DATE DESPRE IMOBILUL NR. 44

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11 speciala
Nr. cadastral vechi:783

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Nr. 607, Jud. Arges, punct Dispensar

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81875	439	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81875-C1	Loc. Lazaresti, Nr. 607, Jud. Arges, punct Dispensar	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:139 mp; Dispensar medical, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9235 / 24/09/2007		
Act Administrativ nr. 12, din 27/07/2004 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SCHITU GOLESTI (; hotarare nr 20 din 27.03.2007, emis de CONSILIUL LOCAL AL comunei SCHITU GOLESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-domeniul privat, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **COMUNA SCHITU GOLESTI**, CIF:9999999999999	
8658 / 20/04/2022		
Act Administrativ nr. 8217, din 14/04/2022 emis de OCPI ARGES;		
B3	se noteaza propunerea de alipire a imobilului cu nr. cadastral 81875, din CF 81875 UAT Schitu Golesti, a imobilului cu nr. cadastral 81876, din CF 81876 UAT Schitu Golesti si a imobilului cu nr. cadastral 81877 din CF 81877 UAT Schitu Golesti, conform cererii inregistrata sub nr. 8217/ 14.04.2022 rezultand imobilul cu nr. cadastral 81886	A1, A1.1
5371 / 12/03/2024		
Act Administrativ nr. 18, din 27/02/2024 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SCHITU GOLESTI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE-domeniul public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SCHITU GOLESTI**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat Oficiul

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81875	439	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	439	17	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81875-C1	constructii administrative si social culturale	139	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:139 mp; Dispensar medical, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.209,031 408.559,056	2	500.190,645 408.561,796	18.589
2	500.190,645 408.561,796	3	500.186,896 408.538,606	23.491
3	500.186,896 408.538,606	4	500.190,008 408.538,174	3.142

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	500.190,008 408.538,174	5	500.194,539 408.537,545	4.574
5	500.194,539 408.537,545	6	500.199,309 408.536,895	4.814
6	500.199,309 408.536,895	7	500.202,898 408.536,405	3.622
7	500.202,898 408.536,405	8	500.205,705 408.536,014	2.834
8	500.205,705 408.536,014	1	500.209,031 408.559,056	23.281

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 46

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Str Burnești, Nr. 575A, Jud. Arges, PUNCTULCAMINUL CASEI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81163	410	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1801 / 27/01/2023		
Act Notarial nr. 268, din 26/01/2023 emis de Simion Aurelia Maria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUCA ANDREI-CLAUDIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81163	410	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	410	17	-	-	în act tarla 18

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.195,549 407.982,325	2	500.213,741 407.991,426	20.342
2	500.213,741 407.991,426	3	500.207,171 408.008,563	18.353
3	500.207,171 408.008,563	4	500.206,962 408.008,783	0.303
4	500.206,962 408.008,783	5	500.203,55 408.012,38	4.958
5	500.203,55 408.012,38	6	500.199,622 408.016,521	5.708

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.199,622 408.016,521	7	500.194,902 408.021,496	6.858
7	500.194,902 408.021,496	8	500.195,724 408.008,209	13.312
8	500.195,724 408.008,209	1	500.195,549 407.982,325	25.885

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 181

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Str Bisericii, Nr. 41, Jud. Arges, pct. „Căminul Casei”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.120	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Schitu Golesti, Str Bisericii, Nr. 41, Jud. Arges, pct. „Căminul Casei”	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:228 mp; Locuinţă, P+1
A1.2	-C2	Loc. Schitu Golesti, Str Bisericii, Nr. 41, Jud. Arges, pct. „Căminul Casei”	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Locuinţă, P
A1.3	-C3	Loc. Schitu Golesti, Str Bisericii, Nr. 41, Jud. Arges, pct. „Căminul Casei”	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Anexă, P
A1.4	-C4	Loc. Schitu Golesti, Str Bisericii, Nr. 41, Jud. Arges, pct. „Căminul Casei”	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 99/2024, din 03/10/2024 emis de BIN „CAZACU SORIN-BENONE” (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; Act de Lichidare a Regimului Comunității Legale de Bunuri Nr. 2421/03.10.2024 emis de BIN „CAZACU SORIN-BENONE”);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1, A1.4
	1) **DUȚĂ LUCICA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1, A1.4
	1) **ALEXANDRESCU ADRIANA**	
Act Administrativ nr. 6531, din 21/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SCHITU GOLESTI (ADEVERINTA; Act de Lichidare a Regimului Comunității Legale de Bunuri nr. 2421 din data de 03.10.2024 emis de BIN„CAZACU SORIN-BENONE”);		
B3	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.4
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B4	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.4
Act Notarial nr. 99/2024, din 03/10/2024 emis de BIN „CAZACU SORIN-BENONE” (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; Act de Lichidare a Regimului Comunității Legale de Bunuri Nr. 2421/03.10.2024 emis de BIN „CAZACU SORIN-BENONE”);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 19/128, cota initiala 19/128	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DUȚĂ LUCICA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 57/128, cota initiala 57/128	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ALEXANDRESCU ADRIANA**	
Act Administrativ nr. 6531, din 21/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SCHITU GOLESTI (ADEVERINTA; Act de Lichidare a Regimului Comunității Legale de Bunuri nr. 2421 din data de 03.10.2024 emis de BIN„CAZACU SORIN-BENONE”);		
B7	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 13/32, cota initiala 13/32	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B8	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1.1, A1.2, A1.3

Document generat în format digital
civil

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.120	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	724	17	-	-	
2	arabil	DA	984	17	-	-	
3	livada	DA	1.412	17	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 80 Masurata: 114	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:228 mp; Locuință, P+1
A1.2	-C2	constructii de locuinte	Din acte: 36 Masurata: 39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Locuință, P
A1.3	-C3	constructii anexa	Din acte: 36 Masurata: 39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Anexă, P
A1.4	-C4	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexă, P

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.399,982 409.824,27	2	500.401,95 409.836,231	12.122
2	500.401,95 409.836,231	3	500.403,17 409.848,887	12.715
3	500.403,17 409.848,887	4	500.404,376 409.856,391	7.6
4	500.404,376 409.856,391	5	500.404,37 409.860,42	4.029
5	500.404,37 409.860,42	6	500.398,88 409.863,15	6.131
6	500.398,88 409.863,15	7	500.397,24 409.864,19	1.942
7	500.397,24 409.864,19	8	500.397,42 409.865,3	1.124
8	500.397,42 409.865,3	9	500.388,65 409.867,06	8.945
9	500.388,65 409.867,06	10	500.391,212 409.882,353	15.506
10	500.391,212 409.882,353	11	500.389,116 409.885,976	4.186
11	500.389,116 409.885,976	12	500.387,107 409.885,008	2.23
12	500.387,107 409.885,008	13	500.371,863 409.884,243	15.263
13	500.371,863 409.884,243	14	500.370,283 409.883,696	1.672
14	500.370,283 409.883,696	15	500.363,323 409.857,237	27.359
15	500.363,323 409.857,237	16	500.362,638 409.854,634	2.692
16	500.362,638 409.854,634	17	500.359,22 409.842,773	12.344
17	500.359,22 409.842,773	18	500.350,208 409.807,784	36.131
18	500.350,208 409.807,784	19	500.393,58 409.798,947	44.263
19	500.393,58 409.798,947	1	500.399,982 409.824,27	26.12

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 179

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Str Burnești, Jud. Arges, Punctul,,Lot Schitu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.171 Masurata: 648	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit; Parte din CF 81364. Diferența de suprafață se regăsește la ID 136.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11922 / 10/07/2019		
Act Notarial nr. 1308, din 09/07/2019 emis de Ionescu Cornelia (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ȘERBĂNEL DANIEL**, necasatorit;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.171 Masurata: 648	Parte din CF 81364. Diferența de suprafață se regăsește la ID 136.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	648	17	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.396,091 408.351,181	2	500.345,796 408.354,982	50.438
2	500.345,796 408.354,982	3	500.344,921 408.342,603	12.41
3	500.344,921 408.342,603	4	500.347,429 408.342,107	2.557
4	500.347,429 408.342,107	5	500.392,552 408.337,709	45.337
5	500.392,552 408.337,709	1	500.396,091 408.351,181	13.929

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 182

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Nr. 22A, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.003	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6531, din 21/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SCHITU GOLESTI (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; , Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

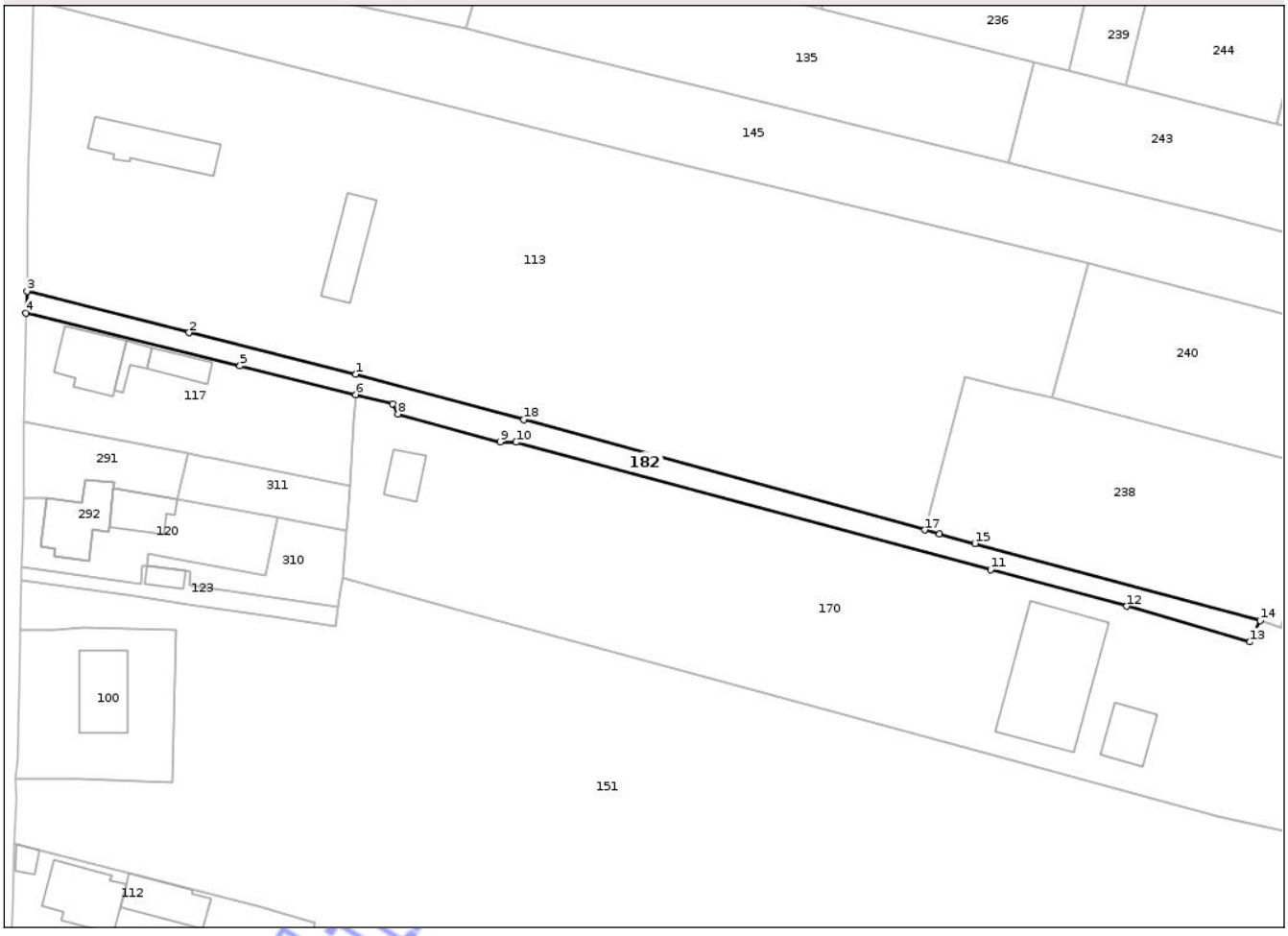
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.003	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.003	17	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.330,647 409.487,755	2	500.299,145 409.495,634	32.472
2	500.299,145 409.495,634	3	500.268,511 409.503,464	31.619
3	500.268,511 409.503,464	4	500.268,278 409.499,374	4.097
4	500.268,278 409.499,374	5	500.308,787 409.489,331	41.735
5	500.308,787 409.489,331	6	500.330,624 409.483,917	22.498

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.330,624 409.483,917	7	500.337,703 409.482,177	7.29
7	500.337,703 409.482,177	8	500.338,65 409.480,257	2.141
8	500.338,65 409.480,257	9	500.358,011 409.474,983	20.066
9	500.358,011 409.474,983	10	500.360,985 409.474,938	2.974
10	500.360,985 409.474,938	11	500.450,755 409.450,869	92.941
11	500.450,755 409.450,869	12	500.476,513 409.443,936	26.675
12	500.476,513 409.443,936	13	500.499,802 409.437,21	24.241
13	500.499,802 409.437,21	14	500.501,756 409.441,221	4.462
14	500.501,756 409.441,221	15	500.447,781 409.455,787	55.906
15	500.447,781 409.455,787	16	500.441,056 409.457,602	6.966
16	500.441,056 409.457,602	17	500.438,321 409.458,356	2.837
17	500.438,321 409.458,356	18	500.362,503 409.479,252	78.645
18	500.362,503 409.479,252	1	500.330,647 409.487,755	32.971

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 184

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Jud. Arges, pct. Lot

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.800 Masurata: 625	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață se regăsește la ID 58.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 66157, din 15/05/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOARE V. VASILE**, Lipsă CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

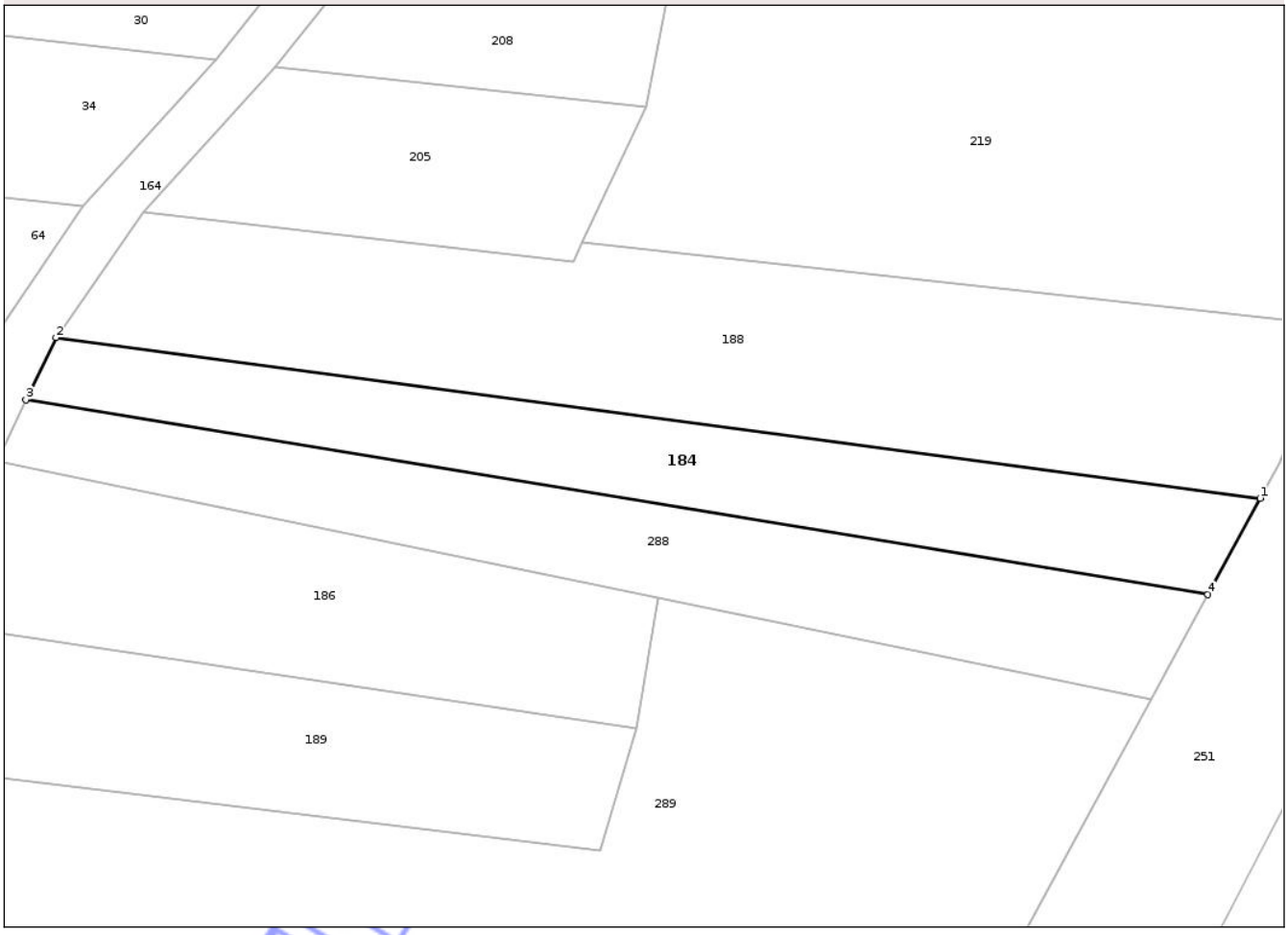
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.800 Masurata: 625	Diferența de suprafață se regăsește la ID 58.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	625	17	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.466,852 408.411,149	2	500.372,472 408.423,719	95.213
2	500.372,472 408.423,719	3	500.370,12 408.418,86	5.398
3	500.370,12 408.418,86	4	500.462,746 408.403,601	93.874
4	500.462,746 408.403,601	1	500.466,852 408.411,149	8.593

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 186

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:74
Nr. cadastral vechi:173

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Jud. Arges, pct LOT

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.647 Masurata: 648	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit; Parte din CF 81595. Diferența de suprafață se regăsește la ID 74.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13698 / 06/08/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. 9220, din 25/05/2016 emis de ORC de pe langa Tribunalul Arges (; act administrativ nr -certificat de inregistrare mentiuni din 05.04.2016, emis de ORC de pe langa Tribunalul Arges;act administrativ nr 5687 din 03.08.2020, emis de Primaria comunei Schitu Golesti;hotarare judecatoreasca nr 6483-rezolutie din 01.04.2016, emis de ORC de pe langa Tribunalul Arges;act administrativ nr -certificat de radiere din 27.05.2016, emis de ORC de pe langa Tribunalul Arges);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂNICĂ MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

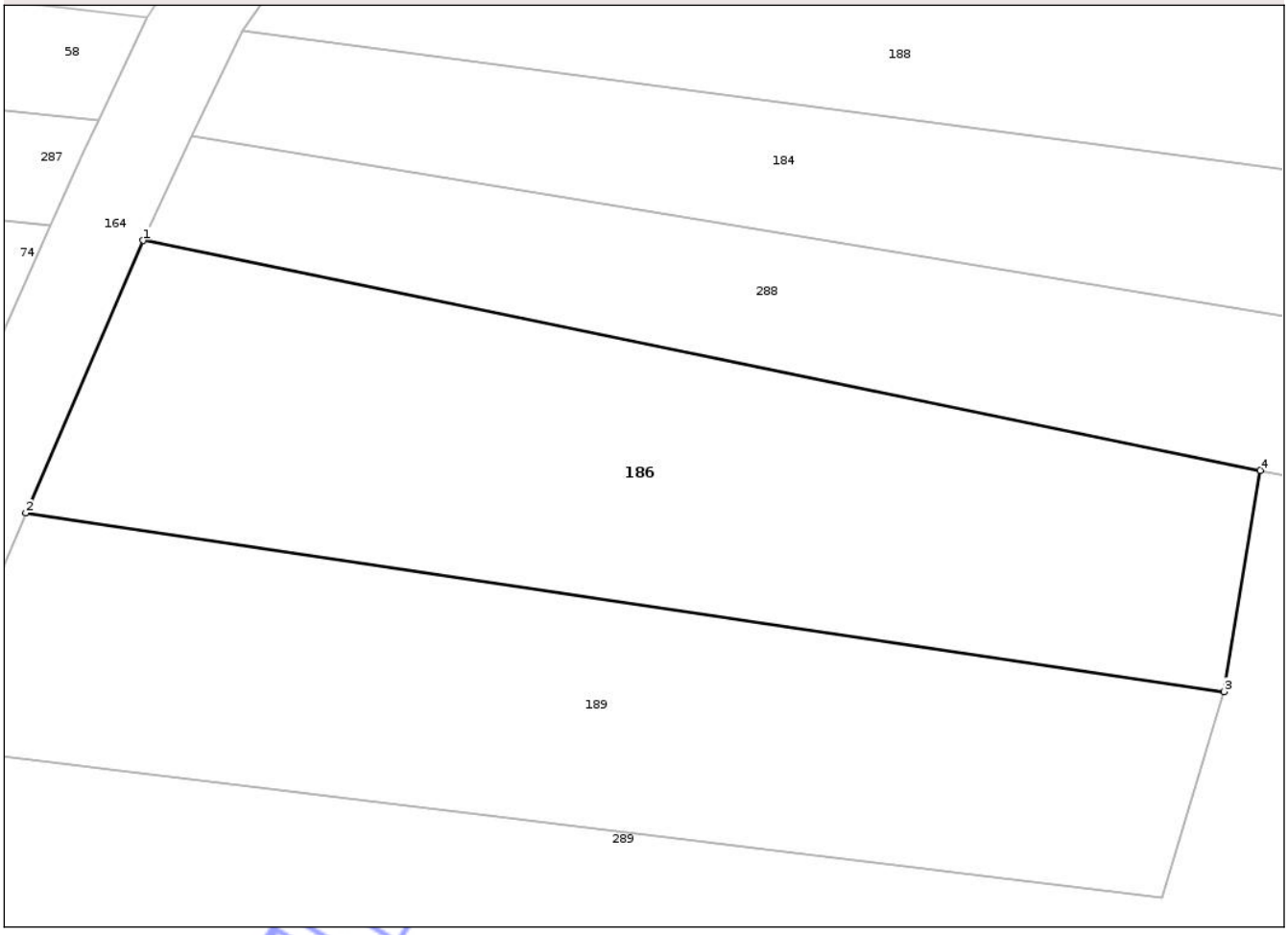
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.647 Masurata: 648	Parte din CF 81595. Diferența de suprafață se regăsește la ID 74.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	648	17	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.367,879 408.414,007	2	500.362,447 408.401,375	13.75
2	500.362,447 408.401,375	3	500.418,01 408.393,096	56.176
3	500.418,01 408.393,096	4	500.419,688 408.403,354	10.394
4	500.419,688 408.403,354	1	500.367,879 408.414,007	52.893

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 311

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		276	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6531, din 21/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SCHITU GOLESTI (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **ŞTEFAN MIHAI** 2) **ŞTEFAN ALINA-ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

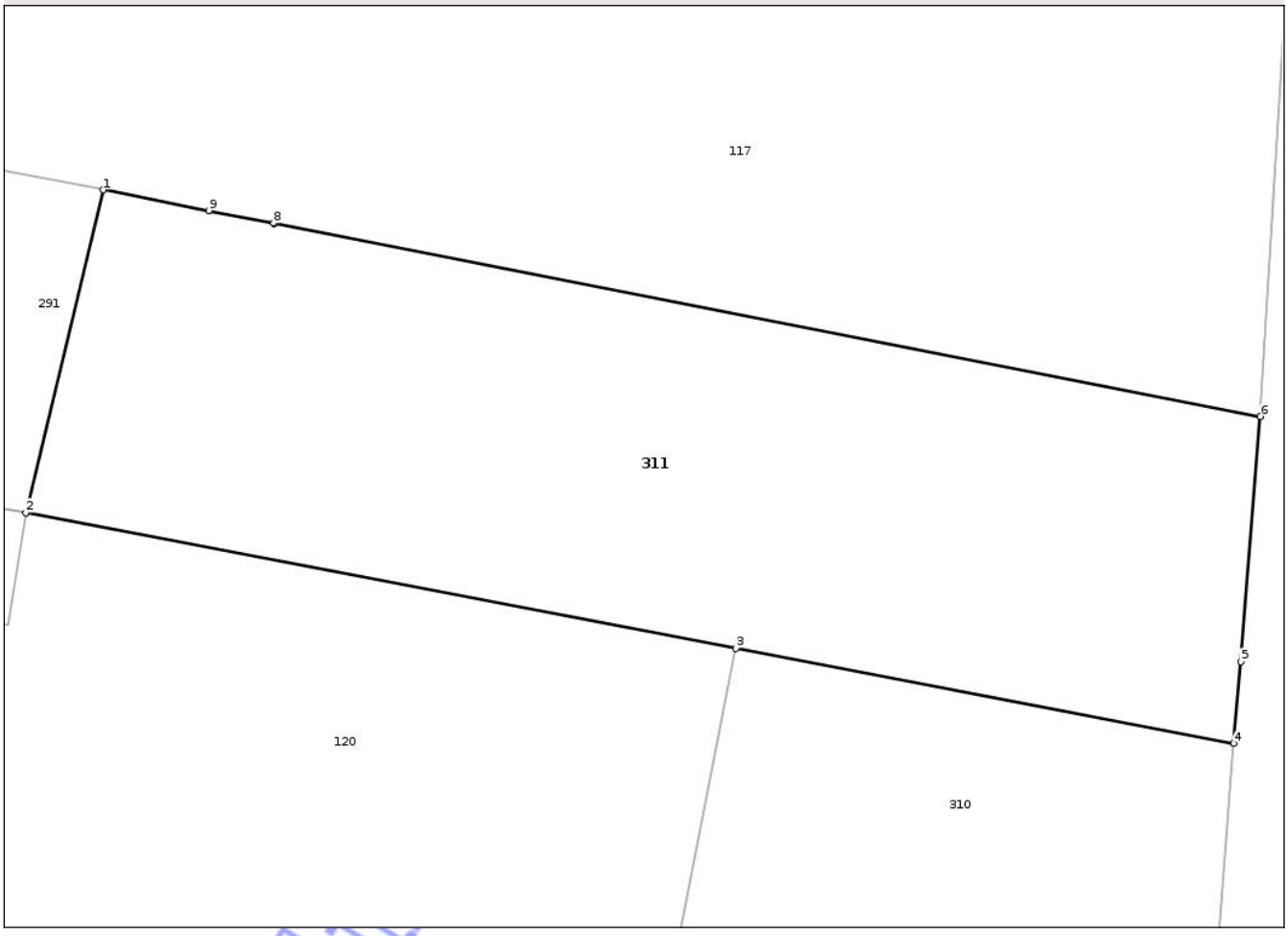
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	276	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	54	17	-	-	
2	faneata	DA	222	17	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.299,057 409.472,762	2	500.297,018 409.464,248	8.755
2	500.297,018 409.464,248	3	500.315,77 409.460,674	19.09
3	500.315,77 409.460,674	4	500.328,908 409.458,17	13.374
4	500.328,908 409.458,17	5	500.329,099 409.460,318	2.156

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	500.329,099 409.460,318	6	500.329,611 409.466,788	6.49
6	500.329,611 409.466,788	7	500.303,577 409.471,878	26.527
7	500.303,577 409.471,878	8	500.303,558 409.471,882	0.019
8	500.303,558 409.471,882	9	500.301,848 409.472,216	1.742
9	500.301,848 409.472,216	1	500.299,057 409.472,762	2.844

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 151

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Jud. Arges, punct la Put

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81360	24.025	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
361 / 09/01/2019		
Act Notarial nr. 30, din 08/01/2019 emis de Zipisi Cornelia (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ARHIEPISCOPIA ROMANO CATOLICA BUCURESTI**, CIF:4797512	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

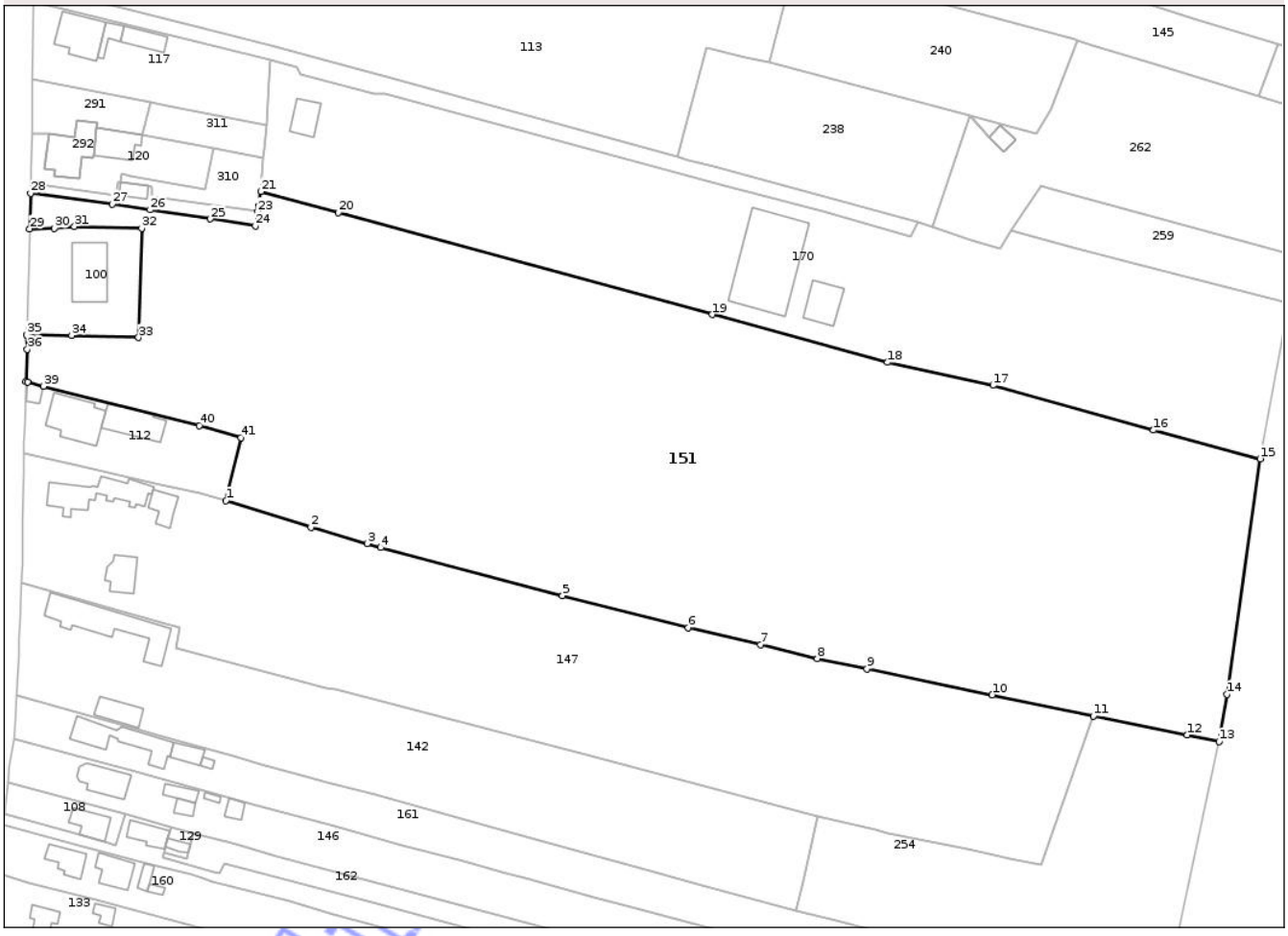
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81360	24.025	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.612	17	-	-	
2	arabil	DA	13.567	17	-	-	
3	pasune	DA	2.227	17	-	-	
4	faneata	DA	6.619	17	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	500.318,996 409.367,634	2	500.341,436 409.360,601	23.516
4	500.359,9 409.355,27	5	500.407,908 409.342,617	49.647
7	500.460,264 409.329,604	8	500.475,27 409.326,02	15.428

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	500.341,436 409.360,601	3	500.356,298 409.356,31	15.469
5	500.407,908 409.342,617	6	500.441,156 409.334,168	34.305
8	500.475,27 409.326,02	9	500.488,399 409.323,293	13.409

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	500.356,298 409.356,31	4	500.359,9 409.355,27	3.749
6	500.441,156 409.334,168	7	500.460,264 409.329,604	19.646
9	500.488,399 409.323,293	10	500.521,461 409.316,425	33.768

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
10	500.521,461 409.316,425	11	500.548,16 409.310,85	27.275
13	500.581,379 409.304,1	14	500.583,539 409.316,57	12.656
16	500.564,09 409.386,27	17	500.521,648 409.398,068	44.051
19	500.447,435 409.416,765	20	500.348,747 409.443,615	102.275
22	500.327,616 409.445,379	23	500.327,383 409.443,904	1.493
25	500.314,888 409.441,965	26	500.298,962 409.444,367	16.106
28	500.267,412 409.448,771	29	500.267,163 409.439,359	9.415
31	500.278,97 409.439,99	32	500.296,73 409.439,54	17.766
34	500.278,2 409.411,25	35	500.266,38 409.411,407	11.821
37	500.266,138 409.399,036	38	500.266,54 409.398,935	0.414
40	500.311,97 409.387,44	41	500.322,925 409.384,239	11.413

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
11	500.548,16 409.310,85	12	500.573,025 409.305,835	25.366
14	500.583,539 409.316,57	15	500.592,275 409.378,712	62.753
17	500.521,648 409.398,068	18	500.493,809 409.404,149	28.495
20	500.348,747 409.443,615	21	500.328,22 409.449,2	21.273
23	500.327,383 409.443,904	24	500.326,801 409.440,168	3.781
26	500.298,962 409.444,367	27	500.288,929 409.445,88	10.146
29	500.267,163 409.439,359	30	500.273,582 409.439,539	6.422
32	500.296,73 409.439,54	33	500.295,91 409.410,7	28.852
35	500.266,38 409.411,407	36	500.266,488 409.407,585	3.824
38	500.266,54 409.398,935	39	500.270,756 409.397,868	4.349
41	500.322,925 409.384,239	1	500.318,996 409.367,634	17.064

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
12	500.573,025 409.305,835	13	500.581,379 409.304,1	8.532
15	500.592,275 409.378,712	16	500.564,09 409.386,27	29.181
18	500.493,809 409.404,149	19	500.447,435 409.416,765	48.059
21	500.328,22 409.449,2	22	500.327,616 409.445,379	3.868
24	500.326,801 409.440,168	25	500.314,888 409.441,965	12.048
27	500.288,929 409.445,88	28	500.267,412 409.448,771	21.71
30	500.273,582 409.439,539	31	500.278,97 409.439,99	5.407
33	500.295,91 409.410,7	34	500.278,2 409.411,25	17.719
36	500.266,488 409.407,585	37	500.266,138 409.399,036	8.556
39	500.270,756 409.397,868	40	500.311,97 409.387,44	42.513

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 187

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Jud. Arges, pct. Sat

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.200 Masurata: 711	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață se regăsește la ID 65.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 141030, din 12/02/2010 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE; Certificat de Deces, Seria D.11, Nr. 780262, eliberat de Primăria Godeni în data de 25.11.2022);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARICA VICTOR** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

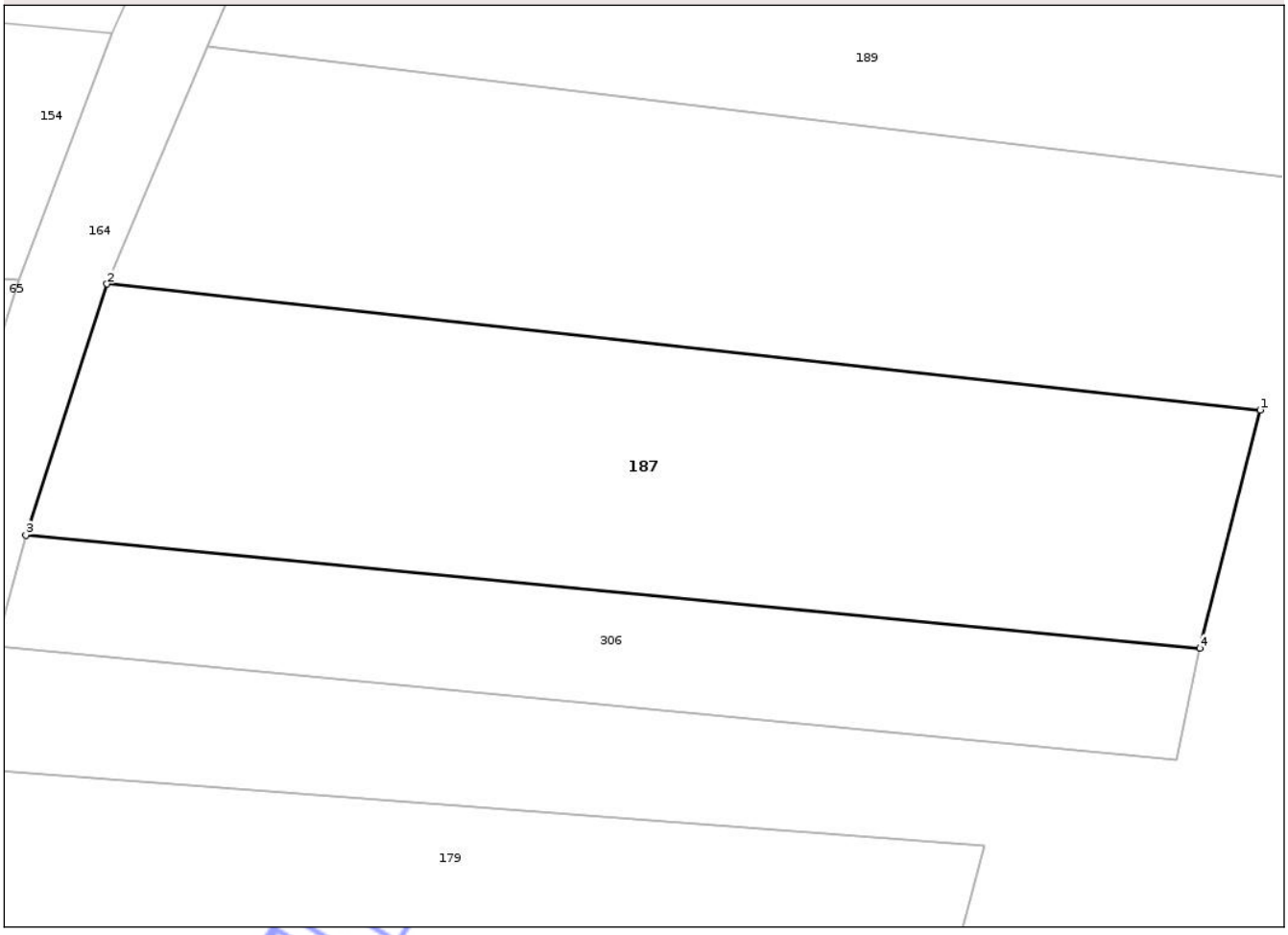
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.200 Masurata: 711	Diferența de suprafață se regăsește la ID 65.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	711	17	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.409,666 408.372,613	2	500.352,848 408.378,821	57.156
2	500.352,848 408.378,821	3	500.348,853 408.366,448	13.002
3	500.348,853 408.366,448	4	500.406,692 408.360,885	58.106
4	500.406,692 408.360,885	1	500.409,666 408.372,613	12.099

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 189

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:201
Nr. cadastral vechi:356

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Jud. Arges, pct LOT

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.604 Masurata: 604	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit; Parte din CF 81596. Diferența de suprafață se regăsește la ID 57.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13699 / 06/08/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. 9220, din 25/05/2016 emis de ORC de pe langa Tribunalul Arges (; act administrativ nr 5687 din 03.08.2020, emis de Primaria comunei Schitu Golesti;act administrativ nr -certificat de radiere din 27.05.2016, emis de ORC de pe langa Tribunalul Arges;act administrativ nr -certificat de inregistrare mentiuni din 05.04.2016, emis de ORC de pe langa Tribunalul Arges;hotarare judecatoreasca nr 6483-rezolutie din 01.04.2016, emis de ORC de pe langa Tribunalul Arges);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂNICĂ MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

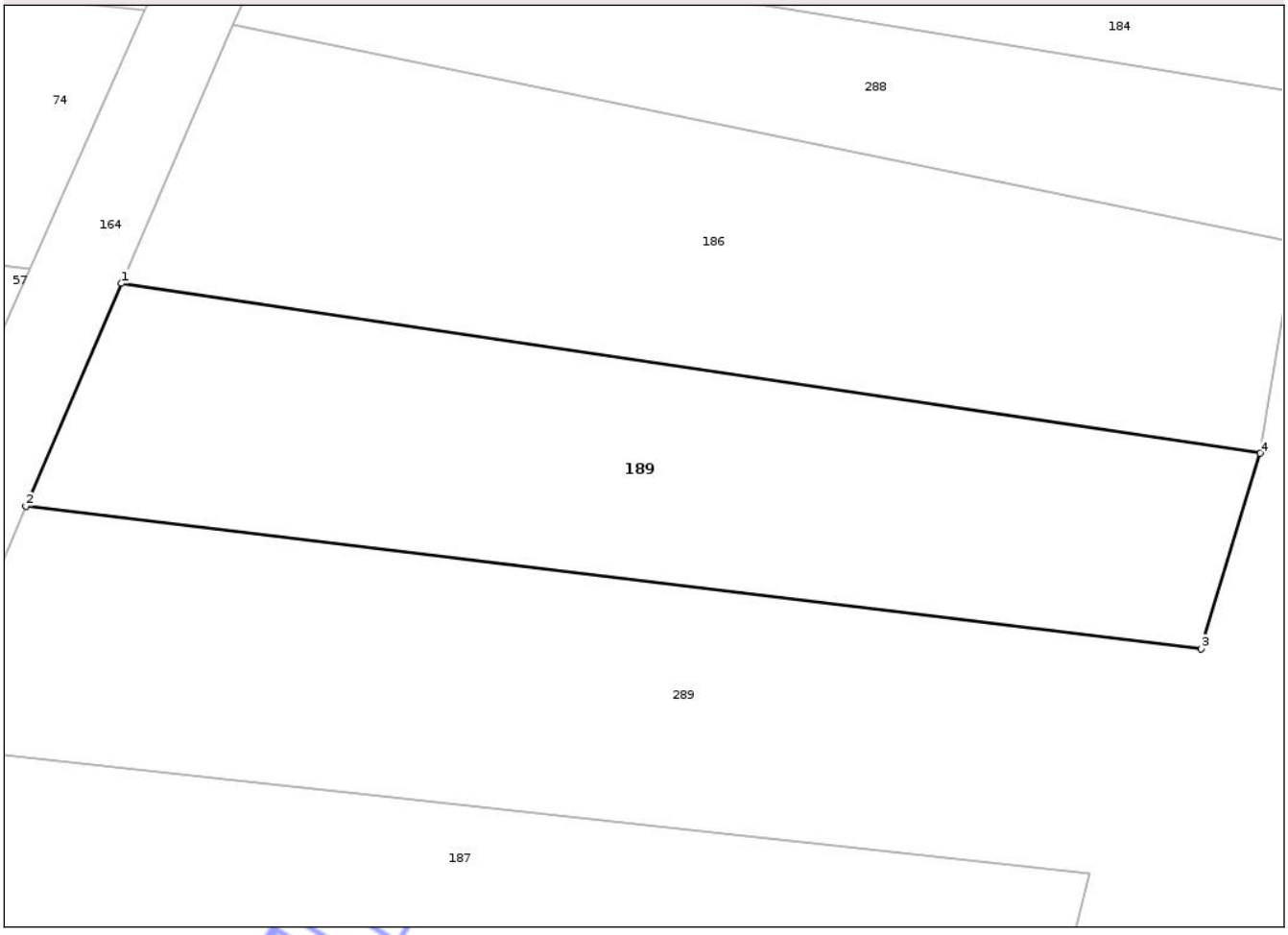
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.604 Masurata: 604	Parte din CF 81596. Diferența de suprafață se regăsește la ID 57.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	604	17	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.362,447 408.401,375	2	500.357,794 408.390,519	11.811
2	500.357,794 408.390,519	3	500.415,107 408.383,563	57.734
3	500.415,107 408.383,563	4	500.418,01 408.393,096	9.965
4	500.418,01 408.393,096	1	500.362,447 408.401,375	56.176

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 193

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:44
Nr. cadastral vechi:87

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Jud. Arges, punctullot

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.452 Masurata: 455	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit; partial; Parte din CF 80998. Diferența de suprafață se regăsește la ID 36.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1480 / 07/06/2000		
Act Notarial nr. 1865, din 06/06/2000 emis de BNP TULUCA FILOFTEIA (CONTRACT DE SCHIMB;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUCA ION**, Lipsă CNP;	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 44)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

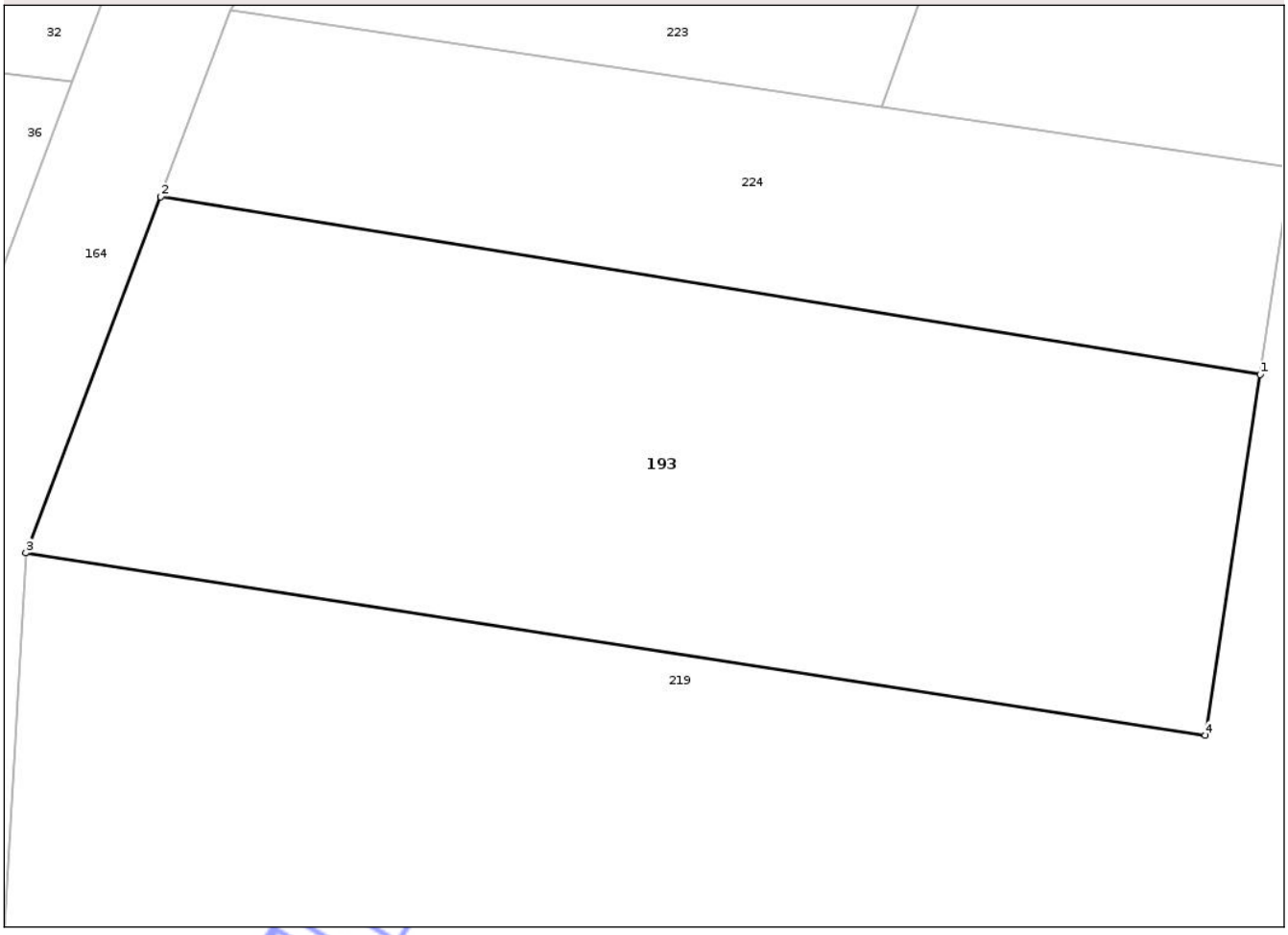
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.452 Masurata: 455	partial; Parte din CF 80998. Diferența de suprafață se regăsește la ID 36.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	455	17	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.465,179 408.633,078	2	500.429,193 408.638,893	36.453
2	500.429,193 408.638,893	3	500.424,786 408.627,248	12.451
3	500.424,786 408.627,248	4	500.463,379 408.621,277	39.052
4	500.463,379 408.621,277	1	500.465,179 408.633,078	11.937

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 195

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Str Burnești, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.594	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6531, din 21/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SCHITU GOLESTI (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; , Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.594	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	5.594	17	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.424,659 408.314,28	2	500.425,226 408.327,053	12.786
3	500.418,7 408.327,814	4	500.404,95 408.330,116	13.941
5	500.401,967 408.328,502	6	500.389,22 408.328,814	12.751
7	500.380,498 408.262,025	8	500.381,69 408.252,623	9.477
9	500.382,049 408.246,546	10	500.384,222 408.228,194	18.48

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.425,226 408.327,053	3	500.418,7 408.327,814	6.57
4	500.404,95 408.330,116	5	500.401,967 408.328,502	3.392
6	500.389,22 408.328,814	7	500.380,498 408.262,025	67.356
8	500.381,69 408.252,623	9	500.382,049 408.246,546	6.088
10	500.384,222 408.228,194	11	500.393,294 408.208,301	21.864

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	500.393,294 408.208,301	12	500.397,22 408.180,234	28.34
13	500.401,018 408.162,291	14	500.403,387 408.148,286	14.204
15	500.403,71 408.132,565	16	500.407,643 408.132,581	3.933
17	500.410,685 408.131,391	18	500.413,057 408.130,351	2.59
19	500.415,988 408.127,561	20	500.412,228 408.118,115	10.167
21	500.414,667 408.111,432	22	500.419,382 408.109,666	5.035
23	500.418,983 408.117,885	24	500.419,984 408.156,074	38.202
25	500.415,888 408.195,929	26	500.413,276 408.235,681	39.838
27	500.418,97 408.279,592	1	500.424,659 408.314,28	35.151

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	500.397,22 408.180,234	13	500.401,018 408.162,291	18.341
14	500.403,387 408.148,286	15	500.403,71 408.132,565	15.724
16	500.407,643 408.132,581	17	500.410,685 408.131,391	3.266
18	500.413,057 408.130,351	19	500.415,988 408.127,561	4.047
20	500.412,228 408.118,115	21	500.414,667 408.111,432	7.114
22	500.419,382 408.109,666	23	500.418,983 408.117,885	8.229
24	500.419,984 408.156,074	25	500.415,888 408.195,929	40.065
26	500.413,276 408.235,681	27	500.418,97 408.279,592	44.279

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 197

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Jud. Arges, punctul,,Camin casa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80321	Din acte: 816 Masurata: 855	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13458 / 15/11/2010		
Act Administrativ nr. 139366, din 02/04/2009 emis de CJPSDPAT ARGES (; act notarial nr. 83/01-11-2010 emis de BNP TULUCA FILOFTEIA; act administrativ nr. 7328/08-11-2010 emis de PRIMARIA COMUNEI SCHITU-GOLESTI; act administrativ nr. 7329/08-11-2010 emis de PRIMARIA COMUNEI SCHITU-GOLESTI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUŢĂ DAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

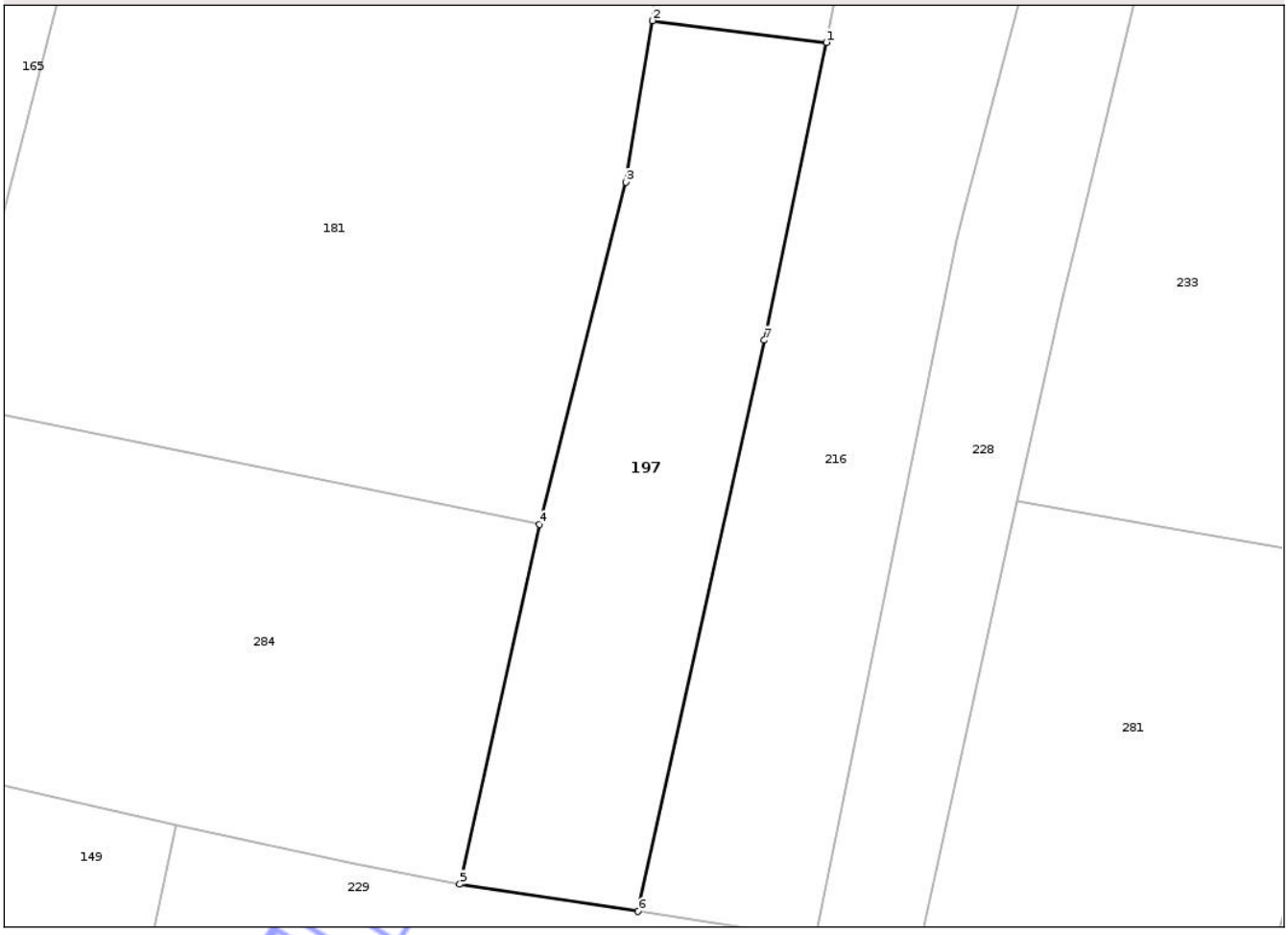
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80321	Din acte: 816 Masurata: 855	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	855	17	-	-	în act tarla 16

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.414,817 409.834,628	2	500.401,95 409.836,231	12.966
2	500.401,95 409.836,231	3	500.399,982 409.824,27	12.122
3	500.399,982 409.824,27	4	500.393,58 409.798,947	26.12
4	500.393,58 409.798,947	5	500.387,697 409.772,308	27.281
5	500.387,697 409.772,308	6	500.400,882 409.770,297	13.337

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.400,882 409.770,297	7	500.410,22 409.812,58	43.302
7	500.410,22 409.812,58	1	500.414,817 409.834,628	22.522

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Jud. Arges, pct LA DISPENSAR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81127	816	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6063 / 28/04/2017		
Act Notarial nr. 643, din 18/03/2005 emis de BNP TULUCA FILOFTEIA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **PALAGHIU MARCIEL**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81096/Schitu Golesti, inscrisa prin incheierea nr. 1425 din 21/03/2005;	
21299 / 06/08/2025		
Act Notarial nr. 22, din 05/08/2025 emis de Dima Carmen;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1
	1) **PALAGHIU MARCIEL**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **PĂUNA ANDREEA-MARILENA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **PALAGHIU GEORGE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

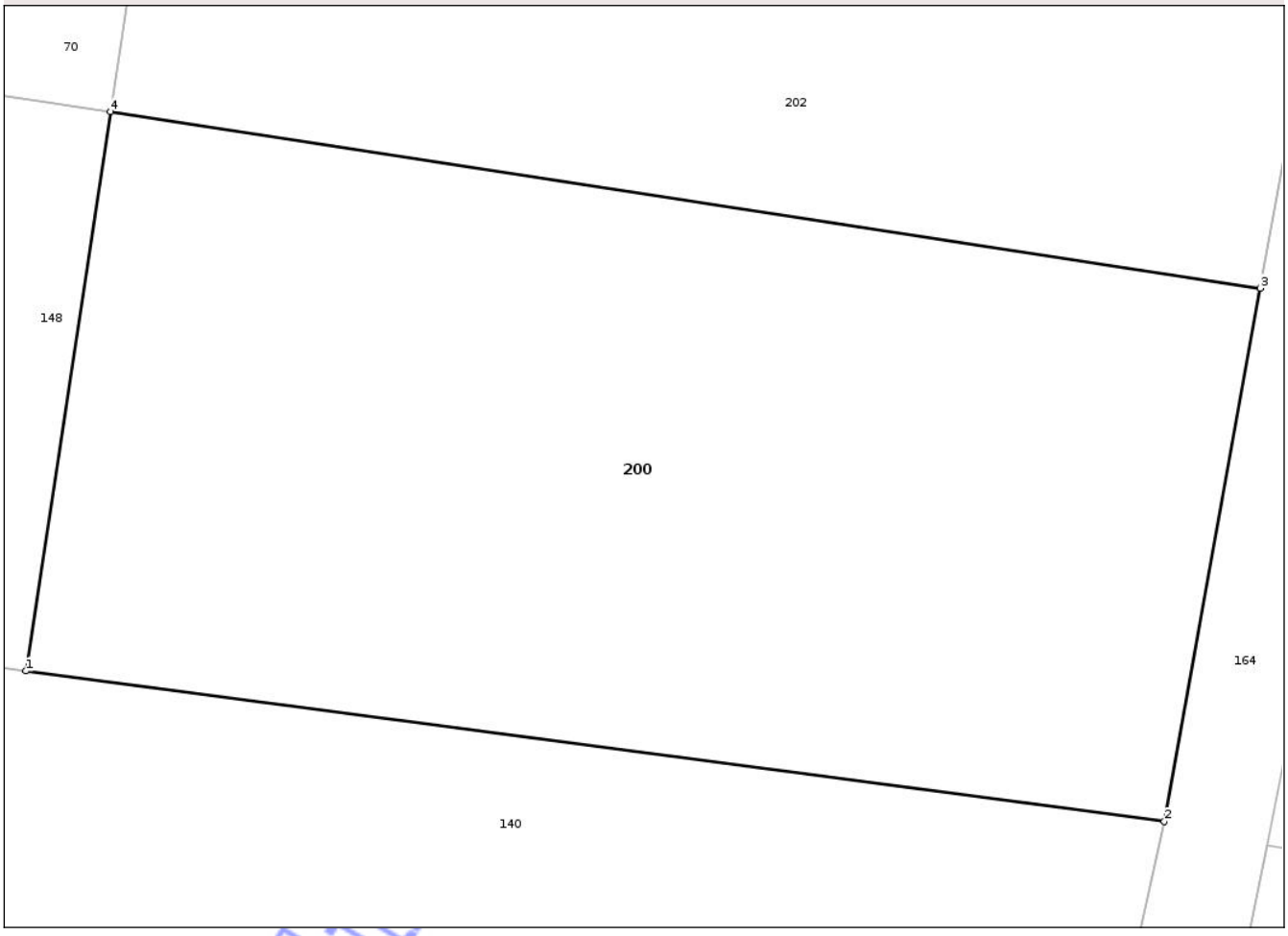
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81127	816	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	816	17	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.375,935 408.547,313	2	500.416,609 408.541,944	41.027
2	500.416,609 408.541,944	3	500.420,041 408.560,974	19.337
3	500.420,041 408.560,974	4	500.378,948 408.567,279	41.574
4	500.378,948 408.567,279	1	500.375,935 408.547,313	20.192

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 204

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Nr. 31, Jud. Arges, Punct Camin Casa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82247	820	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14801 / 28/05/2025		
Act Notarial nr. 541, din 27/05/2025 emis de Zipisi Cornelia;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GUNEA DAN** 2) **GUNEA MARIANA**, soti;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

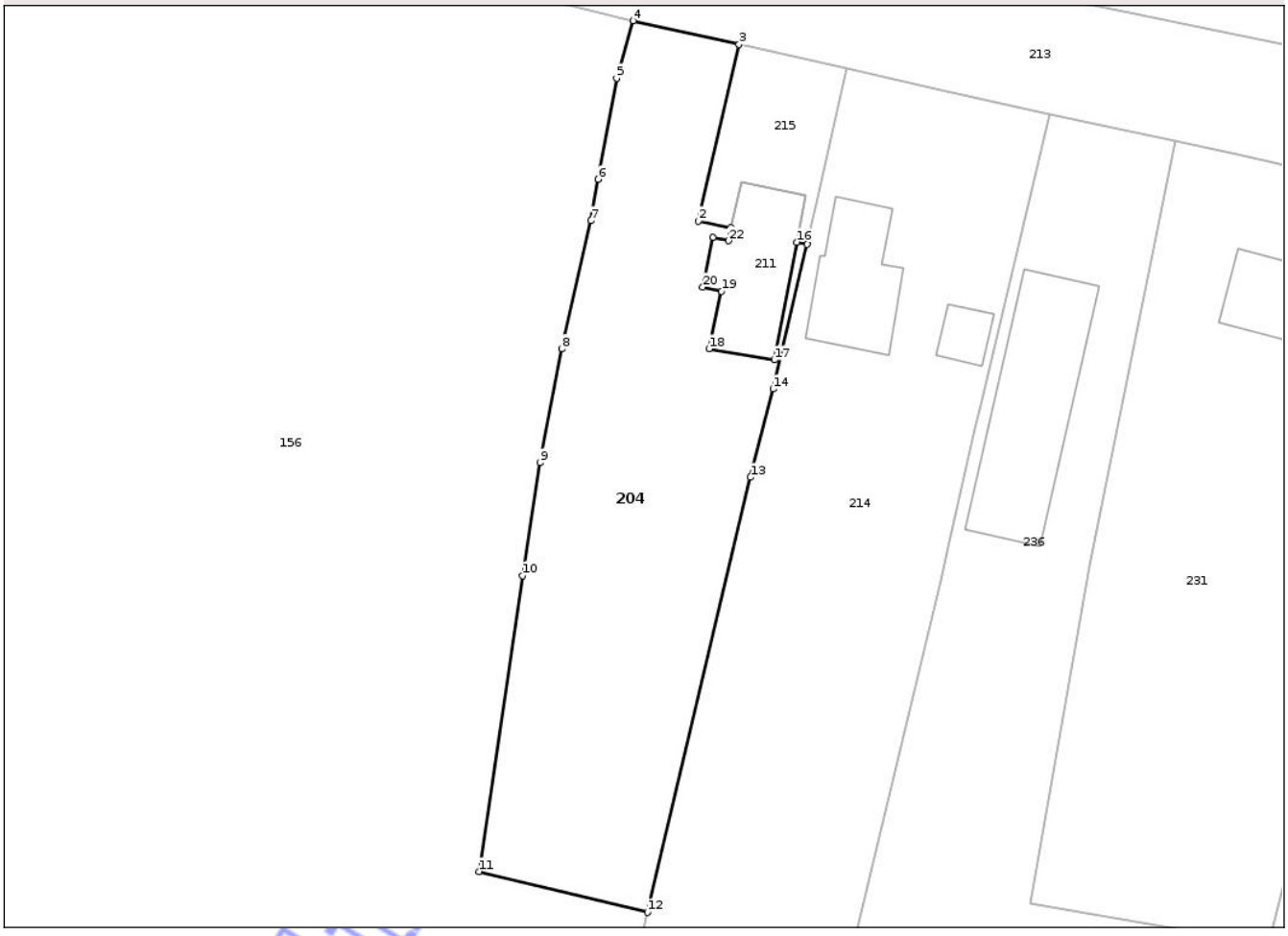
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82247	820	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	222	17	-	-	în act tarla 16
2	arabil	DA	598	17	-	-	în act tarla 16

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.413,837 409.626,732	2	500.411,4 409.627,258	2.493
3	500.414,414 409.640,388	4	500.406,523 409.642,161	8.088
5	500.405,302 409.637,893	6	500.403,93 409.630,356	7.661
7	500.403,369 409.627,274	8	500.401,201 409.617,743	9.774

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.411,4 409.627,258	3	500.414,414 409.640,388	13.471
4	500.406,523 409.642,161	5	500.405,302 409.637,893	4.439
6	500.403,93 409.630,356	7	500.403,369 409.627,274	3.133
8	500.401,201 409.617,743	9	500.399,573 409.609,253	8.645

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	500.399,573 409.609,253	10	500.398,275 409.600,86	8.493
11	500.395,037 409.578,842	12	500.407,592 409.575,799	12.919
13	500.415,267 409.608,182	14	500.416,965 409.614,751	6.785
15	500.419,493 409.625,51	16	500.418,719 409.625,677	0.792
17	500.417,044 409.616,917	18	500.412,182 409.617,743	4.932
19	500.413,102 409.622,03	20	500.411,709 409.622,331	1.425
21	500.412,474 409.626,04	22	500.413,632 409.625,79	1.185

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	500.398,275 409.600,86	11	500.395,037 409.578,842	22.255
12	500.407,592 409.575,799	13	500.415,267 409.608,182	33.28
14	500.416,965 409.614,751	15	500.419,493 409.625,51	11.052
16	500.418,719 409.625,677	17	500.417,044 409.616,917	8.919
18	500.412,182 409.617,743	19	500.413,102 409.622,03	4.385
20	500.411,709 409.622,331	21	500.412,474 409.626,04	3.787
22	500.413,632 409.625,79	1	500.413,837 409.626,732	0.964

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 206

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:544
Nr. cadastral vechi:766

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Str Bisericii, Nr. 42, Jud. Arges, pct.Camin Casa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80237	Din acte: 1.424 Masurata: 1.425	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80237-C1	Loc. Schitu Golesti, Str Bisericii, Nr. 42, Jud. Arges, pct.Camin Casa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp; Locuință, P
A1.2	80237-C2	Loc. Schitu Golesti, Str Bisericii, Nr. 42, Jud. Arges, pct.Camin Casa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6767 / 25/07/2007		
Act Administrativ nr. 51318, din 25/08/1994 emis de COMISIA JUDETEANA ARGES (; TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUTA DAN**, Lipsă CNP;	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 544)	
12859 / 02/11/2010		
Act Notarial nr. 83/2010, din 01/11/2010 emis de BNP TULUCA FILOFTEIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **DUŢĂ DAN**, Lipsă CNP;	
13461 / 15/11/2010		
Act Notarial nr. 1, din 10/06/1968 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL HUNEDOARA (; act administrativ nr. 6911/21-06-2010 emis de OCPI ARGES-BCPI CAMPULUNG; act notarial nr. 310/113/04-05-1960 emis de NOTARIATUL DE STAT AL RAIONULUI MUSCEL; act notarial nr. 60/14-06-2010 emis de BNP VIORICA AIOANEI HUNEDOARA; act notarial nr. 83/01-11-2010 emis de BNP TULUCA FILOFTEIA CAMPULUNG; act administrativ nr. 7141/02-11-2010 emis de PRIMARIA COMUNEI SCHITU-GOLESTI; act administrativ nr. 7324/08-10-2010 emis de PRIMARIA COMUNEI SCHITU-GOLESTI; act administrativ nr. 7154/02-11-2010 emis de PRIMARIA COMUNEI SCHITU-GOLESTI;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/4, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DUŢĂ DAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Nevalidat pentru circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80237	Din acte: 1.424 Masurata: 1.425	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	517	17	-	-	
2	faneata	DA	573	17	-	-	
3	arabil	DA	335	17	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80237-C1	constructii de locuinte	127	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp; Locuință, P
A1.2	80237-C2	constructii anexa	Din acte: 68 Masurata: 59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.413,174 409.897,181	2	500.398,44 409.895,09	14.882

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.398,44 409.895,09	3	500.396,868 409.885,191	10.023

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	500.396,868 409.885,191	4	500.396,74 409.884,44	0.762
5	500.391,212 409.882,353	6	500.388,65 409.867,06	15.506
7	500.397,42 409.865,3	8	500.397,24 409.864,19	1.124
9	500.398,88 409.863,15	10	500.404,37 409.860,42	6.131
11	500.404,376 409.856,391	12	500.403,17 409.848,887	7.6
13	500.401,95 409.836,231	14	500.414,817 409.834,628	12.966
15	500.420,079 409.860,297	16	500.419,42 409.865,61	5.354
17	500.420,95 409.872,8	18	500.421,415 409.873,826	1.126
19	500.424,32 409.880,24	20	500.425,301 409.884,754	4.619
21	500.426,282 409.889,266	22	500.427,873 409.897,627	8.511
23	500.428,184 409.899,258	1	500.413,174 409.897,181	15.153

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	500.396,74 409.884,44	5	500.391,212 409.882,353	5.909
6	500.388,65 409.867,06	7	500.397,42 409.865,3	8.945
8	500.397,24 409.864,19	9	500.398,88 409.863,15	1.942
10	500.404,37 409.860,42	11	500.404,376 409.856,391	4.029
12	500.403,17 409.848,887	13	500.401,95 409.836,231	12.715
14	500.414,817 409.834,628	15	500.420,079 409.860,297	26.203
16	500.419,42 409.865,61	17	500.420,95 409.872,8	7.351
18	500.421,415 409.873,826	19	500.424,32 409.880,24	7.041
20	500.425,301 409.884,754	21	500.426,282 409.889,266	4.617
22	500.427,873 409.897,627	23	500.428,184 409.899,258	1.66

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 208

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Jud. Arges, Punctul,,Lot

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.000 Masurata: 346	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit; Parte din CF 80884. Diferența de suprafață se regăsește la ID 30.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10240 / 15/04/2025		
Act Notarial nr. 235, din 11/04/2025 emis de Ionescu Cornelia;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IRIMIA MARIANA NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

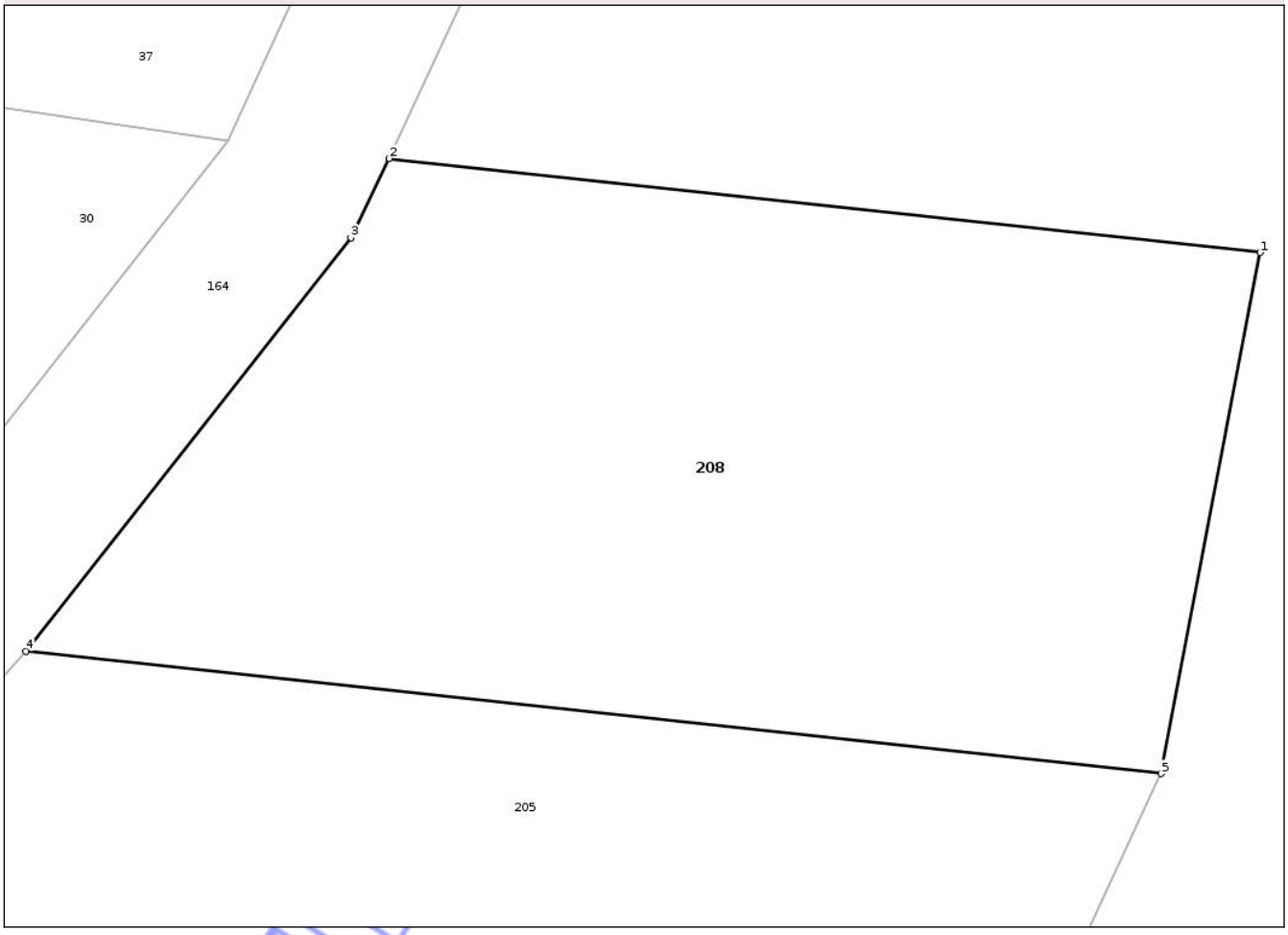
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.000 Masurata: 346	Parte din CF 80884. Diferența de suprafață se regăsește la ID 30.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	346	17	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.421,254 408.455,136	2	500.398,974 408.457,543	22.41
2	500.398,974 408.457,543	3	500.397,996 408.455,517	2.25
3	500.397,996 408.455,517	4	500.389,683 408.444,941	13.452
4	500.389,683 408.444,941	5	500.418,722 408.441,811	29.207
5	500.418,722 408.441,811	1	500.421,254 408.455,136	13.563

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 210

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Str Burnești, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.799	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6531, din 21/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SCHITU GOLESTI (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; , Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

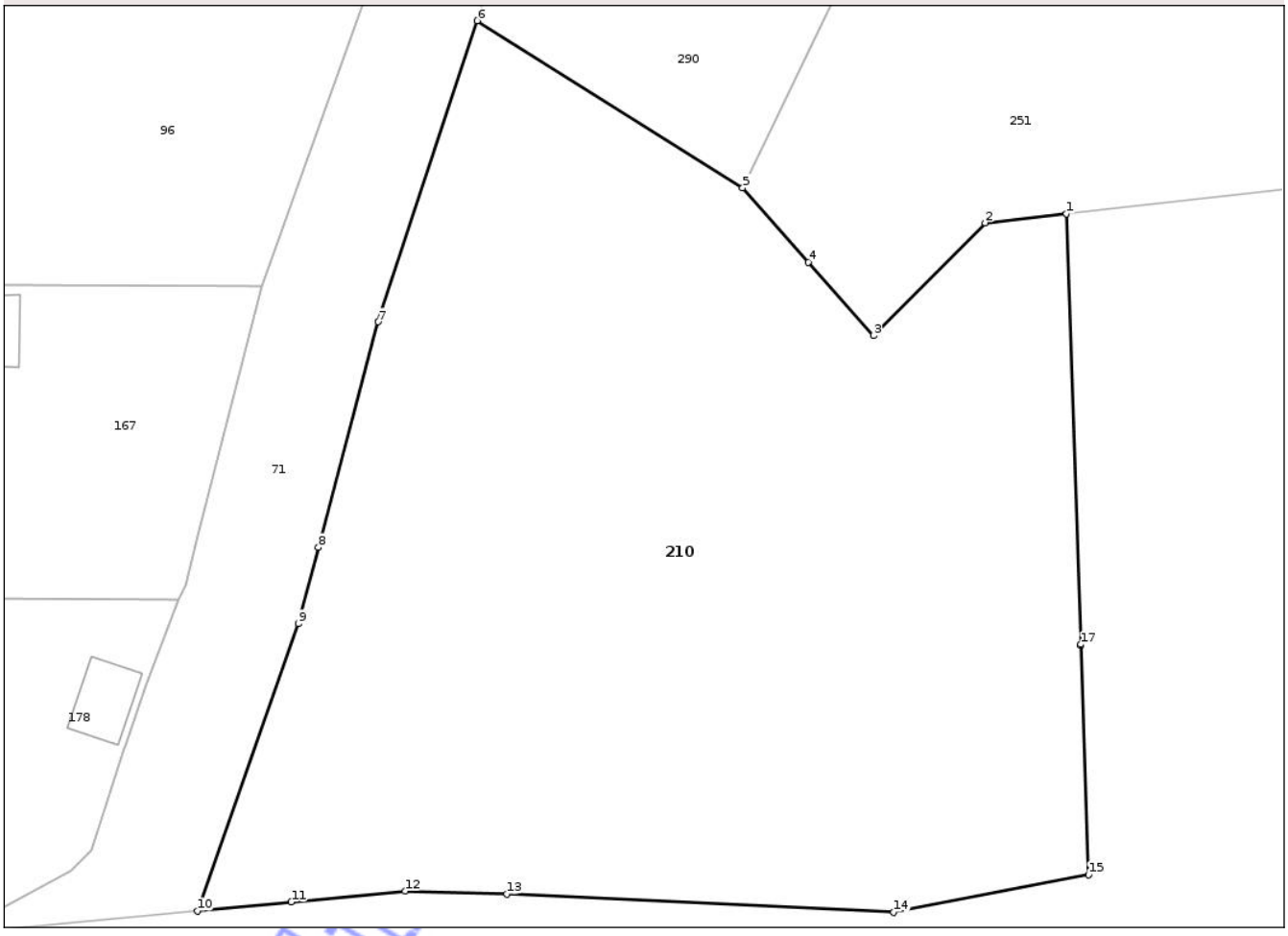
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.799	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	718	17	-	-	
2	arabil	DA	289	17	-	-	
3	faneata	DA	136	17	-	-	
4	faneata	DA	579	17	-	-	
5	neproductiv	DA	77	17	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.427,685 408.075,001	2	500.423,006 408.074,478	4.708
2	500.423,006 408.074,478	3	500.416,593 408.068,012	9.107

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	500.416,593 408.068,012	4	500.412,865 408.072,216	5.619
4	500.412,865 408.072,216	5	500.409,083 408.076,482	5.701
5	500.409,083 408.076,482	6	500.393,846 408.086,068	18.002
6	500.393,846 408.086,068	7	500.388,165 408.068,801	18.178
7	500.388,165 408.068,801	8	500.384,739 408.055,867	13.38
8	500.384,739 408.055,867	9	500.383,58 408.051,492	4.526
9	500.383,58 408.051,492	10	500.377,79 408.035,015	17.465
10	500.377,79 408.035,015	11	500.383,174 408.035,529	5.408
11	500.383,174 408.035,529	12	500.389,712 408.036,154	6.568
12	500.389,712 408.036,154	13	500.395,54 408.035,998	5.83
13	500.395,54 408.035,998	14	500.417,765 408.034,94	22.25
14	500.417,765 408.034,94	15	500.428,949 408.037,094	11.39
15	500.428,949 408.037,094	16	500.428,51 408.050,255	13.168
16	500.428,51 408.050,255	17	500.428,508 408.050,305	0.05
17	500.428,508 408.050,305	1	500.427,685 408.075,001	24.71

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 213

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Str Povernei , Nr. 33B, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82004	Din acte: 1.540 Masurata: 2.530	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31445 / 22/12/2022		
Act Administrativ nr. 76, din 25/09/2018 emis de CONSILIUL LOCAL SCHITU GOLESTI (; act administrativ nr 76 din 25.09.2018, emis de Consiliul Local al Comunei Schitu Golesti;act administrativ nr 11462 din 22.12.2022, emis de Primaria Schitu Golesti;act administrativ nr 6319 din 28.07.2022, emis de Primaria Schitu Golesti;act administrativ nr 11462 din 22.12.2022, emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI;act administrativ nr 6319 din 28.07.2022, emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SCHITU GOLESTI**, CIF:4122469	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

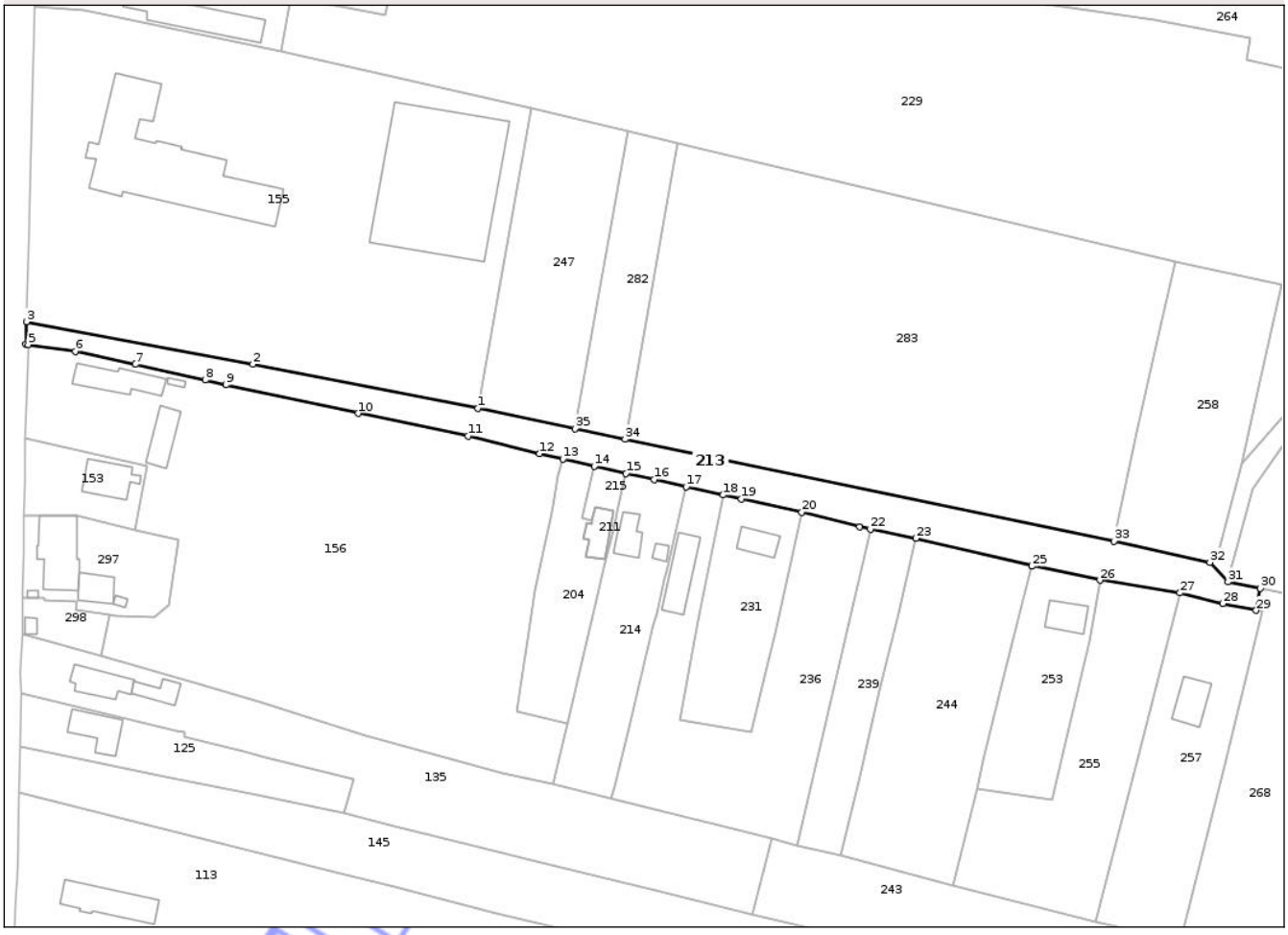
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82004	Din acte: 1.540 Masurata: 2.530	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.530	17	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.385,165 409.654,937	2	500.328,542 409.666,077	57.708
3	500.271,549 409.676,764	4	500.271,397 409.671,093	5.673
5	500.271,964 409.671,01	6	500.283,822 409.669,285	11.983
7	500.298,989 409.666,03	8	500.316,508 409.662,063	17.963
9	500.321,747 409.660,877	10	500.355,082 409.653,709	34.097

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.328,542 409.666,077	3	500.271,549 409.676,764	57.986
4	500.271,397 409.671,093	5	500.271,964 409.671,01	0.573
6	500.283,822 409.669,285	7	500.298,989 409.666,03	15.512
8	500.316,508 409.662,063	9	500.321,747 409.660,877	5.372
10	500.355,082 409.653,709	11	500.382,619 409.647,957	28.131

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	500.382,619 409.647,957	12	500.400,7 409.643,578	18.604
13	500.406,523 409.642,161	14	500.414,414 409.640,388	8.088
15	500.422,405 409.638,592	16	500.429,46 409.637,003	7.232
17	500.437,575 409.635,181	18	500.446,9 409.633,182	9.537
19	500.451,482 409.632,196	20	500.466,635 409.628,842	15.52
21	500.481,247 409.625,138	22	500.483,884 409.624,598	2.692
23	500.495,364 409.622,249	24	500.524,554 409.615,441	29.973
25	500.524,498 409.615,2	26	500.541,654 409.611,703	17.509
27	500.561,836 409.608,504	28	500.572,599 409.605,817	11.093
29	500.581,007 409.604,122	30	500.582,015 409.609,669	5.638
31	500.573,934 409.611,294	32	500.569,323 409.616,231	6.755
33	500.545,207 409.621,527	34	500.422,159 409.647,214	125.701
35	500.409,53 409.649,851	1	500.385,165 409.654,937	24.89

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	500.400,7 409.643,578	13	500.406,523 409.642,161	5.993
14	500.414,414 409.640,388	15	500.422,405 409.638,592	8.19
16	500.429,46 409.637,003	17	500.437,575 409.635,181	8.317
18	500.446,9 409.633,182	19	500.451,482 409.632,196	4.687
20	500.466,635 409.628,842	21	500.481,247 409.625,138	15.074
22	500.483,884 409.624,598	23	500.495,364 409.622,249	11.718
24	500.524,554 409.615,441	25	500.524,498 409.615,2	0.247
26	500.541,654 409.611,703	27	500.561,836 409.608,504	20.434
28	500.572,599 409.605,817	29	500.581,007 409.604,122	8.577
30	500.582,015 409.609,669	31	500.573,934 409.611,294	8.243
32	500.569,323 409.616,231	33	500.545,207 409.621,527	24.691
34	500.422,159 409.647,214	35	500.409,53 409.649,851	12.901

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 216

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Str Bisericii, Nr. 43, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.886	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Schitu Golesti, Str Bisericii, Nr. 43, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Locuinţă, P
A1.2	-C2	Loc. Schitu Golesti, Str Bisericii, Nr. 43, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Locuinţă, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6531, din 21/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SCHITU GOLESTI (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **DUŢĂ ELENA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DUŢĂ ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată în circuitul civil

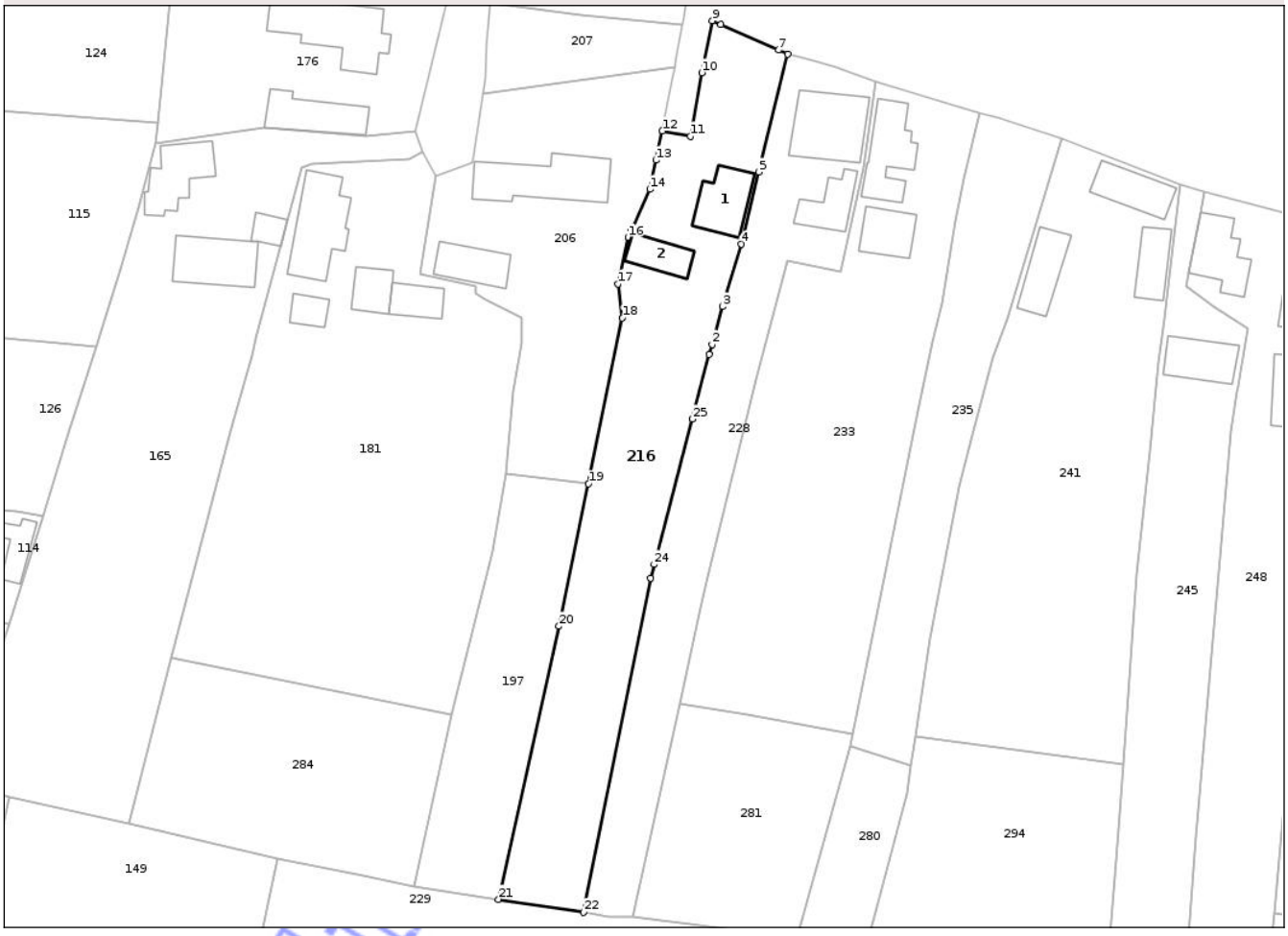
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.886	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	463	17	-	-	
2	livada	DA	1.190	17	-	-	
3	vie	DA	24	17	-	-	
4	vie	DA	28	17	-	-	
5	arabil	DA	181	17	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Locuință, P
A1.2	-C2	constructii de locuinte	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Locuință, P

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.433,545 409.854,655	2	500.433,978 409.856,19	1.595
3	500.435,635 409.862,07	4	500.438,508 409.871,731	10.079
5	500.441,239 409.882,935	6	500.445,688 409.901,184	18.783
7	500.444,281 409.901,807	8	500.435,358 409.905,757	9.758
9	500.434,014 409.906,352	10	500.432,404 409.898,296	8.215
11	500.430,612 409.888,474	12	500.426,282 409.889,266	4.402
13	500.425,301 409.884,754	14	500.424,32 409.880,24	4.619
15	500.421,415 409.873,826	16	500.420,95 409.872,8	1.126
17	500.419,42 409.865,61	18	500.420,079 409.860,297	5.354
19	500.414,817 409.834,628	20	500.410,22 409.812,58	22.522
21	500.400,882 409.770,297	22	500.414,034 409.768,265	13.308
23	500.424,455 409.820,017	24	500.425,011 409.822,138	2.193
25	500.430,919 409.844,649	1	500.433,545 409.854,655	10.345

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.433,978 409.856,19	3	500.435,635 409.862,07	6.109
4	500.438,508 409.871,731	5	500.441,239 409.882,935	11.532
6	500.445,688 409.901,184	7	500.444,281 409.901,807	1.539
8	500.435,358 409.905,757	9	500.434,014 409.906,352	1.47
10	500.432,404 409.898,296	11	500.430,612 409.888,474	9.984
12	500.426,282 409.889,266	13	500.425,301 409.884,754	4.617
14	500.424,32 409.880,24	15	500.421,415 409.873,826	7.041
16	500.420,95 409.872,8	17	500.419,42 409.865,61	7.351
18	500.420,079 409.860,297	19	500.414,817 409.834,628	26.203
20	500.410,22 409.812,58	21	500.400,882 409.770,297	43.302
22	500.414,034 409.768,265	23	500.424,455 409.820,017	52.791
24	500.425,011 409.822,138	25	500.430,919 409.844,649	23.273

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 222

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Jud. Arges, pct. ” La Uleia”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.000 Masurata: 4.742	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 156/2005, din 06/09/2005 emis de BNP ȚULUCA FILOFTEIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NECȘOI LUMINIȚA-CORNELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.000 Masurata: 4.742	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.742	17	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.465,509 408.846,527	2	500.436,956 408.849,903	28.752
2	500.436,956 408.849,903	3	500.340,108 408.861,782	97.574
3	500.340,108 408.861,782	4	500.336,709 408.837,52	24.499
4	500.336,709 408.837,52	5	500.380,393 408.830,839	44.192
5	500.380,393 408.830,839	6	500.524,038 408.812,672	144.789

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.524,038 408.812,672	7	500.524,09 408.813,077	0.408
7	500.524,09 408.813,077	8	500.522,457 408.823,697	10.745
8	500.522,457 408.823,697	9	500.512,59 408.841,582	20.426
9	500.512,59 408.841,582	10	500.505,465 408.841,511	7.125
10	500.505,465 408.841,511	1	500.465,509 408.846,527	40.27

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 230

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6531, din 21/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SCHITU GOLESTI (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; , Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

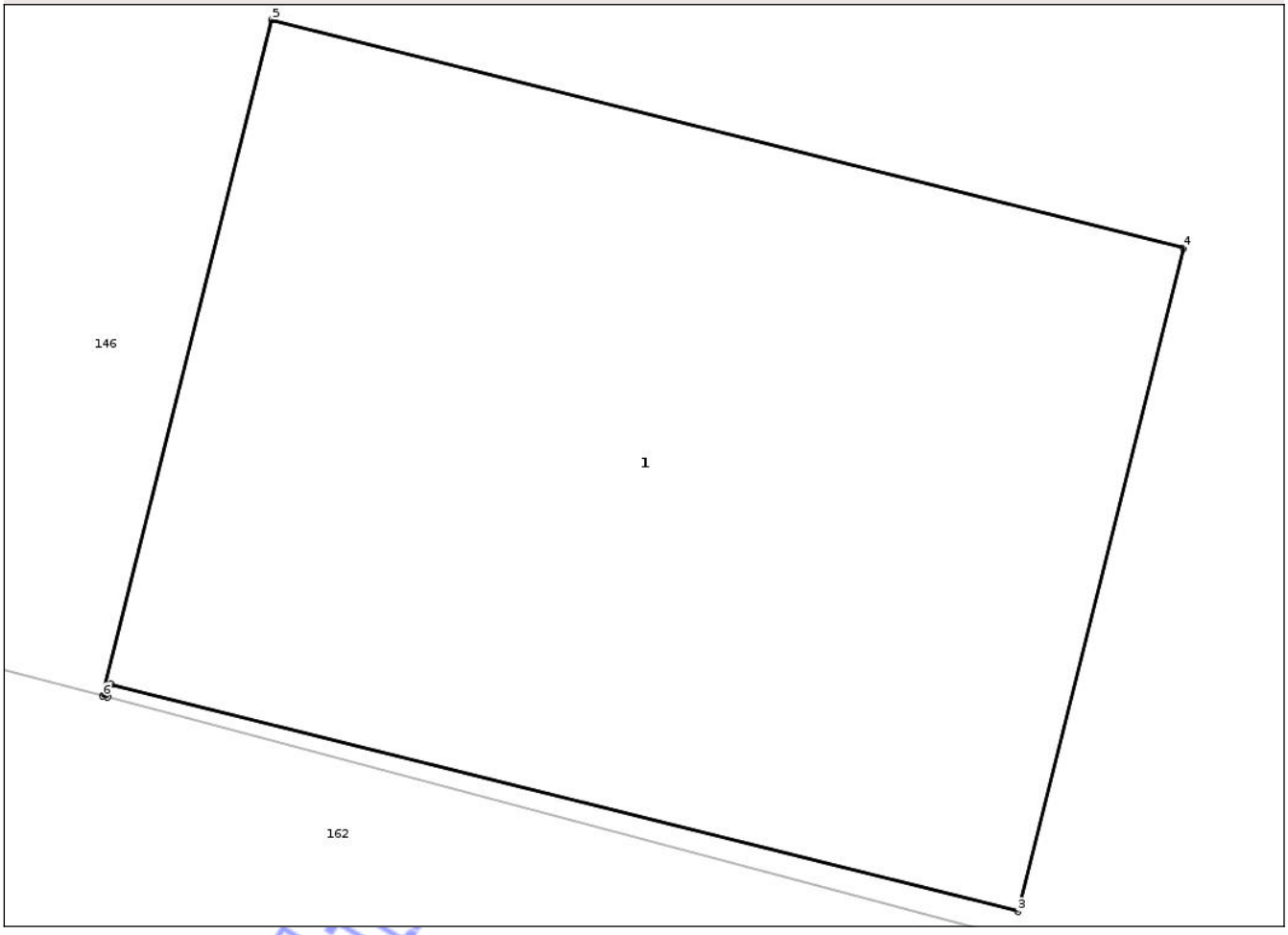
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	11	17	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 11	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Stalp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.442,879 409.244,361	2	500.442,892 409.244,413	0.054
2	500.442,892 409.244,413	3	500.446,608 409.243,485	3.83
3	500.446,608 409.243,485	4	500.447,287 409.246,201	2.8

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	500.447,287 409.246,201	5	500.443,551 409.247,134	3.851
5	500.443,551 409.247,134	6	500.442,859 409.244,366	2.853
6	500.442,859 409.244,366	1	500.442,879 409.244,361	0.021

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 235

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Str Bisericii, Jud. Arges, pct. La ogradă

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 69311, din 21/04/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **URZICEANU F. ION**, Lipsă CNP; 2) **PATRASCU IOANA**, Lipsă CNP; 3) **GEORGESCU MARIA**, Lipsă CNP; 4) **OLTEANU OPREA**, Lipsă CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	533	17	-	-	în act tarla 16
2	faneata	DA	467	17	-	-	în act tarla 16

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.488,254 409.888,087	2	500.478,375 409.891,273	10.38
2	500.478,375 409.891,273	3	500.475,434 409.891,953	3.019
3	500.475,434 409.891,953	4	500.472,985 409.882,003	10.247
4	500.472,985 409.882,003	5	500.471,782 409.875,422	6.69

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	500.471,782 409.875,422	6	500.469,741 409.862,602	12.981
6	500.469,741 409.862,602	7	500.468,087 409.856,608	6.218
7	500.468,087 409.856,608	8	500.465,921 409.845,841	10.983
8	500.465,921 409.845,841	9	500.455,884 409.795,958	50.883
9	500.455,884 409.795,958	10	500.455,352 409.794,053	1.978
10	500.455,352 409.794,053	11	500.464,866 409.790,985	9.996
11	500.464,866 409.790,985	12	500.465,539 409.795,485	4.55
12	500.465,539 409.795,485	13	500.467,804 409.810,64	15.323
13	500.467,804 409.810,64	14	500.472,237 409.834,173	23.947
14	500.472,237 409.834,173	15	500.474,339 409.842,155	8.254
15	500.474,339 409.842,155	16	500.477,485 409.854,101	12.353
16	500.477,485 409.854,101	17	500.479,832 409.860,172	6.509
17	500.479,832 409.860,172	1	500.488,254 409.888,087	29.158

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 239

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Str Povernei , Nr. 32B, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		935	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6531, din 21/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SCHITU GOLESTI (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **MALANCU MIRELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	935	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	935	17	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.495,364 409.622,249	2	500.483,884 409.624,598	11.718
2	500.483,884 409.624,598	3	500.465,602 409.545,074	81.598
3	500.465,602 409.545,074	4	500.476,383 409.542,408	11.106
4	500.476,383 409.542,408	5	500.480,864 409.561,053	19.176
5	500.480,864 409.561,053	6	500.486,165 409.583,788	23.345

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.486,165 409.583,788	7	500.490,927 409.603,263	20.049
7	500.490,927 409.603,263	1	500.495,364 409.622,249	19.498

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 240

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Jud. Arges, pct. ”Cămin Casă”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2081, din 19/09/1997 emis de BNP IONESCU CORNELIA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; Certificat de Deces Seria DR, Nr. 188904, din data de 18.09.2002, eliberat de Primăria Comunei C.A. Rosetti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TITIANU LIVIEA**, căsătorită cu; 2) **TITIANU PETRE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

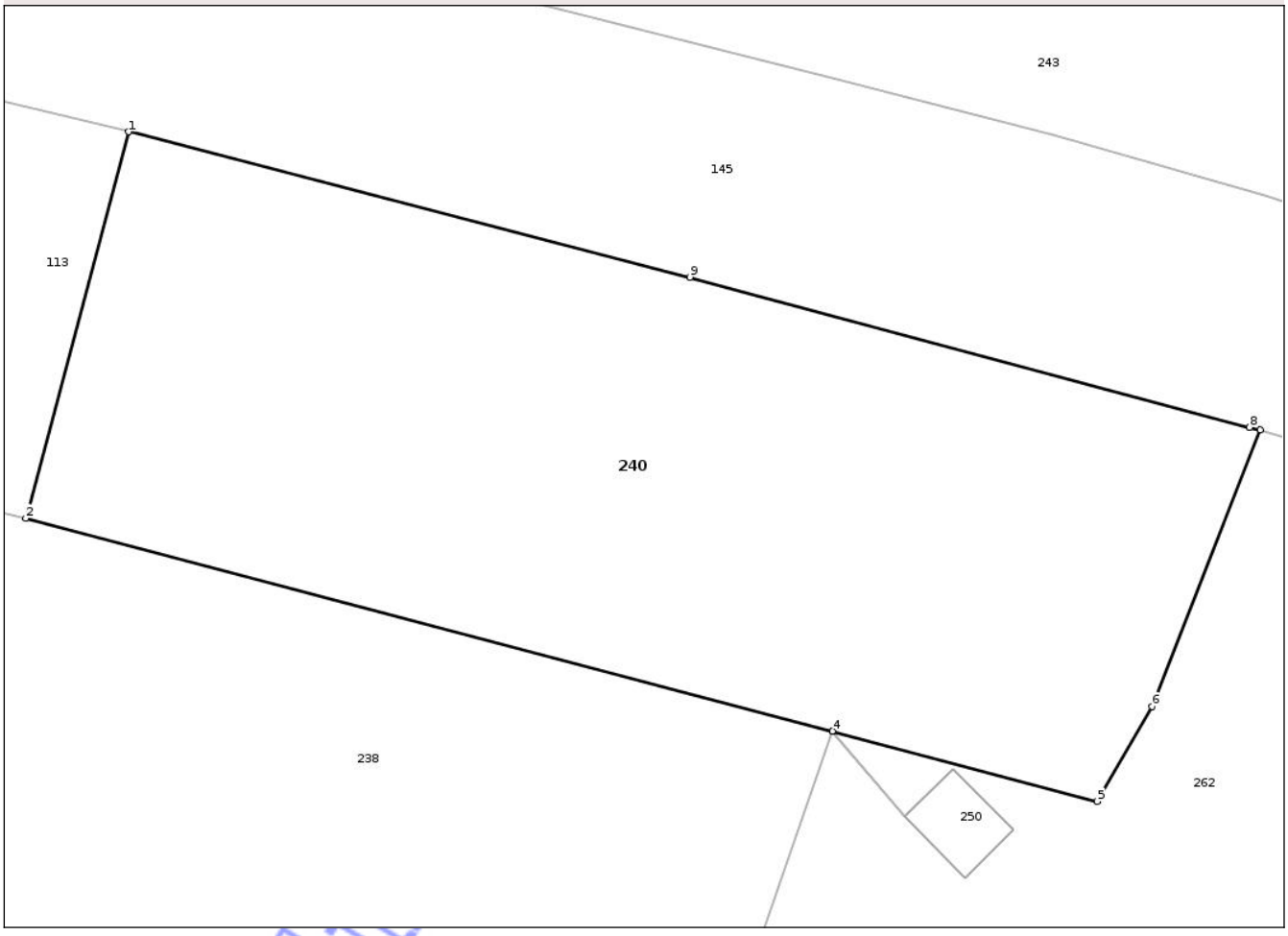
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.000	17	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.469,257 409.508,753	2	500.462,488 409.483,271	26.366
2	500.462,488 409.483,271	3	500.515,717 409.469,246	55.046
3	500.515,717 409.469,246	4	500.515,722 409.469,245	0.005
4	500.515,722 409.469,245	5	500.533,184 409.464,615	18.065
5	500.533,184 409.464,615	6	500.536,812 409.470,864	7.226

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.536,812 409.470,864	7	500.543,967 409.489,084	19.575
7	500.543,967 409.489,084	8	500.543,265 409.489,269	0.726
8	500.543,265 409.489,269	9	500.506,32 409.499,168	38.248
9	500.506,32 409.499,168	1	500.469,257 409.508,753	38.282

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 243

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.365	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6531, din 21/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SCHITU GOLESTI (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; , Art. 13);		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

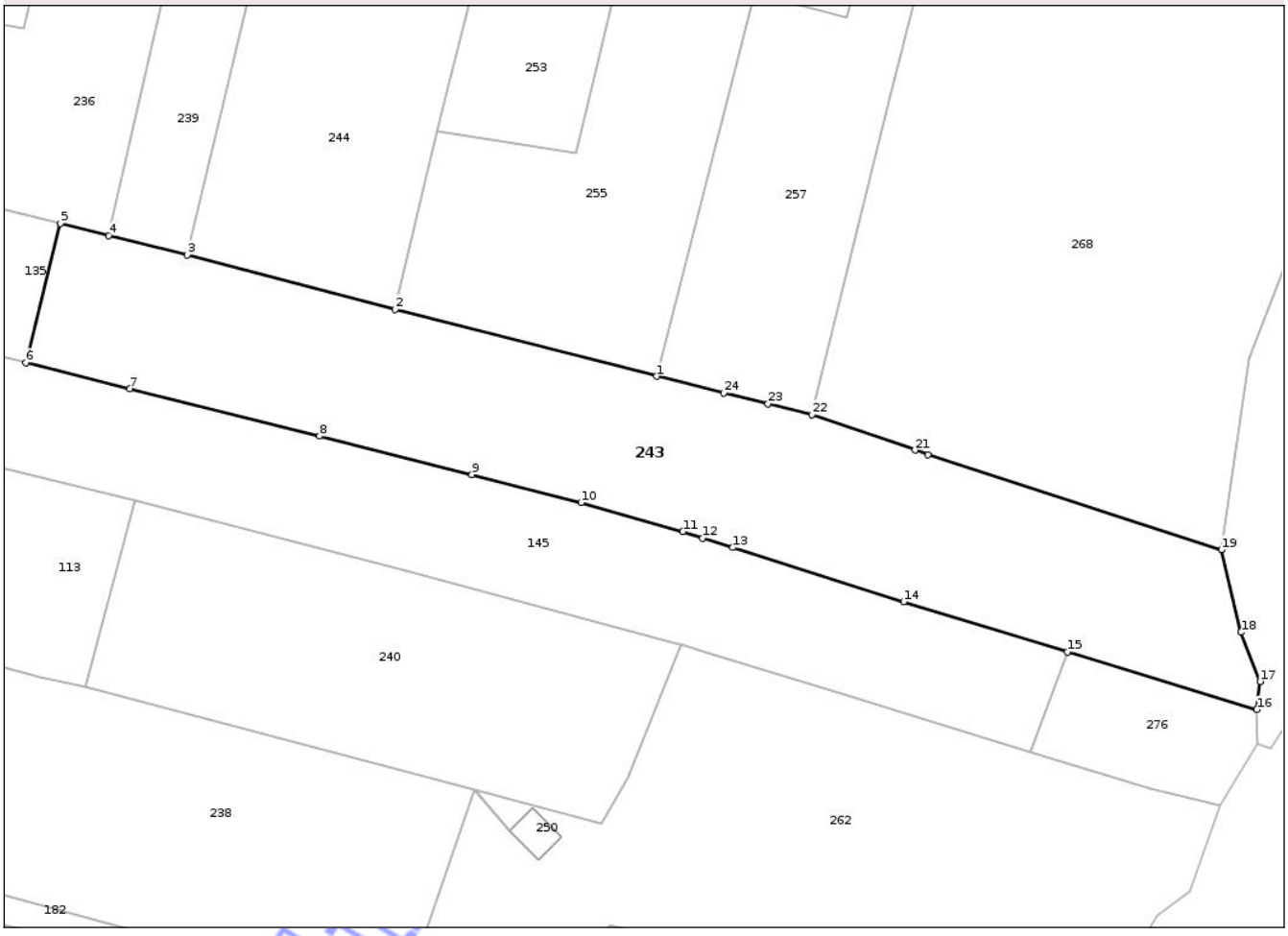
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.365	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.951	17	-	-	
2	livada	DA	485	17	-	-	
3	faneata	DA	929	17	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.540,683 409.525,795	2	500.504,835 409.534,945	36.997
3	500.476,383 409.542,408	4	500.465,602 409.545,074	11.106
5	500.458,986 409.546,711	6	500.454,26 409.527,657	19.631
7	500.468,525 409.524,109	8	500.494,498 409.517,611	26.774

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.504,835 409.534,945	3	500.476,383 409.542,408	29.414
4	500.465,602 409.545,074	5	500.458,986 409.546,711	6.816
6	500.454,26 409.527,657	7	500.468,525 409.524,109	14.7
8	500.494,498 409.517,611	9	500.515,378 409.512,355	21.531

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	500.515,378 409.512,355	10	500.530,332 409.508,525	15.437
11	500.544,246 409.504,547	12	500.547,004 409.503,672	2.893
13	500.551,112 409.502,37	14	500.574,506 409.494,953	24.542
15	500.596,934 409.488,111	16	500.622,879 409.480,196	27.125
17	500.623,368 409.484,041	18	500.620,744 409.490,788	7.239
19	500.618,03 409.502,067	20	500.577,86 409.515,098	42.231
21	500.576,084 409.515,704	22	500.561,936 409.520,535	14.95
23	500.555,92 409.522,024	24	500.549,884 409.523,518	6.218

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	500.530,332 409.508,525	11	500.544,246 409.504,547	14.471
12	500.547,004 409.503,672	13	500.551,112 409.502,37	4.309
14	500.574,506 409.494,953	15	500.596,934 409.488,111	23.448
16	500.622,879 409.480,196	17	500.623,368 409.484,041	3.876
18	500.620,744 409.490,788	19	500.618,03 409.502,067	11.601
20	500.577,86 409.515,098	21	500.576,084 409.515,704	1.877
22	500.561,936 409.520,535	23	500.555,92 409.522,024	6.198
24	500.549,884 409.523,518	1	500.540,683 409.525,795	9.479

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 246

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:540
Nr. cadastral vechi:771

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Nr. 622A, Jud. Arges, PCT LOT

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.974 Masurata: 208	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit; Parte din CF 80910. Diferența de suprafață se regăsește la ID 169.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10920 / 24/06/2019		
Act Notarial nr. 2038, din 24/06/2019 emis de STUPARU ION (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BREZULEANU CONSTANTIN** 2) **BREZULEANU IONELA-SIMONA**, soți;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

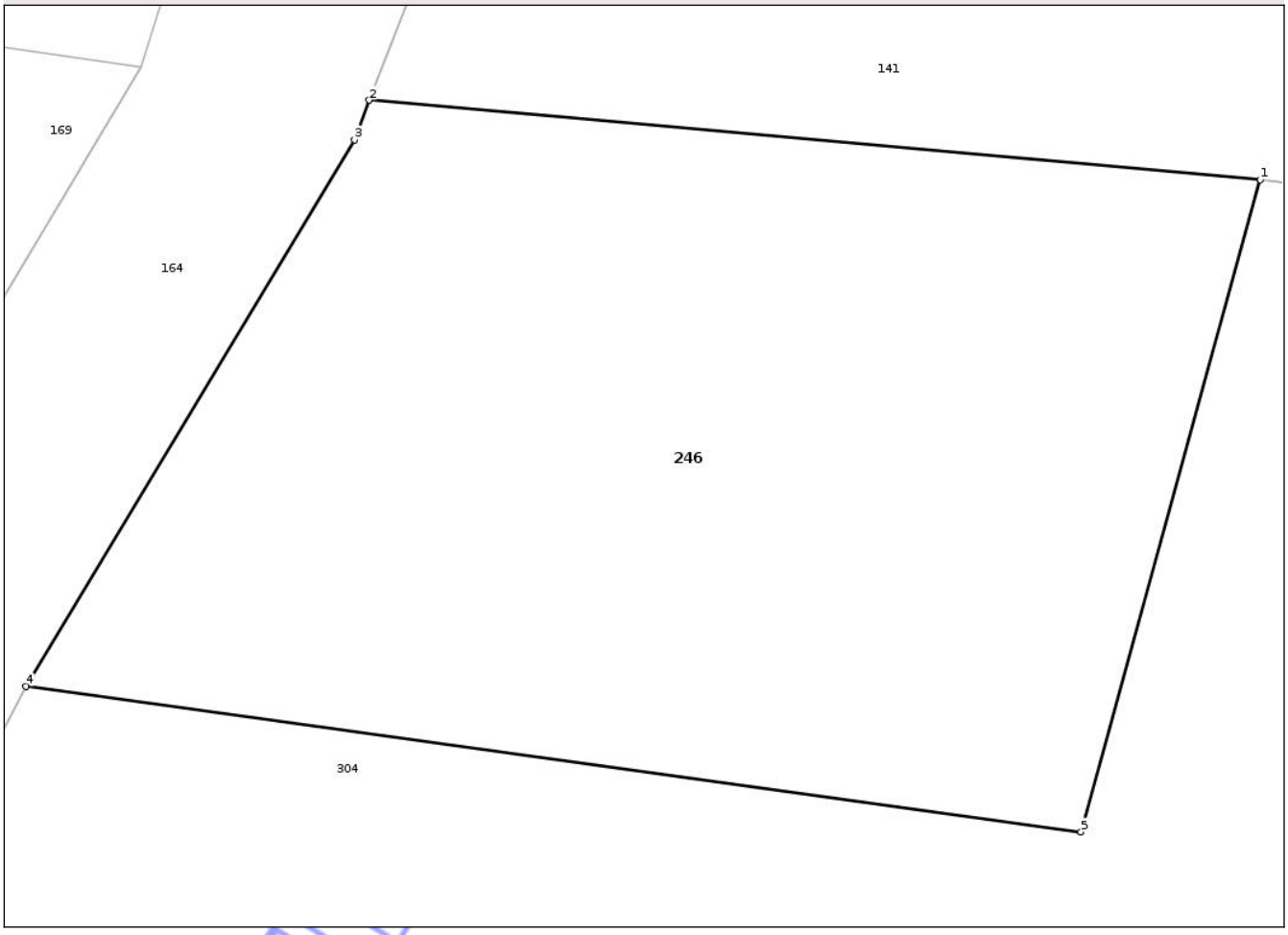
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.974 Masurata: 208	Parte din CF 80910. Diferența de suprafață se regăsește la ID 169.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	208	17	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.530,8 408.970,7	2	500.514,605 408.972,143	16.259
2	500.514,605 408.972,143	3	500.514,337 408.971,423	0.768
3	500.514,337 408.971,423	4	500.508,361 408.961,489	11.593
4	500.508,361 408.961,489	5	500.527,541 408.958,846	19.361
5	500.527,541 408.958,846	1	500.530,8 408.970,7	12.294

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 244

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Str Povernei , Nr. 32C, Jud. Arges, PUNCT Ulita Povarna

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80098	2.440	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21001 / 30/09/2021		
Act Notarial nr. 3998, din 29/09/2021 emis de Simion Aurelia Maria;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GAVRILA EDUARD**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80098	2.440	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.440	17	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.495,364 409.622,249	2	500.490,927 409.603,263	19.498
2	500.490,927 409.603,263	3	500.486,165 409.583,788	20.049
3	500.486,165 409.583,788	4	500.480,864 409.561,053	23.345
4	500.480,864 409.561,053	5	500.476,383 409.542,408	19.176
5	500.476,383 409.542,408	6	500.504,835 409.534,945	29.414

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.504,835 409.534,945	7	500.510,668 409.559,257	25.002
7	500.510,668 409.559,257	8	500.512,44 409.566,64	7.593
8	500.512,44 409.566,64	9	500.517,898 409.588,814	22.836
9	500.517,898 409.588,814	10	500.524,498 409.615,2	27.199
10	500.524,498 409.615,2	11	500.524,554 409.615,441	0.247
11	500.524,554 409.615,441	1	500.495,364 409.622,249	29.973

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 247

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:858/2
Nr. cadastral vechi:653

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Str Povernei , Jud. Arges, pct. ”Cămin Casă”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 1.902	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14887 / 11/12/2008		
Act Administrativ nr. 76302, din 21/08/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE; Certificat de moștenitor nr. 50/1997 din data de 05.03.1997 eliberat de BNP TULUCA FILOFTEIA în dosar nr. 55/1997; Certificat de moștenitor nr. 59/02.04.1997 eliberat de BNP MIOARA VELICU, în dosar nr. 53/1997; Certificat de moștenitor nr. 72/2001 din 03.07.2001 eliberat de BNP MARIA VASILESCU; Act de Dezmembrare aut. 1785/19.12.2008, la BNP TULUCA FILOFTEIA.);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1
	1) **STROIAN DRAGOŞ-ANDREI-LONGINUS**	
	OBSERVATII: Incheierea nr. 10049/22.08.2008 din Cartea Funciară 634 care s-a închis	
1096 / 06/02/2009		
Act Notarial nr. 158, din 03/02/2009 emis de BNP MARIA VASILESCU (CONTRACT DE DONATIE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **SAVA IOANA-PAULA**, Fostă STROIAN;	
/		
Act Administrativ nr. Seria CG, Nr. 858888, din 06/06/2014 emis de CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1 (; Certificat de Căsătorie);		
B4	se notează schimbarea numelui proprietarului tabular de sub B3.1 Ord din STROIAN IOANA-PAULA în SAVA IOANA-PAULA, cu stare de proprietate neschimbată a proprietarului tabular	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat imobiliar civil

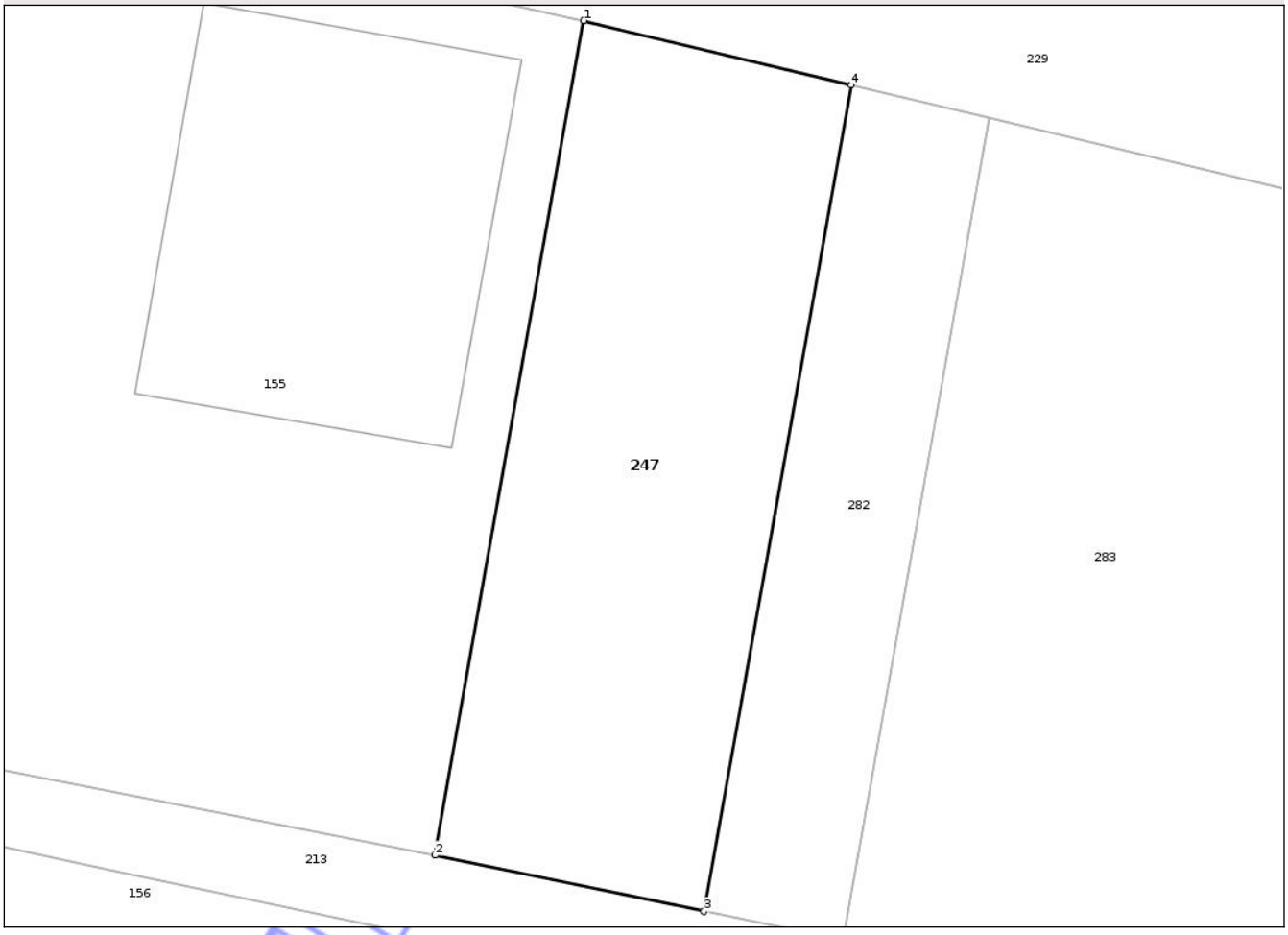
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.000 Masurata: 1.902	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.902	17	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.398,625 409.730,577	2	500.385,165 409.654,937	76.828
2	500.385,165 409.654,937	3	500.409,53 409.649,851	24.89
3	500.409,53 409.649,851	4	500.422,861 409.724,765	76.091
4	500.422,861 409.724,765	1	500.398,625 409.730,577	24.923

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 248

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Str Bisericii, Nr. 47, Jud. Arges, Punctul,,Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80622	Din acte: 1.572 Masurata: 1.606	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80622-C1	Loc. Schitu Golesti, Str Bisericii, Nr. 47, Jud. Arges, Punctul,,Acasa	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:103 mp; Locuinţă, D+P
A1.2	80622-C2	Loc. Schitu Golesti, Str Bisericii, Nr. 47, Jud. Arges, Punctul,,Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Anexă, P
A1.3	80622-C3	Loc. Schitu Golesti, Str Bisericii, Nr. 47, Jud. Arges, Punctul,,Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36072 / 18/09/2024		
Act Administrativ nr. 141711, din 19/08/2010 emis de COMISIA JUDETEANA ARGES;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VACARU EUGENIA** 2) **VACARU ADRIAN** 3) **BAGNEANU CERASELA LILIANA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80426/Schitu Golești, inscrisa prin incheierea nr. 9993 din 24/06/2011;	
Act Administrativ nr. 141711, din 19/08/2010 emis de COMISIA JUDETEANA ARGES (; act administrativ nr. 4845/19-07-2011 emis de PRIMARIA COMUNEI SCHITU GOLESTI; act administrativ nr. 4844/20-06-2011 emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI; act administrativ nr. 4845/20-06-2011 emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI; act administrativ nr. 4838/20-06-2011 emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **VACARU EUGENIA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80426/Schitu Golești, inscrisa prin incheierea nr. 9993 din 24/06/2011;	
/		
Act Administrativ nr. 6531, din 21/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SCHITU GOLESTI (ADEVERINTA;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **VACARU EUGENIA** 2) **VACARU ADRIAN** 3) **BAGNEANU CERASELA LILIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document de lucru fără valoare juridică

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80622	Din acte: 1.572 Masurata: 1.606	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	558	17	-	-	în act tarla 16
2	arabil	DA	1.048	17	-	-	în act tarla 16

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80622-C1	constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:103 mp; Locuință, D+P
A1.2	80622-C2	constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Anexă, P
A1.3	80622-C3	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.528,549 409.874,65	2	500.521,788 409.876,806	7.096

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.521,788 409.876,806	3	500.510,313 409.879,947	11.897

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	500.510,313 409.879,947	4	500.509,703 409.876,732	3.272
5	500.507,915 409.867,272	6	500.507,526 409.865,292	2.018
7	500.511,808 409.862,144	8	500.517,118 409.858,742	6.306
9	500.515,527 409.849,759	10	500.515,394 409.848,957	0.813
11	500.514,353 409.842,673	12	500.509,092 409.779,99	62.903
13	500.507,42 409.758,81	14	500.519,671 409.757,801	12.292
15	500.520,561 409.762,666	16	500.521,221 409.768,078	5.452
17	500.522,749 409.785,084	18	500.523,928 409.797,225	12.198
19	500.525,798 409.829,559	20	500.525,893 409.831,195	1.639
21	500.526,004 409.833,107	22	500.527,044 409.857,553	24.468

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	500.509,703 409.876,732	5	500.507,915 409.867,272	9.627
6	500.507,526 409.865,292	7	500.511,808 409.862,144	5.315
8	500.517,118 409.858,742	9	500.515,527 409.849,759	9.123
10	500.515,394 409.848,957	11	500.514,353 409.842,673	6.37
12	500.509,092 409.779,99	13	500.507,42 409.758,81	21.246
14	500.519,671 409.757,801	15	500.520,561 409.762,666	4.946
16	500.521,221 409.768,078	17	500.522,749 409.785,084	17.075
18	500.523,928 409.797,225	19	500.525,798 409.829,559	32.388
20	500.525,893 409.831,195	21	500.526,004 409.833,107	1.915
22	500.527,044 409.857,553	1	500.528,549 409.874,65	17.163

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 250

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81321	25	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit; judet Arges, UAT Schitu Golesti (LEA 110 kV Campulung-Mioveni DC Schitu Golesti-Mioveni)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12664 / 26/07/2018		
Act Administrativ nr. 22729, din 30/12/2016 emis de Oficiul Registrului Comertului (; de pe langa Tribunalul Dolj; act administrativ nr 2008 din 14.03.2007, emis de Tribunalul Dolj;act administrativ nr RO10-31445 din 30.05.2018, emis de DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA S.A.;act administrativ nr 6 din 20.06.2005, emis de Ministerul Economiei si Comertului – SDFEE ''Electrica Oltenia'';act administrativ nr 57806 din 29.12.2016, emis de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Dolj;act administrativ nr 141 din 24.07.1974, emis de Presedintele Republicii Socialiste Romania;act notarial nr 641 din 09.03.2007, emis de BNP Mone Gabriela Olga si Andrei Aurel Jean;act administrativ nr 14227 din 13.03.2007, emis de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Dolj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-domeniul public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE-pe o perioada de 49 ani, incepand cu data de 20.06.2005	A1
	1) **SC DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA**, CIF:14491102	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

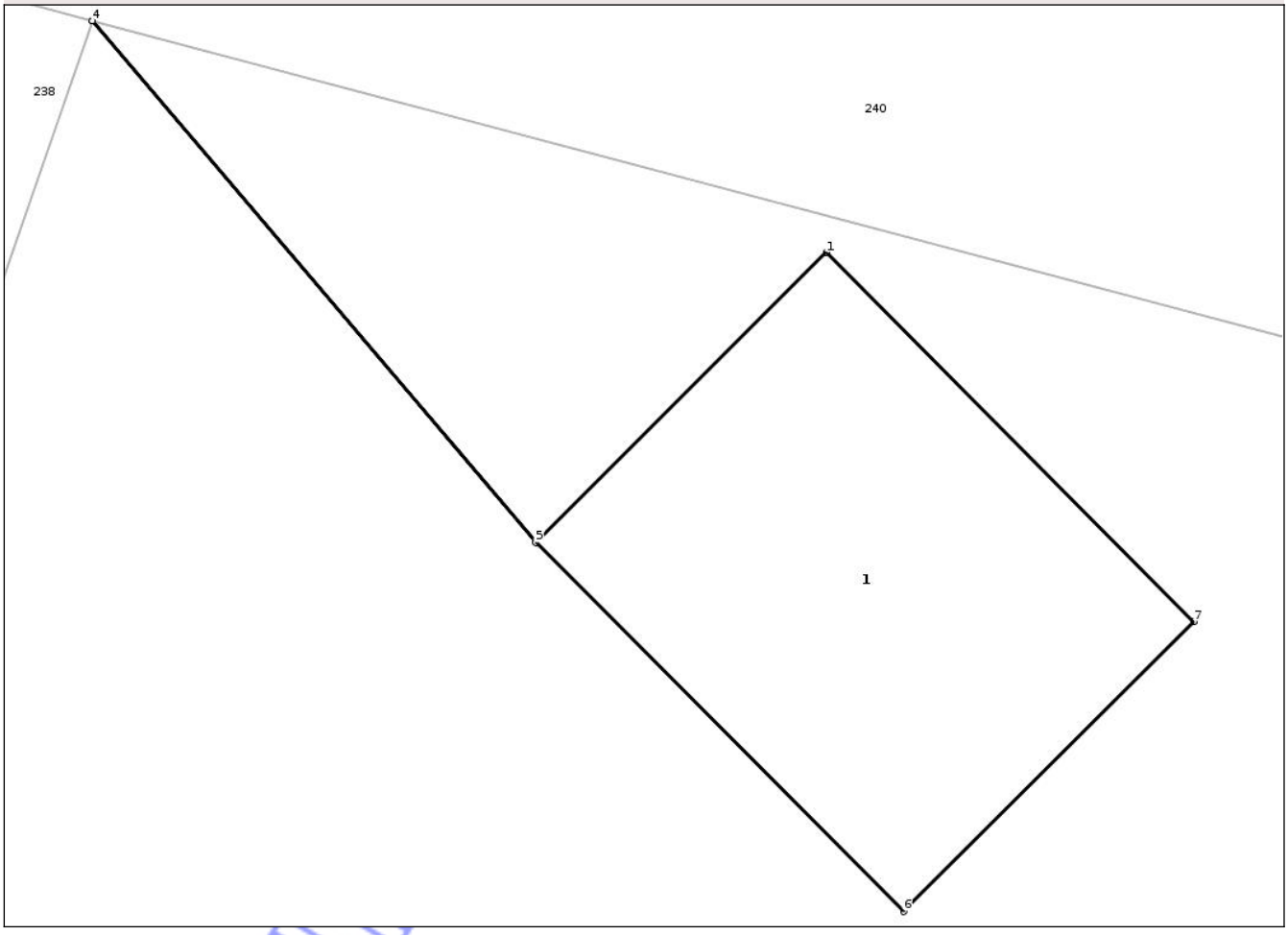
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81321	25	judet Arges, UAT Schitu Golesti (LEA 110 kV Campulung-Mioveni DC Schitu Golesti-Mioveni)

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	25	17	-	-	Teren pe care este amplasat St 62_25 LEA 110 kV Campulung-Mioveni DC Schitu Golesti-Mioveni

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81321-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 25	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; - Stalp nr. 62_25 LEA 110 kV Campulung-Mioveni DC Schitu Golesti-Mioveni - Constructie de metal - An constructie 1969

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.523,678 409.466,732	2	500.520,531 409.463,593	4.445

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.520,531 409.463,593	3	500.515,722 409.469,245	7.421
3	500.515,722 409.469,245	4	500.515,717 409.469,246	0.005
4	500.515,717 409.469,246	5	500.520,527 409.463,589	7.425
5	500.520,527 409.463,589	6	500.524,517 409.459,589	5.65
6	500.524,517 409.459,589	7	500.527,667 409.462,731	4.449
7	500.527,667 409.462,731	1	500.523,678 409.466,732	5.65

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 251

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Str Burnești, Jud. Arges, Punct Zavoi - Raul Targului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81352	17.799	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17125 / 11/10/2018		
Act Administrativ nr. 34-Hotarare, din 24/08/1999 emis de Consiliul Local Schitu Golesti (; act administrativ nr 8054 din 10.01.2018, emis de Primaria Schitu Golesti;act administrativ nr 82 din 16.08.2002, emis de Consiliul Local Schitu Golesti;act normativ nr 447-Hotarare din 16.05.2002, emis de Guvernul Romaniei;act administrativ nr 4 din 24.08.1999, emis de Consiliul Local Schitu Golesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-domeniul public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SCHITU GOLESTI**, CIF:4122469	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

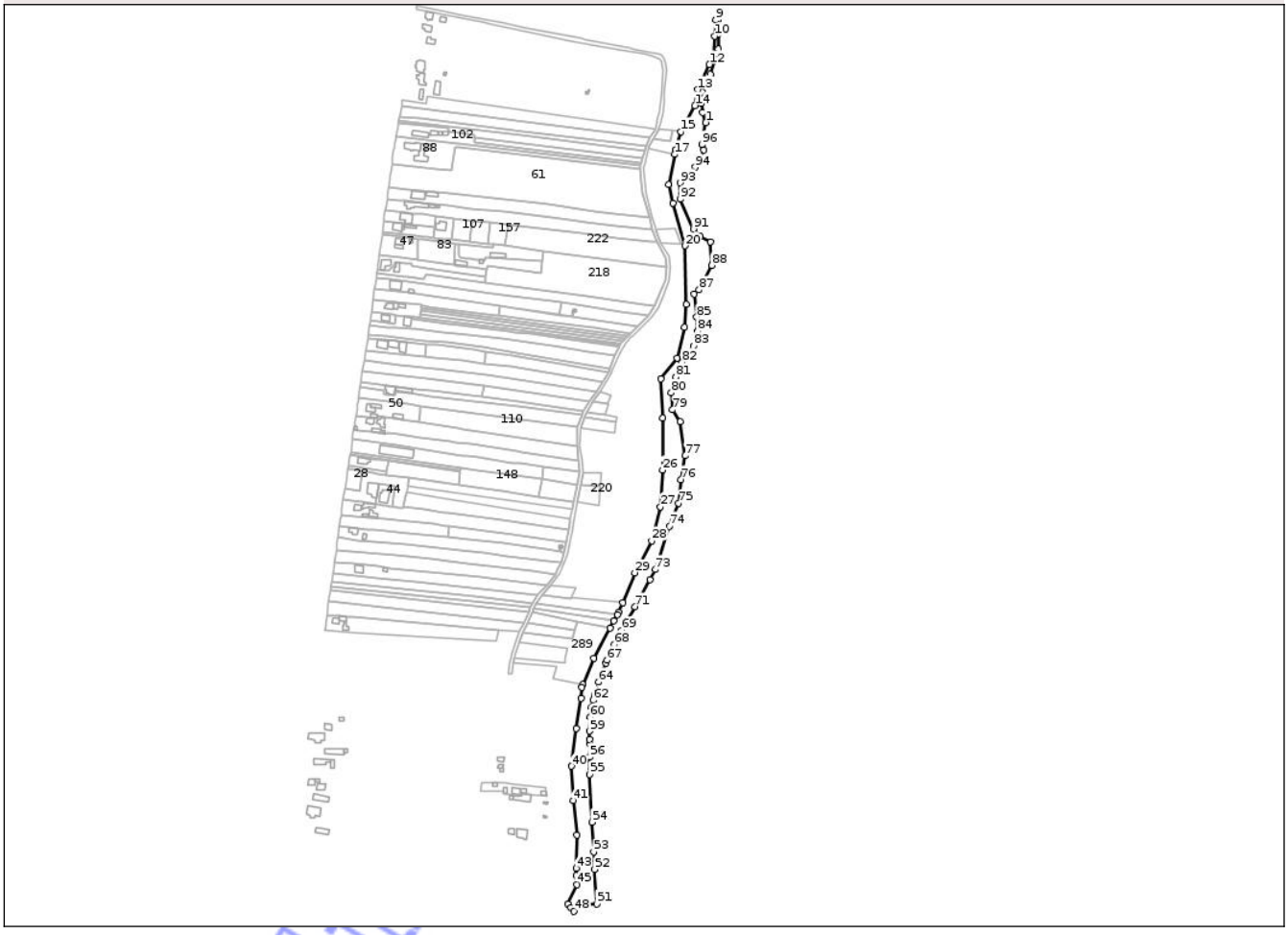
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81352	17.799	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	17.799	17	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	500.568,923 408.979,695	2	500.565,544 408.991,108	11.903
4	500.564,559 409.015,055	5	500.574,604 409.035,333	22.63
7	500.583,708 409.082,532	8	500.582,505 409.098,566	16.079
10	500.579,542 409.079,668	11	500.578,692 409.058,812	20.873
13	500.559,813 409.017,806	14	500.556,368 408.999,417	18.709
16	500.533,856 408.947,986	17	500.532,834 408.942,939	5.149

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	500.565,544 408.991,108	3	500.563,534 409.002,154	11.227
5	500.574,604 409.035,333	6	500.583,517 409.064,545	30.541
8	500.582,505 409.098,566	9	500.580,498 409.098,133	2.053
11	500.578,692 409.058,812	12	500.573,242 409.046,975	13.031
14	500.556,368 408.999,417	15	500.540,138 408.969,378	34.143
17	500.532,834 408.942,939	18	500.525,768 408.908,025	35.622

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	500.563,534 409.002,154	4	500.564,559 409.015,055	12.942
6	500.583,517 409.064,545	7	500.583,708 409.082,532	17.988
9	500.580,498 409.098,133	10	500.579,542 409.079,668	18.49
12	500.573,242 409.046,975	13	500.559,813 409.017,806	32.112
15	500.540,138 408.969,378	16	500.533,856 408.947,986	22.295
18	500.525,768 408.908,025	19	500.531,019 408.886,847	21.819

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	500.531,019 408.886,847	20	500.544,731 408.837,225	51.482
22	500.544,33 408.743,035	23	500.535,753 408.707,198	36.849
25	500.519,001 408.638,262	26	500.518,817 408.578,073	60.189
28	500.506,359 408.496,446	29	500.486,746 408.459,253	42.047
31	500.468,34 408.413,885	32	500.466,852 408.411,149	3.114
34	500.458,295 408.395,416	35	500.439,398 408.360,673	39.55
37	500.425,226 408.327,053	38	500.424,659 408.314,28	12.786
40	500.413,276 408.235,681	41	500.415,888 408.195,929	39.838
43	500.418,983 408.117,885	44	500.419,382 408.109,666	8.229
46	500.409,083 408.076,482	47	500.412,865 408.072,216	5.701
49	500.423,006 408.074,478	50	500.427,685 408.075,001	4.708
52	500.440,413 408.116,613	53	500.439,21 408.136,756	20.179
55	500.434,395 408.226,25	56	500.434,225 408.246,281	20.032
58	500.434,43 408.266,726	59	500.434,598 408.276,324	9.599
61	500.436,802 408.304,128	62	500.438,641 408.312,11	8.191
64	500.444,911 408.333,213	65	500.448,222 408.342,21	9.587
67	500.454,831 408.358,273	68	500.463,269 408.376,417	20.01
70	500.478,799 408.405,599	71	500.487,013 408.420,106	16.671
73	500.510,597 408.463,077	74	500.527,115 408.513,2	52.775
76	500.540,325 408.566,928	77	500.545,101 408.594,669	28.149
79	500.530,568 408.647,693	80	500.529,179 408.667,486	19.842
82	500.541,634 408.702,719	83	500.554,506 408.721,516	22.782
85	500.558,429 408.754,765	86	500.555,452 408.781,516	26.916
88	500.575,884 408.814,518	89	500.574,462 408.842,045	27.564
91	500.554,533 408.856,761	92	500.539,462 408.891,177	37.571
94	500.556,687 408.928,214	95	500.566,4 408.947,766	21.832

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	500.544,731 408.837,225	21	500.546,669 408.769,362	67.891
23	500.535,753 408.707,198	24	500.516,818 408.683,665	30.205
26	500.518,817 408.578,073	27	500.516,447 408.535,631	42.508
29	500.486,746 408.459,253	30	500.472,704 408.424,643	37.35
32	500.466,852 408.411,149	33	500.462,746 408.403,601	8.593
35	500.439,398 408.360,673	36	500.426,531 408.330,148	33.126
38	500.424,659 408.314,28	39	500.418,97 408.279,592	35.151
41	500.415,888 408.195,929	42	500.419,984 408.156,074	40.065
44	500.419,382 408.109,666	45	500.419,901 408.098,961	10.718
47	500.412,865 408.072,216	48	500.416,593 408.068,012	5.619
50	500.427,685 408.075,001	51	500.442,625 408.076,672	15.033
53	500.439,21 408.136,756	54	500.436,99 408.171,055	34.371
56	500.434,225 408.246,281	57	500.435,084 408.261,456	15.199
59	500.434,598 408.276,324	60	500.435,488 408.292,542	16.242
62	500.438,641 408.312,11	63	500.440,483 408.319,303	7.425
65	500.448,222 408.342,21	66	500.453,317 408.355,088	13.849
68	500.463,269 408.376,417	69	500.471,693 408.392,863	18.478
71	500.487,013 408.420,106	72	500.504,171 408.451,412	35.7
74	500.527,115 408.513,2	75	500.537,216 408.539,554	28.223
77	500.545,101 408.594,669	78	500.539,554 408.633,943	39.664
80	500.529,179 408.667,486	81	500.534,231 408.685,702	18.904
83	500.554,506 408.721,516	84	500.559,03 408.738,286	17.369
86	500.555,452 408.781,516	87	500.561,22 408.786,359	7.532
89	500.574,462 408.842,045	90	500.562,767 408.848,004	13.126
92	500.539,462 408.891,177	93	500.539,417 408.910,129	18.952
95	500.566,4 408.947,766	96	500.564,236 408.954,041	6.638

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	500.546,669 408.769,362	22	500.544,33 408.743,035	26.431
24	500.516,818 408.683,665	25	500.519,001 408.638,262	45.455
27	500.516,447 408.535,631	28	500.506,359 408.496,446	40.463
30	500.472,704 408.424,643	31	500.468,34 408.413,885	11.609
33	500.462,746 408.403,601	34	500.458,295 408.395,416	9.317
36	500.426,531 408.330,148	37	500.425,226 408.327,053	3.359
39	500.418,97 408.279,592	40	500.413,276 408.235,681	44.279
42	500.419,984 408.156,074	43	500.418,983 408.117,885	38.202
45	500.419,901 408.098,961	46	500.409,083 408.076,482	24.947
48	500.416,593 408.068,012	49	500.423,006 408.074,478	9.107
51	500.442,625 408.076,672	52	500.440,413 408.116,613	40.002
54	500.436,99 408.171,055	55	500.434,395 408.226,25	55.256
57	500.435,084 408.261,456	58	500.434,43 408.266,726	5.31
60	500.435,488 408.292,542	61	500.436,802 408.304,128	11.66
63	500.440,483 408.319,303	64	500.444,911 408.333,213	14.598
66	500.453,317 408.355,088	67	500.454,831 408.358,273	3.527
69	500.471,693 408.392,863	70	500.478,799 408.405,599	14.584
72	500.504,171 408.451,412	73	500.510,597 408.463,077	13.318
75	500.537,216 408.539,554	76	500.540,325 408.566,928	27.55
78	500.539,554 408.633,943	79	500.530,568 408.647,693	16.426
81	500.534,231 408.685,702	82	500.541,634 408.702,719	18.558
84	500.559,03 408.738,286	85	500.558,429 408.754,765	16.49
87	500.561,22 408.786,359	88	500.575,884 408.814,518	31.748
90	500.562,767 408.848,004	91	500.554,533 408.856,761	12.02
93	500.539,417 408.910,129	94	500.556,687 408.928,214	25.006
96	500.564,236 408.954,041	1	500.568,923 408.979,695	26.079

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Verificat în SIPOCA 7 ORCL

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 253

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Str Povernei , Nr. 33, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.070	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Schitu Golesti, Str Povernei , Nr. 33, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Locuinţă, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6531, din 21/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SCHITU GOLESTI (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **IVAN ANIŞOARA-NATALIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **IVAN ANIŞOARA-NATALIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.070	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	398	17	-	-	
2	arabil	DA	672	17	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Locuință, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.541,654 409.611,703	2	500.524,498 409.615,2	17.509
2	500.524,498 409.615,2	3	500.517,898 409.588,814	27.199
3	500.517,898 409.588,814	4	500.512,44 409.566,64	22.836

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	500.512,44 409.566,64	5	500.510,668 409.559,257	7.593
5	500.510,668 409.559,257	6	500.529,698 409.556,347	19.251
6	500.529,698 409.556,347	7	500.535,766 409.582,284	26.637
7	500.535,766 409.582,284	8	500.538,999 409.596,252	14.337
8	500.538,999 409.596,252	1	500.541,654 409.611,703	15.677

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 254

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.482	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6531, din 21/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SCHITU GOLESTI (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; , Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

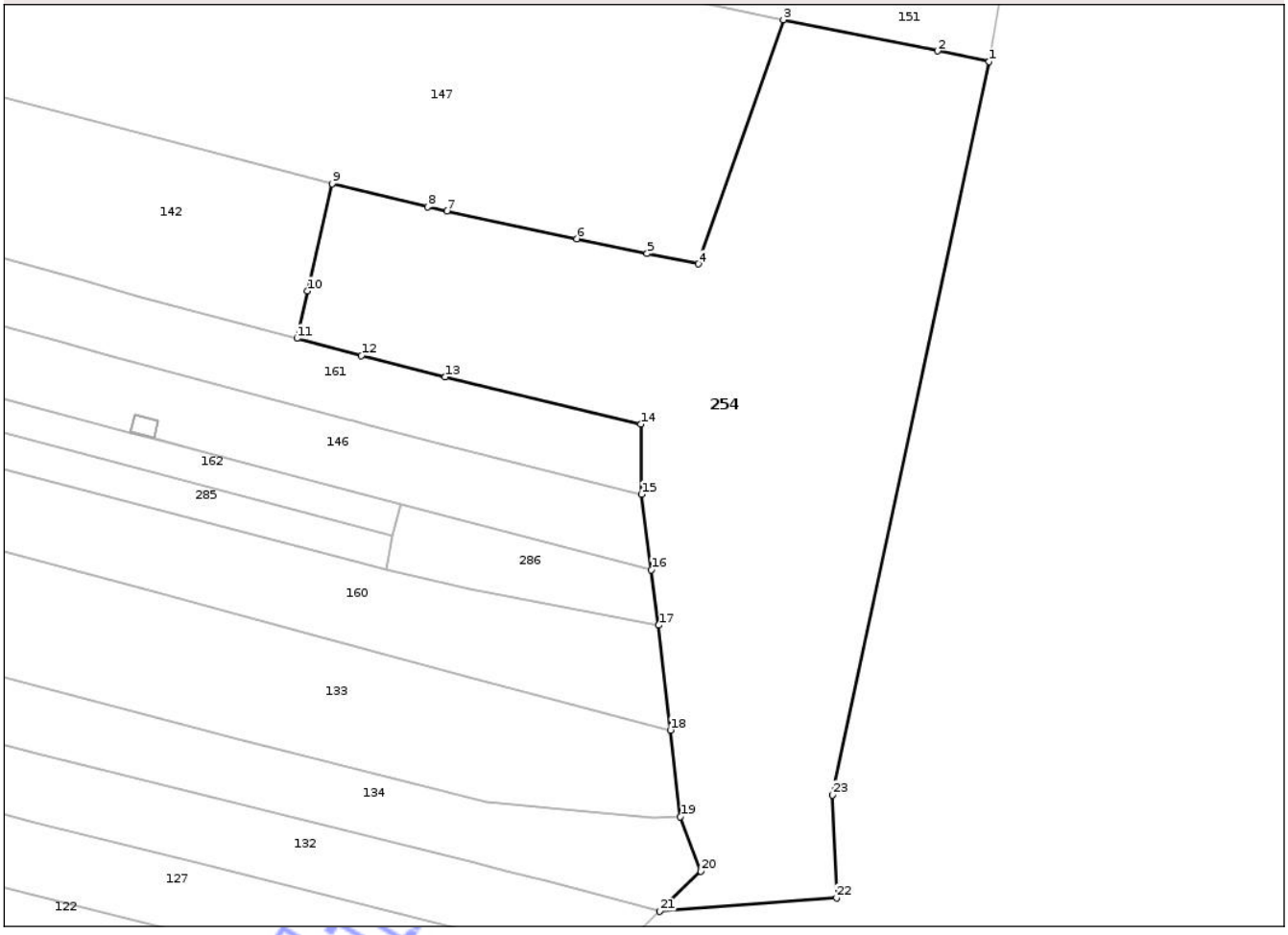
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.482	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	578	17	-	-	
2	faneata	DA	851	17	-	-	împădurită
3	neproductiv	DA	5.053	17	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.581,379 409.304,1	2	500.573,025 409.305,835	8.532
3	500.548,16 409.310,85	4	500.534,446 409.271,498	41.673
5	500.526,191 409.273,175	6	500.514,875 409.275,578	11.568
7	500.493,897 409.280,033	8	500.490,789 409.280,693	3.177

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.573,025 409.305,835	3	500.548,16 409.310,85	25.366
4	500.534,446 409.271,498	5	500.526,191 409.273,175	8.424
6	500.514,875 409.275,578	7	500.493,897 409.280,033	21.446
8	500.490,789 409.280,693	9	500.475,372 409.284,437	15.865

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	500.475,372 409.284,437	10	500.471,44 409.267,163	17.716
11	500.469,699 409.259,517	12	500.480,09 409.256,735	10.757
13	500.493,59 409.253,295	14	500.525,151 409.245,699	32.462
15	500.525,248 409.234,374	16	500.526,875 409.222,221	12.261
17	500.528,068 409.213,307	18	500.529,964 409.196,408	17.005
19	500.531,565 409.182,45	20	500.534,876 409.173,652	9.4
21	500.528,247 409.167,2	22	500.556,743 409.169,358	28.578
23	500.556,141 409.185,935	1	500.581,379 409.304,1	120.83

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	500.471,44 409.267,163	11	500.469,699 409.259,517	7.842
12	500.480,09 409.256,735	13	500.493,59 409.253,295	13.931
14	500.525,151 409.245,699	15	500.525,248 409.234,374	11.325
16	500.526,875 409.222,221	17	500.528,068 409.213,307	8.993
18	500.529,964 409.196,408	19	500.531,565 409.182,45	14.05
20	500.534,876 409.173,652	21	500.528,247 409.167,2	9.251
22	500.556,743 409.169,358	23	500.556,141 409.185,935	16.588

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 256

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Str Bisericii, Nr. 49, Jud. Arges, Punctul,,Camin Casa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80893	Din acte: 1.090 Masurata: 1.316	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80893-C1	Loc. Schitu Golesti, Str Bisericii, Nr. 49, Jud. Arges, Punctul,,Camin Casa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Locuinţă, P/1950; caramida arsa
A1.2	80893-C2	Loc. Schitu Golesti, Str Bisericii, Nr. 49, Jud. Arges, Punctul,,Camin Casa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Anexă, P-grajd/1978; boltari

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7457 / 23/05/2017		
Act Notarial nr. 888, din 18/05/2017 emis de Simion Aurelia Maria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **PĂUNESCU COSMIN-CRISTIAN**, necasatorit;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
7457 / 23/05/2017		
Act Notarial nr. 888, din 18/05/2017 emis de Simion Aurelia Maria;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **PAUNESCU GHEORGHE**, Lipsă CNP; 2) **PAUNESCU CECILIA**	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80893	Din acte: 1.090 Masurata: 1.316	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	446	17	-	-	
2	arabil	DA	870	17	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80893-C1	constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Locuință, P/1950; caramida arsa
A1.2	80893-C2	constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Anexă, P-grajd/1978; boltari

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	500.557,442 409.866,31	2	500.540,734 409.871,286	17.433

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.540,734 409.871,286	3	500.538,816 409.848,96	22.408
3	500.538,816 409.848,96	4	500.538,643 409.845,85	3.115
4	500.538,643 409.845,85	5	500.537,772 409.830,199	15.675
5	500.537,772 409.830,199	6	500.537,443 409.824,287	5.921
6	500.537,443 409.824,287	7	500.536,043 409.795,552	28.769
7	500.536,043 409.795,552	8	500.553,502 409.792,357	17.749
8	500.553,502 409.792,357	9	500.553,836 409.797,529	5.183
9	500.553,836 409.797,529	10	500.555,297 409.828,582	31.087
10	500.555,297 409.828,582	11	500.555,992 409.840,468	11.906
11	500.555,992 409.840,468	12	500.556,588 409.850,374	9.924
12	500.556,588 409.850,374	1	500.557,442 409.866,31	15.959

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 258

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:656
Nr. cadastral vechi:858/5

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Str Povernei , Nr. 33C, Jud. Arges, pct Camin casa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80605	Din acte: 2.074 Masurata: 1.959	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10064 / 03/08/2012		
Act Notarial nr. 705, din 31/07/2012 emis de OPREA ALEXANDRA RODICA (; rectificat cu incheierea de rectificare nr. 20/01.08.2012 de BNP ALEXANDRA RODICA OPREA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIN MIRELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

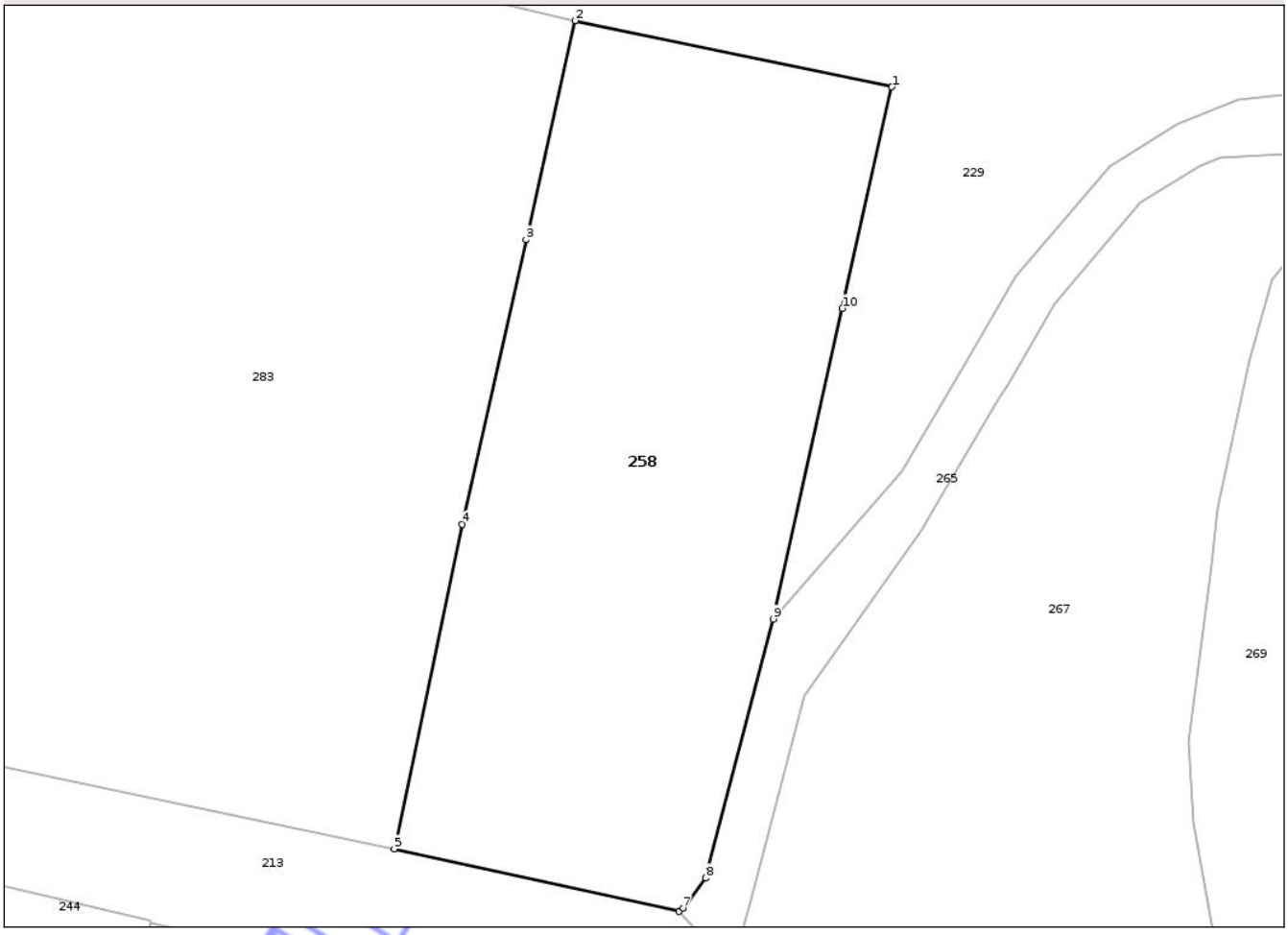
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80605	Din acte: 2.074 Masurata: 1.959	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.434	17	-	-	
2	livada	DA	525	17	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.587,39 409.686,14	2	500.560,53 409.691,75	27.44
2	500.560,53 409.691,75	3	500.556,365 409.673,181	19.03
3	500.556,365 409.673,181	4	500.550,953 409.649,051	24.729
4	500.550,953 409.649,051	5	500.545,207 409.621,527	28.117

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	500.545,207 409.621,527	6	500.569,323 409.616,231	24.691
6	500.569,323 409.616,231	7	500.569,688 409.616,519	0.465
7	500.569,688 409.616,519	8	500.571,609 409.619,062	3.187
8	500.571,609 409.619,062	9	500.577,32 409.641,02	22.689
9	500.577,32 409.641,02	10	500.583,198 409.667,357	26.985
10	500.583,198 409.667,357	1	500.587,39 409.686,14	19.245

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 260

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:195
Nr. cadastral vechi:350

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Str Bisericii, Nr. 51, Jud. Arges, pct. ”Acasă”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.347 Masurata: 1.277	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Schitu Golesti, Str Bisericii, Nr. 51, Jud. Arges, pct. ”Acasă”	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Locuință, P
A1.2	-C2	Loc. Schitu Golesti, Str Bisericii, Nr. 51, Jud. Arges, pct. ”Acasă”	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
718 / 25/02/2003		
Act Notarial nr. 541, din 19/02/2003 emis de BNP ȚULUCA FILOFTEIA (CONTRACT DE INTRETINERE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BOGĂTESCU GHEORGHE** 2) **BOGĂTESCU DANIELA**, soți; DEFUNCT:Da	
/		
Act Administrativ nr. Seria DZ, Nr. 282534, din 11/05/2011 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SCHITU-GOLEȘTI (; Certificat de Deces);		
B2	Se notează Certificatul de Deces în favoarea lui BOGĂTESCU DANIELA	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
718 / 25/02/2003		
Act Notarial nr. 541, din 19/02/2003 emis de BNP ȚULUCA FILOFTEIA (CONTRACT DE INTRETINERE;);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , în vederea garantării executării obligației de întreținere și îngrijire	A1, A1.1, A1.2
	1) **BOGĂTESCU GHEORGHE**	
C2	Se notează interdicția de grevare-înstrăinare în favoarea:	A1, A1.1, A1.2
	1) **BOGĂTESCU GHEORGHE**	
/		
Act Administrativ nr. Seria DP, Nr. 974288, din 02/04/2006 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SCHITU-GOLEȘTI (; Certificat de Deces);		
C3	Se radiază pozițiile C1.2 Ord și C2.2 Ord, în baza Certificatului de Deces, Seria DP, Nr. 974288, din data de 02.04.2006 eliberat de Primăria Comunei Schitu-Golești	A1, A1.1, A1.2

Neoficial, fără valoare juridică

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.347 Masurata: 1.277	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	797	17	-	-	
2	arabil	DA	480	17	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Locuință, P
A1.2	-C2	constructii anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.606,508 409.798,194	2	500.606,926 409.801,929	3.758
3	500.598,7 409.792,031	4	500.594,849 409.792,287	3.859

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.606,926 409.801,929	3	500.598,7 409.792,031	12.87
4	500.594,849 409.792,287	5	500.577,631 409.793,429	17.256

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	500.577,631 409.793,429	6	500.572,888 409.794,517	4.866
7	500.559,829 409.796,36	8	500.553,836 409.797,529	6.106
9	500.553,502 409.792,357	10	500.536,043 409.795,552	17.749
11	500.523,928 409.797,225	12	500.522,749 409.785,084	12.198
13	500.552,652 409.781,383	14	500.558,571 409.780,519	5.982
15	500.570,181 409.778,824	16	500.582,163 409.777,075	12.109
17	500.596,852 409.776,009	18	500.598,915 409.770,644	5.748
19	500.603,569 409.772,166	20	500.606,076 409.772,746	2.573
21	500.606,477 409.773,252	22	500.606,12 409.781,322	8.078

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.572,888 409.794,517	7	500.559,829 409.796,36	13.188
8	500.553,836 409.797,529	9	500.553,502 409.792,357	5.183
10	500.536,043 409.795,552	11	500.523,928 409.797,225	12.23
12	500.522,749 409.785,084	13	500.552,652 409.781,383	30.131
14	500.558,571 409.780,519	15	500.570,181 409.778,824	11.733
16	500.582,163 409.777,075	17	500.596,852 409.776,009	14.728
18	500.598,915 409.770,644	19	500.603,569 409.772,166	4.897
20	500.606,076 409.772,746	21	500.606,477 409.773,252	0.646
22	500.606,12 409.781,322	1	500.606,508 409.798,194	16.876

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 264

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:353

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Str Bisericii, Nr. 53, Jud. Arges, pct. ”Acasă”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.381 Masurata: 1.337	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Schitu Golesti, Str Bisericii, Nr. 53, Jud. Arges, pct. ”Acasă”	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Locuință, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1227, din 08/04/2003 emis de BANP ȚULUCA FILOFTEIA ȘI IONESCU CORNELIA (CONTRACT DE INTRETINERE; Certificat de Deces, Seria DS, Nr. 308996, eliberat de Primăria Comunei Schitu-Golești în data de 31.03.2010; Certificat de Deces, Seria DC, Nr. 320030, eliberat de Primăria Comunei Schitu Golești în data de 19.01.2015);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DRĂGĂNESCU F. LENUȚA**, căsătorită cu; 2) **DRĂGĂNESCU NICOLAE**, Lipsă CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.381 Masurata: 1.337	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	217	17	-	-	
2	faneata	DA	1.120	17	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Locuință, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.611,517 409.759,105	2	500.607,369 409.758,967	4.15
2	500.607,369 409.758,967	3	500.603,383 409.759,038	3.987

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	500.603,383 409.759,038	4	500.600,017 409.759,111	3.367
4	500.600,017 409.759,111	5	500.597,806 409.759,144	2.211
5	500.597,806 409.759,144	6	500.591,625 409.759,46	6.189
6	500.591,625 409.759,46	7	500.581,299 409.760,537	10.382
7	500.581,299 409.760,537	8	500.572,864 409.761,527	8.493
8	500.572,864 409.761,527	9	500.556,476 409.763,606	16.519
9	500.556,476 409.763,606	10	500.521,221 409.768,078	35.537
10	500.521,221 409.768,078	11	500.520,561 409.762,666	5.452
11	500.520,561 409.762,666	12	500.519,671 409.757,801	4.946
12	500.519,671 409.757,801	13	500.555,42 409.752,72	36.108
13	500.555,42 409.752,72	14	500.579,44 409.748,14	24.453
14	500.579,44 409.748,14	15	500.578,52 409.742,8	5.419
15	500.578,52 409.742,8	16	500.606,49 409.735,95	28.797
16	500.606,49 409.735,95	17	500.612,1 409.734,73	5.741
17	500.612,1 409.734,73	18	500.611,895 409.743,296	8.568
18	500.611,895 409.743,296	1	500.611,517 409.759,105	15.814

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 266

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Str Bisericii, Jud. Arges, pct. cămin-casă

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.266 Masurata: 1.411	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Schitu Golesti, Str Bisericii, Jud. Arges, pct. cămin-casă	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 41531, din 09/05/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE; Certificat de Deces Seria DC, Nr. 899027, eliberat de S.P.C.L.E.P. CÂMPUUNG în data de 02.05.2017);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PĂUNESCU VIORICA** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 6531, din 21/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SCHITU GOLESTI (ADEVERINTA; Certificat de Deces Seria DC, Nr. 899027, eliberat de S.P.C.L.E.P. CÂMPUUNG în data de 02.05.2017);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PĂUNESCU VIORICA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.266 Masurata: 1.411	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	311	17	-	-	
2	livada	DA	873	17	-	-	
3	faneata	DA	227	17	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.598,125 409.835,779	2	500.596,195 409.840,045	4.682
3	500.593,931 409.845,049	4	500.588,535 409.852,683	9.349

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.596,195 409.840,045	3	500.593,931 409.845,049	5.492
4	500.588,535 409.852,683	5	500.586,034 409.855,517	3.78

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	500.586,034 409.855,517	6	500.584,262 409.857,07	2.356
7	500.579,92 409.858,173	8	500.578,28 409.858,762	1.743
9	500.577,692 409.854,721	10	500.577,074 409.843,968	10.771
11	500.578,757 409.828,353	12	500.578,394 409.823,237	5.129
13	500.578,334 409.810,101	14	500.578,299 409.800,907	9.194
15	500.577,631 409.793,429	16	500.594,849 409.792,287	17.256
17	500.598,7 409.792,031	18	500.606,926 409.801,929	12.87
19	500.607,839 409.806,503	20	500.606,501 409.810,4	4.12
21	500.604,686 409.817,276	1	500.598,125 409.835,779	19.632

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.584,262 409.857,07	7	500.579,92 409.858,173	4.48
8	500.578,28 409.858,762	9	500.577,692 409.854,721	4.084
10	500.577,074 409.843,968	11	500.578,757 409.828,353	15.705
12	500.578,394 409.823,237	13	500.578,334 409.810,101	13.136
14	500.578,299 409.800,907	15	500.577,631 409.793,429	7.508
16	500.594,849 409.792,287	17	500.598,7 409.792,031	3.859
18	500.606,926 409.801,929	19	500.607,839 409.806,503	4.664
20	500.606,501 409.810,4	21	500.604,686 409.817,276	7.112

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 268

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Str Povernei , Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.583	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6531, din 21/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SCHITU GOLESTI (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **MALANCU MIRELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.583	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.762	17	-	-	
2	livada	DA	1.821	17	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.644,032 409.596,897	2	500.617,38 409.602,27	27.188
2	500.617,38 409.602,27	3	500.607,725 409.604,498	9.909
3	500.607,725 409.604,498	4	500.605,098 409.605,027	2.68
4	500.605,098 409.605,027	5	500.582,015 409.609,669	23.545

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	500.582,015 409.609,669	6	500.581,007 409.604,122	5.638
6	500.581,007 409.604,122	7	500.582,616 409.603,798	1.641
7	500.582,616 409.603,798	8	500.572,747 409.564,062	40.943
8	500.572,747 409.564,062	9	500.561,936 409.520,535	44.849
9	500.561,936 409.520,535	10	500.576,084 409.515,704	14.95
10	500.576,084 409.515,704	11	500.577,86 409.515,098	1.877
11	500.577,86 409.515,098	12	500.618,03 409.502,067	42.231
12	500.618,03 409.502,067	13	500.621,829 409.528,245	26.452
13	500.621,829 409.528,245	14	500.629,589 409.548,475	21.667
14	500.629,589 409.548,475	15	500.630,659 409.557,333	8.922
15	500.630,659 409.557,333	16	500.639,455 409.579,846	24.17
16	500.639,455 409.579,846	1	500.644,032 409.596,897	17.655

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 270

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Str Bisericii, Jud. Arges, pct. „Zăvoi”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Schitu Golesti, Str Bisericii, Jud. Arges, pct. „Zăvoi”	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 64160, din 27/02/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE; Certificat de Deces Seria DS. Nr. 308996, din data de 31.03.2010, eliberat de Primăria Comunei Schitu-Golești);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOGĂTESCU GHEORGHE** 2) **BOGĂTESCU FLORIAN** DEFUNCT:Da 3) **BOGĂTESCU NICOLAE**, Lipsă CNP; 4) **HEROIU MARIA**, Lipsă CNP;	
Act Administrativ nr. 6531, din 21/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SCHITU GOLESTI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BOGĂTESCU NICOLAE-FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

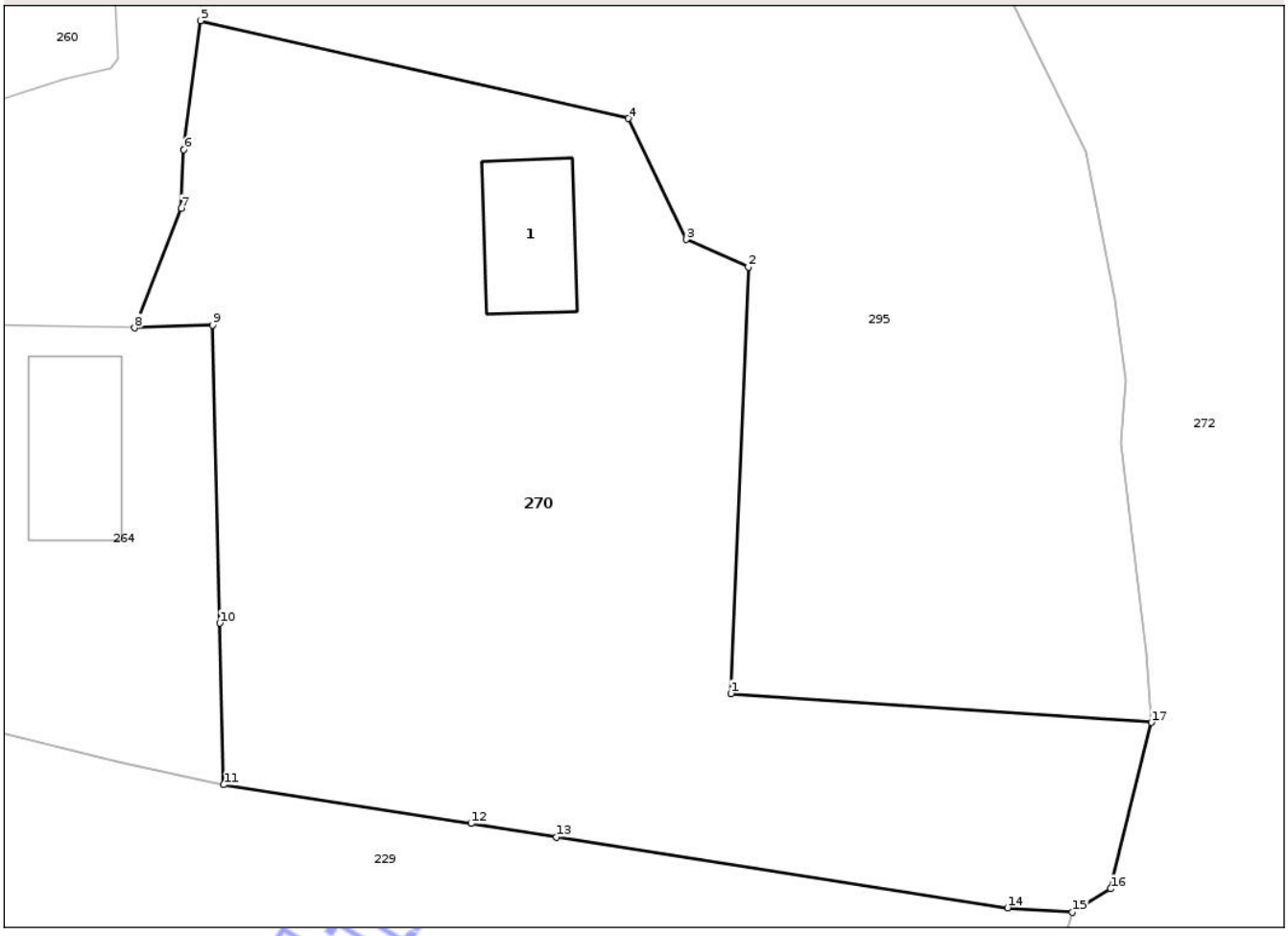
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.300	17	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.639,039 409.739,56	2	500.639,959 409.762,189	22.648
2	500.639,959 409.762,189	3	500.636,667 409.763,647	3.6
3	500.636,667 409.763,647	4	500.633,585 409.770,067	7.121
4	500.633,585 409.770,067	5	500.610,871 409.775,257	23.299

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	500.610,871 409.775,257	6	500.609,974 409.768,411	6.905
6	500.609,974 409.768,411	7	500.609,848 409.765,311	3.103
7	500.609,848 409.765,311	8	500.607,369 409.758,967	6.811
8	500.607,369 409.758,967	9	500.611,517 409.759,105	4.15
9	500.611,517 409.759,105	10	500.611,895 409.743,296	15.814
10	500.611,895 409.743,296	11	500.612,1 409.734,73	8.568
11	500.612,1 409.734,73	12	500.625,243 409.732,671	13.303
12	500.625,243 409.732,671	13	500.629,782 409.731,959	4.595
13	500.629,782 409.731,959	14	500.653,74 409.728,2	24.251
14	500.653,74 409.728,2	15	500.657,17 409.727,96	3.438
15	500.657,17 409.727,96	16	500.659,207 409.729,205	2.387
16	500.659,207 409.729,205	17	500.661,377 409.738,031	9.089
17	500.661,377 409.738,031	1	500.639,039 409.739,56	22.39

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 272

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Str Bisericii, Jud. Arges, Punct Zavoi - Raul Targului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81353	8.418	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17164 / 12/10/2018		
Act Administrativ nr. 34-Hotarare, din 24/08/1999 emis de Consiliul Local Schitu Golesti (; act administrativ nr 82 din 16.08.2002, emis de Consiliul Local Schitu Golesti;act administrativ nr 8054 din 01.10.2018, emis de Primaria Schitu Golesti;act administrativ nr 4 din 24.08.1999, emis de Consiliul Local Schitu Golesti;act normativ nr 447-Hotarare din 16.05.2002, emis de Guvernul Romaniei);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-domeniul public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SCHITU GOLESTI**, CIF:4122469	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81353	8.418	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	8.418	17	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	500.641,133 409.808,56	2	500.640,222 409.800,956	7.658
4	500.649,622 409.786,822	5	500.650,963 409.782,332	4.686
7	500.659,433 409.760,453	8	500.659,999 409.756,185	4.305
10	500.661,113 409.741,726	11	500.661,377 409.738,031	3.704
13	500.657,17 409.727,96	14	500.650,79 409.706,87	22.034
16	500.648,24 409.691,5	17	500.651,964 409.689,116	4.422

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	500.640,222 409.800,956	3	500.646,129 409.798,114	6.555
5	500.650,963 409.782,332	6	500.657,885 409.768,323	15.626
8	500.659,999 409.756,185	9	500.659,763 409.752,828	3.365
11	500.661,377 409.738,031	12	500.659,207 409.729,205	9.089
14	500.650,79 409.706,87	15	500.649,47 409.700,96	6.056
17	500.651,964 409.689,116	18	500.655,088 409.687,115	3.71

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	500.646,129 409.798,114	4	500.649,622 409.786,822	11.82
6	500.657,885 409.768,323	7	500.659,433 409.760,453	8.021
9	500.659,763 409.752,828	10	500.661,113 409.741,726	11.184
12	500.659,207 409.729,205	13	500.657,17 409.727,96	2.387
15	500.649,47 409.700,96	16	500.648,24 409.691,5	9.54
18	500.655,088 409.687,115	19	500.655,28 409.682,469	4.65

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	500.655,28 409.682,469	20	500.654,36 409.677,84	4.72
22	500.639,455 409.579,846	23	500.630,659 409.557,333	24.17
25	500.621,829 409.528,245	26	500.618,03 409.502,067	26.452
28	500.623,368 409.484,041	29	500.622,879 409.480,196	3.876
31	500.624,828 409.474,946	32	500.661,998 409.534,797	70.454
34	500.681,303 409.600,822	35	500.683,321 409.610,531	9.917
37	500.676,187 409.638,486	38	500.675,076 409.677,584	39.114
40	500.671,987 409.710,554	41	500.669,808 409.735,398	24.939
43	500.670,796 409.765,032	44	500.671,271 409.782,913	17.887

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	500.654,36 409.677,84	21	500.644,032 409.596,897	81.599
23	500.630,659 409.557,333	24	500.629,589 409.548,475	8.922
26	500.618,03 409.502,067	27	500.620,744 409.490,788	11.601
29	500.622,879 409.480,196	30	500.622,995 409.475,49	4.707
32	500.661,998 409.534,797	33	500.671,03 409.557,86	24.769
35	500.683,321 409.610,531	36	500.675,508 409.633,015	23.803
38	500.675,076 409.677,584	39	500.673,885 409.699,255	21.704
41	500.669,808 409.735,398	42	500.672,279 409.748,266	13.103
44	500.671,271 409.782,913	45	500.671,291 409.810,411	27.498

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	500.644,032 409.596,897	22	500.639,455 409.579,846	17.655
24	500.629,589 409.548,475	25	500.621,829 409.528,245	21.667
27	500.620,744 409.490,788	28	500.623,368 409.484,041	7.239
30	500.622,995 409.475,49	31	500.624,828 409.474,946	1.912
33	500.671,03 409.557,86	34	500.681,303 409.600,822	44.173
36	500.675,508 409.633,015	37	500.676,187 409.638,486	5.513
39	500.673,885 409.699,255	40	500.671,987 409.710,554	11.457
42	500.672,279 409.748,266	43	500.670,796 409.765,032	16.831
45	500.671,291 409.810,411	1	500.641,133 409.808,56	30.215

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 273

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Jud. Arges, pct. Lot

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.600 Masurata: 3.065	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață se regăsește la ID 304.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 99106, din 11/06/1997 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GEORGESCU IOAN**, Lipsă CNP; 2) **RĂDESCU MARIA**, Lipsă CNP; 3) **DUȚĂ AURELIA**, Lipsă CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

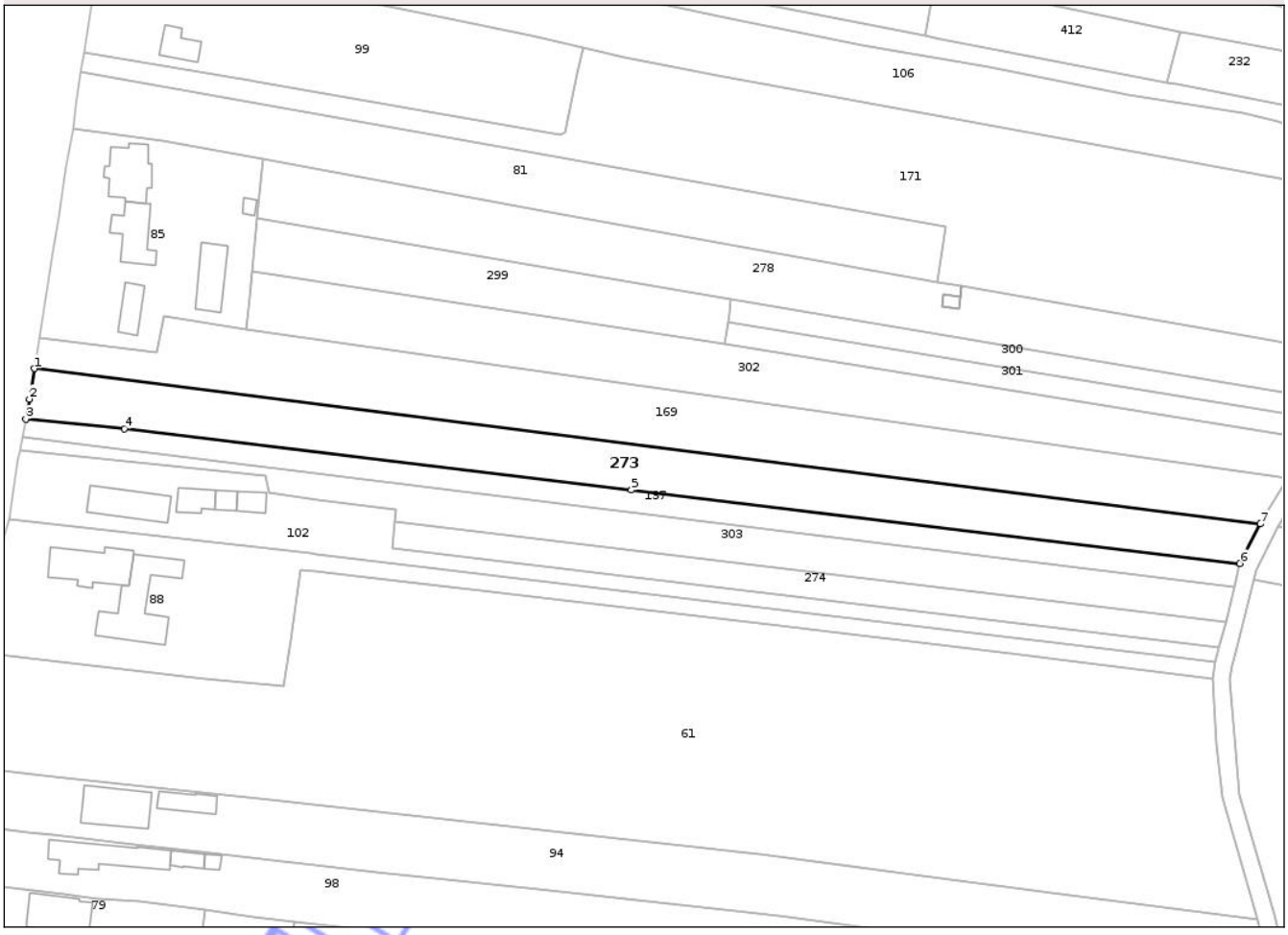
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.600 Masurata: 3.065	Diferența de suprafață se regăsește la ID 304.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.065	17	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.216,736 408.998,469	2	500.215,586 408.991,34	7.221
2	500.215,586 408.991,34	3	500.214,735 408.986,609	4.807
3	500.214,735 408.986,609	4	500.237,799 408.984,372	23.172
4	500.237,799 408.984,372	5	500.356,653 408.970,037	119.715
5	500.356,653 408.970,037	6	500.499,309 408.952,809	143.693

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.499,309 408.952,809	7	500.504,088 408.962,065	10.417
7	500.504,088 408.962,065	1	500.216,736 408.998,469	289.649

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 265

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		613	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6531, din 21/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SCHITU GOLESTI (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; , Art. 13);		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	613	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	613	17	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.597,279 409.660,974	2	500.601,203 409.667,738	7.82
3	500.608,503 409.676,379	4	500.613,499 409.679,409	5.843
5	500.615,217 409.680,116	6	500.632,125 409.681,224	16.944
7	500.655,28 409.682,469	8	500.655,088 409.687,115	4.65
9	500.651,964 409.689,116	10	500.648,24 409.691,5	4.422

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.601,203 409.667,738	3	500.608,503 409.676,379	11.312
4	500.613,499 409.679,409	5	500.615,217 409.680,116	1.858
6	500.632,125 409.681,224	7	500.655,28 409.682,469	23.188
8	500.655,088 409.687,115	9	500.651,964 409.689,116	3.71
10	500.648,24 409.691,5	11	500.642,658 409.689,108	6.073

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	500.642,658 409.689,108	12	500.640,535 409.688,199	2.309
13	500.632,8 409.686,87	14	500.616,77 409.685,08	16.13
15	500.611,69 409.682,99	16	500.605,87 409.679,46	6.807
17	500.597,92 409.670,05	18	500.593,83 409.663,0	8.15
19	500.588,249 409.653,612	20	500.577,32 409.641,02	16.673
21	500.571,609 409.619,062	22	500.569,688 409.616,519	3.187
23	500.569,323 409.616,231	24	500.573,934 409.611,294	6.755
25	500.574,481 409.613,563	26	500.575,344 409.616,838	3.387
27	500.579,992 409.634,53	28	500.589,905 409.648,57	17.187
29	500.591,781 409.651,726	30	500.596,516 409.659,69	9.265

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	500.640,535 409.688,199	13	500.632,8 409.686,87	7.848
14	500.616,77 409.685,08	15	500.611,69 409.682,99	5.493
16	500.605,87 409.679,46	17	500.597,92 409.670,05	12.319
18	500.593,83 409.663,0	19	500.588,249 409.653,612	10.922
20	500.577,32 409.641,02	21	500.571,609 409.619,062	22.689
22	500.569,688 409.616,519	23	500.569,323 409.616,231	0.465
24	500.573,934 409.611,294	25	500.574,481 409.613,563	2.334
26	500.575,344 409.616,838	27	500.579,992 409.634,53	18.292
28	500.589,905 409.648,57	29	500.591,781 409.651,726	3.671
30	500.596,516 409.659,69	1	500.597,279 409.660,974	1.494

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 267

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Str Povernei , Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.071	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6531, din 21/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SCHITU GOLESTI (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; , Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

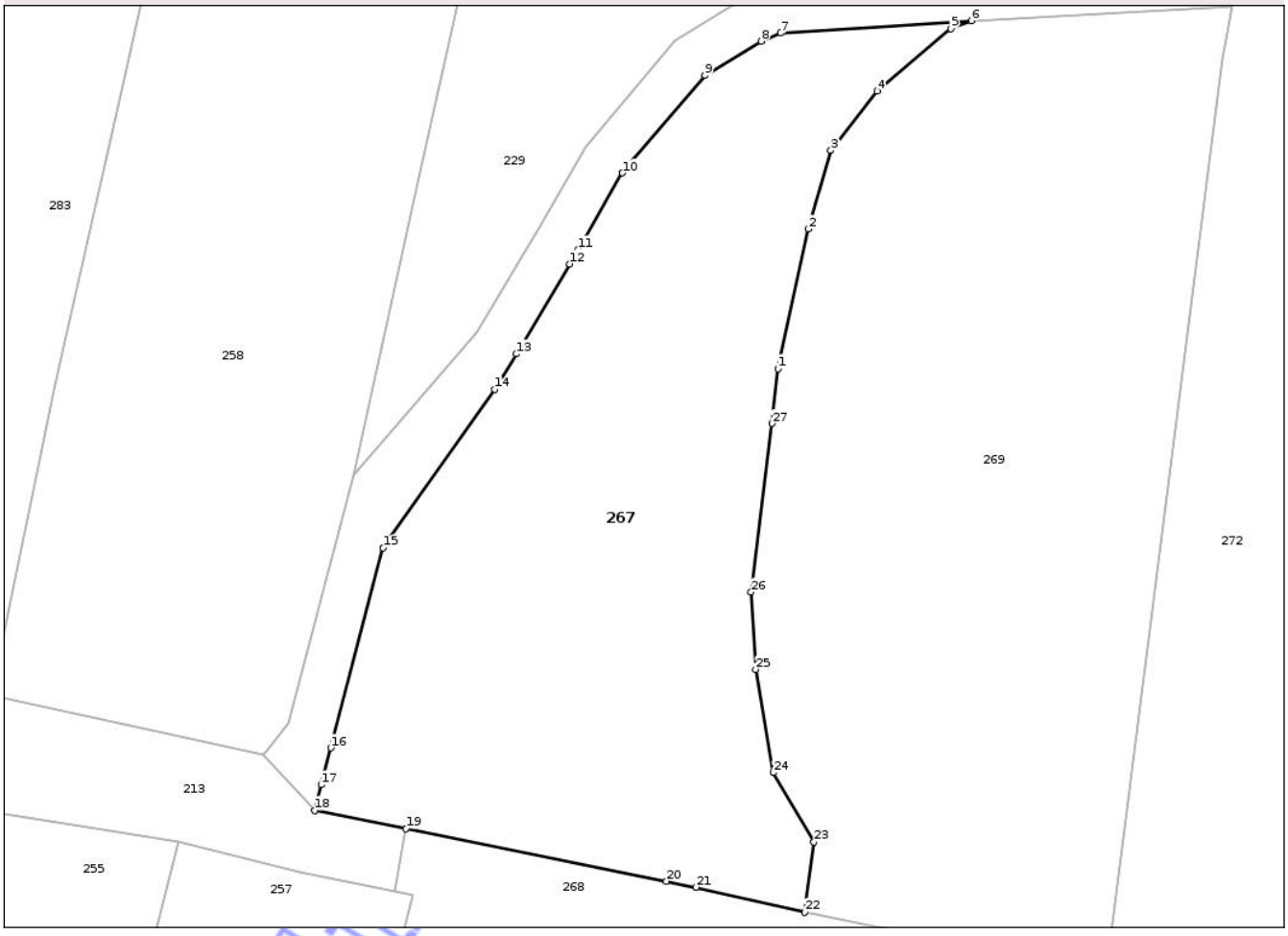
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.071	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	648	17	-	-	
2	livada	DA	961	17	-	-	
3	livada	DA	462	17	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.614,985 409.650,416	2	500.617,67 409.662,77	12.642
3	500.619,68 409.669,74	4	500.623,77 409.675,01	6.671
5	500.630,31 409.680,51	6	500.632,125 409.681,224	1.95
7	500.615,217 409.680,116	8	500.613,499 409.679,409	1.858

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.617,67 409.662,77	3	500.619,68 409.669,74	7.254
4	500.623,77 409.675,01	5	500.630,31 409.680,51	8.545
6	500.632,125 409.681,224	7	500.615,217 409.680,116	16.944
8	500.613,499 409.679,409	9	500.608,503 409.676,379	5.843

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	500.608,503 409.676,379	10	500.601,203 409.667,738	11.312
11	500.597,279 409.660,974	12	500.596,516 409.659,69	1.494
13	500.591,781 409.651,726	14	500.589,905 409.648,57	3.671
15	500.579,992 409.634,53	16	500.575,344 409.616,838	18.292
17	500.574,481 409.613,563	18	500.573,934 409.611,294	2.334
19	500.582,015 409.609,669	20	500.605,098 409.605,027	23.545
21	500.607,725 409.604,498	22	500.617,38 409.602,27	9.909
23	500.618,17 409.608,51	24	500.614,58 409.614,64	7.104
25	500.613,02 409.623,78	26	500.612,6 409.630,62	6.853
27	500.614,48 409.645,56	1	500.614,985 409.650,416	4.882

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	500.601,203 409.667,738	11	500.597,279 409.660,974	7.82
12	500.596,516 409.659,69	13	500.591,781 409.651,726	9.265
14	500.589,905 409.648,57	15	500.579,992 409.634,53	17.187
16	500.575,344 409.616,838	17	500.574,481 409.613,563	3.387
18	500.573,934 409.611,294	19	500.582,015 409.609,669	8.243
20	500.605,098 409.605,027	21	500.607,725 409.604,498	2.68
22	500.617,38 409.602,27	23	500.618,17 409.608,51	6.29
24	500.614,58 409.614,64	25	500.613,02 409.623,78	9.272
26	500.612,6 409.630,62	27	500.614,48 409.645,56	15.058

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 269

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:624
Nr. cadastral vechi:847

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Jud. Arges, pct. ”Cămin Casă”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.700	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10048 / 22/08/2008		
Act Administrativ nr. 76302, din 21/08/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE; Certificat de moştenitor nr. 50/1997 din data de 05.03.1997 eliberat de BNP TULUCA FILOFTEIA în dosarul succesoral nr. 55/1997; Certificat de moştenitor nr. 59/02.04.1997 eliberat de BNP MIOARA VELICU, în dosarul succesoral nr. 53/1997; Certificat de moştenitor nr. 72/2001 din 03.07.2001 eliberat de BNP MARIA VASILESCU, în dosarul succesoral nr. 72/2001);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1
	1) **STROIAN DRAGOŞ-ANDREI-LONGINUS**	
1100 / 06/02/2009		
Act Notarial nr. 158, din 03/02/2009 emis de BNP MARIA VASILESCU (CONTRACT DE DONATIE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **SAVA IOANA-PAULA**, Fostă STROIAN;	
/		
Act Administrativ nr. Seria CG, Nr. 858888, din 06/06/2014 emis de CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1 (; Certificat de Căsătorie);		
B4	se notează schimbarea numelui proprietarului tabular de sub B3.1 Ord din STROIAN IOANA-PAULA în SAVA IOANA-PAULA, cu stare de proprietate neschimbată a proprietarului tabular	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.700	17	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.655,28 409.682,469	2	500.632,125 409.681,224	23.188
2	500.632,125 409.681,224	3	500.630,31 409.680,51	1.95
3	500.630,31 409.680,51	4	500.623,77 409.675,01	8.545
4	500.623,77 409.675,01	5	500.619,68 409.669,74	6.671
5	500.619,68 409.669,74	6	500.617,67 409.662,77	7.254

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.617,67 409.662,77	7	500.614,985 409.650,416	12.642
7	500.614,985 409.650,416	8	500.614,48 409.645,56	4.882
8	500.614,48 409.645,56	9	500.612,6 409.630,62	15.058
9	500.612,6 409.630,62	10	500.613,02 409.623,78	6.853
10	500.613,02 409.623,78	11	500.614,58 409.614,64	9.272
11	500.614,58 409.614,64	12	500.618,17 409.608,51	7.104
12	500.618,17 409.608,51	13	500.617,38 409.602,27	6.29
13	500.617,38 409.602,27	14	500.644,032 409.596,897	27.188
14	500.644,032 409.596,897	15	500.654,36 409.677,84	81.599
15	500.654,36 409.677,84	1	500.655,28 409.682,469	4.72

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 271

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		145	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6531, din 21/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SCHITU GOLESTI (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; , Art. 13);		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

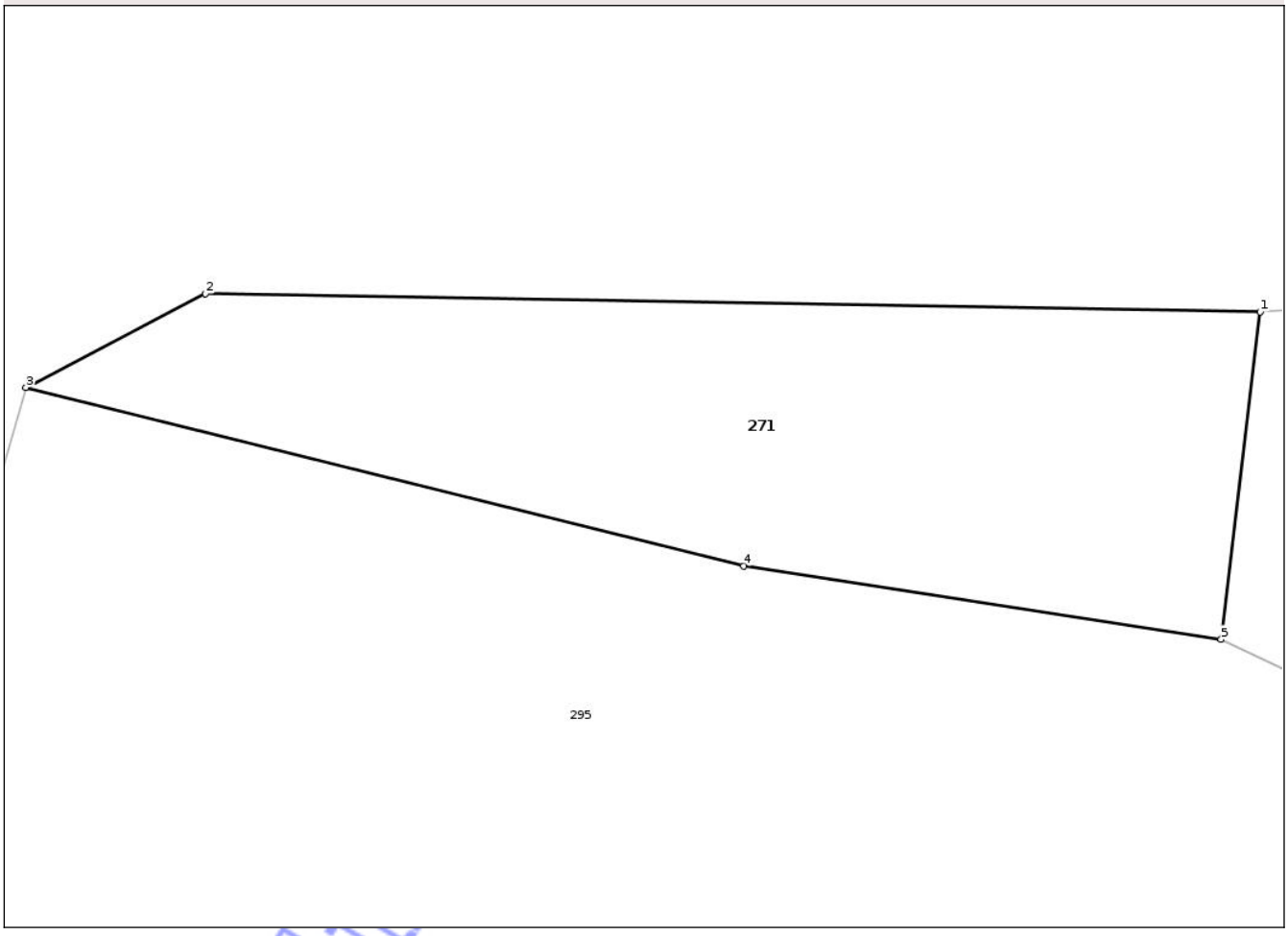
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	145	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	145	17	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.641,133 409.808,56	2	500.616,603 409.808,982	24.534
2	500.616,603 409.808,982	3	500.612,427 409.806,809	4.708
3	500.612,427 409.806,809	4	500.629,126 409.802,663	17.206
4	500.629,126 409.802,663	5	500.640,222 409.800,956	11.227
5	500.640,222 409.800,956	1	500.641,133 409.808,56	7.658

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 274

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.208	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6531, din 21/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SCHITU GOLESTI (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; , Art. 13);		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

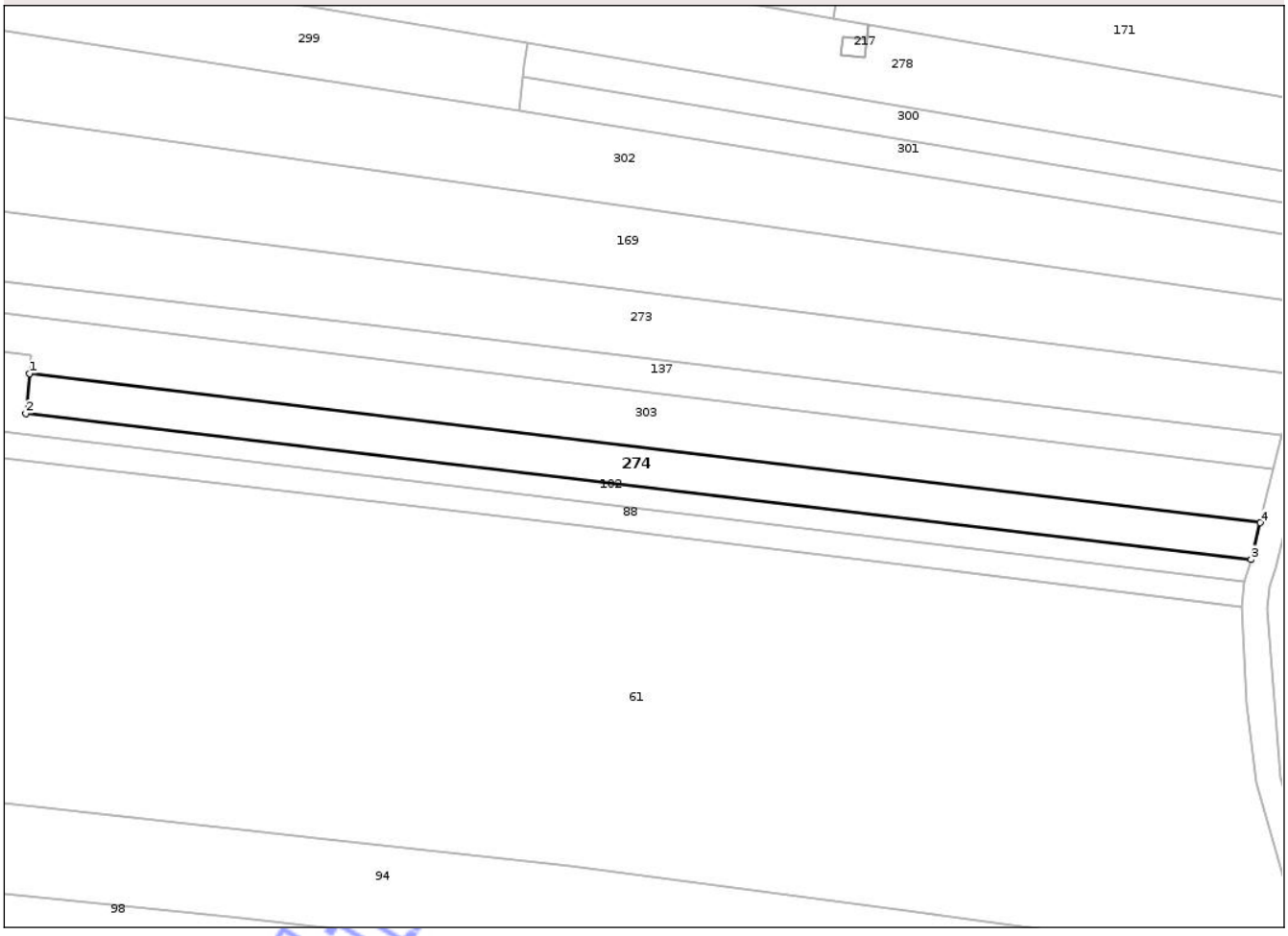
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.208	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.208	17	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.301,261 408.962,627	2	500.300,658 408.956,269	6.387
2	500.300,658 408.956,269	3	500.494,52 408.933,21	195.229
3	500.494,52 408.933,21	4	500.495,946 408.939,045	6.007
4	500.495,946 408.939,045	1	500.301,261 408.962,627	196.108

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 276

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		404	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6531, din 21/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SCHITU GOLESTI (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **MIRIȚĂ ILENUȚA** 2) **MIRIȚĂ CRISTINEL-SORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

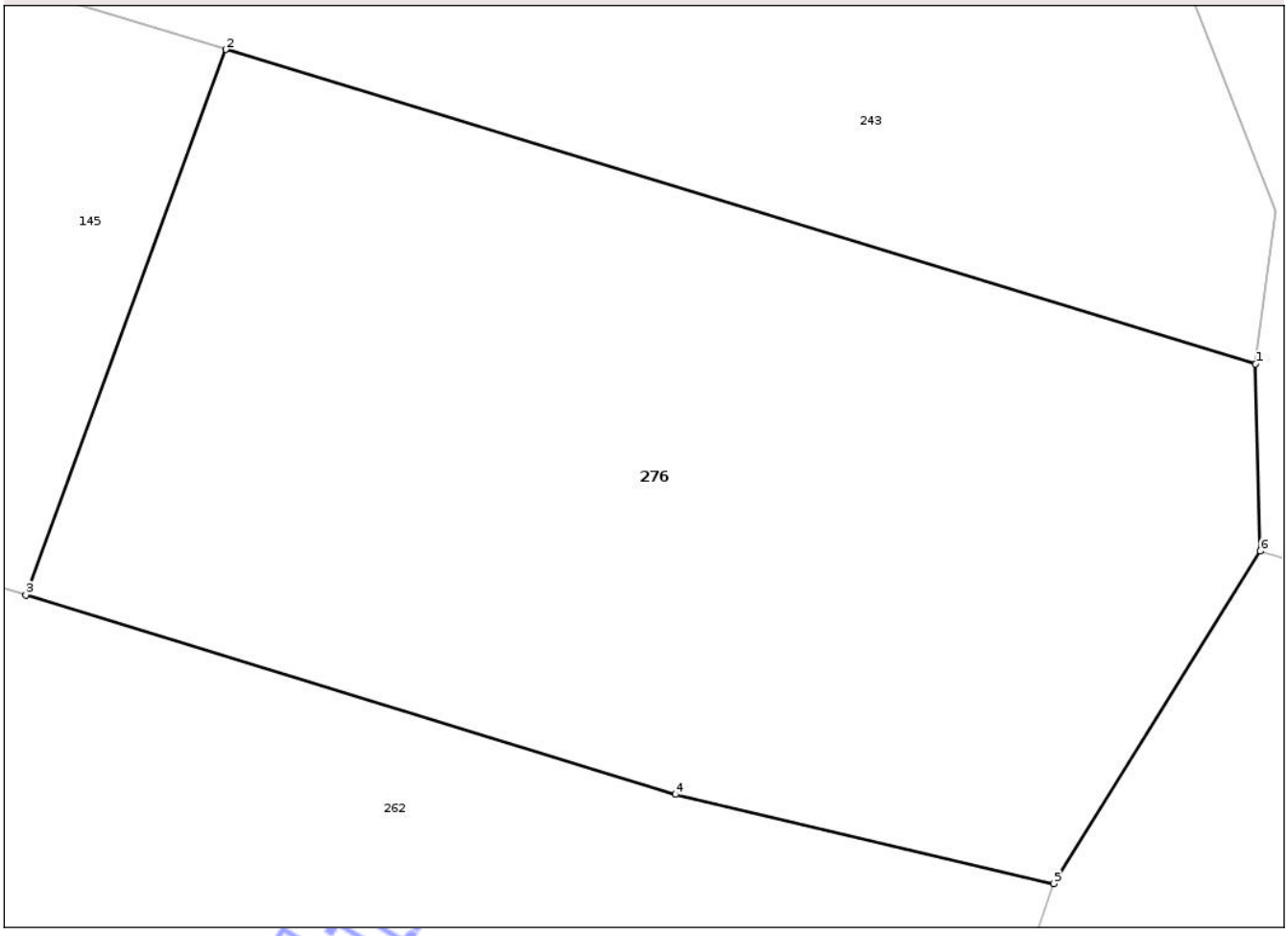
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	404	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	404	17	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.622,879 409.480,196	2	500.596,934 409.488,111	27.125
2	500.596,934 409.488,111	3	500.591,889 409.474,38	14.628
3	500.591,889 409.474,38	4	500.608,255 409.469,359	17.119
4	500.608,255 409.469,359	5	500.617,782 409.467,117	9.787
5	500.617,782 409.467,117	6	500.622,995 409.475,49	9.863

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.622,995 409.475,49	1	500.622,879 409.480,196	4.707

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 278

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:769

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Jud. Arges, pct. Lot

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.100	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1650, din 10/09/2003 emis de JUDECATORIA CAMPULUNG (SENTINTA CIVILA; DOSAR NR. 1851/2003);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DABIJA (CRETU) DANIELA**, Lipsă CNP;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DABIJA IONEL**, Lipsă CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

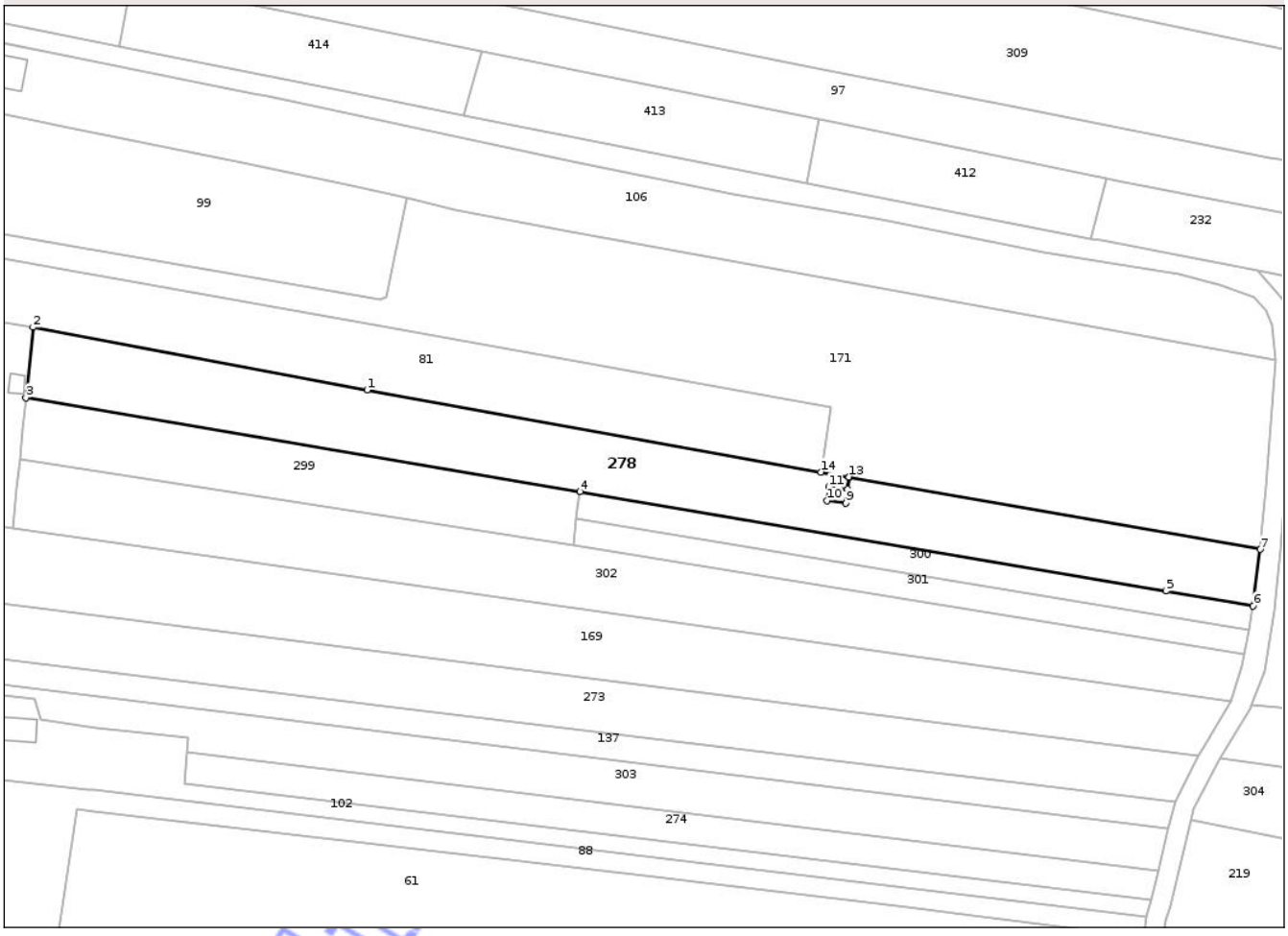
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.100	17	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.337,324 409.035,177	2	500.270,349 409.047,742	68.143
2	500.270,349 409.047,742	3	500.268,953 409.033,623	14.188
3	500.268,953 409.033,623	4	500.379,986 409.014,826	112.613
4	500.379,986 409.014,826	5	500.497,455 408.994,939	119.14
5	500.497,455 408.994,939	6	500.514,979 408.991,972	17.773

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.514,979 408.991,972	7	500.516,384 409.003,27	11.385
7	500.516,384 409.003,27	8	500.433,983 409.017,756	83.665
8	500.433,983 409.017,756	9	500.433,36 409.012,567	5.226
9	500.433,36 409.012,567	10	500.429,536 409.013,027	3.852
10	500.429,536 409.013,027	11	500.429,871 409.015,806	2.799
11	500.429,871 409.015,806	12	500.433,673 409.015,349	3.829
12	500.433,673 409.015,349	13	500.433,963 409.017,76	2.428
13	500.433,963 409.017,76	14	500.428,345 409.018,725	5.7
14	500.428,345 409.018,725	1	500.337,324 409.035,177	92.496

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 280

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		314	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6531, din 21/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SCHITU GOLESTI (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; , Art. 13);		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

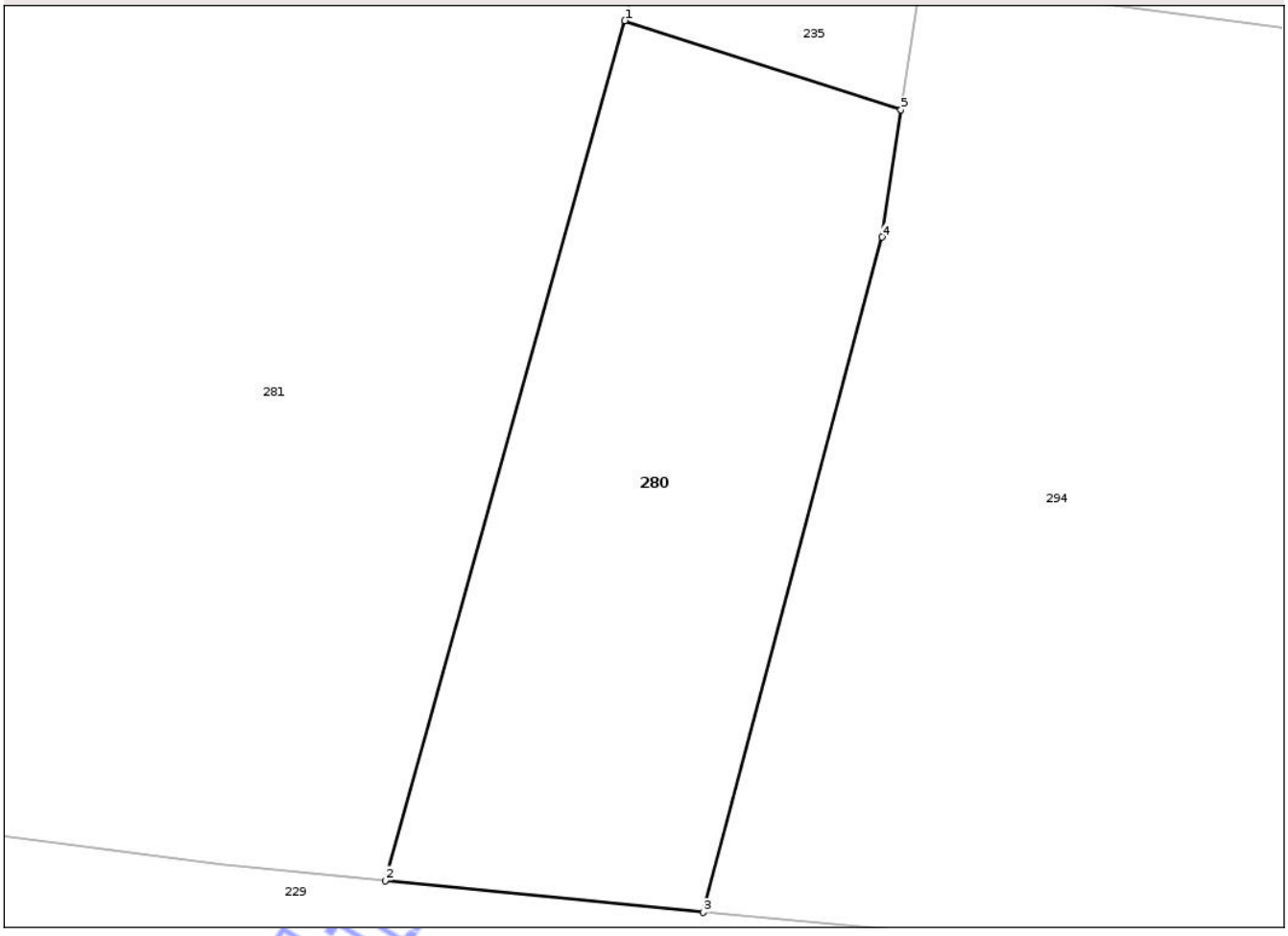
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	314	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	314	17	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.455,352 409.794,053	2	500.447,096 409.764,475	30.709
2	500.447,096 409.764,475	3	500.458,06 409.763,38	11.019
3	500.458,06 409.763,38	4	500.464,212 409.786,61	24.031
4	500.464,212 409.786,61	5	500.464,866 409.790,985	4.424
5	500.464,866 409.790,985	1	500.455,352 409.794,053	9.996

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 281

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		878	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6531, din 21/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SCHITU GOLESTI (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **MOISE ELISA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

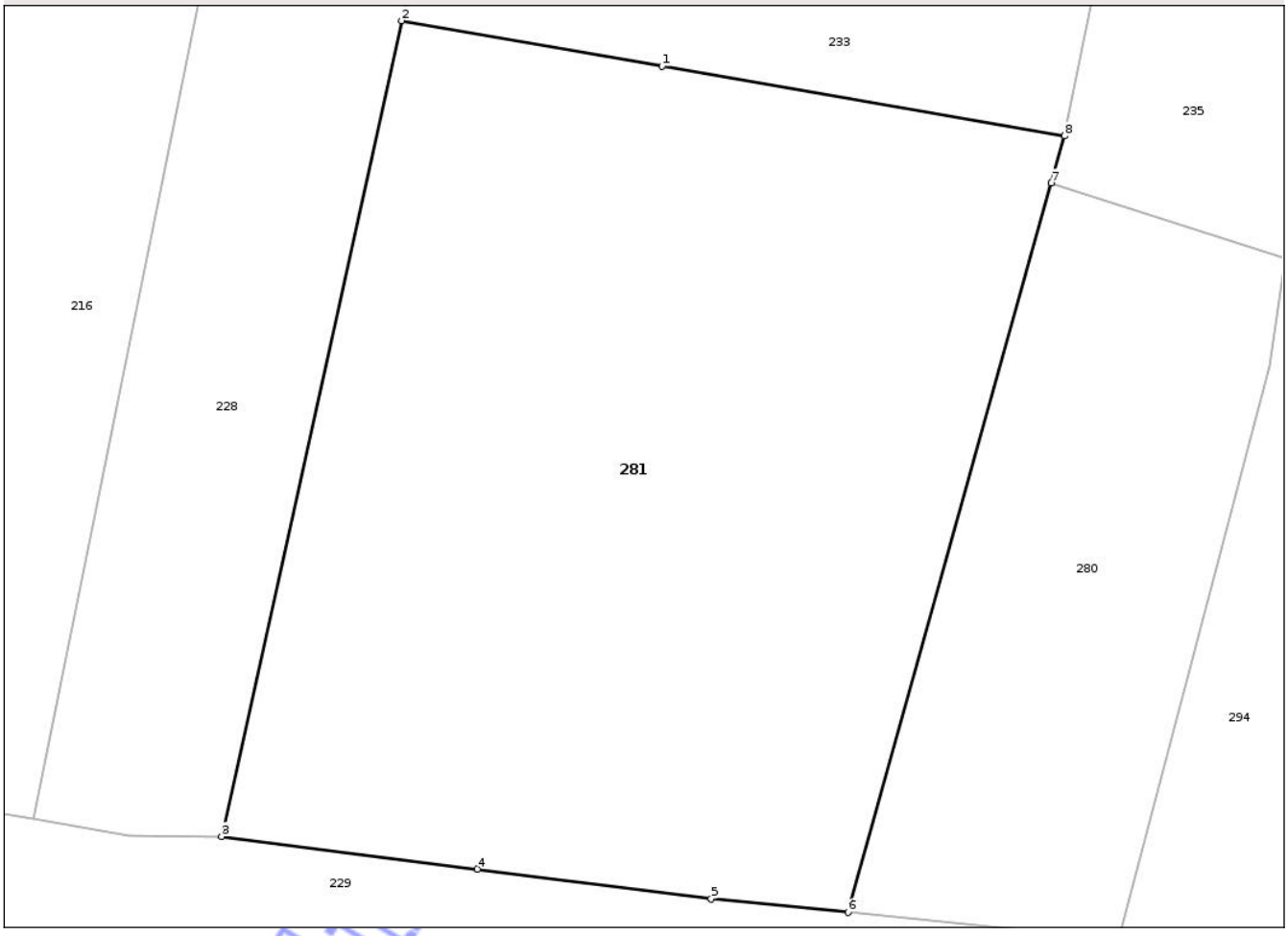
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	878	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	356	17	-	-	
2	livada	DA	522	17	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.439,539 409.798,797	2	500.428,966 409.800,634	10.731
2	500.428,966 409.800,634	3	500.421,663 409.767,551	33.879
3	500.421,663 409.767,551	4	500.432,048 409.766,234	10.468
4	500.432,048 409.766,234	5	500.441,54 409.765,03	9.568

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	500.441,54 409.765,03	6	500.447,096 409.764,475	5.584
6	500.447,096 409.764,475	7	500.455,352 409.794,053	30.709
7	500.455,352 409.794,053	8	500.455,884 409.795,958	1.978
8	500.455,884 409.795,958	1	500.439,539 409.798,797	16.59

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 283

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:655
Nr. cadastral vechi:858/4

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Str Povernei , Jud. Arges, pct. ”Cămin Casă”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 9.851 Masurata: 9.370	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14887 / 11/12/2008		
Act Administrativ nr. 76302, din 21/08/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE; Certificat de moștenitor nr. 50/1997 din data de 05.03.1997 eliberat de BNP TULUCA FILOFTEIA în dosar nr. 55/1997; Certificat de moștenitor nr. 59/02.04.1997 eliberat de BNP MIOARA VELICU, în dosar nr. 53/1997; Certificat de moștenitor nr. 72/2001 din 03.07.2001 eliberat de BNP MARIA VASILESCU; Act de Dezmembrare aut. 1785/19.12.2008, la BNP TULUCA FILOFTEIA.);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1
	1) **STROIAN DRAGOŞ-ANDREI-LONGINUS**	
	OBSERVATII: Incheierea nr. 10049/22.08.2008	
1098 / 06/02/2009		
Act Notarial nr. 158, din 03/02/2009 emis de BNP MARIA VASILESCU (CONTRACT DE DONATIE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **STROIAN IOANA-PAULA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat imobiliul civil

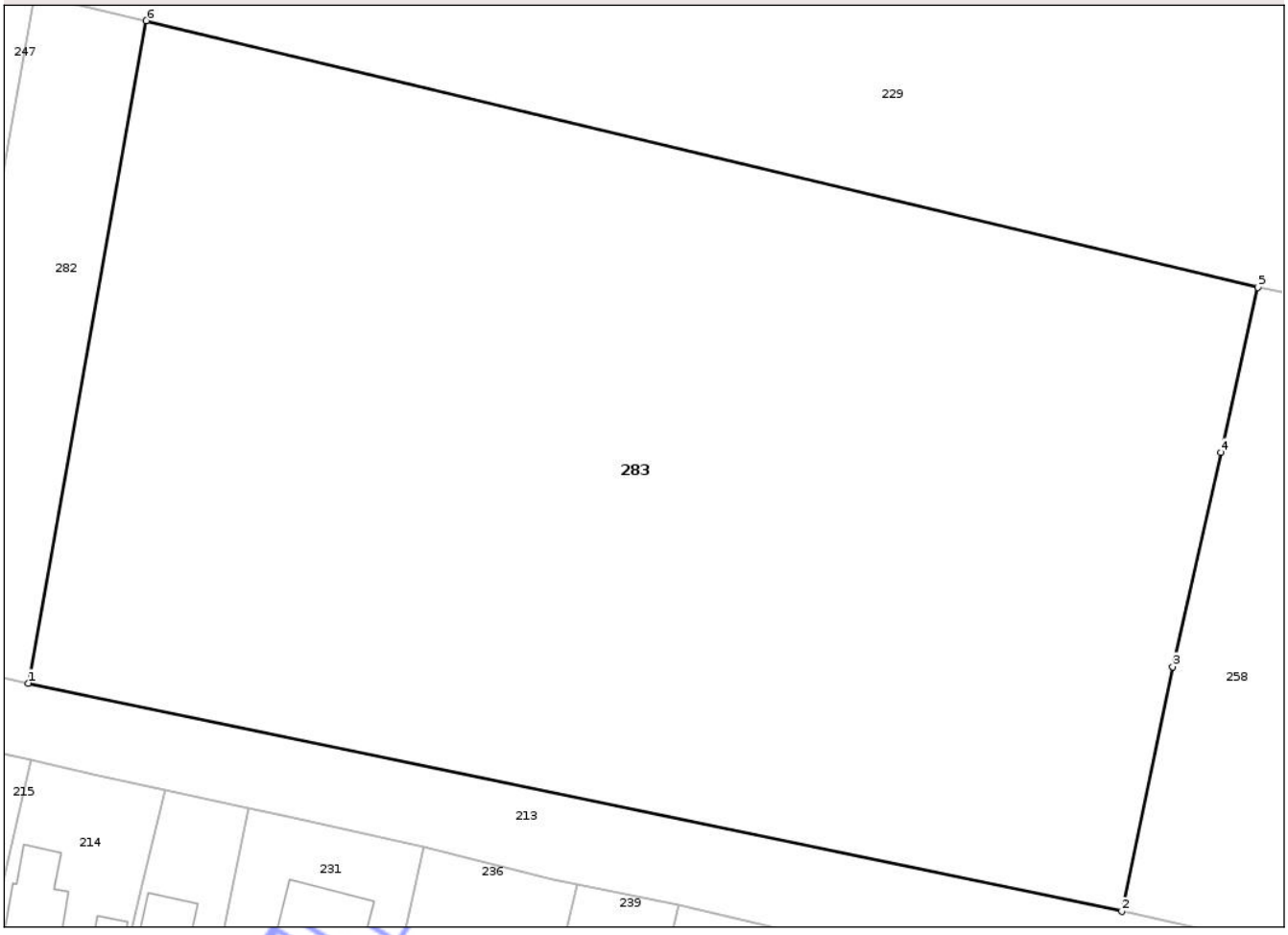
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 9.851 Masurata: 9.370	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	9.370	17	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.422,159 409.647,214	2	500.545,207 409.621,527	125.701
2	500.545,207 409.621,527	3	500.550,953 409.649,051	28.117
3	500.550,953 409.649,051	4	500.556,365 409.673,181	24.729
4	500.556,365 409.673,181	5	500.560,53 409.691,75	19.03
5	500.560,53 409.691,75	6	500.435,422 409.721,753	128.655

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.435,422 409.721,753	1	500.422,159 409.647,214	75.71

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 285

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:518
Nr. cadastral vechi:737/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Jud. Arges, pct Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80333	1.229	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3	80333-C3	Loc. Schitu Golesti, Jud. Arges, pct Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Locuință, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5212 / 14/06/2007		
Act Notarial nr. 1275, din 30/05/2007 emis de BNP ZIPISI CORNELIA (CONTRACT DE DONATIE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRĂGOI MINUŢA DANIELA**, Lipsă CNP;	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 518) *transcris din CF 488 Schitu Golesti care s-a inchis*	
/		
Act Administrativ nr. 6531, din 21/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SCHITU GOLESTI (ADEVERINTA;);		
B2	Se notează radierea construcţiilor C1 și C2	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **DRĂGOI MINUȚA-DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4899 / 05/06/2007		
Act Notarial nr. 1274, din 31/05/2007 emis de BNP ZIPISI CORNELIA (; Act Dezmembrare);		
C1	se inscrie drept de servitute de trecere asupra superafetei de 148 mp teren drum servitute, in favoarea lotului nr. 3 imobil cu nr. cad 737/3 inscris in CF 519/ Schitu Golesti, proprietatea lui Bacioiu Elena	A1
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 518)	
/		
Act Administrativ nr. 6531, din 21/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SCHITU GOLESTI (ADEVERINTA;);		
C5	Se radiază pozițiile C2 Ord, C3 Ord și C4 Ord, în baza Certificatului de Deces Seria D.11 Nr. 641181/11.05.2022 eliberat de S.P.C.L.E.P. CÂMPULUNG și a Certificatului de Deces Seria DZ Nr. 364409/10.12.2011 eliberat de PRIMĂRIA COMUNEI SCHITU GOLEȘTI	A1

Neautorizat în circuitul civil

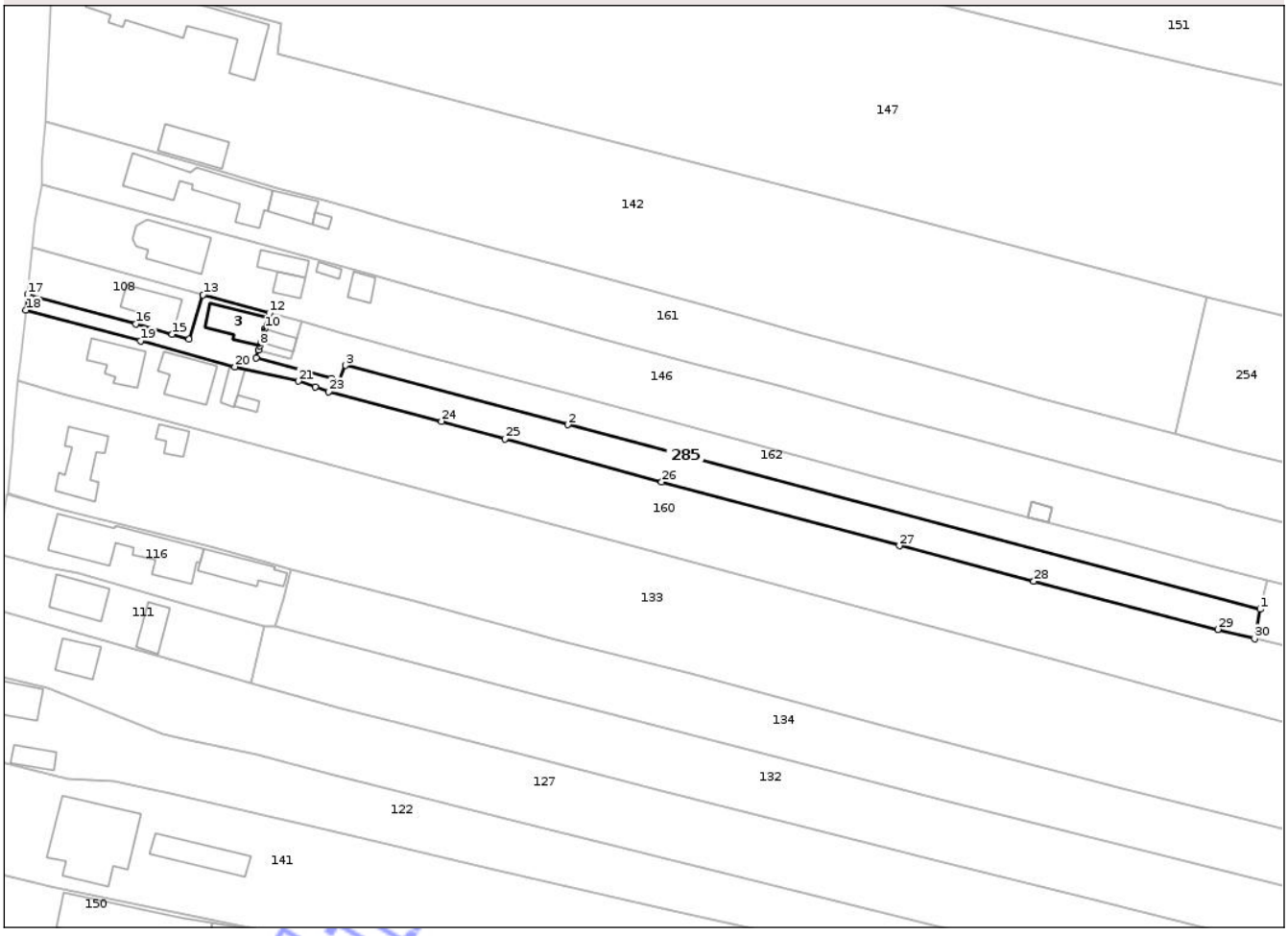
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80333	1.229	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	107	17	-	-	
2	arabil	DA	974	17	-	-	
3	drum	DA	148	17	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	80333-C3	constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Locuință, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.485,163 409.227,626	2	500.358,94 409.261,221	130.617
3	500.318,467 409.272,013	4	500.317,303 409.269,222	3.024

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.358,94 409.261,221	3	500.318,467 409.272,013	41.887
4	500.317,303 409.269,222	5	500.315,851 409.269,617	1.505

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	500.315,851 409.269,617	6	500.302,153 409.273,346	14.197
7	500.302,582 409.274,808	8	500.302,812 409.275,59	0.815
9	500.302,994 409.276,209	10	500.303,725 409.278,697	2.593
11	500.304,304 409.280,67	12	500.304,556 409.281,527	0.893
13	500.292,455 409.284,843	14	500.289,917 409.276,756	8.476
15	500.286,873 409.277,668	16	500.280,276 409.279,577	6.868
17	500.260,474 409.284,932	18	500.260,18 409.282,07	2.877
19	500.281,07 409.276,51	20	500.298,24 409.271,75	17.818
21	500.309,876 409.269,144	22	500.312,937 409.268,039	3.254
23	500.315,36 409.267,246	24	500.335,94 409.261,844	21.277
25	500.347,46 409.258,59	26	500.376,06 409.250,8	29.642
27	500.419,38 409.239,17	28	500.443,91 409.232,7	25.369
29	500.477,41 409.223,94	30	500.484,116 409.222,265	6.912

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.302,153 409.273,346	7	500.302,582 409.274,808	1.524
8	500.302,812 409.275,59	9	500.302,994 409.276,209	0.645
10	500.303,725 409.278,697	11	500.304,304 409.280,67	2.056
12	500.304,556 409.281,527	13	500.292,455 409.284,843	12.547
14	500.289,917 409.276,756	15	500.286,873 409.277,668	3.178
16	500.280,276 409.279,577	17	500.260,474 409.284,932	20.513
18	500.260,18 409.282,07	19	500.281,07 409.276,51	21.617
20	500.298,24 409.271,75	21	500.309,876 409.269,144	11.924
22	500.312,937 409.268,039	23	500.315,36 409.267,246	2.549
24	500.335,94 409.261,844	25	500.347,46 409.258,59	11.971
26	500.376,06 409.250,8	27	500.419,38 409.239,17	44.854
28	500.443,91 409.232,7	29	500.477,41 409.223,94	34.626
30	500.484,116 409.222,265	1	500.485,163 409.227,626	5.462

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 286

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		427	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6531, din 21/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SCHITU GOLESTI (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **BACIU ELENA** 2) **DRĂGOI MINUȚA-DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

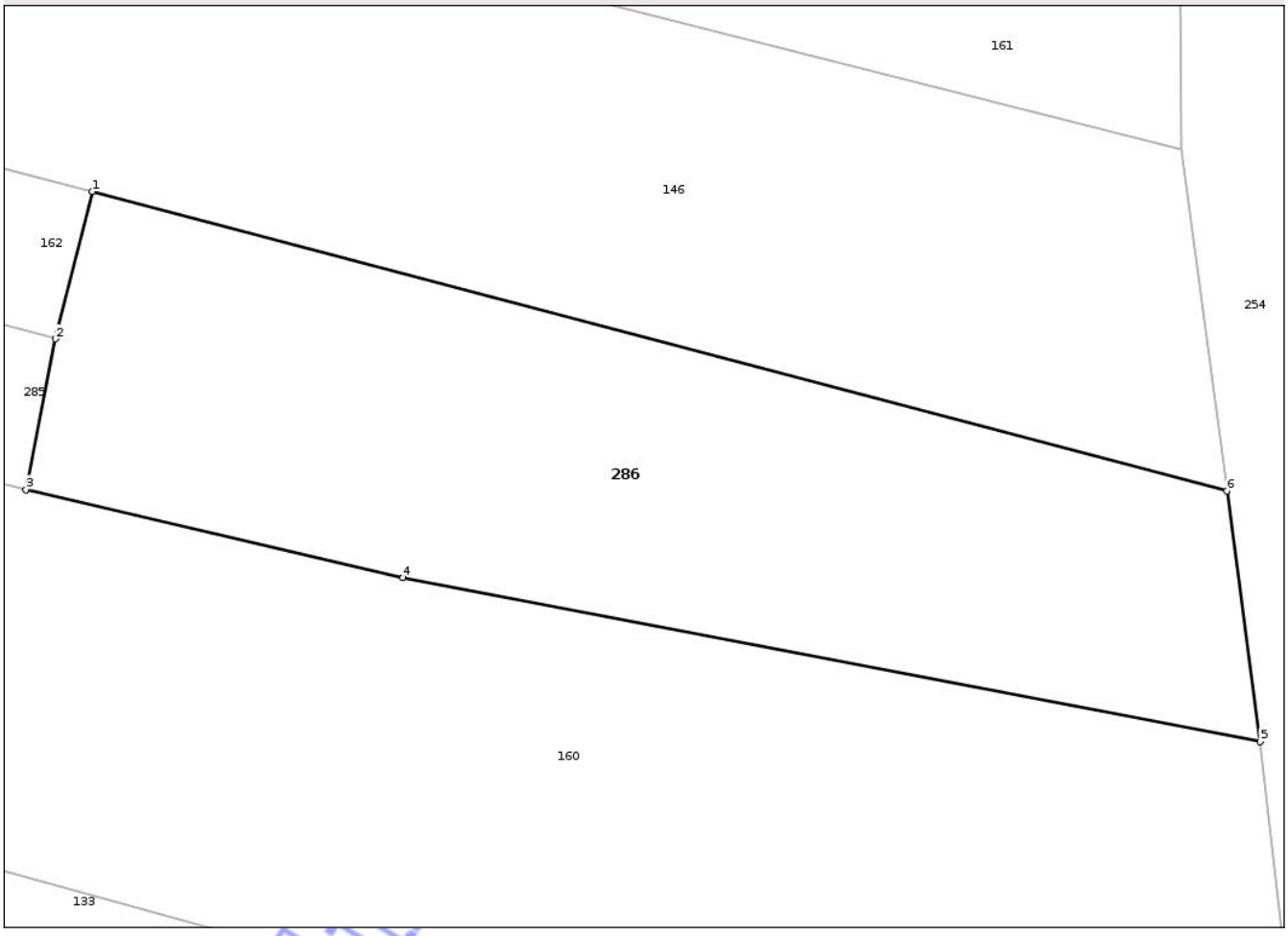
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	427	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	427	17	-	-	împădurită

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.486,479 409.232,861	2	500.485,163 409.227,626	5.398
2	500.485,163 409.227,626	3	500.484,116 409.222,265	5.462
3	500.484,116 409.222,265	4	500.497,548 409.219,135	13.792
4	500.497,548 409.219,135	5	500.528,068 409.213,307	31.071
5	500.528,068 409.213,307	6	500.526,875 409.222,221	8.993

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.526,875 409.222,221	1	500.486,479 409.232,861	41.774

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 288

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:246
Nr. cadastral vechi:421

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Jud. Arges, pct LOT

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.828 Masurata: 653	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit; Parte din CF 81594. Diferența de suprafață se regăsește la ID 287.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13700 / 06/08/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. 9220, din 25/05/2016 emis de ORC de pa langa Tribunalul Arges (; act administrativ nr -certificat de radiere din 27.05.2016, emis de ORC de pe langa Tribunalul Arges;hotarare judecatoreasca nr 6483-rezolutie din 01.04.2016, emis de ORC de pe langa Tribunalul Arges;act administrativ nr 5687 din 03.08.2020, emis de Primaria comunei Schitu Golesti;act administrativ nr -certificat de inregistrare mentiuni, mentiunea nr. 17915 din 31.03.2016, emis de ORC de pe langa Tribunalul Arges);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂNICĂ MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

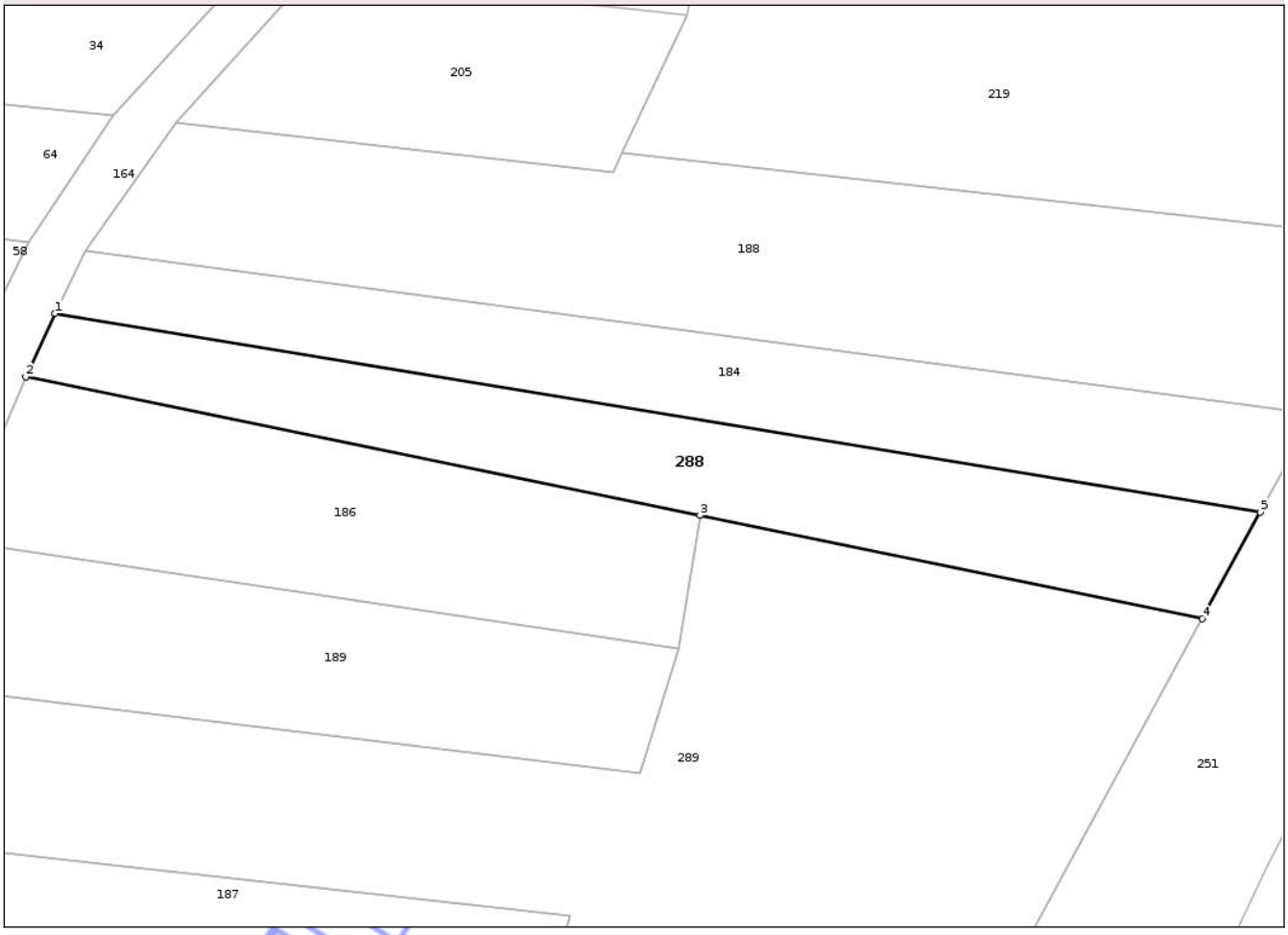
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.828 Masurata: 653	Parte din CF 81594. Diferența de suprafață se regăsește la ID 287.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	653	17	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.370,12 408.418,86	2	500.367,879 408.414,007	5.345
2	500.367,879 408.414,007	3	500.419,688 408.403,354	52.893
3	500.419,688 408.403,354	4	500.458,295 408.395,416	39.415
4	500.458,295 408.395,416	5	500.462,746 408.403,601	9.317
5	500.462,746 408.403,601	1	500.370,12 408.418,86	93.874

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 290

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		840	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 15, din 10/07/2023 emis de SPN „POPA RĂDULESCU ȘI ASOCIAȚII” (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **RĂDULESCU RUXANDRA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **MATEI ELENA-RALUCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

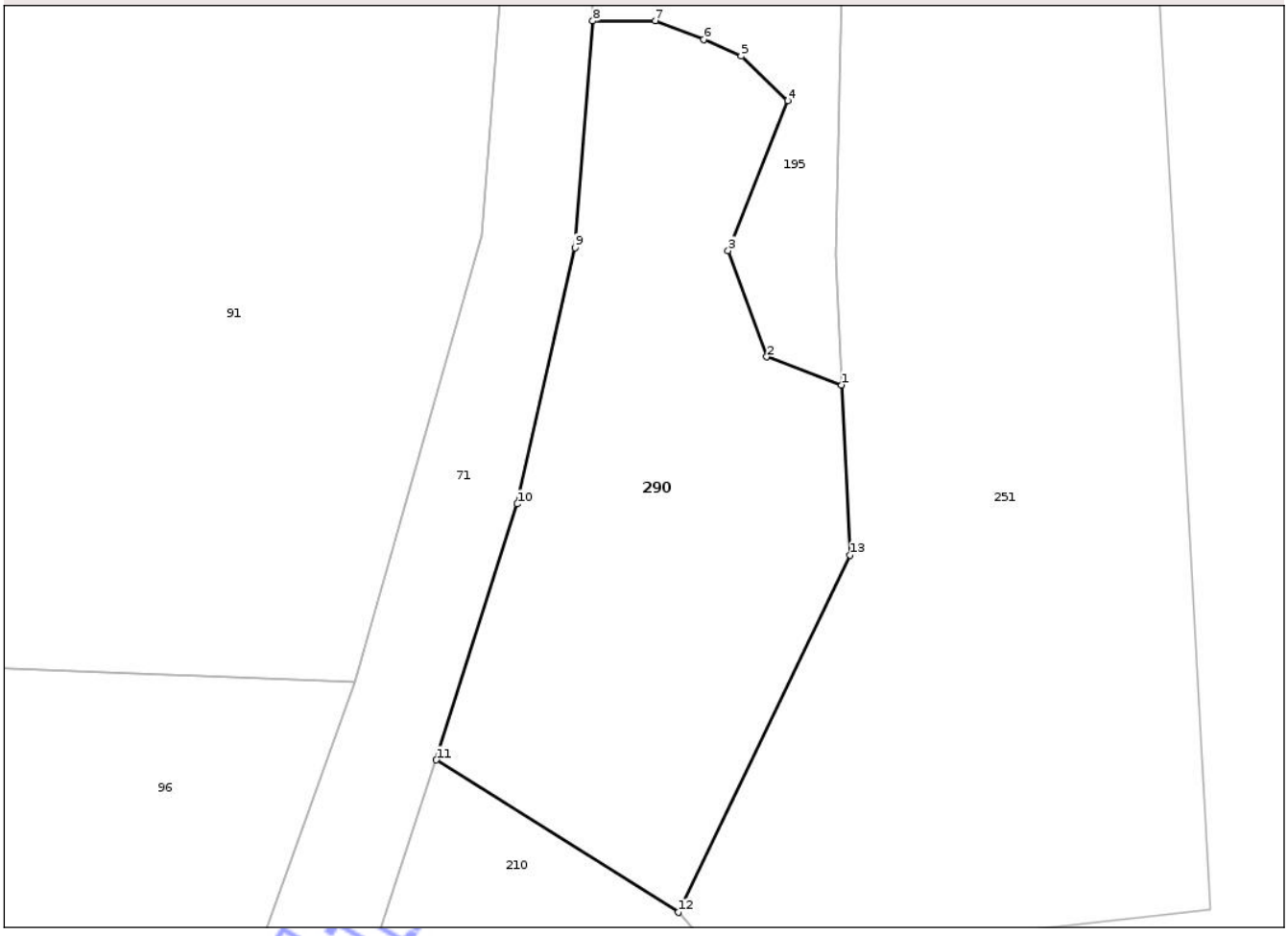
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	840	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	840	17	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.419,382 408.109,666	2	500.414,667 408.111,432	5.035
2	500.414,667 408.111,432	3	500.412,228 408.118,115	7.114
3	500.412,228 408.118,115	4	500.415,988 408.127,561	10.167
4	500.415,988 408.127,561	5	500.413,057 408.130,351	4.047
5	500.413,057 408.130,351	6	500.410,685 408.131,391	2.59

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.410,685 408.131,391	7	500.407,643 408.132,581	3.266
7	500.407,643 408.132,581	8	500.403,71 408.132,565	3.933
8	500.403,71 408.132,565	9	500.402,577 408.118,306	14.304
9	500.402,577 408.118,306	10	500.398,948 408.102,177	16.532
10	500.398,948 408.102,177	11	500.393,846 408.086,068	16.898
11	500.393,846 408.086,068	12	500.409,083 408.076,482	18.002
12	500.409,083 408.076,482	13	500.419,901 408.098,961	24.947
13	500.419,901 408.098,961	1	500.419,382 408.109,666	10.718

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 292

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 90 Masurata: 136	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Schitu Golesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:272 mp; Locuință, P+1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 4989, din 26/09/1994 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CIMPULUNG (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **COSTEA ELENA-CAMELIA**, căsătorită cu; 2) **COSTEA IRINEL**	
Act Notarial nr. 4990, din 26/09/1994 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CIMPULUNG (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ŞTEFAN ALINA-ELENA** 2) **ŞTEFAN MIHAI**, căsătorit cu;	
Act Notarial nr. 4989, din 26/09/1994 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CIMPULUNG (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **COSTEA ELENA-CAMELIA**, căsătorită cu; 2) **COSTEA IRINEL**	
	OBSERVATII: asupra parterului construcției C1	
Act Notarial nr. 4990, din 26/09/1994 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CIMPULUNG (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ŞTEFAN MIHAI**, căsătorit cu; 2) **ŞTEFAN ALINA-ELENA**	
	OBSERVATII: asupra etajului construcției C1	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

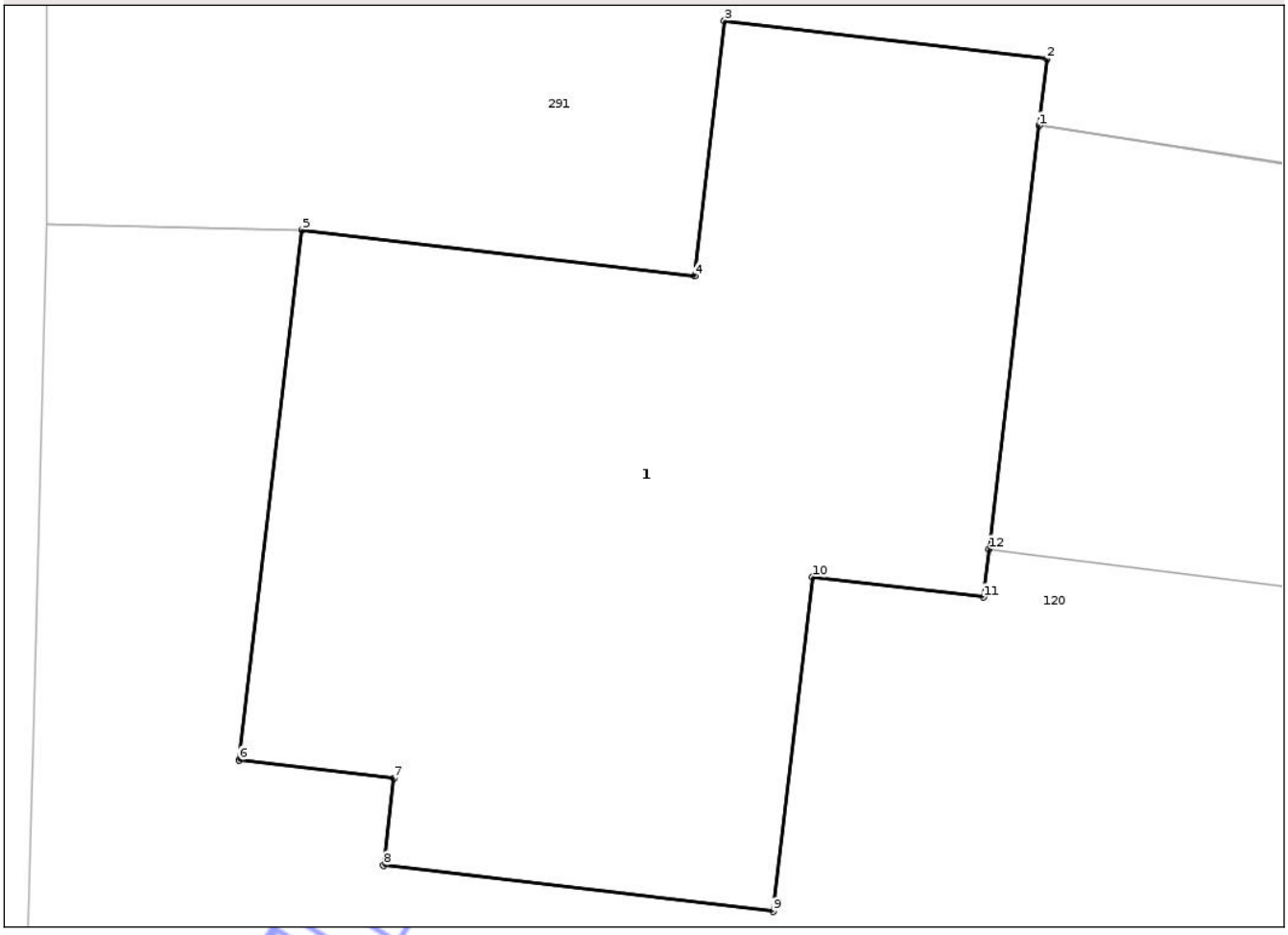
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 90 Masurata: 136	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	136	17	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 90 Masurata: 136	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:272 mp; Locuință, P+1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.284,887 409.466,126	2	500.285,022 409.467,276	1.158
2	500.285,022 409.467,276	3	500.279,48 409.467,93	5.58
3	500.279,48 409.467,93	4	500.278,963 409.463,54	4.42

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	500.278,963 409.463,54	5	500.272,211 409.464,336	6.799
5	500.272,211 409.464,336	6	500.271,136 409.455,216	9.183
6	500.271,136 409.455,216	7	500.273,795 409.454,903	2.677
7	500.273,795 409.454,903	8	500.273,618 409.453,404	1.509
8	500.273,618 409.453,404	9	500.280,315 409.452,612	6.744
9	500.280,315 409.452,612	10	500.280,993 409.458,363	5.791
10	500.280,993 409.458,363	11	500.283,931 409.458,017	2.958
11	500.283,931 409.458,017	12	500.284,028 409.458,841	0.83
12	500.284,028 409.458,841	1	500.284,887 409.466,126	7.335

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 297

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:561

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Nr. 27,28,29, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		810	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Schitu Golesti, Nr. 27,28,29, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:174 mp; S. construita desfasurata:348 mp; Construcție administrativă și socială, P+1
A1.2	-C2	Loc. Schitu Golesti, Nr. 27,28,29, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Anexă, P
A1.3	-C3	Loc. Schitu Golesti, Nr. 27,28,29, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Anexă, P
A1.4	-C4	Loc. Schitu Golesti, Nr. 27,28,29, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6531, din 21/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SCHITU GOLESTI (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; , Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

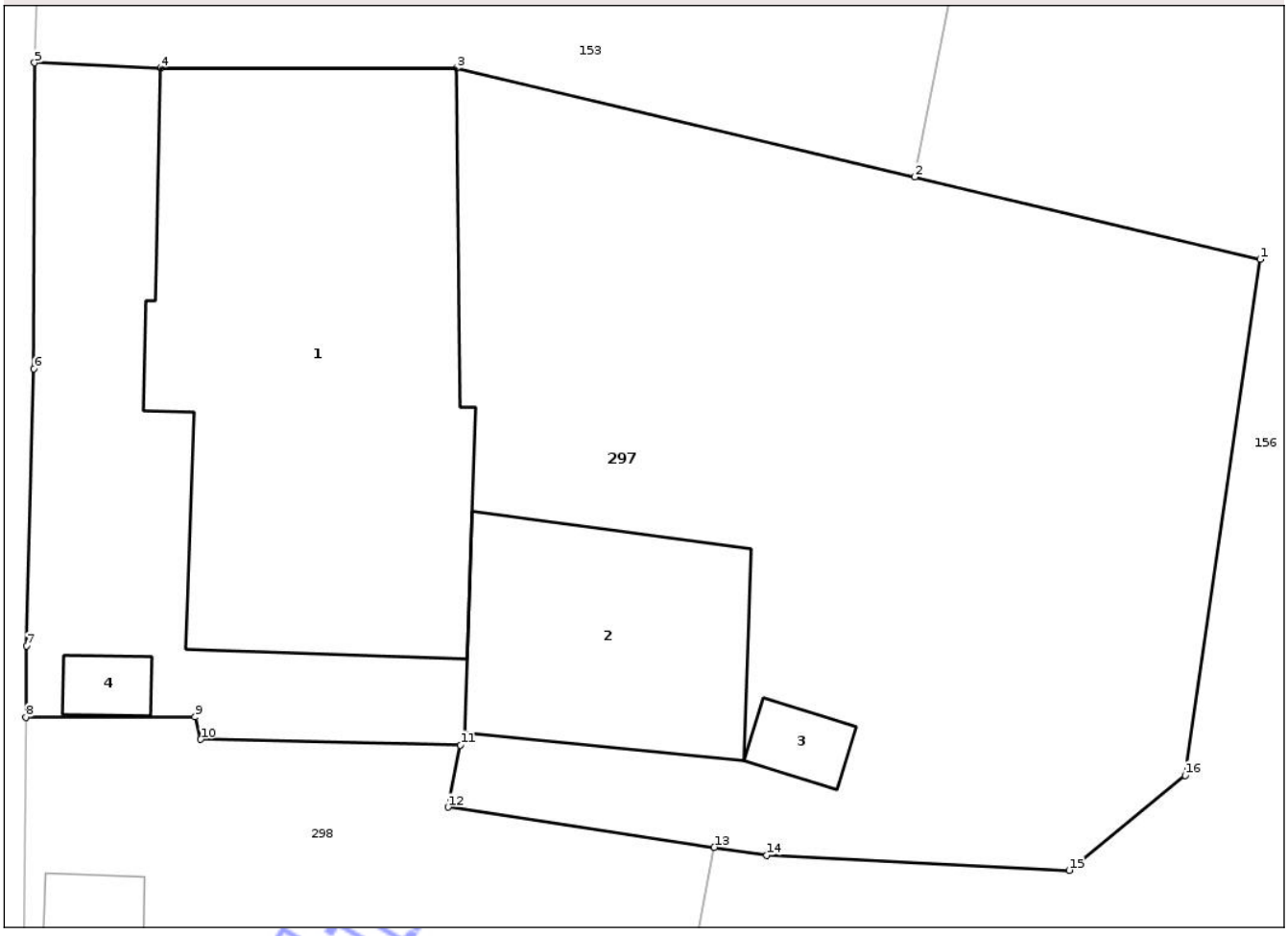
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	810	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	810	17	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii administrative si social culturale	174	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:174 mp; S. construita desfasurata:348 mp; Construcție administrativă și socială, P+1
A1.2	-C2	constructii anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Anexă, P
A1.3	-C3	constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Anexă, P
A1.4	-C4	constructii anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; Anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

NEOFICIAL

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.309,732 409.621,762	2	500.298,764 409.624,37	11.274
2	500.298,764 409.624,37	3	500.284,222 409.627,828	14.947
3	500.284,222 409.627,828	4	500.274,831 409.627,833	9.391
4	500.274,831 409.627,833	5	500.270,821 409.627,992	4.013
5	500.270,821 409.627,992	6	500.270,797 409.618,289	9.703
6	500.270,797 409.618,289	7	500.270,57 409.609,503	8.789
7	500.270,57 409.609,503	8	500.270,544 409.607,24	2.263
8	500.270,544 409.607,24	9	500.275,912 409.607,252	5.368
9	500.275,912 409.607,252	10	500.276,089 409.606,539	0.735
10	500.276,089 409.606,539	11	500.284,337 409.606,362	8.25
11	500.284,337 409.606,362	12	500.283,947 409.604,395	2.005
12	500.283,947 409.604,395	13	500.292,396 409.603,118	8.545
13	500.292,396 409.603,118	14	500.294,063 409.602,866	1.686
14	500.294,063 409.602,866	15	500.303,662 409.602,393	9.611
15	500.303,662 409.602,393	16	500.307,345 409.605,403	4.757
16	500.307,345 409.605,403	1	500.309,732 409.621,762	16.532

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 299

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Jud. Arges, pct. „Lot”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 140/2012, din 26/11/2012 emis de BNP IONESCU CORNELIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **CĂRĂUȘU ANORIȚA**	
Act Notarial nr. 111/2013, din 19/12/2013 emis de BNP ȚULUCA FILOFTEIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/32, cota initiala 2/32	A1
	1) **ENACHE ADELA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1
	1) **SIMENE LILIANA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1
	1) **ENACHE GHEORGHE-ALIN**	
Act Administrativ nr. 6531, din 21/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SCHITU GOLESTI (ADEVERINTA;);		
B5	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B6	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutralizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	752	17	-	-	
2	faneata	DA	548	17	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.268,953 409.033,623	2	500.268,337 409.027,398	6.255
2	500.268,337 409.027,398	3	500.267,729 409.021,247	6.181
3	500.267,729 409.021,247	4	500.378,626 409.004,181	112.202
4	500.378,626 409.004,181	5	500.379,302 409.009,47	5.332

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	500.379,302 409.009,47	6	500.379,543 409.011,362	1.907
6	500.379,543 409.011,362	7	500.379,986 409.014,826	3.492
7	500.379,986 409.014,826	1	500.268,953 409.033,623	112.613

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 302

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.995	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6531, din 21/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SCHITU GOLESTI (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; , Art. 13);		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

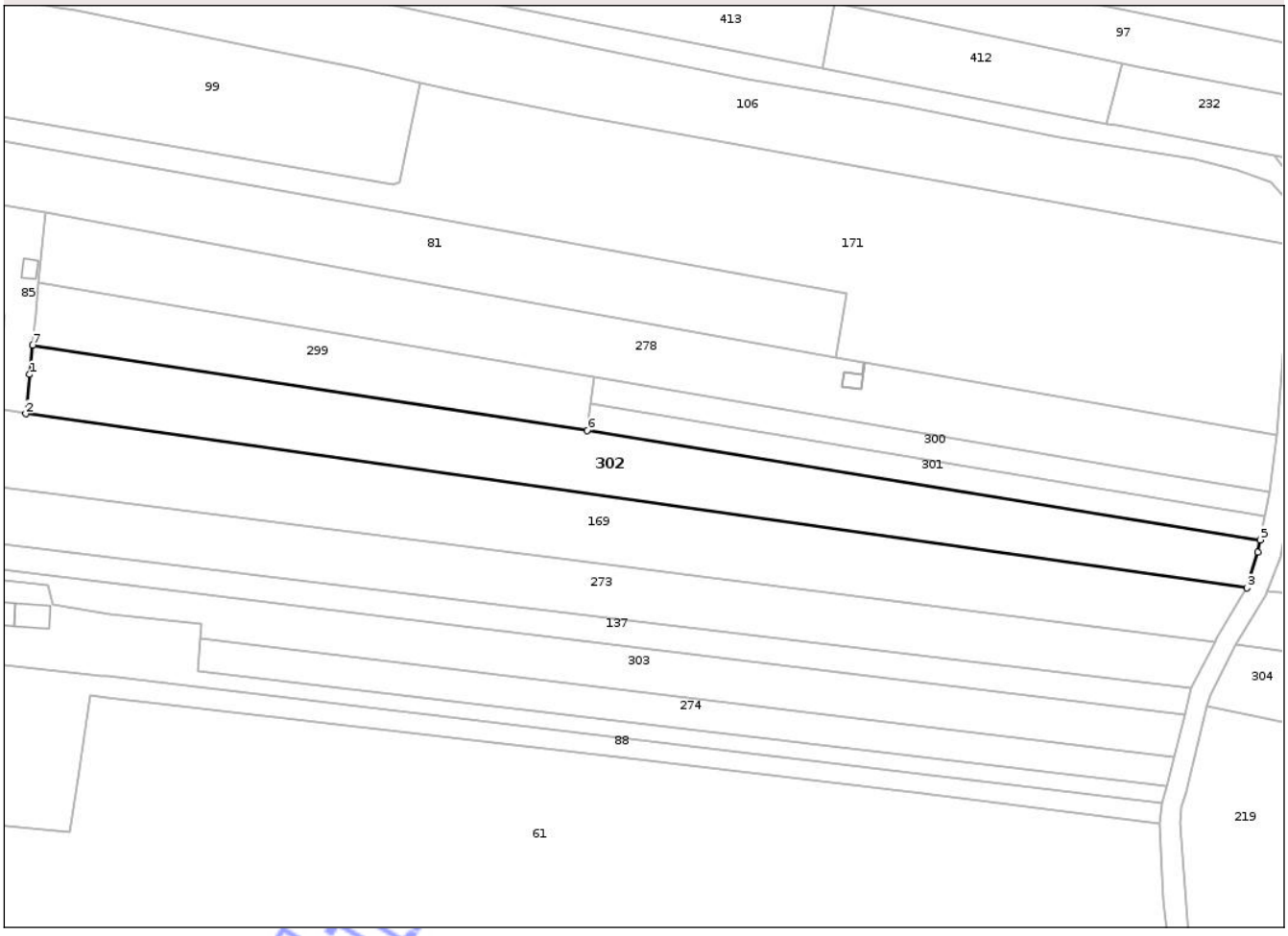
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.995	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.947	17	-	-	
2	arabil	DA	1.048	17	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.267,149 409.015,386	2	500.266,371 409.007,517	7.907
2	500.266,371 409.007,517	3	500.510,463 408.972,744	246.556
3	500.510,463 408.972,744	4	500.512,662 408.979,884	7.471
4	500.512,662 408.979,884	5	500.513,146 408.982,365	2.528

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	500.513,146 408.982,365	6	500.378,626 409.004,181	136.278
6	500.378,626 409.004,181	7	500.267,729 409.021,247	112.202
7	500.267,729 409.021,247	1	500.267,149 409.015,386	5.89

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 305

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:7
Nr. cadastral vechi:8

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80529	Din acte: 1.793 Masurata: 1.468	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit; Parte din CF 80529. Diferența de suprafață se regăsește la ID 306.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
420 / 20/09/1999		
Act Notarial nr. 890, din 14/07/1999 emis de BNP ZIPISI CORNELIA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENE IRMA**, Lipsă CNP;	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 7)	
24319 / 04/11/2022		
Act Notarial nr. 72, din 06/10/2022 emis de Mihai Sabina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **ENE IRMA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **BONTOIU-ENE ANDREEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

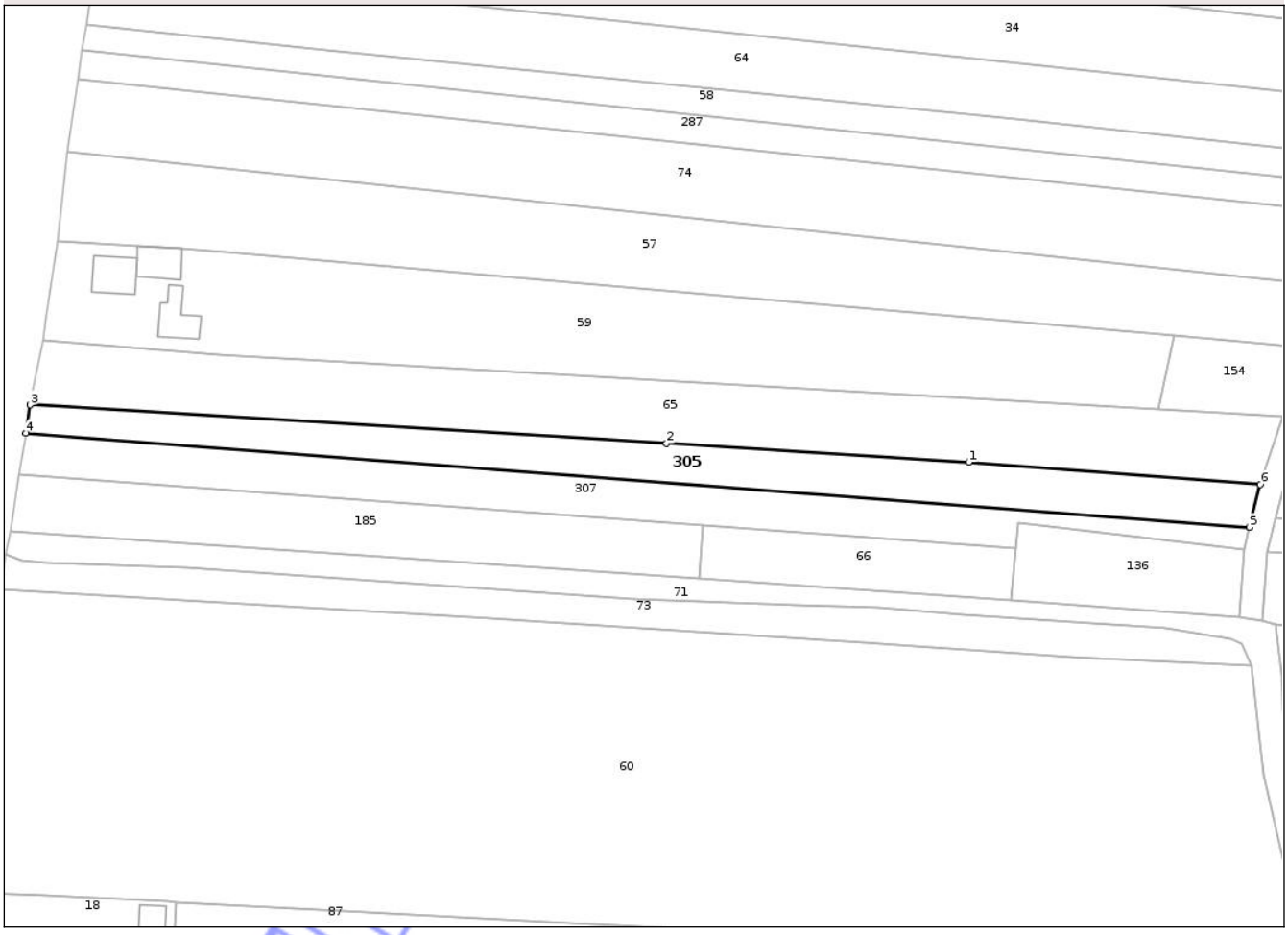
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80529	Din acte: 1.793 Masurata: 1.468	Parte din CF 80529. Diferența de suprafață se regăsește la ID 306.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.468	17	36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.292,796 408.370,838	2	500.239,071 408.374,16	53.828
2	500.239,071 408.374,16	3	500.125,976 408.381,028	113.303
3	500.125,976 408.381,028	4	500.125,184 408.375,993	5.097
4	500.125,184 408.375,993	5	500.342,7 408.359,275	218.158
5	500.342,7 408.359,275	6	500.344,598 408.366,857	7.816

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.344,598 408.366,857	1	500.292,796 408.370,838	51.955

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 307

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:6
Nr. cadastral vechi:7

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Jud. Arges, pct LOT

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81982	1.400	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
418 / 22/09/1999		
Act Notarial nr. 889, din 14/07/1999 emis de BNP ZIPISI CORNELIA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENE IRMA**, Lipsă CNP;	
24320 / 04/11/2022		
Act Notarial nr. 72, din 06/10/2022 emis de Mihai Sabina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **ENE IRMA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **BONTOIU-ENE ANDREEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

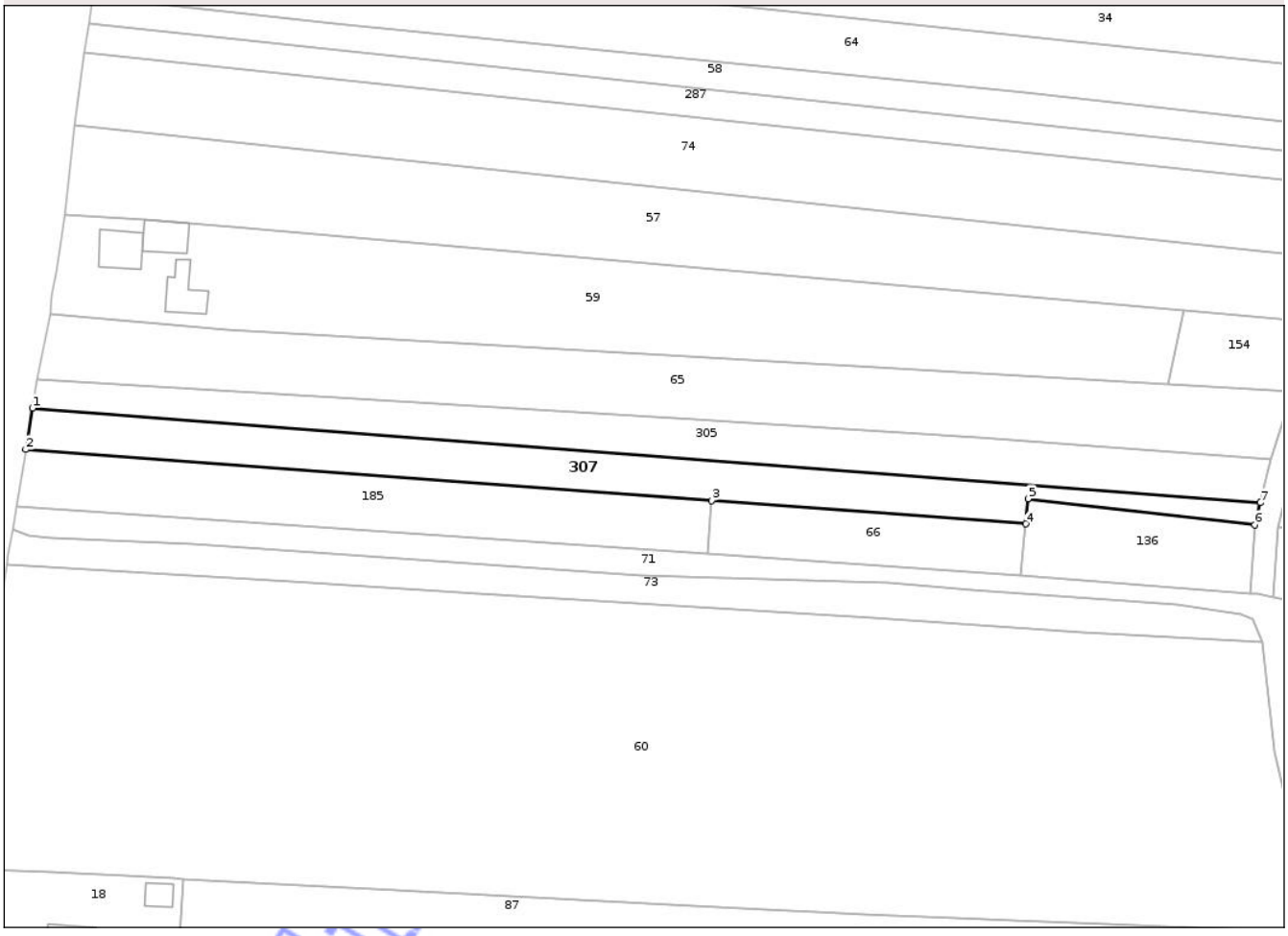
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81982	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.400	17	36	-	în act tarla 19

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.125,184 408.375,993	2	500.124,033 408.368,674	7.409
2	500.124,033 408.368,674	3	500.245,487 408.359,658	121.788
3	500.245,487 408.359,658	4	500.301,147 408.355,526	55.813
4	500.301,147 408.355,526	5	500.301,564 408.359,967	4.461
5	500.301,564 408.359,967	6	500.341,715 408.355,345	40.416

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.341,715 408.355,345	7	500.342,7 408.359,275	4.052
7	500.342,7 408.359,275	1	500.125,184 408.375,993	218.158

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 310

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		280	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6531, din 21/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SCHITU GOLESTI (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **COSTEA ELENA-CAMELIA** 2) **COSTEA IRINEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	280	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	116	17	-	-	
2	arabil	DA	164	17	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.328,908 409.458,17	2	500.315,77 409.460,674	13.374
2	500.315,77 409.460,674	3	500.313,579 409.449,676	11.214
3	500.313,579 409.449,676	4	500.293,657 409.453,449	20.276
4	500.293,657 409.453,449	5	500.291,382 409.453,819	2.305

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	500.291,382 409.453,819	6	500.291,162 409.451,59	2.24
6	500.291,162 409.451,59	7	500.298,503 409.450,595	7.408
7	500.298,503 409.450,595	8	500.299,484 409.450,459	0.99
8	500.299,484 409.450,459	9	500.299,296 409.448,001	2.465
9	500.299,296 409.448,001	10	500.327,383 409.443,904	28.384
10	500.327,383 409.443,904	11	500.327,616 409.445,379	1.493
11	500.327,616 409.445,379	12	500.328,22 409.449,2	3.868
12	500.328,22 409.449,2	1	500.328,908 409.458,17	8.996

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 309

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Jud. Arges, pct. Zavoi, pct. Lot

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.000 Masurata: 4.281	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 12/2009, din 23/02/2009 emis de BNP IONESCU CORNELIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; Certificat de Deces Seria D.11, Nr. 239940, eliberat de Primăria Comunei Schitu Golești în data de 18.12.2020);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BANZEA MARIA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.000 Masurata: 4.281	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	590	17	-	-	în act tarla 8
2	faneata	DA	3.691	17	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.388,416 409.130,049	2	500.357,022 409.136,961	32.146
2	500.357,022 409.136,961	3	500.355,063 409.137,365	2.0
3	500.355,063 409.137,365	4	500.351,618 409.120,265	17.444
4	500.351,618 409.120,265	5	500.350,619 409.115,302	5.063

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	500.350,619 409.115,302	6	500.357,866 409.113,69	7.424
6	500.357,866 409.113,69	7	500.426,244 409.099,901	69.754
7	500.426,244 409.099,901	8	500.466,101 409.092,103	40.613
8	500.466,101 409.092,103	9	500.518,143 409.081,617	53.088
9	500.518,143 409.081,617	10	500.541,611 409.078,274	23.705
10	500.541,611 409.078,274	11	500.543,444 409.082,24	4.369
11	500.543,444 409.082,24	12	500.543,21 409.088,299	6.064
12	500.543,21 409.088,299	13	500.543,068 409.097,235	8.937
13	500.543,068 409.097,235	14	500.543,175 409.098,626	1.395
14	500.543,175 409.098,626	15	500.479,078 409.112,208	65.52
15	500.479,078 409.112,208	16	500.412,968 409.125,229	67.38
16	500.412,968 409.125,229	1	500.388,416 409.130,049	25.021

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 275

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:128
Nr. cadastral vechi:215

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Nr. 620, Jud. Arges, pct. Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.710 Masurata: 360	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit; partial. Parte din CF 80073. Diferența de suprafață se regăsește la ID 98.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13817 / 27/06/2022		
Act Notarial nr. 3129, din 27/06/2022 emis de Didea Cornelia Narcisa;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIU FLORIN ADRIAN**, necasatorit;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

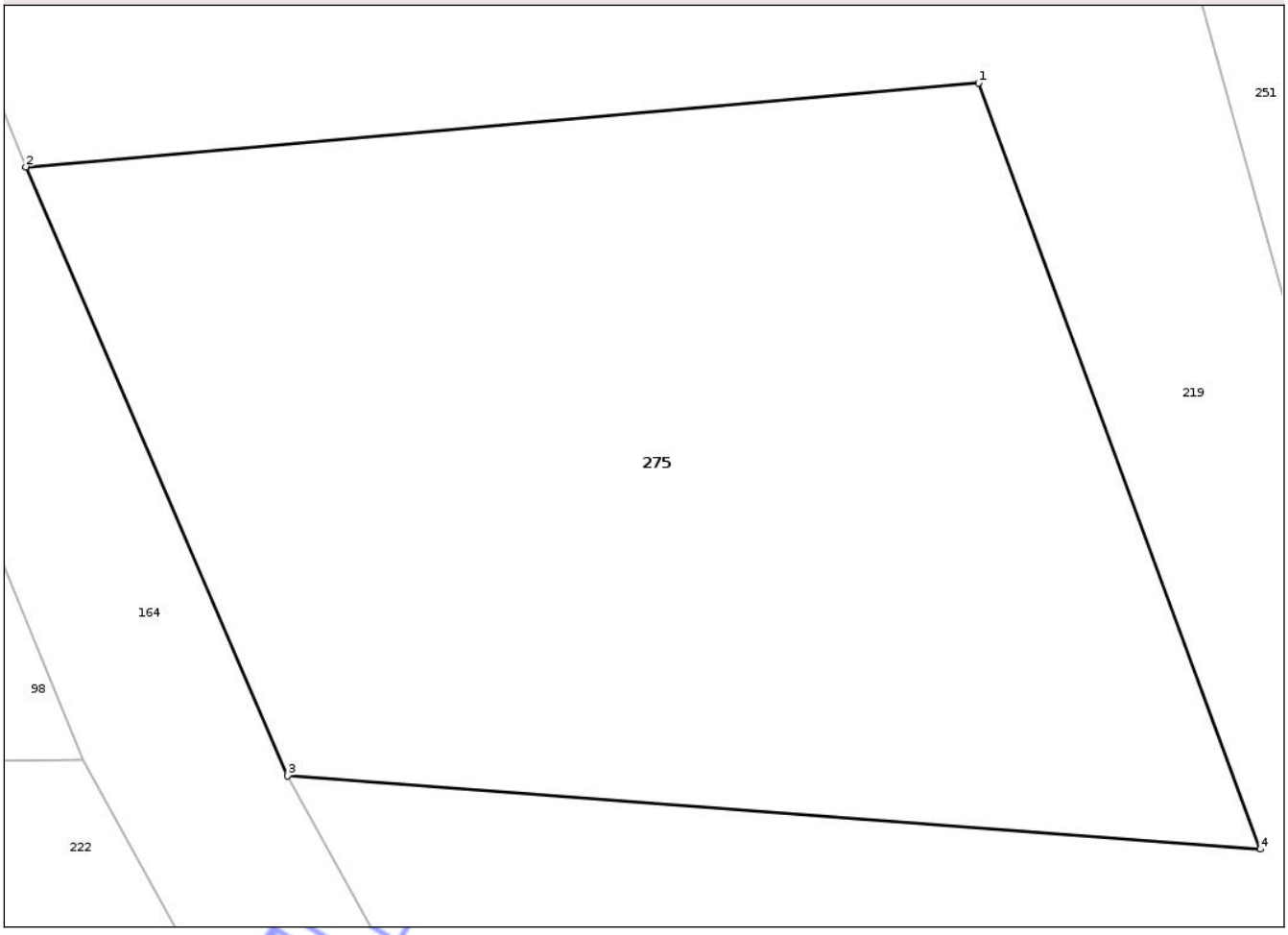
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.710 Masurata: 360	partial. Parte din CF 80073. Diferența de suprafață se regăsește la ID 98.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	360	17	-	-	împădurită

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.533,455 408.857,364	2	500.511,257 408.855,407	22.284
2	500.511,257 408.855,407	3	500.517,357 408.841,222	15.441
3	500.517,357 408.841,222	4	500.540,017 408.839,511	22.725
4	500.540,017 408.839,511	1	500.533,455 408.857,364	19.021

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 279

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.749	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6531, din 21/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SCHITU GOLESTI (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; , Art. 13);		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

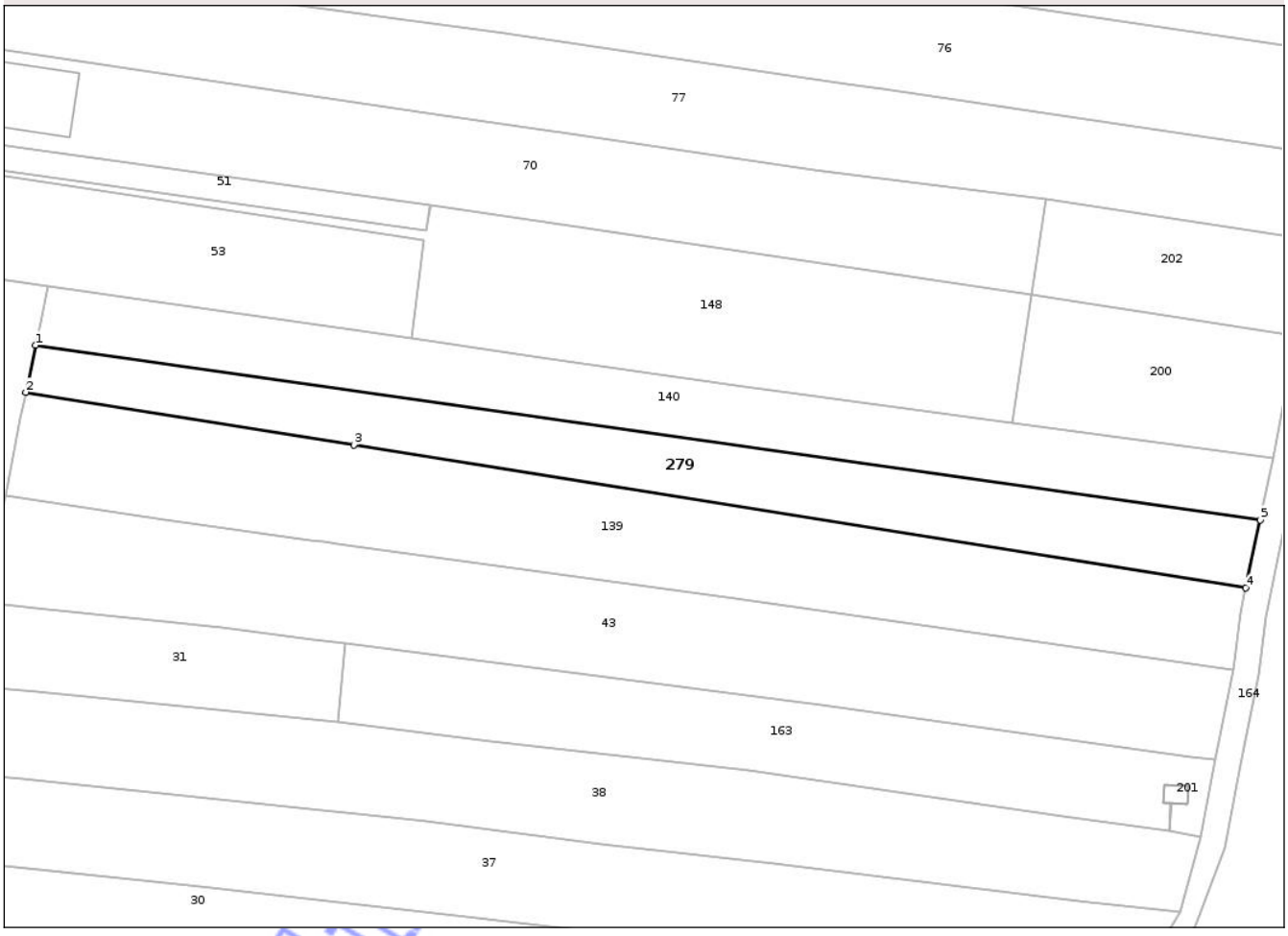
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.749	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.749	17	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.224,257 408.559,425	2	500.222,711 408.552,115	7.472
2	500.222,711 408.552,115	3	500.273,666 408.543,957	51.604
3	500.273,666 408.543,957	4	500.412,229 408.521,77	140.328
4	500.412,229 408.521,77	5	500.414,517 408.532,307	10.783
5	500.414,517 408.532,307	1	500.224,257 408.559,425	192.183

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 282

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:654
Nr. cadastral vechi:858/3

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Str Povernei , Jud. Arges, pct. ”Cămin Casă”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.029 Masurata: 979	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14887 / 11/12/2008		
Act Administrativ nr. 76302, din 21/08/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE; Certificat de moștenitor nr. 50/1997 din data de 05.03.1997 eliberat de BNP TULUCA FILOFTEIA în dosar nr. 55/1997; Certificat de moștenitor nr. 59/02.04.1997 eliberat de BNP MIOARA VELICU, în dosar nr. 53/1997; Certificat de moștenitor nr. 72/2001 din 03.07.2001 eliberat de BNP MARIA VASILESCU; Act de Dezmembrare aut. 1785/19.12.2008, la BNP TULUCA FILOFTEIA.);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1
	1) **STROIAN DRAGOŞ-ANDREI-LONGINUS**	
	OBSERVATII: Incheierea nr. 10049/22.08.2008	
1097 / 06/02/2009		
Act Notarial nr. 157, din 03/02/2009 emis de BNP MARIA VASILESCU (CONTRACT DE DONATIE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **STROIAN IOANA-PAULA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat imobiliar civil

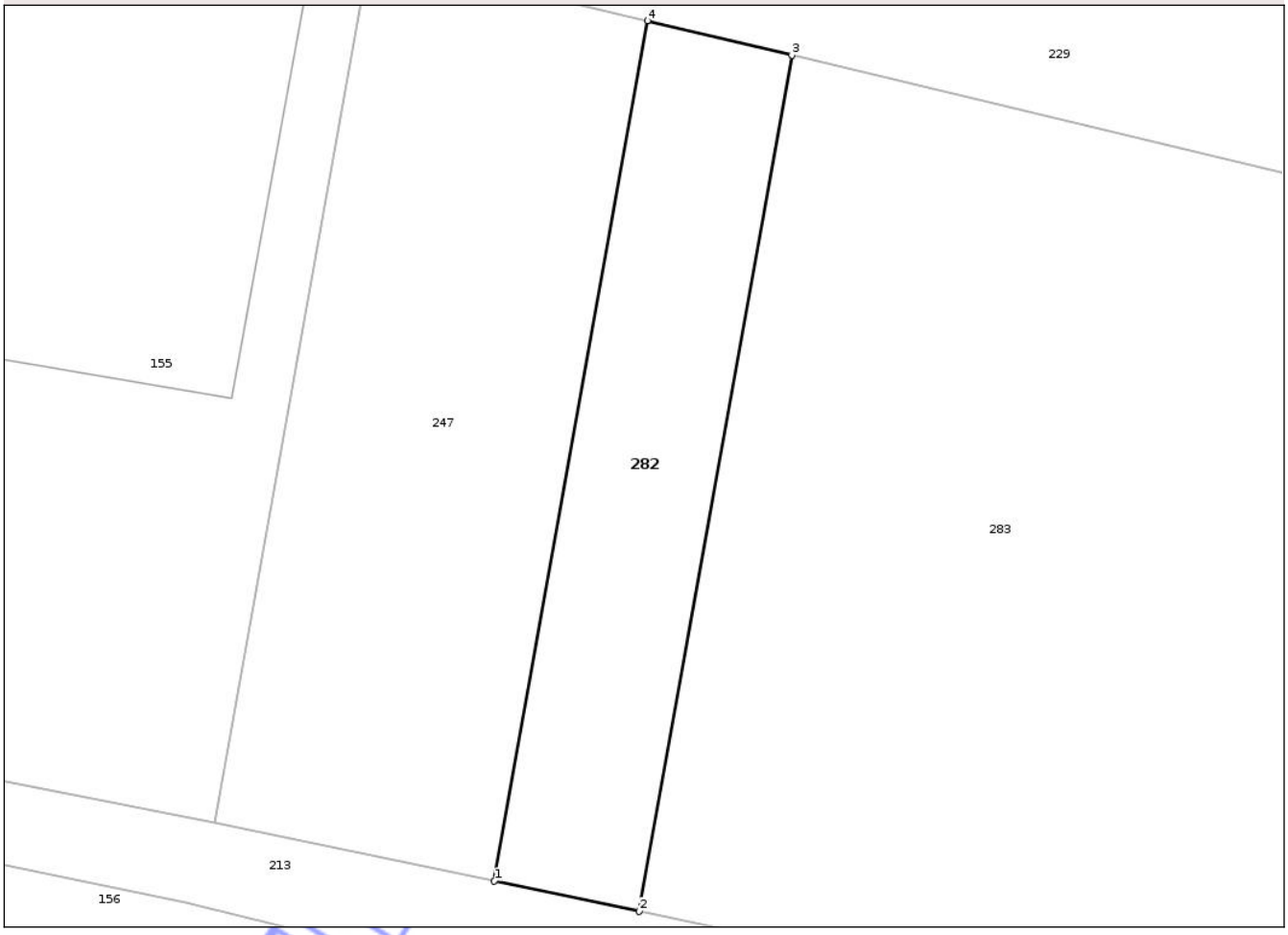
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.029 Masurata: 979	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	979	17	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.409,53 409.649,851	2	500.422,159 409.647,214	12.901
2	500.422,159 409.647,214	3	500.435,422 409.721,753	75.71
3	500.435,422 409.721,753	4	500.422,861 409.724,765	12.917
4	500.422,861 409.724,765	1	500.409,53 409.649,851	76.091

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 284

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.212	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6531, din 21/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SCHITU GOLESTI (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **ALEXANDRESCU ADRIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

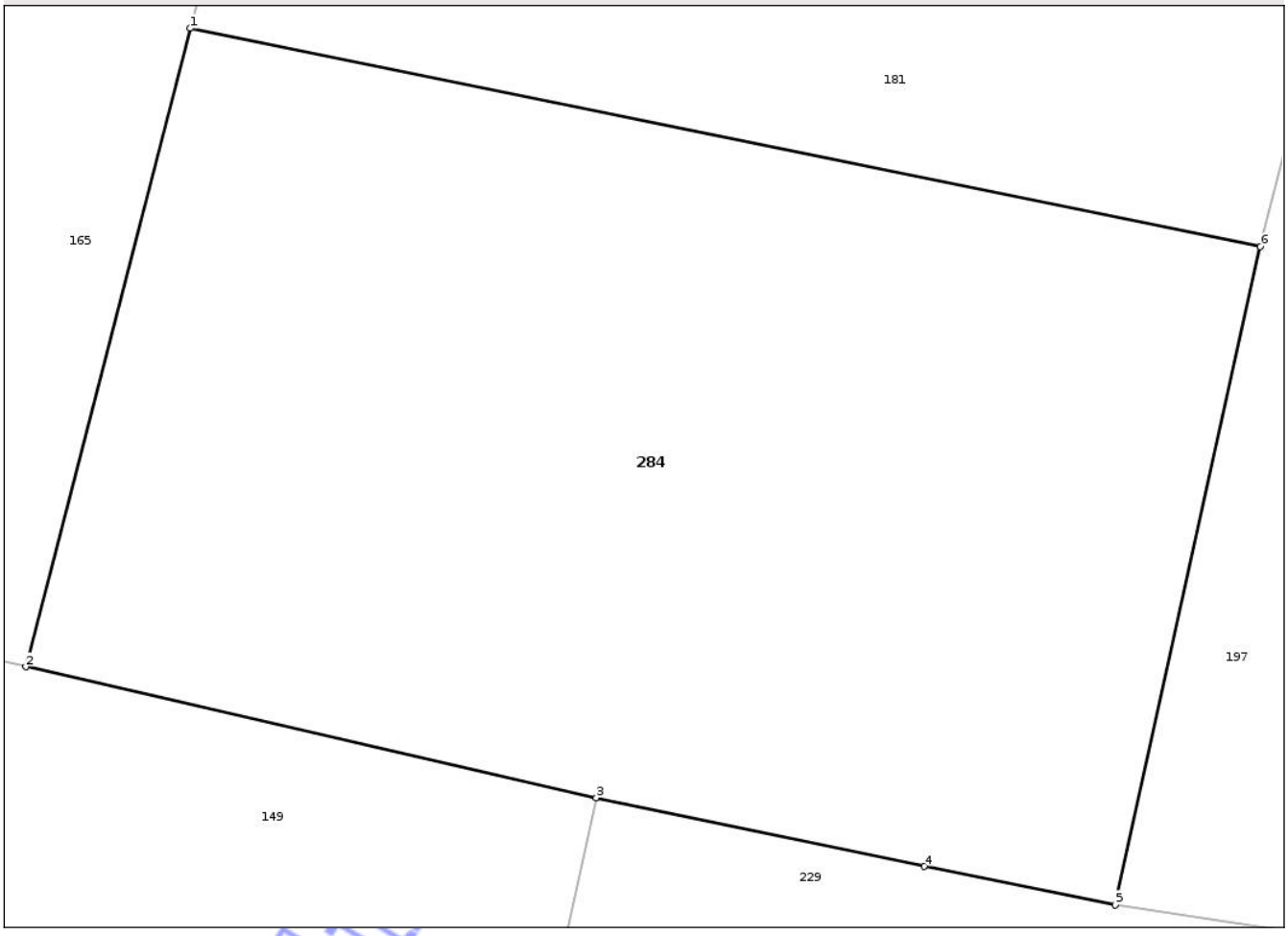
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.212	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.212	17	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.350,208 409.807,784	2	500.343,551 409.781,939	26.689
2	500.343,551 409.781,939	3	500.366,67 409.776,64	23.719
3	500.366,67 409.776,64	4	500.379,958 409.773,86	13.576
4	500.379,958 409.773,86	5	500.387,697 409.772,308	7.893
5	500.387,697 409.772,308	6	500.393,58 409.798,947	27.281

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.393,58 409.798,947	1	500.350,208 409.807,784	44.263

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 287

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:246
Nr. cadastral vechi:421

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Jud. Arges, pct LOT

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81594	Din acte: 1.828 Masurata: 1.175	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit; Parte din CF 81594. Diferența de suprafață se regăsește la ID 288.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13700 / 06/08/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. 9220, din 25/05/2016 emis de ORC de pa langa Tribunalul Arges (; act administrativ nr -certificat de radiere din 27.05.2016, emis de ORC de pe langa Tribunalul Arges;hotarare judecatoreasca nr 6483-rezolutie din 01.04.2016, emis de ORC de pe langa Tribunalul Arges;act administrativ nr 5687 din 03.08.2020, emis de Primaria comunei Schitu Golesti;act administrativ nr -certificat de inregistrare mentiuni, mentiunea nr. 17915 din 31.03.2016, emis de ORC de pe langa Tribunalul Arges);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂNICĂ MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

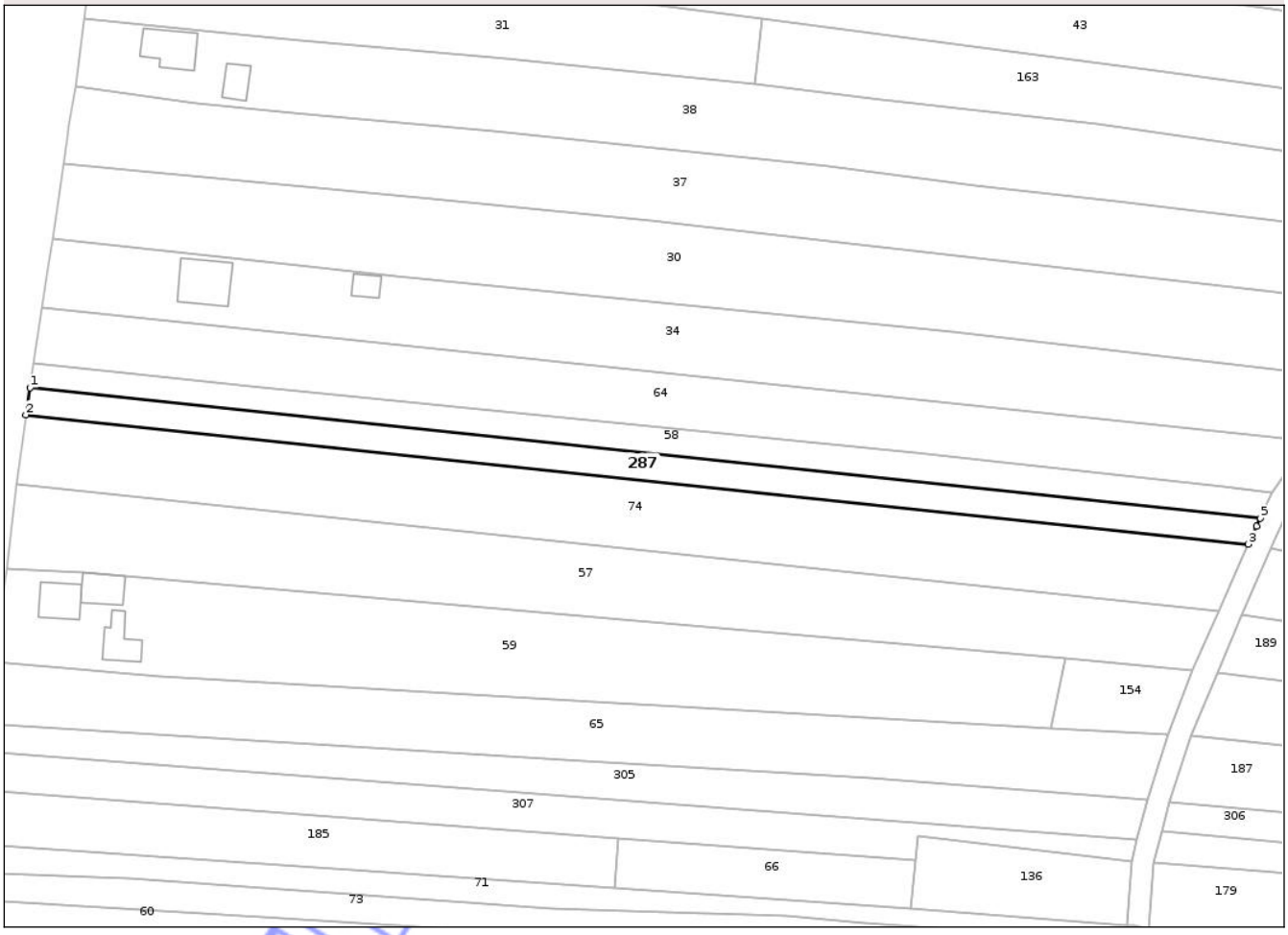
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81594	Din acte: 1.828 Masurata: 1.175	Parte din CF 81594. Diferența de suprafață se regăsește la ID 288.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.175	17	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.135,192 408.444,011	2	500.134,437 408.438,98	5.087
2	500.134,437 408.438,98	3	500.363,59 408.414,7	230.436
3	500.363,59 408.414,7	4	500.365,093 408.418,048	3.67
4	500.365,093 408.418,048	5	500.365,807 408.419,576	1.687
5	500.365,807 408.419,576	1	500.135,192 408.444,011	231.906

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 289

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.381	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6531, din 21/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SCHITU GOLESTI (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; , Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.381	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.381	17	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.458,295 408.395,416	2	500.419,688 408.403,354	39.415
2	500.419,688 408.403,354	3	500.418,01 408.393,096	10.394
3	500.418,01 408.393,096	4	500.415,107 408.383,563	9.965
4	500.415,107 408.383,563	5	500.357,794 408.390,519	57.734
5	500.357,794 408.390,519	6	500.352,848 408.378,821	12.701

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.352,848 408.378,821	7	500.409,666 408.372,613	57.156
7	500.409,666 408.372,613	8	500.406,692 408.360,885	12.099
8	500.406,692 408.360,885	9	500.405,52 408.355,393	5.616
9	500.405,52 408.355,393	10	500.347,396 408.360,983	58.392
10	500.347,396 408.360,983	11	500.345,796 408.354,982	6.211
11	500.345,796 408.354,982	12	500.396,091 408.351,181	50.438
12	500.396,091 408.351,181	13	500.392,552 408.337,709	13.929
13	500.392,552 408.337,709	14	500.426,531 408.330,148	34.81
14	500.426,531 408.330,148	15	500.439,398 408.360,673	33.126
15	500.439,398 408.360,673	1	500.458,295 408.395,416	39.55

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 291

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Nr. 21A, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 216 Masurata: 324	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 4990, din 26/09/1994 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CIMPULUNG (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞTEFAN M. MIHAI**, căsătorit cu; 2) **ŞTEFAN ALINA-ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

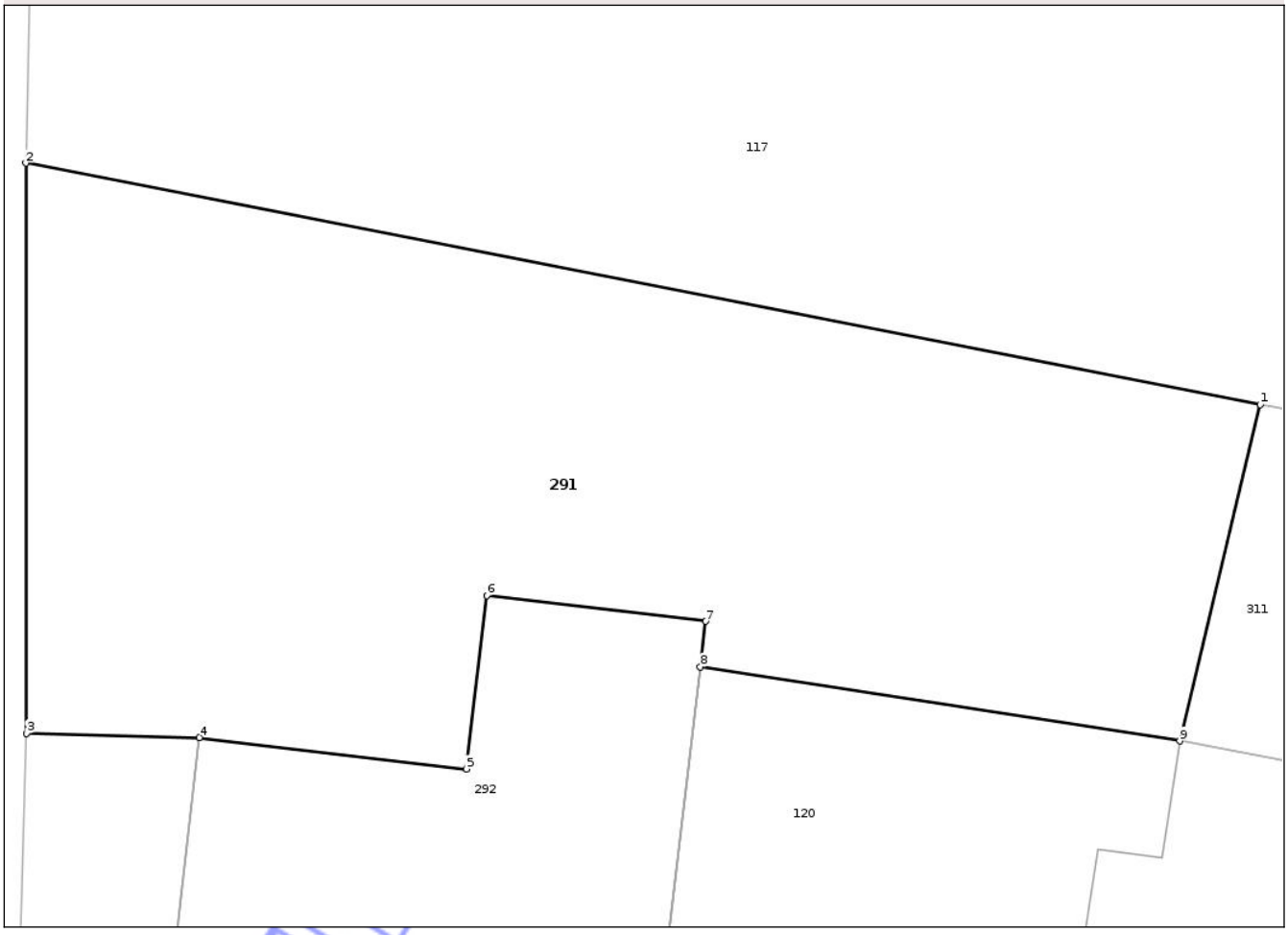
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 216 Masurata: 324	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	324	17	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.299,057 409.472,762	2	500.267,815 409.478,87	31.833
2	500.267,815 409.478,87	3	500.267,83 409.464,436	14.434
3	500.267,83 409.464,436	4	500.272,211 409.464,336	4.382
4	500.272,211 409.464,336	5	500.278,963 409.463,54	6.799
5	500.278,963 409.463,54	6	500.279,48 409.467,93	4.42

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.279,48 409.467,93	7	500.285,022 409.467,276	5.58
7	500.285,022 409.467,276	8	500.284,887 409.466,126	1.158
8	500.284,887 409.466,126	9	500.297,018 409.464,248	12.276
9	500.297,018 409.464,248	1	500.299,057 409.472,762	8.755

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 294

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.107	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6531, din 21/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SCHITU GOLESTI (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **DUȚĂ LILIETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

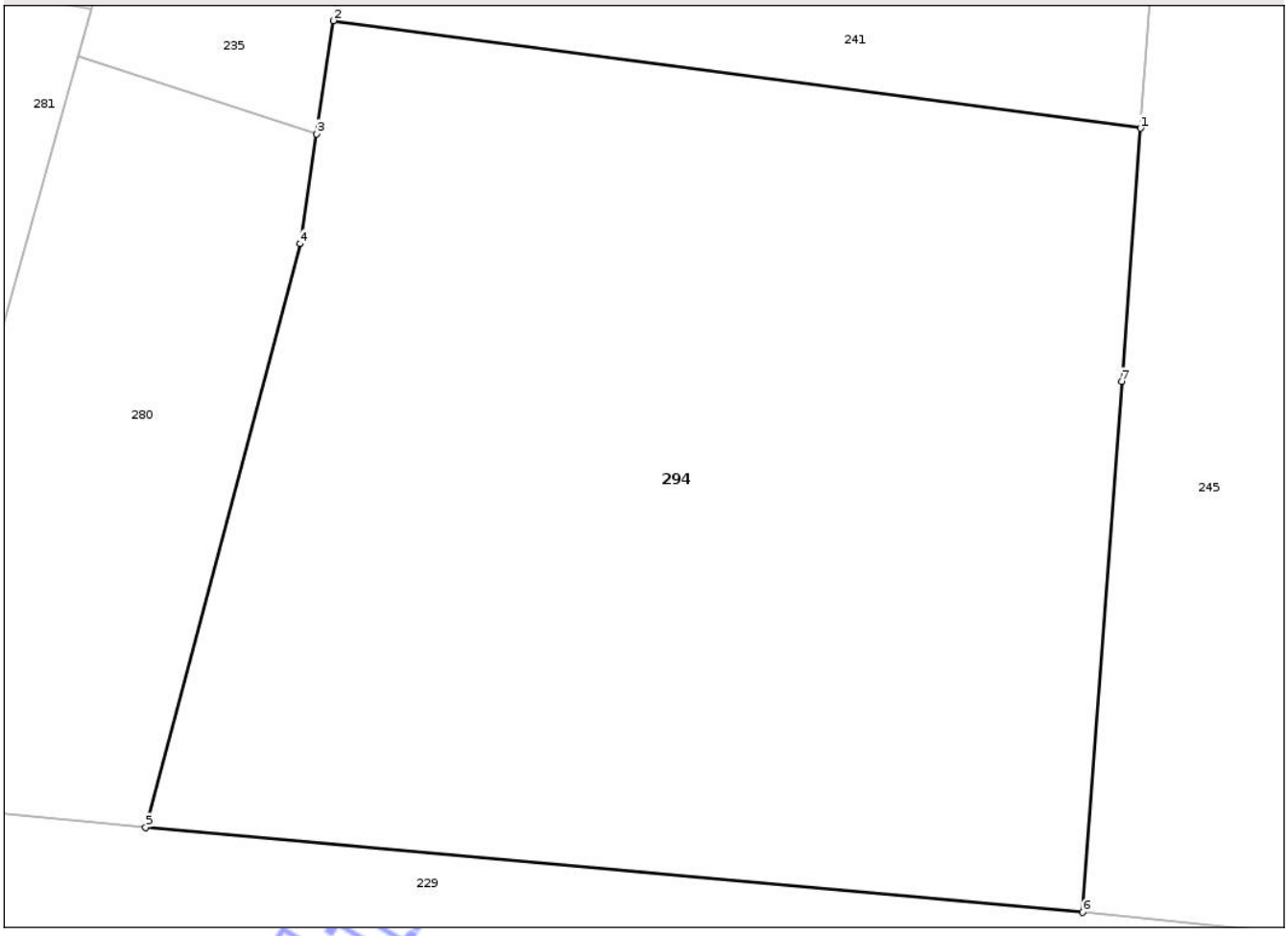
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.107	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.107	17	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.497,704 409.791,208	2	500.465,539 409.795,485	32.448
2	500.465,539 409.795,485	3	500.464,866 409.790,985	4.55
3	500.464,866 409.790,985	4	500.464,212 409.786,61	4.424
4	500.464,212 409.786,61	5	500.458,06 409.763,38	24.031
5	500.458,06 409.763,38	6	500.495,394 409.759,998	37.487

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.495,394 409.759,998	7	500.496,958 409.781,134	21.194
7	500.496,958 409.781,134	1	500.497,704 409.791,208	10.102

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 295

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.901	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6531, din 21/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SCHITU GOLESTI (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; , Art. 13);		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.901	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.663	17	-	-	
2	livada	DA	238	17	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.646,129 409.798,114	2	500.640,222 409.800,956	6.555
2	500.640,222 409.800,956	3	500.629,126 409.802,663	11.227
3	500.629,126 409.802,663	4	500.612,427 409.806,809	17.206
4	500.612,427 409.806,809	5	500.611,334 409.803,028	3.936

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	500.611,334 409.803,028	6	500.610,295 409.786,402	16.658
6	500.610,295 409.786,402	7	500.610,927 409.775,687	10.734
7	500.610,927 409.775,687	8	500.610,871 409.775,257	0.434
8	500.610,871 409.775,257	9	500.633,585 409.770,067	23.299
9	500.633,585 409.770,067	10	500.636,667 409.763,647	7.121
10	500.636,667 409.763,647	11	500.639,959 409.762,189	3.6
11	500.639,959 409.762,189	12	500.639,039 409.739,56	22.648
12	500.639,039 409.739,56	13	500.661,377 409.738,031	22.39
13	500.661,377 409.738,031	14	500.661,113 409.741,726	3.704
14	500.661,113 409.741,726	15	500.659,763 409.752,828	11.184
15	500.659,763 409.752,828	16	500.659,999 409.756,185	3.365
16	500.659,999 409.756,185	17	500.659,433 409.760,453	4.305
17	500.659,433 409.760,453	18	500.657,885 409.768,323	8.021
18	500.657,885 409.768,323	19	500.650,963 409.782,332	15.626
19	500.650,963 409.782,332	20	500.649,622 409.786,822	4.686
20	500.649,622 409.786,822	1	500.646,129 409.798,114	11.82

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 298

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Nr. 26, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		220	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Schitu Golesti, Nr. 26, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 906, din 03/02/1993 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CIMPULUNG (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOR FLORIAN**, căsătorit cu; 2) **TUDOR LIDIA**	
Act Administrativ nr. 6531, din 21/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SCHITU GOLESTI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **TUDOR FLORIAN** 2) **TUDOR LIDIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

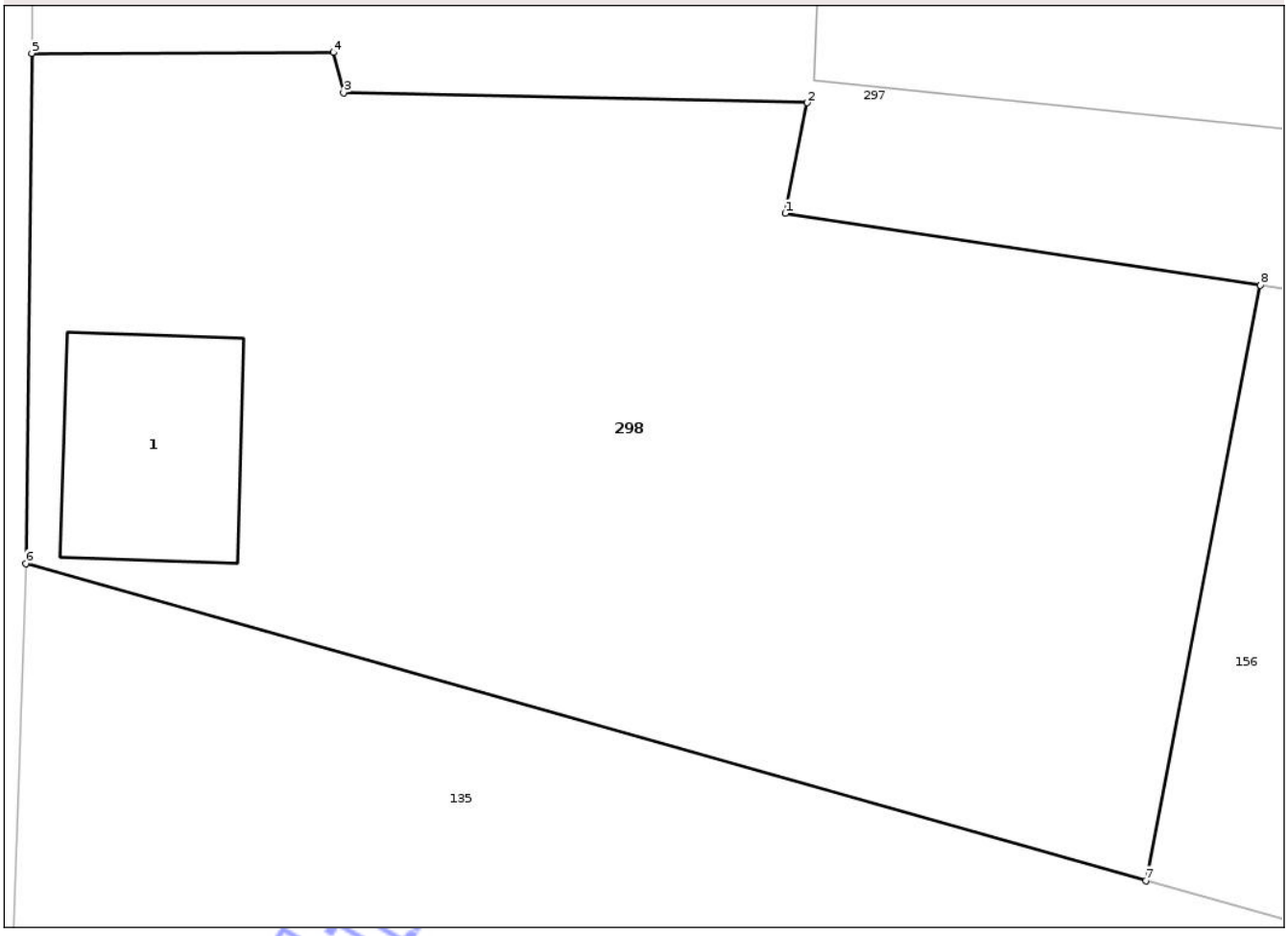
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	220	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	220	17	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.283,947 409.604,395	2	500.284,337 409.606,362	2.005
2	500.284,337 409.606,362	3	500.276,089 409.606,539	8.25
3	500.276,089 409.606,539	4	500.275,912 409.607,252	0.735
4	500.275,912 409.607,252	5	500.270,544 409.607,24	5.368

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	500.270,544 409.607,24	6	500.270,439 409.598,175	9.066
6	500.270,439 409.598,175	7	500.290,362 409.592,544	20.703
7	500.290,362 409.592,544	8	500.292,396 409.603,118	10.768
8	500.292,396 409.603,118	1	500.283,947 409.604,395	8.545

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 300

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Jud. Arges, pct. „Lot”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 140/2012, din 26/11/2012 emis de BNP IONESCU CORNELIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CĂRĂUȘU ANORIȚA**	
Act Notarial nr. 111/2013, din 19/12/2013 emis de BNP ȚULUCA FILOFTEIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1
	1) **ENACHE ADELA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **SIMENE LILIANA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **ENACHE GHEORGHE-ALIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

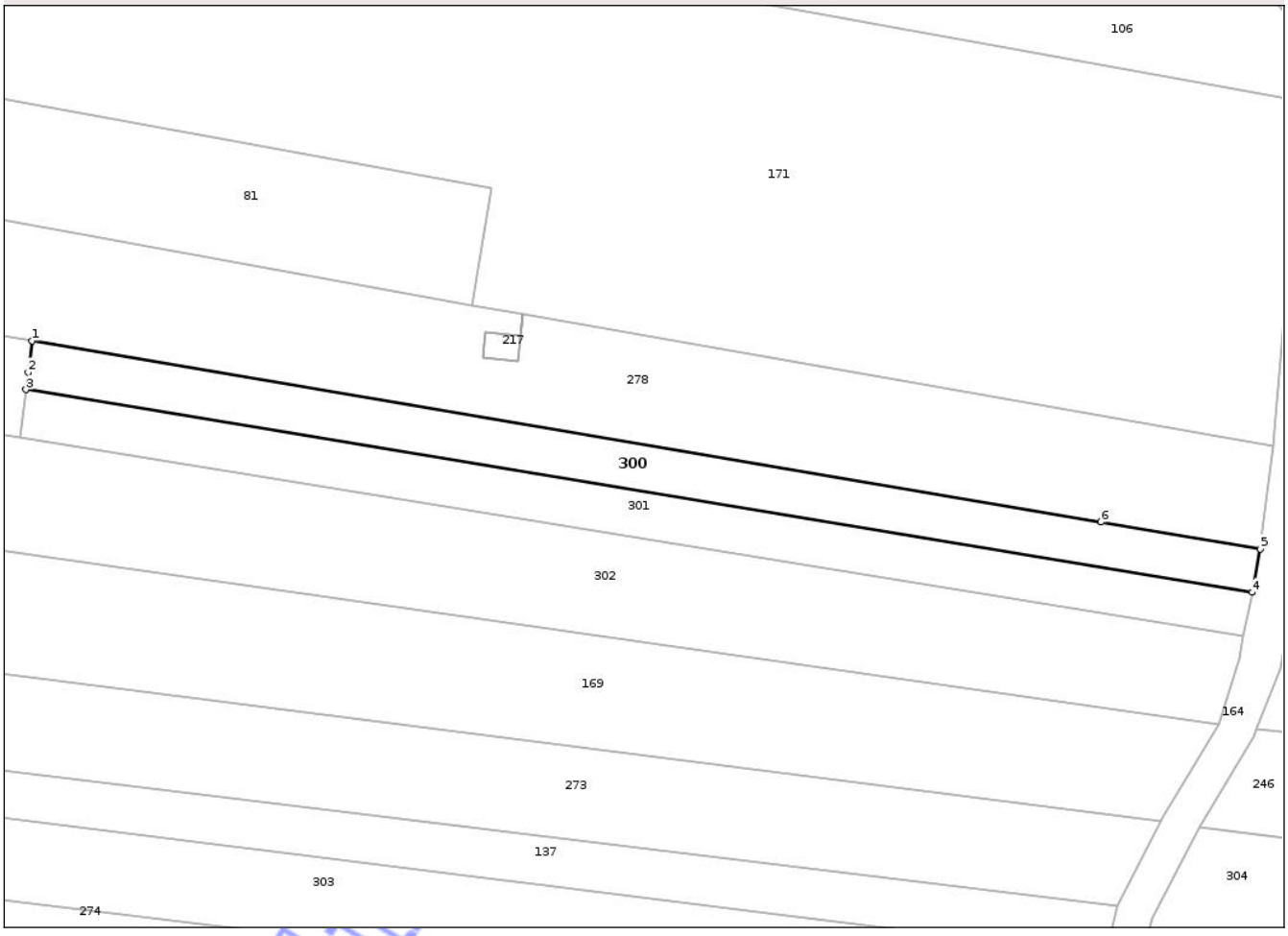
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	516	17	-	-	
2	faneata	DA	184	17	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.379,986 409.014,826	2	500.379,543 409.011,362	3.492
2	500.379,543 409.011,362	3	500.379,302 409.009,47	1.907
3	500.379,302 409.009,47	4	500.514,091 408.987,208	136.615
4	500.514,091 408.987,208	5	500.514,979 408.991,972	4.846

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	500.514,979 408.991,972	6	500.497,455 408.994,939	17.773
6	500.497,455 408.994,939	1	500.379,986 409.014,826	119.14

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 301

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Jud. Arges, pct. „Lot”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3698/2024, din 06/11/2024 emis de JUDECĂTORIA CÂMPULUNG (SENTINTA CIVILA; Dosar nr. 7648/205/2023);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ȚIGĂU BOGDAN-CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

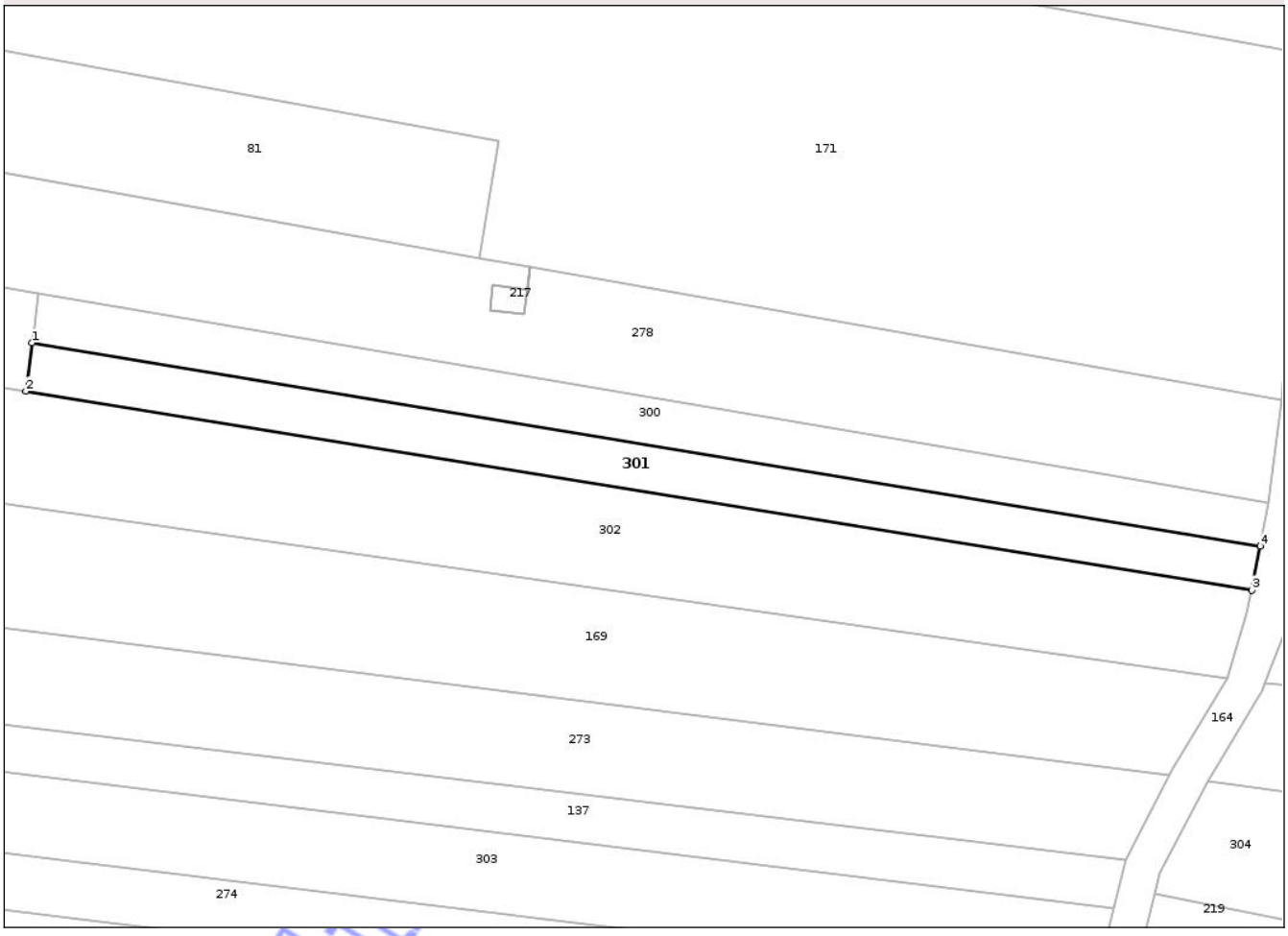
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	700	17	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.379,302 409.009,47	2	500.378,626 409.004,181	5.332
2	500.378,626 409.004,181	3	500.513,146 408.982,365	136.278
3	500.513,146 408.982,365	4	500.514,091 408.987,208	4.934
4	500.514,091 408.987,208	1	500.379,302 409.009,47	136.615

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 303

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Jud. Arges, pct. Lot

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.600 Masurata: 2.060	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 22482, din 16/09/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU N. GHEORGHE**, Lipsă CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.600 Masurata: 2.060	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.060	17	-	-	în act tarla 8

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.213,914 408.982,308	2	500.213,349 408.979,347	3.014
2	500.213,349 408.979,347	3	500.270,776 408.973,421	57.732
3	500.270,776 408.973,421	4	500.271,839 408.969,332	4.225
4	500.271,839 408.969,332	5	500.283,067 408.967,61	11.359
5	500.283,067 408.967,61	6	500.301,537 408.965,536	18.586

Neautorizat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.301,537 408.965,536	7	500.301,261 408.962,627	2.922
7	500.301,261 408.962,627	8	500.495,946 408.939,045	196.108
8	500.495,946 408.939,045	9	500.497,998 408.947,443	8.645
9	500.497,998 408.947,443	10	500.355,904 408.964,974	143.171
10	500.355,904 408.964,974	1	500.213,914 408.982,308	143.044

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 304

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Jud. Arges, pct. Lot

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.600 Masurata: 535	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață se regăsește la ID 273.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 99106, din 11/06/1997 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GEORGESCU IOAN**, Lipsă CNP; 2) **RĂDESCU MARIA**, Lipsă CNP; 3) **DUȚĂ AURELIA**, Lipsă CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.600 Masurata: 535	Diferența de suprafață se regăsește la ID 273.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	535	17	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.540,138 408.969,378	2	500.530,8 408.970,7	9.431
2	500.530,8 408.970,7	3	500.527,541 408.958,846	12.294
3	500.527,541 408.958,846	4	500.508,361 408.961,489	19.361
4	500.508,361 408.961,489	5	500.503,082 408.951,397	11.389
5	500.503,082 408.951,397	6	500.502,52 408.949,104	2.361

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.502,52 408.949,104	7	500.532,834 408.942,939	30.935
7	500.532,834 408.942,939	8	500.533,856 408.947,986	5.149
8	500.533,856 408.947,986	1	500.540,138 408.969,378	22.295

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 306

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.793 Masurata: 325	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit; Parte din CF 80529. Diferența de suprafață se regăsește la ID 305.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
420 / 20/09/1999		
Act Notarial nr. 890, din 14/07/1999 emis de BNP ZIPISI CORNELIA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENE IRMA**, Lipsă CNP;	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 7)	
24319 / 04/11/2022		
Act Notarial nr. 72, din 06/10/2022 emis de Mihai Sabina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **ENE IRMA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **BONTOIU-ENE ANDREEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

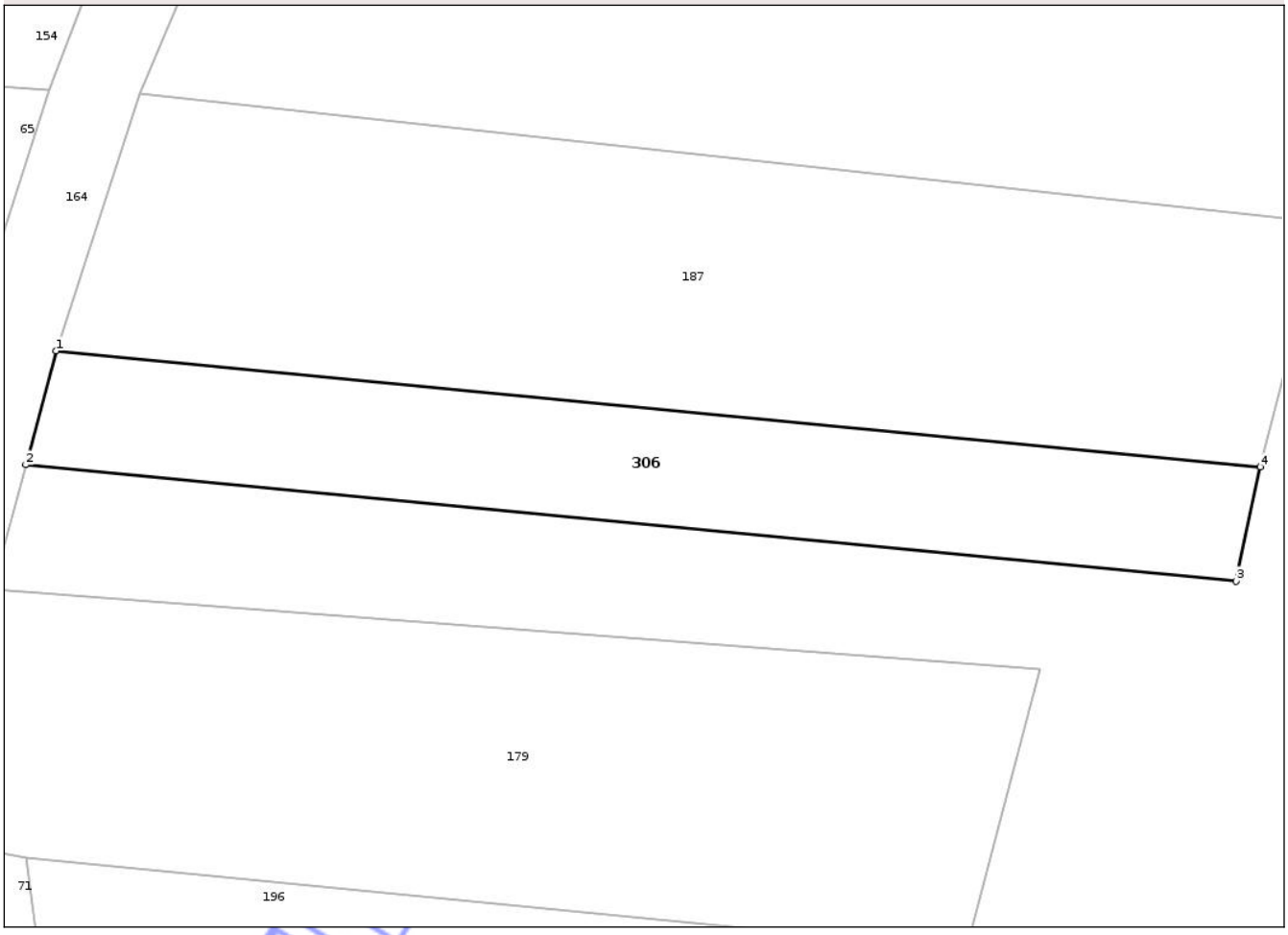
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.793 Masurata: 325	Parte din CF 80529. Diferența de suprafață se regăsește la ID 305.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	325	17	36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.348,853 408.366,448	2	500.347,396 408.360,983	5.656
2	500.347,396 408.360,983	3	500.405,52 408.355,393	58.392
3	500.405,52 408.355,393	4	500.406,692 408.360,885	5.616
4	500.406,692 408.360,885	1	500.348,853 408.366,448	58.106

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 308

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 5526, din 26/10/1993 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CIMPULUNG (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; Certificat de Deces Seria DM, Nr. 042957, eliberat de Primăria Com. Schitu-Golești în data de 16.05.1999; Certificat de Deces Seria D.11, Nr. 239940, eliberat de Primăria Comunei Schitu Golești în data de 18.12.2020);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BANZEA GHEORGHE**, casatorit cu; DEFUNCT:Da 2) **BANZEA MARIA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

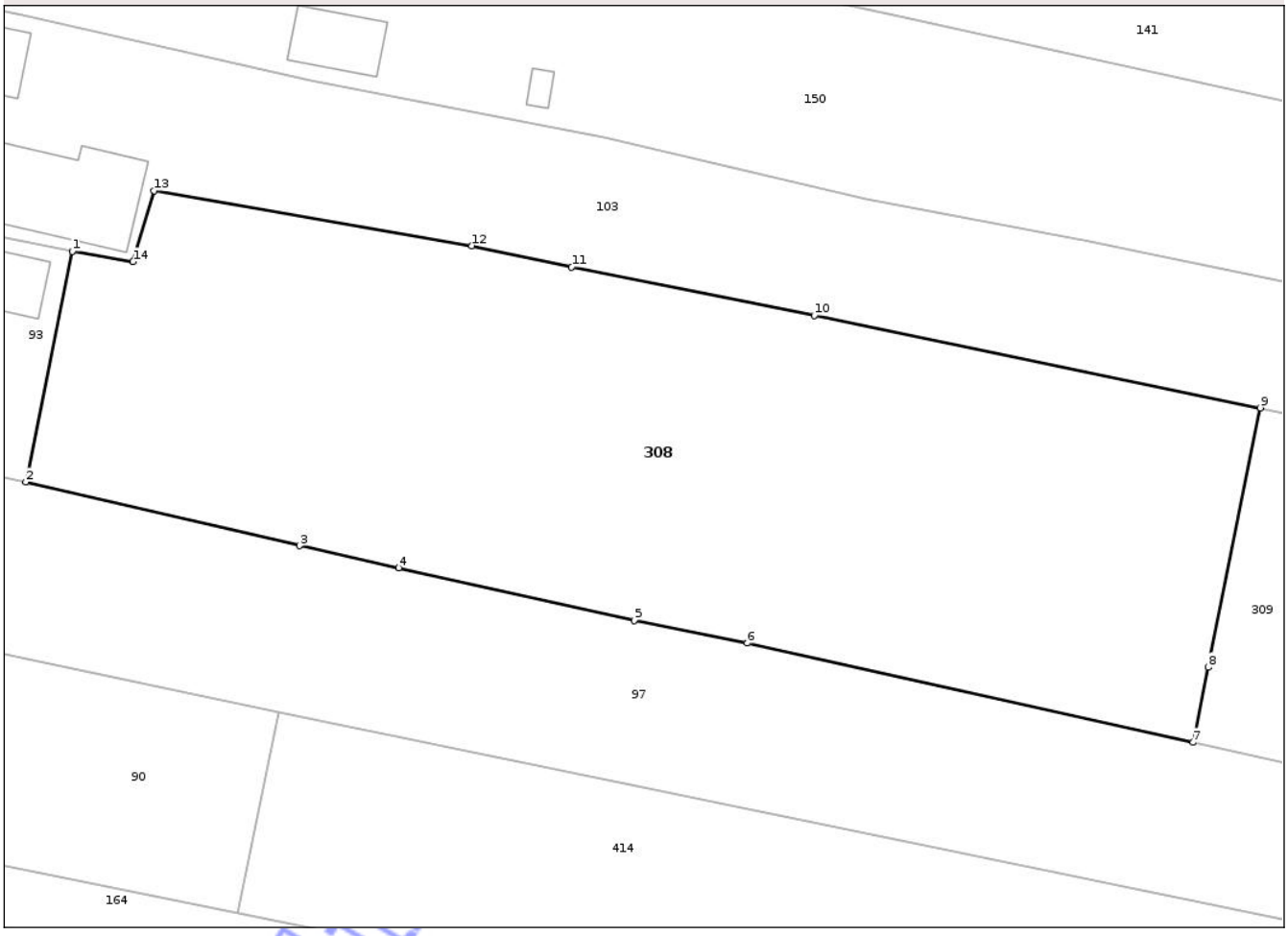
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	776	17	-	-	
2	arabil	DA	924	17	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.276,621 409.147,689	2	500.273,555 409.132,471	15.524
2	500.273,555 409.132,471	3	500.291,642 409.128,274	18.568
3	500.291,642 409.128,274	4	500.298,167 409.126,814	6.686
4	500.298,167 409.126,814	5	500.313,711 409.123,334	15.929

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	500.313,711 409.123,334	6	500.321,193 409.121,846	7.629
6	500.321,193 409.121,846	7	500.350,619 409.115,302	30.145
7	500.350,619 409.115,302	8	500.351,618 409.120,265	5.063
8	500.351,618 409.120,265	9	500.355,063 409.137,365	17.444
9	500.355,063 409.137,365	10	500.325,616 409.143,449	30.069
10	500.325,616 409.143,449	11	500.309,588 409.146,651	16.345
11	500.309,588 409.146,651	12	500.302,998 409.148,052	6.737
12	500.302,998 409.148,052	13	500.282,021 409.151,686	21.289
13	500.282,021 409.151,686	14	500.280,627 409.147,002	4.887
14	500.280,627 409.147,002	1	500.276,621 409.147,689	4.064

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 153

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Str Povernei , Nr. 30, Jud. Arges, pct. Cămin casă

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 725 Masurata: 505	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Schitu Golesti, Str Povernei , Nr. 30, Jud. Arges, pct. Cămin casă	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:205 mp; Locuință, S+P+1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 89462, din 10/08/1996 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE; Certificat de Deces Seria D. 10, Nr. 783436, eliberat de Primăria Comunei Schitu Golești în data de 23.08.2019);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIESCU IOANA-RUXANDRA** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 6, din 23/03/2005 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SCHITU GOLEȘTI (AUTORIZATIE DE CONSTRUCTIE; Certificat de Deces Seria DC, Nr. 426638, eliberat de Primăria Comunei Schitu Golești în data de 13.07.2015);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ILIESCU GHEORGHE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

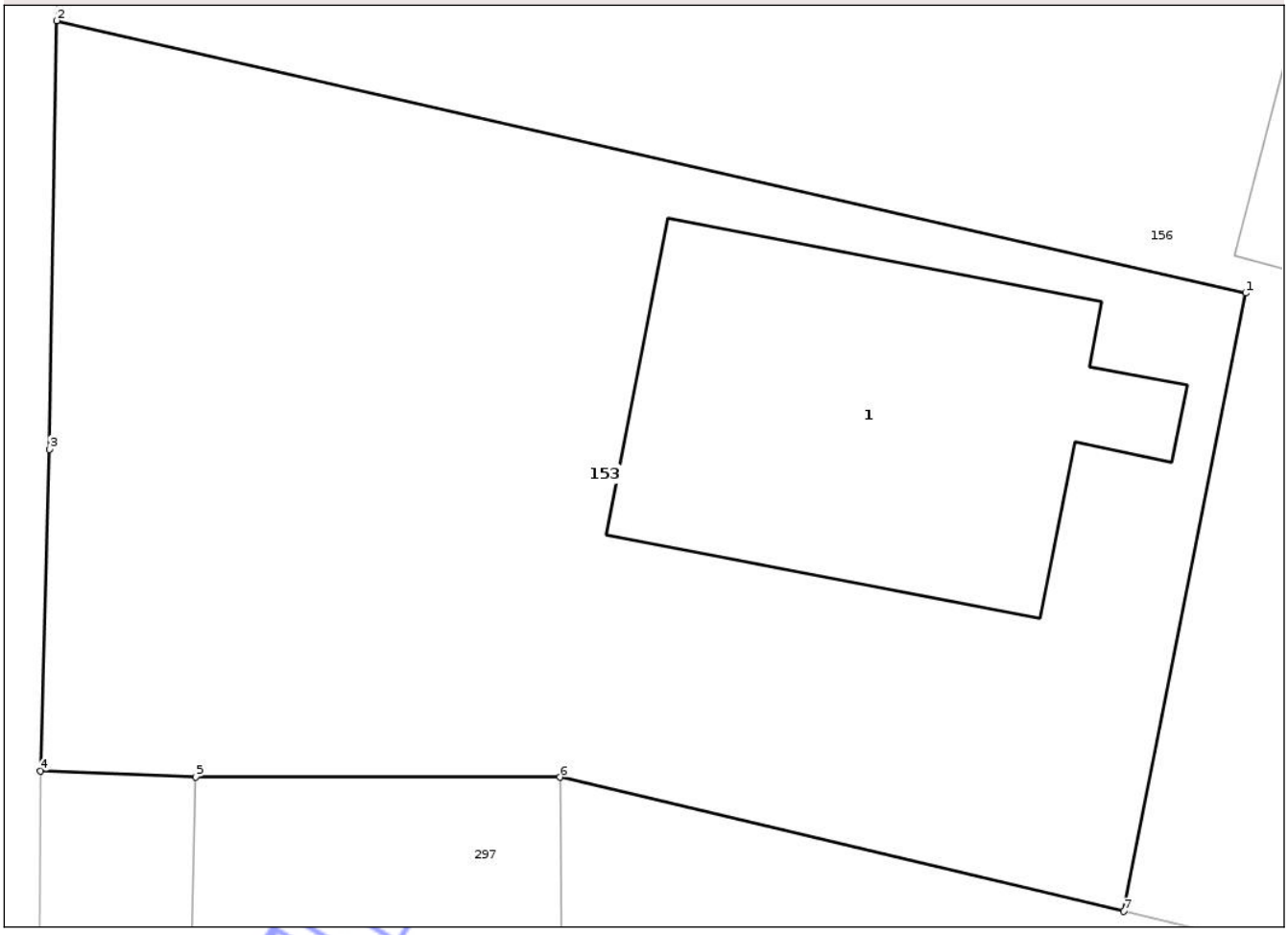
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 725 Masurata: 505	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	505	17	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:205 mp; Locuință, S+P+1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.301,91 409.640,318	2	500.271,236 409.647,34	31.467
2	500.271,236 409.647,34	3	500.271,05 409.636,283	11.059
3	500.271,05 409.636,283	4	500.270,821 409.627,992	8.294

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	500.270,821 409.627,992	5	500.274,831 409.627,833	4.013
5	500.274,831 409.627,833	6	500.284,222 409.627,828	9.391
6	500.284,222 409.627,828	7	500.298,764 409.624,37	14.947
7	500.298,764 409.624,37	1	500.301,91 409.640,318	16.255

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 155

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Str Povernei , Nr. 34, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81511	Din acte: 9.692 Masurata: 9.538	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81511-C1	Loc. Schitu Golesti, Str Povernei , Nr. 34, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:772 mp; S. construita desfasurata:1444 mp; SCOALA P+1
A1.3	81511-C3	Loc. Schitu Golesti, Str Povernei , Nr. 34, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:1045 mp; S. construita desfasurata:1270 mp; Sala sport Parter, pod inalt +supanta, an edificare 2023

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22390 / 02/12/2019		
Act Administrativ nr. 34, din 24/08/1999 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SCHITU GOLESTI (; act normativ nr. 447/16-05-2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 7110/20-11-2009 emis de PRIMARIA COMUNEI SCHITU GOLESTI; act administrativ nr. 7124/20-11-2009 emis de PRIMARIA COMUNEI SCHITU GOLESTI;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEdomeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **COMUNA SCHITU GOLESTI**, CIF:4122469	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81399/Schitu Golești, inscrisa prin incheierea nr. 8585 din 20/05/2019; pozitie transcrisa din CF 81104/Schitu Golești, inscrisa prin incheierea nr. 3585 din 16/03/2017; pozitie transcrisa din CF 80139/Schitu Golesti, inscrisa prin incheierea nr. 11953 din 23/11/2009;	
Act Notarial nr. 1530, din 18/10/2016 emis de Zipisi Cornelia;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SCHITU GOLESTI**, CIF:4122469	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81399/Schitu Golești, inscrisa prin incheierea nr. 8585 din 20/05/2019; pozitie transcrisa din CF 81104/Schitu Golești, inscrisa prin incheierea nr. 3585 din 16/03/2017; pozitie transcrisa din CF 81035/Schitu Golesti, inscrisa prin incheierea nr. 15060 din 19/10/2016;	
Act Administrativ nr. 34, din 24/08/1999 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SCHITU GOLESTI (; act normativ nr. 447/16-05-2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 7110/20-11-2009 emis de PRIMARIA COMUNEI SCHITU GOLESTI; act administrativ nr. 7124/20-11-2009 emis de PRIMARIA COMUNEI SCHITU GOLESTI;);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEdomeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SCHITU GOLESTI**, CIF:4122469	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81400/Schitu Golești, inscrisa prin incheierea nr. 8585 din 20/05/2019; pozitie transcrisa din CF 81104/Schitu Golești, inscrisa prin incheierea nr. 3585 din 16/03/2017; pozitie transcrisa din CF 80139/Schitu Golesti, inscrisa prin incheierea nr. 11953 din 23/11/2009;	
Act Notarial nr. 1530, din 18/10/2016 emis de Zipisi Cornelia;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SCHITU GOLESTI**, CIF:4122469	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81400/Schitu Golești, inscrisa prin incheierea nr. 8585 din 20/05/2019; pozitie transcrisa din CF 81104/Schitu Golești, inscrisa prin incheierea nr. 3585 din 16/03/2017; pozitie transcrisa din CF 81035/Schitu Golesti, inscrisa prin incheierea nr. 15060 din 19/10/2016;	
13456 / 09/04/2024		
Act Administrativ nr. 10254, din 05/12/2023 emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI (; act administrativ nr 2761 din 27.03.2024, emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI;act administrativ nr 2014 din 04.03.2024, emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI;act administrativ nr 188 din 10.01.2023, emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI);		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE-domeniul public, dobandit prin	A1.3

Document oficial fără regim circuit civil

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B12	Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **COMUNA SCHITU GOLESTI**, CIF:4122469	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

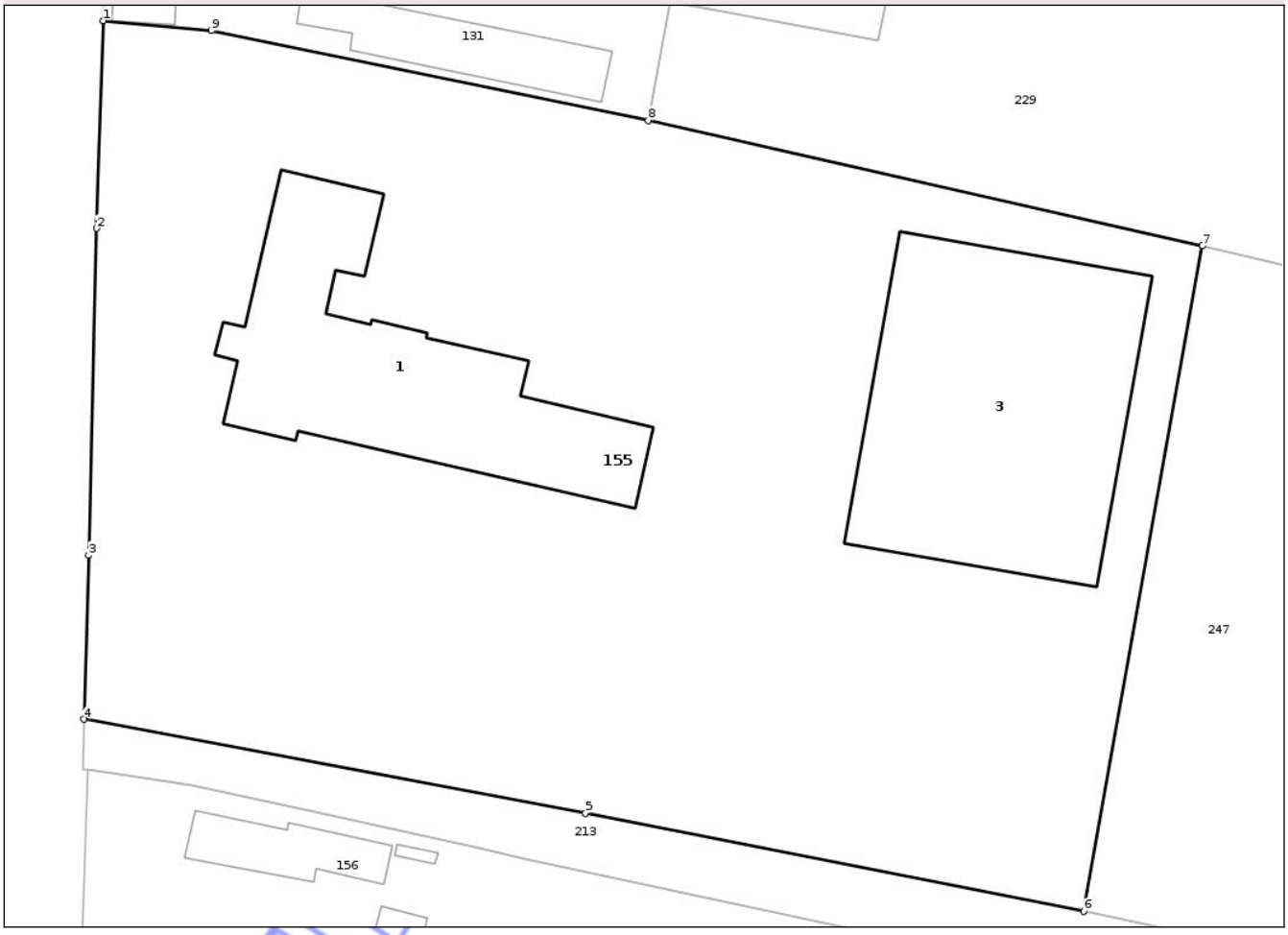
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81511	Din acte: 9.692 Masurata: 9.538	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	9.538	17	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81511-C1	constructii administrative si social culturale	772	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:772 mp; S. construita desfasurata:1444 mp; SCOALA P+1
A1.3	81511-C3	constructii administrative si social culturale	1.045	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:1045 mp; S. construita desfasurata:1270 mp; Sala sport Parter, pod inalt +supanta, an edificare 2023

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.273,696 409.756,163	2	500.272,958 409.732,556	23.619

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.272,958 409.732,556	3	500.272,05 409.695,41	37.157
3	500.272,05 409.695,41	4	500.271,549 409.676,764	18.653
4	500.271,549 409.676,764	5	500.328,542 409.666,077	57.986
5	500.328,542 409.666,077	6	500.385,165 409.654,937	57.708
6	500.385,165 409.654,937	7	500.398,625 409.730,577	76.828
7	500.398,625 409.730,577	8	500.335,661 409.744,823	64.556
8	500.335,661 409.744,823	9	500.286,031 409.755,019	50.667
9	500.286,031 409.755,019	1	500.273,696 409.756,163	12.388

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 158

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Str Bălan (Iosifescu), Nr. 617, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81190	Din acte: 1.169 Masurata: 1.196	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81190-C1	Loc. Lazaresti, Str Bălan (Iosifescu), Nr. 617, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Locuință, P/ZIDARIE/2009-EXTINSA IN 2017
A1.2	81190-C2	Loc. Lazaresti, Str Bălan (Iosifescu), Nr. 617, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexă, P/1998/ZIDARIE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17360 / 27/11/2017		
Act Notarial nr. 1600, din 16/11/2017 emis de Alecsoiu Constantin;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **IOSIFESCU IONELA-VALERIA**, necasatorita;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81190	Din acte: 1.169 Masurata: 1.196	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	434	17	-	-	
2	arabil	DA	762	17	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81190-C1	constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Locuință, P/ZIDARIE/2009-EXTINSA IN 2017
A1.2	81190-C2	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexă, P/1998/ZIDARIE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	500.279,62 408.839,76	2	500.276,902 408.815,73	24.183

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	500.276,902 408.815,73	3	500.277,06 408.815,71	0.159

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	500.277,06 408.815,71	4	500.277,844 408.814,843	1.169
5	500.280,176 408.814,051	6	500.292,572 408.812,183	12.536
7	500.297,898 408.812,409	8	500.315,51 408.809,62	17.831
9	500.316,23 408.814,02	10	500.337,37 408.810,98	21.357
11	500.377,792 408.805,659	12	500.379,118 408.819,377	13.782
13	500.313,94 408.823,26	14	500.313,61 408.820,56	2.72
15	500.303,08 408.821,61	16	500.297,258 408.822,174	5.849
17	500.290,831 408.822,993	18	500.284,432 408.824,21	6.514
19	500.283,28 408.826,061	20	500.283,078 408.827,759	1.71
21	500.283,54 408.839,27	1	500.279,62 408.839,76	3.951

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	500.277,844 408.814,843	5	500.280,176 408.814,051	2.463
6	500.292,572 408.812,183	7	500.297,898 408.812,409	5.331
8	500.315,51 408.809,62	9	500.316,23 408.814,02	4.459
10	500.337,37 408.810,98	11	500.377,792 408.805,659	40.771
12	500.379,118 408.819,377	13	500.313,94 408.823,26	65.294
14	500.313,61 408.820,56	15	500.303,08 408.821,61	10.582
16	500.297,258 408.822,174	17	500.290,831 408.822,993	6.479
18	500.284,432 408.824,21	19	500.283,28 408.826,061	2.18
20	500.283,078 408.827,759	21	500.283,54 408.839,27	11.52

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 159

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:645

Adresa: Loc. Lazaresti, Jud. Arges, pct. ”La Lot”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.600 Masurata: 1.796	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 151, din 16/02/2006 emis de BNP COCHINESCU GEORGEANA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIACONU I NICOLAE**, căsătorit cu; 2) **DIACONU SIMONA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

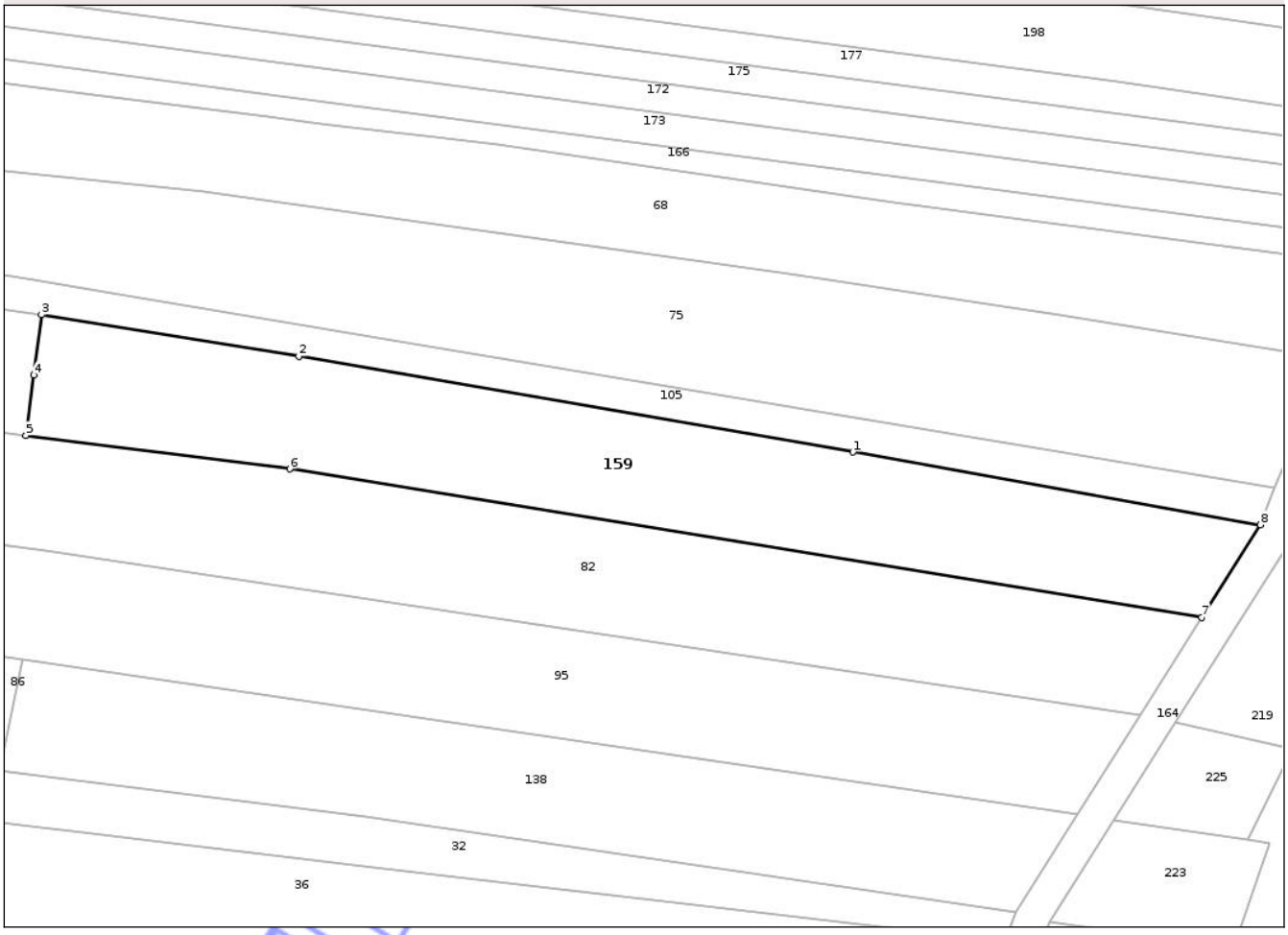
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.600 Masurata: 1.796	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	221	17	-	-	
2	livada	DA	1.575	17	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.408,655 408.699,522	2	500.344,31 408.710,66	65.302
2	500.344,31 408.710,66	3	500.314,396 408.715,459	30.296
3	500.314,396 408.715,459	4	500.313,494 408.708,478	7.039
4	500.313,494 408.708,478	5	500.312,586 408.701,453	7.083

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	500.312,586 408.701,453	6	500.343,23 408.697,543	30.892
6	500.343,23 408.697,543	7	500.449,207 408.680,319	107.368
7	500.449,207 408.680,319	8	500.455,986 408.691,058	12.7
8	500.455,986 408.691,058	1	500.408,655 408.699,522	48.082

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 161

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Nr. 16, Jud. Arges, Punct Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81983	Din acte: 2.896 Masurata: 2.897	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81983-C1	Loc. Schitu Golesti, Nr. 16, Jud. Arges, Punct Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:137 mp; Locuință, P, an construire 1971; din caramida arsa
A1.2	81983-C2	Loc. Schitu Golesti, Nr. 16, Jud. Arges, Punct Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexă, P, an construire 1975; din caramida arsa
A1.3	81983-C3	Loc. Schitu Golesti, Nr. 16, Jud. Arges, Punct Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Anexă, P, an construire 1975; din caramida arsa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21843 / 10/10/2022		
Act Administrativ nr. 5475, din 23/06/2022 emis de Primaria Schitu Golesti (; act administrativ nr 5490 din 10.10.2022, emis de Primaria Schitu Golesti;act administrativ nr 13877 din 28.06.2022, emis de OCPI ARGES; act administrativ nr 5478 din 10.10.2022, emis de Primaria Schitu Golesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-conform art. 8 din Decret Lege nr. 42/1990 cu modificarile ulterioare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENĂCHESCU ILARIE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-conform art. 37 alin. 2 din lefea 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ENĂCHESCU ILARIE**	
3575 / 10/02/2025		
Act Notarial nr. 11, din 07/02/2025 emis de Zipisi Cornelia (; act notarial nr 4 din 11.02.2025, emis de Zipisi Cornelia);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ENĂCHESCU ILARIE**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEACŞU MELANIA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ENĂCHESCU ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document generat în baza Legii 7/1996 (r)

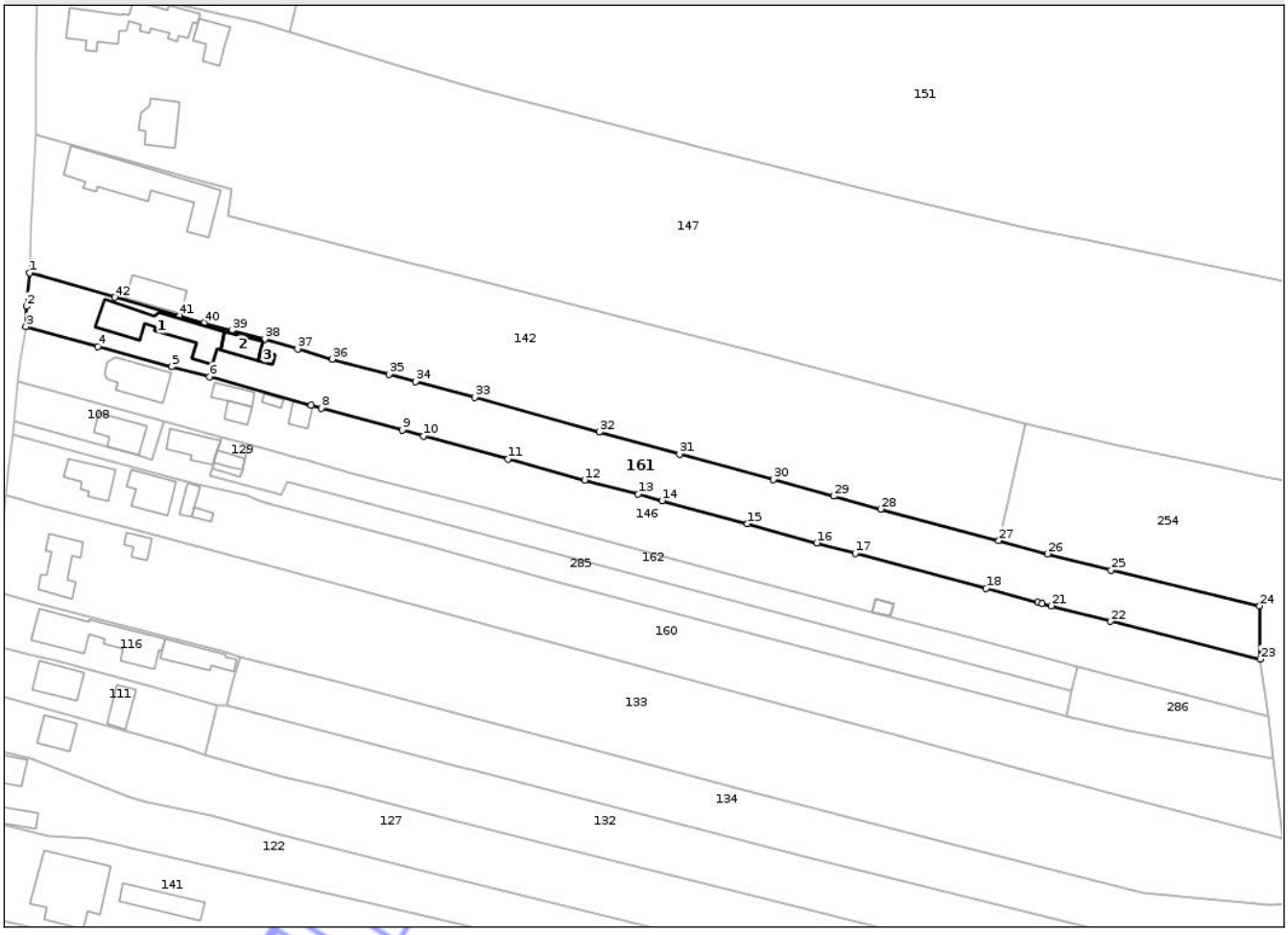
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81983	Din acte: 2.896 Masurata: 2.897	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	708	17	-	-	
2	arabil	DA	205	17	-	-	
3	livada	DA	974	17	-	-	
4	faneata	DA	501	17	-	-	
5	faneata	DA	509	17	-	-	împădurită

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81983-C1	constructii de locuinte	137	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:137 mp; Locuință, P, an construire 1971; din caramida arsa
A1.2	81983-C2	constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexă, P, an construire 1975; din caramida arsa
A1.3	81983-C3	constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Anexă, P, an construire 1975; din caramida arsa

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	500.263,807 409.316,39	2	500.263,21 409.309,277	7.138
2	500.263,21 409.309,277	3	500.263,036 409.304,943	4.337
3	500.263,036 409.304,943	4	500.278,323 409.300,722	15.859
4	500.278,323 409.300,722	5	500.293,985 409.296,458	16.232
5	500.293,985 409.296,458	6	500.302,036 409.294,339	8.325
6	500.302,036 409.294,339	7	500.323,61 409.288,301	22.403
7	500.323,61 409.288,301	8	500.325,775 409.287,695	2.248
8	500.325,775 409.287,695	9	500.342,999 409.283,004	17.851
9	500.342,999 409.283,004	10	500.347,475 409.281,785	4.639
10	500.347,475 409.281,785	11	500.365,423 409.276,833	18.619
11	500.365,423 409.276,833	12	500.381,73 409.272,421	16.893
12	500.381,73 409.272,421	13	500.393,086 409.269,405	11.75
13	500.393,086 409.269,405	14	500.398,175 409.268,054	5.265
14	500.398,175 409.268,054	15	500.416,256 409.263,106	18.746
15	500.416,256 409.263,106	16	500.431,044 409.259,062	15.331
16	500.431,044 409.259,062	17	500.439,191 409.256,834	8.446
17	500.439,191 409.256,834	18	500.467,025 409.249,406	28.808
18	500.467,025 409.249,406	19	500.477,977 409.246,441	11.346
19	500.477,977 409.246,441	20	500.478,889 409.246,194	0.945
20	500.478,889 409.246,194	21	500.480,799 409.245,677	1.979
21	500.480,799 409.245,677	22	500.493,473 409.242,42	13.086
22	500.493,473 409.242,42	23	500.525,248 409.234,374	32.778
23	500.525,248 409.234,374	24	500.525,151 409.245,699	11.325
24	500.525,151 409.245,699	25	500.493,59 409.253,295	32.462
25	500.493,59 409.253,295	26	500.480,09 409.256,735	13.931
26	500.480,09 409.256,735	27	500.469,699 409.259,517	10.757
27	500.469,699 409.259,517	28	500.444,588 409.266,223	25.991
28	500.444,588 409.266,223	29	500.434,622 409.268,97	10.338
29	500.434,622 409.268,97	30	500.421,855 409.272,49	13.243
30	500.421,855 409.272,49	31	500.401,862 409.277,924	20.718
31	500.401,862 409.277,924	32	500.384,795 409.282,643	17.707
32	500.384,795 409.282,643	33	500.358,336 409.289,983	27.458
33	500.358,336 409.289,983	34	500.345,795 409.293,288	12.969
34	500.345,795 409.293,288	35	500.340,125 409.294,83	5.876
35	500.340,125 409.294,83	36	500.328,119 409.298,106	12.445
36	500.328,119 409.298,106	37	500.320,777 409.300,248	7.648
37	500.320,777 409.300,248	38	500.313,684 409.302,293	7.382
38	500.313,684 409.302,293	39	500.306,743 409.304,15	7.185
39	500.306,743 409.304,15	40	500.300,864 409.305,807	6.108
40	500.300,864 409.305,807	41	500.295,685 409.307,266	5.381
41	500.295,685 409.307,266	42	500.281,845 409.311,217	14.393
42	500.281,845 409.311,217	1	500.263,807 409.316,39	18.765

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 163

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Jud. Arges, Punctul,,Lot

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81558	1.600	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5980 / 26/03/2020		
Act Administrativ nr. 21079, din 06/09/1993 emis de COMISIA JUDETEANA ARGES (; act administrativ nr 2511 din 20.03.2020, emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI;act administrativ nr 1701 din 02.04.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI;act administrativ nr 2506 din 20.03.2020, emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RĂDESCU ŞTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81558	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.600	17	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.272,354 408.513,158	2	500.271,144 408.500,872	12.345
2	500.271,144 408.500,872	3	500.294,88 408.497,941	23.916
3	500.294,88 408.497,941	4	500.335,077 408.493,386	40.454
4	500.335,077 408.493,386	5	500.383,886 408.486,301	49.321
5	500.383,886 408.486,301	6	500.400,404 408.484,098	16.664

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.400,404 408.484,098	7	500.400,63 408.488,411	4.319
7	500.400,63 408.488,411	8	500.399,533 408.488,468	1.098
8	500.399,533 408.488,468	9	500.399,674 408.491,165	2.701
9	500.399,674 408.491,165	10	500.403,419 408.490,969	3.75
10	500.403,419 408.490,969	11	500.403,278 408.488,272	2.701
11	500.403,278 408.488,272	12	500.400,68 408.488,408	2.602
12	500.400,68 408.488,408	13	500.400,453 408.484,089	4.325
13	500.400,453 408.484,089	14	500.405,335 408.483,177	4.966
14	500.405,335 408.483,177	15	500.407,59 408.495,215	12.247
15	500.407,59 408.495,215	16	500.403,682 408.495,465	3.916
16	500.403,682 408.495,465	17	500.346,258 408.503,509	57.985
17	500.346,258 408.503,509	1	500.272,354 408.513,158	74.531

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 164

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.361	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6531, din 21/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SCHITU GOLESTI (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; , Art. 13);		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.361	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	4.361	17	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	500.333,007 409.094,925	2	500.287,593 409.104,041	46.32
4	500.234,454 409.114,737	5	500.234,019 409.110,755	4.006
7	500.277,487 409.101,976	8	500.314,456 409.094,592	37.699
10	500.378,485 409.080,833	11	500.410,696 409.074,349	32.857
13	500.473,023 409.062,711	14	500.500,065 409.058,306	27.398
16	500.515,159 409.053,668	17	500.517,591 409.051,011	3.602

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	500.287,593 409.104,041	3	500.287,552 409.104,049	0.042
5	500.234,019 409.110,755	6	500.234,0 409.110,627	0.129
8	500.314,456 409.094,592	9	500.317,458 409.093,993	3.061
11	500.410,696 409.074,349	12	500.440,499 409.069,272	30.232
14	500.500,065 409.058,306	15	500.508,378 409.056,276	8.557
17	500.517,591 409.051,011	18	500.518,724 409.048,293	2.945

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	500.287,552 409.104,049	4	500.234,454 409.114,737	54.163
6	500.234,0 409.110,627	7	500.277,487 409.101,976	44.339
9	500.317,458 409.093,993	10	500.378,485 409.080,833	62.43
12	500.440,499 409.069,272	13	500.473,023 409.062,711	33.179
15	500.508,378 409.056,276	16	500.515,159 409.053,668	7.265
18	500.518,724 409.048,293	19	500.519,484 409.041,115	7.218

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	500.519,484 409.041,115	20	500.517,426 409.015,858	25.341
22	500.514,979 408.991,972	23	500.514,091 408.987,208	4.846
25	500.512,662 408.979,884	26	500.510,463 408.972,744	7.471
28	500.504,088 408.962,065	29	500.499,309 408.952,809	10.417
31	500.495,946 408.939,045	32	500.494,52 408.933,21	6.007
34	500.493,045 408.925,691	35	500.493,868 408.910,529	15.184
37	500.503,491 408.869,503	38	500.506,788 408.855,768	14.125
40	500.522,457 408.823,697	41	500.524,09 408.813,077	10.745
43	500.522,114 408.797,651	44	500.517,211 408.784,103	14.408
46	500.502,57 408.756,67	47	500.489,662 408.744,248	17.914
49	500.479,054 408.733,67	50	500.479,026 408.733,639	0.042
52	500.476,268 408.730,537	53	500.473,492 408.727,416	4.177
55	500.470,972 408.723,949	56	500.470,331 408.723,068	1.09
58	500.468,709 408.720,279	59	500.463,908 408.710,435	10.952
61	500.455,986 408.691,058	62	500.449,207 408.680,319	12.7
64	500.434,747 408.657,408	65	500.427,583 408.646,057	13.423
67	500.421,617 408.630,197	68	500.420,827 408.628,086	2.254
70	500.421,458 408.589,438	71	500.422,703 408.575,735	13.759
73	500.416,609 408.541,944	74	500.414,517 408.532,307	9.861
76	500.411,395 408.517,926	77	500.410,245 408.508,96	9.039
79	500.405,335 408.483,177	80	500.402,122 408.471,407	12.201
82	500.394,851 408.457,989	83	500.384,993 408.445,446	15.953
85	500.368,043 408.424,37	86	500.365,807 408.419,576	5.29
88	500.363,59 408.414,7	89	500.357,977 408.402,096	13.797
91	500.348,524 408.379,006	92	500.344,598 408.366,857	12.768
94	500.341,715 408.355,345	95	500.340,921 408.343,247	12.124
97	500.344,921 408.342,603	98	500.345,796 408.354,982	12.41
100	500.348,853 408.366,448	101	500.352,848 408.378,821	13.002
103	500.362,447 408.401,375	104	500.367,879 408.414,007	13.75
106	500.372,472 408.423,719	107	500.379,376 408.433,557	12.019
109	500.397,996 408.455,517	110	500.398,974 408.457,543	2.25
112	500.409,076 408.481,428	113	500.411,519 408.494,467	13.266
115	500.415,346 408.517,287	116	500.420,302 408.541,087	24.311

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
20	500.517,426 409.015,858	21	500.516,384 409.003,27	12.631
23	500.514,091 408.987,208	24	500.513,146 408.982,365	4.934
26	500.510,463 408.972,744	27	500.504,38 408.962,63	11.802
29	500.499,309 408.952,809	30	500.497,998 408.947,443	5.524
32	500.494,52 408.933,21	33	500.493,483 408.929,81	3.555
35	500.493,868 408.910,529	36	500.495,244 408.897,98	12.624
38	500.506,788 408.855,768	39	500.512,59 408.841,582	15.327
41	500.524,09 408.813,077	42	500.524,038 408.812,672	0.408
44	500.517,211 408.784,103	45	500.509,87 408.767,57	18.09
47	500.489,662 408.744,248	48	500.481,34 408.736,24	11.549
50	500.479,026 408.733,639	51	500.476,283 408.730,554	4.128
53	500.473,492 408.727,416	54	500.473,485 408.727,406	0.012
56	500.470,331 408.723,068	57	500.469,213 408.721,146	2.224
59	500.463,908 408.710,435	60	500.457,683 408.695,414	16.26
62	500.449,207 408.680,319	63	500.442,023 408.668,935	13.461
65	500.427,583 408.646,057	66	500.426,287 408.642,679	3.618
68	500.420,827 408.628,086	69	500.419,536 408.605,714	22.409
71	500.422,703 408.575,735	72	500.420,041 408.560,974	14.999
74	500.414,517 408.532,307	75	500.412,229 408.521,77	10.783
77	500.410,245 408.508,96	78	500.407,59 408.495,215	13.999
80	500.402,122 408.471,407	81	500.397,812 408.464,478	8.16
83	500.384,993 408.445,446	84	500.374,63 408.434,059	15.397
86	500.365,807 408.419,576	87	500.365,093 408.418,048	1.687
89	500.357,977 408.402,096	90	500.353,118 408.391,176	11.952
92	500.344,598 408.366,857	93	500.342,7 408.359,275	7.816
95	500.340,921 408.343,247	96	500.342,143 408.343,153	1.226
98	500.345,796 408.354,982	99	500.347,396 408.360,983	6.211
101	500.352,848 408.378,821	102	500.357,794 408.390,519	12.701
104	500.367,879 408.414,007	105	500.370,12 408.418,86	5.345
107	500.379,376 408.433,557	108	500.389,683 408.444,941	15.357
110	500.398,974 408.457,543	111	500.404,736 408.470,014	13.738
113	500.411,519 408.494,467	114	500.414,197 408.508,331	14.12
116	500.420,302 408.541,087	117	500.424,082 408.560,75	20.023

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
21	500.516,384 409.003,27	22	500.514,979 408.991,972	11.385
24	500.513,146 408.982,365	25	500.512,662 408.979,884	2.528
27	500.504,38 408.962,63	28	500.504,088 408.962,065	0.636
30	500.497,998 408.947,443	31	500.495,946 408.939,045	8.645
33	500.493,483 408.929,81	34	500.493,045 408.925,691	4.142
36	500.495,244 408.897,98	37	500.503,491 408.869,503	29.647
39	500.512,59 408.841,582	40	500.522,457 408.823,697	20.426
42	500.524,038 408.812,672	43	500.522,114 408.797,651	15.144
45	500.509,87 408.767,57	46	500.502,57 408.756,67	13.119
48	500.481,34 408.736,24	49	500.479,054 408.733,67	3.44
51	500.476,283 408.730,554	52	500.476,268 408.730,537	0.023
54	500.473,485 408.727,406	55	500.470,972 408.723,949	4.274
57	500.469,213 408.721,146	58	500.468,709 408.720,279	1.003
60	500.457,683 408.695,414	61	500.455,986 408.691,058	4.675
63	500.442,023 408.668,935	64	500.434,747 408.657,408	13.631
66	500.426,287 408.642,679	67	500.421,617 408.630,197	13.327
69	500.419,536 408.605,714	70	500.421,458 408.589,438	16.389
72	500.420,041 408.560,974	73	500.416,609 408.541,944	19.337
75	500.412,229 408.521,77	76	500.411,395 408.517,926	3.933
78	500.407,59 408.495,215	79	500.405,335 408.483,177	12.247
81	500.397,812 408.464,478	82	500.394,851 408.457,989	7.133
84	500.374,63 408.434,059	85	500.368,043 408.424,37	11.716
87	500.365,093 408.418,048	88	500.363,59 408.414,7	3.67
90	500.353,118 408.391,176	91	500.348,524 408.379,006	13.008
93	500.342,7 408.359,275	94	500.341,715 408.355,345	4.052
96	500.342,143 408.343,153	97	500.344,921 408.342,603	2.832
99	500.347,396 408.360,983	100	500.348,853 408.366,448	5.656
102	500.357,794 408.390,519	103	500.362,447 408.401,375	11.811
105	500.370,12 408.418,86	106	500.372,472 408.423,719	5.398
108	500.389,683 408.444,941	109	500.397,996 408.455,517	13.452
111	500.404,736 408.470,014	112	500.409,076 408.481,428	12.211
114	500.414,197 408.508,331	115	500.415,346 408.517,287	9.029
117	500.424,082 408.560,75	118	500.426,914 408.575,48	15.0

Verificat cu semnătură electronică

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	500.426,914 408.575,48	119	500.425,437 408.589,854	14.45
121	500.424,786 408.627,248	122	500.429,193 408.638,893	12.451
124	500.438,964 408.656,793	125	500.446,118 408.668,059	13.346
127	500.461,374 408.693,932	128	500.467,557 408.708,791	16.094
130	500.474,198 408.721,254	131	500.476,612 408.724,905	4.377
133	500.482,043 408.731,012	134	500.484,226 408.733,466	3.284
136	500.505,654 408.754,086	137	500.513,386 408.765,631	13.895
139	500.526,026 408.796,705	140	500.528,129 408.813,128	16.557
142	500.517,357 408.841,222	143	500.511,257 408.855,407	15.441
145	500.507,359 408.870,527	146	500.499,199 408.898,702	29.333
148	500.497,42 408.929,008	149	500.498,313 408.931,934	3.059
151	500.503,082 408.951,397	152	500.508,361 408.961,489	11.389
154	500.514,605 408.972,143	155	500.517,25 408.978,877	7.235
157	500.520,412 409.003,25	158	500.521,413 409.015,533	12.324
160	500.522,64 409.049,294	161	500.521,014 409.053,195	4.226
163	500.515,92 409.058,999	164	500.484,546 409.065,062	31.954
166	500.429,175 409.075,762	167	500.425,542 409.076,481	3.703
169	500.356,605 409.090,119	1	500.333,007 409.094,925	24.082

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	500.425,437 408.589,854	120	500.423,55 408.605,834	16.091
122	500.429,193 408.638,893	123	500.431,473 408.644,996	6.515
125	500.446,118 408.668,059	126	500.459,579 408.689,257	25.111
128	500.467,557 408.708,791	129	500.472,067 408.718,024	10.276
131	500.476,612 408.724,905	132	500.479,272 408.727,896	4.003
134	500.484,226 408.733,466	135	500.493,875 408.742,751	13.391
137	500.513,386 408.765,631	138	500.520,924 408.782,609	18.576
140	500.528,129 408.813,128	141	500.526,302 408.825,007	12.019
143	500.511,257 408.855,407	144	500.510,606 408.856,999	1.72
146	500.499,199 408.898,702	147	500.497,062 408.925,638	27.021
149	500.498,313 408.931,934	150	500.502,52 408.949,104	17.678
152	500.508,361 408.961,489	153	500.514,337 408.971,423	11.593
155	500.517,25 408.978,877	156	500.519,283 408.990,999	12.291
158	500.521,413 409.015,533	159	500.523,501 409.041,164	25.716
161	500.521,014 409.053,195	162	500.517,475 409.057,064	5.243
164	500.484,546 409.065,062	165	500.482,298 409.065,496	2.29
167	500.425,542 409.076,481	168	500.356,607 409.090,125	70.272

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	500.423,55 408.605,834	121	500.424,786 408.627,248	21.45
123	500.431,473 408.644,996	124	500.438,964 408.656,793	13.974
126	500.459,579 408.689,257	127	500.461,374 408.693,932	5.008
129	500.472,067 408.718,024	130	500.474,198 408.721,254	3.87
132	500.479,272 408.727,896	133	500.482,043 408.731,012	4.17
135	500.493,875 408.742,751	136	500.505,654 408.754,086	16.347
138	500.520,924 408.782,609	139	500.526,026 408.796,705	14.991
141	500.526,302 408.825,007	142	500.517,357 408.841,222	18.519
144	500.510,606 408.856,999	145	500.507,359 408.870,527	13.912
147	500.497,062 408.925,638	148	500.497,42 408.929,008	3.389
150	500.502,52 408.949,104	151	500.503,082 408.951,397	2.361
153	500.514,337 408.971,423	154	500.514,605 408.972,143	0.768
156	500.519,283 408.990,999	157	500.520,412 409.003,25	12.303
159	500.523,501 409.041,164	160	500.522,64 409.049,294	8.175
162	500.517,475 409.057,064	163	500.515,92 409.058,999	2.482
165	500.482,298 409.065,496	166	500.429,175 409.075,762	54.106
168	500.356,607 409.090,125	169	500.356,605 409.090,119	0.006

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 166

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Nr. 613, Jud. Arges, Pct.Camin casa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81751	672	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17414 / 16/08/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. 355, din 23/02/2012 emis de JUDECATORIA CAMPULUNG (; act administrativ nr 6084 din 20.07.2021, emis de PRIMARIA SCHITU-GOLESTI;act notarial nr 356 din 26.05.1987, emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CIMPULUNG;act administrativ nr 6093 din 20.07.2021, emis de PRIMARIA SCHITU-GOLESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCIU SIMONA-ADRIANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
17414 / 16/08/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. 355, din 23/02/2012 emis de JUDECATORIA CAMPULUNG (; act administrativ nr 6084 din 20.07.2021, emis de PRIMARIA SCHITU-GOLESTI;act notarial nr 356 din 26.05.1987, emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CIMPULUNG;act administrativ nr 6093 din 20.07.2021, emis de PRIMARIA SCHITU-GOLESTI);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:3916 LEI	A1
	1) **ENACHE MINELA MIHAELA**, Lipsă CNP;	
	OBSERVATII: - reprezentand sulta in baza sentintei civile nr. 355/23.02.2012 din dosar nr. 4177/205/2011 de Judecatoria Campulung	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:9878 LEI	A1
	1) **ROMAN CAMELIA MIHAELA**, Lipsă CNP;	
	OBSERVATII: - reprezentand sulta in baza sentintei civile nr. 355/23.02.2012 din dosar nr. 4177/205/2011 de Judecatoria Campulung	
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:1262 LEI	A1
	1) **HEROIU FLOAREA**, Lipsă CNP;	
	OBSERVATII: - reprezentand sulta in baza sentintei civile nr. 355/23.02.2012 din dosar nr. 4177/205/2011 de Judecatoria Campulung	

Neautorizat în circuitul civil

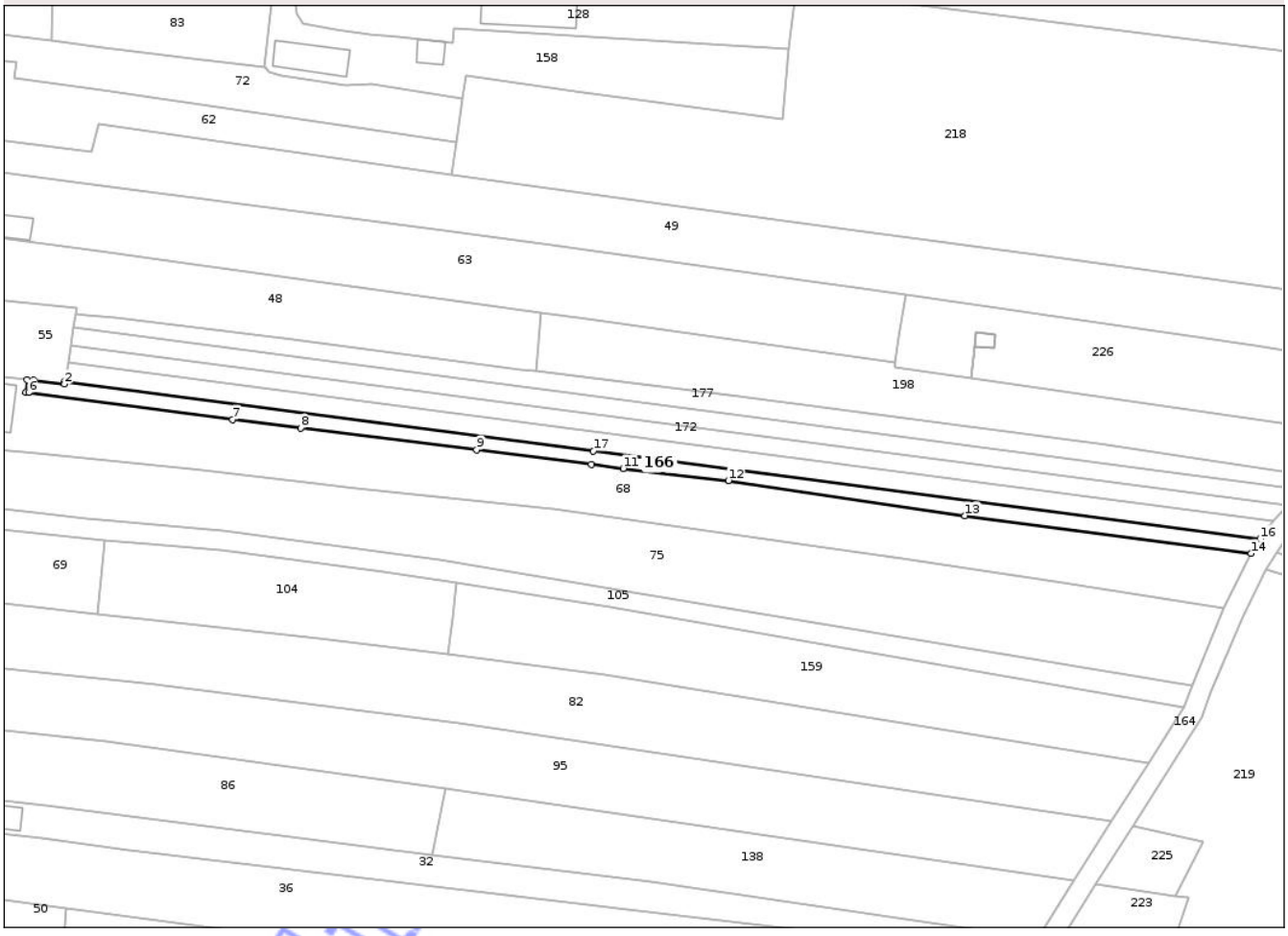
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81751	672	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	313	17	-	-	
2	faneata	DA	359	17	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.237,993 408.754,553	2	500.237,915 408.754,094	0.466
2	500.237,915 408.754,094	3	500.231,906 408.754,807	6.051
3	500.231,906 408.754,807	4	500.230,696 408.754,936	1.217
4	500.230,696 408.754,936	5	500.230,422 408.752,513	2.438

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	500.230,422 408.752,513	6	500.230,957 408.752,443	0.54
6	500.230,957 408.752,443	7	500.270,688 408.747,224	40.072
7	500.270,688 408.747,224	8	500.283,978 408.745,576	13.392
8	500.283,978 408.745,576	9	500.318,286 408.741,33	34.57
9	500.318,286 408.741,33	10	500.340,661 408.738,474	22.557
10	500.340,661 408.738,474	11	500.346,854 408.737,683	6.243
11	500.346,854 408.737,683	12	500.367,349 408.735,305	20.632
12	500.367,349 408.735,305	13	500.413,43 408.728,473	46.585
13	500.413,43 408.728,473	14	500.469,213 408.721,146	56.262
14	500.469,213 408.721,146	15	500.470,331 408.723,068	2.224
15	500.470,331 408.723,068	16	500.470,972 408.723,949	1.09
16	500.470,972 408.723,949	17	500.340,996 408.741,023	131.093
17	500.340,996 408.741,023	1	500.237,993 408.754,553	103.888

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 168

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Str Burnești, Nr. 566A, Jud. Arges, PUNCT CAMIN CASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80185	Din acte: 746 Masurata: 710	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80185-C1	Loc. Lazaresti, Str Burnești, Nr. 566A, Jud. Arges, PUNCT CAMIN CASA	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:144 mp; Locuință, D+P
A1.3	80185-C3	Loc. Lazaresti, Str Burnești, Nr. 566A, Jud. Arges, PUNCT CAMIN CASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexă, P
A1.4	80185-C4	Loc. Lazaresti, Str Burnești, Nr. 566A, Jud. Arges, PUNCT CAMIN CASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2316 / 04/03/2010		
Act Notarial nr. 569, din 03/03/2010 emis de BNP CAZACU SORIN BENONE;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **SĂNDULESCU ANIŞOARA-AURORA**, necasatorita;	
/		
Act Administrativ nr. 6531, din 21/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SCHITU GOLESTI (ADEVERINTA;);		
B7	Se notează radierea construcţiei C2	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **SĂNDULESCU ANIŞOARA-AURORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

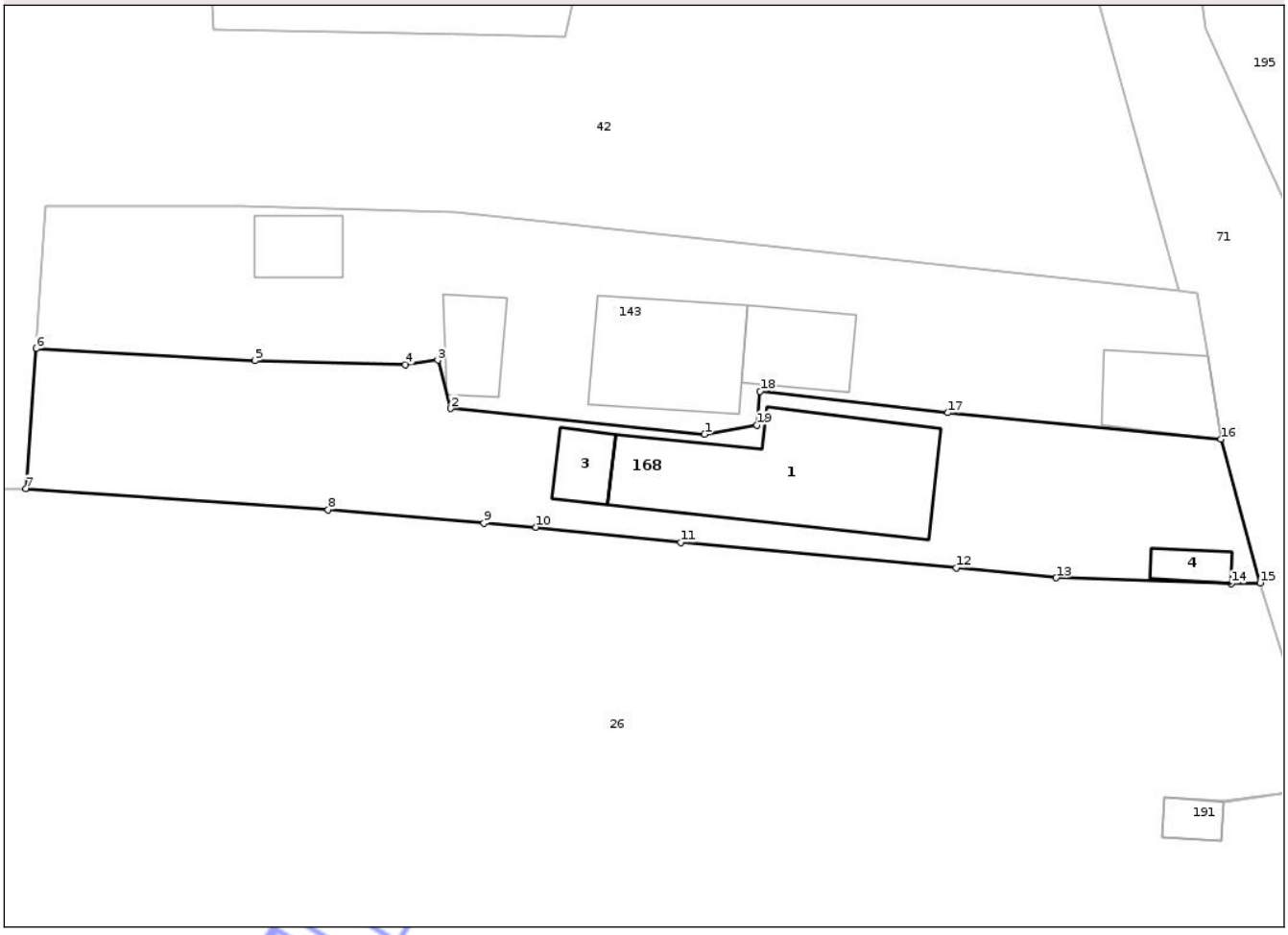
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80185	Din acte: 746 Masurata: 710	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	507	17	-	-	în act tarla 18
2	arabil	DA	203	17	-	-	în act tarla 18

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80185-C1	constructii de locuinte	Din acte: 62 Masurata: 128	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:144 mp; Locuință, D+P
A1.3	80185-C3	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexă, P
A1.4	80185-C4	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.351,776 408.201,919	2	500.335,314 408.203,586	16.546
2	500.335,314 408.203,586	3	500.334,48 408.206,723	3.246
3	500.334,48 408.206,723	4	500.332,391 408.206,436	2.109
4	500.332,391 408.206,436	5	500.322,606 408.206,68	9.788
5	500.322,606 408.206,68	6	500.308,449 408.207,46	14.178
6	500.308,449 408.207,46	7	500.307,779 408.198,407	9.078
7	500.307,779 408.198,407	8	500.327,376 408.197,022	19.646
8	500.327,376 408.197,022	9	500.337,476 408.196,174	10.136
9	500.337,476 408.196,174	10	500.340,856 408.195,901	3.391
10	500.340,856 408.195,901	11	500.350,228 408.194,916	9.424
11	500.350,228 408.194,916	12	500.368,081 408.193,274	17.928
12	500.368,081 408.193,274	13	500.374,565 408.192,618	6.517
13	500.374,565 408.192,618	14	500.385,922 408.192,257	11.363
14	500.385,922 408.192,257	15	500.387,802 408.192,283	1.88
15	500.387,802 408.192,283	16	500.385,253 408.201,602	9.661
16	500.385,253 408.201,602	17	500.367,562 408.203,313	17.774
17	500.367,562 408.203,313	18	500.355,379 408.204,711	12.263
18	500.355,379 408.204,711	19	500.355,157 408.202,514	2.208
19	500.355,157 408.202,514	1	500.351,776 408.201,919	3.433

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 170

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:252
Nr. cadastral vechi:430

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81351	Din acte: 9.988 Masurata: 9.892	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81351-C1	Loc. Schitu Golesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:112 mp; Locuință, P+M
A1.2	81351-C2	Loc. Schitu Golesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:393 mp; S. construita desfasurata:393 mp; Anexă, P
A1.3	81351-C3	Loc. Schitu Golesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1400 / 13/04/2004		
Act Notarial nr. 724, din 07/04/2004 emis de BNP ZIPISI CORNELIA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ASOCIATIA CARITAS CAMPULUNG**, CIF:4583390	
/		
Act Administrativ nr. 6531, din 21/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SCHITU GOLESTI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.3
	1) **ASOCIATIA CARITAS CAMPULUNG**, CIF:4583390	
Act Administrativ nr. 2702, din 21/03/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SCHITU GOLEȘTI (; Certificat de atestare a edificării construcției reașizate cu autorizație de construire; Proces-Verbal de Recepție la terminarea lucrărilor nr. 2701/21.03.2023 emis de Primăria Schitu Golești);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **ASOCIATIA CARITAS CAMPULUNG**, CIF:4583390	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat
Uz civil

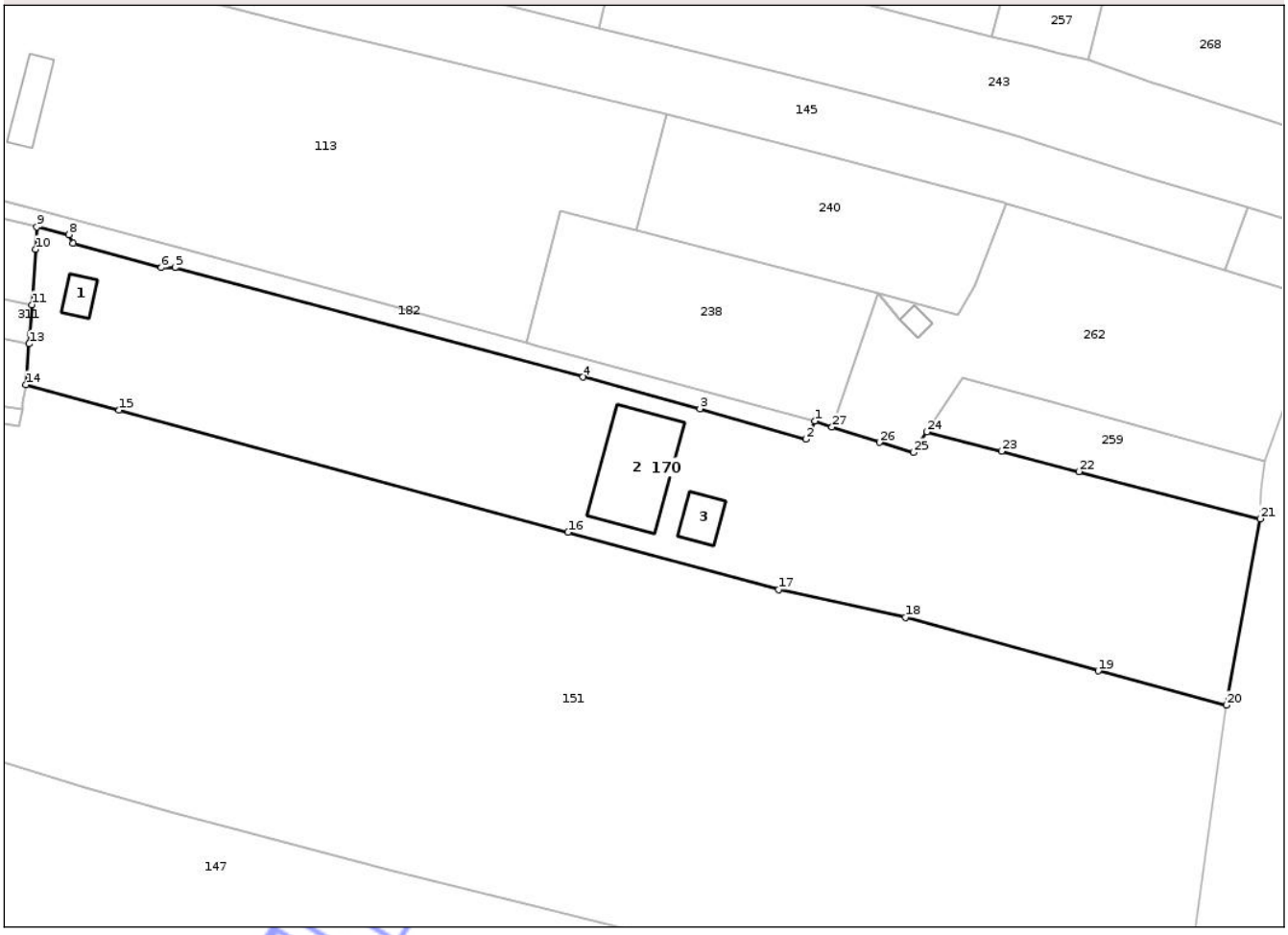
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81351	Din acte: 9.988 Masurata: 9.892	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	288	17	-	-	
2	faneata	DA	534	17	-	-	
3	arabil	DA	3.425	17	-	-	
4	curti constructii	DA	1.686	17	-	-	
5	faneata	DA	1.237	17	-	-	împădurită
6	ape statatoare	DA	564	17	-	-	
7	faneata	DA	2.158	17	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81351-C1	constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:112 mp; Locuință, P+M
A1.2	81351-C2	constructii anexa	393	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:393 mp; S. construita desfasurata:393 mp; Anexă, P
A1.3	81351-C3	constructii anexa	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Anexă, P

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.501,756 409.441,221	2	500.499,802 409.437,21	4.462
3	500.476,513 409.443,936	4	500.450,755 409.450,869	26.675
5	500.360,985 409.474,938	6	500.358,011 409.474,983	2.974
7	500.338,65 409.480,257	8	500.337,703 409.482,177	2.141
9	500.330,624 409.483,917	10	500.330,332 409.478,974	4.952
11	500.329,611 409.466,788	12	500.329,099 409.460,318	6.49
13	500.328,908 409.458,17	14	500.328,22 409.449,2	8.996
15	500.348,747 409.443,615	16	500.447,435 409.416,765	102.275
17	500.493,809 409.404,149	18	500.521,648 409.398,068	28.495
19	500.564,09 409.386,27	20	500.592,275 409.378,712	29.181
21	500.599,718 409.419,728	22	500.559,84 409.430,115	41.209
23	500.542,821 409.434,548	24	500.526,411 409.438,822	16.957
25	500.523,428 409.434,291	26	500.515,94 409.436,522	7.813
27	500.505,535 409.439,884	1	500.501,756 409.441,221	4.009

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.499,802 409.437,21	3	500.476,513 409.443,936	24.241
4	500.450,755 409.450,869	5	500.360,985 409.474,938	92.941
6	500.358,011 409.474,983	7	500.338,65 409.480,257	20.066
8	500.337,703 409.482,177	9	500.330,624 409.483,917	7.29
10	500.330,332 409.478,974	11	500.329,611 409.466,788	12.207
12	500.329,099 409.460,318	13	500.328,908 409.458,17	2.156
14	500.328,22 409.449,2	15	500.348,747 409.443,615	21.273
16	500.447,435 409.416,765	17	500.493,809 409.404,149	48.059
18	500.521,648 409.398,068	19	500.564,09 409.386,27	44.051
20	500.592,275 409.378,712	21	500.599,718 409.419,728	41.686
22	500.559,84 409.430,115	23	500.542,821 409.434,548	17.587
24	500.526,411 409.438,822	25	500.523,428 409.434,291	5.425
26	500.515,94 409.436,522	27	500.505,535 409.439,884	10.935

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:102
Nr. cadastral vechi:213

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Nr. 610, Jud. Arges, pct. C. casă

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 904 Masurata: 1.380	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Lazaresti, Nr. 610, Jud. Arges, pct. C. casă	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:168 mp; Locuință, P+M
A1.2	-C2	Loc. Lazaresti, Nr. 610, Jud. Arges, pct. C. casă	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexă, P
A1.4	-C4	Loc. Lazaresti, Nr. 610, Jud. Arges, pct. C. casă	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Anexă, P
A1.5	-C5	Loc. Lazaresti, Nr. 610, Jud. Arges, pct. C. casă	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2922 / 10/09/2001		
Act Notarial nr. 656, din 04/09/2001 emis de NP PETRESCU MARGARETA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Convention, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ENACHE GH. GEORGE** 2) **ENACHE ALIS-RAMONA**, soti;	
/		
Act Administrativ nr. 6531, din 21/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SCHITU GOLESTI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4, A1.5
	1) **ENACHE ALIS-RAMONA** 2) **ENACHE GH. GEORGE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 904 Masurata: 1.380	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.380	17	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:168 mp; Locuinţă, P+M
A1.2	-C2	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexă, P
A1.4	-C4	constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Anexă, P
A1.5	-C5	constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.224,451 408.653,936	2	500.167,03 408.660,966	57.85

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.167,03 408.660,966	3	500.166,648 408.657,726	3.262
3	500.166,648 408.657,726	4	500.166,345 408.654,916	2.826
4	500.166,345 408.654,916	5	500.165,12 408.647,217	7.796
5	500.165,12 408.647,217	6	500.164,068 408.640,694	6.607
6	500.164,068 408.640,694	7	500.189,258 408.637,459	25.397
7	500.189,258 408.637,459	8	500.189,803 408.640,16	2.755
8	500.189,803 408.640,16	9	500.215,879 408.636,508	26.33
9	500.215,879 408.636,508	10	500.236,807 408.633,537	21.138
10	500.236,807 408.633,537	11	500.237,735 408.645,306	11.806
11	500.237,735 408.645,306	12	500.238,272 408.652,117	6.832
12	500.238,272 408.652,117	1	500.224,451 408.653,936	13.94

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Jud. Arges, pct LA DISPENSAR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81150	506	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7951 / 31/05/2017		
Act Notarial nr. 4276, din 03/12/1998 emis de BNPA TULUCA FILOFTEIA si IONESCU CORNELIA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/1	A1
	1) **PALAGHIU MARCIEL**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81098/Schitu Golesti, inscrisa prin incheierea nr. 4519 din 16/04/2008;	
7959 / 31/05/2017		
Act Notarial nr. 590, din 27/04/2017 emis de Tuluca Filofteia (; act notarial nr 5 din 11.05.2017, emis de Tuluca Filofteia;act notarial nr 7 din 30.05.2017, emis de Tuluca Filofteia);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CHIRU ROBERT FLORIN** 2) **CHIRU MĂDĂLINA**, soti;	
21298 / 06/08/2025		
Act Notarial nr. 22, din 05/08/2025 emis de Dima Carmen;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/32, cota initiala 2/32	A1
	1) **PALAGHIU MARCIEL**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1
	1) **PĂUNA ANDREEA-MARILENA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1
	1) **PALAGHIU GEORGE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81150	506	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	506	17	-	-	lot ce va fi folosit drept drum acces

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.157,325 408.595,294	2	500.284,919 408.577,193	128.872
2	500.284,919 408.577,193	3	500.285,479 408.581,154	4.0
3	500.285,479 408.581,154	4	500.158,046 408.599,089	128.689
4	500.158,046 408.599,089	1	500.157,325 408.595,294	3.863

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:667
Nr. cadastral vechi:835/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Jud. Arges, pct Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80845	Din acte: 1.376 Masurata: 1.319	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
961 / 28/01/2015		
Act Notarial nr. 243, din 27/01/2015 emis de Cutaru Eugenia (; rectificat cu incheierea de rectificare nr. 9/29-01-2015 emis de Cutaru Eugenia;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Convention, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **PALAGHIU MARCIEL**	
21300 / 06/08/2025		
Act Notarial nr. 22, din 05/08/2025 emis de Dima Carmen;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1
	1) **PALAGHIU MARCIEL**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **PĂUNA ANDREEA-MARILENA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **PALAGHIU GEORGE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

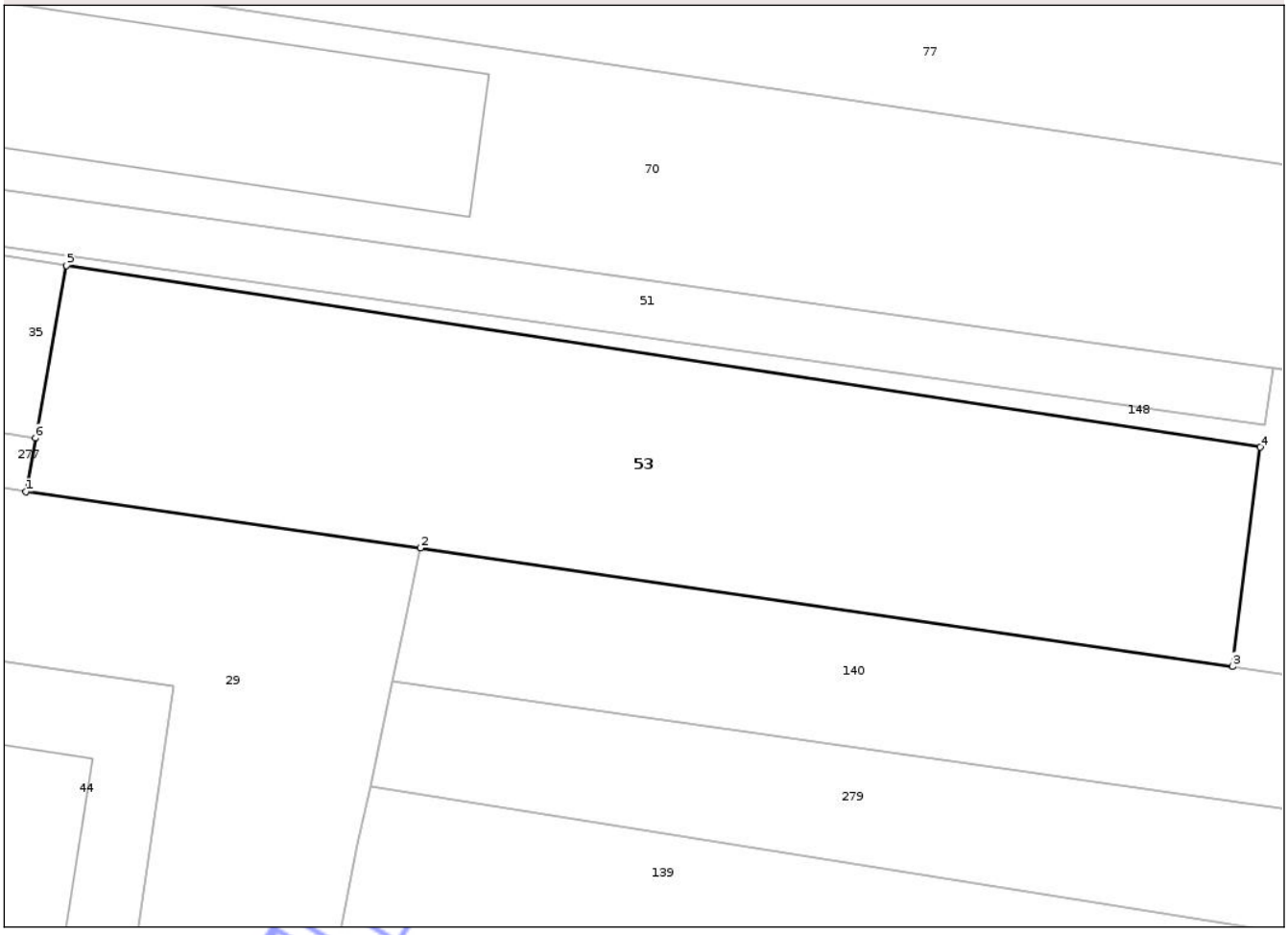
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80845	Din acte: 1.376 Masurata: 1.319	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.319	17	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.198,794 408.572,575	2	500.226,204 408.568,668	27.687
2	500.226,204 408.568,668	3	500.282,645 408.560,428	57.039
3	500.282,645 408.560,428	4	500.284,581 408.575,675	15.369
4	500.284,581 408.575,675	5	500.201,615 408.588,306	83.922
5	500.201,615 408.588,306	6	500.199,464 408.576,31	12.187

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.199,464 408.576,31	1	500.198,794 408.572,575	3.795

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 54

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81917	Din acte: 2.735 Masurata: 2.733	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15946 / 26/07/2022		
Act Notarial nr. 871, din 25/07/2022 emis de Zipisi Cornelia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TIMOCE COSMIN ADRIAN** 2) **TIMOCE ROXANA LIANA**, soti;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81917	Din acte: 2.735 Masurata: 2.733	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	304	17	-	-	
2	livada	DA	1.621	17	-	-	
3	arabil	DA	369	17	-	-	
4	faneata	DA	439	17	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.074,036 408.044,301	2	500.073,54 408.040,472	3.861
3	500.092,733 408.039,634	4	500.143,48 408.040,135	50.749
5	500.143,881 408.052,637	6	500.179,049 408.052,329	35.169

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.073,54 408.040,472	3	500.092,733 408.039,634	19.211
4	500.143,48 408.040,135	5	500.143,881 408.052,637	12.508
6	500.179,049 408.052,329	7	500.224,841 408.051,738	45.796

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	500.224,841 408.051,738	8	500.278,818 408.050,685	53.987
9	500.285,886 408.051,288	10	500.286,571 408.055,44	4.208
11	500.310,124 408.055,206	12	500.317,282 408.055,136	7.158
13	500.317,809 408.065,26	14	500.278,515 408.066,195	39.305
15	500.247,789 408.066,935	16	500.171,26 408.068,78	76.551
17	500.171,106 408.061,916	18	500.140,508 408.061,766	30.598
19	500.140,011 408.052,637	20	500.139,539 408.043,959	8.691
21	500.127,167 408.044,032	22	500.110,987 408.043,63	16.185
23	500.094,977 408.043,37	1	500.074,036 408.044,301	20.962

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	500.278,818 408.050,685	9	500.285,886 408.051,288	7.094
10	500.286,571 408.055,44	11	500.310,124 408.055,206	23.554
12	500.317,282 408.055,136	13	500.317,809 408.065,26	10.138
14	500.278,515 408.066,195	15	500.247,789 408.066,935	30.735
16	500.171,26 408.068,78	17	500.171,106 408.061,916	6.866
18	500.140,508 408.061,766	19	500.140,011 408.052,637	9.143
20	500.139,539 408.043,959	21	500.127,167 408.044,032	12.372
22	500.110,987 408.043,63	23	500.094,977 408.043,37	16.012

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 55

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Nr. 614, Jud. Arges, PunctCaminul Casei

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81772	Din acte: 800 Masurata: 825	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81772-C1	Loc. Lazaresti, Nr. 614, Jud. Arges, PunctCaminul Casei	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Locuinţă, P; 1951
A1.2	81772-C2	Loc. Lazaresti, Nr. 614, Jud. Arges, PunctCaminul Casei	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexă, P; 1964
A1.3	81772-C3	Loc. Lazaresti, Nr. 614, Jud. Arges, PunctCaminul Casei	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Locuinţă, P; 2022

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21568 / 08/10/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. 480, din 27/02/2019 emis de JUDECATORIA CAMPULUNG (; act administrativ nr 7376 din 13.09.2021, emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI;act administrativ nr 7374 din 13.09.2021, emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI;hotarare judecatoreasca nr INCHEIEREA CAMEREI DE CONSILIU din 10.04.2019, emis de JUDECATORIA CAMPULUNG;act administrativ nr 7375 din 13.09.2021, emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **IOSIFESCU PAULINA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **COMAN MARCELA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **OLARU STELIAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **ŞIPOTEANU ANA-MARIA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **COMAN MARCELA**	
38220 / 28/09/2023		
Act Administrativ nr. 2695, din 21/03/2023 emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI (; act administrativ nr 2 din 15.02.2022, emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI;act administrativ nr 8020 din 26.09.2023, emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI;act administrativ nr 2435 din 14.03.2023, emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI;act administrativ nr 8021 din 26.09.2023, emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI;act administrativ nr 2504 din 15.03.2023, emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI;act administrativ nr 18745301 din 28.09.2023, emis de CEC BANK;hotarare judecatoreasca nr 5832 din 10.04.2019, emis de JUDECATORIA CAMPULUNG;act administrativ nr 2970 din 28.03.2023, emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI;act notarial nr 542 din 04.04.2023, emis de BIN CAZACU SORIN BENONE;act notarial nr 43 din 17.01.2023, emis de BIN Lupuleac Mioara Catalina;act administrativ nr 2971 din 28.03.2023, emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI;act administrativ nr 2971 din 28.03.2023, emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **IOSIFESCU PAULINA** 2) **OLARU STELIAN**, decedat; 3) **ŞIPOTEANU ANA-MARIA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **IOSIFESCU PAULINA**	
13451 / 15/05/2025		

Document generat în circuitul civil

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
Act Administrativ nr. 13450, din 12/06/2025 emis de OCPI ARGES;		
B9	Se noteaza receptia propunerii de dezlipire, solicitata prin cererea cu nr.13450/15.05.2025.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81772	Din acte: 800 Masurata: 825	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	825	17	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81772-C1	constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Locuinţă, P; 1951
A1.2	81772-C2	constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexă, P; 1964
A1.3	81772-C3	constructii de locuinte	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Locuinţă, P; 2022

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.184,183 408.775,08	2	500.182,136 408.760,795	14.431

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.182,136 408.760,795	3	500.206,59 408.757,81	24.636
3	500.206,59 408.757,81	4	500.209,872 408.757,421	3.305
4	500.209,872 408.757,421	5	500.230,696 408.754,936	20.972
5	500.230,696 408.754,936	6	500.231,906 408.754,807	1.217
6	500.231,906 408.754,807	7	500.237,915 408.754,094	6.051
7	500.237,915 408.754,094	8	500.237,993 408.754,553	0.466
8	500.237,993 408.754,553	9	500.238,621 408.758,258	3.758
9	500.238,621 408.758,258	10	500.239,2 408.761,678	3.469
10	500.239,2 408.761,678	11	500.239,774 408.765,067	3.437
11	500.239,774 408.765,067	12	500.240,236 408.767,794	2.766
12	500.240,236 408.767,794	13	500.240,428 408.768,927	1.149
13	500.240,428 408.768,927	14	500.224,076 408.770,492	16.427
14	500.224,076 408.770,492	1	500.184,183 408.775,08	40.156

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 57

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:201
Nr. cadastral vechi:356

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Jud. Arges, pct LOT

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81596	Din acte: 3.604 Masurata: 3.000	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit; Parte din CF 81596. Diferența de suprafață se regăsește la ID 189.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13699 / 06/08/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. 9220, din 25/05/2016 emis de ORC de pe langa Tribunalul Arges (; act administrativ nr 5687 din 03.08.2020, emis de Primaria comunei Schitu Golesti;act administrativ nr -certificat de radiere din 27.05.2016, emis de ORC de pe langa Tribunalul Arges;act administrativ nr -certificat de inregistrare mentiuni din 05.04.2016, emis de ORC de pe langa Tribunalul Arges;hotarare judecatoreasca nr 6483-rezolutie din 01.04.2016, emis de ORC de pe langa Tribunalul Arges);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂNICĂ MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

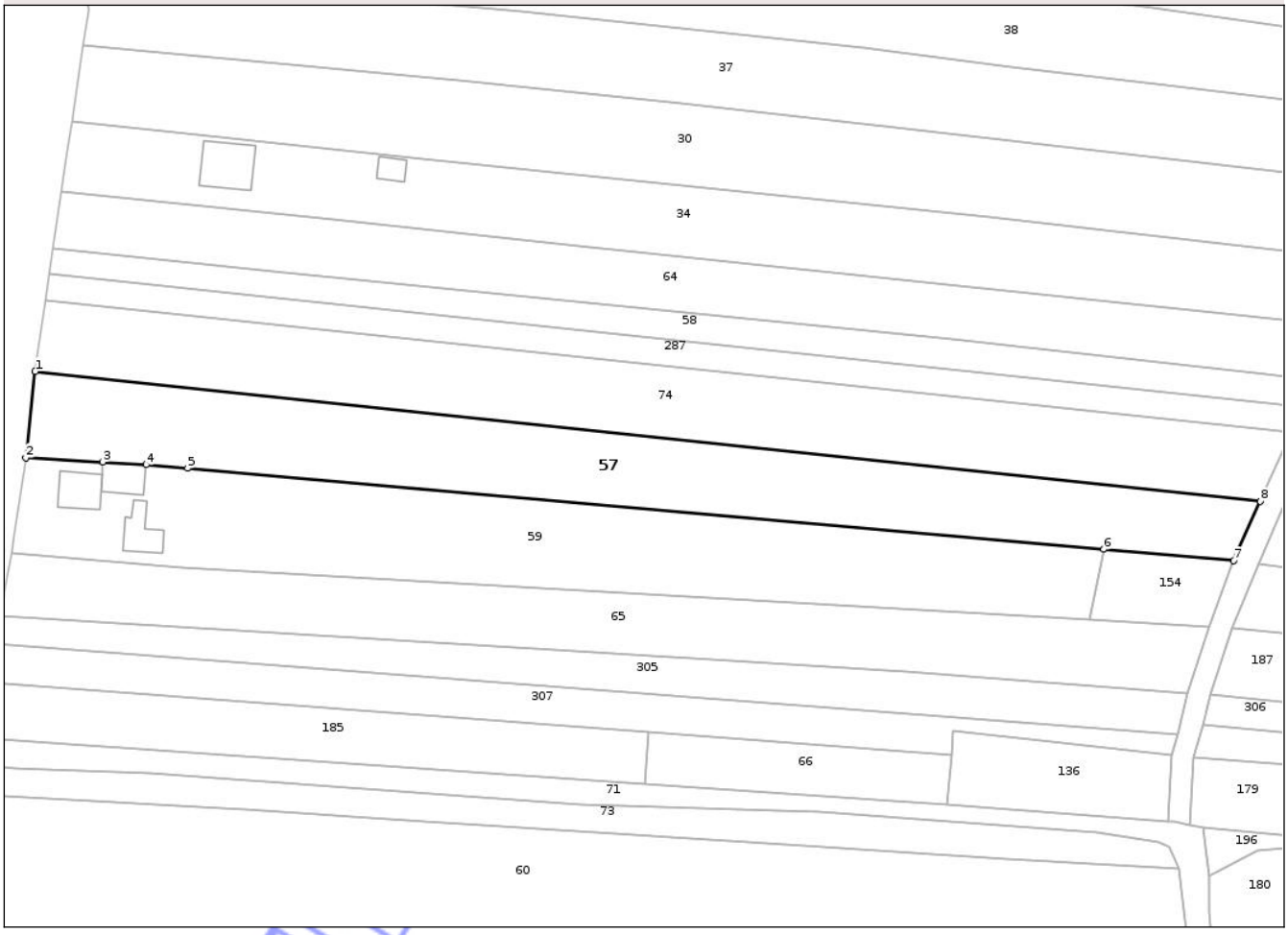
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81596	Din acte: 3.604 Masurata: 3.000	Parte din CF 81596. Diferența de suprafață se regăsește la ID 189.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.000	17	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.132,624 408.425,973	2	500.130,907 408.410,12	15.946
2	500.130,907 408.410,12	3	500.145,058 408.409,335	14.173
3	500.145,058 408.409,335	4	500.152,995 408.408,809	7.954
4	500.152,995 408.408,809	5	500.160,678 408.408,153	7.711
5	500.160,678 408.408,153	6	500.329,226 408.393,281	169.203

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.329,226 408.393,281	7	500.353,118 408.391,176	23.985
7	500.353,118 408.391,176	8	500.357,977 408.402,096	11.952
8	500.357,977 408.402,096	1	500.132,624 408.425,973	226.614

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 58

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Jud. Arges, pct. Lot

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.800 Masurata: 1.175	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață se regăsește la ID 184.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 66157, din 15/05/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE; Certificat de Deces Seria D A, Nr. 249806, eliberat de Consiliul Local al Comunei Godeni în data de 12.06.1995);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOARE V. VASILE**, Lipsă CNP; DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

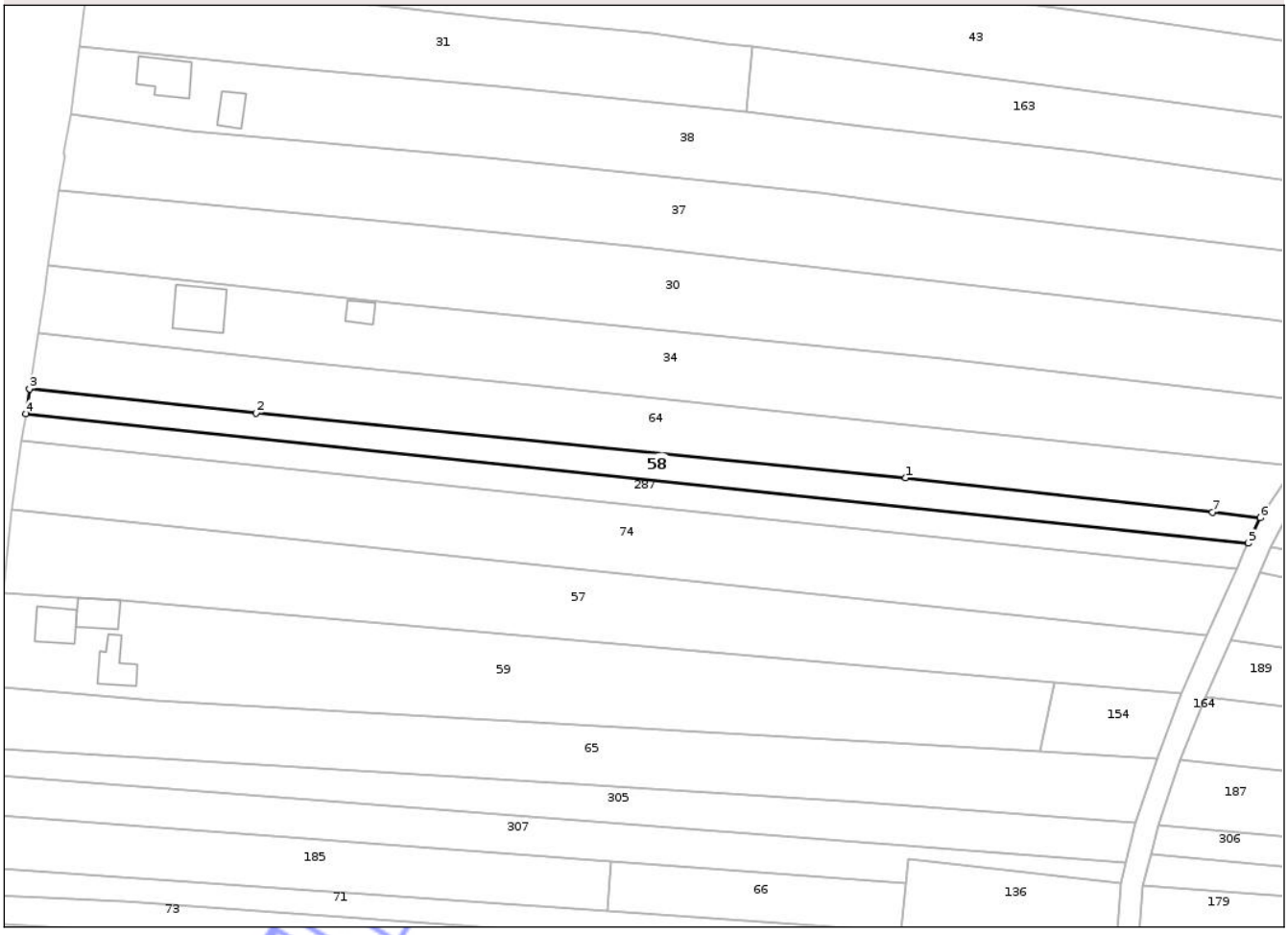
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.800 Masurata: 1.175	Diferența de suprafață se regăsește la ID 184.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.175	17	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.301,163 408.431,899	2	500.178,573 408.444,138	123.199
2	500.178,573 408.444,138	3	500.135,889 408.448,66	42.923
3	500.135,889 408.448,66	4	500.135,192 408.444,011	4.701
4	500.135,192 408.444,011	5	500.365,807 408.419,576	231.906
5	500.365,807 408.419,576	6	500.368,043 408.424,37	5.29

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.368,043 408.424,37	7	500.359,043 408.425,419	9.061
7	500.359,043 408.425,419	1	500.301,163 408.431,899	58.242

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 63

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:235
Nr. cadastral vechi:410

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Nr. 614A, Jud. Arges, punctLot

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81417	2.820	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81417-C1	Loc. Lazaresti, Nr. 614A, Jud. Arges, punctLot	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:226 mp; Locuință, P+E/2004/
A1.2	81417-C2	Loc. Lazaresti, Nr. 614A, Jud. Arges, punctLot	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14123 / 13/08/2020		
Act Notarial nr. 967, din 12/08/2020 emis de Ionescu Cornelia (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DRAGOMIR RUXANDRA**, necasatorita;	
/		
Act Administrativ nr. 6531, din 21/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SCHITU GOLESTI (ADEVERINTA;);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **DRAGOMIR RUXANDRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81417	2.820	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	726	17	-	-	
2	faneata	DA	1.507	17	-	-	
3	livada	DA	587	17	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81417-C1	constructii de locuinte	113	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:226 mp; Locuinţă, P+E/2004/
A1.2	81417-C2	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.401,84 408.771,49	2	500.344,78 408.779,61	57.635

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.344,78 408.779,61	3	500.332,914 408.781,172	11.968
3	500.332,914 408.781,172	4	500.311,952 408.783,931	21.143
4	500.311,952 408.783,931	5	500.243,452 408.792,946	69.091
5	500.243,452 408.792,946	6	500.223,954 408.795,517	19.667
6	500.223,954 408.795,517	7	500.204,19 408.798,12	19.935
7	500.204,19 408.798,12	8	500.187,47 408.800,509	16.89
8	500.187,47 408.800,509	9	500.186,372 408.792,198	8.383
9	500.186,372 408.792,198	10	500.185,666 408.787,551	4.7
10	500.185,666 408.787,551	11	500.225,23 408.782,67	39.864
11	500.225,23 408.782,67	12	500.242,894 408.780,238	17.831
12	500.242,894 408.780,238	13	500.330,797 408.767,992	88.752
13	500.330,797 408.767,992	14	500.339,736 408.766,749	9.025
14	500.339,736 408.766,749	15	500.399,9 408.758,377	60.744
15	500.399,9 408.758,377	16	500.400,548 408.763,342	5.007
16	500.400,548 408.763,342	1	500.401,84 408.771,49	8.25

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 64

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Jud. Arges, pct. „Lot”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.600 Masurata: 2.419	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață se regăsește la ID 188.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 17971, din 27/07/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE; Certificat de Deces, Seria D A, Nr. 736715, eliberat de Consiliul Local al Com. Godeni în data de 11.05.1996; Certificat de Deces, Seria DC, Nr. 178286, eliberat de Primăria Comunei Godeni în data de 26.09.2014; Certificat de Deces, Seria D.12, Nr. 611323, eliberat de Primăria Comunei Godeni în data de 05.06.2024);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAE MARIA**, Lipsă CNP; DEFUNCT:Da 2) **COTESCU VASILICA** DEFUNCT:Da 3) **PROCOPIE I. ION** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

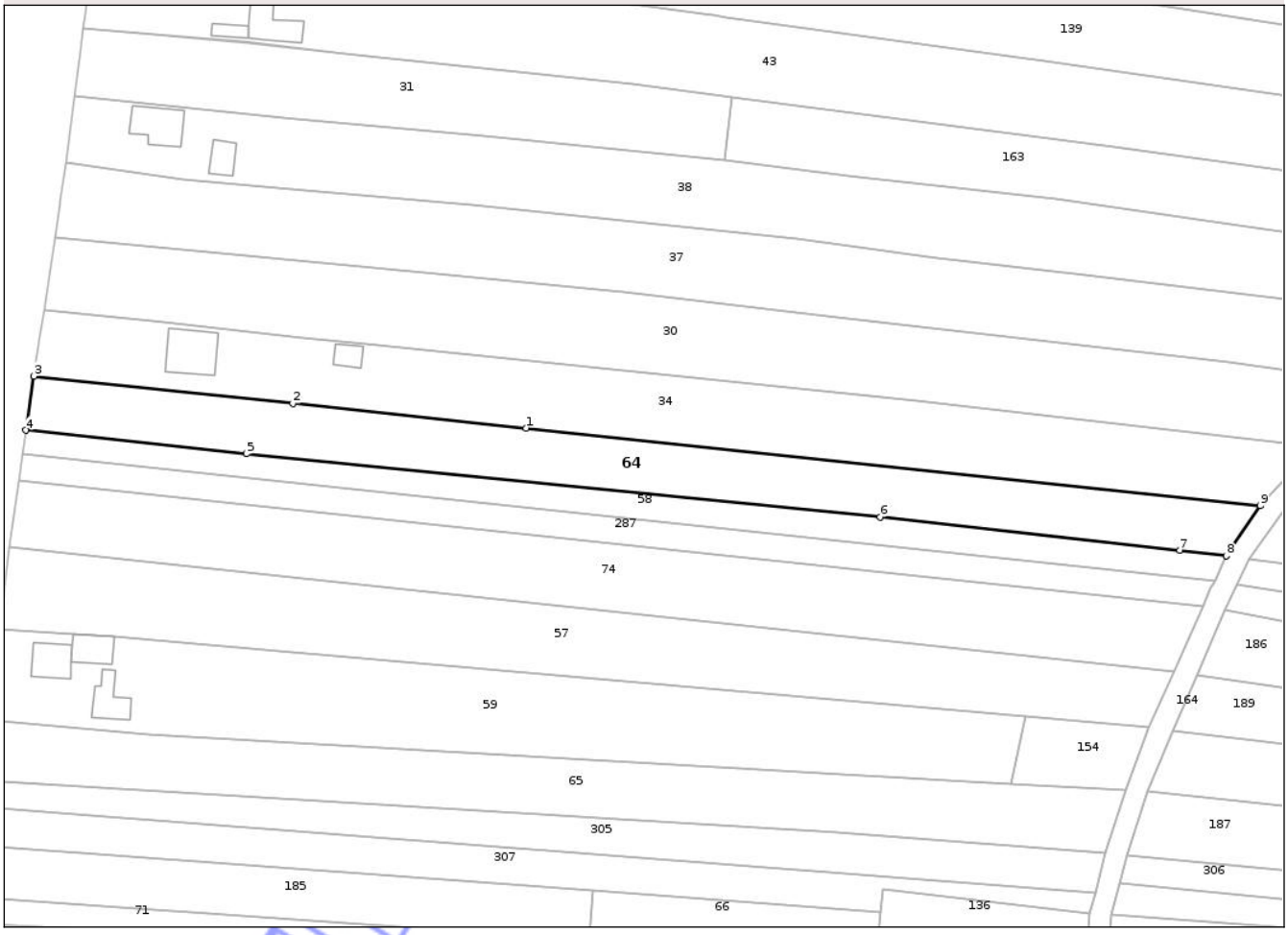
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.600 Masurata: 2.419	Diferența de suprafață se regăsește la ID 188.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.419	17	-	-	în act tarla 8

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.232,614 408.449,071	2	500.187,504 408.453,84	45.361
2	500.187,504 408.453,84	3	500.137,46 408.459,13	50.323
3	500.137,46 408.459,13	4	500.135,889 408.448,66	10.587
4	500.135,889 408.448,66	5	500.178,573 408.444,138	42.923
5	500.178,573 408.444,138	6	500.301,163 408.431,899	123.199

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.301,163 408.431,899	7	500.359,043 408.425,419	58.242
7	500.359,043 408.425,419	8	500.368,043 408.424,37	9.061
8	500.368,043 408.424,37	9	500.374,63 408.434,059	11.716
9	500.374,63 408.434,059	1	500.232,614 408.449,071	142.807

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 65

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Nr. 603B, Jud. Arges, pct. Sat

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.200 Masurata: 2.489	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață se regăsește la ID 187.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 141030, din 12/02/2010 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE; Certificat de Deces, Seria D.11, Nr. 780262, eliberat de Primăria Godeni în data de 25.11.2022);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARICA VICTOR** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

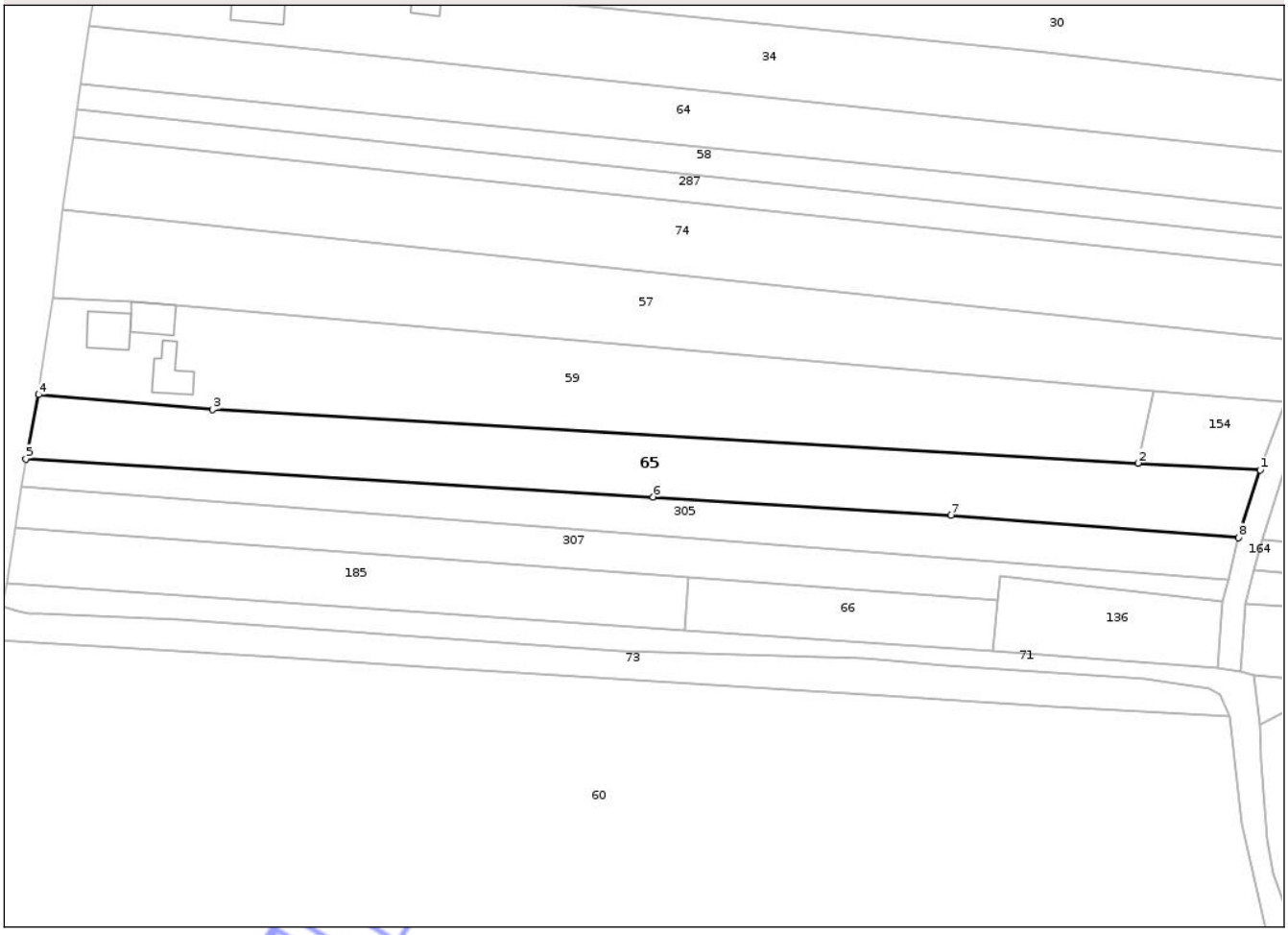
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.200 Masurata: 2.489	Diferența de suprafață se regăsește la ID 187.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.489	17	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.348,524 408.379,006	2	500.326,475 408.380,265	22.085
2	500.326,475 408.380,265	3	500.159,66 408.389,895	167.093
3	500.159,66 408.389,895	4	500.128,269 408.392,595	31.507
4	500.128,269 408.392,595	5	500.125,976 408.381,028	11.792
5	500.125,976 408.381,028	6	500.239,071 408.374,16	113.303

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.239,071 408.374,16	7	500.292,796 408.370,838	53.828
7	500.292,796 408.370,838	8	500.344,598 408.366,857	51.955
8	500.344,598 408.366,857	1	500.348,524 408.379,006	12.768

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 67

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Str Burnești, Nr. 573, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		686	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Lazaresti, Str Burnești, Nr. 573, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:156 mp; S. construita desfasurata:312 mp; Locuință, P+1
A1.2	-C2	Loc. Lazaresti, Str Burnești, Nr. 573, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexă, P
A1.3	-C3	Loc. Lazaresti, Str Burnești, Nr. 573, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6531, din 21/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SCHITU GOLESTI (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; , Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	686	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	686	17	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	156	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:156 mp; S. construita desfasurata:312 mp; Locuință, P+1
A1.2	-C2	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexă, P
A1.3	-C3	constructii anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Anexă, P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.237,441 408.042,891	2	500.233,342 408.042,883	4.099
2	500.233,342 408.042,883	3	500.224,705 408.042,868	8.637

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	500.224,705 408.042,868	4	500.224,229 408.042,867	0.476
4	500.224,229 408.042,867	5	500.223,714 408.034,188	8.694
5	500.223,714 408.034,188	6	500.222,797 408.033,969	0.943
6	500.222,797 408.033,969	7	500.222,676 408.026,493	7.477
7	500.222,676 408.026,493	8	500.223,675 408.015,45	11.088
8	500.223,675 408.015,45	9	500.223,823 408.014,87	0.599
9	500.223,823 408.014,87	10	500.229,842 407.999,495	16.511
10	500.229,842 407.999,495	11	500.233,588 408.001,465	4.232
11	500.233,588 408.001,465	12	500.239,986 408.004,652	7.148
12	500.239,986 408.004,652	13	500.236,978 408.012,522	8.425
13	500.236,978 408.012,522	14	500.235,765 408.022,092	9.647
14	500.235,765 408.022,092	15	500.236,554 408.031,902	9.842
15	500.236,554 408.031,902	16	500.247,228 408.032,4	10.686
16	500.247,228 408.032,4	17	500.247,257 408.032,402	0.029
17	500.247,257 408.032,402	18	500.247,15 408.033,972	1.574
18	500.247,15 408.033,972	19	500.253,576 408.033,962	6.426
19	500.253,576 408.033,962	20	500.252,139 408.042,873	9.026
20	500.252,139 408.042,873	1	500.237,441 408.042,891	14.698

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 69

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Nr. 612, Jud. Arges, Punct ”Acasa”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80890	1.000	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80890-C1	Loc. Lazaresti, Nr. 612, Jud. Arges, Punct ”Acasa”	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:220 mp; Locuință, P+M, din caramida, an constr. 1961
A1.2	80890-C2	Loc. Lazaresti, Nr. 612, Jud. Arges, Punct ”Acasa”	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Anexă, P; din caramida, an constr. 1987
A1.7	80890-C7	Loc. Lazaresti, Nr. 612, Jud. Arges, Punct ”Acasa”	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; Anexă, P, din BCA, an constr. 2024

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9885 / 20/07/2015		
Hotarare Judecatoreasca nr. 694, din 10/04/2012 emis de JUDECATORIA CAMPULUNG, ARGES (; act notarial (contract de vanzare cumparare) autentificat prin proces verbal nr. 293/175/29-03-1958 emis de NOTARIATUL DE STAT AL RAIONULUI MUSCE; act administrativ (adeverinta) nr. 5660/02-07-2015 emis de PRIMARIA COMUNEI SCHITU GOLESTI; act administrativ (adeverinta) nr. 5661/02-07-2015 emis de PRIMARIA COMUNEI SCHITU GOLESTI; act administrativ (certificat de atestare fiscala) nr. 5663/02-07-2015 emis de PRIMARIA COMUNEI SCHITU GOLESTI; act administrativ (certificat de atestare fiscala) nr. 5665/02-07-2015 emis de PRIMARIA COMUNEI SCHITU GOLESTI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIACONU NICOLAE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **DIACONU NICOLAE**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **DIACONU NICOLAE**	
34864 / 17/08/2023		
Act Notarial nr. 66, din 29/06/2023 emis de BNP CAZACU SORIN BENONE (; act notarial nr 02 din 31.08.2023, emis de BNP CAZACU SORIN BENONE;act administrativ nr 66 din 13.02.2023, emis de PRIMARIA CAMPULUNG);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **DIACONU NICOLAE**	
36454 / 20/09/2024		
Act Administrativ nr. 5729, din 23/07/2024 emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI (; act administrativ nr 22 din 23.07.2024, emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI;act administrativ nr 5727 din 23.07.2024, emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI;act administrativ nr 252 din 28.12.1981, emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI;act administrativ nr 6250 din 20.08.2024, emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI;act administrativ nr 6251 din 20.08.2024, emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.7
	1) **DIACONU NICOLAE** 2) **DIACONU SIMONA**, soti;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document generat în baza Ordinului Directorului OCPI

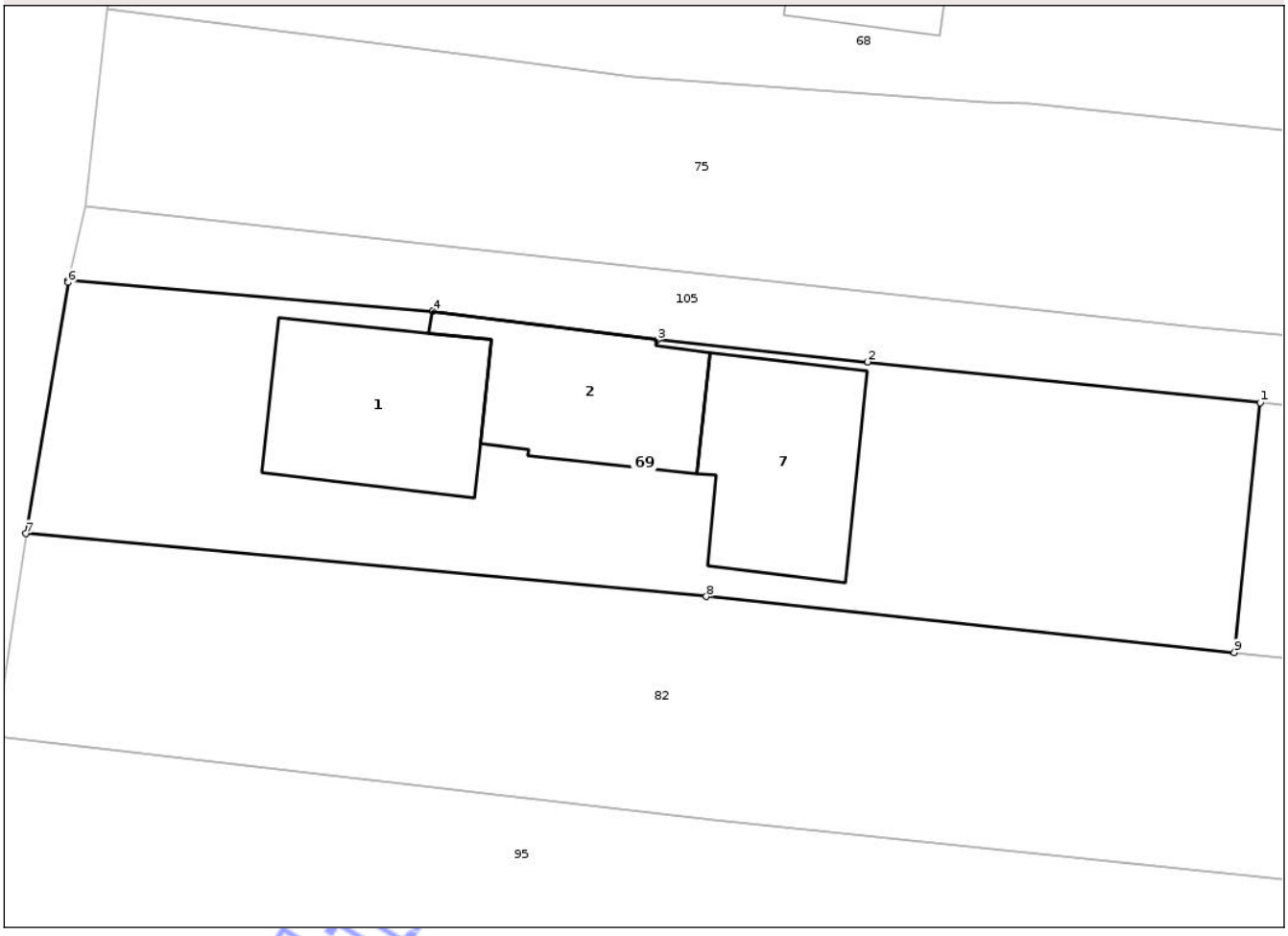
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80890	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	17	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80890-C1	constructii de locuinte	110	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:220 mp; Locuință, P+M, din caramida, an constr. 1961
A1.2	80890-C2	constructii anexa	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Anexă, P; din caramida, an constr. 1987
A1.7	80890-C7	constructii anexa	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; Anexă, P, din BCA, an constr. 2024

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.245,807 408.723,671	2	500.223,345 408.726,003	22.583

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.223,345 408.726,003	3	500.211,301 408.727,254	12.109
3	500.211,301 408.727,254	4	500.198,458 408.728,911	12.949
4	500.198,458 408.728,911	5	500.177,628 408.730,652	20.903
5	500.177,628 408.730,652	6	500.177,606 408.730,554	0.1
6	500.177,606 408.730,554	7	500.175,198 408.716,189	14.565
7	500.175,198 408.716,189	8	500.214,121 408.712,599	39.088
8	500.214,121 408.712,599	9	500.244,325 408.709,4	30.373
9	500.244,325 408.709,4	1	500.245,807 408.723,671	14.348

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 172

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Jud. Arges, punctCamin Casa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81546	825	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4369 / 27/02/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. 480, din 27/02/2019 emis de JUDECATORIA CAMPULUNG (; act administrativ nr 732 din 27.01.2020, emis de PRIMARIA SCHITU-GOLESTI;hotarare judecatoreasca nr Inchiere-Sedinta Camerei de Consiliu din 10.04.2019, emis de JUDECATORIA CAMPULUNG;act administrativ nr 733 din 27.01.2020, emis de PRIMARIA SCHITU-GOLESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IOSIFESCU PAULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

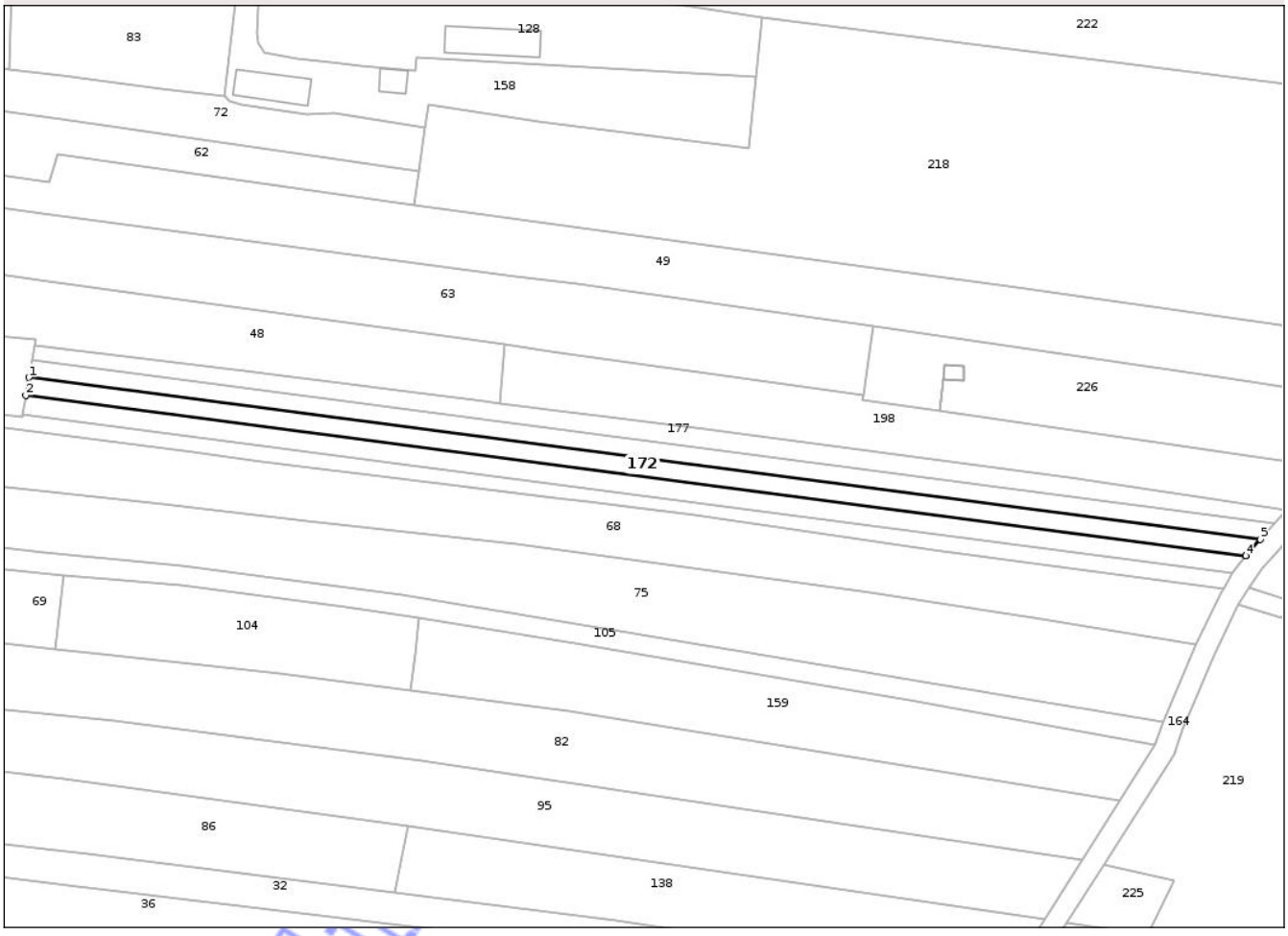
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81546	825	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	359	17	-	-	
2	faneata	DA	466	17	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.239,2 408.761,678	2	500.238,621 408.758,258	3.469
2	500.238,621 408.758,258	3	500.473,485 408.727,406	236.882
3	500.473,485 408.727,406	4	500.473,492 408.727,416	0.012
4	500.473,492 408.727,416	5	500.476,268 408.730,537	4.177

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	500.476,268 408.730,537	1	500.239,2 408.761,678	239.105

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 173

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Jud. Arges, pct Caminul Casei

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82083	886	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19076 / 16/06/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 480, din 27/02/2019 emis de JUDECATORIA CAMPULUNG (; act administrativ nr 4508 din 17.05.2023, emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI;act notarial nr 827 din 07.05.2023, emis de BIN CAZACU SORIN BENONE;act administrativ nr 4504 din 17.05.2023, emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SIPOTEANU ANA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

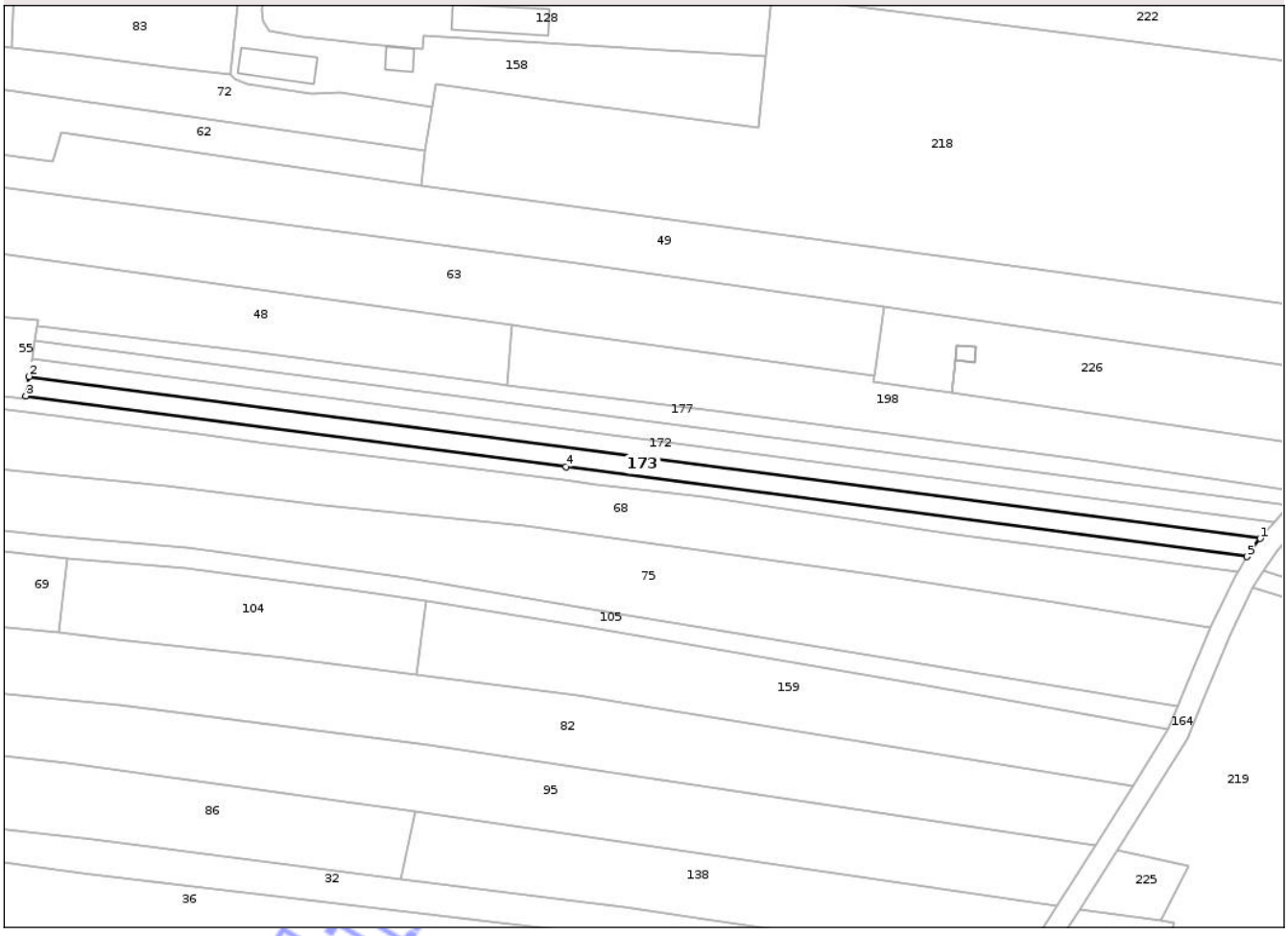
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82083	886	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	390	17	-	-	
2	faneata	DA	496	17	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.473,485 408.727,406	2	500.238,621 408.758,258	236.882
2	500.238,621 408.758,258	3	500.237,993 408.754,553	3.758
3	500.237,993 408.754,553	4	500.340,996 408.741,023	103.888
4	500.340,996 408.741,023	5	500.470,972 408.723,949	131.093

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	500.470,972 408.723,949	1	500.473,485 408.727,406	4.274

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 174

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Str Bisericii, Nr. 38, Jud. Arges, Punctul,,Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81574	Din acte: 1.894 Masurata: 1.896	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81574-C1	Loc. Schitu Golesti, Str Bisericii, Nr. 38, Jud. Arges, Punctul,,Acasa	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:147 mp; Locuință, S+P/1950 din caramida si lemn
A1.2	81574-C2	Loc. Schitu Golesti, Str Bisericii, Nr. 38, Jud. Arges, Punctul,,Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Anexă, P/1950 din caramida si lemn

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13904 / 11/08/2020		
Act Notarial nr. 233, din 19/12/2011 emis de BNP ZIPISI CORNELIA (; act notarial nr 232 din 19.12.2011, emis de BNP ZIPISI CORNELIA;act administrativ nr 905 din 31.01.2020, emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI;act notarial nr 39 din 13.05.2003, emis de BNP ZIPISI CORNELIA;act administrativ nr 909 din 31.01.2020, emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **DUŢĂ ELENA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81543/Schitu Golești, inscrisa prin incheierea nr. 2089 din 04/02/2020;	
Act Notarial nr. 233, din 19/12/2011 emis de BNP ZIPISI CORNELIA (; act notarial nr 232 din 19.12.2011, emis de BNP ZIPISI CORNELIA;act administrativ nr 905 din 31.01.2020, emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI;act administrativ nr 909 din 31.01.2020, emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI;act notarial nr 39 din 13.05.2003, emis de BNP ZIPISI CORNELIA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 7/8, cota initiala 7/8	A1
	1) **DUŢĂ ION**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81543/Schitu Golești, inscrisa prin incheierea nr. 2089 din 04/02/2020;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16	A1.1, A1.2
	1) **DUŢĂ ELENA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81543/Schitu Golești, inscrisa prin incheierea nr. 2089 din 04/02/2020;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 15/16, cota initiala 15/16	A1.1, A1.2
	1) **DUŢĂ ION**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81543/Schitu Golești, inscrisa prin incheierea nr. 2089 din 04/02/2020;	
Act Administrativ nr. 10243, din 16/06/2020 emis de OCPI ARGES;		
B7	se noteaza incheierea de rectificare aut. sub nr. 14/01.09.2020 de notar public Zipisi Andreea-Bianca	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document generat în sistem informatizat

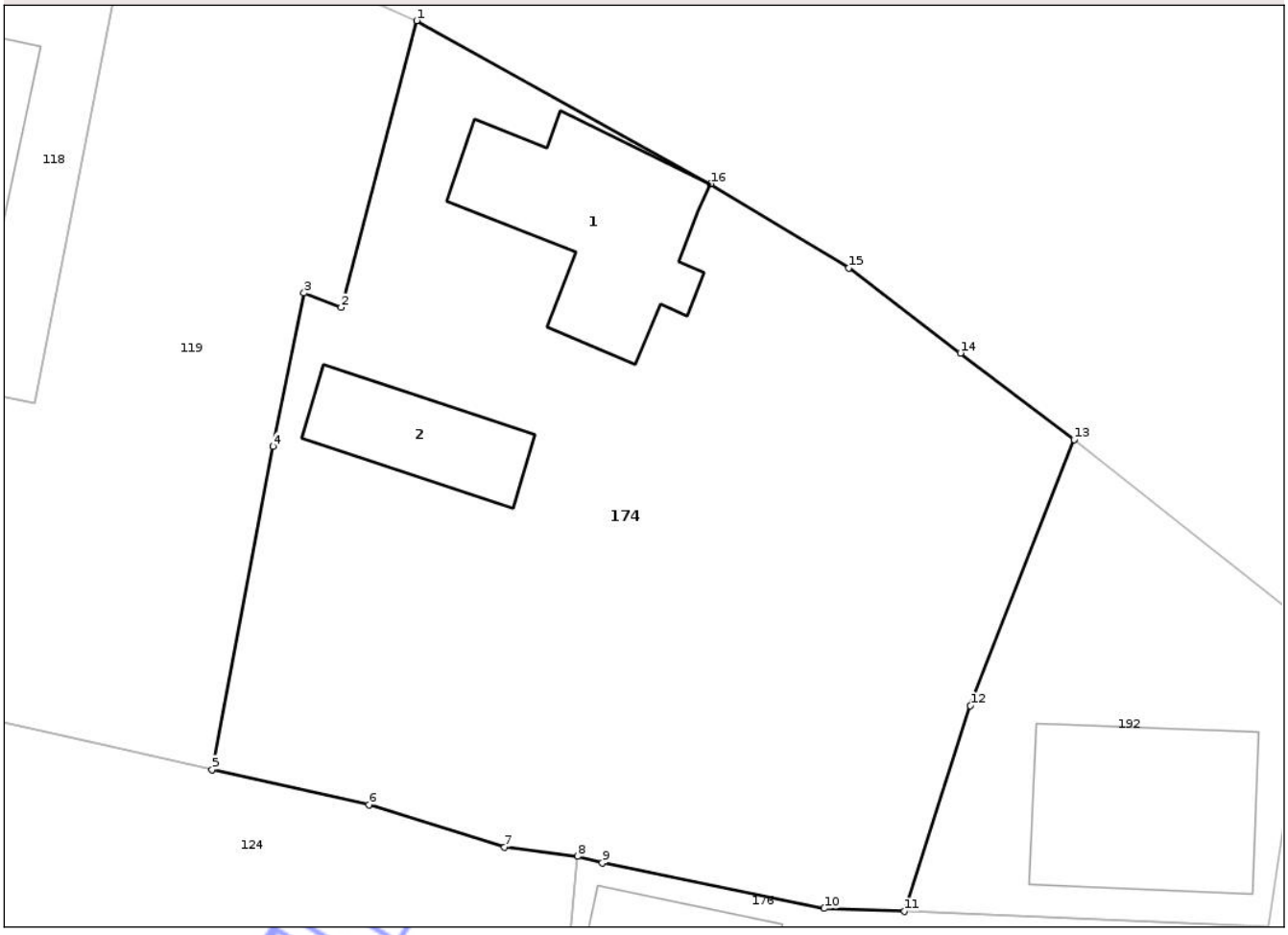
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81574	Din acte: 1.894 Masurata: 1.896	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	746	17	-	-	
2	arabil	DA	108	17	-	-	
3	faneata	DA	676	17	-	-	
4	faneata	DA	209	17	-	-	
5	arabil	DA	157	17	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81574-C1	constructii de locuinte	137	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:147 mp; Locuință, S+P/1950 din caramida si lemn
A1.2	81574-C2	constructii anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Anexă, P/1950 din caramida si lemn

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.340,643 409.969,411	2	500.335,929 409.951,546	18.476
2	500.335,929 409.951,546	3	500.333,616 409.952,437	2.479
3	500.333,616 409.952,437	4	500.331,678 409.942,886	9.746
4	500.331,678 409.942,886	5	500.327,895 409.922,742	20.496
5	500.327,895 409.922,742	6	500.337,656 409.920,553	10.003
6	500.337,656 409.920,553	7	500.346,126 409.917,91	8.873
7	500.346,126 409.917,91	8	500.350,667 409.917,325	4.579
8	500.350,667 409.917,325	9	500.352,213 409.916,94	1.593
9	500.352,213 409.916,94	10	500.366,047 409.914,086	14.125
10	500.366,047 409.914,086	11	500.371,043 409.913,906	4.999
11	500.371,043 409.913,906	12	500.375,154 409.926,726	13.463
12	500.375,154 409.926,726	13	500.381,608 409.943,312	17.797
13	500.381,608 409.943,312	14	500.374,534 409.948,696	8.89
14	500.374,534 409.948,696	15	500.367,569 409.953,996	8.752
15	500.367,569 409.953,996	16	500.358,966 409.959,239	10.075
16	500.358,966 409.959,239	1	500.340,643 409.969,411	20.957

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 176

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:406
Nr. cadastral vechi:644

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Str Bisericii, Nr. 39, Jud. Arges, pct.Camin Casa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80256	Din acte: 1.042 Masurata: 1.066	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80256-C1	Loc. Schitu Golesti, Str Bisericii, Nr. 39, Jud. Arges, pct.Camin Casa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:143 mp; Locuință, P/1980-din caramida
A1.2	80256-C2	Loc. Schitu Golesti, Str Bisericii, Nr. 39, Jud. Arges, pct.Camin Casa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Anexă, P/1960-din piatra
A1.3	80256-C3	Loc. Schitu Golesti, Str Bisericii, Nr. 39, Jud. Arges, pct.Camin Casa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Anexă, P, (grajd)/2000-din boltari

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31037 / 19/12/2022		
Act Notarial nr. 1603, din 16/12/2022 emis de ZIPISI ANDREEA BIANCA;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ALBU ELENA-RALUCA**, necasatorita;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
31037 / 19/12/2022		
Act Notarial nr. 1603, din 16/12/2022 emis de ZIPISI ANDREEA BIANCA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 -in vederea garantarii obligatiei de intretinere si ingrijire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ALBU ELENA**, vaduva;	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ALBU ELENA**, vaduva;	

Neautorizat în circuitul civil

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80256	Din acte: 1.042 Masurata: 1.066	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	736	17	-	-	
2	faneata	DA	330	17	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80256-C1	constructii de locuinte	143	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:143 mp; Locuinţă, P/1980-din caramida
A1.2	80256-C2	constructii anexa	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Anexă, P/1960-din piatra
A1.3	80256-C3	constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Anexă, P, (grajd)/2000-din boltari

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.393,691 409.912,953	2	500.371,043 409.913,906	22.668
2	500.371,043 409.913,906	3	500.366,047 409.914,086	4.999
3	500.366,047 409.914,086	4	500.352,213 409.916,94	14.125
4	500.352,213 409.916,94	5	500.350,667 409.917,325	1.593
5	500.350,667 409.917,325	6	500.350,086 409.911,318	6.035
6	500.350,086 409.911,318	7	500.348,082 409.890,625	20.79
7	500.348,082 409.890,625	8	500.347,771 409.887,41	3.23
8	500.347,771 409.887,41	9	500.364,62 409.889,77	17.013
9	500.364,62 409.889,77	10	500.380,3 409.888,441	15.736
10	500.380,3 409.888,441	11	500.388,054 409.889,186	7.79
11	500.388,054 409.889,186	1	500.393,691 409.912,953	24.426

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 180

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Str Burnești, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.160 Masurata: 2.363	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 15, din 10/07/2023 emis de SPN „POPA RĂDULESCU ȘI ASOCIAȚII” (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **RĂDULESCU RUXANDRA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **MATEI ELENA-RALUCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.160 Masurata: 2.363	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.363	17	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.389,22 408.328,814	2	500.383,678 408.334,487	7.931
2	500.383,678 408.334,487	3	500.381,084 408.335,502	2.786
3	500.381,084 408.335,502	4	500.378,293 408.336,361	2.92
4	500.378,293 408.336,361	5	500.373,764 408.337,459	4.66
5	500.373,764 408.337,459	6	500.365,0 408.338,525	8.829

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.365,0 408.338,525	7	500.357,579 408.337,824	7.454
7	500.357,579 408.337,824	8	500.348,516 408.333,147	10.199
8	500.348,516 408.333,147	9	500.348,668 408.326,583	6.566
9	500.348,668 408.326,583	10	500.349,693 408.312,397	14.223
10	500.349,693 408.312,397	11	500.350,815 408.306,345	6.155
11	500.350,815 408.306,345	12	500.356,313 408.291,204	16.108
12	500.356,313 408.291,204	13	500.364,0 408.273,288	19.495
13	500.364,0 408.273,288	14	500.372,355 408.254,035	20.988
14	500.372,355 408.254,035	15	500.376,447 408.245,636	9.343
15	500.376,447 408.245,636	16	500.379,107 408.245,646	2.66
16	500.379,107 408.245,646	17	500.382,049 408.246,546	3.077
17	500.382,049 408.246,546	18	500.381,69 408.252,623	6.088
18	500.381,69 408.252,623	19	500.380,498 408.262,025	9.477
19	500.380,498 408.262,025	1	500.389,22 408.328,814	67.356

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 183

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Str Burnești, Nr. 565, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		797	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Lazaresti, Str Burnești, Nr. 565, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Locuință, P
A1.2	-C2	Loc. Lazaresti, Str Burnești, Nr. 565, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexă, P
A1.3	-C3	Loc. Lazaresti, Str Burnești, Nr. 565, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6531, din 21/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SCHITU GOLESTI (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; , Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

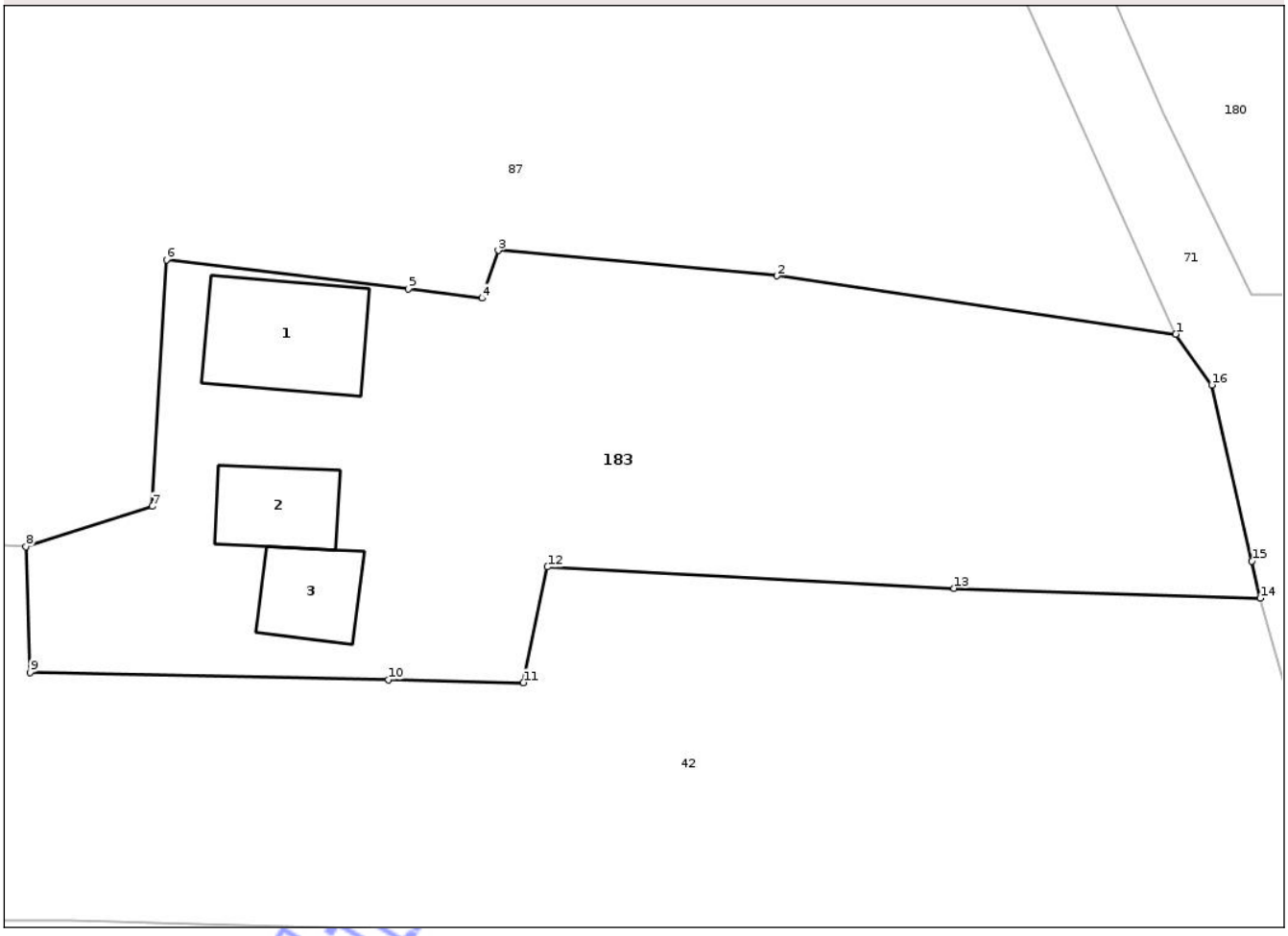
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	797	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	293	17	-	-	
2	faneata	DA	376	17	-	-	
3	faneata	DA	128	17	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Locuință, P
A1.2	-C2	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexă, P
A1.3	-C3	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neautentic

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.372,944 408.243,817	2	500.354,491 408.246,51	18.648
2	500.354,491 408.246,51	3	500.341,576 408.247,683	12.968
3	500.341,576 408.247,683	4	500.340,834 408.245,474	2.33
4	500.340,834 408.245,474	5	500.337,42 408.245,903	3.441
5	500.337,42 408.245,903	6	500.326,223 408.247,242	11.277
6	500.326,223 408.247,242	7	500.325,564 408.235,848	11.413
7	500.325,564 408.235,848	8	500.319,717 408.233,987	6.136
8	500.319,717 408.233,987	9	500.319,915 408.228,167	5.823
9	500.319,915 408.228,167	10	500.336,501 408.227,826	16.59
10	500.336,501 408.227,826	11	500.342,748 408.227,697	6.248
11	500.342,748 408.227,697	12	500.343,856 408.233,051	5.467
12	500.343,856 408.233,051	13	500.362,681 408.232,06	18.851
13	500.362,681 408.232,06	14	500.376,856 408.231,599	14.182
14	500.376,856 408.231,599	15	500.376,467 408.233,309	1.754
15	500.376,467 408.233,309	16	500.374,615 408.241,466	8.365
16	500.374,615 408.241,466	1	500.372,944 408.243,817	2.884

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 185

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:278
Nr. cadastral vechi:481

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Jud. Arges, pct Lot

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80934	1.200	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4659 / 18/11/2004		
Act Notarial nr. 2478, din 18/11/2004 emis de BNP ZIPISI CORNELIA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENE IRMA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 278); vezi notarea de sub B2 Ord	
24317 / 04/11/2022		
Act Notarial nr. 72, din 06/10/2022 emis de Mihai Sabina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **ENE IRMA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **BONTOIU-ENE ANDREEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

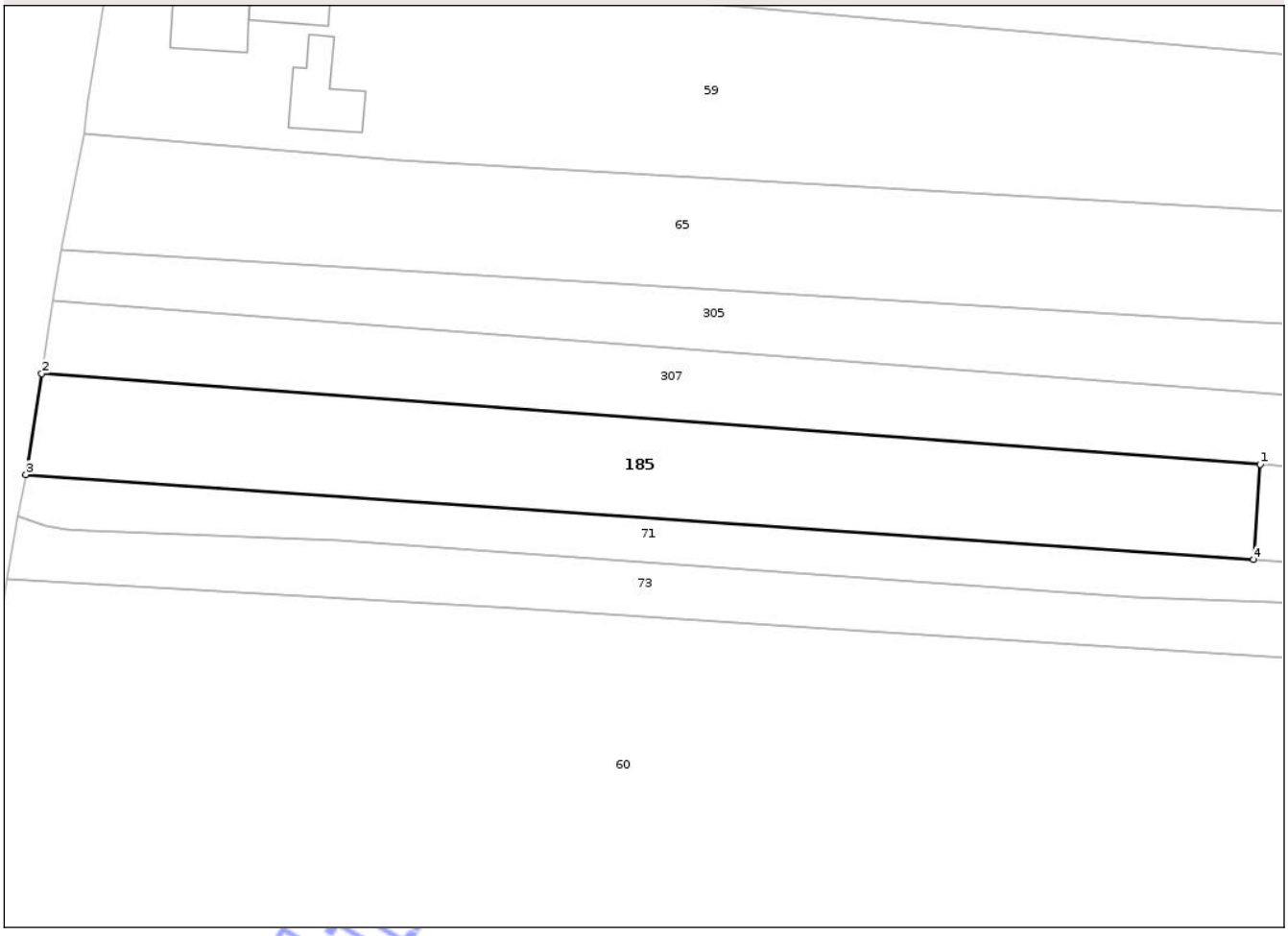
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80934	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.200	17	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.245,487 408.359,658	2	500.124,033 408.368,674	121.788
2	500.124,033 408.368,674	3	500.122,454 408.358,629	10.168
3	500.122,454 408.358,629	4	500.244,819 408.350,183	122.656
4	500.244,819 408.350,183	1	500.245,487 408.359,658	9.499

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 188

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Jud. Arges, pct. „Lot”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.600 Masurata: 1.181	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață se regăsește la ID 64.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 17971, din 27/07/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE; Certificat de Deces, Seria D A, Nr. 736715, eliberat de Consiliul Local al Com. Godeni în data de 11.05.1996; Certificat de Deces, Seria DC, Nr. 178286, eliberat de Primăria Comunei Godeni în data de 26.09.2014; Certificat de Deces, Seria D.12, Nr. 611323, eliberat de Primăria Comunei Godeni în data de 05.06.2024);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAE MARIA**, Lipsă CNP; DEFUNCT:Da 2) **COTESCU VASILICA** DEFUNCT:Da 3) **PROCOPIE ION** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

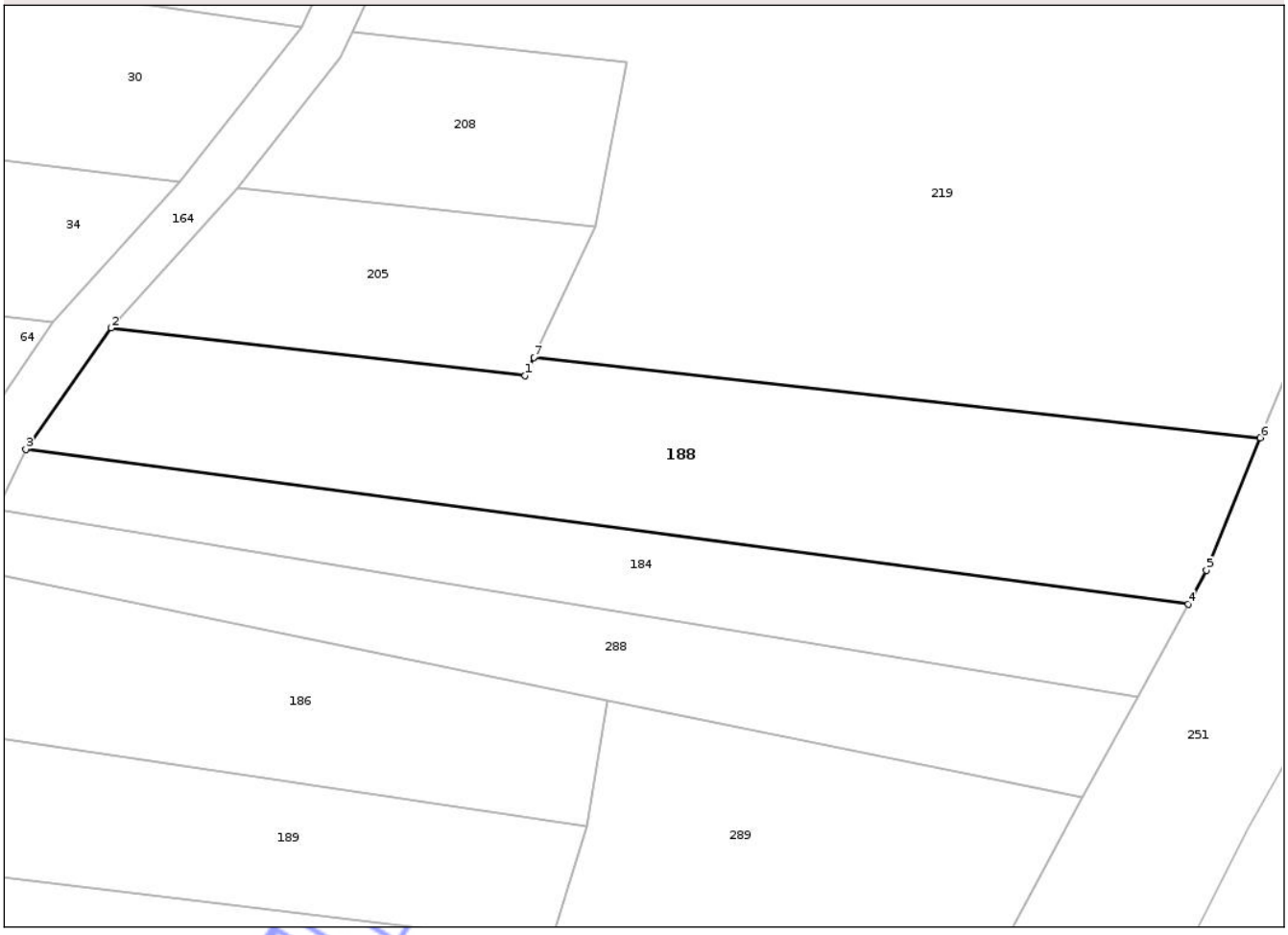
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.600 Masurata: 1.181	Diferența de suprafață se regăsește la ID 64.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.181	17	-	-	în act tarla 8

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.413,02 408.429,696	2	500.379,376 408.433,557	33.865
2	500.379,376 408.433,557	3	500.372,472 408.423,719	12.019
3	500.372,472 408.423,719	4	500.466,852 408.411,149	95.213
4	500.466,852 408.411,149	5	500.468,34 408.413,885	3.114
5	500.468,34 408.413,885	6	500.472,704 408.424,643	11.609

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.472,704 408.424,643	7	500.413,712 408.431,166	59.352
7	500.413,712 408.431,166	1	500.413,02 408.429,696	1.625

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 191

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Str Burnești, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81313	10	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit; judet Arges, UAT Schitu Golesti (LEA 110 kV Campulung-Mioveni DC Schitu Golesti-Mioveni)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12670 / 26/07/2018		
Act Administrativ nr. 22729, din 30/12/2016 emis de Oficiul Registrului Comertului (; de pe langa Tribunalul Dolj; act administrativ nr 2008 din 14.03.2007, emis de Tribunalul Dolj;act administrativ nr 14227 din 13.03.2007, emis de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Dolj;act administrativ nr 57806 din 29.12.2016, emis de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Dolj;act administrativ nr 6 din 20.06.2005, emis de Ministerul Economiei si Comertului – SDFEE ''Electrica Oltenia'';act administrativ nr RO10-31441 din 30.05.2018, emis de DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA S.A.;act notarial nr 641 din 09.03.2007, emis de BNP Mone Gabriela Olga si Andrei Aurel Jean;act administrativ nr 141 din 24.07.1974, emis de Presedintele Republicii Socialiste Romania);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-domeniul public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE-pe o perioada de 49 ani, incepand cu data de 20.06.2005	A1
	1) **SC DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA**, CIF:14491102	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

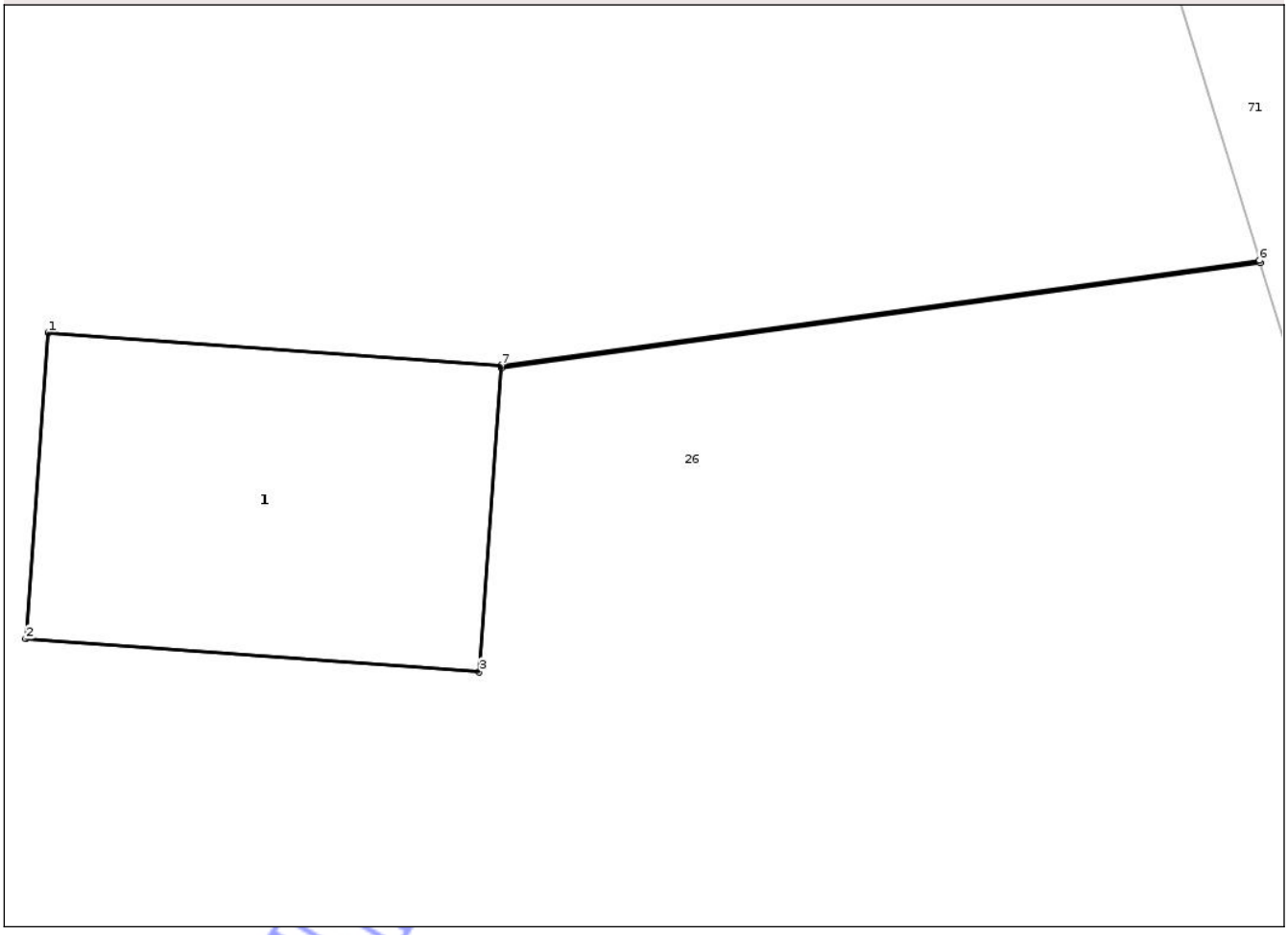
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81313	10	judet Arges, UAT Schitu Golesti (LEA 110 kV Campulung-Mioveni DC Schitu Golesti-Mioveni)

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	10	17	-	-	Teren pe care este amplasat St 67_30 LEA 110 kV Campulung-Mioveni DC Schitu Golesti-Mioveni

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81313-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 10	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; - Stalp nr. 67_30 LEA 110 kV Campulung-Mioveni DC Schitu Golesti-Mioveni - Constructie de metal - An constructie 1969

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.381,6 408.178,404	2	500.381,412 408.175,81	2.601

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.381,412 408.175,81	3	500.385,252 408.175,533	3.85
3	500.385,252 408.175,533	4	500.385,438 408.178,103	2.577
4	500.385,438 408.178,103	5	500.391,866 408.178,995	6.49
5	500.391,866 408.178,995	6	500.391,86 408.179,014	0.02
6	500.391,86 408.179,014	7	500.385,44 408.178,126	6.481
7	500.385,44 408.178,126	1	500.381,6 408.178,404	3.85

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 192

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Str Bisericii, Nr. 38A, Jud. Arges, Punctul,,Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81575	500	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81575-C1	Loc. Schitu Golesti, Str Bisericii, Nr. 38A, Jud. Arges, Punctul,,Acasa	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:243 mp; Locuință, P+1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13904 / 11/08/2020		
Act Notarial nr. 1159, din 10/08/2020 emis de ZIPISI ANDREEA BIANCA;		
B5	se noteaza incheierea de rectificare aut. sub nr. 14/01.09.2020 de notar public Zipisi Andreea-Bianca	A1
21097 / 06/11/2020		
Act Notarial nr. 1574, din 05/11/2020 emis de ZIPISI ANDREEA BIANCA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **REZMŰVEŞ IONUŢ GABRIEL** 2) **REZMŰVEŞ MAGDALENA-ADRIANA**, soti;	
/		
Act Administrativ nr. 12, din 02/06/2021 emis de PRIMĂRIA SCHITU GOLEȘTI (AUTORIZATIE DE CONSTRUCTIE;);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **REZMŰVEŞ IONUŢ GABRIEL** 2) **REZMŰVEŞ MAGDALENA-ADRIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

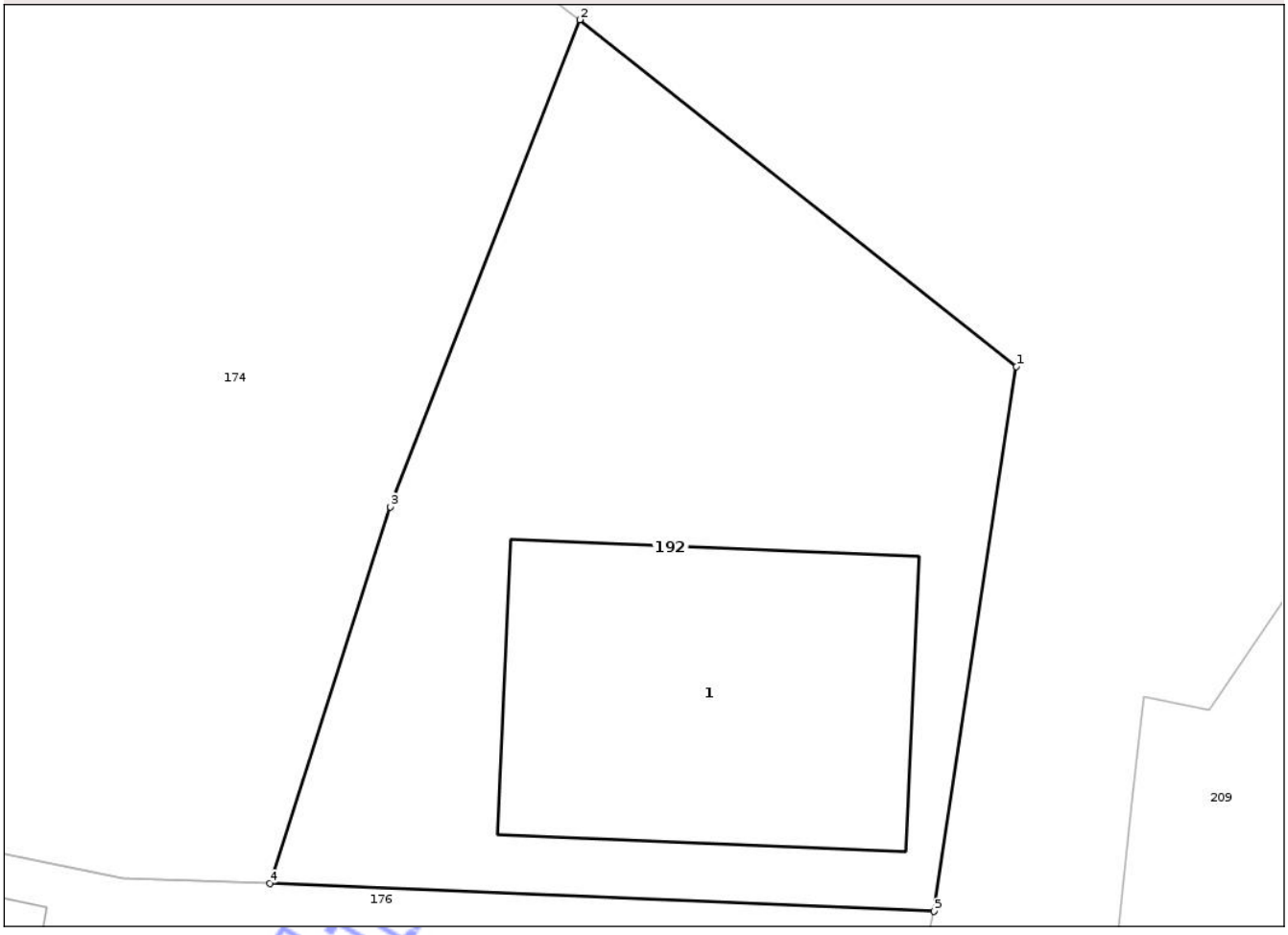
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81575	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	17	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81575-C1	constructii de locuinte	140	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:243 mp; Locuință, P+1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.396,488 409.931,509	2	500.381,608 409.943,312	18.993
2	500.381,608 409.943,312	3	500.375,154 409.926,726	17.797
3	500.375,154 409.926,726	4	500.371,043 409.913,906	13.463
4	500.371,043 409.913,906	5	500.393,691 409.912,953	22.668

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	500.393,691 409.912,953	1	500.396,488 409.931,509	18.766

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 196

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		374	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6531, din 21/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SCHITU GOLESTI (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; , Art. 13);		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	374	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	374	17	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.392,552 408.337,709	2	500.347,429 408.342,107	45.337
2	500.347,429 408.342,107	3	500.348,516 408.333,147	9.026
3	500.348,516 408.333,147	4	500.357,579 408.337,824	10.199
4	500.357,579 408.337,824	5	500.365,0 408.338,525	7.454
5	500.365,0 408.338,525	6	500.373,764 408.337,459	8.829

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.373,764 408.337,459	7	500.378,293 408.336,361	4.66
7	500.378,293 408.336,361	8	500.381,084 408.335,502	2.92
8	500.381,084 408.335,502	9	500.383,678 408.334,487	2.786
9	500.383,678 408.334,487	10	500.389,22 408.328,814	7.931
10	500.389,22 408.328,814	11	500.401,967 408.328,502	12.751
11	500.401,967 408.328,502	12	500.404,95 408.330,116	3.392
12	500.404,95 408.330,116	13	500.418,7 408.327,814	13.941
13	500.418,7 408.327,814	14	500.425,226 408.327,053	6.57
14	500.425,226 408.327,053	15	500.426,531 408.330,148	3.359
15	500.426,531 408.330,148	1	500.392,552 408.337,709	34.81

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 71

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Str Burnești, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.777	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6531, din 21/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SCHITU GOLESTI (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; , Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.777	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.777	17	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	500.377,79 408.035,015	2	500.383,58 408.051,492	17.465
4	500.388,165 408.068,801	5	500.393,846 408.086,068	18.178
7	500.402,577 408.118,306	8	500.403,71 408.132,565	14.304
10	500.401,018 408.162,291	11	500.397,22 408.180,234	18.341
13	500.384,222 408.228,194	14	500.382,049 408.246,546	18.48
16	500.376,447 408.245,636	17	500.372,355 408.254,035	9.343

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	500.383,58 408.051,492	3	500.384,739 408.055,867	4.526
5	500.393,846 408.086,068	6	500.398,948 408.102,177	16.898
8	500.403,71 408.132,565	9	500.403,387 408.148,286	15.724
11	500.397,22 408.180,234	12	500.393,294 408.208,301	28.34
14	500.382,049 408.246,546	15	500.379,107 408.245,646	3.077
17	500.372,355 408.254,035	18	500.364,0 408.273,288	20.988

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	500.384,739 408.055,867	4	500.388,165 408.068,801	13.38
6	500.398,948 408.102,177	7	500.402,577 408.118,306	16.532
9	500.403,387 408.148,286	10	500.401,018 408.162,291	14.204
12	500.393,294 408.208,301	13	500.384,222 408.228,194	21.864
15	500.379,107 408.245,646	16	500.376,447 408.245,636	2.66
18	500.364,0 408.273,288	19	500.356,313 408.291,204	19.495

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	500.356,313 408.291,204	20	500.350,815 408.306,345	16.108
22	500.348,668 408.326,583	23	500.348,516 408.333,147	6.566
25	500.344,921 408.342,603	26	500.342,143 408.343,153	2.832
28	500.300,278 408.346,356	29	500.244,819 408.350,183	55.591
31	500.121,682 408.354,451	32	500.124,44 408.353,466	2.929
34	500.128,679 408.353,063	35	500.153,678 408.352,063	25.019
37	500.262,106 408.345,438	38	500.276,939 408.345,076	14.837
40	500.327,856 408.341,275	41	500.339,31 408.339,519	11.588
43	500.343,115 408.334,6	44	500.345,164 408.315,322	19.387
46	500.355,479 408.283,406	47	500.362,525 408.266,915	17.933
49	500.372,944 408.243,817	50	500.374,615 408.241,466	2.884
52	500.376,856 408.231,599	53	500.382,513 408.211,206	21.163
55	500.384,428 408.207,01	56	500.385,253 408.201,602	5.471
58	500.391,86 408.179,014	59	500.391,866 408.178,995	0.02
61	500.396,207 408.161,969	62	500.396,257 408.161,505	0.467
64	500.397,95 408.139,677	65	500.397,893 408.134,711	4.966
67	500.396,7 408.119,063	68	500.388,729 408.091,009	29.164
70	500.377,816 408.056,52	71	500.377,092 408.053,694	2.917
73	500.374,8 408.047,962	74	500.373,638 408.044,484	3.667
76	500.371,709 408.038,507	77	500.370,527 408.037,302	1.688

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	500.350,815 408.306,345	21	500.349,693 408.312,397	6.155
23	500.348,516 408.333,147	24	500.347,429 408.342,107	9.026
26	500.342,143 408.343,153	27	500.340,921 408.343,247	1.226
29	500.244,819 408.350,183	30	500.122,454 408.358,629	122.656
32	500.124,44 408.353,466	33	500.126,473 408.353,152	2.057
35	500.153,678 408.352,063	36	500.232,969 408.346,42	79.492
38	500.276,939 408.345,076	39	500.291,791 408.343,803	14.906
41	500.339,31 408.339,519	42	500.341,299 408.338,619	2.183
44	500.345,164 408.315,322	45	500.350,538 408.291,991	23.942
47	500.362,525 408.266,915	48	500.368,887 408.252,747	15.531
50	500.374,615 408.241,466	51	500.376,467 408.233,309	8.365
53	500.382,513 408.211,206	54	500.383,723 408.211,068	1.218
56	500.385,253 408.201,602	57	500.387,802 408.192,283	9.661
59	500.391,866 408.178,995	60	500.392,492 408.176,948	2.141
62	500.396,257 408.161,505	63	500.396,931 408.155,217	6.324
65	500.397,893 408.134,711	66	500.397,882 408.133,75	0.961
68	500.388,729 408.091,009	69	500.381,499 408.070,823	21.442
71	500.377,092 408.053,694	72	500.376,662 408.052,869	0.93
74	500.373,638 408.044,484	75	500.373,595 408.044,348	0.143
77	500.370,527 408.037,302	78	500.363,687 408.033,667	7.746

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	500.349,693 408.312,397	22	500.348,668 408.326,583	14.223
24	500.347,429 408.342,107	25	500.344,921 408.342,603	2.557
27	500.340,921 408.343,247	28	500.300,278 408.346,356	40.762
30	500.122,454 408.358,629	31	500.121,682 408.354,451	4.249
33	500.126,473 408.353,152	34	500.128,679 408.353,063	2.208
36	500.232,969 408.346,42	37	500.262,106 408.345,438	29.154
39	500.291,791 408.343,803	40	500.327,856 408.341,275	36.153
42	500.341,299 408.338,619	43	500.343,115 408.334,6	4.41
45	500.350,538 408.291,991	46	500.355,479 408.283,406	9.905
48	500.368,887 408.252,747	49	500.372,944 408.243,817	9.808
51	500.376,467 408.233,309	52	500.376,856 408.231,599	1.754
54	500.383,723 408.211,068	55	500.384,428 408.207,01	4.119
57	500.387,802 408.192,283	58	500.391,86 408.179,014	13.876
60	500.392,492 408.176,948	61	500.396,207 408.161,969	15.433
63	500.396,931 408.155,217	64	500.397,95 408.139,677	15.573
66	500.397,882 408.133,75	67	500.396,7 408.119,063	14.734
69	500.381,499 408.070,823	70	500.377,816 408.056,52	14.77
72	500.376,662 408.052,869	73	500.374,8 408.047,962	5.248
75	500.373,595 408.044,348	76	500.371,709 408.038,507	6.138
78	500.363,687 408.033,667	1	500.377,79 408.035,015	14.167

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Inspectia de Stat

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 73

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.241	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6531, din 21/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SCHITU GOLESTI (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; , Art. 13);		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

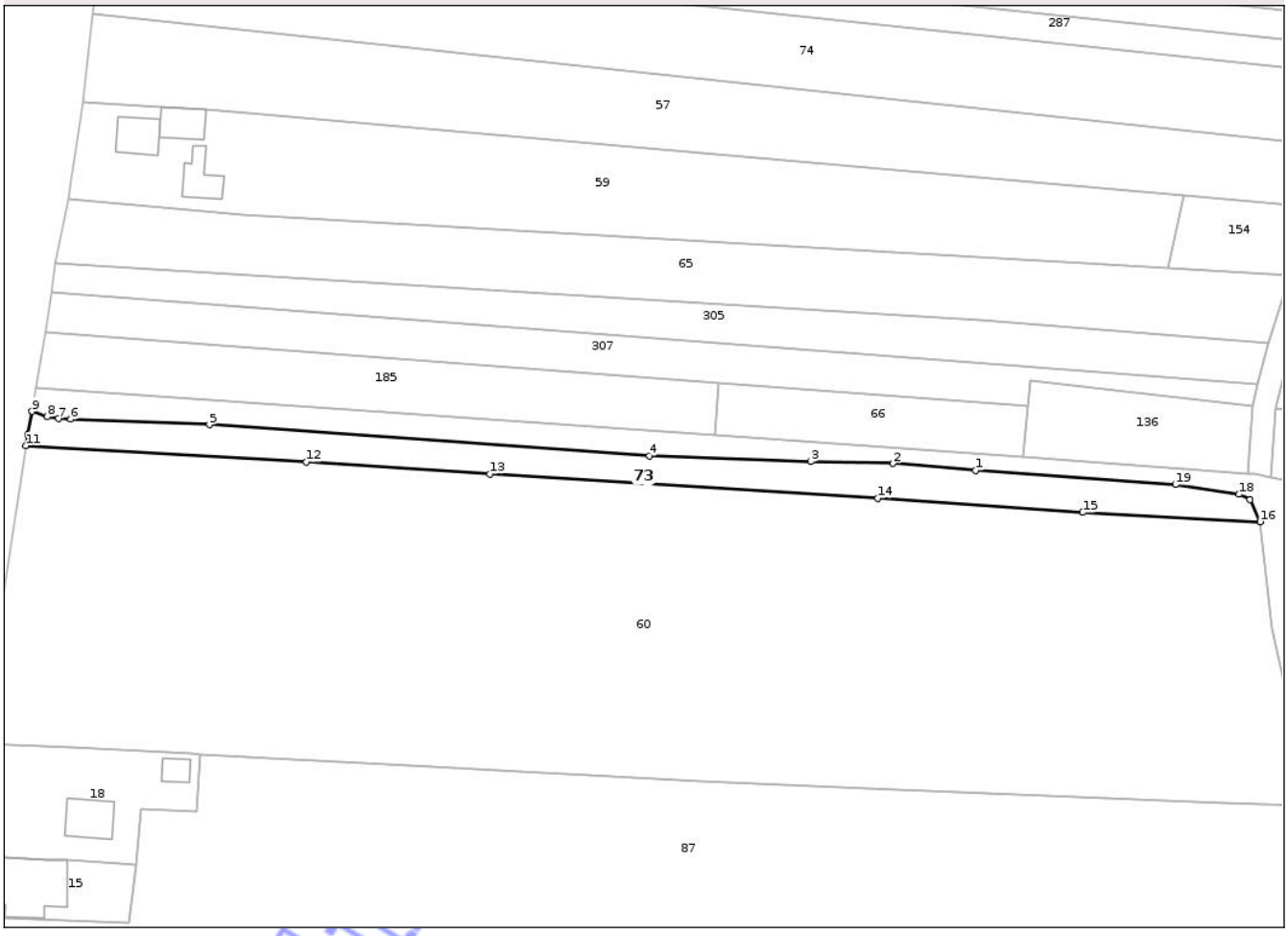
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.241	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	1.241	17	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.291,791 408.343,803	2	500.276,939 408.345,076	14.906
2	500.276,939 408.345,076	3	500.262,106 408.345,438	14.837
3	500.262,106 408.345,438	4	500.232,969 408.346,42	29.154
4	500.232,969 408.346,42	5	500.153,678 408.352,063	79.492
5	500.153,678 408.352,063	6	500.128,679 408.353,063	25.019

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.128,679 408.353,063	7	500.126,473 408.353,152	2.208
7	500.126,473 408.353,152	8	500.124,44 408.353,466	2.057
8	500.124,44 408.353,466	9	500.121,682 408.354,451	2.929
9	500.121,682 408.354,451	10	500.120,91 408.350,273	4.249
10	500.120,91 408.350,273	11	500.120,586 408.348,262	2.037
11	500.120,586 408.348,262	12	500.171,117 408.345,324	50.616
12	500.171,117 408.345,324	13	500.204,247 408.343,208	33.198
13	500.204,247 408.343,208	14	500.274,151 408.338,806	70.042
14	500.274,151 408.338,806	15	500.311,135 408.336,262	37.071
15	500.311,135 408.336,262	16	500.343,115 408.334,6	32.023
16	500.343,115 408.334,6	17	500.341,299 408.338,619	4.41
17	500.341,299 408.338,619	18	500.339,31 408.339,519	2.183
18	500.339,31 408.339,519	19	500.327,856 408.341,275	11.588
19	500.327,856 408.341,275	1	500.291,791 408.343,803	36.153

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 76

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Nr. 609, Jud. Arges, Punctul,,Acasa Lot

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80780	Din acte: 4.295 Masurata: 4.263	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80780-C1	Loc. Lazaresti, Nr. 609, Jud. Arges, Punctul,,Acasa Lot	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Locuinţă, S+P, - construita in 1960 din caramida (parter si beci)
A1.2	80780-C2	Loc. Lazaresti, Nr. 609, Jud. Arges, Punctul,,Acasa Lot	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Anexă, P
A1.3	80780-C3	Loc. Lazaresti, Nr. 609, Jud. Arges, Punctul,,Acasa Lot	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Anexă, P, garaj construit din tabla in 1999
A1.4	80780-C4	Loc. Lazaresti, Nr. 609, Jud. Arges, Punctul,,Acasa Lot	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexă, P, -magazie-construita in 1999 din boltari
A1.5	80780-C5	Loc. Lazaresti, Nr. 609, Jud. Arges, Punctul,,Acasa Lot	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Anexă, P, construita in 1999 din tabla

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4402 / 15/04/2014		
Act Administrativ nr. 66183, din 22/05/1995 emis de COMISIA JUDETEANA ARGES (; act administrativ nr. 1727/22-05-2014 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI; act notarial nr. 58/2002/08-03-2002 emis de BANP TULUCA FILOFTEIA SI IONESCU CORNELIA; act administrativ seria C.8 nr. 140483/30.04.1989 emis de Consiliul Popular al com. Schitu Golesti; act administrativ nr. 878/15-07-1980 emis de CONSILIUL POPULAR SCHITU GOLESTI; act administrativ nr. 2776/14-04-2014 emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI; act administrativ nr. 2778/14-04-2014 emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI; act administrativ nr. 2782/14-04-2014 emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI; act administrativ nr. 2783/14-04-2014 emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **DIACONEASA DAN**	
3181 / 26/02/2019		
Act Notarial nr. 502, din 22/02/2019 emis de Simion Aurelia Maria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIACONEASA DAN**, casatorit cu; 2) **DIACONEASA MIOARA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **DIACONEASA DAN**, casatorit cu; 2) **DIACONEASA MIOARA**	
/		
Act Administrativ nr. 6531, din 21/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SCHITU GOLESTI (ADEVERINTA;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4, A1.5
	1) **DIACONEASA DAN** 2) **DIACONEASA MIOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document generat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80780	Din acte: 4.295 Masurata: 4.263	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	879	17	-	-	
2	livada	DA	1.121	17	-	-	
3	faneata	DA	2.263	17	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80780-C1	constructii de locuinte	Din acte: 74 Masurata: 60	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Locuință, S+P, - construita in 1960 din caramida (parter si beci)
A1.2	80780-C2	constructii anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Anexă, P
A1.3	80780-C3	constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Anexă, P, garaj construit din tabla in 1999
A1.4	80780-C4	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexă, P, - magazie-construita in 1999 din boltari
A1.5	80780-C5	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Anexă, P, construita in 1999 din tabla

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.421,458 408.589,438	2	500.419,536 408.605,714	16.389
3	500.287,859 408.625,423	4	500.281,159 408.626,426	6.775
5	500.236,807 408.633,537	6	500.215,879 408.636,508	21.138
7	500.189,803 408.640,16	8	500.189,258 408.637,459	2.755
9	500.164,068 408.640,694	10	500.163,073 408.633,131	7.628
11	500.162,873 408.631,918	12	500.162,442 408.628,863	3.085
13	500.161,891 408.624,851	14	500.161,882 408.624,774	0.078
15	500.166,027 408.624,199	16	500.182,219 408.622,492	16.282
17	500.197,504 408.620,217	18	500.200,951 408.621,137	3.568
19	500.213,485 408.619,308	20	500.237,916 408.615,908	24.666
21	500.273,509 408.611,059	22	500.278,933 408.610,31	5.475
23	500.297,089 408.607,803	24	500.350,325 408.600,007	53.804
25	500.355,964 408.599,169	1	500.421,458 408.589,438	66.213

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.419,536 408.605,714	3	500.287,859 408.625,423	133.144
4	500.281,159 408.626,426	5	500.236,807 408.633,537	44.918
6	500.215,879 408.636,508	7	500.189,803 408.640,16	26.33
8	500.189,258 408.637,459	9	500.164,068 408.640,694	25.397
10	500.163,073 408.633,131	11	500.162,873 408.631,918	1.229
12	500.162,442 408.628,863	13	500.161,891 408.624,851	4.05
14	500.161,882 408.624,774	15	500.166,027 408.624,199	4.185
16	500.182,219 408.622,492	17	500.197,504 408.620,217	15.453
18	500.200,951 408.621,137	19	500.213,485 408.619,308	12.667
20	500.237,916 408.615,908	21	500.273,509 408.611,059	35.922
22	500.278,933 408.610,31	23	500.297,089 408.607,803	18.328
24	500.350,325 408.600,007	25	500.355,964 408.599,169	5.701

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 77

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Nr. 608B, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.498	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6531, din 21/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SCHITU GOLESTI (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; , Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

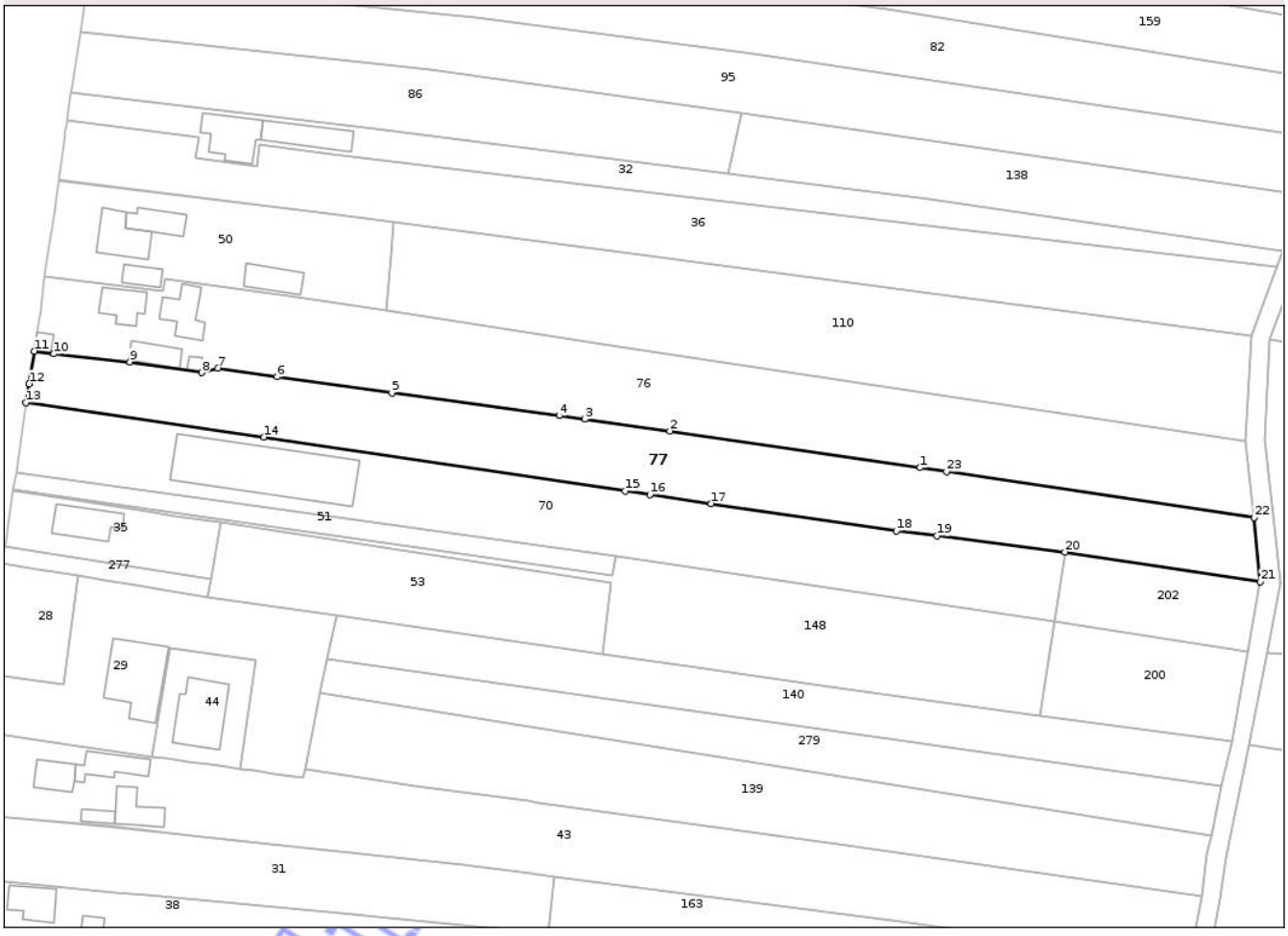
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.498	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.593	17	-	-	
2	faneata	DA	905	17	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.350,325 408.600,007	2	500.297,089 408.607,803	53.804
3	500.278,933 408.610,31	4	500.273,509 408.611,059	5.475
5	500.237,916 408.615,908	6	500.213,485 408.619,308	24.666
7	500.200,951 408.621,137	8	500.197,504 408.620,217	3.568

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.297,089 408.607,803	3	500.278,933 408.610,31	18.328
4	500.273,509 408.611,059	5	500.237,916 408.615,908	35.922
6	500.213,485 408.619,308	7	500.200,951 408.621,137	12.667
8	500.197,504 408.620,217	9	500.182,219 408.622,492	15.453

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	500.182,219 408.622,492	10	500.166,027 408.624,199	16.282
11	500.161,882 408.624,774	12	500.160,736 408.617,846	7.022
13	500.160,049 408.613,82	14	500.210,674 408.606,511	51.15
15	500.287,55 408.595,095	16	500.292,832 408.594,315	5.339
17	500.305,873 408.592,391	18	500.345,244 408.586,599	39.795
19	500.353,935 408.585,514	20	500.381,171 408.582,114	27.447
21	500.422,703 408.575,735	22	500.421,458 408.589,438	13.759
23	500.355,964 408.599,169	1	500.350,325 408.600,007	5.701

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	500.166,027 408.624,199	11	500.161,882 408.624,774	4.185
12	500.160,736 408.617,846	13	500.160,049 408.613,82	4.084
14	500.210,674 408.606,511	15	500.287,55 408.595,095	77.719
16	500.292,832 408.594,315	17	500.305,873 408.592,391	13.182
18	500.345,244 408.586,599	19	500.353,935 408.585,514	8.758
20	500.381,171 408.582,114	21	500.422,703 408.575,735	42.019
22	500.421,458 408.589,438	23	500.355,964 408.599,169	66.213

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 79

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:275
Nr. cadastral vechi:468

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Nr. 619, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80080	740	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80080-C1	Loc. Lazaresti, Nr. 619, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:292 mp; Locuință, P+M

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14948 / 26/10/2015		
Act Notarial nr. 1395, din 21/10/2015 emis de CIRSTOIU MARIN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DUȚAN PAUL-VALERIU**, necasatorit;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
14948 / 26/10/2015		
Act Notarial nr. 1395, din 21/10/2015 emis de CIRSTOIU MARIN;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIE	A1.1
	1) **HUBERT ION**	
C2	Intabulare, drept de HABITATIE	A1.1
	1) **MANOLE MARIA**	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80080	740	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	426	17	-	-	
2	livada	DA	314	17	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80080-C1	constructii de locuinte	146	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:292 mp; Locuință, P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.256,708 408.871,547	2	500.241,518 408.873,598	15.328
2	500.241,518 408.873,598	3	500.231,926 408.874,309	9.618
3	500.231,926 408.874,309	4	500.229,537 408.874,486	2.396

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	500.229,537 408.874,486	5	500.223,575 408.875,27	6.013
5	500.223,575 408.875,27	6	500.198,206 408.878,191	25.537
6	500.198,206 408.878,191	7	500.196,968 408.870,177	8.109
7	500.196,968 408.870,177	8	500.196,454 408.865,821	4.386
8	500.196,454 408.865,821	9	500.207,691 408.864,601	11.303
9	500.207,691 408.864,601	10	500.230,436 408.861,808	22.916
10	500.230,436 408.861,808	11	500.242,856 408.860,55	12.484
11	500.242,856 408.860,55	12	500.255,105 408.859,309	12.312
12	500.255,105 408.859,309	1	500.256,708 408.871,547	12.343

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 81

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Jud. Arges, Punctul,,Lot

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81690	2.652	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7352 / 12/04/2021		
Act Notarial nr. 97, din 15/07/2015 emis de BIN IONESCU CORNELIA (; Certificat mostenitor ; act administrativ nr 2188 din 08.03.2021, emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI;act administrativ nr 6430 din 28.11.1994, emis de NOTARIAT DE STAT LOCAL CAMPULUNG);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1
	1) **SUGEAC ELENA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **SUGEAC ELENA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **ICONAREASA SIDONIA MAGDALENA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **SUGEAC NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81690	2.652	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.652	17	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.227,549 409.067,884	2	500.226,37 409.060,09	7.883
2	500.226,37 409.060,09	3	500.225,719 409.054,669	5.46
3	500.225,719 409.054,669	4	500.246,775 409.051,776	21.254
4	500.246,775 409.051,776	5	500.270,349 409.047,742	23.917
5	500.270,349 409.047,742	6	500.337,324 409.035,177	68.143

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.337,324 409.035,177	7	500.428,345 409.018,725	92.496
7	500.428,345 409.018,725	8	500.430,446 409.031,613	13.058
8	500.430,446 409.031,613	9	500.340,273 409.047,946	91.64
9	500.340,273 409.047,946	1	500.227,549 409.067,884	114.474

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 82

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.507	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6531, din 21/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SCHITU GOLESTI (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; , Art. 13);		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

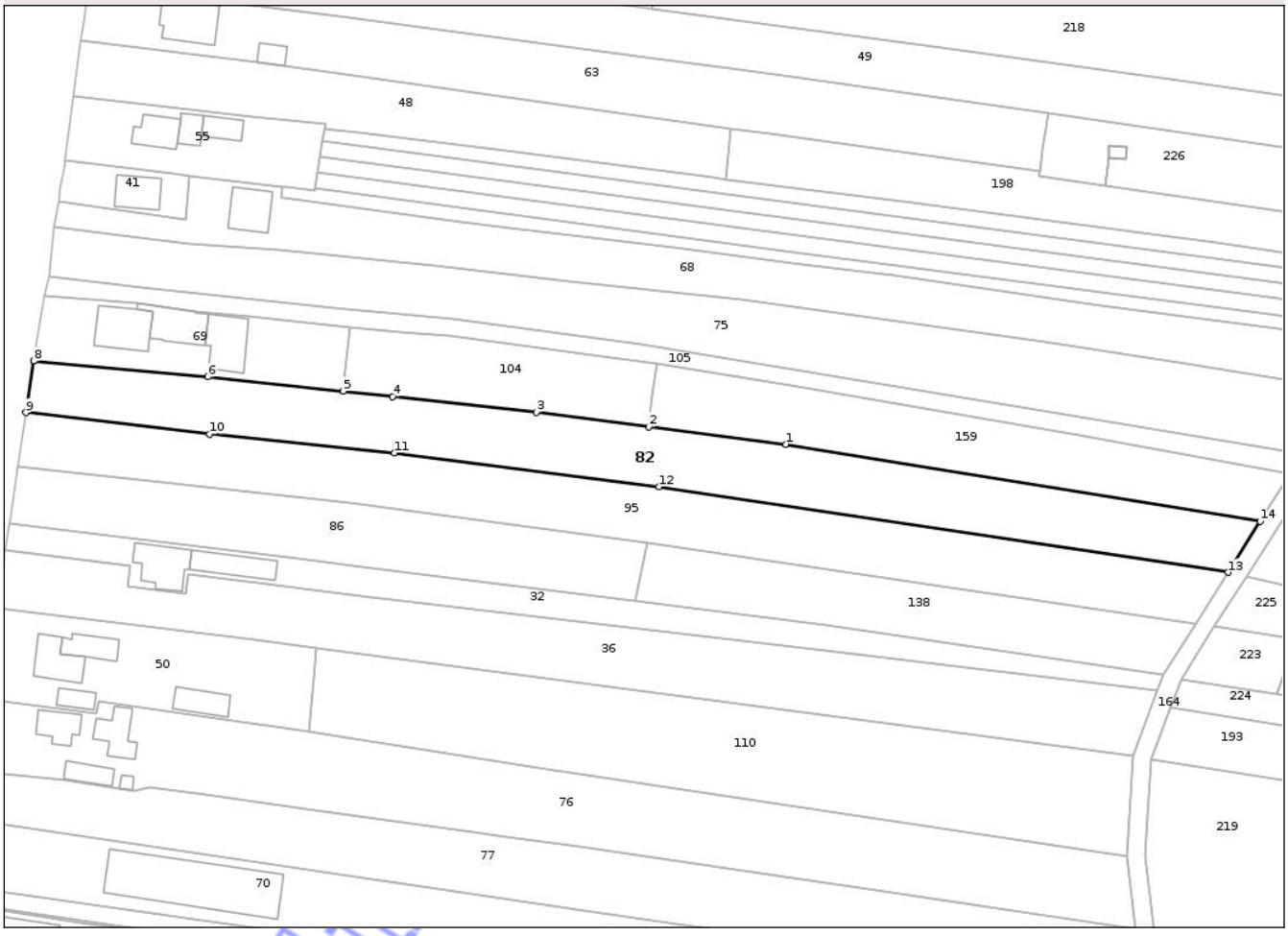
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.507	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.507	17	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.343,23 408.697,543	2	500.312,586 408.701,453	30.892
2	500.312,586 408.701,453	3	500.287,467 408.704,697	25.328
3	500.287,467 408.704,697	4	500.255,433 408.708,142	32.219
4	500.255,433 408.708,142	5	500.244,325 408.709,4	11.179
5	500.244,325 408.709,4	6	500.214,121 408.712,599	30.373

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.214,121 408.712,599	7	500.175,198 408.716,189	39.088
7	500.175,198 408.716,189	8	500.175,184 408.716,107	0.083
8	500.175,184 408.716,107	9	500.173,464 408.704,591	11.644
9	500.173,464 408.704,591	10	500.214,533 408.699,852	41.342
10	500.214,533 408.699,852	11	500.255,754 408.695,571	41.443
11	500.255,754 408.695,571	12	500.314,868 408.688,05	59.591
12	500.314,868 408.688,05	13	500.442,023 408.668,935	128.584
13	500.442,023 408.668,935	14	500.449,207 408.680,319	13.461
14	500.449,207 408.680,319	1	500.343,23 408.697,543	107.368

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 84

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Str Bălan (Iosifescu), Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81900	Din acte: 496 Masurata: 495	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10150 / 12/05/2022		
Act Administrativ nr. 76, din 25/09/2018 emis de Consiliul Local al Comunei Schitu Golesti (; act administrativ nr 4417 din 11.05.2022, emis de Primaria Schitu Golesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-domeniul public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SCHITU GOLESTI**, CIF:4122469	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81900	Din acte: 496 Masurata: 495	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	495	17	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.194,628 408.853,797	2	500.194,604 408.853,528	0.27
3	500.194,43 408.850,08	4	500.206,1 408.848,78	11.742
5	500.207,705 408.848,598	6	500.219,673 408.847,241	12.045
7	500.225,157 408.846,528	8	500.229,98 408.845,9	4.864
9	500.236,219 408.845,128	10	500.241,13 408.844,52	4.948

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.194,604 408.853,528	3	500.194,43 408.850,08	3.452
4	500.206,1 408.848,78	5	500.207,705 408.848,598	1.615
6	500.219,673 408.847,241	7	500.225,157 408.846,528	5.53
8	500.229,98 408.845,9	9	500.236,219 408.845,128	6.287
10	500.241,13 408.844,52	11	500.251,22 408.843,17	10.18

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	500.251,22 408.843,17	12	500.263,19 408.841,78	12.05
13	500.266,487 408.841,379	14	500.273,15 408.840,57	6.712
15	500.279,62 408.839,76	16	500.283,54 408.839,27	3.951
17	500.322,19 408.835,25	18	500.323,01 408.839,15	3.985
19	500.316,695 408.839,907	20	500.295,868 408.842,321	20.966
21	500.274,331 408.844,433	22	500.264,288 408.845,198	10.072
23	500.253,458 408.846,74	24	500.246,62 408.847,56	6.887
25	500.241,598 408.848,135	26	500.232,83 408.849,14	8.825

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	500.263,19 408.841,78	13	500.266,487 408.841,379	3.321
14	500.273,15 408.840,57	15	500.279,62 408.839,76	6.521
16	500.283,54 408.839,27	17	500.322,19 408.835,25	38.858
18	500.323,01 408.839,15	19	500.316,695 408.839,907	6.36
20	500.295,868 408.842,321	21	500.274,331 408.844,433	21.64
22	500.264,288 408.845,198	23	500.253,458 408.846,74	10.939
24	500.246,62 408.847,56	25	500.241,598 408.848,135	5.055
26	500.232,83 408.849,14	1	500.194,628 408.853,797	38.485

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 86

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Jud. Arges, PUNCTULLOT-LOT SCHITU

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82272	1.900	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit; partial

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9714 / 09/04/2025		
Act Notarial nr. 462, din 19/06/2024 emis de BIN IONESCU CORNELIA (; act administrativ nr 2662 din 01.04.2025, emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI;act notarial nr 94 din 19.06.2024, emis de BIN IONESCU CORNELIA;act administrativ nr 2663 din 01.04.2025, emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI;act administrativ nr 2113 din 07.04.2025, emis de PRIMARIA GODENI;act notarial nr 96 din 19.06.2024, emis de BIN IONESCU CORNELIA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, succesiune, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANCUŢA IONUŢ-GEORGEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

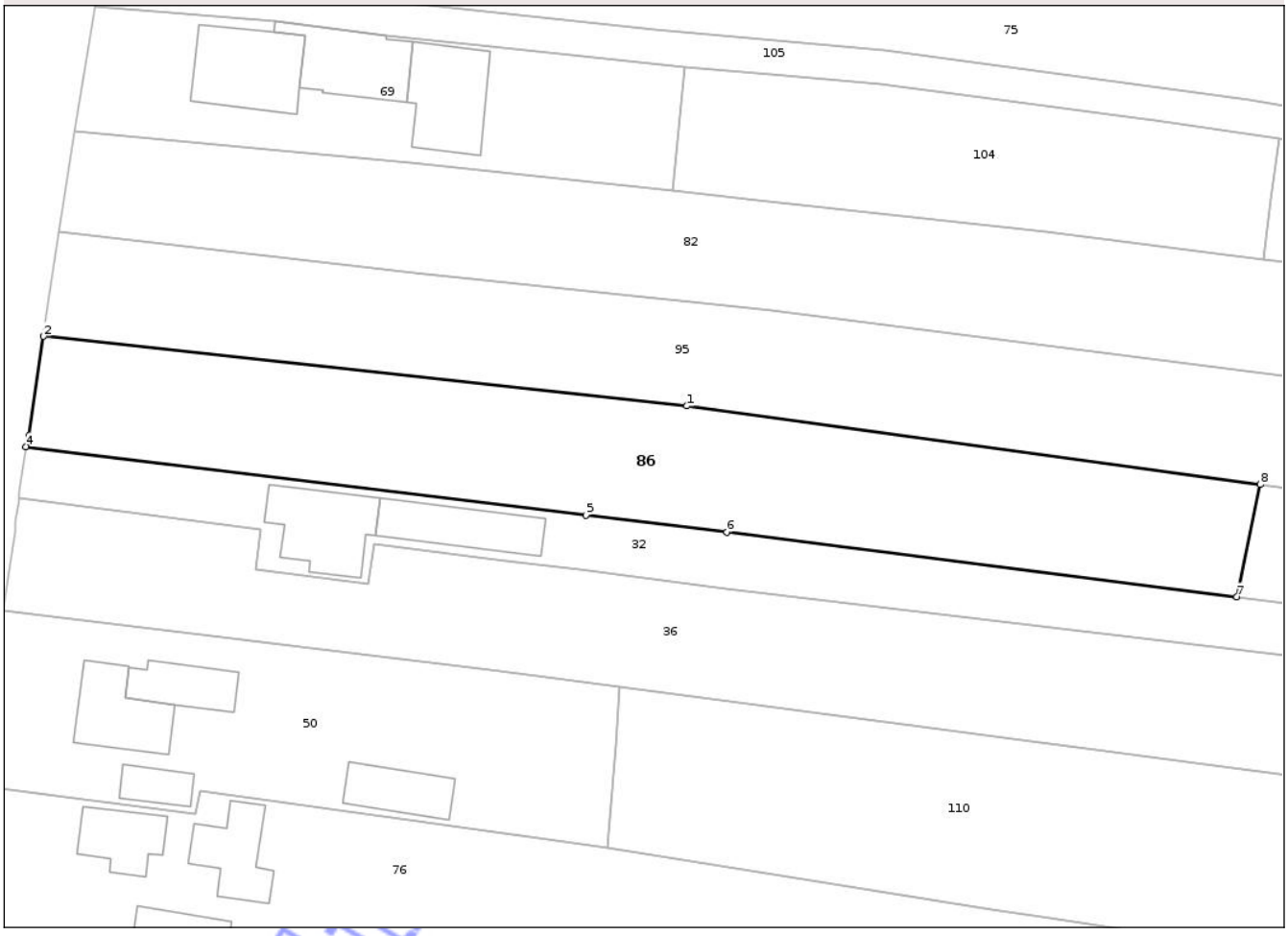
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82272	1.900	partial

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.900	17	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.245,995 408.684,549	2	500.171,67 408.692,583	74.758
2	500.171,67 408.692,583	3	500.169,95 408.681,071	11.64
3	500.169,95 408.681,071	4	500.169,622 408.679,856	1.258
4	500.169,622 408.679,856	5	500.234,336 408.671,967	65.193
5	500.234,336 408.671,967	6	500.250,633 408.669,98	16.418

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.250,633 408.669,98	7	500.309,555 408.662,535	59.39
7	500.309,555 408.662,535	8	500.312,249 408.675,47	13.213
8	500.312,249 408.675,47	1	500.245,995 408.684,549	66.873

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 88

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Nr. 621, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.071	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Lazaresti, Nr. 621, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:148 mp; S. construita desfasurata:296 mp; Locuință, P+M
A1.2	-C2	Loc. Lazaresti, Nr. 621, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:206 mp; S. construita desfasurata:206 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6531, din 21/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SCHITU GOLESTI (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; , Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

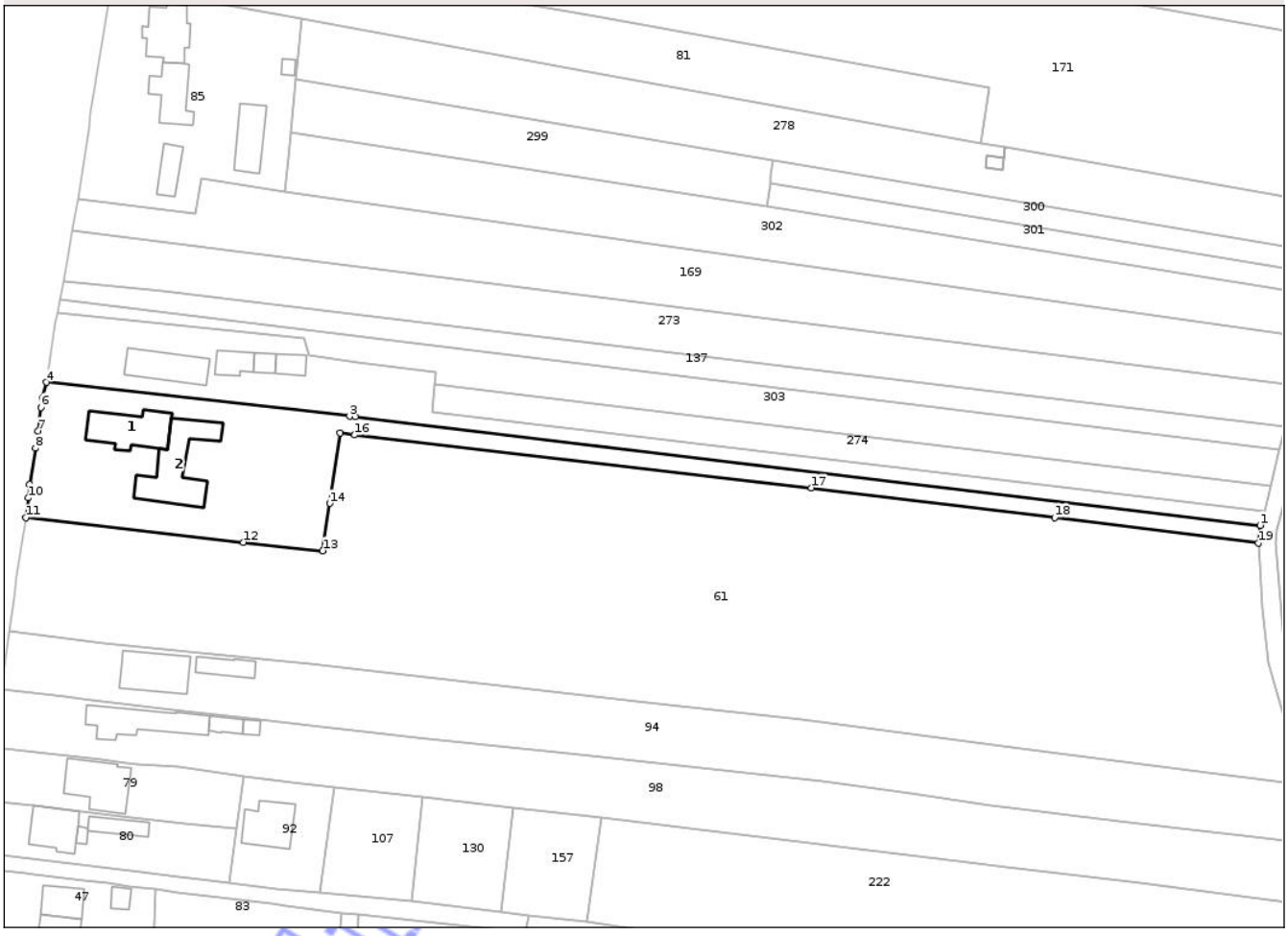
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.071	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.236	17	-	-	
2	faneata	DA	835	17	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	148	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:148 mp; S. construita desfasurata:296 mp; Locuinţă, P+M
A1.2	-C2	constructii anexa	206	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:206 mp; S. construita desfasurata:206 mp; Anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.493,483 408.929,81	2	500.282,651 408.955,076	212.341
2	500.282,651 408.955,076	3	500.281,388 408.955,227	1.272

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	500.281,388 408.955,227	4	500.210,728 408.963,091	71.096
4	500.210,728 408.963,091	5	500.209,783 408.959,394	3.816
5	500.209,783 408.959,394	6	500.209,468 408.957,267	2.15
6	500.209,468 408.957,267	7	500.208,776 408.951,805	5.506
7	500.208,776 408.951,805	8	500.208,178 408.947,742	4.107
8	500.208,178 408.947,742	9	500.206,877 408.939,352	8.49
9	500.206,877 408.939,352	10	500.206,515 408.936,231	3.142
10	500.206,515 408.936,231	11	500.205,981 408.931,599	4.663
11	500.205,981 408.931,599	12	500.256,662 408.925,87	51.004
12	500.256,662 408.925,87	13	500.275,13 408.923,94	18.569
13	500.275,13 408.923,94	14	500.276,751 408.934,953	11.132
14	500.276,751 408.934,953	15	500.279,155 408.951,283	16.506
15	500.279,155 408.951,283	16	500.282,605 408.950,871	3.475
16	500.282,605 408.950,871	17	500.388,909 408.938,546	107.016
17	500.388,909 408.938,546	18	500.445,609 408.931,67	57.115
18	500.445,609 408.931,67	19	500.493,045 408.925,691	47.811
19	500.493,045 408.925,691	1	500.493,483 408.929,81	4.142

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 91

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Str Burnești, Jud. Arges, PUNCTUL LAZARESTI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80958	Din acte: 11.900 Masurata: 11.925	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5239 / 12/04/2016		
Act Notarial nr. (certificat de mostenitor) nr. 9/2007, din 30/03/2007 emis de BNP IONESCU IULIA (; act administrativ (certificat de atestare fiscala) nr. 3251/11-04-2016 emis de PRIMARIA SCHIOTU GOLESTI; act administrativ (titlu de proprietate) nr. 28281/05-11-1993 emis de CJPSDPAT ARGES;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAGOMIRESCU RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80958	Din acte: 11.900 Masurata: 11.925	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.702	17	-	-	în act tarla 18
2	faneata	DA	2.465	17	-	-	în act tarla 18
3	livada	DA	1.317	17	-	-	în act tarla 18
4	arabil	DA	2.441	17	-	-	în act tarla 18

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.145,88 408.116,17	2	500.145,3 408.100,59	15.591
3	500.254,457 408.096,217	4	500.267,04 408.095,715	12.593

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.145,3 408.100,59	3	500.254,457 408.096,217	109.245
4	500.267,04 408.095,715	5	500.303,328 408.094,247	36.318

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	500.303,328 408.094,247	6	500.318,309 408.093,679	14.992
7	500.329,466 408.093,256	8	500.388,729 408.091,009	59.306
9	500.396,7 408.119,063	10	500.397,882 408.133,75	14.734
11	500.349,13 408.137,701	12	500.330,201 408.138,839	18.963
13	500.317,574 408.139,417	14	500.295,762 408.140,412	21.835
15	500.259,049 408.142,017	16	500.167,532 408.145,331	91.577
17	500.167,332 408.132,265	18	500.118,755 408.133,966	48.607
19	500.088,889 408.135,714	20	500.087,225 408.125,206	10.639
21	500.086,478 408.121,097	22	500.098,51 408.119,94	12.088
23	500.117,48 408.118,38	24	500.117,54 408.119,18	0.802
25	500.123,85 408.118,44	1	500.145,88 408.116,17	22.147

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.318,309 408.093,679	7	500.329,466 408.093,256	11.165
8	500.388,729 408.091,009	9	500.396,7 408.119,063	29.164
10	500.397,882 408.133,75	11	500.349,13 408.137,701	48.912
12	500.330,201 408.138,839	13	500.317,574 408.139,417	12.64
14	500.295,762 408.140,412	15	500.259,049 408.142,017	36.748
16	500.167,532 408.145,331	17	500.167,332 408.132,265	13.068
18	500.118,755 408.133,966	19	500.088,889 408.135,714	29.917
20	500.087,225 408.125,206	21	500.086,478 408.121,097	4.176
22	500.098,51 408.119,94	23	500.117,48 408.118,38	19.034
24	500.117,54 408.119,18	25	500.123,85 408.118,44	6.353

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 93

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Nr. 4, Jud. Arges, pct. ”Caminul Casei”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 400 Masurata: 555	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Schitu Golesti, Nr. 4, Jud. Arges, pct. ”Caminul Casei”	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Locuinţă, P
A1.2	-C2	Loc. Schitu Golesti, Nr. 4, Jud. Arges, pct. ”Caminul Casei”	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Anexă, P
A1.3	-C3	Loc. Schitu Golesti, Nr. 4, Jud. Arges, pct. ”Caminul Casei”	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 3728, din 16/10/1998 emis de BANP TULUCA FILOFTEIA SI IONESCU CORNELIA (CONTRACT DE INTRETINERE; Certificat de Deces Seria DM, Nr. 042957, eliberat de Primăria Com. Schitu-Golești în data de 16.05.1999; Certificat de Deces Seria D.11, Nr. 239940, eliberat de Primăria Comunei Schitu Golești în data de 18.12.2020);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MIRITA ILENUTA**, Lipsă CNP; 2) **MIRITA CRISTINEL SORIN**, Lipsă CNP; soti;	
Act Administrativ nr. 6531, din 21/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SCHITU GOLESTI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **MIRITA ILENUTA**, Lipsă CNP; 2) **MIRITA CRISTINEL SORIN**, Lipsă CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

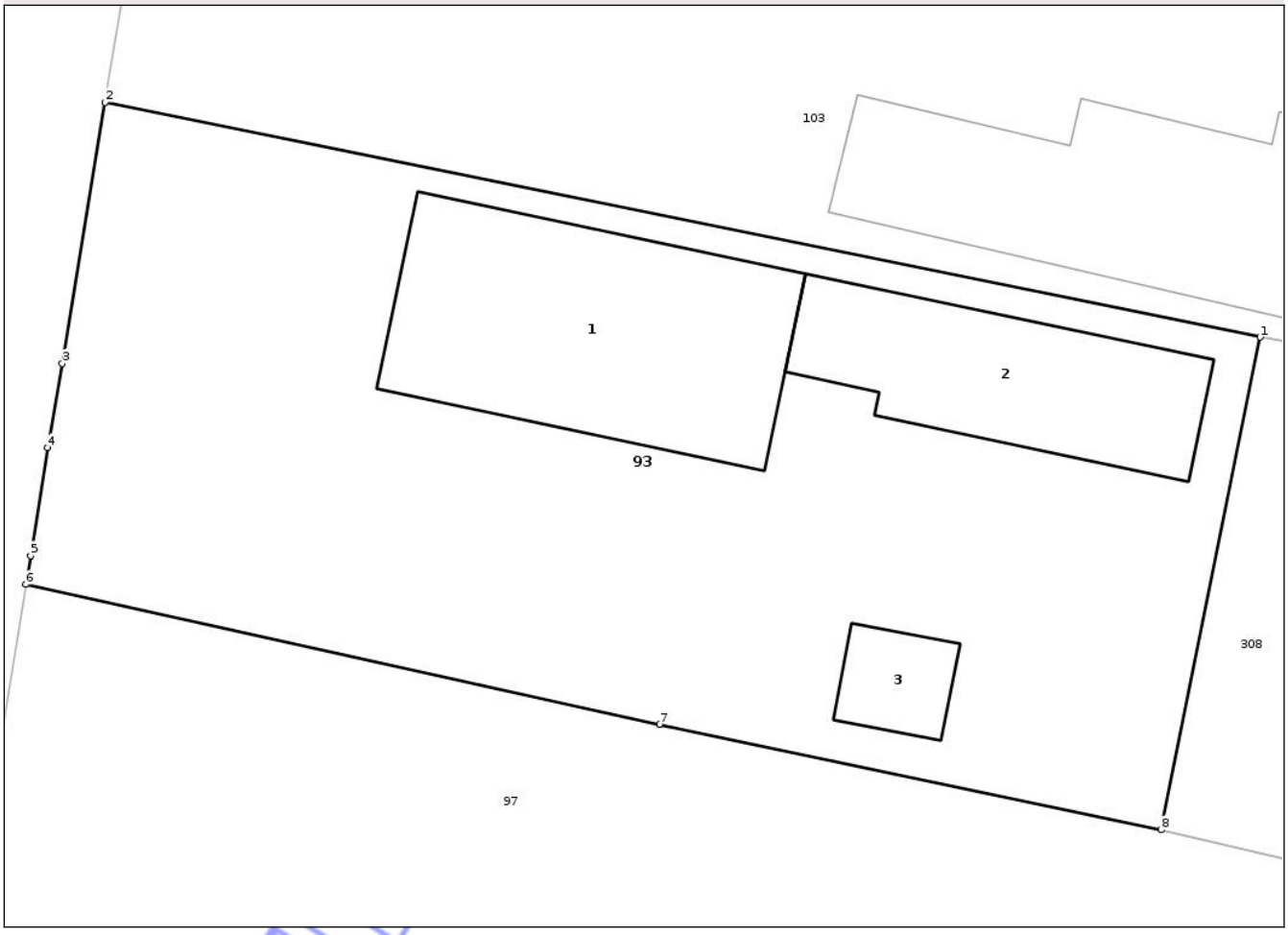
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 400 Masurata: 555	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	555	17	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Locuință, P
A1.2	-C2	constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Anexă, P
A1.3	-C3	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.276,621 409.147,689	2	500.240,921 409.154,951	36.431

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.240,921 409.154,951	3	500.239,607 409.146,877	8.18
3	500.239,607 409.146,877	4	500.239,146 409.144,278	2.64
4	500.239,146 409.144,278	5	500.238,624 409.140,947	3.372
5	500.238,624 409.140,947	6	500.238,482 409.140,057	0.901
6	500.238,482 409.140,057	7	500.258,056 409.135,736	20.045
7	500.258,056 409.135,736	8	500.273,555 409.132,471	15.839
8	500.273,555 409.132,471	1	500.276,621 409.147,689	15.524

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 95

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:385

Adresa: Loc. Lazaresti, Jud. Arges, pct. „Lot”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.504 Masurata: 3.329	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață se regăsește la ID 225.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 4575, din 11/12/2003 emis de BANP ȚULUCA FILOFTEIA ȘI IONESCU CORNELIA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIACONU NICOLAE**, căsătorit cu; 2) **DIACONU SIMONA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

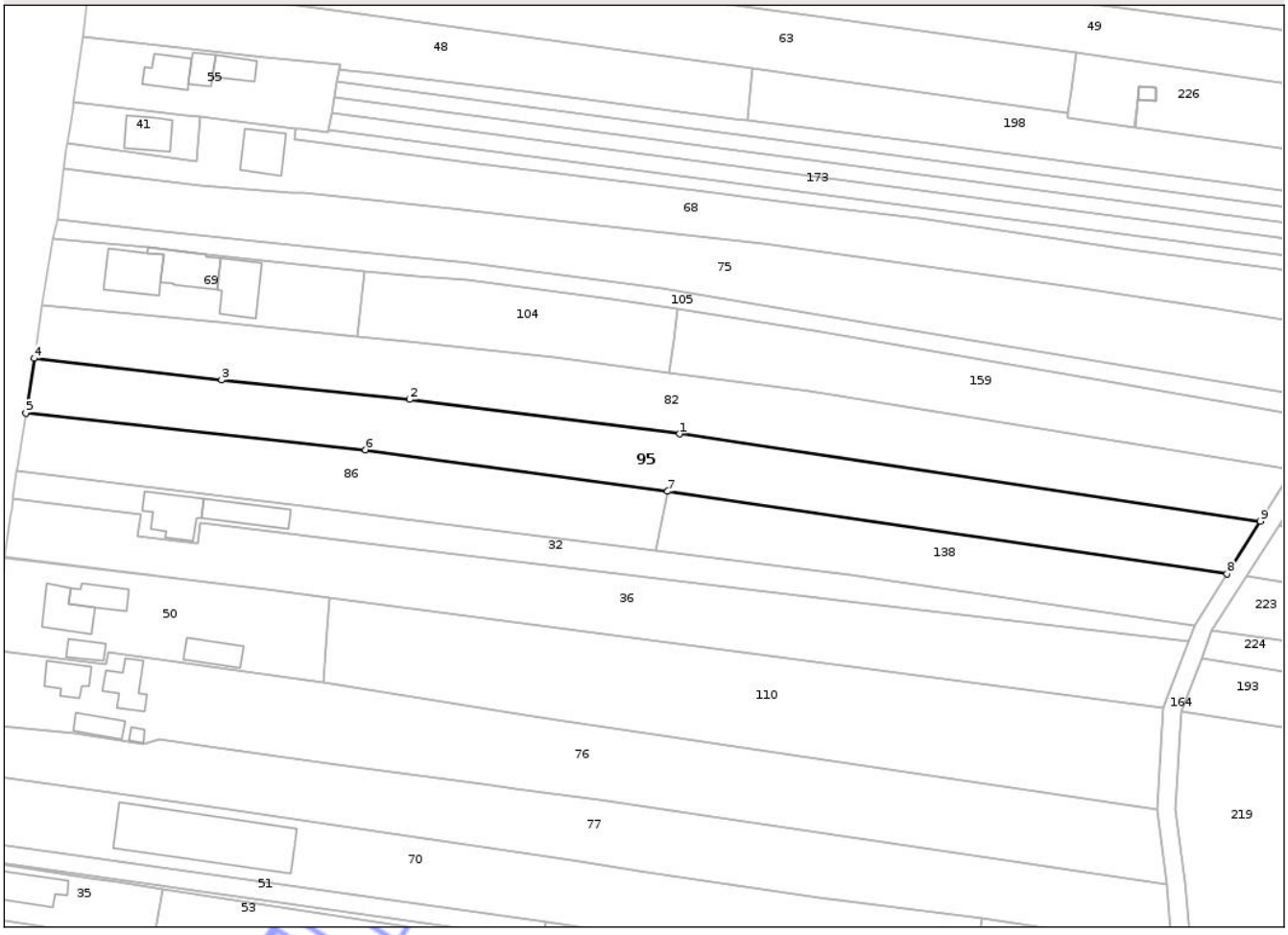
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.504 Masurata: 3.329	Diferența de suprafață se regăsește la ID 225.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.732	17	-	-	
2	faneata	DA	1.597	17	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.314,868 408.688,05	2	500.255,754 408.695,571	59.591
2	500.255,754 408.695,571	3	500.214,533 408.699,852	41.443
3	500.214,533 408.699,852	4	500.173,464 408.704,591	41.342
4	500.173,464 408.704,591	5	500.171,67 408.692,583	12.141

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	500.171,67 408.692,583	6	500.245,995 408.684,549	74.758
6	500.245,995 408.684,549	7	500.312,249 408.675,47	66.873
7	500.312,249 408.675,47	8	500.434,747 408.657,408	123.822
8	500.434,747 408.657,408	9	500.442,023 408.668,935	13.631
9	500.442,023 408.668,935	1	500.314,868 408.688,05	128.584

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 98

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:128
Nr. cadastral vechi:215

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Nr. 620, Jud. Arges, pct. Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80073	Din acte: 4.710 Masurata: 4.348	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit; partial; Parte din CF 80073. Diferența de suprafață se regăsește la ID 275.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80073-C1	Loc. Lazaresti, Nr. 620, Jud. Arges, pct. Acasa	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:152 mp; S. construita desfasurata:280 mp; Locuință, P+M, an edificare 2022
A1.2	80073-C2	Loc. Lazaresti, Nr. 620, Jud. Arges, pct. Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexă, P, extinsa in anul 2022
A1.3	80073-C3	Loc. Lazaresti, Nr. 620, Jud. Arges, pct. Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexă P, an edificare 2022

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13817 / 27/06/2022		
Act Notarial nr. 3129, din 27/06/2022 emis de Didea Cornelia Narcisa;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MIU FLORIN ADRIAN**, necasatorit;	
32272 / 17/07/2023		
Act Administrativ nr. 5735, din 04/07/2023 emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI (; act administrativ nr 5735 din 04.07.2023, emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI;act administrativ nr 5949 din 11.07.2023, emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI;act administrativ nr 5736 din 04.07.2023, emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI;act administrativ nr 5738 din 04.07.2023, emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI;act administrativ nr 5737 din 04.07.2023, emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **MIU FLORIN ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat

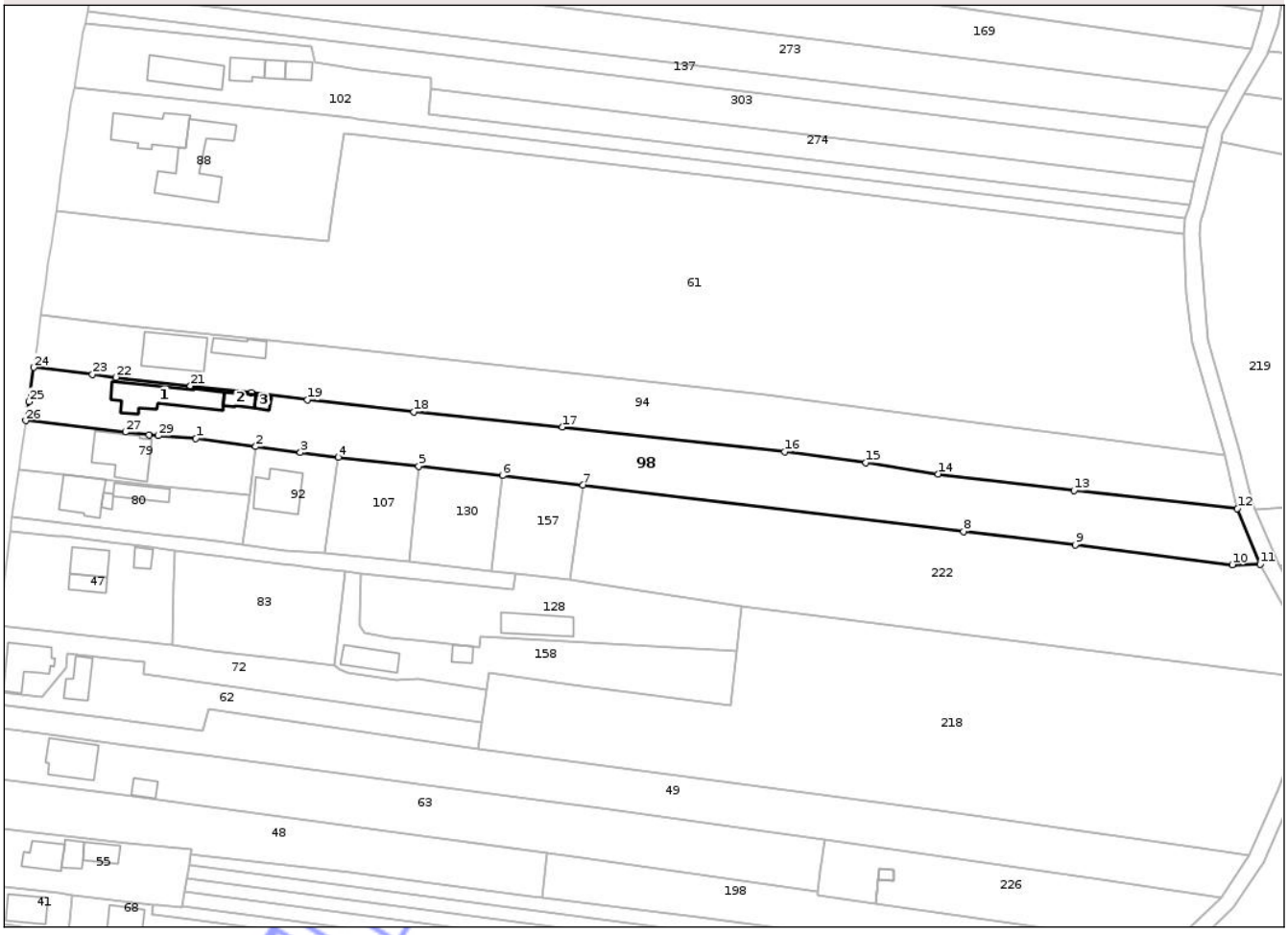
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80073	Din acte: 4.710 Masurata: 4.348	partial; Parte din CF 80073. Diferența de suprafață se regăsește la ID 275.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	814	17	-	-	
2	livada	DA	135	17	-	-	
3	livada	DA	3.399	17	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80073-C1	constructii de locuinte	152	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:152 mp; S. construita desfasurata:280 mp; Locuință, P+M, an edificare 2022
A1.2	80073-C2	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexă, P, extinsa in anul 2022
A1.3	80073-C3	constructii anexa	Din acte: 40 Masurata: 13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexă P, an edificare 2022

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.241,518 408.873,598	2	500.256,708 408.871,547	15.328
3	500.268,1 408.870,064	4	500.277,757 408.868,82	9.737
5	500.298,256 408.866,562	6	500.319,582 408.864,155	21.461
7	500.340,108 408.861,782	8	500.436,956 408.849,903	97.574
9	500.465,509 408.846,527	10	500.505,465 408.841,511	40.27
11	500.512,59 408.841,582	12	500.506,788 408.855,768	15.327
13	500.465,138 408.860,389	14	500.430,522 408.864,591	34.87
15	500.412,144 408.867,478	16	500.391,417 408.870,213	20.907
17	500.334,824 408.876,522	18	500.297,008 408.880,403	38.015
19	500.269,936 408.883,46	20	500.255,674 408.885,348	14.386
21	500.240,092 408.886,984	22	500.221,18 408.889,203	19.042
23	500.215,174 408.889,92	24	500.200,234 408.891,703	15.046
25	500.198,998 408.882,977	26	500.198,206 408.878,191	4.851
27	500.223,575 408.875,27	28	500.229,537 408.874,486	6.013
29	500.231,926 408.874,309	1	500.241,518 408.873,598	9.618

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.256,708 408.871,547	3	500.268,1 408.870,064	11.488
4	500.277,757 408.868,82	5	500.298,256 408.866,562	20.623
6	500.319,582 408.864,155	7	500.340,108 408.861,782	20.663
8	500.436,956 408.849,903	9	500.465,509 408.846,527	28.752
10	500.505,465 408.841,511	11	500.512,59 408.841,582	7.125
12	500.506,788 408.855,768	13	500.465,138 408.860,389	41.906
14	500.430,522 408.864,591	15	500.412,144 408.867,478	18.603
16	500.391,417 408.870,213	17	500.334,824 408.876,522	56.944
18	500.297,008 408.880,403	19	500.269,936 408.883,46	27.244
20	500.255,674 408.885,348	21	500.240,092 408.886,984	15.668
22	500.221,18 408.889,203	23	500.215,174 408.889,92	6.049
24	500.200,234 408.891,703	25	500.198,998 408.882,977	8.813
26	500.198,206 408.878,191	27	500.223,575 408.875,27	25.537
28	500.229,537 408.874,486	29	500.231,926 408.874,309	2.396

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 198

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Jud. Arges, pct. Lot Schitu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.800 Masurata: 1.557	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87803, din 16/04/1996 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MILOIU ELISABETA**, Lipsă CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

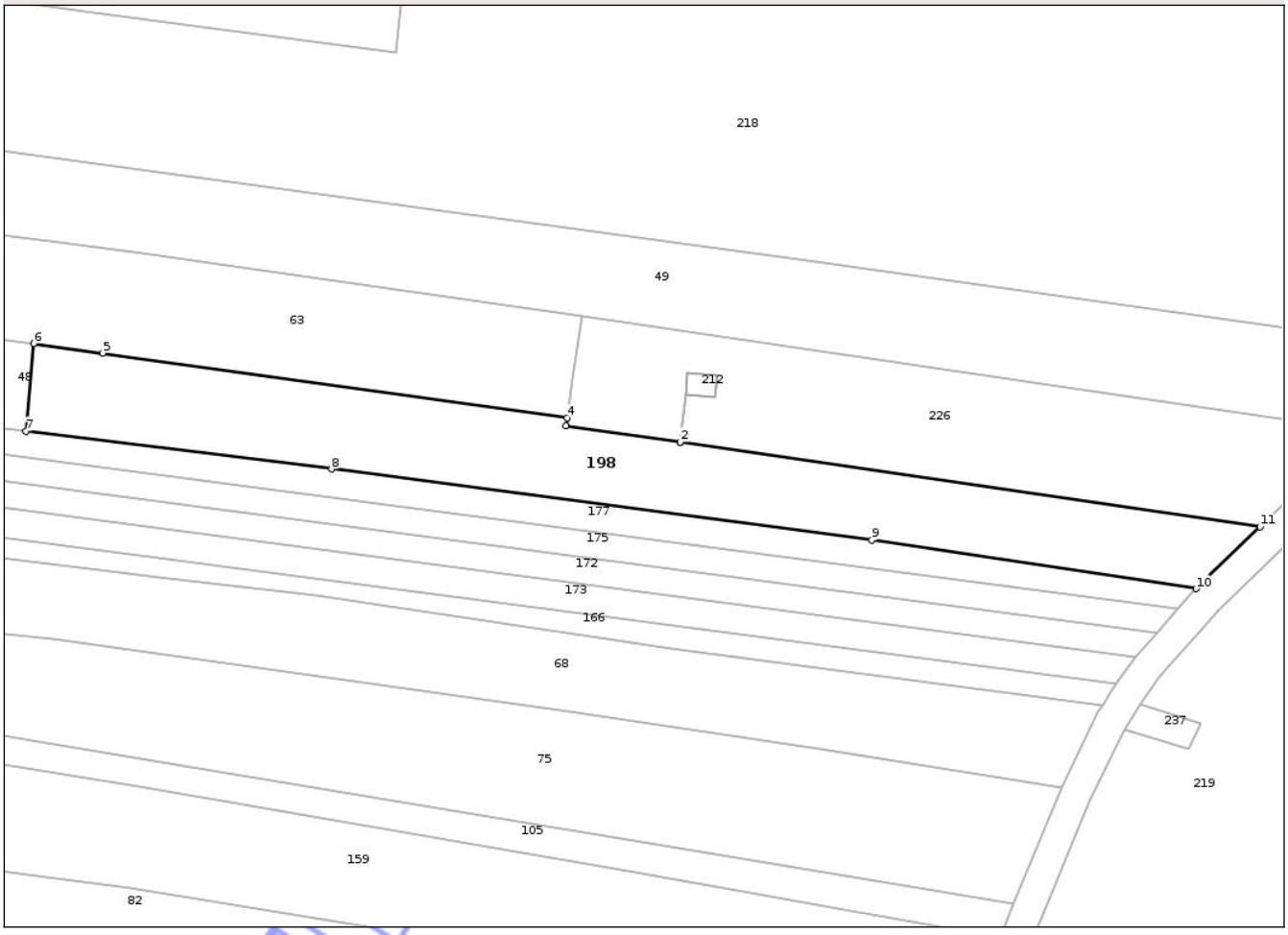
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.800 Masurata: 1.557	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.557	17	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.414,575 408.755,234	2	500.414,554 408.755,236	0.021
2	500.414,554 408.755,236	3	500.399,76 408.757,307	14.938
3	500.399,76 408.757,307	4	500.399,9 408.758,377	1.079
4	500.399,9 408.758,377	5	500.339,736 408.766,749	60.744
5	500.339,736 408.766,749	6	500.330,797 408.767,992	9.025

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.330,797 408.767,992	7	500.329,793 408.756,639	11.397
7	500.329,793 408.756,639	8	500.369,4 408.751,73	39.91
8	500.369,4 408.751,73	9	500.439,36 408.742,54	70.561
9	500.439,36 408.742,54	10	500.481,34 408.736,24	42.45
10	500.481,34 408.736,24	11	500.489,662 408.744,248	11.549
11	500.489,662 408.744,248	1	500.414,575 408.755,234	75.886

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 201

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81301	10	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit; judet Arges, UAT Schitu Golesti (LEA 110 kV Campulung-Mioveni DC Schitu Golesti-Mioveni)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12657 / 26/07/2018		
Act Administrativ nr. 22729, din 30/12/2016 emis de Oficiul Registrului Comertului (; de pe langa Tribunalul Dolj; act administrativ nr 141 din 24.07.1974, emis de Presedintele Republicii Socialiste Romania;act administrativ nr 2008 din 14.03.2007, emis de Tribunalul Dolj;act administrativ nr RO10-31442 din 30.05.2018, emis de DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA S.A.;act notarial nr 641 din 09.03.2007, emis de BNP Mone Gabriela Olga si Andrei Aurel Jean;act administrativ nr 14227 din 13.03.2007, emis de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Dolj;act administrativ nr 57806 din 29.12.2016, emis de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Dolj;act administrativ nr 6 din 20.06.2005, emis de Ministerul Economiei si Comertului – SDFEE ''Electrica Oltenia''); 		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-domeniul public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE-pe o perioada de 49 ani, incepand cu data de 20.06.2005	A1
	1) **SC DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA**, CIF:14491102	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat Oficiul de Cadastru

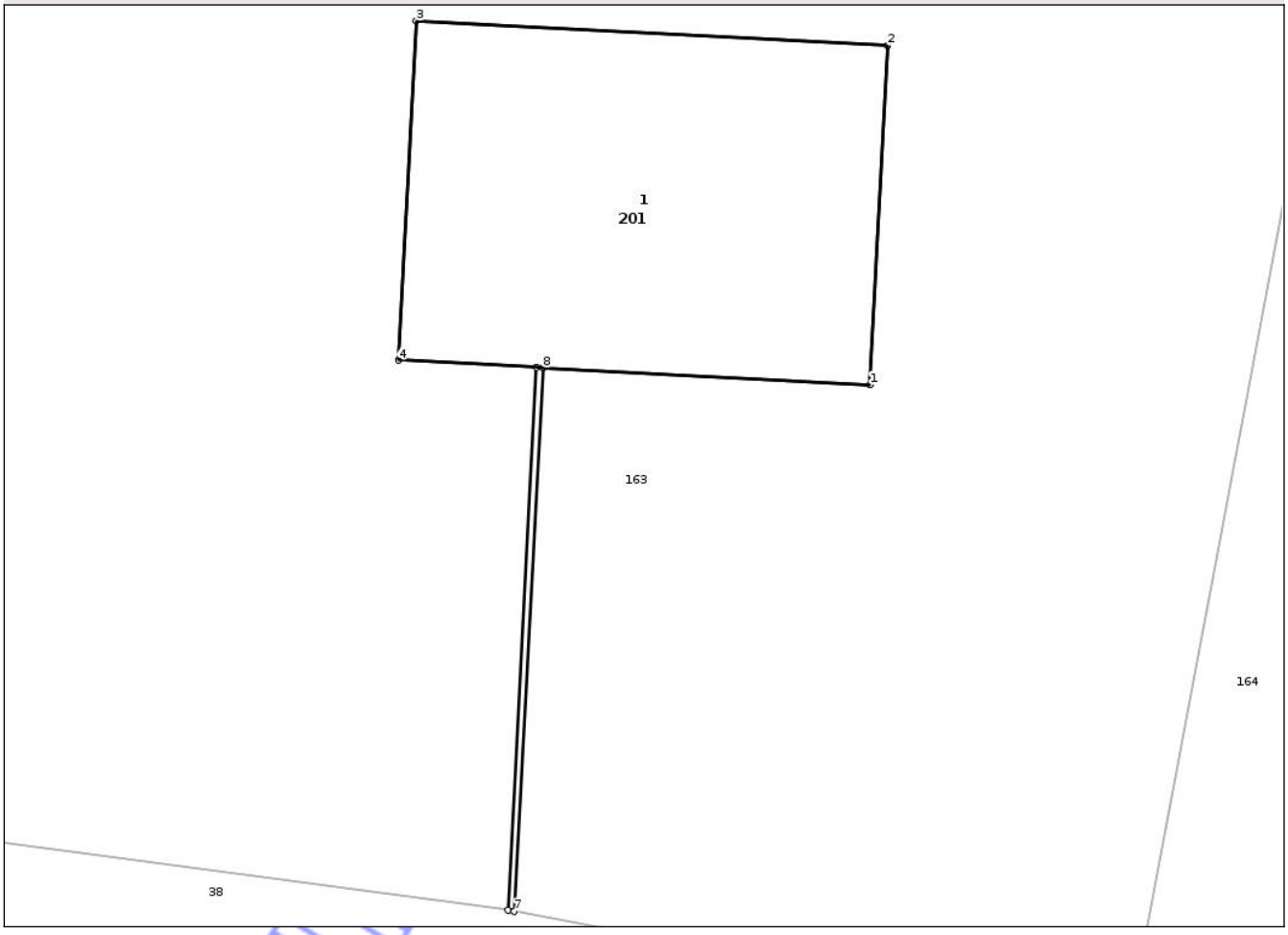
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81301	10	judet Arges, UAT Schitu Golesti (LEA 110 kV Campulung-Mioveni DC Schitu Golesti-Mioveni)

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	10	17	-	-	Teren pe care este amplasat St 66_29 LEA 110 kV Campulung-Mioveni DC Schitu Golesti-Mioveni

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81301-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 10	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; - Stalp nr. 66_29 LEA 110 kV Campulung-Mioveni DC Schitu Golesti-Mioveni - Constructie de metal - An constructie 1969

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.403,278 408.488,272	2	500.403,419 408.490,969	2.701

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.403,419 408.490,969	3	500.399,674 408.491,165	3.75
3	500.399,674 408.491,165	4	500.399,533 408.488,468	2.701
4	500.399,533 408.488,468	5	500.400,63 408.488,411	1.098
5	500.400,63 408.488,411	6	500.400,404 408.484,098	4.319
6	500.400,404 408.484,098	7	500.400,453 408.484,089	0.05
7	500.400,453 408.484,089	8	500.400,68 408.488,408	4.325
8	500.400,68 408.488,408	1	500.403,278 408.488,272	2.602

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 202

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Jud. Arges, pct LA DISPENSAR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81128	627	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6066 / 28/04/2017		
Act Notarial nr. 590, din 27/04/2017 emis de Tuluca Filofteia (; act notarial nr 5- incheiere de rectificare din 11.05.2017, emis de Tuluca Filofteia);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIRU ROBERT FLORIN** 2) **CHIRU MĂDĂLINA**, soti;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

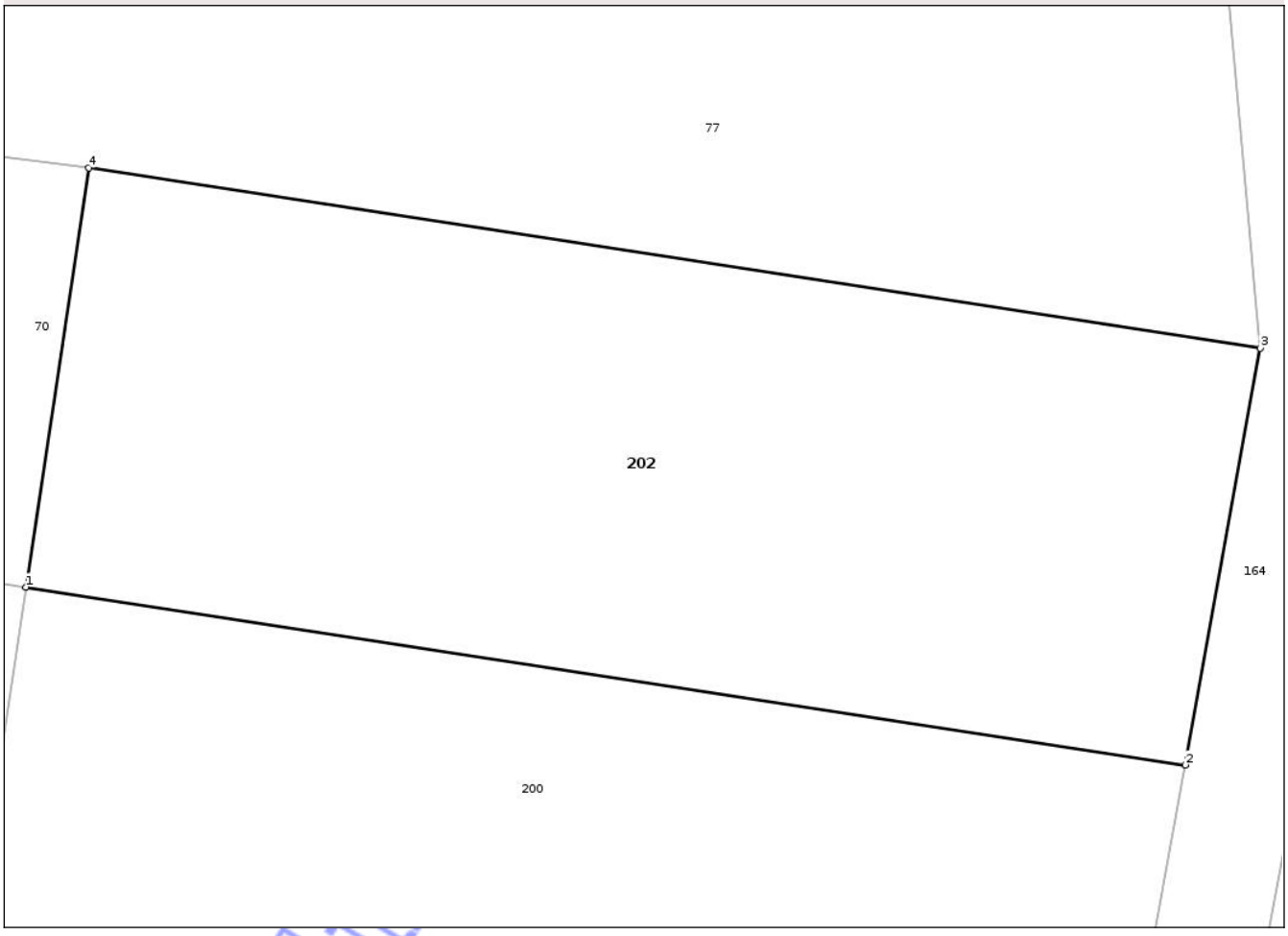
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81128	627	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	627	17	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.378,948 408.567,279	2	500.420,041 408.560,974	41.574
2	500.420,041 408.560,974	3	500.422,703 408.575,735	14.999
3	500.422,703 408.575,735	4	500.381,171 408.582,114	42.019
4	500.381,171 408.582,114	1	500.378,948 408.567,279	15.001

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 205

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:53
Nr. cadastral vechi:97

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Nr. 603C, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.547 Masurata: 396	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit; Parte din CF 81268. Diferența de suprafață se regăsește la ID 34.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9581 / 20/06/2018		
Act Notarial nr. 1300, din 19/06/2018 emis de ZIPISI ANDREEA BIANCA (; - CONTRACT DE VÂNZARE);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UNGUREANU PETRU GABRIEL** 2) **UNGUREANU MIRUNA-ALEXANDRA**, soți;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

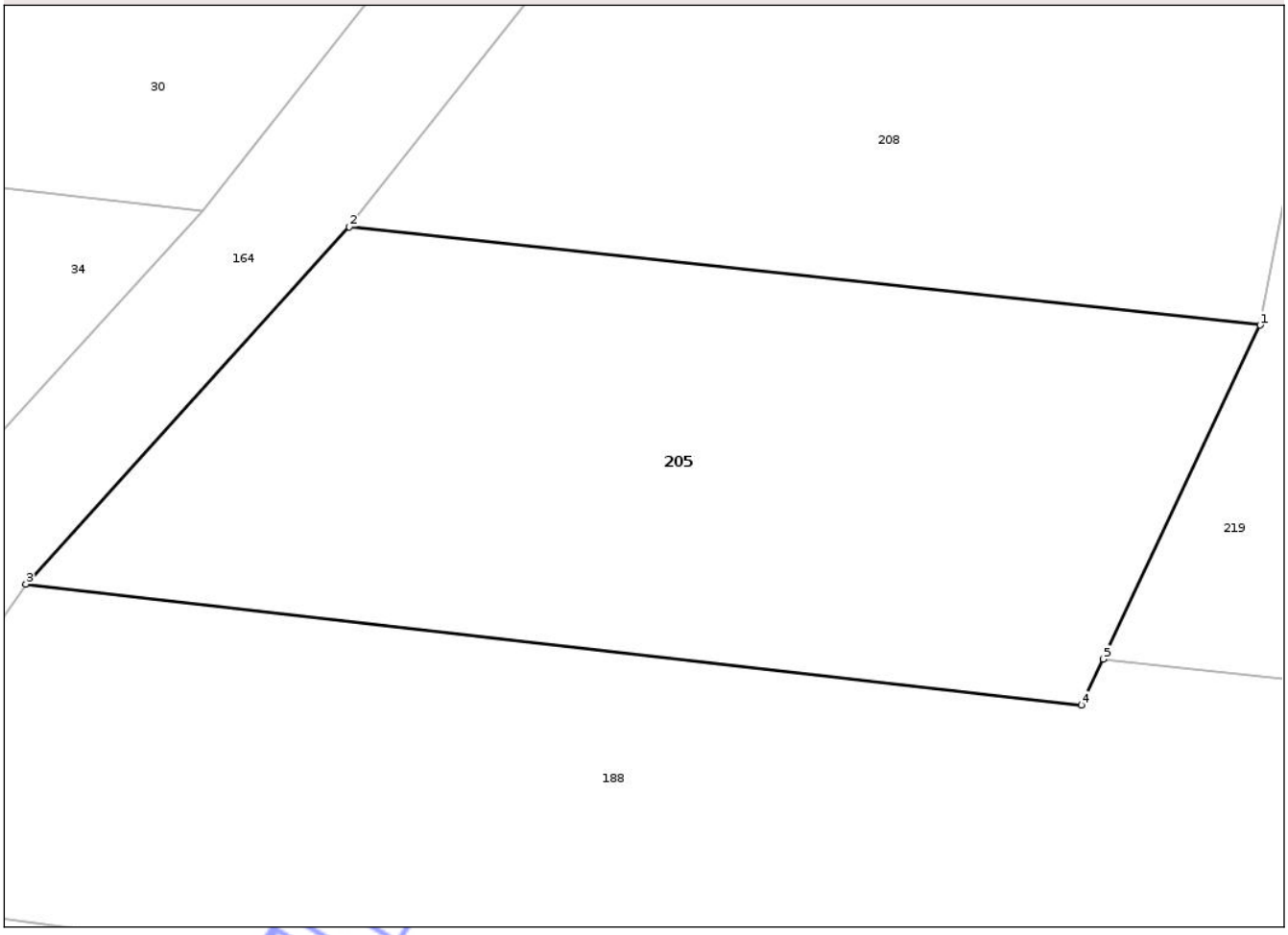
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.547 Masurata: 396	Parte din CF 81268. Diferența de suprafață se regăsește la ID 34.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	396	17	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.418,722 408.441,811	2	500.389,683 408.444,941	29.207
2	500.389,683 408.444,941	3	500.379,376 408.433,557	15.357
3	500.379,376 408.433,557	4	500.413,02 408.429,696	33.865
4	500.413,02 408.429,696	5	500.413,712 408.431,166	1.625
5	500.413,712 408.431,166	1	500.418,722 408.441,811	11.765

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 207

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Str Bisericii, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		301	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6531, din 21/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SCHITU GOLESTI (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **ALEXANDRESCU ADRIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

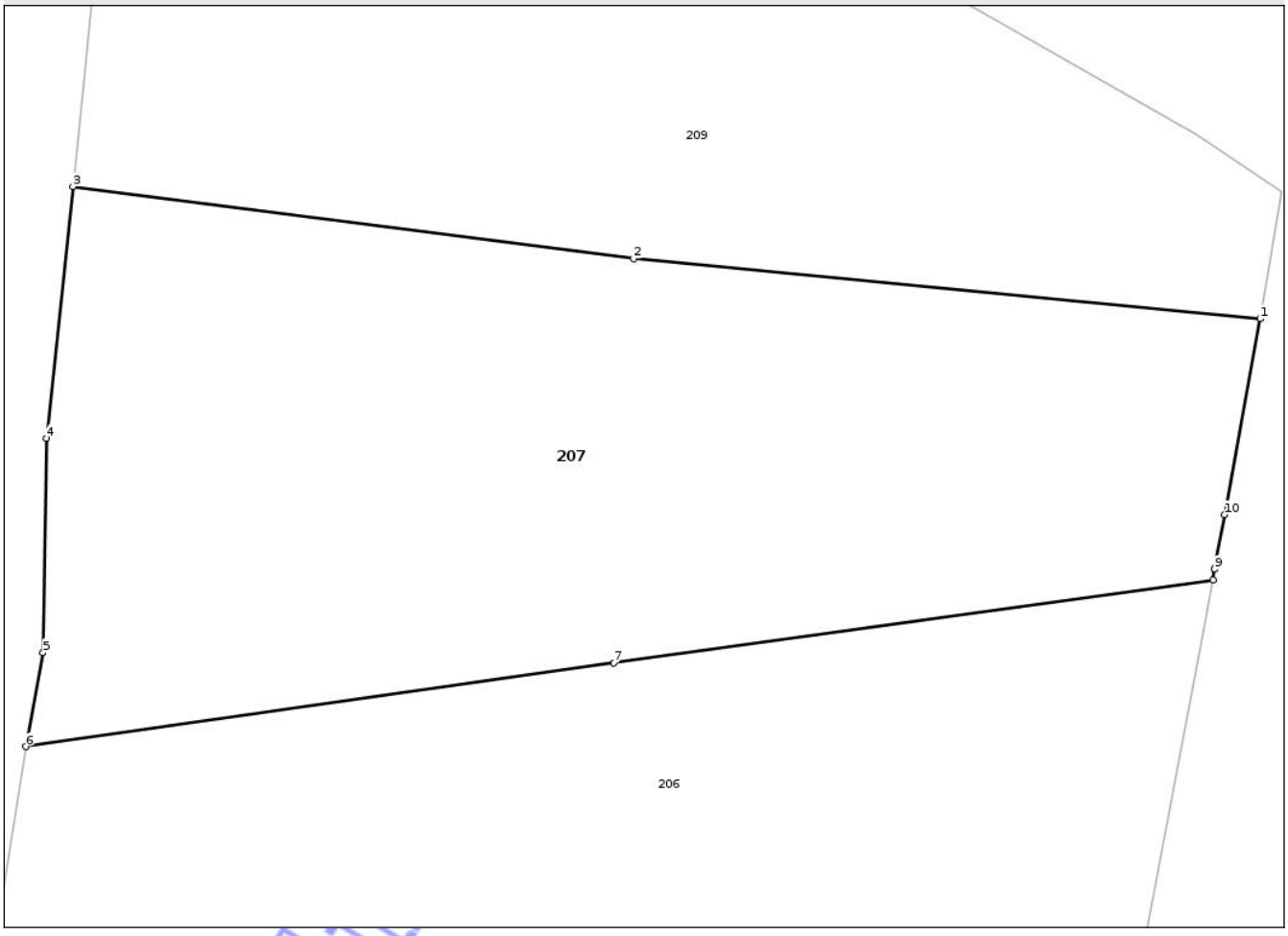
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	301	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	301	17	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.429,366 409.905,794	2	500.413,666 409.907,305	15.773
2	500.413,666 409.907,305	3	500.399,62 409.909,104	14.161
3	500.399,62 409.909,104	4	500.398,962 409.902,801	6.337
4	500.398,962 409.902,801	5	500.398,87 409.897,44	5.362
5	500.398,87 409.897,44	6	500.398,44 409.895,09	2.389

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.398,44 409.895,09	7	500.413,174 409.897,181	14.882
7	500.413,174 409.897,181	8	500.428,184 409.899,258	15.153
8	500.428,184 409.899,258	9	500.428,222 409.899,527	0.272
9	500.428,222 409.899,527	10	500.428,471 409.900,892	1.388
10	500.428,471 409.900,892	1	500.429,366 409.905,794	4.983

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 209

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Str Bisericii, Jud. Arges, pct. „C. Casă”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 250 Masurata: 295	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 169/2022, din 24/11/2022 emis de SPN ZIPIȘI CORNELIA ȘI ZIPIȘI ANDREEA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALBU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

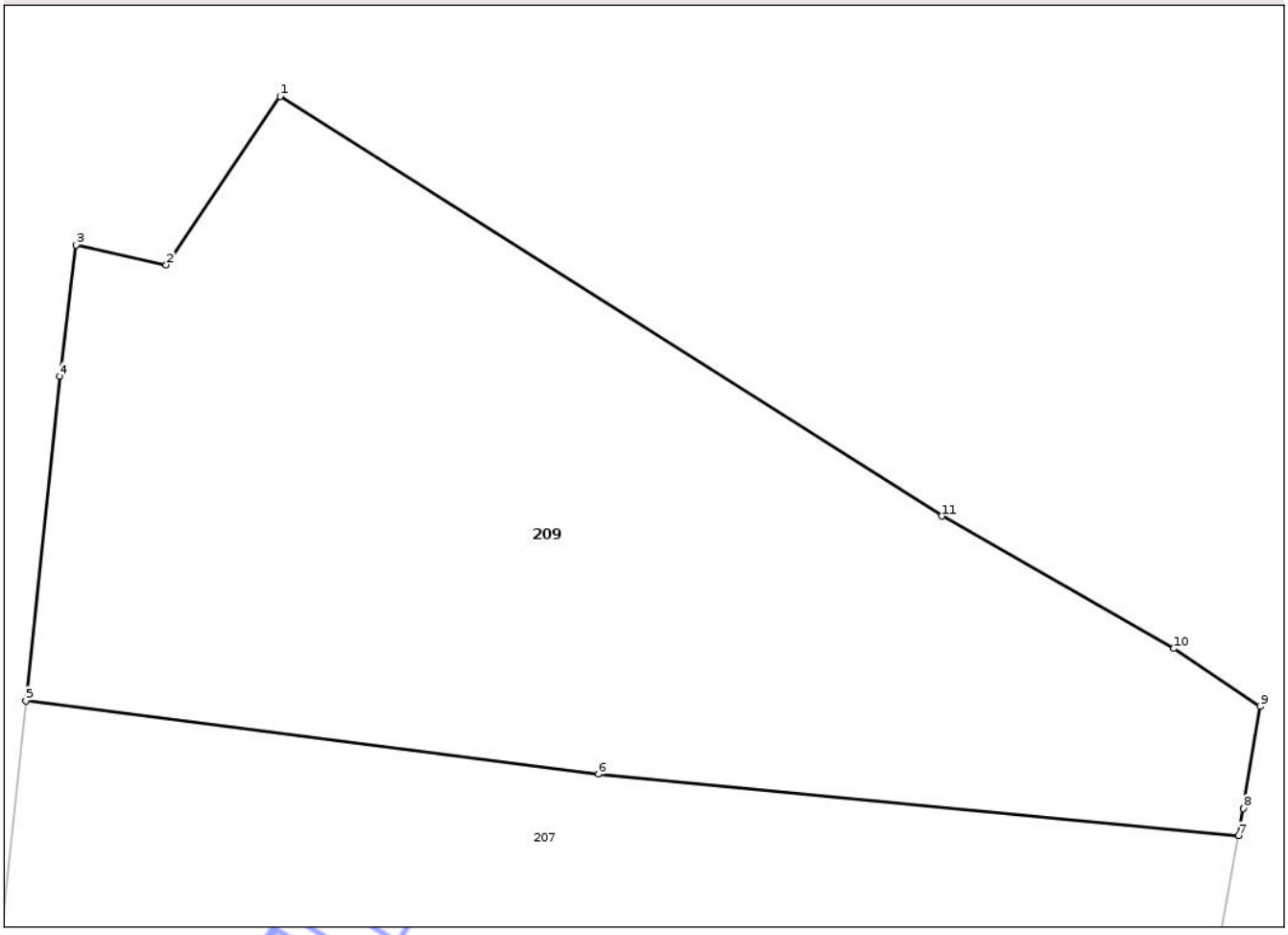
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 250 Masurata: 295	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	295	17	-	-	în act tarla 16

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.405,859 409.923,923	2	500.403,063 409.919,79	4.99
2	500.403,063 409.919,79	3	500.400,851 409.920,277	2.265
3	500.400,851 409.920,277	4	500.400,451 409.917,056	3.246
4	500.400,451 409.917,056	5	500.399,62 409.909,104	7.995
5	500.399,62 409.909,104	6	500.413,666 409.907,305	14.161

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.413,666 409.907,305	7	500.429,366 409.905,794	15.773
7	500.429,366 409.905,794	8	500.429,488 409.906,461	0.678
8	500.429,488 409.906,461	9	500.429,898 409.908,958	2.53
9	500.429,898 409.908,958	10	500.427,782 409.910,384	2.552
10	500.427,782 409.910,384	11	500.422,092 409.913,63	6.551
11	500.422,092 409.913,63	1	500.405,859 409.923,923	19.221

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 212

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81298	11	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit; judet Arges, UAT Schitu Golesti (LEA 110 kV Campulung-Mioveni DC Schitu Golesti-Mioveni)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12695 / 26/07/2018		
Act Administrativ nr. 22729, din 30/12/2016 emis de Oficiul Registrului Comertului (; de pe langa Tribunalul Dolj; act administrativ nr 2008 din 14.03.2007, emis de Tribunalul Dolj;act administrativ nr 14227 din 13.03.2007, emis de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Dolj;act administrativ nr RO10-31444 din 30.05.2018, emis de DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA S.A.;act administrativ nr 57806 din 29.12.2016, emis de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Dolj;act administrativ nr 6 din 20.06.2005, emis de Ministerul Economiei si Comertului – SDFEE ''Electrica Oltenia'';act administrativ nr 141 din 24.07.1974, emis de Presedintele Republicii Socialiste Romania;act notarial nr 641 din 09.03.2007, emis de BNP Mone Gabriela Olga si Andrei Aurel Jean);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-domeniul public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE-pe o perioada de 49 ani, incepand cu data de 20.06.2005	A1
	1) **SC DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA**, CIF:14491102	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

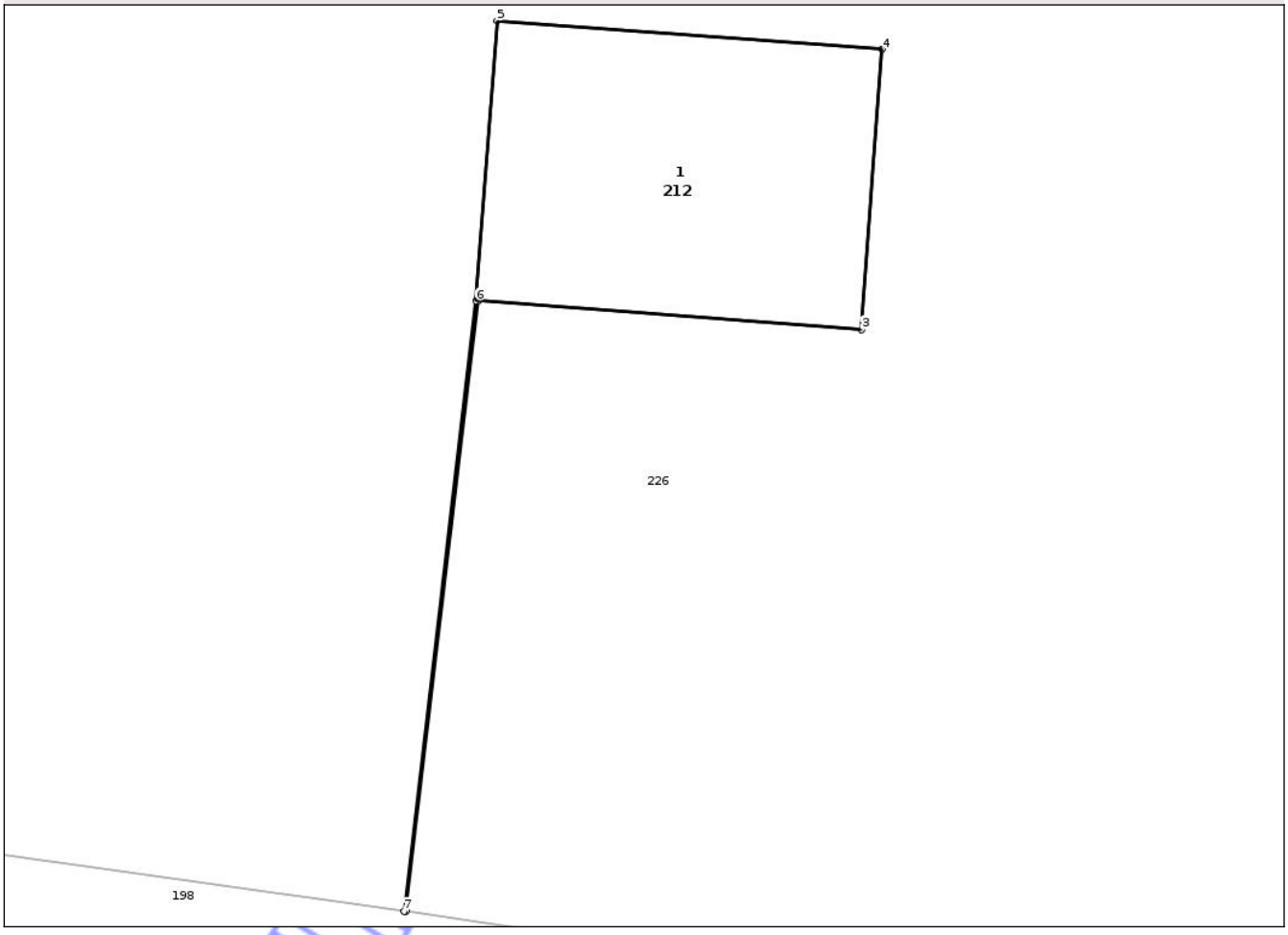
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81298	11	judet Arges, UAT Schitu Golesti (LEA 110 kV Campulung-Mioveni DC Schitu Golesti-Mioveni)

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	11	17	-	-	Teren pe care este amplasat St 65_28 LEA 110 kV Campulung-Mioveni DC Schitu Golesti-Mioveni

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81298-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 11	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; - Stalp nr. 65_28 LEA 110 kV Campulung-Mioveni DC Schitu Golesti-Mioveni - Constructie de metal - An constructie 1969

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	500.414,575 408.755,234	2	500.415,295 408.761,317	6.125

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.415,295 408.761,317	3	500.419,114 408.761,031	3.83
3	500.419,114 408.761,031	4	500.419,323 408.763,823	2.8
4	500.419,323 408.763,823	5	500.415,483 408.764,11	3.851
5	500.415,483 408.764,11	6	500.415,275 408.761,318	2.8
6	500.415,275 408.761,318	7	500.414,554 408.755,236	6.125
7	500.414,554 408.755,236	1	500.414,575 408.755,234	0.021

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 214

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Nr. 31A, Jud. Arges, Pct. Caminul casei

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81507	Din acte: 1.248 Masurata: 1.244	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81507-C1	Loc. Schitu Golesti, Nr. 31A, Jud. Arges, Pct. Caminul casei	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexă, P; din lemn; din 1998
A1.2	81507-C2	Loc. Schitu Golesti, Nr. 31A, Jud. Arges, Pct. Caminul casei	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Locuință, S+P, an 2024

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20764 / 07/11/2019		
Act Notarial nr. 167, din 29/11/1995 emis de Noatriatul de Stat Local Campulung (; act administrativ nr 8766 din 01.11.2019, emis de Primaria Schitu Golesti;act administrativ nr 8762 din 01.11.2019, emis de Primaria Schitu Golesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **PRISTAVU LUCICA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **PRISTAVU LUCICA**	
27424 / 12/06/2024		
Act Administrativ nr. 318, din 09/04/2024 emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI (; act administrativ nr 3991 din 14.05.2024, emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI;act administrativ nr 3990 din 14.05.2024, emis de PRIMARIA SCHITU-GOLESTI);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.2
	1) **PRISTAVU LUCICA**	
14903 / 29/05/2025		
Act Notarial nr. 61, din 28/05/2025 emis de Zipisi Cornelia;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1, A1.1, A1.2
	1) **PRISTAVU LUCICA**	
18205 / 03/07/2025		
Act Notarial nr. 668, din 02/07/2025 emis de Zipisi Cornelia;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1, A1.1, A1.2
	1) **PRISTAVU LUCICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81507	Din acte: 1.248 Masurata: 1.244	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	372	17	-	-	
2	arabil	DA	872	17	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81507-C1	constructii anexa	Din acte: 24 Masurata: 14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexă, P; din lemn; din 1998
A1.2	81507-C2	constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Locuință, S+P, an 2024

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.415,267 409.608,182	2	500.407,592 409.575,799	33.28

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.407,592 409.575,799	3	500.403,952 409.560,324	15.897
3	500.403,952 409.560,324	4	500.418,693 409.556,675	15.186
4	500.418,693 409.556,675	5	500.419,627 409.559,698	3.164
5	500.419,627 409.559,698	6	500.423,247 409.574,619	15.354
6	500.423,247 409.574,619	7	500.429,427 409.600,552	26.659
7	500.429,427 409.600,552	8	500.430,082 409.603,417	2.939
8	500.430,082 409.603,417	9	500.431,997 409.611,796	8.595
9	500.431,997 409.611,796	10	500.432,489 409.613,947	2.207
10	500.432,489 409.613,947	11	500.435,024 409.624,609	10.959
11	500.435,024 409.624,609	12	500.437,575 409.635,181	10.875
12	500.437,575 409.635,181	13	500.429,46 409.637,003	8.317
13	500.429,46 409.637,003	14	500.422,405 409.638,592	7.232
14	500.422,405 409.638,592	15	500.420,302 409.628,998	9.822
15	500.420,302 409.628,998	16	500.419,493 409.625,51	3.581
16	500.419,493 409.625,51	17	500.416,965 409.614,751	11.052
17	500.416,965 409.614,751	1	500.415,267 409.608,182	6.785

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 215

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Str Povernei , Nr. 31, Jud. Arges, Punct Camin Casa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82248	93	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6227 / 07/03/2025		
Act Administrativ nr. 125618, din 20/01/2004 emis de Comisia Judeteana Arges (; act administrativ nr 1743 din 25.02.2019, emis de Primaria Schitu Golesti;act administrativ nr 1707 din 25.02.2019, emis de Primaria Schitu Golesti);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **GUNEA VASILE**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81405/Schitu Golești, inscrisa prin incheierea nr. 5402 din 28/03/2019;	
Act Notarial nr. 3954, din 29/09/2022 emis de Simion Aurelia Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **GUNEA VASILE**, necasatorit;	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81405/Schitu Golești, inscrisa prin incheierea nr. 21195 din 30/09/2022;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

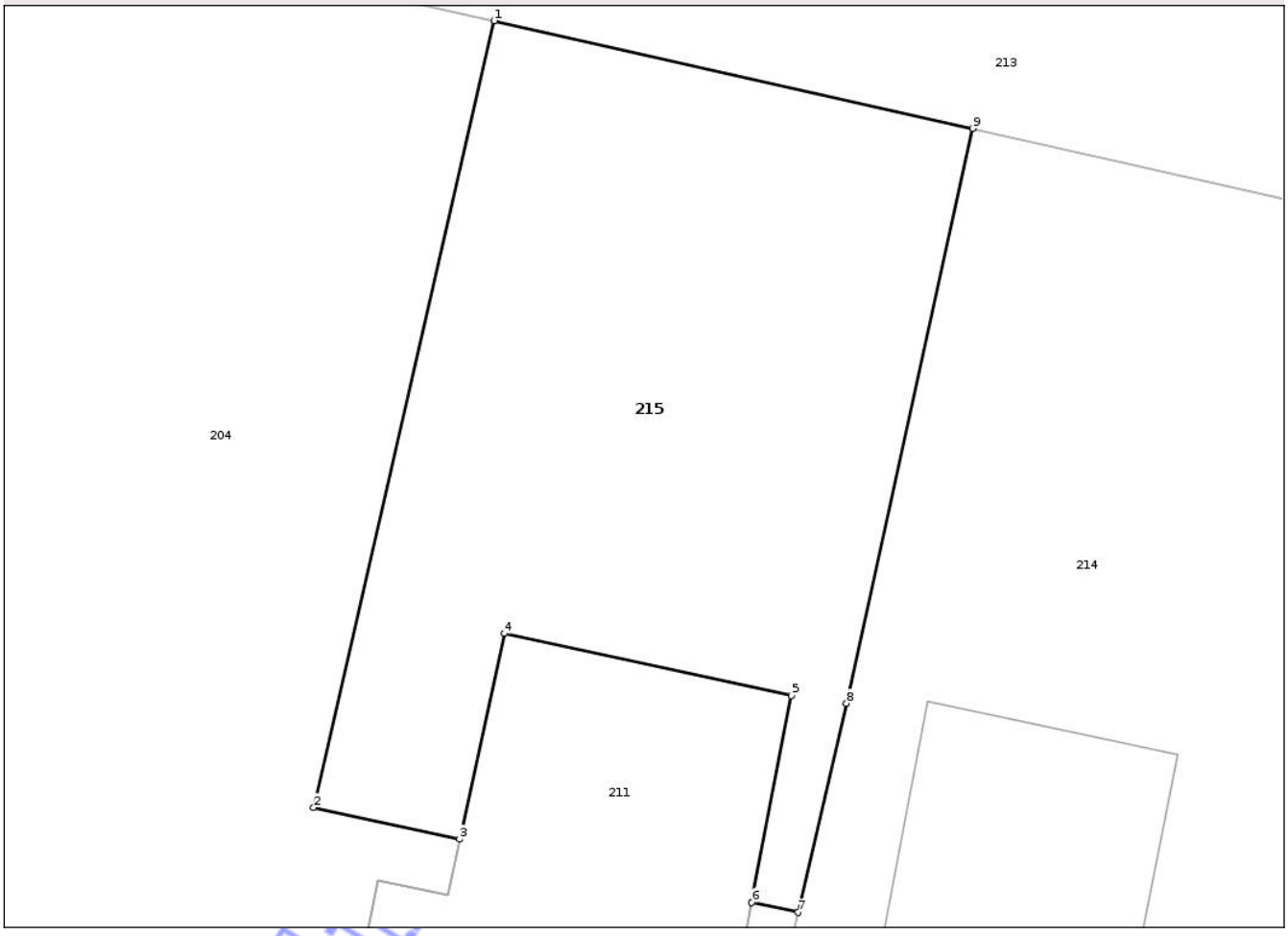
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82248	93	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	93	17	-	-	în act tarla 16

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.414,414 409.640,388	2	500.411,4 409.627,258	13.471
2	500.411,4 409.627,258	3	500.413,837 409.626,732	2.493
3	500.413,837 409.626,732	4	500.414,582 409.630,163	3.511
4	500.414,582 409.630,163	5	500.419,378 409.629,127	4.907
5	500.419,378 409.629,127	6	500.418,719 409.625,677	3.512

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.418,719 409.625,677	7	500.419,493 409.625,51	0.792
7	500.419,493 409.625,51	8	500.420,302 409.628,998	3.581
8	500.420,302 409.628,998	9	500.422,405 409.638,592	9.822
9	500.422,405 409.638,592	1	500.414,414 409.640,388	8.19

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 218

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Jud. Arges, pct. ”Cămin Casă”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 6.800 Masurata: 7.678	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 24, din 13/07/2023 emis de SPN ”NICA ȘI ASOCIAȚII” (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; Certificat de Moștenitor Suplimentar Nr. 153 eliberat de BNP ASOCIAȚI”LIDIA GEORGESCU ȘI BOGDAN MOLDOVEANU” în data de 01.11.2005);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ULEIA MIRCEA BOGDAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ULEIA MIRCEA BOGDAN** 2) **ULEIA DRAGOȘ-NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

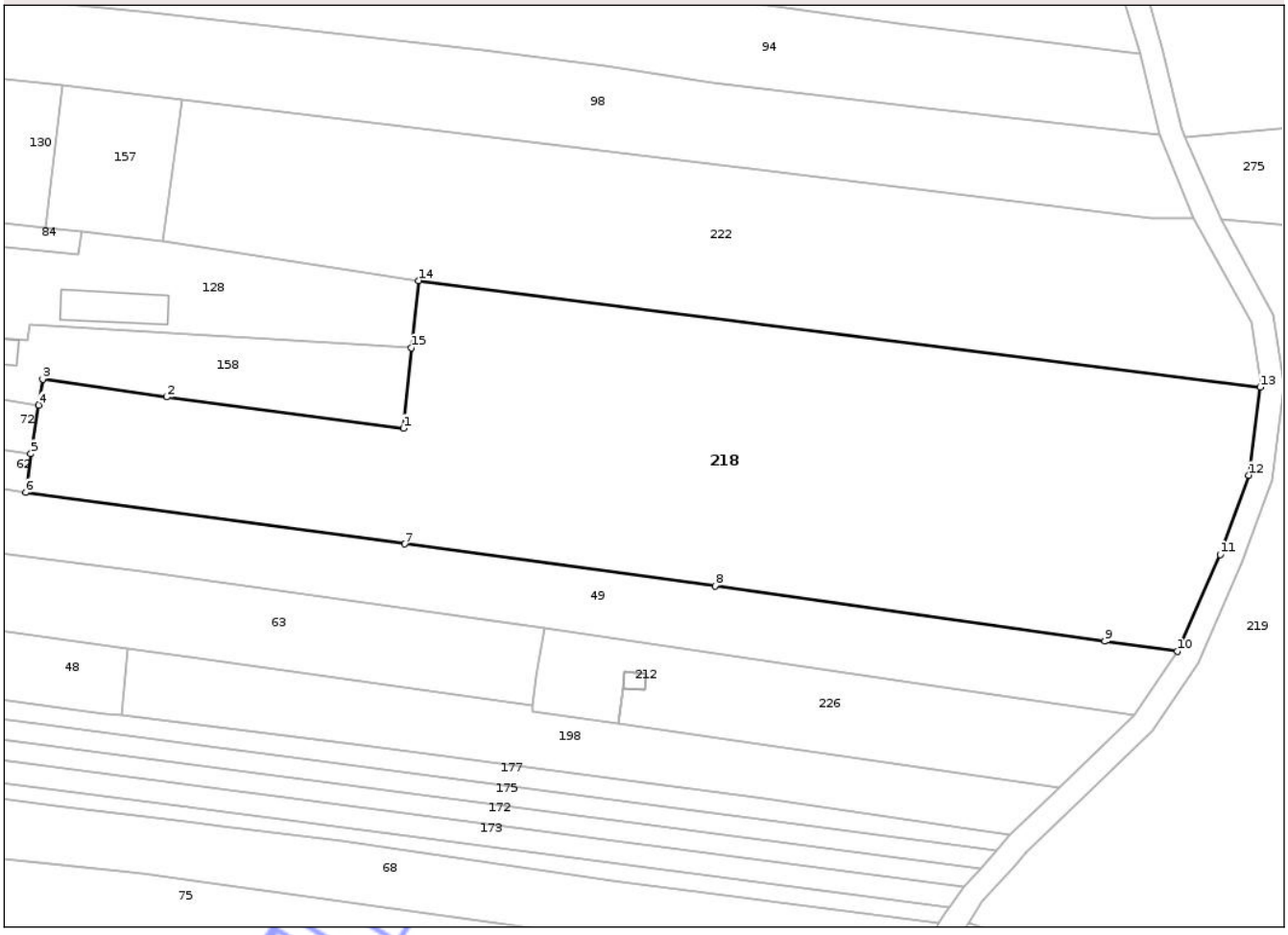
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 6.800 Masurata: 7.678	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	7.678	17	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.377,792 408.805,659	2	500.337,37 408.810,98	40.771
2	500.337,37 408.810,98	3	500.316,23 408.814,02	21.357
3	500.316,23 408.814,02	4	500.315,51 408.809,62	4.459
4	500.315,51 408.809,62	5	500.314,233 408.801,27	8.447
5	500.314,233 408.801,27	6	500.313,371 408.794,711	6.615

Neautorizat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.313,371 408.794,711	7	500.378,03 408.785,92	65.254
7	500.378,03 408.785,92	8	500.430,98 408.778,77	53.431
8	500.430,98 408.778,77	9	500.497,514 408.769,324	67.201
9	500.497,514 408.769,324	10	500.509,87 408.767,57	12.48
10	500.509,87 408.767,57	11	500.517,211 408.784,103	18.09
11	500.517,211 408.784,103	12	500.522,114 408.797,651	14.408
12	500.522,114 408.797,651	13	500.524,038 408.812,672	15.144
13	500.524,038 408.812,672	14	500.380,393 408.830,839	144.789
14	500.380,393 408.830,839	15	500.379,118 408.819,377	11.533
15	500.379,118 408.819,377	1	500.377,792 408.805,659	13.782

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 219

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		29.275	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6531, din 21/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SCHITU GOLESTI (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; , Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

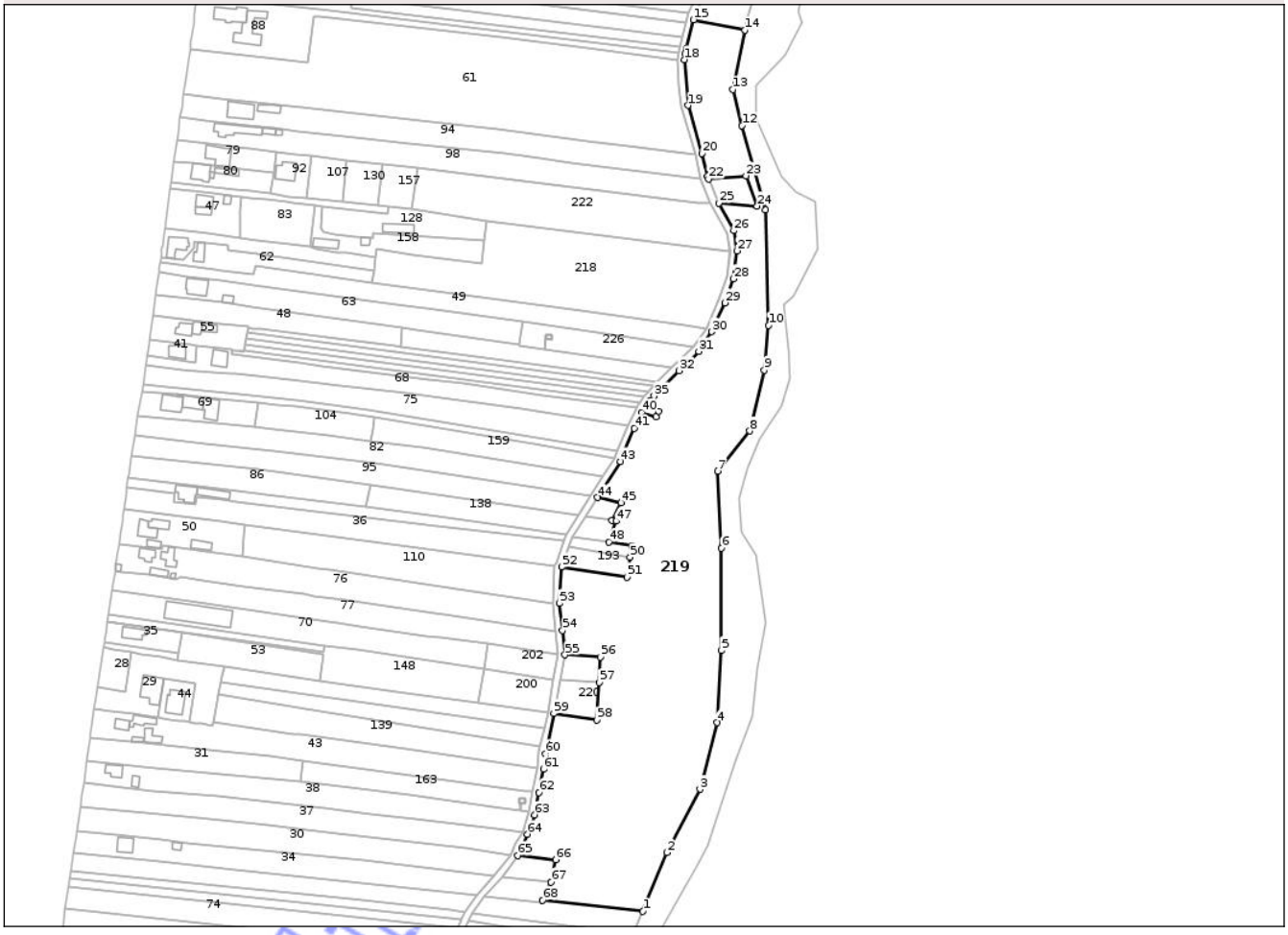
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	29.275	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	29.275	17	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	500.472,704 408.424,643	2	500.486,746 408.459,253	37.35
4	500.516,447 408.535,631	5	500.518,817 408.578,073	42.508
7	500.516,818 408.683,665	8	500.535,753 408.707,198	30.205
10	500.546,669 408.769,362	11	500.544,731 408.837,225	67.891
13	500.525,768 408.908,025	14	500.532,834 408.942,939	35.622
16	500.498,313 408.931,934	17	500.497,42 408.929,008	3.059

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	500.486,746 408.459,253	3	500.506,359 408.496,446	42.047
5	500.518,817 408.578,073	6	500.519,001 408.638,262	60.189
8	500.535,753 408.707,198	9	500.544,33 408.743,035	36.849
11	500.544,731 408.837,225	12	500.531,019 408.886,847	51.482
14	500.532,834 408.942,939	15	500.502,52 408.949,104	30.935
17	500.497,42 408.929,008	18	500.497,062 408.925,638	3.389

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	500.506,359 408.496,446	4	500.516,447 408.535,631	40.463
6	500.519,001 408.638,262	7	500.516,818 408.683,665	45.455
9	500.544,33 408.743,035	10	500.546,669 408.769,362	26.431
12	500.531,019 408.886,847	13	500.525,768 408.908,025	21.819
15	500.502,52 408.949,104	16	500.498,313 408.931,934	17.678
18	500.497,062 408.925,638	19	500.499,199 408.898,702	27.021

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	500.499,199 408.898,702	20	500.507,359 408.870,527	29.333
22	500.511,257 408.855,407	23	500.533,455 408.857,364	22.284
25	500.517,357 408.841,222	26	500.526,302 408.825,007	18.519
28	500.526,026 408.796,705	29	500.520,924 408.782,609	14.991
31	500.505,654 408.754,086	32	500.493,875 408.742,751	16.347
34	500.482,043 408.731,012	35	500.479,272 408.727,896	4.17
37	500.474,198 408.721,254	38	500.481,945 408.718,755	8.14
40	500.472,067 408.718,024	41	500.467,557 408.708,791	10.276
43	500.459,579 408.689,257	44	500.446,118 408.668,059	25.111
46	500.454,536 408.654,51	47	500.457,107 408.654,133	2.598
49	500.466,214 408.639,843	50	500.465,179 408.633,078	6.844
52	500.424,786 408.627,248	53	500.423,55 408.605,834	21.45
55	500.426,914 408.575,48	56	500.447,759 408.574,231	20.882
58	500.445,705 408.537,124	59	500.420,302 408.541,087	25.71
61	500.414,197 408.508,331	62	500.411,519 408.494,467	14.12
64	500.404,736 408.470,014	65	500.398,974 408.457,543	13.738
67	500.418,722 408.441,811	68	500.413,712 408.431,166	11.765

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	500.507,359 408.870,527	21	500.510,606 408.856,999	13.912
23	500.533,455 408.857,364	24	500.540,017 408.839,511	19.021
26	500.526,302 408.825,007	27	500.528,129 408.813,128	12.019
29	500.520,924 408.782,609	30	500.513,386 408.765,631	18.576
32	500.493,875 408.742,751	33	500.484,226 408.733,466	13.391
35	500.479,272 408.727,896	36	500.476,612 408.724,905	4.003
38	500.481,945 408.718,755	39	500.480,322 408.715,474	3.66
41	500.467,557 408.708,791	42	500.461,374 408.693,932	16.094
44	500.446,118 408.668,059	45	500.459,738 408.664,959	13.968
47	500.457,107 408.654,133	48	500.452,797 408.641,817	13.048
50	500.465,179 408.633,078	51	500.463,379 408.621,277	11.937
53	500.423,55 408.605,834	54	500.425,437 408.589,854	16.091
56	500.447,759 408.574,231	57	500.446,93 408.559,254	15.0
59	500.420,302 408.541,087	60	500.415,346 408.517,287	24.311
62	500.411,519 408.494,467	63	500.409,076 408.481,428	13.266
65	500.398,974 408.457,543	66	500.421,254 408.455,136	22.41
68	500.413,712 408.431,166	1	500.472,704 408.424,643	59.352

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	500.510,606 408.856,999	22	500.511,257 408.855,407	1.72
24	500.540,017 408.839,511	25	500.517,357 408.841,222	22.725
27	500.528,129 408.813,128	28	500.526,026 408.796,705	16.557
30	500.513,386 408.765,631	31	500.505,654 408.754,086	13.895
33	500.484,226 408.733,466	34	500.482,043 408.731,012	3.284
36	500.476,612 408.724,905	37	500.474,198 408.721,254	4.377
39	500.480,322 408.715,474	40	500.472,067 408.718,024	8.64
42	500.461,374 408.693,932	43	500.459,579 408.689,257	5.008
45	500.459,738 408.664,959	46	500.454,536 408.654,51	11.672
48	500.452,797 408.641,817	49	500.466,214 408.639,843	13.561
51	500.463,379 408.621,277	52	500.424,786 408.627,248	39.052
54	500.425,437 408.589,854	55	500.426,914 408.575,48	14.45
57	500.446,93 408.559,254	58	500.445,705 408.537,124	22.164
60	500.415,346 408.517,287	61	500.414,197 408.508,331	9.029
63	500.409,076 408.481,428	64	500.404,736 408.470,014	12.211
66	500.421,254 408.455,136	67	500.418,722 408.441,811	13.563

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 220

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Jud. Arges, pct LA DISPENSAR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81126	511	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6060 / 28/04/2017		
Act Notarial nr. 643, din 18/03/2005 emis de BNP TULUCA FILOFTEIA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **PALAGHIU MARCIEL**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81097/Schitu Golesti, inscrisa prin incheierea nr. 1426 din 21/03/2005;	
21302 / 06/08/2025		
Act Notarial nr. 22, din 05/08/2025 emis de Dima Carmen;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1
	1) **PALAGHIU MARCIEL**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **PĂUNA ANDREEA-MARILENA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **PALAGHIU GEORGE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

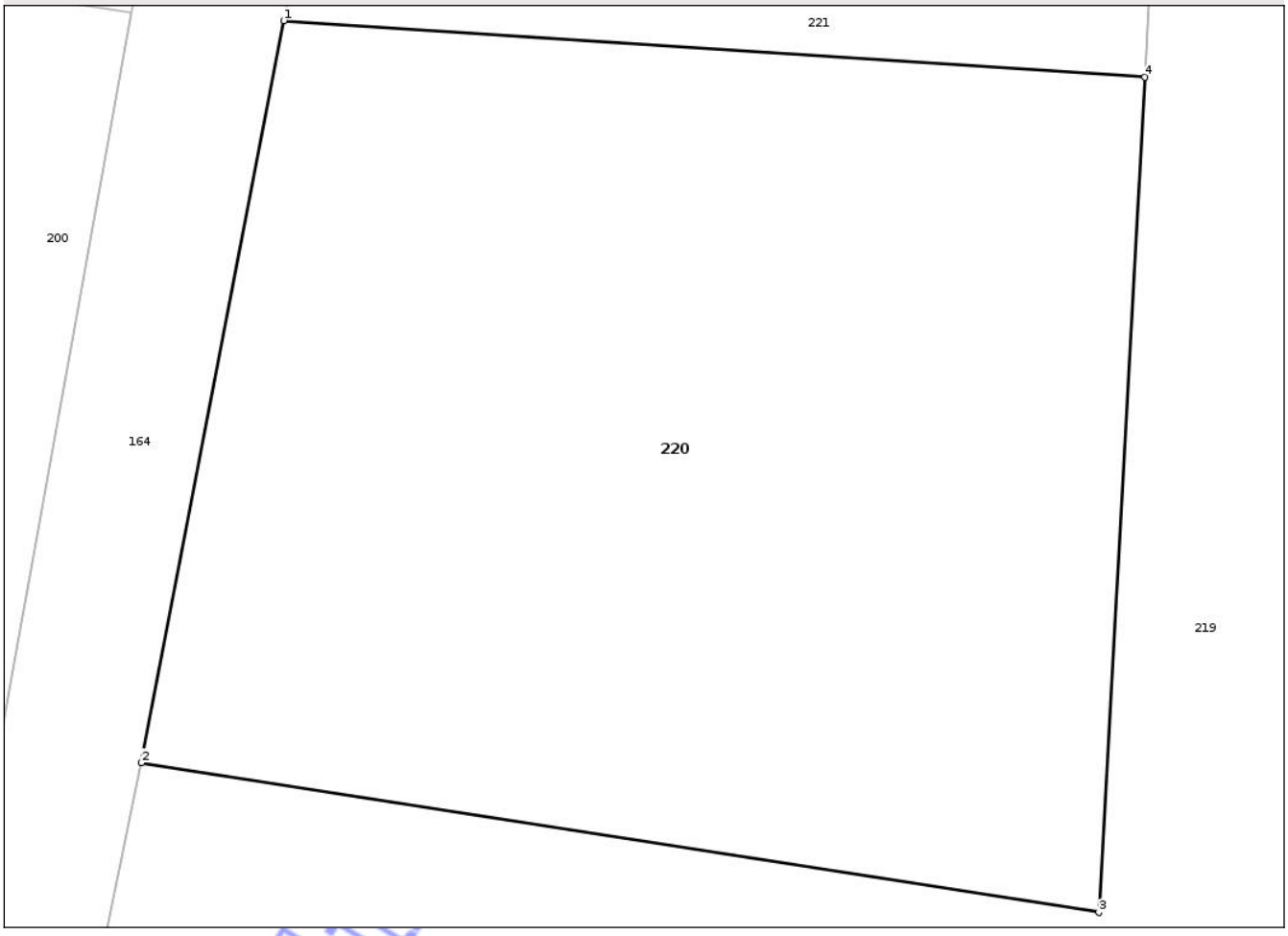
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81126	511	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	511	17	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.424,082 408.560,75	2	500.420,302 408.541,087	20.023
2	500.420,302 408.541,087	3	500.445,705 408.537,124	25.71
3	500.445,705 408.537,124	4	500.446,93 408.559,254	22.164
4	500.446,93 408.559,254	1	500.424,082 408.560,75	22.897

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 221

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Jud. Arges, pct LA DISPENSAR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81125	327	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6062 / 28/04/2017		
Act Notarial nr. 590, din 27/04/2017 emis de Tuluca Filofteia (; act notarial nr 5- incheiere de rectificare din 11.05.2017, emis de notar public TULUCA FILOFTEIA);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIRU ROBERT FLORIN** 2) **CHIRU MĂDĂLINA**, soti;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

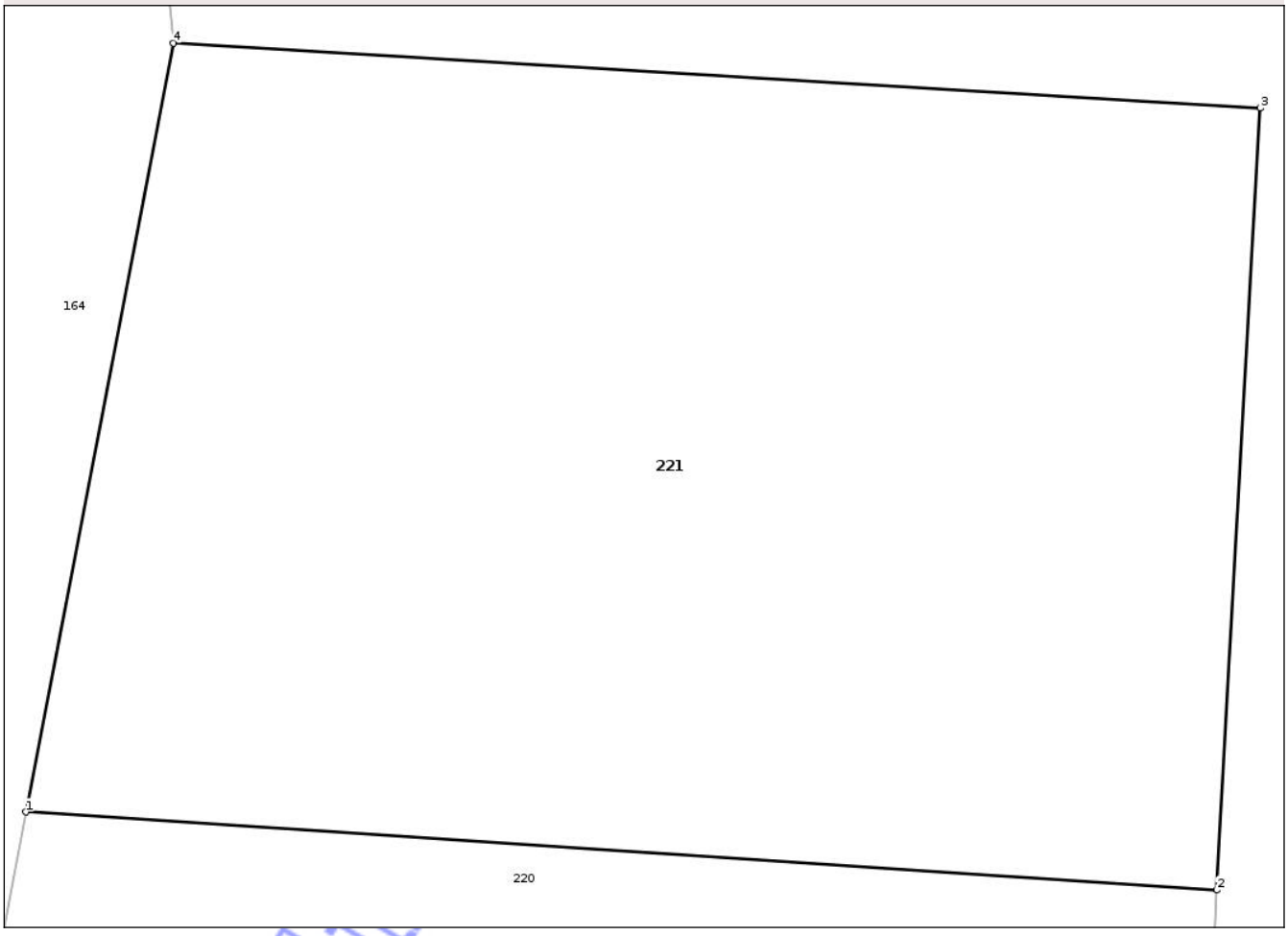
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81125	327	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	327	17	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.424,082 408.560,75	2	500.446,93 408.559,254	22.897
2	500.446,93 408.559,254	3	500.447,759 408.574,231	15.0
3	500.447,759 408.574,231	4	500.426,914 408.575,48	20.882
4	500.426,914 408.575,48	1	500.424,082 408.560,75	15.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Neoficial

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 224

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:59
Nr. cadastral vechi:106

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Nr. 611, Jud. Arges, PUNCTULLOT SCHITU GOLESTI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.778 Masurata: 236	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit; Parte din CF 80850. Diferența de suprafață se regăsește la ID 32.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2675 / 18/10/2000		
Act Notarial nr. 3206, din 16/10/2000 emis de BNP TULUCA FILOFTEIA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUCA MARIANA CAMELIA** 2) **LUCA ION**, Lipsă CNP;	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 59)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

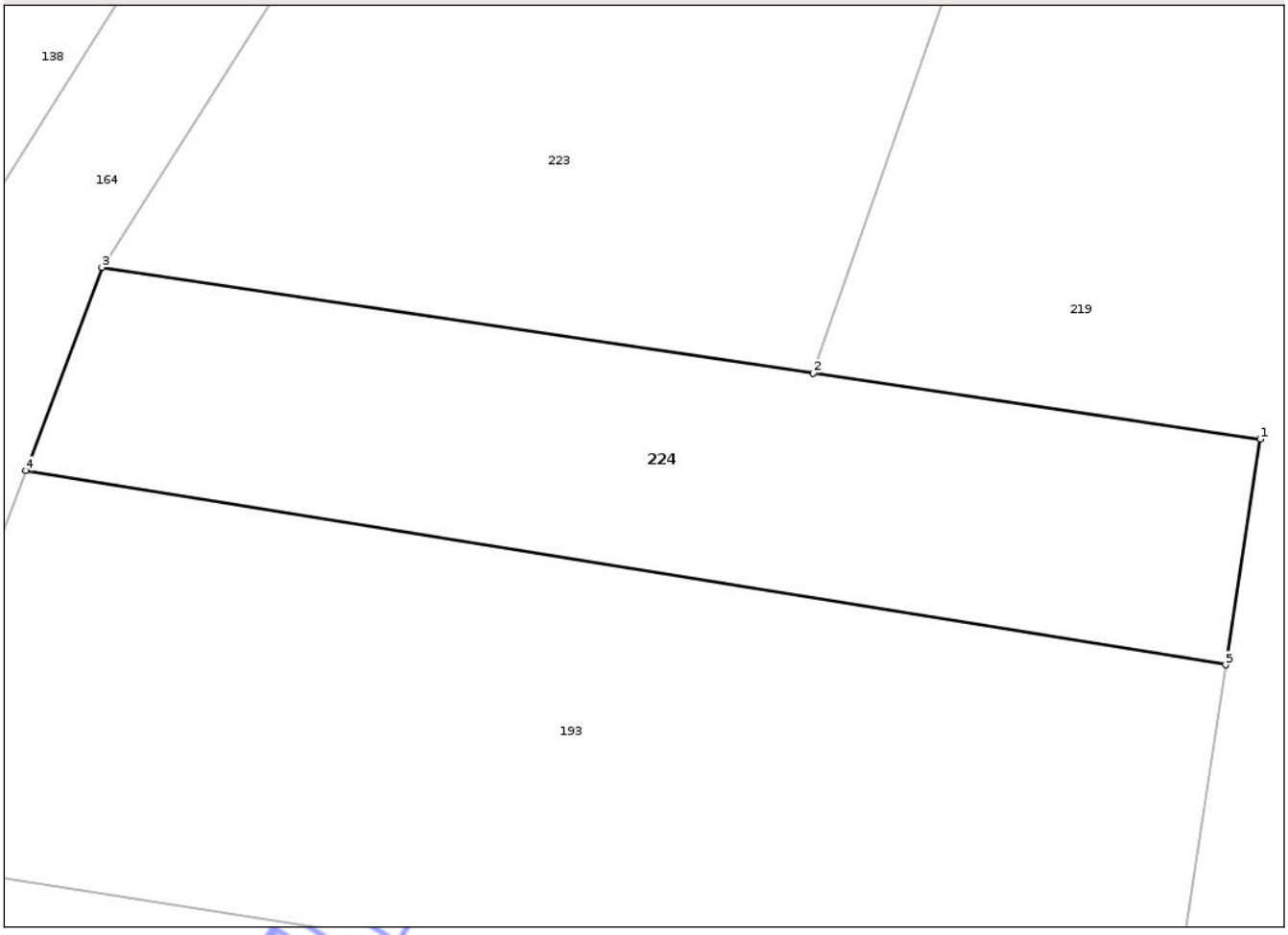
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.778 Masurata: 236	Parte din CF 80850. Diferența de suprafață se regăsește la ID 32.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	236	17	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.466,214 408.639,843	2	500.452,797 408.641,817	13.561
2	500.452,797 408.641,817	3	500.431,473 408.644,996	21.56
3	500.431,473 408.644,996	4	500.429,193 408.638,893	6.515
4	500.429,193 408.638,893	5	500.465,179 408.633,078	36.453
5	500.465,179 408.633,078	1	500.466,214 408.639,843	6.844

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 225

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:385

Adresa: Loc. Lazaresti, Jud. Arges, pct. „Lot”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.504 Masurata: 175	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață se regăsește la ID 95.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 4575, din 11/12/2003 emis de BANP ȚULUCA FILOFTEIA ȘI IONESCU CORNELIA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIACONU NICOLAE**, căsătorit cu; 2) **DIACONU SIMONA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

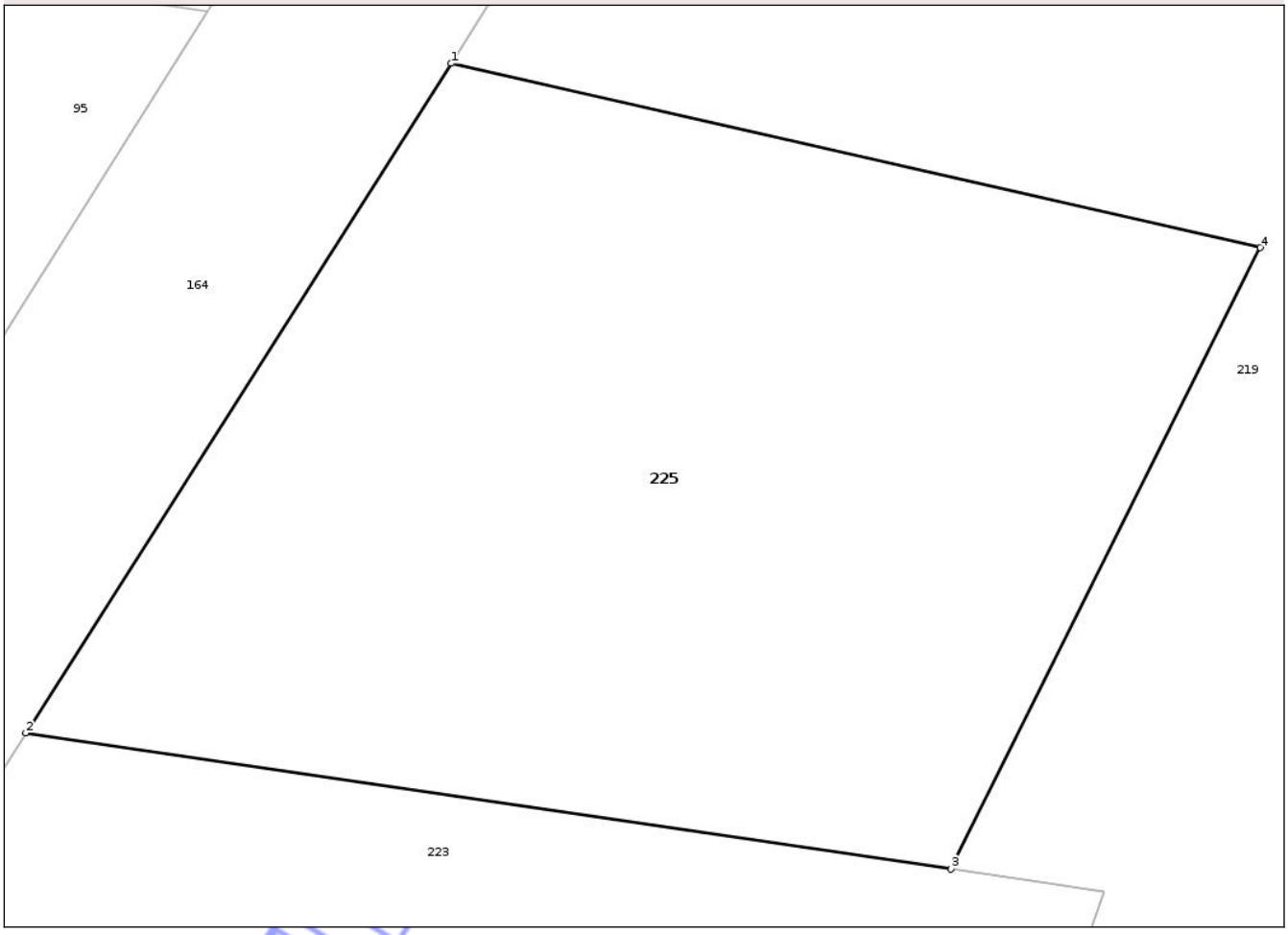
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.504 Masurata: 175	Diferența de suprafață se regăsește la ID 95.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	175	17	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.446,118 408.668,059	2	500.438,964 408.656,793	13.346
2	500.438,964 408.656,793	3	500.454,536 408.654,51	15.738
3	500.454,536 408.654,51	4	500.459,738 408.664,959	11.672
4	500.459,738 408.664,959	1	500.446,118 408.668,059	13.968

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 226

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Jud. Arges, pct. Lot

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.400 Masurata: 1.361	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 112982, din 12/11/2001 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BACIOIU ALUNITA**, Lipsă CNP; 2) **MANOLE NICOLETA**, Lipsă CNP; 3) **PAVEL LILIANA**, Lipsă CNP; 4) **PREDOIU DORINA**, Lipsă NCP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

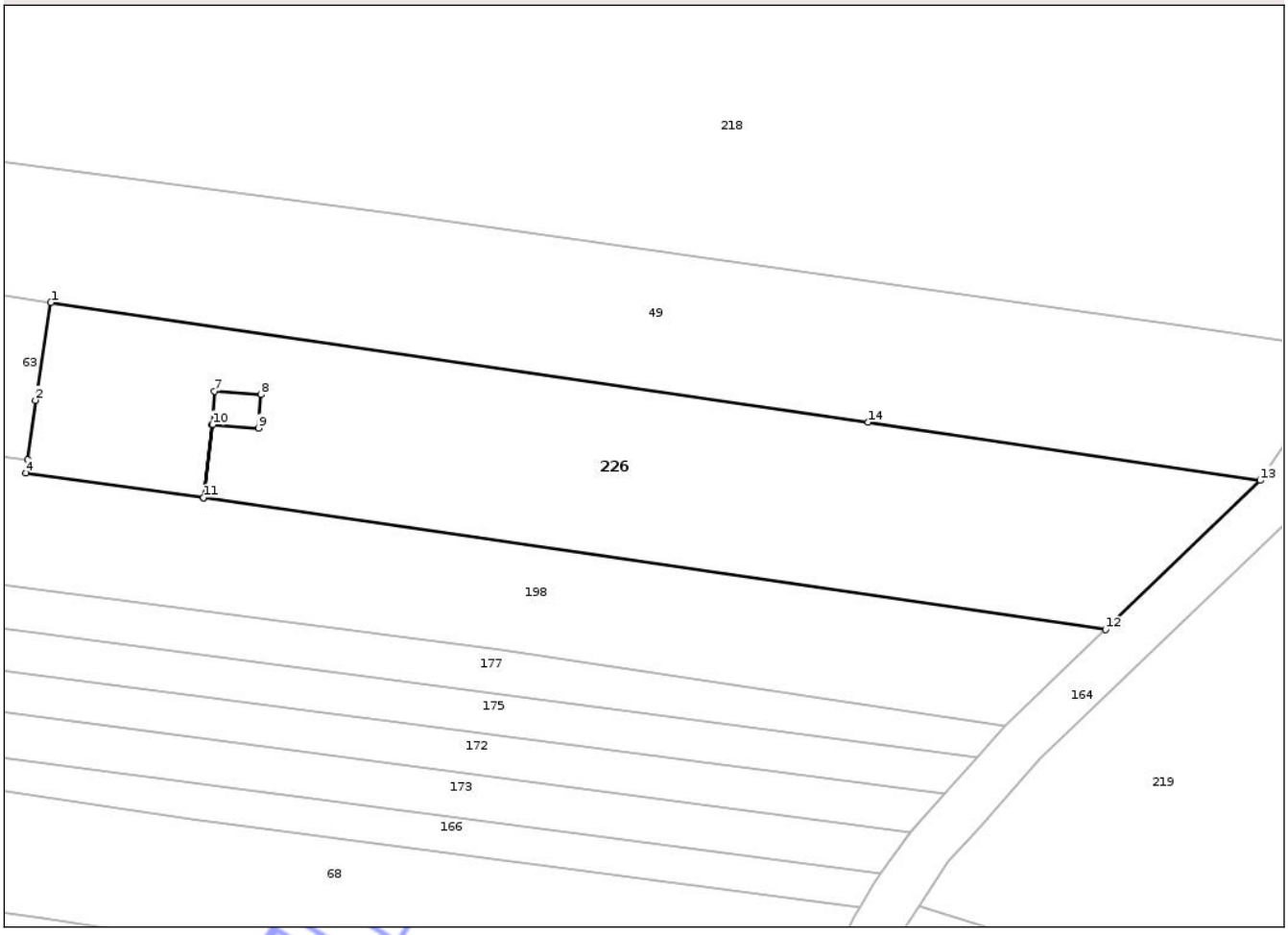
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.400 Masurata: 1.361	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.361	17	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.401,84 408.771,49	2	500.400,548 408.763,342	8.25
2	500.400,548 408.763,342	3	500.399,9 408.758,377	5.007
3	500.399,9 408.758,377	4	500.399,76 408.757,307	1.079
4	500.399,76 408.757,307	5	500.414,554 408.755,236	14.938
5	500.414,554 408.755,236	6	500.415,275 408.761,318	6.125

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.415,275 408.761,318	7	500.415,483 408.764,11	2.8
7	500.415,483 408.764,11	8	500.419,323 408.763,823	3.851
8	500.419,323 408.763,823	9	500.419,114 408.761,031	2.8
9	500.419,114 408.761,031	10	500.415,295 408.761,317	3.83
10	500.415,295 408.761,317	11	500.414,575 408.755,234	6.125
11	500.414,575 408.755,234	12	500.489,662 408.744,248	75.886
12	500.489,662 408.744,248	13	500.502,57 408.756,67	17.914
13	500.502,57 408.756,67	14	500.469,9 408.761,52	33.028
14	500.469,9 408.761,52	1	500.401,84 408.771,49	68.786

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 228

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Str Bisericii, Nr. 44, Jud. Arges, Punctul,,Caminul Casei

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81403	Din acte: 1.300 Masurata: 1.327	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	81403-C2	Loc. Schitu Golesti, Str Bisericii, Nr. 44, Jud. Arges, Punctul,,Caminul Casei	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Locuinţă, P/1989;
A1.3	81403-C3	Loc. Schitu Golesti, Str Bisericii, Nr. 44, Jud. Arges, Punctul,,Caminul Casei	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:224 mp; Locuinţă, P+M

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23867 / 30/12/2019		
Act Notarial nr. 3401, din 24/12/2019 emis de Simion Aurelia Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2
	1) **POPA ELENA**, necasatorita;	
/		
Act Administrativ nr. 6531, din 21/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SCHITU GOLESTI (ADEVERINTA;);		
B4	Se notează radierea construcţiei C1	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **POPA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
23867 / 30/12/2019		
Act Notarial nr. 3401, din 24/12/2019 emis de Simion Aurelia Maria;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 - pentru garantarea obligatiei de intretinere si ingrijire	A1, A1.2
	1) **DREHLUŢA VIORICA**, necasatorita;	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2
	1) **DREHLUŢA VIORICA**, necasatorita;	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81403	Din acte: 1.300 Masurata: 1.327	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	691	17	-	-	
2	arabil	DA	193	17	-	-	
3	livada	DA	443	17	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	81403-C2	constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Locuință, P/1989;
A1.3	81403-C3	constructii de locuinte	112	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:224 mp; Locuință, P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.459,344 409.896,898	2	500.453,144 409.899,09	6.576
3	500.449,249 409.900,277	4	500.445,688 409.901,184	3.675
5	500.441,239 409.882,935	6	500.438,508 409.871,731	11.532
7	500.435,635 409.862,07	8	500.433,978 409.856,19	6.109
9	500.433,545 409.854,655	10	500.430,919 409.844,649	10.345
11	500.425,011 409.822,138	12	500.424,455 409.820,017	2.193
13	500.414,034 409.768,265	14	500.417,916 409.767,607	3.937
15	500.421,663 409.767,551	16	500.428,966 409.800,634	33.879
17	500.432,234 409.815,435	18	500.433,396 409.820,211	4.915
19	500.438,785 409.842,349	20	500.440,844 409.850,809	8.707
21	500.445,638 409.869,234	22	500.453,977 409.867,415	8.535
23	500.457,396 409.883,543	1	500.459,344 409.896,898	13.496

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.453,144 409.899,09	3	500.449,249 409.900,277	4.072
4	500.445,688 409.901,184	5	500.441,239 409.882,935	18.783
6	500.438,508 409.871,731	7	500.435,635 409.862,07	10.079
8	500.433,978 409.856,19	9	500.433,545 409.854,655	1.595
10	500.430,919 409.844,649	11	500.425,011 409.822,138	23.273
12	500.424,455 409.820,017	13	500.414,034 409.768,265	52.791
14	500.417,916 409.767,607	15	500.421,663 409.767,551	3.747
16	500.428,966 409.800,634	17	500.432,234 409.815,435	15.157
18	500.433,396 409.820,211	19	500.438,785 409.842,349	22.784
20	500.440,844 409.850,809	21	500.445,638 409.869,234	19.038
22	500.453,977 409.867,415	23	500.457,396 409.883,543	16.486

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 229

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:631
Nr. cadastral vechi:852

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80108	15.043	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10050 / 22/08/2008		
Act Administrativ nr. 81420, din 21/02/1996 emis de COMISIA JUDETEANA ARGES (TITLU DE PROPRIETATE; certificat de mostenitor nr. 50/1997 eliberat la data de 05.03.1997 de BNP TULUCA FILOFTEIA in dosarul succesoral nr. 55/1997, certificat de mostenitor nr. 59/02.04.1997 eliberat de BNP MIOARA VELICU in dosarul succesoral cu nr. 53/1997, certificat de mostenitor nr. 72/03.07.2001 de BNP MARIA VASILESCU in dosarul succesoral cu nr. 72/2001);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **STROIAN DRAGOS ANDREI LONGINUS**, Lipsă CNP;	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 631)	
1099 / 06/02/2009		
Act Notarial nr. 158, din 03/02/2009 emis de BNP MARIA VASILESCU (CONTRACT DE DONATIE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **STROIAN IOANA-PAULA**, Lipsă CNP;	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 631)	
11651 / 16/11/2009		
Act Administrativ nr. 10390, din 20/10/2009 emis de B.C.P.I CAMPULUNG;		
B3	se noteaza propunerea de dezmembrare a imobilului cu nr. cadastral 80108 inscris in CFE 80108/ SCHITU GOLESTI , conform documentatiei cu nr. 10390 din data de 20.10.2009 , in doua corpuri de proprietate distincte, avand nr. cadastral 80125 si nr. cadastral 80126 , cu stare de proprietate neschimbata a proprietarului tabular.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat imprimatul

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80108	15.043	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	8.980	17	-	-	
2	arabil	DA	616	17	-	-	
3	livada	DA	556	17	-	-	
4	arabil	DA	1.183	17	-	-	
5	drum	DA	3.247	17	-	-	
6	faneata	DA	461	17	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	500.578,52 409.742,8	2	500.579,44 409.748,14	5.419
4	500.519,671 409.757,801	5	500.507,42 409.758,81	12.292

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	500.579,44 409.748,14	3	500.555,42 409.752,72	24.453
5	500.507,42 409.758,81	6	500.495,394 409.759,998	12.085

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	500.555,42 409.752,72	4	500.519,671 409.757,801	36.108
6	500.495,394 409.759,998	7	500.458,06 409.763,38	37.487

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
7	500.458,06 409.763,38	8	500.447,096 409.764,475	11.019
10	500.432,048 409.766,234	11	500.421,663 409.767,551	10.468
13	500.414,034 409.768,265	14	500.400,882 409.770,297	13.308
16	500.379,958 409.773,86	17	500.366,67 409.776,64	13.576
19	500.361,74 409.753,95	20	500.338,19 409.758,38	23.963
22	500.398,625 409.730,577	23	500.422,861 409.724,765	24.923
25	500.560,53 409.691,75	26	500.587,39 409.686,14	27.44
28	500.577,32 409.641,02	29	500.588,249 409.653,612	16.673
31	500.597,92 409.670,05	32	500.605,87 409.679,46	12.319
34	500.616,77 409.685,08	35	500.632,8 409.686,87	16.13
37	500.642,658 409.689,108	38	500.648,24 409.691,5	6.073
40	500.650,79 409.706,87	41	500.657,17 409.727,96	22.034
43	500.629,782 409.731,959	44	500.625,243 409.732,671	4.595
46	500.606,49 409.735,95	1	500.578,52 409.742,8	28.797

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
8	500.447,096 409.764,475	9	500.441,54 409.765,03	5.584
11	500.421,663 409.767,551	12	500.417,916 409.767,607	3.747
14	500.400,882 409.770,297	15	500.387,697 409.772,308	13.337
17	500.366,67 409.776,64	18	500.363,953 409.764,135	12.797
20	500.338,19 409.758,38	21	500.335,661 409.744,823	13.791
23	500.422,861 409.724,765	24	500.435,422 409.721,753	12.917
26	500.587,39 409.686,14	27	500.583,198 409.667,357	19.245
29	500.588,249 409.653,612	30	500.593,83 409.663,0	10.922
32	500.605,87 409.679,46	33	500.611,69 409.682,99	6.807
35	500.632,8 409.686,87	36	500.640,535 409.688,199	7.848
38	500.648,24 409.691,5	39	500.649,47 409.700,96	9.54
41	500.657,17 409.727,96	42	500.653,74 409.728,2	3.438
44	500.625,243 409.732,671	45	500.612,1 409.734,73	13.303

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
9	500.441,54 409.765,03	10	500.432,048 409.766,234	9.568
12	500.417,916 409.767,607	13	500.414,034 409.768,265	3.937
15	500.387,697 409.772,308	16	500.379,958 409.773,86	7.893
18	500.363,953 409.764,135	19	500.361,74 409.753,95	10.423
21	500.335,661 409.744,823	22	500.398,625 409.730,577	64.556
24	500.435,422 409.721,753	25	500.560,53 409.691,75	128.655
27	500.583,198 409.667,357	28	500.577,32 409.641,02	26.985
30	500.593,83 409.663,0	31	500.597,92 409.670,05	8.15
33	500.611,69 409.682,99	34	500.616,77 409.685,08	5.493
36	500.640,535 409.688,199	37	500.642,658 409.689,108	2.309
39	500.649,47 409.700,96	40	500.650,79 409.706,87	6.056
42	500.653,74 409.728,2	43	500.629,782 409.731,959	24.251
45	500.612,1 409.734,73	46	500.606,49 409.735,95	5.741

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 100

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Nr. 20, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		842	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Schitu Golesti, Nr. 20, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:141 mp; Construcție Administrativă și Socială

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6531, din 21/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SCHITU GOLESTI (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; , Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

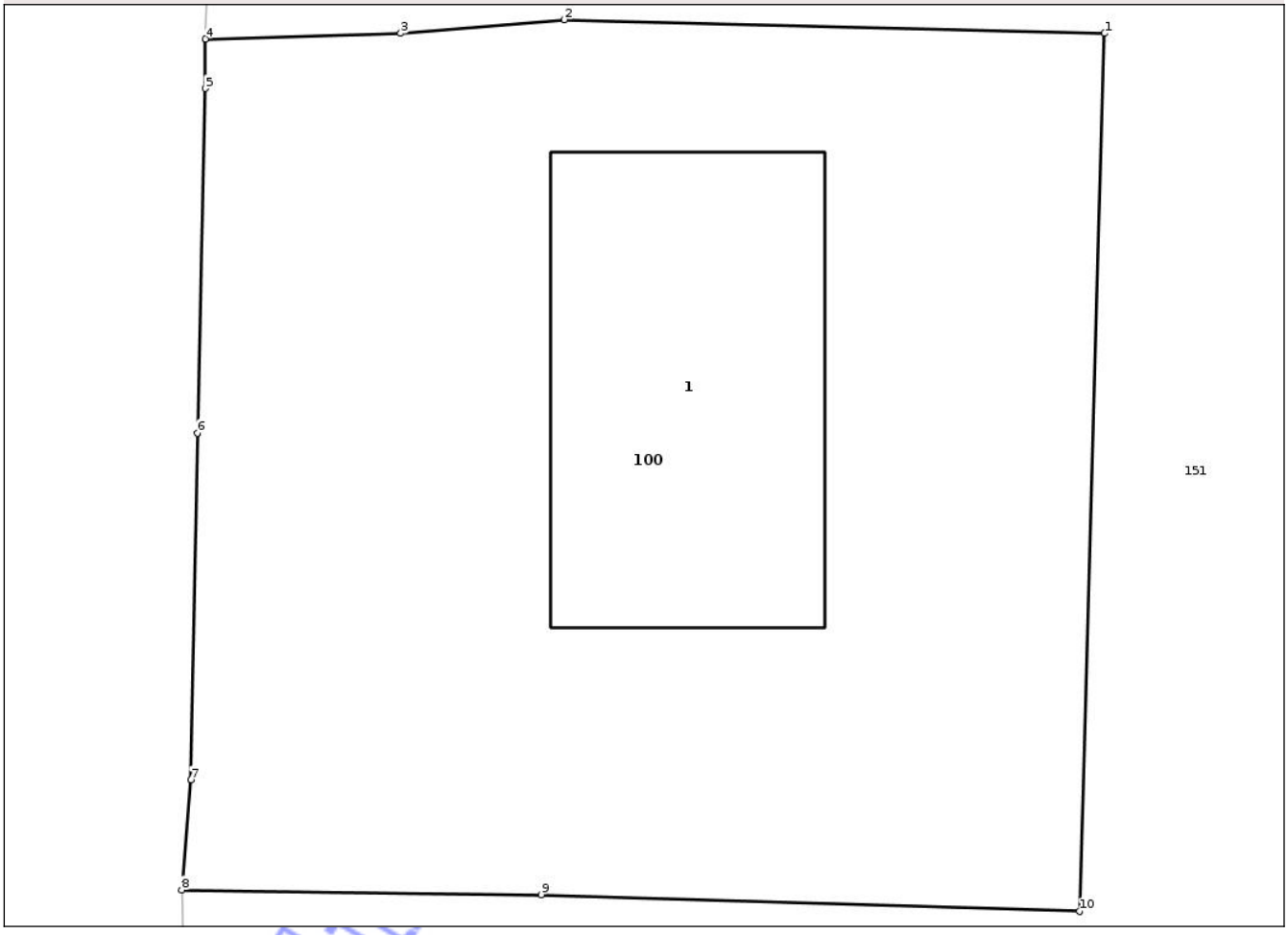
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	842	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	842	17	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii administrative si social culturale	141	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:141 mp; Construcție Administrativă și Socială

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.296,73 409.439,54	2	500.278,97 409.439,99	17.766
2	500.278,97 409.439,99	3	500.273,582 409.439,539	5.407
3	500.273,582 409.439,539	4	500.267,163 409.439,359	6.422

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	500.267,163 409.439,359	5	500.267,157 409.437,734	1.625
5	500.267,157 409.437,734	6	500.266,891 409.426,415	11.322
6	500.266,891 409.426,415	7	500.266,687 409.415,019	11.398
7	500.266,687 409.415,019	8	500.266,38 409.411,407	3.625
8	500.266,38 409.411,407	9	500.278,2 409.411,25	11.821
9	500.278,2 409.411,25	10	500.295,91 409.410,7	17.719
10	500.295,91 409.410,7	1	500.296,73 409.439,54	28.852

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 105

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.105	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6531, din 21/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SCHITU GOLESTI (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; , Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

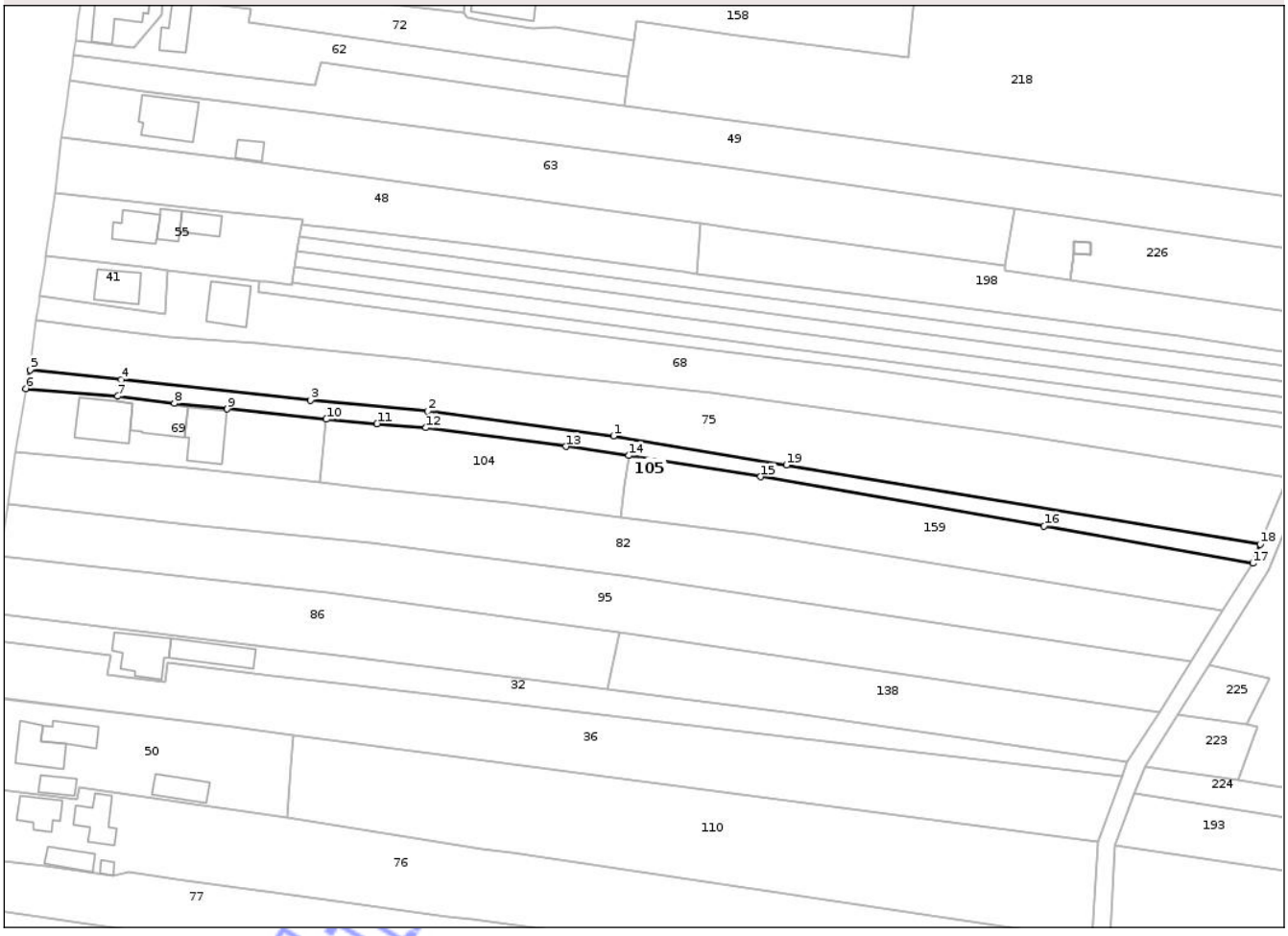
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.105	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.105	17	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.310,939 408.719,876	2	500.268,802 408.725,574	42.521
2	500.268,802 408.725,574	3	500.242,235 408.727,998	26.677
3	500.242,235 408.727,998	4	500.199,279 408.732,642	43.206
4	500.199,279 408.732,642	5	500.178,578 408.734,88	20.822
5	500.178,578 408.734,88	6	500.177,628 408.730,652	4.333

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.177,628 408.730,652	7	500.198,458 408.728,911	20.903
7	500.198,458 408.728,911	8	500.211,301 408.727,254	12.949
8	500.211,301 408.727,254	9	500.223,345 408.726,003	12.109
9	500.223,345 408.726,003	10	500.245,807 408.723,671	22.583
10	500.245,807 408.723,671	11	500.257,309 408.722,668	11.546
11	500.257,309 408.722,668	12	500.268,373 408.721,764	11.101
12	500.268,373 408.721,764	13	500.300,123 408.717,503	32.035
13	500.300,123 408.717,503	14	500.314,396 408.715,459	14.419
14	500.314,396 408.715,459	15	500.344,31 408.710,66	30.296
15	500.344,31 408.710,66	16	500.408,655 408.699,522	65.302
16	500.408,655 408.699,522	17	500.455,986 408.691,058	48.082
17	500.455,986 408.691,058	18	500.457,683 408.695,414	4.675
18	500.457,683 408.695,414	19	500.350,165 408.713,287	108.993
19	500.350,165 408.713,287	1	500.310,939 408.719,876	39.776

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 106

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Nr. 3, Jud. Arges, pct. Acasă

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.000 Masurata: 3.963	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Schitu Golesti, Nr. 3, Jud. Arges, pct. Acasă	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Locuinţă, P
A1.2	-C2	Loc. Schitu Golesti, Nr. 3, Jud. Arges, pct. Acasă	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13007, din 15/06/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VINTILĂ ALEXANDRINA**, Lipsă CNP;	
Act Administrativ nr. 6531, din 21/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SCHITU GOLESTI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **VINTILĂ ALEXANDRINA**, Lipsă CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

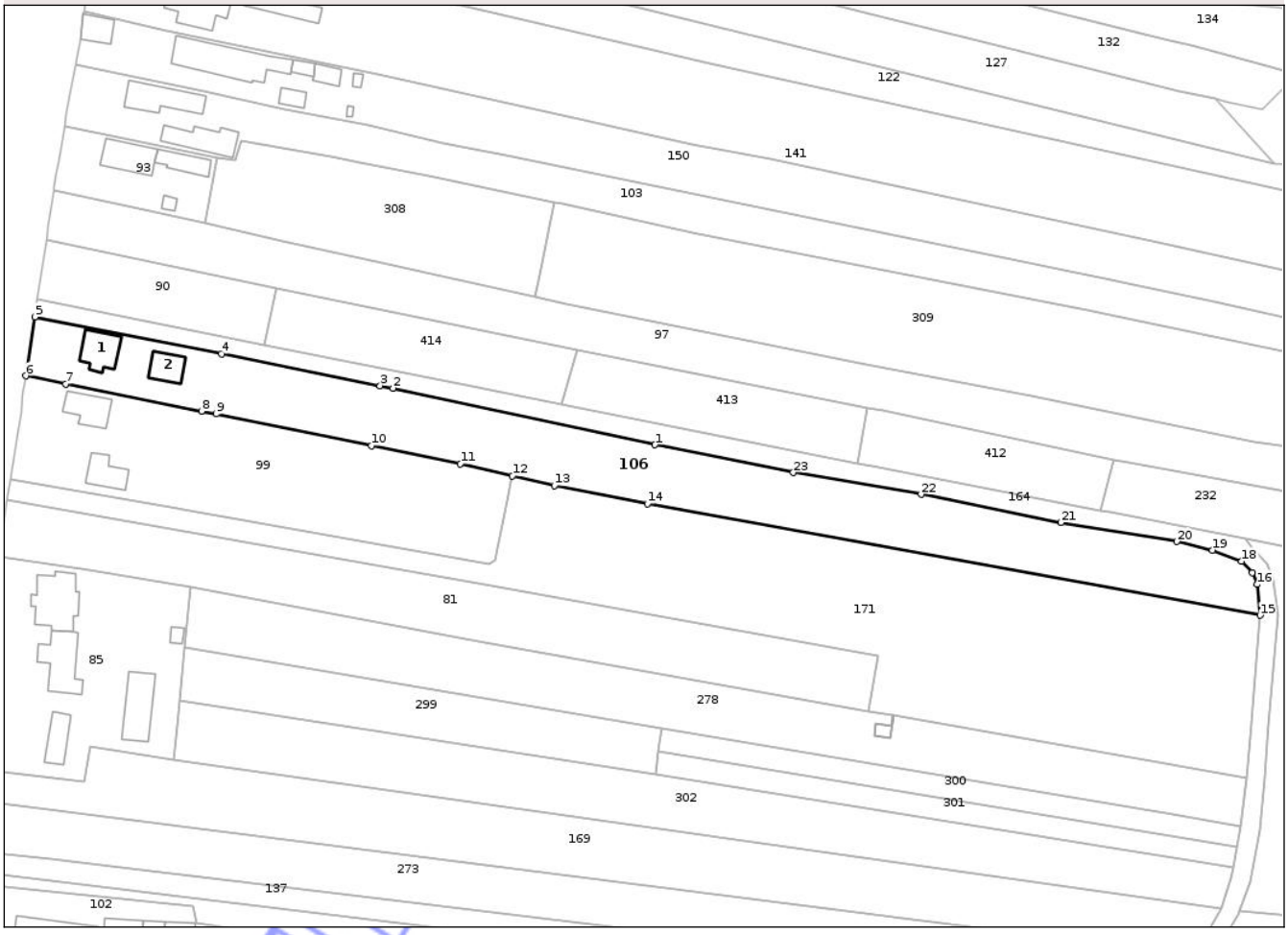
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.000 Masurata: 3.963	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	623	17	-	-	
2	livada	DA	523	17	-	-	
3	arabil	DA	2.817	17	31	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Locuință, P
A1.2	-C2	constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.378,485 409.080,833	2	500.317,458 409.093,993	62.43

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.317,458 409.093,993	3	500.314,456 409.094,592	3.061

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	500.314,456 409.094,592	4	500.277,487 409.101,976	37.699
5	500.234,0 409.110,627	6	500.231,942 409.096,873	13.907
7	500.241,255 409.095,009	8	500.272,877 409.088,68	32.249
9	500.276,275 409.088,0	10	500.312,466 409.080,638	36.932
11	500.333,166 409.076,427	12	500.345,282 409.073,605	12.44
13	500.355,069 409.071,326	14	500.376,704 409.067,063	22.051
15	500.519,484 409.041,115	16	500.518,724 409.048,293	7.218
17	500.517,591 409.051,011	18	500.515,159 409.053,668	3.602
19	500.508,378 409.056,276	20	500.500,065 409.058,306	8.557
21	500.473,023 409.062,711	22	500.440,499 409.069,272	33.179
23	500.410,696 409.074,349	1	500.378,485 409.080,833	32.857

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	500.277,487 409.101,976	5	500.234,0 409.110,627	44.339
6	500.231,942 409.096,873	7	500.241,255 409.095,009	9.498
8	500.272,877 409.088,68	9	500.276,275 409.088,0	3.465
10	500.312,466 409.080,638	11	500.333,166 409.076,427	21.124
12	500.345,282 409.073,605	13	500.355,069 409.071,326	10.049
14	500.376,704 409.067,063	15	500.519,484 409.041,115	145.119
16	500.518,724 409.048,293	17	500.517,591 409.051,011	2.945
18	500.515,159 409.053,668	19	500.508,378 409.056,276	7.265
20	500.500,065 409.058,306	21	500.473,023 409.062,711	27.398
22	500.440,499 409.069,272	23	500.410,696 409.074,349	30.232

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 108

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:517
Nr. cadastral vechi:737/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Nr. 14, Jud. Arges, pct.Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80334	262	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80334-C1	Loc. Schitu Golesti, Nr. 14, Jud. Arges, pct.Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Locuință, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4900 / 05/06/2007		
Act Notarial nr. 1275, din 31/05/2007 emis de BNP ZIPISI CORNELIA (CONTRACT DE DONATIE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BACIU ELENA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 517)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Seria D.11, Nr. 641181, din 11/05/2022 emis de S.P.C.L.E.P. CÂMPULUNG (; Certificat de Deces; Certificat de Deces Seria DZ, Nr. 364409, din data de 10.12.2011 eliberat de PRIMARIA COMUNEI SCHITU GOLESTI);		
C4	Se radiază pozițiile 1, 2 și 3, din partea C, în baza Certificatului de Deces Seria D.11 Nr. 641181/11.05.2022 eliberat de S.P.C.L.E.P. CÂMPULUNG și a Certificatului de Deces Seria DZ Nr. 364409/10. 12.2011 eliberat de PRIMARIA COMUNEI SCHITU GOLESTI	A1, A1.1

Neautentificat în circuitul civil

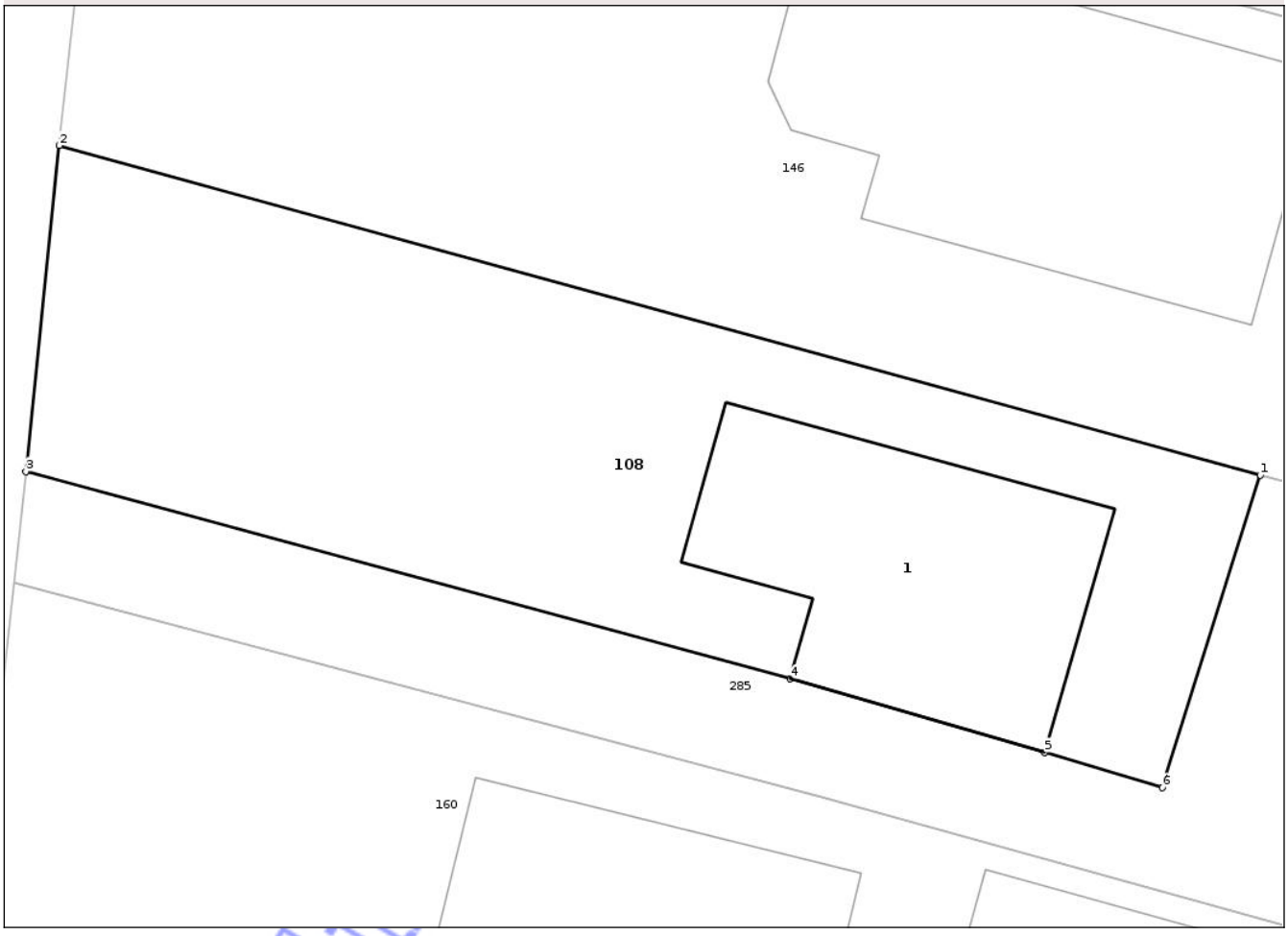
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80334	262	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	262	17	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80334-C1	constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Locuință, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.292,455 409.284,843	2	500.261,34 409.293,37	32.262
2	500.261,34 409.293,37	3	500.260,474 409.284,932	8.482
3	500.260,474 409.284,932	4	500.280,276 409.279,577	20.513
4	500.280,276 409.279,577	5	500.286,873 409.277,668	6.868

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	500.286,873 409.277,668	6	500.289,917 409.276,756	3.178
6	500.289,917 409.276,756	1	500.292,455 409.284,843	8.476

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 110

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.808	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6531, din 21/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SCHITU GOLESTI (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; , Art. 13);		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

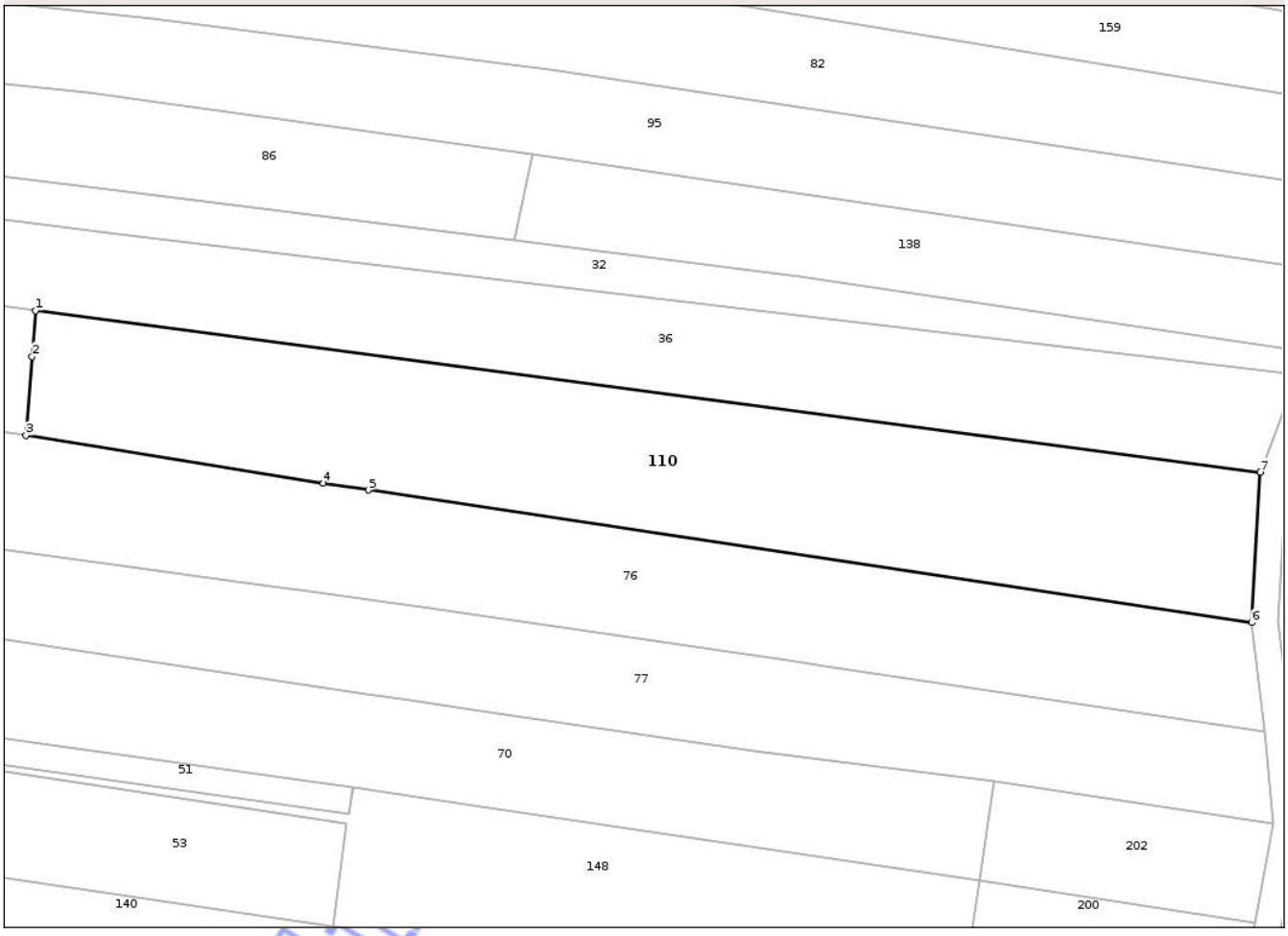
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.808	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
2	arabil	DA	657	17	-	-	
3	livada	DA	1.273	17	-	-	
4	faneata	DA	1.878	17	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.238,272 408.652,117	2	500.237,735 408.645,306	6.832
2	500.237,735 408.645,306	3	500.236,807 408.633,537	11.806
3	500.236,807 408.633,537	4	500.281,159 408.626,426	44.918
4	500.281,159 408.626,426	5	500.287,859 408.625,423	6.775

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	500.287,859 408.625,423	6	500.419,536 408.605,714	133.144
6	500.419,536 408.605,714	7	500.420,827 408.628,086	22.409
7	500.420,827 408.628,086	1	500.238,272 408.652,117	184.13

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 112

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Nr. 19, Jud. Arges, Punctul,,Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80988	Din acte: 975 Masurata: 1.008	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80988-C1	Loc. Schitu Golesti, Nr. 19, Jud. Arges, Punctul,,Acasa	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:254 mp; Locuință, P+1, 1981; din caramida arsa
A1.2	80988-C2	Loc. Schitu Golesti, Nr. 19, Jud. Arges, Punctul,,Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; Anexă, P, 1981; din caramida arsa
A1.3	80988-C3	Loc. Schitu Golesti, Nr. 19, Jud. Arges, Punctul,,Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8145 / 08/06/2016		
Act Administrativ nr. (titlu de proprietate) nr. 5967, din 22/02/1993 emis de COMISIA JUDETEANA ARGES (; act administrativ (autorizatie pentru executare de lucrari) nr. 655/22-05-1981 emis de CONSILIUL POPULAR SCHITU GOLESTI; act administrativ (adeverinta) nr. 4752/02-06-2016 emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI; act administrativ (certificat de atestare fiscala) nr. 4753/02-06-2016 emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI; certificat de casatorie seria C.3 nr. 994851/05.11.1970 emis de Consiliul Popular al comunei Schitu Golesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRAGĂ MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BRAGĂ MARIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **BRAGĂ MARIA**	
12254 / 27/03/2024		
Act Notarial nr. CM 28, din 26/03/2024 emis de Cazacu Sorin Benone;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **BRAGĂ ILIUȚĂ LEONARD**	
/		
Act Administrativ nr. 6531, din 21/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SCHITU GOLESTI (ADEVERINTA;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **BRAGĂ MARIA** 2) **BRAGĂ ILIUȚĂ LEONARD**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Verificat în circuitul Cartii

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80988	Din acte: 975 Masurata: 1.008	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	758	17	-	-	
2	arabil	DA	250	17	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80988-C1	constructii de locuinte	142	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:254 mp; Locuință, P+1, 1981; din caramida arsa
A1.2	80988-C2	constructii anexa	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; Anexă, P, 1981; din caramida arsa
A1.3	80988-C3	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexă, P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.265,567 409.380,281	2	500.279,758 409.376,993	14.567
2	500.279,758 409.376,993	3	500.301,777 409.371,907	22.599
3	500.301,777 409.371,907	4	500.312,073 409.369,509	10.572
4	500.312,073 409.369,509	5	500.318,996 409.367,634	7.172
5	500.318,996 409.367,634	6	500.322,925 409.384,239	17.064
6	500.322,925 409.384,239	7	500.311,97 409.387,44	11.413
7	500.311,97 409.387,44	8	500.270,756 409.397,868	42.513
8	500.270,756 409.397,868	9	500.266,54 409.398,935	4.349
9	500.266,54 409.398,935	10	500.266,138 409.399,036	0.414
10	500.266,138 409.399,036	11	500.265,889 409.387,961	11.078
11	500.265,889 409.387,961	12	500.265,629 409.382,925	5.043
12	500.265,629 409.382,925	13	500.265,572 409.380,497	2.429
13	500.265,572 409.380,497	1	500.265,567 409.380,281	0.216

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 120

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:292
Nr. cadastral vechi:291

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Nr. 21, Jud. Arges, pct. „Acasă”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 461 Masurata: 500	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Schitu Golesti, Nr. 21, Jud. Arges, pct. „Acasă”	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Locuință, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5276 / 22/12/2004		
Act Administrativ nr. 37180, din 16/03/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE; Adeverința nr. 5820 din 14.12.2004);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEși construire, bun comun, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ȘTEFAN MIHAI** DEFUNCT:Da 2) **ȘTEFAN MARILENA**, soți;	
/		
Act Administrativ nr. Seria DP, Nr. 974279, din 20/02/2006 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SCHITU-GOLEȘTI (; Certificat de Deces);		
B2	Se notează Certificatul de Deces în favoarea lui ȘTEFAN MIHAI	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

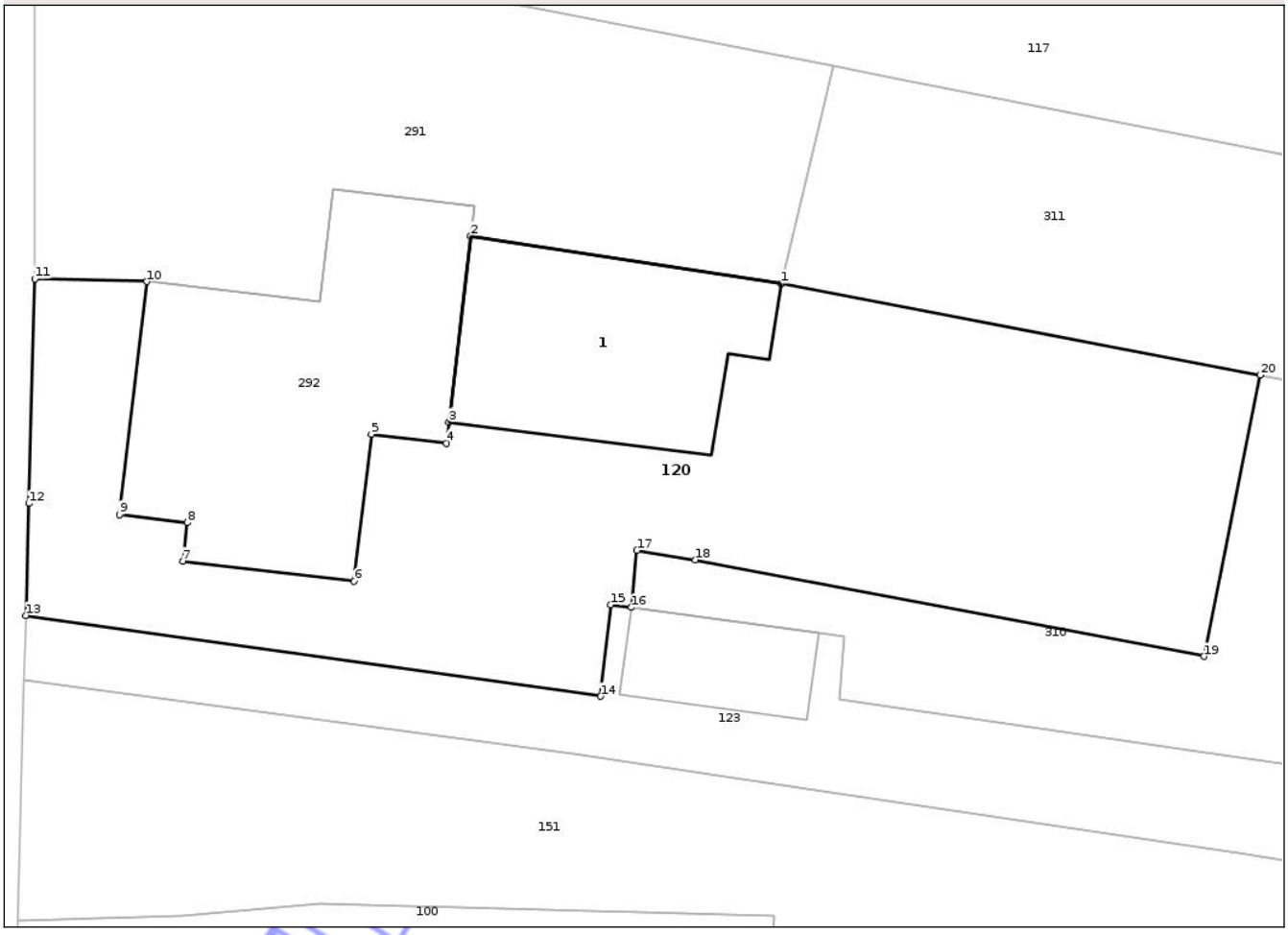
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 461 Masurata: 500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	36	17	-	-	
2	drum	DA	81	17	-	-	
3	curti constructii	DA	158	17	-	-	
4	arabil	DA	225	17	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 40 Masurata: 81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Locuință, P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.297,018 409.464,248	2	500.284,887 409.466,126	12.276

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.284,887 409.466,126	3	500.284,028 409.458,841	7.335
3	500.284,028 409.458,841	4	500.283,931 409.458,017	0.83
4	500.283,931 409.458,017	5	500.280,993 409.458,363	2.958
5	500.280,993 409.458,363	6	500.280,315 409.452,612	5.791
6	500.280,315 409.452,612	7	500.273,618 409.453,404	6.744
7	500.273,618 409.453,404	8	500.273,795 409.454,903	1.509
8	500.273,795 409.454,903	9	500.271,136 409.455,216	2.677
9	500.271,136 409.455,216	10	500.272,211 409.464,336	9.183
10	500.272,211 409.464,336	11	500.267,83 409.464,436	4.382
11	500.267,83 409.464,436	12	500.267,594 409.455,656	8.783
12	500.267,594 409.455,656	13	500.267,478 409.451,276	4.382
13	500.267,478 409.451,276	14	500.289,963 409.448,111	22.707
14	500.289,963 409.448,111	15	500.290,359 409.451,69	3.601
15	500.290,359 409.451,69	16	500.291,162 409.451,59	0.809
16	500.291,162 409.451,59	17	500.291,382 409.453,819	2.24
17	500.291,382 409.453,819	18	500.293,657 409.453,449	2.305
18	500.293,657 409.453,449	19	500.313,579 409.449,676	20.276
19	500.313,579 409.449,676	20	500.315,77 409.460,674	11.214
20	500.315,77 409.460,674	1	500.297,018 409.464,248	19.09

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 125

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Nr. 24, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81697	Din acte: 735 Masurata: 947	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81697-C1	Loc. Schitu Golesti, Nr. 24, Jud. Arges	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:226 mp; Locuință, D+P+M/2005-din BCA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14693 / 08/07/2022		
Act Notarial nr. 687, din 07/07/2022 emis de Tuluca Andrei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MATEI IONELA ELENA**, casatorita cu; 2) **MATEI ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

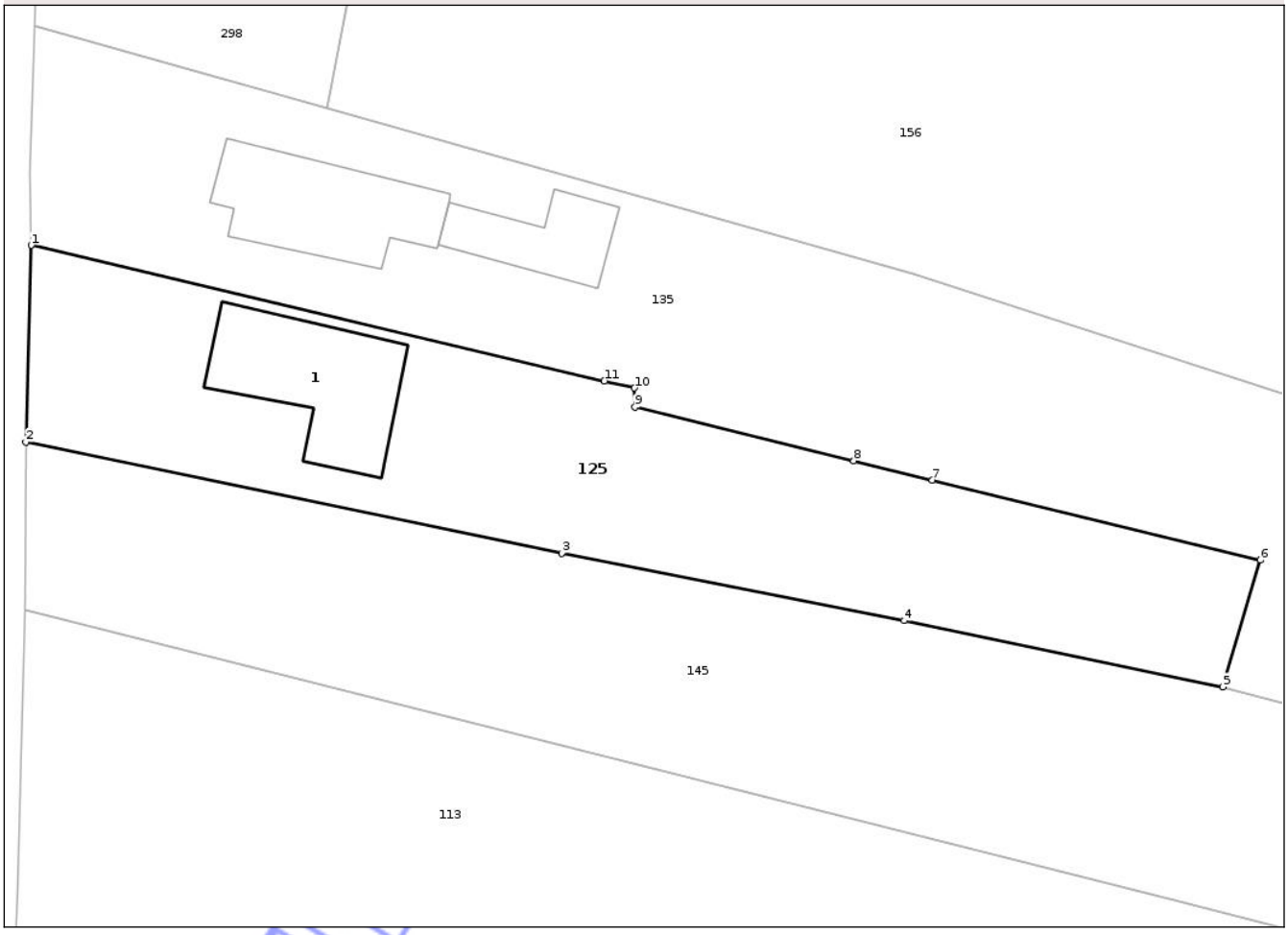
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81697	Din acte: 735 Masurata: 947	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	489	17	-	-	
2	arabil	DA	458	17	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81697-C1	constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:226 mp; Locuință, D+P+M/2005-din BCA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.270,183 409.583,219	2	500.269,823 409.569,798	13.426
2	500.269,823 409.569,798	3	500.306,357 409.562,225	37.311

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	500.306,357 409.562,225	4	500.329,692 409.557,624	23.784
4	500.329,692 409.557,624	5	500.351,427 409.553,121	22.197
5	500.351,427 409.553,121	6	500.353,972 409.561,763	9.009
6	500.353,972 409.561,763	7	500.331,613 409.567,214	23.014
7	500.331,613 409.567,214	8	500.326,27 409.568,525	5.501
8	500.326,27 409.568,525	9	500.311,35 409.572,186	15.363
9	500.311,35 409.572,186	10	500.311,312 409.573,486	1.301
10	500.311,312 409.573,486	11	500.309,26 409.573,971	2.109
11	500.309,26 409.573,971	1	500.270,183 409.583,219	40.156

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 231

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Str Povernei , Nr. 32, Jud. Arges, pct. „Căminul Casei la Iliescu”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 500 Masurata: 1.118	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Schitu Golesti, Str Povernei , Nr. 32, Jud. Arges, pct. „Căminul Casei la Iliescu”	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Locuință, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 419/2018, din 07/02/2018 emis de JUDECĂTORIA CÂMPULUNG (HOTARARE JUDECATOREASCA; Dosar nr. 3885/205/2017);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **OANCEA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 500 Masurata: 1.118	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	683	17	-	-	
2	faneata	DA	435	17	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Locuință, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.466,635 409.628,842	2	500.451,482 409.632,196	15.52
2	500.451,482 409.632,196	3	500.446,9 409.633,182	4.687

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	500.446,9 409.633,182	4	500.440,506 409.601,568	32.254
4	500.440,506 409.601,568	5	500.436,106 409.576,488	25.463
5	500.436,106 409.576,488	6	500.453,907 409.573,398	18.067
6	500.453,907 409.573,398	7	500.458,241 409.591,044	18.17
7	500.458,241 409.591,044	8	500.460,044 409.598,384	7.558
8	500.460,044 409.598,384	1	500.466,635 409.628,842	31.163

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 236

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Str Povernei , Nr. 32A, Jud. Arges, pct. „Căminul casei”; pct. „Căminul Casei la Iliescu”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.767	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Schitu Golesti, Str Povernei , Nr. 32A, Jud. Arges, pct. „Căminul casei”; pct. „Căminul Casei la Iliescu”	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:199 mp; Locuință, P+M

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 419/2018, din 07/02/2018 emis de JUDECĂTORIA CÂMPULUNG (SENTINTA CIVILA; Sentința Civilă nr. 2207/2016 emisă de Judecătoria Câmpulung în data de 17.11.2016 în Dosar nr. 520/205/2016);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DASCĂLU MARIOARA** 2) **DASCĂLU MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.767	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	328	17	-	-	
2	faneata	DA	998	17	-	-	
3	arabil	DA	1.441	17	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	114	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:199 mp; Locuință, P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.483,884 409.624,598	2	500.481,247 409.625,138	2.692
3	500.466,635 409.628,842	4	500.460,044 409.598,384	31.163

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.481,247 409.625,138	3	500.466,635 409.628,842	15.074
4	500.460,044 409.598,384	5	500.458,241 409.591,044	7.558

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	500.458,241 409.591,044	6	500.453,907 409.573,398	18.17
7	500.436,106 409.576,488	8	500.440,506 409.601,568	25.463
9	500.446,9 409.633,182	10	500.437,575 409.635,181	9.537
11	500.435,024 409.624,609	12	500.432,489 409.613,947	10.959
13	500.431,997 409.611,796	14	500.430,082 409.603,417	8.595
15	500.429,427 409.600,552	16	500.423,247 409.574,619	26.659
17	500.419,627 409.559,698	18	500.418,693 409.556,675	3.164
19	500.448,019 409.549,423	20	500.458,986 409.546,711	11.297
21	500.465,602 409.545,074	1	500.483,884 409.624,598	81.598

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.453,907 409.573,398	7	500.436,106 409.576,488	18.067
8	500.440,506 409.601,568	9	500.446,9 409.633,182	32.254
10	500.437,575 409.635,181	11	500.435,024 409.624,609	10.875
12	500.432,489 409.613,947	13	500.431,997 409.611,796	2.207
14	500.430,082 409.603,417	15	500.429,427 409.600,552	2.939
16	500.423,247 409.574,619	17	500.419,627 409.559,698	15.354
18	500.418,693 409.556,675	19	500.448,019 409.549,423	30.209
20	500.458,986 409.546,711	21	500.465,602 409.545,074	6.816

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 237

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Nr. 613, Jud. Arges, Pct.Camin casa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81750	31	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17410 / 16/08/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. 355, din 23/02/2012 emis de JDUECATORIA CAMPULUNG (; act administrativ nr 6093 din 20.07.2021, emis de PRIMARIA SCHITU-GOLESTI;act administrativ nr 6084 din 20.07.2021, emis de PRIMARIA SCHITU-GOLESTI;act notarial nr 356 din 26.05.1987, emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CIMPULUNG);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCIU SIMONA-ADRIANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
17410 / 16/08/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. 355, din 23/02/2012 emis de JDUECATORIA CAMPULUNG;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:3916 LEI	A1
	1) **ENACHE MINELA MIHAELA**, Lipsă CNP;	
	OBSERVATII: - reprezentand sulta in baza sentintei civile nr. 355/23.02.2012 din dosar nr. 4177/205/2011 de Judecatoria Campulung	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:9878 LEI	A1
	1) **ROMAN CAMELIA MIHAELA**, Lipsă CNP;	
	OBSERVATII: - reprezentand sulta in baza sentintei civile nr. 355/23.02.2012 din dosar nr. 4177/205/2011 de Judecatoria Campulung	
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:1262 LEI	A1
	1) **HEROIU FLOAREA**, Lipsă CNP;	
	OBSERVATII: - reprezentand sulta in baza sentintei civile nr. 355/23.02.2012 din dosar nr. 4177/205/2011 de Judecatoria Campulung	

Neautentificat în circuitul civil

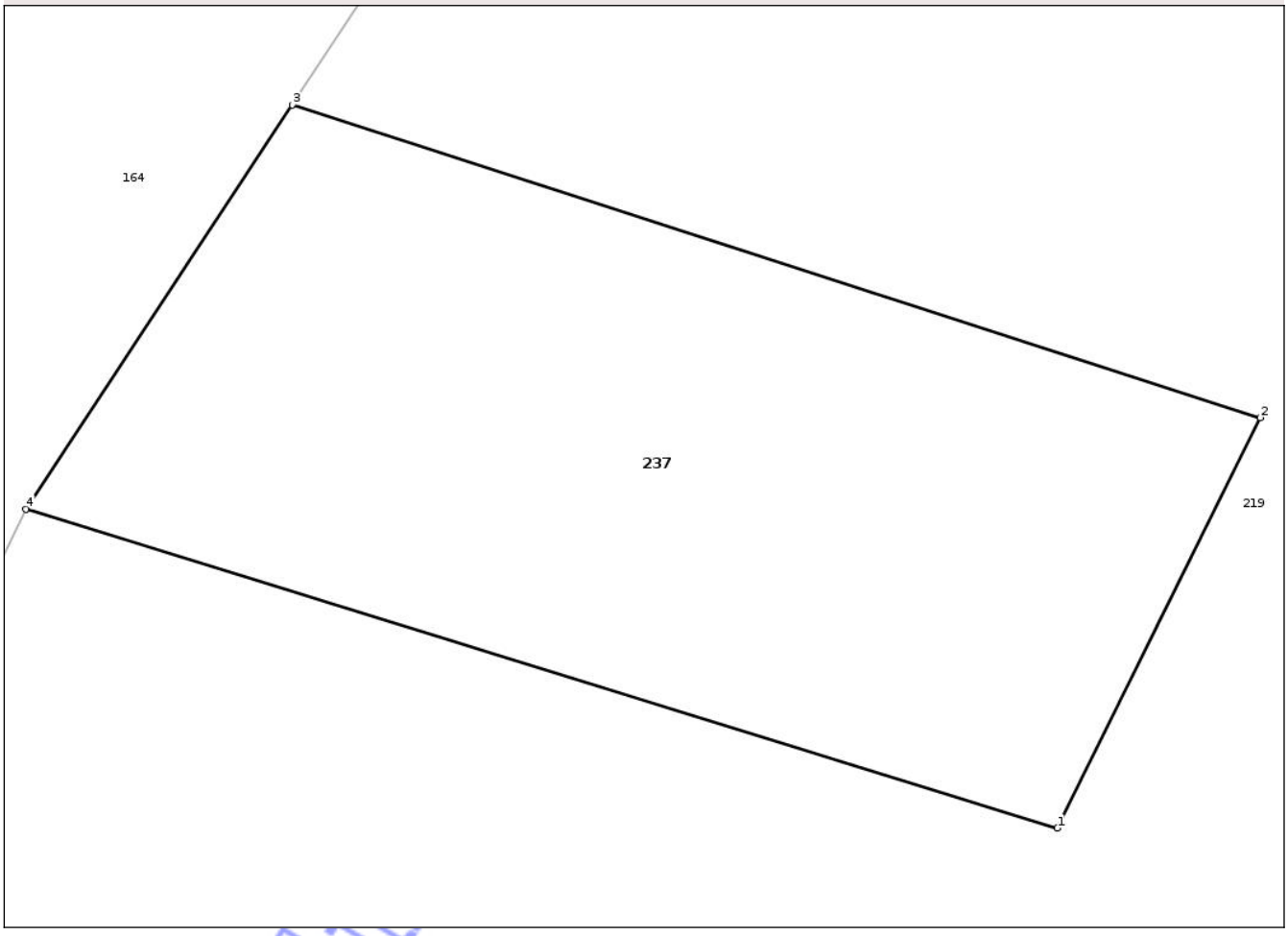
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81750	31	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	31	17	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.480,322 408.715,474	2	500.481,945 408.718,755	3.66
2	500.481,945 408.718,755	3	500.474,198 408.721,254	8.14
3	500.474,198 408.721,254	4	500.472,067 408.718,024	3.87
4	500.472,067 408.718,024	1	500.480,322 408.715,474	8.64

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 241

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Str Bisericii, Nr. 46, Jud. Arges, Pct.,,C.Casa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82214	Din acte: 2.500 Masurata: 2.498	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82214-C1	Loc. Schitu Golesti, Str Bisericii, Nr. 46, Jud. Arges, Pct.,,C.Casa	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:132 mp; Locuinţă, P+1/1980-din caramida
A1.2	82214-C2	Loc. Schitu Golesti, Str Bisericii, Nr. 46, Jud. Arges, Pct.,,C.Casa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexă, P/1996-din boltari
A1.3	82214-C3	Loc. Schitu Golesti, Str Bisericii, Nr. 46, Jud. Arges, Pct.,,C.Casa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Anexă, P/1980-din piatra

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37074 / 25/09/2024		
Act Administrativ nr. 94023, din 17/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA ARGES (; act administrativ nr 7143 din 20.09.2024, emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI;act administrativ nr 6670 din 04.09.2024, emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI;act administrativ nr 6470 din 28.08.2024, emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI;act administrativ nr Seria C.5 nr.525734 din 31.03.1979, emis de CONSILIUL POPULAR SCHITU GOLESTI;act administrativ nr 7144 din 20.09.2024, emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUŢĂ CORNELIU**, decedat;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-conform art. 37 alin. 2 din legea 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DUŢĂ CORNELIU**, decedat; 2) **DUŢĂ LILIETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82214	Din acte: 2.500 Masurata: 2.498	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	519	17	-	-	
2	arabil	DA	708	17	-	-	
3	livada	DA	1.271	17	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82214-C1	constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:132 mp; Locuință, P+1/1980-din caramida
A1.2	82214-C2	constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexă, P/1996-din boltari
A1.3	82214-C3	constructii anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Anexă, P/1980-din piatra

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.488,254 409.888,087	2	500.479,832 409.860,172	29.158
2	500.479,832 409.860,172	3	500.477,485 409.854,101	6.509
3	500.477,485 409.854,101	4	500.474,339 409.842,155	12.353
4	500.474,339 409.842,155	5	500.472,237 409.834,173	8.254
5	500.472,237 409.834,173	6	500.467,804 409.810,64	23.947
6	500.467,804 409.810,64	7	500.465,539 409.795,485	15.323
7	500.465,539 409.795,485	8	500.497,704 409.791,208	32.448
8	500.497,704 409.791,208	9	500.499,884 409.820,673	29.546
9	500.499,884 409.820,673	10	500.501,821 409.839,692	19.117
10	500.501,821 409.839,692	11	500.503,225 409.853,48	13.859
11	500.503,225 409.853,48	12	500.504,086 409.860,221	6.796
12	500.504,086 409.860,221	13	500.506,601 409.881,048	20.978
13	500.506,601 409.881,048	1	500.488,254 409.888,087	19.651

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 245

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Str Bisericii, Nr. 47A, Jud. Arges, Punctul,,Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80621	1.337	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80621-C1	Loc. Schitu Golesti, Str Bisericii, Nr. 47A, Jud. Arges, Punctul,,Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Locuinţă, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36074 / 18/09/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. 554/2014, din 12/03/2014 emis de JUDECATORIA CAMPULUNG (; act administrativ nr 6964 din 16.09.2024, emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BĂGNEANU CERASELA LILIANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
36074 / 18/09/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. 554/2014, din 12/03/2014 emis de JUDECATORIA CAMPULUNG;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 -in vederea garantarii obligatiei de intretinere si ingrijire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **VĂCARU EUGENIA**	
C2	Intabulare, drept de HABITATIEVIAGERA, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **VĂCARU EUGENIA**	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80621	1.337	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	274	17	-	-	în act tarla 16
2	livada	DA	805	17	-	-	în act tarla 16
3	faneata	DA	258	17	-	-	în act tarla 16

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80621-C1	constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Locuință, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.510,313 409.879,947	2	500.506,601 409.881,048	3.872
2	500.506,601 409.881,048	3	500.504,086 409.860,221	20.978

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	500.504,086 409.860,221	4	500.503,225 409.853,48	6.796
4	500.503,225 409.853,48	5	500.501,821 409.839,692	13.859
5	500.501,821 409.839,692	6	500.499,884 409.820,673	19.117
6	500.499,884 409.820,673	7	500.497,704 409.791,208	29.546
7	500.497,704 409.791,208	8	500.496,958 409.781,134	10.102
8	500.496,958 409.781,134	9	500.495,394 409.759,998	21.194
9	500.495,394 409.759,998	10	500.507,42 409.758,81	12.085
10	500.507,42 409.758,81	11	500.509,092 409.779,99	21.246
11	500.509,092 409.779,99	12	500.514,353 409.842,673	62.903
12	500.514,353 409.842,673	13	500.515,394 409.848,957	6.37
13	500.515,394 409.848,957	14	500.515,527 409.849,759	0.813
14	500.515,527 409.849,759	15	500.517,118 409.858,742	9.123
15	500.517,118 409.858,742	16	500.511,808 409.862,144	6.306
16	500.511,808 409.862,144	17	500.507,526 409.865,292	5.315
17	500.507,526 409.865,292	18	500.507,915 409.867,272	2.018
18	500.507,915 409.867,272	19	500.509,703 409.876,732	9.627
19	500.509,703 409.876,732	1	500.510,313 409.879,947	3.272

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 252

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Str Bisericii, Nr. 48, Jud. Arges, Punctul,,Paunescu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80318	Din acte: 920 Masurata: 932	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80318-C1	Loc. Schitu Golesti, Str Bisericii, Nr. 48, Jud. Arges, Punctul,,Paunescu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:188 mp; S. construita desfasurata:325 mp; Locuinţă, P+M/2012-din boltari
A1.2	80318-C2	Loc. Schitu Golesti, Str Bisericii, Nr. 48, Jud. Arges, Punctul,,Paunescu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexă, P/1992-din boltari si caramida

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11328 / 27/03/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 174/205/2017, din 13/09/2017 emis de JUDECATORIA CAMPULUNG (; act administrativ nr 2891 din 27.03.2023, emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI;act administrativ nr 2897 din 27.03.2023, emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2
	1) **VINTILĂ MARIA**	
14800 / 09/05/2023		
Act Administrativ nr. 4011, din 02/05/2023 emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI (; act administrativ nr 4014 din 02.05.2023, emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI;act administrativ nr 4013 din 02.05.2023, emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI;act administrativ nr Seria C.5 nr.969744 din 06.11.1981, emis de CONSILIUL POPULAR AL COM.SCHITU GOLESTI);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **VINTILĂ GHEORGHE** 2) **VINTILĂ MARIA**, soti;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80318	Din acte: 920 Masurata: 932	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	519	17	-	-	
2	arabil	DA	413	17	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80318-C1	constructii de locuinte	188	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:188 mp; S. construita desfasurata:325 mp; Locuință, P+M/2012-din boltari
A1.2	80318-C2	constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexă, P/1992-din boltari si caramida

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	500.537,443 409.824,287	2	500.537,772 409.830,199	5.921

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.537,772 409.830,199	3	500.538,643 409.845,85	15.675
3	500.538,643 409.845,85	4	500.538,816 409.848,96	3.115
4	500.538,816 409.848,96	5	500.540,734 409.871,286	22.408
5	500.540,734 409.871,286	6	500.528,549 409.874,65	12.641
6	500.528,549 409.874,65	7	500.527,044 409.857,553	17.163
7	500.527,044 409.857,553	8	500.526,004 409.833,107	24.468
8	500.526,004 409.833,107	9	500.525,893 409.831,195	1.915
9	500.525,893 409.831,195	10	500.525,798 409.829,559	1.639
10	500.525,798 409.829,559	11	500.523,928 409.797,225	32.388
11	500.523,928 409.797,225	12	500.536,043 409.795,552	12.23
12	500.536,043 409.795,552	1	500.537,443 409.824,287	28.769

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 255

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Str Povernei , Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.073	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6531, din 21/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SCHITU GOLESTI (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **MALANCU MIRELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.073	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.073	17	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.561,836 409.608,504	2	500.541,654 409.611,703	20.434
2	500.541,654 409.611,703	3	500.538,999 409.596,252	15.677
3	500.538,999 409.596,252	4	500.535,766 409.582,284	14.337
4	500.535,766 409.582,284	5	500.529,698 409.556,347	26.637
5	500.529,698 409.556,347	6	500.510,668 409.559,257	19.251

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.510,668 409.559,257	7	500.504,835 409.534,945	25.002
7	500.504,835 409.534,945	8	500.540,683 409.525,795	36.997
8	500.540,683 409.525,795	9	500.551,797 409.569,254	44.858
9	500.551,797 409.569,254	1	500.561,836 409.608,504	40.514

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 257

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:464
Nr. cadastral vechi:721

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Str Povernei , Nr. 33A, Jud. Arges, pct. ”Căminul Casei”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.601 Masurata: 1.846	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Schitu Golesti, Str Povernei , Nr. 33A, Jud. Arges, pct. ”Căminul Casei”	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Locuință, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6955 / 12/12/2006		
Act Notarial nr. 3188, din 28/11/2006 emis de BNP ȚULUCA FILOFTEIA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DAN OCTAVIAN** 2) **DAN LIONICA**, soți;	
/		
Act Administrativ nr. 6531, din 21/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SCHITU GOLESTI (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DAN LIONICA** 2) **DAN OCTAVIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.601 Masurata: 1.846	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	871	17	-	-	
2	arabil	DA	477	17	-	-	
3	livada	DA	498	17	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Locuință, P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.582,616 409.603,798	2	500.581,007 409.604,122	1.641
2	500.581,007 409.604,122	3	500.572,599 409.605,817	8.577

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	500.572,599 409.605,817	4	500.561,836 409.608,504	11.093
4	500.561,836 409.608,504	5	500.551,797 409.569,254	40.514
5	500.551,797 409.569,254	6	500.540,683 409.525,795	44.858
6	500.540,683 409.525,795	7	500.549,884 409.523,518	9.479
7	500.549,884 409.523,518	8	500.555,92 409.522,024	6.218
8	500.555,92 409.522,024	9	500.561,936 409.520,535	6.198
9	500.561,936 409.520,535	10	500.572,747 409.564,062	44.849
10	500.572,747 409.564,062	1	500.582,616 409.603,798	40.943

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 259

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:455
Nr. cadastral vechi:674

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		943	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1602 / 01/03/2007		
Act Notarial nr. 550, din 28/02/2007 emis de BNP ZIPIȘI CORNELIA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ASOCIAȚIA CARITAS CÂPUNLUNG**, CIF:4583390	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

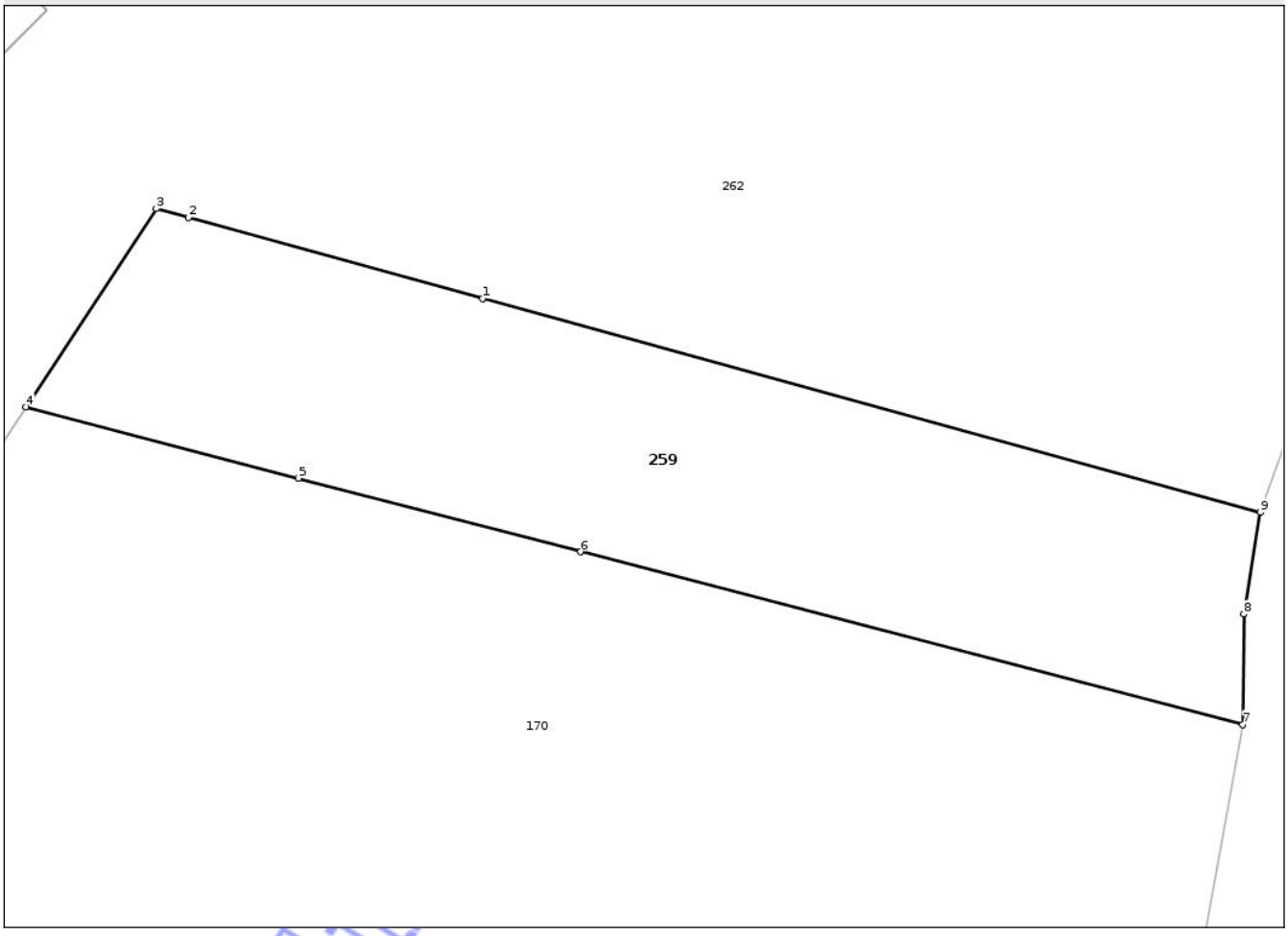
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	943	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	943	17	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.553,929 409.445,351	2	500.536,198 409.450,223	18.388
2	500.536,198 409.450,223	3	500.534,265 409.450,754	2.005
3	500.534,265 409.450,754	4	500.526,411 409.438,822	14.285
4	500.526,411 409.438,822	5	500.542,821 409.434,548	16.957
5	500.542,821 409.434,548	6	500.559,84 409.430,115	17.587

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.559,84 409.430,115	7	500.599,718 409.419,728	41.209
7	500.599,718 409.419,728	8	500.599,792 409.426,368	6.64
8	500.599,792 409.426,368	9	500.600,774 409.432,48	6.19
9	500.600,774 409.432,48	1	500.553,929 409.445,351	48.581

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 262

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Jud. Arges, PCT. ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82226	3.513	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață se regăsește la ID 113.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39356 / 16/10/2024		
Act Notarial nr. 2571, din 30/10/1997 emis de BNP IONESCU CORNELIA (; CVC ; act administrativ nr 5940 din 02.08.2024, emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI;act notarial nr 2081 din 19.09.1997, emis de BNP IONESCU CORNELIA;act notarial nr 93 din 10.05.2000, emis de BANP TULUCA FILOFTEIA SI IONESCU CORNELIA;act notarial nr 96 din 24.09.2010, emis de BNP ASOCIATI ALMASAN;act administrativ nr 7862 din 15.10.2024, emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI;act notarial nr 82 din 29.09.2011, emis de BNP FLORINA DOBRE;act notarial nr 81 din 29.09.2011, emis de BNP FLORINA DOBRE;act administrativ nr 64197 din 28.02.1995, emis de CJPSDPAT ARGES;act notarial nr 88 din 24.10.2010, emis de BNP ASOCIATI ALMASAN;act administrativ nr 65341 din 03.03.1995, emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **SOLOMON MIRCEA VASILE**, fost Olteanu;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **CHIRTEŞ HORAŢIU - CORNEL**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **GROZESCU DIANA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

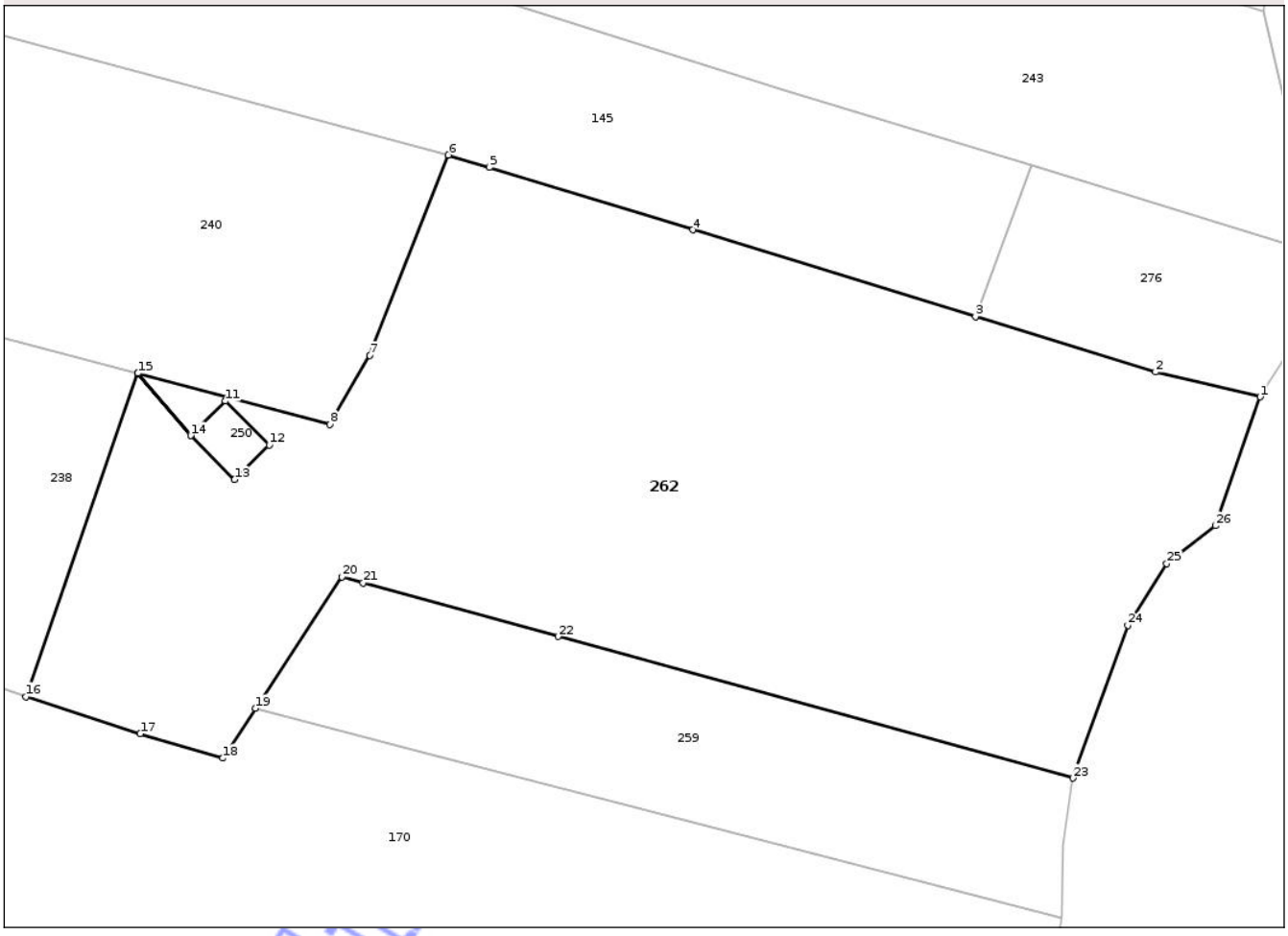
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82226	3.513	Diferența de suprafață se regăsește la ID 113.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.942	17	-	-	
2	faneata	DA	687	17	-	-	împădurită
3	faneata	DA	884	17	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.617,782 409.467,117	2	500.608,255 409.469,359	9.787
3	500.591,889 409.474,38	4	500.566,164 409.482,273	26.909
5	500.547,682 409.487,944	6	500.543,967 409.489,084	3.886
7	500.536,812 409.470,864	8	500.533,184 409.464,615	7.226

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.608,255 409.469,359	3	500.591,889 409.474,38	17.119
4	500.566,164 409.482,273	5	500.547,682 409.487,944	19.332
6	500.543,967 409.489,084	7	500.536,812 409.470,864	19.575
8	500.533,184 409.464,615	9	500.515,722 409.469,245	18.065

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	500.515,722 409.469,245	10	500.520,531 409.463,593	7.421
11	500.523,678 409.466,732	12	500.527,667 409.462,731	5.65
13	500.524,517 409.459,589	14	500.520,527 409.463,589	5.65
15	500.515,717 409.469,246	16	500.505,535 409.439,884	31.077
17	500.515,94 409.436,522	18	500.523,428 409.434,291	7.813
19	500.526,411 409.438,822	20	500.534,265 409.450,754	14.285
21	500.536,198 409.450,223	22	500.553,929 409.445,351	18.388
23	500.600,774 409.432,48	24	500.605,748 409.446,343	14.728
25	500.609,286 409.451,96	26	500.613,738 409.455,403	5.628

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	500.520,531 409.463,593	11	500.523,678 409.466,732	4.445
12	500.527,667 409.462,731	13	500.524,517 409.459,589	4.449
14	500.520,527 409.463,589	15	500.515,717 409.469,246	7.425
16	500.505,535 409.439,884	17	500.515,94 409.436,522	10.935
18	500.523,428 409.434,291	19	500.526,411 409.438,822	5.425
20	500.534,265 409.450,754	21	500.536,198 409.450,223	2.005
22	500.553,929 409.445,351	23	500.600,774 409.432,48	48.581
24	500.605,748 409.446,343	25	500.609,286 409.451,96	6.638
26	500.613,738 409.455,403	1	500.617,782 409.467,117	12.392

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 263

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Str Bisericii, Nr. 52, Jud. Arges, pct. „Cămin casă”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.280 Masurata: 1.318	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Schitu Golesti, Str Bisericii, Nr. 52, Jud. Arges, pct. „Cămin casă”	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Locuinţă, P
A1.2	-C2	Loc. Schitu Golesti, Str Bisericii, Nr. 52, Jud. Arges, pct. „Cămin casă”	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Anexă, P
A1.3	-C3	Loc. Schitu Golesti, Str Bisericii, Nr. 52, Jud. Arges, pct. „Cămin casă”	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:166 mp; Locuinţă, P+M

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 64160, din 27/02/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE; Certificat de Deces Seria DS. Nr. 308996, din data de 31.03.2010, eliberat de Primăria Comunei Schitu-Golești);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOGĂTESCU G. FLORIAN** DEFUNCT:Da 2) **BOGĂTESCU NICOLAE**, Lipsă CNP; 3) **BOGĂTESCU GHEORGHE** 4) **HEROIU MARIA**, Lipsă CNP;	
Act Notarial nr. 482/1986, din 29/08/1986 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CÎMPULUNG (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; Certificat de Deces Seria DS. Nr. 308996, din data de 31.03.2010, eliberat de Primăria Comunei Schitu-Golești);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.1, A1.2
	1) **BOGĂTESCU GHEORGHE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.1, A1.2
	1) **BOGĂTESCU G. FLORIAN** DEFUNCT:Da	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.1, A1.2
	1) **BOGĂTESCU NICOLAE**, Lipsă CNP;	
Act Notarial nr. 632/1988, din 02/11/1988 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CÎMPULUNG (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1.1, A1.2
	1) **BOGĂTESCU NICOLAE**, Lipsă CNP;	
Act Administrativ nr. 6531, din 21/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SCHITU GOLESTI (ADEVERINTA;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **BOGĂTESCU NICOLAE-FLORIN** 2) **BOGĂTESCU ALINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Vizualizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.280 Masurata: 1.318	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	706	17	-	-	
2	arabil	DA	612	17	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Locuinţă, P
A1.2	-C2	constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Anexă, P
A1.3	-C3	constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:166 mp; Locuinţă, P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.582,163 409.777,075	2	500.570,181 409.778,824	12.109

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.570,181 409.778,824	3	500.558,571 409.780,519	11.733
3	500.558,571 409.780,519	4	500.552,652 409.781,383	5.982
4	500.552,652 409.781,383	5	500.522,749 409.785,084	30.131
5	500.522,749 409.785,084	6	500.521,221 409.768,078	17.075
6	500.521,221 409.768,078	7	500.556,476 409.763,606	35.537
7	500.556,476 409.763,606	8	500.572,864 409.761,527	16.519
8	500.572,864 409.761,527	9	500.581,299 409.760,537	8.493
9	500.581,299 409.760,537	10	500.591,625 409.759,46	10.382
10	500.591,625 409.759,46	11	500.597,806 409.759,144	6.189
11	500.597,806 409.759,144	12	500.600,017 409.759,111	2.211
12	500.600,017 409.759,111	13	500.600,295 409.765,252	6.147
13	500.600,295 409.765,252	14	500.599,405 409.769,371	4.214
14	500.599,405 409.769,371	15	500.598,915 409.770,644	1.364
15	500.598,915 409.770,644	16	500.596,852 409.776,009	5.748
16	500.596,852 409.776,009	1	500.582,163 409.777,075	14.728

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 127

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Nr. 9, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.194	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Schitu Golesti, Nr. 9, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Locuinţă, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6531, din 21/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SCHITU GOLESTI (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; , Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

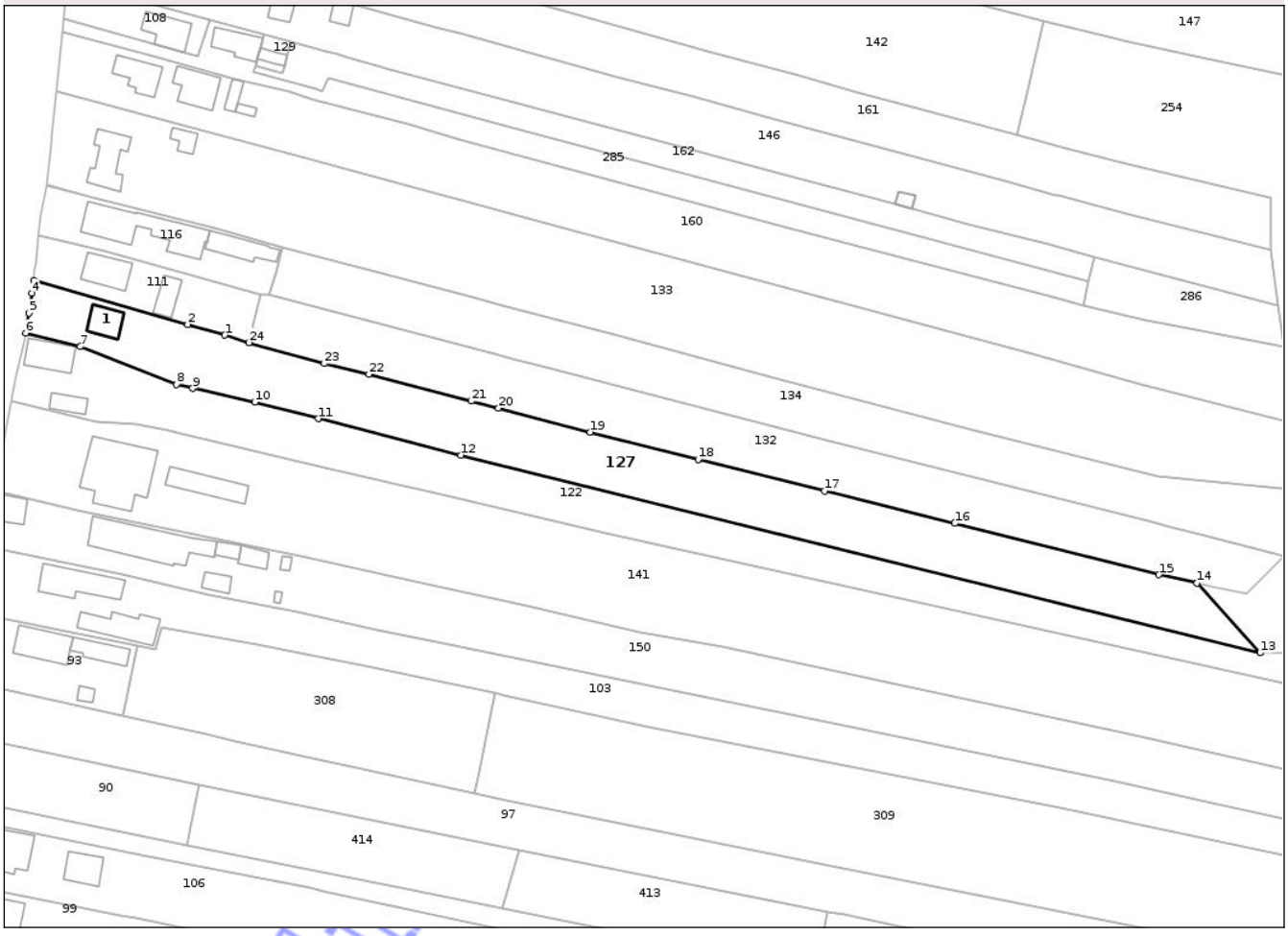
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.194	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	496	17	-	-	
2	arabil	DA	2.698	17	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Locuință, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.295,871 409.215,732	2	500.287,697 409.218,071	8.502
3	500.253,884 409.227,744	4	500.253,493 409.224,932	2.839
5	500.252,912 409.220,568	6	500.252,22 409.216,183	4.439

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.287,697 409.218,071	3	500.253,884 409.227,744	35.169
4	500.253,493 409.224,932	5	500.252,912 409.220,568	4.403
6	500.252,22 409.216,183	7	500.264,172 409.213,227	12.312

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	500.264,172 409.213,227	8	500.285,195 409.204,954	22.592
9	500.288,793 409.204,06	10	500.302,394 409.201,064	13.927
11	500.316,362 409.197,437	12	500.347,622 409.189,441	32.266
13	500.522,903 409.146,15	14	500.509,044 409.161,405	20.61
15	500.500,647 409.163,257	16	500.455,88 409.174,499	46.157
17	500.427,31 409.181,598	18	500.399,629 409.188,522	28.534
19	500.375,999 409.194,489	20	500.355,855 409.199,741	20.817
21	500.349,858 409.201,292	22	500.327,442 409.207,157	23.171
23	500.317,644 409.209,493	24	500.301,151 409.214,09	17.122

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	500.285,195 409.204,954	9	500.288,793 409.204,06	3.707
10	500.302,394 409.201,064	11	500.316,362 409.197,437	14.431
12	500.347,622 409.189,441	13	500.522,903 409.146,15	180.548
14	500.509,044 409.161,405	15	500.500,647 409.163,257	8.599
16	500.455,88 409.174,499	17	500.427,31 409.181,598	29.439
18	500.399,629 409.188,522	19	500.375,999 409.194,489	24.372
20	500.355,855 409.199,741	21	500.349,858 409.201,292	6.194
22	500.327,442 409.207,157	23	500.317,644 409.209,493	10.073
24	500.301,151 409.214,09	1	500.295,871 409.215,732	5.529

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 130

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Str Bălan (Iosifescu), Jud. Arges, punctLa Uleia

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81528	517	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2893 / 11/02/2020		
Act Notarial nr. 291, din 04/02/2020 emis de Simion Aurelia Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CICU PETRUŢA-NADIA**, casatorita cu; 2) **CICU ION-LEONARD**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

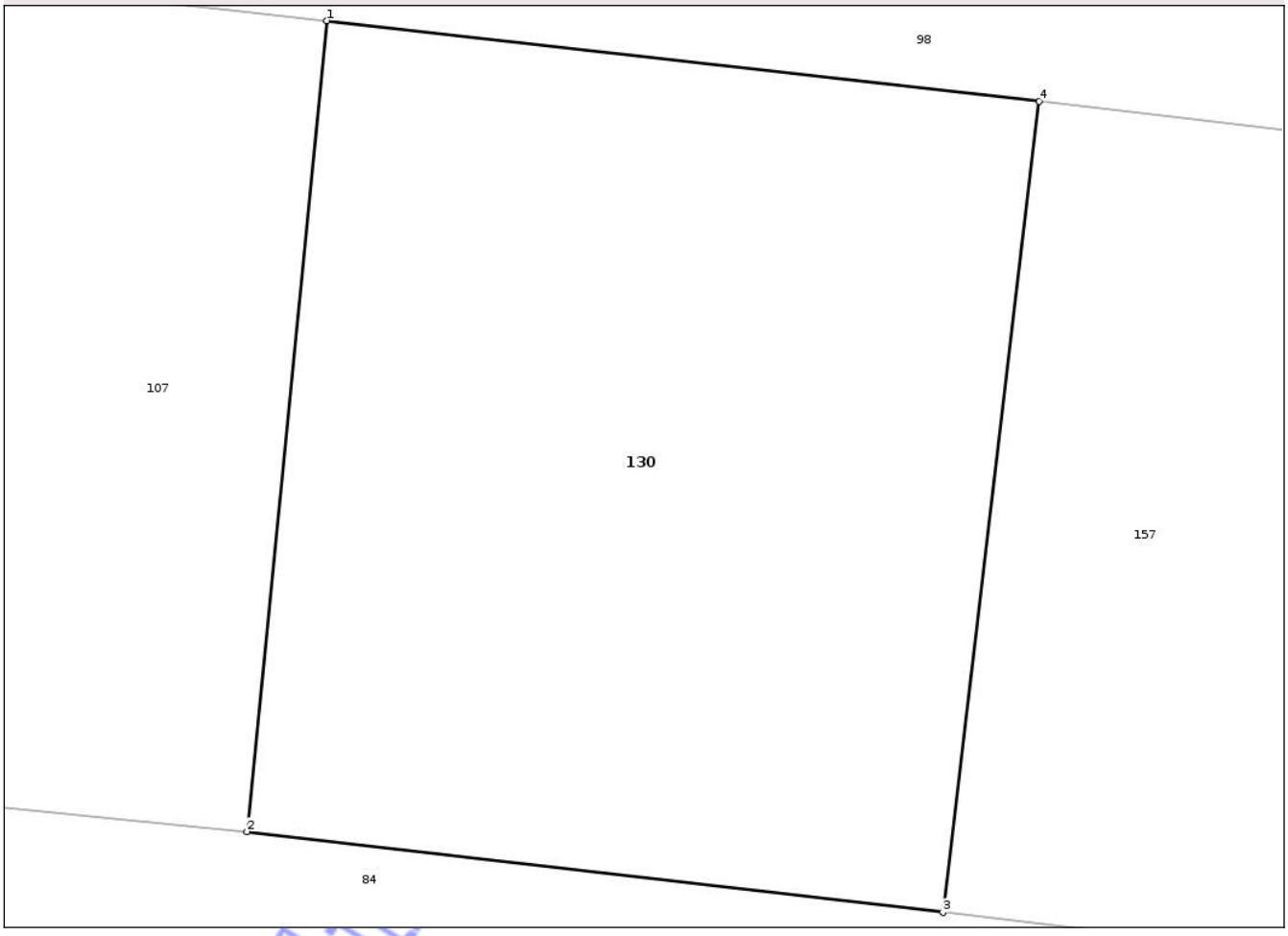
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81528	517	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	517	17	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.298,256 408.866,562	2	500.295,868 408.842,321	24.358
2	500.295,868 408.842,321	3	500.316,695 408.839,907	20.966
3	500.316,695 408.839,907	4	500.319,582 408.864,155	24.419
4	500.319,582 408.864,155	1	500.298,256 408.866,562	21.461

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Jud. Arges, Punct Acasa-Lot

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82267	2.511	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9772 / 10/04/2025		
Act Notarial nr. 1366, din 24/04/1997 emis de BNP CÎRSTOIU VALERICA (; act administrativ nr 10122 din 16.12.2024, emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI;act administrativ nr 1245 din 17.02.2025, emis de Primaria Schitu Golesti;act notarial nr 1246 din 17.12.2024, emis de SPN ZIPISI CORNELIA SI ZIPISI ANDREEA;act notarial nr 692 din 21.02.1989, emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CAMPULUNG;act administrativ nr 10110 din 16.12.2024, emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI;act administrativ nr seria C.3 nr. 951527 din 24.08.1970, emis de Consiliul Popular Butea - jud. Iasi;act notarial nr 133 din 05.11.2024, emis de SPN ZIPISI CORNELIA SI ZIPISI ANDREEA;act notarial nr 1485 din 20.05.1995, emis de BNP TULUCA FILOFTEIA;act administrativ nr 28264 din 02.11.1993, emis de Comisia Judeteana Arges);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **NĂIŢĂ DANIEL-EUSEBIU**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 82234/Schitu Golești, inscrisa prin incheierea nr. 52852 din 30/12/2024;	
9776 / 10/04/2025		
Act Notarial nr. 389, din 09/04/2025 emis de Zipisi Cornelia;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 13/16, cota initiala 13/16	A1
	1) **NĂIŢĂ DANIEL-EUSEBIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

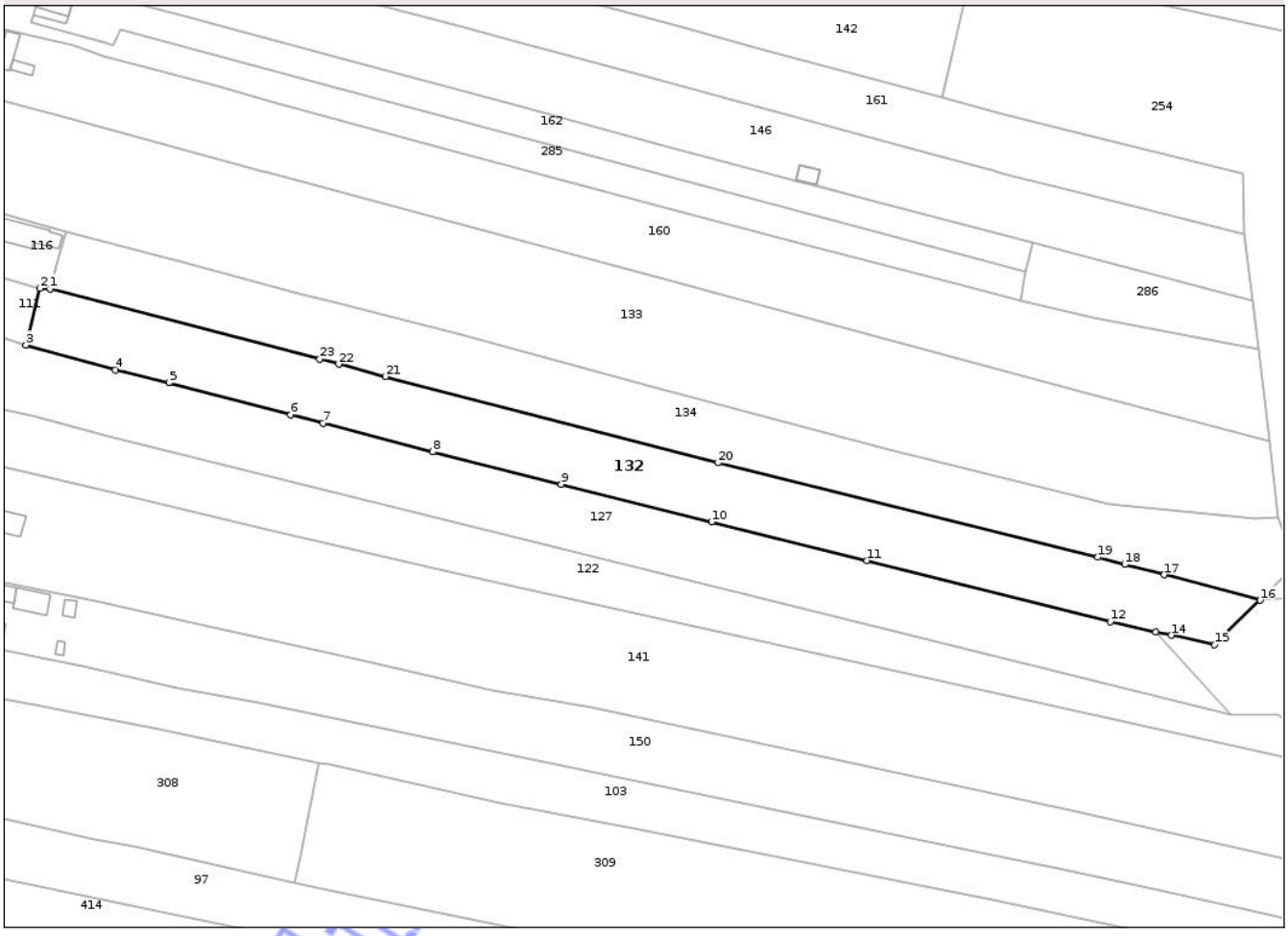
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82267	2.511	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	637	17	-	-	
2	faneata	DA	1.739	17	-	-	
3	faneata	DA	135	17	-	-	împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.305,618 409.224,46	2	500.303,688 409.224,524	1.931
3	500.301,151 409.214,09	4	500.317,644 409.209,493	17.122
5	500.327,442 409.207,157	6	500.349,858 409.201,292	23.171
7	500.355,855 409.199,741	8	500.375,999 409.194,489	20.817

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.303,688 409.224,524	3	500.301,151 409.214,09	10.738
4	500.317,644 409.209,493	5	500.327,442 409.207,157	10.073
6	500.349,858 409.201,292	7	500.355,855 409.199,741	6.194
8	500.375,999 409.194,489	9	500.399,629 409.188,522	24.372

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	500.399,629 409.188,522	10	500.427,31 409.181,598	28.534
11	500.455,88 409.174,499	12	500.500,647 409.163,257	46.157
13	500.509,044 409.161,405	14	500.511,944 409.160,766	2.97
15	500.519,846 409.159,023	16	500.528,247 409.167,2	11.723
17	500.510,574 409.171,874	18	500.503,327 409.173,79	7.496
19	500.498,37 409.175,101	20	500.428,493 409.192,466	72.002
21	500.367,302 409.208,323	22	500.358,689 409.210,576	8.903
23	500.355,206 409.211,487	1	500.305,618 409.224,46	51.257

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	500.427,31 409.181,598	11	500.455,88 409.174,499	29.439
12	500.500,647 409.163,257	13	500.509,044 409.161,405	8.599
14	500.511,944 409.160,766	15	500.519,846 409.159,023	8.092
16	500.528,247 409.167,2	17	500.510,574 409.171,874	18.281
18	500.503,327 409.173,79	19	500.498,37 409.175,101	5.127
20	500.428,493 409.192,466	21	500.367,302 409.208,323	63.212
22	500.358,689 409.210,576	23	500.355,206 409.211,487	3.6

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 134

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Jud. Arges, Punct Acasa-Lot

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82266	2.512	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9772 / 10/04/2025		
Act Notarial nr. 1366, din 24/04/1997 emis de BNP CÎRSTOIU VALERICA (; act administrativ nr 10122 din 16.12.2024, emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI;act administrativ nr 1245 din 17.02.2025, emis de Primaria Schitu Golesti;act notarial nr 1246 din 17.12.2024, emis de SPN ZIPISI CORNELIA SI ZIPISI ANDREEA;act notarial nr 692 din 21.02.1989, emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CAMPULUNG;act administrativ nr 10110 din 16.12.2024, emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI;act administrativ nr seria C.3 nr. 951527 din 24.08.1970, emis de Consiliul Popular Butea - jud. Iasi;act notarial nr 133 din 05.11.2024, emis de SPN ZIPISI CORNELIA SI ZIPISI ANDREEA;act notarial nr 1485 din 20.05.1995, emis de BNP TULUCA FILOFTEIA;act administrativ nr 28264 din 02.11.1993, emis de Comisia Judeteana Arges);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **NĂIȚĂ GABRIEL**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 82234/Schitu Golești, inscrisa prin incheierea nr. 52852 din 30/12/2024;	
9777 / 10/04/2025		
Act Notarial nr. 389, din 09/04/2025 emis de Zipisi Cornelia;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 13/16, cota initiala 13/16	A1
	1) **NĂIȚĂ GABRIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

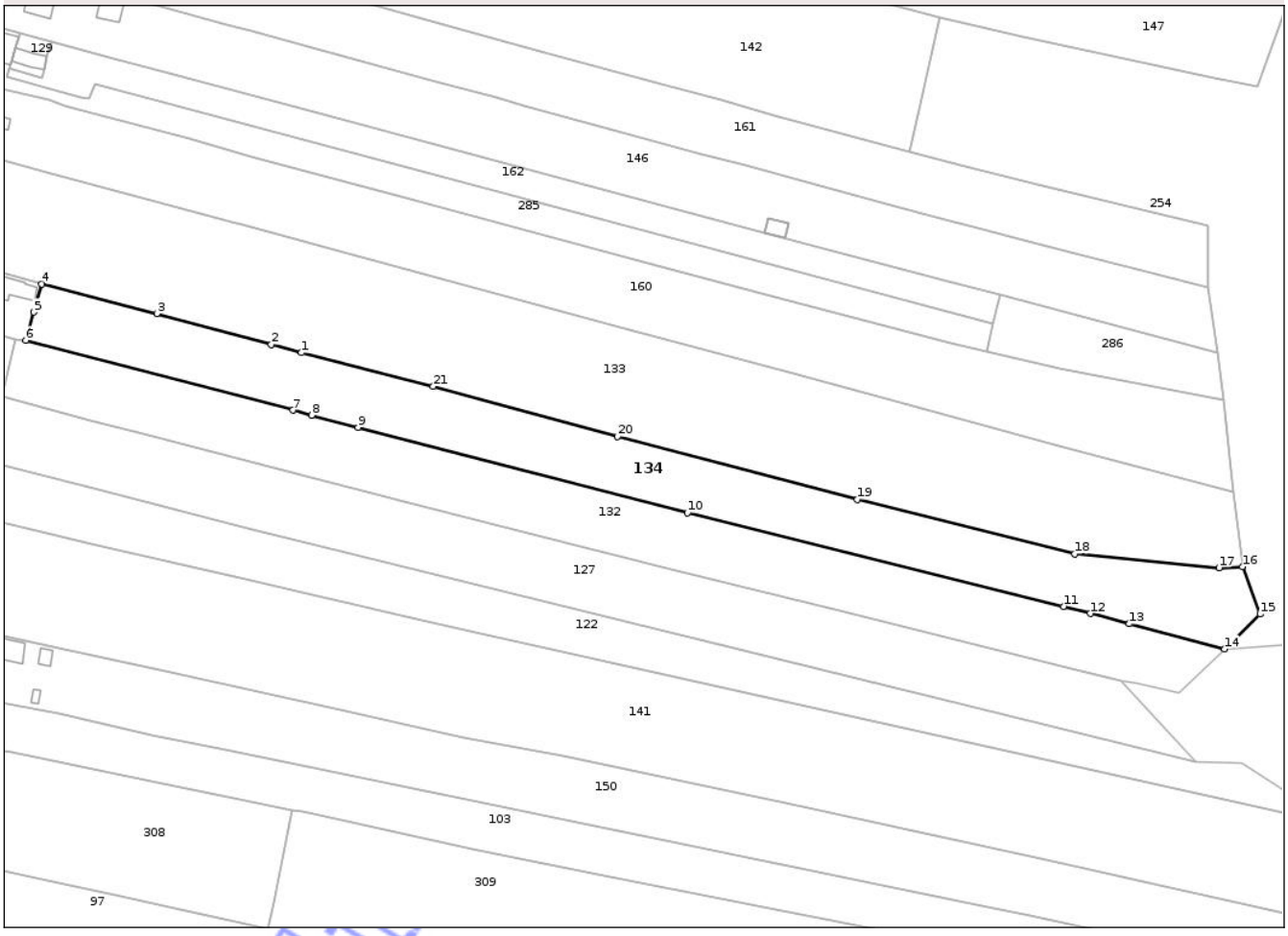
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82266	2.512	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	250	17	-	-	
2	faneata	DA	299	17	-	-	
3	livada	DA	1.561	17	-	-	
4	faneata	DA	402	17	-	-	împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.356,784 409.222,168	2	500.351,191 409.223,682	5.794
3	500.329,954 409.229,43	4	500.308,57 409.234,883	22.068
5	500.307,094 409.229,672	6	500.305,618 409.224,46	5.417

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.351,191 409.223,682	3	500.329,954 409.229,43	22.001
4	500.308,57 409.234,883	5	500.307,094 409.229,672	5.416
6	500.305,618 409.224,46	7	500.355,206 409.211,487	51.257

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	500.355,206 409.211,487	8	500.358,689 409.210,576	3.6
9	500.367,302 409.208,323	10	500.428,493 409.192,466	63.212
11	500.498,37 409.175,101	12	500.503,327 409.173,79	5.127
13	500.510,574 409.171,874	14	500.528,247 409.167,2	18.281
15	500.534,876 409.173,652	16	500.531,565 409.182,45	9.4
17	500.527,223 409.182,274	18	500.500,386 409.184,833	26.959
19	500.460,049 409.194,928	20	500.415,519 409.206,634	46.043
21	500.381,264 409.215,922	1	500.356,784 409.222,168	25.264

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	500.358,689 409.210,576	9	500.367,302 409.208,323	8.903
10	500.428,493 409.192,466	11	500.498,37 409.175,101	72.002
12	500.503,327 409.173,79	13	500.510,574 409.171,874	7.496
14	500.528,247 409.167,2	15	500.534,876 409.173,652	9.251
16	500.531,565 409.182,45	17	500.527,223 409.182,274	4.346
18	500.500,386 409.184,833	19	500.460,049 409.194,928	41.581
20	500.415,519 409.206,634	21	500.381,264 409.215,922	35.492

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 137

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:347
Nr. cadastral vechi:470

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Jud. Arges, pct.LOT

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81176	1.471	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12337 / 28/08/2017		
Act Notarial nr. 1323, din 28/08/2017 emis de ZIPISI ANDREEA BIANCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EFTENE GABRIEL FLORINEL**, necasatorit;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

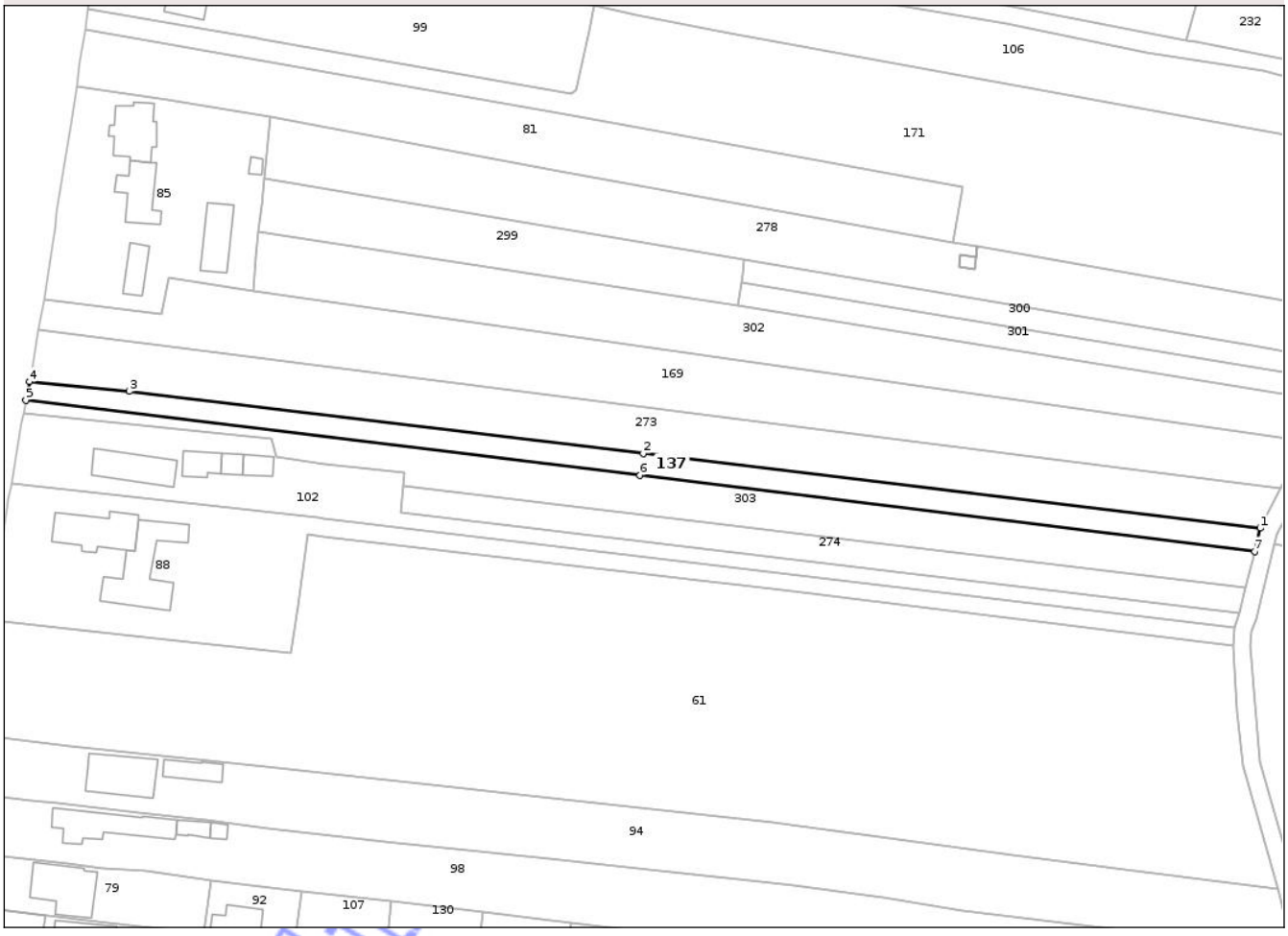
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81176	1.471	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.471	17	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.499,309 408.952,809	2	500.356,653 408.970,037	143.693
2	500.356,653 408.970,037	3	500.237,799 408.984,372	119.715
3	500.237,799 408.984,372	4	500.214,735 408.986,609	23.172
4	500.214,735 408.986,609	5	500.213,914 408.982,308	4.379
5	500.213,914 408.982,308	6	500.355,904 408.964,974	143.044

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.355,904 408.964,974	7	500.497,998 408.947,443	143.171
7	500.497,998 408.947,443	1	500.499,309 408.952,809	5.524

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 139

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:454
Nr. cadastral vechi:695

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Jud. Arges, Punctul,,Lot

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81855	2.822	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit; partial

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1956 / 31/01/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2245/2022, din 09/11/2022 emis de JUDECATORIA CAMPULUNG (; act administrativ nr 870 din 25.01.2024, emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI;act administrativ nr SERIA DZ NR. 204233 din 14.03.2011, emis de PRIMARIA GODENI;act administrativ nr SERIA DZ NR 781614 din 06.11.2013, emis de PRIMARIA GODENI;act administrativ nr 819 din 25.01.2024, emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICA MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

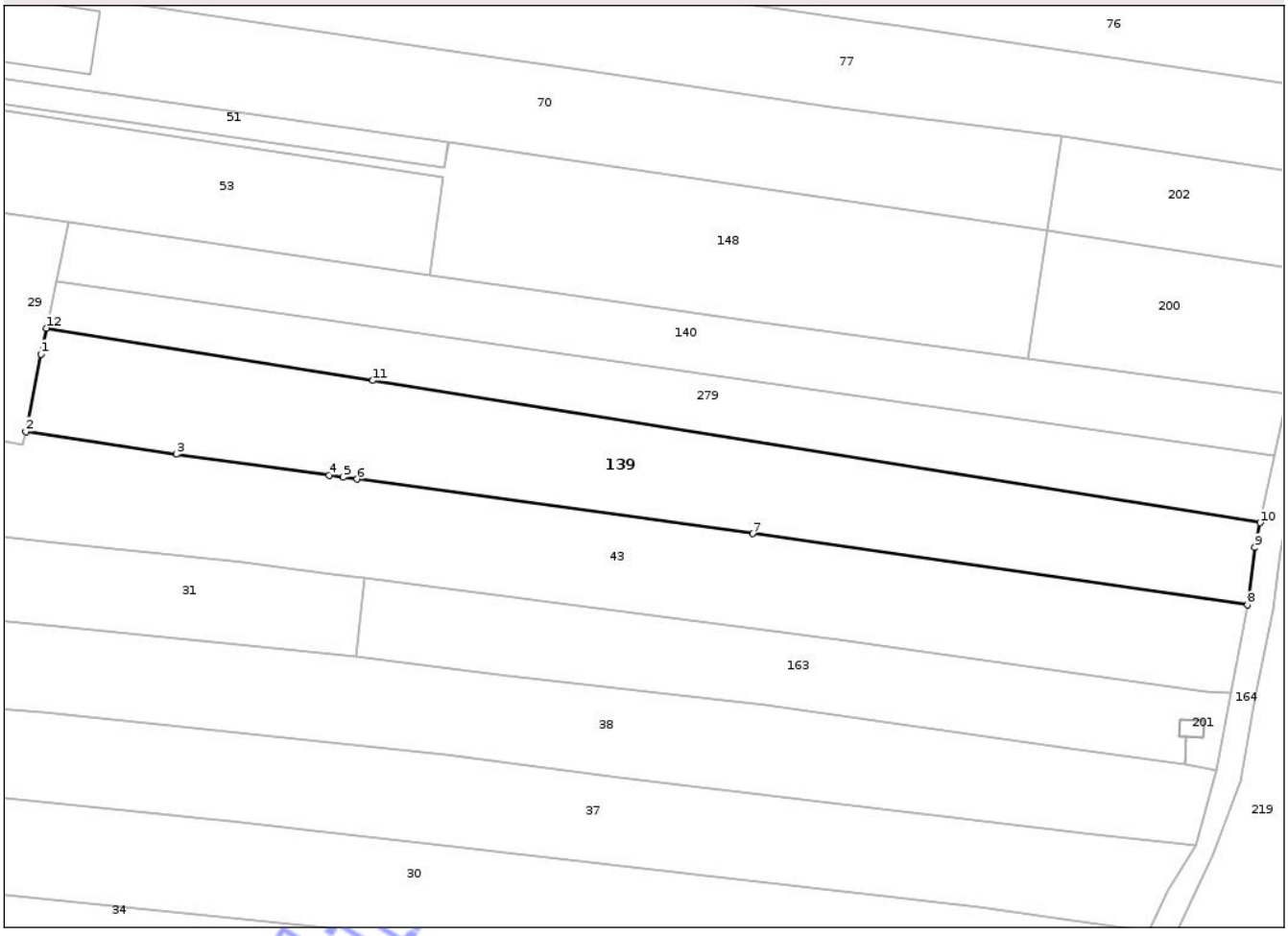
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81855	2.822	partial

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	835	17	-	-	
2	faneata	DA	1.987	17	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.221,854 408.548,062	2	500.219,501 408.536,009	12.281
2	500.219,501 408.536,009	3	500.242,998 408.532,474	23.761
3	500.242,998 408.532,474	4	500.266,837 408.529,173	24.066
4	500.266,837 408.529,173	5	500.269,02 408.528,873	2.204

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	500.269,02 408.528,873	6	500.271,202 408.528,572	2.203
6	500.271,202 408.528,572	7	500.332,969 408.520,072	62.349
7	500.332,969 408.520,072	8	500.410,245 408.508,96	78.071
8	500.410,245 408.508,96	9	500.411,395 408.517,926	9.039
9	500.411,395 408.517,926	10	500.412,229 408.521,77	3.933
10	500.412,229 408.521,77	11	500.273,666 408.543,957	140.328
11	500.273,666 408.543,957	12	500.222,711 408.552,115	51.604
12	500.222,711 408.552,115	1	500.221,854 408.548,062	4.143

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 140

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Jud. Arges, pct. Lot

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 86293, din 11/04/1996 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VINTILĂ OCTAVIAN**, Lipsă CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

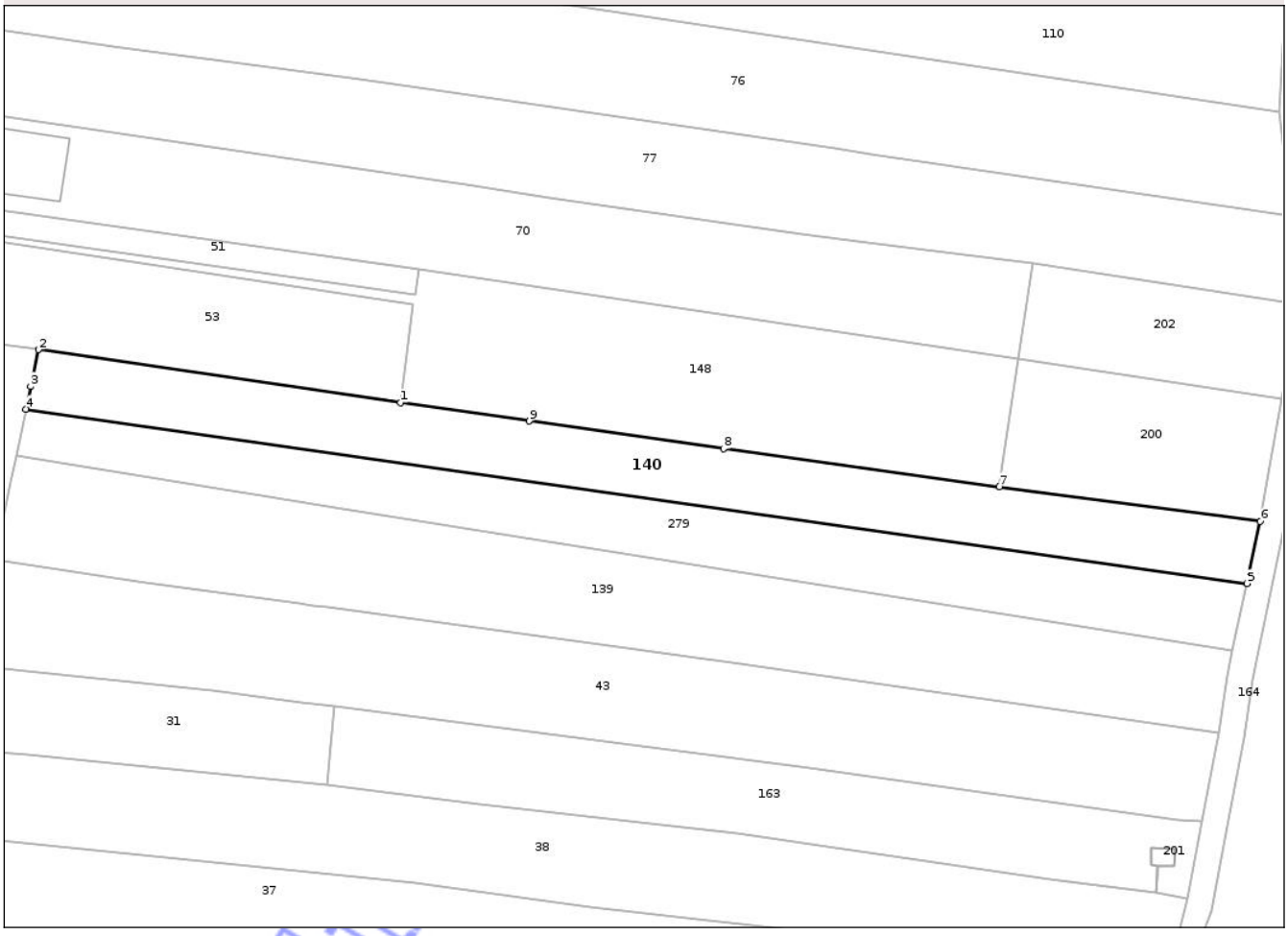
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.800	17	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.282,645 408.560,428	2	500.226,204 408.568,668	57.039
2	500.226,204 408.568,668	3	500.224,998 408.562,93	5.863
3	500.224,998 408.562,93	4	500.224,257 408.559,425	3.582
4	500.224,257 408.559,425	5	500.414,517 408.532,307	192.183
5	500.414,517 408.532,307	6	500.416,609 408.541,944	9.861

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.416,609 408.541,944	7	500.375,935 408.547,313	41.027
7	500.375,935 408.547,313	8	500.332,988 408.553,253	43.356
8	500.332,988 408.553,253	9	500.302,731 408.557,566	30.563
9	500.302,731 408.557,566	1	500.282,645 408.560,428	20.289

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 142

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Nr. 17, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.500	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Schitu Golesti, Nr. 17, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:218 mp; S. construita desfasurata:218 mp; Locuinţă, P
A1.2	-C2	Loc. Schitu Golesti, Nr. 17, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 263/1996, din 23/12/1996 emis de BNP TULUCA FILOFTEIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1, A1.1, A1.2
	1) **BRATUCU DUMITRU**, Lipsă CNP;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1, A1.1, A1.2
	1) **BRATUCU GABRIEL**, Lipsă CNP;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1, A1.1, A1.2
	1) **BRATUCU CRISTINA**, Lipsă CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

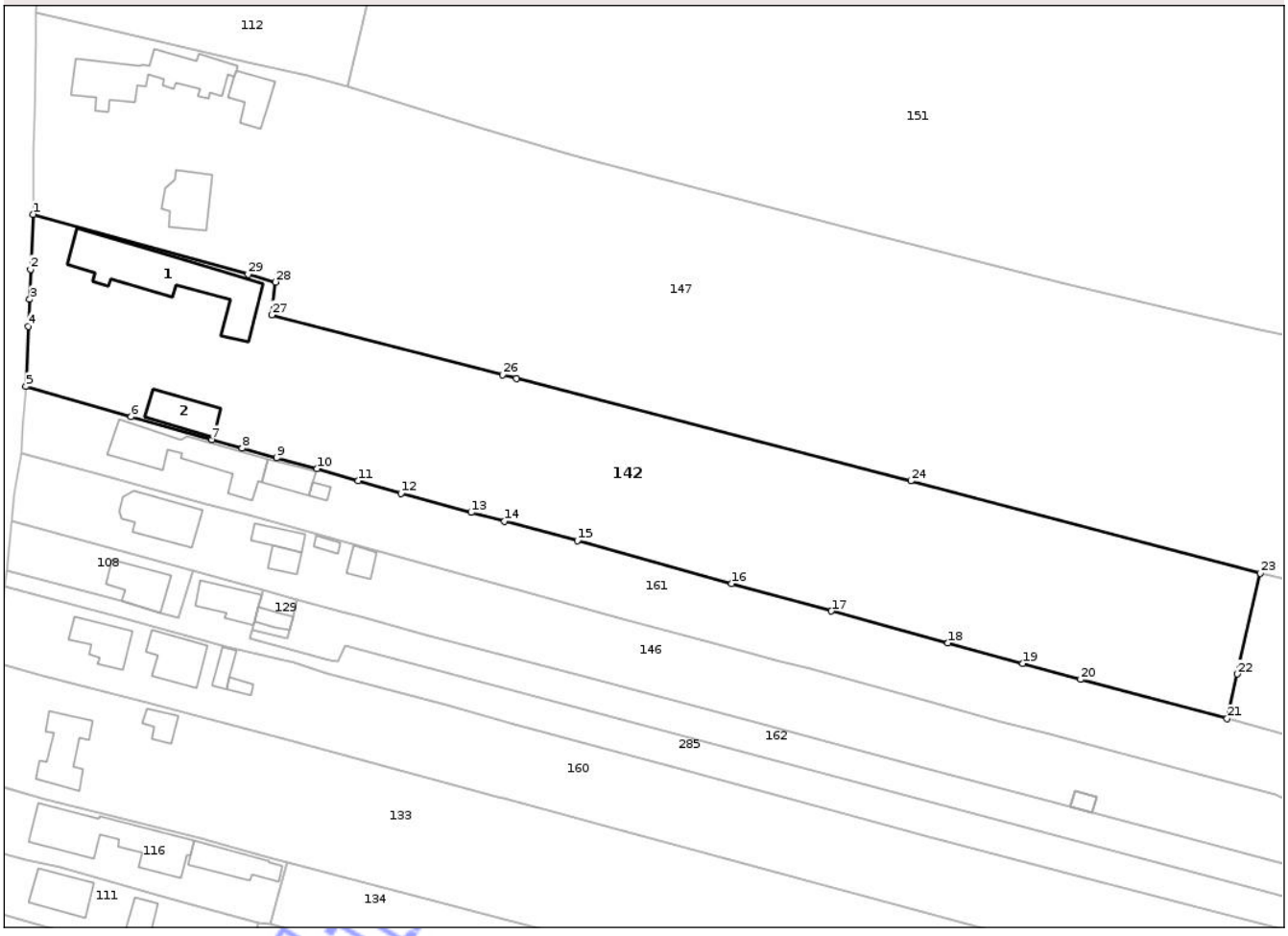
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.130	17	-	-	
2	faneata	DA	1.024	17	-	-	
3	livada	DA	2.258	17	-	-	
4	faneata	DA	1.088	17	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	218	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:218 mp; S. construita desfasurata:218 mp; Locuință, P
A1.2	-C2	constructii anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.265,055 409.345,836	2	500.264,598 409.336,445	9.402
3	500.264,454 409.331,273	4	500.264,211 409.326,693	4.586
5	500.263,807 409.316,39	6	500.281,845 409.311,217	18.765
7	500.295,685 409.307,266	8	500.300,864 409.305,807	5.381
9	500.306,743 409.304,15	10	500.313,684 409.302,293	7.185
11	500.320,777 409.300,248	12	500.328,119 409.298,106	7.648
13	500.340,125 409.294,83	14	500.345,795 409.293,288	5.876
15	500.358,336 409.289,983	16	500.384,795 409.282,643	27.458
17	500.401,862 409.277,924	18	500.421,855 409.272,49	20.718
19	500.434,622 409.268,97	20	500.444,588 409.266,223	10.338
21	500.469,699 409.259,517	22	500.471,44 409.267,163	7.842
23	500.475,372 409.284,437	24	500.415,466 409.300,214	61.949
25	500.347,907 409.317,742	26	500.345,544 409.318,355	2.441
27	500.305,939 409.328,63	28	500.306,628 409.334,243	5.655
29	500.301,917 409.335,56	1	500.265,055 409.345,836	38.268

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.264,598 409.336,445	3	500.264,454 409.331,273	5.174
4	500.264,211 409.326,693	5	500.263,807 409.316,39	10.311
6	500.281,845 409.311,217	7	500.295,685 409.307,266	14.393
8	500.300,864 409.305,807	9	500.306,743 409.304,15	6.108
10	500.313,684 409.302,293	11	500.320,777 409.300,248	7.382
12	500.328,119 409.298,106	13	500.340,125 409.294,83	12.445
14	500.345,795 409.293,288	15	500.358,336 409.289,983	12.969
16	500.384,795 409.282,643	17	500.401,862 409.277,924	17.707
18	500.421,855 409.272,49	19	500.434,622 409.268,97	13.243
20	500.444,588 409.266,223	21	500.469,699 409.259,517	25.991
22	500.471,44 409.267,163	23	500.475,372 409.284,437	17.716
24	500.415,466 409.300,214	25	500.347,907 409.317,742	69.796
26	500.345,544 409.318,355	27	500.305,939 409.328,63	40.916
28	500.306,628 409.334,243	29	500.301,917 409.335,56	4.892

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 144

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Str Burnești, Nr. 570, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		595	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Lazaresti, Str Burnești, Nr. 570, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Locuință, P
A1.2	-C2	Loc. Lazaresti, Str Burnești, Nr. 570, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexă, P
A1.3	-C3	Loc. Lazaresti, Str Burnești, Nr. 570, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; Anexă, P
A1.4	-C4	Loc. Lazaresti, Str Burnești, Nr. 570, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Anexă, P
A1.5	-C5	Loc. Lazaresti, Str Burnești, Nr. 570, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6531, din 21/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SCHITU GOLESTI (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **GRUIA ION** 2) **GRUIA DOINA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **GRUIA ION** 2) **GRUIA DOINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

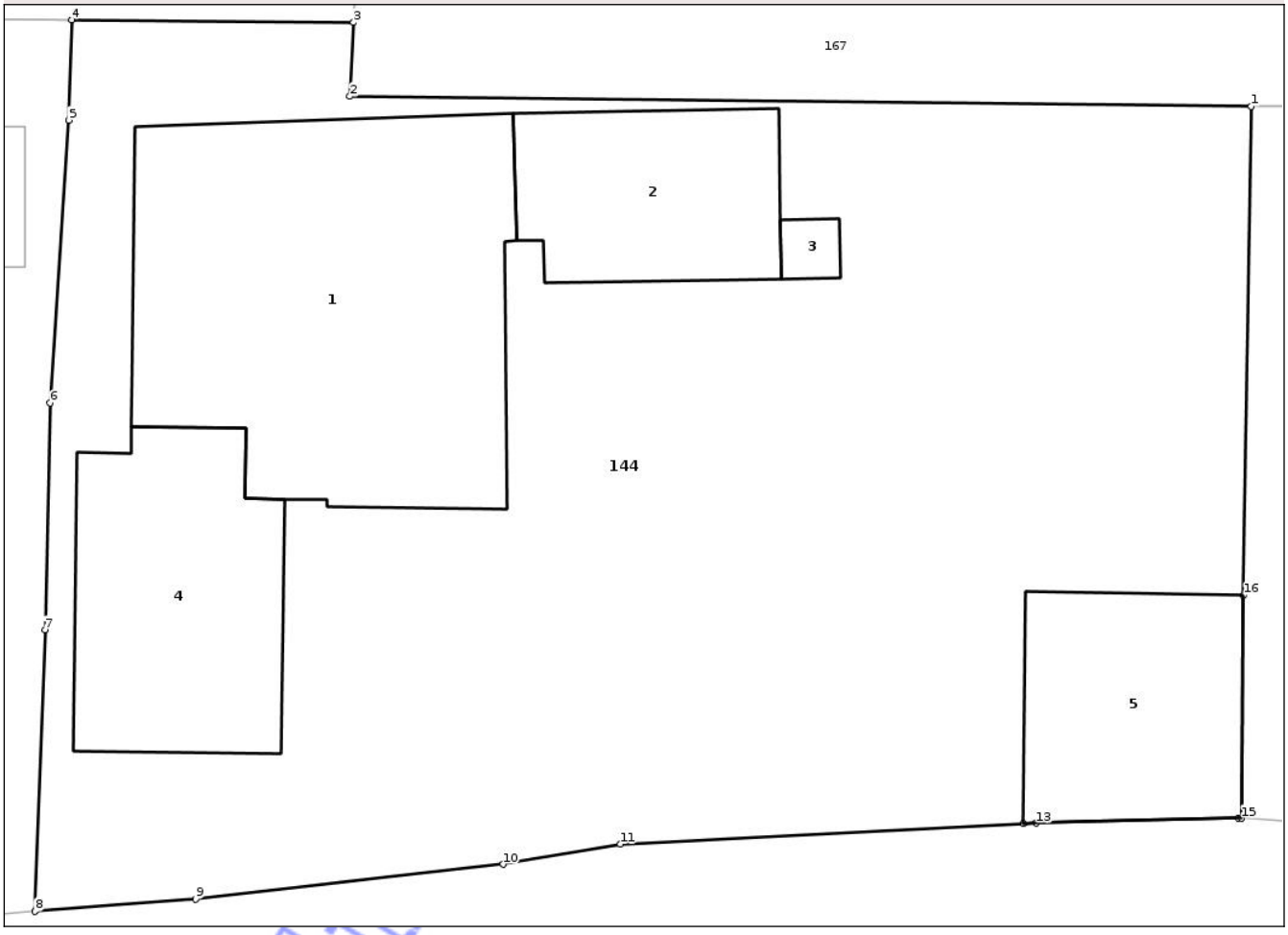
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	595	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	595	17	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Locuință, P
A1.2	-C2	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexă, P
A1.3	-C3	constructii anexa	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; Anexă, P
A1.4	-C4	constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Anexă, P
A1.5	-C5	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.340,072 408.053,009	2	500.317,185 408.053,266	22.888
2	500.317,185 408.053,266	3	500.317,282 408.055,136	1.873
3	500.317,282 408.055,136	4	500.310,124 408.055,206	7.158
4	500.310,124 408.055,206	5	500.310,046 408.052,662	2.545
5	500.310,046 408.052,662	6	500.309,579 408.045,486	7.191
6	500.309,579 408.045,486	7	500.309,444 408.039,739	5.749
7	500.309,444 408.039,739	8	500.309,191 408.032,594	7.149
8	500.309,191 408.032,594	9	500.313,274 408.032,902	4.095
9	500.313,274 408.032,902	10	500.321,075 408.033,787	7.851
10	500.321,075 408.033,787	11	500.324,051 408.034,299	3.02
11	500.324,051 408.034,299	12	500.334,29 408.034,818	10.252
12	500.334,29 408.034,818	13	500.334,615 408.034,834	0.325
13	500.334,615 408.034,834	14	500.339,746 408.034,963	5.133
14	500.339,746 408.034,963	15	500.339,834 408.034,956	0.088
15	500.339,834 408.034,956	16	500.339,879 408.040,612	5.656
16	500.339,879 408.040,612	1	500.340,072 408.053,009	12.399

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 146

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:240
Nr. cadastral vechi:293

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Nr. 15, Jud. Arges, pct.Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80402	Din acte: 2.954 Masurata: 3.086	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80402-C1	Loc. Schitu Golesti, Nr. 15, Jud. Arges, pct.Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Locuință, P
A1.2	80402-C2	Loc. Schitu Golesti, Nr. 15, Jud. Arges, pct.Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexă, P
A1.3	80402-C3	Loc. Schitu Golesti, Nr. 15, Jud. Arges, pct.Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexă, P
A1.4	80402-C4	Loc. Schitu Golesti, Nr. 15, Jud. Arges, pct.Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Anexă, P
A1.5	80402-C5	Loc. Schitu Golesti, Nr. 15, Jud. Arges, pct.Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31342 / 29/07/2024		
Act Notarial nr. 87, din 26/07/2024 emis de Zipisi Cornelia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **APPEL MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

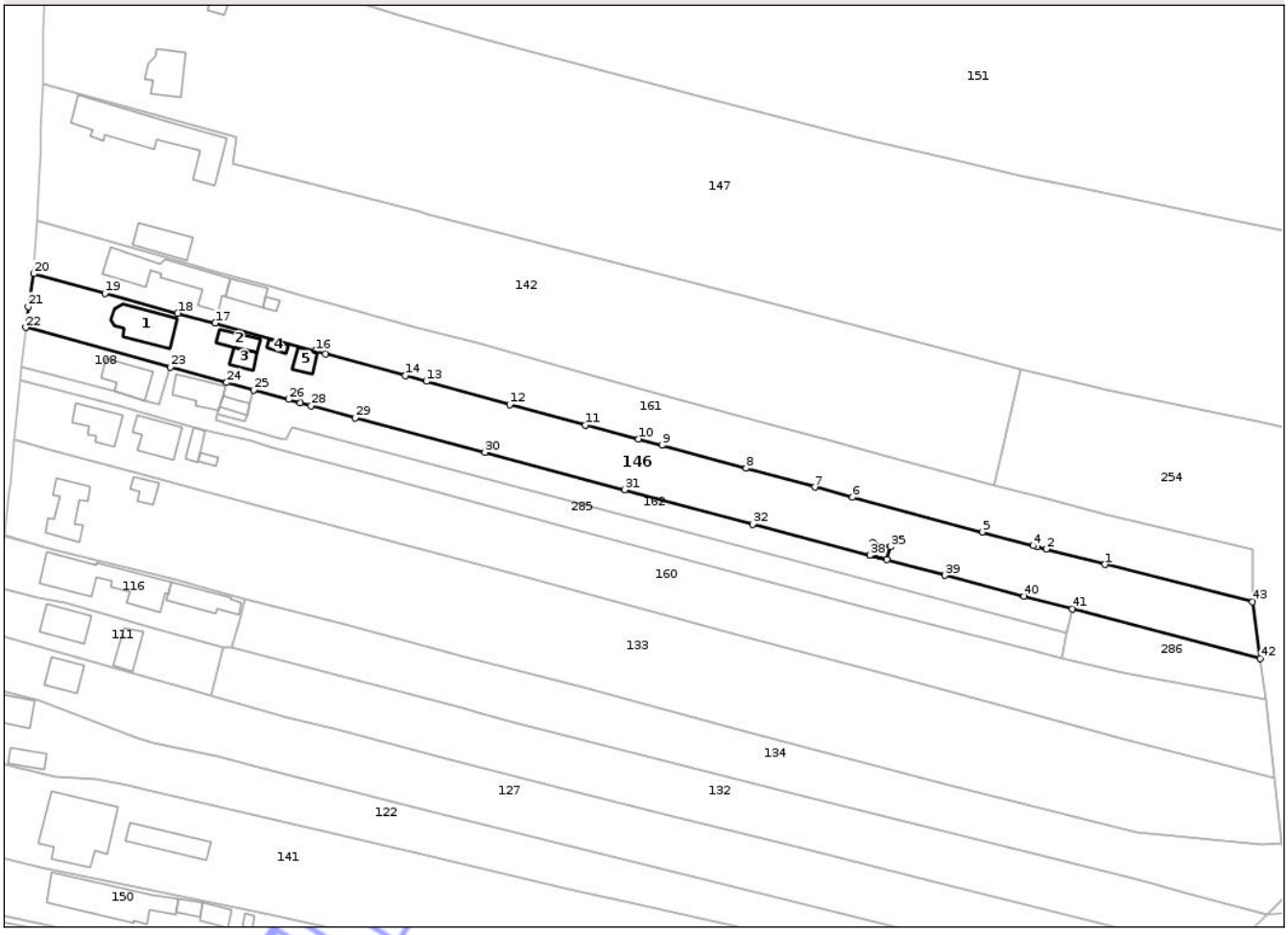
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80402	Din acte: 2.954 Masurata: 3.086	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	748	17	-	-	
2	livada	DA	797	17	-	-	
3	faneata	DA	983	17	-	-	
4	faneata	DA	558	17	-	-	împădurită

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80402-C1	constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Locuință, P
A1.2	80402-C2	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexă, P
A1.3	80402-C3	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexă, P
A1.4	80402-C4	constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Anexă, P
A1.5	80402-C5	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexă, P

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	500.493,473 409.242,42	2	500.480,799 409.245,677	13.086
2	500.480,799 409.245,677	3	500.478,889 409.246,194	1.979
3	500.478,889 409.246,194	4	500.477,977 409.246,441	0.945
4	500.477,977 409.246,441	5	500.467,025 409.249,406	11.346
5	500.467,025 409.249,406	6	500.439,191 409.256,834	28.808
6	500.439,191 409.256,834	7	500.431,044 409.259,062	8.446
7	500.431,044 409.259,062	8	500.416,256 409.263,106	15.331
8	500.416,256 409.263,106	9	500.398,175 409.268,054	18.746
9	500.398,175 409.268,054	10	500.393,086 409.269,405	5.265
10	500.393,086 409.269,405	11	500.381,73 409.272,421	11.75
11	500.381,73 409.272,421	12	500.365,423 409.276,833	16.893
12	500.365,423 409.276,833	13	500.347,475 409.281,785	18.619
13	500.347,475 409.281,785	14	500.342,999 409.283,004	4.639
14	500.342,999 409.283,004	15	500.325,775 409.287,695	17.851
15	500.325,775 409.287,695	16	500.323,61 409.288,301	2.248
16	500.323,61 409.288,301	17	500.302,036 409.294,339	22.403
17	500.302,036 409.294,339	18	500.293,985 409.296,458	8.325
18	500.293,985 409.296,458	19	500.278,323 409.300,722	16.232
19	500.278,323 409.300,722	20	500.263,036 409.304,943	15.859
20	500.263,036 409.304,943	21	500.261,816 409.297,84	7.207
21	500.261,816 409.297,84	22	500.261,34 409.293,37	4.495
22	500.261,34 409.293,37	23	500.292,455 409.284,843	32.262
23	500.292,455 409.284,843	24	500.304,556 409.281,527	12.547
24	500.304,556 409.281,527	25	500.310,345 409.279,949	6.0
25	500.310,345 409.279,949	26	500.317,892 409.277,891	7.823
26	500.317,892 409.277,891	27	500.320,367 409.277,216	2.565
27	500.320,367 409.277,216	28	500.322,698 409.276,574	2.418
28	500.322,698 409.276,574	29	500.332,18 409.273,95	9.838
29	500.332,18 409.273,95	30	500.360,061 409.266,537	28.85
30	500.360,061 409.266,537	31	500.390,151 409.258,465	31.154
31	500.390,151 409.258,465	32	500.417,669 409.251,026	28.506
32	500.417,669 409.251,026	33	500.442,859 409.244,366	26.056
33	500.442,859 409.244,366	34	500.443,551 409.247,134	2.853
34	500.443,551 409.247,134	35	500.447,287 409.246,201	3.851
35	500.447,287 409.246,201	36	500.446,608 409.243,485	2.8
36	500.446,608 409.243,485	37	500.442,892 409.244,413	3.83
37	500.442,892 409.244,413	38	500.442,879 409.244,361	0.054
38	500.442,879 409.244,361	39	500.459,07 409.240,08	16.747
39	500.459,07 409.240,08	40	500.476,098 409.235,595	17.609
40	500.476,098 409.235,595	41	500.486,479 409.232,861	10.735
41	500.486,479 409.232,861	42	500.526,875 409.222,221	41.774
42	500.526,875 409.222,221	43	500.525,248 409.234,374	12.261
43	500.525,248 409.234,374	1	500.493,473 409.242,42	32.778

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 148

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Jud. Arges, pct LA DISPENSAR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81149	Din acte: 2.090 Masurata: 2.057	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7951 / 31/05/2017		
Act Notarial nr. 4276, din 03/12/1998 emis de BNPA TULUCA FILOFTEIA si IONESCU CORNELIA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **PALAGHIU MARCIEL**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81098/Schitu Golesti, inscrisa prin incheierea nr. 4519 din 16/04/2008;	
21297 / 06/08/2025		
Act Notarial nr. 22, din 05/08/2025 emis de Dima Carmen;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1
	1) **PALAGHIU MARCIEL**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **PĂUNA ANDREEA-MARILENA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **PALAGHIU GEORGE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81149	Din acte: 2.090 Masurata: 2.057	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	527	17	-	-	
2	livada	DA	1.530	17	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.284,919 408.577,193	2	500.157,325 408.595,294	128.872
2	500.157,325 408.595,294	3	500.157,286 408.595,199	0.103
3	500.157,286 408.595,199	4	500.185,761 408.590,771	28.817
4	500.185,761 408.590,771	5	500.191,816 408.589,829	6.128

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	500.191,816 408.589,829	6	500.201,615 408.588,306	9.917
6	500.201,615 408.588,306	7	500.284,581 408.575,675	83.922
7	500.284,581 408.575,675	8	500.282,645 408.560,428	15.369
8	500.282,645 408.560,428	9	500.302,731 408.557,566	20.289
9	500.302,731 408.557,566	10	500.332,988 408.553,253	30.563
10	500.332,988 408.553,253	11	500.375,935 408.547,313	43.356
11	500.375,935 408.547,313	12	500.378,948 408.567,279	20.192
12	500.378,948 408.567,279	13	500.304,603 408.578,315	75.16
13	500.304,603 408.578,315	14	500.285,585 408.581,138	19.226
14	500.285,585 408.581,138	15	500.285,479 408.581,154	0.107
15	500.285,479 408.581,154	1	500.284,919 408.577,193	4.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 149

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Nr. 35, Jud. Arges, Punctul,,Fitosanitar

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81213	1.320	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4161 / 20/03/2018		
Act Notarial nr. 639, din 16/03/2018 emis de Simion Aurelia Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIŢA MARIA-ALEXANDRA**, necasatorita;	
/		
Act Administrativ nr. 6531, din 21/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SCHITU GOLESTI (ADEVERINTA;);		
B4	Se notează radierea construcției C1	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81213	1.320	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.032	17	-	-	
2	drum	DA	288	17	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.273,853 409.786,009	2	500.273,832 409.781,355	4.654
2	500.273,832 409.781,355	3	500.290,443 409.779,8	16.684
3	500.290,443 409.779,8	4	500.321,926 409.773,658	32.077
4	500.321,926 409.773,658	5	500.319,705 409.761,861	12.004

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	500.319,705 409.761,861	6	500.338,19 409.758,38	18.81
6	500.338,19 409.758,38	7	500.361,74 409.753,95	23.963
7	500.361,74 409.753,95	8	500.363,953 409.764,135	10.423
8	500.363,953 409.764,135	9	500.366,67 409.776,64	12.797
9	500.366,67 409.776,64	10	500.343,551 409.781,939	23.719
10	500.343,551 409.781,939	11	500.325,045 409.786,181	18.986
11	500.325,045 409.786,181	12	500.323,663 409.780,088	6.248
12	500.323,663 409.780,088	13	500.316,699 409.781,636	7.134
13	500.316,699 409.781,636	14	500.311,814 409.782,741	5.008
14	500.311,814 409.782,741	15	500.298,598 409.784,201	13.296
15	500.298,598 409.784,201	16	500.281,788 409.785,448	16.856
16	500.281,788 409.785,448	1	500.273,853 409.786,009	7.955

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Str Burnești, Nr. 584, Jud. Arges, Punctul Caminul casei

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80403	Din acte: 1.246 Masurata: 1.272	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80403-C1	Loc. Lazaresti, Str Burnești, Nr. 584, Jud. Arges, Punctul Caminul casei	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; Locuință, P
A1.2	80403-C2	Loc. Lazaresti, Str Burnești, Nr. 584, Jud. Arges, Punctul Caminul casei	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Locuință, P
A1.3	80403-C3	Loc. Lazaresti, Str Burnești, Nr. 584, Jud. Arges, Punctul Caminul casei	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Anexă, P
A1.4	80403-C4	Loc. Lazaresti, Str Burnești, Nr. 584, Jud. Arges, Punctul Caminul casei	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Locuință, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7042 / 18/05/2011		
Act Administrativ nr. 35716, din 22/02/1994 emis de COMISIA JUDETEANA ARGES (; act notarial nr. 46/2011/09-05-2011 emis de BNP IONESCU CORNELIA; act notarial nr. 78 /2011/09-05-2011 emis de BNP ZIPISI CORNELIA; act administrativ nr. 3680/10-05-2011 emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI; act administrativ nr. 3675/10-05-2011 emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI; act administrativ nr. 3687/10-05-2011 emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI; proces verbal de vecinatate incheiat la data de 10.05.2011 de catre persoana autorizata STANESCU CRISTINEL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **LUCA I. STELIAN**	
/		
Act Administrativ nr. 6531, din 21/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SCHITU GOLESTI (ADEVERINTA;);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **LUCA I. STELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat ANCPI

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80403	Din acte: 1.246 Masurata: 1.272	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	884	17	-	-	în act tarla 18
2	livada	DA	388	17	-	-	în act tarla 18

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80403-C1	constructii de locuinte	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; Locuință, P
A1.2	80403-C2	constructii de locuinte	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Locuință, P
A1.3	80403-C3	constructii anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Anexă, P
A1.4	80403-C4	constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Locuință, P

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.084,558 407.884,531	2	500.079,038 407.885,654	5.633
2	500.079,038 407.885,654	3	500.068,099 407.888,412	11.281
3	500.068,099 407.888,412	4	500.065,776 407.888,848	2.364
4	500.065,776 407.888,848	5	500.052,909 407.891,298	13.098
5	500.052,909 407.891,298	6	500.051,714 407.885,918	5.511
6	500.051,714 407.885,918	7	500.051,142 407.882,965	3.008
7	500.051,142 407.882,965	8	500.051,135 407.882,926	0.04
8	500.051,135 407.882,926	9	500.051,131 407.882,892	0.034
9	500.051,131 407.882,892	10	500.048,766 407.867,32	15.751
10	500.048,766 407.867,32	11	500.046,583 407.851,385	16.084
11	500.046,583 407.851,385	12	500.048,07 407.851,163	1.503
12	500.048,07 407.851,163	13	500.068,948 407.848,812	21.01
13	500.068,948 407.848,812	14	500.074,32 407.851,449	5.984
14	500.074,32 407.851,449	15	500.075,171 407.852,591	1.424
15	500.075,171 407.852,591	16	500.082,296 407.866,863	15.952
16	500.082,296 407.866,863	17	500.085,12 407.872,499	6.304
17	500.085,12 407.872,499	18	500.090,493 407.882,007	10.921
18	500.090,493 407.882,007	1	500.084,558 407.884,531	6.449

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Str Burnești, Nr. 582, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80992	518	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80992-C1	Loc. Lazaresti, Str Burnești, Nr. 582, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8843 / 24/06/2016		
Hotarare Judecatoreasca nr. 134, din 25/01/2012 emis de Judecatoria Campulung (SENTINTA CIVILA; act administrativ nr. 13004 - Titlu de proprietate/15-06-1993 emis de Comisia Judeteana- Arges; act administrativ nr. 4876 - Adeverinta de rol/08-06-2016 emis de Primaria Schitu-Golesti; act administrativ nr. 4877 - Certificat fiscal/08-06-2016 emis de Primaria Schitu-Golesti;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **LUPU FLORINA-CARMINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80992	518	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	332	17	-	-	în act tarla 18
2	arabil	DA	186	17	-	-	în act tarla 18

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80992-C1	constructii anexa	Din acte: 24 Masurata: 36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.090,493 407.882,007	2	500.098,161 407.893,883	14.136
2	500.098,161 407.893,883	3	500.071,453 407.900,014	27.403
3	500.071,453 407.900,014	4	500.070,486 407.900,235	0.992

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	500.070,486 407.900,235	5	500.054,508 407.903,903	16.394
5	500.054,508 407.903,903	6	500.052,909 407.891,298	12.706
6	500.052,909 407.891,298	7	500.065,776 407.888,848	13.098
7	500.065,776 407.888,848	8	500.068,099 407.888,412	2.364
8	500.068,099 407.888,412	9	500.079,038 407.885,654	11.281
9	500.079,038 407.885,654	10	500.084,558 407.884,531	5.633
10	500.084,558 407.884,531	1	500.090,493 407.882,007	6.449

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Str Burnești, Nr. 582, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80993	518	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80993-C1	Loc. Lazaresti, Str Burnești, Nr. 582, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:146 mp; Locuință, P+M; din caramida arsa; din 1961
A1.2	80993-C2	Loc. Lazaresti, Str Burnești, Nr. 582, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Anexă, P; din caramida arsa; 1967

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8842 / 24/06/2016		
Hotarare Judecatoreasca nr. 134 - Sentinta civila, din 25/01/2012 emis de Judecatoria Campulung (; act administrativ nr. 13004 - Titlu de proprietate/15-06-1993 emis de Comisia Judeteana- Arges; act administrativ (adeverinta) nr. 4875/08-06-2016 emis de Primaria Schitu-Golesti; act administrativ nr. 4878 - Certificat fiscal/08-06-2016 emis de Primaria Schitu-Golesti;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **LIVEZEANU GEORGIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

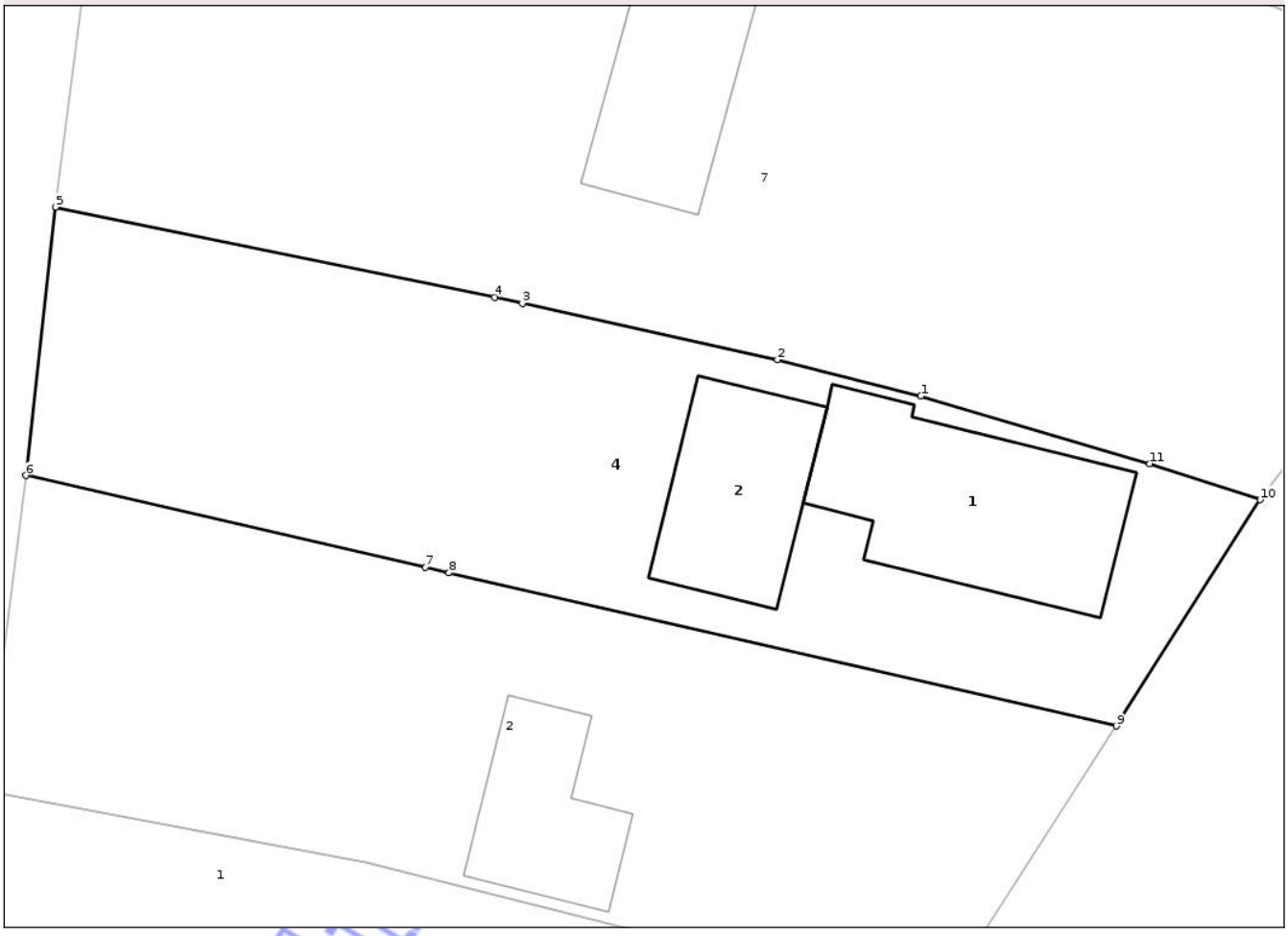
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80993	518	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	325	17	-	-	în act tarla 18
2	arabil	DA	193	17	-	-	în act tarla 18

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80993-C1	constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:146 mp; Locuinţă, P+M; din caramida arsa; din 1961
A1.2	80993-C2	constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Anexă, P; din caramida arsa; 1967

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.090,334 407.907,074	2	500.084,59 407.908,528	5.925

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.084,59 407.908,528	3	500.074,384 407.910,786	10.453
3	500.074,384 407.910,786	4	500.073,278 407.911,025	1.132
4	500.073,278 407.911,025	5	500.055,704 407.914,636	17.941
5	500.055,704 407.914,636	6	500.054,508 407.903,903	10.799
6	500.054,508 407.903,903	7	500.070,486 407.900,235	16.394
7	500.070,486 407.900,235	8	500.071,453 407.900,014	0.992
8	500.071,453 407.900,014	9	500.098,161 407.893,883	27.403
9	500.098,161 407.893,883	10	500.103,928 407.902,932	10.73
10	500.103,928 407.902,932	11	500.099,5 407.904,375	4.657
11	500.099,5 407.904,375	1	500.090,334 407.907,074	9.555

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Nr. 589A, Jud. Arges, punctul,,Caminul casei

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80345	Din acte: 308 Masurata: 302	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80345-C1	Loc. Lazaresti, Nr. 589A, Jud. Arges, punctul,,Caminul casei	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Locuinţă, P
A1.2	80345-C2	Loc. Lazaresti, Nr. 589A, Jud. Arges, punctul,,Caminul casei	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4627 / 06/04/2011		
Act Notarial nr. 1134, din 05/04/2011 emis de BNP CAZACU SORIN BENONE;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ŞTEFAN IOAN**, casatorit cu; 2) **ŞTEFAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4628 / 06/04/2011		
Act Notarial nr. 1132, din 05/04/2011 emis de BNP CAZACU SORIN BENONE;		
C1	se inscrie servitutea de trecere asupra parcelei nr. 2 in suprafata de 61 mp, ce face parte componenta din imobilul de sub A1 Ord , servitute delimitatata intre punctele 1-24-22-23-16-15-1, in favoarea imobilului avand nr. cadastral 80346 si fiind inscris in CFE nr. 80346/ Schitu Golesti	A1, A1.1, A1.2

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80345	Din acte: 308 Masurata: 302	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	241	17	-	-	în act tarla 18
2	drum	DA	61	17	-	-	în act tarla 18

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80345-C1	constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Locuință, P
A1.2	80345-C2	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.098,09 407.986,603	2	500.095,012 407.987,285	3.153
2	500.095,012 407.987,285	3	500.092,833 407.987,688	2.216

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	500.092,833 407.987,688	4	500.091,144 407.988,013	1.72
4	500.091,144 407.988,013	5	500.084,41 407.989,459	6.888
5	500.084,41 407.989,459	6	500.082,534 407.989,853	1.917
6	500.082,534 407.989,853	7	500.066,702 407.992,764	16.097
7	500.066,702 407.992,764	8	500.066,062 407.987,093	5.707
8	500.066,062 407.987,093	9	500.065,638 407.984,252	2.872
9	500.065,638 407.984,252	10	500.065,44 407.982,927	1.34
10	500.065,44 407.982,927	11	500.065,136 407.980,694	2.254
11	500.065,136 407.980,694	12	500.065,096 407.980,434	0.263
12	500.065,096 407.980,434	13	500.081,034 407.978,233	16.089
13	500.081,034 407.978,233	14	500.080,222 407.974,341	3.976
14	500.080,222 407.974,341	15	500.080,628 407.974,247	0.417
15	500.080,628 407.974,247	16	500.082,273 407.981,294	7.236
16	500.082,273 407.981,294	17	500.082,659 407.982,815	1.569
17	500.082,659 407.982,815	18	500.096,665 407.980,401	14.213
18	500.096,665 407.980,401	1	500.098,09 407.986,603	6.364

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:364
Nr. cadastral vechi:535

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Nr. 594, Jud. Arges, Punct Camin Casa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80411	Din acte: 1.066 Masurata: 1.056	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80411-C1	Loc. Lazaresti, Nr. 594, Jud. Arges, Punct Camin Casa	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:206 mp; Locuință, P+M; din anul 1966 si extinsa in anul 2005, nu poseda certificat energetic,nu este dotata cu lift
A1.2	80411-C2	Loc. Lazaresti, Nr. 594, Jud. Arges, Punct Camin Casa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Anexă, P; din anul 1965, nu poseda certificat energetic,nu este dotata cu lift
A1.4	80411-C4	Loc. Lazaresti, Nr. 594, Jud. Arges, Punct Camin Casa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Anexă, P; din anul 1970, nu poseda certificat energetic,nu este dotata cu lift
A1.7	80411-C7	Loc. Lazaresti, Nr. 594, Jud. Arges, Punct Camin Casa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexă, D

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
235 / 07/01/2019		
Act Notarial nr. 1791, din 21/12/2018 emis de Gheorghe Alina Nicoleta;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.4
	1) **UNGUREANU FLORIAN** 2) **UNGUREANU MARIOARA**, soti;	
/		
Act Administrativ nr. 6531, din 21/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SCHITU GOLESTI (ADEVERINTA;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.7
	1) **UNGUREANU FLORIAN** 2) **UNGUREANU MARIOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat Imagircuit

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80411	Din acte: 1.066 Masurata: 1.056	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.056	17	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80411-C1	constructii de locuinte	103	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:206 mp; Locuinţă, P+M; din anul 1966 si extinsa in anul 2005, nu poseda certificat energetic,nu este dotata cu lift
A1.2	80411-C2	constructii anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Anexă, P; din anul 1965, nu poseda certificat energetic,nu este dotata cu lift
A1.4	80411-C4	constructii anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Anexă, P; din anul 1970, nu poseda certificat energetic,nu este dotata cu lift
A1.7	80411-C7	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexă, D

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.102,723 408.071,877	2	500.114,079 408.071,493	11.362
3	500.122,145 408.070,847	4	500.127,426 408.070,456	5.295
5	500.133,29 408.070,033	6	500.136,625 408.071,838	3.792
7	500.139,485 408.073,05	8	500.171,434 408.073,114	31.949
9	500.172,14 408.083,32	10	500.162,07 408.083,15	10.071
11	500.148,188 408.082,923	12	500.139,564 408.082,808	8.625
13	500.136,671 408.082,825	14	500.133,786 408.082,842	2.885
15	500.127,886 408.083,182	16	500.120,337 408.083,416	7.553
17	500.100,399 408.084,317	18	500.080,517 408.084,924	19.891
19	500.080,438 408.083,736	20	500.079,918 408.080,664	3.116
21	500.079,465 408.078,084	22	500.079,258 408.077,013	1.091
23	500.079,109 408.075,935	24	500.078,803 408.072,734	3.216

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.114,079 408.071,493	3	500.122,145 408.070,847	8.092
4	500.127,426 408.070,456	5	500.133,29 408.070,033	5.879
6	500.136,625 408.071,838	7	500.139,485 408.073,05	3.106
8	500.171,434 408.073,114	9	500.172,14 408.083,32	10.23
10	500.162,07 408.083,15	11	500.148,188 408.082,923	13.884
12	500.139,564 408.082,808	13	500.136,671 408.082,825	2.893
14	500.133,786 408.082,842	15	500.127,886 408.083,182	5.91
16	500.120,337 408.083,416	17	500.100,399 408.084,317	19.958
18	500.080,517 408.084,924	19	500.080,438 408.083,736	1.191
20	500.079,918 408.080,664	21	500.079,465 408.078,084	2.619
22	500.079,258 408.077,013	23	500.079,109 408.075,935	1.088
24	500.078,803 408.072,734	1	500.102,723 408.071,877	23.935

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Nr. 586,587, Jud. Arges, pct. Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.246	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Lazaresti, Nr. 586,587, Jud. Arges, pct. Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; Locuință, P
A1.2	-C2	Loc. Lazaresti, Nr. 586,587, Jud. Arges, pct. Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexă, P
A1.3	-C3	Loc. Lazaresti, Nr. 586,587, Jud. Arges, pct. Acasa	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:144 mp; Locuință, P+1
A1.4	-C4	Loc. Lazaresti, Nr. 586,587, Jud. Arges, pct. Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; Locuință, P
A1.5	-C5	Loc. Lazaresti, Nr. 586,587, Jud. Arges, pct. Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13022, din 17/06/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE; Certificat de Deces Seria DR, Nr. 402452, din data de 02.07.2002, eliberat de Primăria Comunei Schitu-Golești; Certificat de Deces Seria DR, Nr. 607942, din data de 08.06.2004, eliberat de Primăria Comunei Schitu-Golești);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MALANCU N. ANA** DEFUNCT:Da 2) **MALANCU ION** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 6531, din 21/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SCHITU GOLESTI (ADEVERINTA; Certificat de Deces Seria DR, Nr. 402452, din data de 02.07.2002, eliberat de Primăria Comunei Schitu-Golești; Certificat de Deces Seria DR, Nr. 607942, din data de 08.06.2004, eliberat de Primăria Comunei Schitu-Golești);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **MALANCU N. ANA** DEFUNCT:Da 2) **MALANCU ION** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.246	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.246	17	-	-	în act tarla 18

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; Locuinţă, P
A1.2	-C2	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexă, P
A1.3	-C3	constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:144 mp; Locuinţă, P+1
A1.4	-C4	constructii de locuinte	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; Locuinţă, P
A1.5	-C5	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexă, P

Neoficial

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.111,131 407.953,629	2	500.106,317 407.954,241	4.853
3	500.093,792 407.954,997	4	500.084,878 407.955,839	8.954
5	500.067,196 407.957,511	6	500.061,743 407.958,378	5.521
7	500.061,129 407.954,773	8	500.060,693 407.951,842	2.963
9	500.060,168 407.947,334	10	500.058,45 407.936,196	11.27
11	500.058,428 407.936,019	12	500.063,977 407.934,737	5.695
13	500.088,604 407.927,637	14	500.092,808 407.926,425	4.375
15	500.102,159 407.923,503	16	500.102,423 407.924,865	1.387
17	500.103,921 407.932,598	18	500.105,353 407.941,157	8.678
19	500.105,948 407.941,083	20	500.107,62 407.940,876	1.685
21	500.107,931 407.943,798	22	500.109,698 407.943,579	1.781

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.106,317 407.954,241	3	500.093,792 407.954,997	12.548
4	500.084,878 407.955,839	5	500.067,196 407.957,511	17.761
6	500.061,743 407.958,378	7	500.061,129 407.954,773	3.657
8	500.060,693 407.951,842	9	500.060,168 407.947,334	4.538
10	500.058,45 407.936,196	11	500.058,428 407.936,019	0.178
12	500.063,977 407.934,737	13	500.088,604 407.927,637	25.63
14	500.092,808 407.926,425	15	500.102,159 407.923,503	9.797
16	500.102,423 407.924,865	17	500.103,921 407.932,598	7.877
18	500.105,353 407.941,157	19	500.105,948 407.941,083	0.6
20	500.107,62 407.940,876	21	500.107,931 407.943,798	2.939
22	500.109,698 407.943,579	1	500.111,131 407.953,629	10.152

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Nr. 589, Jud. Arges, punctul,,Caminul casei

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80346	366	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80346-C1	Loc. Lazaresti, Nr. 589, Jud. Arges, punctul,,Caminul casei	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Locuinţă, P
A1.2	80346-C2	Loc. Lazaresti, Nr. 589, Jud. Arges, punctul,,Caminul casei	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4628 / 06/04/2011		
Act Notarial nr. 1132, din 05/04/2011 emis de BNP CAZACU SORIN BENONE;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NESTORUC AUREL**, casatorit cu; 2) **NESTORUC ELENA-CAMELIA**	
B6	se inscrie dreptul de servitute de trecere asupra parcelei nr. 2 in suprafata de 61 mp, ce face parte componenta din imobilul cu nr. cadastral 80345, inscris in CFE nr. 80345/ Schitu Golesti, servitute delimitatata intre punctele 1-24-22-23-16-15-1, in favoarea imobilului de sub A1 ord	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4628 / 06/04/2011		
Act Notarial nr. 1132, din 05/04/2011 emis de BNP CAZACU SORIN BENONE;		
C1	se inscrie dreptul de abitatie viagera ,	A1.1, A1.2
	1) **NEAGOE ŞTEFAN** 2) **NEAGOE MARIA**, soti;	

Neautorizată în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80346	366	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	366	17	-	-	în act tarla 18

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80346-C1	constructii de locuinte	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Locuință, P
A1.2	80346-C2	constructii anexa	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.109,251 407.967,8	2	500.110,632 407.974,704	7.041
2	500.110,632 407.974,704	3	500.112,382 407.983,454	8.923
3	500.112,382 407.983,454	4	500.098,09 407.986,603	14.635

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	500.098,09 407.986,603	5	500.096,665 407.980,401	6.364
5	500.096,665 407.980,401	6	500.082,659 407.982,815	14.213
6	500.082,659 407.982,815	7	500.082,273 407.981,294	1.569
7	500.082,273 407.981,294	8	500.080,628 407.974,247	7.236
8	500.080,628 407.974,247	9	500.085,141 407.973,338	4.604
9	500.085,141 407.973,338	10	500.101,232 407.969,588	16.522
10	500.101,232 407.969,588	1	500.109,251 407.967,8	8.216

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Nr. 601, Jud. Arges, Punct Camin Casa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81312	Din acte: 712 Masurata: 708	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81312-C1	Loc. Lazaresti, Nr. 601, Jud. Arges, Punct Camin Casa	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:149 mp; Locuință, S+P, din caramida arsa; din 1963
A1.2	81312-C2	Loc. Lazaresti, Nr. 601, Jud. Arges, Punct Camin Casa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexă, P, caramida arsa; din 1994

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12149 / 19/07/2018		
Act Administrativ nr. 93322, din 25/03/1997 emis de CJSDPAT Arges (; act administrativ nr 5812 din 17.07.2018, emis de Primaria Schitu Golesti;act administrativ nr seria C.5 nr. 974999 din 11.02.1984, emis de Primaria Schitu Golesti;act notarial nr 2584 din 31.05.1993, emis de NSL Cimpulung;act administrativ nr 5810 din 17.07.2018, emis de Primaria Schitu Golesti;act notarial nr 193/1976 din 14.05.1976, emis de NSL Cimpulung);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1
	1) **CRAIOVEANU MARIA**, fosta NEAGOE MARIA;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1
	1) **CRAIOVEANU MARIA**, casatorita cu; 2) **CRAIOVEANU VIRGILIU**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **CRAIOVEANU MARIA** 2) **CRAIOVEANU VIRGILIU**	
14041 / 22/08/2018		
Act Notarial nr. 1794, din 22/08/2018 emis de ZIPISI ANDREEA BIANCA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRAIOVEANU MARIA**, casatorita;	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 10/16, cota initiala 10/16	A1.1
	1) **CRAIOVEANU MARIA**, casatorita;	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.2
	1) **CRAIOVEANU MARIA**, casatorita;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
14041 / 22/08/2018		
Act Notarial nr. 1794, din 22/08/2018 emis de ZIPISI ANDREEA BIANCA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAGOE PAULINA**, vaduva;	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 10/16, cota initiala 10/16	A1.1
	1) **NEAGOE PAULINA**, vaduva;	

Document civil

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C3	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.2
	1) **NEAGOE PAULINA**, vaduva;	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81312	Din acte: 712 Masurata: 708	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	411	17	-	-	
2	faneata	DA	170	17	-	-	
3	faneata	DA	127	17	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81312-C1	constructii de locuinte	137	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:149 mp; Locuință, S+P, din caramida arsa; din 1963
A1.2	81312-C2	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexă, P, caramida arsa; din 1994

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.105,734 408.246,001	2	500.129,485 408.244,633	23.79
2	500.129,485 408.244,633	3	500.145,329 408.243,891	15.861
3	500.145,329 408.243,891	4	500.148,419 408.243,746	3.093
4	500.148,419 408.243,746	5	500.150,238 408.243,701	1.82
5	500.150,238 408.243,701	6	500.164,344 408.243,353	14.11
6	500.164,344 408.243,353	7	500.164,241 408.255,659	12.306
7	500.164,241 408.255,659	8	500.150,4 408.256,139	13.849
8	500.150,4 408.256,139	9	500.139,218 408.256,526	11.189
9	500.139,218 408.256,526	10	500.127,442 408.257,033	11.787
10	500.127,442 408.257,033	11	500.107,589 408.257,889	19.871
11	500.107,589 408.257,889	12	500.106,683 408.252,156	5.804
12	500.106,683 408.252,156	13	500.106,477 408.250,821	1.351
13	500.106,477 408.250,821	1	500.105,734 408.246,001	4.877

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Str Burnești, Nr. 579, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80365	Din acte: 3.093 Masurata: 3.219	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80365-C1	Loc. Lazaresti, Str Burnești, Nr. 579, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:172 mp; Locuință, P+E
A1.2	80365-C2	Loc. Lazaresti, Str Burnești, Nr. 579, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Anexă, P, Grajd
A1.3	80365-C3	Loc. Lazaresti, Str Burnești, Nr. 579, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Locuință, P
A1.4	80365-C4	Loc. Lazaresti, Str Burnești, Nr. 579, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Anexă, P
A1.5	80365-C5	Loc. Lazaresti, Str Burnești, Nr. 579, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:197 mp; S. construita desfasurata:197 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2554 / 28/02/2011		
Act Notarial nr. 10147, din 11/05/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN ARGES (; act administrativ nr. 7986/30-11-2010 emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI; act administrativ nr. 7988/30-11-2010 emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI; act administrativ nr. 7981/30-11-2010 emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI; act administrativ nr. 17/28-09-1998 emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI; inscris sub semnatura privata nr. 17/15-09-2010 emis de PFA CURTASU DORIN;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **SIMA GHEORGHE** 2) **SIMA CORNELIA**, soti;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SIMA GHEORGHE** 2) **SIMA CORNELIA**	
/		
Act Administrativ nr. 6531, din 21/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SCHITU GOLESTI (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.5
	1) **SIMA GHEORGHE** 2) **SIMA CORNELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80365	Din acte: 3.093 Masurata: 3.219	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.637	17	-	-	
2	faneata	DA	1.582	17	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80365-C1	constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:172 mp; Locuință, P+E
A1.2	80365-C2	constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Anexă, P, Grajd
A1.3	80365-C3	constructii de locuinte	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Locuință, P
A1.4	80365-C4	constructii anexa	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Anexă, P
A1.5	80365-C5	constructii anexa	197	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:197 mp; S. construita desfasurata:197 mp; Anexă, P

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.151,421 407.948,88	2	500.137,234 407.964,957	21.442
3	500.137,727 407.967,566	4	500.140,626 407.982,918	15.623
5	500.140,863 407.985,247	6	500.142,377 407.994,929	9.8
7	500.142,399 408.031,781	8	500.120,685 408.031,767	21.714
9	500.118,127 408.014,864	10	500.116,11 408.004,573	10.487
11	500.114,416 407.994,712	12	500.112,382 407.983,454	11.44
13	500.110,632 407.974,704	14	500.109,251 407.967,8	7.041
15	500.106,317 407.954,241	16	500.111,131 407.953,629	4.853
17	500.109,698 407.943,579	18	500.107,931 407.943,798	1.781
19	500.107,62 407.940,876	20	500.105,948 407.941,083	1.685
21	500.105,353 407.941,157	22	500.103,921 407.932,598	8.678
23	500.102,423 407.924,865	24	500.102,159 407.923,503	1.387
25	500.117,272 407.917,763	26	500.129,887 407.928,653	16.665
27	500.141,858 407.939,819	1	500.151,421 407.948,88	13.174

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.137,234 407.964,957	3	500.137,727 407.967,566	2.655
4	500.140,626 407.982,918	5	500.140,863 407.985,247	2.341
6	500.142,377 407.994,929	7	500.142,399 408.031,781	36.852
8	500.120,685 408.031,767	9	500.118,127 408.014,864	17.095
10	500.116,11 408.004,573	11	500.114,416 407.994,712	10.005
12	500.112,382 407.983,454	13	500.110,632 407.974,704	8.923
14	500.109,251 407.967,8	15	500.106,317 407.954,241	13.873
16	500.111,131 407.953,629	17	500.109,698 407.943,579	10.152
18	500.107,931 407.943,798	19	500.107,62 407.940,876	2.939
20	500.105,948 407.941,083	21	500.105,353 407.941,157	0.6
22	500.103,921 407.932,598	23	500.102,423 407.924,865	7.877
24	500.102,159 407.923,503	25	500.117,272 407.917,763	16.166
26	500.129,887 407.928,653	27	500.141,858 407.939,819	16.37

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 413

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Jud. Arges, PUNCTUL "LOT"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82304	920	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24590 / 10/09/2025		
Act Notarial nr. 1899, din 23/12/2014 emis de IONESCU CORNELIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDREI ILEANA-COSTINELA**, fosta CĂLINESCU ILEANA COSTINELA;	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80808/Schitu Golești, inscrisa prin incheierea nr. 16123 din 29/12/2014; - vezi notarea de sub B3 Ord	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

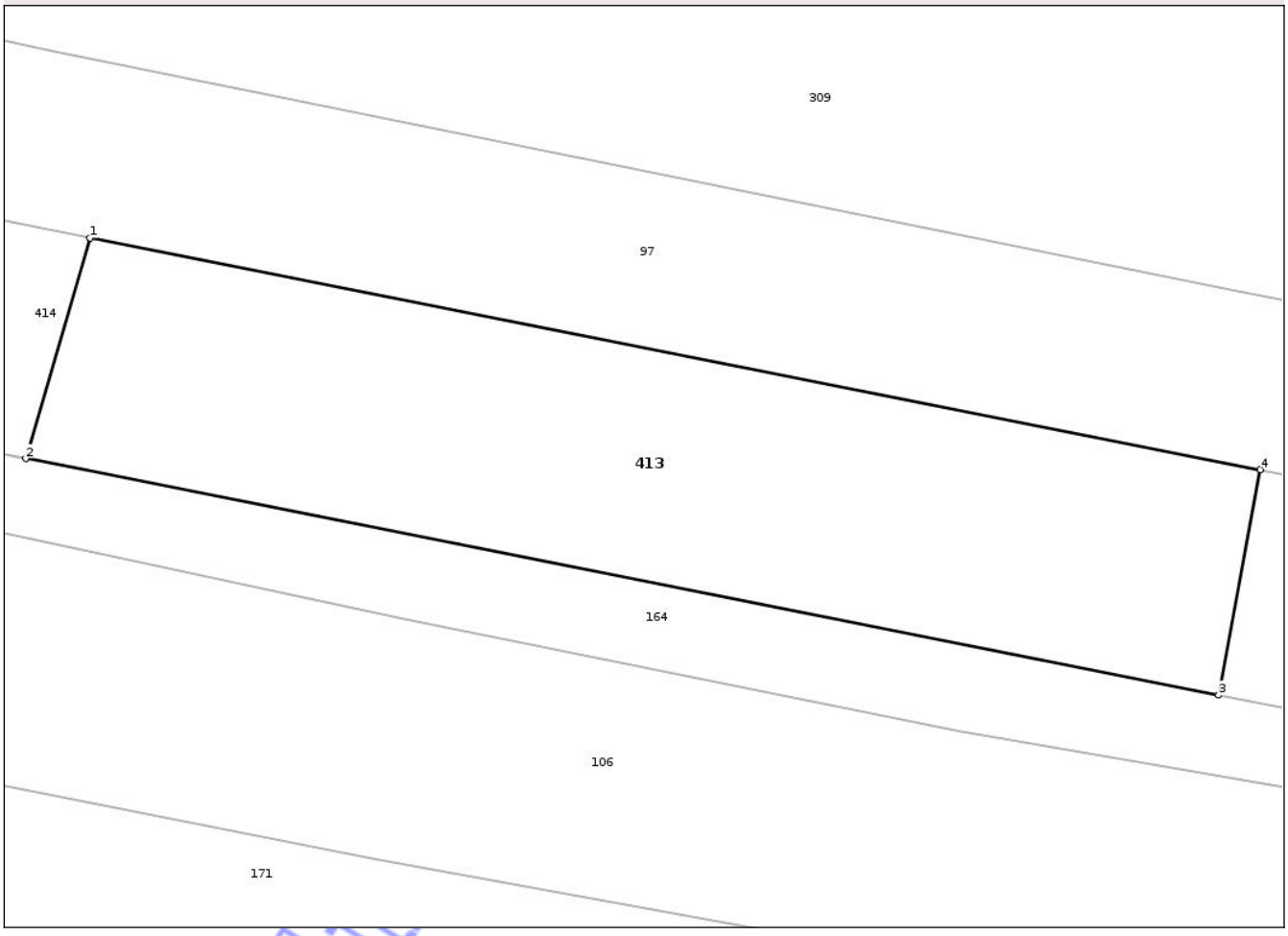
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82304	920	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	920	17	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.360,318 409.102,854	2	500.356,607 409.090,125	13.259
2	500.356,607 409.090,125	3	500.425,542 409.076,481	70.272
3	500.425,542 409.076,481	4	500.427,95 409.089,49	13.23
4	500.427,95 409.089,49	1	500.360,318 409.102,854	68.94

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 414

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Jud. Arges, PUNCTUL "LOT"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82303	947	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24595 / 10/09/2025		
Act Notarial nr. 1900, din 23/12/2014 emis de IONESCU CORNELIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDREI ILEANA-COSTINELA**, fost CĂLINESCU ILEANA COSTINELA;	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80703/Schitu Golești, inscrisa prin incheierea nr. 16124 din 29/12/2014;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

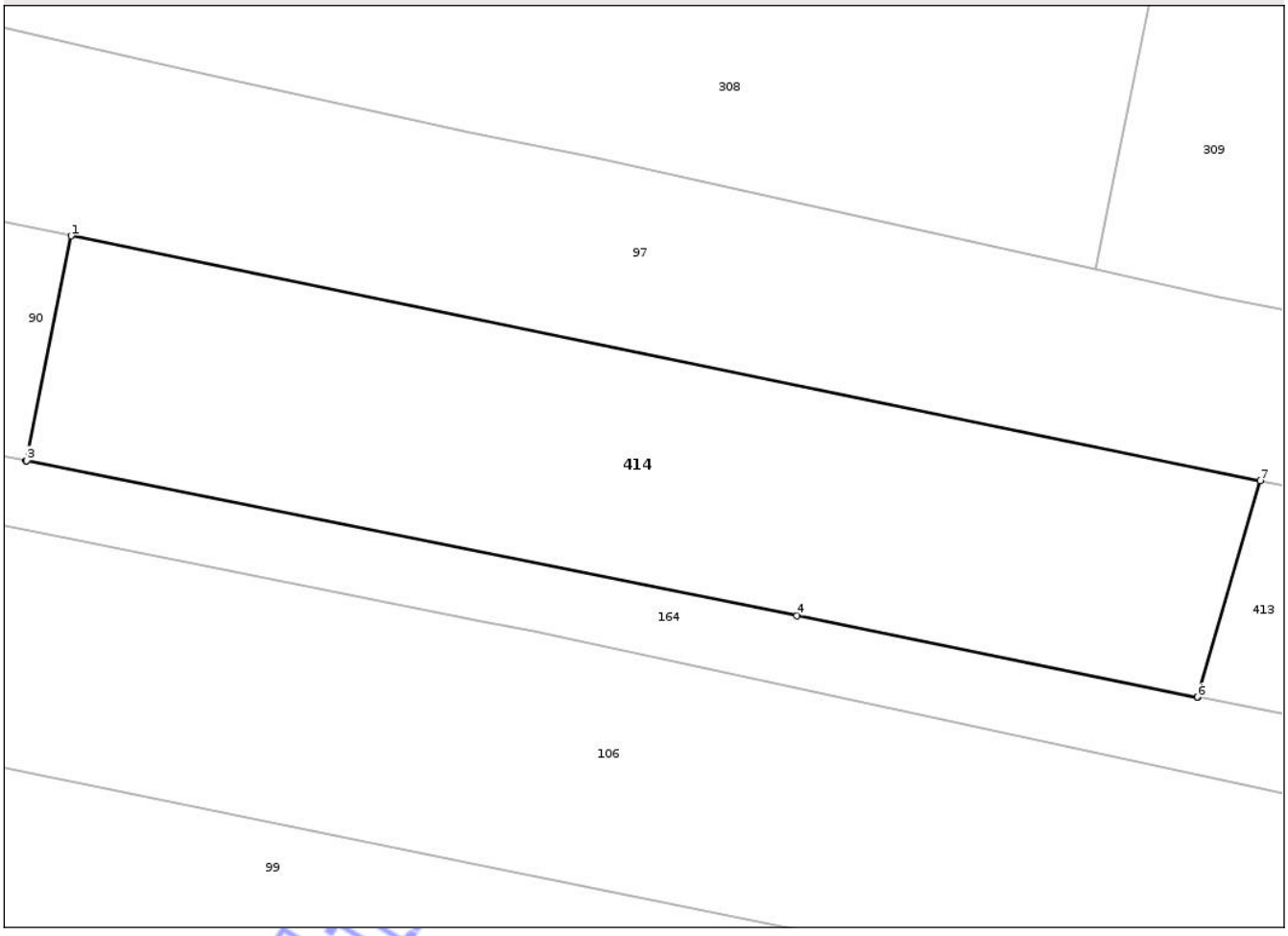
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82303	947	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	947	17	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.290,215 409.117,275	2	500.287,552 409.104,049	13.491
2	500.287,552 409.104,049	3	500.287,593 409.104,041	0.042
3	500.287,593 409.104,041	4	500.333,007 409.094,925	46.32
4	500.333,007 409.094,925	5	500.356,605 409.090,119	24.082
5	500.356,605 409.090,119	6	500.356,607 409.090,125	0.006

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.356,607 409.090,125	7	500.360,318 409.102,854	13.259
7	500.360,318 409.102,854	1	500.290,215 409.117,275	71.571

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 152

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:144
Nr. cadastral vechi:265

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Str Burnești, Nr. 567, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80635	Din acte: 1.782 Masurata: 1.786	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80635-C1	Loc. Lazaresti, Str Burnești, Nr. 567, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp; Locuință, P
A1.3	80635-C3	Loc. Lazaresti, Str Burnești, Nr. 567, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13775 / 02/11/2012		
Act Notarial nr. 1331, din 01/11/2012 emis de IONESCU CORNELIA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.3
	1) **FIERARU ANDREEA**, necasatorita;	
/		
Act Administrativ nr. 6531, din 21/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SCHITU GOLESTI (ADEVERINTA;);		
B5	Se notează radierea construcției C2	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

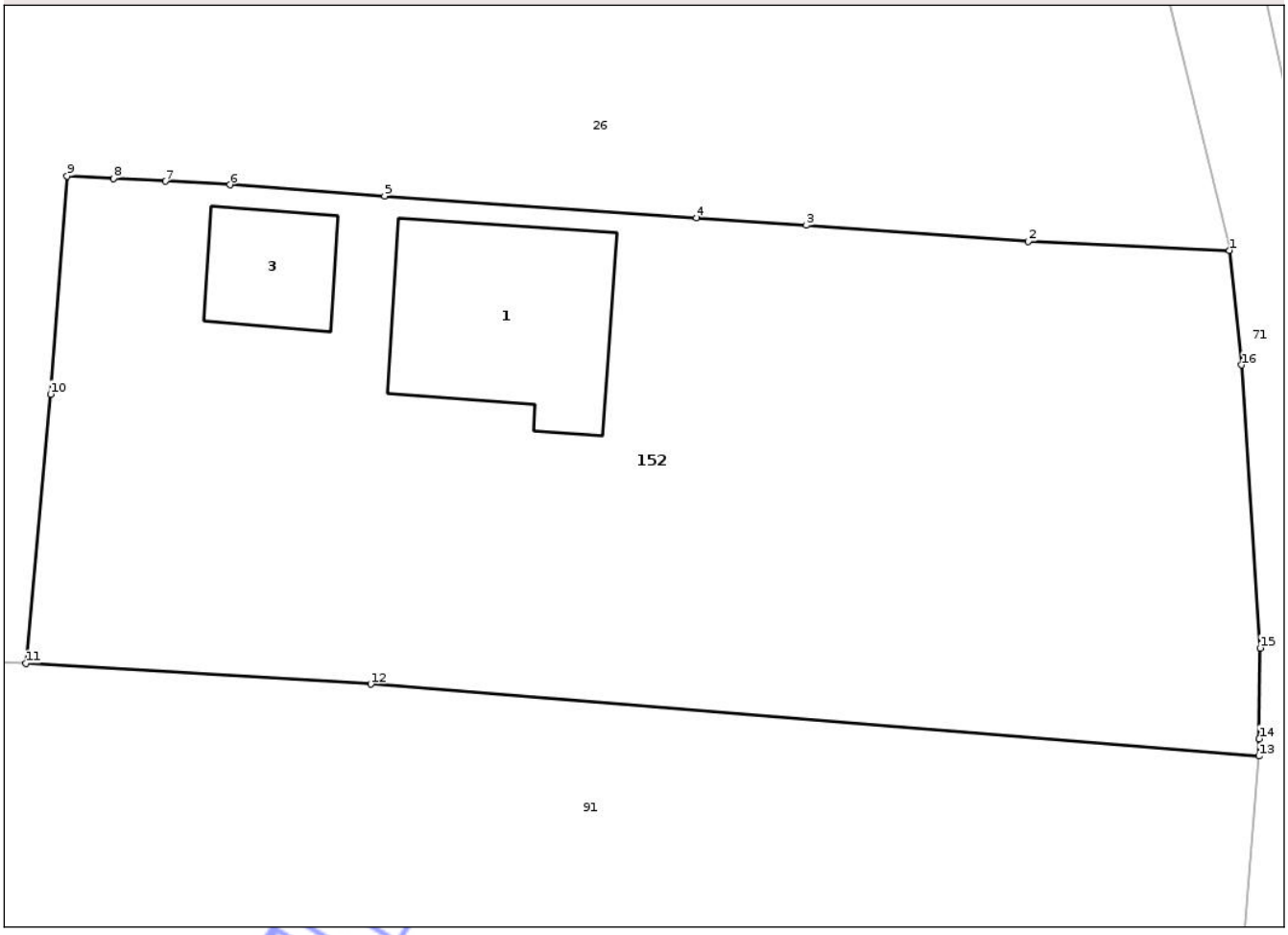
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80635	Din acte: 1.782 Masurata: 1.786	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	521	17	-	-	
2	livada	DA	725	17	-	-	
3	livada	DA	540	17	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80635-C1	constructii de locuinte	122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp; Locuință, P
A1.3	80635-C3	constructii anexa	Din acte: 27 Masurata: 44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.396,257 408.161,505	2	500.385,217 408.161,991	11.051

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.385,217 408.161,991	3	500.373,041 408.162,877	12.208
3	500.373,041 408.162,877	4	500.367,009 408.163,299	6.047
4	500.367,009 408.163,299	5	500.349,89 408.164,497	17.161
5	500.349,89 408.164,497	6	500.341,402 408.165,105	8.51
6	500.341,402 408.165,105	7	500.337,869 408.165,299	3.538
7	500.337,869 408.165,299	8	500.334,994 408.165,456	2.879
8	500.334,994 408.165,456	9	500.332,473 408.165,595	2.525
9	500.332,473 408.165,595	10	500.331,55 408.153,619	12.012
10	500.331,55 408.153,619	11	500.330,201 408.138,839	14.841
11	500.330,201 408.138,839	12	500.349,13 408.137,701	18.963
12	500.349,13 408.137,701	13	500.397,882 408.133,75	48.912
13	500.397,882 408.133,75	14	500.397,893 408.134,711	0.961
14	500.397,893 408.134,711	15	500.397,95 408.139,677	4.966
15	500.397,95 408.139,677	16	500.396,931 408.155,217	15.573
16	500.396,931 408.155,217	1	500.396,257 408.161,505	6.324

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 154

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		295	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6531, din 21/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SCHITU GOLESTI (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **NEAGOE GEORGE-CĂTĂLIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

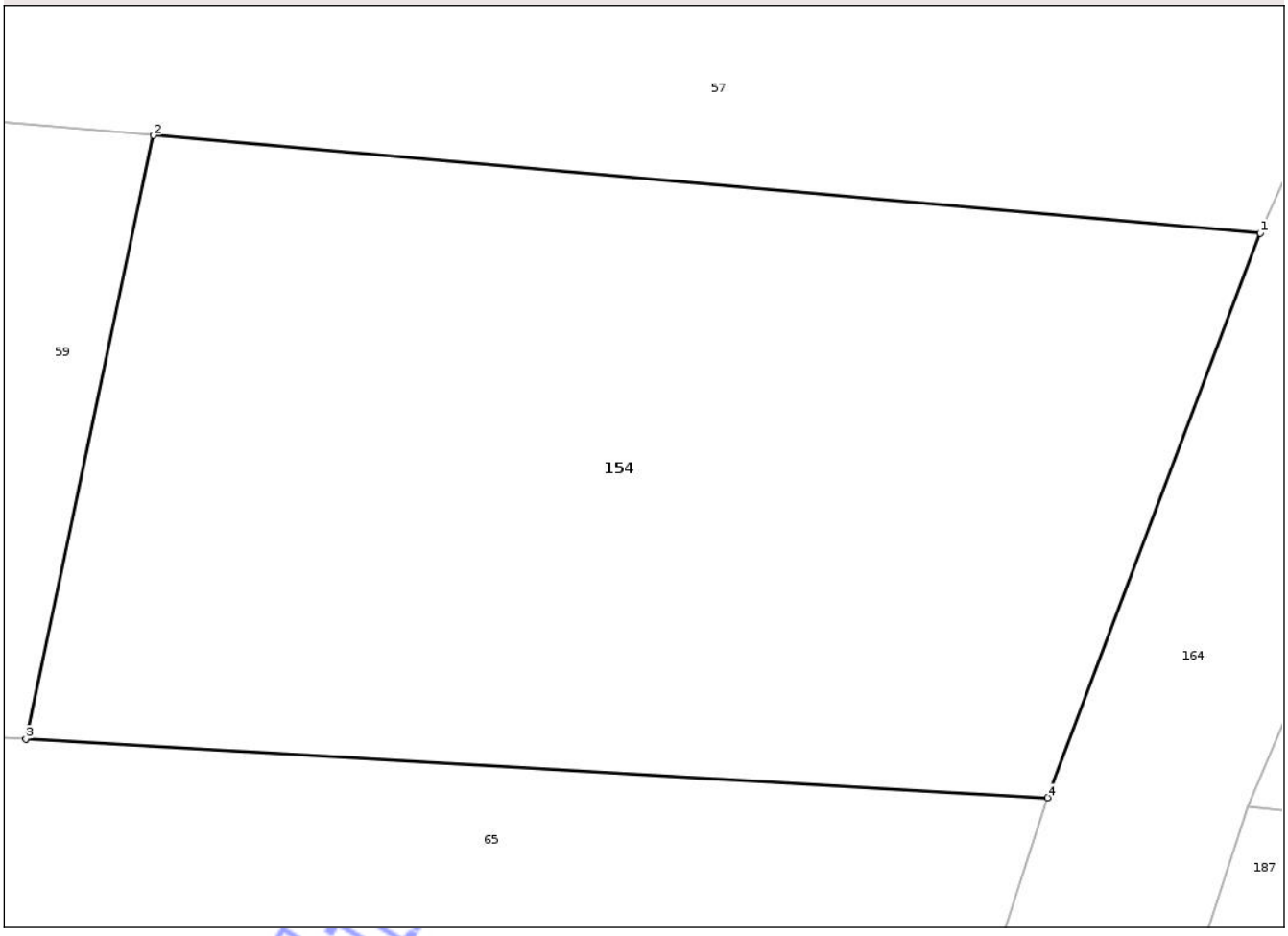
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	295	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	295	17	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.353,118 408.391,176	2	500.329,226 408.393,281	23.985
2	500.329,226 408.393,281	3	500.326,475 408.380,265	13.304
3	500.326,475 408.380,265	4	500.348,524 408.379,006	22.085
4	500.348,524 408.379,006	1	500.353,118 408.391,176	13.008

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 156

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Nr. 30A, Jud. Arges, pct. Cămin Casă

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 7.528 Masurata: 8.706	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Schitu Golesti, Nr. 30A, Jud. Arges, pct. Cămin Casă	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; Locuință, P
A1.2	-C2	Loc. Schitu Golesti, Nr. 30A, Jud. Arges, pct. Cămin Casă	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Anexă, P
A1.3	-C3	Loc. Schitu Golesti, Nr. 30A, Jud. Arges, pct. Cămin Casă	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 91202, din 16/09/1996 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIESCU IOANA**, Lipsă CNP; 2) **STĂNESCU VICTOR**, Lipsă CNP; 3) **STĂNESCU GEORGE-VIOREL**, Lipsă CNP;	
Act Administrativ nr. 6531, din 21/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SCHITU GOLESTI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STĂNESCU GEORGE-VIOREL**, Lipsă CNP; 2) **ILIESCU IOANA**, Lipsă CNP; 3) **STĂNESCU VICTOR**, Lipsă CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

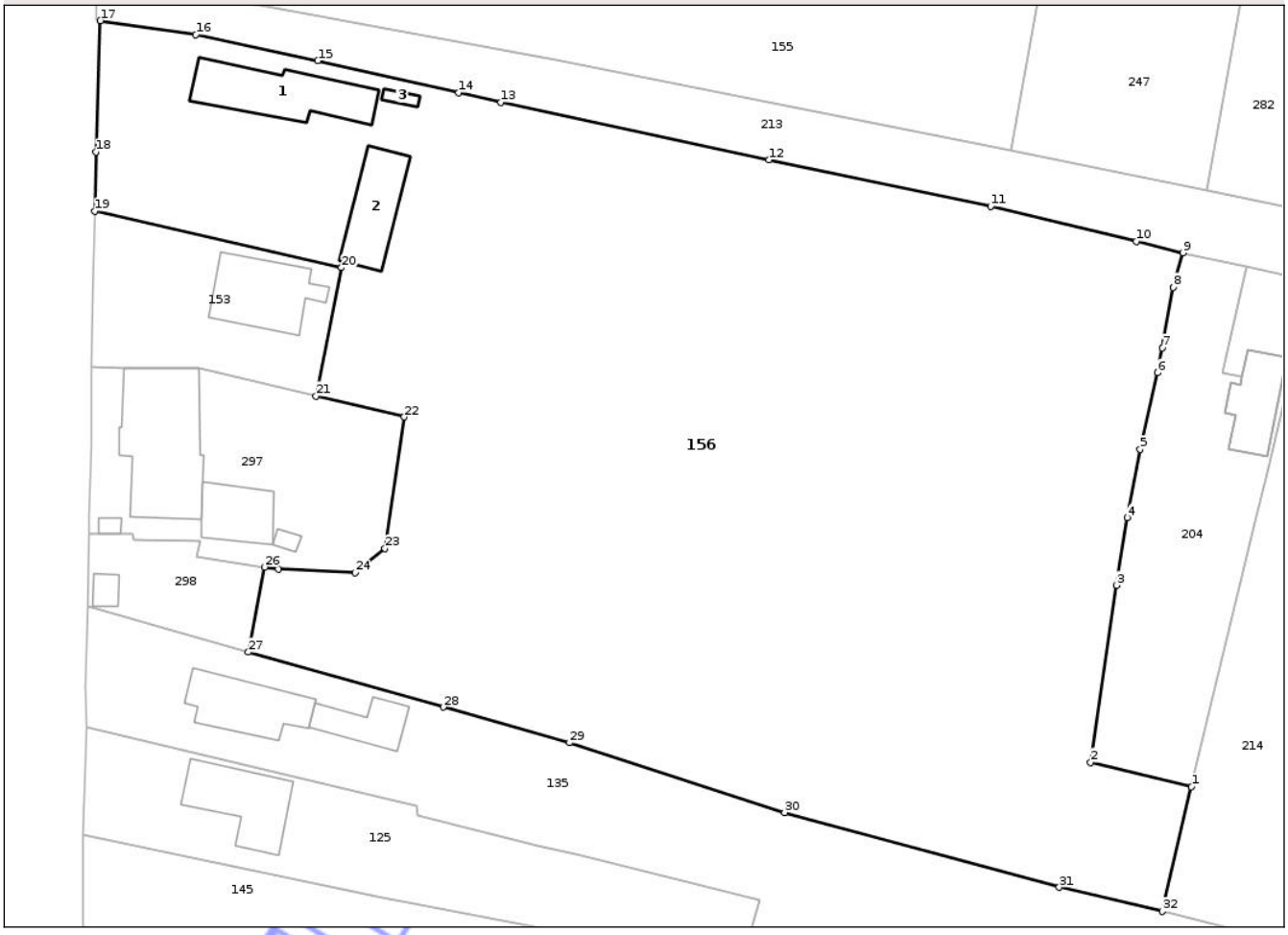
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 7.528 Masurata: 8.706	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.244	17	-	-	
2	faneata	DA	3.425	17	-	-	
3	arabil	DA	378	17	-	-	
4	arabil	DA	3.451	17	-	-	
5	livada	DA	208	17	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; Locuință, P
A1.2	-C2	constructii anexa	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Anexă, P
A1.3	-C3	constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Anexă, P

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.407,592 409.575,799	2	500.395,037 409.578,842	12.919
3	500.398,275 409.600,86	4	500.399,573 409.609,253	8.493
5	500.401,201 409.617,743	6	500.403,369 409.627,274	9.774
7	500.403,93 409.630,356	8	500.405,302 409.637,893	7.661
9	500.406,523 409.642,161	10	500.400,7 409.643,578	5.993
11	500.382,619 409.647,957	12	500.355,082 409.653,709	28.131
13	500.321,747 409.660,877	14	500.316,508 409.662,063	5.372
15	500.298,989 409.666,03	16	500.283,822 409.669,285	15.512
17	500.271,964 409.671,01	18	500.271,437 409.654,68	16.339
19	500.271,236 409.647,34	20	500.301,91 409.640,318	31.467
21	500.298,764 409.624,37	22	500.309,732 409.621,762	11.274
23	500.307,345 409.605,403	24	500.303,662 409.602,393	4.757
25	500.294,063 409.602,866	26	500.292,396 409.603,118	1.686
27	500.290,362 409.592,544	28	500.314,582 409.585,699	25.169
29	500.330,278 409.581,262	30	500.357,015 409.572,62	28.099
31	500.391,141 409.563,32	32	500.403,952 409.560,324	13.157

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.395,037 409.578,842	3	500.398,275 409.600,86	22.255
4	500.399,573 409.609,253	5	500.401,201 409.617,743	8.645
6	500.403,369 409.627,274	7	500.403,93 409.630,356	3.133
8	500.405,302 409.637,893	9	500.406,523 409.642,161	4.439
10	500.400,7 409.643,578	11	500.382,619 409.647,957	18.604
12	500.355,082 409.653,709	13	500.321,747 409.660,877	34.097
14	500.316,508 409.662,063	15	500.298,989 409.666,03	17.963
16	500.283,822 409.669,285	17	500.271,964 409.671,01	11.983
18	500.271,437 409.654,68	19	500.271,236 409.647,34	7.343
20	500.301,91 409.640,318	21	500.298,764 409.624,37	16.255
22	500.309,732 409.621,762	23	500.307,345 409.605,403	16.532
24	500.303,662 409.602,393	25	500.294,063 409.602,866	9.611
26	500.292,396 409.603,118	27	500.290,362 409.592,544	10.768
28	500.314,582 409.585,699	29	500.330,278 409.581,262	16.311
30	500.357,015 409.572,62	31	500.391,141 409.563,32	35.371
32	500.403,952 409.560,324	1	500.407,592 409.575,799	15.897

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 157

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Jud. Arges, punctLa Uleia

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81548	Din acte: 519 Masurata: 499	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19377 / 16/07/2025		
Act Notarial nr. 3424, din 15/07/2025 emis de Didea Cornelia Narcisa;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCU VASILICA - ALINA** 2) **STANCU ILIE- IULIAN**, soti;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

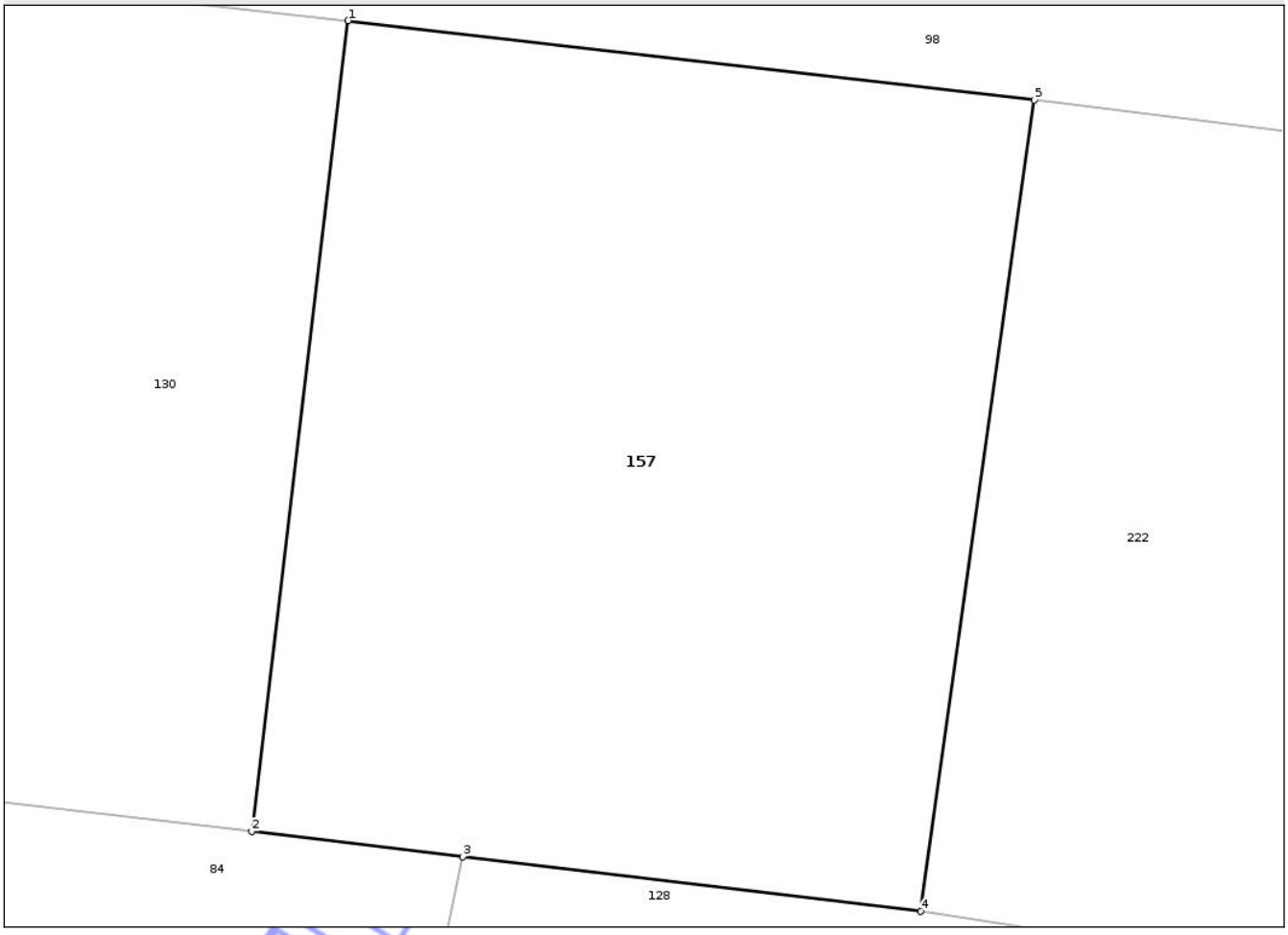
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81548	Din acte: 519 Masurata: 499	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	499	17	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.319,582 408.864,155	2	500.316,695 408.839,907	24.419
2	500.316,695 408.839,907	3	500.323,01 408.839,15	6.36
3	500.323,01 408.839,15	4	500.336,709 408.837,52	13.796
4	500.336,709 408.837,52	5	500.340,108 408.861,782	24.499
5	500.340,108 408.861,782	1	500.319,582 408.864,155	20.663

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 160

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Nr. 13, Jud. Arges, pct. „Acasă”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81376	Din acte: 3.650 Masurata: 3.660	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81376-C1	Loc. Schitu Golesti, Nr. 13, Jud. Arges, pct. „Acasă”	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Locuinţă, P
A1.2	81376-C2	Loc. Schitu Golesti, Nr. 13, Jud. Arges, pct. „Acasă”	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:134 mp; Locuinţă, P+1
A1.3	81376-C3	Loc. Schitu Golesti, Nr. 13, Jud. Arges, pct. „Acasă”	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexă, P
A1.4	81376-C4	Loc. Schitu Golesti, Nr. 13, Jud. Arges, pct. „Acasă”	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 884/2020, din 10/06/2020 emis de JUDECĂTORIA CÂMPULUNG (HOTARARE JUDECATOREASCA; Dosar nr. 458/205/2020);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **HODOROG MARINETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat

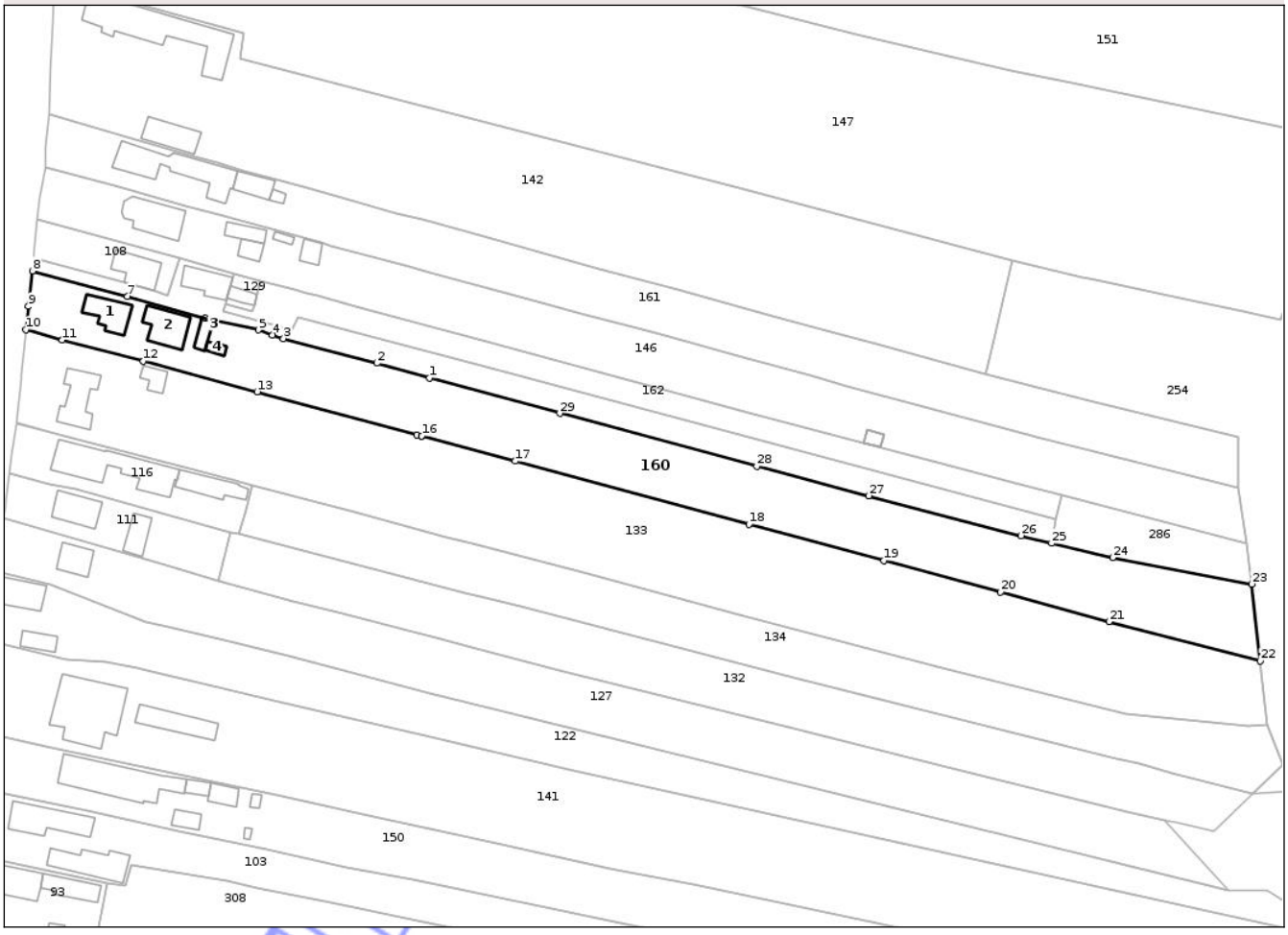
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81376	Din acte: 3.650 Masurata: 3.660	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	691	17	-	-	
2	arabil	DA	463	17	-	-	
3	faneata	DA	2.016	17	-	-	
4	faneata	DA	490	17	-	-	împădurită

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81376-C1	constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Locuință, P
A1.2	81376-C2	constructii de locuinte	Din acte: 82 Masurata: 67	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:134 mp; Locuință, P+1
A1.3	81376-C3	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexă, P
A1.4	81376-C4	constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Anexă, P

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.347,46 409.258,59	2	500.335,94 409.261,844	11.971
3	500.315,36 409.267,246	4	500.312,937 409.268,039	2.549
5	500.309,876 409.269,144	6	500.298,24 409.271,75	11.924
7	500.281,07 409.276,51	8	500.260,18 409.282,07	21.617
9	500.259,321 409.274,334	10	500.258,781 409.269,196	5.166
11	500.266,785 409.266,925	12	500.284,588 409.262,257	18.405
13	500.309,562 409.255,554	14	500.344,638 409.246,126	36.321
15	500.345,721 409.245,835	16	500.345,739 409.245,831	0.018
17	500.366,248 409.240,327	18	500.417,63 409.226,433	53.227
19	500.447,281 409.218,504	20	500.472,937 409.211,537	26.585
21	500.496,733 409.205,039	22	500.529,964 409.196,408	34.334
23	500.528,068 409.213,307	24	500.497,548 409.219,135	31.071
25	500.484,116 409.222,265	26	500.477,41 409.223,94	6.912
27	500.443,91 409.232,7	28	500.419,38 409.239,17	25.369
29	500.376,06 409.250,8	1	500.347,46 409.258,59	29.642

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.335,94 409.261,844	3	500.315,36 409.267,246	21.277
4	500.312,937 409.268,039	5	500.309,876 409.269,144	3.254
6	500.298,24 409.271,75	7	500.281,07 409.276,51	17.818
8	500.260,18 409.282,07	9	500.259,321 409.274,334	7.784
10	500.258,781 409.269,196	11	500.266,785 409.266,925	8.32
12	500.284,588 409.262,257	13	500.309,562 409.255,554	25.858
14	500.344,638 409.246,126	15	500.345,721 409.245,835	1.121
16	500.345,739 409.245,831	17	500.366,248 409.240,327	21.235
18	500.417,63 409.226,433	19	500.447,281 409.218,504	30.693
20	500.472,937 409.211,537	21	500.496,733 409.205,039	24.667
22	500.529,964 409.196,408	23	500.528,068 409.213,307	17.005
24	500.497,548 409.219,135	25	500.484,116 409.222,265	13.792
26	500.477,41 409.223,94	27	500.443,91 409.232,7	34.626
28	500.419,38 409.239,17	29	500.376,06 409.250,8	44.854

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 162

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Jud. Arges, Punctul,,Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80864	1.017	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7039 / 26/05/2015		
Act Notarial nr. 1275, din 31/05/2007 emis de BNP ZIPISI CORNELIA (CONTRACT DE DONATIE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BACIU ELENA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80860/Schitu Golesti, inscrisa prin incheierea nr. 4900 din 05/06/2007;	
B3	Intabulare, drept de SERVITUTEpe suprafata de 148 mp ce reprezinta drum si imobilul cu nr. cadastral 737/2 inscris in Cf 518/Schitu Golesti	A1
/		
Act Administrativ nr. Seria D.11, Nr. 641181, din 11/05/2022 emis de S.P.C.L.E.P. CÂMPULUNG (; Certificat de Deces);		
B7	Se radiază poziția 4, din partea B, în baza Certificatului de Deces Seria D.11 Nr. 641181/11.05.2022 eliberat de S.P.C.L.E.P. CÂMPULUNG	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Seria D.11, Nr. 641181, din 11/05/2022 emis de S.P.C.L.E.P. CÂMPULUNG (; Certificat de Deces);		
C5	Se radiază pozițiile 1 și 3, din partea C, în baza Certificatului de Deces Seria D.11 Nr. 641181/11.05.2022 eliberat de S.P.C.L.E.P. CÂMPULUNG	A1

Neautorizabil în circuitul civil

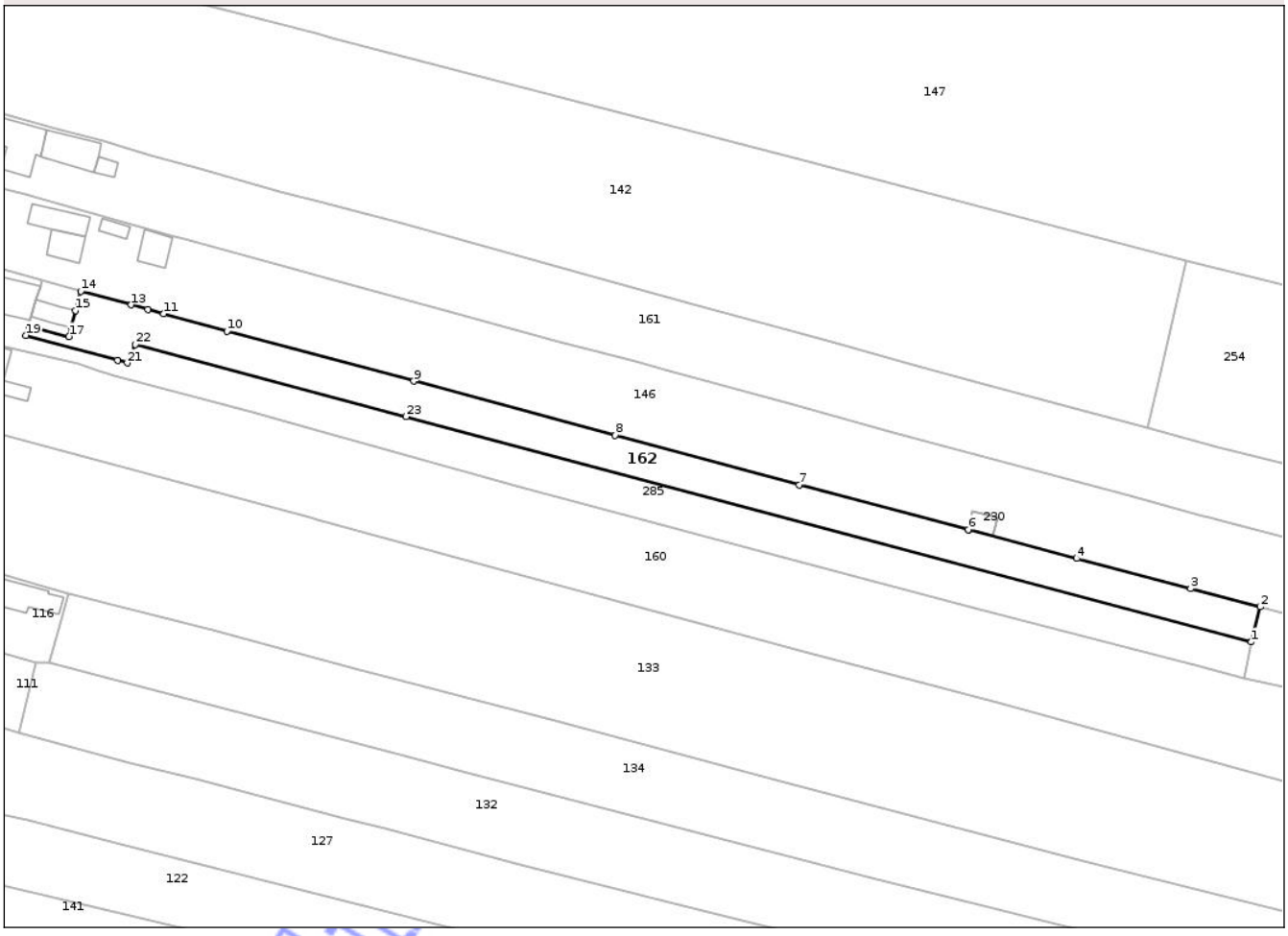
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80864	1.017	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	94	17	-	-	
2	faneata	DA	226	17	-	-	
3	arabil	DA	697	17	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.485,163 409.227,626	2	500.486,479 409.232,861	5.398
3	500.476,098 409.235,595	4	500.459,07 409.240,08	17.609
5	500.442,879 409.244,361	6	500.442,859 409.244,366	0.021

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.486,479 409.232,861	3	500.476,098 409.235,595	10.735
4	500.459,07 409.240,08	5	500.442,879 409.244,361	16.747
6	500.442,859 409.244,366	7	500.417,669 409.251,026	26.056

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	500.417,669 409.251,026	8	500.390,151 409.258,465	28.506
9	500.360,061 409.266,537	10	500.332,18 409.273,95	28.85
11	500.322,698 409.276,574	12	500.320,367 409.277,216	2.418
13	500.317,892 409.277,891	14	500.310,345 409.279,949	7.823
15	500.309,582 409.277,047	16	500.308,96 409.274,61	2.515
17	500.308,565 409.273,179	18	500.302,582 409.274,808	6.201
19	500.302,153 409.273,346	20	500.315,851 409.269,617	14.197
21	500.317,303 409.269,222	22	500.318,467 409.272,013	3.024
23	500.358,94 409.261,221	1	500.485,163 409.227,626	130.617

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	500.390,151 409.258,465	9	500.360,061 409.266,537	31.154
10	500.332,18 409.273,95	11	500.322,698 409.276,574	9.838
12	500.320,367 409.277,216	13	500.317,892 409.277,891	2.565
14	500.310,345 409.279,949	15	500.309,582 409.277,047	3.001
16	500.308,96 409.274,61	17	500.308,565 409.273,179	1.485
18	500.302,582 409.274,808	19	500.302,153 409.273,346	1.524
20	500.315,851 409.269,617	21	500.317,303 409.269,222	1.505
22	500.318,467 409.272,013	23	500.358,94 409.261,221	41.887

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 165

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:628
Nr. cadastral vechi:846

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Nr. 40, Jud. Arges, pct Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80894	Din acte: 2.650 Masurata: 2.716	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80894-C1	Loc. Schitu Golesti, Nr. 40, Jud. Arges, pct Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Locuinţă, P
A1.2	80894-C2	Loc. Schitu Golesti, Nr. 40, Jud. Arges, pct Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; Locuinţă, P
A1.3	80894-C3	Loc. Schitu Golesti, Nr. 40, Jud. Arges, pct Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexă, P; GARAJ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10286 / 28/08/2008		
Act Administrativ nr. 23, din 22/10/1999 emis de PRIMARIA COMUNEI SCHITU GOLESTI (AUTORIZATIE DE CONSTRUCTIE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **LACATUSU ANORINA**, Lipsă CNP;	
Act Administrativ nr. 4232, din 07/08/2008 emis de PRIMARIA COMUNEI SCHITU GOLESTI (; certificat de mostenitor nr. 121/13.03.1985 emis de Notariatul de Stat Local campulung in dosar nr. 74/1985);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1
	1) **LACATUSU ANORINA**, Lipsă CNP;	
11777 / 26/08/2015		
Act Notarial nr. 1088, din 25/08/2015 emis de TULUCA FILOFTEIA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LĂCĂTUȘU ANORINA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1.1
	1) **LĂCĂTUȘU ANORINA**	
/		
Act Administrativ nr. 6531, din 21/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SCHITU GOLESTI (ADEVERINTA;);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **LĂCĂTUȘU ANORINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
11777 / 26/08/2015		
Act Notarial nr. 1088, din 25/08/2015 emis de TULUCA FILOFTEIA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUȚĂ SABINA**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1.1
	1) **DUȚĂ SABINA**	

Document oficial fără regim special

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80894	Din acte: 2.650 Masurata: 2.716	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	861	17	-	-	
2	livada	DA	1.855	17	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80894-C1	constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Locuință, P
A1.2	80894-C2	constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; Locuință, P
A1.3	80894-C3	constructii anexa	Din acte: 31 Masurata: 21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexă, P; GARAJ

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.362,638 409.854,634	2	500.363,323 409.857,237	2.692
3	500.370,283 409.883,696	4	500.371,863 409.884,243	1.672
5	500.387,107 409.885,008	6	500.389,116 409.885,976	2.23
7	500.388,054 409.889,186	8	500.380,3 409.888,441	7.79
9	500.364,62 409.889,77	10	500.347,771 409.887,41	17.013
11	500.345,053 409.877,449	12	500.342,314 409.867,787	10.043
13	500.338,436 409.855,944	14	500.334,161 409.842,557	14.053
15	500.330,169 409.829,598	16	500.325,069 409.812,972	17.391
17	500.323,847 409.809,593	18	500.322,43 409.808,502	1.788
19	500.321,676 409.804,673	20	500.318,338 409.787,719	17.279
21	500.325,045 409.786,181	22	500.343,551 409.781,939	18.986
23	500.350,208 409.807,784	24	500.359,22 409.842,773	36.131

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.363,323 409.857,237	3	500.370,283 409.883,696	27.359
4	500.371,863 409.884,243	5	500.387,107 409.885,008	15.263
6	500.389,116 409.885,976	7	500.388,054 409.889,186	3.381
8	500.380,3 409.888,441	9	500.364,62 409.889,77	15.736
10	500.347,771 409.887,41	11	500.345,053 409.877,449	10.325
12	500.342,314 409.867,787	13	500.338,436 409.855,944	12.462
14	500.334,161 409.842,557	15	500.330,169 409.829,598	13.56
16	500.325,069 409.812,972	17	500.323,847 409.809,593	3.593
18	500.322,43 409.808,502	19	500.321,676 409.804,673	3.903
20	500.318,338 409.787,719	21	500.325,045 409.786,181	6.881
22	500.343,551 409.781,939	23	500.350,208 409.807,784	26.689
24	500.359,22 409.842,773	1	500.362,638 409.854,634	12.344

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 167

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Str Burnești, Nr. 568, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80323	Din acte: 1.097 Masurata: 1.091	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80323-C1	Loc. Lazaresti, Str Burnești, Nr. 568, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Locuință, P
A1.2	80323-C2	Loc. Lazaresti, Str Burnești, Nr. 568, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Anexă, P
A1.3	80323-C3	Loc. Lazaresti, Str Burnești, Nr. 568, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexă, P
A1.4	80323-C4	Loc. Lazaresti, Str Burnești, Nr. 568, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11019 / 29/08/2012		
Act Notarial nr. 2877, din 28/08/2012 emis de CAZACU SORIN BENONE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **HAGIU ELENA**, necasatorita;	
/		
Act Administrativ nr. 6531, din 21/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SCHITU GOLESTI (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **HAGIU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

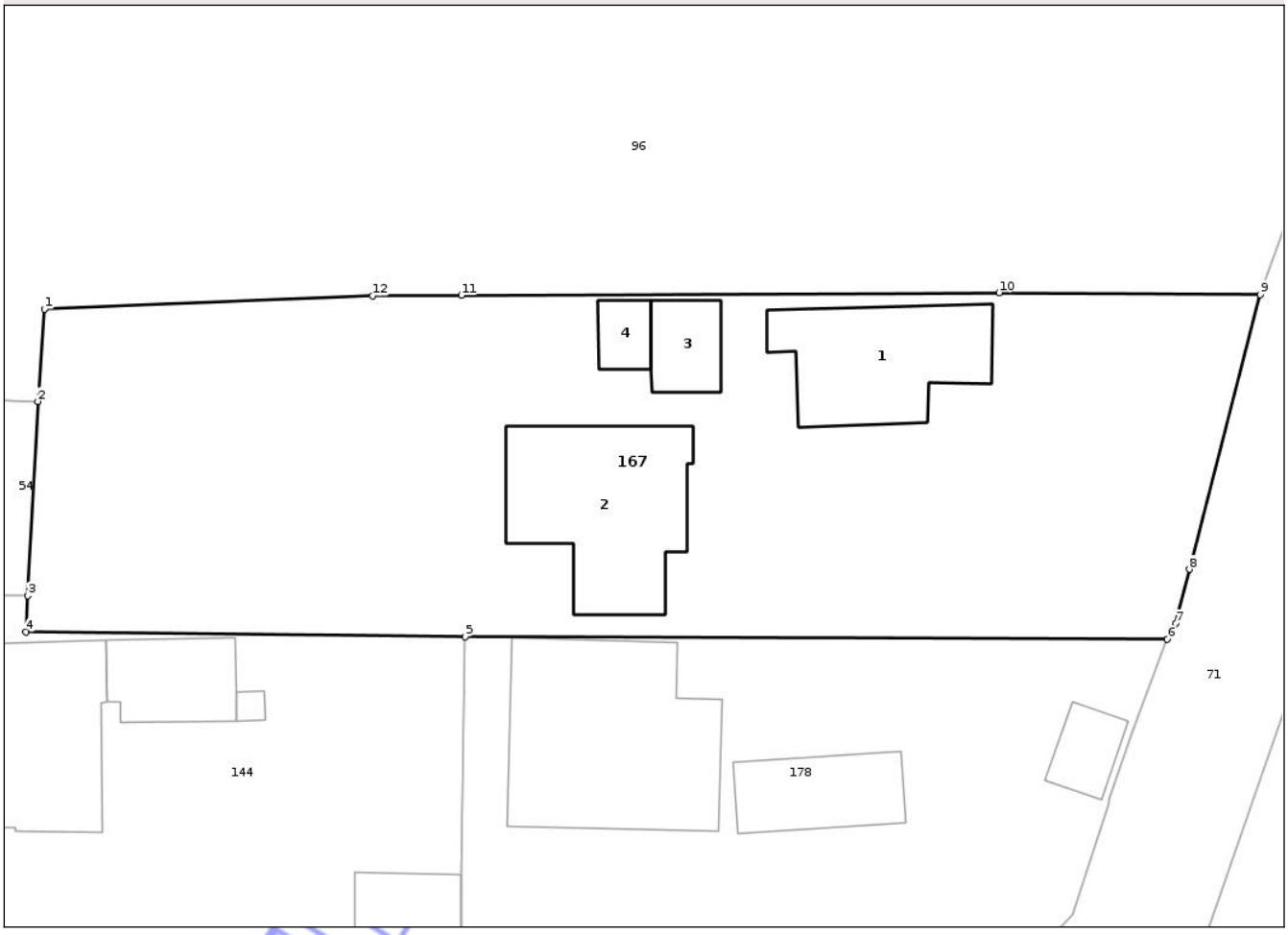
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80323	Din acte: 1.097 Masurata: 1.091	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	703	17	-	-	
2	arabil	DA	388	17	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80323-C1	constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Locuință, P
A1.2	80323-C2	constructii anexa	Din acte: 40 Masurata: 76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Anexă, P
A1.3	80323-C3	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexă, P
A1.4	80323-C4	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.318,151 408.070,071	2	500.317,809 408.065,26	4.823
2	500.317,809 408.065,26	3	500.317,282 408.055,136	10.138
3	500.317,282 408.055,136	4	500.317,185 408.053,266	1.873
4	500.317,185 408.053,266	5	500.340,072 408.053,009	22.888
5	500.340,072 408.053,009	6	500.376,662 408.052,869	36.59
6	500.376,662 408.052,869	7	500.377,092 408.053,694	0.93
7	500.377,092 408.053,694	8	500.377,816 408.056,52	2.917
8	500.377,816 408.056,52	9	500.381,499 408.070,823	14.77
9	500.381,499 408.070,823	10	500.367,89 408.070,924	13.609
10	500.367,89 408.070,924	11	500.339,877 408.070,786	28.013
11	500.339,877 408.070,786	12	500.335,242 408.070,763	4.635
12	500.335,242 408.070,763	1	500.318,151 408.070,071	17.105

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 169

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:540
Nr. cadastral vechi:771

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Nr. 622A, Jud. Arges, PCT LOT

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80910	Din acte: 3.974 Masurata: 3.766	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit; Parte din CF 80910. Diferența de suprafață se regăsește la ID 246.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10920 / 24/06/2019		
Act Notarial nr. 2038, din 24/06/2019 emis de STUPARU ION (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BREZULEANU CONSTANTIN** 2) **BREZULEANU IONELA-SIMONA**, soți;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

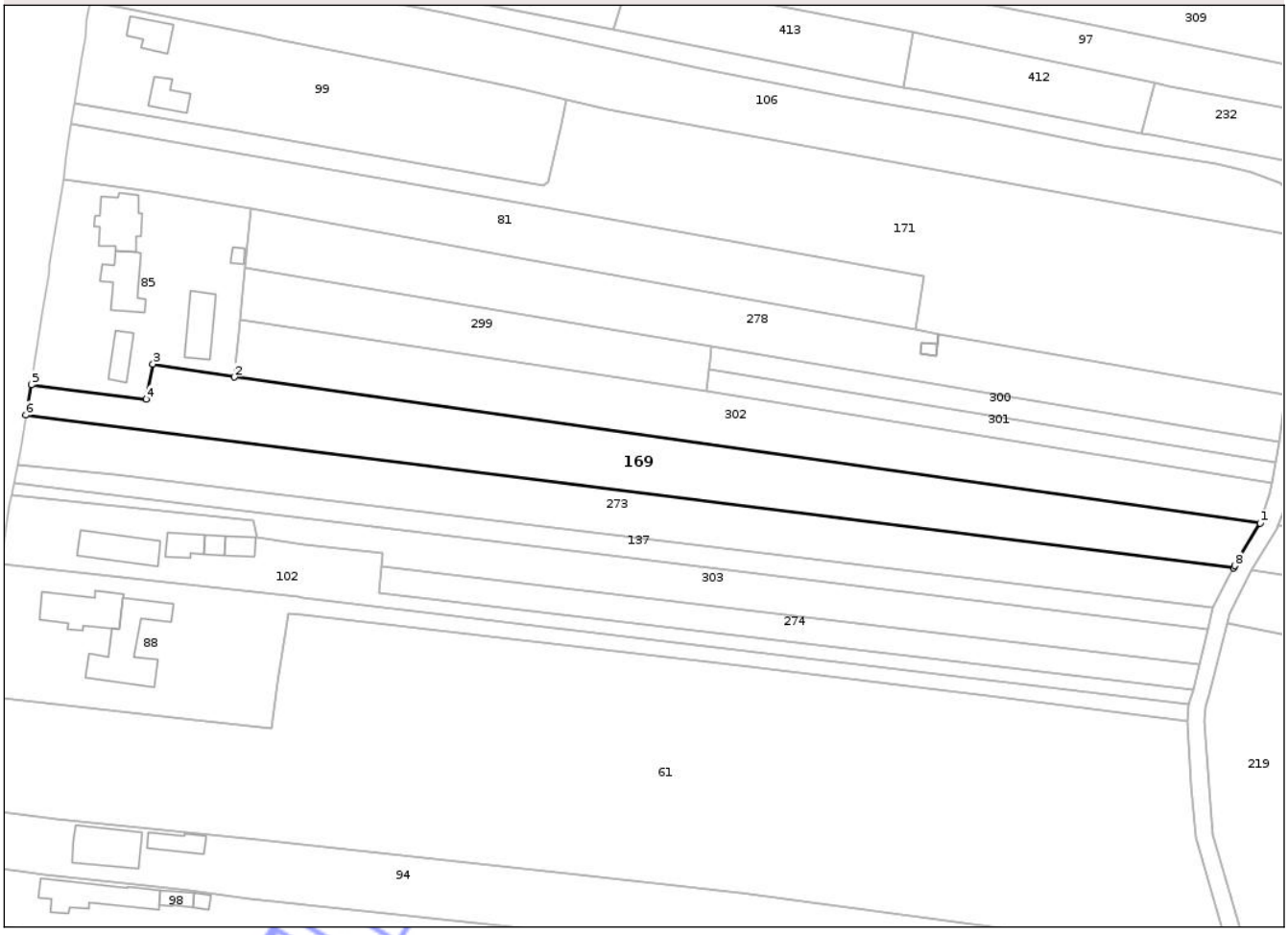
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80910	Din acte: 3.974 Masurata: 3.766	Parte din CF 80910. Diferența de suprafață se regăsește la ID 246.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.766	17	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.510,463 408.972,744	2	500.266,371 409.007,517	246.556
2	500.266,371 409.007,517	3	500.247,0 409.010,65	19.623
3	500.247,0 409.010,65	4	500.245,41 409.002,25	8.549
4	500.245,41 409.002,25	5	500.218,042 409.005,651	27.579
5	500.218,042 409.005,651	6	500.216,736 408.998,469	7.3

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.216,736 408.998,469	7	500.504,088 408.962,065	289.649
7	500.504,088 408.962,065	8	500.504,38 408.962,63	0.636
8	500.504,38 408.962,63	1	500.510,463 408.972,744	11.802

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 171

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.238	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6531, din 21/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SCHITU GOLESTI (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; , Art. 13);		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

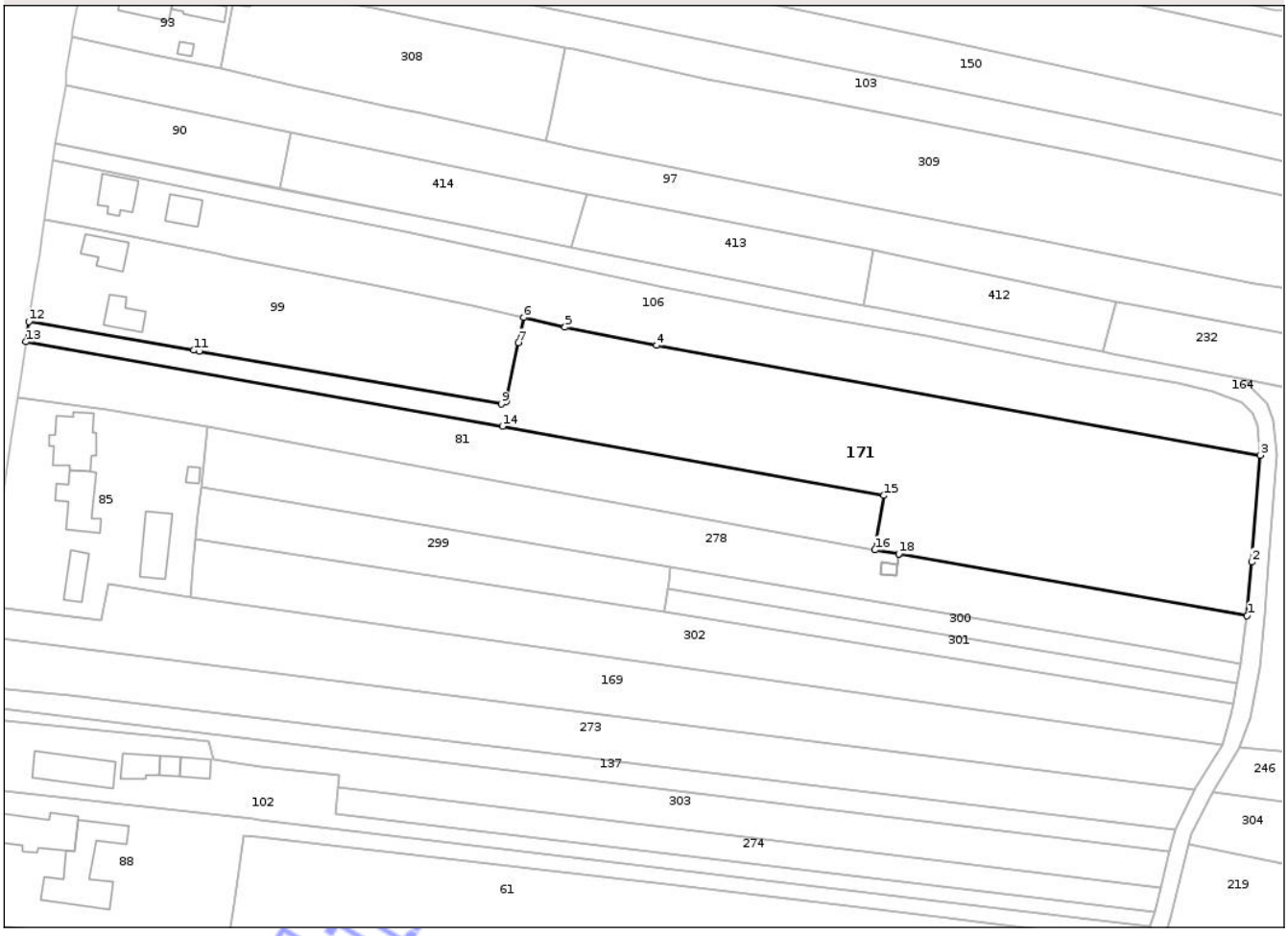
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.238	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	5.100	17	-	-	
2	arabil	DA	1.138	17	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.516,384 409.003,27	2	500.517,426 409.015,858	12.631
2	500.517,426 409.015,858	3	500.519,484 409.041,115	25.341
3	500.519,484 409.041,115	4	500.376,704 409.067,063	145.119
4	500.376,704 409.067,063	5	500.355,069 409.071,326	22.051

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	500.355,069 409.071,326	6	500.345,282 409.073,605	10.049
6	500.345,282 409.073,605	7	500.344,054 409.067,74	5.992
7	500.344,054 409.067,74	8	500.341,146 409.053,851	14.19
8	500.341,146 409.053,851	9	500.339,952 409.053,202	1.359
9	500.339,952 409.053,202	10	500.268,534 409.065,696	72.503
10	500.268,534 409.065,696	11	500.267,246 409.065,918	1.307
11	500.267,246 409.065,918	12	500.228,27 409.072,649	39.553
12	500.228,27 409.072,649	13	500.227,549 409.067,884	4.819
13	500.227,549 409.067,884	14	500.340,273 409.047,946	114.474
14	500.340,273 409.047,946	15	500.430,446 409.031,613	91.64
15	500.430,446 409.031,613	16	500.428,345 409.018,725	13.058
16	500.428,345 409.018,725	17	500.433,963 409.017,76	5.7
17	500.433,963 409.017,76	18	500.433,983 409.017,756	0.02
18	500.433,983 409.017,756	1	500.516,384 409.003,27	83.665

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 175

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Jud. Arges, punctulCaminul Casei

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81527	825	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2890 / 11/02/2020		
Act Notarial nr. 292, din 04/02/2020 emis de Simion Aurelia Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CICU PETRUŢA-NADIA**, casatorita cu; 2) **CICU ION-LEONARD**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

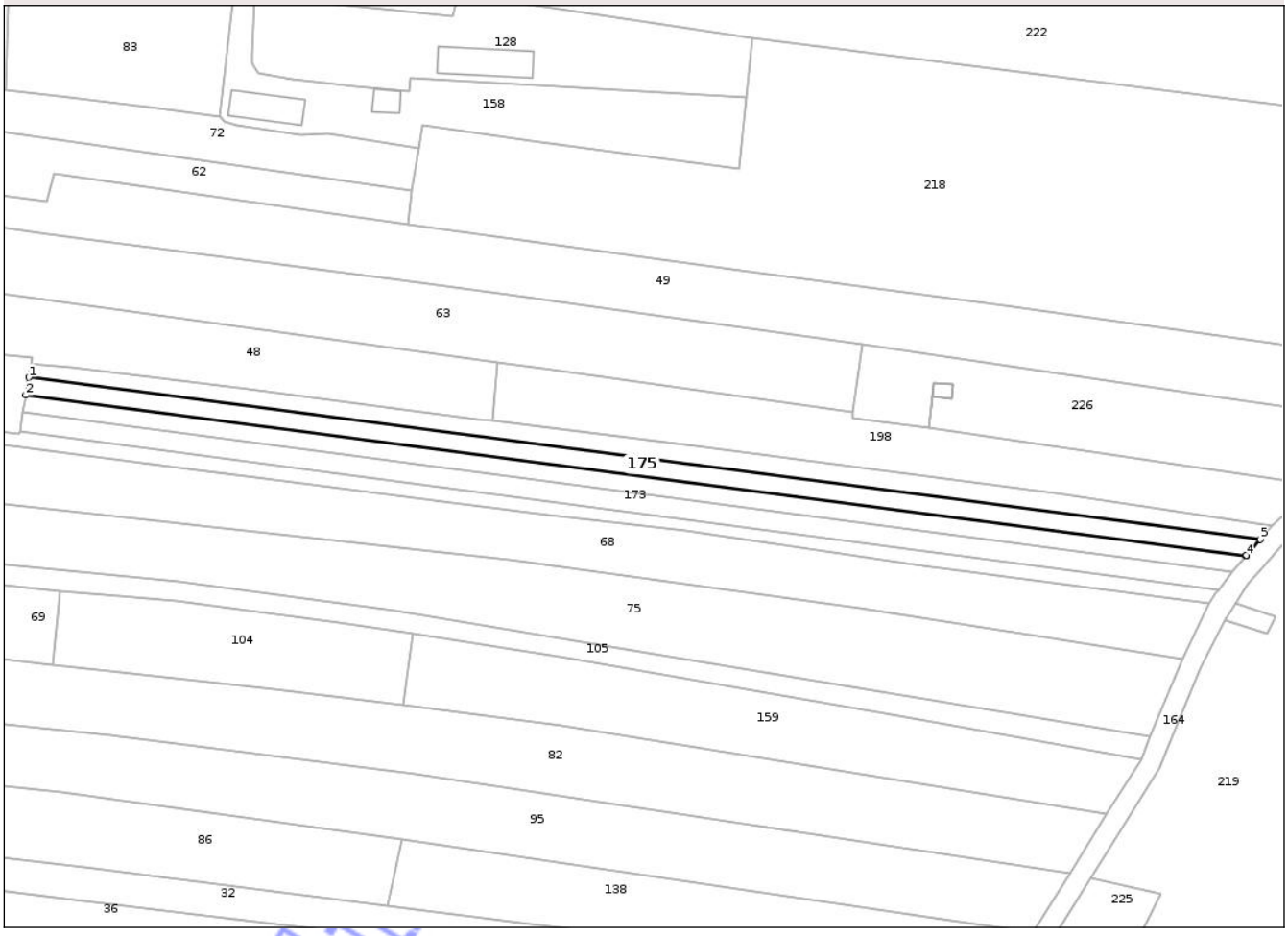
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81527	825	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	825	17	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.239,774 408.765,067	2	500.239,2 408.761,678	3.437
2	500.239,2 408.761,678	3	500.476,268 408.730,537	239.105
3	500.476,268 408.730,537	4	500.476,283 408.730,554	0.023
4	500.476,283 408.730,554	5	500.479,026 408.733,639	4.128
5	500.479,026 408.733,639	1	500.239,774 408.765,067	241.307

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 177

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Jud. Arges, punctulcaminul Casei

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81529	825	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2894 / 11/02/2020		
Act Notarial nr. 291, din 04/02/2020 emis de Simion Aurelia Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CICU PETRUŢA-NADIA**, casatorita cu; 2) **CICU ION-LEONARD**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81529	825	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	825	17	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.439,36 408.742,54	2	500.369,4 408.751,73	70.561
2	500.369,4 408.751,73	3	500.329,793 408.756,639	39.91
3	500.329,793 408.756,639	4	500.326,88 408.757,0	2.935
4	500.326,88 408.757,0	5	500.280,68 408.763,04	46.593
5	500.280,68 408.763,04	6	500.247,89 408.766,97	33.025

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.247,89 408.766,97	7	500.242,338 408.767,567	5.584
7	500.242,338 408.767,567	8	500.240,236 408.767,794	2.114
8	500.240,236 408.767,794	9	500.239,774 408.765,067	2.766
9	500.239,774 408.765,067	10	500.479,026 408.733,639	241.307
10	500.479,026 408.733,639	11	500.479,054 408.733,67	0.042
11	500.479,054 408.733,67	12	500.481,34 408.736,24	3.44
12	500.481,34 408.736,24	1	500.439,36 408.742,54	42.45

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Nr. 599A, Jud. Arges, Caminul Casei

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81519	Din acte: 526 Masurata: 524	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81519-C1	Loc. Lazaresti, Nr. 599A, Jud. Arges, Caminul Casei	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:110 mp; Locuință, P+1, - din caramida arsa - 1972
A1.2	81519-C2	Loc. Lazaresti, Nr. 599A, Jud. Arges, Caminul Casei	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexă, P, - din caramida - 1972

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17668 / 22/09/2020		
Act Notarial nr. 760, din 09/09/2020 emis de Alecsoiu Constantin (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **VOICESCU IONELA-LOREDANA** 2) **VOICESCU GHEORGHE**, soti;	
6099 / 17/03/2022		
Act Administrativ nr. 1179/205/2022, din 15/03/2022 emis de JUDECATORIA CAMPULUNG;		
B6	la solicitarea instantei, se noteaza litigiul aflat pe rolul Judecatoriei Campulung in dosar nr. 1179/ 205/2022 din 15.03.2022, privind pe reclamanta Scarlat Simona Gabriela si paratii Voicescu Ionela-Loredana, Voicescu Gheorghe si Spiridon Alexandru - Nicolae	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81519	Din acte: 526 Masurata: 524	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	338	17	-	-	
2	arabil	DA	186	17	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81519-C1	constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:110 mp; Locuință, P+1, - din caramida arsa - 1972
A1.2	81519-C2	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexă, P, - din caramida - 1972

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.099,959 408.210,254	2	500.115,028 408.207,868	15.257

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.115,028 408.207,868	3	500.116,042 408.207,708	1.027
3	500.116,042 408.207,708	4	500.116,314 408.210,219	2.526
4	500.116,314 408.210,219	5	500.116,922 408.212,991	2.838
5	500.116,922 408.212,991	6	500.117,613 408.212,942	0.693
6	500.117,613 408.212,942	7	500.117,947 408.216,616	3.689
7	500.117,947 408.216,616	8	500.131,127 408.215,754	13.208
8	500.131,127 408.215,754	9	500.130,854 408.211,64	4.123
9	500.130,854 408.211,64	10	500.140,633 408.211,203	9.789
10	500.140,633 408.211,203	11	500.162,91 408.210,207	22.299
11	500.162,91 408.210,207	12	500.163,017 408.218,645	8.439
12	500.163,017 408.218,645	13	500.140,98 408.219,561	22.056
13	500.140,98 408.219,561	14	500.122,501 408.220,395	18.498
14	500.122,501 408.220,395	15	500.117,359 408.220,689	5.15
15	500.117,359 408.220,689	16	500.109,222 408.221,153	8.15
16	500.109,222 408.221,153	17	500.101,851 408.221,544	7.381
17	500.101,851 408.221,544	18	500.101,133 408.217,147	4.455
18	500.101,133 408.217,147	1	500.099,959 408.210,254	6.992

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81177	Din acte: 1.290 Masurata: 1.294	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12991 / 24/07/2020		
Act Notarial nr. 1514, din 23/07/2020 emis de Simion Aurelia Maria (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUCA ION**, casatorit cu; 2) **LUCA MARIANA CAMELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81177	Din acte: 1.290 Masurata: 1.294	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.294	17	-	-	în act tarla 18

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.072,461 408.032,139	2	500.101,973 408.031,94	29.513
2	500.101,973 408.031,94	3	500.120,685 408.031,767	18.713
3	500.120,685 408.031,767	4	500.142,399 408.031,781	21.714
4	500.142,399 408.031,781	5	500.163,641 408.031,716	21.242
5	500.163,641 408.031,716	6	500.176,574 408.031,789	12.933

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.176,574 408.031,789	7	500.178,373 408.031,73	1.8
7	500.178,373 408.031,73	8	500.179,049 408.052,329	20.61
8	500.179,049 408.052,329	9	500.143,881 408.052,637	35.169
9	500.143,881 408.052,637	10	500.143,48 408.040,135	12.508
10	500.143,48 408.040,135	11	500.092,733 408.039,634	50.749
11	500.092,733 408.039,634	12	500.073,54 408.040,472	19.211
12	500.073,54 408.040,472	1	500.072,461 408.032,139	8.403

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Str Burnești, Nr. 577, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80204	Din acte: 2.500 Masurata: 2.397	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80204-C1	Loc. Lazaresti, Str Burnești, Nr. 577, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:254 mp; Locuință, P+M
A1.2	80204-C2	Loc. Lazaresti, Str Burnești, Nr. 577, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:106 mp; Anexă, D+P
A1.3	80204-C3	Loc. Lazaresti, Str Burnești, Nr. 577, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexă, P
A1.4	80204-C4	Loc. Lazaresti, Str Burnești, Nr. 577, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5719 / 27/05/2010		
Act Notarial nr. 180, din 26/05/2010 emis de BNP IONESCU IULIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **COMAN I. MARIANA-IULIANA**, casatorita cu; 2) **COMAN SPIRIDON-SILVIU**, Lipsă CNP;	
/		
Act Administrativ nr. 6531, din 21/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SCHITU GOLESTI (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **COMAN I. MARIANA-IULIANA** 2) **COMAN SPIRIDON-SILVIU**, Lipsă CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat Arhiva Civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80204	Din acte: 2.500 Masurata: 2.397	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	553	17	-	-	
2	livada	DA	1.844	17	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80204-C1	constructii de locuinte	Din acte: 68 Masurata: 127	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:254 mp; Locuință, P+M
A1.2	80204-C2	constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:106 mp; Anexă, D+P
A1.3	80204-C3	constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexă, P
A1.4	80204-C4	constructii anexa	3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; Anexă, P

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.171,19 407.973,93	2	500.172,513 407.984,541	10.693
2	500.172,513 407.984,541	3	500.173,681 408.004,337	19.83
3	500.173,681 408.004,337	4	500.175,206 408.018,473	14.218
4	500.175,206 408.018,473	5	500.176,574 408.031,789	13.386
5	500.176,574 408.031,789	6	500.163,641 408.031,716	12.933
6	500.163,641 408.031,716	7	500.142,399 408.031,781	21.242
7	500.142,399 408.031,781	8	500.142,377 407.994,929	36.852
8	500.142,377 407.994,929	9	500.140,863 407.985,247	9.8
9	500.140,863 407.985,247	10	500.140,626 407.982,918	2.341
10	500.140,626 407.982,918	11	500.137,727 407.967,566	15.623
11	500.137,727 407.967,566	12	500.137,234 407.964,957	2.655
12	500.137,234 407.964,957	13	500.151,421 407.948,88	21.442
13	500.151,421 407.948,88	14	500.163,293 407.960,114	16.345
14	500.163,293 407.960,114	15	500.165,483 407.962,186	3.015
15	500.165,483 407.962,186	16	500.170,163 407.966,616	6.444
16	500.170,163 407.966,616	17	500.171,259 407.967,653	1.509
17	500.171,259 407.967,653	1	500.171,19 407.973,93	6.277

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 28

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10 speciala
Nr. cadastral vechi:779

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Nr. 607, Jud. Arges, pct Dispensar

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81876	Din acte: 404 Masurata: 393	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8658 / 20/04/2022		
Act Administrativ nr. 8217, din 14/04/2022 emis de OCPI ARGES;		
B3	se noteaza propunerea de alipire a imobilului cu nr. cadastral 81875, din CF 81875 UAT Schitu Golesti, a imobilului cu nr. cadastral 81876, din CF 81876 UAT Schitu Golesti si a imobilului cu nr. cadastral 81877 din CF 81877 UAT Schitu Golesti, conform cererii inregistrata sub nr. 8217/ 14.04.2022 rezultand imobilul cu nr. cadastral 81886	A1
5386 / 12/03/2024		
Act Administrativ nr. 18, din 27/02/2024 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SCHITU GOLESTI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE-domeniul public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SCHITU GOLESTI**, CIF:4122469	
/		
Act Administrativ nr. 6531, din 21/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SCHITU GOLESTI (ADEVERINTA;);		
B6	Se notează radierea construcţiei C1	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

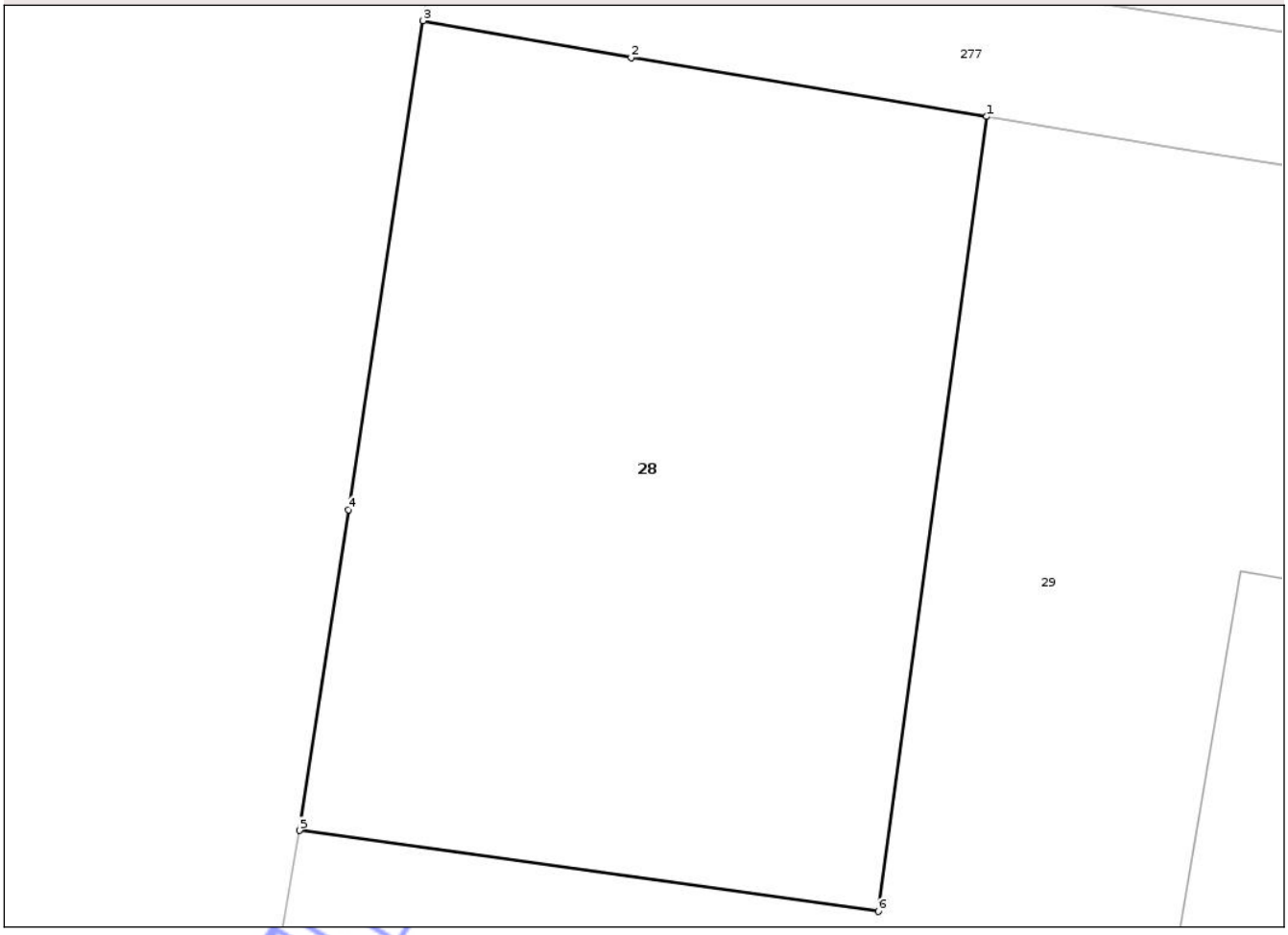
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81876	Din acte: 404 Masurata: 393	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	393	17	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.171,254 408.576,985	2	500.160,954 408.578,69	10.44
2	500.160,954 408.578,69	3	500.154,926 408.579,76	6.122
3	500.154,926 408.579,76	4	500.152,76 408.565,598	14.327
4	500.152,76 408.565,598	5	500.151,341 408.556,314	9.392
5	500.151,341 408.556,314	6	500.168,108 408.553,969	16.93

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.168,108 408.553,969	1	500.171,254 408.576,985	23.23

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Jud. Arges, Punctul,,Lot

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80884	Din acte: 4.000 Masurata: 3.654	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit; Parte din CF 80884. Diferența de suprafață se regăsește la ID 208.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10240 / 15/04/2025		
Act Notarial nr. 235, din 11/04/2025 emis de Ionescu Cornelia;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IRIMIA MARIANA NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80884	Din acte: 4.000 Masurata: 3.654	Parte din CF 80884. Diferența de suprafață se regăsește la ID 208.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.654	17	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.141,499 408.486,048	2	500.139,389 408.471,987	14.218
2	500.139,389 408.471,987	3	500.162,49 408.469,491	23.235
3	500.162,49 408.469,491	4	500.189,471 408.466,575	27.138
4	500.189,471 408.466,575	5	500.203,909 408.465,015	14.522
5	500.203,909 408.465,015	6	500.308,127 408.454,485	104.749

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.308,127 408.454,485	7	500.384,993 408.445,446	77.396
7	500.384,993 408.445,446	8	500.394,851 408.457,989	15.953
8	500.394,851 408.457,989	9	500.368,463 408.461,874	26.672
9	500.368,463 408.461,874	10	500.292,706 408.470,55	76.252
10	500.292,706 408.470,55	11	500.251,495 408.475,303	41.484
11	500.251,495 408.475,303	12	500.210,613 408.479,433	41.09
12	500.210,613 408.479,433	1	500.141,499 408.486,048	69.43

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:59
Nr. cadastral vechi:106

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Nr. 611, Jud. Arges, PUNCTUL LOT SCHITU GOLESTI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80850	Din acte: 1.778 Masurata: 1.542	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit; Parte din CF 80850. Diferența de suprafață se regăsește la ID 224.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80850-C1	Loc. Lazaresti, Nr. 611, Jud. Arges, PUNCTUL LOT SCHITU GOLESTI	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:240 mp; Locuință, D+P+E - an 2000
A1.2	80850-C2	Loc. Lazaresti, Nr. 611, Jud. Arges, PUNCTUL LOT SCHITU GOLESTI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Anexă, P - an 2000

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2675 / 18/10/2000		
Act Notarial nr. 3206, din 16/10/2000 emis de BNP TULUCA FILOFTEIA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUCA MARIANA CAMELIA** 2) **LUCA ION**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 59)	
18321 / 12/06/2023		
Act Notarial nr. 697, din 26/04/2023 emis de BIN CAZACU SORIN BENOMNE (; act administrativ nr 4106 din 05.05.2023, emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI;act administrativ nr 4966 din 07.06.2023, emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE-conform art. 37 alin. 2 din Legea 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **LUCA ION** 2) **LUCA MARIANA CAMELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80850	Din acte: 1.778 Masurata: 1.542	Parte din CF 80850. Diferența de suprafață se regăsește la ID 224.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	466	17	-	-	
2	arabil	DA	1.076	17	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80850-C1	constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:240 mp; Locuință, D+P+E - an 2000
A1.2	80850-C2	constructii anexa	Din acte: 66 Masurata: 84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Anexă, P - an 2000

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	500.250,633 408.669,98	2	500.234,336 408.671,967	16.418

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.234,336 408.671,967	3	500.169,622 408.679,856	65.193
3	500.169,622 408.679,856	4	500.169,387 408.678,072	1.799
4	500.169,387 408.678,072	5	500.168,88 408.674,451	3.656
5	500.168,88 408.674,451	6	500.168,806 408.673,865	0.591
6	500.168,806 408.673,865	7	500.196,758 408.670,313	28.177
7	500.196,758 408.670,313	8	500.196,176 408.665,734	4.616
8	500.196,176 408.665,734	9	500.209,225 408.664,076	13.154
9	500.209,225 408.664,076	10	500.209,807 408.668,655	4.616
10	500.209,807 408.668,655	11	500.225,151 408.666,706	15.467
11	500.225,151 408.666,706	12	500.233,565 408.665,637	8.482
12	500.233,565 408.665,637	13	500.250,549 408.663,479	17.121
13	500.250,549 408.663,479	14	500.351,837 408.651,46	101.999
14	500.351,837 408.651,46	15	500.426,287 408.642,679	74.966
15	500.426,287 408.642,679	16	500.427,583 408.646,057	3.618
16	500.427,583 408.646,057	17	500.352,136 408.657,155	76.259
17	500.352,136 408.657,155	18	500.309,555 408.662,535	42.92
18	500.309,555 408.662,535	1	500.250,633 408.669,98	59.39

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:53
Nr. cadastral vechi:97

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Nr. 603C, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81268	Din acte: 3.547 Masurata: 3.151	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit; Parte din CF 81268. Diferența de suprafață se regăsește la ID 205.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81268-C1	Loc. Lazaresti, Nr. 603C, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:160 mp; Locuință, P+M/2020-din BCA
A1.2	81268-C2	Loc. Lazaresti, Nr. 603C, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9581 / 20/06/2018		
Act Notarial nr. 1300, din 19/06/2018 emis de ZIPISI ANDREEA BIANCA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UNGUREANU PETRU GABRIEL** 2) **UNGUREANU MIRUNA-ALEXANDRA**, soți;	
16847 / 08/08/2022		
Act Administrativ nr. 7623, din 13/10/2020 emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI (; act administrativ nr 112 din 22.08.2018, emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI;act administrativ nr 7622 din 13.10.2020, emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI;act administrativ nr 112 din 22.08.2018, emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI;act administrativ nr 34 din 16.03.2020, emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI;act administrativ nr 7622 din 13.10.2020, emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI;act administrativ nr 6413 din 02.08.2022, emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI;act administrativ nr 7623 din 13.10.2020, emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI;act administrativ nr 6414 din 08.08.2022, emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI;act administrativ nr 9581 din 20.06.2018, emis de BCPI CAMPULUNG);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **UNGUREANU PETRU GABRIEL** 2) **UNGUREANU MIRUNA-ALEXANDRA**	
/		
Act Administrativ nr. 6531, din 21/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SCHITU GOLESTI (ADEVERINTA;);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **UNGUREANU PETRU GABRIEL** 2) **UNGUREANU MIRUNA-ALEXANDRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document informativ

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81268	Din acte: 3.547 Masurata: 3.151	Parte din CF 81268. Diferența de suprafață se regăsește la ID 205.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	551	17	-	-	
2	arabil	DA	2.418	17	-	-	
3	faneata	DA	182	17	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81268-C1	constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:160 mp; Locuință, P+M/2020-din BCA
A1.2	81268-C2	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.139,389 408.471,987	2	500.138,579 408.466,587	5.46

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.138,579 408.466,587	3	500.137,46 408.459,13	7.54
3	500.137,46 408.459,13	4	500.187,504 408.453,84	50.323
4	500.187,504 408.453,84	5	500.232,614 408.449,071	45.361
5	500.232,614 408.449,071	6	500.374,63 408.434,059	142.807
6	500.374,63 408.434,059	7	500.384,993 408.445,446	15.397
7	500.384,993 408.445,446	8	500.308,127 408.454,485	77.396
8	500.308,127 408.454,485	9	500.203,909 408.465,015	104.749
9	500.203,909 408.465,015	10	500.189,471 408.466,575	14.522
10	500.189,471 408.466,575	11	500.162,49 408.469,491	27.138
11	500.162,49 408.469,491	1	500.139,389 408.471,987	23.235

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 35

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:666
Nr. cadastral vechi:835/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Nr. 608, Jud. Arges, pct Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81005	Din acte: 457 Masurata: 541	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81005-C1	Loc. Lazaresti, Nr. 608, Jud. Arges, pct Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Locuință, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21295 / 06/08/2025		
Act Notarial nr. 22, din 05/08/2025 emis de Dima Carmen;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1, A1.1
	1) **PALAGHIU MARCIEL**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1, A1.1
	1) **PĂUNA ANDREEA-MARILENA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1, A1.1
	1) **PALAGHIU GEORGE**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
654 / 26/01/2009		
Act Notarial nr. 89, din 23/01/2009 emis de BNP IONESCU IULIA (CONTRACT DE DONATIE;);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **GEACAR FLOAREA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 666)	

Neautorizat în circuitul civil

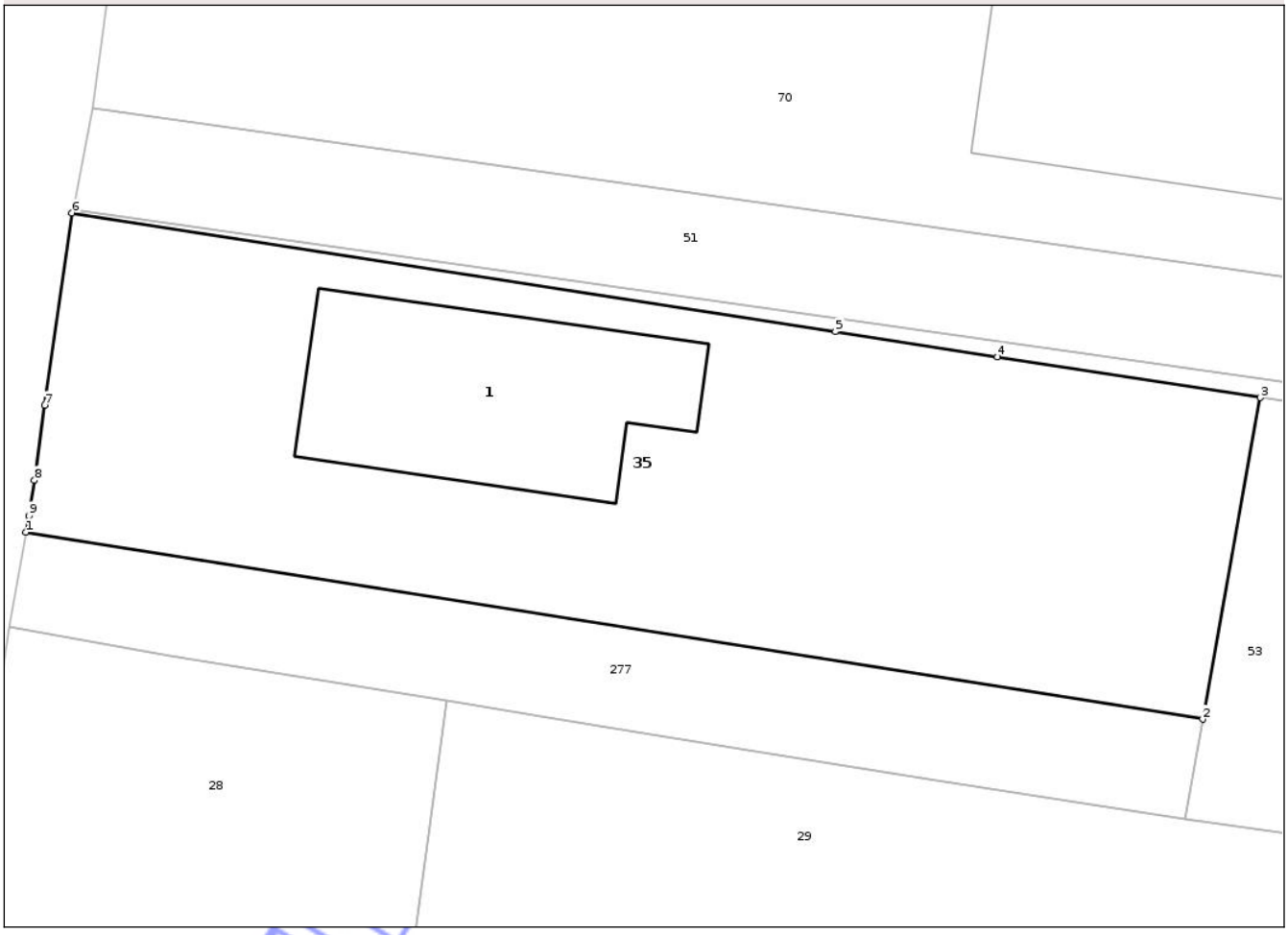
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81005	Din acte: 457 Masurata: 541	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	541	17	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81005-C1	constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Locuință, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.155,564 408.583,282	2	500.199,464 408.576,31	44.45
2	500.199,464 408.576,31	3	500.201,615 408.588,306	12.187
3	500.201,615 408.588,306	4	500.191,816 408.589,829	9.917

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	500.191,816 408.589,829	5	500.185,761 408.590,771	6.128
5	500.185,761 408.590,771	6	500.157,286 408.595,199	28.817
6	500.157,286 408.595,199	7	500.156,27 408.588,019	7.252
7	500.156,27 408.588,019	8	500.155,891 408.585,226	2.819
8	500.155,891 408.585,226	9	500.155,675 408.583,895	1.348
9	500.155,675 408.583,895	1	500.155,564 408.583,282	0.623

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 36

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:44
Nr. cadastral vechi:87

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Nr. 611, Jud. Arges, punctul lot

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80998	3.452	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit; partial; Parte din CF 80998. Diferența de suprafață se regăsește la ID 193.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1480 / 07/06/2000		
Act Notarial nr. 1865, din 06/06/2000 emis de BNP TULUCA FILOFTEIA (CONTRACT DE SCHIMB;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUCA ION**, Lipsă CNP;	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 44)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

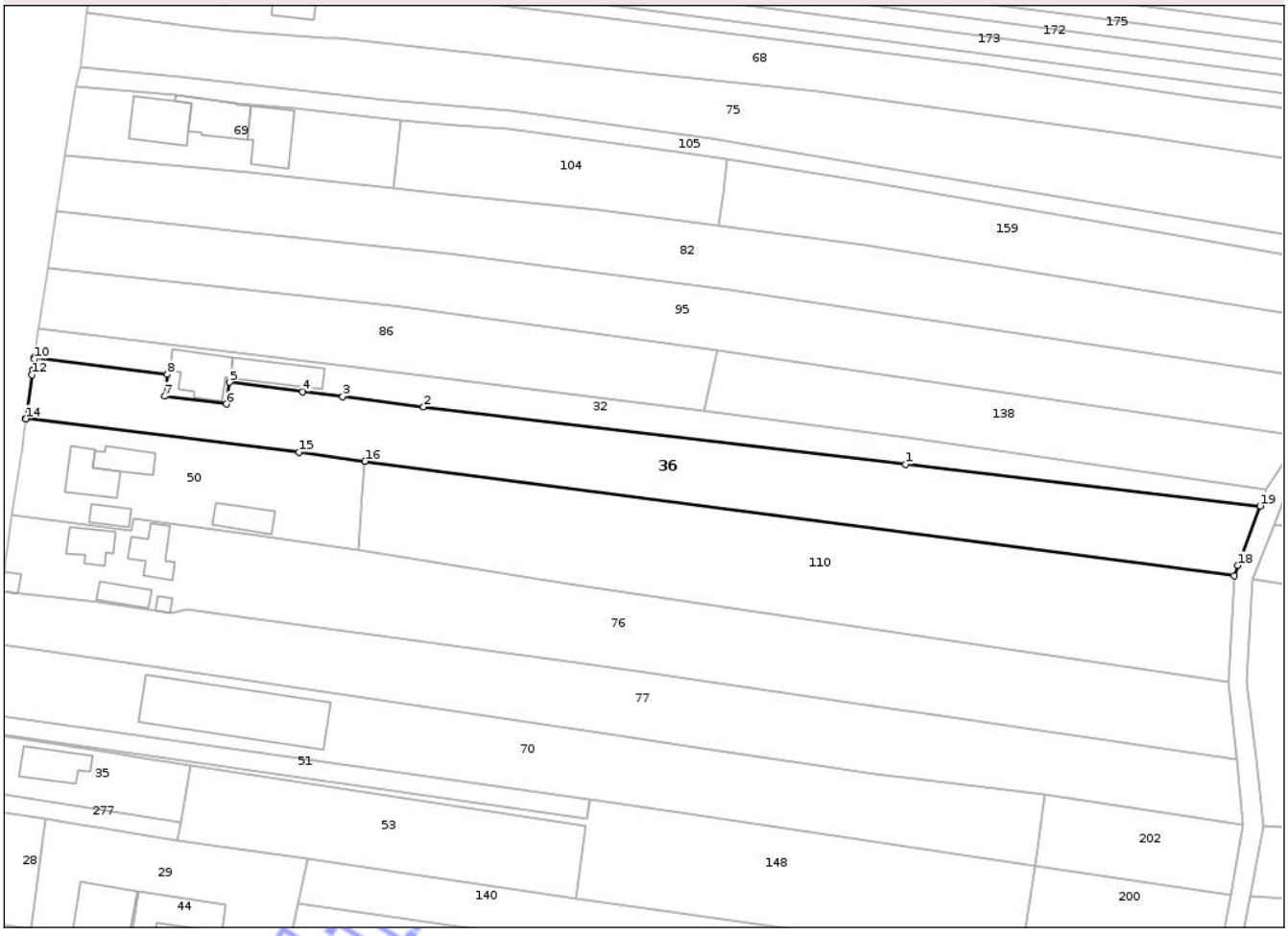
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80998	3.452	partial; Parte din CF 80998. Diferența de suprafață se regăsește la ID 193.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	677	17	-	-	
2	livada	DA	536	17	-	-	
3	arabil	DA	2.239	17	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.351,837 408.651,46	2	500.250,549 408.663,479	101.999
2	500.250,549 408.663,479	3	500.233,565 408.665,637	17.121
3	500.233,565 408.665,637	4	500.225,151 408.666,706	8.482
4	500.225,151 408.666,706	5	500.209,807 408.668,655	15.467

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	500.209,807 408.668,655	6	500.209,225 408.664,076	4.616
6	500.209,225 408.664,076	7	500.196,176 408.665,734	13.154
7	500.196,176 408.665,734	8	500.196,758 408.670,313	4.616
8	500.196,758 408.670,313	9	500.168,806 408.673,865	28.177
9	500.168,806 408.673,865	10	500.168,759 408.673,529	0.339
10	500.168,759 408.673,529	11	500.168,459 408.671,236	2.313
11	500.168,459 408.671,236	12	500.168,347 408.670,183	1.059
12	500.168,347 408.670,183	13	500.167,046 408.661,101	9.175
13	500.167,046 408.661,101	14	500.167,03 408.660,966	0.136
14	500.167,03 408.660,966	15	500.224,451 408.653,936	57.85
15	500.224,451 408.653,936	16	500.238,272 408.652,117	13.94
16	500.238,272 408.652,117	17	500.420,827 408.628,086	184.13
17	500.420,827 408.628,086	18	500.421,617 408.630,197	2.254
18	500.421,617 408.630,197	19	500.426,287 408.642,679	13.327
19	500.426,287 408.642,679	1	500.351,837 408.651,46	74.966

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 38

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Nr. 605, Jud. Arges, Punct,,La Lot

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81944	Din acte: 3.262 Masurata: 3.519	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81944-C1	Loc. Lazaresti, Nr. 605, Jud. Arges, Punct,,La Lot	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Locuinţă, P/1962-din caramida
A1.2	81944-C2	Loc. Lazaresti, Nr. 605, Jud. Arges, Punct,,La Lot	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexă, P; 1962-din caramida

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17471 / 17/08/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2513, din 05/10/2021 emis de JUDECATORIA CAMPULUNG (; Sentinta civila 2513/2021 si Incheierea din 08.02.2022 ; act administrativ nr 7643 din 15.09.2022, emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI;act administrativ nr 5489 din 23.06.2022, emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI;act administrativ nr 7644 din 15.09.2022, emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI;act administrativ nr 5509 din 24.06.2022, emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI;act administrativ nr 5486 din 23.06.2022, emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI;act administrativ nr 5485 din 23.06.2022, emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI;act administrativ nr 5488 din 23.06.2022, emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI;act administrativ nr 5508 din 24.06.2022, emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **NEAGOE GHEORGHE**	
30578 / 13/12/2022		
Act Notarial nr. 14, din 12/12/2022 emis de Cazacu Sorin Benone;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **NEAGOE GHEORGHE**	
10614 / 20/03/2023		
Act Notarial nr. 429, din 16/03/2023 emis de Cazacu Sorin Benone;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEAGOE GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81944	Din acte: 3.262 Masurata: 3.519	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	549	17	-	-	
2	arabil	DA	2.970	17	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81944-C1	constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Locuinţă, P/1962-din caramida
A1.2	81944-C2	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexă, P; 1962-din caramida

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.145,388 408.513,178	2	500.143,714 408.500,484	12.804

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.143,714 408.500,484	3	500.166,331 408.497,247	22.847
3	500.166,331 408.497,247	4	500.184,577 408.495,626	18.318
4	500.184,577 408.495,626	5	500.222,133 408.492,171	37.715
5	500.222,133 408.492,171	6	500.284,991 408.485,617	63.199
6	500.284,991 408.485,617	7	500.312,221 408.481,944	27.477
7	500.312,221 408.481,944	8	500.338,9 408.478,918	26.85
8	500.338,9 408.478,918	9	500.386,322 408.473,144	47.772
9	500.386,322 408.473,144	10	500.402,122 408.471,407	15.895
10	500.402,122 408.471,407	11	500.405,335 408.483,177	12.201
11	500.405,335 408.483,177	12	500.400,453 408.484,089	4.966
12	500.400,453 408.484,089	13	500.400,404 408.484,098	0.05
13	500.400,404 408.484,098	14	500.383,886 408.486,301	16.664
14	500.383,886 408.486,301	15	500.335,077 408.493,386	49.321
15	500.335,077 408.493,386	16	500.294,88 408.497,941	40.454
16	500.294,88 408.497,941	17	500.271,144 408.500,872	23.916
17	500.271,144 408.500,872	18	500.224,43 408.505,649	46.958
18	500.224,43 408.505,649	19	500.185,8 408.509,144	38.788
19	500.185,8 408.509,144	20	500.178,864 408.509,772	6.964
20	500.178,864 408.509,772	1	500.145,388 408.513,178	33.649

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 43

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Nr. 606, Jud. Arges, pct C.CASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81406	Din acte: 4.052 Masurata: 4.004	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81406-C1	Loc. Lazaresti, Nr. 606, Jud. Arges, pct C.CASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Locuință, P, din caramida arsa; din 1960
A1.2	81406-C2	Loc. Lazaresti, Nr. 606, Jud. Arges, pct C.CASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Anexă, P, din boltari; din 1986;
A1.3	81406-C3	Loc. Lazaresti, Nr. 606, Jud. Arges, pct C.CASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Anexă, P, GRAJD; din boltari; din 1996
A1.4	81406-C4	Loc. Lazaresti, Nr. 606, Jud. Arges, pct C.CASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexă, P, GARAJ; din lemn; din 1990

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4557 / 19/03/2019		
Act Administrativ nr. 144835, din 21/11/2016 emis de COMISIA JUDETEANA ARGES (; act administrativ nr 1527 din 18.02.2019, emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI;act administrativ nr 1528 din 18.02.2019, emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 3/4, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIACONU SIMONA** 2) **PORUMBU CONSUELA**	
33827 / 02/08/2023		
Act Notarial nr. 38/2023, din 31/07/2023 emis de Tuluca Andrei (; act notarial nr 37/2023 din 31.07.2023, emis de Tuluca Andrei);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **PORUMBU CONSUELA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **PORUMBU CONSUELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat Imobircom

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81406	Din acte: 4.052 Masurata: 4.004	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	830	17	-	-	
2	arabil	DA	1.092	17	-	-	
3	faneata	DA	2.082	17	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81406-C1	constructii de locuinte	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Locuință, P, din caramida arsa; din 1960
A1.2	81406-C2	constructii anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Anexă, P, din boltari; din 1986;
A1.3	81406-C3	constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Anexă, P, GRAJD; din boltari; din 1996
A1.4	81406-C4	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexă, P, GARAJ; din lemn; din 1990

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.149,337 408.544,083	2	500.147,92 408.533,41	10.767
3	500.147,326 408.529,161	4	500.146,983 408.526,464	2.719
5	500.178,4 408.523,81	6	500.178,49 408.523,69	0.15
7	500.197,713 408.521,552	8	500.224,26 408.518,6	26.711
9	500.253,26 408.515,68	10	500.267,242 408.513,791	14.109
11	500.272,354 408.513,158	12	500.346,258 408.503,509	74.531
13	500.403,682 408.495,465	14	500.407,59 408.495,215	3.916
15	500.410,245 408.508,96	16	500.332,969 408.520,072	78.071
17	500.271,202 408.528,572	18	500.269,02 408.528,873	2.203
19	500.266,837 408.529,173	20	500.242,998 408.532,474	24.066
21	500.219,501 408.536,009	22	500.219,039 408.534,029	2.033
23	500.212,949 408.535,006	24	500.208,785 408.535,586	4.204
25	500.205,705 408.536,014	26	500.202,898 408.536,405	2.834
27	500.199,309 408.536,895	28	500.194,539 408.537,545	4.814
29	500.190,008 408.538,174	30	500.186,896 408.538,606	3.142
31	500.181,72 408.539,324	32	500.172,922 408.540,638	8.896
33	500.159,013 408.542,629	1	500.149,337 408.544,083	9.785

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.147,92 408.533,41	3	500.147,326 408.529,161	4.29
4	500.146,983 408.526,464	5	500.178,4 408.523,81	31.529
6	500.178,49 408.523,69	7	500.197,713 408.521,552	19.342
8	500.224,26 408.518,6	9	500.253,26 408.515,68	29.147
10	500.267,242 408.513,791	11	500.272,354 408.513,158	5.151
12	500.346,258 408.503,509	13	500.403,682 408.495,465	57.985
14	500.407,59 408.495,215	15	500.410,245 408.508,96	13.999
16	500.332,969 408.520,072	17	500.271,202 408.528,572	62.349
18	500.269,02 408.528,873	19	500.266,837 408.529,173	2.204
20	500.242,998 408.532,474	21	500.219,501 408.536,009	23.761
22	500.219,039 408.534,029	23	500.212,949 408.535,006	6.168
24	500.208,785 408.535,586	25	500.205,705 408.536,014	3.11
26	500.202,898 408.536,405	27	500.199,309 408.536,895	3.622
28	500.194,539 408.537,545	29	500.190,008 408.538,174	4.574
30	500.186,896 408.538,606	31	500.181,72 408.539,324	5.226
32	500.172,922 408.540,638	33	500.159,013 408.542,629	14.051

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 118

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Str Bisericii, Nr. 37B, Jud. Arges, Punctul,,Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81991	Din acte: 1.556 Masurata: 1.600	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81991-C1	Loc. Schitu Golesti, Str Bisericii, Nr. 37B, Jud. Arges, Punctul,,Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Hală Producție, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30667 / 14/12/2022		
Act Notarial nr. 1160, din 10/08/2020 emis de ZIPISI ANDREEA BIANCA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDREI IONUT VALENTIN**, necasatorit;	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81573/Schitu Golești, inscrisa prin incheierea nr. 13908 din 11/08/2020;	
/		
Act Administrativ nr. 6, din 11/04/2023 emis de PRIMĂRIA SCHITU GOLEȘTI (AUTORIZATIE DE CONSTRUCTIE; Proces Verbal de Recepție la Terminarea Lucrărilor Nr. 9260/07.11.2023 emis de Primăria Schitu Golești; Certificat de atestare a edificării construcției realizate cu autorizație de construire Nr. 926/07.11.2023 eliberat de Primăria Schitu Golești);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SC AIV MATERIAL CONSTRUCT SRL**, CIF:45052190	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
30667 / 14/12/2022		
Act Notarial nr. 4401, din 25/10/2021 emis de Simion Aurelia Maria;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIE-cu titlu gratuit, pe o perioada de 12 ani, incepand cu data de 25.10.2021, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC AIV MATERIAL CONSTRUCT SRL**, CIF:45052190	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81573/Schitu Golești, inscrisa prin incheierea nr. 23001 din 26/10/2021;	
8726 / 23/02/2023		
Act Notarial nr. 546, din 22/02/2023 emis de Simion Aurelia Maria;		
C2	se noteaza modificarea contractului de superficie aut. sub nr. 4401/25.10.2021 de notar public Simion Aurelia Maria prin actul aditional aut. sub nr. 546/22.02.2023 de notar public Simion Aurelia Maria	A1

Verificat în circuitul civil

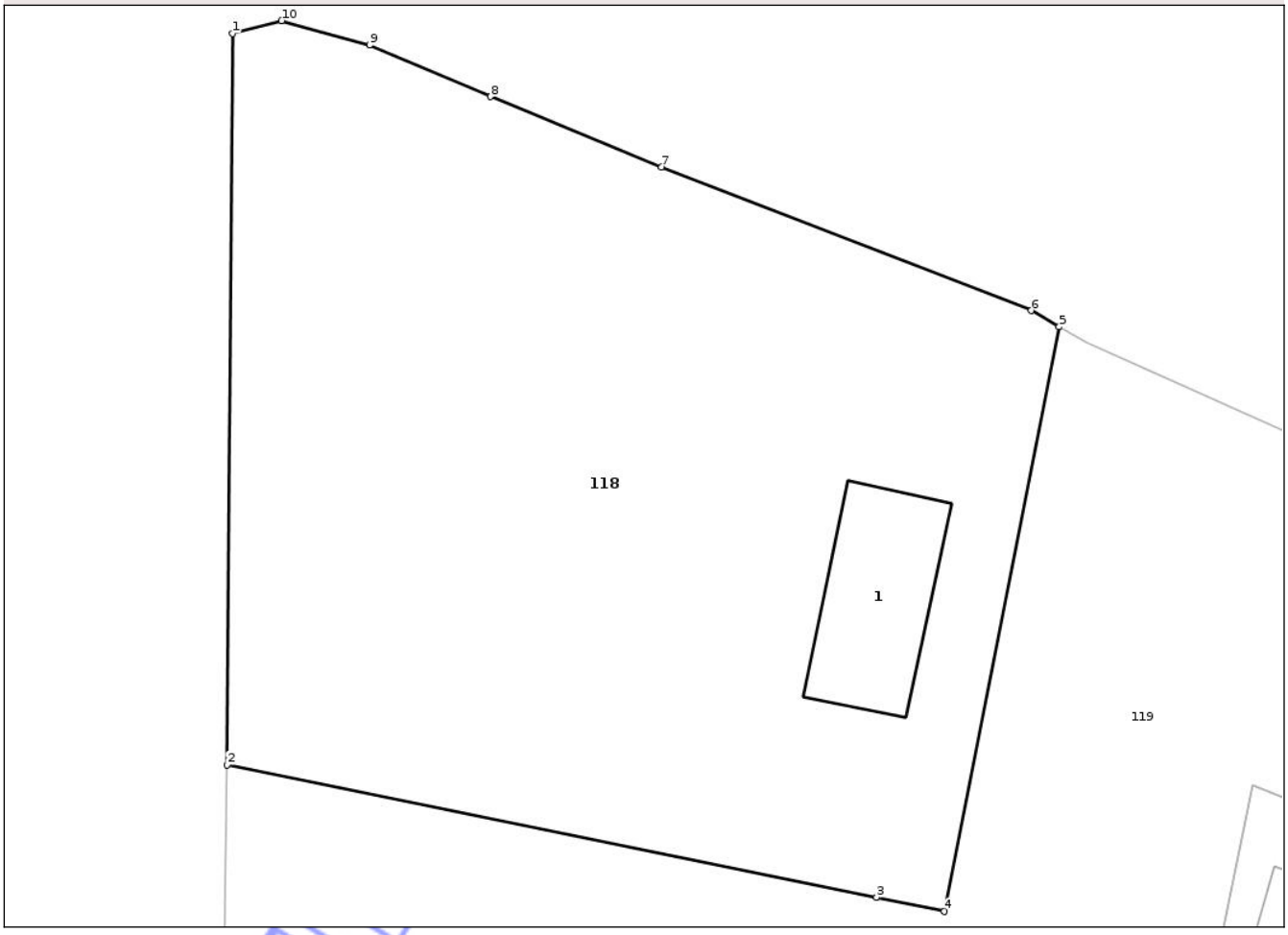
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81991	Din acte: 1.556 Masurata: 1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	378	17	-	-	
2	arabil	DA	1.222	17	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81991-C1	constructii anexa	Din acte: 72 Masurata: 69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Hală Producție, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.277,981 409.993,435	2	500.277,666 409.953,548	39.888
2	500.277,666 409.953,548	3	500.313,105 409.946,316	36.169

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	500.313,105 409.946,316	4	500.316,801 409.945,562	3.772
4	500.316,801 409.945,562	5	500.323,065 409.977,438	32.486
5	500.323,065 409.977,438	6	500.321,542 409.978,331	1.765
6	500.321,542 409.978,331	7	500.301,38 409.986,169	21.632
7	500.301,38 409.986,169	8	500.292,044 409.990,001	10.092
8	500.292,044 409.990,001	9	500.285,443 409.992,815	7.176
9	500.285,443 409.992,815	10	500.280,646 409.994,138	4.976
10	500.280,646 409.994,138	1	500.277,981 409.993,435	2.756

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 121

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Str Burnești, Nr. 571, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		733	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Lazaresti, Str Burnești, Nr. 571, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:200 mp; Locuință, P+1
A1.2	-C2	Loc. Lazaresti, Str Burnești, Nr. 571, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Anexă, P
A1.3	-C3	Loc. Lazaresti, Str Burnești, Nr. 571, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexă, P
A1.4	-C4	Loc. Lazaresti, Str Burnești, Nr. 571, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6531, din 21/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SCHITU GOLESTI (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **GRUIA FLORICA** 2) **GRUIA NICOLAE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **GRUIA FLORICA** 2) **GRUIA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

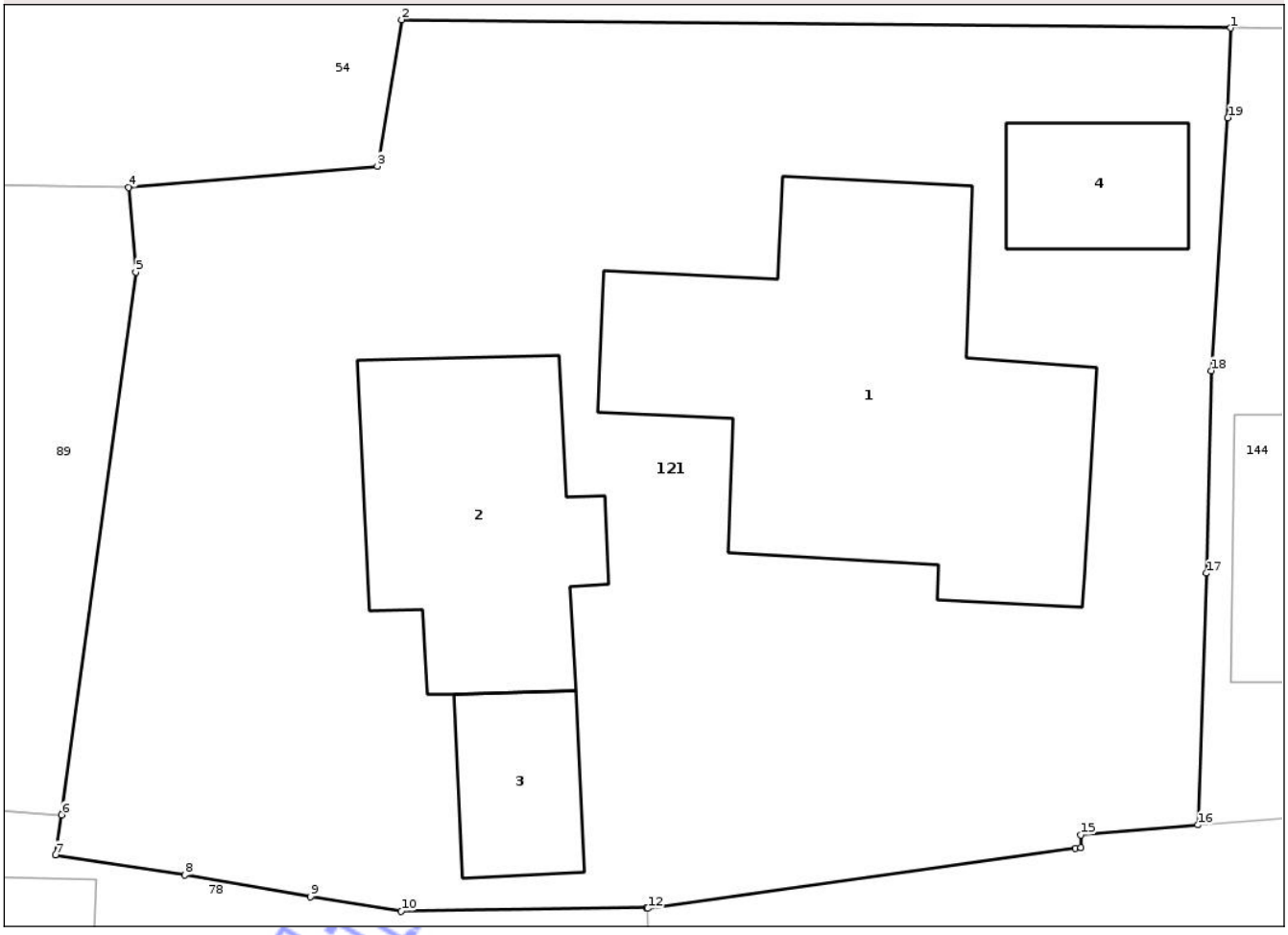
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	733	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	733	17	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	108	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:200 mp; Locuință, P+1
A1.2	-C2	constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Anexă, P
A1.3	-C3	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexă, P
A1.4	-C4	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexă, P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.310,124 408.055,206	2	500.286,571 408.055,44	23.554

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.286,571 408.055,44	3	500.285,886 408.051,288	4.208
3	500.285,886 408.051,288	4	500.278,818 408.050,685	7.094
4	500.278,818 408.050,685	5	500.279,019 408.048,285	2.408
5	500.279,019 408.048,285	6	500.276,914 408.032,878	15.55
6	500.276,914 408.032,878	7	500.276,743 408.031,75	1.141
7	500.276,743 408.031,75	8	500.280,415 408.031,173	3.717
8	500.280,415 408.031,173	9	500.283,986 408.030,555	3.624
9	500.283,986 408.030,555	10	500.286,562 408.030,142	2.609
10	500.286,562 408.030,142	11	500.293,536 408.030,255	6.975
11	500.293,536 408.030,255	12	500.293,568 408.030,225	0.044
12	500.293,568 408.030,225	13	500.305,721 408.031,933	12.272
13	500.305,721 408.031,933	14	500.305,875 408.031,953	0.155
14	500.305,875 408.031,953	15	500.305,867 408.032,309	0.356
15	500.305,867 408.032,309	16	500.309,191 408.032,594	3.336
16	500.309,191 408.032,594	17	500.309,444 408.039,739	7.149
17	500.309,444 408.039,739	18	500.309,579 408.045,486	5.749
18	500.309,579 408.045,486	19	500.310,046 408.052,662	7.191
19	500.310,046 408.052,662	1	500.310,124 408.055,206	2.545

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 122

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Nr. 8, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.617	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Schitu Golesti, Nr. 8, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Locuinţă, S+P
A1.2	-C2	Loc. Schitu Golesti, Nr. 8, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6531, din 21/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SCHITU GOLESTI (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **NICOLAE NICOLETA** 2) **NICOLAE CONSTANTIN-VIOREL**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **NICOLAE NICOLETA** 2) **NICOLAE CONSTANTIN-VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

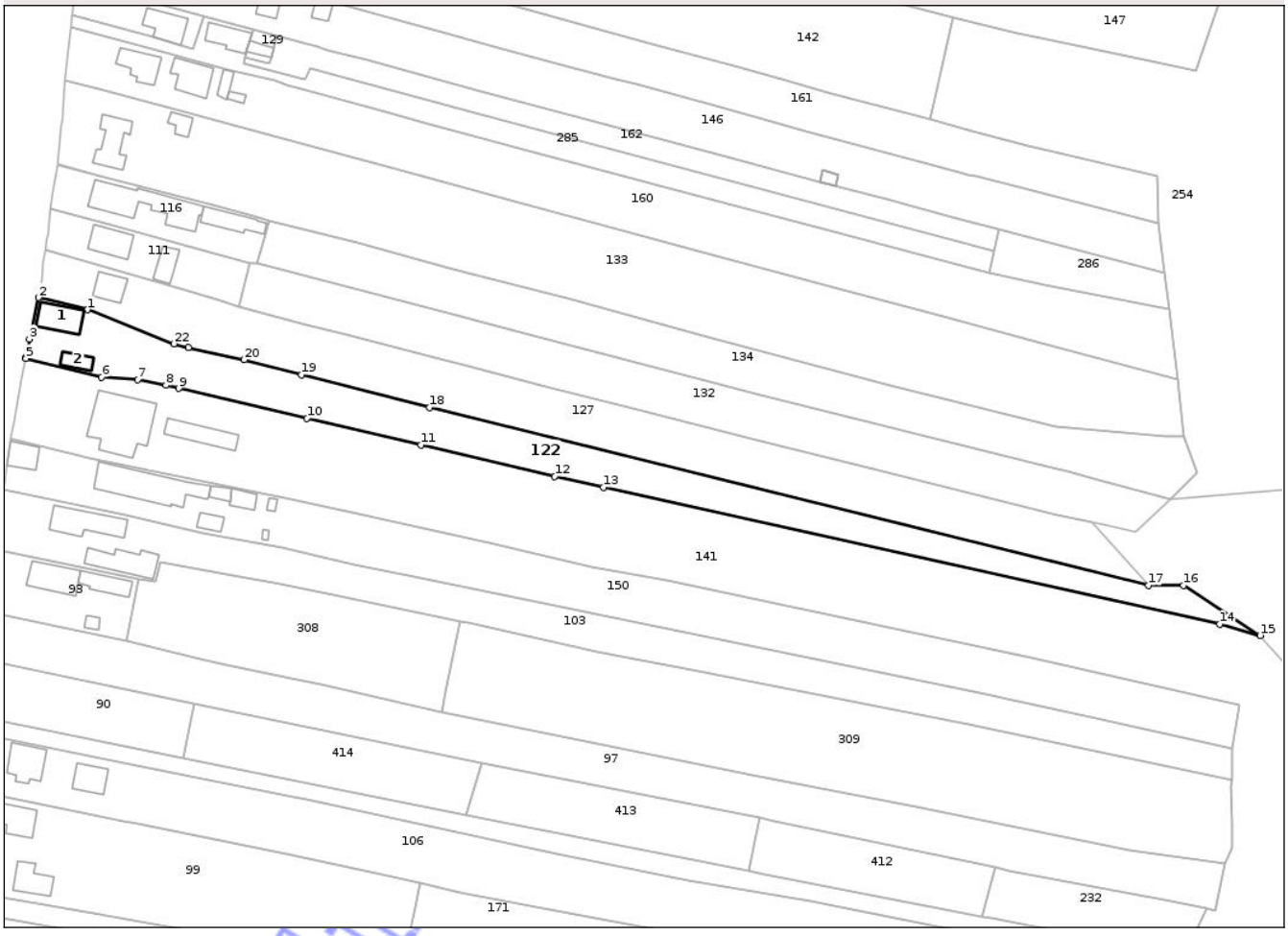
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.617	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	508	17	-	-	
2	arabil	DA	606	17	-	-	
3	livada	DA	1.503	17	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Locuință, S+P
A1.2	-C2	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.264,172 409.213,227	2	500.252,22 409.216,183	12.312

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.252,22 409.216,183	3	500.250,006 409.206,076	10.347

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	500.250,006 409.206,076	4	500.249,214 409.201,716	4.431
5	500.249,15 409.201,36	6	500.267,629 409.196,848	19.022
7	500.276,394 409.196,252	8	500.283,306 409.194,809	7.061
9	500.286,459 409.194,072	10	500.317,683 409.186,777	32.065
11	500.345,482 409.180,282	12	500.378,114 409.172,657	33.511
13	500.390,007 409.170,007	14	500.540,234 409.136,658	153.884
15	500.550,163 409.133,898	16	500.531,495 409.146,112	22.309
17	500.522,903 409.146,15	18	500.347,622 409.189,441	180.548
19	500.316,362 409.197,437	20	500.302,394 409.201,064	14.431
21	500.288,793 409.204,06	22	500.285,195 409.204,954	3.707

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	500.249,214 409.201,716	5	500.249,15 409.201,36	0.362
6	500.267,629 409.196,848	7	500.276,394 409.196,252	8.785
8	500.283,306 409.194,809	9	500.286,459 409.194,072	3.238
10	500.317,683 409.186,777	11	500.345,482 409.180,282	28.548
12	500.378,114 409.172,657	13	500.390,007 409.170,007	12.185
14	500.540,234 409.136,658	15	500.550,163 409.133,898	10.305
16	500.531,495 409.146,112	17	500.522,903 409.146,15	8.592
18	500.347,622 409.189,441	19	500.316,362 409.197,437	32.266
20	500.302,394 409.201,064	21	500.288,793 409.204,06	13.927
22	500.285,195 409.204,954	1	500.264,172 409.213,227	22.592

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 123

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Nr. 21, Jud. Arges, Punctul,,Camin Casa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81171	216	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81171-C1	Loc. Schitu Golesti, Nr. 21, Jud. Arges, Punctul,,Camin Casa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexă, P-garaj din placi OSB/2013

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11576 / 10/08/2017		
Act Notarial nr. 4989, din 26/09/1994 emis de NOTARIAT DE STAT LOCAL CAMPULUNG (; act administrativ nr 6552 din 08.08.2017, emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI;act administrativ nr 6218 din 27.07.2017, emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSTEA ELENA-CAMELIA**, casatorita cu; 2) **COSTEA IRINEL**	
/		
Act Administrativ nr. 6531, din 21/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SCHITU GOLESTI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **COSTEA ELENA-CAMELIA** 2) **COSTEA IRINEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81171	216	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	216	17	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81171-C1	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexă, P-garaj din placi OSB/2013

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.326,801 409.440,168	2	500.327,383 409.443,904	3.781
2	500.327,383 409.443,904	3	500.299,296 409.448,001	28.384
3	500.299,296 409.448,001	4	500.299,484 409.450,459	2.465

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	500.299,484 409.450,459	5	500.298,503 409.450,595	0.99
5	500.298,503 409.450,595	6	500.291,162 409.451,59	7.408
6	500.291,162 409.451,59	7	500.290,359 409.451,69	0.809
7	500.290,359 409.451,69	8	500.289,963 409.448,111	3.601
8	500.289,963 409.448,111	9	500.267,478 409.451,276	22.707
9	500.267,478 409.451,276	10	500.267,412 409.448,771	2.506
10	500.267,412 409.448,771	11	500.288,929 409.445,88	21.71
11	500.288,929 409.445,88	12	500.298,962 409.444,367	10.146
12	500.298,962 409.444,367	13	500.314,888 409.441,965	16.106
13	500.314,888 409.441,965	1	500.326,801 409.440,168	12.048

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 124

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:429/N
Nr. cadastral vechi:642

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Nr. 37A, Jud. Arges, pct. „Cămin Casă”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.358 Masurata: 2.404	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Schitu Golesti, Nr. 37A, Jud. Arges, pct. „Cămin Casă”	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:258 mp; Locuință, P+M

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2936 / 22/06/2006		
Act Notarial nr. 1146, din 21/07/2006 emis de BNP ZIPIȘI CORNELIA (CONTRACT DE DONATIE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALBU I. ILIUȚĂ FELIX**	
	OBSERVATII: Provine din CF 406/Schitu Golești	
/		
Act Administrativ nr. 18, din 06/09/2007 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SCHITU GOLEȘTI (AUTORIZATIE DE CONSTRUCTIE; Proces-Verbal de Recepție la Terminarea Lucrărilor nr. 7831/28.12.2007 eliberat de Primăria Comunei Schitu Golești);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ALBU I. ILIUȚĂ FELIX** 2) **ALBU MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.358 Masurata: 2.404	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	557	17	-	-	
2	arabil	DA	506	17	-	-	
3	arabil	DA	236	17	-	-	
4	livada	DA	1.105	17	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	129	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:258 mp; Locuință, P+M

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.348,082 409.890,625	2	500.350,086 409.911,318	20.79

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.350,086 409.911,318	3	500.350,667 409.917,325	6.035
3	500.350,667 409.917,325	4	500.346,126 409.917,91	4.579
4	500.346,126 409.917,91	5	500.337,656 409.920,553	8.873
5	500.337,656 409.920,553	6	500.327,895 409.922,742	10.003
6	500.327,895 409.922,742	7	500.320,602 409.924,39	7.477
7	500.320,602 409.924,39	8	500.277,428 409.934,138	44.261
8	500.277,428 409.934,138	9	500.277,206 409.931,214	2.932
9	500.277,206 409.931,214	10	500.276,854 409.915,442	15.776
10	500.276,854 409.915,442	11	500.276,7 409.911,507	3.938
11	500.276,7 409.911,507	12	500.276,786 409.907,423	4.085
12	500.276,786 409.907,423	13	500.276,641 409.901,619	5.806
13	500.276,641 409.901,619	14	500.276,394 409.898,733	2.897
14	500.276,394 409.898,733	15	500.276,35 409.895,025	3.708
15	500.276,35 409.895,025	16	500.319,216 409.892,608	42.934
16	500.319,216 409.892,608	1	500.348,082 409.890,625	28.934

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 128

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:294
Nr. cadastral vechi:504

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Str Bălan (Iosifescu), Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80725	Din acte: 1.209 Masurata: 1.396	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	80725-C2	Loc. Lazaresti, Str Bălan (Iosifescu), Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9784 / 03/06/2019		
Act Notarial nr. 1399, din 30/05/2019 emis de Simion Aurelia Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SÎRBEA LUCIAN**, casatorit cu; 2) **SÎRBEA VIORICA**	
/		
Act Administrativ nr. 6531, din 21/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SCHITU GOLESTI (ADEVERINTA;);		
B4	Se notează radierea construcţiei C1	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **SÎRBEA LUCIAN** 2) **SÎRBEA VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80725	Din acte: 1.209 Masurata: 1.396	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.396	17	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	80725-C2	constructii anexa	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; Anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.323,01 408.839,15	2	500.322,19 408.835,25	3.985
2	500.322,19 408.835,25	3	500.283,54 408.839,27	38.858
3	500.283,54 408.839,27	4	500.283,078 408.827,759	11.52

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	500.283,078 408.827,759	5	500.283,28 408.826,061	1.71
5	500.283,28 408.826,061	6	500.284,432 408.824,21	2.18
6	500.284,432 408.824,21	7	500.290,831 408.822,993	6.514
7	500.290,831 408.822,993	8	500.297,258 408.822,174	6.479
8	500.297,258 408.822,174	9	500.303,08 408.821,61	5.849
9	500.303,08 408.821,61	10	500.313,61 408.820,56	10.582
10	500.313,61 408.820,56	11	500.313,94 408.823,26	2.72
11	500.313,94 408.823,26	12	500.379,118 408.819,377	65.294
12	500.379,118 408.819,377	13	500.380,393 408.830,839	11.533
13	500.380,393 408.830,839	14	500.336,709 408.837,52	44.192
14	500.336,709 408.837,52	1	500.323,01 408.839,15	13.796

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 131

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:68
Nr. cadastral vechi:136

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Nr. 35, Jud. Arges, pct. Camin Casa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80145	Din acte: 1.449 Masurata: 1.429	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80145-C1	Loc. Schitu Golesti, Nr. 35, Jud. Arges, pct. Camin Casa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:408 mp; S. construita desfasurata:408 mp; cladire administrativa, P (constructii industriale si edilitare)
A1.2	80145-C2	Loc. Schitu Golesti, Nr. 35, Jud. Arges, pct. Camin Casa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; spatiu comercial, P (constructii industriale si edilitare)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8515 / 15/06/2017		
Act Notarial nr. 855, din 12/06/2017 emis de Mircia Elena;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CHIȚA MARIA-ALEXANDRA**, necasatorita;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80145	Din acte: 1.449 Masurata: 1.429	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.429	17	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80145-C1	constructii administrative si social culturale	408	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:408 mp; S. construita desfasurata:408 mp; cladire administrativa, P (constructii industriale si edilitare)
A1.2	80145-C2	constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; spatiu comercial, P (constructii industriale si edilitare)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.273,696 409.756,163	2	500.286,031 409.755,019	12.388

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.286,031 409.755,019	3	500.335,661 409.744,823	50.667
3	500.335,661 409.744,823	4	500.338,19 409.758,38	13.791
4	500.338,19 409.758,38	5	500.319,705 409.761,861	18.81
5	500.319,705 409.761,861	6	500.321,926 409.773,658	12.004
6	500.321,926 409.773,658	7	500.290,443 409.779,8	32.077
7	500.290,443 409.779,8	8	500.273,832 409.781,355	16.684
8	500.273,832 409.781,355	9	500.273,897 409.770,068	11.287
9	500.273,897 409.770,068	10	500.273,83 409.767,078	2.991
10	500.273,83 409.767,078	1	500.273,696 409.756,163	10.916

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 133

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Nr. 12, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.466	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Schitu Golesti, Nr. 12, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Locuinţă, P
A1.2	-C2	Loc. Schitu Golesti, Nr. 12, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Anexă, P+1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6531, din 21/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SCHITU GOLESTI (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **VASÂNC IOAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **VASÂNC IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată în circuitul civil

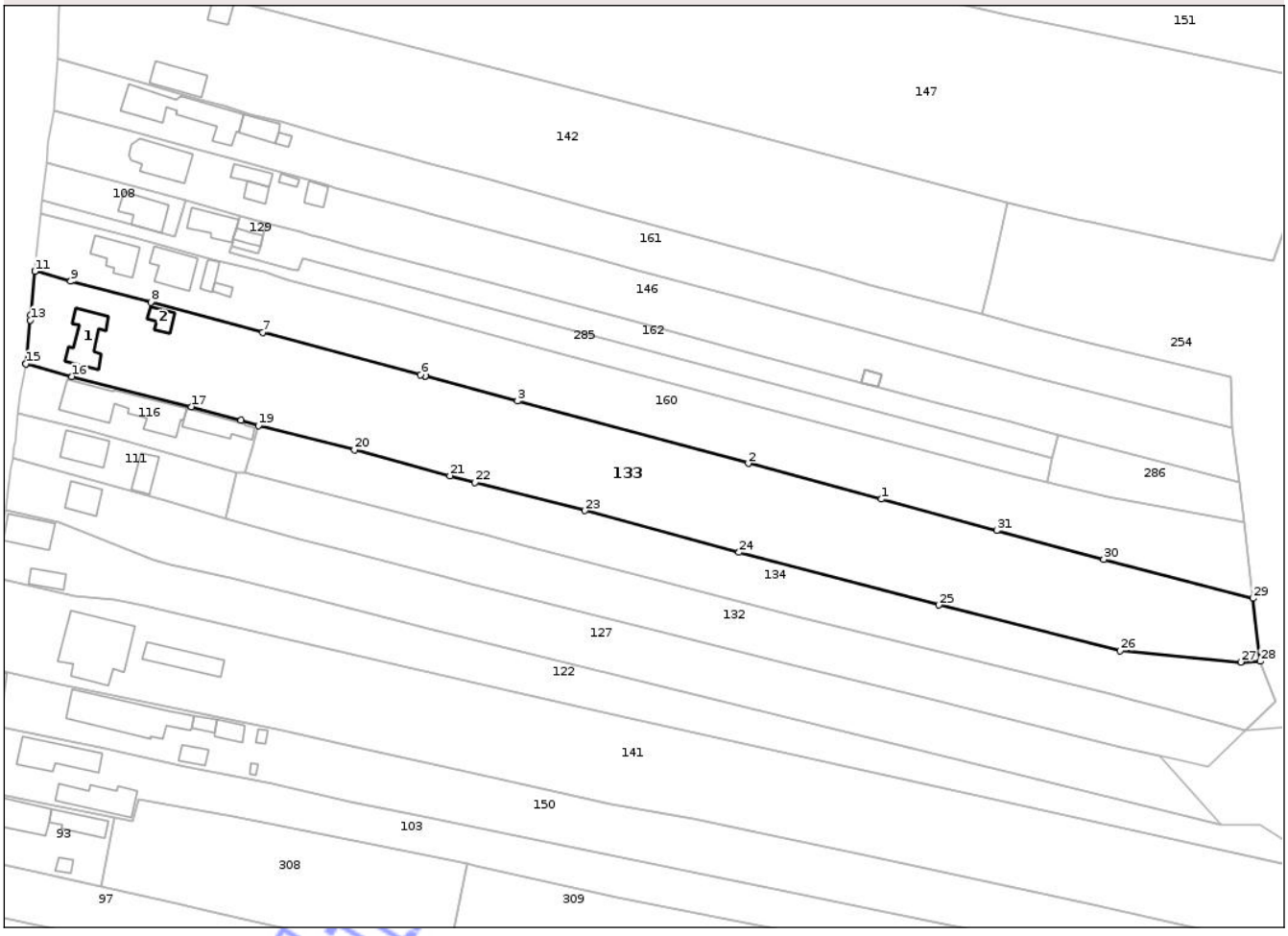
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.466	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.033	17	-	-	
2	arabil	DA	180	17	-	-	
3	faneata	DA	3.709	17	-	-	
4	faneata	DA	544	17	-	-	împădurită

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Locuință, P
A1.2	-C2	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Anexă, P+1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.447,281 409.218,504	2	500.417,63 409.226,433	30.693
3	500.366,248 409.240,327	4	500.345,739 409.245,831	21.235
5	500.345,721 409.245,835	6	500.344,638 409.246,126	1.121
7	500.309,562 409.255,554	8	500.284,588 409.262,257	25.858
9	500.266,785 409.266,925	10	500.258,781 409.269,196	8.32
11	500.258,774 409.269,131	12	500.257,92 409.259,407	9.761
13	500.257,79 409.258,279	14	500.256,829 409.248,708	9.619
15	500.256,803 409.248,565	16	500.267,08 409.245,756	10.654
17	500.293,65 409.239,039	18	500.304,649 409.235,975	11.418
19	500.308,57 409.234,883	20	500.329,954 409.229,43	22.068
21	500.351,191 409.223,682	22	500.356,784 409.222,168	5.794
23	500.381,264 409.215,922	24	500.415,519 409.206,634	35.492
25	500.460,049 409.194,928	26	500.500,386 409.184,833	41.581
27	500.527,223 409.182,274	28	500.531,565 409.182,45	4.346
29	500.529,964 409.196,408	30	500.496,733 409.205,039	34.334
31	500.472,937 409.211,537	1	500.447,281 409.218,504	26.585

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.417,63 409.226,433	3	500.366,248 409.240,327	53.227
4	500.345,739 409.245,831	5	500.345,721 409.245,835	0.018
6	500.344,638 409.246,126	7	500.309,562 409.255,554	36.321
8	500.284,588 409.262,257	9	500.266,785 409.266,925	18.405
10	500.258,781 409.269,196	11	500.258,774 409.269,131	0.065
12	500.257,92 409.259,407	13	500.257,79 409.258,279	1.135
14	500.256,829 409.248,708	15	500.256,803 409.248,565	0.145
16	500.267,08 409.245,756	17	500.293,65 409.239,039	27.406
18	500.304,649 409.235,975	19	500.308,57 409.234,883	4.07
20	500.329,954 409.229,43	21	500.351,191 409.223,682	22.001
22	500.356,784 409.222,168	23	500.381,264 409.215,922	25.264
24	500.415,519 409.206,634	25	500.460,049 409.194,928	46.043
26	500.500,386 409.184,833	27	500.527,223 409.182,274	26.959
28	500.531,565 409.182,45	29	500.529,964 409.196,408	14.05
30	500.496,733 409.205,039	31	500.472,937 409.211,537	24.667

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 135

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Nr. 25, Jud. Arges, pct. „Căminul Casei”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.250	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Schitu Golesti, Nr. 25, Jud. Arges, pct. „Căminul Casei”	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Locuință, P
A1.2	-C2	Loc. Schitu Golesti, Nr. 25, Jud. Arges, pct. „Căminul Casei”	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 475, din 05/03/2002 emis de JUDECĂTORIA CÂMPULUNG (HOTARARE JUDECATOREASCA; Dosar nr. 108/2002; Încheiere din data 03.04.2002 în Dosar nr. 108/2002; Act de vanzare cumparare nr. 1934 emis de Notariatul de Stat Local Cimpulung în data de 22.09.1972; Certificat de Deces, Seria D.12, Nr. 613776 eliberat de Primăria Comunei Schitu Golești în data de 15.01.2024; Certificat de Deces, Seria D.12, Nr. 822735 eliberat de S.P.C.L.E.P. CÂMPULUNG în data de 22.08.2024);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CIOBANU GHEORGHE**, căsătorit; DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 6531, din 21/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SCHITU GOLESTI (ADEVERINTA; Certificat de Deces, Seria D.12, Nr. 613776 eliberat de Primăria Comunei Schitu Golești în data de 15.01.2024; Certificat de Deces, Seria D.12, Nr. 822735 eliberat de S.P.C.L.E.P. CÂMPULUNG în data de 22.08.2024);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **CIOBANU GHEORGHE** DEFUNCT:Da 2) **CIOBANU LETIȚIA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

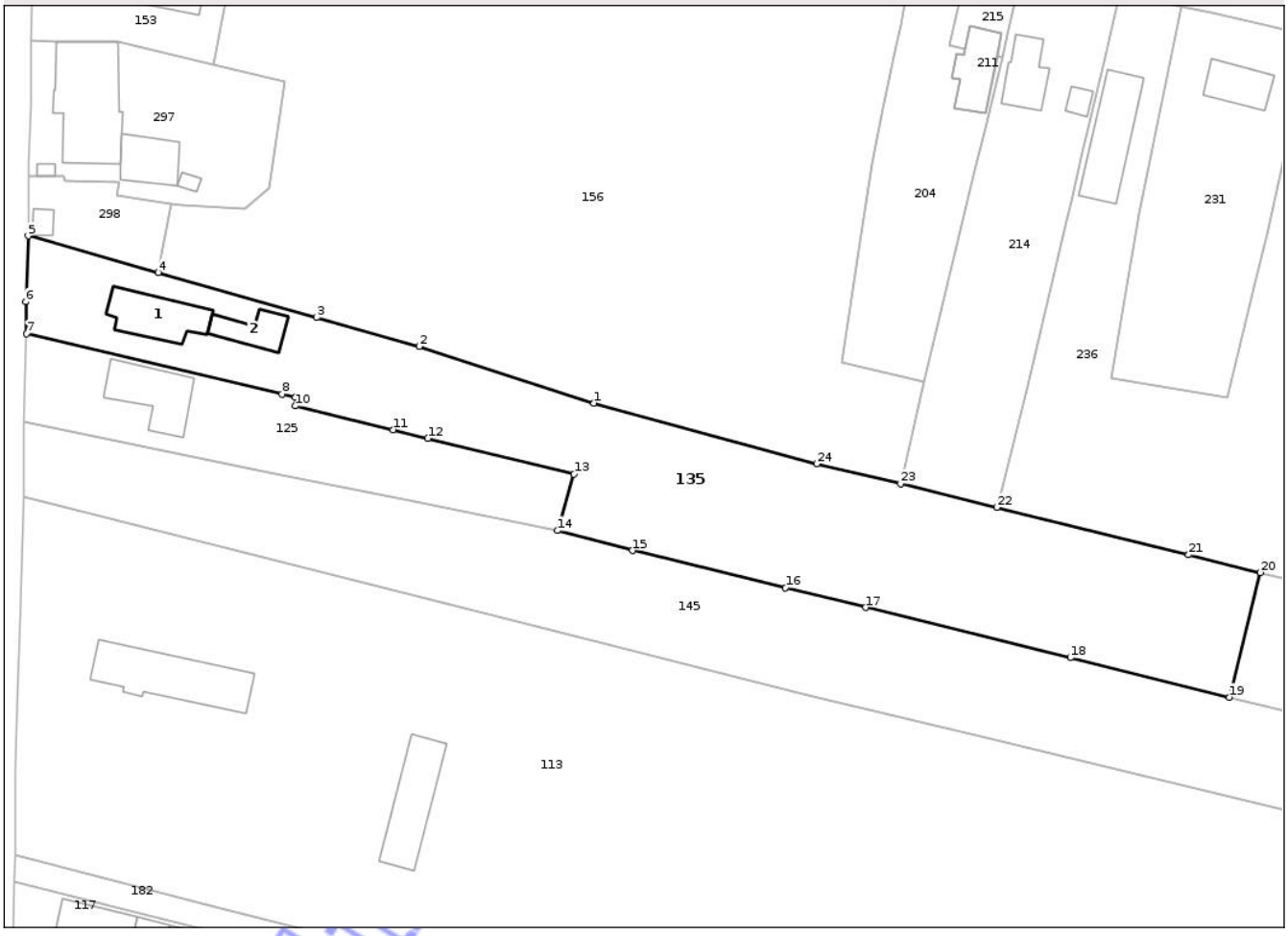
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	818	17	-	-	
2	faneata	DA	2.070	17	-	-	
3	arabil	DA	362	17	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Locuință, P
A1.2	-C2	constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.357,015 409.572,62	2	500.330,278 409.581,262	28.099

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.330,278 409.581,262	3	500.314,582 409.585,699	16.311

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	500.314,582 409.585,699	4	500.290,362 409.592,544	25.169
5	500.270,439 409.598,175	6	500.270,088 409.588,113	10.068
7	500.270,183 409.583,219	8	500.309,26 409.573,971	40.156
9	500.311,312 409.573,486	10	500.311,35 409.572,186	1.301
11	500.326,27 409.568,525	12	500.331,613 409.567,214	5.501
13	500.353,972 409.561,763	14	500.351,427 409.553,121	9.009
15	500.362,89 409.550,07	16	500.386,355 409.544,417	24.136
17	500.398,638 409.541,382	18	500.429,94 409.533,706	32.229
19	500.454,26 409.527,657	20	500.458,986 409.546,711	19.631
21	500.448,019 409.549,423	22	500.418,693 409.556,675	30.209
23	500.403,952 409.560,324	24	500.391,141 409.563,32	13.157

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	500.290,362 409.592,544	5	500.270,439 409.598,175	20.703
6	500.270,088 409.588,113	7	500.270,183 409.583,219	4.895
8	500.309,26 409.573,971	9	500.311,312 409.573,486	2.109
10	500.311,35 409.572,186	11	500.326,27 409.568,525	15.363
12	500.331,613 409.567,214	13	500.353,972 409.561,763	23.014
14	500.351,427 409.553,121	15	500.362,89 409.550,07	11.862
16	500.386,355 409.544,417	17	500.398,638 409.541,382	12.652
18	500.429,94 409.533,706	19	500.454,26 409.527,657	25.061
20	500.458,986 409.546,711	21	500.448,019 409.549,423	11.297
22	500.418,693 409.556,675	23	500.403,952 409.560,324	15.186
24	500.391,141 409.563,32	1	500.357,015 409.572,62	35.371

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 141

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Nr. 7, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.820	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Schitu Golesti, Nr. 7, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:190 mp; S. construita desfasurata:380 mp; Locuinţă, P+M
A1.2	-C2	Loc. Schitu Golesti, Nr. 7, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6531, din 21/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SCHITU GOLESTI (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; , Art. 13);		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

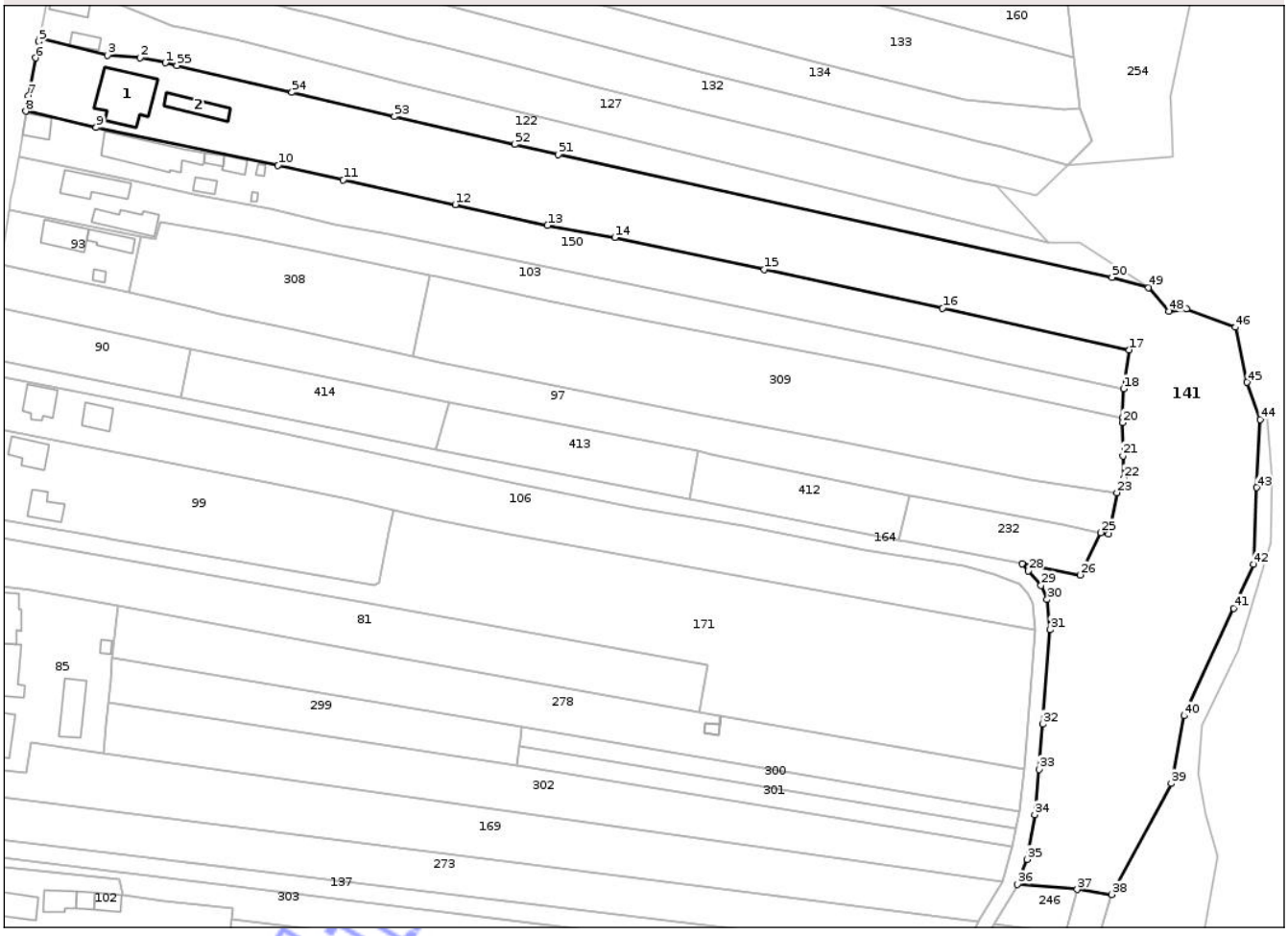
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.820	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.431	17	-	-	
2	livada	DA	1.469	17	-	-	
3	faneata	DA	2.992	17	-	-	
4	faneata	DA	395	17	-	-	împădurită
5	neproductiv	DA	5.533	17	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	190	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:190 mp; S. construita desfasurata:380 mp; Locuință, P+M
A1.2	-C2	constructii anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Anexă, P

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	500.283,306 409.194,809	2	500.276,394 409.196,252	7.061
4	500.249,15 409.201,36	5	500.248,904 409.200,553	0.844
7	500.246,136 409.185,91	8	500.245,445 409.181,708	4.258
10	500.313,859 409.167,013	11	500.331,569 409.163,113	18.134
13	500.387,031 409.150,72	14	500.405,284 409.147,438	18.546
16	500.494,291 409.128,342	17	500.544,94 409.117,009	51.901
19	500.543,175 409.098,626	20	500.543,068 409.097,235	1.395
22	500.543,444 409.082,24	23	500.541,611 409.078,274	4.369
25	500.537,139 409.067,438	26	500.531,672 409.055,955	12.718
28	500.517,475 409.057,064	29	500.521,014 409.053,195	5.243
31	500.523,501 409.041,164	32	500.521,413 409.015,533	25.716
34	500.519,283 408.990,999	35	500.517,25 408.978,877	12.291
37	500.530,8 408.970,7	38	500.540,138 408.969,378	9.431
40	500.559,813 409.017,806	41	500.573,242 409.046,975	32.112
43	500.579,542 409.079,668	44	500.580,498 409.098,133	18.49
46	500.573,73 409.123,146	47	500.560,456 409.128,063	14.155
49	500.550,163 409.133,898	50	500.540,234 409.136,658	10.305
52	500.378,114 409.172,657	53	500.345,482 409.180,282	33.511
55	500.286,459 409.194,072	1	500.283,306 409.194,809	3.238

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	500.276,394 409.196,252	3	500.267,629 409.196,848	8.785
5	500.248,904 409.200,553	6	500.248,046 409.196,124	4.511
8	500.245,445 409.181,708	9	500.264,537 409.177,251	19.605
11	500.331,569 409.163,113	12	500.362,002 409.156,403	31.164
14	500.405,284 409.147,438	15	500.445,828 409.138,745	41.465
17	500.544,94 409.117,009	18	500.543,375 409.106,468	10.657
20	500.543,068 409.097,235	21	500.543,21 409.088,299	8.937
23	500.541,611 409.078,274	24	500.539,33 409.066,995	11.507
26	500.531,672 409.055,955	27	500.515,92 409.058,999	16.043
29	500.521,014 409.053,195	30	500.522,64 409.049,294	4.226
32	500.521,413 409.015,533	33	500.520,412 409.003,25	12.324
35	500.517,25 408.978,877	36	500.514,605 408.972,143	7.235
38	500.540,138 408.969,378	39	500.556,368 408.999,417	34.143
41	500.573,242 409.046,975	42	500.578,692 409.058,812	13.031
44	500.580,498 409.098,133	45	500.576,922 409.108,193	10.677
47	500.560,456 409.128,063	48	500.555,789 409.127,453	4.707
50	500.540,234 409.136,658	51	500.390,007 409.170,007	153.884
53	500.345,482 409.180,282	54	500.317,683 409.186,777	28.548

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	500.267,629 409.196,848	4	500.249,15 409.201,36	19.022
6	500.248,046 409.196,124	7	500.246,136 409.185,91	10.391
9	500.264,537 409.177,251	10	500.313,859 409.167,013	50.373
12	500.362,002 409.156,403	13	500.387,031 409.150,72	25.666
15	500.445,828 409.138,745	16	500.494,291 409.128,342	49.567
18	500.543,375 409.106,468	19	500.543,175 409.098,626	7.845
21	500.543,21 409.088,299	22	500.543,444 409.082,24	6.064
24	500.539,33 409.066,995	25	500.537,139 409.067,438	2.235
27	500.515,92 409.058,999	28	500.517,475 409.057,064	2.482
30	500.522,64 409.049,294	31	500.523,501 409.041,164	8.175
33	500.520,412 409.003,25	34	500.519,283 408.990,999	12.303
36	500.514,605 408.972,143	37	500.530,8 408.970,7	16.259
39	500.556,368 408.999,417	40	500.559,813 409.017,806	18.709
42	500.578,692 409.058,812	43	500.579,542 409.079,668	20.873
45	500.576,922 409.108,193	46	500.573,73 409.123,146	15.29
48	500.555,789 409.127,453	49	500.550,163 409.133,898	8.555
51	500.390,007 409.170,007	52	500.378,114 409.172,657	12.185
54	500.317,683 409.186,777	55	500.286,459 409.194,072	32.065

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat la circulație civilă

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 136

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Str Burnești, Jud. Arges, Punctul,,Lot Schitu (Ulita,,Canal-Dispensar-nr.,,Fn'')

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81364	Din acte: 1.171 Masurata: 523	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit; Parte din CF 81364. Diferența de suprafață se regăsește la ID 179.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11922 / 10/07/2019		
Act Notarial nr. 1308, din 09/07/2019 emis de Ionescu Cornelia (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ȘERBĂNEL DANIEL**, necasatorit;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81364	Din acte: 1.171 Masurata: 523	Parte din CF 81364. Diferența de suprafață se regăsește la ID 179.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	523	17	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.300,278 408.346,356	2	500.340,921 408.343,247	40.762
2	500.340,921 408.343,247	3	500.341,715 408.355,345	12.124
3	500.341,715 408.355,345	4	500.301,564 408.359,967	40.416
4	500.301,564 408.359,967	5	500.301,147 408.355,526	4.461
5	500.301,147 408.355,526	1	500.300,278 408.346,356	9.211

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 145

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.840	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 3022, din 21/06/1993 emis de NOTARIATUL DE STAT - LOCAL CIMPULUNG (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BANZEA C. GHEORGHE**, Lipsă CNP; căsătorit cu; 2) **BANZEA MARIA**, Lipsă CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

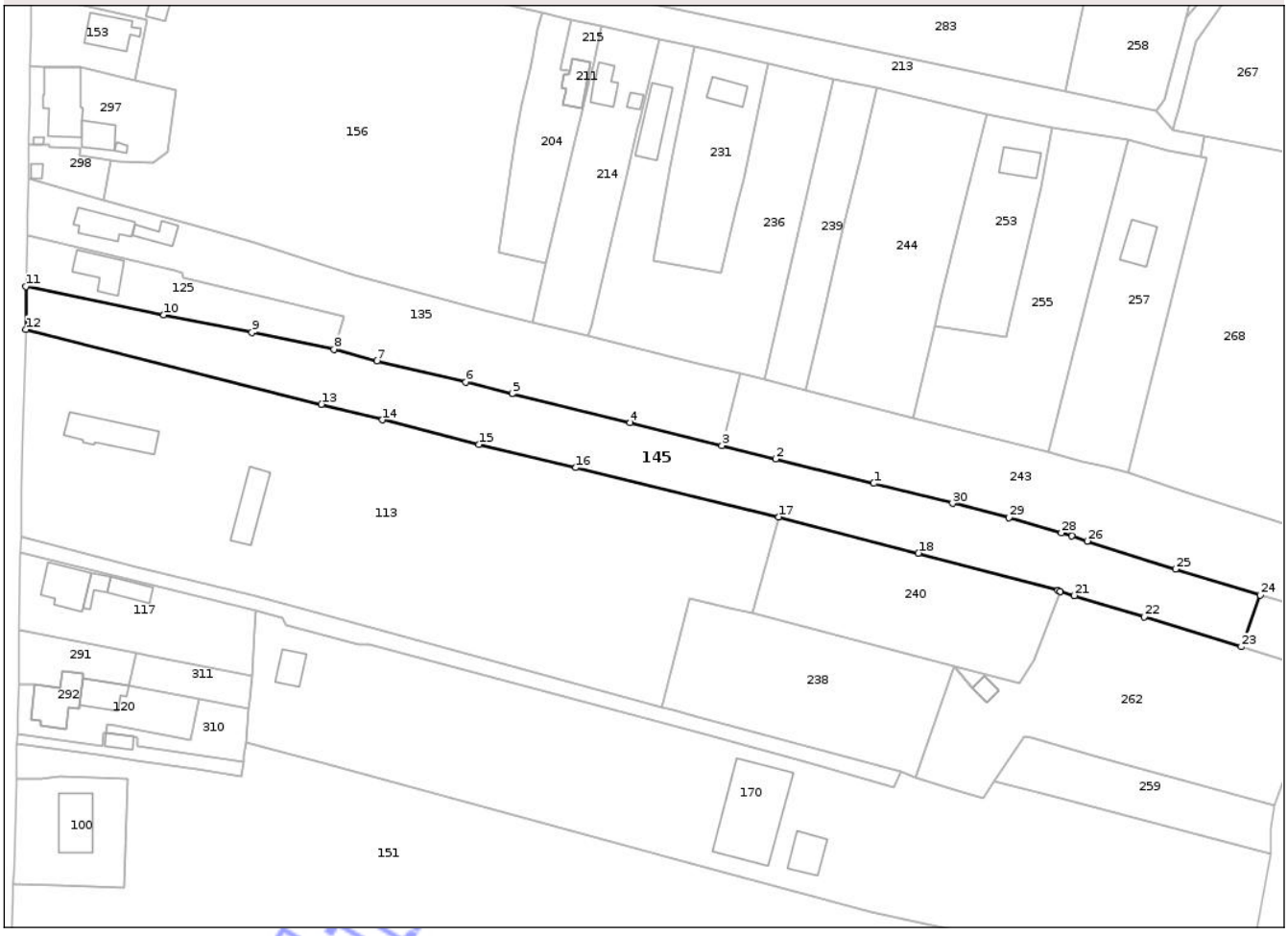
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.840	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.069	17	-	-	
2	arabil	DA	3.016	17	-	-	
3	faneata	DA	388	17	-	-	împădurită
4	faneata	DA	367	17	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.494,498 409.517,611	2	500.468,525 409.524,109	26.774
3	500.454,26 409.527,657	4	500.429,94 409.533,706	25.061
5	500.398,638 409.541,382	6	500.386,355 409.544,417	12.652

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.468,525 409.524,109	3	500.454,26 409.527,657	14.7
4	500.429,94 409.533,706	5	500.398,638 409.541,382	32.229
6	500.386,355 409.544,417	7	500.362,89 409.550,07	24.136

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	500.362,89 409.550,07	8	500.351,427 409.553,121	11.862
9	500.329,692 409.557,624	10	500.306,357 409.562,225	23.784
11	500.269,823 409.569,798	12	500.269,795 409.558,358	11.44
13	500.348,115 409.538,546	14	500.364,301 409.534,452	16.696
15	500.389,859 409.527,913	16	500.415,535 409.521,793	26.395
17	500.469,257 409.508,753	18	500.506,32 409.499,168	38.282
19	500.543,265 409.489,269	20	500.543,967 409.489,084	0.726
21	500.547,682 409.487,944	22	500.566,164 409.482,273	19.332
23	500.591,889 409.474,38	24	500.596,934 409.488,111	14.628
25	500.574,506 409.494,953	26	500.551,112 409.502,37	24.542
27	500.547,004 409.503,672	28	500.544,246 409.504,547	2.893
29	500.530,332 409.508,525	30	500.515,378 409.512,355	15.437

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	500.351,427 409.553,121	9	500.329,692 409.557,624	22.197
10	500.306,357 409.562,225	11	500.269,823 409.569,798	37.311
12	500.269,795 409.558,358	13	500.348,115 409.538,546	80.787
14	500.364,301 409.534,452	15	500.389,859 409.527,913	26.381
16	500.415,535 409.521,793	17	500.469,257 409.508,753	55.282
18	500.506,32 409.499,168	19	500.543,265 409.489,269	38.248
20	500.543,967 409.489,084	21	500.547,682 409.487,944	3.886
22	500.566,164 409.482,273	23	500.591,889 409.474,38	26.909
24	500.596,934 409.488,111	25	500.574,506 409.494,953	23.448
26	500.551,112 409.502,37	27	500.547,004 409.503,672	4.309
28	500.544,246 409.504,547	29	500.530,332 409.508,525	14.471
30	500.515,378 409.512,355	1	500.494,498 409.517,611	21.531

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 147

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Nr. 18, Jud. Arges, pct. C. casă, pct. Zăvoi, pct. Priboaia

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 11.000 Masurata: 11.170	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Schitu Golesti, Nr. 18, Jud. Arges, pct. C. casă, pct. Zăvoi, pct. Priboaia	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:154 mp; S. construita desfasurata:168 mp; Locuință, S+P
A1.2	-C2	Loc. Schitu Golesti, Nr. 18, Jud. Arges, pct. C. casă, pct. Zăvoi, pct. Priboaia	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Anexă, P
A1.3	-C3	Loc. Schitu Golesti, Nr. 18, Jud. Arges, pct. C. casă, pct. Zăvoi, pct. Priboaia	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Locuință, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 123840, din 03/10/2003 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE; Certificat de Deces, Seria D 9, nr. 901357, eliberat de Consiliul Local al Municipiului Braşov în data de 22.03.1994; Certificat de Deces, Seria D 9, nr. 779274, eliberat de Consiliul Local al Comunei Schitu Golești în data de 13.01.1995; Certificat de Deces, Seria D.11, Nr. 778930, eliberat de Primăria Comunei Schitu Golești în data de 13.11.2021);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU MARIA**, Lipsă CNP; DEFUNCT:Da 2) **POPESCU VICTOR**, Lipsă CNP; DEFUNCT:Da 3) **DORCIOMAN NATALIA** DEFUNCT:Da	
Act Notarial nr. 101/1984, din 02/03/1984 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CÎMPULUNG (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; Certificat de Deces, Seria D.11, Nr. 778930, eliberat de Primăria Comunei Schitu Golești în data de 13.11.2021);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.1, A1.2
	1) **DORCIOMAN NATALIA** DEFUNCT:Da	
Act Notarial nr. 101/1984, din 02/03/1984 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CÎMPULUNG (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1, A1.2
	1) **DORCIOMAN SILVIU**	
Act Administrativ nr. 6531, din 21/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SCHITU GOLESTI (ADEVERINTA; Certificat de Deces, Seria D.11, Nr. 778930, eliberat de Primăria Comunei Schitu Golești în data de 13.11.2021);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **DORCIOMAN NATALIA** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 6531, din 21/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SCHITU GOLESTI (ADEVERINTA;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **DORCIOMAN SILVIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document emis în circuitul civil

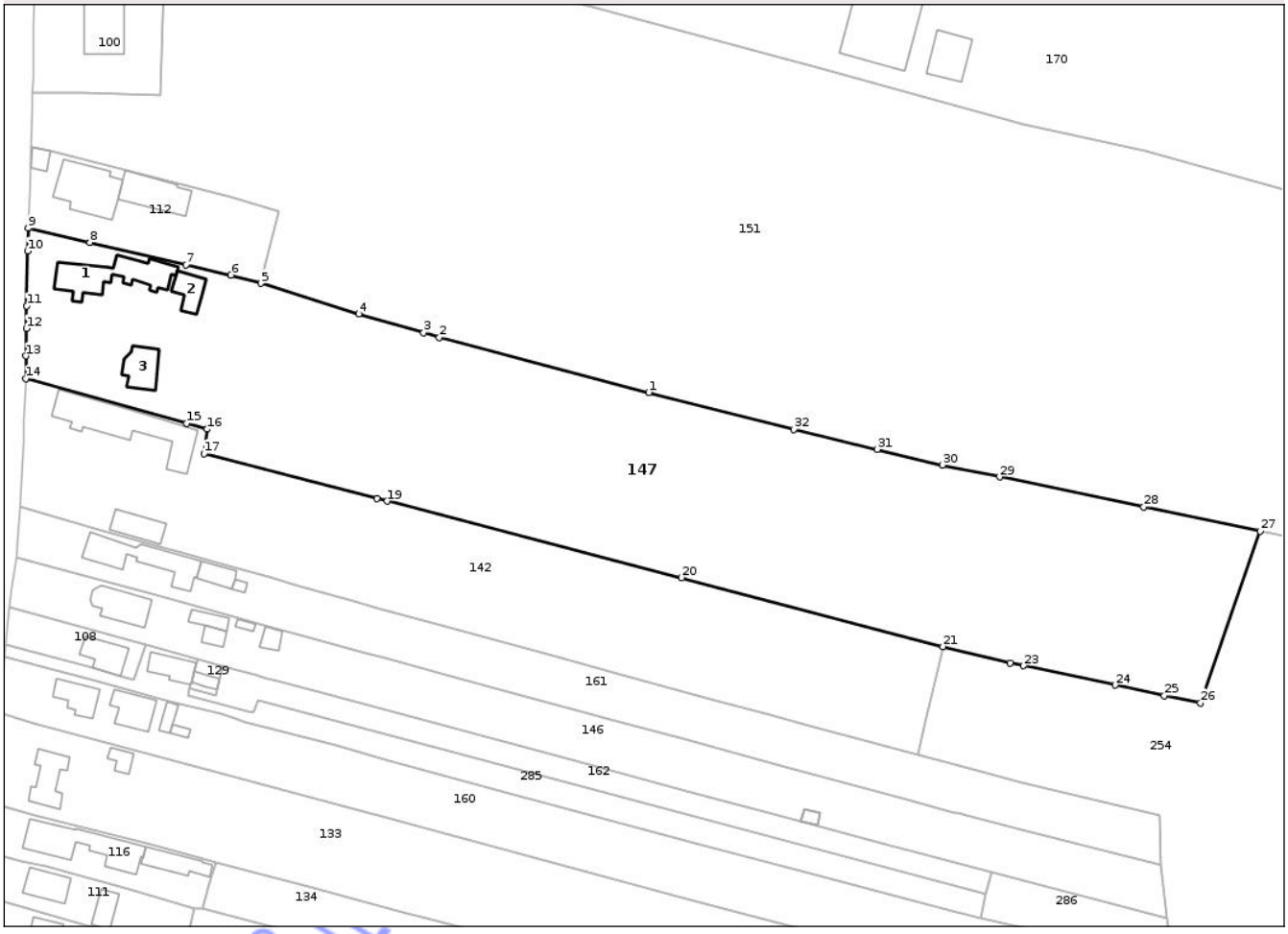
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 11.000 Masurata: 11.170	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.492	17	-	-	
2	livada	DA	1.880	17	-	-	
3	faneata	DA	5.538	17	-	-	
4	faneata	DA	1.239	17	-	-	împădurită
5	faneata	DA	1.021	17	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 32 Masurata: 154	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:154 mp; S. construita desfasurata:168 mp; Locuință, S+P
A1.2	-C2	constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Anexă, P
A1.3	-C3	constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Locuință, P

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.407,908 409.342,617	2	500.359,9 409.355,27	49.647
3	500.356,298 409.356,31	4	500.341,436 409.360,601	15.469
5	500.318,996 409.367,634	6	500.312,073 409.369,509	7.172
7	500.301,777 409.371,907	8	500.279,758 409.376,993	22.599
9	500.265,567 409.380,281	10	500.265,437 409.375,044	5.239
11	500.265,233 409.362,479	12	500.265,156 409.357,296	5.184
13	500.265,107 409.351,019	14	500.265,055 409.345,836	5.183
15	500.301,917 409.335,56	16	500.306,628 409.334,243	4.892
17	500.305,939 409.328,63	18	500.345,544 409.318,355	40.916
19	500.347,907 409.317,742	20	500.415,466 409.300,214	69.796
21	500.475,372 409.284,437	22	500.490,789 409.280,693	15.865
23	500.493,897 409.280,033	24	500.514,875 409.275,578	21.446
25	500.526,191 409.273,175	26	500.534,446 409.271,498	8.424
27	500.548,16 409.310,85	28	500.521,461 409.316,425	27.275
29	500.488,399 409.323,293	30	500.475,27 409.326,02	13.409
31	500.460,264 409.329,604	32	500.441,156 409.334,168	19.646

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.359,9 409.355,27	3	500.356,298 409.356,31	3.749
4	500.341,436 409.360,601	5	500.318,996 409.367,634	23.516
6	500.312,073 409.369,509	7	500.301,777 409.371,907	10.572
8	500.279,758 409.376,993	9	500.265,567 409.380,281	14.567
10	500.265,437 409.375,044	11	500.265,233 409.362,479	12.567
12	500.265,156 409.357,296	13	500.265,107 409.351,019	6.277
14	500.265,055 409.345,836	15	500.301,917 409.335,56	38.268
16	500.306,628 409.334,243	17	500.305,939 409.328,63	5.655
18	500.345,544 409.318,355	19	500.347,907 409.317,742	2.441
20	500.415,466 409.300,214	21	500.475,372 409.284,437	61.949
22	500.490,789 409.280,693	23	500.493,897 409.280,033	3.177
24	500.514,875 409.275,578	25	500.526,191 409.273,175	11.568
26	500.534,446 409.271,498	27	500.548,16 409.310,85	41.673
28	500.521,461 409.316,425	29	500.488,399 409.323,293	33.768
30	500.475,27 409.326,02	31	500.460,264 409.329,604	15.428
32	500.441,156 409.334,168	1	500.407,908 409.342,617	34.305

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Nr. 588, Jud. Arges, punctul,,Caminul casei

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80294	Din acte: 805 Masurata: 824	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80294-C1	Loc. Lazaresti, Nr. 588, Jud. Arges, punctul,,Caminul casei	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:141 mp; Locuinţă, P
A1.2	80294-C2	Loc. Lazaresti, Nr. 588, Jud. Arges, punctul,,Caminul casei	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Anexă, P
A1.3	80294-C3	Loc. Lazaresti, Nr. 588, Jud. Arges, punctul,,Caminul casei	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexă, P
A1.4	80294-C4	Loc. Lazaresti, Nr. 588, Jud. Arges, punctul,,Caminul casei	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6521 / 11/03/2025		
Act Notarial nr. 534, din 06/03/2025 emis de Simion Aurelia Maria;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **GHERGHINA GRIGORE-ION**, casatorit cu; 2) **GHERGHINA LILIANA**	
/		
Act Administrativ nr. 6531, din 21/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SCHITU GOLESTI (ADEVERINTA;);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **GHERGHINA GRIGORE-ION** 2) **GHERGHINA LILIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80294	Din acte: 805 Masurata: 824	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	558	17	-	-	în act tarla 18
2	faneata	DA	266	17	-	-	în act tarla 18

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80294-C1	constructii de locuinte	141	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:141 mp; Locuință, P
A1.2	80294-C2	constructii anexa	Din acte: 91 Masurata: 75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Anexă, P
A1.3	80294-C3	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexă, P
A1.4	80294-C4	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.081,034 407.978,233	2	500.065,096 407.980,434	16.089
2	500.065,096 407.980,434	3	500.064,012 407.973,319	7.197
3	500.064,012 407.973,319	4	500.063,858 407.972,08	1.249
4	500.063,858 407.972,08	5	500.063,229 407.968,106	4.023
5	500.063,229 407.968,106	6	500.062,802 407.964,808	3.326
6	500.062,802 407.964,808	7	500.062,286 407.962,338	2.523
7	500.062,286 407.962,338	8	500.061,944 407.959,773	2.588
8	500.061,944 407.959,773	9	500.061,809 407.958,764	1.018
9	500.061,809 407.958,764	10	500.061,743 407.958,378	0.392
10	500.061,743 407.958,378	11	500.067,196 407.957,511	5.521
11	500.067,196 407.957,511	12	500.084,878 407.955,839	17.761
12	500.084,878 407.955,839	13	500.093,792 407.954,997	8.954
13	500.093,792 407.954,997	14	500.106,317 407.954,241	12.548
14	500.106,317 407.954,241	15	500.109,251 407.967,8	13.873
15	500.109,251 407.967,8	16	500.101,232 407.969,588	8.216
16	500.101,232 407.969,588	17	500.085,141 407.973,338	16.522
17	500.085,141 407.973,338	18	500.080,628 407.974,247	4.604
18	500.080,628 407.974,247	19	500.080,222 407.974,341	0.417
19	500.080,222 407.974,341	1	500.081,034 407.978,233	3.976

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Nr. 591A, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81457	Din acte: 1.128 Masurata: 1.118	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81457-C1	Loc. Lazaresti, Nr. 591A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Locuinţă, P
A1.2	81457-C2	Loc. Lazaresti, Nr. 591A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Anexă, P
A1.3	81457-C3	Loc. Lazaresti, Nr. 591A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14963 / 13/07/2022		
Act Notarial nr. 3467, din 07/07/2022 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **FĂTU FLORENTINA-VETUŢA**, casatorita cu; 2) **FĂTU VIOREL**	
/		
Act Administrativ nr. 6531, din 21/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SCHITU GOLESTI (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **FĂTU FLORENTINA-VETUŢA** 2) **FĂTU VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

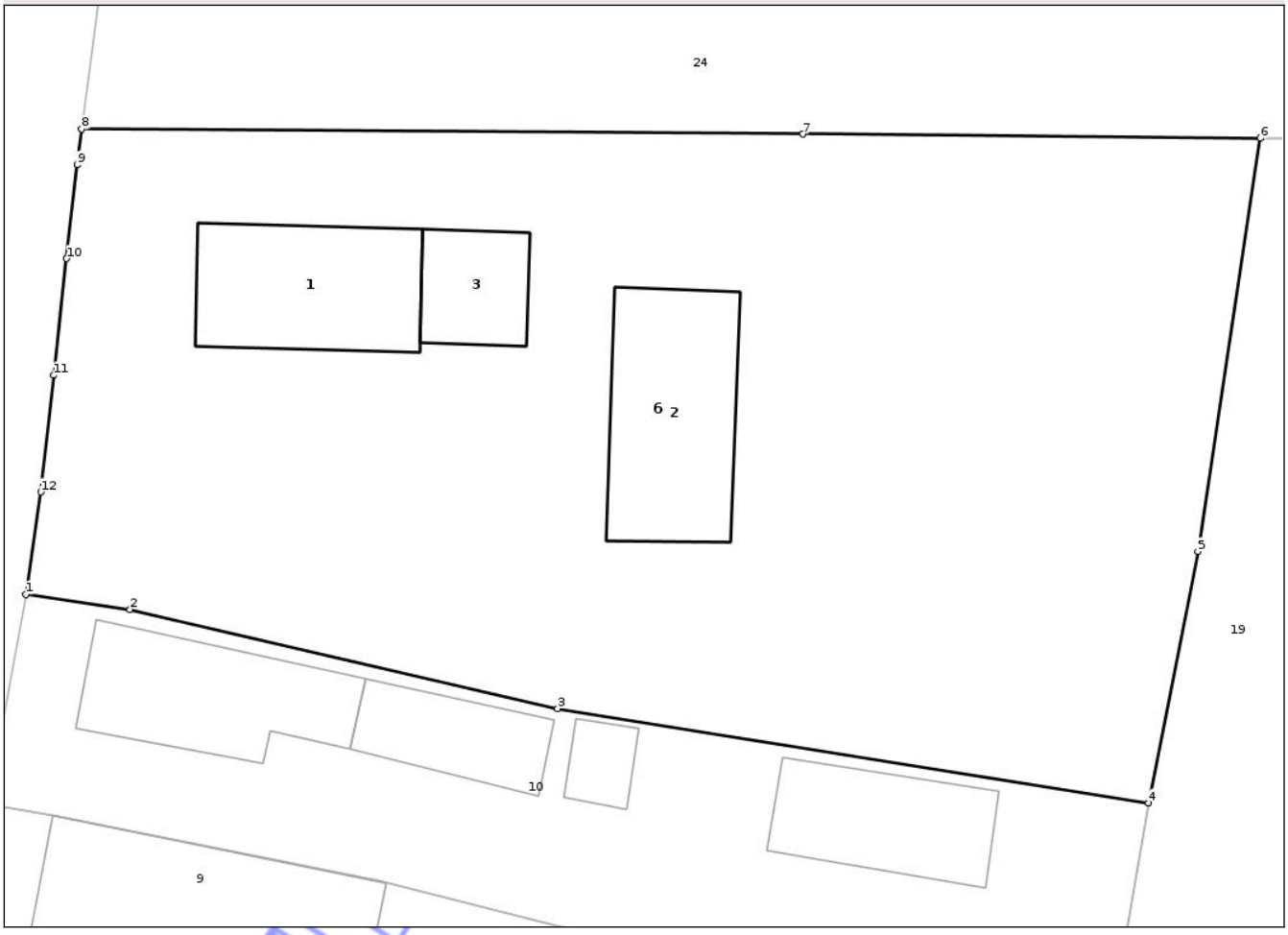
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81457	Din acte: 1.128 Masurata: 1.118	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	369	17	-	-	
2	faneata	DA	749	17	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81457-C1	constructii de locuinte	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Locuință, P
A1.2	81457-C2	constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Anexă, P
A1.3	81457-C3	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.070,174 408.013,101	2	500.074,428 408.012,489	4.298

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.074,428 408.012,489	3	500.091,932 408.008,437	17.967
3	500.091,932 408.008,437	4	500.116,11 408.004,573	24.485
4	500.116,11 408.004,573	5	500.118,127 408.014,864	10.487
5	500.118,127 408.014,864	6	500.120,685 408.031,767	17.095
6	500.120,685 408.031,767	7	500.101,973 408.031,94	18.713
7	500.101,973 408.031,94	8	500.072,461 408.032,139	29.513
8	500.072,461 408.032,139	9	500.072,272 408.030,681	1.47
9	500.072,272 408.030,681	10	500.071,84 408.026,843	3.862
10	500.071,84 408.026,843	11	500.071,31 408.022,068	4.804
11	500.071,31 408.022,068	12	500.070,781 408.017,293	4.804
12	500.070,781 408.017,293	1	500.070,174 408.013,101	4.236

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Str Burnești, Nr. 585, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80812	Din acte: 1.012 Masurata: 1.101	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80812-C1	Loc. Lazaresti, Str Burnești, Nr. 585, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Locuință, P
A1.2	80812-C2	Loc. Lazaresti, Str Burnești, Nr. 585, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Anexă, P; GRAJD

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33963 / 29/08/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1366/2024, din 25/04/2024 emis de JUDECATORIA CAMPULUNG;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DURECI IONUŢ-BOGDAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80812	Din acte: 1.012 Masurata: 1.101	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	328	17	-	-	
2	faneata	DA	773	17	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80812-C1	constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Locuință, P
A1.2	80812-C2	constructii anexa	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Anexă, P; GRAJD

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.092,808 407.926,425	2	500.088,604 407.927,637	4.375

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.088,604 407.927,637	3	500.063,977 407.934,737	25.63
3	500.063,977 407.934,737	4	500.058,428 407.936,019	5.695
4	500.058,428 407.936,019	5	500.057,409 407.927,793	8.289
5	500.057,409 407.927,793	6	500.057,225 407.926,852	0.959
6	500.057,225 407.926,852	7	500.055,704 407.914,636	12.31
7	500.055,704 407.914,636	8	500.073,278 407.911,025	17.941
8	500.073,278 407.911,025	9	500.074,384 407.910,786	1.132
9	500.074,384 407.910,786	10	500.084,59 407.908,528	10.453
10	500.084,59 407.908,528	11	500.090,334 407.907,074	5.925
11	500.090,334 407.907,074	12	500.099,5 407.904,375	9.555
12	500.099,5 407.904,375	13	500.103,928 407.902,932	4.657
13	500.103,928 407.902,932	14	500.105,875 407.905,514	3.234
14	500.105,875 407.905,514	15	500.107,439 407.907,15	2.263
15	500.107,439 407.907,15	16	500.115,333 407.916,005	11.863
16	500.115,333 407.916,005	17	500.117,272 407.917,763	2.617
17	500.117,272 407.917,763	18	500.102,159 407.923,503	16.166
18	500.102,159 407.923,503	1	500.092,808 407.926,425	9.797

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:199
Nr. cadastral vechi:343

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Nr. 590, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80483	Din acte: 547 Masurata: 536	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80483-C1	Loc. Lazaresti, Nr. 590, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Locuință, P
A1.2	80483-C2	Loc. Lazaresti, Nr. 590, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexă, P
A1.3	80483-C3	Loc. Lazaresti, Nr. 590, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17244 / 12/08/2021		
Act Notarial nr. 3080, din 11/08/2021 emis de Simion Aurelia Maria;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PALAGHIU MIHAITA**, necasatorit;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80483	Din acte: 547 Masurata: 536	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	536	17	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80483-C1	constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Locuință, P
A1.2	80483-C2	constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexă, P
A1.3	80483-C3	constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.084,644 408.001,4	2	500.071,286 408.004,06	13.62

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.071,286 408.004,06	3	500.068,701 408.004,482	2.619
3	500.068,701 408.004,482	4	500.067,725 407.999,192	5.379
4	500.067,725 407.999,192	5	500.067,037 407.994,888	4.359
5	500.067,037 407.994,888	6	500.066,702 407.992,764	2.15
6	500.066,702 407.992,764	7	500.082,534 407.989,853	16.097
7	500.082,534 407.989,853	8	500.084,41 407.989,459	1.917
8	500.084,41 407.989,459	9	500.091,144 407.988,013	6.888
9	500.091,144 407.988,013	10	500.092,833 407.987,688	1.72
10	500.092,833 407.987,688	11	500.095,012 407.987,285	2.216
11	500.095,012 407.987,285	12	500.098,09 407.986,603	3.153
12	500.098,09 407.986,603	13	500.112,382 407.983,454	14.635
13	500.112,382 407.983,454	14	500.114,416 407.994,712	11.44
14	500.114,416 407.994,712	15	500.104,744 407.996,329	9.806
15	500.104,744 407.996,329	1	500.084,644 408.001,4	20.73

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Nr. 591, Jud. Arges, pct. C. Casei

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 400 Masurata: 427	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Lazaresti, Nr. 591, Jud. Arges, pct. C. Casei	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Locuinţă, P
A1.2	-C2	Loc. Lazaresti, Nr. 591, Jud. Arges, pct. C. Casei	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexă, P
A1.3	-C3	Loc. Lazaresti, Nr. 591, Jud. Arges, pct. C. Casei	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexă, P
A1.4	-C4	Loc. Lazaresti, Nr. 591, Jud. Arges, pct. C. Casei	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 49947, din 05/08/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE; Certificat de Deces, Seria D B, Nr. 175352 eliberat de Consiliul Local al Comunei Schitu Golești în data de 09.05.1998);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UNGUREANU N. ION**, Lipsă CNP; DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 6531, din 21/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SCHITU GOLESTI (ADEVERINTA; Certificat de Deces, Seria D B, Nr. 175352 eliberat de Consiliul Local al Comunei Schitu Golești în data de 09.05.1998; Certificat de Deces, Seria D.12, Nr. 280120 eliberat de Primăria Comunei Schitu Golești în data de 08.03.2023);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **UNGUREANU N. ION**, Lipsă CNP; DEFUNCT:Da 2) **UNGUREANU ELENA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 400 Masurata: 427	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	427	17	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Locuință, P
A1.2	-C2	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexă, P
A1.3	-C3	constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexă, P
A1.4	-C4	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.116,11 408.004,573	2	500.091,932 408.008,437	24.485

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.091,932 408.008,437	3	500.074,428 408.012,489	17.967
3	500.074,428 408.012,489	4	500.070,174 408.013,101	4.298
4	500.070,174 408.013,101	5	500.070,166 408.013,045	0.057
5	500.070,166 408.013,045	6	500.069,356 408.008,536	4.581
6	500.069,356 408.008,536	7	500.068,702 408.004,482	4.106
7	500.068,702 408.004,482	8	500.071,286 408.004,06	2.618
8	500.071,286 408.004,06	9	500.084,644 408.001,4	13.62
9	500.084,644 408.001,4	10	500.104,744 407.996,329	20.73
10	500.104,744 407.996,329	11	500.114,416 407.994,712	9.806
11	500.114,416 407.994,712	1	500.116,11 408.004,573	10.005

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Nr. 595, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82241	Din acte: 1.149 Masurata: 1.230	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82241-C1	Loc. Lazaresti, Nr. 595, Jud. Arges	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:240 mp; Locuință, S+P+1; (pivnita)/1967-din caramida
A1.2	82241-C2	Loc. Lazaresti, Nr. 595, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp; Anexă, P; 1968-din caramida
A1.3	82241-C3	Loc. Lazaresti, Nr. 595, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexă, P; garaj/Parter/1995-din boltari
A1.4	82241-C4	Loc. Lazaresti, Nr. 595, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexă, P; 1996-din bolovani-piatra

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7754 / 21/03/2025		
Act Notarial nr. 23, din 19/03/2025 emis de Ionescu Iulia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **LUCA LUIGI-ANTONIO**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1507 / 23/01/2025		
Act Notarial nr. 408, din 27/12/1995 emis de BNP IONESCU CORNELIA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **LUCA MIRCEA** 2) **LUCA ANA**	

Neautorizat în circuitul civil

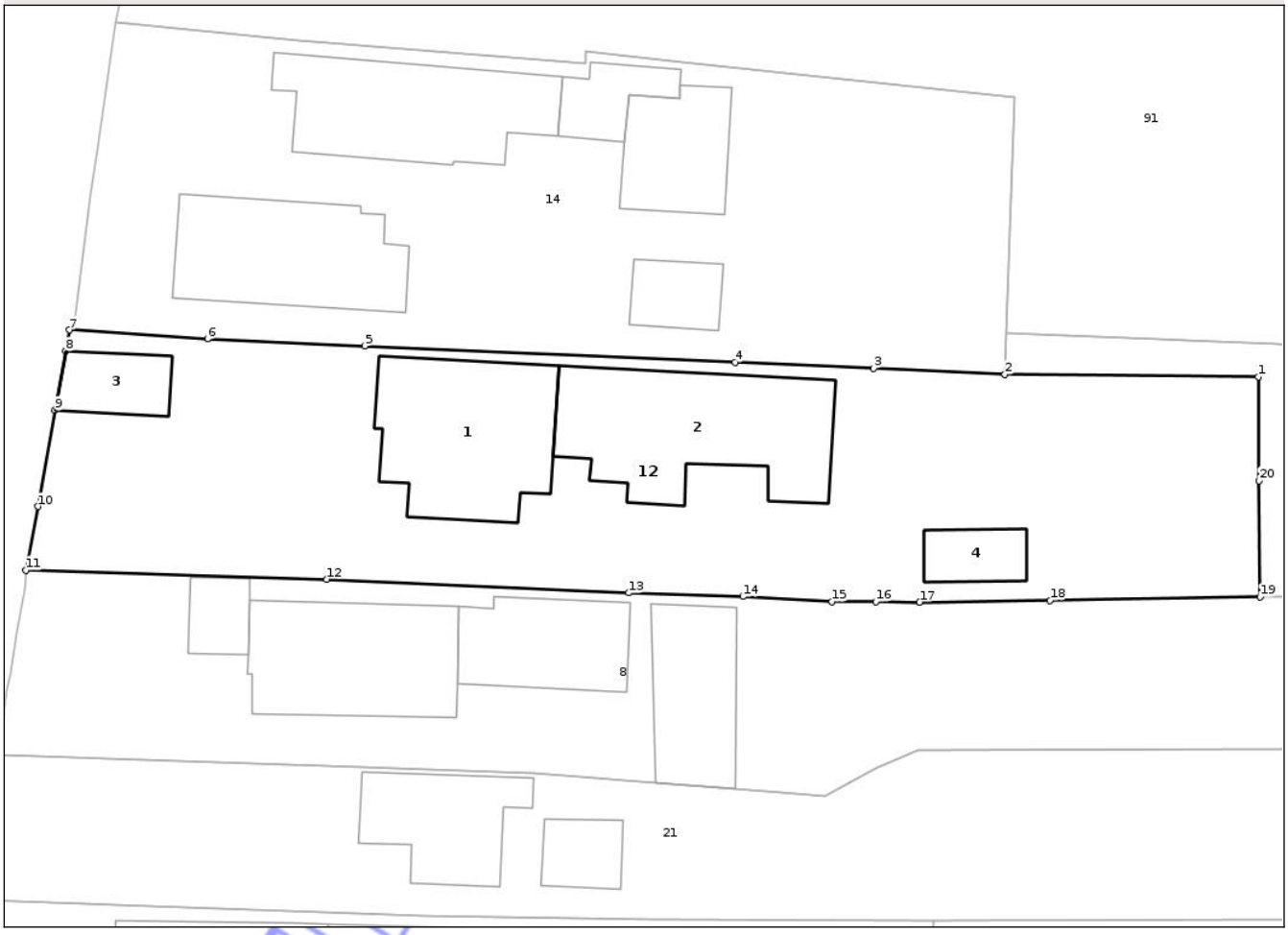
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82241	Din acte: 1.149 Masurata: 1.230	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	697	17	-	-	
2	faneata	DA	231	17	-	-	
3	arabil	DA	302	17	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82241-C1	constructii de locuinte	Din acte: 123,3 Masurata: 114	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:240 mp; Locuinţă, S+P+1; (pivnita)/1967-din caramida
A1.2	82241-C2	constructii anexa	133	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp; Anexă, P; 1968-din caramida
A1.3	82241-C3	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexă, P; garaj/Parter/1995-din boltari
A1.4	82241-C4	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexă, P; 1996-din bolovani-piatra

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.161,94 408.097,69	2	500.145,2 408.097,86	16.741
2	500.145,2 408.097,86	3	500.136,534 408.098,243	8.674
3	500.136,534 408.098,243	4	500.127,377 408.098,649	9.166
4	500.127,377 408.098,649	5	500.102,898 408.099,734	24.503
5	500.102,898 408.099,734	6	500.092,513 408.100,193	10.395
6	500.092,513 408.100,193	7	500.083,392 408.100,785	9.14
7	500.083,392 408.100,785	8	500.083,143 408.099,392	1.415
8	500.083,143 408.099,392	9	500.082,444 408.095,477	3.977
9	500.082,444 408.095,477	10	500.081,311 408.089,13	6.447
10	500.081,311 408.089,13	11	500.080,517 408.084,924	4.28
11	500.080,517 408.084,924	12	500.100,399 408.084,317	19.891
12	500.100,399 408.084,317	13	500.120,337 408.083,416	19.958
13	500.120,337 408.083,416	14	500.127,886 408.083,182	7.553
14	500.127,886 408.083,182	15	500.133,786 408.082,842	5.91
15	500.133,786 408.082,842	16	500.136,671 408.082,825	2.885
16	500.136,671 408.082,825	17	500.139,564 408.082,808	2.893
17	500.139,564 408.082,808	18	500.148,188 408.082,923	8.625
18	500.148,188 408.082,923	19	500.162,07 408.083,15	13.884
19	500.162,07 408.083,15	20	500.162,0 408.090,83	7.68
20	500.162,0 408.090,83	1	500.161,94 408.097,69	6.86

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:673
Nr. cadastral vechi:889

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Nr. 596, Jud. Arges, pct.Camin Casa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80034	Din acte: 1.183 Masurata: 1.186	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80034-C1	Loc. Lazaresti, Nr. 596, Jud. Arges, pct. Camin Casa	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:214 mp; Locuință, P+M
A1.2	80034-C2	Loc. Lazaresti, Nr. 596, Jud. Arges, pct. Camin Casa	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:202 mp; Locuință, P+M
A1.3	80034-C3	Loc. Lazaresti, Nr. 596, Jud. Arges, pct. Camin Casa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexă, P
A1.5	80034-C5	Loc. Lazaresti, Nr. 596, Jud. Arges, pct. Camin Casa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Anexă, P
A1.6	80034-C6	Loc. Lazaresti, Nr. 596, Jud. Arges, pct. Camin Casa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1691 / 20/02/2009		
Act Administrativ nr. 138568, din 15/12/2008 emis de CJPSDPT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE; autorizatia dxe construire nr. 21/14.09.2001, procesul verbal la terminarea lucrarilor nr. 102/24.02.2004, eliberate de Primaria Schitu Golesti, adeverinta nr. 974/13.03.2009, elib. de Primaria Schitu Golesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIRITA V. PETRE**, Lipsă CNP;	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 673)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.5
	1) **MIRITA V. PETRE**, Lipsă CNP;	
7588 / 06/07/2010		
Act Administrativ nr. 7128, din 25/06/2010 emis de B.C.P.I CAMPULUNG;		
B3	se noteaza propunerea de dezmembrare a imobilului cu nr. cadastral 80034 inscris in CFE 80034/Schitu Golesti , conform documentatiei cu nr. 7128 din data de 25.06.2010 , in doua corpuri de proprietate distincte, avand nr. cadastral 80248 si nr. cadastral 80249 , cu stare de proprietate neschimbata a proprietarului tabular	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.5
/		
Act Administrativ nr. 6531, din 21/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SCHITU GOLESTI (ADEVERINTA;);		
B4	Se notează radierea construcției C4	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.6
	1) **MIRITA V. PETRE**, Lipsă CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat Imobiliaro.com

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80034	Din acte: 1.183 Masurata: 1.186	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	853	17	-	-	
2	arabil	DA	333	17	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80034-C1	constructii de locuinte	107	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:214 mp; Locuință, P+M
A1.2	80034-C2	constructii de locuinte	101	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:202 mp; Locuință, P+M
A1.3	80034-C3	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexă, P
A1.5	80034-C5	constructii anexa	Din acte: 26 Masurata: 54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Anexă, P
A1.6	80034-C6	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexă, P

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.145,3 408.100,59	2	500.145,88 408.116,17	15.591
2	500.145,88 408.116,17	3	500.123,85 408.118,44	22.147
3	500.123,85 408.118,44	4	500.117,54 408.119,18	6.353
4	500.117,54 408.119,18	5	500.117,48 408.118,38	0.802
5	500.117,48 408.118,38	6	500.098,51 408.119,94	19.034
6	500.098,51 408.119,94	7	500.086,478 408.121,097	12.088
7	500.086,478 408.121,097	8	500.085,224 408.112,72	8.47
8	500.085,224 408.112,72	9	500.084,739 408.109,573	3.184
9	500.084,739 408.109,573	10	500.083,701 408.101,327	8.311
10	500.083,701 408.101,327	11	500.083,392 408.100,785	0.624
11	500.083,392 408.100,785	12	500.092,513 408.100,193	9.14
12	500.092,513 408.100,193	13	500.102,898 408.099,734	10.395
13	500.102,898 408.099,734	14	500.127,377 408.098,649	24.503
14	500.127,377 408.098,649	15	500.136,534 408.098,243	9.166
15	500.136,534 408.098,243	16	500.145,2 408.097,86	8.674
16	500.145,2 408.097,86	1	500.145,3 408.100,59	2.732

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:117
Nr. cadastral vechi:237

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Nr. 602, Jud. Arges, pct.Caminul Casei

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80542	Din acte: 294 Masurata: 335	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80542-C1	Loc. Lazaresti, Nr. 602, Jud. Arges, pct. Caminul Casei	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:174 mp; S. construita desfasurata:299 mp; Locuință, P+M

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4386 / 13/12/2001		
Act Notarial nr. 3269, din 02/11/2001 emis de BNP IONESCU CORNELIA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **RĂDOIU CRISTINEL MARCEL**, Lipsă CNP; casatorit cu; 2) **RĂDOIU PANSELUŢA**, Lipsă CNP;	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 117)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80542	Din acte: 294 Masurata: 335	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	335	17	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80542-C1	constructii de locuinte	174	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:174 mp; S. construita desfasurata:299 mp; Locuință, P+M

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.140,366 408.272,936	2	500.128,091 408.273,614	12.294
2	500.128,091 408.273,614	3	500.124,426 408.273,801	3.67
3	500.124,426 408.273,801	4	500.109,908 408.274,58	14.539

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	500.109,908 408.274,58	5	500.108,599 408.266,974	7.718
5	500.108,599 408.266,974	6	500.108,27 408.263,65	3.34
6	500.108,27 408.263,65	7	500.116,384 408.263,235	8.125
7	500.116,384 408.263,235	8	500.139,249 408.262,344	22.882
8	500.139,249 408.262,344	1	500.140,366 408.272,936	10.651

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Nr. 592, Jud. Arges, Pct. Caminul casei

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81621	Din acte: 1.150 Masurata: 1.193	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81621-C1	Loc. Lazaresti, Nr. 592, Jud. Arges, Pct. Caminul casei	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:139 mp; Locuință, P+M, an construire 1970
A1.2	81621-C2	Loc. Lazaresti, Nr. 592, Jud. Arges, Pct. Caminul casei	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Anexă, P, an construire 1973

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20308 / 28/10/2020		
Act Notarial nr. 2480, din 27/10/2020 emis de Simion Aurelia Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **GRUBER GABRIELA**, casatorita cu; 2) **GRUBER GABRIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81621	Din acte: 1.150 Masurata: 1.193	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	353	17	-	-	în act tarla 18
2	faneata	DA	840	17	-	-	în act tarla 18

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81621-C1	constructii de locuinte	110	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:139 mp; Locuință, P+M, an construire 1970
A1.2	81621-C2	constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Anexă, P, an construire 1973

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	500.077,086 408.063,103	2	500.075,205 408.053,014	10.263

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.075,205 408.053,014	3	500.074,608 408.048,722	4.333
3	500.074,608 408.048,722	4	500.074,059 408.044,479	4.278
4	500.074,059 408.044,479	5	500.074,036 408.044,301	0.179
5	500.074,036 408.044,301	6	500.094,977 408.043,37	20.962
6	500.094,977 408.043,37	7	500.110,987 408.043,63	16.012
7	500.110,987 408.043,63	8	500.127,167 408.044,032	16.185
8	500.127,167 408.044,032	9	500.139,539 408.043,959	12.372
9	500.139,539 408.043,959	10	500.140,011 408.052,637	8.691
10	500.140,011 408.052,637	11	500.140,508 408.061,766	9.143
11	500.140,508 408.061,766	12	500.121,916 408.061,887	18.592
12	500.121,916 408.061,887	13	500.106,795 408.062,087	15.122
13	500.106,795 408.062,087	1	500.077,086 408.063,103	29.726

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:247
Nr. cadastral vechi:425

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Nr. 603, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81874	Din acte: 720 Masurata: 713	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81874-C1	Loc. Lazaresti, Nr. 603, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Locuinţă, P
A1.2	81874-C2	Loc. Lazaresti, Nr. 603, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexă, P, GRAJD

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7627 / 06/04/2022		
Act Notarial nr. 1258, din 05/04/2022 emis de Simion Aurelia Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CHIŢU MARILENA-ALEXANDRA**, necasatorita;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

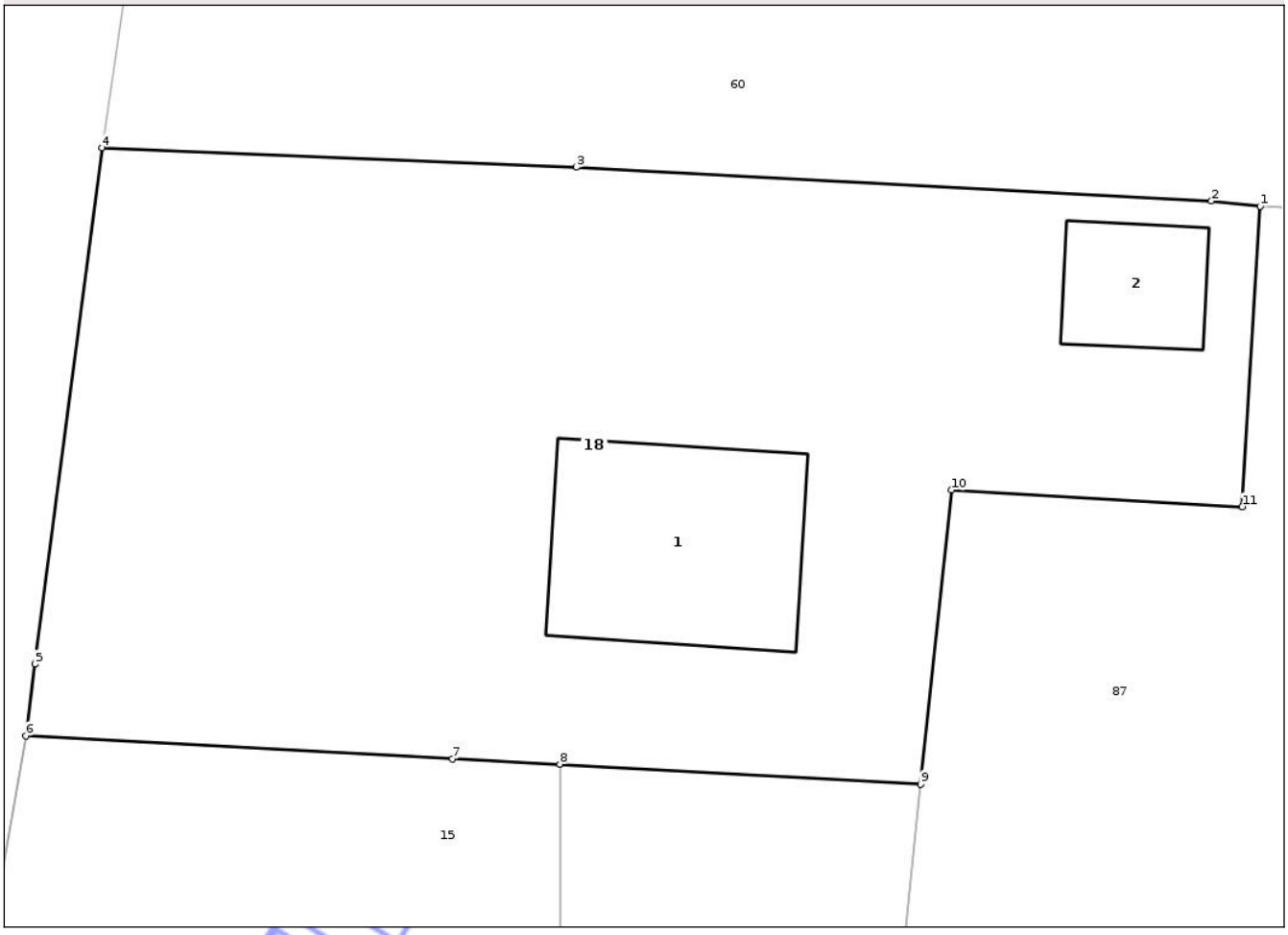
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81874	Din acte: 720 Masurata: 713	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	215	17	-	-	
2	faneata	DA	498	17	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81874-C1	constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Locuință, P
A1.2	81874-C2	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexă, P, GRAJD

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.151,924 408.292,61	2	500.150,266 408.292,785	1.667

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.150,266 408.292,785	3	500.128,652 408.293,93	21.644
3	500.128,652 408.293,93	4	500.112,495 408.294,593	16.171
4	500.112,495 408.294,593	5	500.110,223 408.277,018	17.721
5	500.110,223 408.277,018	6	500.109,908 408.274,58	2.458
6	500.109,908 408.274,58	7	500.124,426 408.273,801	14.539
7	500.124,426 408.273,801	8	500.128,091 408.273,614	3.67
8	500.128,091 408.273,614	9	500.140,366 408.272,936	12.294
9	500.140,366 408.272,936	10	500.141,423 408.282,95	10.07
10	500.141,423 408.282,95	11	500.151,309 408.282,38	9.902
11	500.151,309 408.282,38	1	500.151,924 408.292,61	10.248

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Nr. 597, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80959	Din acte: 1.000 Masurata: 1.033	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80959-C1	Loc. Lazaresti, Nr. 597, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:212 mp; Locuință, P+1; Nu poseda certificat energetic

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19504 / 12/09/2022		
Act Notarial nr. 1102, din 12/09/2022 emis de ZIPISI ANDREEA BIANCA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **TIMOCE ROXANA LIANA**, casatorita cu; 2) **TIMOCE COSMIN ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

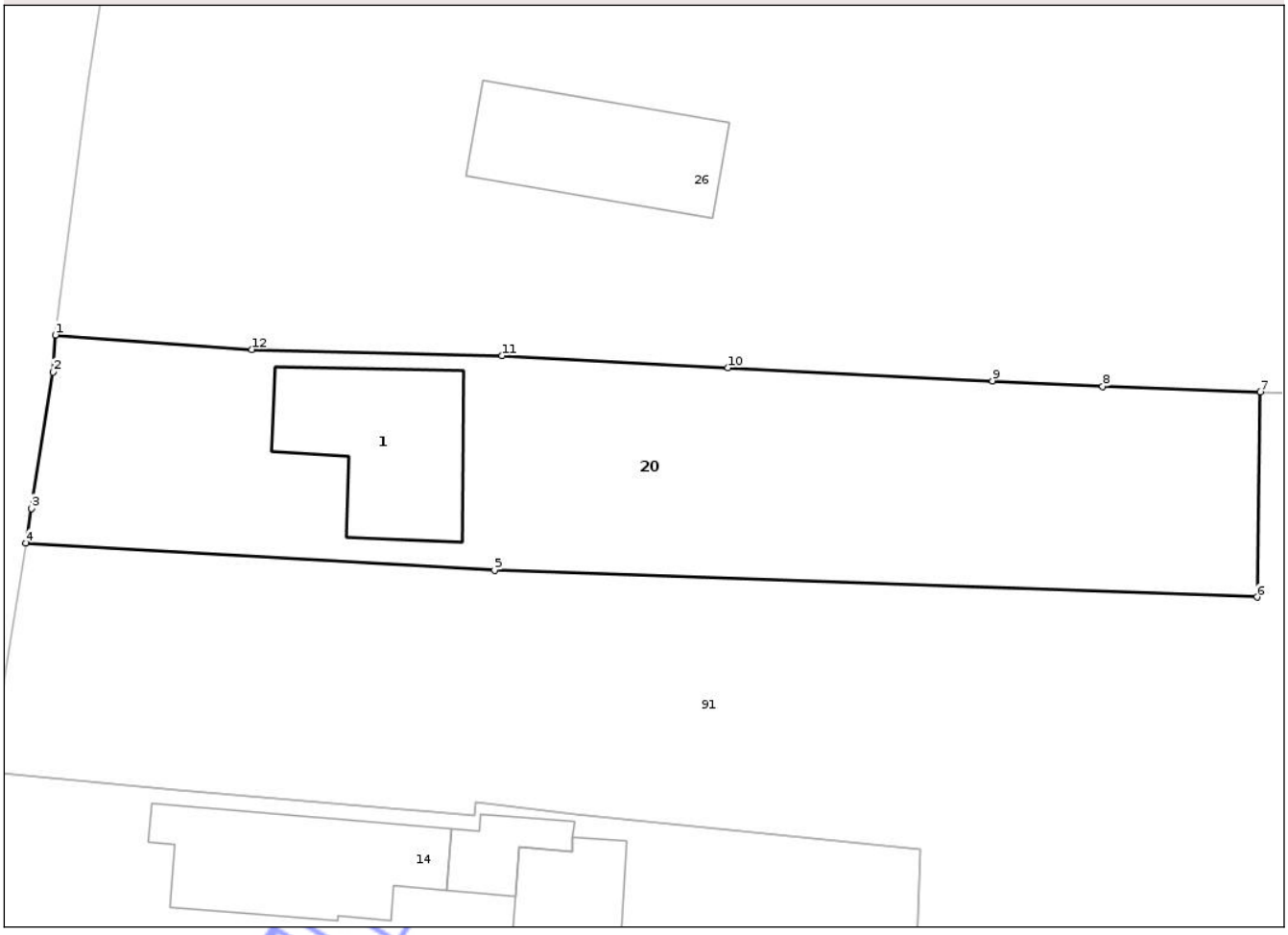
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80959	Din acte: 1.000 Masurata: 1.033	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	244	17	-	-	
2	arabil	DA	645	17	-	-	
3	faneata	DA	144	17	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80959-C1	constructii de locuinte	106	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:212 mp; Locuință, P+1; Nu poseda certificat energetic

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.090,767 408.148,958	2	500.090,612 408.146,594	2.369

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.090,612 408.146,594	3	500.089,236 408.137,904	8.798
3	500.089,236 408.137,904	4	500.088,889 408.135,714	2.217
4	500.088,889 408.135,714	5	500.118,755 408.133,966	29.917
5	500.118,755 408.133,966	6	500.167,332 408.132,265	48.607
6	500.167,332 408.132,265	7	500.167,532 408.145,331	13.068
7	500.167,532 408.145,331	8	500.157,492 408.145,692	10.046
8	500.157,492 408.145,692	9	500.150,468 408.146,039	7.033
9	500.150,468 408.146,039	10	500.133,609 408.146,873	16.88
10	500.133,609 408.146,873	11	500.119,23 408.147,631	14.399
11	500.119,23 408.147,631	12	500.103,274 408.148,034	15.961
12	500.103,274 408.148,034	1	500.090,767 408.148,958	12.541

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Nr. 593, Jud. Arges, Punctul ,,C.Casa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80254	Din acte: 920 Masurata: 937	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80254-C1	Loc. Lazaresti, Nr. 593, Jud. Arges, Punctul ,,C.Casa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Locuinţă, P
A1.2	80254-C2	Loc. Lazaresti, Nr. 593, Jud. Arges, Punctul ,,C.Casa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18815 / 07/12/2011		
Act Notarial nr. 1370, din 01/12/2011 emis de BNP TEODOX;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DRAGOMIR RUXANDRA**, necasatorita;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80254	Din acte: 920 Masurata: 937	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	422	17	-	-	în act tarla 18
2	faneata	DA	515	17	-	-	în act tarla 18

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80254-C1	constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Locuință, P
A1.2	80254-C2	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.102,723 408.071,877	2	500.078,803 408.072,734	23.935
2	500.078,803 408.072,734	3	500.078,184 408.069,343	3.447

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	500.078,184 408.069,343	4	500.077,804 408.067,332	2.047
4	500.077,804 408.067,332	5	500.077,127 408.063,322	4.067
5	500.077,127 408.063,322	6	500.077,086 408.063,103	0.223
6	500.077,086 408.063,103	7	500.106,795 408.062,087	29.726
7	500.106,795 408.062,087	8	500.121,916 408.061,887	15.122
8	500.121,916 408.061,887	9	500.140,508 408.061,766	18.592
9	500.140,508 408.061,766	10	500.171,106 408.061,916	30.598
10	500.171,106 408.061,916	11	500.171,26 408.068,78	6.866
11	500.171,26 408.068,78	12	500.171,434 408.073,114	4.337
12	500.171,434 408.073,114	13	500.139,485 408.073,05	31.949
13	500.139,485 408.073,05	14	500.136,625 408.071,838	3.106
14	500.136,625 408.071,838	15	500.133,29 408.070,033	3.792
15	500.133,29 408.070,033	16	500.127,426 408.070,456	5.879
16	500.127,426 408.070,456	17	500.122,145 408.070,847	5.295
17	500.122,145 408.070,847	18	500.114,079 408.071,493	8.092
18	500.114,079 408.071,493	1	500.102,723 408.071,877	11.362

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 22

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Nr. 599, Jud. Arges, Caminul Casei

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81518	Din acte: 544 Masurata: 553	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81518-C1	Loc. Lazaresti, Nr. 599, Jud. Arges, Caminul Casei	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:142 mp; Locuință, P+M, din caramida arsa - 1991

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17670 / 22/09/2020		
Act Notarial nr. 761, din 09/09/2020 emis de Alecsoiu Constantin (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **SPIRIDON ALEXANDRU-NICOLAE**, necasatorit;	
6101 / 17/03/2022		
Act Administrativ nr. 1179/205/2022, din 15/03/2022 emis de JUDECATORIA CAMPULUNG;		
B6	la solicitarea Instantei se noteaza litigiul aflat pe rolul Judecatoriei Campulung in dosar nr. 1179/205/2022 privind pe reclamantul Scalat Simona Gabriela si paratii: Voicescu Ionela Loredana, Voicescu Gheorghe si Spiridon Alexandru Nicolae	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
17670 / 22/09/2020		
Act Notarial nr. 761, din 09/09/2020 emis de Alecsoiu Constantin (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
C1	Intabulare, drept de HABITATIE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PURDEL ION** 2) **PURDEL VALERICA**, soti;	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81518	Din acte: 544 Masurata: 553	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	239	17	-	-	în act tarla 18
2	arabil	DA	314	17	-	-	în act tarla 18

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81518-C1	constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:142 mp; Locuință, P+M, din caramida arsa - 1991

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.099,235 408.206,614	2	500.114,417 408.204,253	15.364
2	500.114,417 408.204,253	3	500.129,532 408.202,732	15.191

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	500.129,532 408.202,732	4	500.141,479 408.201,202	12.045
4	500.141,479 408.201,202	5	500.153,969 408.200,936	12.493
5	500.153,969 408.200,936	6	500.162,817 408.200,827	8.849
6	500.162,817 408.200,827	7	500.162,91 408.210,207	9.38
7	500.162,91 408.210,207	8	500.140,633 408.211,203	22.299
8	500.140,633 408.211,203	9	500.130,854 408.211,64	9.789
9	500.130,854 408.211,64	10	500.131,127 408.215,754	4.123
10	500.131,127 408.215,754	11	500.117,947 408.216,616	13.208
11	500.117,947 408.216,616	12	500.117,613 408.212,942	3.689
12	500.117,613 408.212,942	13	500.116,922 408.212,991	0.693
13	500.116,922 408.212,991	14	500.116,314 408.210,219	2.838
14	500.116,314 408.210,219	15	500.116,042 408.207,708	2.526
15	500.116,042 408.207,708	16	500.115,028 408.207,868	1.027
16	500.115,028 408.207,868	17	500.099,959 408.210,254	15.257
17	500.099,959 408.210,254	18	500.099,931 408.210,042	0.214
18	500.099,931 408.210,042	1	500.099,235 408.206,614	3.498

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:370

Adresa: Loc. Lazaresti, Str Burnești, Nr. 598, Jud. Arges, Pct. c. casei

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 25.400 Masurata: 15.692	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Lazaresti, Str Burnești, Nr. 598, Jud. Arges, Pct. c. casei	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:164 mp; S. construita desfasurata:164 mp; Locuință, P
A1.2	-C2	Loc. Lazaresti, Str Burnești, Nr. 598, Jud. Arges, Pct. c. casei	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; Anexă, P
A1.3	-C3	Loc. Lazaresti, Str Burnești, Nr. 598, Jud. Arges, Pct. c. casei	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 37200, din 18/03/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAGOMIRESCU MIRCEA ION**, Lipsă CNP;	
Act Administrativ nr. 6531, din 21/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SCHITU GOLESTI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DRAGOMIRESCU MIRCEA ION**, Lipsă CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 25.400 Masurata: 15.692	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	3.224	17	-	-	în act tarla 18
2	arabil	DA	10.328	17	-	-	în act tarla 18
3	livada	DA	1.688	17	-	-	în act tarla 18
4	faneata	DA	452	17	-	-	în act tarla 18

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	164	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:164 mp; S. construita desfasurata:164 mp; Locuință, P
A1.2	-C2	constructii anexa	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; Anexă, P
A1.3	-C3	constructii anexa	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Anexă, P

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	500.307,779 408.198,407	2	500.267,504 408.197,476	40.286
4	500.174,933 408.202,639	5	500.175,439 408.221,41	18.778
7	500.102,391 408.224,693	8	500.101,851 408.221,544	3.195
10	500.117,359 408.220,689	11	500.122,501 408.220,395	5.15
13	500.163,017 408.218,645	14	500.162,91 408.210,207	8.439
16	500.153,969 408.200,936	17	500.141,479 408.201,202	12.493
19	500.114,417 408.204,253	20	500.099,235 408.206,614	15.364
22	500.097,308 408.194,964	23	500.096,986 408.192,436	2.548
25	500.090,767 408.148,958	26	500.103,274 408.148,034	12.541
28	500.133,609 408.146,873	29	500.150,468 408.146,039	16.88
31	500.167,532 408.145,331	32	500.259,049 408.142,017	91.577
34	500.317,574 408.139,417	35	500.330,201 408.138,839	12.64
37	500.332,473 408.165,595	38	500.334,994 408.165,456	2.525
40	500.341,402 408.165,105	41	500.349,89 408.164,497	8.51
43	500.373,041 408.162,877	44	500.385,217 408.161,991	12.208
46	500.396,207 408.161,969	47	500.392,492 408.176,948	15.433
49	500.385,438 408.178,103	50	500.385,252 408.175,533	2.577
52	500.381,6 408.178,404	53	500.385,44 408.178,126	3.85
55	500.387,802 408.192,283	56	500.385,922 408.192,257	1.88
58	500.368,081 408.193,274	59	500.350,228 408.194,916	17.928
61	500.337,476 408.196,174	62	500.327,376 408.197,022	10.136
2	500.267,504 408.197,476	3	500.259,766 408.197,747	7.743
5	500.175,439 408.221,41	6	500.133,45 408.223,198	42.027
8	500.101,851 408.221,544	9	500.109,222 408.221,153	7.381
11	500.122,501 408.220,395	12	500.140,98 408.219,561	18.498
14	500.162,91 408.210,207	15	500.162,817 408.200,827	9.38
17	500.141,479 408.201,202	18	500.129,532 408.202,732	12.045
20	500.099,235 408.206,614	21	500.097,819 408.197,847	8.881
23	500.096,986 408.192,436	24	500.092,864 408.164,942	27.801
26	500.103,274 408.148,034	27	500.119,23 408.147,631	15.961
29	500.150,468 408.146,039	30	500.157,492 408.145,692	7.033
32	500.259,049 408.142,017	33	500.295,762 408.140,412	36.748
35	500.330,201 408.138,839	36	500.331,55 408.153,619	14.841
38	500.334,994 408.165,456	39	500.337,869 408.165,299	2.879
41	500.349,89 408.164,497	42	500.367,009 408.163,299	17.161
44	500.385,217 408.161,991	45	500.396,257 408.161,505	11.051
47	500.392,492 408.176,948	48	500.391,866 408.178,995	2.141
50	500.385,252 408.175,533	51	500.381,412 408.175,81	3.85
53	500.385,44 408.178,126	54	500.391,86 408.179,014	6.481
56	500.385,922 408.192,257	57	500.374,565 408.192,618	11.363
59	500.350,228 408.194,916	60	500.340,856 408.195,901	9.424
62	500.327,376 408.197,022	1	500.307,779 408.198,407	19.646
3	500.259,766 408.197,747	4	500.174,933 408.202,639	84.974
6	500.133,45 408.223,198	7	500.102,391 408.224,693	31.095
9	500.109,222 408.221,153	10	500.117,359 408.220,689	8.15
12	500.140,98 408.219,561	13	500.163,017 408.218,645	22.056
15	500.162,817 408.200,827	16	500.153,969 408.200,936	8.849
18	500.129,532 408.202,732	19	500.114,417 408.204,253	15.191
21	500.097,819 408.197,847	22	500.097,308 408.194,964	2.928
24	500.092,864 408.164,942	25	500.090,767 408.148,958	16.121
27	500.119,23 408.147,631	28	500.133,609 408.146,873	14.399
30	500.157,492 408.145,692	31	500.167,532 408.145,331	10.046
33	500.295,762 408.140,412	34	500.317,574 408.139,417	21.835
36	500.331,55 408.153,619	37	500.332,473 408.165,595	12.012
39	500.337,869 408.165,299	40	500.341,402 408.165,105	3.538
42	500.367,009 408.163,299	43	500.373,041 408.162,877	6.047
45	500.396,257 408.161,505	46	500.396,207 408.161,969	0.467
48	500.391,866 408.178,995	49	500.385,438 408.178,103	6.49
51	500.381,412 408.175,81	52	500.381,6 408.178,404	2.601
54	500.391,86 408.179,014	55	500.387,802 408.192,283	13.876
57	500.374,565 408.192,618	58	500.368,081 408.193,274	6.517
60	500.340,856 408.195,901	61	500.337,476 408.196,174	3.391

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautentificat

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.667	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6531, din 21/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SCHITU GOLESTI (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; , Art. 13);		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

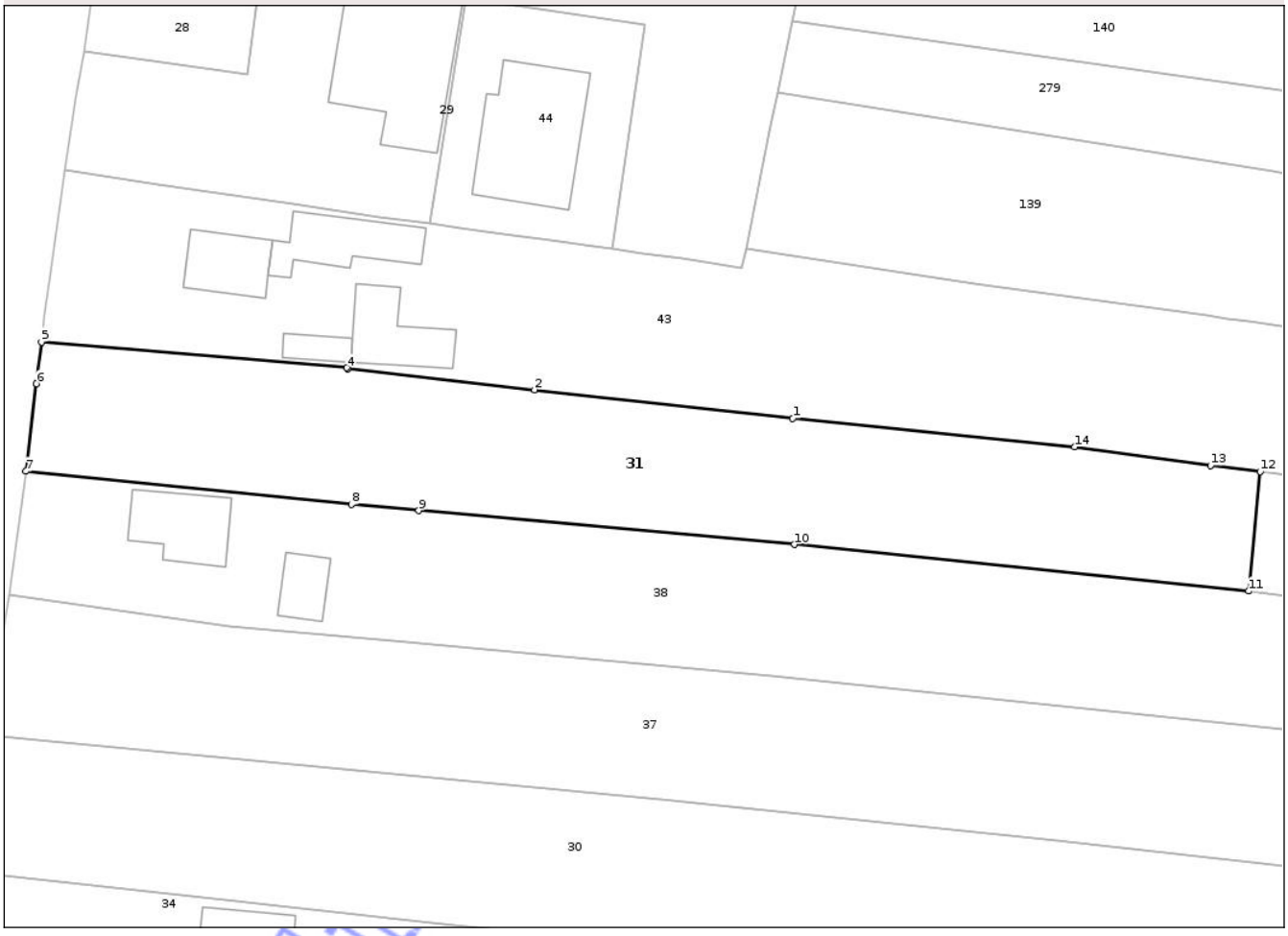
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.667	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.667	17	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.224,26 408.518,6	2	500.197,713 408.521,552	26.711
2	500.197,713 408.521,552	3	500.178,49 408.523,69	19.342
3	500.178,49 408.523,69	4	500.178,4 408.523,81	0.15
4	500.178,4 408.523,81	5	500.146,983 408.526,464	31.529
5	500.146,983 408.526,464	6	500.146,469 408.522,184	4.311

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.146,469 408.522,184	7	500.145,388 408.513,178	9.071
7	500.145,388 408.513,178	8	500.178,864 408.509,772	33.649
8	500.178,864 408.509,772	9	500.185,8 408.509,144	6.964
9	500.185,8 408.509,144	10	500.224,43 408.505,649	38.788
10	500.224,43 408.505,649	11	500.271,144 408.500,872	46.958
11	500.271,144 408.500,872	12	500.272,354 408.513,158	12.345
12	500.272,354 408.513,158	13	500.267,242 408.513,791	5.151
13	500.267,242 408.513,791	14	500.253,26 408.515,68	14.109
14	500.253,26 408.515,68	1	500.224,26 408.518,6	29.147

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 33

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Str Burnești, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		405	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6531, din 21/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SCHITU GOLESTI (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; , Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

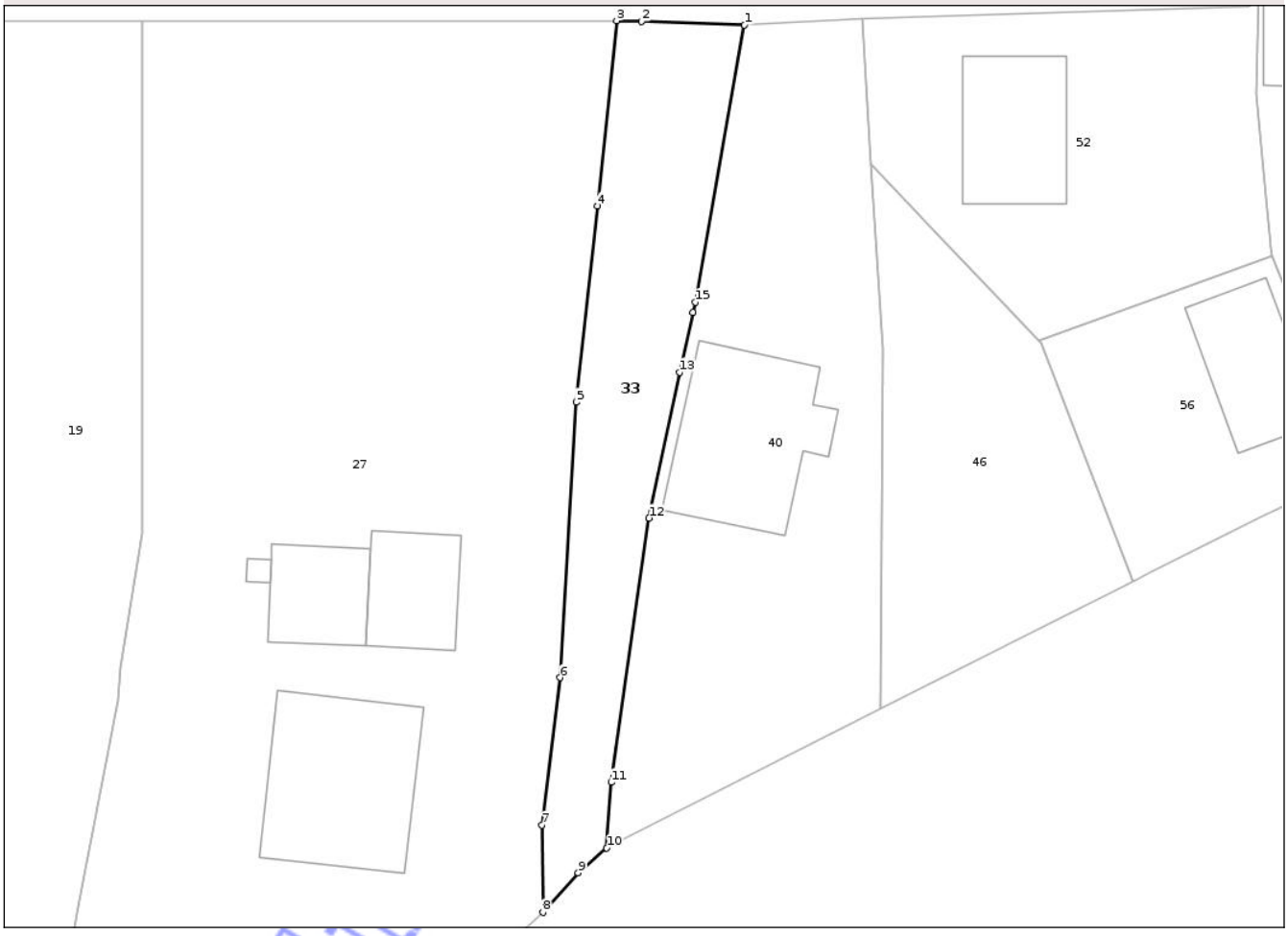
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	405	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	405	17	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.185,774 408.031,487	2	500.178,373 408.031,73	7.405
2	500.178,373 408.031,73	3	500.176,574 408.031,789	1.8
3	500.176,574 408.031,789	4	500.175,206 408.018,473	13.386
4	500.175,206 408.018,473	5	500.173,681 408.004,337	14.218
5	500.173,681 408.004,337	6	500.172,513 407.984,541	19.83

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.172,513 407.984,541	7	500.171,19 407.973,93	10.693
7	500.171,19 407.973,93	8	500.171,259 407.967,653	6.277
8	500.171,259 407.967,653	9	500.173,801 407.970,5	3.817
9	500.173,801 407.970,5	10	500.175,869 407.972,281	2.729
10	500.175,869 407.972,281	11	500.176,189 407.977,005	4.735
11	500.176,189 407.977,005	12	500.178,909 407.996,016	19.205
12	500.178,909 407.996,016	13	500.181,121 408.006,501	10.716
13	500.181,121 408.006,501	14	500.182,093 408.010,82	4.427
14	500.182,093 408.010,82	15	500.182,256 408.011,544	0.742
15	500.182,256 408.011,544	1	500.185,774 408.031,487	20.251

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 37

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Jud. Arges, pct. Lot

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.400 Masurata: 3.533	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 23527, din 04/10/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞERBAN FILOFTEIA**, Lipsă CNP; 2) **TUDOR ELENA**, Lipsă CNP; 3) **GEORGESCU M. CONSTANTIN**, Lipsă CNP; 4) **MOŞOIU SEBASTIAN**, Lipsă CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

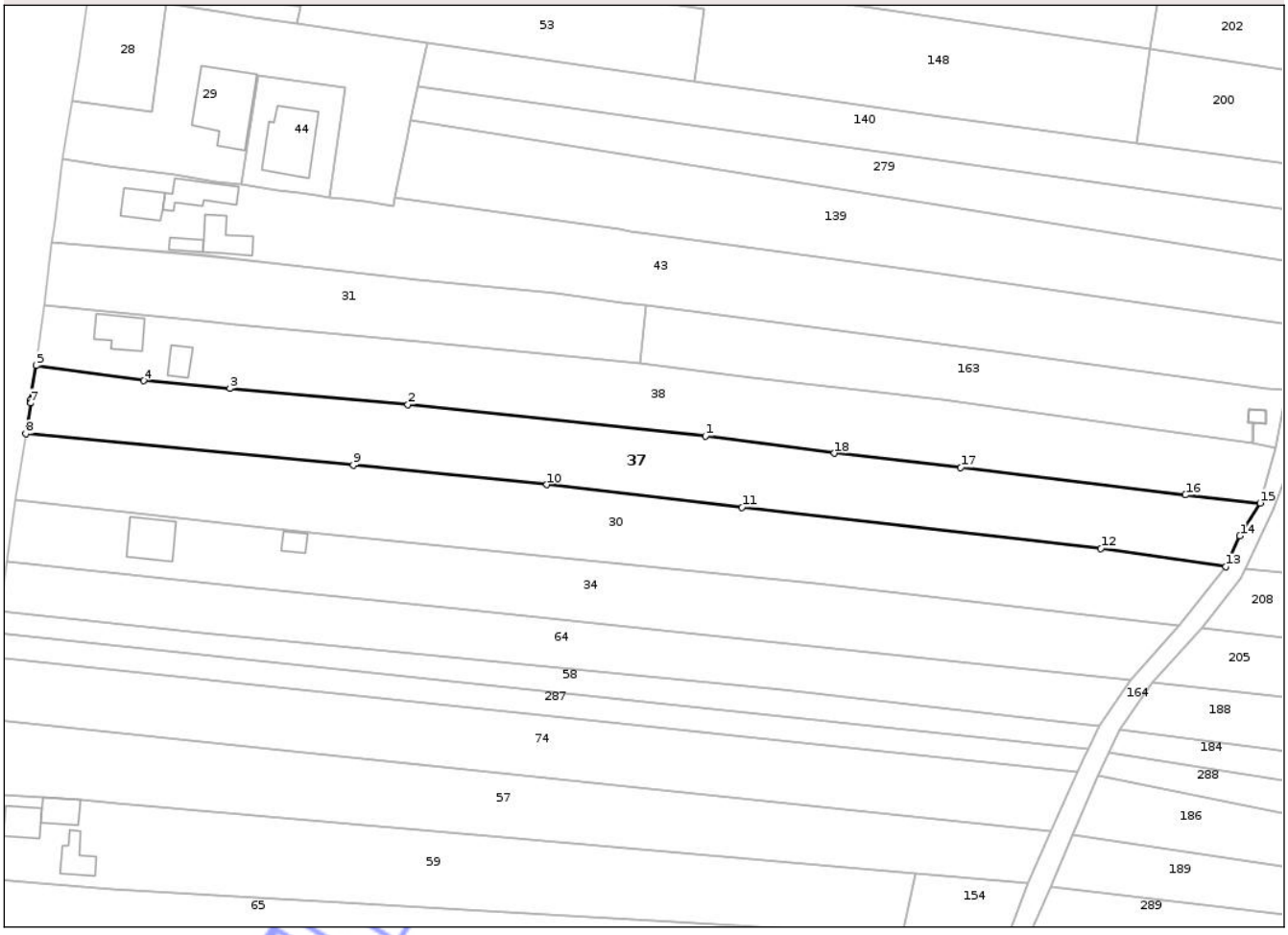
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.400 Masurata: 3.533	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.023	17	-	-	în act tarla 8
2	faneata	DA	1.510	17	-	-	în act tarla 8

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.284,991 408.485,617	2	500.222,133 408.492,171	63.199
2	500.222,133 408.492,171	3	500.184,577 408.495,626	37.715
3	500.184,577 408.495,626	4	500.166,331 408.497,247	18.318
4	500.166,331 408.497,247	5	500.143,714 408.500,484	22.847

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	500.143,714 408.500,484	6	500.142,396 408.493,067	7.533
6	500.142,396 408.493,067	7	500.142,47 408.492,519	0.553
7	500.142,47 408.492,519	8	500.141,499 408.486,048	6.543
8	500.141,499 408.486,048	9	500.210,613 408.479,433	69.43
9	500.210,613 408.479,433	10	500.251,495 408.475,303	41.09
10	500.251,495 408.475,303	11	500.292,706 408.470,55	41.484
11	500.292,706 408.470,55	12	500.368,463 408.461,874	76.252
12	500.368,463 408.461,874	13	500.394,851 408.457,989	26.672
13	500.394,851 408.457,989	14	500.397,812 408.464,478	7.133
14	500.397,812 408.464,478	15	500.402,122 408.471,407	8.16
15	500.402,122 408.471,407	16	500.386,322 408.473,144	15.895
16	500.386,322 408.473,144	17	500.338,9 408.478,918	47.772
17	500.338,9 408.478,918	18	500.312,221 408.481,944	26.85
18	500.312,221 408.481,944	1	500.284,991 408.485,617	27.477

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Str Burnești, Nr. 575, Jud. Arges, PUNCTULCAMINUL CASEI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81162	790	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3	81162-C3	Loc. Lazaresti, Str Burnești, Nr. 575, Jud. Arges, PUNCTULCAMINUL CASEI	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:236 mp; Locuință, P+1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2333 / 01/02/2022		
Act Notarial nr. 422, din 31/01/2022 emis de Simion Aurelia Maria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GÎGU CRISTIAN-CONSTANTIN**, casatorit cu; 2) **GÎGU ELENA-ALEXANDRA**	
/		
Act Administrativ nr. 6531, din 21/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SCHITU GOLESTI (ADEVERINTA;);		
B5	Se notează radierea construcțiilor C1 și C2	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **GÎGU CRISTIAN-CONSTANTIN** 2) **GÎGU ELENA-ALEXANDRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

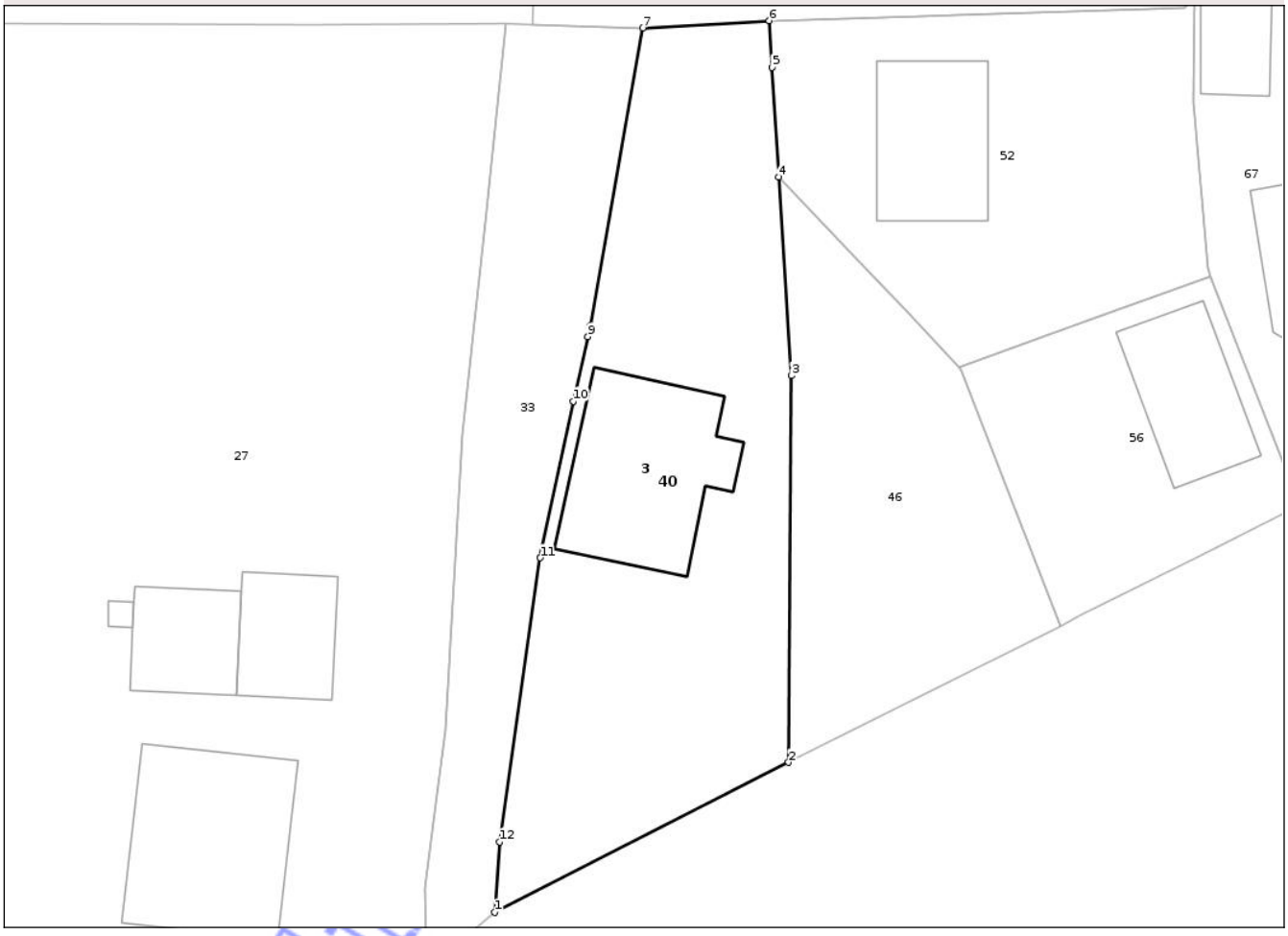
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81162	790	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	544	17	18	-	în act tarla 18
2	faneata	DA	246	17	18	-	în act tarla 18

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	81162-C3	constructii de locuinte	118	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:236 mp; Locuință, P+1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.175,869 407.972,281	2	500.195,549 407.982,325	22.095
2	500.195,549 407.982,325	3	500.195,724 408.008,209	25.885
3	500.195,724 408.008,209	4	500.194,902 408.021,496	13.312

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	500.194,902 408.021,496	5	500.194,447 408.028,851	7.369
5	500.194,447 408.028,851	6	500.194,254 408.031,972	3.127
6	500.194,254 408.031,972	7	500.185,774 408.031,487	8.494
7	500.185,774 408.031,487	8	500.182,256 408.011,544	20.251
8	500.182,256 408.011,544	9	500.182,093 408.010,82	0.742
9	500.182,093 408.010,82	10	500.181,121 408.006,501	4.427
10	500.181,121 408.006,501	11	500.178,909 407.996,016	10.716
11	500.178,909 407.996,016	12	500.176,189 407.977,005	19.205
12	500.176,189 407.977,005	1	500.175,869 407.972,281	4.735

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 41

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Nr. 613, Jud. Arges, Pct.Camin casa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81752	Din acte: 262 Masurata: 270	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81752-C1	Loc. Lazaresti, Nr. 613, Jud. Arges, Pct. Camin casa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Locuință, P, DIN ANUL 1965

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17392 / 16/08/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. 355, din 23/02/2012 emis de JUDECATORIA CAMPULUNG (; Act Administrativ nr. 6084, din 20/07/2021 emis de PRIMARIA SCHITU-GOLESTI; Act Notarial nr. 356, din 26/05/1987 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CIMPULUNG; Act Administrativ nr. 6148, din 21/07/2021 emis de PRIMARIA SCHITU-GOLESTI; Act Administrativ nr. 126, din 17/09/2019 emis de PRIMARIA SCHITU-GOLESTI; Act Administrativ nr. 6093, din 20/07/2021 emis de PRIMARIA SCHITU-GOLESTI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STANCIU SIMONA-ADRIANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
17392 / 16/08/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. 355, din 23/02/2012 emis de JUDECATORIA CAMPULUNG;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:3916 LEI	A1, A1.1
	1) **ENACHE MINELA MIHAELA**, Lipsă CNP;	
	OBSERVATII: reprezentand sulta in baza sentintei civile nr. 355/23.02.2012 din dosar nr. 4177/205/2011 de Judecatoria Campulung	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:9878 LEI	A1, A1.1
	1) **ROMAN CAMELIA MIHAELA**, Lipsă CNP;	
	OBSERVATII: reprezentand sulta in baza sentintei civile nr. 355/23.02.2012 din dosar nr. 4177/205/2011 de Judecatoria Campulung	
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:1262 LEI	A1, A1.1
	1) **HEROIU FLOAREA**, Lipsă CNP;	
	OBSERVATII: reprezentand sulta in baza sentintei civile nr. 355/23.02.2012 din dosar nr. 4177/205/2011 de Judecatoria Campulung	

Neautorizat circuitul civil

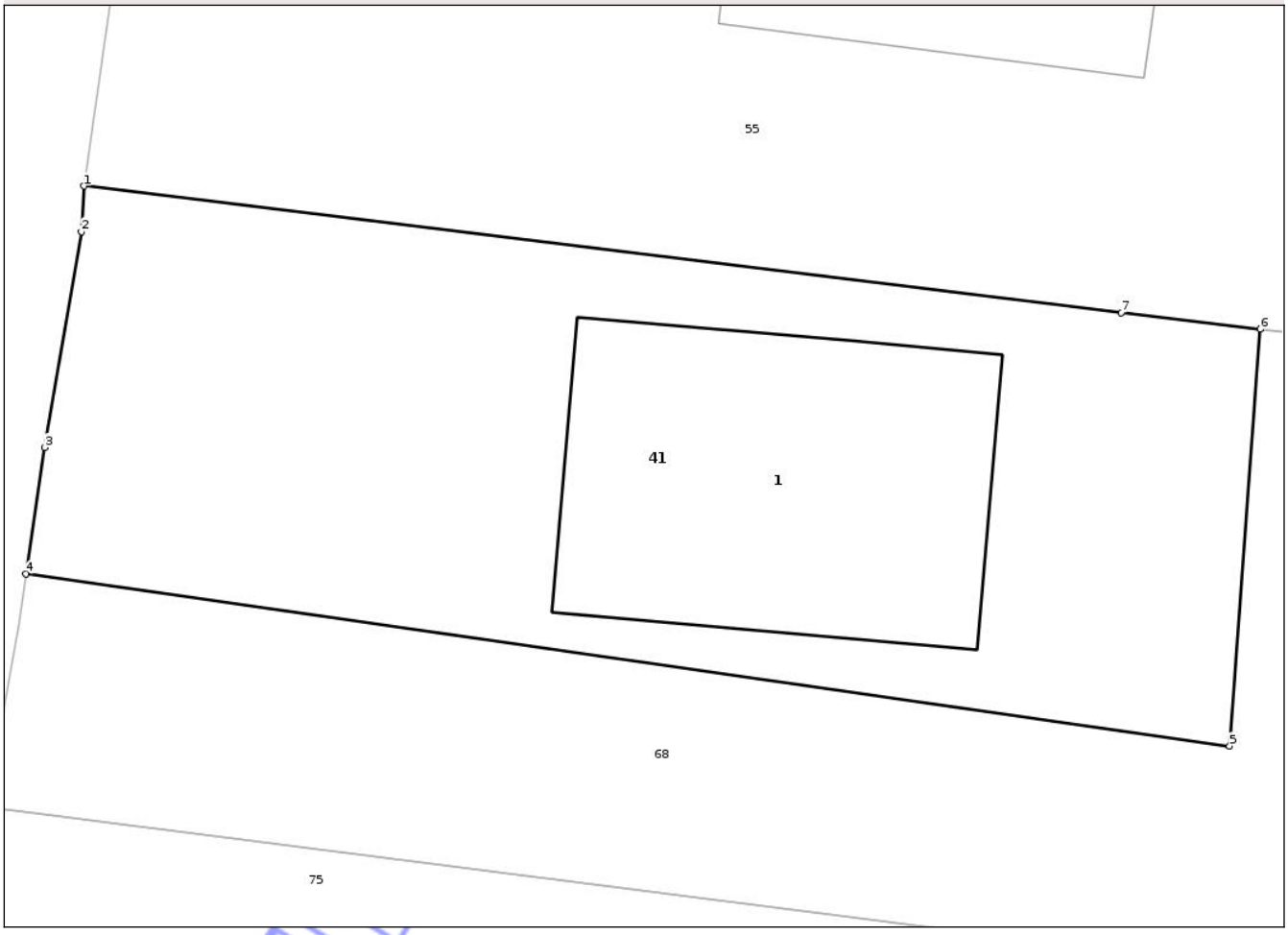
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81752	Din acte: 262 Masurata: 270	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	270	17	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81752-C1	constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Locuință, P, DIN ANUL 1965

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.182,136 408.760,795	2	500.182,072 408.759,722	1.075
2	500.182,072 408.759,722	3	500.181,197 408.754,635	5.162
3	500.181,197 408.754,635	4	500.180,761 408.751,651	3.016

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	500.180,761 408.751,651	5	500.209,148 408.747,595	28.675
5	500.209,148 408.747,595	6	500.209,872 408.757,421	9.853
6	500.209,872 408.757,421	7	500.206,59 408.757,81	3.305
7	500.206,59 408.757,81	1	500.182,136 408.760,795	24.636

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 42

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:223
Nr. cadastral vechi:371

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Str Burnești, Jud. Arges, pct Caminul Casei

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82189	Din acte: 6.960 Masurata: 6.888	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39111 / 15/10/2024		
Act Notarial nr. 9, din 30/08/2024 emis de Eftimescu Mihai Marian;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **VASILE ALEXANDRU**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **VASILE GABRIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

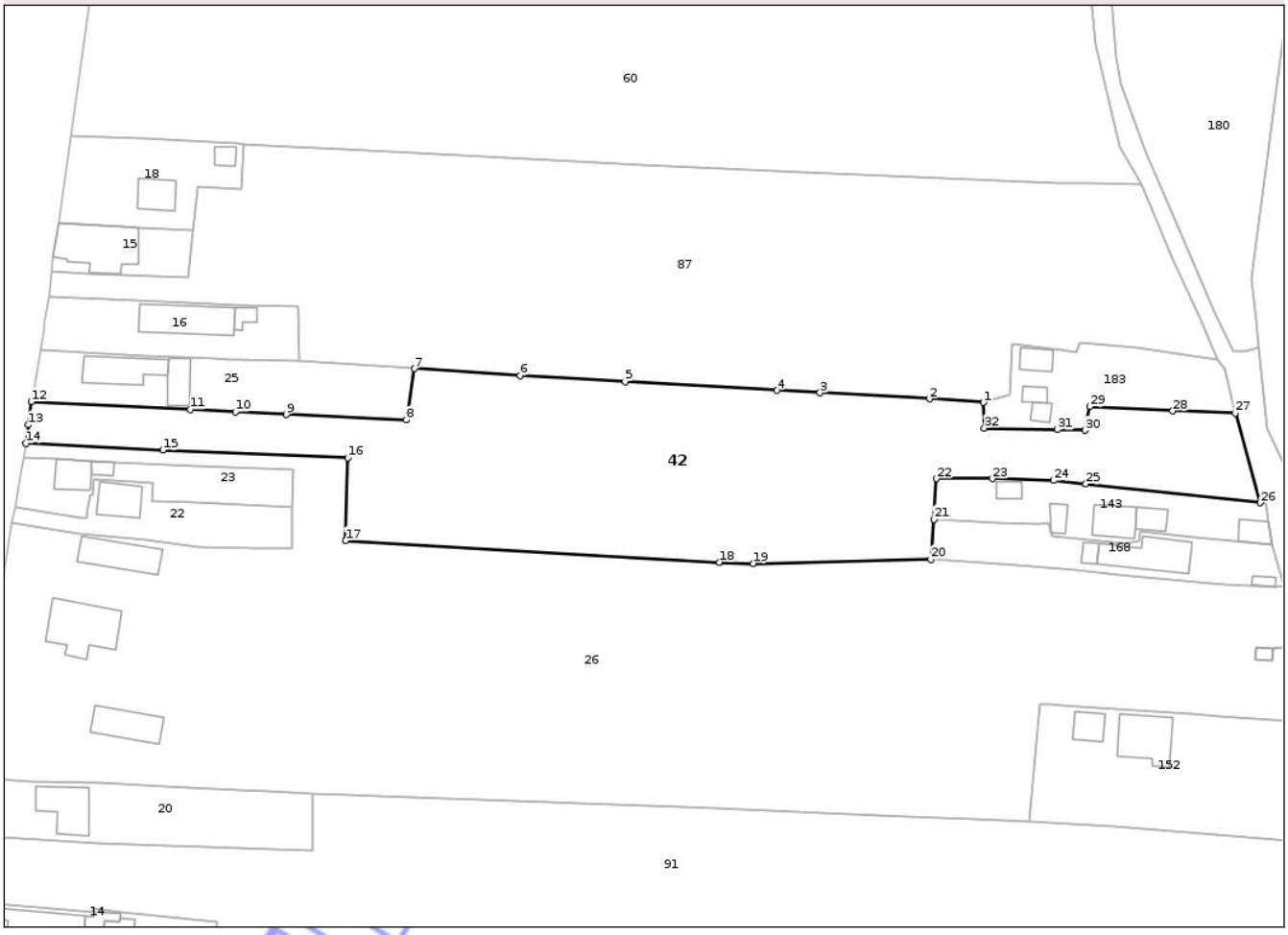
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82189	Din acte: 6.960 Masurata: 6.888	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	800	17	-	-	
2	arabil	DA	1.090	17	-	-	
3	faneata	DA	4.312	17	-	-	
4	arabil	DA	686	17	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.319,717 408.233,987	2	500.307,489 408.234,819	12.256
3	500.282,587 408.236,171	4	500.272,784 408.236,729	9.819
5	500.238,369 408.238,689	6	500.214,541 408.240,112	23.87

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.307,489 408.234,819	3	500.282,587 408.236,171	24.939
4	500.272,784 408.236,729	5	500.238,369 408.238,689	34.471
6	500.214,541 408.240,112	7	500.190,539 408.241,662	24.052

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	500.190,539 408.241,662	8	500.188,734 408.230,013	11.788
9	500.161,526 408.231,232	10	500.149,945 408.231,852	11.598
11	500.139,753 408.232,398	12	500.103,621 408.234,156	36.175
13	500.102,909 408.228,903	14	500.102,391 408.224,693	4.242
15	500.133,45 408.223,198	16	500.175,439 408.221,41	42.027
17	500.174,933 408.202,639	18	500.259,766 408.197,747	84.974
19	500.267,504 408.197,476	20	500.307,779 408.198,407	40.286
21	500.308,449 408.207,46	22	500.309,064 408.216,711	9.271
23	500.321,766 408.216,694	24	500.335,641 408.216,295	13.881
25	500.342,944 408.215,502	26	500.382,513 408.211,206	39.802
27	500.376,856 408.231,599	28	500.362,681 408.232,06	14.182
29	500.343,856 408.233,051	30	500.342,748 408.227,697	5.467
31	500.336,501 408.227,826	32	500.319,915 408.228,167	16.59

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	500.188,734 408.230,013	9	500.161,526 408.231,232	27.235
10	500.149,945 408.231,852	11	500.139,753 408.232,398	10.207
12	500.103,621 408.234,156	13	500.102,909 408.228,903	5.301
14	500.102,391 408.224,693	15	500.133,45 408.223,198	31.095
16	500.175,439 408.221,41	17	500.174,933 408.202,639	18.778
18	500.259,766 408.197,747	19	500.267,504 408.197,476	7.743
20	500.307,779 408.198,407	21	500.308,449 408.207,46	9.078
22	500.309,064 408.216,711	23	500.321,766 408.216,694	12.702
24	500.335,641 408.216,295	25	500.342,944 408.215,502	7.346
26	500.382,513 408.211,206	27	500.376,856 408.231,599	21.163
28	500.362,681 408.232,06	29	500.343,856 408.233,051	18.851
30	500.342,748 408.227,697	31	500.336,501 408.227,826	6.248
32	500.319,915 408.228,167	1	500.319,717 408.233,987	5.823

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 45

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81178	Din acte: 903 Masurata: 905	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
843 / 22/01/2018		
Act Notarial nr. 119, din 16/01/2018 emis de Simion Aurelia Maria;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUCA ION**, casatorit cu; 2) **LUCA MARIANA CAMELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81178	Din acte: 903 Masurata: 905	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	905	17	-	-	în act tarla 18

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.178,373 408.031,73	2	500.185,774 408.031,487	7.405
2	500.185,774 408.031,487	3	500.194,254 408.031,972	8.494
3	500.194,254 408.031,972	4	500.222,158 408.032,81	27.917
4	500.222,158 408.032,81	5	500.222,797 408.033,969	1.323
5	500.222,797 408.033,969	6	500.223,714 408.034,188	0.943

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.223,714 408.034,188	7	500.224,229 408.042,867	8.694
7	500.224,229 408.042,867	8	500.224,705 408.042,868	0.476
8	500.224,705 408.042,868	9	500.224,841 408.051,738	8.871
9	500.224,841 408.051,738	10	500.179,049 408.052,329	45.796
10	500.179,049 408.052,329	1	500.178,373 408.031,73	20.61

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 47

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Str Bălan (Iosifescu), Nr. 616, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82059	Din acte: 998 Masurata: 1.045	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82059-C1	Loc. Lazaresti, Str Bălan (Iosifescu), Nr. 616, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Locuinţă, S+P, S(beci)=7mp/1961
A1.2	82059-C2	Loc. Lazaresti, Str Bălan (Iosifescu), Nr. 616, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexă, P
A1.3	82059-C3	Loc. Lazaresti, Str Bălan (Iosifescu), Nr. 616, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32257 / 14/07/2023		
Act Notarial nr. 596, din 14/07/2023 emis de Marincas Eugen;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CICU ION-LEONARD** 2) **CICU PETRUŢA-NADIA**, soti;	
/		
Act Administrativ nr. 6531, din 21/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SCHITU GOLESTI (ADEVERINTA;);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **CICU ION-LEONARD** 2) **CICU PETRUŢA-NADIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

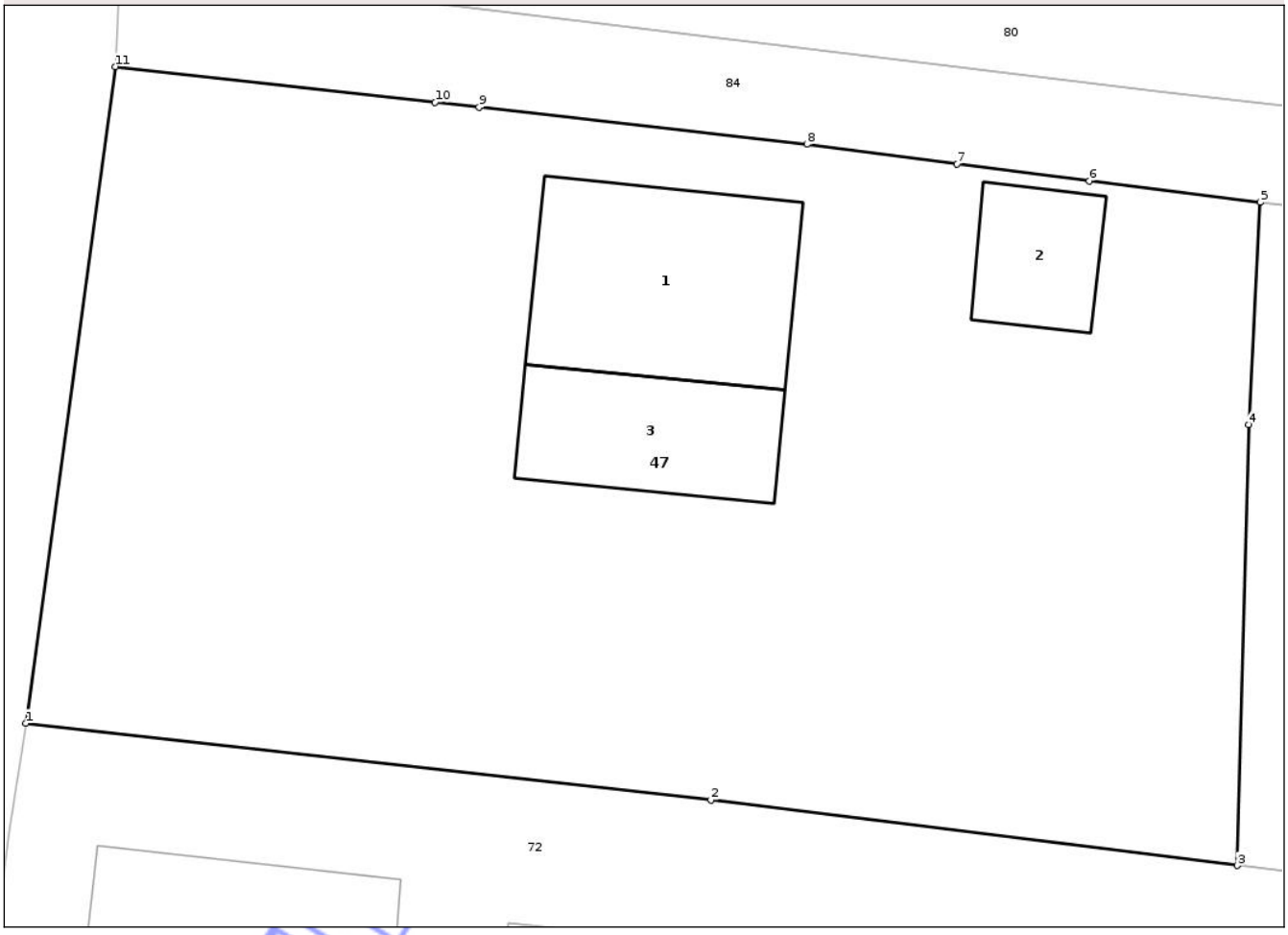
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82059	Din acte: 998 Masurata: 1.045	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	409	17	-	-	
2	livada	DA	636	17	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82059-C1	constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Locuință, S+P, S(beci)=7mp/1961
A1.2	82059-C2	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexă, P
A1.3	82059-C3	constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Anexă, P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.191,158 408.826,111	2	500.216,167 408.823,319	25.164
2	500.216,167 408.823,319	3	500.235,371 408.820,919	19.353
3	500.235,371 408.820,919	4	500.235,8 408.837,0	16.087
4	500.235,8 408.837,0	5	500.236,219 408.845,128	8.139
5	500.236,219 408.845,128	6	500.229,98 408.845,9	6.287
6	500.229,98 408.845,9	7	500.225,157 408.846,528	4.864
7	500.225,157 408.846,528	8	500.219,673 408.847,241	5.53
8	500.219,673 408.847,241	9	500.207,705 408.848,598	12.045
9	500.207,705 408.848,598	10	500.206,1 408.848,78	1.615
10	500.206,1 408.848,78	11	500.194,43 408.850,08	11.742
11	500.194,43 408.850,08	1	500.191,158 408.826,111	24.191

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 48

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Jud. Arges, Punct Lot

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81583	Din acte: 1.800 Masurata: 1.763	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14485 / 04/05/2023		
Act Notarial nr. 1156, din 27/04/2023 emis de Simion Aurelia Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINU ELVIS**, casatorit cu; 2) **DINU NARCISA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
25481 / 18/09/2025		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 358/2025, din 15/09/2025 emis de BEJ MITU MADALINA ELENA (; Hotarare Judecatoreasca nr. 4416/205/2025, din 18/06/2025 emis de JUDECATORIA CAMPULUNG);		
C1	se noteaza urmarirea silita imobiliara din dosar de executare nr. 358/2025 - executor judecatoresc Mitu Madalina Elena, pentru recuperarea sumei 1587,47 lei, cu accesorii, asupra cotei parti din imobilul de sub A1 Ord detinuta de debitorul Dinu Elvis	A1
	1) **INVESTCAPITAL LTD**, CIF:9999999999999, Lipsă CNP	

Neutilizat în circuit

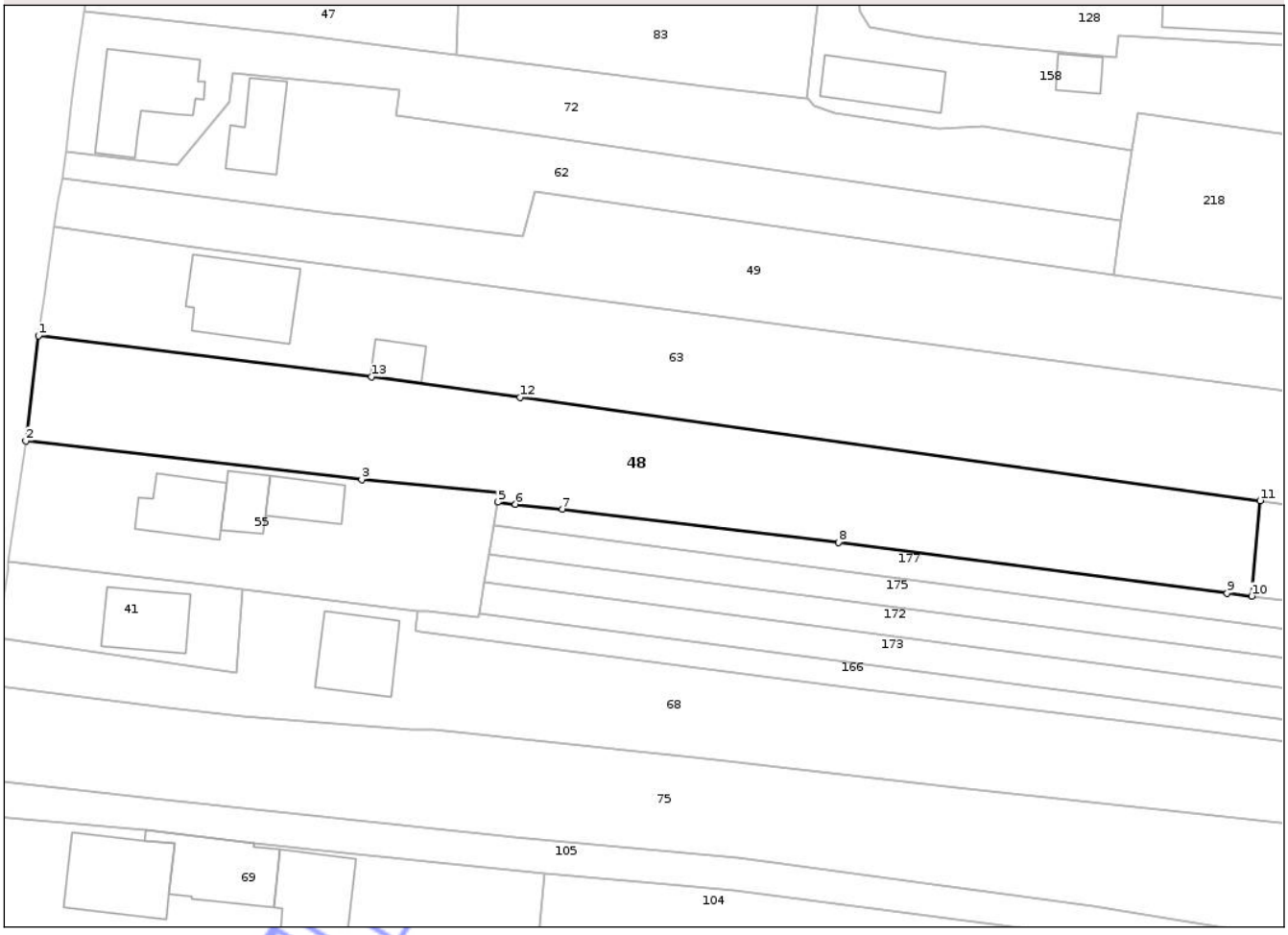
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81583	Din acte: 1.800 Masurata: 1.763	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	713	17	-	-	
2	arabil	DA	1.050	17	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.185,666 408.787,551	2	500.184,183 408.775,08	12.559
2	500.184,183 408.775,08	3	500.224,076 408.770,492	40.156
3	500.224,076 408.770,492	4	500.240,428 408.768,927	16.427
4	500.240,428 408.768,927	5	500.240,236 408.767,794	1.149

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	500.240,236 408.767,794	6	500.242,338 408.767,567	2.114
6	500.242,338 408.767,567	7	500.247,89 408.766,97	5.584
7	500.247,89 408.766,97	8	500.280,68 408.763,04	33.025
8	500.280,68 408.763,04	9	500.326,88 408.757,0	46.593
9	500.326,88 408.757,0	10	500.329,793 408.756,639	2.935
10	500.329,793 408.756,639	11	500.330,797 408.767,992	11.397
11	500.330,797 408.767,992	12	500.242,894 408.780,238	88.752
12	500.242,894 408.780,238	13	500.225,23 408.782,67	17.831
13	500.225,23 408.782,67	1	500.185,666 408.787,551	39.864

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 49

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Jud. Arges, punctLot

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81483	Din acte: 3.299 Masurata: 3.322	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
52220 / 17/12/2024		
Act Notarial nr. 2268, din 17/12/2024 emis de Olaru Elena;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 50/100, cota initiala 50/100	A1
	1) **ANGHEL GHEORGHE-COSTINEL**, necasatorit;	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 50/100, cota initiala 50/100	A1
	1) **FODOR MARIA-EMANUELA**, necasatorita;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81483	Din acte: 3.299 Masurata: 3.322	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	220	17	-	-	
2	livada	DA	908	17	-	-	
3	arabil	DA	2.194	17	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.244,713 408.804,649	2	500.243,151 408.799,33	5.544
3	500.224,751 408.801,629	4	500.220,371 408.802,131	4.409
5	500.188,477 408.806,214	6	500.187,982 408.803,381	2.876

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.243,151 408.799,33	3	500.224,751 408.801,629	18.543
4	500.220,371 408.802,131	5	500.188,477 408.806,214	32.154
6	500.187,982 408.803,381	7	500.187,47 408.800,509	2.917

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	500.187,47 408.800,509	8	500.204,19 408.798,12	16.89
9	500.223,954 408.795,517	10	500.243,452 408.792,946	19.667
11	500.311,952 408.783,931	12	500.332,914 408.781,172	21.143
13	500.344,78 408.779,61	14	500.401,84 408.771,49	57.635
15	500.469,9 408.761,52	16	500.502,57 408.756,67	33.028
17	500.509,87 408.767,57	18	500.497,514 408.769,324	12.48
19	500.430,98 408.778,77	20	500.378,03 408.785,92	53.431
21	500.313,371 408.794,711	1	500.244,713 408.804,649	69.374

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	500.204,19 408.798,12	9	500.223,954 408.795,517	19.935
10	500.243,452 408.792,946	11	500.311,952 408.783,931	69.091
12	500.332,914 408.781,172	13	500.344,78 408.779,61	11.968
14	500.401,84 408.771,49	15	500.469,9 408.761,52	68.786
16	500.502,57 408.756,67	17	500.509,87 408.767,57	13.119
18	500.497,514 408.769,324	19	500.430,98 408.778,77	67.201
20	500.378,03 408.785,92	21	500.313,371 408.794,711	65.254

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 52

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Nr. 575A, Jud. Arges, Punctul,,Caminul Casei

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82111	545	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit; partial

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82111-C1	Loc. Lazaresti, Nr. 575A, Jud. Arges, Punctul,,Caminul Casei	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:240 mp; Locuință, P+1+M

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40666 / 30/10/2023		
Act Notarial nr. 3119, din 27/10/2023 emis de Simion Aurelia Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUCA ANDREI-CLAUDIU**	
/		
Act Administrativ nr. 6531, din 21/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SCHITU GOLESTI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **LUCA ANDREI-CLAUDIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

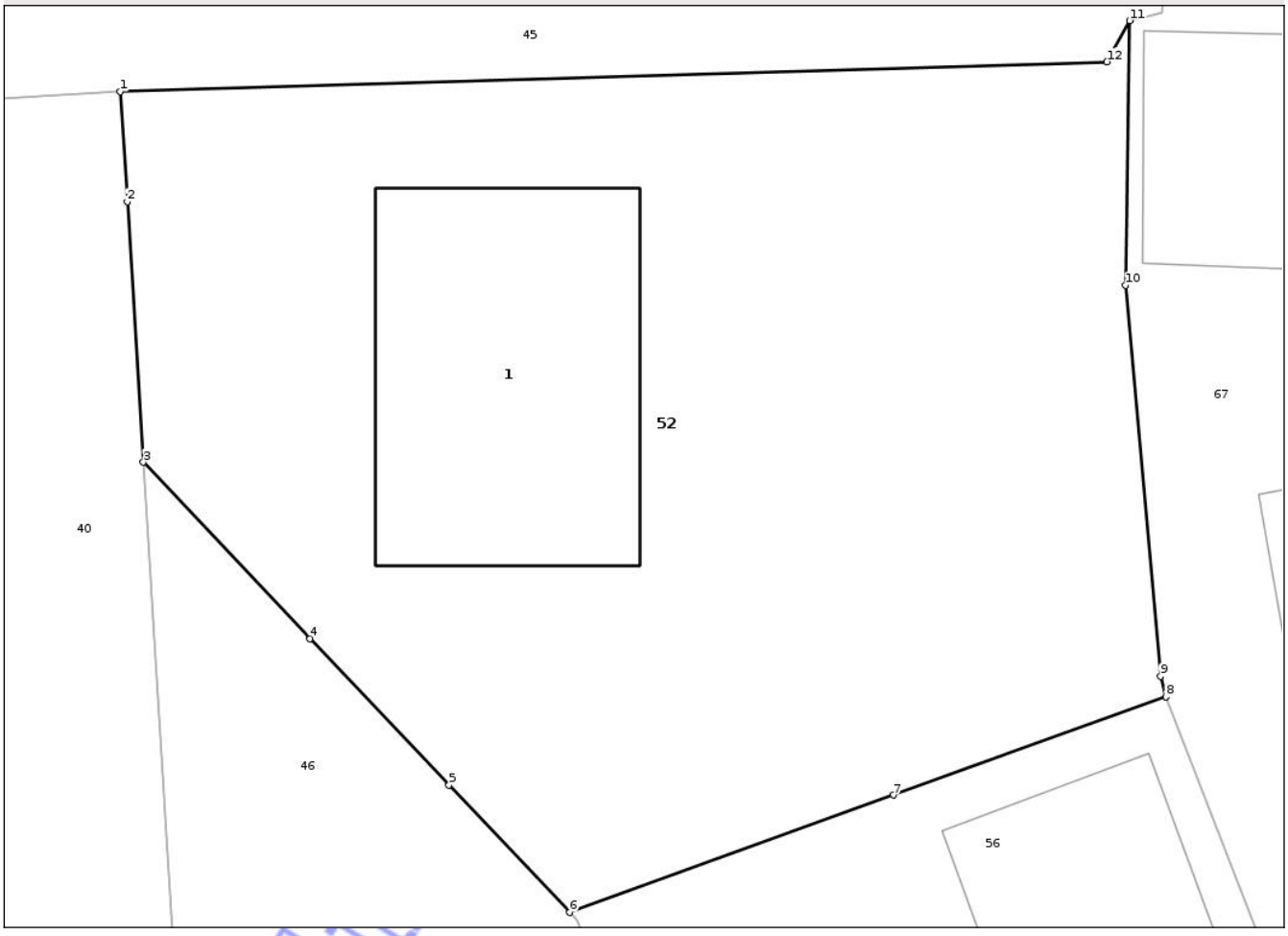
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82111	545	partial

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	177	17	-	-	
2	arabil	DA	368	17	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82111-C1	constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:240 mp; Locuință, P+1+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.194,254 408.031,972	2	500.194,447 408.028,851	3.127
2	500.194,447 408.028,851	3	500.194,902 408.021,496	7.369

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	500.194,902 408.021,496	4	500.199,622 408.016,521	6.858
4	500.199,622 408.016,521	5	500.203,55 408.012,38	5.708
5	500.203,55 408.012,38	6	500.206,962 408.008,783	4.958
6	500.206,962 408.008,783	7	500.216,126 408.012,094	9.744
7	500.216,126 408.012,094	8	500.223,823 408.014,87	8.182
8	500.223,823 408.014,87	9	500.223,675 408.015,45	0.599
9	500.223,675 408.015,45	10	500.222,676 408.026,493	11.088
10	500.222,676 408.026,493	11	500.222,797 408.033,969	7.477
11	500.222,797 408.033,969	12	500.222,158 408.032,81	1.323
12	500.222,158 408.032,81	1	500.194,254 408.031,972	27.917

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 56

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Str Burnești, Nr. 574, Jud. Arges, Punct Camin Casa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80742	Din acte: 274 Masurata: 314	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3	80742-C3	Loc. Lazaresti, Str Burnești, Nr. 574, Jud. Arges, Punct Camin Casa	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:138 mp; Locuință, P+M

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
726 / 23/01/2014		
Act Notarial nr. 47, din 15/01/2014 emis de SIMION AURELIA MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE ALEXANDRU**, casatorit cu; 2) **DOBRE ELENA**	
/		
Act Administrativ nr. 6531, din 21/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SCHITU GOLESTI (ADEVERINTA;);		
B3	Se notează radierea construcțiilor C1 și C2	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **DOBRE ALEXANDRU** 2) **DOBRE ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

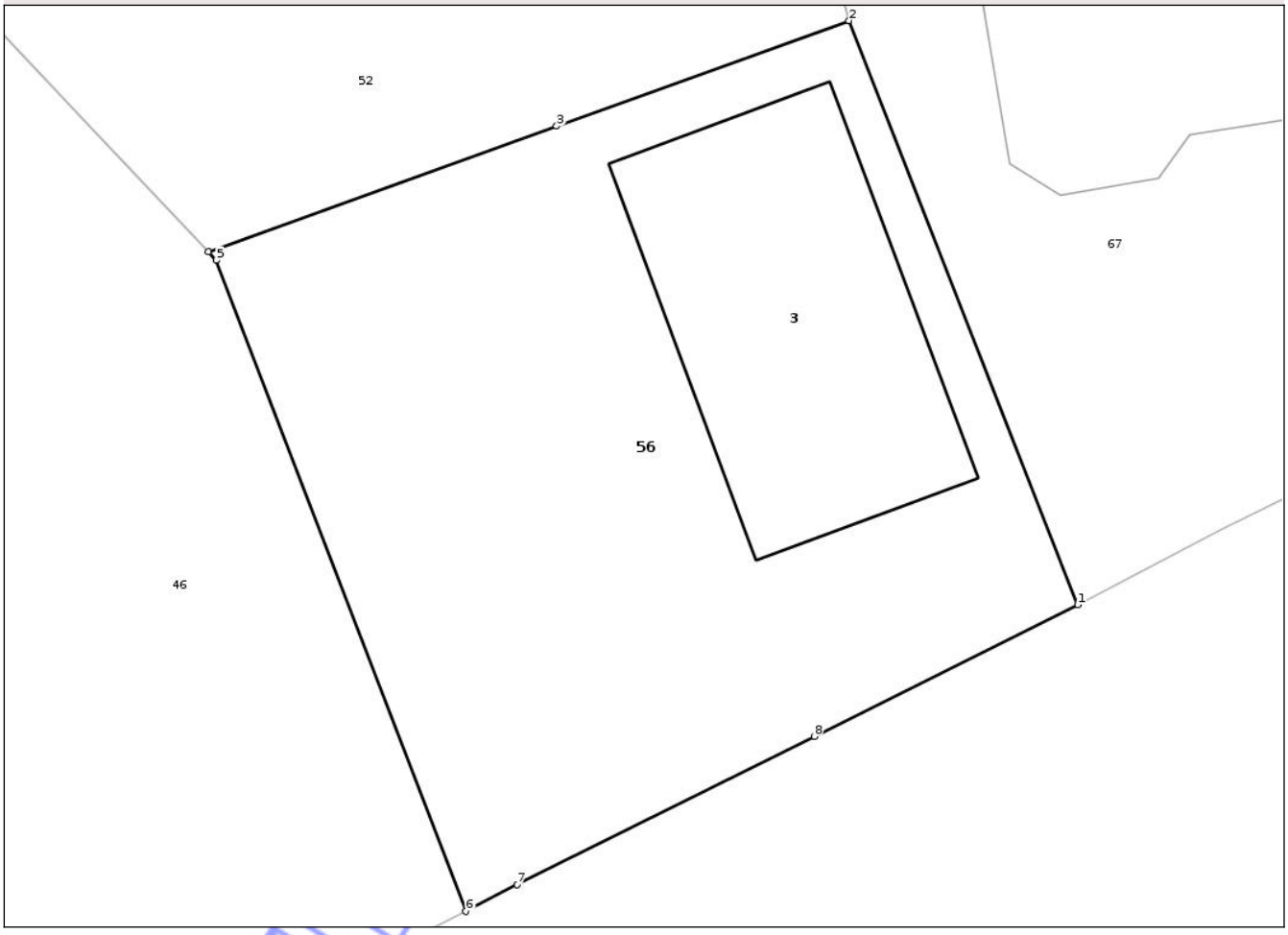
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80742	Din acte: 274 Masurata: 314	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	135	17	-	-	în act tarla 18
2	faneata	DA	179	17	-	-	în act tarla 18

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	80742-C3	constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:138 mp; Locuință, P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.229,842 407.999,495	2	500.223,823 408.014,87	16.511
2	500.223,823 408.014,87	3	500.216,126 408.012,094	8.182

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	500.216,126 408.012,094	4	500.206,962 408.008,783	9.744
4	500.206,962 408.008,783	5	500.207,171 408.008,563	0.303
5	500.207,171 408.008,563	6	500.213,741 407.991,426	18.353
6	500.213,741 407.991,426	7	500.215,083 407.992,129	1.515
7	500.215,083 407.992,129	8	500.222,906 407.996,033	8.743
8	500.222,906 407.996,033	1	500.229,842 407.999,495	7.752

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 59

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Nr. 604, Jud. Arges, PUNCTUL ,, CAMIN CASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80821	3.200	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80821-C1	Loc. Lazaresti, Nr. 604, Jud. Arges, PUNCTUL ,, CAMIN CASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Locuință, P; din caramida arsa construita in 1968
A1.2	80821-C2	Loc. Lazaresti, Nr. 604, Jud. Arges, PUNCTUL ,, CAMIN CASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Anexă, P, din caramida arsa , construita in anul 1984
A1.3	80821-C3	Loc. Lazaresti, Nr. 604, Jud. Arges, PUNCTUL ,, CAMIN CASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Anexă, P; din caramida arsa construita in 1984

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3362 / 18/03/2015		
Act Notarial nr. 318, din 17/03/2015 emis de Zipisi Cornelia;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEAGOE GEORGE CATALIN**, necasatorit;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
3362 / 18/03/2015		
Act Notarial nr. 318, din 17/03/2015 emis de Zipisi Cornelia;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCTVIAGER	A1.1
	1) **ILINCA ANA**, vaduva;	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80821	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	550	17	-	-	în act tarla 18
2	arabil	DA	2.650	17	-	-	în act tarla 18

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80821-C1	constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Locuință, P; din caramida arsa construita in 1968
A1.2	80821-C2	constructii anexa	Din acte: 22 Masurata: 44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Anexă, P, din caramida arsa , construita in anul 1984
A1.3	80821-C3	constructii anexa	Din acte: 56 Masurata: 46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Anexă, P; din caramida arsa construita in 1984

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.326,475 408.380,265	2	500.329,226 408.393,281	13.304
2	500.329,226 408.393,281	3	500.160,678 408.408,153	169.203
3	500.160,678 408.408,153	4	500.152,995 408.408,809	7.711
4	500.152,995 408.408,809	5	500.145,058 408.409,335	7.954
5	500.145,058 408.409,335	6	500.130,907 408.410,12	14.173
6	500.130,907 408.410,12	7	500.129,344 408.400,159	10.083
7	500.129,344 408.400,159	8	500.128,674 408.395,846	4.365
8	500.128,674 408.395,846	9	500.128,269 408.392,595	3.276
9	500.128,269 408.392,595	10	500.159,66 408.389,895	31.507
10	500.159,66 408.389,895	1	500.326,475 408.380,265	167.093

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 60

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Str Burnești, Nr. 603A, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80464	Din acte: 12.316 Masurata: 12.178	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9350 / 08/07/2015		
Act Notarial nr. 994, din 07/07/2015 emis de IONESCU CORNELIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SERBANEL DANIEL** 2) **SERBANEL GABRIELA**, soti;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

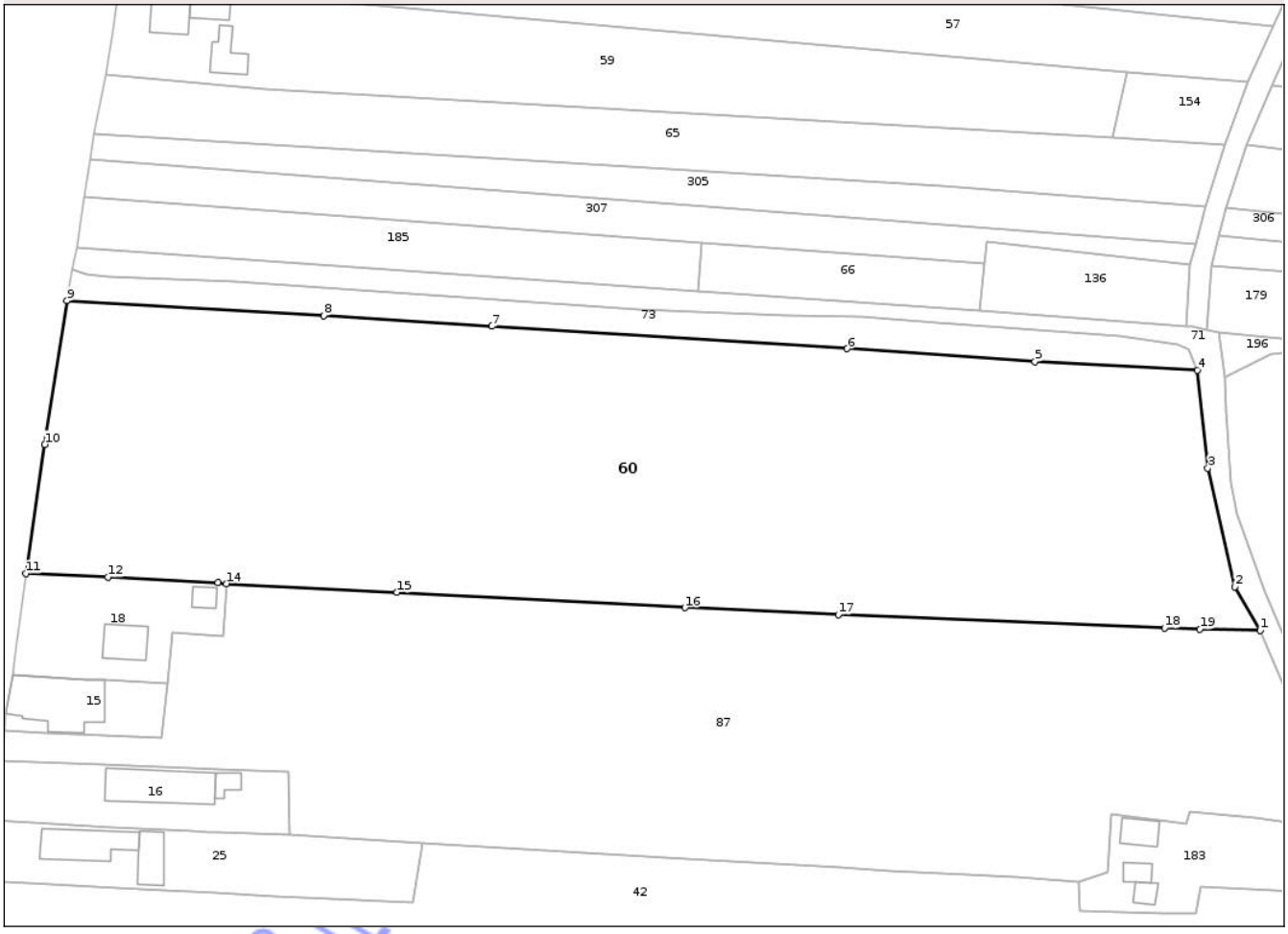
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80464	Din acte: 12.316 Masurata: 12.178	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	12.178	17	38	-	în act tarla 18

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.355,479 408.283,406	2	500.350,538 408.291,991	9.905
2	500.350,538 408.291,991	3	500.345,164 408.315,322	23.942
3	500.345,164 408.315,322	4	500.343,115 408.334,6	19.387
4	500.343,115 408.334,6	5	500.311,135 408.336,262	32.023

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	500.311,135 408.336,262	6	500.274,151 408.338,806	37.071
6	500.274,151 408.338,806	7	500.204,247 408.343,208	70.042
7	500.204,247 408.343,208	8	500.171,117 408.345,324	33.198
8	500.171,117 408.345,324	9	500.120,586 408.348,262	50.616
9	500.120,586 408.348,262	10	500.116,212 408.319,966	28.632
10	500.116,212 408.319,966	11	500.112,495 408.294,593	25.644
11	500.112,495 408.294,593	12	500.128,652 408.293,93	16.171
12	500.128,652 408.293,93	13	500.150,266 408.292,785	21.644
13	500.150,266 408.292,785	14	500.151,924 408.292,61	1.667
14	500.151,924 408.292,61	15	500.185,57 408.290,89	33.69
15	500.185,57 408.290,89	16	500.242,218 408.287,894	56.727
16	500.242,218 408.287,894	17	500.272,406 408.286,504	30.22
17	500.272,406 408.286,504	18	500.336,675 408.283,879	64.323
18	500.336,675 408.283,879	19	500.343,594 408.283,705	6.921
19	500.343,594 408.283,705	1	500.355,479 408.283,406	11.889

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 62

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Nr. 615A, Jud. Arges, PUNCTUL CAMIN CASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80892	Din acte: 1.050 Masurata: 1.060	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80892-C1	Loc. Lazaresti, Nr. 615A, Jud. Arges, PUNCTUL CAMIN CASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17888 / 21/12/2015		
Act Notarial nr. 1922, din 11/12/2015 emis de ALECSOIU CONSTANTIN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **IOSIFESCU ION-BOGDAN**, necasatorit;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80892	Din acte: 1.050 Masurata: 1.060	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	286	17	-	-	
2	arabil	DA	313	17	-	-	
3	faneata	DA	461	17	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80892-C1	constructii anexa	Din acte: 95 Masurata: 57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.188,973 408.809,402	2	500.188,477 408.806,214	3.226
2	500.188,477 408.806,214	3	500.220,371 408.802,131	32.154

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	500.220,371 408.802,131	4	500.224,751 408.801,629	4.409
4	500.224,751 408.801,629	5	500.243,151 408.799,33	18.543
5	500.243,151 408.799,33	6	500.244,713 408.804,649	5.544
6	500.244,713 408.804,649	7	500.313,371 408.794,711	69.374
7	500.313,371 408.794,711	8	500.314,233 408.801,27	6.615
8	500.314,233 408.801,27	9	500.245,411 408.811,255	69.543
9	500.245,411 408.811,255	10	500.228,184 408.813,754	17.407
10	500.228,184 408.813,754	11	500.228,597 408.816,732	3.007
11	500.228,597 408.816,732	12	500.221,871 408.817,438	6.763
12	500.221,871 408.817,438	13	500.208,782 408.818,812	13.161
13	500.208,782 408.818,812	14	500.208,341 408.815,249	3.59
14	500.208,341 408.815,249	15	500.202,155 408.807,88	9.621
15	500.202,155 408.807,88	1	500.188,973 408.809,402	13.27

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 66

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		521	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6531, din 21/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SCHITU GOLESTI (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; , Art. 13);		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

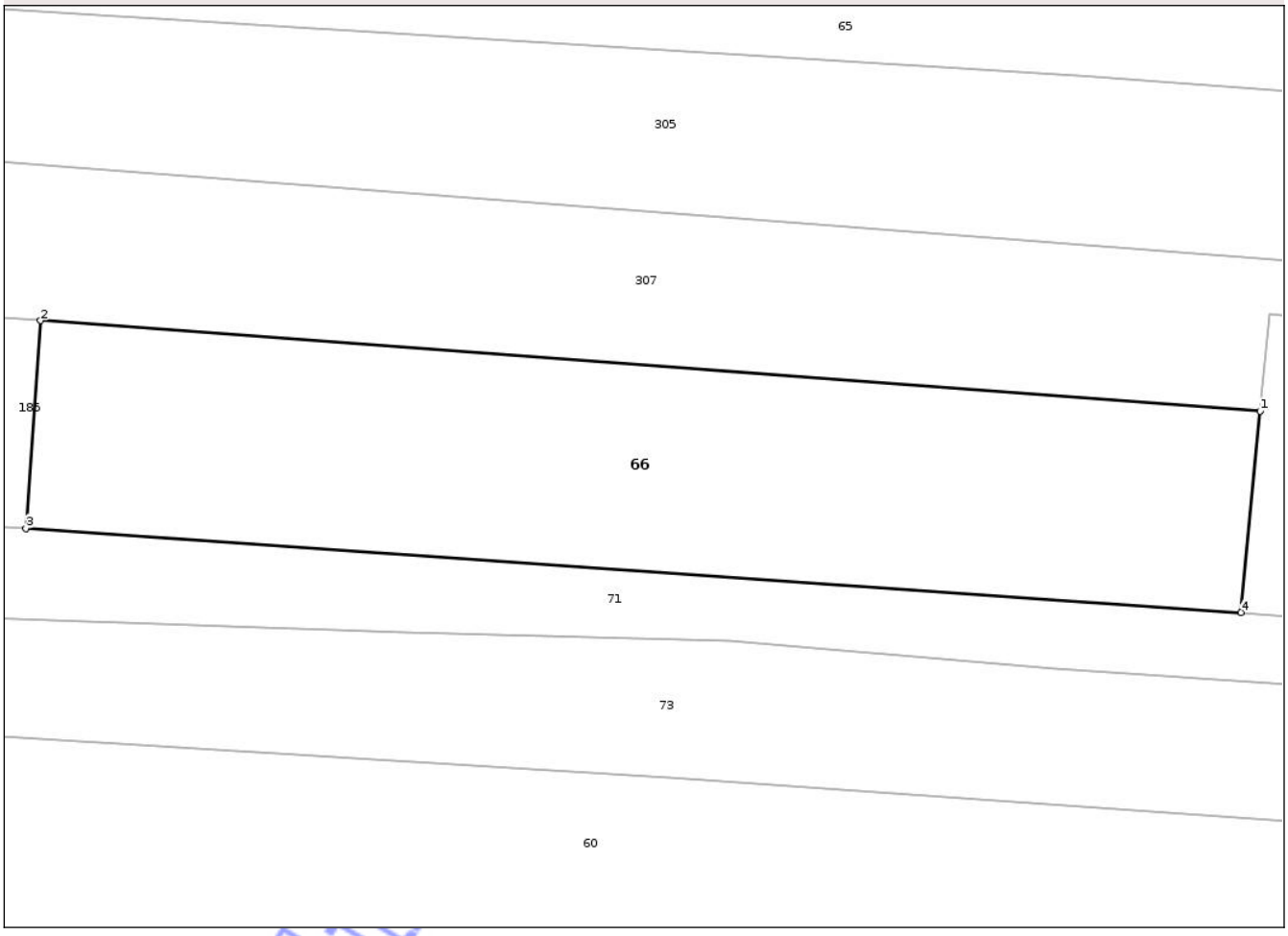
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	521	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	521	17	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.301,147 408.355,526	2	500.245,487 408.359,658	55.813
2	500.245,487 408.359,658	3	500.244,819 408.350,183	9.499
3	500.244,819 408.350,183	4	500.300,278 408.346,356	55.591
4	500.300,278 408.346,356	1	500.301,147 408.355,526	9.211

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 68

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Nr. 613A, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.927	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Lazaresti, Nr. 613A, Jud. Arges	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:249 mp; Locuință, P+1+M

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6531, din 21/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SCHITU GOLESTI (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; , Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

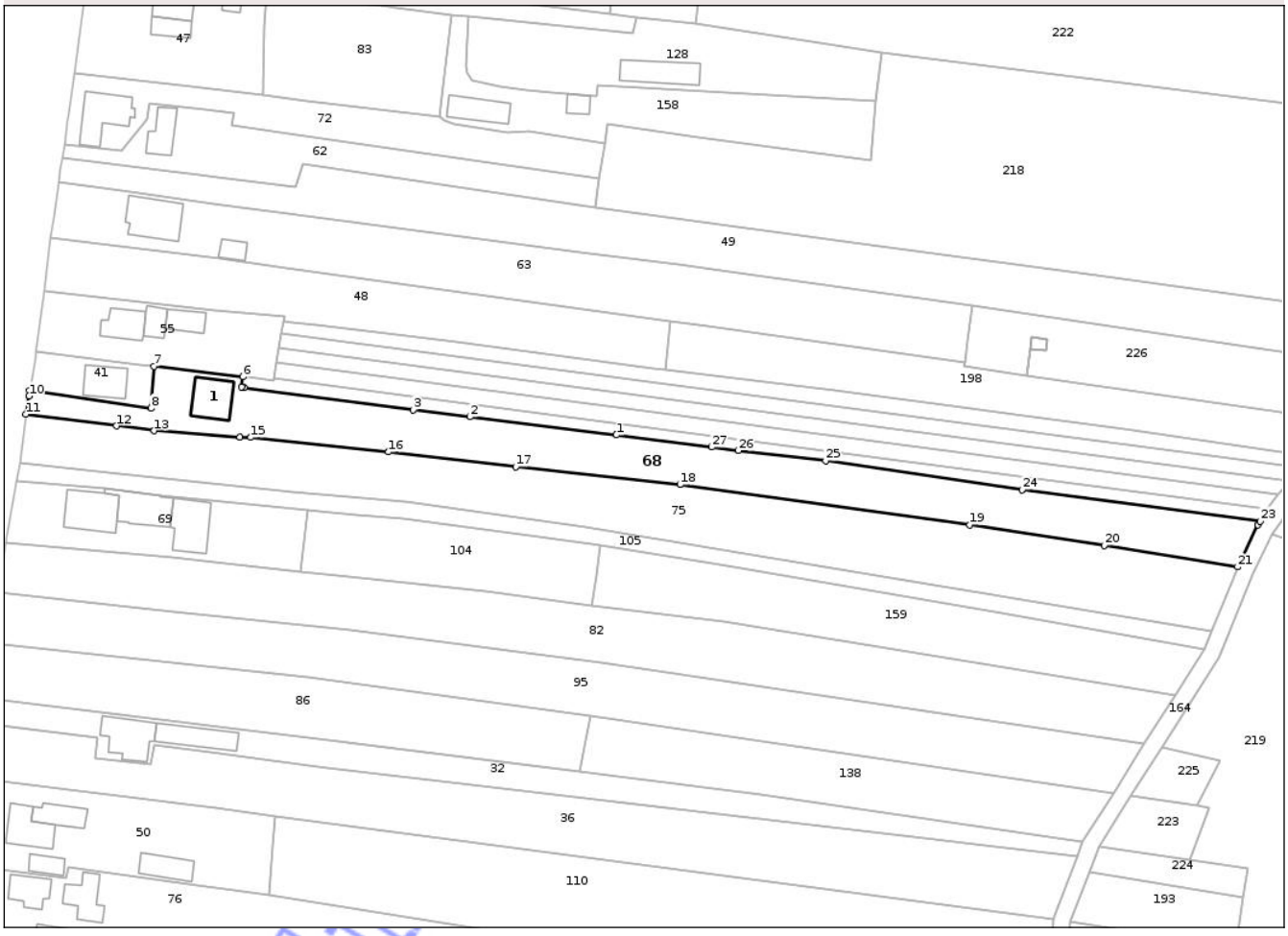
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.927	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	465	17	-	-	
2	livada	DA	563	17	-	-	
3	arabil	DA	1.899	17	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:249 mp; Locuință, P+1+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.318,286 408.741,33	2	500.283,978 408.745,576	34.57
3	500.270,688 408.747,224	4	500.230,957 408.752,443	40.072

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.283,978 408.745,576	3	500.270,688 408.747,224	13.392
4	500.230,957 408.752,443	5	500.230,422 408.752,513	0.54

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	500.230,422 408.752,513	6	500.230,696 408.754,936	2.438
7	500.209,872 408.757,421	8	500.209,148 408.747,595	9.853
9	500.180,761 408.751,651	10	500.180,585 408.750,449	1.215
11	500.179,84 408.746,161	12	500.201,081 408.743,441	21.414
13	500.209,939 408.742,307	14	500.230,042 408.740,851	20.156
15	500.232,59 408.740,746	16	500.264,869 408.737,336	32.459
17	500.294,711 408.733,837	18	500.333,229 408.729,709	38.739
19	500.401,149 408.720,244	20	500.432,615 408.715,468	31.826
21	500.463,908 408.710,435	22	500.468,709 408.720,279	10.952
23	500.469,213 408.721,146	24	500.413,43 408.728,473	56.262
25	500.367,349 408.735,305	26	500.346,854 408.737,683	20.632
27	500.340,661 408.738,474	1	500.318,286 408.741,33	22.557

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.230,696 408.754,936	7	500.209,872 408.757,421	20.972
8	500.209,148 408.747,595	9	500.180,761 408.751,651	28.675
10	500.180,585 408.750,449	11	500.179,84 408.746,161	4.352
12	500.201,081 408.743,441	13	500.209,939 408.742,307	8.93
14	500.230,042 408.740,851	15	500.232,59 408.740,746	2.55
16	500.264,869 408.737,336	17	500.294,711 408.733,837	30.046
18	500.333,229 408.729,709	19	500.401,149 408.720,244	68.576
20	500.432,615 408.715,468	21	500.463,908 408.710,435	31.695
22	500.468,709 408.720,279	23	500.469,213 408.721,146	1.003
24	500.413,43 408.728,473	25	500.367,349 408.735,305	46.585
26	500.346,854 408.737,683	27	500.340,661 408.738,474	6.243

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 70

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Nr. 608A, Jud. Arges, pct LA DISPENSAR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81148	Din acte: 3.345 Masurata: 3.224	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81148-C1	Loc. Lazaresti, Nr. 608A, Jud. Arges, pct LA DISPENSAR	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:392 mp; S. construita desfasurata:501 mp; HALA DE REPARATII MASINI TIP P+1E

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7956 / 31/05/2017		
Act Notarial nr. 590, din 27/04/2017 emis de Tuluca Filofteia (; act notarial nr 8 din 30.05.2017, emis de Tuluca Filofteia;act notarial nr 5 din 11.06.2017, emis de Tuluca Filofteia);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIRU ROBERT FLORIN** 2) **CHIRU MĂDĂLINA**, soti;	
6321 / 04/05/2018		
Act Administrativ nr. 3382, din 18/03/2018 emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI (; -certificat de atestare a edificarii constructiei, Act Notarial nr. 590, din 27/04/2017 emis de BIN TULUCA FILOFTEIA; Act Administrativ nr. 2390, din 19/02/2018 emis de BCF CAMPULUNG; Act Administrativ nr. 2960, din 03/04/2018 emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI; Act Administrativ nr. 2929, din 03/04/2018 emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI; Act Administrativ nr. 2327, din 19/03/2018 emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI; Act Administrativ nr. 138-autorizatie de construire, din 11/10/2017 emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CHIRU ROBERT FLORIN** 2) **CHIRU MĂDĂLINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81148	Din acte: 3.345 Masurata: 3.224	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.873	17	-	-	
2	arabil	DA	266	17	-	-	
3	livada	DA	1.085	17	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81148-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte: 266 Masurata: 392	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:392 mp; S. construita desfasurata:501 mp; HALA DE REPARATII MASINI TIP P+ 1E

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.158,046 408.599,089	2	500.285,479 408.581,154	128.689

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.285,479 408.581,154	3	500.285,585 408.581,138	0.107
3	500.285,585 408.581,138	4	500.304,603 408.578,315	19.226
4	500.304,603 408.578,315	5	500.378,948 408.567,279	75.16
5	500.378,948 408.567,279	6	500.381,171 408.582,114	15.001
6	500.381,171 408.582,114	7	500.353,935 408.585,514	27.447
7	500.353,935 408.585,514	8	500.345,244 408.586,599	8.758
8	500.345,244 408.586,599	9	500.305,873 408.592,391	39.795
9	500.305,873 408.592,391	10	500.292,832 408.594,315	13.182
10	500.292,832 408.594,315	11	500.287,55 408.595,095	5.339
11	500.287,55 408.595,095	12	500.210,674 408.606,511	77.719
12	500.210,674 408.606,511	13	500.160,049 408.613,82	51.15
13	500.160,049 408.613,82	1	500.158,046 408.599,089	14.867

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 74

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:74
Nr. cadastral vechi:143

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Jud. Arges, pct LOT

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81595	Din acte: 3.647 Masurata: 2.999	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit; Parte din CF 81595. Diferența de suprafață se regăsește la ID 186.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13698 / 06/08/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. 9220, din 25/05/2016 emis de ORC de pe langa Tribunalul Arges (; act administrativ nr -certificat de inregistrare mentiuni din 05.04.2016, emis de ORC de pe langa Tribunalul Arges;act administrativ nr 5687 din 03.08.2020, emis de Primaria comunei Schitu Golesti;hotarare judecatoreasca nr 6483-rezolutie din 01.04.2016, emis de ORC de pe langa Tribunalul Arges;act administrativ nr -certificat de radiere din 27.05.2016, emis de ORC de pe langa Tribunalul Arges);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂNICĂ MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

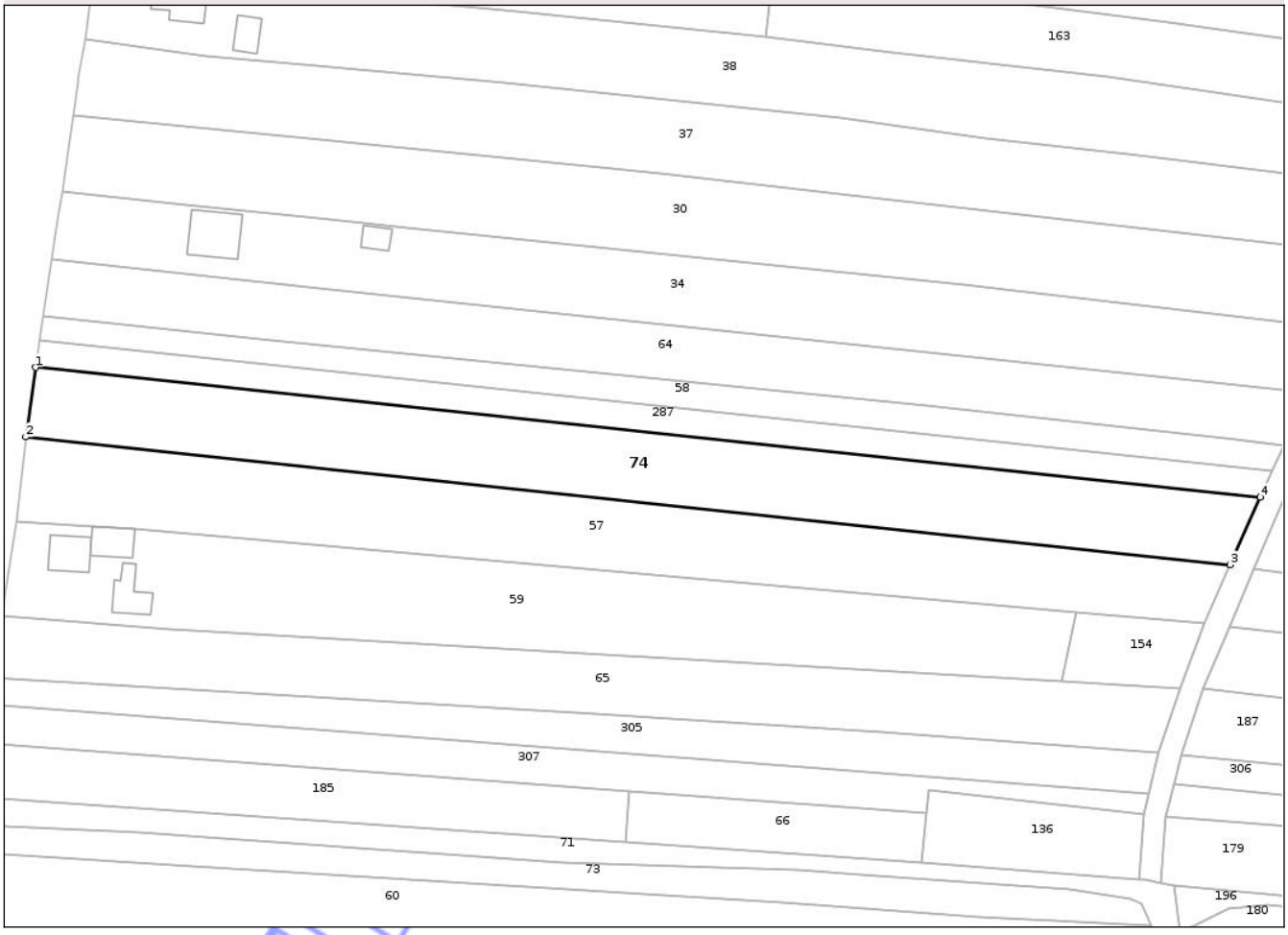
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81595	Din acte: 3.647 Masurata: 2.999	Parte din CF 81595. Diferența de suprafață se regăsește la ID 186.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.999	17	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.134,437 408.438,98	2	500.132,624 408.425,973	13.133
2	500.132,624 408.425,973	3	500.357,977 408.402,096	226.614
3	500.357,977 408.402,096	4	500.363,59 408.414,7	13.797
4	500.363,59 408.414,7	1	500.134,437 408.438,98	230.436

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 75

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Jud. Arges, pct. „LOT SCHITU-GOLEȘTI„

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.867 Masurata: 3.725	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 146283, din 28/03/2022 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SÂRBU AURELIAN** 2) **POPESCU GEORGETA** 3) **MARICA CONSTANTIN** 4) **STOIAN ELENA** 5) **BĂLAN VIORICA** 6) **DINA LUCREȚIA** 7) **MARICA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

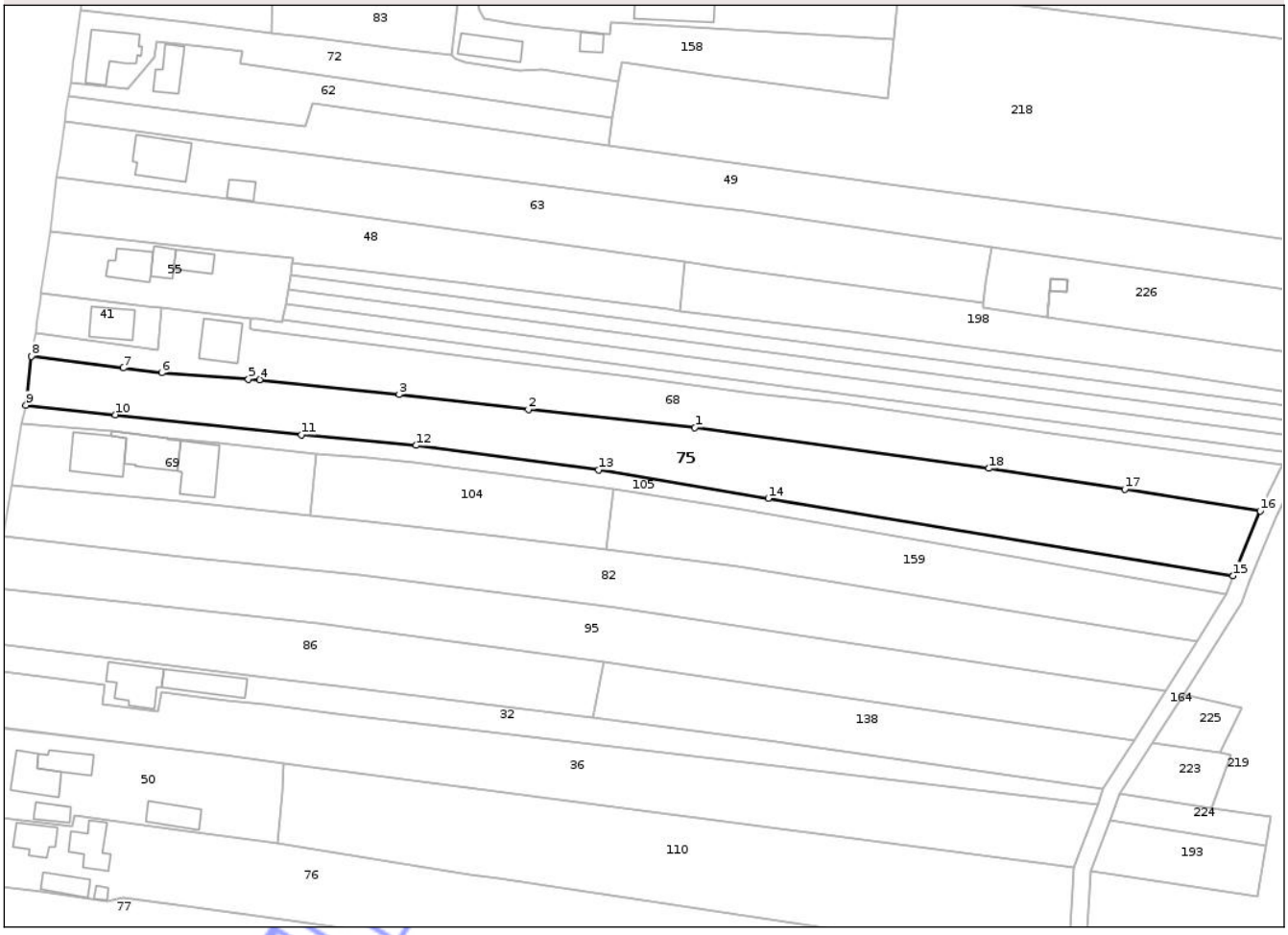
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.867 Masurata: 3.725	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	235	17	-	-	
2	arabil	DA	3.490	17	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.333,229 408.729,709	2	500.294,711 408.733,837	38.739
2	500.294,711 408.733,837	3	500.264,869 408.737,336	30.046
3	500.264,869 408.737,336	4	500.232,59 408.740,746	32.459
4	500.232,59 408.740,746	5	500.230,042 408.740,851	2.55

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	500.230,042 408.740,851	6	500.209,939 408.742,307	20.156
6	500.209,939 408.742,307	7	500.201,081 408.743,441	8.93
7	500.201,081 408.743,441	8	500.179,84 408.746,161	21.414
8	500.179,84 408.746,161	9	500.178,578 408.734,88	11.351
9	500.178,578 408.734,88	10	500.199,279 408.732,642	20.822
10	500.199,279 408.732,642	11	500.242,235 408.727,998	43.206
11	500.242,235 408.727,998	12	500.268,802 408.725,574	26.677
12	500.268,802 408.725,574	13	500.310,939 408.719,876	42.521
13	500.310,939 408.719,876	14	500.350,165 408.713,287	39.776
14	500.350,165 408.713,287	15	500.457,683 408.695,414	108.993
15	500.457,683 408.695,414	16	500.463,908 408.710,435	16.26
16	500.463,908 408.710,435	17	500.432,615 408.715,468	31.695
17	500.432,615 408.715,468	18	500.401,149 408.720,244	31.826
18	500.401,149 408.720,244	1	500.333,229 408.729,709	68.576

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 78

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Str Burnești, Nr. 572, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		885	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Lazaresti, Str Burnești, Nr. 572, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:280 mp; Locuință, P+M
A1.2	-C2	Loc. Lazaresti, Str Burnești, Nr. 572, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Anexă, P
A1.3	-C3	Loc. Lazaresti, Str Burnești, Nr. 572, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Anexă, P
A1.4	-C4	Loc. Lazaresti, Str Burnești, Nr. 572, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6531, din 21/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SCHITU GOLESTI (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **ANDRONACHE TATIANA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ANDRONACHE TATIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

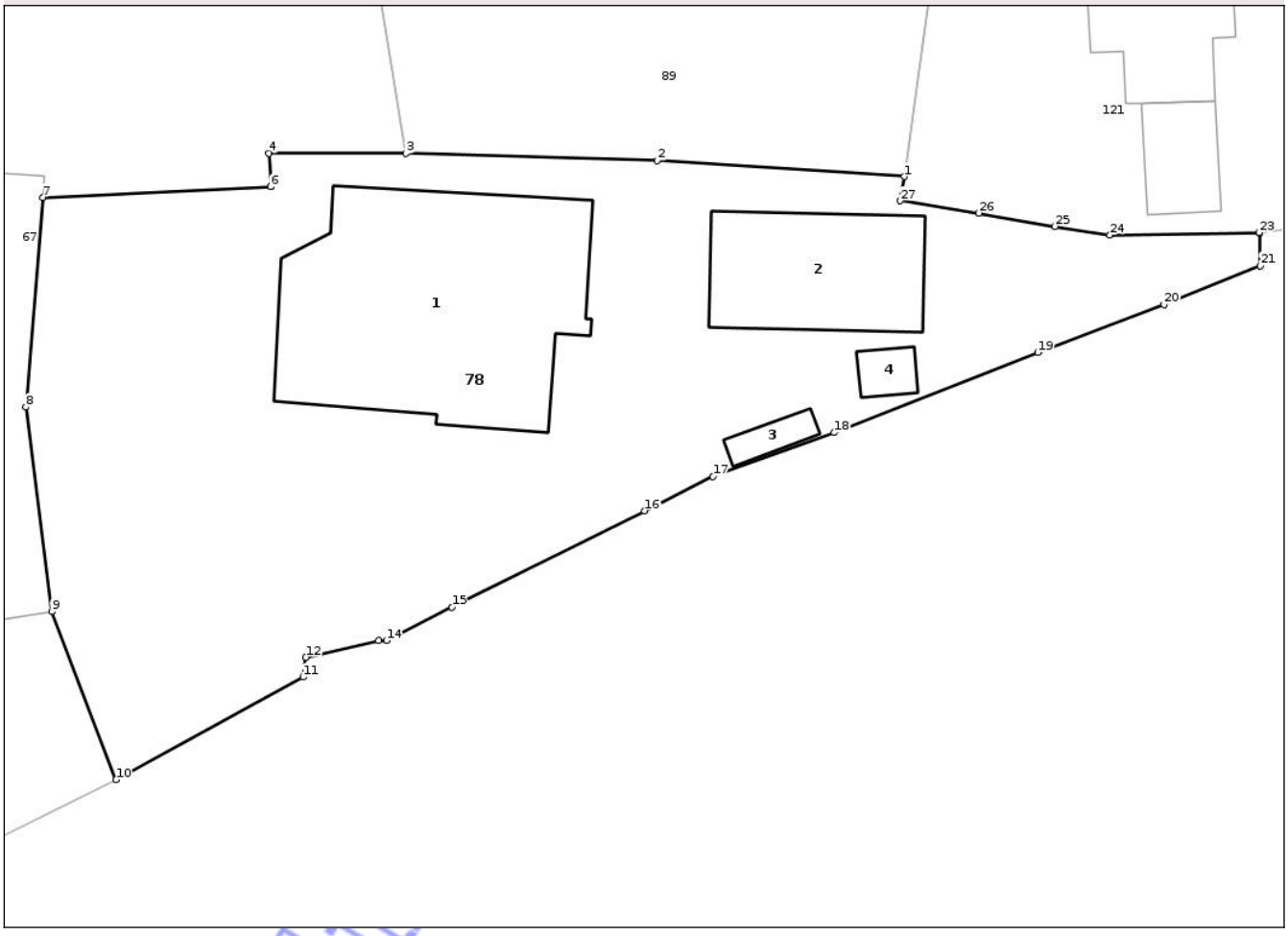
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	885	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	610	17	-	-	
2	arabil	DA	275	17	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	140	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:280 mp; Locuinţă, P+M
A1.2	-C2	constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Anexă, P
A1.3	-C3	constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Anexă, P
A1.4	-C4	constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.276,914 408.032,878	2	500.265,352 408.033,627	11.586
3	500.253,576 408.033,962	4	500.247,15 408.033,972	6.426
5	500.247,257 408.032,402	6	500.247,228 408.032,4	0.029
7	500.236,554 408.031,902	8	500.235,765 408.022,092	9.842
9	500.236,978 408.012,522	10	500.239,986 408.004,652	8.425
11	500.248,757 408.009,457	12	500.248,88 408.010,381	0.932
13	500.252,302 408.011,159	14	500.252,664 408.011,167	0.362
15	500.255,736 408.012,725	16	500.264,765 408.017,241	10.095
17	500.267,963 408.018,839	18	500.273,635 408.020,902	6.036
19	500.283,178 408.024,652	20	500.289,089 408.026,887	6.319
21	500.293,603 408.028,713	22	500.293,568 408.030,225	1.512
23	500.293,536 408.030,255	24	500.286,562 408.030,142	6.975
25	500.283,986 408.030,555	26	500.280,415 408.031,173	3.624
27	500.276,743 408.031,75	1	500.276,914 408.032,878	1.141

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.265,352 408.033,627	3	500.253,576 408.033,962	11.781
4	500.247,15 408.033,972	5	500.247,257 408.032,402	1.574
6	500.247,228 408.032,4	7	500.236,554 408.031,902	10.686
8	500.235,765 408.022,092	9	500.236,978 408.012,522	9.647
10	500.239,986 408.004,652	11	500.248,757 408.009,457	10.001
12	500.248,88 408.010,381	13	500.252,302 408.011,159	3.509
14	500.252,664 408.011,167	15	500.255,736 408.012,725	3.444
16	500.264,765 408.017,241	17	500.267,963 408.018,839	3.575
18	500.273,635 408.020,902	19	500.283,178 408.024,652	10.253
20	500.289,089 408.026,887	21	500.293,603 408.028,713	4.869
22	500.293,568 408.030,225	23	500.293,536 408.030,255	0.044
24	500.286,562 408.030,142	25	500.283,986 408.030,555	2.609
26	500.280,415 408.031,173	27	500.276,743 408.031,75	3.717

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Str Bălan (Iosifescu), Nr. 618, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 718 Masurata: 731	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Lazaresti, Str Bălan (Iosifescu), Nr. 618, Jud. Arges	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:306 mp; Locuință, P+1+M
A1.2	-C2	Loc. Lazaresti, Str Bălan (Iosifescu), Nr. 618, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Anexă, P
A1.3	-C3	Loc. Lazaresti, Str Bălan (Iosifescu), Nr. 618, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1018, din 04/05/2004 emis de BNP GOJGĂREA GHEORHIȚA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **UBER N. ALEXANDRU**, căsătorit; Lipsă CNP;	
Act Administrativ nr. 6531, din 21/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SCHITU GOLESTI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **UBER N. ALEXANDRU**, Lipsă CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 718 Masurata: 731	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	579	17	-	-	
2	arabil	DA	152	17	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:306 mp; Locuinţă, P+1+M
A1.2	-C2	constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Anexă, P
A1.3	-C3	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.255,105 408.859,309	2	500.242,856 408.860,55	12.312
2	500.242,856 408.860,55	3	500.230,436 408.861,808	12.484
3	500.230,436 408.861,808	4	500.207,691 408.864,601	22.916
4	500.207,691 408.864,601	5	500.196,454 408.865,821	11.303
5	500.196,454 408.865,821	6	500.196,43 408.865,824	0.024
6	500.196,43 408.865,824	7	500.194,628 408.853,797	12.161
7	500.194,628 408.853,797	8	500.232,83 408.849,14	38.485
8	500.232,83 408.849,14	9	500.241,598 408.848,135	8.825
9	500.241,598 408.848,135	10	500.246,62 408.847,56	5.055
10	500.246,62 408.847,56	11	500.253,458 408.846,74	6.887
11	500.253,458 408.846,74	1	500.255,105 408.859,309	12.676

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 83

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:162
Nr. cadastral vechi:297

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Str Bălan (Iosifescu), Jud. Arges, pct. ”Uleia”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.034	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3031 / 10/06/2005		
Act Notarial nr. 1251, din 09/06/2005 emis de BNP ŢULUCA FILOFTEIA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANOLE MARIA**, necăsătorită;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

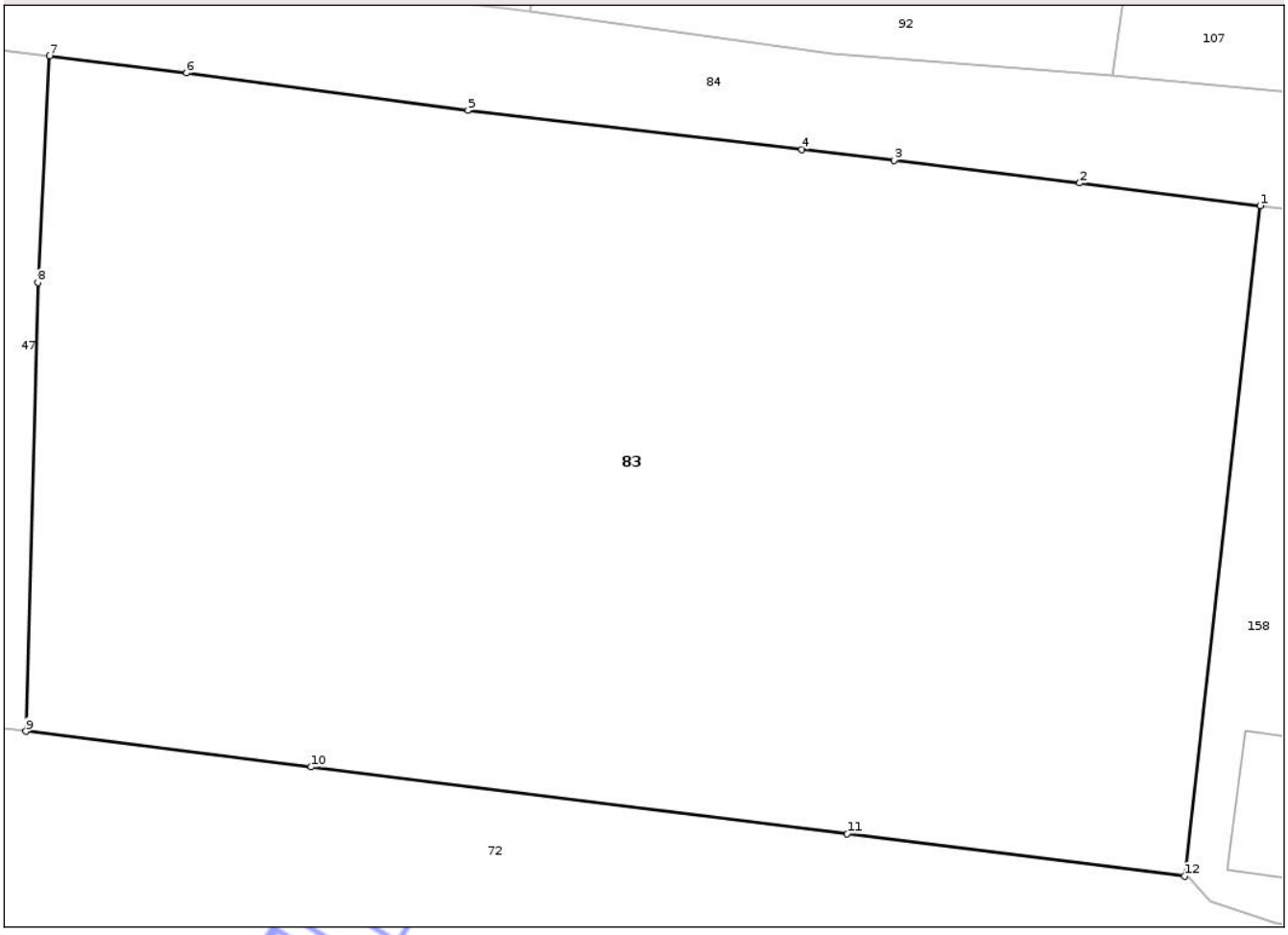
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.034	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	727	17	-	-	
2	livada	DA	307	17	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.279,62 408.839,76	2	500.273,15 408.840,57	6.521
2	500.273,15 408.840,57	3	500.266,487 408.841,379	6.712
3	500.266,487 408.841,379	4	500.263,19 408.841,78	3.321
4	500.263,19 408.841,78	5	500.251,22 408.843,17	12.05

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	500.251,22 408.843,17	6	500.241,13 408.844,52	10.18
6	500.241,13 408.844,52	7	500.236,219 408.845,128	4.948
7	500.236,219 408.845,128	8	500.235,8 408.837,0	8.139
8	500.235,8 408.837,0	9	500.235,371 408.820,919	16.087
9	500.235,371 408.820,919	10	500.245,585 408.819,643	10.293
10	500.245,585 408.819,643	11	500.264,811 408.817,241	19.375
11	500.264,811 408.817,241	12	500.276,902 408.815,73	12.185
12	500.276,902 408.815,73	1	500.279,62 408.839,76	24.183

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 87

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Str Burnești, Jud. Arges, Pct La Arie

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80314	Din acte: 10.266 Masurata: 10.362	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27984 / 20/12/2021		
Act Notarial nr. 570, din 16/12/2021 emis de Andreiescu Luiza;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI ELENA RALUCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80314	Din acte: 10.266 Masurata: 10.362	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	465	17	-	-	în act tarla 18
2	arabil	DA	8.804	17	-	-	în act tarla 18
3	faneata	DA	1.093	17	-	-	în act tarla 18

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.372,944 408.243,817	2	500.368,887 408.252,747	9.808
3	500.362,525 408.266,915	4	500.355,479 408.283,406	17.933
5	500.343,594 408.283,705	6	500.336,675 408.283,879	6.921

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.368,887 408.252,747	3	500.362,525 408.266,915	15.531
4	500.355,479 408.283,406	5	500.343,594 408.283,705	11.889
6	500.336,675 408.283,879	7	500.272,406 408.286,504	64.323

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	500.272,406 408.286,504	8	500.242,218 408.287,894	30.22
9	500.185,57 408.290,89	10	500.151,924 408.292,61	33.69
11	500.151,309 408.282,38	12	500.141,423 408.282,95	9.902
13	500.140,366 408.272,936	14	500.139,249 408.262,344	10.651
15	500.116,384 408.263,235	16	500.108,27 408.263,65	8.125
17	500.107,589 408.257,889	18	500.127,442 408.257,033	19.871
19	500.139,218 408.256,526	20	500.150,4 408.256,139	11.189
21	500.164,241 408.255,659	22	500.164,344 408.243,353	12.306
23	500.190,539 408.241,662	24	500.214,541 408.240,112	24.052
25	500.238,369 408.238,689	26	500.272,784 408.236,729	34.471
27	500.282,587 408.236,171	28	500.307,489 408.234,819	24.939
29	500.319,717 408.233,987	30	500.325,564 408.235,848	6.136
31	500.326,223 408.247,242	32	500.337,42 408.245,903	11.277
33	500.340,834 408.245,474	34	500.341,576 408.247,683	2.33
35	500.354,491 408.246,51	1	500.372,944 408.243,817	18.648

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	500.242,218 408.287,894	9	500.185,57 408.290,89	56.727
10	500.151,924 408.292,61	11	500.151,309 408.282,38	10.248
12	500.141,423 408.282,95	13	500.140,366 408.272,936	10.07
14	500.139,249 408.262,344	15	500.116,384 408.263,235	22.882
16	500.108,27 408.263,65	17	500.107,589 408.257,889	5.801
18	500.127,442 408.257,033	19	500.139,218 408.256,526	11.787
20	500.150,4 408.256,139	21	500.164,241 408.255,659	13.849
22	500.164,344 408.243,353	23	500.190,539 408.241,662	26.25
24	500.214,541 408.240,112	25	500.238,369 408.238,689	23.87
26	500.272,784 408.236,729	27	500.282,587 408.236,171	9.819
28	500.307,489 408.234,819	29	500.319,717 408.233,987	12.256
30	500.325,564 408.235,848	31	500.326,223 408.247,242	11.413
32	500.337,42 408.245,903	33	500.340,834 408.245,474	3.441
34	500.341,576 408.247,683	35	500.354,491 408.246,51	12.968

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 89

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81179	681	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
844 / 22/01/2018		
Act Notarial nr. 120, din 16/01/2018 emis de Simion Aurelia Maria;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MALANCU CONSTANTIN**, casatorit cu; 2) **MALANCU VIOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81179	681	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	681	17	-	-	în act tarla 18

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.224,705 408.042,868	2	500.233,342 408.042,883	8.637
2	500.233,342 408.042,883	3	500.237,441 408.042,891	4.099
3	500.237,441 408.042,891	4	500.252,139 408.042,873	14.698
4	500.252,139 408.042,873	5	500.253,576 408.033,962	9.026
5	500.253,576 408.033,962	6	500.265,352 408.033,627	11.781

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.265,352 408.033,627	7	500.276,914 408.032,878	11.586
7	500.276,914 408.032,878	8	500.279,019 408.048,285	15.55
8	500.279,019 408.048,285	9	500.278,818 408.050,685	2.408
9	500.278,818 408.050,685	10	500.224,841 408.051,738	53.987
10	500.224,841 408.051,738	1	500.224,705 408.042,868	8.871

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 90

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Nr. 3A, Jud. Arges, PUNCTUL LOT

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82302	746	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24595 / 10/09/2025		
Act Notarial nr. 1900, din 23/12/2014 emis de IONESCU CORNELIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDREI ILEANA-COSTINELA**, fost CĂLINESCU ILEANA COSTINELA;	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80703/Schitu Golești, inscrisa prin incheierea nr. 16124 din 29/12/2014;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82302	746	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	746	17	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.236,913 409.128,519	2	500.234,454 409.114,737	14.0
2	500.234,454 409.114,737	3	500.287,552 409.104,049	54.163
3	500.287,552 409.104,049	4	500.290,215 409.117,275	13.491
4	500.290,215 409.117,275	1	500.236,913 409.128,519	54.475

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 92

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Str Bălan (Iosifescu), Nr. 617A, Jud. Arges, punctLa Uleia

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81530	Din acte: 517 Masurata: 528	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81530-C1	Loc. Lazaresti, Str Bălan (Iosifescu), Nr. 617A, Jud. Arges, punctLa Uleia	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; Locuință, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2856 / 10/02/2020		
Act Notarial nr. 294, din 04/02/2020 emis de Simion Aurelia Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CICU PETRUŢA-NADIA**, casatorita cu; 2) **CICU ION-LEONARD**	
/		
Act Administrativ nr. 6531, din 21/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SCHITU GOLESTI (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CICU PETRUŢA-NADIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81530	Din acte: 517 Masurata: 528	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	528	17	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81530-C1	constructii de locuinte	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; Locuință, P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.274,331 408.844,433	2	500.277,757 408.868,82	24.626
2	500.277,757 408.868,82	3	500.268,1 408.870,064	9.737
3	500.268,1 408.870,064	4	500.256,708 408.871,547	11.488

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	500.256,708 408.871,547	5	500.255,105 408.859,309	12.343
5	500.255,105 408.859,309	6	500.253,458 408.846,74	12.676
6	500.253,458 408.846,74	7	500.264,288 408.845,198	10.939
7	500.264,288 408.845,198	1	500.274,331 408.844,433	10.072

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 94

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:258
Nr. cadastral vechi:434

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Nr. 620A, Jud. Arges, pct. „Lot”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.000 Masurata: 4.250	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Lazaresti, Nr. 620A, Jud. Arges, pct. „Lot”	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:303 mp; Locuință, D+P+1
A1.2	-C2	Loc. Lazaresti, Nr. 620A, Jud. Arges, pct. „Lot”	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3104 / 05/08/2004		
Act Notarial nr. 1611, din 05/08/2004 emis de BNP ZIPIȘI CORNELIA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RĂDESCU M. ION**	
/		
Act Administrativ nr. 5, din 22/03/2005 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SCHITU GOLEȘTI (AUTORIZATIE DE CONSTRUCTIE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **RĂDESCU M. ION**	
Act Administrativ nr. 6531, din 21/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SCHITU GOLESTI (ADEVERINTA;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **RĂDESCU M. ION** 2) **RĂDESCU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.000 Masurata: 4.250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	963	17	-	-	în act tarla 9
2	livada	DA	3.287	17	-	-	în act tarla 9

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	139	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:303 mp; Locuință, D+P+1
A1.2	-C2	constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.348,239 408.889,013	2	500.272,071 408.897,548	76.645

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.272,071 408.897,548	3	500.223,985 408.902,433	48.333

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	500.223,985 408.902,433	4	500.201,997 408.905,19	22.16
5	500.201,077 408.897,199	6	500.200,234 408.891,703	5.56
7	500.215,174 408.889,92	8	500.221,18 408.889,203	6.049
9	500.240,092 408.886,984	10	500.255,674 408.885,348	15.668
11	500.269,936 408.883,46	12	500.297,008 408.880,403	27.244
13	500.334,824 408.876,522	14	500.391,417 408.870,213	56.944
15	500.412,144 408.867,478	16	500.430,522 408.864,591	18.603
17	500.465,138 408.860,389	18	500.506,788 408.855,768	41.906
19	500.503,491 408.869,503	20	500.463,866 408.874,488	39.937
21	500.440,015 408.877,712	22	500.386,782 408.884,779	53.7

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	500.201,997 408.905,19	5	500.201,077 408.897,199	8.044
6	500.200,234 408.891,703	7	500.215,174 408.889,92	15.046
8	500.221,18 408.889,203	9	500.240,092 408.886,984	19.042
10	500.255,674 408.885,348	11	500.269,936 408.883,46	14.386
12	500.297,008 408.880,403	13	500.334,824 408.876,522	38.015
14	500.391,417 408.870,213	15	500.412,144 408.867,478	20.907
16	500.430,522 408.864,591	17	500.465,138 408.860,389	34.87
18	500.506,788 408.855,768	19	500.503,491 408.869,503	14.125
20	500.463,866 408.874,488	21	500.440,015 408.877,712	24.068
22	500.386,782 408.884,779	1	500.348,239 408.889,013	38.775

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 96

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Str Burnești, Jud. Arges, Punct Dragomiresti

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82056	Din acte: 5.899 Masurata: 5.987	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14999 / 10/05/2023		
Act Notarial nr. 31, din 25/02/2022 emis de BIN TULUCA FILOFTEIA (; act administrativ nr 4154 din 08.05.2023, emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI;act administrativ nr 4151 din 08.05.2023, emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IOSIVOIU ION-SORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82056	Din acte: 5.899 Masurata: 5.987	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.450	17	-	-	
2	faneata	DA	4.537	17	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.254,457 408.096,217	2	500.145,3 408.100,59	109.245
3	500.145,2 408.097,86	4	500.161,94 408.097,69	16.741
5	500.162,0 408.090,83	6	500.162,07 408.083,15	7.68
7	500.172,14 408.083,32	8	500.171,434 408.073,114	10.23

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.145,3 408.100,59	3	500.145,2 408.097,86	2.732
4	500.161,94 408.097,69	5	500.162,0 408.090,83	6.86
6	500.162,07 408.083,15	7	500.172,14 408.083,32	10.071
8	500.171,434 408.073,114	9	500.171,26 408.068,78	4.337

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	500.171,26 408.068,78	10	500.247,789 408.066,935	76.551
11	500.278,515 408.066,195	12	500.317,809 408.065,26	39.305
13	500.318,151 408.070,071	14	500.335,242 408.070,763	17.105
15	500.339,877 408.070,786	16	500.367,89 408.070,924	28.013
17	500.381,499 408.070,823	18	500.388,729 408.091,009	21.442
19	500.329,466 408.093,256	20	500.318,309 408.093,679	11.165
21	500.303,328 408.094,247	22	500.267,04 408.095,715	36.318

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	500.247,789 408.066,935	11	500.278,515 408.066,195	30.735
12	500.317,809 408.065,26	13	500.318,151 408.070,071	4.823
14	500.335,242 408.070,763	15	500.339,877 408.070,786	4.635
16	500.367,89 408.070,924	17	500.381,499 408.070,823	13.609
18	500.388,729 408.091,009	19	500.329,466 408.093,256	59.306
20	500.318,309 408.093,679	21	500.303,328 408.094,247	14.992
22	500.267,04 408.095,715	1	500.254,457 408.096,217	12.593

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 97

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Jud. Arges, pct. Lot

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.600 Masurata: 3.256	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 479/2025, din 31/01/2025 emis de JUDECĂTORIA CÂMPULUNG (HOTARARE JUDECATOREASCA; Dosar nr. 3745/205/2024);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DORCIOMAN DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

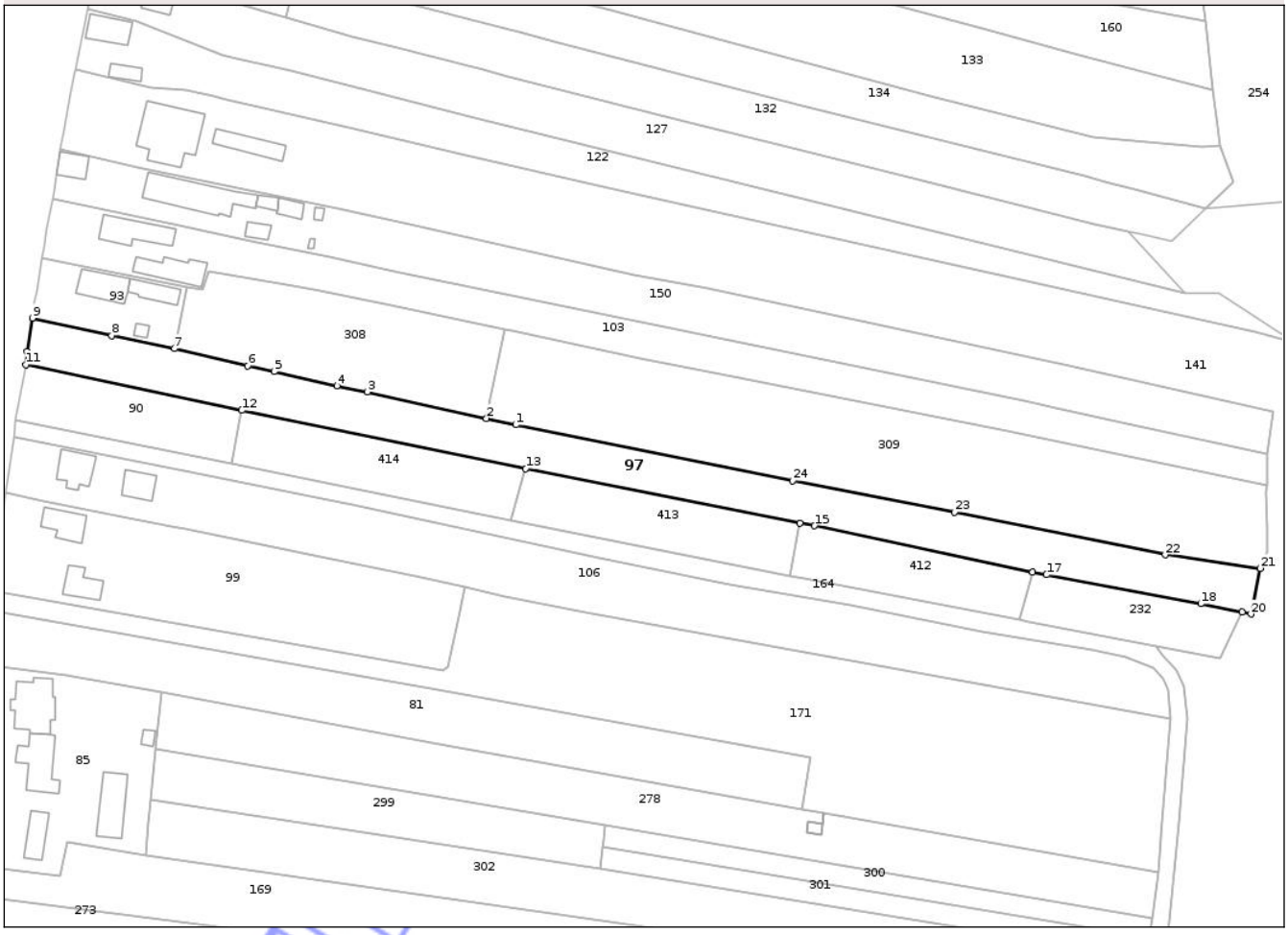
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.600 Masurata: 3.256	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.256	17	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.357,866 409.113,69	2	500.350,619 409.115,302	7.424
3	500.321,193 409.121,846	4	500.313,711 409.123,334	7.629
5	500.298,167 409.126,814	6	500.291,642 409.128,274	6.686
7	500.273,555 409.132,471	8	500.258,056 409.135,736	15.839
9	500.238,482 409.140,057	10	500.237,154 409.131,761	8.402

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.350,619 409.115,302	3	500.321,193 409.121,846	30.145
4	500.313,711 409.123,334	5	500.298,167 409.126,814	15.929
6	500.291,642 409.128,274	7	500.273,555 409.132,471	18.568
8	500.258,056 409.135,736	9	500.238,482 409.140,057	20.045
10	500.237,154 409.131,761	11	500.236,913 409.128,519	3.251

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	500.236,913 409.128,519	12	500.290,215 409.117,275	54.475
13	500.360,318 409.102,854	14	500.427,95 409.089,49	68.94
15	500.431,577 409.088,773	16	500.485,45 409.077,414	55.057
17	500.488,838 409.076,7	18	500.526,935 409.069,541	38.764
19	500.537,139 409.067,438	20	500.539,33 409.066,995	2.235
21	500.541,611 409.078,274	22	500.518,143 409.081,617	23.705
23	500.466,101 409.092,103	24	500.426,244 409.099,901	40.613

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	500.290,215 409.117,275	13	500.360,318 409.102,854	71.571
14	500.427,95 409.089,49	15	500.431,577 409.088,773	3.697
16	500.485,45 409.077,414	17	500.488,838 409.076,7	3.462
18	500.526,935 409.069,541	19	500.537,139 409.067,438	10.418
20	500.539,33 409.066,995	21	500.541,611 409.078,274	11.507
22	500.518,143 409.081,617	23	500.466,101 409.092,103	53.088
24	500.426,244 409.099,901	1	500.357,866 409.113,69	69.754

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 99

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Nr. 2, Jud. Arges, pct. CĂMIN CASĂ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.591 Masurata: 2.636	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Schitu Golesti, Nr. 2, Jud. Arges, pct. CĂMIN CASĂ	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Locuinţă, P
A1.2	-C2	Loc. Schitu Golesti, Nr. 2, Jud. Arges, pct. CĂMIN CASĂ	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 142224, din 03/02/2011 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROMANESCU CONSTANTIN**	
Act Administrativ nr. 6531, din 21/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SCHITU GOLESTI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ROMANESCU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.591 Masurata: 2.636	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	714	17	-	-	
2	arabil	DA	78	17	-	-	
3	arabil	DA	180	17	-	-	
4	faneata	DA	452	17	-	-	
5	livada	DA	1.212	17	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Locuință, P
A1.2	-C2	constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Anexă, P

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.276,275 409.088,0	2	500.272,877 409.088,68	3.465
2	500.272,877 409.088,68	3	500.241,255 409.095,009	32.249
3	500.241,255 409.095,009	4	500.231,942 409.096,873	9.498
4	500.231,942 409.096,873	5	500.231,282 409.092,88	4.047
5	500.231,282 409.092,88	6	500.230,849 409.088,323	4.578
6	500.230,849 409.088,323	7	500.229,98 409.083,592	4.81
7	500.229,98 409.083,592	8	500.228,27 409.072,649	11.076
8	500.228,27 409.072,649	9	500.267,246 409.065,918	39.553
9	500.267,246 409.065,918	10	500.268,534 409.065,696	1.307
10	500.268,534 409.065,696	11	500.339,952 409.053,202	72.503
11	500.339,952 409.053,202	12	500.341,146 409.053,851	1.359
12	500.341,146 409.053,851	13	500.344,054 409.067,74	14.19
13	500.344,054 409.067,74	14	500.345,282 409.073,605	5.992
14	500.345,282 409.073,605	15	500.333,166 409.076,427	12.44
15	500.333,166 409.076,427	16	500.312,466 409.080,638	21.124
16	500.312,466 409.080,638	1	500.276,275 409.088,0	36.932

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 102

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Nr. 622, Jud. Arges, LA LOT

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80337	2.037	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80337-C1	Loc. Lazaresti, Nr. 622, Jud. Arges, LA LOT	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; Locuință, P
A1.2	80337-C2	Loc. Lazaresti, Nr. 622, Jud. Arges, LA LOT	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Locuință, P
A1.3	80337-C3	Loc. Lazaresti, Nr. 622, Jud. Arges, LA LOT	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexă, P
A1.4	80337-C4	Loc. Lazaresti, Nr. 622, Jud. Arges, LA LOT	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4400 / 01/04/2011		
Act Notarial nr. 842, din 29/03/2011 emis de BNP ZIPISI CORNELIA (; rectificat cu incheierea de rectificare nr. 2483/20.04.2011 a BNP Zipisi Cornelia);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **EFTENE N. GABRIEL FLORINEL**, necasatorit;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **EFTENE N. CRISTINA**, necasatorita;	
5929 / 16/03/2022		
Act Notarial nr. 336, din 15/03/2022 emis de Zipisi Cornelia;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **EFTENE CRISTINA**, necasatorita;	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **EFTENE GABRIEL FLORINEL**, necasatorit;	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **EFTENE GABRIEL FLORINEL**, necasatorit;	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **EFTENE CRISTINA**, necasatorita;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document oficial fără regim circuit civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80337	2.037	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.143	17	-	-	
2	faneata	DA	894	17	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80337-C1	constructii de locuinte	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; Locuinţă, P
A1.2	80337-C2	constructii de locuinte	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Locuinţă, P
A1.3	80337-C3	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexă, P
A1.4	80337-C4	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexă, P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.212,894 408.977,045	2	500.210,728 408.963,091	14.121
2	500.210,728 408.963,091	3	500.281,388 408.955,227	71.096
3	500.281,388 408.955,227	4	500.282,651 408.955,076	1.272
4	500.282,651 408.955,076	5	500.493,483 408.929,81	212.341
5	500.493,483 408.929,81	6	500.494,52 408.933,21	3.555
6	500.494,52 408.933,21	7	500.300,658 408.956,269	195.229
7	500.300,658 408.956,269	8	500.301,261 408.962,627	6.387
8	500.301,261 408.962,627	9	500.301,537 408.965,536	2.922
9	500.301,537 408.965,536	10	500.283,067 408.967,61	18.586
10	500.283,067 408.967,61	11	500.271,839 408.969,332	11.359
11	500.271,839 408.969,332	12	500.270,776 408.973,421	4.225
12	500.270,776 408.973,421	13	500.213,349 408.979,347	57.732
13	500.213,349 408.979,347	1	500.212,894 408.977,045	2.347

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 103

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Nr. 5, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.832	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Schitu Golesti, Nr. 5, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:107 mp; Locuinţă, S+P
A1.2	-C2	Loc. Schitu Golesti, Nr. 5, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Locuinţă, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6531, din 21/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SCHITU GOLESTI (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **ROMAN GABRIELA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ROMAN GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată în circuitul civil

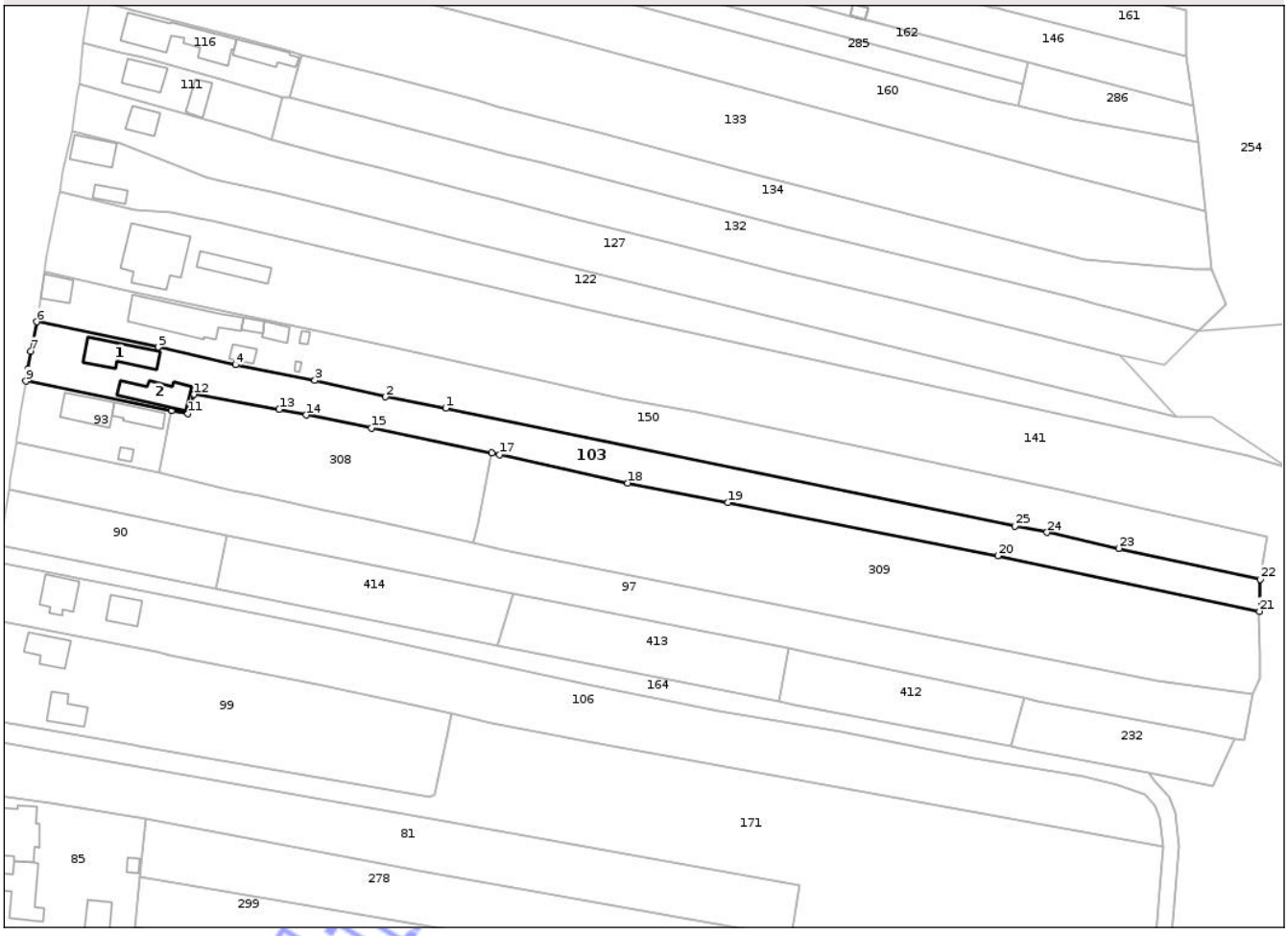
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.832	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	851	17	-	-	
2	faneata	DA	1.827	17	-	-	
3	arabil	DA	154	17	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:107 mp; Locuință, S+P
A1.2	-C2	constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Locuință, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.343,794 409.148,358	2	500.329,069 409.151,13	14.984

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.329,069 409.151,13	3	500.311,745 409.155,171	17.789

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	500.311,745 409.155,171	4	500.292,35 409.158,96	19.762
5	500.273,33 409.163,243	6	500.243,576 409.169,494	30.404
7	500.242,143 409.162,287	8	500.241,392 409.157,845	4.505
9	500.240,921 409.154,951	10	500.276,621 409.147,689	36.431
11	500.280,627 409.147,002	12	500.282,021 409.151,686	4.887
13	500.302,998 409.148,052	14	500.309,588 409.146,651	6.737
15	500.325,616 409.143,449	16	500.355,063 409.137,365	30.069
17	500.357,022 409.136,961	18	500.388,416 409.130,049	32.146
19	500.412,968 409.125,229	20	500.479,078 409.112,208	67.38
21	500.543,175 409.098,626	22	500.543,375 409.106,468	7.845
23	500.508,729 409.114,062	24	500.491,122 409.117,922	18.025
25	500.483,256 409.119,527	1	500.343,794 409.148,358	142.411

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	500.292,35 409.158,96	5	500.273,33 409.163,243	19.496
6	500.243,576 409.169,494	7	500.242,143 409.162,287	7.348
8	500.241,392 409.157,845	9	500.240,921 409.154,951	2.932
10	500.276,621 409.147,689	11	500.280,627 409.147,002	4.064
12	500.282,021 409.151,686	13	500.302,998 409.148,052	21.289
14	500.309,588 409.146,651	15	500.325,616 409.143,449	16.345
16	500.355,063 409.137,365	17	500.357,022 409.136,961	2.0
18	500.388,416 409.130,049	19	500.412,968 409.125,229	25.021
20	500.479,078 409.112,208	21	500.543,175 409.098,626	65.52
22	500.543,375 409.106,468	23	500.508,729 409.114,062	35.468
24	500.491,122 409.117,922	25	500.483,256 409.119,527	8.028

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 104

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Jud. Arges, Punct Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82174	1.000	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15722 / 08/05/2024		
Act Notarial nr. 66/2023, din 29/06/2023 emis de BIN CAZACU SORIN-BENONE (; act administrativ nr 3651 din 25.04.2024, emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI;act administrativ nr 3643 din 25.04.2024, emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIACONU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

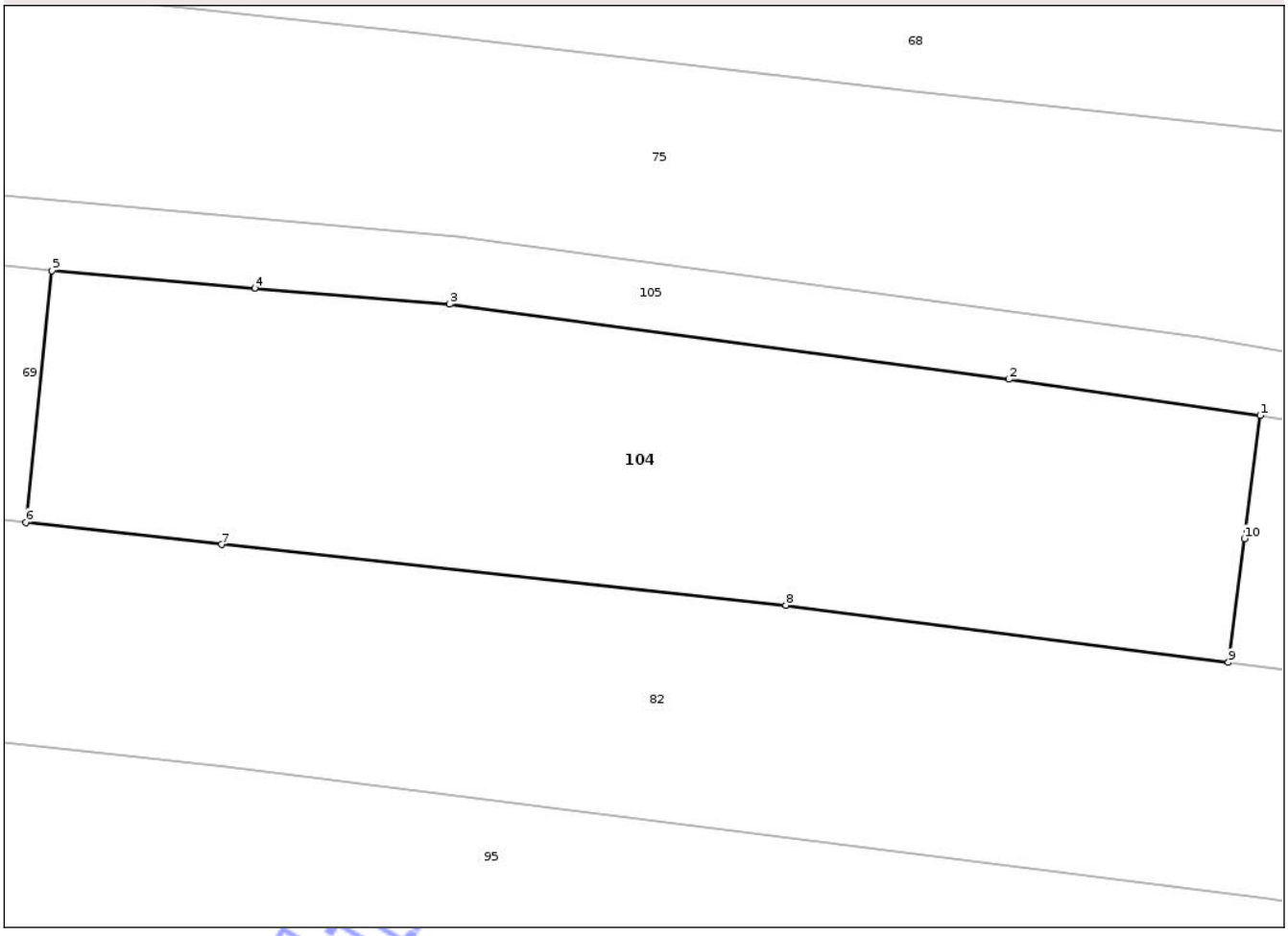
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82174	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	659	17	-	-	
2	livada	DA	341	17	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.314,396 408.715,459	2	500.300,123 408.717,503	14.419
2	500.300,123 408.717,503	3	500.268,373 408.721,764	32.035
3	500.268,373 408.721,764	4	500.257,309 408.722,668	11.101
4	500.257,309 408.722,668	5	500.245,807 408.723,671	11.546

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	500.245,807 408.723,671	6	500.244,325 408.709,4	14.348
6	500.244,325 408.709,4	7	500.255,433 408.708,142	11.179
7	500.255,433 408.708,142	8	500.287,467 408.704,697	32.219
8	500.287,467 408.704,697	9	500.312,586 408.701,453	25.328
9	500.312,586 408.701,453	10	500.313,494 408.708,478	7.083
10	500.313,494 408.708,478	1	500.314,396 408.715,459	7.039

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 107

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Str Bălan (Iosifescu), Jud. Arges, punctLa Uleia

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81531	517	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2891 / 11/02/2020		
Act Notarial nr. 292, din 04/02/2020 emis de Simion Aurelia Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CICU PETRUŢA-NADIA**, casatorita cu; 2) **CICU ION-LEONARD**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

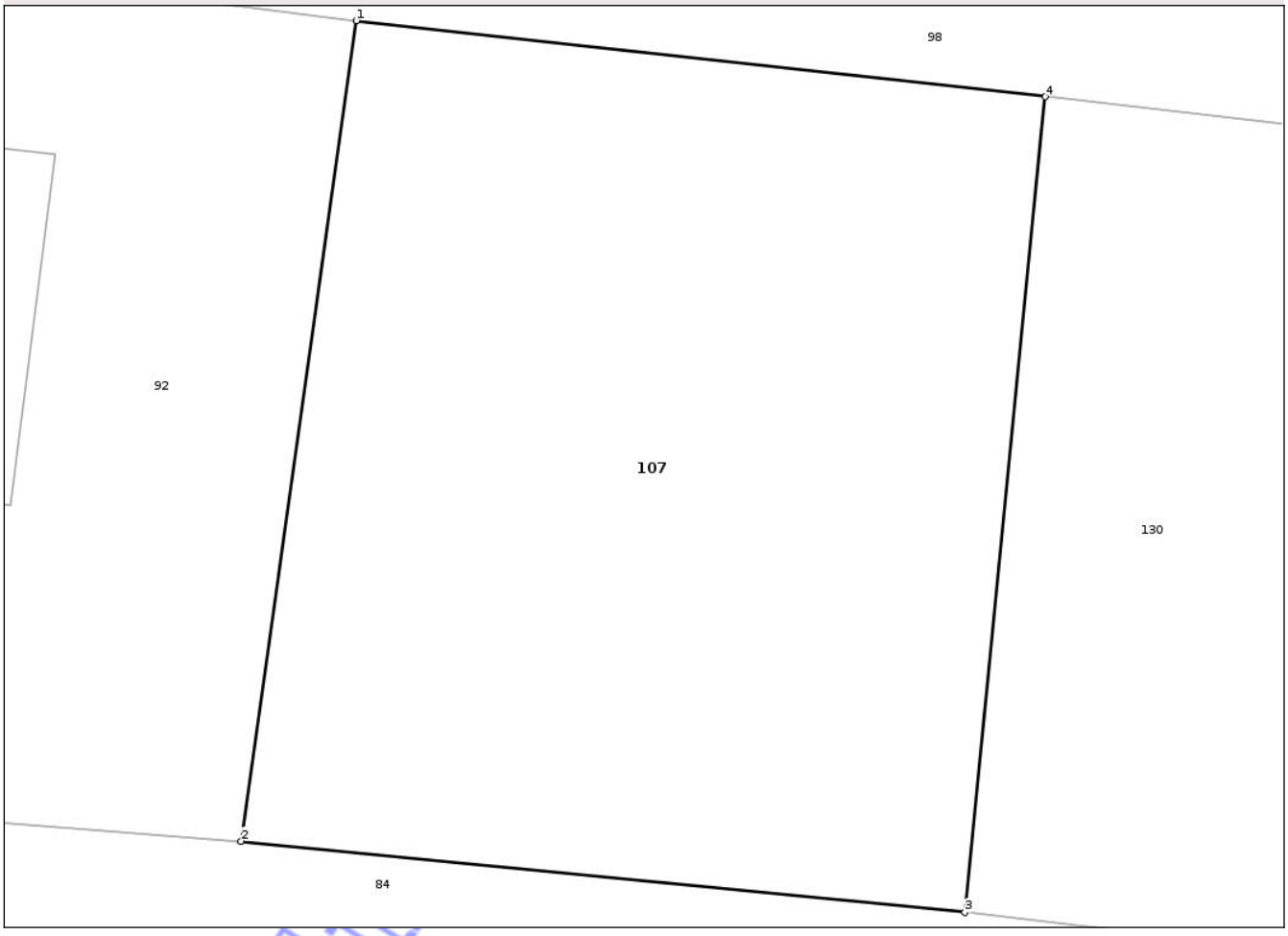
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81531	517	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	517	17	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.277,757 408.868,82	2	500.274,331 408.844,433	24.626
2	500.274,331 408.844,433	3	500.295,868 408.842,321	21.64
3	500.295,868 408.842,321	4	500.298,256 408.866,562	24.358
4	500.298,256 408.866,562	1	500.277,757 408.868,82	20.623

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 109

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Nr. 35A, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.409	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Schitu Golesti, Nr. 35A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp; Locuinţă, P
A1.2	-C2	Loc. Schitu Golesti, Nr. 35A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Anexă, P
A1.3	-C3	Loc. Schitu Golesti, Nr. 35A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; Anexă, P
A1.4	-C4	Loc. Schitu Golesti, Nr. 35A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6531, din 21/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SCHITU GOLESTI (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; , Art. 13);		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în procesul civil

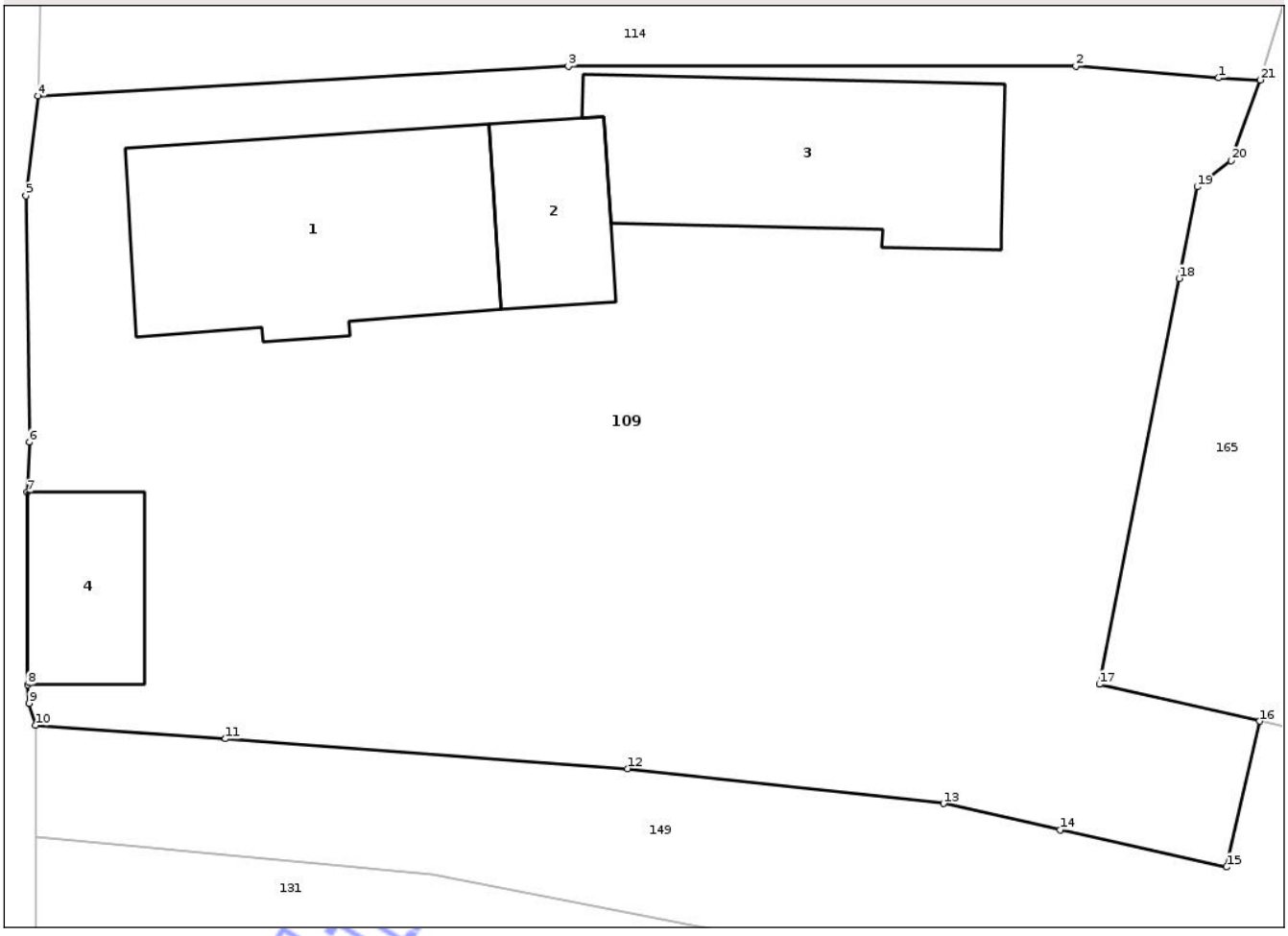
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.409	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.409	17	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp; Locuinţă, P
A1.2	-C2	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Anexă, P
A1.3	-C3	constructii anexa	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; Anexă, P
A1.4	-C4	constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.323,327 409.813,054	2	500.317,351 409.813,55	5.997

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.317,351 409.813,55	3	500.296,13 409.813,537	21.221

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	500.296,13 409.813,537	4	500.273,95 409.812,297	22.215
5	500.273,438 409.808,133	6	500.273,579 409.797,835	10.299
7	500.273,498 409.795,741	8	500.273,51 409.787,701	8.04
9	500.273,577 409.786,928	10	500.273,853 409.786,009	0.96
11	500.281,788 409.785,448	12	500.298,598 409.784,201	16.856
13	500.311,814 409.782,741	14	500.316,699 409.781,636	5.008
15	500.323,663 409.780,088	16	500.325,045 409.786,181	6.248
17	500.318,338 409.787,719	18	500.321,676 409.804,673	17.279
19	500.322,43 409.808,502	20	500.323,847 409.809,593	1.788
21	500.325,069 409.812,972	1	500.323,327 409.813,054	1.744

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	500.273,95 409.812,297	5	500.273,438 409.808,133	4.195
6	500.273,579 409.797,835	7	500.273,498 409.795,741	2.096
8	500.273,51 409.787,701	9	500.273,577 409.786,928	0.776
10	500.273,853 409.786,009	11	500.281,788 409.785,448	7.955
12	500.298,598 409.784,201	13	500.311,814 409.782,741	13.296
14	500.316,699 409.781,636	15	500.323,663 409.780,088	7.134
16	500.325,045 409.786,181	17	500.318,338 409.787,719	6.881
18	500.321,676 409.804,673	19	500.322,43 409.808,502	3.903
20	500.323,847 409.809,593	21	500.325,069 409.812,972	3.593

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 111

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Nr. 10, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		519	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Schitu Golesti, Nr. 10, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Locuinţă, P
A1.2	-C2	Loc. Schitu Golesti, Nr. 10, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6531, din 21/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SCHITU GOLESTI (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **VLAICU MARIAN-DOREL**	
Act Notarial nr. 668/1983, din 18/11/1983 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CÎMPULUNG (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1.1, A1.2
	1) **VLAICU MARIAN-DOREL**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1.1, A1.2
	1) **VLAICU EFROSINA**, Lipsă CNP;	
Act Administrativ nr. 6531, din 21/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SCHITU GOLESTI (ADEVERINTA;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **VLAICU EFROSINA**, Lipsă CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	519	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	359	17	-	-	
2	arabil	DA	160	17	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Locuință, P
A1.2	-C2	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.303,688 409.224,524	2	500.288,598 409.228,783	15.68
2	500.288,598 409.228,783	3	500.269,624 409.234,139	19.715

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	500.269,624 409.234,139	4	500.263,953 409.235,329	5.795
4	500.263,953 409.235,329	5	500.255,009 409.237,699	9.253
5	500.255,009 409.237,699	6	500.254,396 409.231,217	6.511
6	500.254,396 409.231,217	7	500.254,248 409.230,362	0.868
7	500.254,248 409.230,362	8	500.253,884 409.227,744	2.643
8	500.253,884 409.227,744	9	500.287,697 409.218,071	35.169
9	500.287,697 409.218,071	10	500.295,871 409.215,732	8.502
10	500.295,871 409.215,732	11	500.301,151 409.214,09	5.529
11	500.301,151 409.214,09	1	500.303,688 409.224,524	10.738

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 61

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80974	Din acte: 13.980 Masurata: 13.920	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4697 / 30/03/2016		
Act Administrativ nr. 143539, din 10/08/2012 emis de COMISIA JUDETEANA ARGES (TITLU DE PROPRIETATE; act administrativ (adeverinta) nr. 1632/22-02-2016 emis de PRIMARIA SCHITU-GOLESTI; act administrativ (certificat de atestare fiscala) nr. 4130/13.05.2016 emis de PRIMARIA SCHITU-GOLESTI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OLTEANU ION**	
34165 / 23/10/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 164/2025, din 16/01/2025 emis de JUDECATORIA CAMPULUNG (; pronuntata in dosar nr. 1308/205/2023);		
B2	in baza art. 35 alin. 5 din Legea nr. 7/1996 , republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, se noteaza sentinta civila nr. 164/2025 din 16.01.2025 pronuntata in dosar nr. 1308/205/2023 de Judecatoria Campulung, avand ca obiect rectificare carte funciară privind pe reclamanții COSTEA TATIANA şi COSTEA CĂTĂLIN - MIHAI şi pe pârâții OLTEANU DOINA, MĂLĂIAŞI LUMINIȚA, STANCIU MIHAELA şi OCPI ARGEŞ - BIROUL DE CADASTRU ŞI PUBLICITATE IMOBILIARĂ CÂMPULUNG	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

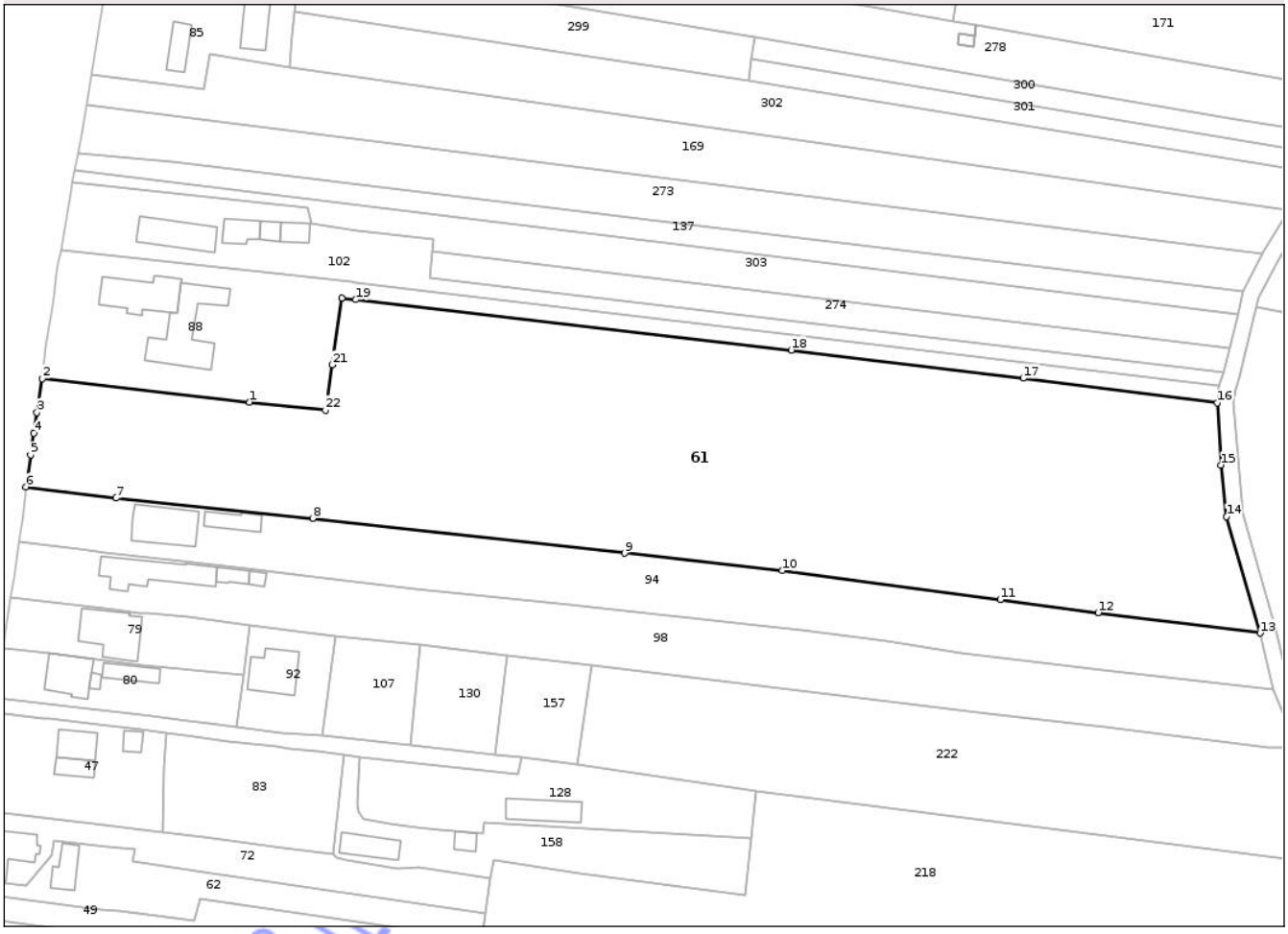
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80974	Din acte: 13.980 Masurata: 13.920	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.940	17	-	-	
2	faneata	DA	4.977	17	-	-	
3	arabil	DA	1.884	17	-	-	
4	livada	DA	2.119	17	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.256,662 408.925,87	2	500.205,981 408.931,599	51.004
3	500.204,685 408.923,315	4	500.203,941 408.918,297	5.073

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.205,981 408.931,599	3	500.204,685 408.923,315	8.385
4	500.203,941 408.918,297	5	500.203,147 408.912,948	5.408

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	500.203,147 408.912,948	6	500.201,997 408.905,19	7.843
7	500.223,985 408.902,433	8	500.272,071 408.897,548	48.333
9	500.348,239 408.889,013	10	500.386,782 408.884,779	38.775
11	500.440,015 408.877,712	12	500.463,866 408.874,488	24.068
13	500.503,491 408.869,503	14	500.495,244 408.897,98	29.647
15	500.493,868 408.910,529	16	500.493,045 408.925,691	15.184
17	500.445,609 408.931,67	18	500.388,909 408.938,546	57.115
19	500.282,605 408.950,871	20	500.279,155 408.951,283	3.475
21	500.276,751 408.934,953	22	500.275,13 408.923,94	11.132

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.201,997 408.905,19	7	500.223,985 408.902,433	22.16
8	500.272,071 408.897,548	9	500.348,239 408.889,013	76.645
10	500.386,782 408.884,779	11	500.440,015 408.877,712	53.7
12	500.463,866 408.874,488	13	500.503,491 408.869,503	39.937
14	500.495,244 408.897,98	15	500.493,868 408.910,529	12.624
16	500.493,045 408.925,691	17	500.445,609 408.931,67	47.811
18	500.388,909 408.938,546	19	500.282,605 408.950,871	107.016
20	500.279,155 408.951,283	21	500.276,751 408.934,953	16.506
22	500.275,13 408.923,94	1	500.256,662 408.925,87	18.569

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 85

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:28 speciala
Nr. cadastral vechi:887

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Nr. 1, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81906	Din acte: 2.104 Masurata: 2.124	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81906-C1	Loc. Schitu Golesti, Nr. 1, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp; Primarie sediul vechi
A1.2	81906-C2	Loc. Schitu Golesti, Nr. 1, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:208 mp; Primaria tip P+1
A1.3	81906-C3	Loc. Schitu Golesti, Nr. 1, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Anexă, P; magazie materiale
A1.4	81906-C4	Loc. Schitu Golesti, Nr. 1, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Anexă, P; Remiza PSI
A1.7	81906-C7	Loc. Schitu Golesti, Nr. 1, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15344 / 22/12/2008		
Act Administrativ nr. 34, din 24/08/1999 emis de Consiliul Local al Com. Schitu Golesti (; act nr Anexa 82 la HCL nr. 34 din 24.08.1999, emis de Consiliul Local al com. Schitu Golesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-domeniul public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.7
	1) **COMUNA SCHITU GOLESTI**, CIF:9999999999999	
/		
Act Administrativ nr. 6531, din 21/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SCHITU GOLESTI (ADEVERINTA;);		
B2	Se notează radierea construcțiilor C5 și C6	A1
B3	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.7
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B4	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1.7

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81906	Din acte: 2.104 Masurata: 2.124	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.124	17	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81906-C1	constructii administrative si social culturale	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp; Primarie sediul vechi
A1.2	81906-C2	constructii administrative si social culturale	104	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:208 mp; Primaria tip P+1
A1.3	81906-C3	constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Anexă, P; magazie materiale
A1.4	81906-C4	constructii anexa	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Anexă, P; Remiza PSI
A1.7	81906-C7	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexă, P

Neoficial

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.270,349 409.047,742	2	500.246,775 409.051,776	23.917
2	500.246,775 409.051,776	3	500.225,719 409.054,669	21.254
3	500.225,719 409.054,669	4	500.224,24 409.045,913	8.88
4	500.224,24 409.045,913	5	500.222,406 409.034,134	11.921
5	500.222,406 409.034,134	6	500.222,133 409.032,342	1.813
6	500.222,133 409.032,342	7	500.221,09 409.025,783	6.641
7	500.221,09 409.025,783	8	500.220,564 409.022,207	3.614
8	500.220,564 409.022,207	9	500.218,042 409.005,651	16.747
9	500.218,042 409.005,651	10	500.245,41 409.002,25	27.579
10	500.245,41 409.002,25	11	500.247,0 409.010,65	8.549
11	500.247,0 409.010,65	12	500.266,371 409.007,517	19.623
12	500.266,371 409.007,517	13	500.267,149 409.015,386	7.907
13	500.267,149 409.015,386	14	500.267,729 409.021,247	5.89
14	500.267,729 409.021,247	15	500.268,337 409.027,398	6.181
15	500.268,337 409.027,398	16	500.268,953 409.033,623	6.255
16	500.268,953 409.033,623	1	500.270,349 409.047,742	14.188

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 113

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Nr. 23, Jud. Arges, pct Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82227	10.333	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit; partial

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82227-C1	Loc. Schitu Golesti, Nr. 23, Jud. Arges, pct Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153 mp; S. construita desfasurata:153 mp; Locuință, P , terasa acoperita-15mp , an 1920
A1.2	82227-C2	Loc. Schitu Golesti, Nr. 23, Jud. Arges, pct Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; Anexă, P, an 1920

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39365 / 16/10/2024		
Act Administrativ nr. 64197, din 28/02/1995 emis de CJPSDPAT ARGES (; Act Administrativ nr. 65341, din 03/03/1995 emis de CJPSDPAT ARGES; Act Administrativ nr. 7863, din 15/10/2024 emis de PRIMRIA SCHITU GOLESTI; Act Notarial nr. 2571, din 30/10/1997 emis de BNP IONESCU CORNELIA; Act Notarial nr. 82, din 29/09/2011 emis de BNP FLORINA DOBRE; Act Notarial nr. 81, din 29/09/2011 emis de BNP FLORINA DOBRE; Act Administrativ nr. 5339, din 02/08/2024 emis de PRIMARIA SCHITU GOLESTI; Act Notarial nr. 93, din 10/05/2000 emis de BANP TULUCA FILOFTEIA SI IONESCU CORNELIA; Act Notarial nr. 96, din 24/09/2010 emis de BNP ASOCIATI "ALMASAN"; Act Notarial nr. 88, din 24/10/2010 emis de BNP ASOCIATI "ALMASAN"; Act Notarial nr. 2081, din 19/09/1997 emis de BNP IONESCU CORNELIA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **SOLOMON MIRCEA VASILE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1, A1.1, A1.2
	1) **Chirtes Horatiu - Cornel**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1, A1.1, A1.2
	1) **GROZESCU DIANA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat Oficial

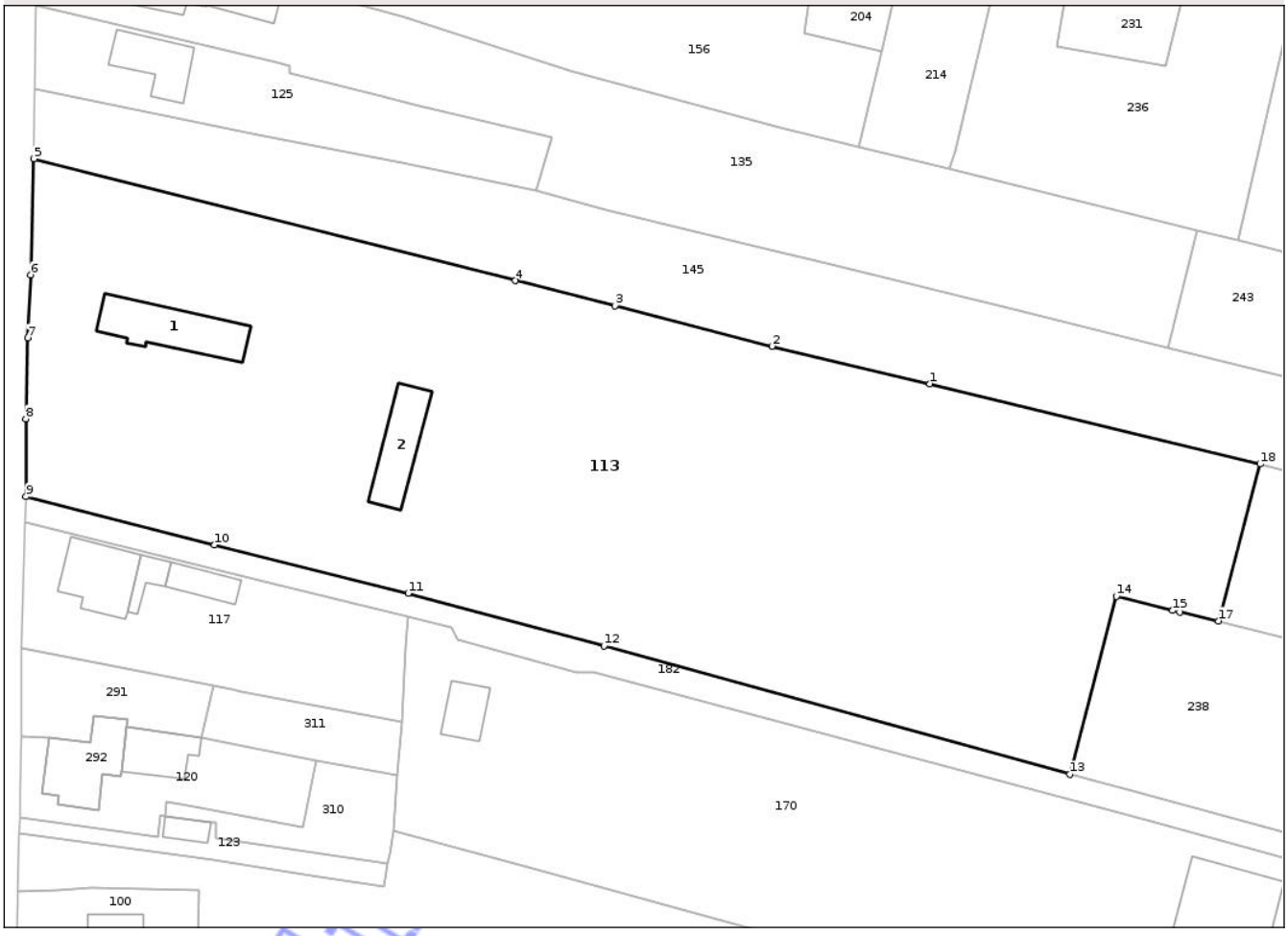
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82227	10.333	partial

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	964	17	-	-	
2	faneata	DA	6.559	17	-	-	
3	arabil	DA	448	17	-	-	
4	livada	DA	1.413	17	-	-	
5	livada	DA	949	17	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82227-C1	constructii de locuinte	153	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153 mp; S. construita desfasurata:153 mp; Locuință, P , terasa acoperita-15mp , an 1920
A1.2	82227-C2	constructii anexa	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; Anexă, P, an 1920

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.415,535 409.521,793	2	500.389,859 409.527,913	26.395
2	500.389,859 409.527,913	3	500.364,301 409.534,452	26.381
3	500.364,301 409.534,452	4	500.348,115 409.538,546	16.696
4	500.348,115 409.538,546	5	500.269,795 409.558,358	80.787
5	500.269,795 409.558,358	6	500.269,254 409.539,509	18.857
6	500.269,254 409.539,509	7	500.268,821 409.529,28	10.238
7	500.268,821 409.529,28	8	500.268,478 409.516,121	13.163
8	500.268,478 409.516,121	9	500.268,511 409.503,464	12.657
9	500.268,511 409.503,464	10	500.299,145 409.495,634	31.619
10	500.299,145 409.495,634	11	500.330,647 409.487,755	32.472
11	500.330,647 409.487,755	12	500.362,503 409.479,252	32.971
12	500.362,503 409.479,252	13	500.438,321 409.458,356	78.645
13	500.438,321 409.458,356	14	500.445,835 409.487,312	29.915
14	500.445,835 409.487,312	15	500.455,002 409.484,987	9.457
15	500.455,002 409.484,987	16	500.456,206 409.484,689	1.24
16	500.456,206 409.484,689	17	500.462,488 409.483,271	6.44
17	500.462,488 409.483,271	18	500.469,257 409.508,753	26.366
18	500.469,257 409.508,753	1	500.415,535 409.521,793	55.282

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 143

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Str Burnești, Nr. 566, Jud. Arges, PUNCT CAMIN CASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80184	Din acte: 744 Masurata: 788	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80184-C1	Loc. Lazaresti, Str Burnești, Nr. 566, Jud. Arges, PUNCT CAMIN CASA	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:138 mp; Locuință, P+E
A1.2	80184-C2	Loc. Lazaresti, Str Burnești, Nr. 566, Jud. Arges, PUNCT CAMIN CASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexă, P
A1.3	80184-C3	Loc. Lazaresti, Str Burnești, Nr. 566, Jud. Arges, PUNCT CAMIN CASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexă, P
A1.4	80184-C4	Loc. Lazaresti, Str Burnești, Nr. 566, Jud. Arges, PUNCT CAMIN CASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexă, P
A1.5	80184-C5	Loc. Lazaresti, Str Burnești, Nr. 566, Jud. Arges, PUNCT CAMIN CASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2315 / 04/03/2010		
Act Notarial nr. 568, din 03/03/2010 emis de BNP CAZACU SORIN BENONE;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **SĂNDULESCU MARIUS-NICOLAE**, necasatorit;	
/		
Act Administrativ nr. 6531, din 21/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SCHITU GOLESTI (ADEVERINTA;);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4, A1.5
	1) **SĂNDULESCU MARIUS-NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2315 / 04/03/2010		
Act Notarial nr. 568, din 03/03/2010 emis de BNP CAZACU SORIN BENONE;		
C1	se inscrie dreptul de abitatie viagera	A1.1
	1) **SĂNDULESCU NICOLAE**, casatorit cu; 2) **SĂNDULESCU MARIA**	

Neautentificat

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80184	Din acte: 744 Masurata: 788	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	659	17	-	-	în act tarla 18
2	arabil	DA	129	17	-	-	în act tarla 18

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80184-C1	constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:138 mp; Locuinţă, P+E
A1.2	80184-C2	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexă, P
A1.3	80184-C3	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexă, P
A1.4	80184-C4	constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexă, P
A1.5	80184-C5	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Anexă, P

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.342,944 408.215,502	2	500.335,641 408.216,295	7.346
2	500.335,641 408.216,295	3	500.321,766 408.216,694	13.881
3	500.321,766 408.216,694	4	500.309,064 408.216,711	12.702
4	500.309,064 408.216,711	5	500.308,449 408.207,46	9.271
5	500.308,449 408.207,46	6	500.322,606 408.206,68	14.178
6	500.322,606 408.206,68	7	500.332,391 408.206,436	9.788
7	500.332,391 408.206,436	8	500.334,48 408.206,723	2.109
8	500.334,48 408.206,723	9	500.335,314 408.203,586	3.246
9	500.335,314 408.203,586	10	500.351,776 408.201,919	16.546
10	500.351,776 408.201,919	11	500.355,157 408.202,514	3.433
11	500.355,157 408.202,514	12	500.355,379 408.204,711	2.208
12	500.355,379 408.204,711	13	500.367,562 408.203,313	12.263
13	500.367,562 408.203,313	14	500.385,253 408.201,602	17.774
14	500.385,253 408.201,602	15	500.384,428 408.207,01	5.471
15	500.384,428 408.207,01	16	500.383,723 408.211,068	4.119
16	500.383,723 408.211,068	17	500.382,513 408.211,206	1.218
17	500.382,513 408.211,206	1	500.342,944 408.215,502	39.802

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 178

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:344
Nr. cadastral vechi:560

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Str Burnești, Nr. 569, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 624 Masurata: 619	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Lazaresti, Str Burnești, Nr. 569, Jud. Arges	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:181 mp; Locuință, D+P+1
A1.2	-C2	Loc. Lazaresti, Str Burnești, Nr. 569, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Locuință, P
A1.3	-C3	Loc. Lazaresti, Str Burnești, Nr. 569, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2640 / 24/05/2005		
Act Notarial nr. 1139, din 23/05/2005 emis de BNP ȚULUCA FILOFTEIA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ZMĂRĂNDOIU MĂDĂLINA**, Fostă NEAGU; 2) **NEAGU ROMEO CONSTANTIN**, soti;	
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1784/2011, din 08/11/2011 emis de JUDECĂTORIA CÂMPULUNG (HOTARARE JUDECATOREASCA; Dosar nr. 4239/205/2011);		
B2	se notează schimbarea numelui proprietarului tabular de sub B1.1 Ord din NEAGU MADALINA în ZMĂRĂNDOIU MĂDĂLINA, cu stare de proprietate neschimbată a proprietarului tabular	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2640 / 24/05/2005		
Act Notarial nr. 1139, din 23/05/2005 emis de BNP ȚULUCA FILOFTEIA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCTVIAGER	A1.2
	1) **ZMARANDOIU GHEORGHE**	
/		
Act Administrativ nr. SERIA D.11 Nr. 244659, din 07/09/2020 emis de DIRECȚIA PENTRU EVIDENȚA PERSOANELOR PITEȘTI (; Certificat de Deces);		
C2	Se radiază poziția C1.2 Ord, în baza Certificatului de Deces Seria D.11 Nr. 244659/07.09.2020 eliberat de Direcția pentru Evidența Persoanelor Pitești	A1

Neautentificat Imobiliar civil

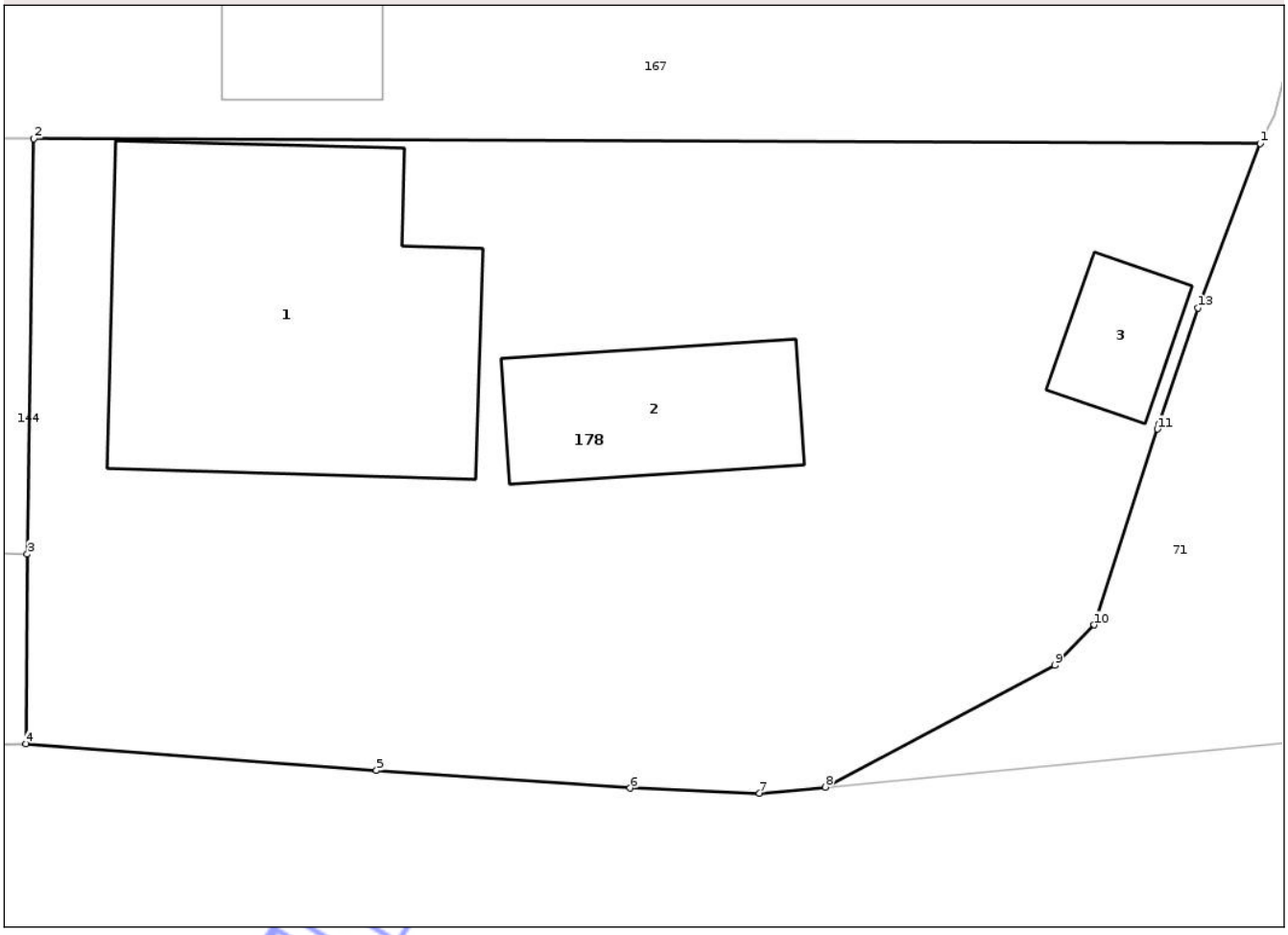
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 624 Masurata: 619	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	619	17	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 82 Masurata: 101	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:181 mp; Locuinţă, D+P+1
A1.2	-C2	constructii de locuinte	Din acte: 30 Masurata: 33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Locuinţă, P
A1.3	-C3	constructii anexa	Din acte: 12 Masurata: 13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.376,662 408.052,869	2	500.340,072 408.053,009	36.59

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.340,072 408.053,009	3	500.339,879 408.040,612	12.399
3	500.339,879 408.040,612	4	500.339,834 408.034,956	5.656
4	500.339,834 408.034,956	5	500.350,296 408.034,164	10.492
5	500.350,296 408.034,164	6	500.357,866 408.033,635	7.588
6	500.357,866 408.033,635	7	500.361,726 408.033,48	3.863
7	500.361,726 408.033,48	8	500.363,687 408.033,667	1.97
8	500.363,687 408.033,667	9	500.370,527 408.037,302	7.746
9	500.370,527 408.037,302	10	500.371,709 408.038,507	1.688
10	500.371,709 408.038,507	11	500.373,595 408.044,348	6.138
11	500.373,595 408.044,348	12	500.373,638 408.044,484	0.143
12	500.373,638 408.044,484	13	500.374,8 408.047,962	3.667
13	500.374,8 408.047,962	1	500.376,662 408.052,869	5.248

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:9 speciala
Nr. cadastral vechi:778

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Nr. 607, Jud. Arges, pct Dispensar

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81877	Din acte: 1.700 Masurata: 1.697	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	81877-C2	Loc. Lazaresti, Nr. 607, Jud. Arges, pct Dispensar	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:174 mp; S. construita desfasurata:348 mp; DISPENSAR, P+1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9233 / 24/09/2007		
Act Administrativ nr. 34, din 24/08/1999 emis de Consiliul Local (; - anexa nr. 82 provind inventarul bunurilor ce apartin domeniului public al cmunei Schitu Golesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SCHITU GOLESTI**, CIF:4122469	
8658 / 20/04/2022		
Act Administrativ nr. 8217, din 14/04/2022 emis de OCPI ARGES;		
B3	se noteaza propunerea de alipire a imobilului cu nr. cadastral 81875, din CF 81875 UAT Schitu Golesti, a imobilului cu nr. cadastral 81876, din CF 81876 UAT Schitu Golesti si a imobilului cu nr. cadastral 81877 din CF 81877 UAT Schitu Golesti, conform cererii inregistrata sub nr. 8217/ 14.04.2022 rezultand imobilul cu nr. cadastral 81886	A1
/		
Act Administrativ nr. 6531, din 21/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SCHITU GOLESTI (ADEVERINTA;);		
B4	Se notează radierea construcției C1	A1
B5	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B6	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81877	Din acte: 1.700 Masurata: 1.697	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	710	17	-	-	
2	faneata	DA	987	17	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	81877-C2	constructii administrative si social culturale	174	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:174 mp; S. construita desfasurata:348 mp; DISPENSAR, P+1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.190,645 408.561,796	2	500.209,031 408.559,056	18.589
3	500.205,705 408.536,014	4	500.208,785 408.535,586	3.11

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.209,031 408.559,056	3	500.205,705 408.536,014	23.281
4	500.208,785 408.535,586	5	500.212,949 408.535,006	4.204

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	500.212,949 408.535,006	6	500.219,039 408.534,029	6.168
7	500.219,501 408.536,009	8	500.221,854 408.548,062	12.281
9	500.222,711 408.552,115	10	500.224,257 408.559,425	7.472
11	500.224,998 408.562,93	12	500.226,204 408.568,668	5.863
13	500.198,794 408.572,575	14	500.189,535 408.574,045	9.375
15	500.183,623 408.574,983	16	500.176,926 408.576,046	6.781
17	500.171,254 408.576,985	18	500.168,108 408.553,969	23.23
19	500.151,341 408.556,314	20	500.150,541 408.551,623	4.759
21	500.149,337 408.544,083	22	500.159,013 408.542,629	9.785
23	500.172,922 408.540,638	24	500.181,72 408.539,324	8.896
25	500.186,896 408.538,606	1	500.190,645 408.561,796	23.491

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.219,039 408.534,029	7	500.219,501 408.536,009	2.033
8	500.221,854 408.548,062	9	500.222,711 408.552,115	4.143
10	500.224,257 408.559,425	11	500.224,998 408.562,93	3.582
12	500.226,204 408.568,668	13	500.198,794 408.572,575	27.687
14	500.189,535 408.574,045	15	500.183,623 408.574,983	5.986
16	500.176,926 408.576,046	17	500.171,254 408.576,985	5.749
18	500.168,108 408.553,969	19	500.151,341 408.556,314	16.93
20	500.150,541 408.551,623	21	500.149,337 408.544,083	7.636
22	500.159,013 408.542,629	23	500.172,922 408.540,638	14.051
24	500.181,72 408.539,324	25	500.186,896 408.538,606	5.226

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 115

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:406
Nr. cadastral vechi:643

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Jud. Arges, punct Camin Casa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81842	2.360	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31042 / 19/12/2022		
Act Notarial nr. 1603, din 16/12/2022 emis de ZIPISI ANDREEA BIANCA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALBU ELENA-RALUCA**, necasatorita;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
31042 / 19/12/2022		
Act Notarial nr. 1603, din 16/12/2022 emis de ZIPISI ANDREEA BIANCA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 -in vederea garantarii obligatiei de intretinere si ingrijire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALBU ELENA**, vaduva;	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGERdobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALBU ELENA**, vaduva;	

Neutilizabil în circuitul civil

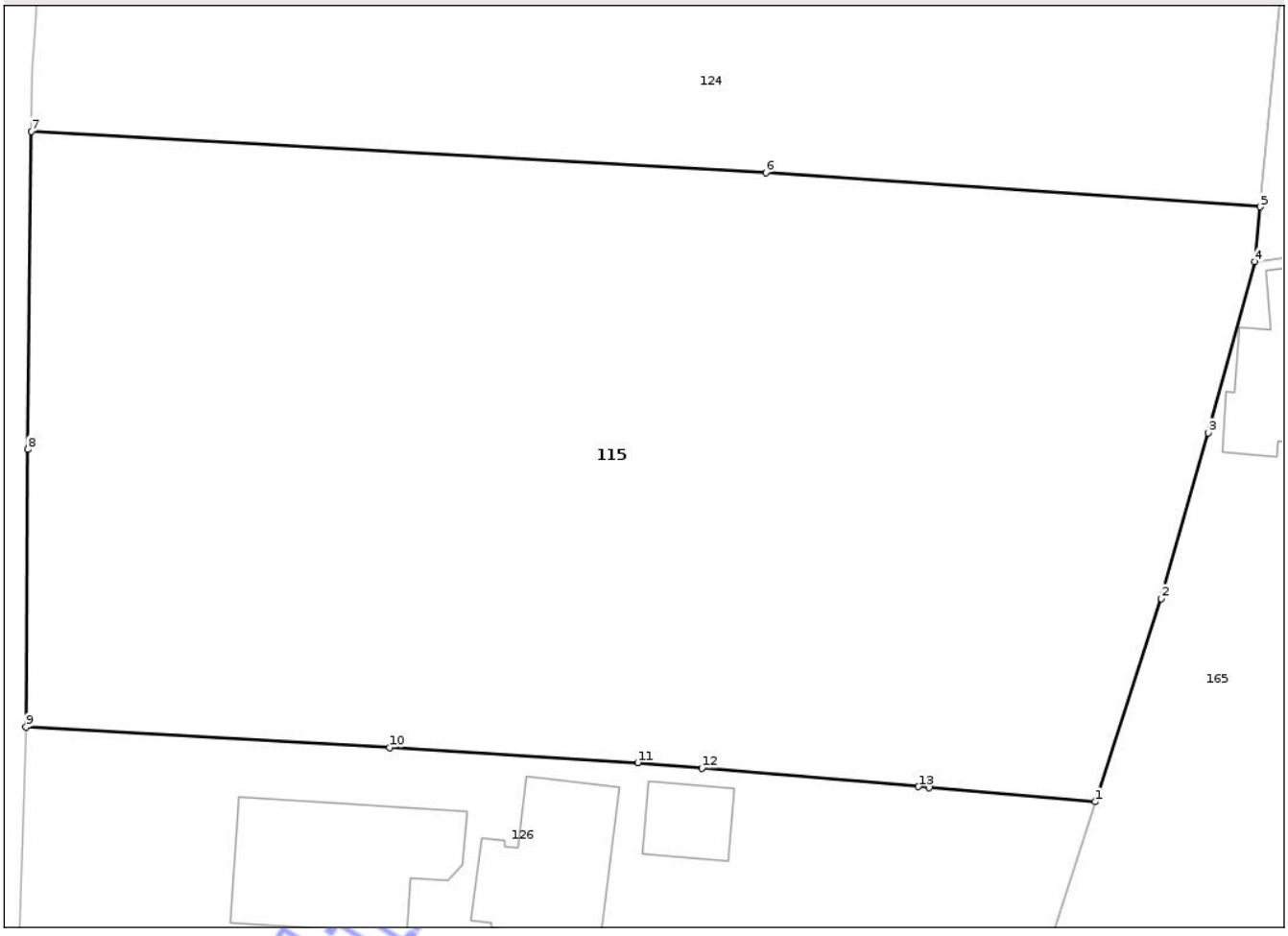
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81842	2.360	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.432	17	-	-	
2	livada	DA	928	17	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.338,436 409.855,944	2	500.342,314 409.867,787	12.462
2	500.342,314 409.867,787	3	500.345,053 409.877,449	10.043
3	500.345,053 409.877,449	4	500.347,771 409.887,41	10.325
4	500.347,771 409.887,41	5	500.348,082 409.890,625	3.23

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	500.348,082 409.890,625	6	500.319,216 409.892,608	28.934
6	500.319,216 409.892,608	7	500.276,35 409.895,025	42.934
7	500.276,35 409.895,025	8	500.276,134 409.876,491	18.535
8	500.276,134 409.876,491	9	500.276,027 409.860,309	16.182
9	500.276,027 409.860,309	10	500.297,259 409.859,113	21.266
10	500.297,259 409.859,113	11	500.311,748 409.858,226	14.516
11	500.311,748 409.858,226	12	500.315,489 409.857,906	3.755
12	500.315,489 409.857,906	13	500.328,132 409.856,825	12.689
13	500.328,132 409.856,825	14	500.328,768 409.856,771	0.638
14	500.328,768 409.856,771	1	500.338,436 409.855,944	9.703

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 232

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Jud. Arges, PUNCTUL LOT

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82306	635	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24594 / 10/09/2025		
Act Notarial nr. 2767, din 09/09/2025 emis de Simion Aurelia Maria;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLĂȘCEANU DRAGOȘ-ADRIAN**, casatorit cu 2) **VLĂȘCEANU SORINA-ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

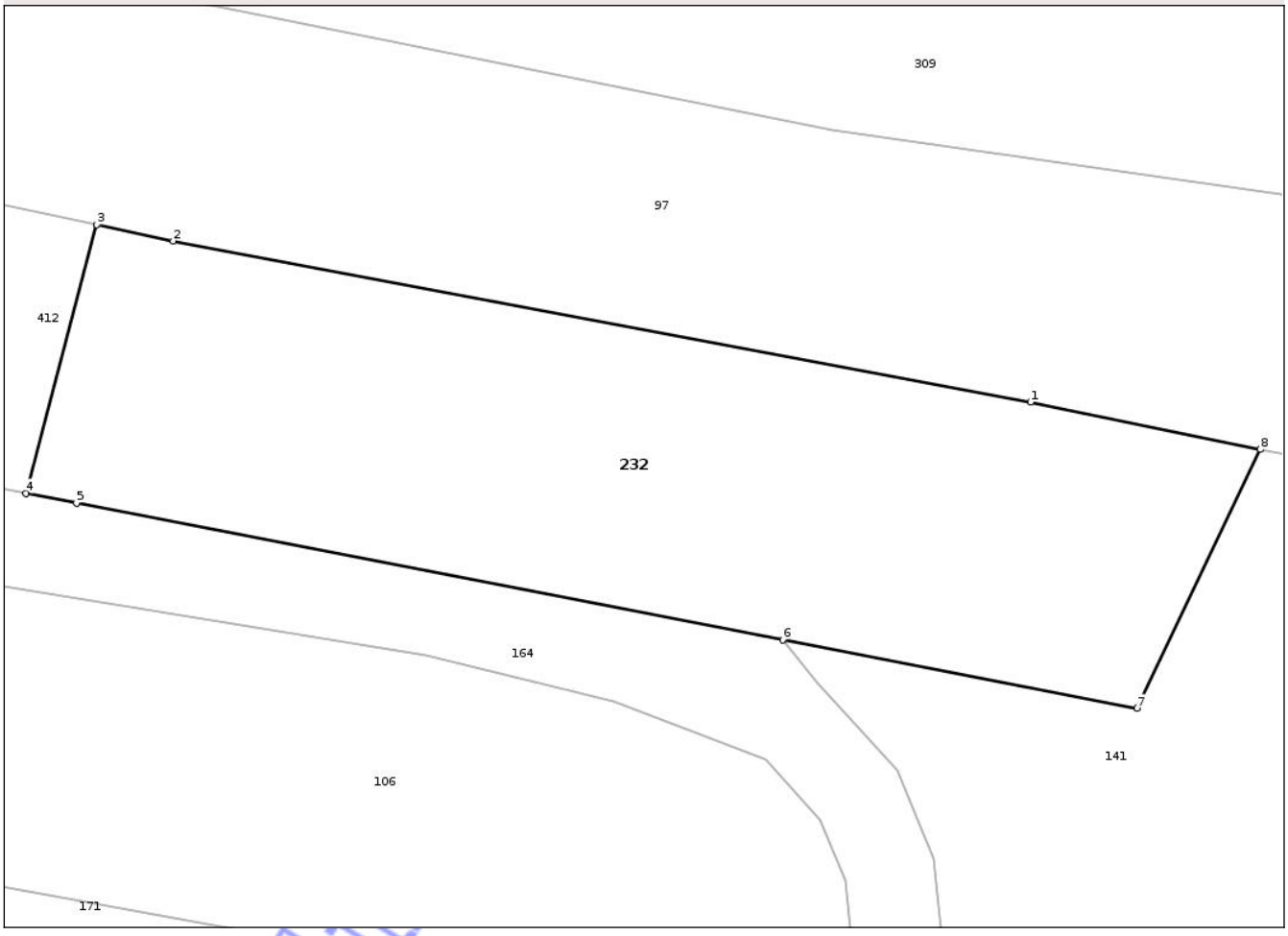
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82306	635	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	635	17	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.526,935 409.069,541	2	500.488,838 409.076,7	38.764
2	500.488,838 409.076,7	3	500.485,45 409.077,414	3.462
3	500.485,45 409.077,414	4	500.482,298 409.065,496	12.328
4	500.482,298 409.065,496	5	500.484,546 409.065,062	2.29
5	500.484,546 409.065,062	6	500.515,92 409.058,999	31.954

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.515,92 409.058,999	7	500.531,672 409.055,955	16.043
7	500.531,672 409.055,955	8	500.537,139 409.067,438	12.718
8	500.537,139 409.067,438	1	500.526,935 409.069,541	10.418

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 114

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:639
Nr. cadastral vechi:859

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Nr. 36, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80152	Din acte: 971 Masurata: 985	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80152-C1	Loc. Schitu Golesti, Nr. 36, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Locuință, P
A1.2	80152-C2	Loc. Schitu Golesti, Nr. 36, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:136 mp; Locuință, P+M

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13403 / 23/12/2009		
Act Notarial nr. 3158, din 23/12/2009 emis de BNP CAZACU SORIN BENONE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **OANCEA MARIAN**, necasatorit;	
/		
Act Administrativ nr. 13, din 24/08/2010 emis de PRIMARIA COMUNEI SCHITU GOLESTI (AUTORIZATIE DE CONSTRUCTIE; Proces-Verbal de Recepție la Terminarea Lucrărilor Nr. 3258/20.04.2012);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **OANCEA MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Seria D.12, Nr. 280125, din 17/03/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SCHITU GOLEȘTI (; Certificat de Deces);		
C3	Se radiază pozițiile 1 și 2, din partea C, în baza Certificatului de Deces Seria D.12 Nr. 280125/17.03.2023 eliberat de Primăria Comunei Schitu Golești	A1

Neautorizată în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80152	Din acte: 971 Masurata: 985	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	480	17	-	-	
2	arabil	DA	505	17	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80152-C1	constructii de locuinte	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Locuință, P
A1.2	80152-C2	constructii de locuinte	Din acte: 60 Masurata: 68	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:136 mp; Locuință, P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.330,169 409.829,598	2	500.326,037 409.830,384	4.206
2	500.326,037 409.830,384	3	500.318,986 409.830,804	7.063

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	500.318,986 409.830,804	4	500.315,014 409.830,98	3.976
4	500.315,014 409.830,98	5	500.307,807 409.831,3	7.214
5	500.307,807 409.831,3	6	500.275,198 409.833,231	32.666
6	500.275,198 409.833,231	7	500.274,034 409.816,837	16.435
7	500.274,034 409.816,837	8	500.273,95 409.812,297	4.541
8	500.273,95 409.812,297	9	500.296,13 409.813,537	22.215
9	500.296,13 409.813,537	10	500.317,351 409.813,55	21.221
10	500.317,351 409.813,55	11	500.323,327 409.813,054	5.997
11	500.323,327 409.813,054	12	500.325,069 409.812,972	1.744
12	500.325,069 409.812,972	1	500.330,169 409.829,598	17.391

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 116

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Nr. 11, Jud. Arges, Punct Acasa-Lot

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82265	583	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82265-C1	Loc. Schitu Golesti, Nr. 11, Jud. Arges, Punct Acasa-Lot	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:160 mp; S. construita desfasurata:250 mp; Locuinţă, P+M, an construire 1968
A1.2	82265-C2	Loc. Schitu Golesti, Nr. 11, Jud. Arges, Punct Acasa-Lot	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Anexă, P, an construire 1968

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9774 / 10/04/2025		
Act Notarial nr. 389, din 09/04/2025 emis de Zipisi Cornelia;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **NĂIŢĂ DANIEL-EUSEBIU**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **NĂIŢĂ GABRIEL**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
9774 / 10/04/2025		
Act Notarial nr. 389, din 09/04/2025 emis de Zipisi Cornelia;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGERdobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NĂIŢĂ MONICA**, vaduva;	

Neutilizabil în circuitul civil

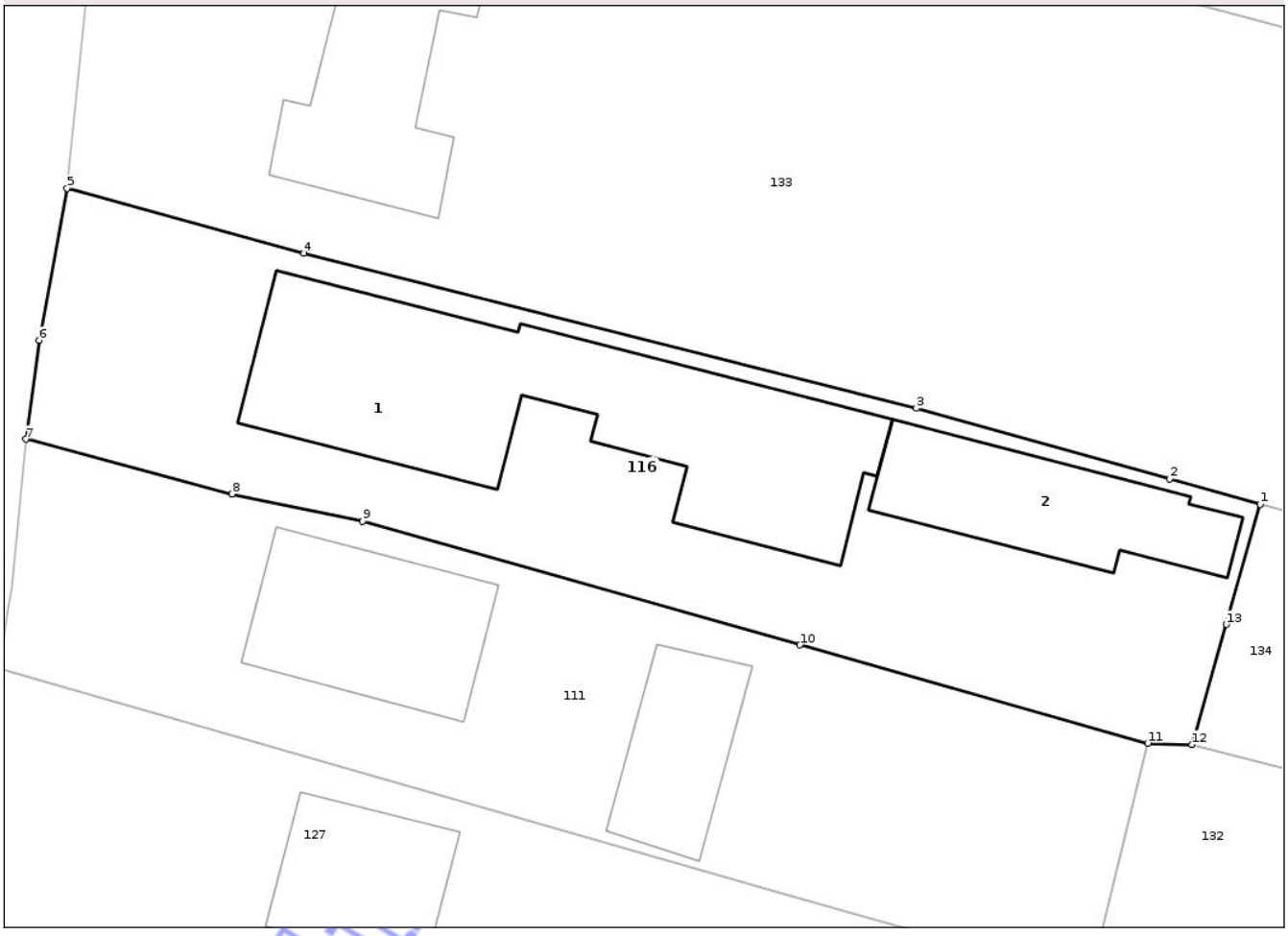
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82265	583	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	583	17	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82265-C1	constructii de locuinte	160	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:160 mp; S. construita desfasurata:250 mp; Locuință, P+M, an construire 1968
A1.2	82265-C2	constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Anexă, P, an construire 1968

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.308,57 409.234,883	2	500.304,649 409.235,975	4.07
2	500.304,649 409.235,975	3	500.293,65 409.239,039	11.418

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	500.293,65 409.239,039	4	500.267,08 409.245,756	27.406
4	500.267,08 409.245,756	5	500.256,803 409.248,565	10.654
5	500.256,803 409.248,565	6	500.255,595 409.241,983	6.692
6	500.255,595 409.241,983	7	500.255,009 409.237,699	4.324
7	500.255,009 409.237,699	8	500.263,953 409.235,329	9.253
8	500.263,953 409.235,329	9	500.269,624 409.234,139	5.795
9	500.269,624 409.234,139	10	500.288,598 409.228,783	19.715
10	500.288,598 409.228,783	11	500.303,688 409.224,524	15.68
11	500.303,688 409.224,524	12	500.305,618 409.224,46	1.931
12	500.305,618 409.224,46	13	500.307,094 409.229,672	5.417
13	500.307,094 409.229,672	1	500.308,57 409.234,883	5.416

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 117

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Sos Nationala, Nr. 22, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80878	Din acte: 1.205 Masurata: 1.178	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80878-C1	Loc. Schitu Golesti, Sos Nationala, Nr. 22, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:238 mp; Locuință, P+1, BOLTARI, TABLA, 1986, FARA CERTIFICAT ENERGETIC
A1.2	80878-C2	Loc. Schitu Golesti, Sos Nationala, Nr. 22, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexă, P, BOLTARI, TABLA,1986
A1.3	80878-C3	Loc. Schitu Golesti, Sos Nationala, Nr. 22, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Anexă, P, BOLTARI, TIGLA,1986

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11118 / 24/05/2022		
Act Notarial nr. 76, din 16/05/2022 emis de Ionescu Cornelia;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MARICA LUMINITA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BALABAN COSMIN-ION**	
998 / 17/01/2023		
Act Notarial nr. 164, din 16/01/2023 emis de Simion Aurelia Maria;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MARICA LUCIAN-GHEORGHE**, necasatorit;	
/		
Act Administrativ nr. 6531, din 21/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SCHITU GOLESTI (ADEVERINTA;);		
B7	Se notează radierea construcției C4	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
998 / 17/01/2023		
Act Notarial nr. 164, din 16/01/2023 emis de Simion Aurelia Maria;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 - privind obligatia de intretinere si ingrijre, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BALABAN ELENA**, vaduva;	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGERdobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BALABAN ELENA**, vaduva;	

Document informativ fără valoare juridică

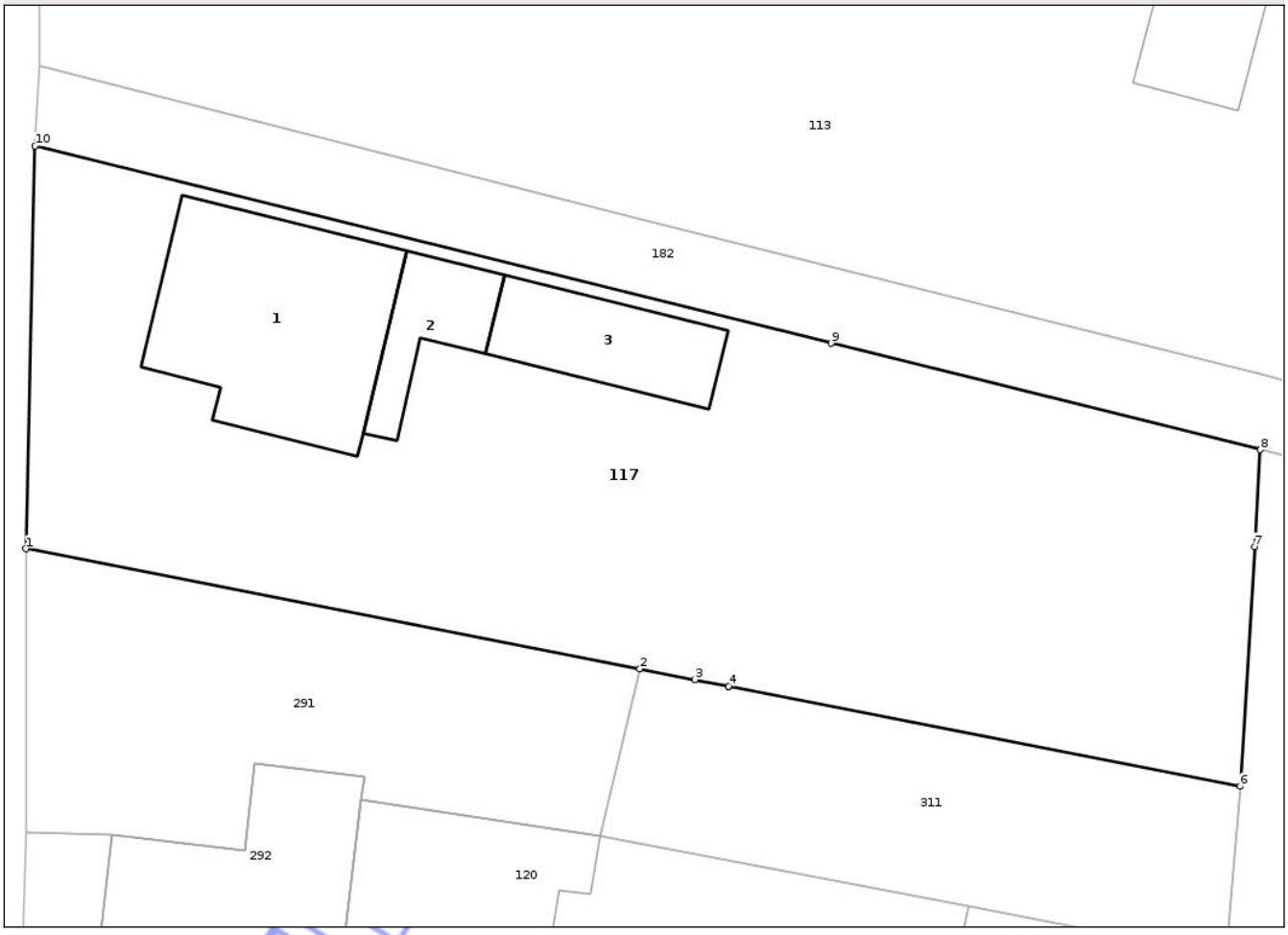
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80878	Din acte: 1.205 Masurata: 1.178	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	732	17	-	-	
2	arabil	DA	446	17	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80878-C1	constructii de locuinte	119	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:238 mp; Locuinţă, P+1, BOLTARI, TABLA,1986, FARA CERTIFICAT ENERGETIC
A1.2	80878-C2	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexă, P, BOLTARI, TABLA,1986
A1.3	80878-C3	constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Anexă, P, BOLTARI, TIGLA,1986

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.267,815 409.478,87	2	500.299,057 409.472,762	31.833
2	500.299,057 409.472,762	3	500.301,848 409.472,216	2.844
3	500.301,848 409.472,216	4	500.303,558 409.471,882	1.742
4	500.303,558 409.471,882	5	500.303,577 409.471,878	0.019
5	500.303,577 409.471,878	6	500.329,611 409.466,788	26.527
6	500.329,611 409.466,788	7	500.330,332 409.478,974	12.207
7	500.330,332 409.478,974	8	500.330,624 409.483,917	4.952
8	500.330,624 409.483,917	9	500.308,787 409.489,331	22.498
9	500.308,787 409.489,331	10	500.268,278 409.499,374	41.735
10	500.268,278 409.499,374	1	500.267,815 409.478,87	20.509

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 119

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Str Bisericii, Nr. 37B, Jud. Arges, Punctul,,Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81992	1.567	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81992-C1	Loc. Schitu Golesti, Str Bisericii, Nr. 37B, Jud. Arges, Punctul,,Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30667 / 14/12/2022		
Act Notarial nr. 1160, din 10/08/2020 emis de ZIPISI ANDREEA BIANCA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDREI IONUT VALENTIN**, necasatorit;	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81573/Schitu Golești, inscrisa prin incheierea nr. 13908 din 11/08/2020;	
/		
Act Administrativ nr. 6531, din 21/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SCHITU GOLESTI (ADEVERINTA;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ANDREI IONUT VALENTIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
30667 / 14/12/2022		
Act Notarial nr. 4401, din 25/10/2021 emis de Simion Aurelia Maria;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIE-cu titlu gratuit, pe o perioada de 12 ani, incepand cu data de 25.10.2021, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC AIV MATERIAL CONSTRUCT SRL**, CIF:45052190	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81573/Schitu Golești, inscrisa prin incheierea nr. 23001 din 26/10/2021;	
8728 / 23/02/2023		
Act Notarial nr. 546, din 22/02/2023 emis de Simion Aurelia Maria;		
C2	se noteaza modificarea contractului de superficie aut. sub nr. 4401/25.10.2021 de notar public Simion Aurelia Maria prin actul aditional aut. sub nr. 546/22.02.2023 de notar public Simion Aurelia Maria	A1

Vizualizat în circuitul civil

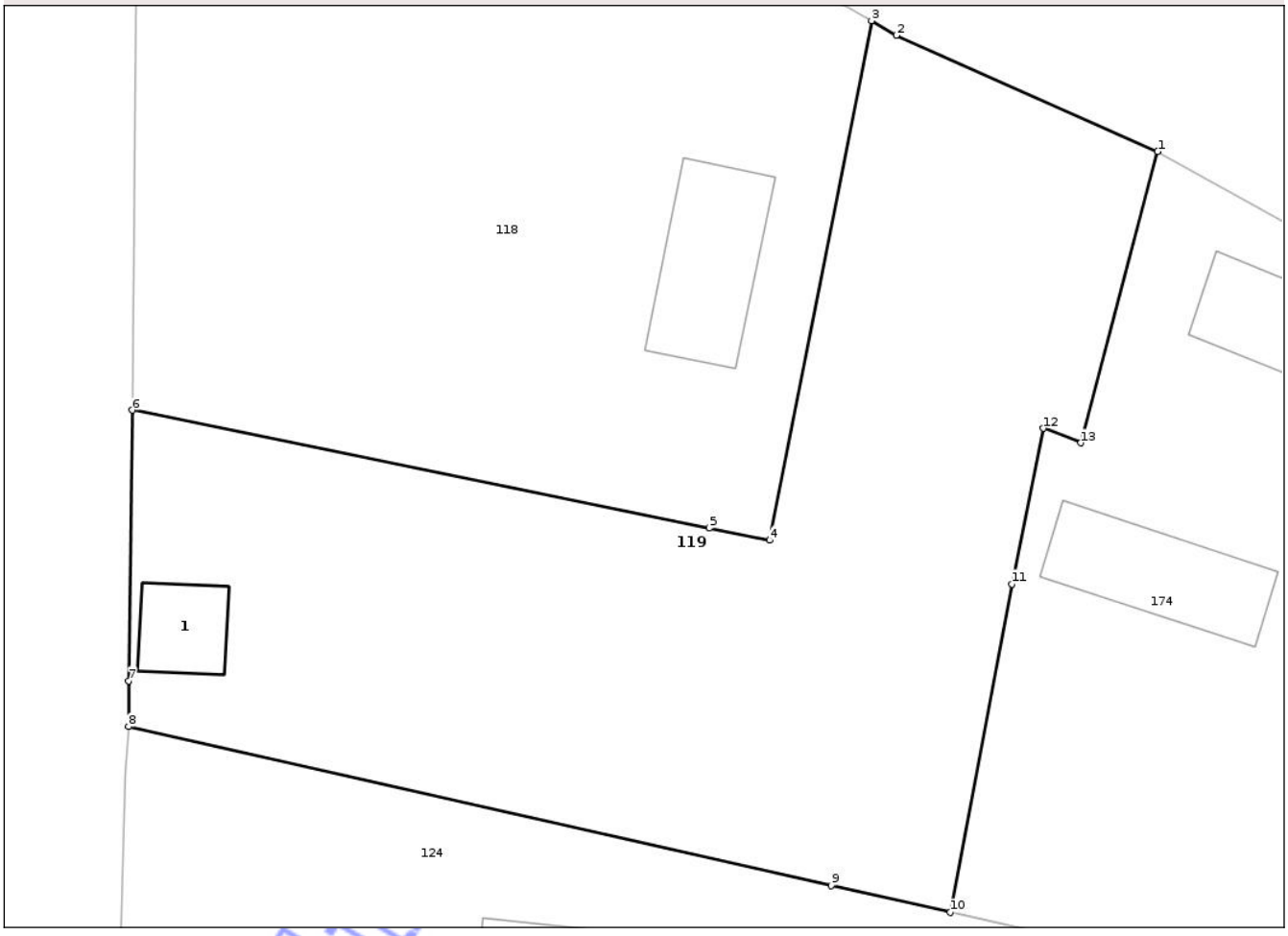
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81992	1.567	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	548	17	-	-	
2	livada	DA	1.019	17	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81992-C1	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.340,643 409.969,411	2	500.324,587 409.976,544	17.569
2	500.324,587 409.976,544	3	500.323,065 409.977,438	1.765
3	500.323,065 409.977,438	4	500.316,801 409.945,562	32.486

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	500.316,801 409.945,562	5	500.313,105 409.946,316	3.772
5	500.313,105 409.946,316	6	500.277,666 409.953,548	36.169
6	500.277,666 409.953,548	7	500.277,454 409.936,948	16.601
7	500.277,454 409.936,948	8	500.277,428 409.934,138	2.81
8	500.277,428 409.934,138	9	500.320,602 409.924,39	44.261
9	500.320,602 409.924,39	10	500.327,895 409.922,742	7.477
10	500.327,895 409.922,742	11	500.331,678 409.942,886	20.496
11	500.331,678 409.942,886	12	500.333,616 409.952,437	9.746
12	500.333,616 409.952,437	13	500.335,929 409.951,546	2.479
13	500.335,929 409.951,546	1	500.340,643 409.969,411	18.476

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 126

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Nr. 37, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81542	Din acte: 1.583 Masurata: 1.587	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81542-C1	Loc. Schitu Golesti, Nr. 37, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Locuință, S+P, din caramida arsa construita in anul 1961; Beci
A1.2	81542-C2	Loc. Schitu Golesti, Nr. 37, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Anexă, P, din caramida arsa construita in anul 1962.
A1.3	81542-C3	Loc. Schitu Golesti, Nr. 37, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12207 / 13/07/2020		
Act Notarial nr. 1397, din 10/07/2020 emis de Simion Aurelia Maria (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DUŢĂ ION**, necasatorit;	
/		
Act Administrativ nr. 28, din 07/11/2023 emis de PRIMĂRIA SCHITU GOLESTI (ADEVERINTA;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **DUŢĂ ION**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
12207 / 13/07/2020		
Act Notarial nr. 1397, din 10/07/2020 emis de Simion Aurelia Maria (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 -in vederea garantarii obligatiei de intretinere si ingrijire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DUŢĂ VASILE**, vaduv;	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGERdobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DUŢĂ VASILE**, vaduv;	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81542	Din acte: 1.583 Masurata: 1.587	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	692	17	-	-	
2	arabil	DA	556	17	-	-	
3	livada	DA	339	17	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81542-C1	constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Locuinţă, S+P, din caramida arsa construita in anul 1961; Beci
A1.2	81542-C2	constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Anexă, P, din caramida arsa construita in anul 1962.
A1.3	81542-C3	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexă, P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.276,027 409.860,309	2	500.275,198 409.833,231	27.091
2	500.275,198 409.833,231	3	500.307,807 409.831,3	32.666
3	500.307,807 409.831,3	4	500.315,014 409.830,98	7.214
4	500.315,014 409.830,98	5	500.318,986 409.830,804	3.976
5	500.318,986 409.830,804	6	500.326,037 409.830,384	7.063
6	500.326,037 409.830,384	7	500.330,169 409.829,598	4.206
7	500.330,169 409.829,598	8	500.334,161 409.842,557	13.56
8	500.334,161 409.842,557	9	500.338,436 409.855,944	14.053
9	500.338,436 409.855,944	10	500.328,768 409.856,771	9.703
10	500.328,768 409.856,771	11	500.328,132 409.856,825	0.638
11	500.328,132 409.856,825	12	500.315,489 409.857,906	12.689
12	500.315,489 409.857,906	13	500.311,748 409.858,226	3.755
13	500.311,748 409.858,226	14	500.297,259 409.859,113	14.516
14	500.297,259 409.859,113	1	500.276,027 409.860,309	21.266

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 129

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Jud. Arges, Punctul,,Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80863	43	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80863-C1	Loc. Schitu Golesti, Jud. Arges, Punctul,, Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexă, P, grajd

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7039 / 26/05/2015		
Act Notarial nr. 1275, din 31/05/2007 emis de BNP ZIPISI CORNELIA (CONTRACT DE DONATIE;);		
B3	Intabulare, drept de SERVITUTEpe suprafata de 148 mp ce reprezinta drum si imobilul cu nr. cadastral 737/2 inscris in Cf 518/Schitu Golesti	A1, A1.1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80860/Schitu Golesti, inscrisa prin incheierea nr. 4900 din 05/06/2007;	
7040 / 26/05/2015		
Act Notarial nr. 744, din 25/05/2015 emis de Zipisi Cornelia;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DRAGOI MIUTA DANIELA**, necasatorita;	
/		
Act Administrativ nr. Seria D.11, Nr. 641181, din 11/05/2022 emis de S.P.C.L.E.P. CÂMPULUNG (; Certificat de Deces);		
B8	Se radiază poziția 4, din partea B, în baza Certificatului de Deces Seria D.11 Nr. 641181/11.05.2022 eliberat de S.P.C.L.E.P. CÂMPULUNG	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Seria D.11, Nr. 641181, din 11/05/2022 emis de S.P.C.L.E.P. CÂMPULUNG (; Certificat de Deces);		
C5	Se radiază pozițiile 1 și 3, din partea C, în baza Certificatului de Deces Seria D.11 Nr. 641181/11.05.2022 eliberat de S.P.C.L.E.P. CÂMPULUNG	A1, A1.1

Neautentificat în circuitul civil

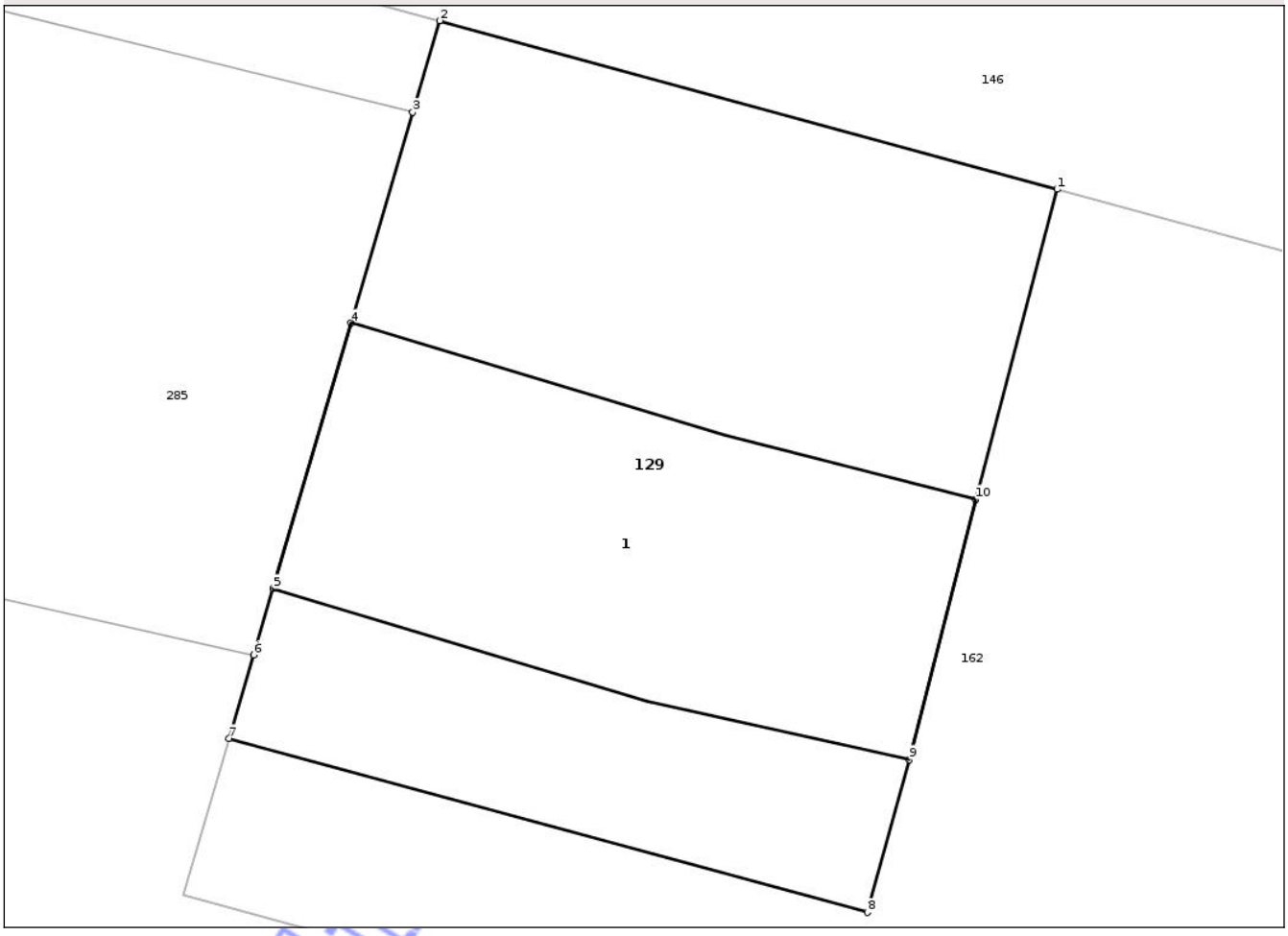
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80863	43	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	43	17	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80863-C1	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexă, P, grajd

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.310,345 409.279,949	2	500.304,556 409.281,527	6.0
2	500.304,556 409.281,527	3	500.304,304 409.280,67	0.893
3	500.304,304 409.280,67	4	500.303,725 409.278,697	2.056
4	500.303,725 409.278,697	5	500.302,994 409.276,209	2.593

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	500.302,994 409.276,209	6	500.302,812 409.275,59	0.645
6	500.302,812 409.275,59	7	500.302,582 409.274,808	0.815
7	500.302,582 409.274,808	8	500.308,565 409.273,179	6.201
8	500.308,565 409.273,179	9	500.308,96 409.274,61	1.485
9	500.308,96 409.274,61	10	500.309,582 409.277,047	2.515
10	500.309,582 409.277,047	1	500.310,345 409.279,949	3.001

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 233

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Nr. 45, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82277	2.300	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit; partial

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82277-C1	Loc. Schitu Golesti, Nr. 45, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Locuință, S(Pivnita)+P; 1970-din caramida
A1.2	82277-C2	Loc. Schitu Golesti, Nr. 45, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Anexă, P; 1999-din caramida

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19360 / 16/07/2025		
Act Notarial nr. 1929, din 15/07/2025 emis de Simion Aurelia Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MOISE ELISA-MARIA**, casatorita cu; 2) **MOISE MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
19360 / 16/07/2025		
Act Notarial nr. 1929, din 15/07/2025 emis de Simion Aurelia Maria;		
C3	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **OLTEANU ROXANA**	
C4	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **PRIBOIANU MARIA**	

Neautentificat în circuitul civil

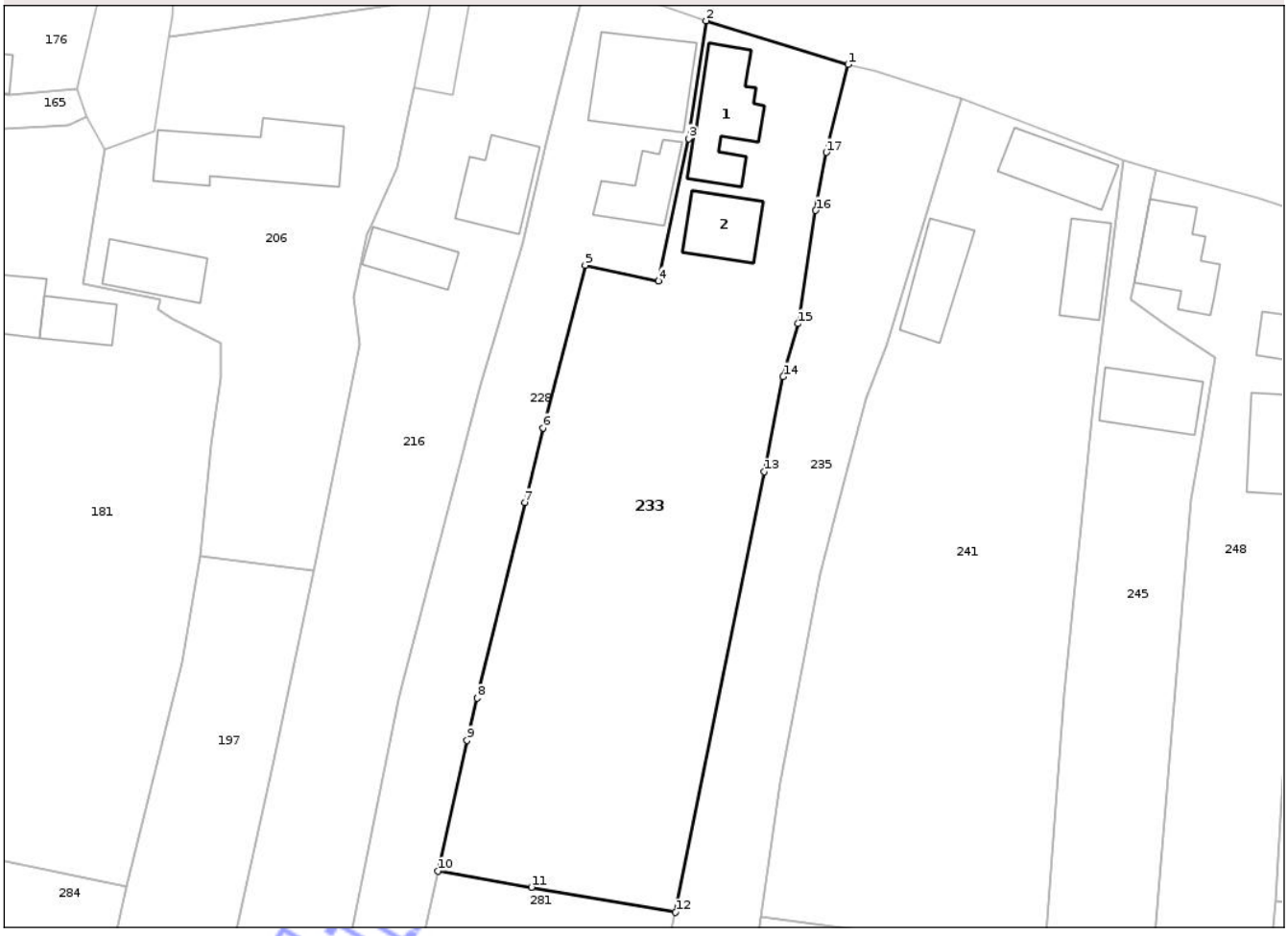
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82277	2.300	partial

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	580	17	-	-	
2	arabil	DA	720	17	-	-	
3	livada	DA	1.000	17	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82277-C1	constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Locuință, S (Pivnita)+P; 1970-din caramida
A1.2	82277-C2	constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Anexă, P; 1999-din caramida

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neautentic

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.475,434 409.891,953	2	500.459,344 409.896,898	16.833
2	500.459,344 409.896,898	3	500.457,396 409.883,543	13.496
3	500.457,396 409.883,543	4	500.453,977 409.867,415	16.486
4	500.453,977 409.867,415	5	500.445,638 409.869,234	8.535
5	500.445,638 409.869,234	6	500.440,844 409.850,809	19.038
6	500.440,844 409.850,809	7	500.438,785 409.842,349	8.707
7	500.438,785 409.842,349	8	500.433,396 409.820,211	22.784
8	500.433,396 409.820,211	9	500.432,234 409.815,435	4.915
9	500.432,234 409.815,435	10	500.428,966 409.800,634	15.157
10	500.428,966 409.800,634	11	500.439,539 409.798,797	10.731
11	500.439,539 409.798,797	12	500.455,884 409.795,958	16.59
12	500.455,884 409.795,958	13	500.465,921 409.845,841	50.883
13	500.465,921 409.845,841	14	500.468,087 409.856,608	10.983
14	500.468,087 409.856,608	15	500.469,741 409.862,602	6.218
15	500.469,741 409.862,602	16	500.471,782 409.875,422	12.981
16	500.471,782 409.875,422	17	500.472,985 409.882,003	6.69
17	500.472,985 409.882,003	1	500.475,434 409.891,953	10.247

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 238

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Jud. Arges, PUNCTUL CAMINUL CASEI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80876	Din acte: 2.200 Masurata: 2.159	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11113 / 24/05/2022		
Act Notarial nr. 76, din 16/05/2022 emis de Ionescu Cornelia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **MARICA LUMINITA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **BALABAN COSMIN-ION**	
999 / 17/01/2023		
Act Notarial nr. 164, din 16/01/2023 emis de Simion Aurelia Maria;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1
	1) **MARICA LUCIAN-GHEORGHE**, necasatorit;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
999 / 17/01/2023		
Act Notarial nr. 164, din 16/01/2023 emis de Simion Aurelia Maria;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1
	1) **BALABAN ELENA**, vaduva;	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 -in vederea garantarii obligatiei de intretinere si ingrijire, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1
	1) **BALABAN ELENA**, vaduva;	

Neautentificat în circuitul civil

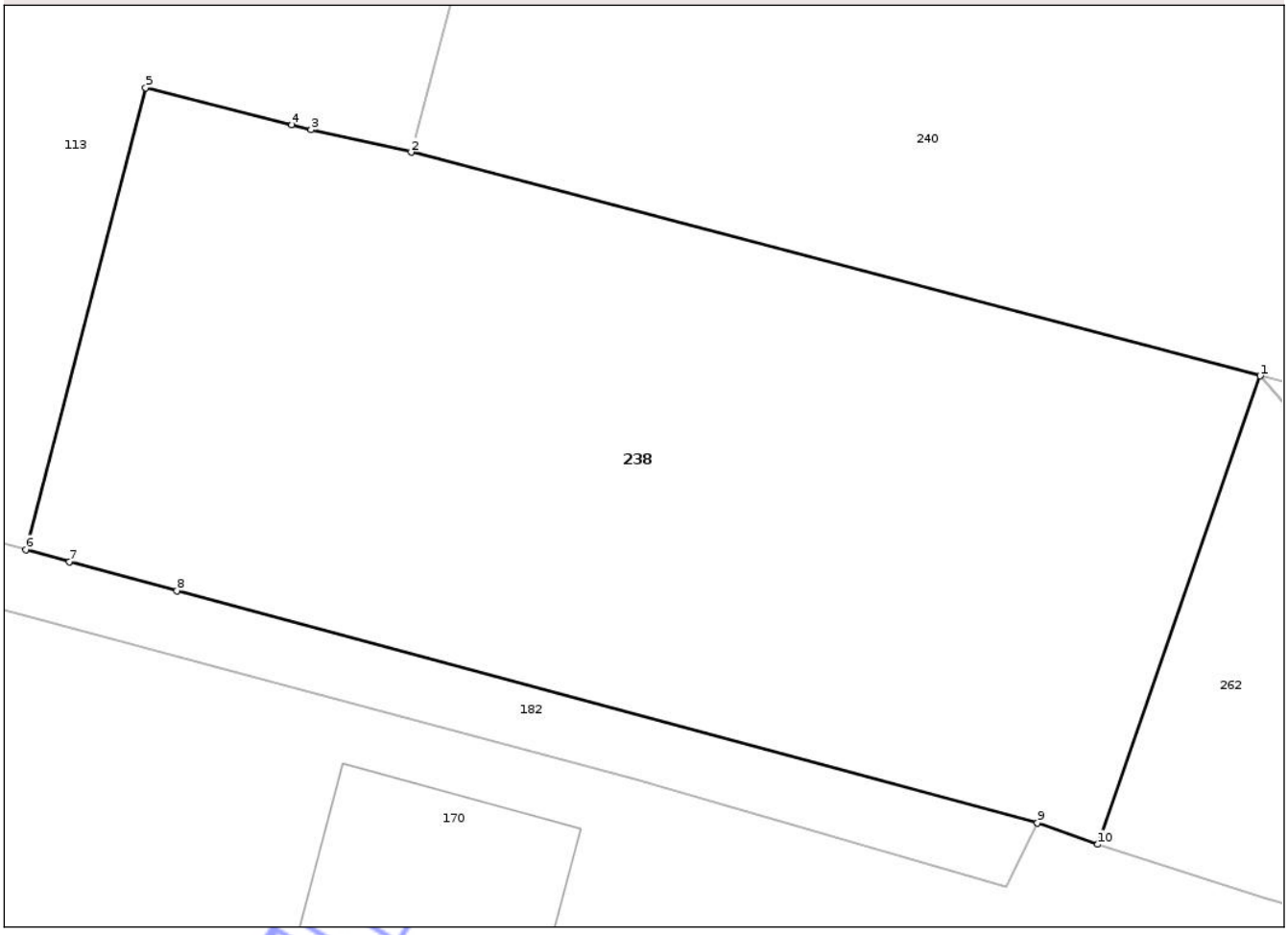
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80876	Din acte: 2.200 Masurata: 2.159	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.870	17	-	-	
2	faneata	DA	289	17	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.515,717 409.469,246	2	500.462,488 409.483,271	55.046
2	500.462,488 409.483,271	3	500.456,206 409.484,689	6.44
3	500.456,206 409.484,689	4	500.455,002 409.484,987	1.24
4	500.455,002 409.484,987	5	500.445,835 409.487,312	9.457

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	500.445,835 409.487,312	6	500.438,321 409.458,356	29.915
6	500.438,321 409.458,356	7	500.441,056 409.457,602	2.837
7	500.441,056 409.457,602	8	500.447,781 409.455,787	6.966
8	500.447,781 409.455,787	9	500.501,756 409.441,221	55.906
9	500.501,756 409.441,221	10	500.505,535 409.439,884	4.009
10	500.505,535 409.439,884	1	500.515,717 409.469,246	31.077

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 412

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Jud. Arges, PUNCTUL "LOT"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82305	746	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28155 / 13/10/2025		
Act Notarial nr. 3223, din 09/10/2025 emis de Simion Aurelia Maria;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOLAN ANDREI MARIAN**, casatorit cu; 2) **CIOLAN REBECA RAMONA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

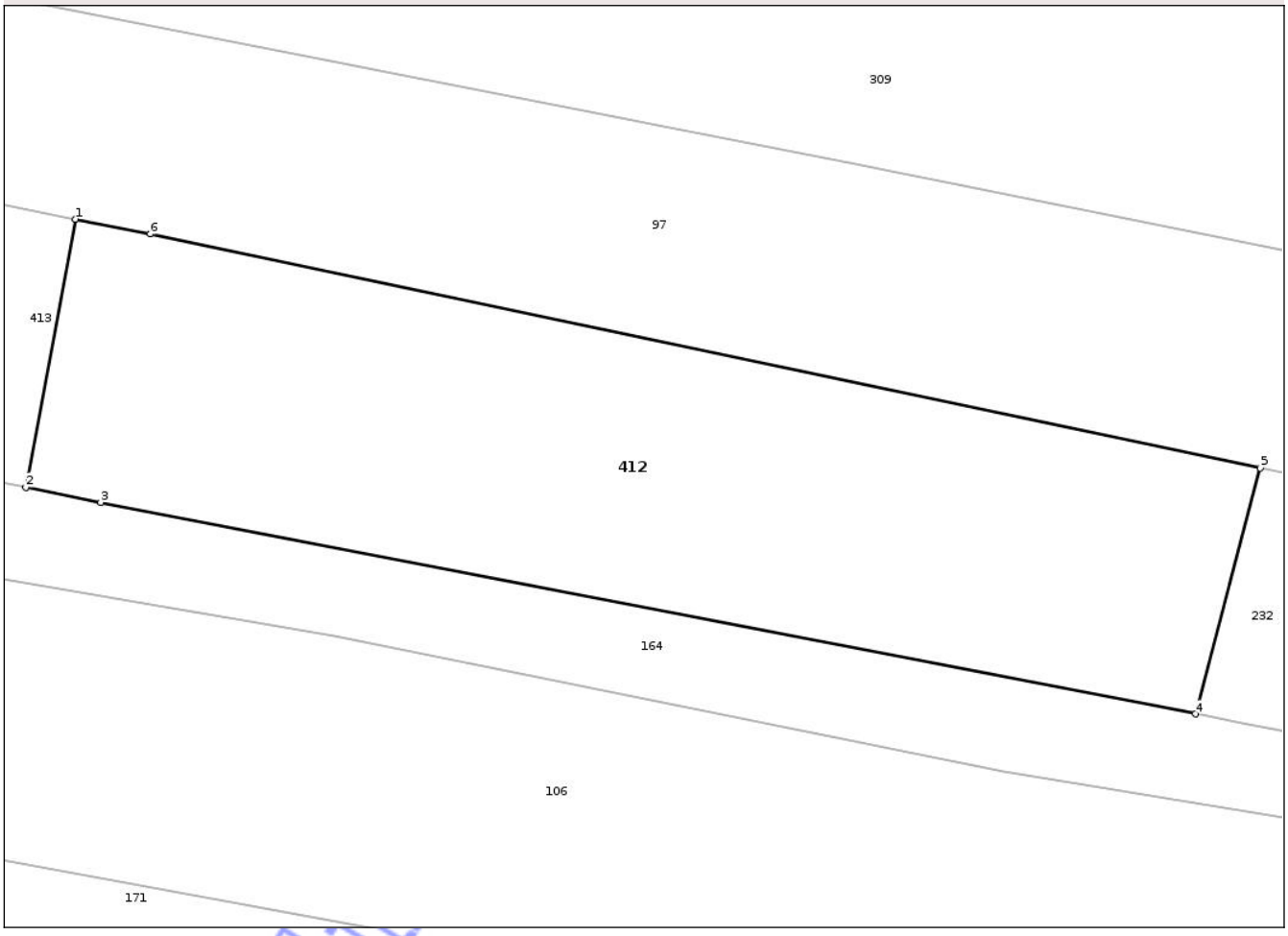
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82305	746	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	746	17	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.427,95 409.089,49	2	500.425,542 409.076,481	13.23
2	500.425,542 409.076,481	3	500.429,175 409.075,762	3.703
3	500.429,175 409.075,762	4	500.482,298 409.065,496	54.106
4	500.482,298 409.065,496	5	500.485,45 409.077,414	12.328
5	500.485,45 409.077,414	6	500.431,577 409.088,773	55.057

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.431,577 409.088,773	1	500.427,95 409.089,49	3.697

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Nr. 600, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81589	Din acte: 1.006 Masurata: 1.012	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81589-C1	Loc. Lazaresti, Nr. 600, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:208 mp; Locuință, P+M, Construita din caramida in anul 1962
A1.2	81589-C2	Loc. Lazaresti, Nr. 600, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Anexă, P, construita din lemn in anul 1998

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20568 / 30/10/2020		
Act Notarial nr. 2495, din 28/10/2020 emis de Simion Aurelia Maria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **OANCEA MARIAN**, casatorit cu; 2) **OANCEA IOANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
20568 / 30/10/2020		
Act Notarial nr. 2495, din 28/10/2020 emis de Simion Aurelia Maria;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 - privind obligatia de intretinere si ingrijire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **OANCEA ION** 2) **OANCEA AURICA**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGERdobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **OANCEA ION** 2) **OANCEA AURICA**	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81589	Din acte: 1.006 Masurata: 1.012	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	536	17	-	-	în act tarla 18
2	arabil	DA	476	17	-	-	în act tarla 18

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81589-C1	constructii de locuinte	104	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:208 mp; Locuinţă, P+M, Construita din caramida in anul 1962
A1.2	81589-C2	constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Anexă, P, construita din lemn in anul 1998

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.105,734 408.246,001	2	500.104,263 408.237,55	8.578

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.104,263 408.237,55	3	500.103,621 408.234,156	3.454
3	500.103,621 408.234,156	4	500.139,753 408.232,398	36.175
4	500.139,753 408.232,398	5	500.149,945 408.231,852	10.207
5	500.149,945 408.231,852	6	500.161,526 408.231,232	11.598
6	500.161,526 408.231,232	7	500.188,734 408.230,013	27.235
7	500.188,734 408.230,013	8	500.190,539 408.241,662	11.788
8	500.190,539 408.241,662	9	500.164,344 408.243,353	26.25
9	500.164,344 408.243,353	10	500.150,238 408.243,701	14.11
10	500.150,238 408.243,701	11	500.148,419 408.243,746	1.82
11	500.148,419 408.243,746	12	500.145,329 408.243,891	3.093
12	500.145,329 408.243,891	13	500.129,485 408.244,633	15.861
13	500.129,485 408.244,633	1	500.105,734 408.246,001	23.79

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 72

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Nr. 615, Jud. Arges, PUNCTUL CAMIN CASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80891	Din acte: 1.050 Masurata: 1.122	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80891-C1	Loc. Lazaresti, Nr. 615, Jud. Arges, PUNCTUL CAMIN CASA	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:130 mp; Locuință, S+P, PIVNITA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17885 / 21/12/2015		
Act Notarial nr. 732, din 14/05/2014 emis de Zipisi Cornelia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **IOSIFESCU ADRIAN MARIUS**, necasatorit;	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80749/Schitu Golesti, inscrisa prin incheierea nr. 5713 din 14/05/2014;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80891	Din acte: 1.050 Masurata: 1.122	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	533	17	-	-	
2	faneata	DA	589	17	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80891-C1	constructii de locuinte	105	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:130 mp; Locuință, S+P, PIVNITA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.191,158 408.826,111	2	500.190,558 408.822,155	4.001
3	500.189,722 408.816,017	4	500.189,516 408.814,788	1.246

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.190,558 408.822,155	3	500.189,722 408.816,017	6.195
4	500.189,516 408.814,788	5	500.188,973 408.809,402	5.413

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	500.188,973 408.809,402	6	500.202,155 408.807,88	13.27
7	500.208,341 408.815,249	8	500.208,782 408.818,812	3.59
9	500.221,871 408.817,438	10	500.228,597 408.816,732	6.763
11	500.228,184 408.813,754	12	500.245,411 408.811,255	17.407
13	500.314,233 408.801,27	14	500.315,51 408.809,62	8.447
15	500.297,898 408.812,409	16	500.292,572 408.812,183	5.331
17	500.280,176 408.814,051	18	500.277,844 408.814,843	2.463
19	500.277,06 408.815,71	20	500.276,902 408.815,73	0.159
21	500.264,811 408.817,241	22	500.245,585 408.819,643	19.375
23	500.235,371 408.820,919	24	500.216,167 408.823,319	19.353

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.202,155 408.807,88	7	500.208,341 408.815,249	9.621
8	500.208,782 408.818,812	9	500.221,871 408.817,438	13.161
10	500.228,597 408.816,732	11	500.228,184 408.813,754	3.007
12	500.245,411 408.811,255	13	500.314,233 408.801,27	69.543
14	500.315,51 408.809,62	15	500.297,898 408.812,409	17.831
16	500.292,572 408.812,183	17	500.280,176 408.814,051	12.536
18	500.277,844 408.814,843	19	500.277,06 408.815,71	1.169
20	500.276,902 408.815,73	21	500.264,811 408.817,241	12.185
22	500.245,585 408.819,643	23	500.235,371 408.820,919	10.293
24	500.216,167 408.823,319	1	500.191,158 408.826,111	25.164

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 150

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Nr. 6, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80803	Din acte: 3.600 Masurata: 3.511	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80803-C1	Loc. Schitu Golesti, Nr. 6, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:166 mp; S. construita desfasurata:320 mp; Locuinţă, P+M
A1.2	80803-C2	Loc. Schitu Golesti, Nr. 6, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexă, P, MAGAZIE
A1.3	80803-C3	Loc. Schitu Golesti, Nr. 6, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexă, P, FANAR - apartine Stancovici Mirela, conf. S.C. nr. 819/21.04.2016
A1.5	80803-C5	Loc. Schitu Golesti, Nr. 6, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexă, P, GARAJ
A1.6	80803-C6	Loc. Schitu Golesti, Nr. 6, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; MAGAZIN, P
A1.7	80803-C7	Loc. Schitu Golesti, Nr. 6, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Anexă, P - cotet - apartine Stancovici Mirela, conf. S.C. nr. 819/2016
A1.8	80803-C8	Loc. Schitu Golesti, Nr. 6, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11760 / 16/09/2014		
Act Notarial nr. 1551, din 11/09/2014 emis de VLAD MIHAELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **STANCOVICI DRAGOS MIHAIL**, necasatorit;	
13853 / 05/10/2015		
Act Administrativ nr. (adresa) nr. 2613/205/2015, din 30/09/2015 emis de JUDECATORIA CAMPULUNG;		
B4	la solicitarea Instantei se noteaza litigiul existent pe rolul Judecatoriei Campulung, in dosar nr. 3613/205/2015, privind pe reclamanta Stancovici Varvara si paratul Stancovici Dragos Mihail	A1, A1.1, A1.2, A1.3
3437 / 14/03/2017		
Hotarare Judecatoreasca nr. 819/2016, din 21/04/2016 emis de JUDECATORIA CAMPULUNG;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **STANCOVICI MIRELA**	
	OBSERVATII: mansarda si parterul din partea de est, potrivit dispozitiilor sentintei civile nr. 819/2016/21.04.2016 pronuntata de Judecatoria Campulung in dosar nr. 1854/205/2014	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **STANCOVICI MIRELA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.7
	1) **STANCOVICI MIRELA**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.8
	1) **STANCOVICI MIRELA**	
19995 / 16/09/2022		
Act Notarial nr. 951, din 21/07/2022 emis de Alecsoiu Constantin (; act notarial nr 32 din 15.09.2022, emis de Alecsoiu Constantin);		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.6

Document generat din oficiu (CIVI)

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
	1) **SÎRBEA LUCIAN**, casatorit cu; 2) **SÎRBEA VIORICA**	
/		
Act Administrativ nr. 6531, din 21/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SCHITU GOLESTI (ADEVERINTA;);		
B13	Se notează radierea construcției C4	A1
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.5
	1) **STANCOVICI DRAGOS MIHAIL** 2) **STANCOVICI MIRELA** 3) **SÎRBEA LUCIAN** 4) **SÎRBEA VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
11760 / 16/09/2014		
Act Notarial nr. 1551, din 11/09/2014 emis de VLAD MIHAELA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCTVIAGER	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STANCOVICI CONSTANTIN**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCTVIAGER	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STANCOVICI VARVARA**	
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 in vederea garantarii obligatiei de intretinere si ingrijire	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STANCOVICI CONSTANTIN**	
C4	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 in vederea garantarii obligatiei de intretinere si ingrijire	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STANCOVICI VARVARA**	
15214 / 24/10/2016		
Act Administrativ nr. 256/2016, din 19/10/2016 emis de executor judecatoresc Mitu Mihai Ioan (; - cerere de notare a urmaririi silite imobiliare,hotarare judecatoreasca nr 3747/205/2016 din 20.07.2016, emis de JUDECATORIA CAMPULUNG);		
C5	se noteaza urmarirea silita imobiliara pentru suma de 9.344,50 lei reprezentand debit si suma de 1.376 lei reprezentand cheltuieli de executare, pentru care se face urmarirea, creditorul urmaritor fiind STANCOVICI MIRELA	A1, A1.1, A1.2, A1.3
3437 / 14/03/2017		
Hotarare Judecatoreasca nr. 819/2016, din 21/04/2016 emis de JUDECATORIA CAMPULUNG;		
C6	Intabulare, drept de SUPERFICIE	A1
	OBSERVATII: asupra terenului pe care sunt amplasate constructile ce i-au fost atribuite lotului A, STANCOVICI MIRELA, potrivit dispozitilor sentintei civile nr. 819/2016/21.04.2016 pronuntata de Judecatoria Campulung in dosar nr. 1854/205/2014	
3706 / 19/02/2020		
Act Administrativ nr. - proces verbal de sechestru 7/16/5935, din 18/02/2020 emis de SFM CAMPULUNG;		
C7	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:8857 LEI-privind pe debitorul STANCOVICI DRAGOS MIHAIL	A1, A1.1, A1.2
	1) **SERVICIUL FISCAL MUNICIPAL CAMPULUNG**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: -sechestru reprezentand venituri din amenzi si cheltuieli judiciare	
19995 / 16/09/2022		
Act Notarial nr. 951, din 21/07/2022 emis de Alecsoiu Constantin (; act notarial nr 32 din 15.09.2022, emis de Alecsoiu Constantin);		
C9	se transmite dreptul de superficie asupra terenului aflat sub constructia C6, drept inscris sub pozitia 6, din partea C, conform incheierii nr. 3437/14.03.2017	A1
	1) **SÎRBEA LUCIAN**, casatorit cu; 2) **SÎRBEA VIORICA**	
8695 / 22/02/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1910/205/2022, din 14/04/2022 emis de JUDECATORIA CAMPULUNG (; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 337/2022, din 21/02/2023 emis de BEJ MURARU TATOIU BOGDAN);		
C10	se noteaza urmarirea silita imobiliara din dosar de executare nr.	A1, A1.2

Document valabil în circuitul civil

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C10	337/2022-executor judecatoresc Muraru Tatoiu Bogdan in vederea recuperarii unei creante in suma de 11582,12 lei, ce reprezinta debit restant la care se adauga suma de 1695,5 lei ce reprezinta cheltuieli de executare silita , plus alte cheltuieli ce se vor determina in faza de executare silita, privind pe debitorul Stancovici Dragos Mihail, creditorul urmaritor fiind INTEGRAL COLLECTION SRL	
33573 / 31/07/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 191/205/2018, din 17/01/2018 emis de JUDECATORIA CAMPULUNG (; inscris sub semnatura privata nr 2323/2017 din 26.07.2023, emis de BEJ COPACI VASILE DOREL);		
C12	se noteaza urmarirea silita imobiliara din dosar de executare nr. 2328/2017-executor judecatoresc Copaci Vasile Dorel in vederea recuperarii unei creante in suma de 1.426,15 lei, compus din 1.49,015 lei reprezentand debit lei si suma de 377 lei reprezentand cheltuieli de executare, asupra imobilului de sub A1 Ord, A1.1 Ord (parterul din partea de vest), A1.2 Ord si A.4 Ord, ce apartine debitorului Stoianovici Dragos Mihail	A1, A1.1, A1.2

Neutilizabil in circuitul civil

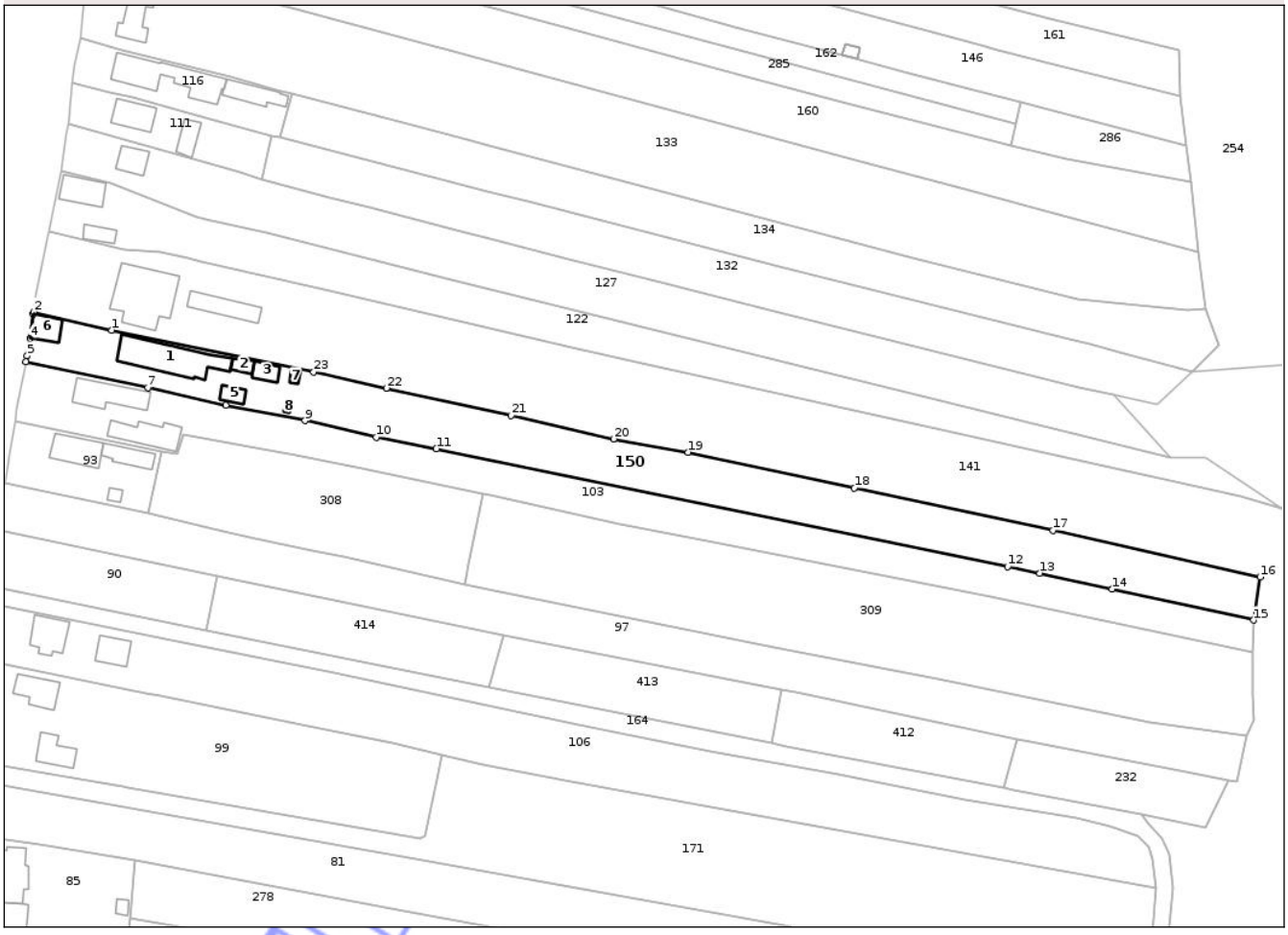
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80803	Din acte: 3.600 Masurata: 3.511	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	843	17	-	-	
2	faneata	DA	2.668	17	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80803-C1	constructii de locuinte	166	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:166 mp; S. construita desfasurata:320 mp; Locuință, P+M
A1.2	80803-C2	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexă, P, MAGAZIE
A1.3	80803-C3	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexă, P, FANAR - apartine Stancovici Mirela, conf. S.C. nr. 819/21.04.2016
A1.5	80803-C5	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexă, P, GARAJ
A1.6	80803-C6	constructii industriale si edilitare	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; MAGAZIN, P
A1.7	80803-C7	constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Anexă, P - cotet - apartine Stancovici Mirela, conf. S.C. nr. 819/2016

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.8	80803-C8	constructii anexa	3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; Anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	500.264,537 409.177,251	2	500.245,445 409.181,708	19.605
3	500.245,378 409.181,23	4	500.244,556 409.175,333	5.954
5	500.243,916 409.171,022	6	500.243,576 409.169,494	1.565
7	500.273,33 409.163,243	8	500.292,35 409.158,96	19.496
9	500.311,745 409.155,171	10	500.329,069 409.151,13	17.789
11	500.343,794 409.148,358	12	500.483,256 409.119,527	142.411
13	500.491,122 409.117,922	14	500.508,729 409.114,062	18.025
15	500.543,375 409.106,468	16	500.544,94 409.117,009	10.657
17	500.494,291 409.128,342	18	500.445,828 409.138,745	49.567
19	500.405,284 409.147,438	20	500.387,031 409.150,72	18.546
21	500.362,002 409.156,403	22	500.331,569 409.163,113	31.164
23	500.313,859 409.167,013	1	500.264,537 409.177,251	50.373

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	500.245,445 409.181,708	3	500.245,378 409.181,23	0.483
4	500.244,556 409.175,333	5	500.243,916 409.171,022	4.358
6	500.243,576 409.169,494	7	500.273,33 409.163,243	30.404
8	500.292,35 409.158,96	9	500.311,745 409.155,171	19.762
10	500.329,069 409.151,13	11	500.343,794 409.148,358	14.984
12	500.483,256 409.119,527	13	500.491,122 409.117,922	8.028
14	500.508,729 409.114,062	15	500.543,375 409.106,468	35.468
16	500.544,94 409.117,009	17	500.494,291 409.128,342	51.901
18	500.445,828 409.138,745	19	500.405,284 409.147,438	41.465
20	500.387,031 409.150,72	21	500.362,002 409.156,403	25.666
22	500.331,569 409.163,113	23	500.313,859 409.167,013	18.134

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 211

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Jud. Arges, Punct Camin Casa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82246	67	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit; Constructia C1 inscrisa in CF 82246-C1;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6227 / 07/03/2025		
Act Administrativ nr. 125618, din 20/01/2004 emis de Comisia Judeteana Arges (; act administrativ nr 1743 din 25.02.2019, emis de Primaria Schitu Golesti;act administrativ nr 1707 din 25.02.2019, emis de Primaria Schitu Golesti);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 15/100, cota initiala 1/1	A1
	1) **GUNEA VASILE**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81405/Schitu Golești, inscrisa prin incheierea nr. 5402 din 28/03/2019;	
Act Notarial nr. 3954, din 29/09/2022 emis de Simion Aurelia Maria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 15/100, cota initiala 1/2	A1
	1) **GUNEA VASILE**, necasatorit;	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81405/Schitu Golești, inscrisa prin incheierea nr. 21195 din 30/09/2022;	
14800 / 28/05/2025		
Act Notarial nr. 541, din 27/05/2025 emis de Zipisi Cornelia;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 70/100, cota initiala 70/100	A1
	1) **GUNEA DAN** 2) **GUNEA MARIANA**, soti;	
	OBSERVATII: -aferent imobilului cu nr. cadastral 82246-C1-U2 inscris in cf 82246-C1-U2/Schitu Golesti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82246	67	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	67	17	-	-	În act T16

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.419,378 409.629,127	2	500.414,582 409.630,163	4.907
2	500.414,582 409.630,163	3	500.413,837 409.626,732	3.511
3	500.413,837 409.626,732	4	500.413,632 409.625,79	0.964
4	500.413,632 409.625,79	5	500.412,474 409.626,04	1.185
5	500.412,474 409.626,04	6	500.411,709 409.622,331	3.787

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.411,709 409.622,331	7	500.413,102 409.622,03	1.425
7	500.413,102 409.622,03	8	500.412,182 409.617,743	4.385
8	500.412,182 409.617,743	9	500.417,044 409.616,917	4.932
9	500.417,044 409.616,917	10	500.418,719 409.625,677	8.919
10	500.418,719 409.625,677	1	500.419,378 409.629,127	3.512

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 217

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6531, din 21/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SCHITU GOLESTI (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; , Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

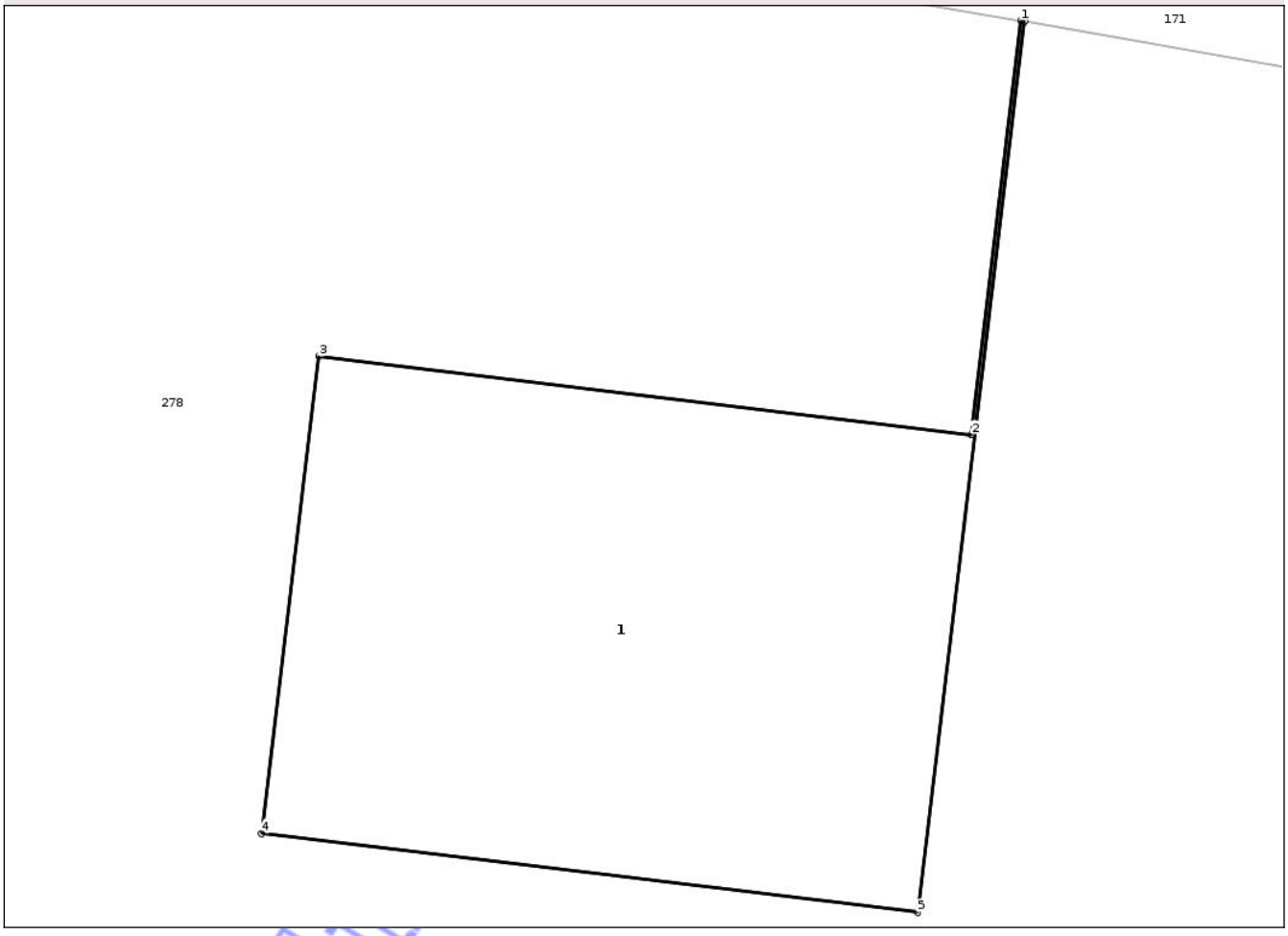
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	11	17	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 11	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Stalp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.433,963 409.017,76	2	500.433,673 409.015,349	2.428
2	500.433,673 409.015,349	3	500.429,871 409.015,806	3.829
3	500.429,871 409.015,806	4	500.429,536 409.013,027	2.799

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	500.429,536 409.013,027	5	500.433,36 409.012,567	3.852
5	500.433,36 409.012,567	6	500.433,983 409.017,756	5.226
6	500.433,983 409.017,756	1	500.433,963 409.017,76	0.02

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 223

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:137

Adresa: Loc. Lazaresti, Jud. Arges, pct. ”LOT GODENI”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.400 Masurata: 255	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit; Diferența de suprafață se regăsește la ID 138.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 20, din 10/01/2001 emis de BNP PETRESCU MARGARETA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIACONU NICOLAE**, Lipsă CNP; casatorit cu; 2) **DIACONU SIMONA**, Lipsă CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

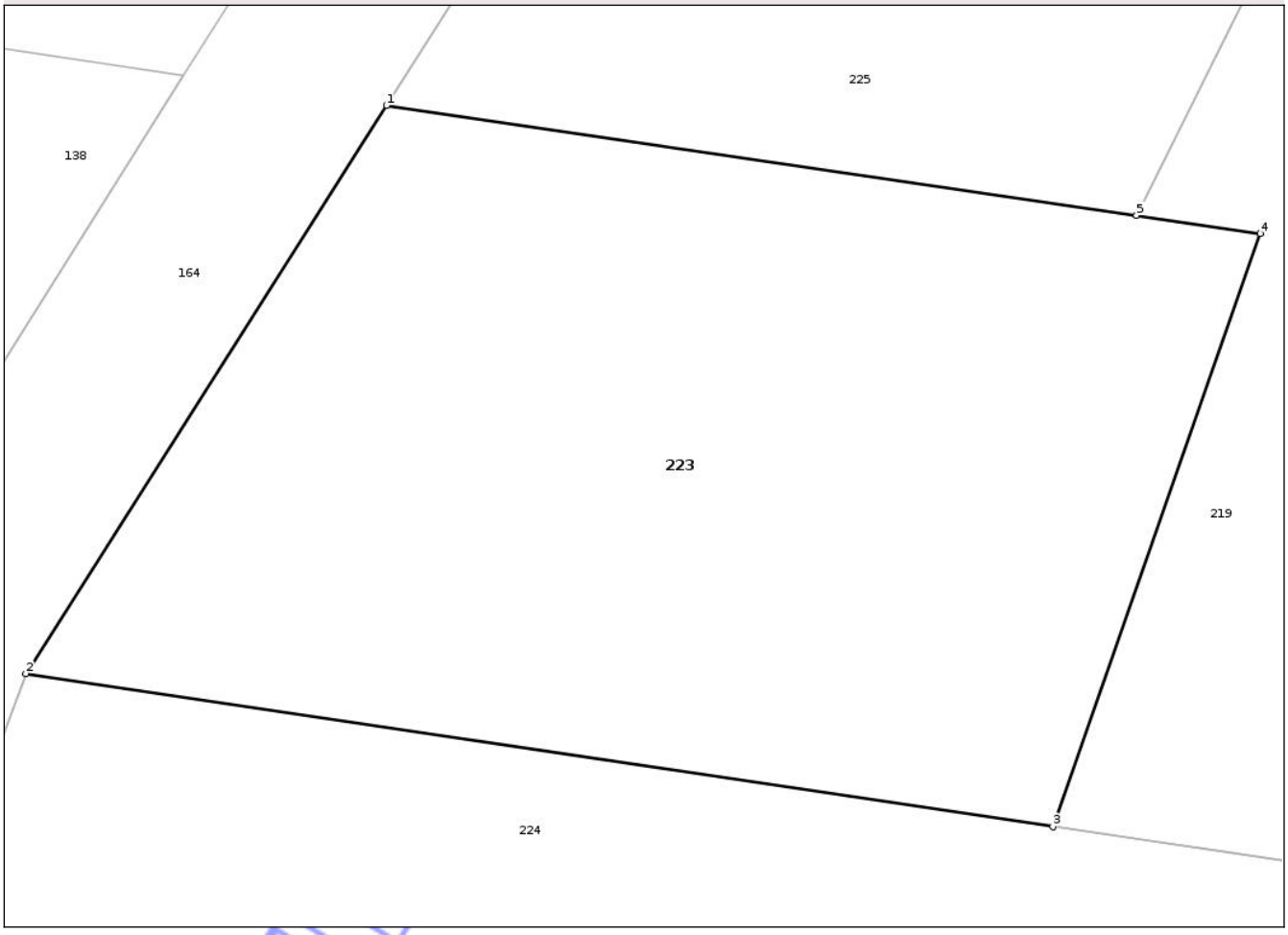
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.400 Masurata: 255	Diferența de suprafață se regăsește la ID 138.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	255	17	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.438,964 408.656,793	2	500.431,473 408.644,996	13.974
2	500.431,473 408.644,996	3	500.452,797 408.641,817	21.56
3	500.452,797 408.641,817	4	500.457,107 408.654,133	13.048
4	500.457,107 408.654,133	5	500.454,536 408.654,51	2.598
5	500.454,536 408.654,51	1	500.438,964 408.656,793	15.738

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 138

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:137

Adresa: Loc. Lazaresti, Jud. Arges, pct. ”LOT GODENI”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.400 Masurata: 1.512	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit; Diferența de suprafață se regăsește la ID 223.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 20, din 10/01/2001 emis de BNP PETRESCU MARGARETA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIACONU I NICOLAE**, Lipsă CNP; casatorit cu; 2) **DIACONU SIMONA**, Lipsă CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

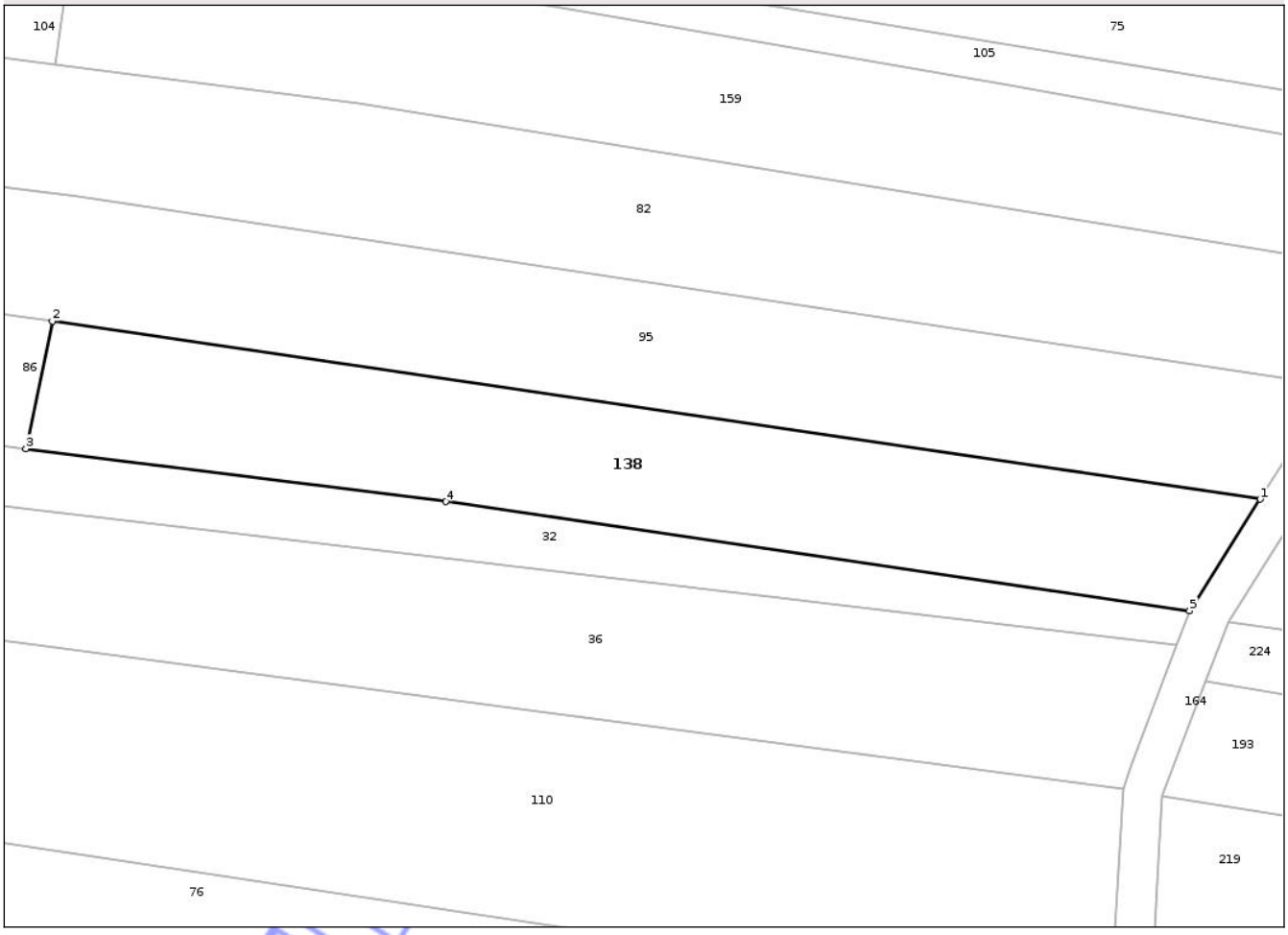
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.400 Masurata: 1.512	Diferența de suprafață se regăsește la ID 223.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.512	17	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.434,747 408.657,408	2	500.312,249 408.675,47	123.822
2	500.312,249 408.675,47	3	500.309,555 408.662,535	13.213
3	500.309,555 408.662,535	4	500.352,136 408.657,155	42.92
4	500.352,136 408.657,155	5	500.427,583 408.646,057	76.259
5	500.427,583 408.646,057	1	500.434,747 408.657,408	13.423

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Et. Parter, Ap. 1, Jud. Arges, Punct Camin Casa
Părţi comune: ACOPERIS

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	82246-C1-U1	0	15,7	30/100	30%	Apartament 1 cu SU=15.7mp; Cota parti comune 4.34mp respectiv 30% si Cota teren 20mp respectiv 30%

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13420 / 15/05/2025		
Act Administrativ nr. 4145, din 04/05/2022 emis de Primaria Schitu Golesti (; act administrativ nr 5979 din 12.07.2022, emis de Primaria Schitu Golesti);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- conform art.37, alin 2 din legea 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GUNEA VASILE**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81405/Schitu Golești, inscrisa prin incheierea nr. 15892 din 25/07/2022;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Schitu Golesti, Et. Parter, Ap. 1, Jud. Arges, Punct Camin Casa
Părţi comune: ACOPERIS

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	82246-C1-U1	0	15,7	30/100	30%	Apartament 1 cu SU=15.7mp; Cota parti comune 4.34mp respectiv 30% si Cota teren 20mp respectiv 30%

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Schitu Golesti, Et. Parter, Ap. 2, Jud. Arges, Punct Camin Casa
Părţi comune: ACOPERIS

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	82246-C1-U2	0	36,8	70/100	70%	Apartament 2 cu Su=36.8mp. Cota parti comune 10.16mp respectiv 70% .Cota teren 47mp respectiv 70%.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14800 / 28/05/2025		
Act Notarial nr. 541, din 27/05/2025 emis de Zipisi Cornelia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GUNEA DAN** 2) **GUNEA MARIANA**, soti;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Schitu Golesti, Et. Parter, Ap. 2, Jud. Arges, Punct Camin Casa
Părţi comune: ACOPERIS

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	82246-C1-U2	0	36,8	70/100	70%	Apartament 2 cu Su=36.8mp. Cota parti comune 10.16mp respectiv 70% .Cota teren 47mp respectiv 70%.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 261

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu Golesti, Str Bisericii, Nr. 50, Jud. Arges, Punct Camin casa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80895	Din acte: 1.528 Masurata: 1.520	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80895-C1	Loc. Schitu Golesti, Str Bisericii, Nr. 50, Jud. Arges, Punct Camin casa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Locuinţă, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10933 / 12/08/2015		
Act Notarial nr. 450, din 22/01/1992 emis de Notariatul de Stat Local Campulung (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; act administrativ (adeverinta) nr. 6737/11-08-2015 emis de Primaria Schitu Golesti; act administrativ (certificat de atestare fiscala) nr. 6739/11-08-2015 emis de Primaria Schitu Golesti; certificat de casatorie seria C,5 nr. 262193/20.11.1978 emis de Consiliul Popular al comunei Schitu Golesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PĂUNESCU DOINA**	
/		
Act Notarial nr. 98, din 25/09/2025 emis de Zipisi Cornelia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1, A1.1
	1) **PĂUNESCU DOINA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1, A1.1
	1) **PĂUNESCU ADRIAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1, A1.1
	1) **PĂUNESCU IULIA-ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80895	Din acte: 1.528 Masurata: 1.520	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	210	17	-	-	
2	faneata	DA	1.310	17	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80895-C1	constructii de locuinte	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Locuinţă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.577,074 409.843,968	2	500.577,692 409.854,721	10.771
2	500.577,692 409.854,721	3	500.578,28 409.858,762	4.084

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	500.578,28 409.858,762	4	500.568,336 409.862,603	10.66
4	500.568,336 409.862,603	5	500.565,547 409.863,552	2.946
5	500.565,547 409.863,552	6	500.557,442 409.866,31	8.561
6	500.557,442 409.866,31	7	500.556,588 409.850,374	15.959
7	500.556,588 409.850,374	8	500.555,992 409.840,468	9.924
8	500.555,992 409.840,468	9	500.555,297 409.828,582	11.906
9	500.555,297 409.828,582	10	500.553,836 409.797,529	31.087
10	500.553,836 409.797,529	11	500.559,829 409.796,36	6.106
11	500.559,829 409.796,36	12	500.572,888 409.794,517	13.188
12	500.572,888 409.794,517	13	500.577,631 409.793,429	4.866
13	500.577,631 409.793,429	14	500.578,299 409.800,907	7.508
14	500.578,299 409.800,907	15	500.578,334 409.810,101	9.194
15	500.578,334 409.810,101	16	500.578,394 409.823,237	13.136
16	500.578,394 409.823,237	17	500.578,757 409.828,353	5.129
17	500.578,757 409.828,353	1	500.577,074 409.843,968	15.705

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 277

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:668
Nr. cadastral vechi:835/3

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lazaresti, Jud. Arges, pct Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80846	167	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
962 / 28/01/2015		
Act Notarial nr. 243, din 27/01/2015 emis de Cutaru Eugenia (; rectificat cu incheierea de rectificare nr. 9/29-01-2015 emis de Cutaru Eugenia;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **PALAGHIU MARCIEL** 2) **PALAGHIU VICTORIA**, soti;	
21296 / 06/08/2025		
Act Notarial nr. 22, din 05/08/2025 emis de Dima Carmen;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1
	1) **PALAGHIU MARCIEL**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **PĂUNA ANDREEA-MARILENA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **PALAGHIU GEORGE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80846	167	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	167	17	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.155,564 408.583,282	2	500.154,926 408.579,76	3.579
2	500.154,926 408.579,76	3	500.160,954 408.578,69	6.122
3	500.160,954 408.578,69	4	500.171,254 408.576,985	10.44
4	500.171,254 408.576,985	5	500.176,926 408.576,046	5.749
5	500.176,926 408.576,046	6	500.183,623 408.574,983	6.781

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.183,623 408.574,983	7	500.189,535 408.574,045	5.986
7	500.189,535 408.574,045	8	500.198,794 408.572,575	9.375
8	500.198,794 408.572,575	9	500.199,464 408.576,31	3.795
9	500.199,464 408.576,31	1	500.155,564 408.583,282	44.45

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil