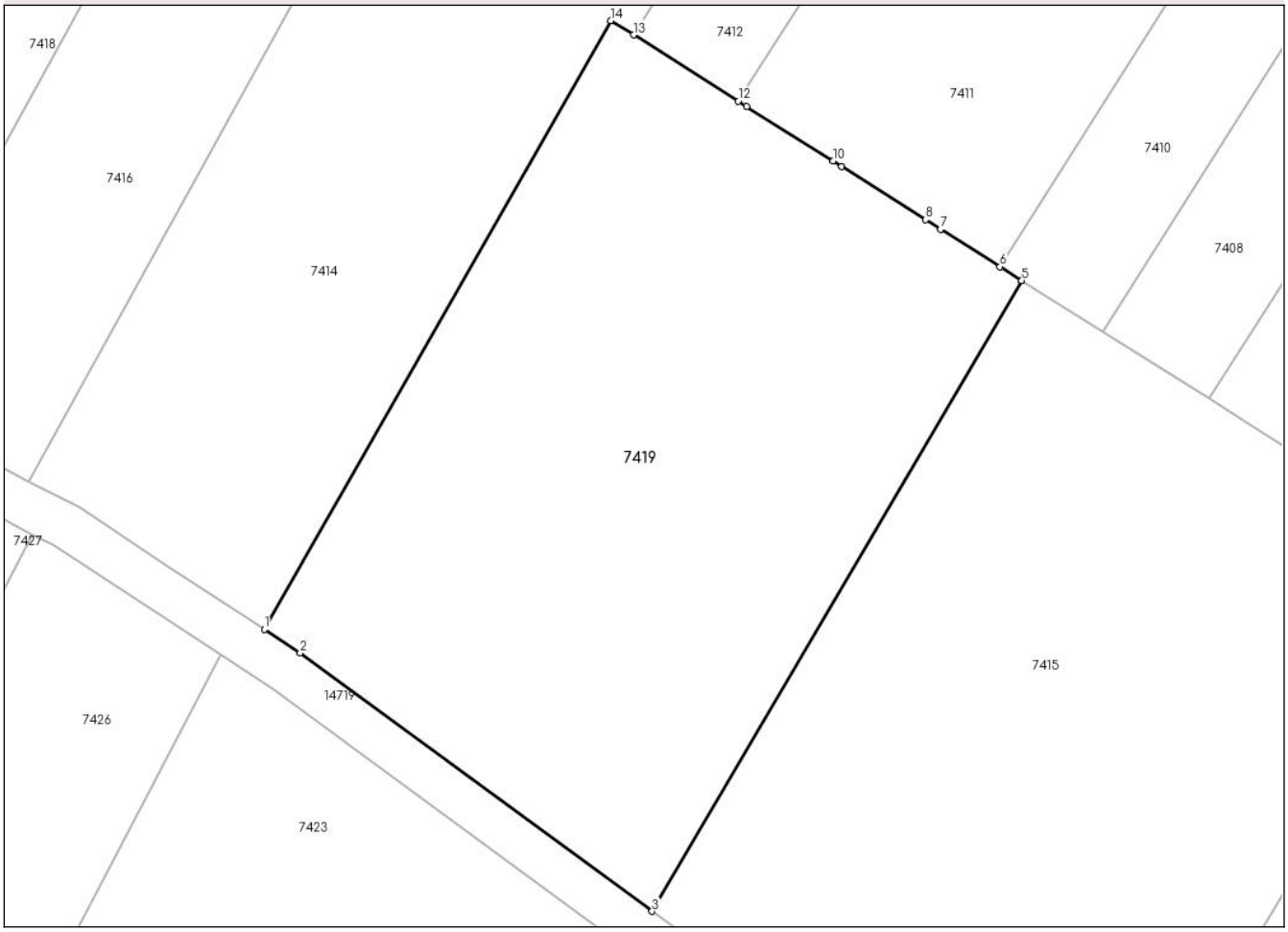
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 7.500 Masurata: 2.703	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.703	11	98	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 7423

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.617,266 357.634,342	2	497.620,451 357.632,254	3.808
2	497.620,451 357.632,254	3	497.651,641 357.609,344	38.7
3	497.651,641 357.609,344	4	497.684,417 357.665,256	64.811
4	497.684,417 357.665,256	5	497.684,411 357.665,26	0.007
5	497.684,411 357.665,26	6	497.682,483 357.666,479	2.281

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.682,483 357.666,479	7	497.677,214 357.669,811	6.234
7	497.677,214 357.669,811	8	497.675,883 357.670,652	1.574
8	497.675,883 357.670,652	9	497.668,435 357.675,362	8.812
9	497.668,435 357.675,362	10	497.667,681 357.675,839	0.892
10	497.667,681 357.675,839	11	497.660,017 357.680,686	9.068
11	497.660,017 357.680,686	12	497.659,277 357.681,154	0.876
12	497.659,277 357.681,154	13	497.649,998 357.687,021	10.978
13	497.649,998 357.687,021	14	497.648,002 357.688,283	2.361
14	497.648,002 357.688,283	1	497.617,266 357.634,342	62.083

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7420

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.700	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88804, din 03/06/1996 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RISTEA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.700	11	94	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.561,459 357.660,984	2	497.737,567 357.980,3	364.66
2	497.737,567 357.980,3	3	497.717,0 357.991,956	23.64
3	497.717,0 357.991,956	4	497.537,729 357.666,906	371.208
4	497.537,729 357.666,906	5	497.548,104 357.664,114	10.744
5	497.548,104 357.664,114	1	497.561,459 357.660,984	13.717

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7421

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.300	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53143, din 09/09/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂRĂCEANU GHEORGHE** 2) **RIZEA FLOREA** 3) **BĂRĂCEANU TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.300	11	94	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.537,729 357.666,906	2	497.717,0 357.991,956	371.208
2	497.717,0 357.991,956	3	497.706,961 357.997,646	11.539
3	497.706,961 357.997,646	4	497.526,353 357.670,172	373.977
4	497.526,353 357.670,172	5	497.529,622 357.669,087	3.444
5	497.529,622 357.669,087	1	497.537,729 357.666,906	8.395

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7422

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24797, din 26/10/1993 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENĂCHESCU FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	11	94	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.526,353 357.670,172	2	497.706,961 357.997,646	373.977
2	497.706,961 357.997,646	3	497.704,808 357.998,865	2.474
3	497.704,808 357.998,865	4	497.685,081 358.012,801	24.153
4	497.685,081 358.012,801	5	497.500,792 357.678,652	381.599
5	497.500,792 357.678,652	1	497.526,353 357.670,172	26.931

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7423

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 7.500 Masurata: 4.797	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 133212, din 01/07/2005 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STROE S NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

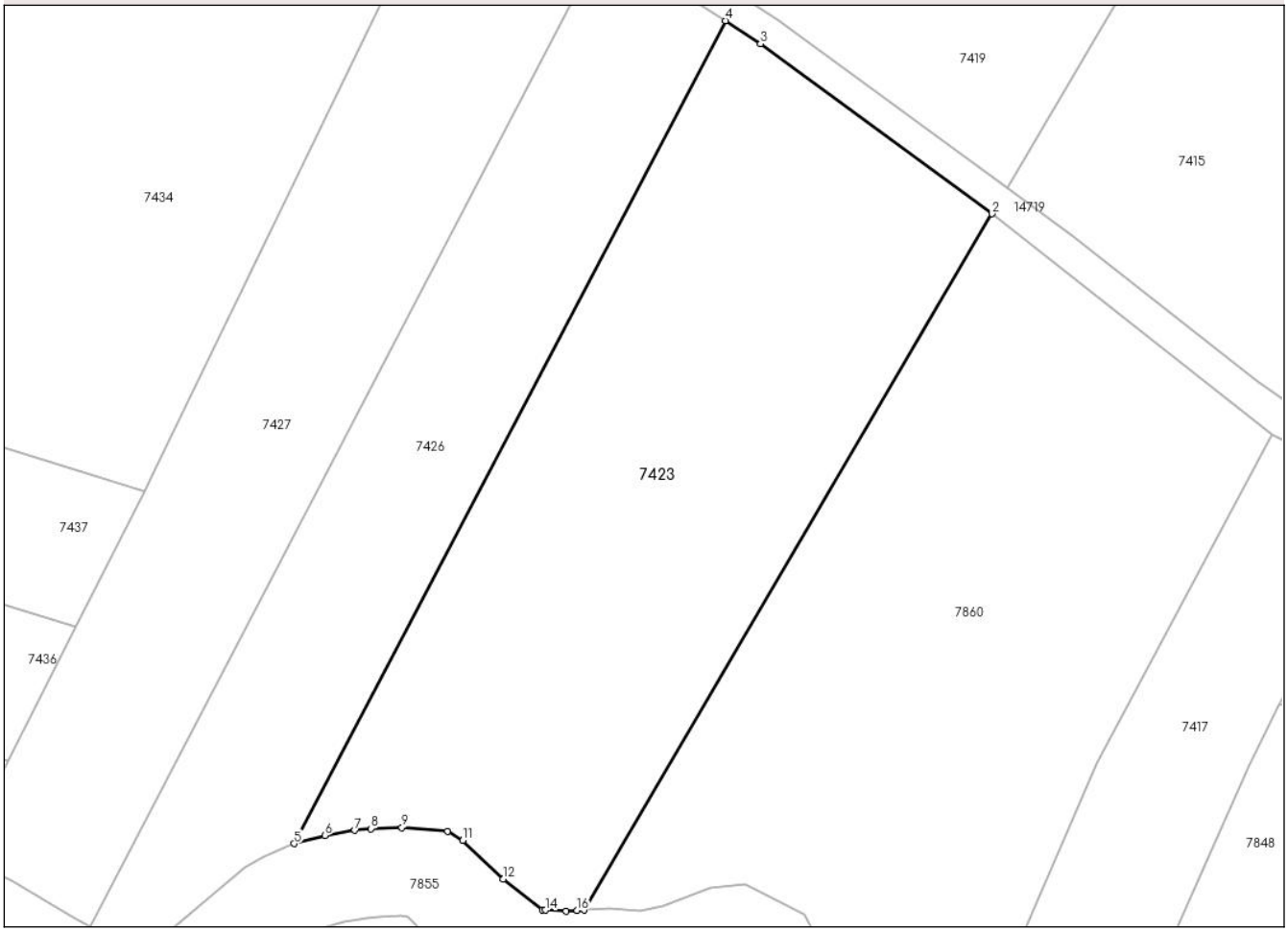
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 7.500 Masurata: 4.797	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.797	11	98	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 7419

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.594,182 357.511,326	2	497.649,607 357.605,875	109.597
2	497.649,607 357.605,875	3	497.618,163 357.628,971	39.015
3	497.618,163 357.628,971	4	497.613,378 357.632,108	5.722
4	497.613,378 357.632,108	5	497.554,796 357.520,325	126.203
5	497.554,796 357.520,325	6	497.558,986 357.521,446	4.337

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.558,986 357.521,446	7	497.563,048 357.522,13	4.119
7	497.563,048 357.522,13	8	497.565,247 357.522,365	2.212
8	497.565,247 357.522,365	9	497.569,452 357.522,532	4.208
9	497.569,452 357.522,532	10	497.575,677 357.522,042	6.244
10	497.575,677 357.522,042	11	497.577,723 357.520,769	2.41
11	497.577,723 357.520,769	12	497.583,23 357.515,526	7.604
12	497.583,23 357.515,526	13	497.588,556 357.511,35	6.768
13	497.588,556 357.511,35	14	497.588,918 357.511,295	0.366
14	497.588,918 357.511,295	15	497.591,756 357.511,149	2.842
15	497.591,756 357.511,149	16	497.593,253 357.511,286	1.503
16	497.593,253 357.511,286	1	497.594,182 357.511,326	0.93

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7424

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.065	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 57628, din 15/11/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU M GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.065	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.065	11	94	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.500,792 357.678,652	2	497.685,081 358.012,801	381.599
2	497.685,081 358.012,801	3	497.680,643 358.015,936	5.434
3	497.680,643 358.015,936	4	497.495,579 357.680,381	383.205
4	497.495,579 357.680,381	1	497.500,792 357.678,652	5.492

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7425

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82135	11.667	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21750 / 25/09/2018		
Act Administrativ nr. 31918, din 04/12/1993 emis de CJSDPAT ARGES (act administrativ nr 4875 din 20.09.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;act administrativ nr 4873 din 20.09.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRANDAFIR FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82135	11.667	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.667	11	94	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.495,579 357.680,381	2	497.680,643 358.015,936	383.205
2	497.680,643 358.015,936	3	497.658,473 358.031,597	27.144
3	497.658,473 358.031,597	4	497.655,846 358.033,29	3.125
4	497.655,846 358.033,29	5	497.466,526 357.690,02	392.016
5	497.466,526 357.690,02	1	497.495,579 357.680,381	30.61

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7426

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.780	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 931, din 07/05/2021 emis de BIN GRECU CARMEN (Certificat de căsătorie seria C8 nr. 533207/22.06.1991 eliberat de Primăria comunei Suseni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU IOANA** 2) **VOICU NELU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

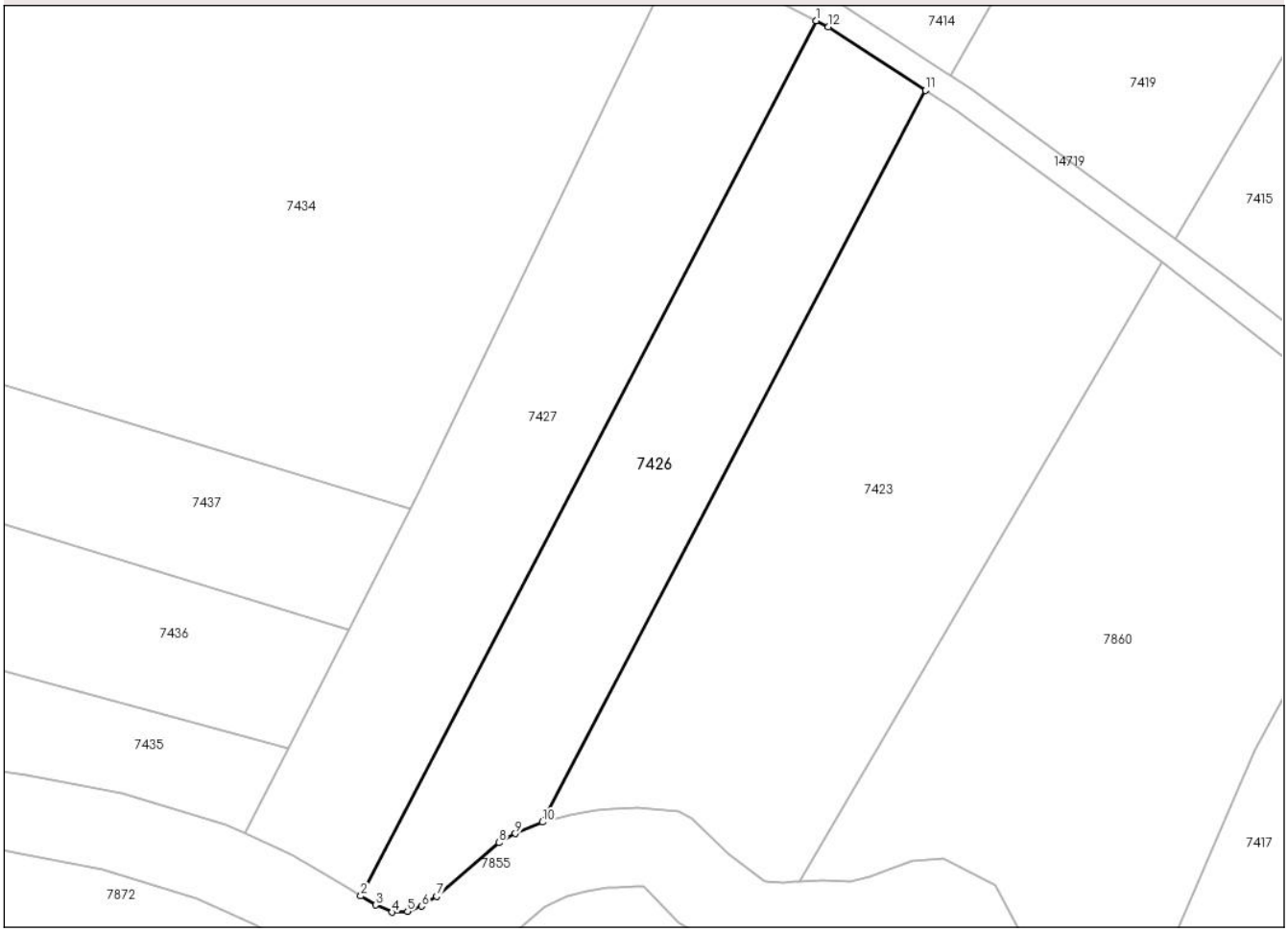
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.780	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.780	11	98	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.596,703 357.642,759	2	497.527,032 357.509,035	150.785
2	497.527,032 357.509,035	3	497.529,287 357.507,65	2.646
3	497.529,287 357.507,65	4	497.531,817 357.506,559	2.755
4	497.531,817 357.506,559	5	497.534,175 357.506,693	2.362
5	497.534,175 357.506,693	6	497.536,333 357.507,464	2.292

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.536,333 357.507,464	7	497.538,622 357.508,999	2.756
7	497.538,622 357.508,999	8	497.548,166 357.517,182	12.572
8	497.548,166 357.517,182	9	497.550,676 357.518,574	2.87
9	497.550,676 357.518,574	10	497.554,796 357.520,325	4.477
10	497.554,796 357.520,325	11	497.613,378 357.632,108	126.203
11	497.613,378 357.632,108	12	497.598,534 357.641,804	17.73
12	497.598,534 357.641,804	1	497.596,703 357.642,759	2.065

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7427

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.220	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 156, din 09/07/2009 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RĂDOI MARIUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.220	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.220	11	98	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.509,305 357.518,576	2	497.516,511 357.515,3	7.916
2	497.516,511 357.515,3	3	497.524,983 357.510,293	9.841
3	497.524,983 357.510,293	4	497.527,032 357.509,035	2.404
4	497.527,032 357.509,035	5	497.596,703 357.642,759	150.785
5	497.596,703 357.642,759	6	497.584,48 357.649,137	13.787

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.584,48 357.649,137	7	497.575,331 357.652,49	9.744
7	497.575,331 357.652,49	8	497.536,054 357.571,223	90.261
8	497.536,054 357.571,223	9	497.534,547 357.568,257	3.327
9	497.534,547 357.568,257	10	497.525,158 357.549,778	20.727
10	497.525,158 357.549,778	11	497.515,908 357.531,572	20.421
11	497.515,908 357.531,572	1	497.509,305 357.518,576	14.577

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7428

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 28.920 Masurata: 9.640	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29628, din 15/11/1993 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRANDAFIR R. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

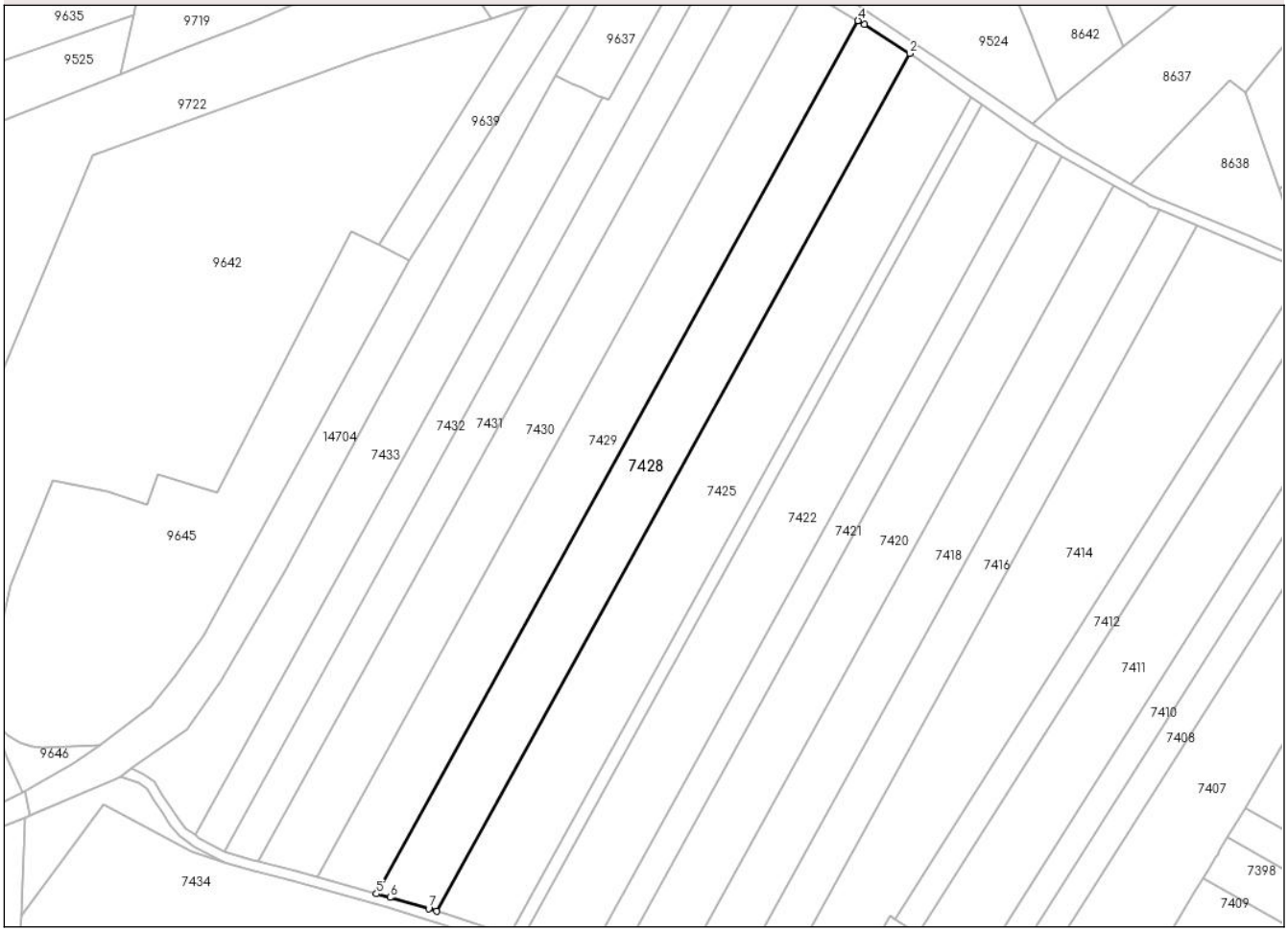
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 28.920 Masurata: 9.640	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.640	11	94	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-urile 7430 si 7429

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.466,526 357.690,02	2	497.655,846 358.033,29	392.016
2	497.655,846 358.033,29	3	497.637,851 358.044,882	21.405
3	497.637,851 358.044,882	4	497.635,238 358.046,401	3.022
4	497.635,238 358.046,401	5	497.442,558 357.697,037	398.975
5	497.442,558 357.697,037	6	497.448,017 357.695,547	5.659

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.448,017 357.695,547	7	497.463,377 357.691,065	16.001
7	497.463,377 357.691,065	1	497.466,526 357.690,02	3.318

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7429

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81238	9.640	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1367 / 13/02/2017		
Act Notarial nr. 201, din 02/02/2017 emis de Bogos Nicoleta Romanita;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **RADU ANCA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **RADU SORINEL MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

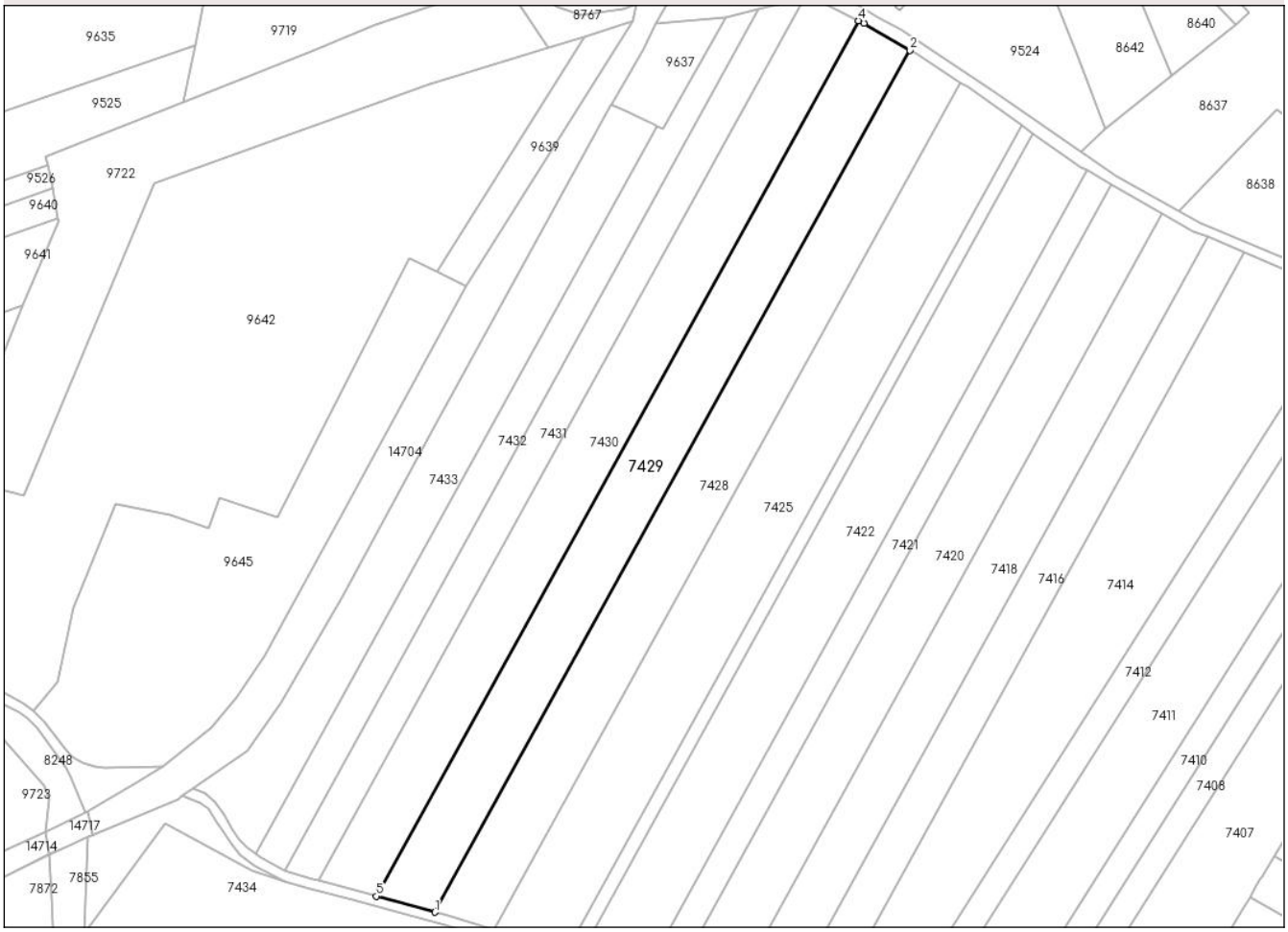
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81238	9.640	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.640	11	94	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.442,558 357.697,037	2	497.635,238 358.046,401	398.975
2	497.635,238 358.046,401	3	497.616,629 358.057,218	21.524
3	497.616,629 358.057,218	4	497.614,449 358.058,342	2.453
4	497.614,449 358.058,342	5	497.418,763 357.703,53	405.197
5	497.418,763 357.703,53	1	497.442,558 357.697,037	24.665

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7430

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stefanesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81234	9.640	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7999 / 01/10/2014		
Act Notarial nr. 2225, din 24/09/2014 emis de BOGOS NICOLETA ROMANITA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU ANCA**, , casatorita cu 2) **RADU SORINEL MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81234	9.640	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.889	11	94	-	
2	arabil	NU	4.751	11	94	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.418,763 357.703,53	2	497.614,449 358.058,342	405.197
2	497.614,449 358.058,342	3	497.595,296 358.068,217	21.549
3	497.595,296 358.068,217	4	497.592,513 358.067,532	2.866
4	497.592,513 358.067,532	5	497.395,236 357.709,834	408.492

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.395,236 357.709,834	6	497.409,998 357.705,922	15.272
6	497.409,998 357.705,922	1	497.418,763 357.703,53	9.086

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7431

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stefanesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.708	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 72932, din 08/06/1995 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIN VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.708	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.708	11	94	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.395,236 357.709,834	2	497.592,513 358.067,532	408.492
2	497.592,513 358.067,532	3	497.573,826 358.062,932	19.245
3	497.573,826 358.062,932	4	497.381,446 357.714,113	398.353
4	497.381,446 357.714,113	5	497.382,996 357.713,285	1.757
5	497.382,996 357.713,285	6	497.392,845 357.710,467	10.244

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.392,845 357.710,467	1	497.395,236 357.709,834	2.473

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7432

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stefanesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1000, din 01/10/2013 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENĂCHESCU OCTAVIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.000	11	94	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.381,446 357.714,113	2	497.573,826 358.062,932	398.353
2	497.573,826 358.062,932	3	497.560,341 358.059,681	13.871
3	497.560,341 358.059,681	4	497.535,254 358.014,647	51.55
4	497.535,254 358.014,647	5	497.532,812 358.015,679	2.651
5	497.532,812 358.015,679	6	497.370,018 357.720,506	337.089

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.370,018 357.720,506	7	497.371,716 357.719,312	2.076
7	497.371,716 357.719,312	1	497.381,446 357.714,113	11.032

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7433

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stefanesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 429, din 21/04/2008 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENĂCHESCU FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	7.000	11	94	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.370,018 357.720,506	2	497.532,812 358.015,679	337.089
2	497.532,812 358.015,679	3	497.531,161 358.016,419	1.809
3	497.531,161 358.016,419	4	497.524,976 358.019,417	6.873
4	497.524,976 358.019,417	5	497.520,853 358.021,167	4.479
5	497.520,853 358.021,167	6	497.514,136 358.024,243	7.388

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.514,136 358.024,243	7	497.443,624 357.895,605	146.696
7	497.443,624 357.895,605	8	497.405,133 357.825,277	80.172
8	497.405,133 357.825,277	9	497.380,248 357.782,156	49.786
9	497.380,248 357.782,156	10	497.366,642 357.762,526	23.884
10	497.366,642 357.762,526	11	497.344,317 357.747,059	27.159
11	497.344,317 357.747,059	12	497.349,247 357.745,073	5.315
12	497.349,247 357.745,073	13	497.353,421 357.741,872	5.26
13	497.353,421 357.741,872	14	497.357,186 357.736,319	6.709
14	497.357,186 357.736,319	15	497.360,28 357.731,281	5.912
15	497.360,28 357.731,281	16	497.363,193 357.726,825	5.324
16	497.363,193 357.726,825	17	497.366,384 357.723,061	4.935
17	497.366,384 357.723,061	1	497.370,018 357.720,506	4.442

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7434

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		23.766	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1655, din 20/06/1997 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREDUŢ IOLANDA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1655, din 20/06/1997 emis de BNP DANCIU ILIE;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 în vederea garantării obligației de îngrijire și întreținere în favoarea numitei, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU ILEANA**, , lipsă cnp, văduvă	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	23.766	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	23.766	11	98	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.381,427 357.709,588	2	497.368,577 357.713,927	13.563
2	497.368,577 357.713,927	3	497.333,136 357.732,906	40.203
3	497.333,136 357.732,906	4	497.300,351 357.688,412	55.268
4	497.300,351 357.688,412	5	497.300,024 357.679,483	8.935
5	497.300,024 357.679,483	6	497.300,423 357.671,845	7.648

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.300,423 357.671,845	7	497.302,032 357.661,279	10.688
7	497.302,032 357.661,279	8	497.305,622 357.648,642	13.137
8	497.305,622 357.648,642	9	497.311,988 357.639,198	11.389
9	497.311,988 357.639,198	10	497.314,363 357.635,35	4.522
10	497.314,363 357.635,35	11	497.314,446 357.635,16	0.207
11	497.314,446 357.635,16	12	497.534,547 357.568,257	230.044
12	497.534,547 357.568,257	13	497.536,054 357.571,223	3.327
13	497.536,054 357.571,223	14	497.575,331 357.652,49	90.261
14	497.575,331 357.652,49	15	497.566,763 357.655,628	9.125
15	497.566,763 357.655,628	16	497.547,195 357.660,218	20.099
16	497.547,195 357.660,218	17	497.446,852 357.691,717	105.171
17	497.446,852 357.691,717	18	497.408,96 357.702,059	39.278
18	497.408,96 357.702,059	19	497.391,703 357.706,633	17.853
19	497.391,703 357.706,633	1	497.381,427 357.709,588	10.692

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7435

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 42723, din 25/04/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SAVU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

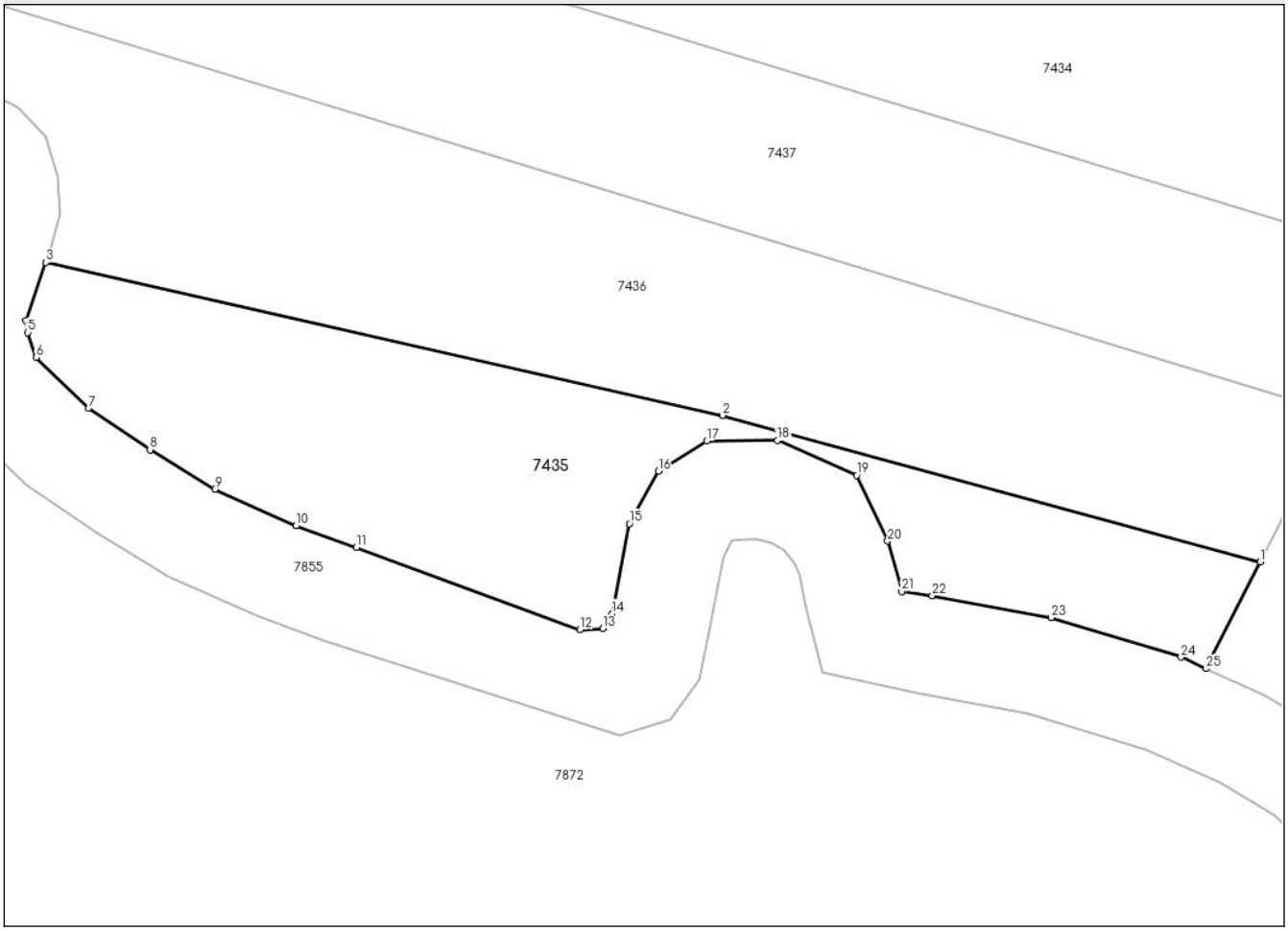
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	11	98	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.515,908 357.531,572	2	497.450,331 357.549,434	67.966
3	497.367,783 357.568,084	4	497.365,339 357.560,995	7.498
5	497.365,569 357.559,536	6	497.366,568 357.556,504	3.192
7	497.372,981 357.550,314	8	497.380,491 357.545,245	9.061
9	497.388,376 357.540,434	10	497.398,29 357.536,0	10.86

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.450,331 357.549,434	3	497.367,783 357.568,084	84.629
4	497.365,339 357.560,995	5	497.365,569 357.559,536	1.477
6	497.366,568 357.556,504	7	497.372,981 357.550,314	8.913
8	497.380,491 357.545,245	9	497.388,376 357.540,434	9.237
10	497.398,29 357.536,0	11	497.405,647 357.533,358	7.817

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	497.405,647 357.533,358	12	497.432,936 357.523,346	29.068
13	497.435,696 357.523,458	14	497.436,835 357.525,249	2.122
15	497.438,983 357.536,242	16	497.442,482 357.542,657	7.307
17	497.448,381 357.546,309	18	497.456,994 357.546,384	8.613
19	497.466,673 357.542,14	20	497.470,447 357.534,136	8.849
21	497.472,174 357.527,98	22	497.475,896 357.527,465	3.757
23	497.490,39 357.524,801	24	497.506,259 357.519,961	16.591
25	497.509,305 357.518,576	1	497.515,908 357.531,572	14.577

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	497.432,936 357.523,346	13	497.435,696 357.523,458	2.762
14	497.436,835 357.525,249	15	497.438,983 357.536,242	11.201
16	497.442,482 357.542,657	17	497.448,381 357.546,309	6.938
18	497.456,994 357.546,384	19	497.466,673 357.542,14	10.569
20	497.470,447 357.534,136	21	497.472,174 357.527,98	6.394
22	497.475,896 357.527,465	23	497.490,39 357.524,801	14.737
24	497.506,259 357.519,961	25	497.509,305 357.518,576	3.346

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7436

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.300	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2106, din 31/07/2003 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SAVU FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

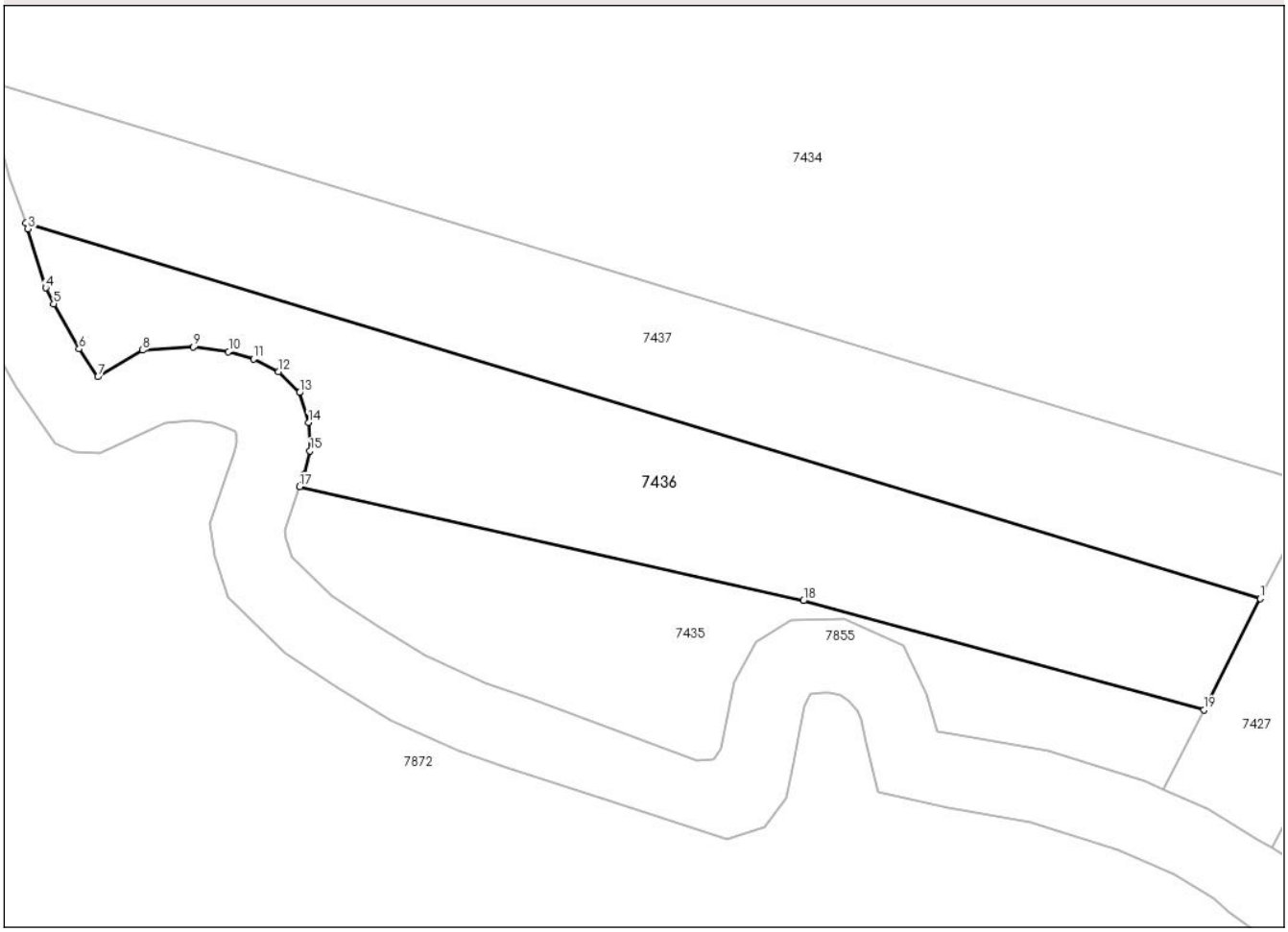
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.300	11	98	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.525,158 357.549,778	2	497.322,918 357.611,251	211.376
2	497.322,918 357.611,251	3	497.323,253 357.610,325	0.985
3	497.323,253 357.610,325	4	497.326,14 357.600,628	10.118
4	497.326,14 357.600,628	5	497.327,475 357.598,034	2.917
5	497.327,475 357.598,034	6	497.331,636 357.590,639	8.485

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.331,636 357.590,639	7	497.334,73 357.586,089	5.502
7	497.334,73 357.586,089	8	497.342,029 357.590,431	8.493
8	497.342,029 357.590,431	9	497.350,389 357.590,953	8.376
9	497.350,389 357.590,953	10	497.356,108 357.590,223	5.765
10	497.356,108 357.590,223	11	497.360,2 357.588,989	4.274
11	497.360,2 357.588,989	12	497.364,305 357.586,936	4.59
12	497.364,305 357.586,936	13	497.367,741 357.583,501	4.859
13	497.367,741 357.583,501	14	497.369,234 357.578,581	5.142
14	497.369,234 357.578,581	15	497.369,465 357.573,967	4.62
15	497.369,465 357.573,967	16	497.368,487 357.570,124	3.965
16	497.368,487 357.570,124	17	497.367,783 357.568,084	2.158
17	497.367,783 357.568,084	18	497.450,331 357.549,434	84.629
18	497.450,331 357.549,434	19	497.515,908 357.531,572	67.966
19	497.515,908 357.531,572	1	497.525,158 357.549,778	20.421

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7437

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.500	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

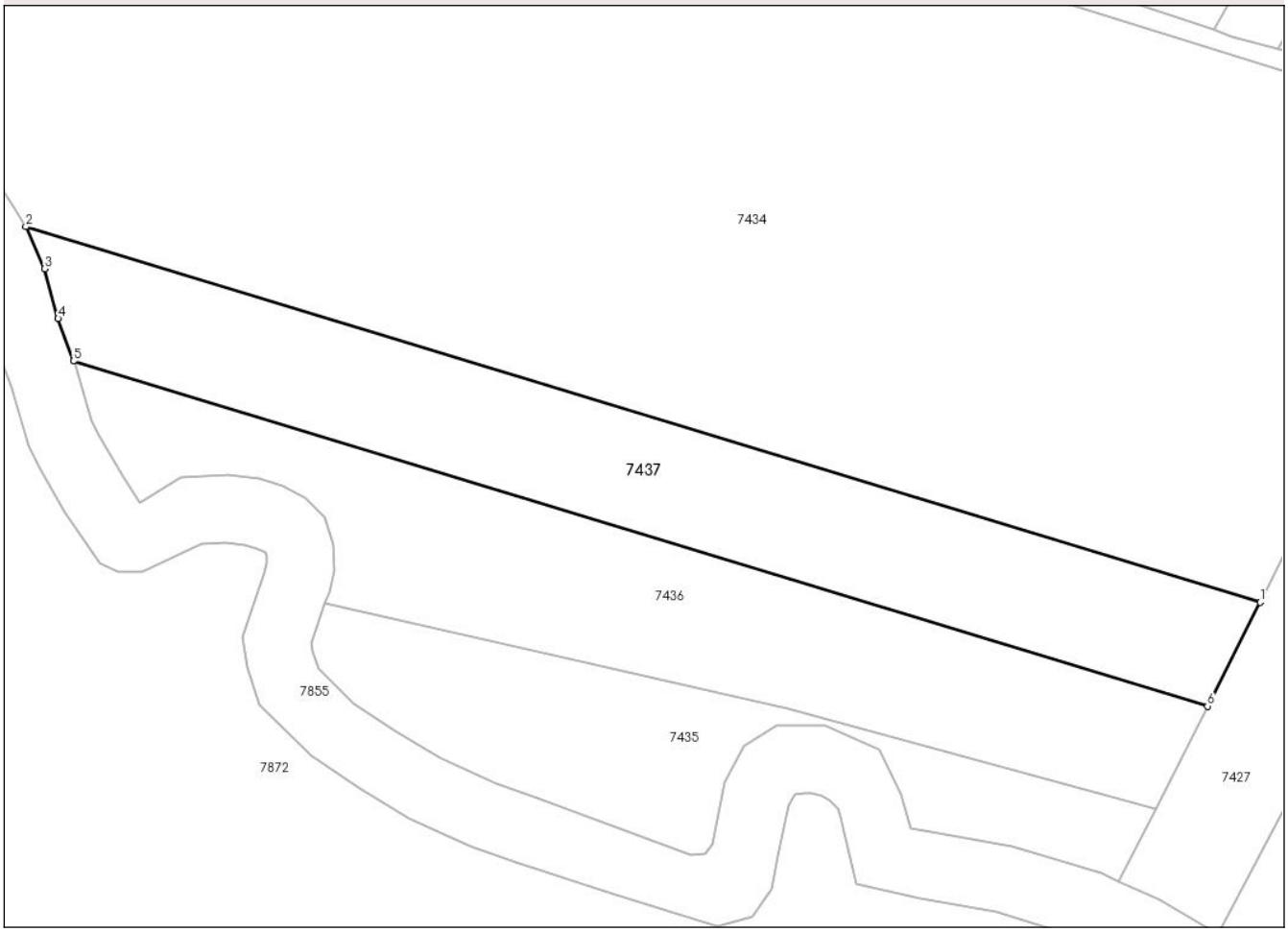
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	11	98	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.534,547 357.568,257	2	497.314,446 357.635,16	230.044
2	497.314,446 357.635,16	3	497.317,749 357.627,687	8.17
3	497.317,749 357.627,687	4	497.320,183 357.618,813	9.202
4	497.320,183 357.618,813	5	497.322,918 357.611,251	8.041
5	497.322,918 357.611,251	6	497.525,158 357.549,778	211.376

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.525,158 357.549,778	1	497.534,547 357.568,257	20.727

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7438

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 68597, din 19/04/1995 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞTEFAN CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

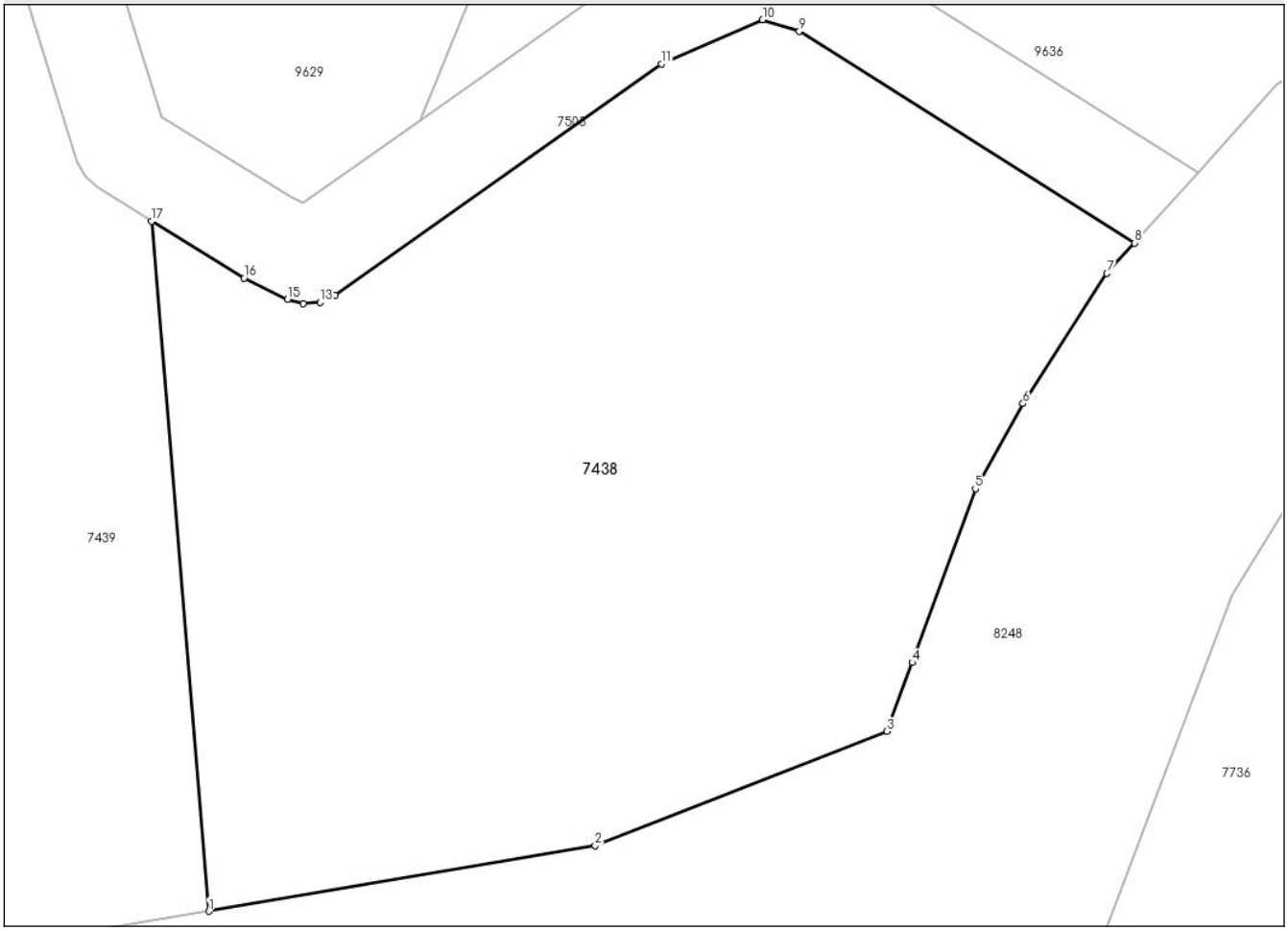
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.000	11	146	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.933,67 358.007,101	2	496.950,111 358.009,88	16.674
2	496.950,111 358.009,88	3	496.962,53 358.014,743	13.337
3	496.962,53 358.014,743	4	496.963,597 358.017,672	3.117
4	496.963,597 358.017,672	5	496.966,285 358.025,057	7.859
5	496.966,285 358.025,057	6	496.968,314 358.028,672	4.145

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.968,314 358.028,672	7	496.971,879 358.034,211	6.587
7	496.971,879 358.034,211	8	496.973,049 358.035,505	1.745
8	496.973,049 358.035,505	9	496.958,791 358.044,499	16.858
9	496.958,791 358.044,499	10	496.957,231 358.044,992	1.636
10	496.957,231 358.044,992	11	496.952,931 358.043,117	4.691
11	496.952,931 358.043,117	12	496.939,034 358.033,284	17.024
12	496.939,034 358.033,284	13	496.938,395 358.032,985	0.705
13	496.938,395 358.032,985	14	496.937,692 358.032,926	0.705
14	496.937,692 358.032,926	15	496.937,013 358.033,114	0.705
15	496.937,013 358.033,114	16	496.935,17 358.034,011	2.05
16	496.935,17 358.034,011	17	496.931,241 358.036,435	4.617
17	496.931,241 358.036,435	1	496.933,67 358.007,101	29.434

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7439

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 176, din 30/03/2016 emis de BIN DUMITRU SANDA MAGDALENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN ELENA-GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

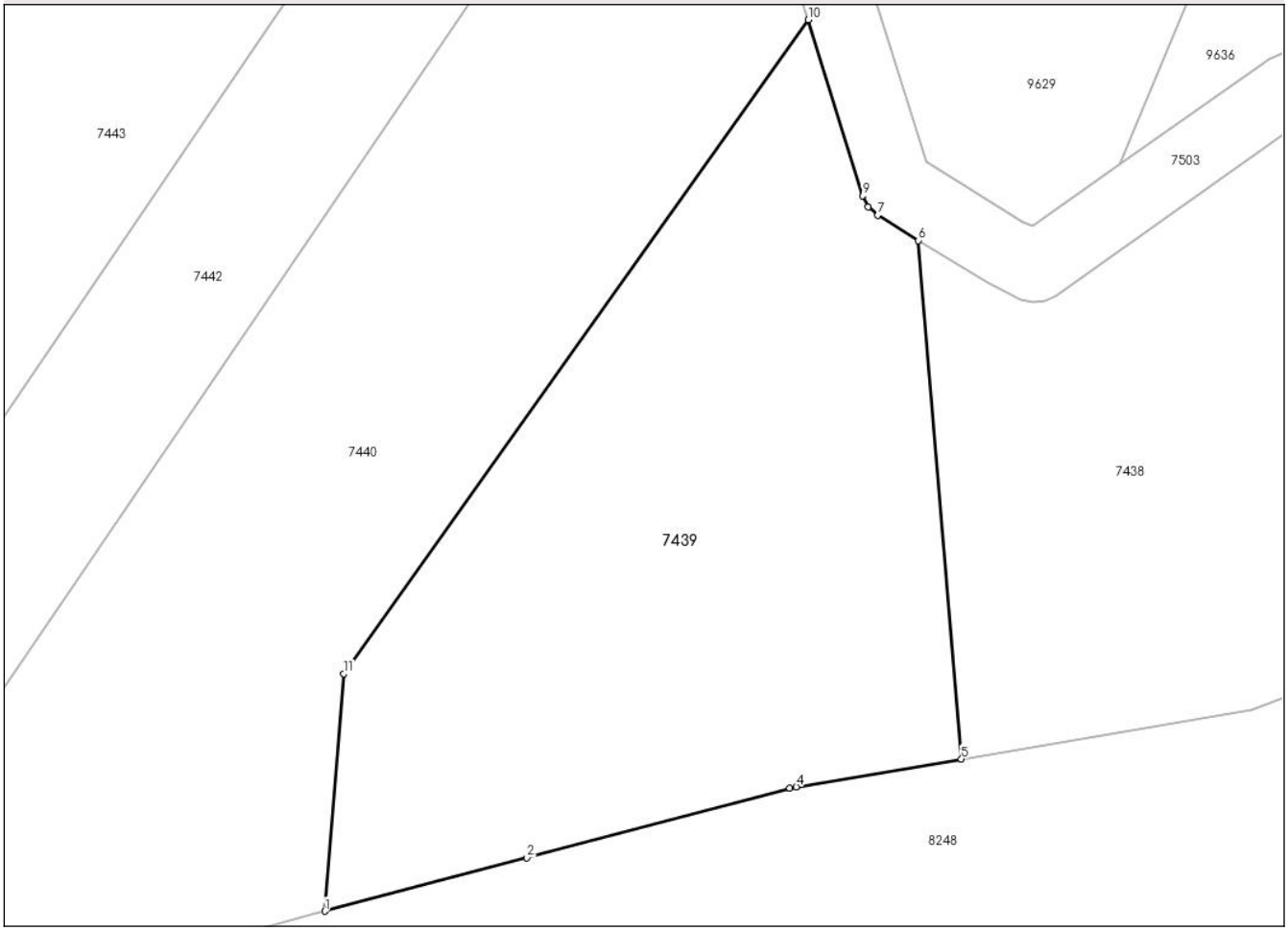
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.000	11	146	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.897,61 357.998,486	2	496.909,057 358.001,516	11.841
2	496.909,057 358.001,516	3	496.923,948 358.005,458	15.404
3	496.923,948 358.005,458	4	496.924,32 358.005,521	0.377
4	496.924,32 358.005,521	5	496.933,67 358.007,101	9.483
5	496.933,67 358.007,101	6	496.931,241 358.036,435	29.434

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.931,241 358.036,435	7	496.928,933 358.037,859	2.712
7	496.928,933 358.037,859	8	496.928,402 358.038,336	0.714
8	496.928,402 358.038,336	9	496.928,073 358.038,969	0.713
9	496.928,073 358.038,969	10	496.924,987 358.048,925	10.423
10	496.924,987 358.048,925	11	496.898,688 358.011,929	45.391
11	496.898,688 358.011,929	1	496.897,61 357.998,486	13.486

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7440

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.272	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53170, din 13/09/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STEFAN CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.272	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.272	11	146	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.867,593 357.993,761	2	496.871,318 357.994,108	3.741
2	496.871,318 357.994,108	3	496.886,362 357.995,509	15.109
3	496.886,362 357.995,509	4	496.893,933 357.997,513	7.832
4	496.893,933 357.997,513	5	496.897,61 357.998,486	3.804
5	496.897,61 357.998,486	6	496.898,688 358.011,929	13.486

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.898,688 358.011,929	7	496.924,987 358.048,925	45.391
7	496.924,987 358.048,925	8	496.924,028 358.052,018	3.238
8	496.924,028 358.052,018	9	496.921,123 358.059,919	8.418
9	496.921,123 358.059,919	10	496.914,938 358.063,319	7.058
10	496.914,938 358.063,319	1	496.867,593 357.993,761	84.142

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7441

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.734	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

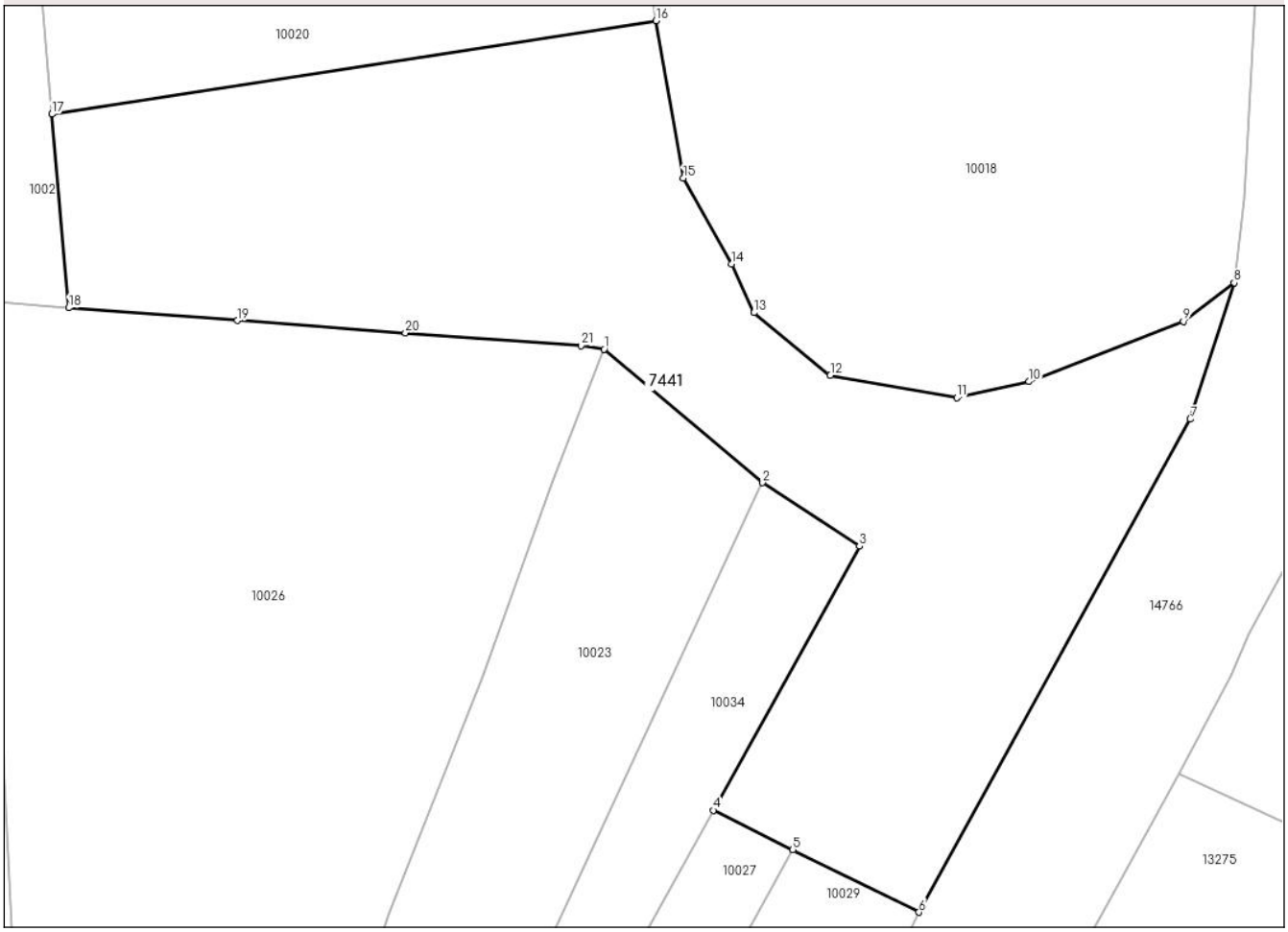
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.734	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	3.734	11	591	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.889,533 355.807,152	2	496.906,284 355.793,055	21.893
3	496.916,52 355.786,361	4	496.901,064 355.758,511	31.851
5	496.909,478 355.754,346	6	496.922,783 355.747,76	14.846
7	496.951,442 355.799,76	8	496.956,077 355.814,16	15.128
9	496.950,717 355.810,082	10	496.934,424 355.803,731	17.487

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.906,284 355.793,055	3	496.916,52 355.786,361	12.231
4	496.901,064 355.758,511	5	496.909,478 355.754,346	9.388
6	496.922,783 355.747,76	7	496.951,442 355.799,76	59.375
8	496.956,077 355.814,16	9	496.950,717 355.810,082	6.735
10	496.934,424 355.803,731	11	496.926,78 355.802,016	7.834

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	496.926,78 355.802,016	12	496.913,436 355.804,375	13.551
13	496.905,381 355.811,003	14	496.902,993 355.816,117	5.644
15	496.897,902 355.825,179	16	496.895,028 355.841,795	16.863
17	496.831,244 355.831,936	18	496.833,009 355.811,518	20.494
19	496.850,832 355.810,17	20	496.868,555 355.808,874	17.77
21	496.887,103 355.807,538	1	496.889,533 355.807,152	2.46

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	496.913,436 355.804,375	13	496.905,381 355.811,003	10.431
14	496.902,993 355.816,117	15	496.897,902 355.825,179	10.394
16	496.895,028 355.841,795	17	496.831,244 355.831,936	64.541
18	496.833,009 355.811,518	19	496.850,832 355.810,17	17.874
20	496.868,555 355.808,874	21	496.887,103 355.807,538	18.596

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7442

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		741	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53172, din 14/09/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIN CONSTANTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

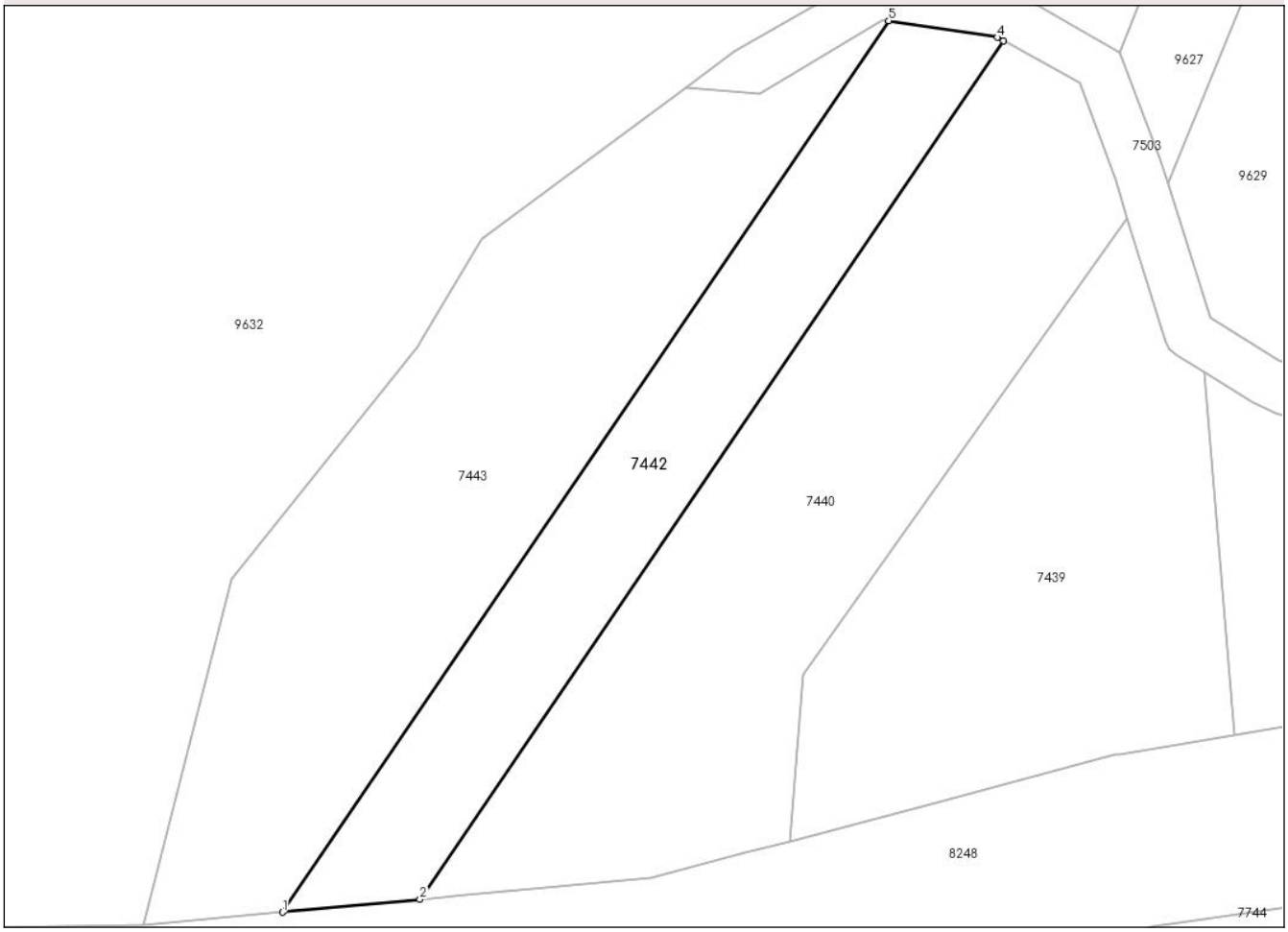
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	741	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	741	11	146	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.856,446 357.992,723	2	496.867,593 357.993,761	11.195
2	496.867,593 357.993,761	3	496.914,938 358.063,319	84.142
3	496.914,938 358.063,319	4	496.914,444 358.063,591	0.564
4	496.914,444 358.063,591	5	496.905,605 358.064,946	8.942
5	496.905,605 358.064,946	1	496.856,446 357.992,723	87.366

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7443

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.263	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

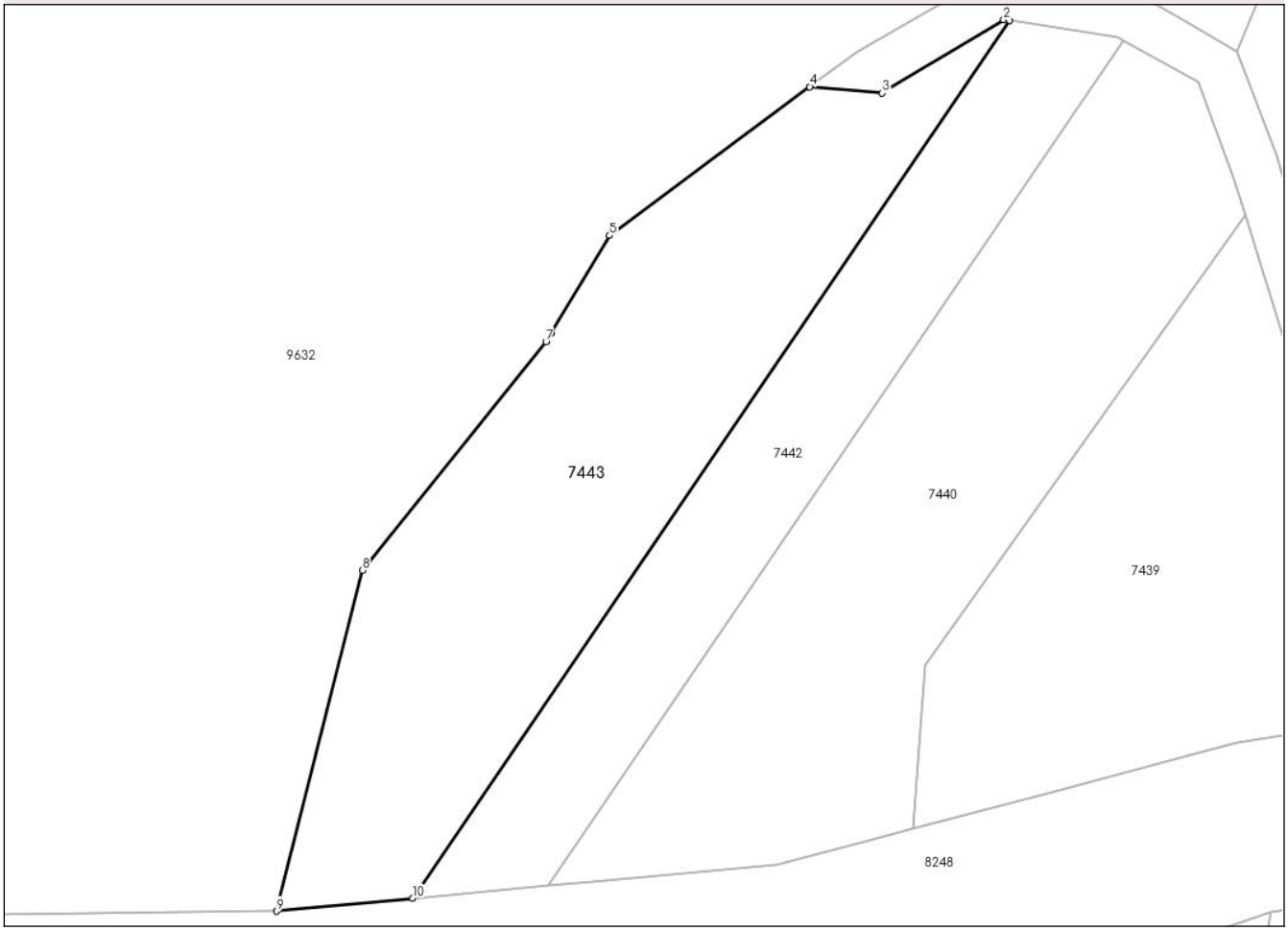
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.263	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.263	11	146	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.905,605 358.064,946	2	496.905,102 358.065,023	0.509
2	496.905,102 358.065,023	3	496.895,109 358.058,984	11.676
3	496.895,109 358.058,984	4	496.889,135 358.059,509	5.997
4	496.889,135 358.059,509	5	496.872,646 358.047,277	20.531
5	496.872,646 358.047,277	6	496.867,825 358.039,232	9.379

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.867,825 358.039,232	7	496.867,413 358.038,544	0.802
7	496.867,413 358.038,544	8	496.852,278 358.019,718	24.155
8	496.852,278 358.019,718	9	496.845,209 357.991,676	28.919
9	496.845,209 357.991,676	10	496.856,446 357.992,723	11.286
10	496.856,446 357.992,723	1	496.905,605 358.064,946	87.366

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7444

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		960	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	960	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	960	11	279	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.842,03 356.010,347	2	496.849,354 355.996,982	15.24
3	496.856,643 355.983,683	4	496.856,335 355.978,962	4.731
5	496.856,063 355.974,118	6	496.856,172 355.969,628	4.491
7	496.858,318 355.957,511	8	496.859,36 355.955,5	2.265
9	496.863,507 355.947,498	10	496.864,724 355.944,947	2.826

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.849,354 355.996,982	3	496.856,643 355.983,683	15.166
4	496.856,335 355.978,962	5	496.856,063 355.974,118	4.852
6	496.856,172 355.969,628	7	496.858,318 355.957,511	12.306
8	496.859,36 355.955,5	9	496.863,507 355.947,498	9.013
10	496.864,724 355.944,947	11	496.866,511 355.941,2	4.151

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	496.866,511 355.941,2	12	496.868,426 355.937,186	4.447
13	496.873,893 355.915,814	14	496.880,607 355.920,211	8.026
15	496.876,178 355.936,175	16	496.874,653 355.940,705	4.78
17	496.866,688 355.964,361	18	496.864,629 355.984,485	20.229
19	496.864,776 356.002,36	20	496.857,189 356.006,969	8.877
21	496.848,65 356.014,128	1	496.842,03 356.010,347	7.624

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	496.868,426 355.937,186	13	496.873,893 355.915,814	22.06
14	496.880,607 355.920,211	15	496.876,178 355.936,175	16.567
16	496.874,653 355.940,705	17	496.866,688 355.964,361	24.961
18	496.864,629 355.984,485	19	496.864,776 356.002,36	17.876
20	496.857,189 356.006,969	21	496.848,65 356.014,128	11.143

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7445

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 73, Jud. Arges, PCT. ACASA .

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82712	916	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Suseni, Nr. 73, Jud. Arges, PCT. ACASA .	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34009 / 11/11/2020		
Act Notarial nr. 1963, din 10/11/2020 emis de Grecu Carmen;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 82712 a imobilului cu numarul cadastral 82712/UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 82648 inscris in cartea funciara 82648;	A1
1178 / 27/01/2021		
Act Notarial nr. 134, din 26/01/2021 emis de Grecu Carmen;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BARBU ALEXANDRU-DUMITRU**, căsătorit cu 2) **BARBU IULIA-CLAUDIA**	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BARBU ALEXANDRU-DUMITRU** 2) **BARBU IULIA-CLAUDIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

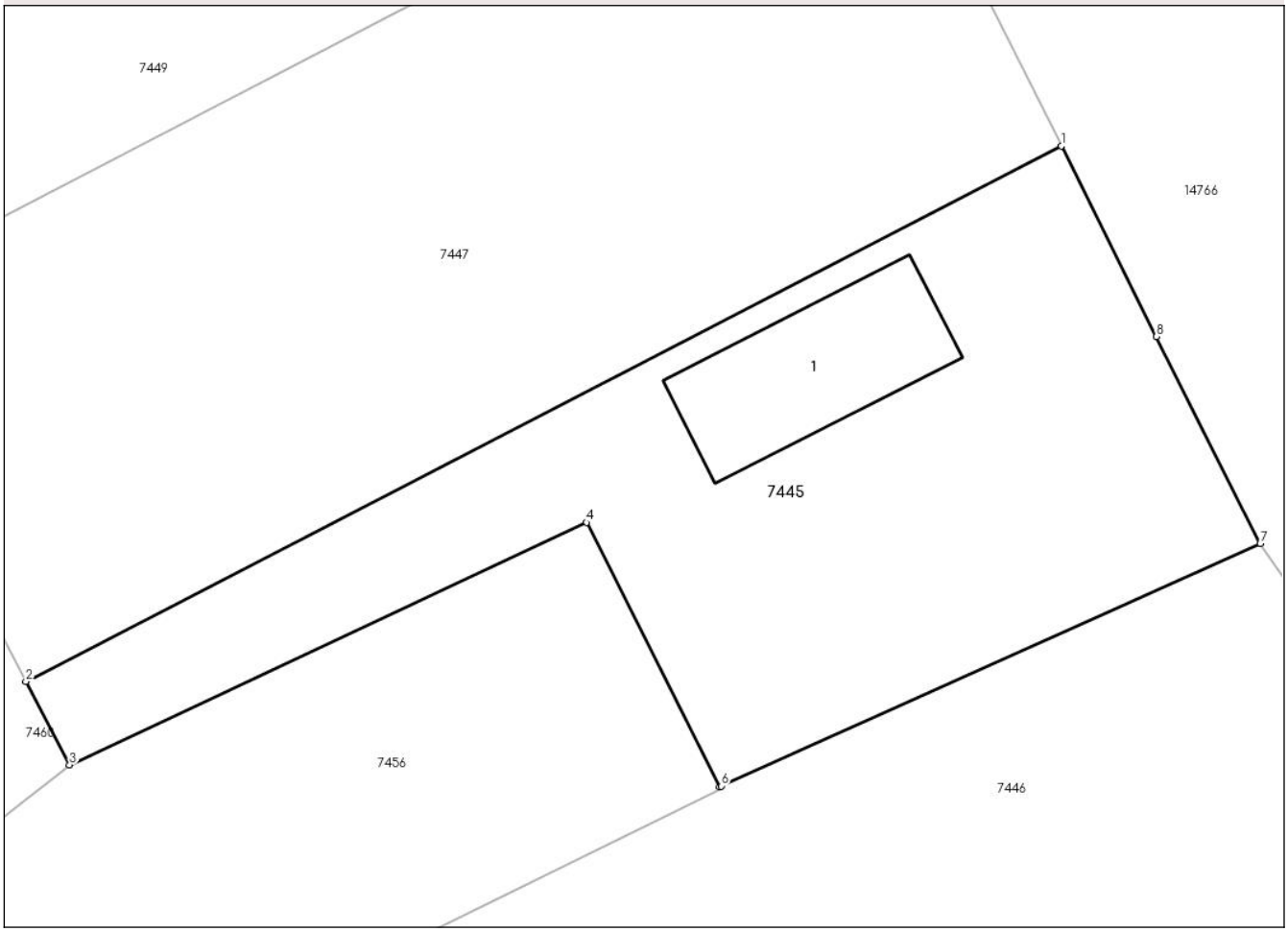
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82712	916	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	102	11	279	-	
2	arabil	DA	814	11	279	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.811,725 356.067,757	2	496.755,774 356.038,85	62.977
2	496.755,774 356.038,85	3	496.758,135 356.034,355	5.077
3	496.758,135 356.034,355	4	496.786,068 356.047,44	30.846

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	496.786,068 356.047,44	5	496.793,265 356.033,169	15.983
5	496.793,265 356.033,169	6	496.793,363 356.033,213	0.107
6	496.793,363 356.033,213	7	496.822,471 356.046,296	31.913
7	496.822,471 356.046,296	8	496.816,871 356.057,48	12.508
8	496.816,871 356.057,48	1	496.811,725 356.067,757	11.493

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7446

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 74,75, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		21.475	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Suseni, Nr. 74,75, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;
A1.2		Loc. Suseni, Nr. 74,75, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;
A1.3		Loc. Suseni, Nr. 74,75, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:188 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51116, din 20/07/1994 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOIAN A. FLOREA**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BOIAN A. FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

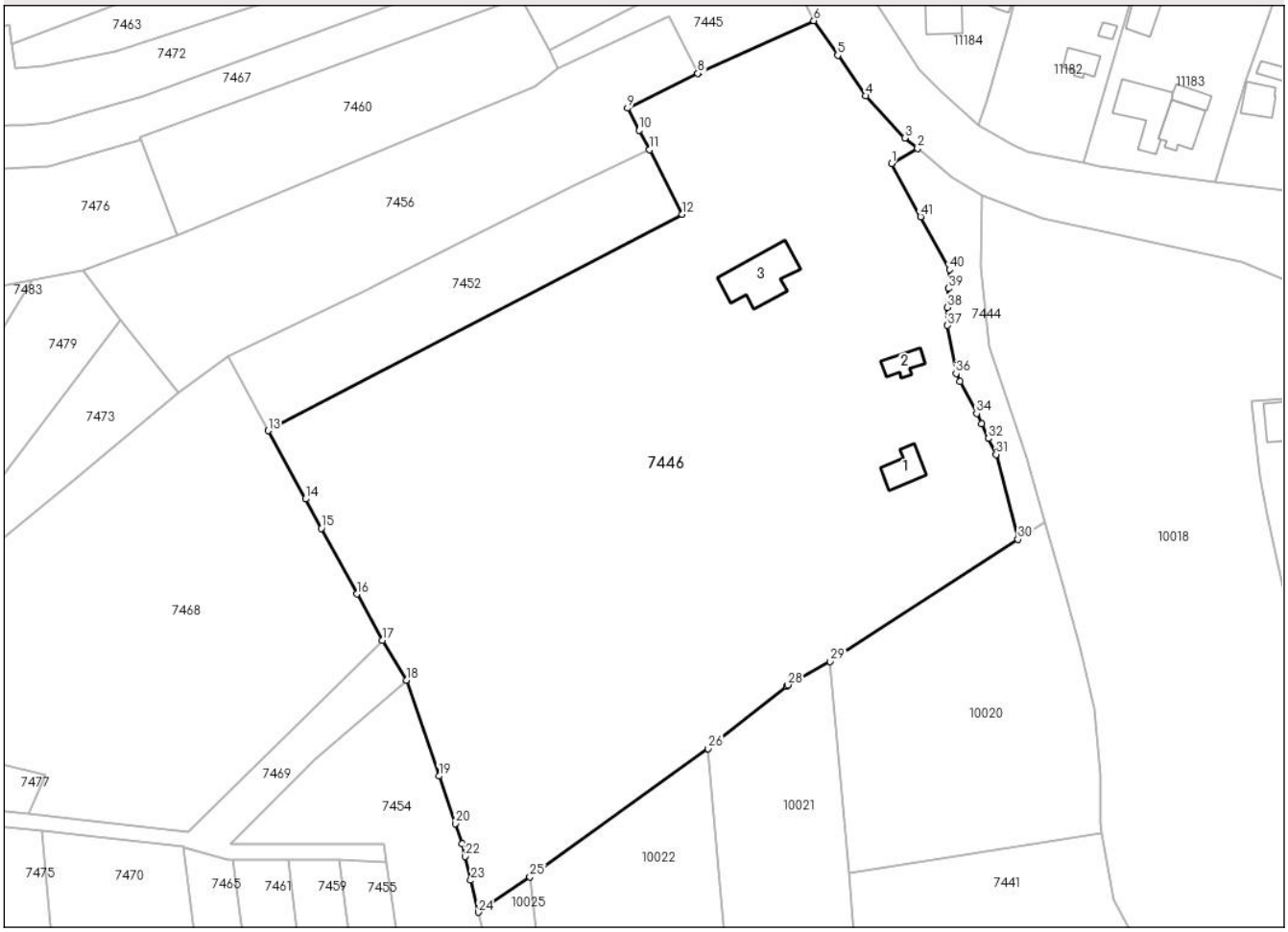
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	21.475	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	899	11	276-278	-	
2	pasune	DA	5.017	11	275	-	
3	arabil	DA	15.559	11	277,279	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;
A1.2		constructii de locuinte	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;
A1.3		constructii de locuinte	188	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:188 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	496.842,03 356.010,347	2	496.848,65 356.014,128	7.624

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	496.848,65 356.014,128	3	496.845,387 356.016,792	4.212

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	496.845,387 356.016,792	4	496.835,557 356.027,398	14.461

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
4	496.835,557 356.027,398	5	496.828,494 356.037,598	12.407
7	496.793,363 356.033,213	8	496.793,26 356.033,038	0.203
10	496.778,511 356.018,715	11	496.781,105 356.013,815	5.544
13	496.685,067 355.943,126	14	496.694,411 355.925,967	19.538
16	496.707,426 355.902,067	17	496.713,798 355.890,367	13.323
19	496.728,089 355.856,231	20	496.732,167 355.844,306	12.603
22	496.734,663 355.836,027	23	496.736,094 355.830,016	6.179
25	496.751,019 355.830,843	26	496.795,877 355.863,106	55.255
28	496.815,918 355.879,152	29	496.826,654 355.885,029	12.239
31	496.868,426 355.937,186	32	496.866,511 355.941,2	4.447
34	496.863,507 355.947,498	35	496.859,36 355.955,5	9.013
37	496.856,172 355.969,628	38	496.856,063 355.974,118	4.491
40	496.856,643 355.983,683	41	496.849,354 355.996,982	15.166

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
5	496.828,494 356.037,598	6	496.822,471 356.046,296	10.58
8	496.793,26 356.033,038	9	496.775,549 356.024,309	19.745
11	496.781,105 356.013,815	12	496.789,372 355.997,578	18.22
14	496.694,411 355.925,967	15	496.698,425 355.918,596	8.393
17	496.713,798 355.890,367	18	496.719,824 355.880,398	11.649
20	496.732,167 355.844,306	21	496.733,894 355.839,258	5.335
23	496.736,094 355.830,016	24	496.738,006 355.821,987	8.254
26	496.795,877 355.863,106	27	496.815,595 355.878,873	25.247
29	496.826,654 355.885,029	30	496.873,893 355.915,814	56.385
32	496.866,511 355.941,2	33	496.864,724 355.944,947	4.151
35	496.859,36 355.955,5	36	496.858,318 355.957,511	2.265
38	496.856,063 355.974,118	39	496.856,335 355.978,962	4.852
41	496.849,354 355.996,982	1	496.842,03 356.010,347	15.24

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
6	496.822,471 356.046,296	7	496.793,363 356.033,213	31.913
9	496.775,549 356.024,309	10	496.778,511 356.018,715	6.33
12	496.789,372 355.997,578	13	496.685,067 355.943,126	117.663
15	496.698,425 355.918,596	16	496.707,426 355.902,067	18.821
18	496.719,824 355.880,398	19	496.728,089 355.856,231	25.541
21	496.733,894 355.839,258	22	496.734,663 355.836,027	3.321
24	496.738,006 355.821,987	25	496.751,019 355.830,843	15.741
27	496.815,595 355.878,873	28	496.815,918 355.879,152	0.427
30	496.873,893 355.915,814	31	496.868,426 355.937,186	22.06
33	496.864,724 355.944,947	34	496.863,507 355.947,498	2.826
36	496.858,318 355.957,511	37	496.856,172 355.969,628	12.306
39	496.856,335 355.978,962	40	496.856,643 355.983,683	4.731

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7447

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 73, Jud. Arges, PCT. ACASA .

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82711	1.500	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34009 / 11/11/2020		
Act Notarial nr. 1963, din 10/11/2020 emis de Grecu Carmen;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 82711 a imobilului cu numarul cadastral 82711/UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 82648 inscris in cartea funciara 82648;	A1
34010 / 11/11/2020		
Act Notarial nr. 1965, din 10/11/2020 emis de Grecu Carmen;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRANDAFIR COSMIN-VALENTIN**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

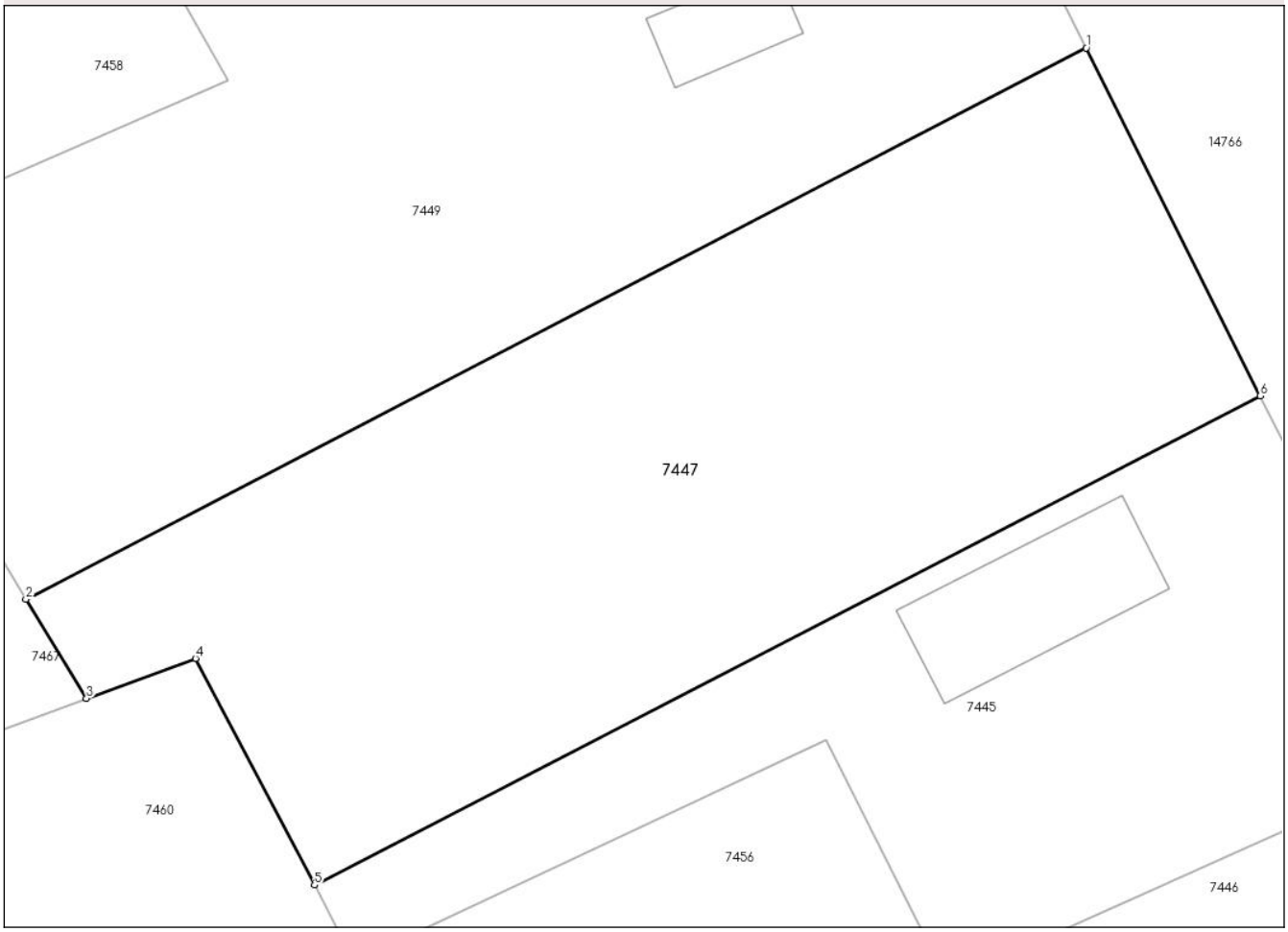
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82711	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	82	11	273	-	
2	arabil	DA	1.418	11	273	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.801,43 356.088,319	2	496.738,705 356.055,74	70.681
2	496.738,705 356.055,74	3	496.742,294 356.049,877	6.874
3	496.742,294 356.049,877	4	496.748,736 356.052,249	6.865
4	496.748,736 356.052,249	5	496.755,774 356.038,85	15.135

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	496.755,774 356.038,85	6	496.811,725 356.067,757	62.977
6	496.811,725 356.067,757	1	496.801,43 356.088,319	22.995

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7448

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 72, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		818	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Suseni, Nr. 72, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;
A1.2		Loc. Suseni, Nr. 72, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;
A1.3		Loc. Suseni, Nr. 72, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

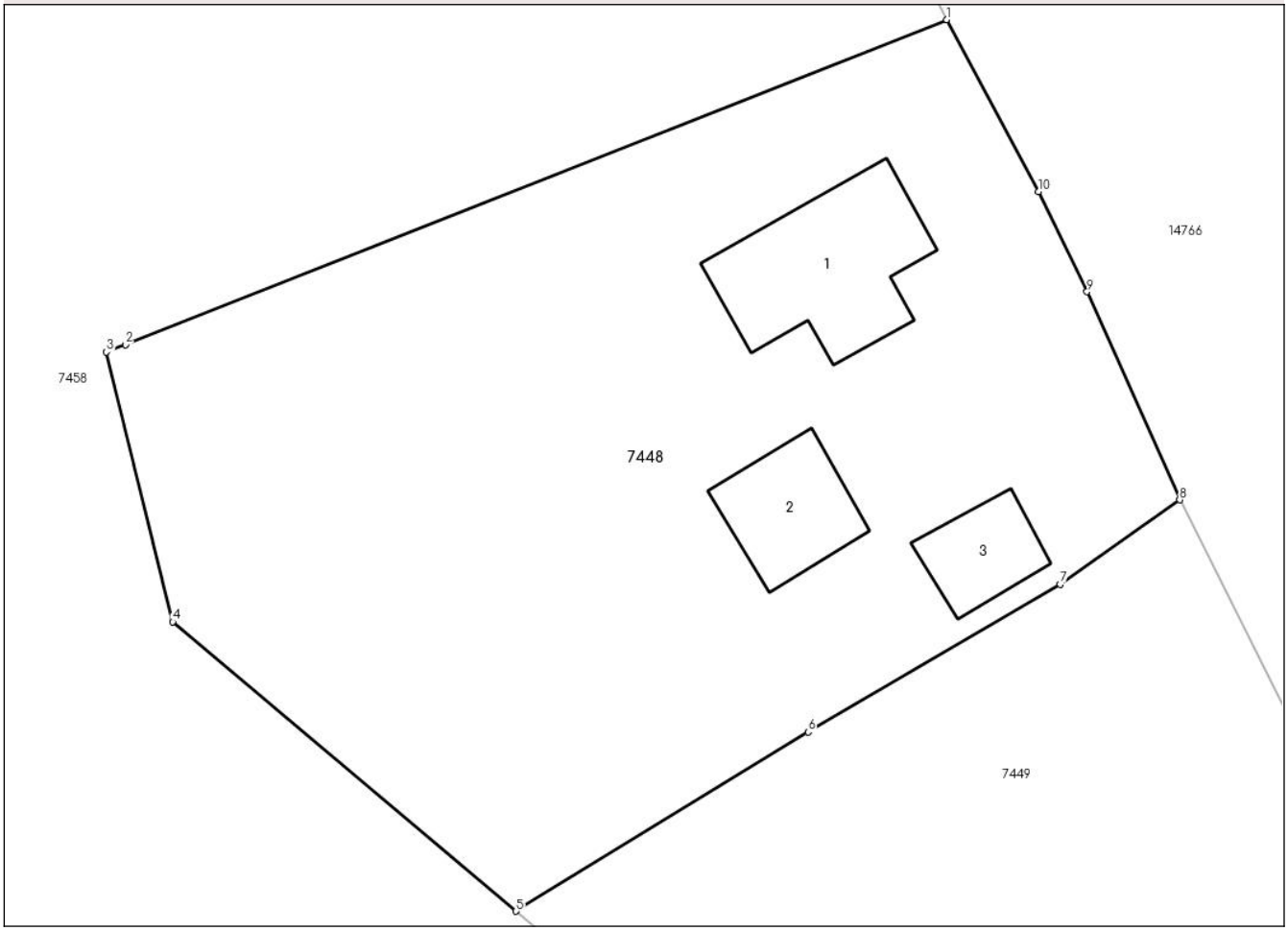
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	818	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	409	11	269,270	-	
2	arabil	DA	409	11	269,270	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;
A1.2		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;
A1.3		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.777,685 356.136,305	2	496.746,041 356.123,805	34.023

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.746,041 356.123,805	3	496.745,311 356.123,517	0.785
3	496.745,311 356.123,517	4	496.747,868 356.113,144	10.684
4	496.747,868 356.113,144	5	496.761,095 356.102,005	17.293
5	496.761,095 356.102,005	6	496.772,338 356.108,901	13.189
6	496.772,338 356.108,901	7	496.782,06 356.114,58	11.259
7	496.782,06 356.114,58	8	496.786,656 356.117,833	5.631
8	496.786,656 356.117,833	9	496.783,087 356.125,839	8.765
9	496.783,087 356.125,839	10	496.781,22 356.129,687	4.277
10	496.781,22 356.129,687	1	496.777,685 356.136,305	7.503

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7449

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 73, Jud. Arges, PCT. ACASA .

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82710	2.000	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82710-C1	Loc. Suseni, Nr. 73, Jud. Arges, PCT. ACASA .	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Casa parter edificata in anul 1967.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34009 / 11/11/2020		
Act Notarial nr. 1963, din 10/11/2020 emis de Grecu Carmen;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 82710 a imobilului cu numarul cadastral 82710/UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 82648 inscris in cartea funciara 82648;	A1
34011 / 11/11/2020		
Act Notarial nr. 1964, din 10/11/2020 emis de Grecu Carmen;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ŞERBAN FLORENTINA**, casatorita cu 2) **SERBAN NICOLAE LIVIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

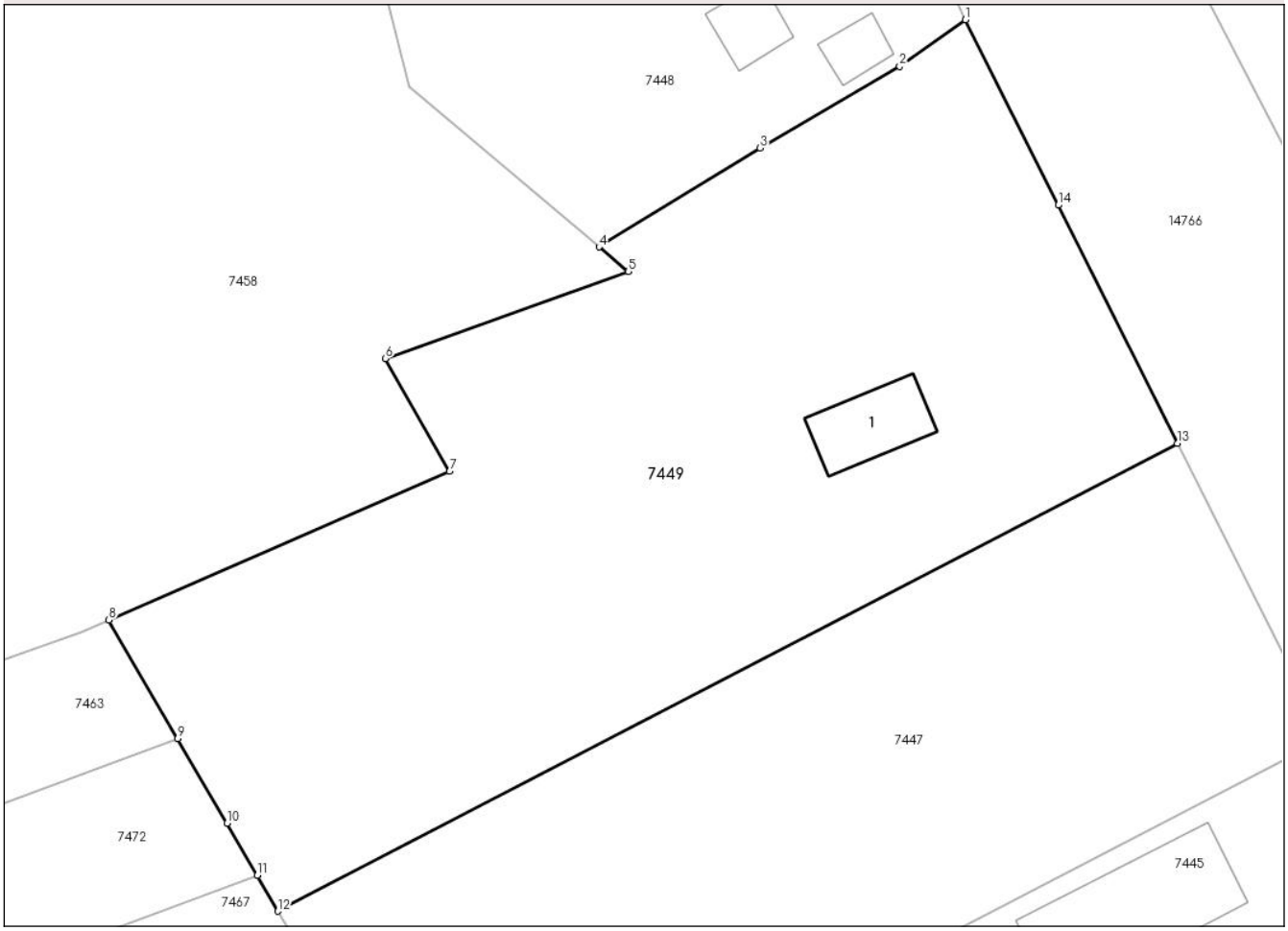
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82710	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	918	11	271,272,273 /274	-	
2	arabil	DA	1.082	11	271,272,273 /274	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82710-C1	constructii de locuinte	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Casa parter edificata in anul 1967.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.786,656 356.117,833	2	496.782,06 356.114,58	5.631
2	496.782,06 356.114,58	3	496.772,338 356.108,901	11.259

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	496.772,338 356.108,901	4	496.761,095 356.102,005	13.189
4	496.761,095 356.102,005	5	496.763,131 356.100,291	2.661
5	496.763,131 356.100,291	6	496.746,204 356.094,233	17.978
6	496.746,204 356.094,233	7	496.750,672 356.086,37	9.044
7	496.750,672 356.086,37	8	496.726,91 356.076,016	25.92
8	496.726,91 356.076,016	9	496.731,714 356.067,758	9.554
9	496.731,714 356.067,758	10	496.735,147 356.061,857	6.827
10	496.735,147 356.061,857	11	496.737,253 356.058,236	4.189
11	496.737,253 356.058,236	12	496.738,705 356.055,74	2.888
12	496.738,705 356.055,74	13	496.801,43 356.088,319	70.681
13	496.801,43 356.088,319	14	496.793,119 356.104,917	18.562
14	496.793,119 356.104,917	1	496.786,656 356.117,833	14.443

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7450

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		635	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 44632, din 16/05/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU M. TRANDAFIR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

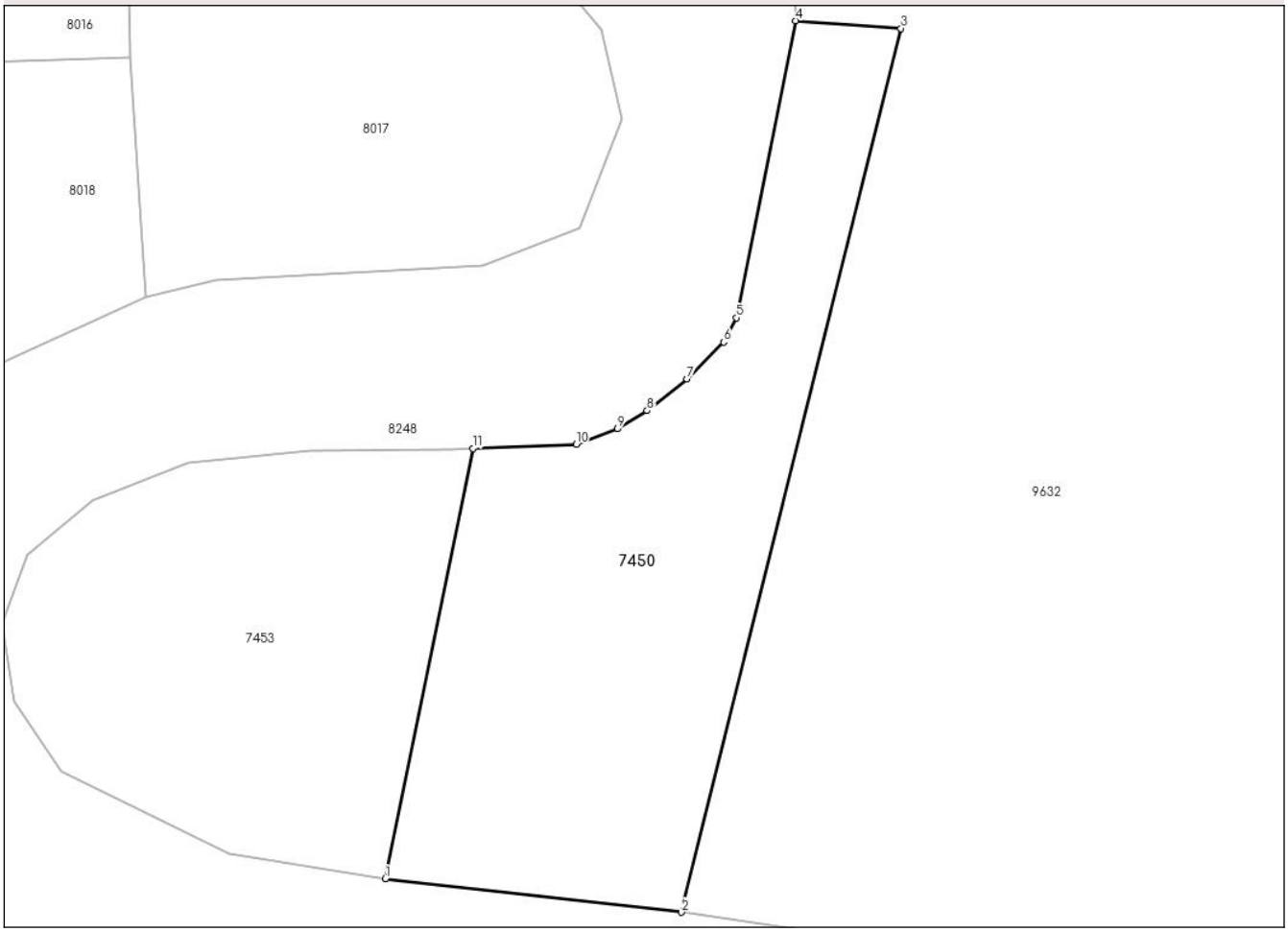
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	635	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	635	11	70	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.735,836 358.018,991	2	496.753,07 358.017,045	17.344
2	496.753,07 358.017,045	3	496.765,829 358.068,395	52.911
3	496.765,829 358.068,395	4	496.759,708 358.068,847	6.138
4	496.759,708 358.068,847	5	496.756,279 358.051,588	17.596
5	496.756,279 358.051,588	6	496.755,524 358.050,175	1.602

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.755,524 358.050,175	7	496.753,39 358.048,029	3.026
7	496.753,39 358.048,029	8	496.751,065 358.046,19	2.964
8	496.751,065 358.046,19	9	496.749,352 358.045,134	2.012
9	496.749,352 358.045,134	10	496.746,934 358.044,239	2.578
10	496.746,934 358.044,239	11	496.740,932 358.043,995	6.007
11	496.740,932 358.043,995	1	496.735,836 358.018,991	25.518

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7451

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:260
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:348

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 71, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83156	Din acte: 1.812 Masurata: 1.920	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	83156-C1	Loc. Suseni, Nr. 71, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:173 mp; S. construita desfasurata:358 mp; CASA P+1, EDIFICATA IN ANUL 2009.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1133 / 07/10/2005		
Act Notarial nr. 1281, din 28/07/2005 emis de N.P. DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINU STELICĂ** 2) **DINU ILEANA**, soti	
16922 / 12/08/2022		
Act Administrativ nr. 4421, din 09/08/2022 emis de PRIMARIA SUSENI (act administrativ nr 2681 din 18.05.2009, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 4422 din 09.08.2022, emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr 4423 din 09.08.2022, emis de PRIMARIA SUSENI;act notarial nr 1619 din 19.07.2022, emis de BIN CARMEN GRECU;act administrativ nr 14905 din 15.07.2022, emis de BCPI COSTESTI;act administrativ nr 11 din 10.05.2006, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 43483 din 09.01.1982, emis de CONSILIUL POPULAR SECTOR 2;act administrativ nr 19 din 09.05.2006, emis de PRIMARIA SUSENI; inscris sub semnatura privata nr 4420 din 09.08.2022, emis de ING. APOSTOL IOAN GEORGE);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DINU STELICĂ** 2) **DINU ILEANA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

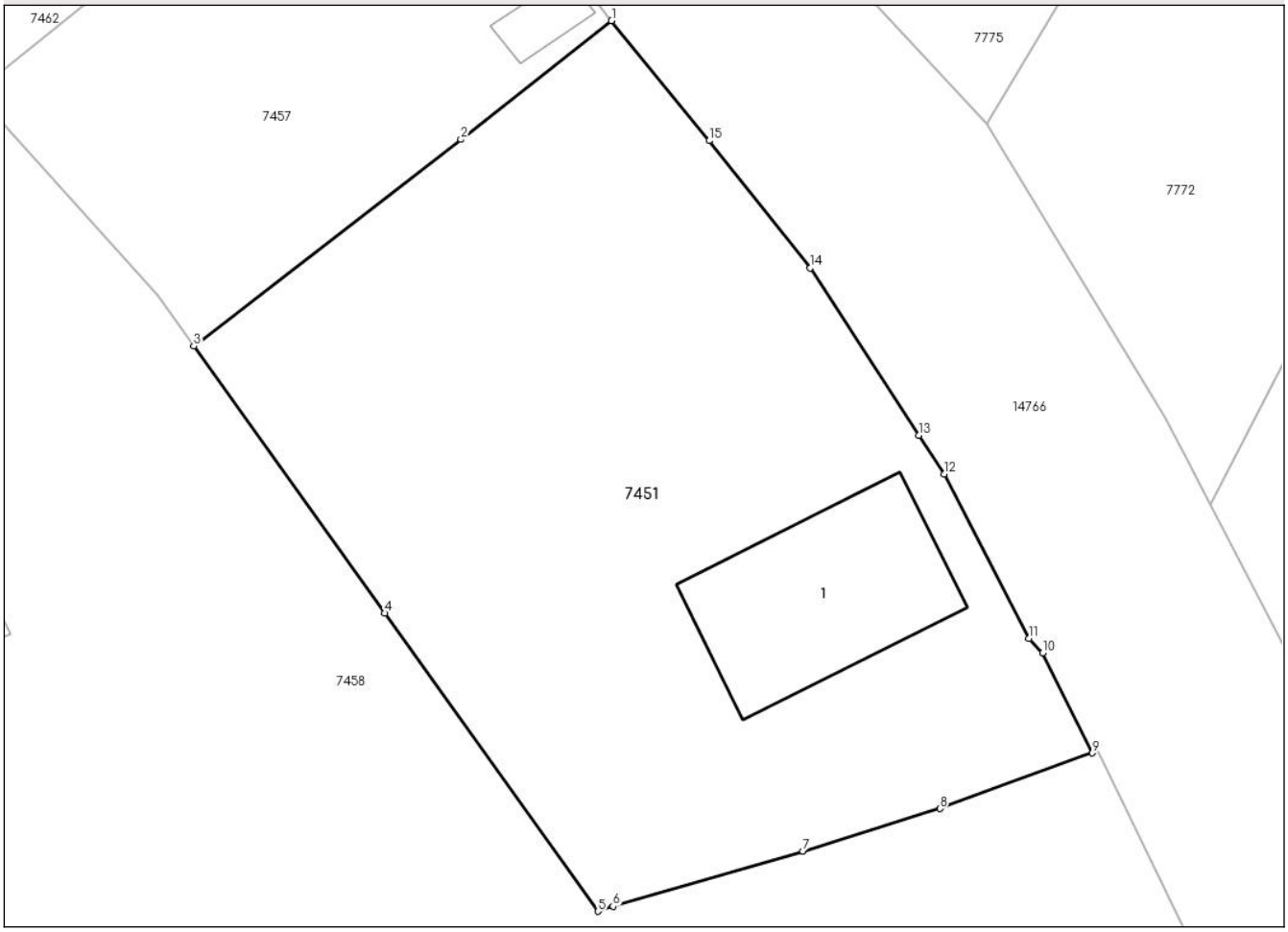
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83156	Din acte: 1.812 Masurata: 1.920	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	924	11	260,261,259, 262	-	
2	arabil	DA	996	11	260,261,259, 262	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	83156-C1	constructii de locuinte	Din acte: 358 Masurata: 173	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:173 mp; S. construita desfasurata:358 mp; CASA P+1, EDIFICATA IN ANUL 2009.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.732,724 356.210,698	2	496.722,553 356.202,682	12.95
2	496.722,553 356.202,682	3	496.704,51 356.188,736	22.804

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	496.704,51 356.188,736	4	496.717,409 356.170,703	22.171
4	496.717,409 356.170,703	5	496.731,802 356.150,581	24.74
5	496.731,802 356.150,581	6	496.732,823 356.150,908	1.072
6	496.732,823 356.150,908	7	496.745,635 356.154,642	13.345
7	496.745,635 356.154,642	8	496.754,893 356.157,506	9.691
8	496.754,893 356.157,506	9	496.765,191 356.161,259	10.961
9	496.765,191 356.161,259	10	496.761,816 356.168,012	7.549
10	496.761,816 356.168,012	11	496.760,903 356.168,984	1.334
11	496.760,903 356.168,984	12	496.755,191 356.180,089	12.488
12	496.755,191 356.180,089	13	496.753,458 356.182,716	3.147
13	496.753,458 356.182,716	14	496.746,135 356.194,014	13.464
14	496.746,135 356.194,014	15	496.739,322 356.202,603	10.963
15	496.739,322 356.202,603	1	496.732,724 356.210,698	10.443

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7452

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.323	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51123, din 21/07/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DICU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

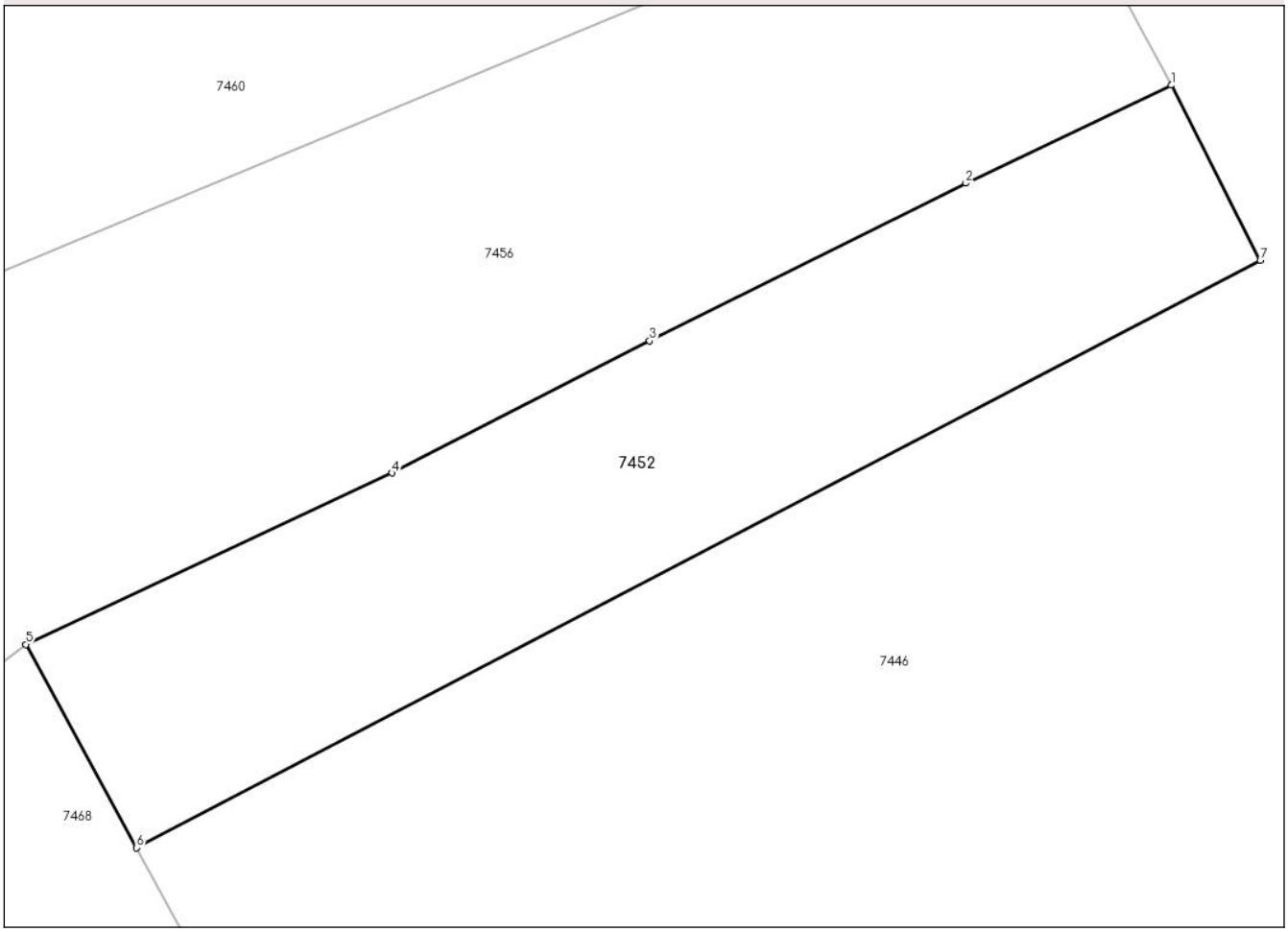
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.323	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.323	11	279	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.781,105 356.013,815	2	496.762,035 356.004,742	21.118
2	496.762,035 356.004,742	3	496.732,69 355.990,107	32.792
3	496.732,69 355.990,107	4	496.708,774 355.977,866	26.867
4	496.708,774 355.977,866	5	496.674,802 355.961,976	37.505
5	496.674,802 355.961,976	6	496.685,067 355.943,126	21.464

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.685,067 355.943,126	7	496.789,372 355.997,578	117.663
7	496.789,372 355.997,578	1	496.781,105 356.013,815	18.22

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7453

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

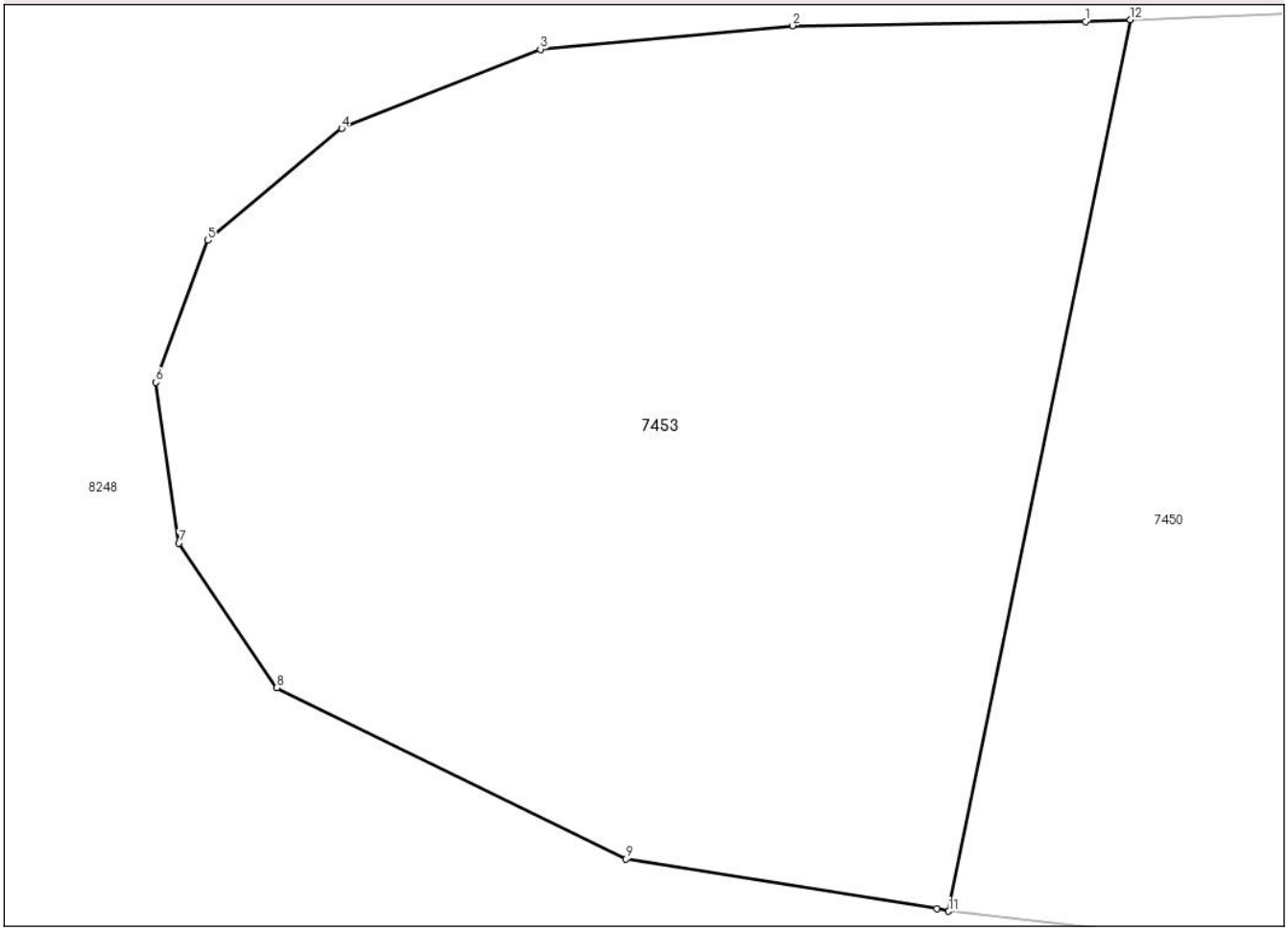
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	500	11	70	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.739,675 358.043,944	2	496.731,448 358.043,829	8.228
2	496.731,448 358.043,829	3	496.724,371 358.043,166	7.108
3	496.724,371 358.043,166	4	496.718,793 358.040,947	6.003
4	496.718,793 358.040,947	5	496.715,033 358.037,807	4.899
5	496.715,033 358.037,807	6	496.713,574 358.033,826	4.24

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.713,574 358.033,826	7	496.714,22 358.029,313	4.559
7	496.714,22 358.029,313	8	496.716,967 358.025,256	4.9
8	496.716,967 358.025,256	9	496.726,776 358.020,454	10.921
9	496.726,776 358.020,454	10	496.735,501 358.019,067	8.835
10	496.735,501 358.019,067	11	496.735,836 358.018,991	0.344
11	496.735,836 358.018,991	12	496.740,932 358.043,995	25.518
12	496.740,932 358.043,995	1	496.739,675 358.043,944	1.258

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7454

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges, PCT. LA BLEI.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81322	3.800	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1799 / 04/03/2015		
Act Notarial nr. 492, din 02/03/2015 emis de GRECU CARMEN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIRIŢĂ VICTOR**, , casatorit cu 2) **CHIRIŢĂ ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

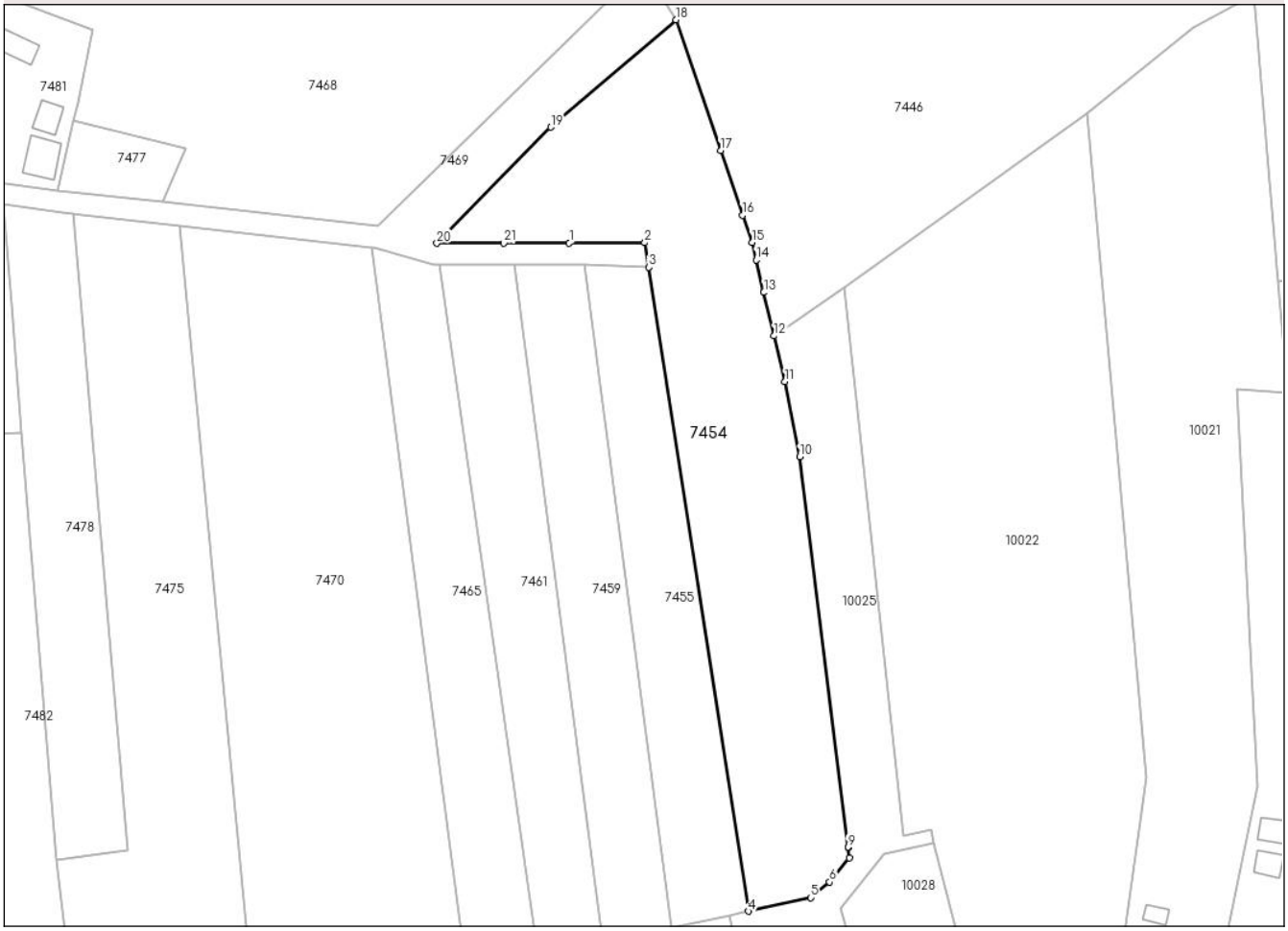
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81322	3.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.800	11	279	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.700,122 355.839,155	2	496.714,077 355.839,205	13.955
3	496.714,782 355.834,674	4	496.733,286 355.715,665	120.439
5	496.744,826 355.718,139	6	496.748,274 355.721,054	4.515
7	496.751,903 355.725,491	8	496.751,658 355.727,467	1.991
9	496.751,652 355.727,517	10	496.742,72 355.799,644	72.678

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.714,077 355.839,205	3	496.714,782 355.834,674	4.586
4	496.733,286 355.715,665	5	496.744,826 355.718,139	11.802
6	496.748,274 355.721,054	7	496.751,903 355.725,491	5.732
8	496.751,658 355.727,467	9	496.751,652 355.727,517	0.05
10	496.742,72 355.799,644	11	496.740,018 355.813,538	14.154

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	496.740,018 355.813,538	12	496.738,006 355.821,987	8.685
13	496.736,094 355.830,016	14	496.734,663 355.836,027	6.179
15	496.733,894 355.839,258	16	496.732,167 355.844,306	5.335
17	496.728,089 355.856,231	18	496.719,824 355.880,398	25.541
19	496.696,701 355.860,537	20	496.675,621 355.839,066	30.089
21	496.688,008 355.839,111	1	496.700,122 355.839,155	12.114

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	496.738,006 355.821,987	13	496.736,094 355.830,016	8.254
14	496.734,663 355.836,027	15	496.733,894 355.839,258	3.321
16	496.732,167 355.844,306	17	496.728,089 355.856,231	12.603
18	496.719,824 355.880,398	19	496.696,701 355.860,537	30.482
20	496.675,621 355.839,066	21	496.688,008 355.839,111	12.387

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7455

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.200 Masurata: 1.600	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88816, din 04/06/1996 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION GH. TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

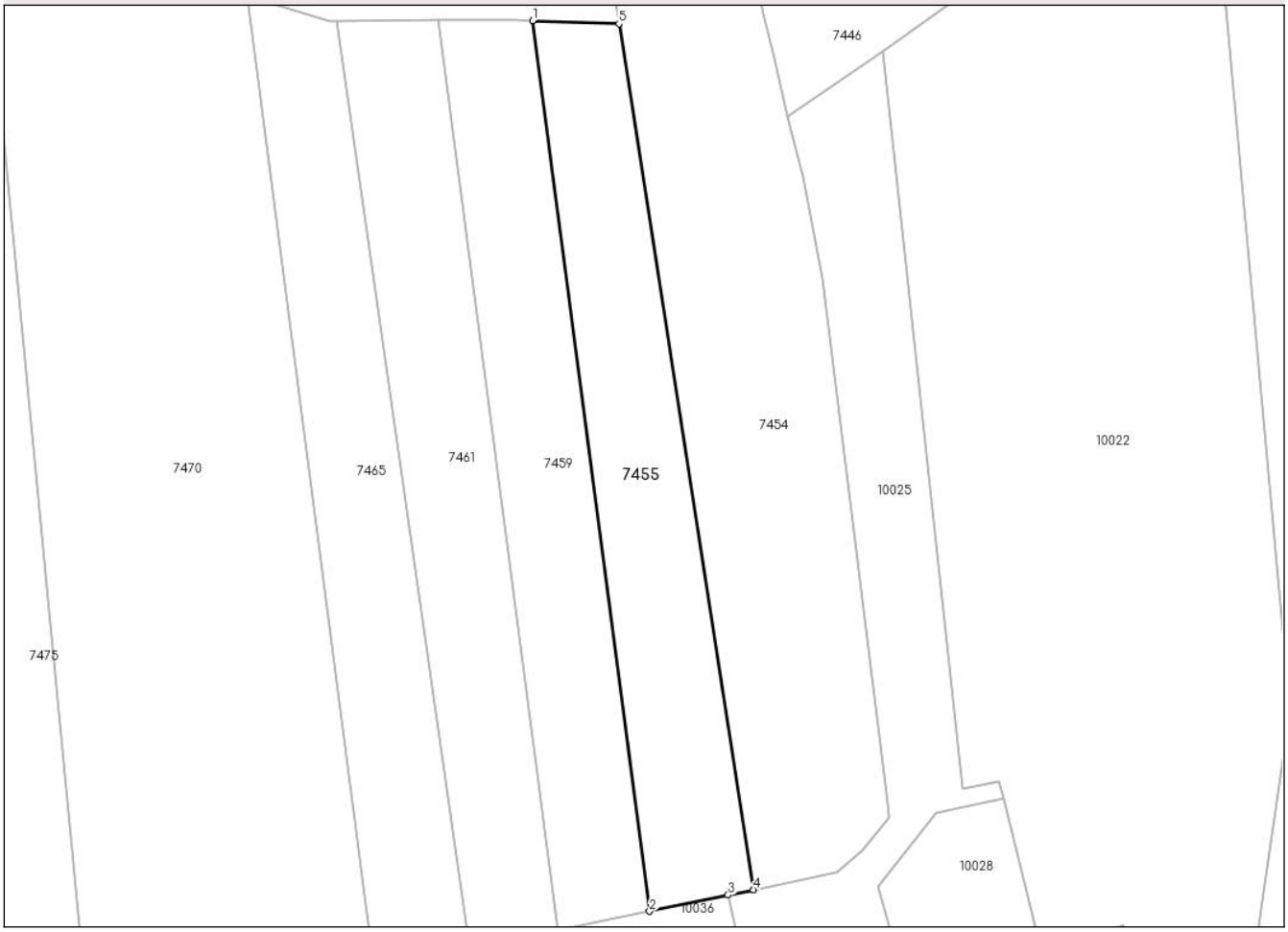
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.200 Masurata: 1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.600	11	299	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 7459

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.702,902 355.835,098	2	496.719,007 355.712,722	123.431
2	496.719,007 355.712,722	3	496.729,8 355.714,946	11.02
3	496.729,8 355.714,946	4	496.733,286 355.715,665	3.559
4	496.733,286 355.715,665	5	496.714,782 355.834,674	120.439
5	496.714,782 355.834,674	1	496.702,902 355.835,098	11.888

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7456

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges, pct. Linga casa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83314	4.517	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14584 / 31/05/2023		
Act Notarial nr. 1059, din 30/05/2023 emis de Grecu Carmen;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UNGUREANU ELISABETA-ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

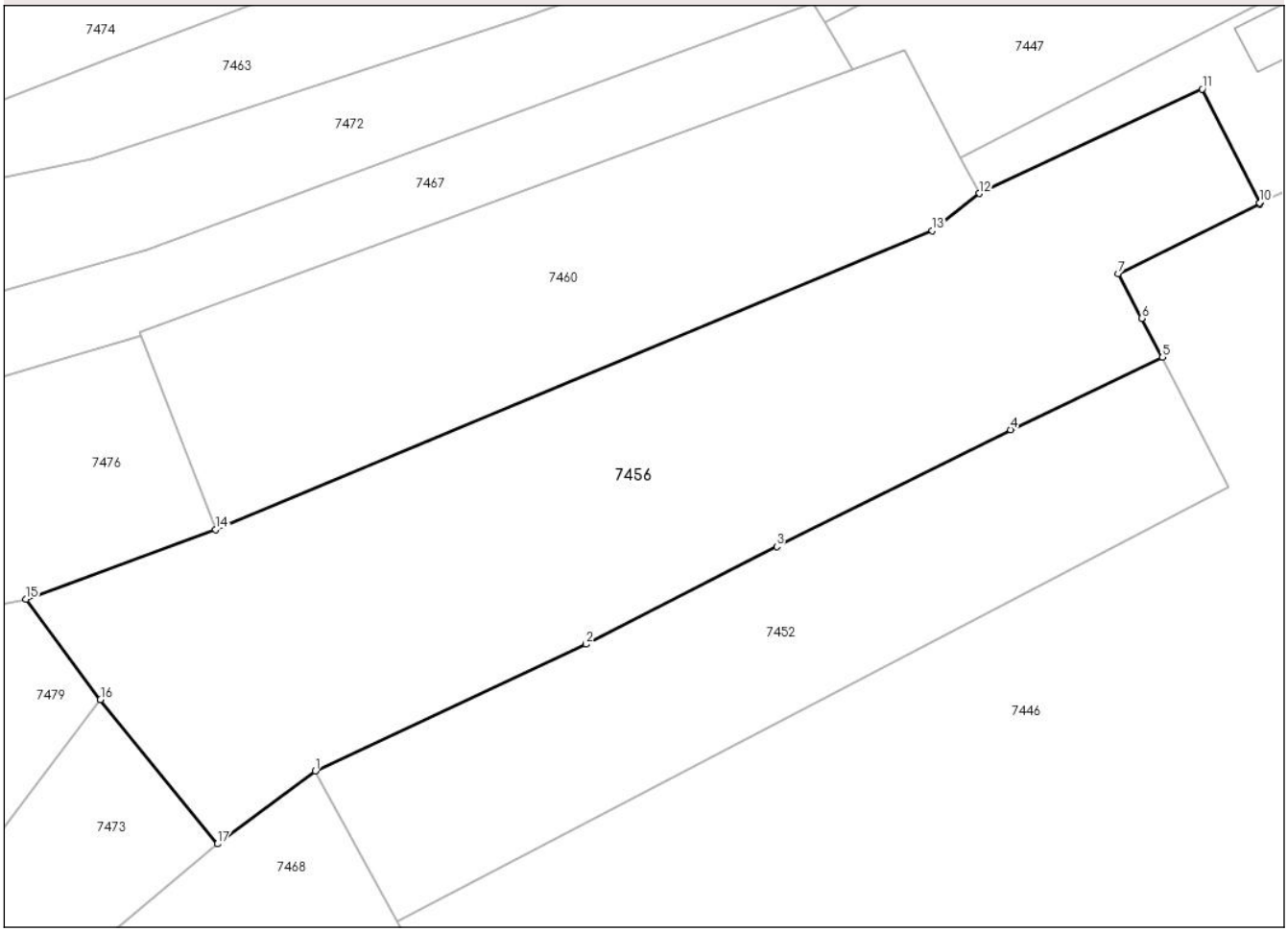
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83314	4.517	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.517	11	279	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.674,802 355.961,976	2	496.708,774 355.977,866	37.505
2	496.708,774 355.977,866	3	496.732,69 355.990,107	26.867
3	496.732,69 355.990,107	4	496.762,035 356.004,742	32.792
4	496.762,035 356.004,742	5	496.781,105 356.013,815	21.118
5	496.781,105 356.013,815	6	496.778,511 356.018,715	5.544

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.778,511 356.018,715	7	496.775,549 356.024,309	6.33
7	496.775,549 356.024,309	8	496.793,26 356.033,038	19.745
8	496.793,26 356.033,038	9	496.793,363 356.033,213	0.203
9	496.793,363 356.033,213	10	496.793,265 356.033,169	0.107
10	496.793,265 356.033,169	11	496.786,068 356.047,44	15.983
11	496.786,068 356.047,44	12	496.758,135 356.034,355	30.846
12	496.758,135 356.034,355	13	496.752,178 356.029,711	7.553
13	496.752,178 356.029,711	14	496.662,275 355.992,223	97.406
14	496.662,275 355.992,223	15	496.638,5 355.983,5	25.325
15	496.638,5 355.983,5	16	496.647,862 355.970,923	15.679
16	496.647,862 355.970,923	17	496.662,522 355.952,843	23.277
17	496.662,522 355.952,843	1	496.674,802 355.961,976	15.304

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7457

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 70, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80302	Din acte: 801 Masurata: 847	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80302-C1	Loc. Suseni, Nr. 70, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;
A1.2	80302-C2	Loc. Suseni, Nr. 70, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:27 mp;
A1.3	80302-C3	Loc. Suseni, Nr. 70, Jud. Arges	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:20 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5180 / 16/09/2010		
Act Notarial nr. 3231, din 19/06/1973 emis de NOTARIATUL DE STAT ARGEŞ (act notarial nr. 49/07-09-2010 emis de BNP VASILESCU; act administrativ nr. 47/21-08-2003 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 57/20-08-2003 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 3620/03-11-2004 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 4638/14-09-2010 emis de PRIMARIA SUSENI;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEmoştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.2, A1.3
	1) **TUICU CONSTANTA**	
4292 / 05/02/2020		
Act Notarial nr. 38, din 04/02/2020 emis de Grecu Carmen;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.2, A1.3
	1) **TUICU CONSTANTA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **TUICU CONSTANTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

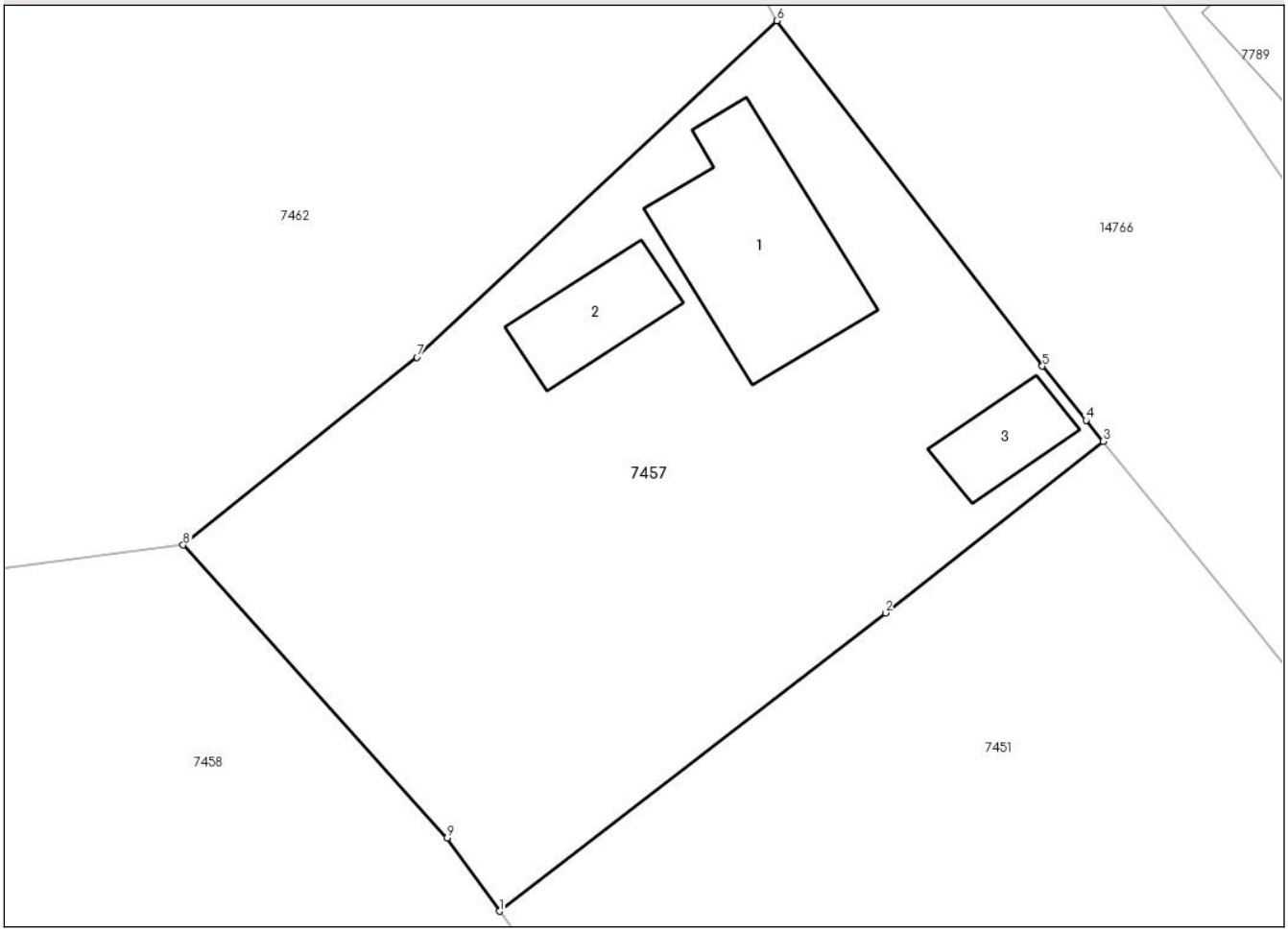
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80302	Din acte: 801 Masurata: 847	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	847	11	258	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80302-C1	constructii de locuinte	Din acte: 53 Masurata: 72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;
A1.2	80302-C2	constructii de locuinte	Din acte: 30 Masurata: 27	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:27 mp;
A1.3	80302-C3	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.704,51 356.188,736	2	496.722,553 356.202,682	22.804
2	496.722,553 356.202,682	3	496.732,724 356.210,698	12.95

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	496.732,724 356.210,698	4	496.731,929 356.211,682	1.265
4	496.731,929 356.211,682	5	496.729,894 356.214,21	3.245
5	496.729,894 356.214,21	6	496.717,484 356.230,36	20.367
6	496.717,484 356.230,36	7	496.700,652 356.214,632	23.037
7	496.700,652 356.214,632	8	496.689,731 356.205,856	14.01
8	496.689,731 356.205,856	9	496.702,062 356.192,158	18.431
9	496.702,062 356.192,158	1	496.704,51 356.188,736	4.207

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7458

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 68, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82431	8.193	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82431-C1	Loc. Suseni, Nr. 68, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; Casa de locuit . Regim de inaltime P din anul 1961.
A1.2	82431-C2	Loc. Suseni, Nr. 68, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Garaj . Regim de inaltime P din anul 1961.
A1.3	82431-C3	Loc. Suseni, Nr. 68, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Grajd . Regim de inaltime P din anul 1961.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6932 / 20/02/2020		
Act Administrativ nr. 51123, din 21/07/1994 emis de Comisia Judeteana Arges (act administrativ nr 733 din 06.02.2020, emis de Primaria Suseni;act administrativ nr 53 din 07.01.2020, emis de Primaria Suseni;act administrativ nr 735 din 06.02.2020, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 734 din 06.02.2020, emis de Primaria Suseni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DICU CONSTANTIN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DICU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

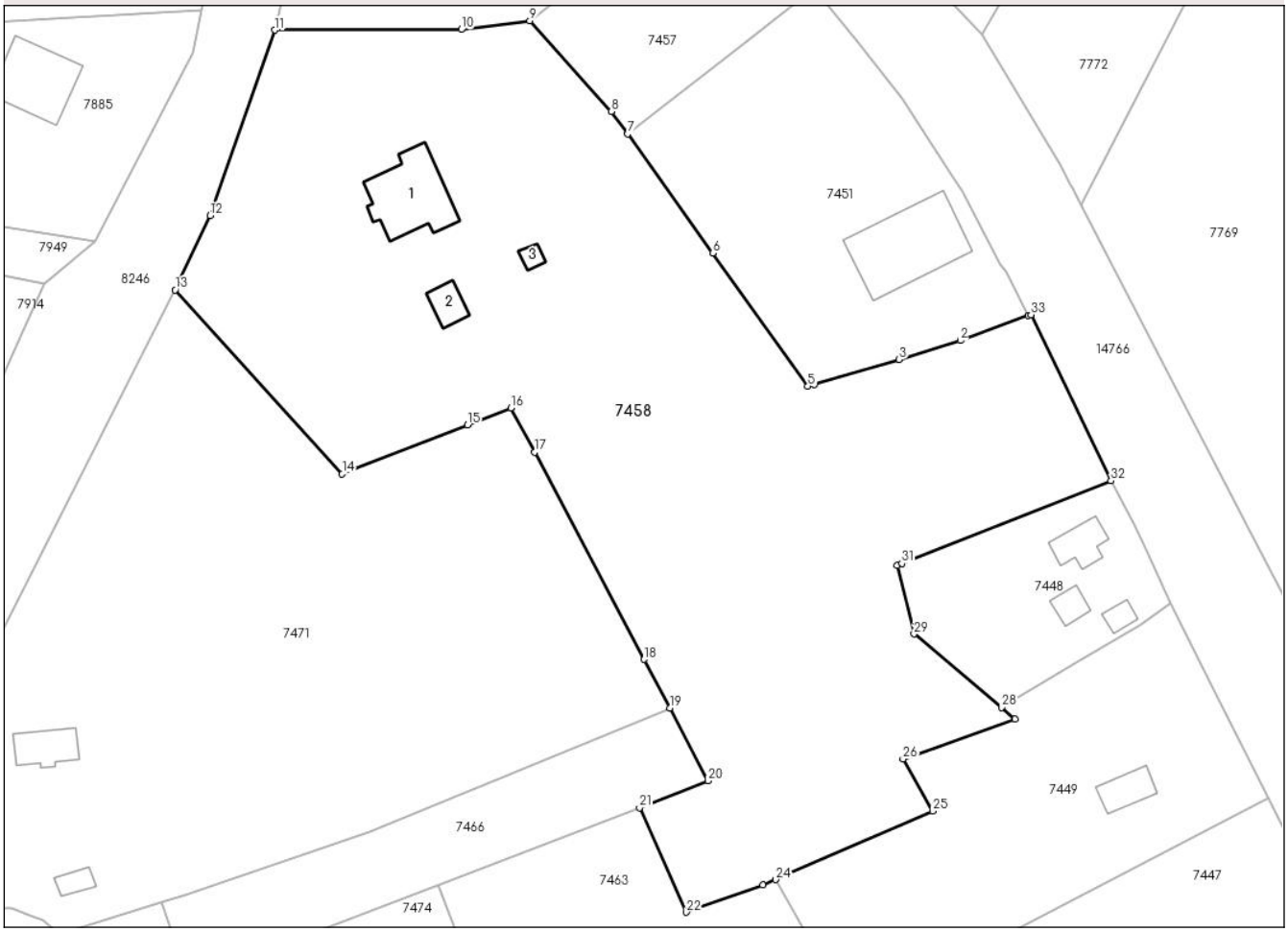
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82431	8.193	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	3.519	11	-	-	263,264,265,266,267,279,263,264,265,266,267,279
2	pasune	DA	2.991	11	-	-	263,264,265,266,267,279
3	arabil	DA	1.683	11	-	-	263,264,265,266,267,279

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82431-C1	constructii de locuinte	125	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; Casa de locuit . Regim de inaltime P din anul 1961.
A1.2	82431-C2	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Garaj . Regim de inaltime P din anul 1961.
A1.3	82431-C3	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Grajd . Regim de inaltime P din anul 1961.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.765,191 356.161,259	2	496.754,893 356.157,506	10.961
3	496.745,635 356.154,642	4	496.732,823 356.150,908	13.345
5	496.731,802 356.150,581	6	496.717,409 356.170,703	24.74
7	496.704,51 356.188,736	8	496.702,062 356.192,158	4.207
9	496.689,731 356.205,856	10	496.679,352 356.204,532	10.463
11	496.651,128 356.204,436	12	496.641,323 356.176,4	29.701
13	496.636,052 356.165,149	14	496.661,323 356.137,356	37.564
15	496.680,288 356.144,739	16	496.686,871 356.147,301	7.064
17	496.690,42 356.140,607	18	496.707,017 356.109,302	35.433
19	496.710,893 356.101,945	20	496.716,685 356.090,951	12.426
21	496.706,322 356.086,881	22	496.713,4 356.071,086	17.308
23	496.724,989 356.075,179	24	496.726,91 356.076,016	2.095
25	496.750,672 356.086,37	26	496.746,204 356.094,233	9.044
27	496.763,131 356.100,291	28	496.761,095 356.102,005	2.661
29	496.747,868 356.113,144	30	496.745,311 356.123,517	10.684
31	496.746,041 356.123,805	32	496.777,685 356.136,305	34.023
33	496.765,591 356.161,405	1	496.765,191 356.161,259	0.426

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.754,893 356.157,506	3	496.745,635 356.154,642	9.691
4	496.732,823 356.150,908	5	496.731,802 356.150,581	1.072
6	496.717,409 356.170,703	7	496.704,51 356.188,736	22.171
8	496.702,062 356.192,158	9	496.689,731 356.205,856	18.431
10	496.679,352 356.204,532	11	496.651,128 356.204,436	28.224
12	496.641,323 356.176,4	13	496.636,052 356.165,149	12.425
14	496.661,323 356.137,356	15	496.680,288 356.144,739	20.351
16	496.686,871 356.147,301	17	496.690,42 356.140,607	7.577
18	496.707,017 356.109,302	19	496.710,893 356.101,945	8.316
20	496.716,685 356.090,951	21	496.706,322 356.086,881	11.134
22	496.713,4 356.071,086	23	496.724,989 356.075,179	12.291
24	496.726,91 356.076,016	25	496.750,672 356.086,37	25.92
26	496.746,204 356.094,233	27	496.763,131 356.100,291	17.978
28	496.761,095 356.102,005	29	496.747,868 356.113,144	17.293
30	496.745,311 356.123,517	31	496.746,041 356.123,805	0.785
32	496.777,685 356.136,305	33	496.765,591 356.161,405	27.862

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7459

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges, T:11, A279

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83192	1.600	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8433 / 02/04/2024		
Act Notarial nr. 407, din 02/04/2024 emis de Costea Mihaela Cornelia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIACONESCU ANDREEA CRISTIANA**	
B3	se noteaza clauza de inalienabilitate si interdictiile de instrainare si grevare pentru o perioada de 15 ani	A1
	1) **DIACONESCU MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83192	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.600	11	299	-	In act se regaseste P299

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.690,018 355.835,164	2	496.706,361 355.710,116	126.111
2	496.706,361 355.710,116	3	496.716,626 355.712,231	10.481
3	496.716,626 355.712,231	4	496.719,007 355.712,722	2.431
4	496.719,007 355.712,722	5	496.702,902 355.835,098	123.431
5	496.702,902 355.835,098	6	496.700,772 355.835,174	2.131

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.700,772 355.835,174	1	496.690,018 355.835,164	10.754

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7460

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:593
Nr. cadastral vechi:681

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81398	Din acte: 2.354 Masurata: 2.506	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4270 / 05/12/2007		
Act Notarial nr. 3588, din 19/11/2007 emis de N.P. SIMONESCU DIACONU NICOLAE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BURCEA MARIUS DUMITRU**, , casatorit cu 2) **BURCEA MARIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 593)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

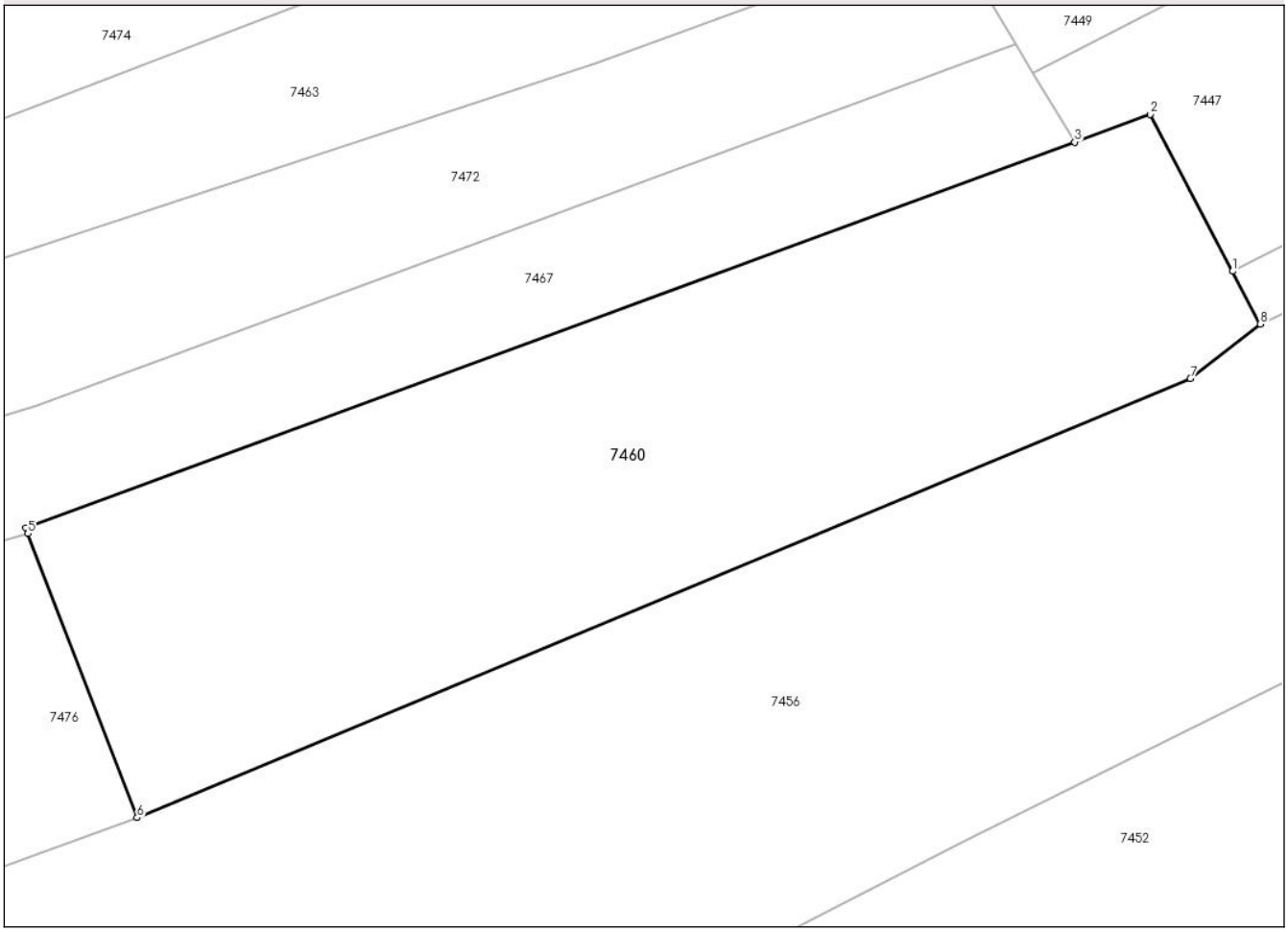
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81398	Din acte: 2.354 Masurata: 2.506	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.506	11	279	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.755,774 356.038,85	2	496.748,736 356.052,249	15.135
2	496.748,736 356.052,249	3	496.742,294 356.049,877	6.865
3	496.742,294 356.049,877	4	496.652,789 356.016,932	95.376
4	496.652,789 356.016,932	5	496.652,967 356.016,462	0.503
5	496.652,967 356.016,462	6	496.662,275 355.992,223	25.965

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.662,275 355.992,223	7	496.752,178 356.029,711	97.406
7	496.752,178 356.029,711	8	496.758,135 356.034,355	7.553
8	496.758,135 356.034,355	1	496.755,774 356.038,85	5.077

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7461

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.664	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 71, din 08/05/2019 emis de SPN LEX ET JUSTITIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **RADU IULIAN**	
Act Notarial nr. 90, din 28/09/2023 emis de BIN STOICESCU ISABELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/48, cota initiala 5/48	A1
	1) **RADU IULIAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/48, cota initiala 5/48	A1
	1) **RADU DUMITRU**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/48, cota initiala 5/48	A1
	1) **RADU CRISTIAN**	
Act Notarial nr. 124, din 20/07/2017 emis de SPN LEX ET JUSTITIA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/48, cota initiala 9/48	A1
	1) **RADU CRISTIAN**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/48, cota initiala 9/48	A1
	1) **RADU DUMITRU**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/48, cota initiala 9/48	A1
	1) **RADU IULIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

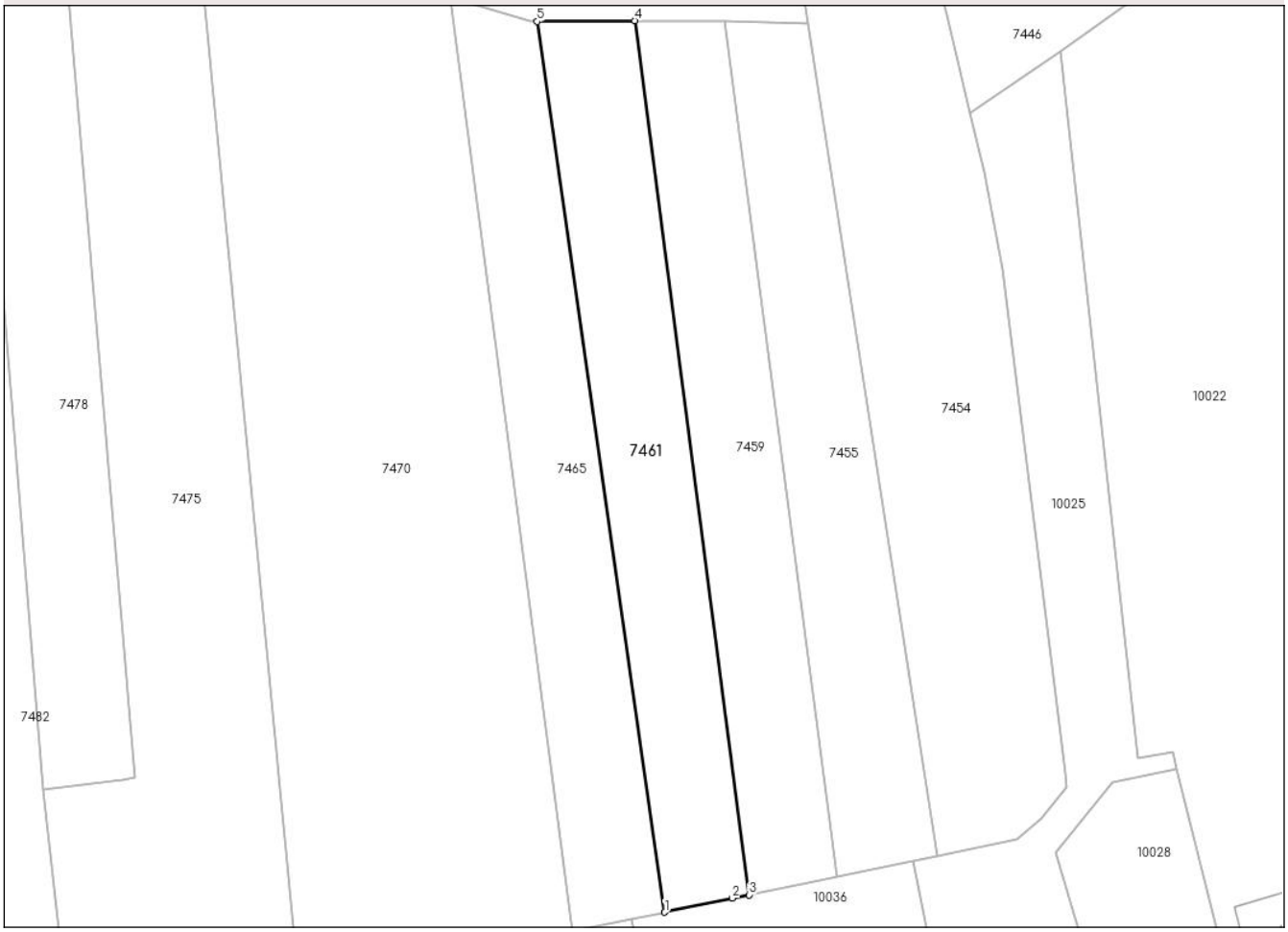
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.664	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.664	11	279	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.694,32 355.707,634	2	496.703,995 355.709,628	9.878
2	496.703,995 355.709,628	3	496.706,361 355.710,116	2.416
3	496.706,361 355.710,116	4	496.690,018 355.835,164	126.111
4	496.690,018 355.835,164	5	496.676,056 355.835,071	13.962
5	496.676,056 355.835,071	1	496.694,32 355.707,634	128.739

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7462

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges, PCT. LA STATE.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81587	Din acte: 2.500 Masurata: 2.558	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7185 / 29/07/2015		
Act Administrativ nr. 68504, din 03/04/1995 emis de COMISIA JUDETEANA ARGES (act notarial nr. 74/09-06-2011 emis de BNP FLOREA NECULAI; act notarial nr. 92/18-06-2013 emis de BNP FLOREA NECULAI; act notarial nr. 19/12-03-2015 emis de BIN LUPSA LUCIAN SIMION; incheiere de completare nr. 13/30-06-2015 emis de BIN LUPSA LUCIAN SIMION; act administrativ nr. 4601/27-07-2015 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 4602/27-07-2015 emis de PRIMARIA SUSENI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **DIN FLAVIUS**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **DIN MARIUS**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **SĂLĂGEANU MARIA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **MARICA LUCICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

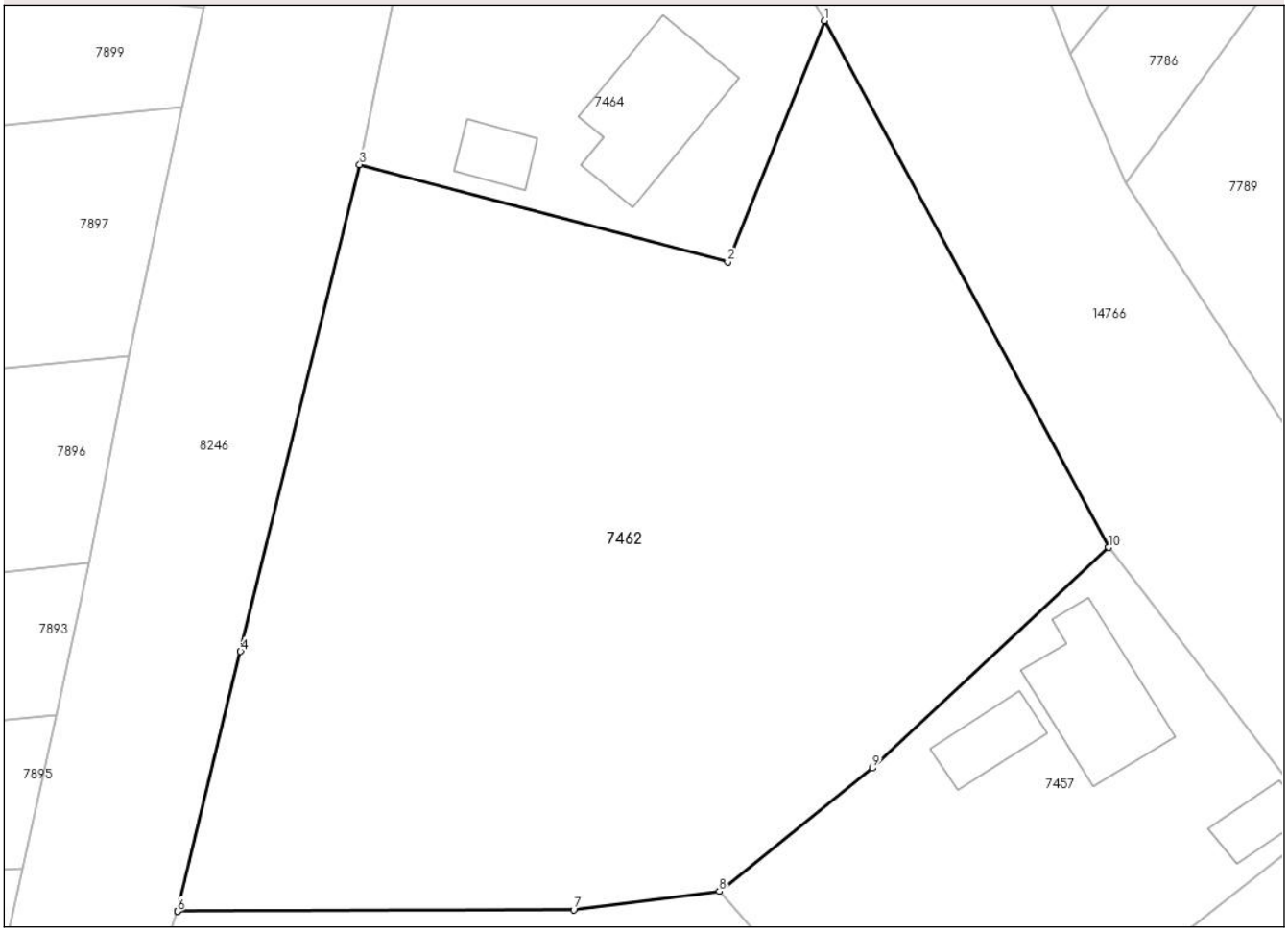
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81587	Din acte: 2.500 Masurata: 2.558	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.558	11	257	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.697,239 356.267,897	2	496.690,34 356.250,703	18.526
2	496.690,34 356.250,703	3	496.664,105 356.257,649	27.139
3	496.664,105 356.257,649	4	496.655,616 356.222,954	35.718
4	496.655,616 356.222,954	5	496.651,115 356.204,436	19.057
5	496.651,115 356.204,436	6	496.651,128 356.204,436	0.013

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.651,128 356.204,436	7	496.679,352 356.204,532	28.224
7	496.679,352 356.204,532	8	496.689,731 356.205,856	10.463
8	496.689,731 356.205,856	9	496.700,652 356.214,632	14.01
9	496.700,652 356.214,632	10	496.717,484 356.230,36	23.037
10	496.717,484 356.230,36	1	496.697,239 356.267,897	42.648

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7463

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 72, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.720	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

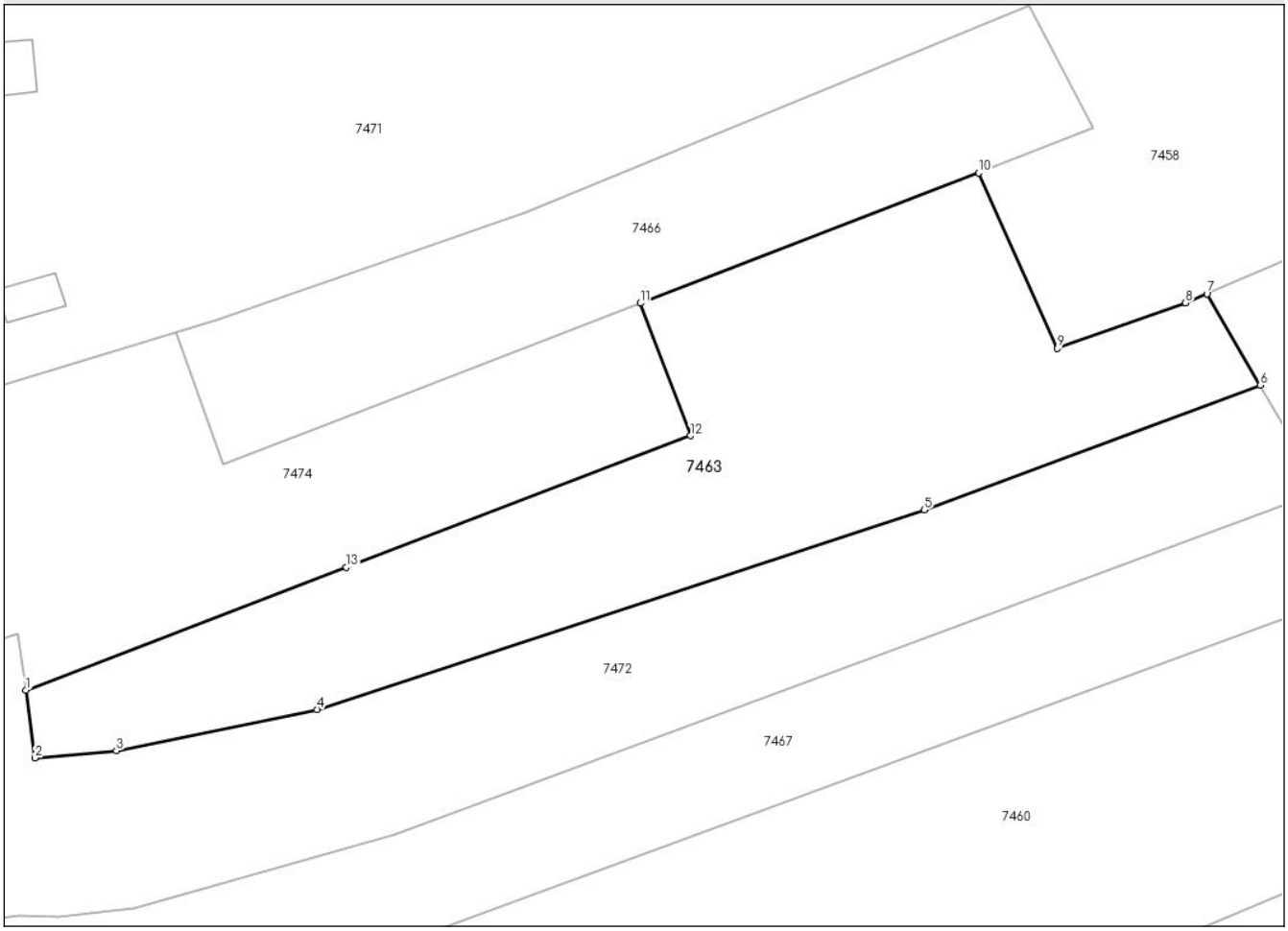
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.720	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.720	11	279	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.620,481 356.040,313	2	496.621,305 356.034,218	6.15
2	496.621,305 356.034,218	3	496.628,622 356.034,879	7.347
3	496.628,622 356.034,879	4	496.646,709 356.038,589	18.464
4	496.646,709 356.038,589	5	496.701,429 356.056,551	57.593
5	496.701,429 356.056,551	6	496.731,714 356.067,758	32.292

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.731,714 356.067,758	7	496.726,91 356.076,016	9.554
7	496.726,91 356.076,016	8	496.724,989 356.075,179	2.095
8	496.724,989 356.075,179	9	496.713,4 356.071,086	12.291
9	496.713,4 356.071,086	10	496.706,322 356.086,881	17.308
10	496.706,322 356.086,881	11	496.675,852 356.075,151	32.65
11	496.675,852 356.075,151	12	496.680,376 356.063,232	12.749
12	496.680,376 356.063,232	13	496.649,364 356.051,365	33.205
13	496.649,364 356.051,365	1	496.620,481 356.040,313	30.925

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7464

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:49
Nr. cadastral vechi:81

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 69, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82549	Din acte: 1.004 Masurata: 1.046	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82549-C1	Loc. Suseni, Nr. 69, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp;
A1.2		Loc. Suseni, Nr. 69, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;
A1.3		Loc. Suseni, Nr. 69, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61 / 07/02/2001		
Act Notarial nr. 159, din 01/02/2001 emis de N.P. COCHINESCU GEORGEANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **ION IOANA**, necasatorita	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **ION FLORENTINA**, necasatorita	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **ION IOANA** 2) **ION FLORENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

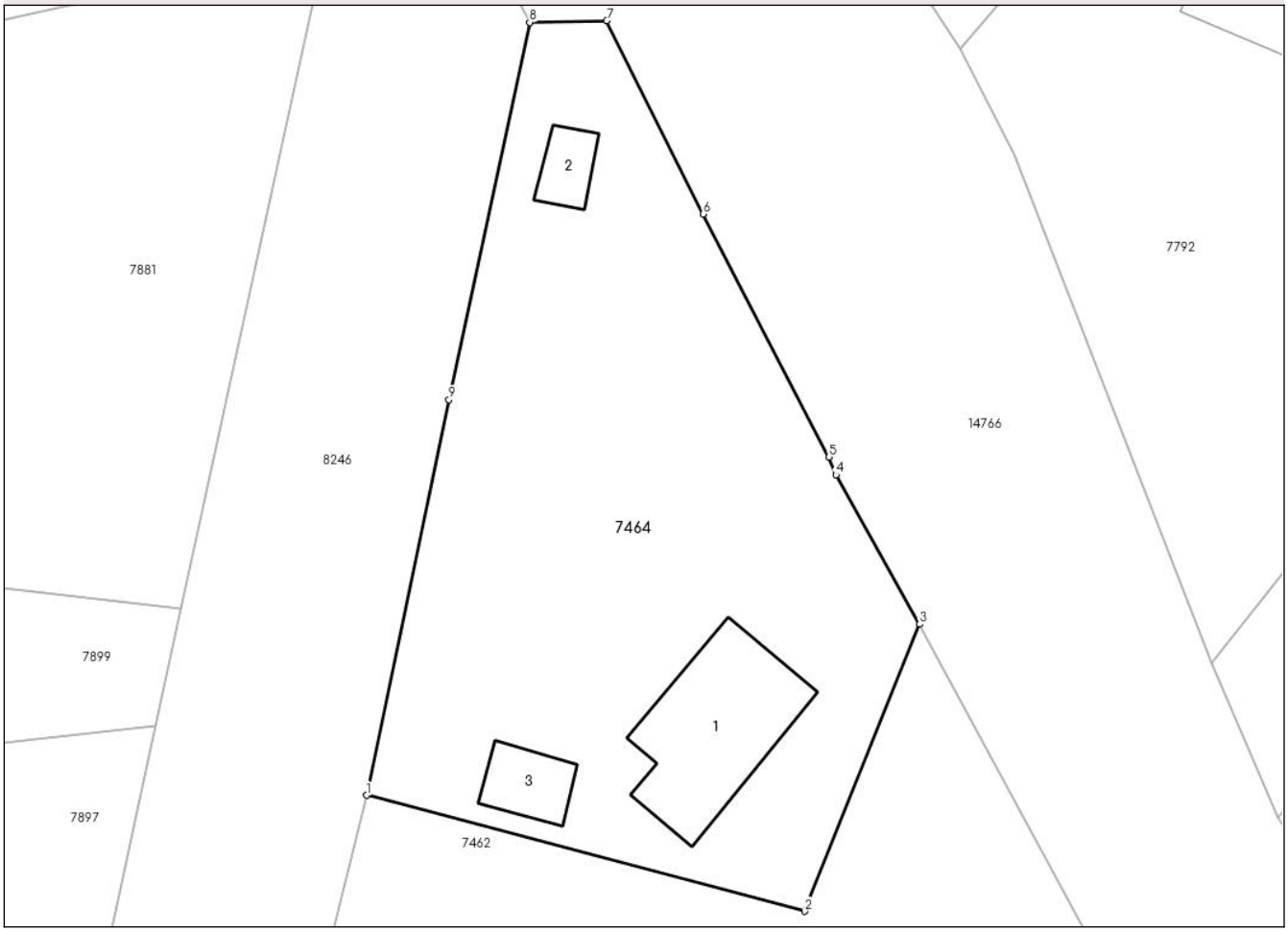
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82549	Din acte: 1.004 Masurata: 1.046	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.046	11	256	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82549-C1	constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp;
A1.2		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;
A1.3		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.664,105 356.257,649	2	496.690,34 356.250,703	27.139
2	496.690,34 356.250,703	3	496.697,239 356.267,897	18.526

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	496.697,239 356.267,897	4	496.692,231 356.276,846	10.255
4	496.692,231 356.276,846	5	496.691,816 356.277,911	1.143
5	496.691,816 356.277,911	6	496.684,267 356.292,462	16.393
6	496.684,267 356.292,462	7	496.678,494 356.304,05	12.946
7	496.678,494 356.304,05	8	496.673,881 356.303,949	4.614
8	496.673,881 356.303,949	9	496.669,043 356.281,349	23.112
9	496.669,043 356.281,349	1	496.664,105 356.257,649	24.209

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7465

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.664	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 62365, din 23/02/1995 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION I. R. ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.664	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.664	11	279	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.681,101 355.704,909	2	496.689,513 355.706,643	8.589
2	496.689,513 355.706,643	3	496.693,998 355.707,567	4.579
3	496.693,998 355.707,567	4	496.694,32 355.707,634	0.329
4	496.694,32 355.707,634	5	496.676,056 355.835,071	128.739
5	496.676,056 355.835,071	6	496.675,047 355.835,064	1.009

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.675,047 355.835,064	7	496.663,964 355.838,355	11.561
7	496.663,964 355.838,355	8	496.663,657 355.838,389	0.309
8	496.663,657 355.838,389	1	496.681,101 355.704,909	134.615

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7466

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		990	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1099, din 26/05/1999 emis de NP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **Burcea Constantin**, , căsătorit, lipsă cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

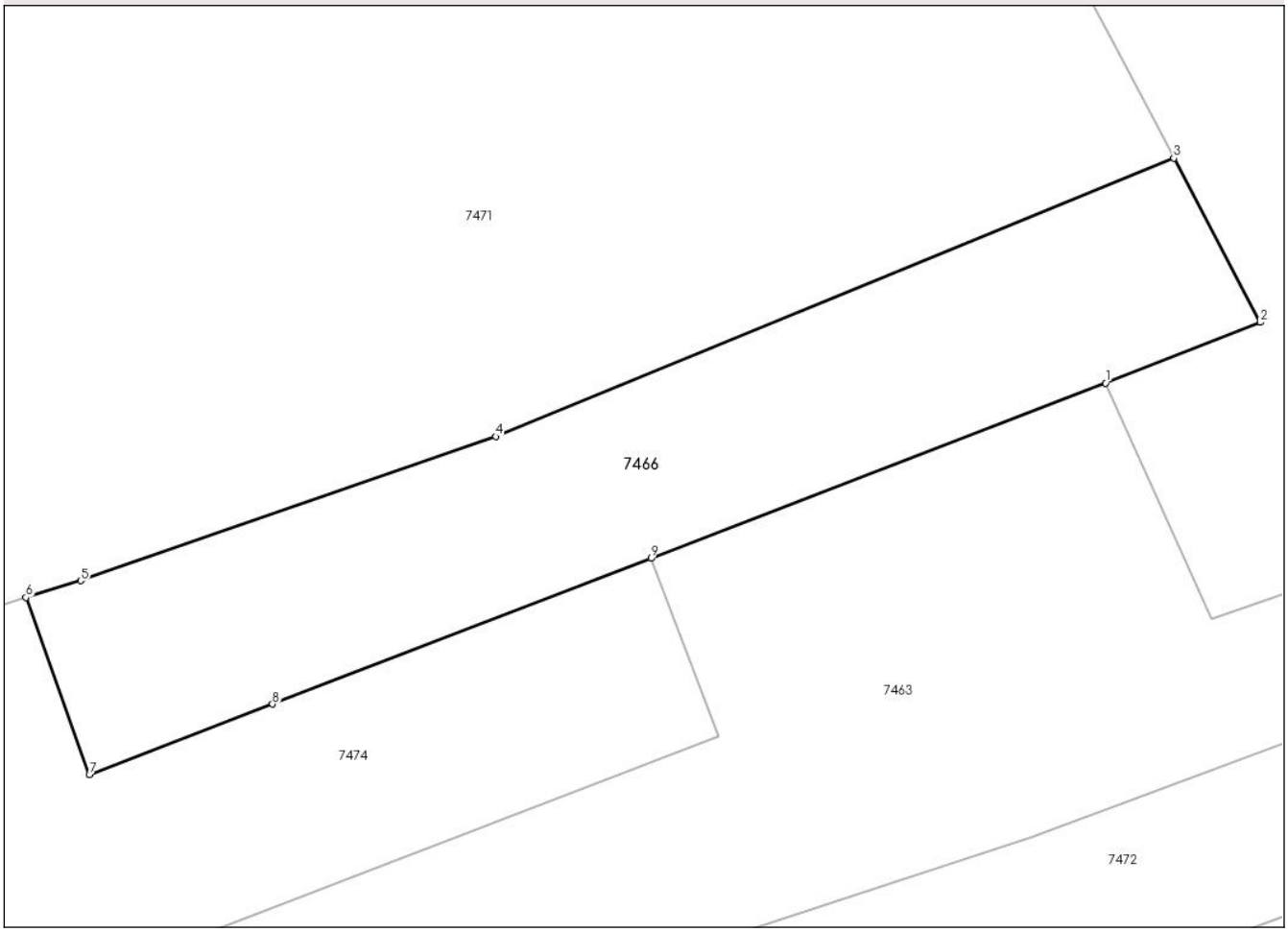
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	990	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	990	11	279	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.706,322 356.086,881	2	496.716,685 356.090,951	11.134
2	496.716,685 356.090,951	3	496.710,893 356.101,945	12.426
3	496.710,893 356.101,945	4	496.665,449 356.083,306	49.118
4	496.665,449 356.083,306	5	496.637,636 356.073,652	29.441
5	496.637,636 356.073,652	6	496.633,961 356.072,529	3.843

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.633,961 356.072,529	7	496.638,211 356.060,661	12.606
7	496.638,211 356.060,661	8	496.650,49 356.065,388	13.157
8	496.650,49 356.065,388	9	496.675,852 356.075,151	27.176
9	496.675,852 356.075,151	1	496.706,322 356.086,881	32.65

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7467

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.670	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 83852, din 08/02/1996 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDU GH. DUMITRU** 2) **PISCANU ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

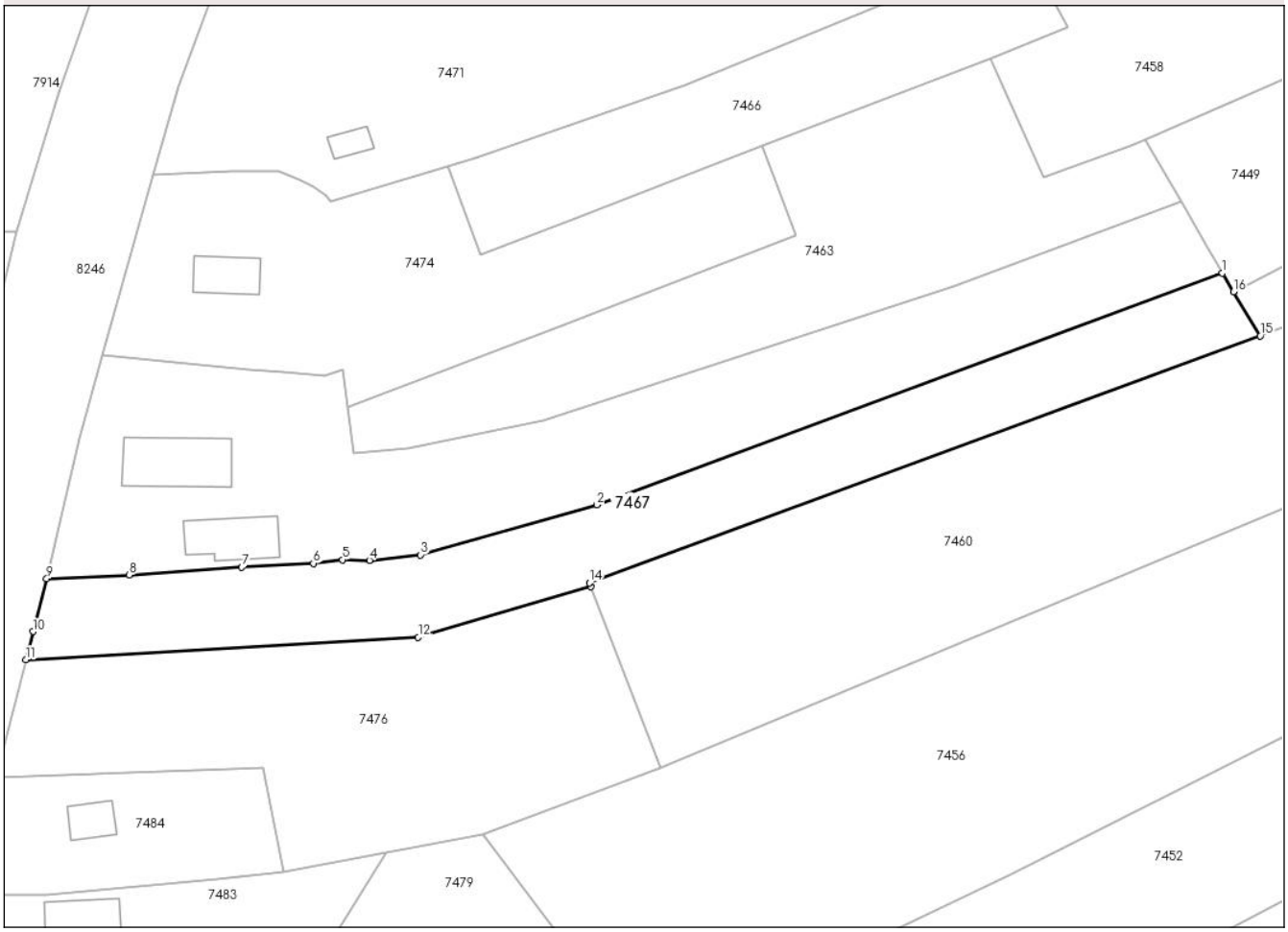
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.670	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.670	11	279	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.737,253 356.058,236	2	496.653,773 356.027,347	89.011
2	496.653,773 356.027,347	3	496.630,246 356.020,673	24.455
3	496.630,246 356.020,673	4	496.623,411 356.019,96	6.872
4	496.623,411 356.019,96	5	496.619,835 356.020,022	3.577
5	496.619,835 356.020,022	6	496.615,933 356.019,549	3.931

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.615,933 356.019,549	7	496.606,386 356.019,032	9.561
7	496.606,386 356.019,032	8	496.591,36 356.017,979	15.063
8	496.591,36 356.017,979	9	496.580,336 356.017,485	11.035
9	496.580,336 356.017,485	10	496.578,533 356.010,448	7.264
10	496.578,533 356.010,448	11	496.577,57 356.006,69	3.879
11	496.577,57 356.006,69	12	496.629,935 356.009,718	52.452
12	496.629,935 356.009,718	13	496.652,967 356.016,462	23.999
13	496.652,967 356.016,462	14	496.652,789 356.016,932	0.503
14	496.652,789 356.016,932	15	496.742,294 356.049,877	95.376
15	496.742,294 356.049,877	16	496.738,705 356.055,74	6.874
16	496.738,705 356.055,74	1	496.737,253 356.058,236	2.888

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7468

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 61, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82258	8.068	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25303 / 08/11/2019		
Act Notarial nr. 1559, din 07/11/2019 emis de Voiculescu Marilena Adriana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 82258 a imobilului cu numarul cadastral 82258/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81425 inscris in cartea funciara 81425;	A1
32453 / 20/11/2023		
Act Notarial nr. 2196, din 17/11/2023 emis de Stan Ana;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LECA ROBERT CONSTANTIN** 2) **LECA SIMONICA-ELENA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

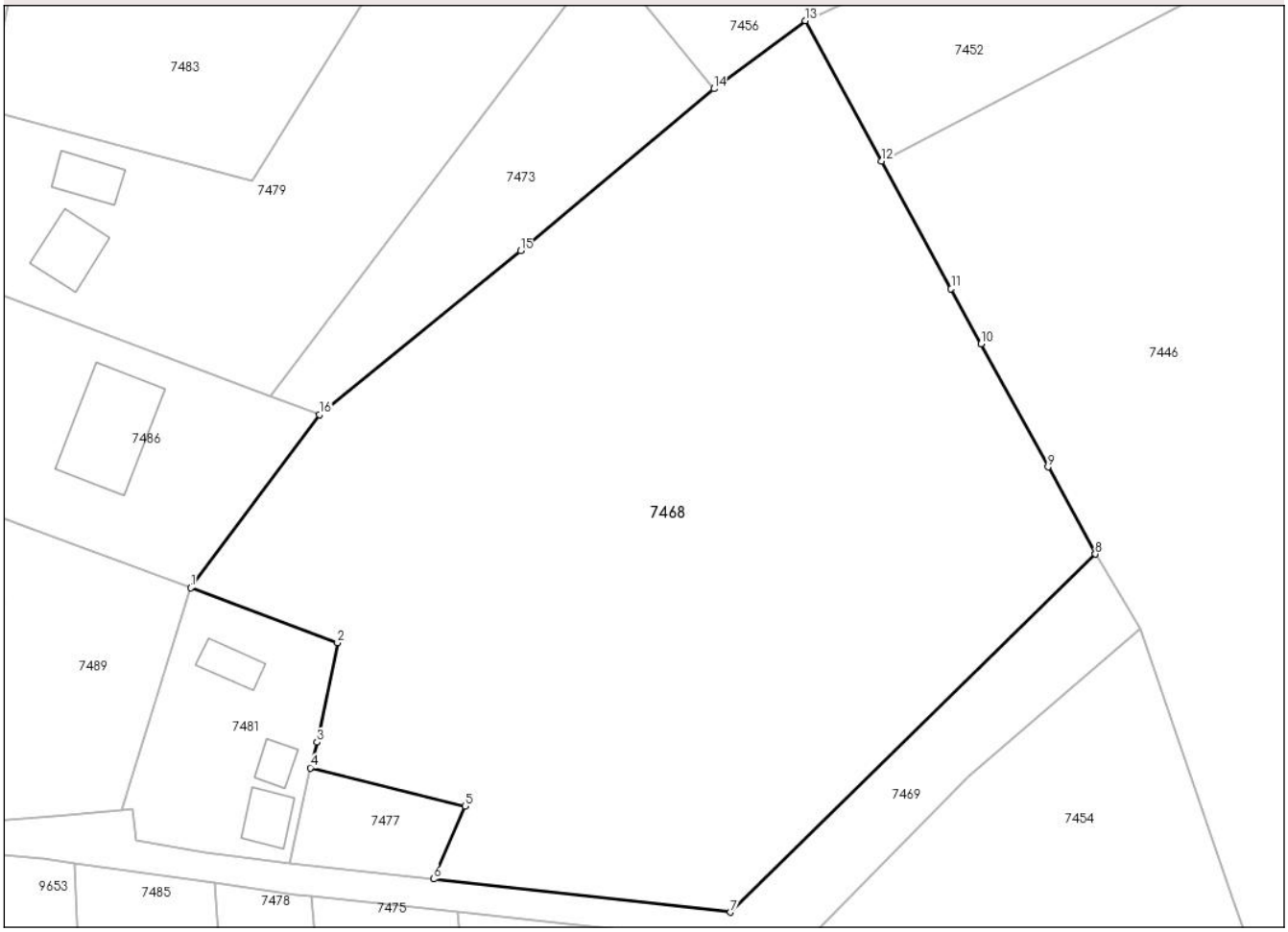
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82258	8.068	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	8.068	11	279, 299, 300	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.592,203 355.885,846	2	496.611,939 355.878,47	21.069
2	496.611,939 355.878,47	3	496.609,189 355.865,103	13.647
3	496.609,189 355.865,103	4	496.608,26 355.861,673	3.554
4	496.608,26 355.861,673	5	496.629,065 355.856,51	21.436
5	496.629,065 355.856,51	6	496.624,838 355.846,746	10.64

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.624,838 355.846,746	7	496.664,761 355.842,291	40.171
7	496.664,761 355.842,291	8	496.713,798 355.890,367	68.673
8	496.713,798 355.890,367	9	496.707,426 355.902,067	13.323
9	496.707,426 355.902,067	10	496.698,425 355.918,596	18.821
10	496.698,425 355.918,596	11	496.694,411 355.925,967	8.393
11	496.694,411 355.925,967	12	496.685,067 355.943,126	19.538
12	496.685,067 355.943,126	13	496.674,802 355.961,976	21.464
13	496.674,802 355.961,976	14	496.662,522 355.952,843	15.304
14	496.662,522 355.952,843	15	496.636,542 355.931,089	33.885
15	496.636,542 355.931,089	16	496.609,521 355.909,092	34.843
16	496.609,521 355.909,092	1	496.592,203 355.885,846	28.988

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7469

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.408	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.408	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.408	11	279	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.714,077 355.839,205	2	496.700,122 355.839,155	13.955
3	496.688,008 355.839,111	4	496.675,621 355.839,066	12.387
5	496.696,701 355.860,537	6	496.719,824 355.880,398	30.482
7	496.713,798 355.890,367	8	496.664,761 355.842,291	68.673
9	496.624,838 355.846,746	10	496.605,441 355.848,819	19.507

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.700,122 355.839,155	3	496.688,008 355.839,111	12.114
4	496.675,621 355.839,066	5	496.696,701 355.860,537	30.089
6	496.719,824 355.880,398	7	496.713,798 355.890,367	11.649
8	496.664,761 355.842,291	9	496.624,838 355.846,746	40.171
10	496.605,441 355.848,819	11	496.594,139 355.850,262	11.394

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	496.594,139 355.850,262	12	496.584,809 355.851,918	9.476
13	496.584,349 355.856,229	14	496.583,0 355.856,0	1.368
15	496.573,786 355.855,21	16	496.565,5 355.854,5	8.316
17	496.557,0 355.852,5	18	496.548,0 355.850,0	9.341
19	496.536,359 355.848,288	20	496.534,307 355.843,423	5.28
21	496.556,189 355.848,517	22	496.561,338 355.849,518	5.245
23	496.566,877 355.849,986	24	496.572,357 355.849,533	5.499
25	496.576,589 355.848,788	26	496.595,392 355.846,319	18.964
27	496.606,368 355.844,697	28	496.608,445 355.844,473	2.089
29	496.609,904 355.844,316	30	496.628,059 355.842,362	18.26
31	496.663,657 355.838,389	32	496.663,964 355.838,355	0.309
33	496.675,047 355.835,064	34	496.676,056 355.835,071	1.009
35	496.690,018 355.835,164	36	496.700,772 355.835,174	10.754
37	496.702,902 355.835,098	38	496.714,782 355.834,674	11.888

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	496.584,809 355.851,918	13	496.584,349 355.856,229	4.335
14	496.583,0 355.856,0	15	496.573,786 355.855,21	9.248
16	496.565,5 355.854,5	17	496.557,0 355.852,5	8.732
18	496.548,0 355.850,0	19	496.536,359 355.848,288	11.766
20	496.534,307 355.843,423	21	496.556,189 355.848,517	22.467
22	496.561,338 355.849,518	23	496.566,877 355.849,986	5.559
24	496.572,357 355.849,533	25	496.576,589 355.848,788	4.297
26	496.595,392 355.846,319	27	496.606,368 355.844,697	11.095
28	496.608,445 355.844,473	29	496.609,904 355.844,316	1.467
30	496.628,059 355.842,362	31	496.663,657 355.838,389	35.819
32	496.663,964 355.838,355	33	496.675,047 355.835,064	11.561
34	496.676,056 355.835,071	35	496.690,018 355.835,164	13.962
36	496.700,772 355.835,174	37	496.702,902 355.835,098	2.131
38	496.714,782 355.834,674	1	496.714,077 355.839,205	4.586

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7470

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 10.500 Masurata: 5.250	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88816, din 04/06/1996 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION GH. TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 10.500 Masurata: 5.250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.250	11	299	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 7475

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.663,657 355.838,389	2	496.628,059 355.842,362	35.819
2	496.628,059 355.842,362	3	496.641,894 355.696,828	146.19
3	496.641,894 355.696,828	4	496.666,333 355.701,865	24.953
4	496.666,333 355.701,865	5	496.681,101 355.704,909	15.078
5	496.681,101 355.704,909	1	496.663,657 355.838,389	134.615

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7471

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 67, Jud. Arges, pct. Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83320	6.095	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	83320-C1	Loc. Suseni, Nr. 67, Jud. Arges, pct. Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;
A1.2	83320-C2	Loc. Suseni, Nr. 67, Jud. Arges, pct. Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Anexa, parter edificata in anul 1950.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14583 / 31/05/2023		
Act Notarial nr. 1059, din 30/05/2023 emis de Grecu Carmen;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **UNGUREANU ELISABETA-ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

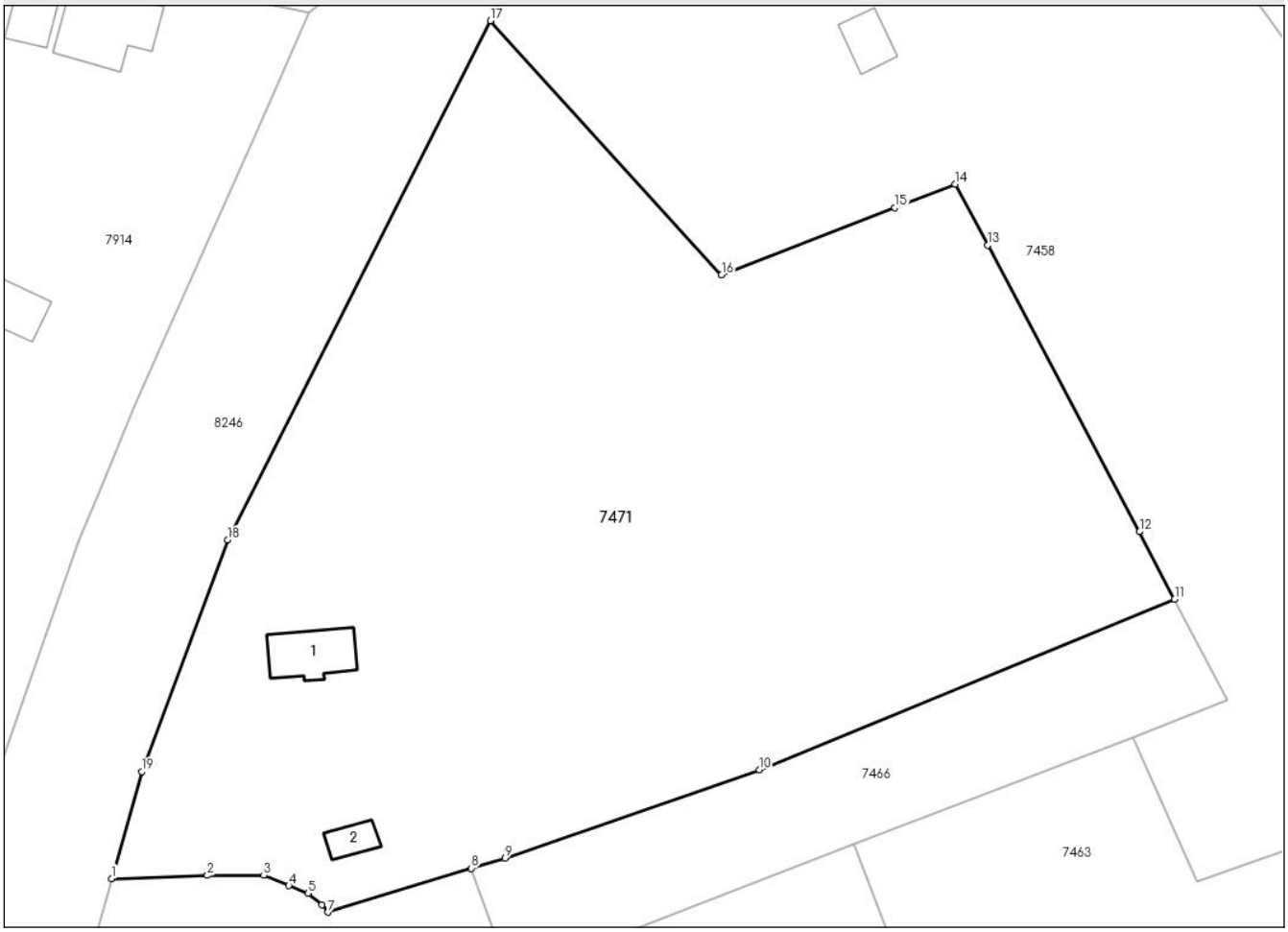
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83320	6.095	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.013	11	268,281,282, 283	-	
2	faneata	DA	1.463	11	268,281,282, 283	-	
3	arabil	DA	3.619	11	268,281,282, 283	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	83320-C1	constructii de locuinte	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;
A1.2	83320-C2	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Anexa, parter edificata in anul 1950.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.594,581 356.071,397	2	496.605,064 356.071,747	10.489

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.605,064 356.071,747	3	496.611,236 356.071,745	6.172
3	496.611,236 356.071,745	4	496.613,981 356.070,629	2.963
4	496.613,981 356.070,629	5	496.616,058 356.069,785	2.242
5	496.616,058 356.069,785	6	496.617,617 356.068,569	1.977
6	496.617,617 356.068,569	7	496.618,258 356.067,732	1.054
7	496.618,258 356.067,732	8	496.633,961 356.072,529	16.419
8	496.633,961 356.072,529	9	496.637,636 356.073,652	3.843
9	496.637,636 356.073,652	10	496.665,449 356.083,306	29.441
10	496.665,449 356.083,306	11	496.710,893 356.101,945	49.118
11	496.710,893 356.101,945	12	496.707,017 356.109,302	8.316
12	496.707,017 356.109,302	13	496.690,42 356.140,607	35.433
13	496.690,42 356.140,607	14	496.686,871 356.147,301	7.577
14	496.686,871 356.147,301	15	496.680,288 356.144,739	7.064
15	496.680,288 356.144,739	16	496.661,323 356.137,356	20.351
16	496.661,323 356.137,356	17	496.636,052 356.165,149	37.564
17	496.636,052 356.165,149	18	496.607,274 356.108,4	63.629
18	496.607,274 356.108,4	19	496.597,896 356.083,097	26.985
19	496.597,896 356.083,097	1	496.594,581 356.071,397	12.161

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7472

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 65, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.441	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Suseni, Nr. 65, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp;
A1.2		Loc. Suseni, Nr. 65, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 68512, din 04/04/1995 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIŢU RADA**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CHIŢU RADA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

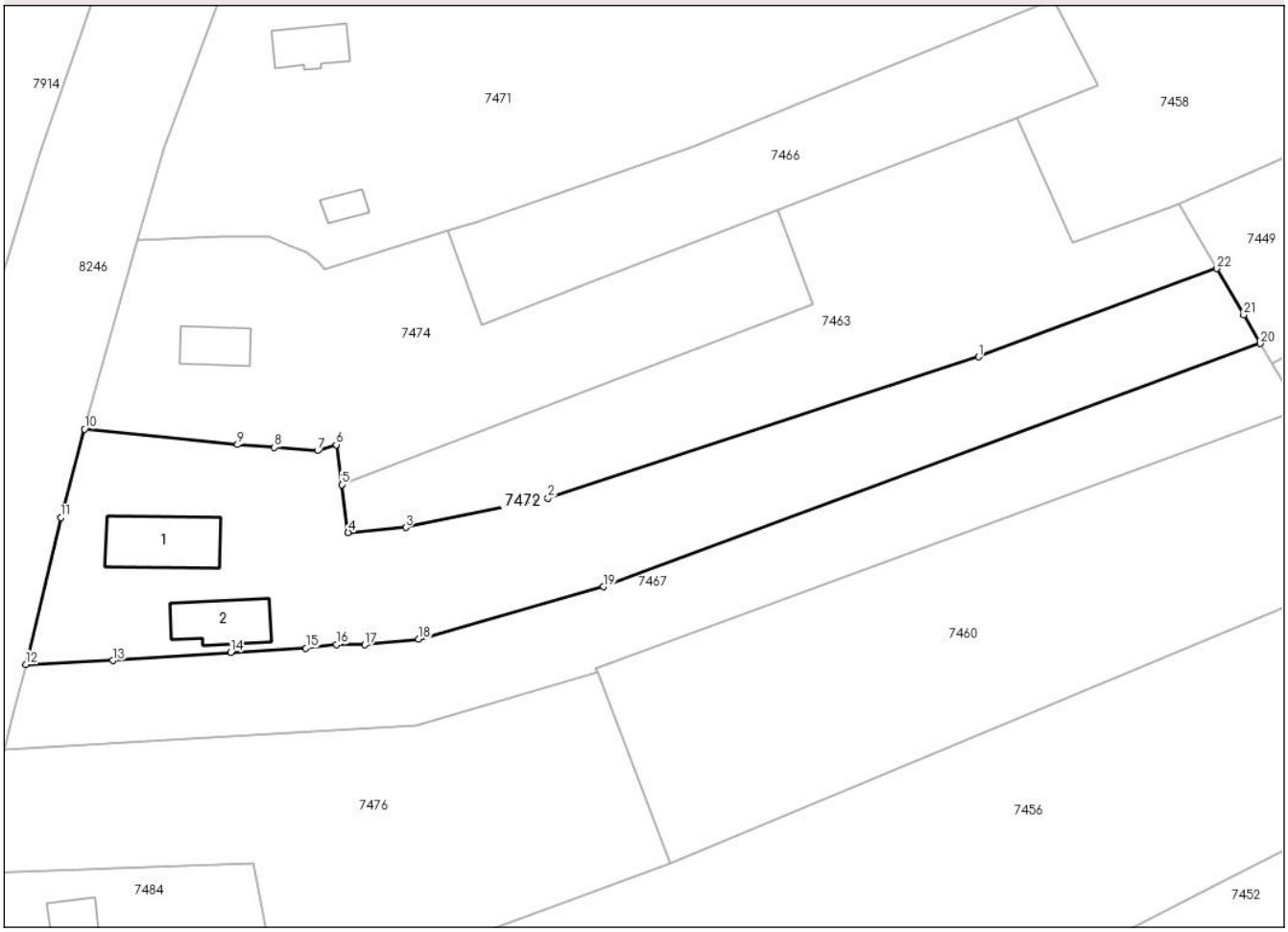
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.441	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	681	11	287	-	
2	arabil	DA	1.760	11	286	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp;
A1.2		constructii anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.701,429 356.056,551	2	496.646,709 356.038,589	57.593
3	496.628,622 356.034,879	4	496.621,305 356.034,218	7.347

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.646,709 356.038,589	3	496.628,622 356.034,879	18.464
4	496.621,305 356.034,218	5	496.620,481 356.040,313	6.15

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	496.620,481 356.040,313	6	496.619,795 356.045,385	5.118
7	496.617,406 356.044,64	8	496.611,927 356.045,043	5.494
9	496.607,235 356.045,388	10	496.587,798 356.047,353	19.536
11	496.584,785 356.036,12	12	496.580,336 356.017,485	19.159
13	496.591,36 356.017,979	14	496.606,386 356.019,032	15.063
15	496.615,933 356.019,549	16	496.619,835 356.020,022	3.931
17	496.623,411 356.019,96	18	496.630,246 356.020,673	6.872
19	496.653,773 356.027,347	20	496.737,253 356.058,236	89.011
21	496.735,147 356.061,857	22	496.731,714 356.067,758	6.827

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.619,795 356.045,385	7	496.617,406 356.044,64	2.502
8	496.611,927 356.045,043	9	496.607,235 356.045,388	4.705
10	496.587,798 356.047,353	11	496.584,785 356.036,12	11.63
12	496.580,336 356.017,485	13	496.591,36 356.017,979	11.035
14	496.606,386 356.019,032	15	496.615,933 356.019,549	9.561
16	496.619,835 356.020,022	17	496.623,411 356.019,96	3.577
18	496.630,246 356.020,673	19	496.653,773 356.027,347	24.455
20	496.737,253 356.058,236	21	496.735,147 356.061,857	4.189
22	496.731,714 356.067,758	1	496.701,429 356.056,551	32.292

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7473

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.063	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

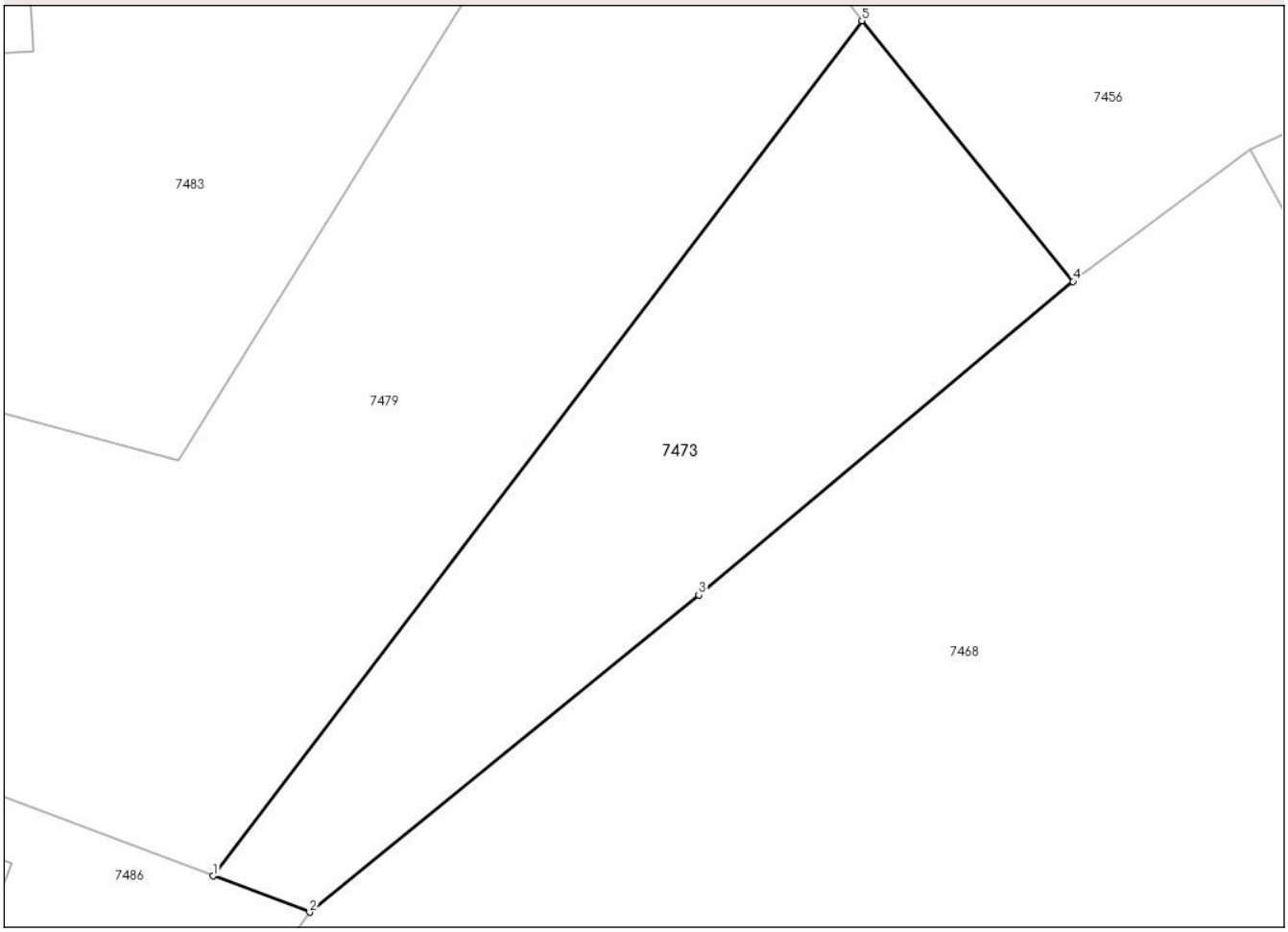
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.063	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.063	11	279	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.602,822 355.911,603	2	496.609,521 355.909,092	7.154
2	496.609,521 355.909,092	3	496.636,542 355.931,089	34.843
3	496.636,542 355.931,089	4	496.662,522 355.952,843	33.885
4	496.662,522 355.952,843	5	496.647,862 355.970,923	23.277
5	496.647,862 355.970,923	1	496.602,822 355.911,603	74.481

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7474

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 66, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.745	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2		Loc. Suseni, Nr. 66, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 68512, din 04/04/1995 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIŢU RADA**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **CHIŢU RADA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

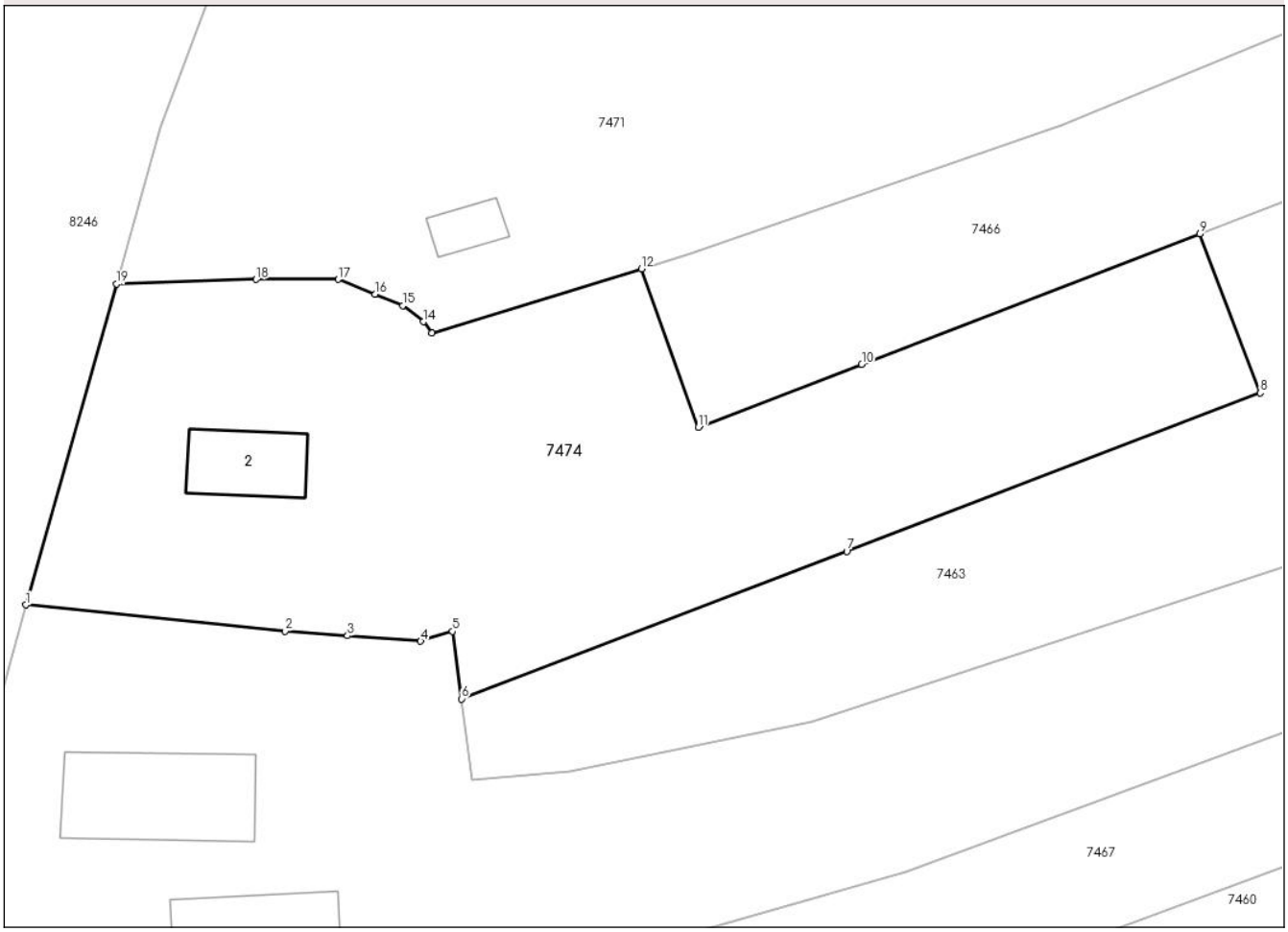
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.745	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	802	11	284	-	
2	arabil	DA	943	11	280,285	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.587,798 356.047,353	2	496.607,235 356.045,388	19.536
2	496.607,235 356.045,388	3	496.611,927 356.045,043	4.705
3	496.611,927 356.045,043	4	496.617,406 356.044,64	5.494

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	496.617,406 356.044,64	5	496.619,795 356.045,385	2.502
5	496.619,795 356.045,385	6	496.620,481 356.040,313	5.118
6	496.620,481 356.040,313	7	496.649,364 356.051,365	30.925
7	496.649,364 356.051,365	8	496.680,376 356.063,232	33.205
8	496.680,376 356.063,232	9	496.675,852 356.075,151	12.749
9	496.675,852 356.075,151	10	496.650,49 356.065,388	27.176
10	496.650,49 356.065,388	11	496.638,211 356.060,661	13.157
11	496.638,211 356.060,661	12	496.633,961 356.072,529	12.606
12	496.633,961 356.072,529	13	496.618,258 356.067,732	16.419
13	496.618,258 356.067,732	14	496.617,617 356.068,569	1.054
14	496.617,617 356.068,569	15	496.616,058 356.069,785	1.977
15	496.616,058 356.069,785	16	496.613,981 356.070,629	2.242
16	496.613,981 356.070,629	17	496.611,236 356.071,745	2.963
17	496.611,236 356.071,745	18	496.605,064 356.071,747	6.172
18	496.605,064 356.071,747	19	496.594,581 356.071,397	10.489
19	496.594,581 356.071,397	1	496.587,798 356.047,353	24.982

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7475

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83188	5.250	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8432 / 02/04/2024		
Act Notarial nr. 407, din 02/04/2024 emis de Costea Mihaela Cornelia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIACONESCU ANDREEA CRISTIANA**	
B3	se noteaza clauza de inalienabilitate si interdictiile de instrainare si grevare pentru o perioada de 15 ani	A1
	1) **DIACONESCU MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83188	5.250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.250	11	279	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.651,506 355.646,626	2	496.641,894 355.696,828	51.114
2	496.641,894 355.696,828	3	496.628,059 355.842,362	146.19
3	496.628,059 355.842,362	4	496.609,904 355.844,316	18.26
4	496.609,904 355.844,316	5	496.608,445 355.844,473	1.467
5	496.608,445 355.844,473	6	496.618,386 355.726,842	118.05

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.618,386 355.726,842	7	496.616,648 355.726,644	1.749
7	496.616,648 355.726,644	8	496.605,276 355.725,196	11.464
8	496.605,276 355.725,196	9	496.611,456 355.670,269	55.274
9	496.611,456 355.670,269	10	496.611,879 355.666,513	3.78
10	496.611,879 355.666,513	11	496.614,937 355.639,339	27.346
11	496.614,937 355.639,339	1	496.651,506 355.646,626	37.288

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7476

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges, PCT. LA DADIA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81445	1.900	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2324 / 19/02/2018		
Act Notarial nr. 198, din 16/02/2018 emis de Grecu Carmen;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MICU VALI MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

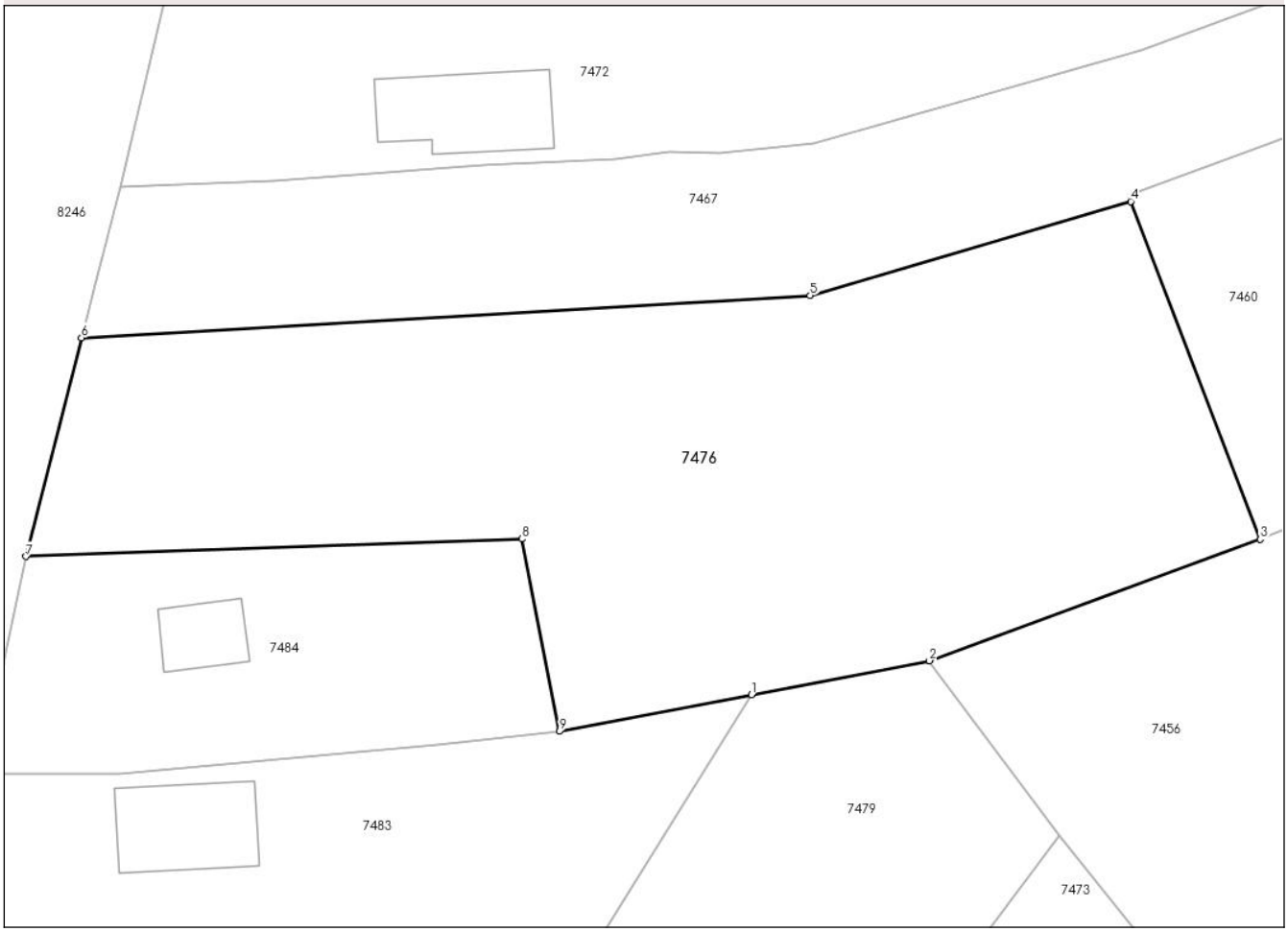
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81445	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.900	11	279	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.625,714 355.981,056	2	496.638,5 355.983,5	13.017
2	496.638,5 355.983,5	3	496.662,275 355.992,223	25.325
3	496.662,275 355.992,223	4	496.652,967 356.016,462	25.965
4	496.652,967 356.016,462	5	496.629,935 356.009,718	23.999
5	496.629,935 356.009,718	6	496.577,57 356.006,69	52.452

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.577,57 356.006,69	7	496.573,578 355.990,978	16.211
7	496.573,578 355.990,978	8	496.609,208 355.992,238	35.652
8	496.609,208 355.992,238	9	496.611,928 355.978,428	14.075
9	496.611,928 355.978,428	1	496.625,714 355.981,056	14.034

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7477

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		240	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88816, din 04/06/1996 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION GH. TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

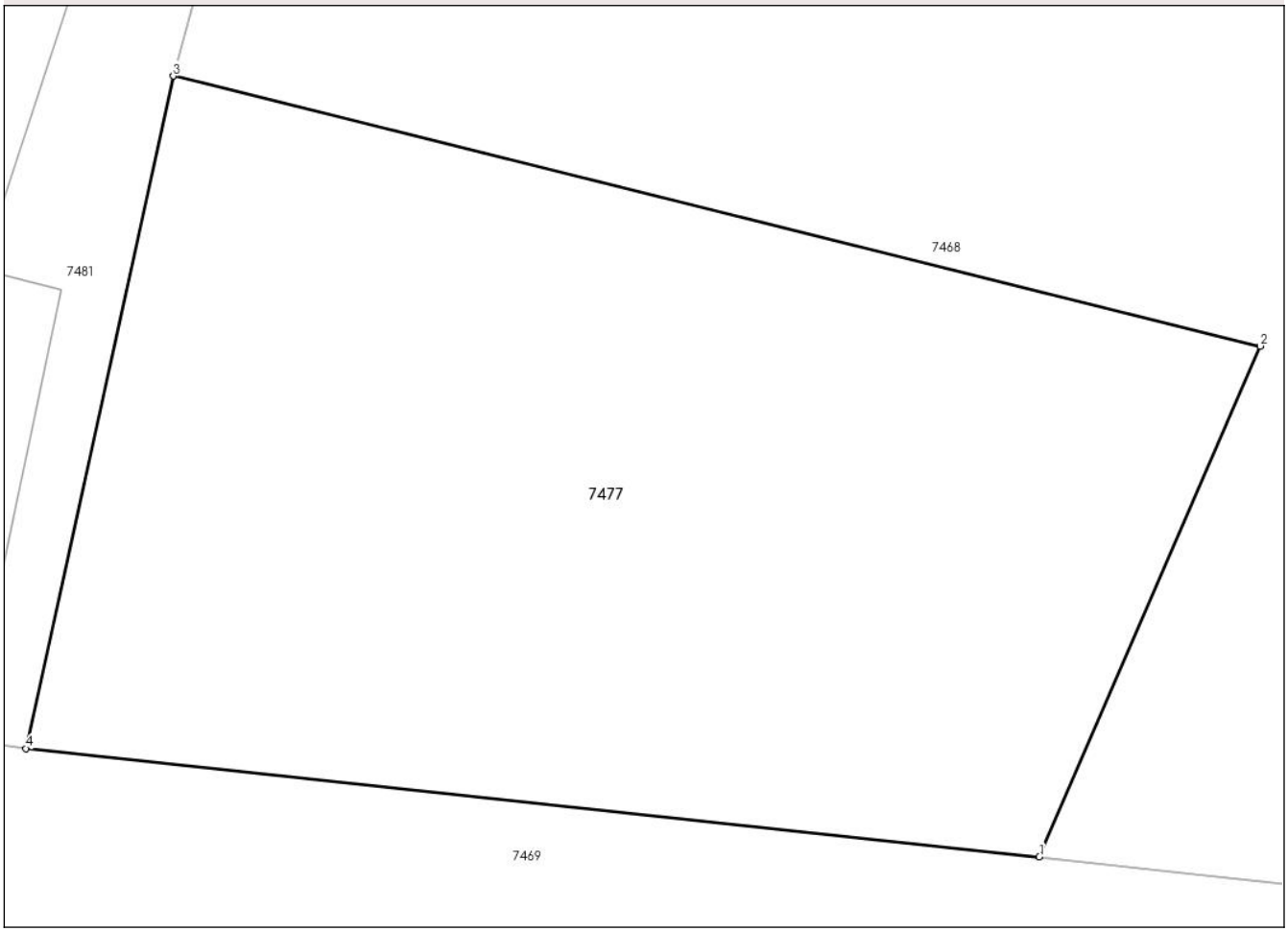
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	240	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	240	11	299	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.624,838 355.846,746	2	496.629,065 355.856,51	10.64
2	496.629,065 355.856,51	3	496.608,26 355.861,673	21.436
3	496.608,26 355.861,673	4	496.605,441 355.848,819	13.159
4	496.605,441 355.848,819	1	496.624,838 355.846,746	19.507

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7478

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.560	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 62365, din 23/02/1995 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION I. R. ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.560	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.560	11	279	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.605,276 355.725,196	2	496.616,648 355.726,644	11.464
2	496.616,648 355.726,644	3	496.618,386 355.726,842	1.749
3	496.618,386 355.726,842	4	496.608,445 355.844,473	118.05
4	496.608,445 355.844,473	5	496.606,368 355.844,697	2.089
5	496.606,368 355.844,697	6	496.595,392 355.846,319	11.095

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.595,392 355.846,319	7	496.596,899 355.827,85	18.53
7	496.596,899 355.827,85	8	496.598,841 355.804,052	23.877
8	496.598,841 355.804,052	1	496.605,276 355.725,196	79.118

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7479

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:801
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:815/3

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 63, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81593	2.420	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Suseni, Nr. 63, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; Locuinta, parter
A1.2		Loc. Suseni, Nr. 63, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4223 / 20/11/2008		
Act Notarial nr. 2653, din 18/11/2008 emis de N.P. GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1, A1.1
	1) **DUMITRU GHERGHINA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 801)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1, A1.1
	1) **DUMITRU FLORIAN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 801)	
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **DUMITRU GHERGHINA** 2) **DUMITRU FLORIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
9474 / 29/04/2022		
Act Administrativ nr. 85576, din 20/04/2022 emis de ANAF- (DIRECTIA GENERALA REGIONALA A FINANTELOR PUBLICE PLOIESTI-AJFP ARGES);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 (sechestru) pentru suma de 500.000 lei, reprezentand confiscare speciala (daune morale)	A1, A1.1
	1) **ANAF-DIRECTIA GENERALA REGIONALA A FINANTELOR PUBLICE PLOIESTI-AJFP ARGES**, CIF:2845524	
	OBSERVATII: asupra cotei de 3/4 din imobil aferenta debitorului de sub B2.1 Dumitru Florian	
19370 / 11/07/2024		
Ordonanta nr. 843/P/2020, din 29/03/2022 emis de PARCHETUL DE PE LANGA JUDECATORIA COSTESTI;		
C2	in baza ordonantei din 29.03.2022 din dosar nr. 843/P/2020 se instituie sechestrul asigurator, pana la concurenta sumei de 500.000 lei, asupra cotei de 3/4 din imobil aferenta lui Dumitru Florian, de sub B2	A1, A1.1
Hotarare Judecatoreasca nr. 601/A, din 02/07/2024 emis de CURTEA DE APEL PITESTI (hotarare judecatoreasca nr 5 din 08.01.2024, emis de JUDECATORIA COSTESTI);		
C3	se mentine sechestrului asigurator instituit prin ordonanta nr. 843/P/2020 din 29.03.2022 pana la concurenta sumei de 250.000 lei despagubiri civile si a sumei de 1800 lei cheltuieli judiciare, asupra cotei de 3/4 din imobil aferenta lui Dumitru Florian, de sub B2	A1, A1.1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

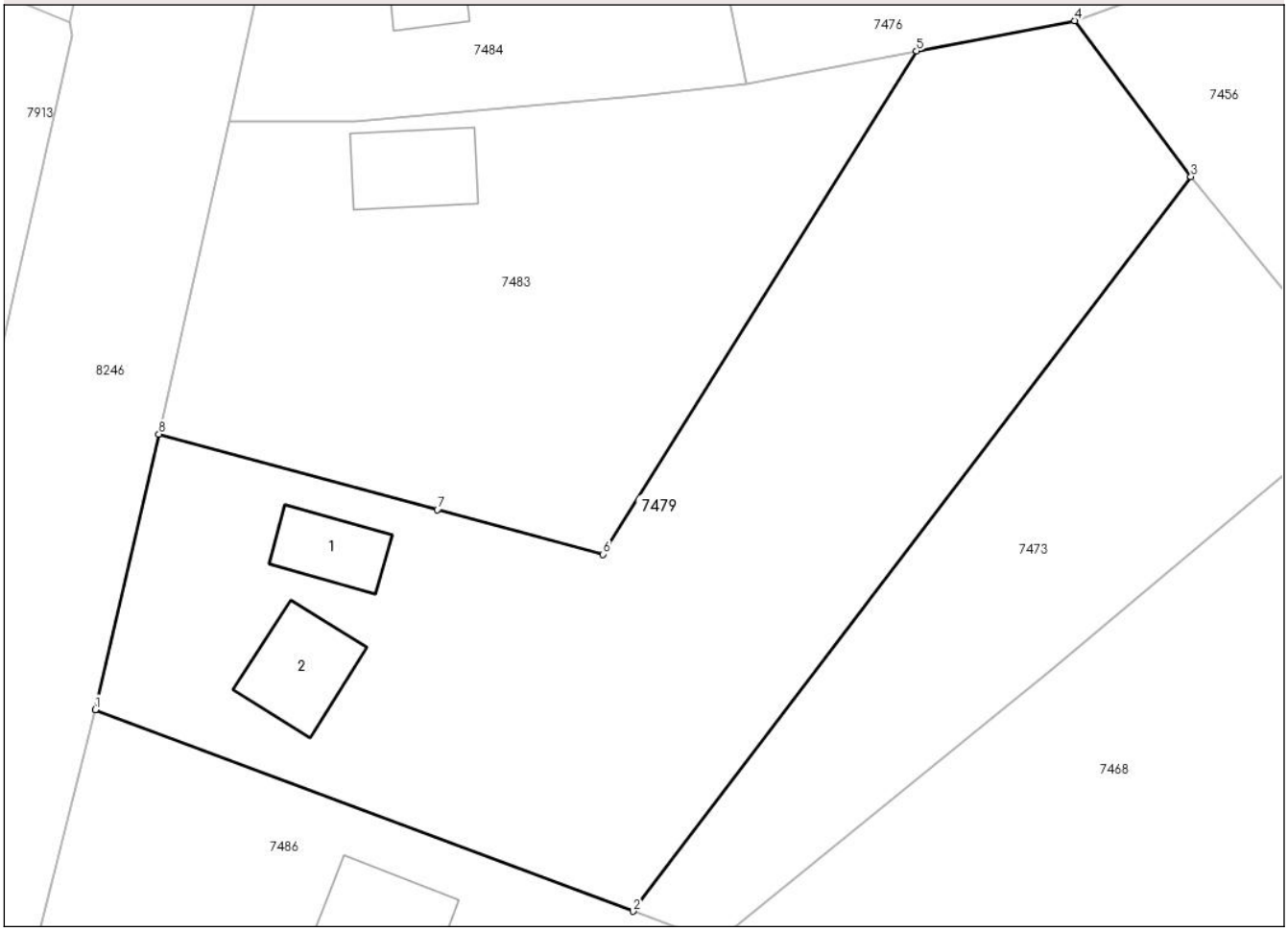
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81593	2.420	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	664	11	291-294	-	
2	arabil	DA	1.756	11	291-294	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; Locuinta, parter
A1.2		constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.559,404 355.927,879	2	496.602,822 355.911,603	46.368
2	496.602,822 355.911,603	3	496.647,862 355.970,923	74.481
3	496.647,862 355.970,923	4	496.638,5 355.983,5	15.679
4	496.638,5 355.983,5	5	496.625,714 355.981,056	13.017
5	496.625,714 355.981,056	6	496.600,403 355.940,414	47.879
6	496.600,403 355.940,414	7	496.587,018 355.944,036	13.866
7	496.587,018 355.944,036	8	496.564,536 355.950,119	23.29
8	496.564,536 355.950,119	1	496.559,404 355.927,879	22.824

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7480

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 297, din 21/02/2023 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEESCU RADA-RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

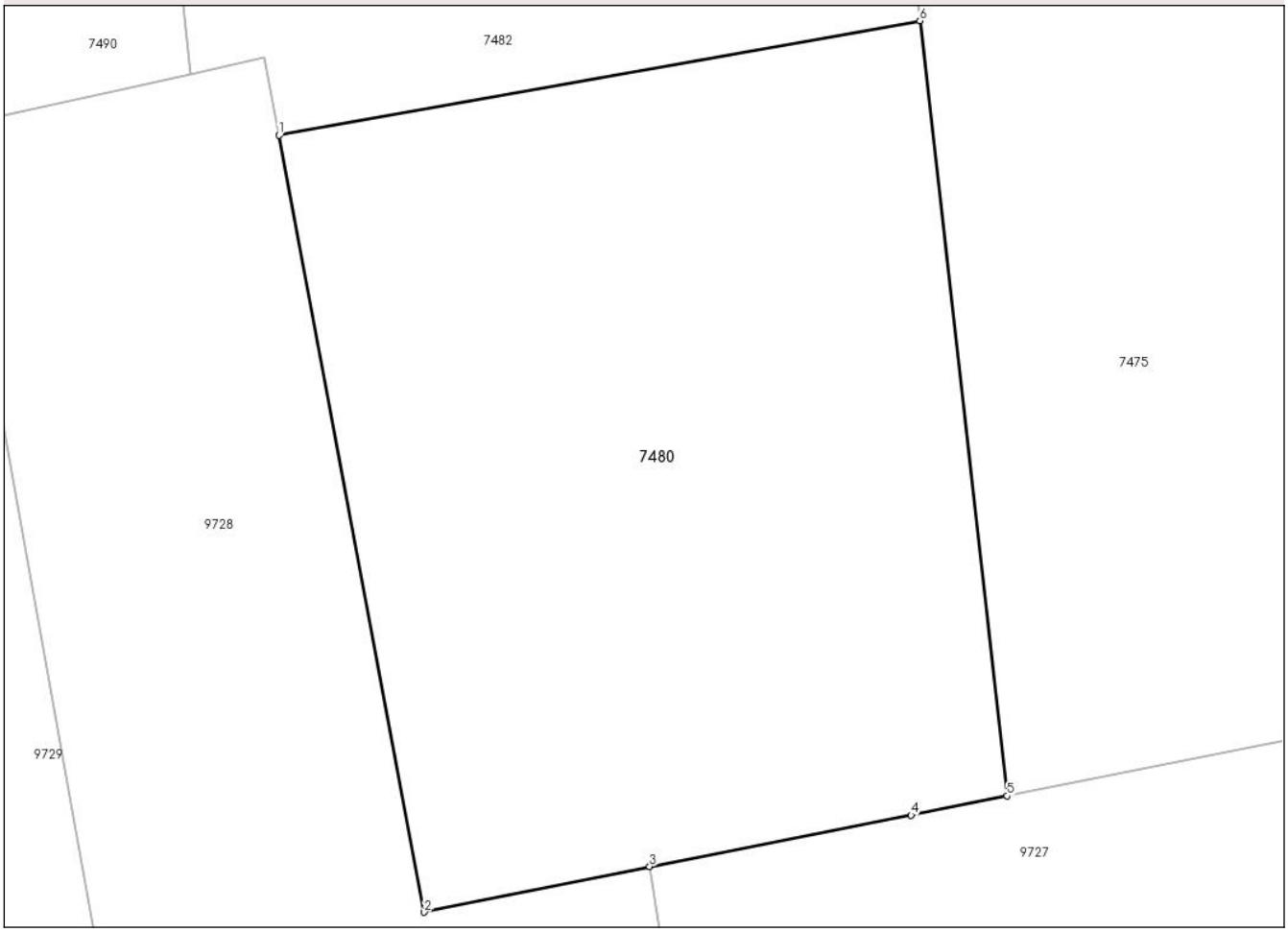
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	600	11	279	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.589,398 355.662,497	2	496.594,492 355.635,265	27.704
2	496.594,492 355.635,265	3	496.602,395 355.636,866	8.064
3	496.602,395 355.636,866	4	496.611,574 355.638,669	9.354
4	496.611,574 355.638,669	5	496.614,937 355.639,339	3.429
5	496.614,937 355.639,339	6	496.611,879 355.666,513	27.346

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.611,879 355.666,513	1	496.589,398 355.662,497	22.837

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7481

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 61, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82257	725	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82257-C1	Loc. Suseni, Nr. 61, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;
A1.3	82257-C3	Loc. Suseni, Nr. 61, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;
A1.4		Loc. Suseni, Nr. 61, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25303 / 08/11/2019		
Act Notarial nr. 1559, din 07/11/2019 emis de Voiculescu Marilena Adriana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 82257 a imobilului cu numarul cadastral 82257/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81425 inscris in cartea funciara 81425;	A1
Act Notarial nr. 589, din 06/02/2002 emis de N.P. DANCIU ILIE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **TOMA ELENA**, , vaduva	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81425/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 88 din 06/02/2002; (provenita din conversia CF 90)	
25192 / 02/07/2020		
Act Administrativ nr. 24822, din 25/06/2020 emis de OCPI ARGES;		
B6	se noteaza propunerea de dezmembrare a imobilului cu nr. cadastral 82257 conform documentatiei cadastrale avizata sub nr. 24822/25. 06.2020 in 2 corpuri de proprietate cu urmatoarele numere cadastrale: 82626, 82627, cu stare de proprietate neschimbata	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;		
B8	Se noteaza radierea constructiei C2.	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **TOMA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

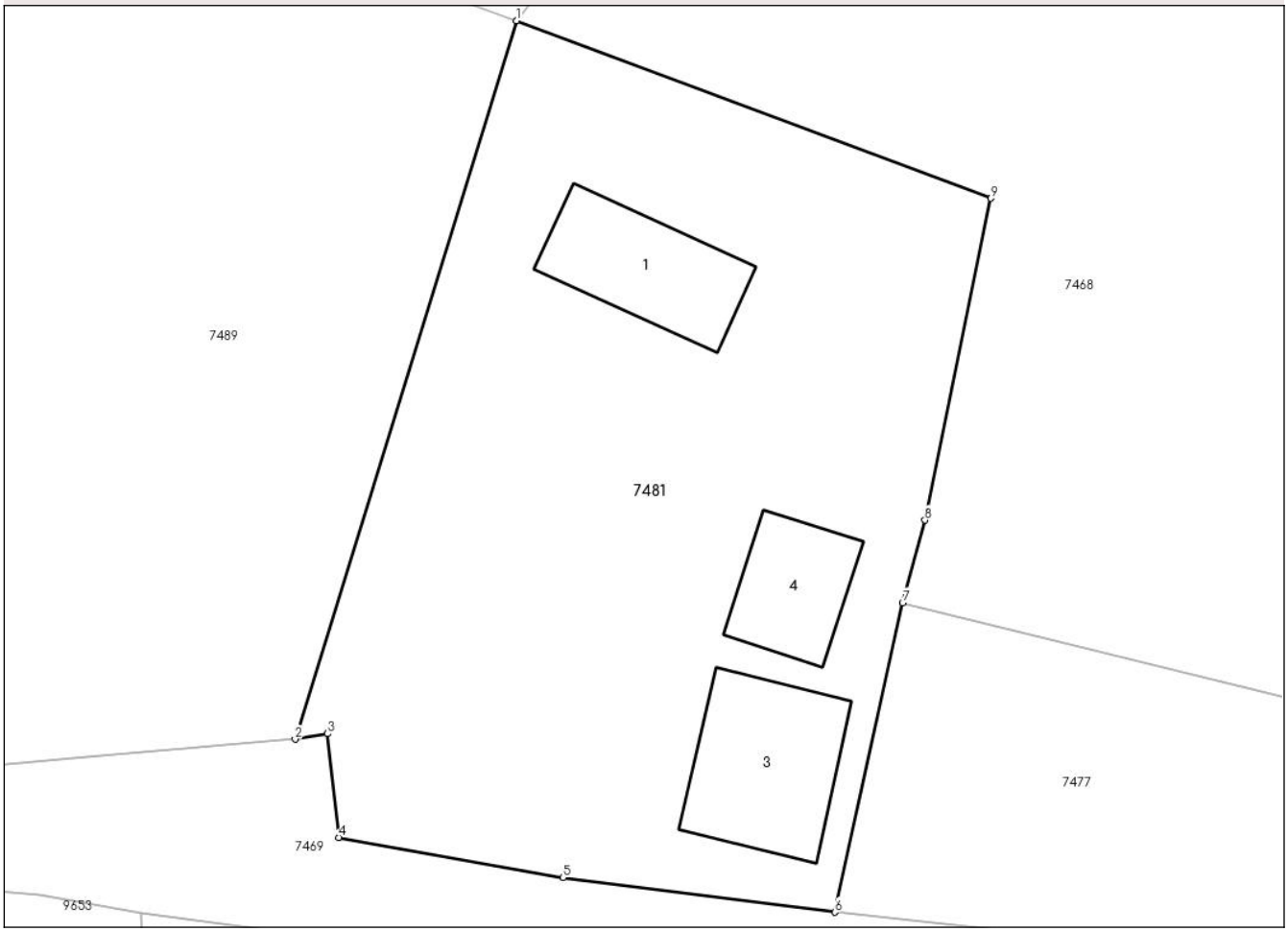
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82257	725	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	725	11	298	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82257-C1	constructii de locuinte	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;
A1.3	82257-C3	constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;
A1.4		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.592,203 355.885,846	2	496.583,0 355.856,0	31.233
2	496.583,0 355.856,0	3	496.584,349 355.856,229	1.368

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	496.584,349 355.856,229	4	496.584,809 355.851,918	4.335
4	496.584,809 355.851,918	5	496.594,139 355.850,262	9.476
5	496.594,139 355.850,262	6	496.605,441 355.848,819	11.394
6	496.605,441 355.848,819	7	496.608,26 355.861,673	13.159
7	496.608,26 355.861,673	8	496.609,189 355.865,103	3.554
8	496.609,189 355.865,103	9	496.611,939 355.878,47	13.647
9	496.611,939 355.878,47	1	496.592,203 355.885,846	21.069

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7482

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.372	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 90, din 28/09/2023 emis de BIN STOICESCU ISABELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/48, cota initiala 5/48	A1
	1) **RADU DUMITRU**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/48, cota initiala 5/48	A1
	1) **RADU IULIAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/48, cota initiala 5/48	A1
	1) **RADU CRISTIAN**	
Act Notarial nr. 71, din 08/05/2019 emis de SPN LEX ET JUSTITIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **RADU IULIAN**	
Act Notarial nr. 124, din 20/07/2017 emis de SPN LEX ET JUSTITIA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **RADU DUMITRU**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **RADU CRISTIAN**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **RADU IULIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.372	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.372	11	279	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.611,456 355.670,269	2	496.605,276 355.725,196	55.274
2	496.605,276 355.725,196	3	496.598,841 355.804,052	79.118
3	496.598,841 355.804,052	4	496.578,009 355.803,592	20.837
4	496.578,009 355.803,592	5	496.579,286 355.735,033	68.571
5	496.579,286 355.735,033	6	496.586,274 355.664,645	70.734

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.586,274 355.664,645	7	496.588,888 355.665,221	2.677
7	496.588,888 355.665,221	8	496.589,398 355.662,497	2.771
8	496.589,398 355.662,497	9	496.611,879 355.666,513	22.837
9	496.611,879 355.666,513	1	496.611,456 355.670,269	3.78

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7483

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:802
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:815/4

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 63 B, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80985	Din acte: 1.500 Masurata: 1.485	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80985-C1	Loc. Suseni, Nr. 63 B, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Casa P. edificata in anul 2020 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21008 / 01/08/2016		
Act Notarial nr. 954, din 28/07/2016 emis de ALECSOIU CONSTANTIN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRESCU FLORIAN BOGDAN**, , necasatorit	
23905 / 10/09/2024		
Act Administrativ nr. 5202, din 28/08/2024 emis de PRIMARIA SUSENI (act administrativ nr 5203 din 28.08.2024, emis de PRIMARIA SUSENI;act notarial nr 954 din 28.07.2016, emis de BIN ALECSOIU CONSTANTIN;act administrativ nr 00219063501 din 01.09.2024, emis de GROUPAMA ASIGURARI SA;act administrativ nr 22389 din 23.08.2024, emis de BCPPI COSTESTI;act administrativ nr 5204 din 28.08.2024, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DUMITRESCU FLORIAN BOGDAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
21008 / 01/08/2016		
Act Notarial nr. 954, din 28/07/2016 emis de ALECSOIU CONSTANTIN;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GĂRĂGĂU ECATERINA COCUȚA**	

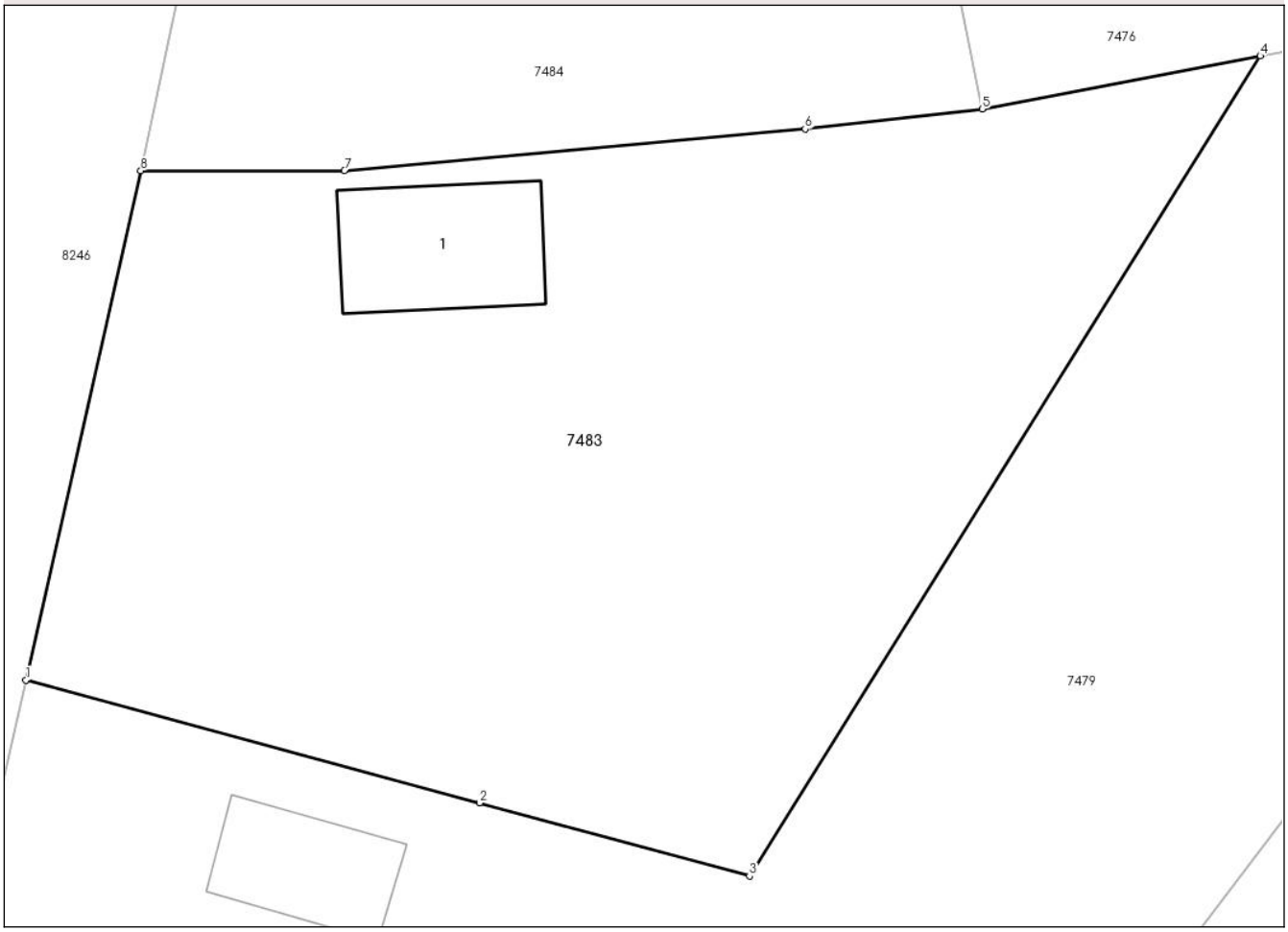
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80985	Din acte: 1.500 Masurata: 1.485	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	840	11	289-294	-	
2	arabil	DA	645	11	289-294	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80985-C1	constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Casa P. edificata in anul 2020 .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.564,536 355.950,119	2	496.587,018 355.944,036	23.29
2	496.587,018 355.944,036	3	496.600,403 355.940,414	13.866

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	496.600,403 355.940,414	4	496.625,714 355.981,056	47.879
4	496.625,714 355.981,056	5	496.611,928 355.978,428	14.034
5	496.611,928 355.978,428	6	496.603,162 355.977,439	8.822
6	496.603,162 355.977,439	7	496.580,327 355.975,372	22.928
7	496.580,327 355.975,372	8	496.570,225 355.975,367	10.102
8	496.570,225 355.975,367	1	496.564,536 355.950,119	25.881

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7484

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 64, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 494 Masurata: 586	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Suseni, Nr. 64, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 33915, din 03/12/1993 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NIŢU VASILE**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **NIŢU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

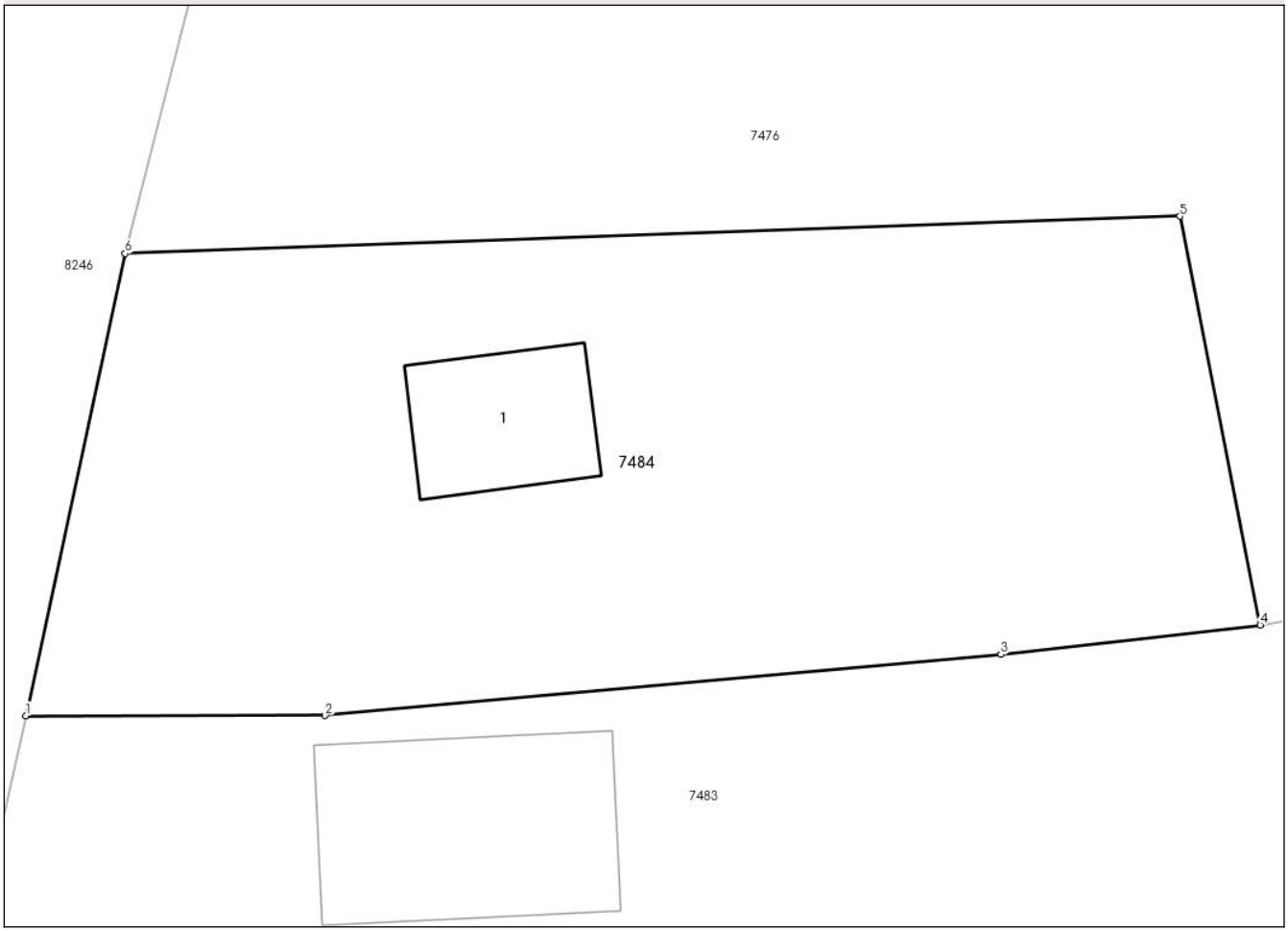
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 494 Masurata: 586	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	494	11	288	-	
2	arabil	DA	92	11	288	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.570,225 355.975,367	2	496.580,327 355.975,372	10.102
2	496.580,327 355.975,372	3	496.603,162 355.977,439	22.928

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	496.603,162 355.977,439	4	496.611,928 355.978,428	8.822
4	496.611,928 355.978,428	5	496.609,208 355.992,238	14.075
5	496.609,208 355.992,238	6	496.573,578 355.990,978	35.652
6	496.573,578 355.990,978	1	496.570,225 355.975,367	15.967

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7485

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strâmbeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		858	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

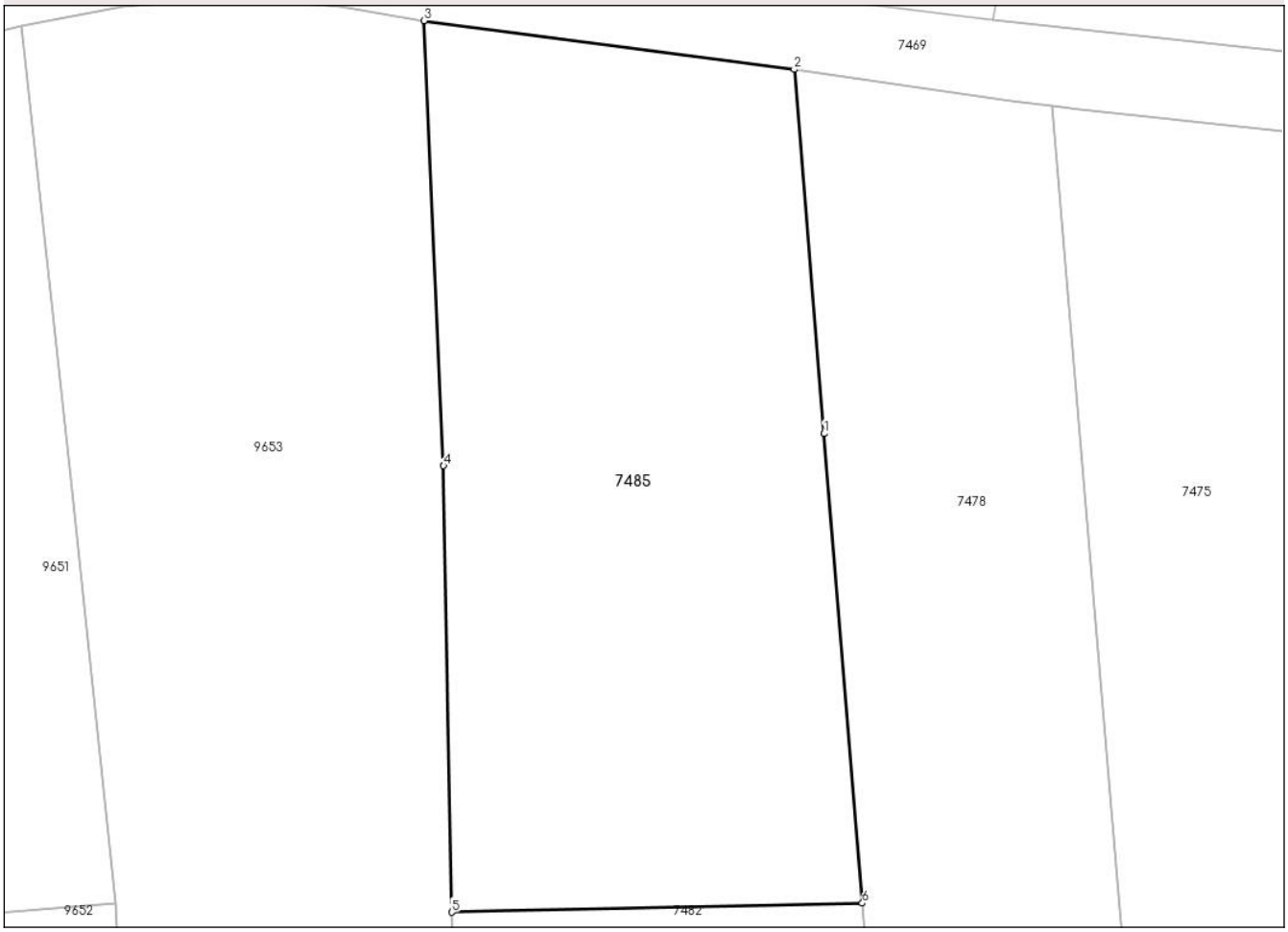
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	858	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	858	11	279	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.596,899 355.827,85	2	496.595,392 355.846,319	18.53
2	496.595,392 355.846,319	3	496.576,589 355.848,788	18.964
3	496.576,589 355.848,788	4	496.577,588 355.826,223	22.587
4	496.577,588 355.826,223	5	496.578,009 355.803,592	22.635
5	496.578,009 355.803,592	6	496.598,841 355.804,052	20.837

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.598,841 355.804,052	1	496.596,899 355.827,85	23.877

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7486

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:800
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:815/2

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 63A, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81694	Din acte: 1.328 Masurata: 1.339	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	81694-C2	Loc. Suseni, Nr. 63A, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:153 mp; S. construita desfasurata:266 mp; Locuinta, P+M, din anul 2012.
A1.3		Loc. Suseni, Nr. 63A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7101 / 30/03/2023		
Act Administrativ nr. 18901, din 06/09/2022 emis de BCPI Costesti (act administrativ nr 522 din 11.07.2000, emis de Primaria Pitesti;act administrativ nr 7150 din 29.12.2016, emis de Primaria Suseni;act administrativ nr 2111 din 19.04.2012, emis de Primaria Suseni;act administrativ nr 20770 din 15.11.2022, emis de BCPI Costesti;act administrativ nr 1825 din 24.03.2023, emis de Primaria Suseni;act administrativ nr 1826 din 24.03.2023, emis de Primaria Suseni;act administrativ nr 5225 din 26.09.2022, emis de Primaria Suseni;act notarial nr 1351 din 27.03.2023, emis de BN Didea Cornelia Narcisa;act administrativ nr 16 din 17.05.2016, emis de Primaria Suseni;act administrativ nr 1 din 28.01.2009, emis de Primaria Suseni);		
B7	se noteaza desfiintarea constructiei C1 in suprafata de 30 mp	A1
32451 / 20/11/2023		
Act Notarial nr. 2196, din 17/11/2023 emis de Stan Ana;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2
	1) **LECA ROBERT CONSTANTIN** 2) **LECA SIMONICA-ELENA**, soti	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **LECA ROBERT CONSTANTIN** 2) **LECA SIMONICA-ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

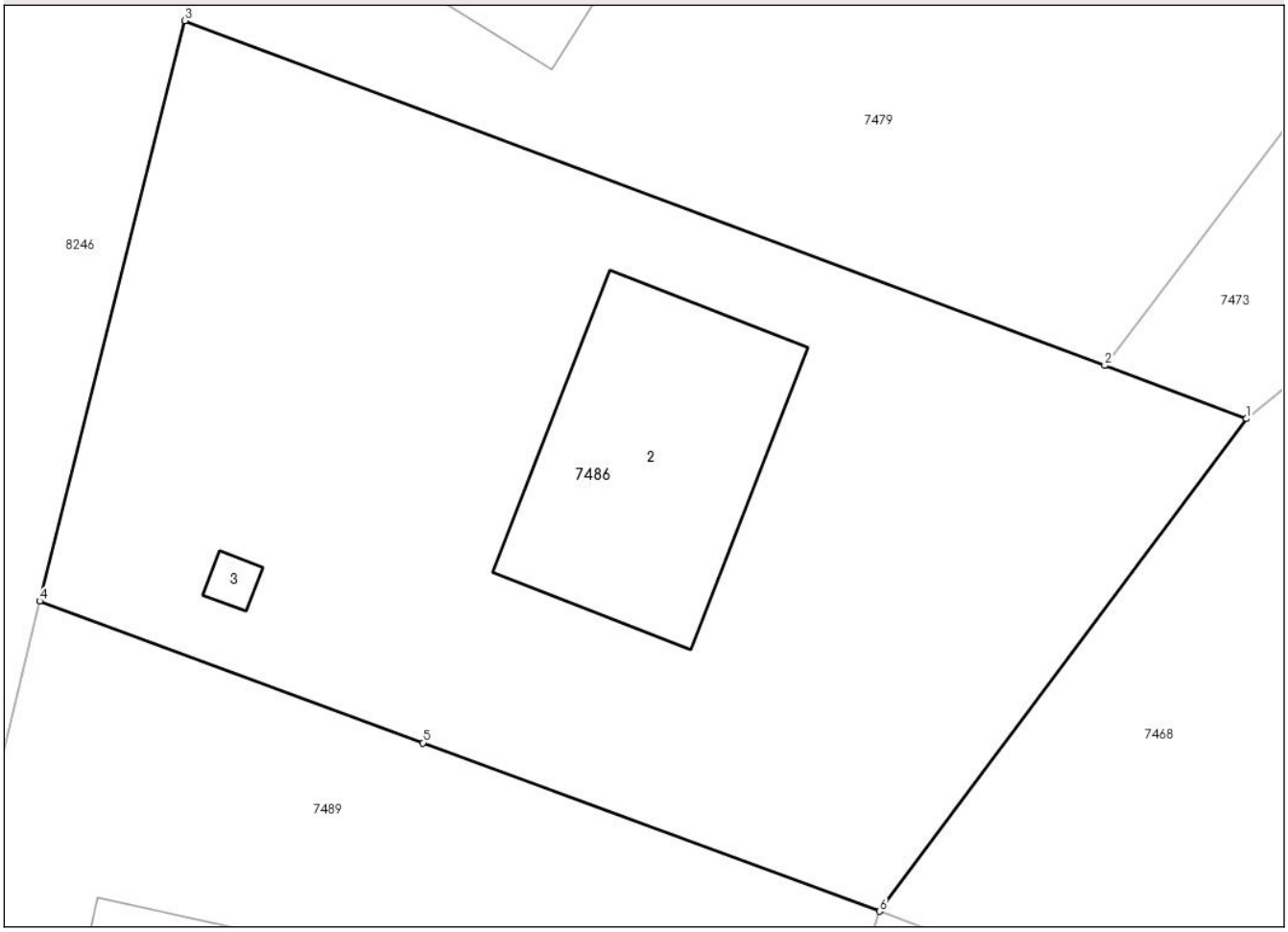
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81694	Din acte: 1.328 Masurata: 1.339	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	935	11	296	-	
2	arabil	DA	404	11	296	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	81694-C2	constructii de locuinte	153	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:153 mp; S. construita desfasurata:266 mp; Locuinta, P+M, din anul 2012.
A1.3		constructii anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.609,521 355.909,092	2	496.602,822 355.911,603	7.154

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.602,822 355.911,603	3	496.559,404 355.927,879	46.368
3	496.559,404 355.927,879	4	496.552,544 355.900,487	28.238
4	496.552,544 355.900,487	5	496.570,648 355.893,794	19.302
5	496.570,648 355.893,794	6	496.592,203 355.885,846	22.974
6	496.592,203 355.885,846	1	496.609,521 355.909,092	28.988

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7487

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strâmbeni, Jud. Arges, punct 'La Strambeni'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82241	1.850	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5146 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 409, din 22/10/1998 emis de BNP DANCIU ILIE (act administrativ nr 2757 din 18.04.2019, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 88864 din 11.06.1996, emis de COMISIA JUDETEANA;act administrativ nr 2767 din 18.04.2019, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCIU GHEORGHIŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82241	1.850	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.538	11	279	-	
2	arabil	DA	312	11	279	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.582,958 355.495,048	2	496.592,429 355.495,79	9.5
2	496.592,429 355.495,79	3	496.582,897 355.563,133	68.014
3	496.582,897 355.563,133	4	496.586,259 355.563,716	3.412
4	496.586,259 355.563,716	5	496.570,393 355.661,148	98.715

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	496.570,393 355.661,148	6	496.559,312 355.658,559	11.379
6	496.559,312 355.658,559	1	496.582,958 355.495,048	165.212

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7488

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strâmbeni, Jud. Arges, SAT STRAMBENI , PCT. LA STRAMBENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82240	1.850	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10959 / 28/04/2021		
Act Notarial nr. 191, din 27/04/2021 emis de Grecu Carmen;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞTEFAN ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82240	1.850	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.850	11	279	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.572,956 355.494,265	2	496.582,958 355.495,048	10.033
2	496.582,958 355.495,048	3	496.559,312 355.658,559	165.212
3	496.559,312 355.658,559	4	496.547,096 355.655,704	12.545
4	496.547,096 355.655,704	5	496.572,402 355.497,721	159.997
5	496.572,402 355.497,721	1	496.572,956 355.494,265	3.5

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7489

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:799
Nr. cadastral vechi:815/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80956	Din acte: 2.031 Masurata: 1.747	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Suseni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp;
A1.2		Loc. Suseni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3531 / 31/03/2017		
Act Notarial nr. 163, din 30/03/2017 emis de Dumitru Sanda Magdalena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU VASILE BOGDAN**, necasatorit	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **RADU VASILE BOGDAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80956	Din acte: 2.031 Masurata: 1.747	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	171	11	295,297	-	
2	arabil	DA	1.576	11	295,297	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	128	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp;
A1.2		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.552,544 355.900,487	2	496.546,672 355.876,154	25.031
2	496.546,672 355.876,154	3	496.536,359 355.848,288	29.713

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	496.536,359 355.848,288	4	496.548,0 355.850,0	11.766
4	496.548,0 355.850,0	5	496.557,0 355.852,5	9.341
5	496.557,0 355.852,5	6	496.565,5 355.854,5	8.732
6	496.565,5 355.854,5	7	496.573,786 355.855,21	8.316
7	496.573,786 355.855,21	8	496.583,0 355.856,0	9.248
8	496.583,0 355.856,0	9	496.592,203 355.885,846	31.233
9	496.592,203 355.885,846	10	496.570,648 355.893,794	22.974
10	496.570,648 355.893,794	1	496.552,544 355.900,487	19.302

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7490

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.782	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 297, din 21/02/2023 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEESCU RADA-RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

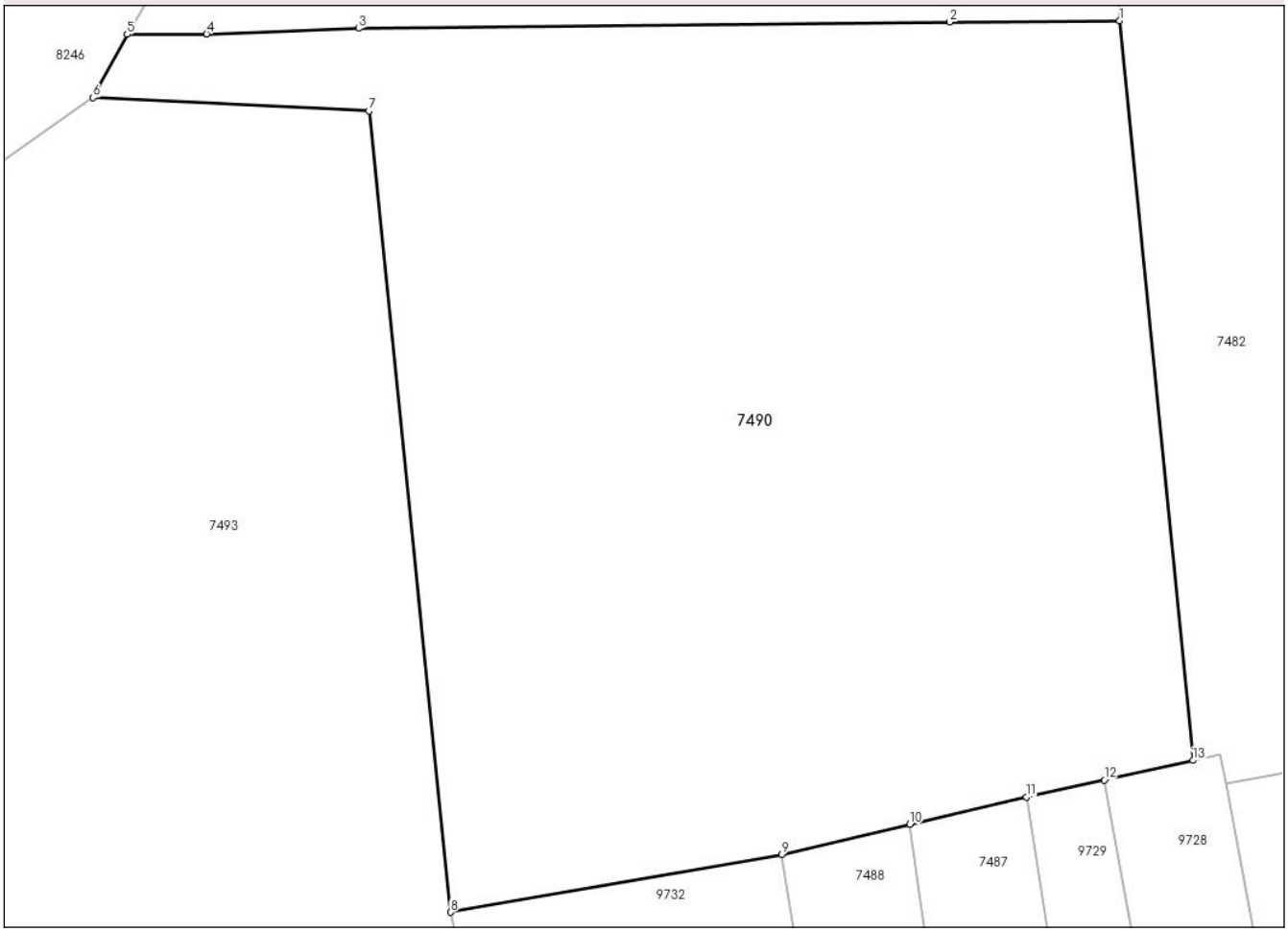
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.782	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.782	11	279	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.579,286 355.735,033	2	496.563,107 355.734,902	16.18
2	496.563,107 355.734,902	3	496.506,815 355.734,306	56.295
3	496.506,815 355.734,306	4	496.492,313 355.733,771	14.512
4	496.492,313 355.733,771	5	496.484,751 355.733,745	7.562
5	496.484,751 355.733,745	6	496.481,509 355.727,707	6.853

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.481,509 355.727,707	7	496.507,772 355.726,454	26.293
7	496.507,772 355.726,454	8	496.515,562 355.650,205	76.646
8	496.515,562 355.650,205	9	496.547,096 355.655,704	32.01
9	496.547,096 355.655,704	10	496.559,312 355.658,559	12.545
10	496.559,312 355.658,559	11	496.570,393 355.661,148	11.379
11	496.570,393 355.661,148	12	496.577,818 355.662,783	7.603
12	496.577,818 355.662,783	13	496.586,274 355.664,645	8.659
13	496.586,274 355.664,645	1	496.579,286 355.735,033	70.734

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7491

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strâmbeni, Nr. 29, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80167	4.132	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Strâmbeni, Nr. 29, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp;
A1.2		Loc. Strâmbeni, Nr. 29, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3760 / 14/10/2009		
Act Notarial nr. 153, din 01/03/2004 emis de BNP GRECU CARMEN (act administrativ nr. 5204/08-10-2009 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 102/23-09-2009 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 64/24-09-2009 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 5140/06-10-2009 emis de PRIMARIA SUSENI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMA IULIAN**, necasatorit	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TOMA IULIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

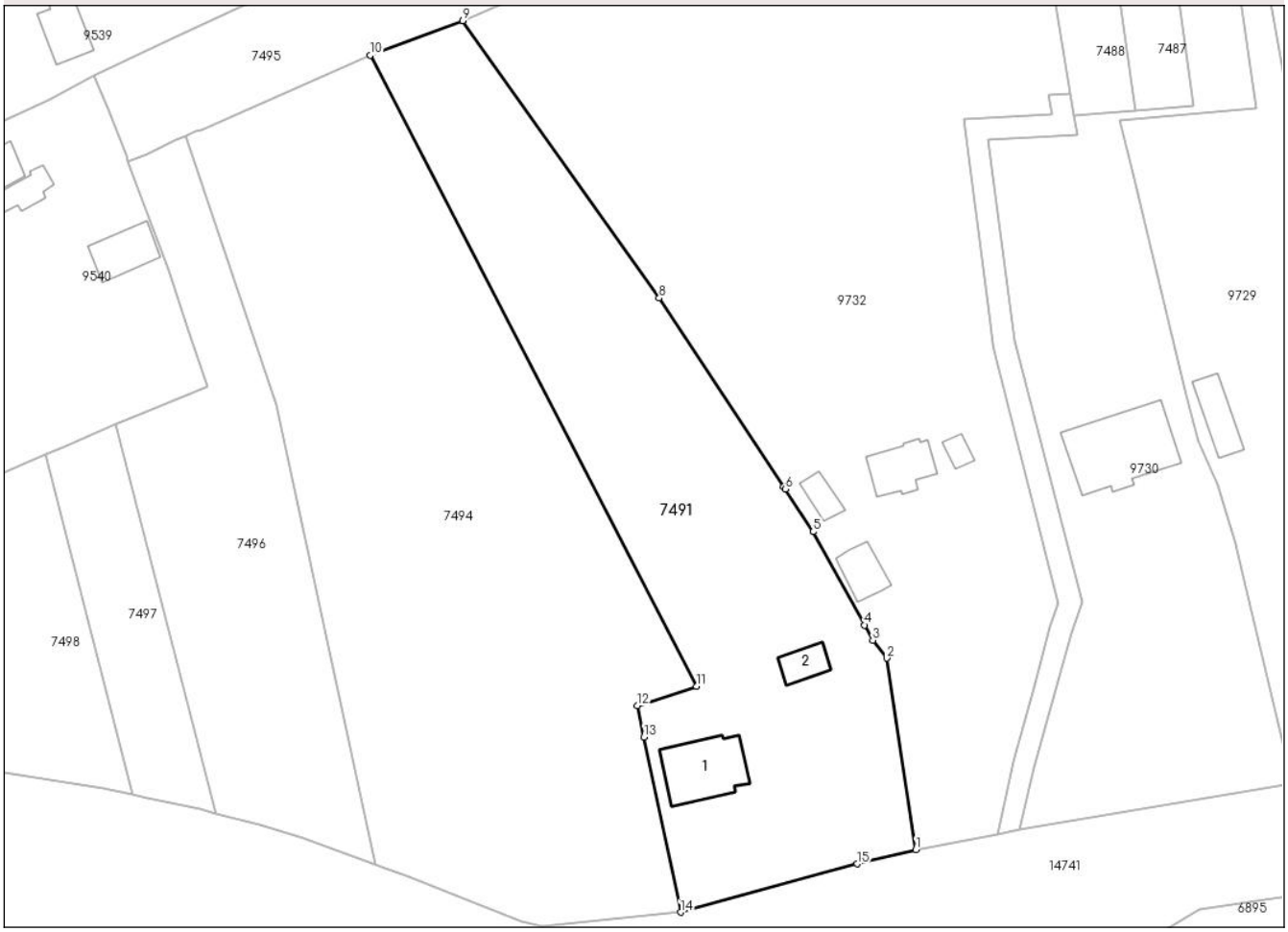
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80167	4.132	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	825	11	327	-	
2	arabil	DA	3.307	11	327	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp;
A1.2		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.547,274 355.375,21	2	496.542,577 355.406,26	31.403
2	496.542,577 355.406,26	3	496.540,312 355.409,168	3.686

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	496.540,312 355.409,168	4	496.538,956 355.411,607	2.791
4	496.538,956 355.411,607	5	496.530,632 355.426,731	17.263
5	496.530,632 355.426,731	6	496.526,096 355.433,637	8.262
6	496.526,096 355.433,637	7	496.525,83 355.434,043	0.485
7	496.525,83 355.434,043	8	496.505,649 355.464,606	36.625
8	496.505,649 355.464,606	9	496.473,809 355.509,554	55.083
9	496.473,809 355.509,554	10	496.458,801 355.503,992	16.005
10	496.458,801 355.503,992	11	496.511,699 355.401,679	115.179
11	496.511,699 355.401,679	12	496.502,122 355.398,552	10.075
12	496.502,122 355.398,552	13	496.503,193 355.393,452	5.211
13	496.503,193 355.393,452	14	496.509,152 355.365,076	28.995
14	496.509,152 355.365,076	15	496.537,746 355.372,891	29.643
15	496.537,746 355.372,891	1	496.547,274 355.375,21	9.806

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7492

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strâmbeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		219	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

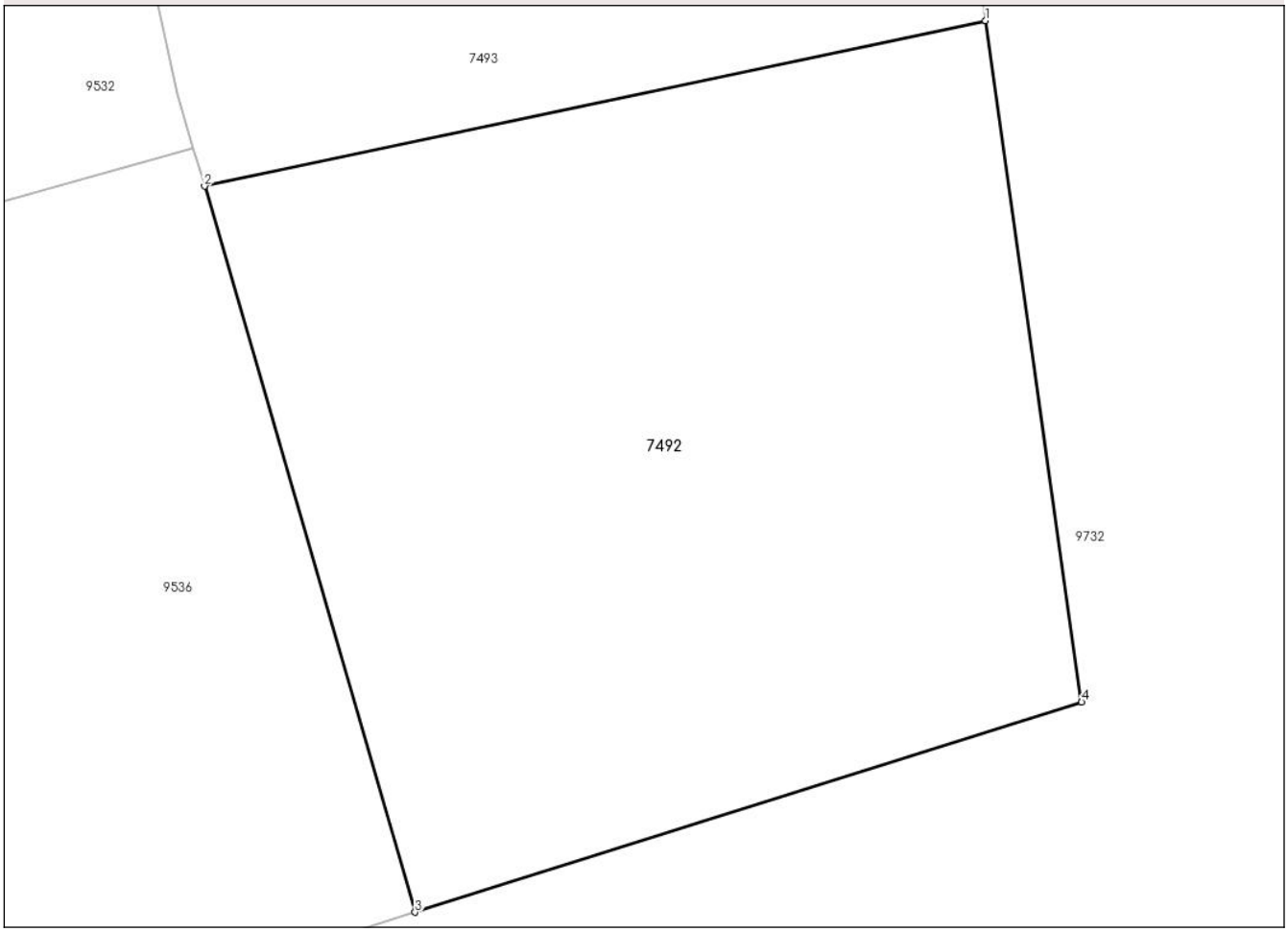
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	219	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	219	11	279/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.509,795 355.589,523	2	496.494,031 355.586,187	16.113
2	496.494,031 355.586,187	3	496.498,284 355.571,549	15.243
3	496.498,284 355.571,549	4	496.511,737 355.575,784	14.104
4	496.511,737 355.575,784	1	496.509,795 355.589,523	13.876

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7493

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80804	4.902	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
719 / 28/01/2013		
Act Administrativ nr. 83880, din 13/02/1996 emis de CJSDPAT ARGES (hotarare judecatoreasca nr. 1015/09-10-2012 emis de JUDECATORIA COSTESTI; act administrativ nr. 217/15-01-2013 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 214/15-01-2013 emis de PRIMARIA SUSENI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRACHE MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80804	4.902	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.902	11	279	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.463,895 355.715,374	2	496.477,129 355.613,34	102.889
2	496.477,129 355.613,34	3	496.487,99 355.613,34	10.861
3	496.487,99 355.613,34	4	496.493,49 355.588,05	25.881
4	496.493,49 355.588,05	5	496.493,807 355.586,959	1.136
5	496.493,807 355.586,959	6	496.494,031 355.586,187	0.804

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.494,031 355.586,187	7	496.509,795 355.589,523	16.113
7	496.509,795 355.589,523	8	496.502,361 355.642,125	53.125
8	496.502,361 355.642,125	9	496.516,531 355.646,324	14.779
9	496.516,531 355.646,324	10	496.515,562 355.650,205	4.0
10	496.515,562 355.650,205	11	496.507,772 355.726,454	76.646
11	496.507,772 355.726,454	12	496.481,509 355.727,707	26.293
12	496.481,509 355.727,707	1	496.463,895 355.715,374	21.502

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7494

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strâmbeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.100	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 15, din 09/02/2021 emis de BIN ALEXANDRU-POPA CAMELIA-FLORENTINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **SANDU DUMITRU**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **SANDU MARIA**	
Act Administrativ nr. 57647, din 17/11/1994 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 6/8, cota initiala 6/8	A1
	1) **SANDU DUMITRU** 2) **SANDU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

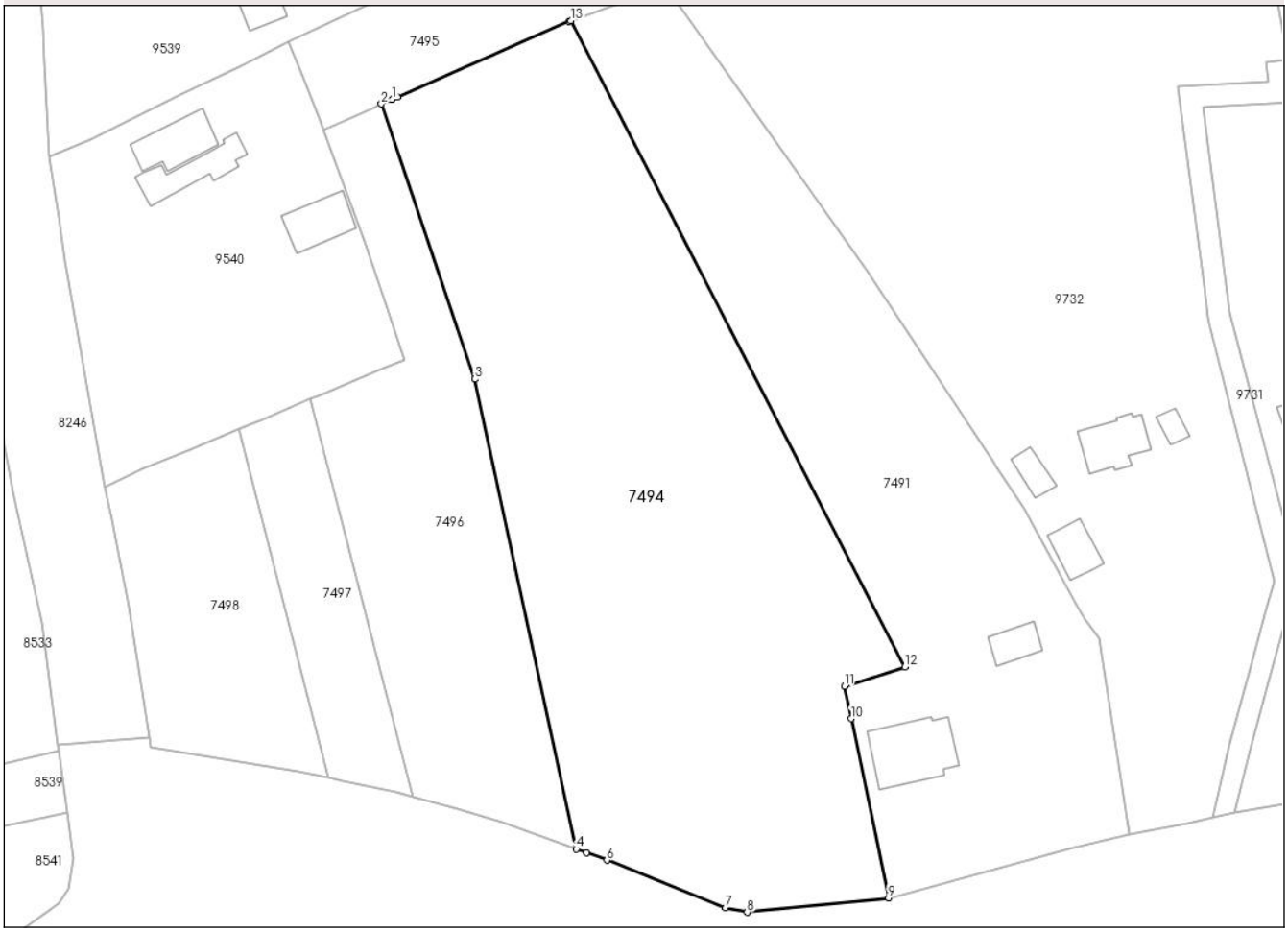
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	6.100	11	279	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.430,459 355.491,562	2	496.428,737 355.490,81	1.879
2	496.428,737 355.490,81	3	496.443,516 355.447,222	46.025
3	496.443,516 355.447,222	4	496.459,628 355.372,8	76.146
4	496.459,628 355.372,8	5	496.461,217 355.372,222	1.691
5	496.461,217 355.372,222	6	496.464,479 355.371,035	3.471

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.464,479 355.371,035	7	496.483,305 355.363,495	20.28
7	496.483,305 355.363,495	8	496.486,717 355.362,806	3.481
8	496.486,717 355.362,806	9	496.509,152 355.365,076	22.55
9	496.509,152 355.365,076	10	496.503,193 355.393,452	28.995
10	496.503,193 355.393,452	11	496.502,122 355.398,552	5.211
11	496.502,122 355.398,552	12	496.511,699 355.401,679	10.075
12	496.511,699 355.401,679	13	496.458,801 355.503,992	115.179
13	496.458,801 355.503,992	14	496.458,461 355.503,866	0.363
14	496.458,461 355.503,866	15	496.431,302 355.491,93	29.666
15	496.431,302 355.491,93	1	496.430,459 355.491,562	0.92

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7495

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:772
Nr. cadastral vechi:313

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strâmbeni, Jud. Arges, pct' La Tudorică'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80947	1.500	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3097 / 01/09/2008		
Act Notarial nr. 3216, din 27/08/2008 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞTEFAN GEORGE ADRIAN**, necăsătorit	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 772)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

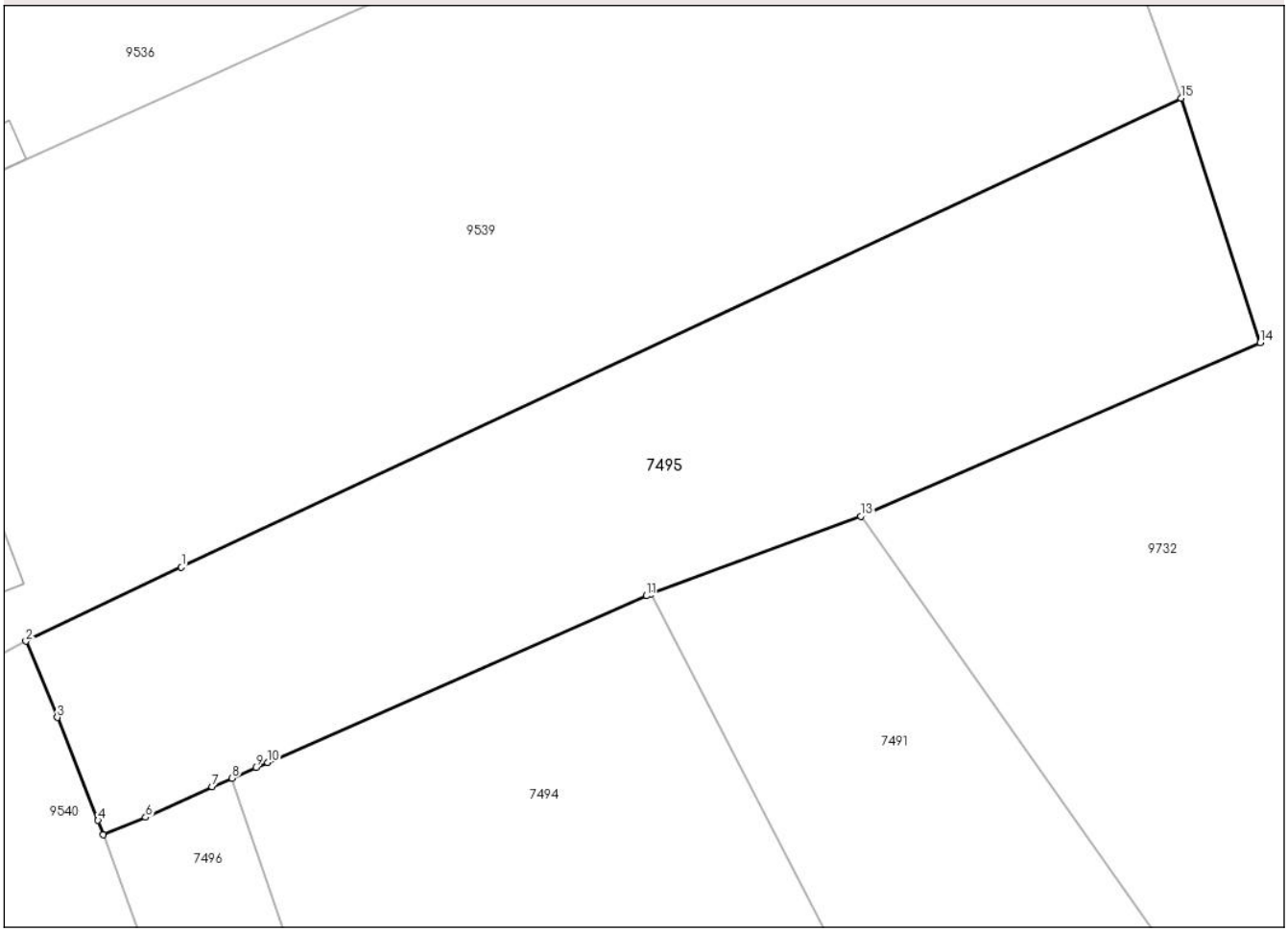
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80947	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.500	11	279	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.425,118 355.505,914	2	496.413,967 355.500,61	12.348
2	496.413,967 355.500,61	3	496.416,216 355.495,15	5.905
3	496.416,216 355.495,15	4	496.419,135 355.487,784	7.923
4	496.419,135 355.487,784	5	496.419,512 355.486,763	1.088
5	496.419,512 355.486,763	6	496.422,542 355.488,0	3.273

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.422,542 355.488,0	7	496.427,318 355.490,19	5.254
7	496.427,318 355.490,19	8	496.428,737 355.490,81	1.549
8	496.428,737 355.490,81	9	496.430,459 355.491,562	1.879
9	496.430,459 355.491,562	10	496.431,302 355.491,93	0.92
10	496.431,302 355.491,93	11	496.458,461 355.503,866	29.666
11	496.458,461 355.503,866	12	496.458,801 355.503,992	0.363
12	496.458,801 355.503,992	13	496.473,809 355.509,554	16.005
13	496.473,809 355.509,554	14	496.502,457 355.522,008	31.238
14	496.502,457 355.522,008	15	496.496,803 355.539,49	18.374
15	496.496,803 355.539,49	1	496.425,118 355.505,914	79.159

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7496

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strâmbeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 83862, din 09/02/1996 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PÎRVU FLOREA** 2) **PÎRVU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

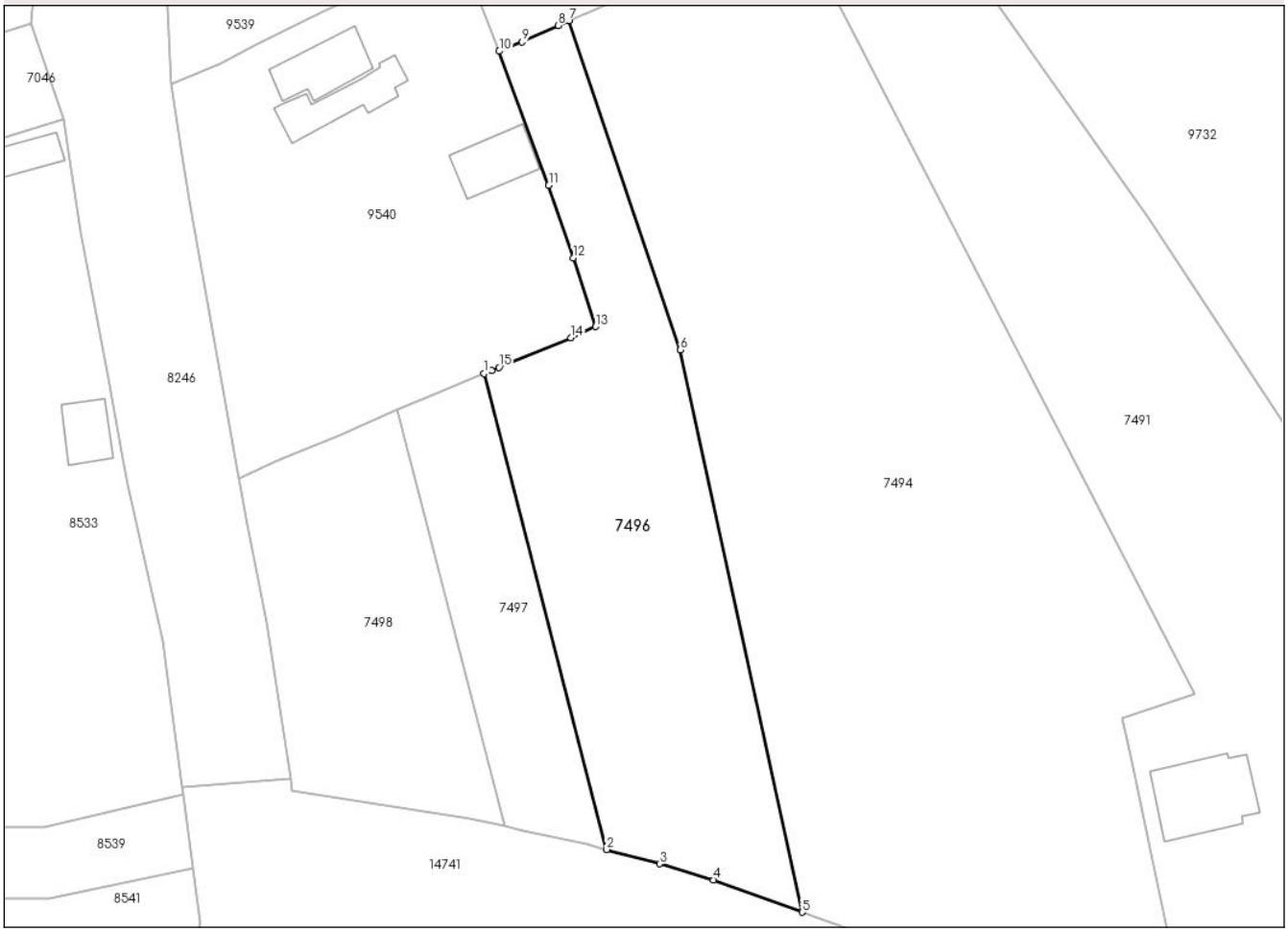
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.200	11	279	-	In act se regaseste T8

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.417,51 355.444,092	2	496.433,748 355.381,087	65.064
2	496.433,748 355.381,087	3	496.440,733 355.379,192	7.237
3	496.440,733 355.379,192	4	496.447,881 355.377,077	7.454
4	496.447,881 355.377,077	5	496.459,628 355.372,8	12.501
5	496.459,628 355.372,8	6	496.443,516 355.447,222	76.146

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.443,516 355.447,222	7	496.428,737 355.490,81	46.025
7	496.428,737 355.490,81	8	496.427,318 355.490,19	1.549
8	496.427,318 355.490,19	9	496.422,542 355.488,0	5.254
9	496.422,542 355.488,0	10	496.419,512 355.486,763	3.273
10	496.419,512 355.486,763	11	496.426,069 355.469,011	18.924
11	496.426,069 355.469,011	12	496.429,295 355.459,429	10.11
12	496.429,295 355.459,429	13	496.432,3 355.450,31	9.601
13	496.432,3 355.450,31	14	496.429,024 355.448,834	3.593
14	496.429,024 355.448,834	15	496.419,484 355.444,912	10.315
15	496.419,484 355.444,912	16	496.418,514 355.444,513	1.049
16	496.418,514 355.444,513	1	496.417,51 355.444,092	1.089

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7497

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strâmbeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		750	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88817, din 04/06/1996 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞTEFAN C. FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

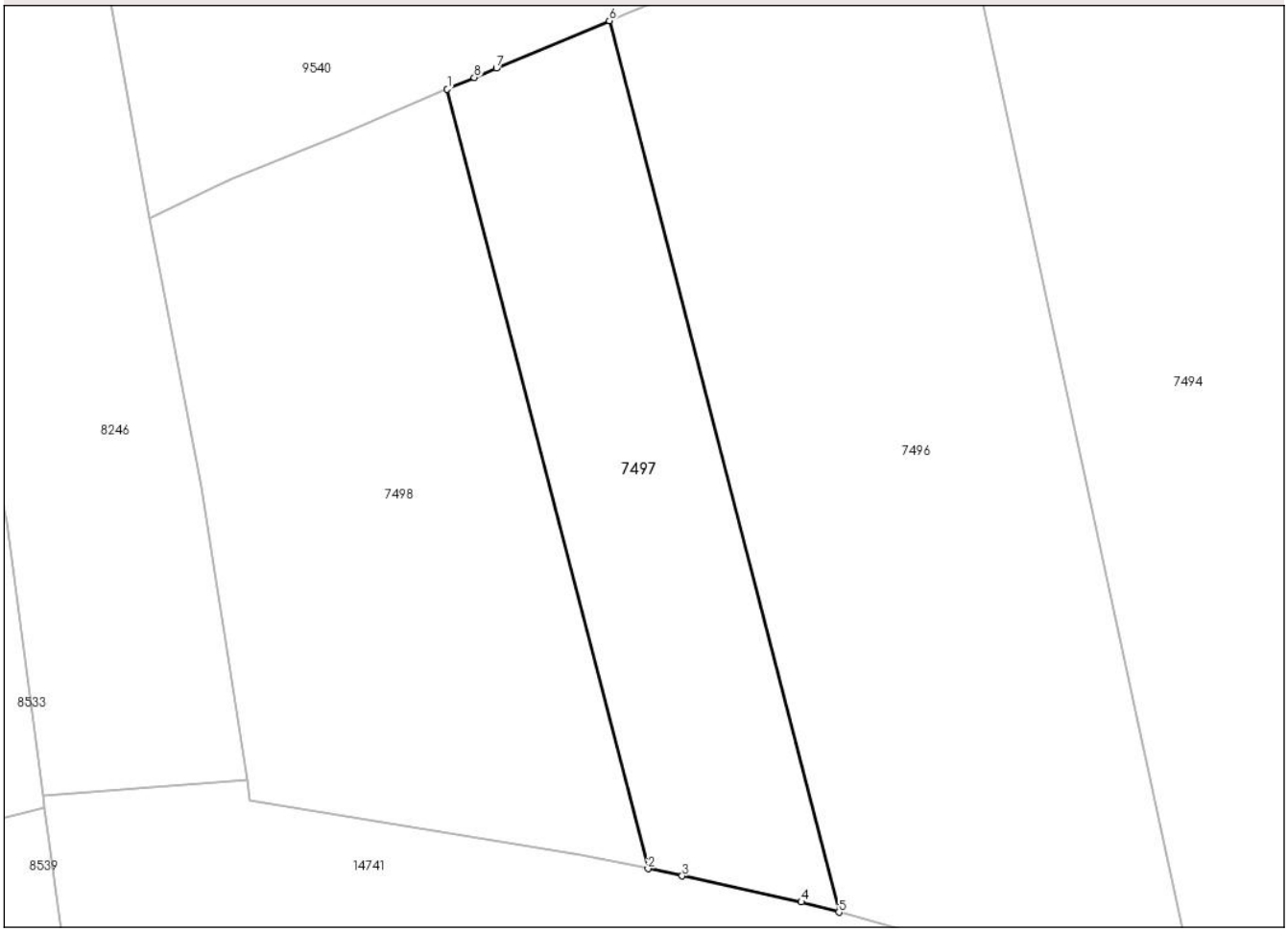
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	750	11	279,302	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.406,041 355.439,26	2	496.420,244 355.384,156	56.905
2	496.420,244 355.384,156	3	496.422,657 355.383,649	2.466
3	496.422,657 355.383,649	4	496.431,093 355.381,807	8.635
4	496.431,093 355.381,807	5	496.433,748 355.381,087	2.751
5	496.433,748 355.381,087	6	496.417,51 355.444,092	65.064

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.417,51 355.444,092	7	496.409,519 355.440,738	8.666
7	496.409,519 355.440,738	8	496.407,957 355.440,074	1.697
8	496.407,957 355.440,074	1	496.406,041 355.439,26	2.082

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7498

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strâmbeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 110895, din 20/02/2001 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PÎRVU CONSTANTIN** 2) **ENACHE DUMITRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

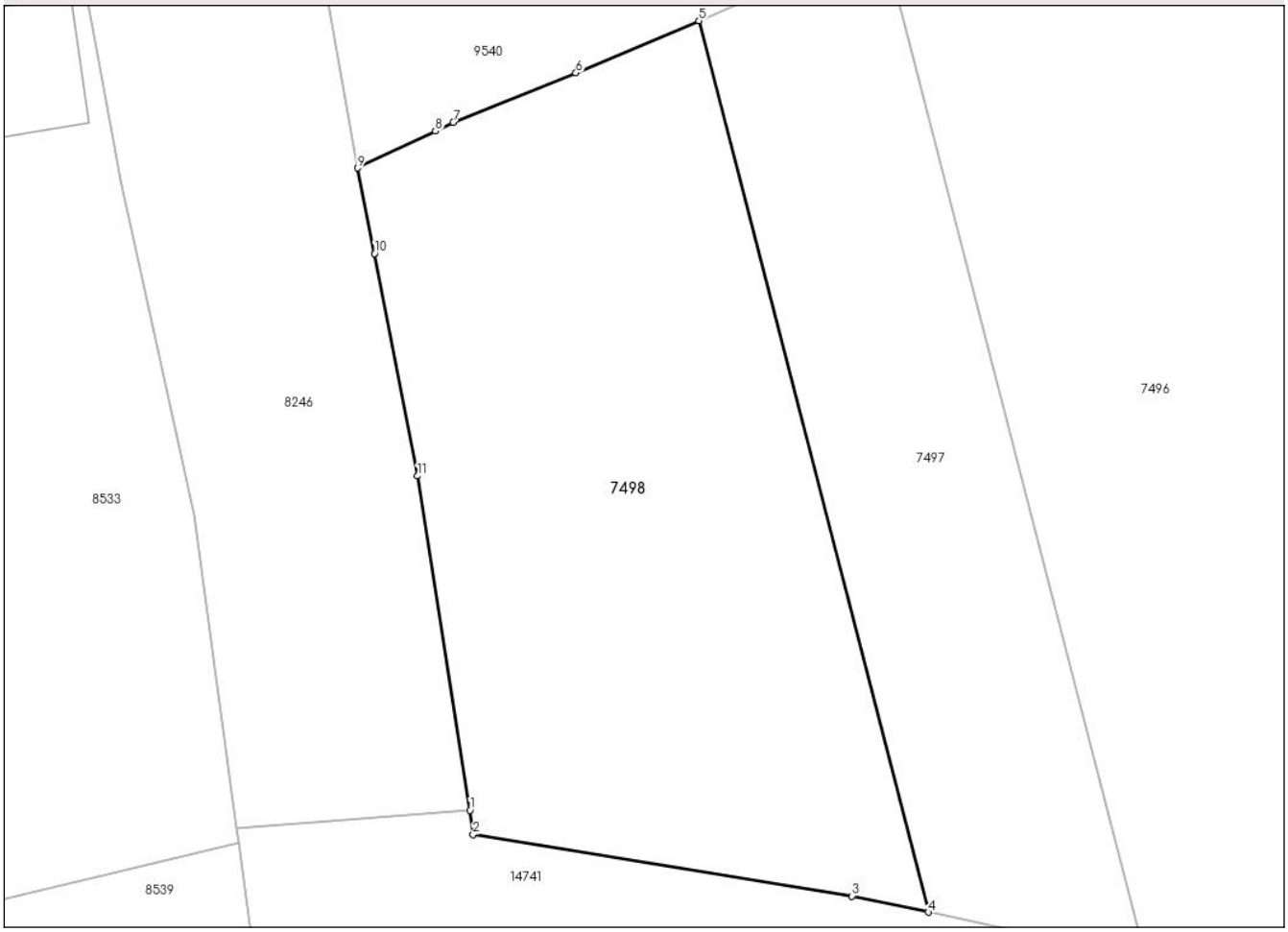
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.200	11	302	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.391,883 355.390,456	2	496.392,074 355.388,95	1.518
2	496.392,074 355.388,95	3	496.415,517 355.385,148	23.749
3	496.415,517 355.385,148	4	496.420,244 355.384,156	4.83
4	496.420,244 355.384,156	5	496.406,041 355.439,26	56.905
5	496.406,041 355.439,26	6	496.398,438 355.436,03	8.261

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.398,438 355.436,03	7	496.390,853 355.432,964	8.181
7	496.390,853 355.432,964	8	496.389,745 355.432,438	1.227
8	496.389,745 355.432,438	9	496.384,942 355.430,156	5.318
9	496.384,942 355.430,156	10	496.385,968 355.424,872	5.383
10	496.385,968 355.424,872	11	496.388,639 355.411,121	14.008
11	496.388,639 355.411,121	1	496.391,883 355.390,456	20.918

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7499

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 62, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81668	Din acte: 1.100 Masurata: 1.134	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81668-C1	Loc. Cersani, Nr. 62, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:136 mp; Locuinta, parter, caramida, S. construita desfasurata =136mp, Terasa acoperita S=25mp, an constructie 2022

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8893 / 17/07/2019		
Act Notarial nr. 1087, din 17/07/2019 emis de Chirita Nicolescu Ariadna;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHIŢĂ DANIELA**, necasatorita	
9986 / 27/04/2023		
Act Administrativ nr. 4951, din 07/09/2022 emis de Primaria Com. Suseni (Certificat edificare ; act administrativ nr 2204 din 07.04.2023, emis de Primaria Com. Suseni;act administrativ nr 2203 din 07.04.2023, emis de Primaria Com. Suseni);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **GHIŢĂ DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

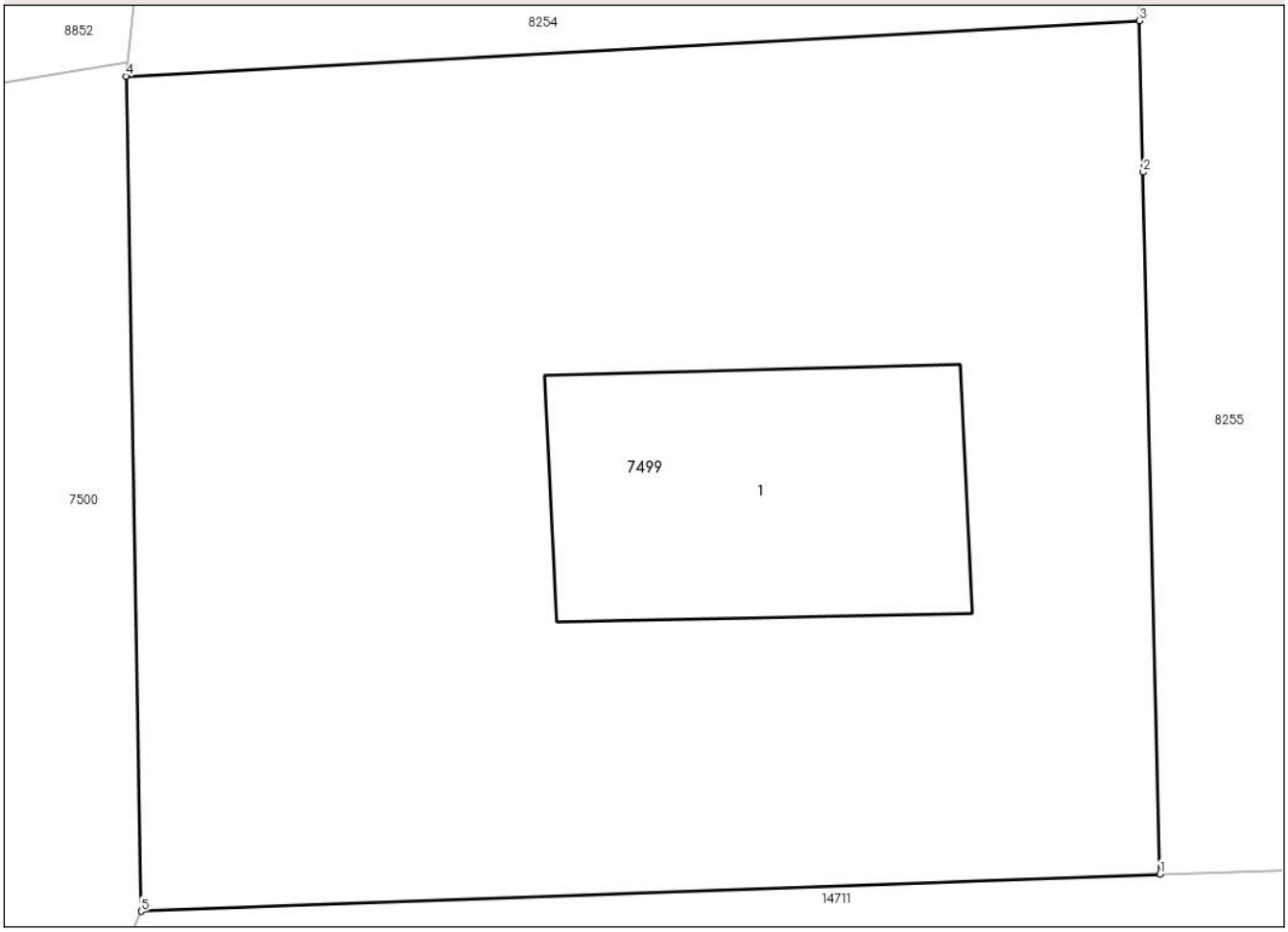
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81668	Din acte: 1.100 Masurata: 1.134	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.134	11	465,466	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81668-C1	constructii de locuinte	136	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:136 mp; Locuinta, parter, caramida, S. construita desfasurata =136mp, Terasa acoperita S=25mp, an constructie 2022

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.735,965 358.002,099	2	493.735,361 358.027,607	25.515
2	493.735,361 358.027,607	3	493.735,231 358.033,109	5.504

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	493.735,231 358.033,109	4	493.698,408 358.031,089	36.878
4	493.698,408 358.031,089	5	493.698,95 358.000,747	30.347
5	493.698,95 358.000,747	1	493.735,965 358.002,099	37.04

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7500

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 63, Jud. Arges, PCT. ACASA ELENA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80620	14.300	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80620-C1	Loc. Cersani, Nr. 63, Jud. Arges, PCT. ACASA ELENA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; CASA
A1.2	80620-C2	Loc. Cersani, Nr. 63, Jud. Arges, PCT. ACASA ELENA	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:150 mp; CASA
A1.3	80620-C3	Loc. Cersani, Nr. 63, Jud. Arges, PCT. ACASA ELENA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; GRAJD
A1.4	80620-C4	Loc. Cersani, Nr. 63, Jud. Arges, PCT. ACASA ELENA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; MAGAZIE
A1.6	80620-C6	Loc. Cersani, Nr. 63, Jud. Arges, PCT. ACASA ELENA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; GARAJ
A1.7		Loc. Cersani, Nr. 63, Jud. Arges, PCT. ACASA ELENA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp;
A1.8		Loc. Cersani, Nr. 63, Jud. Arges, PCT. ACASA ELENA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp;
A1.9		Loc. Cersani, Nr. 63, Jud. Arges, PCT. ACASA ELENA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;
A1.10		Loc. Cersani, Nr. 63, Jud. Arges, PCT. ACASA ELENA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6813 / 26/06/2012		
Act Administrativ nr. 132241, din 10/02/2005 emis de COMISIA JUDETEANA ARGES (hotarare judecatoreasca nr. 289/17-03-2008 emis de JUDECATORIA COSTESTI; act administrativ nr. 60/22-12-2005 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 37/16-06-2005 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 5946/29-12-2008 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 28/23-06-2004 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 37/18-06-2004 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 2445/29-08-2005 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 3674/14-06-2012 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 3674./14-06-2012 emis de PRIMARIA SUSENI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCIU ELENA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.6
	1) **STANCIU MARIN** 2) **STANCIU ELENA**	
8640 / 31/08/2012		
Act Administrativ nr. 8168, din 10/08/2012 emis de OCPI ARGES;		
B3	se noteaza propunerea de dezmembrare a imobilului cu nr. cadastral 80620 conform documentatiei cadastrale avizata sub nr. 8168/10. 08.2012 in 3 corpuri de proprietate cu urmatoarele numere cadastrale: 80653, 80654, 80655, cu stare de proprietate neschimbata	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.6
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.7, A1.8, A1.9, A1.10
	1) **STANCIU ELENA**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;		
B5	Se noteaza radierea constructiei C5.	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

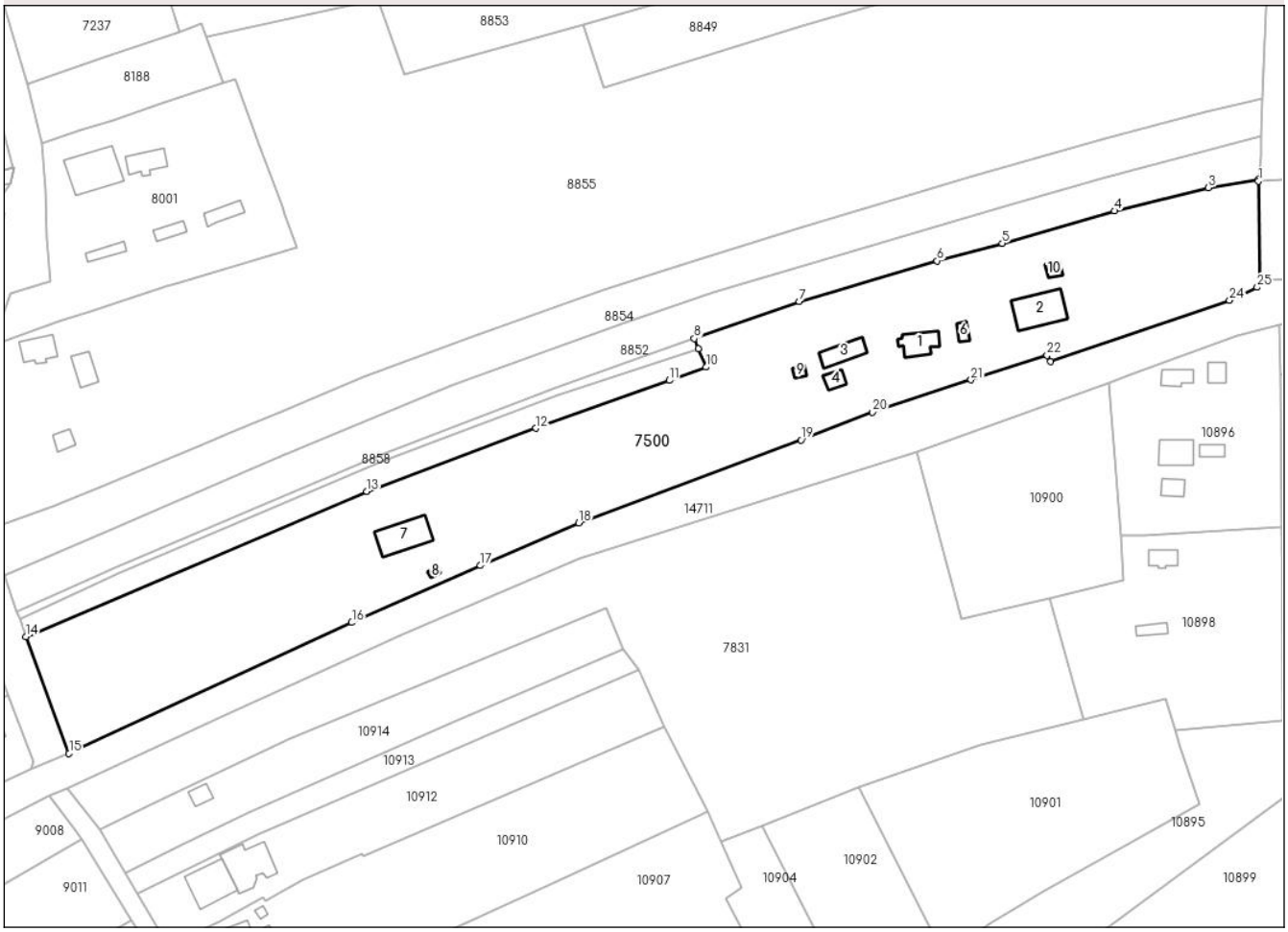
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80620	14.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	11	471	-	
2	faneata	DA	1.587	11	467,469	-	
3	livada	DA	3.793	11	468,470	-	
4	arabil	DA	7.920	11,55	468,472,644	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80620-C1	constructii de locuinte	Din acte: 62 Masurata: 73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; CASA
A1.2	80620-C2	constructii de locuinte	Din acte: 121 Masurata: 150	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:150 mp; CASA
A1.3	80620-C3	constructii anexa	Din acte: 24 Masurata: 71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; GRAJD
A1.4	80620-C4	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; MAGAZIE
A1.6	80620-C6	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; GARAJ
A1.7		constructii de locuinte	134	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp;
A1.8		constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.9		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;
A1.10		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.698,408 358.031,089	2	493.698,46 358.031,614	0.528
3	493.683,032 358.029,055	4	493.654,237 358.021,973	29.653
5	493.619,843 358.012,048	6	493.599,903 358.006,66	20.655
7	493.557,543 357.994,25	8	493.525,39 357.982,9	34.097
9	493.526,656 357.979,791	10	493.528,973 357.974,102	6.143
11	493.517,731 357.970,061	12	493.476,859 357.955,369	43.432
13	493.425,016 357.936,014	14	493.320,454 357.891,59	113.608
15	493.333,667 357.855,767	16	493.420,371 357.895,884	95.535
17	493.459,809 357.913,344	18	493.489,956 357.926,413	32.858
19	493.558,171 357.951,811	20	493.580,085 357.960,269	23.49
21	493.610,29 357.970,193	22	493.633,62 357.977,759	24.526
23	493.634,716 357.975,758	24	493.689,545 357.994,537	57.956
25	493.698,013 357.998,592	26	493.698,95 358.000,747	2.35

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	493.698,46 358.031,614	3	493.683,032 358.029,055	15.639
4	493.654,237 358.021,973	5	493.619,843 358.012,048	35.797
6	493.599,903 358.006,66	7	493.557,543 357.994,25	44.14
8	493.525,39 357.982,9	9	493.526,656 357.979,791	3.357
10	493.528,973 357.974,102	11	493.517,731 357.970,061	11.946
12	493.476,859 357.955,369	13	493.425,016 357.936,014	55.338
14	493.320,454 357.891,59	15	493.333,667 357.855,767	38.182
16	493.420,371 357.895,884	17	493.459,809 357.913,344	43.13
18	493.489,956 357.926,413	19	493.558,171 357.951,811	72.79
20	493.580,085 357.960,269	21	493.610,29 357.970,193	31.794
22	493.633,62 357.977,759	23	493.634,716 357.975,758	2.281
24	493.689,545 357.994,537	25	493.698,013 357.998,592	9.389
26	493.698,95 358.000,747	1	493.698,408 358.031,089	30.347

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7501

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.300	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

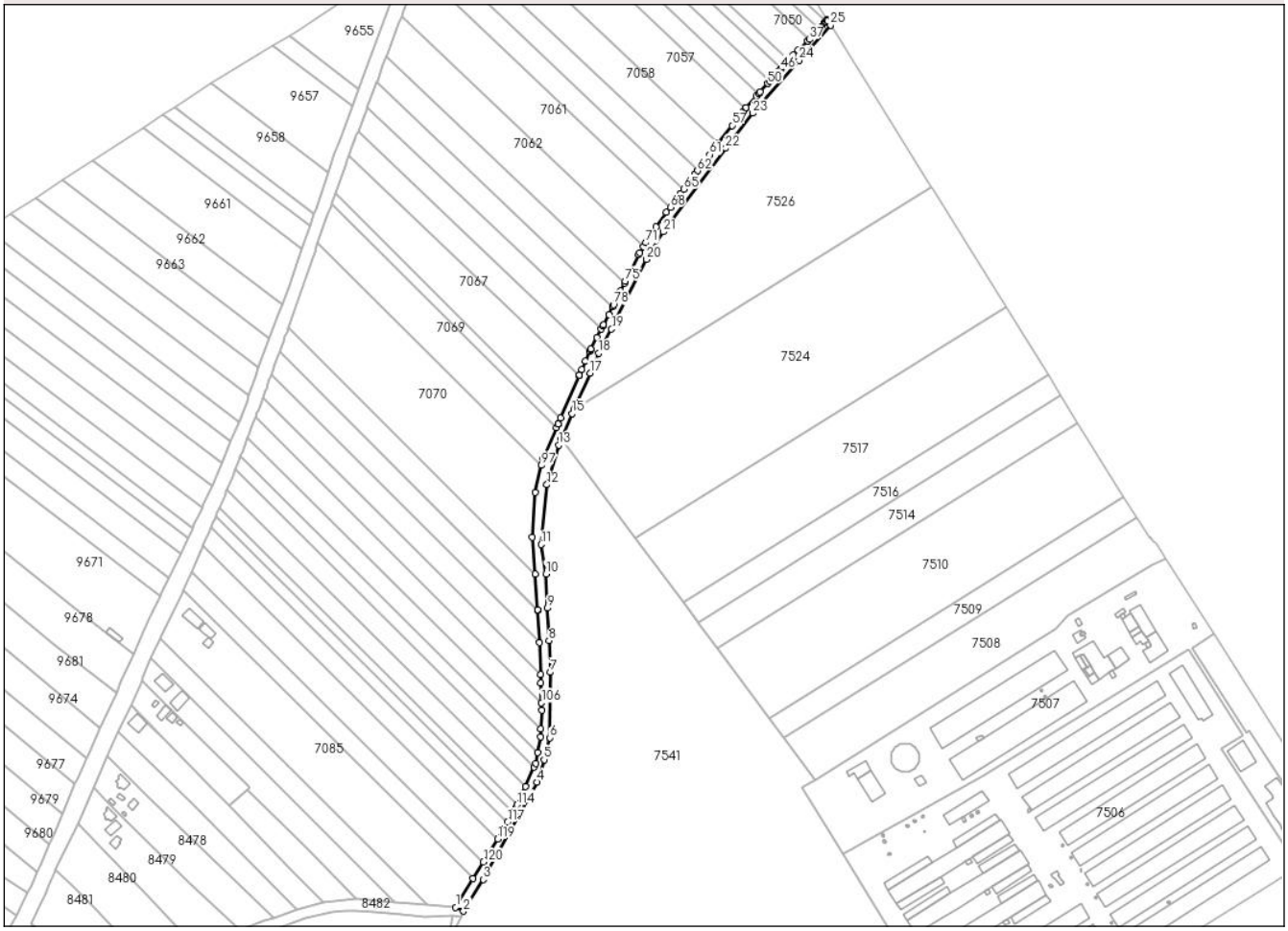
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	5.300	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	498.546,596 358.912,417	2	498.552,654 358.909,373	6.782
2	498.552,654 358.909,373	3	498.568,116 358.933,941	29.029
3	498.568,116 358.933,941	4	498.609,633 359.009,488	86.203
4	498.609,633 359.009,488	5	498.615,309 359.026,972	18.382
5	498.615,309 359.026,972	6	498.619,876 359.043,915	17.548
6	498.619,876 359.043,915	7	498.620,206 359.094,787	50.873
7	498.620,206 359.094,787	8	498.619,076 359.119,283	24.522
8	498.619,076 359.119,283	9	498.617,912 359.144,523	25.267
9	498.617,912 359.144,523	10	498.616,687 359.171,074	26.579
10	498.616,687 359.171,074	11	498.613,014 359.193,914	23.133
11	498.613,014 359.193,914	12	498.617,451 359.240,3	46.598
12	498.617,451 359.240,3	13	498.626,682 359.271,074	32.129
13	498.626,682 359.271,074	14	498.628,538 359.275,426	4.731
14	498.628,538 359.275,426	15	498.637,157 359.295,403	21.757
15	498.637,157 359.295,403	16	498.638,544 359.298,58	3.467

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	498.638,544 359.298,58	17	498.650,943 359.326,934	30.946
19	498.667,739 359.361,02	20	498.694,791 359.415,177	60.538
22	498.756,205 359.501,274	23	498.777,501 359.528,441	34.519
25	498.837,76 359.596,819	26	498.835,666 359.600,18	3.96
28	498.834,936 359.600,852	29	498.833,915 359.599,668	1.563
31	498.832,957 359.598,557	32	498.830,682 359.595,919	3.483
34	498.828,514 359.593,406	35	498.827,714 359.592,479	1.224
37	498.821,311 359.585,756	38	498.819,96 359.584,421	1.899
40	498.812,74 359.577,282	41	498.808,975 359.573,56	5.294
43	498.803,861 359.567,928	44	498.803,508 359.567,539	0.525
46	498.799,181 359.562,774	47	498.797,722 359.561,167	2.171
49	498.790,681 359.553,413	50	498.789,02 359.551,584	2.471
52	498.782,039 359.543,895	53	498.780,168 359.541,835	2.783
55	498.771,598 359.532,304	56	498.769,634 359.529,8	3.182
58	498.750,613 359.505,544	59	498.750,454 359.505,331	0.266
61	498.743,866 359.496,488	62	498.734,468 359.483,874	15.73
64	498.732,093 359.480,687	65	498.723,773 359.469,521	13.925
67	498.721,127 359.465,969	68	498.713,338 359.455,515	13.037
70	498.702,078 359.440,402	71	498.694,443 359.428,009	14.556
73	498.689,514 359.420,01	74	498.688,642 359.418,594	1.663
76	498.677,773 359.396,827	77	498.674,726 359.390,724	6.821
79	498.668,571 359.378,398	80	498.665,495 359.372,239	6.884
82	498.661,148 359.363,583	83	498.659,772 359.361,021	2.908
85	498.651,461 359.345,544	86	498.651,367 359.345,331	0.233
88	498.647,422 359.336,363	89	498.644,513 359.329,749	7.225
91	498.642,501 359.325,14	92	498.628,093 359.292,026	36.113
94	498.626,051 359.287,331	95	498.624,833 359.284,498	3.084
97	498.613,336 359.255,312	98	498.608,464 359.234,466	21.408
100	498.608,271 359.171,005	101	498.610,464 359.143,348	27.744
103	498.611,537 359.117,839	104	498.612,559 359.093,238	24.622
106	498.613,3 359.071,172	107	498.613,478 359.065,249	5.926
109	498.612,492 359.044,84	110	498.610,446 359.032,567	12.442
112	498.607,697 359.021,083	113	498.600,793 359.005,958	16.626

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	498.650,943 359.326,934	18	498.657,776 359.342,468	16.97
20	498.694,791 359.415,177	21	498.707,903 359.436,452	24.991
23	498.777,501 359.528,441	24	498.813,265 359.569,562	54.498
26	498.835,666 359.600,18	27	498.835,114 359.601,058	1.037
29	498.833,915 359.599,668	30	498.833,444 359.599,122	0.721
32	498.830,682 359.595,919	33	498.828,789 359.593,725	2.898
35	498.827,714 359.592,479	36	498.825,416 359.589,814	3.519
38	498.819,96 359.584,421	39	498.819,48 359.583,946	0.675
41	498.808,975 359.573,56	42	498.805,18 359.569,381	5.645
44	498.803,508 359.567,539	45	498.800,468 359.564,191	4.522
47	498.797,722 359.561,167	48	498.794,335 359.557,437	5.038
50	498.789,02 359.551,584	51	498.783,198 359.545,172	8.661
53	498.780,168 359.541,835	54	498.772,127 359.532,979	11.962
56	498.769,634 359.529,8	57	498.761,164 359.518,999	13.726
59	498.750,454 359.505,331	60	498.748,474 359.502,673	3.314
62	498.734,468 359.483,874	63	498.732,493 359.481,224	3.305
65	498.723,773 359.469,521	66	498.721,385 359.466,316	3.997
68	498.713,338 359.455,515	69	498.710,42 359.451,599	4.884
71	498.694,443 359.428,009	72	498.692,618 359.425,047	3.479
74	498.688,642 359.418,594	75	498.678,495 359.398,272	22.714
77	498.674,726 359.390,724	78	498.669,299 359.379,857	12.147
80	498.665,495 359.372,239	81	498.661,504 359.364,245	8.935
83	498.659,772 359.361,021	84	498.656,321 359.354,594	7.295
86	498.651,367 359.345,331	87	498.650,626 359.343,647	1.84
89	498.644,513 359.329,749	90	498.642,516 359.325,174	4.992
92	498.628,093 359.292,026	93	498.626,092 359.287,427	5.015
95	498.624,833 359.284,498	96	498.614,583 359.260,645	25.962
98	498.608,464 359.234,466	99	498.606,009 359.199,525	35.027
101	498.610,464 359.143,348	102	498.610,492 359.143,002	0.347
104	498.612,559 359.093,238	105	498.612,84 359.086,47	6.774
107	498.613,478 359.065,249	108	498.612,778 359.050,769	14.497
110	498.610,446 359.032,567	111	498.609,013 359.023,966	8.72
113	498.600,793 359.005,958	114	498.594,412 358.991,976	15.369

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	498.657,776 359.342,468	19	498.667,739 359.361,02	21.058
21	498.707,903 359.436,452	22	498.756,205 359.501,274	80.839
24	498.813,265 359.569,562	25	498.837,76 359.596,819	36.646
27	498.835,114 359.601,058	28	498.834,936 359.600,852	0.272
30	498.833,444 359.599,122	31	498.832,957 359.598,557	0.746
33	498.828,789 359.593,725	34	498.828,514 359.593,406	0.421
36	498.825,416 359.589,814	37	498.821,311 359.585,756	5.772
39	498.819,48 359.583,946	40	498.812,74 359.577,282	9.478
42	498.805,18 359.569,381	43	498.803,861 359.567,928	1.962
45	498.800,468 359.564,191	46	498.799,181 359.562,774	1.914
48	498.794,335 359.557,437	49	498.790,681 359.553,413	5.435
51	498.783,198 359.545,172	52	498.782,039 359.543,895	1.725
54	498.772,127 359.532,979	55	498.771,598 359.532,304	0.858
57	498.761,164 359.518,999	58	498.750,613 359.505,544	17.099
60	498.748,474 359.502,673	61	498.743,866 359.496,488	7.713
63	498.732,493 359.481,224	64	498.732,093 359.480,687	0.67
66	498.721,385 359.466,316	67	498.721,127 359.465,969	0.432
69	498.710,42 359.451,599	70	498.702,078 359.440,402	13.963
72	498.692,618 359.425,047	73	498.689,514 359.420,01	5.917
75	498.678,495 359.398,272	76	498.677,773 359.396,827	1.615
78	498.669,299 359.379,857	79	498.668,571 359.378,398	1.631
81	498.661,504 359.364,245	82	498.661,148 359.363,583	0.752
84	498.656,321 359.354,594	85	498.651,461 359.345,544	10.272
87	498.650,626 359.343,647	88	498.647,422 359.336,363	7.958
90	498.642,516 359.325,174	91	498.642,501 359.325,14	0.037
93	498.626,092 359.287,427	94	498.626,051 359.287,331	0.104
96	498.614,583 359.260,645	97	498.613,336 359.255,312	5.477
99	498.606,009 359.199,525	100	498.608,271 359.171,005	28.61
102	498.610,492 359.143,002	103	498.611,537 359.117,839	25.185
105	498.612,84 359.086,47	106	498.613,3 359.071,172	15.305
108	498.612,778 359.050,769	109	498.612,492 359.044,84	5.936
111	498.609,013 359.023,966	112	498.607,697 359.021,083	3.169
114	498.594,412 358.991,976	115	498.593,417 358.989,797	2.395

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	498.593,417 358.989,797	116	498.591,165 358.985,845	4.549
118	498.583,897 358.973,091	119	498.579,26 358.965,547	8.855
121	498.560,228 358.934,592	1	498.546,596 358.912,417	26.03

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
116	498.591,165 358.985,845	117	498.587,037 358.978,601	8.338
119	498.579,26 358.965,547	120	498.568,183 358.947,531	21.149

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
117	498.587,037 358.978,601	118	498.583,897 358.973,091	6.342
120	498.568,183 358.947,531	121	498.560,228 358.934,592	15.189

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7502

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Str Drum, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.624	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

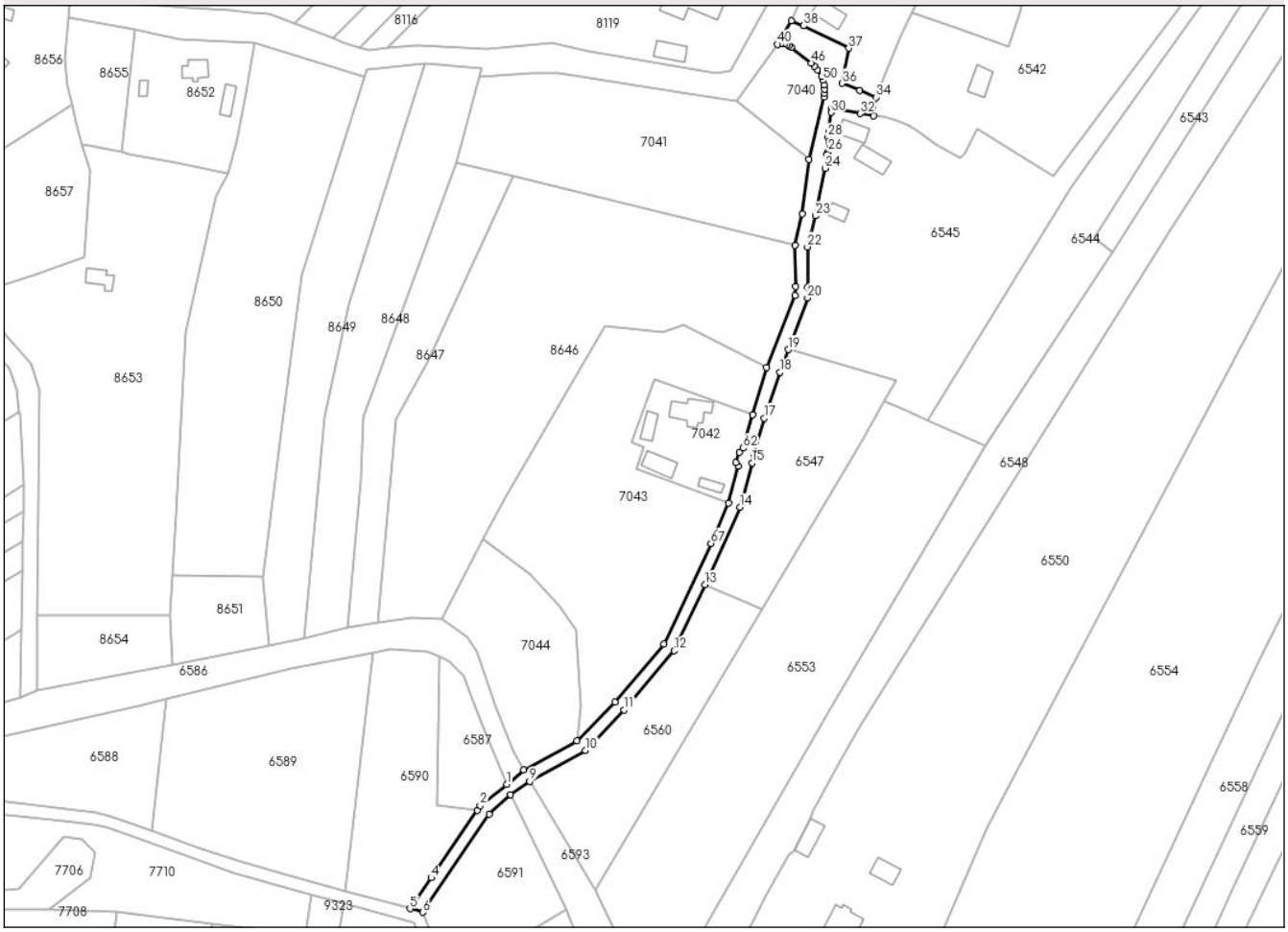
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.624	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.624	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	497.255,699 356.775,947	2	497.247,104 356.768,967	11.072
4	497.231,089 356.745,502	5	497.224,206 356.735,417	12.21
7	497.249,988 356.766,179	8	497.257,052 356.772,45	9.446
10	497.281,358 356.786,988	11	497.293,99 356.800,082	18.194
13	497.320,37 356.840,889	14	497.331,78 356.866,072	27.647
16	497.336,393 356.883,326	17	497.339,714 356.895,063	12.198

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	497.247,104 356.768,967	3	497.246,11 356.767,511	1.763
5	497.224,206 356.735,417	6	497.228,349 356.734,295	4.292
8	497.257,052 356.772,45	9	497.263,238 356.776,85	7.591
11	497.293,99 356.800,082	12	497.310,347 356.819,391	25.306
14	497.331,78 356.866,072	15	497.335,649 356.880,547	14.983
17	497.339,714 356.895,063	18	497.344,794 356.910,054	15.828

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	497.246,11 356.767,511	4	497.231,089 356.745,502	26.646
6	497.228,349 356.734,295	7	497.249,988 356.766,179	38.534
9	497.263,238 356.776,85	10	497.281,358 356.786,988	20.763
12	497.310,347 356.819,391	13	497.320,37 356.840,889	23.72
15	497.335,649 356.880,547	16	497.336,393 356.883,326	2.877
18	497.344,794 356.910,054	19	497.347,51 356.917,393	7.825

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	497.347,51 356.917,393	20	497.353,757 356.934,269	17.995
22	497.353,745 356.950,84	23	497.356,377 356.960,947	10.444
25	497.360,199 356.980,863	26	497.360,538 356.981,75	0.95
28	497.360,473 356.986,491	29	497.360,731 356.988,313	1.84
31	497.361,747 356.995,812	32	497.370,939 356.994,215	9.33
34	497.376,137 356.999,495	35	497.370,847 357.001,722	5.74
37	497.367,207 357.015,481	38	497.352,496 357.022,794	16.428
40	497.343,916 357.016,78	41	497.345,138 357.017,044	1.25
43	497.347,05 357.016,68	44	497.347,722 357.016,303	0.771
46	497.354,928 357.010,674	47	497.355,906 357.009,677	1.397
49	497.358,293 357.006,297	50	497.358,738 357.005,034	1.339
52	497.359,279 357.002,231	53	497.359,293 357.000,829	1.402
55	497.354,156 356.979,368	56	497.352,068 356.961,635	17.856
58	497.349,868 356.937,899	59	497.349,781 356.935,095	2.805
61	497.335,872 356.896,175	62	497.332,797 356.885,309	11.293
64	497.330,38 356.880,569	65	497.331,243 356.879,554	1.332
67	497.322,251 356.854,354	68	497.306,949 356.821,568	36.181
70	497.278,684 356.789,977	71	497.261,379 356.780,56	19.701

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	497.353,757 356.934,269	21	497.353,869 356.937,855	3.588
23	497.356,377 356.960,947	24	497.359,506 356.976,428	15.794
26	497.360,538 356.981,75	27	497.360,715 356.985,104	3.359
29	497.360,731 356.988,313	30	497.361,441 356.994,602	6.329
32	497.370,939 356.994,215	33	497.375,367 356.993,499	4.486
35	497.370,847 357.001,722	36	497.364,996 357.004,052	6.298
38	497.352,496 357.022,794	39	497.348,499 357.024,461	4.331
41	497.345,138 357.017,044	42	497.346,371 357.016,93	1.238
44	497.347,722 357.016,303	45	497.348,408 357.015,843	0.826
47	497.355,906 357.009,677	48	497.356,964 357.008,414	1.648
50	497.358,738 357.005,034	51	497.359,118 357.003,589	1.494
53	497.359,293 357.000,829	54	497.359,147 356.999,559	1.278
56	497.352,068 356.961,635	57	497.349,741 356.951,264	10.629
59	497.349,781 356.935,095	60	497.340,42 356.911,55	25.338
62	497.332,797 356.885,309	63	497.331,614 356.883,993	1.77
65	497.331,243 356.879,554	66	497.327,995 356.867,402	12.579
68	497.306,949 356.821,568	69	497.291,021 356.802,766	24.642
71	497.261,379 356.780,56	1	497.255,699 356.775,947	7.317

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	497.353,869 356.937,855	22	497.353,745 356.950,84	12.986
24	497.359,506 356.976,428	25	497.360,199 356.980,863	4.489
27	497.360,715 356.985,104	28	497.360,473 356.986,491	1.408
30	497.361,441 356.994,602	31	497.361,747 356.995,812	1.248
33	497.375,367 356.993,499	34	497.376,137 356.999,495	6.045
36	497.364,996 357.004,052	37	497.367,207 357.015,481	11.641
39	497.348,499 357.024,461	40	497.343,916 357.016,78	8.944
42	497.346,371 357.016,93	43	497.347,05 357.016,68	0.724
45	497.348,408 357.015,843	46	497.354,928 357.010,674	8.32
48	497.356,964 357.008,414	49	497.358,293 357.006,297	2.5
51	497.359,118 357.003,589	52	497.359,279 357.002,231	1.368
54	497.359,147 356.999,559	55	497.354,156 356.979,368	20.799
57	497.349,741 356.951,264	58	497.349,868 356.937,899	13.366
60	497.340,42 356.911,55	61	497.335,872 356.896,175	16.034
63	497.331,614 356.883,993	64	497.330,38 356.880,569	3.64
66	497.327,995 356.867,402	67	497.322,251 356.854,354	14.256
69	497.291,021 356.802,766	70	497.278,684 356.789,977	17.77

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7503

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		430	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

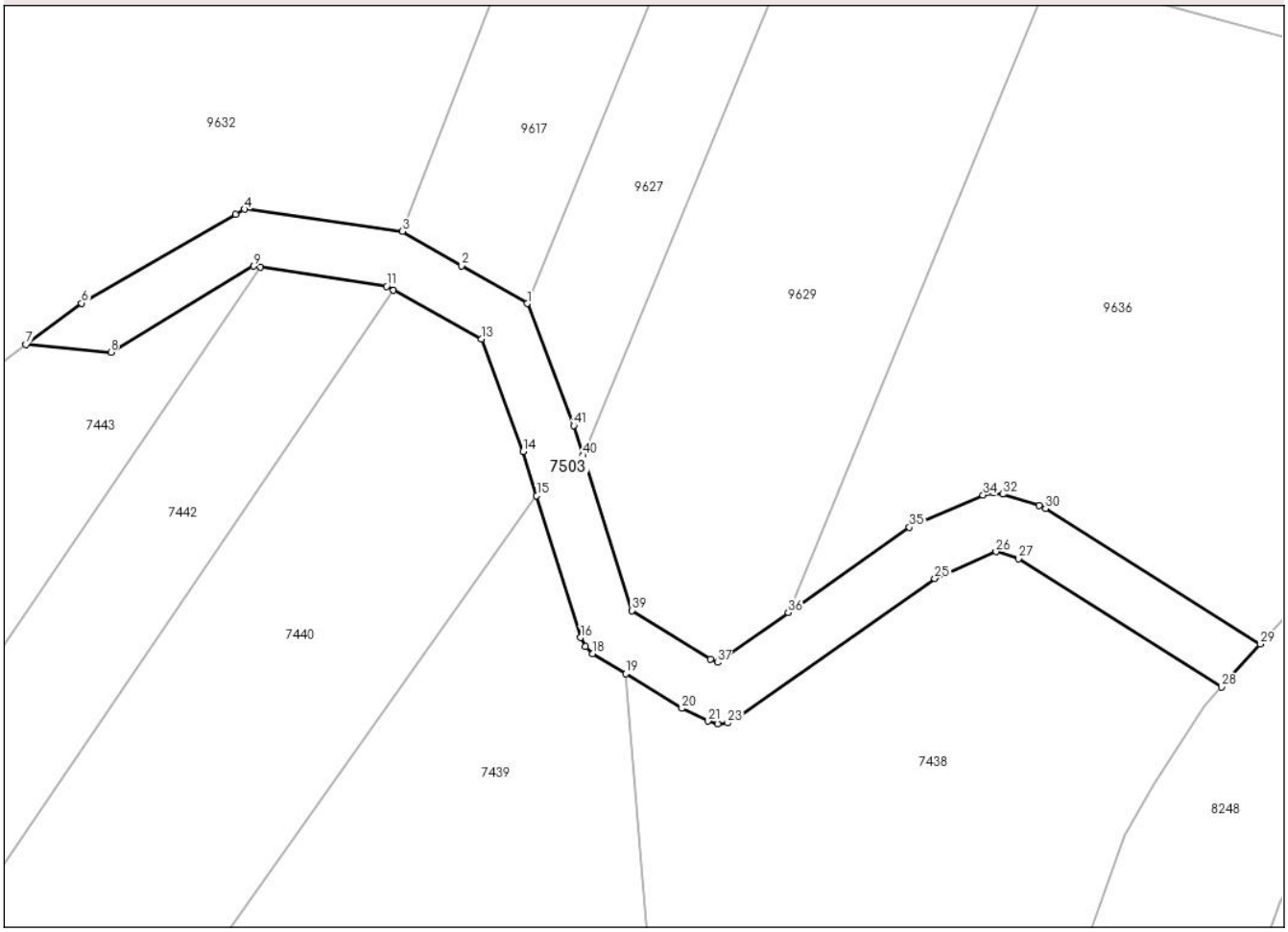
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	430	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	430	-	-	-	Parau

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	496.924,312 358.062,388	2	496.919,713 358.065,047	5.312
4	496.904,487 358.069,011	5	496.903,861 358.068,65	0.723
7	496.889,135 358.059,509	8	496.895,109 358.058,984	5.997
10	496.905,605 358.064,946	11	496.914,444 358.063,591	8.942
13	496.921,123 358.059,919	14	496.924,028 358.052,018	8.418

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	496.919,713 358.065,047	3	496.915,562 358.067,447	4.795
5	496.903,861 358.068,65	6	496.893,051 358.062,414	12.48
8	496.895,109 358.058,984	9	496.905,102 358.065,023	11.676
11	496.914,444 358.063,591	12	496.914,938 358.063,319	0.564
14	496.924,028 358.052,018	15	496.924,987 358.048,925	3.238

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	496.915,562 358.067,447	4	496.904,487 358.069,011	11.185
6	496.893,051 358.062,414	7	496.889,135 358.059,509	4.876
9	496.905,102 358.065,023	10	496.905,605 358.064,946	0.509
12	496.914,938 358.063,319	13	496.921,123 358.059,919	7.058
15	496.924,987 358.048,925	16	496.928,073 358.038,969	10.423

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	496.928,073 358.038,969	17	496.928,402 358.038,336	0.713
19	496.931,241 358.036,435	20	496.935,17 358.034,011	4.617
22	496.937,692 358.032,926	23	496.938,395 358.032,985	0.705
25	496.952,931 358.043,117	26	496.957,231 358.044,992	4.691
28	496.973,049 358.035,505	29	496.975,773 358.038,517	4.061
31	496.960,242 358.048,236	32	496.957,721 358.049,032	2.644
34	496.956,319 358.048,958	35	496.951,144 358.046,702	5.645
37	496.937,683 358.037,229	38	496.937,18 358.037,471	0.558
40	496.928,255 358.051,742	41	496.927,595 358.053,842	2.201

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	496.928,402 358.038,336	18	496.928,933 358.037,859	0.714
20	496.935,17 358.034,011	21	496.937,013 358.033,114	2.05
23	496.938,395 358.032,985	24	496.939,034 358.033,284	0.705
26	496.957,231 358.044,992	27	496.958,791 358.044,499	1.636
29	496.975,773 358.038,517	30	496.960,707 358.048,02	17.813
32	496.957,721 358.049,032	33	496.957,013 358.049,122	0.714
35	496.951,144 358.046,702	36	496.942,652 358.040,726	10.384
38	496.937,18 358.037,471	39	496.931,672 358.040,87	6.472
41	496.927,595 358.053,842	1	496.924,312 358.062,388	9.155

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	496.928,933 358.037,859	19	496.931,241 358.036,435	2.712
21	496.937,013 358.033,114	22	496.937,692 358.032,926	0.705
24	496.939,034 358.033,284	25	496.952,931 358.043,117	17.024
27	496.958,791 358.044,499	28	496.973,049 358.035,505	16.858
30	496.960,707 358.048,02	31	496.960,242 358.048,236	0.513
33	496.957,013 358.049,122	34	496.956,319 358.048,958	0.713
36	496.942,652 358.040,726	37	496.937,683 358.037,229	6.076
39	496.931,672 358.040,87	40	496.928,255 358.051,742	11.396

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7504

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:707
Nr. cadastral vechi:646/2

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80913	3.917	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1304 / 08/04/2008		
Act Notarial nr. 1790, din 03/04/2008 emis de .;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ARSENE MARIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 707)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

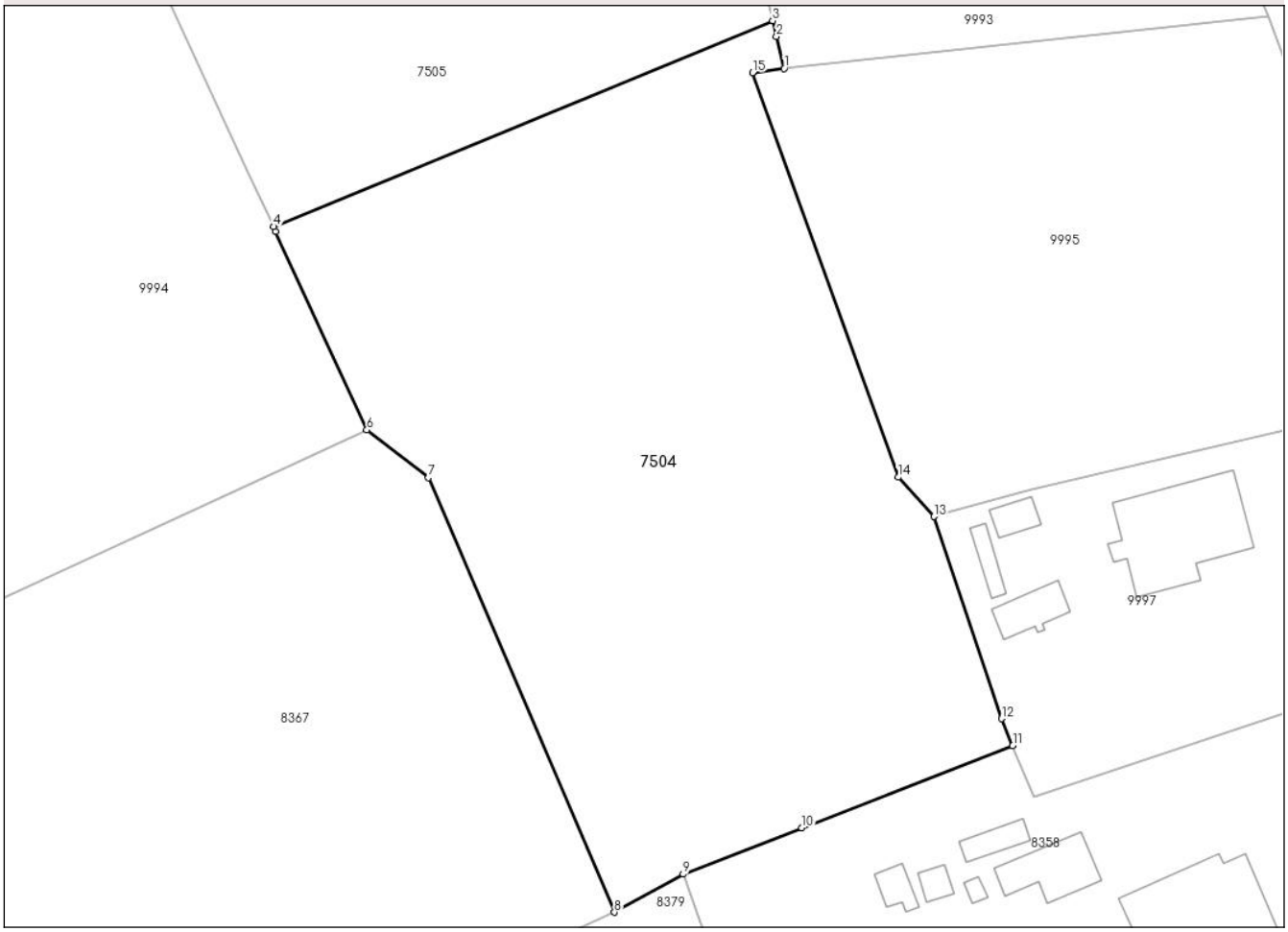
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80913	3.917	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.831	-	-	-	
2	arabil	NU	1.086	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.264,114 357.353,116	2	495.263,308 357.356,502	3.481
2	495.263,308 357.356,502	3	495.262,91 357.358,173	1.718
3	495.262,91 357.358,173	4	495.209,941 357.336,361	57.284
4	495.209,941 357.336,361	5	495.210,191 357.335,817	0.599

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	495.210,191 357.335,817	6	495.219,858 357.314,809	23.125
6	495.219,858 357.314,809	7	495.226,402 357.309,751	8.271
7	495.226,402 357.309,751	8	495.246,13 357.263,702	50.097
8	495.246,13 357.263,702	9	495.253,42 357.267,73	8.329
9	495.253,42 357.267,73	10	495.266,015 357.272,635	13.516
10	495.266,015 357.272,635	11	495.288,386 357.281,346	24.007
11	495.288,386 357.281,346	12	495.287,188 357.284,205	3.1
12	495.287,188 357.284,205	13	495.280,016 357.305,624	22.588
13	495.280,016 357.305,624	14	495.276,236 357.309,791	5.626
14	495.276,236 357.309,791	15	495.260,781 357.352,672	45.581
15	495.260,781 357.352,672	1	495.264,114 357.353,116	3.362

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7505

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:706
Nr. cadastral vechi:646/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80685	3.918	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1302 / 08/04/2008		
Act Notarial nr. 1790, din 03/04/2008 emis de N.P. DUINEA RAMONA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SAVU LIGIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 706)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

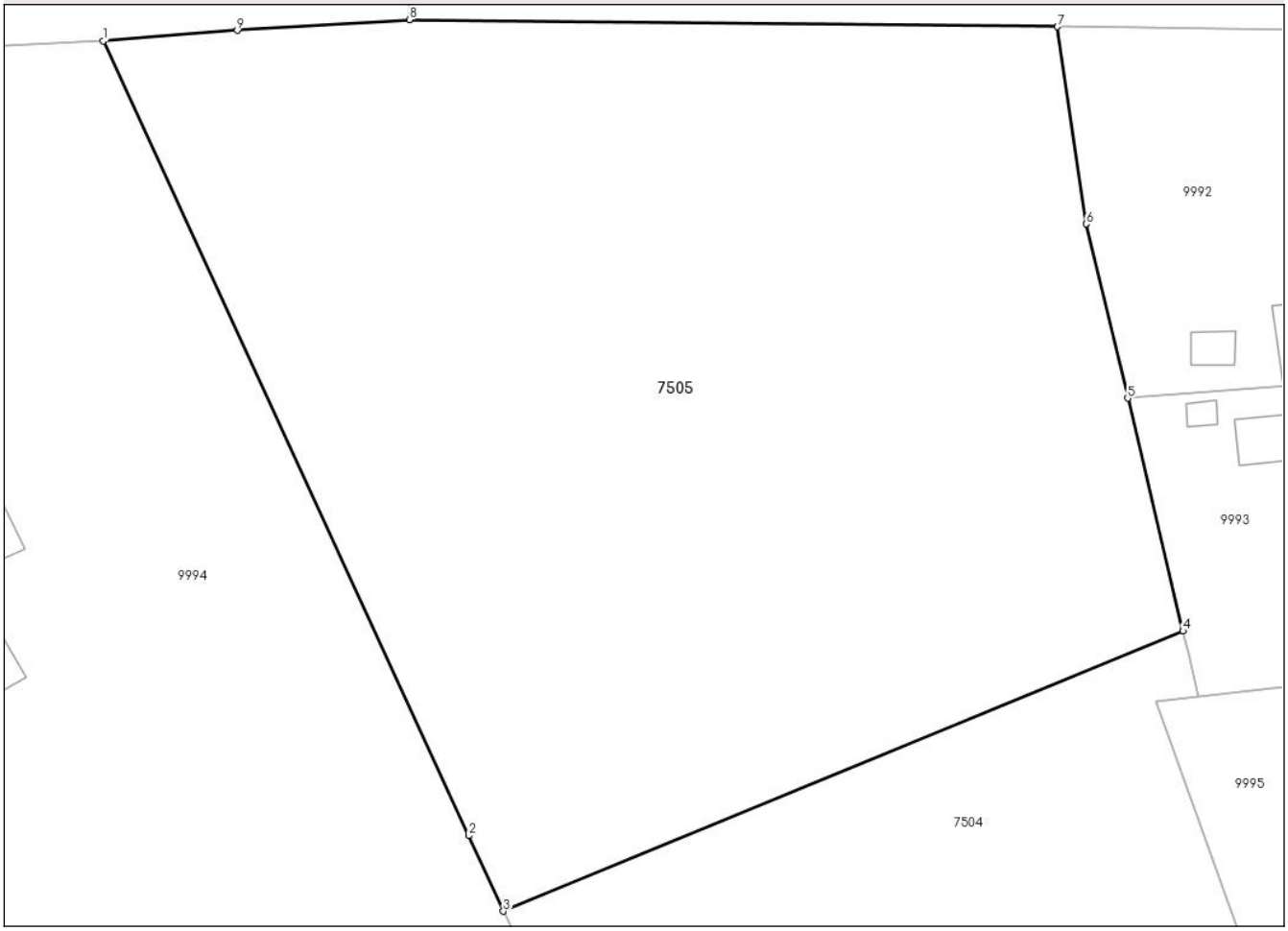
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80685	3.918	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.918	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.178,742 357.404,108	2	495.207,234 357.342,242	68.112
2	495.207,234 357.342,242	3	495.209,941 357.336,361	6.474
3	495.209,941 357.336,361	4	495.262,91 357.358,173	57.284
4	495.262,91 357.358,173	5	495.258,597 357.376,3	18.633
5	495.258,597 357.376,3	6	495.255,368 357.389,874	13.953

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.255,368 357.389,874	7	495.253,126 357.405,234	15.523
7	495.253,126 357.405,234	8	495.202,603 357.405,774	50.526
8	495.202,603 357.405,774	9	495.189,187 357.404,943	13.442
9	495.189,187 357.404,943	1	495.178,742 357.404,108	10.478

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7506

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:7
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1/2

Adresa: Loc. Stefanesti, Jud. Arges, sat Stefanesti, str. Giurgiului, nr. 67

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80016	60.199	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80016-C1	Loc. Stefanesti, Jud. Arges, sat Stefanesti, str. Giurgiului, nr. 67	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; rezervor=4,50mp
A1.2	80016-C2	Loc. Stefanesti, Jud. Arges, sat Stefanesti, str. Giurgiului, nr. 67	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; rezervor=4,50mp
A1.3	80016-C3	Loc. Stefanesti, Jud. Arges, sat Stefanesti, str. Giurgiului, nr. 67	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; rezervor=4,50mp
A1.4	80016-C4	Loc. Stefanesti, Jud. Arges, sat Stefanesti, str. Giurgiului, nr. 67	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; rezervor subt.=4,50mp
A1.5	80016-C5	Loc. Stefanesti, Jud. Arges, sat Stefanesti, str. Giurgiului, nr. 67	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; rezervor subt.=4,50mp
A1.6	80016-C6	Loc. Stefanesti, Jud. Arges, sat Stefanesti, str. Giurgiului, nr. 67	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; rezervor subt.=4,50mp
A1.7	80016-C7	Loc. Stefanesti, Jud. Arges, sat Stefanesti, str. Giurgiului, nr. 67	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; rezervor carbuni=1 mp
A1.8	80016-C8	Loc. Stefanesti, Jud. Arges, sat Stefanesti, str. Giurgiului, nr. 67	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; cos=4,5mp
A1.9	80016-C9	Loc. Stefanesti, Jud. Arges, sat Stefanesti, str. Giurgiului, nr. 67	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; cos=4,5mp
A1.10	80016-C10	Loc. Stefanesti, Jud. Arges, sat Stefanesti, str. Giurgiului, nr. 67	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; cos=8,5mp
A1.11	80016-C11	Loc. Stefanesti, Jud. Arges, sat Stefanesti, str. Giurgiului, nr. 67	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:331 mp; centrala=331mp
A1.12	80016-C12	Loc. Stefanesti, Jud. Arges, sat Stefanesti, str. Giurgiului, nr. 67	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:528 mp; S. construita desfasurata:1056 mp; birouri=1055,5mp
A1.13	80016-C13	Loc. Stefanesti, Jud. Arges, sat Stefanesti, str. Giurgiului, nr. 67	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1726 mp; grajd=1725,7mp
A1.14	80016-C14	Loc. Stefanesti, Jud. Arges, sat Stefanesti, str. Giurgiului, nr. 67	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1814 mp; grajd=1814mp
A1.15	80016-C15	Loc. Stefanesti, Jud. Arges, sat Stefanesti, str. Giurgiului, nr. 67	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; WC=5mp
A1.16	80016-C16	Loc. Stefanesti, Jud. Arges, sat Stefanesti, str. Giurgiului, nr. 67	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1726 mp; grajd=1725,7mp
A1.17	80016-C17	Loc. Stefanesti, Jud. Arges, sat Stefanesti, str. Giurgiului, nr. 67	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1613 mp; grajd=1612,9mp
A1.18	80016-C18	Loc. Stefanesti, Jud. Arges, sat Stefanesti, str. Giurgiului, nr. 67	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; buncar=3,1mp
A1.19	80016-C19	Loc. Stefanesti, Jud. Arges, sat Stefanesti, str. Giurgiului, nr. 67	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1613 mp; grajd=1612,9mp
A1.20	80016-C20	Loc. Stefanesti, Jud. Arges, sat Stefanesti, str. Giurgiului, nr. 67	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; buncar=3,1mp
A1.21	80016-C21	Loc. Stefanesti, Jud. Arges, sat Stefanesti, str. Giurgiului, nr. 67	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; WC=2 mp
A1.22	80016-C22	Loc. Stefanesti, Jud. Arges, sat Stefanesti, str. Giurgiului, nr. 67	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; buncar=3,1mp
A1.23	80016-C23	Loc. Stefanesti, Jud. Arges, sat Stefanesti, str. Giurgiului, nr. 67	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1613 mp; grajd=1612,6mp
A1.24	80016-C24	Loc. Stefanesti, Jud. Arges, sat Stefanesti, str. Giurgiului, nr. 67	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; buncar=3,1mp
A1.25	80016-C25	Loc. Stefanesti, Jud. Arges, sat Stefanesti, str. Giurgiului, nr. 67	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1612 mp; grajd=1611,6mp
A1.26	80016-C26	Loc. Stefanesti, Jud. Arges, sat Stefanesti, str. Giurgiului, nr. 67	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1613 mp; grajd=1612,9mp
A1.27	80016-C27	Loc. Stefanesti, Jud. Arges, sat Stefanesti, str. Giurgiului, nr. 67	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; buncar=3,1mp
A1.28	80016-C28	Loc. Stefanesti, Jud. Arges, sat Stefanesti, str. Giurgiului, nr. 67	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; buncar=3,1mp
A1.29	80016-C29	Loc. Stefanesti, Jud. Arges, sat Stefanesti, str. Giurgiului, nr. 67	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1613 mp; grajd=1612,9mp

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.30	80016-C30	Loc. Stefanesti, Jud. Arges, sat Stefanesti, str. Giurgiului, nr. 67	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; buncar=3,1mp
A1.31	80016-C31	Loc. Stefanesti, Jud. Arges, sat Stefanesti, str. Giurgiului, nr. 67	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1542 mp; grajd=1542, 1mp
A1.32	80016-C32	Loc. Stefanesti, Jud. Arges, sat Stefanesti, str. Giurgiului, nr. 67	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1542 mp; grajd=1542, 1mp
A1.33	80016-C33	Loc. Stefanesti, Jud. Arges, sat Stefanesti, str. Giurgiului, nr. 67	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1544 mp; grajd=1544, 5mp
A1.34	80016-C34	Loc. Stefanesti, Jud. Arges, sat Stefanesti, str. Giurgiului, nr. 67	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; bazin=46,2mp
A1.35	80016-C35	Loc. Stefanesti, Jud. Arges, sat Stefanesti, str. Giurgiului, nr. 67	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; cantar=5,4mp
A1.36	80016-C36	Loc. Stefanesti, Jud. Arges, sat Stefanesti, str. Giurgiului, nr. 67	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:198 mp; padoc=198, 3mp
A1.37	80016-C37	Loc. Stefanesti, Jud. Arges, sat Stefanesti, str. Giurgiului, nr. 67	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; depozit furaje=13,7mp
A1.38	80016-C38	Loc. Stefanesti, Jud. Arges, sat Stefanesti, str. Giurgiului, nr. 67	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:237 mp; padoc=236, 8mp
A1.39	80016-C39	Loc. Stefanesti, Jud. Arges, sat Stefanesti, str. Giurgiului, nr. 67	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1310 mp; grajd=1309, 5mp
A1.40	80016-C40	Loc. Stefanesti, Jud. Arges, sat Stefanesti, str. Giurgiului, nr. 67	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:241 mp; padoc=240, 9mp
A1.41	80016-C41	Loc. Stefanesti, Jud. Arges, sat Stefanesti, str. Giurgiului, nr. 67	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:201 mp; padoc=201, 1mp
A1.42	80016-C42	Loc. Stefanesti, Jud. Arges, sat Stefanesti, str. Giurgiului, nr. 67	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:201 mp; padoc=201, 1mp
A1.43	80016-C43	Loc. Stefanesti, Jud. Arges, sat Stefanesti, str. Giurgiului, nr. 67	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; depozit furaje=13,7mp
A1.44	80016-C44	Loc. Stefanesti, Jud. Arges, sat Stefanesti, str. Giurgiului, nr. 67	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:239 mp; padoc=238, 9mp
A1.45	80016-C45	Loc. Stefanesti, Jud. Arges, sat Stefanesti, str. Giurgiului, nr. 67	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1309 mp; grajd=1309, 5mp
A1.46	80016-C46	Loc. Stefanesti, Jud. Arges, sat Stefanesti, str. Giurgiului, nr. 67	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:239 mp; padoc=238, 9mp
A1.47	80016-C47	Loc. Stefanesti, Jud. Arges, sat Stefanesti, str. Giurgiului, nr. 67	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:201 mp; padoc=201, 1mp
A1.48	80016-C48	Loc. Stefanesti, Jud. Arges, sat Stefanesti, str. Giurgiului, nr. 67	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:201 mp; padoc=201, 1mp
A1.49	80016-C49	Loc. Stefanesti, Jud. Arges, sat Stefanesti, str. Giurgiului, nr. 67	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; depozit=13,5mp
A1.50	80016-C50	Loc. Stefanesti, Jud. Arges, sat Stefanesti, str. Giurgiului, nr. 67	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:239 mp; padoc=238, 9mp
A1.51	80016-C51	Loc. Stefanesti, Jud. Arges, sat Stefanesti, str. Giurgiului, nr. 67	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1309 mp; grajd=1309, 5mp
A1.52	80016-C52	Loc. Stefanesti, Jud. Arges, sat Stefanesti, str. Giurgiului, nr. 67	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:240 mp; padoc=240mp
A1.53	80016-C53	Loc. Stefanesti, Jud. Arges, sat Stefanesti, str. Giurgiului, nr. 67	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:239 mp; padoc=238, 9mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Date despre imobilul nr. 7506 Comuna/Oraş/Municipiu: Suseni

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3131 / 07/09/2009		
Act Notarial nr. 2453, din 03/09/2009 emis de BNP DANCIU ILIE (adresa nr. 14866 din 28.08.2009 emisa CEC BANK SA, incheiere nr. 10295 din 21.08.2009 pronuntata de Tribunalul Arges,certificat de radiere din 24.08.2009 si certificat de inregistrare mentiuni din 24.08.2009 emise de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Arges, protocol de predare primire cu incheiere de legalizare de semnatura nr. 7298 din 03.09.2009,act aditional nr. 116 din 22.07.2009, hotararea adunarii generale a asociatilor nr. 1 din 30.05.2009);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.23, A1.24, A1.25, A1.26, A1.27, A1.28, A1.29, A1.30, A1.31, A1.32, A1.33, A1.34, A1.35, A1.36, A1.37, A1.38, A1.39, A1.40, A1.41, A1.42, A1.43, A1.44, A1.45, A1.46, A1.47, A1.48, A1.49, A1.50, A1.51, A1.52, A1.53
	1) **SC HABITAT DECO SRL**, CIF:22896948	
10546 / 23/10/2015		
Act Notarial nr. 3855, din 21/10/2015 emis de SIMONESCU DIACONU NICOLAE (contract de garantie reala imobiliara aut. nr. 3854/21.10.2015 la N.P. SIMONESCU DIACONU NICOLAE);		
B3	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere,	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B3	dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1. 12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1. 17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1. 22, A1.23, A1.24, A1.25, A1.26, A1. 27, A1.28, A1.29, A1.30, A1.31, A1. 32, A1.33, A1.34, A1.35, A1.36, A1. 37, A1.38, A1.39, A1.40, A1.41, A1. 42, A1.43, A1.44, A1.45, A1.46, A1. 47, A1.48, A1.49, A1.50, A1.51, A1. 52, A1.53
	1) **CEC BANK SA. PRIN SUCURSALA PITESTI**, CIF:5843811	
10325 / 11/05/2022		
Act Notarial nr. 402, din 10/05/2022 emis de Popescu Daniela;		
B4	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1. 6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1. 12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1. 17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1. 22, A1.23, A1.24, A1.25, A1.26, A1. 27, A1.28, A1.29, A1.30, A1.31, A1. 32, A1.33, A1.34, A1.35, A1.36, A1. 37, A1.38, A1.39, A1.40, A1.41, A1. 42, A1.43, A1.44, A1.45, A1.46, A1. 47, A1.48, A1.49, A1.50, A1.51, A1. 52, A1.53
	1) **CEC BANK S.A.**, CIF:361897	
14580 / 31/05/2023		
Act Notarial nr. 461, din 30/05/2023 emis de Popescu Daniela;		
B6	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1. 6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1. 12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1. 17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1. 22, A1.23, A1.24, A1.25, A1.26, A1. 27, A1.28, A1.29, A1.30, A1.31, A1. 32, A1.33, A1.34, A1.35, A1.36, A1. 37, A1.38, A1.39, A1.40, A1.41, A1. 42, A1.43, A1.44, A1.45, A1.46, A1. 47, A1.48, A1.49, A1.50, A1.51, A1. 52, A1.53
	1) **CEC BANK S.A.**, CIF:361897	
28112 / 23/10/2024		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. memoriu tehnic, din 12/11/2024 emis de Negru Gheorghe (act administrativ nr 6499 din 07.11.2024, emis de Primaria Suseni;act administrativ nr 6248 din 15.10.2024, emis de Primaria Suseni;act administrativ nr 6500 din 08.11.2024, emis de Primaria Suseni;act administrativ nr 17564 din 24.11.2003, emis de OCPI Arges);		
B7	se notează repoziţionarea imobilului conform documentatiei cadastrale avizata sub nr.28112/23.10.2024 de OCPI Arges, cu modificarea suprafetei imobilului cu un procent de +2% din suprafata masurata inscrisa in cartea funciara, de la suprafata de 60063 mp la suprafata de 60199 mp , cu stare de proprietate neschimbata	A1
B8	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice cadastrale conform documentatiei avizate sub nr. 28112/23.10..2024 de OCPI ARGES	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1. 6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1. 12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1. 17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1. 22, A1.23, A1.24, A1.25, A1.26, A1. 27, A1.28, A1.29, A1.30, A1.31, A1. 32, A1.33, A1.34, A1.35, A1.36, A1. 37, A1.38, A1.39, A1.40, A1.41, A1. 42, A1.43, A1.44, A1.45, A1.46, A1. 47, A1.48, A1.49, A1.50, A1.51, A1. 52, A1.53
34462 / 11/12/2024		
Act Administrativ nr. 42, din 10/12/2024 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B9	se noteaza autorizatia de construire nr. 42/10.12.2024 emisa de Primaria Suseni	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1. 6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1. 12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1. 17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1. 22, A1.23, A1.24, A1.25, A1.26, A1. 27, A1.28, A1.29, A1.30, A1.31, A1. 32, A1.33, A1.34, A1.35, A1.36, A1. 37, A1.38, A1.39, A1.40, A1.41, A1. 42, A1.43, A1.44, A1.45, A1.46, A1.

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B9	se noteaza autorizatia de construire nr. 42/10.12.2024 emisa de Primaria Suseni	47, A1.48, A1.49, A1.50, A1.51, A1. 52, A1.53

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4181 / 29/07/2010		
Act Notarial nr. 2300, din 27/07/2010 emis de BNP DANCIU ILIE (act notarial nr. 7979/02-08-2010 emis de BNP DANCIU ILIE;);		
C6	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:177000 EUR,plus celelalte obligaţii de plată aferente creditului şi se notează interdicţia de înstrăinare,grevare cu sarcini ,închiriere,constituire aport în natură la capitalul social ,modernizare sau servituţi dezmembrare, alipire, construire , demolare,restructurare, amenajare	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1. 6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1. 12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1. 17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1. 22, A1.23, A1.24, A1.25, A1.26, A1. 27, A1.28, A1.29, A1.30, A1.31, A1. 32, A1.33, A1.34, A1.35, A1.36, A1. 37, A1.38, A1.39, A1.40, A1.41, A1. 42, A1.43, A1.44, A1.45, A1.46, A1. 47, A1.48, A1.49, A1.50, A1.51, A1. 52, A1.53
	1) **CEC BANK SA BUCUREŞTI, SUC. PITEŞTI**, CIF:9999999999999	
C7	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:623000 EUR,plus celelalte obligaţii de plată aferente creditului şi se notează interdicţia de înstrăinare,grevare cu sarcini ,închiriere,constituire aport în natură la capitalul social ,modernizare sau servituţi dezmembrare, alipire, construire , demolare,restructurare, amenajare	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1. 6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1. 12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1. 17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1. 22, A1.23, A1.24, A1.25, A1.26, A1. 27, A1.28, A1.29, A1.30, A1.31, A1. 32, A1.33, A1.34, A1.35, A1.36, A1. 37, A1.38, A1.39, A1.40, A1.41, A1. 42, A1.43, A1.44, A1.45, A1.46, A1. 47, A1.48, A1.49, A1.50, A1.51, A1. 52, A1.53
	1) **CEC BANK SA. PRIN SUCURSALA PITESTI**, CIF:5843811	
7868 / 30/07/2012		
Act Notarial nr. 2533, din 30/07/2012 emis de BNP DANCIU ILIE (act notarial nr. 2534/30-07-2012 emis de BNP DANCIU ILIE; act notarial nr. 2535/30-07-2012 emis de BNP DANCIU ILIE;);		
C13	se noteaza actul aditional nr. 1, la contractul de ipoteca imobiliara aut. nr. 2300/27.07.2010, cu incheierea de rectificare nr. 7979/02. 08.2010 la BNP Asociati DANCIU si SIMONESCU DIACONU,autentificat sub nr. 2534/30.07.2012 la N.P. Danciu Ilie	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1. 6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1. 12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1. 17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1. 22, A1.23, A1.24, A1.25, A1.26, A1. 27, A1.28, A1.29, A1.30, A1.31, A1. 32, A1.33, A1.34, A1.35, A1.36, A1. 37, A1.38, A1.39, A1.40, A1.41, A1. 42, A1.43, A1.44, A1.45, A1.46, A1. 47, A1.48, A1.49, A1.50, A1.51, A1. 52, A1.53
	1) **CEC BANK SA. PRIN SUCURSALA PITESTI**, CIF:5843811	
4905 / 02/07/2013		
Act Notarial nr. 206, din 28/06/2013 emis de N.P. POPESCU DANIELA;		
C14	se inscrie actul aditional nr. 2, la contractul de ipoteca imobiliara autentificat sub nr. 2300/27.07.2010 de BNP Asociati DANCIU si SIMONESCU DIACONU cu incheierea de rectificare nr. 7979/02. 08.2010, autentificat sub nr.206/28.06.2013 la N.P. POPESCU DANIELA, prin care se transforma moneda creditului din EURO in LEI rezultand un credit in suma de 789.207,6 lei (177.000 EURO)	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1. 6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1. 12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1. 17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1. 22, A1.23, A1.24, A1.25, A1.26, A1. 27, A1.28, A1.29, A1.30, A1.31, A1. 32, A1.33, A1.34, A1.35, A1.36, A1. 37, A1.38, A1.39, A1.40, A1.41, A1. 42, A1.43, A1.44, A1.45, A1.46, A1. 47, A1.48, A1.49, A1.50, A1.51, A1. 52, A1.53
	1) **CEC BANK SA. PRIN SUCURSALA PITESTI**, CIF:5843811	
C15	se inscrie actul aditional nr. 2, la contractul de ipoteca imobiliara autentificat sub nr. 2300/27.07.2010 de BNP Asociati DANCIU si SIMONESCU DIACONU cu incheierea de rectificare nr. 7979/02. 08.2010, autentificat sub nr.206/28.06.2013 la N.P. POPESCU DANIELA, prin care se transforma moneda creditului din EURO in LEI rezultand un credit in suma de 2.777.832,4 lei (623.000 EURO)	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1. 6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1. 12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1. 17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1. 22, A1.23, A1.24, A1.25, A1.26, A1. 27, A1.28, A1.29, A1.30, A1.31, A1. 32, A1.33, A1.34, A1.35, A1.36, A1.

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C15	se inscrie actul aditional nr. 2, la contractul de ipoteca imobiliara autentificat sub nr. 2300/27.07.2010 de BNP Asociati DANCIU si SIMONESCU DIACONU cu incheierea de rectificare nr. 7979/02.08.2010, autentificat sub nr.206/28.06.2013 la N.P. POPESCU DANIELA, prin care se transforma moneda creditului din EURO in LEI rezultand un credit in suma de 2.777.832,4 lei (623.000 EURO)	37, A1.38, A1.39, A1.40, A1.41, A1.42, A1.43, A1.44, A1.45, A1.46, A1.47, A1.48, A1.49, A1.50, A1.51, A1.52, A1.53
10546 / 23/10/2015		
Act Notarial nr. 3855, din 21/10/2015 emis de SIMONESCU DIACONU NICOLAE (contract de garantie reala imobiliara aut. nr. 3854/21.10.2015 la N.P. SIMONESCU DIACONU NICOLAE);		
C16	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:3815000 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.23, A1.24, A1.25, A1.26, A1.27, A1.28, A1.29, A1.30, A1.31, A1.32, A1.33, A1.34, A1.35, A1.36, A1.37, A1.38, A1.39, A1.40, A1.41, A1.42, A1.43, A1.44, A1.45, A1.46, A1.47, A1.48, A1.49, A1.50, A1.51, A1.52, A1.53
	1) **CEC BANK SA. PRIN SUCURSALA PITESTI**, CIF:5843811	
21374 / 11/08/2016		
Act Notarial nr. 850, din 04/08/2016 emis de Popescu Daniela;		
C19	se noteaza actul aditional nr. 3, autentificat sub nr. 850/04.08.2016 la N.P. Popescu Daniela, la contractul de garantie reala imobiliara autentificat sub nr. 2300/27.07.2010 de BNP Asociati Danciu si Simonescu Diaconu cu incheierea de rectificare nr. 7979/02.08.2010, pentru creditul de 3.545.600 lei, rezultat prin diminuarea plafonului liniei de credit in valoare initiala acordata de 3.567.040 lei in favoarea CEC BANK SA, retragerea garantiei acordate de F.G.C.R.-IFN SA si radierea acestuia de sub C7, C13.2, C15	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.23, A1.24, A1.25, A1.26, A1.27, A1.28, A1.29, A1.30, A1.31, A1.32, A1.33, A1.34, A1.35, A1.36, A1.37, A1.38, A1.39, A1.40, A1.41, A1.42, A1.43, A1.44, A1.45, A1.46, A1.47, A1.48, A1.49, A1.50, A1.51, A1.52, A1.53
9991 / 29/08/2017		
Act Notarial nr. 3693, din 25/08/2017 emis de Danciu Ilie;		
C20	se radiaza pozitiile 4, 9, 10, 11, 12, 17 si 18 din partea C in baza act notarial, nr 3693 din 25.08.2017 emis de Danciu Ilie	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.23, A1.24, A1.25, A1.26, A1.27, A1.28, A1.29, A1.30, A1.31, A1.32, A1.33, A1.34, A1.35, A1.36, A1.37, A1.38, A1.39, A1.40, A1.41, A1.42, A1.43, A1.44, A1.45, A1.46, A1.47, A1.48, A1.49, A1.50, A1.51, A1.52, A1.53
10325 / 11/05/2022		
Act Notarial nr. 402, din 10/05/2022 emis de Popescu Daniela;		
C21	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1454400 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.23, A1.24, A1.25, A1.26, A1.27, A1.28, A1.29, A1.30, A1.31, A1.32, A1.33, A1.34, A1.35, A1.36, A1.37, A1.38, A1.39, A1.40, A1.41, A1.42, A1.43, A1.44, A1.45, A1.46, A1.47, A1.48, A1.49, A1.50, A1.51, A1.52, A1.53
	1) **CEC BANK S.A.**, CIF:361897	
11080 / 19/05/2022		
Act Notarial nr. 402, din 10/05/2022 emis de Popescu Daniela;		
C23	În temeiul art. 913 Cod Civil și contractului de garanție reală imobiliară (ipotecă imobiliară) autentificat sub nr. 402/10.05.2022 de N.P. Popescu Daniela se îndreaptă eroarea materială strecurată în Încheierea nr. 10325/11.05.2022 emisă de OCPI Argeș- BCPI Costești în sensul că se intabulează dreptul de ipoteca pentru valoarea de 1.454.400 lei reprezentand suplimentarea liniei de credit in suma de	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.23, A1.24, A1.25, A1.26, A1.27, A1.28, A1.29, A1.30, A1.31, A1.32, A1.33, A1.34, A1.35, A1.36, A1.

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C23	3.545.600 lei pana la plafonul maxim de 5.000.000 lei, plus orice alte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, în favoarea CEC BANK S.A.	37, A1.38, A1.39, A1.40, A1.41, A1. 42, A1.43, A1.44, A1.45, A1.46, A1. 47, A1.48, A1.49, A1.50, A1.51, A1. 52, A1.53
11848 / 18/05/2023		
Act Notarial nr. 796, din 18/05/2023 emis de Chiran Gabriela;		
C24	in baza declaratiei aut. nr. 796/18.05.2023 la N.P. Chiran Gabriela se radiaza pozitia 22 din partea C si pozitia 5 din partea B	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1. 6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1. 12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1. 17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1. 22, A1.23, A1.24, A1.25, A1.26, A1. 27, A1.28, A1.29, A1.30, A1.31, A1. 32, A1.33, A1.34, A1.35, A1.36, A1. 37, A1.38, A1.39, A1.40, A1.41, A1. 42, A1.43, A1.44, A1.45, A1.46, A1. 47, A1.48, A1.49, A1.50, A1.51, A1. 52, A1.53
14580 / 31/05/2023		
Act Notarial nr. 461, din 30/05/2023 emis de Popescu Daniela;		
C25	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:5500000 LEI, plus celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1. 6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1. 12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1. 17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1. 22, A1.23, A1.24, A1.25, A1.26, A1. 27, A1.28, A1.29, A1.30, A1.31, A1. 32, A1.33, A1.34, A1.35, A1.36, A1. 37, A1.38, A1.39, A1.40, A1.41, A1. 42, A1.43, A1.44, A1.45, A1.46, A1. 47, A1.48, A1.49, A1.50, A1.51, A1. 52, A1.53
	1) **CEC BANK S.A.**, CIF:361897	

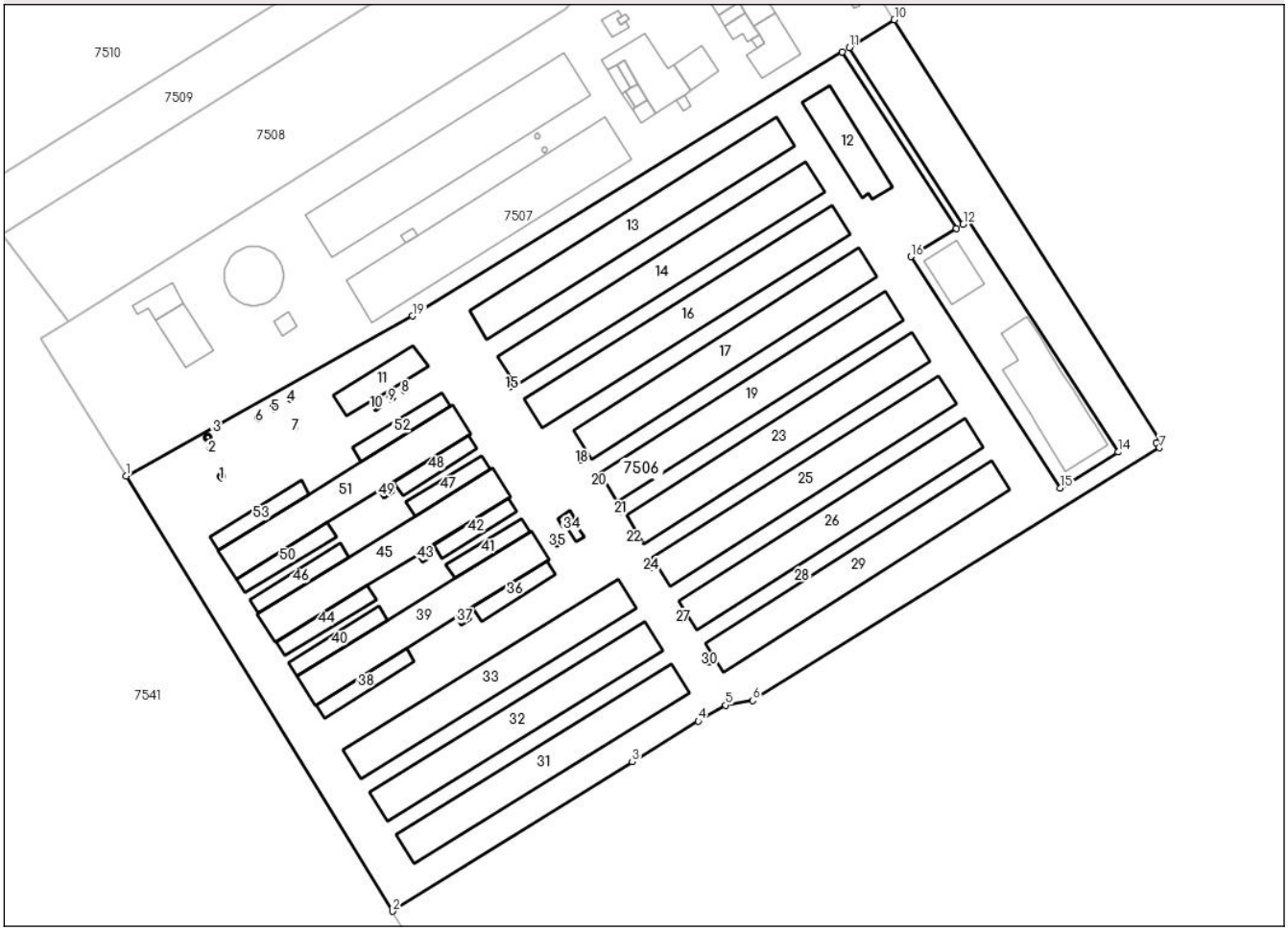
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80016	60.199	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	60.199	10	83	-	Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Suseni si Cateasca

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80016-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte: 4 Masurata: 5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; rezervor=4,50mp
A1.2	80016-C2	constructii industriale si edilitare	Din acte: 4 Masurata: 5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; rezervor=4,50mp
A1.3	80016-C3	constructii industriale si edilitare	Din acte: 4 Masurata: 5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; rezervor=4,50mp
A1.4	80016-C4	constructii industriale si edilitare	Din acte: 4 Masurata: 5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; rezervor subt.=4,50mp
A1.5	80016-C5	constructii industriale si edilitare	Din acte: 4 Masurata: 5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; rezervor subt.=4,50mp
A1.6	80016-C6	constructii industriale si edilitare	Din acte: 4 Masurata: 5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; rezervor subt.=4,50mp

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.7	80016-C7	constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; rezervor carbuni=1 mp
A1.8	80016-C8	constructii industriale si edilitare	Din acte: 5 Masurata: 4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; cos=4, 5mp
A1.9	80016-C9	constructii industriale si edilitare	Din acte: 5 Masurata: 4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; cos=4, 5mp
A1.10	80016-C10	constructii industriale si edilitare	Din acte: 9 Masurata: 8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; cos=8, 5mp
A1.11	80016-C11	constructii industriale si edilitare	331	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:331 mp; centrala=331mp
A1.12	80016-C12	constructii industriale si edilitare	Din acte: 1.055 Masurata: 528	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:528 mp; S. construita desfasurata:1056 mp; birouri=1055, 5mp
A1.13	80016-C13	constructii industriale si edilitare	1.726	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1726 mp; grajd=1725,7mp
A1.14	80016-C14	constructii industriale si edilitare	1.814	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1814 mp; grajd=1814mp
A1.15	80016-C15	constructii industriale si edilitare	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; WC=5mp
A1.16	80016-C16	constructii anexa	1.726	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1726 mp; grajd=1725,7mp
A1.17	80016-C17	constructii industriale si edilitare	1.613	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1613 mp; grajd=1612,9mp
A1.18	80016-C18	constructii industriale si edilitare	3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; buncar=3,1mp
A1.19	80016-C19	constructii industriale si edilitare	1.613	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1613 mp; grajd=1612,9mp
A1.20	80016-C20	constructii industriale si edilitare	3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; buncar=3,1mp
A1.21	80016-C21	constructii anexa	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; WC=2 mp
A1.22	80016-C22	constructii industriale si edilitare	3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; buncar=3,1mp
A1.23	80016-C23	constructii industriale si edilitare	1.613	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1613 mp; grajd=1612,6mp
A1.24	80016-C24	constructii industriale si edilitare	3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; buncar=3,1mp
A1.25	80016-C25	constructii industriale si edilitare	1.612	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1612 mp; grajd=1611,6mp
A1.26	80016-C26	constructii industriale si edilitare	1.613	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1613 mp; grajd=1612,9mp
A1.27	80016-C27	constructii industriale si edilitare	3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; buncar=3,1mp
A1.28	80016-C28	constructii industriale si edilitare	3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; buncar=3,1mp
A1.29	80016-C29	constructii industriale si edilitare	1.613	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1613 mp; grajd=1612,9mp
A1.30	80016-C30	constructii industriale si edilitare	3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; buncar=3,1mp

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.31	80016-C31	constructii industriale si edilitare	1.542	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1542 mp; grajd=1542,1mp
A1.32	80016-C32	constructii industriale si edilitare	1.542	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1542 mp; grajd=1542,1mp
A1.33	80016-C33	constructii industriale si edilitare	1.544	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1544 mp; grajd=1544,5mp
A1.34	80016-C34	constructii industriale si edilitare	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; bazin=46,2mp
A1.35	80016-C35	constructii industriale si edilitare	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; cantar=5,4mp
A1.36	80016-C36	constructii industriale si edilitare	198	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:198 mp; padoc=198,3mp
A1.37	80016-C37	constructii industriale si edilitare	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; depozit furaje=13,7mp
A1.38	80016-C38	constructii industriale si edilitare	237	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:237 mp; padoc=236,8mp
A1.39	80016-C39	constructii industriale si edilitare	1.310	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1310 mp; grajd=1309,5mp
A1.40	80016-C40	constructii industriale si edilitare	241	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:241 mp; padoc=240,9mp
A1.41	80016-C41	constructii industriale si edilitare	201	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:201 mp; padoc=201,1mp
A1.42	80016-C42	constructii industriale si edilitare	201	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:201 mp; padoc=201,1mp
A1.43	80016-C43	constructii industriale si edilitare	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; depozit furaje=13,7mp
A1.44	80016-C44	constructii industriale si edilitare	239	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:239 mp; padoc=238,9mp
A1.45	80016-C45	constructii industriale si edilitare	1.309	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1309 mp; grajd=1309,5mp
A1.46	80016-C46	constructii industriale si edilitare	239	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:239 mp; padoc=238,9mp
A1.47	80016-C47	constructii industriale si edilitare	201	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:201 mp; padoc=201,1mp
A1.48	80016-C48	constructii industriale si edilitare	201	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:201 mp; padoc=201,1mp
A1.49	80016-C49	constructii industriale si edilitare	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; depozit=13,5mp
A1.50	80016-C50	constructii industriale si edilitare	239	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:239 mp; padoc=238,9mp
A1.51	80016-C51	constructii industriale si edilitare	1.309	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1309 mp; grajd=1309,5mp
A1.52	80016-C52	constructii industriale si edilitare	240	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:240 mp; padoc=240mp
A1.53	80016-C53	constructii industriale si edilitare	239	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:239 mp; padoc=238,9mp

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.847,893 358.953,743	2	498.947,667 358.791,146	190.769
2	498.947,667 358.791,146	3	499.037,325 358.846,934	105.598
3	499.037,325 358.846,934	4	499.062,041 358.862,139	29.018
4	499.062,041 358.862,139	5	499.072,293 358.868,113	11.866
5	499.072,293 358.868,113	6	499.082,401 358.869,869	10.259
6	499.082,401 358.869,869	7	499.234,476 358.964,299	179.008
7	499.234,476 358.964,299	8	499.233,356 358.966,154	2.167
8	499.233,356 358.966,154	9	499.234,801 358.967,039	1.694
9	499.234,801 358.967,039	10	499.135,341 359.124,246	186.028
10	499.135,341 359.124,246	11	499.118,476 359.113,849	19.812
11	499.118,476 359.113,849	12	499.161,12 359.047,883	78.549
12	499.161,12 359.047,883	13	499.163,243 359.049,204	2.5
13	499.163,243 359.049,204	14	499.219,161 358.962,705	103.0
14	499.219,161 358.962,705	15	499.197,451 358.949,194	25.571
15	499.197,451 358.949,194	16	499.141,533 359.035,694	103.0
16	499.141,533 359.035,694	17	499.158,573 359.046,298	20.07
17	499.158,573 359.046,298	18	499.115,922 359.112,275	78.563
18	499.115,922 359.112,275	19	498.955,142 359.013,541	188.676
19	498.955,142 359.013,541	1	498.847,893 358.953,743	122.793

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7507

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:7
Nr. cadastral vechi:1/1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, sat Stefanesti, str. Giurgiului, nr. 67

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80015	25.229	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80015-C1	Jud. Arges, sat Stefanesti, str. Giurgiului, nr. 67	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; crematior=127,1mp
A1.2	80015-C2	Jud. Arges, sat Stefanesti, str. Giurgiului, nr. 67	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:263 mp; atelier tamplarie=262,6mp
A1.3	80015-C3	Jud. Arges, sat Stefanesti, str. Giurgiului, nr. 67	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:386 mp; rezervor=386,2mp
A1.4	80015-C4	Jud. Arges, sat Stefanesti, str. Giurgiului, nr. 67	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; statie pompe=39,7mp
A1.5	80015-C5	Jud. Arges, sat Stefanesti, str. Giurgiului, nr. 67	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2140 mp; grajd=2140,2mp
A1.6	80015-C6	Jud. Arges, sat Stefanesti, str. Giurgiului, nr. 67	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; bazin=15,7mp
A1.7	80015-C7	Jud. Arges, sat Stefanesti, str. Giurgiului, nr. 67	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; buncar=3mp
A1.8	80015-C8	Jud. Arges, sat Stefanesti, str. Giurgiului, nr. 67	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; buncar=3mp
A1.9	80015-C9	Jud. Arges, sat Stefanesti, str. Giurgiului, nr. 67	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2129 mp; grajd=2128,8mp
A1.10	80015-C10	Jud. Arges, sat Stefanesti, str. Giurgiului, nr. 67	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; baraca=18,2mp
A1.11	80015-C11	Jud. Arges, sat Stefanesti, str. Giurgiului, nr. 67	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; rampa=24,5mp
A1.12	80015-C12	Jud. Arges, sat Stefanesti, str. Giurgiului, nr. 67	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; cabina=10,1mp
A1.13	80015-C13	Jud. Arges, sat Stefanesti, str. Giurgiului, nr. 67	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:255 mp; atelier mecanic=255mp
A1.14	80015-C14	Jud. Arges, sat Stefanesti, str. Giurgiului, nr. 67	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; depozit=12,8mp
A1.15	80015-C15	Jud. Arges, sat Stefanesti, str. Giurgiului, nr. 67	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; depozit=72,6mp
A1.16	80015-C16	Jud. Arges, sat Stefanesti, str. Giurgiului, nr. 67	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; depozit=42,7mp
A1.17	80015-C17	Jud. Arges, sat Stefanesti, str. Giurgiului, nr. 67	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:226 mp; depozit=225,8mp
A1.18	80015-C18	Jud. Arges, sat Stefanesti, str. Giurgiului, nr. 67	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; depozit=106,9mp
A1.19	80015-C19	Jud. Arges, sat Stefanesti, str. Giurgiului, nr. 67	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; bascula=25,34mp
A1.20	80015-C20	Jud. Arges, sat Stefanesti, str. Giurgiului, nr. 67	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; cabina cantar=10,1mp
A1.21	80015-C21	Jud. Arges, sat Stefanesti, str. Giurgiului, nr. 67	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; cantar=8,8mp
A1.22	80015-C22	Jud. Arges, sat Stefanesti, str. Giurgiului, nr. 67	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; padoc=50,6mp
A1.23	80015-C23	Jud. Arges, sat Stefanesti, str. Giurgiului, nr. 67	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:406 mp; laborator=405,9mp
A1.24	80015-C24	Jud. Arges, sat Stefanesti, str. Giurgiului, nr. 67	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; CET=34,1mp
A1.25	80015-C25	Jud. Arges, sat Stefanesti, str. Giurgiului, nr. 67	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; depozit=39mp
A1.26	80015-C26	Jud. Arges, sat Stefanesti, str. Giurgiului, nr. 67	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; cantar=9,4mp
A1.27	80015-C27	Jud. Arges, sat Stefanesti, str. Giurgiului, nr. 67	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; pielarie=37,7mp
A1.28	80015-C28	Jud. Arges, sat Stefanesti, str. Giurgiului, nr. 67	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; sala asteptare=40,5mp
A1.29	80015-C29	Jud. Arges, sat Stefanesti, str. Giurgiului, nr. 67	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145 mp; atelier=144,9mp

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.30	80015-C30	Jud. Arges, sat Stefanesti, str. Giurgiului, nr. 67	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; parlitoare=16,7mp
A1.31	80015-C31	Jud. Arges, sat Stefanesti, str. Giurgiului, nr. 67	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:277 mp; PT=276,7mp
A1.32	80015-C32	Jud. Arges, sat Stefanesti, str. Giurgiului, nr. 67	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:959 mp; fabrica de furaje=959mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Date despre imobilul nr. 7507 Comuna/Oraş/Municipiu: Suseni

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3130 / 07/09/2009		
Act Notarial nr. 2453, din 03/09/2009 emis de BNP DANCIU ILIE (adresa nr. 14866 din 28.08.2009 emisa CEC BANK SA, incheiere nr. 10295 din 21.08.2009 pronuntata de Tribunalul Arges,certificat de radiere din 24.08.2009 si certificat de inregistrare mentiuni din 24.08.2009 emise de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Arges, protocol de predare primire cu incheiere de legalizare de semnatura nr. 7298 din 03.09.2009,act aditional nr. 116 din 22.07.2009, hotararea adunarii generale a asociatilor nr. 1 din 30.05.2009);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.23, A1.24, A1.25, A1.26, A1.27, A1.28, A1.29, A1.30, A1.31, A1.32
	1) **SC HABITAT DECO SRL**, CIF:22896948	
10326 / 11/05/2022		
Act Notarial nr. 402, din 10/05/2022 emis de Popescu Daniela;		
B4	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.23, A1.24, A1.25, A1.26, A1.27, A1.28, A1.29, A1.30, A1.31, A1.32
	1) **CEC BANK S.A.**, CIF:361897	
14579 / 31/05/2023		
Act Notarial nr. 461, din 30/05/2023 emis de Popescu Daniela;		
B6	se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare cu sarcini, închiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare și amenajare	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.23, A1.24, A1.25, A1.26, A1.27, A1.28, A1.29, A1.30, A1.31, A1.32
	1) **CEC BANK S.A.**, CIF:361897	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4175 / 29/07/2010		
Act Notarial nr. 2300, din 27/07/2010 emis de BNP DANCIU ILIE (act notarial nr. 7979/02-08-2010 emis de BNP DANCIU ILIE;);		
C6	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:177000 EUR,plus celelalte obligaţii de plată aferente creditului şi se notează interdicţia de înstrăinare,grevare cu sarcini ,închiriere,constituire aport în natură la capitalul social ,modernizare sau servituţi dezmembrare, alipire, construire , demolare,restructurare, amenajare	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.23, A1.24, A1.25, A1.26, A1.27, A1.28, A1.29, A1.30, A1.31, A1.32
	1) **CEC BANK SA BUCUREŞTI, SUC. PITEŞTI**, CIF:9999999999999	
7867 / 30/07/2012		
Act Notarial nr. 2533, din 30/07/2012 emis de BNP DANCIU ILIE (act notarial nr. 2534/30-07-2012 emis de BNP DANCIU ILIE; act notarial nr. 2535/30-07-2012 emis de BNP DANCIU ILIE;);		
C13	se noteaza actul aditional nr. 1, la contractul de ipoteca imobiliara aut. nr. 2300/27.07.2010, cu incheierea de rectificare nr. 7979/02.08.2010 la BNP Asociati DANCIU si SIMONESCU DIACONU,autentificat sub nr. 2534/30.07.2012 la N.P. Danciu Ilie	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.23, A1.24, A1.25, A1.26, A1.

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C13	se noteaza actul aditional nr. 1, la contractul de ipoteca imobiliara aut. nr. 2300/27.07.2010, cu incheierea de rectificare nr. 7979/02. 08.2010 la BNP Asociati DANCIU si SIMONESCU DIACONU,autentificat sub nr. 2534/30.07.2012 la N.P. Danciu Ilie	27, A1.28, A1.29, A1.30, A1.31, A1. 32
	1) **CEC BANK SA BUCURESTI SUCURSALA PITESTI**, CIF:5843811	
4906 / 02/07/2013		
Act Notarial nr. 206, din 28/06/2013 emis de N.P. POPESCU DANIELA;		
C14	se inscrie actul aditional nr. 2, la contractul de ipoteca imobiliara autentificat sub nr. 2300/27.07.2010 de BNP Asociati DANCIU si SIMONESCU DIACONU cu incheierea de rectificare nr. 7979/02. 08.2010, autentificat sub nr.206/28.06.2013 la N.P. POPESCU DANIELA, prin care se transforma moneda creditului din EURO in LEI rezultand un credit in suma de 789.207,6 lei (177.000 EURO)	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1. 6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1. 12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1. 17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1. 22, A1.23, A1.24, A1.25, A1.26, A1. 27, A1.28, A1.29, A1.30, A1.31, A1. 32
	1) **CEC BANK SA BUCURESTI SUCURSALA PITESTI**, CIF:5843811	
21373 / 11/08/2016		
Act Notarial nr. 850, din 04/08/2016 emis de Popescu Daniela;		
C19	se noteaza actul aditional nr. 3, autentificat sub nr. 850/04.08.2016 la N.P. Popescu Daniela, la contractul de garantie reala imobiliara autentificat sub nr. 2300/27.07.2010 de BNP Asociati Danciu si Simonescu Diaconu cu incheierea de rectificare nr. 7979/02.08.2010, pentru creditul de 3.545.600 lei, rezultat prin diminuarea plafonului liniei de credit in valoare initiala acordata de 3.567.040 lei in favoarea CEC BANK SA, retragerea garantiei acordate de F.G.C.R.-IFN SA si radierea acestuia de sub C7, C13.2, C15	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1. 6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1. 12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1. 17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1. 22, A1.23, A1.24, A1.25, A1.26, A1. 27, A1.28, A1.29, A1.30, A1.31, A1. 32
20346 / 23/08/2018		
Act Notarial nr. 3968, din 21/08/2018 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
C21	În baza act notarial, nr 3968 din 21.08.2018 emis de DANCIU NARCIS VIOREL, se radiază poziția 16 din partea C și poziția 3 din partea B.	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1. 6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1. 12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1. 17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1. 22, A1.23, A1.24, A1.25, A1.26, A1. 27, A1.28, A1.29, A1.30, A1.31, A1. 32
10326 / 11/05/2022		
Act Notarial nr. 402, din 10/05/2022 emis de Popescu Daniela;		
C22	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1454400 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1. 6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1. 12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1. 17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1. 22, A1.23, A1.24, A1.25, A1.26, A1. 27, A1.28, A1.29, A1.30, A1.31, A1. 32
	1) **CEC BANK S.A.**, CIF:361897	
11081 / 19/05/2022		
Act Notarial nr. 402, din 10/05/2022 emis de Popescu Daniela;		
C24	În temeiul art. 913 Cod Civil și contractului de garanție reală imobiliară (ipotecă imobiliară) autentificat sub nr. 402/10.05.2022 de N.P. Popescu Daniela se îndreaptă eroarea materială strecurată în Încheierea nr. 10326/11.05.2022 emisă de OCPI Argeș- BCPI Costești în sensul că se intabulează dreptul de ipoteca pentru valoarea de 1.454.400 lei reprezentand suplimentarea liniei de credit in suma de 3.545.600 lei pana la plafonul maxim de 5.000.000 lei, plus orice alte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, în favoarea CEC BANK S.A.	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1. 6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1. 12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1. 17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1. 22, A1.23, A1.24, A1.25, A1.26, A1. 27, A1.28, A1.29, A1.30, A1.31, A1. 32
11849 / 18/05/2023		
Act Notarial nr. 796, din 18/05/2023 emis de Chiran Gabriela;		
C25	in baza declaratiei aut. nr. 796/18.05.2023 la N.P. Chiran Gabriela se radiaza pozitia 23 din partea C si pozitia 5 din partea B	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1. 6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1. 12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1. 17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1. 22, A1.23, A1.24, A1.25, A1.26, A1. 27, A1.28, A1.29, A1.30, A1.31, A1. 32
14579 / 31/05/2023		
Act Notarial nr. 461, din 30/05/2023 emis de Popescu Daniela;		

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C26	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:5500000 LEI, plus celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.23, A1.24, A1.25, A1.26, A1.27, A1.28, A1.29, A1.30, A1.31, A1.32
	1) **CEC BANK S.A.**, CIF:361897	

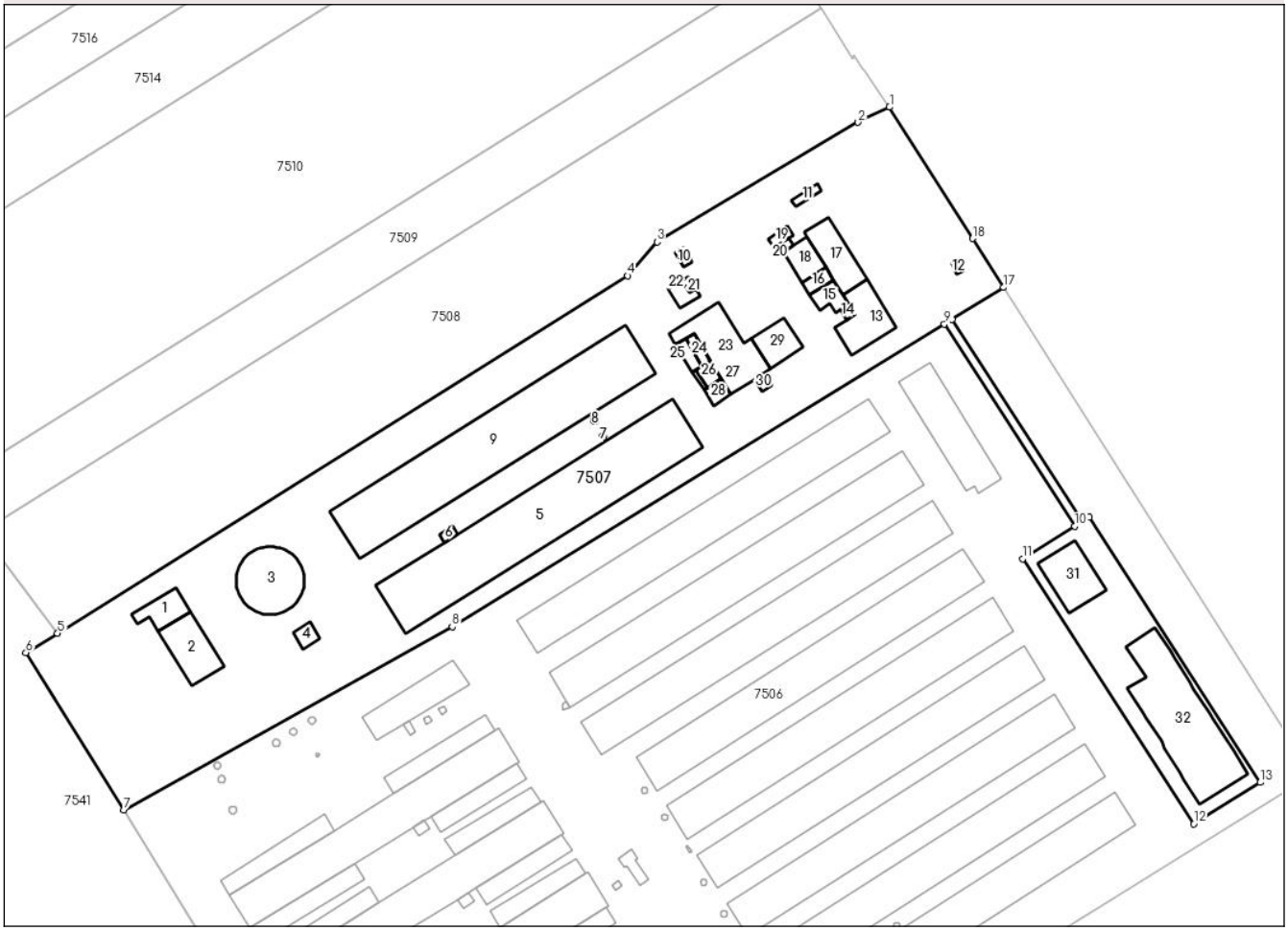
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80015	25.229	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
7507	curti constructii	NU	25.229	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80015-C1	constructii industriale si edilitare	127	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; crematorr=127,1mp
A1.2	80015-C2	constructii industriale si edilitare	263	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:263 mp; atelier tamplarie=262,6mp
A1.3	80015-C3	constructii industriale si edilitare	Din acte: 387 Masurata: 386	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:386 mp; rezervor=386,2mp
A1.4	80015-C4	constructii industriale si edilitare	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; statie pompe=39,7mp
A1.5	80015-C5	constructii industriale si edilitare	2.140	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2140 mp; grajd=2140,2mp
A1.6	80015-C6	constructii industriale si edilitare	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; bazin=15,7mp

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.7	80015-C7	constructii industriale si edilitare	3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; buncar=3mp
A1.8	80015-C8	constructii industriale si edilitare	3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; buncar=3mp
A1.9	80015-C9	constructii industriale si edilitare	2.129	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2129 mp; grajd=2128,8mp
A1.10	80015-C10	constructii industriale si edilitare	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; baraca=18,2mp
A1.11	80015-C11	constructii industriale si edilitare	Din acte: 24 Masurata: 25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; rampa=24,5mp
A1.12	80015-C12	constructii industriale si edilitare	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; cabina=10,1mp
A1.13	80015-C13	constructii industriale si edilitare	255	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:255 mp; atelier mecanic=255mp
A1.14	80015-C14	constructii industriale si edilitare	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; depozit=12,8mp
A1.15	80015-C15	constructii industriale si edilitare	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; depozit=72,6mp
A1.16	80015-C16	constructii industriale si edilitare	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; depozit=42,7mp
A1.17	80015-C17	constructii industriale si edilitare	226	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:226 mp; depozit=225,8mp
A1.18	80015-C18	constructii industriale si edilitare	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; depozit=106,9mp
A1.19	80015-C19	constructii industriale si edilitare	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; bascula=25,34mp
A1.20	80015-C20	constructii industriale si edilitare	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; cabina cantar=10,1mp
A1.21	80015-C21	constructii industriale si edilitare	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; cantar=8,8mp
A1.22	80015-C22	constructii industriale si edilitare	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; padoc=50,6mp
A1.23	80015-C23	constructii industriale si edilitare	406	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:406 mp; laborator=405,9mp
A1.24	80015-C24	constructii industriale si edilitare	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; CET=34,1mp
A1.25	80015-C25	constructii industriale si edilitare	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; depozit=39mp
A1.26	80015-C26	constructii industriale si edilitare	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; cantar=9,4mp
A1.27	80015-C27	constructii industriale si edilitare	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; pielarie=37,7mp
A1.28	80015-C28	constructii industriale si edilitare	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; sala asteptare=40,5mp
A1.29	80015-C29	constructii industriale si edilitare	145	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145 mp; atelier=144,9mp

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.30	80015-C30	constructii industriale si edilitare	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; parlitoare=16,7mp
A1.31	80015-C31	constructii industriale si edilitare	277	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:277 mp; PT=276,7mp
A1.32	80015-C32	constructii industriale si edilitare	959	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:959 mp; fabrica de furaje=959mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.098,017 359.183,067	2	499.087,763 359.178,109	11.39
2	499.087,763 359.178,109	3	499.022,07 359.139,096	76.404
3	499.022,07 359.139,096	4	499.012,416 359.128,069	14.656
4	499.012,416 359.128,069	5	498.826,197 359.011,314	219.794
5	498.826,197 359.011,314	6	498.815,865 359.005,007	12.105
6	498.815,865 359.005,007	7	498.847,893 358.953,743	60.447
7	498.847,893 358.953,743	8	498.955,142 359.013,541	122.793
8	498.955,142 359.013,541	9	499.115,922 359.112,275	188.676
9	499.115,922 359.112,275	10	499.158,573 359.046,298	78.563
10	499.158,573 359.046,298	11	499.141,533 359.035,694	20.07
11	499.141,533 359.035,694	12	499.197,451 358.949,194	103.0
12	499.197,451 358.949,194	13	499.219,161 358.962,705	25.571
13	499.219,161 358.962,705	14	499.163,243 359.049,204	103.0
14	499.163,243 359.049,204	15	499.161,12 359.047,883	2.5
15	499.161,12 359.047,883	16	499.118,476 359.113,849	78.549
16	499.118,476 359.113,849	17	499.135,341 359.124,246	19.812
17	499.135,341 359.124,246	18	499.125,161 359.140,202	18.927
18	499.125,161 359.140,202	1	499.098,017 359.183,067	50.737

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7508

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:326
Nr. cadastral vechi:490

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80011	12.800	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22945 / 21/08/2023		
Act Notarial nr. 4185, din 18/08/2023 emis de Danciu Ilie;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HADITON GROUP S.R.L.**, CIF:11839840	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

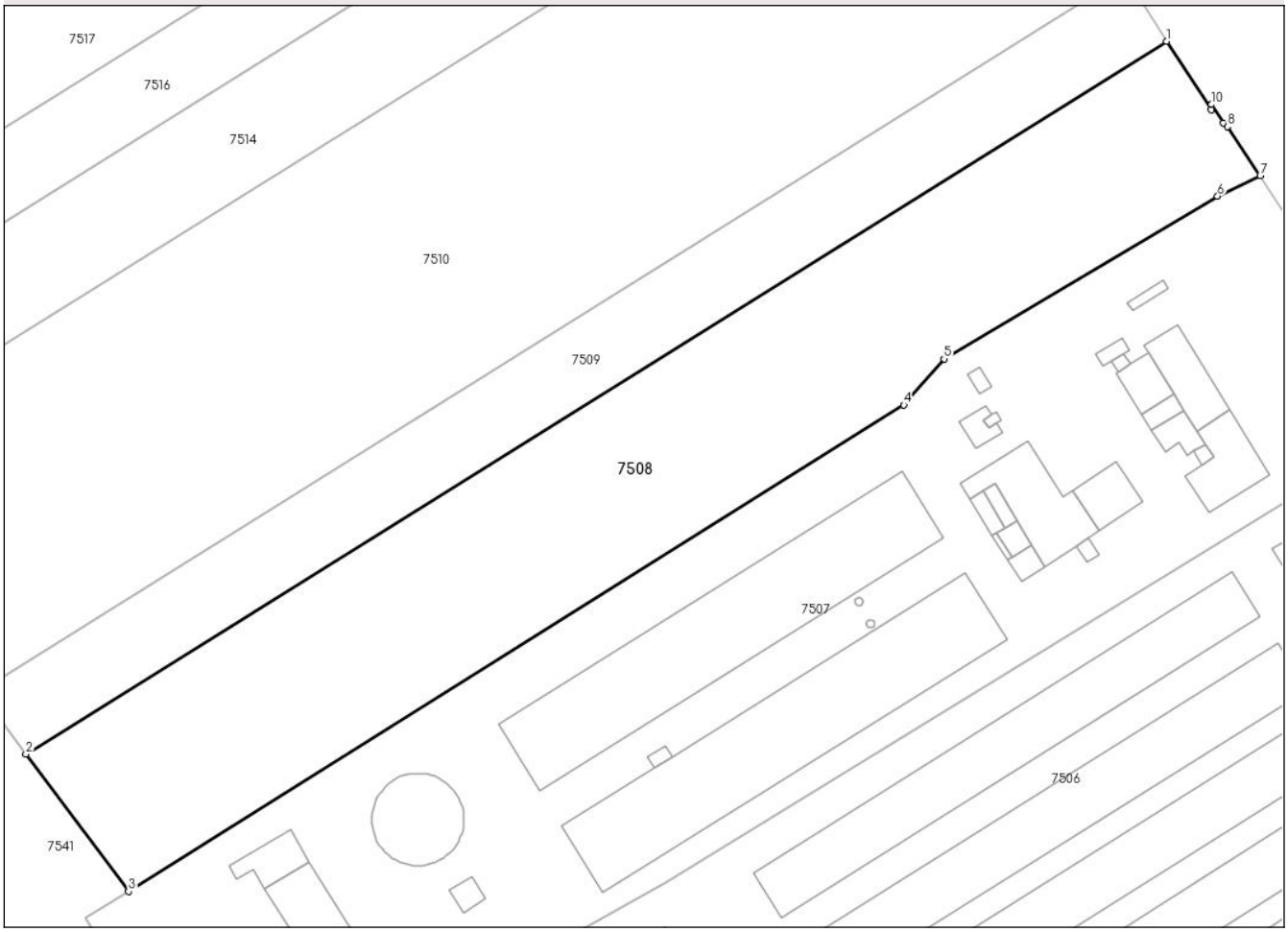
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80011	12.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.800	10	82	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.075,557 359.215,264	2	498.801,551 359.044,245	322.997
2	498.801,551 359.044,245	3	498.826,197 359.011,314	41.132
3	498.826,197 359.011,314	4	499.012,416 359.128,069	219.794
4	499.012,416 359.128,069	5	499.022,07 359.139,096	14.656
5	499.022,07 359.139,096	6	499.087,763 359.178,109	76.404

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	499.087,763 359.178,109	7	499.098,017 359.183,067	11.39
7	499.098,017 359.183,067	8	499.090,145 359.194,814	14.141
8	499.090,145 359.194,814	9	499.089,135 359.195,685	1.334
9	499.089,135 359.195,685	10	499.086,33 359.200,112	5.241
10	499.086,33 359.200,112	11	499.086,193 359.198,896	1.224
11	499.086,193 359.198,896	1	499.075,557 359.215,264	19.52

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7509

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:323
Nr. cadastral vechi:489

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80013	6.100	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4299 / 12/11/2009		
Act Notarial nr. 3239, din 09/11/2009 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC HADITON GROUP SRL**, CIF:11839840	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

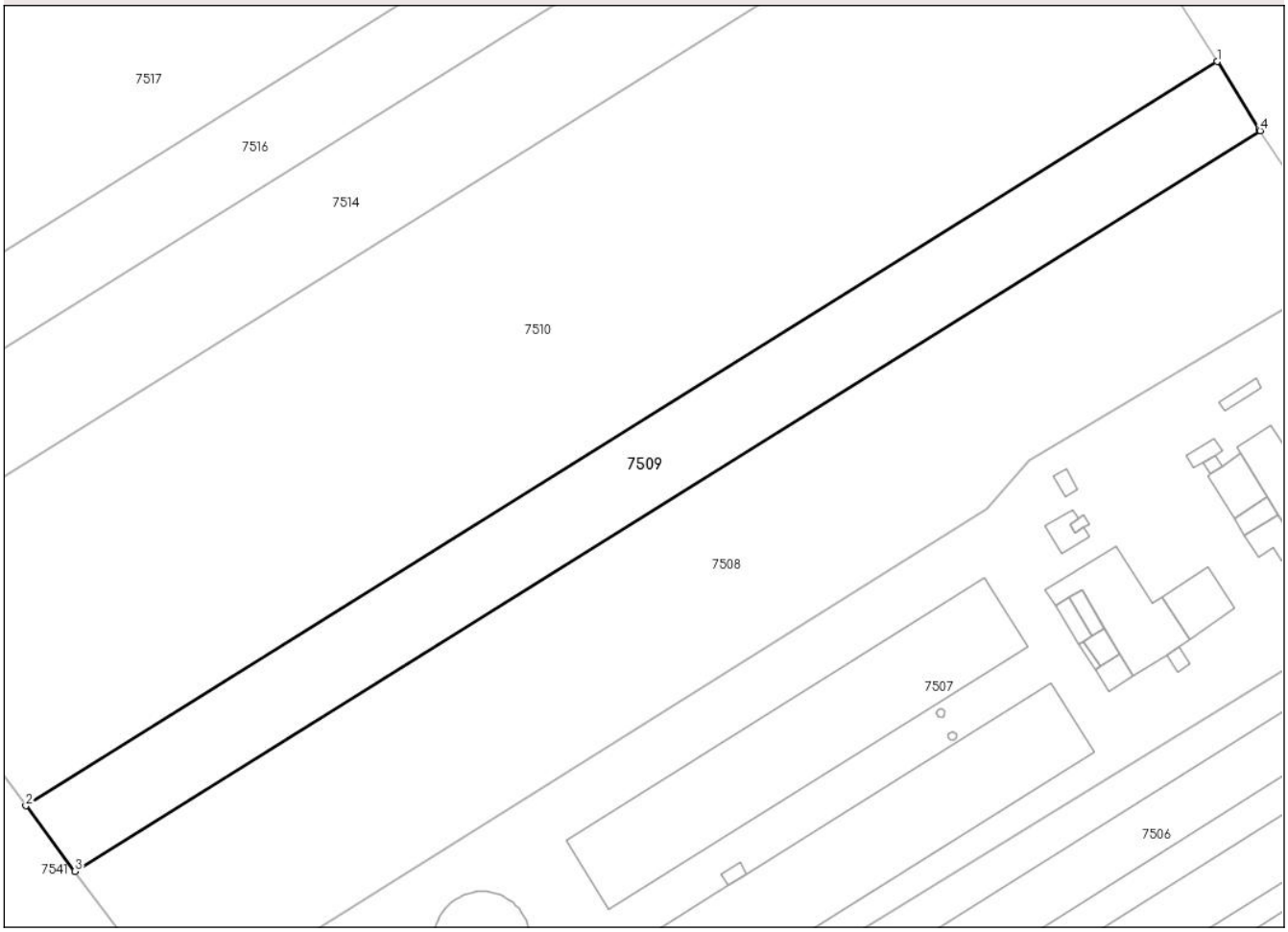
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80013	6.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.100	10	82	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.065,586 359.231,248	2	498.790,223 359.059,382	324.596
2	498.790,223 359.059,382	3	498.801,551 359.044,245	18.906
3	498.801,551 359.044,245	4	499.075,557 359.215,264	322.997
4	499.075,557 359.215,264	5	499.075,297 359.215,664	0.477
5	499.075,297 359.215,664	1	499.065,586 359.231,248	18.362

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7510

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82977	22.032	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16283 / 21/06/2023		
Act Notarial nr. 965, din 20/06/2023 emis de Macovei Adelina Catalina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOBANU NICOLAE** 2) **POPESCU ADINA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

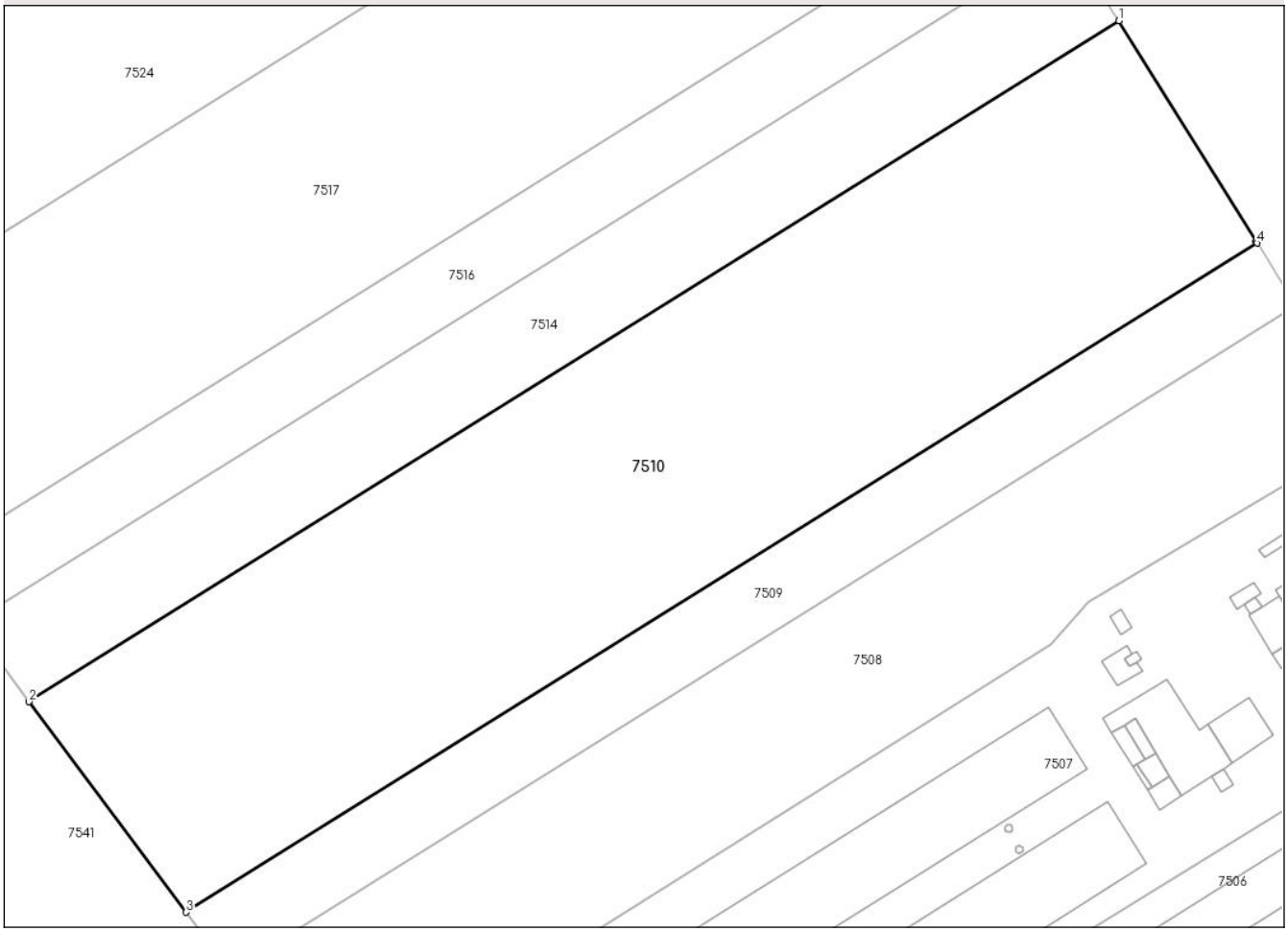
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82977	22.032	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	22.032	10	82	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.030,001 359.288,347	2	498.749,766 359.113,441	330.339
2	498.749,766 359.113,441	3	498.790,223 359.059,382	67.521
3	498.790,223 359.059,382	4	499.065,586 359.231,248	324.596
4	499.065,586 359.231,248	5	499.065,343 359.231,638	0.46
5	499.065,343 359.231,638	1	499.030,001 359.288,347	66.82

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7511

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.884	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

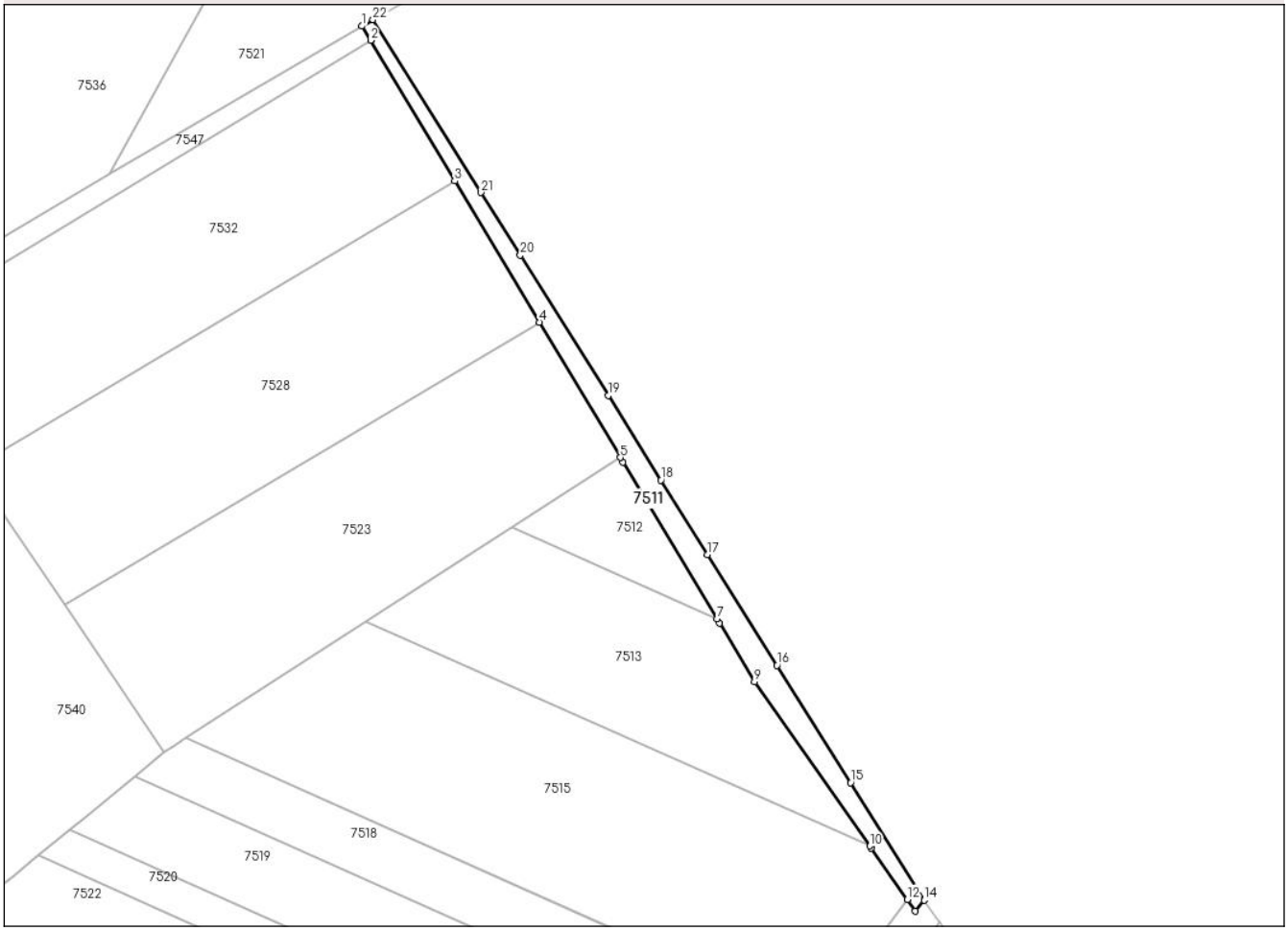
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.884	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.884	10	89	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.808,248 358.366,415	2	498.810,783 358.362,18	4.936
3	498.835,956 358.320,125	4	498.861,269 358.277,913	49.22
5	498.885,544 358.237,433	6	498.886,348 358.236,093	1.563
7	498.914,476 358.189,187	8	498.915,265 358.187,872	1.534
9	498.925,708 358.170,457	10	498.960,254 358.121,264	60.111

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.810,783 358.362,18	3	498.835,956 358.320,125	49.013
4	498.861,269 358.277,913	5	498.885,544 358.237,433	47.201
6	498.886,348 358.236,093	7	498.914,476 358.189,187	54.693
8	498.915,265 358.187,872	9	498.925,708 358.170,457	20.306
10	498.960,254 358.121,264	11	498.960,659 358.120,687	0.705

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	498.960,659 358.120,687	12	498.971,454 358.105,315	18.784
13	498.973,782 358.101,774	14	498.976,434 358.105,07	4.23
15	498.954,439 358.140,176	16	498.932,444 358.175,281	41.426
17	498.911,672 358.208,436	18	498.897,72 358.230,705	26.279
19	498.881,892 358.255,967	20	498.855,585 358.297,956	49.549
21	498.843,858 358.316,674	22	498.811,499 358.368,321	60.947

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	498.971,454 358.105,315	13	498.973,782 358.101,774	4.238
14	498.976,434 358.105,07	15	498.954,439 358.140,176	41.427
16	498.932,444 358.175,281	17	498.911,672 358.208,436	39.125
18	498.897,72 358.230,705	19	498.881,892 358.255,967	29.811
20	498.855,585 358.297,956	21	498.843,858 358.316,674	22.088
22	498.811,499 358.368,321	1	498.808,248 358.366,415	3.769

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7512

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.086	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

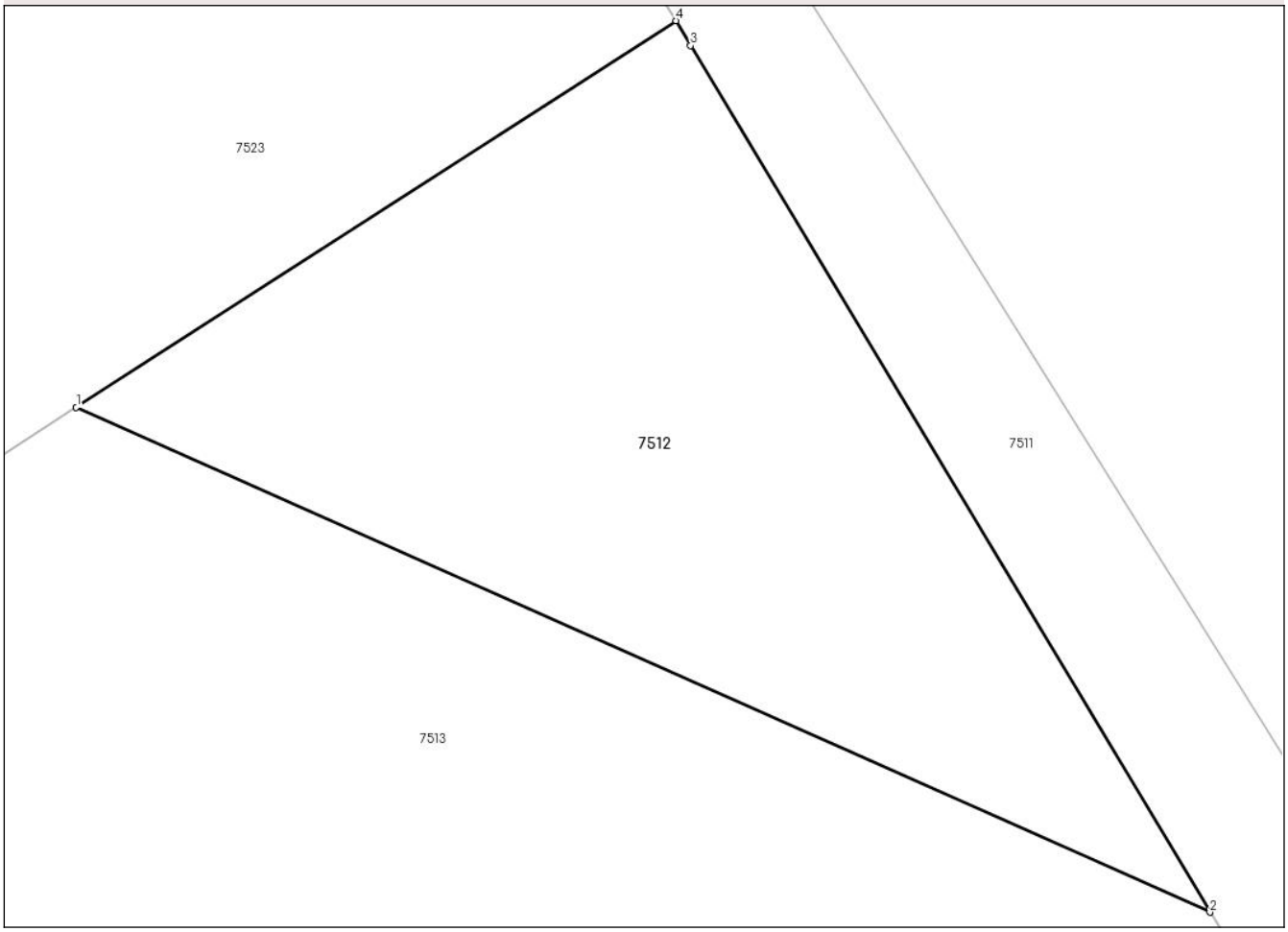
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.086	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.086	10	89	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.853,066 358.216,507	2	498.914,476 358.189,187	67.213
2	498.914,476 358.189,187	3	498.886,348 358.236,093	54.693
3	498.886,348 358.236,093	4	498.885,544 358.237,433	1.563
4	498.885,544 358.237,433	1	498.853,066 358.216,507	38.636

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7513

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 120054, din 04/12/2002 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZINCA BADEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

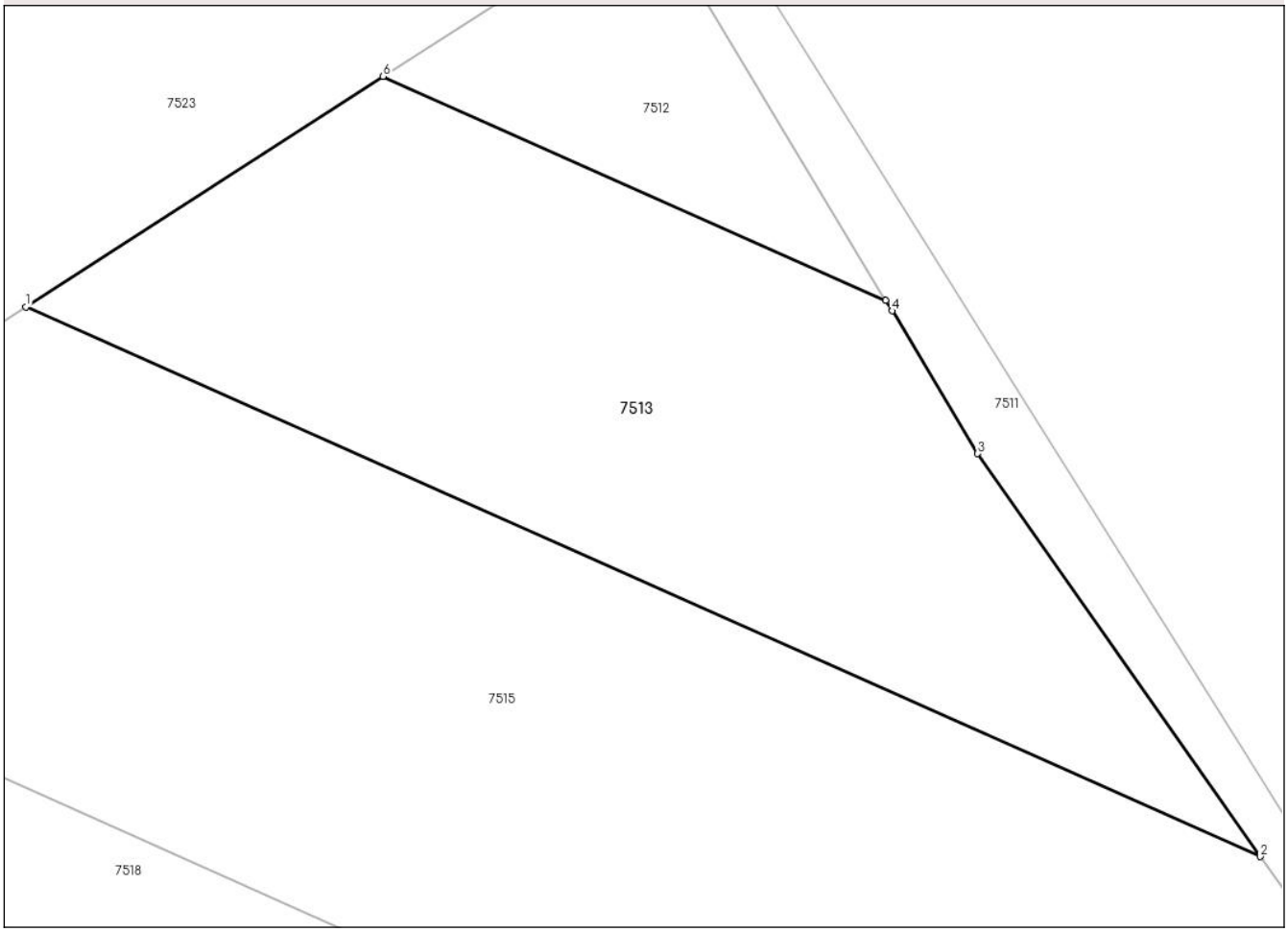
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	10	89	-	In act se regaseste T8 P74

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.809,403 358.188,374	2	498.960,254 358.121,264	165.105
2	498.960,254 358.121,264	3	498.925,708 358.170,457	60.111
3	498.925,708 358.170,457	4	498.915,265 358.187,872	20.306
4	498.915,265 358.187,872	5	498.914,476 358.189,187	1.534
5	498.914,476 358.189,187	6	498.853,066 358.216,507	67.213

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.853,066 358.216,507	1	498.809,403 358.188,374	51.942

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7514

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.300	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29673, din 23/11/1993 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STEMATE P FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

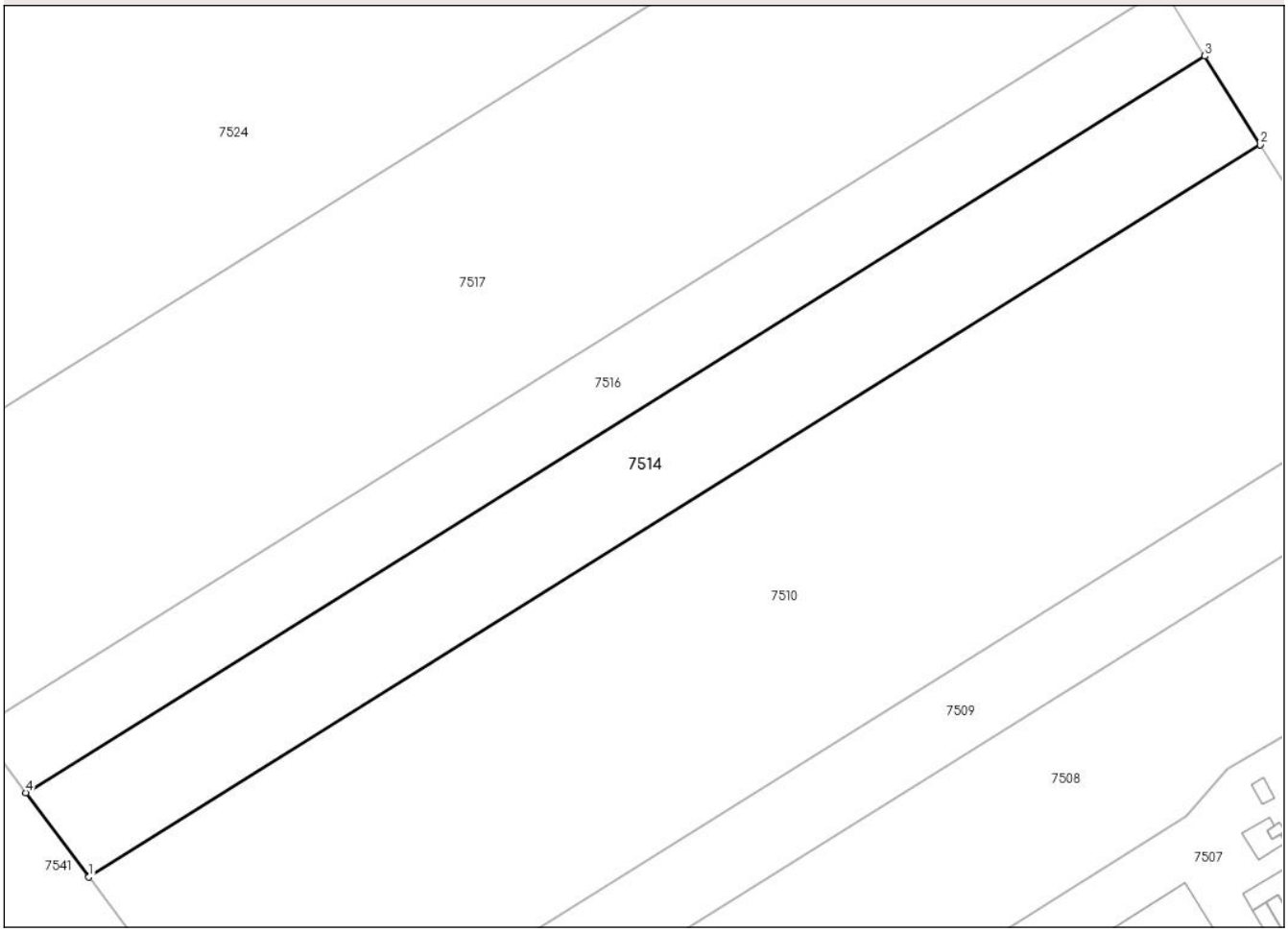
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.300	10	82	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.749,766 359.113,441	2	499.030,001 359.288,347	330.339
2	499.030,001 359.288,347	3	499.016,755 359.309,603	25.045
3	499.016,755 359.309,603	4	498.734,706 359.133,563	332.478
4	498.734,706 359.133,563	1	498.749,766 359.113,441	25.134

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7515

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.440	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 25942, din 16/09/1993 emis de NP ZINCĂ ILEANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UNGUREANU MARINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 25942, din 16/09/1993 emis de NP ZINCĂ ILEANA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 în vederea garantării obligației de îngrijire și întreținere în favoarea, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZINCA ILEANA**, , lipsă cnp	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

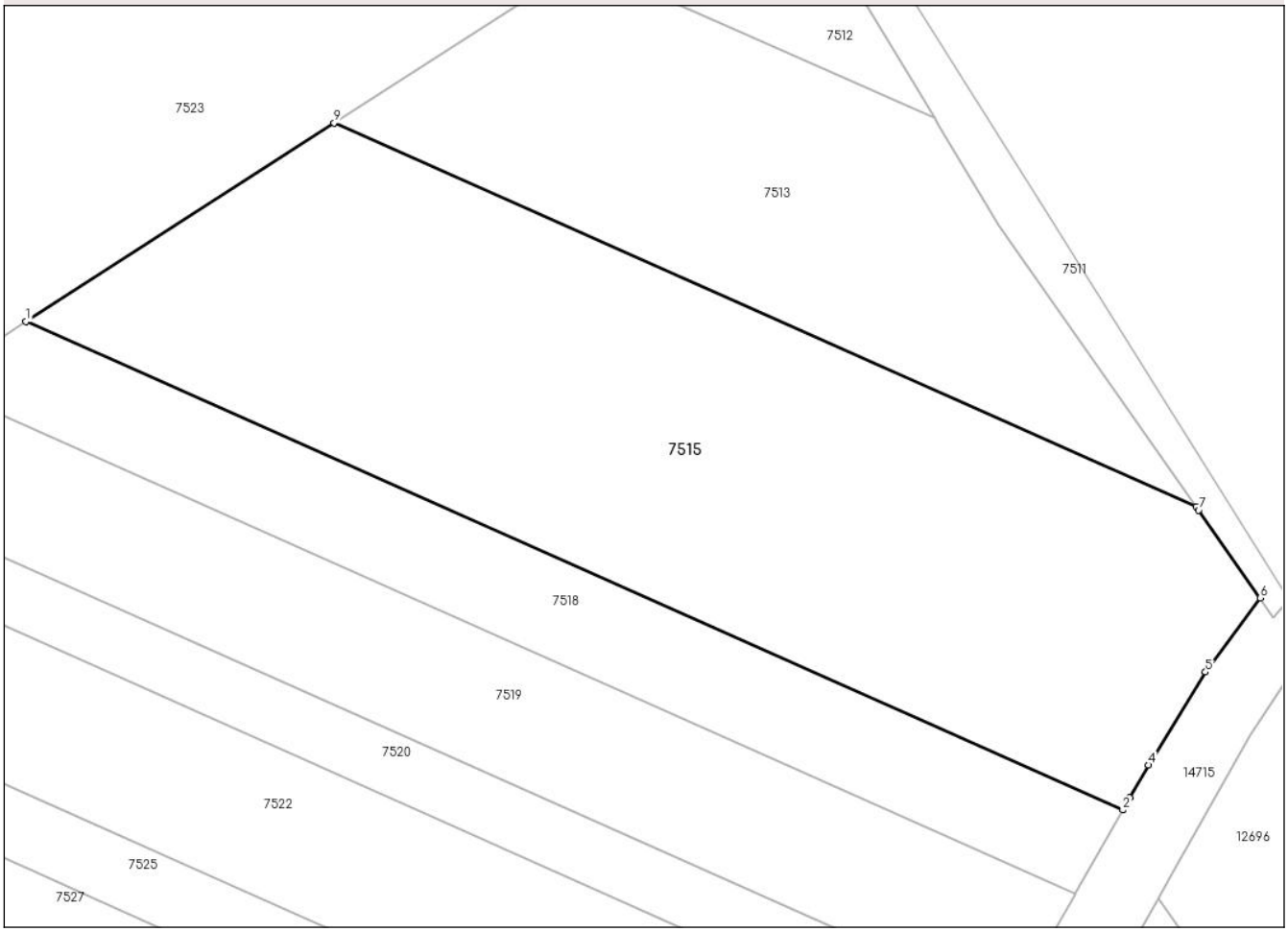
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.440	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.440	10	89/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.755,481 358.153,631	2	498.947,411 358.068,246	210.066
2	498.947,411 358.068,246	3	498.948,633 358.070,399	2.476
3	498.948,633 358.070,399	4	498.951,879 358.076,123	6.58
4	498.951,879 358.076,123	5	498.961,86 358.092,377	19.074
5	498.961,86 358.092,377	6	498.971,454 358.105,315	16.107

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.971,454 358.105,315	7	498.960,659 358.120,687	18.784
7	498.960,659 358.120,687	8	498.960,254 358.121,264	0.705
8	498.960,254 358.121,264	9	498.809,403 358.188,374	165.105
9	498.809,403 358.188,374	1	498.755,481 358.153,631	64.146

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7516

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.349	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 42070, din 16/05/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDORA IOANA** 2) **CIOBANU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

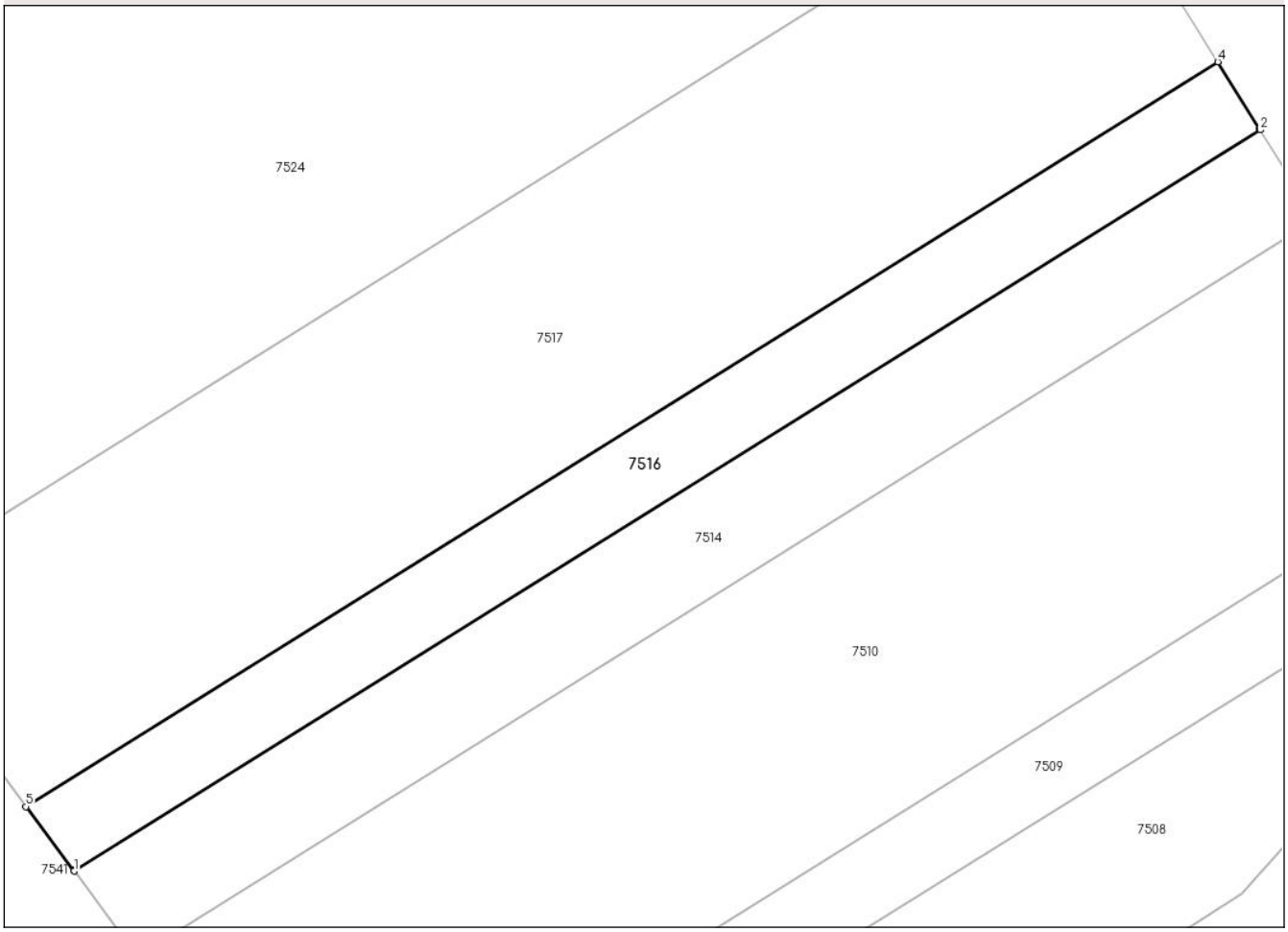
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.349	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.349	10	89	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.734,706 359.133,563	2	499.016,755 359.309,603	332.478
2	499.016,755 359.309,603	3	499.016,663 359.309,751	0.174
3	499.016,663 359.309,751	4	499.006,68 359.325,769	18.874
4	499.006,68 359.325,769	5	498.723,252 359.148,87	334.103
5	498.723,252 359.148,87	6	498.734,601 359.133,704	18.942

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.734,601 359.133,704	1	498.734,706 359.133,563	0.176

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7517

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.790	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 32, din 24/07/2023 emis de SPN COGNITIO;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/24, cota initiala 2/24	A1
	1) **GHEORGHE NICOLETA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24, cota initiala 3/24	A1
	1) **GHEORGHE MIHAELA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24, cota initiala 3/24	A1
	1) **GHEORGHE MELANIA**	
Act Notarial nr. 8, din 21/01/2016 emis de BN MARIANA DUMITRU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/24, cota initiala 8/24	A1
	1) **GHEORGHE FLORIAN**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/24, cota initiala 8/24	A1
	1) **GHEORGHE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

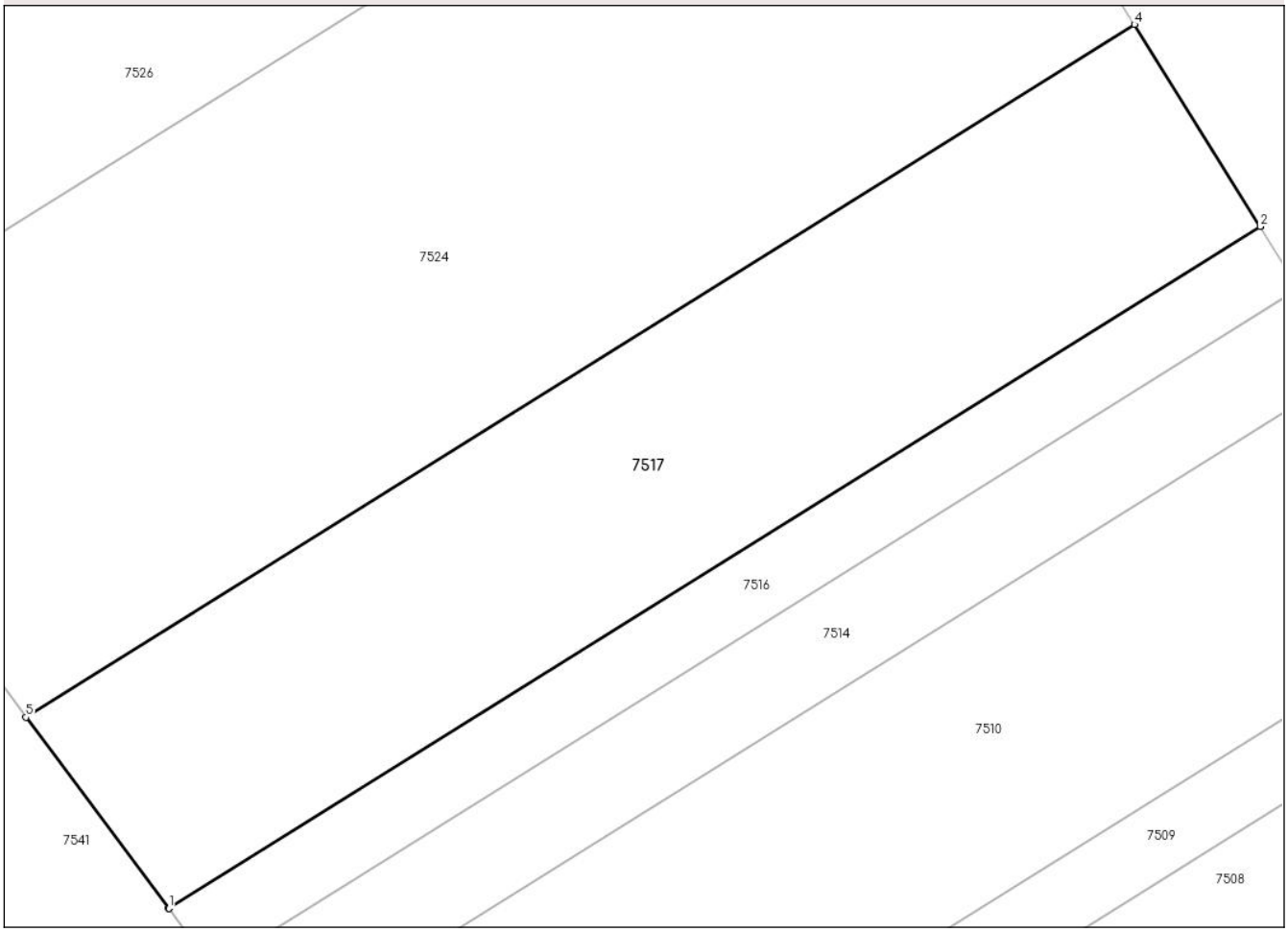
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.790	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.790	10	82	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.723,252 359.148,87	2	499.006,68 359.325,769	334.103
2	499.006,68 359.325,769	3	499.006,665 359.325,793	0.028
3	499.006,665 359.325,793	4	498.974,026 359.378,167	61.712
4	498.974,026 359.378,167	5	498.686,126 359.198,476	339.375
5	498.686,126 359.198,476	6	498.723,235 359.148,892	61.933

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.723,235 359.148,892	1	498.723,252 359.148,87	0.028

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7518

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.575	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 318, din 05/10/2020 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VIŞAN SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

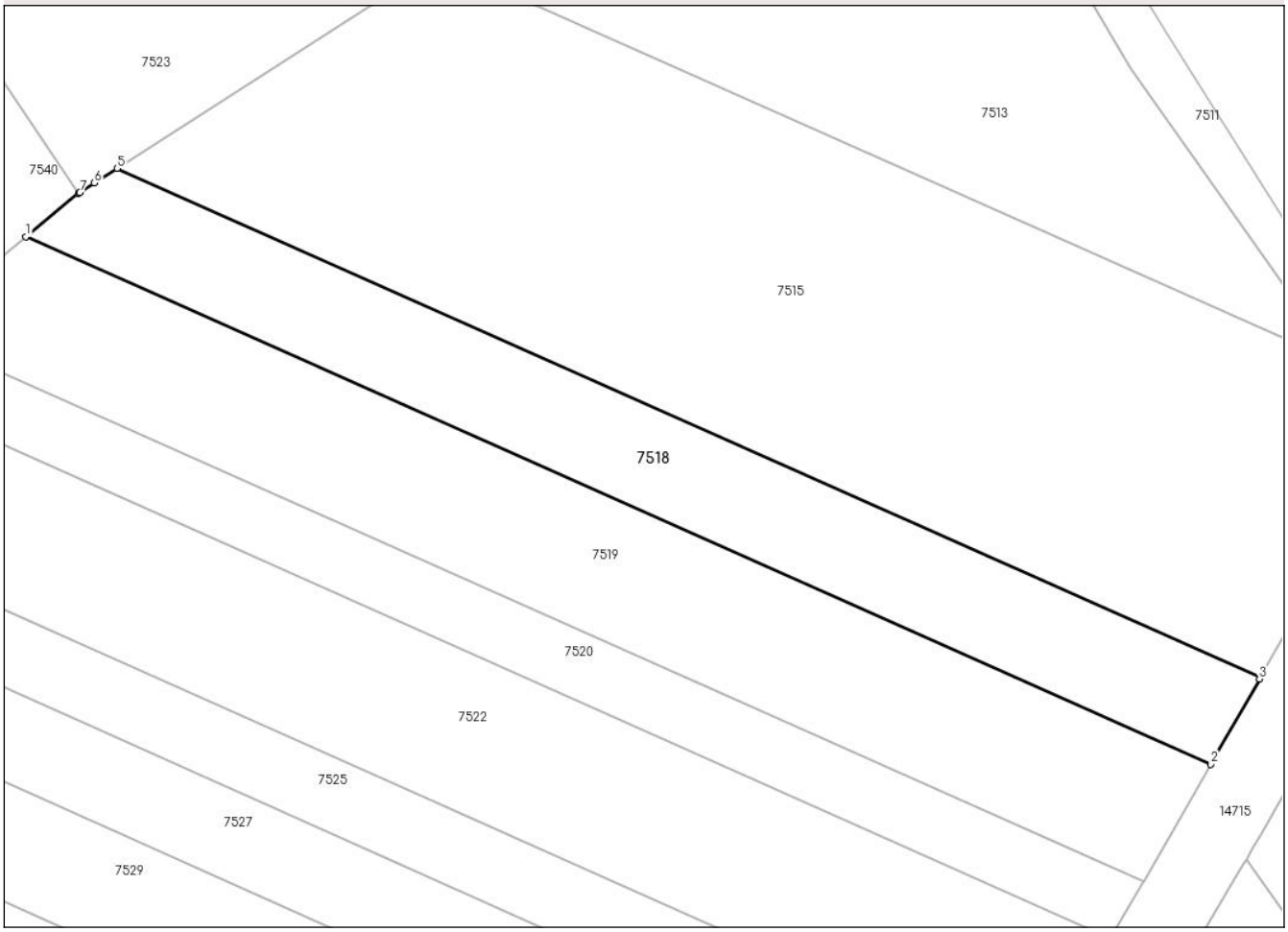
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.575	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.575	10	89	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.740,183 358.142,171	2	498.939,137 358.053,661	217.754
2	498.939,137 358.053,661	3	498.947,27 358.067,996	16.481
3	498.947,27 358.067,996	4	498.947,411 358.068,246	0.287
4	498.947,411 358.068,246	5	498.755,481 358.153,631	210.066
5	498.755,481 358.153,631	6	498.751,688 358.151,187	4.512

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.751,688 358.151,187	7	498.749,218 358.149,596	2.938
7	498.749,218 358.149,596	8	498.749,042 358.149,451	0.228
8	498.749,042 358.149,451	1	498.740,183 358.142,171	11.466

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7519

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 710, din 22/04/2019 emis de BIN GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NECULAE FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

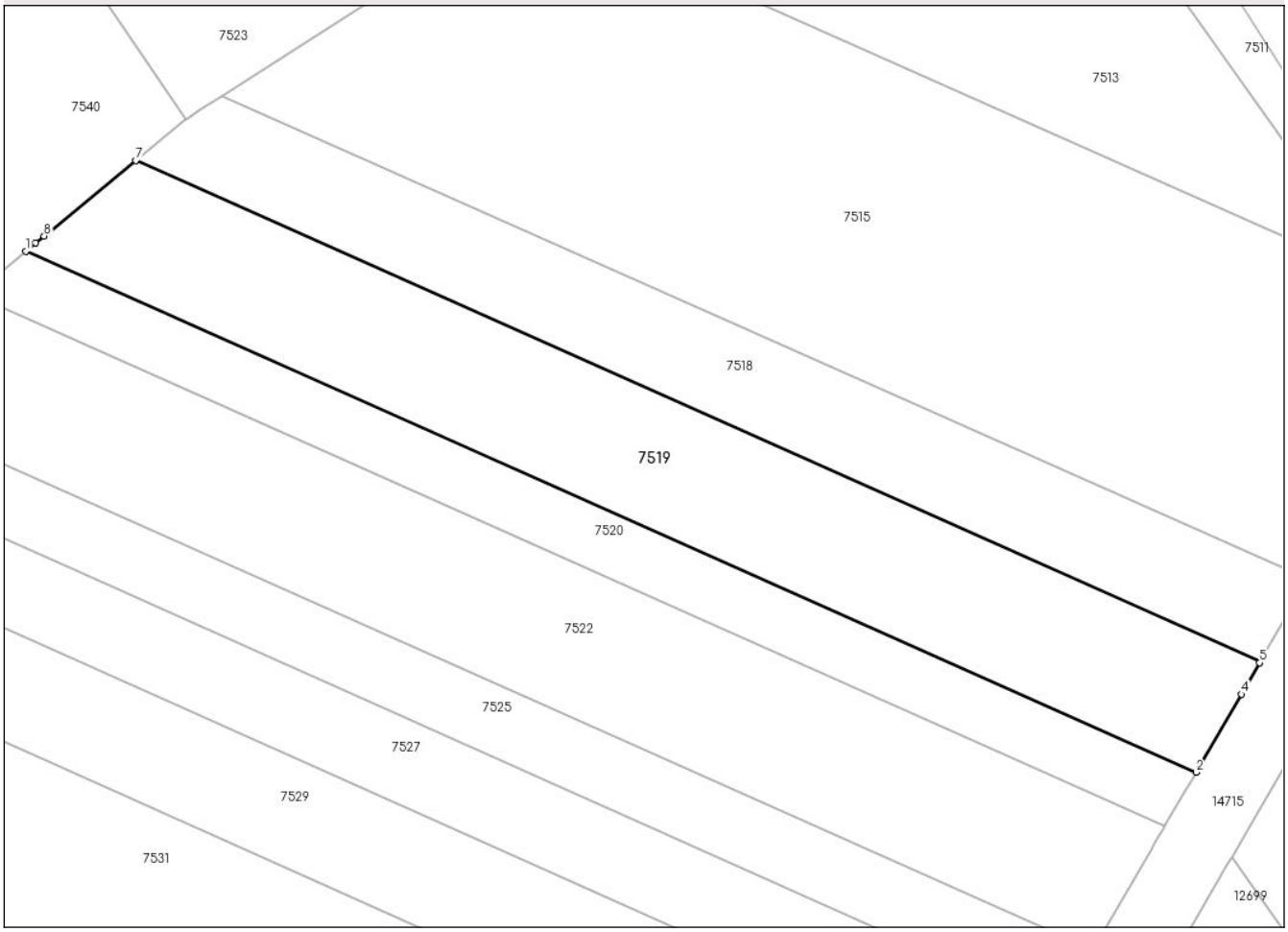
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	10	89/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.720,741 358.126,193	2	498.927,795 358.034,08	226.619
2	498.927,795 358.034,08	3	498.928,598 358.035,455	1.592
3	498.928,598 358.035,455	4	498.935,842 358.047,853	14.359
4	498.935,842 358.047,853	5	498.939,0 358.053,42	6.4
5	498.939,0 358.053,42	6	498.939,137 358.053,661	0.277

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.939,137 358.053,661	7	498.740,183 358.142,171	217.754
7	498.740,183 358.142,171	8	498.723,967 358.128,845	20.989
8	498.723,967 358.128,845	9	498.722,464 358.127,609	1.946
9	498.722,464 358.127,609	1	498.720,741 358.126,193	2.23

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7520

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 19, din 24/01/2013 emis de BN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIN GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

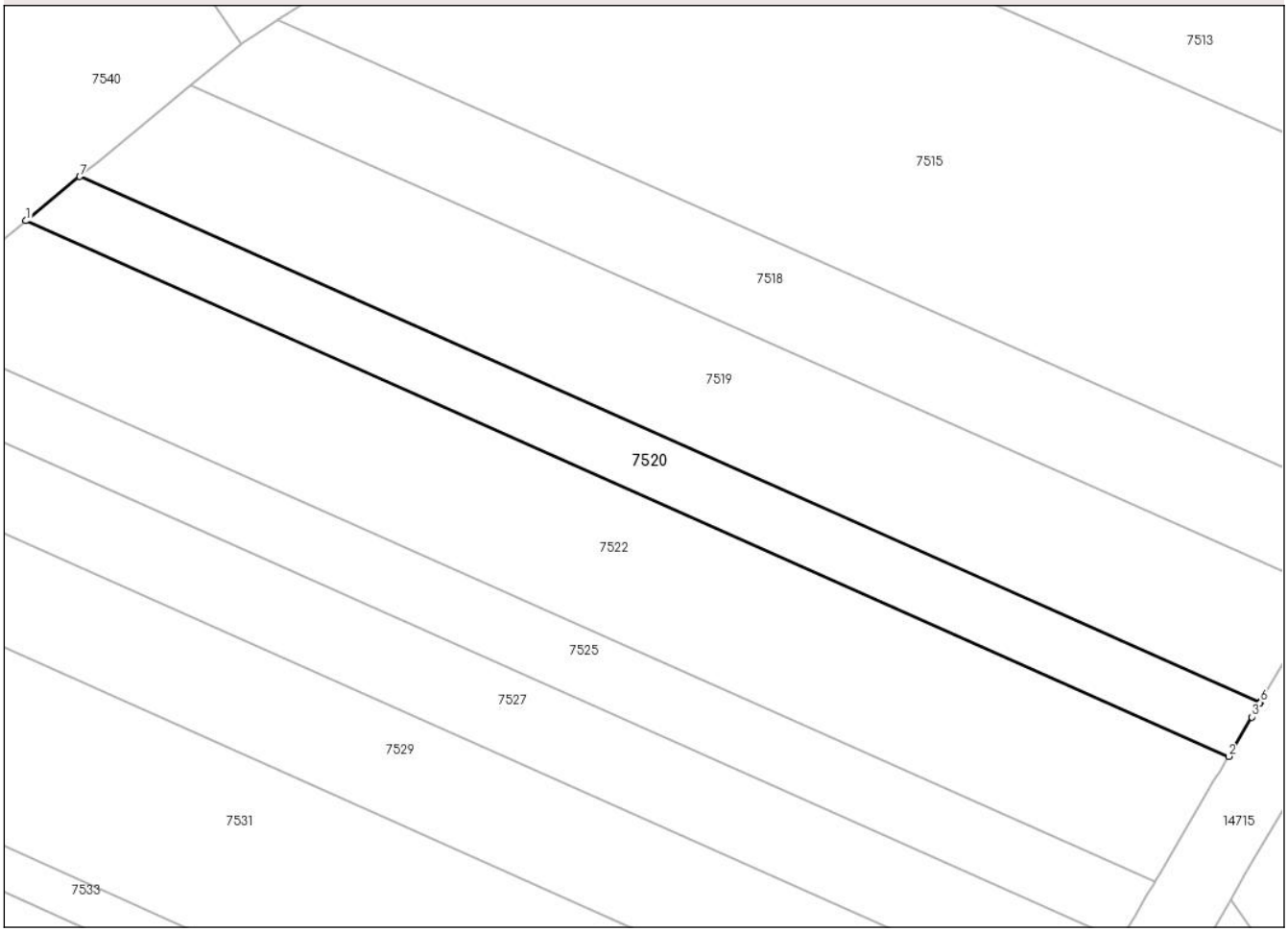
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	10	89	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.711,297 358.118,433	2	498.922,235 358.024,592	230.87
2	498.922,235 358.024,592	3	498.926,287 358.031,5	8.009
3	498.926,287 358.031,5	4	498.927,66 358.033,85	2.722
4	498.927,66 358.033,85	5	498.927,711 358.033,937	0.101
5	498.927,711 358.033,937	6	498.927,795 358.034,08	0.166

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.927,795 358.034,08	7	498.720,741 358.126,193	226.619
7	498.720,741 358.126,193	1	498.711,297 358.118,433	12.223

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7521

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.674	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

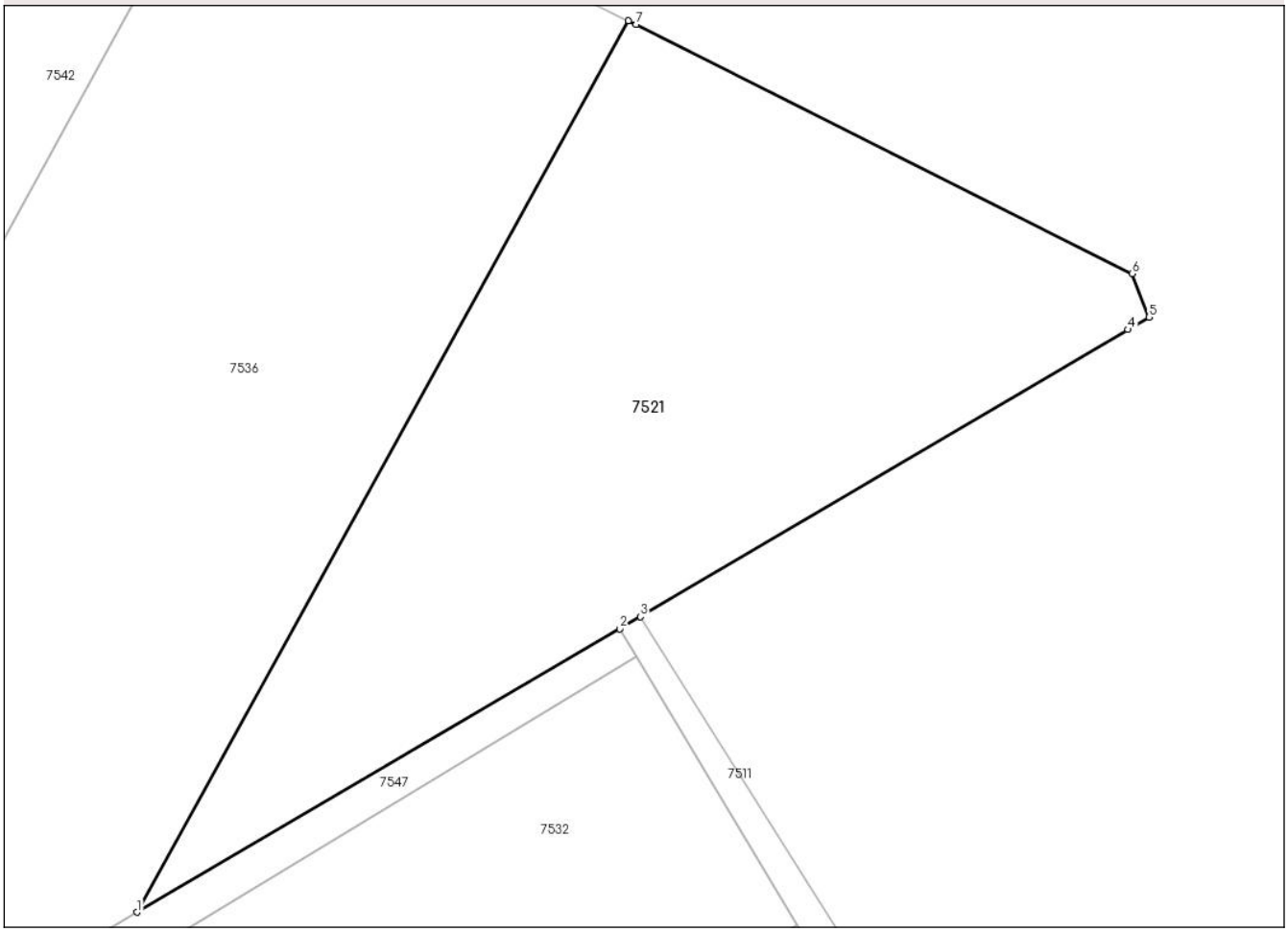
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.674	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.674	10	89	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.732,738 358.322,149	2	498.808,248 358.366,415	87.529
2	498.808,248 358.366,415	3	498.811,499 358.368,321	3.769
3	498.811,499 358.368,321	4	498.887,727 358.413,192	88.454
4	498.887,727 358.413,192	5	498.891,062 358.415,155	3.87
5	498.891,062 358.415,155	6	498.888,415 358.421,908	7.253

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.888,415 358.421,908	7	498.810,808 358.460,865	86.836
7	498.810,808 358.460,865	8	498.809,619 358.461,461	1.33
8	498.809,619 358.461,461	1	498.732,738 358.322,149	159.118

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7522

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.952	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 57607, din 02/11/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **GHEORGHE ION**	
Act Notarial nr. 9, din 28/01/2008 emis de BN TEODOX;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **GHEORGHE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

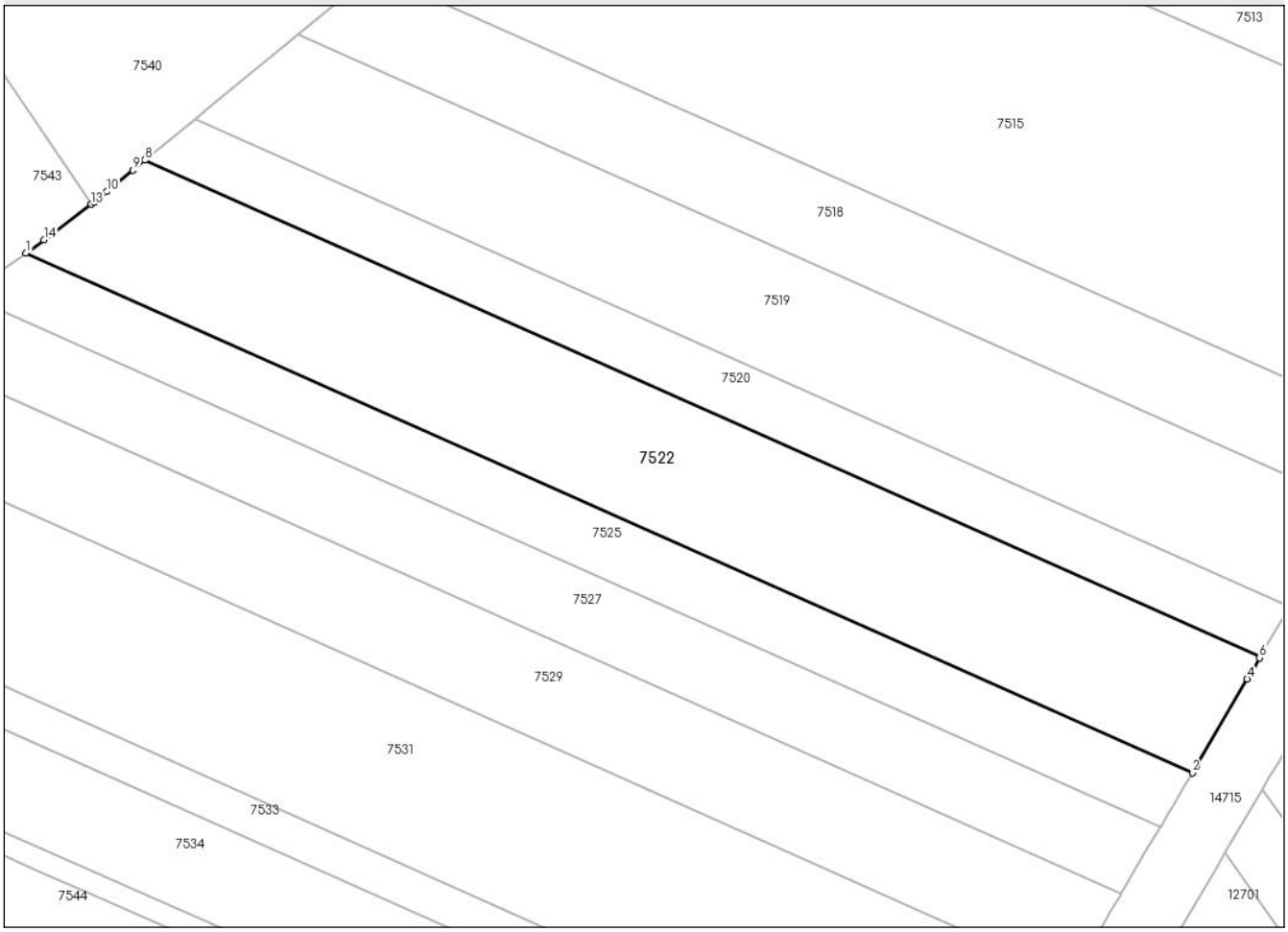
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.952	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.952	10	89	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.688,743 358.100,863	2	498.909,392 358.002,701	241.499
2	498.909,392 358.002,701	3	498.910,117 358.003,937	1.433
3	498.910,117 358.003,937	4	498.919,762 358.020,378	19.061
4	498.919,762 358.020,378	5	498.920,719 358.022,008	1.89
5	498.920,719 358.022,008	6	498.922,102 358.024,366	2.734

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.922,102 358.024,366	7	498.922,235 358.024,592	0.262
7	498.922,235 358.024,592	8	498.711,297 358.118,433	230.87
8	498.711,297 358.118,433	9	498.709,017 358.116,559	2.951
9	498.709,017 358.116,559	10	498.704,08 358.112,502	6.39
10	498.704,08 358.112,502	11	498.701,784 358.110,615	2.972
11	498.701,784 358.110,615	12	498.701,682 358.110,531	0.132
12	498.701,682 358.110,531	13	498.701,067 358.110,072	0.767
13	498.701,067 358.110,072	14	498.692,154 358.103,412	11.126
14	498.692,154 358.103,412	1	498.688,743 358.100,863	4.258

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7523

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.200	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 57617, din 14/11/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU IOANA** 2) **DUMITRU FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

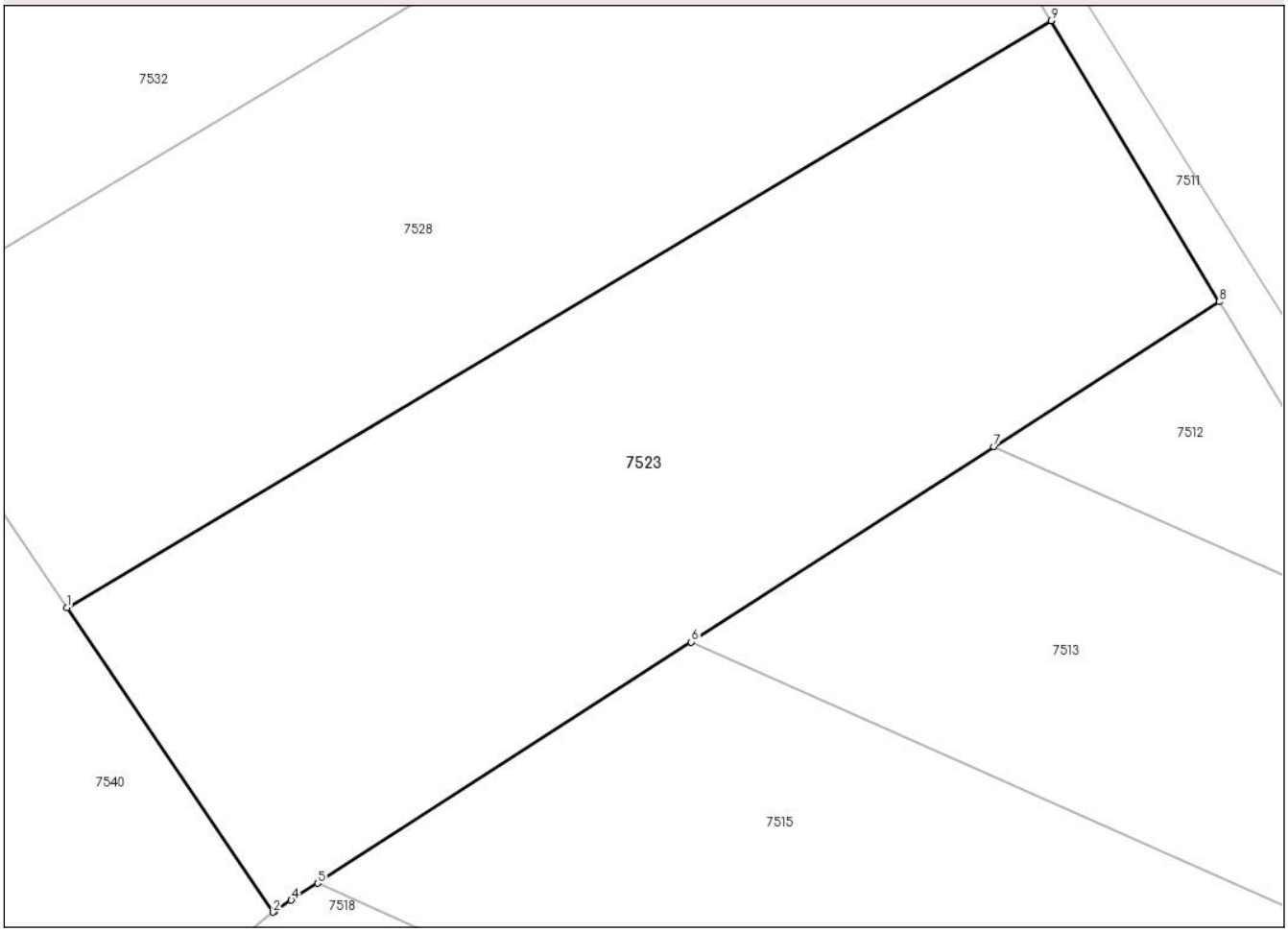
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.200	10	89	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.719,318 358.193,331	2	498.749,042 358.149,451	53.0
2	498.749,042 358.149,451	3	498.749,218 358.149,596	0.228
3	498.749,218 358.149,596	4	498.751,688 358.151,187	2.938
4	498.751,688 358.151,187	5	498.755,481 358.153,631	4.512
5	498.755,481 358.153,631	6	498.809,403 358.188,374	64.146

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.809,403 358.188,374	7	498.853,066 358.216,507	51.942
7	498.853,066 358.216,507	8	498.885,544 358.237,433	38.636
8	498.885,544 358.237,433	9	498.861,269 358.277,913	47.201
9	498.861,269 358.277,913	1	498.719,318 358.193,331	165.24

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7524

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		37.730	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 32, din 24/07/2023 emis de SPN COGNITIO;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/24, cota initiala 2/24	A1
	1) **GHEORGHE NICOLETA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24, cota initiala 3/24	A1
	1) **GHEORGHE MIHAELA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24, cota initiala 3/24	A1
	1) **GHEORGHE MELANIA**	
Act Notarial nr. 8, din 21/01/2016 emis de BN MARIANA DUMITRU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/24, cota initiala 8/24	A1
	1) **GHEORGHE FLORIAN**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/24, cota initiala 8/24	A1
	1) **GHEORGHE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

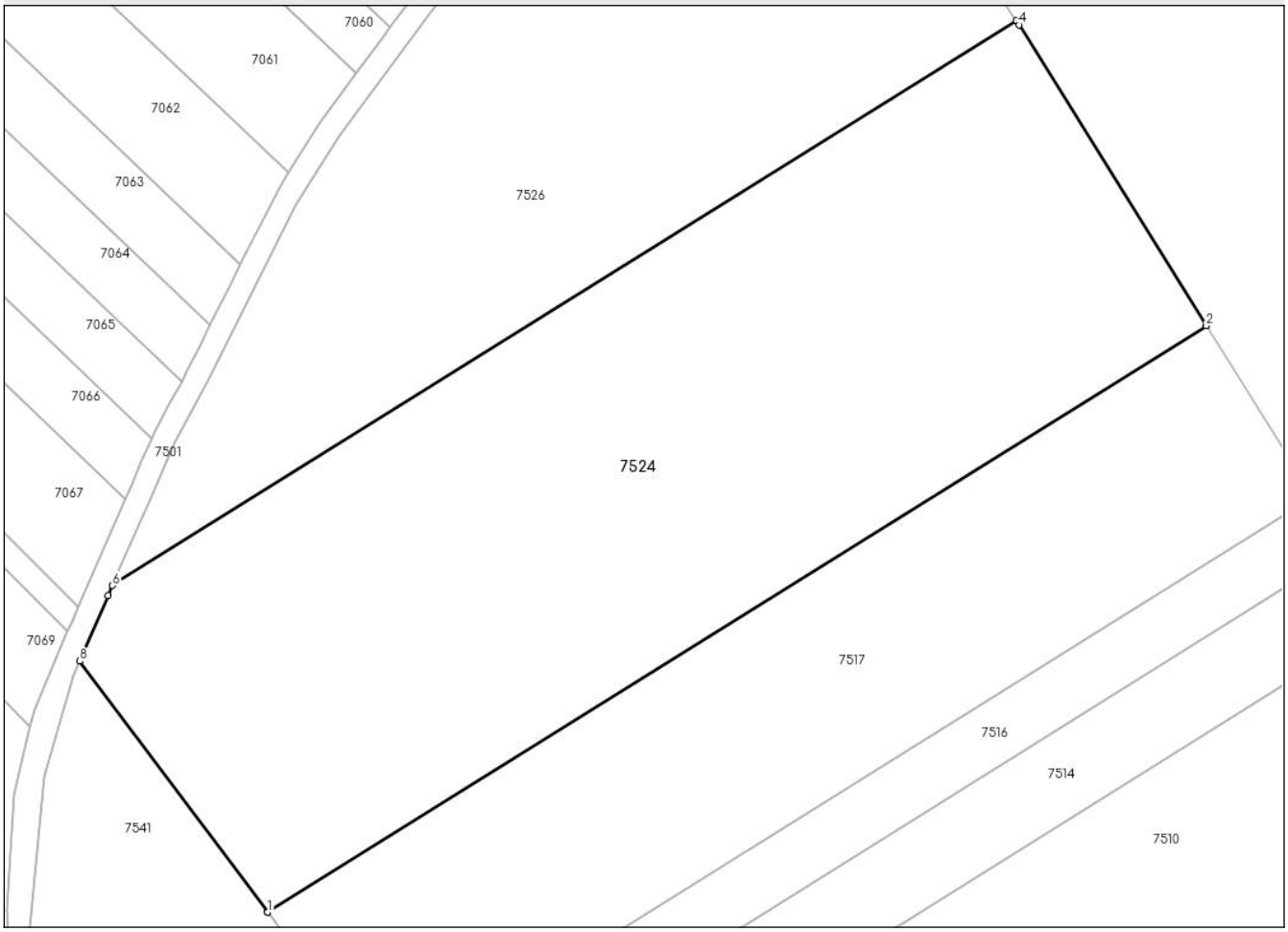
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	37.730	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	37.730	10	82	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.686,126 359.198,476	2	498.974,026 359.378,167	339.375
2	498.974,026 359.378,167	3	498.974,012 359.378,189	0.026
3	498.974,012 359.378,189	4	498.916,599 359.470,314	108.551
4	498.916,599 359.470,314	5	498.915,786 359.471,618	1.537
5	498.915,786 359.471,618	6	498.638,544 359.298,58	326.811

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.638,544 359.298,58	7	498.637,157 359.295,403	3.467
7	498.637,157 359.295,403	8	498.628,538 359.275,426	21.757
8	498.628,538 359.275,426	9	498.686,11 359.198,498	96.086
9	498.686,11 359.198,498	1	498.686,126 359.198,476	0.027

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7525

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.909	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53139, din 08/09/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION D. ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

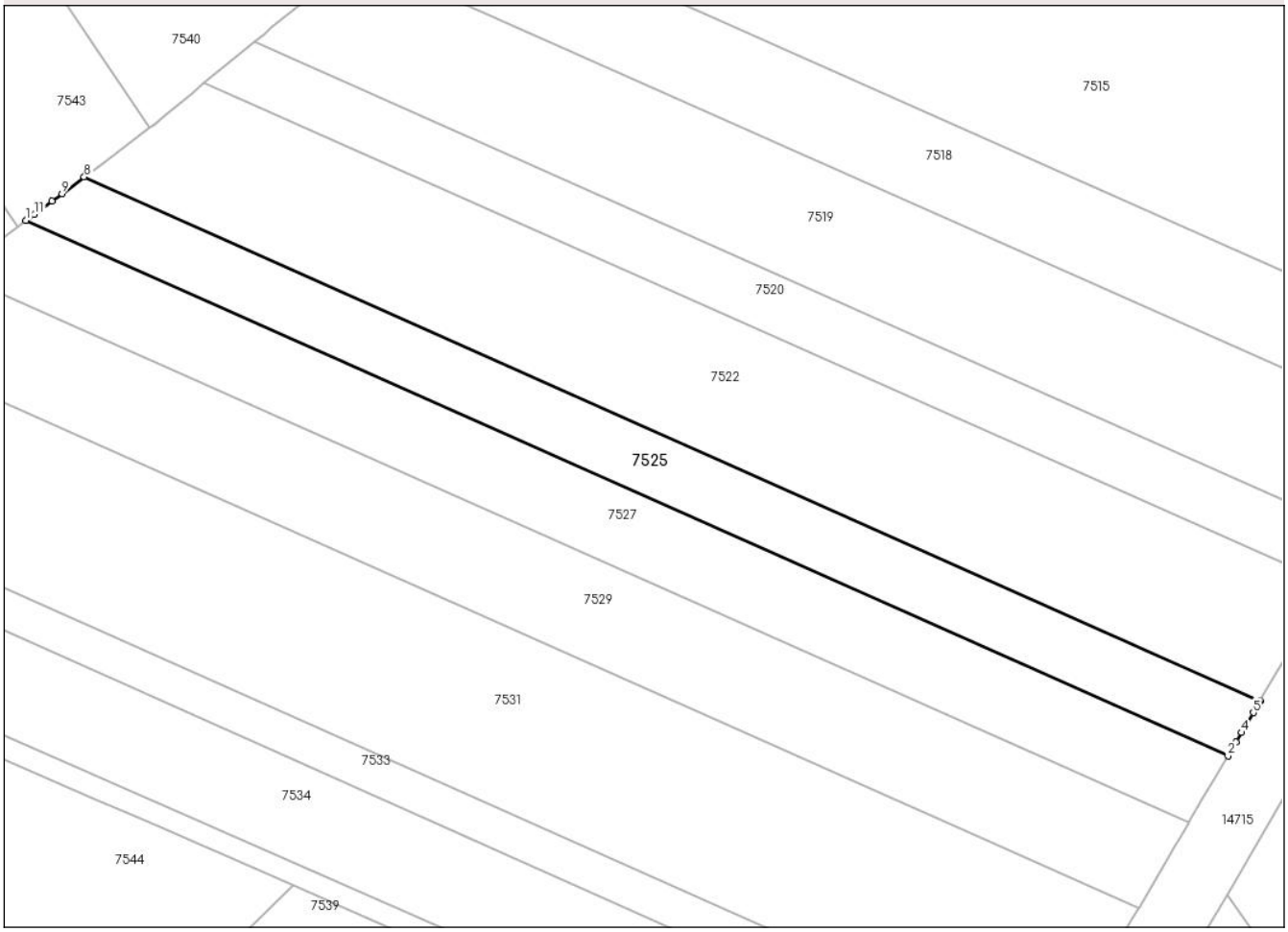
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.909	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.909	10	89	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.677,804 358.092,69	2	498.903,326 357.992,36	246.832
2	498.903,326 357.992,36	3	498.904,86 357.994,976	3.033
3	498.904,86 357.994,976	4	498.905,891 357.996,733	2.037
4	498.905,891 357.996,733	5	498.908,09 358.000,482	4.346
5	498.908,09 358.000,482	6	498.909,265 358.002,486	2.323

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.909,265 358.002,486	7	498.909,392 358.002,701	0.25
7	498.909,392 358.002,701	8	498.688,743 358.100,863	241.499
8	498.688,743 358.100,863	9	498.684,565 358.097,742	5.215
9	498.684,565 358.097,742	10	498.682,715 358.096,359	2.31
10	498.682,715 358.096,359	11	498.679,399 358.093,882	4.139
11	498.679,399 358.093,882	1	498.677,804 358.092,69	1.991

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7526

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		28.200	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 109364, din 12/04/2000 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANEA STAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

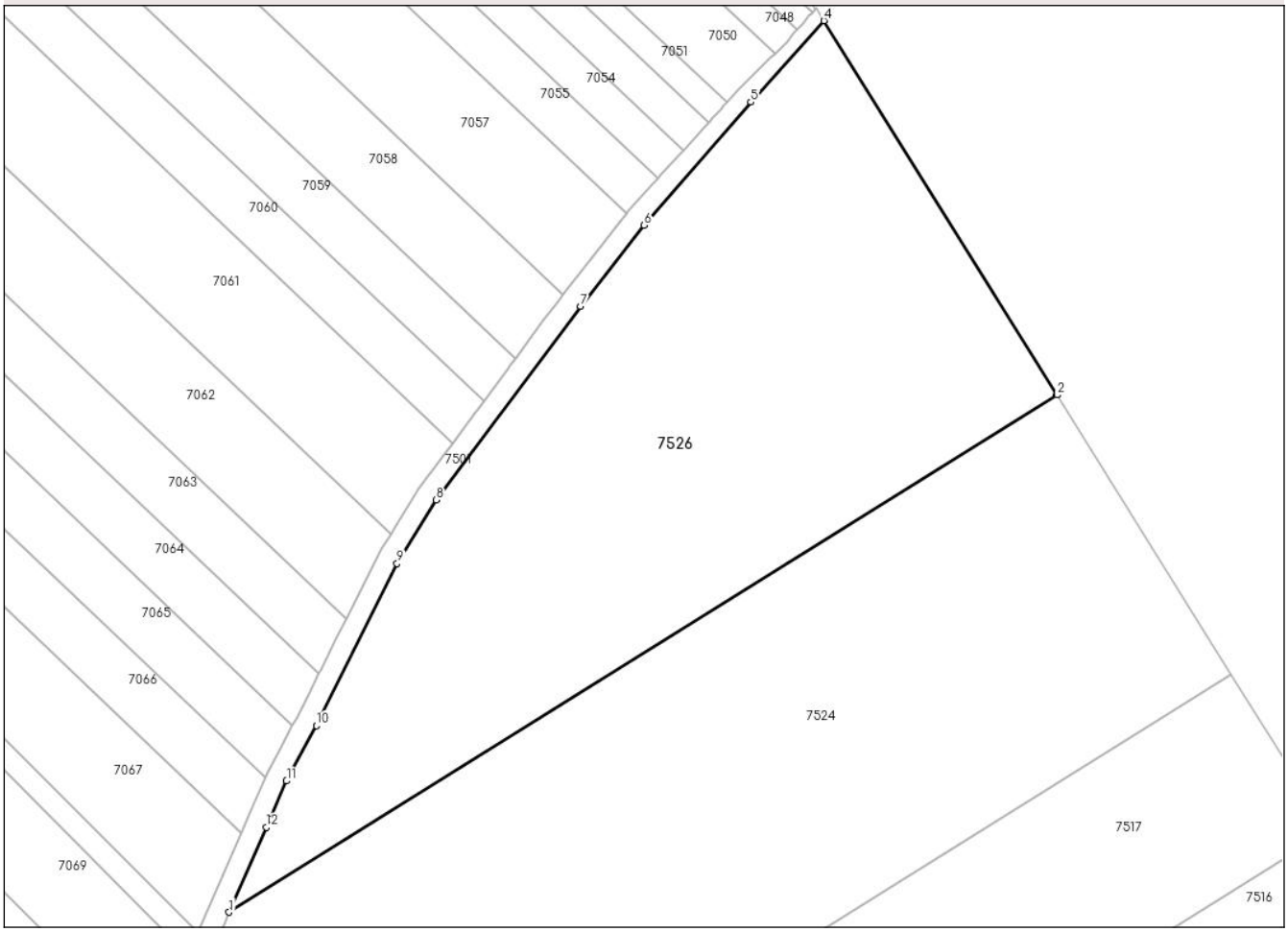
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	28.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	28.200	10	82	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.638,544 359.298,58	2	498.915,786 359.471,618	326.811
2	498.915,786 359.471,618	3	498.915,771 359.471,642	0.028
3	498.915,771 359.471,642	4	498.837,76 359.596,819	147.496
4	498.837,76 359.596,819	5	498.813,265 359.569,562	36.646
5	498.813,265 359.569,562	6	498.777,501 359.528,441	54.498

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.777,501 359.528,441	7	498.756,205 359.501,274	34.519
7	498.756,205 359.501,274	8	498.707,903 359.436,452	80.839
8	498.707,903 359.436,452	9	498.694,791 359.415,177	24.991
9	498.694,791 359.415,177	10	498.667,739 359.361,02	60.538
10	498.667,739 359.361,02	11	498.657,776 359.342,468	21.058
11	498.657,776 359.342,468	12	498.650,943 359.326,934	16.97
12	498.650,943 359.326,934	1	498.638,544 359.298,58	30.946

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7527

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.607	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53141, din 09/09/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHALCEA DUMITRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

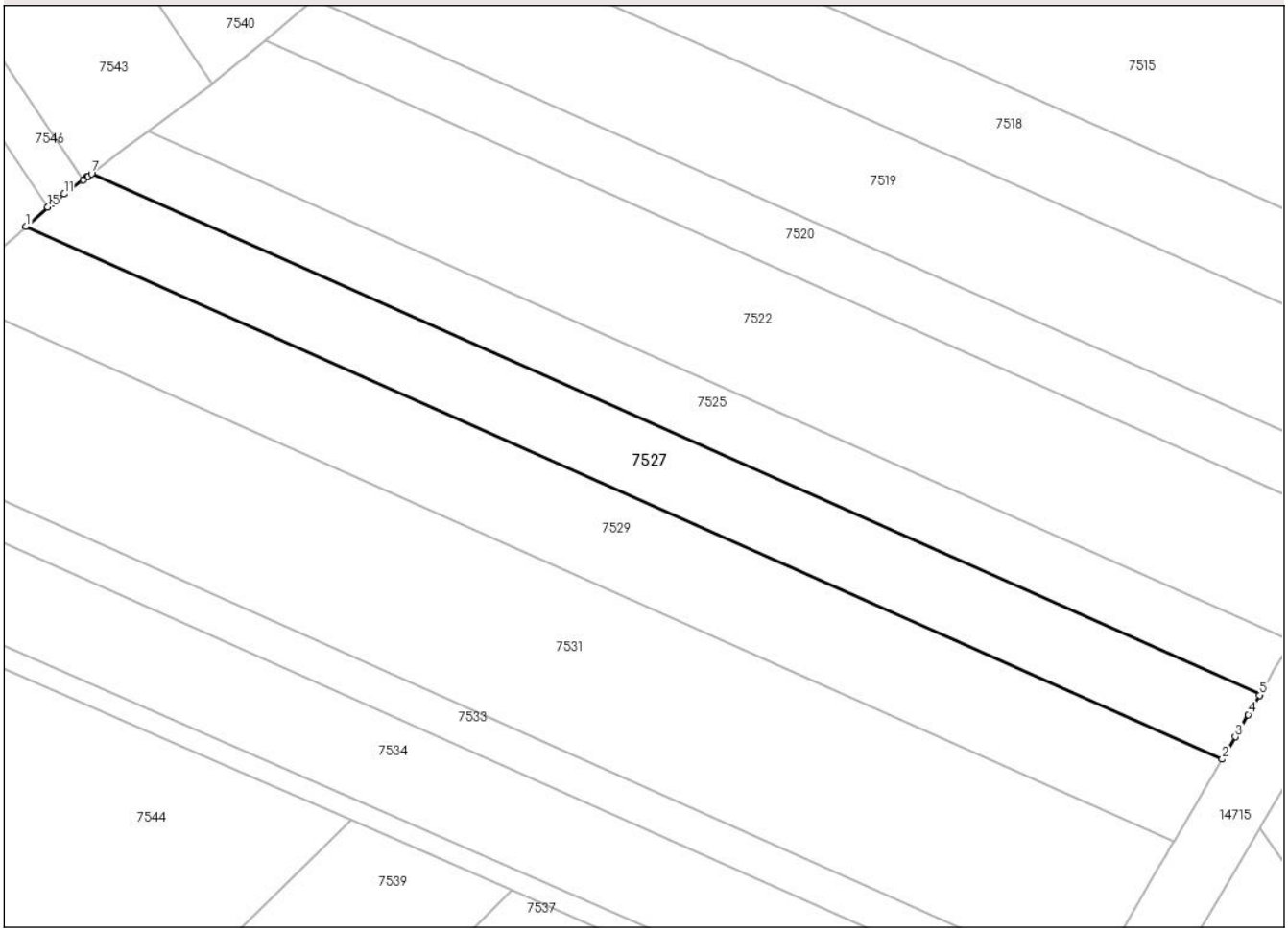
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.607	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.607	10	89	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.665,145 358.082,525	2	498.895,977 357.979,833	252.644
2	498.895,977 357.979,833	3	498.898,514 357.984,158	5.014
3	498.898,514 357.984,158	4	498.901,019 357.988,428	4.951
4	498.901,019 357.988,428	5	498.903,202 357.992,149	4.314
5	498.903,202 357.992,149	6	498.903,326 357.992,36	0.245

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.903,326 357.992,36	7	498.677,804 358.092,69	246.832
7	498.677,804 358.092,69	8	498.677,108 358.092,17	0.869
8	498.677,108 358.092,17	9	498.677,074 358.092,144	0.043
9	498.677,074 358.092,144	10	498.676,193 358.091,486	1.1
10	498.676,193 358.091,486	11	498.672,549 358.088,759	4.551
11	498.672,549 358.088,759	12	498.671,325 358.087,843	1.529
12	498.671,325 358.087,843	13	498.670,278 358.087,06	1.307
13	498.670,278 358.087,06	14	498.670,24 358.087,027	0.05
14	498.670,24 358.087,027	15	498.669,384 358.086,234	1.167
15	498.669,384 358.086,234	1	498.665,145 358.082,525	5.633

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7528

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.200	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 57617, din 14/11/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU IOANA** 2) **DUMITRU FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

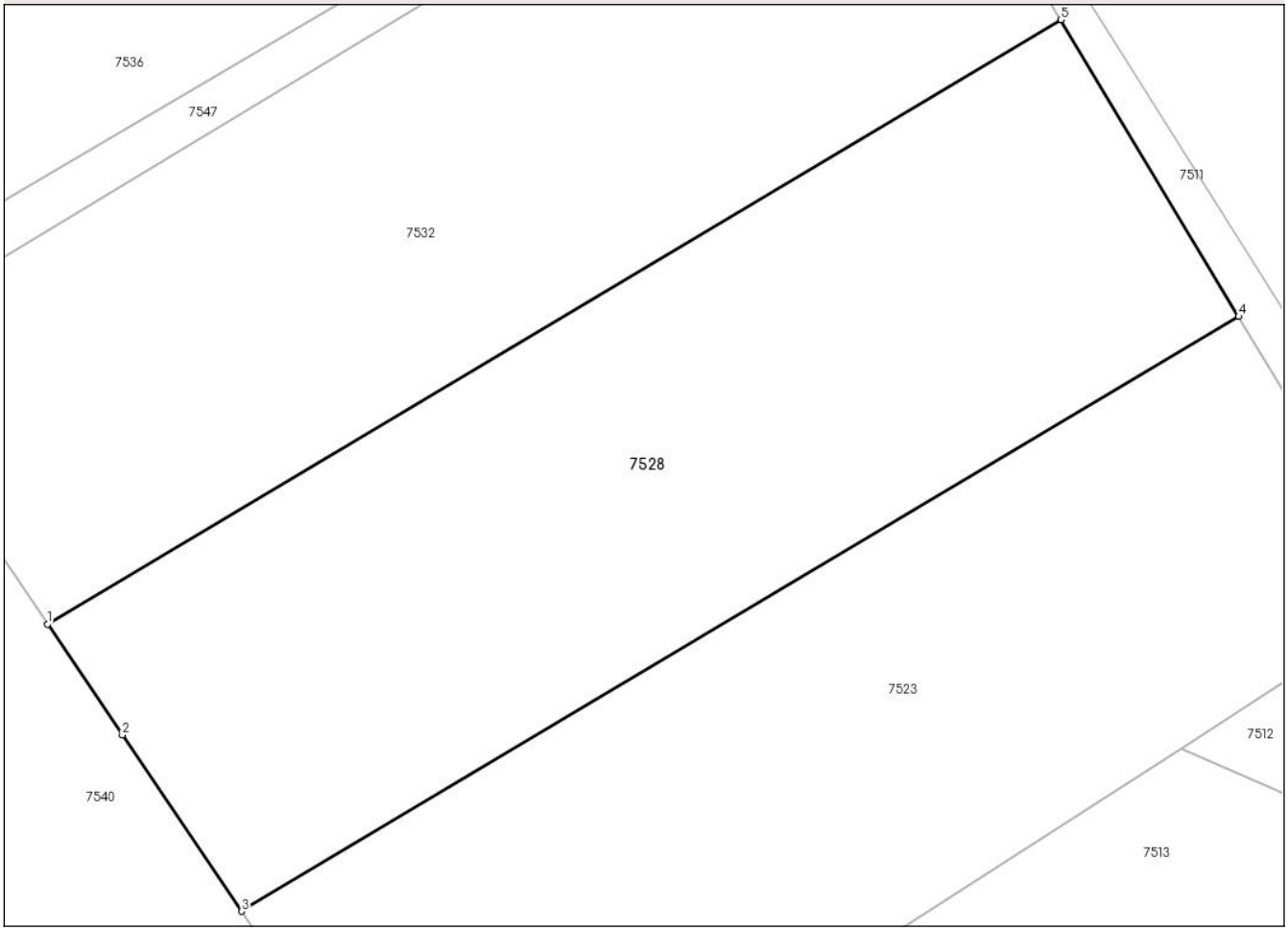
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.200	10	89	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.691,668 358.234,151	2	498.702,333 358.218,407	19.016
2	498.702,333 358.218,407	3	498.719,318 358.193,331	30.287
3	498.719,318 358.193,331	4	498.861,269 358.277,913	165.24
4	498.861,269 358.277,913	5	498.835,956 358.320,125	49.22
5	498.835,956 358.320,125	1	498.691,668 358.234,151	167.96

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7529

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.700	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 112, din 20/04/1999 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRICĂ ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

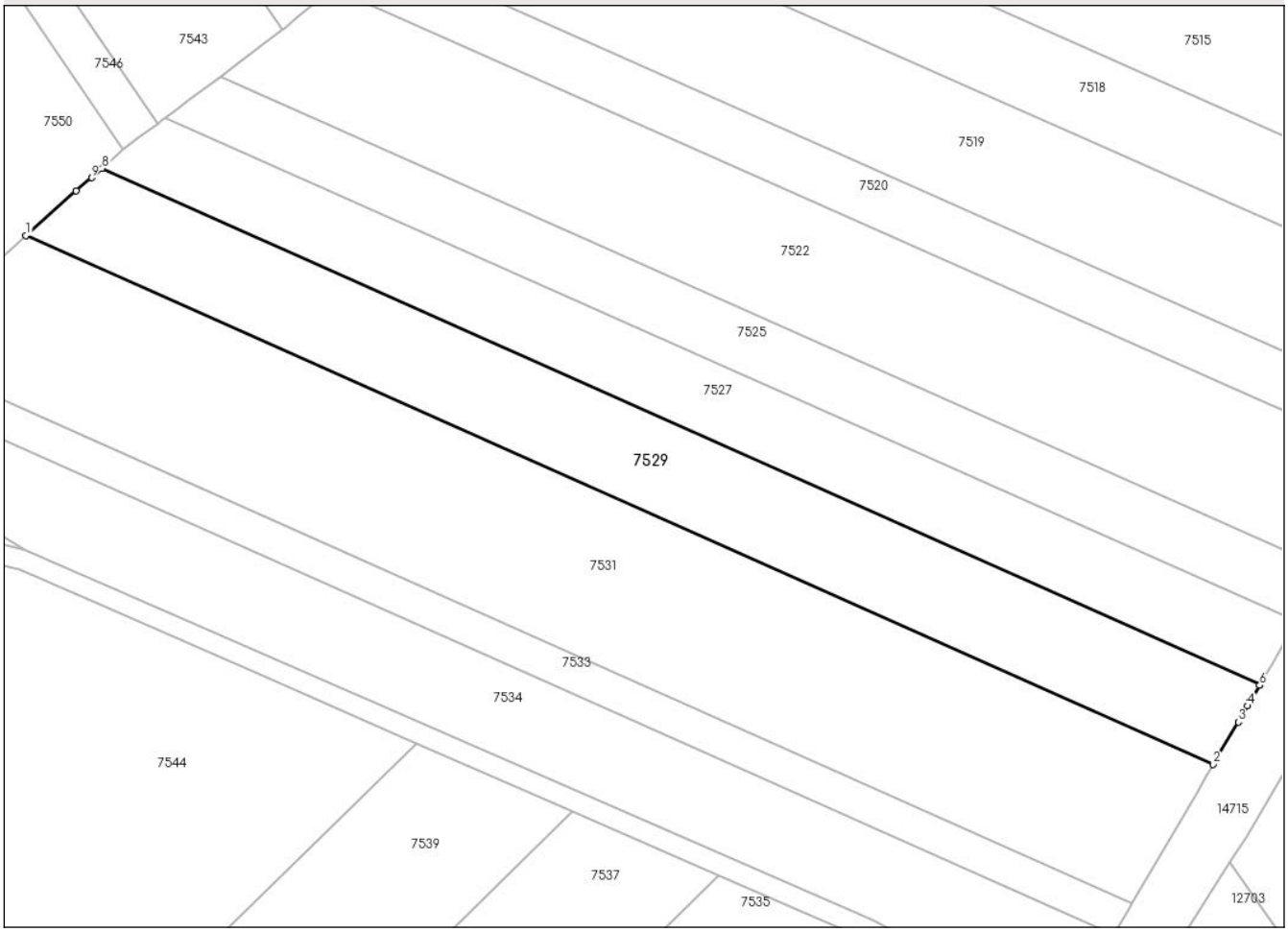
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.700	10	89	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.649,97 358.069,169	2	498.886,622 357.963,887	259.014
2	498.886,622 357.963,887	3	498.891,58 357.972,338	9.798
3	498.891,58 357.972,338	4	498.893,459 357.975,54	3.713
4	498.893,459 357.975,54	5	498.893,947 357.976,373	0.965
5	498.893,947 357.976,373	6	498.895,856 357.979,627	3.773

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.895,856 357.979,627	7	498.895,977 357.979,833	0.239
7	498.895,977 357.979,833	8	498.665,145 358.082,525	252.644
8	498.665,145 358.082,525	9	498.663,052 358.080,694	2.781
9	498.663,052 358.080,694	10	498.660,016 358.078,02	4.046
10	498.660,016 358.078,02	1	498.649,97 358.069,169	13.389

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7530

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Chiritesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83081	7.724	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5028 / 07/03/2023		
Act Notarial nr. 382, din 02/03/2023 emis de Grecu Carmen;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA FLOREA**, văduv	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

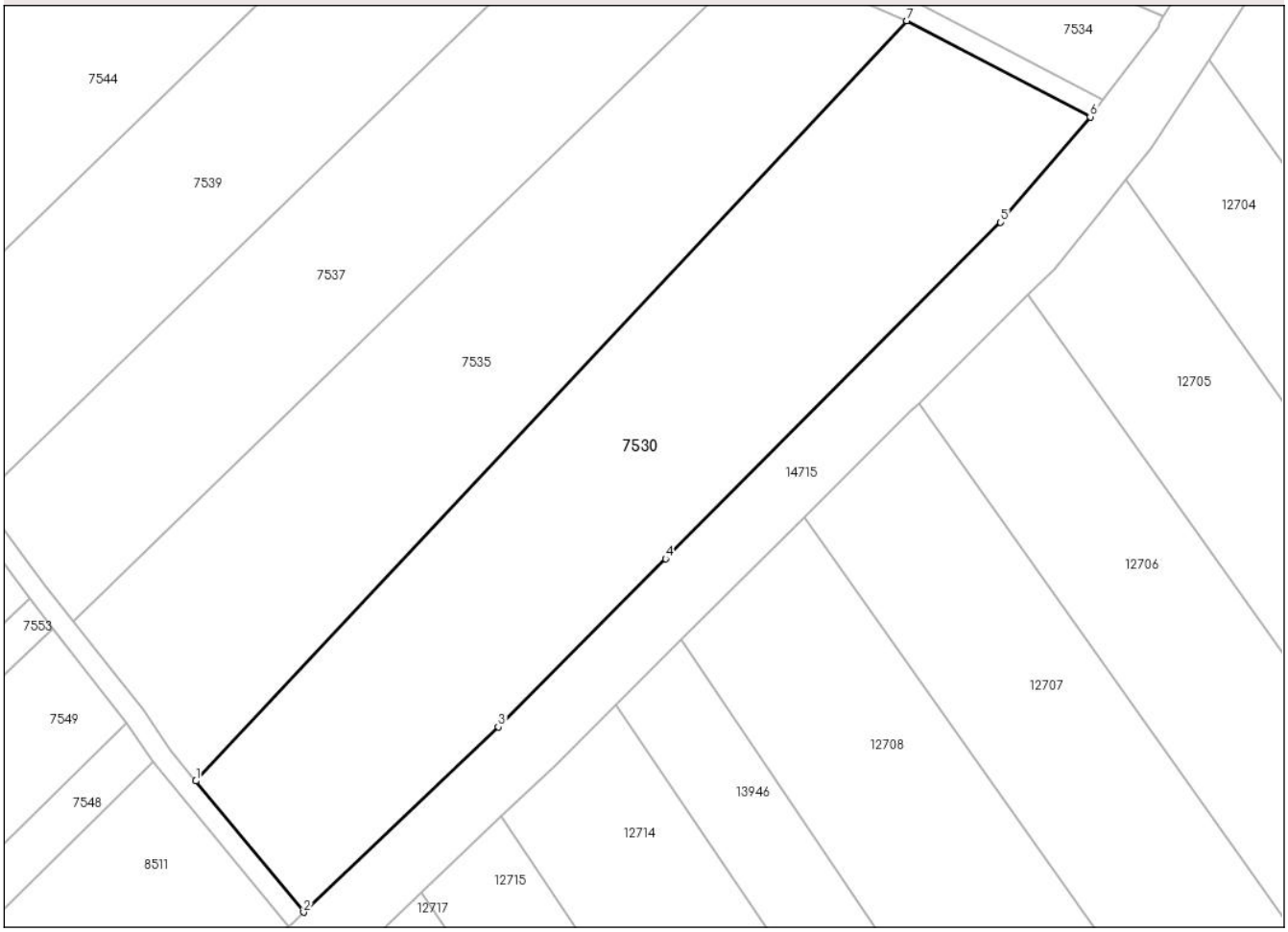
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83081	7.724	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.343	10	89	-	
2	arabil	NU	3.381	10	89	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.679,544 357.782,323	2	498.700,375 357.756,959	32.822
2	498.700,375 357.756,959	3	498.738,006 357.792,77	51.947
3	498.738,006 357.792,77	4	498.770,367 357.825,235	45.839
4	498.770,367 357.825,235	5	498.835,161 357.890,239	91.781

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.835,161 357.890,239	6	498.852,491 357.910,611	26.746
6	498.852,491 357.910,611	7	498.816,999 357.929,182	40.057
7	498.816,999 357.929,182	1	498.679,544 357.782,323	201.15

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7531

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.399	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 57612, din 04/11/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARICA ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

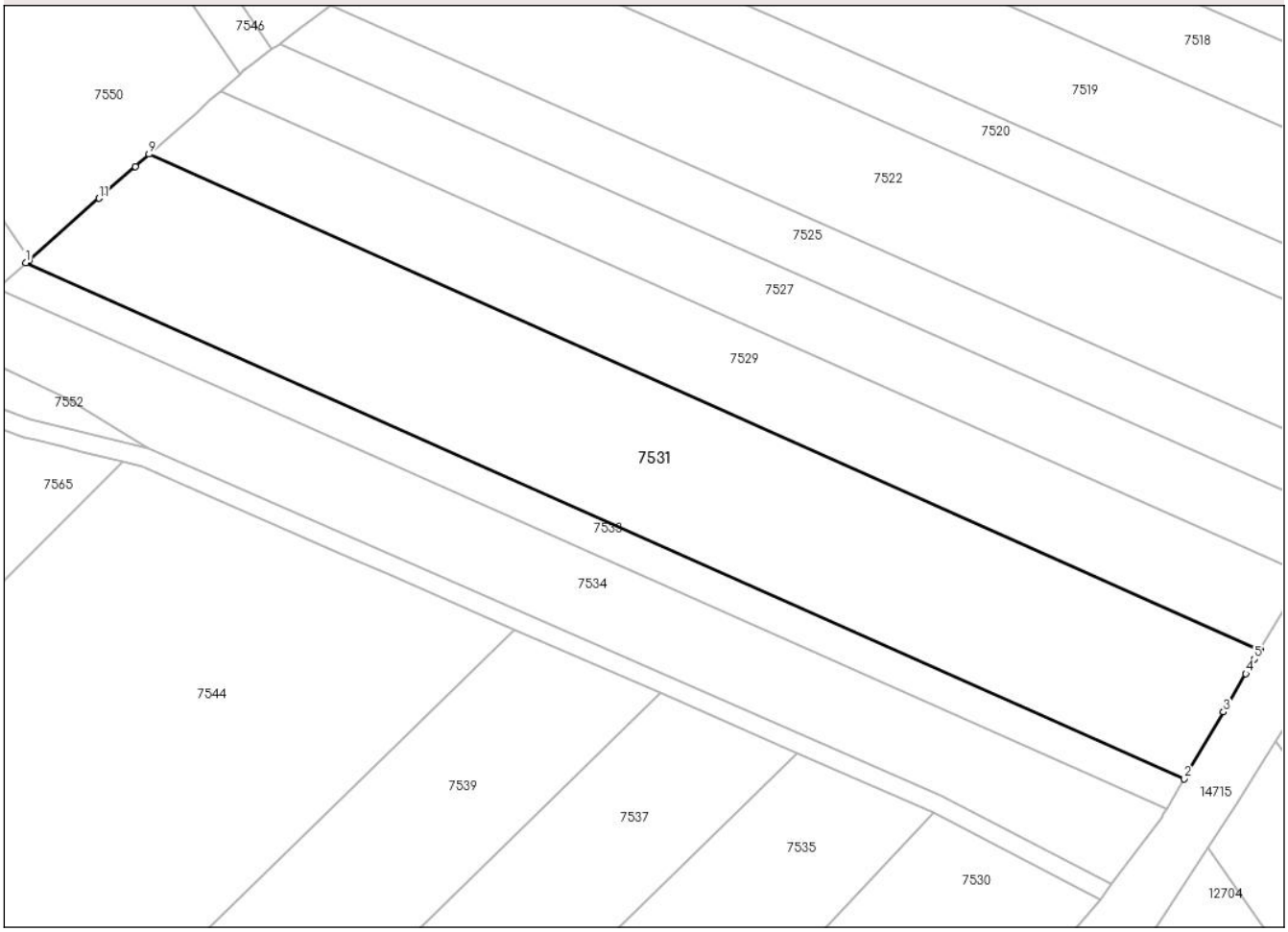
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.399	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.399	10	89	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.623,767 358.046,073	2	498.870,45 357.936,328	269.993
2	498.870,45 357.936,328	3	498.878,774 357.950,514	16.448
3	498.878,774 357.950,514	4	498.883,547 357.958,647	9.43
4	498.883,547 357.958,647	5	498.885,36 357.961,736	3.582
5	498.885,36 357.961,736	6	498.885,811 357.962,504	0.891

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.885,811 357.962,504	7	498.886,504 357.963,686	1.37
7	498.886,504 357.963,686	8	498.886,622 357.963,887	0.233
8	498.886,622 357.963,887	9	498.649,97 358.069,169	259.014
9	498.649,97 358.069,169	10	498.647,037 358.066,586	3.908
10	498.647,037 358.066,586	11	498.639,327 358.059,794	10.275
11	498.639,327 358.059,794	12	498.624,48 358.046,714	19.787
12	498.624,48 358.046,714	1	498.623,767 358.046,073	0.959

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7532

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, pct. ,, Tabon'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83608	8.200	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35433 / 23/12/2024		
Act Notarial nr. 6105, din 17/12/2024 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DICA ALINA-NICULINA**, căsătorită cu 2) **DICA ALIN-DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

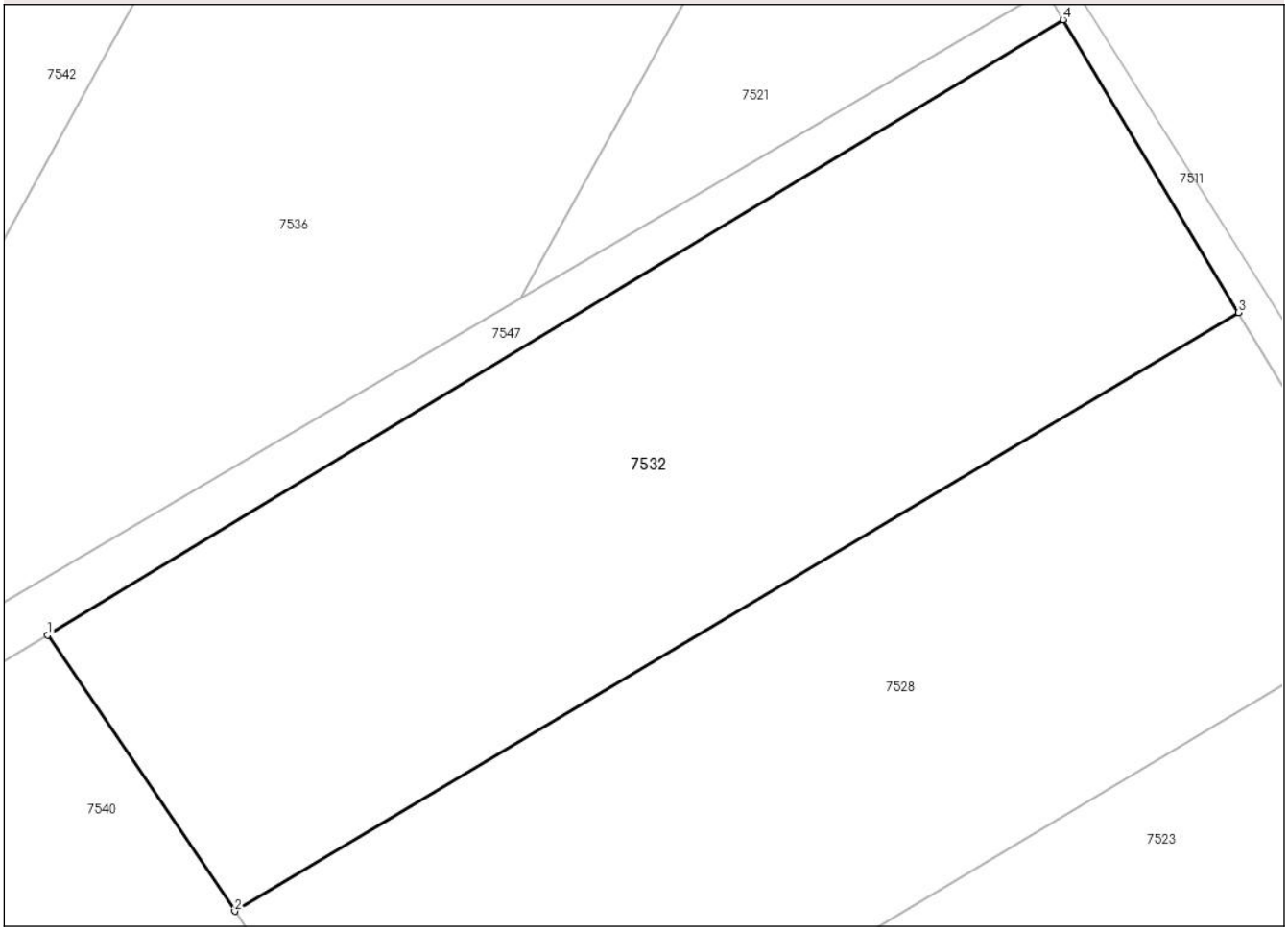
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83608	8.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.200	10	89	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.664,789 358.273,831	2	498.691,668 358.234,151	47.927
2	498.691,668 358.234,151	3	498.835,956 358.320,125	167.96
3	498.835,956 358.320,125	4	498.810,783 358.362,18	49.013
4	498.810,783 358.362,18	1	498.664,789 358.273,831	170.645

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7533

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97337, din 17/06/1997 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARICA CONSTANTIN** 2) **MARICA ION** 3) **MARICA GHEORGHE** 4) **MARICA RADU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

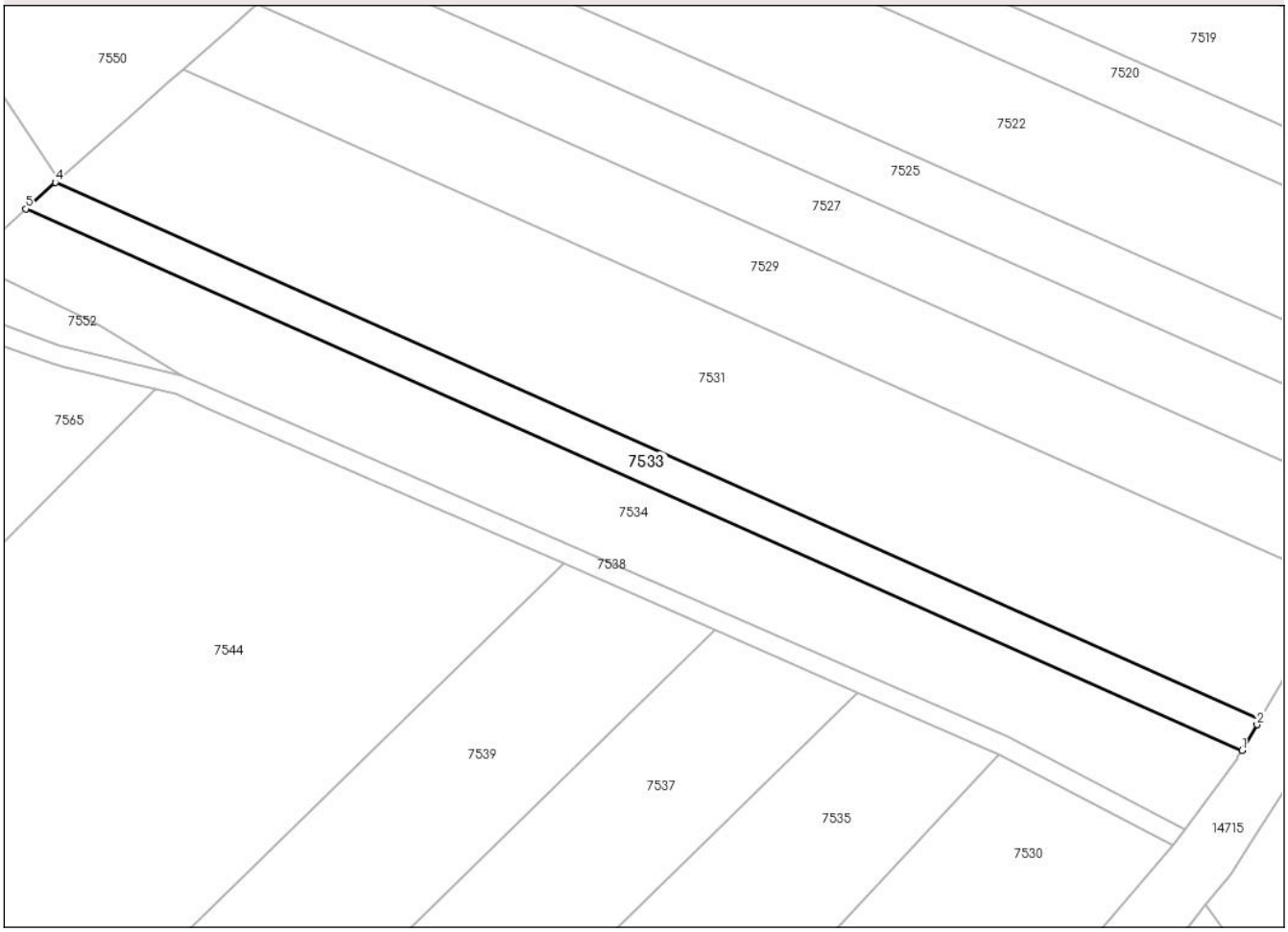
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	10	89	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.866,695 357.929,928	2	498.869,793 357.935,208	6.122
2	498.869,793 357.935,208	3	498.870,45 357.936,328	1.298
3	498.870,45 357.936,328	4	498.623,767 358.046,073	269.993
4	498.623,767 358.046,073	5	498.617,758 358.040,675	8.078
5	498.617,758 358.040,675	1	498.866,695 357.929,928	272.46

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7534

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.752	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 634, din 20/02/1996 emis de NP DANCIU ILIE (Certificat de deces nr. 51 din data de 27.12.2021 eliberat de Primăria comunei Suseni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRICA SEVASTEANA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

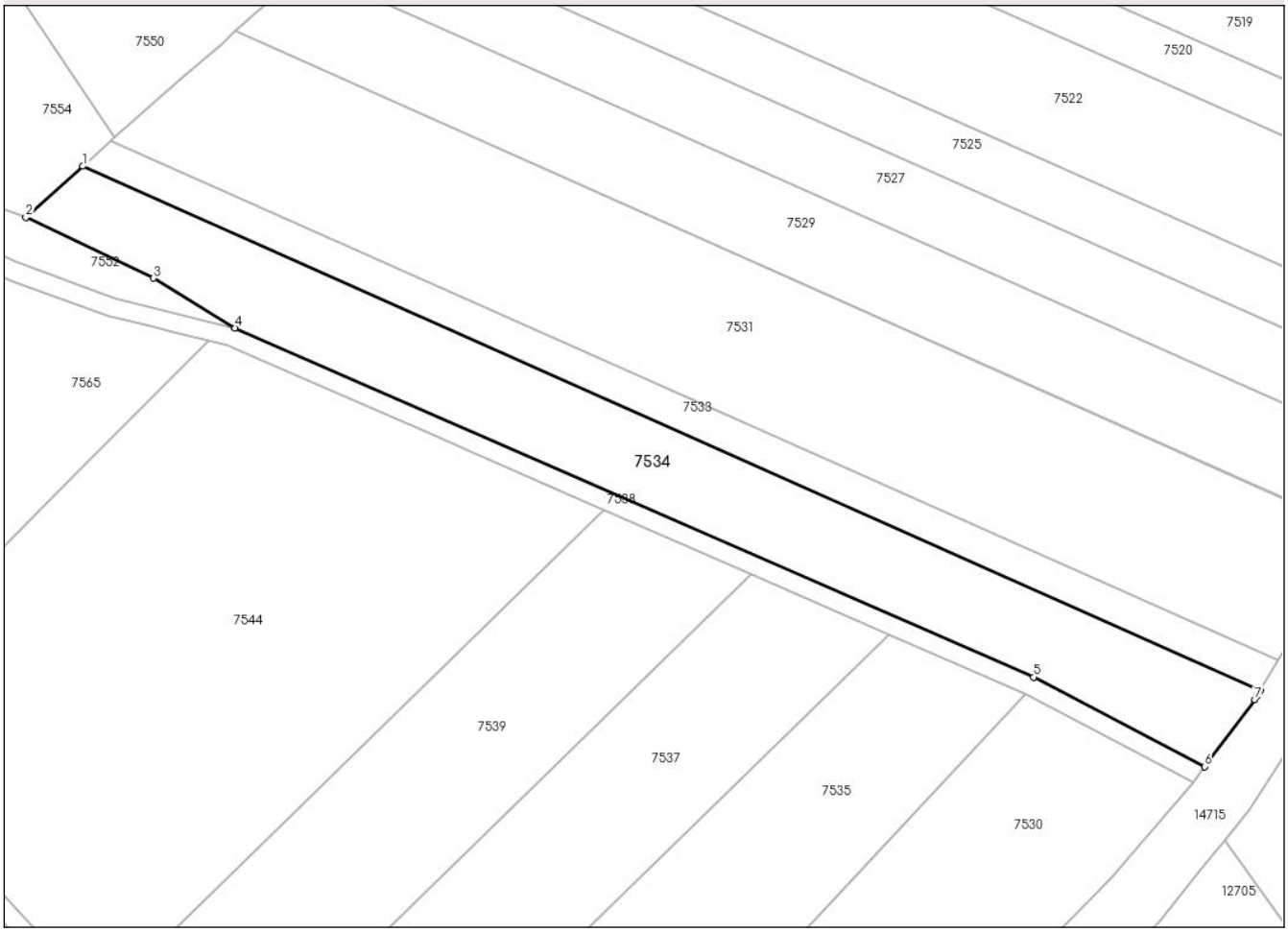
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.752	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.752	10	89	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.617,758 358.040,675	2	498.605,705 358.029,85	16.2
2	498.605,705 358.029,85	3	498.632,682 358.017,041	29.864
3	498.632,682 358.017,041	4	498.649,854 358.006,526	20.136
4	498.649,854 358.006,526	5	498.818,736 357.932,788	184.278
5	498.818,736 357.932,788	6	498.854,926 357.913,852	40.845

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.854,926 357.913,852	7	498.865,586 357.928,039	17.746
7	498.865,586 357.928,039	8	498.866,032 357.928,799	0.881
8	498.866,032 357.928,799	9	498.866,695 357.929,928	1.309
9	498.866,695 357.929,928	1	498.617,758 358.040,675	272.46

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7535

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.538	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

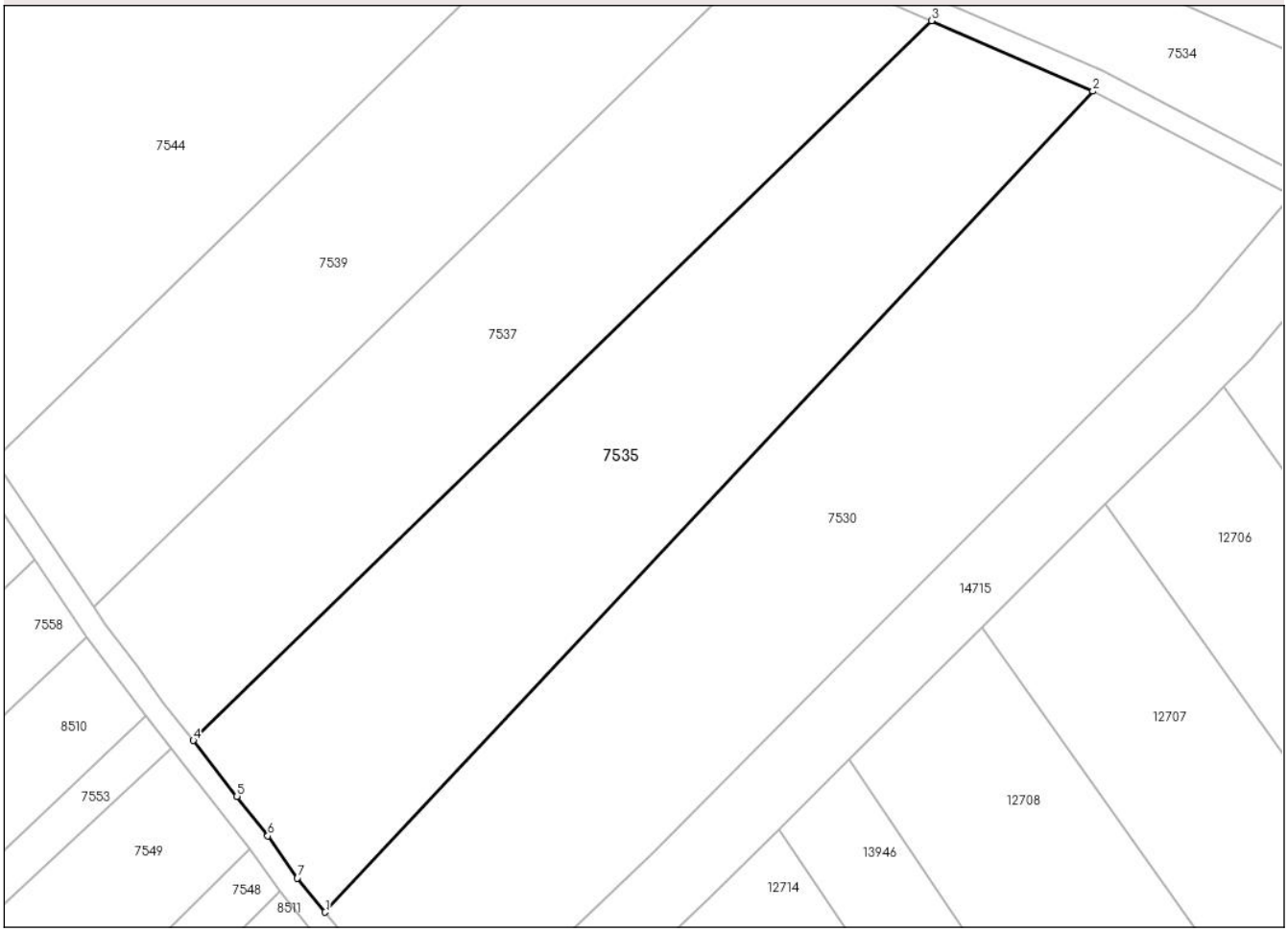
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.538	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.538	10	89	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.679,544 357.782,323	2	498.816,999 357.929,182	201.15
2	498.816,999 357.929,182	3	498.788,117 357.941,792	31.515
3	498.788,117 357.941,792	4	498.655,92 357.813,041	184.534
4	498.655,92 357.813,041	5	498.663,736 357.803,058	12.679
5	498.663,736 357.803,058	6	498.669,268 357.795,992	8.974

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.669,268 357.795,992	7	498.674,532 357.788,426	9.217
7	498.674,532 357.788,426	1	498.679,544 357.782,323	7.897

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7536

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.931	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 68549, din 11/04/1995 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RĂDULESCU CONSTANTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

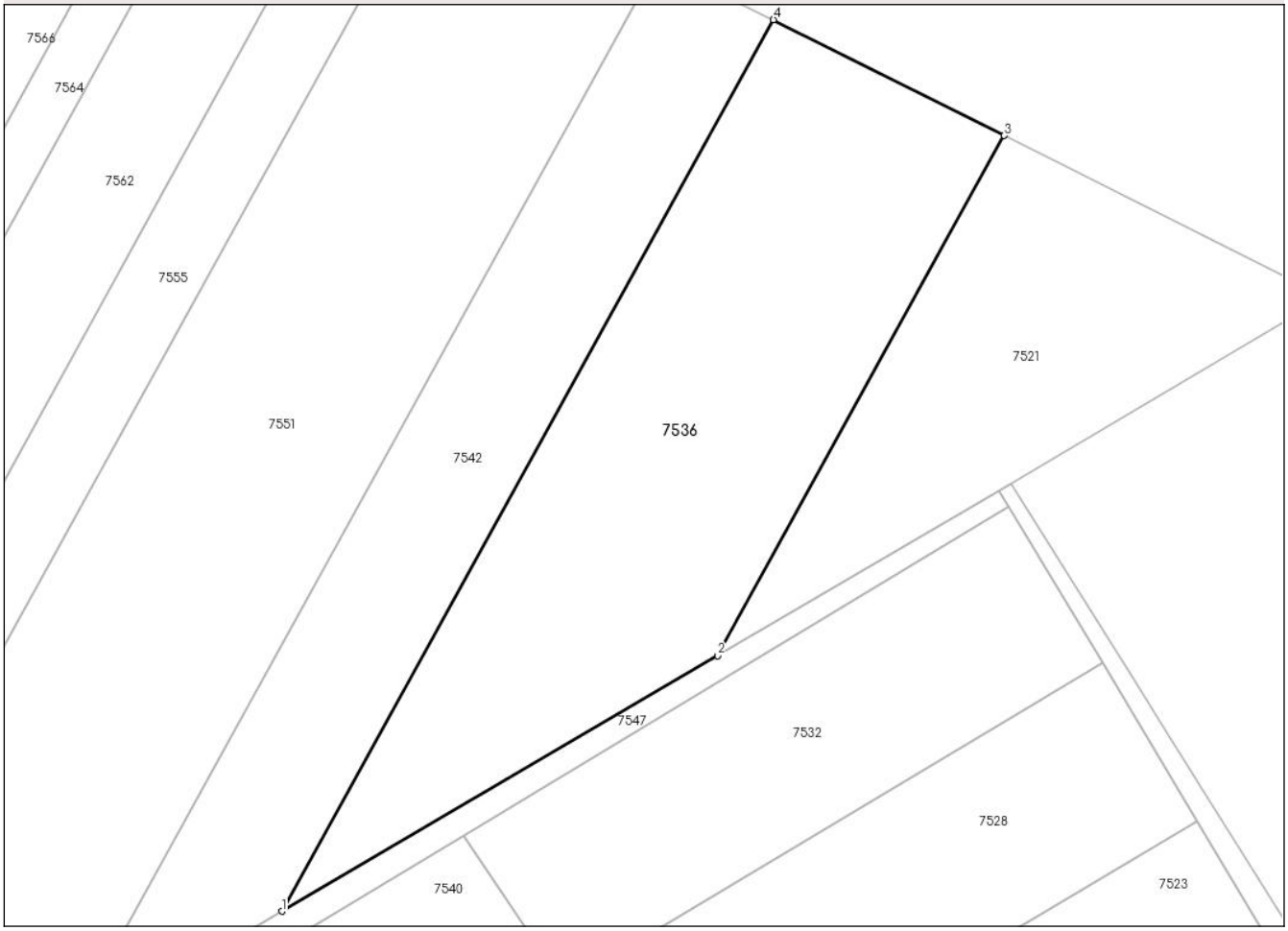
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.931	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.931	10	89	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.615,99 358.253,708	2	498.732,738 358.322,149	135.33
2	498.732,738 358.322,149	3	498.809,619 358.461,461	159.118
3	498.809,619 358.461,461	4	498.747,77 358.492,5	69.201
4	498.747,77 358.492,5	1	498.615,99 358.253,708	272.741

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7537

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.210	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 68, din 05/07/2012 emis de BN LIBERALIS;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **CAVAL MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **CAVAL ION**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **CIUCIULICĂ FLORENTINA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **CAVAL DAN**, , lipsă cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

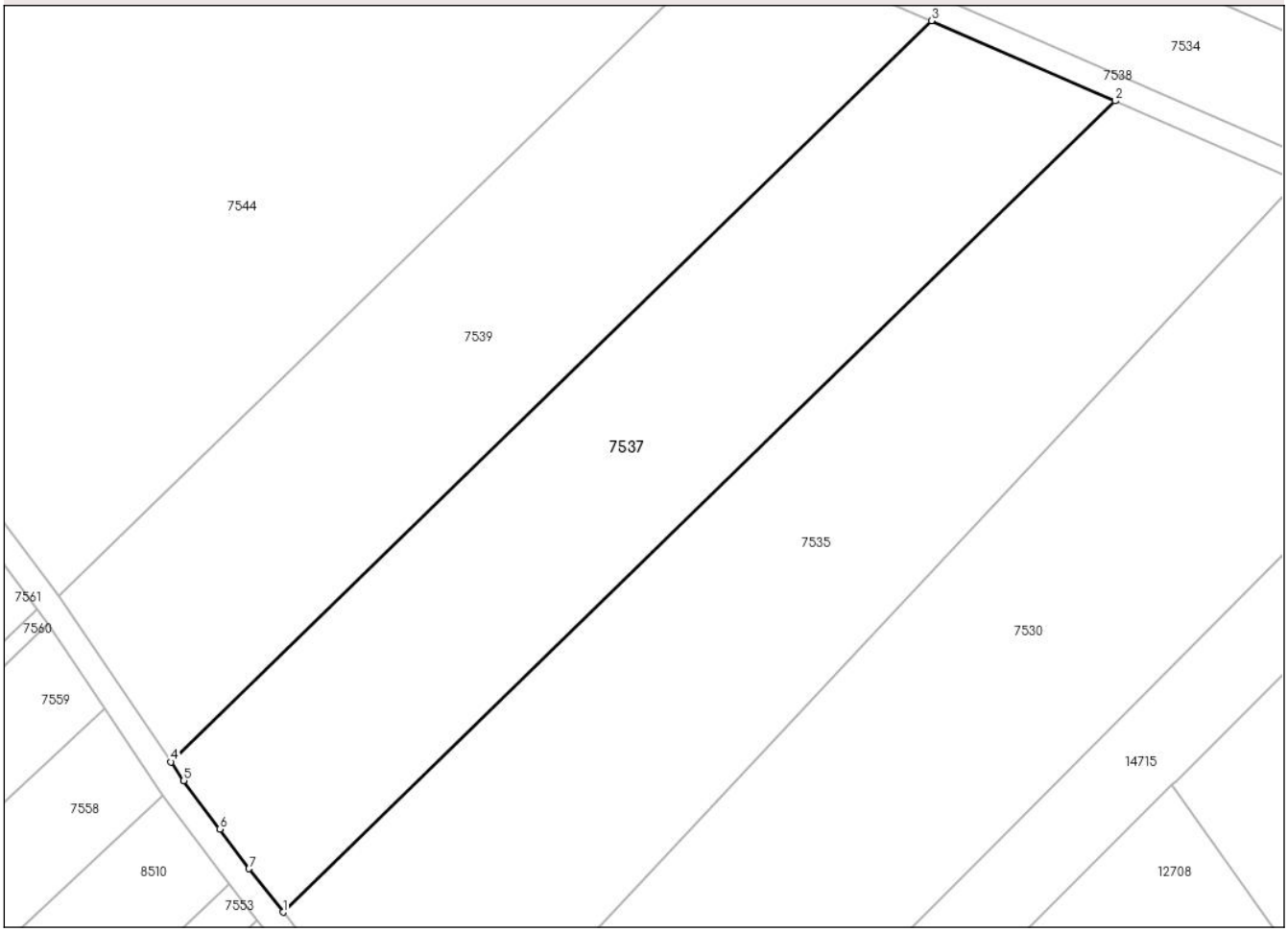
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.210	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.210	10	89	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.655,92 357.813,041	2	498.788,117 357.941,792	184.534
2	498.788,117 357.941,792	3	498.758,942 357.954,53	31.835
3	498.758,942 357.954,53	4	498.638,143 357.836,88	168.624
4	498.638,143 357.836,88	5	498.640,138 357.833,93	3.561
5	498.640,138 357.833,93	6	498.645,85 357.826,233	9.585

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.645,85 357.826,233	7	498.650,525 357.819,932	7.846
7	498.650,525 357.819,932	1	498.655,92 357.813,041	8.752

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7538

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.431	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

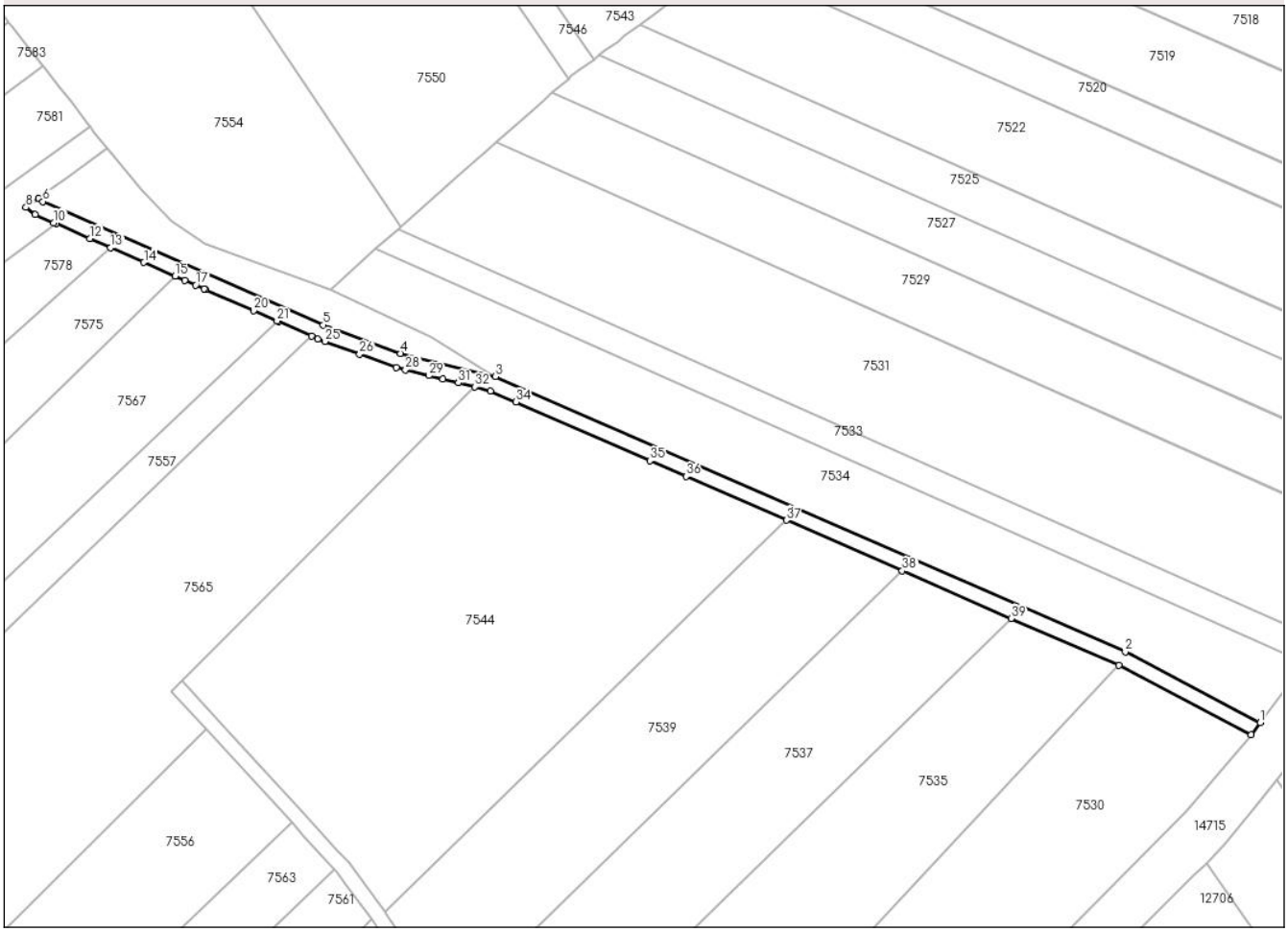
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.431	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.431	10	89	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	498.854,926 357.913,852	2	498.818,736 357.932,788	40.845
4	498.624,492 358.012,774	5	498.603,737 358.020,363	22.099
7	498.527,365 358.054,339	8	498.524,008 358.051,89	4.155
10	498.531,462 358.047,753	11	498.532,152 358.047,45	0.754
13	498.546,714 358.041,051	14	498.555,645 358.037,127	9.755
16	498.566,554 358.032,333	17	498.569,563 358.031,011	3.287

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	498.818,736 357.932,788	3	498.649,854 358.006,526	184.278
5	498.603,737 358.020,363	6	498.528,557 358.053,403	82.12
8	498.524,008 358.051,89	9	498.526,496 358.049,935	3.164
11	498.532,152 358.047,45	12	498.541,134 358.043,503	9.811
14	498.555,645 358.037,127	15	498.564,052 358.033,433	9.183
17	498.569,563 358.031,011	18	498.571,743 358.030,053	2.381

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	498.649,854 358.006,526	4	498.624,492 358.012,774	26.12
6	498.528,557 358.053,403	7	498.527,365 358.054,339	1.516
9	498.526,496 358.049,935	10	498.531,462 358.047,753	5.424
12	498.541,134 358.043,503	13	498.546,714 358.041,051	6.095
15	498.564,052 358.033,433	16	498.566,554 358.032,333	2.733
18	498.571,743 358.030,053	19	498.572,146 358.029,876	0.44

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	498.572,146 358.029,876	20	498.585,067 358.024,198	14.114
22	498.591,686 358.021,29	23	498.600,568 358.017,387	9.702
25	498.604,149 358.015,954	26	498.613,484 358.012,539	9.94
28	498.625,773 358.008,339	29	498.631,999 358.006,805	6.412
31	498.639,949 358.004,847	32	498.644,374 358.003,757	4.557
34	498.655,381 357.999,746	35	498.691,309 357.984,06	39.203
37	498.727,904 357.968,082	38	498.758,942 357.954,53	33.868
40	498.816,999 357.929,182	41	498.852,491 357.910,611	40.057

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	498.585,067 358.024,198	21	498.591,351 358.021,437	6.864
23	498.600,568 358.017,387	24	498.602,247 358.016,649	1.834
26	498.613,484 358.012,539	27	498.623,3 358.008,949	10.452
29	498.631,999 358.006,805	30	498.635,797 358.005,87	3.911
32	498.644,374 358.003,757	33	498.648,551 358.002,728	4.302
35	498.691,309 357.984,06	36	498.700,977 357.979,839	10.549
38	498.758,942 357.954,53	39	498.788,117 357.941,792	31.835
41	498.852,491 357.910,611	1	498.854,926 357.913,852	4.054

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	498.591,351 358.021,437	22	498.591,686 358.021,29	0.366
24	498.602,247 358.016,649	25	498.604,149 358.015,954	2.025
27	498.623,3 358.008,949	28	498.625,773 358.008,339	2.547
30	498.635,797 358.005,87	31	498.639,949 358.004,847	4.276
33	498.648,551 358.002,728	34	498.655,381 357.999,746	7.453
36	498.700,977 357.979,839	37	498.727,904 357.968,082	29.382
39	498.788,117 357.941,792	40	498.816,999 357.929,182	31.515

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7539

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 10.000 Masurata: 5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51139, din 22/07/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIE FLOREA** 2) **ILIE ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

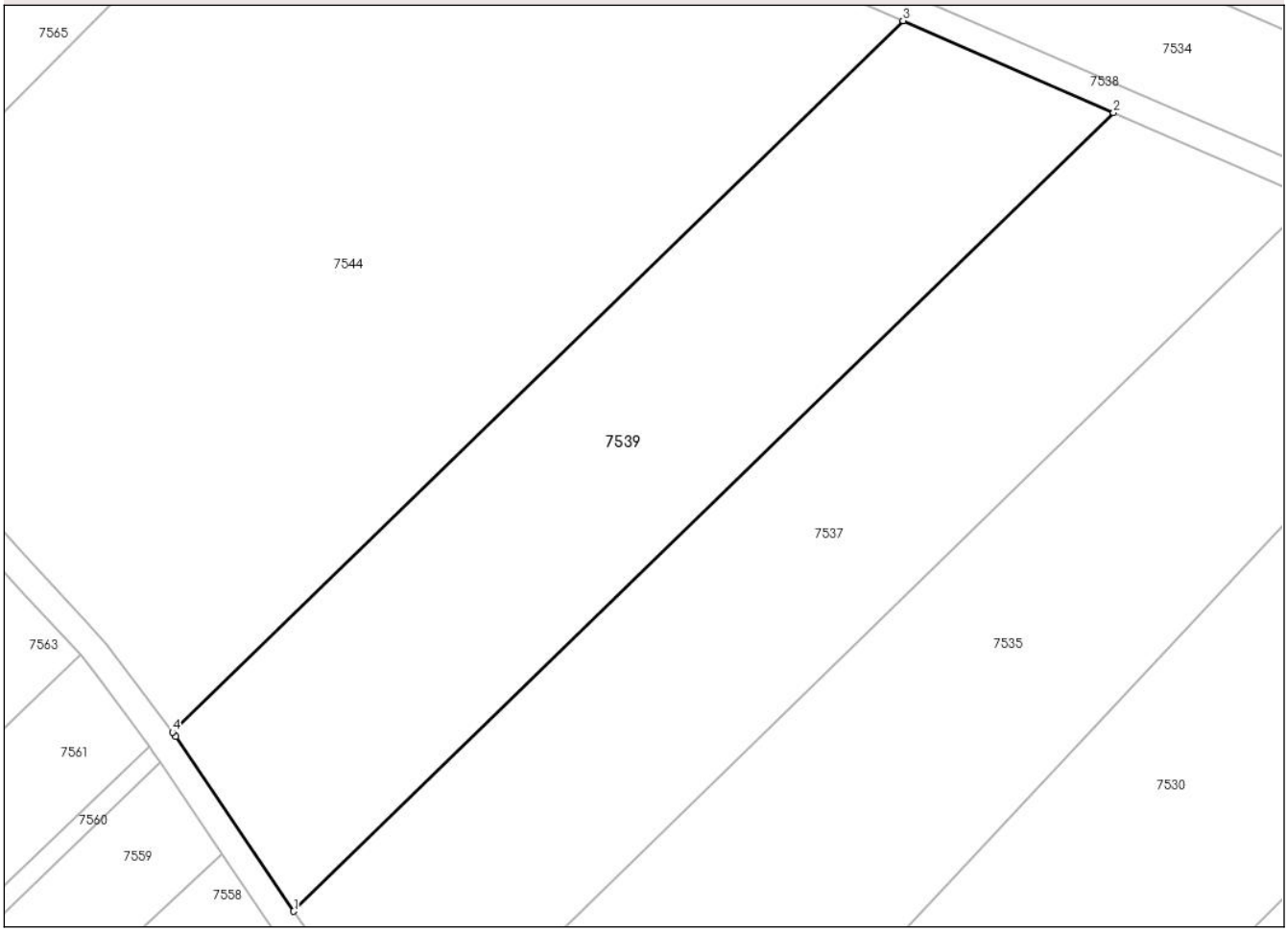
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 10.000 Masurata: 5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	10	89	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID 7558

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.638,143 357.836,88	2	498.758,942 357.954,53	168.624
2	498.758,942 357.954,53	3	498.727,904 357.968,082	33.868
3	498.727,904 357.968,082	4	498.620,266 357.863,25	150.252
4	498.620,266 357.863,25	5	498.620,755 357.862,593	0.819
5	498.620,755 357.862,593	1	498.638,143 357.836,88	31.04

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7540

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, pct. In sat Padureni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83406	9.573	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29789 / 31/10/2023		
Act Notarial nr. 1, din 13/02/2023 emis de SPN SINESCU ȘI ASOCIAȚII (Act Administrativ nr. 6259, din 27/10/2023 emis de PRIMARIA SUSENI; Act Administrativ nr. 6260, din 27/10/2023 emis de PRIMARIA SUSENI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **MIHALCEA MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **MIHALCEA DANIEL**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **MIHALCEA MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

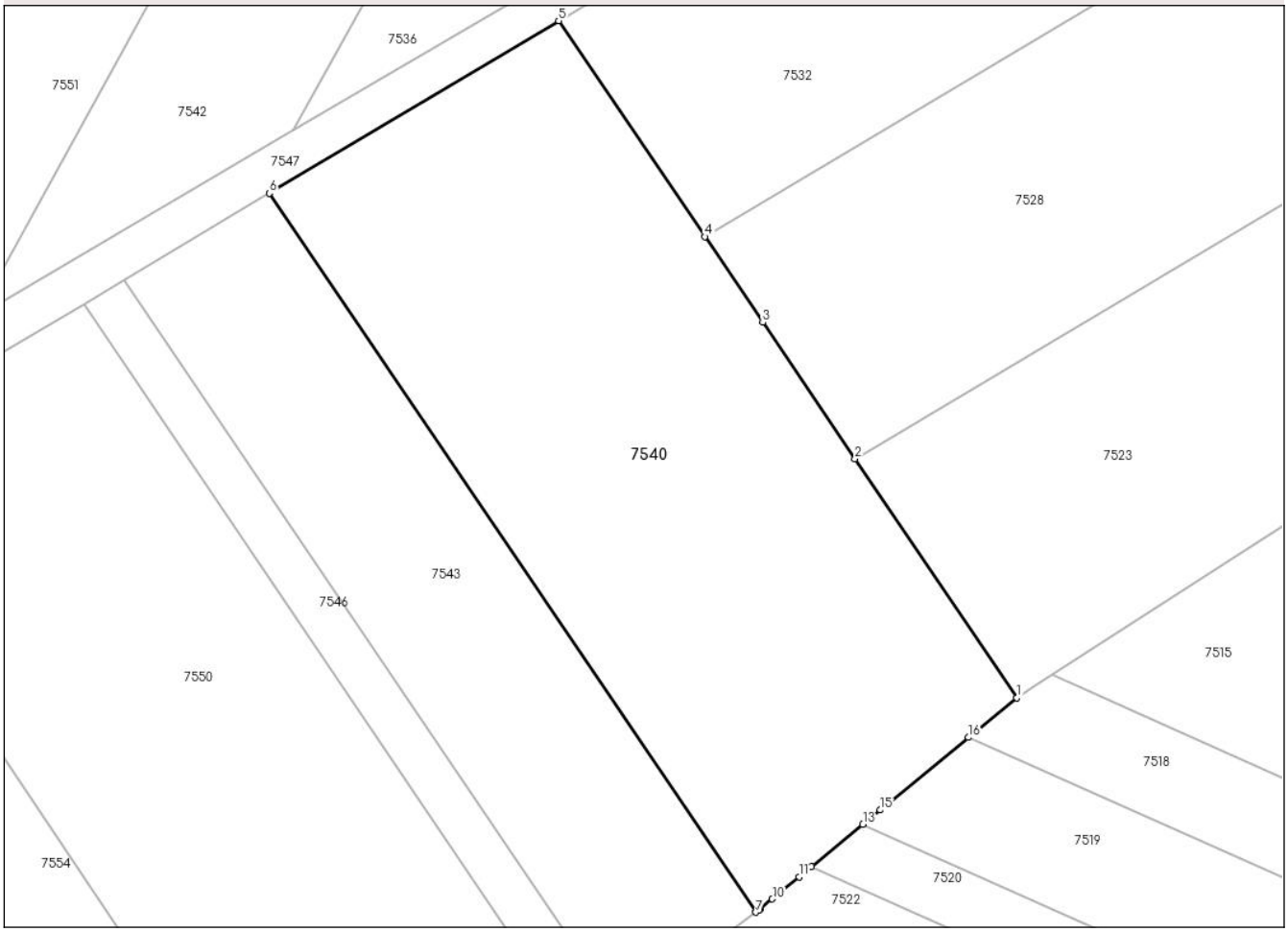
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83406	9.573	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.573	10	89	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.749,042 358.149,451	2	498.719,318 358.193,331	53.0
2	498.719,318 358.193,331	3	498.702,333 358.218,407	30.287
3	498.702,333 358.218,407	4	498.691,668 358.234,151	19.016
4	498.691,668 358.234,151	5	498.664,789 358.273,831	47.927
5	498.664,789 358.273,831	6	498.611,605 358.242,141	61.91

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.611,605 358.242,141	7	498.701,067 358.110,072	159.517
7	498.701,067 358.110,072	8	498.701,682 358.110,531	0.767
8	498.701,682 358.110,531	9	498.701,784 358.110,615	0.132
9	498.701,784 358.110,615	10	498.704,08 358.112,502	2.972
10	498.704,08 358.112,502	11	498.709,017 358.116,559	6.39
11	498.709,017 358.116,559	12	498.711,297 358.118,433	2.951
12	498.711,297 358.118,433	13	498.720,741 358.126,193	12.223
13	498.720,741 358.126,193	14	498.722,464 358.127,609	2.23
14	498.722,464 358.127,609	15	498.723,967 358.128,845	1.946
15	498.723,967 358.128,845	16	498.740,183 358.142,171	20.989
16	498.740,183 358.142,171	1	498.749,042 358.149,451	11.466

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**