

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 375**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:606

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Str Poiana Sorii - Olteanu, Jud. Arges, pct. „Caminul Casei”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 250 Masurata: 404	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 1909, din 03/07/2006 emis de BNP ION GEORGESCU (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) GHEBARU FLORIAN, casatorit cu;	
2) GHEBARU CAMELIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

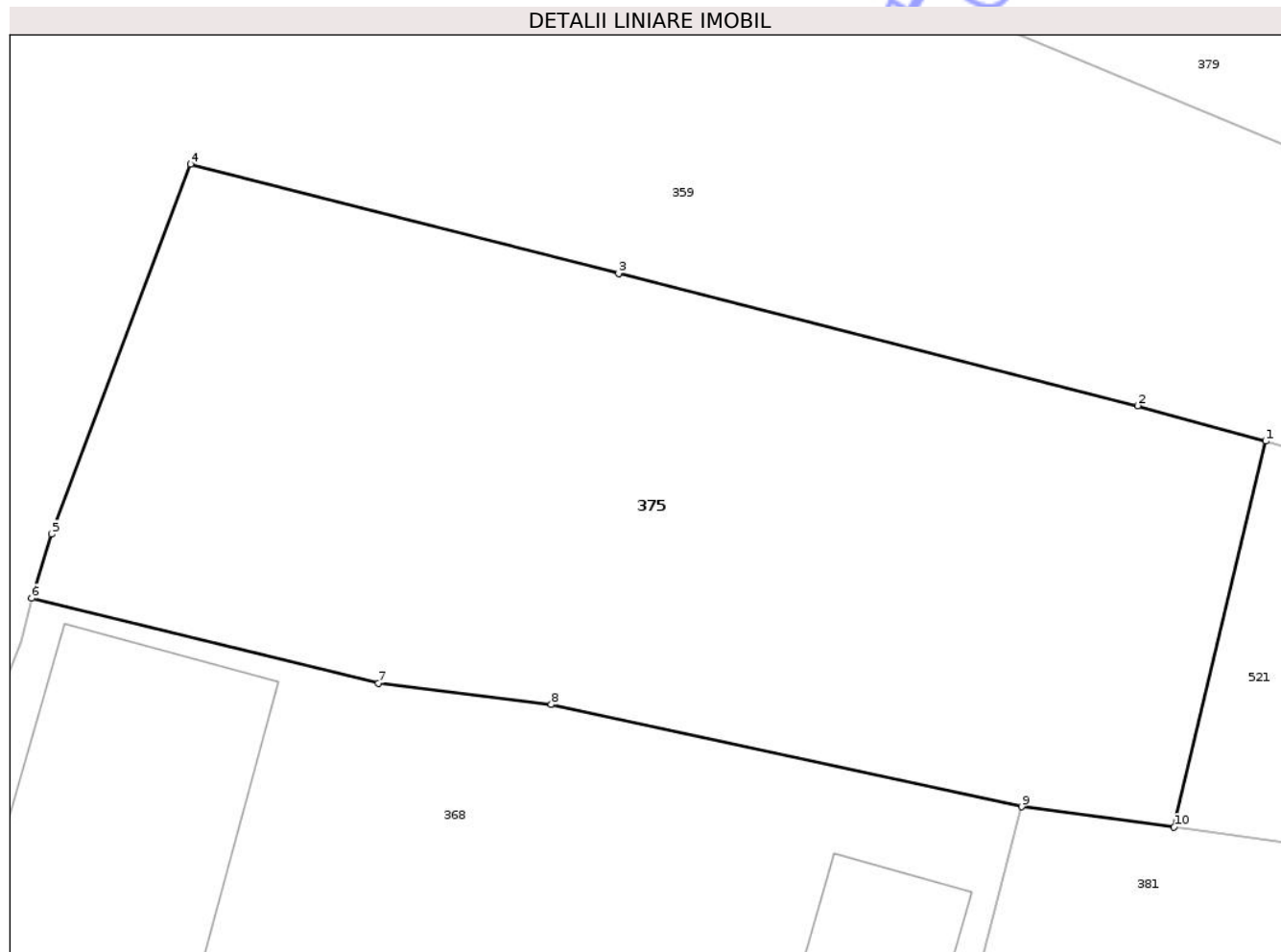
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 250 Masurata: 404	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	404	16	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.275,86 410.651,789	2	500.272,211 410.652,802	3.787
2	500.272,211 410.652,802	3	500.257,387 410.656,58	15.298
3	500.257,387 410.656,58	4	500.245,165 410.659,694	12.612
4	500.245,165 410.659,694	5	500.241,204 410.649,136	11.277
5	500.241,204 410.649,136	6	500.240,628 410.647,307	1.918

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.240,628 410.647,307	7	500.250,528 410.644,877	10.194
7	500.250,528 410.644,877	8	500.255,462 410.644,273	4.971
8	500.255,462 410.644,273	9	500.268,887 410.641,354	13.739
9	500.268,887 410.641,354	10	500.273,244 410.640,776	4.395
10	500.273,244 410.640,776	1	500.275,86 410.651,789	11.319

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 521**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Str Poiana Sorii - Olteanu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		192	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 9036, din 05/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SCHITU GOLEȘTI (ADEVERINTA; );	
B2	A1
SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI:	
1) GHEBARU CAMELIA	
2) GHEBARU FLORIAN	

**C. Partea III. SARCINI .**

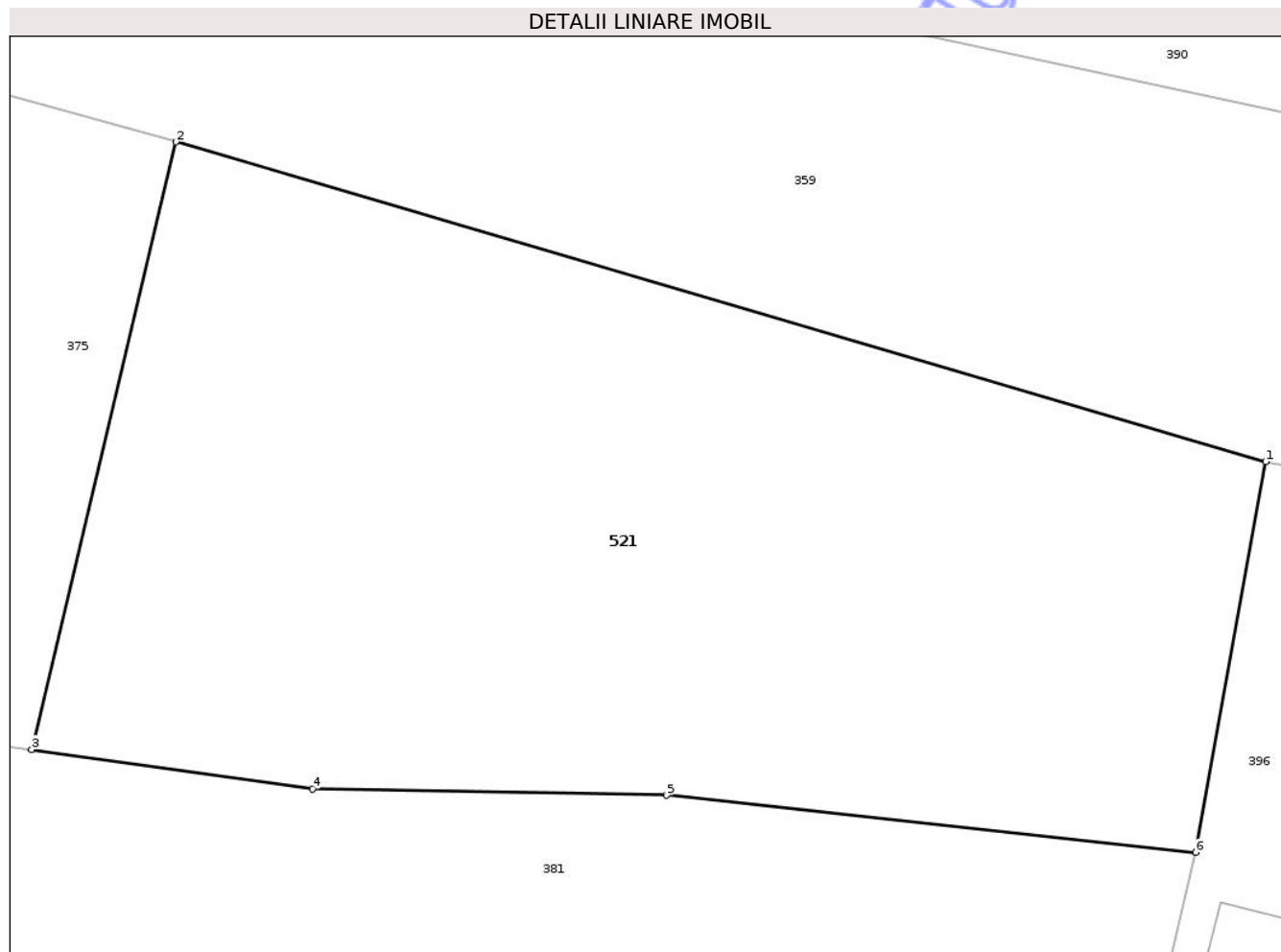
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	192	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	192	16	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.295,636 410.645,99	2	500.275,86 410.651,789	20.609
2	500.275,86 410.651,789	3	500.273,244 410.640,776	11.319
3	500.273,244 410.640,776	4	500.278,34 410.640,06	5.146
4	500.278,34 410.640,06	5	500.284,763 410.639,947	6.424
5	500.284,763 410.639,947	6	500.294,362 410.638,911	9.655

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.294,362 410.638,911	1	500.295,636 410.645,99	7.193

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 351**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:425/N  
Nr. cadastral vechi:668

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Jud. Arges, pct. „Căminul Casei”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 412 Masurata: 404	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>2351 / 25/05/2006</b>		
Act Notarial nr. 1079, din 24/05/2006 emis de BNP IONESCU CORNELIA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PREDOIU MIHAELA-CLAUDIA, căsătorită cu; 2) PREDOIU ION	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

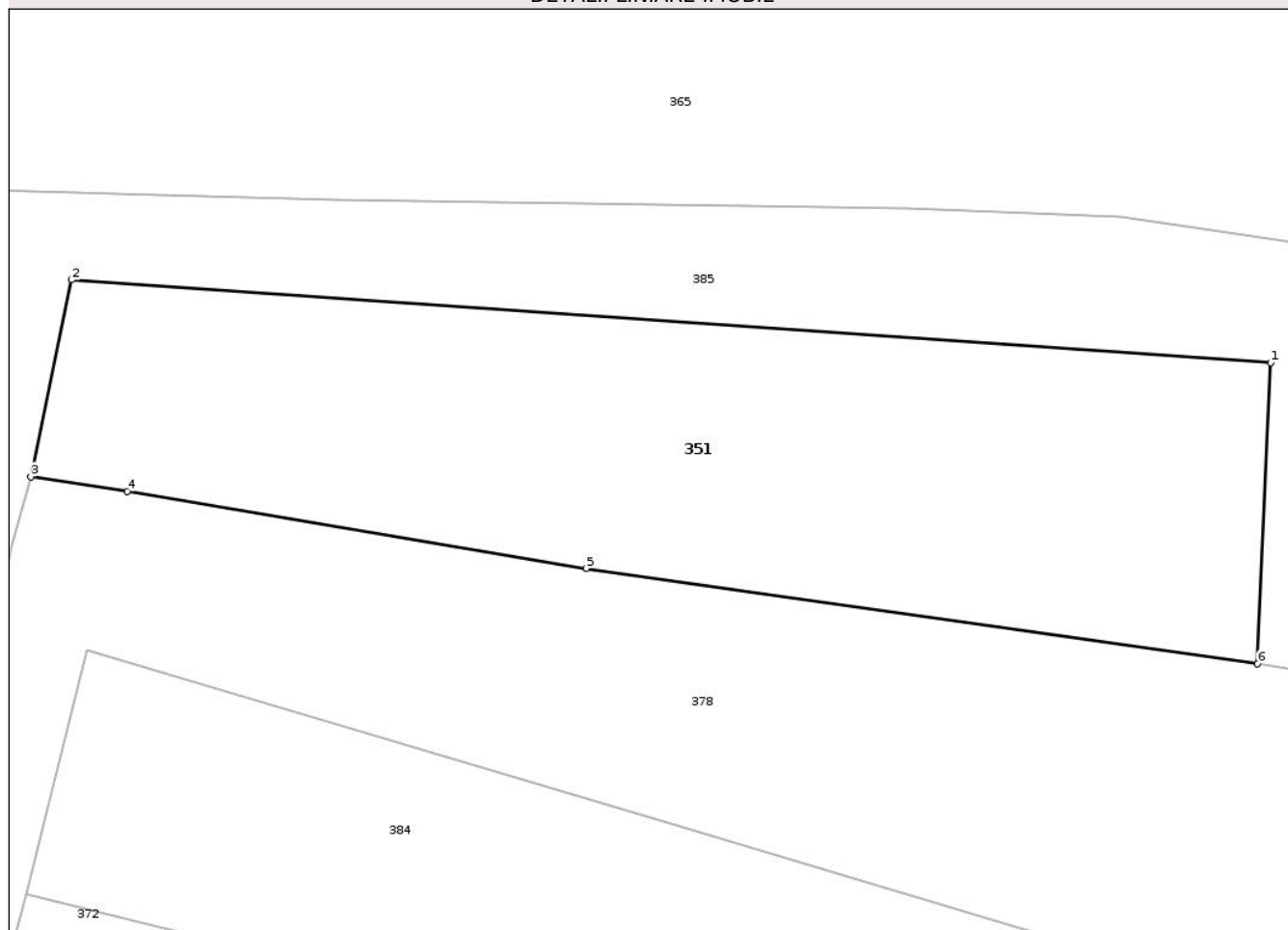
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 412 Masurata: 404	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	404	16	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.247,479 410.503,749	2	500.204,165 410.506,743	43.417
2	500.204,165 410.506,743	3	500.202,689 410.499,63	7.265
3	500.202,689 410.499,63	4	500.206,17 410.499,102	3.521
4	500.206,17 410.499,102	5	500.222,754 410.496,316	16.816
5	500.222,754 410.496,316	6	500.247,0 410.492,876	24.489

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.247,0 410.492,876	1	500.247,479 410.503,749	10.884

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 356**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Str Ezilor, Nr. 317, Jud. Arges, pct. Acasă

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.258 Masurata: 1.291	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 72676, din 13/07/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE; Certificat de Deces Seria D 9, Nr. 786370, eliberat de Consiliul Local al Mun. Câmpulung în data de 22.05.1996);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) EDU V. NICOLAE, Lipsă CNP; DEFUNCT:Da	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.258 Masurata: 1.291	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	633	16	-	-	
2	arabil	DA	658	16	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.242,907 410.844,217	2	500.243,63 410.853,645	9.456
2	500.243,63 410.853,645	3	500.243,964 410.857,993	4.361
3	500.243,964 410.857,993	4	500.244,272 410.860,27	2.298
4	500.244,272 410.860,27	5	500.245,053 410.876,31	16.059

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	500.245,053 410.876,31	6	500.245,858 410.884,415	8.145
6	500.245,858 410.884,415	7	500.246,412 410.892,578	8.182
7	500.246,412 410.892,578	8	500.238,394 410.892,079	8.034
8	500.238,394 410.892,079	9	500.231,16 410.891,886	7.237
9	500.231,16 410.891,886	10	500.227,207 410.867,09	25.109
10	500.227,207 410.867,09	11	500.226,233 410.859,374	7.777
11	500.226,233 410.859,374	12	500.225,749 410.855,119	4.282
12	500.225,749 410.855,119	13	500.222,387 410.825,524	29.785
13	500.222,387 410.825,524	14	500.221,861 410.820,762	4.791
14	500.221,861 410.820,762	15	500.231,255 410.818,868	9.583
15	500.231,255 410.818,868	16	500.240,649 410.817,401	9.508
16	500.240,649 410.817,401	17	500.242,183 410.835,99	18.652
17	500.242,183 410.835,99	1	500.242,907 410.844,217	8.259

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 359**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Str Poiana Sorii - Olteanu, Jud. Arges, Str. Poiana Sorii - Olteanu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81915	Din acte: 1.705 Masurata: 1.770	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>14000 / 29/06/2022</b>	
Act Administrativ nr. 76, din 25/09/2018 emis de Consiliul Local al Comunei Schitu Golesti (; act administrativ nr 5569 din 28.06.2022, emis de Primaria Schitu Golesti);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE- domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SCHITU GOLESTI, CIF:4122469	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81915	Din acte: 1.705 Masurata: 1.770	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.770	16	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	500.248,08 410.673,4	2	500.242,25 410.676,3	6.511	2	500.242,25 410.676,3	3	500.233,38 410.687,31	14.138	3	500.233,38 410.687,31	4	500.229,94 410.693,43	7.021
4	500.229,94 410.693,43	5	500.228,008 410.696,215	3.39	5	500.228,008 410.696,215	6	500.226,497 410.699,143	3.295	6	500.226,497 410.699,143	7	500.225,08 410.701,85	3.055
7	500.225,08 410.701,85	8	500.223,864 410.705,666	4.005	8	500.223,864 410.705,666	9	500.223,07 410.709,2	3.622	9	500.223,07 410.709,2	10	500.222,43 410.715,001	5.836
10	500.222,43 410.715,001	11	500.222,3 410.721,34	6.34	11	500.222,3 410.721,34	12	500.222,616 410.727,595	6.263	12	500.222,616 410.727,595	13	500.223,411 410.736,423	8.864
13	500.223,411 410.736,423	14	500.223,802 410.741,325	4.918	14	500.223,802 410.741,325	15	500.224,551 410.748,419	7.133	15	500.224,551 410.748,419	16	500.224,974 410.752,451	4.054

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	500.224,974 410.752,451	17	500.226,998 410.769,164	16.835	17	500.226,998 410.769,164	18	500.227,22 410.771,18	2.028	18	500.227,22 410.771,18	19	500.222,412 410.771,878	4.858
19	500.222,412 410.771,878	20	500.221,798 410.771,507	0.717	20	500.221,798 410.771,507	21	500.220,898 410.763,267	8.289	21	500.220,898 410.763,267	22	500.220,481 410.753,966	9.31
22	500.220,481 410.753,966	23	500.219,689 410.742,479	11.514	23	500.219,689 410.742,479	24	500.219,504 410.740,444	2.043	24	500.219,504 410.740,444	25	500.218,935 410.734,198	6.272
25	500.218,935 410.734,198	26	500.218,78 410.729,767	4.434	26	500.218,78 410.729,767	27	500.218,371 410.718,027	11.747	27	500.218,371 410.718,027	28	500.218,461 410.704,542	13.485
28	500.218,461 410.704,542	29	500.218,238 410.701,789	2.762	29	500.218,238 410.701,789	30	500.222,035 410.697,339	5.85	30	500.222,035 410.697,339	31	500.231,436 410.682,29	17.744
31	500.231,436 410.682,29	32	500.232,279 410.680,719	1.783	32	500.232,279 410.680,719	33	500.233,78 410.680,6	1.506	33	500.233,78 410.680,6	34	500.234,778 410.677,033	3.704
34	500.234,778 410.677,033	35	500.235,393 410.675,561	1.595	35	500.235,393 410.675,561	36	500.236,81 410.673,952	2.144	36	500.236,81 410.673,952	37	500.237,411 410.673,525	0.737
37	500.237,411 410.673,525	38	500.239,997 410.672,637	2.734	38	500.239,997 410.672,637	39	500.239,142 410.667,538	5.17	39	500.239,142 410.667,538	40	500.238,601 410.664,528	3.058
40	500.238,601 410.664,528	41	500.238,237 410.662,949	1.62	41	500.238,237 410.662,949	42	500.237,923 410.660,801	2.171	42	500.237,923 410.660,801	43	500.237,59 410.658,043	2.778
43	500.237,59 410.658,043	44	500.236,806 410.654,944	3.197	44	500.236,806 410.654,944	45	500.236,158 410.652,388	2.637	45	500.236,158 410.652,388	46	500.235,566 410.650,409	2.066
46	500.235,566 410.650,409	47	500.230,015 410.637,365	14.176	47	500.230,015 410.637,365	48	500.225,312 410.626,697	11.659	48	500.225,312 410.626,697	49	500.221,126 410.619,806	8.063
49	500.221,126 410.619,806	50	500.219,483 410.616,409	3.773	50	500.219,483 410.616,409	51	500.218,985 410.614,478	1.994	51	500.218,985 410.614,478	52	500.217,113 410.608,994	5.795
52	500.217,113 410.608,994	53	500.215,515 410.604,327	4.933	53	500.215,515 410.604,327	54	500.219,916 410.604,057	4.409	54	500.219,916 410.604,057	55	500.222,607 410.604,117	2.692
55	500.222,607 410.604,117	56	500.225,326 410.603,631	2.762	56	500.225,326 410.603,631	57	500.226,785 410.610,253	6.781	57	500.226,785 410.610,253	58	500.229,053 410.619,045	9.08
58	500.229,053 410.619,045	59	500.230,906 410.624,511	5.772	59	500.230,906 410.624,511	60	500.233,354 410.630,965	6.903	60	500.233,354 410.630,965	61	500.234,289 410.630,942	0.935
61	500.234,289 410.630,942	62	500.240,32 410.646,062	16.278	62	500.240,32 410.646,062	63	500.240,628 410.647,307	1.283	63	500.240,628 410.647,307	64	500.241,204 410.649,136	1.918
64	500.241,204 410.649,136	65	500.245,165 410.659,694	11.277	65	500.245,165 410.659,694	66	500.257,387 410.656,58	12.612	66	500.257,387 410.656,58	67	500.272,211 410.652,802	15.298
67	500.272,211 410.652,802	68	500.275,86 410.651,789	3.787	68	500.275,86 410.651,789	69	500.295,636 410.645,99	20.609	69	500.295,636 410.645,99	70	500.301,998 410.644,827	6.467
70	500.301,998 410.644,827	71	500.315,792 410.643,404	13.867	71	500.315,792 410.643,404	72	500.320,185 410.642,367	4.514	72	500.320,185 410.642,367	73	500.338,119 410.638,069	18.442
73	500.338,119 410.638,069	74	500.339,66 410.643,379	5.529	74	500.339,66 410.643,379	75	500.336,219 410.644,571	3.642	75	500.336,219 410.644,571	76	500.321,034 410.649,697	16.027
76	500.321,034 410.649,697	77	500.315,279 410.651,507	6.033	77	500.315,279 410.651,507	78	500.310,923 410.649,096	4.979	78	500.310,923 410.649,096	79	500.288,283 410.653,97	23.159
79	500.288,283 410.653,97	80	500.286,197 410.656,379	3.187	80	500.286,197 410.656,379	81	500.283,014 410.657,43	3.352	81	500.283,014 410.657,43	82	500.276,989 410.660,006	6.553
82	500.276,989 410.660,006	83	500.266,382 410.664,425	11.491	83	500.266,382 410.664,425	84	500.263,331 410.665,725	3.316	84	500.263,331 410.665,725	1	500.248,08 410.673,4	17.073

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 364**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Str Ezilor, Nr. 318, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80611	Din acte: 1.000 Masurata: 1.342	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80611-C1	Loc. Schitu Golesti, Str Ezilor, Nr. 318, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:183 mp; Locuință, P+1, Construita din caramida arsa in anul 1991
A1.2	80611-C2	Loc. Schitu Golesti, Str Ezilor, Nr. 318, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Anexă, P, Construita din caramida arsa in anul 1991
A1.3	80611-C3	Loc. Schitu Golesti, Str Ezilor, Nr. 318, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexă, P, Construita din caramida arsa in anul 1991

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1984 / 16/02/2017</b>	
Act Notarial nr. 310, din 15/02/2017 emis de Zipisi Cornelia;	
B3 Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENE LOREDANA-CRISTINA, casatorita cu; 2) ENE GEORGE-COSMIN	A1, A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80611	Din acte: 1.000 Masurata: 1.342	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	870	16	-	-	
2	arabil	DA	472	16	-	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80611-C1	construcții de locuințe	95	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:183 mp; Locuință, P+1, Construita din caramida arsa in anul 1991
A1.2	80611-C2	construcții anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Anexă, P, Construita din caramida arsa in anul 1991
A1.3	80611-C3	construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexă, P, Construita din caramida arsa in anul 1991

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.264,222 410.889,65	2	500.264,43 410.894,22	4.575
2	500.264,43 410.894,22	3	500.254,972 410.893,137	9.52
3	500.254,972 410.893,137	4	500.246,412 410.892,578	8.578
4	500.246,412 410.892,578	5	500.245,858 410.884,415	8.182
5	500.245,858 410.884,415	6	500.245,053 410.876,31	8.145
6	500.245,053 410.876,31	7	500.244,272 410.860,27	16.059
7	500.244,272 410.860,27	8	500.243,964 410.857,993	2.298
8	500.243,964 410.857,993	9	500.243,63 410.853,645	4.361
9	500.243,63 410.853,645	10	500.242,907 410.844,217	9.456
10	500.242,907 410.844,217	11	500.242,183 410.835,99	8.259
11	500.242,183 410.835,99	12	500.240,649 410.817,401	18.652
12	500.240,649 410.817,401	13	500.249,497 410.816,192	8.93
13	500.249,497 410.816,192	14	500.258,369 410.815,695	8.886
14	500.258,369 410.815,695	15	500.258,96 410.824,863	9.187
15	500.258,96 410.824,863	16	500.259,287 410.835,969	11.111
16	500.259,287 410.835,969	17	500.259,76 410.842,705	6.753
17	500.259,76 410.842,705	18	500.261,08 410.858,11	15.461
18	500.261,08 410.858,11	19	500.262,143 410.868,635	10.579
19	500.262,143 410.868,635	20	500.263,555 410.882,592	14.028
20	500.263,555 410.882,592	1	500.264,222 410.889,65	7.089

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 369**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:195

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Str Poiana Sorii - Olteanu, Nr. 336, Jud. Arges, pct. CAMIN CASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.643 Masurata: 1.642	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Schitu Golesti, Str Poiana Sorii - Olteanu, Nr. 336, Jud. Arges, pct. CAMIN CASA	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:188 mp; S. construita desfasurata:376 mp; Locuință, P+M

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 138565, din 05/12/2008 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE; Certificat de Deces Seria D.11, Nr. 778944, eliberat de Primăria Comunei Schitu Golești, în data de 30.01.2022);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLTEANU I. ION DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 9036, din 05/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SCHITU GOLEȘTI (ADEVERINTA; Certificat de Deces Seria D.11, Nr. 778944, eliberat de Primăria Comunei Schitu Golești, în data de 30.01.2022);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLTEANU I. ION DEFUNCT:Da 2) OLTEANU NICOLETA	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.643 Masurata: 1.642	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	830	16	-	-	
2	arabil	DA	812	16	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	188	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:188 mp; S. construita desfasurata:376 mp; Locuință, P+M

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.288,721 410.726,488	2	500.291,129 410.733,139	7.073
2	500.291,129 410.733,139	3	500.274,829 410.735,974	16.545

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	500.274,829 410.735,974	4	500.263,375 410.738,184	11.665
4	500.263,375 410.738,184	5	500.258,984 410.715,906	22.707
5	500.258,984 410.715,906	6	500.257,005 410.704,415	11.66
6	500.257,005 410.704,415	7	500.256,42 410.701,02	3.445
7	500.256,42 410.701,02	8	500.255,07 410.695,1	6.072
8	500.255,07 410.695,1	9	500.248,08 410.673,4	22.798
9	500.248,08 410.673,4	10	500.263,331 410.665,725	17.073
10	500.263,331 410.665,725	11	500.266,382 410.664,425	3.316
11	500.266,382 410.664,425	12	500.273,941 410.684,765	21.699
12	500.273,941 410.684,765	13	500.278,306 410.695,498	11.587
13	500.278,306 410.695,498	14	500.279,505 410.698,607	3.332
14	500.279,505 410.698,607	15	500.280,606 410.701,462	3.06
15	500.280,606 410.701,462	16	500.284,76 410.713,685	12.91
16	500.284,76 410.713,685	1	500.288,721 410.726,488	13.402

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 370**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Jud. Arges, Punctul,,Caminul casei

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80240	105	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80240-C1	Loc. Schitu Golesti, Jud. Arges, Punctul,, Caminul casei	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Locuință, P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>9586 / 20/08/2010</b>		
Act Notarial nr. 1769, din 19/08/2010 emis de BNP ZIPISI CORNELIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OANCEA ALIN GHEORGHE, nezasatorit; Lipsă CNP;	A1, A1.1

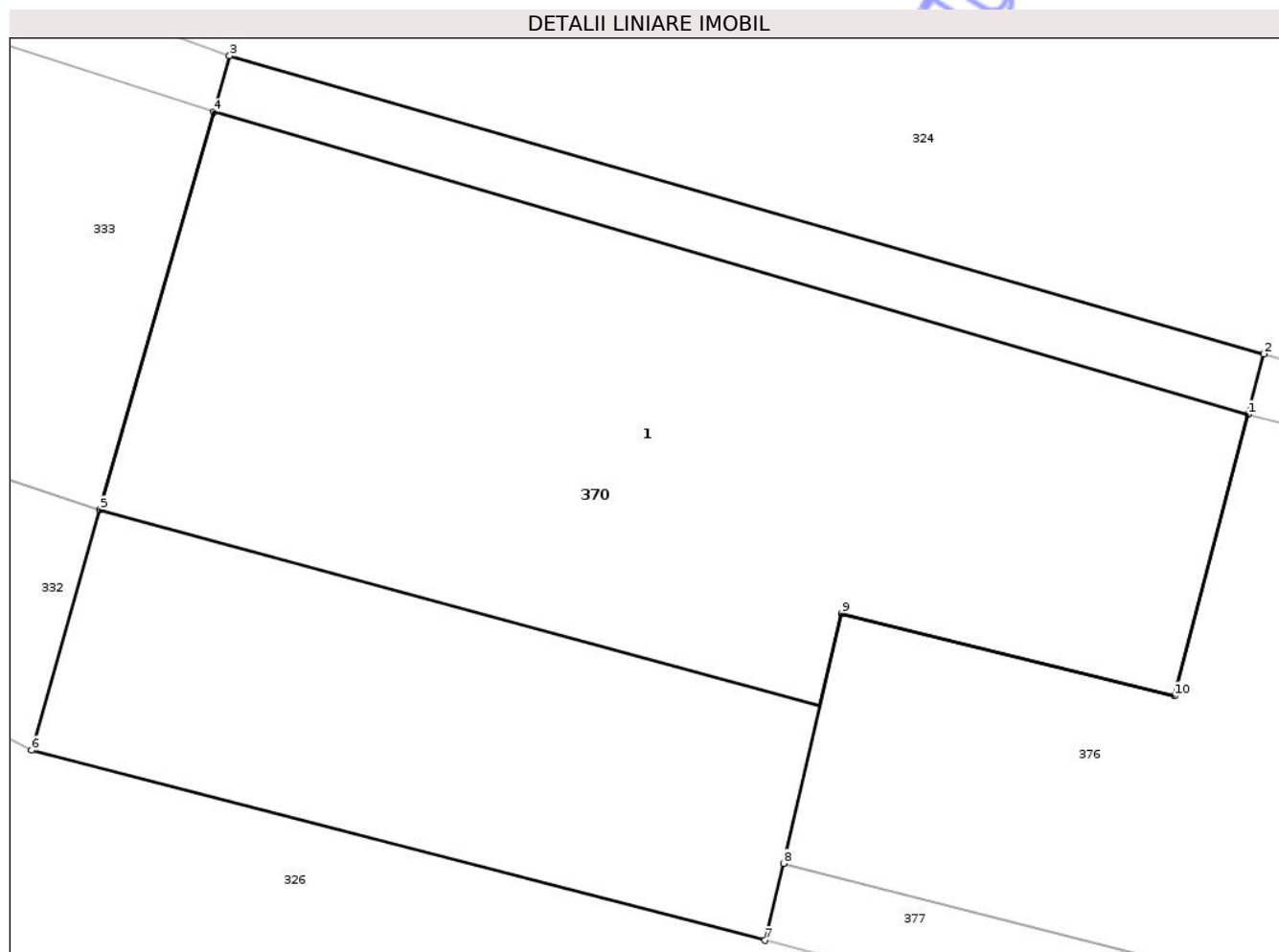
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80240	105	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	105	16	-	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80240-C1	construcții de locuințe	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Locuință, P

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.276,599 410.399,544	2	500.276,799 410.400,31	0.792
2	500.276,799 410.400,31	3	500.263,693 410.404,086	13.639
3	500.263,693 410.404,086	4	500.263,489 410.403,374	0.741
4	500.263,489 410.403,374	5	500.262,043 410.398,337	5.24

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	500.262,043 410.398,337	6	500.261,182 410.395,29	3.166
6	500.261,182 410.395,29	7	500.270,48 410.392,884	9.604
7	500.270,48 410.392,884	8	500.270,711 410.393,857	1.0
8	500.270,711 410.393,857	9	500.271,445 410.397,024	3.251
9	500.271,445 410.397,024	10	500.275,667 410.395,978	4.35
10	500.275,667 410.395,978	1	500.276,599 410.399,544	3.686

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 373**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Nr. 338, Jud. Arges, punct Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81677	Din acte: 501 Masurata: 499	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81677-C1	Loc. Schitu Golesti, Nr. 338, Jud. Arges, punct Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Locuință, P, an construire 1981

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>10523 / 19/05/2021</b>		
Act Notarial nr. 1758, din 17/05/2021 emis de Simion Aurelia Maria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GAVRILĂ DAMARIS-ANDRA, necasatorita;	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

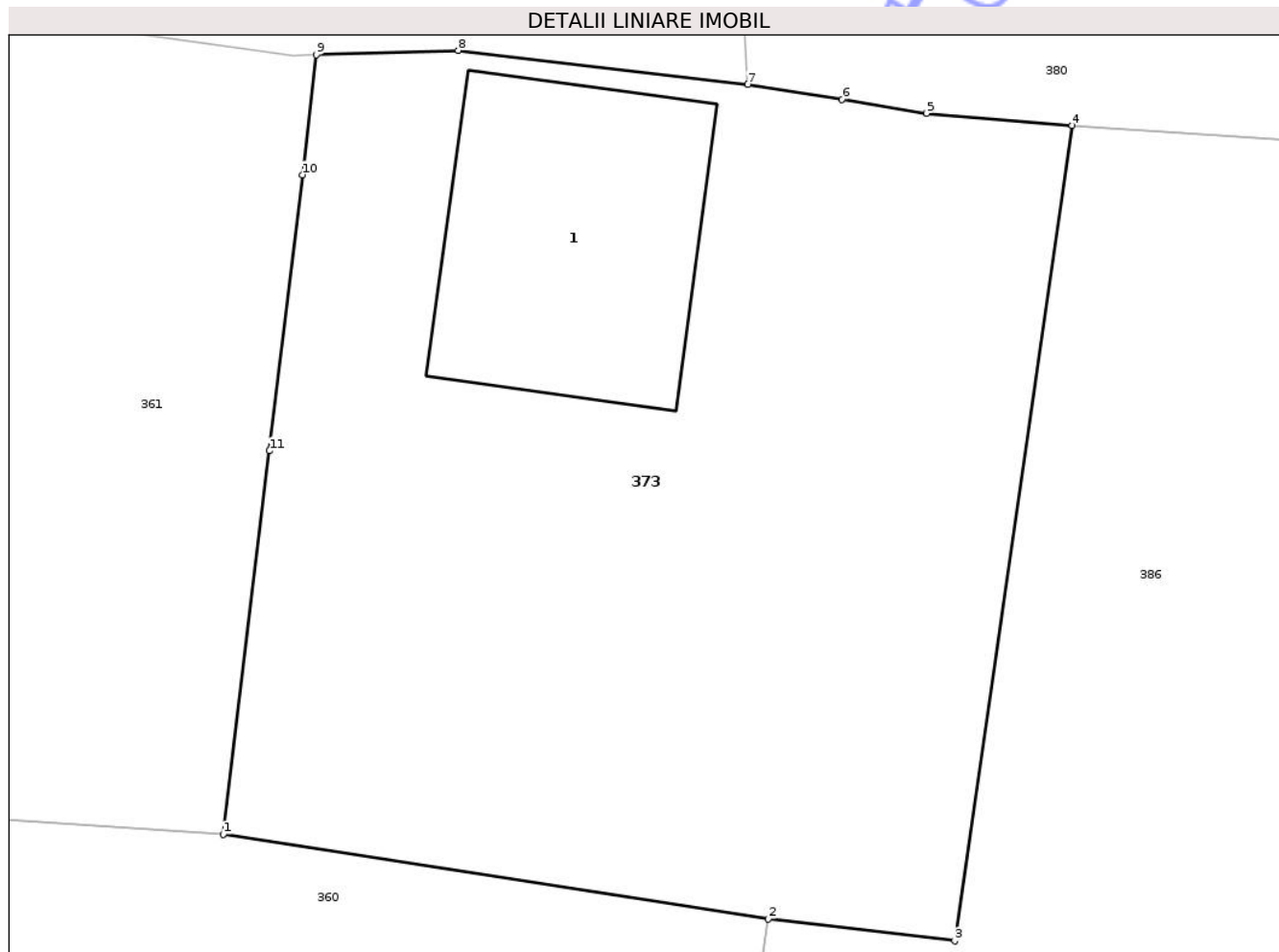
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81677	Din acte: 501 Masurata: 499	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	142	16	-	-	
2	arabil	DA	43	16	-	-	
3	faneata	DA	314	16	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81677-C1	construcții de locuințe	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Locuință, P, an construire 1981

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.260,06 410.743,721	2	500.275,648 410.741,309	15.774

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.275,648 410.741,309	3	500.280,971 410.740,68	5.36
3	500.280,971 410.740,68	4	500.284,331 410.763,987	23.548
4	500.284,331 410.763,987	5	500.280,168 410.764,339	4.178
5	500.280,168 410.764,339	6	500.277,752 410.764,731	2.448
6	500.277,752 410.764,731	7	500.275,061 410.765,168	2.726
7	500.275,061 410.765,168	8	500.266,778 410.766,133	8.339
8	500.266,778 410.766,133	9	500.262,723 410.766,01	4.057
9	500.262,723 410.766,01	10	500.262,332 410.762,576	3.456
10	500.262,332 410.762,576	11	500.261,381 410.754,687	7.946
11	500.261,381 410.754,687	1	500.260,06 410.743,721	11.045

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 379**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Str Poiana Sorii - Olteanu, Nr. 335, Jud. Arges, Punct Caminul casei

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81259	Din acte: 805 Masurata: 928	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81259-C1	Loc. Schitu Golesti, Str Poiana Sorii - Olteanu, Nr. 335, Jud. Arges, Punct Caminul casei	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp; Locuință, P; din 1947

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>6187 / 02/05/2018</b>		
Act Notarial nr. 823, din 27/04/2018 emis de Ionescu Cornelia;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPROIU MARIA-MELANIA, necăsătorită;	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>6187 / 02/05/2018</b>		
Act Notarial nr. 823, din 27/04/2018 emis de Ionescu Cornelia;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT- VIAGER 1) OPROIU GEORGETA	A1, A1.1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81259	Din acte: 805 Masurata: 928	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	428	16	-	-	
2	arabil	DA	500	16	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81259-C1	construcții de locuințe	124	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp; Locuință, P; din 1947

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.266,382 410.664,425	2	500.276,989 410.660,006	11.491	2	500.276,989 410.660,006	3	500.283,014 410.657,43	6.553
3	500.283,014 410.657,43	4	500.283,89 410.660,408	3.104	4	500.283,89 410.660,408	5	500.278,968 410.662,46	5.333

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	500.278,968 410.662,46	6	500.281,537 410.670,217	8.171
7	500.279,826 410.670,736	8	500.280,3 410.672,297	1.631
9	500.283,006 410.679,581	10	500.283,656 410.680,96	1.525
11	500.285,982 410.685,926	12	500.290,116 410.694,751	9.745
13	500.302,99 410.722,237	14	500.306,423 410.728,2	6.881
15	500.300,995 410.731,087	16	500.291,129 410.733,139	10.077
17	500.288,721 410.726,488	18	500.284,76 410.713,685	13.402
19	500.280,606 410.701,462	20	500.279,505 410.698,607	3.06
21	500.278,306 410.695,498	22	500.273,941 410.684,765	11.587

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.281,537 410.670,217	7	500.279,826 410.670,736	1.788
8	500.280,3 410.672,297	9	500.283,006 410.679,581	7.77
10	500.283,656 410.680,96	11	500.285,982 410.685,926	5.484
12	500.290,116 410.694,751	13	500.302,99 410.722,237	30.352
14	500.306,423 410.728,2	15	500.300,995 410.731,087	6.148
16	500.291,129 410.733,139	17	500.288,721 410.726,488	7.073
18	500.284,76 410.713,685	19	500.280,606 410.701,462	12.91
20	500.279,505 410.698,607	21	500.278,306 410.695,498	3.332
22	500.273,941 410.684,765	1	500.266,382 410.664,425	21.699

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 380**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Str Ezilor, Nr. 320, Jud. Arges, PCT. ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80699	Din acte: 2.527 Masurata: 2.515	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80699-C1	Loc. Schitu Golesti, Str Ezilor, Nr. 320, Jud. Arges, PCT. ACASA	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:157 mp; S. construita desfasurata:314 mp; Locuință, D+P
A1.2	80699-C2	Loc. Schitu Golesti, Str Ezilor, Nr. 320, Jud. Arges, PCT. ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Anexă, P
A1.3	80699-C3	Loc. Schitu Golesti, Str Ezilor, Nr. 320, Jud. Arges, PCT. ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexă, P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>6854 / 25/04/2013</b>		
Act Administrativ nr. 43828, din 09/05/1994 emis de COMISIA JUDETEANA ARGES (; act administrativ nr. 143687/21-11-2012 emis de COMISIA JUDETEANA ARGES; act administrativ seria C. 5 nr. 830940/30-05-1981 emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI; act administrativ nr. 3077/11-04-2013 emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI; act administrativ nr. 298/11-04-2013 emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI; act administrativ nr. 4305/05-06-2013 emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI; act notarial nr. 854/10-06-2013 emis de BNP ZIPISI CORNELIA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRE ION 2) DOBRE MARIANA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRE ION 2) DOBRE MARIANA	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

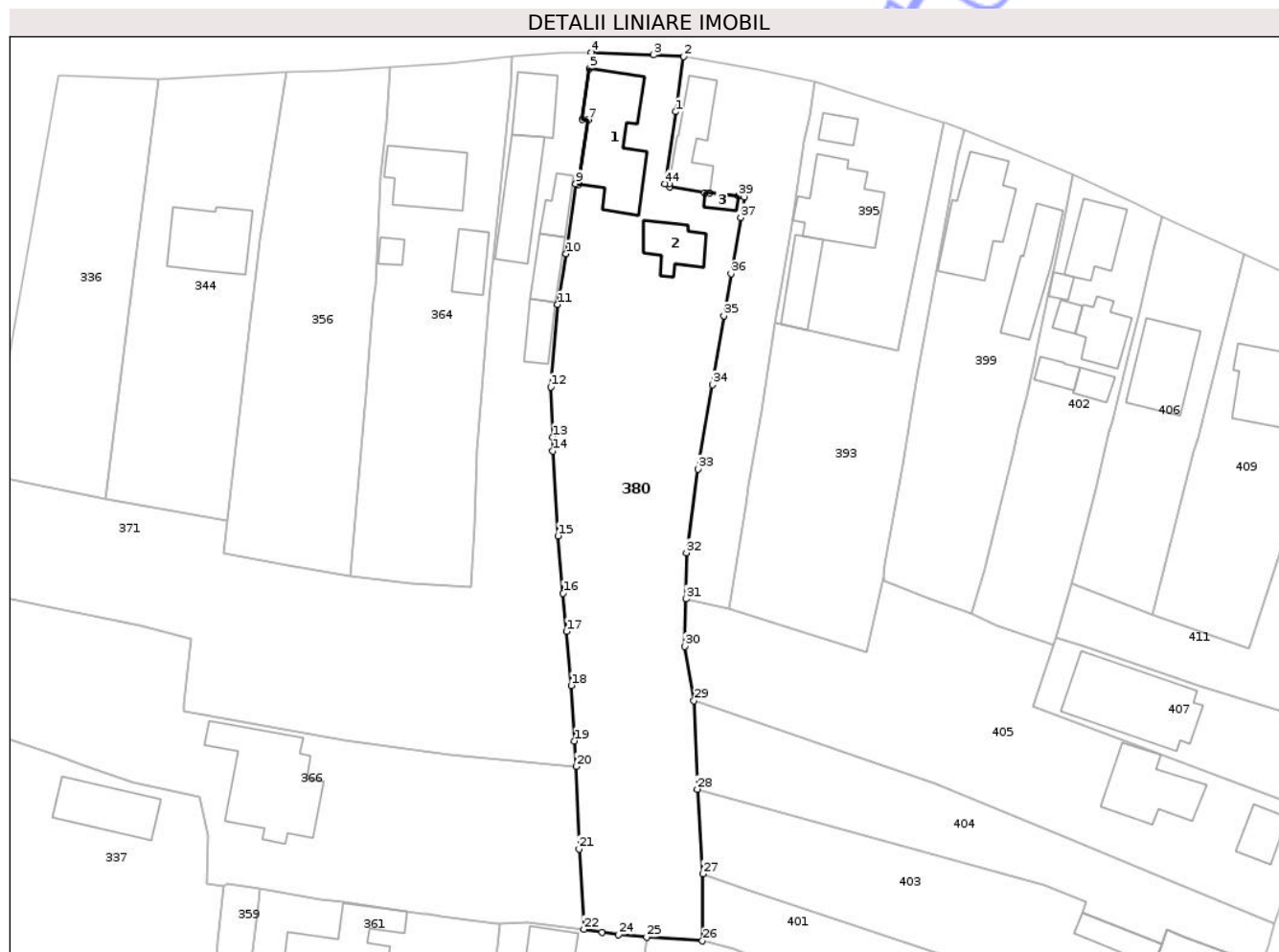
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80699	Din acte: 2.527 Masurata: 2.515	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	705	16	-	-	
2	arabil	DA	1.392	16	-	-	
3	livada	DA	418	16	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80699-C1	construcții de locuințe	157	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:157 mp; S. construita desfasurata:314 mp; Locuință, D+P
A1.2	80699-C2	construcții anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Anexă, P
A1.3	80699-C3	construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexă, P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	500.288,601 410.885,957	2	500.289,796 410.894,129	8.259	2	500.289,796 410.894,129	3	500.285,331 410.894,345	4.47	3	500.285,331 410.894,345	4	500.276,184 410.894,74	9.156
4	500.276,184 410.894,74	5	500.275,871 410.892,36	2.4	5	500.275,871 410.892,36	6	500.274,789 410.884,867	7.571	6	500.274,789 410.884,867	7	500.275,682 410.884,739	0.902
7	500.275,682 410.884,739	8	500.274,317 410.875,214	9.622	8	500.274,317 410.875,214	9	500.273,852 410.875,304	0.474	9	500.273,852 410.875,304	10	500.272,417 410.864,962	10.441
10	500.272,417 410.864,962	11	500.271,172 410.857,462	7.603	11	500.271,172 410.857,462	12	500.270,159 410.845,303	12.201	12	500.270,159 410.845,303	13	500.270,424 410.837,907	7.401
13	500.270,424 410.837,907	14	500.270,498 410.835,842	2.066	14	500.270,498 410.835,842	15	500.271,243 410.823,269	12.595	15	500.271,243 410.823,269	16	500.271,991 410.814,821	8.481
16	500.271,991 410.814,821	17	500.272,491 410.809,18	5.663	17	500.272,491 410.809,18	18	500.273,2 410.801,179	8.032	18	500.273,2 410.801,179	19	500.273,686 410.792,984	8.209
19	500.273,686 410.792,984	20	500.273,909 410.789,214	3.777	20	500.273,909 410.789,214	21	500.274,373 410.777,039	12.184	21	500.274,373 410.777,039	22	500.275,061 410.765,168	11.891
22	500.275,061 410.765,168	23	500.277,752 410.764,731	2.726	23	500.277,752 410.764,731	24	500.280,168 410.764,339	2.448	24	500.280,168 410.764,339	25	500.284,331 410.763,987	4.178
25	500.284,331 410.763,987	26	500.292,567 410.763,448	8.254	26	500.292,567 410.763,448	27	500.292,622 410.773,358	9.91	27	500.292,622 410.773,358	28	500.291,818 410.785,861	12.529
28	500.291,818 410.785,861	29	500.291,327 410.798,941	13.089	29	500.291,327 410.798,941	30	500.289,932 410.806,946	8.126	30	500.289,932 410.806,946	31	500.290,146 410.813,993	7.05
31	500.290,146 410.813,993	32	500.290,229 410.820,8	6.808	32	500.290,229 410.820,8	33	500.291,911 410.833,146	12.46	33	500.291,911 410.833,146	34	500.294,096 410.845,609	12.653
34	500.294,096 410.845,609	35	500.295,719 410.855,819	10.338	35	500.295,719 410.855,819	36	500.296,804 410.862,011	6.286	36	500.296,804 410.862,011	37	500.298,252 410.870,27	8.385
37	500.298,252 410.870,27	38	500.298,82 410.873,38	3.161	38	500.298,82 410.873,38	39	500.297,903 410.873,518	0.927	39	500.297,903 410.873,518	40	500.293,596 410.873,985	4.332
40	500.293,596 410.873,985	41	500.292,939 410.873,973	0.657	41	500.292,939 410.873,973	42	500.287,783 410.874,859	5.232	42	500.287,783 410.874,859	43	500.287,642 410.875,254	0.419
43	500.287,642 410.875,254	44	500.287,033 410.875,281	0.61	44	500.287,033 410.875,281	1	500.288,601 410.885,957	10.791					

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 383**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:451  
Nr. cadastral vechi:709

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Nr. 354, Jud. Arges, pct Caminul Casei

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80200	Din acte: 916 Masurata: 861	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80200-C1	Loc. Schitu Golesti, Nr. 354, Jud. Arges, pct Caminul Casei	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:210 mp; Locuință, P+M
A1.2	80200-C2	Loc. Schitu Golesti, Nr. 354, Jud. Arges, pct Caminul Casei	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Anexă, P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>9030 / 04/06/2013</b>	
Act Notarial nr. 437, din 03/06/2013 emis de TULUCA FILOFTEIA;	
B7	se noteaza actul de lichidare a regimului comunitatii legale aut sub nr. 437/03.06.2013 de BNP TULUCA FILOFTEIA
	A1, A1.1, A1.2
<b>9032 / 04/06/2013</b>	
Act Notarial nr. 35/2013, din 03/06/2013 emis de TULUCA FILOFTEIA;	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8 1) DUTA MARIA
	A1, A1.1, A1.2
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) DUTA FLORIN LUCIAN
	A1, A1.1, A1.2
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) DUTA ADRIAN NICOLAE
	A1, A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80200	Din acte: 916 Masurata: 861	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	645	16	-	-	
2	arabil	DA	216	16	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80200-C1	construcții de locuințe	Din acte: 136 Masurata: 105	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:210 mp; Locuință, P+M
A1.2	80200-C2	construcții anexa	Din acte: 27 Masurata: 44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Anexă, P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	500.322,943 410.570,785	2	500.307,435 410.568,816	15.632

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	500.307,435 410.568,816	3	500.297,188 410.568,276	10.261

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	500.297,188 410.568,276	4	500.288,958 410.567,152	8.306
5	500.279,464 410.565,03	6	500.266,722 410.563,843	12.797
7	500.261,216 410.564,529	8	500.251,376 410.565,588	9.897
9	500.238,452 410.566,819	10	500.224,277 410.567,973	14.222
11	500.223,871 410.562,16	12	500.235,255 410.561,36	11.412
13	500.244,613 410.560,409	14	500.252,57 410.559,6	7.998
15	500.261,291 410.558,693	16	500.273,44 410.557,43	12.214
17	500.283,412 410.556,637	18	500.293,57 410.555,83	10.19
19	500.318,86 410.554,43	20	500.319,042 410.554,411	0.183
21	500.319,044 410.554,421	22	500.319,351 410.556,193	1.798
23	500.320,486 410.560,482	1	500.322,943 410.570,785	10.592

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	500.288,958 410.567,152	5	500.279,464 410.565,03	9.728
6	500.266,722 410.563,843	7	500.261,216 410.564,529	5.549
8	500.251,376 410.565,588	9	500.238,452 410.566,819	12.982
10	500.224,277 410.567,973	11	500.223,871 410.562,16	5.827
12	500.235,255 410.561,36	13	500.244,613 410.560,409	9.406
14	500.252,57 410.559,6	15	500.261,291 410.558,693	8.768
16	500.273,44 410.557,43	17	500.283,412 410.556,637	10.003
18	500.293,57 410.555,83	19	500.318,86 410.554,43	25.329
20	500.319,042 410.554,411	21	500.319,044 410.554,421	0.01
22	500.319,351 410.556,193	23	500.320,486 410.560,482	4.437

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 387**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Str Poiana Sorii - Olteanu, Nr. 334, Jud. Arges, Punct Caminul casei

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81260	Din acte: 805 Masurata: 881	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81260-C1	Loc. Schitu Golesti, Str Poiana Sorii - Olteanu, Nr. 334, Jud. Arges, Punct Caminul casei	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Anexă, Pr; din 1948

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>14412 / 28/08/2018</b>		
Act Notarial nr. 1843, din 28/08/2018 emis de ZIPISI ANDREEA BIANCA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; );		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHALCEA RĂZVAN-IONUȚ 2) MIHALCEA IONELA, sotii;	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI**

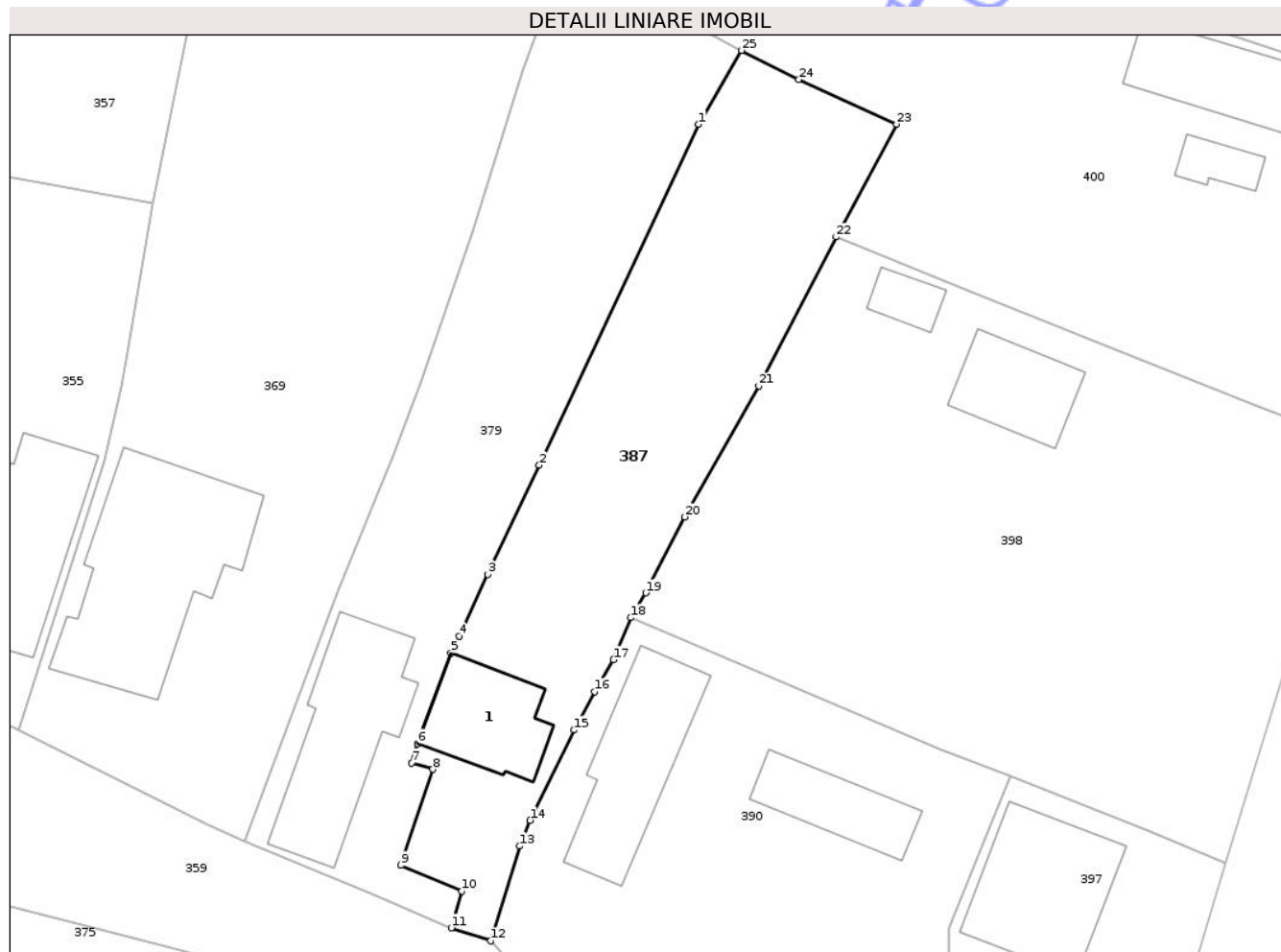
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>14412 / 28/08/2018</b>		
Act Notarial nr. 1843, din 28/08/2018 emis de ZIPISI ANDREEA BIANCA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; );		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPROIU GEORGETA, casatorita;	A1, A1.1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81260	Din acte: 805 Masurata: 881	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	275	16	-	-	
2	arabil	DA	606	16	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81260-C1	constructii anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Anexă, Pr; din 1948

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.302,99 410.722,237	2	500.290,116 410.694,751	30.352	2	500.290,116 410.694,751	3	500.285,982 410.685,926	9.745
3	500.285,982 410.685,926	4	500.283,656 410.680,96	5.484	4	500.283,656 410.680,96	5	500.283,006 410.679,581	1.525

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	500.283,006 410.679,581	6	500.280,3 410.672,297	7.77
7	500.279,826 410.670,736	8	500.281,537 410.670,217	1.788
9	500.278,968 410.662,46	10	500.283,89 410.660,408	5.333
11	500.283,014 410.657,43	12	500.286,197 410.656,379	3.352
13	500.288,522 410.664,028	14	500.289,386 410.666,103	2.248
15	500.292,924 410.673,389	16	500.294,59 410.676,488	3.518
17	500.296,106 410.679,055	18	500.297,515 410.682,451	3.677
19	500.298,713 410.684,455	20	500.301,859 410.690,578	6.884
21	500.307,831 410.701,14	22	500.314,069 410.713,155	13.538
23	500.318,928 410.722,267	24	500.311,062 410.725,852	8.644
25	500.306,423 410.728,2	1	500.302,99 410.722,237	6.881

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.280,3 410.672,297	7	500.279,826 410.670,736	1.631
8	500.281,537 410.670,217	9	500.278,968 410.662,46	8.171
10	500.283,89 410.660,408	11	500.283,014 410.657,43	3.104
12	500.286,197 410.656,379	13	500.288,522 410.664,028	7.995
14	500.289,386 410.666,103	15	500.292,924 410.673,389	8.1
16	500.294,59 410.676,488	17	500.296,106 410.679,055	2.981
18	500.297,515 410.682,451	19	500.298,713 410.684,455	2.335
20	500.301,859 410.690,578	21	500.307,831 410.701,14	12.133
22	500.314,069 410.713,155	23	500.318,928 410.722,267	10.327
24	500.311,062 410.725,852	25	500.306,423 410.728,2	5.199

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 393**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:445/N  
Nr. cadastral vechi:699

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Str Ezilor, Jud. Arges, pct. „Ulița lezilor”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.075 Masurata: 1.059	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1195 / 10/02/2009</b>	
Act Notarial nr. 347, din 05/02/2009 emis de BNP ZIPIȘI CORNELIA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; );	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DAVID C. COSTINEL LUCIAN, căsătorit cu;	
2) DAVID ANDREEA, Lipsă CNP;	

**C. Partea III. SARCINI .**

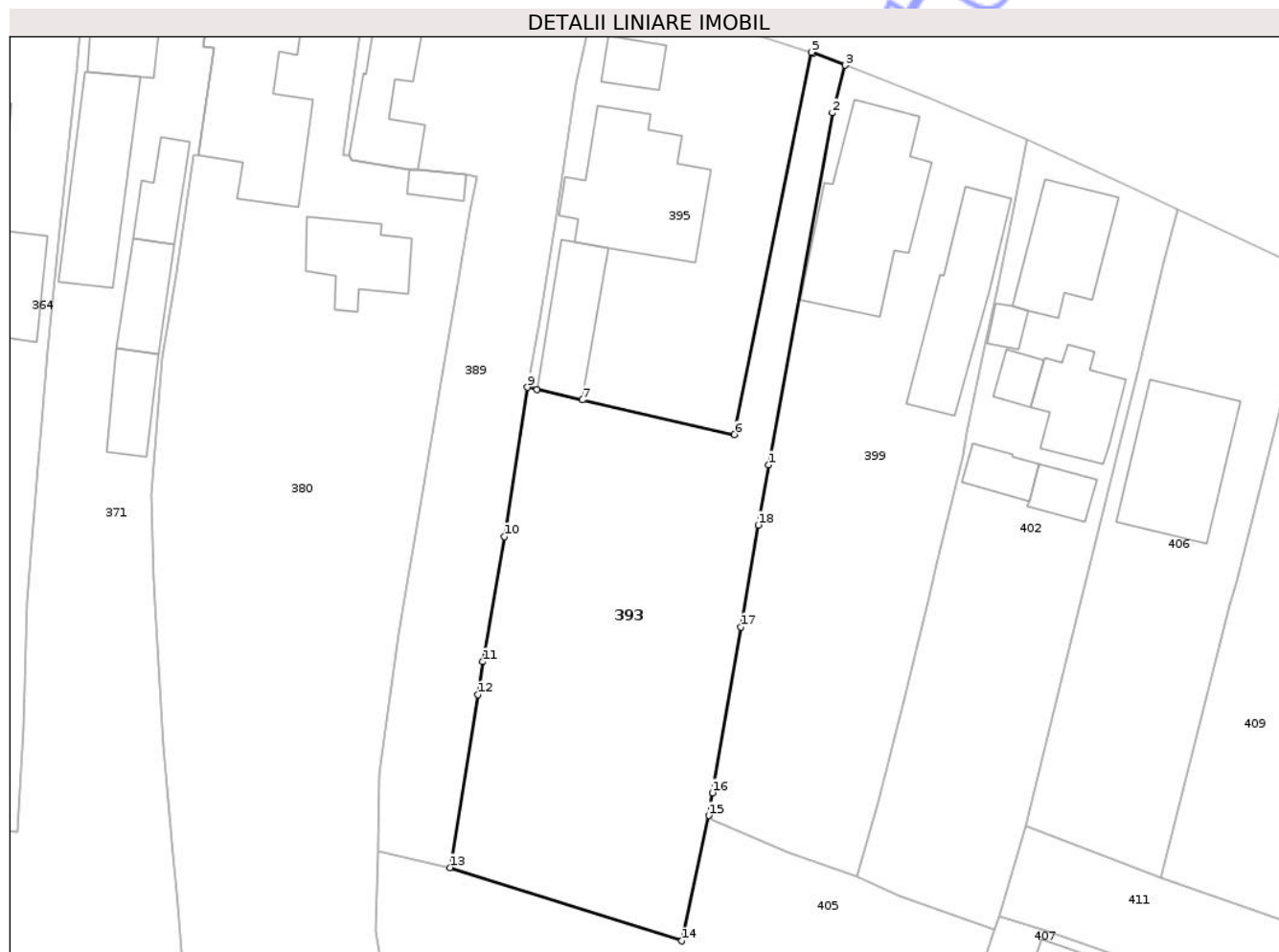
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.075 Masurata: 1.059	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	754	16	-	-	
2	faneata	DA	305	16	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.324,508 410.848,0	2	500.330,144 410.878,985	31.493
2	500.330,144 410.878,985	3	500.331,254 410.883,195	4.354
3	500.331,254 410.883,195	4	500.328,444 410.884,277	3.011
4	500.328,444 410.884,277	5	500.328,271 410.884,332	0.182

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	500.328,271 410.884,332	6	500.321,513 410.850,656	34.347
6	500.321,513 410.850,656	7	500.308,129 410.853,714	13.729
7	500.308,129 410.853,714	8	500.304,131 410.854,632	4.102
8	500.304,131 410.854,632	9	500.303,302 410.854,823	0.851
9	500.303,302 410.854,823	10	500.301,252 410.841,676	13.306
10	500.301,252 410.841,676	11	500.299,346 410.830,663	11.177
11	500.299,346 410.830,663	12	500.298,947 410.827,759	2.931
12	500.298,947 410.827,759	13	500.296,495 410.812,535	15.42
13	500.296,495 410.812,535	14	500.316,883 410.806,078	21.386
14	500.316,883 410.806,078	15	500.319,239 410.817,122	11.293
15	500.319,239 410.817,122	16	500.319,579 410.819,118	2.025
16	500.319,579 410.819,118	17	500.322,087 410.833,718	14.814
17	500.322,087 410.833,718	18	500.323,611 410.842,708	9.118
18	500.323,611 410.842,708	1	500.324,508 410.848,0	5.367

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 395**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Str Ezilor, Nr. 322, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 250 Masurata: 678	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Schitu Golesti, Str Ezilor, Nr. 322, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp; Locuință, P
A1.2	-C2	Loc. Schitu Golesti, Str Ezilor, Nr. 322, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Anexă, P
A1.3	-C3	Loc. Schitu Golesti, Str Ezilor, Nr. 322, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexă, P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Hotarare Judecatoreasca nr. 1679, din 29/09/2006 emis de JUDECĂTORIA CÂMPULUNG (SENTINTA CIVILA; Dosar nr. 2144/2006);	
B1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DAVID C. COSTINEL LUCIAN	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 250 Masurata: 678	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	678	16	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 50 Masurata: 122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp; Locuință, P
A1.2	-C2	construcții anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Anexă, P
A1.3	-C3	construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexă, P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.328,271 410.884,332	2	500.318,029 410.887,578	10.744

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.318,029 410.887,578	3	500.309,25 410.890,374	9.213
3	500.309,25 410.890,374	4	500.308,375 410.885,348	5.102
4	500.308,375 410.885,348	5	500.307,598 410.881,524	3.902
5	500.307,598 410.881,524	6	500.305,711 410.869,274	12.394
6	500.305,711 410.869,274	7	500.304,397 410.860,743	8.632
7	500.304,397 410.860,743	8	500.303,302 410.854,823	6.02
8	500.303,302 410.854,823	9	500.304,131 410.854,632	0.851
9	500.304,131 410.854,632	10	500.308,129 410.853,714	4.102
10	500.308,129 410.853,714	11	500.321,513 410.850,656	13.729
11	500.321,513 410.850,656	1	500.328,271 410.884,332	34.347

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 401**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Nr. 330, Jud. Arges, pct. „Cămin casă”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.400 Masurata: 1.605	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Schitu Golesti, Nr. 330, Jud. Arges, pct. „Cămin casă”	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:140 mp; Locuință, P
A1.2	-C2	Loc. Schitu Golesti, Nr. 330, Jud. Arges, pct. „Cămin casă”	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Anexă, P
A1.3	-C3	Loc. Schitu Golesti, Nr. 330, Jud. Arges, pct. „Cămin casă”	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexă, P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 981/2014, din 07/05/2014 emis de JUDECATORIA CÂMPULUNG (SENTINTA CIVILA; Dosar nr. 988/205/2014);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) EFTENE STELIAN-GEANINI	A1, A1.1, A1.2
Act Administrativ nr. 9036, din 05/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SCHITU GOLEȘTI (ADEVERINTA; );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) EFTENE STELIAN-GEANINI	A1.3

**C. Partea III. SARCINI**

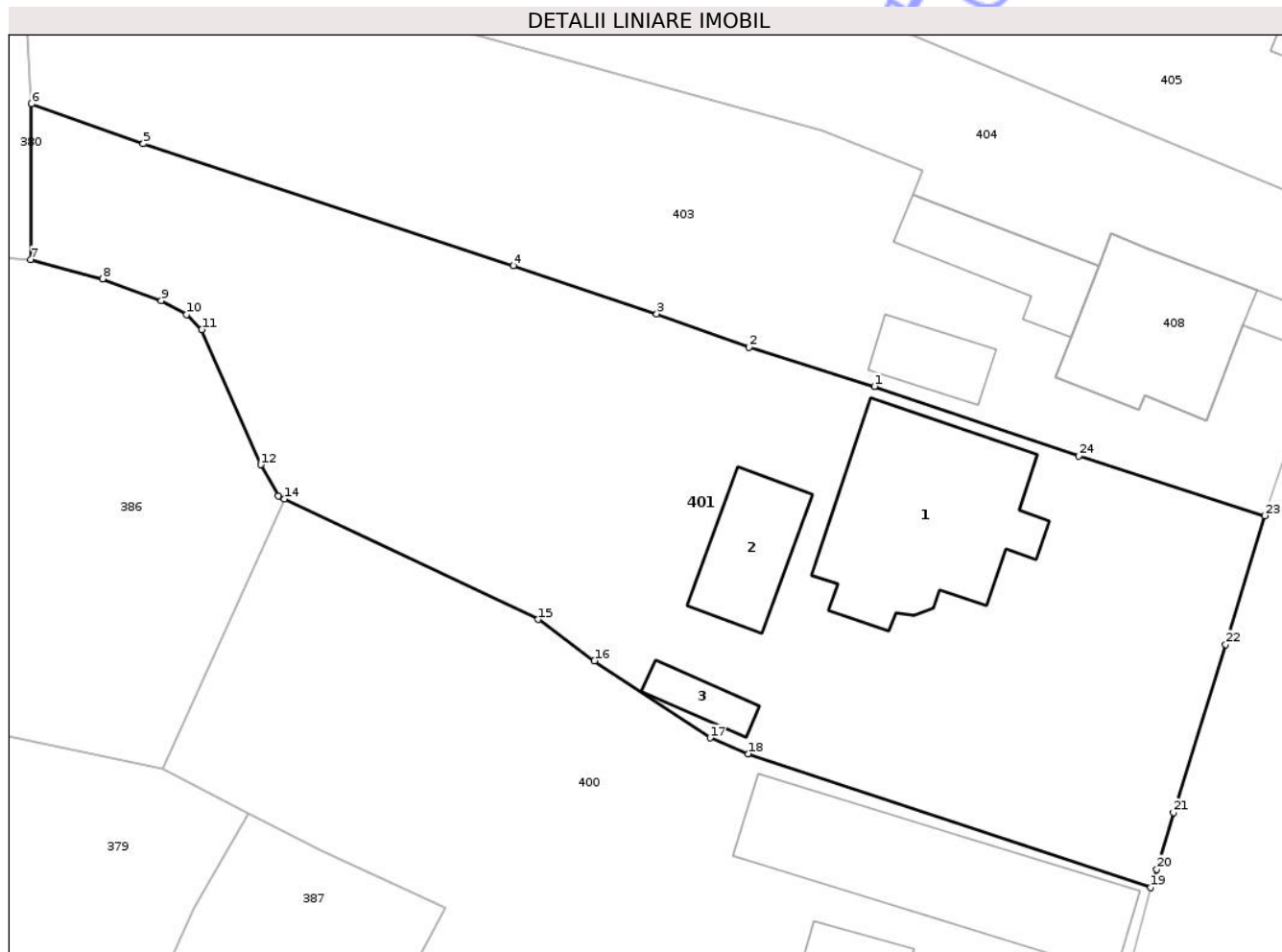
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 981/2014, din 07/05/2014 emis de JUDECATORIA CÂMPULUNG (SENTINTA CIVILA; Dosar nr. 988/205/2014);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACTVIAGER 1) EFTENE DOMNICA	A1, A1.1, A1.2

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.400 Masurata: 1.605	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	16	-	-	
2	livada	DA	605	16	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 100 Masurata: 140	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:140 mp; Locuință, P
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 24 Masurata: 48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Anexă, P
A1.3	-C3	construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexă, P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.346,199 410.755,393	2	500.338,236 410.757,883	8.343
3	500.332,365 410.760,003	4	500.323,238 410.763,058	9.625
5	500.299,728 410.770,805	6	500.292,622 410.773,358	7.551
7	500.292,567 410.763,448	8	500.297,146 410.762,222	4.74
9	500.300,855 410.760,835	10	500.302,483 410.759,951	1.853
11	500.303,453 410.759,003	12	500.307,198 410.750,403	9.38
13	500.308,305 410.748,414	14	500.308,68 410.748,237	0.415
15	500.324,831 410.740,575	16	500.328,405 410.737,945	4.437
17	500.335,768 410.733,044	18	500.338,18 410.732,037	2.614
19	500.363,77 410.723,529	20	500.364,164 410.724,687	1.223
21	500.365,214 410.728,298	22	500.368,534 410.738,99	11.196
23	500.371,022 410.747,165	24	500.359,189 410.750,953	12.425

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.338,236 410.757,883	3	500.332,365 410.760,003	6.242
4	500.323,238 410.763,058	5	500.299,728 410.770,805	24.754
6	500.292,622 410.773,358	7	500.292,567 410.763,448	9.91
8	500.297,146 410.762,222	9	500.300,855 410.760,835	3.96
10	500.302,483 410.759,951	11	500.303,453 410.759,003	1.356
12	500.307,198 410.750,403	13	500.308,305 410.748,414	2.276
14	500.308,68 410.748,237	15	500.324,831 410.740,575	17.876
16	500.328,405 410.737,945	17	500.335,768 410.733,044	8.845
18	500.338,18 410.732,037	19	500.363,77 410.723,529	26.967
20	500.364,164 410.724,687	21	500.365,214 410.728,298	3.761
22	500.368,534 410.738,99	23	500.371,022 410.747,165	8.545
24	500.359,189 410.750,953	1	500.346,199 410.755,393	13.728

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 403**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Nr. 329, Jud. Arges, Punctul.,C.Casei

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80709	Din acte: 915 Masurata: 1.013	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80709-C1	Loc. Schitu Golesti, Nr. 329, Jud. Arges, Punctul.,C.Casei	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Anexă, P, GRAJD
A1.2	80709-C2	Loc. Schitu Golesti, Nr. 329, Jud. Arges, Punctul.,C.Casei	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexă, P, GARAJ

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>18288 / 30/12/2013</b>	
Act Notarial nr. 1254, din 24/12/2013 emis de COCHINESCU ALIN SILVIU;	
B5 Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BIȚĂ NICOLAE	A1, A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

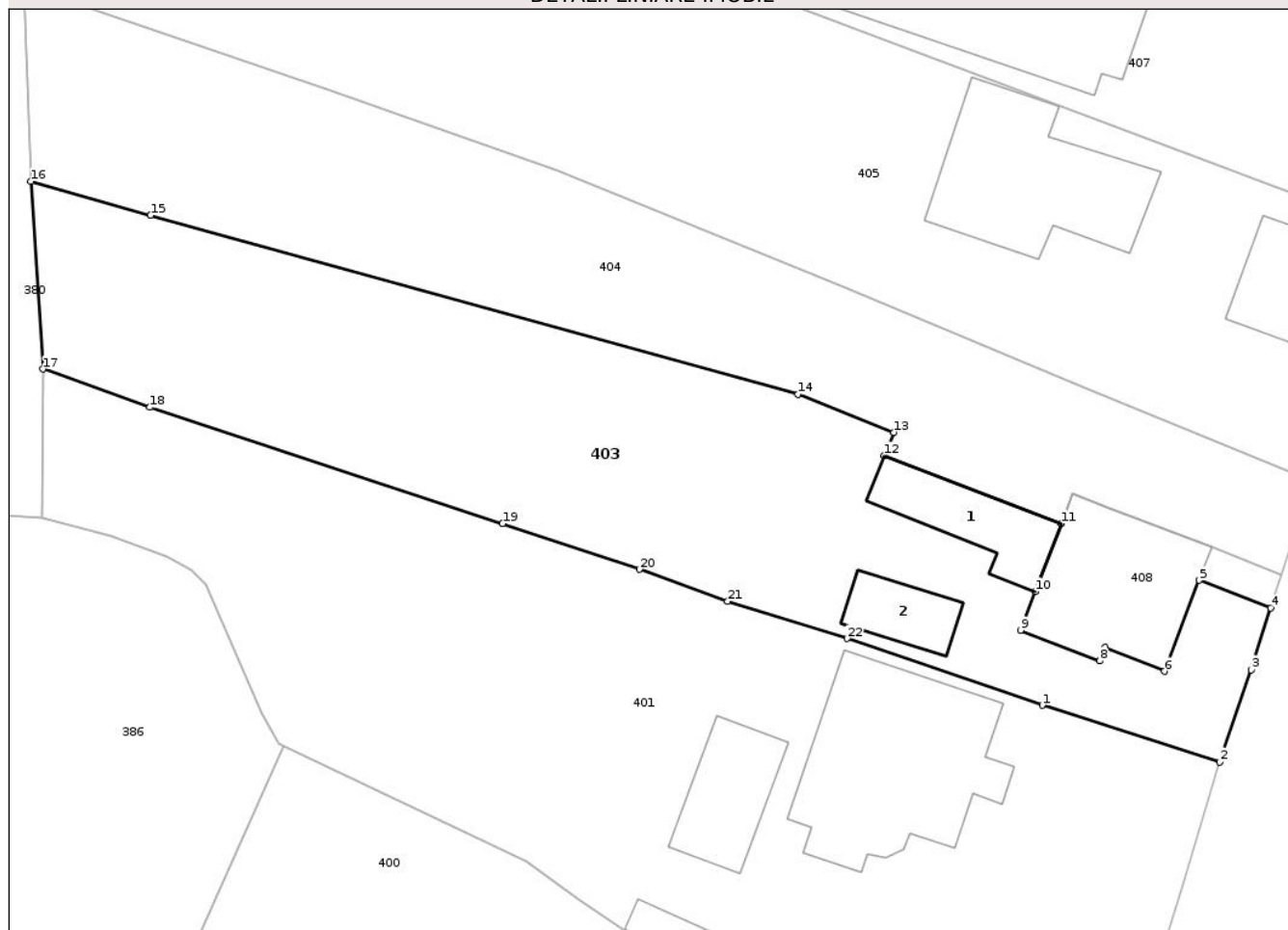
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80709	Din acte: 915 Masurata: 1.013	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**DETALII LINIARE IMOBIL**



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	395	16	-	-	
2	arabil	DA	618	16	-	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80709-C1	constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Anexă, P, GRAJD
A1.2	80709-C2	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexă, P, GARAJ

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.359,189 410.750,953	2	500.371,022 410.747,165	12.425

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.371,022 410.747,165	3	500.373,112 410.753,31	6.491

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	500.373,112 410.753,31	4	500.374,409 410.757,43	4.319
5	500.369,656 410.759,275	6	500.367,323 410.753,211	6.497
7	500.363,386 410.754,803	8	500.363,022 410.753,898	0.975
9	500.357,738 410.755,954	10	500.358,72 410.758,523	2.75
11	500.360,448 410.763,047	12	500.348,675 410.767,604	12.624
13	500.349,303 410.769,14	14	500.342,93 410.771,684	6.862
15	500.299,795 410.783,593	16	500.291,818 410.785,861	8.293
17	500.292,622 410.773,358	18	500.299,728 410.770,805	7.551
19	500.323,238 410.763,058	20	500.332,365 410.760,003	9.625
21	500.338,236 410.757,883	22	500.346,199 410.755,393	8.343

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	500.374,409 410.757,43	5	500.369,656 410.759,275	5.099
6	500.367,323 410.753,211	7	500.363,386 410.754,803	4.247
8	500.363,022 410.753,898	9	500.357,738 410.755,954	5.67
10	500.358,72 410.758,523	11	500.360,448 410.763,047	4.843
12	500.348,675 410.767,604	13	500.349,303 410.769,14	1.659
14	500.342,93 410.771,684	15	500.299,795 410.783,593	44.749
16	500.291,818 410.785,861	17	500.292,622 410.773,358	12.529
18	500.299,728 410.770,805	19	500.323,238 410.763,058	24.754
20	500.332,365 410.760,003	21	500.338,236 410.757,883	6.242
22	500.346,199 410.755,393	1	500.359,189 410.750,953	13.728

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 407

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:541

Nr. cadastral vechi:514-517

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Nr. 327A, Jud. Arges, pct Camin Casa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80811	Din acte: 527 Masurata: 515	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2	80811-C2	Loc. Schitu Golesti, Nr. 327A, Jud. Arges, pct Camin Casa	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:177 mp; S. construita desfasurata:348 mp; Clădire Birouri și Bazin Vidanjabil, P+1E

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>8494 / 05/09/2007</b>		
Act Notarial nr. 622, din 04/03/2005 emis de BNP IONESCU CORNELIA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; se preia incheierea nr. 1183/07.03.2005; contract de vanzare cumparare nr. 621/02.07.2002 emis de BNP CIRSTOIU VALERICA, se preia incheierea nr. 1184/07.03.2005);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>FUNDAȚIA AID FOR PITESTI (AJUTOR PENTRU PITESTI)</b> , CIF:10252218, cu sediul in Bucuresti <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 541) prin alipire si transcriere din CF 313 și 314 care s-au inchis</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 9036, din 05/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SCHITU GOLEȘTI (ADEVERINTA; );		
B2	Se notează radierea construcției C1	A1
Act Administrativ nr. 43, din 07/11/2014 emis de PRIMĂRIA SCHITU GOLEȘTI (AUTORIZATIE DE CONSTRUCTIE; Proces Verbal de Recepție la Terminarea Lucrărilor Nr. 8558 din 09.10.2015, eliberat de Primăria Schitu Golești);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>FUNDAȚIA AID FOR PITESTI</b> , CIF:999999999999	A1.2

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

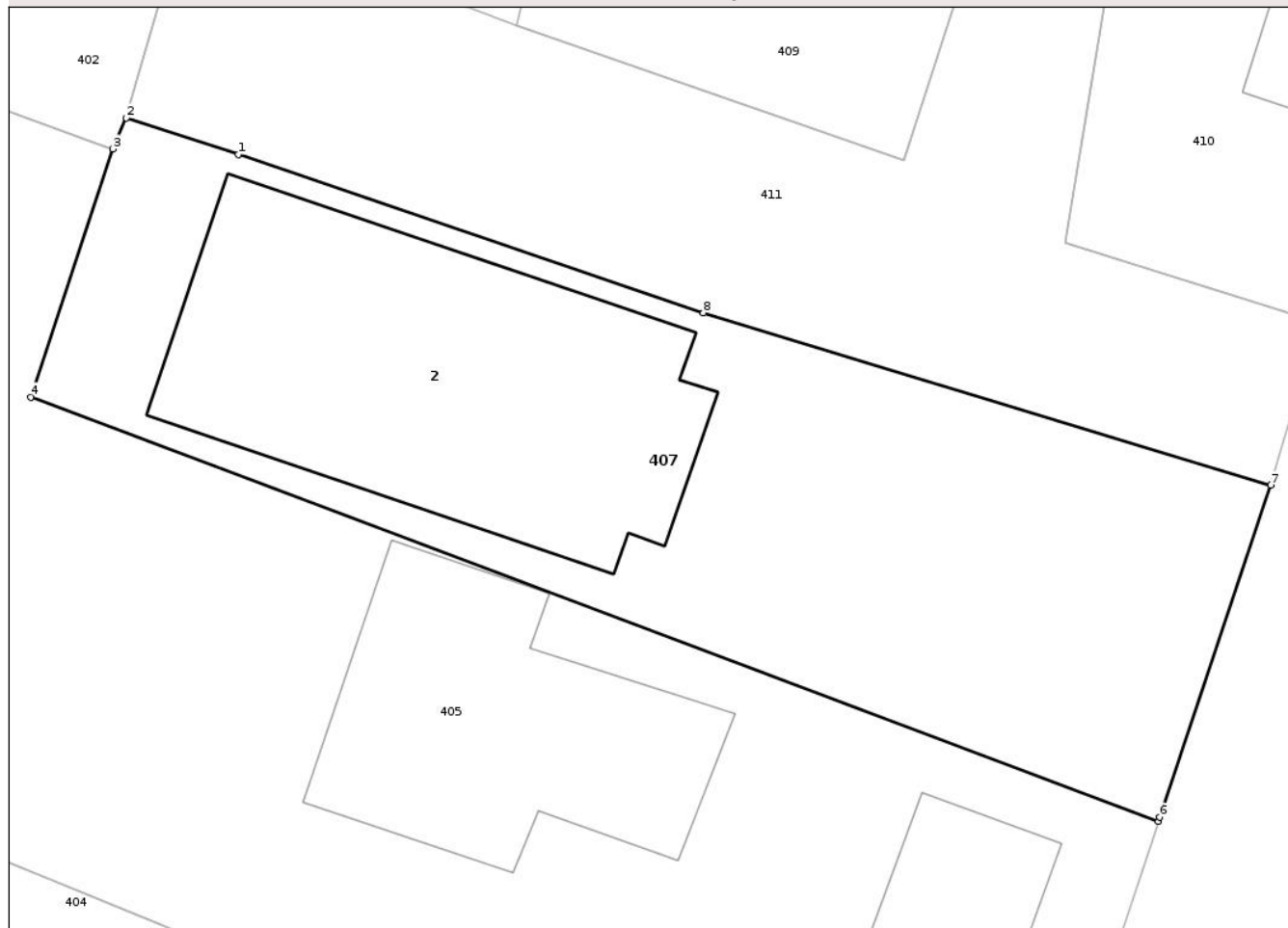
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80811	Din acte: 527 Masurata: 515	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	515	16	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2	80811-C2	construcții administrative și social culturale	Din acte: 176,95 Masurata: 177	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:177 mp; S. construita desfasurata:348 mp; Clădire Birouri și Bazin Vidanjabil, P+1E

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.348,939 410.806,919	2	500.344,85 410.808,25	4.3
2	500.344,85 410.808,25	3	500.344,353 410.807,118	1.236

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	500.344,353 410.807,118	4	500.341,359 410.798,045	9.554
4	500.341,359 410.798,045	5	500.382,546 410.782,526	44.014
5	500.382,546 410.782,526	6	500.382,603 410.782,699	0.182
6	500.382,603 410.782,699	7	500.386,653 410.794,82	12.78
7	500.386,653 410.794,82	8	500.365,927 410.801,124	21.664
8	500.365,927 410.801,124	1	500.348,939 410.806,919	17.949

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 409

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Str Ezilor, Nr. 325, Jud. Arges, Punctul,,Camin Casa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81537	1.115	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81537-C1	Loc. Schitu Golesti, Str Ezilor, Nr. 325, Jud. Arges, Punctul,,Camin Casa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Locuință, P, caramida/1947
A1.2	81537-C2	Loc. Schitu Golesti, Str Ezilor, Nr. 325, Jud. Arges, Punctul,,Camin Casa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Anexă, P, magazie grajd/caramida/1935
A1.3	81537-C3	Loc. Schitu Golesti, Str Ezilor, Nr. 325, Jud. Arges, Punctul,,Camin Casa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexă, P-garaj/boltari/1970

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>5439 / 13/03/2020</b>	
Act Notarial nr. ( act de partaj volunatr de bunuri imobile) nr. 3521, din 28/11/1996 emis de BNP IONESCU CORNELIA (; act administrativ ( certificat de atestare fiscala ) nr. 4750/02-06-2015 emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI; act administrativ ( adeverinta) nr. 4747/02-06-2015 emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI; act notarial ( certificat de mostenitor) nr. 26/1983/26-01-1983 emis de NOTARIAT DE STAT LOCAL CAMPULUNG JUDETUL ARGES; act administrativ ( titlu de proprietate) nr. 69302/21-04-1995 emis de COMISIA JUDETEANA ARGES; act notarial ( certificat de mostenitor) nr. 224/1996 din 30.10.1996 emis de notar public Ionescu Cornelia);	
B2 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>PIRSAN CORNELIU</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80871/Schitu Golești, inscrisa prin incheierea nr. 7704 din 05/06/2015;</i>	A1
B3 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 1) <b>PIRSAN CORNELIU</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80871/Schitu Golești, inscrisa prin incheierea nr. 7704 din 05/06/2015;</i>	A1.1, A1.2, A1.3
B4 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) <b>PIRSAN CORNELIU</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80871/Schitu Golești, inscrisa prin incheierea nr. 7704 din 05/06/2015;</i>	A1.1, A1.2, A1.3

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81537	1.115	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	708	16	-	-	
2	arabil	DA	407	16	-	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81537-C1	construcții de locuințe	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Locuință, P, caramida/1947
A1.2	81537-C2	construcții anexa	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Anexă, P, magazie grajd/caramida/1935
A1.3	81537-C3	construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexă, P-garaj/boltari/1970

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.403,656 410.850,833	2	500.390,119 410.856,823	14.803
2	500.390,119 410.856,823	3	500.372,505 410.864,9	19.378
3	500.372,505 410.864,9	4	500.365,75 410.837,78	27.949
4	500.365,75 410.837,78	5	500.365,141 410.835,662	2.204
5	500.365,141 410.835,662	6	500.359,09 410.811,639	24.773
6	500.359,09 410.811,639	7	500.373,236 410.806,683	14.989
7	500.373,236 410.806,683	8	500.381,279 410.831,481	26.07
8	500.381,279 410.831,481	9	500.384,461 410.841,29	10.312
9	500.384,461 410.841,29	10	500.400,454 410.840,435	16.016
10	500.400,454 410.840,435	11	500.401,899 410.845,094	4.878
11	500.401,899 410.845,094	1	500.403,656 410.850,833	6.002

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 415**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Str Poiana Sorii - Olteanu, Nr. 344B, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 400 Masurata: 622	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 87/2023, din 30/06/2023 emis de BIN ȚULUCA FILOFTEIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; Act de Lichidare a Regimului Comunității Legale Nr. 550, eliberat de BIN ȚULUCA FILOFTEIA în data de 30.06.2023);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) JINGA IOAN	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) ANDONI IOANA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 400 Masurata: 622	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	154	16	-	-	
2	livada	DA	468	16	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.173,751 410.645,239	2	500.153,64 410.653,19	21.626
2	500.153,64 410.653,19	3	500.152,145 410.645,14	8.188
3	500.152,145 410.645,14	4	500.172,215 410.637,555	21.455
4	500.172,215 410.637,555	5	500.206,612 410.625,104	36.581

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	500.206,612 410.625,104	6	500.211,057 410.623,279	4.805
6	500.211,057 410.623,279	7	500.218,363 410.620,909	7.681
7	500.218,363 410.620,909	8	500.221,126 410.619,806	2.975
8	500.221,126 410.619,806	9	500.225,312 410.626,697	8.063
9	500.225,312 410.626,697	10	500.223,947 410.627,24	1.469
10	500.223,947 410.627,24	11	500.214,47 410.632,046	10.626
11	500.214,47 410.632,046	12	500.207,789 410.635,015	7.311
12	500.207,789 410.635,015	13	500.198,877 410.636,696	9.069
13	500.198,877 410.636,696	14	500.188,061 410.640,02	11.315
14	500.188,061 410.640,02	15	500.179,954 410.643,396	8.782
15	500.179,954 410.643,396	1	500.173,751 410.645,239	6.471

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 417**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:569/N  
Nr. cadastral vechi:794

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Nr. 374, Jud. Arges, pct. "Acasă"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.614	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>25 / 05/01/2009</b>		
Act Notarial nr. 1905, din 31/12/2008 emis de BNP ȚULUCA FILOFTEIA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) EFTENE PAUL-SORIN, necăsătorit;	A1

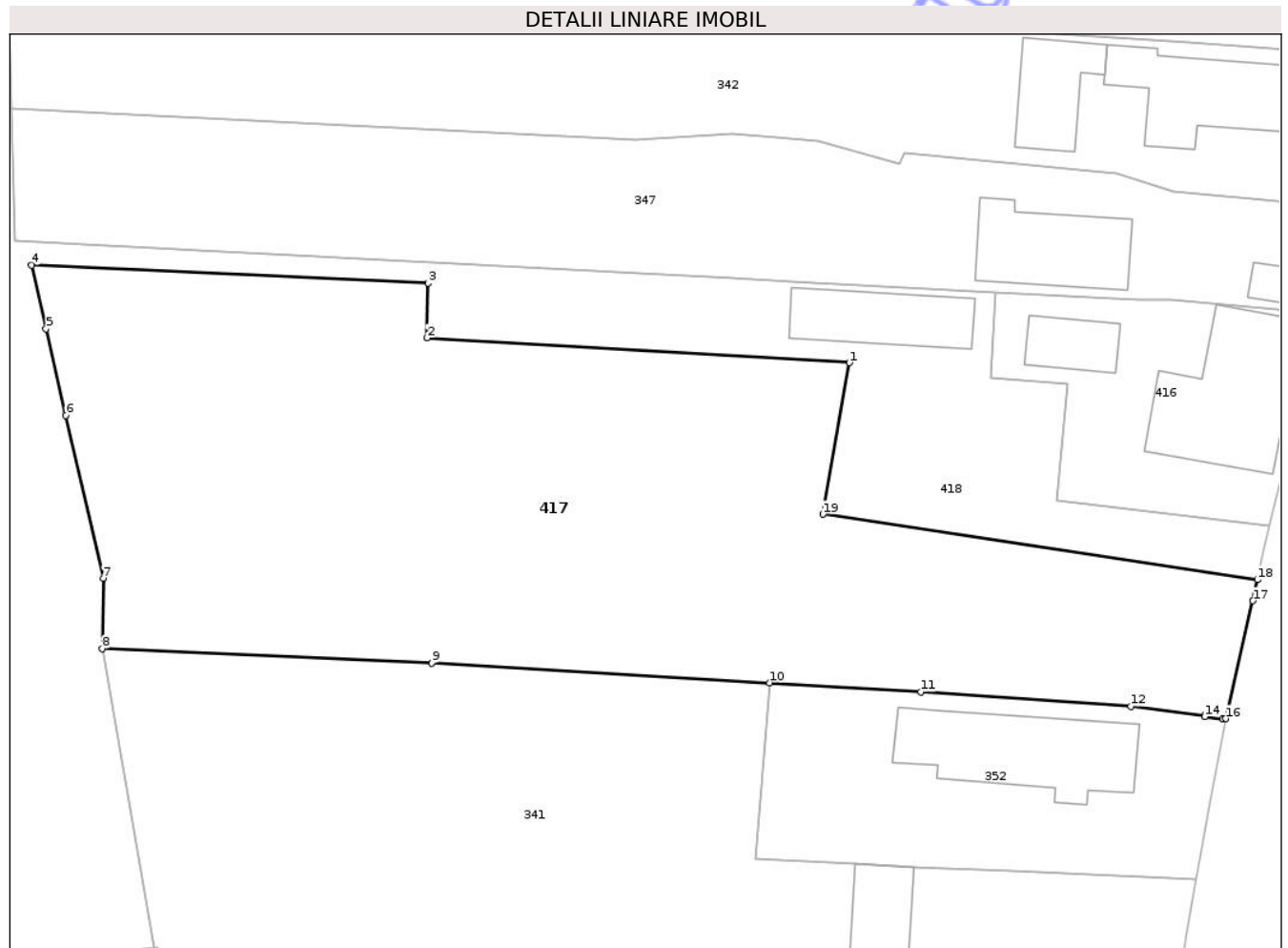
**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>25 / 05/01/2009</b>		
Act Notarial nr. 1905, din 31/12/2008 emis de BNP ȚULUCA FILOFTEIA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; );		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACTVIAGER 1) EFTENE DUMITRU	A1

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.614	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	2.614	16	-	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.234,64 410.333,11	2	500.197,01 410.335,32	37.695
2	500.197,01 410.335,32	3	500.197,13 410.340,18	4.861
3	500.197,13 410.340,18	4	500.161,758 410.341,8	35.409
4	500.161,758 410.341,8	5	500.163,06 410.336,124	5.823
5	500.163,06 410.336,124	6	500.164,83 410.328,41	7.914

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.164,83 410.328,41	7	500.168,16 410.313,94	14.848
7	500.168,16 410.313,94	8	500.168,067 410.307,659	6.282
8	500.168,067 410.307,659	9	500.197,455 410.306,393	29.415
9	500.197,455 410.306,393	10	500.227,523 410.304,617	30.12
10	500.227,523 410.304,617	11	500.241,0 410.303,82	13.501
11	500.241,0 410.303,82	12	500.259,73 410.302,54	18.774
12	500.259,73 410.302,54	13	500.266,307 410.301,714	6.629
13	500.266,307 410.301,714	14	500.266,3 410.301,614	0.1
14	500.266,3 410.301,614	15	500.267,912 410.301,394	1.627
15	500.267,912 410.301,394	16	500.268,21 410.301,44	0.302
16	500.268,21 410.301,44	17	500.270,622 410.311,928	10.762
17	500.270,622 410.311,928	18	500.271,026 410.313,791	1.906
18	500.271,026 410.313,791	19	500.232,29 410.319,63	39.174
19	500.232,29 410.319,63	1	500.234,64 410.333,11	13.683

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 539**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Jud. Arges, pct. "Căminul casei"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 338 Masurata: 363	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Hotarare Judecatoreasca nr. 725/2013, din 26/03/2013 emis de JUDECĂTORIA CÂMPULUNG (SENTINTA CIVILA; Dosar nr. 2236/205/2012);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) VLĂDUCĂ GHEORGHE	
2) VLĂDUCĂ ADRIANA	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 338 Masurata: 363	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	363	16	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.313,767 410.625,129	2	500.312,453 410.625,476	1.359
2	500.312,453 410.625,476	3	500.302,727 410.628,15	10.087
3	500.302,727 410.628,15	4	500.299,463 410.629,157	3.416
4	500.299,463 410.629,157	5	500.292,555 410.631,237	7.214
5	500.292,555 410.631,237	6	500.291,334 410.625,302	6.059

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.291,334 410.625,302	7	500.290,055 410.619,082	6.35
7	500.290,055 410.619,082	8	500.308,418 410.614,236	18.992
8	500.308,418 410.614,236	9	500.307,953 410.611,275	2.997
9	500.307,953 410.611,275	10	500.307,019 410.605,317	6.031
10	500.307,019 410.605,317	11	500.316,138 410.604,073	9.203
11	500.316,138 410.604,073	12	500.323,892 410.602,759	7.865
12	500.323,892 410.602,759	13	500.329,543 410.602,2	5.679
13	500.329,543 410.602,2	14	500.330,097 410.605,244	3.094
14	500.330,097 410.605,244	15	500.321,372 410.606,466	8.81
15	500.321,372 410.606,466	16	500.311,296 410.607,708	10.152
16	500.311,296 410.607,708	1	500.313,767 410.625,129	17.595

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 411**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:646  
Nr. cadastral vechi:863

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Nr. 326, Jud. Arges, pct Caminul Casei

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81673	Din acte: 573 Masurata: 599	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81673-C1	Loc. Schitu Golesti, Nr. 326, Jud. Arges, pct Caminul Casei	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; Locuință, P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>899 / 02/02/2009</b>		
Act Notarial nr. 50, din 30/01/2009 emis de BNP TULUCA ANDREI (CONTRACT DE INTRETINERE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TIGAE VASILICA-CRISTINA OBSERVATII: vezi notarea de sub B4 Ord	A1, A1.1
<b>5627 / 22/03/2021</b>		
Act Administrativ nr. SERIA CY NR.032351, din 24/08/2015 emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI;		
B4	se noteaza schimbarea numelui proprietarului tabular de sub B1.1 Ord, din UNGUREANU VASILICA CRISTINA in TIGAE VASILICA CRISTINA, in baza certificatului de casatorie SERIA CY NR.032351 din 24.08.2015 emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81673	Din acte: 573 Masurata: 599	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	599	16	-	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81673-C1	construcții de locuințe	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; Locuință, P

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.400,454 410.840,435	2	500.384,461 410.841,29	16.016
3	500.381,279 410.831,481	4	500.373,236 410.806,683	26.07
5	500.359,09 410.811,639	6	500.347,138 410.816,181	12.786

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.384,461 410.841,29	3	500.381,279 410.831,481	10.312
4	500.373,236 410.806,683	5	500.359,09 410.811,639	14.989
6	500.347,138 410.816,181	7	500.344,85 410.808,25	8.254

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	500.344,85 410.808,25	8	500.348,939 410.806,919	4.3
9	500.365,927 410.801,124	10	500.386,653 410.794,82	21.664
11	500.388,376 410.800,763	12	500.379,145 410.803,693	9.685
13	500.381,1 410.815,729	14	500.379,61 410.816,091	1.533
15	500.378,789 410.816,293	16	500.380,213 410.822,158	6.035
17	500.381,036 410.825,828	18	500.381,868 410.829,543	3.807
19	500.382,551 410.829,48	20	500.384,896 410.829,264	2.355
21	500.385,072 410.833,14	22	500.386,942 410.832,805	1.9
23	500.386,697 410.829,099	24	500.389,929 410.828,802	3.246
25	500.389,982 410.829,23	26	500.396,768 410.827,632	6.972

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	500.348,939 410.806,919	9	500.365,927 410.801,124	17.949
10	500.386,653 410.794,82	11	500.388,376 410.800,763	6.188
12	500.379,145 410.803,693	13	500.381,1 410.815,729	12.194
14	500.379,61 410.816,091	15	500.378,789 410.816,293	0.845
16	500.380,213 410.822,158	17	500.381,036 410.825,828	3.761
18	500.381,868 410.829,543	19	500.382,551 410.829,48	0.686
20	500.384,896 410.829,264	21	500.385,072 410.833,14	3.88
22	500.386,942 410.832,805	23	500.386,697 410.829,099	3.714
24	500.389,929 410.828,802	25	500.389,982 410.829,23	0.431
26	500.396,768 410.827,632	1	500.400,454 410.840,435	13.323

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 416**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:570  
Nr. cadastral vechi:793

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Nr. 374, Jud. Arges, pct. "Acasă"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		439	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Schitu Golesti, Nr. 374, Jud. Arges, pct. "Acasă"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:136 mp; Locuință, P
A1.2	-C2	Loc. Schitu Golesti, Nr. 374, Jud. Arges, pct. "Acasă"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexă, P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>26 / 05/01/2009</b>		
Act Notarial nr. 1905, din 31/12/2008 emis de BNP ȚULUCA FILOFTEIA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) EFTENE PAUL-SORIN, necăsătorit;	A1, A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI**

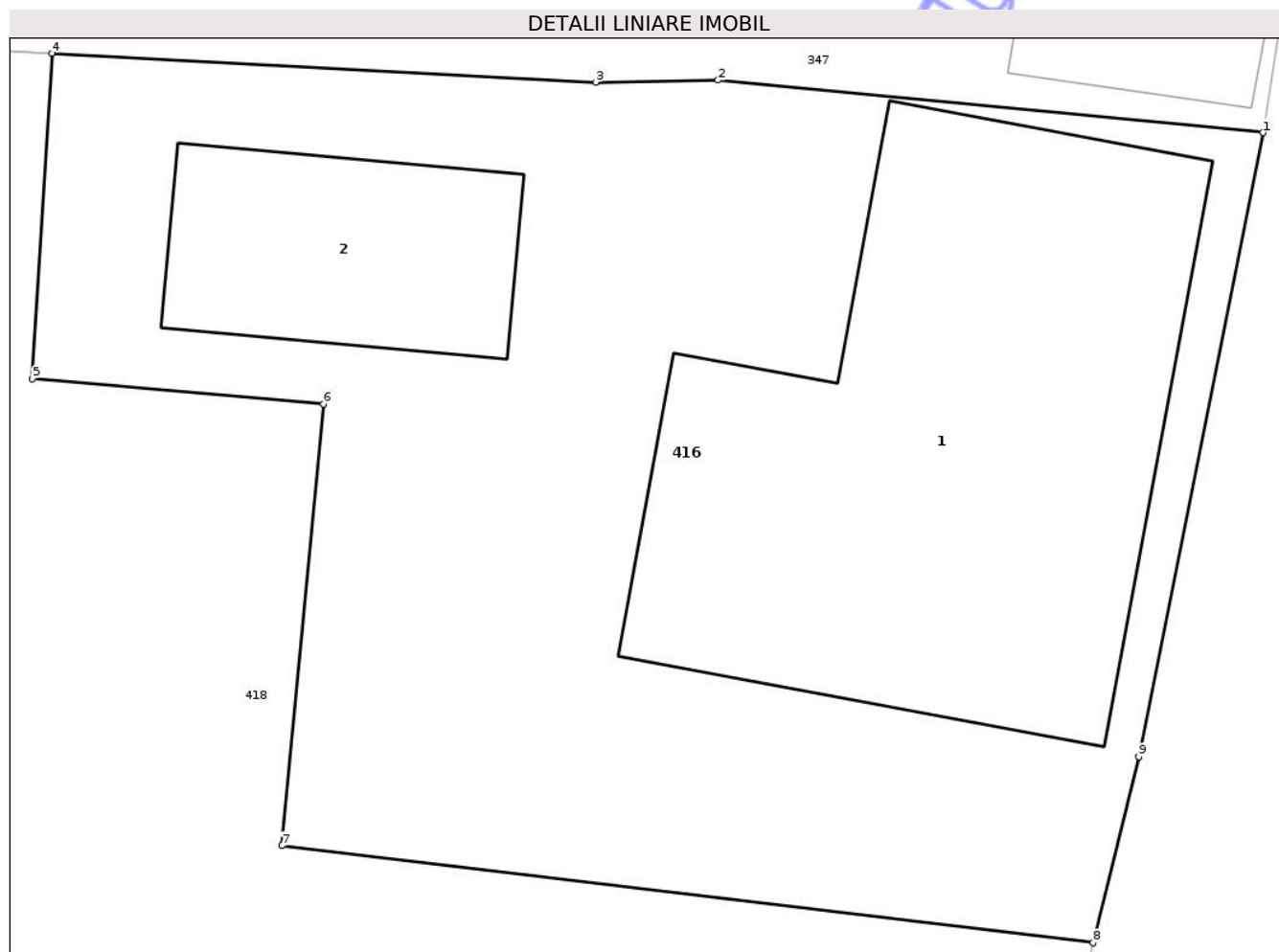
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>26 / 05/01/2009</b>		
Act Notarial nr. 1905, din 31/12/2008 emis de BNP ȚULUCA FILOFTEIA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; );		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACTVIAGER 1) EFTENE DUMITRU	A1, A1.1, A1.2

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	439	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	439	16	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 165 Masurata: 136	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:136 mp; Locuință, P
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 40 Masurata: 35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexă, P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.276,09 410.337,54	2	500.263,313 410.338,769	12.836
2	500.263,313 410.338,769	3	500.260,45 410.338,72	2.863

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	500.260,45 410.338,72	4	500.247,7 410.339,4	12.768
4	500.247,7 410.339,4	5	500.247,24 410.331,77	7.644
5	500.247,24 410.331,77	6	500.254,06 410.331,18	6.845
6	500.254,06 410.331,18	7	500.253,082 410.320,833	10.393
7	500.253,082 410.320,833	8	500.272,111 410.318,558	19.165
8	500.272,111 410.318,558	9	500.273,178 410.322,915	4.486
9	500.273,178 410.322,915	1	500.276,09 410.337,54	14.912

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 420**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Str Poiana Sorii - Olteanu, Nr. 342, Jud. Arges, pct. „Acasă”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 300 Masurata: 309	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Schitu Golesti, Str Poiana Sorii - Olteanu, Nr. 342, Jud. Arges, pct. „Acasă”	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Locuință, P
A1.2	-C2	Loc. Schitu Golesti, Str Poiana Sorii - Olteanu, Nr. 342, Jud. Arges, pct. „Acasă”	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexă, P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 40/2010, din 30/04/2010 emis de BNP IONESCU CORNELIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPRESCU DANIELA-ELENA	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9036, din 05/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SCHITU GOLEȘTI (ADEVERINTA; );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPRESCU DANIELA-ELENA	A1.2

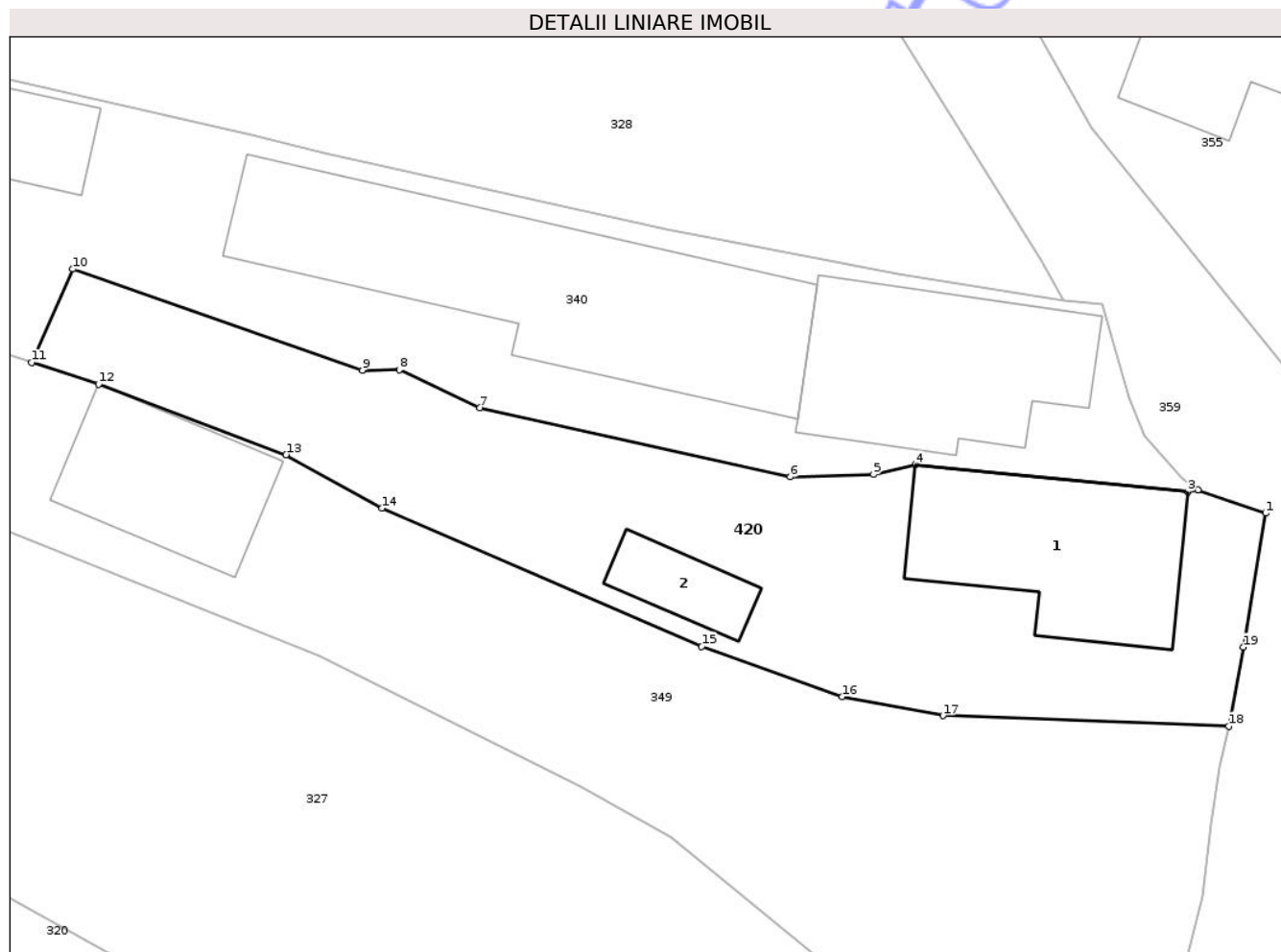
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 300 Masurata: 309	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	309	16	-	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 45 Masurata: 54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Locuință, P
A1.2	-C2	construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexă, P

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.239,997 410.672,637	2	500.237,411 410.673,525	2.734
2	500.237,411 410.673,525	3	500.237,022 410.673,457	0.395

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	500.237,022 410.673,457	4	500.226,653 410.674,495	10.421
4	500.226,653 410.674,495	5	500.225,057 410.674,115	1.641
5	500.225,057 410.674,115	6	500.221,881 410.674,018	3.177
6	500.221,881 410.674,018	7	500.210,055 410.676,659	12.117
7	500.210,055 410.676,659	8	500.206,992 410.678,098	3.384
8	500.206,992 410.678,098	9	500.205,581 410.678,085	1.411
9	500.205,581 410.678,085	10	500.194,543 410.681,938	11.691
10	500.194,543 410.681,938	11	500.192,981 410.678,374	3.891
11	500.192,981 410.678,374	12	500.195,528 410.677,547	2.678
12	500.195,528 410.677,547	13	500.202,672 410.674,867	7.63
13	500.202,672 410.674,867	14	500.206,339 410.672,83	4.195
14	500.206,339 410.672,83	15	500.218,514 410.667,567	13.264
15	500.218,514 410.667,567	16	500.223,862 410.665,647	5.682
16	500.223,862 410.665,647	17	500.227,703 410.664,925	3.908
17	500.227,703 410.664,925	18	500.238,601 410.664,528	10.905
18	500.238,601 410.664,528	19	500.239,142 410.667,538	3.058
19	500.239,142 410.667,538	1	500.239,997 410.672,637	5.17

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 538**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81831	307	Sector cadastral:14 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 9036, din 05/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SCHITU GOLEȘTI (ADEVERINTA; );	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; , Art. 13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

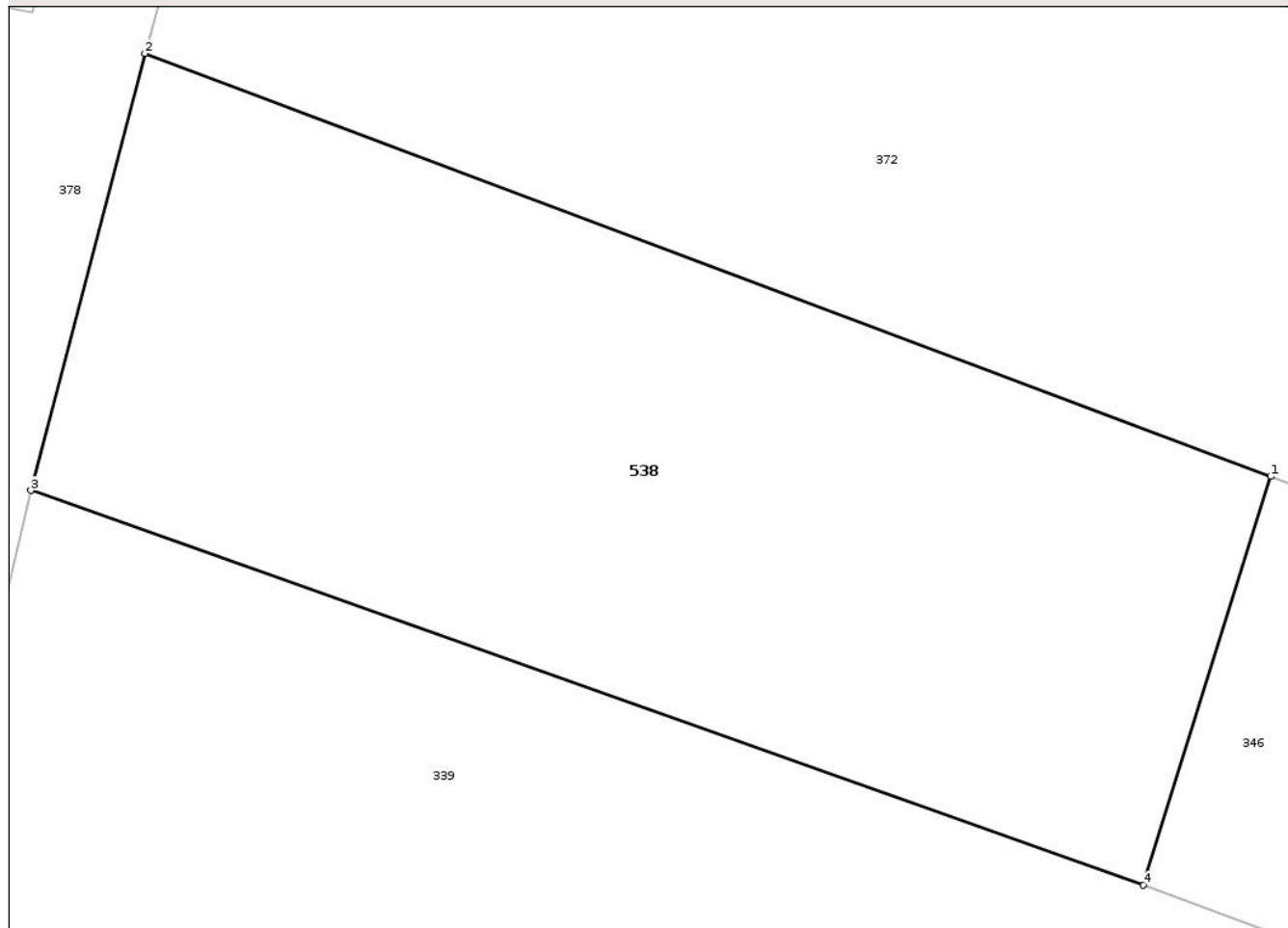
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81831	307	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	307	16	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.227,591 410.466,185	2	500.200,311 410.476,429	29.14
2	500.200,311 410.476,429	3	500.197,55 410.465,846	10.937
3	500.197,55 410.465,846	4	500.224,509 410.456,292	28.602
4	500.224,509 410.456,292	1	500.227,591 410.466,185	10.362

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 312**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Str Avicola, Nr. 381A, Jud. Arges, Punctul,,Camin Casa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81020	Din acte: 884 Masurata: 835	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81020-C1	Loc. Schitu Golesti, Str Avicola, Nr. 381A, Jud. Arges, Punctul,,Camin Casa	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:177 mp; S. construita desfasurata:321 mp; Locuință, P+1, 2019; din caramida arsa;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>14097 / 04/10/2016</b>		
Act Notarial nr. 1341, din 27/09/2016 emis de Simion Aurelia Maria;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPROIU CONSTANTIN-CLAUDIU 2) OPROIU ANA MARIA, sotii;	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81020	Din acte: 884 Masurata: 835	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	301	16	-	-	
2	arabil	DA	534	16	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81020-C1	construcții de locuințe	177	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:177 mp; S. construita desfasurata:321 mp; Locuință, P+1, 2019; din caramida arsa;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.119,227 410.220,503	2	500.119,22 410.221,203	0.7
2	500.119,22 410.221,203	3	500.114,62 410.221,236	4.6

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	500.114,62 410.221,236	4	500.114,756 410.226,367	5.133
4	500.114,756 410.226,367	5	500.104,159 410.226,898	10.61
5	500.104,159 410.226,898	6	500.104,152 410.227,965	1.067
6	500.104,152 410.227,965	7	500.099,894 410.228,11	4.26
7	500.099,894 410.228,11	8	500.100,787 410.237,83	9.761
8	500.100,787 410.237,83	9	500.095,072 410.238,431	5.747
9	500.095,072 410.238,431	10	500.078,933 410.239,892	16.205
10	500.078,933 410.239,892	11	500.074,02 410.214,4	25.961
11	500.074,02 410.214,4	12	500.095,408 410.213,625	21.402
12	500.095,408 410.213,625	13	500.100,341 410.213,446	4.936
13	500.100,341 410.213,446	14	500.103,171 410.213,343	2.832
14	500.103,171 410.213,343	15	500.118,99 410.212,77	15.829
15	500.118,99 410.212,77	16	500.118,993 410.212,77	0.003
16	500.118,993 410.212,77	1	500.119,227 410.220,503	7.737

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 313**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Str Avicola, Nr. 380, Jud. Arges, Punctul,,Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80311	Din acte: 1.021 Masurata: 1.032	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80311-C1	Loc. Schitu Golesti, Str Avicola, Nr. 380, Jud. Arges, Punctul,,Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Locuință, P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>5194 / 24/04/2012</b>		
Act Notarial nr. 287, din 23/04/2012 emis de IONESCU CORNELIA;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETCU ELENA-MANUELA, casatorita cu; 2) PETCU ANDREI	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80311	Din acte: 1.021 Masurata: 1.032	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	544	16	-	-	
2	arabil	DA	488	16	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80311-C1	construcții de locuințe	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Locuință, P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.113,119 410.285,715	2	500.087,664 410.286,457	25.466
2	500.087,664 410.286,457	3	500.083,663 410.264,85	21.974

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	500.083,663 410.264,85	4	500.083,719 410.264,718	0.143
4	500.083,719 410.264,718	5	500.093,396 410.263,06	9.818
5	500.093,396 410.263,06	6	500.104,925 410.261,086	11.697
6	500.104,925 410.261,086	7	500.120,235 410.258,454	15.535
7	500.120,235 410.258,454	8	500.120,861 410.259,478	1.2
8	500.120,861 410.259,478	9	500.122,474 410.261,605	2.669
9	500.122,474 410.261,605	10	500.125,725 410.265,905	5.391
10	500.125,725 410.265,905	11	500.134,799 410.279,752	16.555
11	500.134,799 410.279,752	1	500.113,119 410.285,715	22.485

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 418**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Nr. 374A, Jud. Arges, pct. "Căminul casei", pct. "Cămin casă - la Oncioiu"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.700 Masurata: 4.586	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Schitu Golesti, Nr. 374A, Jud. Arges, pct. "Căminul casei", pct. "Cămin casă - la Oncioiu"	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:173 mp; Locuință, D+P+1

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1443, din 31/05/1996 emis de BNP TULUCA FILOFTEIA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; Contract de vânzare cumpărare Nr. 4689, emis de Notariatul de Stat Local Cimpulung, în data de 28.07.1995, Contract de vânzare cumpărare Nr. 3038, emis de Notariatul de Stat Local Cimpulung, în data de 21.08.1991);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) EFTENE PAUL SORIN, necăsătorit;	A1, A1.1

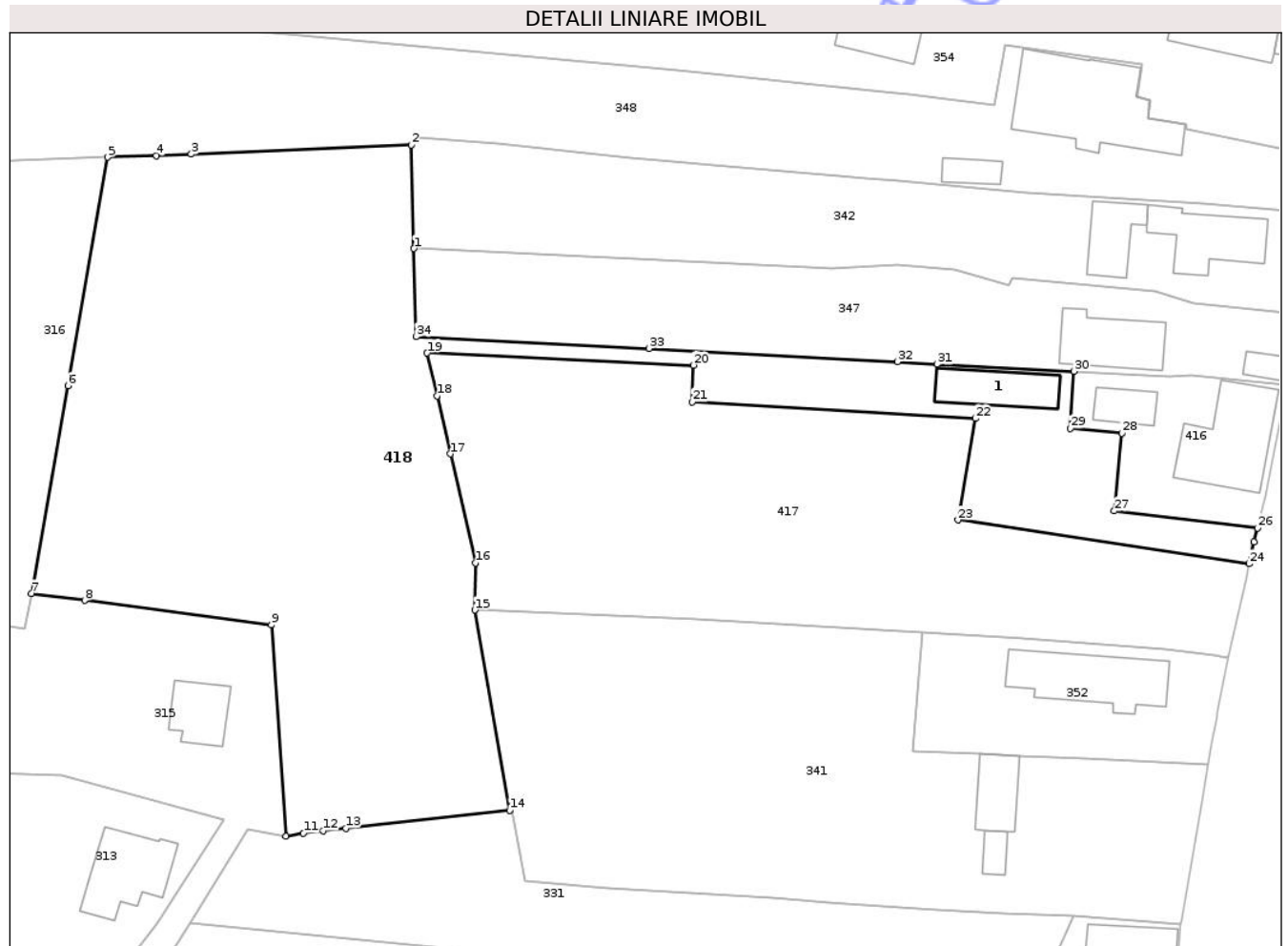
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.700 Masurata: 4.586	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	794	16	-	-	
2	livada	DA	3.792	16	-	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	74	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:173 mp; Locuință, D+P+1

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.159,978 410.355,699	2	500.159,628 410.369,473	13.778	2	500.159,628 410.369,473	3	500.130,396 410.368,227	29.259
3	500.130,396 410.368,227	4	500.125,771 410.368,03	4.629	4	500.125,771 410.368,03	5	500.119,318 410.367,82	6.456

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	500.119,318 410.367,82	6	500.114,0 410.337,484	30.799
7	500.109,16 410.309,87	8	500.116,221 410.308,943	7.122
9	500.141,041 410.305,686	10	500.143,005 410.277,577	28.178
11	500.145,297 410.278,043	12	500.147,937 410.278,349	2.658
13	500.150,942 410.278,678	14	500.172,698 410.281,056	21.886
15	500.168,067 410.307,659	16	500.168,16 410.313,94	6.282
17	500.164,83 410.328,41	18	500.163,06 410.336,124	7.914
19	500.161,758 410.341,8	20	500.197,13 410.340,18	35.409
21	500.197,01 410.335,32	22	500.234,64 410.333,11	37.695
23	500.232,29 410.319,63	24	500.271,026 410.313,791	39.174
25	500.271,665 410.316,734	26	500.272,111 410.318,558	1.878
27	500.253,082 410.320,833	28	500.254,06 410.331,18	10.393
29	500.247,24 410.331,77	30	500.247,7 410.339,4	7.644
31	500.229,495 410.340,302	32	500.224,23 410.340,646	5.276
33	500.191,235 410.342,404	34	500.160,276 410.343,973	30.999

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.114,0 410.337,484	7	500.109,16 410.309,87	28.035
8	500.116,221 410.308,943	9	500.141,041 410.305,686	25.033
10	500.143,005 410.277,577	11	500.145,297 410.278,043	2.339
12	500.147,937 410.278,349	13	500.150,942 410.278,678	3.023
14	500.172,698 410.281,056	15	500.168,067 410.307,659	27.003
16	500.168,16 410.313,94	17	500.164,83 410.328,41	14.848
18	500.163,06 410.336,124	19	500.161,758 410.341,8	5.823
20	500.197,13 410.340,18	21	500.197,01 410.335,32	4.861
22	500.234,64 410.333,11	23	500.232,29 410.319,63	13.683
24	500.271,026 410.313,791	25	500.271,665 410.316,734	3.012
26	500.272,111 410.318,558	27	500.253,082 410.320,833	19.165
28	500.254,06 410.331,18	29	500.247,24 410.331,77	6.845
30	500.247,7 410.339,4	31	500.229,495 410.340,302	18.227
32	500.224,23 410.340,646	33	500.191,235 410.342,404	33.042
34	500.160,276 410.343,973	1	500.159,978 410.355,699	11.73

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 343**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:503  
Nr. cadastral vechi:738

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Str Avicola, Nr. 378, Jud. Arges, pct Caminul casei

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81027	Din acte: 1.329 Masurata: 1.319	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81027-C1	Loc. Schitu Golesti, Str Avicola, Nr. 378, Jud. Arges, pct Caminul casei	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:254 mp; Locuință, P+M
A1.2	81027-C2	Loc. Schitu Golesti, Str Avicola, Nr. 378, Jud. Arges, pct Caminul casei	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Locuință, P
A1.3	81027-C3	Loc. Schitu Golesti, Str Avicola, Nr. 378, Jud. Arges, pct Caminul casei	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Anexă, P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3811 / 08/05/2007</b>		
Act Notarial nr. 831, din 07/05/2007 emis de BNP TULUCA FILOFTEIA (CONTRACT DE INTRETINERE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DAVIDESCU IONELA RAMONA, Lipsă CNP; 2) DAVIDESCU CĂTĂLIN, sotii;	A1, A1.1, A1.2, A1.3
B2	se inscrie interdictia de grevare instrainare 1) GRECU ION, Lipsă CNP; 2) GRECU SILVIA, Lipsă CNP;	A1, A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>3811 / 08/05/2007</b>		
Act Notarial nr. 831, din 07/05/2007 emis de BNP TULUCA FILOFTEIA (CONTRACT DE INTRETINERE; );		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 in vederea garantarii obligatiei de intretinere si ingrijire 1) GRECU ION, Lipsă CNP; 2) GRECU SILVIA, Lipsă CNP;	A1, A1.1, A1.2, A1.3

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81027	Din acte: 1.329 Masurata: 1.319	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	726	16	-	-	
2	arabil	DA	593	16	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81027-C1	construcții de locuințe	Din acte: 101 Masurata: 142	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:254 mp; Locuință, P+M
A1.2	81027-C2	construcții de locuințe	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Locuință, P
A1.3	81027-C3	construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Anexă, P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.253,832 410.217,452	2	500.250,72 410.217,751	3.126
2	500.250,72 410.217,751	3	500.232,319 410.219,967	18.534
3	500.232,319 410.219,967	4	500.230,791 410.220,151	1.539
4	500.230,791 410.220,151	5	500.217,961 410.221,493	12.9
5	500.217,961 410.221,493	6	500.208,344 410.222,499	9.669
6	500.208,344 410.222,499	7	500.189,405 410.224,48	19.042
7	500.189,405 410.224,48	8	500.187,343 410.206,25	18.346
8	500.187,343 410.206,25	9	500.195,11 410.205,52	7.801
9	500.195,11 410.205,52	10	500.222,229 410.201,938	27.355
10	500.222,229 410.201,938	11	500.228,825 410.201,067	6.653
11	500.228,825 410.201,067	12	500.230,272 410.200,875	1.46
12	500.230,272 410.200,875	13	500.246,612 410.199,061	16.44
13	500.246,612 410.199,061	14	500.257,935 410.197,779	11.395
14	500.257,935 410.197,779	15	500.257,997 410.205,745	7.966
15	500.257,997 410.205,745	16	500.257,907 410.210,785	5.041
16	500.257,907 410.210,785	17	500.258,031 410.217,101	6.317
17	500.258,031 410.217,101	1	500.253,832 410.217,452	4.214

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 344**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:461  
Nr. cadastral vechi:724

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Str Ezilor, Nr. 316A, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81910	Din acte: 1.175 Masurata: 1.170	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81910-C1	Loc. Schitu Golesti, Str Ezilor, Nr. 316A, Jud. Arges	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:190 mp; Locuință, D+P+M, construita in anul 2022.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>8143 / 28/08/2007</b>		
Act Notarial nr. 1878, din 24/08/2007 emis de BNP ZIPISI CORNELIA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEAGOE IONUT, necasatorit; Lipsă CNP;	A1
<b>21987 / 11/10/2022</b>		
Act Administrativ nr. 2031, din 22/02/2022 emis de Primaria Schitu Golesti (; Certificat de atestare a edificarii rectificata ; act administrativ nr 2030 din 22.02.2022, emis de Primaria Schitu Golesti;act administrativ nr 112 din 14.08.2019, emis de Primaria Schitu Golesti;act administrativ nr 7850 din 20.09.2022, emis de Primaria Schitu Golesti;act administrativ nr 7848 din 20.09.2022, emis de Primaria Schitu Golesti;act administrativ nr 2031 din 22.02.2022, emis de Primaria Schitu Golesti);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEAGOE IONUT	A1.1

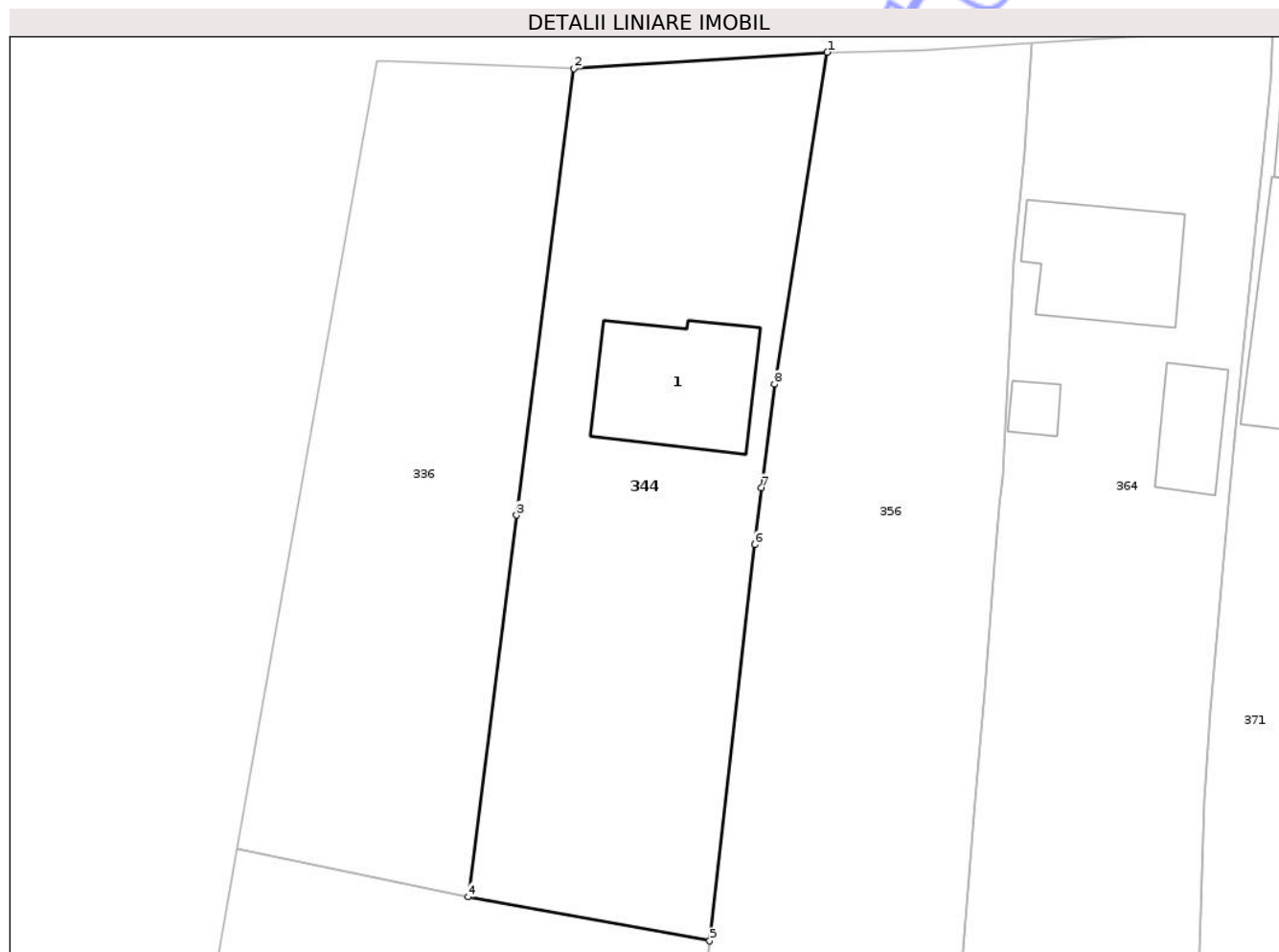
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81910	Din acte: 1.175 Masurata: 1.170	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	640	16	-	-	
2	arabil	DA	530	16	-	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81910-C1	construcții de locuințe	107	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:190 mp; Locuință, D+P+M, construita in anul 2022.

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.231,16 410.891,886	2	500.212,245 410.890,669	18.954
2	500.212,245 410.890,669	3	500.207,957 410.857,321	33.623

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	500.207,957 410.857,321	4	500.204,34 410.828,799	28.75
4	500.204,34 410.828,799	5	500.222,387 410.825,524	18.342
5	500.222,387 410.825,524	6	500.225,749 410.855,119	29.785
6	500.225,749 410.855,119	7	500.226,233 410.859,374	4.282
7	500.226,233 410.859,374	8	500.227,207 410.867,09	7.777
8	500.227,207 410.867,09	1	500.231,16 410.891,886	25.109

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 346**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Nr. 365, Jud. Arges, Punctul,,Caminul Casei

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81361	735	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81361-C1	Loc. Schitu Golesti, Nr. 365, Jud. Arges, Punctul,,Caminul Casei	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Locuință, P, 1970
A1.2	81361-C2	Loc. Schitu Golesti, Nr. 365, Jud. Arges, Punctul,,Caminul Casei	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:102 mp; Locuință, P+M/2006

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>18325 / 31/10/2018</b>		
Act Notarial nr. 3262, din 11/09/1998 emis de BANP TULUCA FILOFTEIA SI IONESCU CORNELIA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; Act Administrativ nr. 8703, din 17/10/2018 emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI; Act Administrativ nr. 8704, din 17/10/2018 emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI; Act Administrativ nr. Seria C.8 nr.954503, din 26/03/1993 emis de CONSILIUL POPULAR CAMPULUNG; Act Administrativ nr. 8628, din 16/10/2018 emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI; Act Administrativ nr. Seria DM nr.967823, din 12/02/2001 emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI; Act Administrativ nr. 8627, din 16/10/2018 emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI; Act Administrativ nr. 13, din 17/12/2003 emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI; Act Administrativ nr. Seria DB nr. 176821, din 02/11/1998 emis de CONSILIUL LOCAL SCHITU GOLESTI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BAKANCSOS ION-LAURENȚIU 2) BAKANCSOS IONELA, soti;	A1, A1.1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BAKANCSOS ION-LAURENȚIU 2) BAKANCSOS IONELA, soti;	A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81361	735	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	447	16	-	-	
2	arabil	DA	288	16	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81361-C1	construcții de locuințe	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Locuință, P, 1970
A1.2	81361-C2	construcții de locuințe	51	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:102 mp; Locuință, P+M/2006

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.295,51 410.440,11	2	500.280,12 410.445,59	16.337

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.280,12 410.445,59	3	500.268,27 410.450,42	12.797
3	500.268,27 410.450,42	4	500.267,436 410.450,792	0.913
4	500.267,436 410.450,792	5	500.260,17 410.454,03	7.955
5	500.260,17 410.454,03	6	500.257,75 410.454,78	2.534
6	500.257,75 410.454,78	7	500.254,386 410.456,123	3.622
7	500.254,386 410.456,123	8	500.227,591 410.466,185	28.622
8	500.227,591 410.466,185	9	500.224,509 410.456,292	10.362
9	500.224,509 410.456,292	10	500.250,039 410.446,768	27.249
10	500.250,039 410.446,768	11	500.263,723 410.441,273	14.746
11	500.263,723 410.441,273	12	500.268,503 410.439,522	5.091
12	500.268,503 410.439,522	13	500.277,925 410.436,07	10.034
13	500.277,925 410.436,07	14	500.293,825 410.431,165	16.639
14	500.293,825 410.431,165	1	500.295,51 410.440,11	9.102

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 350**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Nr. 348, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.764	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Schitu Golesti, Nr. 348, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp; Locuință, P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 61, din 11/01/1993 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CIMPULUNG (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; Certificat de Deces Seria DM, Nr. 662143, eliberat de Primăria Schitu-Golești, în data de 15.08.2000);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOICA MARCEL LIVIU, necăsătorit; Lipsă CNP;	

**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.764	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	797	16	-	-	
2	livada	DA	910	16	-	-	
3	ape statatoare	DA	57	16	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp; Locuință, P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.253,96 410.581,882	2	500.250,306 410.588,454	7.52
2	500.250,306 410.588,454	3	500.225,044 410.597,62	26.873

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	500.225,044 410.597,62	4	500.221,993 410.584,199	13.763
4	500.221,993 410.584,199	5	500.219,396 410.573,461	11.048
5	500.219,396 410.573,461	6	500.217,098 410.572,69	2.424
6	500.217,098 410.572,69	7	500.205,908 410.572,351	11.195
7	500.205,908 410.572,351	8	500.187,028 410.572,282	18.88
8	500.187,028 410.572,282	9	500.179,55 410.548,968	24.484
9	500.179,55 410.548,968	10	500.206,049 410.548,341	26.506
10	500.206,049 410.548,341	11	500.206,069 410.548,34	0.02
11	500.206,069 410.548,34	12	500.223,326 410.547,931	17.262
12	500.223,326 410.547,931	13	500.223,698 410.553,591	5.672
13	500.223,698 410.553,591	14	500.223,871 410.562,16	8.571
14	500.223,871 410.562,16	15	500.224,277 410.567,973	5.827
15	500.224,277 410.567,973	16	500.238,452 410.566,819	14.222
16	500.238,452 410.566,819	17	500.251,376 410.565,588	12.982
17	500.251,376 410.565,588	1	500.253,96 410.581,882	16.498

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 352**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Nr. 375, Jud. Arges, Punctul.,Camin Casa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	82027	Din acte: 612 Masurata: 615	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	82027-C1	Loc. Schitu Golesti, Nr. 375, Jud. Arges, Punctul.,Camin Casa	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:147 mp; Locuință, S(Pivnita)+P/1956-din caramida

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>8268 / 17/02/2023</b>		
Act Notarial nr. 10, din 09/02/1999 emis de BNP ZIPISI CORNELIA (; act administrativ nr 1412 din 15.02.2023, emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI;act notarial nr 312 din 07.06.1974, emis de NOTARIAT DE STAT LOCAL CAMPULUNG;act administrativ nr 1431 din 15.02.2023, emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) EFTENE MARIA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 1) EFTENE MARIA	A1.1
<b>39232 / 10/10/2023</b>		
Act Notarial nr. 1148, din 10/10/2023 emis de Zipisi Cornelia;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) EFTENE MARIA	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

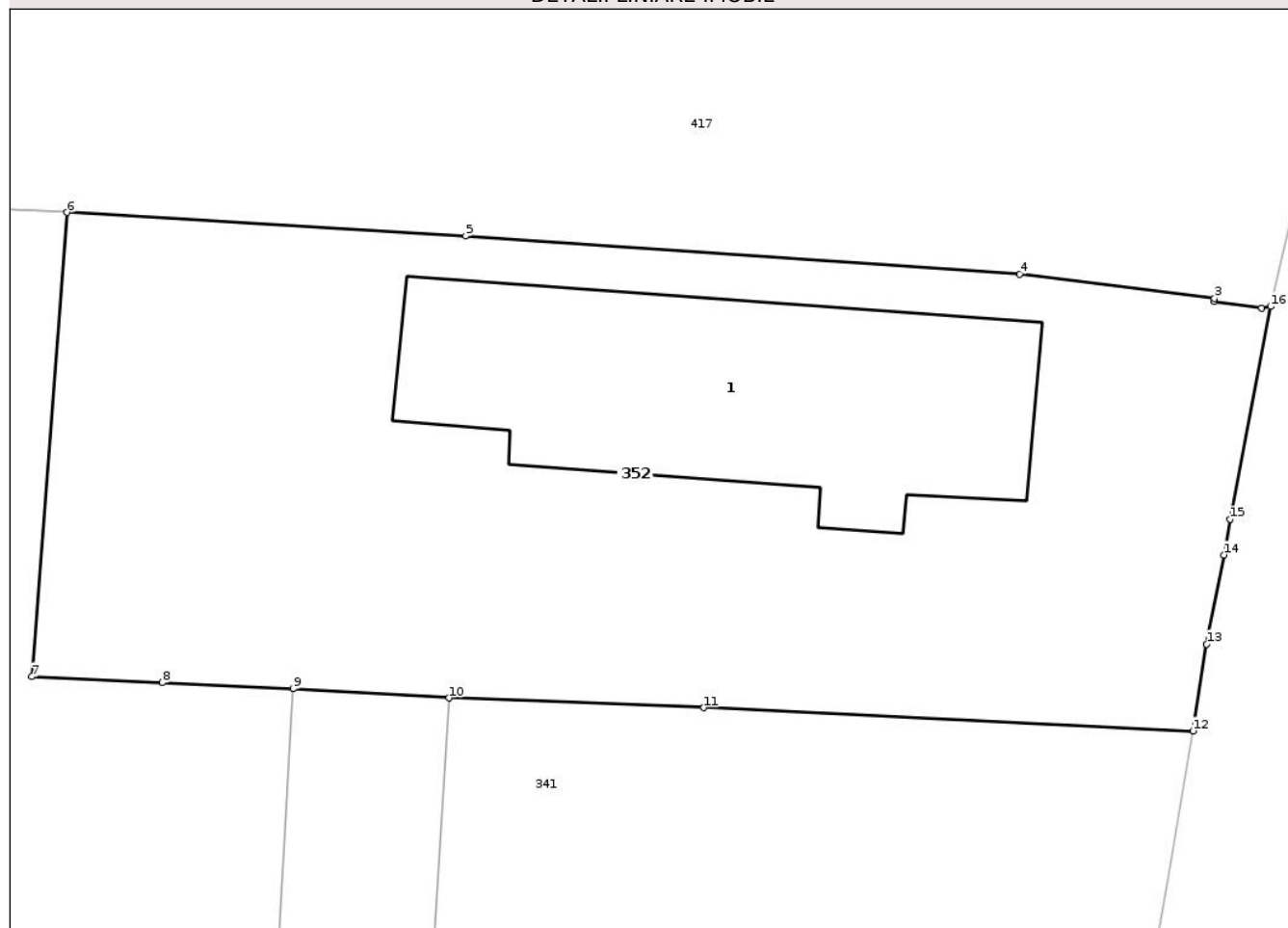
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
82027	Din acte: 612 Masurata: 615	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	615	16	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	82027-C1	construcții de locuințe	131	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:147 mp; Locuință, S (Pivnita)+P/1956-din caramida

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.267,912 410.301,394	2	500.266,3 410.301,614	1.627
2	500.266,3 410.301,614	3	500.266,307 410.301,714	0.1
3	500.266,307 410.301,714	4	500.259,73 410.302,54	6.629

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	500.259,73 410.302,54	5	500.241,0 410.303,82	18.774
5	500.241,0 410.303,82	6	500.227,523 410.304,617	13.501
6	500.227,523 410.304,617	7	500.226,324 410.288,929	15.734
7	500.226,324 410.288,929	8	500.230,741 410.288,725	4.422
8	500.230,741 410.288,725	9	500.235,158 410.288,521	4.422
9	500.235,158 410.288,521	10	500.240,423 410.288,21	5.274
10	500.240,423 410.288,21	11	500.249,05 410.287,88	8.633
11	500.249,05 410.287,88	12	500.265,582 410.287,097	16.551
12	500.265,582 410.287,097	13	500.266,042 410.290,032	2.971
13	500.266,042 410.290,032	14	500.266,635 410.293,046	3.072
14	500.266,635 410.293,046	15	500.266,846 410.294,247	1.219
15	500.266,846 410.294,247	16	500.268,21 410.301,44	7.321
16	500.268,21 410.301,44	1	500.267,912 410.301,394	0.302

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 353**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		367	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Schitu Golesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Locuință, P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 9036, din 05/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SCHITU GOLEȘTI (ADEVERINTA; );		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; , Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	367	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	367	16	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Locuință, P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.258,756 410.225,329	2	500.258,613 410.225,351	0.145
2	500.258,613 410.225,351	3	500.241,539 410.227,932	17.268
3	500.241,539 410.227,932	4	500.240,677 410.228,056	0.871
4	500.240,677 410.228,056	5	500.241,352 410.233,627	5.612

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	500.241,352 410.233,627	6	500.243,003 410.241,981	8.516
6	500.243,003 410.241,981	7	500.234,204 410.243,699	8.965
7	500.234,204 410.243,699	8	500.231,963 410.229,735	14.143
8	500.231,963 410.229,735	9	500.230,791 410.220,151	9.655
9	500.230,791 410.220,151	10	500.232,319 410.219,967	1.539
10	500.232,319 410.219,967	11	500.250,72 410.217,751	18.534
11	500.250,72 410.217,751	12	500.253,832 410.217,452	3.126
12	500.253,832 410.217,452	13	500.258,031 410.217,101	4.214
13	500.258,031 410.217,101	14	500.258,383 410.221,086	4.001
14	500.258,383 410.221,086	1	500.258,756 410.225,329	4.259

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 355**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Str Poiana Sorii - Olteanu, Nr. 337, Jud. Arges, str.Poiana Sorii

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81256	Din acte: 1.130 Masurata: 1.114	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81256-C1	Loc. Schitu Golesti, Str Poiana Sorii - Olteanu, Nr. 337, Jud. Arges, str.Poiana Sorii	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; Locuință, P, zidarie/acop.ondulina/1960-extinsa in anul 1968
A1.2	81256-C2	Loc. Schitu Golesti, Str Poiana Sorii - Olteanu, Nr. 337, Jud. Arges, str.Poiana Sorii	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Locuință, P, zidarie/acop.tigla/1958-extinsa in anul 1985

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>16904 / 09/10/2018</b>		
Act Notarial nr. 2457, din 05/10/2018 emis de Simion Aurelia Maria (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; );		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) EFTENE ANA-MARIA, necasatorita;	A1, A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>16904 / 09/10/2018</b>		
Act Notarial nr. 2457, din 05/10/2018 emis de Simion Aurelia Maria (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; );		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGERdobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLTEANU NATALIA	A1, A1.1, A1.2

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81256	Din acte: 1.130 Masurata: 1.114	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	609	16	-	-	
2	faneata	DA	505	16	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81256-C1	construcții de locuințe	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; Locuință, P, zidarie/acop.ondulina/1960-extinsa in anul 1968
A1.2	81256-C2	construcții de locuințe	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Locuință, P, zidarie/acop.tigla/1958-extinsa in anul 1985

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.222,3 410.721,34	2	500.222,43 410.715,001	6.34
2	500.222,43 410.715,001	3	500.223,07 410.709,2	5.836
3	500.223,07 410.709,2	4	500.223,864 410.705,666	3.622
4	500.223,864 410.705,666	5	500.225,08 410.701,85	4.005
5	500.225,08 410.701,85	6	500.226,497 410.699,143	3.055
6	500.226,497 410.699,143	7	500.228,008 410.696,215	3.295
7	500.228,008 410.696,215	8	500.229,94 410.693,43	3.39
8	500.229,94 410.693,43	9	500.233,38 410.687,31	7.021
9	500.233,38 410.687,31	10	500.242,25 410.676,3	14.138
10	500.242,25 410.676,3	11	500.248,08 410.673,4	6.511
11	500.248,08 410.673,4	12	500.255,07 410.695,1	22.798
12	500.255,07 410.695,1	13	500.256,42 410.701,02	6.072
13	500.256,42 410.701,02	14	500.257,005 410.704,415	3.445
14	500.257,005 410.704,415	15	500.258,984 410.715,906	11.66
15	500.258,984 410.715,906	16	500.247,117 410.718,035	12.056
16	500.247,117 410.718,035	1	500.222,3 410.721,34	25.036

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 357**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Str Poiana Sorii - Olteanu, Jud. Arges, Punctul, Poiana Sorii

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	82284	Din acte: 821 Masurata: 867	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>18830 / 10/07/2025</b>		
Act Notarial nr. 1835, din 09/07/2025 emis de Simion Aurelia Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUCUR MAGDALENA IONELA, necesatorita;	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

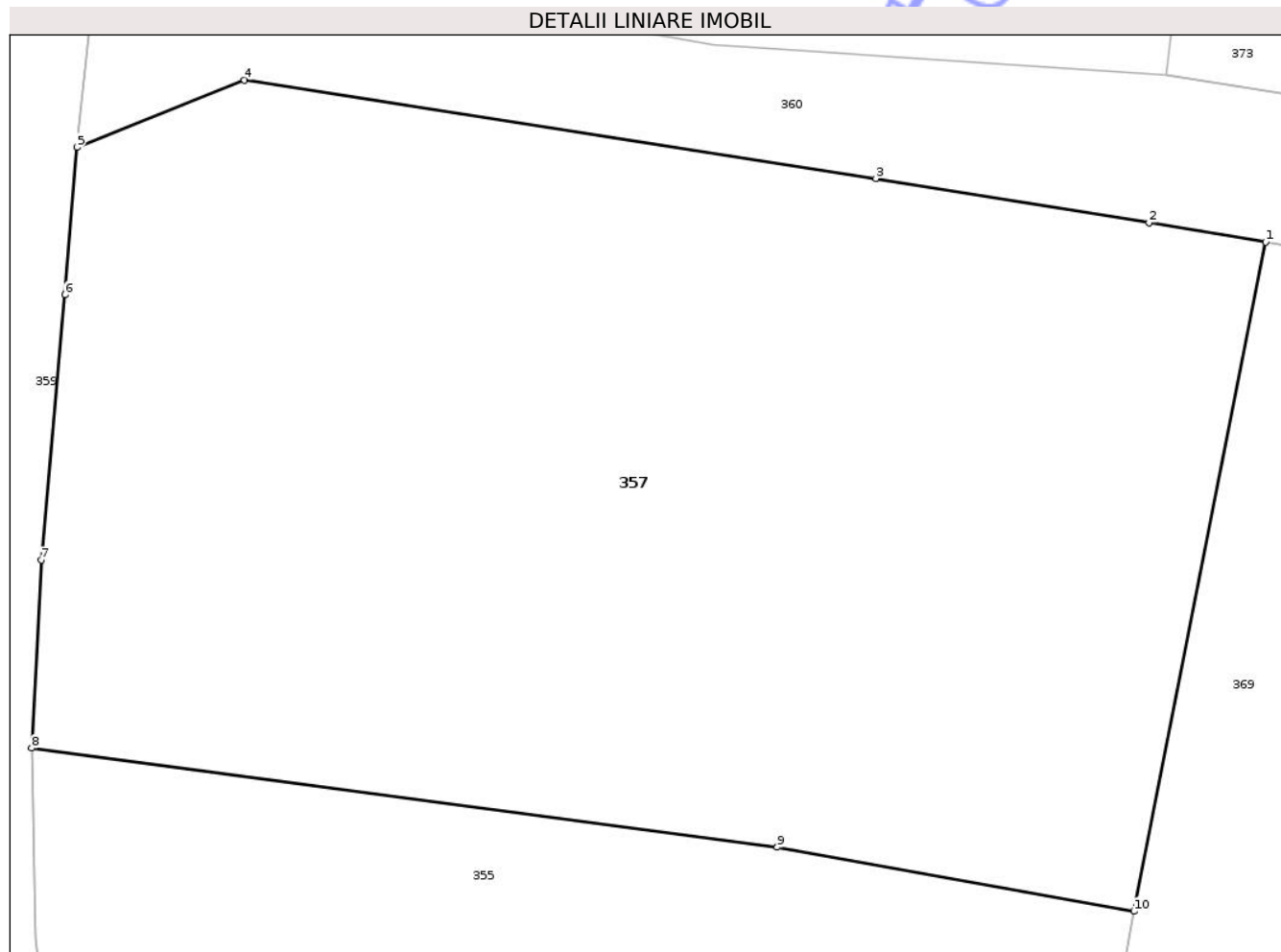
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
82284	Din acte: 821 Masurata: 867	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	867	16	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.263,375 410.738,184	2	500.259,491 410.738,818	3.935
2	500.259,491 410.738,818	3	500.250,398 410.740,298	9.213
3	500.250,398 410.740,298	4	500.229,378 410.743,574	21.274
4	500.229,378 410.743,574	5	500.223,802 410.741,325	6.012
5	500.223,802 410.741,325	6	500.223,411 410.736,423	4.918

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.223,411 410.736,423	7	500.222,616 410.727,595	8.864
7	500.222,616 410.727,595	8	500.222,3 410.721,34	6.263
8	500.222,3 410.721,34	9	500.247,117 410.718,035	25.036
9	500.247,117 410.718,035	10	500.258,984 410.715,906	12.056
10	500.258,984 410.715,906	1	500.263,375 410.738,184	22.707

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 319**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Str Avicola, Nr. 379, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.007 Masurata: 1.294	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Schitu Golesti, Str Avicola, Nr. 379, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Locuintă, S+P
A1.2	-C2	Loc. Schitu Golesti, Str Avicola, Nr. 379, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Anexă, P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1577, din 07/04/1993 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CIMPULUNG (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PALAGHIU EMANUELA, casatorita cu; 2) PALAGHIU GHEORGHITA, Lipsă CNP;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9036, din 05/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SCHITU GOLEȘTI (ADEVERINTA; );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PALAGHIU EMANUELA 2) PALAGHIU GHEORGHITA, Lipsă CNP;	A1.2

**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1577, din 07/04/1993 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CIMPULUNG (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; );		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACTVIAGER 1) STANCIU PARASCHIV	A1, A1.1

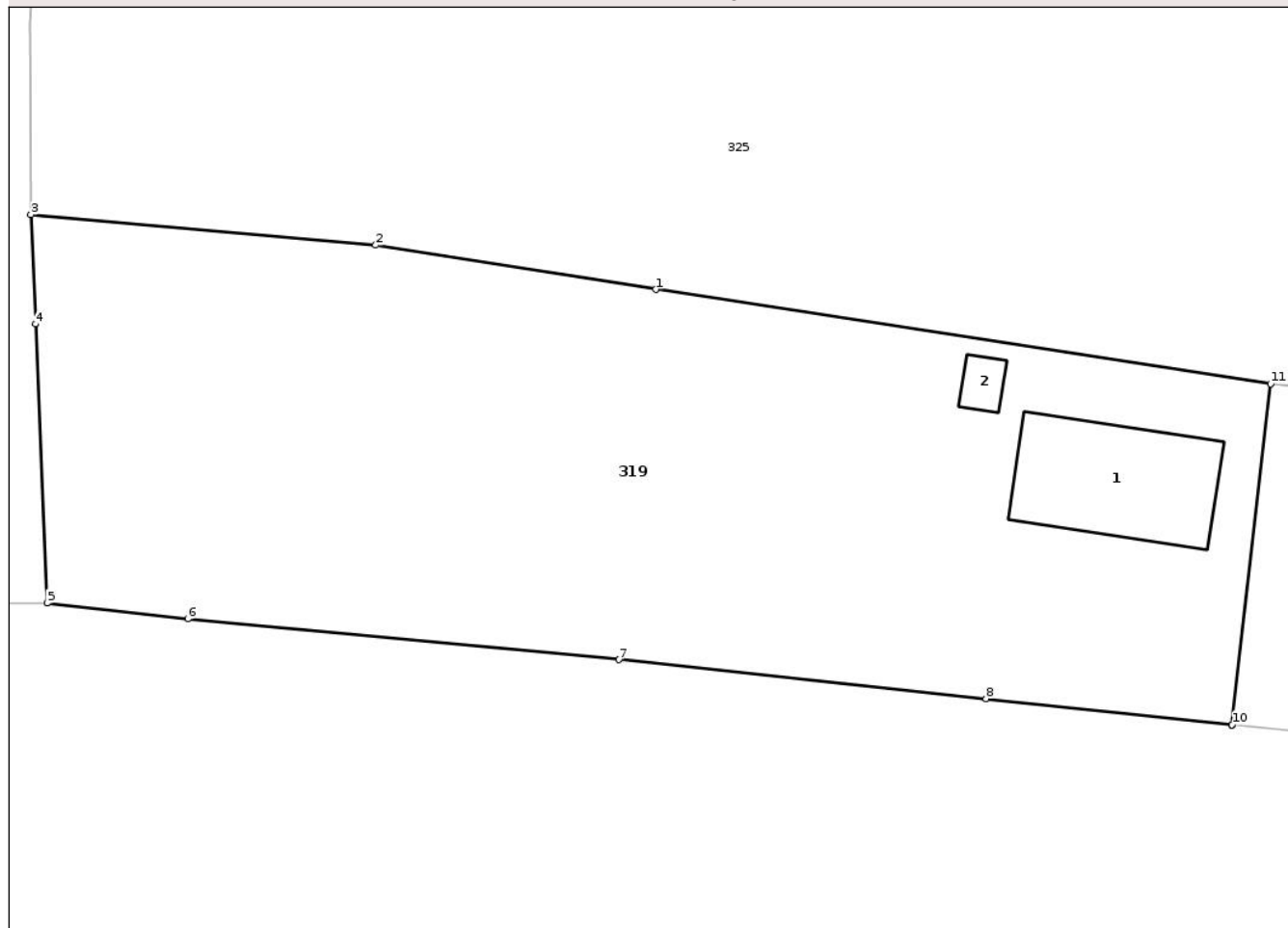
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.007 Masurata: 1.294	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	401	16	-	-	
2	arabil	DA	681	16	-	-	
3	livada	DA	212	16	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	63	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Locuință, S+P
A1.2	-C2	construcții anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Anexă, P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.156,539 410.229,522	2	500.141,571 410.231,891	15.154

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.141,571 410.231,891	3	500.123,134 410.233,511	18.508
3	500.123,134 410.233,511	4	500.123,378 410.227,675	5.841
4	500.123,378 410.227,675	5	500.124,0 410.212,76	14.928
5	500.124,0 410.212,76	6	500.131,52 410.211,9	7.569
6	500.131,52 410.211,9	7	500.154,57 410.209,73	23.152
7	500.154,57 410.209,73	8	500.174,191 410.207,646	19.731
8	500.174,191 410.207,646	9	500.187,34 410.206,25	13.223
9	500.187,34 410.206,25	10	500.187,343 410.206,25	0.003
10	500.187,343 410.206,25	11	500.189,405 410.224,48	18.346
11	500.189,405 410.224,48	1	500.156,539 410.229,522	33.25

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 321**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Str Poiana Sorii - Olteanu, Jud. Arges, Punct Poiana Sorii

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81243	Din acte: 1.434 Masurata: 1.547	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>6439 / 07/05/2018</b>		
Act Notarial nr. - contract de donație nr. 1008, din 07/05/2018 emis de ZIPSI ANDREEA BIANCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VOROVENCI CAMELIA, căsătorită;	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

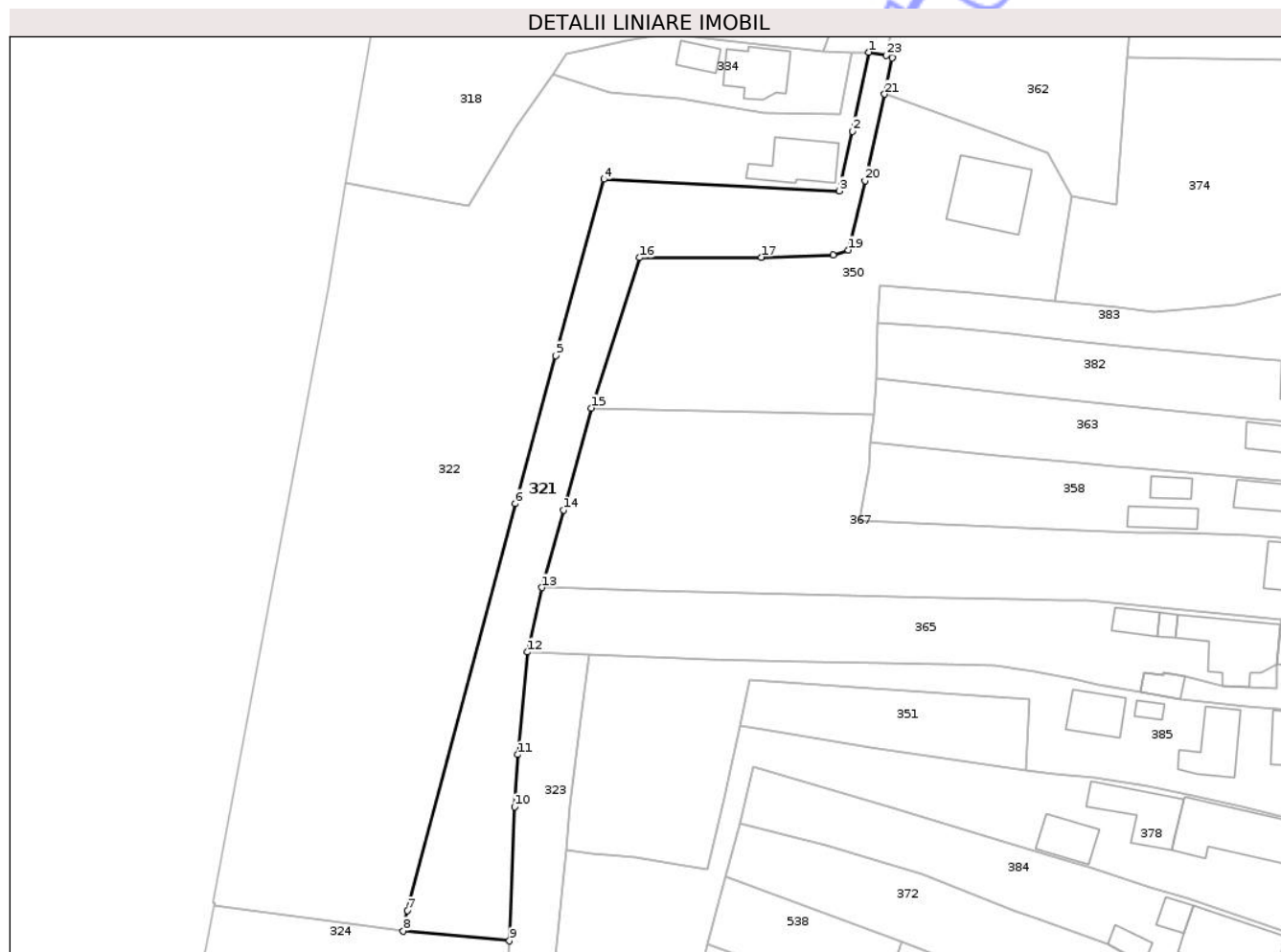
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81243	Din acte: 1.434 Masurata: 1.547	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	94	16	-	-	
2	livada	DA	380	16	-	-	
3	arabil	DA	1.073	16	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.222,607 410.604,117	2	500.220,077 410.591,859	12.516
3	500.218,039 410.582,63	4	500.181,522 410.584,422	36.561
5	500.174,057 410.557,112	6	500.167,786 410.534,17	23.784

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.220,077 410.591,859	3	500.218,039 410.582,63	9.451
4	500.181,522 410.584,422	5	500.174,057 410.557,112	28.312
6	500.167,786 410.534,17	7	500.151,097 410.471,064	65.275

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	500.151,097 410.471,064	8	500.150,469 410.467,913	3.213
9	500.166,915 410.466,372	10	500.167,677 410.487,142	20.784
11	500.168,187 410.495,236	12	500.169,724 410.511,126	15.964
13	500.171,945 410.521,139	14	500.175,254 410.533,141	12.45
15	500.179,55 410.548,968	16	500.187,028 410.572,282	24.484
17	500.205,908 410.572,351	18	500.217,098 410.572,69	11.195
19	500.219,396 410.573,461	20	500.221,993 410.584,199	11.048
21	500.225,044 410.597,62	22	500.226,175 410.603,216	5.709
23	500.225,326 410.603,631	1	500.222,607 410.604,117	2.762

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	500.150,469 410.467,913	9	500.166,915 410.466,372	16.518
10	500.167,677 410.487,142	11	500.168,187 410.495,236	8.11
12	500.169,724 410.511,126	13	500.171,945 410.521,139	10.256
14	500.175,254 410.533,141	15	500.179,55 410.548,968	16.4
16	500.187,028 410.572,282	17	500.205,908 410.572,351	18.88
18	500.217,098 410.572,69	19	500.219,396 410.573,461	2.424
20	500.221,993 410.584,199	21	500.225,044 410.597,62	13.763
22	500.226,175 410.603,216	23	500.225,326 410.603,631	0.945

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în  
Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 323

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		484	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 9036, din 05/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SCHITU GOLEȘTI (ADEVERINTA; );	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; , Art. 13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.
	A1

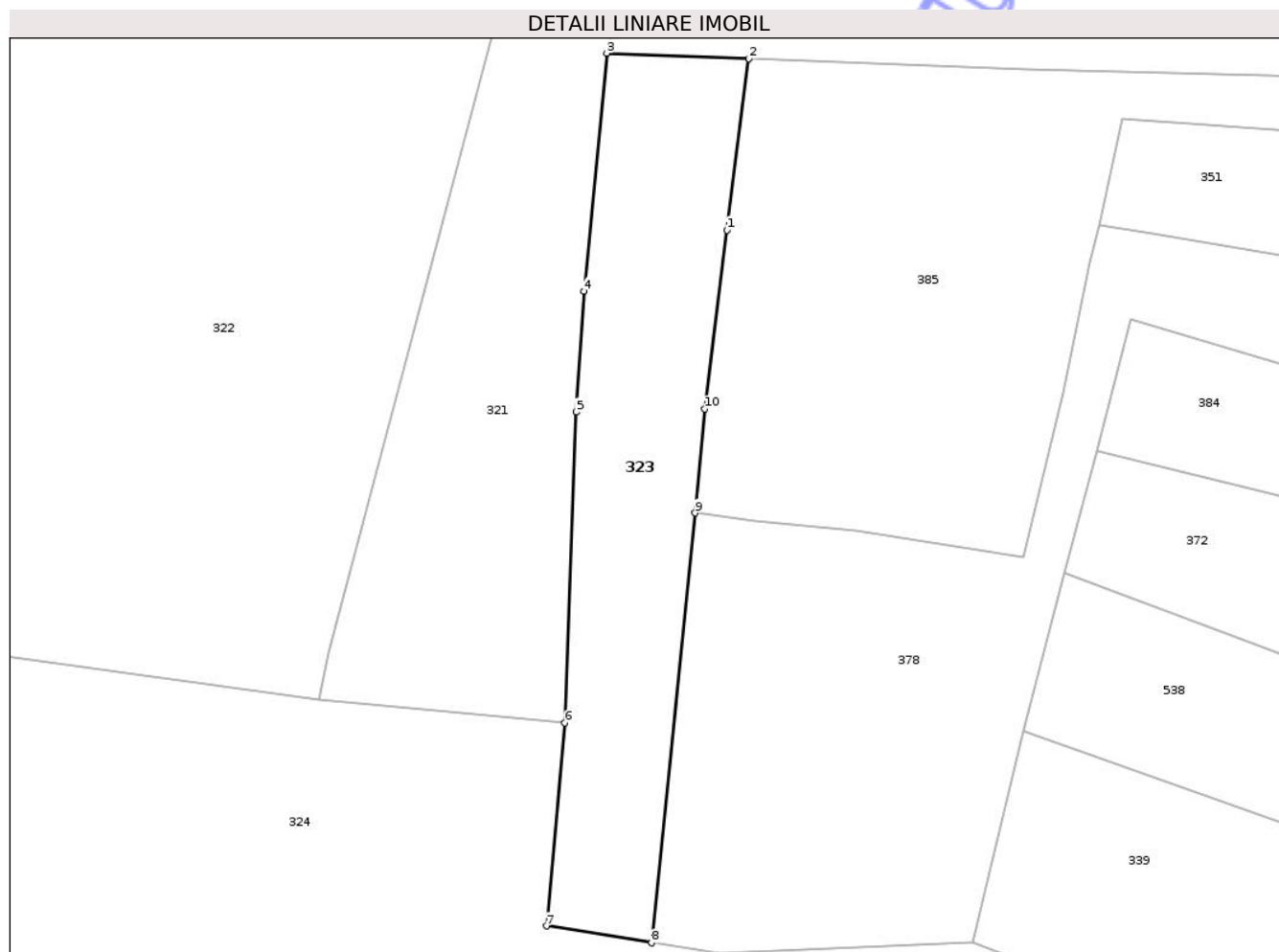
## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	484	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	484	16	-	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.177,753 410.499,313	2	500.179,228 410.510,762	11.544
2	500.179,228 410.510,762	3	500.169,724 410.511,126	9.511
3	500.169,724 410.511,126	4	500.168,187 410.495,236	15.964
4	500.168,187 410.495,236	5	500.167,677 410.487,142	8.11
5	500.167,677 410.487,142	6	500.166,915 410.466,372	20.784

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.166,915 410.466,372	7	500.165,681 410.452,816	13.612
7	500.165,681 410.452,816	8	500.172,714 410.451,689	7.123
8	500.172,714 410.451,689	9	500.175,634 410.480,409	28.868
9	500.175,634 410.480,409	10	500.176,261 410.487,355	6.974
10	500.176,261 410.487,355	1	500.177,753 410.499,313	12.051

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 326**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Nr. 368, Jud. Arges, Punctul.,Camin Casa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80644	Din acte: 1.864 Masurata: 1.888	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3781 / 08/03/2013</b>		
Act Notarial nr. 270, din 07/03/2013 emis de IONESCU CORNELIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OANCEA ALIN GHEORGHE, nezasatorit;	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

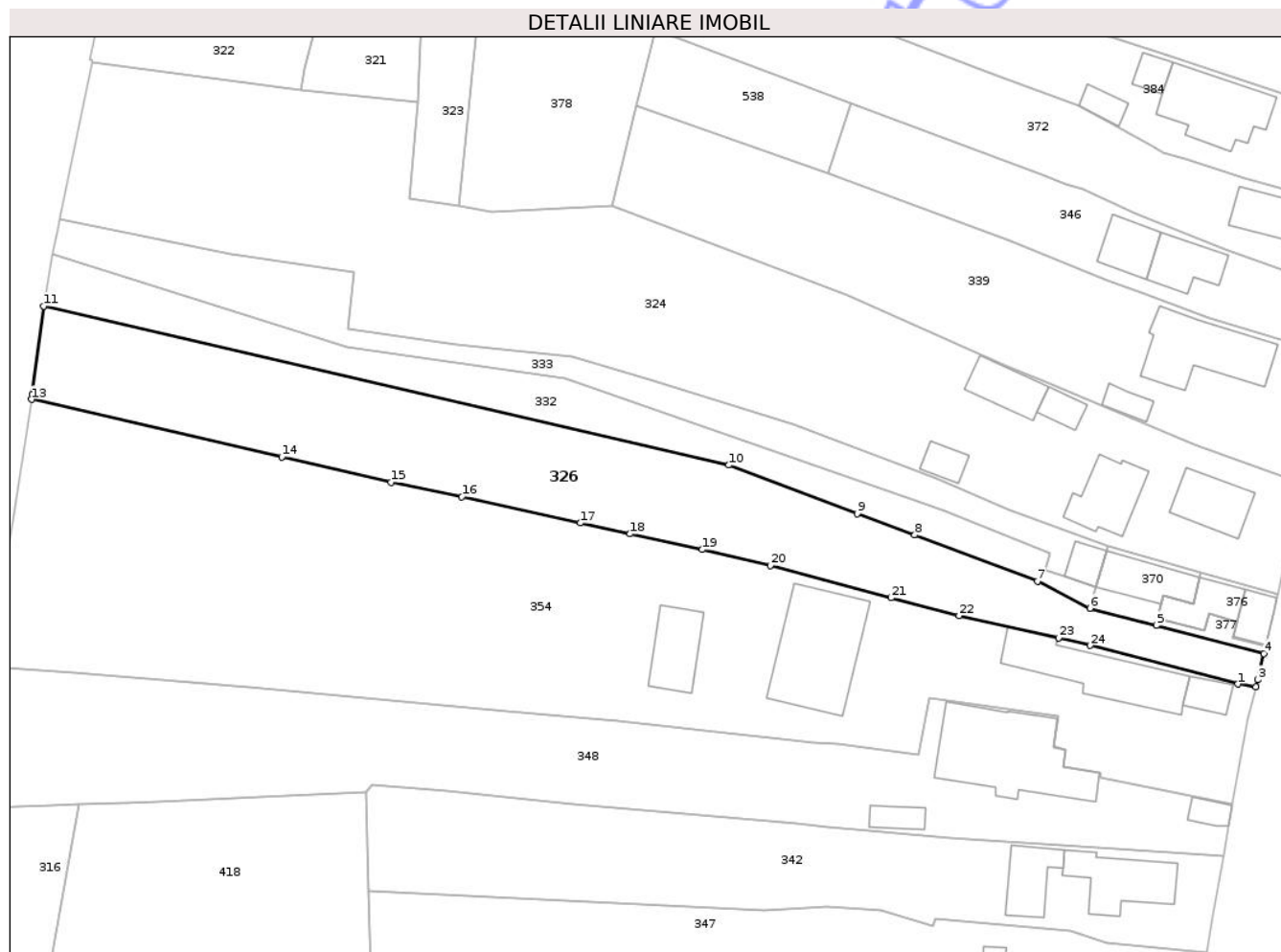
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80644	Din acte: 1.864 Masurata: 1.888	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.888	16	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.281,938 410.384,645	2	500.284,458 410.384,248	2.551
3	500.284,716 410.385,272	4	500.285,569 410.388,949	3.775
5	500.270,48 410.392,884	6	500.261,182 410.395,29	9.604
7	500.253,805 410.399,098	8	500.236,608 410.405,562	18.372
9	500.228,576 410.408,581	10	500.210,526 410.415,366	19.283

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.284,458 410.384,248	3	500.284,716 410.385,272	1.056
4	500.285,569 410.388,949	5	500.270,48 410.392,884	15.594
6	500.261,182 410.395,29	7	500.253,805 410.399,098	8.302
8	500.236,608 410.405,562	9	500.228,576 410.408,581	8.581
10	500.210,526 410.415,366	11	500.114,424 410.437,671	98.657

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	500.114,424 410.437,671	12	500.112,856 410.425,263	12.507
13	500.112,754 410.424,596	14	500.147,844 410.416,506	36.011
15	500.163,135 410.412,974	16	500.173,105 410.410,932	10.177
17	500.189,706 410.407,259	18	500.196,7 410.405,727	7.16
19	500.206,798 410.403,515	20	500.216,352 410.401,281	9.812
21	500.233,307 410.396,764	22	500.242,819 410.394,23	9.844
23	500.256,771 410.391,137	24	500.261,245 410.390,06	4.602

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	500.112,856 410.425,263	13	500.112,754 410.424,596	0.675
14	500.147,844 410.416,506	15	500.163,135 410.412,974	15.694
16	500.173,105 410.410,932	17	500.189,706 410.407,259	17.002
18	500.196,7 410.405,727	19	500.206,798 410.403,515	10.337
20	500.216,352 410.401,281	21	500.233,307 410.396,764	17.546
22	500.242,819 410.394,23	23	500.256,771 410.391,137	14.291
24	500.261,245 410.390,06	1	500.281,938 410.384,645	21.39

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 328**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Str Poiana Sorii - Olteanu, Jud. Arges, Punctul, Poiana Sorii

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	82113	Din acte: 1.225 Masurata: 1.197	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>36041 / 01/09/2023</b>		
Act Notarial nr. 3077, din 25/10/2023 emis de BIN SIMION AURELIA MARIA (; act administrativ nr 6934 din 18.08.2023, emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI;act administrativ nr 6935 din 18.08.2023, emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI;act notarial nr 2294 din 18.08.2023, emis de BIN SIMION AURELIA-MARIA);		
B1	se inscrie posesia conform art. 41 alin.(8) din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr.7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare 1) DUMITRU COSTEL-VIOREL	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PROPRIETAR NEIDENTIFICAT, CIF:999999999999	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

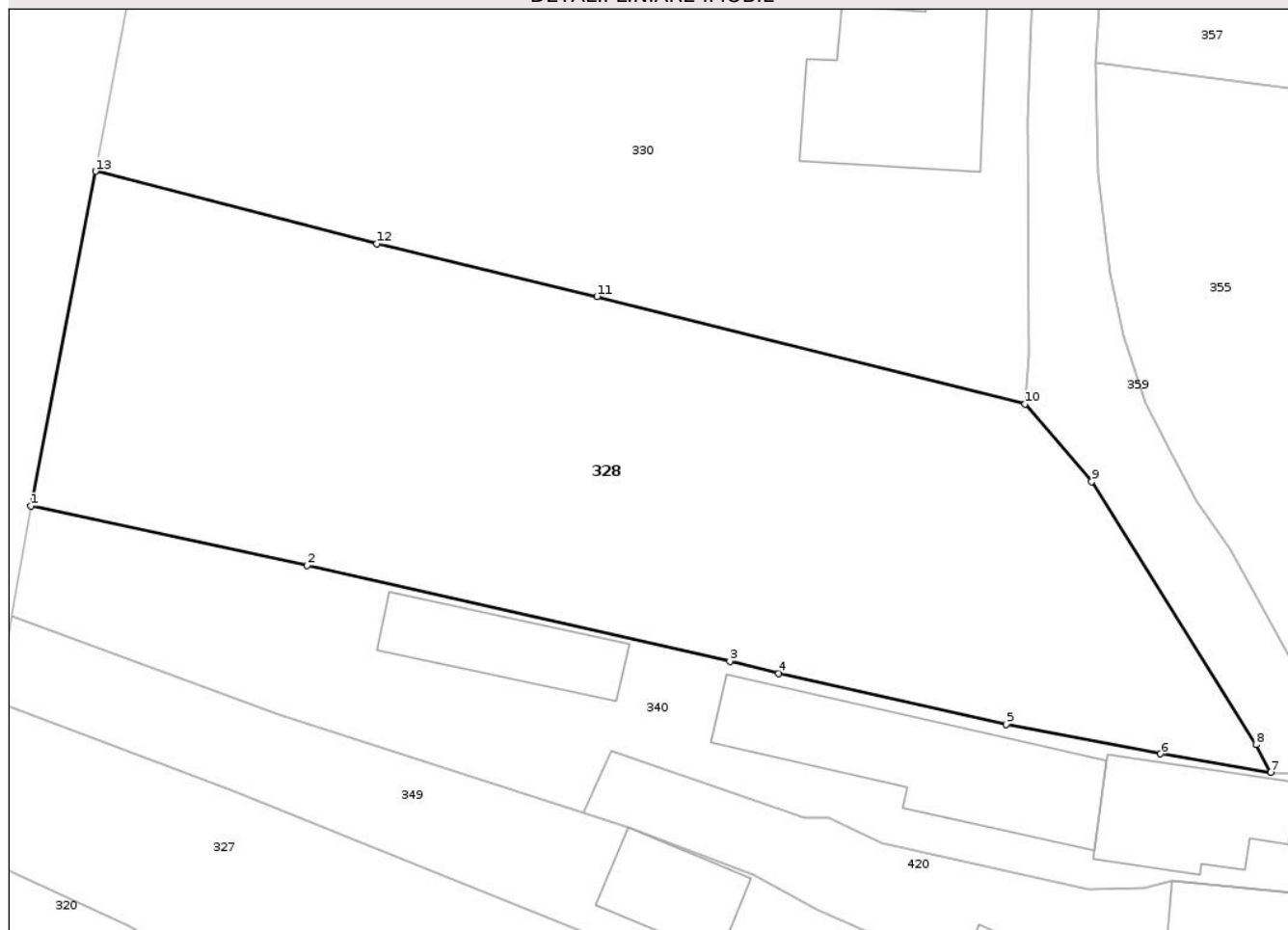
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
82113	Din acte: 1.225 Masurata: 1.197	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.197	16	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.161,372 410.695,94	2	500.177,178 410.692,54	16.168
2	500.177,178 410.692,54	3	500.201,352 410.687,06	24.787
3	500.201,352 410.687,06	4	500.204,146 410.686,37	2.878
4	500.204,146 410.686,37	5	500.217,158 410.683,457	13.334
5	500.217,158 410.683,457	6	500.225,973 410.681,763	8.976

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.225,973 410.681,763	7	500.232,279 410.680,719	6.392
7	500.232,279 410.680,719	8	500.231,436 410.682,29	1.783
8	500.231,436 410.682,29	9	500.222,035 410.697,339	17.744
9	500.222,035 410.697,339	10	500.218,238 410.701,789	5.85
10	500.218,238 410.701,789	11	500.193,751 410.707,929	25.245
11	500.193,751 410.707,929	12	500.181,156 410.710,948	12.952
12	500.181,156 410.710,948	13	500.165,072 410.715,094	16.61
13	500.165,072 410.715,094	1	500.161,372 410.695,94	19.508

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 330**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Str Poiana Sorii - Olteanu, Nr. 340, Jud. Arges, Punctul,,Camin Casa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81221	Din acte: 1.812 Masurata: 1.835	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81221-C1	Loc. Schitu Golesti, Str Poiana Sorii - Olteanu, Nr. 340, Jud. Arges, Punctul,, Camin Casa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Locuință, P/1960

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>11486 / 02/07/2020</b>		
Act Notarial nr. 1314, din 01/07/2020 emis de Simion Aurelia Maria (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; );		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOICEANU CARMINA, casatorita cu; 2) MOICEANU GAVRIL	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 9036, din 05/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SCHITU GOLEȘTI (ADEVERINTA; );		
B5	Se notează radierea construcției C2	A1

**C. Partea III. SARCINI**

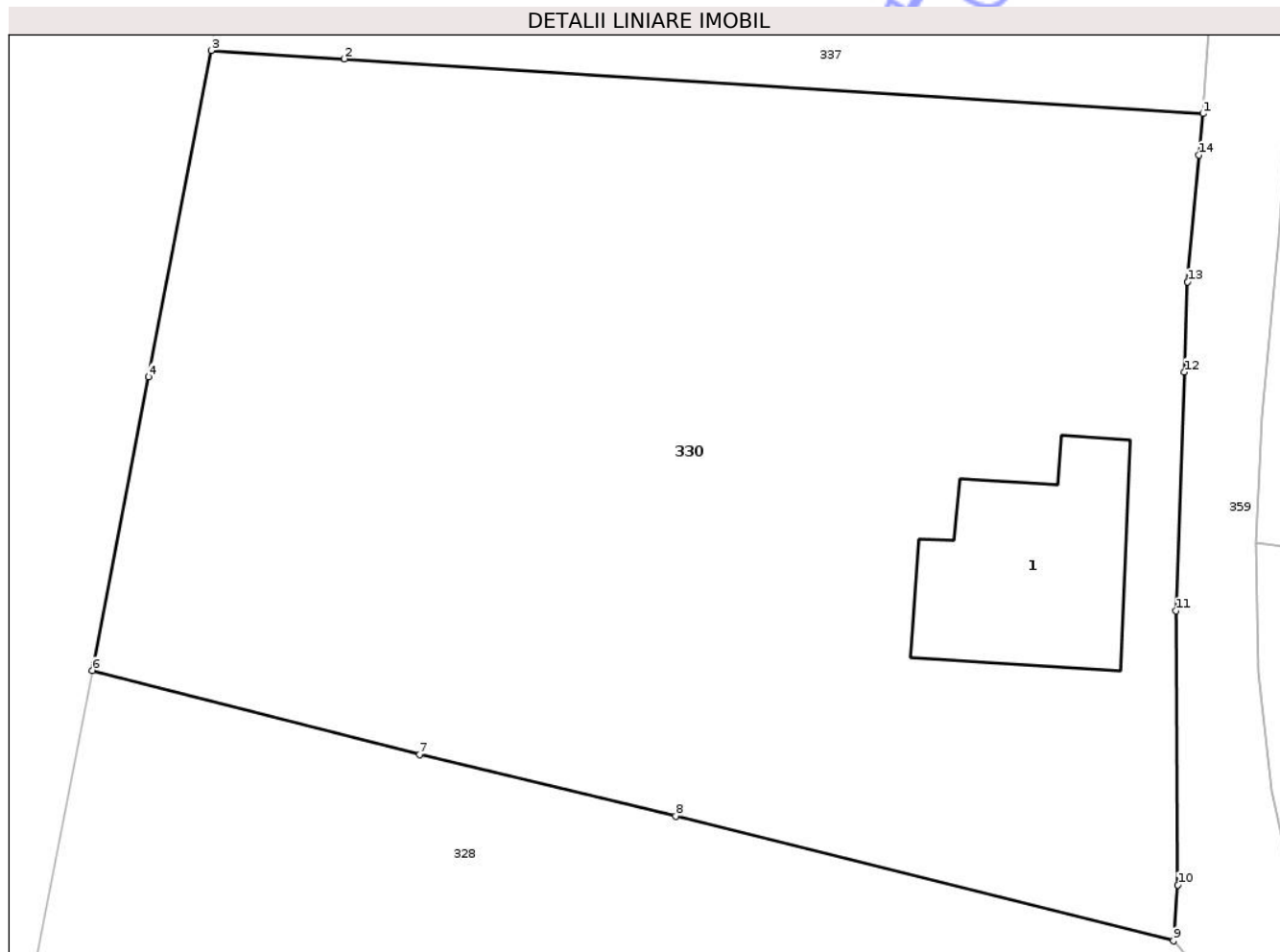
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81221	Din acte: 1.812 Masurata: 1.835	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	750	16	-	-	
2	arabil	DA	1.085	16	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81221-C1	construcții de locuințe	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Locuință, P/1960

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.219,689 410.742,479	2	500.177,454 410.745,167	42.32
2	500.177,454 410.745,167	3	500.170,909 410.745,583	6.558

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	500.170,909 410.745,583	4	500.167,819 410.729,531	16.347
4	500.167,819 410.729,531	5	500.165,135 410.715,419	14.365
5	500.165,135 410.715,419	6	500.165,072 410.715,094	0.331
6	500.165,072 410.715,094	7	500.181,156 410.710,948	16.61
7	500.181,156 410.710,948	8	500.193,751 410.707,929	12.952
8	500.193,751 410.707,929	9	500.218,238 410.701,789	25.245
9	500.218,238 410.701,789	10	500.218,461 410.704,542	2.762
10	500.218,461 410.704,542	11	500.218,371 410.718,027	13.485
11	500.218,371 410.718,027	12	500.218,78 410.729,767	11.747
12	500.218,78 410.729,767	13	500.218,935 410.734,198	4.434
13	500.218,935 410.734,198	14	500.219,504 410.740,444	6.272
14	500.219,504 410.740,444	1	500.219,689 410.742,479	2.043

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 331**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Jud. Arges, Punct Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81725	Din acte: 1.418 Masurata: 1.412	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>13396 / 23/06/2021</b>		
Act Notarial nr. 50, din 23/04/2021 emis de BIN Ionescu Iulia (; Act Administrativ nr. 5135, din 15/06/2021 emis de Primaria Schitu Golesti; Act Notarial nr. 49, din 23/04/2021 emis de BIN Ionescu Iulia; Act Administrativ nr. 5414, din 15/06/2021 emis de Primaria Schitu Golesti;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PĂTRAȘCU MARIA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

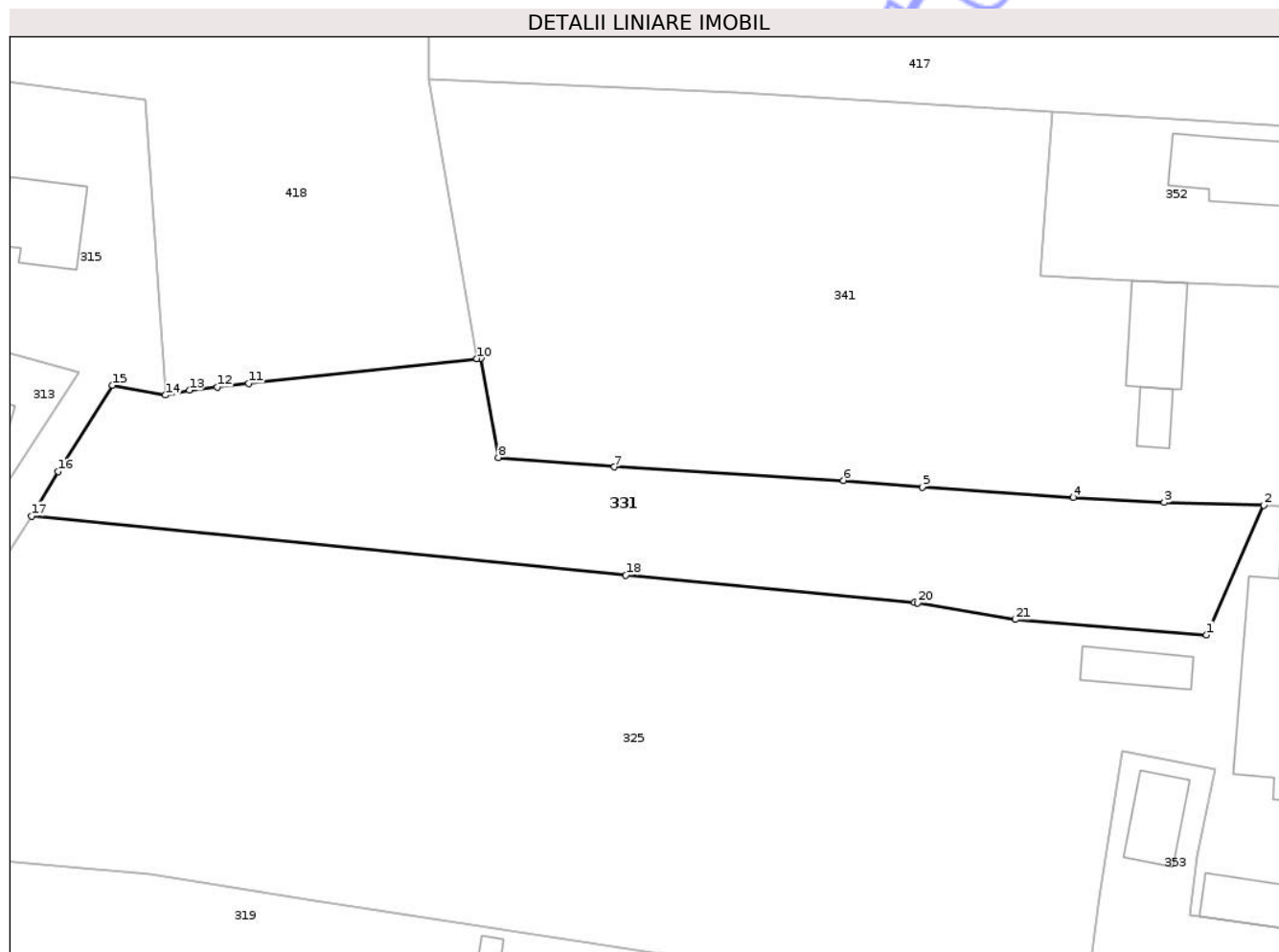
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81725	Din acte: 1.418 Masurata: 1.412	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	363	16	-	-	
2	livada	DA	1.049	16	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.242,222 410.254,723	2	500.247,661 410.267,098	13.518
3	500.238,186 410.267,358	4	500.229,518 410.267,829	8.681
5	500.215,115 410.268,809	6	500.207,606 410.269,447	7.536
7	500.185,796 410.270,732	8	500.174,736 410.271,625	11.096

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.247,661 410.267,098	3	500.238,186 410.267,358	9.479
4	500.229,518 410.267,829	5	500.215,115 410.268,809	14.436
6	500.207,606 410.269,447	7	500.185,796 410.270,732	21.848
8	500.174,736 410.271,625	9	500.173,056 410.281,095	9.618

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	500.173,056 410.281,095	10	500.172,698 410.281,056	0.36
11	500.150,942 410.278,678	12	500.147,937 410.278,349	3.023
13	500.145,297 410.278,043	14	500.143,005 410.277,577	2.339
15	500.137,992 410.278,519	16	500.132,803 410.270,285	9.733
17	500.130,265 410.266,058	18	500.186,88 410.260,415	56.896
19	500.214,367 410.257,793	20	500.214,685 410.257,763	0.319
21	500.224,005 410.256,196	1	500.242,222 410.254,723	18.276

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	500.172,698 410.281,056	11	500.150,942 410.278,678	21.886
12	500.147,937 410.278,349	13	500.145,297 410.278,043	2.658
14	500.143,005 410.277,577	15	500.137,992 410.278,519	5.101
16	500.132,803 410.270,285	17	500.130,265 410.266,058	4.93
18	500.186,88 410.260,415	19	500.214,367 410.257,793	27.612
20	500.214,685 410.257,763	21	500.224,005 410.256,196	9.451

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 332**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Jud. Arges, pct. „Căminul casei”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 759 Masurata: 771	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 1569, din 15/03/1999 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CIMPULUNG (CONTRACT DE DONATIE; Certificat de Deces, Seria DR, Nr. 607948, eliberat de Primăria Comunei Schitu-Golesti, în data de 02.08.2007);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RAUTOIU EVDOCHIA, Lipsă CNP; DEFUNCT:Da
	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

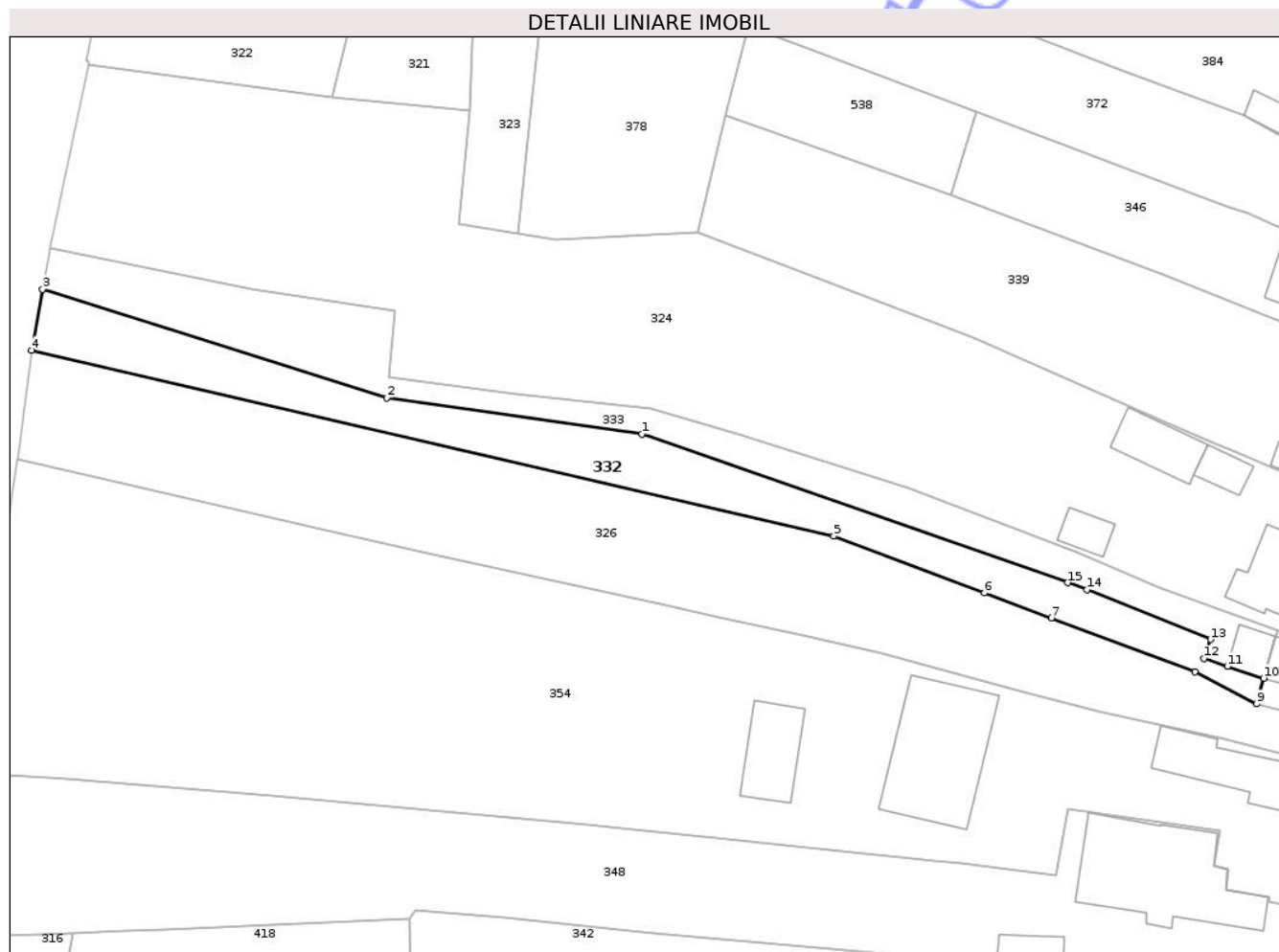
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 759 Masurata: 771	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	771	16	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.187,571 410.427,613	2	500.156,956 410.431,924	30.917
2	500.156,956 410.431,924	3	500.115,757 410.444,948	43.209
3	500.115,757 410.444,948	4	500.114,424 410.437,671	7.398
4	500.114,424 410.437,671	5	500.210,526 410.415,366	98.657
5	500.210,526 410.415,366	6	500.228,576 410.408,581	19.283

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.228,576 410.408,581	7	500.236,608 410.405,562	8.581
7	500.236,608 410.405,562	8	500.253,805 410.399,098	18.372
8	500.253,805 410.399,098	9	500.261,182 410.395,29	8.302
9	500.261,182 410.395,29	10	500.262,043 410.398,337	3.166
10	500.262,043 410.398,337	11	500.257,692 410.399,773	4.582
11	500.257,692 410.399,773	12	500.254,862 410.400,706	2.98
12	500.254,862 410.400,706	13	500.255,662 410.403,006	2.435
13	500.255,662 410.403,006	14	500.240,867 410.408,987	15.958
14	500.240,867 410.408,987	15	500.238,54 410.409,8	2.465
15	500.238,54 410.409,8	1	500.187,571 410.427,613	53.992

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 337**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Str Poiana Sorii - Olteanu, Nr. 339A, Jud. Arges, Punctul,,Camin Casa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81222	Din acte: 2.094 Masurata: 2.077	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81222-C1	Loc. Schitu Golesti, Str Poiana Sorii - Olteanu, Nr. 339A, Jud. Arges, Punctul,, Camin Casa	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:176 mp; Locuință, P+1E/2022-din BCA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>558 / 16/01/2018</b>		
Act Notarial nr. 112, din 15/01/2018 emis de Ionescu Cornelia;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BALANICA CONSTANTIN AUREL</b> 2) <b>BALANICA ROXANA</b> , soti;	A1
<b>4303 / 24/02/2022</b>		
Act Administrativ nr. 23, din 17/08/2021 emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI (; act administrativ nr 1321 din 03.02.2022, emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI;act administrativ nr 1226 din 01.02.2022, emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI;act administrativ nr 1322 din 03.02.2022, emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI;act administrativ nr 558 din 16.01.2018, emis de BCPI CAMPULUNG;act administrativ nr 1225 din 01.02.2022, emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BALANICA CONSTANTIN AUREL</b> 2) <b>BALANICA ROXANA</b>	A1.1

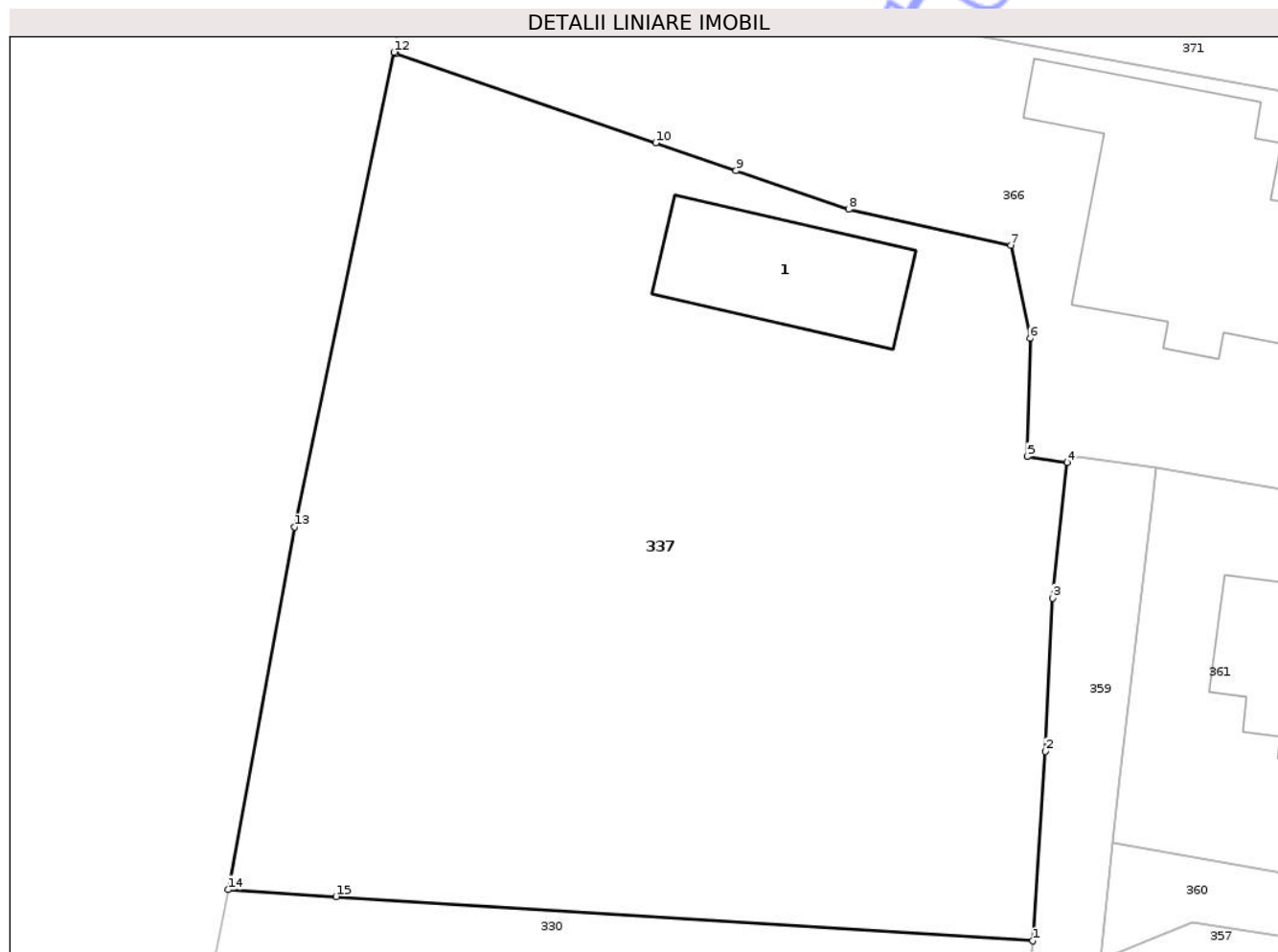
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81222	Din acte: 2.094 Masurata: 2.077	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	670	16	-	-	
2	arabil	DA	1.407	16	-	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81222-C1	construcții de locuințe	93	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:176 mp; Locuință, P+1E/2022-din BCA

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.219,689 410.742,479	2	500.220,481 410.753,966	11.514
2	500.220,481 410.753,966	3	500.220,898 410.763,267	9.31

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	500.220,898 410.763,267	4	500.221,798 410.771,507	8.289
4	500.221,798 410.771,507	5	500.219,371 410.771,861	2.453
5	500.219,371 410.771,861	6	500.219,548 410.779,023	7.164
6	500.219,548 410.779,023	7	500.218,373 410.784,665	5.763
7	500.218,373 410.784,665	8	500.208,54 410.786,85	10.073
8	500.208,54 410.786,85	9	500.201,706 410.789,206	7.229
9	500.201,706 410.789,206	10	500.196,844 410.790,882	5.143
10	500.196,844 410.790,882	11	500.181,071 410.796,32	16.684
11	500.181,071 410.796,32	12	500.180,966 410.796,384	0.123
12	500.180,966 410.796,384	13	500.174,924 410.767,578	29.433
13	500.174,924 410.767,578	14	500.170,909 410.745,583	22.358
14	500.170,909 410.745,583	15	500.177,454 410.745,167	6.558
15	500.177,454 410.745,167	1	500.219,689 410.742,479	42.32

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 340**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Str Poiana Sorii - Olteanu, Nr. 341, Jud. Arges, pct. „Cămin Casă”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 588 Masurata: 609	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Schitu Golesti, Str Poiana Sorii - Olteanu, Nr. 341, Jud. Arges, pct. „Cămin Casă”	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:118 mp; Locuință, P+M
A1.2	-C2	Loc. Schitu Golesti, Str Poiana Sorii - Olteanu, Nr. 341, Jud. Arges, pct. „Cămin Casă”	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; Locuință, P
A1.3	-C3	Loc. Schitu Golesti, Str Poiana Sorii - Olteanu, Nr. 341, Jud. Arges, pct. „Cămin Casă”	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Anexă, P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 587/2019, din 07/03/2019 emis de JUDECATORIA CÂMPULUNG (SENTINTA CIVILA; Dosar nr. 5880/205/2017);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUDOR GH. ADELA	A1
Act Administrativ nr. 9036, din 05/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SCHITU GOLEȘTI (ADEVERINTA; );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUDOR GH. ADELA	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 588 Masurata: 609	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	488	16	-	-	
2	arabil	DA	121	16	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	59	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:118 mp; Locuință, P+M
A1.2	-C2	construcții de locuințe	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; Locuință, P
A1.3	-C3	construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Anexă, P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	500.204,146 410.686,37	2	500.201,352 410.687,06	2.878

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	500.201,352 410.687,06	3	500.177,178 410.692,54	24.787

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	500.177,178 410.692,54	4	500.161,372 410.695,94	16.168	4	500.161,372 410.695,94	5	500.160,284 410.689,709	6.325
5	500.160,284 410.689,709	6	500.160,27 410.689,617	0.093	6	500.160,27 410.689,617	7	500.175,521 410.684,04	16.239
7	500.175,521 410.684,04	8	500.192,981 410.678,374	18.356	8	500.192,981 410.678,374	9	500.194,543 410.681,938	3.891
9	500.194,543 410.681,938	10	500.205,581 410.678,085	11.691	10	500.205,581 410.678,085	11	500.206,992 410.678,098	1.411
11	500.206,992 410.678,098	12	500.210,055 410.676,659	3.384	12	500.210,055 410.676,659	13	500.221,881 410.674,018	12.117
13	500.221,881 410.674,018	14	500.225,057 410.674,115	3.177	14	500.225,057 410.674,115	15	500.226,653 410.674,495	1.641
15	500.226,653 410.674,495	16	500.237,022 410.673,457	10.421	16	500.237,022 410.673,457	17	500.237,411 410.673,525	0.395
17	500.237,411 410.673,525	18	500.236,81 410.673,952	0.737	18	500.236,81 410.673,952	19	500.235,393 410.675,561	2.144
19	500.235,393 410.675,561	20	500.234,778 410.677,033	1.595	20	500.234,778 410.677,033	21	500.233,78 410.680,6	3.704
21	500.233,78 410.680,6	22	500.232,279 410.680,719	1.506	22	500.232,279 410.680,719	23	500.225,973 410.681,763	6.392
23	500.225,973 410.681,763	24	500.217,158 410.683,457	8.976	24	500.217,158 410.683,457	1	500.204,146 410.686,37	13.334

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 341**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Nr. 375, Jud. Arges, pct. "Cămin Casă"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.772 Masurata: 2.791	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Schitu Golesti, Nr. 375, Jud. Arges, pct. "Cămin Casă"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Locuintă, P
A1.2	-C2	Loc. Schitu Golesti, Nr. 375, Jud. Arges, pct. "Cămin Casă"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Anexă, P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 46/2019, din 02/04/2019 emis de SPN ZIPIȘI CORNELIA ȘI ZIPIȘI ANDREEA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) EFTENE SILVIU-VIOREL	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) EFTENE SILVIU-VIOREL	A1.1, A1.2
Act Administrativ nr. 9036, din 05/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SCHITU GOLEȘTI (ADEVERINTA; );		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) EFTENE MARIA	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

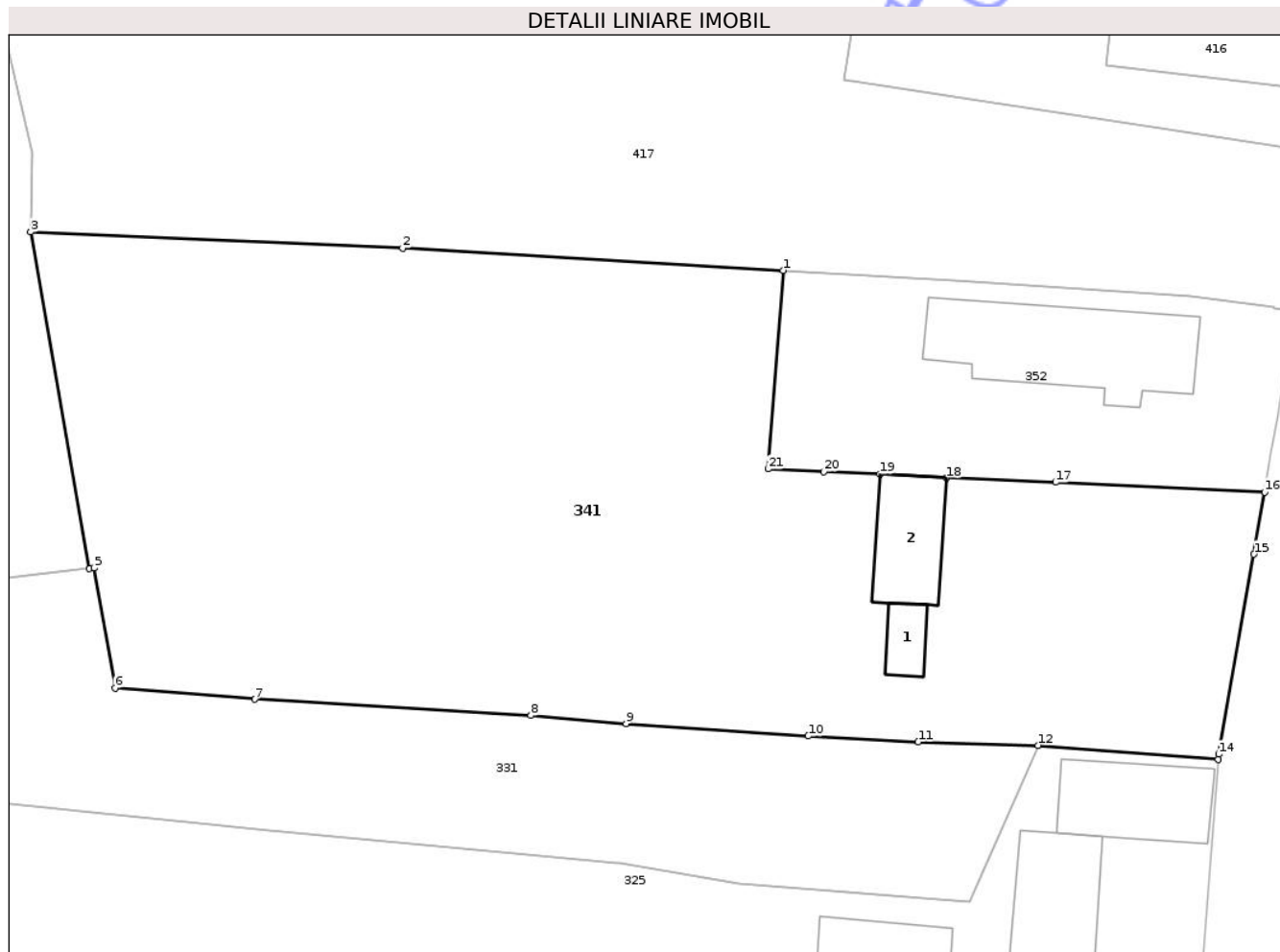
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.772 Masurata: 2.791	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	456	16	-	-	
2	arabil	DA	250	16	-	-	
3	arabil	DA	2.085	16	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 54 Masurata: 17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Locuință, P
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 40 Masurata: 53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Anexă, P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.227,523 410.304,617	2	500.197,455 410.306,393	30.12	2	500.197,455 410.306,393	3	500.168,067 410.307,659	29.415

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	500.168,067 410.307,659	4	500.172,698 410.281,056	27.003
5	500.173,056 410.281,095	6	500.174,736 410.271,625	9.618
7	500.185,796 410.270,732	8	500.207,606 410.269,447	21.848
9	500.215,115 410.268,809	10	500.229,518 410.267,829	14.436
11	500.238,186 410.267,358	12	500.247,661 410.267,098	9.479
13	500.261,924 410.265,986	14	500.261,955 410.266,398	0.413
15	500.264,737 410.282,191	16	500.265,582 410.287,097	4.978
17	500.249,05 410.287,88	18	500.240,423 410.288,21	8.633
19	500.235,158 410.288,521	20	500.230,741 410.288,725	4.422
21	500.226,324 410.288,929	1	500.227,523 410.304,617	15.734

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	500.172,698 410.281,056	5	500.173,056 410.281,095	0.36
6	500.174,736 410.271,625	7	500.185,796 410.270,732	11.096
8	500.207,606 410.269,447	9	500.215,115 410.268,809	7.536
10	500.229,518 410.267,829	11	500.238,186 410.267,358	8.681
12	500.247,661 410.267,098	13	500.261,924 410.265,986	14.306
14	500.261,955 410.266,398	15	500.264,737 410.282,191	16.036
16	500.265,582 410.287,097	17	500.249,05 410.287,88	16.551
18	500.240,423 410.288,21	19	500.235,158 410.288,521	5.274
20	500.230,741 410.288,725	21	500.226,324 410.288,929	4.422

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 347**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:605

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Nr. 373, Jud. Arges, Punctul,,Caminul Casei

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80903	Din acte: 1.002 Masurata: 1.348	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80903-C1	Loc. Schitu Golesti, Nr. 373, Jud. Arges, Punctul,,Caminul Casei	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:180 mp; Locuință, P+1 din 1980, din boltari
A1.2	80903-C2	Loc. Schitu Golesti, Nr. 373, Jud. Arges, Punctul,,Caminul Casei	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexă, P, garaj, din 1998 , din boltari

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>11449 / 20/08/2015</b>		
Act Administrativ nr. ( titlu de proprietate) nr. 22620, din 27/09/1993 emis de COMISIA JUDETEANA ARGES (; act administrativ ( autorizatie pentru executare de lucrari) nr. 1086/31-08-1979 emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI; act administrativ ( autorizatie de construire) nr. 24/17-11-1998 emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI; act administrativ ( adeverinta) nr. 6828/14-08-2015 emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI; act administrativ ( certificat de atestare fiscala ) nr. 6829/14-08-2015 emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI; certificat de casatorie seria C.3 nr. 327800/25.06.1967 emis de Sfatul Popular al comunei Schitu Golesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TICA ION	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TICA ION 2) TICĂ IOANA	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80903	Din acte: 1.002 Masurata: 1.348	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	588	16	-	-	
2	arabil	DA	760	16	-	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80903-C1	construcții de locuințe	90	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:180 mp; Locuință, P+1 din 1980, din boltari
A1.2	80903-C2	construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexă, P, garaj, din 1998, din boltari

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.276,09 410.337,54	2	500.277,626 410.347,006	9.59

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.277,626 410.347,006	3	500.263,538 410.348,386	14.155
3	500.263,538 410.348,386	4	500.258,465 410.349,979	5.317
4	500.258,465 410.349,979	5	500.239,528 410.351,771	19.022
5	500.239,528 410.351,771	6	500.239,104 410.350,761	1.095
6	500.239,104 410.350,761	7	500.231,876 410.352,883	7.533
7	500.231,876 410.352,883	8	500.224,23 410.353,452	7.667
8	500.224,23 410.353,452	9	500.215,57 410.352,986	8.673
9	500.215,57 410.352,986	10	500.159,978 410.355,699	55.658
10	500.159,978 410.355,699	11	500.160,276 410.343,973	11.73
11	500.160,276 410.343,973	12	500.191,235 410.342,404	30.999
12	500.191,235 410.342,404	13	500.224,23 410.340,646	33.042
13	500.224,23 410.340,646	14	500.229,495 410.340,302	5.276
14	500.229,495 410.340,302	15	500.247,7 410.339,4	18.227
15	500.247,7 410.339,4	16	500.260,45 410.338,72	12.768
16	500.260,45 410.338,72	17	500.263,313 410.338,769	2.863
17	500.263,313 410.338,769	1	500.276,09 410.337,54	12.836

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 348

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:184  
Nr. cadastral vechi:318

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Nr. 371, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81003	Din acte: 2.153 Masurata: 2.430	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81003-C1	Loc. Schitu Golesti, Nr. 371, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:206 mp; S. construita desfasurata:221 mp; Locuință, S+P/1960
A1.2	81003-C2	Loc. Schitu Golesti, Nr. 371, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexă, P, grajd/1995
A1.3	81003-C3	Loc. Schitu Golesti, Nr. 371, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexă, P,garaj/1995

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>4576 / 20/11/2002</b>	
Act Notarial nr. 4850, din 08/11/2002 emis de BNP IONESCU (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; autorizatie de construire nr. 89/19.10.1995; adeverinta nr. 3309/2002);	
B1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATEdobandit prin construire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) OPROIU FLORIN, Lipsă CNP;	
2) OPROIU LUCI-SARMIZA, soti; Lipsă CNP;	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 184)	

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81003	Din acte: 2.153 Masurata: 2.430	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	763	16	-	-	
2	arabil	DA	1.028	16	-	-	
3	faneata	DA	639	16	-	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81003-C1	construcții de locuințe	206	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:206 mp; S. construita desfasurata:221 mp; Locuință, S+P/1960
A1.2	81003-C2	construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexă, P, grajd/1995
A1.3	81003-C3	construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexă, P, garaj/1995

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.281,19 410.367,761	2	500.262,675 410.371,59	18.907
3	500.262,682 410.372,172	4	500.262,574 410.372,19	0.109
5	500.257,482 410.373,036	6	500.257,823 410.375,457	2.445
7	500.256,064 410.375,879	8	500.256,812 410.380,141	4.327
9	500.238,601 410.382,731	10	500.237,19 410.374,737	8.118
11	500.225,866 410.376,191	12	500.222,489 410.376,498	3.391
13	500.195,001 410.379,415	14	500.179,465 410.380,886	15.605
15	500.143,215 410.384,224	16	500.118,692 410.386,319	24.612
17	500.106,429 410.387,083	18	500.102,799 410.367,197	20.215
19	500.115,463 410.367,695	20	500.119,318 410.367,82	3.857
21	500.125,771 410.368,03	22	500.130,396 410.368,227	4.629
23	500.159,628 410.369,473	24	500.160,472 410.370,498	1.328
25	500.171,069 410.369,67	26	500.188,827 410.367,736	17.863
27	500.220,062 410.365,017	28	500.224,414 410.364,638	4.368
29	500.241,503 410.363,15	30	500.264,929 410.361,606	23.477
31	500.279,914 410.360,472	32	500.280,674 410.364,813	4.407
33	500.281,171 410.367,652	1	500.281,19 410.367,761	0.111

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.262,675 410.371,59	3	500.262,682 410.372,172	0.582
4	500.262,574 410.372,19	5	500.257,482 410.373,036	5.162
6	500.257,823 410.375,457	7	500.256,064 410.375,879	1.809
8	500.256,812 410.380,141	9	500.238,601 410.382,731	18.394
10	500.237,19 410.374,737	11	500.225,866 410.376,191	11.417
12	500.222,489 410.376,498	13	500.195,001 410.379,415	27.642
14	500.179,465 410.380,886	15	500.143,215 410.384,224	36.403
16	500.118,692 410.386,319	17	500.106,429 410.387,083	12.287
18	500.102,799 410.367,197	19	500.115,463 410.367,695	12.674
20	500.119,318 410.367,82	21	500.125,771 410.368,03	6.456
22	500.130,396 410.368,227	23	500.159,628 410.369,473	29.259
24	500.160,472 410.370,498	25	500.171,069 410.369,67	10.629
26	500.188,827 410.367,736	27	500.220,062 410.365,017	31.353
28	500.224,414 410.364,638	29	500.241,503 410.363,15	17.154
30	500.264,929 410.361,606	31	500.279,914 410.360,472	15.028
32	500.280,674 410.364,813	33	500.281,171 410.367,652	2.882

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 349**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Str Poiana Sorii - Olteanu, Nr. 343,343A, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		598	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Schitu Golesti, Str Poiana Sorii - Olteanu, Nr. 343,343A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Locuință, P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 9036, din 05/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SCHITU GOLEȘTI (ADEVERINTA; );		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; , Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1

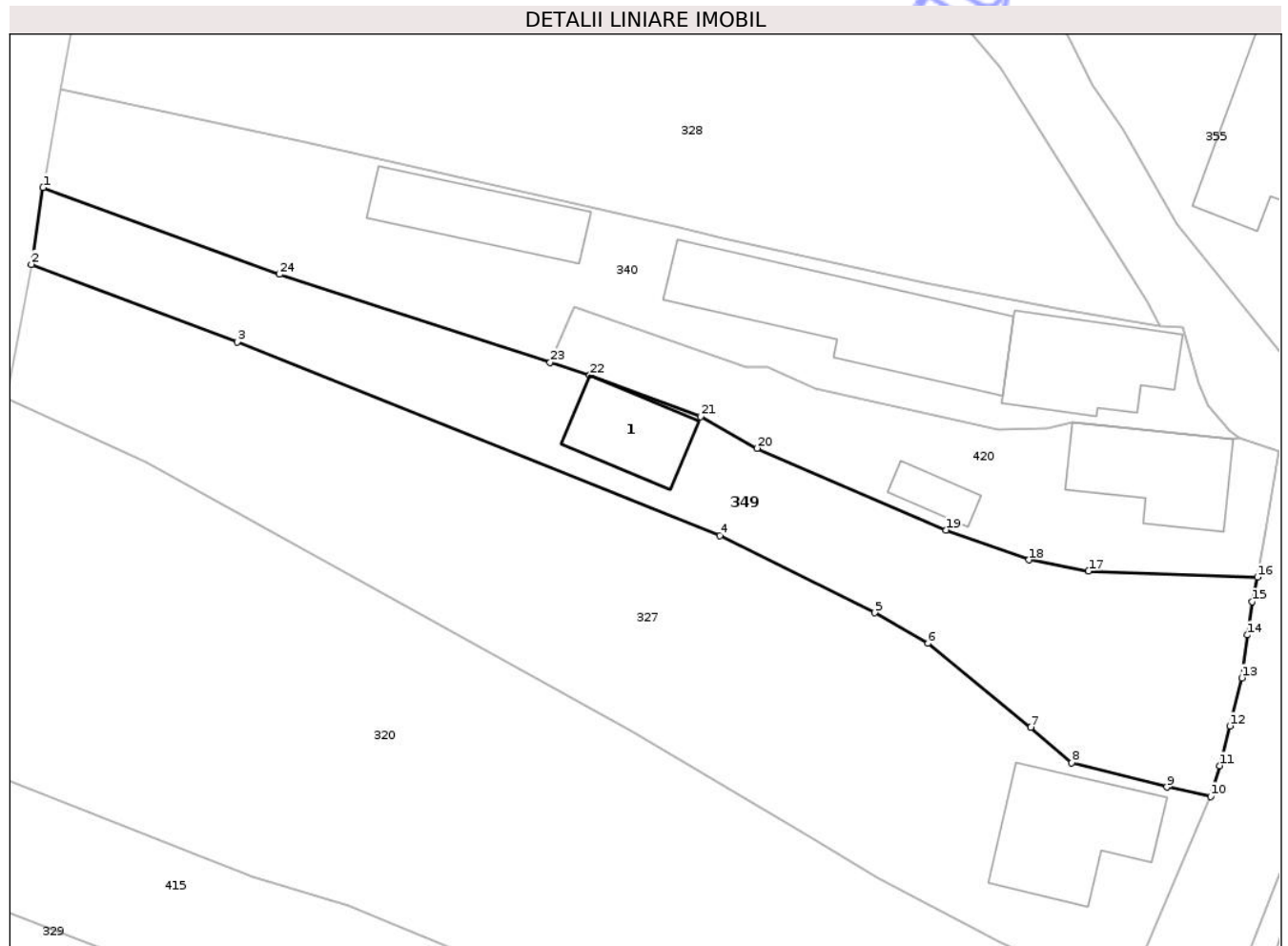
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	598	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	523	16	-	-	
2	arabil	DA	75	16	-	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Locuință, P

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.160,27 410.689,617	2	500.159,524 410.684,683	4.99
3	500.172,801 410.679,68	4	500.203,927 410.667,203	33.534
5	500.213,91 410.662,241	6	500.217,352 410.660,275	3.964

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.159,524 410.684,683	3	500.172,801 410.679,68	14.188
4	500.203,927 410.667,203	5	500.213,91 410.662,241	11.148
6	500.217,352 410.660,275	7	500.223,981 410.654,869	8.554

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	500.223,981 410.654,869	8	500.226,611 410.652,586	3.483
9	500.232,746 410.651,011	10	500.235,566 410.650,409	2.884
11	500.236,158 410.652,388	12	500.236,806 410.654,944	2.637
13	500.237,59 410.658,043	14	500.237,923 410.660,801	2.778
15	500.238,237 410.662,949	16	500.238,601 410.664,528	1.62
17	500.227,703 410.664,925	18	500.223,862 410.665,647	3.908
19	500.218,514 410.667,567	20	500.206,339 410.672,83	13.264
21	500.202,672 410.674,867	22	500.195,528 410.677,547	7.63
23	500.192,981 410.678,374	24	500.175,521 410.684,04	18.356

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	500.226,611 410.652,586	9	500.232,746 410.651,011	6.334
10	500.235,566 410.650,409	11	500.236,158 410.652,388	2.066
12	500.236,806 410.654,944	13	500.237,59 410.658,043	3.197
14	500.237,923 410.660,801	15	500.238,237 410.662,949	2.171
16	500.238,601 410.664,528	17	500.227,703 410.664,925	10.905
18	500.223,862 410.665,647	19	500.218,514 410.667,567	5.682
20	500.206,339 410.672,83	21	500.202,672 410.674,867	4.195
22	500.195,528 410.677,547	23	500.192,981 410.678,374	2.678
24	500.175,521 410.684,04	1	500.160,27 410.689,617	16.239

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 358**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Nr. 357, Jud. Arges, Pct.,Camin Casa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	82042	Din acte: 918 Masurata: 928	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	82042-C1	Loc. Schitu Golesti, Nr. 357, Jud. Arges, Pct.,Camin Casa	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:151 mp; S. construita desfasurata:166 mp; Locuință, S(Pivnita)+P/1968-din caramida
A1.2	82042-C2	Loc. Schitu Golesti, Nr. 357, Jud. Arges, Pct.,Camin Casa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexă, P/1995-din boltari
A1.3	82042-C3	Loc. Schitu Golesti, Nr. 357, Jud. Arges, Pct.,Camin Casa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexă, P/1980-din boltari

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>11490 / 29/03/2023</b>		
Act Administrativ nr. 2486, din 15/03/2023 emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI (; inscriis sub semnatura privata nr 2491 din 15.03.2023, emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI;inscriis sub semnatura privata nr 2553 din 16.03.2023, emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI;act administrativ nr 2766 din 22.03.2023, emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-conform art. 8 din Decretul lege nr. 42/1990, cu modificarile ulterioare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) PRUNDARU MARIA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-conform art.37 alin. 2 din legea 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) PRUNDARU MARIA	A1.1, A1.2, A1.3
<b>17189 / 30/05/2023</b>		
Act Notarial nr. 76, din 30/05/2023 emis de Zipisi Cornelia (; act notarial nr 15 din 19.06.2023, emis de Zipisi Cornelia);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) PRUNDARU MARIA	A1, A1.1, A1.2, A1.3
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) ȚENȚEA AURELIA	A1, A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
82042	Din acte: 918 Masurata: 928	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	567	16	-	-	
2	arabil	DA	361	16	-	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	82042-C1	construcții de locuințe	151	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:151 mp; S. construita desfasurata:166 mp; Locuință, S (Pivnita)+P/1968-din caramida
A1.2	82042-C2	construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexă, P/1995-din boltari
A1.3	82042-C3	construcții anexa	Din acte: 35 Masurata: 20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexă, P/1980-din boltari

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.315,11 410.535,335	2	500.297,186 410.536,788	17.983
2	500.297,186 410.536,788	3	500.291,807 410.537,194	5.394
3	500.291,807 410.537,194	4	500.269,946 410.539,192	21.952
4	500.269,946 410.539,192	5	500.263,342 410.539,767	6.629
5	500.263,342 410.539,767	6	500.260,66 410.540,001	2.692
6	500.260,66 410.540,001	7	500.255,113 410.540,484	5.568
7	500.255,113 410.540,484	8	500.242,354 410.541,694	12.816
8	500.242,354 410.541,694	9	500.222,828 410.543,633	19.622
9	500.222,828 410.543,633	10	500.222,624 410.539,678	3.96
10	500.222,624 410.539,678	11	500.221,181 410.531,432	8.371
11	500.221,181 410.531,432	12	500.250,702 410.530,136	29.549
12	500.250,702 410.530,136	13	500.264,412 410.529,607	13.72
13	500.264,412 410.529,607	14	500.270,346 410.529,545	5.934
14	500.270,346 410.529,545	15	500.281,485 410.529,306	11.142
15	500.281,485 410.529,306	16	500.295,893 410.528,14	14.455
16	500.295,893 410.528,14	17	500.303,276 410.527,137	7.451
17	500.303,276 410.527,137	18	500.310,629 410.526,084	7.428
18	500.310,629 410.526,084	19	500.313,251 410.525,737	2.645
19	500.313,251 410.525,737	1	500.315,11 410.535,335	9.776

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 360

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Str Poiana Sorii - Olteanu, Nr. 338, Jud. Arges, punct Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81679	Din acte: 203 Masurata: 231	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>8246 / 21/04/2021</b>		
Act Administrativ nr. 8102, din 26/10/2020 emis de Primaria Schitu Golesti (; act administrativ nr 8100 din 26.10.2020, emis de Primaria Schitu Golesti;act administrativ nr 8104 din 26.10.2020, emis de Primaria Schitu Golesti);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/3, cota initiala 1/1 1) GAVRILĂ VASILE 2) GAVRILĂ PASCA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81624/Schitu Golești, inscrisa prin incheierea nr. 20781 din 03/11/2020;</i>	A1
<b>8250 / 21/04/2021</b>		
Act Notarial nr. 1302, din 19/04/2021 emis de Simion Aurelia Maria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) GAVRILA MARIA CLAUDIA, necasatorita;	A1
<b>10525 / 19/05/2021</b>		
Act Notarial nr. 1758, din 17/05/2021 emis de Simion Aurelia Maria;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) GAVRILĂ DAMARIS-ANDRA, necasatorita;	A1

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81679	Din acte: 203 Masurata: 231	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	151	16	-	-	
2	faneata	DA	80	16	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.223,802 410.741,325	2	500.229,378 410.743,574	6.012
2	500.229,378 410.743,574	3	500.250,398 410.740,298	21.274
3	500.250,398 410.740,298	4	500.259,491 410.738,818	9.213
4	500.259,491 410.738,818	5	500.263,375 410.738,184	3.935

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	500.263,375 410.738,184	6	500.274,829 410.735,974	11.665
6	500.274,829 410.735,974	7	500.275,648 410.741,309	5.397
7	500.275,648 410.741,309	8	500.260,06 410.743,721	15.774
8	500.260,06 410.743,721	9	500.244,972 410.744,761	15.124
9	500.244,972 410.744,761	10	500.224,551 410.748,419	20.746
10	500.224,551 410.748,419	1	500.223,802 410.741,325	7.133

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 361**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Str Poiana Sorii - Olteanu, Nr. 338, Jud. Arges, punct Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81676	Din acte: 836 Masurata: 825	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81676-C1	Loc. Schitu Golesti, Str Poiana Sorii - Olteanu, Nr. 338, Jud. Arges, punct Acasa	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:162 mp; S. construita desfasurata:284 mp; Locuință, P+1, an construire 1969

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>8246 / 21/04/2021</b>		
Act Administrativ nr. 8102, din 26/10/2020 emis de Primaria Schitu Golesti (; act administrativ nr 8100 din 26.10.2020, emis de Primaria Schitu Golesti;act administrativ nr 8104 din 26.10.2020, emis de Primaria Schitu Golesti);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GAVRILĂ VASILE 2) GAVRILĂ PASCA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81624/Schitu Golesti, inscrisa prin incheierea nr. 20781 din 03/11/2020;</i>	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

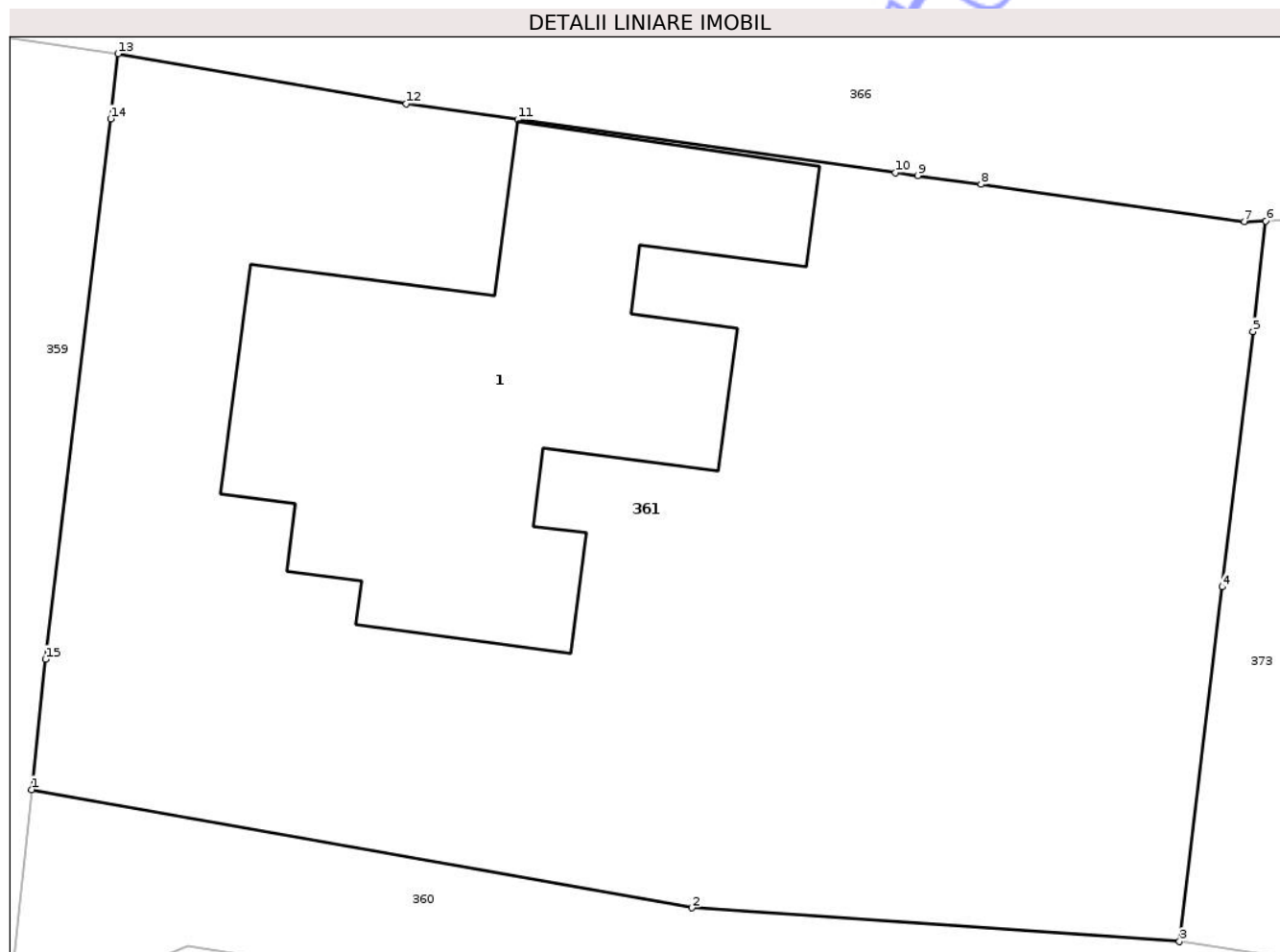
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81676	Din acte: 836 Masurata: 825	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	482	16	-	-	
2	arabil	DA	343	16	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81676-C1	construcții de locuințe	162	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:162 mp; S. construita desfasurata:284 mp; Locuință, P+1, an construire 1969

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.224,551 410.748,419	2	500.244,972 410.744,761	20.746
2	500.244,972 410.744,761	3	500.260,06 410.743,721	15.124

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	500.260,06 410.743,721	4	500.261,381 410.754,687	11.045
4	500.261,381 410.754,687	5	500.262,332 410.762,576	7.946
5	500.262,332 410.762,576	6	500.262,723 410.766,01	3.456
6	500.262,723 410.766,01	7	500.262,06 410.765,99	0.663
7	500.262,06 410.765,99	8	500.253,921 410.767,133	8.219
8	500.253,921 410.767,133	9	500.251,954 410.767,409	1.986
9	500.251,954 410.767,409	10	500.251,265 410.767,506	0.696
10	500.251,265 410.767,506	11	500.239,591 410.769,145	11.788
11	500.239,591 410.769,145	12	500.236,14 410.769,63	3.485
12	500.236,14 410.769,63	13	500.227,22 410.771,18	9.054
13	500.227,22 410.771,18	14	500.226,998 410.769,164	2.028
14	500.226,998 410.769,164	15	500.224,974 410.752,451	16.835
15	500.224,974 410.752,451	1	500.224,551 410.748,419	4.054

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 362**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Str Poiana Sorii - Olteanu, Nr. 349, Jud. Arges, pct. „Cămin Casă”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.450 Masurata: 1.383	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Schitu Golesti, Str Poiana Sorii - Olteanu, Nr. 349, Jud. Arges, pct. „Cămin Casă”	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; Locuință, P
A1.2	-C2	Loc. Schitu Golesti, Str Poiana Sorii - Olteanu, Nr. 349, Jud. Arges, pct. „Cămin Casă”	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexă, P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 44/2009, din 23/04/2009 emis de BNP IONESCU CORNELIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; Certificat de Deces Seria D.12, Nr. 283472, eliberat de S.P.C.L.E.P. CÂMPULUNG, în data de 21.07.2023; Certificat de Moștenitor Nr. 32/2007, eliberat de BNP ZIPIȘI CORNELIA în data de 16.02.2007);	
B1	A1, A1.1, A1.2
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPRESCU C. CONSTANTIN DEFUNCT:Da	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.450 Masurata: 1.383	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	756	16	-	-	
2	faneata	DA	627	16	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 74 Masurata: 89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; Locuință, P
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 15 Masurata: 25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexă, P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.226,175 410.603,216	2	500.225,044 410.597,62	5.709
2	500.225,044 410.597,62	3	500.250,306 410.588,454	26.873

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	500.250,306 410.588,454	4	500.253,96 410.581,882	7.52
4	500.253,96 410.581,882	5	500.260,97 410.580,446	7.156
5	500.260,97 410.580,446	6	500.262,688 410.603,294	22.912
6	500.262,688 410.603,294	7	500.263,265 410.612,358	9.082
7	500.263,265 410.612,358	8	500.264,104 410.626,129	13.797
8	500.264,104 410.626,129	9	500.236,952 410.630,424	27.49
9	500.236,952 410.630,424	10	500.234,289 410.630,942	2.713
10	500.234,289 410.630,942	11	500.233,354 410.630,965	0.935
11	500.233,354 410.630,965	12	500.230,906 410.624,511	6.903
12	500.230,906 410.624,511	13	500.229,053 410.619,045	5.772
13	500.229,053 410.619,045	14	500.226,785 410.610,253	9.08
14	500.226,785 410.610,253	15	500.225,326 410.603,631	6.781
15	500.225,326 410.603,631	1	500.226,175 410.603,216	0.945

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 363**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Nr. 356, Jud. Arges, Punct Camin Casa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81652	Din acte: 871 Masurata: 881	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81652-C1	Loc. Schitu Golesti, Nr. 356, Jud. Arges, Punct Camin Casa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; Locuință, P, construita din caramida in anul 1984.
A1.2	81652-C2	Loc. Schitu Golesti, Nr. 356, Jud. Arges, Punct Camin Casa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Anexă, P, construita din caramida in anul 1982.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>4308 / 08/03/2021</b>		
Act Notarial nr. 25, din 03/03/2021 emis de Ionescu Iulia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOROBANȚU BOGDAN-FLORINEL	A1, A1.1, A1.2

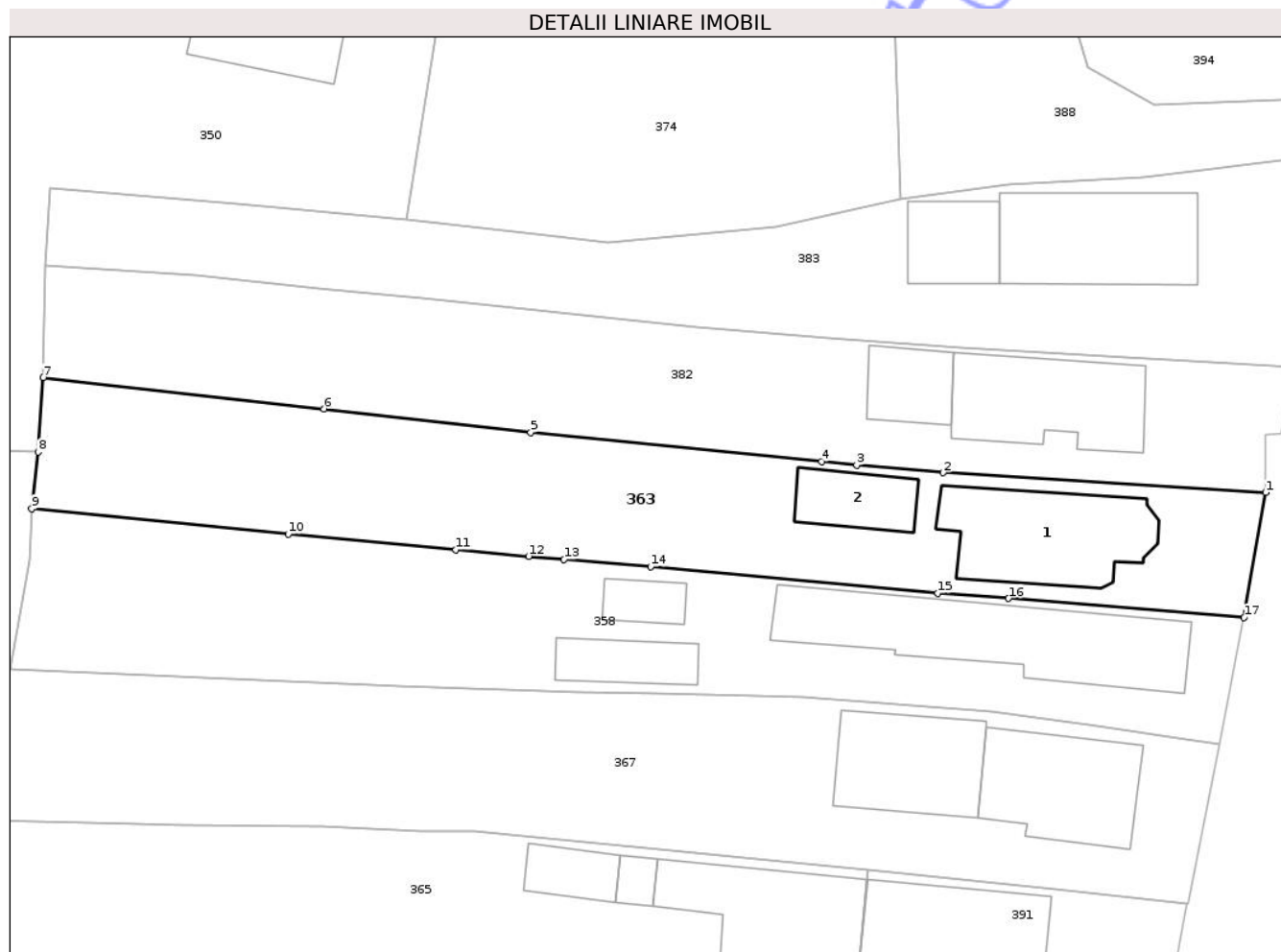
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81652	Din acte: 871 Masurata: 881	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	515	16	-	-	
2	faneata	DA	366	16	-	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81652-C1	construcții de locuințe	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; Locuință, P, construita din caramida in anul 1984.
A1.2	81652-C2	construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Anexă, P, construita din caramida in anul 1982.

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.316,764 410.544,849	2	500.292,218 410.546,361	24.593

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.292,218 410.546,361	3	500.285,64 410.546,933	6.603
3	500.285,64 410.546,933	4	500.282,946 410.547,202	2.707
4	500.282,946 410.547,202	5	500.260,82 410.549,416	22.236
5	500.260,82 410.549,416	6	500.245,066 410.551,216	15.856
6	500.245,066 410.551,216	7	500.223,698 410.553,591	21.5
7	500.223,698 410.553,591	8	500.223,326 410.547,931	5.672
8	500.223,326 410.547,931	9	500.222,828 410.543,633	4.327
9	500.222,828 410.543,633	10	500.242,354 410.541,694	19.622
10	500.242,354 410.541,694	11	500.255,113 410.540,484	12.816
11	500.255,113 410.540,484	12	500.260,66 410.540,001	5.568
12	500.260,66 410.540,001	13	500.263,342 410.539,767	2.692
13	500.263,342 410.539,767	14	500.269,946 410.539,192	6.629
14	500.269,946 410.539,192	15	500.291,807 410.537,194	21.952
15	500.291,807 410.537,194	16	500.297,186 410.536,788	5.394
16	500.297,186 410.536,788	17	500.315,11 410.535,335	17.983
17	500.315,11 410.535,335	1	500.316,764 410.544,849	9.657

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 365**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:47  
Nr. cadastral vechi:81

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80081	Din acte: 1.249 Masurata: 1.234	Sector cadastral:14 Teren neimprejmut;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80081-C1	Loc. Schitu Golesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; Locuință, P, constructiile C1, C2 si C3, fac corp comun
A1.2	80081-C2	Loc. Schitu Golesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexă, P
A1.3	80081-C3	Loc. Schitu Golesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexă, P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1303 / 18/05/2000</b>	
Act Notarial nr. 1650, din 11/05/2000 emis de BNP IONESCU CORNELIA;	
B1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) RADU ELENA, casatorita cu; Lipsă CNP;	
2) RADU STEFAN, Lipsă CNP;	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 47)	
<b>10785 / 28/10/2009</b>	
Act Administrativ nr. 10030, din 13/10/2009 emis de OCPI ARGES;	
B3	A1, A1.1, A1.2, A1.3
se noteaza propunerea de alipire/comasare a imobilului cu nr. cadastral 80087 inscris in CFE nr. 80087 si nr. 80081 inscris in CFE 80081, conform documentatiei cu nr. 10030 din data de 13.10.2009, intrun singur corp de proprietate ,avand nr. cadastral 80119 , cu stare de proprietate neschimbata a proprietarilor tabulari.	

**C. Partea III. SARCINI**

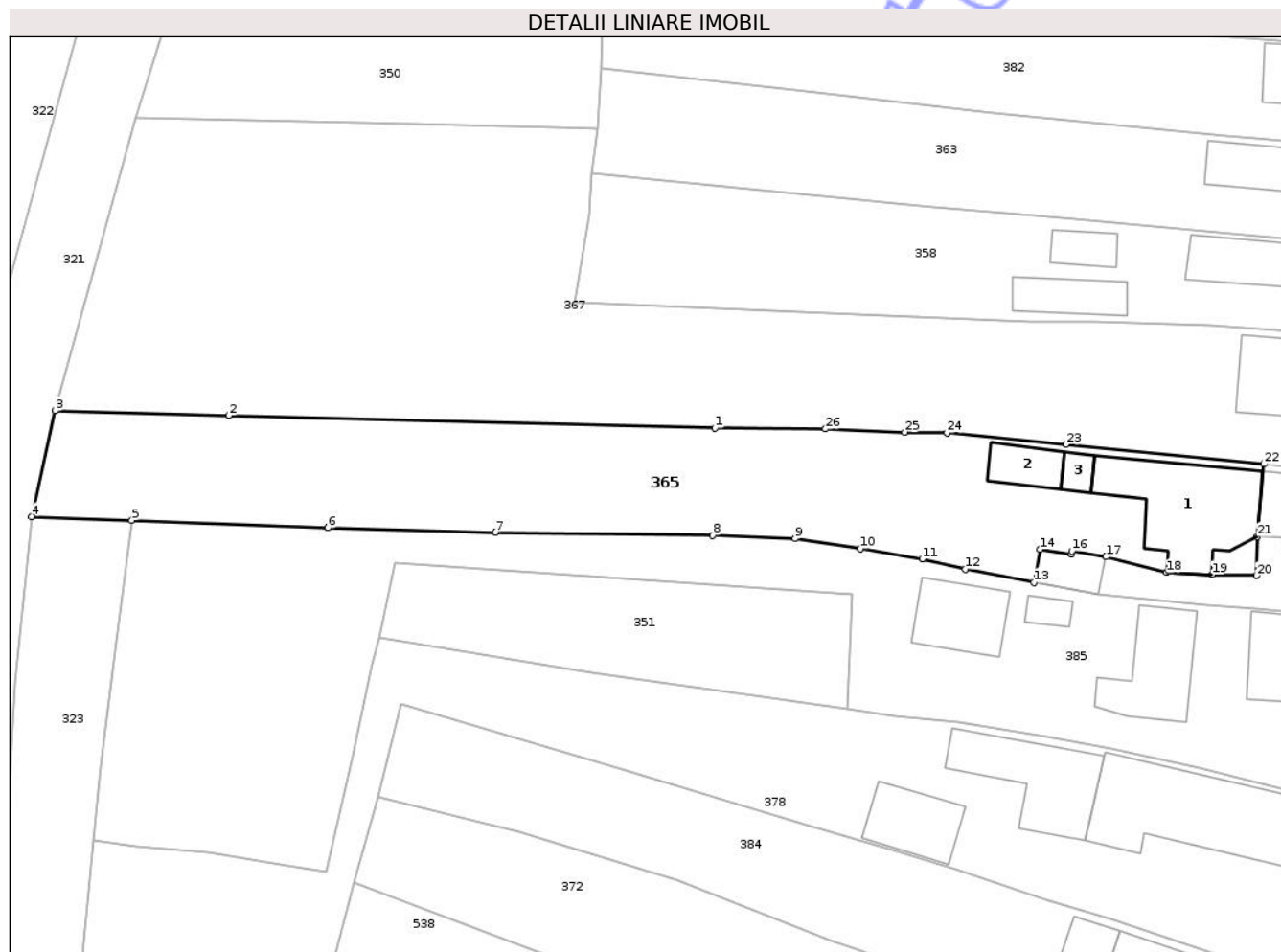
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
<b>1303 / 18/05/2000</b>	
Act Notarial nr. 1650, din 11/05/2000 emis de BNP IONESCU CORNELIA;	
C1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
se inscrie interdictia de grevare instrainare	
1) ENECHE NICOLAE, Lipsă CNP;	
2) ENECHE VASILICA, Lipsă CNP;	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 47)	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80081	Din acte: 1.249 Masurata: 1.234	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	424	16	-	-	
2	livada	DA	810	16	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80081-C1	construcții de locuințe	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; Locuință, P, construtiile C1, C2 si C3, fac corp comun
A1.2	80081-C2	construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexă, P
A1.3	80081-C3	construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexă, P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.234,471 410.519,521	2	500.188,426 410.520,713	46.06
3	500.171,945 410.521,139	4	500.169,724 410.511,126	10.256
5	500.179,228 410.510,762	6	500.197,816 410.510,055	18.601
7	500.213,674 410.509,615	8	500.234,288 410.509,336	20.616
9	500.242,067 410.509,03	10	500.248,28 410.508,079	6.285
11	500.254,135 410.507,097	12	500.258,204 410.506,123	4.184
13	500.264,72 410.504,893	14	500.265,31 410.508,006	3.168
15	500.268,268 410.507,533	16	500.268,313 410.507,859	0.329
17	500.271,532 410.507,298	18	500.277,325 410.505,814	5.98
19	500.281,584 410.505,615	20	500.285,809 410.505,532	4.226
21	500.285,882 410.509,225	22	500.286,506 410.516,105	6.908
23	500.267,742 410.517,962	24	500.256,495 410.519,074	11.302
25	500.252,471 410.519,114	26	500.244,957 410.519,431	7.521

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.188,426 410.520,713	3	500.171,945 410.521,139	16.487
4	500.169,724 410.511,126	5	500.179,228 410.510,762	9.511
6	500.197,816 410.510,055	7	500.213,674 410.509,615	15.864
8	500.234,288 410.509,336	9	500.242,067 410.509,03	7.785
10	500.248,28 410.508,079	11	500.254,135 410.507,097	5.937
12	500.258,204 410.506,123	13	500.264,72 410.504,893	6.631
14	500.265,31 410.508,006	15	500.268,268 410.507,533	2.996
16	500.268,313 410.507,859	17	500.271,532 410.507,298	3.268
18	500.277,325 410.505,814	19	500.281,584 410.505,615	4.264
20	500.285,809 410.505,532	21	500.285,882 410.509,225	3.694
22	500.286,506 410.516,105	23	500.267,742 410.517,962	18.856
24	500.256,495 410.519,074	25	500.252,471 410.519,114	4.024
26	500.244,957 410.519,431	1	500.234,471 410.519,521	10.486

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 366**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:550

Nr. cadastral vechi:772

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Str Poiana Sorii - Olteanu, Nr. 339, Jud. Arges, punct Camin Casa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81611	Din acte: 1.984 Masurata: 2.111	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81611-C1	Loc. Schitu Golesti, Str Poiana Sorii - Olteanu, Nr. 339, Jud. Arges, punct Camin Casa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:192 mp; S. construita desfasurata:192 mp; Locuință, P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>13516 / 28/12/2007</b>		
Act Notarial nr. 2198, din 27/12/2007 emis de BNP Tuluca Filofteia (CONTRACT DE INTRETINERE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) SIMA ALEXANDRU	A1, A1.1
<b>17984 / 28/09/2020</b>		
Act Notarial nr. 19/2020, din 24/09/2020 emis de Tuluca Andrei (; act administrativ nr seria D10 nr. 483636 din 07.05.2018, emis de SPCLEP CAMPULUNG);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) SIMA ALEXANDRU	A1, A1.1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) SIMA ROBERT - VIRGIL	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81611	Din acte: 1.984 Masurata: 2.111	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	858	16	-	-	
2	livada	DA	575	16	-	-	
3	arabil	DA	177	16	-	-	
4	faneata	DA	501	16	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81611-C1	construcții de locuințe	192	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:192 mp; S. construita desfasurata:192 mp; Locuință, P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.217,002 410.808,148	2	500.209,599 410.810,002	7.632

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.209,599 410.810,002	3	500.184,012 410.815,166	26.103

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	500.184,012 410.815,166	4	500.181,043 410.796,753	18.651
5	500.180,966 410.796,384	6	500.181,071 410.796,32	0.123
7	500.196,844 410.790,882	8	500.201,706 410.789,206	5.143
9	500.208,54 410.786,85	10	500.218,373 410.784,665	10.073
11	500.219,548 410.779,023	12	500.219,371 410.771,861	7.164
13	500.221,798 410.771,507	14	500.222,412 410.771,878	0.717
15	500.227,22 410.771,18	16	500.236,14 410.769,63	9.054
17	500.239,591 410.769,145	18	500.251,265 410.767,506	11.788
19	500.251,954 410.767,409	20	500.253,921 410.767,133	1.986
21	500.262,06 410.765,99	22	500.262,723 410.766,01	0.663
23	500.266,778 410.766,133	24	500.275,061 410.765,168	8.339
25	500.274,373 410.777,039	26	500.273,909 410.789,214	12.184
27	500.255,191 410.791,012	28	500.239,682 410.793,175	15.659
29	500.215,905 410.797,423	30	500.216,013 410.798,476	1.059

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	500.181,043 410.796,753	5	500.180,966 410.796,384	0.377
6	500.181,071 410.796,32	7	500.196,844 410.790,882	16.684
8	500.201,706 410.789,206	9	500.208,54 410.786,85	7.229
10	500.218,373 410.784,665	11	500.219,548 410.779,023	5.763
12	500.219,371 410.771,861	13	500.221,798 410.771,507	2.453
14	500.222,412 410.771,878	15	500.227,22 410.771,18	4.858
16	500.236,14 410.769,63	17	500.239,591 410.769,145	3.485
18	500.251,265 410.767,506	19	500.251,954 410.767,409	0.696
20	500.253,921 410.767,133	21	500.262,06 410.765,99	8.219
22	500.262,723 410.766,01	23	500.266,778 410.766,133	4.057
24	500.275,061 410.765,168	25	500.274,373 410.777,039	11.891
26	500.273,909 410.789,214	27	500.255,191 410.791,012	18.804
28	500.239,682 410.793,175	29	500.215,905 410.797,423	24.153
30	500.216,013 410.798,476	1	500.217,002 410.808,148	9.722

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 367**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Nr. 359, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.374	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Schitu Golesti, Nr. 359, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:182 mp; Locuință, P+1
A1.2	-C2	Loc. Schitu Golesti, Nr. 359, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:162 mp; Locuință, P+M

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 9036, din 05/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SCHITU GOLEȘTI (ADEVERINTA; );	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; , Art. 13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.374	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	543	16	-	-	
2	arabil	DA	900	16	-	-	
3	livada	DA	199	16	-	-	
4	arabil	DA	732	16	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	91	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:182 mp; Locuință, P+1
A1.2	-C2	construcții de locuințe	81	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:162 mp; Locuință, P+M

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.303,276 410.527,137	2	500.295,893 410.528,14	7.451
3	500.281,485 410.529,306	4	500.270,346 410.529,545	11.142
5	500.264,412 410.529,607	6	500.250,702 410.530,136	13.72
7	500.221,181 410.531,432	8	500.222,624 410.539,678	8.371
9	500.222,828 410.543,633	10	500.223,326 410.547,931	4.327
11	500.206,069 410.548,34	12	500.206,049 410.548,341	0.02
13	500.179,55 410.548,968	14	500.175,254 410.533,141	16.4
15	500.171,945 410.521,139	16	500.188,426 410.520,713	16.487
17	500.234,471 410.519,521	18	500.244,957 410.519,431	10.486
19	500.252,471 410.519,114	20	500.256,495 410.519,074	4.024
21	500.267,742 410.517,962	22	500.286,506 410.516,105	18.856
23	500.300,779 410.514,68	24	500.310,726 410.513,578	10.008
25	500.310,894 410.513,563	26	500.313,251 410.525,737	12.4
27	500.310,629 410.526,084	1	500.303,276 410.527,137	7.428

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.295,893 410.528,14	3	500.281,485 410.529,306	14.455
4	500.270,346 410.529,545	5	500.264,412 410.529,607	5.934
6	500.250,702 410.530,136	7	500.221,181 410.531,432	29.549
8	500.222,624 410.539,678	9	500.222,828 410.543,633	3.96
10	500.223,326 410.547,931	11	500.206,069 410.548,34	17.262
12	500.206,049 410.548,341	13	500.179,55 410.548,968	26.506
14	500.175,254 410.533,141	15	500.171,945 410.521,139	12.45
16	500.188,426 410.520,713	17	500.234,471 410.519,521	46.06
18	500.244,957 410.519,431	19	500.252,471 410.519,114	7.521
20	500.256,495 410.519,074	21	500.267,742 410.517,962	11.302
22	500.286,506 410.516,105	23	500.300,779 410.514,68	14.344
24	500.310,726 410.513,578	25	500.310,894 410.513,563	0.169
26	500.313,251 410.525,737	27	500.310,629 410.526,084	2.645

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 368**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:401/N  
Nr. cadastral vechi:629

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Str Poiana Sorii - Olteanu, Nr. 350, Jud. Arges, pct. "Căminul casei"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 508 Masurata: 491	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Schitu Golesti, Str Poiana Sorii - Olteanu, Nr. 350, Jud. Arges, pct. " Căminul casei"	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:218 mp; Locuință, P+M
A1.2	-C2	Loc. Schitu Golesti, Str Poiana Sorii - Olteanu, Nr. 350, Jud. Arges, pct. " Căminul casei"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Anexă, P
A1.3	-C3	Loc. Schitu Golesti, Str Poiana Sorii - Olteanu, Nr. 350, Jud. Arges, pct. " Căminul casei"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Anexă, P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>857 / 24/02/2006</b>		
Act Notarial nr. 536, din 22/02/2006 emis de BNP ION GEORGESCU (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota Initiala 1/1 1) GHEBARU CAMELIA	A1, A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>857 / 24/02/2006</b>		
Act Notarial nr. 536, din 22/02/2006 emis de BNP ION GEORGESCU (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR; );		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACTVIAGER 1) OPRESCU ILEANA	A1, A1.1, A1.2, A1.3

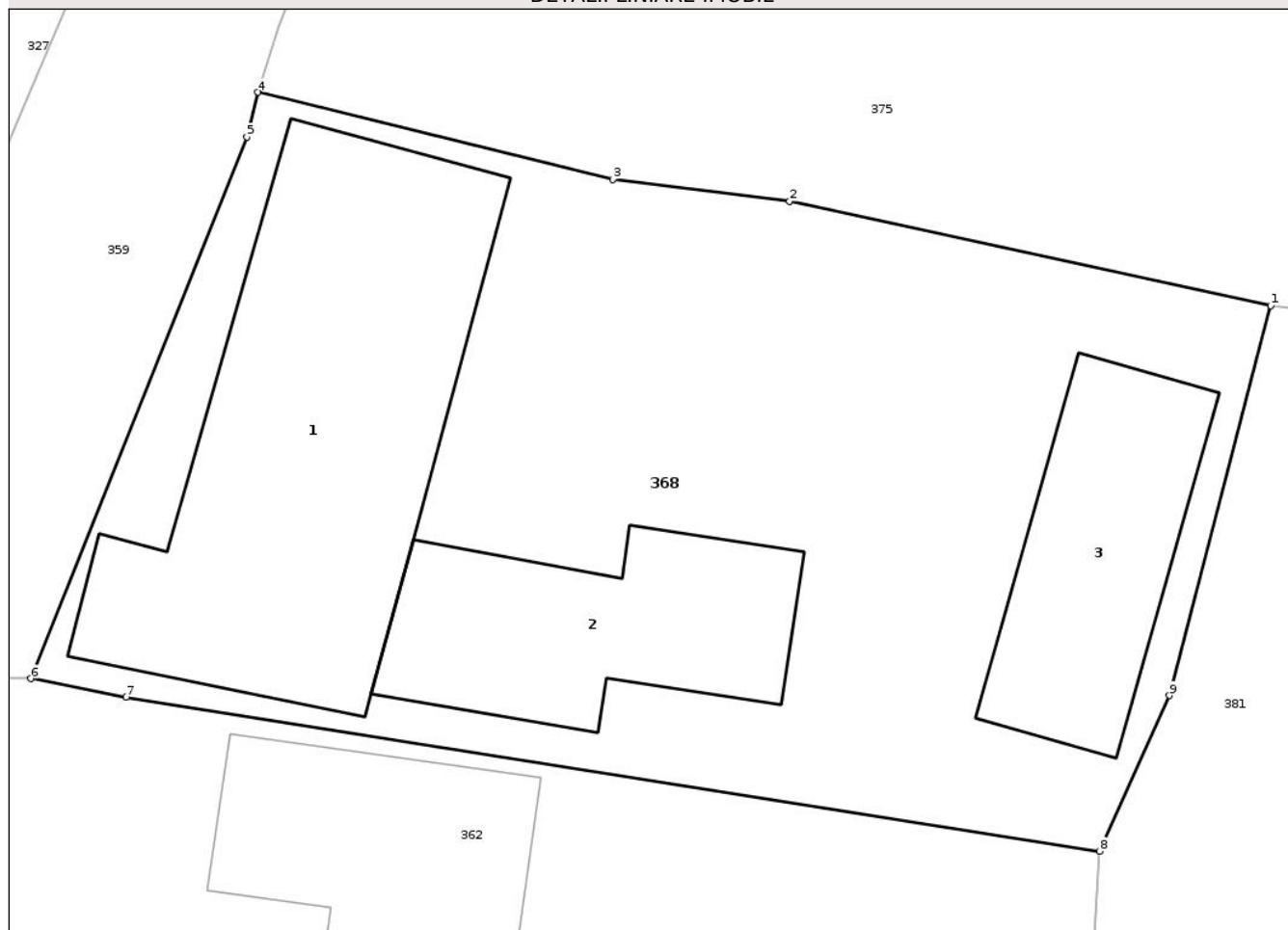
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 508 Masurata: 491	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	491	16	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 120 Masurata: 109	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:218 mp; Locuință, P+M
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 48,8 Masurata: 49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Anexă, P
A1.3	-C3	construcții anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Anexă, P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.268,887 410.641,354	2	500.255,462 410.644,273	13.739

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.255,462 410.644,273	3	500.250,528 410.644,877	4.971
3	500.250,528 410.644,877	4	500.240,628 410.647,307	10.194
4	500.240,628 410.647,307	5	500.240,32 410.646,062	1.283
5	500.240,32 410.646,062	6	500.234,289 410.630,942	16.278
6	500.234,289 410.630,942	7	500.236,952 410.630,424	2.713
7	500.236,952 410.630,424	8	500.264,104 410.626,129	27.49
8	500.264,104 410.626,129	9	500.266,067 410.630,471	4.765
9	500.266,067 410.630,471	1	500.268,887 410.641,354	11.242

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 372**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Nr. 364, Jud. Arges, punctul,,Camin casa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80058	Din acte: 1.034 Masurata: 1.051	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80058-C1	Loc. Schitu Golesti, Nr. 364, Jud. Arges, punctul,,Camin casa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Locuință, P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7364 / 06/08/2009</b>		
Act Notarial nr. 309, din 05/08/2009 emis de BNP TULUCA ANDREI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ISAC GIGI 2) ISAC CECILIA, sotii;	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 9036, din 05/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SCHITU GOLEȘTI (ADEVERINTA; );		
B3	Se notează radierea construcției C2	A1

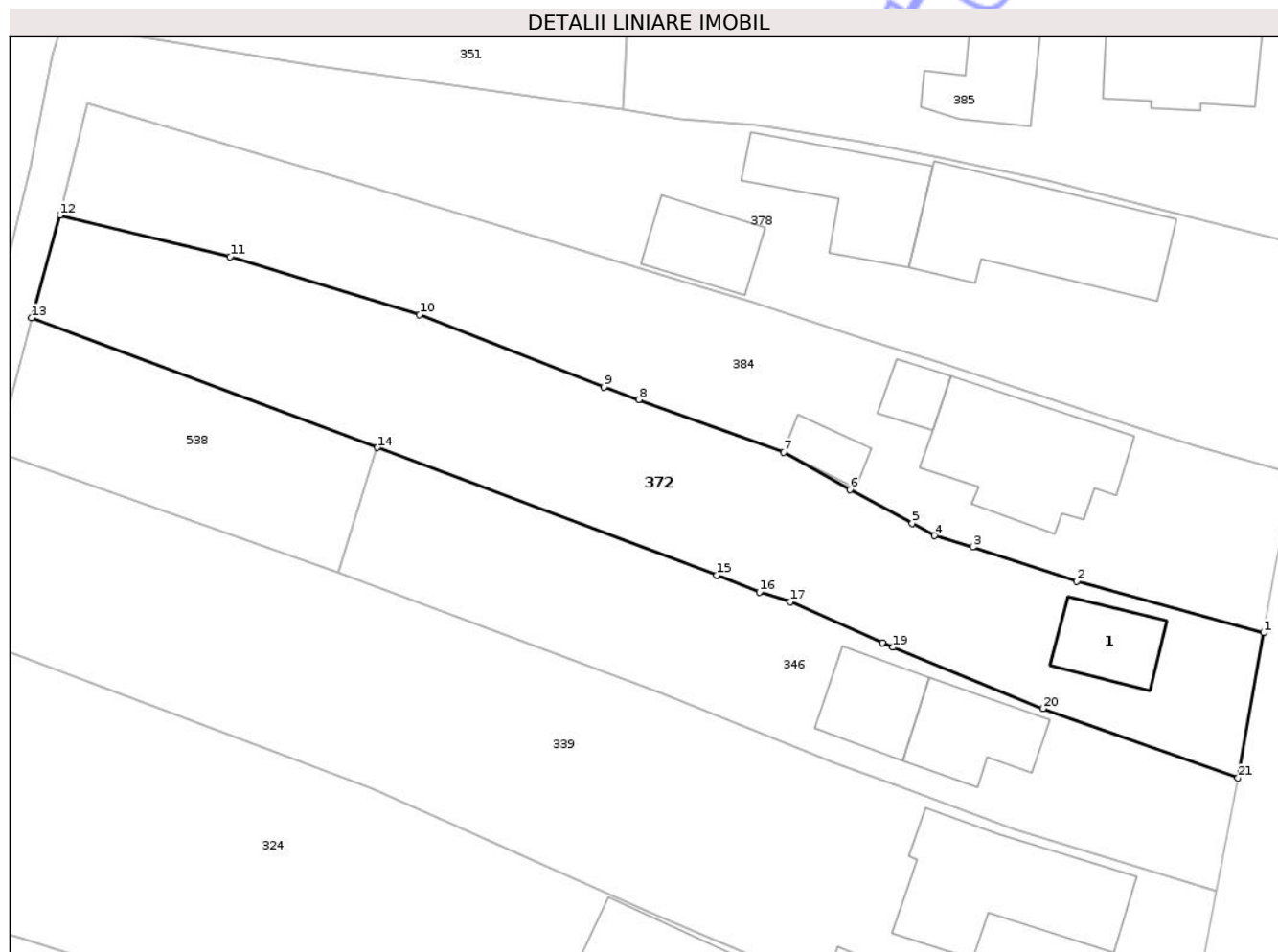
**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>7364 / 06/08/2009</b>		
Act Notarial nr. 309, din 05/08/2009 emis de BNP TULUCA ANDREI;		
C2	se inscrie dreptul de uzufruct viager 1) COTESCU MIRCEA 2) COTESCU GEORGETA, sotii;	A1, A1.1
C3	se inscrie interdictia de grevare-instrainare 1) COTESCU MIRCEA 2) COTESCU GEORGETA, sotii;	A1, A1.1
<b>8592 / 31/03/2025</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. 4234/2024, din 27/11/2024 emis de JUDECATORIA CAMPULUNG;		
C4	se noteaza sentinta civila nr. 4234/2024 din data de 27.11.2024 emisa de Judecatoria Campulung prin care s-a dispus instituirea masurii de ocrotire a tutelei pe o perioada de 15 ani, a numitei Cotescu Georgeta , si desemnarea lui Isac Gigi in calitate de tutore.	A1, A1.1

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80058	Din acte: 1.034 Masurata: 1.051	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	501	16	-	-	
2	arabil	DA	550	16	-	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80058-C1	construcții de locuințe	Din acte: 50 Masurata: 46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Locuință, P

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	500.297,536 410.451,571	2	500.282,788 410.455,626	15.295
3	500.274,581 410.458,348	4	500.271,56 410.459,24	3.15

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	500.282,788 410.455,626	3	500.274,581 410.458,348	8.647
4	500.271,56 410.459,24	5	500.269,792 410.460,206	2.015

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	500.269,792 410.460,206	6	500.264,908 410.462,875	5.566
7	500.259,668 410.465,819	8	500.248,211 410.469,97	12.186
9	500.245,472 410.470,962	10	500.230,923 410.476,686	15.634
11	500.215,98 410.481,251	12	500.202,533 410.484,532	13.841
13	500.200,311 410.476,429	14	500.227,591 410.466,185	29.14
15	500.254,386 410.456,123	16	500.257,75 410.454,78	3.622
17	500.260,17 410.454,03	18	500.267,436 410.450,792	7.955
19	500.268,27 410.450,42	20	500.280,12 410.445,59	12.797
21	500.295,51 410.440,11	1	500.297,536 410.451,571	11.639

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.264,908 410.462,875	7	500.259,668 410.465,819	6.01
8	500.248,211 410.469,97	9	500.245,472 410.470,962	2.913
10	500.230,923 410.476,686	11	500.215,98 410.481,251	15.625
12	500.202,533 410.484,532	13	500.200,311 410.476,429	8.402
14	500.227,591 410.466,185	15	500.254,386 410.456,123	28.622
16	500.257,75 410.454,78	17	500.260,17 410.454,03	2.534
18	500.267,436 410.450,792	19	500.268,27 410.450,42	0.913
20	500.280,12 410.445,59	21	500.295,51 410.440,11	16.337

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în  
Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 371

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Str Ezilor, Nr. 319, Jud. Arges, pct. „Cămin casă”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.130 Masurata: 2.861	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Schitu Golesti, Str Ezilor, Nr. 319, Jud. Arges, pct. „Cămin casă”	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Locuință, D+P
A1.2	-C2	Loc. Schitu Golesti, Str Ezilor, Nr. 319, Jud. Arges, pct. „Cămin casă”	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Anexă, P
A1.3	-C3	Loc. Schitu Golesti, Str Ezilor, Nr. 319, Jud. Arges, pct. „Cămin casă”	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Locuință, P
A1.4	-C4	Loc. Schitu Golesti, Str Ezilor, Nr. 319, Jud. Arges, pct. „Cămin casă”	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexă, P
A1.5	-C5	Loc. Schitu Golesti, Str Ezilor, Nr. 319, Jud. Arges, pct. „Cămin casă”	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexă, P

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
/		
Act Notarial nr. 723, din 24/03/1997 emis de BNP IONESCU CORNELIA (CONTRACT DE INTRETINERE; Certificat de Deces Seria D B, Nr. 074285, eliberat de Consiliul Local al Comunei Schitu-Golești în data de 03.09.1997);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPRESCU ION 2) OPRESCU ELENA, soți;	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 1) OPRESCU ION 2) OPRESCU ELENA, soți;	A1.1, A1.2
Act Administrativ nr. 9036, din 05/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SCHITU GOLEȘTI (ADEVERINTA; );		
B3	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1.1, A1.2
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; , Art. 13);		
B4	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1.1, A1.2
Act Administrativ nr. 9036, din 05/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SCHITU GOLEȘTI (ADEVERINTA; );		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPRESCU ELENA 2) OPRESCU ION	A1.3, A1.4, A1.5

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.130 Masurata: 2.861	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	615	16	-	-	
2	arabil	DA	1.232	16	-	-	
3	faneata	DA	1.014	16	-	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	55	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Locuință, D+P
A1.2	-C2	construcții anexa	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Anexă, P
A1.3	-C3	construcții de locuințe	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Locuință, P
A1.4	-C4	construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexă, P
A1.5	-C5	construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexă, P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	500.273,2 410.801,179	2	500.272,491 410.809,18	8.032	2	500.272,491 410.809,18	3	500.271,991 410.814,821	5.663	3	500.271,991 410.814,821	4	500.271,243 410.823,269	8.481
4	500.271,243 410.823,269	5	500.270,498 410.835,842	12.595	5	500.270,498 410.835,842	6	500.270,424 410.837,907	2.066	6	500.270,424 410.837,907	7	500.270,159 410.845,303	7.401
7	500.270,159 410.845,303	8	500.271,172 410.857,462	12.201	8	500.271,172 410.857,462	9	500.272,417 410.864,962	7.603	9	500.272,417 410.864,962	10	500.273,852 410.875,304	10.441
10	500.273,852 410.875,304	11	500.274,317 410.875,214	0.474	11	500.274,317 410.875,214	12	500.275,682 410.884,739	9.622	12	500.275,682 410.884,739	13	500.274,789 410.884,867	0.902
13	500.274,789 410.884,867	14	500.275,871 410.892,36	7.571	14	500.275,871 410.892,36	15	500.276,184 410.894,74	2.4	15	500.276,184 410.894,74	16	500.271,906 410.894,608	4.28
16	500.271,906 410.894,608	17	500.264,43 410.894,22	7.486	17	500.264,43 410.894,22	18	500.264,222 410.889,65	4.575	18	500.264,222 410.889,65	19	500.263,555 410.882,592	7.089
19	500.263,555 410.882,592	20	500.262,143 410.868,635	14.028	20	500.262,143 410.868,635	21	500.261,08 410.858,11	10.579	21	500.261,08 410.858,11	22	500.259,76 410.842,705	15.461
22	500.259,76 410.842,705	23	500.259,287 410.835,969	6.753	23	500.259,287 410.835,969	24	500.258,96 410.824,863	11.111	24	500.258,96 410.824,863	25	500.258,369 410.815,695	9.187
25	500.258,369 410.815,695	26	500.249,497 410.816,192	8.886	26	500.249,497 410.816,192	27	500.240,649 410.817,401	8.93	27	500.240,649 410.817,401	28	500.231,255 410.818,868	9.508
28	500.231,255 410.818,868	29	500.221,861 410.820,762	9.583	29	500.221,861 410.820,762	30	500.222,387 410.825,524	4.791	30	500.222,387 410.825,524	31	500.204,34 410.828,799	18.342
31	500.204,34 410.828,799	32	500.187,064 410.832,382	17.644	32	500.187,064 410.832,382	33	500.184,012 410.815,166	17.484	33	500.184,012 410.815,166	34	500.209,599 410.810,002	26.103
34	500.209,599 410.810,002	35	500.217,002 410.808,148	7.632	35	500.217,002 410.808,148	36	500.216,013 410.798,476	9.722	36	500.216,013 410.798,476	37	500.215,905 410.797,423	1.059
37	500.215,905 410.797,423	38	500.239,682 410.793,175	24.153	38	500.239,682 410.793,175	39	500.255,191 410.791,012	15.659	39	500.255,191 410.791,012	40	500.273,909 410.789,214	18.804
40	500.273,909 410.789,214	41	500.273,686 410.792,984	3.777	41	500.273,686 410.792,984	1	500.273,2 410.801,179	8.209					

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 374

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.162	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 9036, din 05/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SCHITU GOLEȘTI (ADEVERINTA; );	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; , Art. 13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.

## C. Partea III. SARCINI .

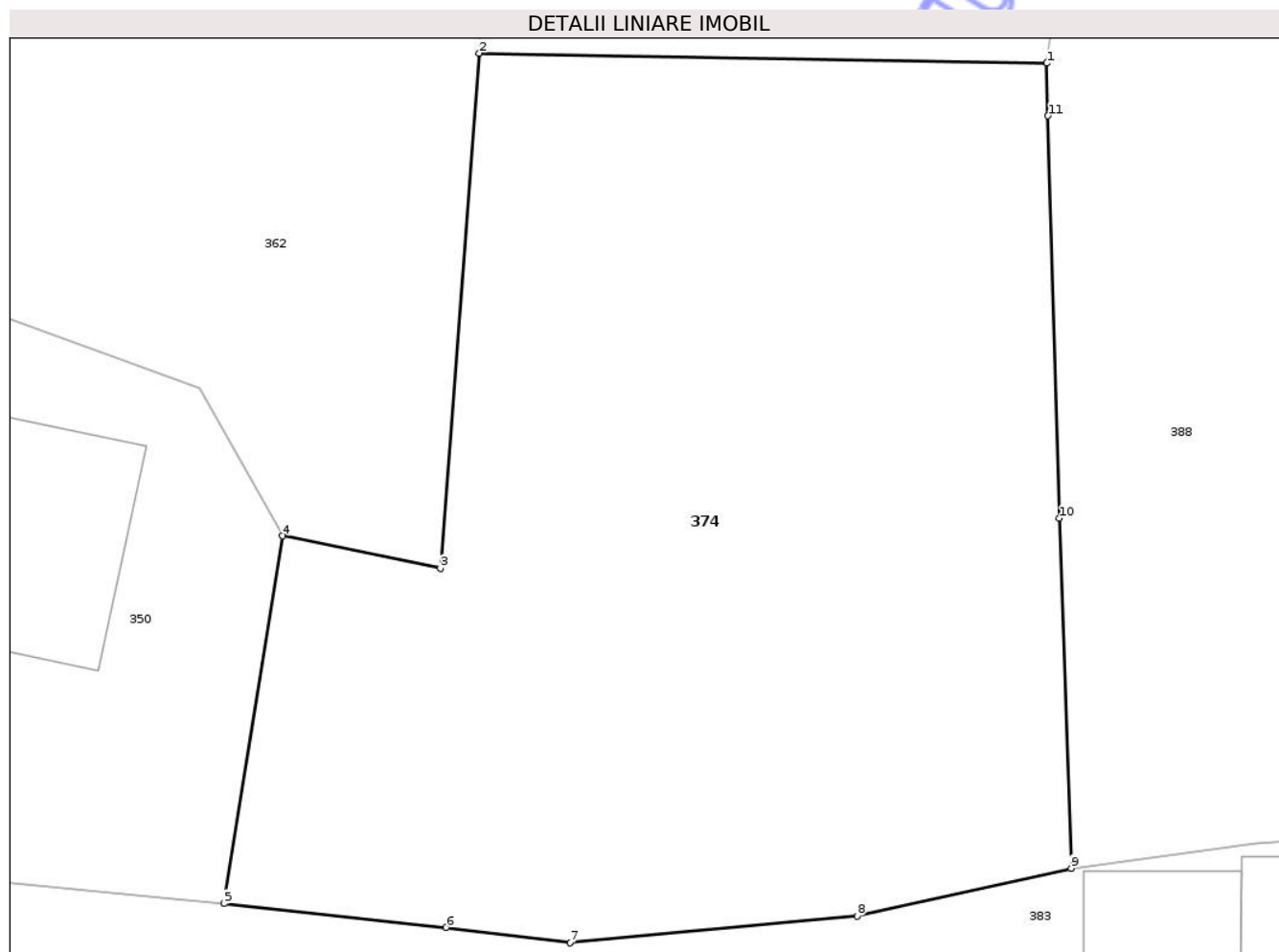
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.162	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	249	16	-	-	
2	arabil	DA	913	16	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.287,874 410.602,851	2	500.262,688 410.603,294	25.19
2	500.262,688 410.603,294	3	500.260,97 410.580,446	22.912
3	500.260,97 410.580,446	4	500.253,96 410.581,882	7.156
4	500.253,96 410.581,882	5	500.251,376 410.565,588	16.498

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	500.251,376 410.565,588	6	500.261,216 410.564,529	9.897
6	500.261,216 410.564,529	7	500.266,722 410.563,843	5.549
7	500.266,722 410.563,843	8	500.279,464 410.565,03	12.797
8	500.279,464 410.565,03	9	500.288,958 410.567,152	9.728
9	500.288,958 410.567,152	10	500.288,435 410.582,669	15.526
10	500.288,435 410.582,669	11	500.287,939 410.600,519	17.857
11	500.287,939 410.600,519	1	500.287,874 410.602,851	2.333

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 376**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Nr. 369, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		90	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Schitu Golesti, Nr. 369, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Locuință, P
A1.2	-C2	Loc. Schitu Golesti, Nr. 369, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexă, P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 9036, din 05/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SCHITU GOLEȘTI (ADEVERINTA; );		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1, A1.2
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; , Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

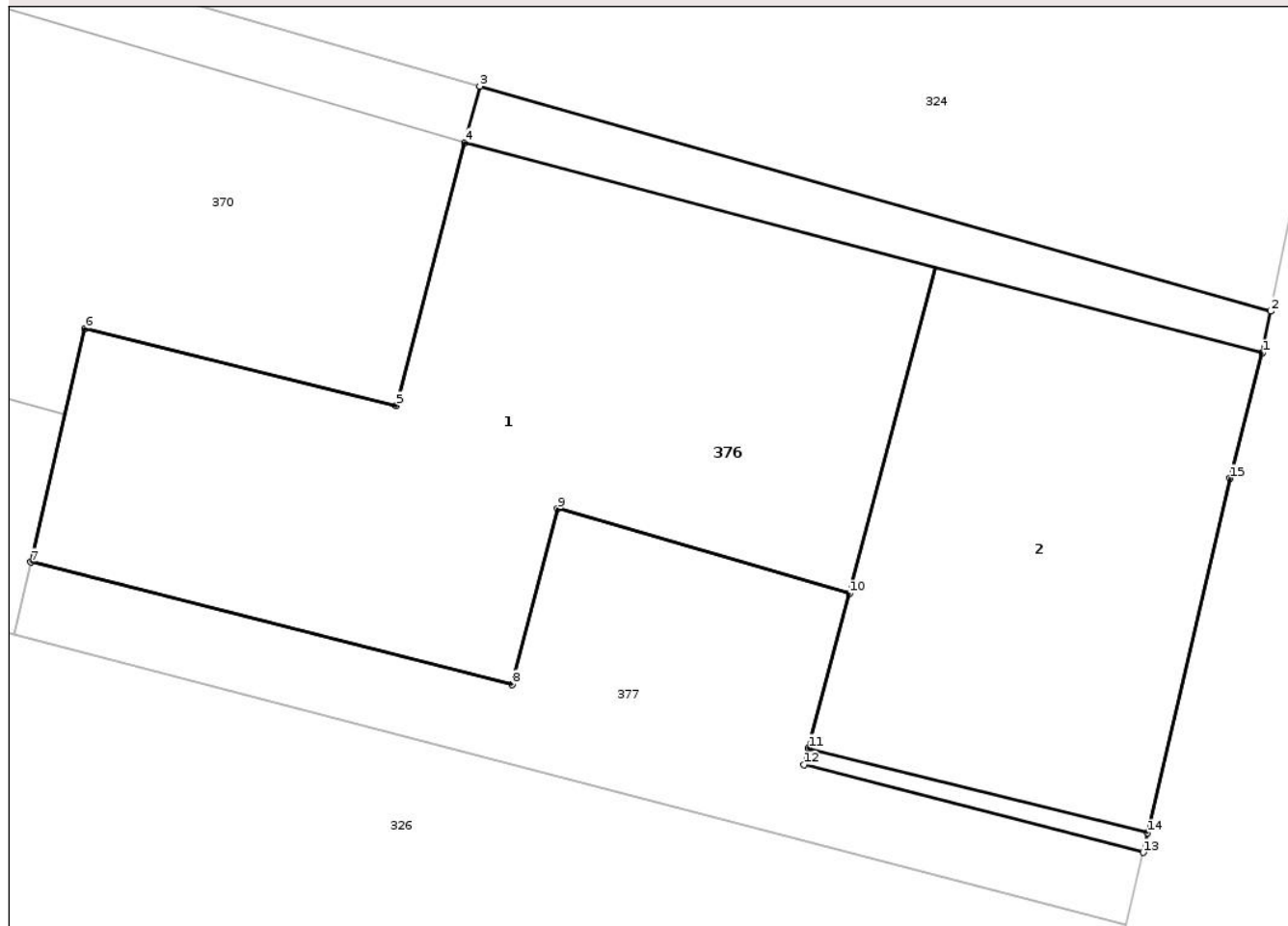
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	90	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	90	16	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Locuință, P
A1.2	-C2	construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexă, P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.287,41 410.396,693	2	500.287,524 410.397,258	0.576
2	500.287,524 410.397,258	3	500.276,799 410.400,31	11.151
3	500.276,799 410.400,31	4	500.276,599 410.399,544	0.792

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	500.276,599 410.399,544	5	500.275,667 410.395,978	3.686
5	500.275,667 410.395,978	6	500.271,445 410.397,024	4.35
6	500.271,445 410.397,024	7	500.270,711 410.393,857	3.251
7	500.270,711 410.393,857	8	500.277,239 410.392,199	6.735
8	500.277,239 410.392,199	9	500.277,855 410.394,582	2.461
9	500.277,855 410.394,582	10	500.281,811 410.393,433	4.119
10	500.281,811 410.393,433	11	500.281,255 410.391,335	2.17
11	500.281,255 410.391,335	12	500.281,197 410.391,11	0.232
12	500.281,197 410.391,11	13	500.285,795 410.389,923	4.749
13	500.285,795 410.389,923	14	500.285,857 410.390,189	0.273
14	500.285,857 410.390,189	15	500.286,972 410.394,994	4.933
15	500.286,972 410.394,994	1	500.287,41 410.396,693	1.755

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 377**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Jud. Arges, Punctul,,Caminul Casei

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80252	26	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>6891 / 21/06/2010</b>		
Act Notarial nr. 674, din 11/03/1997 emis de B.N.P TULUCA FILOFTEIA (; act administrativ nr. 3671/14-06-2010 emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI; act administrativ nr. 3673/14-06-2010 emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI; hotarare judecatoreasca nr. 605/08-03-2007 emis de JUDECATORIA CAMPULUNG;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>OANCEA ALIN-GHEORGHE</b>	A1
<b>9587 / 20/08/2010</b>		
Act Notarial nr. 1769, din 19/08/2010 emis de BNP ZIPISI CORNELIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>OANCEA ALIN GHEORGHE, neacasatorit; Lipsă CNP;</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

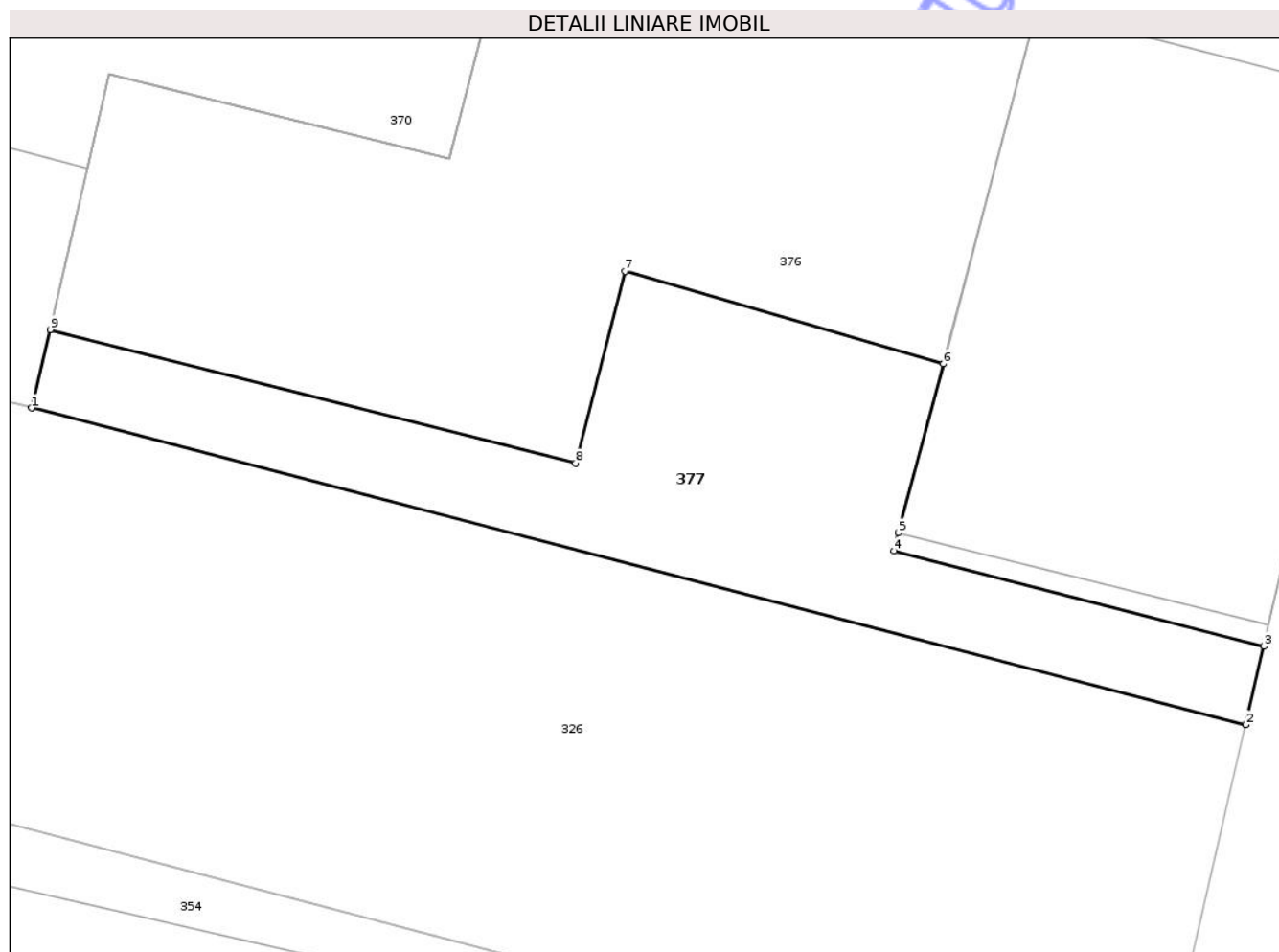
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80252	26	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	26	16	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.270,48 410.392,884	2	500.285,569 410.388,949	15.594
2	500.285,569 410.388,949	3	500.285,795 410.389,923	1.0
3	500.285,795 410.389,923	4	500.281,197 410.391,11	4.749
4	500.281,197 410.391,11	5	500.281,255 410.391,335	0.232
5	500.281,255 410.391,335	6	500.281,811 410.393,433	2.17

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.281,811 410.393,433	7	500.277,855 410.394,582	4.119
7	500.277,855 410.394,582	8	500.277,239 410.392,199	2.461
8	500.277,239 410.392,199	9	500.270,711 410.393,857	6.735
9	500.270,711 410.393,857	1	500.270,48 410.392,884	1.0

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 381**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Jud. Arges, Punct Camin casa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80228	Din acte: 1.000 Masurata: 970	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>5995 / 02/06/2010</b>		
Act Administrativ nr. 22624, din 29/09/1993 emis de COMISIA JUDETEANA ARGES (; act notarial nr. 73/03-06-2004 emis de BNP ZIPISI CORNELIA CAMPULUNG ; act administrativ nr. 3157/25-05-2010 emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI ; act administrativ nr. 3076/19-05-2010 emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI ARGES; act administrativ nr. 3079/19-05-2010 emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI ARGES; referat cu nr. 146/04.06.2010 emis de SERVICIUL CADASTRU OCPI ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COSTEA ELENA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

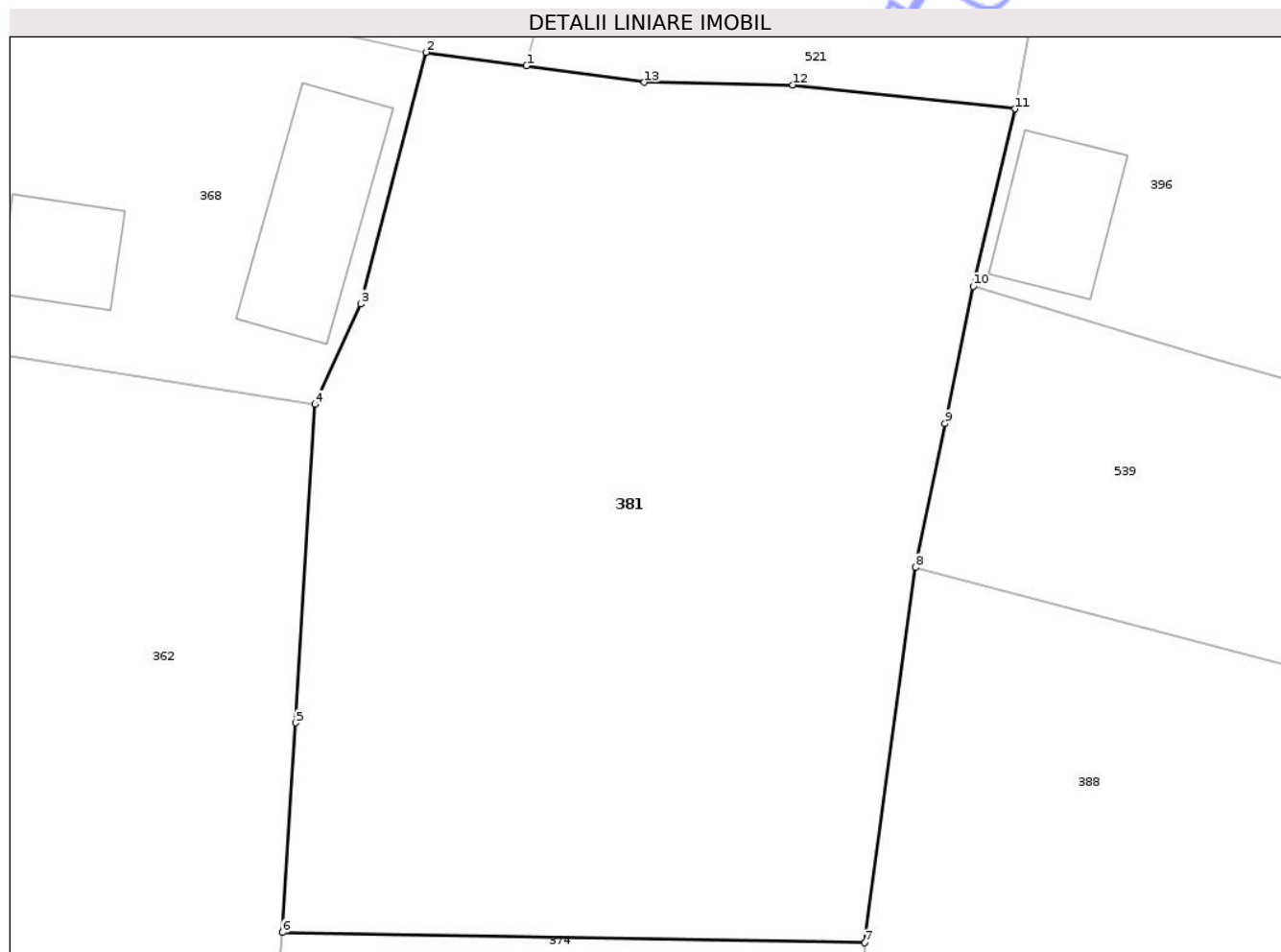
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80228	Din acte: 1.000 Masurata: 970	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	970	16	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.273,244 410.640,776	2	500.268,887 410.641,354	4.395
2	500.268,887 410.641,354	3	500.266,067 410.630,471	11.242
3	500.266,067 410.630,471	4	500.264,104 410.626,129	4.765
4	500.264,104 410.626,129	5	500.263,265 410.612,358	13.797
5	500.263,265 410.612,358	6	500.262,688 410.603,294	9.082

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.262,688 410.603,294	7	500.287,874 410.602,851	25.19
7	500.287,874 410.602,851	8	500.290,055 410.619,082	16.377
8	500.290,055 410.619,082	9	500.291,334 410.625,302	6.35
9	500.291,334 410.625,302	10	500.292,555 410.631,237	6.059
10	500.292,555 410.631,237	11	500.294,362 410.638,911	7.884
11	500.294,362 410.638,911	12	500.284,763 410.639,947	9.655
12	500.284,763 410.639,947	13	500.278,34 410.640,06	6.424
13	500.278,34 410.640,06	1	500.273,244 410.640,776	5.146

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 382**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Nr. 355, Jud. Arges, Punctul,,Camin Casa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81092	Din acte: 875 Masurata: 876	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81092-C1	Loc. Schitu Golesti, Nr. 355, Jud. Arges, Punctul,,Camin Casa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; Locuintă, P, 1983
A1.2	81092-C2	Loc. Schitu Golesti, Nr. 355, Jud. Arges, Punctul,,Camin Casa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexă, P, 1990

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>435 / 16/01/2017</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. 518, din 21/03/1989 emis de JUDECATORIA CAMPULUNG (; act administrativ nr 295 din 11.01.2017, emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI;act administrativ nr 226 din 11.01.2017, emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI;act administrativ nr seria C.5 nr. 969768 din 23.04.1982, emis de CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI SCHITU GOLESTI;act notarial nr 405 din 06.03.1967, emis de NOTARIAT DE STAT CAMPULUNG ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENACHE EUGENIA-STELUȚA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENACHE EUGENIA-STELUȚA	A1.1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENACHE EUGENIA-STELUȚA 2) ENACHE SERAFIM	A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81092	Din acte: 875 Masurata: 876	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	538	16	-	-	
2	arabil	DA	150	16	-	-	
3	faneata	DA	188	16	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81092-C1	construcții de locuințe	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; Locuință, P, 1983
A1.2	81092-C2	construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexă, P, 1990

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	500.318,86 410.554,43	2	500.293,57 410.555,83	25.329

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.293,57 410.555,83	3	500.283,412 410.556,637	10.19
3	500.283,412 410.556,637	4	500.273,44 410.557,43	10.003
4	500.273,44 410.557,43	5	500.261,291 410.558,693	12.214
5	500.261,291 410.558,693	6	500.252,57 410.559,6	8.768
6	500.252,57 410.559,6	7	500.244,613 410.560,409	7.998
7	500.244,613 410.560,409	8	500.235,255 410.561,36	9.406
8	500.235,255 410.561,36	9	500.223,871 410.562,16	11.412
9	500.223,871 410.562,16	10	500.223,698 410.553,591	8.571
10	500.223,698 410.553,591	11	500.245,066 410.551,216	21.5
11	500.245,066 410.551,216	12	500.260,82 410.549,416	15.856
12	500.260,82 410.549,416	13	500.282,946 410.547,202	22.236
13	500.282,946 410.547,202	14	500.285,64 410.546,933	2.707
14	500.285,64 410.546,933	15	500.292,218 410.546,361	6.603
15	500.292,218 410.546,361	16	500.316,764 410.544,849	24.593
16	500.316,764 410.544,849	17	500.316,753 410.549,265	4.416
17	500.316,753 410.549,265	18	500.317,927 410.549,376	1.179
18	500.317,927 410.549,376	19	500.318,868 410.553,407	4.139
19	500.318,868 410.553,407	20	500.319,042 410.554,411	1.019
20	500.319,042 410.554,411	1	500.318,86 410.554,43	0.183

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 384**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Nr. 363, Jud. Arges, Punct Caminul Casei - La Sosea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80525	Din acte: 1.052 Masurata: 1.050	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80525-C1	Loc. Schitu Golesti, Nr. 363, Jud. Arges, Punct Caminul Casei - La Sosea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp; Locuință, P, din anul 1956, nu posedă certificat energetic,nu este dotata cu lift
A1.2	80525-C2	Loc. Schitu Golesti, Nr. 363, Jud. Arges, Punct Caminul Casei - La Sosea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexă, P+E, Garaj din anul 1995, nu posedă certificat energetic,nu este dotata cu lift
A1.3	80525-C3	Loc. Schitu Golesti, Nr. 363, Jud. Arges, Punct Caminul Casei - La Sosea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexă, P, din anul 1997, nu posedă certificat energetic, nu este dotata cu lift

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>4605 / 09/04/2012</b>	
Act Notarial nr. 1082, din 06/04/2012 emis de CAZACU SORIN BENONE;	
B5 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPROIU FLORIN 2) OPROIU MIHAELA-IULIANA, sotii;	A1, A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80525	Din acte: 1.052 Masurata: 1.050	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	624	16	-	-	
2	arabil	DA	426	16	-	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80525-C1	construcții de locuințe	122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp; Locuință, P, din anul 1956, nu poseda certificat energetic, nu este dotata cu lift
A1.2	80525-C2	construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexă, P+E, Garaj din anul 1995, nu poseda certificat energetic, nu este dotata cu lift
A1.3	80525-C3	construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexă, P, din anul 1997, nu poseda certificat energetic, nu este dotata cu lift

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.299,921 410.464,102	2	500.292,217 410.466,273	8.004
3	500.287,283 410.467,825	4	500.272,003 410.472,932	16.111
5	500.266,161 410.474,724	6	500.257,269 410.477,628	9.354
7	500.250,901 410.479,588	8	500.242,748 410.482,037	8.513
9	500.225,656 410.487,153	10	500.204,738 410.493,365	21.821
11	500.202,533 410.484,532	12	500.215,98 410.481,251	13.841
13	500.230,923 410.476,686	14	500.245,472 410.470,962	15.634
15	500.248,211 410.469,97	16	500.259,668 410.465,819	12.186
17	500.264,908 410.462,875	18	500.269,792 410.460,206	5.566
19	500.271,56 410.459,24	20	500.274,581 410.458,348	3.15
21	500.282,788 410.455,626	22	500.297,536 410.451,571	15.295
23	500.298,473 410.456,877	24	500.299,501 410.461,724	4.955

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.292,217 410.466,273	3	500.287,283 410.467,825	5.172
4	500.272,003 410.472,932	5	500.266,161 410.474,724	6.111
6	500.257,269 410.477,628	7	500.250,901 410.479,588	6.663
8	500.242,748 410.482,037	9	500.225,656 410.487,153	17.841
10	500.204,738 410.493,365	11	500.202,533 410.484,532	9.104
12	500.215,98 410.481,251	13	500.230,923 410.476,686	15.625
14	500.245,472 410.470,962	15	500.248,211 410.469,97	2.913
16	500.259,668 410.465,819	17	500.264,908 410.462,875	6.01
18	500.269,792 410.460,206	19	500.271,56 410.459,24	2.015
20	500.274,581 410.458,348	21	500.282,788 410.455,626	8.647
22	500.297,536 410.451,571	23	500.298,473 410.456,877	5.388
24	500.299,501 410.461,724	1	500.299,921 410.464,102	2.415

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 385**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Nr. 361, Jud. Arges, punct Caminul Casei

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81782	Din acte: 1.874 Masurata: 1.885	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81782-C1	Loc. Schitu Golesti, Nr. 361, Jud. Arges, punct Caminul Casei	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; Locuință, P, an construire 1964
A1.2	81782-C2	Loc. Schitu Golesti, Nr. 361, Jud. Arges, punct Caminul Casei	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Anexă, P, an construire 1964
A1.3	81782-C3	Loc. Schitu Golesti, Nr. 361, Jud. Arges, punct Caminul Casei	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexă, P, an construire 1988
A1.4	81782-C4	Loc. Schitu Golesti, Nr. 361, Jud. Arges, punct Caminul Casei	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Anexă, P, an construire 1988

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>22547 / 21/10/2021</b>	
Act Notarial nr. 23, din 24/02/2021 emis de BIN Ionescu Iulia (; act administrativ nr 7615 din 20.09.2021, emis de Primaria Schitu Golesti;act notarial nr 24 din 24.02.2021, emis de BIN Ionescu Iulia;act administrativ nr 7614 din 20.09.2021, emis de Primaria Schitu Golesti);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) PREDOIU MIHAELA-CLAUDIA
<b>1949 / 27/01/2022</b>	
Act Notarial nr. 347, din 26/01/2022 emis de Simion Aurelia Maria;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) PREDOIU ION

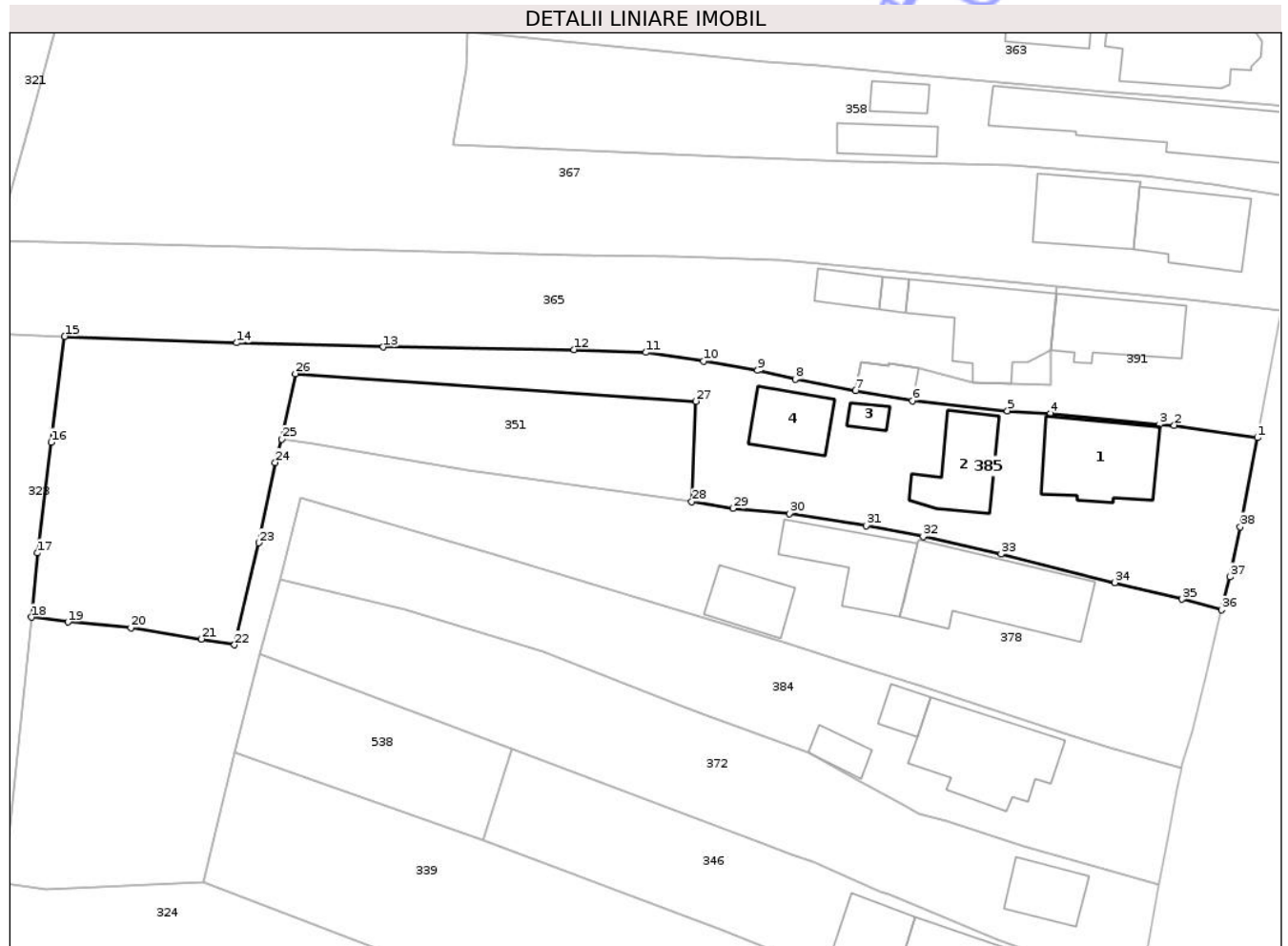
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81782	Din acte: 1.874 Masurata: 1.885	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	946	16	-	-	
2	livada	DA	939	16	-	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81782-C1	construcții de locuințe	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; Locuință, P, an construire 1964
A1.2	81782-C2	construcții anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Anexă, P, an construire 1964
A1.3	81782-C3	construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexă, P, an construire 1988
A1.4	81782-C4	construcții anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Anexă, P, an construire 1988

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.308,172 410.499,812	2	500.299,161 410.501,152	9.11
3	500.297,548 410.501,195	4	500.285,775 410.502,423	11.837
5	500.281,14 410.502,718	6	500.270,841 410.503,804	10.356
7	500.264,72 410.504,893	8	500.258,204 410.506,123	6.631
9	500.254,135 410.507,097	10	500.248,28 410.508,079	5.937
11	500.242,067 410.509,03	12	500.234,288 410.509,336	7.785
13	500.213,674 410.509,615	14	500.197,816 410.510,055	15.864
15	500.179,228 410.510,762	16	500.177,753 410.499,313	11.544
17	500.176,261 410.487,355	18	500.175,634 410.480,409	6.974
19	500.179,57 410.479,883	20	500.186,402 410.479,251	6.861
21	500.193,997 410.478,051	22	500.197,593 410.477,419	3.651
23	500.200,206 410.488,451	24	500.201,998 410.497,134	8.866
25	500.202,689 410.499,63	26	500.204,165 410.506,743	7.265
27	500.247,479 410.503,749	28	500.247,0 410.492,876	10.884
29	500.251,478 410.492,168	30	500.257,54 410.491,619	6.087
31	500.265,847 410.490,291	32	500.272,015 410.489,114	6.279
33	500.280,449 410.487,229	34	500.292,738 410.484,159	12.667
35	500.300,02 410.482,356	36	500.304,283 410.481,199	4.417
37	500.305,169 410.484,755	38	500.306,302 410.490,186	5.548

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.299,161 410.501,152	3	500.297,548 410.501,195	1.614
4	500.285,775 410.502,423	5	500.281,14 410.502,718	4.644
6	500.270,841 410.503,804	7	500.264,72 410.504,893	6.217
8	500.258,204 410.506,123	9	500.254,135 410.507,097	4.184
10	500.248,28 410.508,079	11	500.242,067 410.509,03	6.285
12	500.234,288 410.509,336	13	500.213,674 410.509,615	20.616
14	500.197,816 410.510,055	15	500.179,228 410.510,762	18.601
16	500.177,753 410.499,313	17	500.176,261 410.487,355	12.051
18	500.175,634 410.480,409	19	500.179,57 410.479,883	3.971
20	500.186,402 410.479,251	21	500.193,997 410.478,051	7.689
22	500.197,593 410.477,419	23	500.200,206 410.488,451	11.337
24	500.201,998 410.497,134	25	500.202,689 410.499,63	2.59
26	500.204,165 410.506,743	27	500.247,479 410.503,749	43.417
28	500.247,0 410.492,876	29	500.251,478 410.492,168	4.534
30	500.257,54 410.491,619	31	500.265,847 410.490,291	8.412
32	500.272,015 410.489,114	33	500.280,449 410.487,229	8.642
34	500.292,738 410.484,159	35	500.300,02 410.482,356	7.502
36	500.304,283 410.481,199	37	500.305,169 410.484,755	3.665
38	500.306,302 410.490,186	1	500.308,172 410.499,812	9.806

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 386**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Nr. 338, Jud. Arges, punct Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81678	Din acte: 692 Masurata: 715	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>8279 / 21/04/2021</b>		
Act Notarial nr. 1303, din 19/04/2021 emis de Simion Aurelia Maria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GAVRILA MARIA CLAUDIA, necasatorita;	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

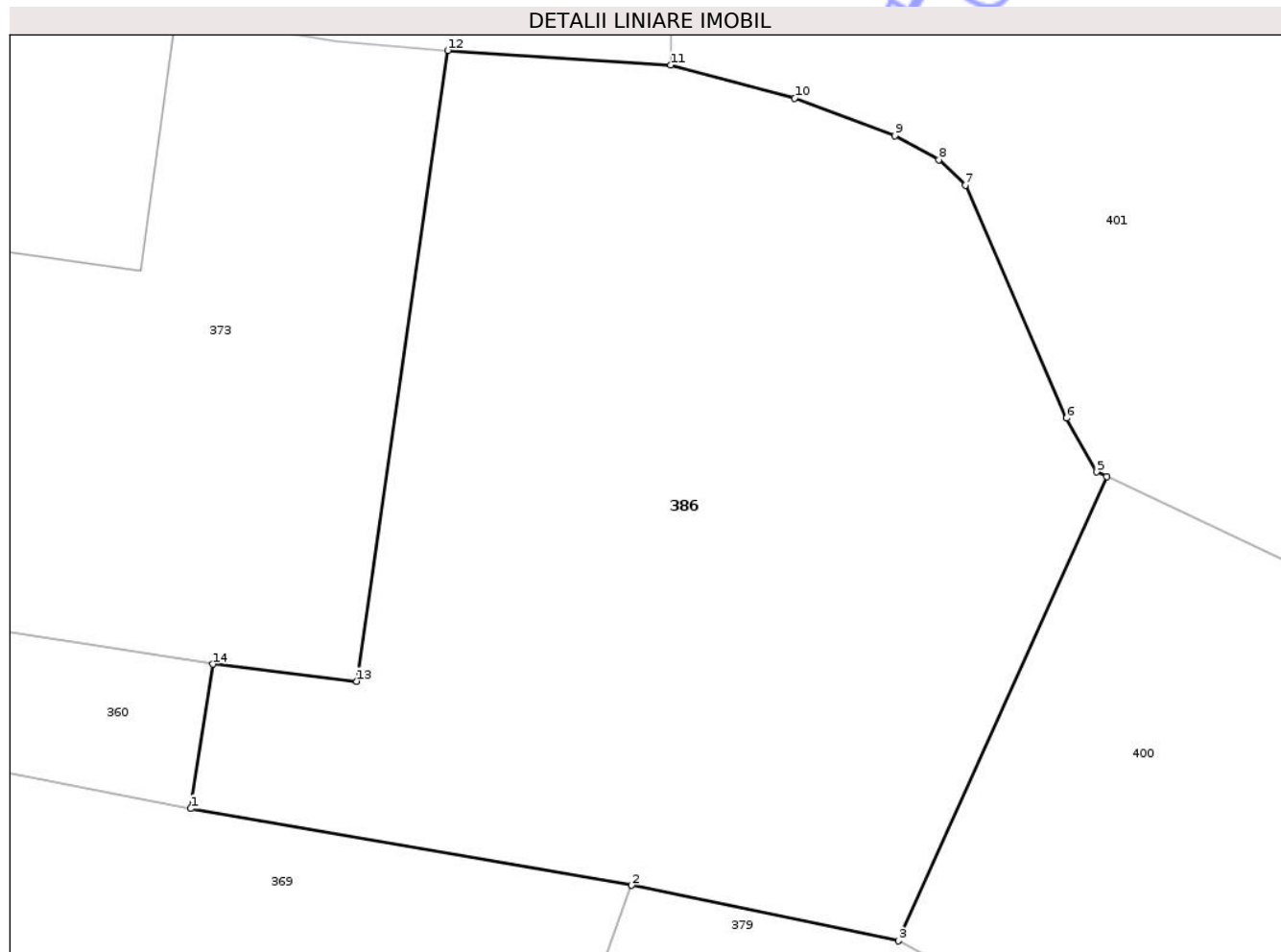
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81678	Din acte: 692 Masurata: 715	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	715	16	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.274,829 410.735,974	2	500.291,129 410.733,139	16.545
2	500.291,129 410.733,139	3	500.300,995 410.731,087	10.077
3	500.300,995 410.731,087	4	500.308,68 410.748,237	18.793
4	500.308,68 410.748,237	5	500.308,305 410.748,414	0.415
5	500.308,305 410.748,414	6	500.307,198 410.750,403	2.276

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.307,198 410.750,403	7	500.303,453 410.759,003	9.38
7	500.303,453 410.759,003	8	500.302,483 410.759,951	1.356
8	500.302,483 410.759,951	9	500.300,855 410.760,835	1.853
9	500.300,855 410.760,835	10	500.297,146 410.762,222	3.96
10	500.297,146 410.762,222	11	500.292,567 410.763,448	4.74
11	500.292,567 410.763,448	12	500.284,331 410.763,987	8.254
12	500.284,331 410.763,987	13	500.280,971 410.740,68	23.548
13	500.280,971 410.740,68	14	500.275,648 410.741,309	5.36
14	500.275,648 410.741,309	1	500.274,829 410.735,974	5.397

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 388**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Nr. 353, Jud. Arges, punctul,,Camin casa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80068	Din acte: 620 Masurata: 1.181	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80068-C1	Loc. Schitu Golesti, Nr. 353, Jud. Arges, punctul,,Camin casa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Locuință, P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7759 / 17/08/2009</b>		
Act Notarial nr. 910, din 13/08/2009 emis de BNP IONESCU CORNELIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VOROVENCI NUTI-NICOLETA, necasatorita; Lipsă CNP;	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 9036, din 05/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SCHITU GOLEȘTI (ADEVERINTA; );		
B4	Se notează radierea construcției C2	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

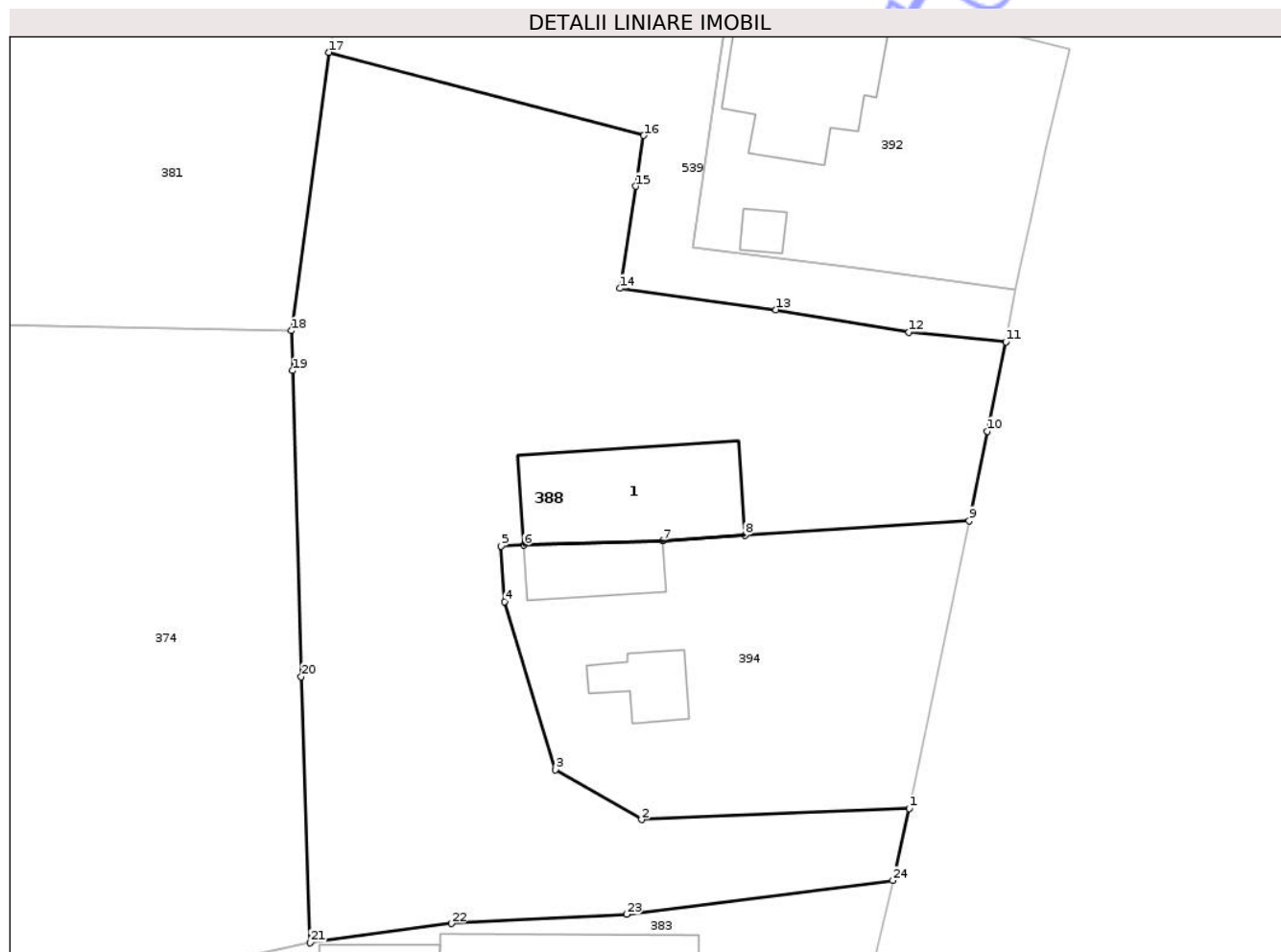
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80068	Din acte: 620 Masurata: 1.181	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	737	16	-	-	
2	arabil	DA	153	16	-	-	
3	livada	DA	291	16	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80068-C1	construcții de locuințe	Din acte: 83 Masurata: 70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Locuință, P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.323,906 410.574,976	2	500.308,299 410.574,339	15.62
3	500.303,259 410.577,251	4	500.300,305 410.587,051	10.236

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.308,299 410.574,339	3	500.303,259 410.577,251	5.821
4	500.300,305 410.587,051	5	500.300,111 410.590,289	3.244

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	500.300,111 410.590,289	6	500.301,442 410.590,334	1.332
7	500.309,525 410.590,61	8	500.314,315 410.590,921	4.8
9	500.327,399 410.591,772	10	500.328,471 410.596,988	5.325
11	500.329,543 410.602,2	12	500.323,892 410.602,759	5.679
13	500.316,138 410.604,073	14	500.307,019 410.605,317	9.203
15	500.307,953 410.611,275	16	500.308,418 410.614,236	2.997
17	500.290,055 410.619,082	18	500.287,874 410.602,851	16.377
19	500.287,939 410.600,519	20	500.288,435 410.582,669	17.857
21	500.288,958 410.567,152	22	500.297,188 410.568,276	8.306
23	500.307,435 410.568,816	24	500.322,943 410.570,785	15.632

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.301,442 410.590,334	7	500.309,525 410.590,61	8.088
8	500.314,315 410.590,921	9	500.327,399 410.591,772	13.112
10	500.328,471 410.596,988	11	500.329,543 410.602,2	5.321
12	500.323,892 410.602,759	13	500.316,138 410.604,073	7.865
14	500.307,019 410.605,317	15	500.307,953 410.611,275	6.031
16	500.308,418 410.614,236	17	500.290,055 410.619,082	18.992
18	500.287,874 410.602,851	19	500.287,939 410.600,519	2.333
20	500.288,435 410.582,669	21	500.288,958 410.567,152	15.526
22	500.297,188 410.568,276	23	500.307,435 410.568,816	10.261
24	500.322,943 410.570,785	1	500.323,906 410.574,976	4.3

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 389**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Str Ezilor, Nr. 321, Jud. Arges, pct. Iezilor

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 460 Masurata: 826	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Schitu Golesti, Str Ezilor, Nr. 321, Jud. Arges, pct. Iezilor	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Locuință, P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2325, din 21/06/2001 emis de JUDECATORIA CAMPULUNG (SENTINTA CIVILA; DOSAR NR 882/2001; Certificat de Deces Seria DR, Nr. 756352, eliberat de Primaria Schitu-Golesti, în data de 15.01.2003);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DANJI ELENA DEFUNCT:Da	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 460 Masurata: 826	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	221	16	-	-	
2	arabil	DA	172	16	-	-	
3	livada	DA	433	16	-	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Locuință, P

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.299,346 410.830,663	2	500.301,252 410.841,676	11.177
3	500.303,302 410.854,823	4	500.304,397 410.860,743	6.02

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.301,252 410.841,676	3	500.303,302 410.854,823	13.306
4	500.304,397 410.860,743	5	500.305,711 410.869,274	8.632

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
5	500.305,711 410.869,274	6	500.307,598 410.881,524	12.394
7	500.308,375 410.885,348	8	500.309,25 410.890,374	5.102
9	500.300,746 410.892,164	10	500.289,796 410.894,129	11.125
11	500.288,601 410.885,957	12	500.287,033 410.875,281	10.791
13	500.287,642 410.875,254	14	500.287,783 410.874,859	0.419
15	500.292,939 410.873,973	16	500.293,596 410.873,985	0.657
17	500.297,903 410.873,518	18	500.298,82 410.873,38	0.927
19	500.298,252 410.870,27	20	500.296,804 410.862,011	8.385
21	500.295,719 410.855,819	22	500.294,096 410.845,609	10.338
23	500.291,911 410.833,146	24	500.290,229 410.820,8	12.46
25	500.290,146 410.813,993	26	500.296,495 410.812,535	6.514
27	500.298,947 410.827,759	1	500.299,346 410.830,663	2.931

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
6	500.307,598 410.881,524	7	500.308,375 410.885,348	3.902
8	500.309,25 410.890,374	9	500.300,746 410.892,164	8.69
10	500.289,796 410.894,129	11	500.288,601 410.885,957	8.259
12	500.287,033 410.875,281	13	500.287,642 410.875,254	0.61
14	500.287,783 410.874,859	15	500.292,939 410.873,973	5.232
16	500.293,596 410.873,985	17	500.297,903 410.873,518	4.332
18	500.298,82 410.873,38	19	500.298,252 410.870,27	3.161
20	500.296,804 410.862,011	21	500.295,719 410.855,819	6.286
22	500.294,096 410.845,609	23	500.291,911 410.833,146	12.653
24	500.290,229 410.820,8	25	500.290,146 410.813,993	6.808
26	500.296,495 410.812,535	27	500.298,947 410.827,759	15.42

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 390**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:471/1

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Str Poiana Sorii - Olteanu, Nr. 333, Jud. Arges, pct. "Acasă"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.289 Masurata: 906	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Schitu Golesti, Str Poiana Sorii - Olteanu, Nr. 333, Jud. Arges, pct. "Acasă"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; Locuință, P
A1.2	-C2	Loc. Schitu Golesti, Str Poiana Sorii - Olteanu, Nr. 333, Jud. Arges, pct. "Acasă"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Anexă, P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 474, din 08/03/2004 emis de JUDECATORIA CAMPULUNG-MUSCEL (SENTINTA CIVILA; Dosar Nr. 564/2004; Certificat de Deces Seria D.10, Nr. 351291, eliberat de Primăria Comunei Schitu Golești în data de 04.04.2018);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOICA I. DAN DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 9036, din 05/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SCHITU GOLEȘTI (ADEVÉRINTA; Certificat de Deces Seria D.10, Nr. 351291, eliberat de Primăria Comunei Schitu Golești în data de 04.04.2018);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOICA I. DAN DEFUNCT:Da 2) STOICA MARCELA	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

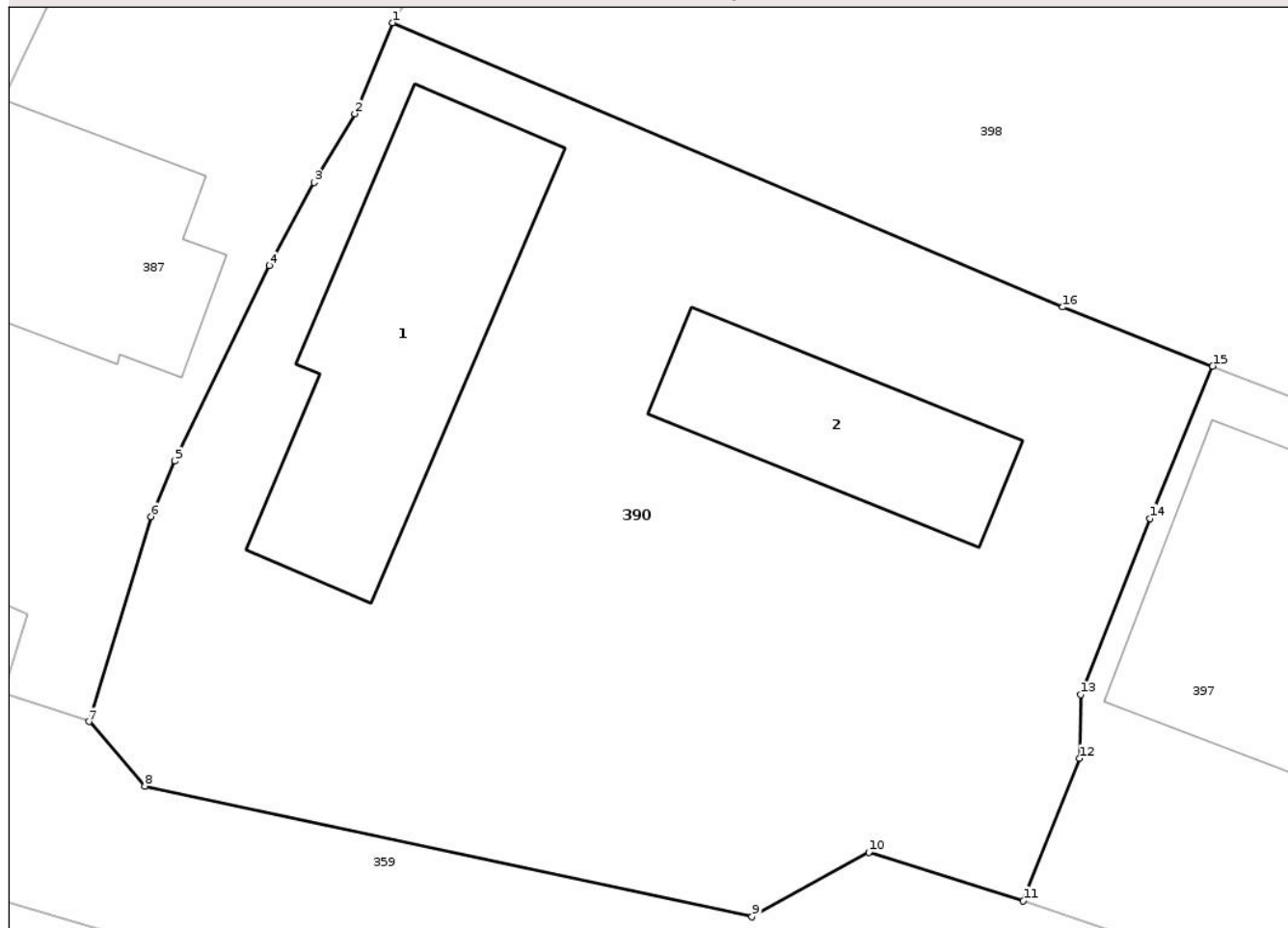
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.289 Masurata: 906	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	692	16	-	-	
2	arabil	DA	214	16	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; Locuință, P
A1.2	-C2	construcții anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Anexă, P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.297,515 410.682,451	2	500.296,106 410.679,055	3.677
2	500.296,106 410.679,055	3	500.294,59 410.676,488	2.981

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	500.294,59 410.676,488	4	500.292,924 410.673,389	3.518
4	500.292,924 410.673,389	5	500.289,386 410.666,103	8.1
5	500.289,386 410.666,103	6	500.288,522 410.664,028	2.248
6	500.288,522 410.664,028	7	500.286,197 410.656,379	7.995
7	500.286,197 410.656,379	8	500.288,283 410.653,97	3.187
8	500.288,283 410.653,97	9	500.310,923 410.649,096	23.159
9	500.310,923 410.649,096	10	500.315,279 410.651,507	4.979
10	500.315,279 410.651,507	11	500.321,034 410.649,697	6.033
11	500.321,034 410.649,697	12	500.323,126 410.655,011	5.711
12	500.323,126 410.655,011	13	500.323,183 410.657,382	2.372
13	500.323,183 410.657,382	14	500.325,767 410.663,957	7.065
14	500.325,767 410.663,957	15	500.328,097 410.669,64	6.142
15	500.328,097 410.669,64	16	500.322,505 410.671,845	6.011
16	500.322,505 410.671,845	1	500.297,515 410.682,451	27.148

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 391**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Nr. 360A, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80087	389	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80087-C1	Loc. Schitu Golesti, Nr. 360A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Locuință, P
A1.2	80087-C2	Loc. Schitu Golesti, Nr. 360A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexă, P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>8199 / 26/08/2009</b>		
Act Notarial nr. 3307, din 05/07/1994 emis de NOTARIAT DE STAT LOCAL CAMPULUNG ARGES (; act administrativ nr. 2659/10-08-2009 emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI; act administrativ nr. 4659/10-08-2009 emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU ELENA 2) RADU STEFAN, sotii;	A1, A1.1, A1.2
<b>10783 / 28/10/2009</b>		
Act Administrativ nr. 10030, din 13/10/2009 emis de OCPI ARGES;		
B2	se noteaza propunerea de alipire/comasare a imobilului cu nr. cadastral 80087 in scris in CFE nr. 80087 si nr. 80081 in scris in CFE 80081, conform documentatiei cu nr. 10030 din data de 13.10.2009, intrun singur corp de proprietate ,avand nr. cadastral 80119 , cu stare de proprietate neschimbata a proprietarilor tabulari.	A1, A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80087	389	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	389	16	-	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80087-C1	construcții de locuințe	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Locuință, P
A1.2	80087-C2	construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexă, P

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.265,31 410.508,006	2	500.264,72 410.504,893	3.168
2	500.264,72 410.504,893	3	500.270,841 410.503,804	6.217
3	500.270,841 410.503,804	4	500.281,14 410.502,718	10.356

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	500.281,14 410.502,718	5	500.285,775 410.502,423	4.644
5	500.285,775 410.502,423	6	500.297,548 410.501,195	11.837
6	500.297,548 410.501,195	7	500.299,161 410.501,152	1.614
7	500.299,161 410.501,152	8	500.308,172 410.499,812	9.11
8	500.308,172 410.499,812	9	500.310,726 410.513,578	14.001
9	500.310,726 410.513,578	10	500.300,779 410.514,68	10.008
10	500.300,779 410.514,68	11	500.286,506 410.516,105	14.344
11	500.286,506 410.516,105	12	500.285,882 410.509,225	6.908
12	500.285,882 410.509,225	13	500.285,809 410.505,532	3.694
13	500.285,809 410.505,532	14	500.281,584 410.505,615	4.226
14	500.281,584 410.505,615	15	500.277,325 410.505,814	4.264
15	500.277,325 410.505,814	16	500.271,532 410.507,298	5.98
16	500.271,532 410.507,298	17	500.268,313 410.507,859	3.268
17	500.268,313 410.507,859	18	500.268,268 410.507,533	0.329
18	500.268,268 410.507,533	1	500.265,31 410.508,006	2.996

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 392**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:328  
Nr. cadastral vechi:530

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Nr. 352, Jud. Arges, pct. "Căminul Casei"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		305	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Schitu Golesti, Nr. 352, Jud. Arges, pct. "Căminul Casei"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Locuință, P
A1.2	-C2	Loc. Schitu Golesti, Nr. 352, Jud. Arges, pct. "Căminul Casei"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Anexă, S; Beci

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1409 / 18/03/2005</b>		
Act Notarial nr. 585, din 17/03/2005 emis de BNP ZIPIȘI CORNELIA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VLĂDUCĂ V. GHEORGHE 2) VLĂDUCĂ GH. ADRIANA, soți;	A1, A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

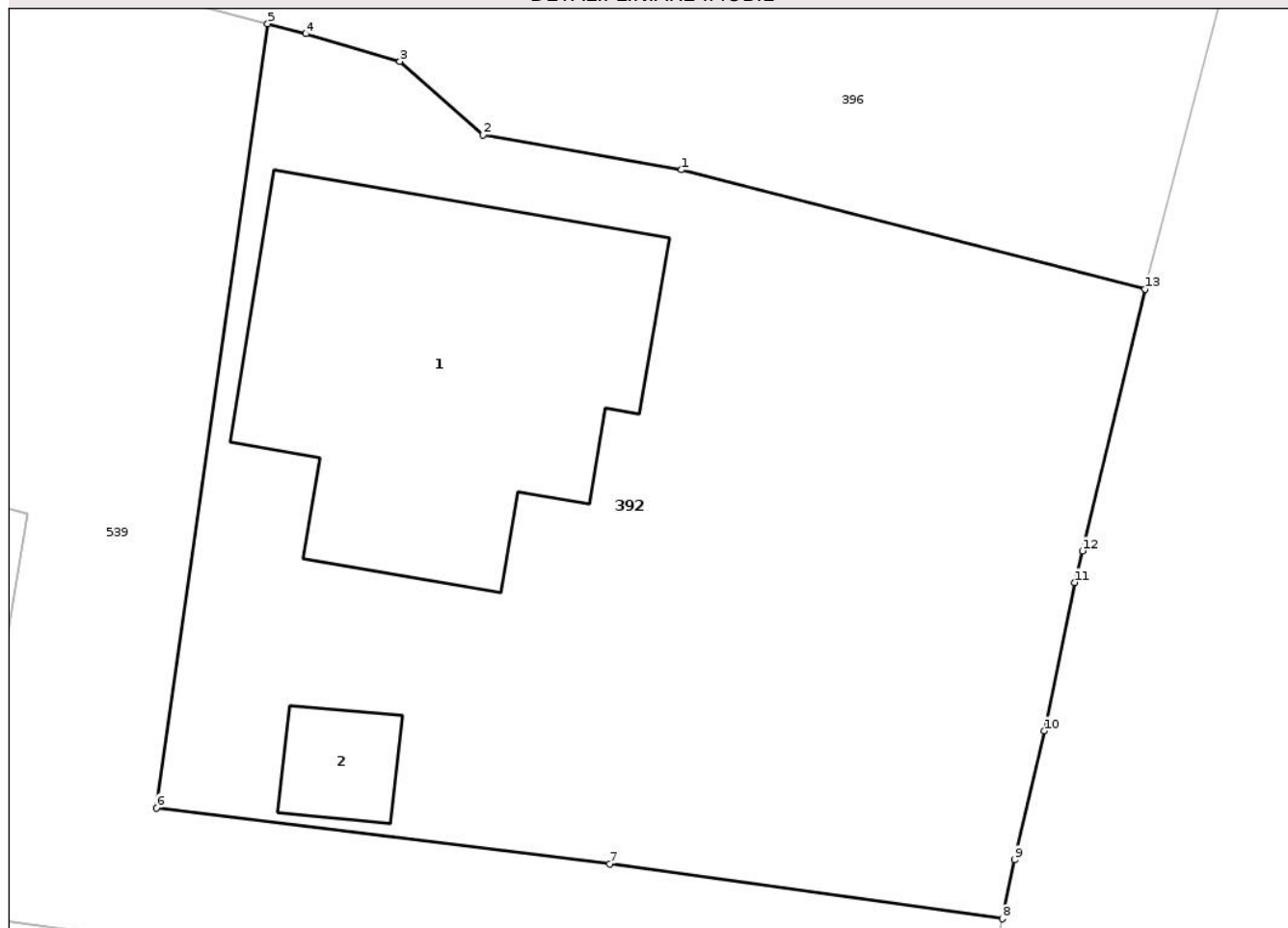
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	305	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	305	16	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	C1	construcții de locuințe	Din acte: 62,88 Masurata: 63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Locuință, P
A1.2	C2	construcții anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Anexă, S; Beci

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.322,961 410.621,884	2	500.318,554 410.622,657	4.474
2	500.318,554 410.622,657	3	500.316,703 410.624,294	2.471

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	500.316,703 410.624,294	4	500.314,611 410.624,905	2.179
4	500.314,611 410.624,905	5	500.313,767 410.625,129	0.873
5	500.313,767 410.625,129	6	500.311,296 410.607,708	17.595
6	500.311,296 410.607,708	7	500.321,372 410.606,466	10.152
7	500.321,372 410.606,466	8	500.330,097 410.605,244	8.81
8	500.330,097 410.605,244	9	500.330,368 410.606,554	1.338
9	500.330,368 410.606,554	10	500.331,033 410.609,418	2.94
10	500.331,033 410.609,418	11	500.331,703 410.612,712	3.361
11	500.331,703 410.612,712	12	500.331,88 410.613,415	0.725
12	500.331,88 410.613,415	13	500.333,266 410.619,235	5.983
13	500.333,266 410.619,235	1	500.322,961 410.621,884	10.64

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 394**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Nr. 353A, Jud. Arges, punctul,,Camin casa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80069	383	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80069-C1	Loc. Schitu Golesti, Nr. 353A, Jud. Arges, punctul,,Camin casa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Locuință, P
A1.2	80069-C2	Loc. Schitu Golesti, Nr. 353A, Jud. Arges, punctul,,Camin casa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexă, P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>2807 / 09/02/2024</b>		
Act Notarial nr. 232, din 09/02/2024 emis de IAGĂRU SĂNDICA CLAUDIA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VOROVENCI-MARTIN ANDREEA, necasatorita;	A1, A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

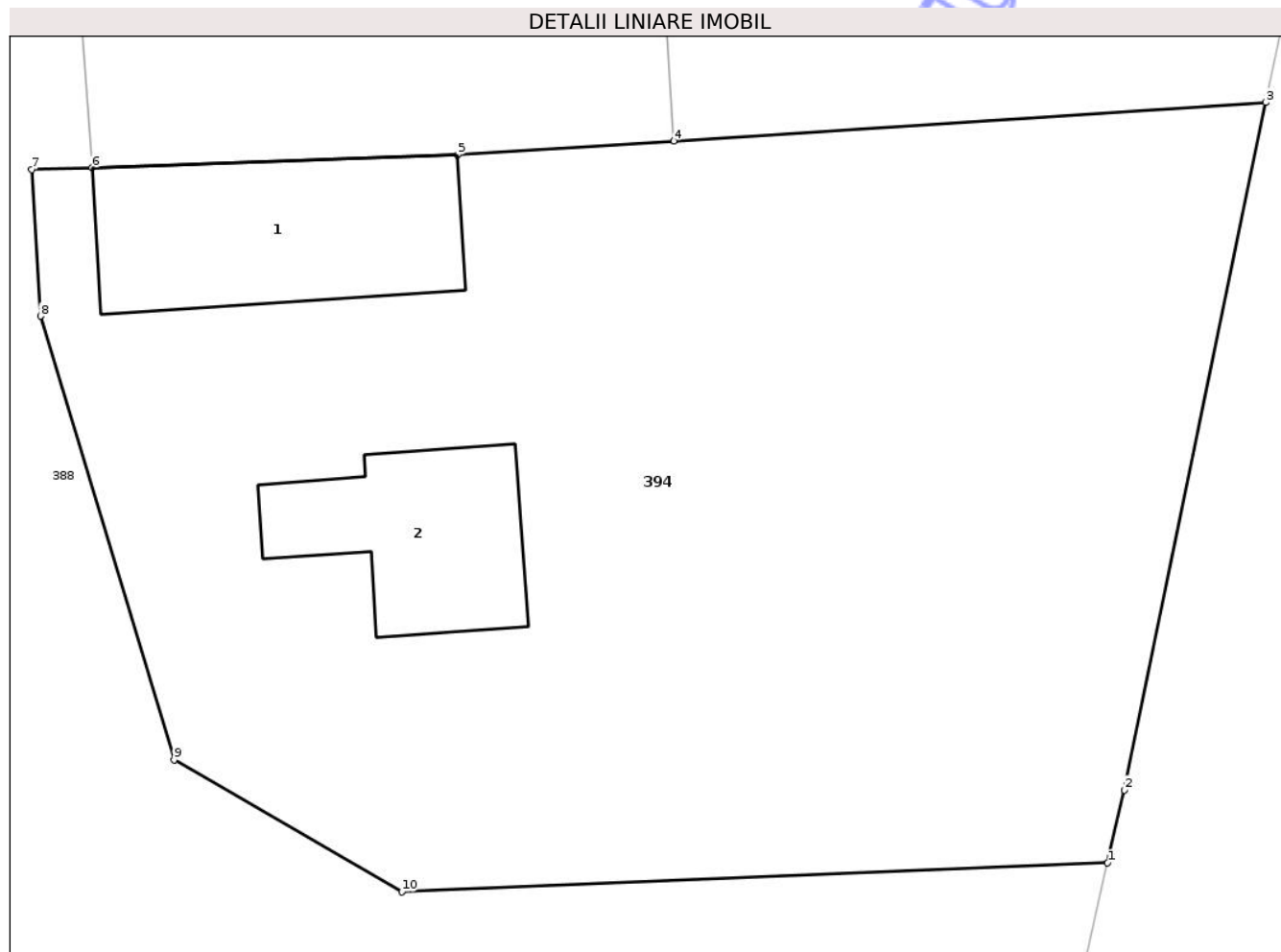
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80069	383	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	383	16	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80069-C1	construcții de locuințe	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Locuință, P
A1.2	80069-C2	construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexă, P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.323,906 410.574,976	2	500.324,276 410.576,586	1.652
2	500.324,276 410.576,586	3	500.327,399 410.591,772	15.504
3	500.327,399 410.591,772	4	500.314,315 410.590,921	13.112

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	500.314,315 410.590,921	5	500.309,525 410.590,61	4.8
5	500.309,525 410.590,61	6	500.301,442 410.590,334	8.088
6	500.301,442 410.590,334	7	500.300,111 410.590,289	1.332
7	500.300,111 410.590,289	8	500.300,305 410.587,051	3.244
8	500.300,305 410.587,051	9	500.303,259 410.577,251	10.236
9	500.303,259 410.577,251	10	500.308,299 410.574,339	5.821
10	500.308,299 410.574,339	1	500.323,906 410.574,976	15.62

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 396**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:110  
Nr. cadastral vechi:203

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Str Poiana Sorii - Olteanu, Nr. 351, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81695	Din acte: 755 Masurata: 763	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81695-C1	Loc. Schitu Golesti, Str Poiana Sorii - Olteanu, Nr. 351, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Locuință, P, Anul construirii 1968
A1.3	81695-C3	Loc. Schitu Golesti, Str Poiana Sorii - Olteanu, Nr. 351, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexă, P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>20662 / 28/09/2021</b>		
Act Notarial nr. 547, din 24/09/2021 emis de Tuluca Andrei;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHEORGHE CARMEN LIDIA, divortata;	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 9036, din 05/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SCHITU GOLEȘTI (ADEVERINTA; );		
B5	Se notează radierea construcției C2	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHEORGHE CARMEN LIDIA	A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81695	Din acte: 755 Masurata: 763	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	522	16	-	-	
2	arabil	DA	241	16	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81695-C1	construcții de locuințe	Din acte: 110 Masurata: 65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Locuință, P, Anul construirii 1968
A1.3	81695-C3	construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexă, P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.322,961 410.621,884	2	500.333,266 410.619,235	10.64

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.333,266 410.619,235	3	500.333,282 410.619,3	0.067
3	500.333,282 410.619,3	4	500.336,497 410.631,707	12.817
4	500.336,497 410.631,707	5	500.336,719 410.632,753	1.069
5	500.336,719 410.632,753	6	500.338,119 410.638,069	5.497
6	500.338,119 410.638,069	7	500.320,185 410.642,367	18.442
7	500.320,185 410.642,367	8	500.315,792 410.643,404	4.514
8	500.315,792 410.643,404	9	500.301,998 410.644,827	13.867
9	500.301,998 410.644,827	10	500.295,636 410.645,99	6.467
10	500.295,636 410.645,99	11	500.294,362 410.638,911	7.193
11	500.294,362 410.638,911	12	500.292,555 410.631,237	7.884
12	500.292,555 410.631,237	13	500.299,463 410.629,157	7.214
13	500.299,463 410.629,157	14	500.302,727 410.628,15	3.416
14	500.302,727 410.628,15	15	500.312,453 410.625,476	10.087
15	500.312,453 410.625,476	16	500.313,767 410.625,129	1.359
16	500.313,767 410.625,129	17	500.314,611 410.624,905	0.873
17	500.314,611 410.624,905	18	500.316,703 410.624,294	2.179
18	500.316,703 410.624,294	19	500.318,554 410.622,657	2.471
19	500.318,554 410.622,657	1	500.322,961 410.621,884	4.474

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 397**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:471/2

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Str Poiana Sorii - Olteanu, Nr. 332A, Jud. Arges, pct. „Acasă”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 447 Masurata: 400	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Schitu Golesti, Str Poiana Sorii - Olteanu, Nr. 332A, Jud. Arges, pct. „Acasă”	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:206 mp; Locuință, P+1

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 2416, din 22/09/2004 emis de BNP ION GEORGESCU (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOICA ION HORIA, necăsătorit;	A1
Act Administrativ nr. 26, din 20/09/2005 emis de PRIMARIA COMUNEI SCHITU GOLEȘTI (AUTORIZATIE DE CONSTRUCTIE; );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOICA HORIA, Lipsă CNP;	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

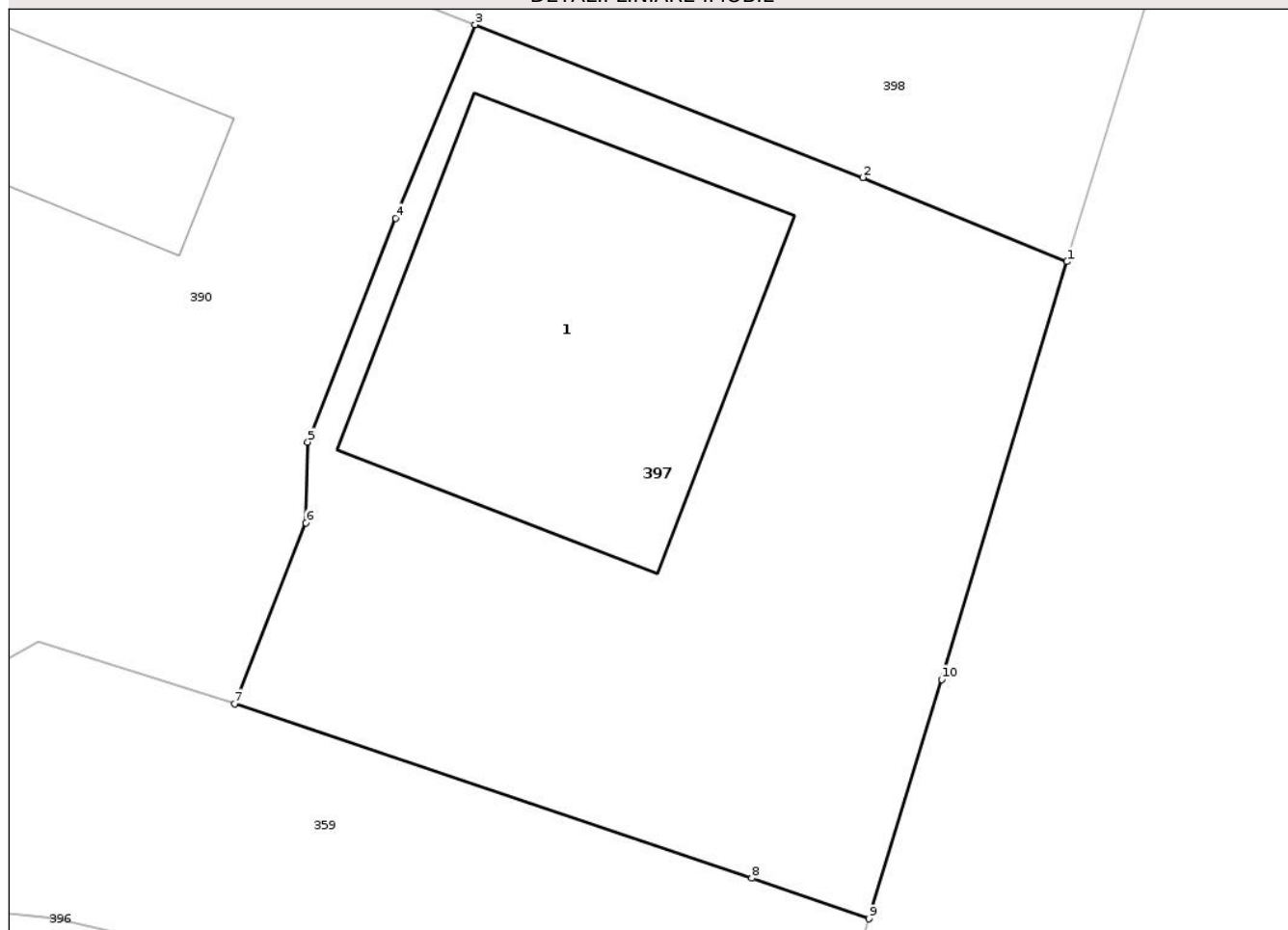
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 447 Masurata: 400	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	400	16	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 102,95 Masurata: 114	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:206 mp; Locuință, P+1

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.345,475 410.662,681	2	500.339,483 410.665,151	6.481
2	500.339,483 410.665,151	3	500.328,097 410.669,64	12.239

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	500.328,097 410.669,64	4	500.325,767 410.663,957	6.142
4	500.325,767 410.663,957	5	500.323,183 410.657,382	7.065
5	500.323,183 410.657,382	6	500.323,126 410.655,011	2.372
6	500.323,126 410.655,011	7	500.321,034 410.649,697	5.711
7	500.321,034 410.649,697	8	500.336,219 410.644,571	16.027
8	500.336,219 410.644,571	9	500.339,66 410.643,379	3.642
9	500.339,66 410.643,379	10	500.341,798 410.650,411	7.35
10	500.341,798 410.650,411	1	500.345,475 410.662,681	12.809

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 398**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Nr. 332, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.692	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Schitu Golesti, Nr. 332, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Locuință, P
A1.2	-C2	Loc. Schitu Golesti, Nr. 332, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexă, P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 9036, din 05/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SCHITU GOLEȘTI (ADEVERINTA; );	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; , Art. 13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.

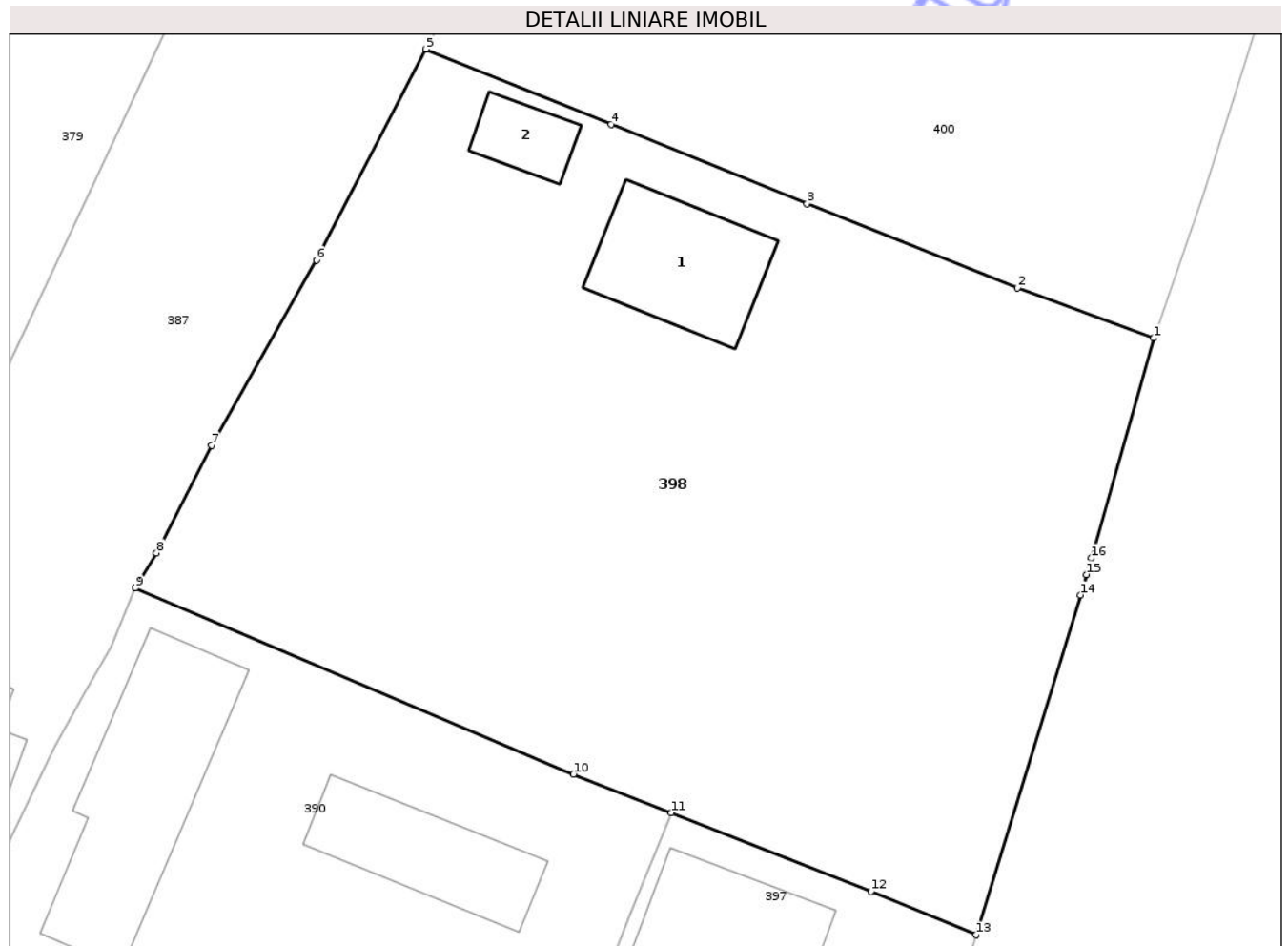
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.692	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	328	16	-	-	
2	livada	DA	1.141	16	-	-	
3	livada	DA	223	16	-	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Locuință, P
A1.2	-C2	construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexă, P

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.355,605 410.696,694	2	500.347,839 410.699,557	8.277

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.347,839 410.699,557	3	500.335,837 410.704,355	12.926
3	500.335,837 410.704,355	4	500.324,653 410.708,876	12.063
4	500.324,653 410.708,876	5	500.314,069 410.713,155	11.416
5	500.314,069 410.713,155	6	500.307,831 410.701,14	13.538
6	500.307,831 410.701,14	7	500.301,859 410.690,578	12.133
7	500.301,859 410.690,578	8	500.298,713 410.684,455	6.884
8	500.298,713 410.684,455	9	500.297,515 410.682,451	2.335
9	500.297,515 410.682,451	10	500.322,505 410.671,845	27.148
10	500.322,505 410.671,845	11	500.328,097 410.669,64	6.011
11	500.328,097 410.669,64	12	500.339,483 410.665,151	12.239
12	500.339,483 410.665,151	13	500.345,475 410.662,681	6.481
13	500.345,475 410.662,681	14	500.351,424 410.682,056	20.268
14	500.351,424 410.682,056	15	500.351,781 410.683,222	1.219
15	500.351,781 410.683,222	16	500.352,069 410.684,158	0.979
16	500.352,069 410.684,158	1	500.355,605 410.696,694	13.025

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 316**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:460  
Nr. cadastral vechi:723

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Jud. Arges, pct La Oncioiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80898	Din acte: 1.027 Masurata: 1.088	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>6970 / 12/12/2006</b>		
Act Notarial nr. 3141, din 23/11/2006 emis de BNP TULUCA FILOFTEIA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) <b>EFTENE SILVIU-VIOREL</b> <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 460)</i>	A1
<b>12047 / 31/08/2015</b>		
Act Notarial nr. 2104, din 28/08/2015 emis de Alexandru Elena Simona;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>EFTENE SILVIU-VIOREL</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

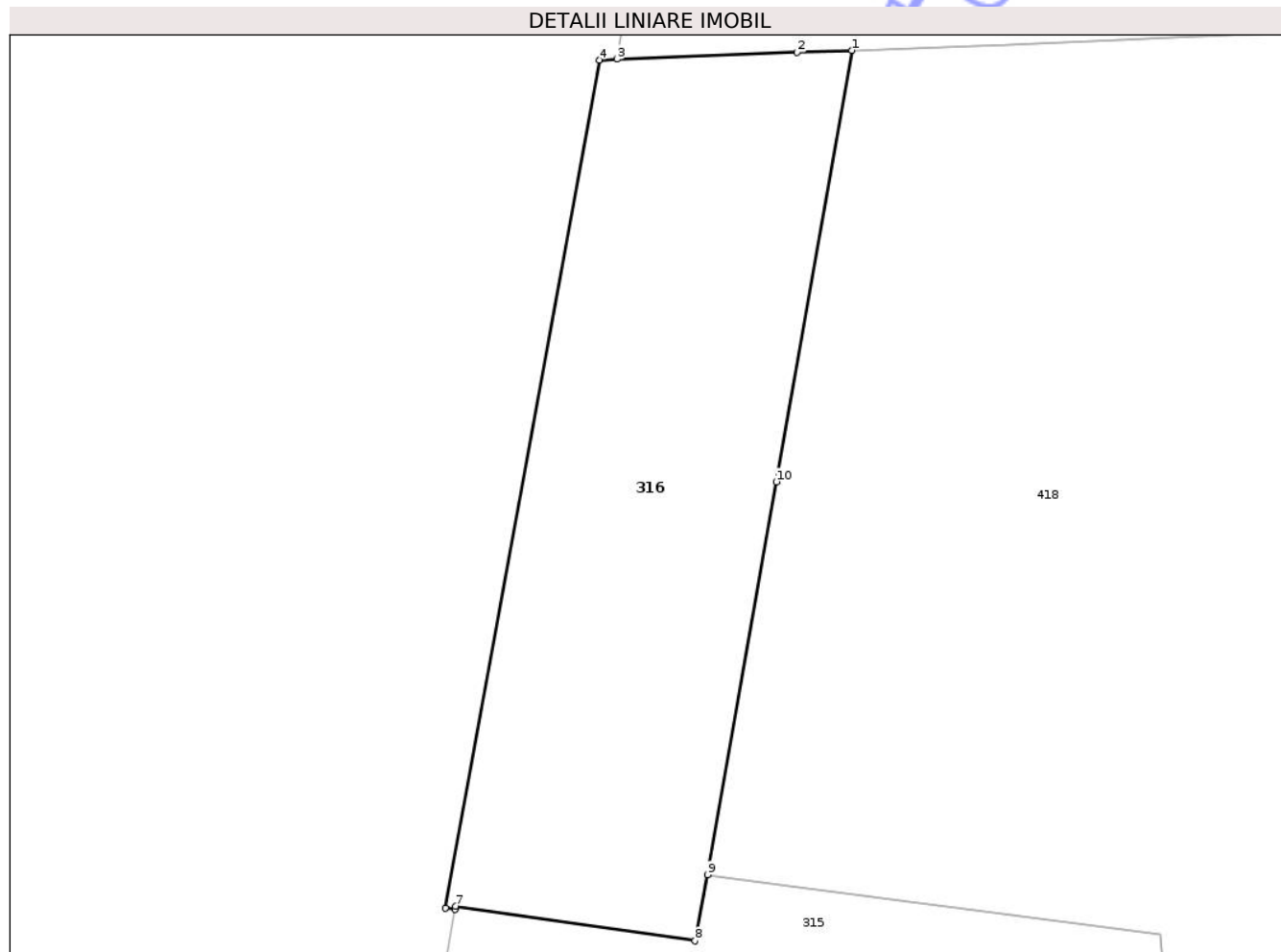
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80898	Din acte: 1.027 Masurata: 1.088	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.088	16	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.119,318 410.367,82	2	500.115,463 410.367,695	3.857
2	500.115,463 410.367,695	3	500.102,799 410.367,197	12.674
3	500.102,799 410.367,197	4	500.101,56 410.367,15	1.24
4	500.101,56 410.367,15	5	500.090,74 410.307,53	60.594
5	500.090,74 410.307,53	6	500.091,406 410.307,439	0.672

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.091,406 410.307,439	7	500.091,453 410.307,662	0.228
7	500.091,453 410.307,662	8	500.108,295 410.305,22	17.018
8	500.108,295 410.305,22	9	500.109,16 410.309,87	4.73
9	500.109,16 410.309,87	10	500.114,0 410.337,484	28.035
10	500.114,0 410.337,484	1	500.119,318 410.367,82	30.799

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 317**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Str Avicola, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		213	Sector cadastral:14 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 9036, din 05/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SCHITU GOLEȘTI (ADEVERINTA; );	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; , Art. 13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	213	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	213	16	-	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.123,816 410.254,836	2	500.124,071 410.256,042	1.233
2	500.124,071 410.256,042	3	500.124,544 410.256,924	1.001
3	500.124,544 410.256,924	4	500.126,067 410.259,444	2.944
4	500.126,067 410.259,444	5	500.122,474 410.261,605	4.193
5	500.122,474 410.261,605	6	500.120,861 410.259,478	2.669

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.120,861 410.259,478	7	500.120,235 410.258,454	1.2
7	500.120,235 410.258,454	8	500.118,478 410.250,081	8.555
8	500.118,478 410.250,081	9	500.119,078 410.236,764	13.331
9	500.119,078 410.236,764	10	500.119,22 410.221,203	15.562
10	500.119,22 410.221,203	11	500.119,227 410.220,503	0.7
11	500.119,227 410.220,503	12	500.118,993 410.212,77	7.737
12	500.118,993 410.212,77	13	500.124,0 410.212,76	5.007
13	500.124,0 410.212,76	14	500.123,378 410.227,675	14.928
14	500.123,378 410.227,675	15	500.123,134 410.233,511	5.841
15	500.123,134 410.233,511	16	500.123,072 410.243,784	10.273
16	500.123,072 410.243,784	1	500.123,816 410.254,836	11.077

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 320**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:463  
Nr. cadastral vechi:710

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Str Poiana Sorii - Olteanu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80199	Din acte: 1.315 Masurata: 1.341	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>9026 / 04/06/2013</b>	
Act Notarial nr. 437, din 03/06/2013 emis de TULUCA FILOFTEIA;	
B3	se noteaza actul de lichidare a regimului comunitatii legale aut sub nr. 437/03.06.2013 de BNP TULUCA FILOFTEIA
	A1
<b>9028 / 04/06/2013</b>	
Act Notarial nr. 35/2013, din 03/06/2013 emis de TULUCA FILOFTEIA;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8 1) DUTA MARIA
	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) DUTA FLORIN LUCIAN
	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) DUTA ADRIAN NICOLAE
	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80199	Din acte: 1.315 Masurata: 1.341	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	1.341	16	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.157,94 410.676,05	2	500.153,64 410.653,19	23.261
2	500.153,64 410.653,19	3	500.173,751 410.645,239	21.626
3	500.173,751 410.645,239	4	500.179,954 410.643,396	6.471
4	500.179,954 410.643,396	5	500.188,061 410.640,02	8.782
5	500.188,061 410.640,02	6	500.198,877 410.636,696	11.315

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.198,877 410.636,696	7	500.207,789 410.635,015	9.069
7	500.207,789 410.635,015	8	500.214,47 410.632,046	7.311
8	500.214,47 410.632,046	9	500.223,947 410.627,24	10.626
9	500.223,947 410.627,24	10	500.225,312 410.626,697	1.469
10	500.225,312 410.626,697	11	500.230,015 410.637,365	11.659
11	500.230,015 410.637,365	12	500.221,918 410.641,035	8.89
12	500.221,918 410.641,035	13	500.214,101 410.645,175	8.846
13	500.214,101 410.645,175	14	500.209,64 410.647,848	5.201
14	500.209,64 410.647,848	15	500.198,276 410.654,588	13.212
15	500.198,276 410.654,588	16	500.166,914 410.671,968	35.856
16	500.166,914 410.671,968	1	500.157,94 410.676,05	9.859

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 322**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Str Poiana Sorii - Olteanu, Nr. 347, Jud. Arges, punctul „Camin casa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80276	Din acte: 4.468 Masurata: 4.629	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80276-C1	Loc. Schitu Golesti, Str Poiana Sorii - Olteanu, Nr. 347, Jud. Arges, punctul „Camin casa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Locuință, P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>9274 / 04/07/2016</b>		
Act Notarial nr. 762, din 28/06/2016 emis de SIMION AURELIA MARIA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BRATU MARIA MIRABELA 2) BRATU CONSTANTIN, sotii;	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

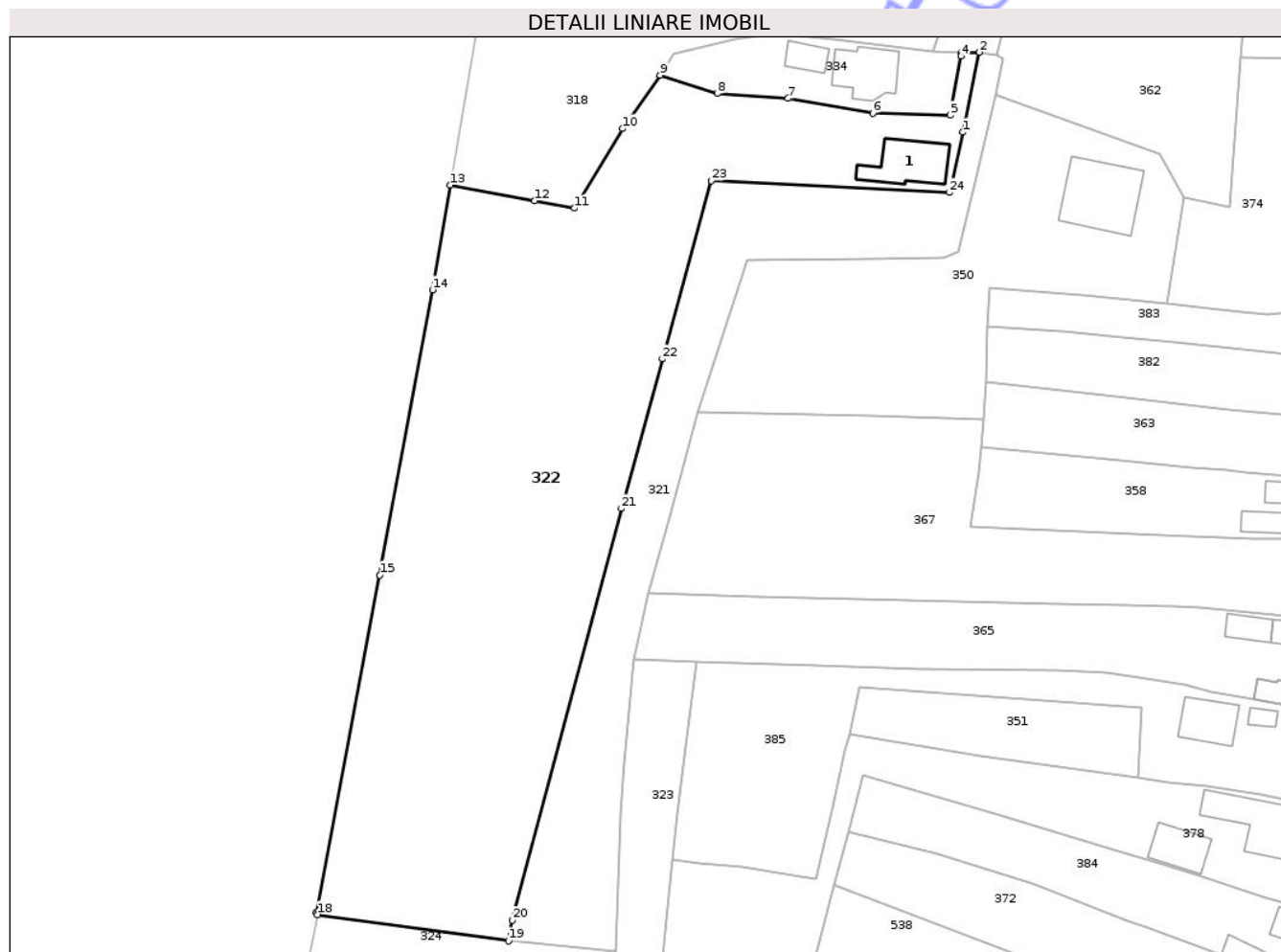
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80276	Din acte: 4.468 Masurata: 4.629	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	489	16	-	-	
2	arabil	DA	721	16	-	-	
3	livada	DA	3.419	16	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80276-C1	construcții de locuințe	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Locuință, P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.220,077 410.591,859	2	500.222,607 410.604,117	12.516
3	500.219,916 410.604,057	4	500.219,854 410.603,511	0.55

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.222,607 410.604,117	3	500.219,916 410.604,057	2.692
4	500.219,854 410.603,511	5	500.218,165 410.594,456	9.211

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	500.218,165 410.594,456	6	500.206,292 410.594,751	11.877
7	500.193,327 410.597,031	8	500.182,441 410.597,801	10.913
9	500.173,711 410.600,618	10	500.167,927 410.592,41	10.041
11	500.160,567 410.580,214	12	500.154,484 410.581,352	6.189
13	500.141,557 410.583,771	14	500.138,817 410.567,712	16.291
15	500.130,75 410.523,977	16	500.121,0 410.472,287	52.602
17	500.121,276 410.472,243	18	500.121,213 410.471,939	0.31
19	500.150,469 410.467,913	20	500.151,097 410.471,064	3.213
21	500.167,786 410.534,17	22	500.174,057 410.557,112	23.784
23	500.181,522 410.584,422	24	500.218,039 410.582,63	36.561

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.206,292 410.594,751	7	500.193,327 410.597,031	13.164
8	500.182,441 410.597,801	9	500.173,711 410.600,618	9.173
10	500.167,927 410.592,41	11	500.160,567 410.580,214	14.245
12	500.154,484 410.581,352	13	500.141,557 410.583,771	13.151
14	500.138,817 410.567,712	15	500.130,75 410.523,977	44.473
16	500.121,0 410.472,287	17	500.121,276 410.472,243	0.279
18	500.121,213 410.471,939	19	500.150,469 410.467,913	29.532
20	500.151,097 410.471,064	21	500.167,786 410.534,17	65.275
22	500.174,057 410.557,112	23	500.181,522 410.584,422	28.312
24	500.218,039 410.582,63	1	500.220,077 410.591,859	9.451

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 324**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Nr. 367, Jud. Arges, Punctul CAMIN CASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80589	Din acte: 3.633 Masurata: 3.672	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80589-C1	Loc. Schitu Golesti, Nr. 367, Jud. Arges, Punctul CAMIN CASA	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:140 mp; Locuință, P+1, Edificata in anul 1986 din boltari pe fundatie din beton, acoperita cu tabla.
A1.2	80589-C2	Loc. Schitu Golesti, Nr. 367, Jud. Arges, Punctul CAMIN CASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Anexă, P, Edificata in anul 1998 din caramidape fundatie din beton, acoperita cu tigla.
A1.3	80589-C3	Loc. Schitu Golesti, Nr. 367, Jud. Arges, Punctul CAMIN CASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexă, P, Edificata in anul 1989 din boltari pe fundatie din beton, acoperita cu azbociment.
A1.4	80589-C4	Loc. Schitu Golesti, Nr. 367, Jud. Arges, Punctul CAMIN CASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Anexă, P, Edificata in anul 1995 din lemn, acoperita cu azbociment.
A1.7	80589-C7	Loc. Schitu Golesti, Nr. 367, Jud. Arges, Punctul CAMIN CASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexă, P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>7183 / 30/05/2012</b>		
Act Administrativ nr. 60767, din 15/01/1995 emis de CJPSDDPAT ARGES (; hotarare judecatoreasca nr. 2072/14-12-2011 emis de JUDECATORIA CAMPULUNG; act notarial nr. 1759/28-05-2012 emis de BNP CAZACU SORIN BENONE; act administrativ nr. 4184/25-05-2012 emis de PRIMARIA COMUNEI SCHITU GOLESTI; act administrativ nr. 4188/25-05-2012 emis de PRIMARIA COMUNEI SCHITU GOLESTI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VULPASI ION	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VULPASI ION	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
<b>39185 / 10/10/2023</b>		
Act Administrativ nr. 37756, din 25/09/2023 emis de OCPI ARGES;		
B3	se noteaza propunerea de dezmembrare a imobilului cu nr. cadastral 80589 din CF 80589/Schitu Golesti, conform cererii inregistrata sub nr. 37756/25.09.2023, in doua corpuri de proprietate distincte, avand nr. cadastral 82108 si 82109	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
/		
Act Administrativ nr. 9036, din 05/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SCHITU GOLEȘTI (ADEVÉRINTA; );		
B4	Se notează radierea construcțiilor C5 și C6	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VULPASI ION	A1.7

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80589	Din acte: 3.633 Masurata: 3.672	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.265	16	-	-	
2	livada	DA	2.407	16	-	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80589-C1	construcții de locuințe	70	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:140 mp; Locuință, P+1, Edificata in anul 1986 din boltari pe fundatie din beton, acoperita cu tabla.
A1.2	80589-C2	construcții anexa	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Anexă, P, Edificata in anul 1998 din caramidape fundatie din beton, acoperita cu tigla.
A1.3	80589-C3	construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexă, P, Edificata in anul 1989 din boltari pe fundatie din beton, acoperita cu azbociment.
A1.4	80589-C4	construcții anexa	Din acte: 18 Masurata: 54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Anexă, P, Edificata in anul 1995 din lemn, acoperita cu azbociment.
A1.7	80589-C7	construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexă, P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	500.290,42 410.412,937	2	500.275,827 410.418,226	15.522
3	500.258,663 410.425,441	4	500.255,435 410.426,798	3.502
5	500.249,206 410.429,458	6	500.227,143 410.439,262	24.143
7	500.194,211 410.451,717	8	500.177,226 410.450,966	17.002
9	500.172,714 410.451,689	10	500.165,681 410.452,816	7.123
11	500.166,915 410.466,372	12	500.150,469 410.467,913	16.518
13	500.121,213 410.471,939	14	500.116,658 410.449,866	22.538
15	500.140,755 410.444,995	16	500.158,006 410.442,381	17.448
17	500.157,203 410.434,409	18	500.172,387 410.432,348	15.323
19	500.188,566 410.430,613	20	500.199,453 410.427,457	11.335
21	500.219,566 410.421,181	22	500.239,622 410.413,456	21.492
23	500.249,745 410.409,153	24	500.263,693 410.404,086	14.84
25	500.276,799 410.400,31	26	500.287,524 410.397,258	11.151
27	500.288,67 410.402,964	28	500.289,898 410.410,129	7.269

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	500.275,827 410.418,226	3	500.258,663 410.425,441	18.619
4	500.255,435 410.426,798	5	500.249,206 410.429,458	6.773
6	500.227,143 410.439,262	7	500.194,211 410.451,717	35.209
8	500.177,226 410.450,966	9	500.172,714 410.451,689	4.57
10	500.165,681 410.452,816	11	500.166,915 410.466,372	13.612
12	500.150,469 410.467,913	13	500.121,213 410.471,939	29.532
14	500.116,658 410.449,866	15	500.140,755 410.444,995	24.584
16	500.158,006 410.442,381	17	500.157,203 410.434,409	8.012
18	500.172,387 410.432,348	19	500.188,566 410.430,613	16.272
20	500.199,453 410.427,457	21	500.219,566 410.421,181	21.069
22	500.239,622 410.413,456	23	500.249,745 410.409,153	11.0
24	500.263,693 410.404,086	25	500.276,799 410.400,31	13.639
26	500.287,524 410.397,258	27	500.288,67 410.402,964	5.82
28	500.289,898 410.410,129	1	500.290,42 410.412,937	2.856

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 325**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Str Avicola, Jud. Arges, PUNCTUL ,, CAMINUL CASEI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80391	Din acte: 4.520 Masurata: 4.567	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80391-C1	Loc. Schitu Golesti, Str Avicola, Jud. Arges, PUNCTUL ,, CAMINUL CASEI	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:164 mp; S. construita desfasurata:328 mp; Locuință, D+P
A1.2	80391-C2	Loc. Schitu Golesti, Str Avicola, Jud. Arges, PUNCTUL ,, CAMINUL CASEI	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:142 mp; Locuință, P+E
A1.3	80391-C3	Loc. Schitu Golesti, Str Avicola, Jud. Arges, PUNCTUL ,, CAMINUL CASEI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Anexă, P
A1.4	80391-C4	Loc. Schitu Golesti, Str Avicola, Jud. Arges, PUNCTUL ,, CAMINUL CASEI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexă, P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>5575 / 21/04/2011</b>		
Act Administrativ nr. 72669, din 11/07/1995 emis de COMISIA JUDETEANA ARGES (; act administrativ nr. 3188/19-04-2011 emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI; act administrativ nr. 3037/18-04-2011 emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI; act administrativ nr. 7/27-06-2002 emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI; act administrativ nr. 2345/27-10-1975 emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI; act administrativ nr. 3187/18-04-2011 emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI; proces verbal de vecinatate nr. 16 incheiat in data de 14.04.2011 de catre persoana autorizata ISTRATE GABRIELA; act administrativ nr. 963/21.08.1991 emis de Primaria comunei Schitu Golesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PATRASCU IULIAN	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PATRASCU IULIAN	A1.1, A1.2, A1.4
/		
Act Administrativ nr. 9036, din 05/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SCHITU GOLEȘTI (ADEVERINTA; );		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PATRASCU IULIAN	A1.3

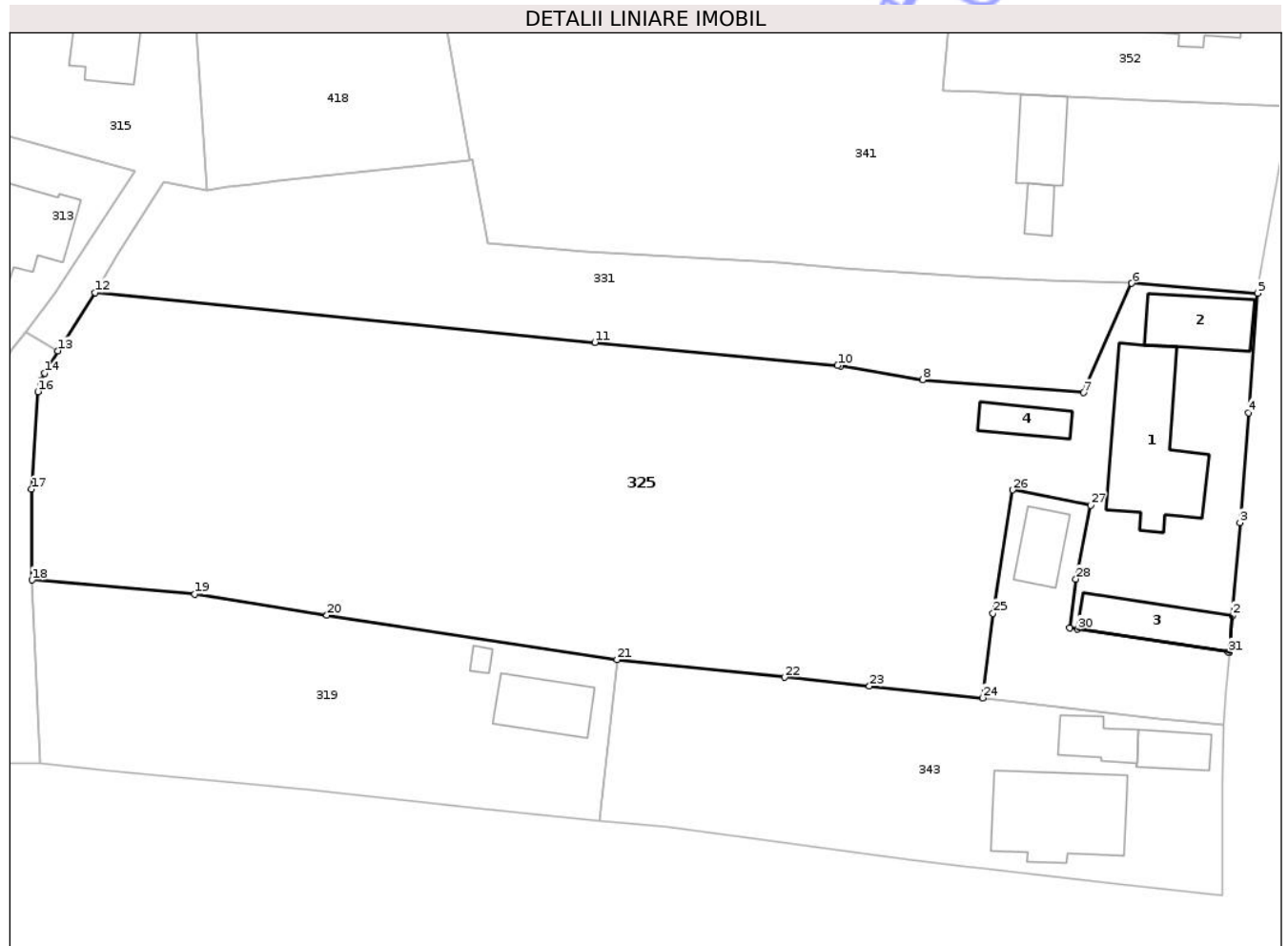
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80391	Din acte: 4.520 Masurata: 4.567	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.974	16	-	-	
2	livada	DA	2.593	16	-	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80391-C1	construcții de locuințe	164	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:164 mp; S. construita desfasurata:328 mp; Locuință, D+P
A1.2	80391-C2	construcții de locuințe	71	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:142 mp; Locuință, P+E
A1.3	80391-C3	construcții anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Anexă, P
A1.4	80391-C4	construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexă, P

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.258,756 410.225,329	2	500.259,088 410.229,475	4.159
3	500.259,932 410.239,995	4	500.260,889 410.252,453	12.495
5	500.261,924 410.265,986	6	500.247,661 410.267,098	14.306
7	500.242,222 410.254,723	8	500.224,005 410.256,196	18.276
9	500.214,685 410.257,763	10	500.214,367 410.257,793	0.319
11	500.186,88 410.260,415	12	500.130,265 410.266,058	56.896
13	500.126,067 410.259,444	14	500.124,544 410.256,924	2.944
15	500.124,071 410.256,042	16	500.123,816 410.254,836	1.233
17	500.123,072 410.243,784	18	500.123,134 410.233,511	10.273
19	500.141,571 410.231,891	20	500.156,539 410.229,522	15.154
21	500.189,405 410.224,48	22	500.208,344 410.222,499	19.042
23	500.217,961 410.221,493	24	500.230,791 410.220,151	12.9
25	500.231,963 410.229,735	26	500.234,204 410.243,699	14.143
27	500.243,003 410.241,981	28	500.241,352 410.233,627	8.516
29	500.240,677 410.228,056	30	500.241,539 410.227,932	0.871
31	500.258,613 410.225,351	1	500.258,756 410.225,329	0.145

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.259,088 410.229,475	3	500.259,932 410.239,995	10.554
4	500.260,889 410.252,453	5	500.261,924 410.265,986	13.573
6	500.247,661 410.267,098	7	500.242,222 410.254,723	13.518
8	500.224,005 410.256,196	9	500.214,685 410.257,763	9.451
10	500.214,367 410.257,793	11	500.186,88 410.260,415	27.612
12	500.130,265 410.266,058	13	500.126,067 410.259,444	7.834
14	500.124,544 410.256,924	15	500.124,071 410.256,042	1.001
16	500.123,816 410.254,836	17	500.123,072 410.243,784	11.077
18	500.123,134 410.233,511	19	500.141,571 410.231,891	18.508
20	500.156,539 410.229,522	21	500.189,405 410.224,48	33.25
22	500.208,344 410.222,499	23	500.217,961 410.221,493	9.669
24	500.230,791 410.220,151	25	500.231,963 410.229,735	9.655
26	500.234,204 410.243,699	27	500.243,003 410.241,981	8.965
28	500.241,352 410.233,627	29	500.240,677 410.228,056	5.612
30	500.241,539 410.227,932	31	500.258,613 410.225,351	17.268

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 329**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Str Poiana Sorii - Olteanu, Nr. 345, Jud. Arges, pct. Acasă

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 372 Masurata: 497	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Schitu Golesti, Str Poiana Sorii - Olteanu, Nr. 345, Jud. Arges, pct. Acasă	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Locuintă, P
A1.2	-C2	Loc. Schitu Golesti, Str Poiana Sorii - Olteanu, Nr. 345, Jud. Arges, pct. Acasă	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Anexă, P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43826, din 09/05/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPESCU I. ION 2) POPESCU MARIA	A1
Act Administrativ nr. 9036, din 05/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SCHITU GOLEȘTI (ADEVERINTA; );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPESCU I. ION 2) POPESCU MARIA	A1.1, A1.2

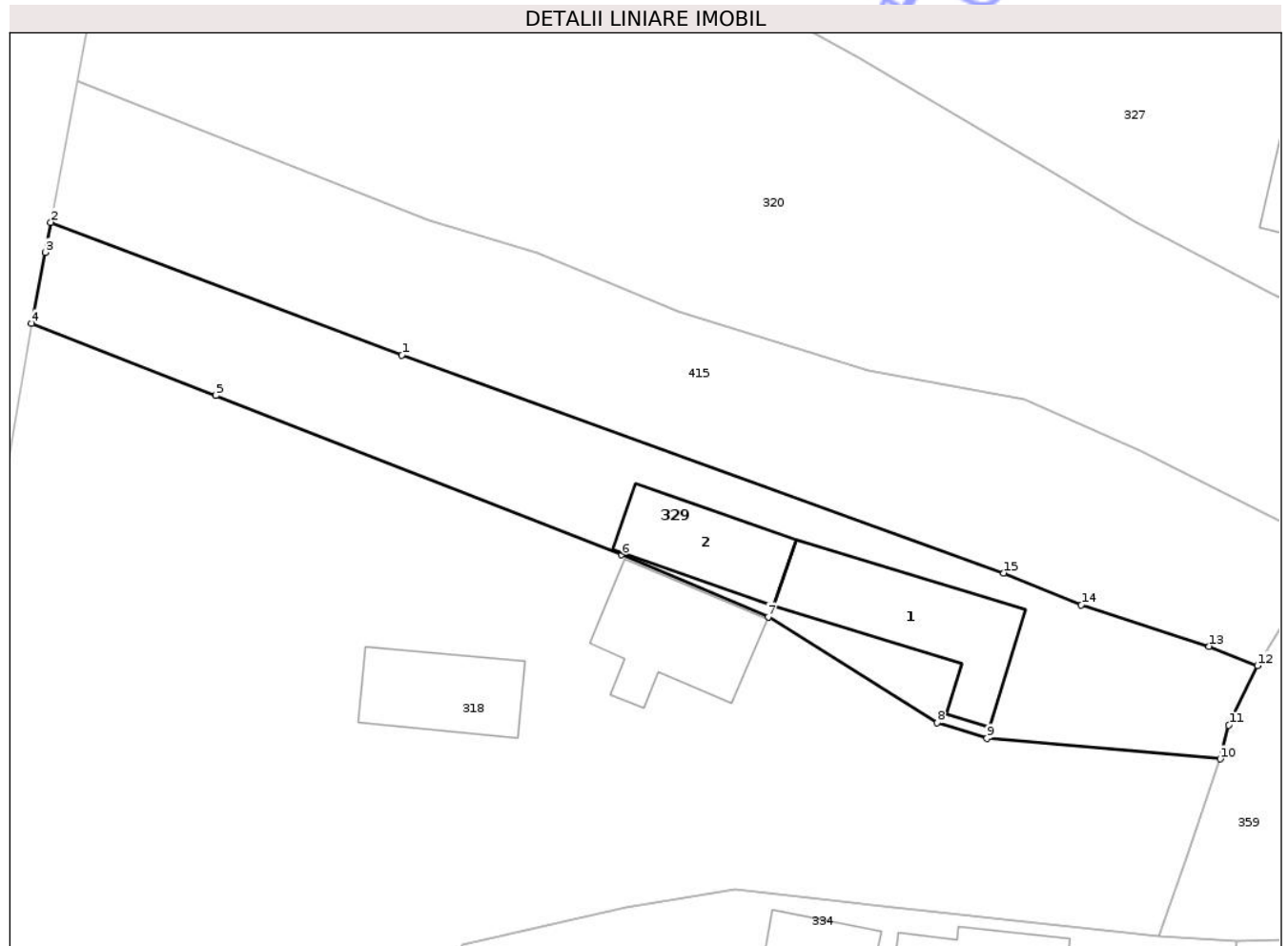
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 372 Masurata: 497	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	497	16	-	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Locuință, P
A1.2	-C2	construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Anexă, P

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.172,215 410.637,555	2	500.152,145 410.645,14	21.455
2	500.152,145 410.645,14	3	500.151,826 410.643,425	1.744

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	500.151,826 410.643,425	4	500.151,041 410.639,366	4.134
4	500.151,041 410.639,366	5	500.161,58 410.635,233	11.32
5	500.161,58 410.635,233	6	500.184,771 410.626,139	24.91
6	500.184,771 410.626,139	7	500.193,159 410.622,599	9.104
7	500.193,159 410.622,599	8	500.202,813 410.616,542	11.397
8	500.202,813 410.616,542	9	500.205,655 410.615,668	2.973
9	500.205,655 410.615,668	10	500.218,985 410.614,478	13.383
10	500.218,985 410.614,478	11	500.219,483 410.616,409	1.994
11	500.219,483 410.616,409	12	500.221,126 410.619,806	3.773
12	500.221,126 410.619,806	13	500.218,363 410.620,909	2.975
13	500.218,363 410.620,909	14	500.211,057 410.623,279	7.681
14	500.211,057 410.623,279	15	500.206,612 410.625,104	4.805
15	500.206,612 410.625,104	1	500.172,215 410.637,555	36.581

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 334**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Str Poiana Sorii - Olteanu, Nr. 347A, Jud. Arges, punctul „Camin casa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80277	Din acte: 358 Masurata: 401	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80277-C1	Loc. Schitu Golesti, Str Poiana Sorii - Olteanu, Nr. 347A, Jud. Arges, punctul „Camin casa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexă, P
A1.2	80277-C2	Loc. Schitu Golesti, Str Poiana Sorii - Olteanu, Nr. 347A, Jud. Arges, punctul „Camin casa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Locuință, P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>10895 / 21/09/2010</b>		
Act Notarial nr. 2748, din 20/09/2010 emis de BNP CAZACU SORIN BENONE;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGAPIE IULIAN, casatorit cu; 2) AGAPIE GINA-CERASELA	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 9036, din 05/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SCHITU GOLEȘTI (ADEVERINTA; );		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGAPIE IULIAN 2) AGAPIE GINA-CERASELA	A1.2

**C. Partea III. SARCINI**

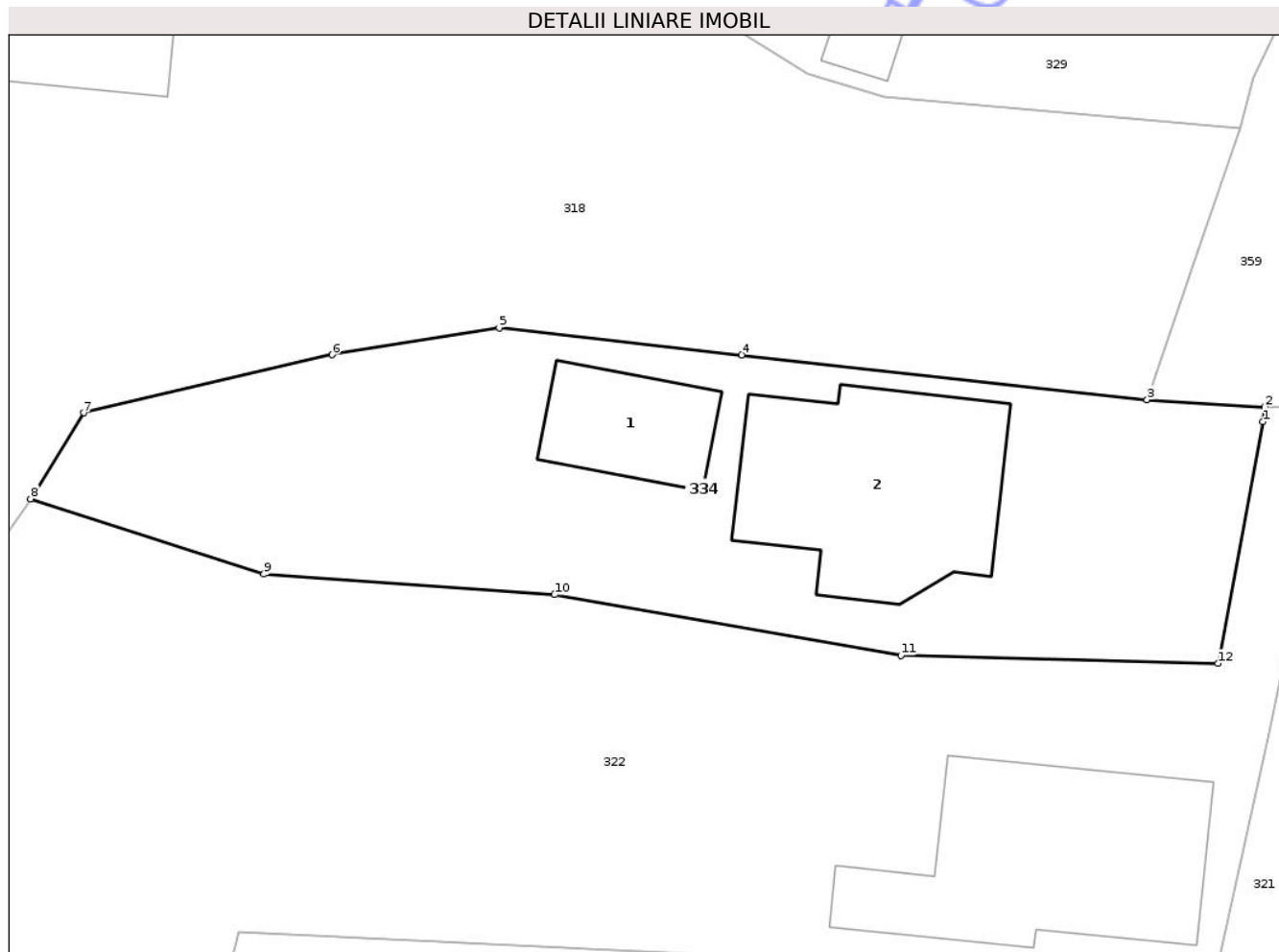
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>10895 / 21/09/2010</b>		
Act Notarial nr. 2748, din 20/09/2010 emis de BNP CAZACU SORIN BENONE;		
C1	se inscrie dreptul de abitatie viagera 1) PĂUNESCU GHEORGHE	A1.1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80277	Din acte: 358 Masurata: 401	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	401	16	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80277-C1	construcții anexa	Din acte: 46 Masurata: 24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexă, P
A1.2	80277-C2	construcții de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Locuință, P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.219,854 410.603,511	2	500.219,916 410.604,057	0.55
2	500.219,916 410.604,057	3	500.215,515 410.604,327	4.409

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	500.215,515 410.604,327	4	500.200,328 410.606,01	15.28
4	500.200,328 410.606,01	5	500.191,25 410.607,022	9.134
5	500.191,25 410.607,022	6	500.184,994 410.606,014	6.337
6	500.184,994 410.606,014	7	500.175,698 410.603,84	9.547
7	500.175,698 410.603,84	8	500.173,711 410.600,618	3.785
8	500.173,711 410.600,618	9	500.182,441 410.597,801	9.173
9	500.182,441 410.597,801	10	500.193,327 410.597,031	10.913
10	500.193,327 410.597,031	11	500.206,292 410.594,751	13.164
11	500.206,292 410.594,751	12	500.218,165 410.594,456	11.877
12	500.218,165 410.594,456	1	500.219,854 410.603,511	9.211

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 339**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Nr. 366, Jud. Arges, Punctul,,Camin Casa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81554	Din acte: 1.650 Masurata: 1.651	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81554-C1	Loc. Schitu Golesti, Nr. 366, Jud. Arges, Punctul,,Camin Casa	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:134 mp; S. construita defasurata:146 mp; Locuintă, S+P, 1958-din caramida
A1.2	81554-C2	Loc. Schitu Golesti, Nr. 366, Jud. Arges, Punctul,,Camin Casa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita defasurata:21 mp; Anexă, P, 1994-din boltari

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>5375 / 12/03/2020</b>		
Act Notarial nr. 2/2020, din 22/01/2020 emis de BIN IONESCU IULIA (; act administrativ nr 1437 din 10.03.2020, emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI;act administrativ nr 2114 din 10.03.2020, emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) OLTEANU MARIA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) OLTEANU MARIA	A1.1, A1.2
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) OLTEANU MARIA	A1.1, A1.2
<b>10009 / 10/06/2020</b>		
Act Notarial nr. 222, din 09/06/2020 emis de Ionescu Iulia;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 6/8, cota initiala 6/8 1) OLTEANU FLORENTINA-MIHAELA	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) OLTEANU FLORENTINA-MIHAELA	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>10009 / 10/06/2020</b>		
Act Notarial nr. 222, din 09/06/2020 emis de Ionescu Iulia;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGERdobandit prin Conventie, cota actuala 6/8, cota initiala 6/8 1) OLTEANU FLORIN	A1
C2	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGERdobandit prin Conventie, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) OLTEANU FLORIN	A1.1, A1.2

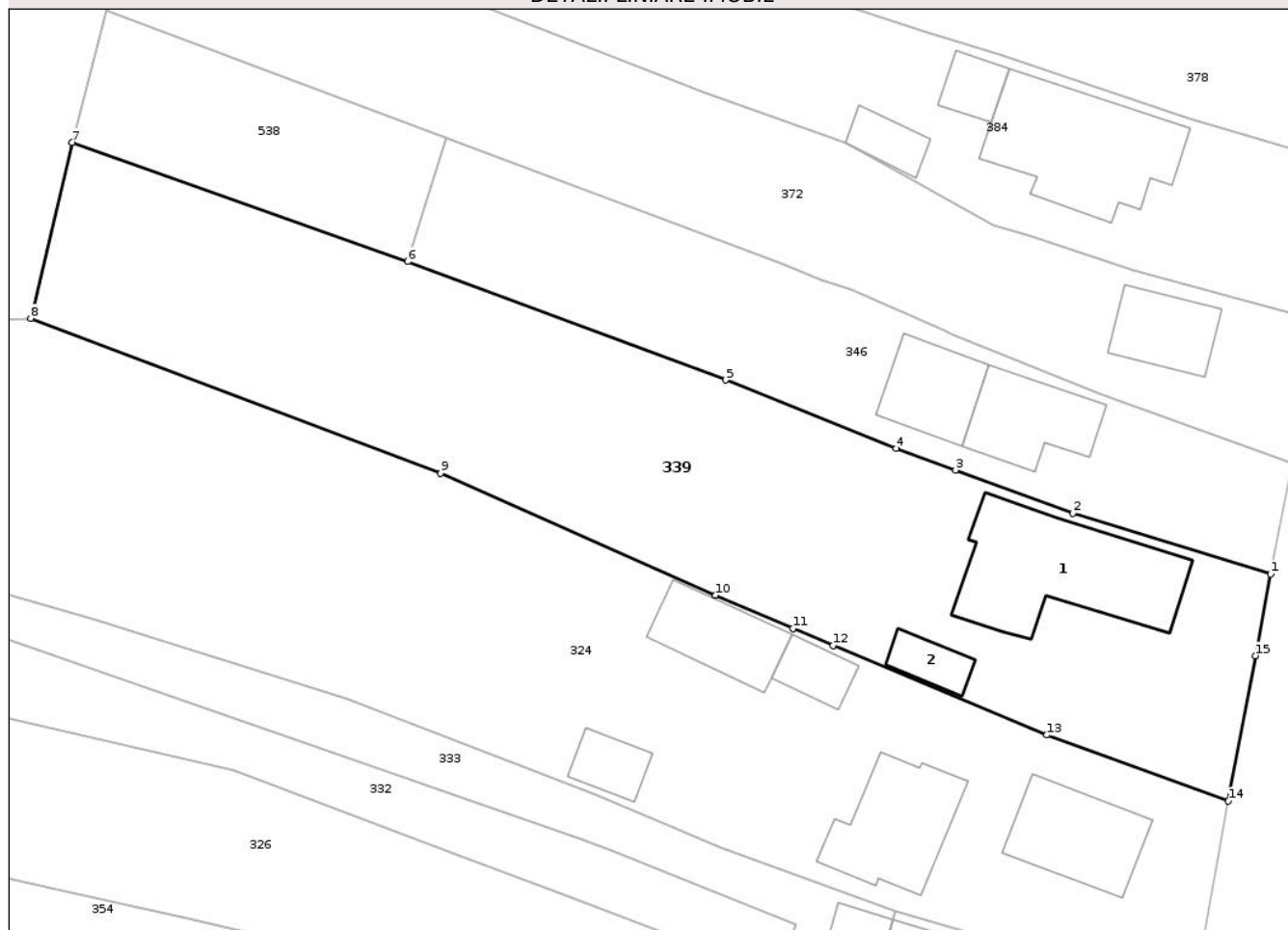
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81554	Din acte: 1.650 Masurata: 1.651	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	575	16	-	-	
2	arabil	DA	1.076	16	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81554-C1	construcții de locuințe	134	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:146 mp; Locuință, S+P, 1958-din caramida
A1.2	81554-C2	construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexă, P, 1994-din boltari

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.293,825 410.431,165	2	500.277,925 410.436,07	16.639

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.277,925 410.436,07	3	500.268,503 410.439,522	10.034
3	500.268,503 410.439,522	4	500.263,723 410.441,273	5.091
4	500.263,723 410.441,273	5	500.250,039 410.446,768	14.746
5	500.250,039 410.446,768	6	500.224,509 410.456,292	27.249
6	500.224,509 410.456,292	7	500.197,55 410.465,846	28.602
7	500.197,55 410.465,846	8	500.194,211 410.451,717	14.518
8	500.194,211 410.451,717	9	500.227,143 410.439,262	35.209
9	500.227,143 410.439,262	10	500.249,206 410.429,458	24.143
10	500.249,206 410.429,458	11	500.255,435 410.426,798	6.773
11	500.255,435 410.426,798	12	500.258,663 410.425,441	3.502
12	500.258,663 410.425,441	13	500.275,827 410.418,226	18.619
13	500.275,827 410.418,226	14	500.290,42 410.412,937	15.522
14	500.290,42 410.412,937	15	500.292,589 410.424,602	11.865
15	500.292,589 410.424,602	1	500.293,825 410.431,165	6.678

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 342**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Nr. 372, Jud. Arges, pct. Acasă

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.950 Masurata: 1.530	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Schitu Golesti, Nr. 372, Jud. Arges, pct. Acasă	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:120 mp; Locuință, D+P
A1.2	-C2	Loc. Schitu Golesti, Nr. 372, Jud. Arges, pct. Acasă	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Anexă, P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 22647, din 29/09/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE; Certificat de Deces Seria DR, Nr. 402461, eliberat de Primaria Schitu-Golesti, în data de 25.09.2002);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TICĂ NICOLAE DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 9036, din 05/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SCHITU GOLEȘTI (ADEVÉRINTA; Certificat de Deces Seria DR, Nr. 402461, eliberat de Primaria Schitu-Golesti, în data de 25.09.2002; Certificat de Deces Seria D10, Nr. 645956, eliberat de Primăria Comunei Schitu Golești, în data de 16.01.2019);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TICĂ NICOLAE DEFUNCT:Da 2) TICĂ ELENA DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2

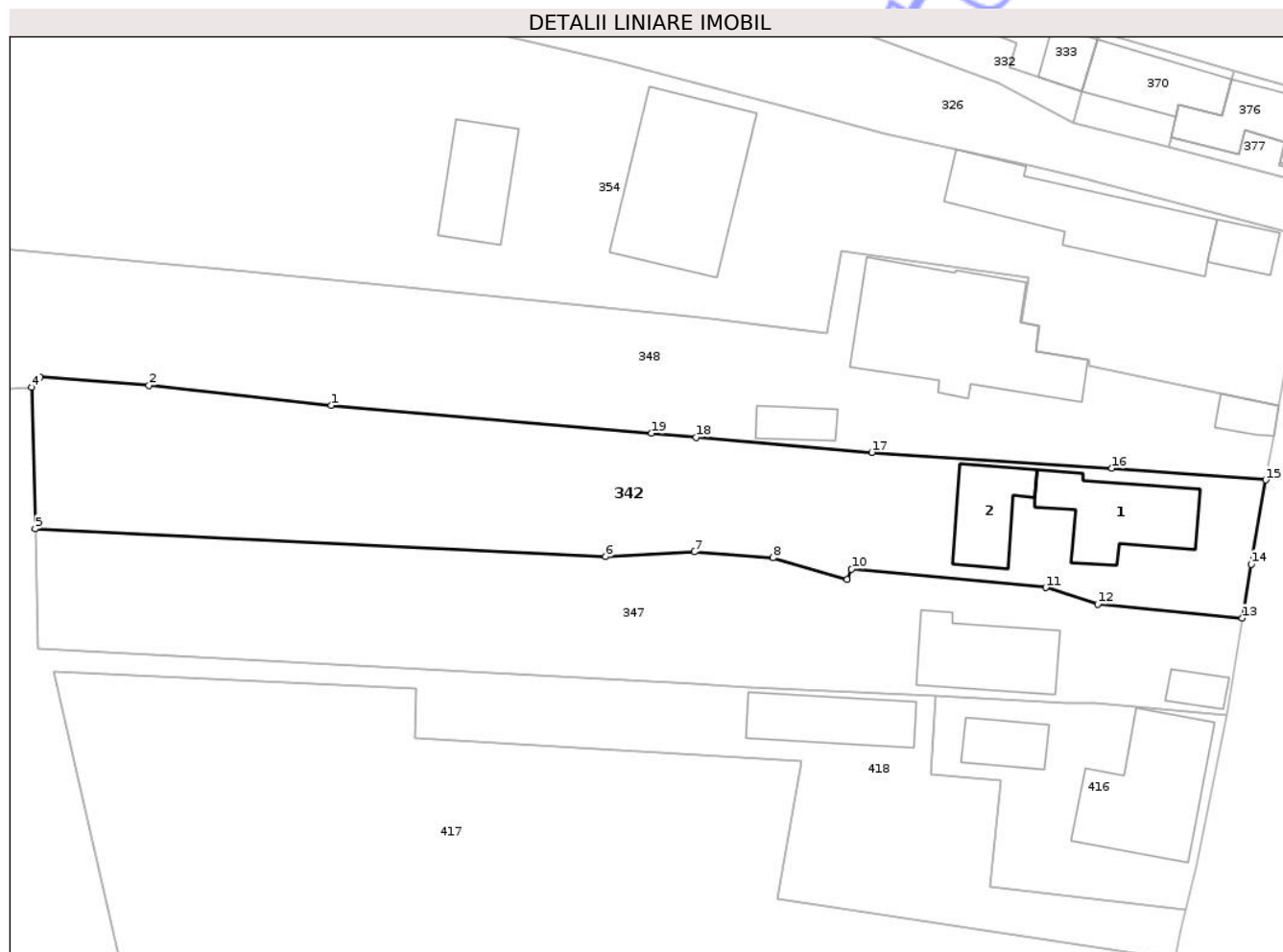
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.950 Masurata: 1.530	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	668	16	-	-	
2	arabil	DA	862	16	-	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	95	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:120 mp; Locuință, D+P
A1.2	-C2	construcții anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Anexă, P

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.188,827 410.367,736	2	500.171,069 410.369,67	17.863
2	500.171,069 410.369,67	3	500.160,472 410.370,498	10.629

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	500.160,472 410.370,498	4	500.159,628 410.369,473	1.328
4	500.159,628 410.369,473	5	500.159,978 410.355,699	13.778
5	500.159,978 410.355,699	6	500.215,57 410.352,986	55.658
6	500.215,57 410.352,986	7	500.224,23 410.353,452	8.673
7	500.224,23 410.353,452	8	500.231,876 410.352,883	7.667
8	500.231,876 410.352,883	9	500.239,104 410.350,761	7.533
9	500.239,104 410.350,761	10	500.239,528 410.351,771	1.095
10	500.239,528 410.351,771	11	500.258,465 410.349,979	19.022
11	500.258,465 410.349,979	12	500.263,538 410.348,386	5.317
12	500.263,538 410.348,386	13	500.277,626 410.347,006	14.155
13	500.277,626 410.347,006	14	500.278,479 410.352,267	5.33
14	500.278,479 410.352,267	15	500.279,914 410.360,472	8.33
15	500.279,914 410.360,472	16	500.264,929 410.361,606	15.028
16	500.264,929 410.361,606	17	500.241,503 410.363,15	23.477
17	500.241,503 410.363,15	18	500.224,414 410.364,638	17.154
18	500.224,414 410.364,638	19	500.220,062 410.365,017	4.368
19	500.220,062 410.365,017	1	500.188,827 410.367,736	31.353

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 399**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Str Ezilor, Nr. 323, Jud. Arges, pct. „Cămin Casă”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.050 Masurata: 1.085	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Schitu Golesti, Str Ezilor, Nr. 323, Jud. Arges, pct. „Cămin Casă”	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:270 mp; Locuință, P+M
A1.2	-C2	Loc. Schitu Golesti, Str Ezilor, Nr. 323, Jud. Arges, pct. „Cămin Casă”	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Anexă, P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 82/2004, din 17/06/2004 emis de BNP ZIPIȘI CORNELIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; Certificat de Deces Seria D.11, Nr. 778943, eliberat de Primăria Comunei Schitu Golești în data de 26.01.2022);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>HEROIU LUCIA DEFUNCT:Da</b>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 1) <b>HEROIU LUCIA DEFUNCT:Da</b>	A1.1, A1.2
Act Notarial nr. 418/1991, din 19/07/1991 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CIMPULUNG (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) <b>BUCUR LUCIA, Lipsă CNP;</b>	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.050 Masurata: 1.085	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	671	16	-	-	
2	arabil	DA	414	16	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	135	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:270 mp; Locuință, P+M
A1.2	-C2	construcții anexa	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Anexă, P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.336,422 410.827,208	2	500.338,583 410.835,923	8.979	2	500.338,583 410.835,923	3	500.339,353 410.839,217	3.383
3	500.339,353 410.839,217	4	500.340,47 410.843,997	4.909	4	500.340,47 410.843,997	5	500.341,597 410.848,823	4.956

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	500.341,597 410.848,823	6	500.341,974 410.850,825	2.037
7	500.343,562 410.858,497	8	500.344,566 410.863,241	4.849
9	500.345,965 410.870,082	10	500.347,323 410.876,694	6.75
11	500.338,778 410.880,298	12	500.331,254 410.883,195	8.062
13	500.330,144 410.878,985	14	500.324,508 410.848,0	31.493
15	500.323,611 410.842,708	16	500.322,087 410.833,718	9.118
17	500.319,579 410.819,118	18	500.319,239 410.817,122	2.025
19	500.319,569 410.816,687	20	500.326,237 410.813,907	7.224
21	500.332,337 410.811,783	22	500.334,238 410.818,441	6.924

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.341,974 410.850,825	7	500.343,562 410.858,497	7.835
8	500.344,566 410.863,241	9	500.345,965 410.870,082	6.983
10	500.347,323 410.876,694	11	500.338,778 410.880,298	9.274
12	500.331,254 410.883,195	13	500.330,144 410.878,985	4.354
14	500.324,508 410.848,0	15	500.323,611 410.842,708	5.367
16	500.322,087 410.833,718	17	500.319,579 410.819,118	14.814
18	500.319,239 410.817,122	19	500.319,569 410.816,687	0.546
20	500.326,237 410.813,907	21	500.332,337 410.811,783	6.459
22	500.334,238 410.818,441	1	500.336,422 410.827,208	9.035

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 400**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Nr. 331, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 800 Masurata: 1.549	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Schitu Golesti, Nr. 331, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:204 mp; Locuință, P+M
A1.2	-C2	Loc. Schitu Golesti, Nr. 331, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexă, P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1276, din 27/06/1973 emis de JUDECATORIA CIMPULUNG (SENTINTA CIVILA; Dosar nr. 1922/1972; Certificat de Deces Seria DS, Nr. 610540, eliberat de Primăria Comunei Schitu-Golești, în data de 14.04.2009; Certificat de Deces Seria D.12, Nr. 284474, eliberat de Primăria Comunei Schitu Golești, în data de 25.08.2023);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PREDOIU I. VASILE DEFUNCT:Da 2) PREDOIU OPRICA, soți; DEFUNCT:Da	A1, A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

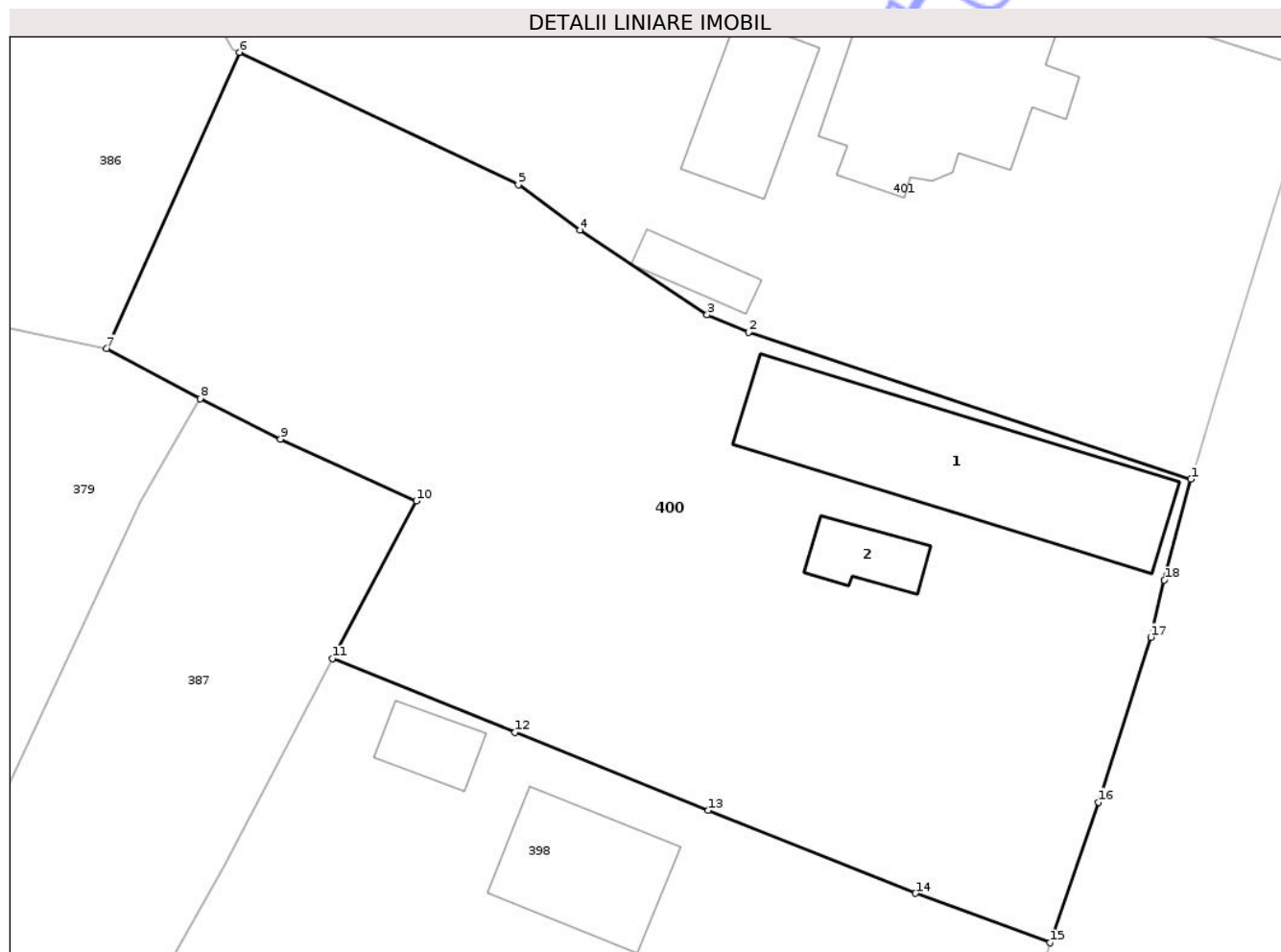
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 800 Masurata: 1.549	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	580	16	-	-	
2	faneata	DA	280	16	-	-	
3	arabil	DA	689	16	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	140	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:204 mp; Locuință, P+M
A1.2	-C2	construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexă, P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.363,77 410.723,529	2	500.338,18 410.732,037	26.967

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.338,18 410.732,037	3	500.335,768 410.733,044	2.614
3	500.335,768 410.733,044	4	500.328,405 410.737,945	8.845
4	500.328,405 410.737,945	5	500.324,831 410.740,575	4.437
5	500.324,831 410.740,575	6	500.308,68 410.748,237	17.876
6	500.308,68 410.748,237	7	500.300,995 410.731,087	18.793
7	500.300,995 410.731,087	8	500.306,423 410.728,2	6.148
8	500.306,423 410.728,2	9	500.311,062 410.725,852	5.199
9	500.311,062 410.725,852	10	500.318,928 410.722,267	8.644
10	500.318,928 410.722,267	11	500.314,069 410.713,155	10.327
11	500.314,069 410.713,155	12	500.324,653 410.708,876	11.416
12	500.324,653 410.708,876	13	500.335,837 410.704,355	12.063
13	500.335,837 410.704,355	14	500.347,839 410.699,557	12.926
14	500.347,839 410.699,557	15	500.355,605 410.696,694	8.277
15	500.355,605 410.696,694	16	500.358,417 410.704,834	8.612
16	500.358,417 410.704,834	17	500.361,446 410.714,383	10.018
17	500.361,446 410.714,383	18	500.362,246 410.717,684	3.397
18	500.362,246 410.717,684	1	500.363,77 410.723,529	6.04

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 402**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Str Ezilor, Nr. 324, Jud. Arges, Punct Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80479	Din acte: 875 Masurata: 882	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80479-C1	Loc. Schitu Golesti, Str Ezilor, Nr. 324, Jud. Arges, Punct Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Locuință, P, Construita din caramida arsa in anul 1965
A1.2	80479-C2	Loc. Schitu Golesti, Str Ezilor, Nr. 324, Jud. Arges, Punct Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexă, P, Construita din caramida arsa in anul 1980
A1.3	80479-C3	Loc. Schitu Golesti, Str Ezilor, Nr. 324, Jud. Arges, Punct Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Locuință, P, Construita din beton armat in anul 1968
A1.4	80479-C4	Loc. Schitu Golesti, Str Ezilor, Nr. 324, Jud. Arges, Punct Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexă, P, Construita din caramida arsa in anul 1968
A1.5	80479-C5	Loc. Schitu Golesti, Str Ezilor, Nr. 324, Jud. Arges, Punct Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexă, P, Construita din caramida arsa in anul 1981
A1.6	80479-C6	Loc. Schitu Golesti, Str Ezilor, Nr. 324, Jud. Arges, Punct Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexă, P, Construita din caramida arsa in anul 1980

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>17889 / 18/11/2011</b>		
Act Notarial nr. 630, din 12/02/1998 emis de BNP Tuluca Filoftea (; act administrativ nr. 9175/31-10-2011 emis de Primaria Comunei Schitu Golesti; act administrativ nr. 9179/01-11-2011 emis de Primaria Comunei Schitu Golesti; act administrativ nr. 9176/31-10-2011 emis de Primaria Comunei Schitu Golesti; act administrativ nr. 10362/08-12-2011 emis de PRIMARIA COMUNEI SCHITU GOLESTI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>Heroiu Ion</b> 2) <b>Heroiu Floarea, sotii;</b>	A1, A1.1, A1.2, A1.4
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>Heroiu Ion</b> 2) <b>Heroiu Floarea</b>	A1.5, A1.6
/		
Act Administrativ nr. 9036, din 05/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SCHITU GOLEȘTI (ADEVERINTA; );		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>Heroiu Ion</b> 2) <b>Heroiu Floarea</b>	A1.3

**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe	
<b>17889 / 18/11/2011</b>		
Act Notarial nr. 630, din 12/02/1998 emis de BNP Tuluca Filoftea (; act administrativ nr. 9175/31-10-2011 emis de Primaria Comunei Schitu Golesti; act administrativ nr. 9179/01-11-2011 emis de Primaria Comunei Schitu Golesti; act administrativ nr. 9176/31-10-2011 emis de Primaria Comunei Schitu Golesti; act administrativ nr. 10362/08-12-2011 emis de PRIMARIA COMUNEI SCHITU GOLESTI;);		
C1	se preia interdictia de grevare si instrainare notata sub nr. 553/16.02.1998 in registrul de publicitate imobiliara al Grefei Judecatoriei	A1, A1.1, A1.2, A1.4

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
C1	Campulung	A1, A1.1, A1.2, A1.4
	1) <b>HEROIU FLORIAN</b> , Lipsă CNP; 2) <b>HEROIU ELENA</b> , soți; Lipsă CNP;	

Neutilizabil în Circuitul Civil

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80479	Din acte: 875 Masurata: 882	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	534	16	-	-	
2	livada	DA	348	16	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80479-C1	construcții de locuințe	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Locuință, P, Construita din caramida arsa in anul 1965
A1.2	80479-C2	construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexă, P, Construita din caramida arsa in anul 1980
A1.3	80479-C3	construcții de locuințe	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Locuință, P, Construita din beton armat in anul 1968
A1.4	80479-C4	construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexă, P, Construita din caramida arsa in anul 1968
A1.5	80479-C5	construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexă, P, Construita din caramida arsa in anul 1981
A1.6	80479-C6	construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexă, P, Construita din caramida arsa in anul 1980

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.359,227 410.865,676	2	500.360,517 410.870,504	4.997
3	500.356,522 410.872,379	4	500.347,323 410.876,694	10.161
5	500.345,965 410.870,082	6	500.344,566 410.863,241	6.983
7	500.343,562 410.858,497	8	500.341,974 410.850,825	7.835
9	500.341,597 410.848,823	10	500.340,47 410.843,997	4.956
11	500.339,353 410.839,217	12	500.338,583 410.835,923	3.383
13	500.336,422 410.827,208	14	500.334,238 410.818,441	9.035
15	500.332,337 410.811,783	16	500.336,02 410.810,085	4.056
17	500.344,353 410.807,118	18	500.344,85 410.808,25	1.236
19	500.347,138 410.816,181	20	500.350,588 410.830,131	14.37
21	500.352,705 410.838,69	22	500.353,128 410.840,386	1.748
23	500.355,674 410.850,744	24	500.357,084 410.856,248	5.682

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.360,517 410.870,504	3	500.356,522 410.872,379	4.413
4	500.347,323 410.876,694	5	500.345,965 410.870,082	6.75
6	500.344,566 410.863,241	7	500.343,562 410.858,497	4.849
8	500.341,974 410.850,825	9	500.341,597 410.848,823	2.037
10	500.340,47 410.843,997	11	500.339,353 410.839,217	4.909
12	500.338,583 410.835,923	13	500.336,422 410.827,208	8.979
14	500.334,238 410.818,441	15	500.332,337 410.811,783	6.924
16	500.336,02 410.810,085	17	500.344,353 410.807,118	8.845
18	500.344,85 410.808,25	19	500.347,138 410.816,181	8.254
20	500.350,588 410.830,131	21	500.352,705 410.838,69	8.817
22	500.353,128 410.840,386	23	500.355,674 410.850,744	10.666
24	500.357,084 410.856,248	1	500.359,227 410.865,676	9.668

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 406**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Str Ezilor, Nr. 324A, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81538	Din acte: 709 Masurata: 712	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81538-C1	Loc. Schitu Golesti, Str Ezilor, Nr. 324A, Jud. Arges	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:224 mp; Locuință, D+P+M, construita in anul 2022.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>5440 / 13/03/2020</b>		
Act Notarial nr. 262, din 11/03/2020 emis de SIMONESCU Nicolae;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IFRIM NICOLAE-EDUARD, necasatorit;	A1
<b>12604 / 09/06/2022</b>		
Act Administrativ nr. 2033, din 22/02/2022 emis de Primaria Schitu Golesti (; Act Administrativ nr. 1, din 16/02/2021 emis de Primaria Schitu Golesti; Act Administrativ nr. 2045, din 22/02/2022 emis de Primaria Schitu Golesti; Act Administrativ nr. 12250, din 06/06/2022 emis de O.C.P.I.; Act Administrativ nr. 2032, din 22/02/2022 emis de Primaria Schitu Golesti; Act Administrativ nr. 4839, din 26/05/2022 emis de Primaria Schitu Golesti;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IFRIM NICOLAE-EDUARD	A1.1

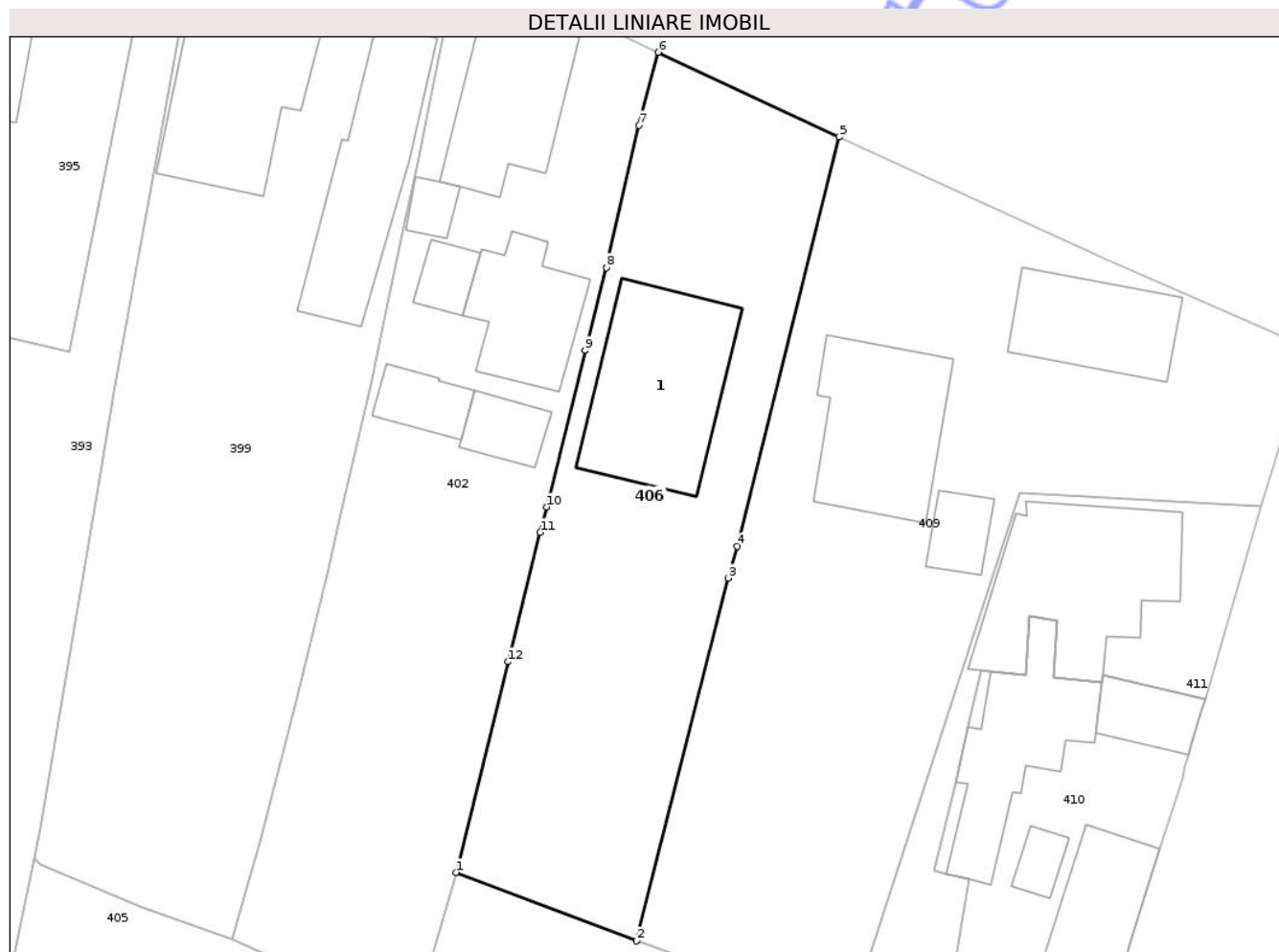
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81538	Din acte: 709 Masurata: 712	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	381	16	-	-	
2	arabil	DA	331	16	-	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81538-C1	construcții de locuințe	106	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:224 mp; Locuință, D+P+M, construita in anul 2022.

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.347,138 410.816,181	2	500.359,09 410.811,639	12.786
2	500.359,09 410.811,639	3	500.365,141 410.835,662	24.773

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	500.365,141 410.835,662	4	500.365,75 410.837,78	2.204
4	500.365,75 410.837,78	5	500.372,505 410.864,9	27.949
5	500.372,505 410.864,9	6	500.360,517 410.870,504	13.233
6	500.360,517 410.870,504	7	500.359,227 410.865,676	4.997
7	500.359,227 410.865,676	8	500.357,084 410.856,248	9.668
8	500.357,084 410.856,248	9	500.355,674 410.850,744	5.682
9	500.355,674 410.850,744	10	500.353,128 410.840,386	10.666
10	500.353,128 410.840,386	11	500.352,705 410.838,69	1.748
11	500.352,705 410.838,69	12	500.350,588 410.830,131	8.817
12	500.350,588 410.830,131	1	500.347,138 410.816,181	14.37

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 410**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Nr. 327, Jud. Arges, pct. C. Casei

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 279 Masurata: 350	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Schitu Golesti, Nr. 327, Jud. Arges, pct. C. Casei	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Locuință, S+P
A1.2	-C2	Loc. Schitu Golesti, Nr. 327, Jud. Arges, pct. C. Casei	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexă, P
A1.3	-C3	Loc. Schitu Golesti, Nr. 327, Jud. Arges, pct. C. Casei	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Magazin, P
A1.4	-C4	Loc. Schitu Golesti, Nr. 327, Jud. Arges, pct. C. Casei	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexă, P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 3644, din 12/11/1996 emis de BNP VASILIU MARIOARA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) VOICU ALEXANDRU ION, Lipsă CNP;	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Act Notarial nr. 25/2008, din 18/04/2008 emis de BNP IONESCU IULIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) VOICU ALEXANDRU-ION	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Act Administrativ nr. 9036, din 05/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SCHITU GOLEȘTI (ADEVERINTA; );		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VOICU ALEXANDRU-ION	A1.4

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 279 Masurata: 350	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	350	16	-	-	în act tarla 14

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 87,27 Masurata: 76	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Locuință, S+P
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 24,75 Masurata: 25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexă, P
A1.3	-C3	construcții administrative și social culturale	Din acte: 54,59 Masurata: 55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Magazin, P
A1.4	-C4	construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexă, P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.395,404 410.823,253	2	500.395,63 410.823,964	0.746
3	500.395,825 410.824,575	4	500.396,552 410.826,991	2.523
5	500.396,768 410.827,632	6	500.389,982 410.829,23	6.972
7	500.389,929 410.828,802	8	500.386,697 410.829,099	3.246
9	500.386,942 410.832,805	10	500.385,072 410.833,14	1.9
11	500.384,896 410.829,264	12	500.382,551 410.829,48	2.355
13	500.381,868 410.829,543	14	500.381,036 410.825,828	3.807
15	500.380,213 410.822,158	16	500.378,789 410.816,293	6.035
17	500.379,61 410.816,091	18	500.381,1 410.815,729	1.533
19	500.379,145 410.803,693	20	500.388,376 410.800,763	9.685
21	500.389,379 410.804,22	22	500.390,501 410.807,497	3.464
23	500.391,453 410.810,24	24	500.391,68 410.811,099	0.888
25	500.392,688 410.814,46	26	500.393,025 410.815,489	1.083
27	500.393,741 410.817,749	28	500.395,217 410.822,408	4.887

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.395,63 410.823,964	3	500.395,825 410.824,575	0.641
4	500.396,552 410.826,991	5	500.396,768 410.827,632	0.676
6	500.389,982 410.829,23	7	500.389,929 410.828,802	0.431
8	500.386,697 410.829,099	9	500.386,942 410.832,805	3.714
10	500.385,072 410.833,14	11	500.384,896 410.829,264	3.88
12	500.382,551 410.829,48	13	500.381,868 410.829,543	0.686
14	500.381,036 410.825,828	15	500.380,213 410.822,158	3.761
16	500.378,789 410.816,293	17	500.379,61 410.816,091	0.845
18	500.381,1 410.815,729	19	500.379,145 410.803,693	12.194
20	500.388,376 410.800,763	21	500.389,379 410.804,22	3.6
22	500.390,501 410.807,497	23	500.391,453 410.810,24	2.904
24	500.391,68 410.811,099	25	500.392,688 410.814,46	3.509
26	500.393,025 410.815,489	27	500.393,741 410.817,749	2.371
28	500.395,217 410.822,408	1	500.395,404 410.823,253	0.865

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 408**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Jud. Arges, Punctul,,C.Casei

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80708	105	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit; Constructia C1 inscrisa in CF 80708-C1;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>18280 / 30/12/2013</b>		
Act Notarial nr. 1252, din 24/12/2013 emis de COCHINESCU ALIN SILVIU (; completat cu incheierea de completare a omisiunii nr. 2/28.01.2014 de notar public COCHINESCU ALIN SILVIU);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 881/10000, cota initiala 881/10000 1) BITA GABRIEL 2) BITA EMILIA, sotii;	A1
<b>18286 / 30/12/2013</b>		
Act Notarial nr. 1252, din 24/12/2013 emis de COCHINESCU ALIN SILVIU (; completat cu incheierea de completare a omisiunii nr. 2/28.01.2014 de notar public COCHINESCU ALIN SILVIU);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5453/10000, cota initiala 5453/10000 1) BITA GABRIEL 2) BITA EMILIA, sotii;	A1
<b>18287 / 30/12/2013</b>		
Act Notarial nr. 1254, din 24/12/2013 emis de COCHINESCU ALIN SILVIU (; completat cu incheierea de completare a omisiunii nr. 3/28.01.2014 de notar public Cochinescu Alin Silviu);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3666/10000, cota initiala 3666/10000 1) BIȚĂ NICOLAE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

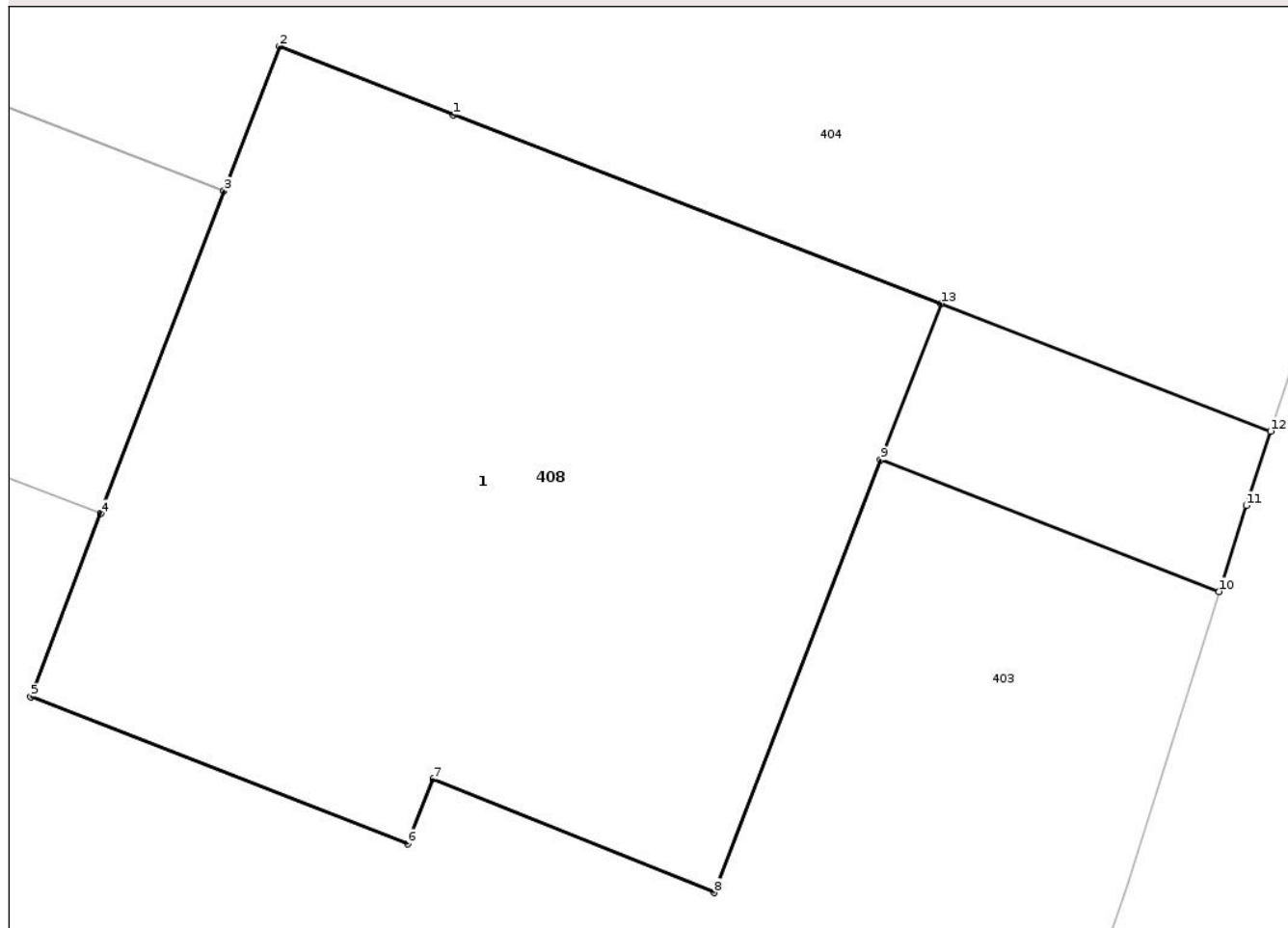
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80708	105	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	105	16	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.363,667 410.764,112	2	500.361,227 410.765,078	2.624
2	500.361,227 410.765,078	3	500.360,448 410.763,047	2.175
3	500.360,448 410.763,047	4	500.358,72 410.758,523	4.843
4	500.358,72 410.758,523	5	500.357,738 410.755,954	2.75
5	500.357,738 410.755,954	6	500.363,022 410.753,898	5.67

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.363,022 410.753,898	7	500.363,386 410.754,803	0.975
7	500.363,386 410.754,803	8	500.367,323 410.753,211	4.247
8	500.367,323 410.753,211	9	500.369,656 410.759,275	6.497
9	500.369,656 410.759,275	10	500.374,409 410.757,43	5.099
10	500.374,409 410.757,43	11	500.374,789 410.758,636	1.264
11	500.374,789 410.758,636	12	500.375,131 410.759,678	1.097
12	500.375,131 410.759,678	13	500.370,504 410.761,467	4.961
13	500.370,504 410.761,467	1	500.363,667 410.764,112	7.331

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Unitate individuală

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Et. parter, Ap. 1, Jud. Arges, Punctul,,C.Casei

Părți comune: ACOPERIS,POD

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	80708-C1-U1	0	47,14			apartament-1parter (format din camera de zi,dormitor,bucatarie, hol si baie) - cu suprafata utila 47.14mp Cota parte teren=38.495mp=0,366=3666/10.000 Cota folosinta comuna 0mp

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>18287 / 30/12/2013</b>	
Act Notarial nr. 1254, din 24/12/2013 emis de COCHINESCU ALIN SILVIU (; completat cu incheierea de completare a omisiunii nr. 3/28.01.2014 de notat public Cochinescu Alin Silviu);	
B5	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BIȚĂ NICOLAE</b>	

**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
<b>18287 / 30/12/2013</b>	
Act Notarial nr. 1254, din 24/12/2013 emis de COCHINESCU ALIN SILVIU (; completat cu incheierea de completare a omisiunii nr. 3/28.01.2014 de notat public Cochinescu Alin Silviu);	
C1	A1
Intabulare, drept de UZUFRACTVIAGER 1) <b>BITA NICOLAE</b>	
C2	A1
Intabulare, drept de UZUFRACTVIAGER 1) <b>BITA ELENA</b>	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Unitate individuală, Adresa:** Loc. Schitu Golesti, Et. parter, Ap. 1, Jud. Arges, Punctul,,C.Casei**Părți comune:** ACOPERIS,POD

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	80708-C1-U1	0	47,14	-	-	apartament-1parter (format din camera de zi,dormitor,bucatarie, hol si baie) - cu suprafata utila 47.14mp Cota parte teren=38.495mp=0,366=3666/10.000 Cota folosinta comuna 0mp

Neutilizabil în Circulația Civilă

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Unitate individuală

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Et. parter, Ap. 2, Jud. Arges, Punctul,,C.Casei

Părți comune: ACOPERIS,POD

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	80708-C1-U2	0	11,33			apartament-2-parter (format din baie,hol si camera centrala) cu suprata utila 11.33mp Cota parte teren=9.252mp=0,081=881/10.000 Cota folosinta comuna=0.764mp

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>18280 / 30/12/2013</b>		
Act Notarial nr. 1252, din 24/12/2013 emis de COCHINESCU ALIN SILVIU (; completat cu incheierea de completare a omisiunii nr. 2/28.01.2014 de notar public COCHINESCU ALIN SILVIU);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BITA GABRIEL 2) BITA EMILIA, soti;	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Unitate individuală, Adresa:** Loc. Schitu Golesti, Et. parter, Ap. 2, Jud. Arges, Punctul,,C.Casei**Părți comune:** ACOPERIS,POD

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	80708-C1-U2	0	11,33	-	-	apartament-2-parter (format din baie,hol si camera centrala) cu suprata utila 11.33mp Cota parte teren=9.252mp=0,081=881/10.000 Cota folosinta comuna=0.764mp

Neutilizabil în Circularea Civilă

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Unitate individuală

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Et. etaj, Ap. 3, Jud. Arges, Punctul,,C.Casei

Părți comune: ACOPERIS,POD

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	80708-C1-U3	0	70,11			apartament -3-format din camera de zi,dormitor,dormitor, bucatarie,hol ,living su suprafata utila=70.11mp Cota parte teren=57.253mp=0,5453=5453/10.000 Cota folosinta comuna=0.236mp

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>18286 / 30/12/2013</b>	
Act Notarial nr. 1252, din 24/12/2013 emis de COCHINESCU ALIN SILVIU (; completat cu incheierea de completare a omisiunii nr. 2/28.01.2014 de notar public COCHINESCU ALIN SILVIU);	
B5	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BITA GABRIEL	
2) BITA EMILIA, sotii;	

**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
<b>18286 / 30/12/2013</b>	
Act Notarial nr. 1252, din 24/12/2013 emis de COCHINESCU ALIN SILVIU (; completat cu incheierea de completare a omisiunii nr. 2/28.01.2014 de notar public COCHINESCU ALIN SILVIU);	
C1	A1
Intabulare, drept de UZUFRACTVIAGER	
1) BITA NICOLAE	
C2	A1
Intabulare, drept de UZUFRACTVIAGER	
1) BITA ELENA	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Unitate individuală, Adresa:** Loc. Schitu Golesti, Et. etaj, Ap. 3, Jud. Arges, Punctul,,C.Casei**Părți comune:** ACOPERIS,POD

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	80708-C1-U3	0	70,11	-	-	apartament -3-format din camera de zi,dormitor,dormitor, bucatarie,hol ,living su suprafata utila=70.11mp Cota parte teren=57.253mp=0,5453=5453/10.000 Cota folosinta comuna=0.236mp

Neutilizabil în Circulația Civilă

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 404**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Jud. Arges, pct. La Tută

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 600 Masurata: 845	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 3050, din 16/05/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CIMPULUNG (CONTRACT DE INTRETINERE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BITA GABRIEL</b> , Lipsă CNP; necasatorit;	A1

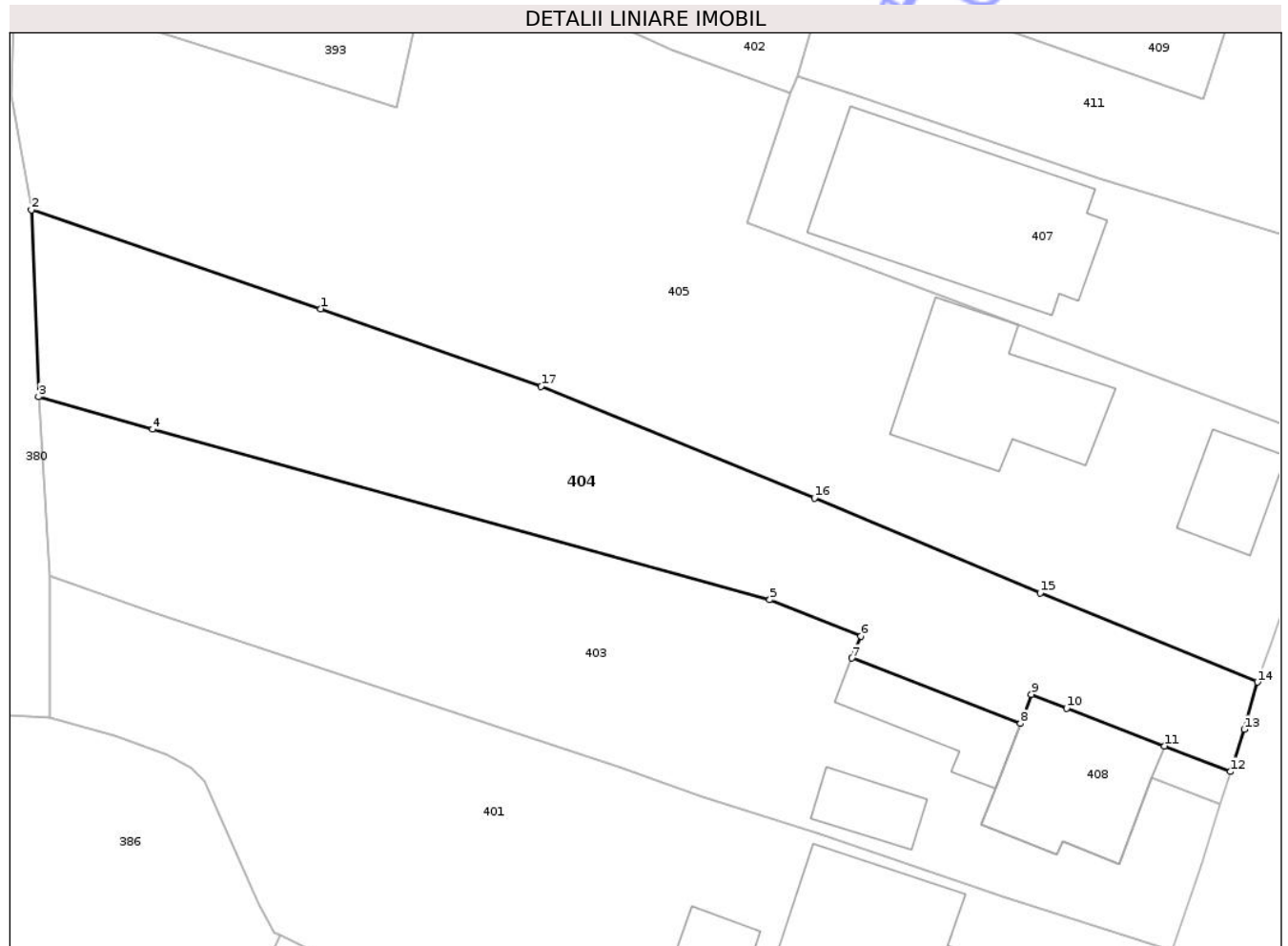
**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
/		
Act Notarial nr. 3050, din 16/05/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CIMPULUNG (CONTRACT DE INTRETINERE; );		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , în vederea garantării executării obligației de întreținere și îngrijire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>OPROIU STELIANA</b> , Lipsă CNP;	A1
C2	Se notează interdicția de înstrăinare și grevare 1) <b>OPROIU STELIANA</b> , Lipsă CNP;	A1

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 600 Masurata: 845	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	264	16	-	-	
2	faneata	DA	581	16	-	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.311,535 410.792,019	2	500.291,327 410.798,941	21.361
2	500.291,327 410.798,941	3	500.291,818 410.785,861	13.089
3	500.291,818 410.785,861	4	500.299,795 410.783,593	8.293
4	500.299,795 410.783,593	5	500.342,93 410.771,684	44.749

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	500.342,93 410.771,684	6	500.349,303 410.769,14	6.862
6	500.349,303 410.769,14	7	500.348,675 410.767,604	1.659
7	500.348,675 410.767,604	8	500.360,448 410.763,047	12.624
8	500.360,448 410.763,047	9	500.361,227 410.765,078	2.175
9	500.361,227 410.765,078	10	500.363,667 410.764,112	2.624
10	500.363,667 410.764,112	11	500.370,504 410.761,467	7.331
11	500.370,504 410.761,467	12	500.375,131 410.759,678	4.961
12	500.375,131 410.759,678	13	500.376,098 410.762,622	3.099
13	500.376,098 410.762,622	14	500.377,021 410.765,928	3.432
14	500.377,021 410.765,928	15	500.361,825 410.772,162	16.425
15	500.361,825 410.772,162	16	500.346,047 410.778,781	17.11
16	500.346,047 410.778,781	17	500.326,947 410.786,6	20.638
17	500.326,947 410.786,6	1	500.311,535 410.792,019	16.337

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 354

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:525  
Nr. cadastral vechi:758

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Nr. 370, Jud. Arges, pct. "Cămin Casă"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.488 Masurata: 4.453	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Schitu Golesti, Nr. 370, Jud. Arges, pct. "Cămin Casă"	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:165 mp; Locuință, S+P
A1.2	-C2	Loc. Schitu Golesti, Nr. 370, Jud. Arges, pct. "Cămin Casă"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexă, P
A1.4	-C4	Loc. Schitu Golesti, Nr. 370, Jud. Arges, pct. "Cămin Casă"	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:178 mp; S. construita desfasurata:542 mp; Locuință, D+P+1E+M
A1.5	-C5	Loc. Schitu Golesti, Nr. 370, Jud. Arges, pct. "Cămin Casă"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Anexă, P

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7252 / 07/08/2007</b>		
Act Notarial nr. 1437, din 06/08/2007 emis de BNP ȚULUCA FILOFTEIA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COJOCEA NICU-DRAGOȘ 2) COJOCEA RALUCA, soți;	A1, A1.1
/		
Act Notarial nr. 1437, din 06/08/2007 emis de BNP ȚULUCA FILOFTEIA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; );		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COJOCEA RALUCA, soți; 2) COJOCEA NICU-DRAGOȘ	A1.2
Act Administrativ nr. 9036, din 05/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SCHITU GOLEȘTI (ADEVERINTA; );		
B4	Se notează radierea construcției C3	A1
Act Administrativ nr. 16, din 02/08/2007 emis de PRIMARIA COMUNEI SCHITU GOLESTI (AUTORIZATIE DE CONSTRUCTIE; );		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COJOCEA RALUCA 2) COJOCEA NICU-DRAGOȘ	A1.4
Act Administrativ nr. 9036, din 05/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SCHITU GOLEȘTI (ADEVERINTA; );		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COJOCEA RALUCA 2) COJOCEA NICU-DRAGOȘ	A1.5

## C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>7252 / 07/08/2007</b>		
Act Notarial nr. 1437, din 06/08/2007 emis de BNP ȚULUCA FILOFTEIA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; );		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACTVIAGER	A1, A1.1

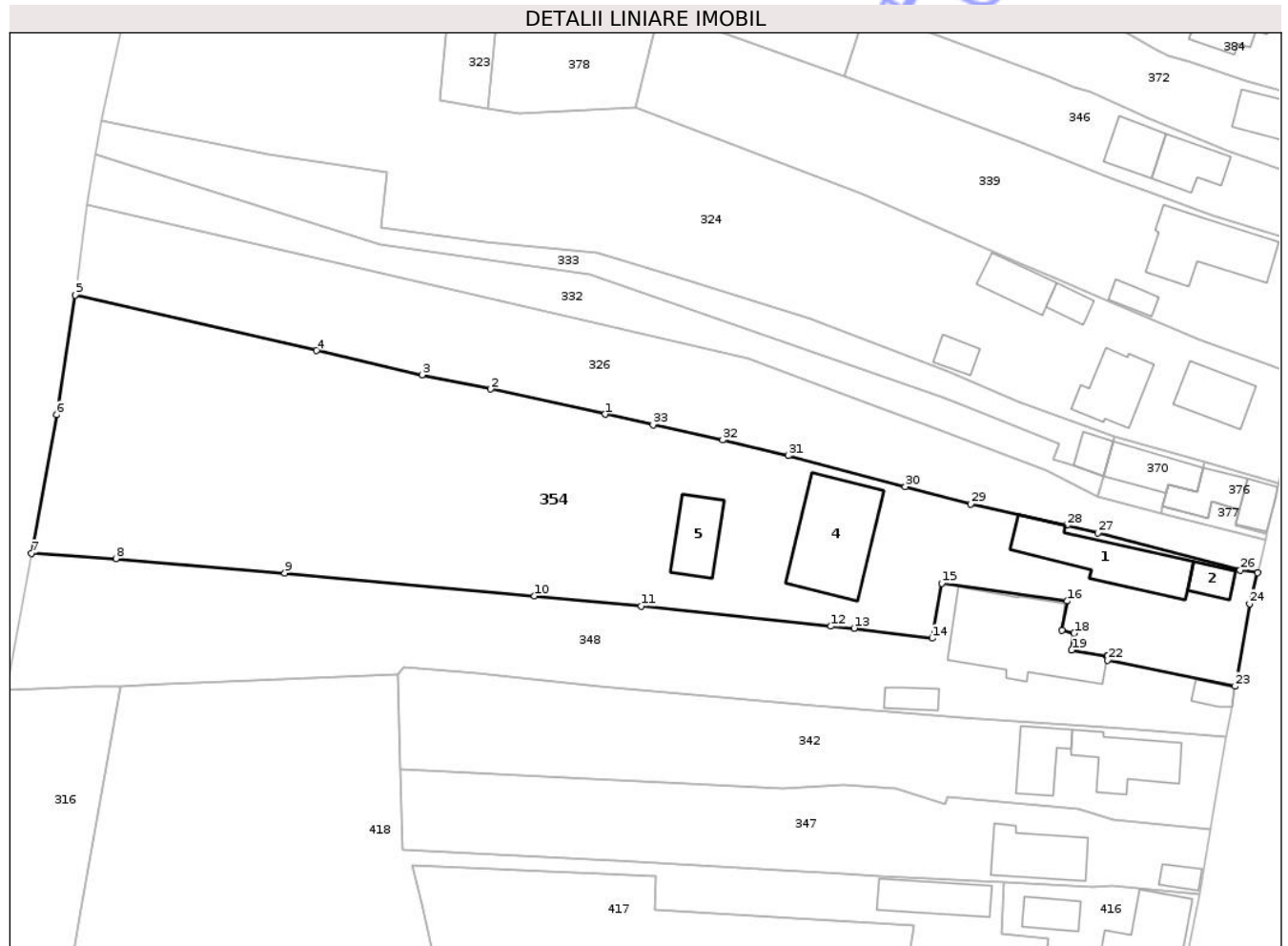
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
1) <b>PETRINI ELISABETA</b> 2) <b>PETRINI CORNELIU</b> , soți;	
/	
Act Notarial nr. 1437, din 06/08/2007 emis de BNP ȚULUCA FILOFTEIA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; );	
C2 Intabulare, drept de UZUFRACTVIAGER	A1.2
1) <b>PETRINI ELISABETA</b> 2) <b>PETRINI CORNELIU</b> , soți;	

Neutilizabil în Circuitul Civil

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.488 Masurata: 4.453	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.682	16	-	-	
2	arabil	DA	2.771	16	-	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	140	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:165 mp; Locuință, S+P
A1.2	-C2	construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexă, P
A1.4	-C4	construcții de locuințe	178	Cu acte	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:178 mp; S. construita desfasurata:542 mp; Locuință, D+P+1E+M
A1.5	-C5	construcții anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Anexă, P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.189,706 410.407,259	2	500.173,105 410.410,932	17.002
3	500.163,135 410.412,974	4	500.147,844 410.416,506	15.694
5	500.112,754 410.424,596	6	500.110,099 410.407,188	17.609
7	500.106,429 410.387,083	8	500.118,692 410.386,319	12.287
9	500.143,215 410.384,224	10	500.179,465 410.380,886	36.403
11	500.195,001 410.379,415	12	500.222,489 410.376,498	27.642
13	500.225,866 410.376,191	14	500.237,19 410.374,737	11.417
15	500.238,601 410.382,731	16	500.256,812 410.380,141	18.394
17	500.256,064 410.375,879	18	500.257,823 410.375,457	1.809
19	500.257,482 410.373,036	20	500.262,574 410.372,19	5.162
21	500.262,682 410.372,172	22	500.262,675 410.371,59	0.582
23	500.281,19 410.367,761	24	500.283,323 410.379,746	12.173
25	500.284,458 410.384,248	26	500.281,938 410.384,645	2.551
27	500.261,245 410.390,06	28	500.256,771 410.391,137	4.602
29	500.242,819 410.394,23	30	500.233,307 410.396,764	9.844
31	500.216,352 410.401,281	32	500.206,798 410.403,515	9.812
33	500.196,7 410.405,727	1	500.189,706 410.407,259	7.16

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.173,105 410.410,932	3	500.163,135 410.412,974	10.177
4	500.147,844 410.416,506	5	500.112,754 410.424,596	36.011
6	500.110,099 410.407,188	7	500.106,429 410.387,083	20.437
8	500.118,692 410.386,319	9	500.143,215 410.384,224	24.612
10	500.179,465 410.380,886	11	500.195,001 410.379,415	15.605
12	500.222,489 410.376,498	13	500.225,866 410.376,191	3.391
14	500.237,19 410.374,737	15	500.238,601 410.382,731	8.118
16	500.256,812 410.380,141	17	500.256,064 410.375,879	4.327
18	500.257,823 410.375,457	19	500.257,482 410.373,036	2.445
20	500.262,574 410.372,19	21	500.262,682 410.372,172	0.109
22	500.262,675 410.371,59	23	500.281,19 410.367,761	18.907
24	500.283,323 410.379,746	25	500.284,458 410.384,248	4.643
26	500.281,938 410.384,645	27	500.261,245 410.390,06	21.39
28	500.256,771 410.391,137	29	500.242,819 410.394,23	14.291
30	500.233,307 410.396,764	31	500.216,352 410.401,281	17.546
32	500.206,798 410.403,515	33	500.196,7 410.405,727	10.337

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 314**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Str Avicola, Nr. 381, Jud. Arges, Punctul,,Camin Casa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81019	Din acte: 1.069 Masurata: 1.117	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81019-C1	Loc. Schitu Golesti, Str Avicola, Nr. 381, Jud. Arges, Punctul,,Camin Casa	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:281 mp; S. construita desfasurata:592 mp; Casa (extindere si etajare locuinta) /P+E si pivnita/2020-din caramida
A1.2	81019-C2	Loc. Schitu Golesti, Str Avicola, Nr. 381, Jud. Arges, Punctul,,Camin Casa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Anexă, P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>16473 / 15/11/2016</b>		
Act Notarial nr. 1621, din 10/11/2016 emis de Simion Aurelia Maria;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPROIU SILVIU-IULIAN, necasatorit;	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 8897, din 30/10/2023 emis de COMUNA SCHITU GOLESTI (; Certificat de atestare a edificării construcției; Autorizație de construire Nr. 9 din 25.04.2023 emisă de Primăria Schitu Golești; Certificat de Urbanism Nr. 12 din 28.02.2023, eliberat de Primăria Schitu Golești; Proces-Verbal de Recepție Nr. 8892 din 30.10.2023);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPROIU SILVIU-IULIAN	A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

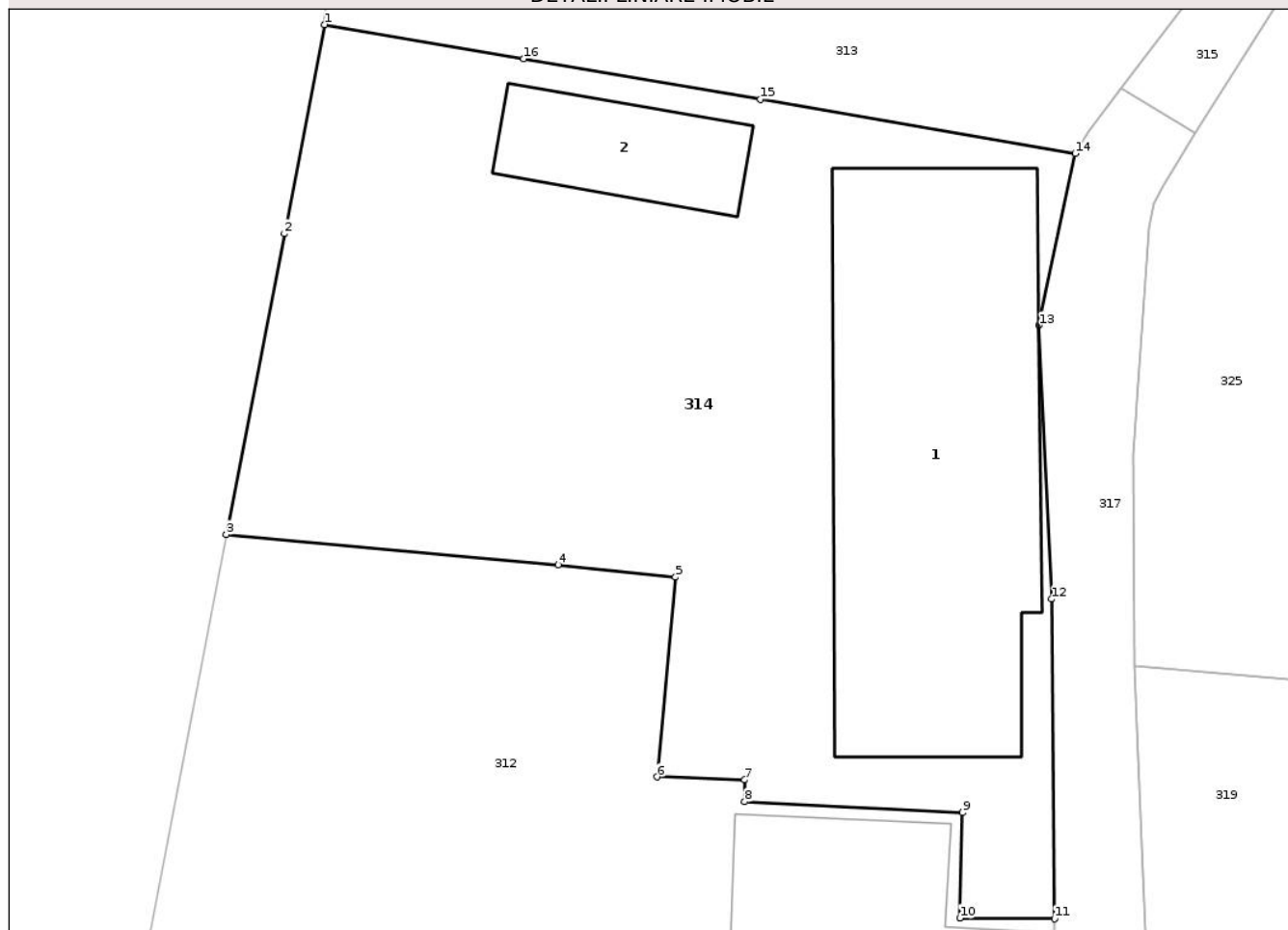
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81019	Din acte: 1.069 Masurata: 1.117	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	884	16	-	-	
2	arabil	DA	233	16	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81019-C1	construcții de locuințe	281	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:281 mp; S. construita desfasurata:592 mp; Casa (extindere si etajare locuinta)/P+E si pivnita/2020-din caramida
A1.2	81019-C2	construcții anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Anexă, P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	500.083,719 410.264,718	2	500.081,757 410.254,542	10.363

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.081,757 410.254,542	3	500.078,933 410.239,892	14.92
3	500.078,933 410.239,892	4	500.095,072 410.238,431	16.205
4	500.095,072 410.238,431	5	500.100,787 410.237,83	5.747
5	500.100,787 410.237,83	6	500.099,894 410.228,11	9.761
6	500.099,894 410.228,11	7	500.104,152 410.227,965	4.26
7	500.104,152 410.227,965	8	500.104,159 410.226,898	1.067
8	500.104,159 410.226,898	9	500.114,756 410.226,367	10.61
9	500.114,756 410.226,367	10	500.114,62 410.221,236	5.133
10	500.114,62 410.221,236	11	500.119,22 410.221,203	4.6
11	500.119,22 410.221,203	12	500.119,078 410.236,764	15.562
12	500.119,078 410.236,764	13	500.118,478 410.250,081	13.331
13	500.118,478 410.250,081	14	500.120,235 410.258,454	8.555
14	500.120,235 410.258,454	15	500.104,925 410.261,086	15.535
15	500.104,925 410.261,086	16	500.093,396 410.263,06	11.697
16	500.093,396 410.263,06	1	500.083,719 410.264,718	9.818

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 318**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Str Poiana Sorii - Olteanu, Nr. 346, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81702	Din acte: 2.008 Masurata: 2.056	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81702-C1	Loc. Schitu Golesti, Str Poiana Sorii - Olteanu, Nr. 346, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Locuință, S+P, pivnita/-din caramida
A1.2	81702-C2	Loc. Schitu Golesti, Str Poiana Sorii - Olteanu, Nr. 346, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Anexă, P, -din caramida si lemn

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>11116 / 26/05/2021</b>		
Act Administrativ nr. 4366, din 18/05/2021 emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI (; act administrativ nr 4360 din 18.05.2021, emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI;act administrativ nr 4362 din 18.05.2021, emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PANTILIMON MARIA DEFUNCT:Da	A1, A1.1, A1.2
/		
Act Administrativ nr. 29, din 20/01/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SCHITU GOLEȘTI (; Extras din Registrul de Deces);		
B2	Se notează Extrasul din Registrul de Deces în favoarea lui PANTILIMON MARIA	A1, A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81702	Din acte: 2.008 Masurata: 2.056	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.140	16	-	-	
2	arabil	DA	698	16	-	-	
3	faneata	DA	218	16	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81702-C1	construcții de locuinte	51	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Locuință, S+P, pivnita/-din caramida
A1.2	81702-C2	construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Anexă, P, -din caramida si lemn

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.218,985 410.614,478	2	500.205,655 410.615,668	13.383
2	500.205,655 410.615,668	3	500.202,813 410.616,542	2.973
3	500.202,813 410.616,542	4	500.193,159 410.622,599	11.397
4	500.193,159 410.622,599	5	500.184,771 410.626,139	9.104
5	500.184,771 410.626,139	6	500.161,58 410.635,233	24.91
6	500.161,58 410.635,233	7	500.151,041 410.639,366	11.32
7	500.151,041 410.639,366	8	500.141,557 410.583,771	56.398
8	500.141,557 410.583,771	9	500.154,484 410.581,352	13.151
9	500.154,484 410.581,352	10	500.160,567 410.580,214	6.189
10	500.160,567 410.580,214	11	500.167,927 410.592,41	14.245
11	500.167,927 410.592,41	12	500.173,711 410.600,618	10.041
12	500.173,711 410.600,618	13	500.175,698 410.603,84	3.785
13	500.175,698 410.603,84	14	500.184,994 410.606,014	9.547
14	500.184,994 410.606,014	15	500.191,25 410.607,022	6.337
15	500.191,25 410.607,022	16	500.200,328 410.606,01	9.134
16	500.200,328 410.606,01	17	500.215,515 410.604,327	15.28
17	500.215,515 410.604,327	18	500.217,113 410.608,994	4.933
18	500.217,113 410.608,994	1	500.218,985 410.614,478	5.795

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 315**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Str Avicola, Nr. 380A, Jud. Arges, Punctul,,Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80312	Din acte: 1.274 Masurata: 1.321	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2	80312-C2	Loc. Schitu Golesti, Str Avicola, Nr. 380A, Jud. Arges, Punctul,,Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Locuință, P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>5192 / 24/04/2012</b>		
Act Administrativ nr. 43818, din 06/05/1994 emis de COMISIA JUDETEANA ARGES (; act administrativ nr. 23/05-12-2007 emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI; act administrativ nr. 7324/02-12-2009 emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI; act administrativ nr. 4827/06-08-2010 emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI; act administrativ nr. 4826/06-08-2010 emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI; act administrativ nr. 4911/10-08-2010 emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI; act notarial nr. 1060/23-07-2010 emis de B.N.P IONESCU CORNELIA; Proces verbal de vecinatate incheiat la data de 19,07,2010;Contract de Comodat incheiat in data de 19.08.2006;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>OPROIU VIOLETA IRINA</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80282/Schitu Golesti, inscrisa prin incheierea nr. 9491 din 18/08/2010;</i>	A1.2
<b>13801 / 05/11/2012</b>		
Act Notarial nr. 1334, din 02/11/2012 emis de IONESCU CORNELIA;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>OPROIU VIOLETA IRINA</b> , necasatorita;	A1
/		
Act Administrativ nr. 9036, din 05/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SCHITU GOLEȘTI (ADEVERINTA; );		
B14	Se notează radierea construcției C1	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80312	Din acte: 1.274 Masurata: 1.321	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	788	16	-	-	
2	arabil	DA	533	16	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2	80312-C2	construcții de locuințe	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Locuință, P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.091,406 410.307,439	2	500.087,664 410.286,457	21.313
2	500.087,664 410.286,457	3	500.113,119 410.285,715	25.466

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	500.113,119 410.285,715	4	500.134,799 410.279,752	22.485
4	500.134,799 410.279,752	5	500.125,725 410.265,905	16.555
5	500.125,725 410.265,905	6	500.122,474 410.261,605	5.391
6	500.122,474 410.261,605	7	500.126,067 410.259,444	4.193
7	500.126,067 410.259,444	8	500.130,265 410.266,058	7.834
8	500.130,265 410.266,058	9	500.132,803 410.270,285	4.93
9	500.132,803 410.270,285	10	500.137,992 410.278,519	9.733
10	500.137,992 410.278,519	11	500.143,005 410.277,577	5.101
11	500.143,005 410.277,577	12	500.141,041 410.305,686	28.178
12	500.141,041 410.305,686	13	500.116,221 410.308,943	25.033
13	500.116,221 410.308,943	14	500.109,16 410.309,87	7.122
14	500.109,16 410.309,87	15	500.108,295 410.305,22	4.73
15	500.108,295 410.305,22	16	500.091,453 410.307,662	17.018
16	500.091,453 410.307,662	1	500.091,406 410.307,439	0.228

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 378**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Nr. 362, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.070 Masurata: 1.974	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Schitu Golesti, Nr. 362, Jud. Arges	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:307 mp; Locuință, S+P+M
A1.2	-C2	Loc. Schitu Golesti, Nr. 362, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Anexă, P
A1.3	-C3	Loc. Schitu Golesti, Nr. 362, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Anexă, P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 2867, din 14/06/1993 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CIMPULUNG (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RĂDOIU CRISTINEL-MARCEL, căsătorit; Lipsă CNP; 2) RĂDOIU PANSELUȚA-DENISA, Lipsă CNP;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9036, din 05/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SCHITU GOLEȘTI (ADEVERINTA; );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RĂDOIU CRISTINEL-MARCEL 2) RĂDOIU PANSELUȚA DENISIA	A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
/		
Act Notarial nr. 2867, din 14/06/1993 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CIMPULUNG (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; );		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACTVIAGER 1) STANCIU ELENA, Lipsă CNP;	A1, A1.1

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.070 Masurata: 1.974	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	888	16	-	-	
2	arabil	DA	1.086	16	-	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	141	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:307 mp; Locuință, S+P+M
A1.2	-C2	construcții anexa	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Anexă, P
A1.3	-C3	construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Anexă, P

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.251,478 410.492,168	2	500.247,0 410.492,876	4.534
3	500.222,754 410.496,316	4	500.206,17 410.499,102	16.816
5	500.202,689 410.499,63	6	500.201,998 410.497,134	2.59
7	500.200,206 410.488,451	8	500.197,593 410.477,419	11.337
9	500.193,997 410.478,051	10	500.186,402 410.479,251	7.689
11	500.179,57 410.479,883	12	500.175,634 410.480,409	3.971
13	500.172,714 410.451,689	14	500.177,226 410.450,966	4.57
15	500.194,211 410.451,717	16	500.197,55 410.465,846	14.518
17	500.200,311 410.476,429	18	500.202,533 410.484,532	8.402
19	500.204,738 410.493,365	20	500.225,656 410.487,153	21.821
21	500.242,748 410.482,037	22	500.250,901 410.479,588	8.513
23	500.257,269 410.477,628	24	500.266,161 410.474,724	9.354
25	500.272,003 410.472,932	26	500.287,283 410.467,825	16.111
27	500.292,217 410.466,273	28	500.299,921 410.464,102	8.004
29	500.299,978 410.464,425	30	500.301,074 410.468,135	3.869
31	500.302,625 410.474,538	32	500.304,283 410.481,199	6.864
33	500.300,02 410.482,356	34	500.292,738 410.484,159	7.502
35	500.280,449 410.487,229	36	500.272,015 410.489,114	8.642
37	500.265,847 410.490,291	38	500.257,54 410.491,619	8.412

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.247,0 410.492,876	3	500.222,754 410.496,316	24.489
4	500.206,17 410.499,102	5	500.202,689 410.499,63	3.521
6	500.201,998 410.497,134	7	500.200,206 410.488,451	8.866
8	500.197,593 410.477,419	9	500.193,997 410.478,051	3.651
10	500.186,402 410.479,251	11	500.179,57 410.479,883	6.861
12	500.175,634 410.480,409	13	500.172,714 410.451,689	28.868
14	500.177,226 410.450,966	15	500.194,211 410.451,717	17.002
16	500.197,55 410.465,846	17	500.200,311 410.476,429	10.937
18	500.202,533 410.484,532	19	500.204,738 410.493,365	9.104
20	500.225,656 410.487,153	21	500.242,748 410.482,037	17.841
22	500.250,901 410.479,588	23	500.257,269 410.477,628	6.663
24	500.266,161 410.474,724	25	500.272,003 410.472,932	6.111
26	500.287,283 410.467,825	27	500.292,217 410.466,273	5.172
28	500.299,921 410.464,102	29	500.299,978 410.464,425	0.328
30	500.301,074 410.468,135	31	500.302,625 410.474,538	6.588
32	500.304,283 410.481,199	33	500.300,02 410.482,356	4.417
34	500.292,738 410.484,159	35	500.280,449 410.487,229	12.667
36	500.272,015 410.489,114	37	500.265,847 410.490,291	6.279
38	500.257,54 410.491,619	1	500.251,478 410.492,168	6.087

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 405

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:365  
Nr. cadastral vechi:99

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Nr. 328, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80538	Din acte: 1.695 Masurata: 1.777	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80538-C1	Loc. Schitu Golesti, Nr. 328, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:135 mp; Locuintă, S+P
A1.2	80538-C2	Loc. Schitu Golesti, Nr. 328, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Anexă, P

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>5509 / 24/10/2005</b>	
Act Notarial nr. 1391, din 24/10/2005 emis de BNP COCHINESCU GEORGEANA (CONTRACT DE INTRETINERE; );	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) <b>HEROIU BOGDANA CRISTINA</b> , fosta SANDU BOGDANA CRISTINA; <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 365); vezi notarea de sub B2 Ord</i>
/	
Act Administrativ nr. 9036, din 05/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SCHITU GOLEȘTI (ADEVÉRINTA; Certificat de Căsătorie Seria CG, Nr. 595389, eliberat de Primăria Comunei Schitu Golești în data de 29.12.2014);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) <b>HEROIU BOGDANA CRISTINA</b> 2) <b>HEROIU CĂTĂLIN</b>

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80538	Din acte: 1.695 Masurata: 1.777	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	846	16	-	-	
2	arabil	DA	931	16	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80538-C1	construcții de locuințe	110	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:135 mp; Locuință, S+P
A1.2	80538-C2	construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Anexă, P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.326,237 410.813,907	2	500.319,569 410.816,687	7.224
2	500.319,569 410.816,687	3	500.319,239 410.817,122	0.546

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	500.319,239 410.817,122	4	500.316,883 410.806,078	11.293
4	500.316,883 410.806,078	5	500.296,495 410.812,535	21.386
5	500.296,495 410.812,535	6	500.290,146 410.813,993	6.514
6	500.290,146 410.813,993	7	500.289,932 410.806,946	7.05
7	500.289,932 410.806,946	8	500.291,327 410.798,941	8.126
8	500.291,327 410.798,941	9	500.311,535 410.792,019	21.361
9	500.311,535 410.792,019	10	500.326,947 410.786,6	16.337
10	500.326,947 410.786,6	11	500.346,047 410.778,781	20.638
11	500.346,047 410.778,781	12	500.361,825 410.772,162	17.11
12	500.361,825 410.772,162	13	500.377,021 410.765,928	16.425
13	500.377,021 410.765,928	14	500.377,96 410.768,482	2.721
14	500.377,96 410.768,482	15	500.378,983 410.771,696	3.373
15	500.378,983 410.771,696	16	500.382,546 410.782,526	11.401
16	500.382,546 410.782,526	17	500.341,359 410.798,045	44.014
17	500.341,359 410.798,045	18	500.344,353 410.807,118	9.554
18	500.344,353 410.807,118	19	500.336,02 410.810,085	8.845
19	500.336,02 410.810,085	20	500.332,337 410.811,783	4.056
20	500.332,337 410.811,783	1	500.326,237 410.813,907	6.459

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 327**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:596  
Nr. cadastral vechi:820

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Str Poiana Sorii - Olteanu, Nr. 344, Jud. Arges, pct Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80175	Din acte: 905 Masurata: 1.009	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80175-C1	Loc. Schitu Golesti, Str Poiana Sorii - Olteanu, Nr. 344, Jud. Arges, pct Acasa	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:188 mp; Locuință, S+P+M

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>5508 / 02/05/2012</b>		
Act Notarial nr. 1421, din 27/04/2012 emis de CAZACU SORIN BENONE (; act notarial nr. 1414/27.04.2012, emis de BNP CAZACU SORIN BENONE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) OLTEANU IULIANA	A1, A1.1
<b>32721 / 13/08/2024</b>		
Act Notarial nr. 1921, din 12/08/2024 emis de Cazacu Sorin Benone;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) OLTEANU IULIANA	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

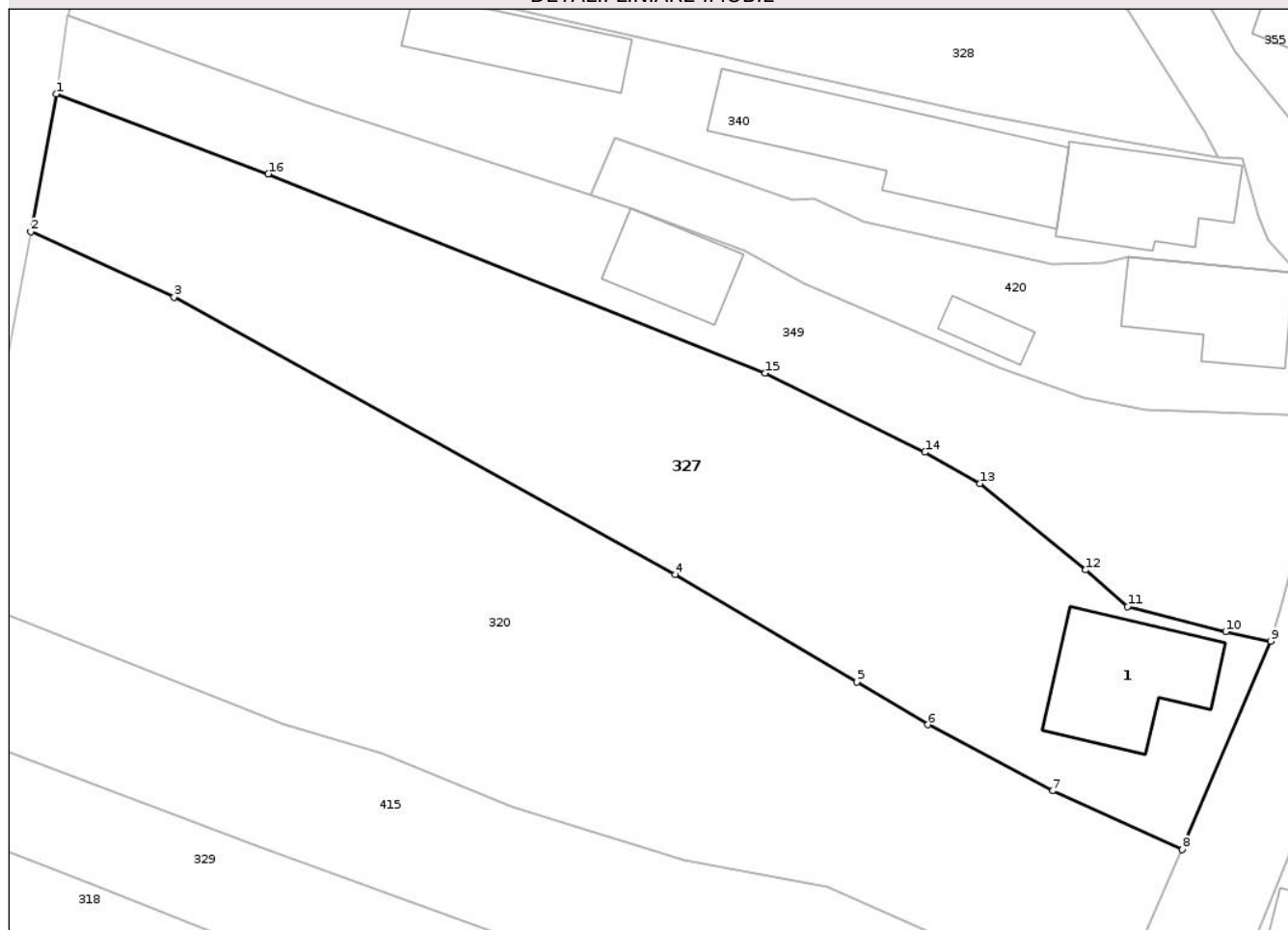
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80175	Din acte: 905 Masurata: 1.009	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	497	16	-	-	
2	faneata	DA	512	16	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80175-C1	construcții de locuințe	67	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:188 mp; Locuință, S+P+M

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.159,524 410.684,683	2	500.157,94 410.676,05	8.777
2	500.157,94 410.676,05	3	500.166,914 410.671,968	9.859

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	500.166,914 410.671,968	4	500.198,276 410.654,588	35.856
4	500.198,276 410.654,588	5	500.209,64 410.647,848	13.212
5	500.209,64 410.647,848	6	500.214,101 410.645,175	5.201
6	500.214,101 410.645,175	7	500.221,918 410.641,035	8.846
7	500.221,918 410.641,035	8	500.230,015 410.637,365	8.89
8	500.230,015 410.637,365	9	500.235,566 410.650,409	14.176
9	500.235,566 410.650,409	10	500.232,746 410.651,011	2.884
10	500.232,746 410.651,011	11	500.226,611 410.652,586	6.334
11	500.226,611 410.652,586	12	500.223,981 410.654,869	3.483
12	500.223,981 410.654,869	13	500.217,352 410.660,275	8.554
13	500.217,352 410.660,275	14	500.213,91 410.662,241	3.964
14	500.213,91 410.662,241	15	500.203,927 410.667,203	11.148
15	500.203,927 410.667,203	16	500.172,801 410.679,68	33.534
16	500.172,801 410.679,68	1	500.159,524 410.684,683	14.188

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 333**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Jud. Arges, Punctul,,Caminul Casei

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80707	Din acte: 772 Masurata: 728	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80707-C1	Loc. Schitu Golesti, Jud. Arges, Punctul,, Caminul Casei	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexă, P; magazie-proprietatea Stanciu Corneliu

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>12053 / 08/08/2013</b>		
Act Notarial nr. 1106, din 07/08/2013 emis de ZIPISI CORNELIA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OANCEA ALIN GHEORGHE, necasatorit;	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 9036, din 05/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SCHITU GOLEȘTI (ADEVERINTA; );		
B7	Se notează radierea construcției C2	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80707	Din acte: 772 Masurata: 728	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	112	16	-	-	
2	arabil	DA	216	16	-	-	
3	faneata	DA	400	16	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80707-C1	constructii anexa	Din acte: 39 Masurata: 24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexă, P; magazie-proprietatea Stanciu Corneliu

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.140,755 410.444,995	2	500.116,658 410.449,866	24.584

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.116,658 410.449,866	3	500.116,481 410.448,9	0.982

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	500.116,481 410.448,9	4	500.115,757 410.444,948	4.018
5	500.156,956 410.431,924	6	500.187,571 410.427,613	30.917
7	500.238,54 410.409,8	8	500.240,867 410.408,987	2.465
9	500.255,662 410.403,006	10	500.254,862 410.400,706	2.435
11	500.257,692 410.399,773	12	500.262,043 410.398,337	4.582
13	500.263,489 410.403,374	14	500.263,693 410.404,086	0.741
15	500.249,745 410.409,153	16	500.239,622 410.413,456	11.0
17	500.219,566 410.421,181	18	500.199,453 410.427,457	21.069
19	500.188,566 410.430,613	20	500.172,387 410.432,348	16.272
21	500.157,203 410.434,409	22	500.158,006 410.442,381	8.012

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	500.115,757 410.444,948	5	500.156,956 410.431,924	43.209
6	500.187,571 410.427,613	7	500.238,54 410.409,8	53.992
8	500.240,867 410.408,987	9	500.255,662 410.403,006	15.958
10	500.254,862 410.400,706	11	500.257,692 410.399,773	2.98
12	500.262,043 410.398,337	13	500.263,489 410.403,374	5.24
14	500.263,693 410.404,086	15	500.249,745 410.409,153	14.84
16	500.239,622 410.413,456	17	500.219,566 410.421,181	21.492
18	500.199,453 410.427,457	19	500.188,566 410.430,613	11.335
20	500.172,387 410.432,348	21	500.157,203 410.434,409	15.323
22	500.158,006 410.442,381	1	500.140,755 410.444,995	17.448

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 336**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Str Ezilor, Jud. Arges, PUNCTULLA RAMPA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81916	Din acte: 997 Masurata: 985	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>13191 / 17/06/2022</b>	
Act Administrativ nr. 54242, din 16/09/1994 emis de CJPSDPAT ARGES (; act administrativ nr 6661 din 11.08.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI SCHITU GOLESTI;act administrativ nr SERIA DZ nr. 364423 din 26.02.2012, emis de PRIMARIA COMUNEI SCHITU GOLESTI;act administrativ nr 5203 din 10.06.2022, emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI;act administrativ nr 5222 din 10.06.2022, emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>HEROIU NECULAE</b> , decedat;
	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

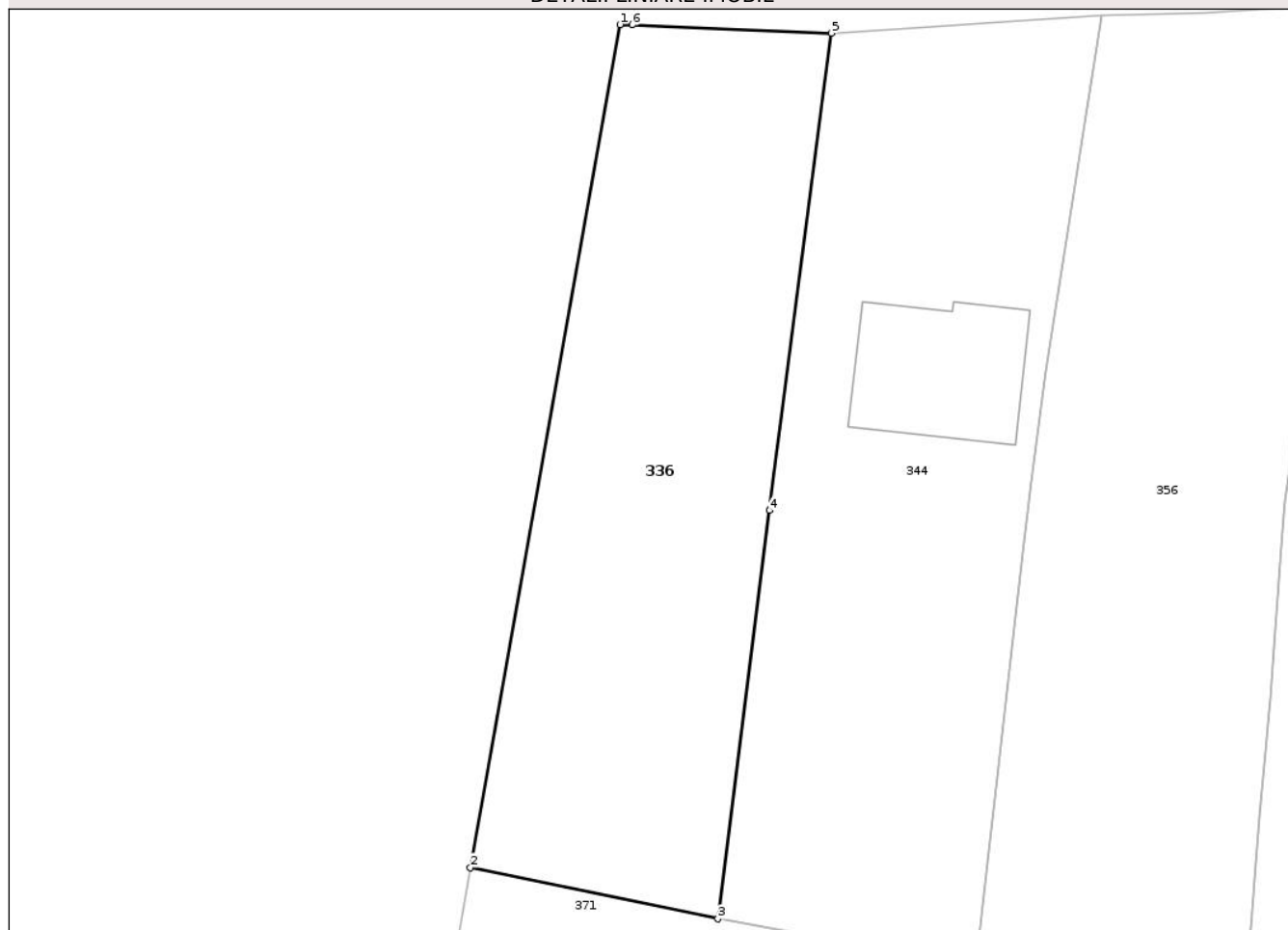
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81916	Din acte: 997 Masurata: 985	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	985	16	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.197,502 410.891,263	2	500.187,064 410.832,382	59.799
2	500.187,064 410.832,382	3	500.204,34 410.828,799	17.644
3	500.204,34 410.828,799	4	500.207,957 410.857,321	28.75
4	500.207,957 410.857,321	5	500.212,245 410.890,669	33.623
5	500.212,245 410.890,669	6	500.198,369 410.891,253	13.888

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.198,369 410.891,253	1	500.197,502 410.891,263	0.867

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

