

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2009**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.200	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 289, din 26/06/1996 emis de NP DANCIU ILIE (Titlu de proprietate nr. 24807/05.10.1993 eliberat de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/4 1) <b>BOBOCESCU ELENA</b>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) <b>DUINEA IOANA</b>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) <b>CIURUMEL LIVIU</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

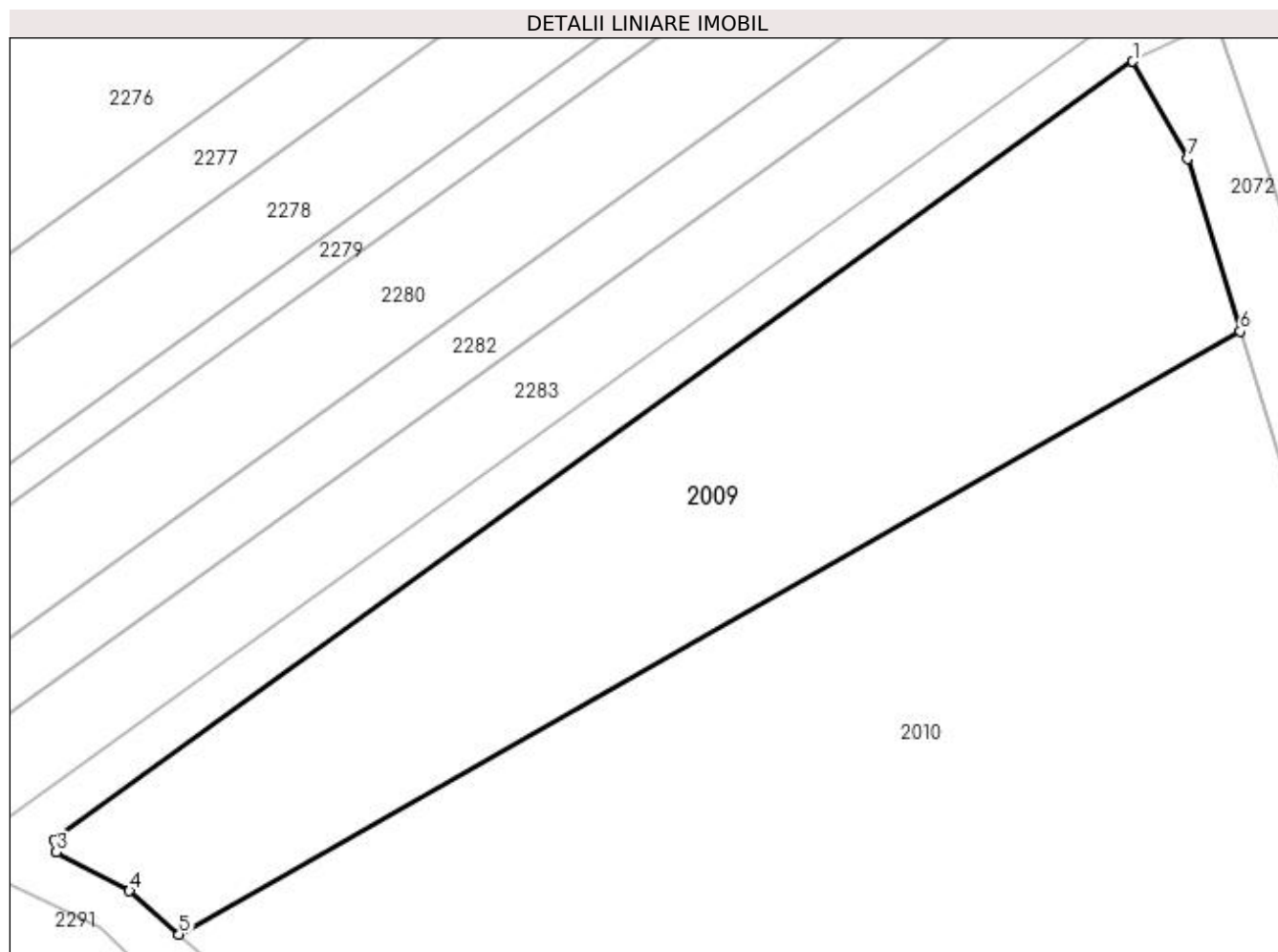
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.200	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.200	8	195	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.611,325 364.276,637	2	478.515,246 364.207,349	118.457
2	478.515,246 364.207,349	3	478.515,461 364.206,242	1.127
3	478.515,461 364.206,242	4	478.521,976 364.202,807	7.365
4	478.521,976 364.202,807	5	478.526,375 364.198,926	5.866
5	478.526,375 364.198,926	6	478.620,905 364.252,608	108.709

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	478.620,905 364.252,608	7	478.616,204 364.267,984	16.078
7	478.616,204 364.267,984	1	478.611,325 364.276,637	9.934

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2010**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 24856, din 05/10/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) SIMESCU ALEXANDRINA	

**C. Partea III. SARCINI .**

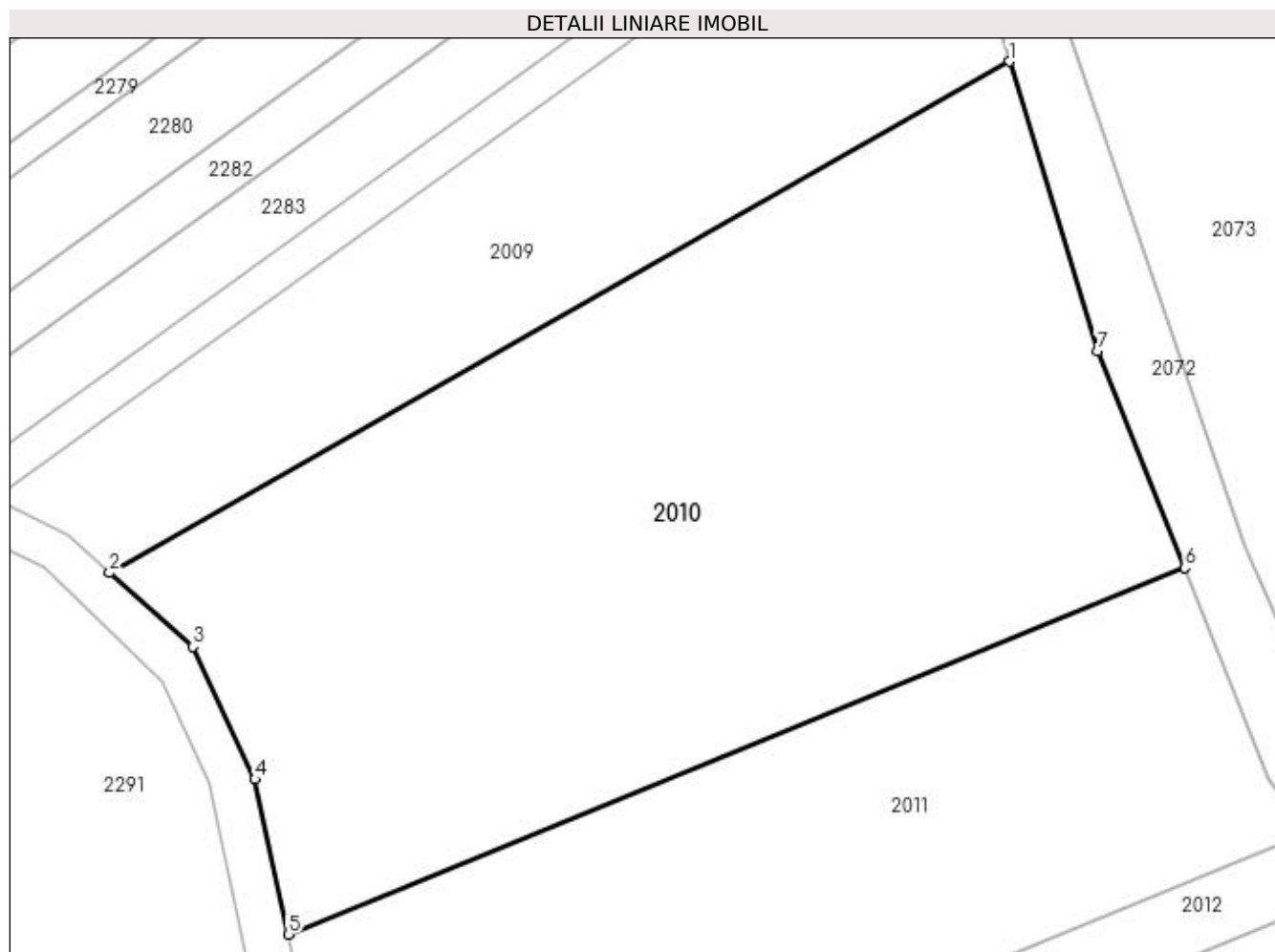
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	8	195	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.620,905 364.252,608	2	478.526,375 364.198,926	108.709
2	478.526,375 364.198,926	3	478.535,158 364.191,179	11.711
3	478.535,158 364.191,179	4	478.541,657 364.177,231	15.388
4	478.541,657 364.177,231	5	478.545,165 364.160,958	16.647
5	478.545,165 364.160,958	6	478.639,309 364.199,46	101.713

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	478.639,309 364.199,46	7	478.630,192 364.222,234	24.53
7	478.630,192 364.222,234	1	478.620,905 364.252,608	31.762

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2011**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.200	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Hotarare Judecatoreasca nr. 322, din 09/05/2005 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI (Titlu de proprietate nr. 24819/05.10.1993 emis de CJPSDPAT ARGES);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) TIRCU FLOAREA	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

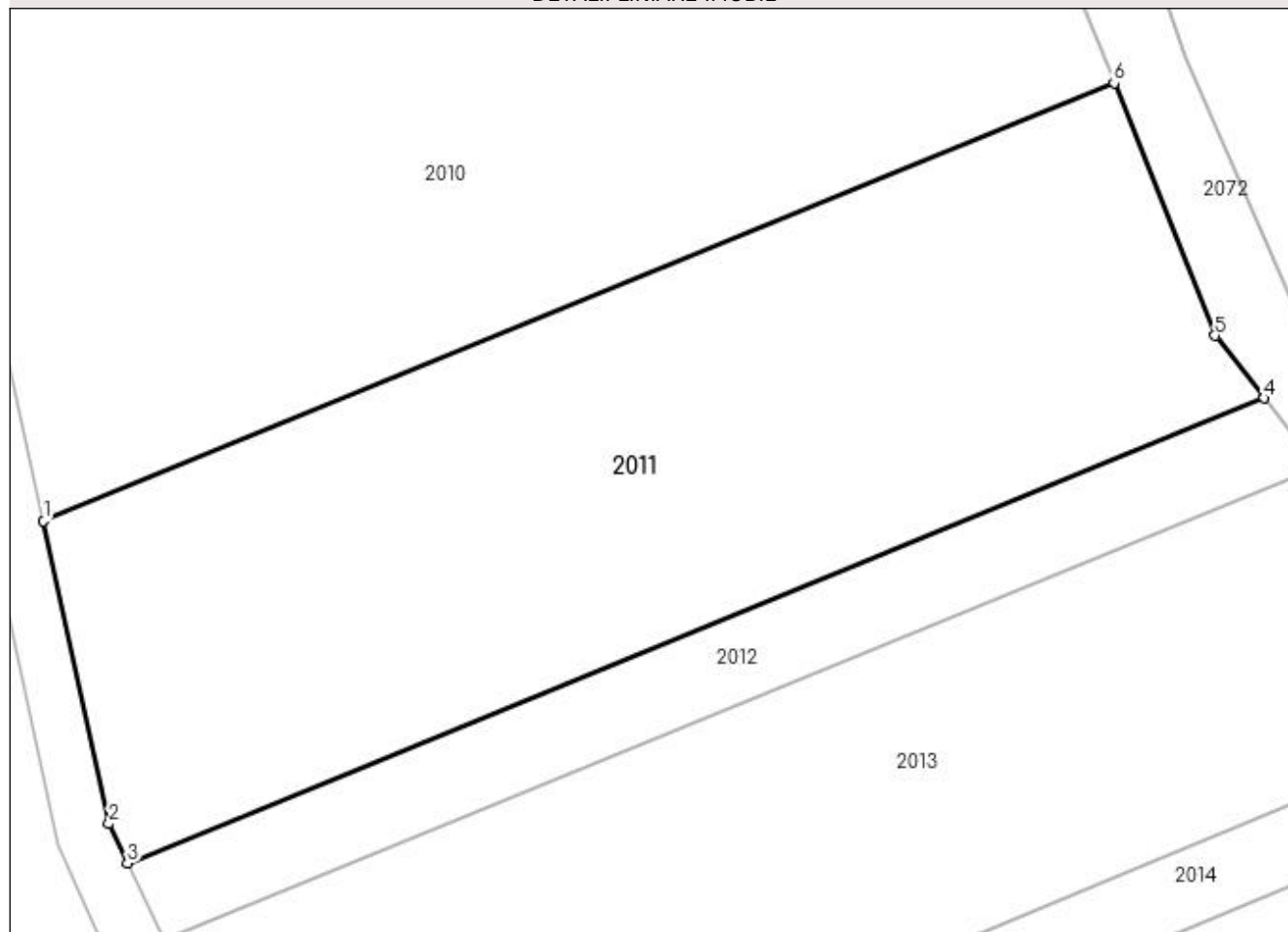
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	3.200	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.200	8	195	-	În act se regăsește P202

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.545,165 364.160,958	2	478.550,898 364.134,361	27.208
2	478.550,898 364.134,361	3	478.552,543 364.130,884	3.846
3	478.552,543 364.130,884	4	478.652,486 364.171,759	107.979
4	478.652,486 364.171,759	5	478.648,193 364.177,267	6.984
5	478.648,193 364.177,267	6	478.639,309 364.199,46	23.906

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	478.639,309 364.199,46	1	478.545,165 364.160,958	101.713

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2012**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 322, din 09/05/2005 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI (Titlu de proprietate nr. 24819/05.10.1993 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) CHITU CONSTANTINA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

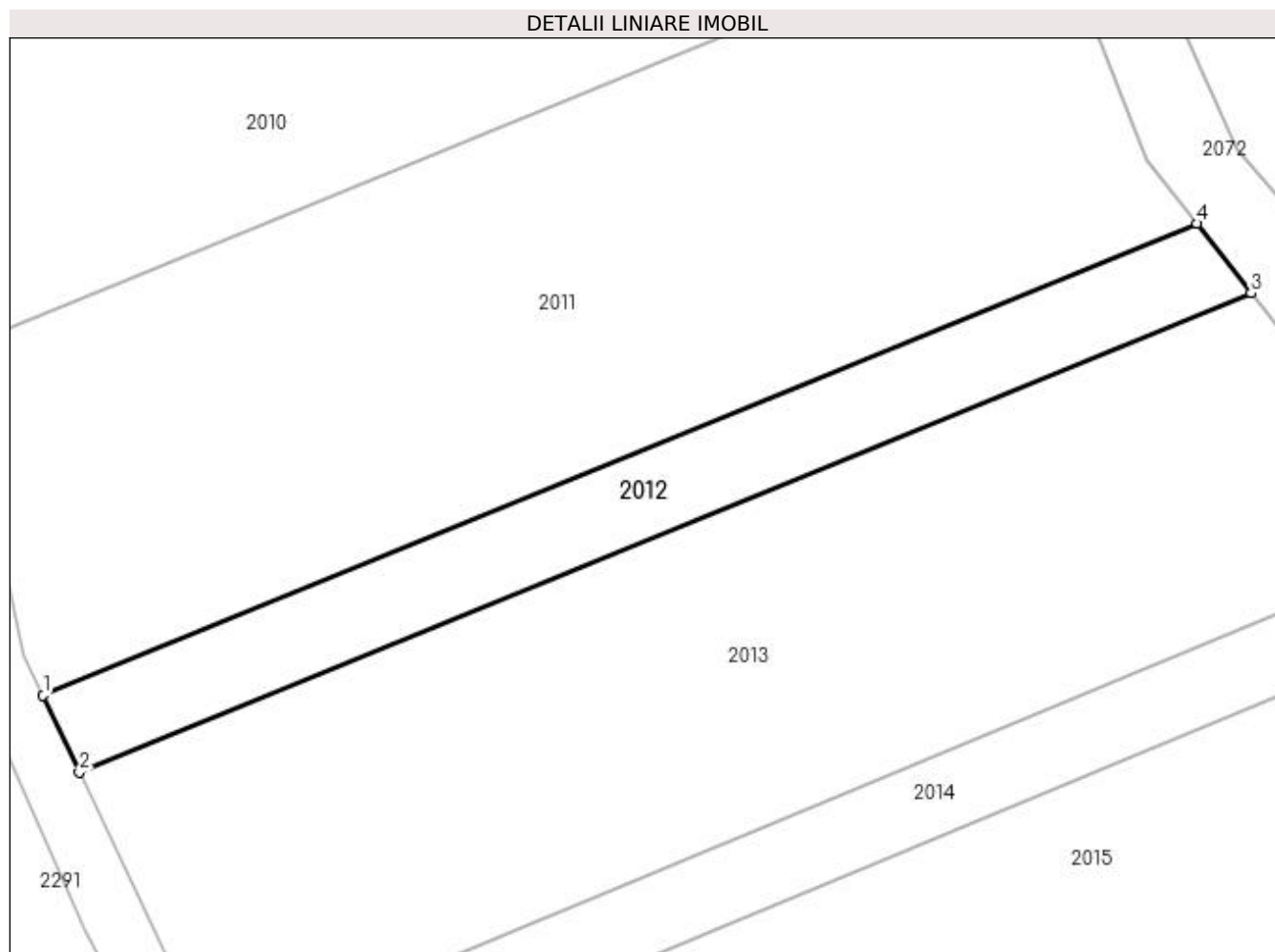
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	800	8	195	-	În act se regăsește P202

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.552,543 364.130,884	2	478.555,691 364.124,229	7.363
2	478.555,691 364.124,229	3	478.657,181 364.165,736	109.649
3	478.657,181 364.165,736	4	478.652,486 364.171,759	7.637
4	478.652,486 364.171,759	1	478.552,543 364.130,884	107.979

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2013**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.000	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 24859, din 05/10/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SIMESCU FLOREA	

**C. Partea III. SARCINI .**

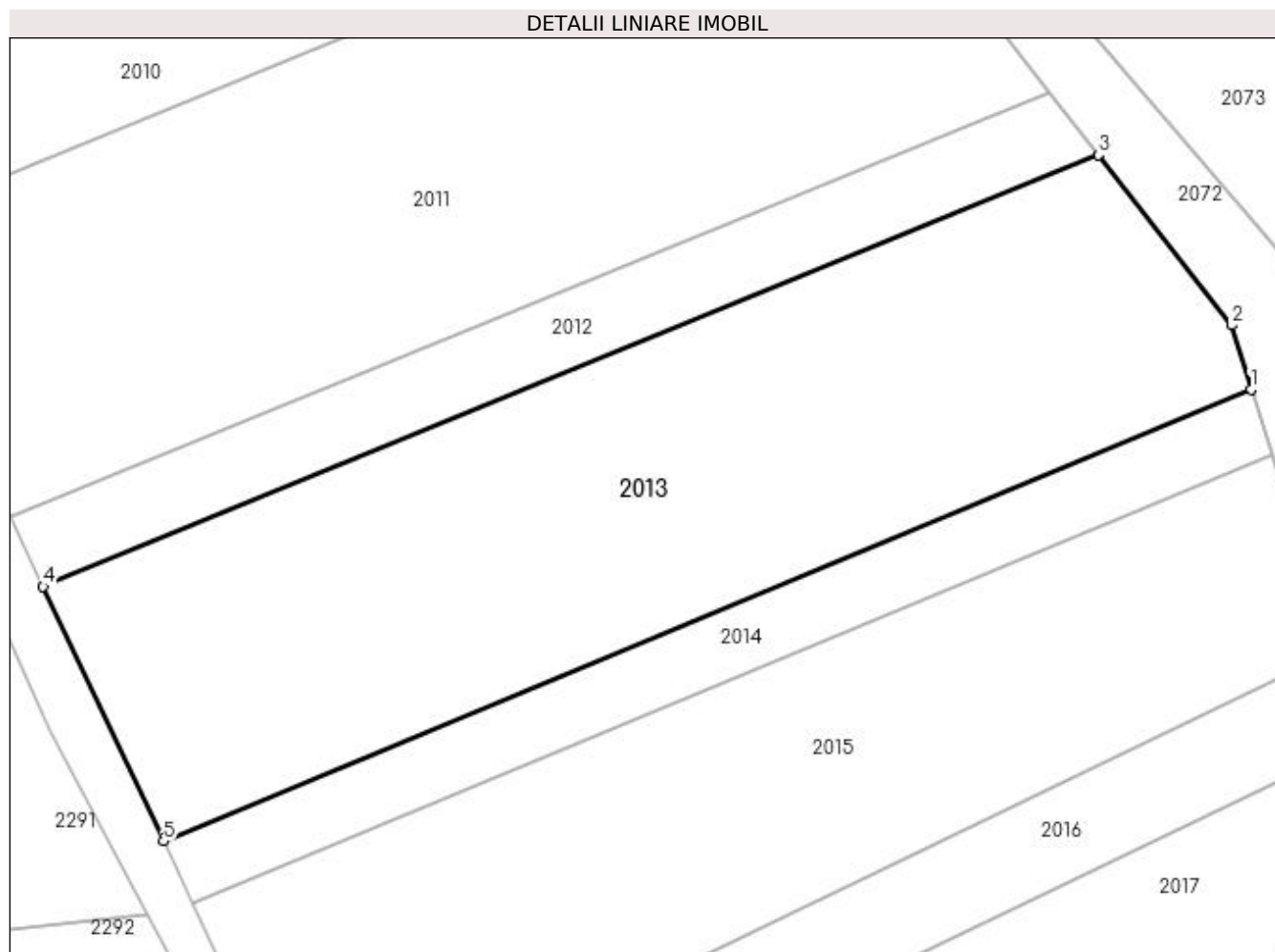
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.000	8	195	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.671,833 364.143,211	2	478.669,933 364.149,374	6.449
2	478.669,933 364.149,374	3	478.657,181 364.165,736	20.744
3	478.657,181 364.165,736	4	478.555,691 364.124,229	109.649
4	478.555,691 364.124,229	5	478.567,256 364.099,78	27.046
5	478.567,256 364.099,78	1	478.671,833 364.143,211	113.237

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2014**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		750	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 443, din 07/12/2006 emis de NP GRECU CARMEN (Titlu de proprietate nr.24812/ 05.10.1993 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) SIMESCU CONSTANTIN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

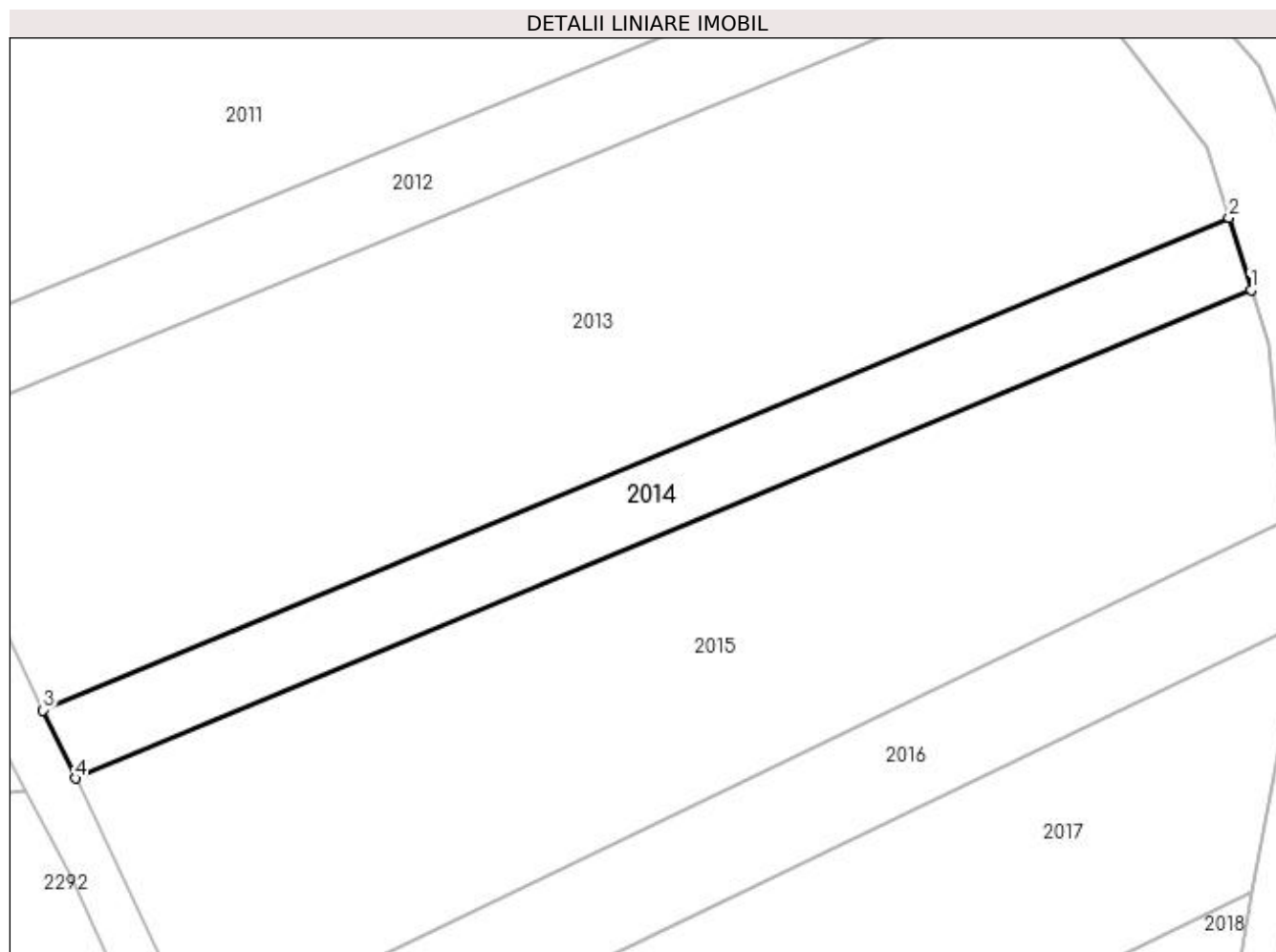
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	750	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	750	8	195	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.673,802 364.136,826	2	478.671,833 364.143,211	6.681
2	478.671,833 364.143,211	3	478.567,256 364.099,78	113.237
3	478.567,256 364.099,78	4	478.570,103 364.093,76	6.659
4	478.570,103 364.093,76	1	478.673,802 364.136,826	112.286

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2015**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 24859, din 05/10/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SIMESCU FLOREA	

**C. Partea III. SARCINI .**

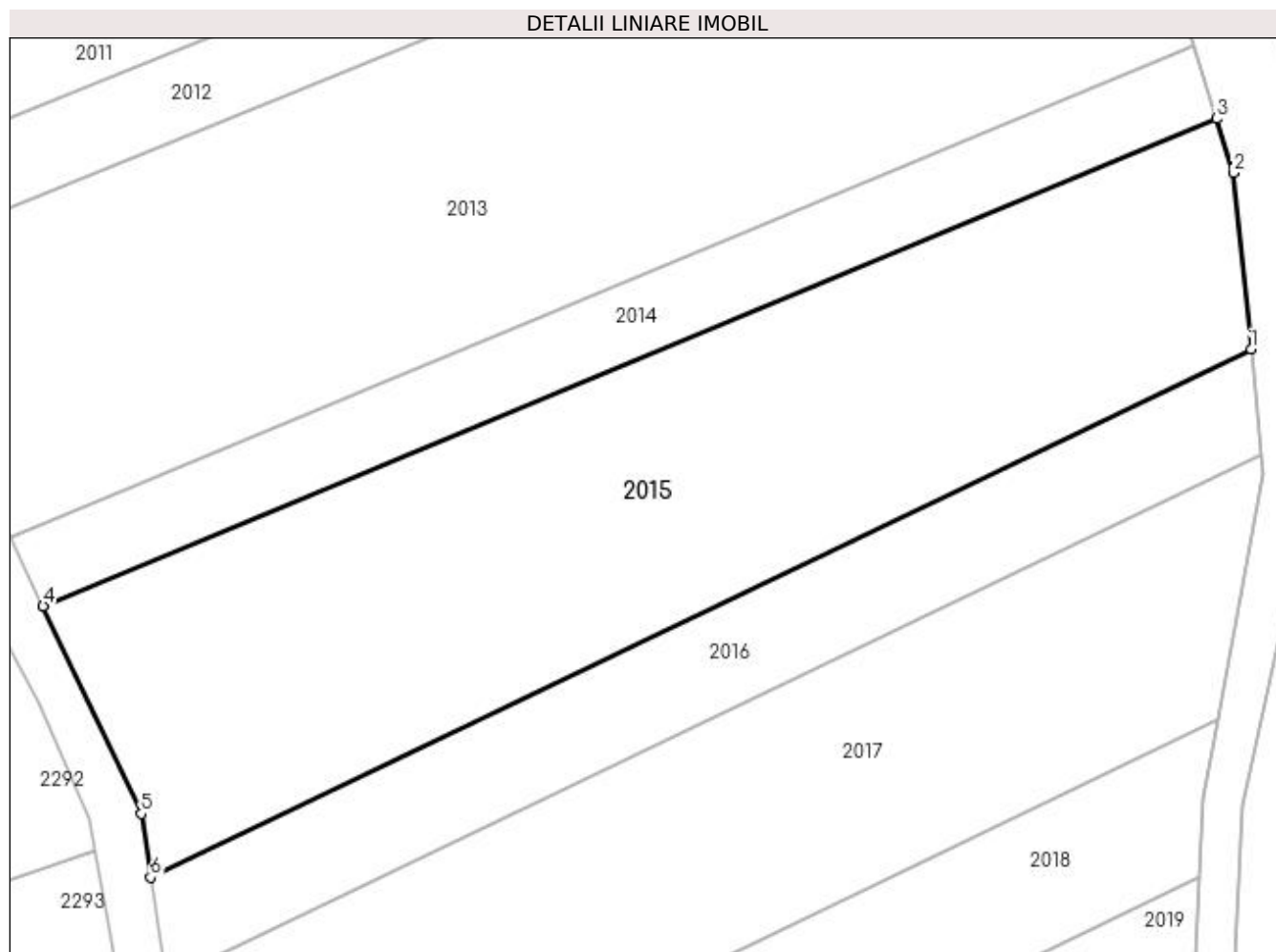
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.500	8	195	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.676,86 364.116,448	2	478.675,276 364.132,045	15.677
2	478.675,276 364.132,045	3	478.673,802 364.136,826	5.004
3	478.673,802 364.136,826	4	478.570,103 364.093,76	112.286
4	478.570,103 364.093,76	5	478.578,772 364.075,434	20.273
5	478.578,772 364.075,434	6	478.579,591 364.069,803	5.69

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	478.579,591 364.069,803	1	478.676,86 364.116,448	107.875

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2016**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		942	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>COMUNA SĂPATA</b> , CIF:5050565, Proprietar Neidentificat	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

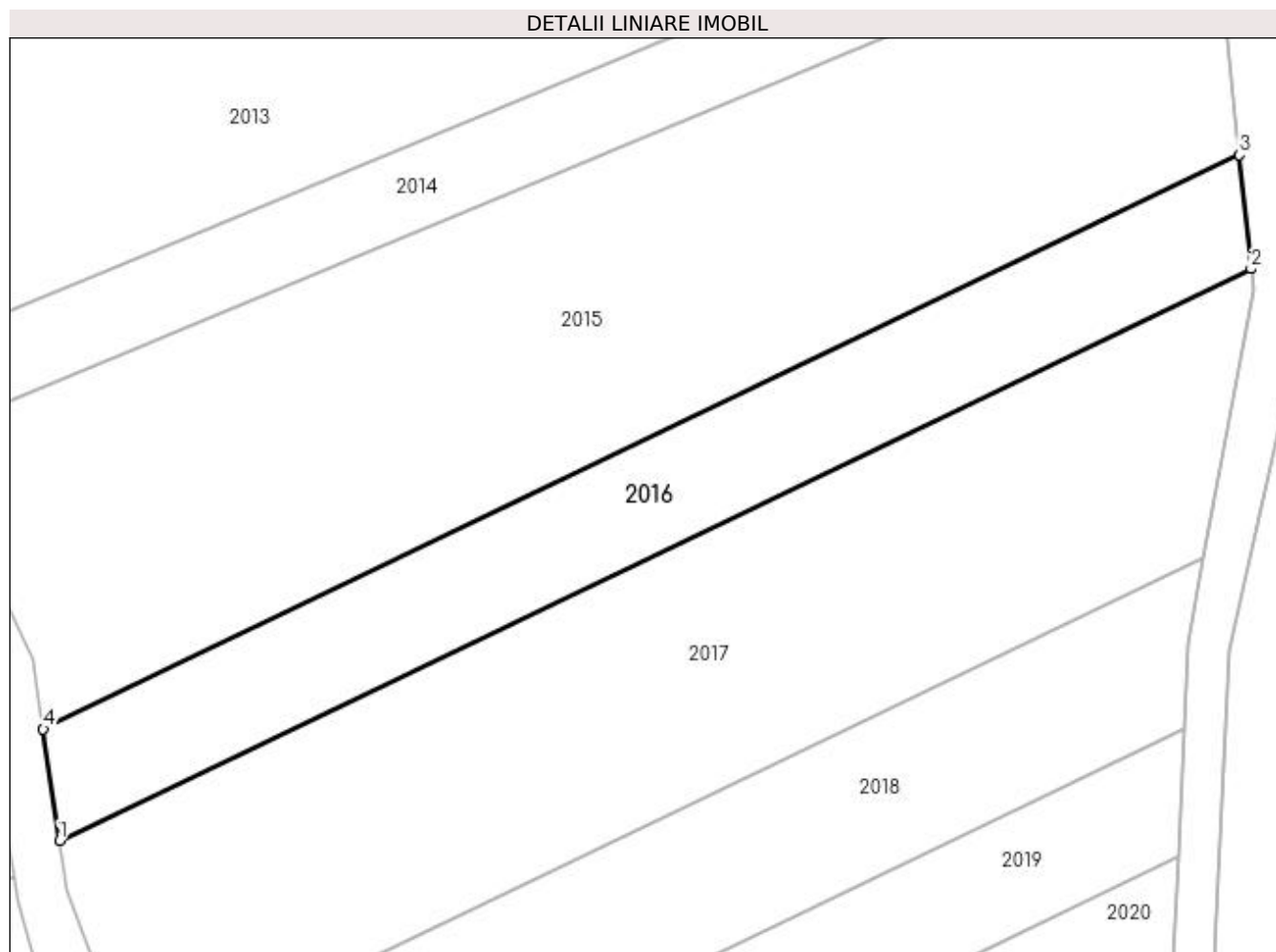
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	942	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	942	8	195	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.580,91 364.060,732	2	478.677,799 364.107,195	107.454
2	478.677,799 364.107,195	3	478.676,86 364.116,448	9.3
3	478.676,86 364.116,448	4	478.579,591 364.069,803	107.875
4	478.579,591 364.069,803	1	478.580,91 364.060,732	9.166

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2017**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 45, din 24/07/1991 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ ARGEȘ (Proces Verbal de Punere în Posesie nr. 108/16.05.2022 eliberat de Comisia Locală de Fond Funciar );	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MATEI DUMITRU

**C. Partea III. SARCINI .**

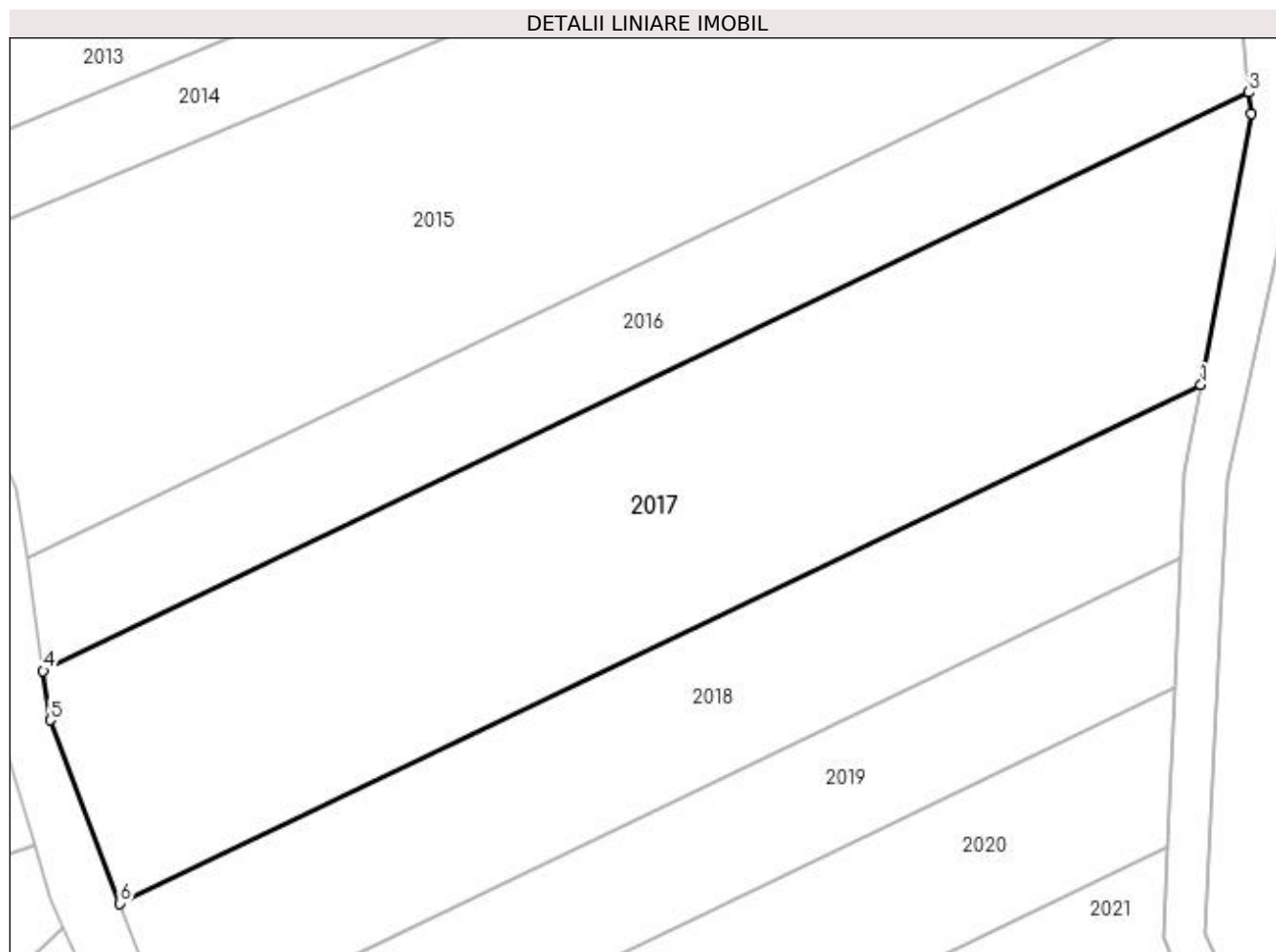
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.000	8	195	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.673,94 364.083,708	2	478.677,972 364.105,494	22.156
2	478.677,972 364.105,494	3	478.677,799 364.107,195	1.71
3	478.677,799 364.107,195	4	478.580,91 364.060,732	107.454
4	478.580,91 364.060,732	5	478.581,486 364.056,771	4.003
5	478.581,486 364.056,771	6	478.587,072 364.042,051	15.744

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	478.587,072 364.042,051	1	478.673,94 364.083,708	96.34

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2018**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.100	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 568, din 07/05/2004 emis de NP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>BABOI CORNEL</b> , căsătorit cu 2) <b>BABOI ZENOVIA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI**

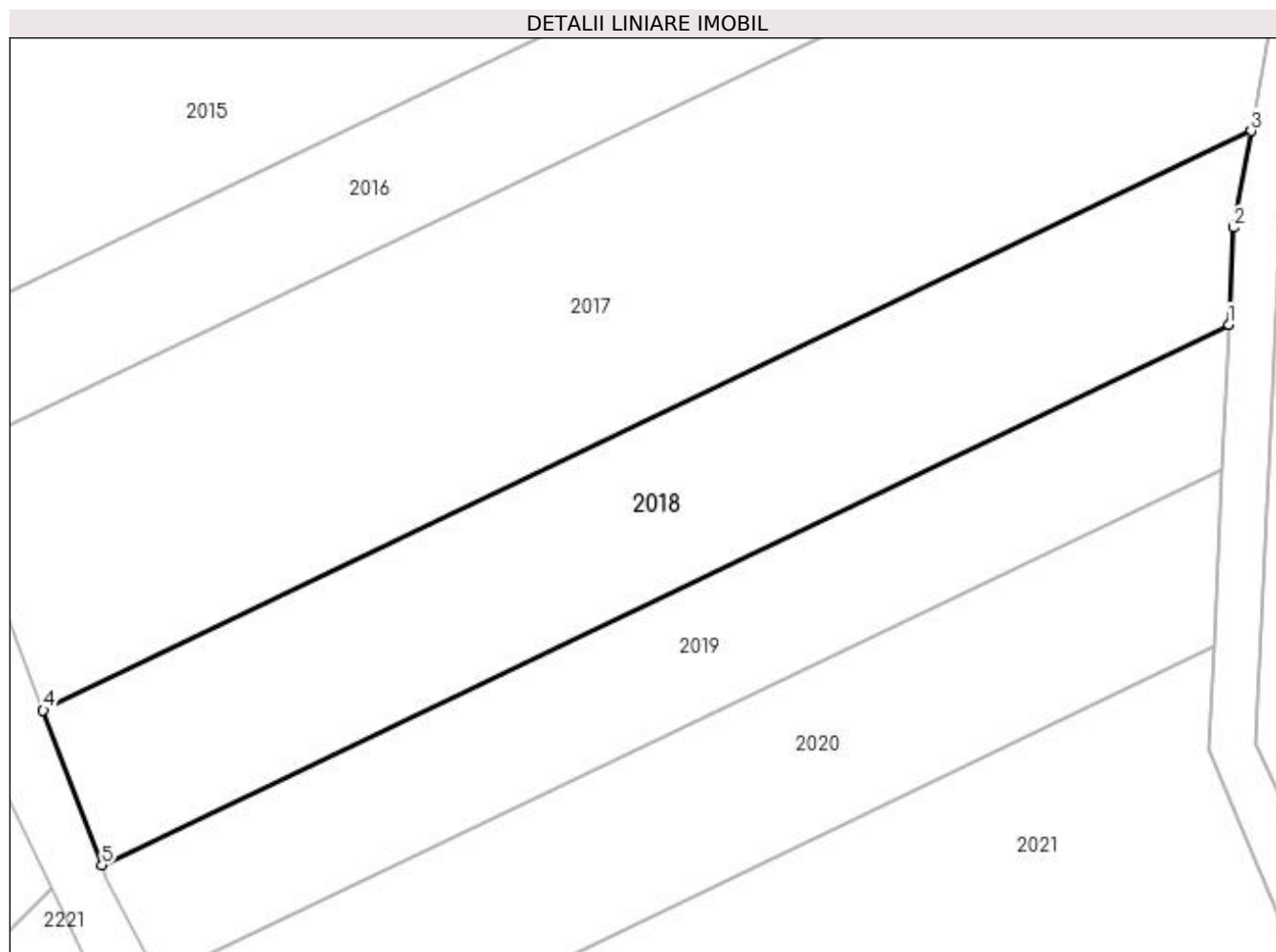
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
/		
Act Notarial nr. 568, din 07/05/2004 emis de NP CARMEN GRECU;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 În vederea garantării executării obligației de întreținere și îngrijire în favoarea, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>MICU IOANA</b>	A1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.100	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.100	8	195	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.672,329 364.069,793	2	478.672,653 364.076,755	6.969
2	478.672,653 364.076,755	3	478.673,94 364.083,708	7.071
3	478.673,94 364.083,708	4	478.587,072 364.042,051	96.34
4	478.587,072 364.042,051	5	478.591,291 364.030,932	11.893
5	478.591,291 364.030,932	1	478.672,329 364.069,793	89.873

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**







## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2019

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 568, din 07/05/2004 emis de NP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>BABOI CORNEL</b> , căsătorit cu 2) <b>BABOI ZENOVIA</b>	A1

## C. Partea III. SARCINI

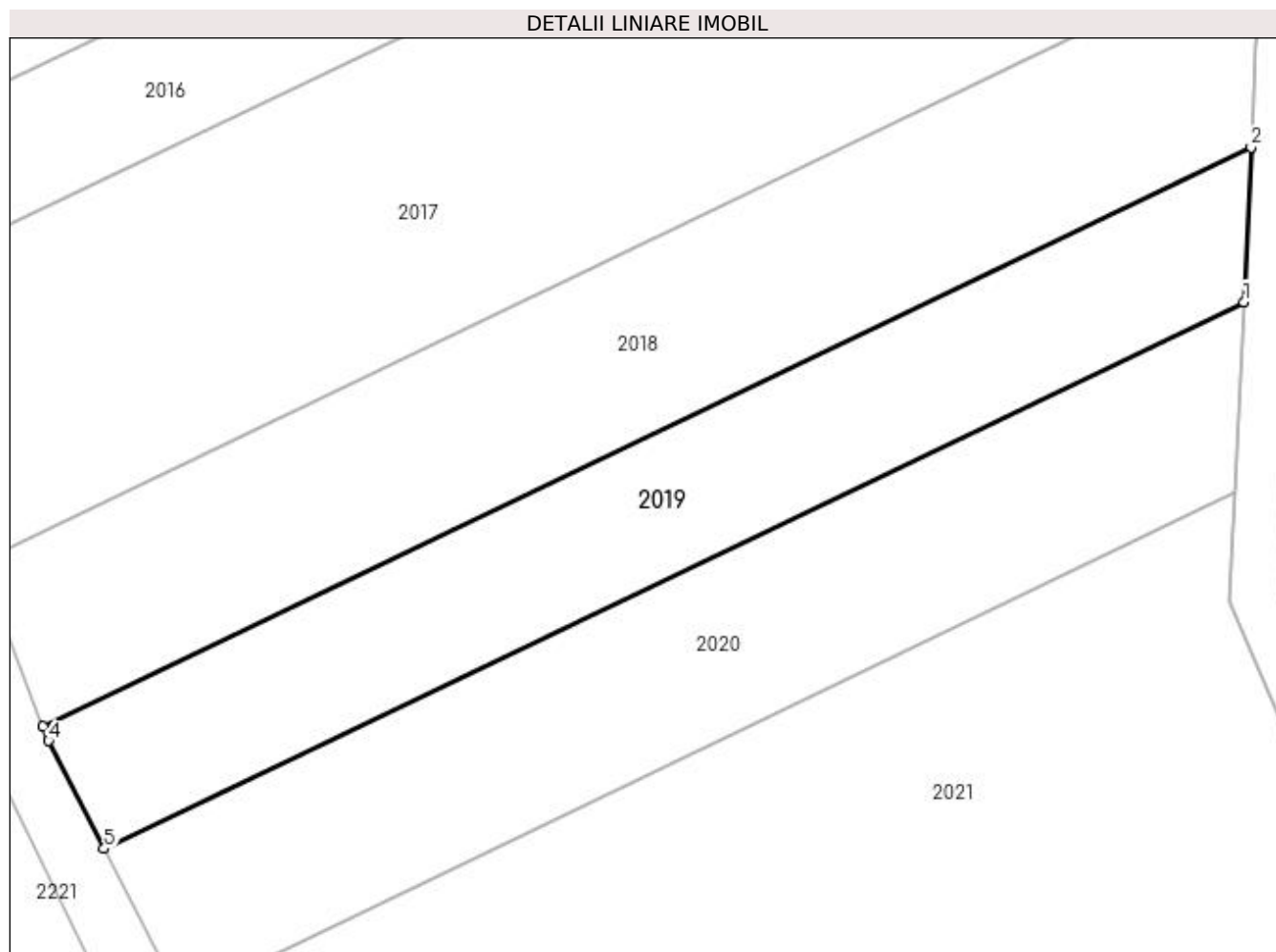
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
/		
Act Notarial nr. 568, din 07/05/2004 emis de NP CARMEN GRECU;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 În vederea garantării executării obligației de întreținere și îngrijire în favoarea, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>MICU IOANA</b>	A1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	800	8	195	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.671,845 364.059,408	2	478.672,329 364.069,793	10.396
2	478.672,329 364.069,793	3	478.591,291 364.030,932	89.873
3	478.591,291 364.030,932	4	478.591,655 364.029,974	1.025
4	478.591,655 364.029,974	5	478.595,384 364.022,742	8.137
5	478.595,384 364.022,742	1	478.671,845 364.059,408	84.798

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2020**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		920	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1881, din 26/10/2020 emis de NP CARMEN GRECU (Titlu de proprietate nr.20989/29.08.1993 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) <b>BABOI TUDOR</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

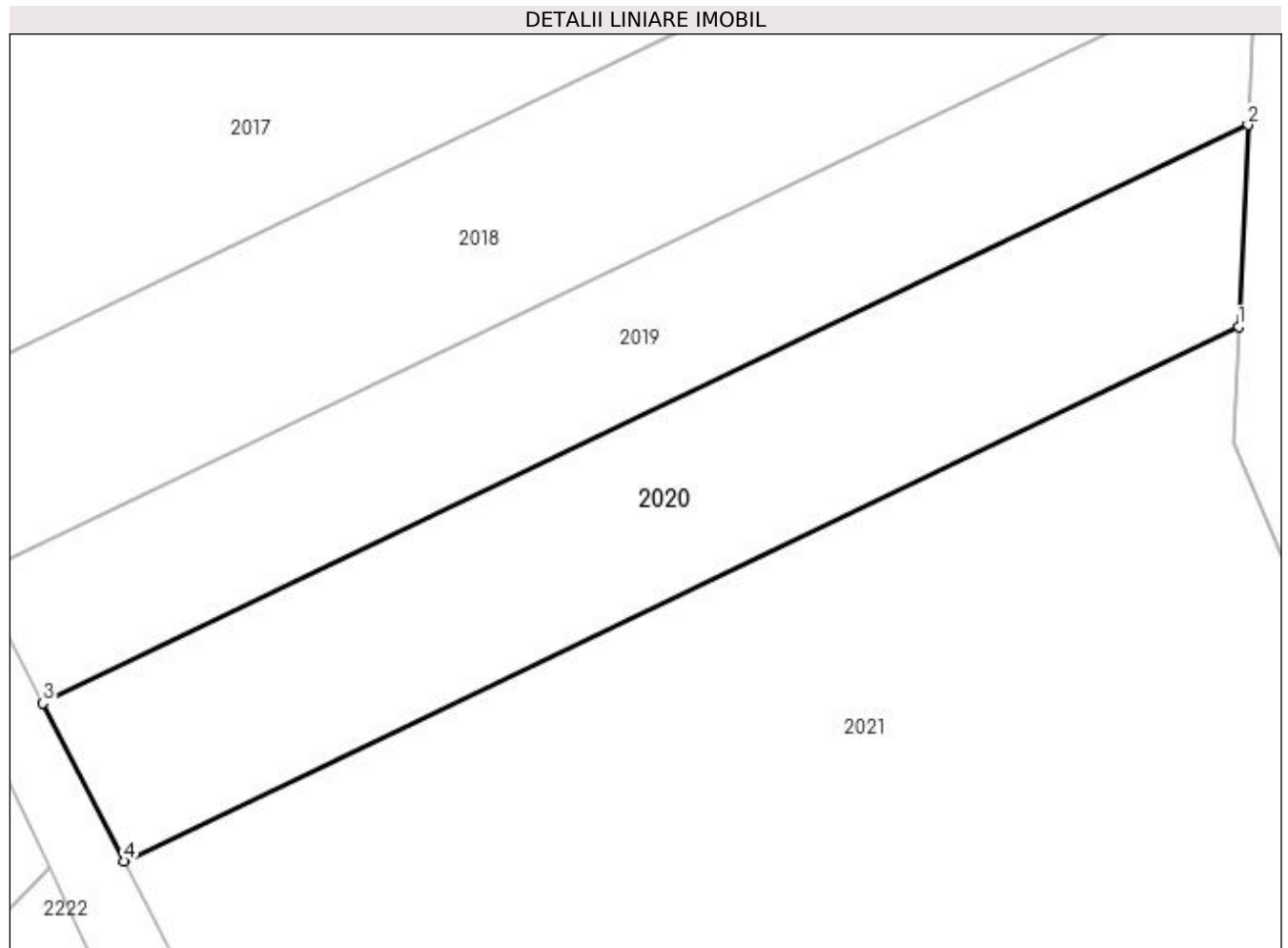
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	920	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	920	8	195	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.671,25 364.046,619	2	478.671,845 364.059,408	12.803
2	478.671,845 364.059,408	3	478.595,384 364.022,742	84.798
3	478.595,384 364.022,742	4	478.600,554 364.012,717	11.279
4	478.600,554 364.012,717	1	478.671,25 364.046,619	78.404

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2021**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.300	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 24859, din 05/10/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SIMESCU FLOREA	

**C. Partea III. SARCINI .**

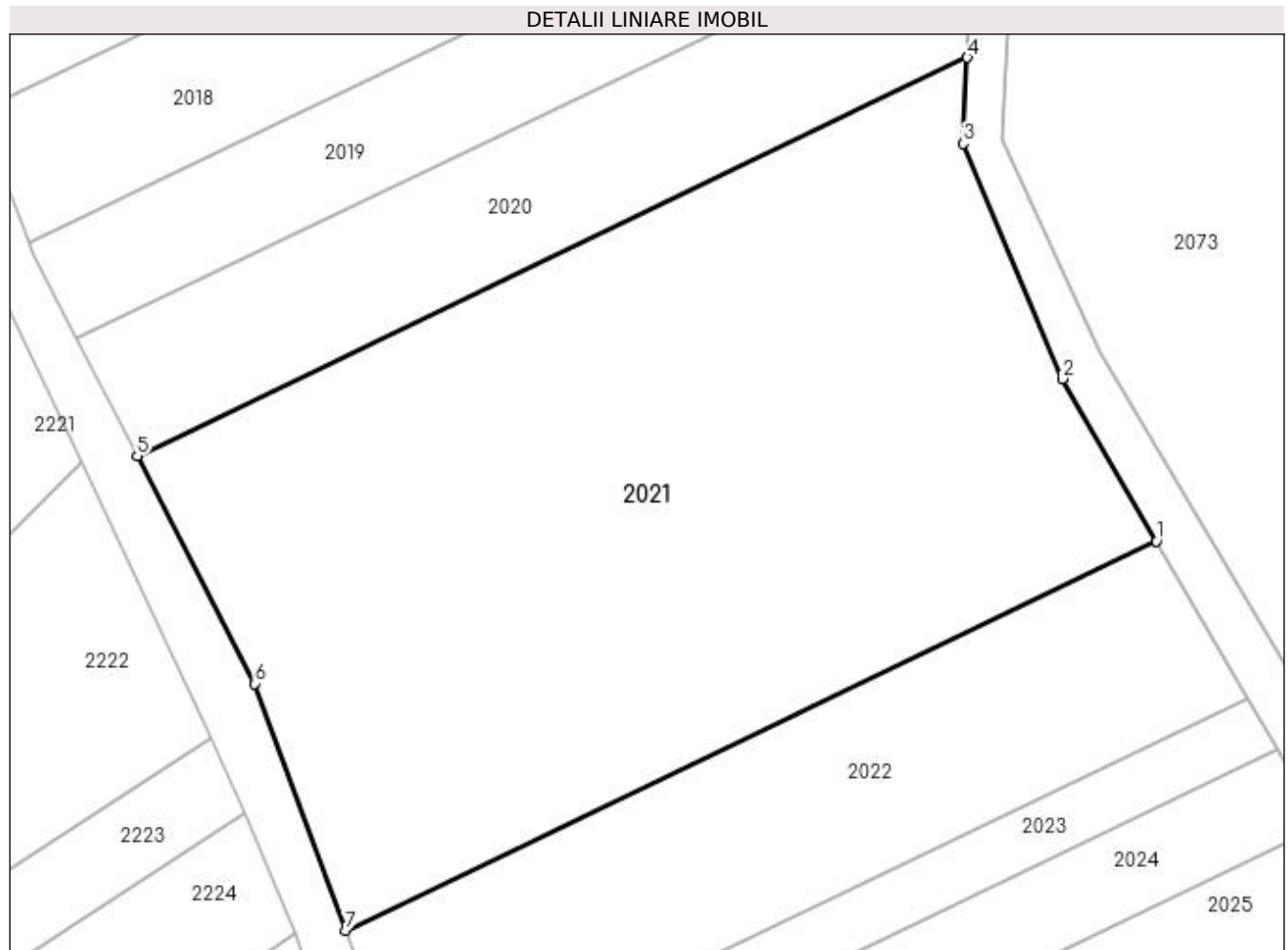
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.300	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.300	8	195	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.687,366 364.005,445	2	478.679,367 364.019,293	15.992
2	478.679,367 364.019,293	3	478.670,909 364.039,308	21.729
3	478.670,909 364.039,308	4	478.671,25 364.046,619	7.319
4	478.671,25 364.046,619	5	478.600,554 364.012,717	78.404
5	478.600,554 364.012,717	6	478.610,556 363.993,321	21.823

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	478.610,556 363.993,321	7	478.618,302 363.972,326	22.378
7	478.618,302 363.972,326	1	478.687,366 364.005,445	76.594

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2022**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.200	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 45, din 24/07/1991 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ ARGEȘ (Proces Verbal de Punere în Posesie nr. 123/31.05.2022 eliberat de Comisia Locală de Fond Funciar );	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) UNGUREANU TRAIAN	
2) STANCU VALERIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

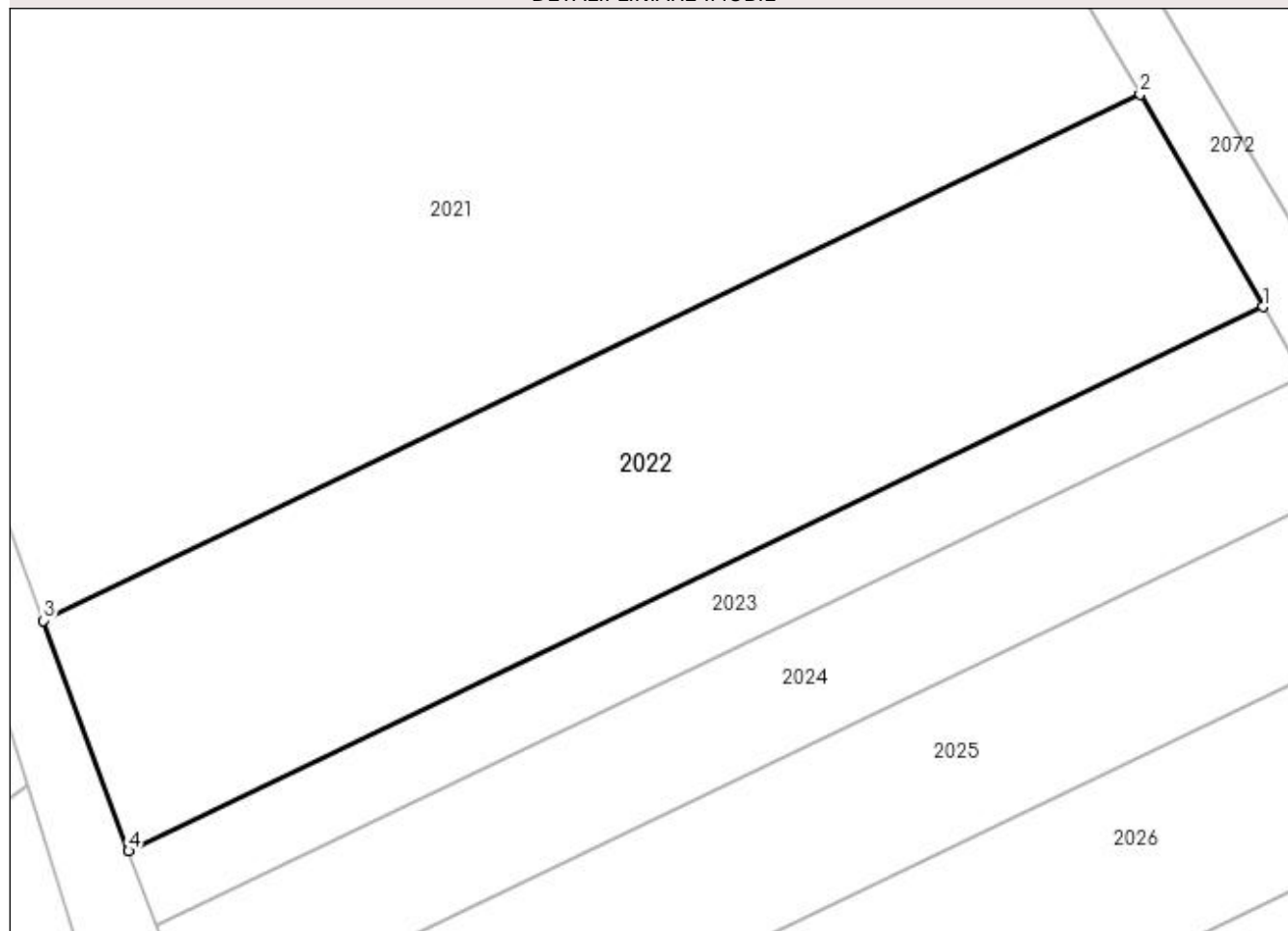
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.200	8	195	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.695,093 363.992,069	2	478.687,366 364.005,445	15.448
2	478.687,366 364.005,445	3	478.618,302 363.972,326	76.594
3	478.618,302 363.972,326	4	478.623,657 363.957,812	15.47
4	478.623,657 363.957,812	1	478.695,093 363.992,069	79.225

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2023**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		400	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 20902, din 06/08/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CÎRSTEA MARIN	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

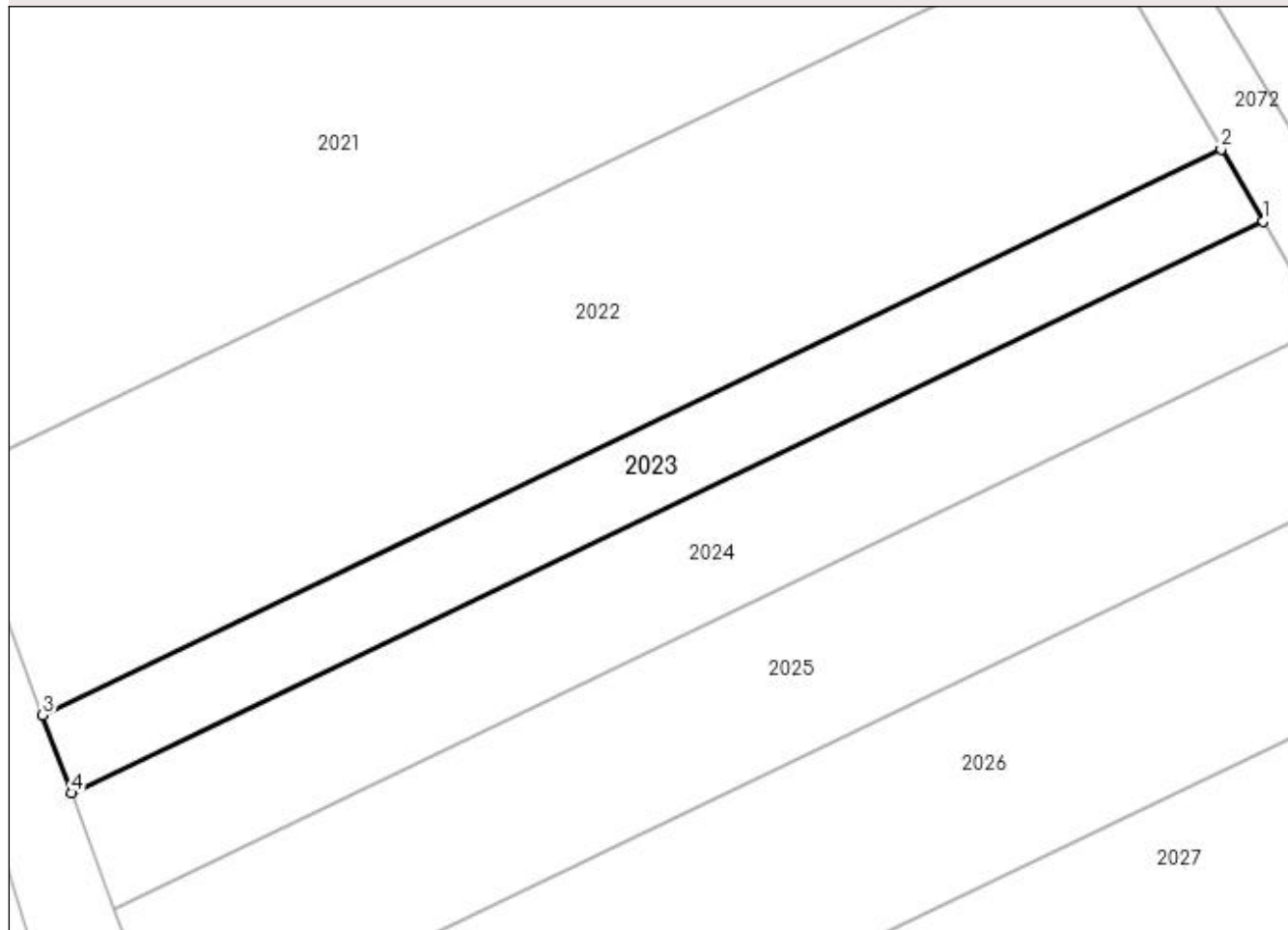
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	400	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	400	8	195	-	În act se regăsește P166

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.697,612 363.987,708	2	478.695,093 363.992,069	5.037
2	478.695,093 363.992,069	3	478.623,657 363.957,812	79.225
3	478.623,657 363.957,812	4	478.625,403 363.953,08	5.044
4	478.625,403 363.953,08	1	478.697,612 363.987,708	80.083

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2024**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 45, din 24/07/1991 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ ARGEȘ (Proces Verbal de Punere în Posesie nr. 120/30.05.2022 eliberat de Comisia Locală de Fond Funciar );		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) GRAURE VOICU	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

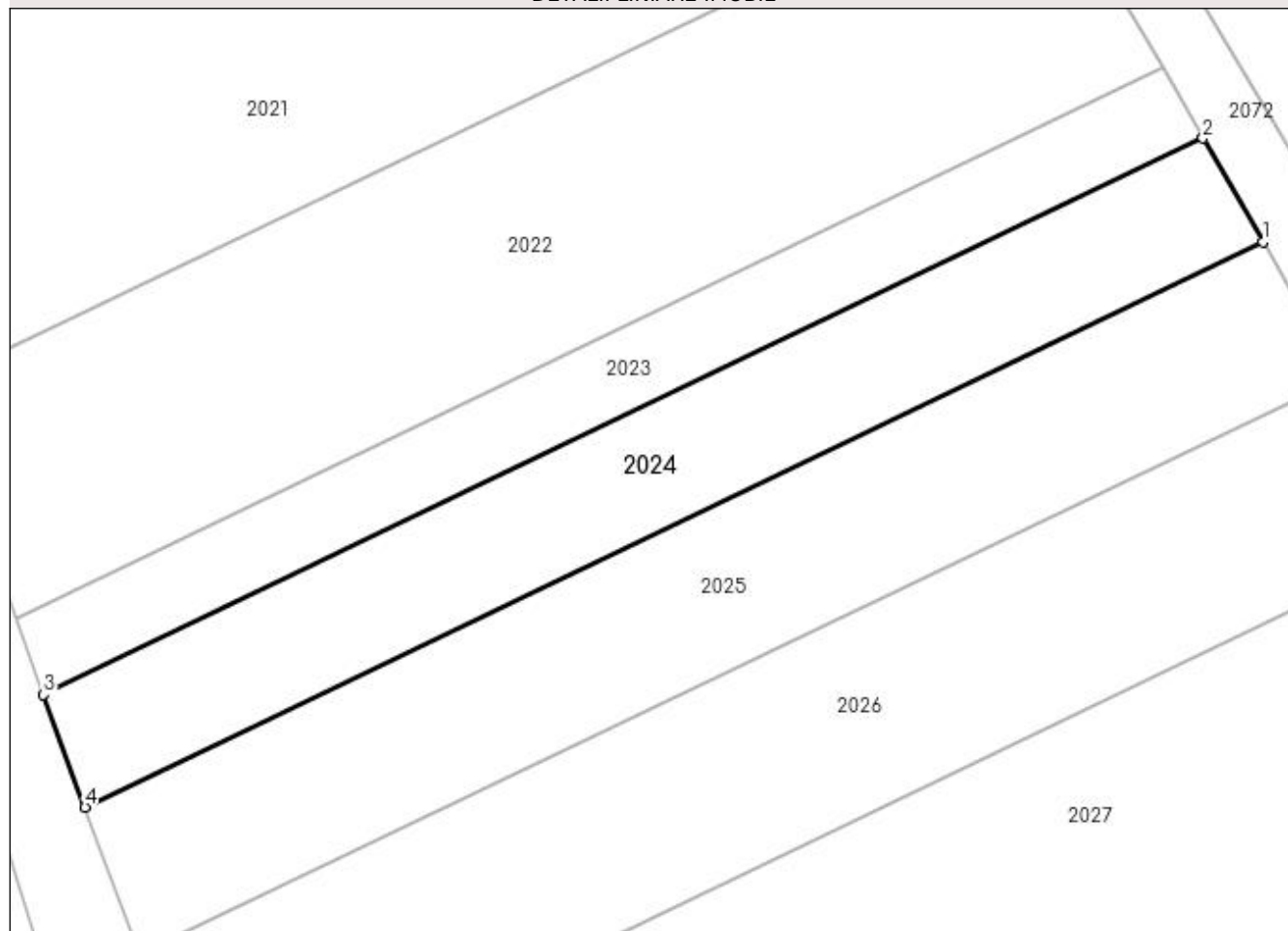
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	600	8	195	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.701,342 363.981,252	2	478.697,612 363.987,708	7.455
2	478.697,612 363.987,708	3	478.625,403 363.953,08	80.083
3	478.625,403 363.953,08	4	478.627,988 363.946,076	7.466
4	478.627,988 363.946,076	1	478.701,342 363.981,252	81.352

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2025**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 81578, din 01/02/1996 emis de CJPSDPAT ARGES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) DIN RADA	
2) GRAURE IOANA	

**C. Partea III. SARCINI .**

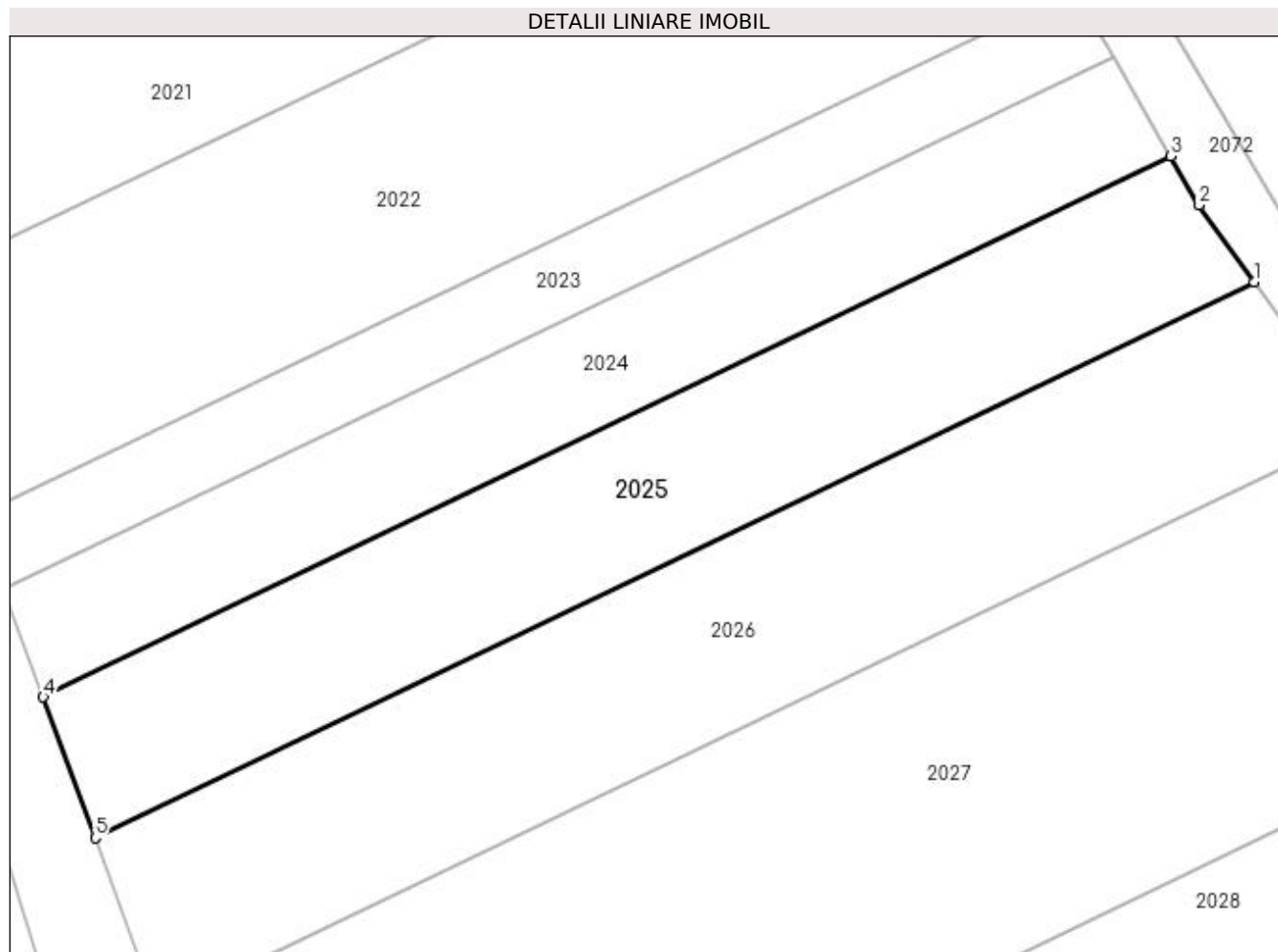
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	800	8	195	-	În act se regăsește P125

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.706,758 363.973,078	2	478.703,181 363.978,068	6.139
2	478.703,181 363.978,068	3	478.701,342 363.981,252	3.677
3	478.701,342 363.981,252	4	478.627,988 363.946,076	81.352
4	478.627,988 363.946,076	5	478.631,364 363.936,924	9.755
5	478.631,364 363.936,924	1	478.706,758 363.973,078	83.614

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2026**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 24857, din 05/10/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ANTON GHERGHINA	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

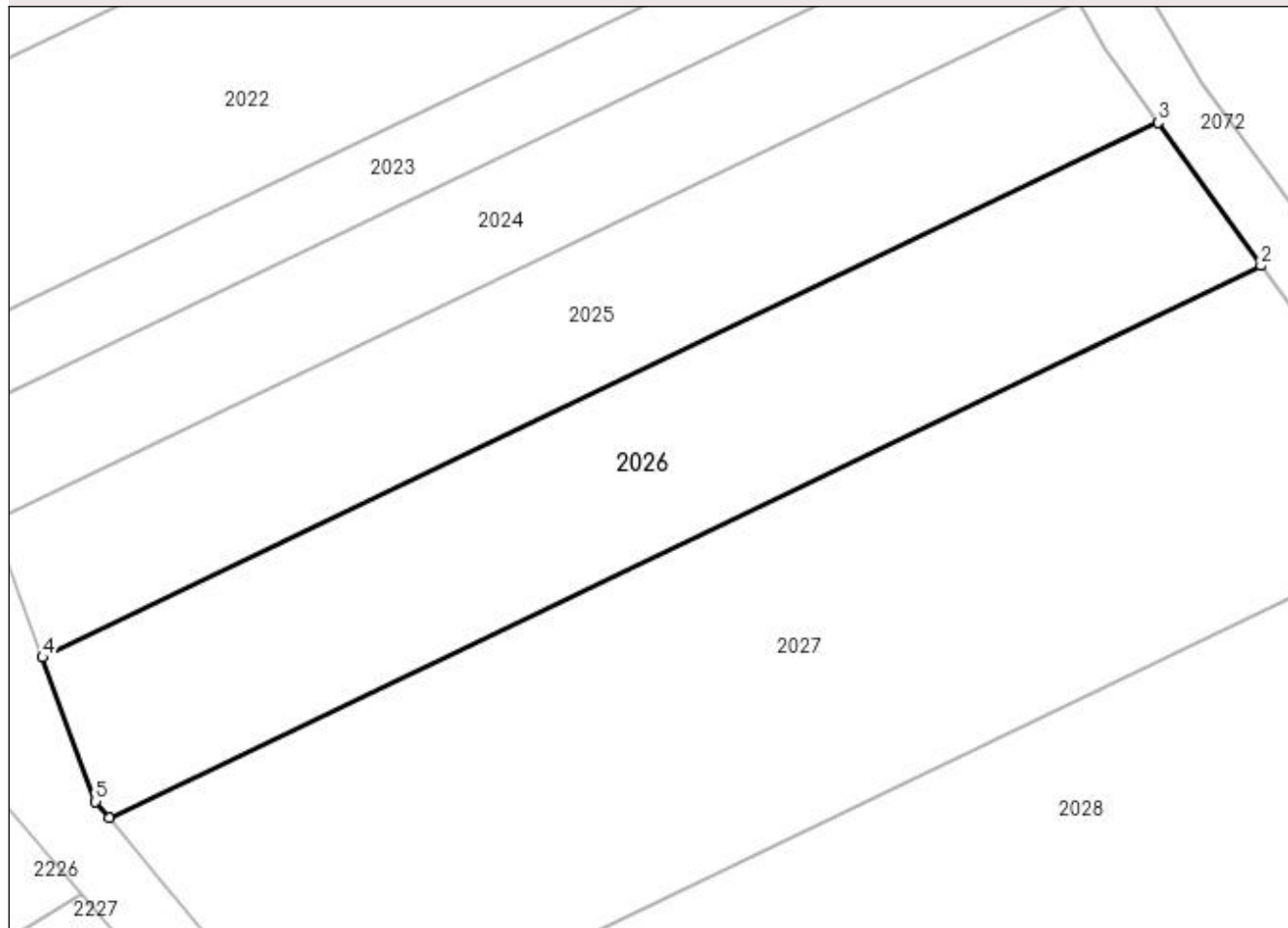
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	8	195	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.635,887 363.926,072	2	478.713,704 363.963,388	86.302
2	478.713,704 363.963,388	3	478.706,758 363.973,078	11.922
3	478.706,758 363.973,078	4	478.631,364 363.936,924	83.614
4	478.631,364 363.936,924	5	478.634,956 363.927,189	10.376
5	478.634,956 363.927,189	1	478.635,887 363.926,072	1.455

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2027**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 20987, din 29/08/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) ANTON FLOAREA	
2) ANTON ILIE	

**C. Partea III. SARCINI .**

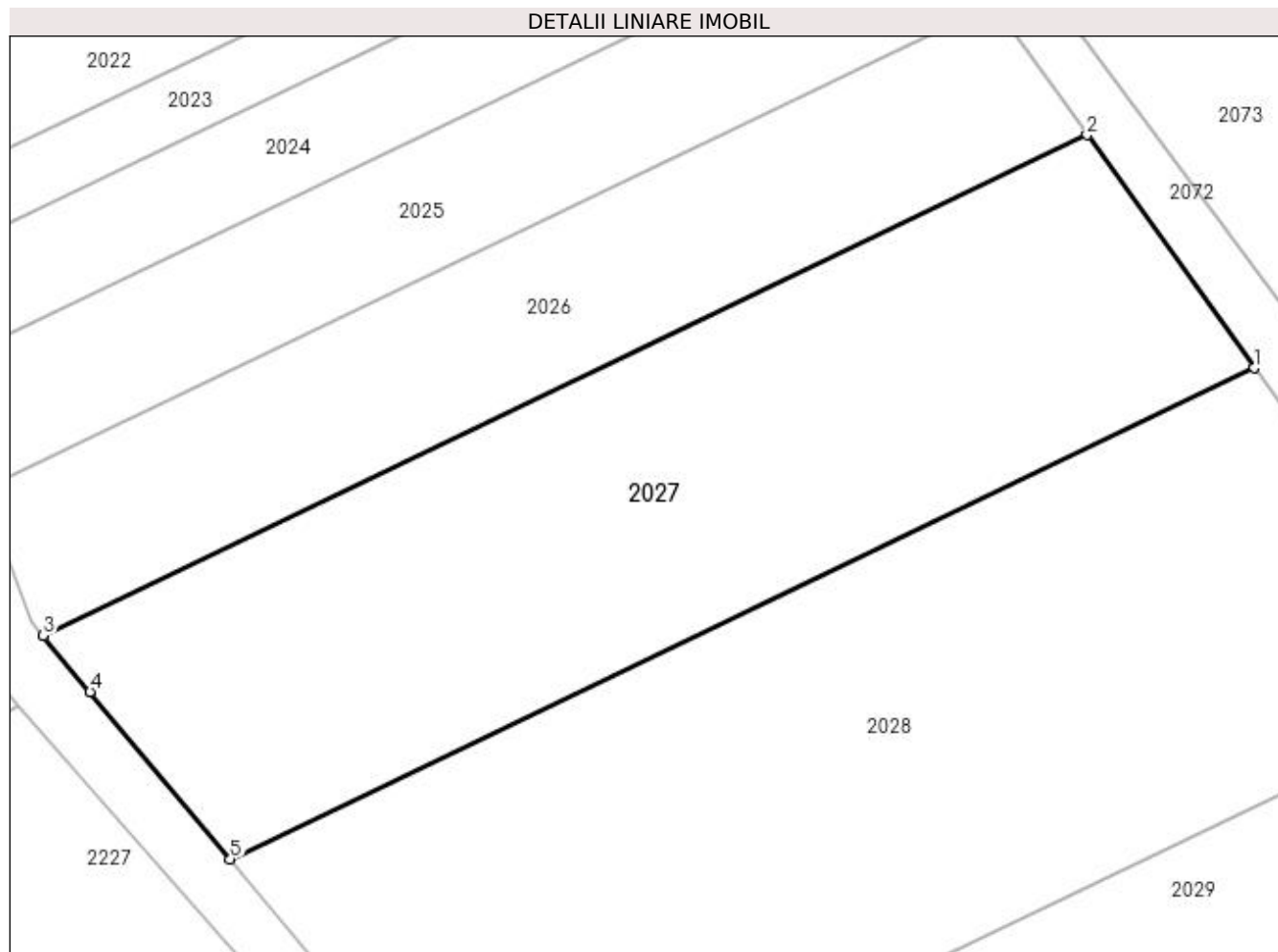
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.800	8	195	-	În act se regăsește P202

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.726,163 363.946,01	2	478.713,704 363.963,388	21.383
2	478.713,704 363.963,388	3	478.635,887 363.926,072	86.302
3	478.635,887 363.926,072	4	478.639,384 363.921,875	5.462
4	478.639,384 363.921,875	5	478.649,839 363.909,409	16.27
5	478.649,839 363.909,409	1	478.726,163 363.946,01	84.646

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2028**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 101461, din 24/02/1998 emis de CJPSDPAT ARGES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CERNEA CONSTANTIN	

**C. Partea III. SARCINI .**

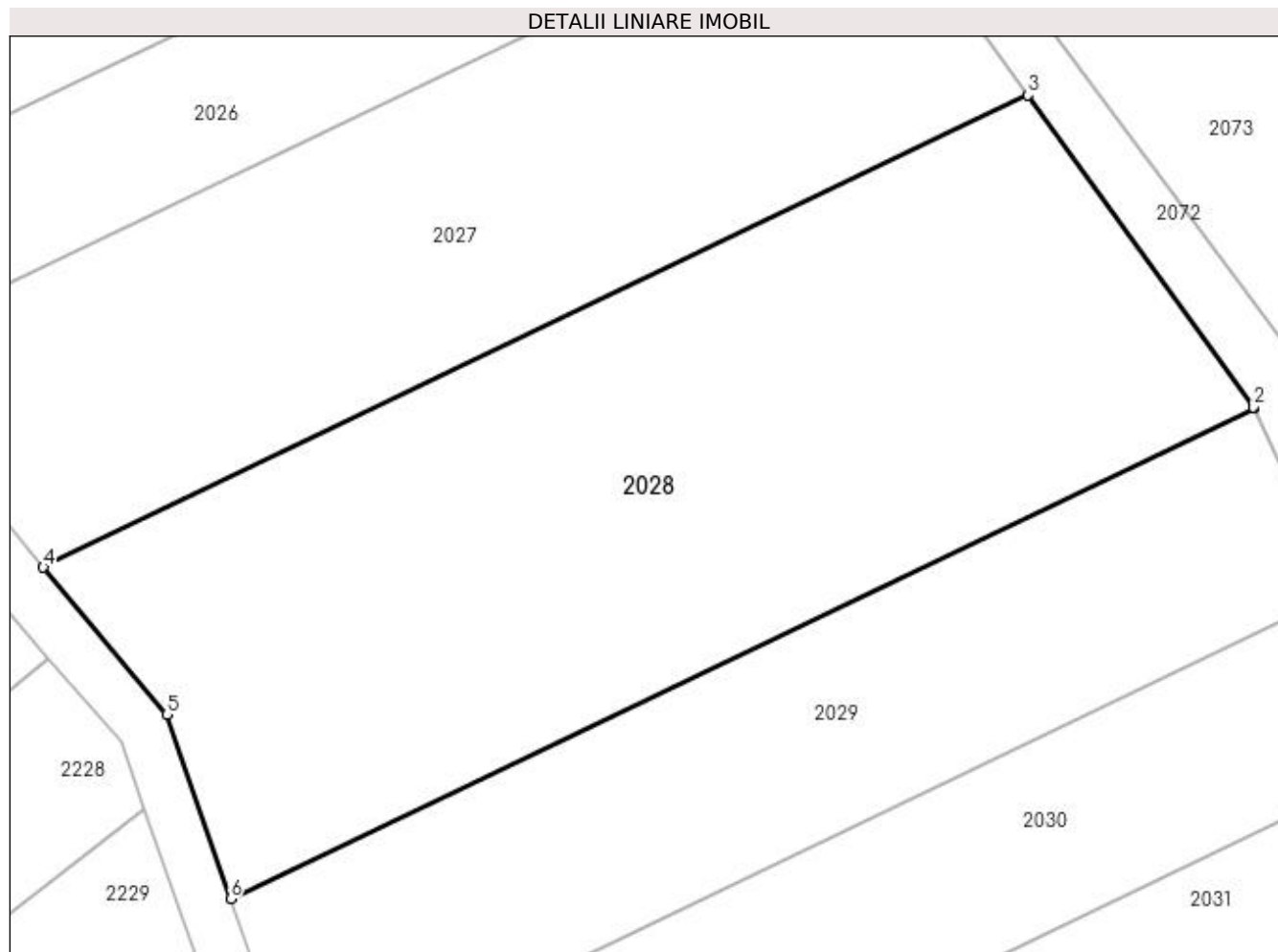
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.500	8	195	-	În act se regăsește T50

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.743,655 363.921,757	2	478.743,63 363.921,812	0.06
2	478.743,63 363.921,812	3	478.726,163 363.946,01	29.843
3	478.726,163 363.946,01	4	478.649,839 363.909,409	84.646
4	478.649,839 363.909,409	5	478.659,405 363.898,003	14.886
5	478.659,405 363.898,003	6	478.664,349 363.883,727	15.108

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	478.664,349 363.883,727	1	478.743,655 363.921,757	87.953

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2029**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 81578, din 01/02/1996 emis de CJPSDPAT ARGEȘ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) DIN RADA	
2) GRAURE IOANA	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

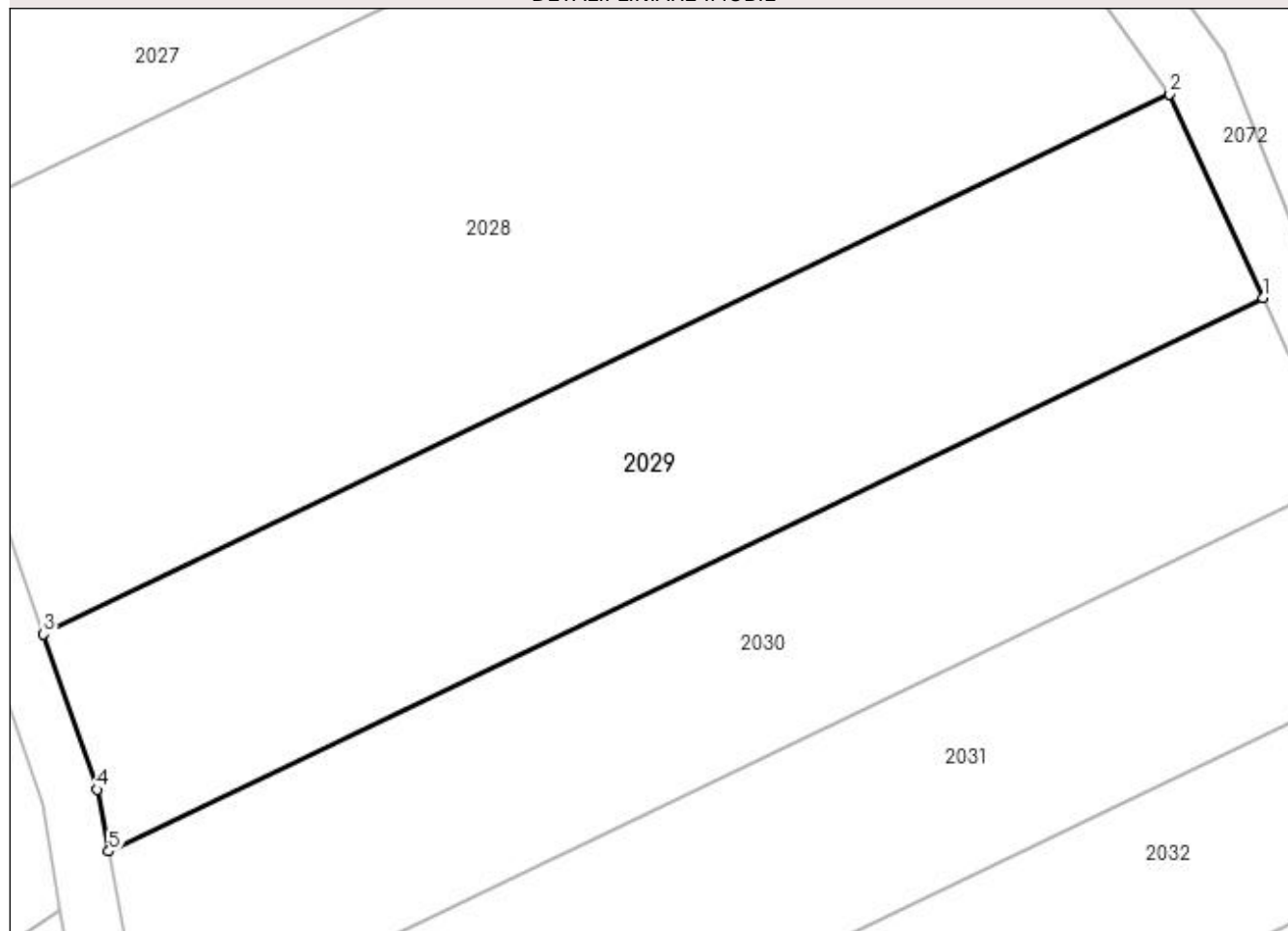
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	8	195	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.750,228 363.907,426	2	478.743,655 363.921,757	15.767
2	478.743,655 363.921,757	3	478.664,349 363.883,727	87.953
3	478.664,349 363.883,727	4	478.668,133 363.872,802	11.561
4	478.668,133 363.872,802	5	478.668,95 363.868,45	4.428
5	478.668,95 363.868,45	1	478.750,228 363.907,426	90.14

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2030**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 23, din 10/11/2008 emis de NP COCHINESCU MIHAELA (Titlu de proprietate nr.20904/06.08.1993 emis de CJPSDPAT ARGES);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) VOICU VASILICA

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

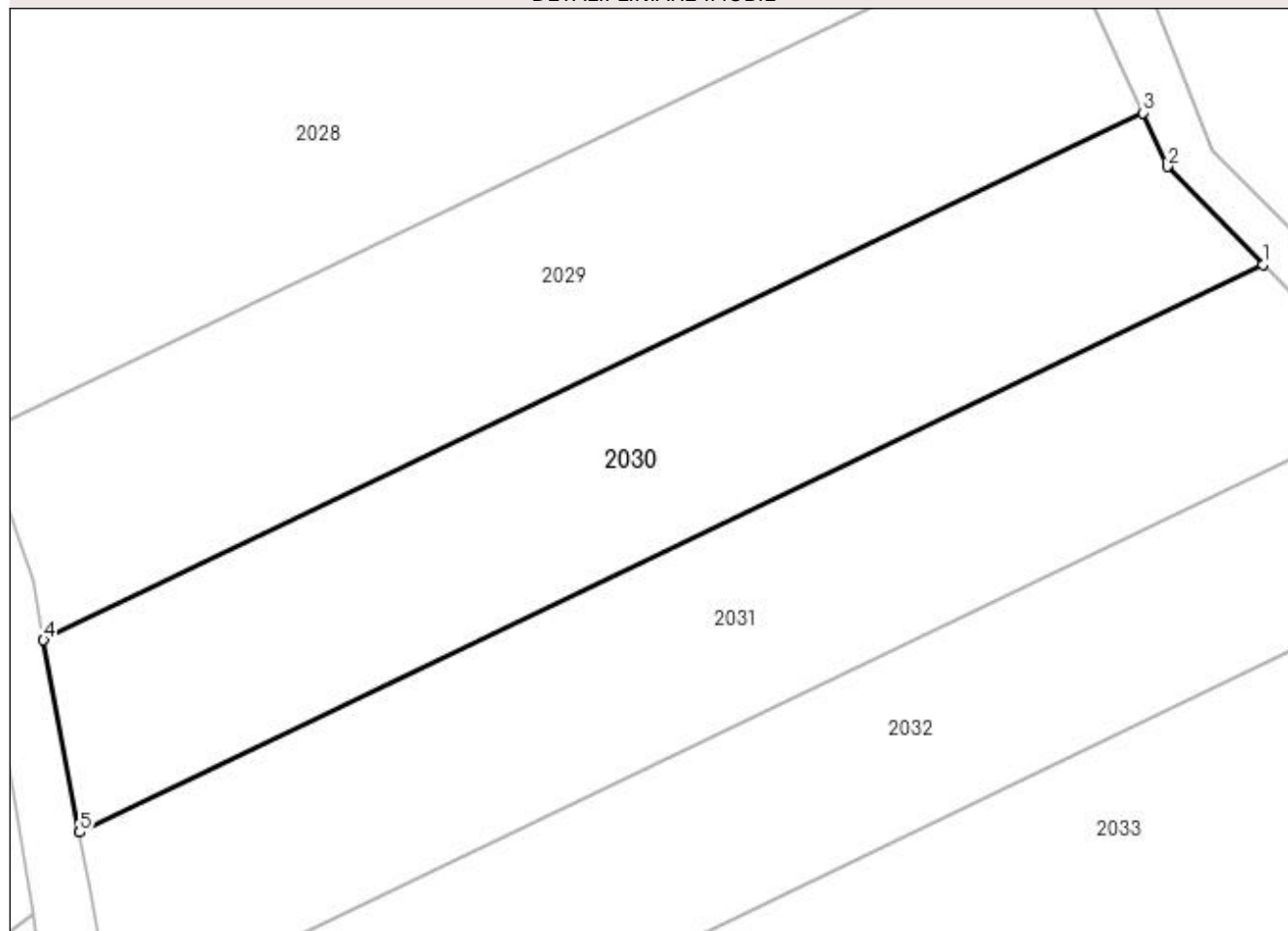
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.300	8	195	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.759,126 363.896,201	2	478.752,047 363.903,461	10.14
2	478.752,047 363.903,461	3	478.750,228 363.907,426	4.362
3	478.750,228 363.907,426	4	478.668,95 363.868,45	90.14
4	478.668,95 363.868,45	5	478.671,619 363.854,237	14.461
5	478.671,619 363.854,237	1	478.759,126 363.896,201	97.049

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2031**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1881, din 26/10/2020 emis de NP CARMEN GRECU (Titlu de proprietate nr.20989/29.08.1993 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) BABOI TUDOR	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

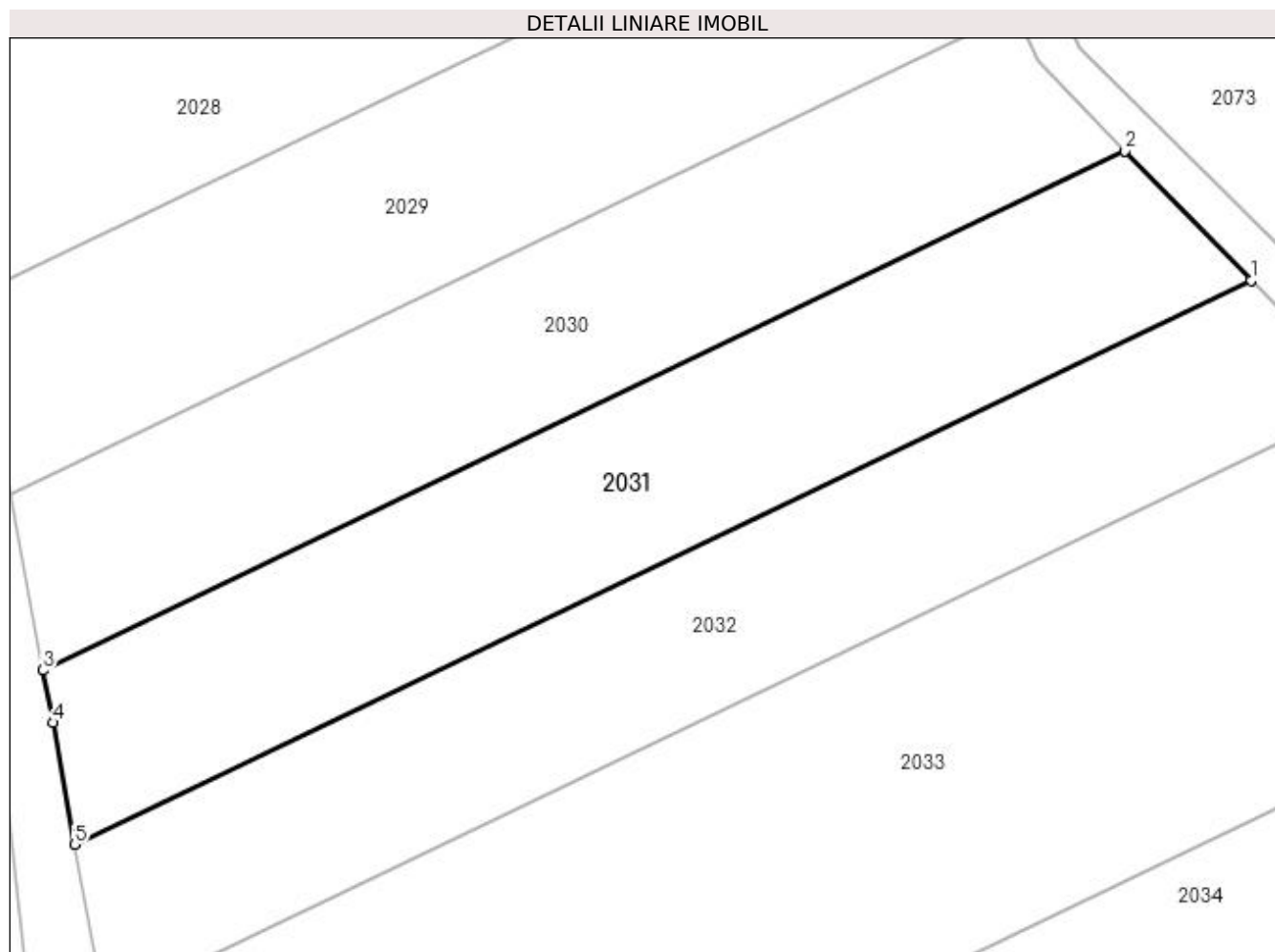
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	8	195	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.769,314 363.885,754	2	478.759,126 363.896,201	14.592
2	478.759,126 363.896,201	3	478.671,619 363.854,237	97.049
3	478.671,619 363.854,237	4	478.672,415 363.849,999	4.312
4	478.672,415 363.849,999	5	478.674,184 363.840,134	10.022
5	478.674,184 363.840,134	1	478.769,314 363.885,754	105.503

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2032**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 82613, din 25/05/1996 emis de CJPSDPAT ARGES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SOARE MARIN	

**C. Partea III. SARCINI .**

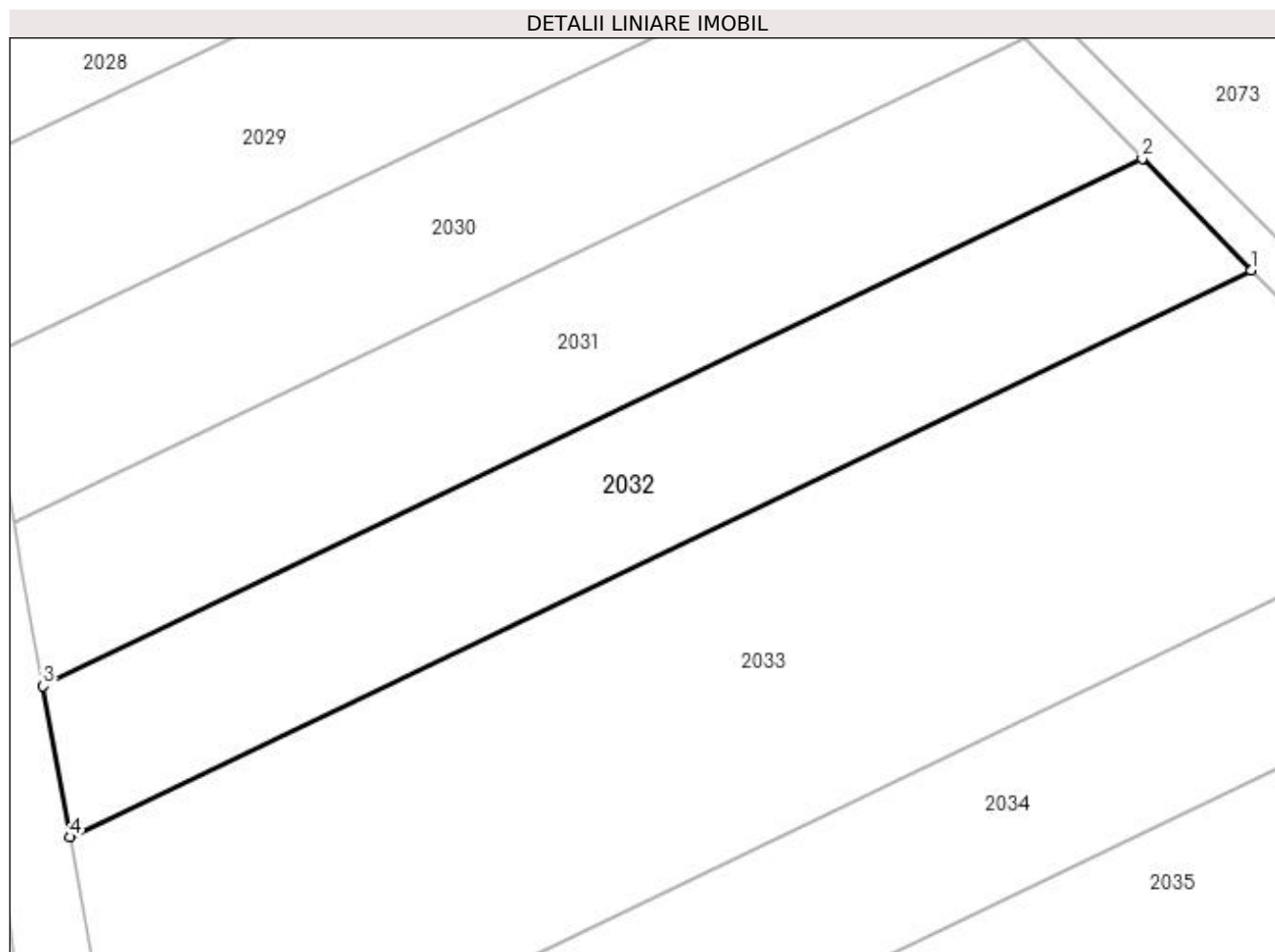
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	8	195	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.778,741 363.876,086	2	478.769,314 363.885,754	13.503
2	478.769,314 363.885,754	3	478.674,184 363.840,134	105.503
3	478.674,184 363.840,134	4	478.676,526 363.827,069	13.273
4	478.676,526 363.827,069	1	478.778,741 363.876,086	113.36

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2033**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.200	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 20905, din 06/08/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ENE MARIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

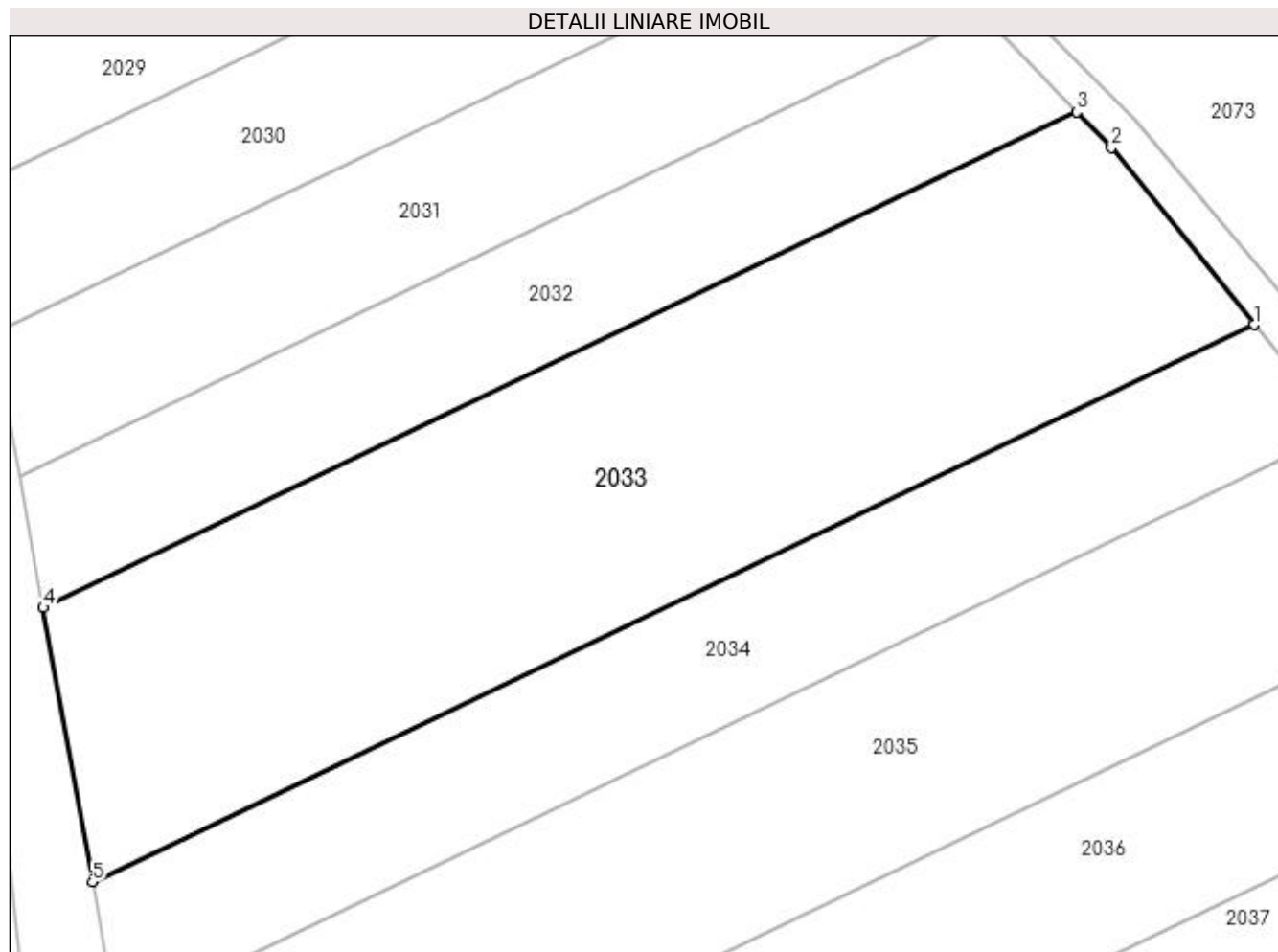
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.200	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.200	8	195	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.796,278 363.855,065	2	478.782,175 363.872,565	22.475
2	478.782,175 363.872,565	3	478.778,741 363.876,086	4.918
3	478.778,741 363.876,086	4	478.676,526 363.827,069	113.36
4	478.676,526 363.827,069	5	478.681,386 363.799,969	27.532
5	478.681,386 363.799,969	1	478.796,278 363.855,065	127.42

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2034**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, SAT LIPIA, PUNCT "DEALUL SARACANULUI"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80213	1.728	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>13039 / 29/12/2011</b>	
Act Notarial nr. 2045, din 23/12/2011 emis de BNP GEORGESCU ION;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) GRAURE IONUȚ GABRIEL, , casatorit cu	
2) GRAURE CORNELIA VENERA	

**C. Partea III. SARCINI .**

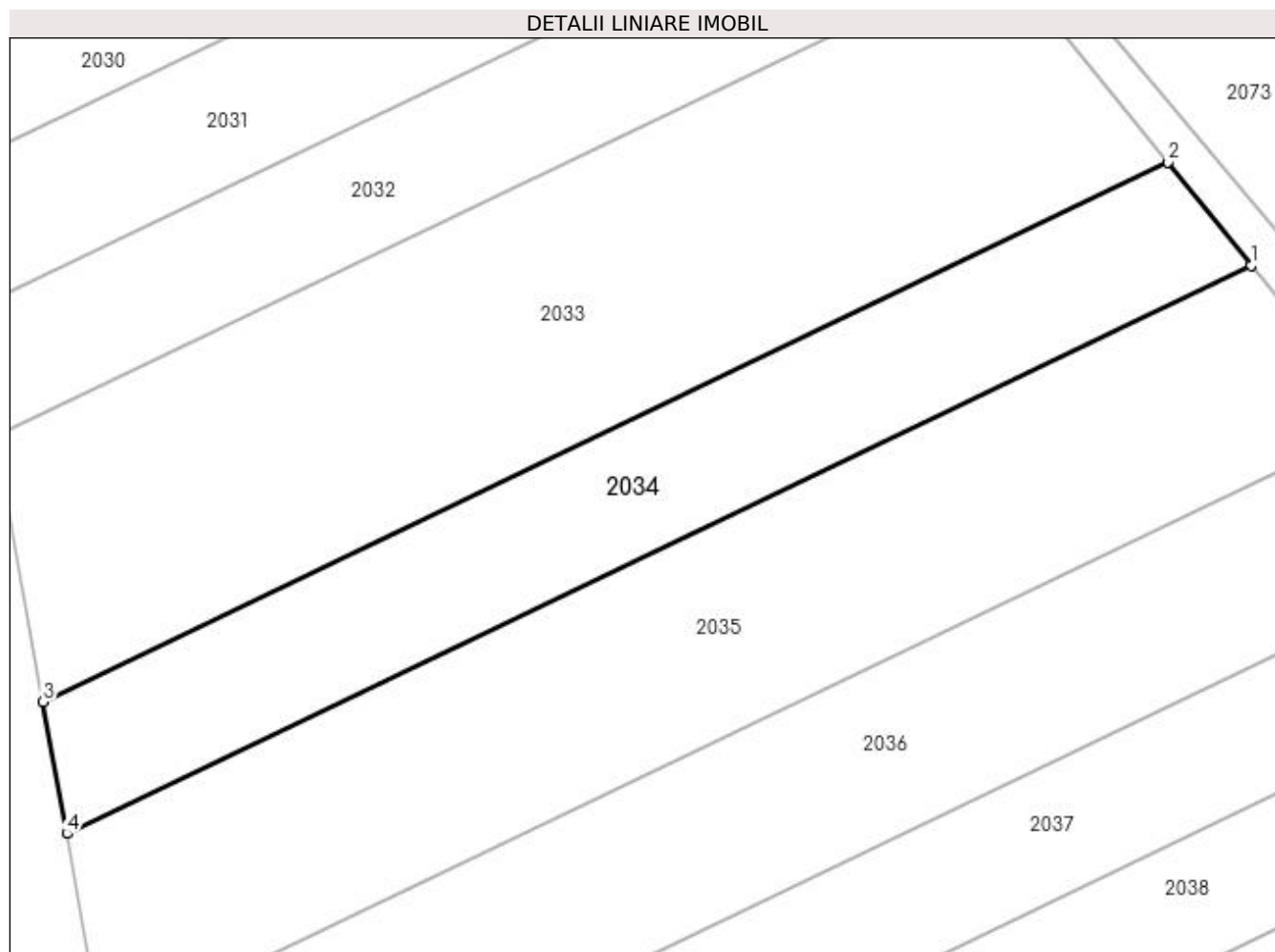
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80213	1.728	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.728	8	195	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	478.804,794 363.844,497	2	478.796,278 363.855,065	13.573
2	478.796,278 363.855,065	3	478.681,386 363.799,969	127.42
3	478.681,386 363.799,969	4	478.683,805 363.786,478	13.707
4	478.683,805 363.786,478	1	478.804,794 363.844,497	134.182

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2035**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80603	2.800	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>25250 / 08/11/2019</b>	
Act Notarial nr. 3176, din 07/11/2019 emis de Sabau CALIN-GIANI;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CAZACU ELENA-CATHERINA	

**C. Partea III. SARCINI .**

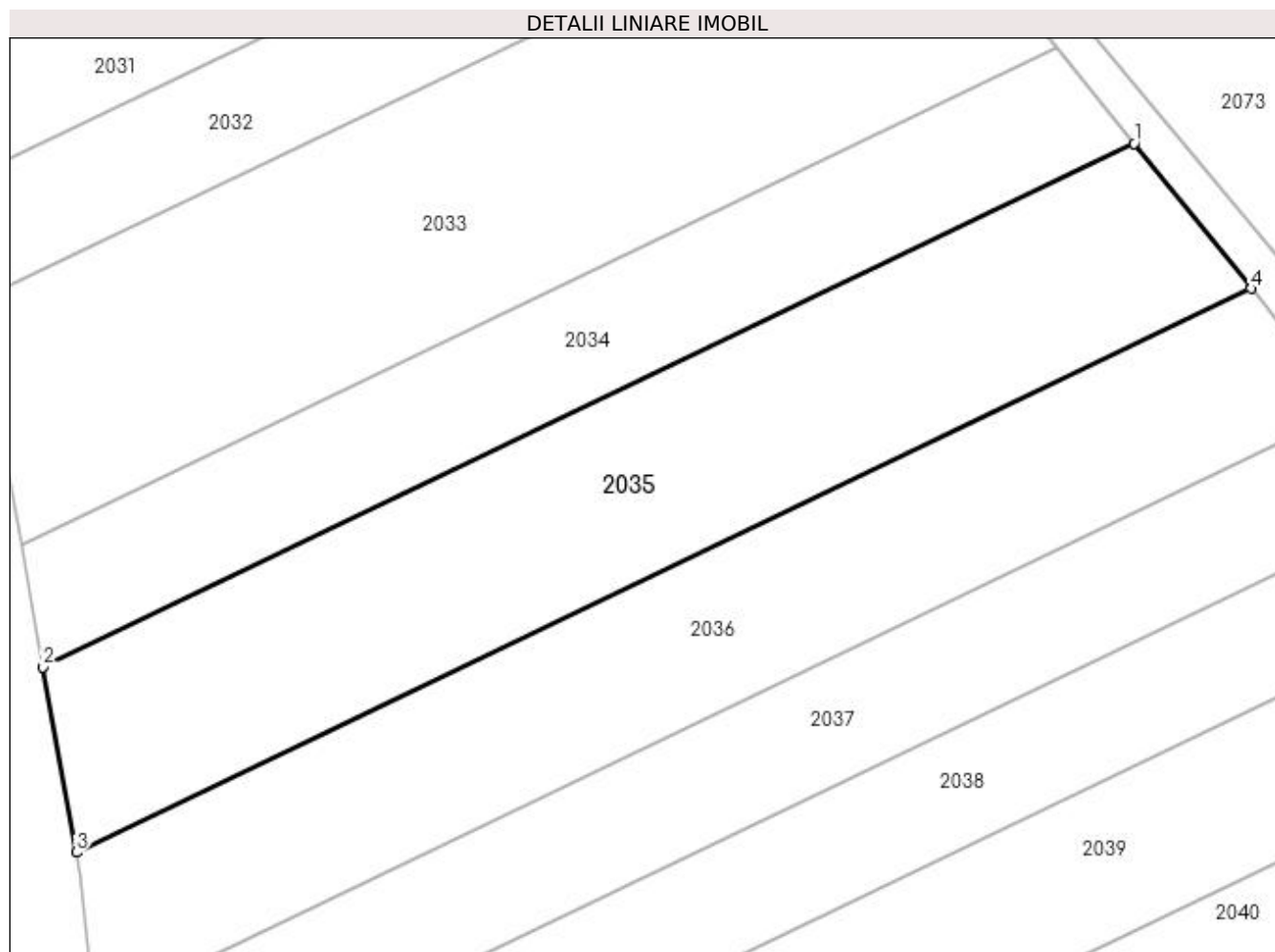
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80603	2.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	8	195	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.804,794 363.844,497	2	478.683,805 363.786,478	134.182
2	478.683,805 363.786,478	3	478.687,485 363.765,954	20.851
3	478.687,485 363.765,954	4	478.817,75 363.828,422	144.468
4	478.817,75 363.828,422	1	478.804,794 363.844,497	20.646

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2036**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 20907, din 06/08/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ROȘOGA ION	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

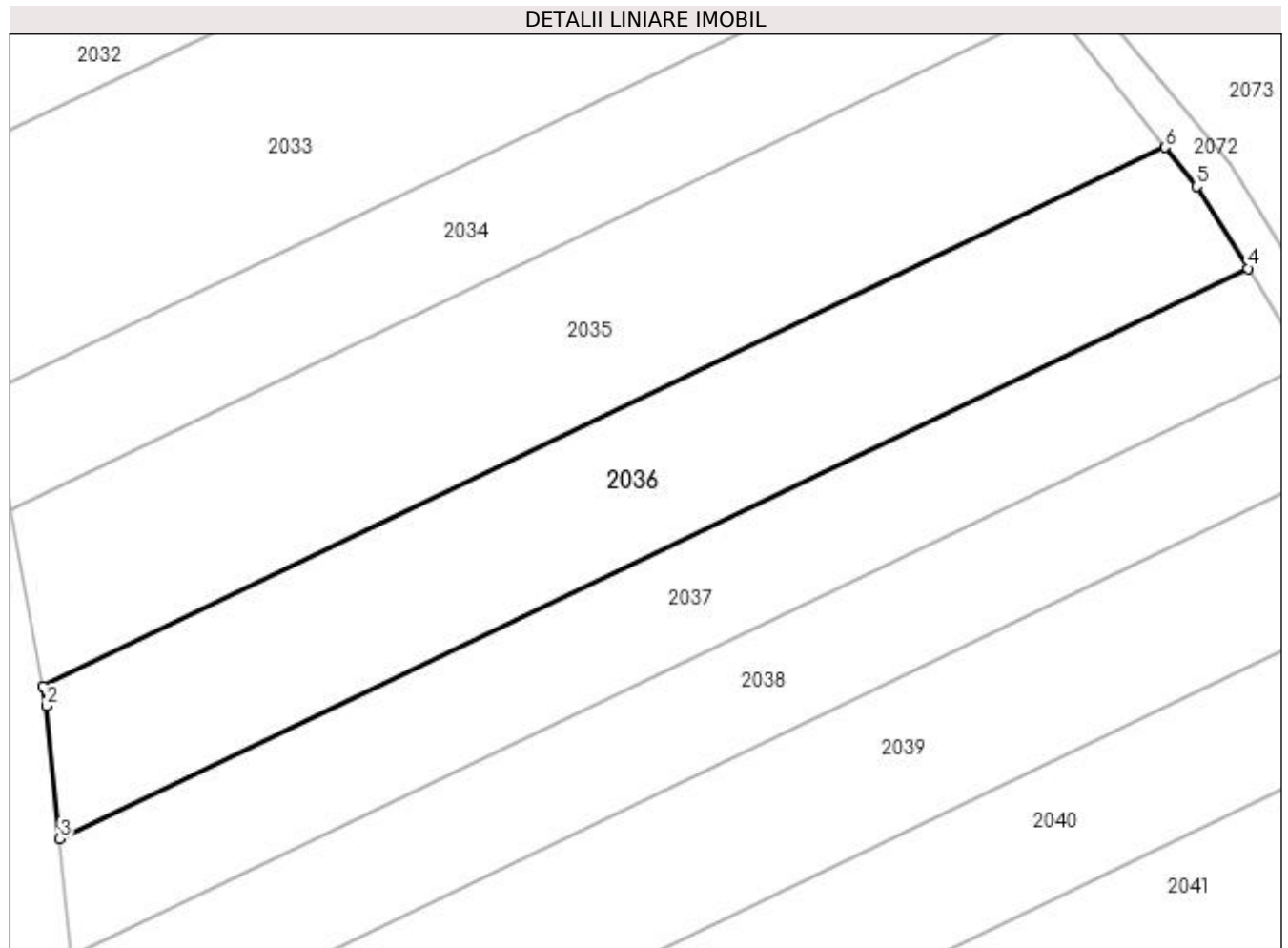
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.500	8	195	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.687,485 363.765,954	2	478.687,898 363.763,649	2.342
2	478.687,898 363.763,649	3	478.689,451 363.748,269	15.458
3	478.689,451 363.748,269	4	478.827,325 363.814,385	152.908
4	478.827,325 363.814,385	5	478.821,399 363.823,893	11.203
5	478.821,399 363.823,893	6	478.817,75 363.828,422	5.816

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	478.817,75 363.828,422	1	478.687,485 363.765,954	144.468

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2037**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 24858, din 05/10/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CÂRSTEA FLOAREA	

**C. Partea III. SARCINI .**

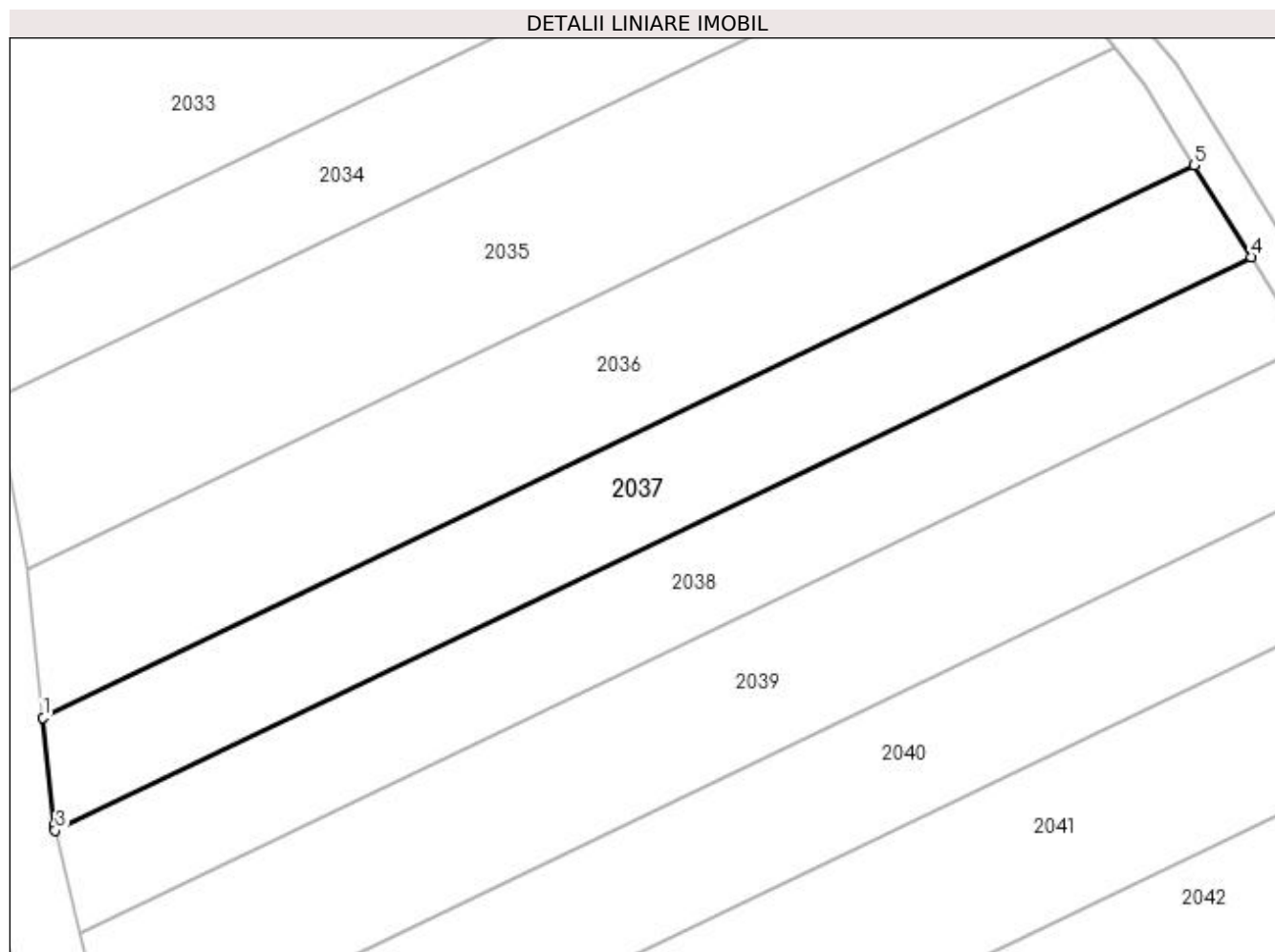
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.000	8	195	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.689,451 363.748,269	2	478.690,744 363.735,457	12.877
2	478.690,744 363.735,457	3	478.690,916 363.734,747	0.731
3	478.690,916 363.734,747	4	478.834,152 363.803,434	158.853
4	478.834,152 363.803,434	5	478.827,325 363.814,385	12.905
5	478.827,325 363.814,385	1	478.689,451 363.748,269	152.908

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2038**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 20902, din 06/08/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CÎRSTEA MARIN	

**C. Partea III. SARCINI .**

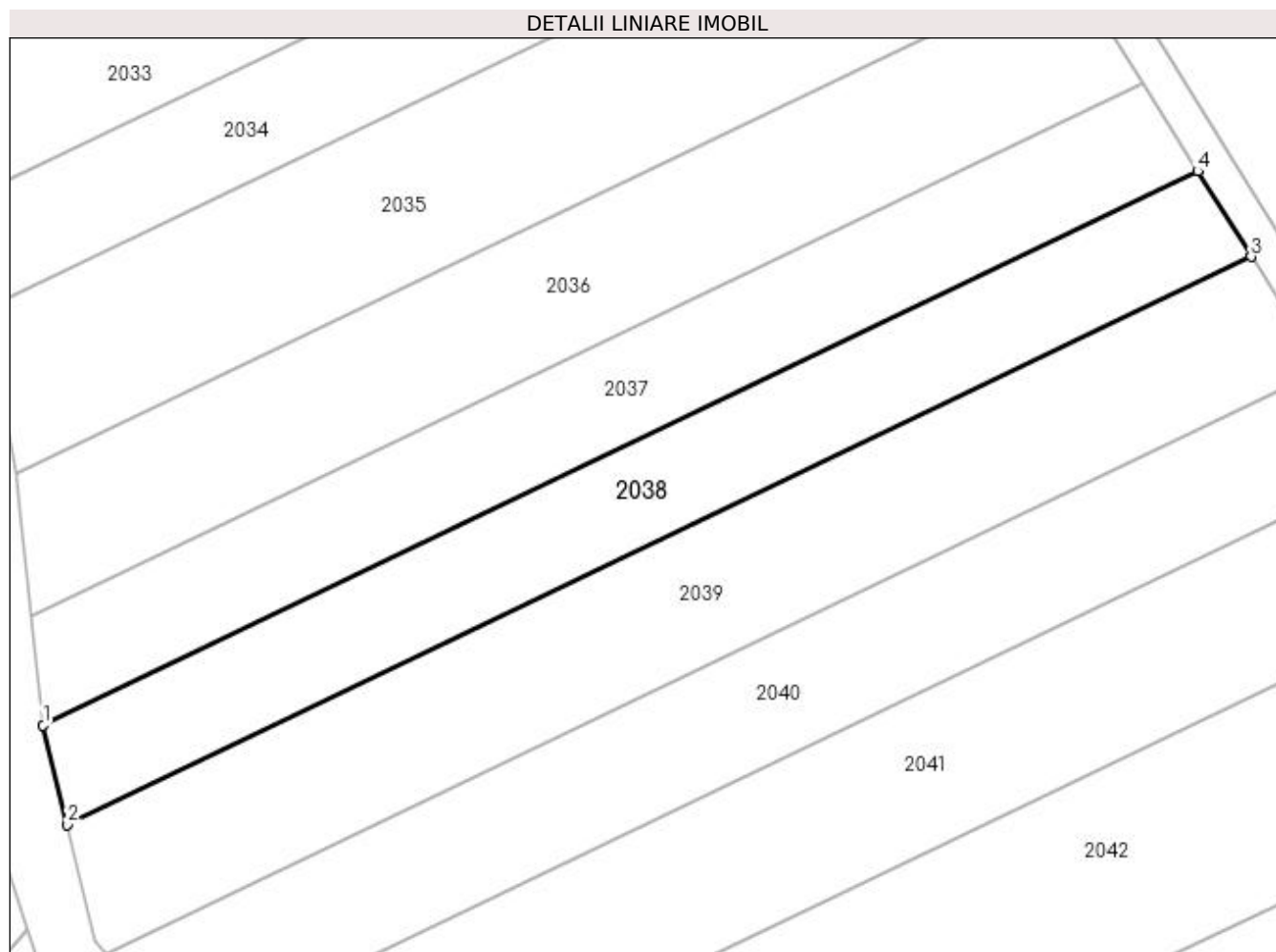
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.000	8	195	-	În act se regăsește T7 și P166

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.690,916 363.734,747	2	478.693,914 363.722,396	12.71
2	478.693,914 363.722,396	3	478.840,769 363.792,818	162.867
3	478.840,769 363.792,818	4	478.834,152 363.803,434	12.509
4	478.834,152 363.803,434	1	478.690,916 363.734,747	158.853

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2039**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.720	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art.13 alin15.);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>COMUNA SĂPATA</b> , CIF:5050565, Proprietar Neidentificat	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

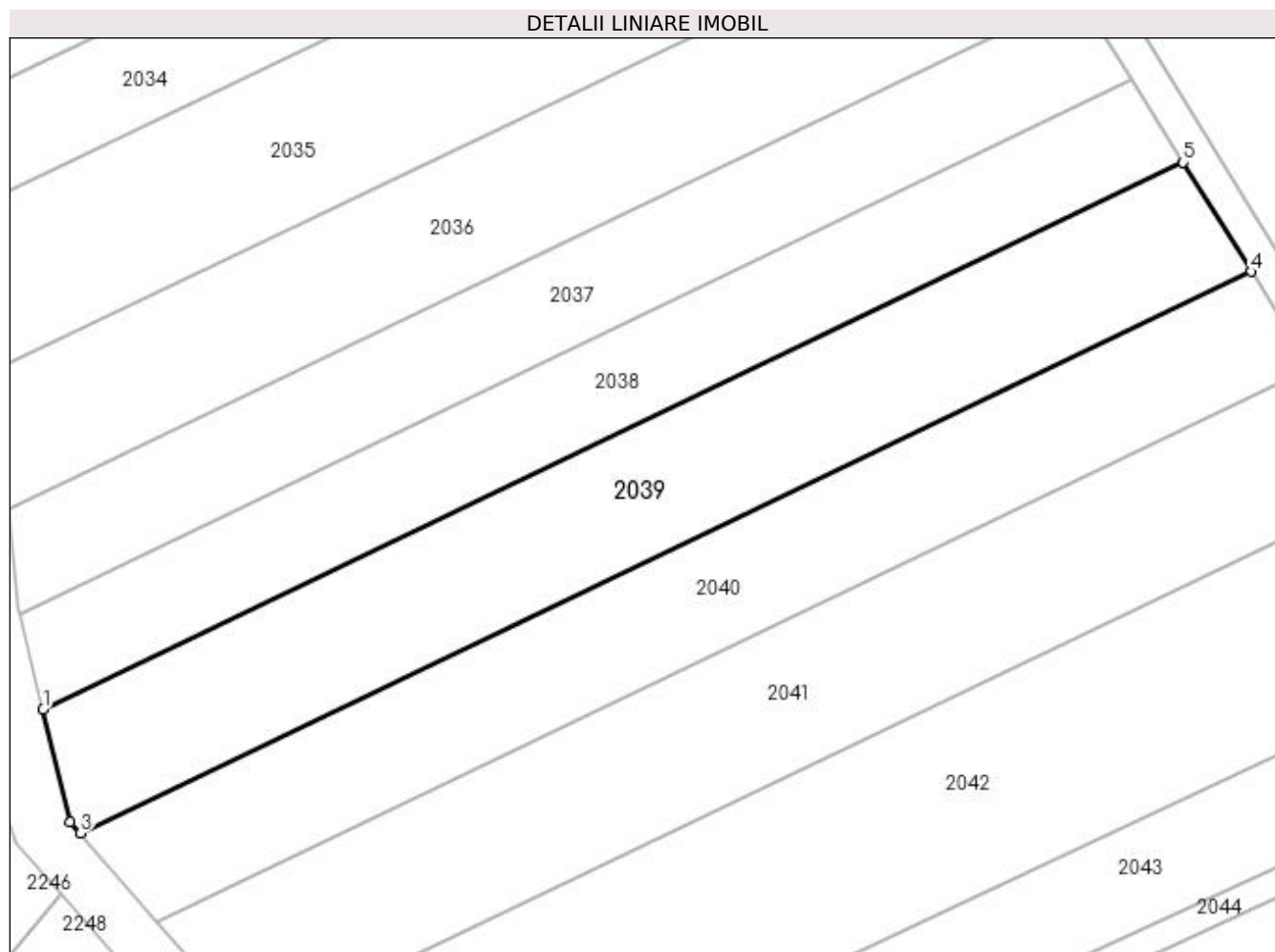
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.720	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.720	8	195	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.693,914 363.722,396	2	478.697,421 363.707,95	14.865
2	478.697,421 363.707,95	3	478.698,708 363.706,464	1.966
3	478.698,708 363.706,464	4	478.849,517 363.778,783	167.253
4	478.849,517 363.778,783	5	478.840,769 363.792,818	16.539
5	478.840,769 363.792,818	1	478.693,914 363.722,396	162.867

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2040**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.400	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 45, din 24/07/1991 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ ARGEȘ (Proces Verbal de Punere în Posesie nr. 127/31.05.2022 eliberat de Comisia Locală de Fond Funciar );	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
1) BĂRBULESCU ȘERBAN STANA	

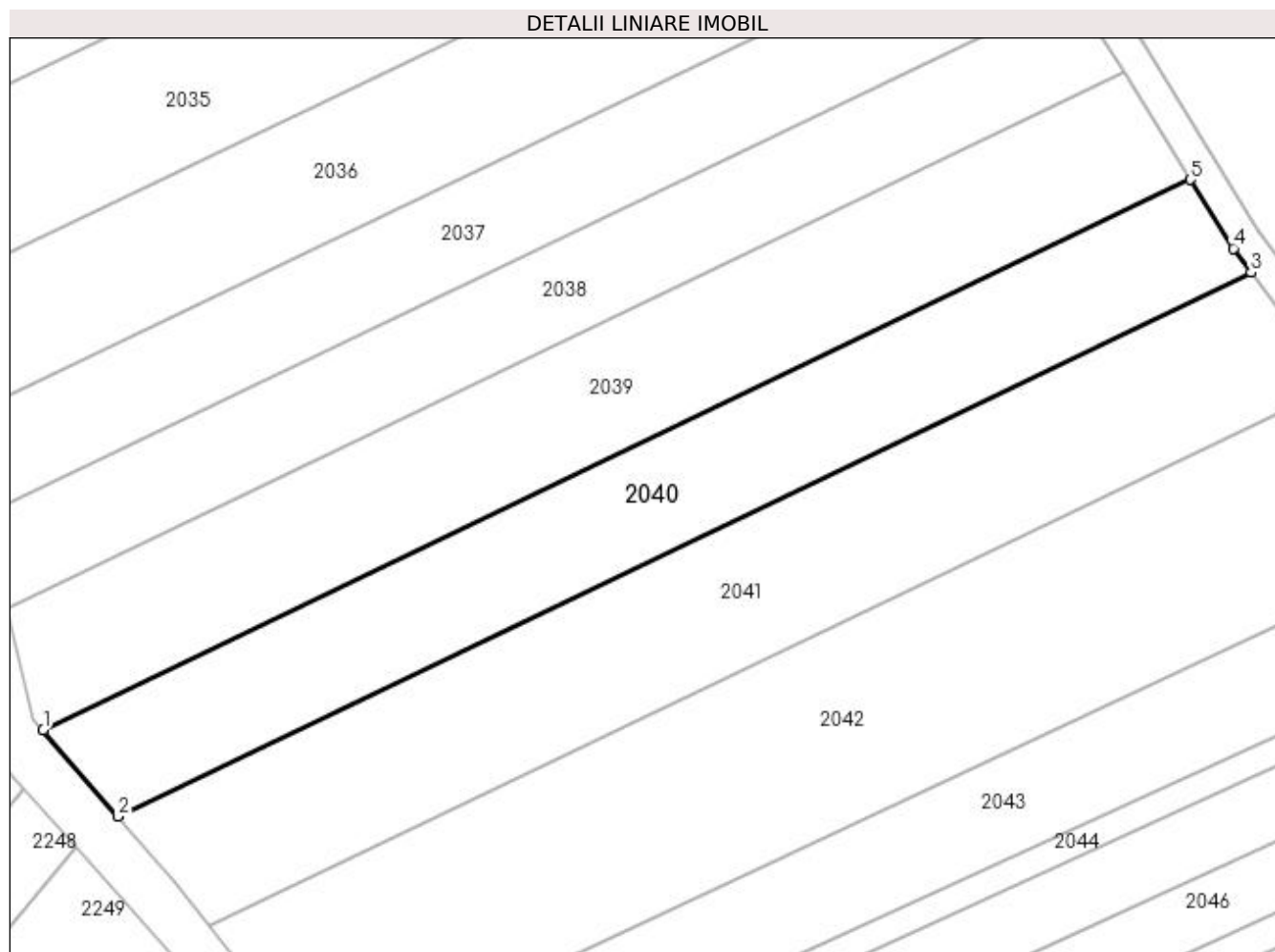
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.400	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.400	8	195	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.698,708 363.706,464	2	478.708,512 363.695,143	14.976
2	478.708,512 363.695,143	3	478.857,478 363.766,578	165.209
3	478.857,478 363.766,578	4	478.855,161 363.769,729	3.911
4	478.855,161 363.769,729	5	478.849,517 363.778,783	10.669
5	478.849,517 363.778,783	1	478.698,708 363.706,464	167.253

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2041**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.000	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 81578, din 01/02/1996 emis de CJPSDPAT ARGES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) DIN RADA	
2) GRAURE IOANA	

**C. Partea III. SARCINI .**

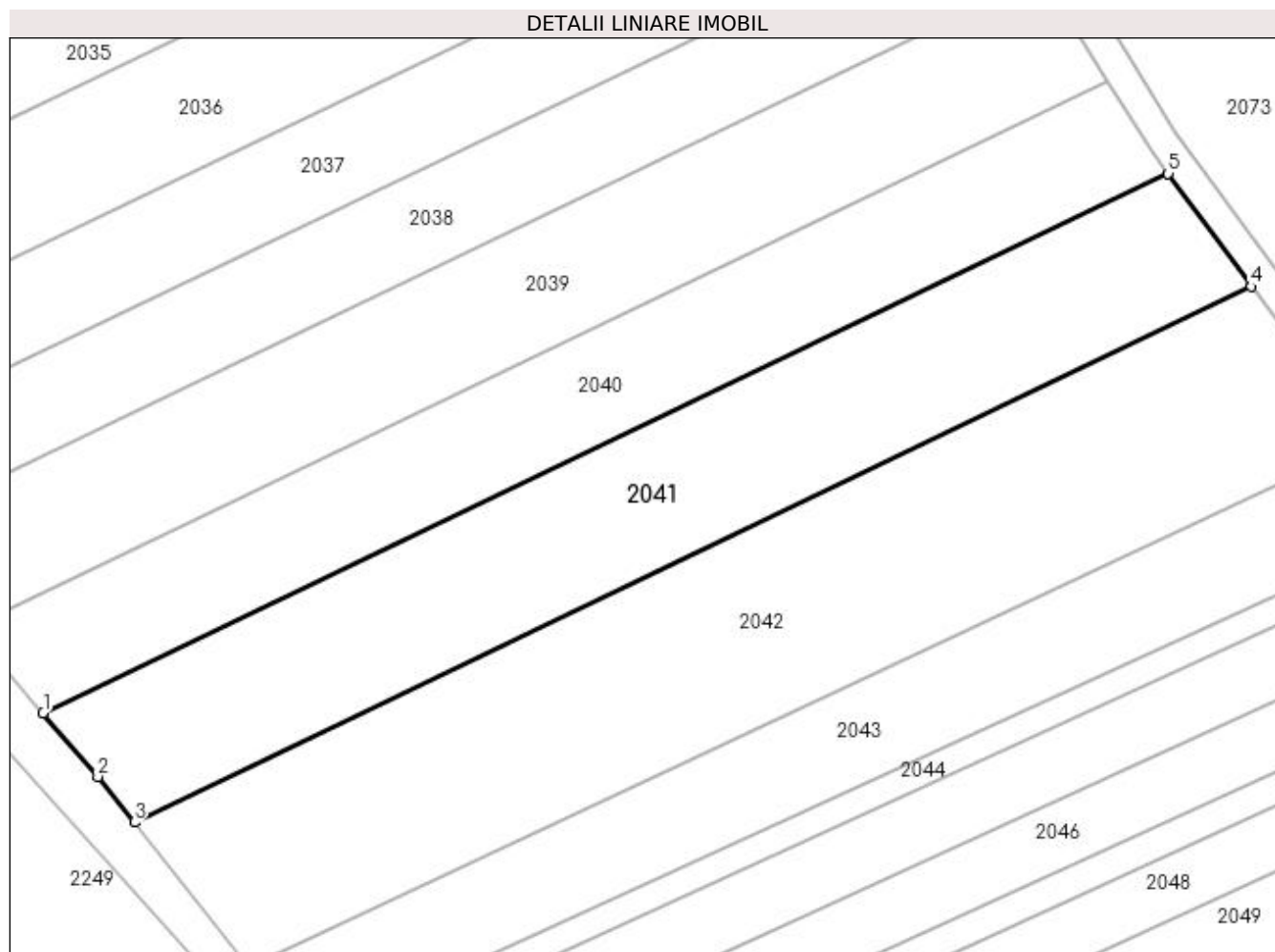
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.000	8	195	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.708,512 363.695,143	2	478.715,78 363.686,751	11.101
2	478.715,78 363.686,751	3	478.720,587 363.680,709	7.721
3	478.720,587 363.680,709	4	478.868,475 363.751,628	164.013
4	478.868,475 363.751,628	5	478.857,478 363.766,578	18.559
5	478.857,478 363.766,578	1	478.708,512 363.695,143	165.209

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2042**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.000	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 45, din 24/07/1991 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ ARGEȘ (Proces Verbal de Punere în Posesie nr. 134/03.06.2022 eliberat de Comisia Locală de Fond Funciar );	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STOIAN DUMITRA

**C. Partea III. SARCINI .**

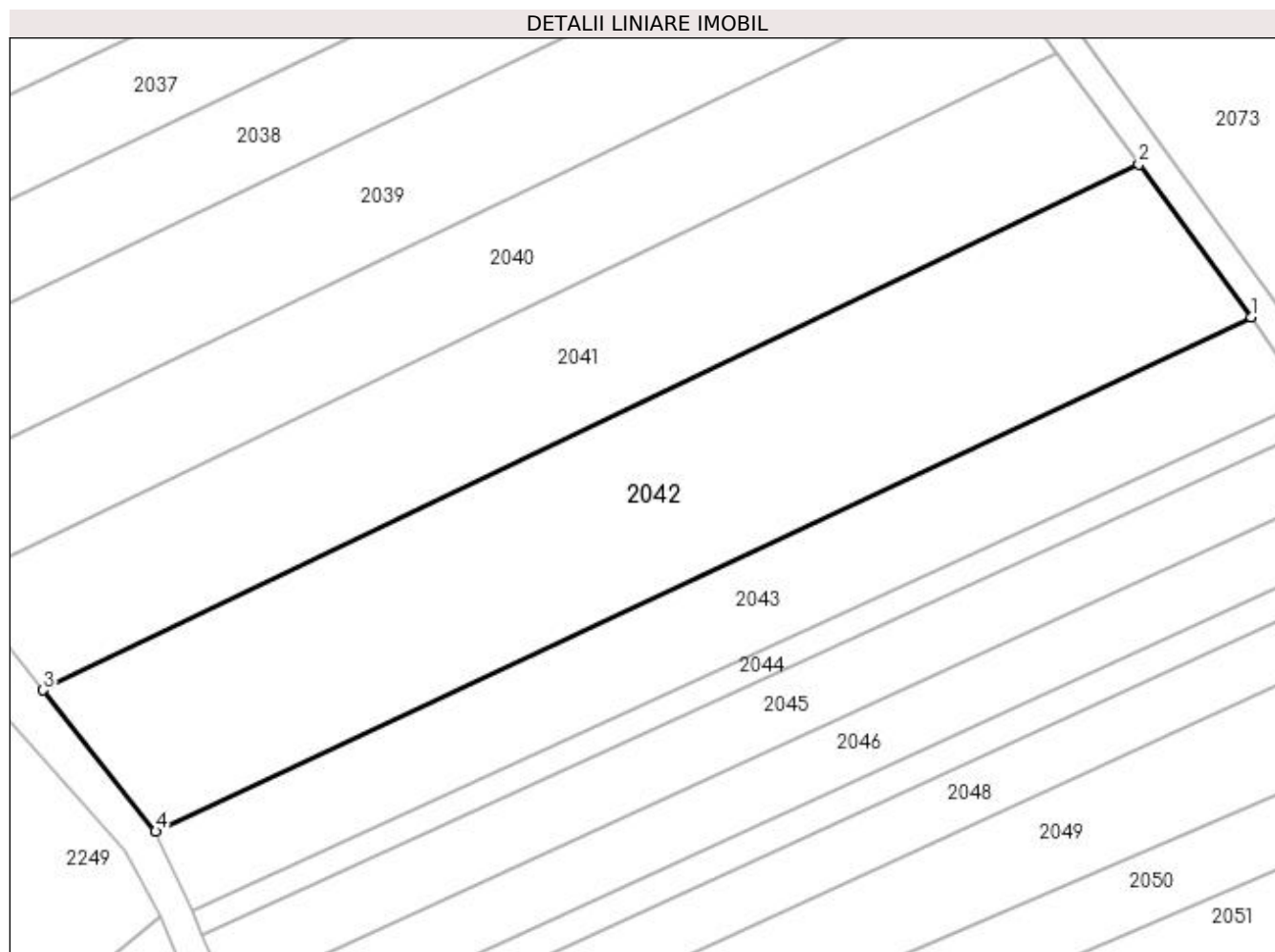
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.000	8	195	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.883,63 363.731,024	2	478.868,475 363.751,628	25.577
2	478.868,475 363.751,628	3	478.720,587 363.680,709	164.013
3	478.720,587 363.680,709	4	478.735,778 363.661,615	24.4
4	478.735,778 363.661,615	1	478.883,63 363.731,024	163.333

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2043**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.081	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 291, din 22/10/2002 emis de NP DANCIU ILIE (Titlu de proprietate nr.20923/09.08.1993 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) ANGHIEL ELENA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

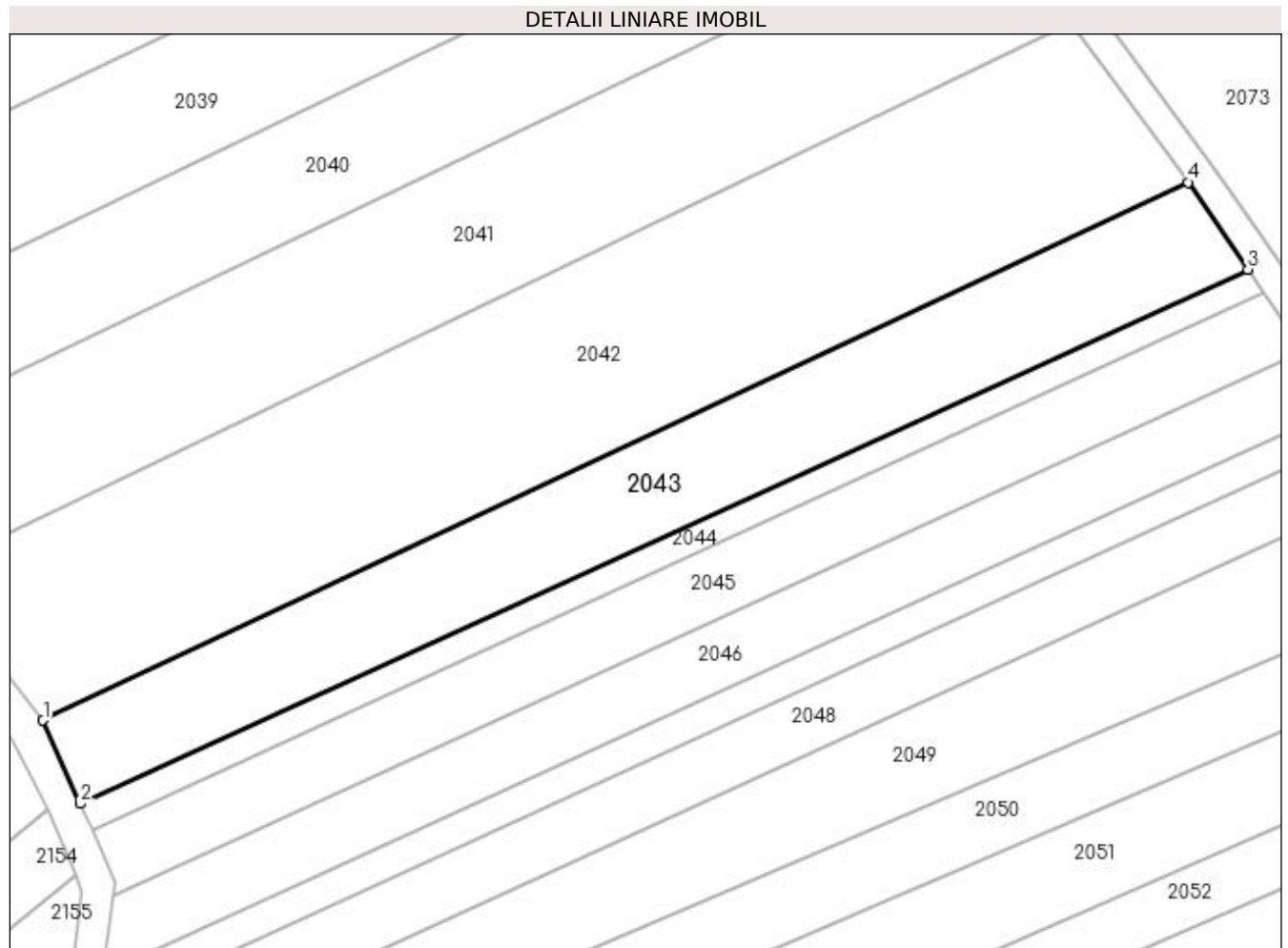
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.081	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.081	8	195,234	-	În act se regăsește T7 și P166

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.735,778 363.661,615	2	478.740,611 363.650,833	11.815
2	478.740,611 363.650,833	3	478.891,36 363.719,745	165.752
3	478.891,36 363.719,745	4	478.883,63 363.731,024	13.674
4	478.883,63 363.731,024	1	478.735,778 363.661,615	163.333

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2044**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, pct. "DL. SĂRĂCANULUI"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80206	600	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>13168 / 21/05/2018</b>	
Act Notarial nr. 749, din 18/05/2018 emis de GEORGESCU ION;	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) GRAURE CORNELIA VENERA, casatorita cu	
2) GRAURE IONUT GABRIEL	

**C. Partea III. SARCINI .**

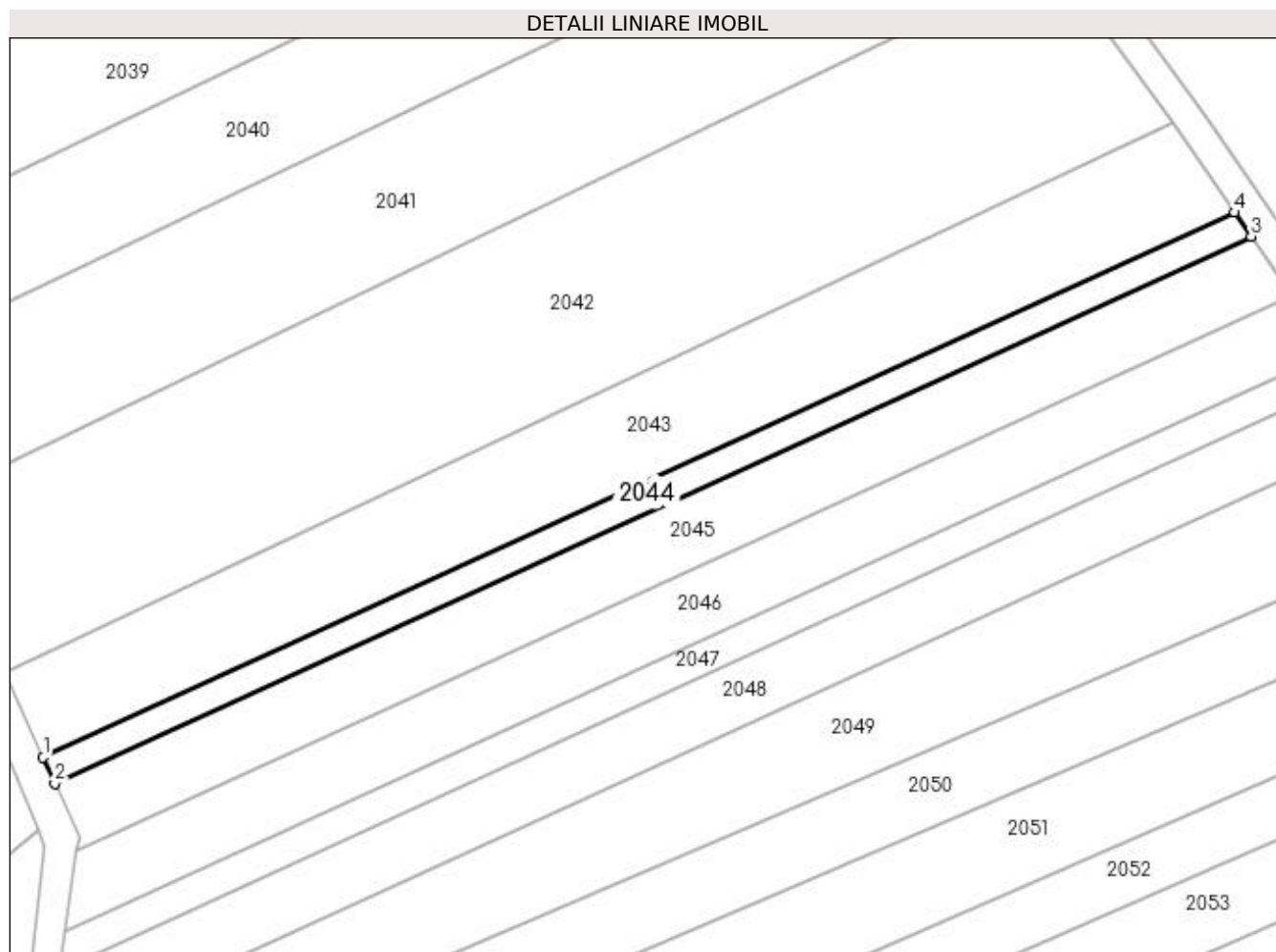
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80206	600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	600	8	195,234	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.740,611 363.650,833	2	478.742,089 363.647,537	3.613
2	478.742,089 363.647,537	3	478.893,432 363.716,72	166.406
3	478.893,432 363.716,72	4	478.891,36 363.719,745	3.667
4	478.891,36 363.719,745	1	478.740,611 363.650,833	165.752

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2045**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 37, din 19/02/2009 emis de NP GRECU CARMEN;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) VOICU ION-CIPRIAN	

**C. Partea III. SARCINI .**

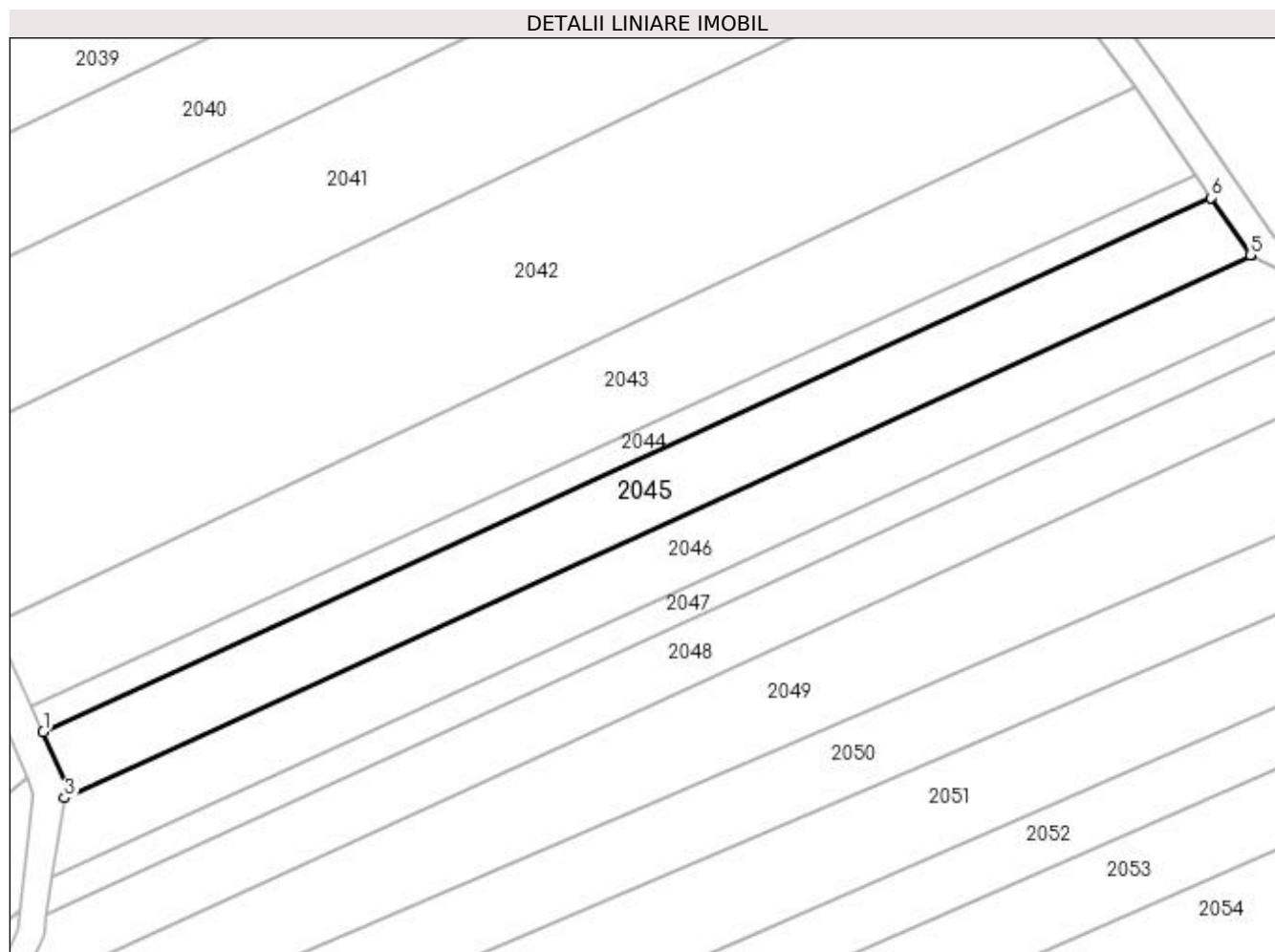
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.500	8	195,210,234	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.742,089 363.647,537	2	478.745,157 363.640,694	7.499
2	478.745,157 363.640,694	3	478.744,888 363.638,958	1.757
3	478.744,888 363.638,958	4	478.898,642 363.709,243	169.057
4	478.898,642 363.709,243	5	478.898,514 363.709,305	0.142
5	478.898,514 363.709,305	6	478.893,432 363.716,72	8.989

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	478.893,432 363.716,72	1	478.742,089 363.647,537	166.406

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2046**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 37, din 19/02/2009 emis de NP GRECU CARMEN;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) VOICU MĂDĂLIN-MARIN	

**C. Partea III. SARCINI .**

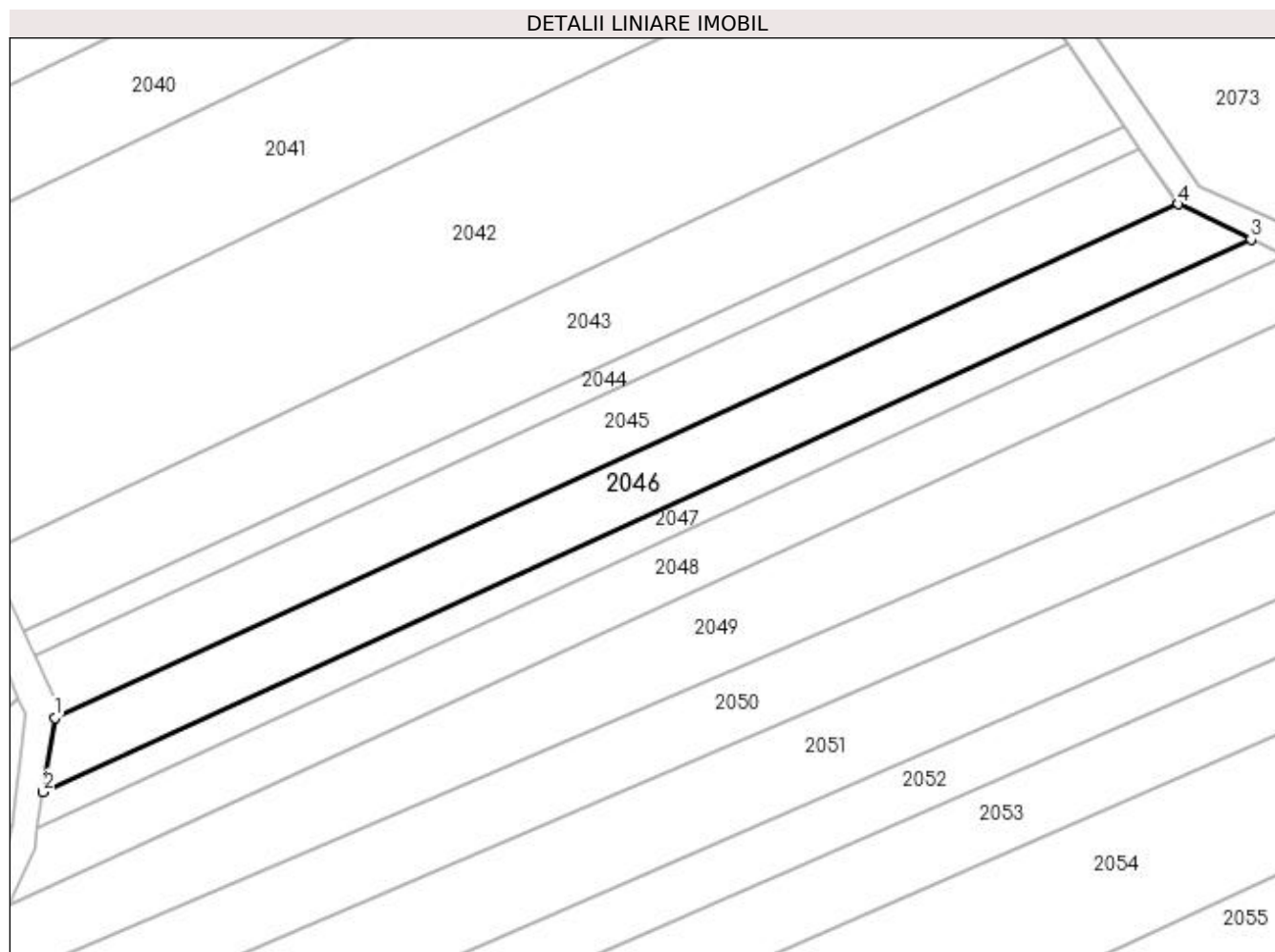
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.500	8	195,210,234	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.744,888 363.638,958	2	478.743,321 363.628,838	10.24
2	478.743,321 363.628,838	3	478.908,62 363.704,401	181.751
3	478.908,62 363.704,401	4	478.898,642 363.709,243	11.091
4	478.898,642 363.709,243	1	478.744,888 363.638,958	169.057

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2047**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		767	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 327, din 26/09/2006 emis de NP GRECU CARMEN (Titlu de proprietate nr.24811/05.10.1993 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) DUMITRU CONSTANTINA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

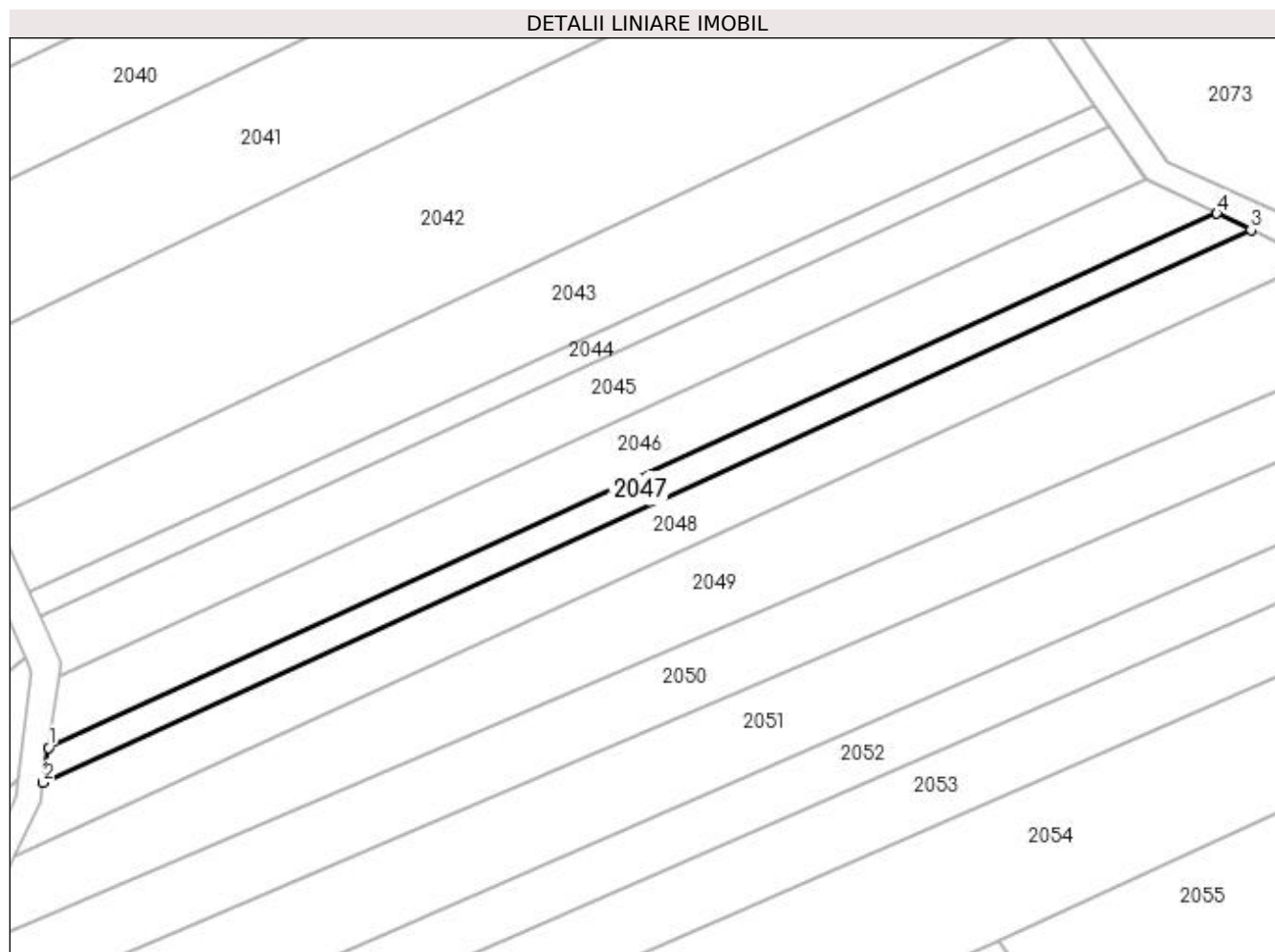
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	767	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	767	8	195,210,234	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.743,321 363.628,838	2	478.742,561 363.623,928	4.969
2	478.742,561 363.623,928	3	478.913,462 363.702,052	187.911
3	478.913,462 363.702,052	4	478.908,62 363.704,401	5.382
4	478.908,62 363.704,401	1	478.743,321 363.628,838	181.751

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2048**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.533	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 327, din 26/09/2006 emis de NP GRECU CARMEN (Titlu de proprietate nr.24811/05.10.1993 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) DUMITRU FLOREA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

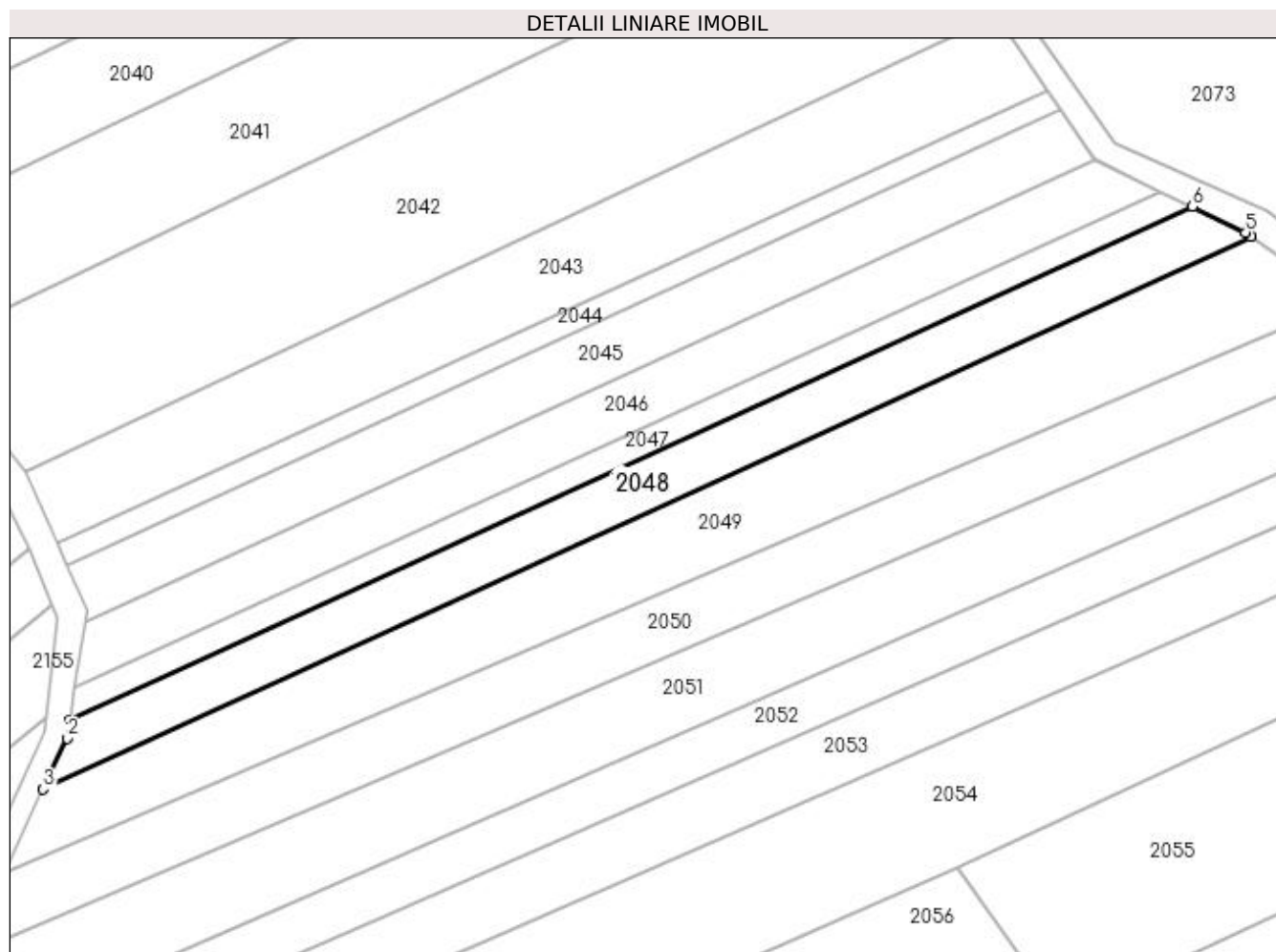
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.533	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.533	8	195,210,234	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.742,561 363.623,928	2	478.742,134 363.621,173	2.788
2	478.742,134 363.621,173	3	478.738,517 363.613,424	8.551
3	478.738,517 363.613,424	4	478.922,423 363.697,493	202.21
4	478.922,423 363.697,493	5	478.921,589 363.698,109	1.037
5	478.921,589 363.698,109	6	478.913,462 363.702,052	9.033

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	478.913,462 363.702,052	1	478.742,561 363.623,928	187.911

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2049**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Sat."Lipia"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80399	2.545	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7360 / 03/09/2014</b>		
Act Notarial nr. 1356, din 02/09/2014 emis de Georgescu Ion;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) GRAURE IONUȚ GABRIEL 2) GRAURE CORNELIA VENERA, , soti	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

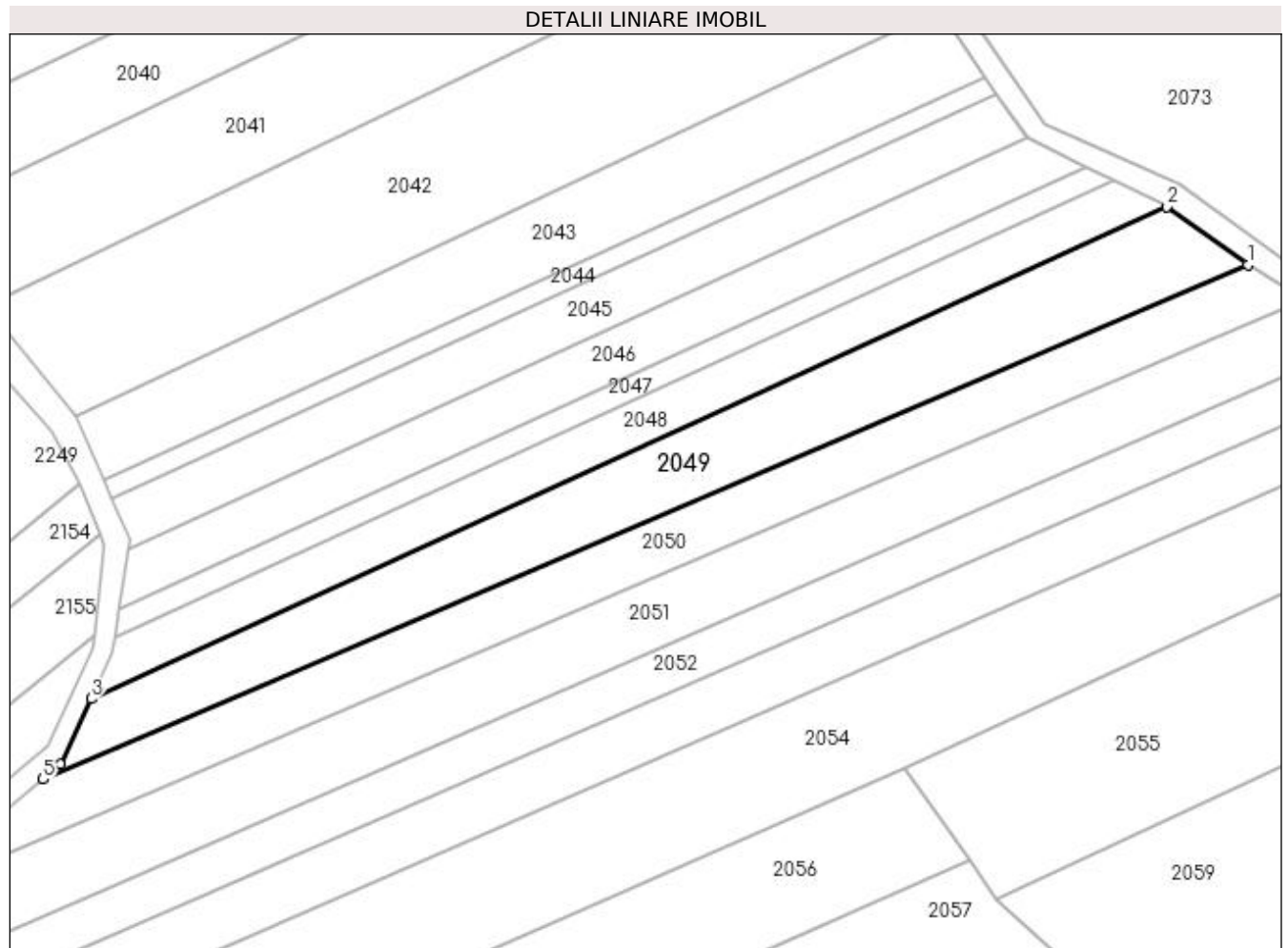
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80399	2.545	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.545	8	195,210,234	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.936,345 363.687,558	2	478.922,423 363.697,493	17.103
2	478.922,423 363.697,493	3	478.738,517 363.613,424	202.21
3	478.738,517 363.613,424	4	478.733,274 363.602,192	12.396
4	478.733,274 363.602,192	5	478.730,293 363.599,665	3.908
5	478.730,293 363.599,665	1	478.936,345 363.687,558	224.015

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2050**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.200	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 131291, din 08/12/2004 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GRAURE MARIN 2) GRAUR ION 3) GRAURE VASILE 4) GRAURE GHEORGHE 5) MATEI DUMITRA 6) GRAURU DUMITRU	A1

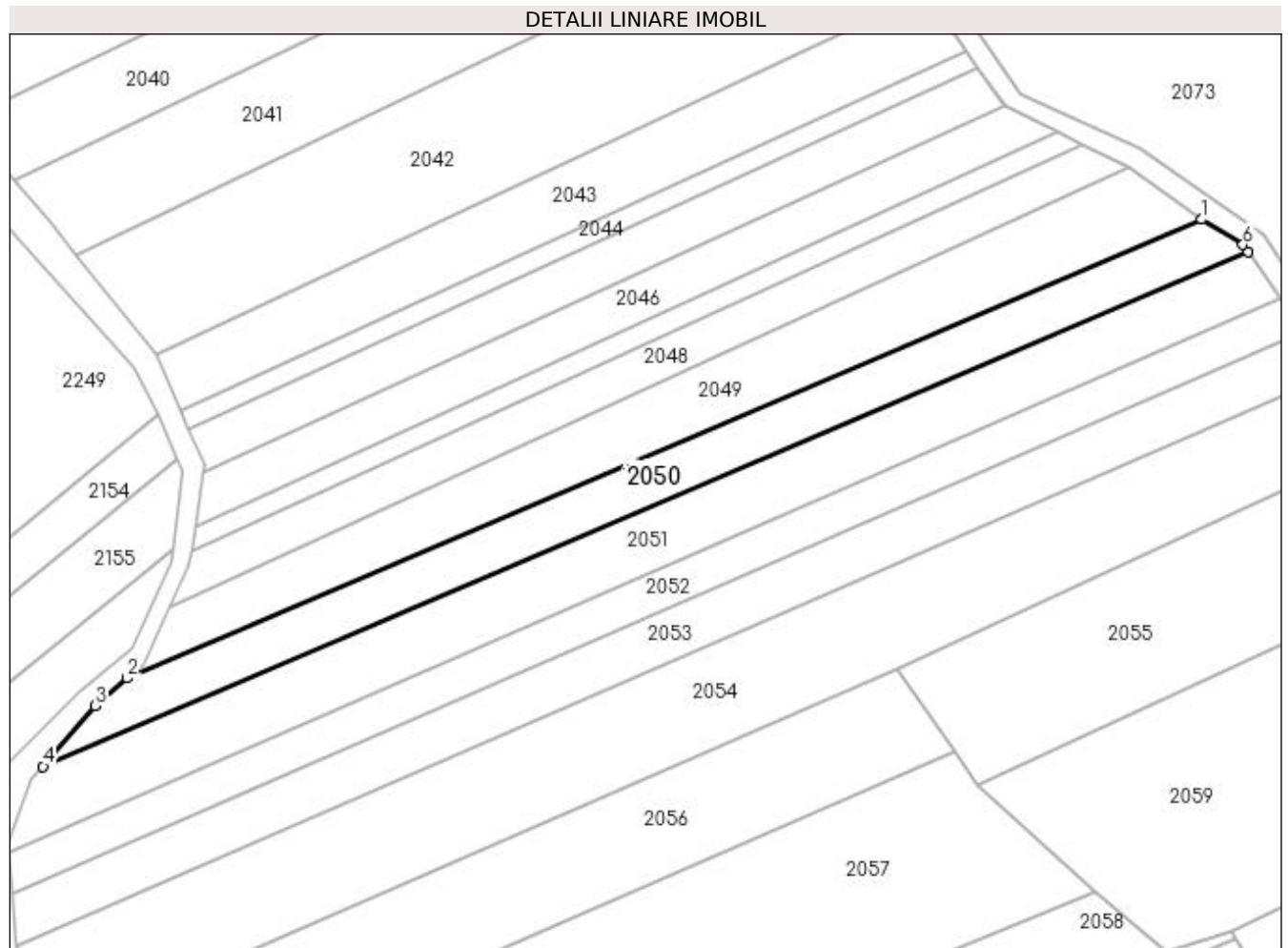
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.200	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.200	8	195,210,234	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.936,345 363.687,558	2	478.730,293 363.599,665	224.015
2	478.730,293 363.599,665	3	478.724,151 363.594,458	8.052
3	478.724,151 363.594,458	4	478.714,185 363.582,787	15.347
4	478.714,185 363.582,787	5	478.945,19 363.681,324	251.143
5	478.945,19 363.681,324	6	478.944,209 363.682,752	1.732

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	478.944,209 363.682,752	1	478.936,345 363.687,558	9.217

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2051**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.013	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art.13 alin15.);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
1) COMUNA SĂPATA, CIF:5050565, Proprietar Neidentificat	

**C. Partea III. SARCINI .**

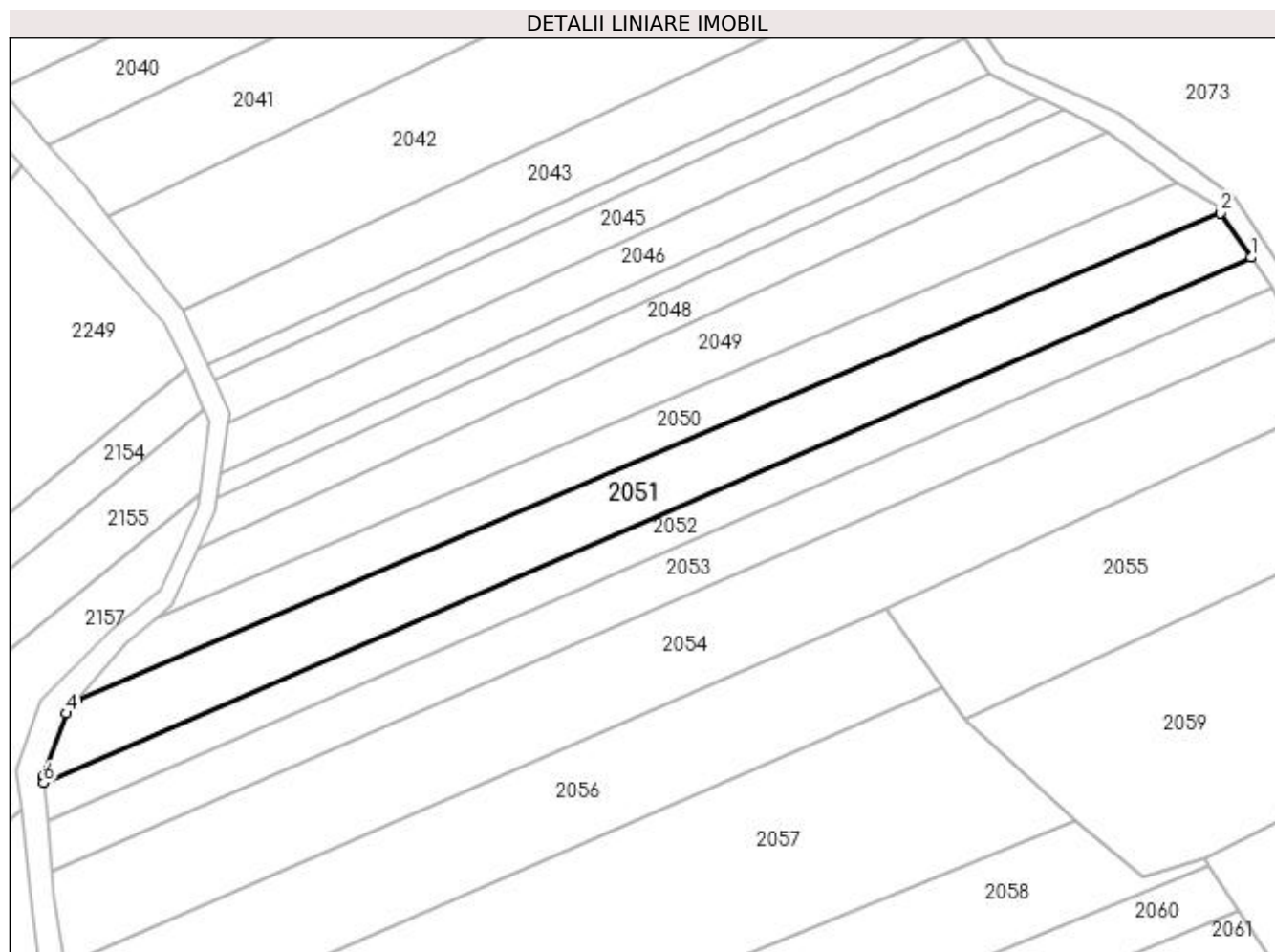
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.013	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.013	8	195,210,234	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.951,366 363.672,335	2	478.945,19 363.681,324	10.906
2	478.945,19 363.681,324	3	478.714,185 363.582,787	251.143
3	478.714,185 363.582,787	4	478.712,06 363.580,298	3.272
4	478.712,06 363.580,298	5	478.707,368 363.567,357	13.765
5	478.707,368 363.567,357	6	478.707,471 363.566,274	1.088

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	478.707,471 363.566,274	1	478.951,366 363.672,335	265.957

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2052**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 23, din 10/11/2008 emis de NP COCHINESCU MIHAELA (Titlu de proprietate nr.20904/06.08.1993 emis de CJPSDPAT ARGES);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) VOICU VASILICA

**C. Partea III. SARCINI .**

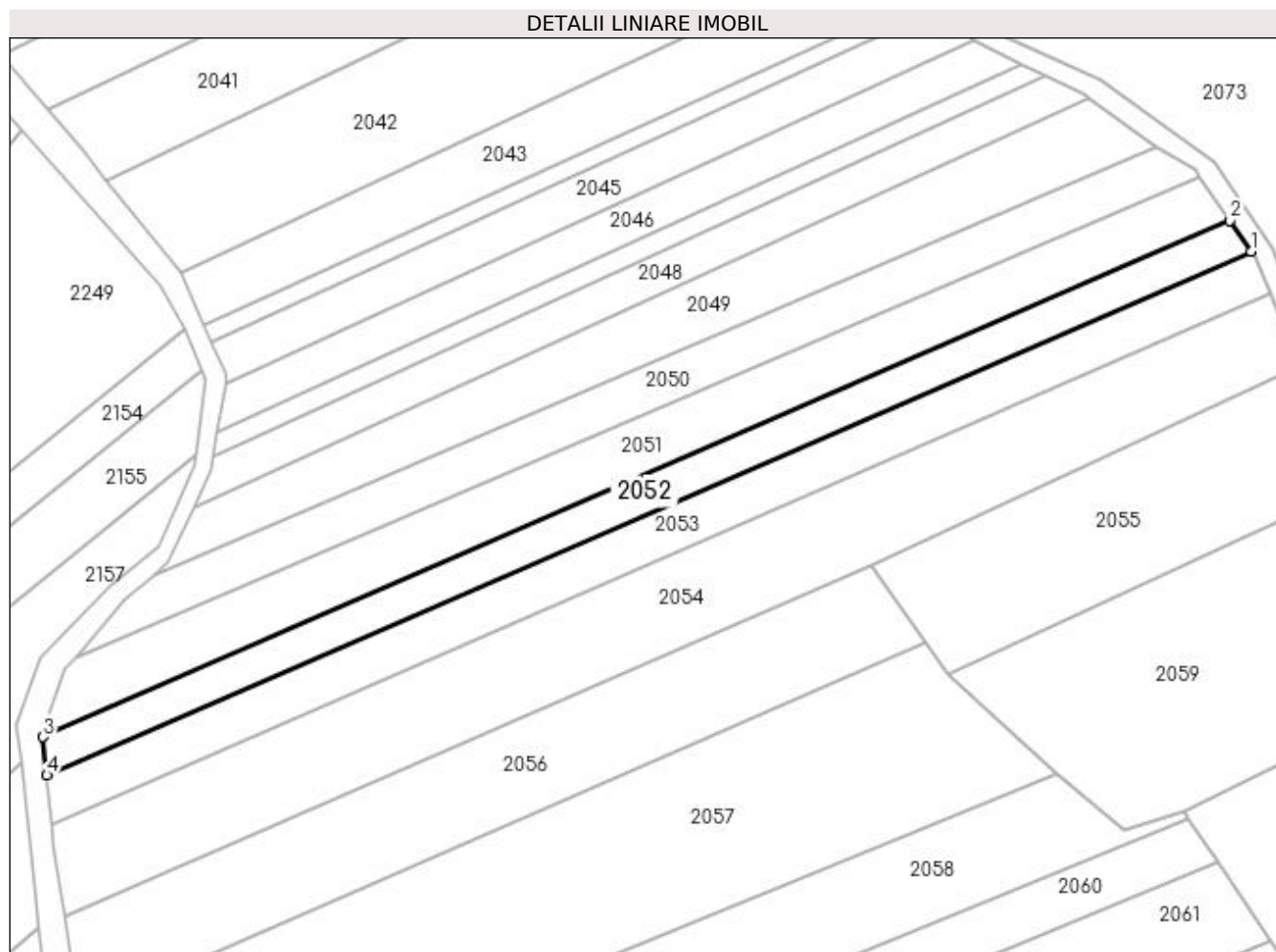
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.000	8	195,202,210,234,	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.955,672 363.666,067	2	478.951,366 363.672,335	7.605
2	478.951,366 363.672,335	3	478.707,471 363.566,274	265.957
3	478.707,471 363.566,274	4	478.708,218 363.558,458	7.852
4	478.708,218 363.558,458	1	478.955,672 363.666,067	269.839

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2053**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1881, din 26/10/2020 emis de NP CARMEN GRECU (Titlu de proprietate nr.20989/29.08.1993 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) <b>BABOI VICTOR</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

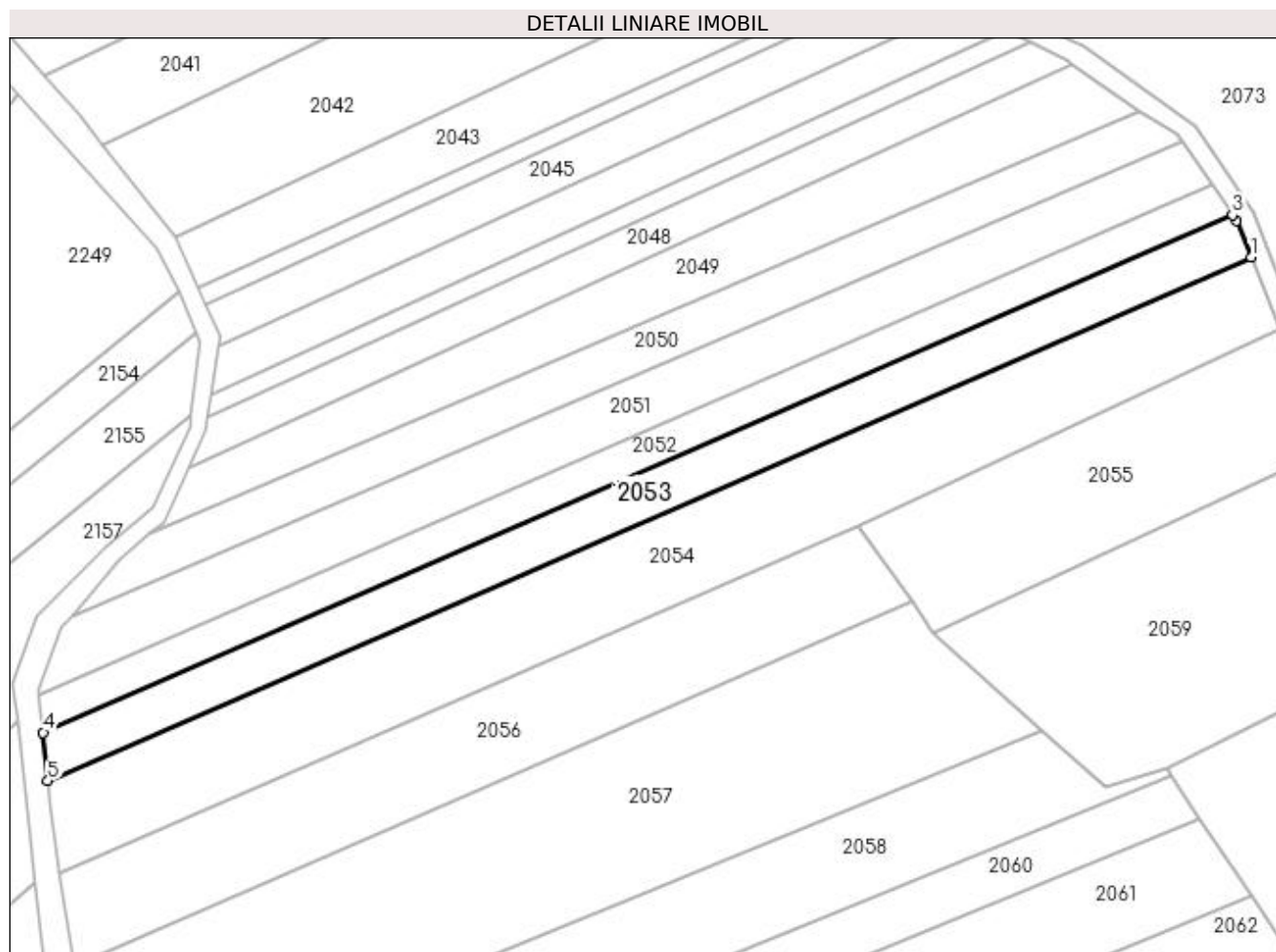
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.600	8	195,202,234	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.959,525 363.657,302	2	478.956,512 363.664,844	8.122
2	478.956,512 363.664,844	3	478.955,672 363.666,067	1.484
3	478.955,672 363.666,067	4	478.708,218 363.558,458	269.839
4	478.708,218 363.558,458	5	478.709,175 363.548,434	10.07
5	478.709,175 363.548,434	1	478.959,525 363.657,302	272.997

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2054**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 20918, din 09/08/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) UNGUREANU ANGHEL	

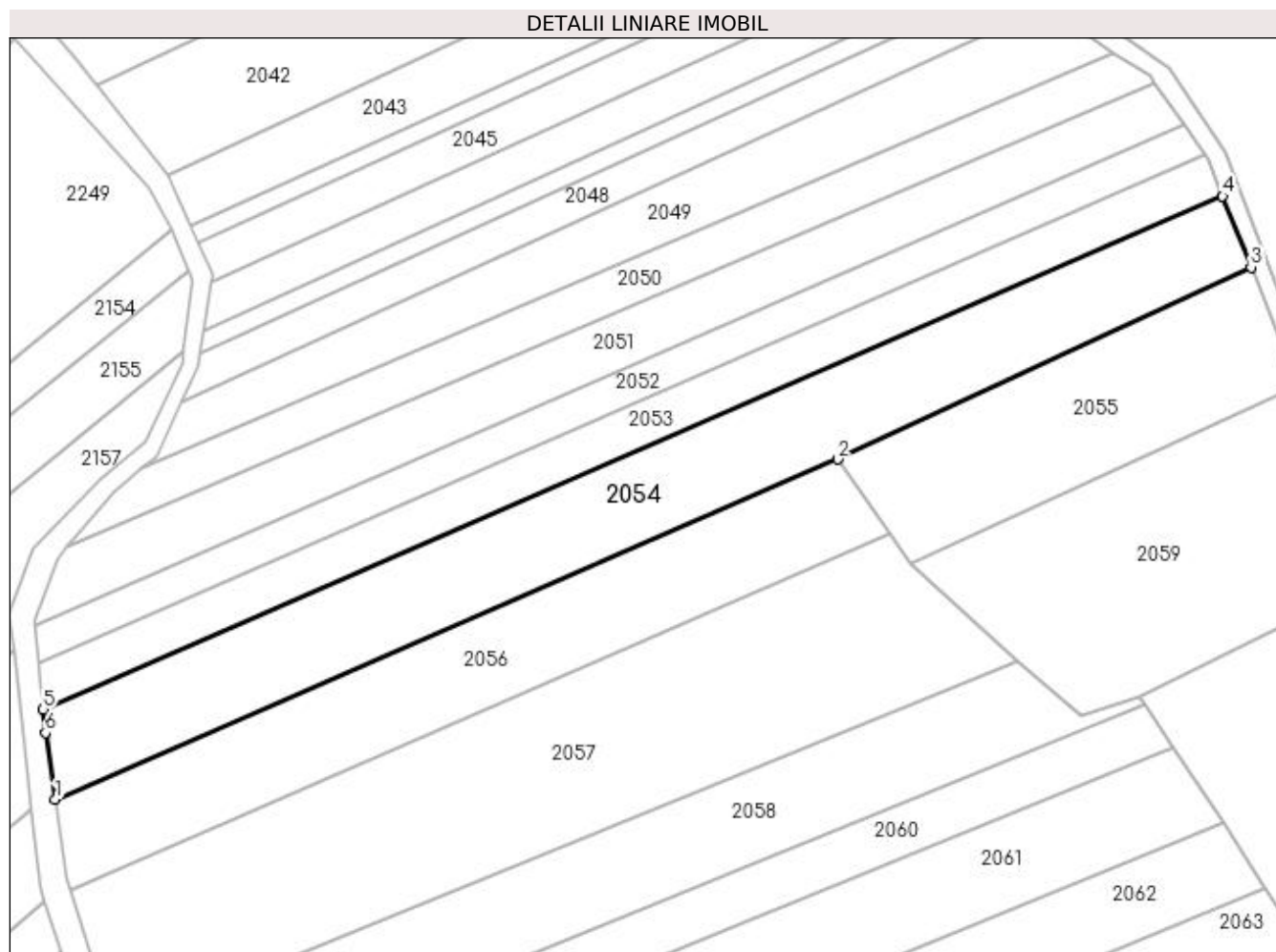
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	8	195,202,234	-	În act se regăsește T7 și P166

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.711,753 363.529,312	2	478.877,772 363.601,508	181.037
2	478.877,772 363.601,508	3	478.965,545 363.642,23	96.76
3	478.965,545 363.642,23	4	478.959,525 363.657,302	16.23
4	478.959,525 363.657,302	5	478.709,175 363.548,434	272.997
5	478.709,175 363.548,434	6	478.709,647 363.543,492	4.964

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	478.709,647 363.543,492	1	478.711,753 363.529,312	14.335

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2055**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 20922, din 09/08/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) RIZESCU GHERGHINA	

**C. Partea III. SARCINI .**

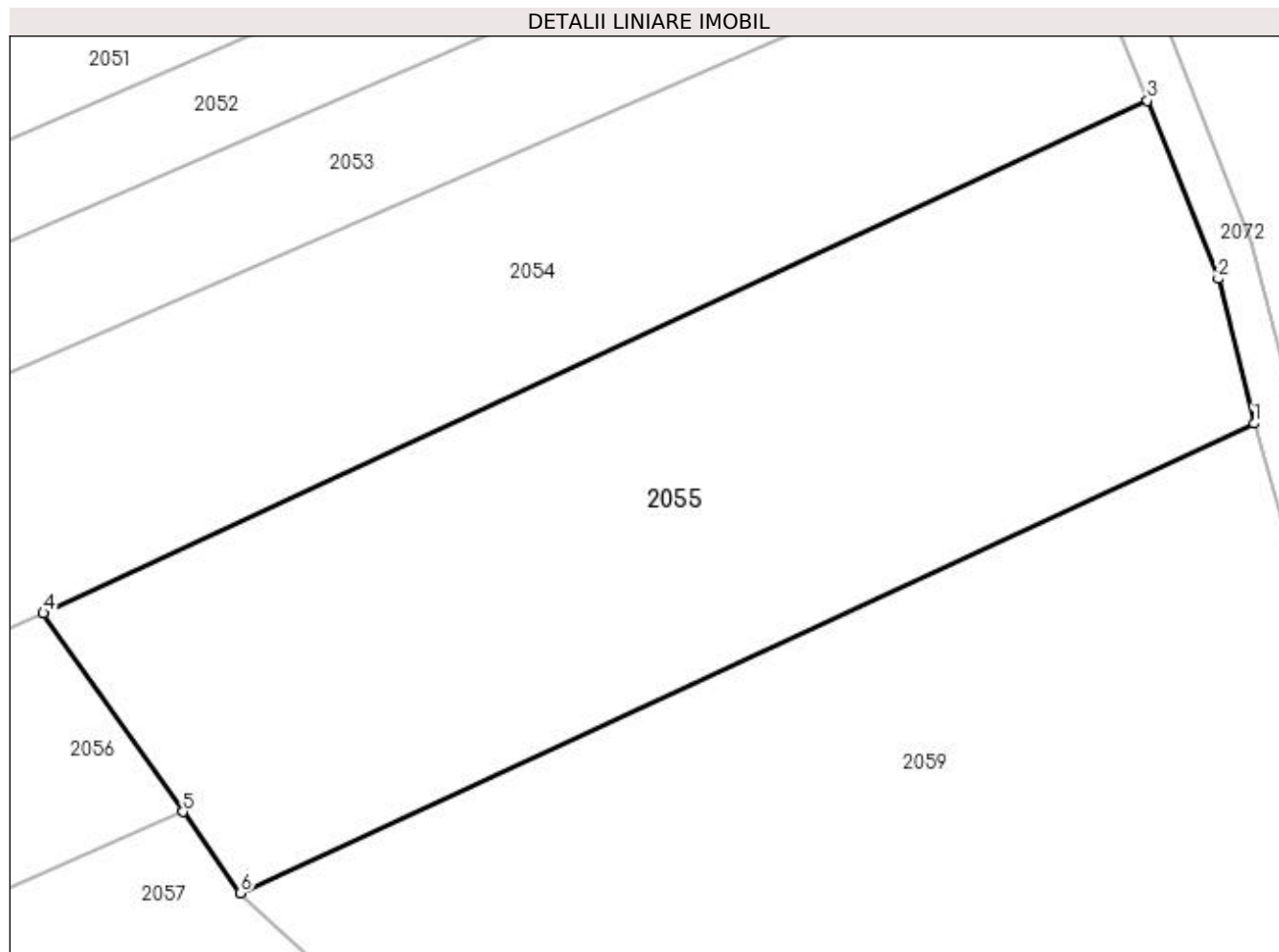
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.500	8	195	-	În act se regăsește P202

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.974,025 363.616,586	2	478.971,194 363.628,088	11.845
2	478.971,194 363.628,088	3	478.965,545 363.642,23	15.228
3	478.965,545 363.642,23	4	478.877,772 363.601,508	96.76
4	478.877,772 363.601,508	5	478.888,882 363.585,718	19.307
5	478.888,882 363.585,718	6	478.893,438 363.579,244	7.917

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	478.893,438 363.579,244	1	478.974,025 363.616,586	88.818

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2056**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.508	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 24, din 17/01/2006 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI (Titlu de proprietate nr. 119225/21.10.2002 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) ENE VASILE 2) CONSTANTIN FLOAREA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

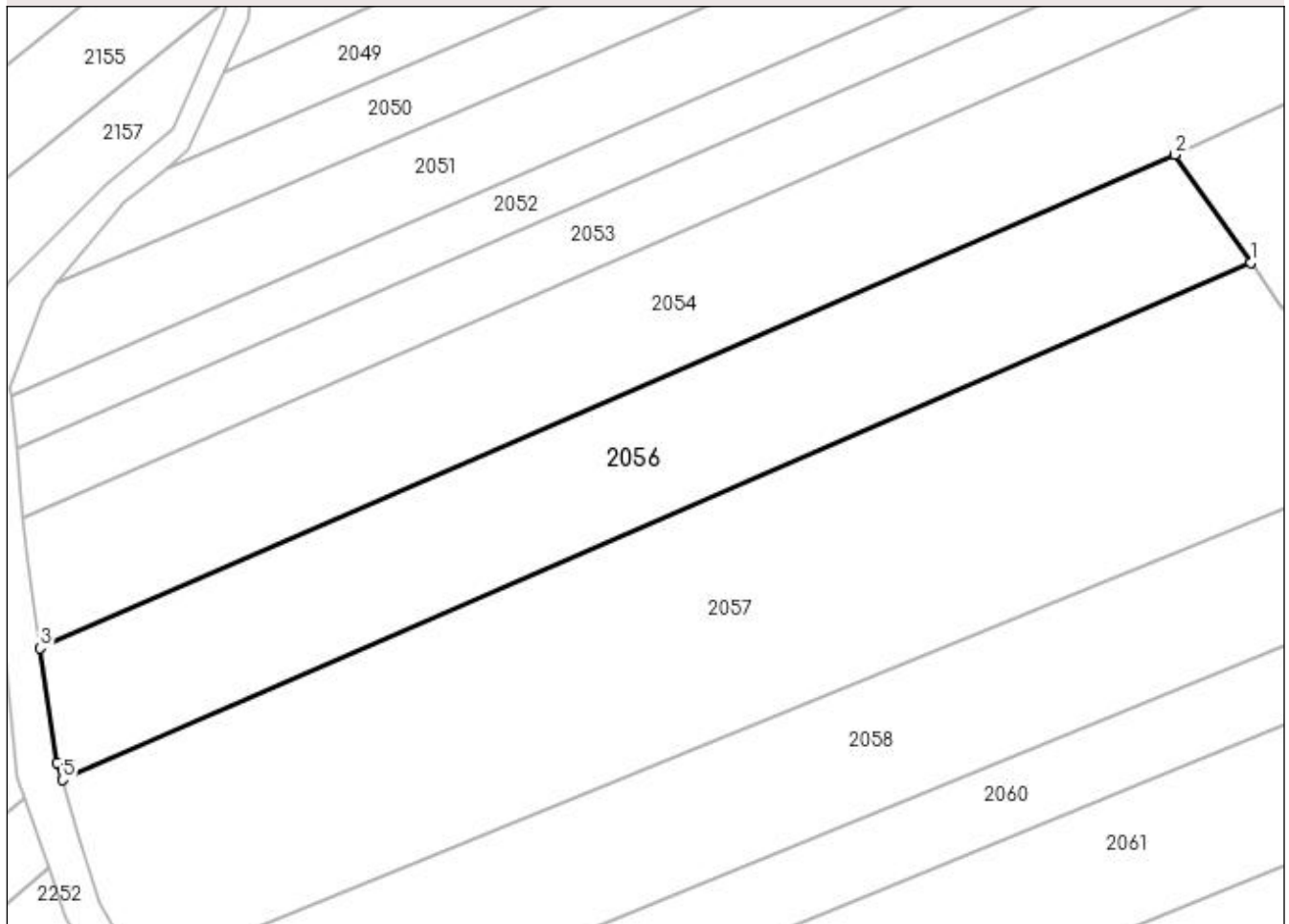
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.508	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.508	8	195,202,234	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.888,882 363.585,718	2	478.877,772 363.601,508	19.307
2	478.877,772 363.601,508	3	478.711,753 363.529,312	181.037
3	478.711,753 363.529,312	4	478.714,232 363.512,618	16.878
4	478.714,232 363.512,618	5	478.714,992 363.510,099	2.631
5	478.714,992 363.510,099	1	478.888,882 363.585,718	189.621

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**







## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2057

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.490	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SĂPATA, CIF:5050565, Proprietar Neidentificat	A1

## C. Partea III. SARCINI .

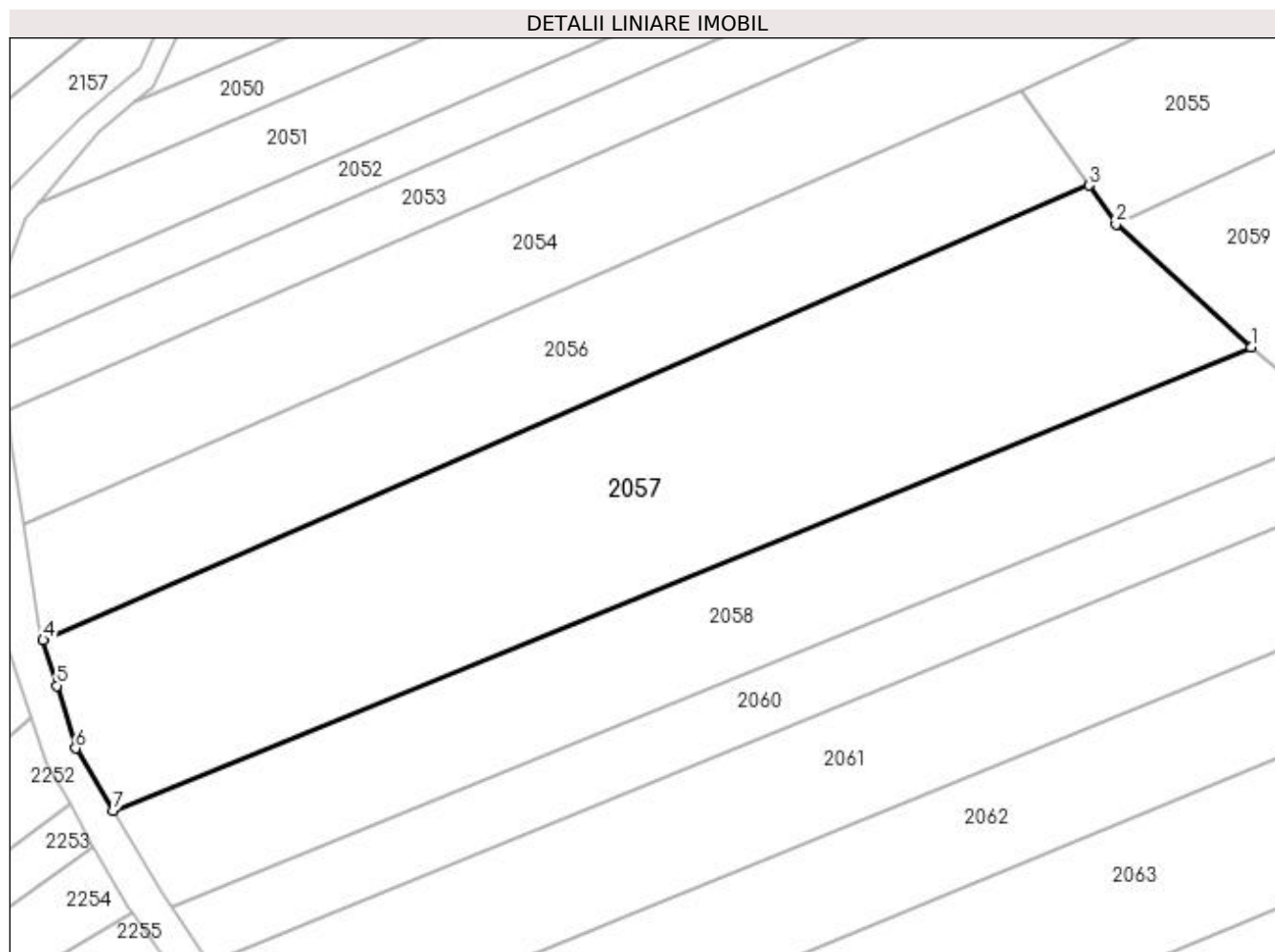
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.490	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.490	8	195,202,234	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.915,886 363.558,813	2	478.893,438 363.579,244	30.353
2	478.893,438 363.579,244	3	478.888,882 363.585,718	7.917
3	478.888,882 363.585,718	4	478.714,992 363.510,099	189.621
4	478.714,992 363.510,099	5	478.717,276 363.502,524	7.912
5	478.717,276 363.502,524	6	478.720,41 363.492,133	10.853

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	478.720,41 363.492,133	7	478.726,574 363.481,759	12.067
7	478.726,574 363.481,759	1	478.915,886 363.558,813	204.393

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2058**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.900	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 23, din 10/11/2008 emis de NP COCHINESCU MIHAELA (Titlu de proprietate nr.20904/06.08.1993 emis de CJSPDPAT ARGES);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) VOICU VASILICA

**C. Partea III. SARCINI .**

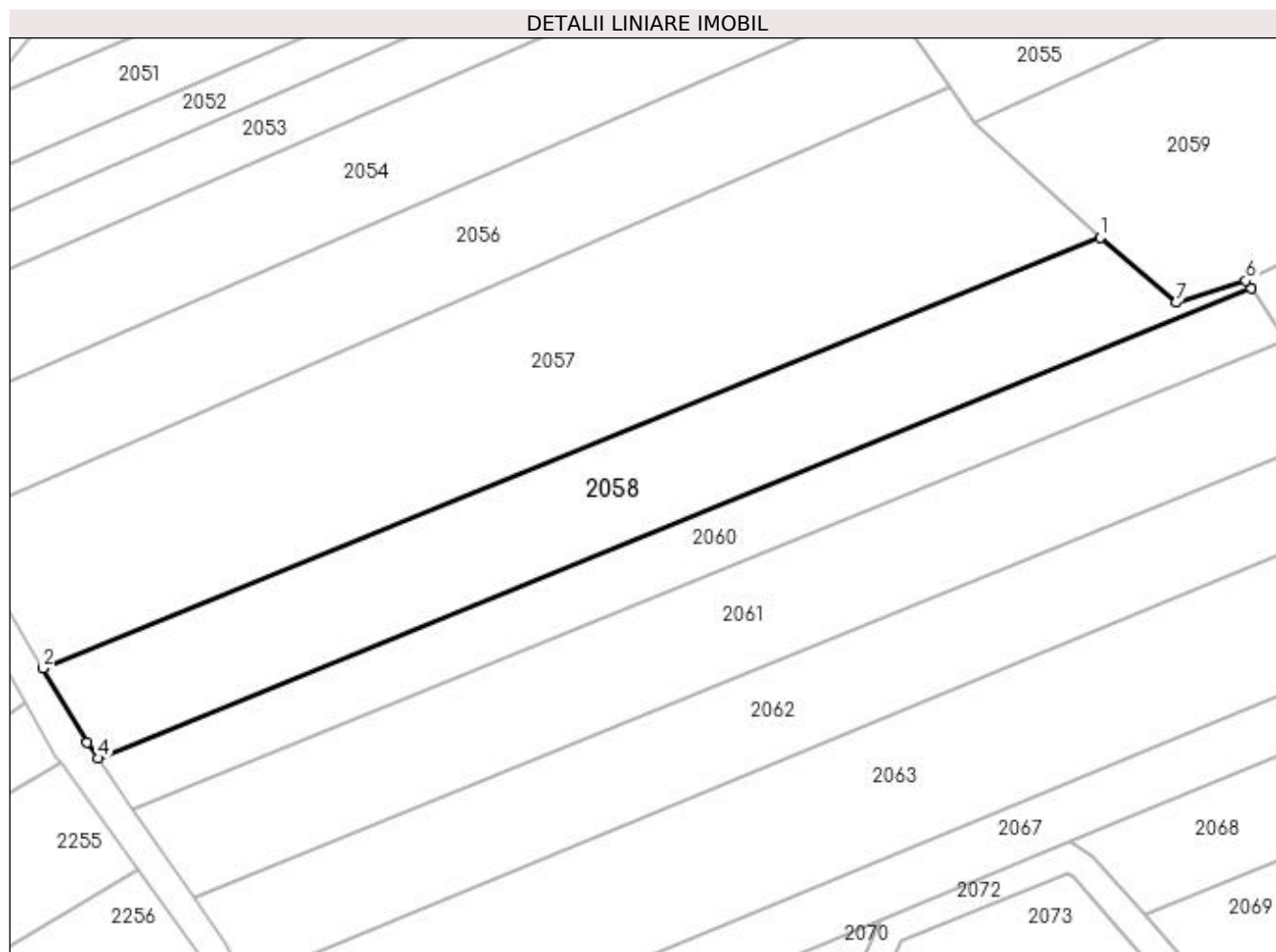
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.900	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.900	8	195,202,234	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.915,886 363.558,813	2	478.726,574 363.481,759	204.393
2	478.726,574 363.481,759	3	478.734,467 363.468,474	15.453
3	478.734,467 363.468,474	4	478.736,408 363.465,634	3.44
4	478.736,408 363.465,634	5	478.942,89 363.549,677	222.931
5	478.942,89 363.549,677	6	478.941,951 363.551,099	1.704

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	478.941,951 363.551,099	7	478.929,437 363.547,167	13.117
7	478.929,437 363.547,167	1	478.915,886 363.558,813	17.868

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2059**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.459	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 45, din 24/07/1991 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ ARGEȘ (Proces Verbal de Punere în Posesie nr. 120/30.05.2022 eliberat de Comisia Locală de Fond Funciar );		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) GRAURE VOICU	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

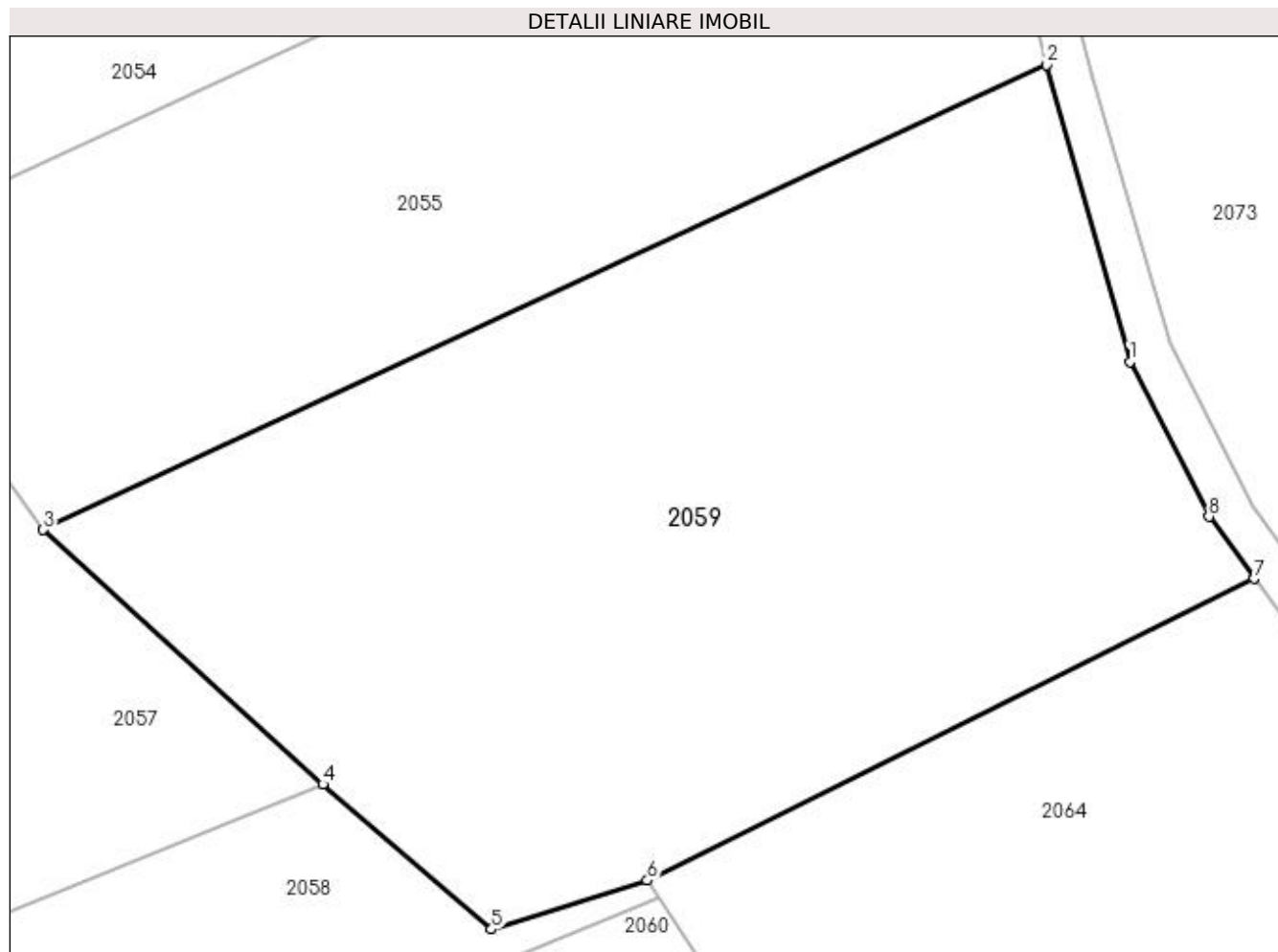
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.459	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.459	8	195	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.980,71 363.592,742	2	478.974,025 363.616,586	24.763
2	478.974,025 363.616,586	3	478.893,438 363.579,244	88.818
3	478.893,438 363.579,244	4	478.915,886 363.558,813	30.353
4	478.915,886 363.558,813	5	478.929,437 363.547,167	17.868
5	478.929,437 363.547,167	6	478.941,951 363.551,099	13.117

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	478.941,951 363.551,099	7	478.990,68 363.575,314	54.414
7	478.990,68 363.575,314	8	478.987,061 363.580,294	6.156
8	478.987,061 363.580,294	1	478.980,71 363.592,742	13.975

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2060**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.400	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1881, din 26/10/2020 emis de NP CARMEN GRECU (Titlu de proprietate nr.20989/29.08.1993 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) <b>BABOI VICTOR</b>	A1

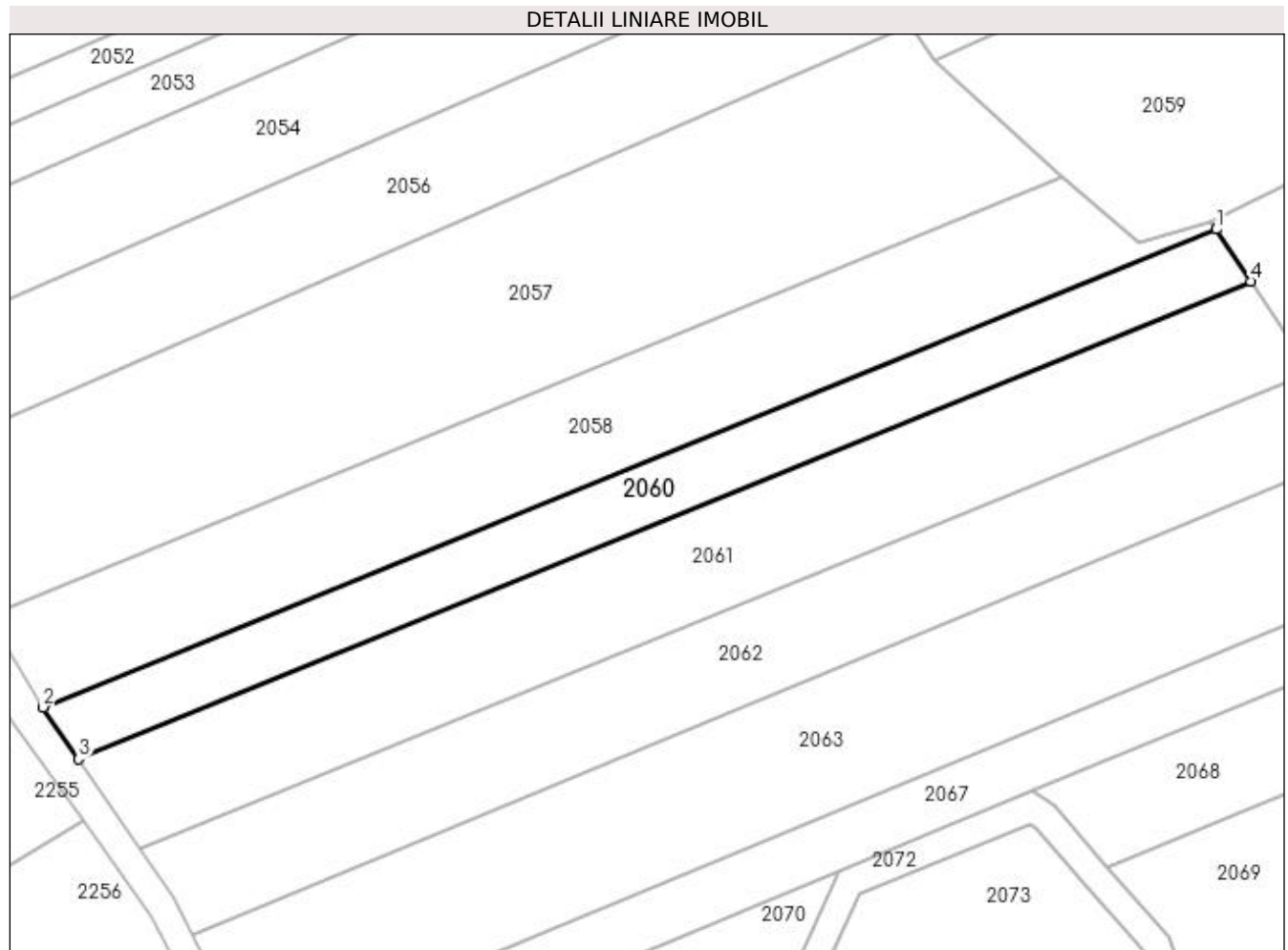
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.400	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.400	8	195,202,234	-	În act se regăsește P214

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.942,89 363.549,677	2	478.736,408 363.465,634	222.931
2	478.736,408 363.465,634	3	478.742,625 363.456,537	11.019
3	478.742,625 363.456,537	4	478.948,944 363.540,513	222.754
4	478.948,944 363.540,513	1	478.942,89 363.549,677	10.983

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2061**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.200	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 105, din 14/09/2006 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ ARGES (Proces Verbal de punere Posesie nr. 102/16.05.2022);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) SOARE ELENA
	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

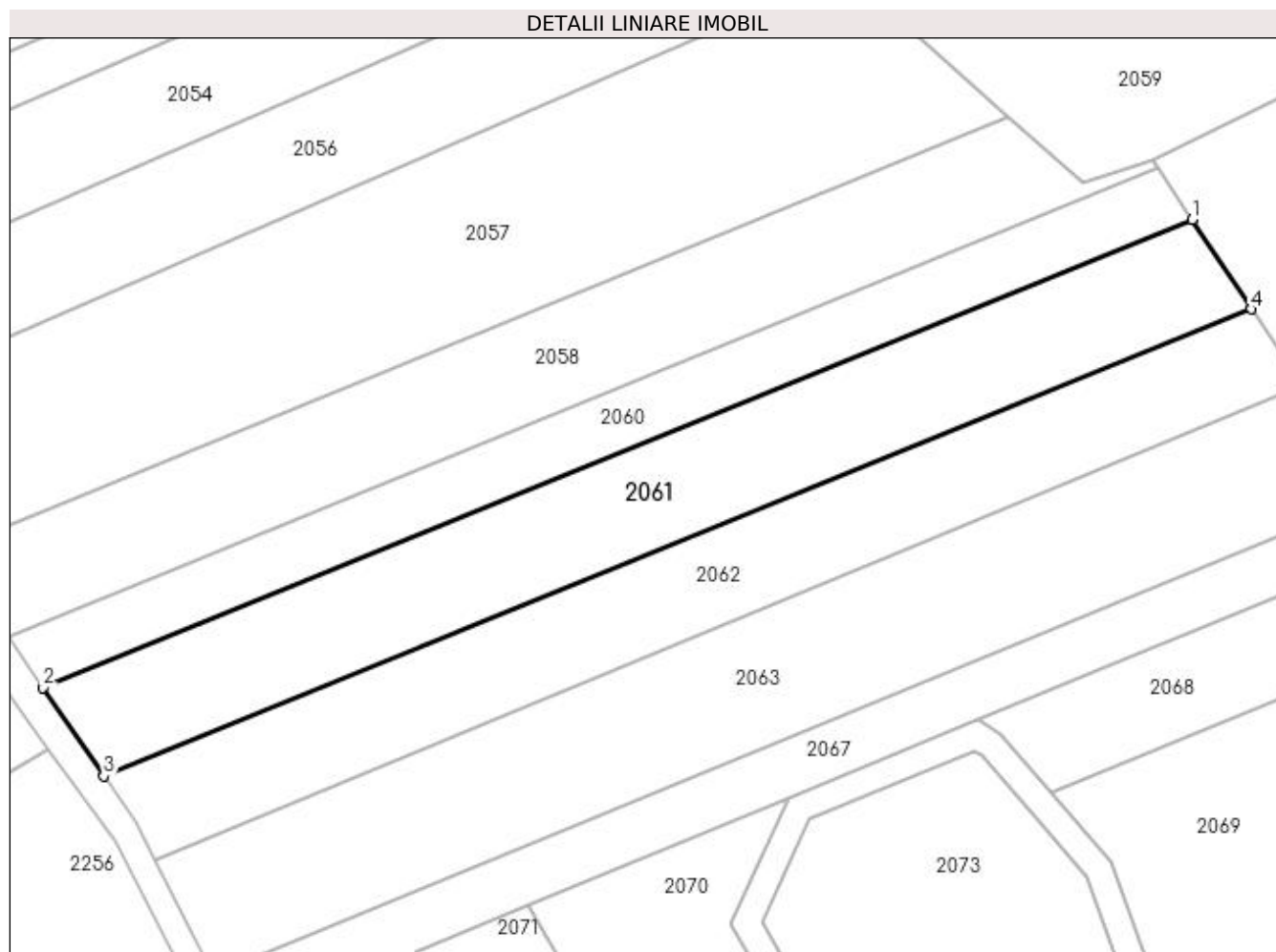
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.200	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.200	8	195,202,234	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.948,944 363.540,513	2	478.742,625 363.456,537	222.754
2	478.742,625 363.456,537	3	478.753,518 363.440,6	19.304
3	478.753,518 363.440,6	4	478.959,549 363.524,459	222.443
4	478.959,549 363.524,459	1	478.948,944 363.540,513	19.241

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2062**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.725	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 45, din 24/07/1991 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ ARGEȘ (Proces Verbal de Punere în Posesie nr. 104/16.05.2022 eliberat de Comisia Locală de Fond Funciar );	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ANTON GHEORGHE

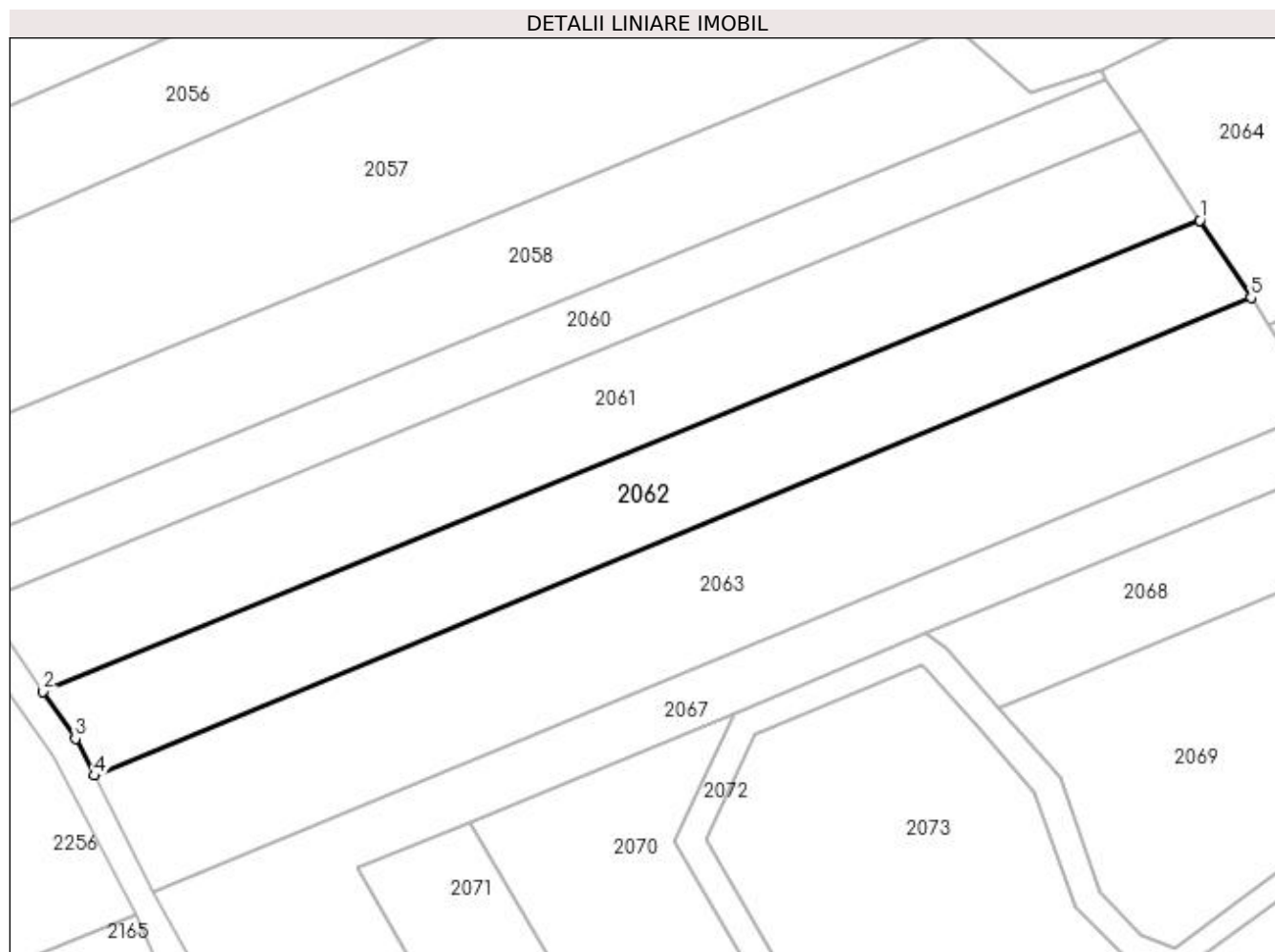
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.725	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.725	8	195,202,234	-	În act se regăsește T7

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.959,549 363.524,459	2	478.753,518 363.440,6	222.443
2	478.753,518 363.440,6	3	478.759,274 363.432,178	10.201
3	478.759,274 363.432,178	4	478.762,589 363.425,614	7.354
4	478.762,589 363.425,614	5	478.968,644 363.510,689	222.928
5	478.968,644 363.510,689	1	478.959,549 363.524,459	16.502

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2063**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.200	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 20987, din 29/08/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) ANTON FLOAREA	
2) ANTON ILIE	

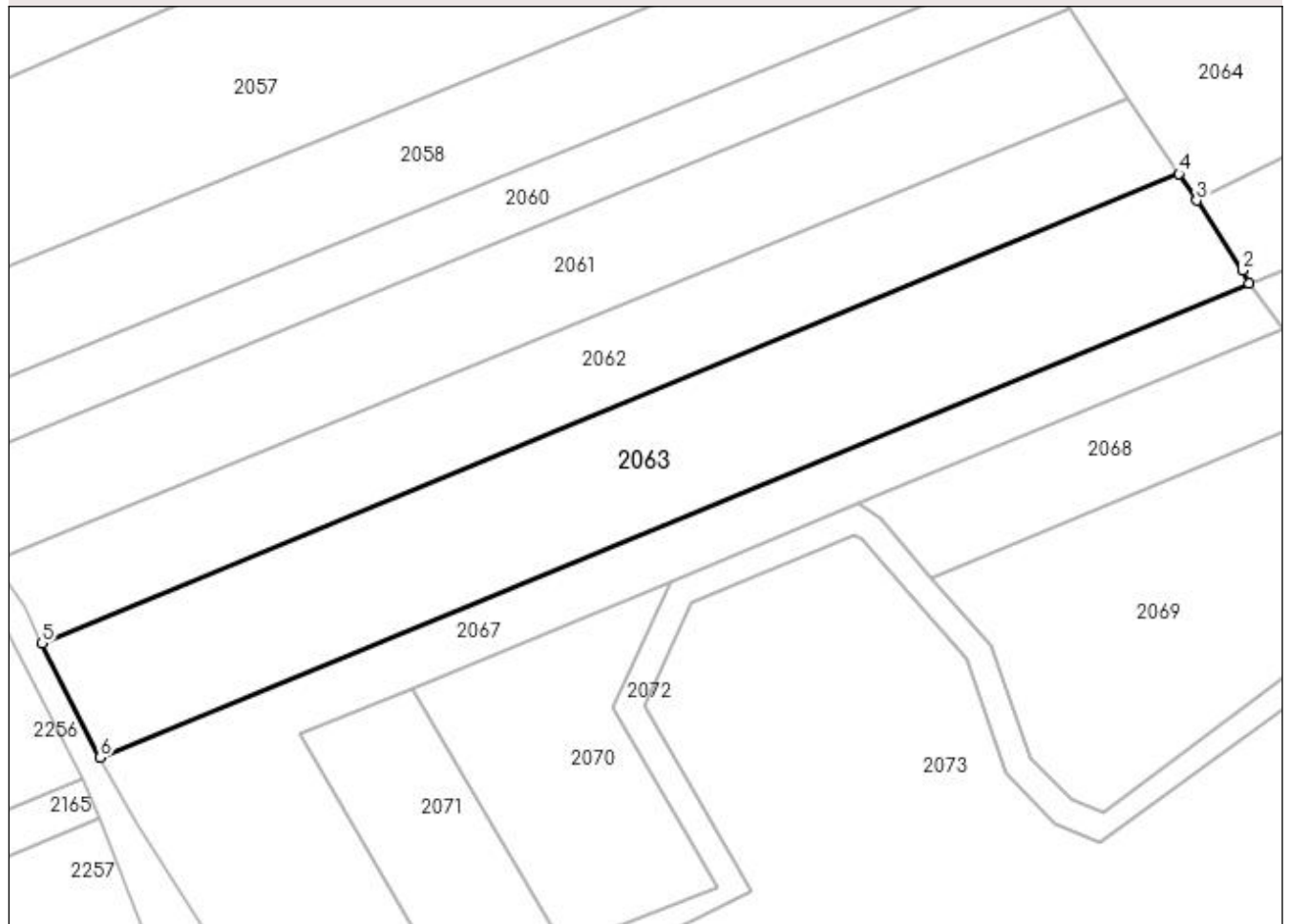
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.200	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**DETALII LINIARE IMOBIL****Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.200	8	202	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.981,327 363.490,842	2	478.980,219 363.493,167	2.576
2	478.980,219 363.493,167	3	478.971,85 363.505,837	15.184
3	478.971,85 363.505,837	4	478.968,644 363.510,689	5.816
4	478.968,644 363.510,689	5	478.762,589 363.425,614	222.928
5	478.762,589 363.425,614	6	478.773,07 363.404,858	23.252

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	478.773,07 363.404,858	1	478.981,327 363.490,842	225.31

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2064**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.850	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 20990, din 29/08/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BUCĂ MARIN	

**C. Partea III. SARCINI .**

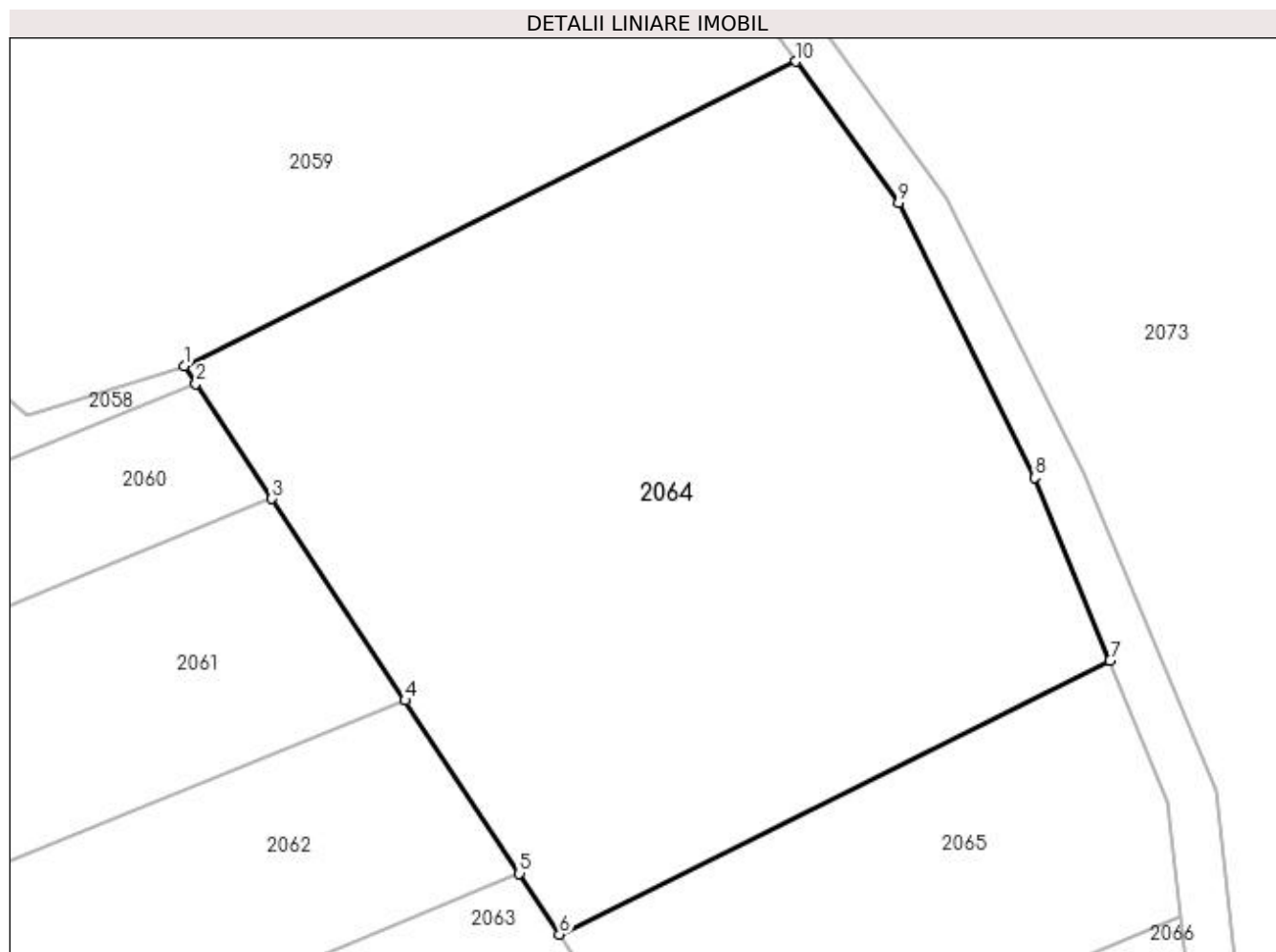
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.850	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.850	8	185,195,202,234	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.941,951 363.551,099	2	478.942,89 363.549,677	1.704
2	478.942,89 363.549,677	3	478.948,944 363.540,513	10.983
3	478.948,944 363.540,513	4	478.959,549 363.524,459	19.241
4	478.959,549 363.524,459	5	478.968,644 363.510,689	16.502
5	478.968,644 363.510,689	6	478.971,85 363.505,837	5.816

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	478.971,85 363.505,837	7	479.015,697 363.527,627	48.963
7	479.015,697 363.527,627	8	479.009,685 363.542,174	15.741
8	479.009,685 363.542,174	9	478.998,85 363.564,071	24.431
9	478.998,85 363.564,071	10	478.990,68 363.575,314	13.898
10	478.990,68 363.575,314	1	478.941,951 363.551,099	54.414

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2065**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 20905, din 06/08/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ENE MARIA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

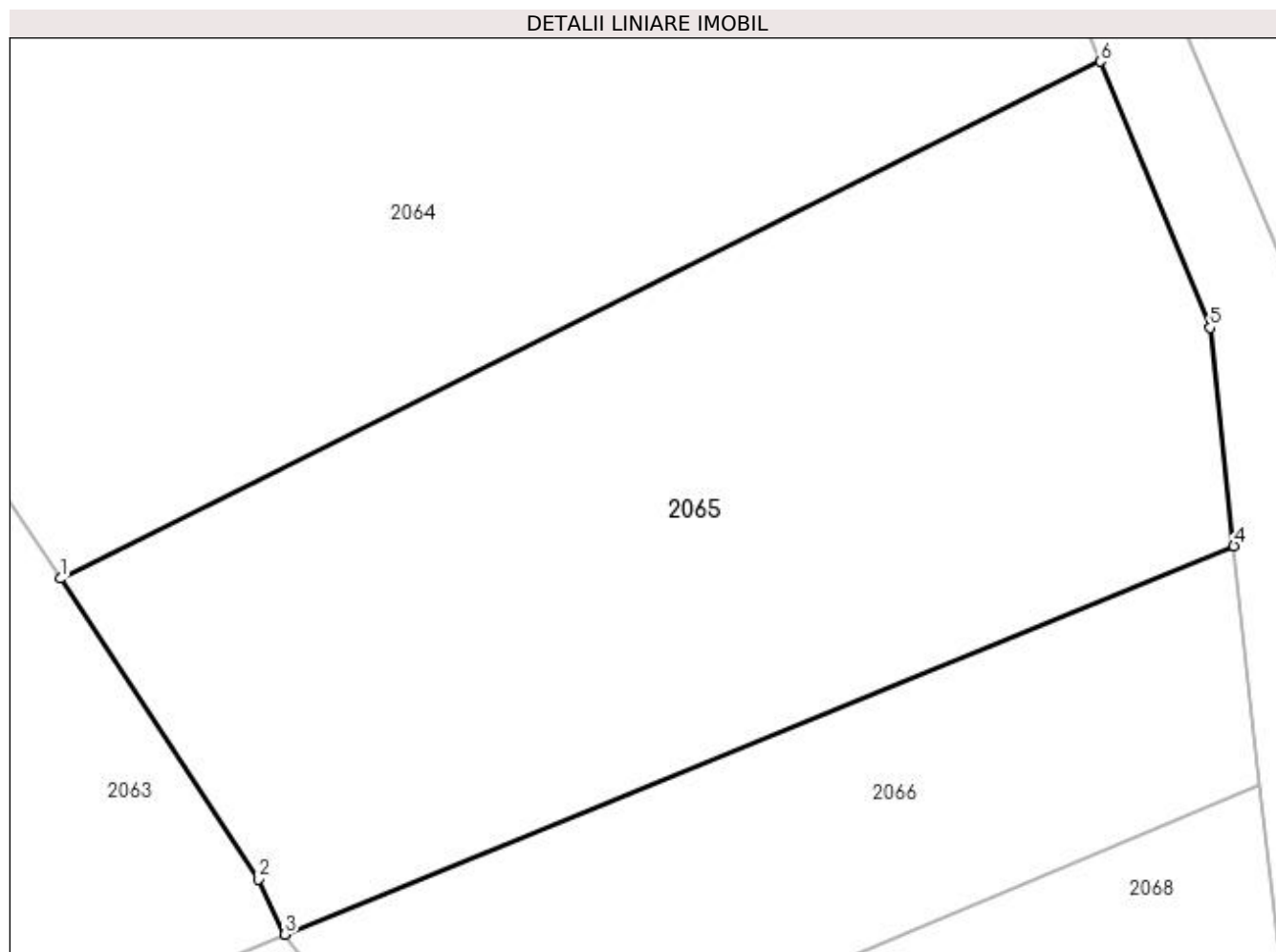
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	900	8	185,202,234	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.971,85 363.505,837	2	478.980,219 363.493,167	15.184
2	478.980,219 363.493,167	3	478.981,327 363.490,842	2.576
3	478.981,327 363.490,842	4	479.021,34 363.507,208	43.231
4	479.021,34 363.507,208	5	479.020,332 363.516,413	9.26
5	479.020,332 363.516,413	6	479.015,697 363.527,627	12.134

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	479.015,697 363.527,627	1	478.971,85 363.505,837	48.963

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2066**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		400	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 208, din 28/06/1999 emis de NP DANCIU ILIE (Titlu de proprietate nr.20921/09.08.1993 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) GHEORGHE GHERGHINA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

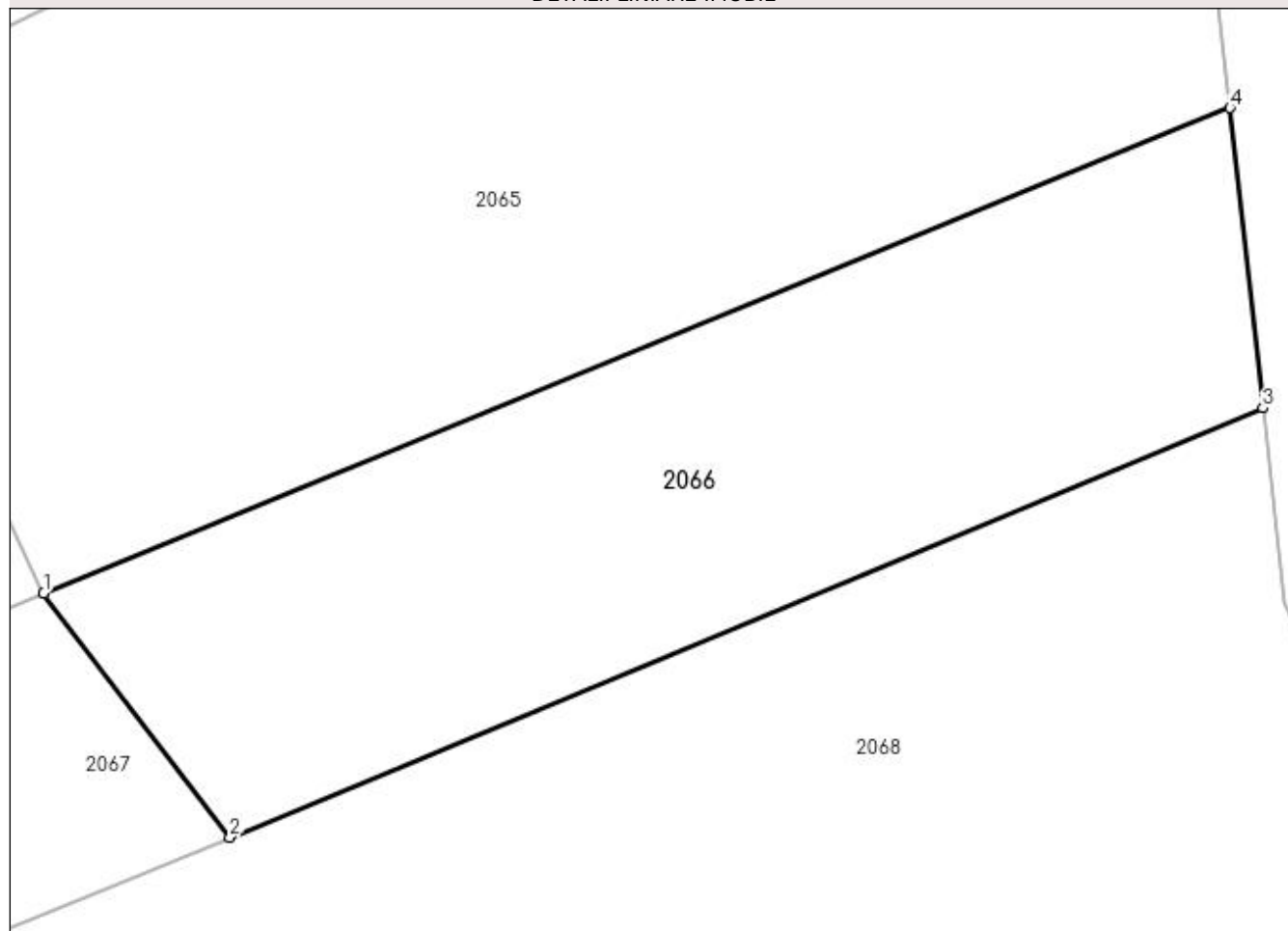
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	400	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	400	8	185,202,233,234	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.981,327 363.490,842	2	478.987,611 363.482,621	10.348
2	478.987,611 363.482,621	3	479.022,448 363.497,096	37.724
3	479.022,448 363.497,096	4	479.021,34 363.507,208	10.172
4	479.021,34 363.507,208	1	478.981,327 363.490,842	43.231

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2067**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, pct. "DL. SĂRĂCANULUI"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80205	4.000	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>9466 / 02/10/2012</b>		
Act Notarial nr. 1590, din 25/09/2012 emis de BNP GEORGESCU ION;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) GRAURE IONUȚ GABRIEL 2) GRAURE CORNELIA VENERA, , soti	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

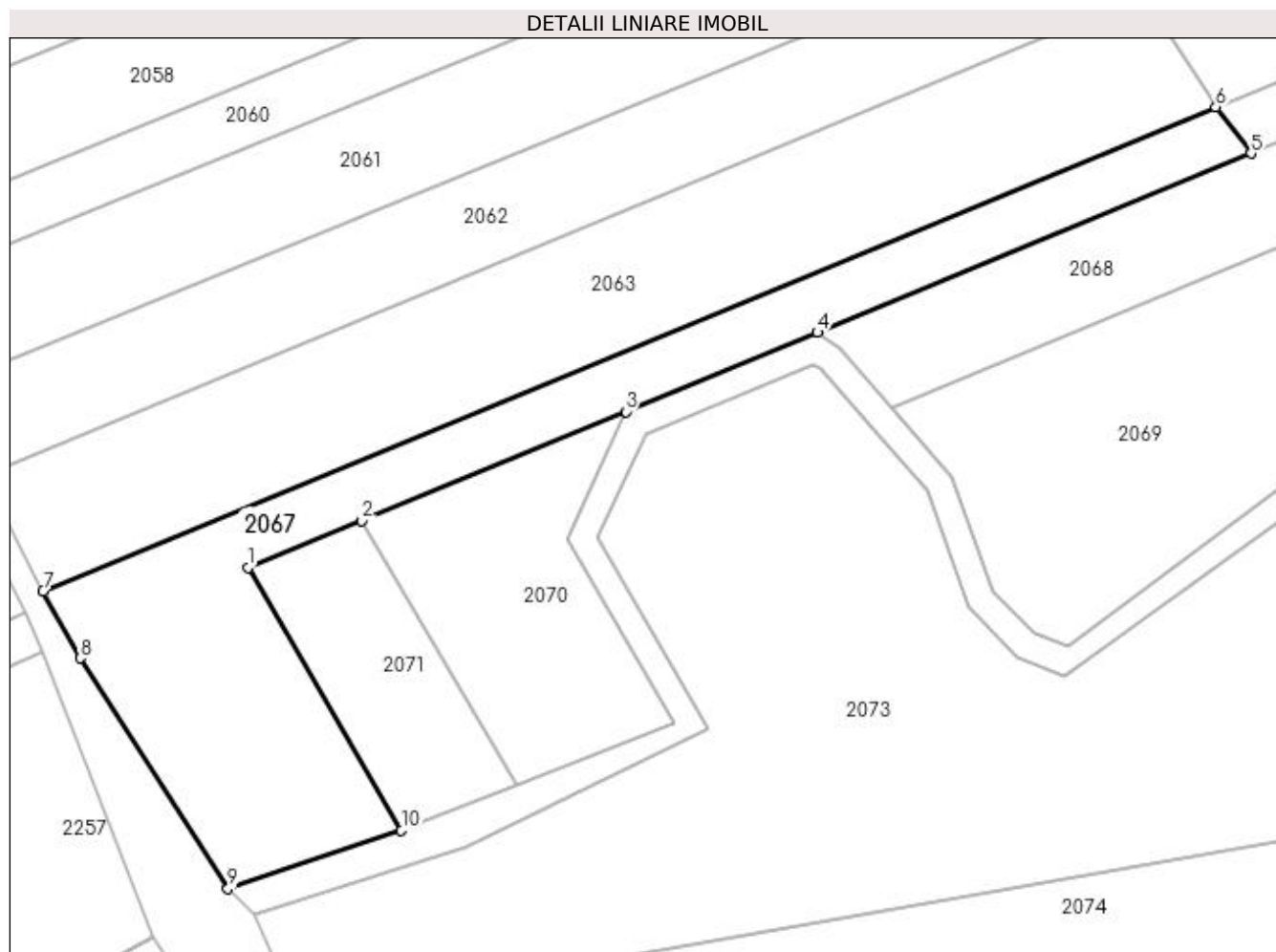
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80205	4.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.000	8	185,202	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.809,469 363.409,07	2	478.829,685 363.417,417	21.872
2	478.829,685 363.417,417	3	478.876,538 363.436,762	50.689
3	478.876,538 363.436,762	4	478.910,594 363.450,823	36.845
4	478.910,594 363.450,823	5	478.987,611 363.482,621	83.323
5	478.987,611 363.482,621	6	478.981,327 363.490,842	10.348

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	478.981,327 363.490,842	7	478.773,07 363.404,858	225.31
7	478.773,07 363.404,858	8	478.779,62 363.393,016	13.532
8	478.779,62 363.393,016	9	478.805,886 363.352,059	48.656
9	478.805,886 363.352,059	10	478.836,677 363.362,468	32.503
10	478.836,677 363.362,468	1	478.809,469 363.409,07	53.963

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2068**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1881, din 26/10/2020 emis de NP CARMEN GRECU (Titlu de proprietate nr.20989/29.08.1993 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) <b>BABOI VICTOR</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

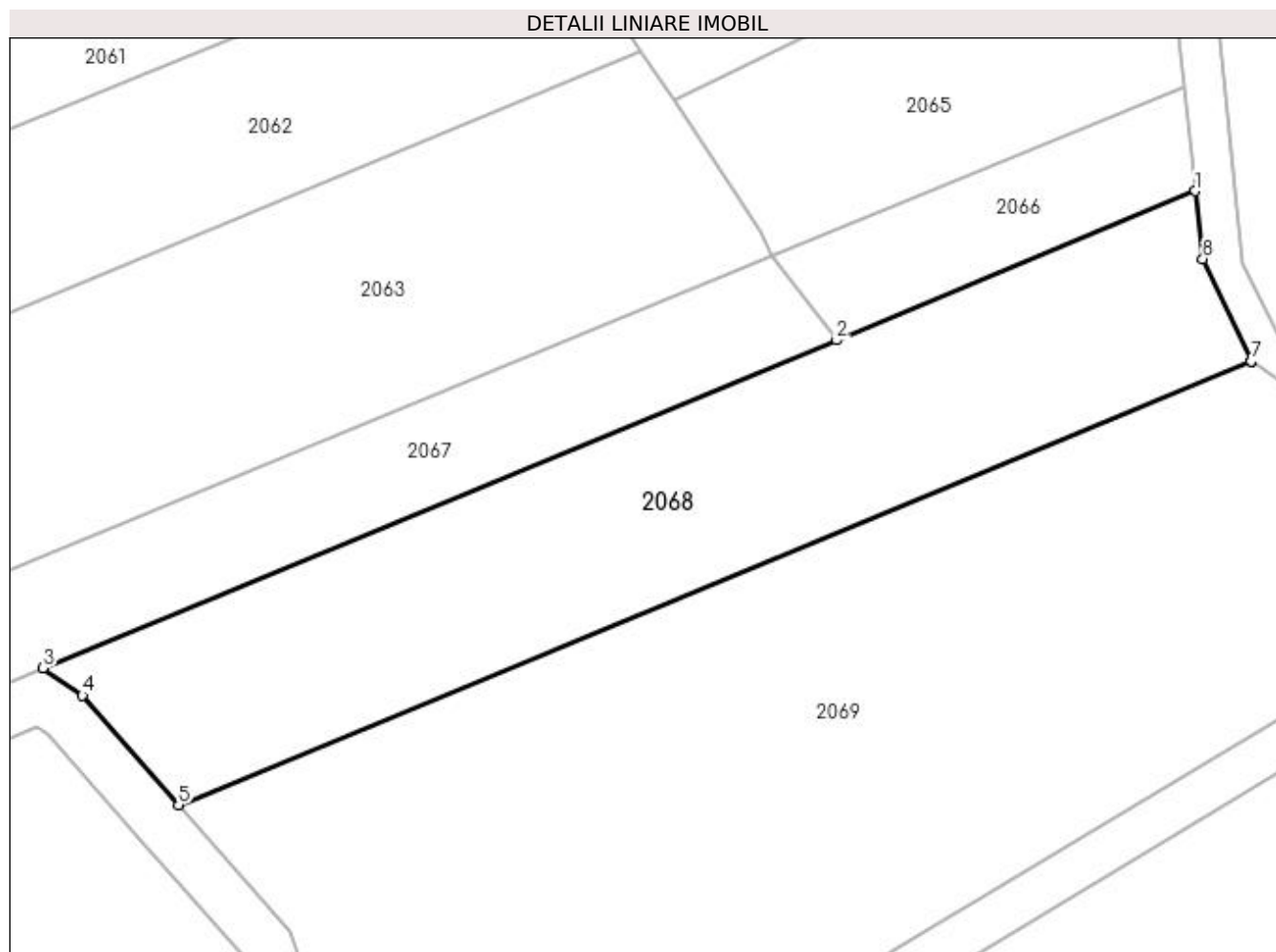
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.000	8	202,234	-	În act se regăsește T7 și P166

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.022,448 363.497,096	2	478.987,611 363.482,621	37.724
2	478.987,611 363.482,621	3	478.910,594 363.450,823	83.323
3	478.910,594 363.450,823	4	478.914,403 363.448,174	4.639
4	478.914,403 363.448,174	5	478.923,734 363.437,561	14.131
5	478.923,734 363.437,561	6	479.027,848 363.480,548	112.639

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	479.027,848 363.480,548	7	479.027,833 363.480,558	0.018
7	479.027,833 363.480,558	8	479.023,167 363.490,529	11.009
8	479.023,167 363.490,529	1	479.022,448 363.497,096	6.606

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2069**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.673	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art.13 alin 15);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
1) <b>COMUNA SĂPATA</b> , CIF:5050565, Proprietar Neidentificat	

**C. Partea III. SARCINI .**

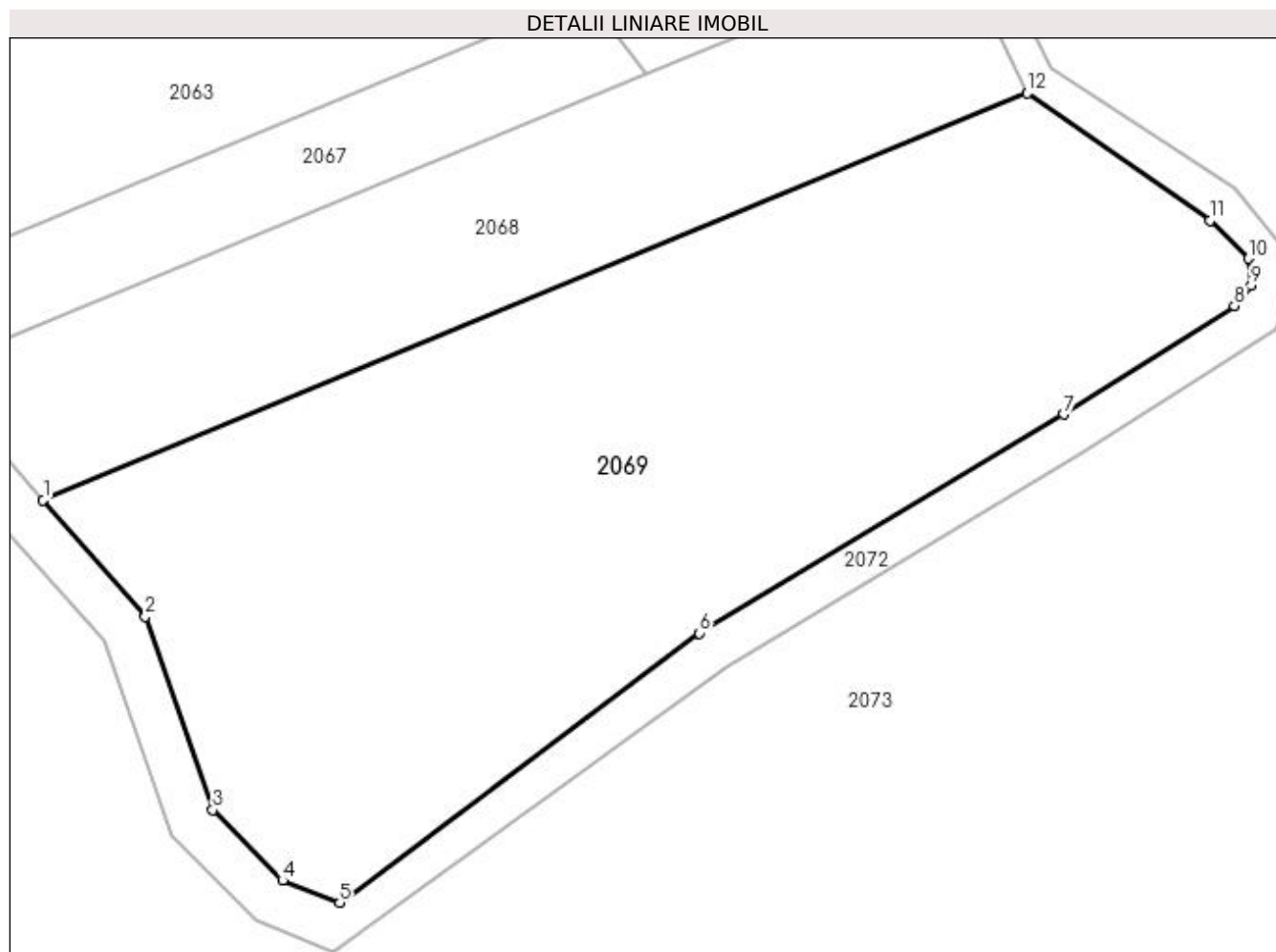
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.673	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.673	8	185,202	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.923,734 363.437,561	2	478.934,563 363.425,245	16.4
2	478.934,563 363.425,245	3	478.941,681 363.404,778	21.669
3	478.941,681 363.404,778	4	478.949,055 363.397,319	10.489
4	478.949,055 363.397,319	5	478.955,099 363.394,976	6.482
5	478.955,099 363.394,976	6	478.993,16 363.423,475	47.548

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	478.993,16 363.423,475	7	479.031,655 363.446,62	44.917
7	479.031,655 363.446,62	8	479.049,737 363.458,091	21.414
8	479.049,737 363.458,091	9	479.051,504 363.460,273	2.808
9	479.051,504 363.460,273	10	479.051,261 363.463,065	2.803
10	479.051,261 363.463,065	11	479.047,159 363.467,091	5.748
11	479.047,159 363.467,091	12	479.027,848 363.480,548	23.537
12	479.027,848 363.480,548	1	478.923,734 363.437,561	112.639

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2070**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 20905, din 06/08/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ENE MARIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

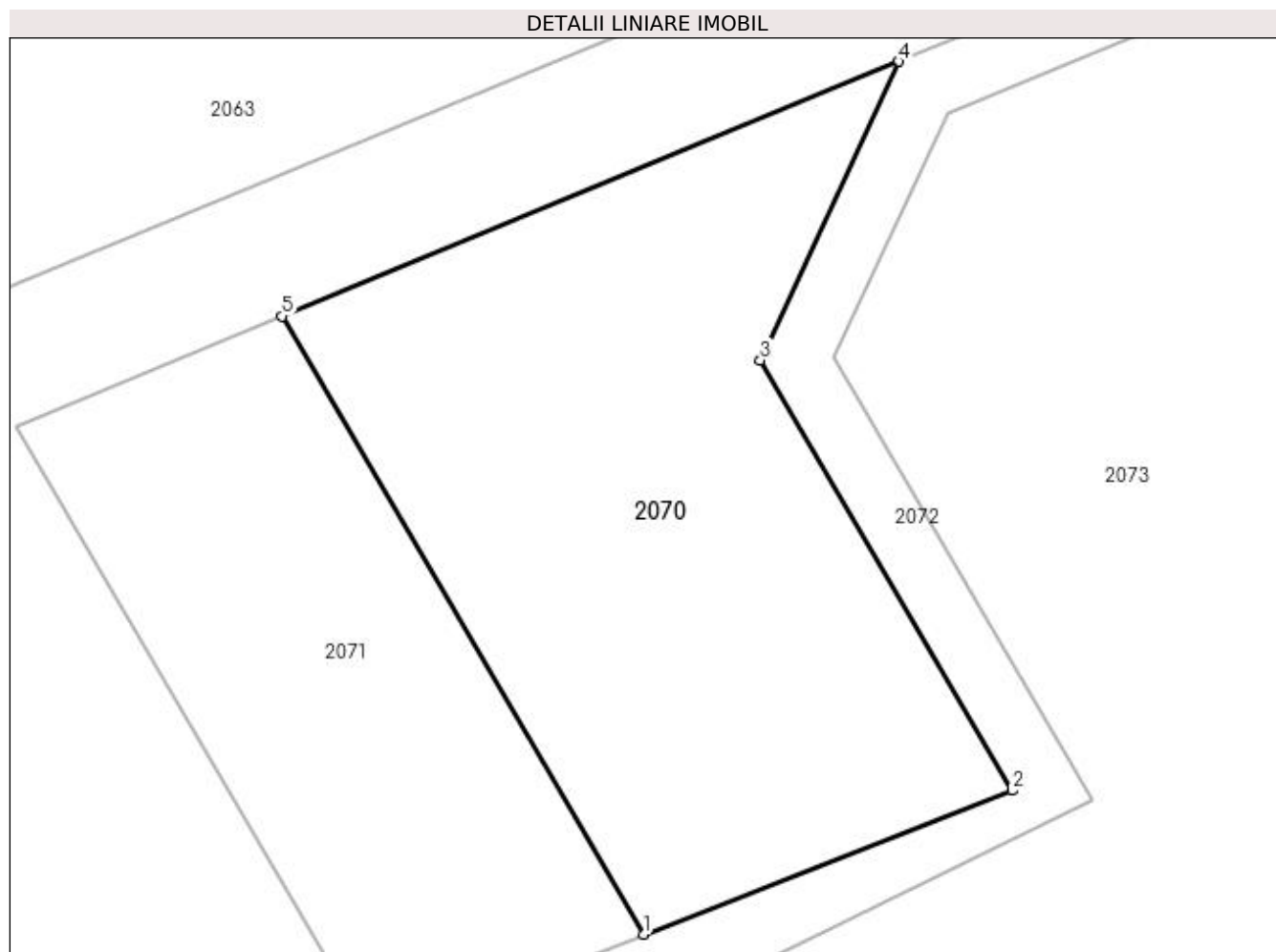
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.800	8	185,202	-	În act se regăsește P214

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.857,138 363.370,445	2	478.885,148 363.381,365	30.063
2	478.885,148 363.381,365	3	478.866,029 363.414,077	37.889
3	478.866,029 363.414,077	4	478.876,538 363.436,762	25.001
4	478.876,538 363.436,762	5	478.829,685 363.417,417	50.689
5	478.829,685 363.417,417	1	478.857,138 363.370,445	54.406

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2071**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.175	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art.13 alin 15);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
1) <b>COMUNA SĂPATA</b> , CIF:5050565, Proprietar Neidentificat	

**C. Partea III. SARCINI .**

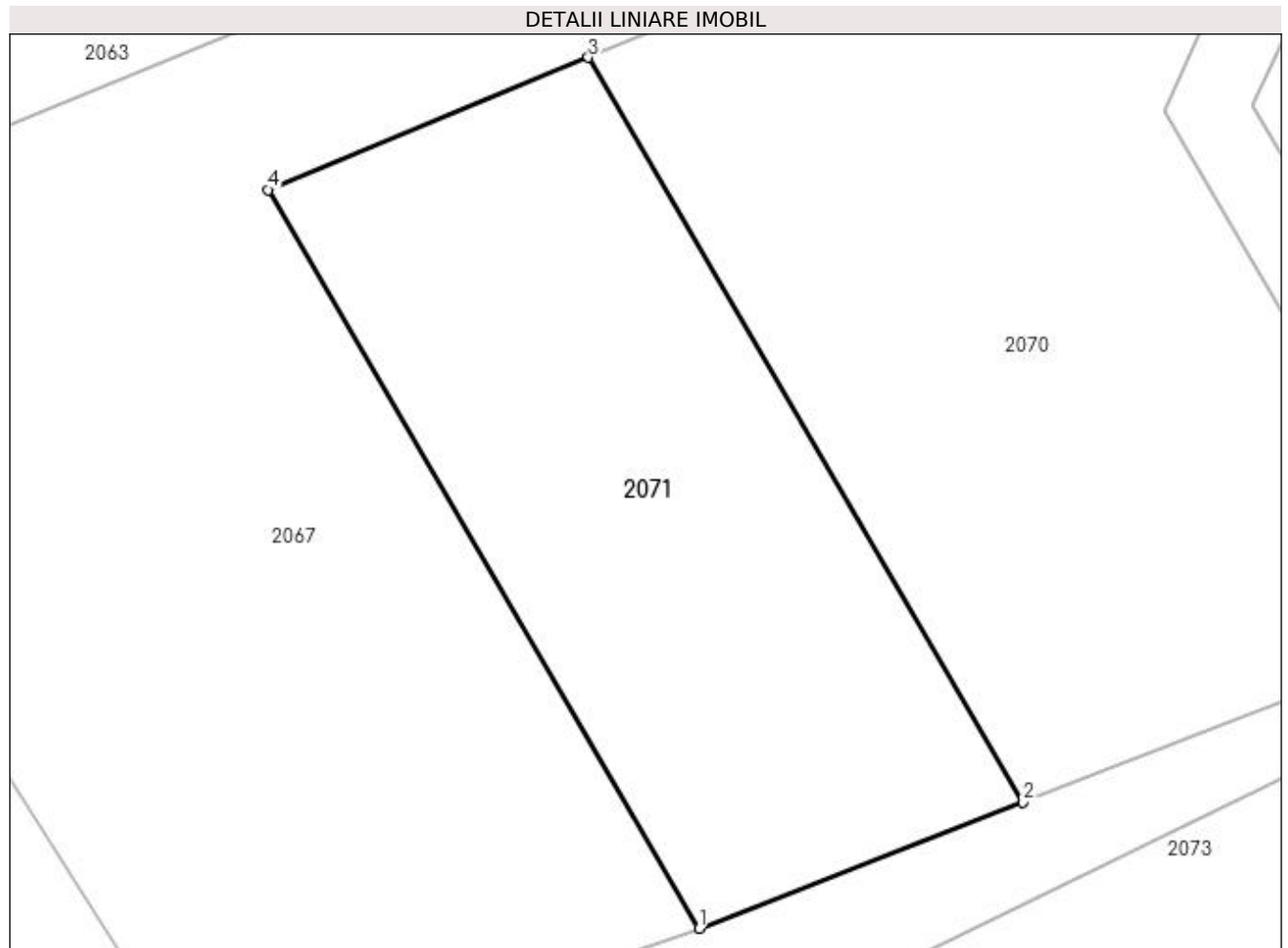
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.175	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.175	8	185,202	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.836,677 363.362,468	2	478.857,138 363.370,445	21.961
2	478.857,138 363.370,445	3	478.829,685 363.417,417	54.406
3	478.829,685 363.417,417	4	478.809,469 363.409,07	21.872
4	478.809,469 363.409,07	1	478.836,677 363.362,468	53.963

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2072**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.159	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>COMUNA SĂPATA</b> , CIF:5050565, Proprietar Neidentificat	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

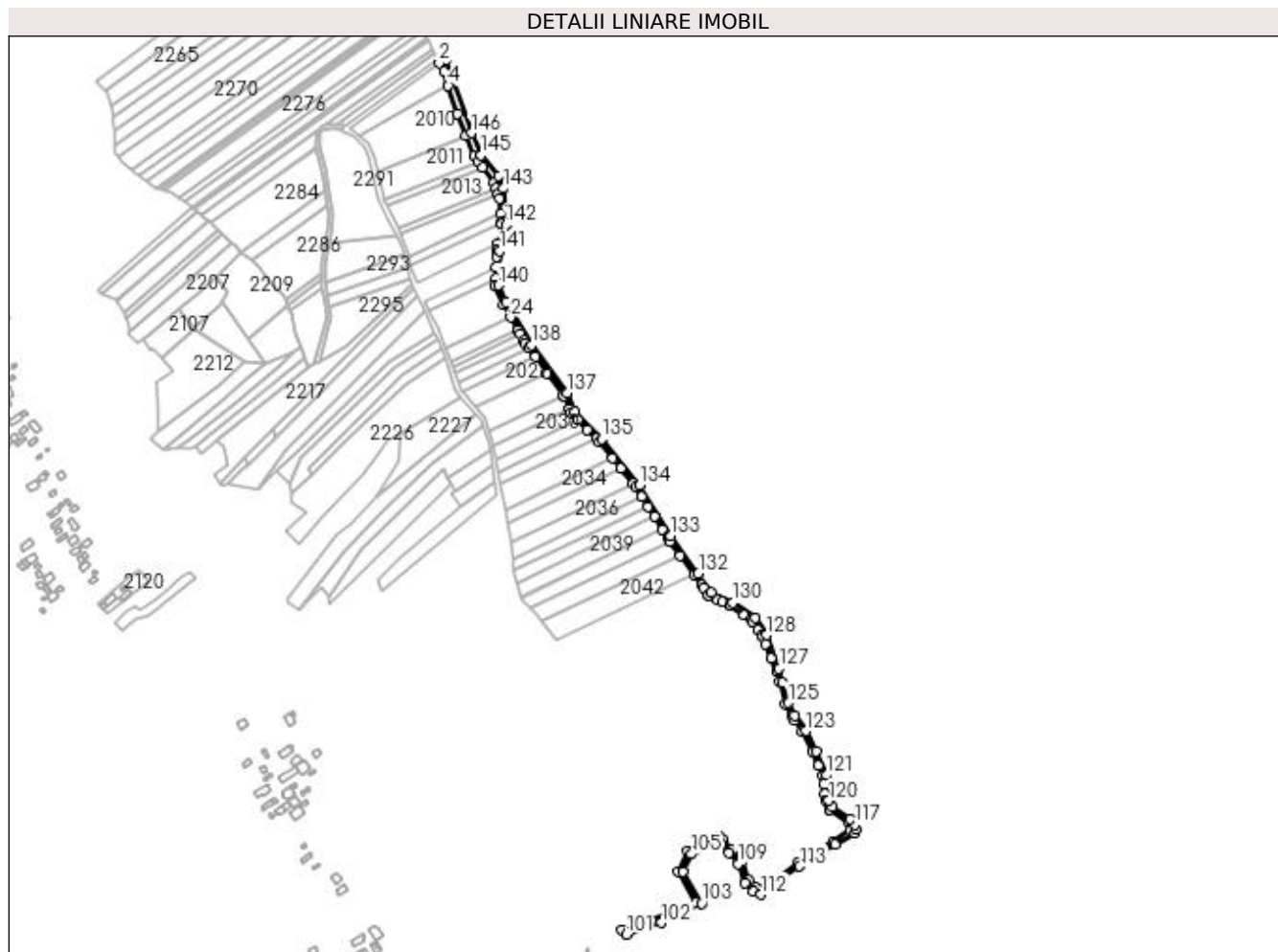
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.159	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	6.159	8	176,185,195, 202.204.234	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	478.618,736 364.280,244	2	478.611,325 364.276,637	8.242	2	478.611,325 364.276,637	3	478.616,204 364.267,984	9.934	3	478.616,204 364.267,984	4	478.620,905 364.252,608	16.078
4	478.620,905 364.252,608	5	478.630,192 364.222,234	31.762	5	478.630,192 364.222,234	6	478.639,309 364.199,46	24.536	6	478.639,309 364.199,46	7	478.648,193 364.177,267	23.906
7	478.648,193 364.177,267	8	478.652,486 364.171,759	6.984	8	478.652,486 364.171,759	9	478.657,181 364.165,736	7.637	9	478.657,181 364.165,736	10	478.669,933 364.149,374	20.744
10	478.669,933 364.149,374	11	478.671,833 364.143,211	6.449	11	478.671,833 364.143,211	12	478.673,802 364.136,826	6.681	12	478.673,802 364.136,826	13	478.675,276 364.132,045	5.004
13	478.675,276 364.132,045	14	478.676,86 364.116,448	15.677	14	478.676,86 364.116,448	15	478.677,799 364.107,195	9.3	15	478.677,799 364.107,195	16	478.677,972 364.105,494	1.71



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
115	479.054,235 363.455,606	116	479.055,846 363.459,759	4.455	116	479.055,846 363.459,759	117	479.055,017 363.464,198	4.515	117	479.055,017 363.464,198	118	479.049,885 363.470,494	8.123
118	479.049,885 363.470,494	119	479.030,391 363.483,112	23.221	119	479.030,391 363.483,112	120	479.027,056 363.490,022	7.673	120	479.027,056 363.490,022	121	479.024,202 363.517,225	27.352
121	479.024,202 363.517,225	122	479.013,483 363.542,661	27.602	122	479.013,483 363.542,661	123	479.002,644 363.564,415	24.305	123	479.002,644 363.564,415	124	478.990,585 363.581,125	20.607
124	478.990,585 363.581,125	125	478.983,948 363.594,296	14.749	125	478.983,948 363.594,296	126	478.977,757 363.615,456	22.047	126	478.977,757 363.615,456	127	478.973,761 363.631,094	16.14
127	478.973,761 363.631,094	128	478.960,014 363.666,511	37.991	128	478.960,014 363.666,511	129	478.948,068 363.684,532	21.621	129	478.948,068 363.684,532	130	478.924,683 363.701,315	28.784
130	478.924,683 363.701,315	131	478.901,625 363.711,626	25.258	131	478.901,625 363.711,626	132	478.887,522 363.732,087	24.85	132	478.887,522 363.732,087	133	478.858,429 363.772,187	49.542
133	478.858,429 363.772,187	134	478.825,291 363.826,476	63.604	134	478.825,291 363.826,476	135	478.784,505 363.875,481	63.757	135	478.784,505 363.875,481	136	478.755,43 363.904,579	41.135
136	478.755,43 363.904,579	137	478.747,499 363.924,735	21.66	137	478.747,499 363.924,735	138	478.709,667 363.975,74	63.504	138	478.709,667 363.975,74	139	478.682,517 364.021,567	53.266
139	478.682,517 364.021,567	140	478.674,286 364.039,689	19.904	140	478.674,286 364.039,689	141	478.676,032 364.076,181	36.534	141	478.676,032 364.076,181	142	478.682,205 364.104,113	28.606
142	478.682,205 364.104,113	143	478.679,933 364.142,859	38.812	143	478.679,933 364.142,859	144	478.674,508 364.156,489	14.67	144	478.674,508 364.156,489	145	478.655,88 364.178,198	28.606
145	478.655,88 364.178,198	146	478.645,585 364.201,897	25.838	146	478.645,585 364.201,897	1	478.618,736 364.280,244	82.82					

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2073**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		239.798	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art.13 alin 15);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
1) <b>COMUNA SĂPATA</b> , CIF:5050565, Proprietar Neidentificat	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

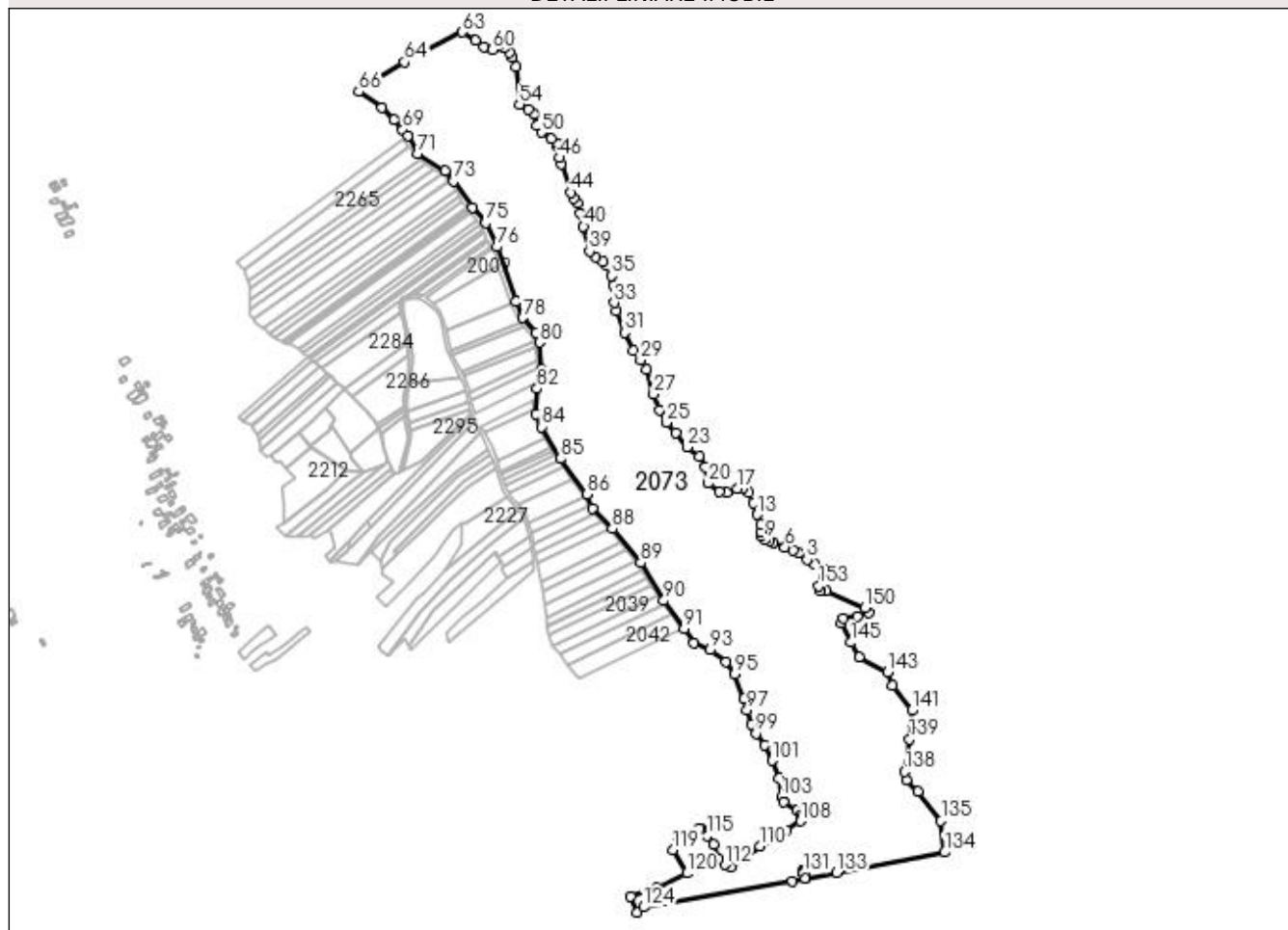
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	239.798	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	3.193	8	185,222,202	-	
2	faneata	NU	13.850	8	185,195	-	
3	padure	NU	222.755	8	177,178,179, 185,195,199, 200,201,222, 232	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	479.086,813 363.817,742	2	479.075,267 363.824,371	13.314	2	479.075,267 363.824,371	3	479.063,721 363.831,0	13.314	3	479.063,721 363.831,0	4	479.051,827 363.840,562	15.261
4	479.051,827 363.840,562	5	479.044,581 363.844,891	8.441	5	479.044,581 363.844,891	6	479.032,25 363.848,678	12.899	6	479.032,25 363.848,678	7	479.015,984 363.855,966	17.825
7	479.015,984 363.855,966	8	479.010,19 363.857,795	6.076	8	479.010,19 363.857,795	9	479.003,006 363.858,811	7.255	9	479.003,006 363.858,811	10	478.998,124 363.864,624	7.591



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
109	479.033,859 363.442,804	110	478.995,955 363.419,882	44.296	110	478.995,955 363.419,882	111	478.954,383 363.389,668	51.391	111	478.954,383 363.389,668	112	478.946,251 363.393,044	8.805
112	478.946,251 363.393,044	113	478.937,33 363.402,067	12.689	113	478.937,33 363.402,067	114	478.930,162 363.422,678	21.822	114	478.930,162 363.422,678	115	478.919,979 363.434,26	15.421
115	478.919,979 363.434,26	116	478.911,049 363.444,416	13.524	116	478.911,049 363.444,416	117	478.909,98 363.445,16	1.302	117	478.909,98 363.445,16	118	478.880,253 363.432,886	32.161
118	478.880,253 363.432,886	119	478.871,664 363.414,345	20.434	119	478.871,664 363.414,345	120	478.891,299 363.380,581	39.058	120	478.891,299 363.380,581	121	478.848,119 363.359,616	48.0
121	478.848,119 363.359,616	122	478.810,63 363.347,362	39.442	122	478.810,63 363.347,362	123	478.820,553 363.324,655	24.78	123	478.820,553 363.324,655	124	478.829,172 363.331,928	11.277
124	478.829,172 363.331,928	125	479.043,269 363.369,47	217.364	125	479.043,269 363.369,47	126	479.061,419 363.372,854	18.462	126	479.061,419 363.372,854	127	479.058,505 363.380,838	8.5
127	479.058,505 363.380,838	128	479.057,748 363.384,626	3.863	128	479.057,748 363.384,626	129	479.060,513 363.385,212	2.826	129	479.060,513 363.385,212	130	479.061,253 363.381,391	3.892
130	479.061,253 363.381,391	131	479.058,505 363.380,838	2.803	131	479.058,505 363.380,838	132	479.061,419 363.372,854	8.499	132	479.061,419 363.372,854	133	479.106,723 363.381,299	46.084
133	479.106,723 363.381,299	134	479.261,786 363.410,821	157.848	134	479.261,786 363.410,821	135	479.256,354 363.455,902	45.407	135	479.256,354 363.455,902	136	479.223,437 363.498,094	53.514
136	479.223,437 363.498,094	137	479.206,868 363.515,007	23.677	137	479.206,868 363.515,007	138	479.203,883 363.526,454	11.83	138	479.203,883 363.526,454	139	479.210,998 363.573,322	47.405
139	479.210,998 363.573,322	140	479.215,055 363.596,274	23.308	140	479.215,055 363.596,274	141	479.214,472 363.614,398	18.133	141	479.214,472 363.614,398	142	479.186,173 363.650,037	45.508
142	479.186,173 363.650,037	143	479.179,873 363.669,561	20.515	143	479.179,873 363.669,561	144	479.138,64 363.691,063	46.503	144	479.138,64 363.691,063	145	479.126,64 363.712,107	24.225
145	479.126,64 363.712,107	146	479.112,722 363.740,154	31.31	146	479.112,722 363.740,154	147	479.116,343 363.746,396	7.216	147	479.116,343 363.746,396	148	479.136,043 363.749,685	19.973
148	479.136,043 363.749,685	149	479.153,117 363.754,954	17.869	149	479.153,117 363.754,954	150	479.147,059 363.761,445	8.879	150	479.147,059 363.761,445	151	479.091,625 363.785,49	60.424
151	479.091,625 363.785,49	152	479.083,362 363.786,305	8.303	152	479.083,362 363.786,305	153	479.081,195 363.793,495	7.509	153	479.081,195 363.793,495	1	479.086,813 363.817,742	24.89

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2074**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		40.000	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 332, din 11/07/2007 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) OLTEAN RODICA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

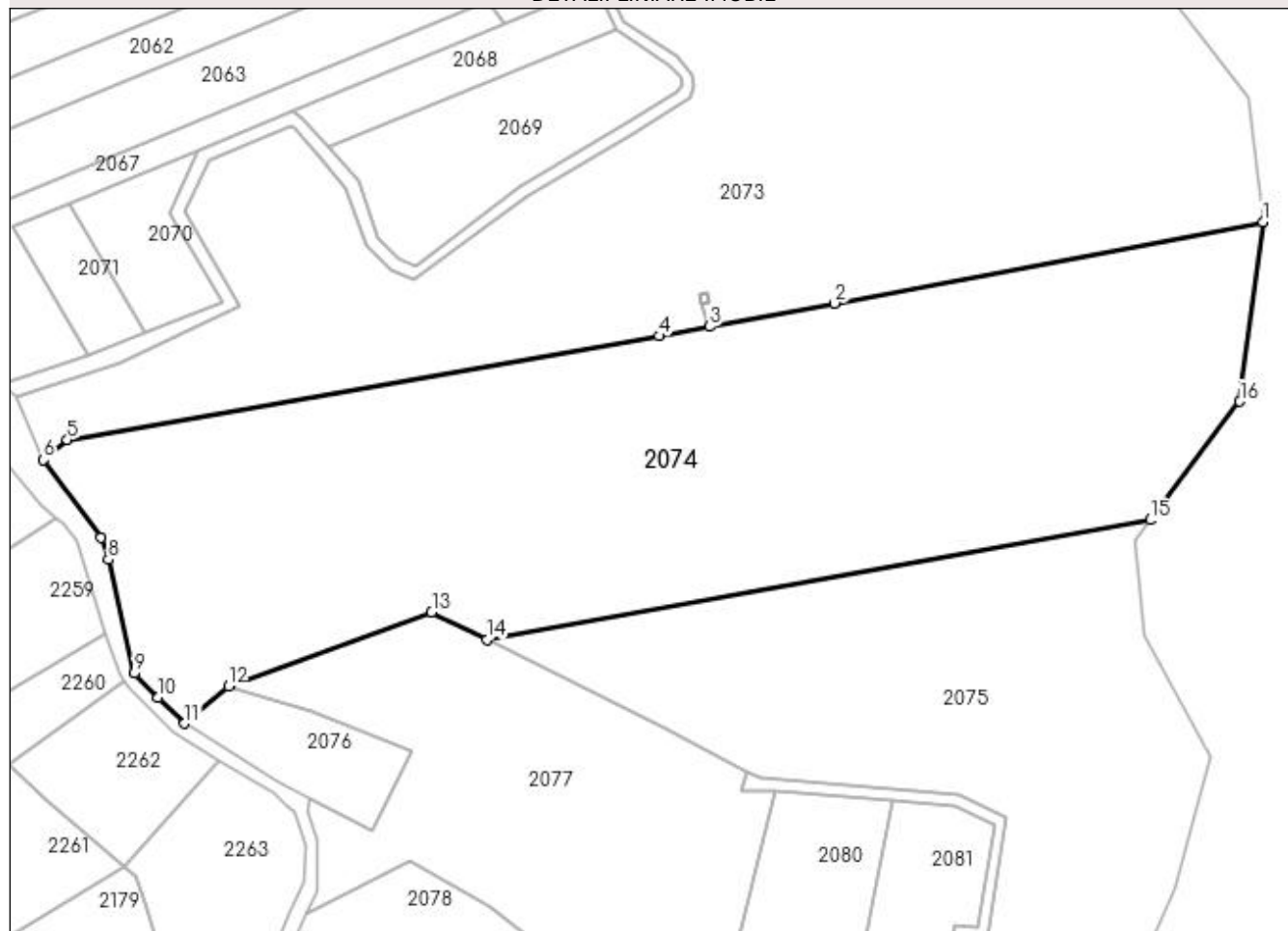
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	40.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	40.000	8	185,200,201, 222,227,228, 231,232	-	UP IV și UA 16B%,C,R;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.261,786 363.410,821	2	479.106,723 363.381,299	157.848
2	479.106,723 363.381,299	3	479.061,419 363.372,854	46.085
3	479.061,419 363.372,854	4	479.043,269 363.369,47	18.462
4	479.043,269 363.369,47	5	478.829,172 363.331,928	217.364

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	478.829,172 363.331,928	6	478.820,553 363.324,655	11.277
6	478.820,553 363.324,655	7	478.841,321 363.296,636	34.877
7	478.841,321 363.296,636	8	478.844,025 363.288,577	8.501
8	478.844,025 363.288,577	9	478.853,315 363.247,486	42.128
9	478.853,315 363.247,486	10	478.862,054 363.238,764	12.347
10	478.862,054 363.238,764	11	478.871,559 363.229,276	13.43
11	478.871,559 363.229,276	12	478.887,485 363.242,786	20.884
12	478.887,485 363.242,786	13	478.960,954 363.269,512	78.179
13	478.960,954 363.269,512	14	478.980,981 363.259,618	22.338
14	478.980,981 363.259,618	15	479.220,976 363.302,923	243.87
15	479.220,976 363.302,923	16	479.253,475 363.345,795	53.798
16	479.253,475 363.345,795	1	479.261,786 363.410,821	65.554

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2075**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		40.000	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 9382, din 11/07/2007 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) OLTEAN RODICA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

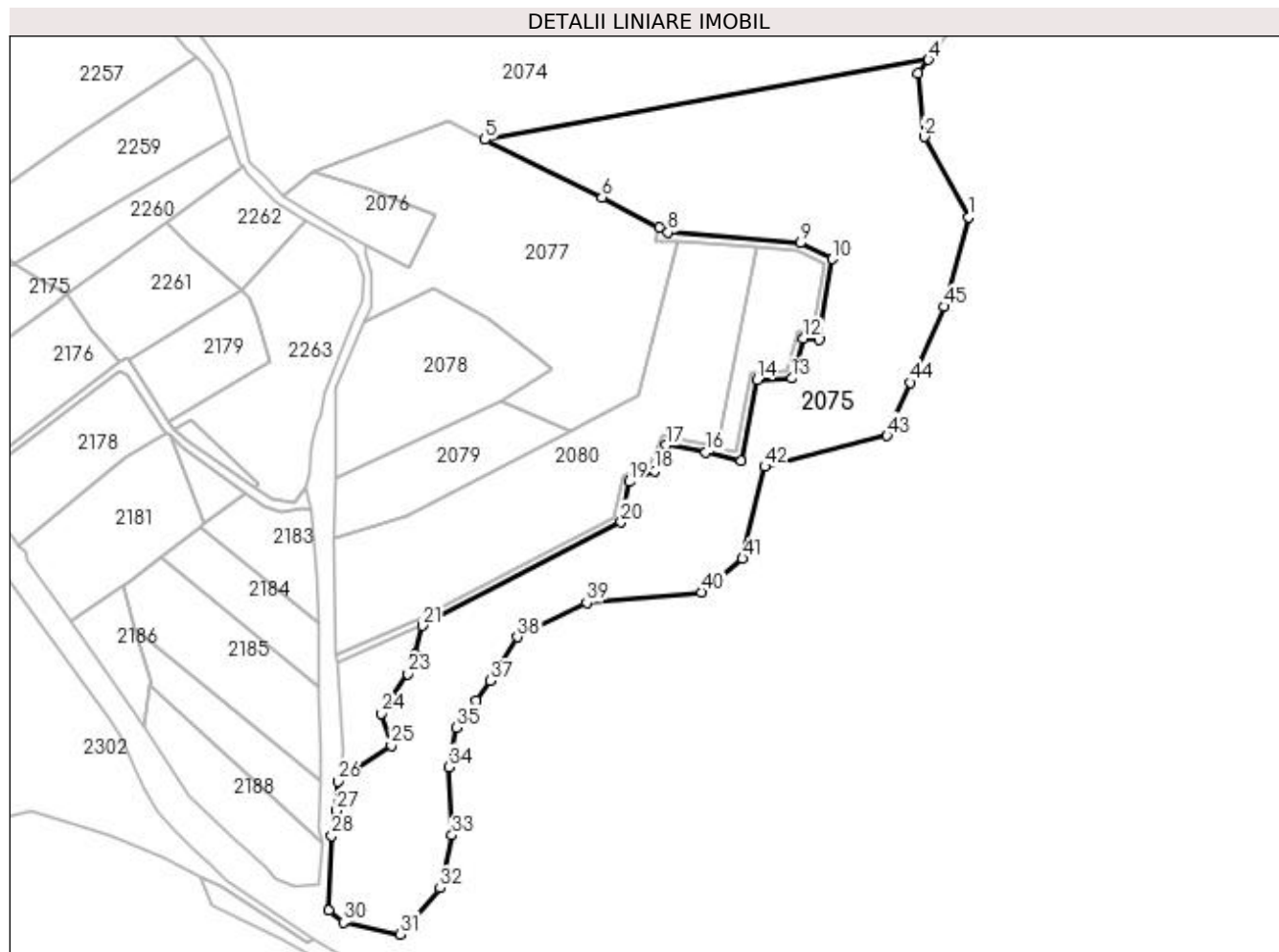
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	40.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	40.000	8	185,201,228	-	UP IV și UA 16A%, B%

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	479.242,807 363.217,58	2	479.218,688 363.261,123	49.776	2	479.218,688 363.261,123	3	479.215,482 363.295,675	34.701	3	479.215,482 363.295,675	4	479.220,976 363.302,923	9.095
4	479.220,976 363.302,923	5	478.980,981 363.259,618	243.87	5	478.980,981 363.259,618	6	479.044,304 363.228,334	70.629	6	479.044,304 363.228,334	7	479.075,389 363.211,972	35.128
7	479.075,389 363.211,972	8	479.080,017 363.209,536	5.231	8	479.080,017 363.209,536	9	479.151,625 363.203,72	71.843	9	479.151,625 363.203,72	10	479.169,083 363.195,125	19.459
10	479.169,083 363.195,125	11	479.161,949 363.151,384	44.319	11	479.161,949 363.151,384	12	479.153,412 363.152,003	8.559	12	479.153,412 363.152,003	13	479.146,946 363.130,452	22.5
13	479.146,946 363.130,452	14	479.128,298 363.129,65	18.665	14	479.128,298 363.129,65	15	479.119,474 363.085,813	44.716	15	479.119,474 363.085,813	16	479.100,459 363.090,39	19.558
16	479.100,459 363.090,39	17	479.079,075 363.094,234	21.727	17	479.079,075 363.094,234	18	479.072,59 363.080,168	15.489	18	479.072,59 363.080,168	19	479.059,241 363.074,453	14.521

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	479.059,241 363.074,453	20	479.054,62 363.052,641	22.29 6	20	479.054,62 363.052,641	21	478.946,981 362.996,681	121.3 16	21	478.946,981 362.996,681	22	478.942,947 362.980,846	16.34 1
22	478.942,947 362.980,846	23	478.939,266 362.970,506	10.97 6	23	478.939,266 362.970,506	24	478.925,039 362.948,963	25.81 7	24	478.925,039 362.948,963	25	478.930,24 362.931,733	17.99 8
25	478.930,24 362.931,733	26	478.901,435 362.912,283	34.75 7	26	478.901,435 362.912,283	27	478.900,555 362.896,469	15.83 9	27	478.900,555 362.896,469	28	478.898,069 362.882,91	13.78 5
28	478.898,069 362.882,91	29	478.896,267 362.842,509	40.44 2	29	478.896,267 362.842,509	30	478.904,489 362.836,128	10.40 8	30	478.904,489 362.836,128	31	478.935,014 362.829,552	31.22 6
31	478.935,014 362.829,552	32	478.956,604 362.854,616	33.08 1	32	478.956,604 362.854,616	33	478.963,068 362.883,184	29.29 1	33	478.963,068 362.883,184	34	478.961,223 362.920,068	36.93
34	478.961,223 362.920,068	35	478.965,674 362.941,524	21.91 2	35	478.965,674 362.941,524	36	478.976,15 362.956,189	18.02 3	36	478.976,15 362.956,189	37	478.983,732 362.966,77	13.01 7
37	478.983,732 362.966,77	38	478.998,369 362.990,539	27.91 4	38	478.998,369 362.990,539	39	479.036,016 363.009,051	41.95 2	39	479.036,016 363.009,051	40	479.098,17 363.014,645	62.40 5
40	479.098,17 363.014,645	41	479.120,353 363.032,849	28.69 6	41	479.120,353 363.032,849	42	479.132,44 363.082,589	51.18 8	42	479.132,44 363.082,589	43	479.198,579 363.099,467	68.25 8
43	479.198,579 363.099,467	44	479.211,239 363.128,141	31.34 4	44	479.211,239 363.128,141	45	479.229,767 363.169,196	45.04 3	45	479.229,767 363.169,196	1	479.242,807 363.217,58	50.10 9

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2076**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 113296, din 15/01/2002 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CONSTANTIN CONSTANTIN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

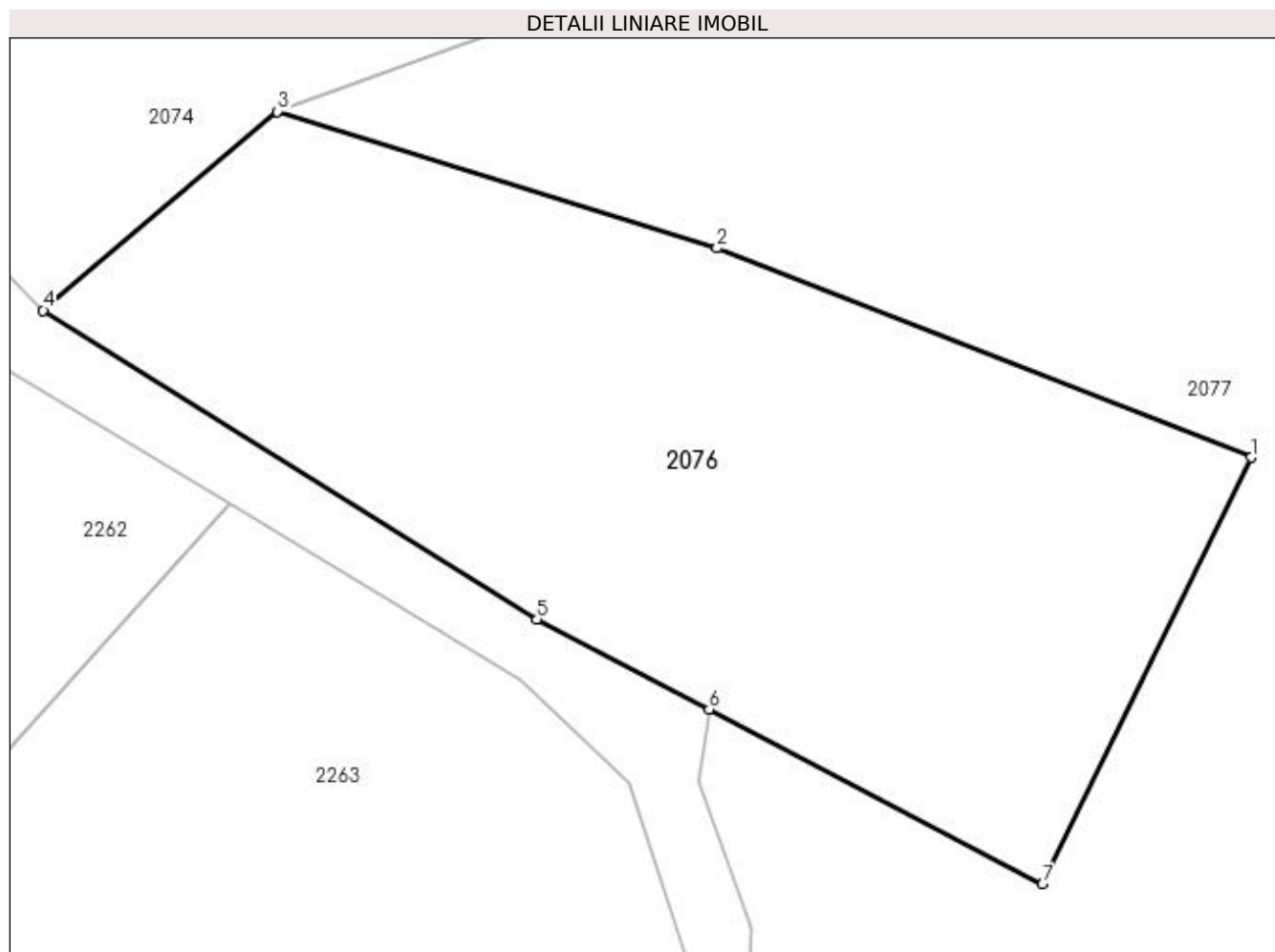
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.000	8	229,231	-	În act se regăsește P195

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.953,708 363.219,282	2	478.917,388 363.233,495	39.002
2	478.917,388 363.233,495	3	478.887,485 363.242,786	31.313
3	478.887,485 363.242,786	4	478.871,559 363.229,276	20.884
4	478.871,559 363.229,276	5	478.905,143 363.208,267	39.614
5	478.905,143 363.208,267	6	478.916,845 363.202,141	13.209

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	478.916,845 363.202,141	7	478.939,539 363.190,26	25.615
7	478.939,539 363.190,26	1	478.953,708 363.219,282	32.296

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2077**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		15.787	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art.13 alin 15);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
1) <b>COMUNA SĂPATA</b> , CIF:5050565, Proprietar Neidentificat	

**C. Partea III. SARCINI .**

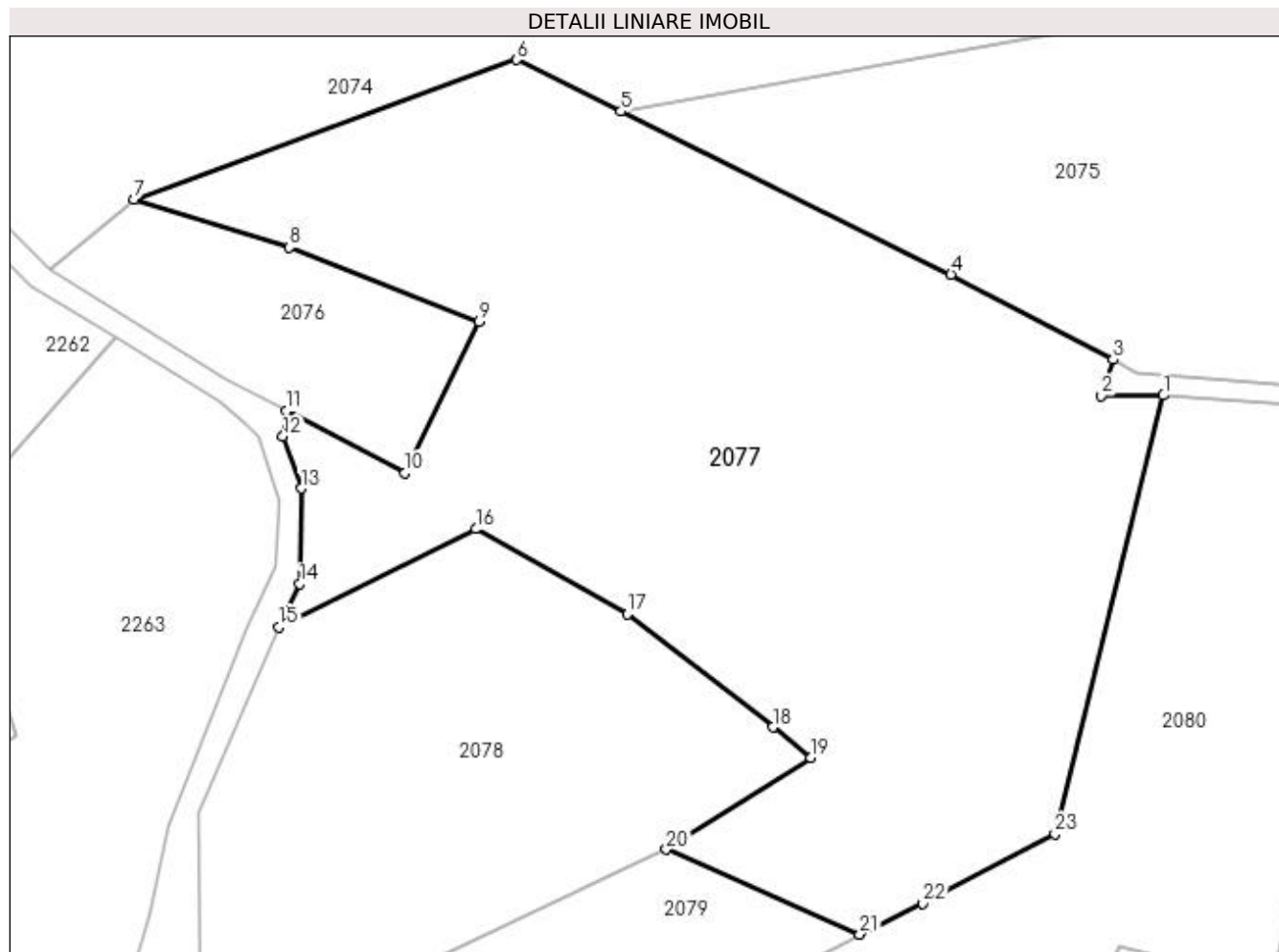
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15.787	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	15.787	8	228,229,230,231	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.085,097 363.205,116	2	479.073,181 363.205,014	11.916
3	479.075,389 363.211,972	4	479.044,304 363.228,334	35.128
5	478.980,981 363.259,618	6	478.960,954 363.269,512	22.338
7	478.887,485 363.242,786	8	478.917,388 363.233,495	31.313
9	478.953,708 363.219,282	10	478.939,539 363.190,26	32.296

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	479.073,181 363.205,014	3	479.075,389 363.211,972	7.3
4	479.044,304 363.228,334	5	478.980,981 363.259,618	70.629
6	478.960,954 363.269,512	7	478.887,485 363.242,786	78.179
8	478.917,388 363.233,495	9	478.953,708 363.219,282	39.002
10	478.939,539 363.190,26	11	478.916,845 363.202,141	25.615

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	478.916,845 363.202,141	12	478.916,122 363.197,254	4.94
13	478.919,666 363.187,286	14	478.919,36 363.168,988	18.301
15	478.915,4 363.160,665	16	478.953,136 363.179,494	42.172
17	478.982,261 363.163,159	18	479.010,159 363.141,469	35.337
19	479.017,438 363.135,611	20	478.989,702 363.118,037	32.835
21	479.026,808 363.101,718	22	479.038,91 363.107,678	13.49
23	479.064,272 363.120,945	1	479.085,097 363.205,116	86.71

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	478.916,122 363.197,254	13	478.919,666 363.187,286	10.579
14	478.919,36 363.168,988	15	478.915,4 363.160,665	9.217
16	478.953,136 363.179,494	17	478.982,261 363.163,159	33.393
18	479.010,159 363.141,469	19	479.017,438 363.135,611	9.344
20	478.989,702 363.118,037	21	479.026,808 363.101,718	40.536
22	479.038,91 363.107,678	23	479.064,272 363.120,945	28.622

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2078**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.650	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 45, din 24/07/1991 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ ARGEȘ (Proces Verbal de Punere în Posesie nr. 161/16.06.2022 eliberat de Comisia Locală de Fond Funciar );	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STOICA PĂUN

**C. Partea III. SARCINI .**

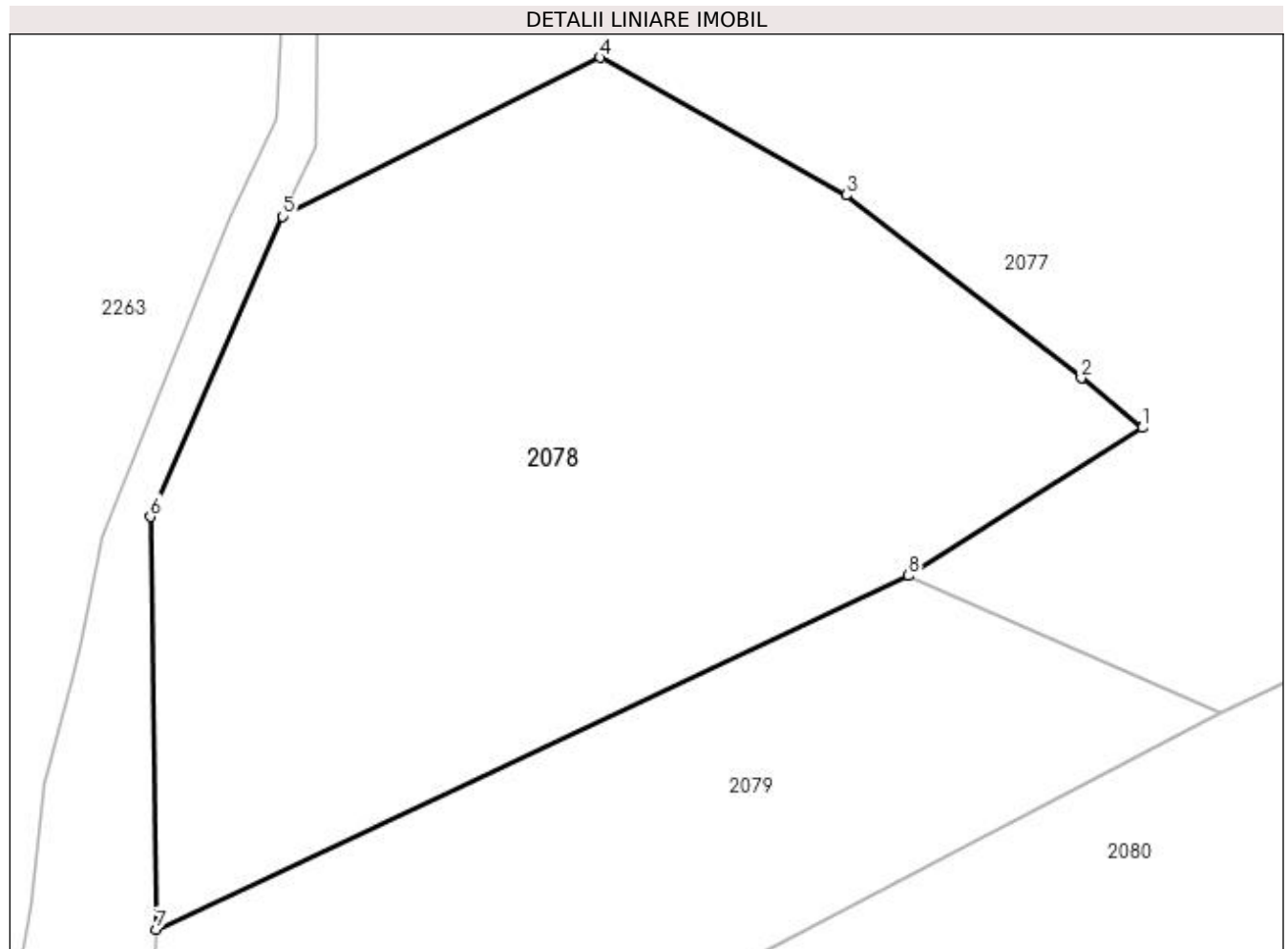
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.650	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.886	8	228,229	-	
2	livada	NU	1.764	8	228,229	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.017,438 363.135,611	2	479.010,159 363.141,469	9.344
2	479.010,159 363.141,469	3	478.982,261 363.163,159	35.337
3	478.982,261 363.163,159	4	478.953,136 363.179,494	33.393
4	478.953,136 363.179,494	5	478.915,4 363.160,665	42.172

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	478.915,4 363.160,665	6	478.899,744 363.125,025	38.927
6	478.899,744 363.125,025	7	478.900,417 363.076,1	48.93
7	478.900,417 363.076,1	8	478.989,702 363.118,037	98.643
8	478.989,702 363.118,037	1	479.017,438 363.135,611	32.835

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2079**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.900	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 45, din 24/07/1991 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ ARGEȘ (Proces Verbal de Punere în Posesie nr. 1961/22.04.2009 eliberat de Comisia Locală de Fond Funciar );		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CONSTANTIN PARASCHIVA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

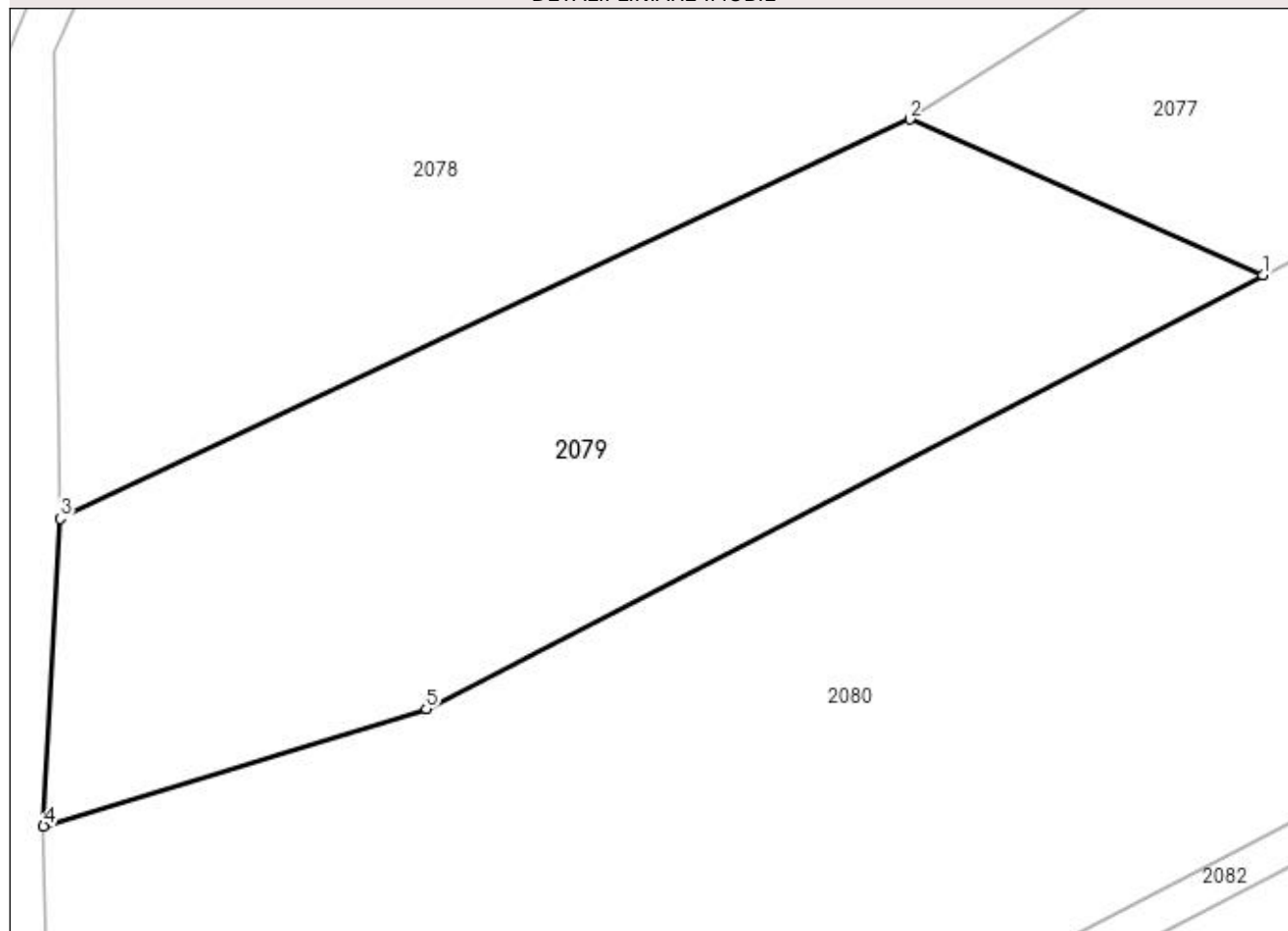
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.900	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.900	8	228	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.026,808 363.101,718	2	478.989,702 363.118,037	40.536
2	478.989,702 363.118,037	3	478.900,417 363.076,1	98.643
3	478.900,417 363.076,1	4	478.898,656 363.043,819	32.329
4	478.898,656 363.043,819	5	478.938,881 363.056,124	42.065
5	478.938,881 363.056,124	1	479.026,808 363.101,718	99.045

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2080**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		14.600	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 45, din 24/07/1991 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ ARGEȘ (Proces Verbal de Punere în Posesie nr. 164/21.06.2022 eliberat de Comisia Locală de Fond Funciar );	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) VLAD GHERGHINA

**C. Partea III. SARCINI .**

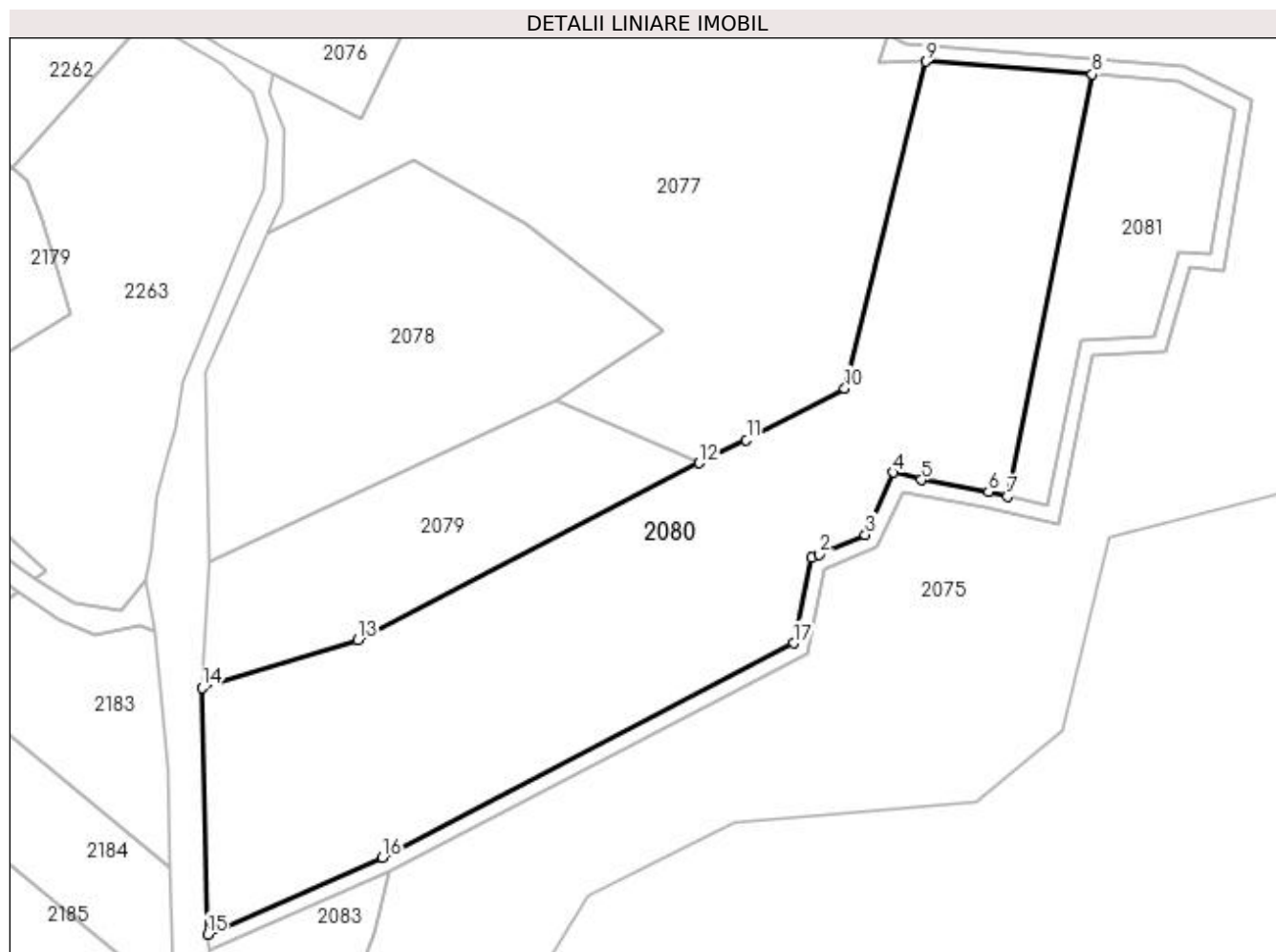
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	14.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	14.600	8	185,228	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.055,758 363.077,313	2	479.057,774 363.078,176	2.192
2	479.057,774 363.078,176	3	479.069,602 363.083,24	12.866
3	479.069,602 363.083,24	4	479.076,734 363.099,342	17.611
4	479.076,734 363.099,342	5	479.083,944 363.097,423	7.462
5	479.083,944 363.097,423	6	479.101,282 363.094,306	17.615

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	479.101,282 363.094,306	7	479.106,189 363.093,125	5.048
7	479.106,189 363.093,125	8	479.128,077 363.201,864	110.92
8	479.128,077 363.201,864	9	479.085,097 363.205,116	43.103
9	479.085,097 363.205,116	10	479.064,272 363.120,945	86.71
10	479.064,272 363.120,945	11	479.038,91 363.107,678	28.622
11	479.038,91 363.107,678	12	479.026,808 363.101,718	13.49
12	479.026,808 363.101,718	13	478.938,881 363.056,124	99.045
13	478.938,881 363.056,124	14	478.898,656 363.043,819	42.065
14	478.898,656 363.043,819	15	478.900,154 362.980,395	63.442
15	478.900,154 362.980,395	16	478.945,136 363.000,23	49.161
16	478.945,136 363.000,23	17	479.051,098 363.055,318	119.427
17	479.051,098 363.055,318	1	479.055,758 363.077,313	22.483

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2081**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Punct Moraroaia

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81383	2.800	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>27303 / 03/08/2020</b>		
Act Notarial nr. 396, din 27/02/2020 emis de BIN Grecu (act administrativ nr 2358 din 02.07.2020, emis de Primaria Sapata;act notarial nr 69 din 27.02.2020, emis de BIN Grecu;act administrativ nr 2357 din 29.06.2020, emis de Primaria Sapata);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) CIURUMEL NICOLAE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

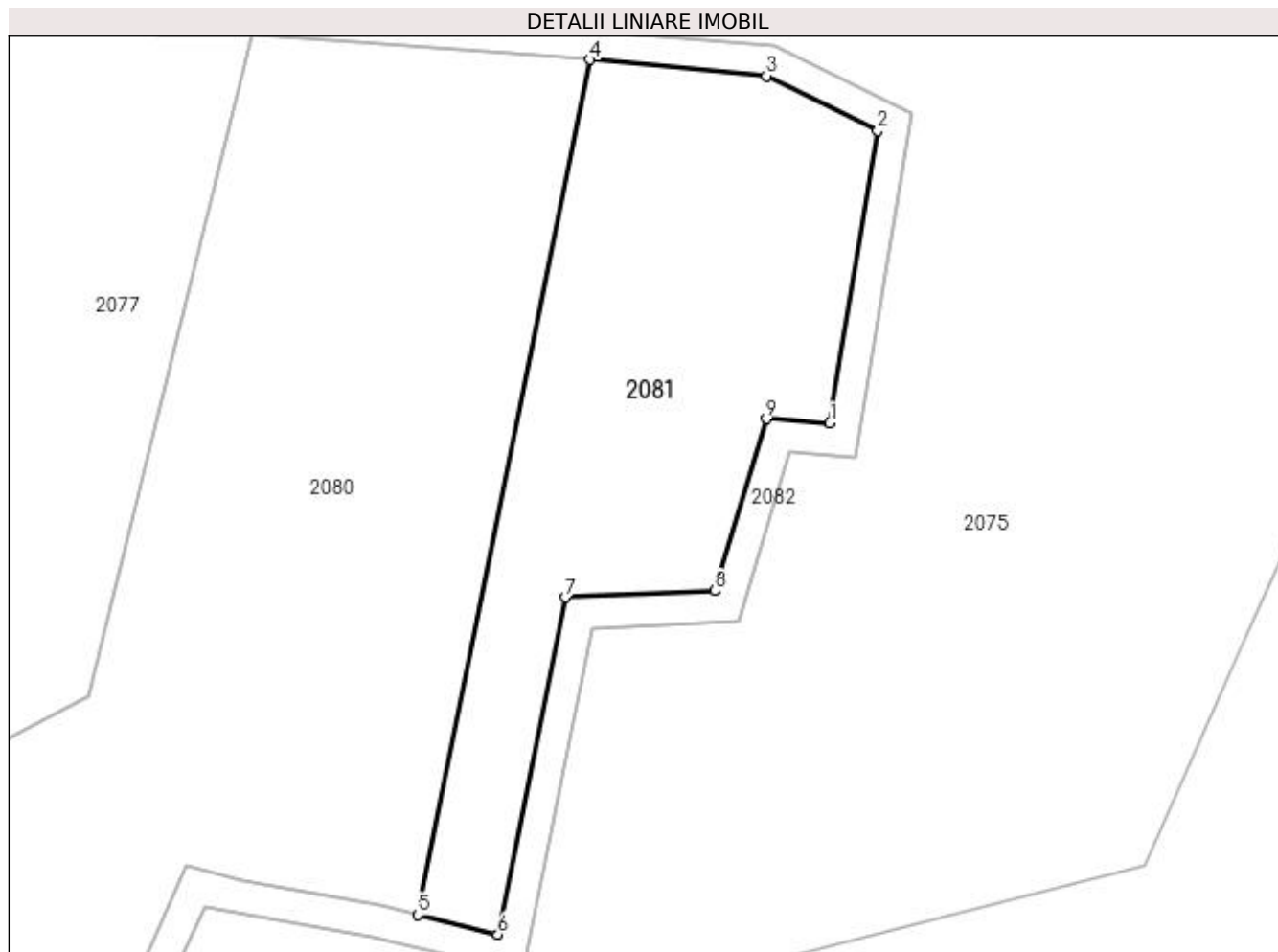
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81383	2.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	8	185,228	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.158,59 363.155,638	2	479.164,658 363.192,845	37.698
2	479.164,658 363.192,845	3	479.150,522 363.199,804	15.756
3	479.150,522 363.199,804	4	479.128,077 363.201,864	22.54
4	479.128,077 363.201,864	5	479.106,189 363.093,125	110.92
5	479.106,189 363.093,125	6	479.116,372 363.090,674	10.474

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	479.116,372 363.090,674	7	479.124,995 363.133,512	43.697
7	479.124,995 363.133,512	8	479.143,932 363.134,326	18.955
8	479.143,932 363.134,326	9	479.150,502 363.156,224	22.863
9	479.150,502 363.156,224	1	479.158,59 363.155,638	8.109

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2082**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.985	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art.13 alin 15);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
1) COMUNA SĂPATA, CIF:5050565, Proprietar Neidentificat	

**C. Partea III. SARCINI .**

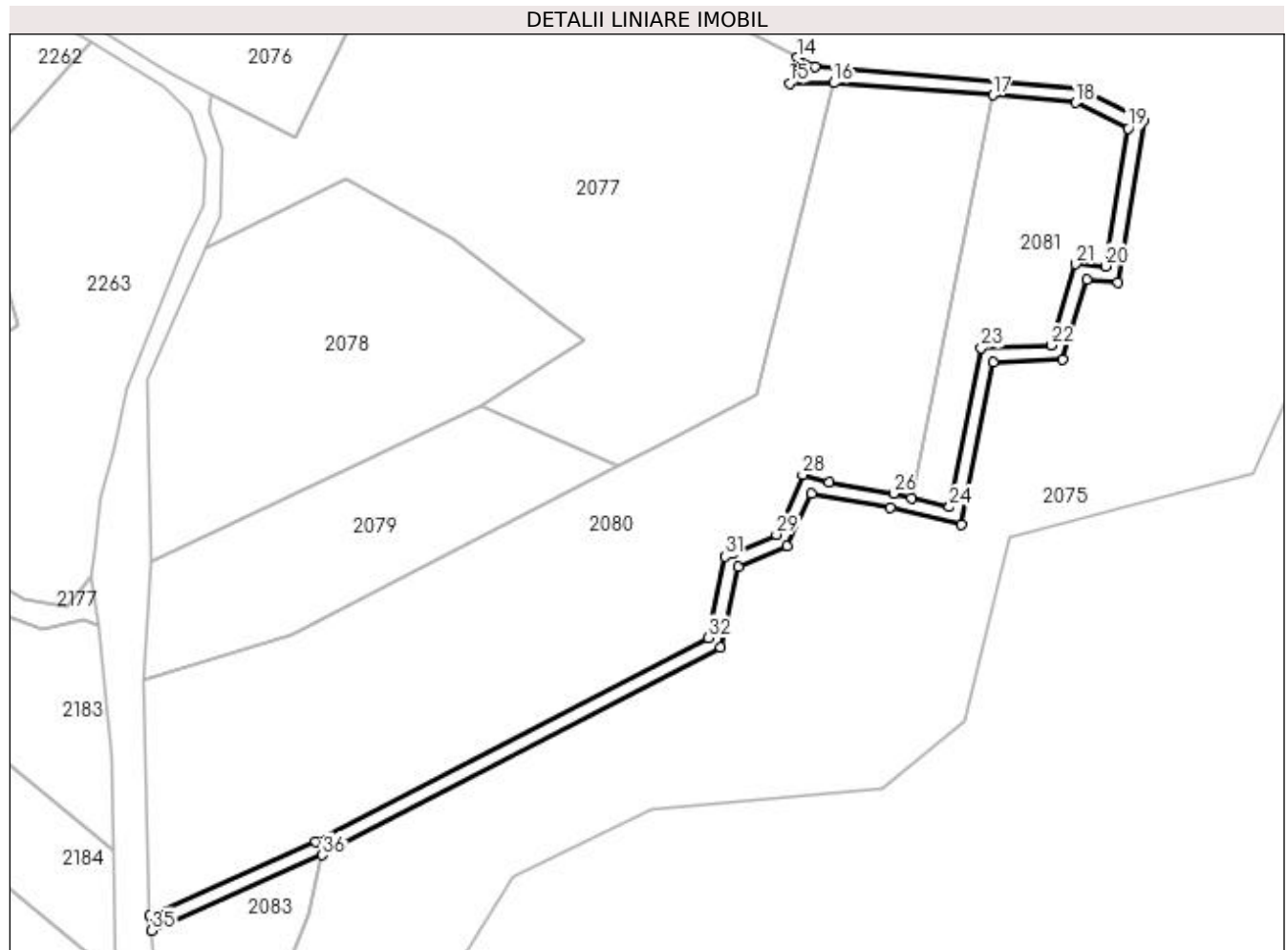
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.985	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.985	8	228	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.054,62 363.052,641	2	479.059,241 363.074,453	22.296
3	479.072,59 363.080,168	4	479.079,075 363.094,234	15.489
5	479.100,459 363.090,39	6	479.119,474 363.085,813	19.558
7	479.128,298 363.129,65	8	479.146,946 363.130,452	18.665
9	479.153,412 363.152,003	10	479.161,949 363.151,384	8.559

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	479.059,241 363.074,453	3	479.072,59 363.080,168	14.521
4	479.079,075 363.094,234	5	479.100,459 363.090,39	21.727
6	479.119,474 363.085,813	7	479.128,298 363.129,65	44.716
8	479.146,946 363.130,452	9	479.153,412 363.152,003	22.5
10	479.161,949 363.151,384	11	479.169,083 363.195,125	44.319

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	479.169,083 363.195,125	12	479.151,625 363.203,72	19.459
13	479.080,017 363.209,536	14	479.075,389 363.211,972	5.231
15	479.073,181 363.205,014	16	479.085,097 363.205,116	11.916
17	479.128,077 363.201,864	18	479.150,522 363.199,804	22.54
19	479.164,658 363.192,845	20	479.158,59 363.155,638	37.698
21	479.150,502 363.156,224	22	479.143,932 363.134,326	22.863
23	479.124,995 363.133,512	24	479.116,372 363.090,674	43.697
25	479.106,189 363.093,125	26	479.101,282 363.094,306	5.048
27	479.083,944 363.097,423	28	479.076,734 363.099,342	7.462
29	479.069,602 363.083,24	30	479.057,774 363.078,176	12.866
31	479.055,758 363.077,313	32	479.051,098 363.055,318	22.483
33	478.945,136 363.000,23	34	478.900,154 362.980,395	49.161
35	478.900,8 362.976,308	36	478.946,981 362.996,681	50.475

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	479.151,625 363.203,72	13	479.080,017 363.209,536	71.843
14	479.075,389 363.211,972	15	479.073,181 363.205,014	7.3
16	479.085,097 363.205,116	17	479.128,077 363.201,864	43.103
18	479.150,522 363.199,804	19	479.164,658 363.192,845	15.756
20	479.158,59 363.155,638	21	479.150,502 363.156,224	8.109
22	479.143,932 363.134,326	23	479.124,995 363.133,512	18.955
24	479.116,372 363.090,674	25	479.106,189 363.093,125	10.474
26	479.101,282 363.094,306	27	479.083,944 363.097,423	17.615
28	479.076,734 363.099,342	29	479.069,602 363.083,24	17.611
30	479.057,774 363.078,176	31	479.055,758 363.077,313	2.192
32	479.051,098 363.055,318	33	478.945,136 363.000,23	119.427
34	478.900,154 362.980,395	35	478.900,8 362.976,308	4.137
36	478.946,981 362.996,681	1	479.054,62 363.052,641	121.316

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2083**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.962	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art.13 alin5.);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
1) <b>COMUNA SĂPATA</b> , CIF:5050565, Proprietar Neidentificat	

**C. Partea III. SARCINI .**

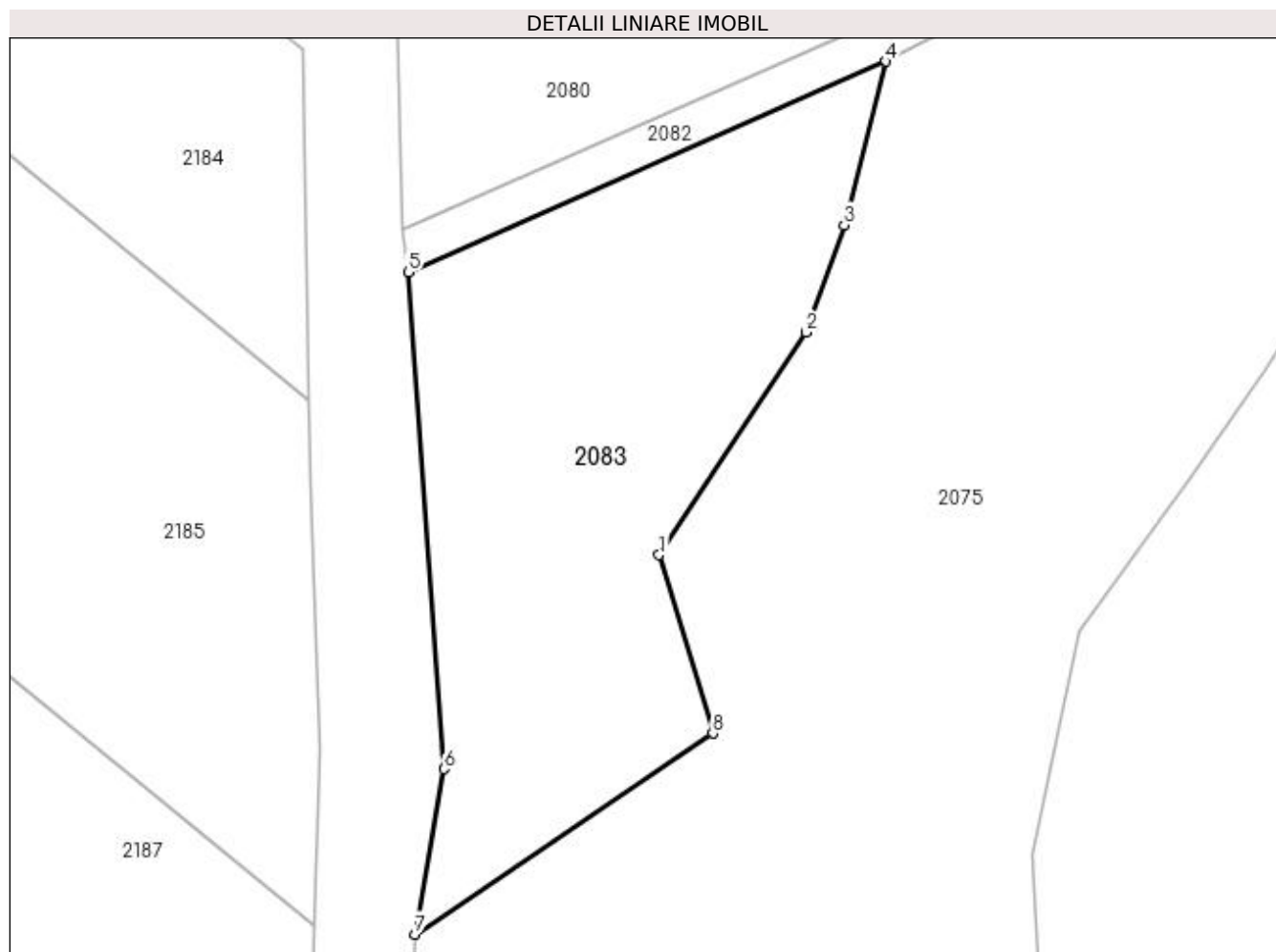
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.962	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.962	8	228	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.925,039 362.948,963	2	478.939,266 362.970,506	25.817
2	478.939,266 362.970,506	3	478.942,947 362.980,846	10.976
3	478.942,947 362.980,846	4	478.946,981 362.996,681	16.341
4	478.946,981 362.996,681	5	478.900,8 362.976,308	50.475
5	478.900,8 362.976,308	6	478.904,21 362.928,266	48.163

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	478.904,21 362.928,266	7	478.901,435 362.912,283	16.222
7	478.901,435 362.912,283	8	478.930,24 362.931,733	34.757
8	478.930,24 362.931,733	1	478.925,039 362.948,963	17.998

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2084**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Sat Lipia, Nr.50

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		961	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Locuinta
A1.2		Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexă
A1.3		Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexă
A1.4		Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexă
A1.5		Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; Anexă

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 101603, din 12/11/1997 emis de CJPSDPAT ARGES;	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GRAVRE ION	A1
Act Administrativ nr. 4182, din 10/11/2022 emis de PRIMĂRIA SĂPATA;	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) GRAVRE ION	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

**C. Partea III. SARCINI .**

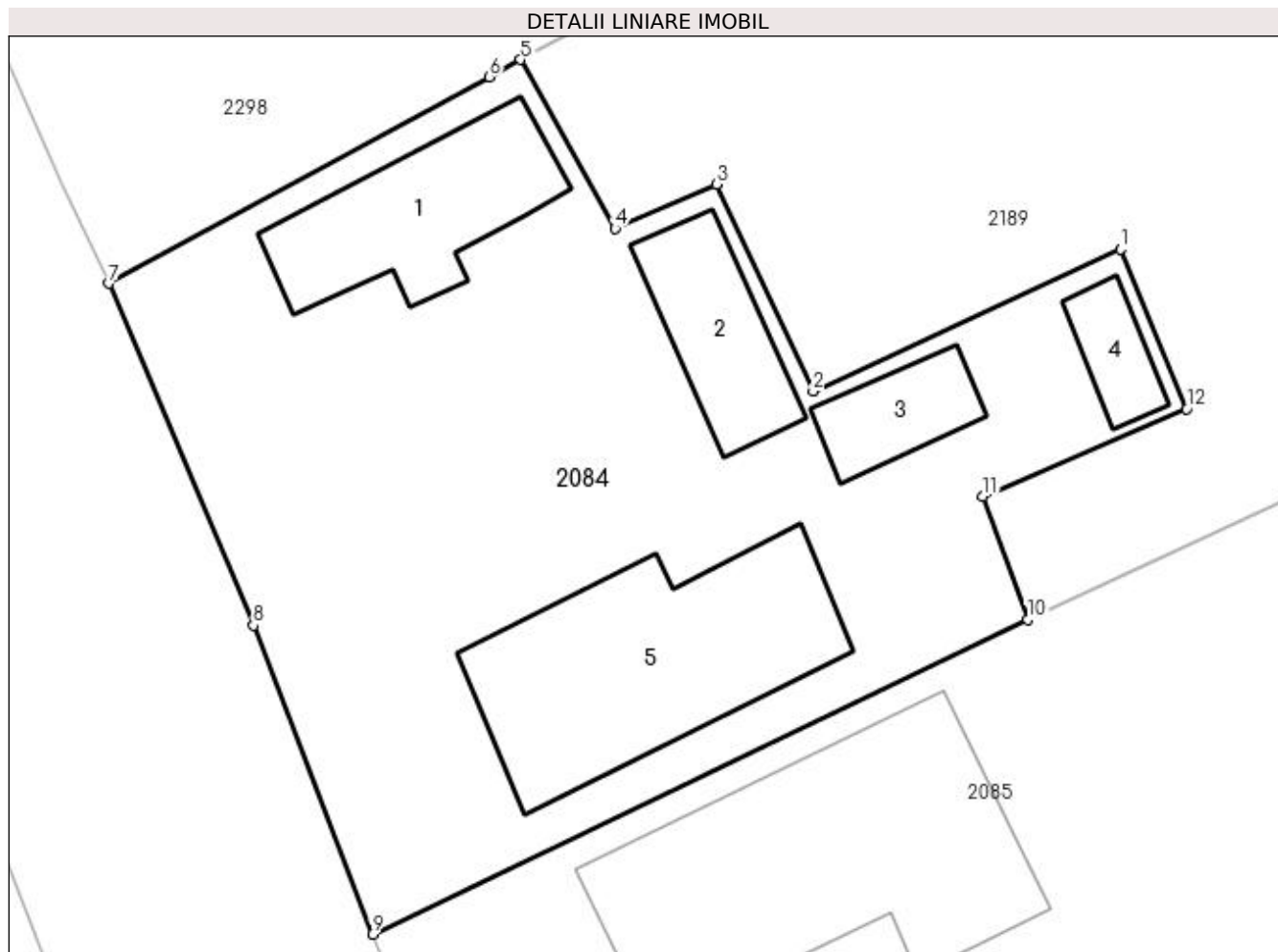
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	961	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	961	7	160	-	Conform PUG; În act se regăsește T50. Imobil traversat de liimita unităților administrativ teritoriale Poiana Lacului și Săpata

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Locuința
A1.2		construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexă
A1.3		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexă
A1.4		construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexă
A1.5		construcții anexa	117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; Anexă

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.014,816 364.344,182	2	478.001,077 364.337,834	15.135
2	478.001,077 364.337,834	3	477.996,766 364.347,082	10.204
3	477.996,766 364.347,082	4	477.992,232 364.345,113	4.943
4	477.992,232 364.345,113	5	477.988,012 364.352,65	8.638
5	477.988,012 364.352,65	6	477.986,605 364.351,885	1.602
6	477.986,605 364.351,885	7	477.969,62 364.342,653	19.332
7	477.969,62 364.342,653	8	477.976,082 364.327,377	16.587
8	477.976,082 364.327,377	9	477.981,388 364.313,583	14.779
9	477.981,388 364.313,583	10	478.010,666 364.327,646	32.48
10	478.010,666 364.327,646	11	478.008,673 364.333,139	5.843
11	478.008,673 364.333,139	12	478.017,752 364.337,051	9.886
12	478.017,752 364.337,051	1	478.014,816 364.344,182	7.711

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2085**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Sat Săpata, Nr.49

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Locuință
A1.2		Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160 mp; S. construita desfasurata:160 mp; Anexa

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 45, din 24/07/1991 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ ARGES (Proces Verbal de Punere în Posesie nr. 4892/04.12.2009 eliberat de Comisia Locală de Fond Funciar);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) GRAURE CONSTANTIN	A1
Act Administrativ nr. 4182, din 10/11/2022 emis de PRIMĂRIA SĂPATA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) GRAURE CONSTANTIN	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

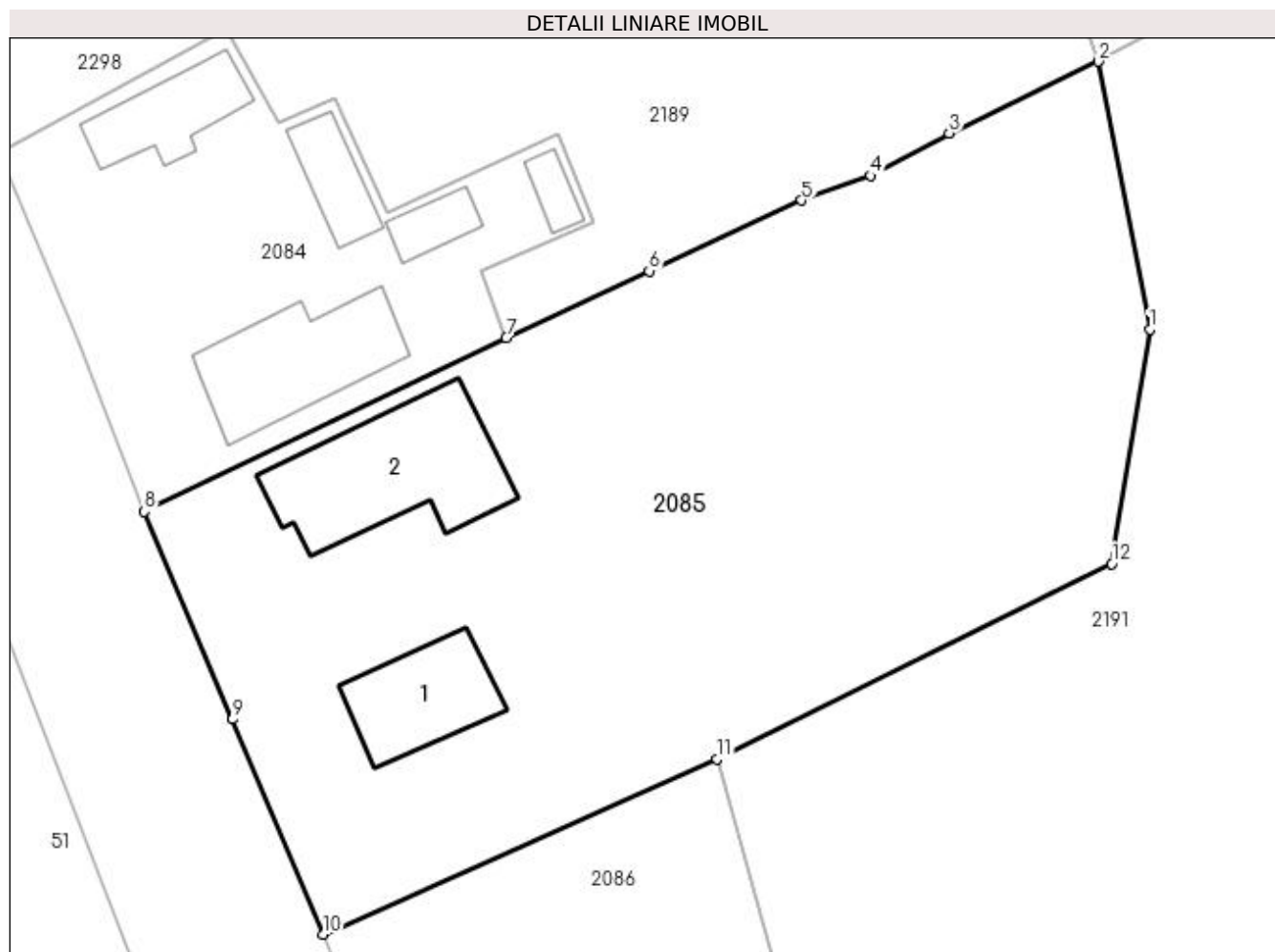
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	NU	1.262	7	160	-	Conform PUG.Imobil traversat de liimita unităților administrativ teritoriale Poiana Lacului și Săpata
2	arabil	NU	1.738	7	160	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Locuință
A1.2		construcții anexa	160	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160 mp; S. construita desfasurata:160 mp; Anexa

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.062,782 364.328,348	2	478.058,597 364.350,009	22.061
2	478.058,597 364.350,009	3	478.046,541 364.344,218	13.375

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	478.046,541 364.344,218	4	478.040,17 364.340,771	7.244
4	478.040,17 364.340,771	5	478.034,587 364.338,766	5.932
5	478.034,587 364.338,766	6	478.022,246 364.333,061	13.596
6	478.022,246 364.333,061	7	478.010,666 364.327,646	12.784
7	478.010,666 364.327,646	8	477.981,388 364.313,583	32.48
8	477.981,388 364.313,583	9	477.988,536 364.296,796	18.245
9	477.988,536 364.296,796	10	477.995,825 364.279,385	18.875
10	477.995,825 364.279,385	11	478.027,762 364.293,555	34.939
11	478.027,762 364.293,555	12	478.059,697 364.309,375	35.639
12	478.059,697 364.309,375	1	478.062,782 364.328,348	19.222

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2086**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 101603, din 12/11/1997 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GRAVRE ION	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

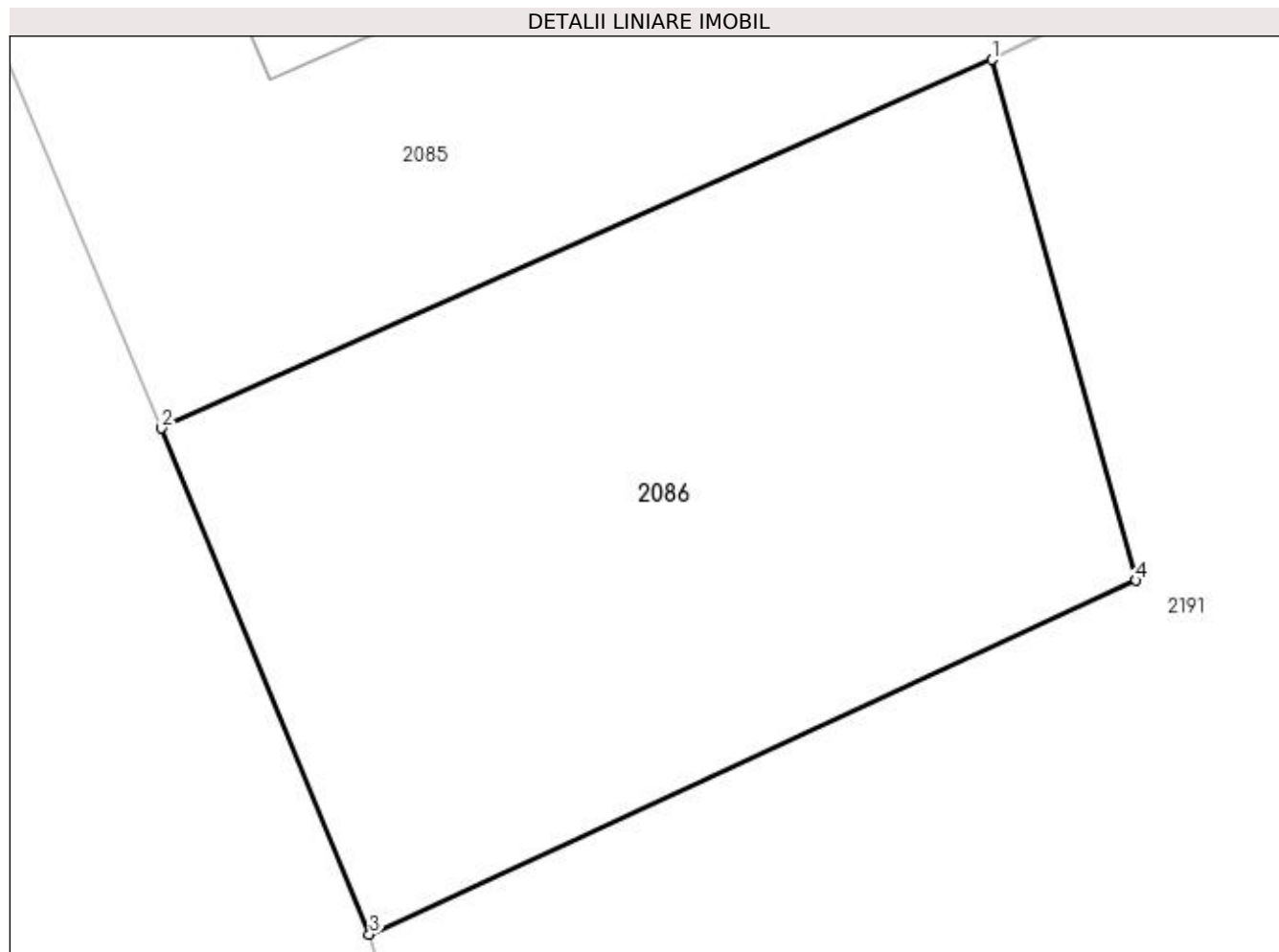
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	700	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	700	7	160	-	Conform PUG; În act se regăsește T50

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.027,762 364.293,555	2	477.995,825 364.279,385	34.939
2	477.995,825 364.279,385	3	478.003,833 364.259,929	21.04
3	478.003,833 364.259,929	4	478.033,311 364.273,532	32.465
4	478.033,311 364.273,532	1	478.027,762 364.293,555	20.778

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2087**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:80242

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.200	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art.13 alin.15 );		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>COMUNA SĂPATA</b> , CIF:5050565, Proprietar Neidentificat	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

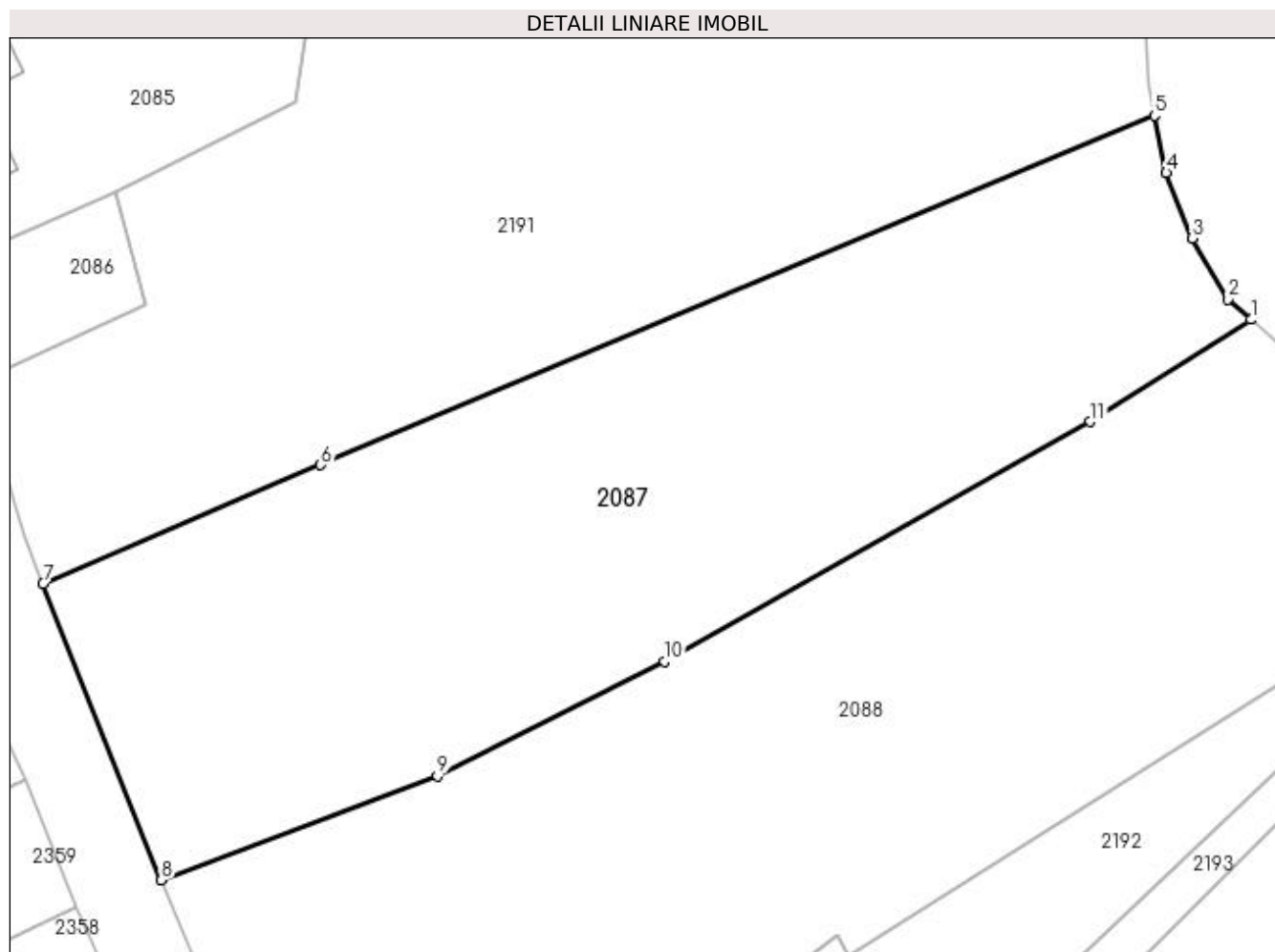
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.200	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	11.200	7	160	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.229,0 364.270,967	2	478.224,969 364.274,548	5.392
2	478.224,969 364.274,548	3	478.218,533 364.285,377	12.597
3	478.218,533 364.285,377	4	478.213,99 364.296,957	12.439
4	478.213,99 364.296,957	5	478.211,871 364.307,061	10.324
5	478.211,871 364.307,061	6	478.064,216 364.245,247	160.072

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	478.064,216 364.245,247	7	478.015,092 364.224,186	53.449
7	478.015,092 364.224,186	8	478.036,036 364.171,75	56.463
8	478.036,036 364.171,75	9	478.084,912 364.190,167	52.231
9	478.084,912 364.190,167	10	478.125,15 364.210,435	45.054
10	478.125,15 364.210,435	11	478.200,533 364.252,882	86.512
11	478.200,533 364.252,882	1	478.229,0 364.270,967	33.726

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2088**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		13.700	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1344, din 22/04/2004 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ DE FOND FUNCİAR (Proces Verbal de Punere în Posesie nr. 3780/10.11.2008 eliberat de Primăria Comunei Săpata);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
1) PAROHIA LIPIA-GĂINUȘA, CIF:999999999999	

**C. Partea III. SARCINI .**

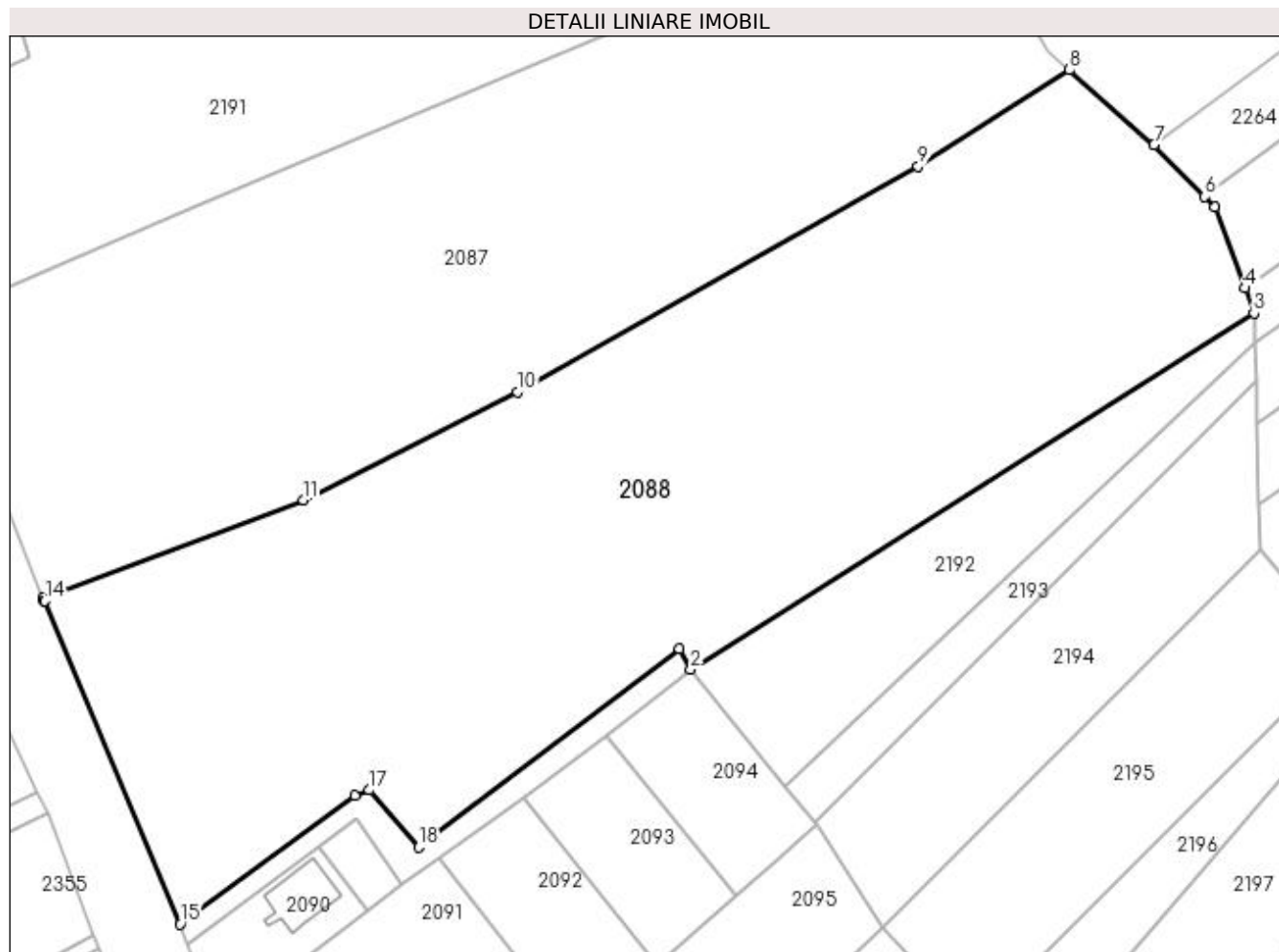
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	13.700	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	13.700	7	160,161	-	UP IV și UA 15

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.155,656 364.162,109	2	478.157,764 364.158,254	4.393
2	478.157,764 364.158,254	3	478.263,668 364.225,28	125.332
3	478.263,668 364.225,28	4	478.261,938 364.229,974	5.003
4	478.261,938 364.229,974	5	478.256,318 364.245,23	16.258
5	478.256,318 364.245,23	6	478.254,441 364.247,138	2.676

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	478.254,441 364.247,138	7	478.244,87 364.256,868	13.649
7	478.244,87 364.256,868	8	478.229,0 364.270,967	21.228
8	478.229,0 364.270,967	9	478.200,533 364.252,882	33.726
9	478.200,533 364.252,882	10	478.125,15 364.210,435	86.512
10	478.125,15 364.210,435	11	478.084,912 364.190,167	45.054
11	478.084,912 364.190,167	12	478.036,036 364.171,75	52.231
12	478.036,036 364.171,75	13	478.036,249 364.171,247	0.546
13	478.036,249 364.171,247	14	478.036,275 364.171,181	0.071
14	478.036,275 364.171,181	15	478.061,79 364.110,443	65.879
15	478.061,79 364.110,443	16	478.094,61 364.134,591	40.747
16	478.094,61 364.134,591	17	478.097,344 364.135,609	2.917
17	478.097,344 364.135,609	18	478.106,598 364.124,863	14.182
18	478.106,598 364.124,863	1	478.155,656 364.162,109	61.595

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2089**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		528	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art.13 alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>COMUNA SĂPATA</b> , CIF:5050565, Proprietar Neidentificat	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

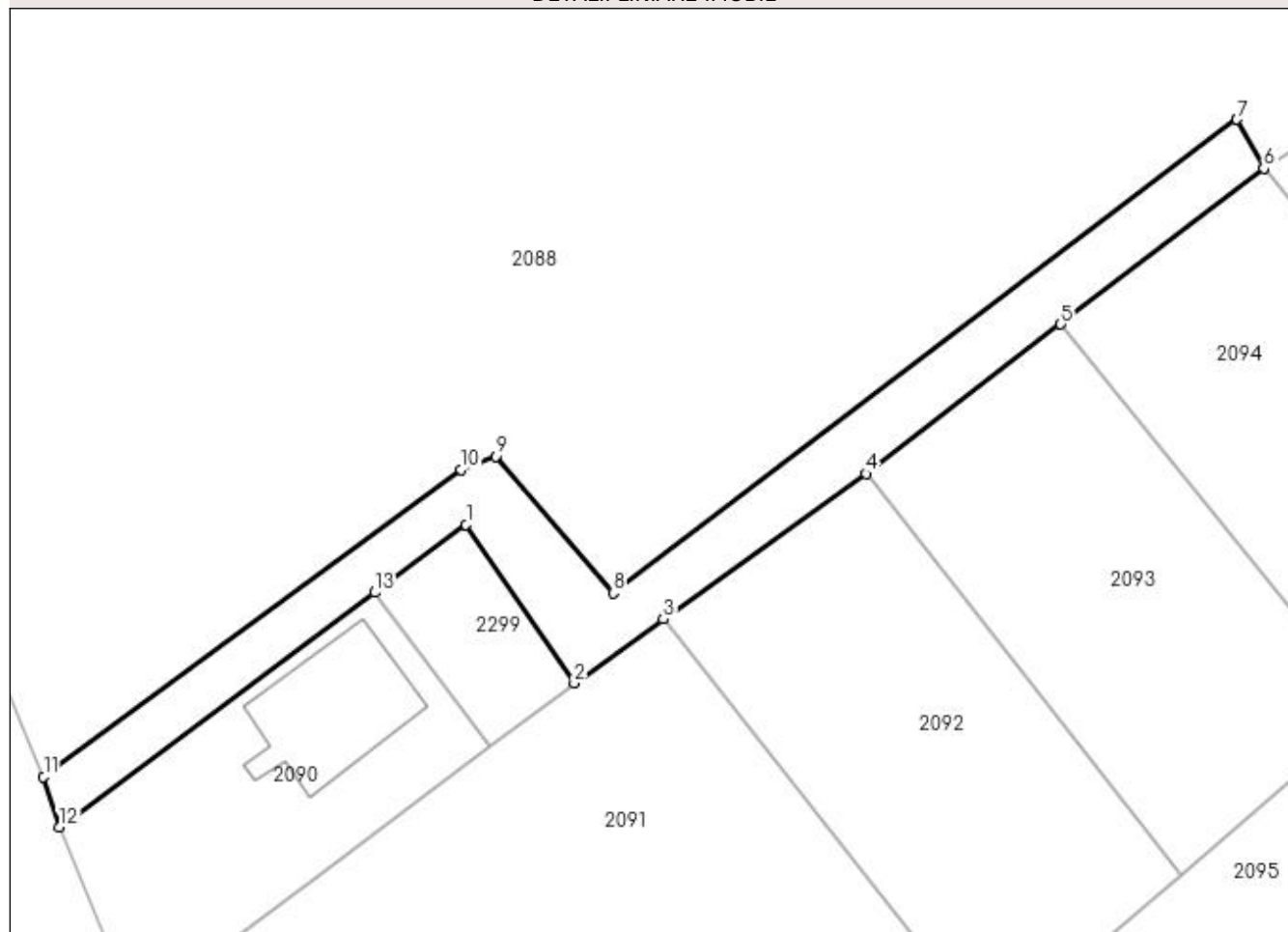
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	528	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	528	7	160	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.095,021 364.130,258	2	478.103,543 364.117,795	15.098
2	478.103,543 364.117,795	3	478.110,551 364.122,824	8.626
3	478.110,551 364.122,824	4	478.126,475 364.134,251	19.6
4	478.126,475 364.134,251	5	478.141,78 364.145,992	19.29
5	478.141,78 364.145,992	6	478.157,764 364.158,254	20.145

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	478.157,764 364.158,254	7	478.155,656 364.162,109	4.393
7	478.155,656 364.162,109	8	478.106,598 364.124,863	61.595
8	478.106,598 364.124,863	9	478.097,344 364.135,609	14.182
9	478.097,344 364.135,609	10	478.094,61 364.134,591	2.917
10	478.094,61 364.134,591	11	478.061,79 364.110,443	40.747
11	478.061,79 364.110,443	12	478.063,025 364.106,479	4.152
12	478.063,025 364.106,479	13	478.087,829 364.124,913	30.903
13	478.087,829 364.124,913	1	478.095,021 364.130,258	8.961

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2090**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Sat Lipia nr.48A

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80307	500	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80307-C1	Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; Locuință

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1757 / 11/03/2013</b>		
Act Administrativ nr. 52, din 29/11/2012 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SĂPATA (act administrativ nr. 820/04-03-2013 emis de PRIMĂRIA SĂPATA; act administrativ nr. 831/04-03-2013 emis de PRIMĂRIA SĂPATA; act administrativ nr. 9478/02-10-2012 emis de B.C.P.I. COSTEȘTI ARGES; lista de inventariere din 31.12.2012);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SĂPATA - Domeniu Privat, CIF:5050565, DOMENIU PRIVAT	A1
<b>4273 / 18/05/2015</b>		
Act Administrativ nr. 37, din 30/04/2015 emis de CONSILIUL LOCAL SAPATA;		
B2	se noteaza hotararea nr. 37/30.04.2015 emisa de CONSILIUL LOCAL SAPATA	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (( art. 13 alin. 15 ));		
B3	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SĂPATA, CIF:999999999999, Proprietar neidentificat	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

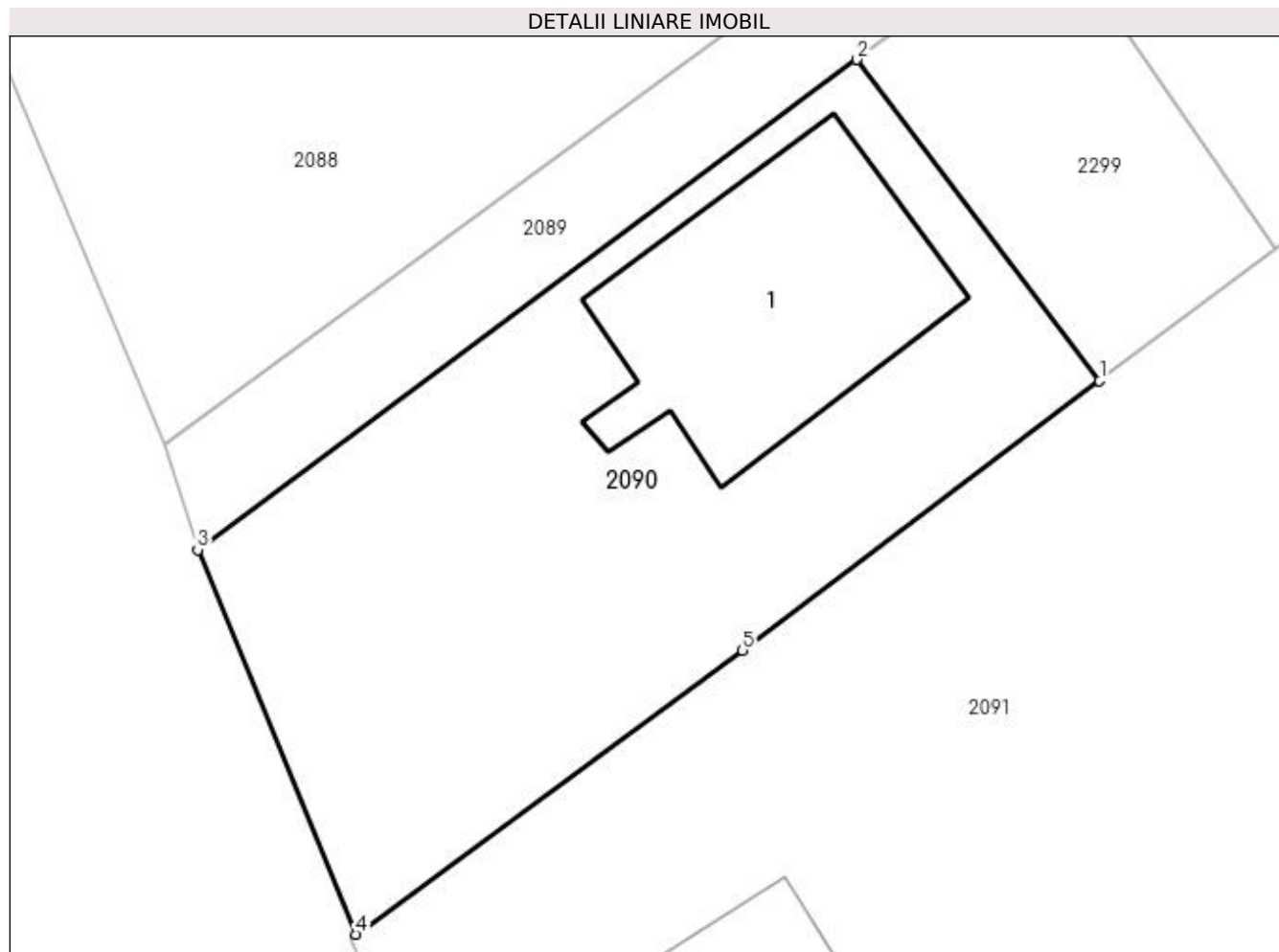
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80307	500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	500	7	160	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80307-C1	construcții de locuințe	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; Locuință

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.096,956 364.112,825	2	478.087,829 364.124,913	15.147
2	478.087,829 364.124,913	3	478.063,025 364.106,479	30.903
3	478.063,025 364.106,479	4	478.068,989 364.092,008	15.652
4	478.068,989 364.092,008	5	478.083,526 364.102,691	18.04

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	478.083,526 364.102,691	1	478.096,956 364.112,825	16.825

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2091**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lipia, Nr. 48, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80046	Din acte: 2.112 Masurata: 2.427	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80046-C1	Loc. Lipia, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Locuință având suprafața din acte 45 mp.
A1.2	80046-C2	Loc. Lipia, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Anexă având suprafața din acte 70 mp.
A1.3	80046-C3	Loc. Lipia, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:132 mp; Locuință
A1.4	80046-C4	Loc. Lipia, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexă
A1.5	80046-C5	Loc. Lipia, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexă

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3206 / 10/09/2009</b>		
Act Administrativ nr. 2697, din 31/08/2009 emis de PRIMARIA SAPATA (act administrativ nr. 95285/20-03-1997 emis de CJ ARGES; act administrativ nr. 2698/31-08-2009 emis de PRIMARIA SAPATA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>GRAURE STAN</b>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) <b>GRAURE STAN</b>	A1.1, A1.2
/		
Act Administrativ nr. 4182, din 10/11/2022 emis de PRIMĂRIA SĂPATA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) <b>GRAURE STAN</b>	A1.3, A1.4, A1.5

**C. Partea III. SARCINI .**

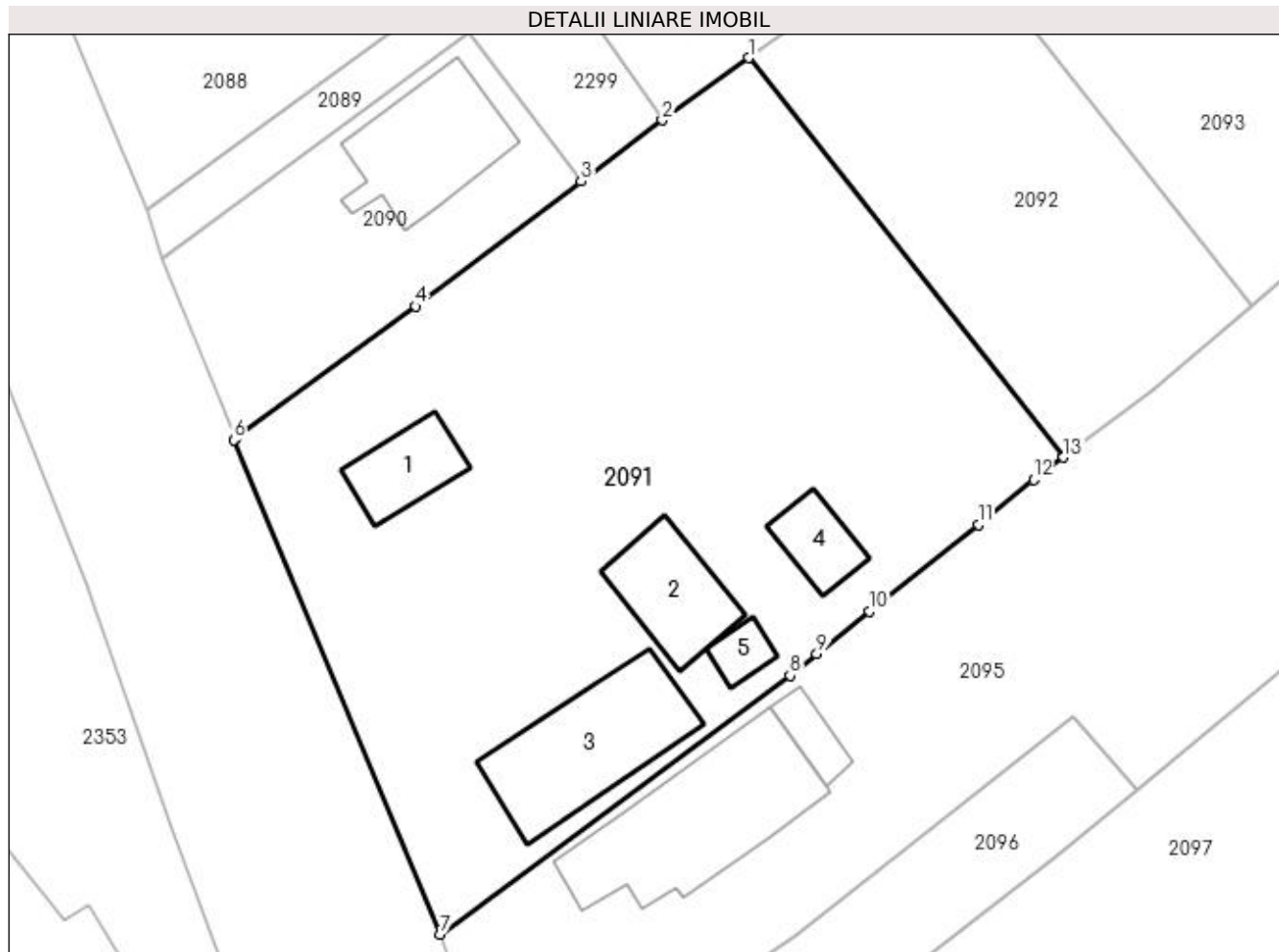
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80046	Din acte: 2.112 Masurata: 2.427	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	807	50	-	-	
2	curți constructii	NU	423	7	160	-	
3	arabil	NU	874	7	160	-	
4	arabil	DA	210	50	-	-	
5	livada	DA	113	50	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80046-C1	construcții de locuințe	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Locuință având suprafața din acte 45 mp.
A1.2	80046-C2	construcții anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Anexă având suprafața din acte 70 mp.
A1.3	80046-C3	construcții de locuințe	132	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:132 mp; Locuință
A1.4	80046-C4	construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexă
A1.5	80046-C5	construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexă

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.110,551 364.122,824	2	478.103,543 364.117,795	8.626
2	478.103,543 364.117,795	3	478.096,956 364.112,825	8.251
3	478.096,956 364.112,825	4	478.083,526 364.102,691	16.825
4	478.083,526 364.102,691	5	478.068,989 364.092,008	18.04
5	478.068,989 364.092,008	6	478.068,786 364.091,859	0.252
6	478.068,786 364.091,859	7	478.085,5 364.051,785	43.42
7	478.085,5 364.051,785	8	478.113,914 364.072,767	35.321
8	478.113,914 364.072,767	9	478.116,083 364.074,501	2.777
9	478.116,083 364.074,501	10	478.120,381 364.077,948	5.51
10	478.120,381 364.077,948	11	478.129,189 364.085,005	11.286
11	478.129,189 364.085,005	12	478.133,675 364.088,637	5.772
12	478.133,675 364.088,637	13	478.136,103 364.090,442	3.026
13	478.136,103 364.090,442	1	478.110,551 364.122,824	41.249

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2092**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lipia, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 322, din 09/05/2005 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI (Titlu de proprietate nr. 24819/ 05.10.1993 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) NECULA GHERGHINA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

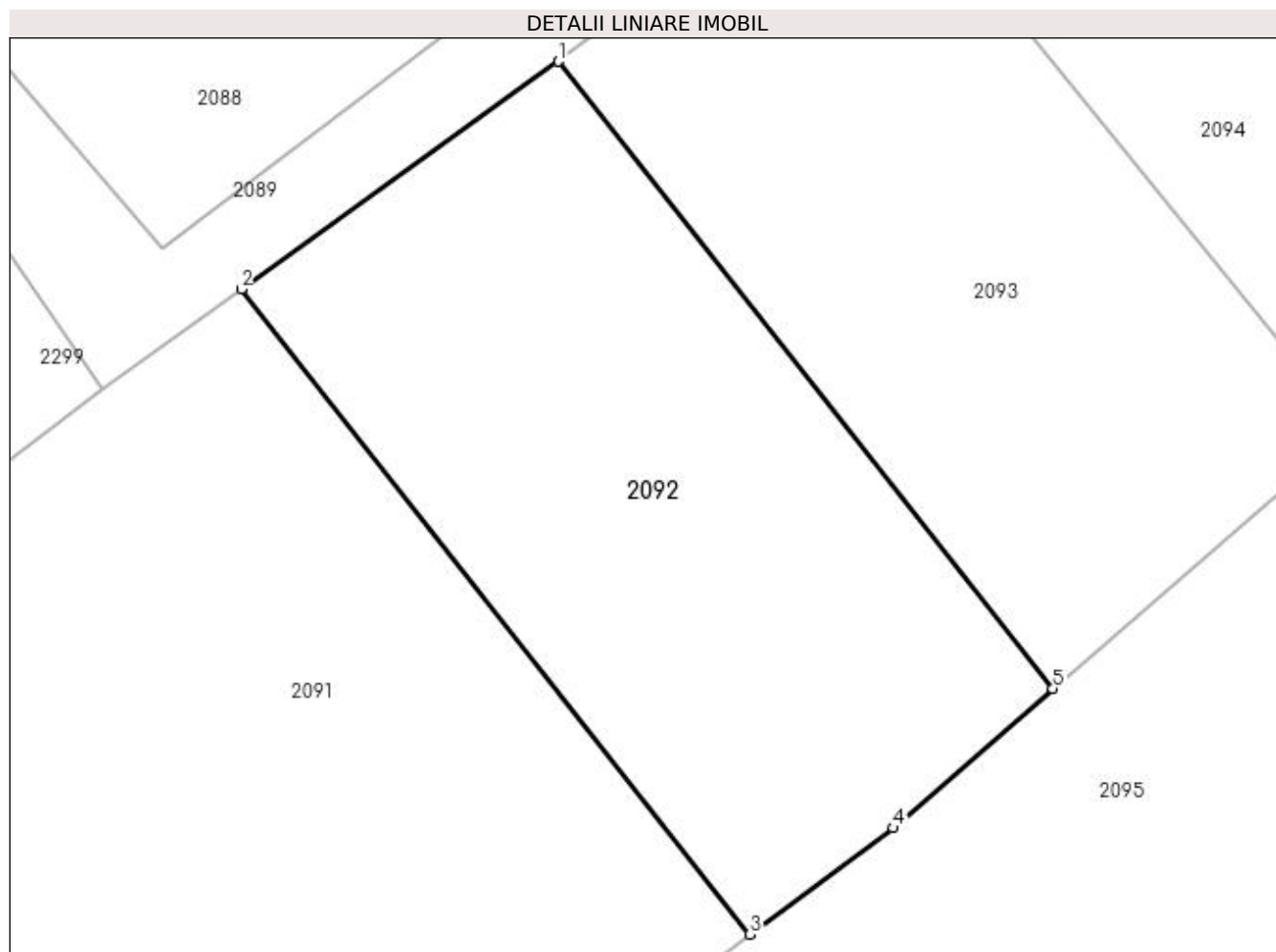
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	347	50	-	-	Conform PUG
2	arabil	NU	453	7	160	-	Conform PUG

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.126,475 364.134,251	2	478.110,551 364.122,824	19.6
2	478.110,551 364.122,824	3	478.136,103 364.090,442	41.249
3	478.136,103 364.090,442	4	478.143,283 364.095,781	8.947
4	478.143,283 364.095,781	5	478.151,311 364.102,777	10.649

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	478.151,311 364.102,777	1	478.126,475 364.134,251	40.093

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2093**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lipia, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 800 Masurata: 772	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 322, din 09/05/2005 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI (Titlu de proprietate nr. 24819/ 05.10.1993 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) TIRCU FLOAREA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

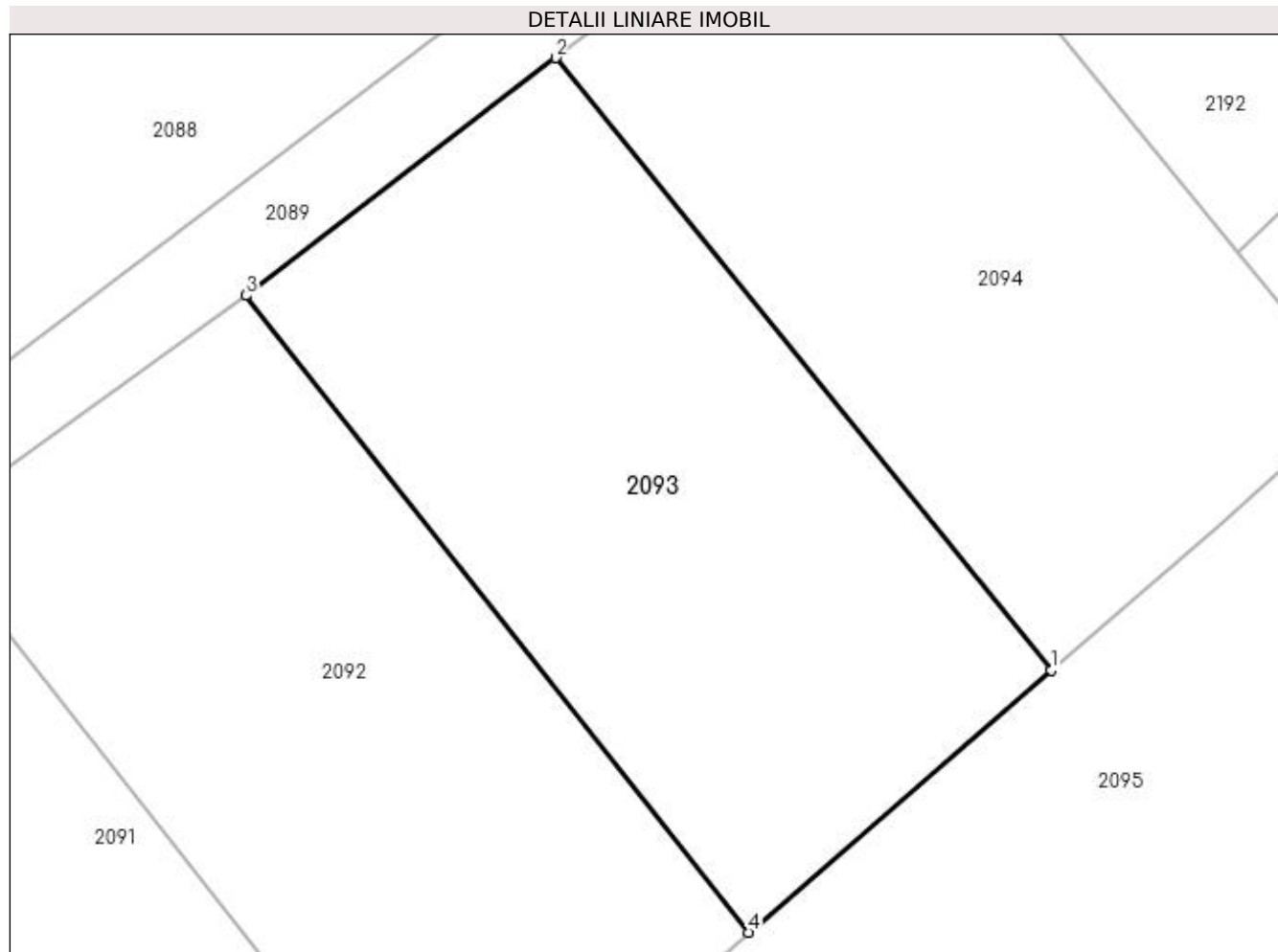
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 800 Masurata: 772	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	344	50	-	-	Conform PUG
2	arabil	NU	428	7	160	-	Conform PUG

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.166,269 364.115,733	2	478.141,78 364.145,992	38.927
2	478.141,78 364.145,992	3	478.126,475 364.134,251	19.29
3	478.126,475 364.134,251	4	478.151,311 364.102,777	40.093
4	478.151,311 364.102,777	1	478.166,269 364.115,733	19.789

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2094**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lipia, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 800 Masurata: 771	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 322, din 09/05/2005 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI (Titlu de proprietate nr. 24819/05.10.1993 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) GHITU CONSTANTINA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

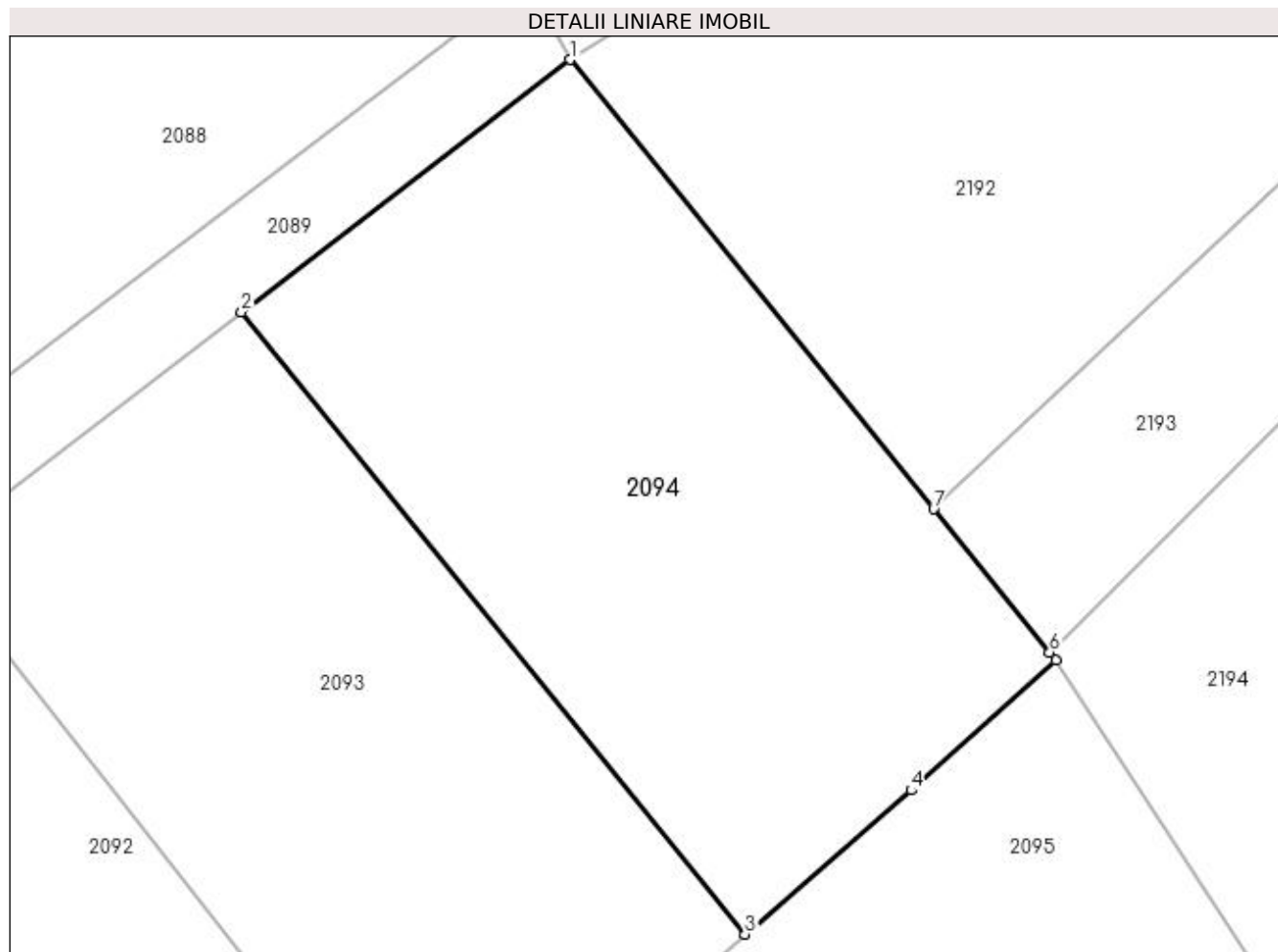
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 800 Masurata: 771	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	344	50	-	-	Conform PUG
2	arabil	NU	427	7	160	-	Conform PUG

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.157,764 364.158,254	2	478.141,78 364.145,992	20.145
2	478.141,78 364.145,992	3	478.166,269 364.115,733	38.927
3	478.166,269 364.115,733	4	478.174,353 364.122,736	10.695
4	478.174,353 364.122,736	5	478.181,382 364.129,071	9.463

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	478.181,382 364.129,071	6	478.181,079 364.129,445	0.481
6	478.181,079 364.129,445	7	478.175,449 364.136,402	8.95
7	478.175,449 364.136,402	1	478.157,764 364.158,254	28.112

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.







## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2095

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lipia, Nr. 47, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.596	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Lipia, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:166 mp; S. construita desfasurata:249 mp; Locuință
A1.2		Loc. Lipia, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexă

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 289, din 26/06/1996 emis de NP DANCIU ILIE (Titlu de proprietate nr.24807/05.10.1993 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/4 1) BOBOCESCU ELENA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) DUINEA IOANA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) CIURUMEL LIVIU	A1
Act Administrativ nr. 4182, din 10/11/2022 emis de PRIMĂRIA SĂPATA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) BOBOCESCU ELENA 2) DUINEA IOANA 3) CIURUMEL LIVIU	A1.1, A1.2

## C. Partea III. SARCINI .

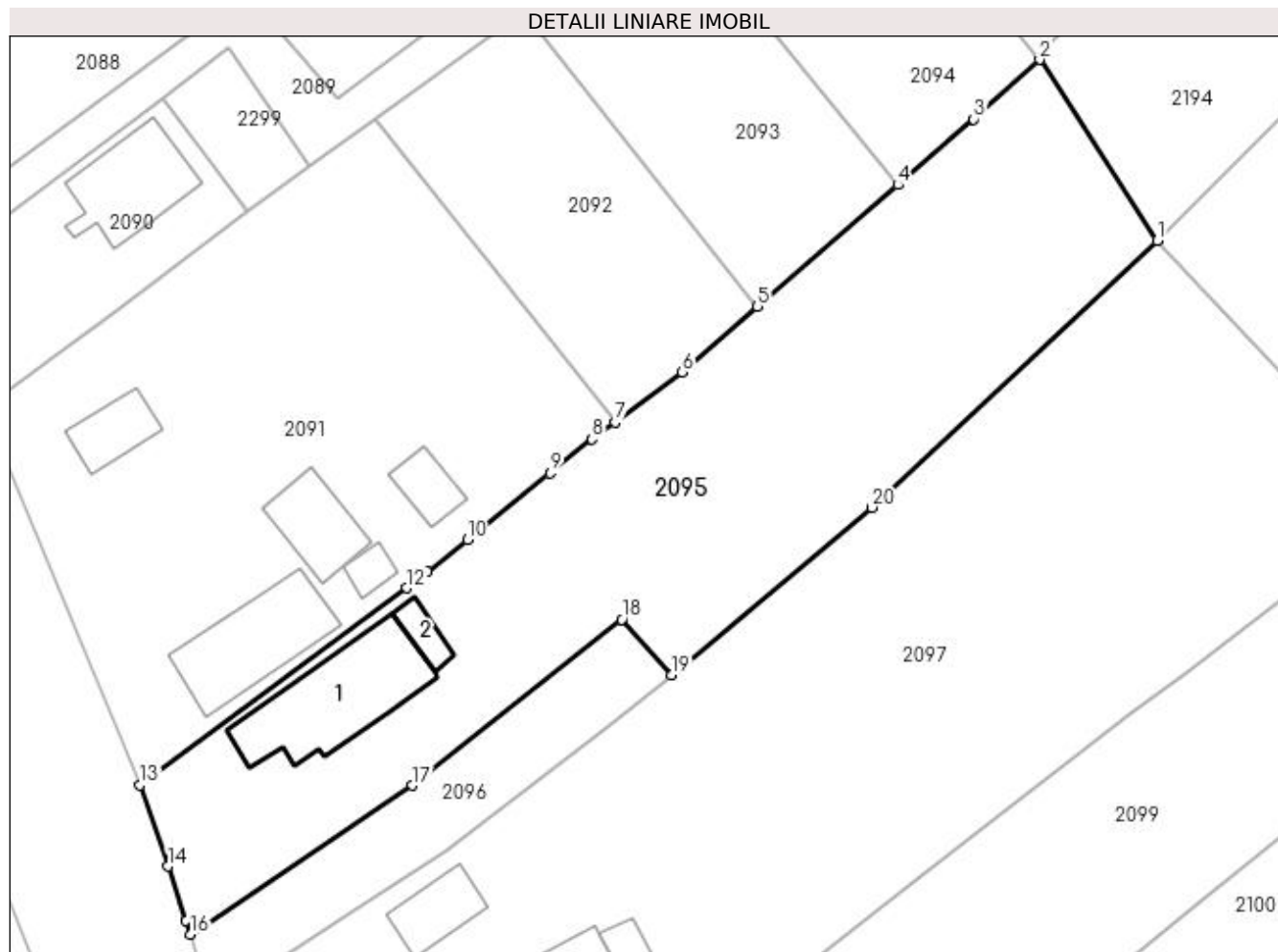
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.596	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	903	50	-	-	
2	arabil	DA	1.693	50	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	166	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:166 mp; S. construita desfasurata:249 mp; Locuință
A1.2		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexă

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.193,902 364.109,799	2	478.181,382 364.129,071	22.982
2	478.181,382 364.129,071	3	478.174,353 364.122,736	9.463

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	478.174,353 364.122,736	4	478.166,269 364.115,733	10.695
4	478.166,269 364.115,733	5	478.151,311 364.102,777	19.789
5	478.151,311 364.102,777	6	478.143,283 364.095,781	10.649
6	478.143,283 364.095,781	7	478.136,103 364.090,442	8.947
7	478.136,103 364.090,442	8	478.133,675 364.088,637	3.026
8	478.133,675 364.088,637	9	478.129,189 364.085,005	5.772
9	478.129,189 364.085,005	10	478.120,381 364.077,948	11.286
10	478.120,381 364.077,948	11	478.116,083 364.074,501	5.51
11	478.116,083 364.074,501	12	478.113,914 364.072,767	2.777
12	478.113,914 364.072,767	13	478.085,5 364.051,785	35.321
13	478.085,5 364.051,785	14	478.088,495 364.043,099	9.188
14	478.088,495 364.043,099	15	478.090,415 364.037,301	6.108
15	478.090,415 364.037,301	16	478.090,855 364.035,863	1.504
16	478.090,855 364.035,863	17	478.114,498 364.051,723	28.47
17	478.114,498 364.051,723	18	478.136,826 364.069,412	28.485
18	478.136,826 364.069,412	19	478.142,11 364.063,49	7.937
19	478.142,11 364.063,49	20	478.163,471 364.081,343	27.839
20	478.163,471 364.081,343	1	478.193,902 364.109,799	41.663

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2096**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lipia, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		455	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 45, din 24/07/1991 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ ARGES (Proces Verbal de punere în Posesie nr.133/03.06.2022 eliberat de Comisia Locală de Fond Funciar Săpata);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CIURUMEL DUMITRA

**C. Partea III. SARCINI .**

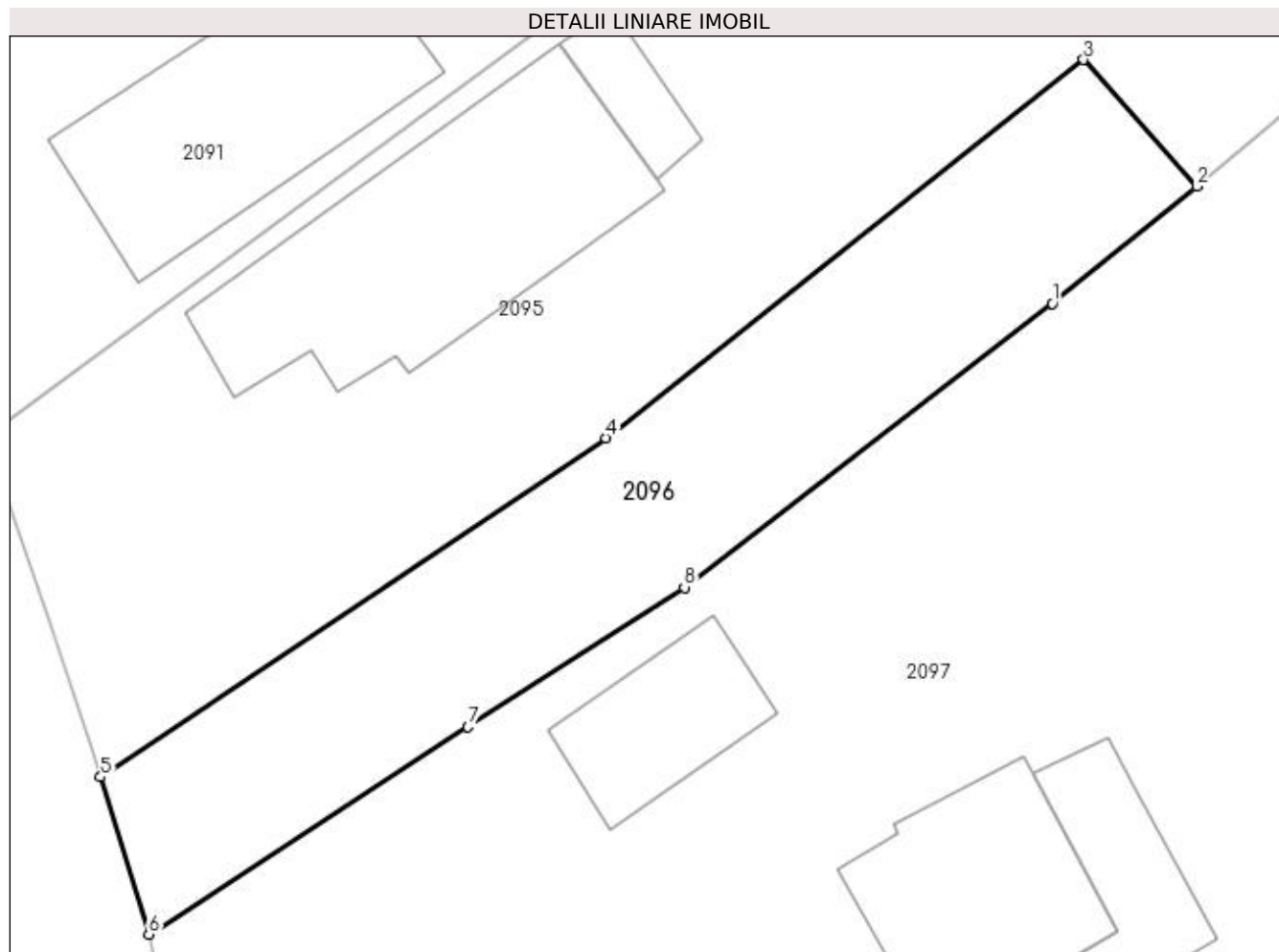
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	455	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	455	50	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.135,364 364.058,015	2	478.142,11 364.063,49	8.688
2	478.142,11 364.063,49	3	478.136,826 364.069,412	7.937
3	478.136,826 364.069,412	4	478.114,498 364.051,723	28.485
4	478.114,498 364.051,723	5	478.090,855 364.035,863	28.47
5	478.090,855 364.035,863	6	478.093,103 364.028,514	7.685

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	478.093,103 364.028,514	7	478.108,033 364.038,208	17.801
7	478.108,033 364.038,208	8	478.118,156 364.044,74	12.047
8	478.118,156 364.044,74	1	478.135,364 364.058,015	21.734

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.







## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2097

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lipia, Nr. 46, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.800 Masurata: 4.919	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Lipia, Nr. 46, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Locuință
A1.2		Loc. Lipia, Nr. 46, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Locuință
A1.3		Loc. Lipia, Nr. 46, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Anexă- terasă acoperită
A1.4		Loc. Lipia, Nr. 46, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexă
A1.5		Loc. Lipia, Nr. 46, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexă
A1.6		Loc. Lipia, Nr. 46, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexă

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 20922, din 09/08/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) RIZESCU GHERGHINA	
Act Administrativ nr. 4182, din 10/11/2022 emis de PRIMĂRIA SĂPATA;	
B2	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) RIZESCU GHERGHINA	

## C. Partea III. SARCINI .

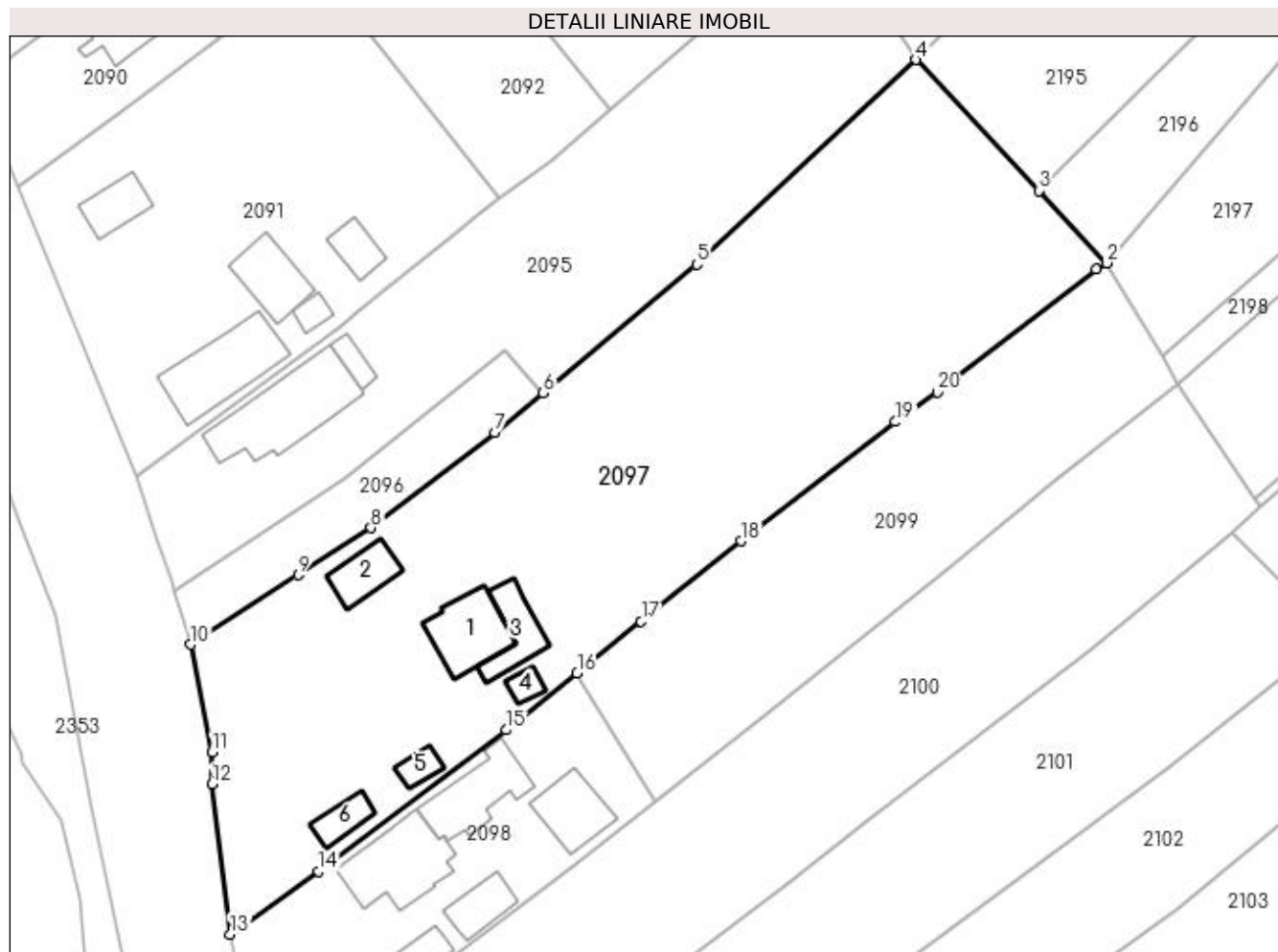
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.800	
	Masurata: 4.919	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.770	50	-	-	
2	arabil	DA	345	50	-	-	
3	livada	DA	2.804	50	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Locuință
A1.2		construcții de locuințe	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Locuință
A1.3		construcții anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Anexă- terasă acoperită
A1.4		construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexă
A1.5		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexă
A1.6		construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexă

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.218,959 364.080,66	2	478.220,392 364.081,541	1.682
2	478.220,392 364.081,541	3	478.210,963 364.091,599	13.786
3	478.210,963 364.091,599	4	478.193,902 364.109,799	24.947
4	478.193,902 364.109,799	5	478.163,471 364.081,343	41.663
5	478.163,471 364.081,343	6	478.142,11 364.063,49	27.839
6	478.142,11 364.063,49	7	478.135,364 364.058,015	8.688
7	478.135,364 364.058,015	8	478.118,156 364.044,74	21.734
8	478.118,156 364.044,74	9	478.108,033 364.038,208	12.047
9	478.108,033 364.038,208	10	478.093,103 364.028,514	17.801
10	478.093,103 364.028,514	11	478.096,058 364.013,578	15.226
11	478.096,058 364.013,578	12	478.096,054 364.009,113	4.465
12	478.096,054 364.009,113	13	478.098,584 363.988,24	21.026
13	478.098,584 363.988,24	14	478.110,886 363.997,009	15.107
14	478.110,886 363.997,009	15	478.136,935 364.016,634	32.614
15	478.136,935 364.016,634	16	478.146,806 364.024,559	12.659
16	478.146,806 364.024,559	17	478.155,699 364.031,762	11.444
17	478.155,699 364.031,762	18	478.169,605 364.042,879	17.803
18	478.169,605 364.042,879	19	478.191,051 364.059,481	27.121
19	478.191,051 364.059,481	20	478.196,935 364.063,566	7.163
20	478.196,935 364.063,566	1	478.218,959 364.080,66	27.879

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2098**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:170

Adresa: Loc. Lipia, Nr. 45, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.017 Masurata: 1.316	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Lipia, Nr. 45, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:252 mp; Locuință din cărămidă, cu 6 camere , acoperită cu tablă
A1.2		Loc. Lipia, Nr. 45, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Locuință din lemn, cu 4 camere, acoperită cu țiglă
A1.3		Loc. Lipia, Nr. 45, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Anexă din lemn, acoperită cu țiglă
A1.4		Loc. Lipia, Nr. 45, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Anexă
A1.5		Loc. Lipia, Nr. 45, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Anexă

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 169, din 06/05/1996 emis de NP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) ANTON FLORIAN	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) ANTON FLORIAN	A1.1, A1.2, A1.3
Act Notarial nr. 1801, din 27/06/2007 emis de NP CHIRIȚĂ-NICOLESCU ARIADNA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) ANTON FLORIAN 2) ANTON LUMINIȚA, soți	A1.1, A1.2, A1.3
Act Administrativ nr. 4182, din 10/11/2022 emis de PRIMĂRIA SĂPATA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) ANTON FLORIAN	A1.4, A1.5

**C. Partea III. SARCINI**

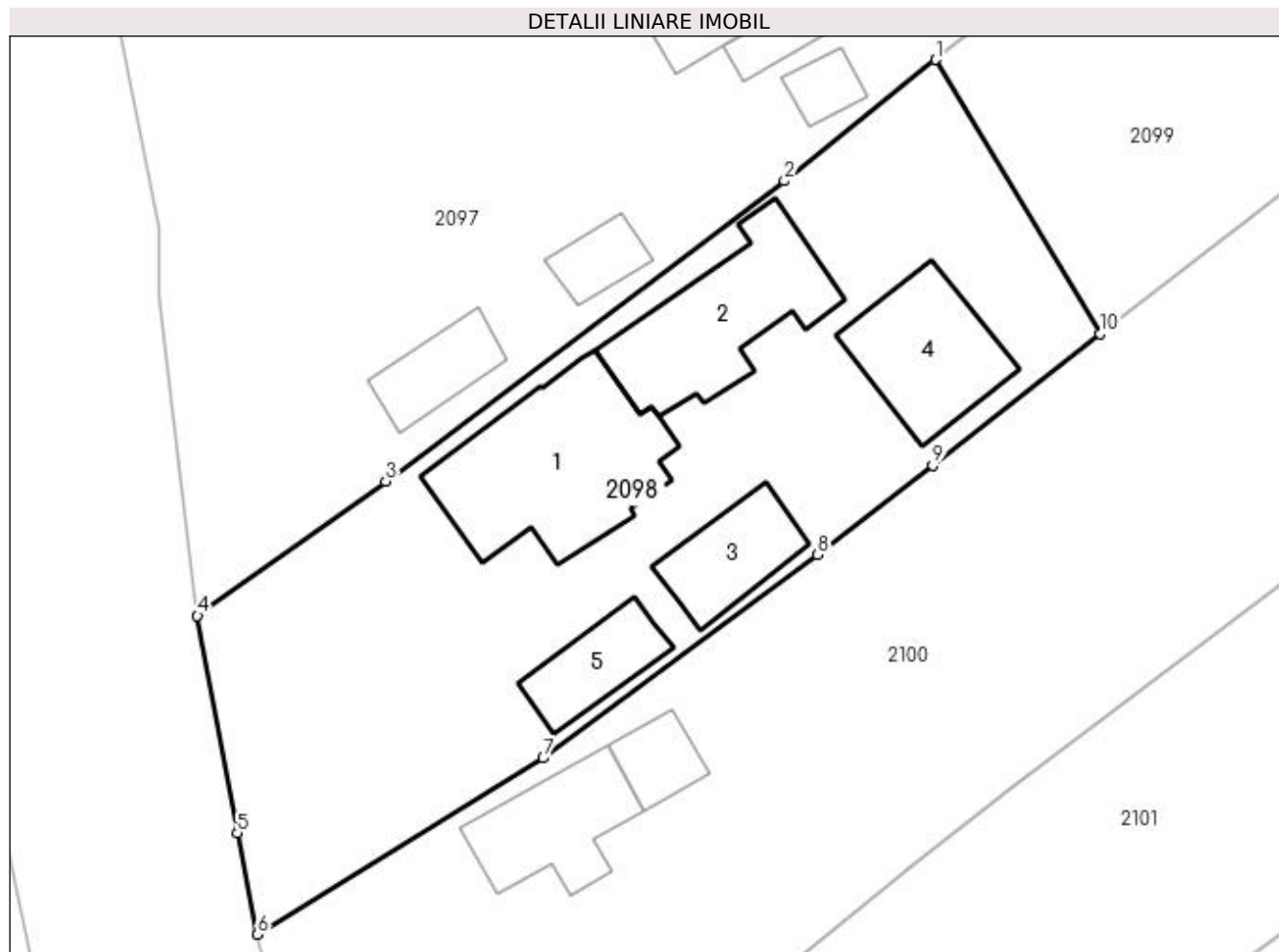
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1801, din 27/06/2007 emis de NP CHIRIȚĂ-NICOLESCU ARIADNA;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANTON ELENA	A1.2

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.017 Masurata: 1.316	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.316	50	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	131	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:252 mp; Locuință din cărămidă, cu 6 camere, acoperită cu tablă
A1.2		construcții de locuințe	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Locuință din lemn, cu 4 camere, acoperită cu țiglă
A1.3		construcții anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Anexă din lemn, acoperită cu țiglă
A1.4		construcții anexa	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Anexă
A1.5		construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Anexă

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.146,806 364.024,559	2	478.136,935 364.016,634	12.659
2	478.136,935 364.016,634	3	478.110,886 363.997,009	32.614
3	478.110,886 363.997,009	4	478.098,584 363.988,24	15.107
4	478.098,584 363.988,24	5	478.101,197 363.974,034	14.444
5	478.101,197 363.974,034	6	478.102,519 363.967,424	6.741
6	478.102,519 363.967,424	7	478.121,179 363.978,937	21.926
7	478.121,179 363.978,937	8	478.139,107 363.992,218	22.311
8	478.139,107 363.992,218	9	478.146,622 363.998,038	9.505
9	478.146,622 363.998,038	10	478.157,549 364.006,641	13.907
10	478.157,549 364.006,641	1	478.146,806 364.024,559	20.892

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2099**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lipia, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.898	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 45, din 24/07/1991 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ ARGEȘ (Proces Verbal nr. 104/16.05.2022 eliberat de Comisia Locală de Fond Funciar Săpata);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ANTON GHEORGHE

**C. Partea III. SARCINI .**

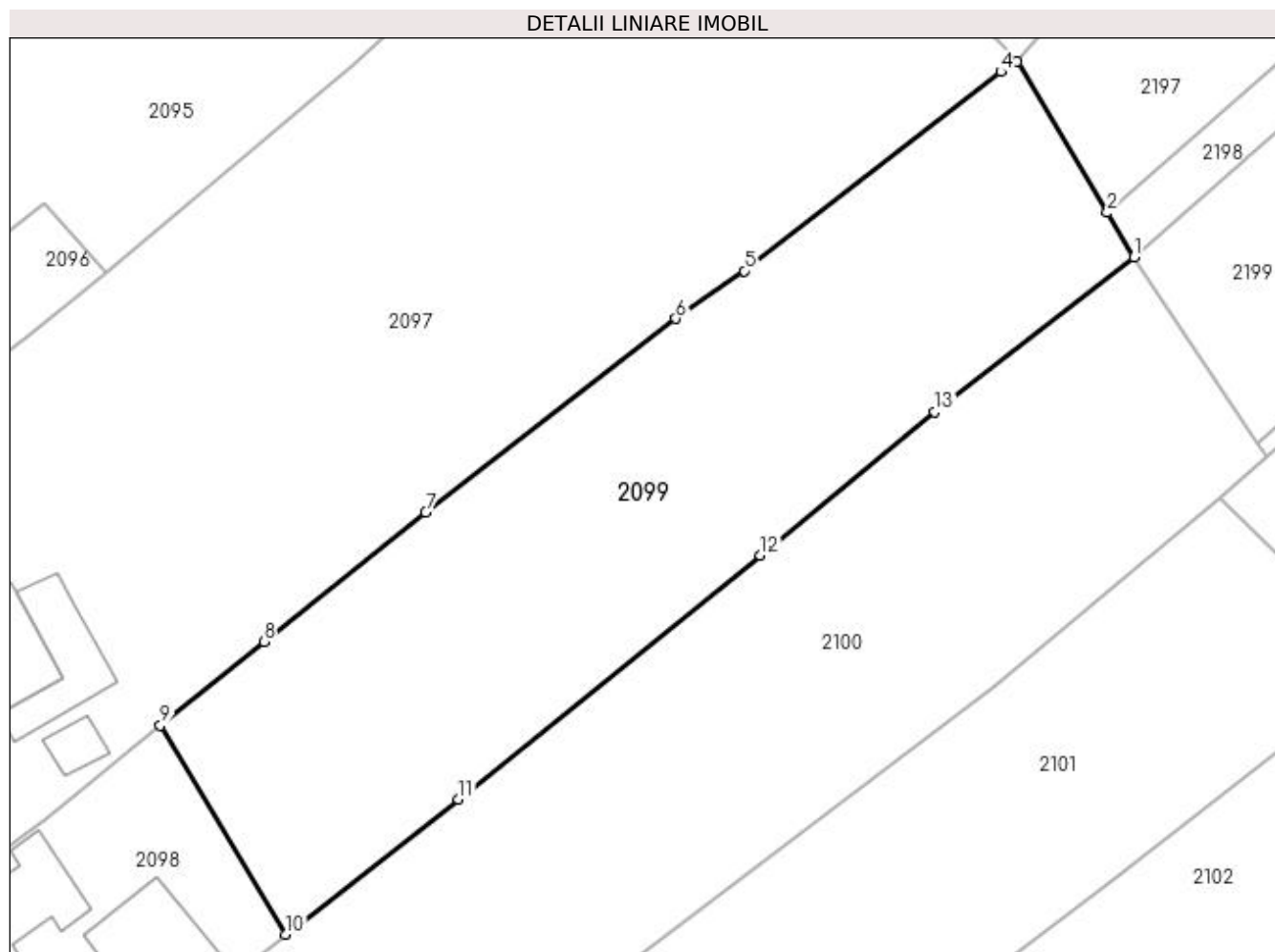
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.898	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.898	50	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.230,397 364.064,734	2	478.228,115 364.068,568	4.462
2	478.228,115 364.068,568	3	478.220,392 364.081,541	15.098
3	478.220,392 364.081,541	4	478.218,959 364.080,66	1.682
4	478.218,959 364.080,66	5	478.196,935 364.063,566	27.879
5	478.196,935 364.063,566	6	478.191,051 364.059,481	7.163

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	478.191,051 364.059,481	7	478.169,605 364.042,879	27.121
7	478.169,605 364.042,879	8	478.155,699 364.031,762	17.803
8	478.155,699 364.031,762	9	478.146,806 364.024,559	11.444
9	478.146,806 364.024,559	10	478.157,549 364.006,641	20.892
10	478.157,549 364.006,641	11	478.172,416 364.018,23	18.85
11	478.172,416 364.018,23	12	478.198,335 364.039,163	33.316
12	478.198,335 364.039,163	13	478.213,31 364.051,464	19.38
13	478.213,31 364.051,464	1	478.230,397 364.064,734	21.635

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2100**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:140

Adresa: Loc. Lipia, Nr. 44, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80145	Din acte: 3.420 Masurata: 3.418	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80145-C1	Loc. Lipia, Nr. 44, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Locuință având suprafața din acte 63 mp.
A1.2	80145-C2	Loc. Lipia, Nr. 44, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexă având suprafața din acte 27 mp.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>6389 / 19/11/2010</b>		
Act Notarial nr. 2109, din 28/10/2010 emis de BNP CONSTANTINESCU ELENA DANIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BĂLĂNESCU CONSTANTIN 2) BĂLĂNESCU ANCUȚA, soti	A1, A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

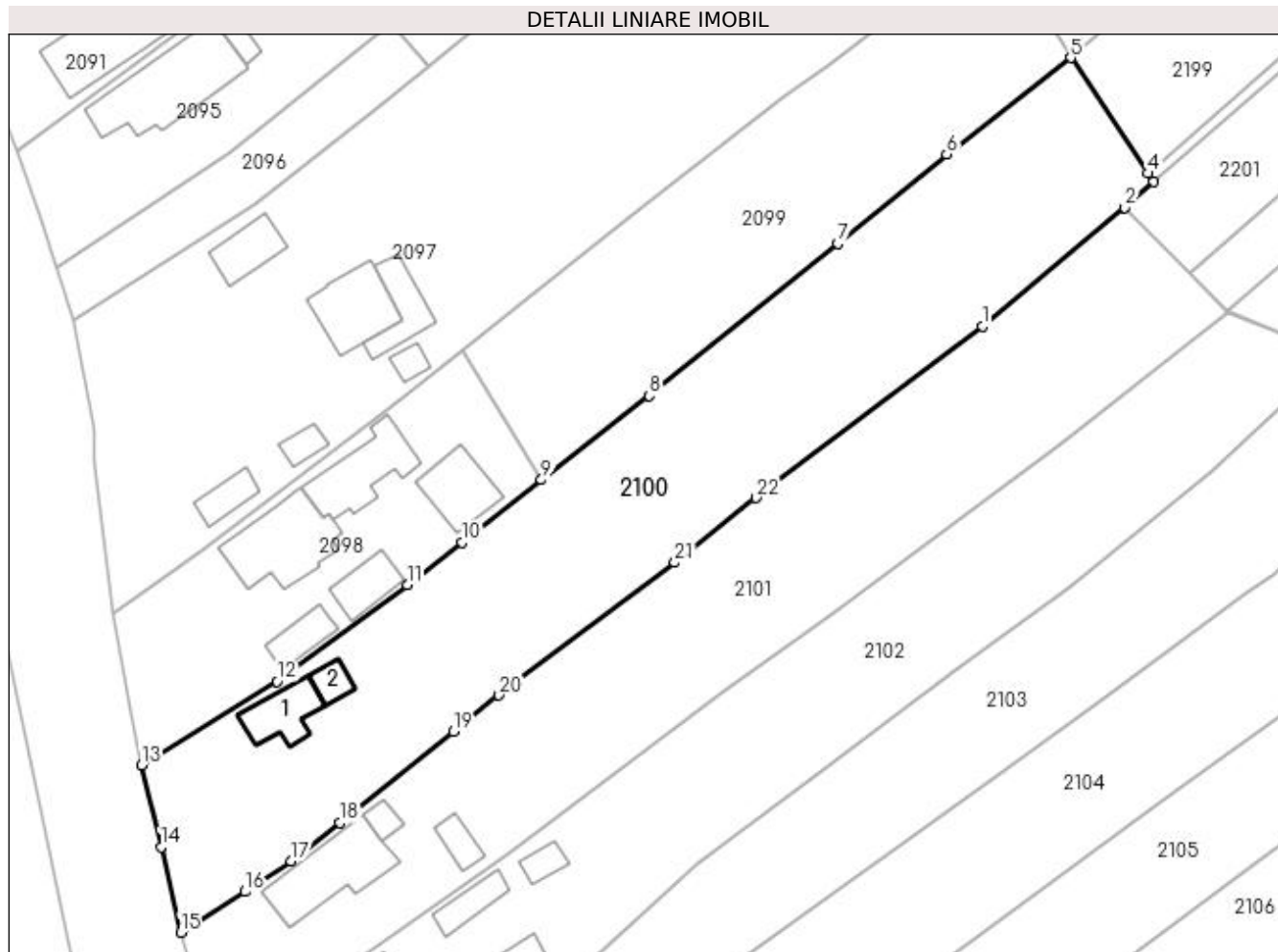
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80145	Din acte: 3.420 Masurata: 3.418	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	888	50	-	-	
2	arabil	DA	2.530	50	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80145-C1	construcții de locuințe	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Locuință având suprafata din acte 63 mp.
A1.2	80145-C2	construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexă având suprafata din acte 27 mp.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.218,243 364.027,764	2	478.237,85 364.044,136	25.544

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	478.237,85 364.044,136	3	478.241,832 364.047,639	5.304

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
3	478.241,832 364.047,639	4	478.241,044 364.048,818	1.418
5	478.230,397 364.064,734	6	478.213,31 364.051,464	21.635
7	478.198,335 364.039,163	8	478.172,416 364.018,23	33.316
9	478.157,549 364.006,641	10	478.146,622 363.998,038	13.907
11	478.139,107 363.992,218	12	478.121,179 363.978,937	22.311
13	478.102,519 363.967,424	14	478.105,229 363.956,156	11.589
15	478.107,909 363.944,381	16	478.116,764 363.950,002	10.489
17	478.123,096 363.954,233	18	478.129,839 363.959,463	8.534
19	478.145,424 363.972,071	20	478.151,719 363.977,006	7.999
21	478.175,912 363.995,27	22	478.187,084 364.004,18	14.29

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
4	478.241,044 364.048,818	5	478.230,397 364.064,734	19.149
6	478.213,31 364.051,464	7	478.198,335 364.039,163	19.38
8	478.172,416 364.018,23	9	478.157,549 364.006,641	18.85
10	478.146,622 363.998,038	11	478.139,107 363.992,218	9.505
12	478.121,179 363.978,937	13	478.102,519 363.967,424	21.926
14	478.105,229 363.956,156	15	478.107,909 363.944,381	12.076
16	478.116,764 363.950,002	17	478.123,096 363.954,233	7.615
18	478.129,839 363.959,463	19	478.145,424 363.972,071	20.046
20	478.151,719 363.977,006	21	478.175,912 363.995,27	30.313
22	478.187,084 364.004,18	1	478.218,243 364.027,764	39.078

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2101**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lipia, Nr. 43, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.870 Masurata: 3.102	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Lipia, Nr. 43, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp; Locuință
A1.2		Loc. Lipia, Nr. 43, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexă
A1.3		Loc. Lipia, Nr. 43, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexă

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 82613, din 25/05/1996 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SOARE MARIN	A1
Act Administrativ nr. 4182, din 10/11/2022 emis de PRIMĂRIA SĂPATA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) SOARE MARIN	A1.1, A1.2, A1.3

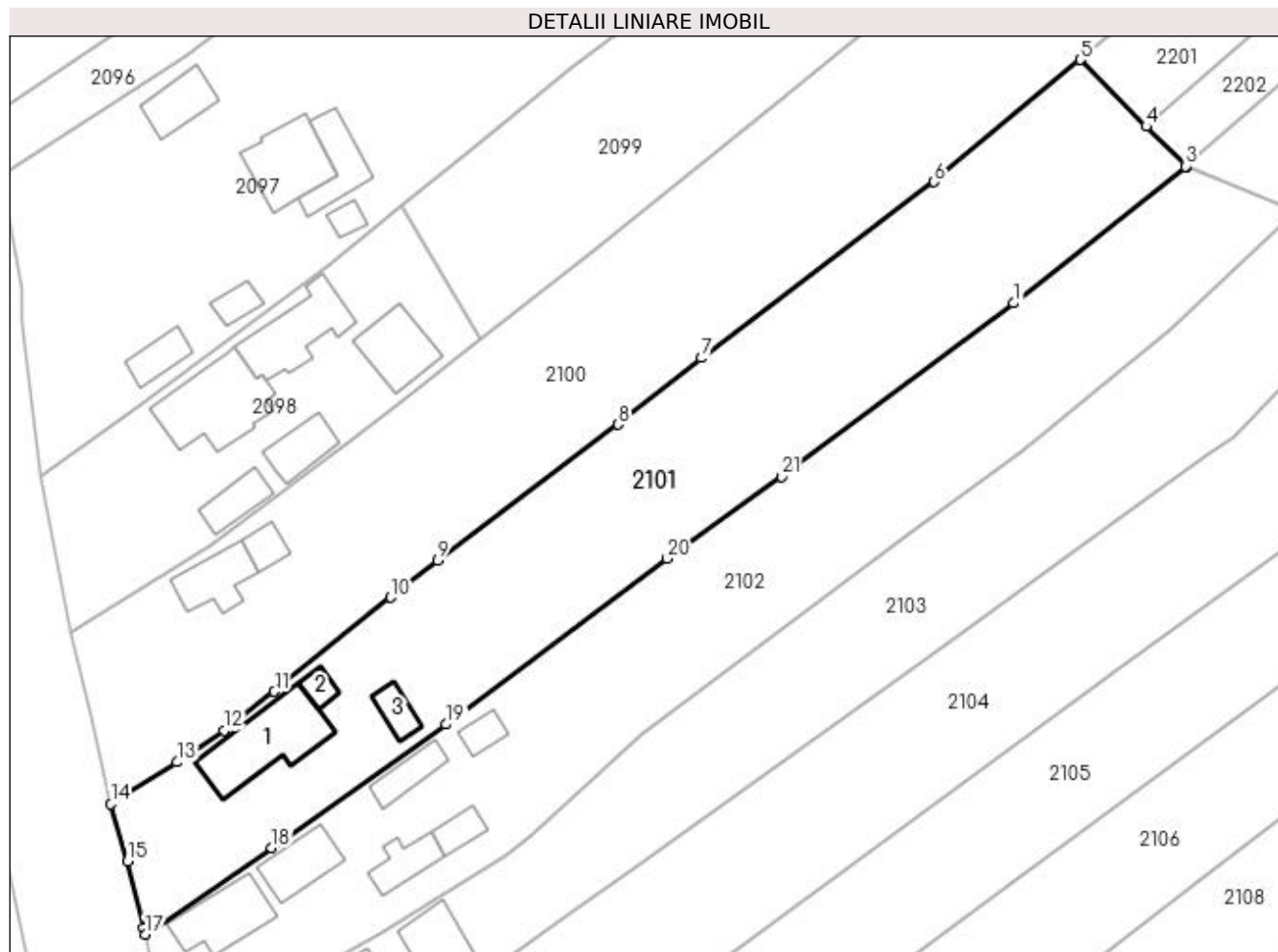
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.870 Masurata: 3.102	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	992	50	-	-	
2	livada	DA	1.201	50	-	-	
3	faneata	DA	909	50	-	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	124	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp; Locuință
A1.2		construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexă
A1.3		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexă

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	478.228,92 364.011,5	2	478.252,063 364.029,769	29.485
3	478.251,974 364.029,859	4	478.246,692 364.035,198	7.51
5	478.237,85 364.044,136	6	478.218,243 364.027,764	25.544
7	478.187,084 364.004,18	8	478.175,912 363.995,27	14.29
9	478.151,719 363.977,006	10	478.145,424 363.972,071	7.999
11	478.129,839 363.959,463	12	478.123,096 363.954,233	8.534
13	478.116,764 363.950,002	14	478.107,909 363.944,381	10.489
15	478.110,104 363.936,722	16	478.112,312 363.927,811	9.18
17	478.112,492 363.926,924	18	478.129,465 363.938,524	20.559
19	478.152,824 363.955,077	20	478.182,431 363.977,308	37.024
21	478.197,773 363.988,292	1	478.228,92 364.011,5	38.843

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	478.252,063 364.029,769	3	478.251,974 364.029,859	0.127
4	478.246,692 364.035,198	5	478.237,85 364.044,136	12.573
6	478.218,243 364.027,764	7	478.187,084 364.004,18	39.078
8	478.175,912 363.995,27	9	478.151,719 363.977,006	30.313
10	478.145,424 363.972,071	11	478.129,839 363.959,463	20.046
12	478.123,096 363.954,233	13	478.116,764 363.950,002	7.615
14	478.107,909 363.944,381	15	478.110,104 363.936,722	7.967
16	478.112,312 363.927,811	17	478.112,492 363.926,924	0.905
18	478.129,465 363.938,524	19	478.152,824 363.955,077	28.629
20	478.182,431 363.977,308	21	478.197,773 363.988,292	18.869

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2102

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lipia, Nr. 42, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.860 Masurata: 3.013	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Lipia, Nr. 42, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:166 mp; Locuintă
A1.2		Loc. Lipia, Nr. 42, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Locuintă
A1.3		Loc. Lipia, Nr. 42, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Anexă
A1.4		Loc. Lipia, Nr. 42, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexă
A1.5		Loc. Lipia, Nr. 42, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Anexă
A1.6		Loc. Lipia, Nr. 42, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexă

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 24817, din 05/10/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) BUCĂ ION	A1
Act Administrativ nr. 4182, din 10/11/2022 emis de PRIMĂRIA SĂPATA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) BUCĂ ION	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6

## C. Partea III. SARCINI .

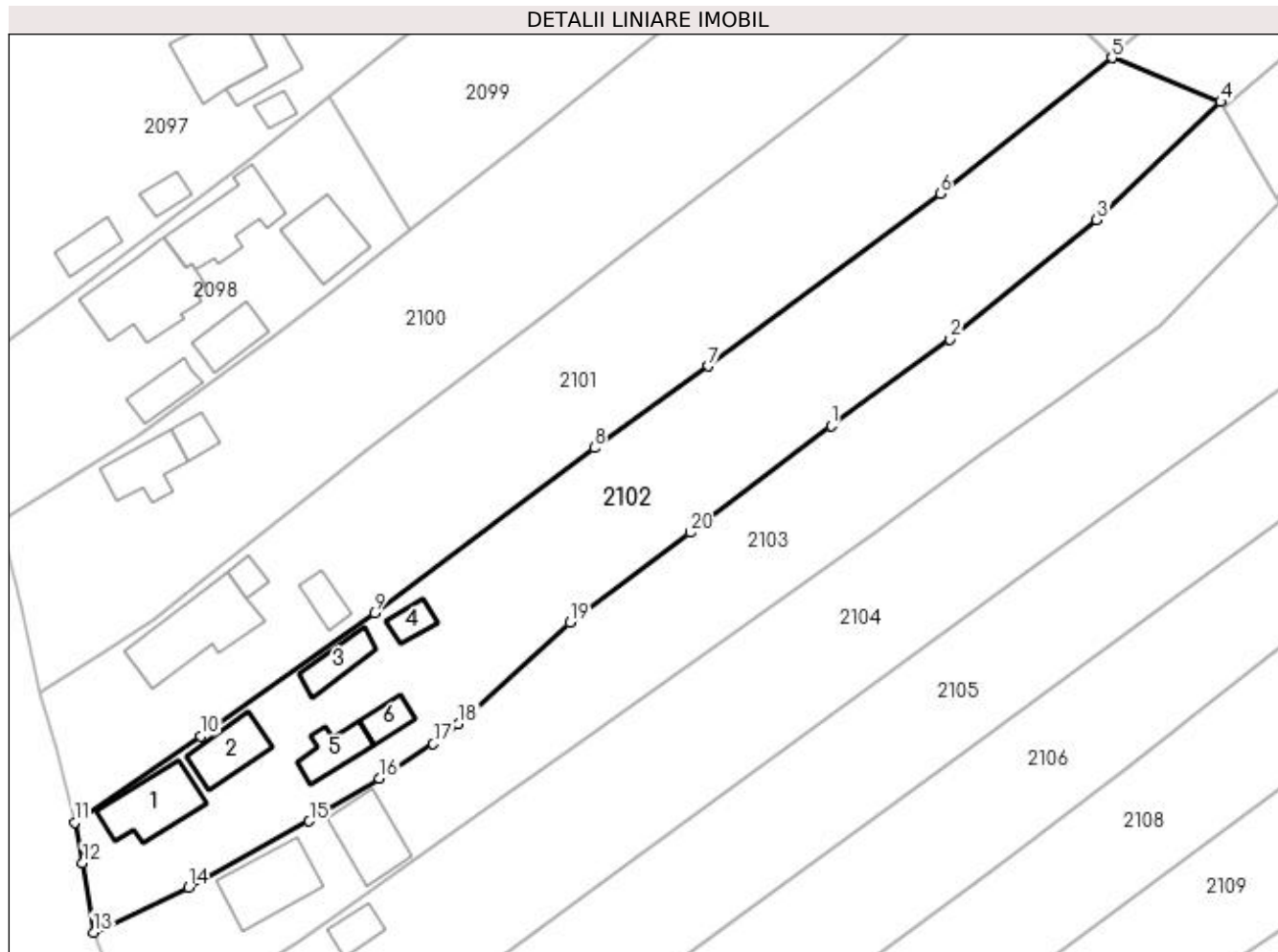
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.860 Masurata: 3.013	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.267	50	-	-	
2	arabil	DA	308	50	-	-	
3	livada	DA	935	50	-	-	
4	faneata	DA	503	50	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	83	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:166 mp; Locuință
A1.2		construcții de locuințe	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Locuință
A1.3		construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Anexă
A1.4		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexă
A1.5		construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Anexă
A1.6		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexă

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.214,328 363.980,231	2	478.230,238 363.991,918	19.741
2	478.230,238 363.991,918	3	478.250,014 364.007,983	25.479
3	478.250,014 364.007,983	4	478.266,695 364.023,823	23.004
4	478.266,695 364.023,823	5	478.252,063 364.029,769	15.794
5	478.252,063 364.029,769	6	478.228,92 364.011,5	29.485
6	478.228,92 364.011,5	7	478.197,773 363.988,292	38.843
7	478.197,773 363.988,292	8	478.182,431 363.977,308	18.869
8	478.182,431 363.977,308	9	478.152,824 363.955,077	37.024
9	478.152,824 363.955,077	10	478.129,465 363.938,524	28.629
10	478.129,465 363.938,524	11	478.112,492 363.926,924	20.559
11	478.112,492 363.926,924	12	478.113,592 363.921,488	5.546
12	478.113,592 363.921,488	13	478.115,048 363.912,125	9.476
13	478.115,048 363.912,125	14	478.127,798 363.918,163	14.107
14	478.127,798 363.918,163	15	478.144,062 363.927,105	18.56
15	478.144,062 363.927,105	16	478.153,498 363.932,867	11.056
16	478.153,498 363.932,867	17	478.160,742 363.937,486	8.591
17	478.160,742 363.937,486	18	478.164,146 363.940,192	4.349
18	478.164,146 363.940,192	19	478.179,113 363.953,825	20.245
19	478.179,113 363.953,825	20	478.195,311 363.965,89	20.198
20	478.195,311 363.965,89	1	478.214,328 363.980,231	23.818

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2103**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lipia, Nr. 41A, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.518 Masurata: 2.707	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Lipia, Nr. 41A, Jud. Arges	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:282 mp; Locuintă
A1.2		Loc. Lipia, Nr. 41A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Anexă

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1965, din 23/04/1998 emis de NP PARVU EMILIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CIRSTEA ION, căsătorit	A1
Act Administrativ nr. 4182, din 10/11/2022 emis de PRIMĂRIA SĂPATA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) CIRSTEA ION, căsătorit	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

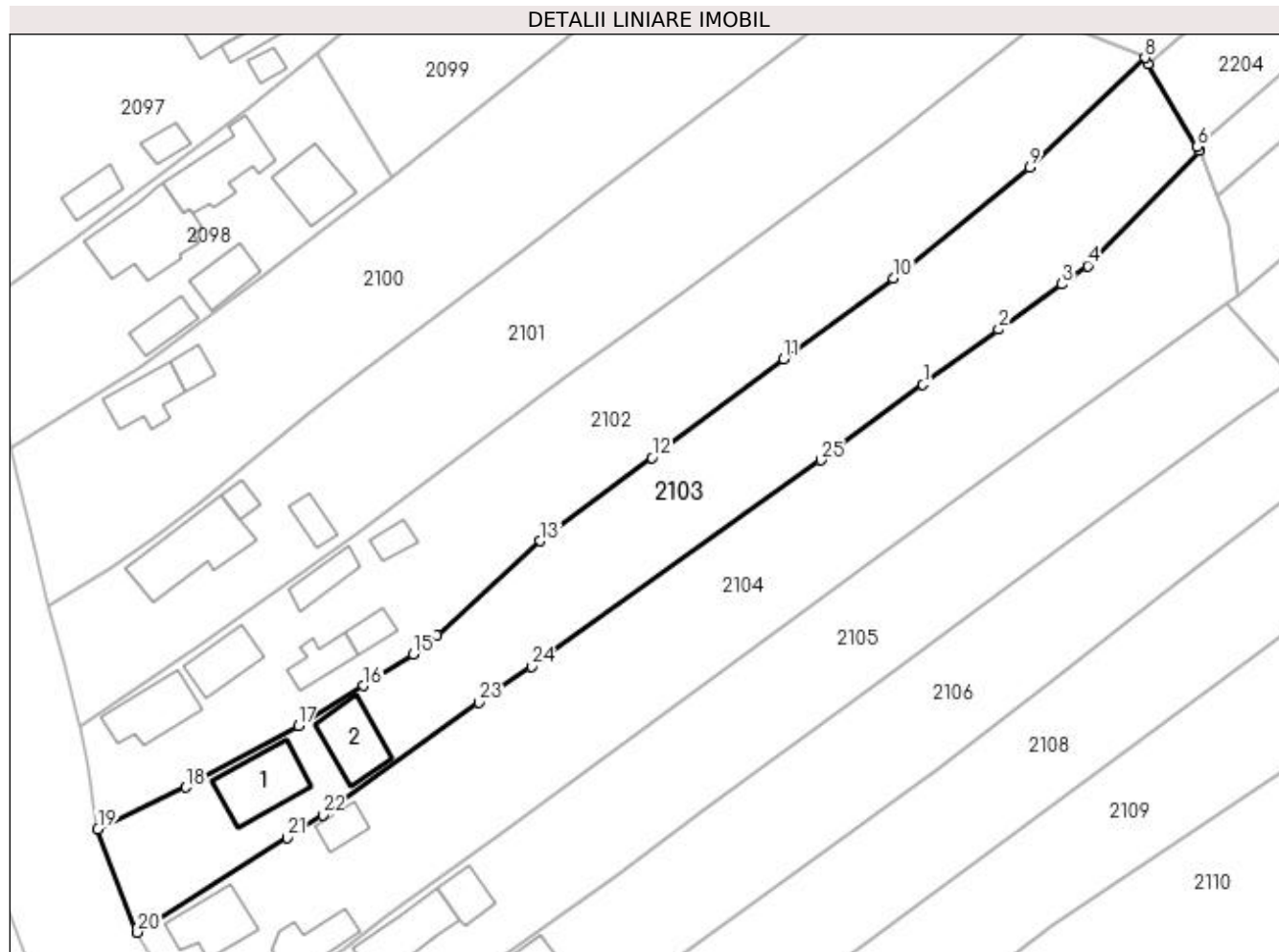
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.518 Masurata: 2.707	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	763	50	-	-	
2	arabil	DA	546	50	-	-	
3	livada	DA	1.398	50	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	94	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:282 mp; Locuință
A1.2		construcții anexa	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Anexă

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.234,535 363.976,483	2	478.245,518 363.984,472	13.581

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	478.245,518 363.984,472	3	478.254,611 363.991,017	11.204

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
3	478.254,611 363.991,017	4	478.258,388 363.993,702	4.634
5	478.274,584 364.010,407	6	478.274,26 364.010,958	0.639
7	478.267,201 364.022,962	8	478.266,695 364.023,823	0.998
9	478.250,014 364.007,983	10	478.230,238 363.991,918	25.479
11	478.214,328 363.980,231	12	478.195,311 363.965,89	23.818
13	478.179,113 363.953,825	14	478.164,146 363.940,192	20.245
15	478.160,742 363.937,486	16	478.153,498 363.932,867	8.591
17	478.144,062 363.927,105	18	478.127,798 363.918,163	18.56
19	478.115,048 363.912,125	20	478.120,759 363.897,167	16.011
21	478.142,474 363.910,859	22	478.147,589 363.914,183	6.1
23	478.170,217 363.930,463	24	478.177,828 363.935,697	9.237
25	478.219,76 363.965,533	1	478.234,535 363.976,483	18.39

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
4	478.258,388 363.993,702	5	478.274,584 364.010,407	23.267
6	478.274,26 364.010,958	7	478.267,201 364.022,962	13.926
8	478.266,695 364.023,823	9	478.250,014 364.007,983	23.004
10	478.230,238 363.991,918	11	478.214,328 363.980,231	19.741
12	478.195,311 363.965,89	13	478.179,113 363.953,825	20.198
14	478.164,146 363.940,192	15	478.160,742 363.937,486	4.349
16	478.153,498 363.932,867	17	478.144,062 363.927,105	11.056
18	478.127,798 363.918,163	19	478.115,048 363.912,125	14.107
20	478.120,759 363.897,167	21	478.142,474 363.910,859	25.671
22	478.147,589 363.914,183	23	478.170,217 363.930,463	27.876
24	478.177,828 363.935,697	25	478.219,76 363.965,533	51.463

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2104**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lipia, Nr. 41, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80553	Din acte: 3.213 Măsurată: 3.212	Sector cadastral:5 Teren împrejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80553-C1	Loc. Lipia, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:154 mp; Locuinta(P+1), construita in anul 1998.
A1.2	80553-C2	Loc. Lipia, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Anexa construita in anul 1967
A1.3	80553-C3	Loc. Lipia, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexa construita in anul 1967

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>21489 / 19/09/2018</b>		
Act Notarial nr. 5859, din 18/09/2018 emis de DIDEA IONEL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BUCĂ GHEORGHE 2) BUCĂ LUMINIȚA, soti	A1
/		
Act Administrativ nr. 4182, din 10/11/2022 emis de PRIMĂRIA SĂPATA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Construire, cota actuala 1/1 1) BUCĂ GHEORGHE 2) BUCĂ LUMINIȚA, soti	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI**

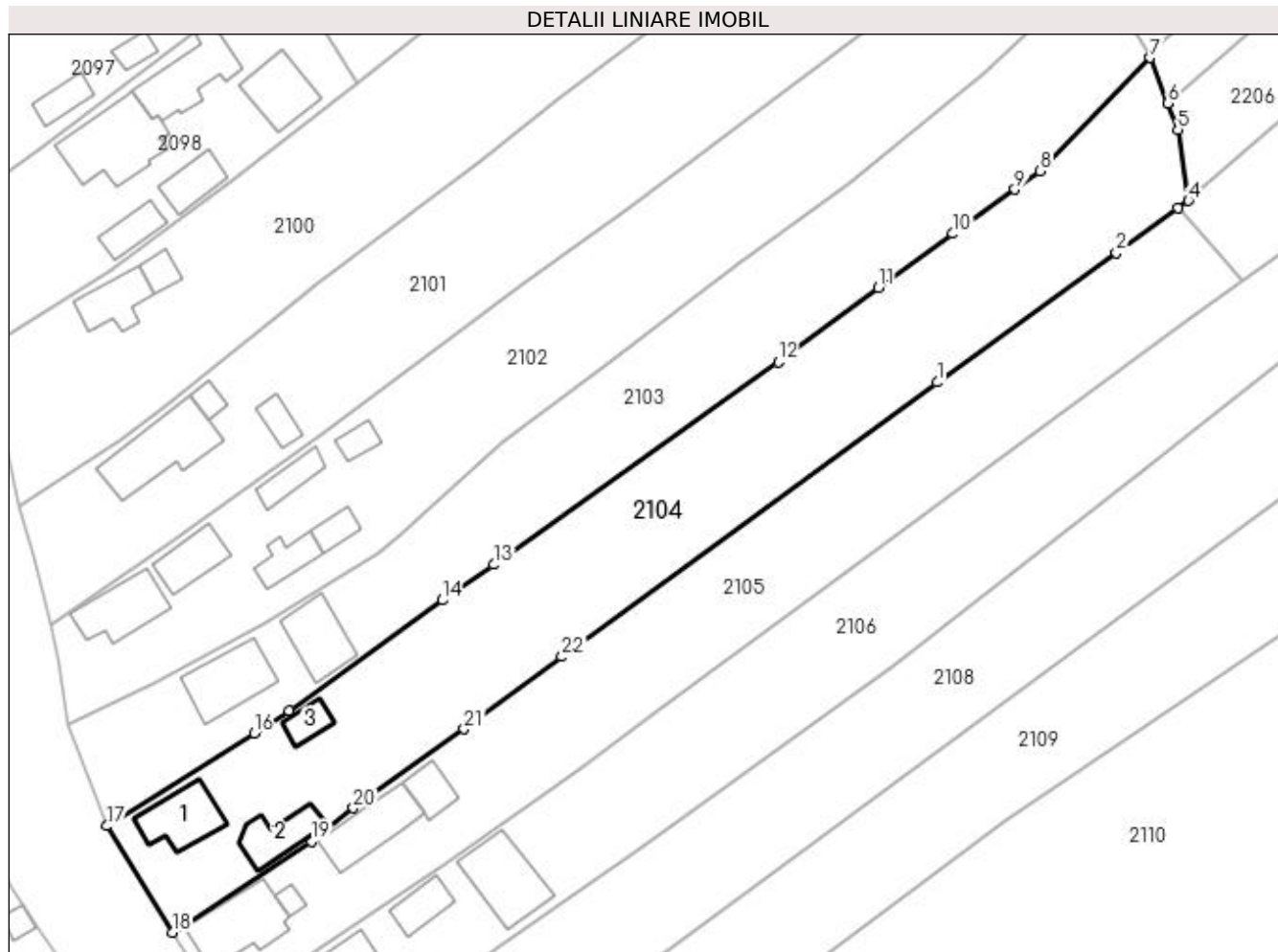
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>21489 / 19/09/2018</b>		
Act Notarial nr. 5859, din 18/09/2018 emis de DIDEA IONEL;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUCĂ MARIN	A1
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUCĂ ELENA	A1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80553	Din acte: 3.213 Masurata: 3.212	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	746	50	-	-	
2	arabil	DA	1.424	50	-	-	
3	livada	DA	1.042	50	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80553-C1	construcții de locuințe	77	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:154 mp; Locuinta(P+1), construita in anul 1998.
A1.2	80553-C2	construcții anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Anexa construita in anul 1967
A1.3	80553-C3	construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexa construita in anul 1967

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.243,212 363.962,577	2	478.269,617 363.981,648	32.572
3	478.278,652 363.988,234	4	478.280,239 363.989,323	1.924
5	478.278,688 363.999,8	6	478.277,182 364.003,692	4.173
7	478.274,584 364.010,407	8	478.258,388 363.993,702	23.267
9	478.254,611 363.991,017	10	478.245,518 363.984,472	11.204
11	478.234,535 363.976,483	12	478.219,76 363.965,533	18.39
13	478.177,828 363.935,697	14	478.170,217 363.930,463	9.237
15	478.147,589 363.914,183	16	478.142,474 363.910,859	6.1
17	478.120,759 363.897,167	18	478.130,392 363.881,481	18.408
19	478.150,904 363.894,882	20	478.157,107 363.899,806	7.92
21	478.173,449 363.911,468	22	478.187,859 363.922,117	17.918

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	478.269,617 363.981,648	3	478.278,652 363.988,234	11.181
4	478.280,239 363.989,323	5	478.278,688 363.999,8	10.591
6	478.277,182 364.003,692	7	478.274,584 364.010,407	7.2
8	478.258,388 363.993,702	9	478.254,611 363.991,017	4.634
10	478.245,518 363.984,472	11	478.234,535 363.976,483	13.581
12	478.219,76 363.965,533	13	478.177,828 363.935,697	51.463
14	478.170,217 363.930,463	15	478.147,589 363.914,183	27.876
16	478.142,474 363.910,859	17	478.120,759 363.897,167	25.671
18	478.130,392 363.881,481	19	478.150,904 363.894,882	24.502
20	478.157,107 363.899,806	21	478.173,449 363.911,468	20.076
22	478.187,859 363.922,117	1	478.243,212 363.962,577	68.564

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2105**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lipia, Nr. 40, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80262	Din acte: 2.635 Masurata: 2.657	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80262-C1	Loc. Lipia, Nr. 40, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; Locuinta din caramida cu 3 camere acoperita cu tabla cu suprafata construita la sol de 108 mp din 1995.
A1.2	80262-C2	Loc. Lipia, Nr. 40, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Locuinta din lemn cu 3 camere acoperita cu tabla cu suprafata construita la sol de 60 mp din 1960.
A1.3	80262-C3	Loc. Lipia, Nr. 40, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Anexă
A1.4	80262-C4	Loc. Lipia, Nr. 40, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexă

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>7843 / 30/07/2012</b>		
Act Notarial nr. 596, din 03/03/1995 emis de Notariatul de Stat Local Costesti (act administrativ nr. 1629/10-05-2012 emis de Primaria Comunei Sapata; act administrativ nr. 1628/10-05-2012 emis de Primaria Comunei Sapata; certificat de urbanism nr. 17/13.07.1995 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SĂPATA, autorizație de construire nr. 16/13.07.1995 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI SĂPATA, proces verbal nr. 3930/24.08.2012 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SĂPATA,);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) DUMITRU ILIE 2) DUMITRU GHERGHINA, soți	A1, A1.2
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) DUMITRU ILIE 2) DUMITRU GHERGHINA, soți	A1.1
/		
Act Administrativ nr. 4182, din 10/11/2022 emis de PRIMĂRIA SĂPATA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) DUMITRU ILIE 2) DUMITRU GHERGHINA, soți	A1.3, A1.4

**C. Partea III. SARCINI .**

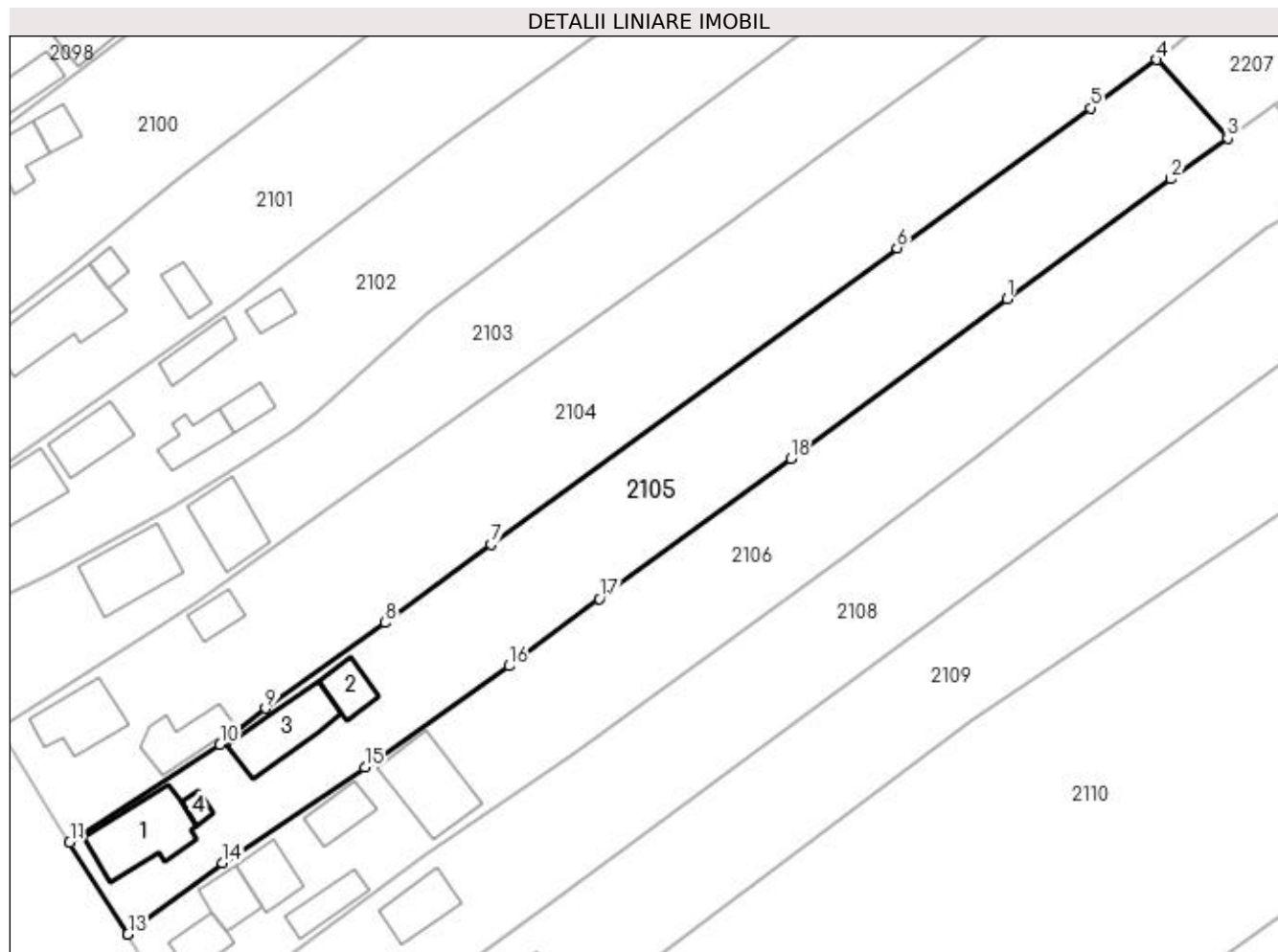
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80262	Din acte: 2.635 Masurata: 2.657	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.125	50	-	-	
2	arabil	DA	609	50	-	-	
3	livada	DA	923	50	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80262-C1	construcții de locuințe	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; Locuinta din caramida cu 3 camere acoperita cu tabla cu suprafata construita la sol de 108 mp din 1995.
A1.2	80262-C2	construcții de locuințe	38	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Locuinta din lemn cu 3 camere acoperita cu tabla cu suprafata construita la sol de 60 mp din 1960.
A1.3	80262-C3	construcții anexa	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Anexă
A1.4	80262-C4	construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexă

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.258,214 363.955,582	2	478.280,565 363.971,963	27.711
2	478.280,565 363.971,963	3	478.288,298 363.977,512	9.517
3	478.288,298 363.977,512	4	478.278,652 363.988,234	14.423
4	478.278,652 363.988,234	5	478.269,617 363.981,648	11.181
5	478.269,617 363.981,648	6	478.243,212 363.962,577	32.572
6	478.243,212 363.962,577	7	478.187,859 363.922,117	68.564
7	478.187,859 363.922,117	8	478.173,449 363.911,468	17.918
8	478.173,449 363.911,468	9	478.157,107 363.899,806	20.076
9	478.157,107 363.899,806	10	478.150,904 363.894,882	7.92
10	478.150,904 363.894,882	11	478.130,392 363.881,481	24.502
11	478.130,392 363.881,481	12	478.138,27 363.869,068	14.702
12	478.138,27 363.869,068	13	478.138,324 363.868,984	0.099
13	478.138,324 363.868,984	14	478.151,229 363.878,716	16.163
14	478.151,229 363.878,716	15	478.170,669 363.891,739	23.399
15	478.170,669 363.891,739	16	478.190,287 363.905,57	24.003
16	478.190,287 363.905,57	17	478.202,629 363.914,732	15.371
17	478.202,629 363.914,732	18	478.228,72 363.933,826	32.331
18	478.228,72 363.933,826	1	478.258,214 363.955,582	36.65

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2106

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lipia, Nr. 38-39, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.835 Masurata: 2.833	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Lipia, Nr. 38-39, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:210 mp; Locuință
A1.2		Loc. Lipia, Nr. 38-39, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Locuință
A1.3		Loc. Lipia, Nr. 38-39, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Locuință
A1.4		Loc. Lipia, Nr. 38-39, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Locuință
A1.5		Loc. Lipia, Nr. 38-39, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexă
A1.6		Loc. Lipia, Nr. 38-39, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Anexă

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 24813, din 05/10/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) NICULA DUMITRU	
Act Administrativ nr. 4182, din 10/11/2022 emis de PRIMĂRIA SĂPATA;	
B2	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) NICULA DUMITRU	

## C. Partea III. SARCINI .

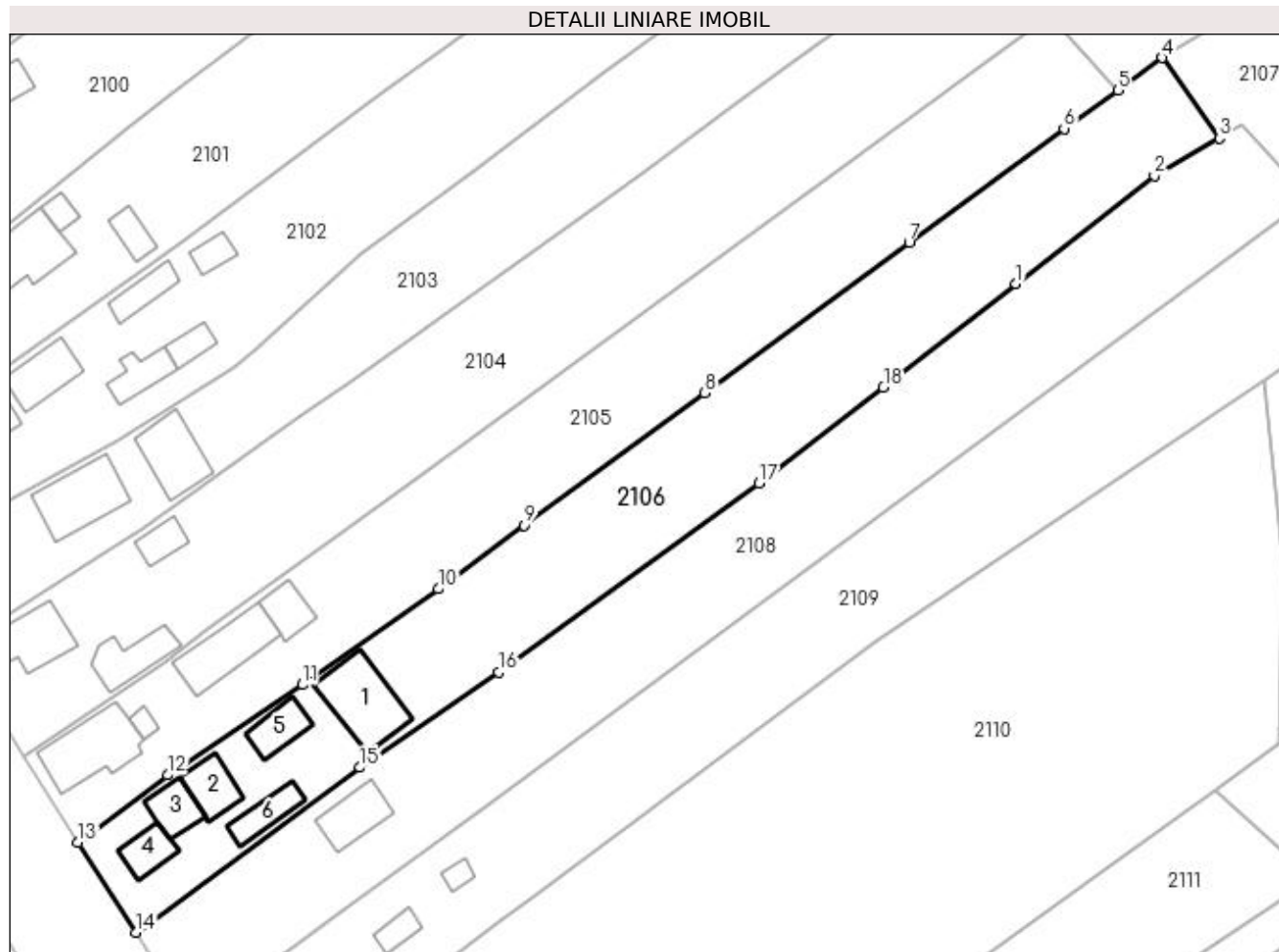
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.835 Masurata: 2.833	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	961	50	-	-	
2	arabil	DA	707	50	-	-	
3	faneata	DA	547	50	-	-	
4	pasune	DA	618	50	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	105	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:210 mp; Locuință
A1.2		construcții de locuințe	47	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Locuință
A1.3		construcții de locuințe	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Locuință
A1.4		construcții de locuințe	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Locuință
A1.5		construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexă
A1.6		construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Anexă

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.273,632 363.949,592	2	478.293,596 363.965,212	25.348
2	478.293,596 363.965,212	3	478.302,943 363.970,579	10.778
3	478.302,943 363.970,579	4	478.294,729 363.982,192	14.225
4	478.294,729 363.982,192	5	478.288,298 363.977,512	7.954
5	478.288,298 363.977,512	6	478.280,565 363.971,963	9.517
6	478.280,565 363.971,963	7	478.258,214 363.955,582	27.711
7	478.258,214 363.955,582	8	478.228,72 363.933,826	36.65
8	478.228,72 363.933,826	9	478.202,629 363.914,732	32.331
9	478.202,629 363.914,732	10	478.190,287 363.905,57	15.371
10	478.190,287 363.905,57	11	478.170,669 363.891,739	24.003
11	478.170,669 363.891,739	12	478.151,229 363.878,716	23.399
12	478.151,229 363.878,716	13	478.138,324 363.868,984	16.163
13	478.138,324 363.868,984	14	478.146,648 363.856,036	15.393
14	478.146,648 363.856,036	15	478.178,987 363.879,807	40.136
15	478.178,987 363.879,807	16	478.198,989 363.893,541	24.263
16	478.198,989 363.893,541	17	478.236,566 363.920,814	46.431
17	478.236,566 363.920,814	18	478.254,503 363.934,625	22.638
18	478.254,503 363.934,625	1	478.273,632 363.949,592	24.289

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2107**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.298	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 45, din 24/07/1991 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ ARGEȘ (Proces Verbal nr. 93/11.05.2022 eliberat de Comisia Locală de Fond Funciar Săpata);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) NECULA ION

**C. Partea III. SARCINI .**

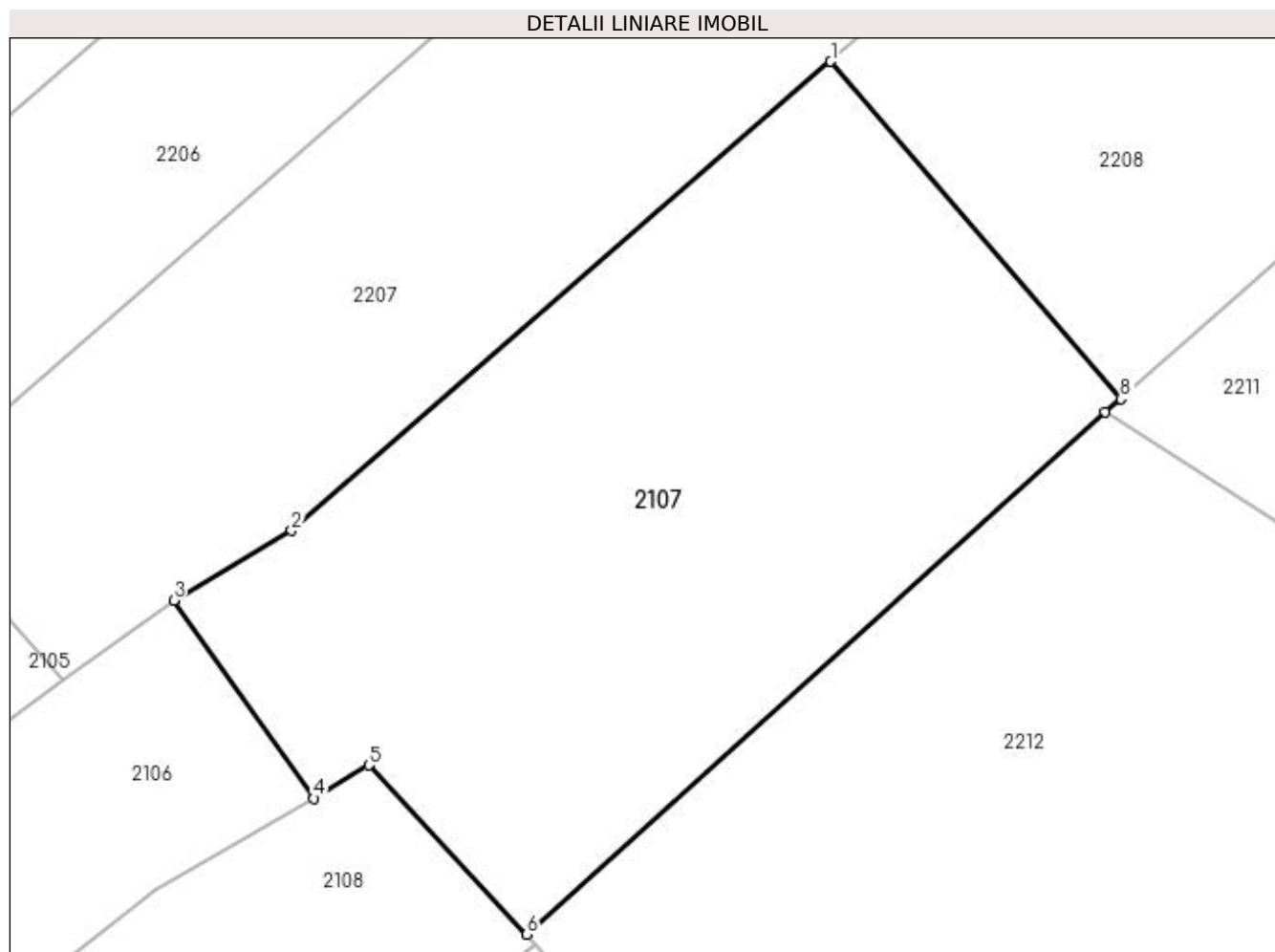
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.298	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	1.298	7	171	-	Conform PUG; În act se regăsește T50

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.333,243 364.013,753	2	478.301,642 363.986,278	41.875
2	478.301,642 363.986,278	3	478.294,729 363.982,192	8.03
3	478.294,729 363.982,192	4	478.302,943 363.970,579	14.225
4	478.302,943 363.970,579	5	478.306,165 363.972,527	3.765
5	478.306,165 363.972,527	6	478.315,415 363.962,62	13.554

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	478.315,415 363.962,62	7	478.349,342 363.993,201	45.675
7	478.349,342 363.993,201	8	478.350,229 363.994,0	1.194
8	478.350,229 363.994,0	1	478.333,243 364.013,753	26.052

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2108**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lipia, Nr. 37A, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.975 Masurata: 2.949	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Lipia, Nr. 37A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Locuință din lemn, cu 2 camere, acoperită cu tablă, în suprafață de 50 mp

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 443, din 07/12/2006 emis de NP GRECU CARMEN (Titlu de proprietate nr.24812/05.10.1993 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) CILIBIU MARIANA	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

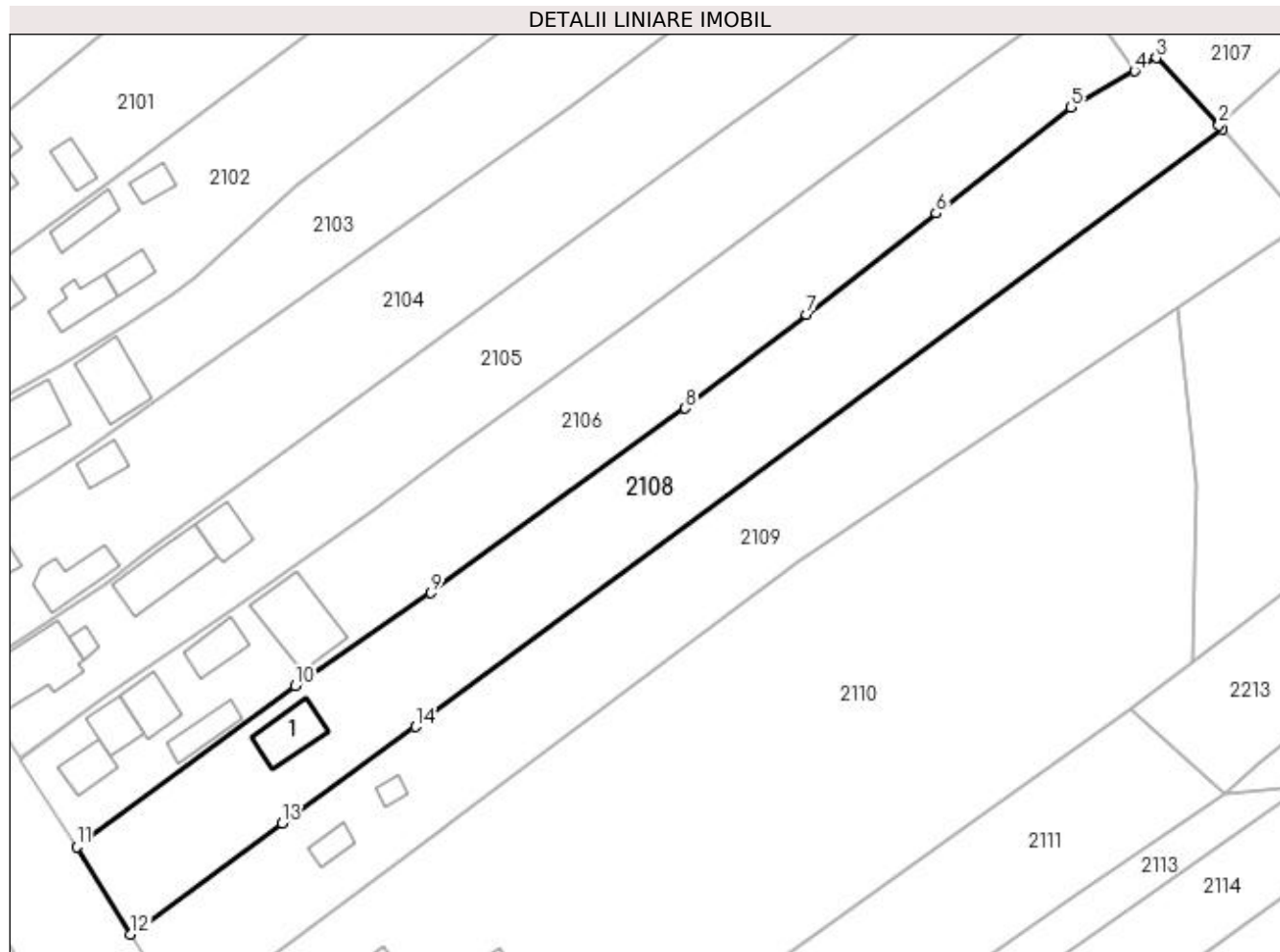
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.975 Masurata: 2.949	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	779	50	-	-	
2	arabil	DA	1.546	50	-	-	
3	pasune	DA	624	50	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Locuință din lemn, cu 2 camere, acoperită cu tablă, în suprafață de 50 mp

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.315,974 363.962,021	2	478.315,415 363.962,62	0.82

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	478.315,415 363.962,62	3	478.306,165 363.972,527	13.554
3	478.306,165 363.972,527	4	478.302,943 363.970,579	3.765
4	478.302,943 363.970,579	5	478.293,596 363.965,212	10.778
5	478.293,596 363.965,212	6	478.273,632 363.949,592	25.348
6	478.273,632 363.949,592	7	478.254,503 363.934,625	24.289
7	478.254,503 363.934,625	8	478.236,566 363.920,814	22.638
8	478.236,566 363.920,814	9	478.198,989 363.893,541	46.431
9	478.198,989 363.893,541	10	478.178,987 363.879,807	24.263
10	478.178,987 363.879,807	11	478.146,648 363.856,036	40.136
11	478.146,648 363.856,036	12	478.154,68 363.843,145	15.188
12	478.154,68 363.843,145	13	478.176,958 363.859,565	27.675
13	478.176,958 363.859,565	14	478.196,69 363.873,799	24.33
14	478.196,69 363.873,799	1	478.315,974 363.962,021	148.364

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2109**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lipia, Nr. 37, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.075 Masurata: 3.073	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Lipia, Nr. 37, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Locuință
A1.2		Loc. Lipia, Nr. 37, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexă

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 443, din 07/12/2006 emis de NP GRECU CARMEN (Titlu de proprietate nr.24812/ 05.10.1993 emis de CIPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) SIMESCU CONSTANTIN	A1
Act Administrativ nr. 4182, din 10/11/2022 emis de PRIMĂRIA SĂPATA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) SIMESCU CONSTANTIN	A1.1, A1.2

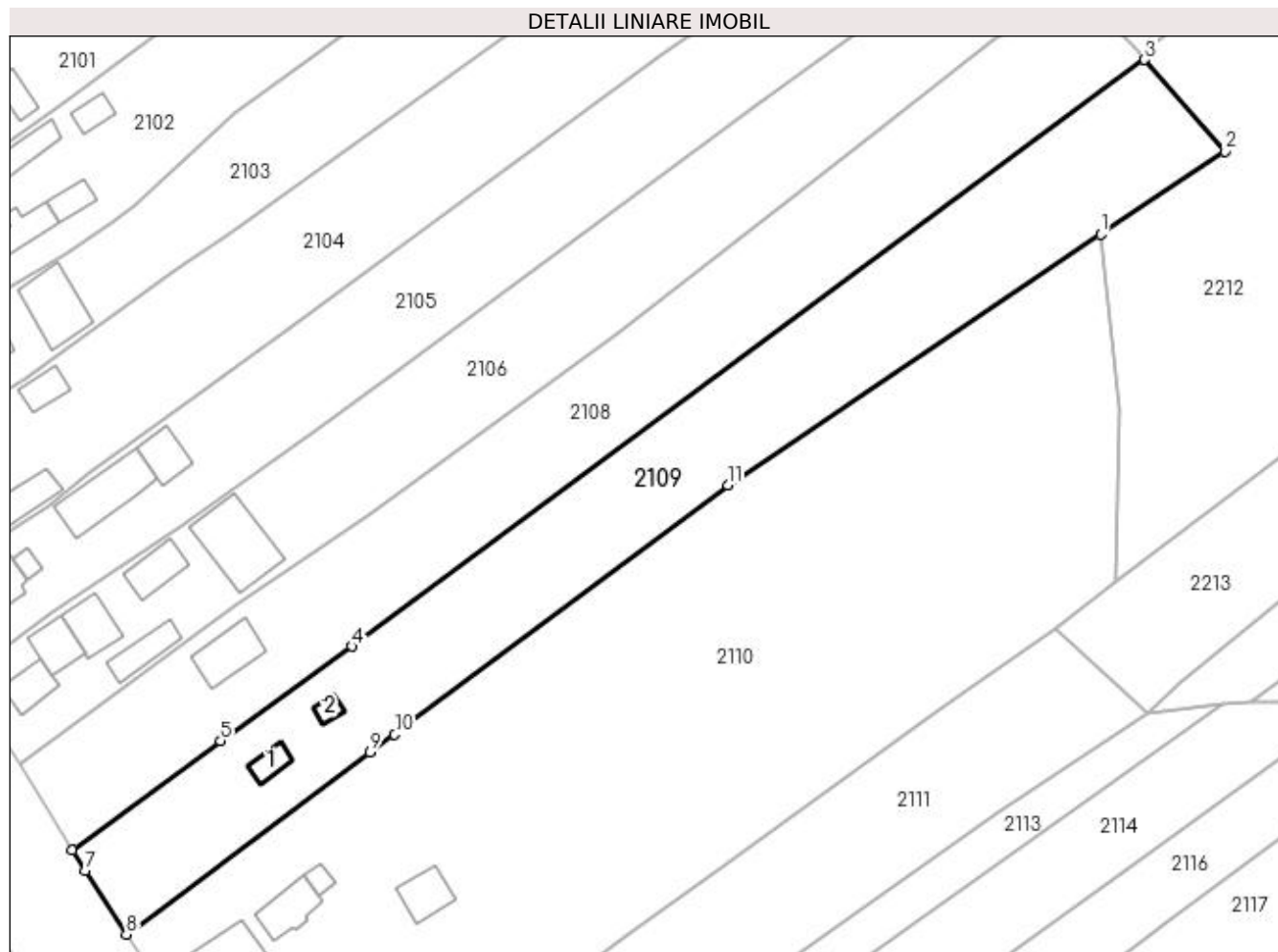
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.075 Masurata: 3.073	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	757	50	-	-	
2	arabil	DA	1.585	50	-	-	
3	faneata	DA	338	50	-	-	
4	pasune	NU	393	7	170,171	-	Conform PUG

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Locuință
A1.2		construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexă

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.309,339 363.935,752	2	478.328,01 363.948,25	22.468
2	478.328,01 363.948,25	3	478.315,974 363.962,021	18.289
3	478.315,974 363.962,021	4	478.196,69 363.873,799	148.364
4	478.196,69 363.873,799	5	478.176,958 363.859,565	24.33
5	478.176,958 363.859,565	6	478.154,68 363.843,145	27.675
6	478.154,68 363.843,145	7	478.156,656 363.840,061	3.663
7	478.156,656 363.840,061	8	478.162,773 363.830,488	11.36
8	478.162,773 363.830,488	9	478.199,43 363.857,847	45.741
9	478.199,43 363.857,847	10	478.203,147 363.860,536	4.588
10	478.203,147 363.860,536	11	478.253,266 363.898,075	62.619
11	478.253,266 363.898,075	1	478.309,339 363.935,752	67.555

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2110

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lipia, Nr. 36, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.600	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Lipia, Nr. 36, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; Locuință
A1.2		Loc. Lipia, Nr. 36, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Locuință
A1.3		Loc. Lipia, Nr. 36, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexă
A1.4		Loc. Lipia, Nr. 36, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Anexă
A1.5		Loc. Lipia, Nr. 36, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexă

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 24859, din 05/10/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SIMESCU ION
Act Administrativ nr. 4182, din 10/11/2022 emis de PRIMĂRIA SĂPATA;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) SIMESCU ION

## C. Partea III. SARCINI .

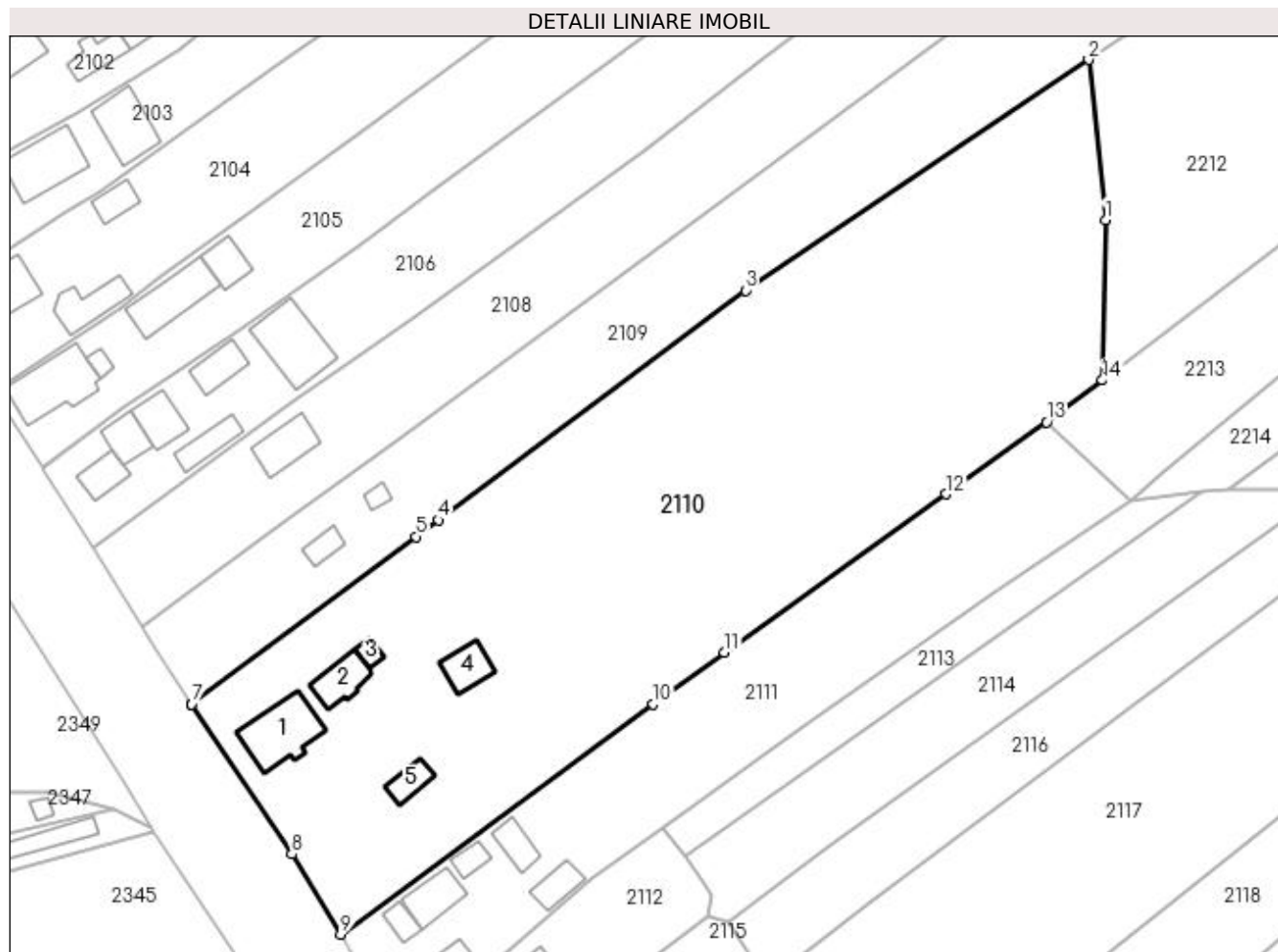
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.600	

\* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curţi constructii	DA	1.891	50	-	-	
2	arabil	DA	3.989	50	-	-	
3	vie	DA	212	50	-	-	
4	livada	DA	469	50	-	-	
6	arabil	NU	1.039	7	170,172	-	Conform PUG

## Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		construcţii de locuinţe	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; Locuinţă
A1.2		construcţii de locuinţe	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Locuinţă
A1.3		construcţii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexă
A1.4		construcţii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Anexă
A1.5		construcţii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexă

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.312,116 363.909,586	2	478.309,339 363.935,752	26.313
2	478.309,339 363.935,752	3	478.253,266 363.898,075	67.555
3	478.253,266 363.898,075	4	478.203,147 363.860,536	62.619
4	478.203,147 363.860,536	5	478.199,43 363.857,847	4.588
5	478.199,43 363.857,847	6	478.162,773 363.830,488	45.741
6	478.162,773 363.830,488	7	478.162,8 363.830,446	0.05
7	478.162,8 363.830,446	8	478.179,155 363.805,953	29.452
8	478.179,155 363.805,953	9	478.187,15 363.792,855	15.345
9	478.187,15 363.792,855	10	478.238,199 363.830,459	63.404
10	478.238,199 363.830,459	11	478.249,852 363.838,906	14.393
11	478.249,852 363.838,906	12	478.286,007 363.864,793	44.467
12	478.286,007 363.864,793	13	478.302,498 363.876,523	20.238
13	478.302,498 363.876,523	14	478.311,616 363.883,394	11.416
14	478.311,616 363.883,394	1	478.312,116 363.909,586	26.197

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2111**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lipia, Nr. 35, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.551 Masurata: 2.569	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Lipia, Nr. 35, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:130 mp; Locuinta
A1.2		Loc. Lipia, Nr. 35, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Locuinta
A1.3		Loc. Lipia, Nr. 35, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexă
A1.4		Loc. Lipia, Nr. 35, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexă
A1.5		Loc. Lipia, Nr. 35, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexă
A1.6		Loc. Lipia, Nr. 35, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexă

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 81578, din 01/02/1996 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DIN RADA 2) GRAURE IOANA	A1
Act Administrativ nr. 4182, din 10/11/2022 emis de PRIMĂRIA SĂPATA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) DIN RADA 2) GRAURE IOANA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6

**C. Partea III. SARCINI .**

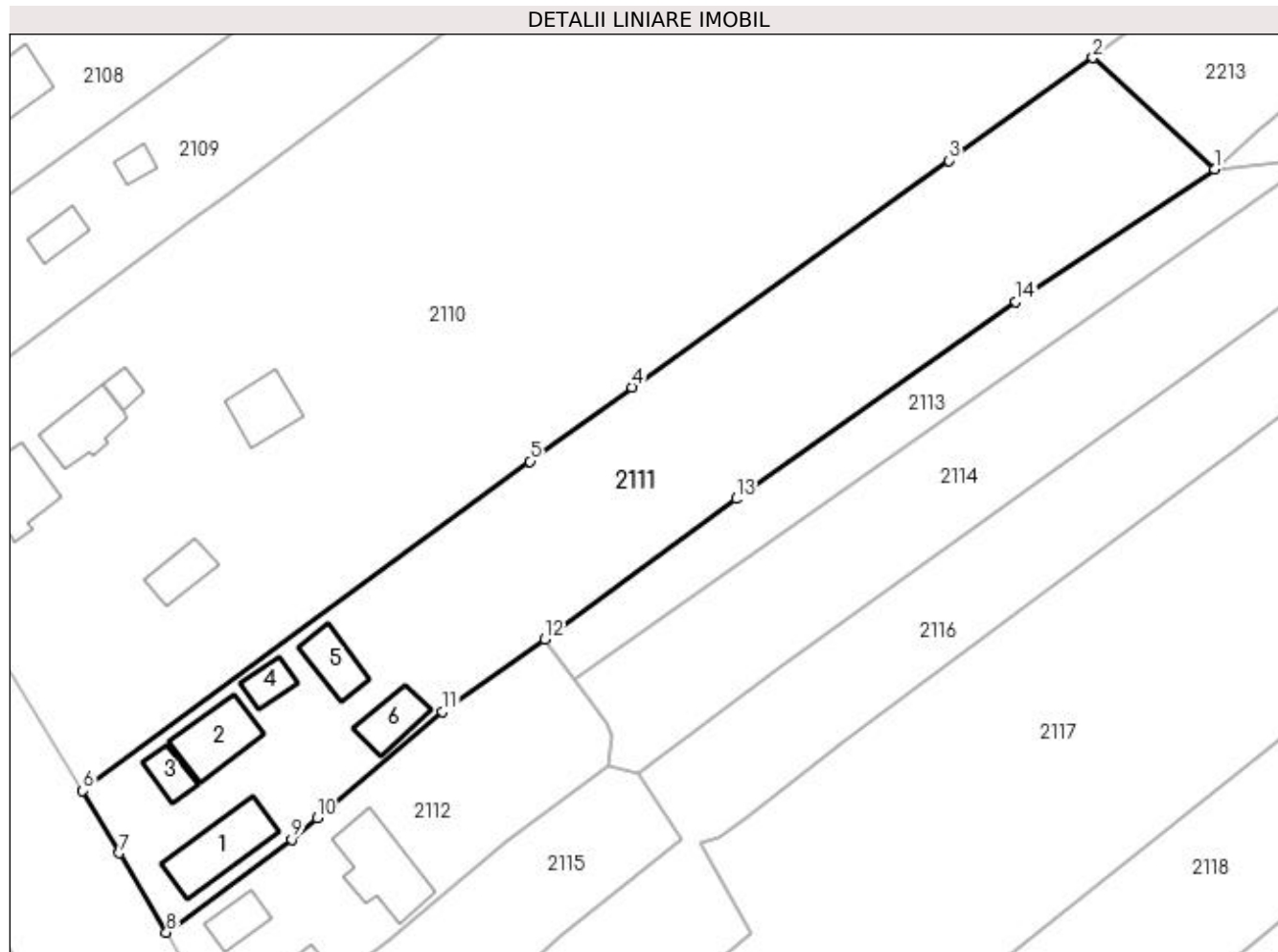
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.551 Masurata: 2.569	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	745	50	-	-	
2	arabil	DA	414	50	-	-	
3	livada	DA	1.244	50	-	-	
4	livada	NU	166	7	172	-	Conform PUG

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	65	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:130 mp; Locuința
A1.2		construcții de locuințe	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Locuința
A1.3		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexă
A1.4		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexă
A1.5		construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexă
A1.6		construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexă

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.316,35 363.863,842	2	478.302,498 363.876,523	18.78
2	478.302,498 363.876,523	3	478.286,007 363.864,793	20.238
3	478.286,007 363.864,793	4	478.249,852 363.838,906	44.467
4	478.249,852 363.838,906	5	478.238,199 363.830,459	14.393
5	478.238,199 363.830,459	6	478.187,15 363.792,855	63.404
6	478.187,15 363.792,855	7	478.191,327 363.785,743	8.248
7	478.191,327 363.785,743	8	478.196,684 363.776,681	10.527
8	478.196,684 363.776,681	9	478.210,982 363.787,291	17.805
9	478.210,982 363.787,291	10	478.213,9 363.789,735	3.806
10	478.213,9 363.789,735	11	478.228,221 363.801,906	18.794
11	478.228,221 363.801,906	12	478.239,899 363.810,147	14.293
12	478.239,899 363.810,147	13	478.261,743 363.826,18	27.096
13	478.261,743 363.826,18	14	478.293,671 363.848,69	39.065
14	478.293,671 363.848,69	1	478.316,35 363.863,842	27.275

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2112**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lipia, Nr. 34, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 792 Masurata: 879	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Lipia, Nr. 34, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Locuință din lați cu pământ, cu 2 camere, acoperită cu internită, realizată în anul 1920, în suprafață de 35 m.p.
A1.2		Loc. Lipia, Nr. 34, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Anexă din lemn, acoperită cu internită, realizată în anul 1925, în suprafață de 21 mp
A1.3		Loc. Lipia, Nr. 34, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Locuință din cărămidă, cu 2 camere, acoperită cu țiglă, realizată în anul 1965, în suprafață de 30 m.p.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 96, din 17/04/2018 emis de NP GRECU CARMEN (Titlu de proprietate nr.20988/ 29.08.1993 emis de CJPSDPAT ARGES);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) TIGVĂ PETRIȘOR-CORNEL	A1, A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

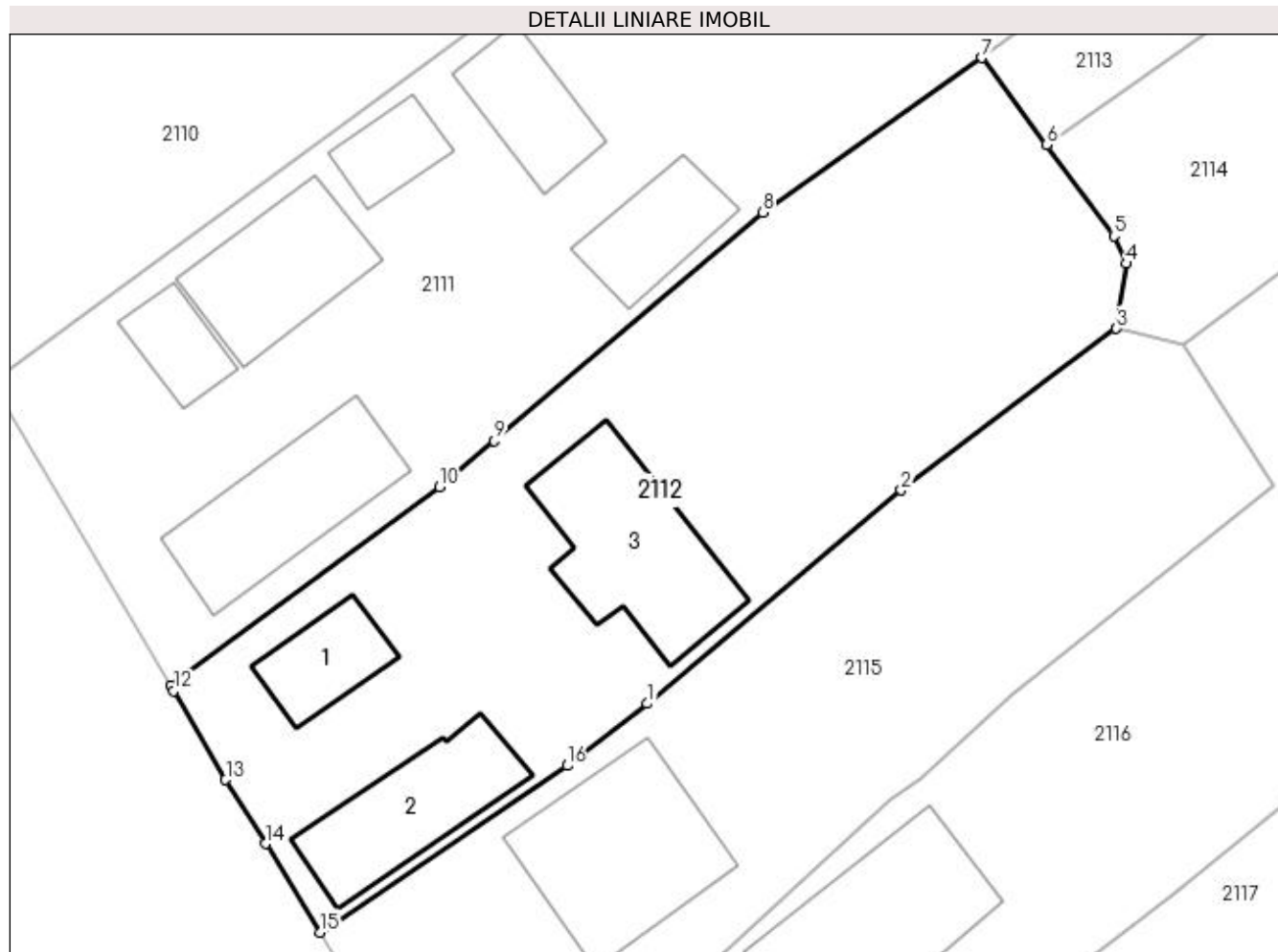
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 792 Masurata: 879	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	603	50	-	-	
2	arabil	DA	276	50	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Locuință din lați cu pământ, cu 2 camere, acoperită cu internită, realizată în anul 1920, în suprafață de 35 m.p.
A1.2		construcții anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Anexă din lemn, acoperită cu internită, realizată în anul 1925, în suprafață de 21 mp
A1.3		construcții de locuințe	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Locuință din cărămidă, cu 2 camere, acoperită cu țiglă, realizată în anul 1965, în suprafață de 30 m.p.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.222,08 363.775,739	2	478.235,606 363.787,101	17.665
2	478.235,606 363.787,101	3	478.247,069 363.795,718	14.341
3	478.247,069 363.795,718	4	478.247,6 363.799,183	3.505
4	478.247,6 363.799,183	5	478.246,944 363.800,651	1.608
5	478.246,944 363.800,651	6	478.243,344 363.805,503	6.041
6	478.243,344 363.805,503	7	478.239,899 363.810,147	5.783
7	478.239,899 363.810,147	8	478.228,221 363.801,906	14.293
8	478.228,221 363.801,906	9	478.213,9 363.789,735	18.794
9	478.213,9 363.789,735	10	478.210,982 363.787,291	3.806
10	478.210,982 363.787,291	11	478.196,684 363.776,681	17.805
11	478.196,684 363.776,681	12	478.196,84 363.776,417	0.307
12	478.196,84 363.776,417	13	478.199,601 363.771,683	5.48
13	478.199,601 363.771,683	14	478.201,722 363.768,267	4.021
14	478.201,722 363.768,267	15	478.204,634 363.763,544	5.549
15	478.204,634 363.763,544	16	478.217,796 363.772,426	15.879
16	478.217,796 363.772,426	1	478.222,08 363.775,739	5.416

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2113**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lipia, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 568, din 07/05/2004 emis de NP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>BABOI CORNEL</b> , căsătorit cu 2) <b>BABOI ZENOVIA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI**

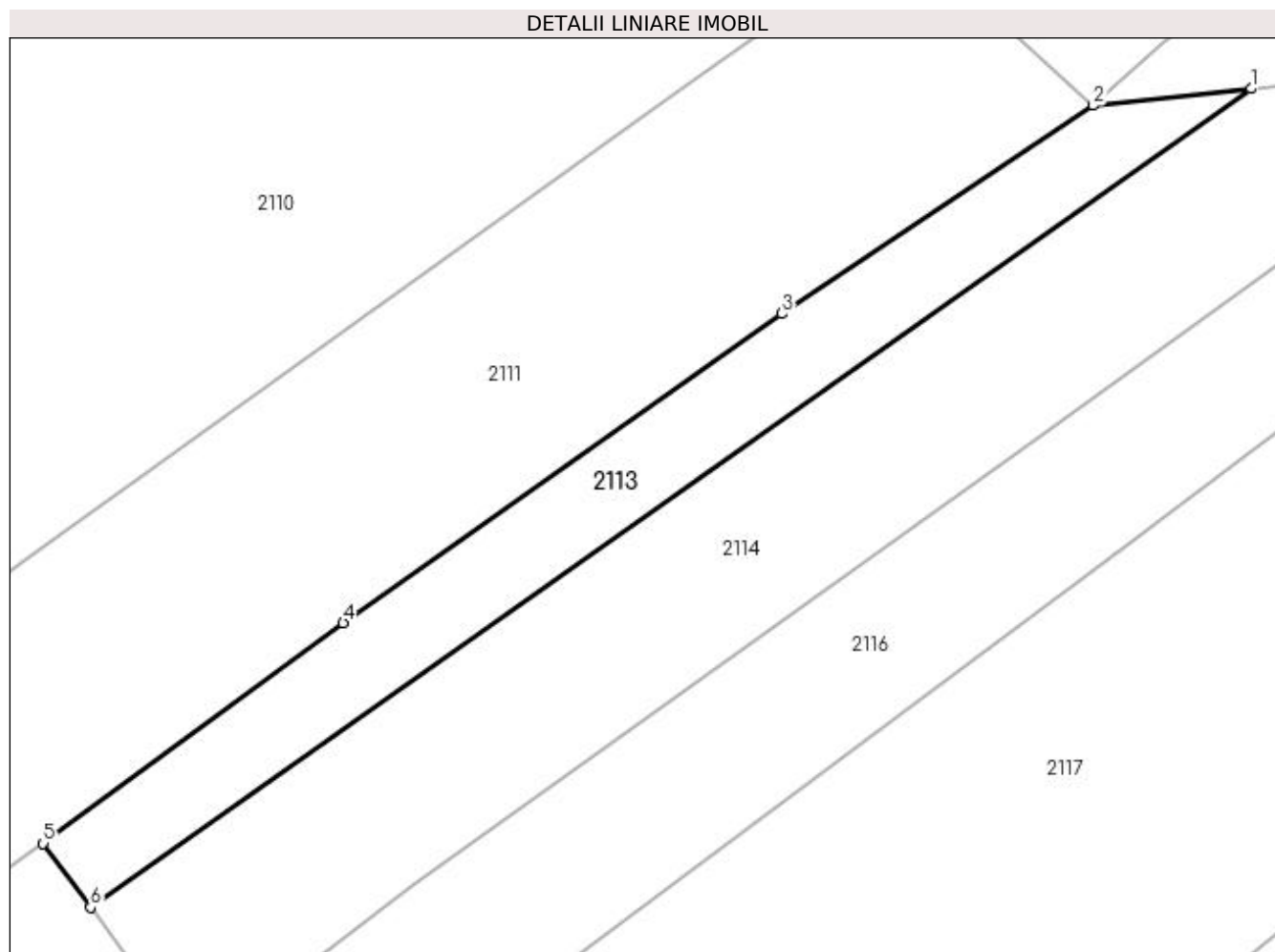
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
/		
Act Notarial nr. 568, din 07/05/2004 emis de NP CARMEN GRECU;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 În vederea garantării executării obligației de întreținere și îngrijire în favoarea, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>MICU IOANA</b>	A1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	600	50	10	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.327,843 363.865,076	2	478.316,35 363.863,842	11.558
2	478.316,35 363.863,842	3	478.293,671 363.848,69	27.275
3	478.293,671 363.848,69	4	478.261,743 363.826,18	39.065
4	478.261,743 363.826,18	5	478.239,899 363.810,147	27.096
5	478.239,899 363.810,147	6	478.243,344 363.805,503	5.783

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	478.243,344 363.805,503	1	478.327,843 363.865,076	103.387

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2114**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lipia, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.350	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 118856, din 15/11/2002 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ILIE IOANA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

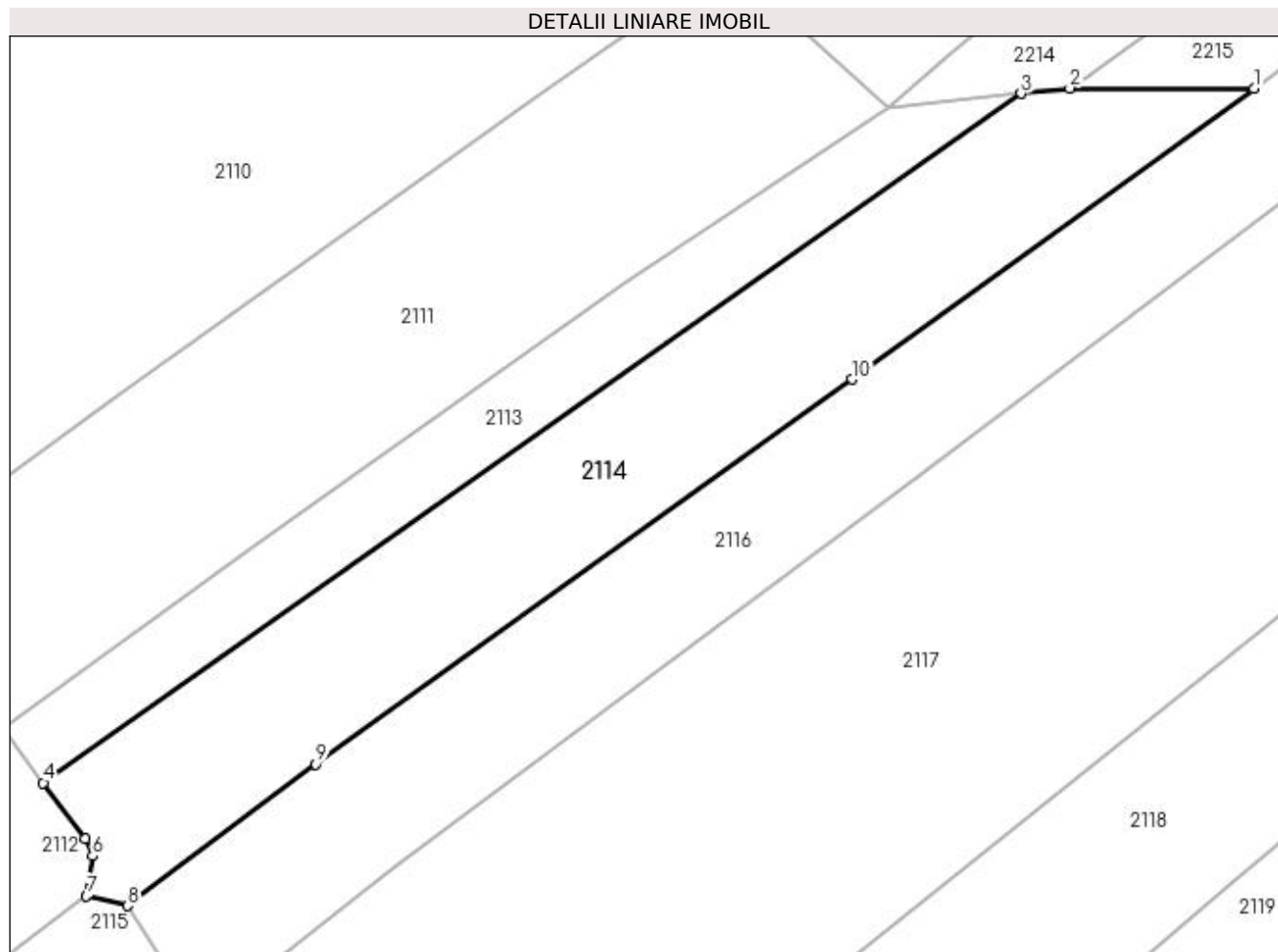
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.350	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.350	50	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.347,988 363.865,503	2	478.332,07 363.865,53	15.917
2	478.332,07 363.865,53	3	478.327,843 363.865,076	4.252
3	478.327,843 363.865,076	4	478.243,344 363.805,503	103.387
4	478.243,344 363.805,503	5	478.246,944 363.800,651	6.041
5	478.246,944 363.800,651	6	478.247,6 363.799,183	1.608

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	478.247,6 363.799,183	7	478.247,069 363.795,718	3.505
7	478.247,069 363.795,718	8	478.250,632 363.794,872	3.662
8	478.250,632 363.794,872	9	478.266,913 363.807,103	20.363
9	478.266,913 363.807,103	10	478.313,251 363.840,368	57.042
10	478.313,251 363.840,368	1	478.347,988 363.865,503	42.877

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2115**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:133  
Nr. cadastral vechi:223

Adresa: Loc. Lipia, Nr. 33, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80018	Din acte: 772 Masurata: 711	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80018-C1	Loc. Lipia, Nr. 33, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Locuință având suprafața din acte 18 mp.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1912 / 03/07/2009</b>		
Act Notarial nr. 1553, din 02/07/2009 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BĂTRÎNU MĂDĂLINA CRISTINA, necasatorita	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI**

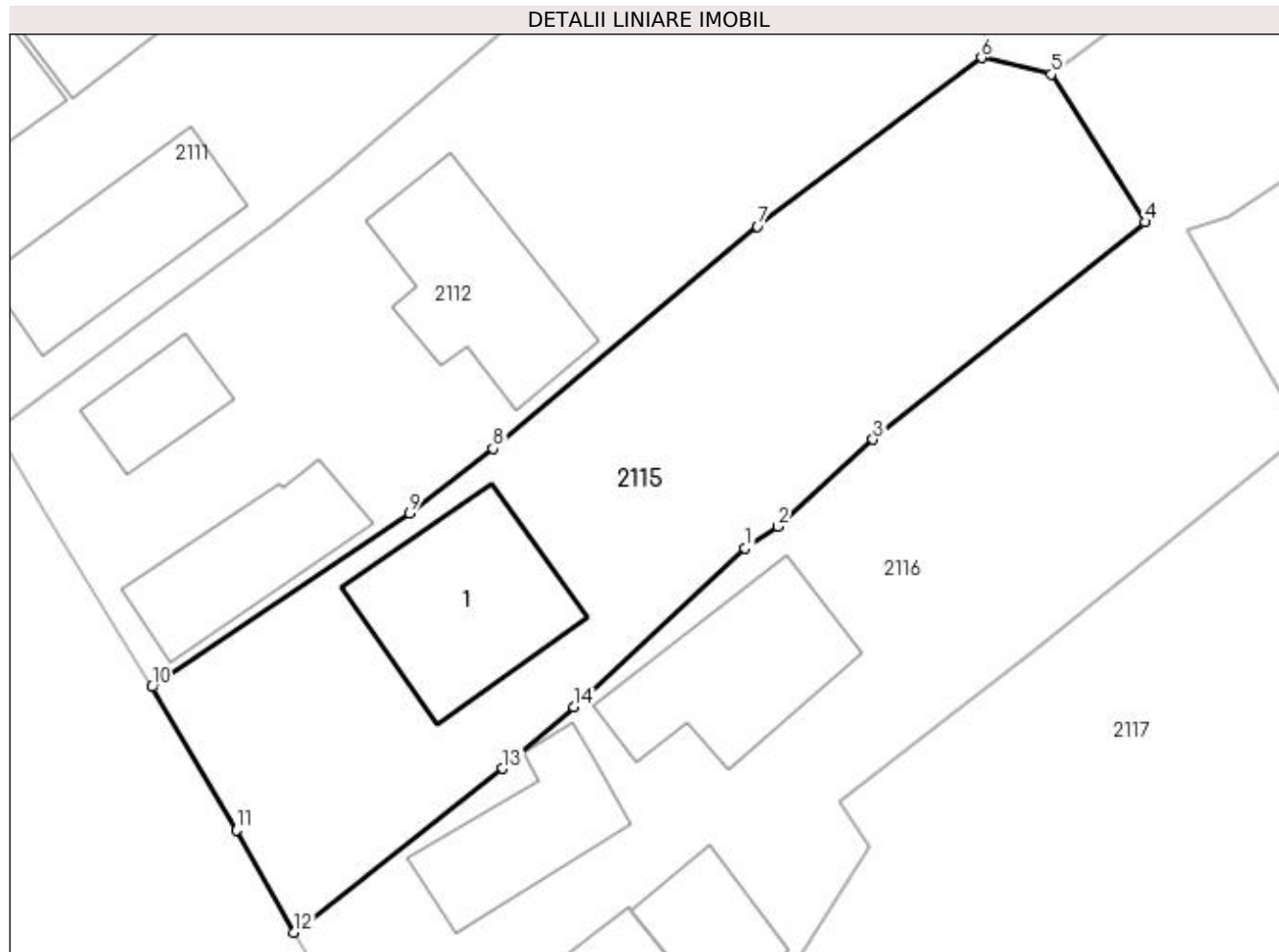
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>1912 / 03/07/2009</b>		
Act Notarial nr. 1553, din 02/07/2009 emis de BNP GRECU CARMEN;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BĂTRÎNU VIOLETA	A1, A1.1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80018	Din acte: 772 Masurata: 711	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	390	50	-	-	
2	arabil	DA	321	50	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80018-C1	construcții de locuințe	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Locuință având suprafata din acte 18 mp.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.234,971 363.770,632	2	478.236,643 363.771,75	2.011
2	478.236,643 363.771,75	3	478.241,521 363.776,194	6.599

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	478.241,521 363.776,194	4	478.255,451 363.787,314	17.824
4	478.255,451 363.787,314	5	478.250,632 363.794,872	8.964
5	478.250,632 363.794,872	6	478.247,069 363.795,718	3.662
6	478.247,069 363.795,718	7	478.235,606 363.787,101	14.341
7	478.235,606 363.787,101	8	478.222,08 363.775,739	17.665
8	478.222,08 363.775,739	9	478.217,796 363.772,426	5.416
9	478.217,796 363.772,426	10	478.204,634 363.763,544	15.879
10	478.204,634 363.763,544	11	478.208,963 363.756,207	8.519
11	478.208,963 363.756,207	12	478.211,906 363.750,985	5.994
12	478.211,906 363.750,985	13	478.222,569 363.759,366	13.563
13	478.222,569 363.759,366	14	478.226,228 363.762,507	4.822
14	478.226,228 363.762,507	1	478.234,971 363.770,632	11.935

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2116**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lipia, Nr. 32, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.231 Masurata: 2.184	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Lipia, Nr. 32, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Locuință
A1.2		Loc. Lipia, Nr. 32, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Locuință
A1.3		Loc. Lipia, Nr. 32, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexă
A1.4		Loc. Lipia, Nr. 32, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Anexă

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 20920, din 09/08/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MICU CONSTANTIN	A1
Act Administrativ nr. 4182, din 10/11/2022 emis de PRIMĂRIA SĂPATA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) MICU CONSTANTIN	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

**C. Partea III. SARCINI .**

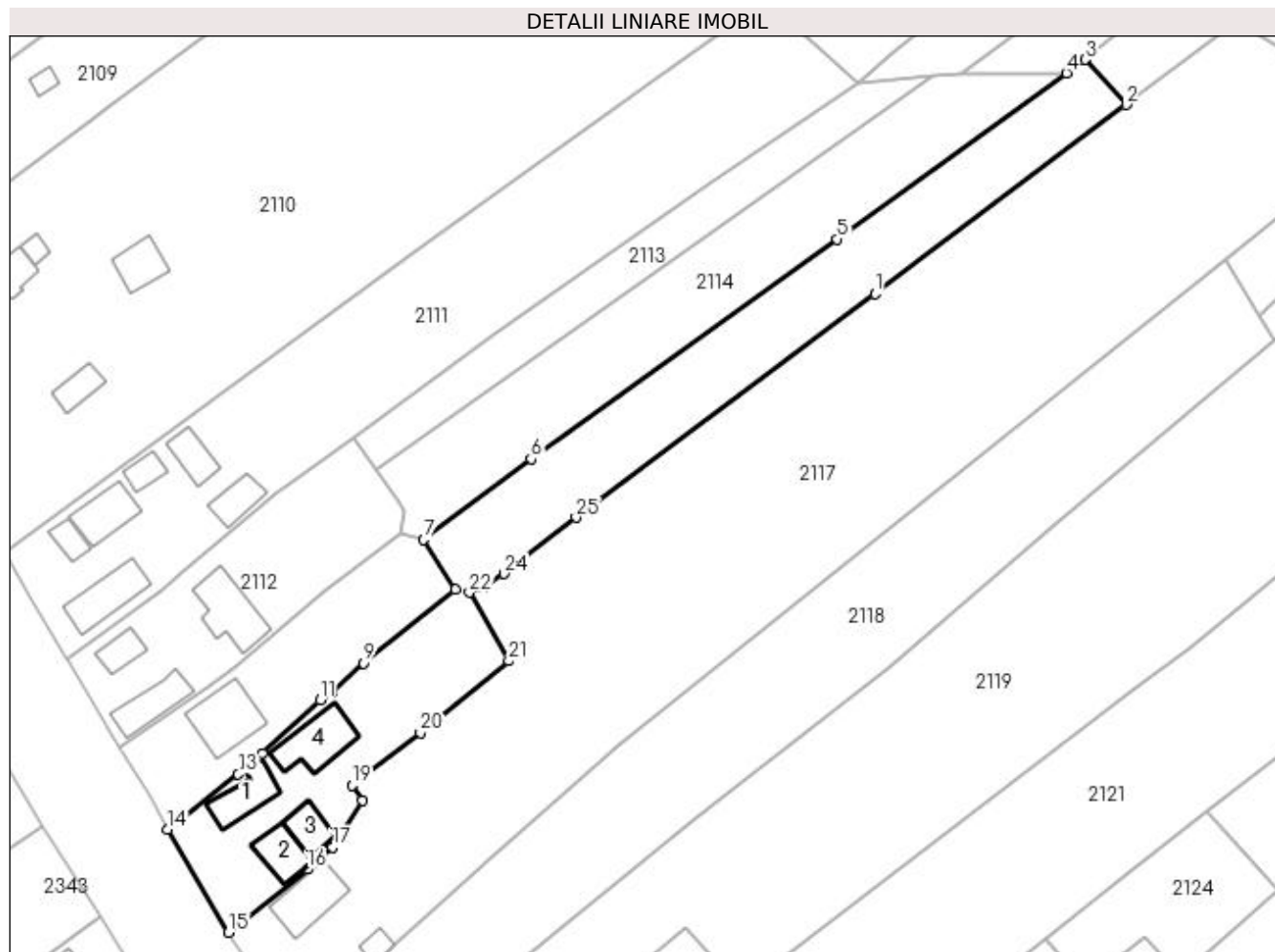
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.231 Masurata: 2.184	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	646	50	-	-	
2	arabil	DA	481	50	-	-	
3	livada	DA	1.057	50	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Locuință
A1.2		construcții de locuințe	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Locuință
A1.3		construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexă
A1.4		construcții anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Anexă

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.318,999 363.832,064	2	478.357,044 363.860,705	47.62
3	478.350,805 363.867,542	4	478.347,988 363.865,503	3.478
5	478.313,251 363.840,368	6	478.266,913 363.807,103	57.042
7	478.250,632 363.794,872	8	478.255,451 363.787,314	8.964
9	478.241,521 363.776,194	10	478.236,643 363.771,75	6.599
11	478.234,971 363.770,632	12	478.226,228 363.762,507	11.935
13	478.222,569 363.759,366	14	478.211,906 363.750,985	13.563
15	478.221,065 363.735,426	16	478.233,1 363.744,98	15.366
17	478.236,837 363.748,289	18	478.241,348 363.755,415	8.434
19	478.239,778 363.757,661	20	478.250,135 363.765,638	13.073
21	478.263,531 363.776,532	22	478.257,581 363.786,887	11.943
23	478.259,737 363.787,608	24	478.262,866 363.789,709	3.769
25	478.273,705 363.798,233	1	478.318,999 363.832,064	56.534

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	478.357,044 363.860,705	3	478.350,805 363.867,542	9.256
4	478.347,988 363.865,503	5	478.313,251 363.840,368	42.877
6	478.266,913 363.807,103	7	478.250,632 363.794,872	20.363
8	478.255,451 363.787,314	9	478.241,521 363.776,194	17.824
10	478.236,643 363.771,75	11	478.234,971 363.770,632	2.011
12	478.226,228 363.762,507	13	478.222,569 363.759,366	4.822
14	478.211,906 363.750,985	15	478.221,065 363.735,426	18.055
16	478.233,1 363.744,98	17	478.236,837 363.748,289	4.991
18	478.241,348 363.755,415	19	478.239,778 363.757,661	2.74
20	478.250,135 363.765,638	21	478.263,531 363.776,532	17.267
22	478.257,581 363.786,887	23	478.259,737 363.787,608	2.273
24	478.262,866 363.789,709	25	478.273,705 363.798,233	13.789

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2117**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lipia, Nr. 31A, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80481	Din acte: 5.410 Masurata: 5.408	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80481-C1	Loc. Lipia, Nr. 31A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Locuința având suprafața din acte 48 mp.
A1.2	80481-C2	Loc. Lipia, Nr. 31A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexă având suprafața din acte 15 mp.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>20884 / 05/07/2021</b>	
Act Notarial nr. 738, din 02/07/2021 emis de Voiculescu Marilena Adriana;	
B4	A1, A1.1, A1.2
Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) CONSTANTIN DUMITRU	
2) CONSTANTIN MARIANA-AURELIA, soti	

**C. Partea III. SARCINI .**

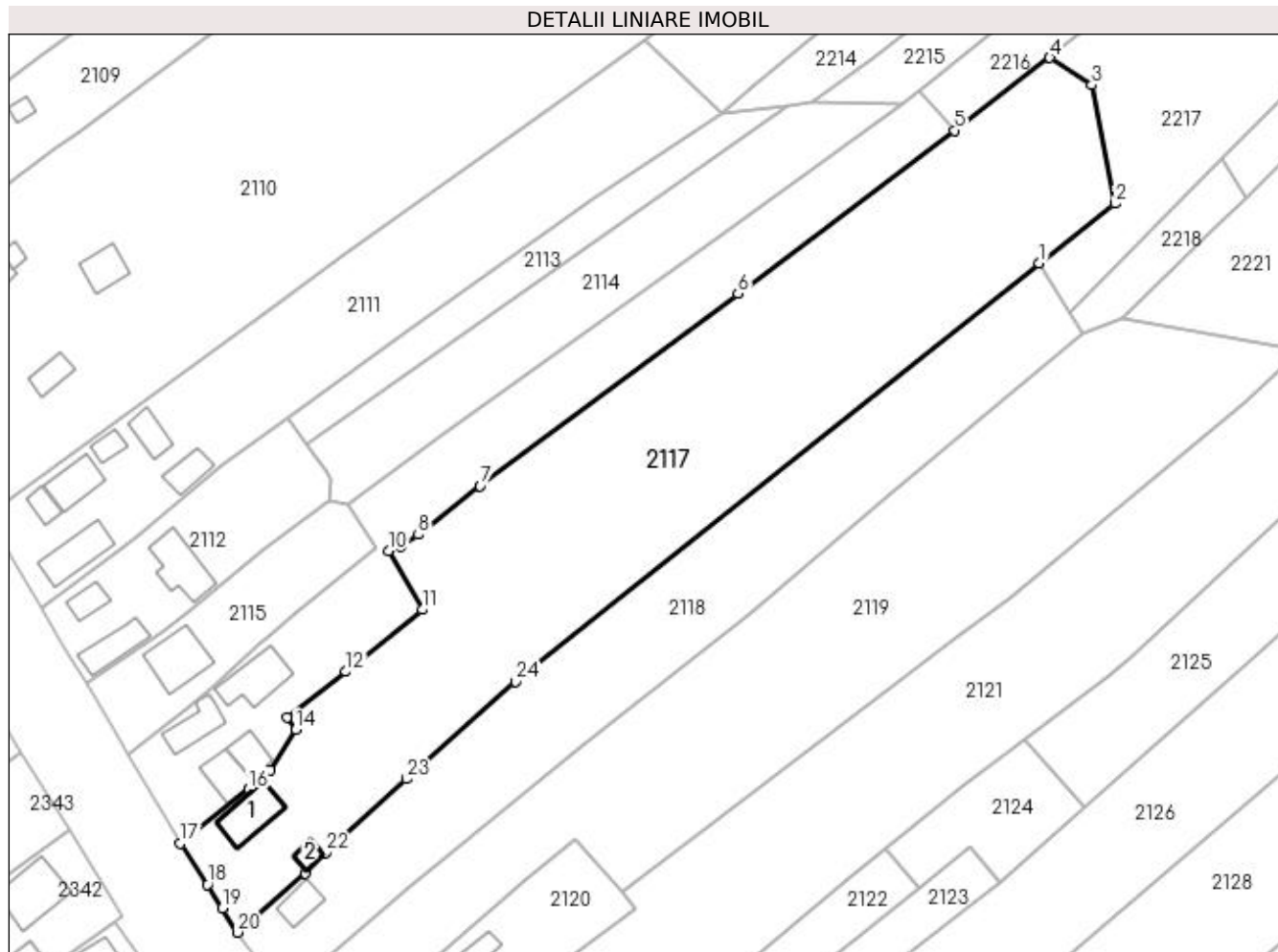
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80481	Din acte: 5.410 Masurata: 5.408	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	537	50	6	-	
2	livada	DA	637	50	7	-	
3	arabil	DA	4.234	50	8,9	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80481-C1	construcții de locuințe	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Locuința având suprafața din acte 48 mp.
A1.2	80481-C2	construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexă având suprafața din acte 15 mp.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	478.371,955 363.837,397	2	478.385,23 363.847,876	16.912
3	478.381,174 363.868,698	4	478.373,801 363.873,461	8.778
5	478.357,044 363.860,705	6	478.318,999 363.832,064	47.62
7	478.273,705 363.798,233	8	478.262,866 363.789,709	13.789
9	478.259,737 363.787,608	10	478.257,581 363.786,887	2.273
11	478.263,531 363.776,532	12	478.250,135 363.765,638	17.267
13	478.239,778 363.757,661	14	478.241,348 363.755,415	2.74
15	478.236,837 363.748,289	16	478.233,1 363.744,98	4.991
17	478.221,065 363.735,426	18	478.225,825 363.728,253	8.608
19	478.228,454 363.724,049	20	478.231,0 363.719,818	4.938
21	478.243,0 363.730,195	22	478.246,646 363.733,779	5.113
23	478.260,802 363.746,779	24	478.279,982 363.763,836	25.667

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	478.385,23 363.847,876	3	478.381,174 363.868,698	21.214
4	478.373,801 363.873,461	5	478.357,044 363.860,705	21.06
6	478.318,999 363.832,064	7	478.273,705 363.798,233	56.534
8	478.262,866 363.789,709	9	478.259,737 363.787,608	3.769
10	478.257,581 363.786,887	11	478.263,531 363.776,532	11.943
12	478.250,135 363.765,638	13	478.239,778 363.757,661	13.073
14	478.241,348 363.755,415	15	478.236,837 363.748,289	8.434
16	478.233,1 363.744,98	17	478.221,065 363.735,426	15.366
18	478.225,825 363.728,253	19	478.228,454 363.724,049	4.958
20	478.231,0 363.719,818	21	478.243,0 363.730,195	15.864
22	478.246,646 363.733,779	23	478.260,802 363.746,779	19.22
24	478.279,982 363.763,836	1	478.371,955 363.837,397	117.773

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2118**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lipia, Nr. 31, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81618	Din acte: 2.800 Masurata: 2.799	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81618-C1	Loc. Lipia, Nr. 31, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Locuinta parter an constuire 1995, având suprafața din acte 32 mp.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>562 / 18/01/2021</b>		
Act Notarial nr. 160, din 14/01/2021 emis de Duinea Ramona;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>BABOI ALIN-IONUȚ</b> 2) <b>BABOI MIHAELA-ALINA</b> , soți	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

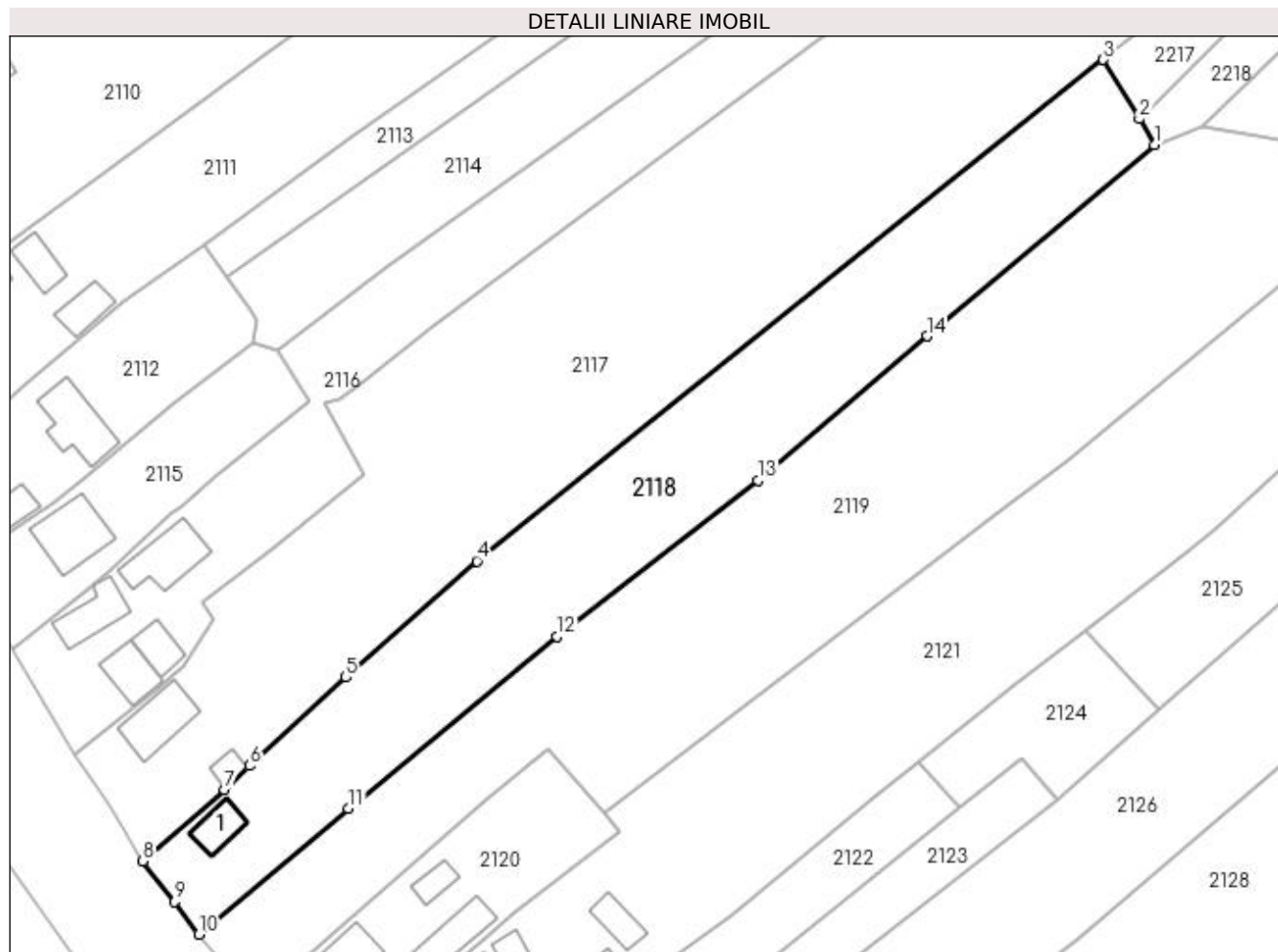
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81618	Din acte: 2.800 Masurata: 2.799	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	224	50	-	-	
2	arabil	DA	761	50	8	-	
3	livada	DA	1.814	50	8	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81618-C1	construcții de locuinte	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Locuinta parter an constuire 1995, având suprafața din acte 32 mp.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.379,438 363.824,935	2	478.377,24 363.828,72	4.377

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	478.377,24 363.828,72	3	478.371,955 363.837,397	10.159
3	478.371,955 363.837,397	4	478.279,982 363.763,836	117.773
4	478.279,982 363.763,836	5	478.260,802 363.746,779	25.667
5	478.260,802 363.746,779	6	478.246,646 363.733,779	19.22
6	478.246,646 363.733,779	7	478.243,0 363.730,195	5.113
7	478.243,0 363.730,195	8	478.231,0 363.719,818	15.864
8	478.231,0 363.719,818	9	478.235,672 363.713,819	7.604
9	478.235,672 363.713,819	10	478.239,191 363.709,05	5.927
10	478.239,191 363.709,05	11	478.261,167 363.727,536	28.718
11	478.261,167 363.727,536	12	478.291,725 363.752,743	39.613
12	478.291,725 363.752,743	13	478.321,258 363.775,692	37.401
13	478.321,258 363.775,692	14	478.346,07 363.796,842	32.603
14	478.346,07 363.796,842	1	478.379,438 363.824,935	43.619

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2119**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lipia, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.500 Masurata: 4.408	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 24859, din 05/10/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SIMESCU FLOREA	

**C. Partea III. SARCINI .**

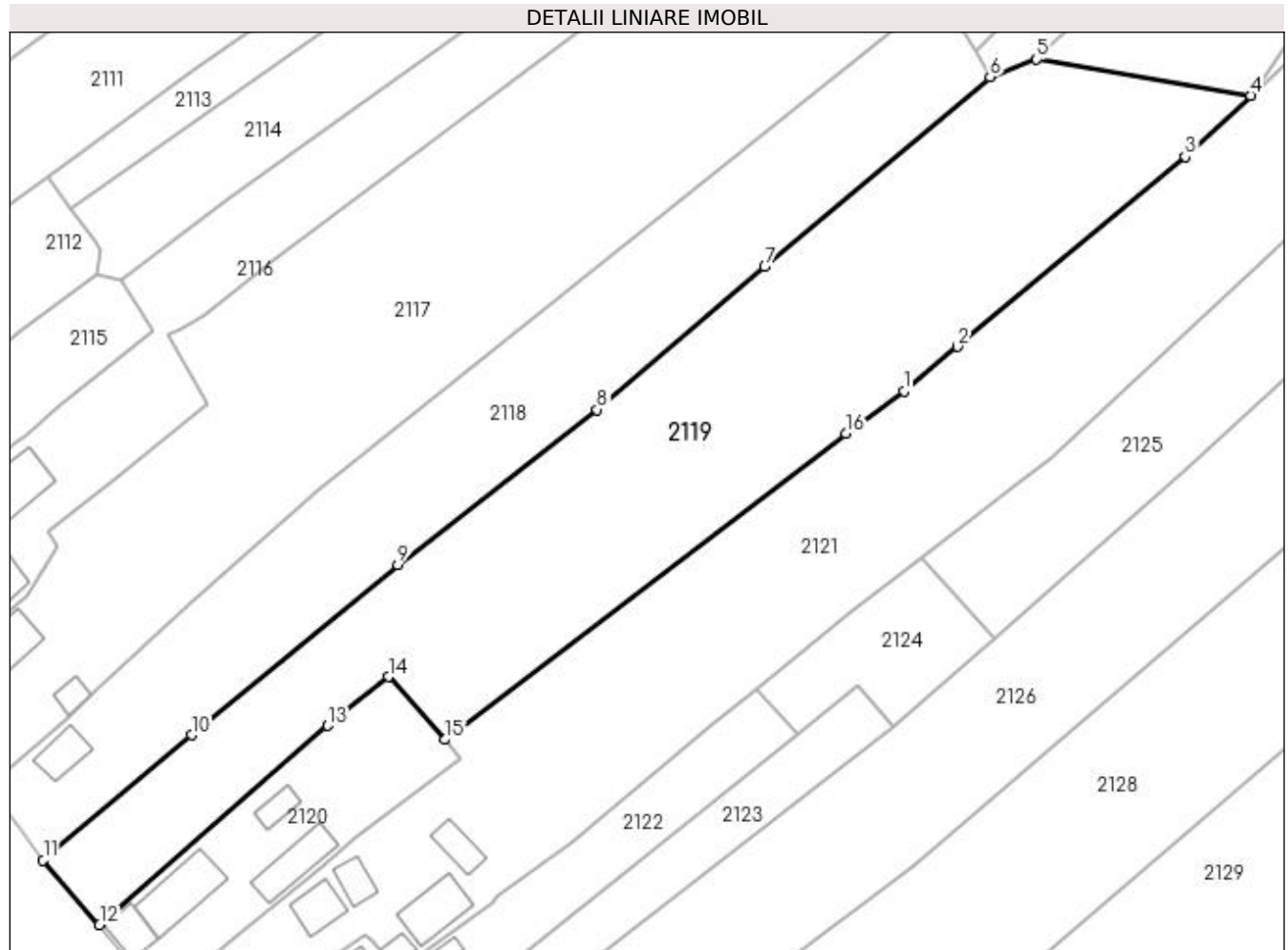
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.500 Masurata: 4.408	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.812	50	-	-	
2	pasune	DA	1.596	50	-	-	Pășune împădurită

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.366,691 363.778,446	2	478.374,622 363.785,042	10.315
2	478.374,622 363.785,042	3	478.408,375 363.813,115	43.902
3	478.408,375 363.813,115	4	478.418,054 363.822,209	13.281
4	478.418,054 363.822,209	5	478.386,37 363.827,564	32.134

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	478.386,37 363.827,564	6	478.379,438 363.824,935	7.414
6	478.379,438 363.824,935	7	478.346,07 363.796,842	43.619
7	478.346,07 363.796,842	8	478.321,258 363.775,692	32.603
8	478.321,258 363.775,692	9	478.291,725 363.752,743	37.401
9	478.291,725 363.752,743	10	478.261,167 363.727,536	39.613
10	478.261,167 363.727,536	11	478.239,191 363.709,05	28.718
11	478.239,191 363.709,05	12	478.247,549 363.699,401	12.765
12	478.247,549 363.699,401	13	478.281,36 363.728,912	44.879
13	478.281,36 363.728,912	14	478.290,389 363.736,16	11.578
14	478.290,389 363.736,16	15	478.298,719 363.726,845	12.496
15	478.298,719 363.726,845	16	478.358,077 363.772,21	74.708
16	478.358,077 363.772,21	1	478.366,691 363.778,446	10.634

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2120**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lipia, Nr. 31, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		857	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Lipia, Nr. 31, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Locuință
A1.2		Loc. Lipia, Nr. 31, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexă
A1.3		Loc. Lipia, Nr. 31, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexă
A1.4		Loc. Lipia, Nr. 31, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Anexa

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, neidentificat	A1
B2	Se noteaza posesia factică în favoarea lui 1) UNGUREANU ANGHEL	A1
Act Administrativ nr. 4182, din 10/11/2022 emis de PRIMĂRIA SĂPATA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) UNGUREANU ANGHEL	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

**C. Partea III. SARCINI .**

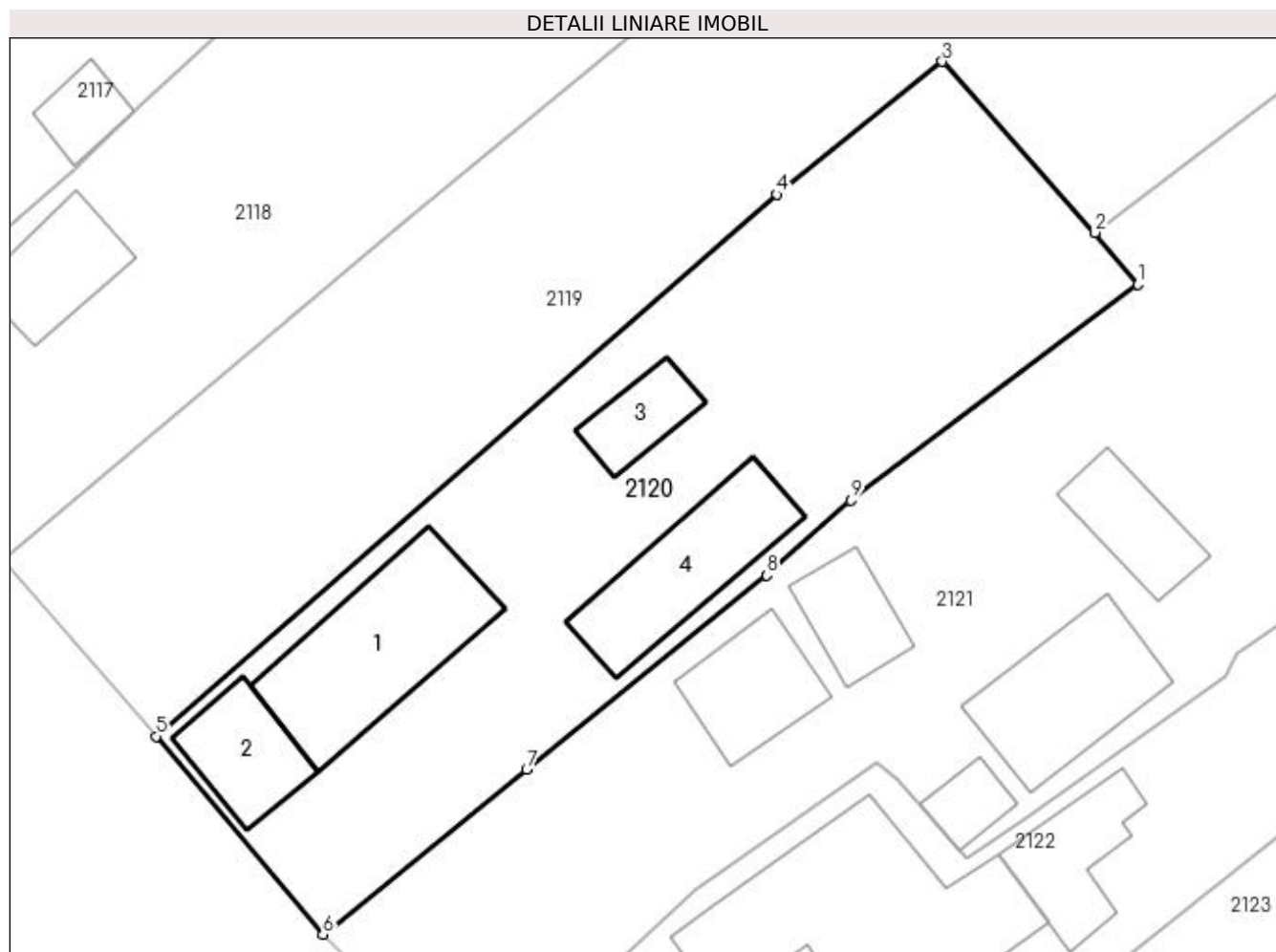
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	857	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	667	50	-	-	
2	arabil	DA	190	50	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Locuință
A1.2		construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexă
A1.3		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexă
A1.4		construcții anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Anexa

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.301,063 363.724,016	2	478.298,719 363.726,845	3.674
2	478.298,719 363.726,845	3	478.290,389 363.736,16	12.496
3	478.290,389 363.736,16	4	478.281,36 363.728,912	11.578
4	478.281,36 363.728,912	5	478.247,549 363.699,401	44.879
5	478.247,549 363.699,401	6	478.256,64 363.688,616	14.106
6	478.256,64 363.688,616	7	478.267,74 363.697,585	14.271
7	478.267,74 363.697,585	8	478.280,829 363.708,167	16.832
8	478.280,829 363.708,167	9	478.285,394 363.712,255	6.128
9	478.285,394 363.712,255	1	478.301,063 363.724,016	19.592

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.







## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2121

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lipia, Nr. 30, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.664 Masurata: 4.663	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Lipia, Tronson 30, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Locuință
A1.2		Loc. Lipia, Nr. 30, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexă
A1.3		Loc. Lipia, Nr. 30, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexă
A1.4		Loc. Lipia, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexă
A1.5		Loc. Lipia, Nr. 30, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Anexă

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 45, din 24/07/1991 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ ARGEȘ (Proces Verbal de Punere în Posesie nr. 123/31.05.2022 eliberat de Comisia Locală de Fond Funciar Săpata);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UNGUREANU TRAIAN 2) STANCU VALERIA	A1
Act Administrativ nr. 4182, din 10/11/2022 emis de PRIMĂRIA SĂPATA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) UNGUREANU TRAIAN 2) STANCU VALERIA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

## C. Partea III. SARCINI .

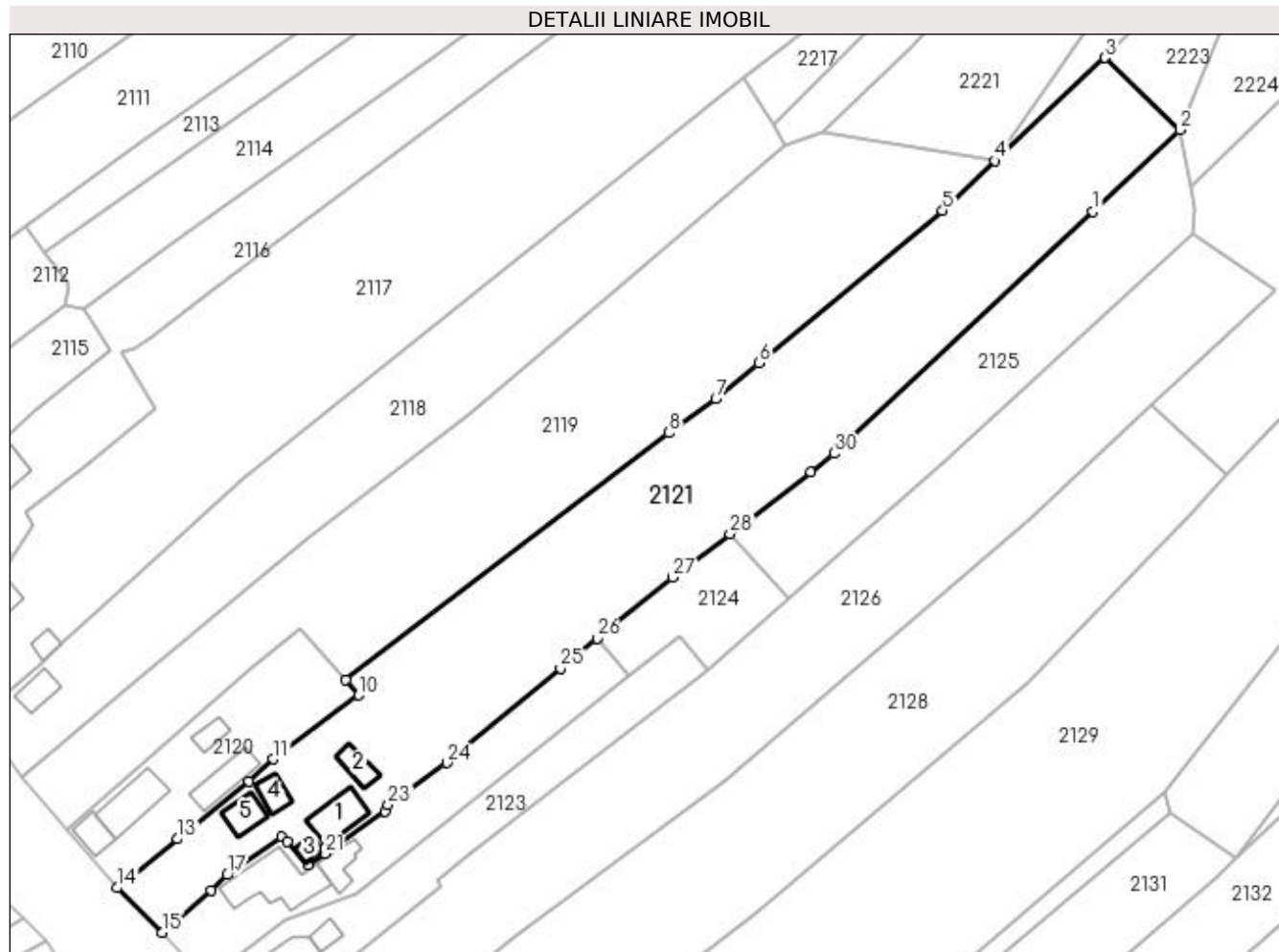
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.664 Masurata: 4.663	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	826	50	-	-	
2	arabil	DA	1.679	50	-	-	
3	pasune	DA	2.158	50	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Locuință
A1.2		construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexă
A1.3		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexă
A1.4		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexă
A1.5		construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Anexă

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.436,0 363.812,906	2	478.452,061 363.827,887	21.964
3	478.438,227 363.841,161	4	478.418,054 363.822,209	27.679
5	478.408,375 363.813,115	6	478.374,622 363.785,042	43.902
7	478.366,691 363.778,446	8	478.358,077 363.772,21	10.634
9	478.298,719 363.726,845	10	478.301,063 363.724,016	3.674
11	478.285,394 363.712,255	12	478.280,829 363.708,167	6.128
13	478.267,74 363.697,585	14	478.256,64 363.688,616	14.271
15	478.264,971 363.680,413	16	478.273,852 363.688,162	11.786
17	478.276,884 363.690,988	18	478.286,868 363.698,001	12.201
19	478.287,945 363.697,1	20	478.291,683 363.692,713	5.764
21	478.294,872 363.694,879	22	478.305,852 363.702,691	13.475
23	478.306,432 363.703,889	24	478.317,26 363.711,562	13.271
25	478.338,128 363.728,986	26	478.344,867 363.734,429	8.662
27	478.358,759 363.745,65	28	478.369,278 363.753,702	13.247
29	478.384,1 363.765,048	30	478.388,446 363.768,433	5.509

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	478.452,061 363.827,887	3	478.438,227 363.841,161	19.172
4	478.418,054 363.822,209	5	478.408,375 363.813,115	13.281
6	478.374,622 363.785,042	7	478.366,691 363.778,446	10.315
8	478.358,077 363.772,21	9	478.298,719 363.726,845	74.708
10	478.301,063 363.724,016	11	478.285,394 363.712,255	19.592
12	478.280,829 363.708,167	13	478.267,74 363.697,585	16.832
14	478.256,64 363.688,616	15	478.264,971 363.680,413	11.691
16	478.273,852 363.688,162	17	478.276,884 363.690,988	4.145
18	478.286,868 363.698,001	19	478.287,945 363.697,1	1.404
20	478.291,683 363.692,713	21	478.294,872 363.694,879	3.855
22	478.305,852 363.702,691	23	478.306,432 363.703,889	1.331
24	478.317,26 363.711,562	25	478.338,128 363.728,986	27.186
26	478.344,867 363.734,429	27	478.358,759 363.745,65	17.858
28	478.369,278 363.753,702	29	478.384,1 363.765,048	18.666
30	478.388,446 363.768,433	1	478.436,0 363.812,906	65.109

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2122**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lipia, Nr. 29, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80406	968	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80406-C1	Loc. Lipia, Nr. 29, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:230 mp; 80406-C1. Locuință având suprafata din acte 83 mp.
A1.2	80406-C2	Loc. Lipia, Nr. 29, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; 80406-C2. Anexă având suprafata din acte 48 mp.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>18293 / 10/05/2016</b>	
Act Notarial nr. 260, din 09/05/2016 emis de DUMITRU SANDA MAGDALENA;	
B11 Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu,, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) CIRTEA NARCIS FLORIN	A1, A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

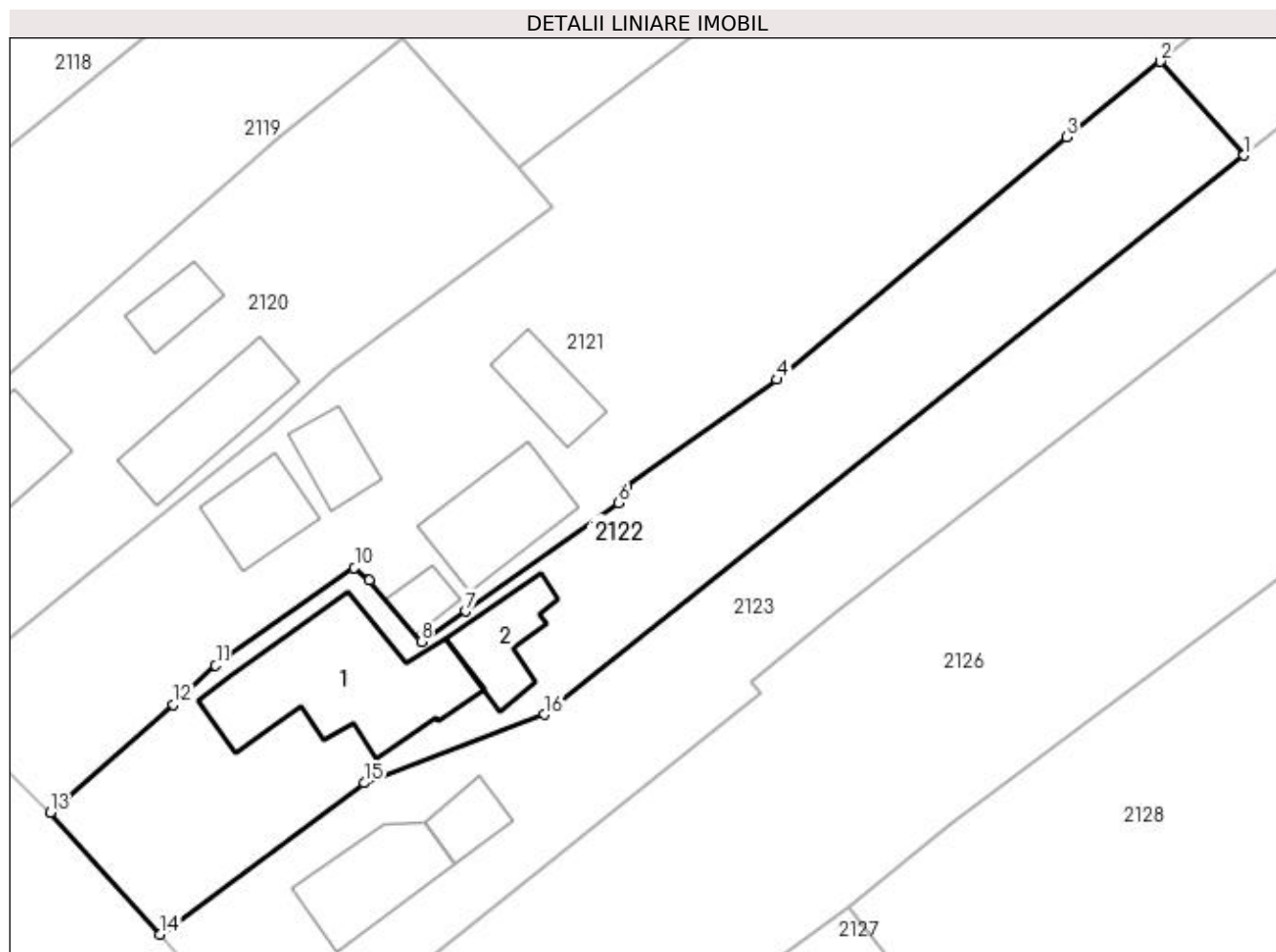
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80406	968	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	517	50	-	-	
2	arabil	DA	451	50	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80406-C1	construcții de locuințe	122	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:230 mp; 80406-C1. Locuință având suprafața din acte 83 mp.
A1.2	80406-C2	construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; 80406-C2. Anexă având suprafața din acte 48 mp.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.350,891 363.727,68	2	478.344,867 363.734,429	9.047

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	478.344,867 363.734,429	3	478.338,128 363.728,986	8.662
3	478.338,128 363.728,986	4	478.317,26 363.711,562	27.186
4	478.317,26 363.711,562	5	478.306,432 363.703,889	13.271
5	478.306,432 363.703,889	6	478.305,852 363.702,691	1.331
6	478.305,852 363.702,691	7	478.294,872 363.694,879	13.475
7	478.294,872 363.694,879	8	478.291,683 363.692,713	3.855
8	478.291,683 363.692,713	9	478.287,945 363.697,1	5.764
9	478.287,945 363.697,1	10	478.286,868 363.698,001	1.404
10	478.286,868 363.698,001	11	478.276,884 363.690,988	12.201
11	478.276,884 363.690,988	12	478.273,852 363.688,162	4.145
12	478.273,852 363.688,162	13	478.264,971 363.680,413	11.786
13	478.264,971 363.680,413	14	478.272,878 363.671,648	11.804
14	478.272,878 363.671,648	15	478.287,584 363.682,53	18.294
15	478.287,584 363.682,53	16	478.300,548 363.687,458	13.87
16	478.300,548 363.687,458	1	478.350,891 363.727,68	64.438

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2123**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lipia, Nr. 28, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80407	967	Sector cadastral:5 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80407-C1	Loc. Lipia, Nr. 28, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:112 mp; Locuință
A1.2	80407-C2	Loc. Lipia, Nr. 28, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexă

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>18294 / 10/05/2016</b>		
Act Notarial nr. 260, din 09/05/2016 emis de DUMITRU SANDA MAGDALENA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu,, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) JANTA MARIANA CRISTINA	A1
/		
Act Administrativ nr. 4182, din 10/11/2022 emis de PRIMĂRIA SĂPATA;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) JANTA MARIANA CRISTINA	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

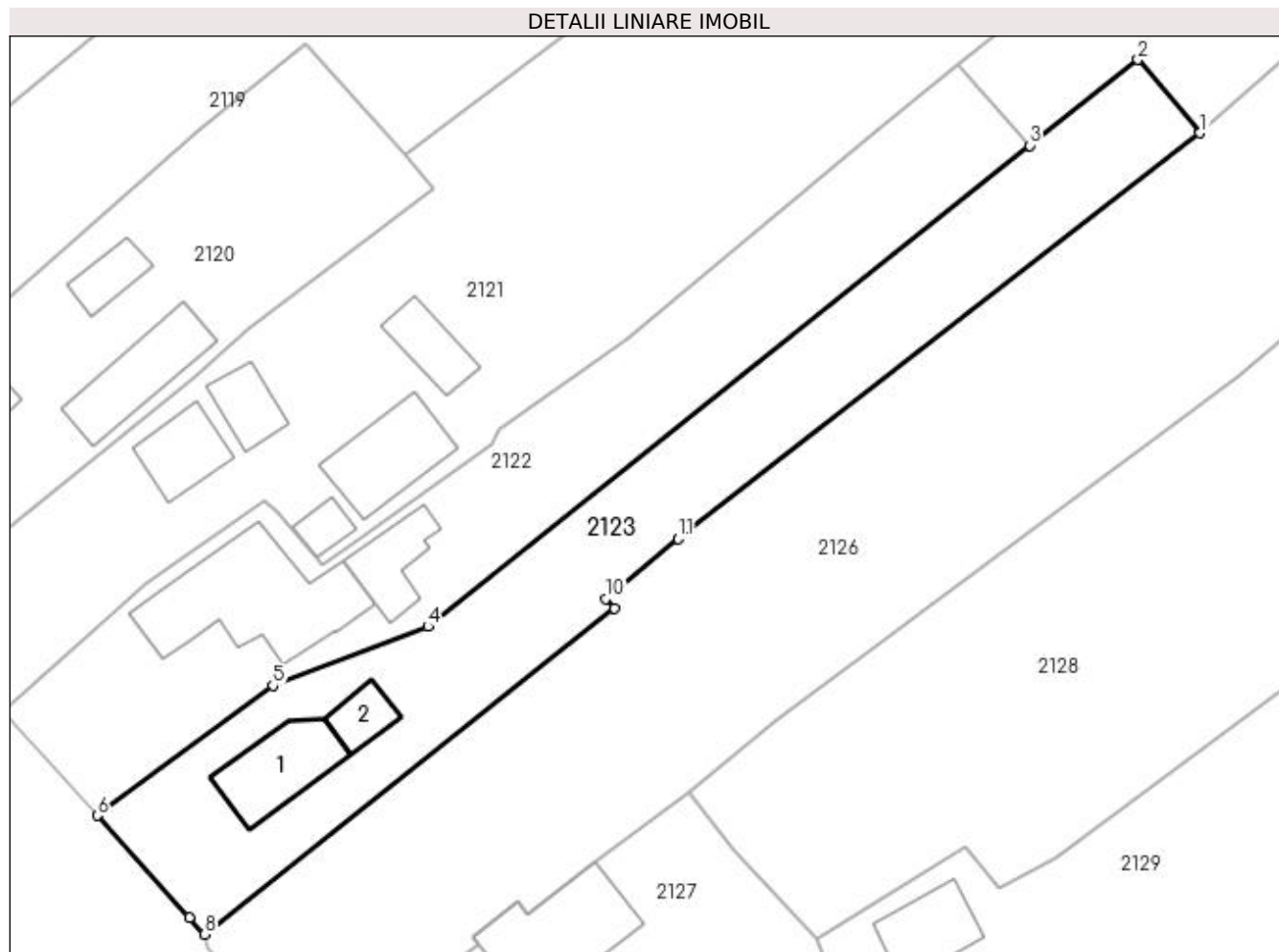
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80407	967	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	333	50	-	-	
2	arabil	DA	634	50	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80407-C1	construcții de locuințe	56	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:112 mp; Locuință
A1.2	80407-C2	construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexă

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.365,13 363.728,719	2	478.359,919 363.734,86	8.053
2	478.359,919 363.734,86	3	478.350,891 363.727,68	11.535

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	478.350,891 363.727,68	4	478.300,548 363.687,458	64.438
4	478.300,548 363.687,458	5	478.287,584 363.682,53	13.87
5	478.287,584 363.682,53	6	478.272,878 363.671,648	18.294
6	478.272,878 363.671,648	7	478.280,583 363.663,097	11.51
7	478.280,583 363.663,097	8	478.281,862 363.661,73	1.872
8	478.281,862 363.661,73	9	478.316,147 363.688,995	43.805
9	478.316,147 363.688,995	10	478.315,418 363.689,794	1.082
10	478.315,418 363.689,794	11	478.321,47 363.694,789	7.847
11	478.321,47 363.694,789	1	478.365,13 363.728,719	55.294

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2124**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lipia, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		432	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 69, din 09/05/2016 emis de NP DUMITRU SANDA MAGDALENA (Certificat de moștenitor nr. 68/09.05.2016 eliberat de NP DUMITRU SANDA MAGDALENA; Titlu de proprietate nr.20906/06.08.1993 emis de CJPSDPAT ARGES+0218+0218+0218);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) JANȚĂ MARIANA CRISTINA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) CÎRSTEA NARCIS FLORIN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

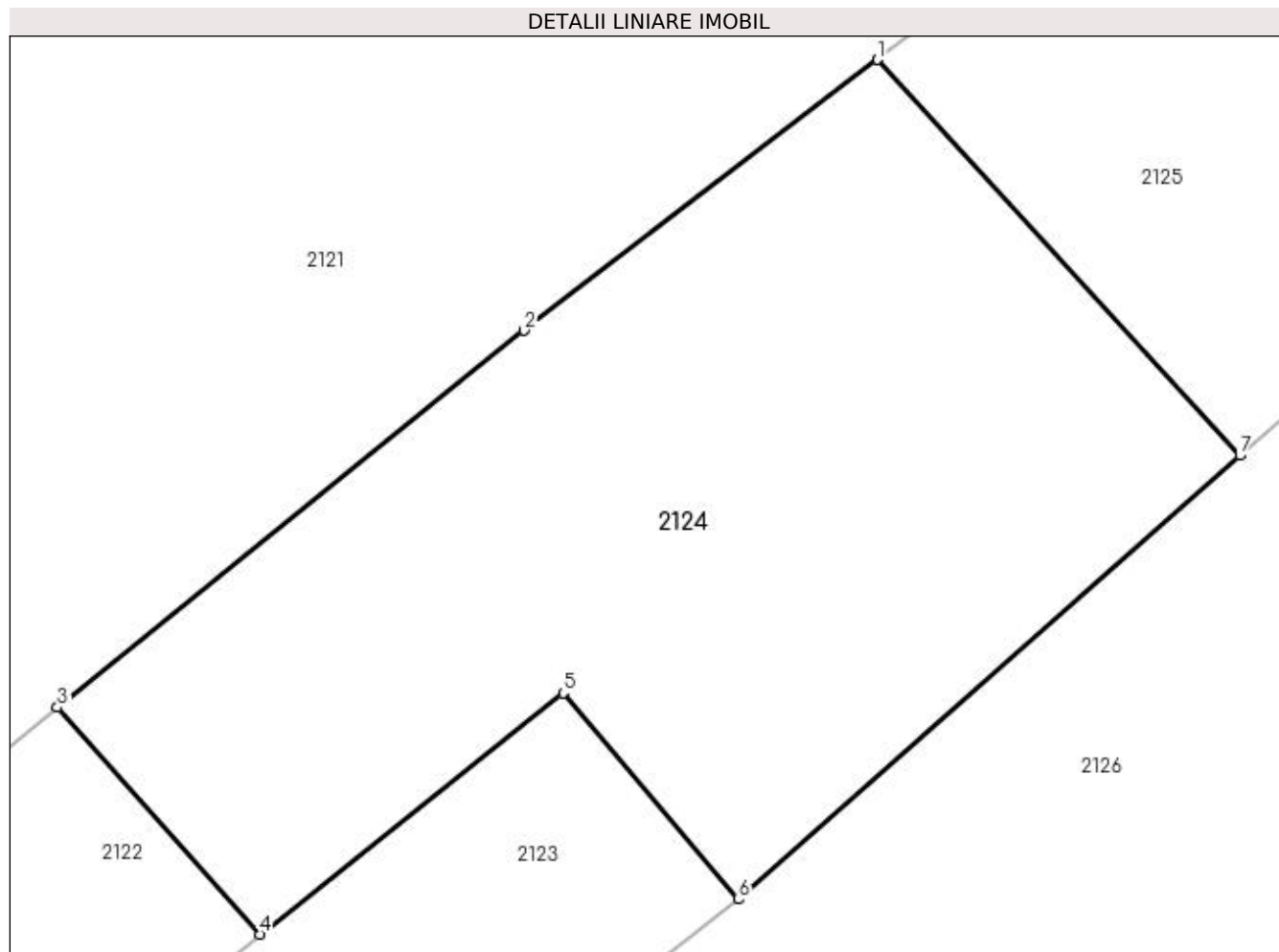
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	432	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	432	50	6	-	Conform PUG; În act se regăsește T7 și P166

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.369,278 363.753,702	2	478.358,759 363.745,65	13.247
2	478.358,759 363.745,65	3	478.344,867 363.734,429	17.858
3	478.344,867 363.734,429	4	478.350,891 363.727,68	9.047
4	478.350,891 363.727,68	5	478.359,919 363.734,86	11.535
5	478.359,919 363.734,86	6	478.365,13 363.728,719	8.053

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	478.365,13 363.728,719	7	478.380,058 363.741,93	19.933
7	478.380,058 363.741,93	1	478.369,278 363.753,702	15.962

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2125**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lipia, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.600	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 45, din 24/07/1991 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ ARGEȘ (Proces Verbal de Punere în Posesie nr. 228/29.09.2022 eliberat de Comisia Locală de Fond Funciar Săpata);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
1) CÎRSTEA ALEXANDRU	

**C. Partea III. SARCINI .**

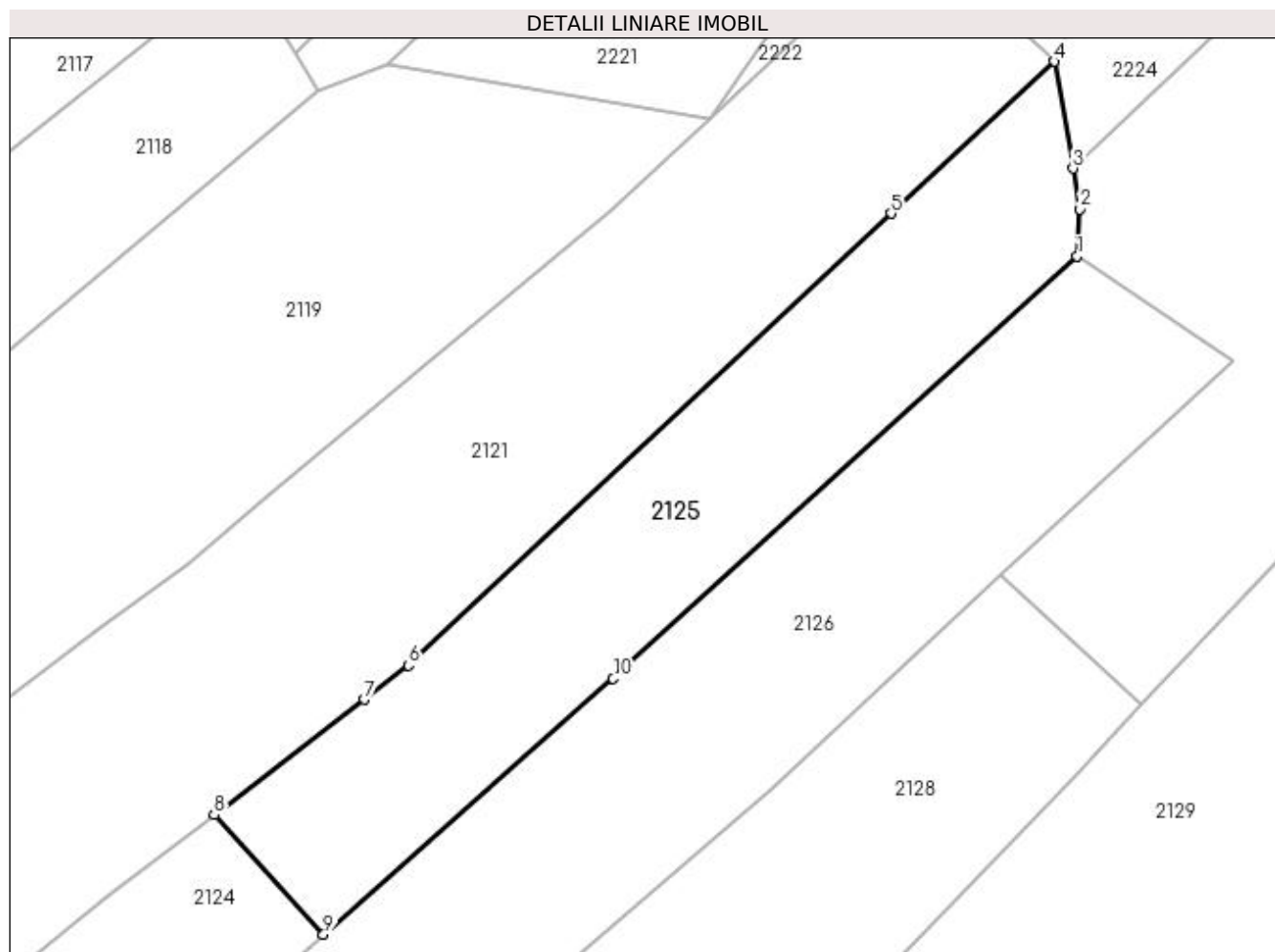
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	1.600	50	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.454,304 363.808,73	2	478.454,618 363.813,334	4.615
2	478.454,618 363.813,334	3	478.453,914 363.817,341	4.068
3	478.453,914 363.817,341	4	478.452,061 363.827,887	10.707
4	478.452,061 363.827,887	5	478.436,0 363.812,906	21.964
5	478.436,0 363.812,906	6	478.388,446 363.768,433	65.109

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	478.388,446 363.768,433	7	478.384,1 363.765,048	5.509
7	478.384,1 363.765,048	8	478.369,278 363.753,702	18.666
8	478.369,278 363.753,702	9	478.380,058 363.741,93	15.962
9	478.380,058 363.741,93	10	478.408,611 363.767,108	38.069
10	478.408,611 363.767,108	1	478.454,304 363.808,73	61.808

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2126**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lipia, Nr. 27A, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 24857, din 05/10/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ANTON GHERGHINA	

**C. Partea III. SARCINI .**

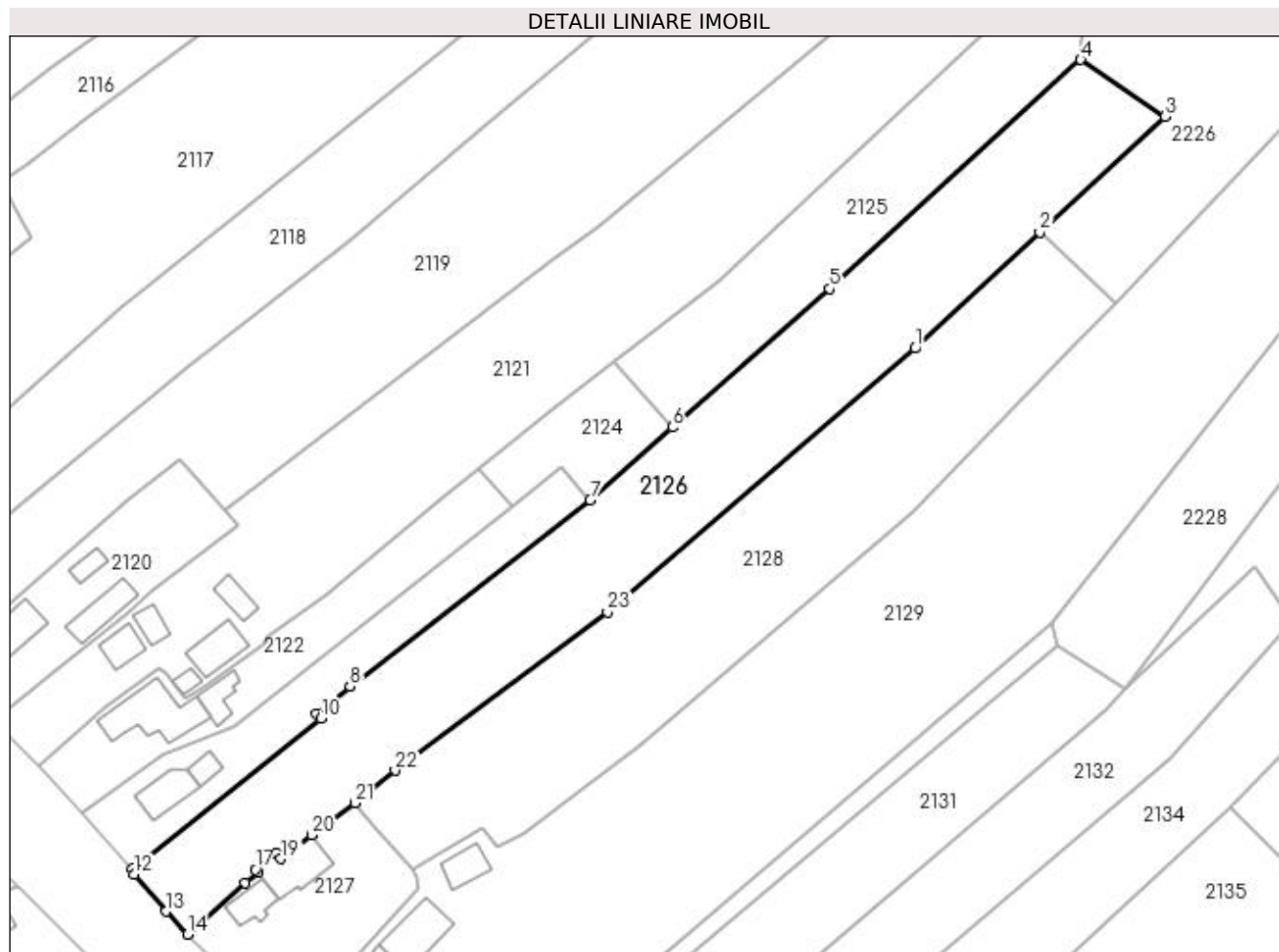
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	851	50	-	-	
2	altele	DA	817	50	-	-	
3	pasune	DA	2.332	50	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.424,224 363.756,24	2	478.446,84 363.777,319	30.916
3	478.469,664 363.798,405	4	478.454,304 363.808,73	18.508
5	478.408,611 363.767,108	6	478.380,058 363.741,93	38.069

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	478.446,84 363.777,319	3	478.469,664 363.798,405	31.074
4	478.454,304 363.808,73	5	478.408,611 363.767,108	61.808
6	478.380,058 363.741,93	7	478.365,13 363.728,719	19.933

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	478.365,13 363.728,719	8	478.321,47 363.694,789	55.294
9	478.315,418 363.689,794	10	478.316,147 363.688,995	1.082
11	478.281,862 363.661,73	12	478.282,152 363.660,639	1.129
13	478.287,988 363.653,914	14	478.291,874 363.649,744	5.701
15	478.302,427 363.659,141	16	478.304,731 363.660,934	2.92
17	478.304,238 363.661,548	18	478.308,033 363.664,509	4.814
19	478.308,902 363.663,444	20	478.314,494 363.667,803	7.09
21	478.322,395 363.673,613	22	478.329,657 363.679,521	9.362
23	478.368,26 363.708,355	1	478.424,224 363.756,24	73.655

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	478.321,47 363.694,789	9	478.315,418 363.689,794	7.847
10	478.316,147 363.688,995	11	478.281,862 363.661,73	43.805
12	478.282,152 363.660,639	13	478.287,988 363.653,914	8.904
14	478.291,874 363.649,744	15	478.302,427 363.659,141	14.131
16	478.304,731 363.660,934	17	478.304,238 363.661,548	0.788
18	478.308,033 363.664,509	19	478.308,902 363.663,444	1.374
20	478.314,494 363.667,803	21	478.322,395 363.673,613	9.807
22	478.329,657 363.679,521	23	478.368,26 363.708,355	48.183

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2127**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lipia, Nr. 27, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 700 Masurata: 844	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Lipia, Nr. 27, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:164 mp; Locuință
A1.2		Loc. Lipia, Nr. 27, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Locuință

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. S.317, din 14/07/1971 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDEȚEAN ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) ANTON ILIE	A1, A1.2
Act Administrativ nr. 4182, din 10/11/2022 emis de PRIMĂRIA SĂPATA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) ANTON ILIE	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

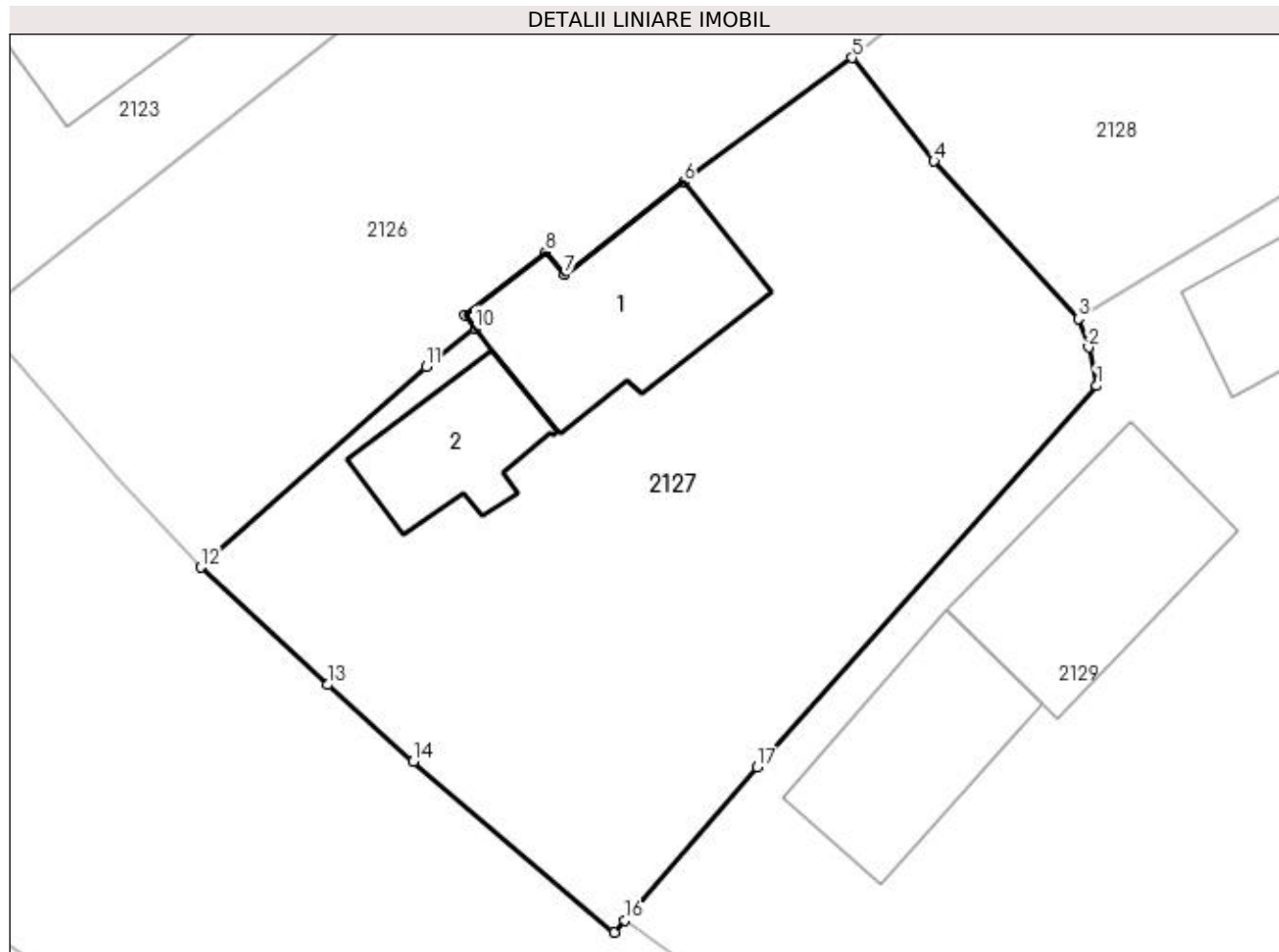
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 700 Masurata: 844	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	844	50	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	82	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:164 mp; Locuință
A1.2		construcții de locuințe	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Locuință

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.333,851 363.658,247	2	478.333,483 363.660,043	1.833
2	478.333,483 363.660,043	3	478.333,004 363.661,392	1.432

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	478.333,004 363.661,392	4	478.326,234 363.668,774	10.016
4	478.326,234 363.668,774	5	478.322,395 363.673,613	6.177
5	478.322,395 363.673,613	6	478.314,494 363.667,803	9.807
6	478.314,494 363.667,803	7	478.308,902 363.663,444	7.09
7	478.308,902 363.663,444	8	478.308,033 363.664,509	1.374
8	478.308,033 363.664,509	9	478.304,238 363.661,548	4.814
9	478.304,238 363.661,548	10	478.304,731 363.660,934	0.788
10	478.304,731 363.660,934	11	478.302,427 363.659,141	2.92
11	478.302,427 363.659,141	12	478.291,874 363.649,744	14.131
12	478.291,874 363.649,744	13	478.297,822 363.644,236	8.106
13	478.297,822 363.644,236	14	478.301,84 363.640,647	5.388
14	478.301,84 363.640,647	15	478.311,247 363.632,638	12.355
15	478.311,247 363.632,638	16	478.311,74 363.633,217	0.76
16	478.311,74 363.633,217	17	478.317,936 363.640,395	9.482
17	478.317,936 363.640,395	1	478.333,851 363.658,247	23.916

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2128**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lipia, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.200 Masurata: 3.510	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 20897, din 29/08/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ANTON FLOAREA 2) ANTON ILIE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

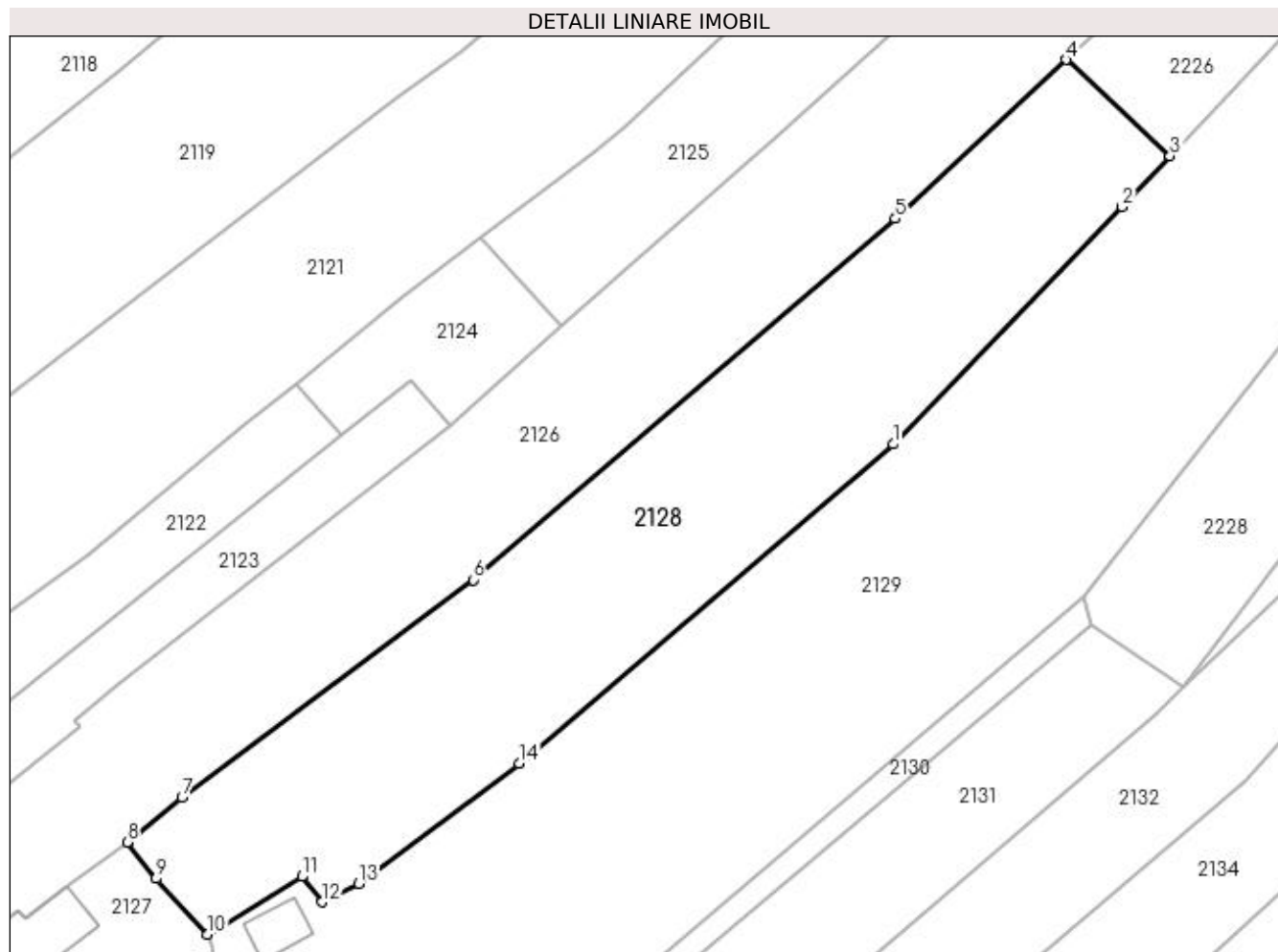
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.200 Masurata: 3.510	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	3.510	50	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.423,923 363.726,359	2	478.454,288 363.757,823	43.727
2	478.454,288 363.757,823	3	478.460,652 363.764,562	9.269
3	478.460,652 363.764,562	4	478.446,84 363.777,319	18.801
4	478.446,84 363.777,319	5	478.424,224 363.756,24	30.916
5	478.424,224 363.756,24	6	478.368,26 363.708,355	73.655

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	478.368,26 363.708,355	7	478.329,657 363.679,521	48.183
7	478.329,657 363.679,521	8	478.322,395 363.673,613	9.362
8	478.322,395 363.673,613	9	478.326,234 363.668,774	6.177
9	478.326,234 363.668,774	10	478.333,004 363.661,392	10.016
10	478.333,004 363.661,392	11	478.345,56 363.669,053	14.709
11	478.345,56 363.669,053	12	478.348,25 363.665,665	4.326
12	478.348,25 363.665,665	13	478.353,076 363.668,089	5.401
13	478.353,076 363.668,089	14	478.374,379 363.684,019	26.6
14	478.374,379 363.684,019	1	478.423,923 363.726,359	65.171

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2129**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lipia, Nr. 26, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.196	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Lipia, Nr. 26, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:142 mp; Locuință
A1.2		Loc. Lipia, Nr. 26, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Locuință
A1.3		Loc. Lipia, Nr. 26, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Anexă

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 101461, din 24/02/1998 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CERNEA CONSTANTIN	A1
Act Administrativ nr. 4182, din 10/11/2022 emis de PRIMĂRIA SĂPATA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) CERNEA CONSTANTIN	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

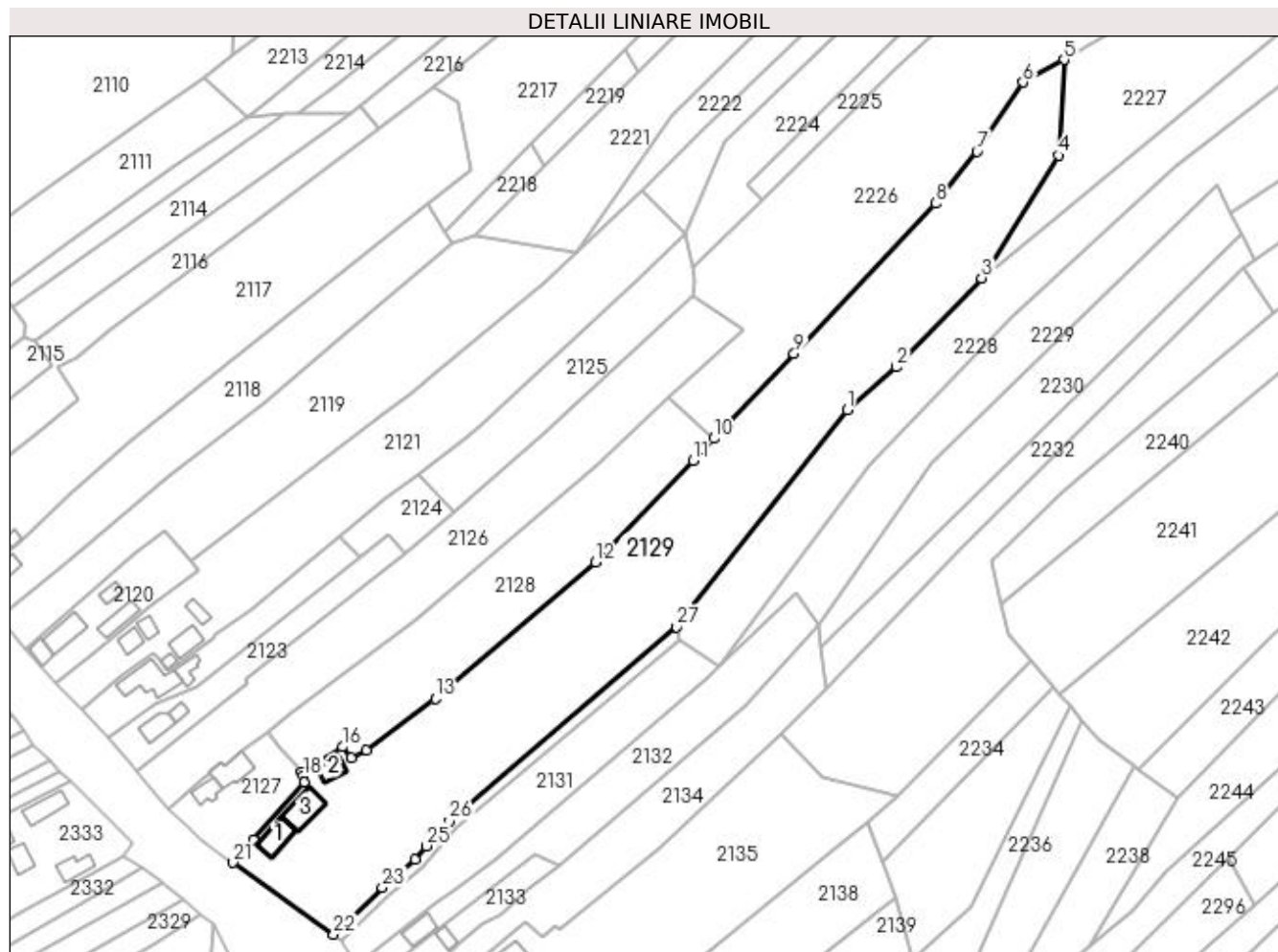
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.196	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.878	50	-	-	
2	arabil	DA	3.016	50	-	-	
3	arabil	NU	5.302	7	172,173,174	-	Conform PUG

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	71	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:142 mp; Locuință
A1.2		construcții de locuințe	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Locuință
A1.3		construcții anexa	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Anexă

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.501,895 363.773,516	2	478.517,229 363.786,667	20.2
3	478.543,515 363.814,316	4	478.567,414 363.852,302	44.879
5	478.569,132 363.881,917	6	478.556,438 363.874,922	14.494
7	478.542,146 363.853,487	8	478.529,398 363.837,363	20.555
9	478.485,508 363.790,884	10	478.460,652 363.764,562	36.203
11	478.454,288 363.757,823	12	478.423,923 363.726,359	43.727
13	478.374,379 363.684,019	14	478.353,076 363.668,089	26.6
15	478.348,25 363.665,665	16	478.345,56 363.669,053	4.326
17	478.333,004 363.661,392	18	478.333,483 363.660,043	1.432
19	478.333,851 363.658,247	20	478.317,936 363.640,395	23.916
21	478.311,74 363.633,217	22	478.342,901 363.611,033	38.251
23	478.357,898 363.625,526	24	478.368,155 363.634,17	13.414
25	478.371,506 363.638,385	26	478.378,788 363.646,291	10.748
27	478.449,086 363.706,263	1	478.501,895 363.773,516	85.509

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	478.517,229 363.786,667	3	478.543,515 363.814,316	38.15
4	478.567,414 363.852,302	5	478.569,132 363.881,917	29.664
6	478.556,438 363.874,922	7	478.542,146 363.853,487	25.763
8	478.529,398 363.837,363	9	478.485,508 363.790,884	63.927
10	478.460,652 363.764,562	11	478.454,288 363.757,823	9.269
12	478.423,923 363.726,359	13	478.374,379 363.684,019	65.171
14	478.353,076 363.668,089	15	478.348,25 363.665,665	5.401
16	478.345,56 363.669,053	17	478.333,004 363.661,392	14.709
18	478.333,483 363.660,043	19	478.333,851 363.658,247	1.833
20	478.317,936 363.640,395	21	478.311,74 363.633,217	9.482
22	478.342,901 363.611,033	23	478.357,898 363.625,526	20.856
24	478.368,155 363.634,17	25	478.371,506 363.638,385	5.384
26	478.378,788 363.646,291	27	478.449,086 363.706,263	92.404

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2130**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lipia, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		461	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art.13 alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>COMUNA SĂPATA</b> , CIF:5050565, Proprietar Neidentificat	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

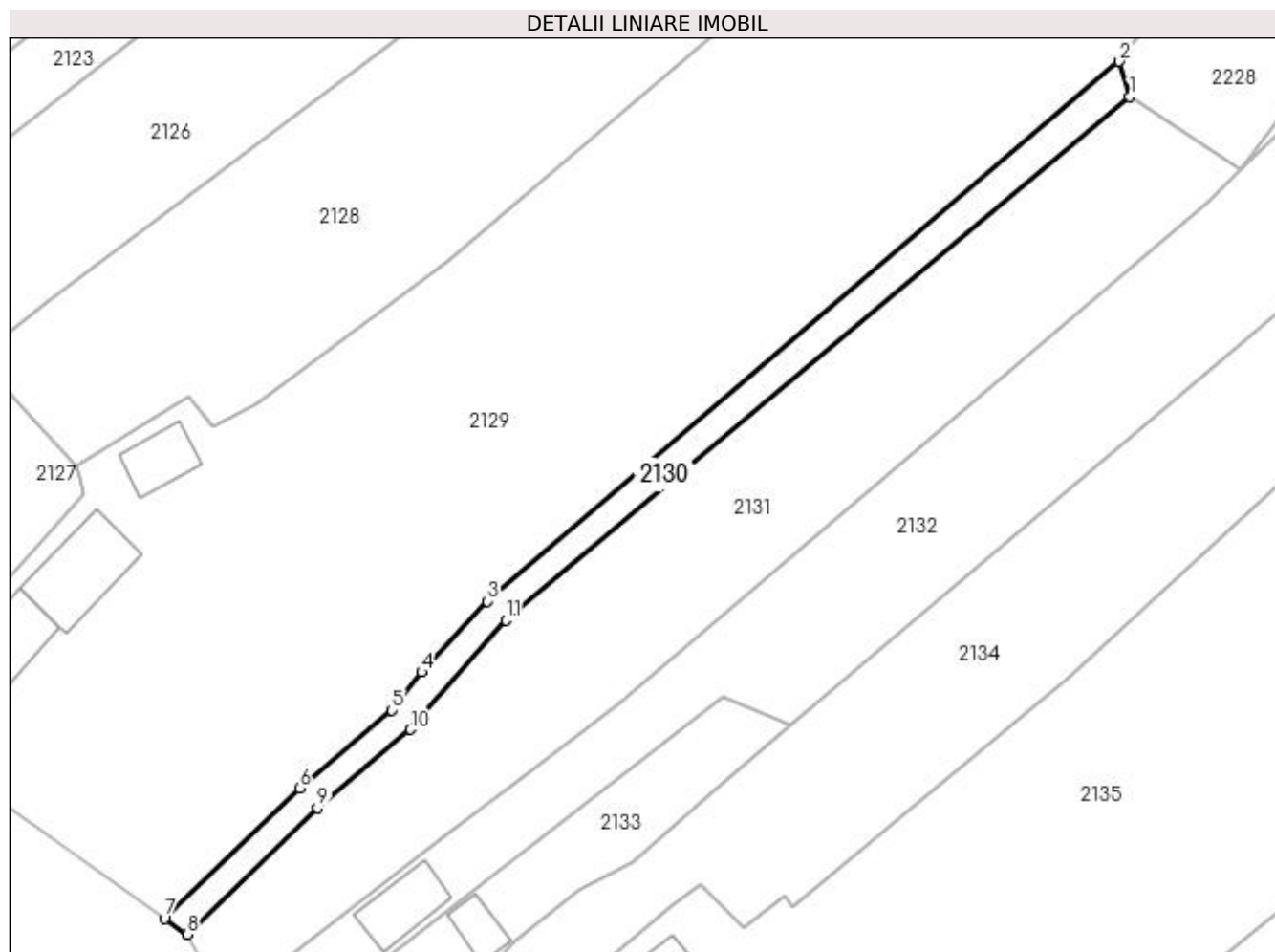
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	461	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	294	50	-	-	CANAL
2	ape curgătoare	NU	167	8	172	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.450,231 363.702,325	2	478.449,086 363.706,263	4.101
2	478.449,086 363.706,263	3	478.378,788 363.646,291	92.404
3	478.378,788 363.646,291	4	478.371,506 363.638,385	10.748
4	478.371,506 363.638,385	5	478.368,155 363.634,17	5.384

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	478.368,155 363.634,17	6	478.357,898 363.625,526	13.414
6	478.357,898 363.625,526	7	478.342,901 363.611,033	20.856
7	478.342,901 363.611,033	8	478.345,387 363.609,263	3.051
8	478.345,387 363.609,263	9	478.359,909 363.623,298	20.196
9	478.359,909 363.623,298	10	478.370,261 363.632,022	13.538
10	478.370,261 363.632,022	11	478.380,892 363.644,14	16.12
11	478.380,892 363.644,14	1	478.450,231 363.702,325	90.517

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2131**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lipia, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.550 Masurata: 1.950	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 82613, din 25/05/1996 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SOARE MARIN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

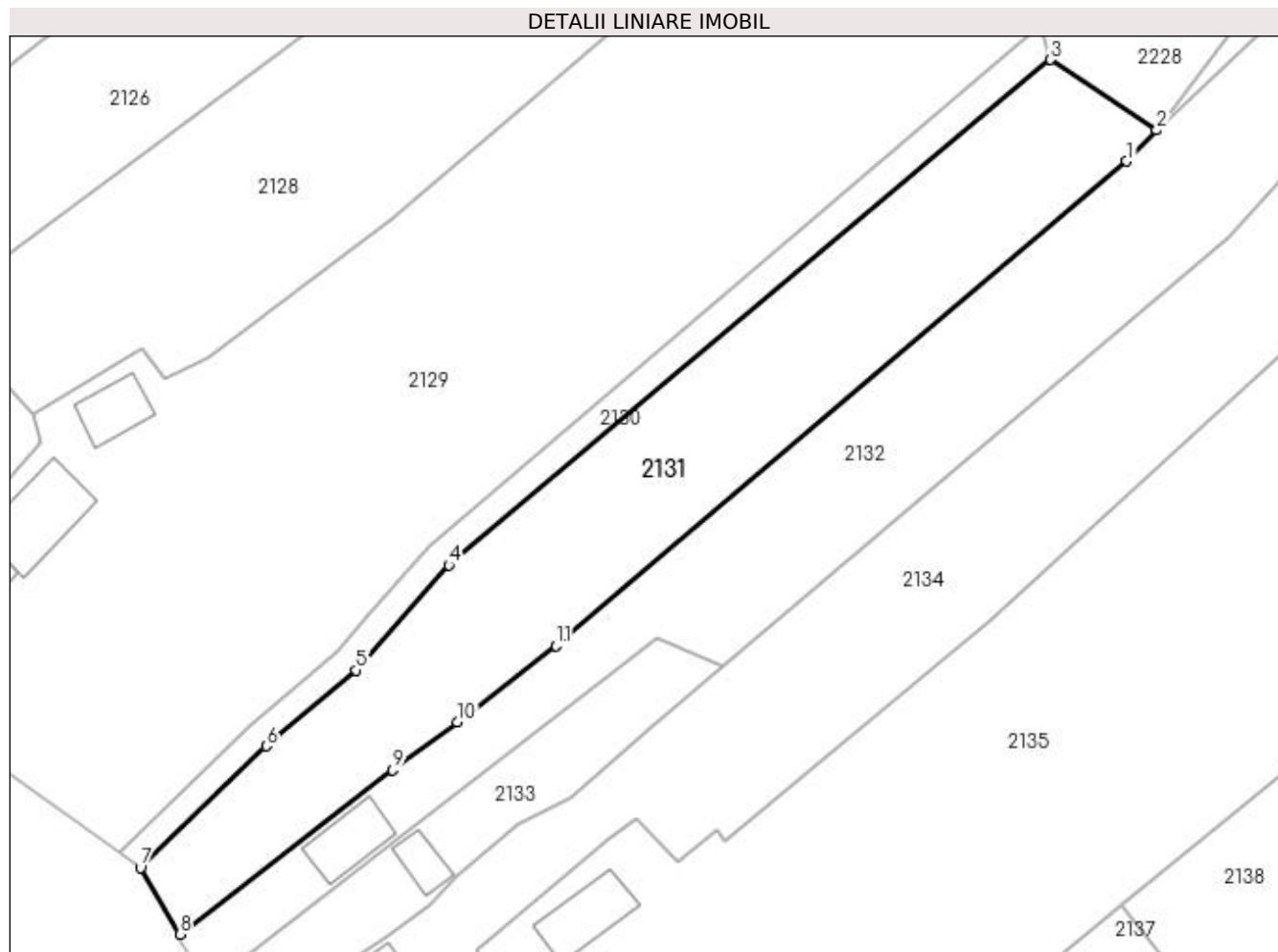
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.550 Masurata: 1.950	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.950	50	-	-	Diferența de suprafață se regăsește la sud de drumul județean

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.459,0 363.690,622	2	478.462,455 363.694,215	4.985
2	478.462,455 363.694,215	3	478.450,231 363.702,325	14.669
3	478.450,231 363.702,325	4	478.380,892 363.644,14	90.517
4	478.380,892 363.644,14	5	478.370,261 363.632,022	16.12
5	478.370,261 363.632,022	6	478.359,909 363.623,298	13.538

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	478.359,909 363.623,298	7	478.345,387 363.609,263	20.196
7	478.345,387 363.609,263	8	478.349,945 363.601,618	8.901
8	478.349,945 363.601,618	9	478.374,444 363.620,53	30.949
9	478.374,444 363.620,53	10	478.381,91 363.626,056	9.289
10	478.381,91 363.626,056	11	478.393,281 363.634,803	14.346
11	478.393,281 363.634,803	1	478.459,0 363.690,622	86.225

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2132**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lipia, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81619	2.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81619-C1	Loc. Lipia, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; 81619-C1_Locuință, parter an construire 1992

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1203 / 27/01/2021</b>		
Act Notarial nr. 80, din 26/01/2021 emis de Cochinescu Alin Silviu;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>BABOI ION</b> , căsătorit cu 2) <b>BABOI MARIOARA</b>	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

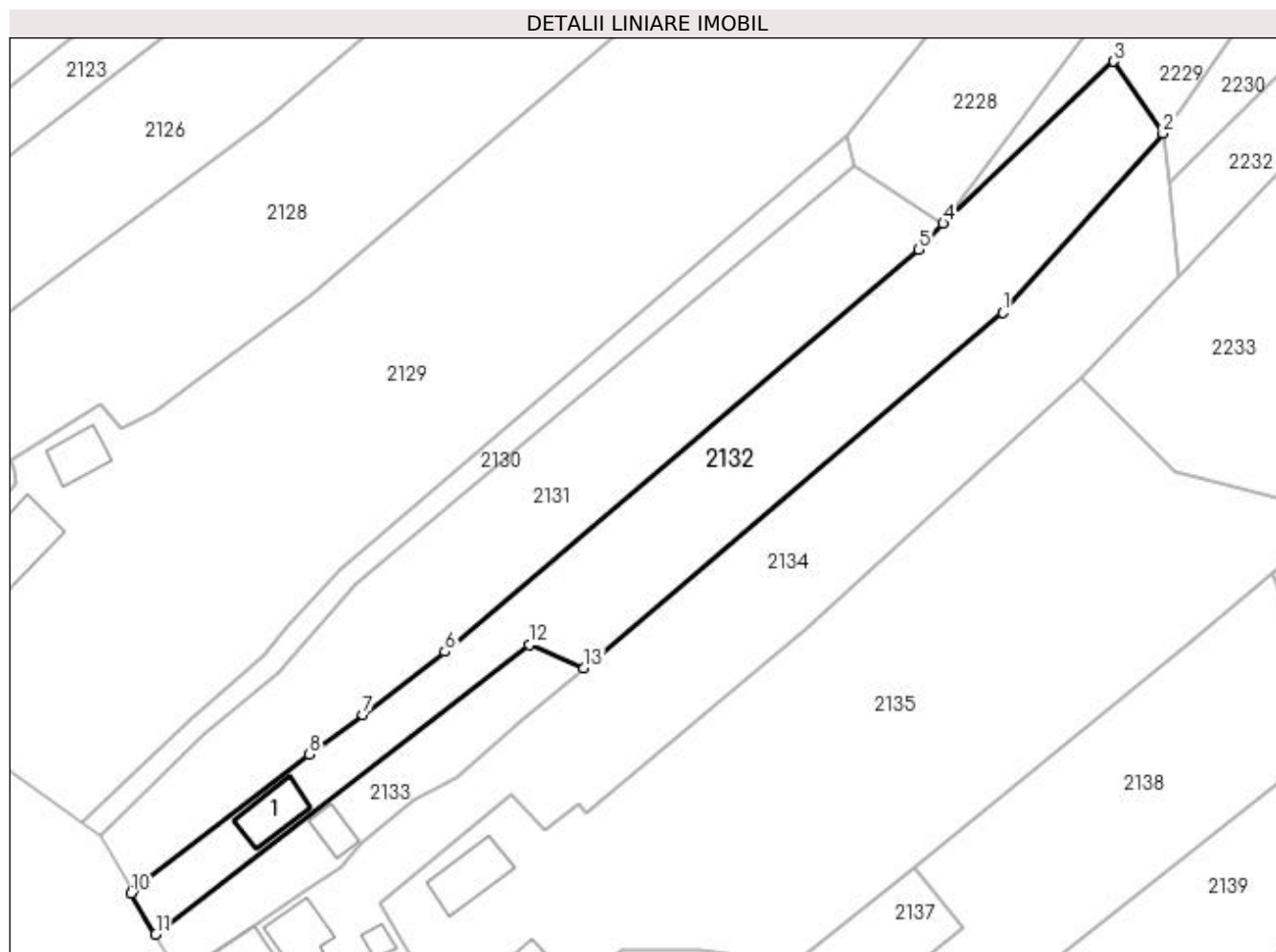
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81619	2.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	378	50	-	-	
2	arabil	DA	1.180	50	-	-	
3	faneata	DA	442	50	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81619-C1	construcții de locuințe	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; 81619-C1 Locuință, parter an construire 1992

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.470,709 363.681,843	2	478.492,954 363.706,74	33.387
2	478.492,954 363.706,74	3	478.486,095 363.716,686	12.082

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	478.486,095 363.716,686	4	478.462,455 363.694,215	32.616
4	478.462,455 363.694,215	5	478.459,0 363.690,622	4.985
5	478.459,0 363.690,622	6	478.393,281 363.634,803	86.225
6	478.393,281 363.634,803	7	478.381,91 363.626,056	14.346
7	478.381,91 363.626,056	8	478.374,444 363.620,53	9.289
8	478.374,444 363.620,53	9	478.349,945 363.601,618	30.949
9	478.349,945 363.601,618	10	478.349,732 363.601,313	0.372
10	478.349,732 363.601,313	11	478.353,128 363.595,591	6.654
11	478.353,128 363.595,591	12	478.404,953 363.635,747	65.561
12	478.404,953 363.635,747	13	478.412,552 363.632,577	8.233
13	478.412,552 363.632,577	1	478.470,709 363.681,843	76.22

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2133**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lipia, Nr. 24, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 200 Masurata: 519	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Lipia, Nr. 24, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexă

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1881, din 26/10/2020 emis de NP CARMEN GRECU (Titlu de proprietate nr.20989/29.08.1993 emis de CJSPDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) BABOI ION	A1
Act Administrativ nr. 4182, din 10/11/2022 emis de PRIMĂRIA SĂPATA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) BABOI ION	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

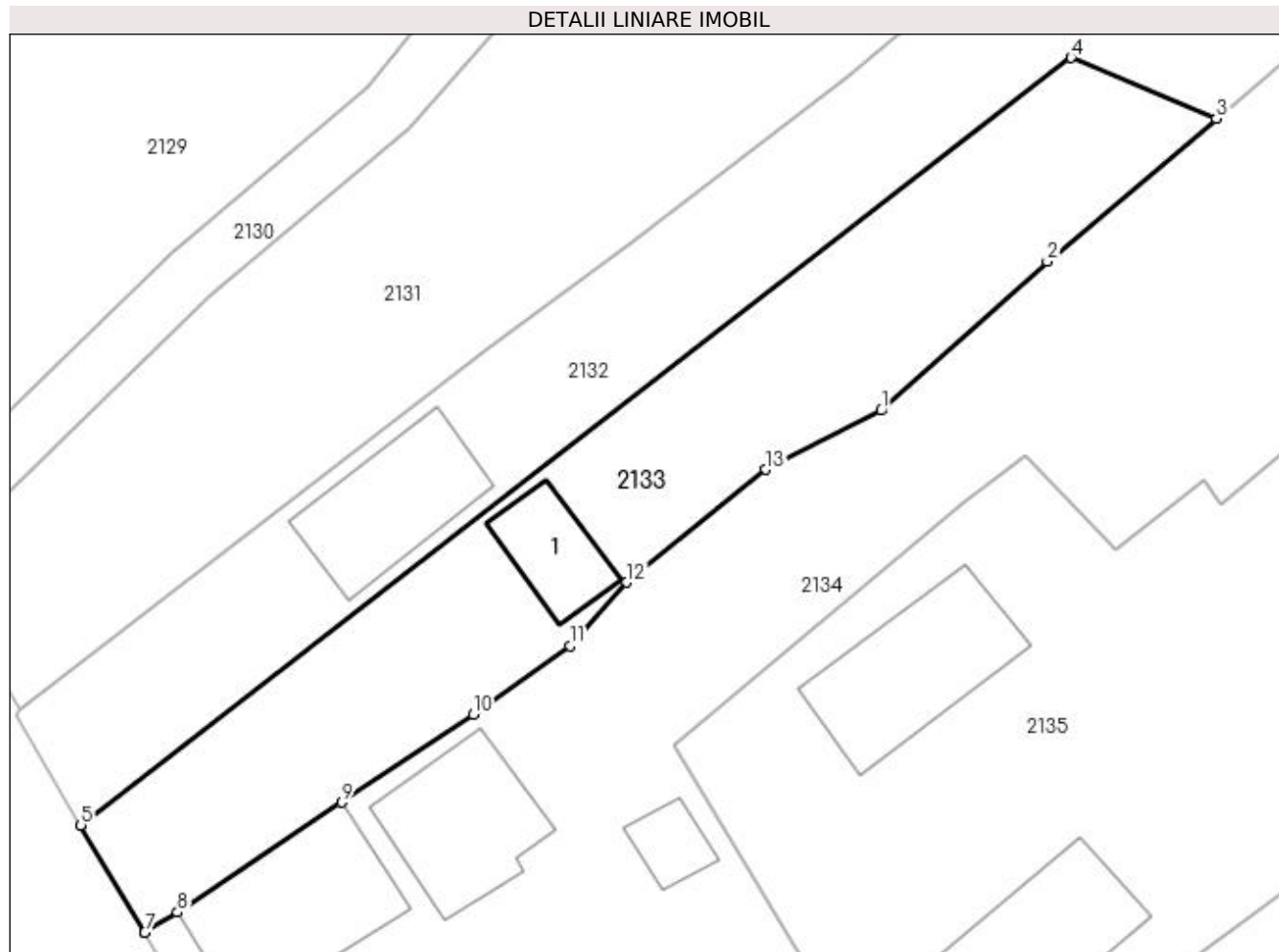
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 200 Masurata: 519	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	519	50	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexă

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.395,005 363.617,292	2	478.403,708 363.625,085	11.682
2	478.403,708 363.625,085	3	478.412,552 363.632,577	11.59
3	478.412,552 363.632,577	4	478.404,953 363.635,747	8.233

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	478.404,953 363.635,747	5	478.353,128 363.595,591	65.561
5	478.353,128 363.595,591	6	478.356,447 363.590,0	6.503
6	478.356,447 363.590,0	7	478.356,462 363.589,975	0.029
7	478.356,462 363.589,975	8	478.358,171 363.591,029	2.008
8	478.358,171 363.591,029	9	478.366,784 363.596,786	10.36
9	478.366,784 363.596,786	10	478.373,65 363.601,376	8.259
10	478.373,65 363.601,376	11	478.378,717 363.604,972	6.213
11	478.378,717 363.604,972	12	478.381,688 363.608,294	4.457
12	478.381,688 363.608,294	13	478.388,977 363.614,198	9.38
13	478.388,977 363.614,198	1	478.395,005 363.617,292	6.776

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2134**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lipia, Nr. 23, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.810	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Lipia, Nr. 23, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:102 mp; Locuință din paiantă, cu 2 camere, acoperită cu țiglă, realizată în anul 1958
A1.2		Loc. Lipia, Nr. 23, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Locuință din caramidă, cu 2 camere, acoperită cu tablă, realizată în anul 1993, având suprafața din act 35 mp
A1.3		Loc. Lipia, Nr. 23, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexă din lemn acoperită cu internită, realizată în anul 1960, având suprafața din acte de 12 mp
A1.4		Loc. Lipia, Nr. 23, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexă din lemn, acoperită cu internita, realizată în anul 1960
A1.5		Loc. Lipia, Nr. 23, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Anexă din lemn, acoperită cu internită, realizată în anul 1960, având suprafața din act de 32 mp

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 1881, din 26/10/2020 emis de NP CARMEN GRECU (Titlu de proprietate nr.20989/29.08.1993 emis de CJPSDPAT ARGES);	
B1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) <b>BABOI VICTOR</b>	

**C. Partea III. SARCINI .**

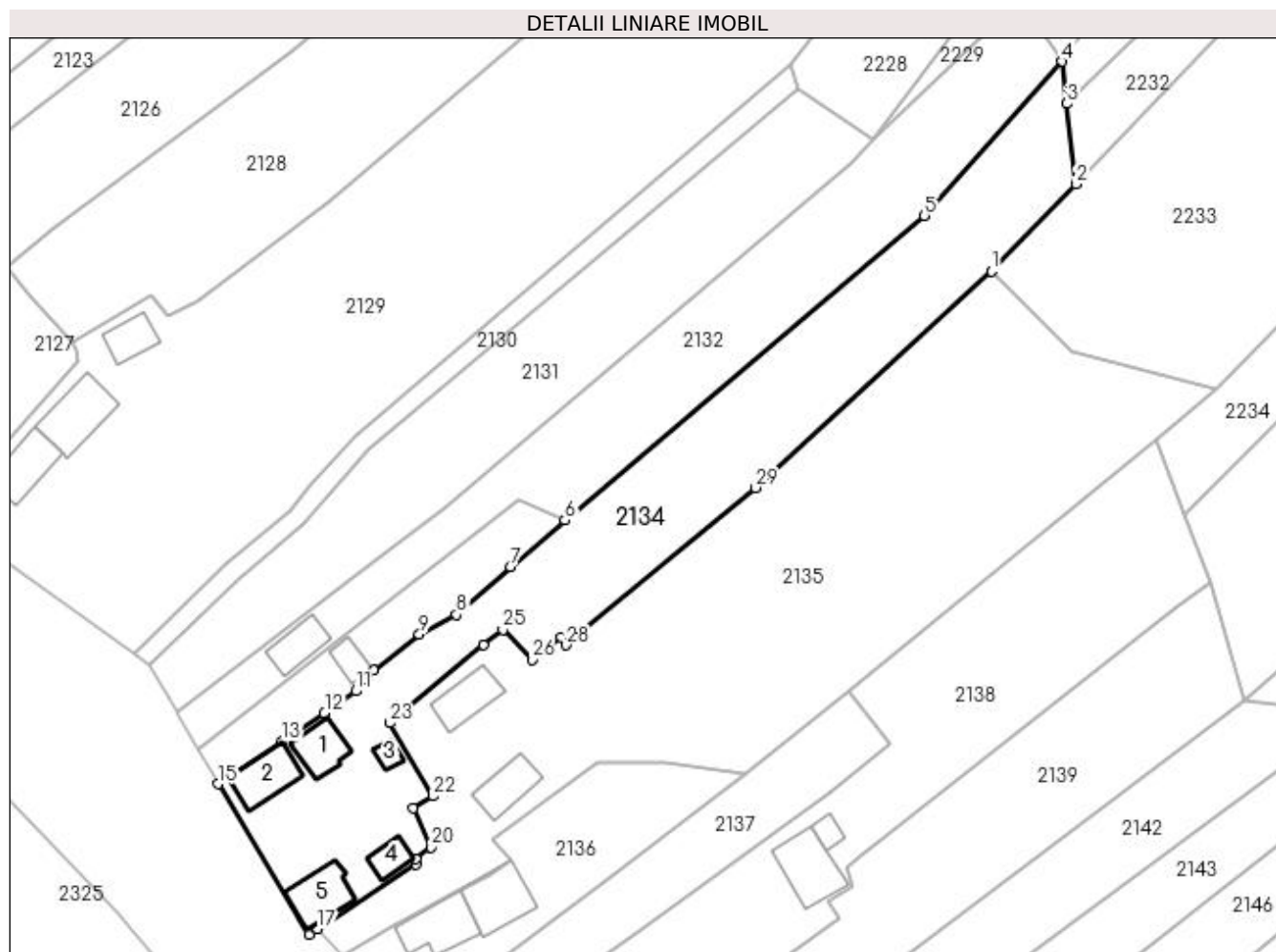
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.810	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	934	50	-	-	
2	arabil	DA	1.876	50	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	51	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:51 mp; S. construită desfasurata:102 mp; Locuință din paianță, cu 2 camere, acoperită cu țiglă, realizată în anul 1958
A1.2		construcții de locuințe	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:67 mp; S. construită desfasurata:67 mp; Locuință din caramidă, cu 2 camere, acoperită cu tablă, realizată în anul 1993, având suprafața din act 35 mp
A1.3		construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:13 mp; S. construită desfasurata:13 mp; Anexă din lemn acoperită cu internită, realizată în anul 1960, având suprafața din acte de 12 mp
A1.4		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:28 mp; S. construită desfasurata:28 mp; Anexă din lemn, acoperită cu internită, realizată în anul 1960
A1.5		construcții anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:66 mp; S. construită desfasurata:66 mp; Anexă din lemn, acoperită cu internită, realizată în anul 1960, având suprafața din act de 32 mp

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	478.481,513 363.672,839	2	478.495,229 363.686,903	19.645
3	478.493,737 363.699,916	4	478.492,954 363.706,74	6.869
5	478.470,709 363.681,843	6	478.412,552 363.632,577	76.22
7	478.403,708 363.625,085	8	478.395,005 363.617,292	11.682
9	478.388,977 363.614,198	10	478.381,688 363.608,294	9.38
11	478.378,717 363.604,972	12	478.373,65 363.601,376	6.213
13	478.366,784 363.596,786	14	478.358,171 363.591,029	10.36
15	478.356,462 363.589,975	16	478.371,132 363.565,645	28.411
17	478.372,523 363.566,503	18	478.388,515 363.576,929	19.09
19	478.388,447 363.577,829	20	478.390,886 363.579,756	3.108
21	478.387,964 363.585,992	22	478.391,224 363.587,971	3.814
23	478.384,205 363.599,812	24	478.399,318 363.612,495	19.73
25	478.402,534 363.614,888	26	478.407,268 363.610,037	6.778
27	478.411,905 363.613,611	28	478.412,757 363.612,404	1.477
29	478.443,39 363.637,837	1	478.481,513 363.672,839	51.754

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	478.495,229 363.686,903	3	478.493,737 363.699,916	13.099
4	478.492,954 363.706,74	5	478.470,709 363.681,843	33.387
6	478.412,552 363.632,577	7	478.403,708 363.625,085	11.59
8	478.395,005 363.617,292	9	478.388,977 363.614,198	6.776
10	478.381,688 363.608,294	11	478.378,717 363.604,972	4.457
12	478.373,65 363.601,376	13	478.366,784 363.596,786	8.259
14	478.358,171 363.591,029	15	478.356,462 363.589,975	2.008
16	478.371,132 363.565,645	17	478.372,523 363.566,503	1.634
18	478.388,515 363.576,929	19	478.388,447 363.577,829	0.903
20	478.390,886 363.579,756	21	478.387,964 363.585,992	6.887
22	478.391,224 363.587,971	23	478.384,205 363.599,812	13.765
24	478.399,318 363.612,495	25	478.402,534 363.614,888	4.009
26	478.407,268 363.610,037	27	478.411,905 363.613,611	5.855
28	478.412,757 363.612,404	29	478.443,39 363.637,837	39.815

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2135**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lipia, Nr. 22, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.454	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Lipia, Nr. 22, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Locuintă
A1.2		Loc. Lipia, Nr. 22, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Anexă

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 82613, din 25/05/1996 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SOARE MARIN	A1
Act Administrativ nr. 4182, din 10/11/2022 emis de PRIMĂRIA SĂPATA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) SOARE MARIN	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

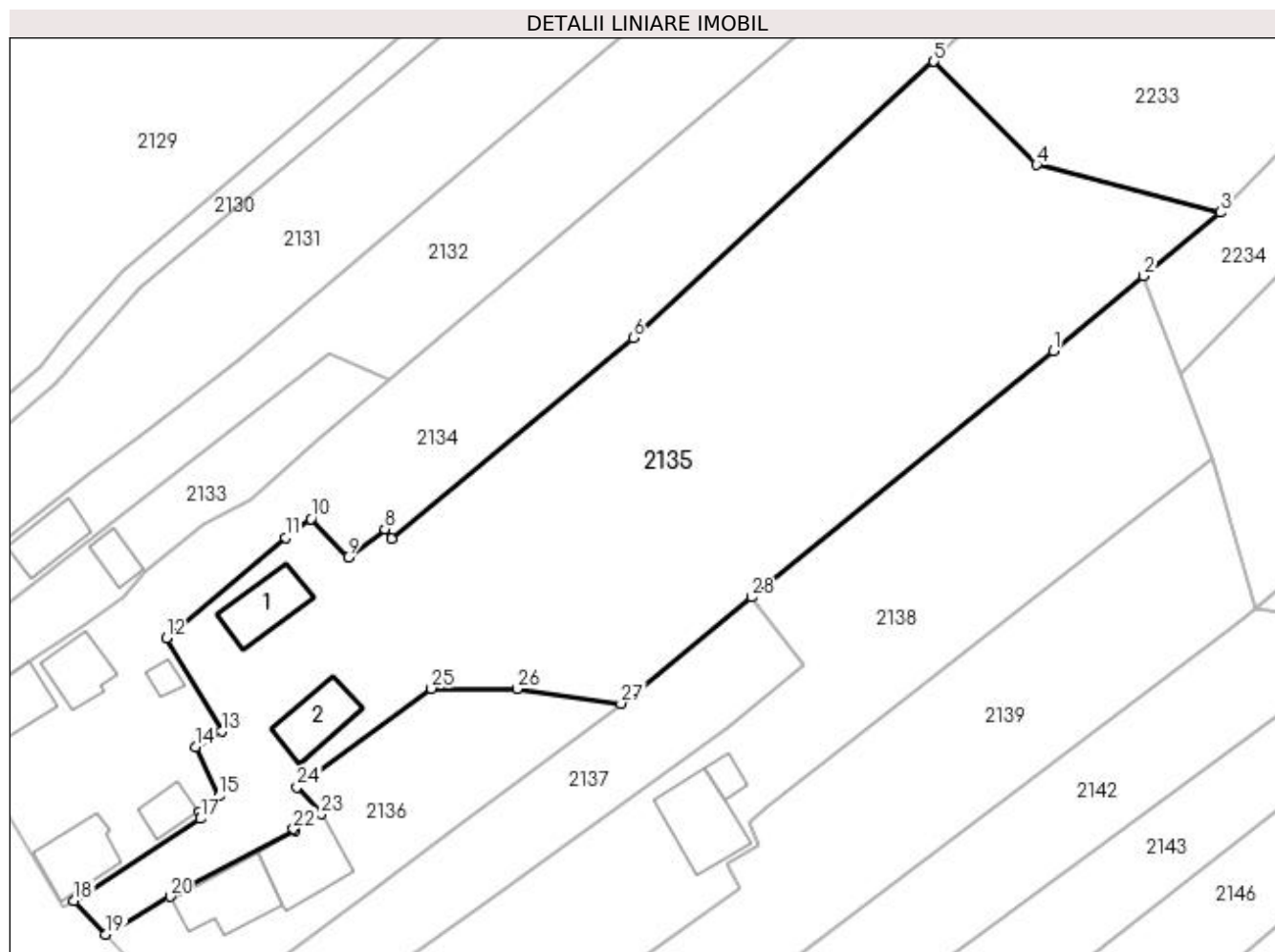
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.454	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	894	50	-	-	
2	arabil	DA	3.560	50	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Locuință
A1.2		construcții anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Anexă

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.496,633 363.636,178	2	478.508,087 363.645,669	14.876
3	478.517,799 363.653,716	4	478.494,542 363.659,761	24.03

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	478.508,087 363.645,669	3	478.517,799 363.653,716	12.612
4	478.494,542 363.659,761	5	478.481,513 363.672,839	18.46

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
5	478.481,513 363.672,839	6	478.443,39 363.637,837	51.754
7	478.412,757 363.612,404	8	478.411,905 363.613,611	1.477
9	478.407,268 363.610,037	10	478.402,534 363.614,888	6.778
11	478.399,318 363.612,495	12	478.384,205 363.599,812	19.73
13	478.391,224 363.587,971	14	478.387,964 363.585,992	3.814
15	478.390,886 363.579,756	16	478.388,447 363.577,829	3.108
17	478.388,515 363.576,929	18	478.372,523 363.566,503	19.09
19	478.376,523 363.562,251	20	478.384,674 363.567,057	9.462
21	478.400,552 363.575,367	22	478.400,312 363.575,603	0.337
23	478.403,877 363.577,519	24	478.400,768 363.580,929	4.615
25	478.417,819 363.593,413	26	478.428,662 363.593,349	10.843
27	478.441,852 363.591,496	28	478.458,386 363.604,982	21.336

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
6	478.443,39 363.637,837	7	478.412,757 363.612,404	39.815
8	478.411,905 363.613,611	9	478.407,268 363.610,037	5.855
10	478.402,534 363.614,888	11	478.399,318 363.612,495	4.009
12	478.384,205 363.599,812	13	478.391,224 363.587,971	13.765
14	478.387,964 363.585,992	15	478.390,886 363.579,756	6.887
16	478.388,447 363.577,829	17	478.388,515 363.576,929	0.903
18	478.372,523 363.566,503	19	478.376,523 363.562,251	5.837
20	478.384,674 363.567,057	21	478.400,552 363.575,367	17.921
22	478.400,312 363.575,603	23	478.403,877 363.577,519	4.047
24	478.400,768 363.580,929	25	478.417,819 363.593,413	21.133
26	478.428,662 363.593,349	27	478.441,852 363.591,496	13.32
28	478.458,386 363.604,982	1	478.496,633 363.636,178	49.356

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2136**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lipia, Nr. 21, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Lipia, Nr. 21, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Locuință
A1.2		Loc. Lipia, Nr. 21, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Anexă

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1421, din 27/05/1997 emis de NP COCHINESCU GEORGIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) VLAD ION, căsătorit	A1
Act Administrativ nr. 4182, din 10/11/2022 emis de PRIMĂRIA SĂPATA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) VLAD ION, căsătorit	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

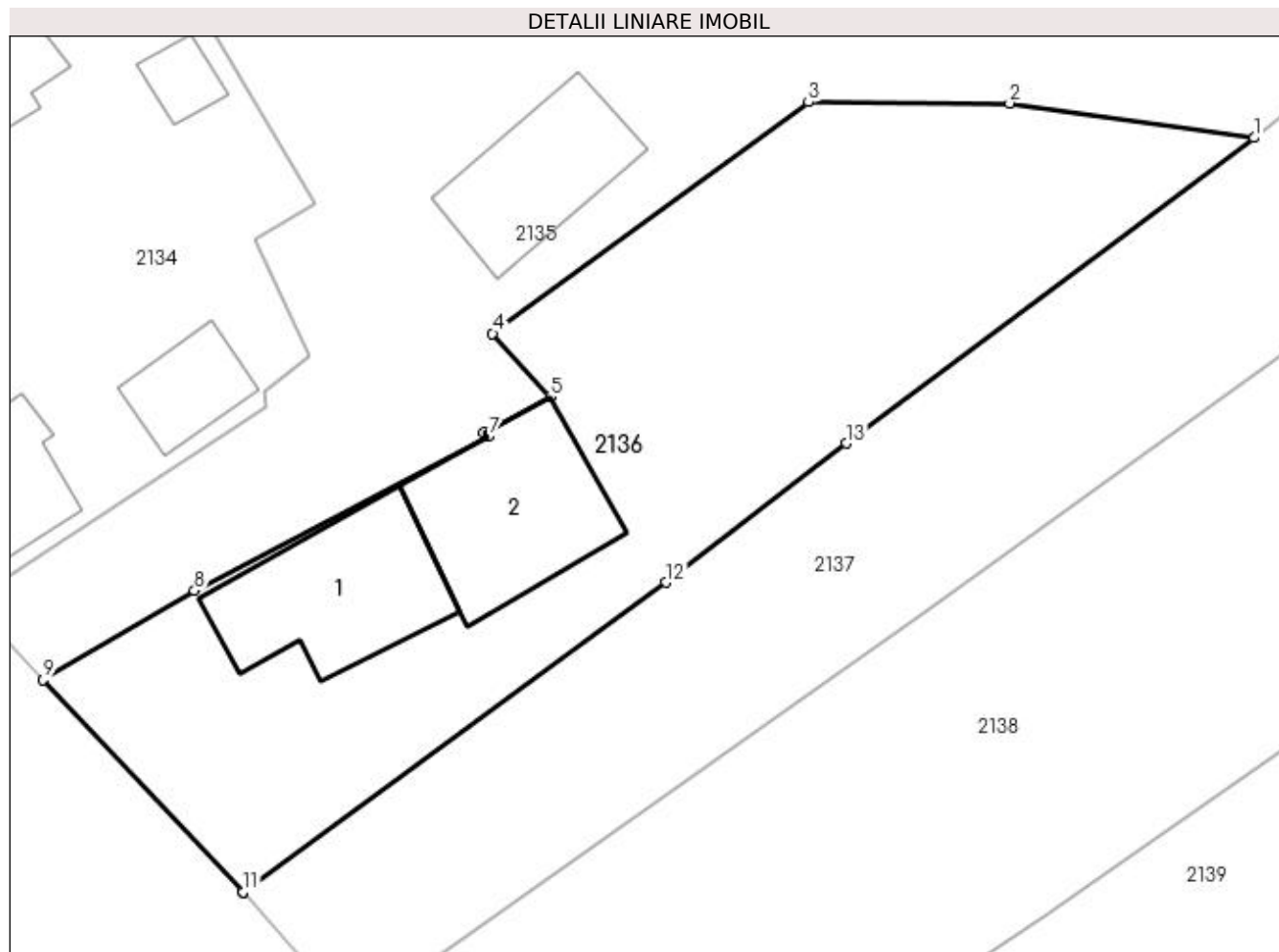
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	404	50	-	-	
2	arabil	DA	496	50	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Locuință
A1.2		construcții anexa	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Anexă

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.441,852 363.591,496	2	478.428,662 363.593,349	13.32
2	478.428,662 363.593,349	3	478.417,819 363.593,413	10.843

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	478.417,819 363.593,413	4	478.400,768 363.580,929	21.133
4	478.400,768 363.580,929	5	478.403,877 363.577,519	4.615
5	478.403,877 363.577,519	6	478.400,312 363.575,603	4.047
6	478.400,312 363.575,603	7	478.400,552 363.575,367	0.337
7	478.400,552 363.575,367	8	478.384,674 363.567,057	17.921
8	478.384,674 363.567,057	9	478.376,523 363.562,251	9.462
9	478.376,523 363.562,251	10	478.387,311 363.550,8	15.733
10	478.387,311 363.550,8	11	478.387,314 363.550,802	0.004
11	478.387,314 363.550,802	12	478.410,121 363.567,507	28.271
12	478.410,121 363.567,507	13	478.419,86 363.575,013	12.296
13	478.419,86 363.575,013	1	478.441,852 363.591,496	27.483

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2137**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lipia, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 808 Masurata: 882	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 45, din 24/07/1991 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ ARGEȘ (Proces Verbal de Punere în Posesie nr. 409/21.04.1999 eliberat de Primăria Comunei Săpata);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>ENE STAN</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

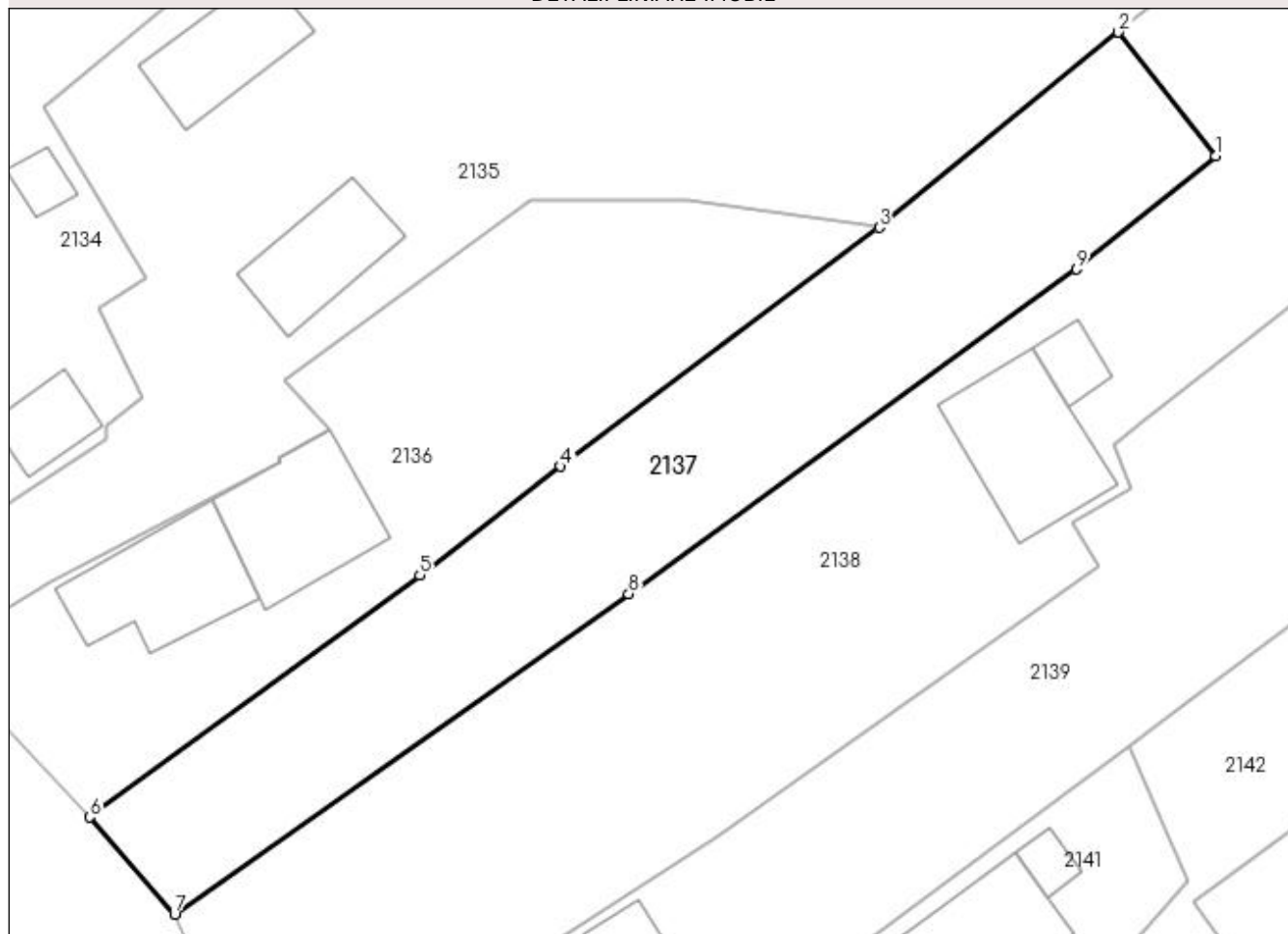
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 808 Masurata: 882	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	882	50	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.465,112 363.596,442	2	478.458,386 363.604,982	10.871
2	478.458,386 363.604,982	3	478.441,852 363.591,496	21.336
3	478.441,852 363.591,496	4	478.419,86 363.575,013	27.483
4	478.419,86 363.575,013	5	478.410,121 363.567,507	12.296
5	478.410,121 363.567,507	6	478.387,314 363.550,802	28.271

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	478.387,314 363.550,802	7	478.393,191 363.544,101	8.913
7	478.393,191 363.544,101	8	478.424,548 363.566,209	38.367
8	478.424,548 363.566,209	9	478.455,504 363.588,619	38.216
9	478.455,504 363.588,619	1	478.465,112 363.596,442	12.39

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2138**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lipia, Nr. 20, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.798	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Lipia, Nr. 20, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Locuință
A1.2		Loc. Lipia, Nr. 20, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexă

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 24, din 17/01/2006 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI (Titlu de proprietate nr. 119225/ 21.10.2002 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) ENE VASILE 2) CONSTANTINESCU FLOAREA	A1
Act Administrativ nr. 4182, din 10/11/2022 emis de PRIMĂRIA SĂPATA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) ENE VASILE 2) CONSTANTINESCU FLOAREA	A1.1, A1.2

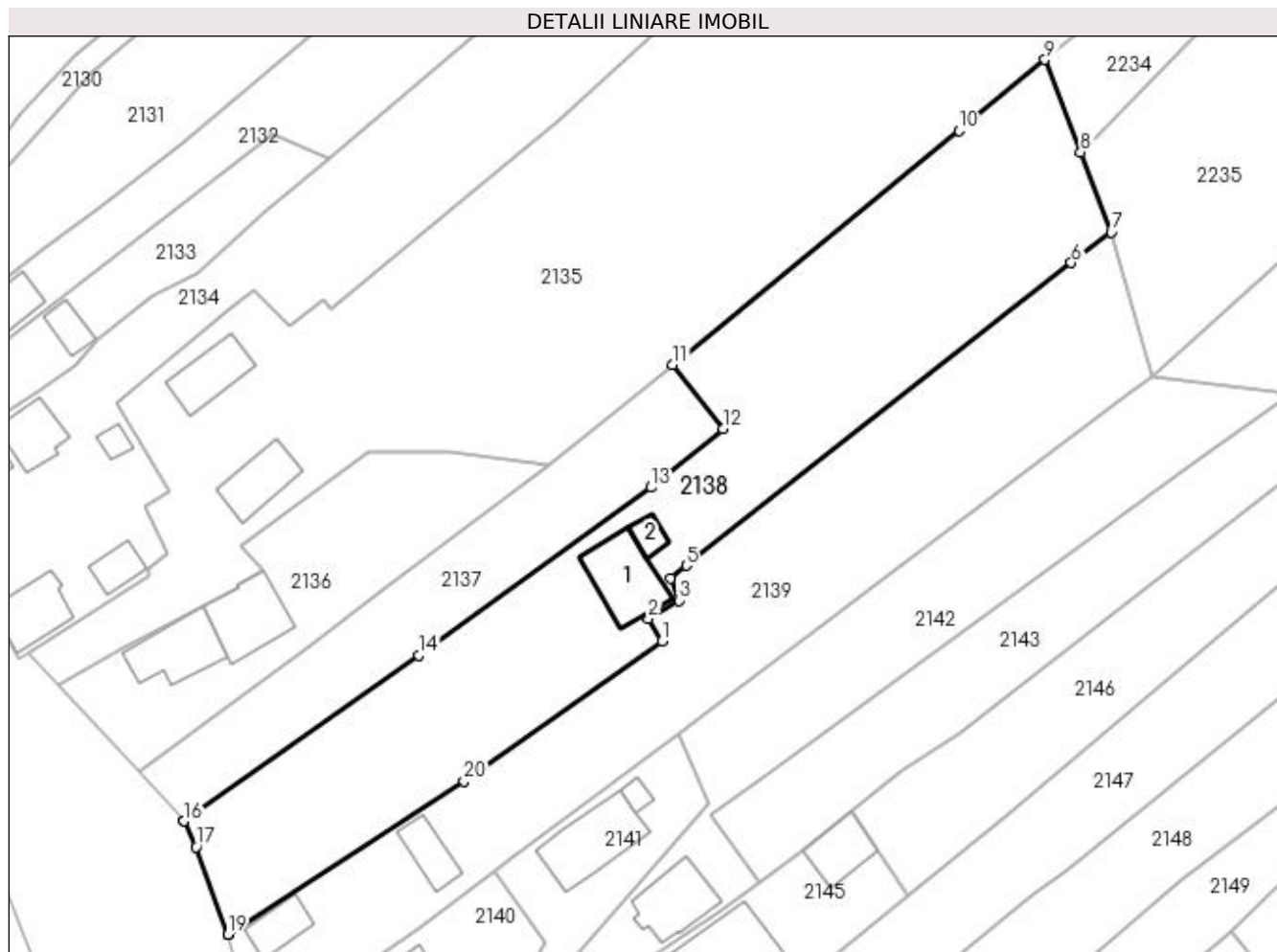
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.798	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	774	50	-	-	
2	arabil	DA	492	50	-	-	
3	livada	DA	1.532	50	-	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Locuință
A1.2		construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexă

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.457,008 363.568,126	2	478.455,147 363.571,09	3.5

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	478.455,147 363.571,09	3	478.459,196 363.573,542	4.734
3	478.459,196 363.573,542	4	478.458,085 363.576,484	3.145
4	478.458,085 363.576,484	5	478.460,198 363.578,205	2.725
5	478.460,198 363.578,205	6	478.511,578 363.618,575	65.342
6	478.511,578 363.618,575	7	478.516,925 363.622,644	6.719
7	478.516,925 363.622,644	8	478.512,825 363.633,327	11.444
8	478.512,825 363.633,327	9	478.508,087 363.645,669	13.22
9	478.508,087 363.645,669	10	478.496,633 363.636,178	14.876
10	478.496,633 363.636,178	11	478.458,386 363.604,982	49.356
11	478.458,386 363.604,982	12	478.465,112 363.596,442	10.871
12	478.465,112 363.596,442	13	478.455,504 363.588,619	12.39
13	478.455,504 363.588,619	14	478.424,548 363.566,209	38.216
14	478.424,548 363.566,209	15	478.393,191 363.544,101	38.367
15	478.393,191 363.544,101	16	478.393,186 363.544,097	0.007
16	478.393,186 363.544,097	17	478.394,795 363.540,654	3.8
17	478.394,795 363.540,654	18	478.399,034 363.529,007	12.395
18	478.399,034 363.529,007	19	478.399,04 363.529,011	0.007
19	478.399,04 363.529,011	20	478.430,533 363.549,454	37.546
20	478.430,533 363.549,454	1	478.457,008 363.568,126	32.397

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2139**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lipia, Nr. 19, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80604	Din acte: 2.213 Masurata: 2.277	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80604-C1	Loc. Lipia, Nr. 19, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; C80604-C1_Constructie de locuit, parter, suprafata construita desfasurata 40 mp.
A1.2	80604-C2	Loc. Lipia, Nr. 19, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; 80604-C2_Constructie de anexa, parter, suprafata construita desfasurata 55 mp.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>25251 / 08/11/2019</b>		
Act Notarial nr. 3176, din 07/11/2019 emis de Sabau CALIN-GIANI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CAZACU ELENA-CATHERINA	A1, A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

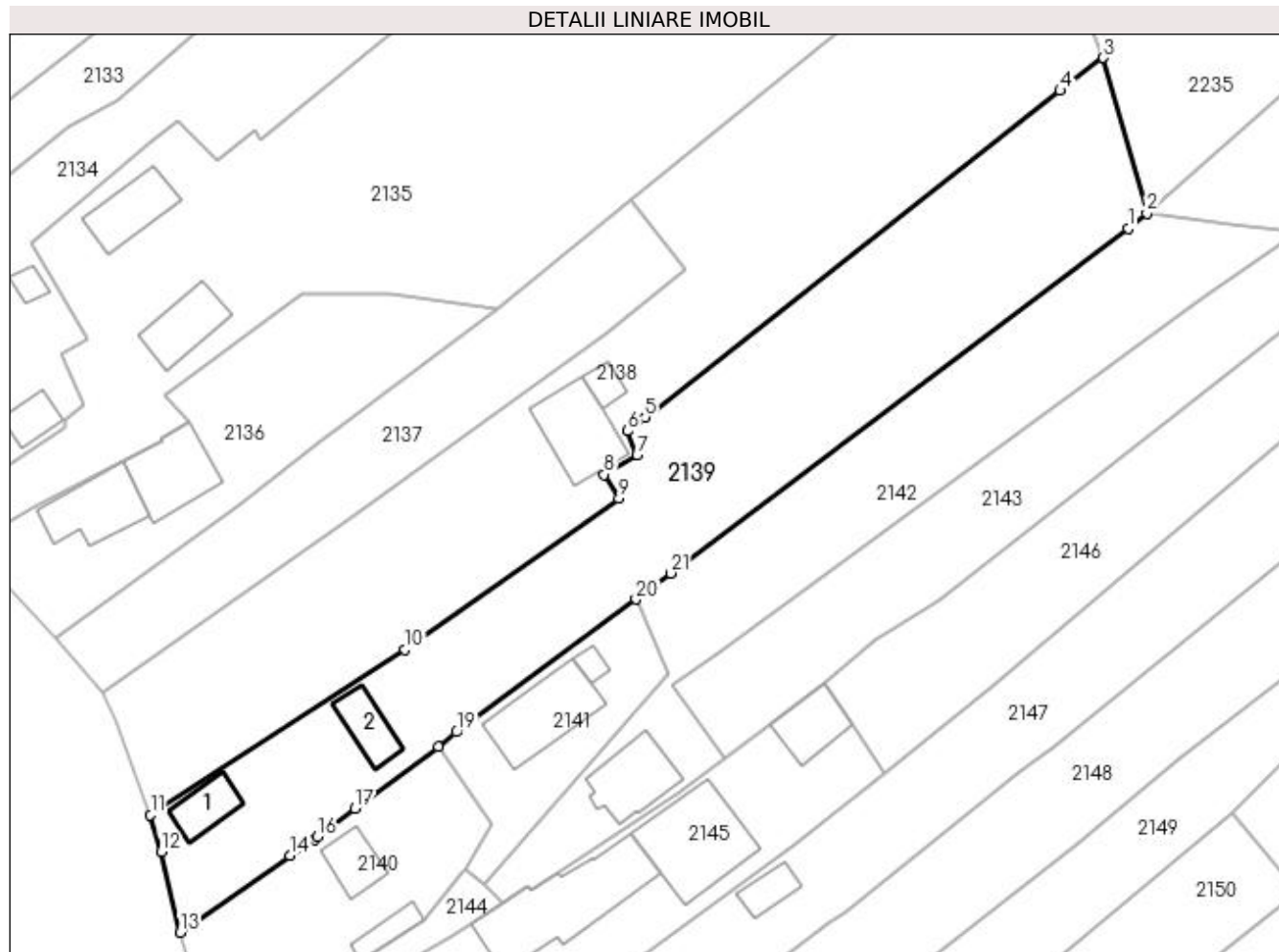
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80604	Din acte: 2.213 Masurata: 2.277	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	525	50	-	-	
2	faneata	DA	440	50	-	-	
3	arabil	DA	1.312	50	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80604-C1	construcții de locuințe	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; C80604-C1_Constructie de locuit, parter, suprafata construita desfasurata 40 mp.
A1.2	80604-C2	construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; 80604-C2_Constructie de anexa, parter, suprafata construita desfasurata 55 mp.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.519,953 363.601,517	2	478.522,284 363.603,406	3.001
3	478.516,925 363.622,644	4	478.511,578 363.618,575	6.719
5	478.460,198 363.578,205	6	478.458,085 363.576,484	2.725
7	478.459,196 363.573,542	8	478.455,147 363.571,09	4.734
9	478.457,008 363.568,126	10	478.430,533 363.549,454	32.397
11	478.399,04 363.529,011	12	478.400,338 363.524,453	4.739
13	478.402,725 363.514,465	14	478.416,316 363.523,987	16.595
15	478.419,313 363.525,981	16	478.419,664 363.526,269	0.454
17	478.424,357 363.529,764	18	478.434,631 363.537,445	12.828
19	478.436,917 363.539,26	20	478.459,099 363.555,672	27.593
21	478.463,426 363.558,901	1	478.519,953 363.601,517	70.791

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	478.522,284 363.603,406	3	478.516,925 363.622,644	19.97
4	478.511,578 363.618,575	5	478.460,198 363.578,205	65.342
6	478.458,085 363.576,484	7	478.459,196 363.573,542	3.145
8	478.455,147 363.571,09	9	478.457,008 363.568,126	3.5
10	478.430,533 363.549,454	11	478.399,04 363.529,011	37.546
12	478.400,338 363.524,453	13	478.402,725 363.514,465	10.269
14	478.416,316 363.523,987	15	478.419,313 363.525,981	3.6
16	478.419,664 363.526,269	17	478.424,357 363.529,764	5.851
18	478.434,631 363.537,445	19	478.436,917 363.539,26	2.919
20	478.459,099 363.555,672	21	478.463,426 363.558,901	5.399

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2140**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lipia, Nr. 18, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 637 Masurata: 631	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Lipia, Nr. 18, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Locuință din lemn , acoperită cu șită și azbociment, cu 2 camere
A1.2		Loc. Lipia, Nr. 18, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexă

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 45, din 24/07/1991 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ ARGES (Proces Verbal de Punere în posesie nr. 72/12.04.2018 eliberat de Comisia Locală de Fond Funciar Săpata);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) GRAURE VASILE 2) GRAURE DUMITRU 3) NECULA MARIA	A1
Act Administrativ nr. 4182, din 10/11/2022 emis de PRIMĂRIA SĂPATA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) GRAURE VASILE 2) GRAURE DUMITRU 3) NECULA MARIA	A1.2
Act Notarial nr. 1602, din 15/02/1979 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDEȚEAN ARGES;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) GRAURE DUMITRU	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

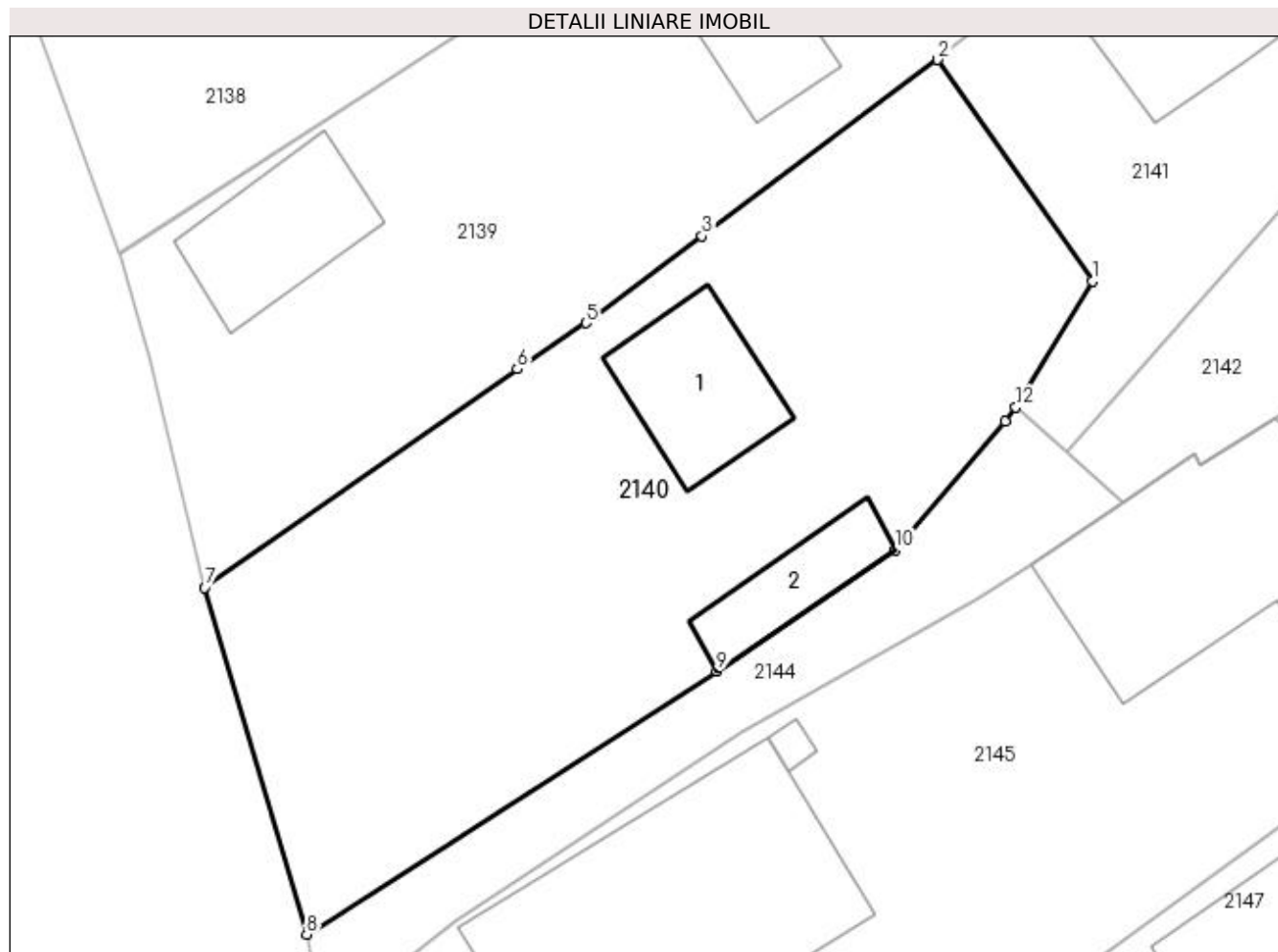
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 637 Masurata: 631	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	367	50	-	-	
2	arabil	DA	264	50	12	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Locuință din lemn , acoperită cu șită și azbociment, cu 2 camere
A1.2		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexă

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.441,349 363.527,816	2	478.434,631 363.537,445	11.741

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	478.434,631 363.537,445	3	478.424,357 363.529,764	12.828
3	478.424,357 363.529,764	4	478.419,664 363.526,269	5.851
4	478.419,664 363.526,269	5	478.419,313 363.525,981	0.454
5	478.419,313 363.525,981	6	478.416,316 363.523,987	3.6
6	478.416,316 363.523,987	7	478.402,725 363.514,465	16.595
7	478.402,725 363.514,465	8	478.407,148 363.499,373	15.727
8	478.407,148 363.499,373	9	478.425,007 363.510,838	21.223
9	478.425,007 363.510,838	10	478.432,768 363.516,109	9.382
10	478.432,768 363.516,109	11	478.437,547 363.521,712	7.364
11	478.437,547 363.521,712	12	478.438,021 363.522,31	0.763
12	478.438,021 363.522,31	1	478.441,349 363.527,816	6.434

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.







## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2141

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:99

Nr. cadastral vechi:177

Adresa: Loc. Lipia, Nr. 17, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80252	400	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80252-C1	Loc. Lipia, Nr. 17, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:161 mp; Locuintă
A1.2	80252-C2	Loc. Lipia, Nr. 17, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexă

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3023 / 24/09/2007</b>		
Act Notarial nr. 5592, din 25/03/1992 emis de NOTARIAT DE STAT JUDETEAN ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ANGHEL DOREL 2) ANGHEL ELEONORA, , soti OBSERVATII: (provenita din conversia CF 99)	A1
/		
Act Administrativ nr. 4182, din 10/11/2022 emis de PRIMĂRIA SĂPATA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) ANGHEL DOREL 2) ANGHEL ELEONORA, , soti	A1.1, A1.2

## C. Partea III. SARCINI

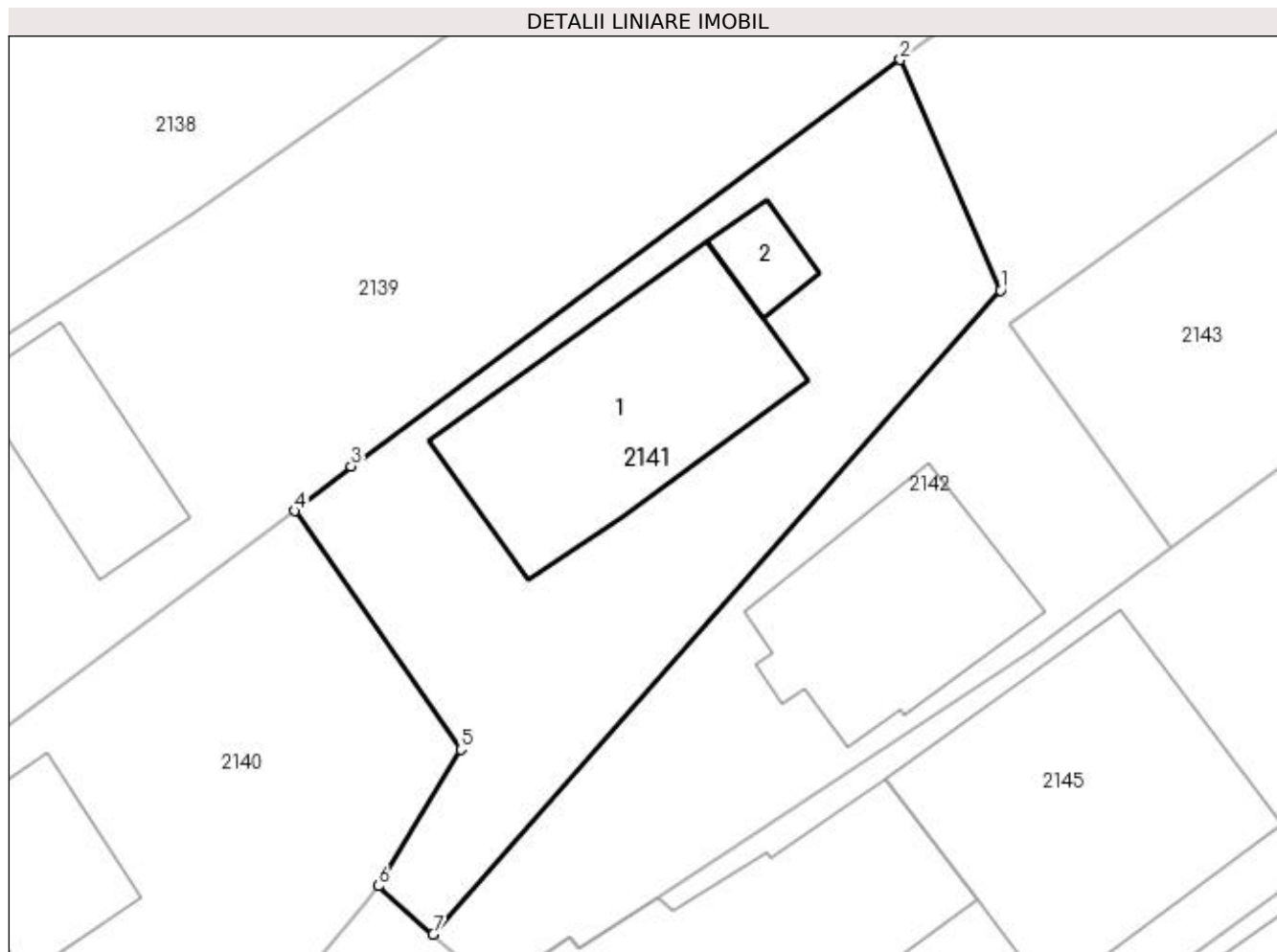
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>3023 / 24/09/2007</b>		
Act Notarial nr. 5592, din 25/03/1992 emis de NOTARIAT DE STAT JUDETEAN ARGES;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 se înscrie ipoteca legala ce consta in obligatia de intretinere în favoarea lui, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRAURE ION OBSERVATII: (provenita din conversia CF 99)	A1
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 se înscrie ipoteca legala ce constă in obligatia de intretinere în favoarea, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRAURE LINA OBSERVATII: (provenita din conversia CF 99)	A1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80252	400	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	400	50	11	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80252-C1	construcții de locuințe	97	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:161 mp; Locuință
A1.2	80252-C2	construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexă

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	478.463,15 363.546,363	2	478.459,099 363.555,672	10.152
2	478.459,099 363.555,672	3	478.436,917 363.539,26	27.593
3	478.436,917 363.539,26	4	478.434,631 363.537,445	2.919

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	478.434,631 363.537,445	5	478.441,349 363.527,816	11.741
5	478.441,349 363.527,816	6	478.438,021 363.522,31	6.434
6	478.438,021 363.522,31	7	478.440,229 363.520,357	2.948
7	478.440,229 363.520,357	1	478.463,15 363.546,363	34.665

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2142**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:98  
Nr. cadastral vechi:178

Adresa: Loc. Lipia, Nr. 17, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.268 Masurata: 1.309	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Lipia, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Locuință

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3022 / 24/09/2007</b>		
Act Notarial nr. 291, din 22/10/2002 emis de NP DANCIU ILIE (Titlu de proprietate nr.20923/ 09.08.1993 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) ANGHIEL ELENA	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

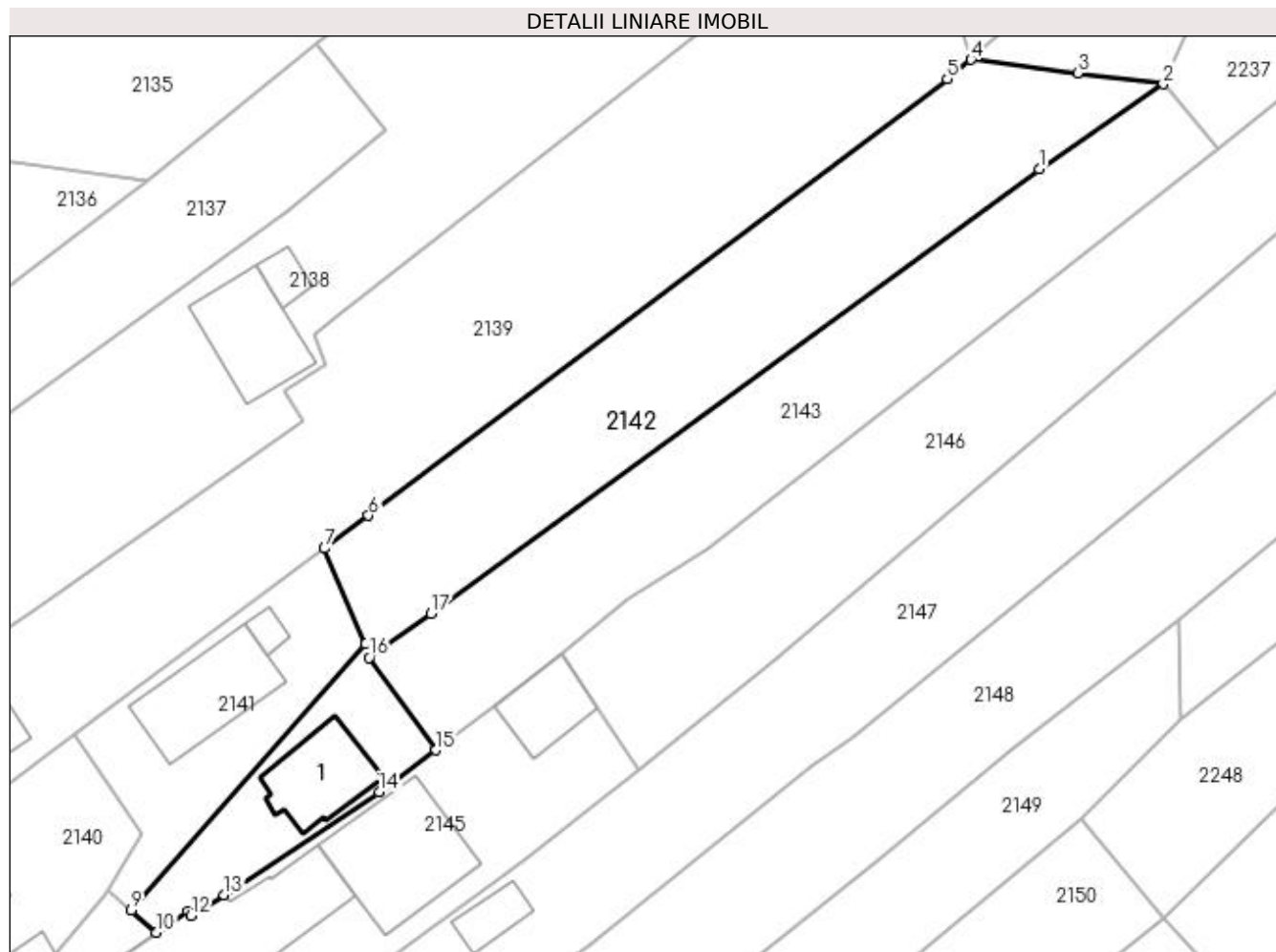
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.268	
	Masurata: 1.309	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	300	50	12	-	
2	arabil	DA	1.009	50	11	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Locuință

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.528,945 363.592,71	2	478.541,052 363.601,014	14.681
2	478.541,052 363.601,014	3	478.532,676 363.602,082	8.444
3	478.532,676 363.602,082	4	478.522,284 363.603,406	10.475

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	478.522,284 363.603,406	5	478.519,953 363.601,517	3.001
5	478.519,953 363.601,517	6	478.463,426 363.558,901	70.791
6	478.463,426 363.558,901	7	478.459,099 363.555,672	5.399
7	478.459,099 363.555,672	8	478.463,15 363.546,363	10.152
8	478.463,15 363.546,363	9	478.440,229 363.520,357	34.665
9	478.440,229 363.520,357	10	478.442,728 363.518,191	3.307
10	478.442,728 363.518,191	11	478.445,771 363.520,252	3.675
11	478.445,771 363.520,252	12	478.446,086 363.519,816	0.538
12	478.446,086 363.519,816	13	478.449,337 363.521,852	3.836
13	478.449,337 363.521,852	14	478.464,47 363.531,886	18.157
14	478.464,47 363.531,886	15	478.470,019 363.535,999	6.907
15	478.470,019 363.535,999	16	478.463,512 363.545,011	11.116
16	478.463,512 363.545,011	17	478.469,524 363.549,312	7.392
17	478.469,524 363.549,312	1	478.528,945 363.592,71	73.582

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2143**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lipia, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		964	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 45, din 11/05/1991 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ ARGEȘ (Proces Verbal nr. 91/11.05.2022 eliberat de Comisia Locală de Fond Funciar Săpata);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) GRAURE VASILE 2) GRAURE DUMITRU 3) NECULA MARIA

**C. Partea III. SARCINI .**

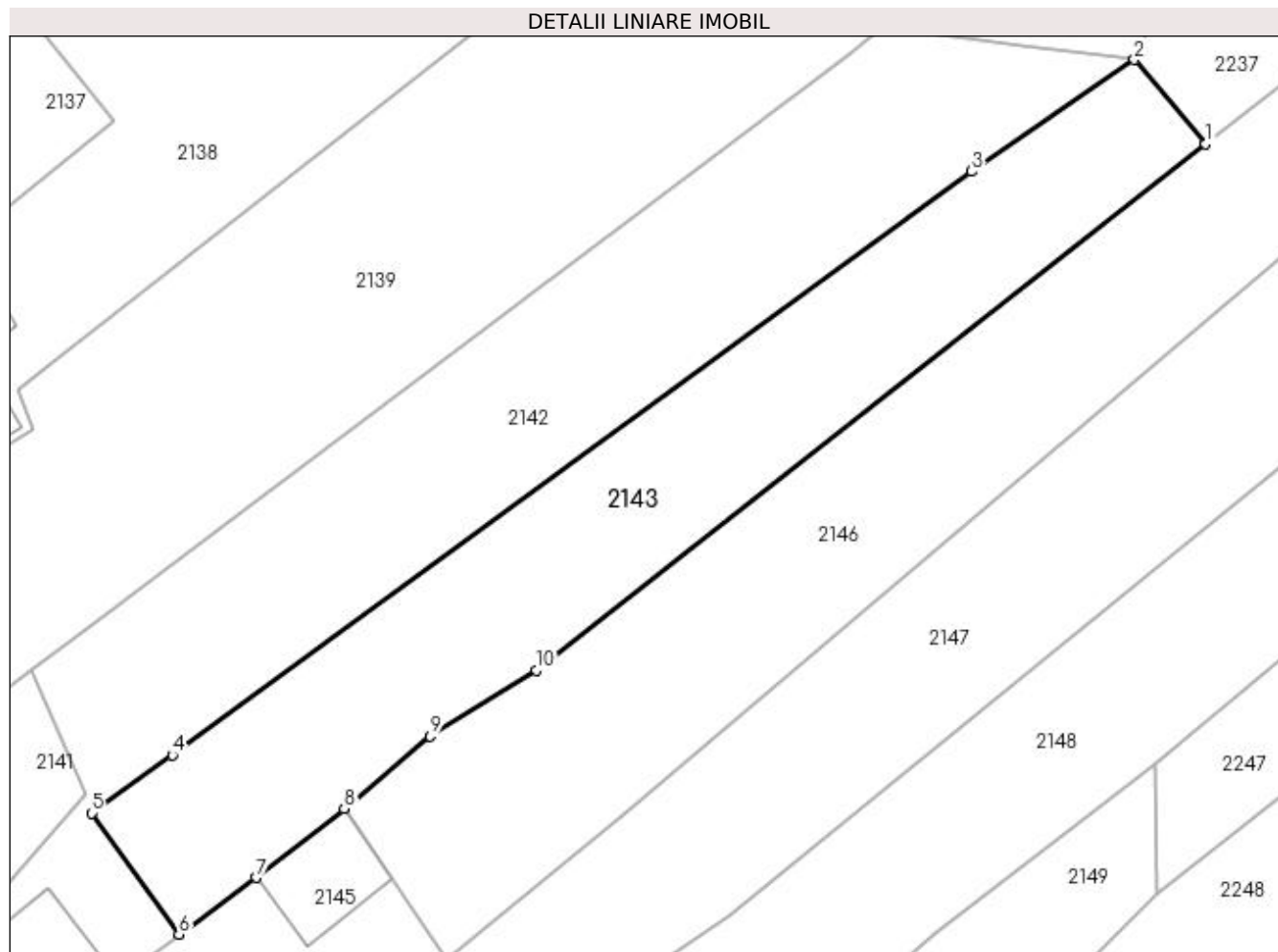
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	964	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	964	50	11	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.546,356 363.594,74	2	478.541,052 363.601,014	8.216
2	478.541,052 363.601,014	3	478.528,945 363.592,71	14.681
3	478.528,945 363.592,71	4	478.469,524 363.549,312	73.582
4	478.469,524 363.549,312	5	478.463,512 363.545,011	7.392
5	478.463,512 363.545,011	6	478.470,019 363.535,999	11.116

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	478.470,019 363.535,999	7	478.475,769 363.540,221	7.134
7	478.475,769 363.540,221	8	478.482,303 363.545,335	8.297
8	478.482,303 363.545,335	9	478.488,681 363.550,713	8.343
9	478.488,681 363.550,713	10	478.496,586 363.555,623	9.306
10	478.496,586 363.555,623	1	478.546,356 363.594,74	63.302

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2144**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lipia, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		140	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art.13 alin.15);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>COMUNA SĂPATA</b> , CIF:5050565, Proprietar Neidentificat	

**C. Partea III. SARCINI .**

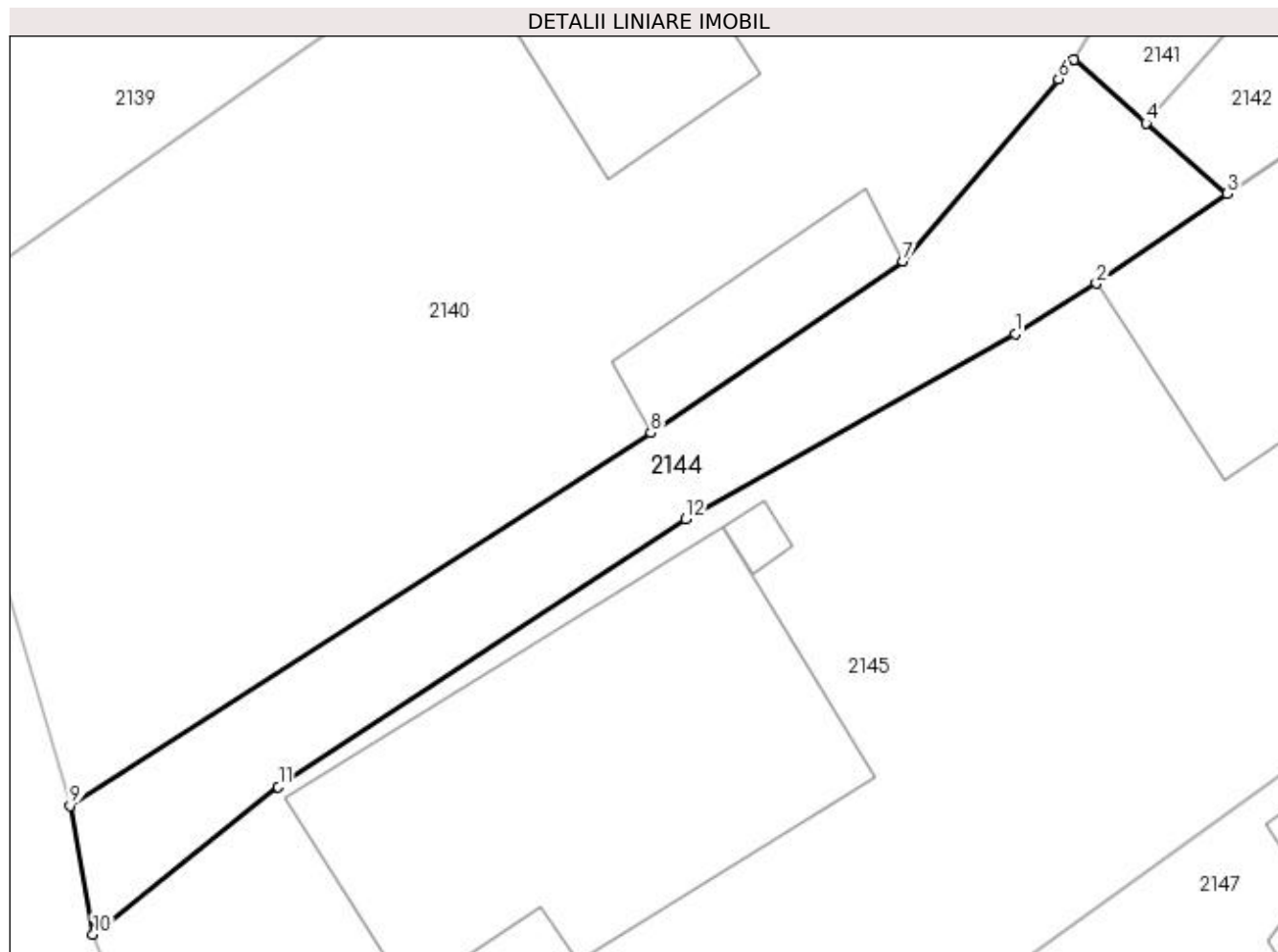
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	140	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	140	50	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.436,21 363.513,881	2	478.438,708 363.515,436	2.942
2	478.438,708 363.515,436	3	478.442,728 363.518,191	4.874
3	478.442,728 363.518,191	4	478.440,229 363.520,357	3.307
4	478.440,229 363.520,357	5	478.438,021 363.522,31	2.948
5	478.438,021 363.522,31	6	478.437,547 363.521,712	0.763

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	478.437,547 363.521,712	7	478.432,768 363.516,109	7.364
7	478.432,768 363.516,109	8	478.425,007 363.510,838	9.382
8	478.425,007 363.510,838	9	478.407,148 363.499,373	21.223
9	478.407,148 363.499,373	10	478.407,854 363.495,421	4.015
10	478.407,854 363.495,421	11	478.413,551 363.499,951	7.278
11	478.413,551 363.499,951	12	478.426,074 363.508,189	14.99
12	478.426,074 363.508,189	1	478.436,21 363.513,881	11.625

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2145**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:44  
Nr. cadastral vechi:71

Adresa: Loc. Lipia, Nr. 16, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80588	Din acte: 1.277 Masurata: 1.401	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80588-C1	Loc. Lipia, Nr. 16, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160 mp; S. construita desfasurata:160 mp; Locuință având suprafața din acte 130 mp.
A1.2	80588-C2	Loc. Lipia, Nr. 16, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:268 mp; Locuință având suprafața din acte 238 mp.
A1.3	80588-C3	Loc. Lipia, Nr. 16, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Anexă
A1.4	80588-C4	Loc. Lipia, Nr. 16, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp; Anexă
A1.5	80588-C5	Loc. Lipia, Nr. 16, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; Anexă

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>235 / 27/04/2004</b>		
Act Notarial nr. 1848, din 25/06/2003 emis de N.P. DANCIU ILIE (autorizatie nr 8 din 24.06.1999, emis de PRIMARIA SAPATA;adeverinta nr 1008 din 27.04.2004, emis de PRIMARIA SAPATA;certificat de urbanism nr 619 din 24.06.1999, emis de PRIMARIA SAPATA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) GRAURE IONUT GABRIEL, casatorit cu 2) GRAURE CORNELIA VENERA	A1, A1.2, A1.3
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) GRAURE IONUT GABRIEL, casatorit cu 2) GRAURE CORNELIA VENERA	A1.1
/		
Act Administrativ nr. 4182, din 10/11/2022 emis de PRIMĂRIA SĂPATA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) GRAURE IONUT GABRIEL, casatorit cu 2) GRAURE CORNELIA VENERA	A1.4, A1.5

**C. Partea III. SARCINI**

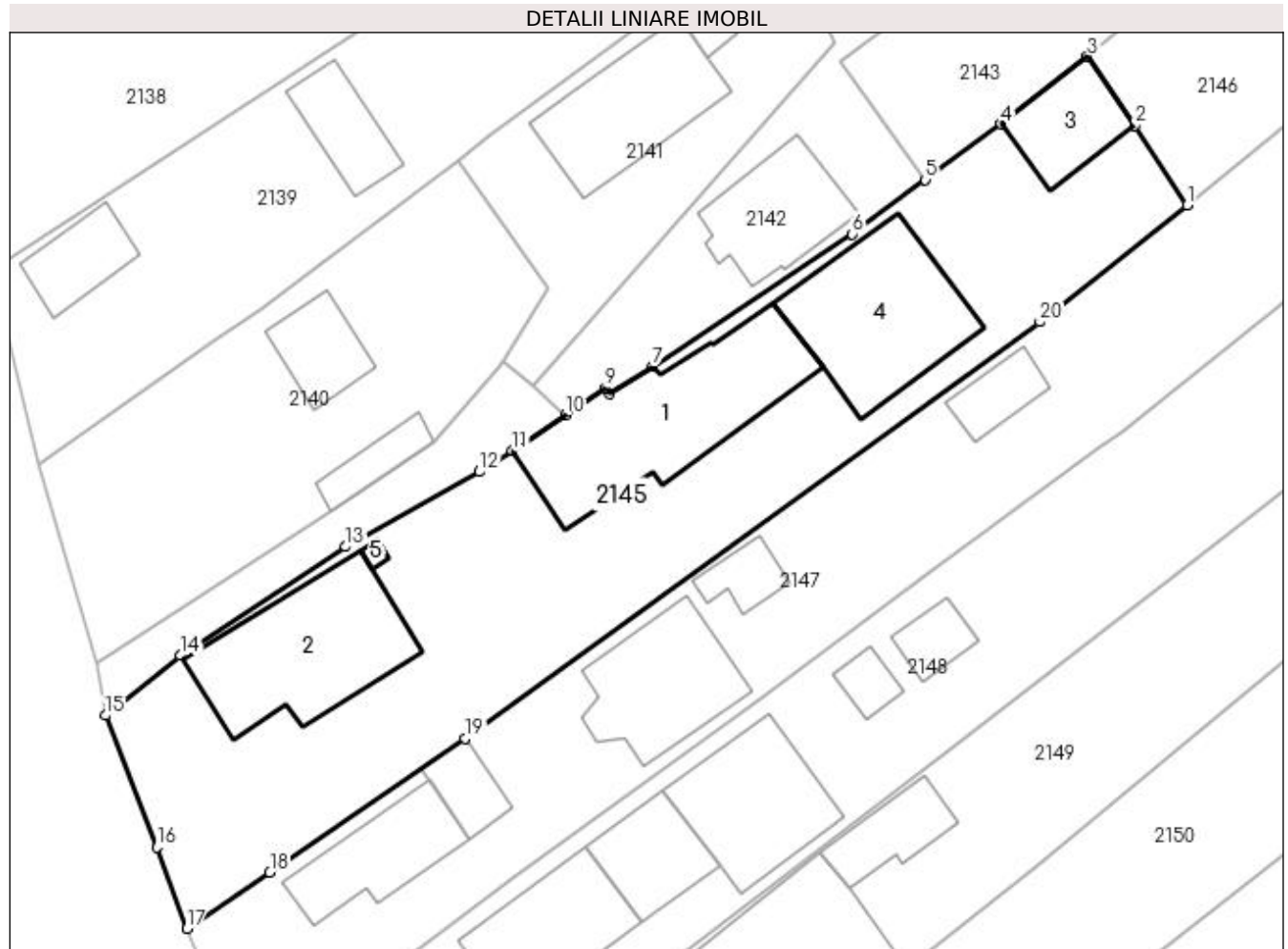
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe	
<b>236 / 27/04/2004</b>		
Act Notarial nr. 1848, din 25/06/2003 emis de N.P. DANCIU ILIE;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRAURE ION	A1, A1.2, A1.3
C2	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRAURE MARIA	A1, A1.2, A1.3

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80588	Din acte: 1.277 Masurata: 1.401	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.401	50	12	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80588-C1	construcții de locuințe	160	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160 mp; S. construita desfasurata:160 mp; Locuință având suprafața din acte 130 mp.
A1.2	80588-C2	construcții de locuințe	132	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:268 mp; Locuință având suprafața din acte 238 mp.
A1.3	80588-C3	construcții anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Anexă
A1.4	80588-C4	construcții anexa	127	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp; Anexă
A1.5	80588-C5	construcții anexa	3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; Anexă

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.489,879 363.534,094	2	478.485,877 363.540,125	7.238
2	478.485,877 363.540,125	3	478.482,303 363.545,335	6.318
3	478.482,303 363.545,335	4	478.475,769 363.540,221	8.297
4	478.475,769 363.540,221	5	478.470,019 363.535,999	7.134
5	478.470,019 363.535,999	6	478.464,47 363.531,886	6.907
6	478.464,47 363.531,886	7	478.449,337 363.521,852	18.157
7	478.449,337 363.521,852	8	478.446,086 363.519,816	3.836
8	478.446,086 363.519,816	9	478.445,771 363.520,252	0.538
9	478.445,771 363.520,252	10	478.442,728 363.518,191	3.675
10	478.442,728 363.518,191	11	478.438,708 363.515,436	4.874
11	478.438,708 363.515,436	12	478.436,21 363.513,881	2.942
12	478.436,21 363.513,881	13	478.426,074 363.508,189	11.625
13	478.426,074 363.508,189	14	478.413,551 363.499,951	14.99
14	478.413,551 363.499,951	15	478.407,854 363.495,421	7.278
15	478.407,854 363.495,421	16	478.411,756 363.485,422	10.733
16	478.411,756 363.485,422	17	478.414,026 363.479,266	6.561
17	478.414,026 363.479,266	18	478.420,318 363.483,53	7.601
18	478.420,318 363.483,53	19	478.435,123 363.493,653	17.935
19	478.435,123 363.493,653	20	478.478,688 363.525,226	53.803
20	478.478,688 363.525,226	1	478.489,879 363.534,094	14.279

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2146**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lipia, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.113	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 131291, din 08/12/2004 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GRAURE MARIN 2) GRAUR ION 3) GRAURE VASILE 4) GRAURE GHEORGHE 5) MATEI DUMITRA 6) GRAURU DUMITRU	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

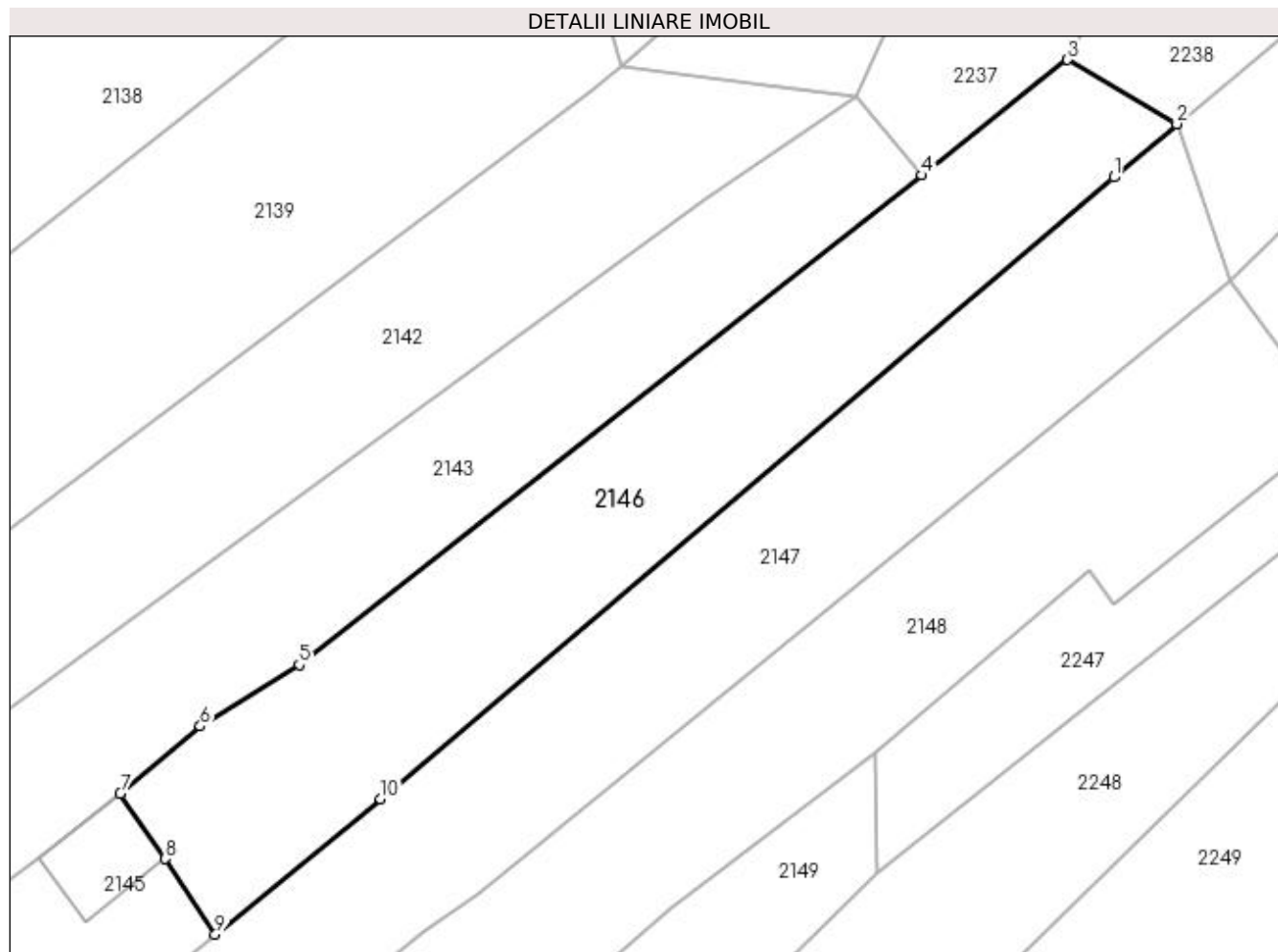
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.113	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	1.113	50	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.561,679 363.594,576	2	478.566,708 363.598,839	6.592
2	478.566,708 363.598,839	3	478.557,977 363.603,968	10.126
3	478.557,977 363.603,968	4	478.546,356 363.594,74	14.839
4	478.546,356 363.594,74	5	478.496,586 363.555,623	63.302
5	478.496,586 363.555,623	6	478.488,681 363.550,713	9.306

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	478.488,681 363.550,713	7	478.482,303 363.545,335	8.343
7	478.482,303 363.545,335	8	478.485,877 363.540,125	6.318
8	478.485,877 363.540,125	9	478.489,879 363.534,094	7.238
9	478.489,879 363.534,094	10	478.503,101 363.544,921	17.089
10	478.503,101 363.544,921	1	478.561,679 363.594,576	76.792

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2147**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lipia, Nr. 15, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.950 Masurata: 2.130	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Lipia, Nr. 15, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Locuință din paiantă , cu 3 camere, acoperită cu tablă, realizată în anul 1967, având suprafața din acte 60 mp
A1.2		Loc. Lipia, Nr. 15, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexă din lemn, acoperită cu tablă, realizată în anul 1970, având suprafața din acte 36 mp
A1.3		Loc. Lipia, Nr. 15, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:184 mp; Locuință
A1.4		Loc. Lipia, Nr. 15, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexă
A1.5		Loc. Lipia, Nr. 15, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexă

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 396, din 27/02/2020 emis de NP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) CIURUMEL NICOLAE	A1, A1.1, A1.2
Act Administrativ nr. 4182, din 10/11/2022 emis de PRIMĂRIA SĂPATA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) CIURUMEL NICOLAE	A1.3, A1.4, A1.5

**C. Partea III. SARCINI**

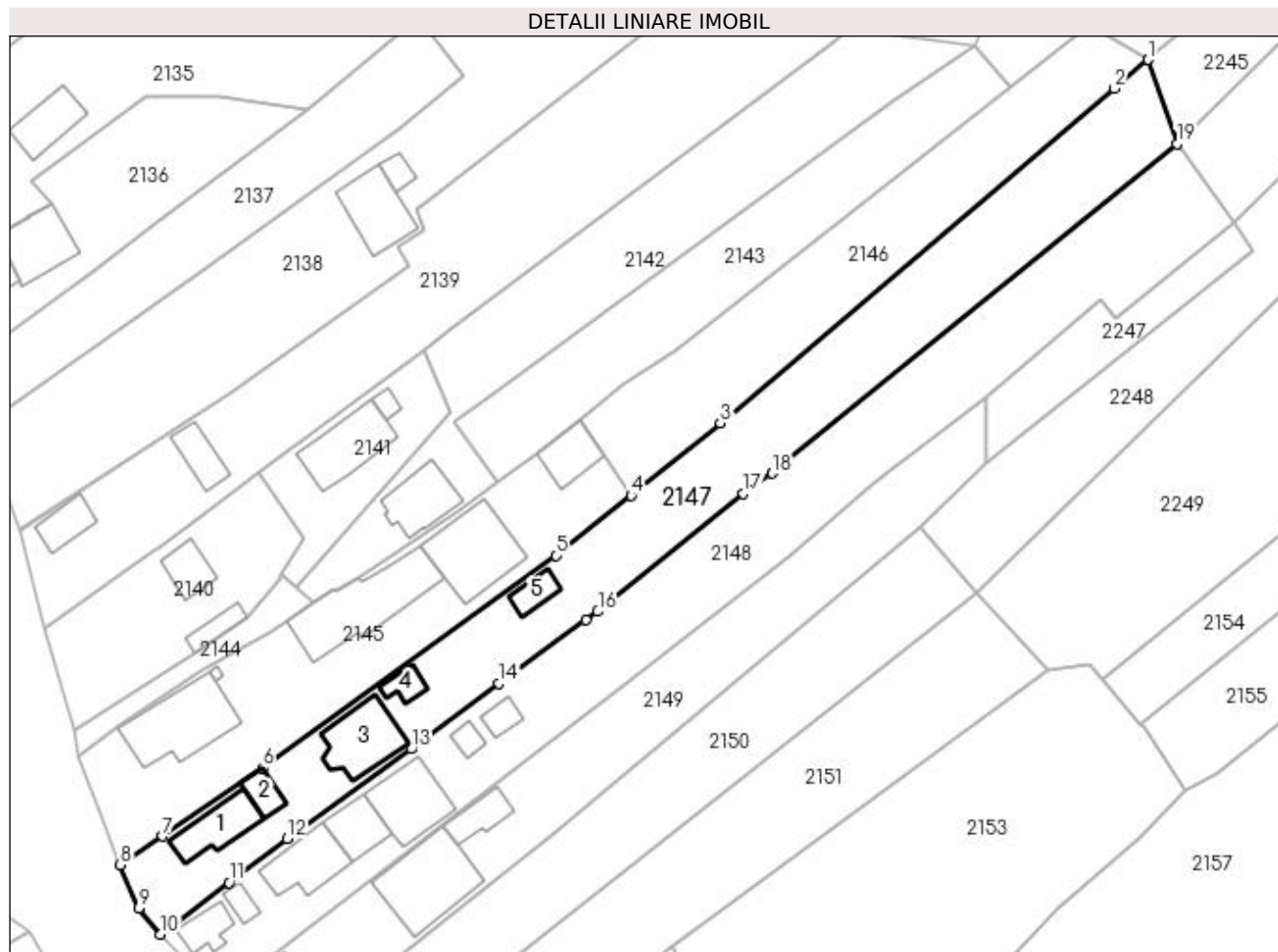
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
/		
Act Notarial nr. 396, din 27/02/2020 emis de NP CARMEN GRECU;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIURUMEL IOANA	A1, A1.1, A1.2

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.950 Masurata: 2.130	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	867	50	12	-	
2	arabil	DA	334	50	12	-	
3	livada	DA	929	50	12	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Locuință din paiantă , cu 3 camere, acoperită cu tablă, realizată în anul 1967, având suprafața din acte 60 mp
A1.2		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexă din lemn, acoperită cu tablă, realizată în anul 1970, având suprafața din acte 36 mp
A1.3		construcții de locuințe	92	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:184 mp; Locuință
A1.4		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexă
A1.5		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexă

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.566,708 363.598,839	2	478.561,679 363.594,576	6.592
2	478.561,679 363.594,576	3	478.503,101 363.544,921	76.792
3	478.503,101 363.544,921	4	478.489,879 363.534,094	17.089
4	478.489,879 363.534,094	5	478.478,688 363.525,226	14.279
5	478.478,688 363.525,226	6	478.435,123 363.493,653	53.803
6	478.435,123 363.493,653	7	478.420,318 363.483,53	17.935
7	478.420,318 363.483,53	8	478.414,026 363.479,266	7.601
8	478.414,026 363.479,266	9	478.416,748 363.472,843	6.976
9	478.416,748 363.472,843	10	478.419,935 363.468,952	5.03
10	478.419,935 363.468,952	11	478.430,194 363.476,627	12.812
11	478.430,194 363.476,627	12	478.438,794 363.483,127	10.78
12	478.438,794 363.483,127	13	478.457,262 363.496,489	22.795
13	478.457,262 363.496,489	14	478.470,286 363.506,23	16.264
14	478.470,286 363.506,23	15	478.483,144 363.515,673	15.953
15	478.483,144 363.515,673	16	478.484,935 363.516,875	2.157
16	478.484,935 363.516,875	17	478.506,586 363.534,395	27.852
17	478.506,586 363.534,395	18	478.510,869 363.537,393	5.228
18	478.510,869 363.537,393	19	478.570,956 363.586,341	77.501
19	478.570,956 363.586,341	1	478.566,708 363.598,839	13.2

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2148

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lipia, Nr. 14, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80001	2.248	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80001-C1	Loc. Lipia, Nr. 14, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Locuință
A1.2	80001-C2	Loc. Lipia, Nr. 14, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Locuință
A1.3	80001-C3	Loc. Lipia, Nr. 14, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:104 mp; Locuință având suprafața din acte 51 mp.
A1.4	80001-C4	Loc. Lipia, Nr. 14, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Anexă având suprafața din acte 102 mp.
A1.5	80001-C5	Loc. Lipia, Nr. 14, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexă
A1.6	80001-C6	Loc. Lipia, Nr. 14, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexă
A1.7	80001-C7	Loc. Lipia, Nr. 14, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexă

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1104 / 27/04/2009</b>	
Act Notarial nr. 761, din 23/04/2009 emis de BNP VLAD MIHAELA;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1
	1) NECULA GHEORGHITA, casatorit cu 2) NECULA FLORICA
	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7

## C. Partea III. SARCINI

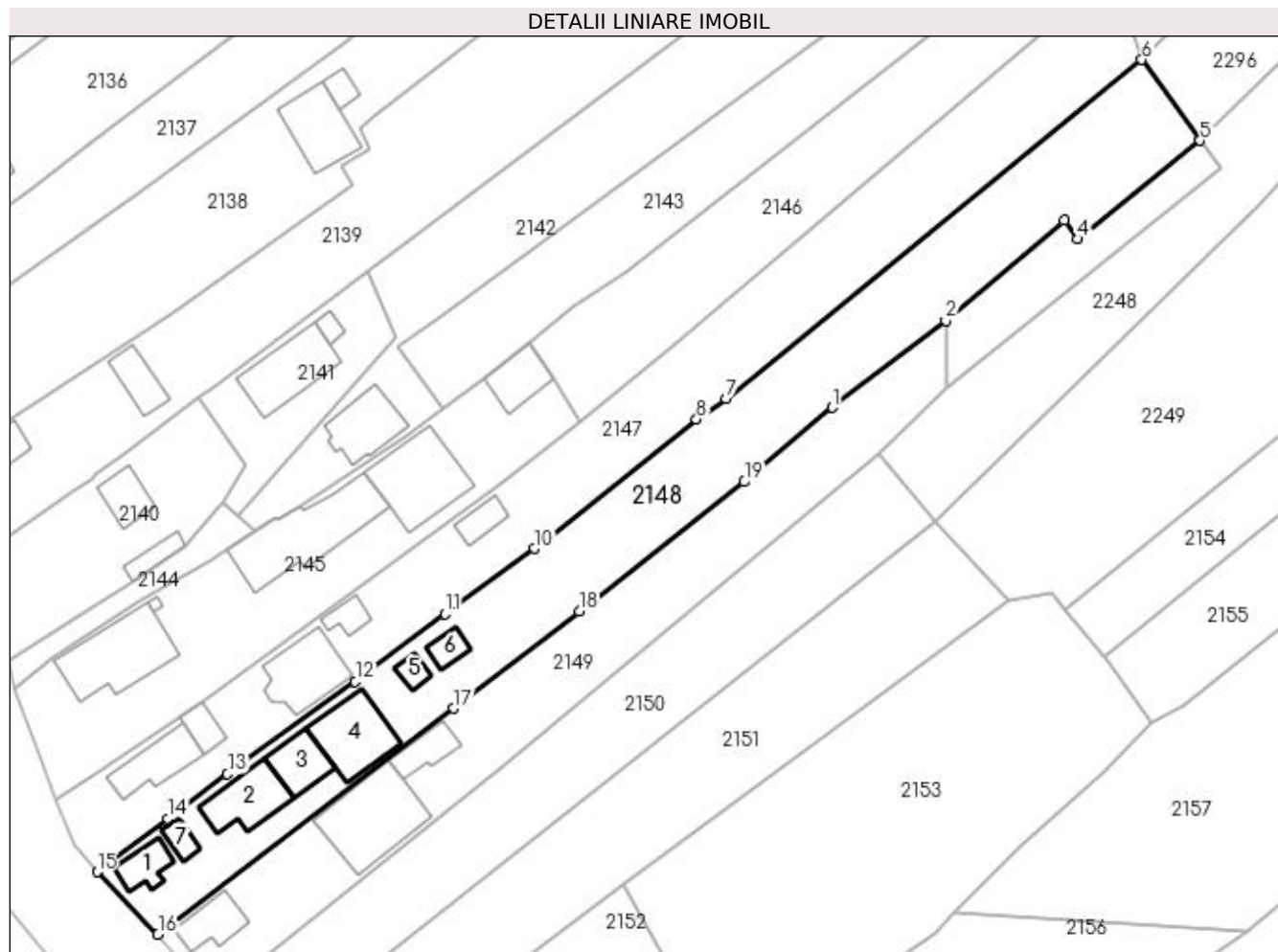
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
<b>1104 / 27/04/2009</b>	
Act Notarial nr. 761, din 23/04/2009 emis de BNP VLAD MIHAELA;	
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NECULA GHERGHINA 2) NECULA DUMITRU 3) NECULA IOANA
	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 se inscrie obligatia de intretinere si ingrijire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NECULA GHERGHINA 2) NECULA DUMITRU 3) NECULA IOANA
	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80001	2.248	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	925	50	12	-	
2	arabil	DA	334	50	12	-	
3	livada	DA	752	50	12	-	
4	livada	NU	237	8	211	-	conform PUG

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80001-C1	construcții de locuințe	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:35 mp; S. construită desfasurata:35 mp; Locuință
A1.2	80001-C2	construcții de locuințe	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:77 mp; S. construită desfasurata:77 mp; Locuință
A1.3	80001-C3	construcții de locuințe	52	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:52 mp; S. construită desfasurata:104 mp; Locuință având suprafața din acte 51 mp.
A1.4	80001-C4	construcții anexa	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:96 mp; S. construită desfasurata:96 mp; Anexă având suprafața din acte 102 mp.
A1.5	80001-C5	construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:15 mp; S. construită desfasurata:15 mp; Anexă
A1.6	80001-C6	construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:21 mp; S. construită desfasurata:21 mp; Anexă
A1.7	80001-C7	construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:18 mp; S. construită desfasurata:18 mp; Anexă

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	478.526,256 363.536,067	2	478.542,637 363.548,644	20.652
2	478.542,637 363.548,644	3	478.559,755 363.563,099	22.405
3	478.559,755 363.563,099	4	478.561,732 363.560,437	3.315
4	478.561,732 363.560,437	5	478.579,4 363.574,674	22.69
5	478.579,4 363.574,674	6	478.570,956 363.586,341	14.402
6	478.570,956 363.586,341	7	478.510,869 363.537,393	77.501
7	478.510,869 363.537,393	8	478.506,586 363.534,395	5.228
8	478.506,586 363.534,395	9	478.484,935 363.516,875	27.852
9	478.484,935 363.516,875	10	478.483,144 363.515,673	2.157
10	478.483,144 363.515,673	11	478.470,286 363.506,23	15.953
11	478.470,286 363.506,23	12	478.457,262 363.496,489	16.264
12	478.457,262 363.496,489	13	478.438,794 363.483,127	22.795
13	478.438,794 363.483,127	14	478.430,194 363.476,627	10.78
14	478.430,194 363.476,627	15	478.419,935 363.468,952	12.812
15	478.419,935 363.468,952	16	478.428,741 363.459,941	12.599
16	478.428,741 363.459,941	17	478.471,481 363.492,601	53.79
17	478.471,481 363.492,601	18	478.489,631 363.506,616	22.931
18	478.489,631 363.506,616	19	478.513,507 363.525,355	30.351
19	478.513,507 363.525,355	1	478.526,256 363.536,067	16.652

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2149**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:117  
Nr. cadastral vechi:206

Adresa: Loc. Lipia, Nr. 12, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.406 Masurata: 1.464	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Lipia, Nr. 12, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:278 mp; Locuintă
A1.2		Loc. Lipia, Nr. 12, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Locuintă
A1.3		Loc. Lipia, Nr. 12, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Anexă

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>2257 / 30/06/2008</b>		
Act Notarial nr. 2315, din 10/08/1995 emis de NP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) OPRESCU IONEL LUCIAN 2) OPRESCU FLORENTINA, soți	A1
/		
Act Administrativ nr. 4182, din 10/11/2022 emis de PRIMĂRIA SĂPATA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) OPRESCU IONEL LUCIAN 2) OPRESCU FLORENTINA, soți	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI**

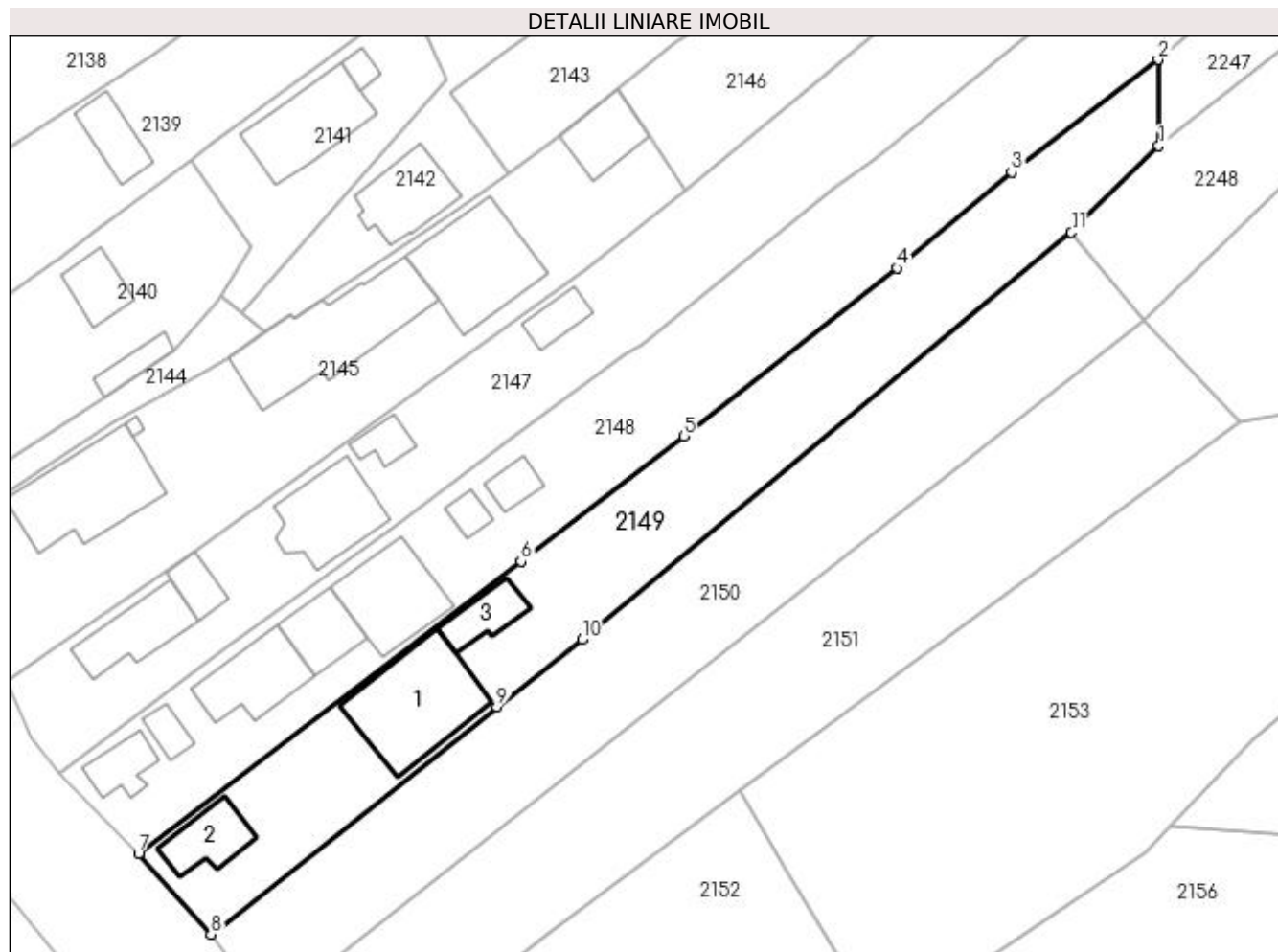
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>2257 / 30/06/2008</b>		
Act Notarial nr. 2315, din 10/08/1995 emis de NP DANCIU ILIE;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 În vederea garantarii executarii obligatiei de intretinere si ingrijire in favoarea, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CÂRSTEA FLOAREA, văduvă	A1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.406 Masurata: 1.464	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	617	50	13	-	
2	arabil	DA	680	50	13	-	
3	arabil	NU	167	8	211	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	139	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:278 mp; Locuință
A1.2		construcții de locuințe	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Locuință
A1.3		construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Anexă

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.542,727 363.539,01	2	478.542,637 363.548,644	9.635
2	478.542,637 363.548,644	3	478.526,256 363.536,067	20.652
3	478.526,256 363.536,067	4	478.513,507 363.525,355	16.652
4	478.513,507 363.525,355	5	478.489,631 363.506,616	30.351
5	478.489,631 363.506,616	6	478.471,481 363.492,601	22.931
6	478.471,481 363.492,601	7	478.428,741 363.459,941	53.79
7	478.428,741 363.459,941	8	478.436,832 363.450,961	12.087
8	478.436,832 363.450,961	9	478.468,777 363.476,331	40.794
9	478.468,777 363.476,331	10	478.478,293 363.483,927	12.176
10	478.478,293 363.483,927	11	478.532,96 363.529,355	71.079
11	478.532,96 363.529,355	1	478.542,727 363.539,01	13.733

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2150**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lipia, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.410	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 45, din 24/07/1991 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ ARGEȘ (Proces Verbal de Punere în Posesie nr. 91/11.05.2022 eliberat de Comisia Locală de Fond Funciar Săpata);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) GRAURE VASILE 2) GRAURE DUMITRU 3) NECULA MARIA

**C. Partea III. SARCINI .**

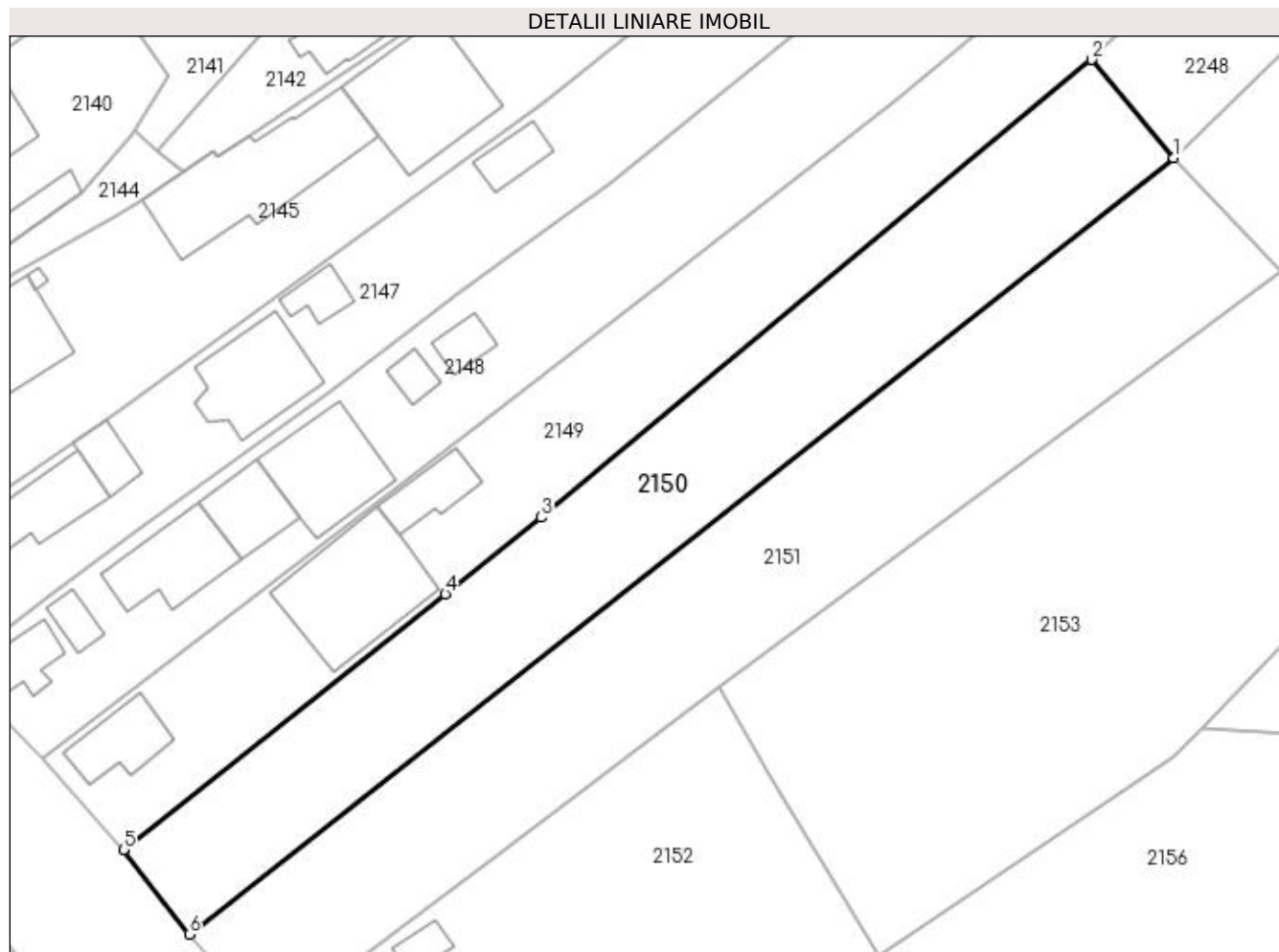
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.410	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.410	50	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.541,099 363.519,577	2	478.532,96 363.529,355	12.722
2	478.532,96 363.529,355	3	478.478,293 363.483,927	71.079
3	478.478,293 363.483,927	4	478.468,777 363.476,331	12.176
4	478.468,777 363.476,331	5	478.436,832 363.450,961	40.794
5	478.436,832 363.450,961	6	478.443,363 363.442,554	10.645

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	478.443,363 363.442,554	1	478.541,099 363.519,577	124.438

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2151**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lipia, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.695	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art.13 alin.15 );		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>COMUNA SĂPATA</b> , CIF:5050565, Proprietar Neidentificat	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

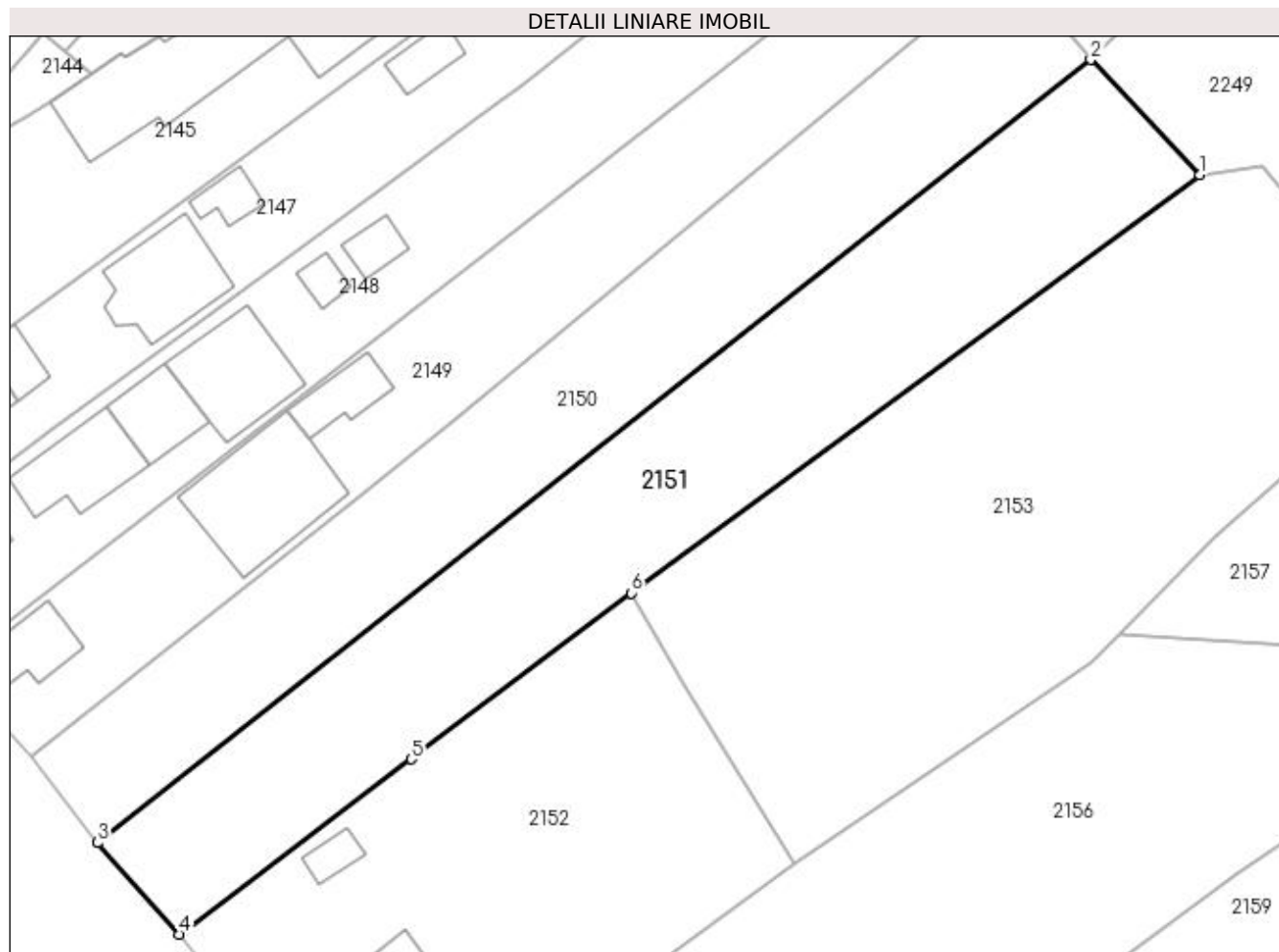
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.695	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	1.695	50	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.551,827 363.508,254	2	478.541,099 363.519,577	15.598
2	478.541,099 363.519,577	3	478.443,363 363.442,554	124.438
3	478.443,363 363.442,554	4	478.451,444 363.433,535	12.11
4	478.451,444 363.433,535	5	478.474,257 363.450,778	28.596
5	478.474,257 363.450,778	6	478.495,87 363.467,113	27.092

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	478.495,87 363.467,113	1	478.551,827 363.508,254	69.454

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2152**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:109

Nr. cadastral vechi:191

Adresa: Loc. Lipia, Nr. 11, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observații / Referințe
A1	82713	Din acte: 1.627 Masurata: 1.633	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	82713-C1	Loc. Lipia, Nr. 11, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Locuință având suprafata din acte 45 mp.
A1.2	82713-C2	Loc. Lipia, Nr. 11, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexă având suprafata din acte 26 mp.
A1.3	82713-C3	Loc. Lipia, Nr. 11, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexă

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>918 / 13/03/2008</b>		
Act Notarial nr. 34377, din 16/12/1993 emis de NSJ Argeș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) <b>SOARE VICTORIA</b>	A1, A1.1, A1.2
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) <b>CAZACU MARINELA, (actual Deaconeasa)</b>	A1, A1.1, A1.2
/		
Act Administrativ nr. 4182, din 10/11/2022 emis de PRIMĂRIA SĂPATA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) <b>SOARE VICTORIA</b> 2) <b>CAZACU MARINELA, (actual Deaconeasa)</b>	A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

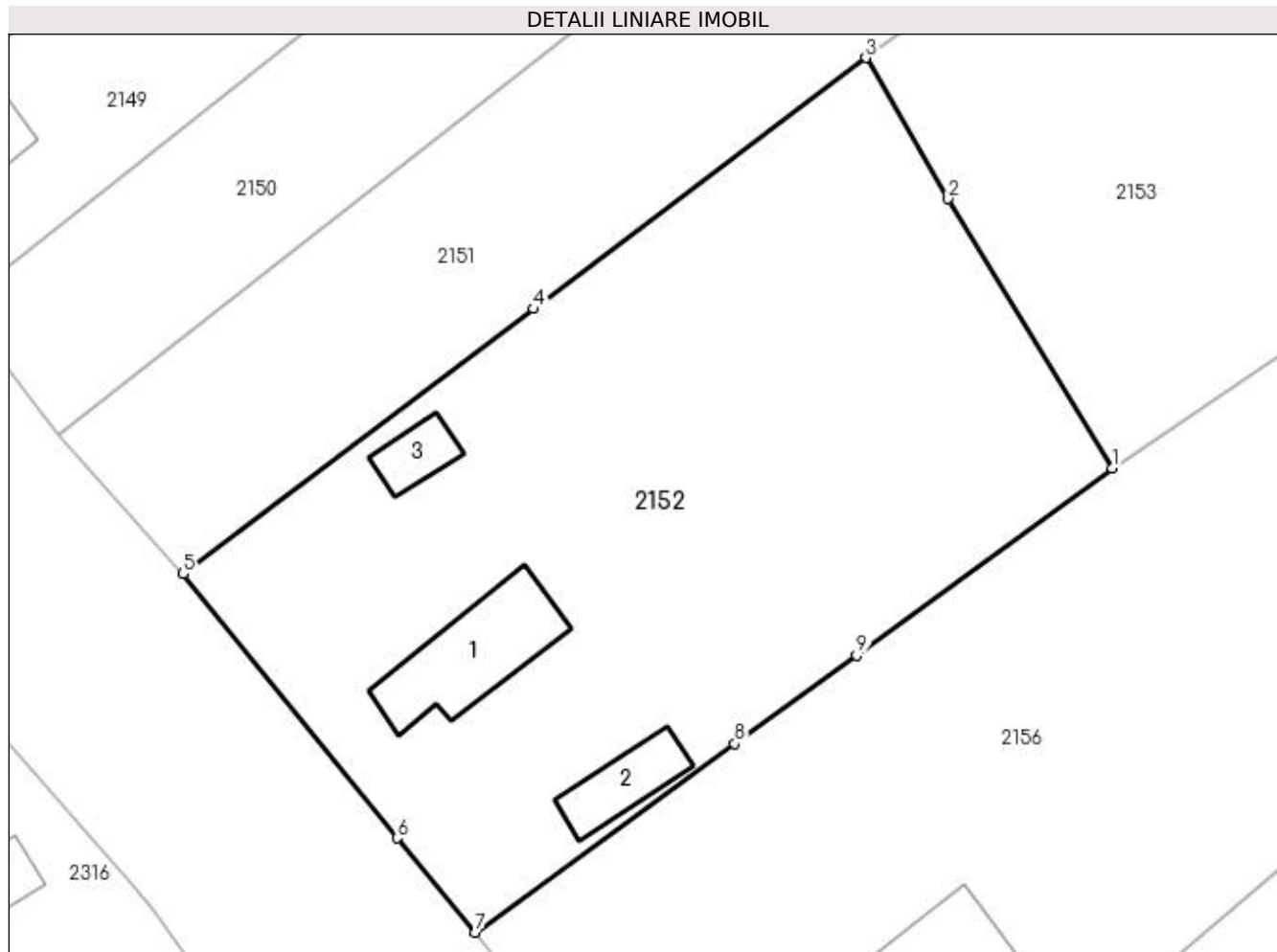
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
82713	Din acte: 1.627 Masurata: 1.633	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	824	50	-	-	
2	arabil	DA	549	50	14	-	
3	livada	DA	260	50	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	82713-C1	construcții de locuințe	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Locuință având suprafața din acte 45 mp.
A1.2	82713-C2	construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexă având suprafața din acte 26 mp.
A1.3	82713-C3	construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexă

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.511,895 363.440,417	2	478.501,228 363.457,933	20.508
2	478.501,228 363.457,933	3	478.495,87 363.467,113	10.629
3	478.495,87 363.467,113	4	478.474,257 363.450,778	27.092
4	478.474,257 363.450,778	5	478.451,444 363.433,535	28.596
5	478.451,444 363.433,535	6	478.465,349 363.416,342	22.112
6	478.465,349 363.416,342	7	478.470,478 363.410,207	7.996
7	478.470,478 363.410,207	8	478.487,331 363.422,49	20.854
8	478.487,331 363.422,49	9	478.495,277 363.428,222	9.798
9	478.495,277 363.428,222	1	478.511,895 363.440,417	20.613

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2153**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lipia, Jud. Arges, Punctul La Drgomir

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	82737	2.330	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>16101 / 01/08/2022</b>		
Act Notarial nr. 1039, din 01/08/2022 emis de Georgescu Ion;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) GRAURE IONUȚ-GABRIEL, casatorit cu 2) GRAURE CORNELIA VENERA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

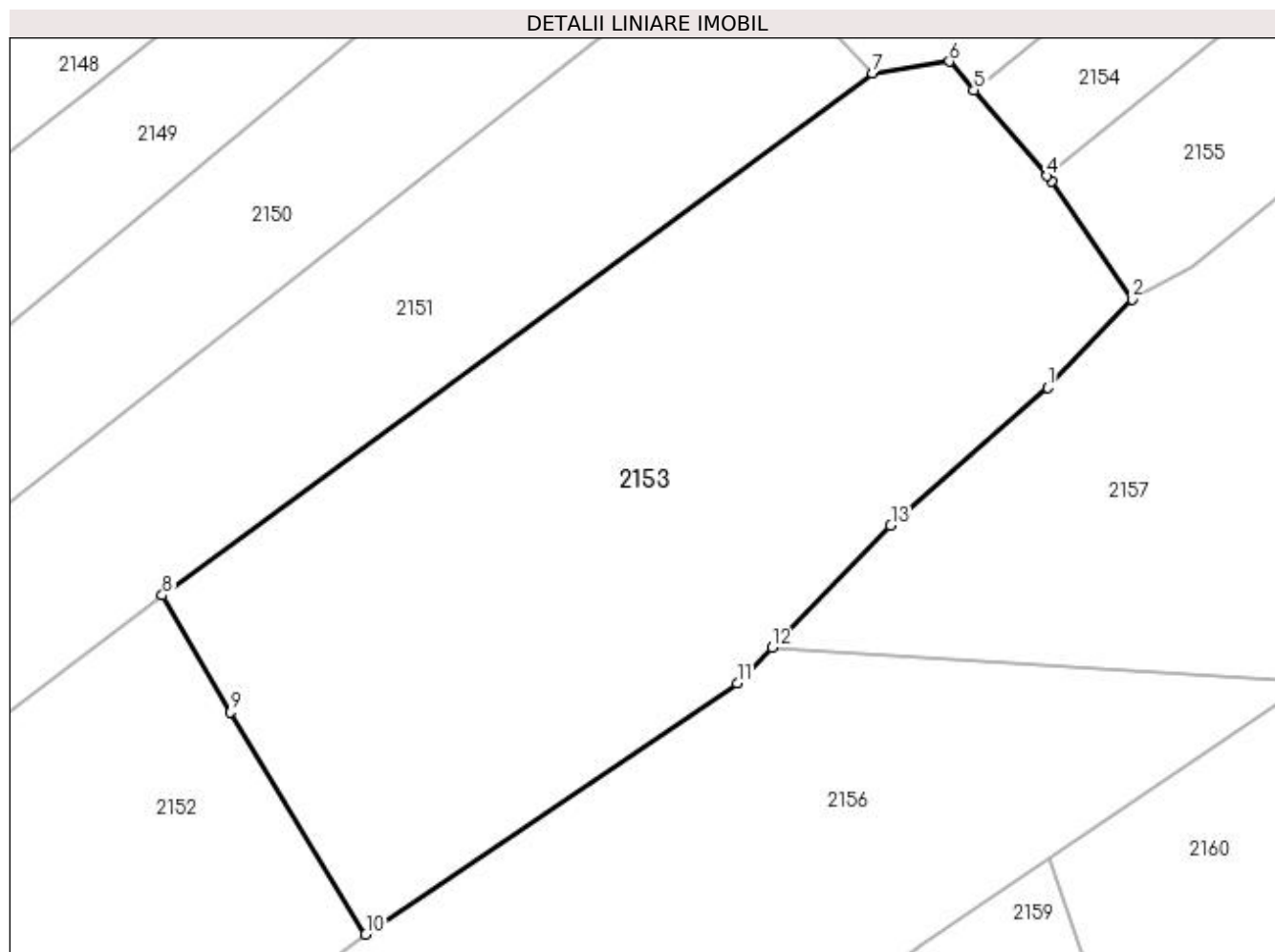
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
82737	2.330	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.330	50	14	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.565,63 363.483,463	2	478.572,273 363.490,454	9.644
2	478.572,273 363.490,454	3	478.565,922 363.499,711	11.226
3	478.565,922 363.499,711	4	478.565,556 363.500,142	0.565
4	478.565,556 363.500,142	5	478.559,827 363.506,891	8.853
5	478.559,827 363.506,891	6	478.557,895 363.509,165	2.984

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	478.557,895 363.509,165	7	478.551,827 363.508,254	6.136
7	478.551,827 363.508,254	8	478.495,87 363.467,113	69.454
8	478.495,87 363.467,113	9	478.501,228 363.457,933	10.629
9	478.501,228 363.457,933	10	478.511,895 363.440,417	20.508
10	478.511,895 363.440,417	11	478.541,168 363.460,206	35.334
11	478.541,168 363.460,206	12	478.543,904 363.463,016	3.922
12	478.543,904 363.463,016	13	478.553,266 363.472,632	13.421
13	478.553,266 363.472,632	1	478.565,63 363.483,463	16.437

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2154**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80211	2.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>12153 / 13/10/2017</b>	
Act Notarial nr. 1837, din 13/10/2017 emis de Georgescu Ion;	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) GRAURE IONUT GABRIEL, casatorit cu	
2) GRAURE CORNELIA VENERA	

**C. Partea III. SARCINI .**

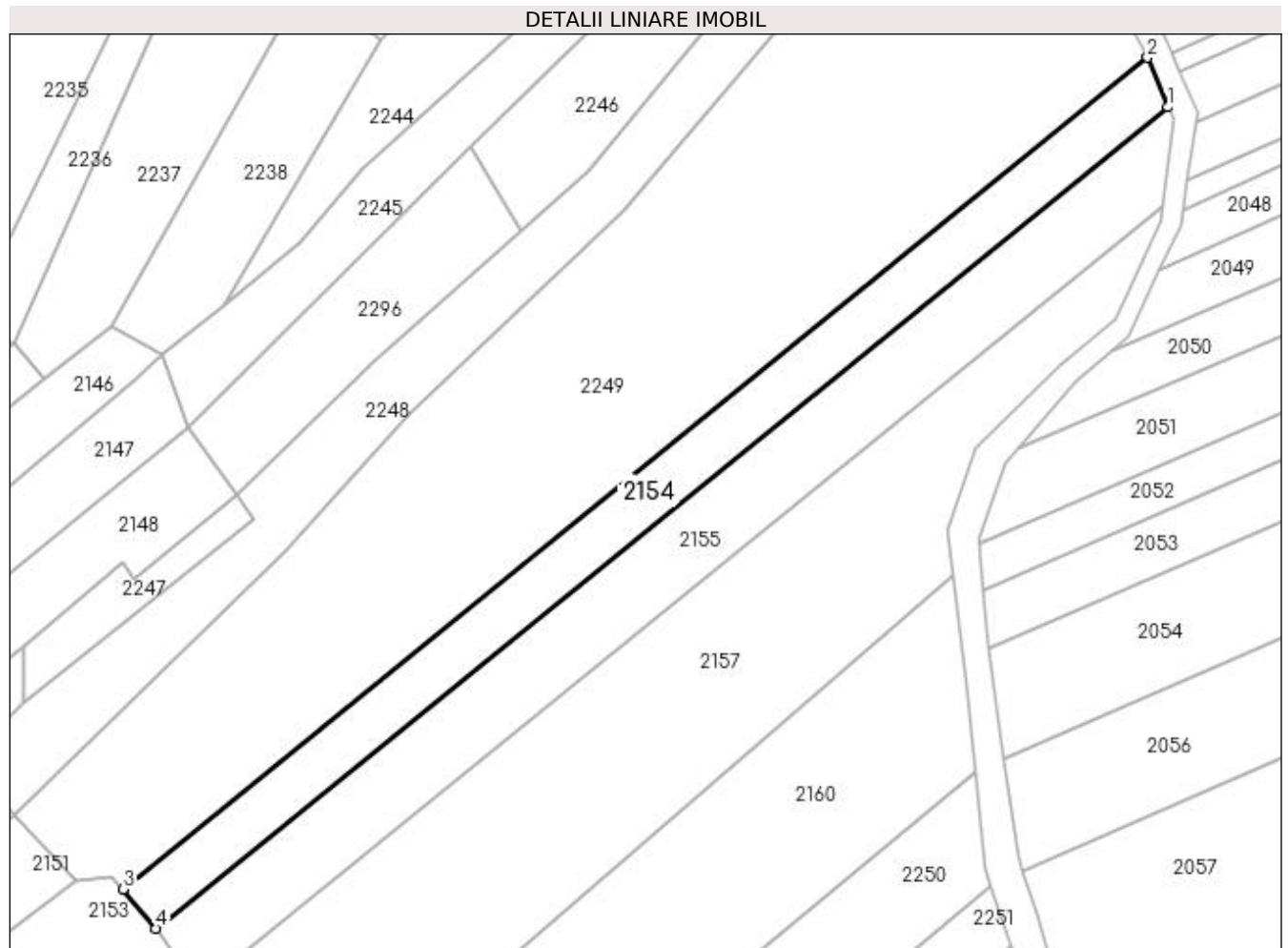
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80211	2.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	2.000	8	176,206,210, 2111	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.739,96 363.641,58	2	478.736,449 363.650,128	9.241
2	478.736,449 363.650,128	3	478.559,827 363.506,891	227.403
3	478.559,827 363.506,891	4	478.565,556 363.500,142	8.853
4	478.565,556 363.500,142	1	478.739,96 363.641,58	224.547

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2155**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 291, din 22/10/2002 emis de NP DANCIU ILIE (Titlu de proprietate nr. 36196/ 20.02.1994 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/3 1) <b>ANGHEL ELENA</b>	A1
Act Notarial nr. 291, din 22/10/2002 emis de NP DANCIU ILIE (Titlu de proprietate nr.36196/ 20.02.1994 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/3 1) <b>GRAURE GHIORGHE</b>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/3 1) <b>GRAURE VASILE</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

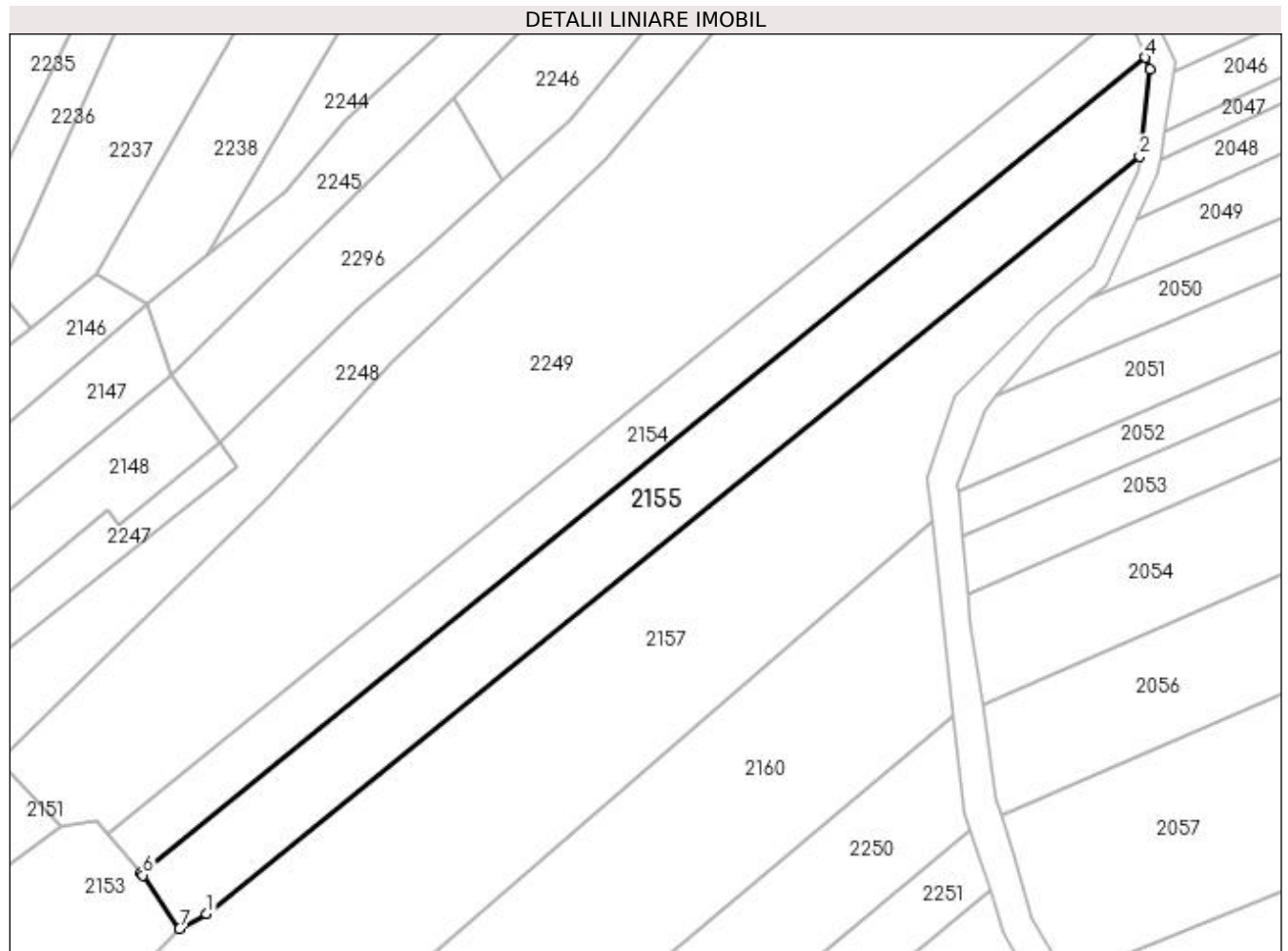
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	2.800	8	176,206, 210,211	-	Tarla 7, conform act de proprietate.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.576,958 363.492,978	2	478.739,007 363.624,397	208.64
2	478.739,007 363.624,397	3	478.740,821 363.639,484	15.196
3	478.740,821 363.639,484	4	478.739,96 363.641,58	2.266
4	478.739,96 363.641,58	5	478.565,556 363.500,142	224.547
5	478.565,556 363.500,142	6	478.565,922 363.499,711	0.565

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	478.565,922 363.499,711	7	478.572,273 363.490,454	11.226
7	478.572,273 363.490,454	1	478.576,958 363.492,978	5.322

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2156**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lipia, Nr. 10, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80035	2.930	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.3	80035-C3	Loc. Lipia, Nr. 10, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Locuinta, Parter, edificata in anul 2019

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>11792 / 06/10/2017</b>		
Act Notarial nr. 1796, din 05/10/2017 emis de Georgescu Ion;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>GRAURE IONUȚ-BOGDAN</b> , necasatorit	A1
B4	se noteaza afectatiunea speciala a imobilului cu nr. cadastral 80035 destinat constituirii patrimoniului de afectatiune al firmei "GRAURE IONUT BOGDAN PERSOANA FIZICA AUTORIZATA"	A1
<b>9926 / 05/05/2022</b>		
Act Administrativ nr. 2172, din 24/05/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI SAPATA (act administrativ nr 2180 din 24.05.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI SAPATA; act administrativ nr 2173 din 24.05.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI SAPATA);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) <b>GRAURE IONUȚ-BOGDAN</b>	A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

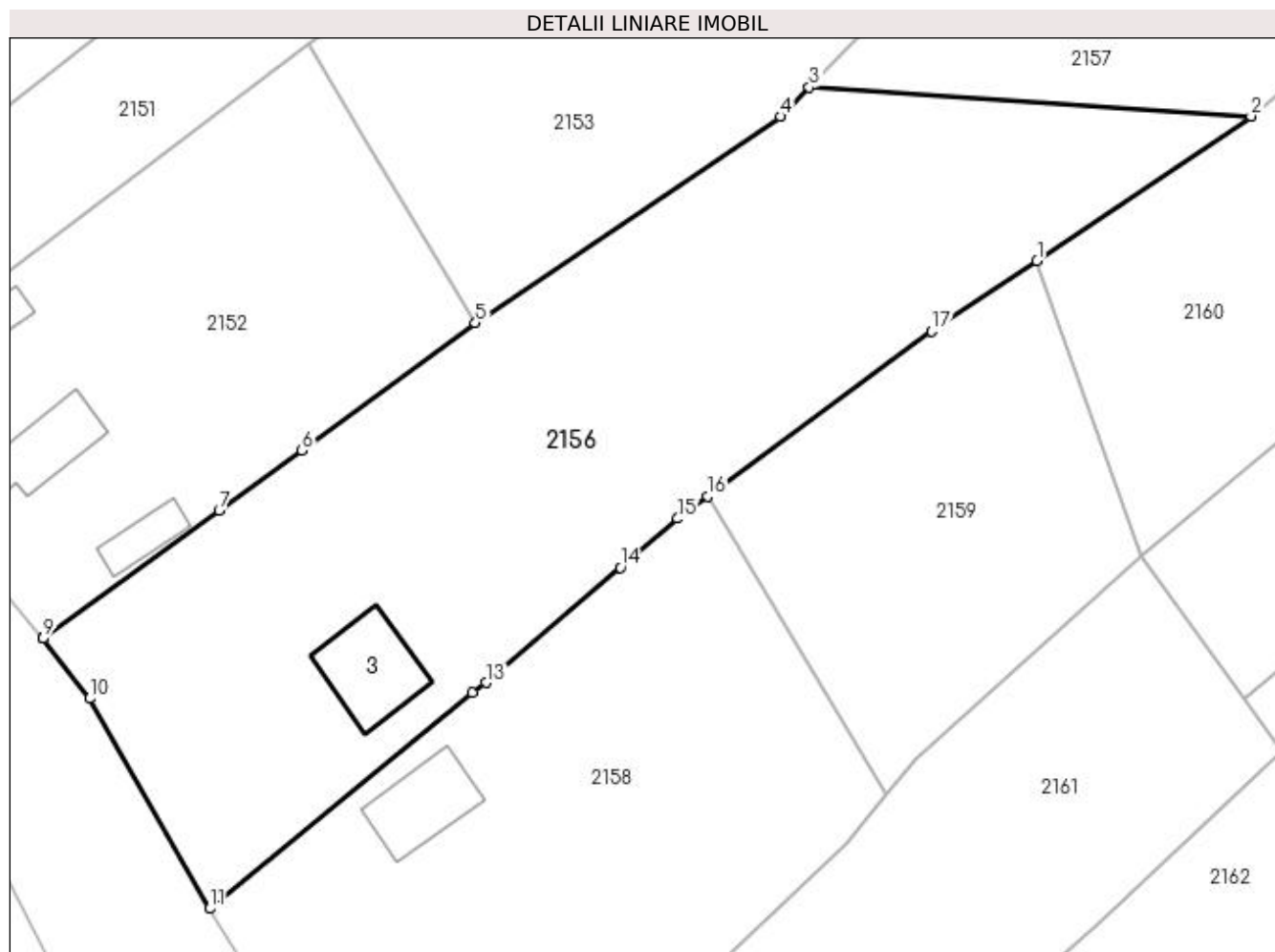
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80035	2.930	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	976	50	-	-	
2	arabil	DA	1.954	50	14,15	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.3	80035-C3	construcții de locuințe	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Locuinta, Parter, edificata in anul 2019

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.565,729 363.446,405	2	478.586,254 363.460,246	24.756
2	478.586,254 363.460,246	3	478.543,904 363.463,016	42.441
3	478.543,904 363.463,016	4	478.541,168 363.460,206	3.922

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	478.541,168 363.460,206	5	478.511,895 363.440,417	35.334
5	478.511,895 363.440,417	6	478.495,277 363.428,222	20.613
6	478.495,277 363.428,222	7	478.487,331 363.422,49	9.798
7	478.487,331 363.422,49	8	478.470,478 363.410,207	20.854
8	478.470,478 363.410,207	9	478.470,462 363.410,196	0.019
9	478.470,462 363.410,196	10	478.474,917 363.404,445	7.275
10	478.474,917 363.404,445	11	478.486,452 363.384,309	23.206
11	478.486,452 363.384,309	12	478.511,613 363.405,004	32.579
12	478.511,613 363.405,004	13	478.512,903 363.405,958	1.604
13	478.512,903 363.405,958	14	478.525,789 363.416,998	16.969
14	478.525,789 363.416,998	15	478.531,279 363.421,688	7.221
15	478.531,279 363.421,688	16	478.534,182 363.423,822	3.603
16	478.534,182 363.423,822	17	478.555,653 363.439,61	26.65
17	478.555,653 363.439,61	1	478.565,729 363.446,405	12.153

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2157**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lipia, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80212	5.698	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>12154 / 13/10/2017</b>	
Act Notarial nr. 1837, din 13/10/2017 emis de Georgescu Ion;	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) GRAURE IONUT GABRIEL, casatorit cu	
2) GRAURE CORNELIA VENERA	

**C. Partea III. SARCINI .**

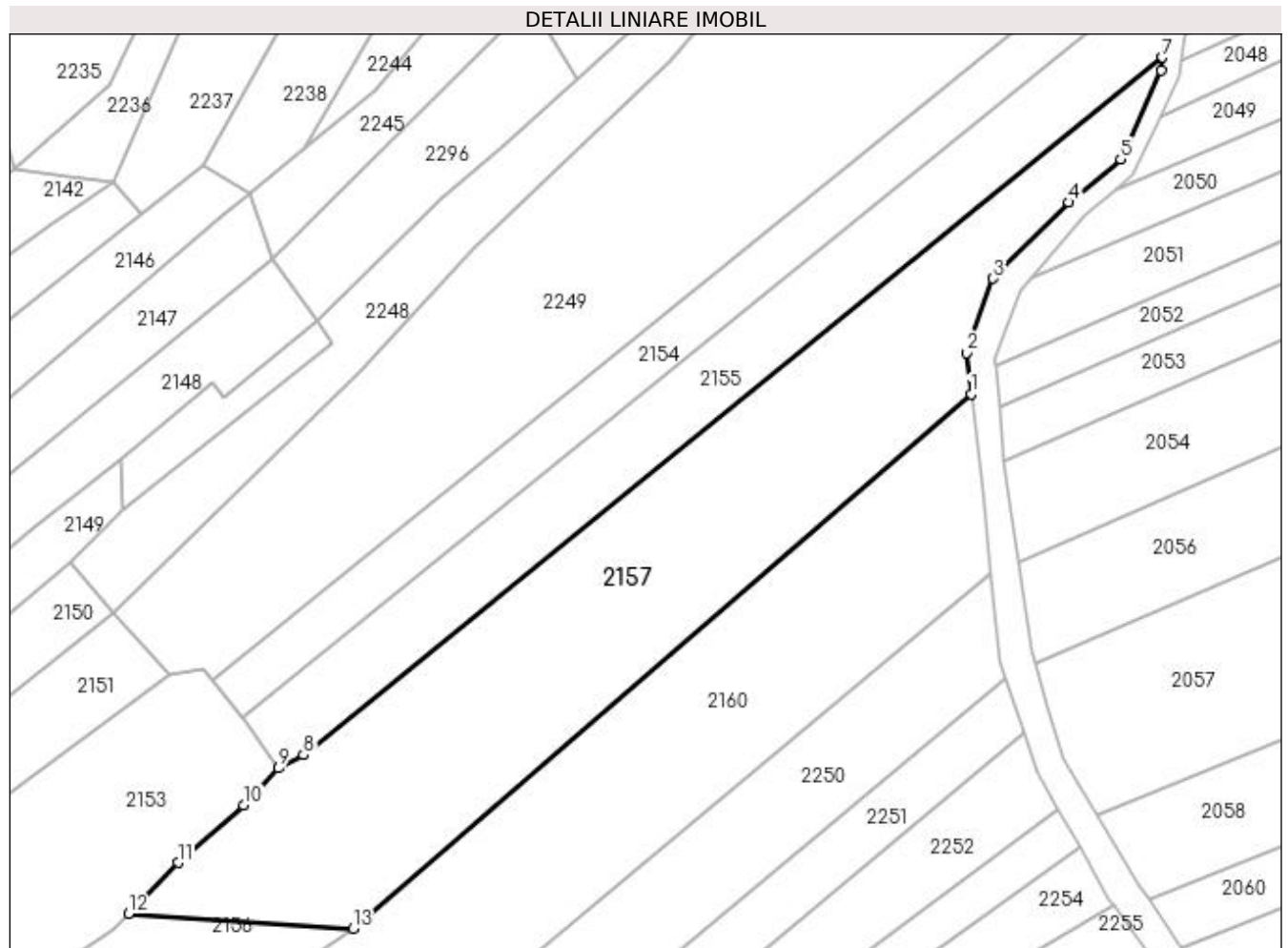
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80212	5.698	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	DA	512	50	-	-	Conform PUG
2	padure	NU	5.186	8	176,206,210,211	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.702,889 363.560,994	2	478.701,985 363.568,739	7.798
2	478.701,985 363.568,739	3	478.706,949 363.582,756	14.87
3	478.706,949 363.582,756	4	478.721,339 363.597,107	20.323
4	478.721,339 363.597,107	5	478.731,094 363.605,246	12.704

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	478.731,094 363.605,246	6	478.738,714 363.621,957	18.366
6	478.738,714 363.621,957	7	478.739,007 363.624,397	2.457
7	478.739,007 363.624,397	8	478.576,958 363.492,978	208.64
8	478.576,958 363.492,978	9	478.572,273 363.490,454	5.322
9	478.572,273 363.490,454	10	478.565,63 363.483,463	9.644
10	478.565,63 363.483,463	11	478.553,266 363.472,632	16.437
11	478.553,266 363.472,632	12	478.543,904 363.463,016	13.421
12	478.543,904 363.463,016	13	478.586,254 363.460,246	42.441
13	478.586,254 363.460,246	1	478.702,889 363.560,994	154.123

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2158**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lipia, Nr. 9, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Lipia, Nr. 9, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Locuință

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 20903, din 06/08/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) NICULA GHEORGHE	A1
Act Administrativ nr. 4182, din 10/11/2022 emis de PRIMĂRIA SĂPATA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) NICULA GHEORGHE	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

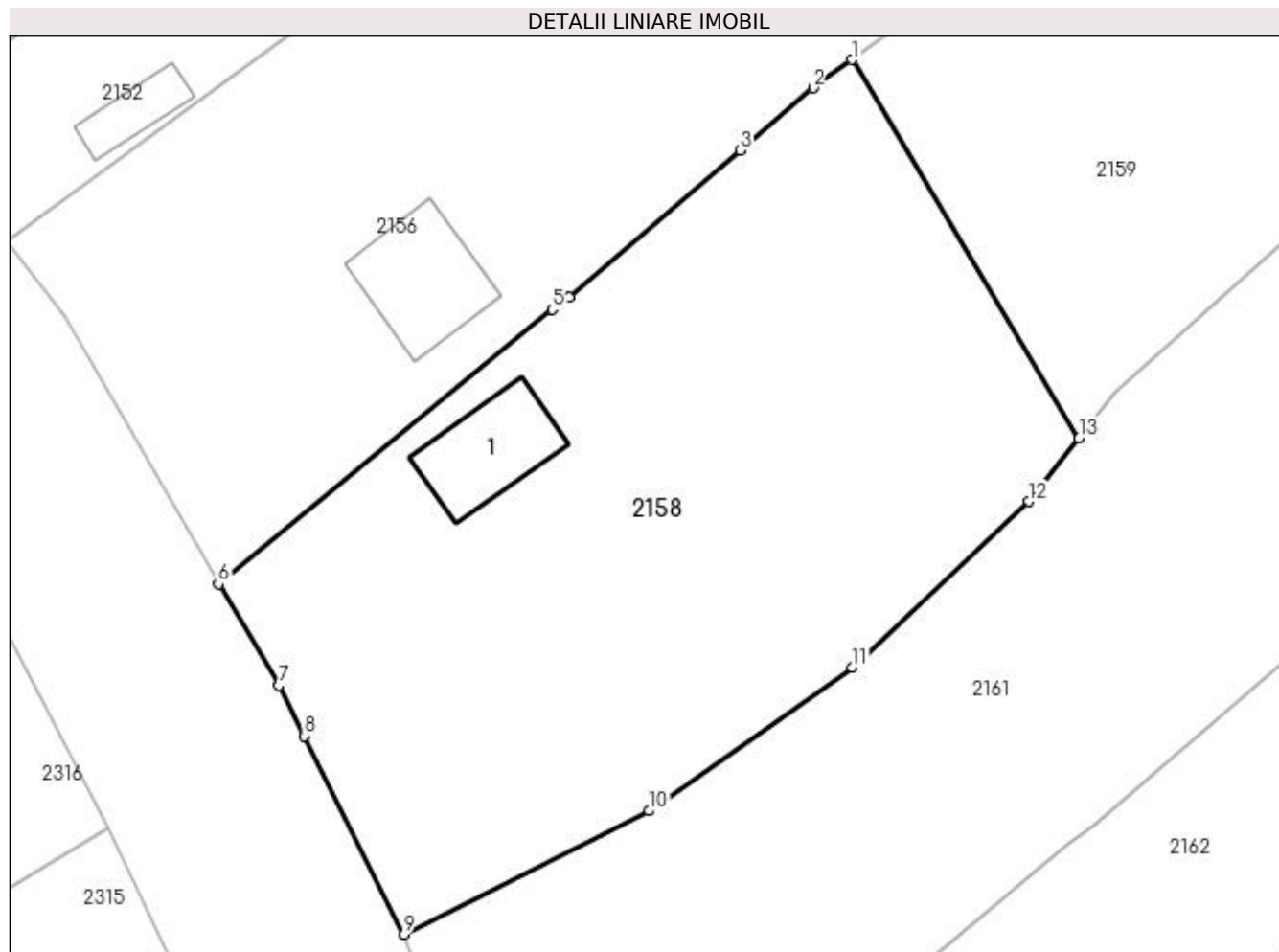
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	783	50	-	-	
2	arabil	DA	1.317	50	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Locuință

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.534,182 363.423,822	2	478.531,279 363.421,688	3.603
2	478.531,279 363.421,688	3	478.525,789 363.416,998	7.221
3	478.525,789 363.416,998	4	478.512,903 363.405,958	16.969

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	478.512,903 363.405,958	5	478.511,613 363.405,004	1.604
5	478.511,613 363.405,004	6	478.486,452 363.384,309	32.579
6	478.486,452 363.384,309	7	478.491,041 363.376,667	8.914
7	478.491,041 363.376,667	8	478.492,955 363.372,866	4.256
8	478.492,955 363.372,866	9	478.500,452 363.357,921	16.72
9	478.500,452 363.357,921	10	478.518,905 363.367,221	20.664
10	478.518,905 363.367,221	11	478.534,24 363.378,015	18.753
11	478.534,24 363.378,015	12	478.547,5 363.390,532	18.234
12	478.547,5 363.390,532	13	478.551,316 363.395,29	6.099
13	478.551,316 363.395,29	1	478.534,182 363.423,822	33.282

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2159**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lipia, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.099	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art.13 alin.15 );		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>COMUNA SĂPATA</b> , CIF:5050565, Proprietar Neidentificat	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

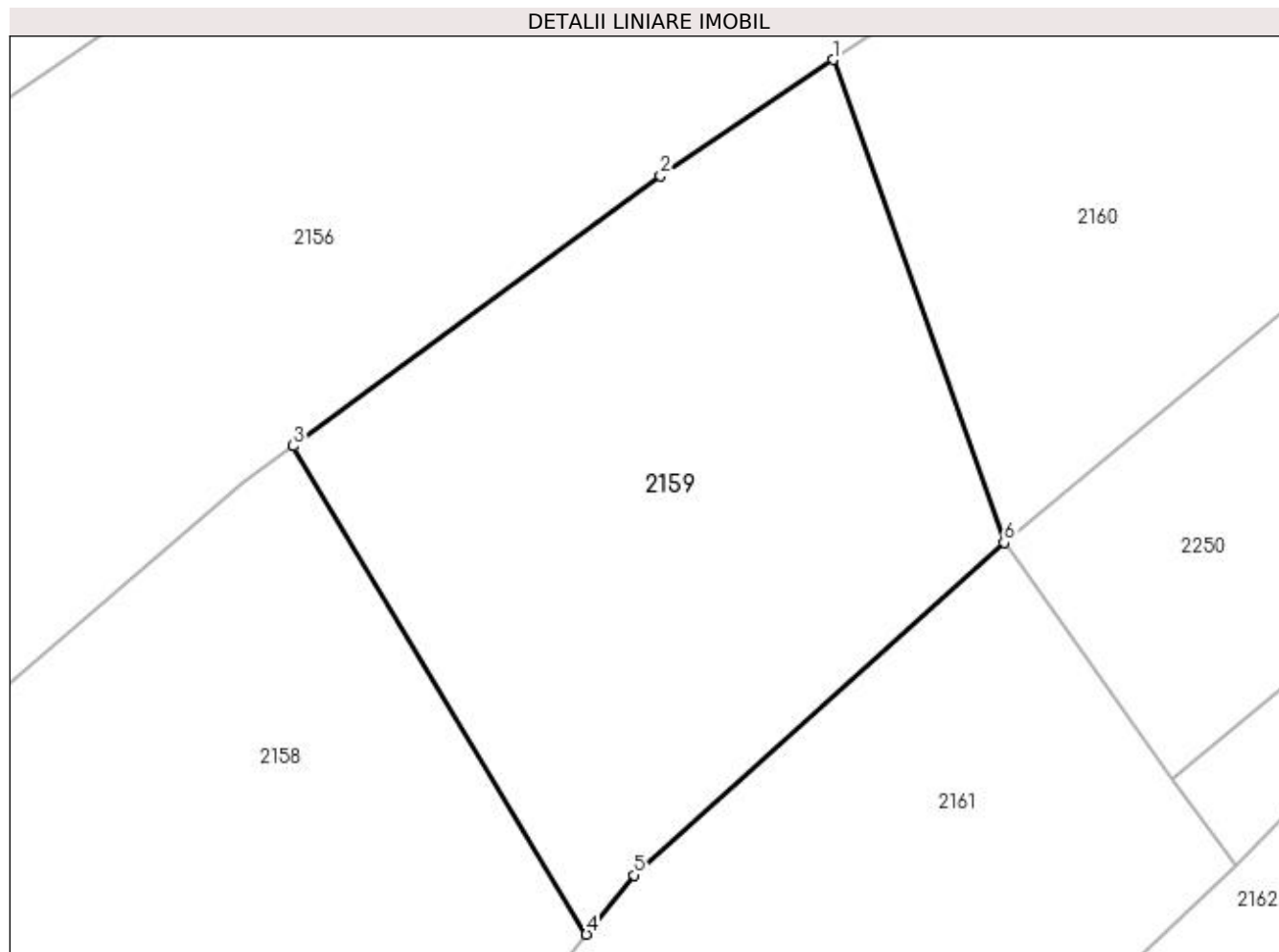
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.099	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.099	50	14	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.565,729 363.446,405	2	478.555,653 363.439,61	12.153
2	478.555,653 363.439,61	3	478.534,182 363.423,822	26.65
3	478.534,182 363.423,822	4	478.551,316 363.395,29	33.282
4	478.551,316 363.395,29	5	478.554,091 363.398,75	4.436
5	478.554,091 363.398,75	6	478.575,724 363.418,177	29.075

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	478.575,724 363.418,177	1	478.565,729 363.446,405	29.945

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2160**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lipia, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.700	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 36197, din 20/02/1994 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) NECULA GHEORGHE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

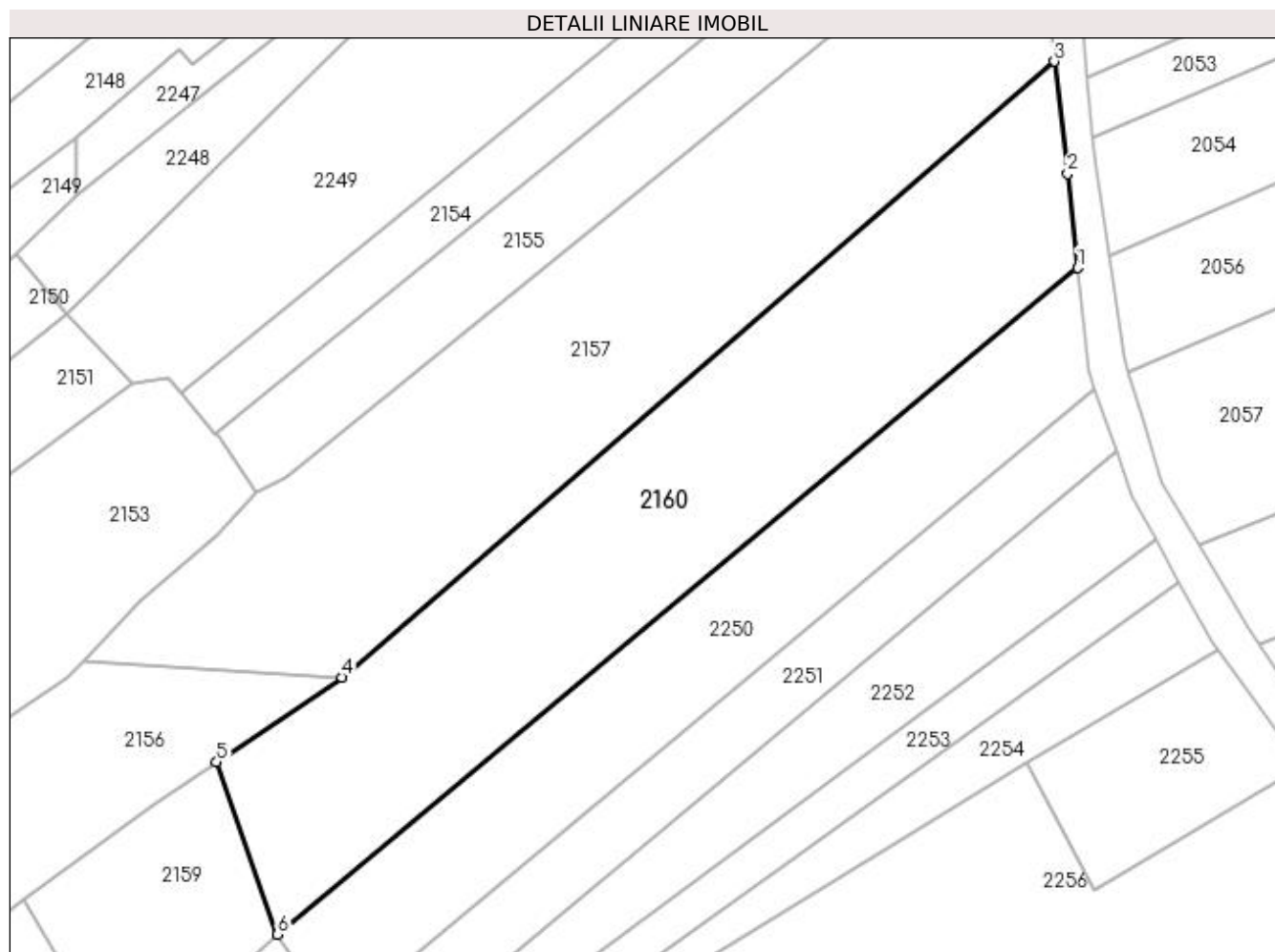
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.700	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	DA	344	50	14	-	Conform PUG, Tarla 7 - conform act de proprietate.
2	padure	NU	4.356	8	176,205,211	-	Tarla 7, conform act de proprietate.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.706,674 363.527,229	2	478.705,031 363.542,644	15.503
2	478.705,031 363.542,644	3	478.702,889 363.560,994	18.474
3	478.702,889 363.560,994	4	478.586,254 363.460,246	154.123
4	478.586,254 363.460,246	5	478.565,729 363.446,405	24.756

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	478.565,729 363.446,405	6	478.575,724 363.418,177	29.945
6	478.575,724 363.418,177	1	478.706,674 363.527,229	170.412

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2161**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lipia, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.200	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 24, din 17/01/2006 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI (Titlu de proprietate nr. 119225/21.10.2002 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) BOBOCESCU ELENA 2) CIURUMEL LIVIU 3) DUINEA IOANA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

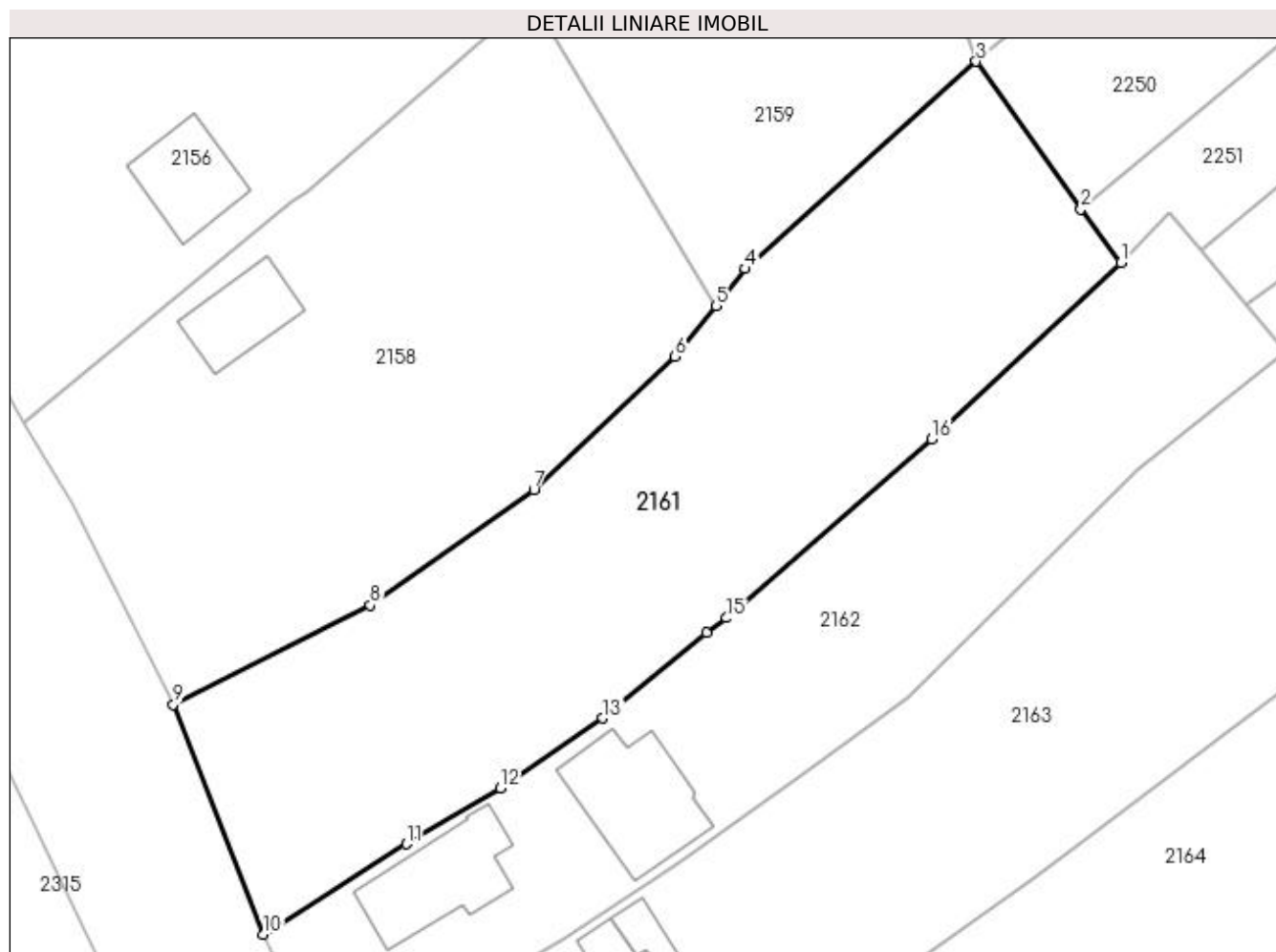
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.200	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.200	50	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.589,289 363.399,32	2	478.585,561 363.404,35	6.261
2	478.585,561 363.404,35	3	478.575,724 363.418,177	16.969
3	478.575,724 363.418,177	4	478.554,091 363.398,75	29.075
4	478.554,091 363.398,75	5	478.551,316 363.395,29	4.436
5	478.551,316 363.395,29	6	478.547,5 363.390,532	6.099

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	478.547,5 363.390,532	7	478.534,24 363.378,015	18.234
7	478.534,24 363.378,015	8	478.518,905 363.367,221	18.753
8	478.518,905 363.367,221	9	478.500,452 363.357,921	20.664
9	478.500,452 363.357,921	10	478.508,905 363.336,365	23.154
10	478.508,905 363.336,365	11	478.522,3 363.344,832	15.847
11	478.522,3 363.344,832	12	478.531,123 363.350,068	10.26
12	478.531,123 363.350,068	13	478.540,718 363.356,615	11.616
13	478.540,718 363.356,615	14	478.550,426 363.364,656	12.606
14	478.550,426 363.364,656	15	478.552,312 363.366,018	2.326
15	478.552,312 363.366,018	16	478.571,573 363.382,764	25.523
16	478.571,573 363.382,764	1	478.589,289 363.399,32	24.248

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2162**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lipia, Nr. 8, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.635 Masurata: 1.730	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Lipia, Nr. 8, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Locuință
A1.2		Loc. Lipia, Nr. 8, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; Anexă

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 45, din 24/07/1991 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ ARGES (Proces Verbal de Punere în Posesie nr. 1388/18.06.2004 eliberat de Primăria Comunei Săpata);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) GRAURE VASILE	A1
Act Administrativ nr. 4182, din 10/11/2022 emis de PRIMĂRIA SĂPATA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) GRAURE VASILE	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

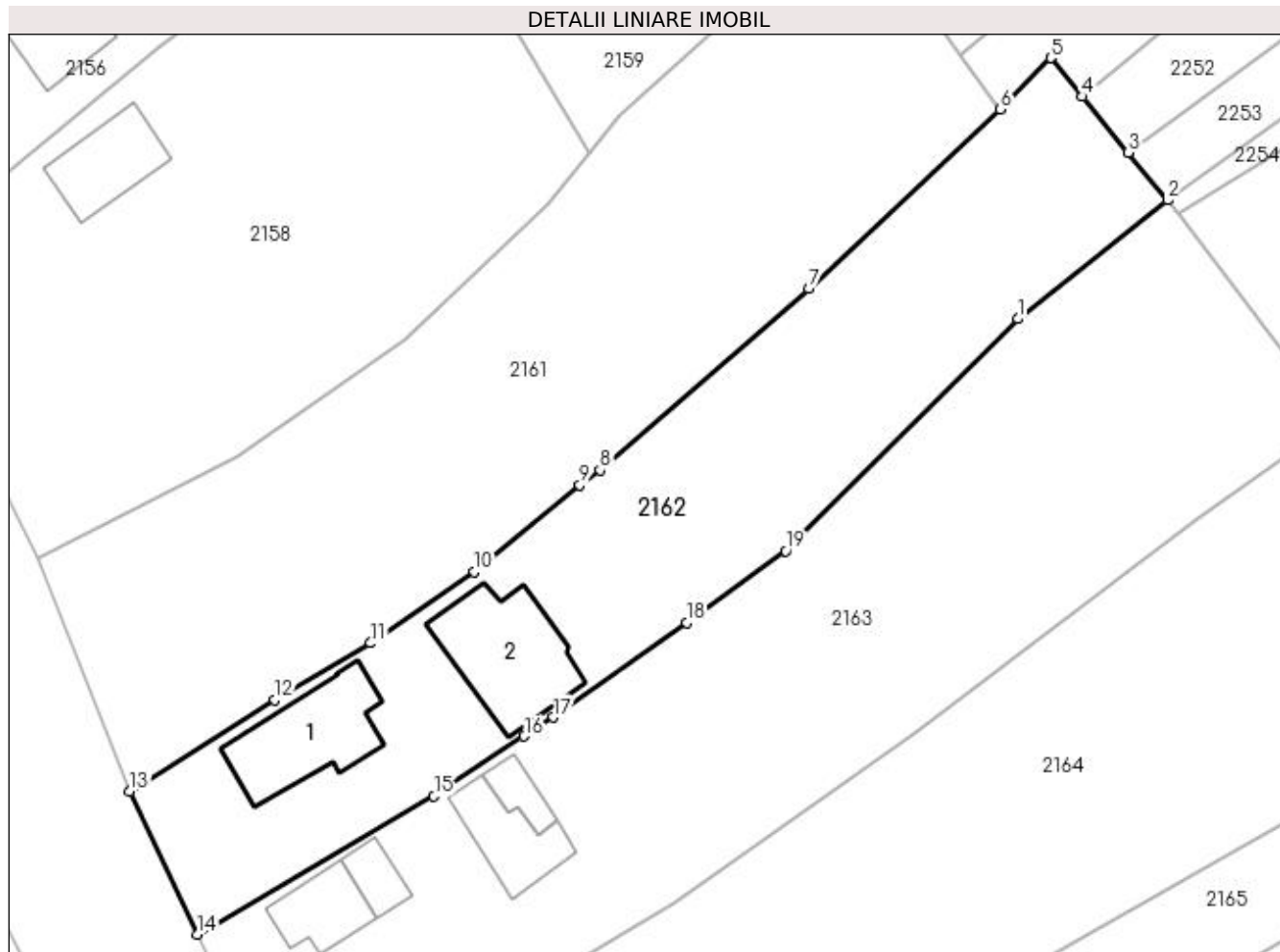
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.635 Masurata: 1.730	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	786	50	-	-	
2	arabil	DA	785	50	-	-	
3	arabil	NU	159	8	205,218	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Locuință
A1.2		construcții anexa	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; Anexă

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.590,884 363.379,97	2	478.604,692 363.390,924	17.625

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	478.604,692 363.390,924	3	478.601,087 363.395,308	5.676
3	478.601,087 363.395,308	4	478.596,845 363.400,468	6.679
4	478.596,845 363.400,468	5	478.593,907 363.404,042	4.627
5	478.593,907 363.404,042	6	478.589,289 363.399,32	6.605
6	478.589,289 363.399,32	7	478.571,573 363.382,764	24.248
7	478.571,573 363.382,764	8	478.552,312 363.366,018	25.523
8	478.552,312 363.366,018	9	478.550,426 363.364,656	2.326
9	478.550,426 363.364,656	10	478.540,718 363.356,615	12.606
10	478.540,718 363.356,615	11	478.531,123 363.350,068	11.616
11	478.531,123 363.350,068	12	478.522,3 363.344,832	10.26
12	478.522,3 363.344,832	13	478.508,905 363.336,365	15.847
13	478.508,905 363.336,365	14	478.515,137 363.323,2	14.566
14	478.515,137 363.323,2	15	478.536,982 363.335,932	25.285
15	478.536,982 363.335,932	16	478.545,319 363.341,463	10.005
16	478.545,319 363.341,463	17	478.548,005 363.343,218	3.209
17	478.548,005 363.343,218	18	478.560,289 363.351,969	15.082
18	478.560,289 363.351,969	19	478.569,459 363.358,561	11.294
19	478.569,459 363.358,561	1	478.590,884 363.379,97	30.288

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2163**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lipia, Nr. 7, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.260 Masurata: 2.465	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Lipia, Nr. 7, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Locuinta
A1.2		Loc. Lipia, Nr. 7, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexă
A1.3		Loc. Lipia, Nr. 7, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Anexă
A1.4		Loc. Lipia, Nr. 7, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexă

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 20905, din 06/08/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ENE MARIA	A1
Act Administrativ nr. 4182, din 10/11/2022 emis de PRIMĂRIA SĂPATA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) ENE MARIA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

**C. Partea III. SARCINI .**

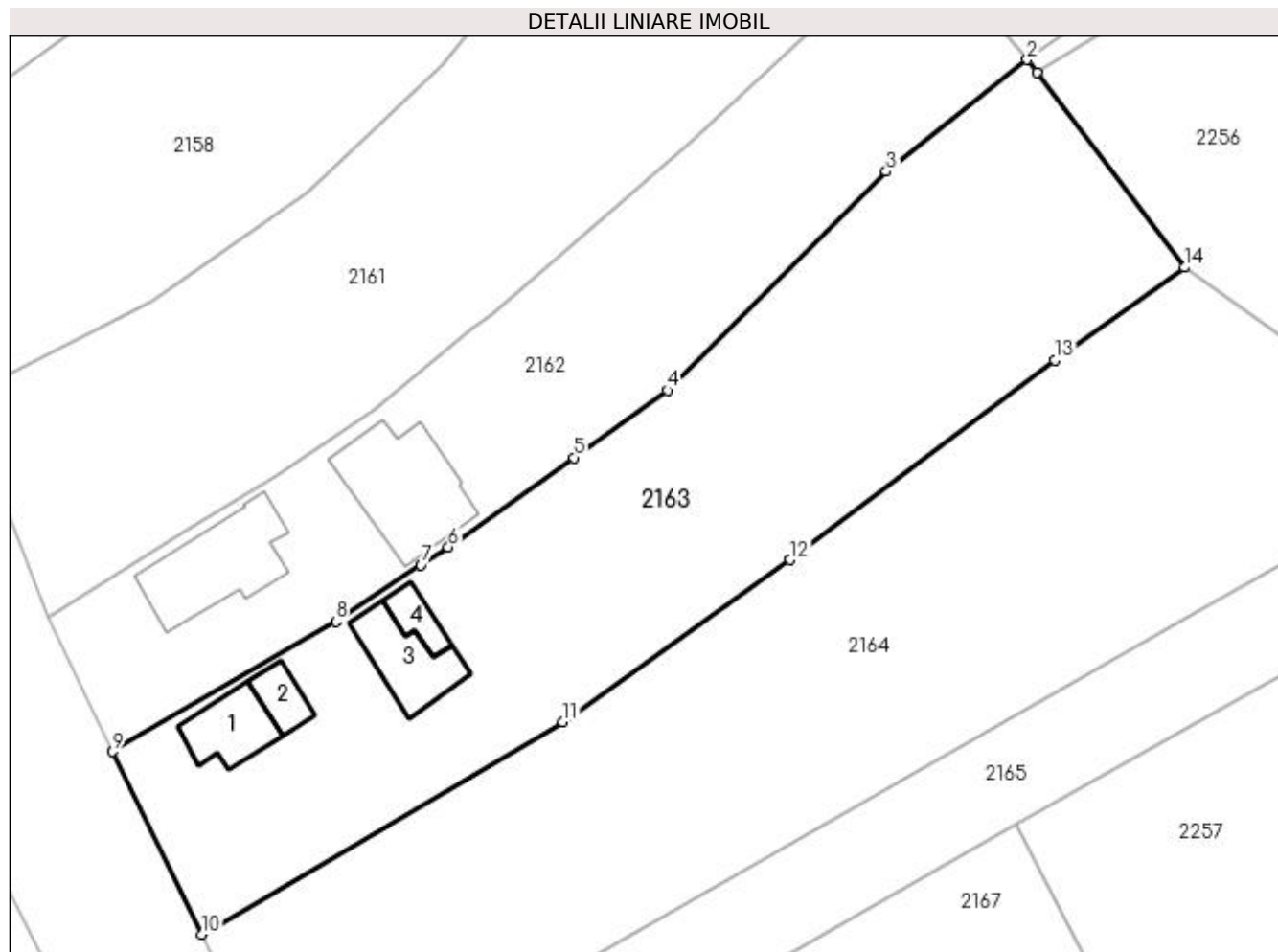
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.260 Masurata: 2.465	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	791	50	-	-	
2	arabil	DA	550	50	-	-	
3	livada	DA	655	50	-	-	
4	livada	NU	469	8	218	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Locuinta
A1.2		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexă
A1.3		construcții anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Anexă
A1.4		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexă

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.605,628 363.389,689	2	478.604,692 363.390,924	1.549
2	478.604,692 363.390,924	3	478.590,884 363.379,97	17.625
3	478.590,884 363.379,97	4	478.569,459 363.358,561	30.288
4	478.569,459 363.358,561	5	478.560,289 363.351,969	11.294
5	478.560,289 363.351,969	6	478.548,005 363.343,218	15.082
6	478.548,005 363.343,218	7	478.545,319 363.341,463	3.209
7	478.545,319 363.341,463	8	478.536,982 363.335,932	10.005
8	478.536,982 363.335,932	9	478.515,137 363.323,2	25.285
9	478.515,137 363.323,2	10	478.523,861 363.305,301	19.912
10	478.523,861 363.305,301	11	478.559,211 363.326,084	41.007
11	478.559,211 363.326,084	12	478.581,507 363.341,966	27.374
12	478.581,507 363.341,966	13	478.607,379 363.361,498	32.417
13	478.607,379 363.361,498	14	478.620,093 363.370,599	15.636
14	478.620,093 363.370,599	1	478.605,628 363.389,689	23.952

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2164**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 20987, din 29/08/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) ANTON FLOAREA	
2) ANTON ILIE	

**C. Partea III. SARCINI .**

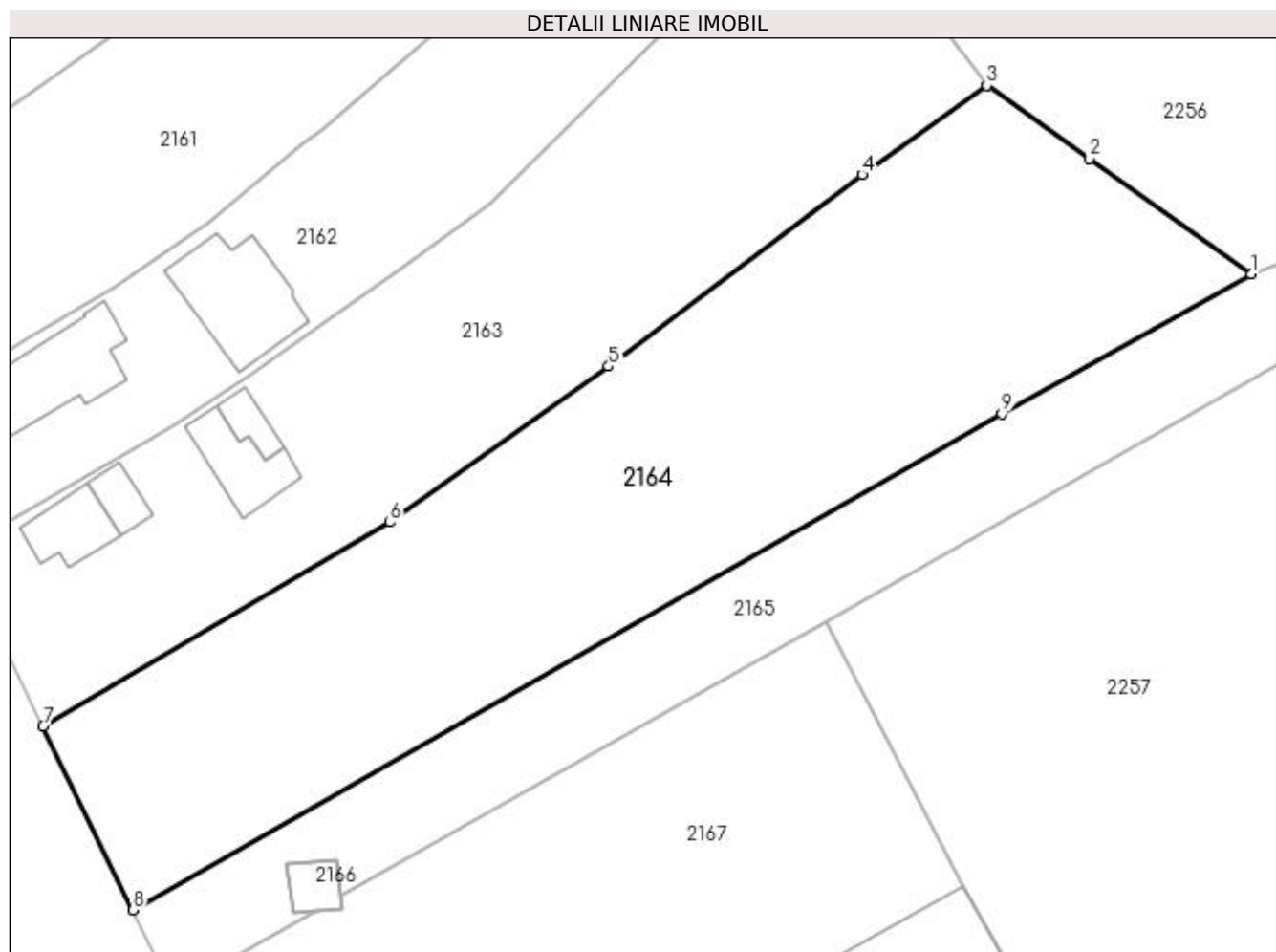
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.152	8	218,219,238	-	Conform PUG
2	pasune	NU	848	8	218	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.647,035 363.351,367	2	478.630,525 363.363,153	20.285
2	478.630,525 363.363,153	3	478.620,093 363.370,599	12.816
3	478.620,093 363.370,599	4	478.607,379 363.361,498	15.636
4	478.607,379 363.361,498	5	478.581,507 363.341,966	32.417

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	478.581,507 363.341,966	6	478.559,211 363.326,084	27.374
6	478.559,211 363.326,084	7	478.523,861 363.305,301	41.007
7	478.523,861 363.305,301	8	478.533,015 363.286,54	20.875
8	478.533,015 363.286,54	9	478.621,631 363.337,115	102.032
9	478.621,631 363.337,115	1	478.647,035 363.351,367	29.129

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2165**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, +extravilan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80038	2.319	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>3518 / 30/09/2009</b>	
Act Notarial nr. 2584, din 28/09/2009 emis de BNP GRECU CARMEN;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) GRAURE IULIAN-LAURENȚIU, căsătorit cu 2) GRAURE DANIELA	

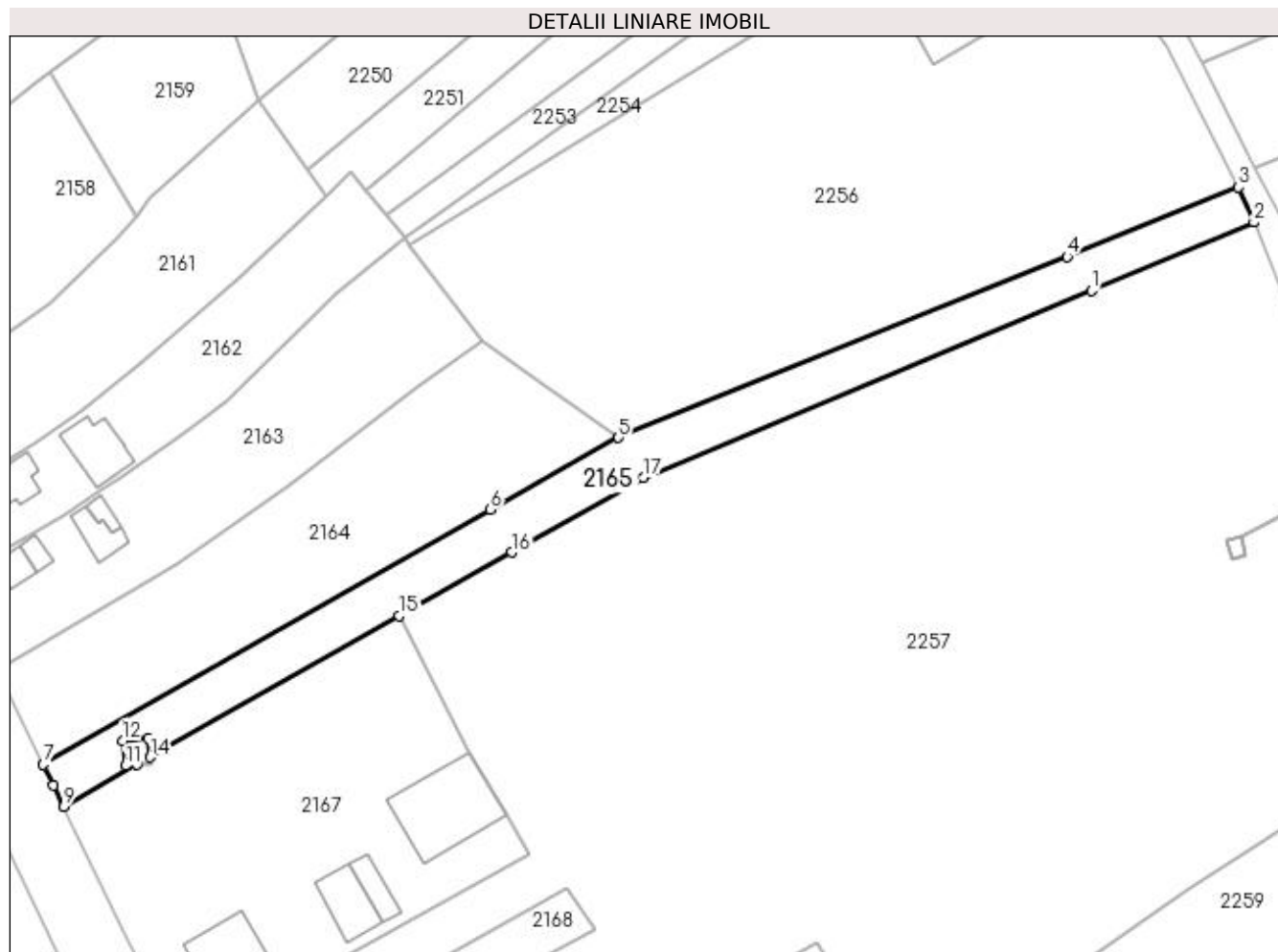
**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
<b>22240 / 22/07/2021</b>	
Act Notarial nr. 1317, din 21/07/2021 emis de Vlad Mihaela;	
C3	A1
Intabulare, drept de COMODAT pentru o perioada de 12 ani, incepand cu data de 21.07.2021 pana la data de 21.07.2033 1) GRAURE ȘTEFAN - CĂTĂLIN ÎNTRERINDERE FAMILIALĂ, CIF:34348302	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80038	2.319	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	910	8	218,219,238	-	Conform PUG
2	pasune	NU	1.129	8	204,205,218	-	
3	arabil	NU	280	8	204	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.740,781 363.380,53	2	478.773,032 363.394,024	34.96
2	478.773,032 363.394,024	3	478.769,981 363.400,968	7.584
3	478.769,981 363.400,968	4	478.735,963 363.387,244	36.682
4	478.735,963 363.387,244	5	478.647,035 363.351,367	95.892

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	478.647,035 363.351,367	6	478.621,631 363.337,115	29.129
6	478.621,631 363.337,115	7	478.533,015 363.286,54	102.032
7	478.533,015 363.286,54	8	478.535,079 363.282,38	4.644
8	478.535,079 363.282,38	9	478.537,087 363.278,188	4.649
9	478.537,087 363.278,188	10	478.551,643 363.286,529	16.777
10	478.551,643 363.286,529	11	478.549,33 363.286,33	2.322
11	478.549,33 363.286,33	12	478.548,71 363.291,27	4.979
12	478.548,71 363.291,27	13	478.553,76 363.291,71	5.069
13	478.553,76 363.291,71	14	478.554,19 363.287,988	3.746
14	478.554,19 363.287,988	15	478.603,617 363.316,02	56.822
15	478.603,617 363.316,02	16	478.625,866 363.328,638	25.578
16	478.625,866 363.328,638	17	478.652,083 363.343,416	30.095
17	478.652,083 363.343,416	1	478.740,781 363.380,53	96.15

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2166**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80368	25	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80368-C1	Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; LEA 220 kV s.c. BRADU-STUPAREI, stalp nr.49, metal, 1975

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7838 / 17/10/2013</b>		
Act Administrativ nr. 1, din 29/06/2004 emis de Ministerul Economiei și Comerțului (act normativ nr. 1009/17-10-2012 emis de Guvernul României; act normativ nr. 123/16-07-2012 emis de Parlamentul României; act normativ nr. 1705/29-11-2006 emis de Guvernul României; act administrativ nr. 7/14-02-2013 emis de Ministerul Economiei, Comerțului și Mediului de Afaceri);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN-DOMENIUL PUBLIC, CIF:999999999999	A1, A1.1
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE pe o perioada de 49 ani, incepand cu data de 29.06.2004 1) COMPANIA NATIONALA DE TRANSPORT AL ENERGIEI ELECTRICE TRANSELECTRICA SA, CIF: 13328043	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

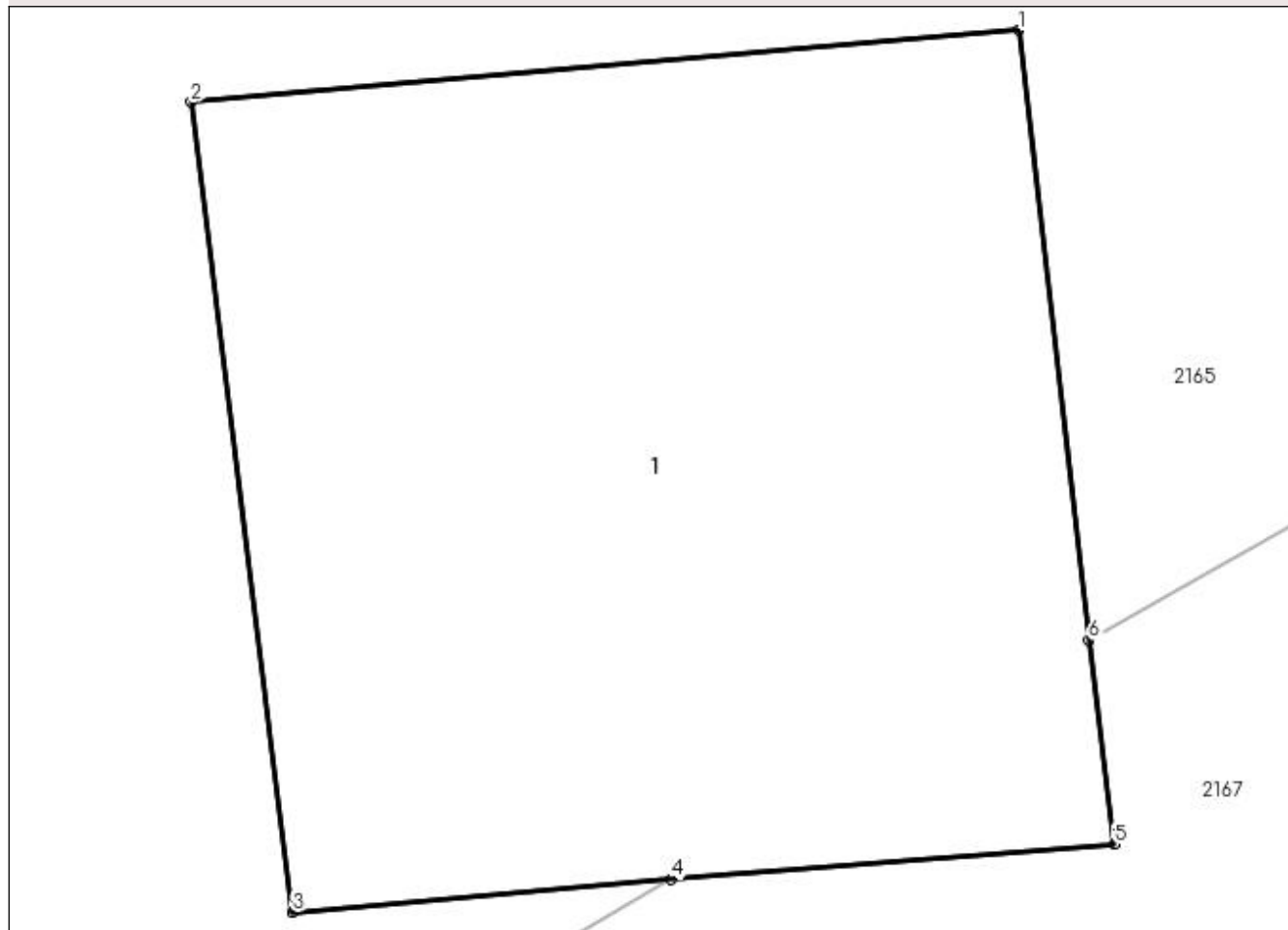
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80368	25	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	25	8	219	-	Teren cu stalp LEA

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80368-C1	construcții industriale și edilitare	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:25 mp; S. construită desfășurată:25 mp; LEA 220 kV s.c. BRADU-STUPAREI, stalp nr.49, metal, 1975

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.553,76 363.291,71	2	478.548,71 363.291,27	5.069
2	478.548,71 363.291,27	3	478.549,33 363.286,33	4.979
3	478.549,33 363.286,33	4	478.551,643 363.286,529	2.322

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	478.551,643 363.286,529	5	478.554,346 363.286,744	2.711
5	478.554,346 363.286,744	6	478.554,19 363.287,988	1.254
6	478.554,19 363.287,988	1	478.553,76 363.291,71	3.746

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2167**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Sat Lipia nr.6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.124	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:268 mp; Locuintă
A1.2		Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; Locuintă
A1.3		Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Anexă
A1.4		Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:274 mp; S. construita desfasurata:274 mp; Anexă

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>COMUNA SĂPATA</b> , CIF:5050565, Proprietar Neidentificat	A1
Act Administrativ nr. 4182, din 10/11/2022 emis de PRIMĂRIA SĂPATA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) <b>GRAURE IULIAN-LAURENȚIU</b>	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

**C. Partea III. SARCINI .**

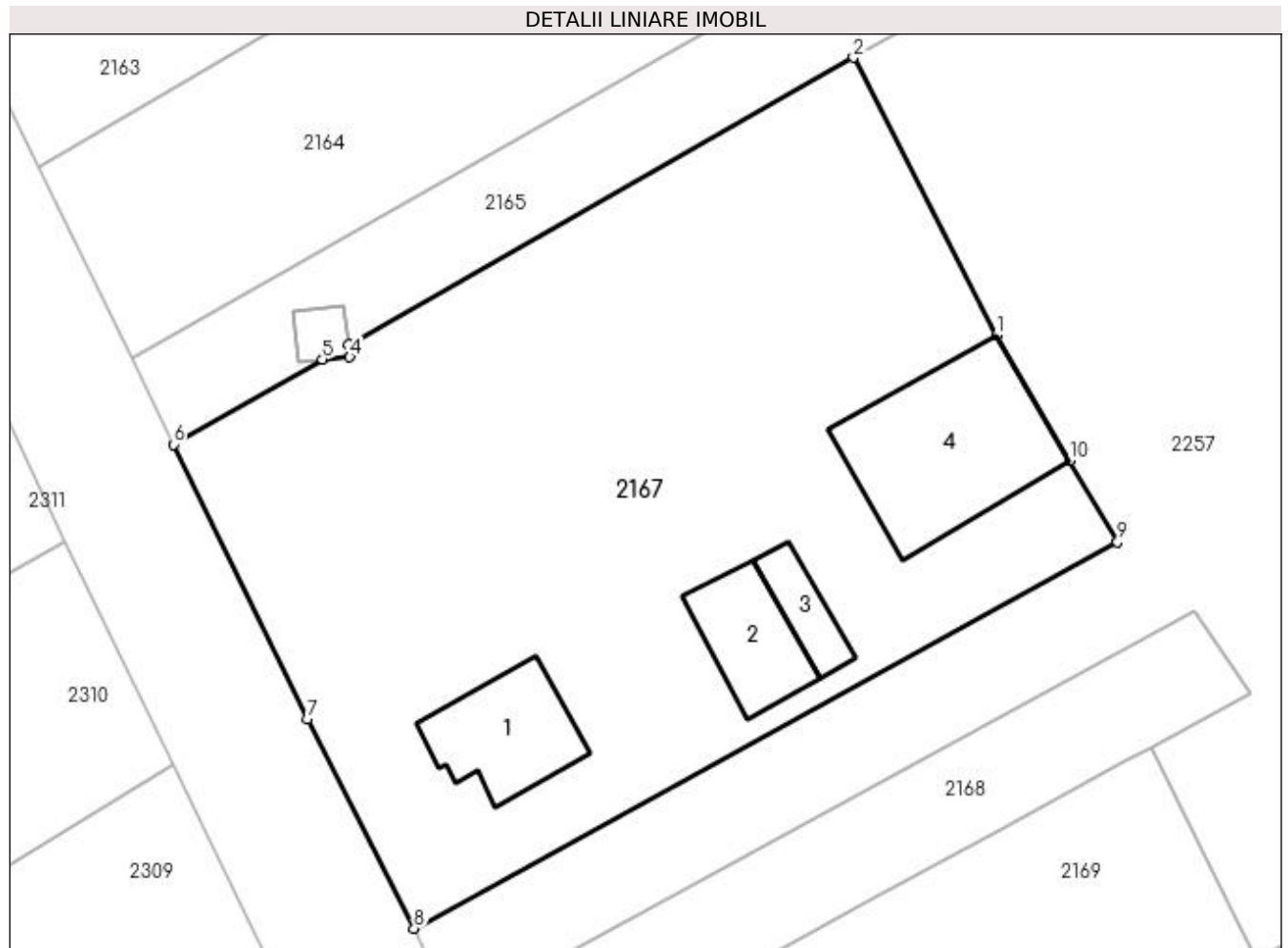
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.124	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	NU	1.806	8	220	-	
2	arabil	NU	1.941	8	220	-	
3	ape statatoare	NU	377	8	220	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	134	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:268 mp; Locuință
A1.2		construcții de locuințe	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; Locuință
A1.3		construcții anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Anexă
A1.4		construcții anexa	274	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:274 mp; S. construita desfasurata:274 mp; Anexă

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.617,613 363.288,904	2	478.603,617 363.316,02	30.515
2	478.603,617 363.316,02	3	478.554,19 363.287,988	56.822
3	478.554,19 363.287,988	4	478.554,346 363.286,744	1.254
4	478.554,346 363.286,744	5	478.551,643 363.286,529	2.711
5	478.551,643 363.286,529	6	478.537,087 363.278,188	16.777
6	478.537,087 363.278,188	7	478.550,17 363.251,354	29.853
7	478.550,17 363.251,354	8	478.560,635 363.230,887	22.987
8	478.560,635 363.230,887	9	478.629,439 363.268,649	78.485
9	478.629,439 363.268,649	10	478.624,734 363.276,599	9.238
10	478.624,734 363.276,599	1	478.617,613 363.288,904	14.217

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2168**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 20991, din 29/08/1993 emis de CJPSDPAT ARGEȘ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CAZACU MARIN GHERGHINA	

**C. Partea III. SARCINI .**

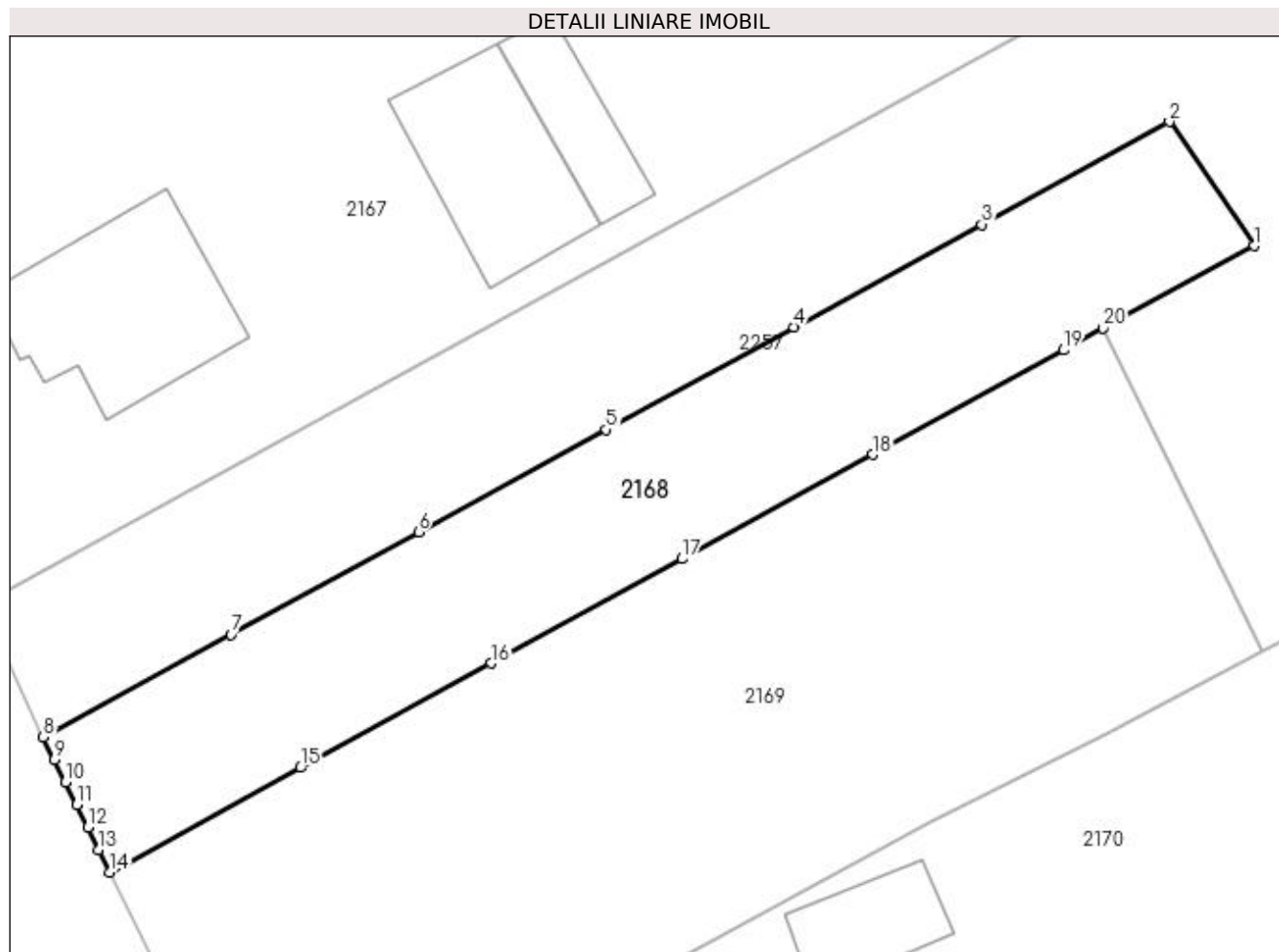
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	800	8	220	-	În act se regăsește T50; Conform PUG

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.642,379 363.253,956	2	478.636,932 363.261,913	9.643
2	478.636,932 363.261,913	3	478.624,875 363.255,325	13.74
3	478.624,875 363.255,325	4	478.612,817 363.248,736	13.74
4	478.612,817 363.248,736	5	478.600,76 363.242,148	13.74
5	478.600,76 363.242,148	6	478.588,702 363.235,559	13.74

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	478.588,702 363.235,559	7	478.576,644 363.228,971	13.74
7	478.576,644 363.228,971	8	478.564,587 363.222,382	13.74
8	478.564,587 363.222,382	9	478.565,301 363.220,938	1.611
9	478.565,301 363.220,938	10	478.566,014 363.219,493	1.611
10	478.566,014 363.219,493	11	478.566,728 363.218,049	1.611
11	478.566,728 363.218,049	12	478.567,442 363.216,604	1.611
12	478.567,442 363.216,604	13	478.568,155 363.215,16	1.611
13	478.568,155 363.215,16	14	478.568,869 363.213,715	1.611
14	478.568,869 363.213,715	15	478.581,121 363.220,422	13.967
15	478.581,121 363.220,422	16	478.593,372 363.227,129	13.967
16	478.593,372 363.227,129	17	478.605,624 363.233,836	13.967
17	478.605,624 363.233,836	18	478.617,876 363.240,542	13.967
18	478.617,876 363.240,542	19	478.630,127 363.247,249	13.967
19	478.630,127 363.247,249	20	478.632,685 363.248,649	2.916
20	478.632,685 363.248,649	1	478.642,379 363.253,956	11.051

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2169**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.640	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 45, din 24/07/1991 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ DE FOND FUNCİAR (Proces Verbal de Punere în Posesie nr. 774/24.03.2004 eliberat de Comisia Locală pentru Aplicarea Legii Fondului Funciar);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) GRAURE VASILE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

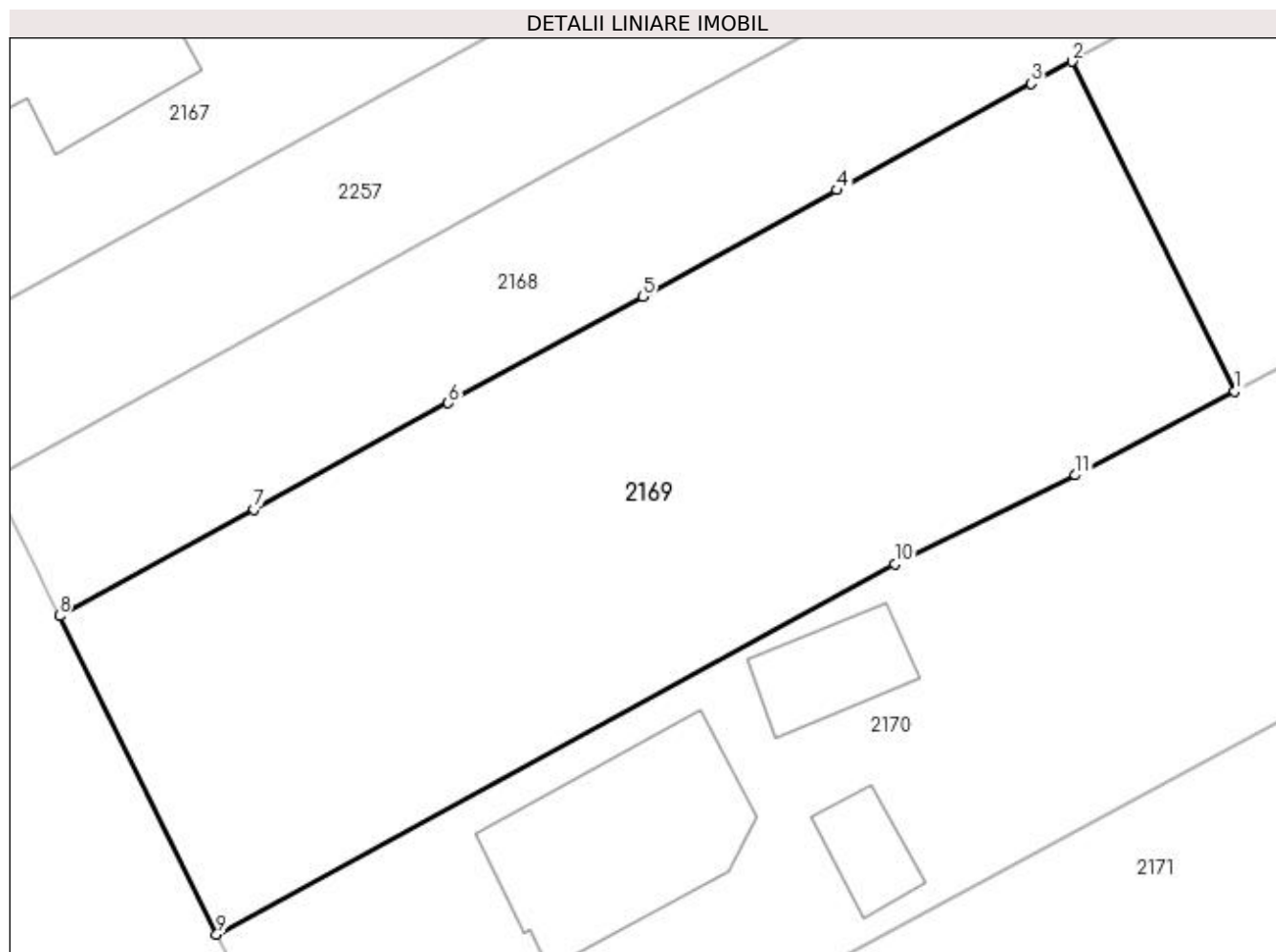
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.640	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.640	8	220	-	Conform PUG

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.642,94 363.227,864	2	478.632,685 363.248,649	23.178
2	478.632,685 363.248,649	3	478.630,127 363.247,249	2.916
3	478.630,127 363.247,249	4	478.617,876 363.240,542	13.967
4	478.617,876 363.240,542	5	478.605,624 363.233,836	13.967
5	478.605,624 363.233,836	6	478.593,372 363.227,129	13.967

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	478.593,372 363.227,129	7	478.581,121 363.220,422	13.967
7	478.581,121 363.220,422	8	478.568,869 363.213,715	13.967
8	478.568,869 363.213,715	9	478.578,765 363.193,656	22.367
9	478.578,765 363.193,656	10	478.621,512 363.216,976	48.694
10	478.621,512 363.216,976	11	478.632,891 363.222,581	12.685
11	478.632,891 363.222,581	1	478.642,94 363.227,864	11.352

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2170**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Sat Săpata, Nr.3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.440	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Arges, Sat Săpata, Nr.3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155 mp; S. construita desfasurata:155 mp; Locuintă
A1.2		Jud. Arges, Sat Săpata, Nr.3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; Anexă
A1.3		Jud. Arges, Sat Săpata, Nr.3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexă
A1.4		Jud. Arges, Sat Săpata, Nr.3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexă

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1594, din 20/05/1996 emis de NP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BARBULESCU MARIN	A1
Act Administrativ nr. 4182, din 10/11/2022 emis de PRIMĂRIA SĂPATA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) BARBULESCU MARIN	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

**C. Partea III. SARCINI .**

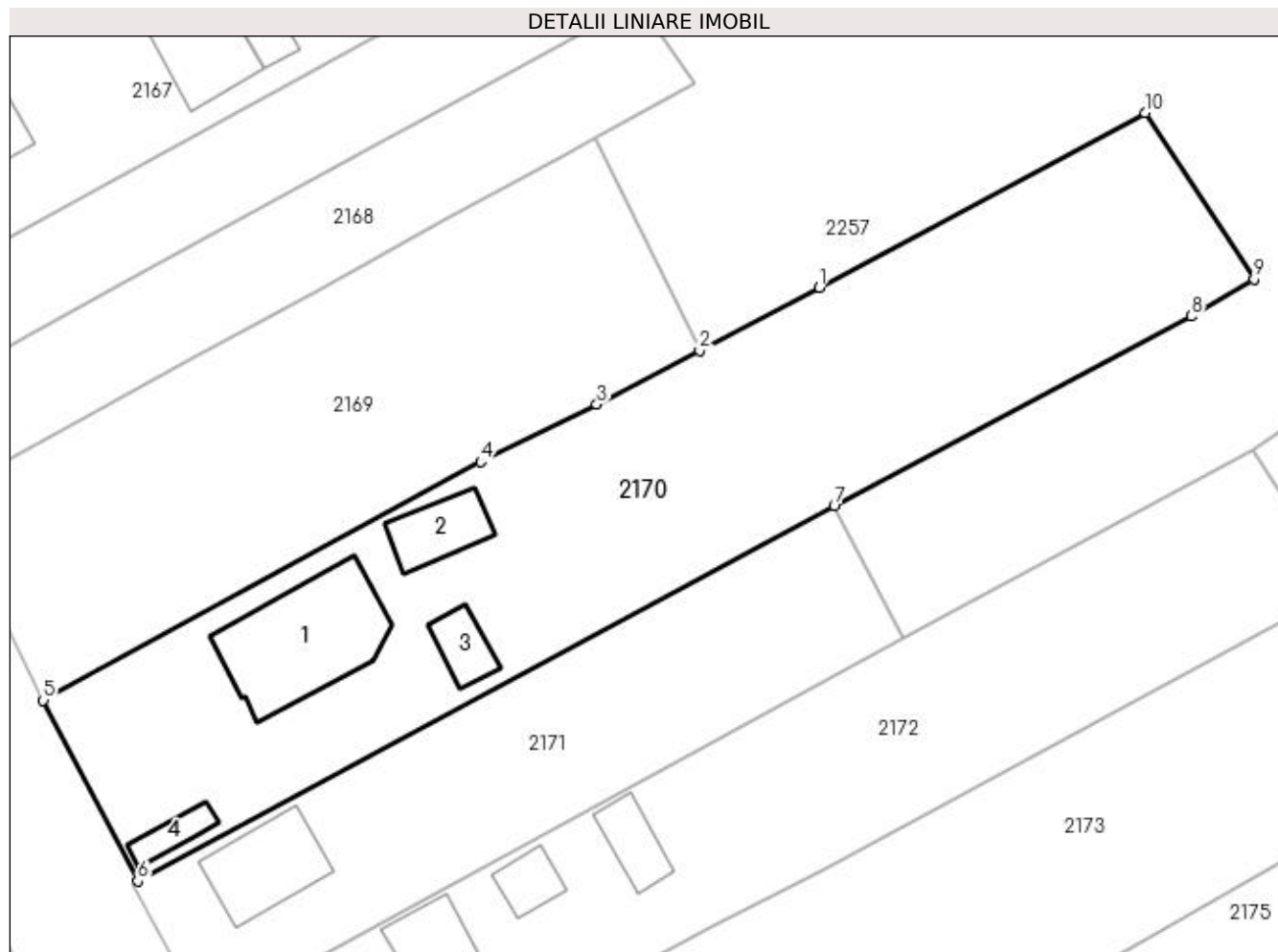
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.440	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	NU	936	8	220	-	Conform PUG
2	arabil	NU	309	8	220	-	
3	livada	NU	1.195	8	220	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	155	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155 mp; S. construita desfasurata:155 mp; Locuință
A1.2		construcții anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; Anexă
A1.3		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexă
A1.4		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexă

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.654,65 363.234,02	2	478.642,94 363.227,864	13.23
2	478.642,94 363.227,864	3	478.632,891 363.222,581	11.352
3	478.632,891 363.222,581	4	478.621,512 363.216,976	12.685
4	478.621,512 363.216,976	5	478.578,765 363.193,656	48.694
5	478.578,765 363.193,656	6	478.587,994 363.175,996	19.926
6	478.587,994 363.175,996	7	478.656,099 363.212,633	77.334
7	478.656,099 363.212,633	8	478.691,023 363.231,208	39.556
8	478.691,023 363.231,208	9	478.697,152 363.234,856	7.133
9	478.697,152 363.234,856	10	478.686,483 363.251,071	19.411
10	478.686,483 363.251,071	1	478.654,65 363.234,02	36.112

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2171**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Sat Săpata, Nr. 4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.000 Masurata: 1.148	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; Se scade suprafața de 1852 conform Contractului de vânzare-cumpărare nr. 2110/01.08.2000 eliberat de NP MARIANA CAUNEI FLORESCU

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Arges, Sat Săpata, Nr. 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Locuință

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1716, din 15/04/1998 emis de NP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) VENESCU ELENA-MAGDALENA, căsătorită	A1
Act Administrativ nr. 4182, din 10/11/2022 emis de PRIMĂRIA SĂPATA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) VENESCU ELENA-MAGDALENA, căsătorită	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

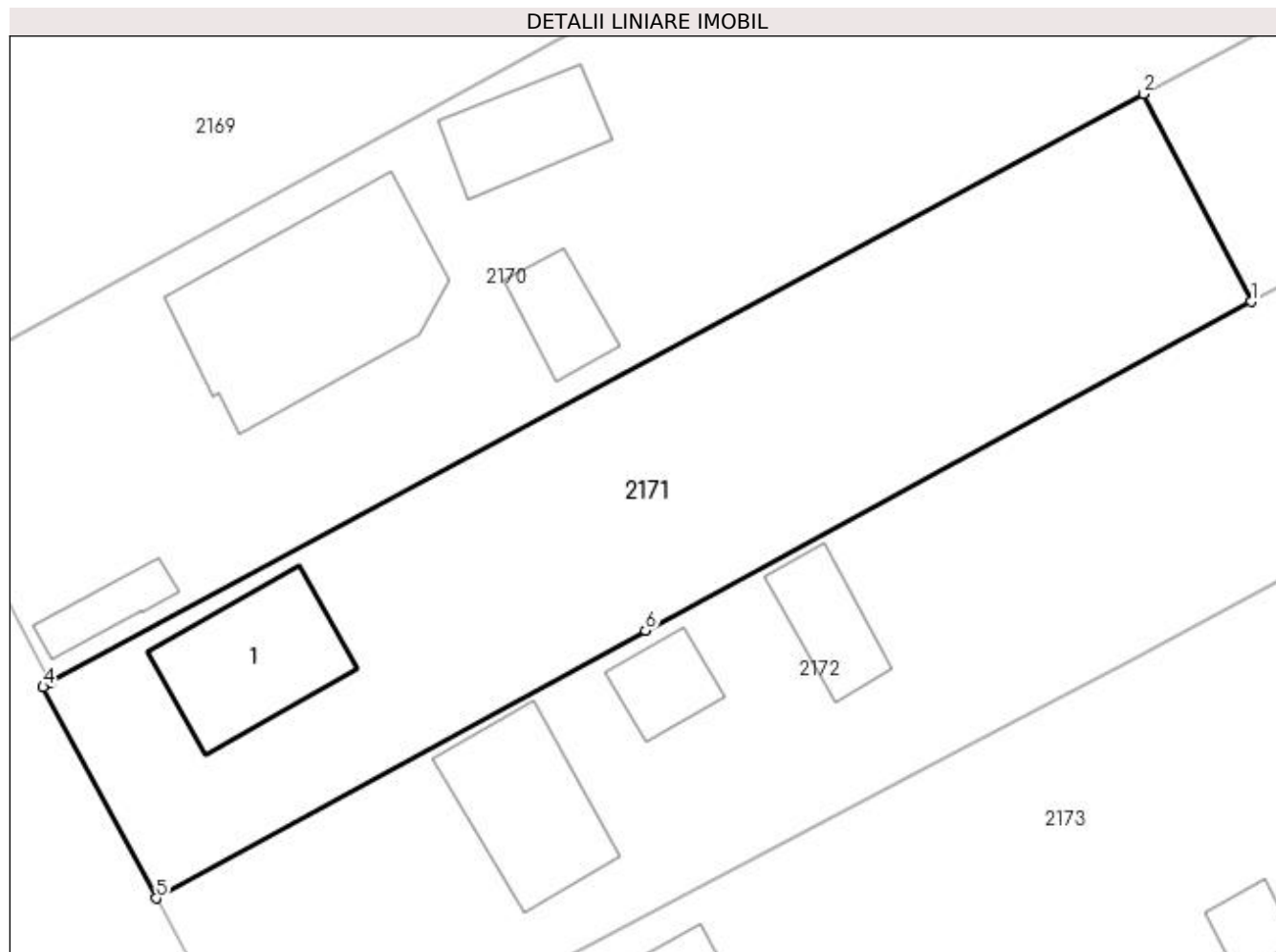
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.000 Masurata: 1.148	Se scade suprafaţa de 1852 conform Contractului de vânzare-cumpărare nr. 2110/01.08.2000 eliberat de NP MARIANA CAUNEI FLORESCU

\* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curţi constructii	NU	519	8	220	-	Conform PUG
2	arabil	NU	629	8	220	-	

## Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		construcţii de locuinţe	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Locuinţă

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.662,825 363.199,684	2	478.656,099 363.212,633	14.591
2	478.656,099 363.212,633	3	478.587,994 363.175,996	77.334
3	478.587,994 363.175,996	4	478.587,564 363.175,69	0.527

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	478.587,564 363.175,69	5	478.594,614 363.162,54	14.921
5	478.594,614 363.162,54	6	478.625,1 363.179,205	34.743
6	478.625,1 363.179,205	1	478.662,825 363.199,684	42.925

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2172**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Sat Lipia, Nr.5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.852	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Arges, Sat Lipia, Nr.5	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:158 mp; Locuintă
A1.2		Jud. Arges, Sat Lipia, Nr.5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexă
A1.3		Jud. Arges, Sat Lipia, Nr.5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Anexă

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 2110, din 01/08/2000 emis de NP MARIANA CAUNEI-FLORESCU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) JANȚĂ DUMITRU-ADRIAN, căsătorit cu 2) JANȚĂ NICOLETA CONSTANTINA	A1
Act Administrativ nr. 4182, din 10/11/2022 emis de PRIMĂRIA SĂPATA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) JANȚĂ DUMITRU-ADRIAN, căsătorit cu 2) JANȚĂ NICOLETA CONSTANTINA	A1.1, A1.2, A1.3

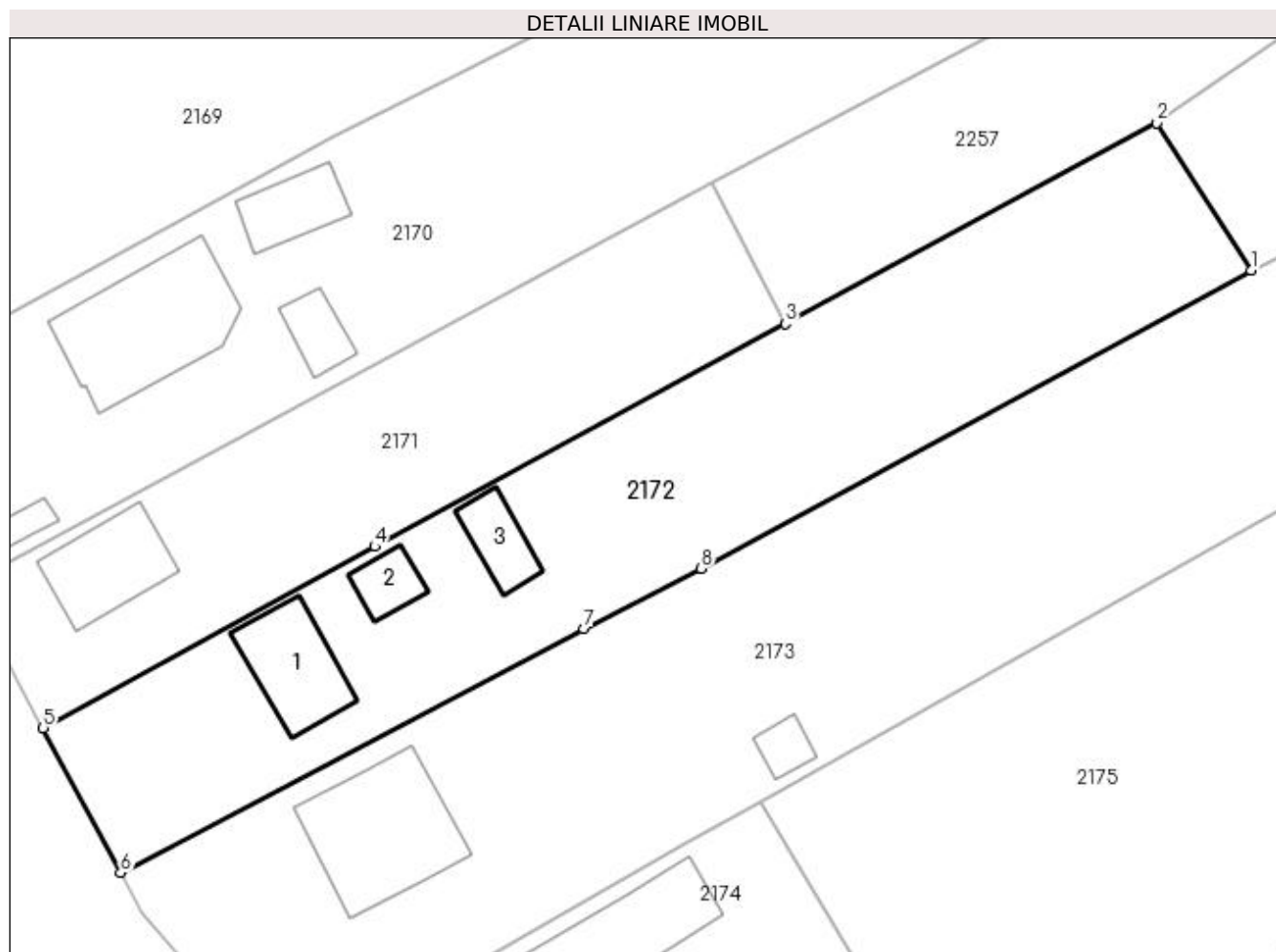
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.852	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	734	8	220	-	Conform PUG
2	arabil	NU	1.118	8	220	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	79	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:158 mp; Locuință
A1.2		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexă
A1.3		construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Anexă

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.705,639 363.204,584	2	478.696,976 363.218,115	16.066

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	478.696,976 363.218,115	3	478.662,825 363.199,684	38.807
3	478.662,825 363.199,684	4	478.625,1 363.179,205	42.925
4	478.625,1 363.179,205	5	478.594,614 363.162,54	34.743
5	478.594,614 363.162,54	6	478.601,747 363.149,235	15.096
6	478.601,747 363.149,235	7	478.644,333 363.171,619	48.11
7	478.644,333 363.171,619	8	478.655,085 363.177,201	12.115
8	478.655,085 363.177,201	1	478.705,639 363.204,584	57.494

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2173**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3

Nr. cadastral vechi:4

Adresa: Jud. Arges, Sat Lipia, nr. 5A

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.673	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Arges, Sat Lipia, nr. 5A	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:229 mp; Locuinta, P + M
A1.2		Jud. Arges, Sat Lipia, nr. 5A	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>111 / 09/09/1999</b>		
Act Notarial nr. 1745, din 10/09/1999 emis de NP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) JANȚĂ FLOREA, Necăsătorit	A1
/		
Act Administrativ nr. 4182, din 10/11/2022 emis de PRIMĂRIA SĂPATA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) JANȚĂ FLOREA, Necăsătorit	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

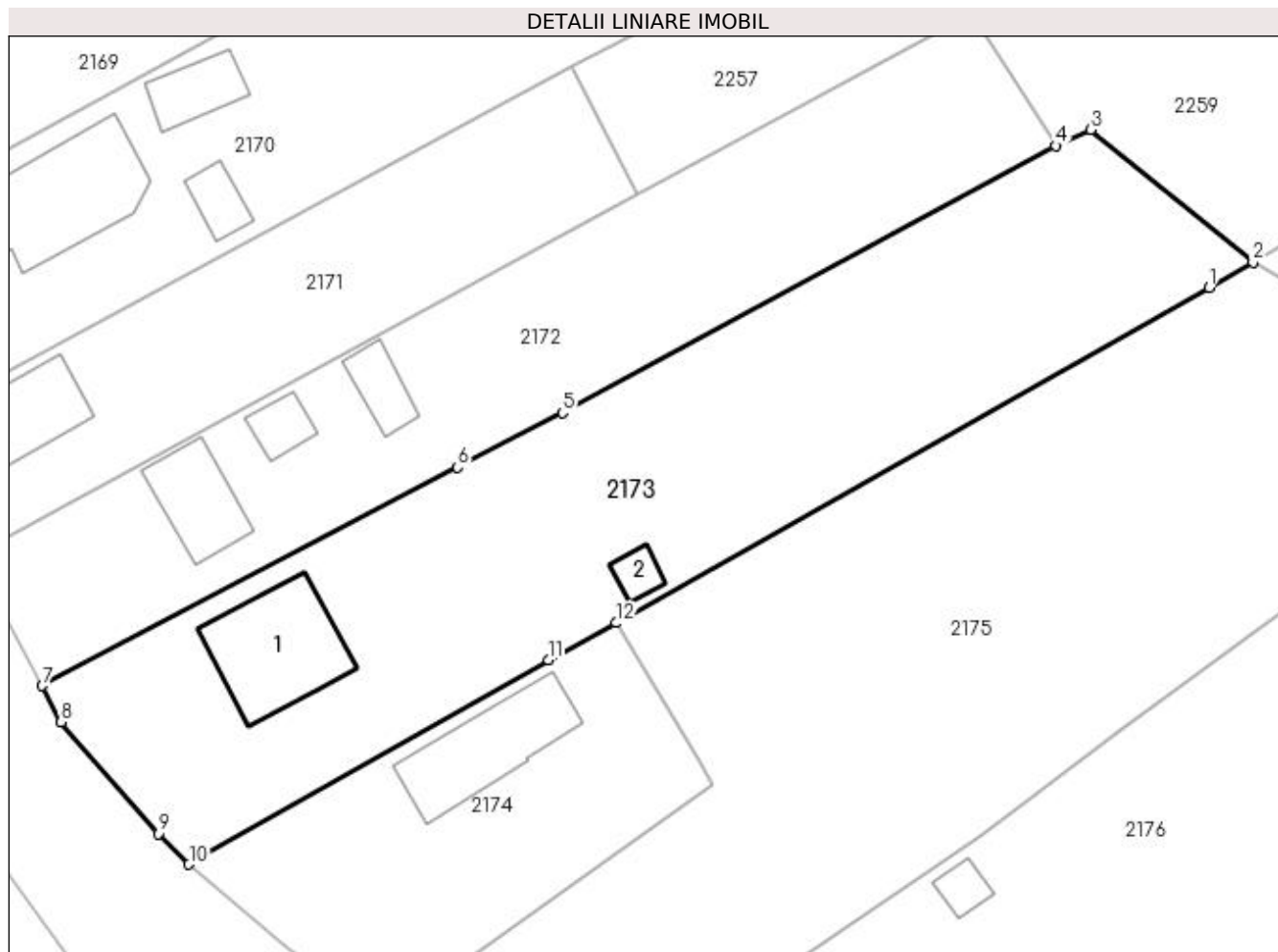
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.673	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1.347	8	220	-	
2	arabil	NU	1.326	8	220	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	142	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:229 mp; Locuinta, P + M
A1.2		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.721,381 363.190,068	2	478.725,889 363.192,632	5.186
2	478.725,889 363.192,632	3	478.709,22 363.206,236	21.515

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	478.709,22 363.206,236	4	478.705,639 363.204,584	3.943
4	478.705,639 363.204,584	5	478.655,085 363.177,201	57.494
5	478.655,085 363.177,201	6	478.644,333 363.171,619	12.115
6	478.644,333 363.171,619	7	478.601,747 363.149,235	48.11
7	478.601,747 363.149,235	8	478.603,67 363.145,508	4.194
8	478.603,67 363.145,508	9	478.613,649 363.134,074	15.176
9	478.613,649 363.134,074	10	478.616,776 363.130,926	4.437
10	478.616,776 363.130,926	11	478.653,642 363.151,875	42.402
11	478.653,642 363.151,875	12	478.660,613 363.155,668	7.936
12	478.660,613 363.155,668	1	478.721,381 363.190,068	69.829

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2174**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Sat Lipia, Nr.2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80614	1.000	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80614-C1	Jud. Arges, Sat Lipia, Nr.2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; Constructie locuinta, acoperita cu tabla, edificata in anul 1996

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>22273 / 25/09/2019</b>		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. act de dare cu plata transcris sub nr. 782, din 24/05/1990 emis de Notariatul de stat al judetului Arges (act administrativ nr 3872 din 16.09.2019, emis de Primaria comunei Sapata;act administrativ nr 3871 din 16.02.2019, emis de Primaria comunei Sapata;act administrativ nr 3873 din 16.09.2019, emis de Primaria comunei Sapata);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BUCĂ ION	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BUCĂ ION	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

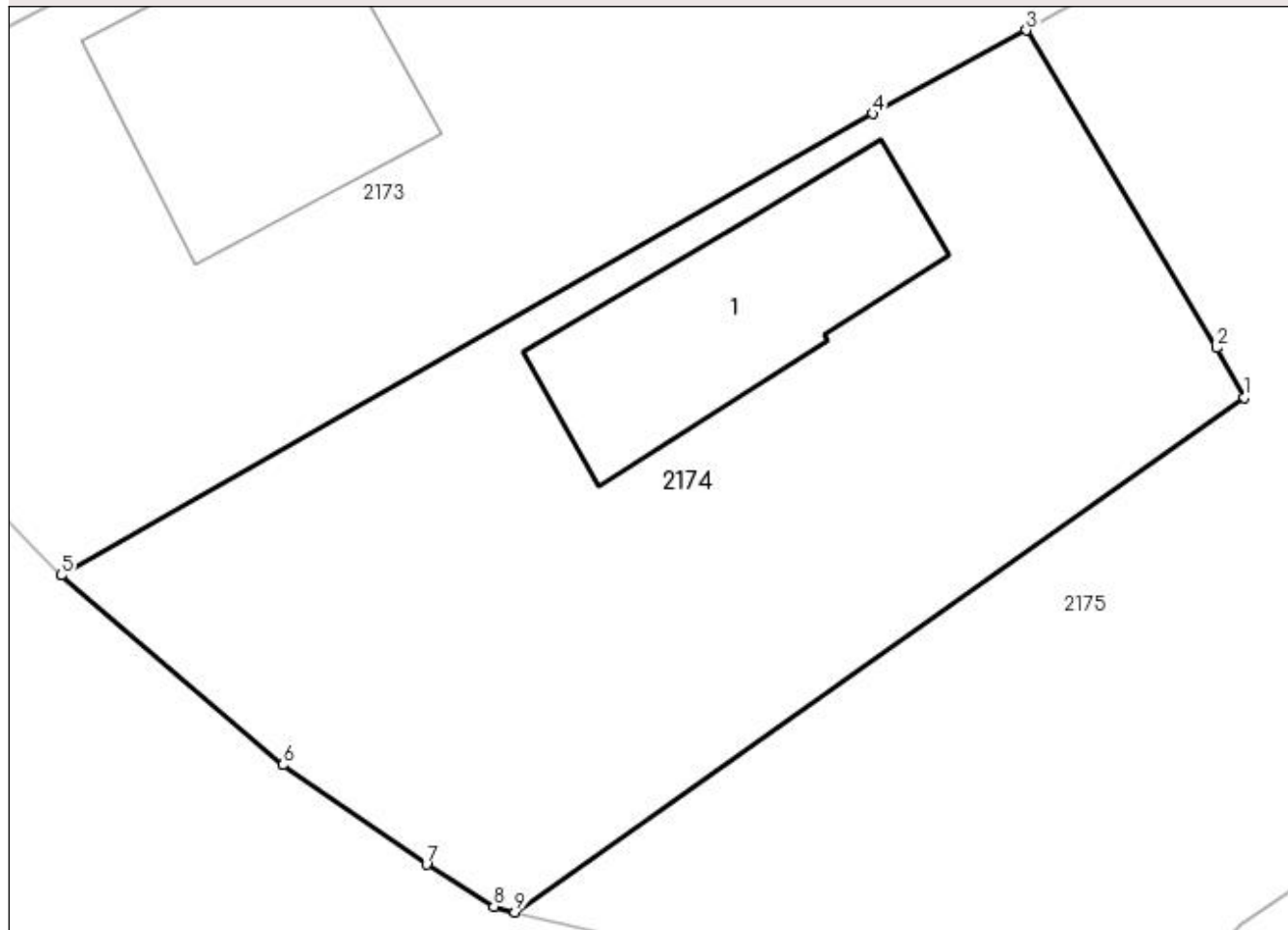
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80614	1.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	NU	1.000	8	220	-	Conform PUG

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80614-C1	construcții de locuințe	125	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; Construcție locuința, acoperita cu tabla, edificata în anul 1996

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.670,506 363.139,007	2	478.669,24 363.141,251	2.577
2	478.669,24 363.141,251	3	478.660,613 363.155,668	16.801
3	478.660,613 363.155,668	4	478.653,642 363.151,875	7.936

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	478.653,642 363.151,875	5	478.616,776 363.130,926	42.402
5	478.616,776 363.130,926	6	478.626,83 363.122,315	13.237
6	478.626,83 363.122,315	7	478.633,363 363.117,804	7.939
7	478.633,363 363.117,804	8	478.636,419 363.115,888	3.607
8	478.636,419 363.115,888	9	478.637,375 363.115,637	0.989
9	478.637,375 363.115,637	1	478.670,506 363.139,007	40.544

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2175**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 20990, din 29/08/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BUCĂ MARIN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

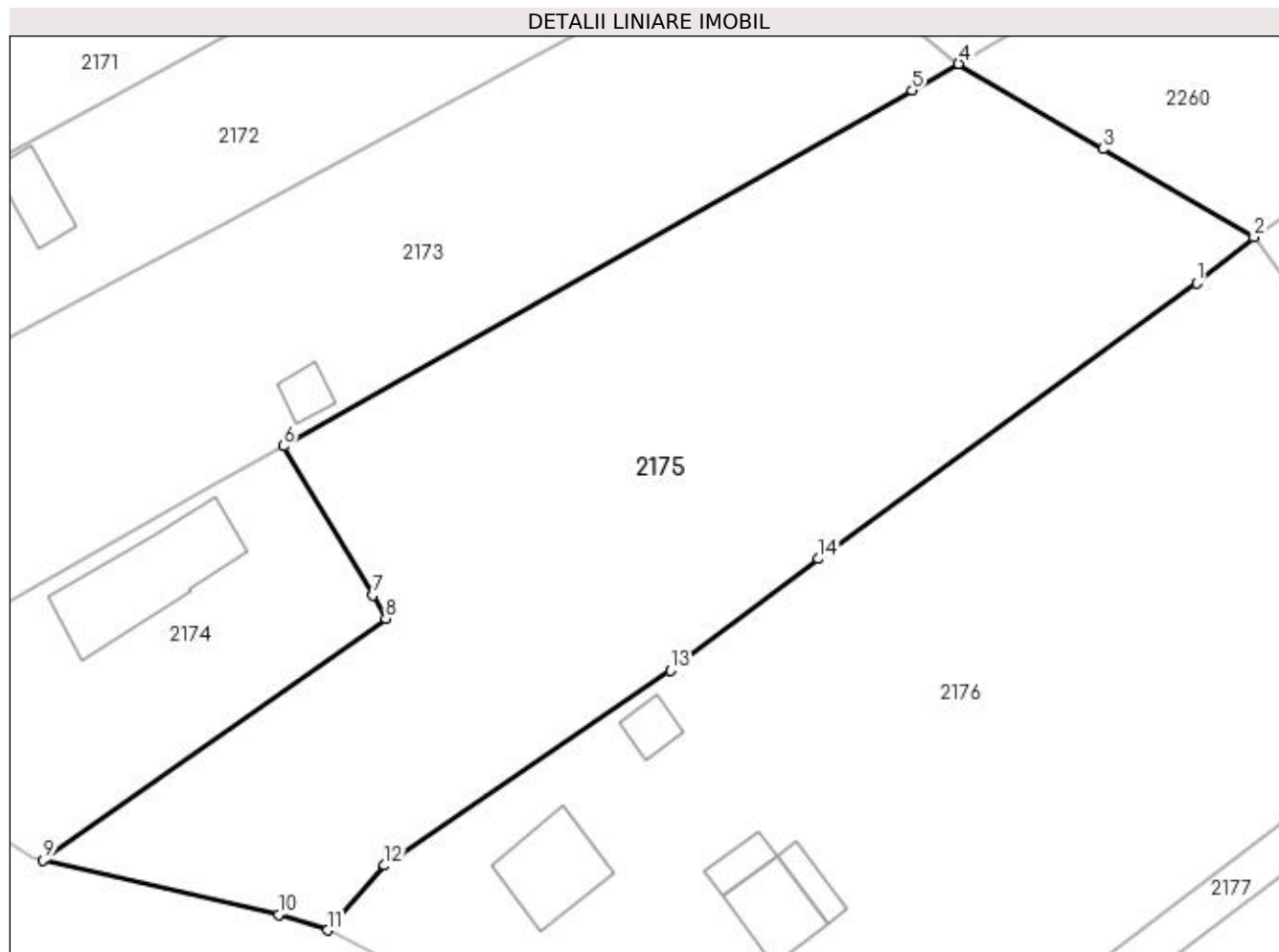
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.500	8	220,220/1, 236	-	În act se regăsește T50. Conform PUG

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.748,912 363.171,422	2	478.754,444 363.175,859	7.092
2	478.754,444 363.175,859	3	478.739,844 363.184,401	16.915
3	478.739,844 363.184,401	4	478.725,889 363.192,632	16.202
4	478.725,889 363.192,632	5	478.721,381 363.190,068	5.186
5	478.721,381 363.190,068	6	478.660,613 363.155,668	69.829

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	478.660,613 363.155,668	7	478.669,24 363.141,251	16.801
7	478.669,24 363.141,251	8	478.670,506 363.139,007	2.577
8	478.670,506 363.139,007	9	478.637,375 363.115,637	40.544
9	478.637,375 363.115,637	10	478.660,136 363.110,371	23.362
10	478.660,136 363.110,371	11	478.664,846 363.108,853	4.949
11	478.664,846 363.108,853	12	478.670,373 363.115,118	8.354
12	478.670,373 363.115,118	13	478.698,033 363.133,97	33.474
13	478.698,033 363.133,97	14	478.712,348 363.144,771	17.933
14	478.712,348 363.144,771	1	478.748,912 363.171,422	45.246

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2176**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, sat Lipia, nr. 1, pct."Vatra sat"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	82693	4.940	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	82693-C1	Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Casa de locuit parte, edificata in anul 1961.
A1.2	82693-C2	Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexe zidarie parter
A1.3	82693-C3	Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa lemn - garaj parter.
A1.4	82693-C4	Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Anexa din lemn parter
A1.5	82693-C5	Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa zidarie - cotete parter

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>24418 / 24/08/2021</b>		
Act Notarial nr. 1413, din 23/08/2021 emis de Lazar Elena Iulia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>BACIU ELENA</b> , necăsătorită	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 4182, din 10/11/2022 emis de PRIMĂRIA SĂPATA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) <b>BACIU ELENA</b> , necăsătorită	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

**C. Partea III. SARCINI**

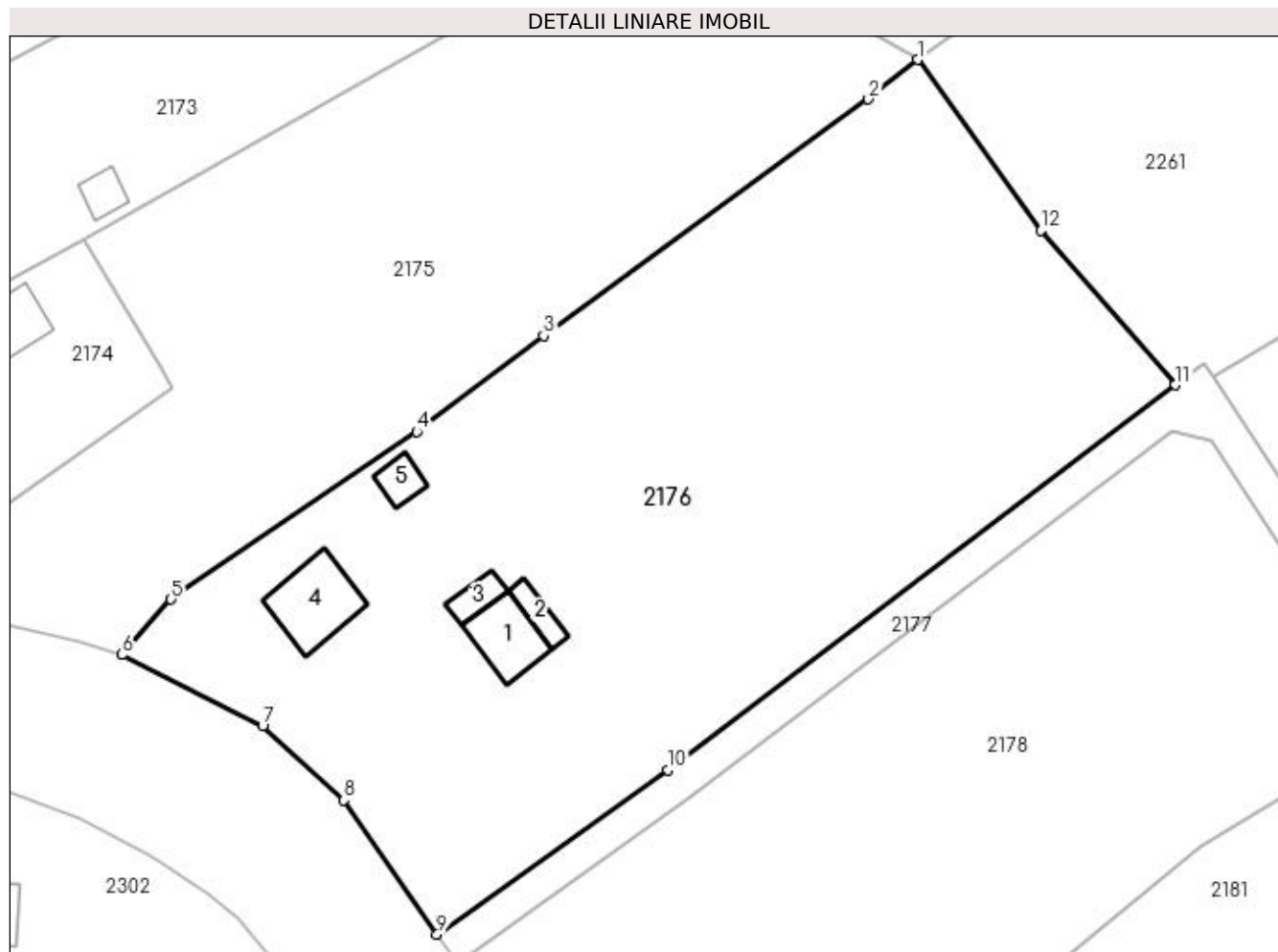
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>24418 / 24/08/2021</b>		
Act Notarial nr. 1413, din 23/08/2021 emis de Lazar Elena Iulia;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , in vederea garantării executării obligației de intretinere și ingrijire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BACIU PAULINA</b>	A1, A1.1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
82693	4.940	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1.628	8	220,220/1	-	
2	arabil	NU	3.312	8	220,220/1	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	82693-C1	construcții de locuințe	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Casa de locuit parte, edificata in anul 1961.
A1.2	82693-C2	construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexe zidarie parter
A1.3	82693-C3	construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa lemn - garaj parter.
A1.4	82693-C4	construcții anexa	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Anexa din lemn parter
A1.5	82693-C5	construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa zidarie - cotete parter

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.754,444 363.175,859	2	478.748,912 363.171,422	7.092
2	478.748,912 363.171,422	3	478.712,348 363.144,771	45.246
3	478.712,348 363.144,771	4	478.698,033 363.133,97	17.933
4	478.698,033 363.133,97	5	478.670,373 363.115,118	33.474
5	478.670,373 363.115,118	6	478.664,846 363.108,853	8.354
6	478.664,846 363.108,853	7	478.680,694 363.100,815	17.769
7	478.680,694 363.100,815	8	478.689,852 363.092,49	12.377
8	478.689,852 363.092,49	9	478.700,33 363.077,393	18.377
9	478.700,33 363.077,393	10	478.726,315 363.095,927	31.917
10	478.726,315 363.095,927	11	478.783,484 363.139,241	71.725
11	478.783,484 363.139,241	12	478.768,35 363.156,615	23.041
12	478.768,35 363.156,615	1	478.754,444 363.175,859	23.742

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2177**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.084	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>COMUNA SĂPATA</b> , CIF:5050565, Proprietar Neidentificat	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

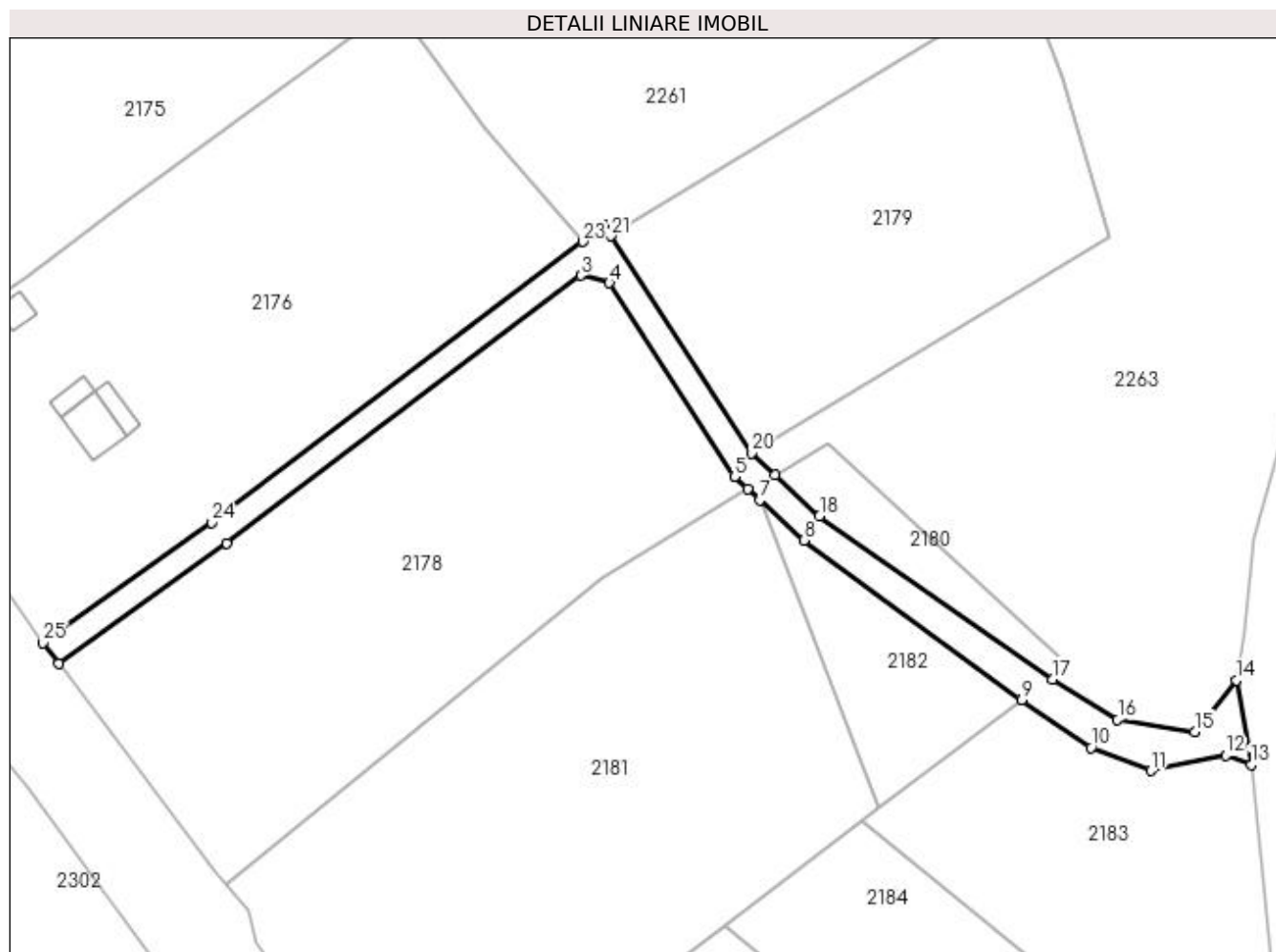
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.084	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.084	8	221,223,235,236	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.702,723 363.074,186	2	478.728,659 363.092,741	31.89
3	478.783,188 363.134,02	4	478.787,592 363.132,886	4.548
5	478.806,883 363.103,01	6	478.808,93 363.101,131	2.778
7	478.810,777 363.099,436	8	478.817,587 363.093,186	9.243
9	478.851,153 363.068,639	10	478.861,861 363.061,26	13.004

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	478.728,659 363.092,741	3	478.783,188 363.134,02	68.392
4	478.787,592 363.132,886	5	478.806,883 363.103,01	35.563
6	478.808,93 363.101,131	7	478.810,777 363.099,436	2.507
8	478.817,587 363.093,186	9	478.851,153 363.068,639	41.584
10	478.861,861 363.061,26	11	478.871,092 363.057,726	9.884

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	478.871,092 363.057,726	12	478.882,659 363.060,049	11.798
13	478.886,521 363.058,617	14	478.884,245 363.071,662	13.242
15	478.877,858 363.063,679	16	478.865,951 363.065,555	12.054
17	478.855,908 363.071,815	18	478.819,988 363.096,925	43.827
19	478.813,122 363.103,27	20	478.809,473 363.106,643	4.969
21	478.787,866 363.140,116	22	478.786,806 363.141,758	1.955
23	478.783,484 363.139,241	24	478.726,315 363.095,927	71.725
25	478.700,33 363.077,393	1	478.702,723 363.074,186	4.001

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	478.882,659 363.060,049	13	478.886,521 363.058,617	4.119
14	478.884,245 363.071,662	15	478.877,858 363.063,679	10.223
16	478.865,951 363.065,555	17	478.855,908 363.071,815	11.835
18	478.819,988 363.096,925	19	478.813,122 363.103,27	9.349
20	478.809,473 363.106,643	21	478.787,866 363.140,116	39.841
22	478.786,806 363.141,758	23	478.783,484 363.139,241	4.167
24	478.726,315 363.095,927	25	478.700,33 363.077,393	31.917

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2178**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.134	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 45, din 24/07/1991 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ ARGEȘ (Proces Verbal de Punere în Posesie nr. 134/03.06.2022 eliberat de Comisia Locală de Fond Funciar );	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STOIAN DUMITRA

**C. Partea III. SARCINI .**

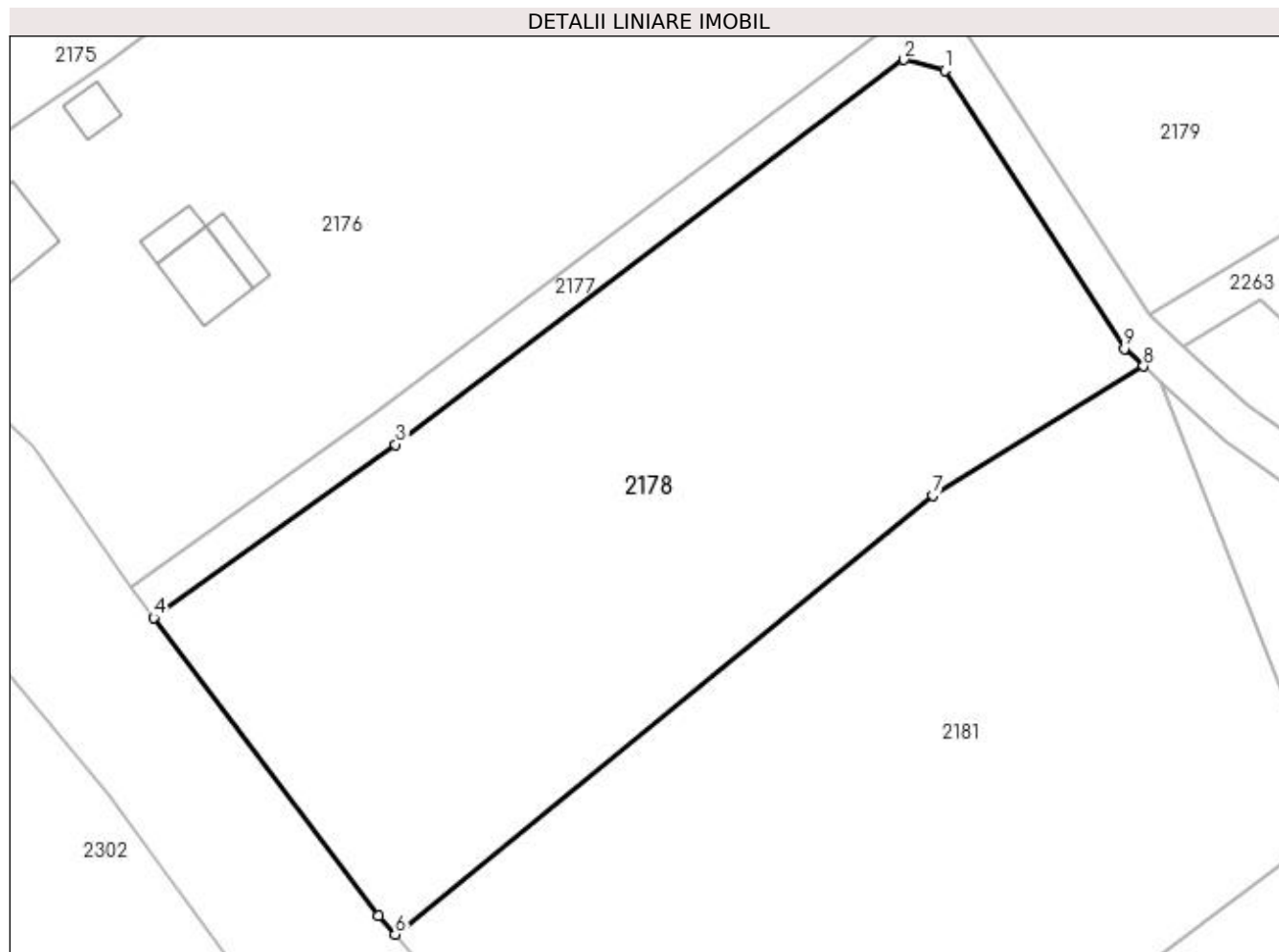
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.134	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.134	8	223,224	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.787,592 363.132,886	2	478.783,188 363.134,02	4.548
2	478.783,188 363.134,02	3	478.728,659 363.092,741	68.392
3	478.728,659 363.092,741	4	478.702,723 363.074,186	31.89
4	478.702,723 363.074,186	5	478.726,838 363.042,187	40.069
5	478.726,838 363.042,187	6	478.728,624 363.040,205	2.668

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	478.728,624 363.040,205	7	478.786,323 363.087,31	74.485
7	478.786,323 363.087,31	8	478.808,93 363.101,131	26.497
8	478.808,93 363.101,131	9	478.806,883 363.103,01	2.778
9	478.806,883 363.103,01	1	478.787,592 363.132,886	35.563

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2179**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 20920, din 09/08/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MICU CONSTANTIN	

**C. Partea III. SARCINI .**

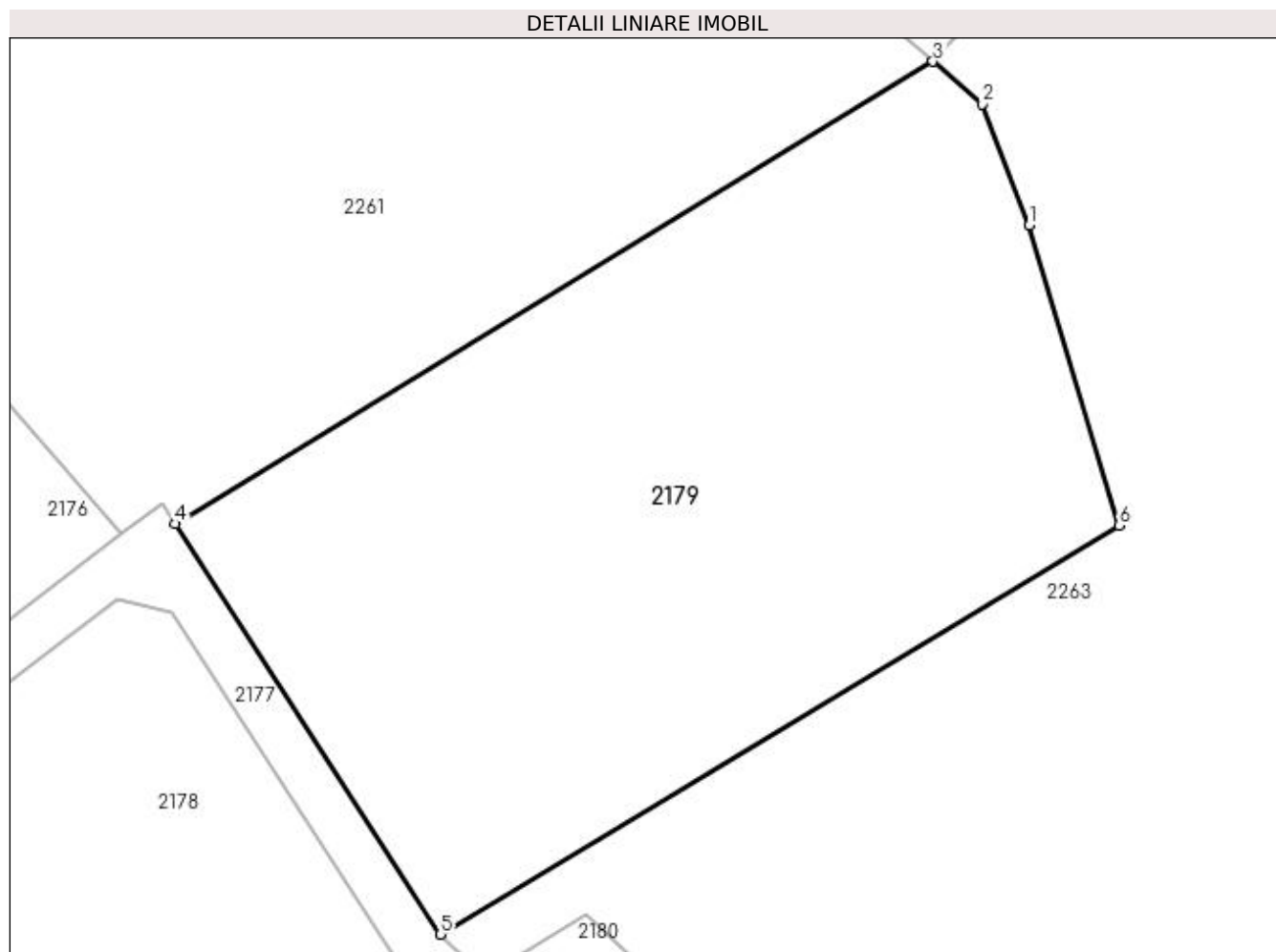
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	2.800	8	221, 221/1	-	În act se regăsește T13

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.857,499 363.164,439	2	478.853,704 363.174,339	10.602
2	478.853,704 363.174,339	3	478.849,649 363.177,794	5.327
3	478.849,649 363.177,794	4	478.787,866 363.140,116	72.366
4	478.787,866 363.140,116	5	478.809,473 363.106,643	39.841
5	478.809,473 363.106,643	6	478.864,796 363.139,979	64.59

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	478.864,796 363.139,979	1	478.857,499 363.164,439	25.525

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2180**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 347	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 105, din 14/09/2006 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ ARGEȘ (Proces Verbal de Punere în Posesie nr. 1939/25.06.2007 eliberat de Primăria Comunei Săpata);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) GRAURE ION	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

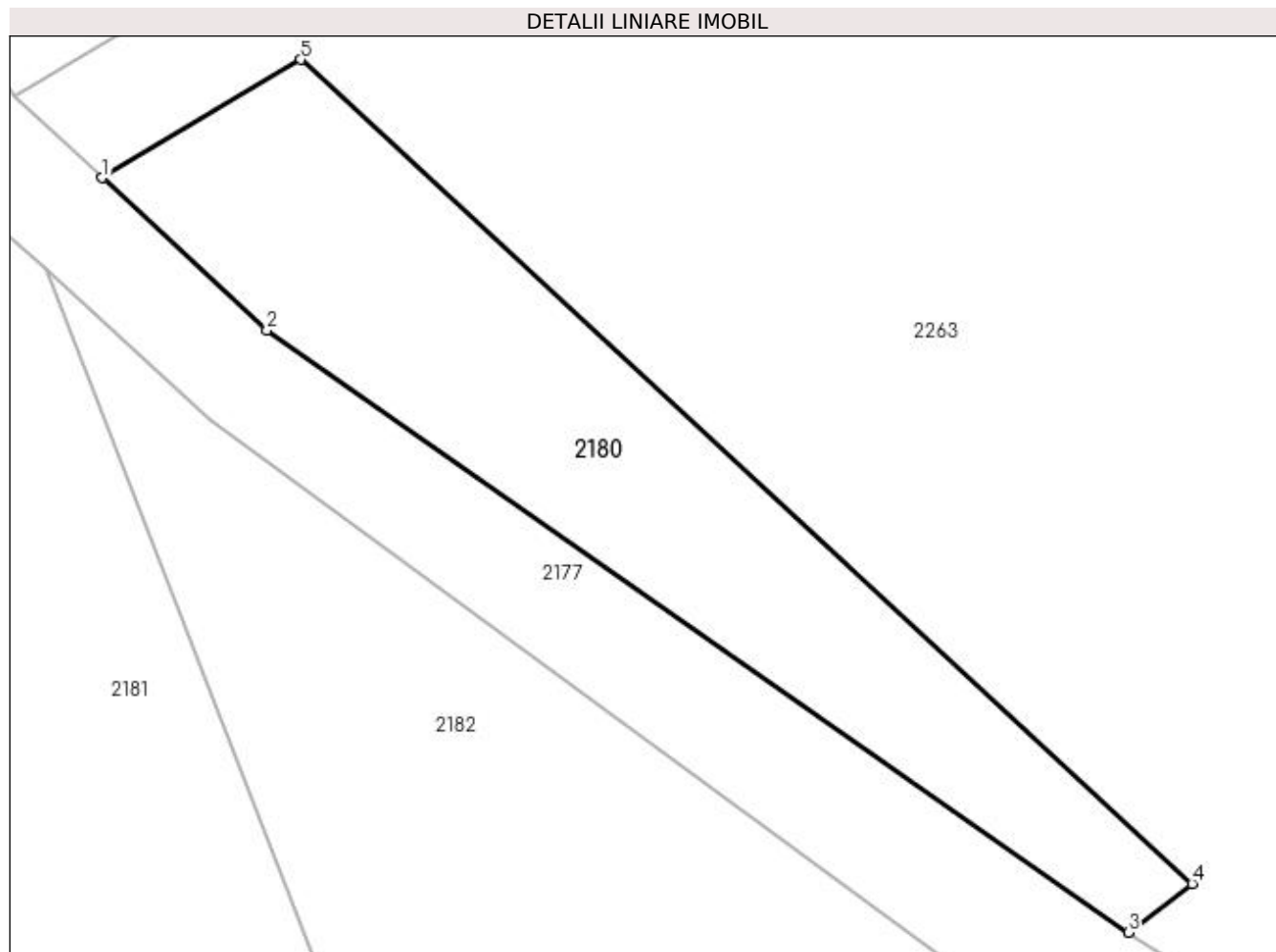
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 347	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	347	8	223,224/1	-	Diferența de suprafață se regăsește la ID 2182 ( sector 5)

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.813,122 363.103,27	2	478.819,988 363.096,925	9.349
2	478.819,988 363.096,925	3	478.855,908 363.071,815	43.827
3	478.855,908 363.071,815	4	478.858,572 363.073,846	3.35
4	478.858,572 363.073,846	5	478.821,402 363.108,201	50.615
5	478.821,402 363.108,201	1	478.813,122 363.103,27	9.637

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2181**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:97

Nr. cadastral vechi:172

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80350	5.047	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; pct. Moraroaia

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>2130 / 18/07/2007</b>		
Act Notarial nr. 2035, din 17/07/2007 emis de NP ION GEORGESCU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) GRAURE IONUT GABRIEL 2) GRAURE CORNELIA VENERA, , soti <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 97)</i>	A1

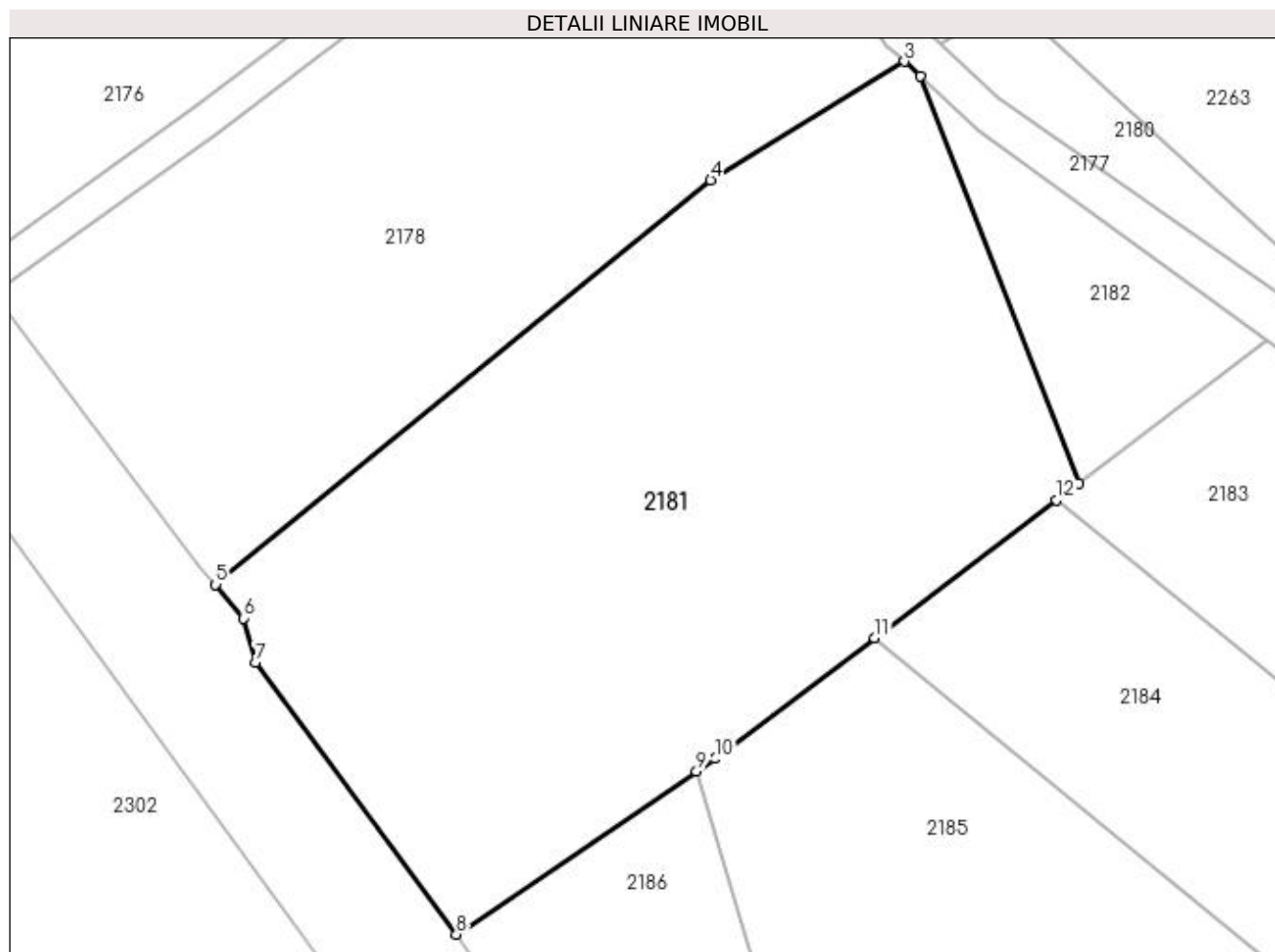
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80350	5.047	pct. Moraroaia

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.821	8	223,224,233	-	
2	pasune	NU	836	8	223,224,233	-	
3	ape statatoare	NU	2.390	8	224	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.829,206 363.051,994	2	478.810,777 363.099,436	50.896
2	478.810,777 363.099,436	3	478.808,93 363.101,131	2.507
3	478.808,93 363.101,131	4	478.786,323 363.087,31	26.497

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	478.786,323 363.087,31	5	478.728,624 363.040,205	74.485
5	478.728,624 363.040,205	6	478.731,873 363.036,268	5.105
6	478.731,873 363.036,268	7	478.733,265 363.031,14	5.314
7	478.733,265 363.031,14	8	478.756,692 362.999,432	39.424
8	478.756,692 362.999,432	9	478.784,671 363.018,396	33.8
9	478.784,671 363.018,396	10	478.786,887 363.019,898	2.677
10	478.786,887 363.019,898	11	478.805,445 363.033,973	23.292
11	478.805,445 363.033,973	12	478.826,637 363.050,046	26.598
12	478.826,637 363.050,046	1	478.829,206 363.051,994	3.224

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2182**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		653	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 105, din 14/09/2006 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ ARGEȘ (Proces Verbal de Punere în Posesie nr. 1939/25.06.2007 eliberat de Primăria Comunei Săpata);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) GRAURE ION	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

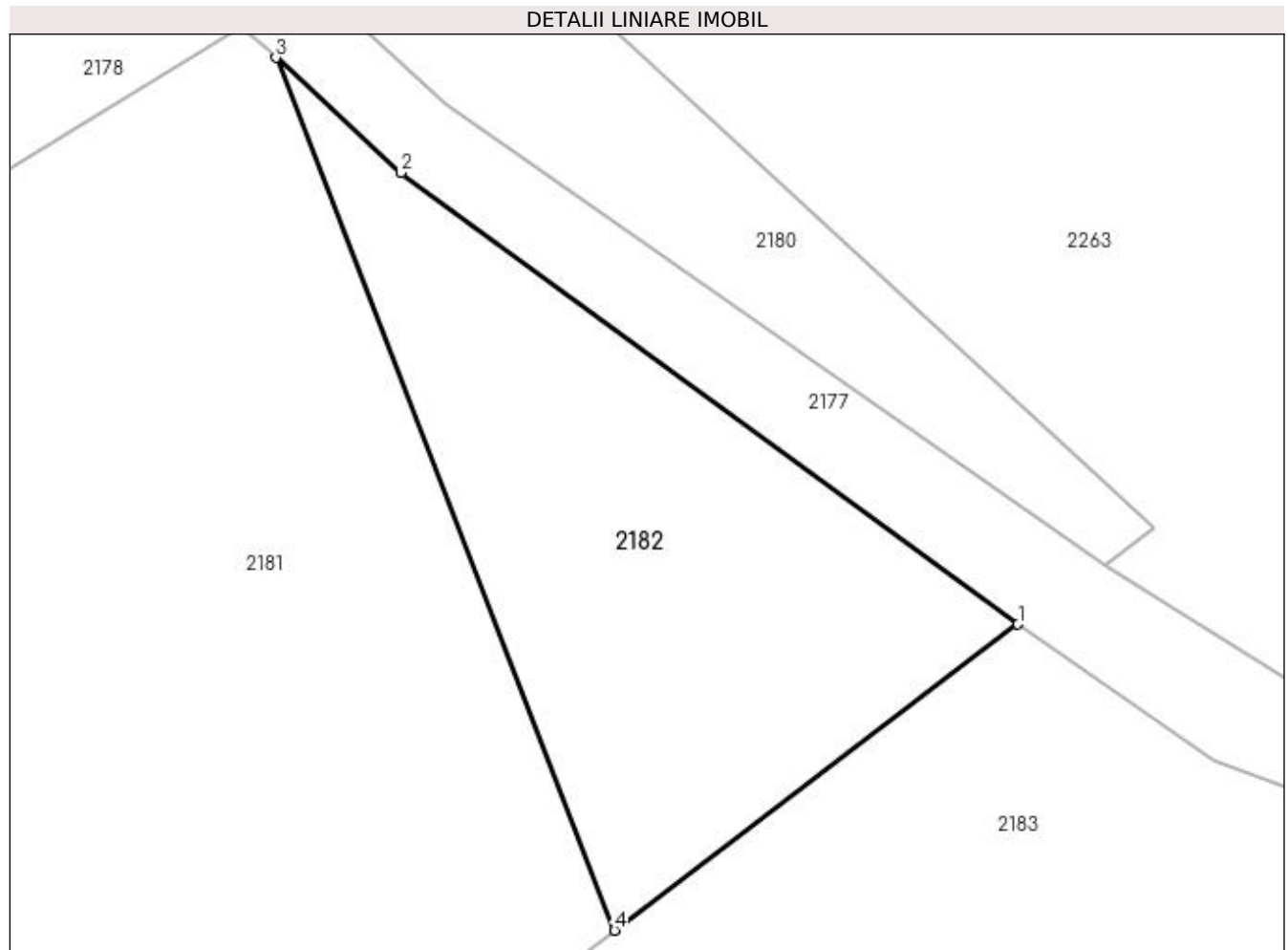
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	653	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	653	8	223,224,224 /1	-	Diferența de suprafață se regăsește la ID 2180 ( Sector 5)

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.851,153 363.068,639	2	478.817,587 363.093,186	41.584
2	478.817,587 363.093,186	3	478.810,777 363.099,436	9.243
3	478.810,777 363.099,436	4	478.829,206 363.051,994	50.896
4	478.829,206 363.051,994	1	478.851,153 363.068,639	27.545

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2183**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.235	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art.13 alin.15);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
1) <b>COMUNA SĂPATA</b> , CIF:5050565, Proprietar Neidentificat	

**C. Partea III. SARCINI .**

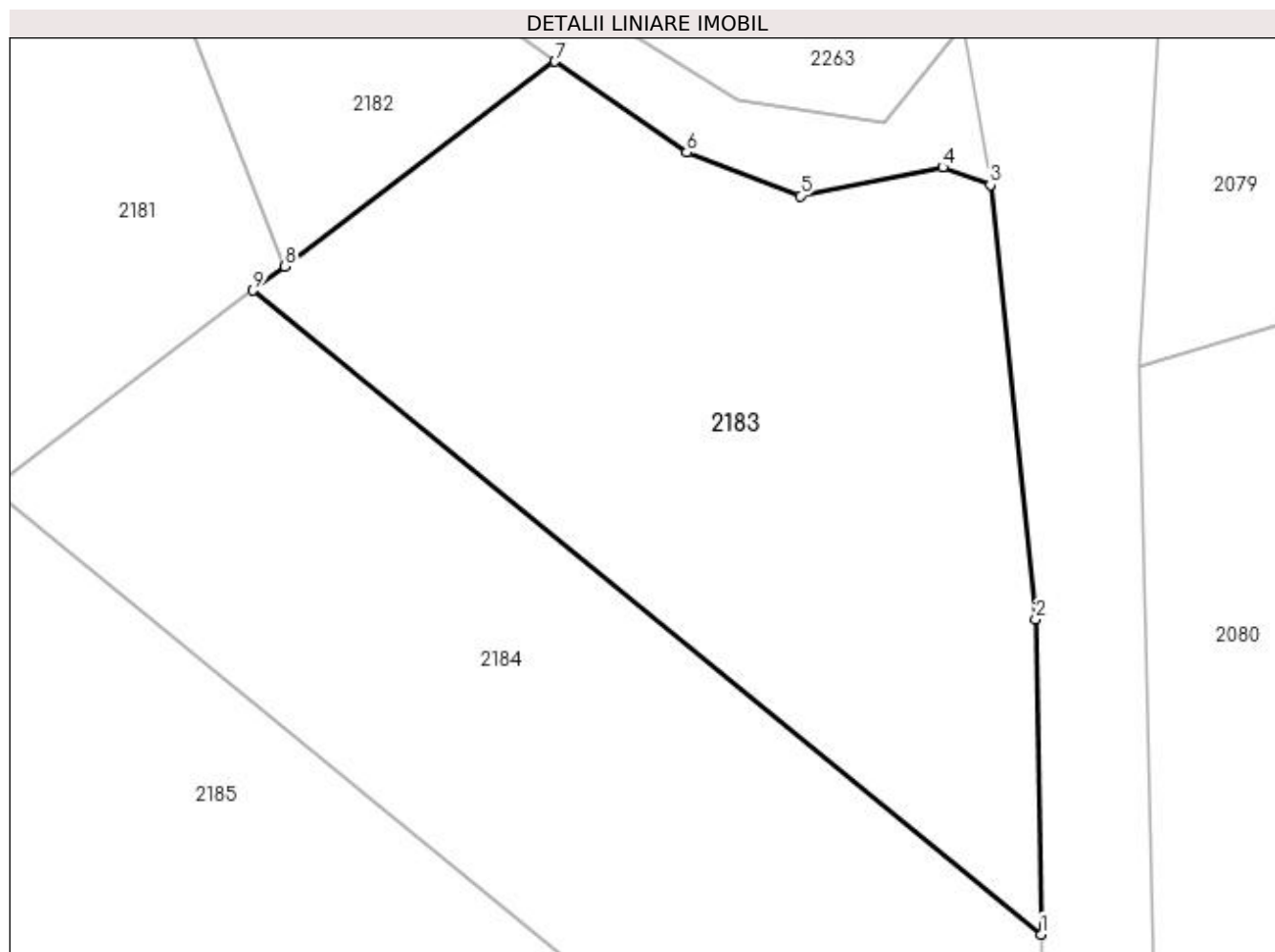
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.235	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	2.235	8	224,224/1, 225	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.890,64 362.997,769	2	478.890,201 363.023,347	25.582
2	478.890,201 363.023,347	3	478.886,521 363.058,617	35.461
3	478.886,521 363.058,617	4	478.882,659 363.060,049	4.119
4	478.882,659 363.060,049	5	478.871,092 363.057,726	11.798
5	478.871,092 363.057,726	6	478.861,861 363.061,26	9.884

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	478.861,861 363.061,26	7	478.851,153 363.068,639	13.004
7	478.851,153 363.068,639	8	478.829,206 363.051,994	27.545
8	478.829,206 363.051,994	9	478.826,637 363.050,046	3.224
9	478.826,637 363.050,046	1	478.890,64 362.997,769	82.639

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2184**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 81578, din 01/02/1996 emis de CJPSDPAT ARGES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) DIN RADA	
2) GRAURE IOANA	

**C. Partea III. SARCINI .**

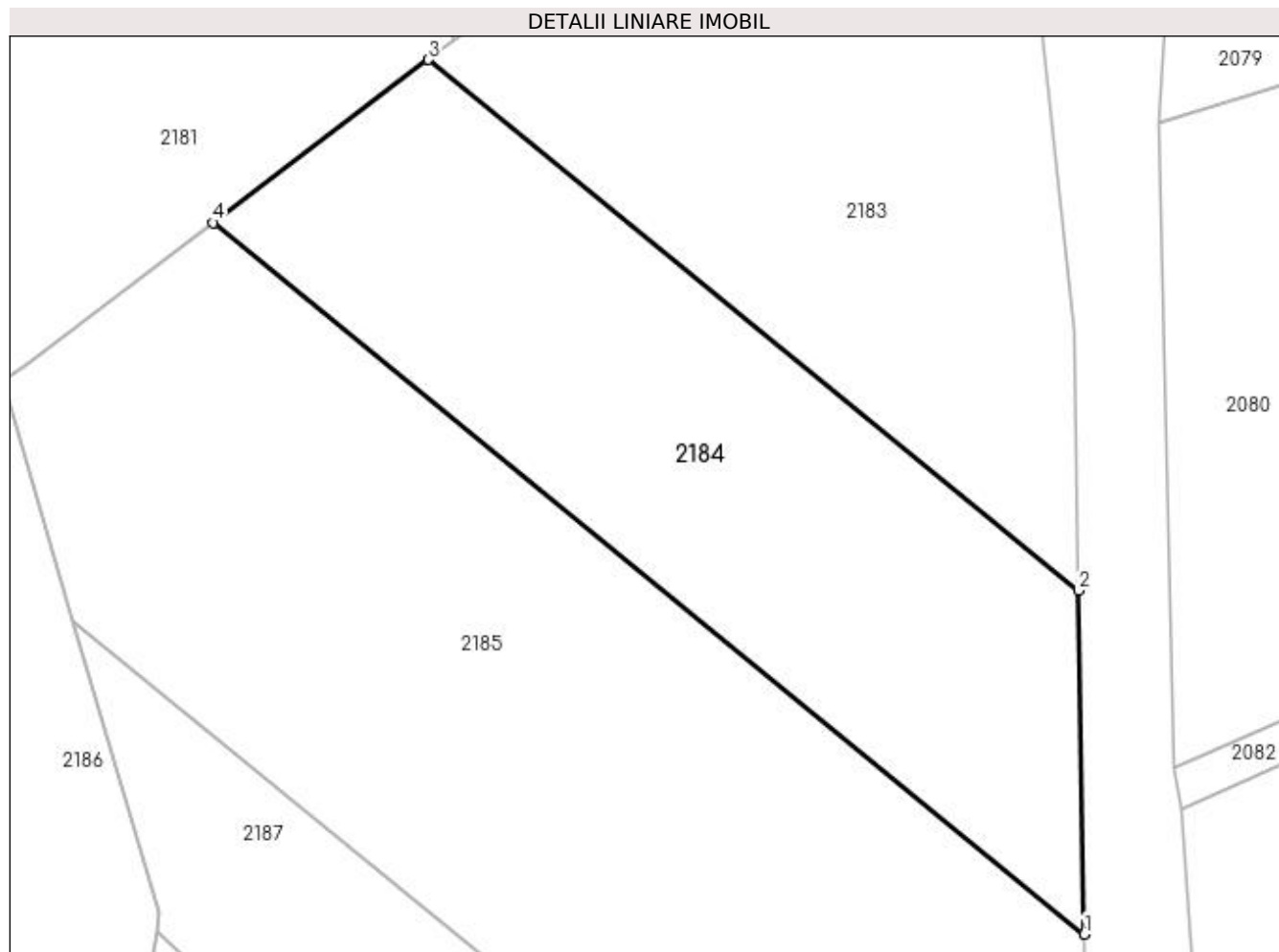
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	2.500	8	224,225,225 /1	-	În acte se regăsește T7

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.891,222 362.963,911	2	478.890,64 362.997,769	33.862
2	478.890,64 362.997,769	3	478.826,637 363.050,046	82.639
3	478.826,637 363.050,046	4	478.805,445 363.033,973	26.598
4	478.805,445 363.033,973	1	478.891,222 362.963,911	110.753

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2185**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 45, din 24/07/1991 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ ARGEȘ (Proces Verbal de Punere în Posesie nr. 135/03.06.2022 eliberat de Primăria Comunei Săpata);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) GRIGORE MARIA

**C. Partea III. SARCINI .**

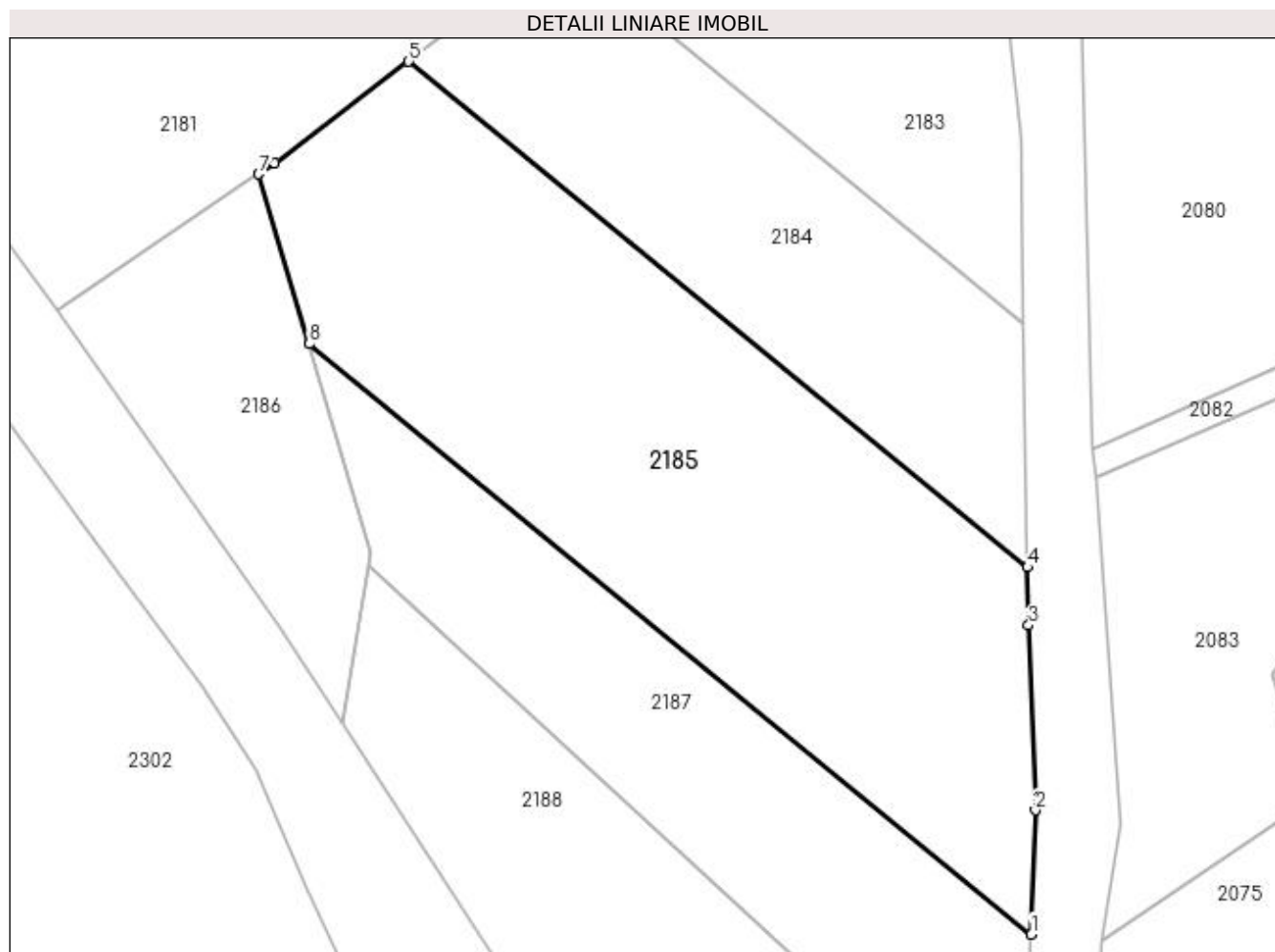
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	5.000	8	226,224,225,225/1	-	UP VI și UA16

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.891,744 362.913,063	2	478.892,282 362.930,277	17.222
2	478.892,282 362.930,277	3	478.891,36 362.955,885	25.625
3	478.891,36 362.955,885	4	478.891,222 362.963,911	8.027
4	478.891,222 362.963,911	5	478.805,445 363.033,973	110.753
5	478.805,445 363.033,973	6	478.786,887 363.019,898	23.292

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	478.786,887 363.019,898	7	478.784,671 363.018,396	2.677
7	478.784,671 363.018,396	8	478.791,624 362.994,841	24.56
8	478.791,624 362.994,841	1	478.891,744 362.913,063	129.274

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2186**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.443	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art.13 alin.15);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
1) COMUNA SĂPATA, CIF:5050565, Proprietar Neidentificat	

**C. Partea III. SARCINI .**

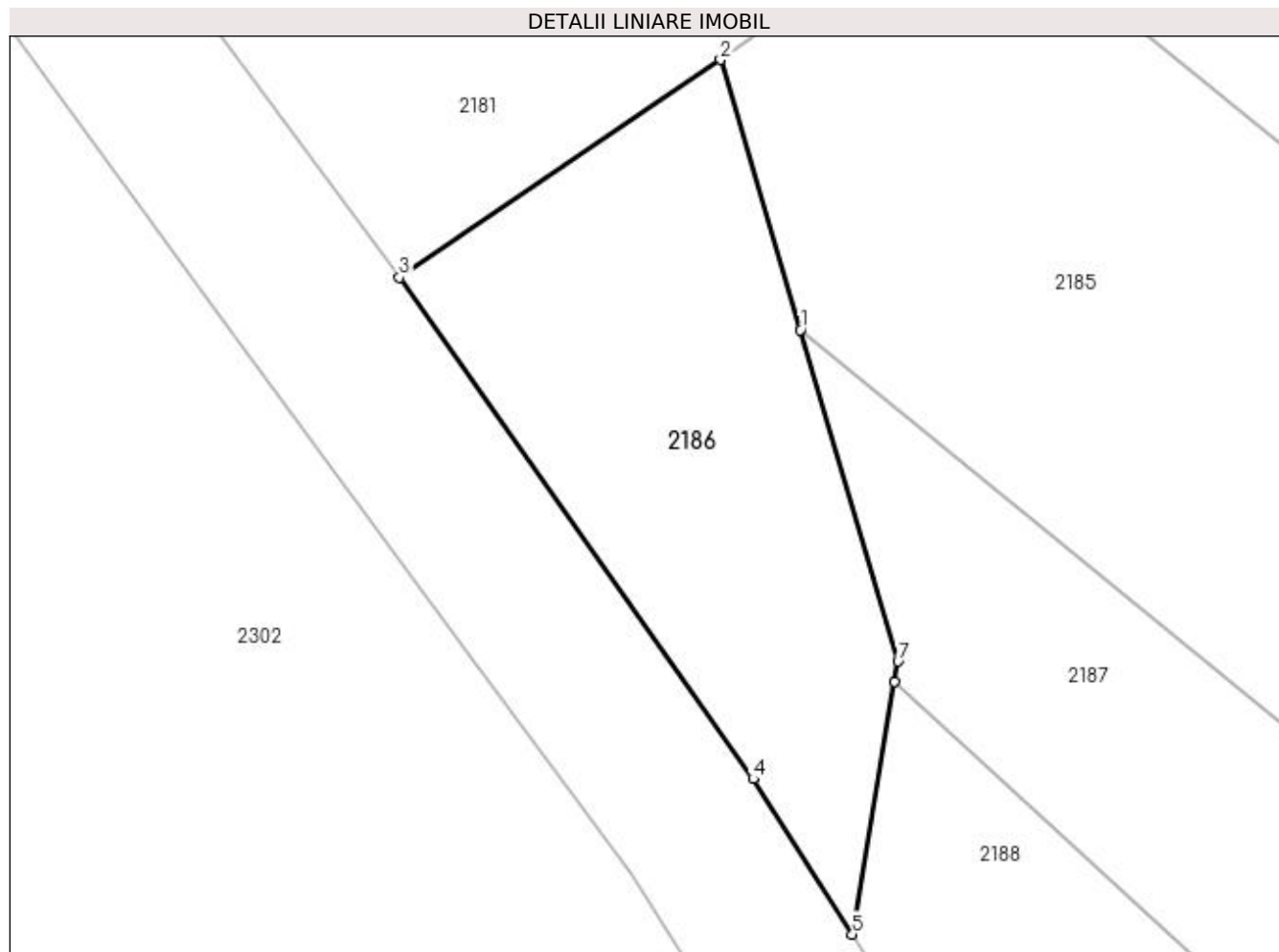
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.443	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape statatoare	NU	1.443	8	223,226	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.791,624 362.994,841	2	478.784,671 363.018,396	24.56
2	478.784,671 363.018,396	3	478.756,692 362.999,432	33.8
3	478.756,692 362.999,432	4	478.787,51 362.955,748	53.461
4	478.787,51 362.955,748	5	478.796,176 362.942,203	16.08
5	478.796,176 362.942,203	6	478.799,844 362.964,22	22.32

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	478.799,844 362.964,22	7	478.800,139 362.965,992	1.797
7	478.800,139 362.965,992	1	478.791,624 362.994,841	30.08

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2187**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.700	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 86, din 16/06/1994 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ DE FOND FUNCİAR (Proces Verbal de Punere în Posesie nr.2507/23.11.2004 eliberat de Comisia Locală pentru Aplicarea Legii Fondului Funciar);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) TRUȚĂ CONSTANTIN

**C. Partea III. SARCINI .**

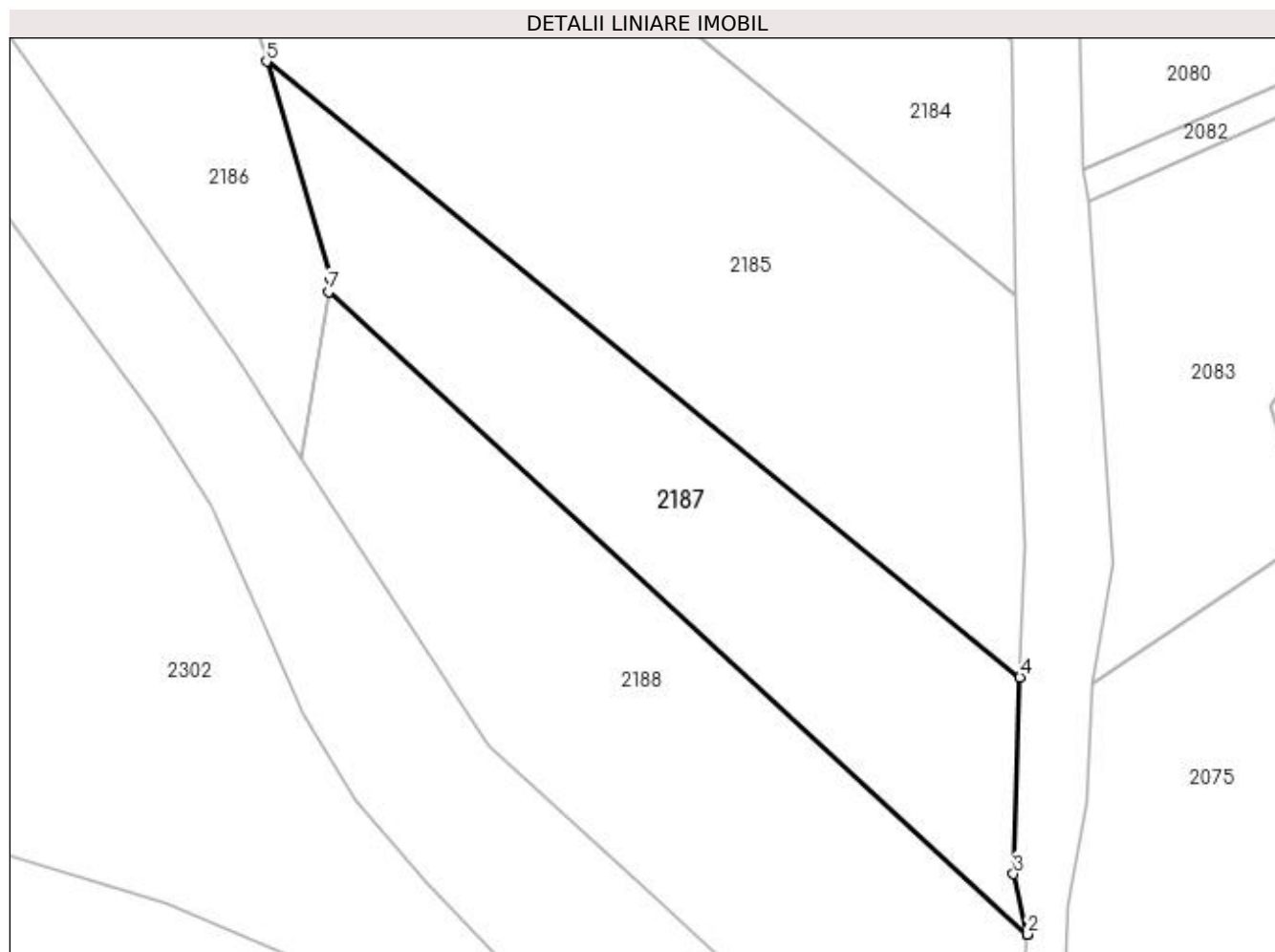
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.700	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	2.700	8	223,225/1, 226	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.892,772 362.878,909	2	478.892,772 362.878,917	0.008
2	478.892,772 362.878,917	3	478.890,904 362.886,924	8.222
3	478.890,904 362.886,924	4	478.891,744 362.913,063	26.153
4	478.891,744 362.913,063	5	478.791,624 362.994,841	129.274
5	478.791,624 362.994,841	6	478.800,139 362.965,992	30.08

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	478.800,139 362.965,992	7	478.799,844 362.964,22	1.797
7	478.799,844 362.964,22	1	478.892,772 362.878,909	126.148

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2188**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1822, din 26/05/2005 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ DE FOND FUNCİAR (Proces Verbal de Punere în Posesie nr. 2598/23.11.2004 eliberat de Primăria Comunei Săpata);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TRUȚĂ ANDREI
	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

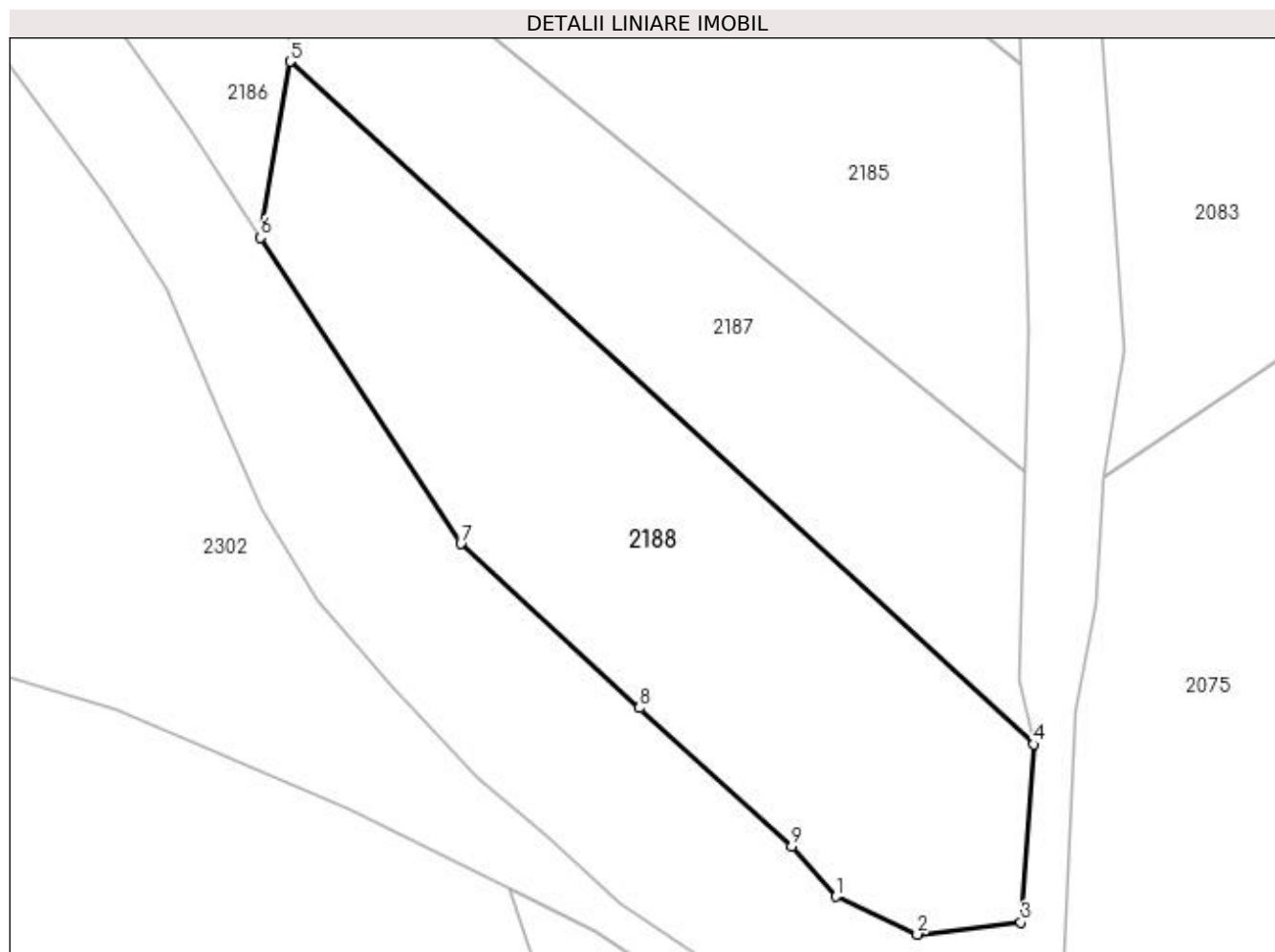
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	3.500	8	224,226	-	UP 4

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.868,076 362.859,881	2	478.878,243 362.855,165	11.207
2	478.878,243 362.855,165	3	478.891,218 362.856,669	13.061
3	478.891,218 362.856,669	4	478.892,772 362.878,909	22.295
4	478.892,772 362.878,909	5	478.799,844 362.964,22	126.148
5	478.799,844 362.964,22	6	478.796,176 362.942,203	22.32

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	478.796,176 362.942,203	7	478.821,195 362.903,954	45.705
7	478.821,195 362.903,954	8	478.843,534 362.883,446	30.325
8	478.843,534 362.883,446	9	478.862,526 362.866,168	25.676
9	478.862,526 362.866,168	1	478.868,076 362.859,881	8.386

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2189**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.972	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SĂPATA, CIF:5050565	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

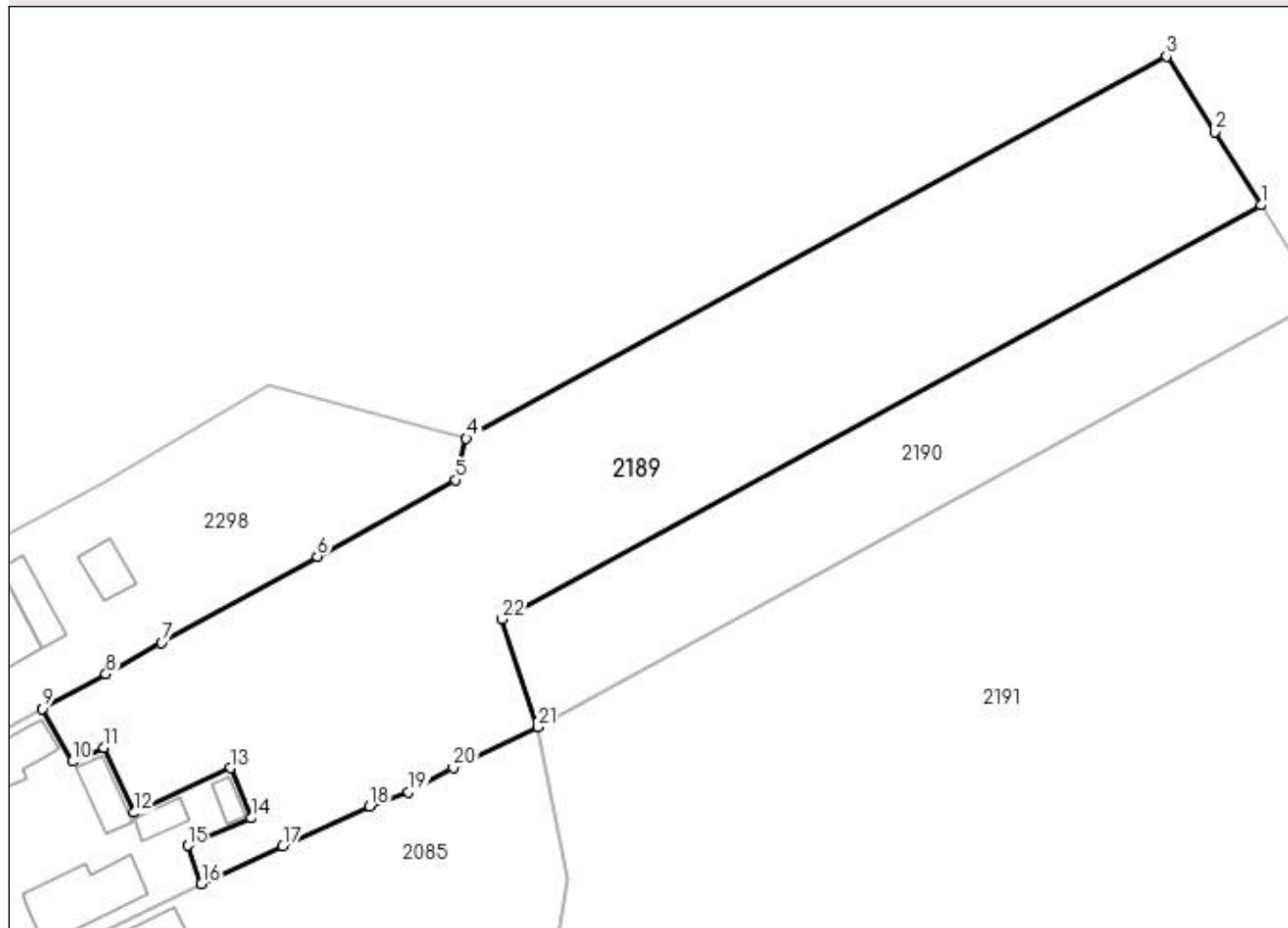
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.972	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	1.751	7	160	-	
2	pasune	NU	3.221	7	160	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.161,614 364.424,39	2	478.154,997 364.434,823	12.354
3	478.148,174 364.445,58	4	478.048,401 364.391,17	113.646
5	478.046,848 364.385,242	6	478.027,13 364.374,336	22.533
7	478.004,994 364.362,025	8	477.997,064 364.357,571	9.095

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	478.154,997 364.434,823	3	478.148,174 364.445,58	12.738
4	478.048,401 364.391,17	5	478.046,848 364.385,242	6.128
6	478.027,13 364.374,336	7	478.004,994 364.362,025	25.329
8	477.997,064 364.357,571	9	477.988,012 364.352,65	10.303

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	477.988,012 364.352,65	10	477.992,232 364.345,113	8.638
11	477.996,766 364.347,082	12	478.001,077 364.337,834	10.204
13	478.014,816 364.344,182	14	478.017,752 364.337,051	7.711
15	478.008,673 364.333,139	16	478.010,666 364.327,646	5.843
17	478.022,246 364.333,061	18	478.034,587 364.338,766	13.596
19	478.040,17 364.340,771	20	478.046,541 364.344,218	7.244
21	478.058,597 364.350,009	22	478.053,458 364.365,408	16.234

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	477.992,232 364.345,113	11	477.996,766 364.347,082	4.943
12	478.001,077 364.337,834	13	478.014,816 364.344,182	15.135
14	478.017,752 364.337,051	15	478.008,673 364.333,139	9.886
16	478.010,666 364.327,646	17	478.022,246 364.333,061	12.784
18	478.034,587 364.338,766	19	478.040,17 364.340,771	5.932
20	478.046,541 364.344,218	21	478.058,597 364.350,009	13.375
22	478.053,458 364.365,408	1	478.161,614 364.424,39	123.193

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2190**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1344, din 22/04/2004 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ DE FOND FUNCİAR (Proces Verbal de Punere în Posesie nr. 4591/04.11.2009 eliberat de Primăria Comunei Săpata);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STOIAN DUMITRA

**C. Partea III. SARCINI .**

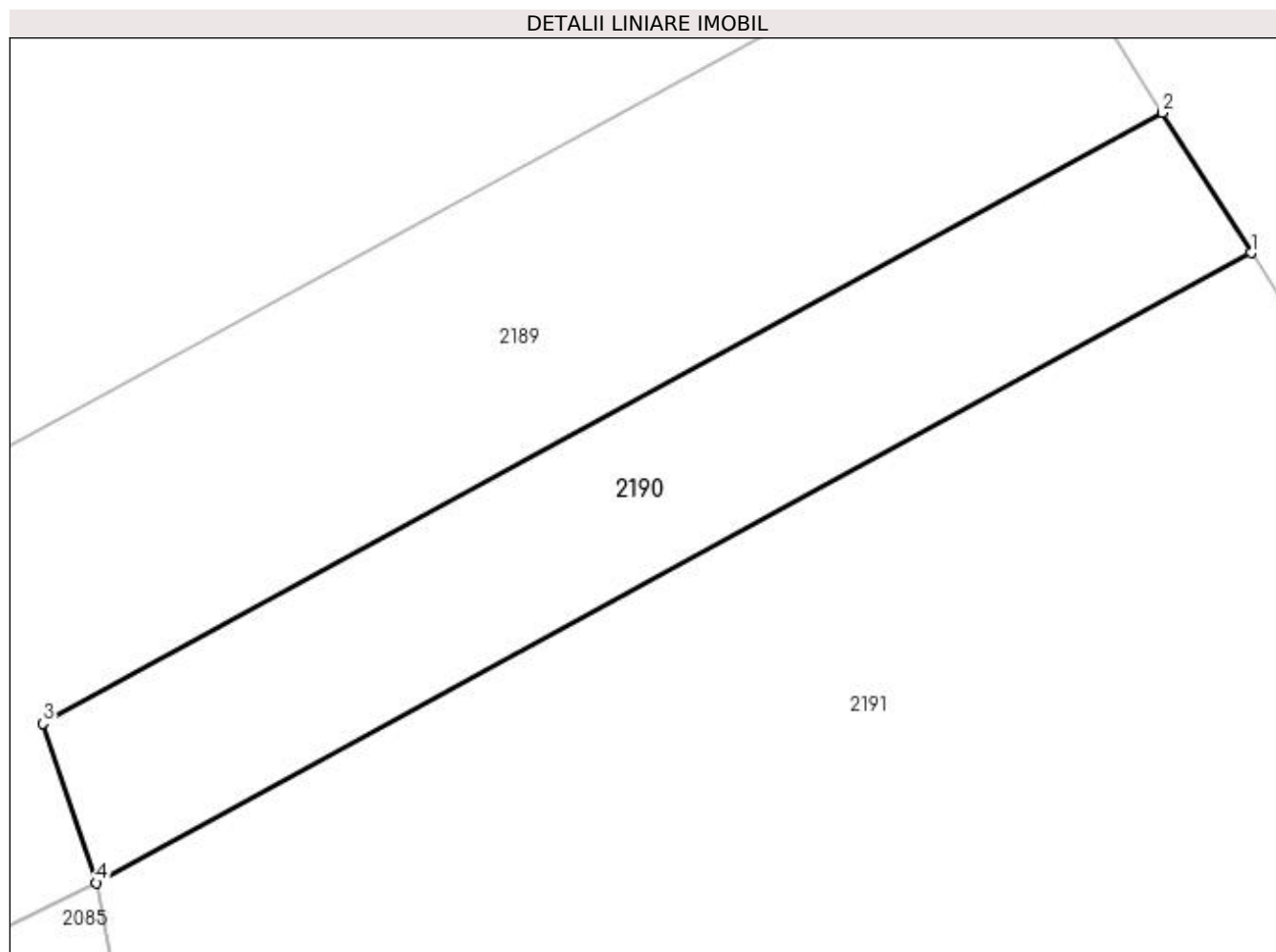
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	2.000	7	160	-	UP IV și UA 15

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	478.170,191 364.410,865	2	478.161,614 364.424,39	16.015
2	478.161,614 364.424,39	3	478.053,458 364.365,408	123.193
3	478.053,458 364.365,408	4	478.058,597 364.350,009	16.234
4	478.058,597 364.350,009	1	478.170,191 364.410,865	127.109

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2191**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		18.587	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art.13 alin.15 );		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>COMUNA SĂPATA</b> , CIF:5050565, Proprietar Neidentificat	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

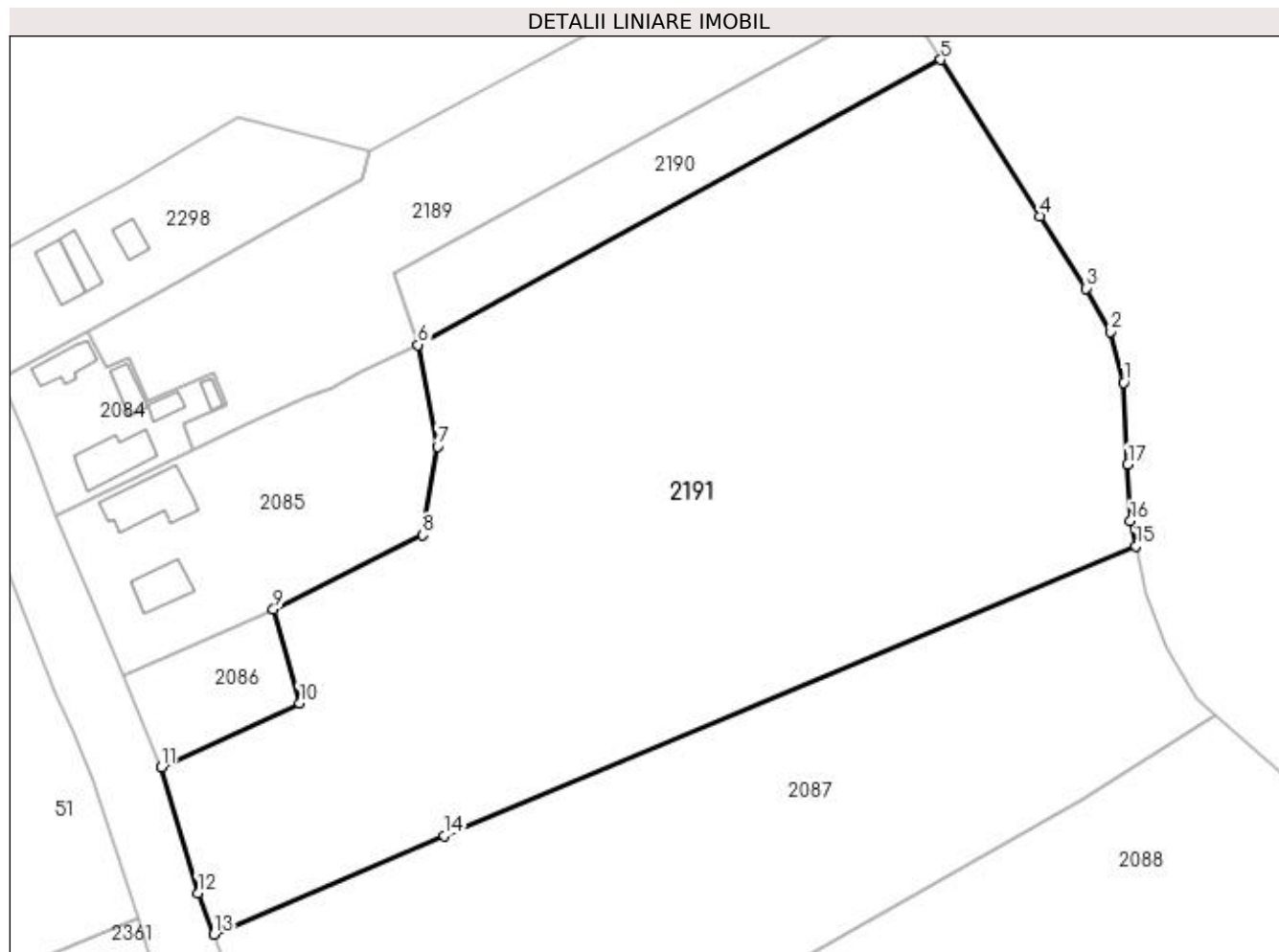
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	18.587	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	18.587	7	160	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.209,252 364.341,97	2	478.206,458 364.352,837	11.22
2	478.206,458 364.352,837	3	478.201,158 364.362,036	10.616
3	478.201,158 364.362,036	4	478.191,39 364.377,439	18.239
4	478.191,39 364.377,439	5	478.170,191 364.410,865	39.582
5	478.170,191 364.410,865	6	478.058,597 364.350,009	127.109

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	478.058,597 364.350,009	7	478.062,782 364.328,348	22.061
7	478.062,782 364.328,348	8	478.059,697 364.309,375	19.222
8	478.059,697 364.309,375	9	478.027,762 364.293,555	35.639
9	478.027,762 364.293,555	10	478.033,311 364.273,532	20.778
10	478.033,311 364.273,532	11	478.003,833 364.259,929	32.465
11	478.003,833 364.259,929	12	478.011,601 364.232,979	28.047
12	478.011,601 364.232,979	13	478.015,092 364.224,186	9.461
13	478.015,092 364.224,186	14	478.064,216 364.245,247	53.449
14	478.064,216 364.245,247	15	478.211,871 364.307,061	160.072
15	478.211,871 364.307,061	16	478.210,745 364.312,433	5.488
16	478.210,745 364.312,433	17	478.210,136 364.324,483	12.066
17	478.210,136 364.324,483	1	478.209,252 364.341,97	17.51

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2192**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.003	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art.13 alin.15 );	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
1) COMUNA SĂPATA, CIF:5050565, Proprietar Neidentificat	

**C. Partea III. SARCINI .**

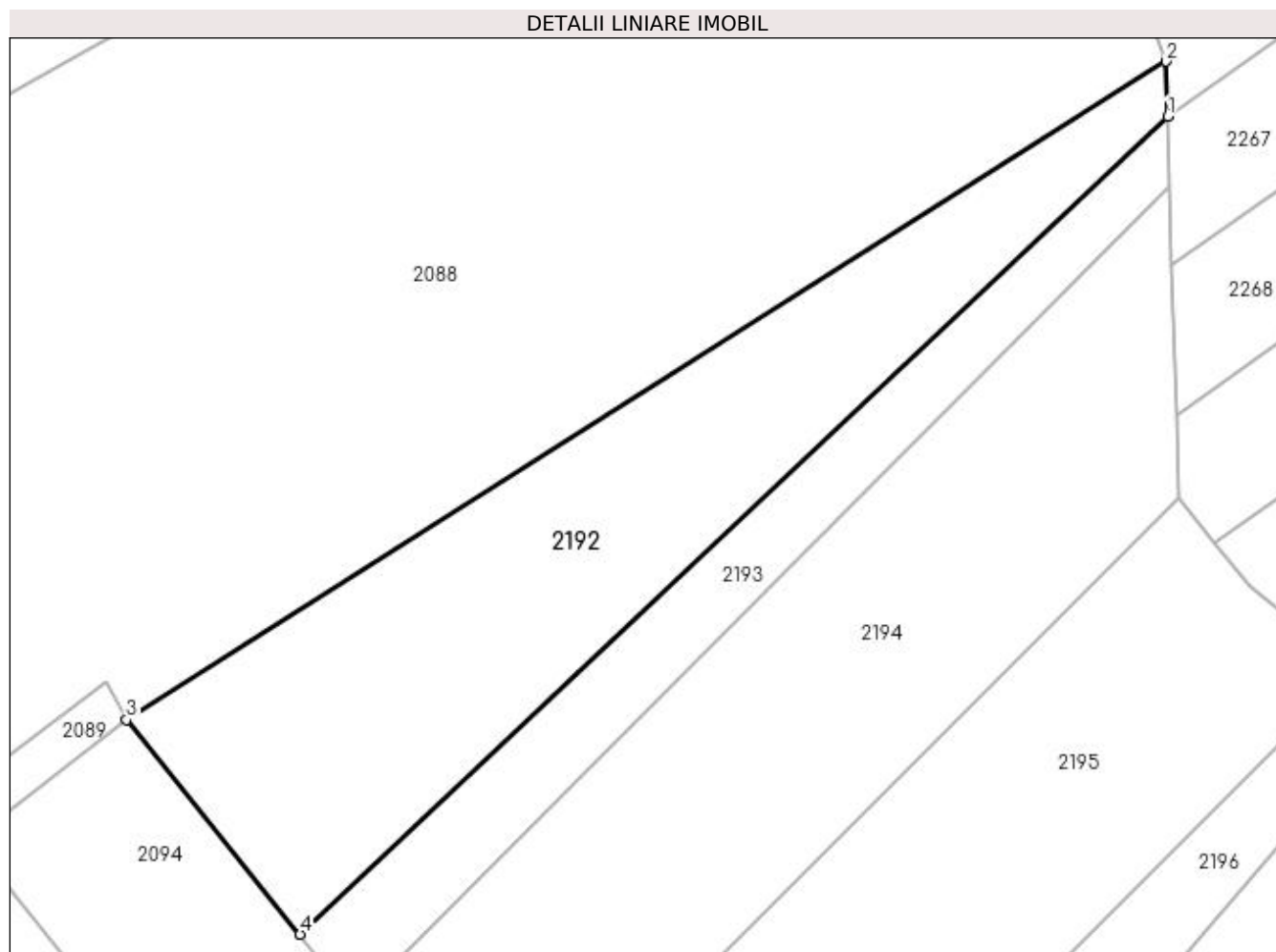
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.003	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	2.003	7	160,161	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.263,825 364.219,692	2	478.263,668 364.225,28	5.59
2	478.263,668 364.225,28	3	478.157,764 364.158,254	125.332
3	478.157,764 364.158,254	4	478.175,449 364.136,402	28.112
4	478.175,449 364.136,402	1	478.263,825 364.219,692	121.44

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2193**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		850	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 30, din 10/04/1996 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ DE FOND FUNCİAR (Proces Verbal de Punere în Posesie nr. 129/31.05.2022 eliberat de Primăria Comunei Săpata);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CIURUMEL VASILE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

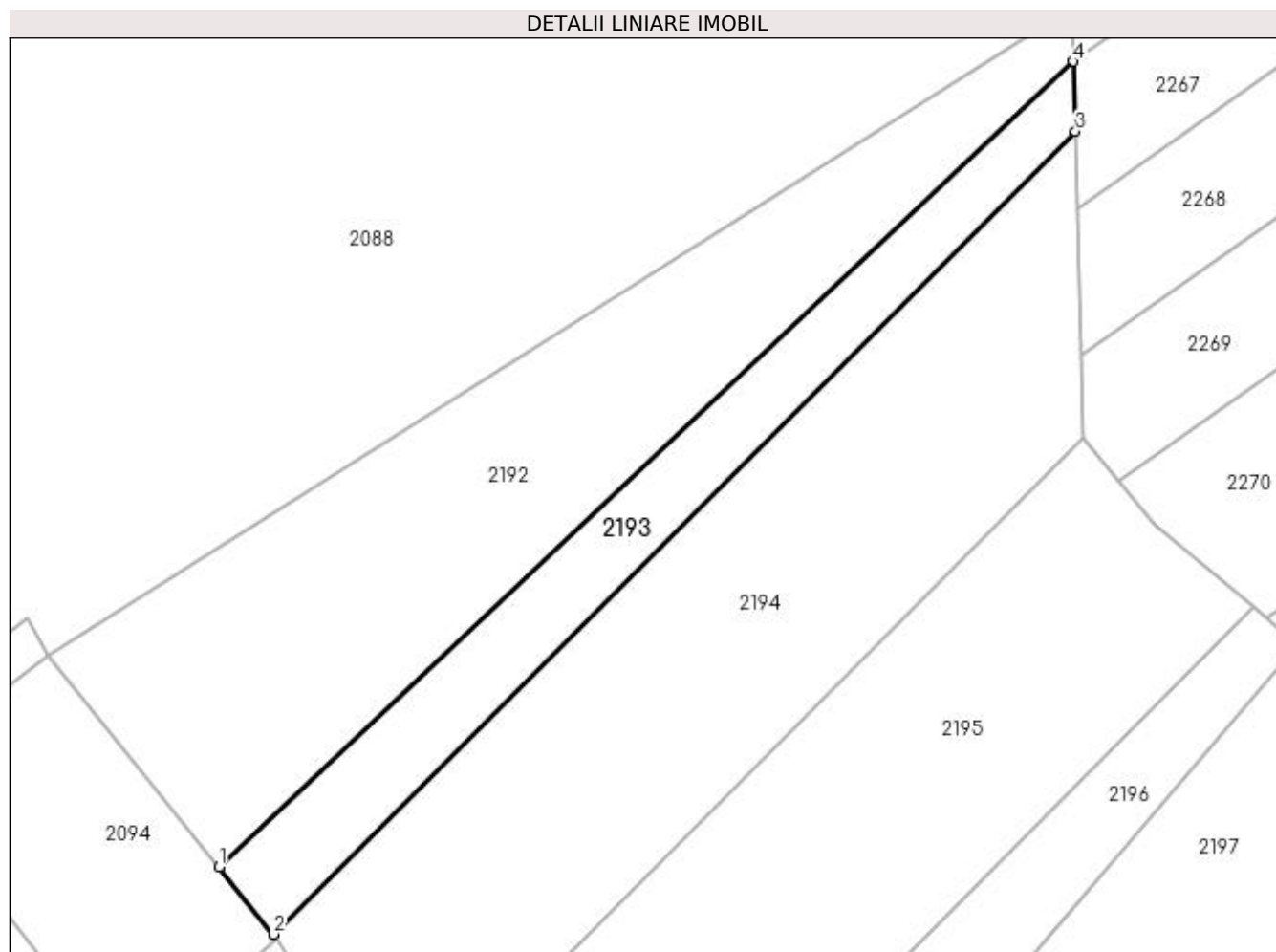
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	850	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	850	7	160,161	-	UP VI și UA 15

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.175,449 364.136,402	2	478.181,079 364.129,445	8.95
2	478.181,079 364.129,445	3	478.264,041 364.212,471	117.371
3	478.264,041 364.212,471	4	478.263,825 364.219,692	7.224
4	478.263,825 364.219,692	1	478.175,449 364.136,402	121.44

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2194**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art.13 alin.15 );	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
1) COMUNA SĂPATA, CIF:5050565, Proprietar Neidentificat	

**C. Partea III. SARCINI .**

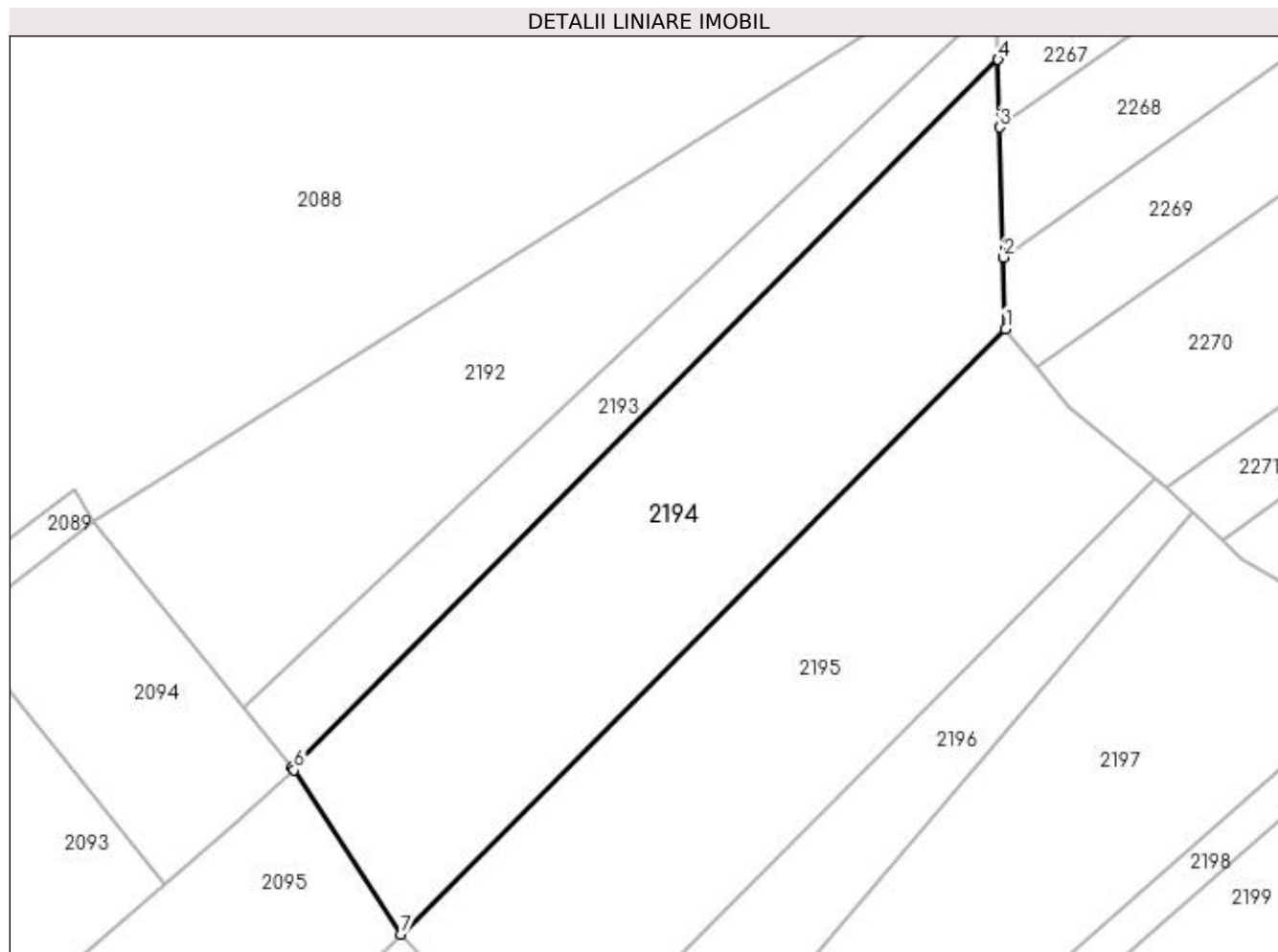
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	2.500	7	160,161	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.264,919 364.180,87	2	478.264,682 364.189,274	8.407
2	478.264,682 364.189,274	3	478.264,253 364.204,521	15.253
3	478.264,253 364.204,521	4	478.264,041 364.212,471	7.953
4	478.264,041 364.212,471	5	478.181,079 364.129,445	117.371
5	478.181,079 364.129,445	6	478.181,382 364.129,071	0.481

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	478.181,382 364.129,071	7	478.193,902 364.109,799	22.982
7	478.193,902 364.109,799	1	478.264,919 364.180,87	100.472

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2195**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1344, din 22/04/2004 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ DE FOND FUNCİAR (Proces Verbal de Punere în Posesie nr. 1785/20.09.2005 eliberat de Primăria Comunei Săpata);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) RIZESCU GHERGHINA

**C. Partea III. SARCINI .**

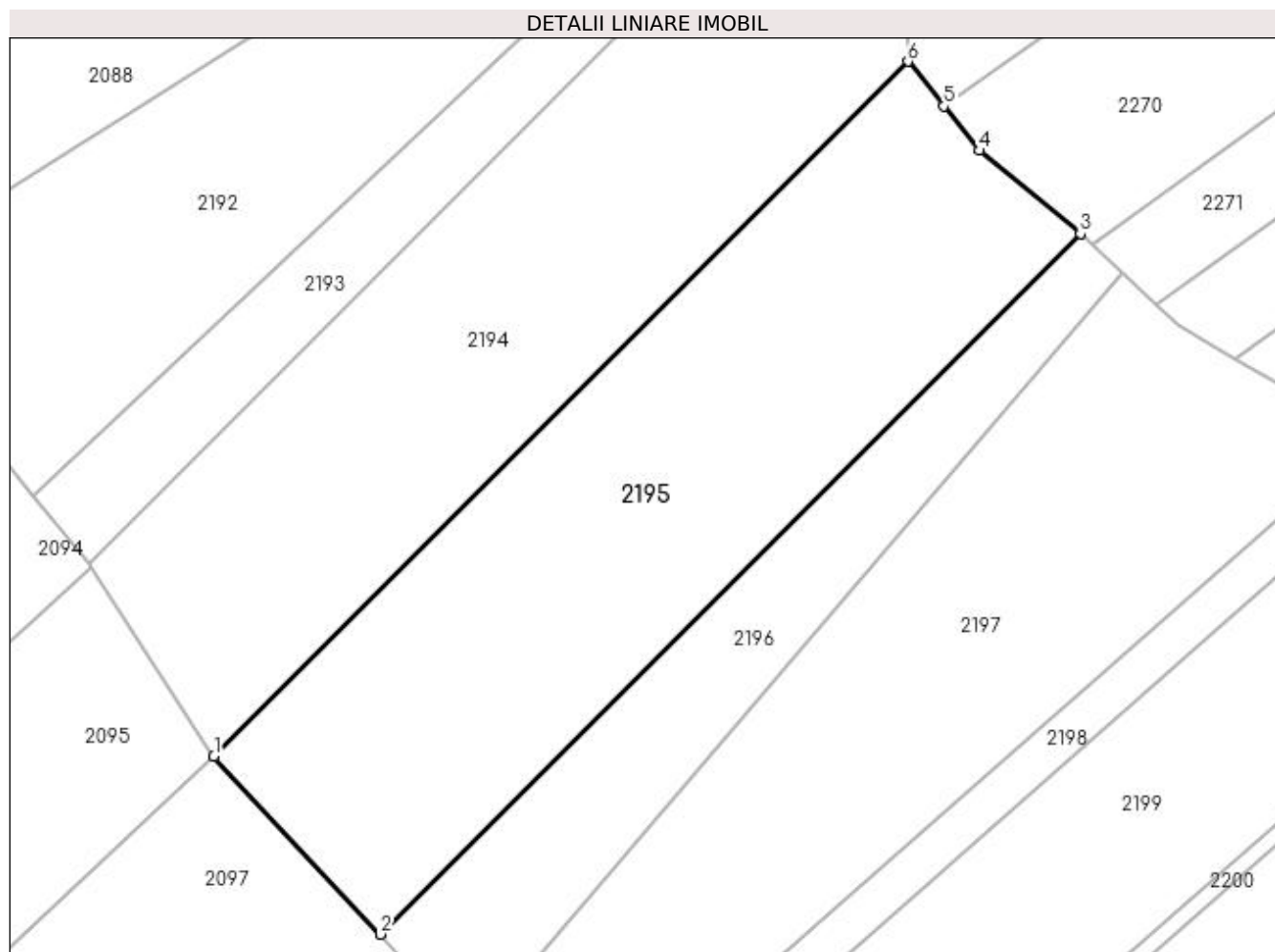
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	2.500	7	160,166	-	In act se regăsește P211, UP 1, UA 138

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.193,902 364.109,799	2	478.210,963 364.091,599	24.947
2	478.210,963 364.091,599	3	478.282,577 364.163,267	101.316
3	478.282,577 364.163,267	4	478.272,243 364.171,766	13.38
4	478.272,243 364.171,766	5	478.268,607 364.176,286	5.802
5	478.268,607 364.176,286	6	478.264,919 364.180,87	5.883

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	478.264,919 364.180,87	1	478.193,902 364.109,799	100.472

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2196**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 609, din 12/09/2002 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ DE FOND FUNCİAR (Proces Verbal de Punere în Posesie nr. 110/18.05.2022 eliberat de Primăria Comunei Săpata);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) RIZESCU GHERGHINA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

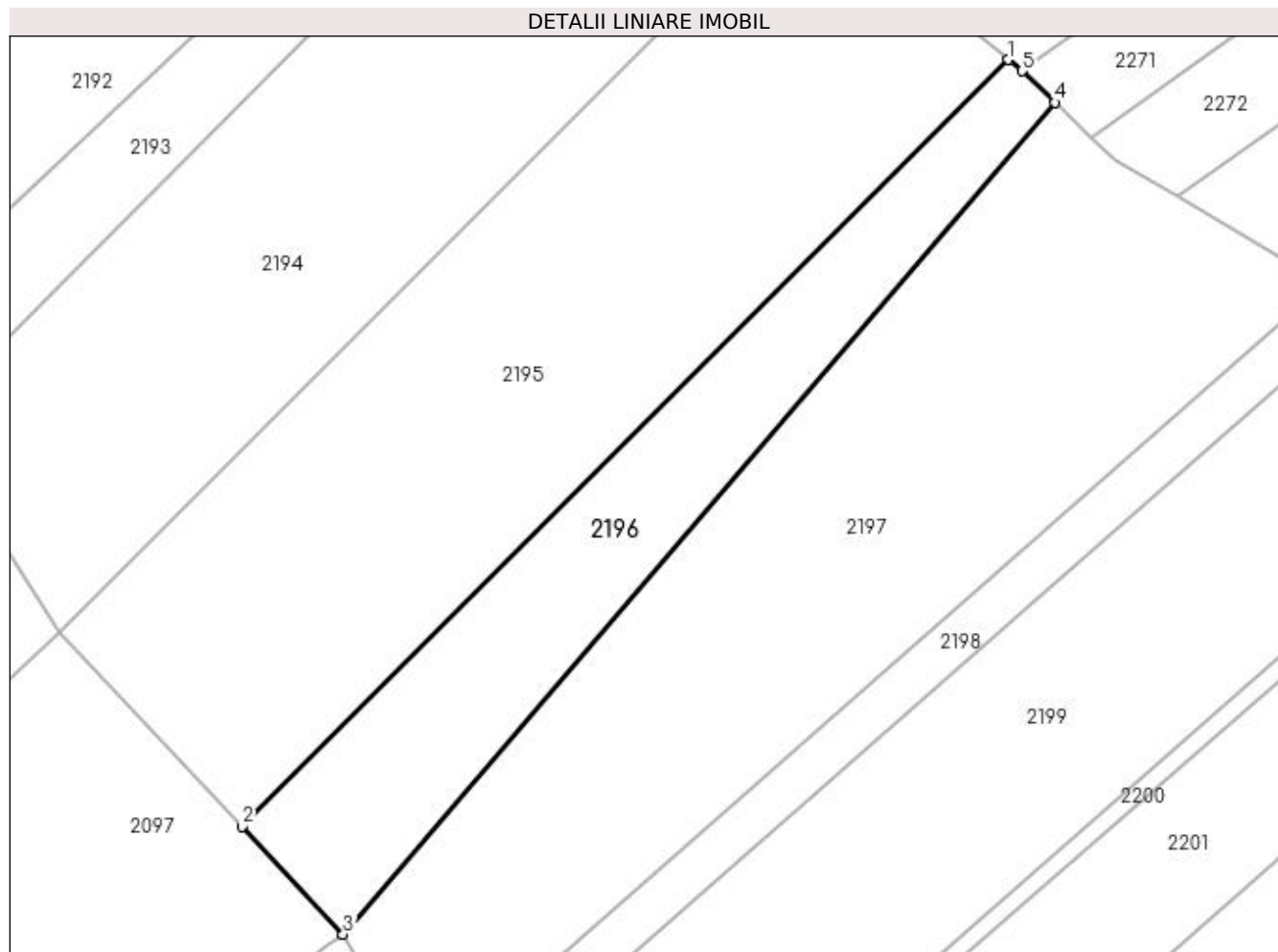
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	1.000	7	160	-	UP VI si UA 15

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.282,577 364.163,267	2	478.210,963 364.091,599	101.316
2	478.210,963 364.091,599	3	478.220,392 364.081,541	13.786
3	478.220,392 364.081,541	4	478.286,917 364.159,269	102.309
4	478.286,917 364.159,269	5	478.283,849 364.162,221	4.258
5	478.283,849 364.162,221	1	478.282,577 364.163,267	1.647

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2197**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.350	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 45, din 24/07/1991 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ ARGEȘ (Proces Verbal de Punere în Posesie nr. 106/16.05.2022 eliberat de Primăria Comunei Săpata);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ANTON GHEORGHE

**C. Partea III. SARCINI .**

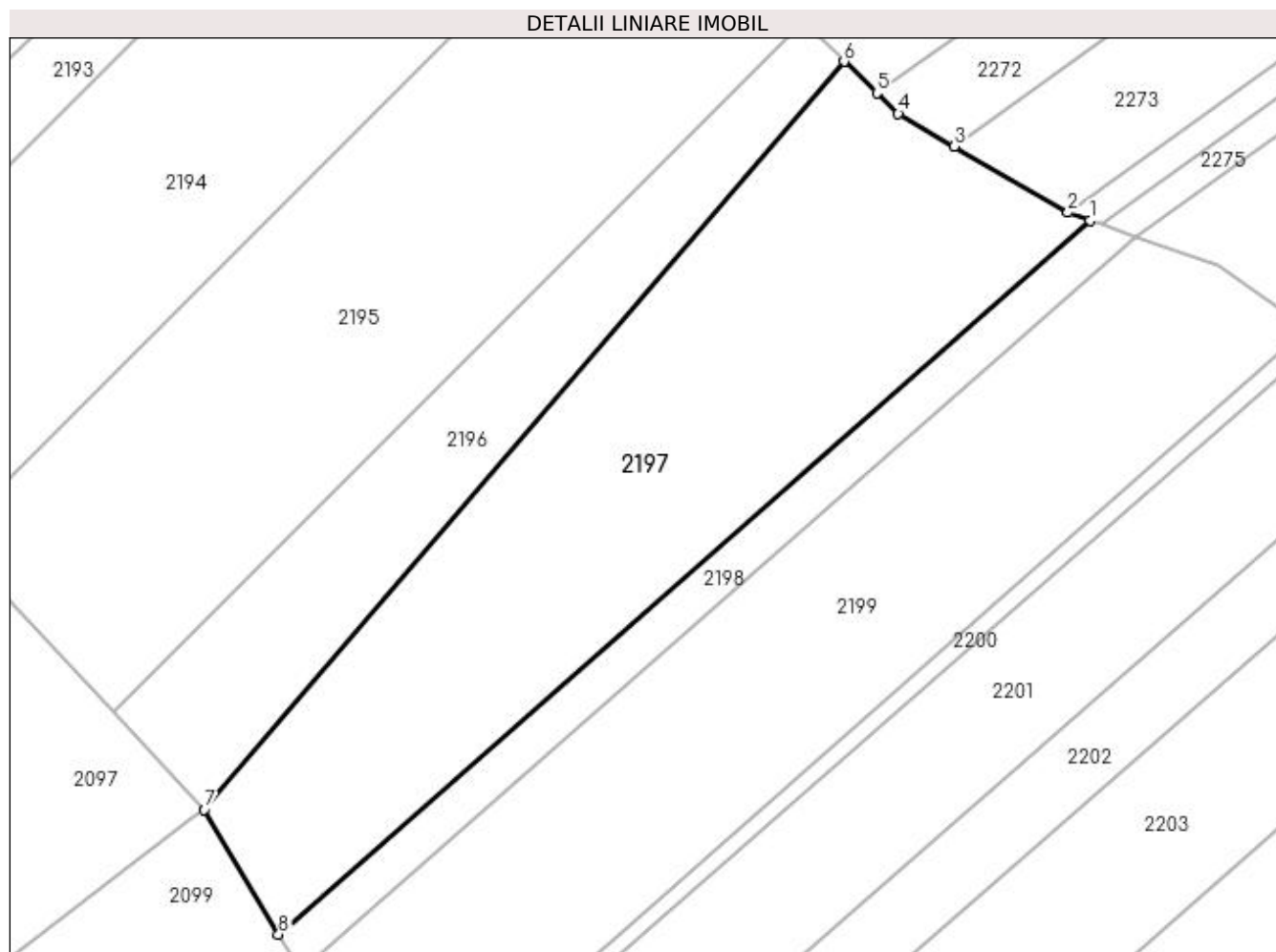
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.350	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	2.350	7	160,166	-	UP VI și UA 15

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.312,493 364.142,757	2	478.310,196 364.143,568	2.435
2	478.310,196 364.143,568	3	478.298,398 364.150,442	13.655
3	478.298,398 364.150,442	4	478.292,549 364.153,85	6.77
4	478.292,549 364.153,85	5	478.290,327 364.155,988	3.083
5	478.290,327 364.155,988	6	478.286,917 364.159,269	4.733

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	478.286,917 364.159,269	7	478.220,392 364.081,541	102.309
7	478.220,392 364.081,541	8	478.228,115 364.068,568	15.098
8	478.228,115 364.068,568	1	478.312,493 364.142,757	112.355

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2198**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 609, din 12/09/2002 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ DE FOND FUNCICIAR (Proces Verbal de Punere în Posesie nr. 105/16.05.2022 eliberat de Primăria Comunei Săpata);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ANTON ELENA 2) ANTON FLORIAN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

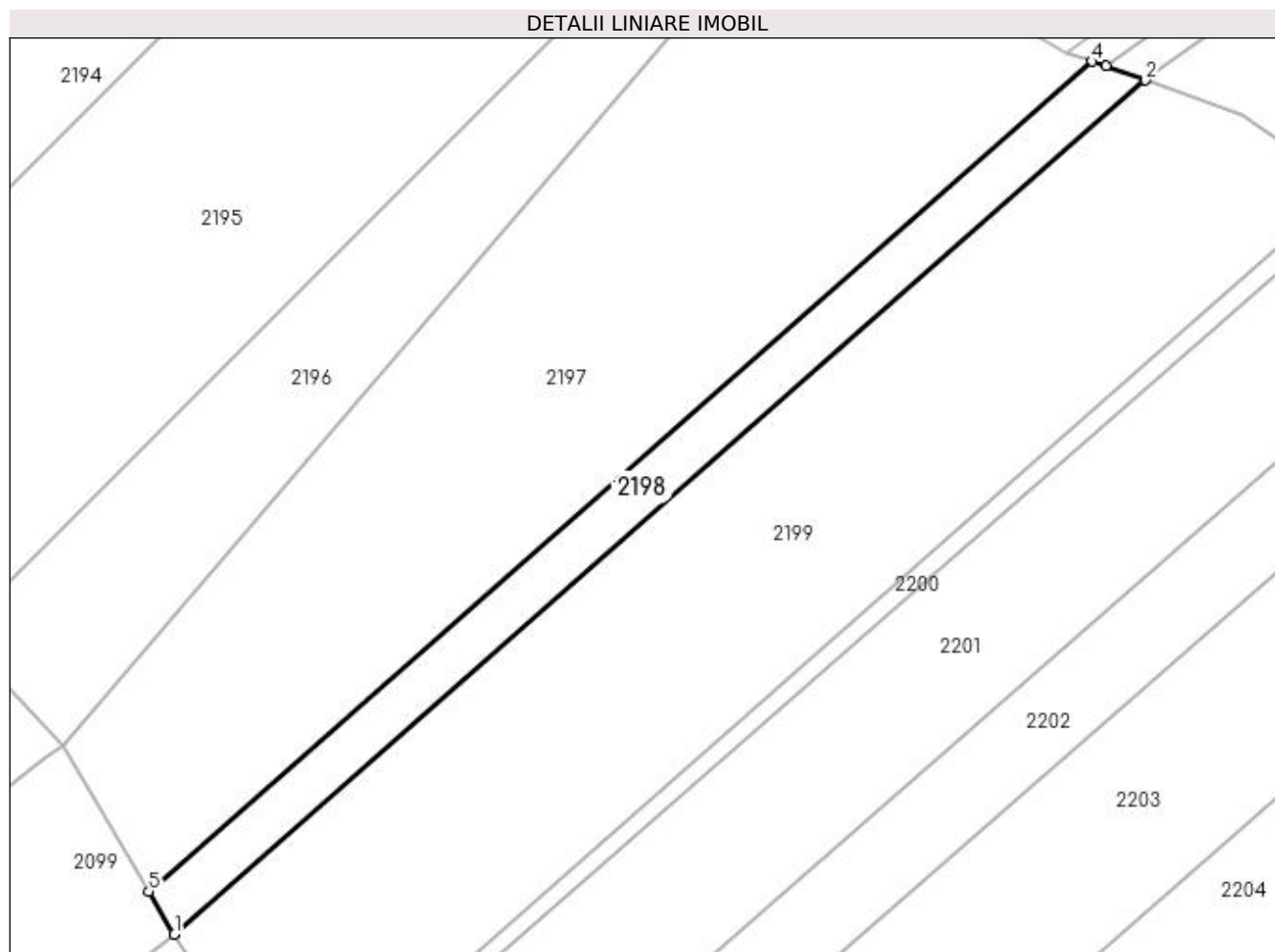
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	500	7	160,170	-	UP VI și UA 15

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.230,397 364.064,734	2	478.317,232 364.141,084	115.627
2	478.317,232 364.141,084	3	478.313,703 364.142,33	3.743
3	478.313,703 364.142,33	4	478.312,493 364.142,757	1.283
4	478.312,493 364.142,757	5	478.228,115 364.068,568	112.355
5	478.228,115 364.068,568	1	478.230,397 364.064,734	4.462

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2199**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.300	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 45, din 24/07/1991 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ ARGEȘ (Proces Verbal de Punere în Posesie nr. 263/18.03.1996 eliberat de Primăria Comunei Săpata);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ANTON DUMITRU

**C. Partea III. SARCINI .**

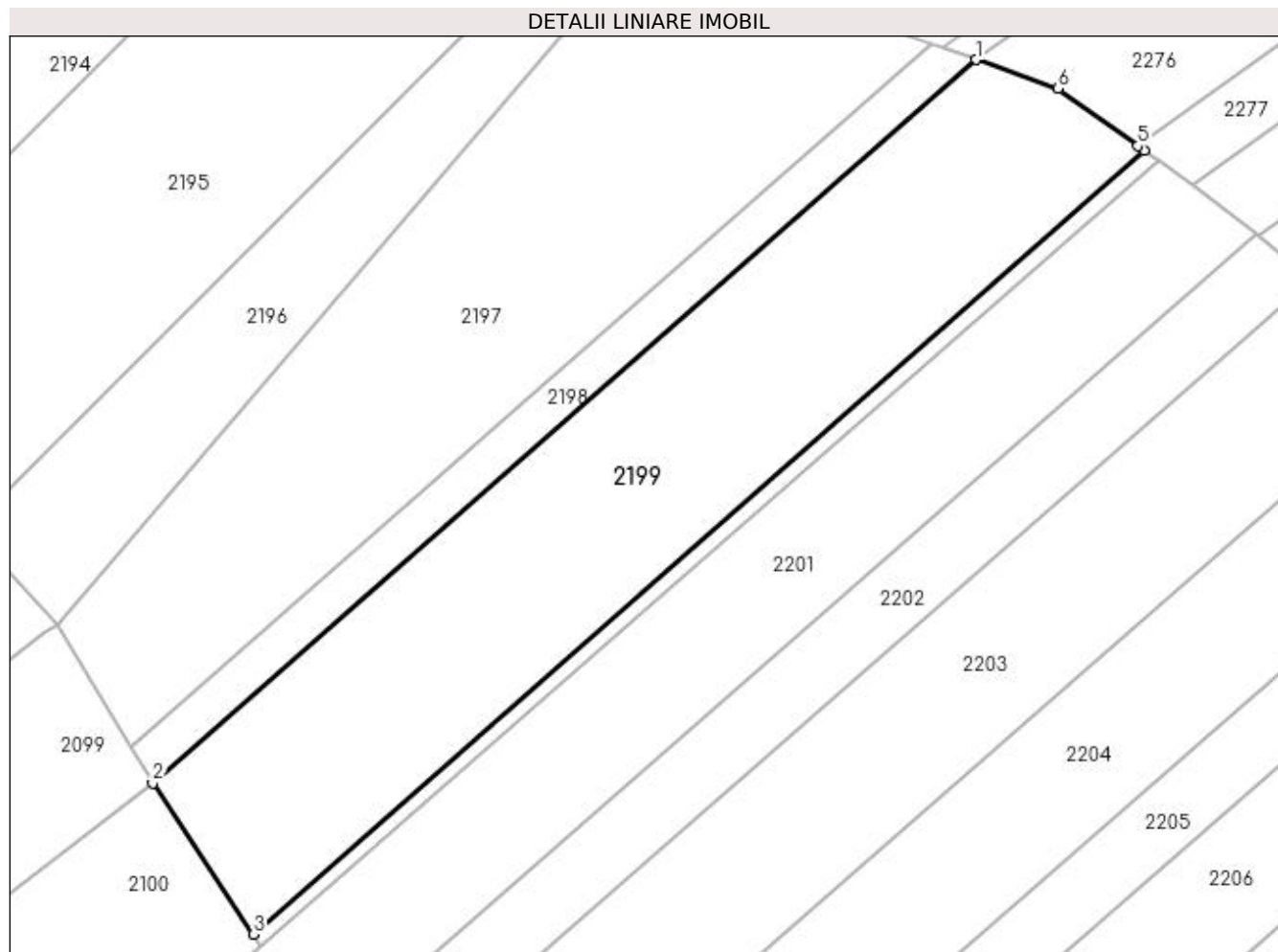
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.300	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	2.300	7	160,170	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.317,232 364.141,084	2	478.230,397 364.064,734	115.627
2	478.230,397 364.064,734	3	478.241,044 364.048,818	19.149
3	478.241,044 364.048,818	4	478.335,045 364.131,468	125.169
4	478.335,045 364.131,468	5	478.334,318 364.131,989	0.895
5	478.334,318 364.131,989	6	478.325,892 364.138,027	10.366

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	478.325,892 364.138,027	1	478.317,232 364.141,084	9.183

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2200**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		200	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 45, din 24/07/1991 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ ARGEȘ (Proces Verbal de Punere în Posesie nr. 137/06.06.2022 eliberat de Primăria Comunei Săpata);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ANTON DUMITRU

**C. Partea III. SARCINI .**

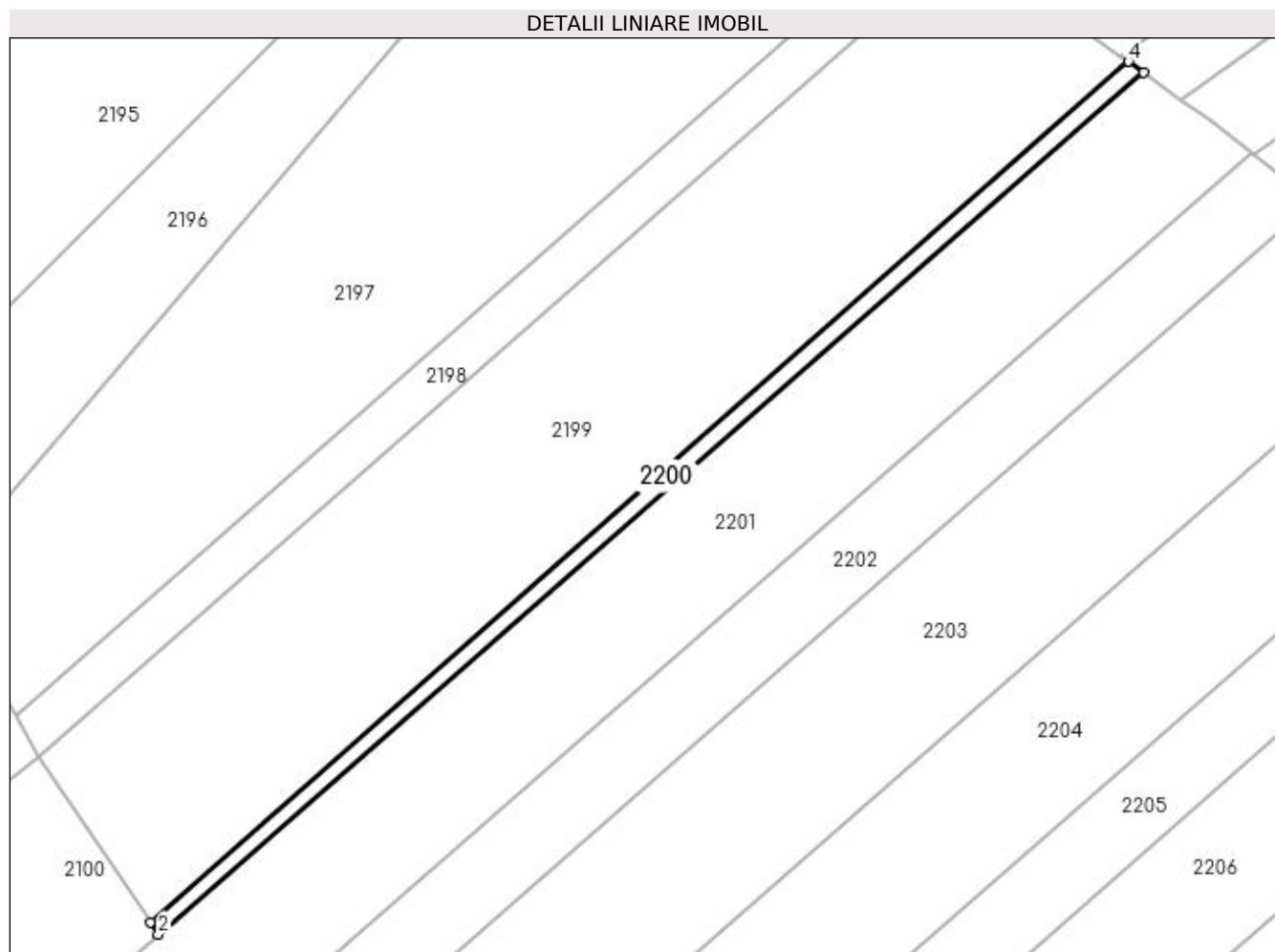
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	200	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	200	7	160,170	-	UP VI și UA 15

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.241,044 364.048,818	2	478.241,832 364.047,639	1.418
2	478.241,832 364.047,639	3	478.336,534 364.130,401	125.769
3	478.336,534 364.130,401	4	478.335,045 364.131,468	1.831
4	478.335,045 364.131,468	1	478.241,044 364.048,818	125.169

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2201**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.660	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 82632, din 25/05/1996 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SOARE MARIN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

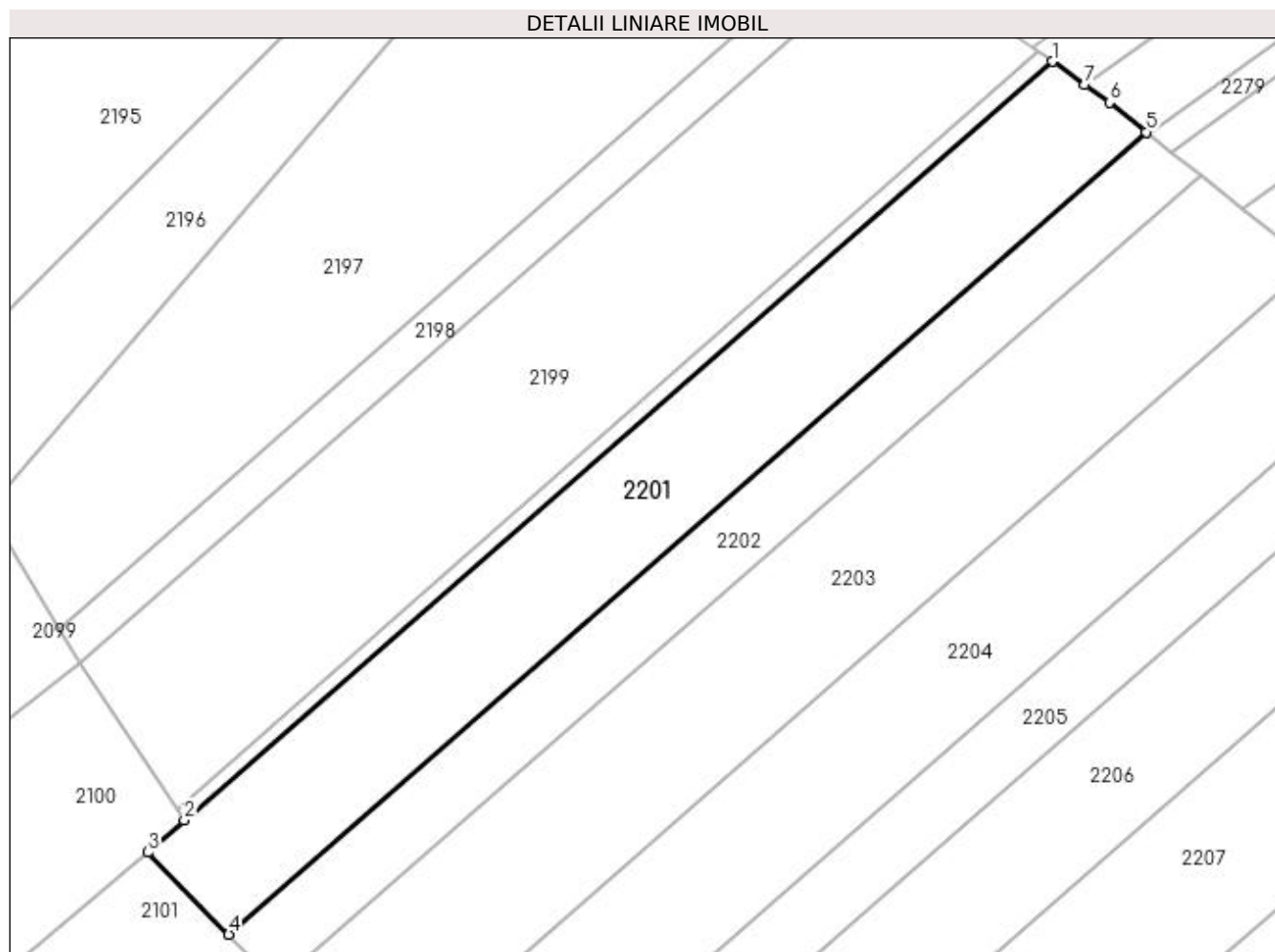
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.660	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	1.660	7	160,170	-	În act se regăsește P172

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.336,534 364.130,401	2	478.241,832 364.047,639	125.769
2	478.241,832 364.047,639	3	478.237,85 364.044,136	5.304
3	478.237,85 364.044,136	4	478.246,692 364.035,198	12.573
4	478.246,692 364.035,198	5	478.346,819 364.122,701	132.974
5	478.346,819 364.122,701	6	478.342,777 364.125,928	5.172

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	478.342,777 364.125,928	7	478.340,107 364.127,84	3.284
7	478.340,107 364.127,84	1	478.336,534 364.130,401	4.396

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2202**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 609, din 12/09/2002 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ DE FOND FUNCICIAR (Proces Verbal de Punere în Posesie nr. 114/18.05.2022 eliberat de Primăria Comunei Săpata);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) SOARE MARIN	

**C. Partea III. SARCINI .**

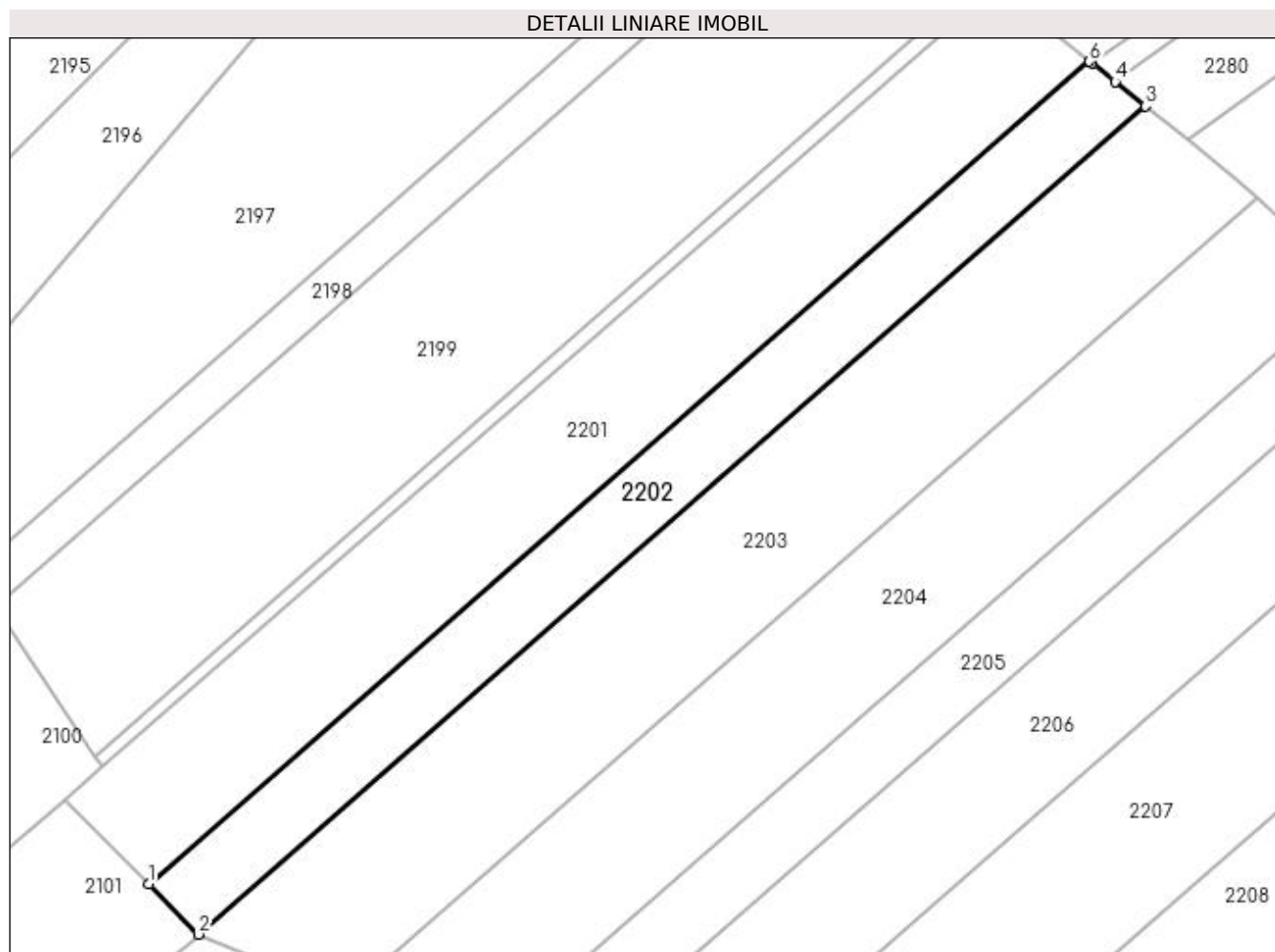
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	1.000	7	160,170	-	UP VI și UA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.246,692 364.035,198	2	478.251,974 364.029,859	7.51
2	478.251,974 364.029,859	3	478.352,772 364.117,95	133.866
3	478.352,772 364.117,95	4	478.349,529 364.120,538	4.149
4	478.349,529 364.120,538	5	478.347,086 364.122,488	3.126
5	478.347,086 364.122,488	6	478.346,819 364.122,701	0.342

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	478.346,819 364.122,701	1	478.246,692 364.035,198	132.974

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2203**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 86, din 16/06/1994 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ DE FOND FUNCİAR (Proces Verbal de Punere în Posesie nr. 112/18.05.2022 eliberat de Primăria Comunei Săpata);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BUCĂ CONSTANTIN	

**C. Partea III. SARCINI .**

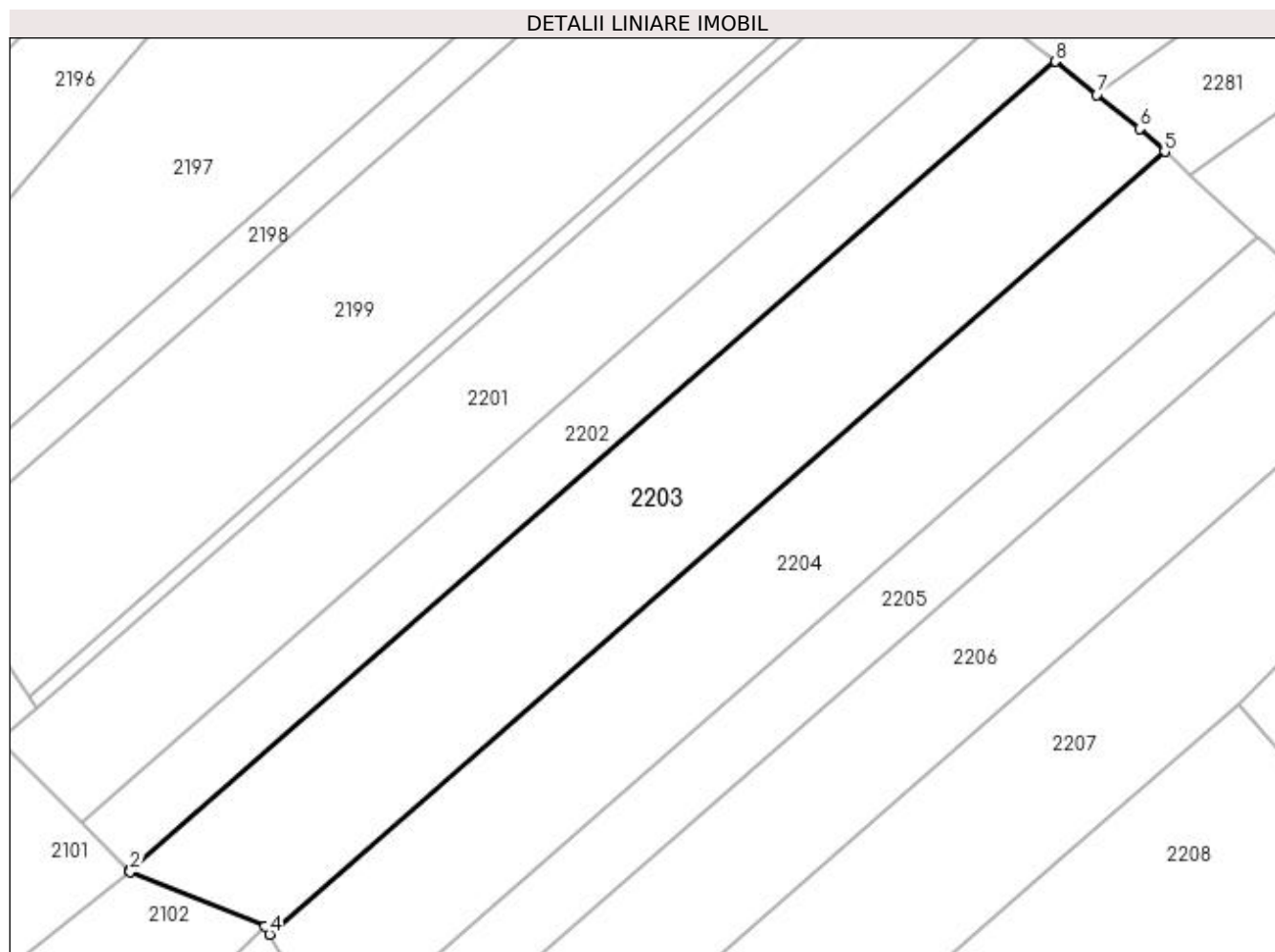
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	2.000	7	170,171	-	UP VI și UA 15

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.251,974 364.029,859	2	478.252,063 364.029,769	0.127
2	478.252,063 364.029,769	3	478.266,695 364.023,823	15.794
3	478.266,695 364.023,823	4	478.267,201 364.022,962	0.998
4	478.267,201 364.022,962	5	478.364,675 364.108,147	129.451
5	478.364,675 364.108,147	6	478.361,927 364.110,642	3.711

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	478.361,927 364.110,642	7	478.357,296 364.114,338	5.926
7	478.357,296 364.114,338	8	478.352,772 364.117,95	5.789
8	478.352,772 364.117,95	1	478.251,974 364.029,859	133.866

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2204**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 45, din 24/07/1991 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ ARGEȘ (Proces Verbal de Punere în Posesie nr. 1112/27.10.1998 eliberat de Comisia Comunală pentru Aplicarea Legii Fondului Funciar);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEACȘU IOANA

**C. Partea III. SARCINI .**

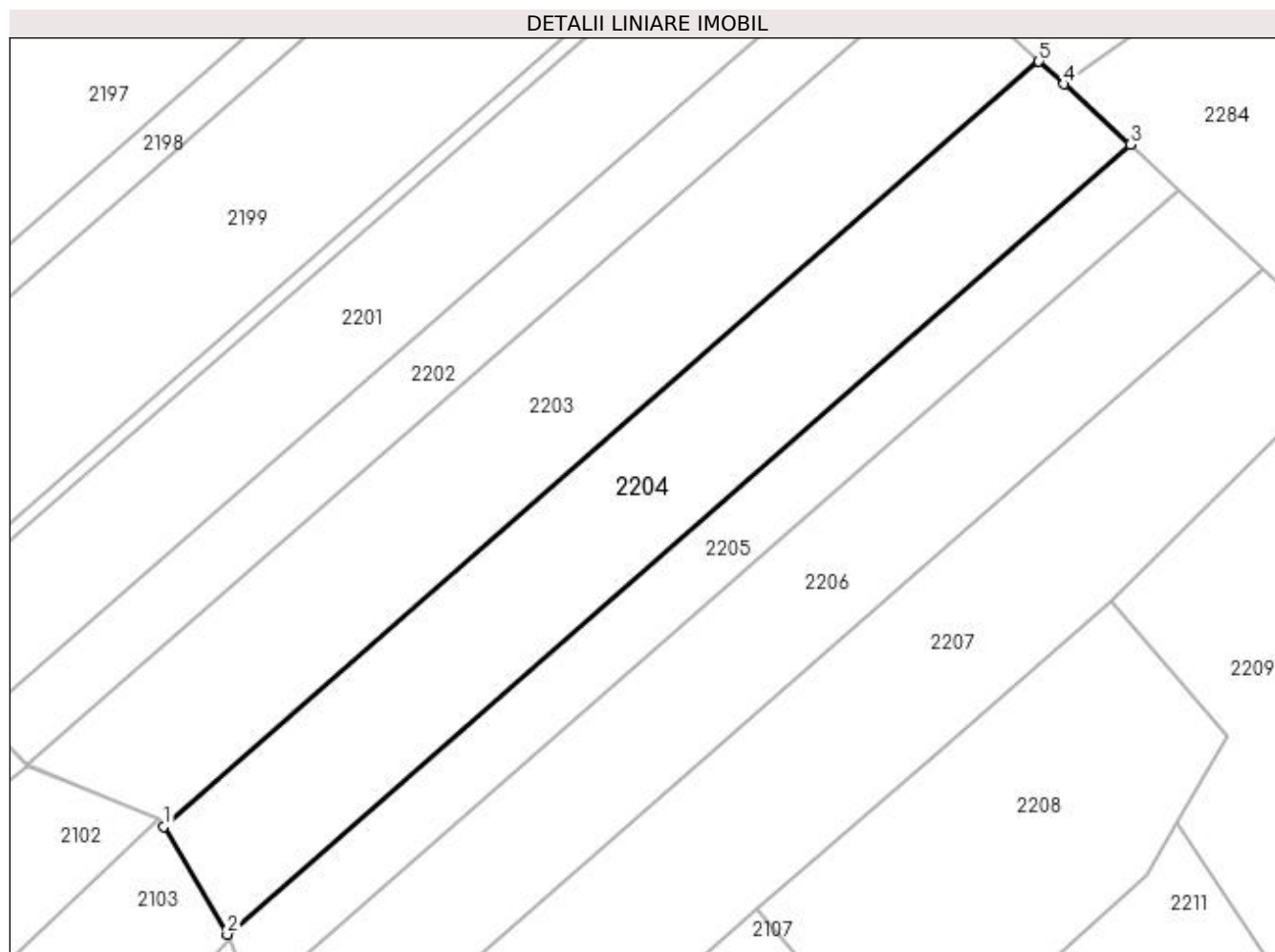
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	1.800	7	170,171	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.267,201 364.022,962	2	478.274,26 364.010,958	13.926
2	478.274,26 364.010,958	3	478.374,874 364.098,887	133.622
3	478.374,874 364.098,887	4	478.367,454 364.105,624	10.022
4	478.367,454 364.105,624	5	478.364,675 364.108,147	3.754
5	478.364,675 364.108,147	1	478.267,201 364.022,962	129.451

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2205**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 86, din 16/06/1994 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ DE FOND FUNCİAR (Proces Verbal de Punere în Posesie nr.112/18.05.2022 eliberat de Primăria Comunei Săpata);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) BUCĂ CONSTANTIN	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	1.000	7	170,171	-	UP VI și UA 15

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.274,26 364.010,958	2	478.274,584 364.010,407	0.639
2	478.274,584 364.010,407	3	478.277,182 364.003,692	7.2
3	478.277,182 364.003,692	4	478.380,319 364.093,826	136.972
4	478.380,319 364.093,826	5	478.375,862 364.097,991	6.1
5	478.375,862 364.097,991	6	478.374,874 364.098,887	1.333

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	478.374,874 364.098,887	1	478.274,26 364.010,958	133.622

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2206**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 609, din 12/09/2002 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ DE FOND FUNCICIAR (Proces Verbal de Punere în Posesie nr. 111/18.05.2022 eliberat de Primăria Comunei Săpata);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BUCĂ RADA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

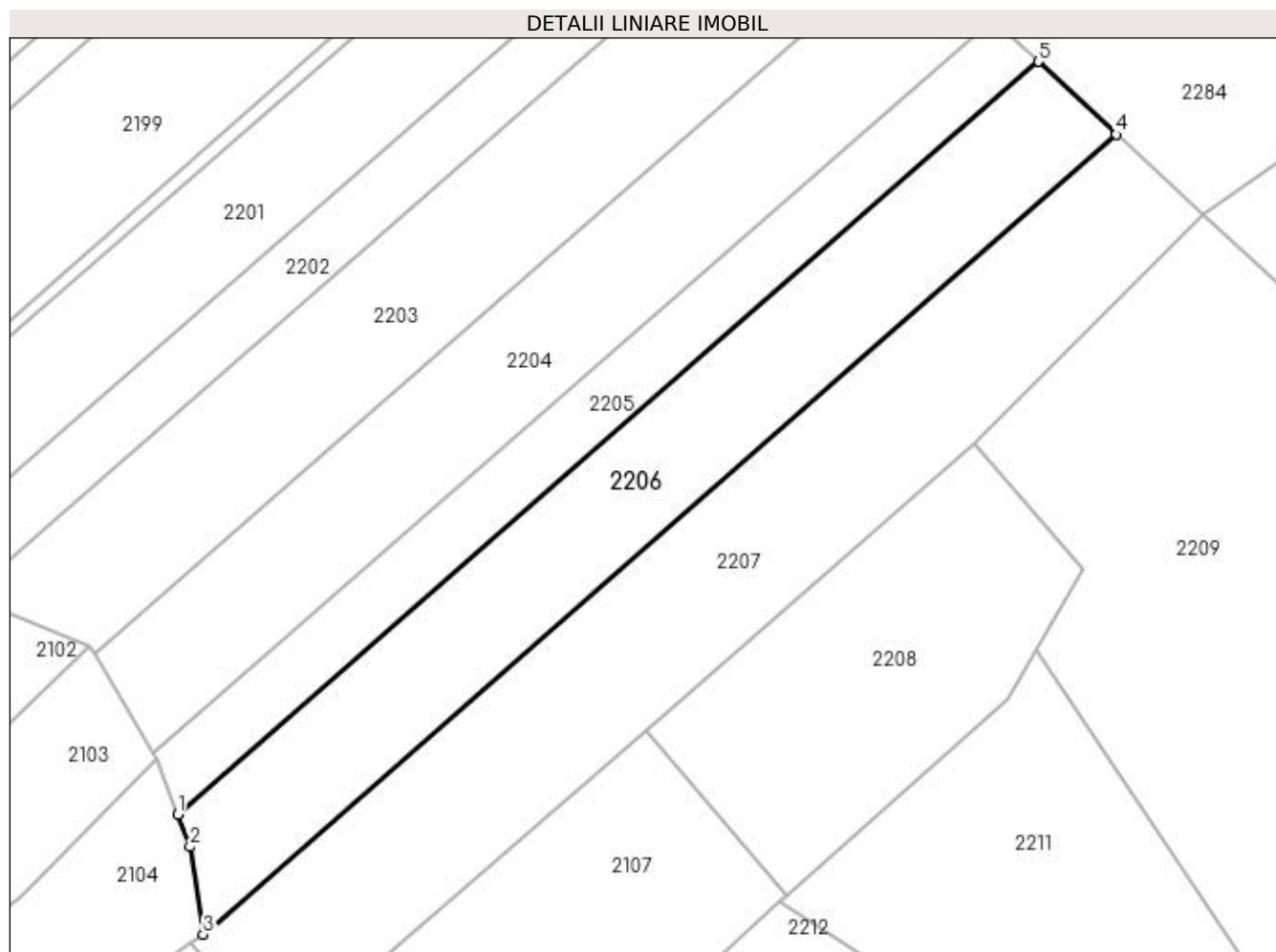
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	1.800	7	170,171	-	UP VI și UA 15

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.277,182 364.003,692	2	478.278,688 363.999,8	4.173
2	478.278,688 363.999,8	3	478.280,239 363.989,323	10.591
3	478.280,239 363.989,323	4	478.389,673 364.085,087	145.418
4	478.389,673 364.085,087	5	478.380,319 364.093,826	12.801
5	478.380,319 364.093,826	1	478.277,182 364.003,692	136.972

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2207**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.384	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art.13 alin.15 );		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>COMUNA SĂPATA</b> , CIF:5050565, Proprietar Neidentificat	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

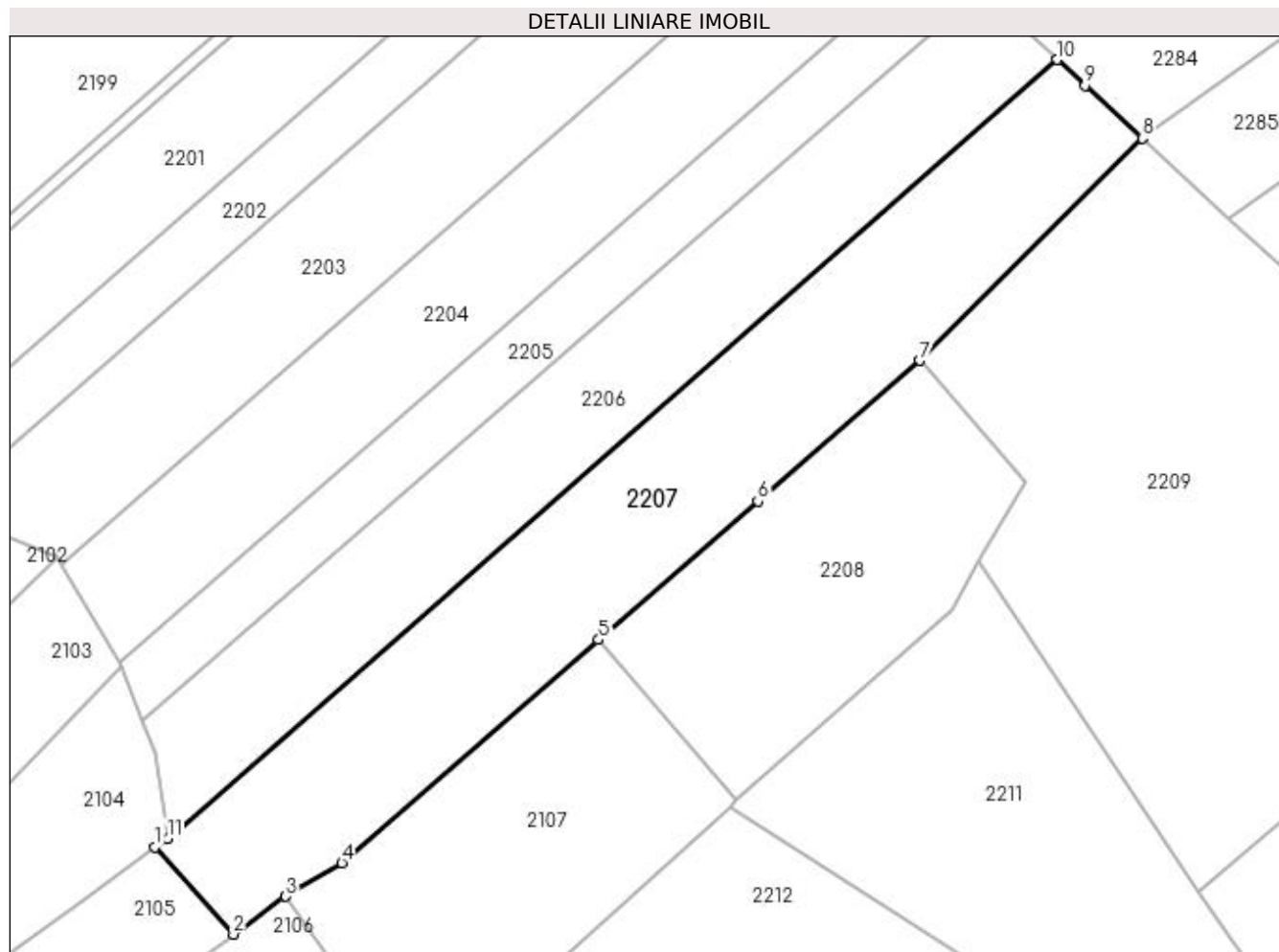
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.384	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	2.384	7	170,171	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.278,652 363.988,234	2	478.288,298 363.977,512	14.423
2	478.288,298 363.977,512	3	478.294,729 363.982,192	7.954
3	478.294,729 363.982,192	4	478.301,642 363.986,278	8.03
4	478.301,642 363.986,278	5	478.333,243 364.013,753	41.875
5	478.333,243 364.013,753	6	478.352,839 364.030,766	25.951

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	478.352,839 364.030,766	7	478.372,728 364.048,082	26.371
7	478.372,728 364.048,082	8	478.400,12 364.075,4	38.686
8	478.400,12 364.075,4	9	478.393,077 364.081,906	9.588
9	478.393,077 364.081,906	10	478.389,673 364.085,087	4.659
10	478.389,673 364.085,087	11	478.280,239 363.989,323	145.418
11	478.280,239 363.989,323	1	478.278,652 363.988,234	1.924

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2208**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 36194, din 20/02/1994 emis de CJPSDPAT ARGES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) NICULA DUMITRU	

**C. Partea III. SARCINI .**

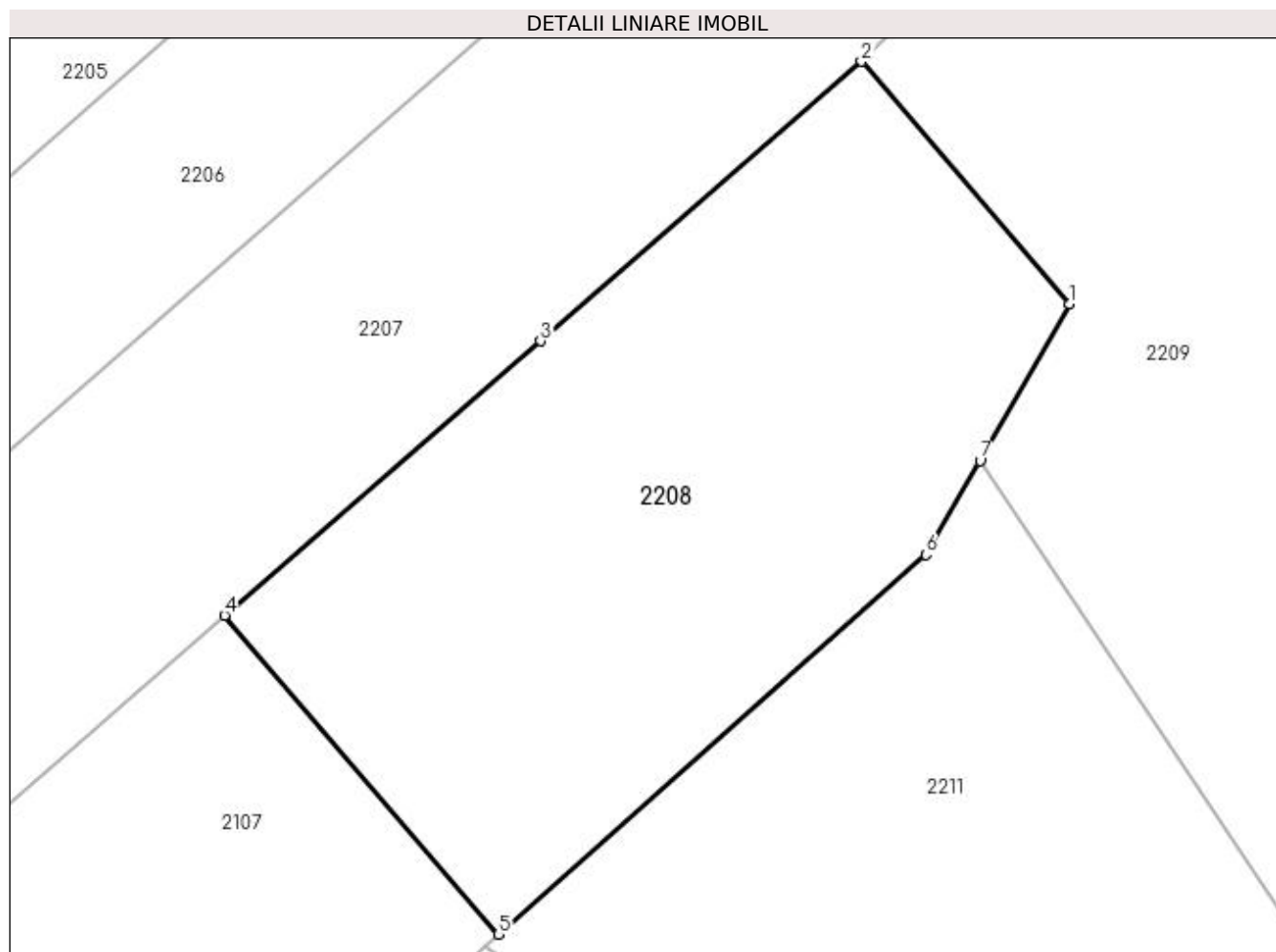
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	1.300	7	171	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.385,648 364.033,057	2	478.372,728 364.048,082	19.816
2	478.372,728 364.048,082	3	478.352,839 364.030,766	26.371
3	478.352,839 364.030,766	4	478.333,243 364.013,753	25.951
4	478.333,243 364.013,753	5	478.350,229 363.994,0	26.052
5	478.350,229 363.994,0	6	478.376,725 364.017,515	35.426

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	478.376,725 364.017,515	7	478.380,079 364.023,357	6.737
7	478.380,079 364.023,357	1	478.385,648 364.033,057	11.185

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2209**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.695	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art.13 alin.15 );	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
1) COMUNA SĂPATA, CIF:5050565, Proprietar Neidentificat	

**C. Partea III. SARCINI .**

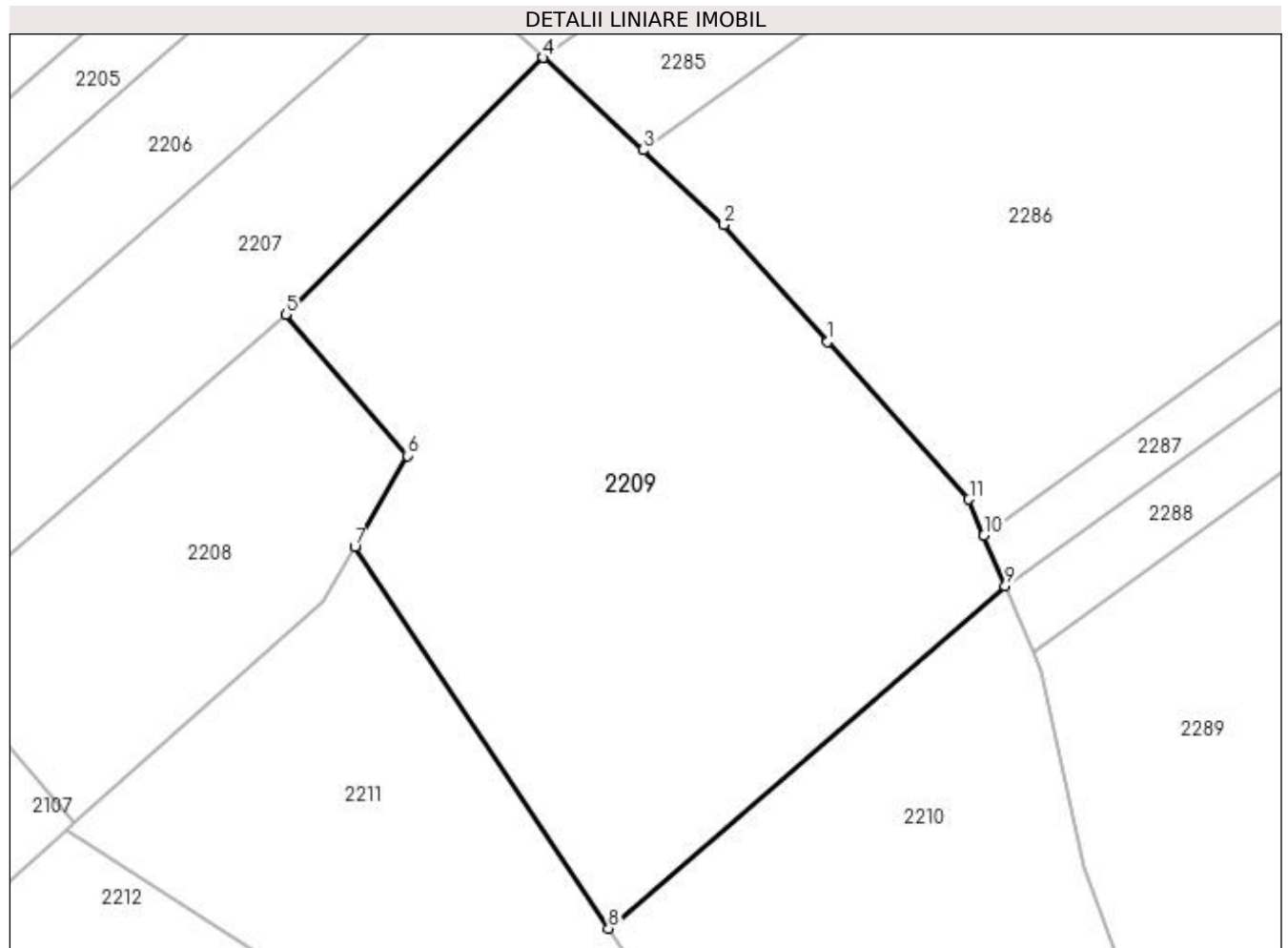
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.695	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	3.695	7	170,171	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.430,431 364.045,192	2	478.419,388 364.057,602	16.611
2	478.419,388 364.057,602	3	478.410,776 364.065,557	11.724
3	478.410,776 364.065,557	4	478.400,12 364.075,4	14.507
4	478.400,12 364.075,4	5	478.372,728 364.048,082	38.686
5	478.372,728 364.048,082	6	478.385,648 364.033,057	19.816

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	478.385,648 364.033,057	7	478.380,079 364.023,357	11.185
7	478.380,079 364.023,357	8	478.407,107 363.982,753	48.777
8	478.407,107 363.982,753	9	478.449,327 364.019,166	55.754
9	478.449,327 364.019,166	10	478.447,066 364.024,565	5.854
10	478.447,066 364.024,565	11	478.445,457 364.028,405	4.164
11	478.445,457 364.028,405	1	478.430,431 364.045,192	22.53

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2210**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.903	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1010, din 12/07/1995 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ DE FOND FUNCİAR (Proces Verbal de Punere în Posesie nr. 113/18.05.2022);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MICU IOANA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

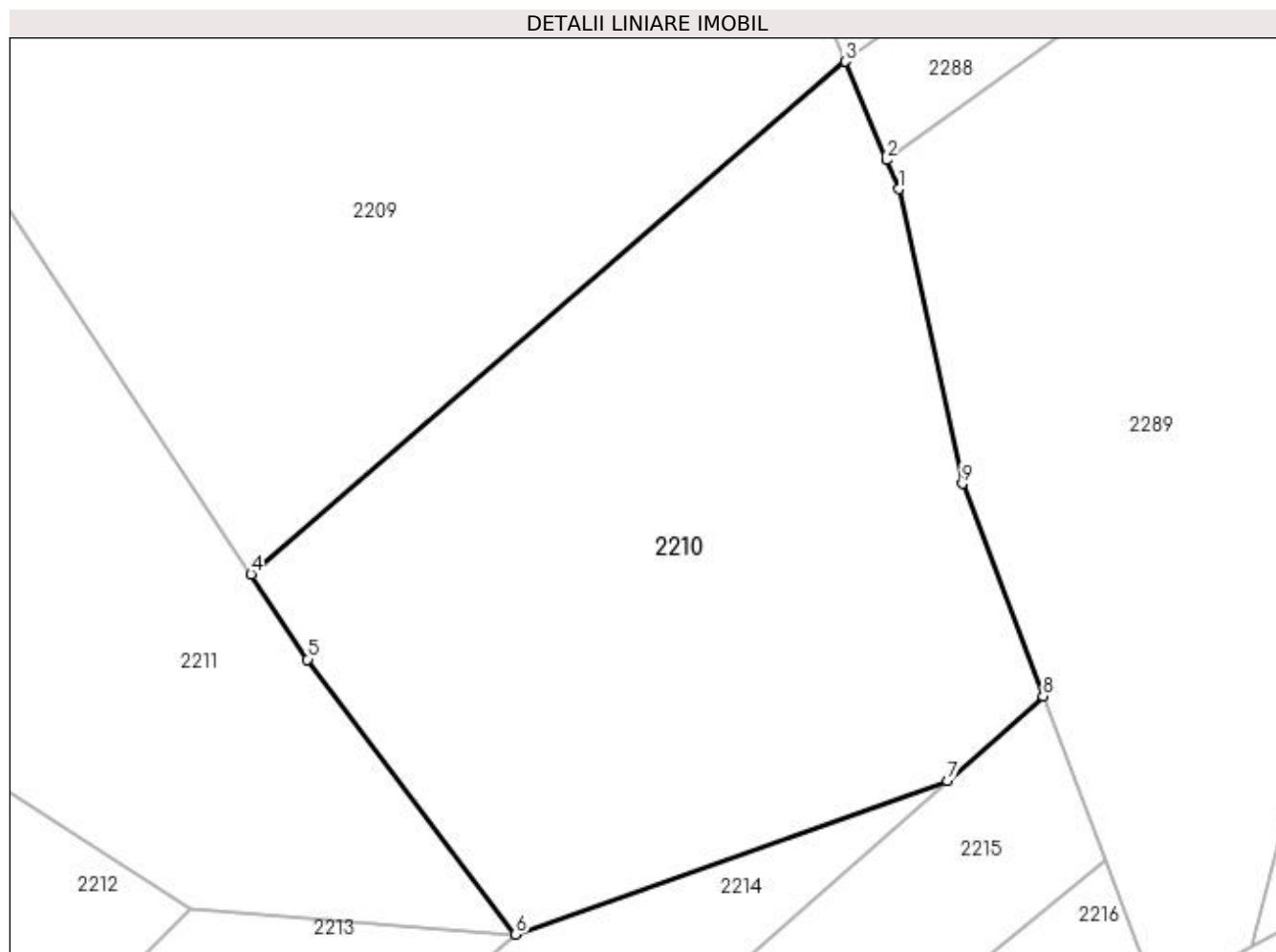
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.903	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	1.903	7	166,170,172	-	UP VI și UA 15

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.453,128 364.010,094	2	478.452,261 364.012,162	2.243
2	478.452,261 364.012,162	3	478.449,327 364.019,166	7.593
3	478.449,327 364.019,166	4	478.407,107 363.982,753	55.754
4	478.407,107 363.982,753	5	478.411,133 363.976,704	7.266
5	478.411,133 363.976,704	6	478.425,908 363.957,168	24.494

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	478.425,908 363.957,168	7	478.456,587 363.968,083	32.562
7	478.456,587 363.968,083	8	478.463,399 363.974,09	9.083
8	478.463,399 363.974,09	9	478.457,666 363.989,184	16.146
9	478.457,666 363.989,184	1	478.453,128 364.010,094	21.397

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2211**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.974	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 609, din 12/09/2002 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ DE FOND FUNCİAR (Proces Verbal de Punere în Posesie nr. 126/31.05.2022 eliberat de Primăria Comunei Săpata);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) SIMESCU FLOREA 2) SIMESCU STAN 3) SIMESCU CONSTANTIN 4) SIMESCU ION 5) FLOREA AURICA 6) CILIBIU MARIANA	

**C. Partea III. SARCINI .**

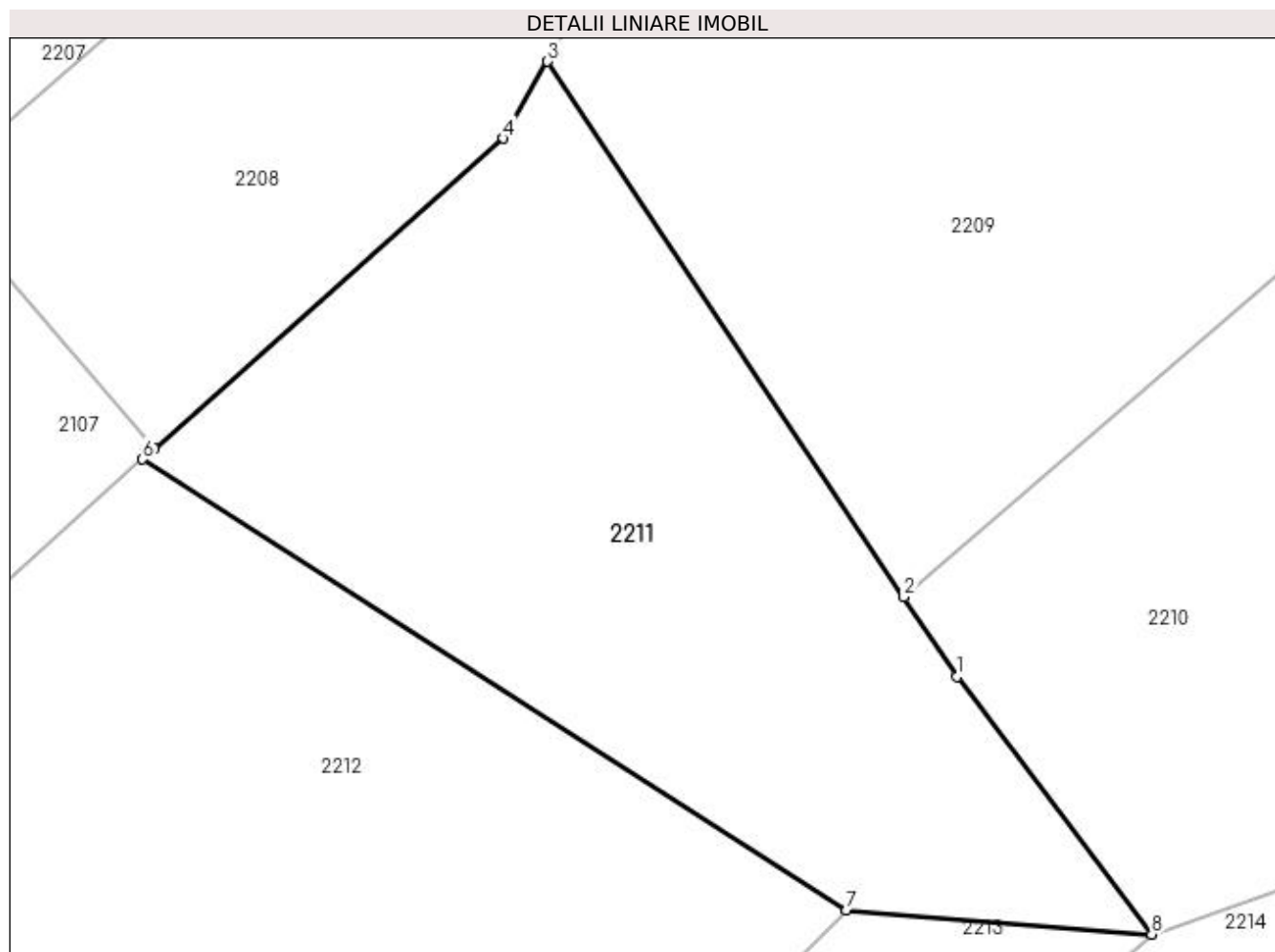
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.974	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	1.974	7	170,171,172	-	UP VI și UA 15

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.411,133 363.976,704	2	478.407,107 363.982,753	7.266
2	478.407,107 363.982,753	3	478.380,079 364.023,357	48.777
3	478.380,079 364.023,357	4	478.376,725 364.017,515	6.737
4	478.376,725 364.017,515	5	478.350,229 363.994,0	35.426
5	478.350,229 363.994,0	6	478.349,342 363.993,201	1.194

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	478.349,342 363.993,201	7	478.402,768 363.959,022	63.423
7	478.402,768 363.959,022	8	478.425,908 363.957,168	23.214
8	478.425,908 363.957,168	1	478.411,133 363.976,704	24.494

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2212**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 36200, din 20/02/1994 emis de CJPSDPAT ARGES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SIMESCU FLOREA	

**C. Partea III. SARCINI .**

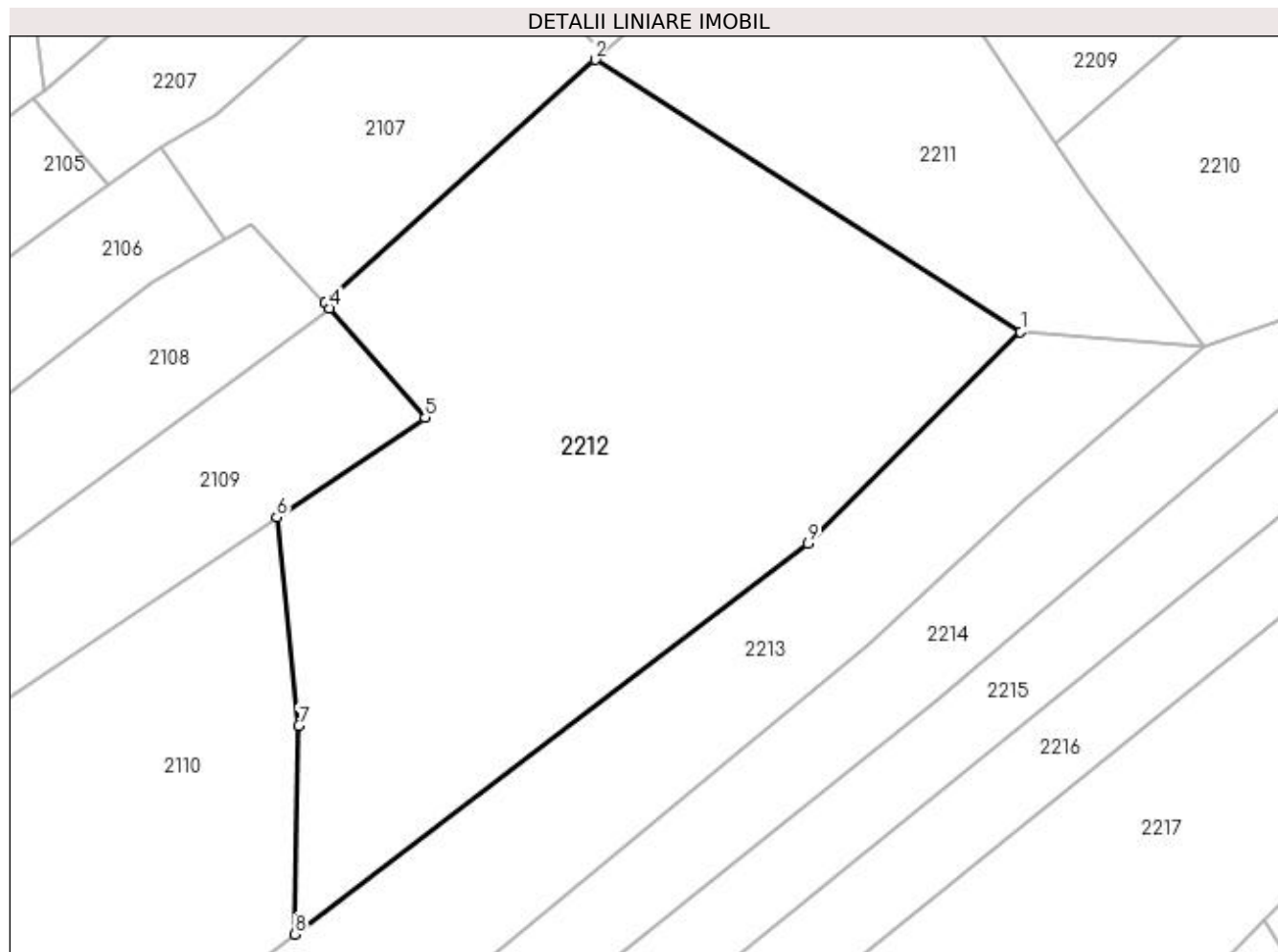
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	5.000	7	170,171,172	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.402,768 363.959,022	2	478.349,342 363.993,201	63.423
2	478.349,342 363.993,201	3	478.315,415 363.962,62	45.675
3	478.315,415 363.962,62	4	478.315,974 363.962,021	0.82
4	478.315,974 363.962,021	5	478.328,01 363.948,25	18.289
5	478.328,01 363.948,25	6	478.309,339 363.935,752	22.468

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	478.309,339 363.935,752	7	478.312,116 363.909,586	26.313
7	478.312,116 363.909,586	8	478.311,616 363.883,394	26.197
8	478.311,616 363.883,394	9	478.376,076 363.932,431	80.992
9	478.376,076 363.932,431	1	478.402,768 363.959,022	37.677

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2213**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 8.300 Masurata: 2.200	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 45, din 24/07/1991 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ ARGEȘ (Proces Verbal de Punere în Posesie nr. 1295/23.10.2001 eliberat de Comisia Comunală pentru Aplicarea Legii Fondului Funciar);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>DIN RADA</b>	

**C. Partea III. SARCINI .**

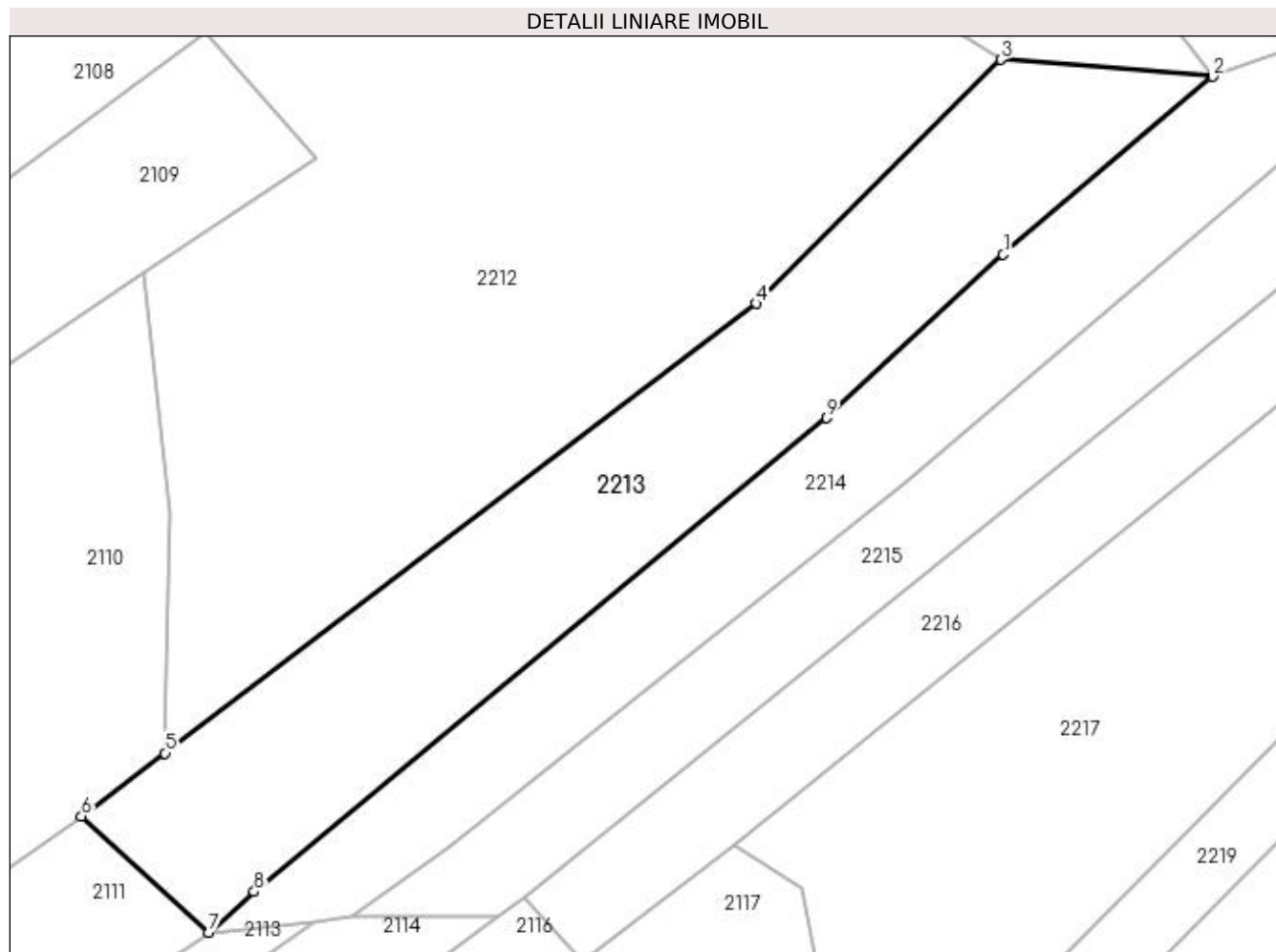
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 8.300 Masurata: 2.200	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	2.200	7	172	-	Diferența de suprafață se regăsește la ID 2291( sector 5)

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.403,071 363.937,765	2	478.425,908 363.957,168	29.967
2	478.425,908 363.957,168	3	478.402,768 363.959,022	23.214
3	478.402,768 363.959,022	4	478.376,076 363.932,431	37.677
4	478.376,076 363.932,431	5	478.311,616 363.883,394	80.992
5	478.311,616 363.883,394	6	478.302,498 363.876,523	11.416

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	478.302,498 363.876,523	7	478.316,35 363.863,842	18.78
7	478.316,35 363.863,842	8	478.321,339 363.868,296	6.688
8	478.321,339 363.868,296	9	478.383,77 363.919,951	81.03
9	478.383,77 363.919,951	1	478.403,071 363.937,765	26.265

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2214**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lipia, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.660	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 568, din 07/05/2004 emis de NP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>BABOI CORNEL</b> , căsătorit cu 2) <b>BABOI ZENOVIA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI**

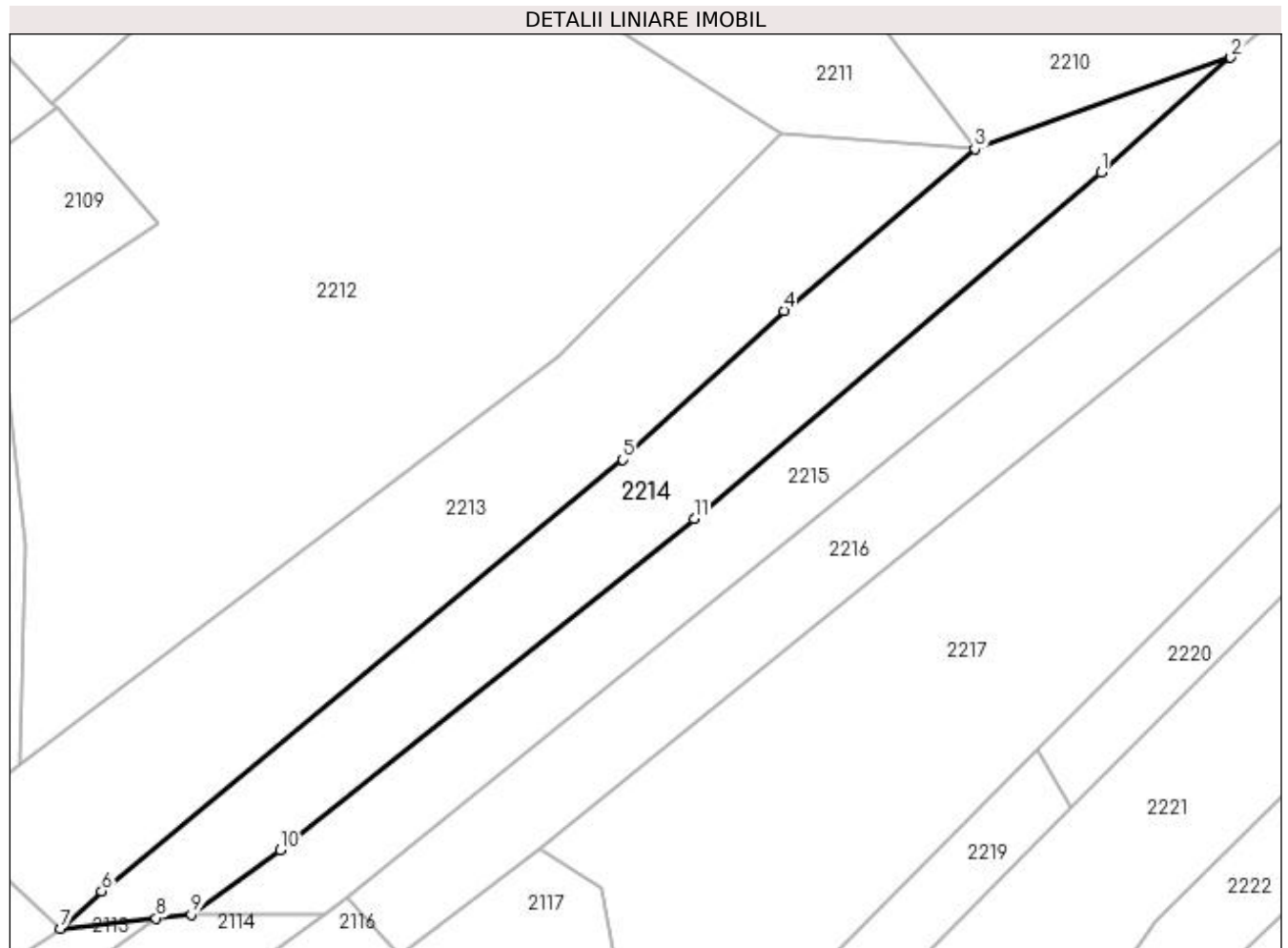
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
/		
Act Notarial nr. 568, din 07/05/2004 emis de NP CARMEN GRECU;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 În vederea garantării executării obligației de întreținere și îngrijire în favoarea, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>MICU IOANA</b>	A1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.660	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	DA	123	50	-	-	Conform PUG
2	padure	NU	1.537	7	166,172	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.441,044 363.954,376	2	478.456,587 363.968,083	20.723
2	478.456,587 363.968,083	3	478.425,908 363.957,168	32.562
3	478.425,908 363.957,168	4	478.403,071 363.937,765	29.967
4	478.403,071 363.937,765	5	478.383,77 363.919,951	26.265

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	478.383,77 363.919,951	6	478.321,339 363.868,296	81.03
6	478.321,339 363.868,296	7	478.316,35 363.863,842	6.688
7	478.316,35 363.863,842	8	478.327,843 363.865,076	11.558
8	478.327,843 363.865,076	9	478.332,07 363.865,53	4.252
9	478.332,07 363.865,53	10	478.342,708 363.873,232	13.133
10	478.342,708 363.873,232	11	478.392,298 363.912,88	63.492
11	478.392,298 363.912,88	1	478.441,044 363.954,376	64.016

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2215**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.600	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1822, din 26/05/2005 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ DE FOND FUNCJAR (Proces Verbal de Punere în Posesie nr. 107/16.05.2022 eliberat de Primăria Comunei Săpata);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MICU MARIA

**C. Partea III. SARCINI .**

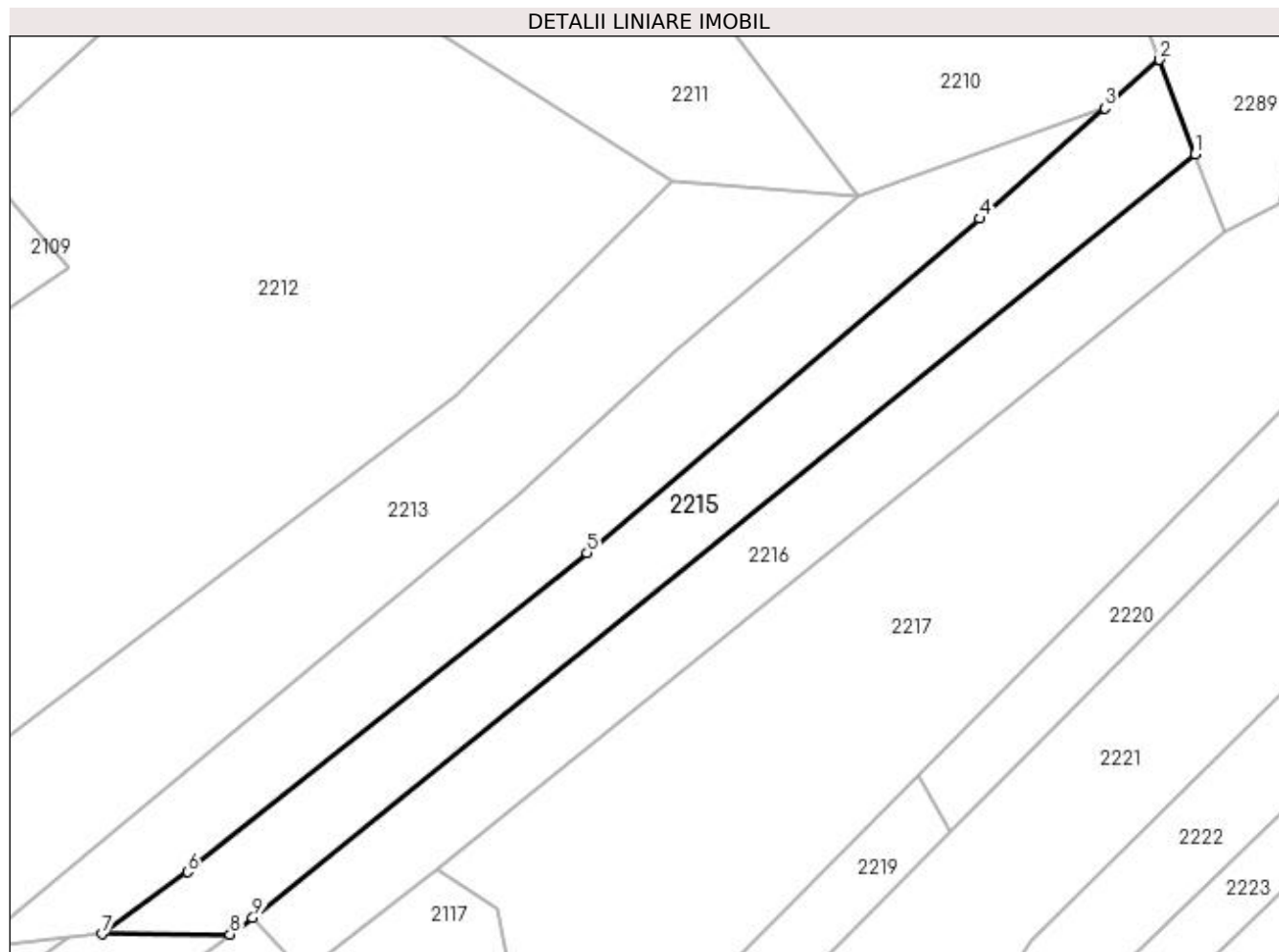
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	1.600	7	166,172	-	UP VI și UA 15

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.467,843 363.962,389	2	478.463,399 363.974,09	12.516
2	478.463,399 363.974,09	3	478.456,587 363.968,083	9.083
3	478.456,587 363.968,083	4	478.441,044 363.954,376	20.723
4	478.441,044 363.954,376	5	478.392,298 363.912,88	64.016
5	478.392,298 363.912,88	6	478.342,708 363.873,232	63.492

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	478.342,708 363.873,232	7	478.332,07 363.865,53	13.133
7	478.332,07 363.865,53	8	478.347,988 363.865,503	15.917
8	478.347,988 363.865,503	9	478.350,805 363.867,542	3.478
9	478.350,805 363.867,542	1	478.467,843 363.962,389	150.645

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2216**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lipia, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.464	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 86, din 16/06/1994 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ DE FOND FUNCİAR (Proces Verbal de Punere în Posesie nr.115/18.05.2022 eliberat de Primăria Comunei Săpata);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MICU CONSTANTIN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

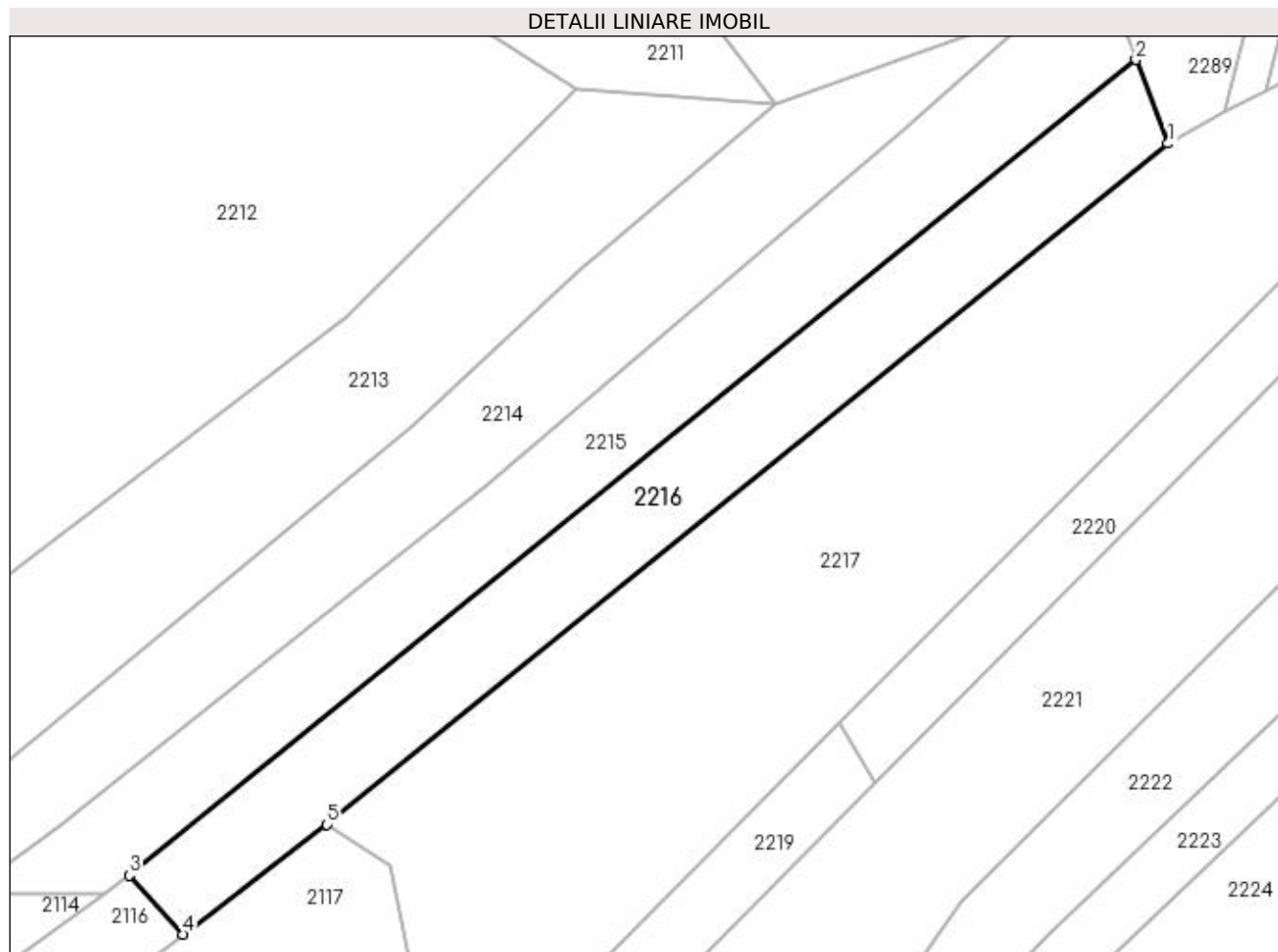
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.464	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	DA	195	50	-	-	Conform PUG
2	padure	NU	1.269	7	166,172	-	UP VI și UA 15

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.471,544 363.952,646	2	478.467,843 363.962,389	10.423
2	478.467,843 363.962,389	3	478.350,805 363.867,542	150.645
3	478.350,805 363.867,542	4	478.357,044 363.860,705	9.256
4	478.357,044 363.860,705	5	478.373,801 363.873,461	21.06

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	478.373,801 363.873,461	1	478.471,544 363.952,646	125.793

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2217**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lipia, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.802	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 568, din 07/05/2004 emis de NP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>BABOI CORNEL</b> , căsătorit cu 2) <b>BABOI ZENOVIA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI**

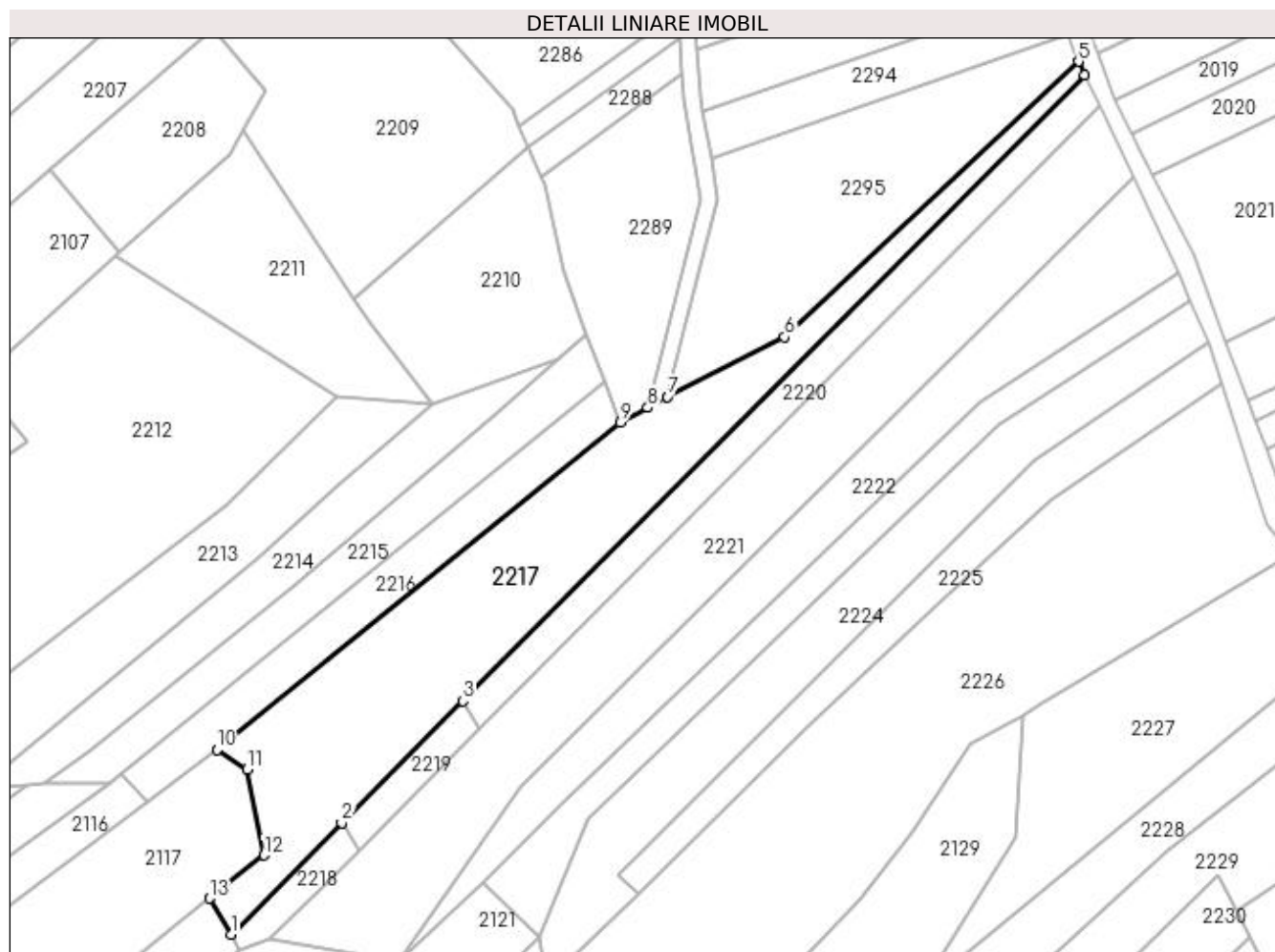
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
/		
Act Notarial nr. 568, din 07/05/2004 emis de NP CARMEN GRECU;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 În vederea garantarii executarii obligatiei de intretinere si ingrijire in favoarea, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>MICU IOANA</b>	A1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.802	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	DA	467	50	-	-	Conform PUG
2	padure	NU	4.335	7	166,172	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.377,24 363.828,72	2	478.404,035 363.855,696	38.022
2	478.404,035 363.855,696	3	478.433,376 363.885,206	41.614
3	478.433,376 363.885,206	4	478.584,085 364.036,79	213.755
4	478.584,085 364.036,79	5	478.582,527 364.040,079	3.639

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	478.582,527 364.040,079	6	478.511,303 363.973,394	97.57
6	478.511,303 363.973,394	7	478.482,968 363.958,863	31.843
7	478.482,968 363.958,863	8	478.478,175 363.956,254	5.458
8	478.478,175 363.956,254	9	478.471,544 363.952,646	7.549
9	478.471,544 363.952,646	10	478.373,801 363.873,461	125.793
10	478.373,801 363.873,461	11	478.381,174 363.868,698	8.778
11	478.381,174 363.868,698	12	478.385,23 363.847,876	21.214
12	478.385,23 363.847,876	13	478.371,955 363.837,397	16.912
13	478.371,955 363.837,397	1	478.377,24 363.828,72	10.159

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2218**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lipia, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		276	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 609, din 12/09/2002 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ DE FOND FUNCİAR (Proces Verbal de Punere în Posesie nr. 97/12.05.2022 eliberat de Primăria Comunei Săpata);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BABOI ELENA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

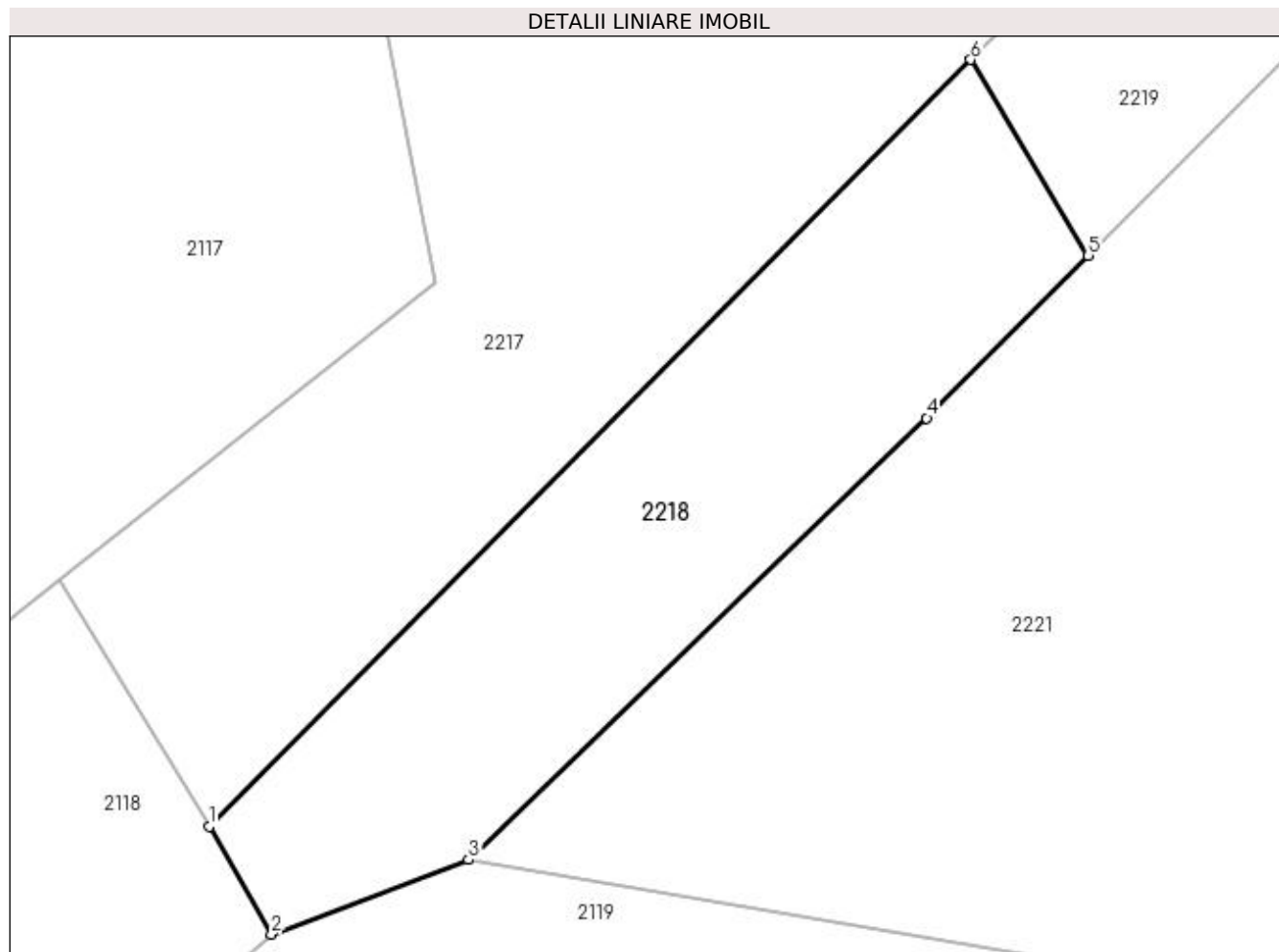
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	276	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	DA	188	50	-	-	Conform PUG
2	padure	NU	88	7	172	-	UP VI și UA 15

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.377,24 363.828,72	2	478.379,438 363.824,935	4.377
2	478.379,438 363.824,935	3	478.386,37 363.827,564	7.414
3	478.386,37 363.827,564	4	478.402,483 363.843,092	22.377
4	478.402,483 363.843,092	5	478.408,169 363.848,811	8.065

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	478.408,169 363.848,811	6	478.404,035 363.855,696	8.031
6	478.404,035 363.855,696	1	478.377,24 363.828,72	38.022

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2219**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		324	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 86, din 16/06/1994 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ DE FOND FUNCİAR (Proces Verbal de Punere în Posesie nr.96/12.05.2022 eliberat de Primăria Comunei Săpata);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>BABOI ELENA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

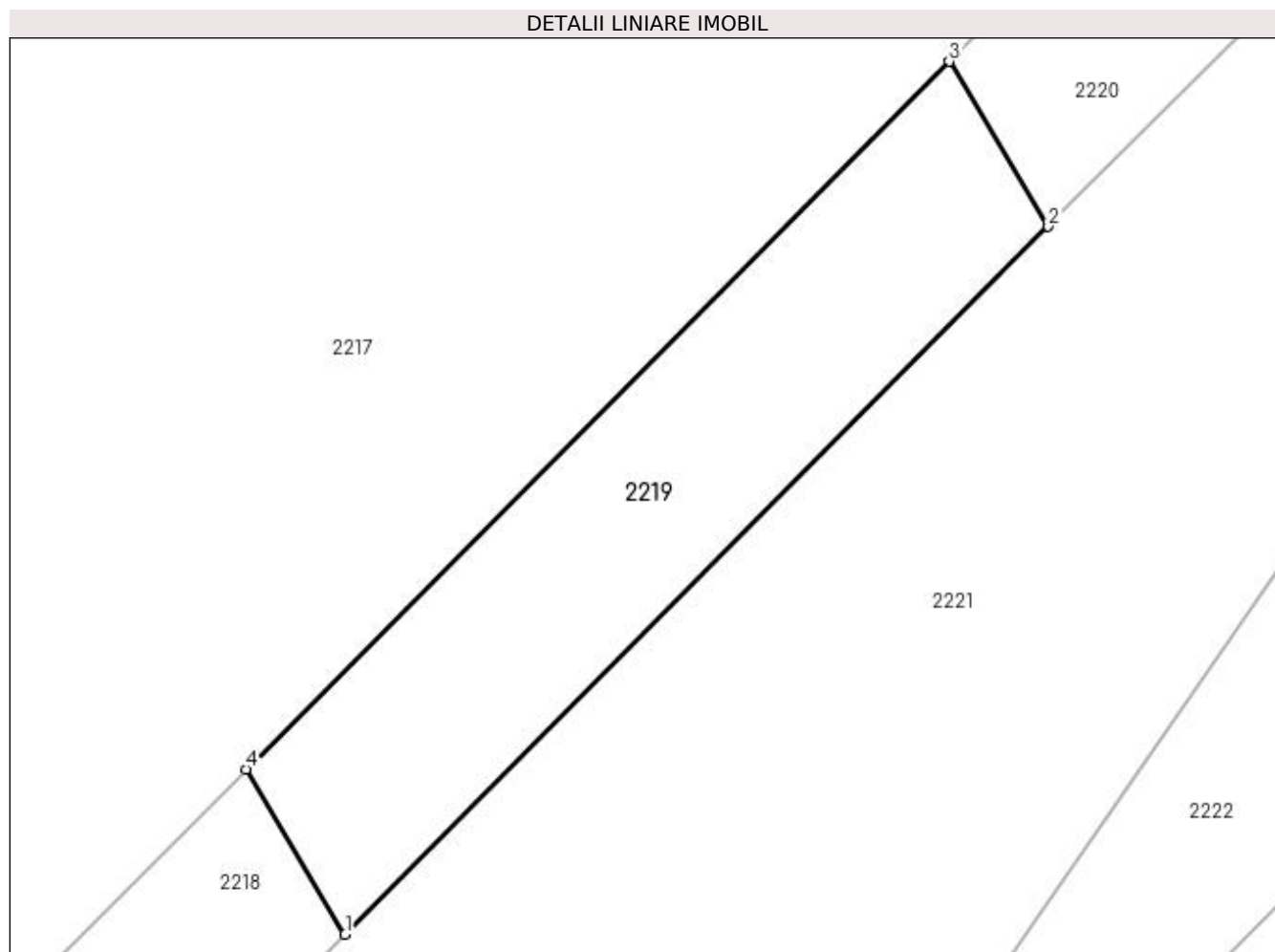
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	324	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	324	7	172	-	UP VI și UA 15

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.408,169 363.848,811	2	478.437,509 363.878,322	41.614
2	478.437,509 363.878,322	3	478.433,376 363.885,206	8.031
3	478.433,376 363.885,206	4	478.404,035 363.855,696	41.614
4	478.404,035 363.855,696	1	478.408,169 363.848,811	8.031

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2220**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.661	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 36199, din 20/02/1994 emis de CJPSDPAT ARGES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BABOI ELENA	

**C. Partea III. SARCINI .**

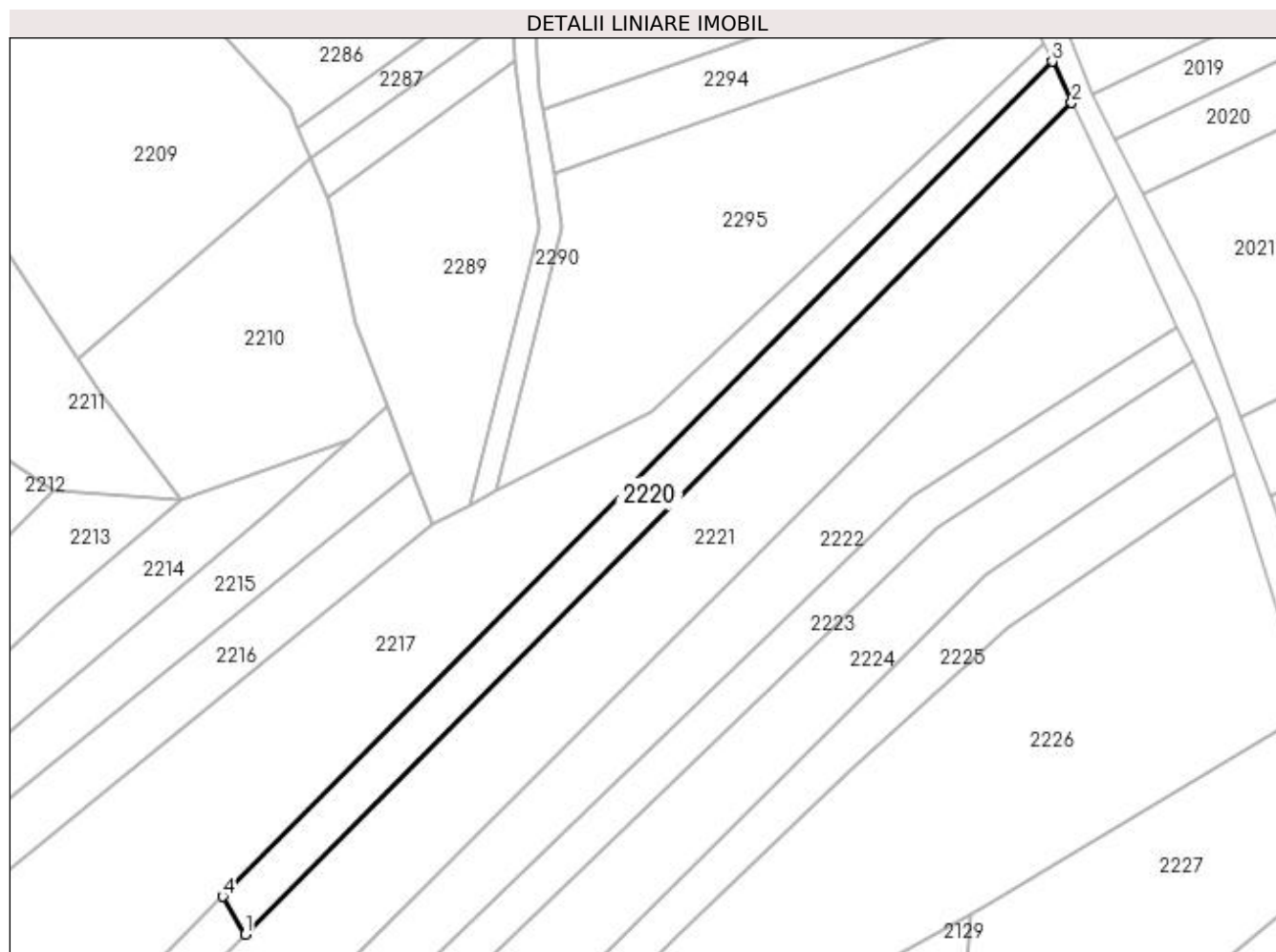
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.661	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	1.661	7	166,172	-	În act se regăsește P211

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.437,509 363.878,322	2	478.587,628 364.029,311	212.917
2	478.587,628 364.029,311	3	478.584,085 364.036,79	8.276
3	478.584,085 364.036,79	4	478.433,376 363.885,206	213.755
4	478.433,376 363.885,206	1	478.437,509 363.878,322	8.031

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2221**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lipia, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 36200, din 20/02/1994 emis de CJPSDPAT ARGES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SIMESCU FLOREA	

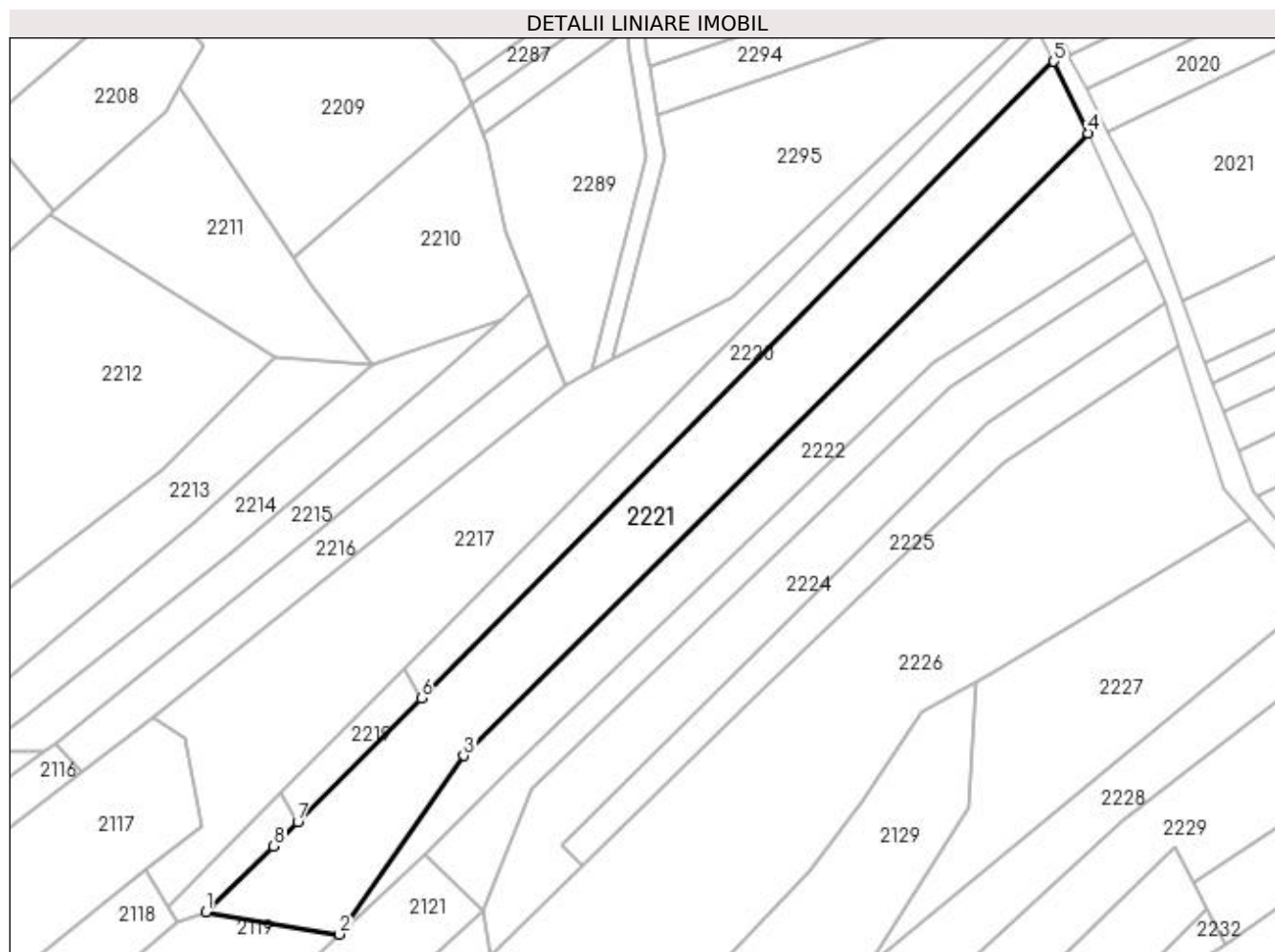
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	DA	483	50	-	-	Conform PUG
2	padure	NU	4.517	7	172	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.386,37 363.827,564	2	478.418,054 363.822,209	32.134
2	478.418,054 363.822,209	3	478.447,52 363.864,601	51.627
3	478.447,52 363.864,601	4	478.595,845 364.012,266	209.297
4	478.595,845 364.012,266	5	478.587,628 364.029,311	18.922

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	478.587,628 364.029,311	6	478.437,509 363.878,322	212.917
6	478.437,509 363.878,322	7	478.408,169 363.848,811	41.614
7	478.408,169 363.848,811	8	478.402,483 363.843,092	8.065
8	478.402,483 363.843,092	1	478.386,37 363.827,564	22.377

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2222**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.026	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 609, din 12/09/2002 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ DE FOND FUNCICIAR (Proces Verbal de Punere în Posesie nr. 126/31.05.2022 eliberat de Primăria Comunei Săpata);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) SIMESCU FLOREA 2) SIMESCU STAN 3) SIMESCU CONSTANTIN 4) SIMESCU ION 5) FLOREA AURICA 6) CILIBIU MARIANA	

**C. Partea III. SARCINI .**

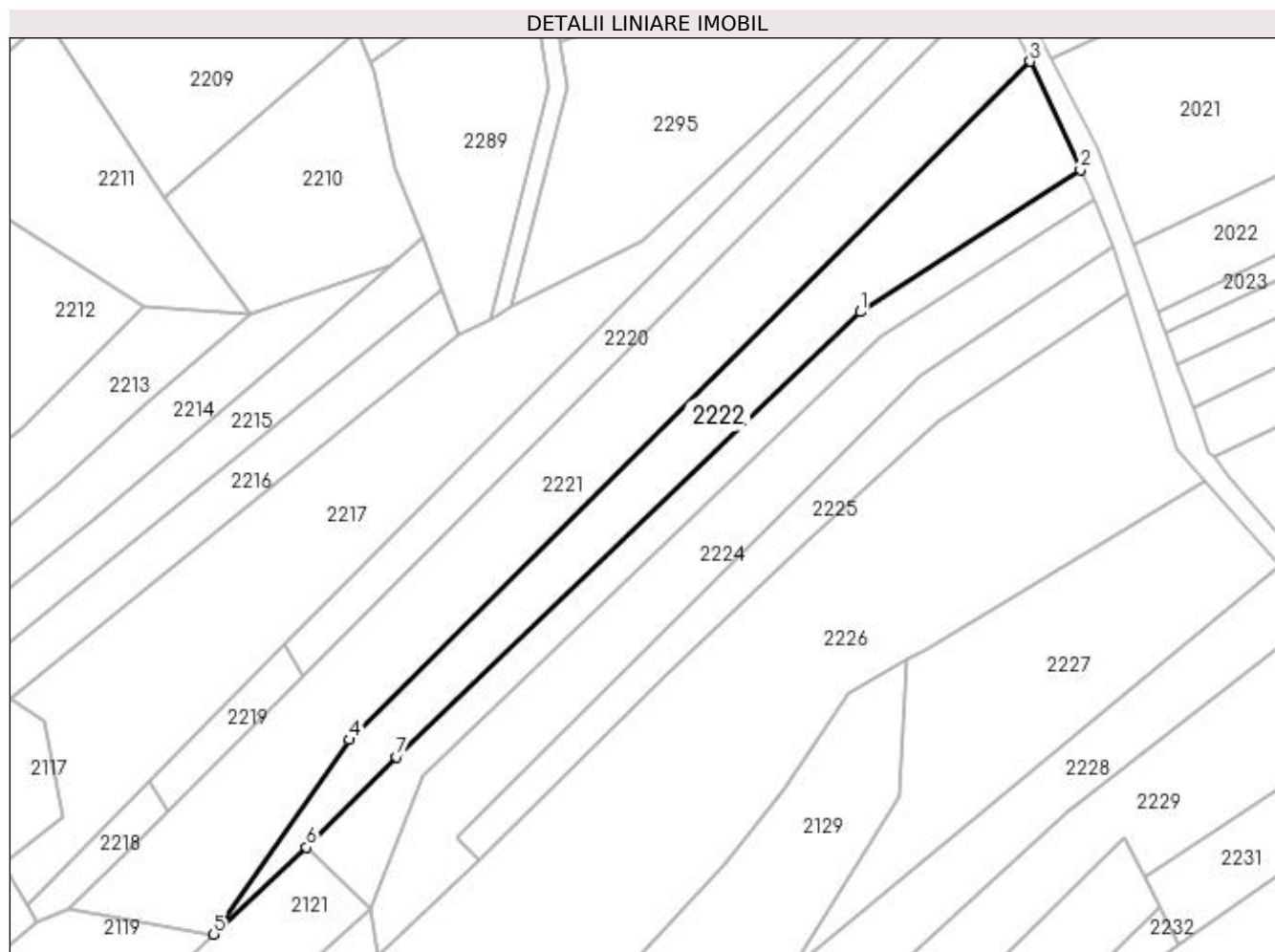
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.026	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	3.026	7	172	-	UP VI și UA 15

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.558,854 363.957,739	2	478.606,781 363.988,704	57.06
2	478.606,781 363.988,704	3	478.595,845 364.012,266	25.976
3	478.595,845 364.012,266	4	478.447,52 363.864,601	209.297
4	478.447,52 363.864,601	5	478.418,054 363.822,209	51.627
5	478.418,054 363.822,209	6	478.438,227 363.841,161	27.679

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	478.438,227 363.841,161	7	478.457,881 363.860,846	27.817
7	478.457,881 363.860,846	1	478.558,854 363.957,739	139.942

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2223**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lipia, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.741	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1344, din 22/04/2004 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ DE FOND FUNCİAR (Proces Verbal de Punere în Posesie nr. 124/31.05.2022 eliberat de Comisia Locală de Fond Funciar a Comunei Săpata);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UNGUREANU AURELIA	A1

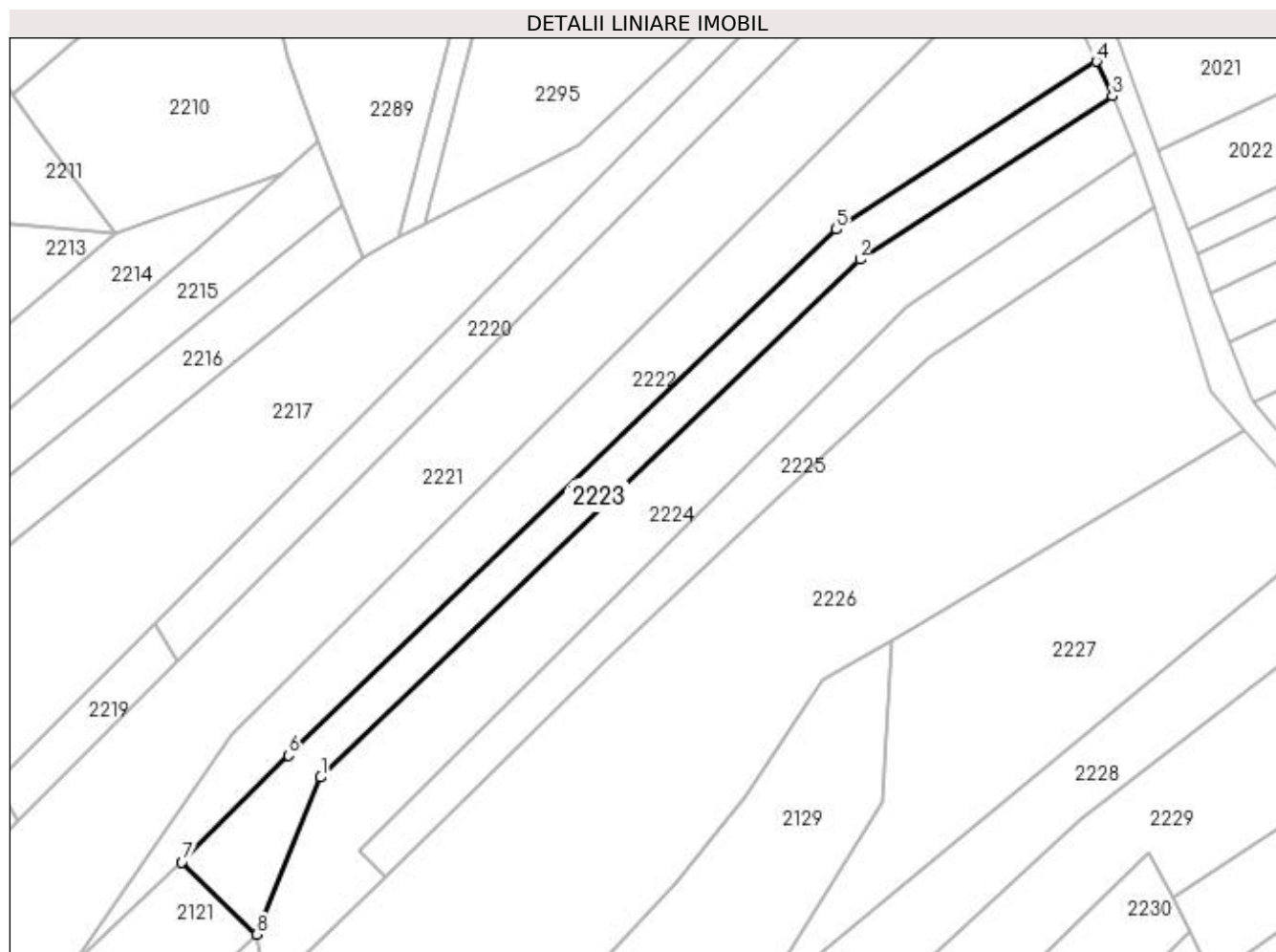
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.741	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	DA	424	50	-	-	
2	padure	NU	1.317	7	172	-	UP VI și UA 15

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.463,806 363.856,829	2	478.563,218 363.952,225	137.78
2	478.563,218 363.952,225	3	478.609,74 363.982,328	55.412
3	478.609,74 363.982,328	4	478.606,781 363.988,704	7.029
4	478.606,781 363.988,704	5	478.558,854 363.957,739	57.06

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	478.558,854 363.957,739	6	478.457,881 363.860,846	139.942
6	478.457,881 363.860,846	7	478.438,227 363.841,161	27.817
7	478.438,227 363.841,161	8	478.452,061 363.827,887	19.172
8	478.452,061 363.827,887	1	478.463,806 363.856,829	31.235

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2224**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 86, din 16/06/1994 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ DE FOND FUNCİAR (Proces Verbal de Punere în Posesie nr.99/12.05.2022 eliberat de Primăria Comunei Săpata);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CÎRSTEA TUDOR	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

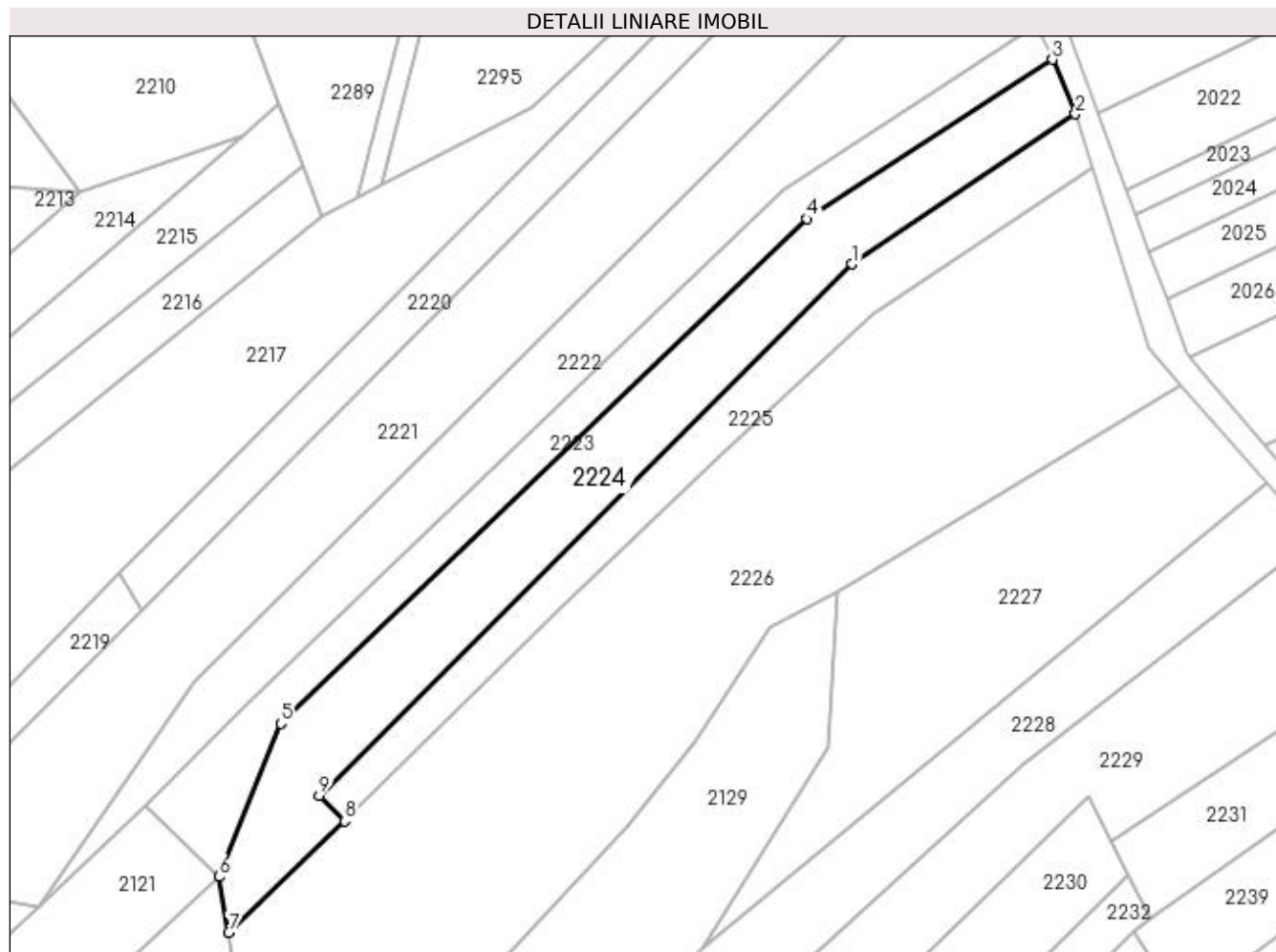
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	2.900	7	172	-	UP VI și UA 15

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.571,865 363.943,646	2	478.614,076 363.972,064	50.885
2	478.614,076 363.972,064	3	478.609,74 363.982,328	11.143
3	478.609,74 363.982,328	4	478.563,218 363.952,225	55.412
4	478.563,218 363.952,225	5	478.463,806 363.856,829	137.78
5	478.463,806 363.856,829	6	478.452,061 363.827,887	31.235

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	478.452,061 363.827,887	7	478.453,914 363.817,341	10.707
7	478.453,914 363.817,341	8	478.475,902 363.838,387	30.437
8	478.475,902 363.838,387	9	478.471,031 363.843,206	6.852
9	478.471,031 363.843,206	1	478.571,865 363.943,646	142.322

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2225**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.600	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 45, din 24/07/1991 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ ARGEȘ (Proces Verbal de Punere în Posesie nr.1456/02.11.1995 eliberat de Comisia Comunală de Fond Funciar Săpata);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TÂRCU FLOAREA
	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

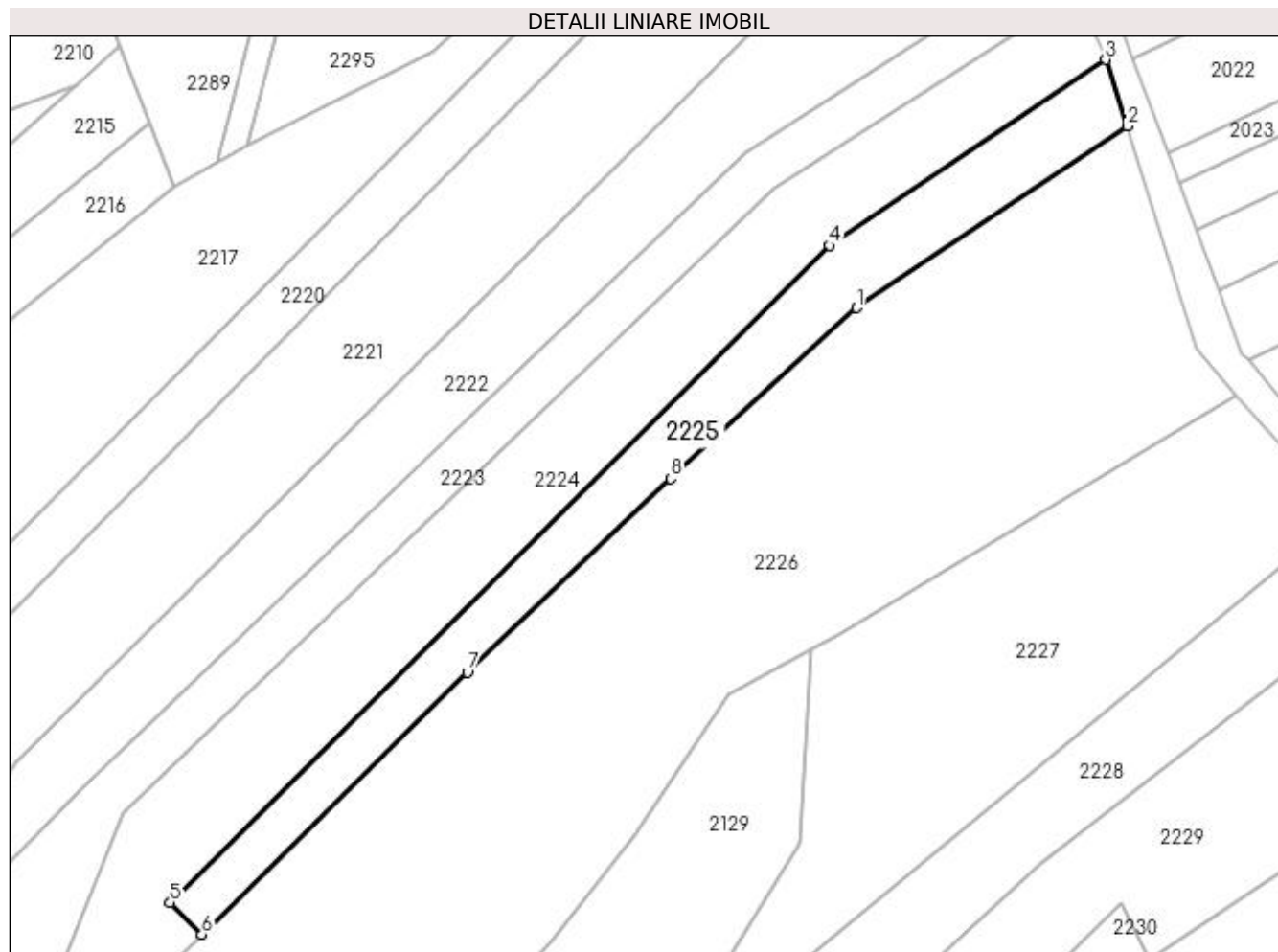
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	1.600	7	172	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.575,958 363.934,114	2	478.617,342 363.961,911	49.852
2	478.617,342 363.961,911	3	478.614,076 363.972,064	10.665
3	478.614,076 363.972,064	4	478.571,865 363.943,646	50.885
4	478.571,865 363.943,646	5	478.471,031 363.843,206	142.322
5	478.471,031 363.843,206	6	478.475,902 363.838,387	6.852

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	478.475,902 363.838,387	7	478.516,498 363.878,42	57.015
7	478.516,498 363.878,42	8	478.547,587 363.908,055	42.951
8	478.547,587 363.908,055	1	478.575,958 363.934,114	38.523

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2226**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lipia, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.665	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 36193, din 20/02/1994 emis de CJPSDPAT ARGES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) ANTON STELIAN	
2) ANTON FLOREA	
3) ANTON ILIE	
4) CIAUȘU FLOAREA	

**C. Partea III. SARCINI .**

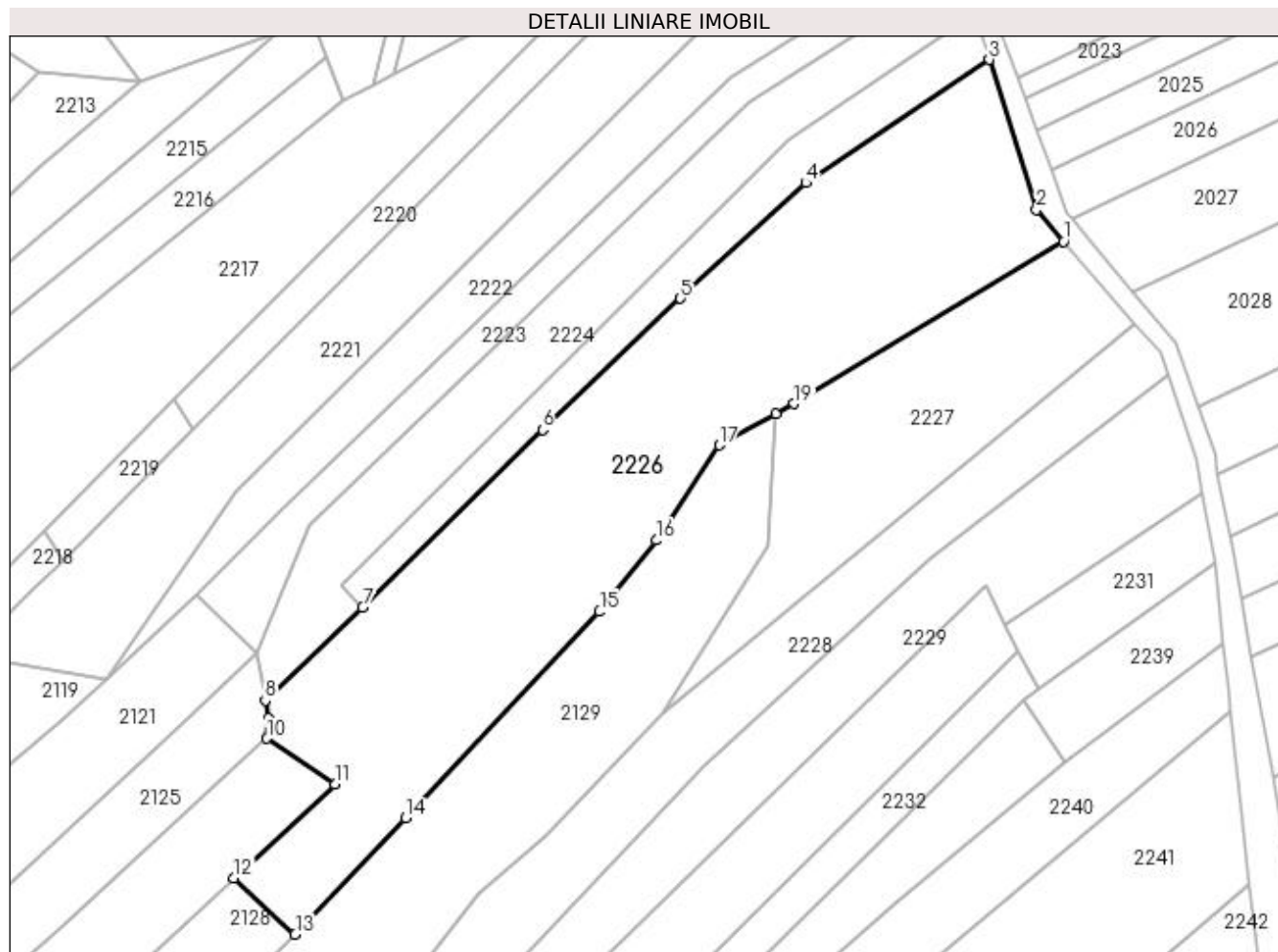
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.665	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	DA	1.845	50	-	-	
2	padure	NU	6.820	7	172	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.634,034 363.920,878	2	478.627,951 363.928,026	9.386
2	478.627,951 363.928,026	3	478.617,342 363.961,911	35.507
3	478.617,342 363.961,911	4	478.575,958 363.934,114	49.852
4	478.575,958 363.934,114	5	478.547,587 363.908,055	38.523

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	478.547,587 363.908,055	6	478.516,498 363.878,42	42.951
6	478.516,498 363.878,42	7	478.475,902 363.838,387	57.015
7	478.475,902 363.838,387	8	478.453,914 363.817,341	30.437
8	478.453,914 363.817,341	9	478.454,618 363.813,334	4.068
9	478.454,618 363.813,334	10	478.454,304 363.808,73	4.615
10	478.454,304 363.808,73	11	478.469,664 363.798,405	18.508
11	478.469,664 363.798,405	12	478.446,84 363.777,319	31.074
12	478.446,84 363.777,319	13	478.460,652 363.764,562	18.801
13	478.460,652 363.764,562	14	478.485,508 363.790,884	36.203
14	478.485,508 363.790,884	15	478.529,398 363.837,363	63.927
15	478.529,398 363.837,363	16	478.542,146 363.853,487	20.555
16	478.542,146 363.853,487	17	478.556,438 363.874,922	25.763
17	478.556,438 363.874,922	18	478.569,132 363.881,917	14.494
18	478.569,132 363.881,917	19	478.573,272 363.884,287	4.77
19	478.573,272 363.884,287	1	478.634,034 363.920,878	70.928

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2227**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.070	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 45, din 24/07/1991 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ ARGEȘ (Proces Verbal de Punere în Posesie nr. 94/12.05.2022 eliberat de Primăria Comunei Săpata);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CERNEA CONSTANTIN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

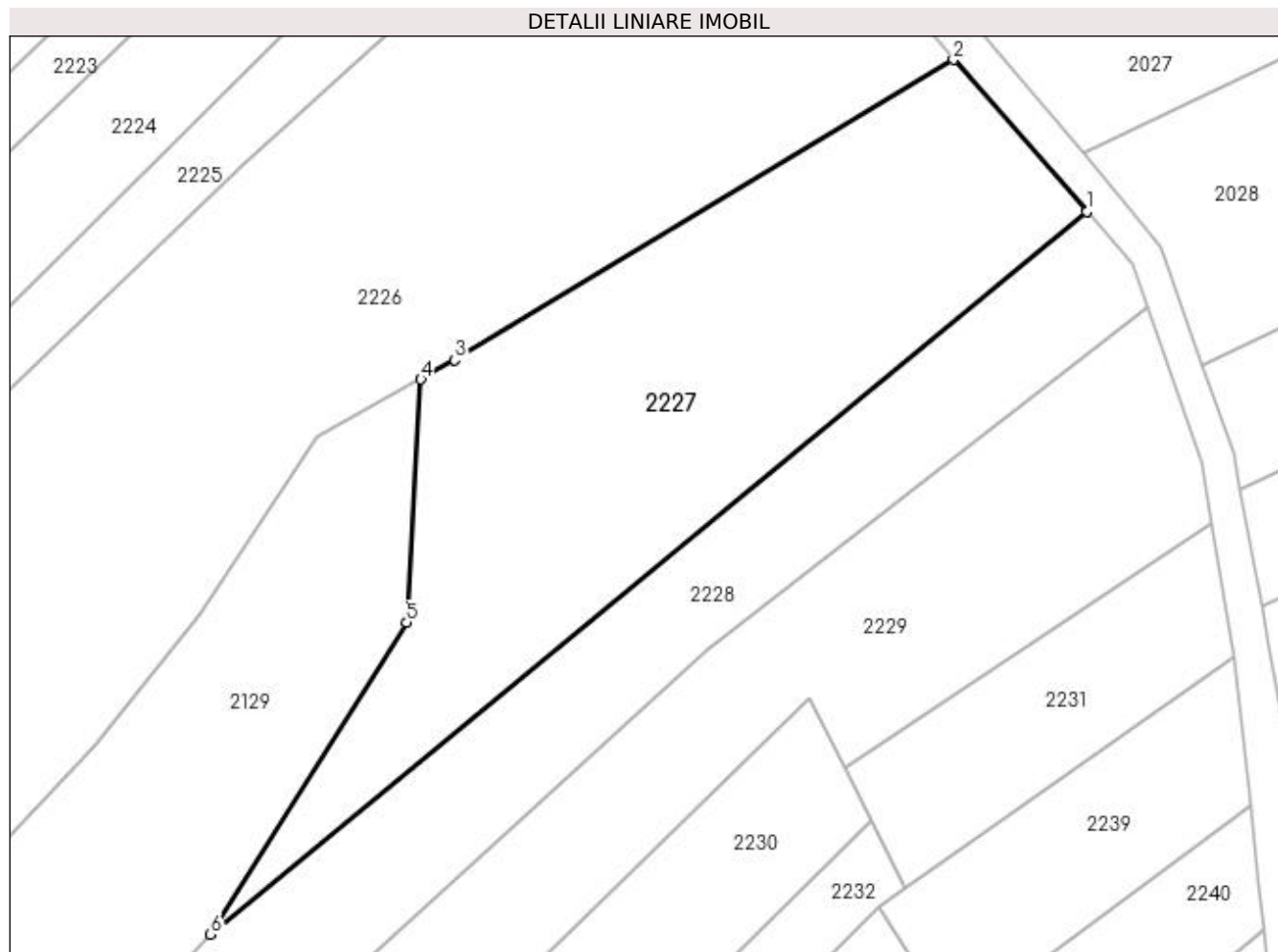
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.070	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	3.070	7	172	-	UP VI și UA 15

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.650,252 363.902,396	2	478.634,034 363.920,878	24.589
2	478.634,034 363.920,878	3	478.573,272 363.884,287	70.928
3	478.573,272 363.884,287	4	478.569,132 363.881,917	4.77
4	478.569,132 363.881,917	5	478.567,414 363.852,302	29.664
5	478.567,414 363.852,302	6	478.543,515 363.814,316	44.879

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	478.543,515 363.814,316	1	478.650,252 363.902,396	138.387

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2228**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lipia, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.160	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 82632, din 25/05/1996 emis de CJPSDPAT ARGES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SOARE MARIN	

**C. Partea III. SARCINI .**

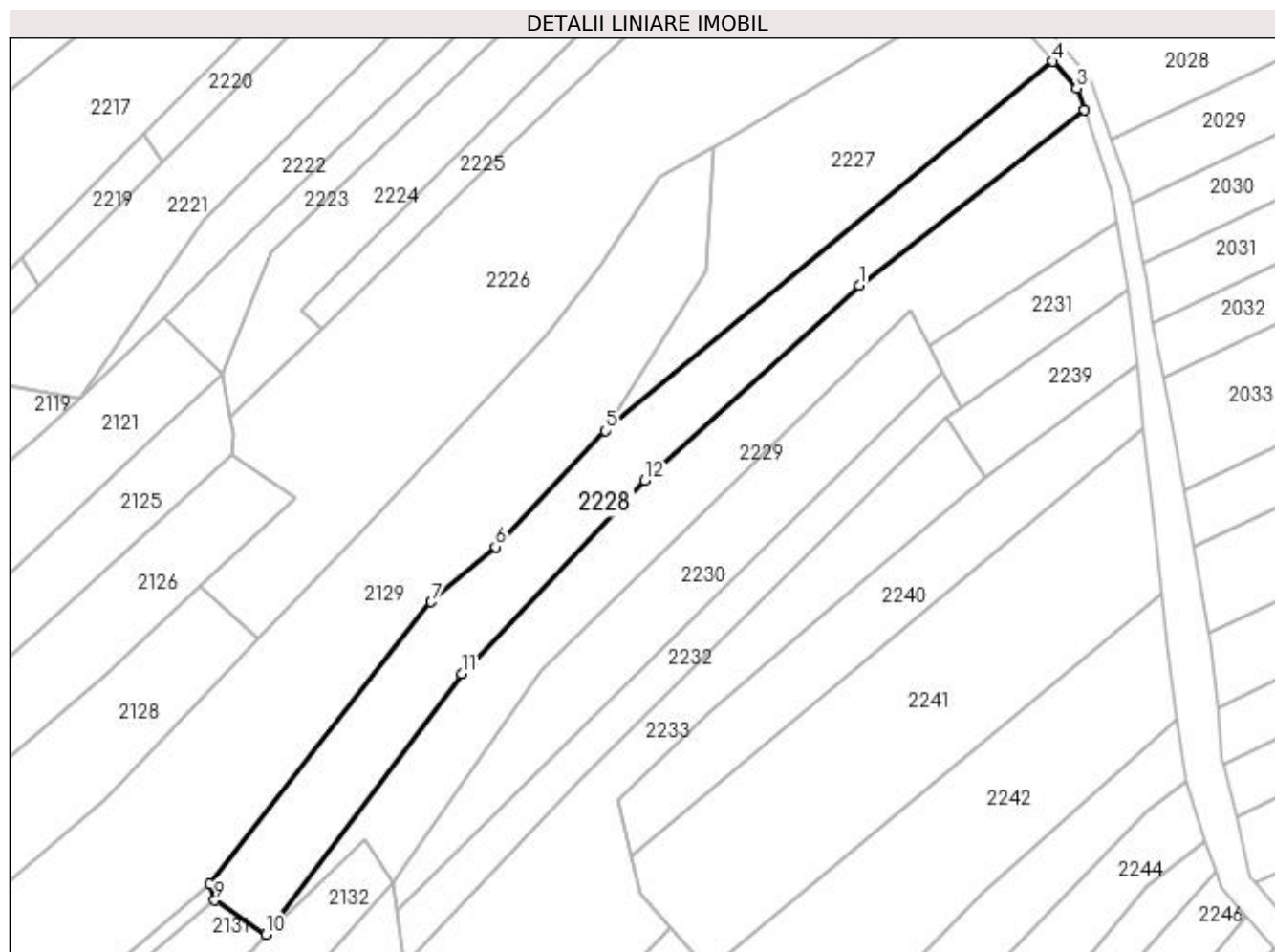
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.160	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	DA	316	50	-	-	Conform PUG
2	padure	NU	3.844	7,8	172,175,211	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.603,996 363.849,06	2	478.657,689 363.890,735	67.969
2	478.657,689 363.890,735	3	478.655,866 363.895,998	5.57
3	478.655,866 363.895,998	4	478.650,252 363.902,396	8.512
4	478.650,252 363.902,396	5	478.543,515 363.814,316	138.387

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	478.543,515 363.814,316	6	478.517,229 363.786,667	38.15
6	478.517,229 363.786,667	7	478.501,895 363.773,516	20.2
7	478.501,895 363.773,516	8	478.449,086 363.706,263	85.509
8	478.449,086 363.706,263	9	478.450,231 363.702,325	4.101
9	478.450,231 363.702,325	10	478.462,455 363.694,215	14.669
10	478.462,455 363.694,215	11	478.509,095 363.756,346	77.689
11	478.509,095 363.756,346	12	478.552,882 363.802,455	63.587
12	478.552,882 363.802,455	1	478.603,996 363.849,06	69.171

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2229**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lipia, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.160	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 45, din 24/07/1991 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ ARGEȘ (Proces Verbal de Punere în Posesie nr. 1295/23.10.2001 eliberat de Comisia Comunală pentru Aplicarea Legii Fondului Funciar);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BABOI AURELIA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

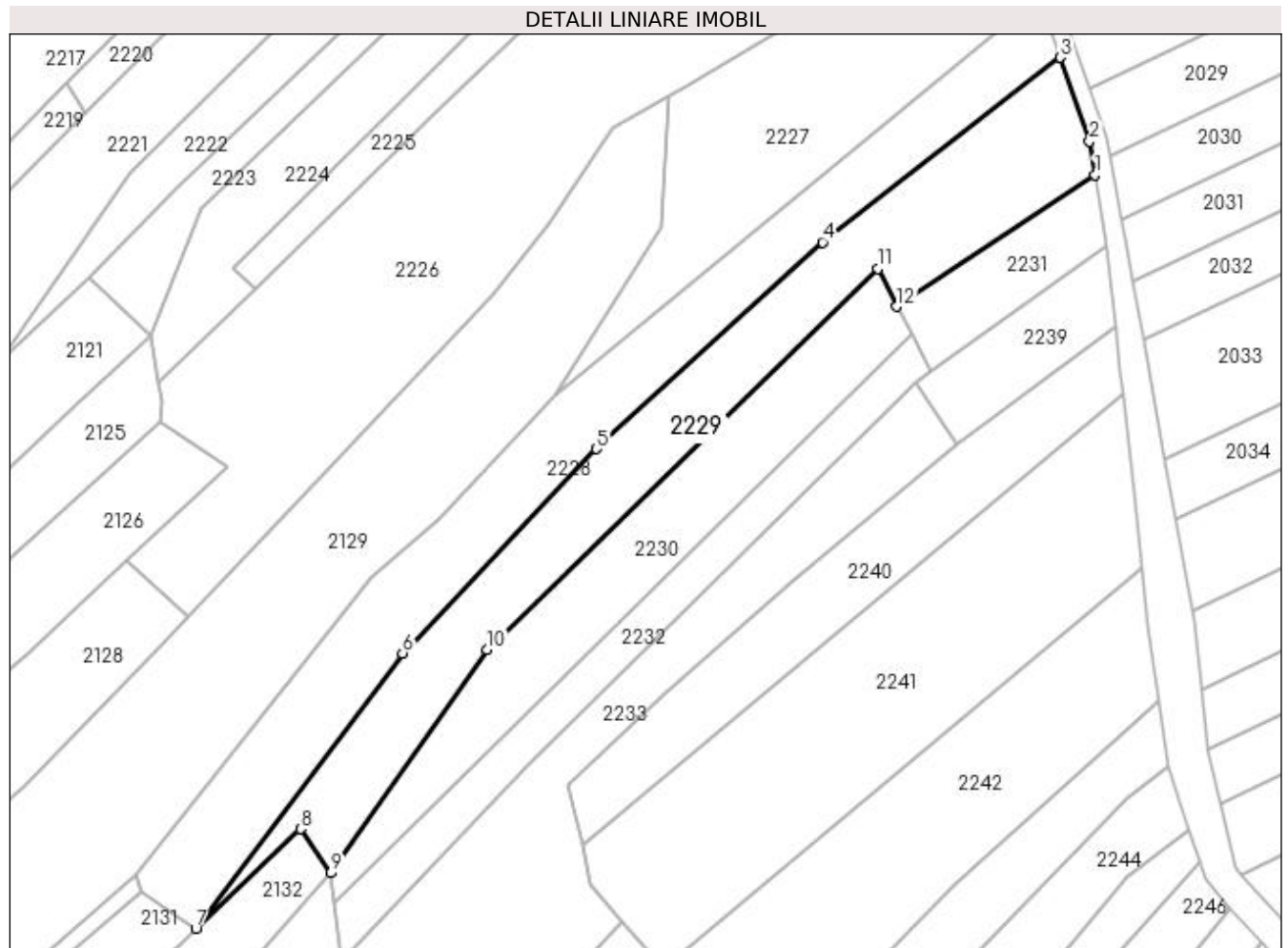
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.160	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	DA	90	50	-	-	Conform PUG
2	padure	NU	4.070	7,8	172,175,211	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.665,512 363.864,288	2	478.664,255 363.871,778	7.594
2	478.664,255 363.871,778	3	478.657,689 363.890,735	20.062
3	478.657,689 363.890,735	4	478.603,996 363.849,06	67.969
4	478.603,996 363.849,06	5	478.552,882 363.802,455	69.171

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	478.552,882 363.802,455	6	478.509,095 363.756,346	63.587
6	478.509,095 363.756,346	7	478.462,455 363.694,215	77.689
7	478.462,455 363.694,215	8	478.486,095 363.716,686	32.616
8	478.486,095 363.716,686	9	478.492,954 363.706,74	12.082
9	478.492,954 363.706,74	10	478.528,282 363.757,087	61.505
10	478.528,282 363.757,087	11	478.616,451 363.843,111	123.182
11	478.616,451 363.843,111	12	478.620,786 363.834,568	9.58
12	478.620,786 363.834,568	1	478.665,512 363.864,288	53.699

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2230**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.624	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 609, din 12/09/2002 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ DE FOND FUNCICIAR (Proces Verbal de Punere în Posesie nr. 97/12.05.2022 eliberat de Primăria Comunei Săpata);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BABOI ELENA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

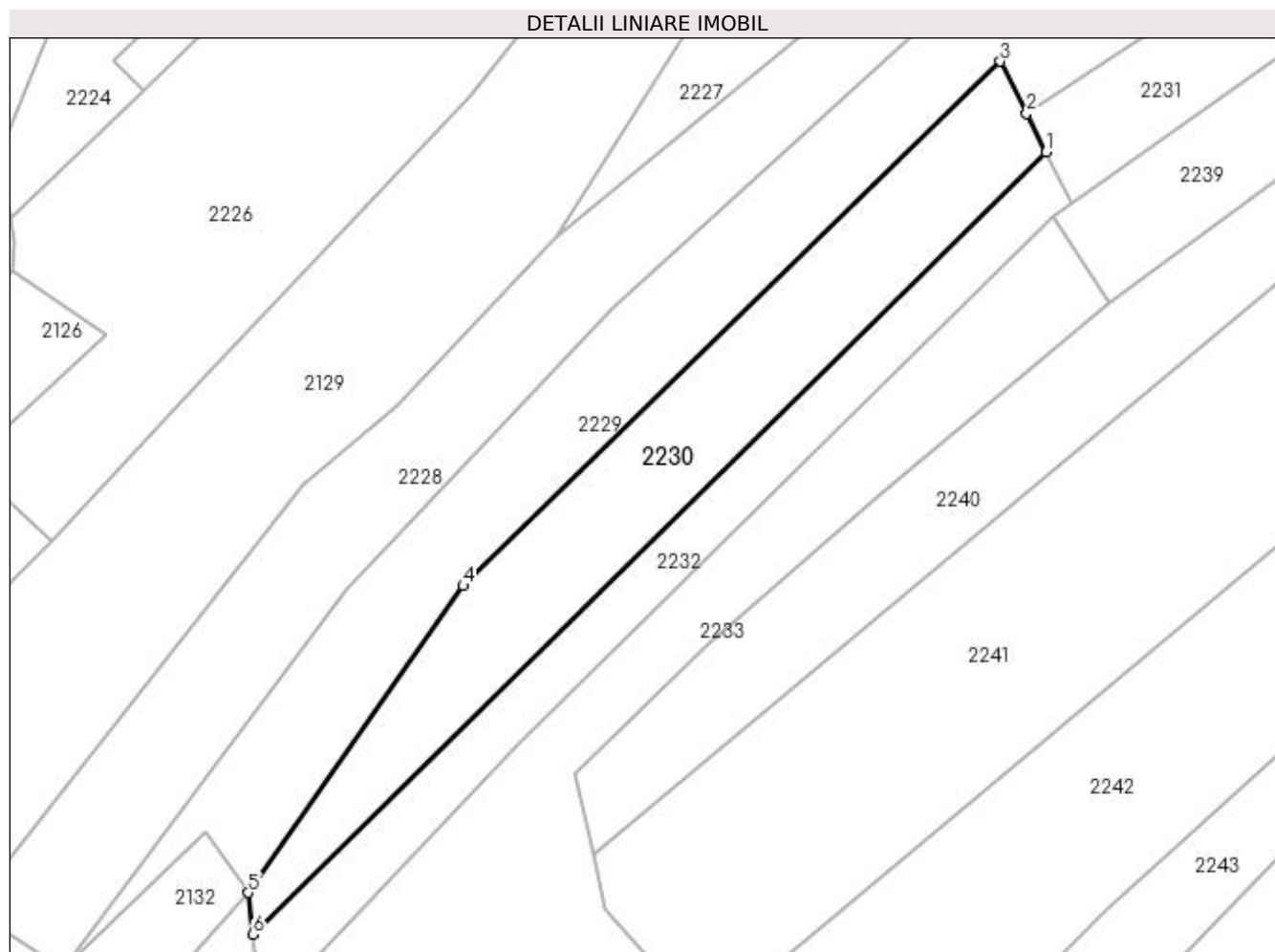
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.624	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	2.624	7,8	172,175,211	-	UP VI și UA 15

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.623,982 363.828,272	2	478.620,786 363.834,568	7.06
2	478.620,786 363.834,568	3	478.616,451 363.843,111	9.58
3	478.616,451 363.843,111	4	478.528,282 363.757,087	123.182
4	478.528,282 363.757,087	5	478.492,954 363.706,74	61.505
5	478.492,954 363.706,74	6	478.493,737 363.699,916	6.869

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	478.493,737 363.699,916	1	478.623,982 363.828,272	182.863

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2231**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 45, din 24/07/1991 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ ARGEȘ (Proces Verbal de Punere în Posesie nr. 136/06.06.2022 eliberat de Primăria Comunei Săpata);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>BABOI AURELIA</b>

**C. Partea III. SARCINI .**

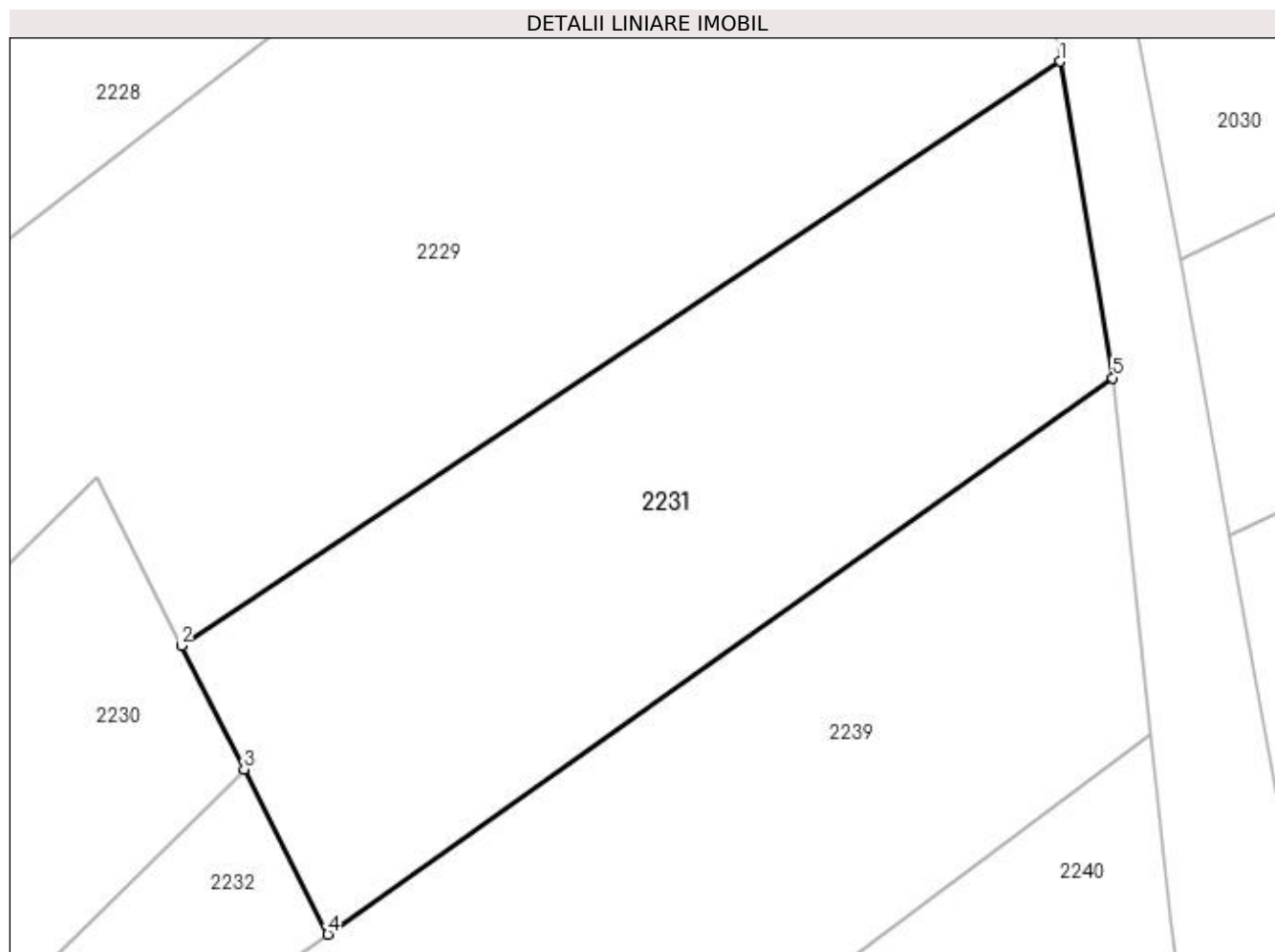
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	800	8	175,214	-	UP VI și UA 15

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.665,512 363.864,288	2	478.620,786 363.834,568	53.699
2	478.620,786 363.834,568	3	478.623,982 363.828,272	7.06
3	478.623,982 363.828,272	4	478.628,247 363.819,867	9.426
4	478.628,247 363.819,867	5	478.668,214 363.848,184	48.982
5	478.668,214 363.848,184	1	478.665,512 363.864,288	16.329

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2232**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.600	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1344, din 22/04/2004 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ DE FOND FUNCİAR (Proces Verbal de Punere în Posesie nr. 95/12.05.2022 eliberat de Primăria Comunei Săpata);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) BABOI ELENA 2) IONESCU LUCREȚIA

**C. Partea III. SARCINI .**

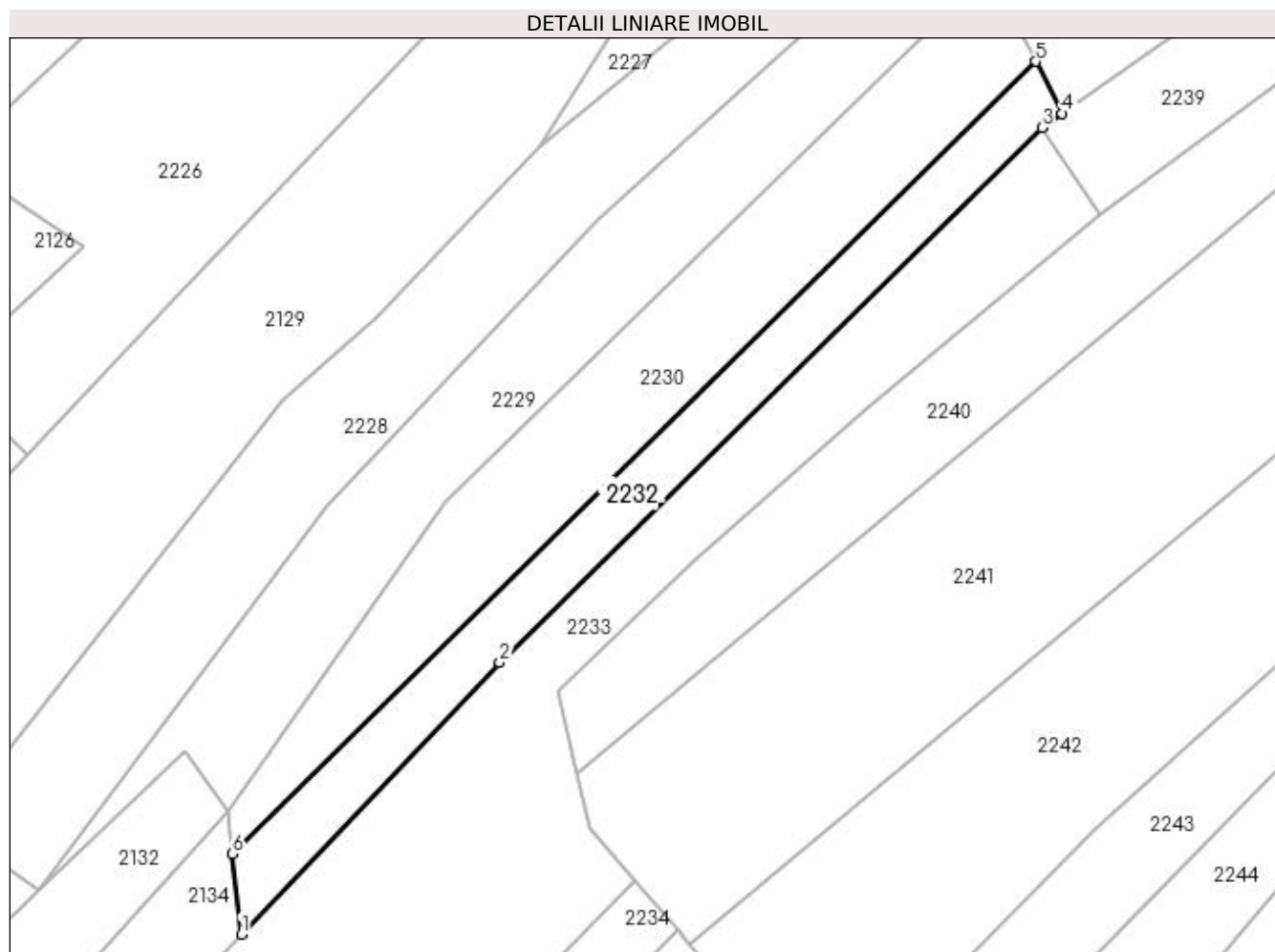
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	1.600	7,8	172,175,211,214	-	UP VI și UA 15

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.495,229 363.686,903	2	478.537,084 363.730,935	60.751
2	478.537,084 363.730,935	3	478.624,966 363.817,542	123.386
3	478.624,966 363.817,542	4	478.628,247 363.819,867	4.021
4	478.628,247 363.819,867	5	478.623,982 363.828,272	9.426
5	478.623,982 363.828,272	6	478.493,737 363.699,916	182.863

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	478.493,737 363.699,916	1	478.495,229 363.686,903	13.099

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2233**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lipia, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.421	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 82632, din 25/05/1996 emis de CJPSDPAT ARGES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SOARE MARIN	

**C. Partea III. SARCINI .**

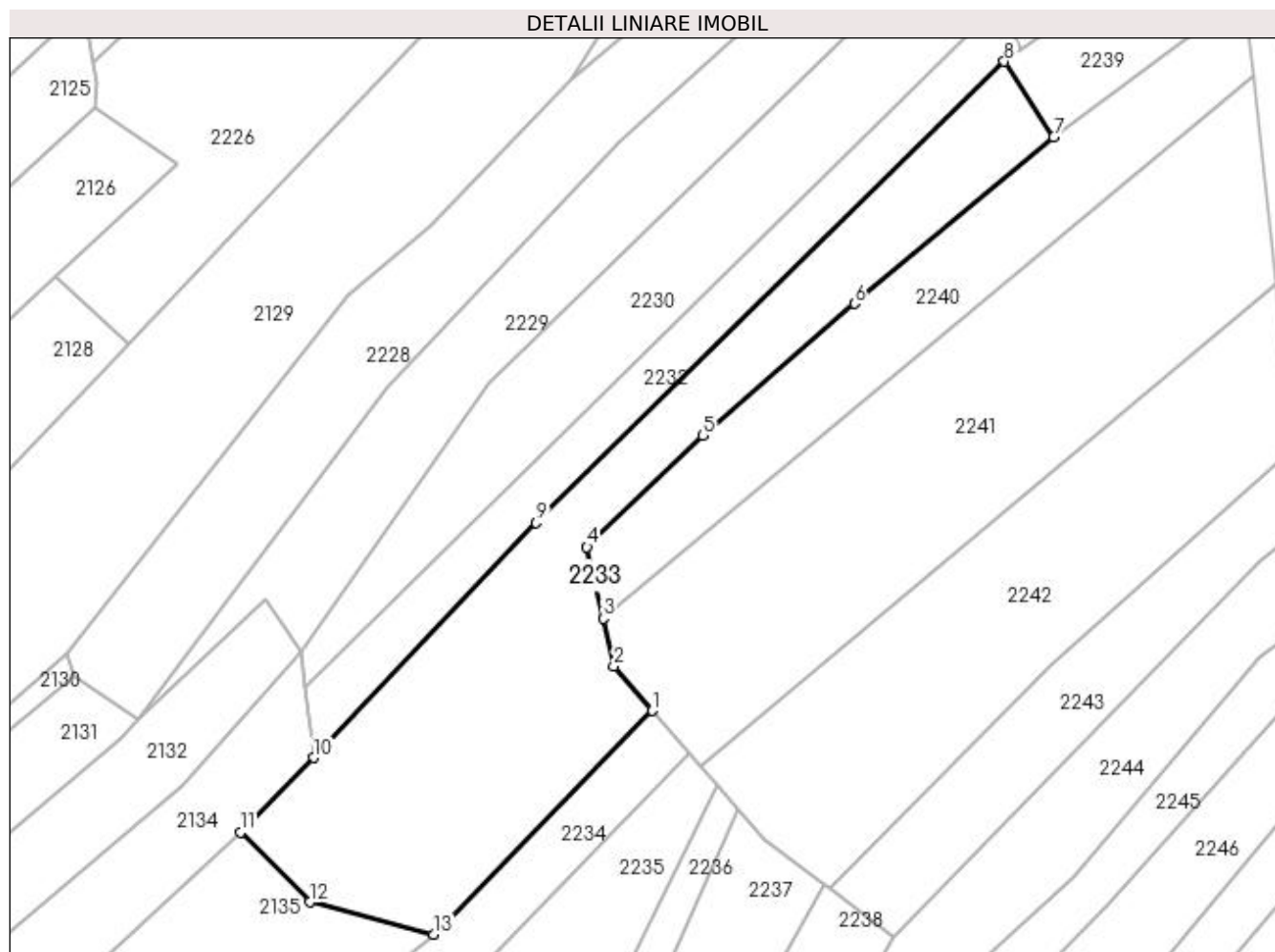
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.421	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	DA	159	50	-	-	Conform PUG
2	padure	NU	4.262	8	211,214	-	În act se regăsește T 7 și P172

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.558,891 363.695,689	2	478.551,651 363.704,045	11.057
2	478.551,651 363.704,045	3	478.549,633 363.713,01	9.189
3	478.549,633 363.713,01	4	478.546,62 363.726,392	13.717
4	478.546,62 363.726,392	5	478.568,323 363.747,372	30.186

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	478.568,323 363.747,372	6	478.596,831 363.772,117	37.749
6	478.596,831 363.772,117	7	478.634,28 363.803,383	48.785
7	478.634,28 363.803,383	8	478.624,966 363.817,542	16.947
8	478.624,966 363.817,542	9	478.537,084 363.730,935	123.386
9	478.537,084 363.730,935	10	478.495,229 363.686,903	60.751
10	478.495,229 363.686,903	11	478.481,513 363.672,839	19.645
11	478.481,513 363.672,839	12	478.494,542 363.659,761	18.46
12	478.494,542 363.659,761	13	478.517,799 363.653,716	24.03
13	478.517,799 363.653,716	1	478.558,891 363.695,689	58.739

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2234**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 86, din 16/06/1994 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ DE FOND FUNCİAR (Proces Verbal de Punere în Posesie nr.142/07.06.2022 eliberat de Primăria Comunei Săpata);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ENE STAN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

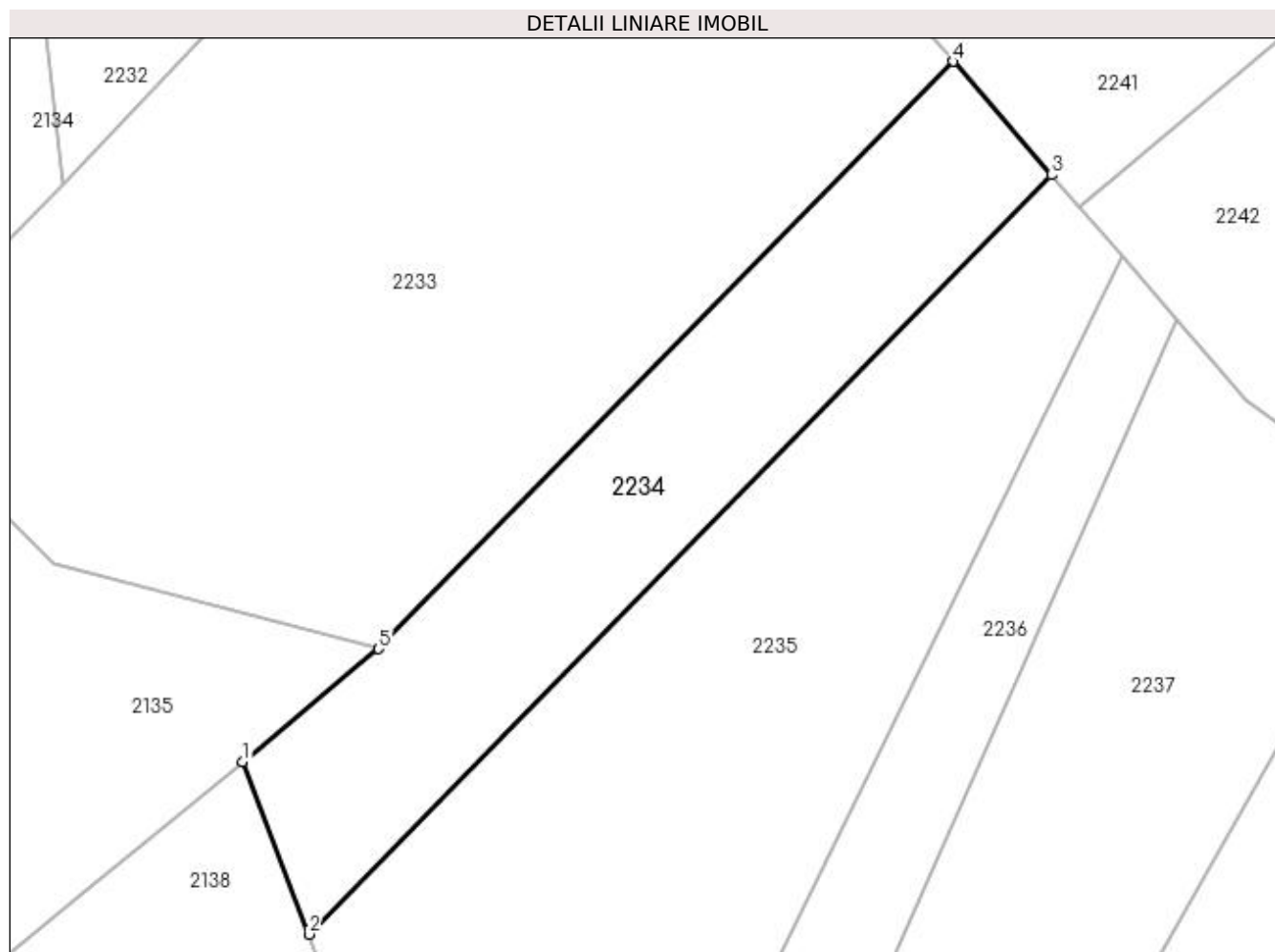
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	800	8	211	-	UP VI și UA 15

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.508,087 363.645,669	2	478.512,825 363.633,327	13.22
2	478.512,825 363.633,327	3	478.565,928 363.687,567	75.907
3	478.565,928 363.687,567	4	478.558,891 363.695,689	10.746
4	478.558,891 363.695,689	5	478.517,799 363.653,716	58.739
5	478.517,799 363.653,716	1	478.508,087 363.645,669	12.612

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2235**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.696	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1822, din 26/05/2005 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ DE FOND FUNCJAR (Proces Verbal de Punere în Posesie nr. 130/31.05.2022 eliberat de Primăria Comunei Săpata);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ENE STAN 2) BOBOCESCU ELENA 3) CIURUMEL LIVIU 4) DUINEA IOANA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

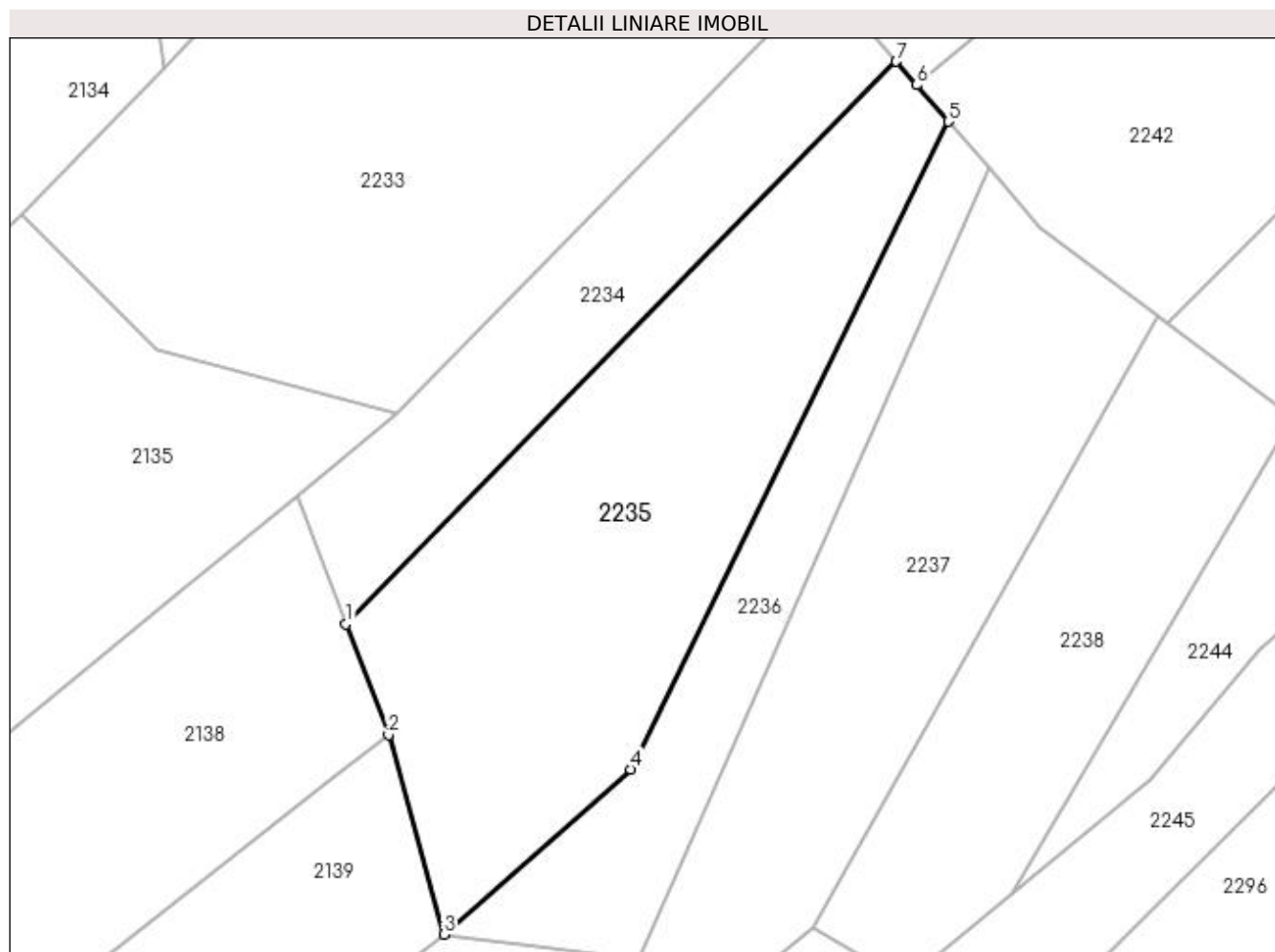
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.696	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	1.696	8	211	-	UP VI și UA 15

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.512,825 363.633,327	2	478.516,925 363.622,644	11.444
2	478.516,925 363.622,644	3	478.522,284 363.603,406	19.97
3	478.522,284 363.603,406	4	478.540,291 363.619,319	24.031
4	478.540,291 363.619,319	5	478.570,943 363.681,779	69.575
5	478.570,943 363.681,779	6	478.567,885 363.685,308	4.67

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	478.567,885 363.685,308	7	478.565,928 363.687,567	2.989
7	478.565,928 363.687,567	1	478.512,825 363.633,327	75.907

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2236**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 291, din 22/10/2002 emis de NP DANCIU ILIE (Titlu de proprietate nr.36196/20.02.1994 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/3 1) <b>ANGHEL ELENA</b>	A1
Act Notarial nr. 291, din 22/10/2002 emis de NP DANCIU ILIE (Titlu de proprietate nr.36196/ 20.02.1994 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/3 1) <b>GRAURE GHIORGHE</b>	A1
Act Notarial nr. 291, din 22/10/2002 emis de NP DANCIU ILIE (Titlu de proprietate nr. 36196/ 20.02.1994 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/3 1) <b>GRAURE VASILE</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

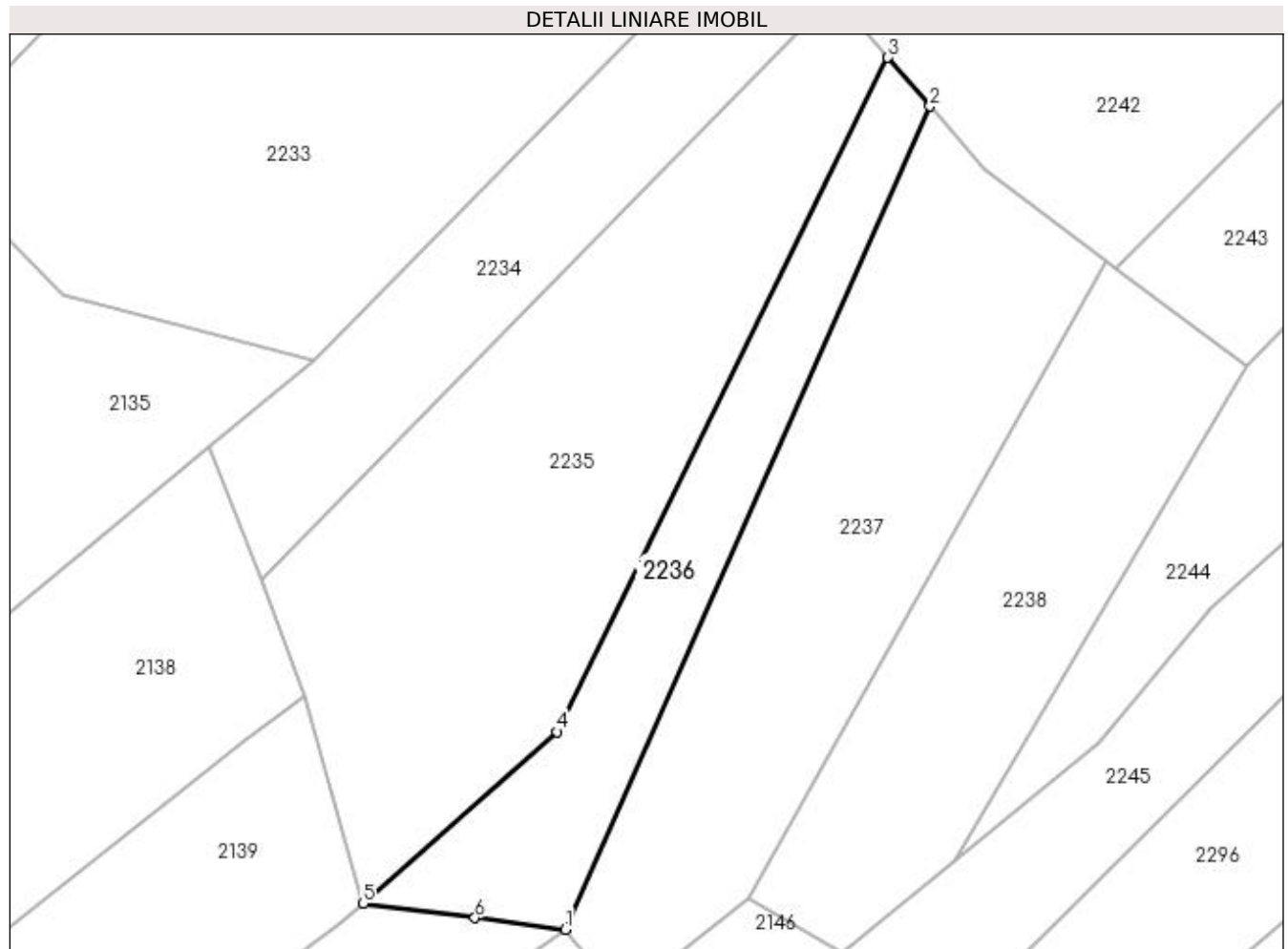
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	700	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	700	8	211	-	În act se regăsește T7

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.541,052 363.601,014	2	478.574,85 363.677,27	83.41
2	478.574,85 363.677,27	3	478.570,943 363.681,779	5.966
3	478.570,943 363.681,779	4	478.540,291 363.619,319	69.575
4	478.540,291 363.619,319	5	478.522,284 363.603,406	24.031
5	478.522,284 363.603,406	6	478.532,676 363.602,082	10.475

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	478.532,676 363.602,082	1	478.541,052 363.601,014	8.444

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2237**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lipia, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.365	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 105, din 14/09/2006 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ ARGEȘ (Proces Verbal de Punere în Posesie nr. 92/11.05.2022 eliberat de Primăria Comunei Săpata);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) GRAURE VASILE 2) GRAURE DUMITRU 3) NECULA MARIA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

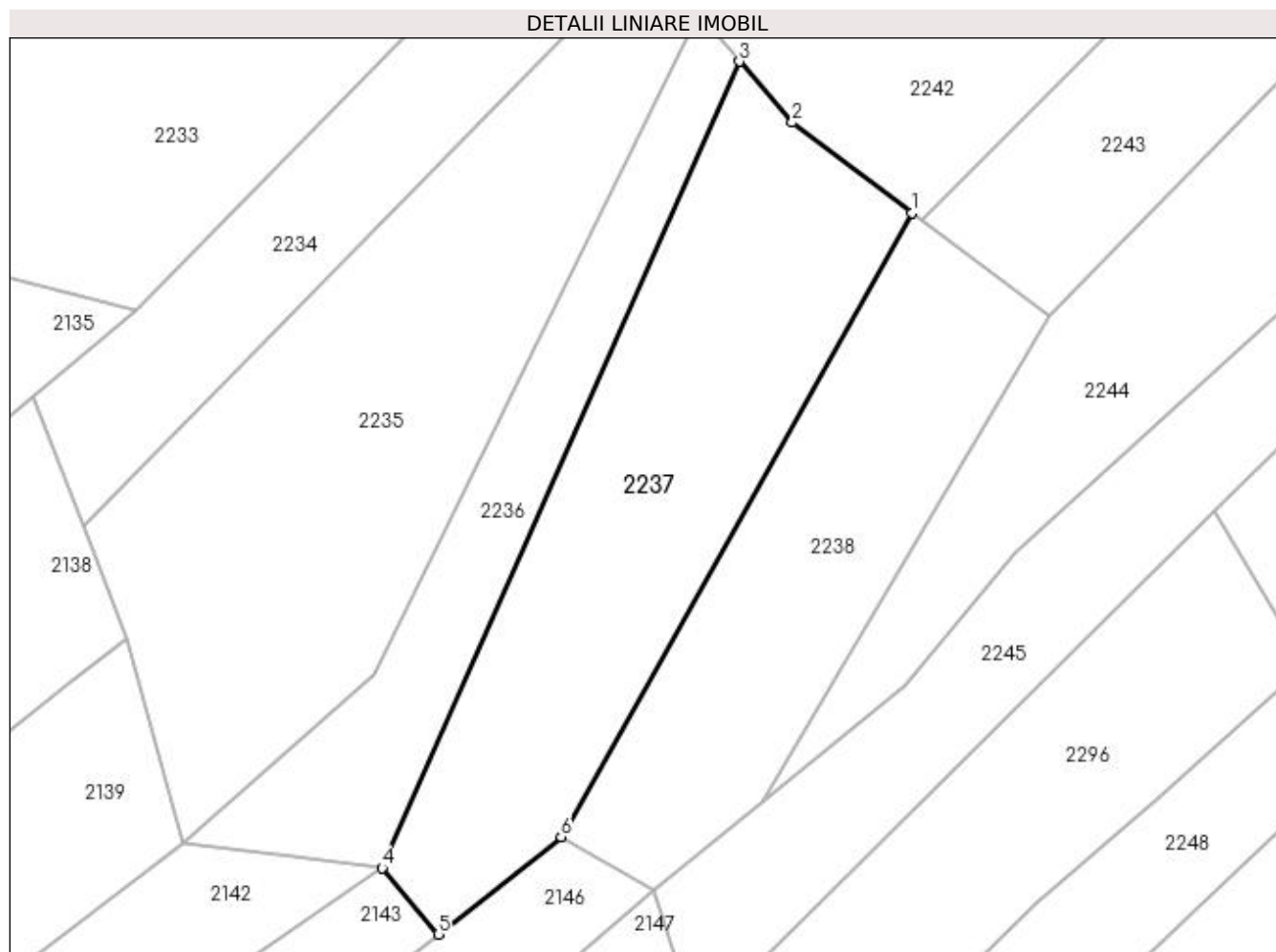
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.365	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	DA	61	50	-	-	Conform PUG
2	padure	NU	1.304	8	211,214	-	UP VI și UA 15

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.591,198 363.662,964	2	478.579,85 363.671,499	14.199
2	478.579,85 363.671,499	3	478.574,85 363.677,27	7.636
3	478.574,85 363.677,27	4	478.541,052 363.601,014	83.41
4	478.541,052 363.601,014	5	478.546,356 363.594,74	8.216

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	478.546,356 363.594,74	6	478.557,977 363.603,968	14.839
6	478.557,977 363.603,968	1	478.591,198 363.662,964	67.706

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2238**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 36192, din 20/02/1994 emis de CJPSDPAT ARGES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) GRAURE MARIN	
2) GRAURE ION	
3) GRAURE VASILE	
4) GRAURE GHEORGHE	

**C. Partea III. SARCINI .**

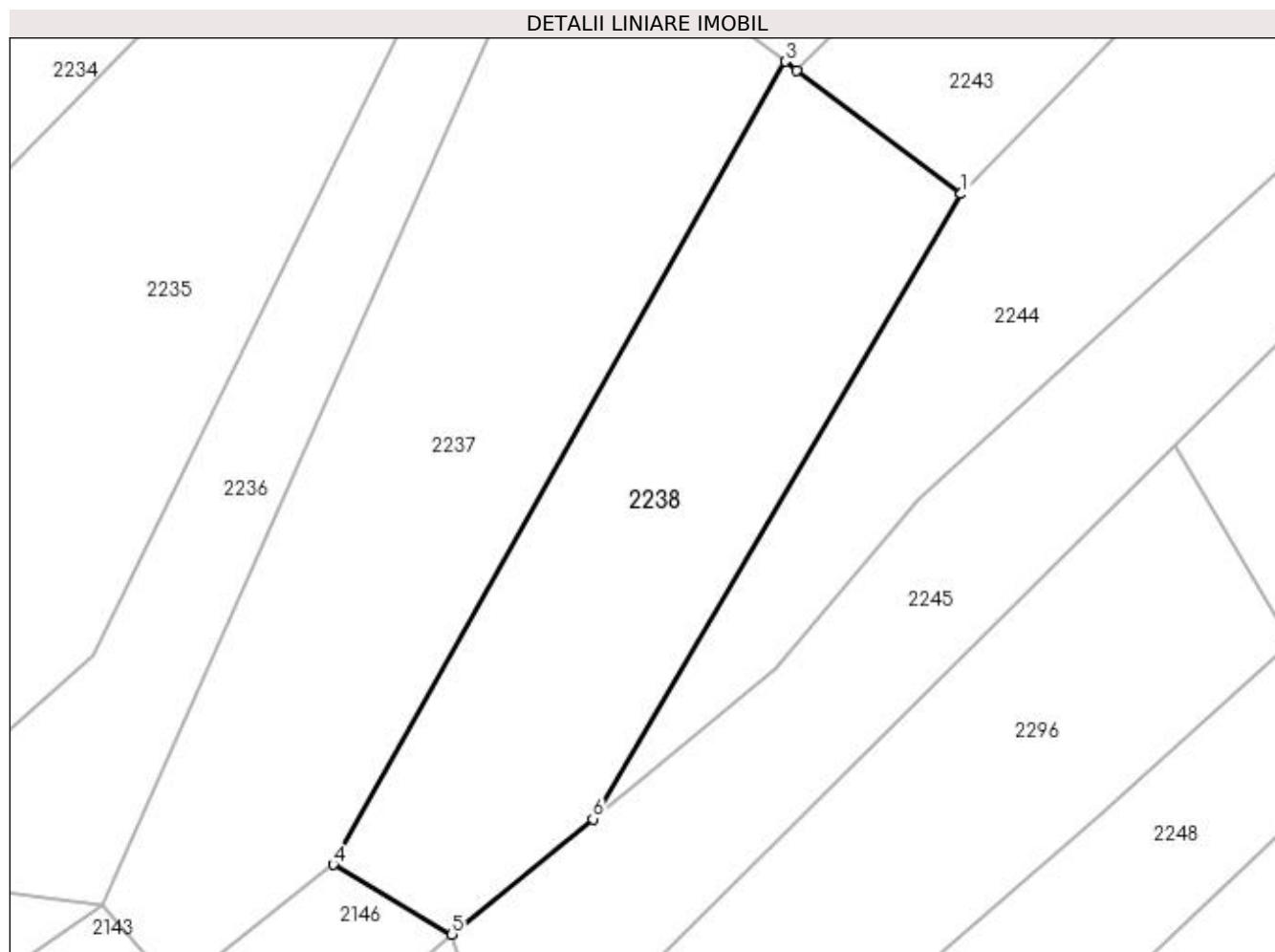
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	1.000	8	211,214	-	În act se regăsește T7

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.604,133 363.653,235	2	478.592,06 363.662,315	15.106
2	478.592,06 363.662,315	3	478.591,198 363.662,964	1.079
3	478.591,198 363.662,964	4	478.557,977 363.603,968	67.706
4	478.557,977 363.603,968	5	478.566,708 363.598,839	10.126
5	478.566,708 363.598,839	6	478.577,065 363.607,32	13.386

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	478.577,065 363.607,32	1	478.604,133 363.653,235	53.3

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2239**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 290, din 20/07/2015 emis de NP GRECU CARMEN (Titlu de proprietate nr.24809/05.10.1993 emis de CJPSDPAT ARGES);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) VÎRJE MARIA

**C. Partea III. SARCINI .**

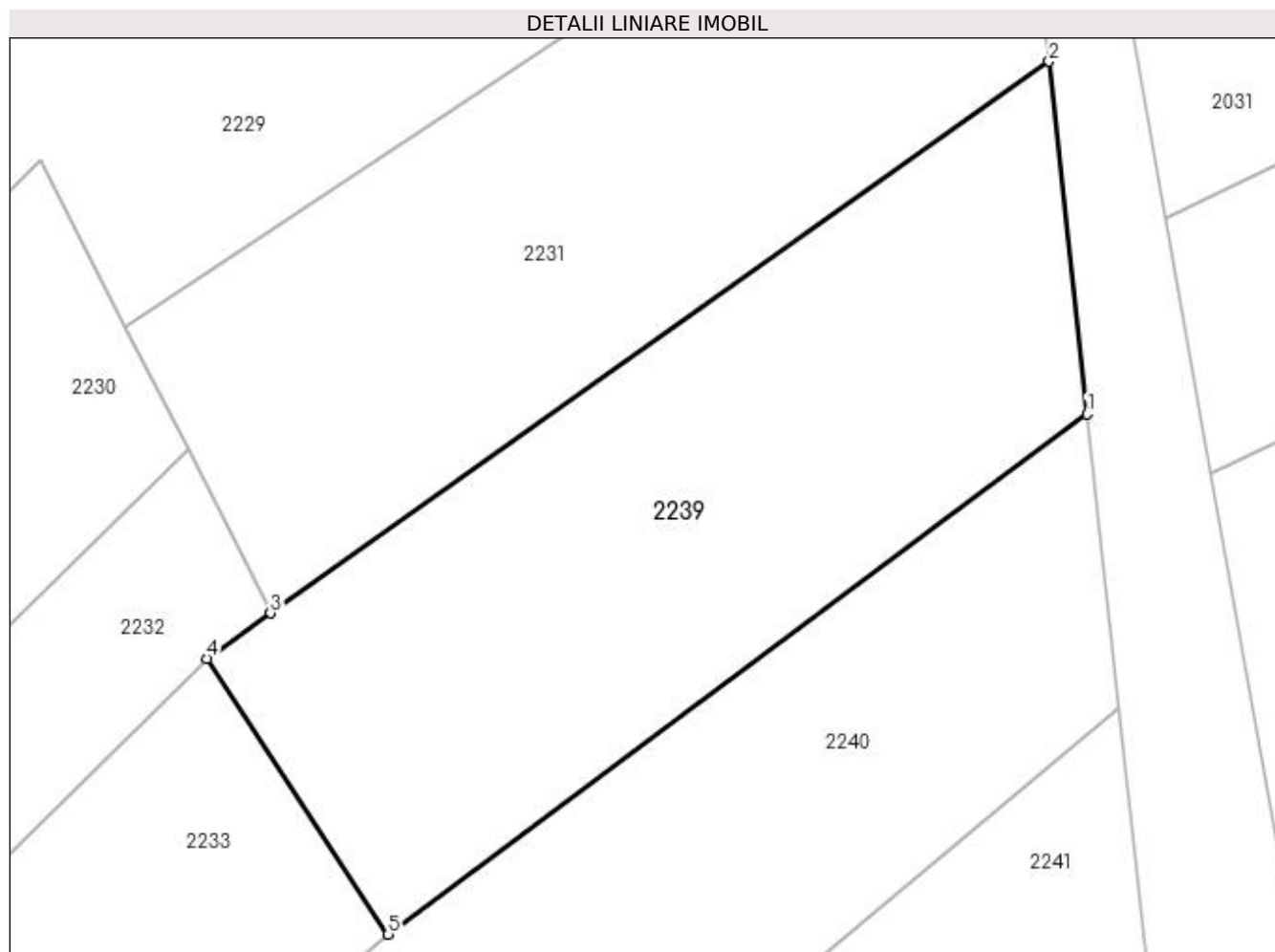
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	800	8	214	-	În act se regăsește T7

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.670,177 363.830,086	2	478.668,214 363.848,184	18.204
2	478.668,214 363.848,184	3	478.628,247 363.819,867	48.982
3	478.628,247 363.819,867	4	478.624,966 363.817,542	4.021
4	478.624,966 363.817,542	5	478.634,28 363.803,383	16.947
5	478.634,28 363.803,383	1	478.670,177 363.830,086	44.74

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2240**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.300	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 289, din 26/06/1996 emis de NP DANCIU ILIE (Titlu de proprietate nr.24807/05.10.1993 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/4 1) <b>BOBOCESCU ELENA</b>	A1
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) <b>CIURUMEL LIVIU</b>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) <b>DUINEA IOANA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

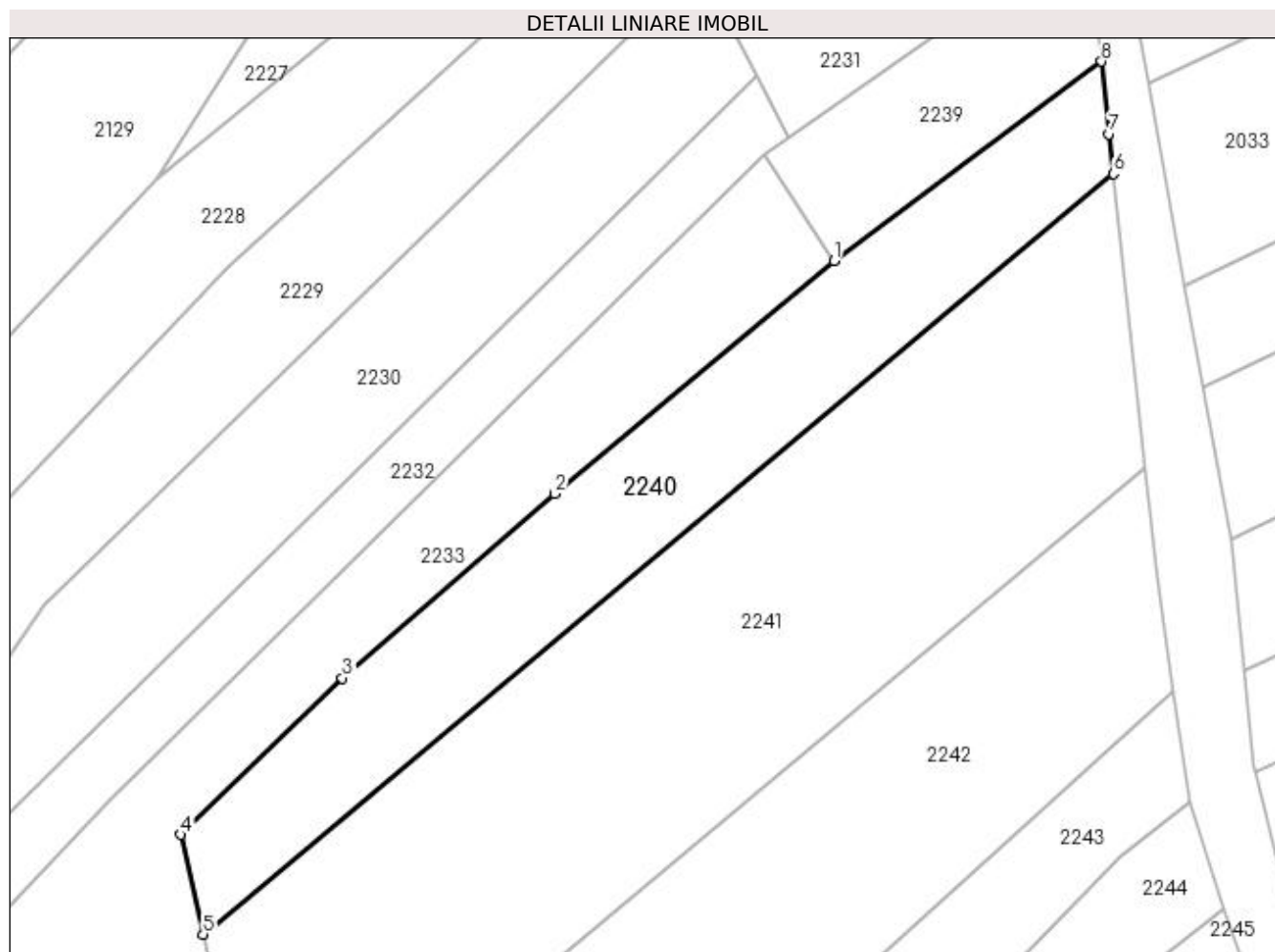
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.300	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.300	8	211,214	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.634,28 363.803,383	2	478.596,831 363.772,117	48.785
2	478.596,831 363.772,117	3	478.568,323 363.747,372	37.749
3	478.568,323 363.747,372	4	478.546,62 363.726,392	30.186
4	478.546,62 363.726,392	5	478.549,633 363.713,01	13.717
5	478.549,633 363.713,01	6	478.671,81 363.815,017	159.163

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	478.671,81 363.815,017	7	478.671,23 363.820,375	5.389
7	478.671,23 363.820,375	8	478.670,177 363.830,086	9.768
8	478.670,177 363.830,086	1	478.634,28 363.803,383	44.74

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2241**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art.13 alin 15);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
1) COMUNA SĂPATA, CIF:5050565, Proprietar Neidentificat	

**C. Partea III. SARCINI .**

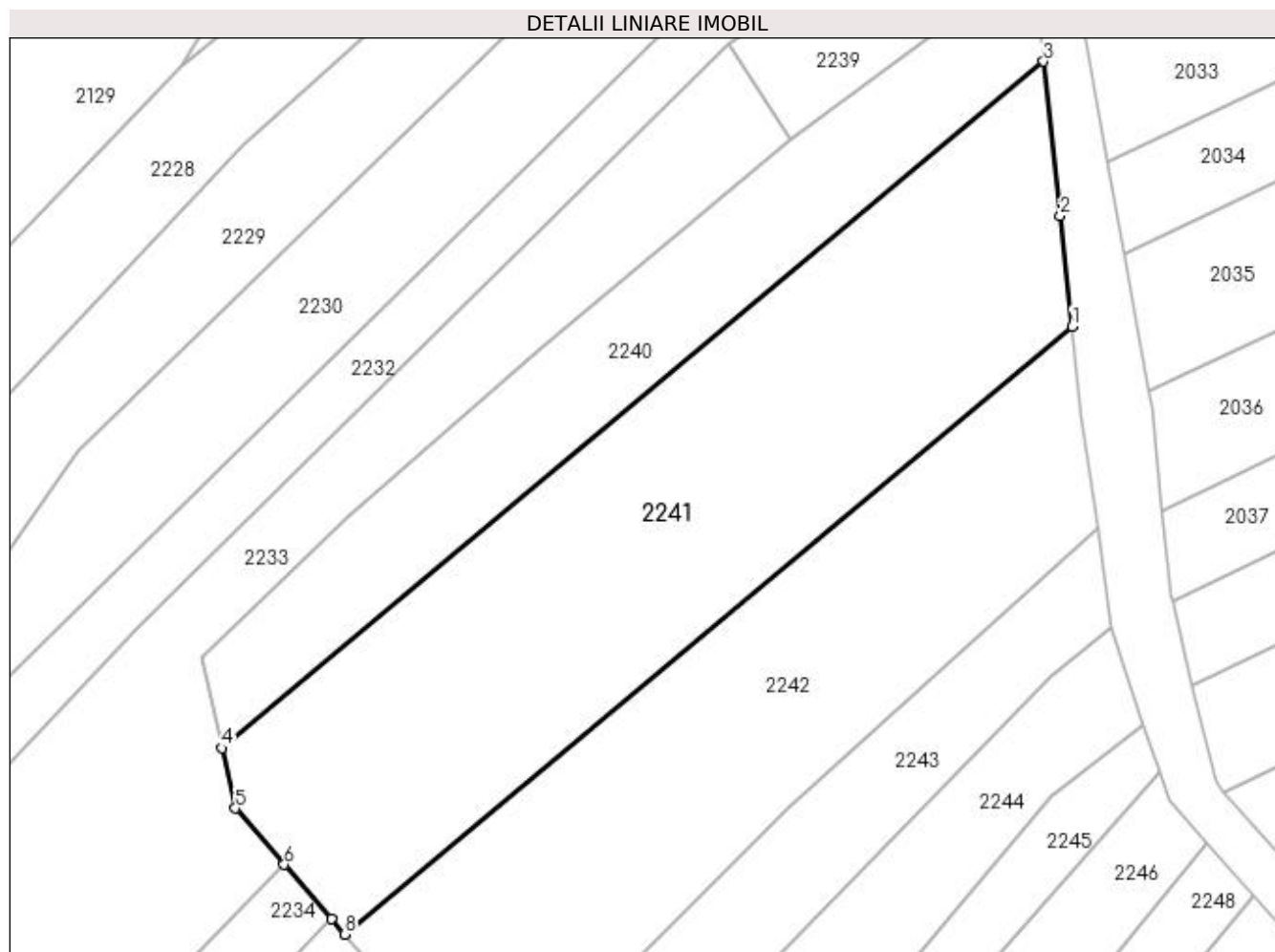
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	8	211,214	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.676,077 363.775,639	2	478.674,3 363.792,044	16.501
2	478.674,3 363.792,044	3	478.671,81 363.815,017	23.108
3	478.671,81 363.815,017	4	478.549,633 363.713,01	159.163
4	478.549,633 363.713,01	5	478.551,651 363.704,045	9.189
5	478.551,651 363.704,045	6	478.558,891 363.695,689	11.057

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	478.558,891 363.695,689	7	478.565,928 363.687,567	10.746
7	478.565,928 363.687,567	8	478.567,885 363.685,308	2.989
8	478.567,885 363.685,308	1	478.676,077 363.775,639	140.943

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2242**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.740	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 290, din 20/07/2015 emis de NP GRECU CARMEN (Titlu de proprietate nr.24809/05.10.1993 emis de CJPSDPAT ARGES);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) VÎRJE MARIA

**C. Partea III. SARCINI .**

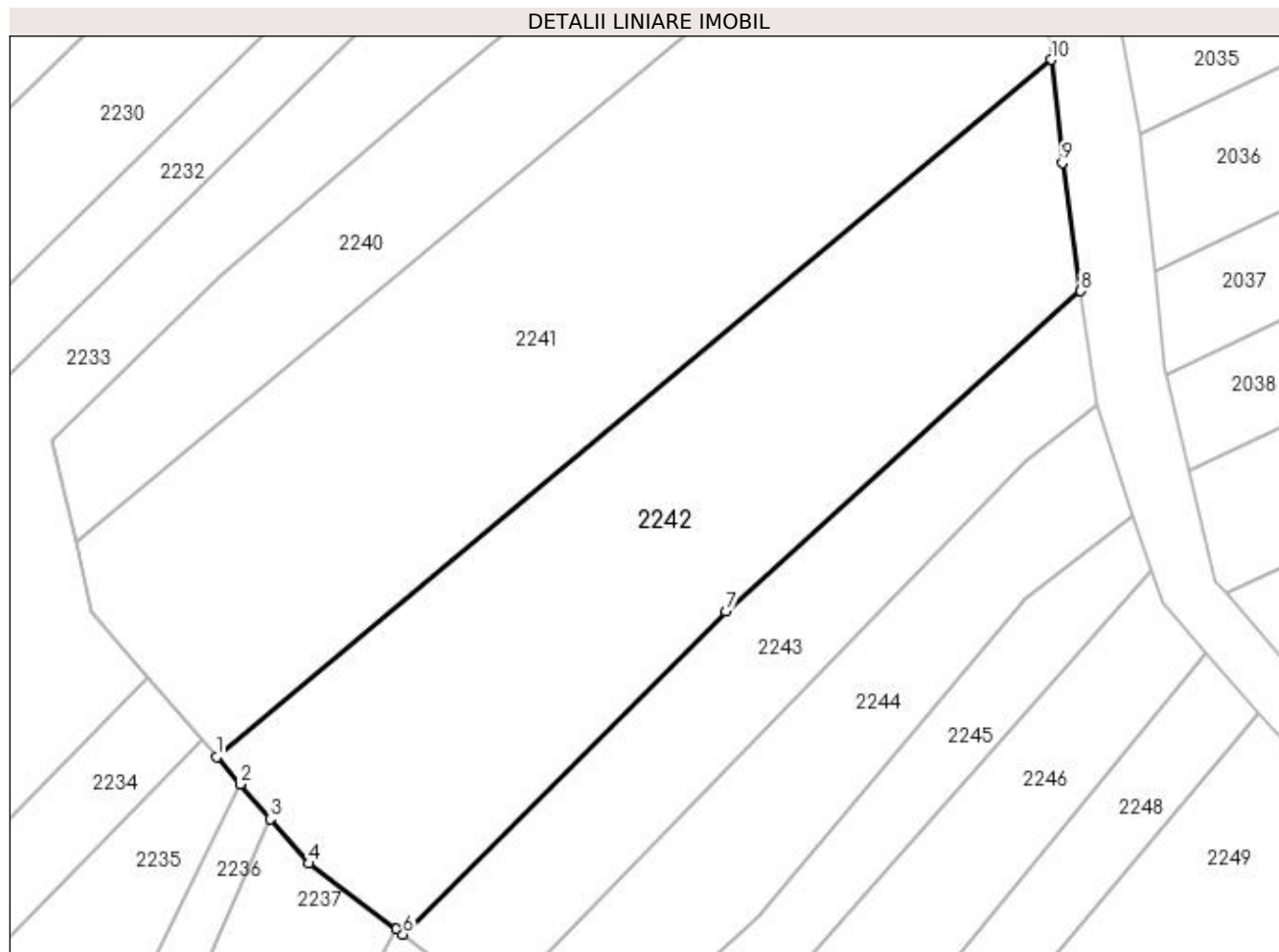
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.740	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.740	8	211,214	-	În act se regăsește T7

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.567,885 363.685,308	2	478.570,943 363.681,779	4.67
2	478.570,943 363.681,779	3	478.574,85 363.677,27	5.966
3	478.574,85 363.677,27	4	478.579,85 363.671,499	7.636
4	478.579,85 363.671,499	5	478.591,198 363.662,964	14.199
5	478.591,198 363.662,964	6	478.592,06 363.662,315	1.079

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	478.592,06 363.662,315	7	478.633,874 363.704,186	59.174
7	478.633,874 363.704,186	8	478.679,881 363.745,66	61.941
8	478.679,881 363.745,66	9	478.677,524 363.762,279	16.785
9	478.677,524 363.762,279	10	478.676,077 363.775,639	13.437
10	478.676,077 363.775,639	1	478.567,885 363.685,308	140.943

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2243**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.582	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 45, din 24/07/1991 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ ARGEȘ (Proces Verbal de Punere în Posesie nr. 123/31.05.2022 eliberat de Comisia Locală de Fond Funciar);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) UNGUREANU TRAIAN	
2) STANCU VALERIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

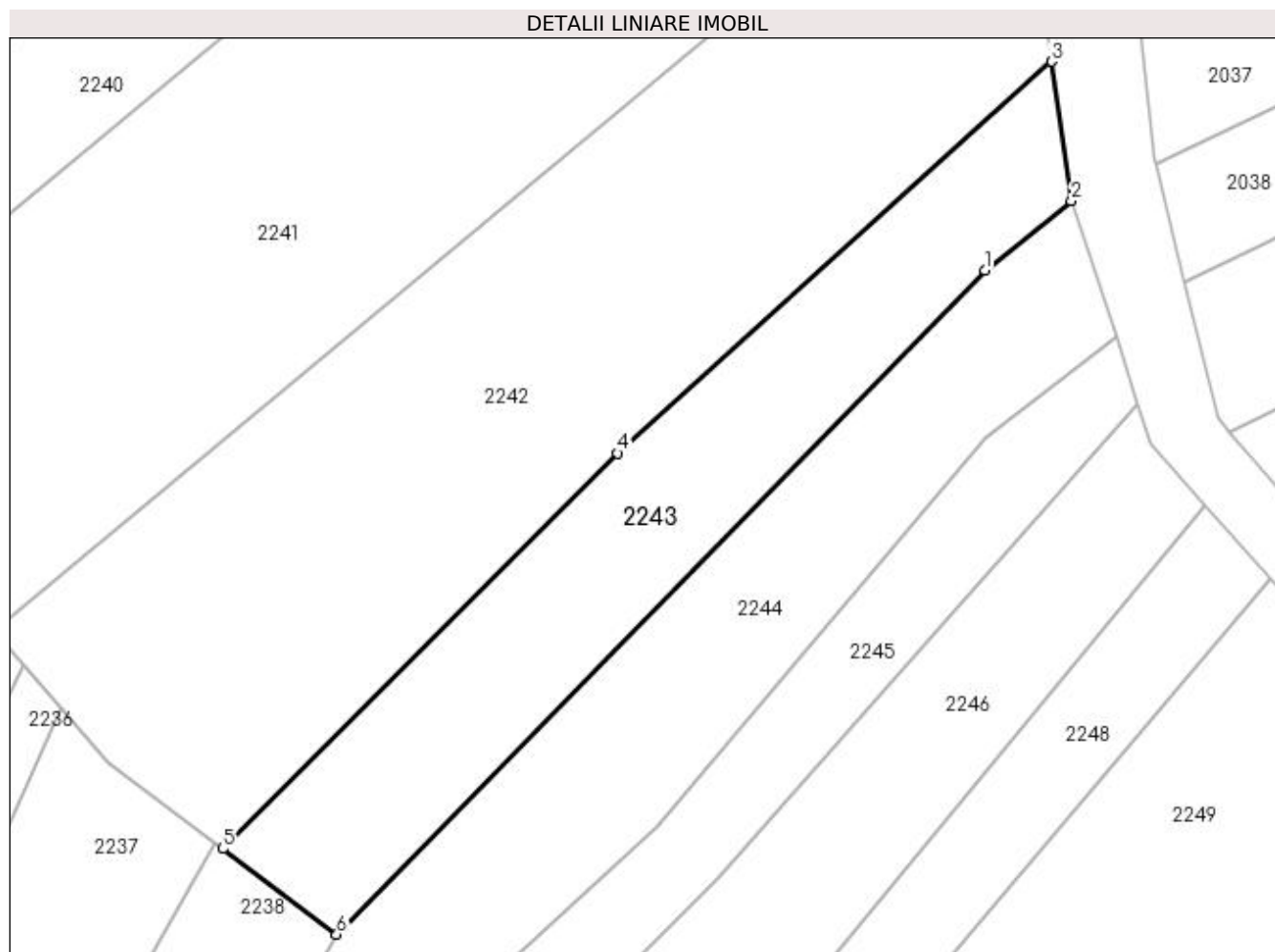
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.582	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.582	8	214	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.672,794 363.723,572	2	478.681,975 363.730,89	11.741
2	478.681,975 363.730,89	3	478.679,881 363.745,66	14.918
3	478.679,881 363.745,66	4	478.633,874 363.704,186	61.941
4	478.633,874 363.704,186	5	478.592,06 363.662,315	59.174
5	478.592,06 363.662,315	6	478.604,133 363.653,235	15.106

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	478.604,133 363.653,235	1	478.672,794 363.723,572	98.294

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2244**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.940	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art.13 alin.15 );		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>COMUNA SĂPATA</b> , CIF:5050565, Proprietar Neidentificat	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

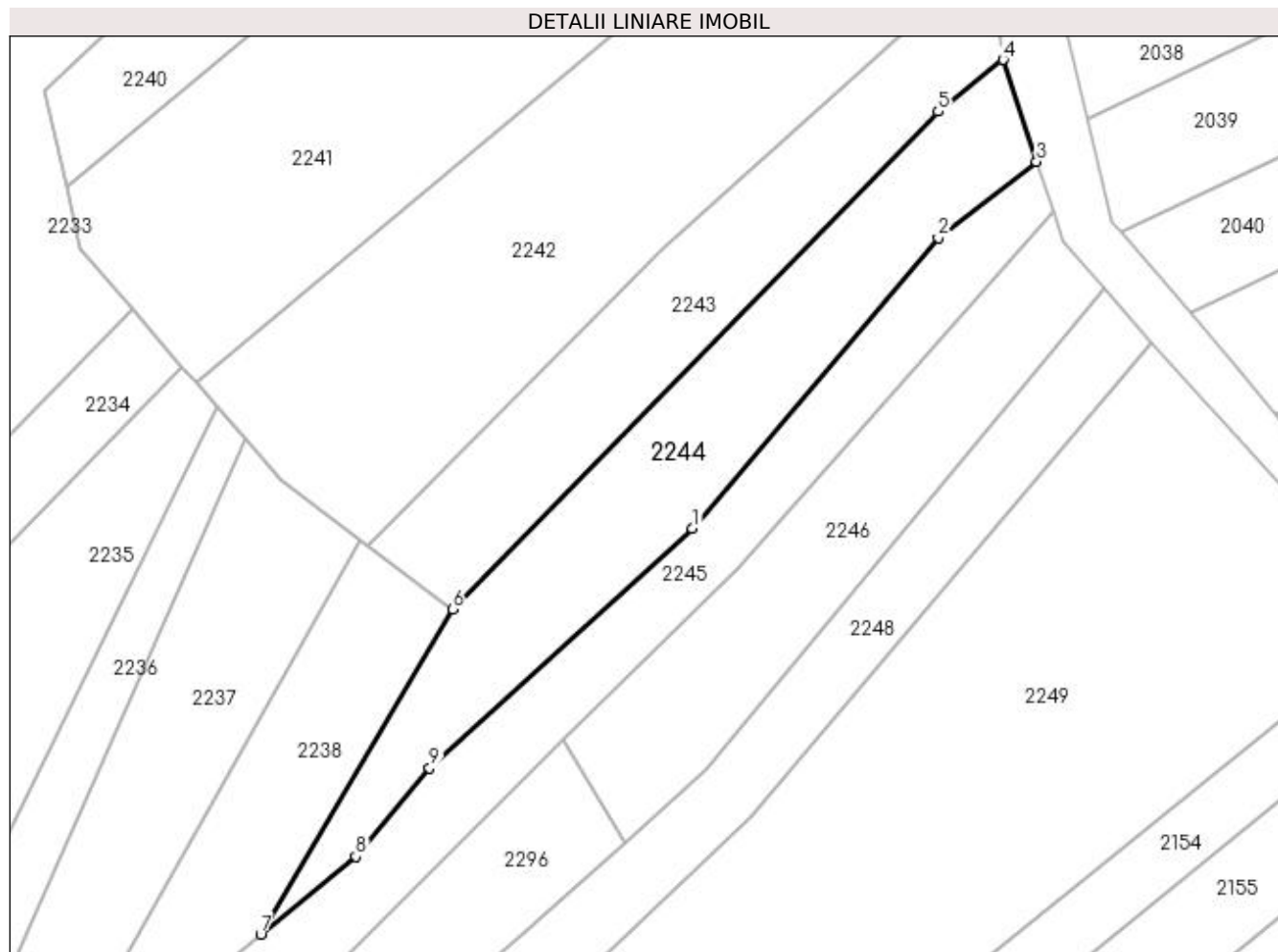
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.940	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	1.940	8	211,214	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.638,095 363.664,632	2	478.672,803 363.705,719	53.784
2	478.672,803 363.705,719	3	478.686,693 363.716,503	17.585
3	478.686,693 363.716,503	4	478.681,975 363.730,89	15.141
4	478.681,975 363.730,89	5	478.672,794 363.723,572	11.741
5	478.672,794 363.723,572	6	478.604,133 363.653,235	98.294

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	478.604,133 363.653,235	7	478.577,065 363.607,32	53.3
7	478.577,065 363.607,32	8	478.590,504 363.618,323	17.369
8	478.590,504 363.618,323	9	478.600,934 363.630,791	16.255
9	478.600,934 363.630,791	1	478.638,095 363.664,632	50.261

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2245**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.600	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 396, din 27/02/2020 emis de NP CARMEN GRECU;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) CIURUMEL NICOLAE	

**C. Partea III. SARCINI .**

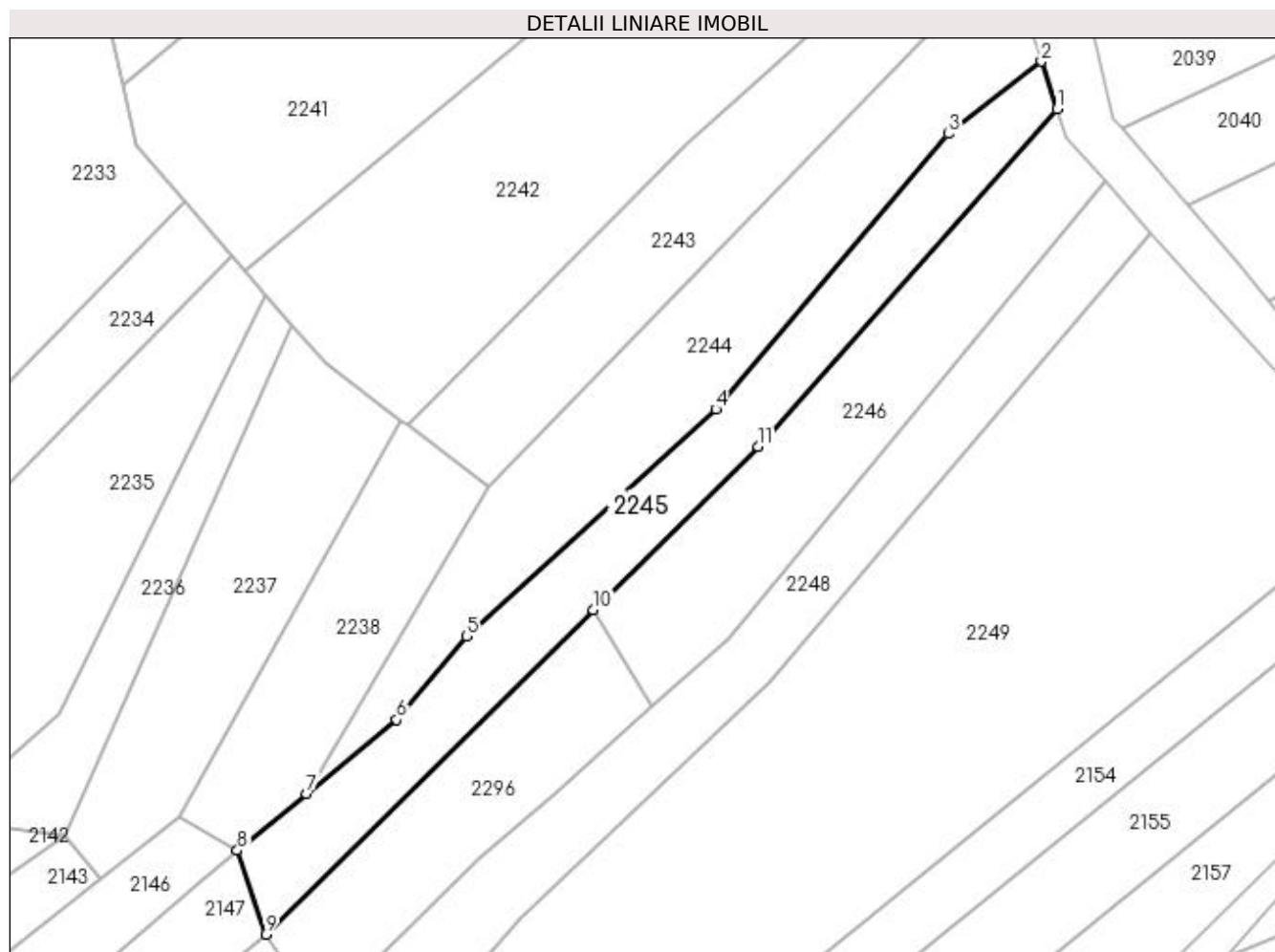
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	1.600	8	211,214	-	În act se regăsește T7

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.689,019 363.709,409	2	478.686,693 363.716,503	7.466
2	478.686,693 363.716,503	3	478.672,803 363.705,719	17.585
3	478.672,803 363.705,719	4	478.638,095 363.664,632	53.784
4	478.638,095 363.664,632	5	478.600,934 363.630,791	50.261
5	478.600,934 363.630,791	6	478.590,504 363.618,323	16.255

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	478.590,504 363.618,323	7	478.577,065 363.607,32	17.369
7	478.577,065 363.607,32	8	478.566,708 363.598,839	13.386
8	478.566,708 363.598,839	9	478.570,956 363.586,341	13.2
9	478.570,956 363.586,341	10	478.619,784 363.634,727	68.741
10	478.619,784 363.634,727	11	478.644,414 363.659,072	34.631
11	478.644,414 363.659,072	1	478.689,019 363.709,409	67.256

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2246**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.486	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art.13 alin.15 );	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
1) COMUNA SĂPATA, CIF:5050565, Proprietar Neidentificat	

**C. Partea III. SARCINI .**

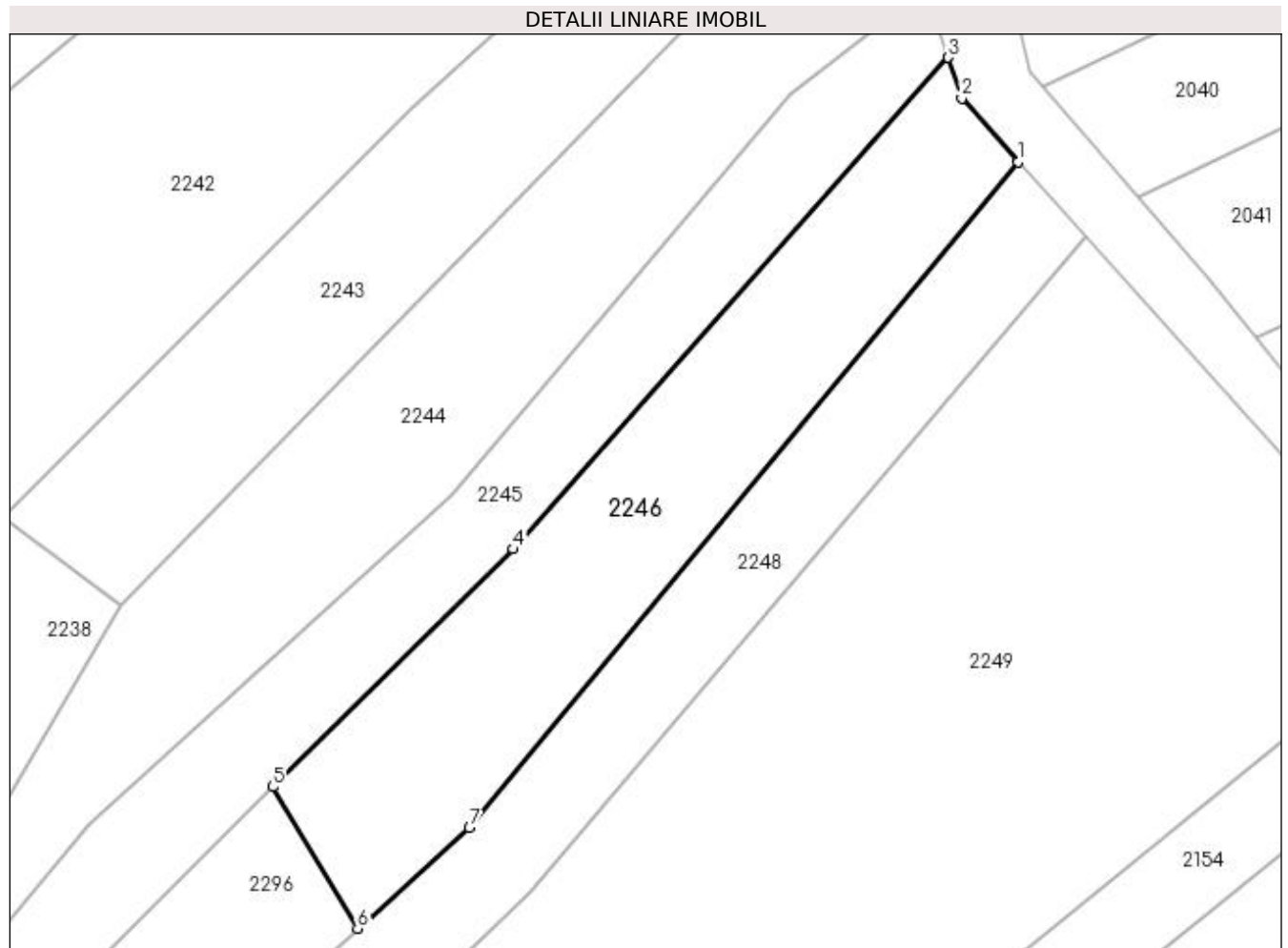
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.486	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	1.486	8	211	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.696,169 363.698,724	2	478.690,388 363.705,233	8.705
2	478.690,388 363.705,233	3	478.689,019 363.709,409	4.394
3	478.689,019 363.709,409	4	478.644,414 363.659,072	67.256
4	478.644,414 363.659,072	5	478.619,784 363.634,727	34.631
5	478.619,784 363.634,727	6	478.628,461 363.620,224	16.9

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	478.628,461 363.620,224	7	478.639,936 363.630,515	15.413
7	478.639,936 363.630,515	1	478.696,169 363.698,724	88.401

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2247**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		312	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>COMUNA SĂPATA</b> , CIF:5050565, Proprietar Neidentificat	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

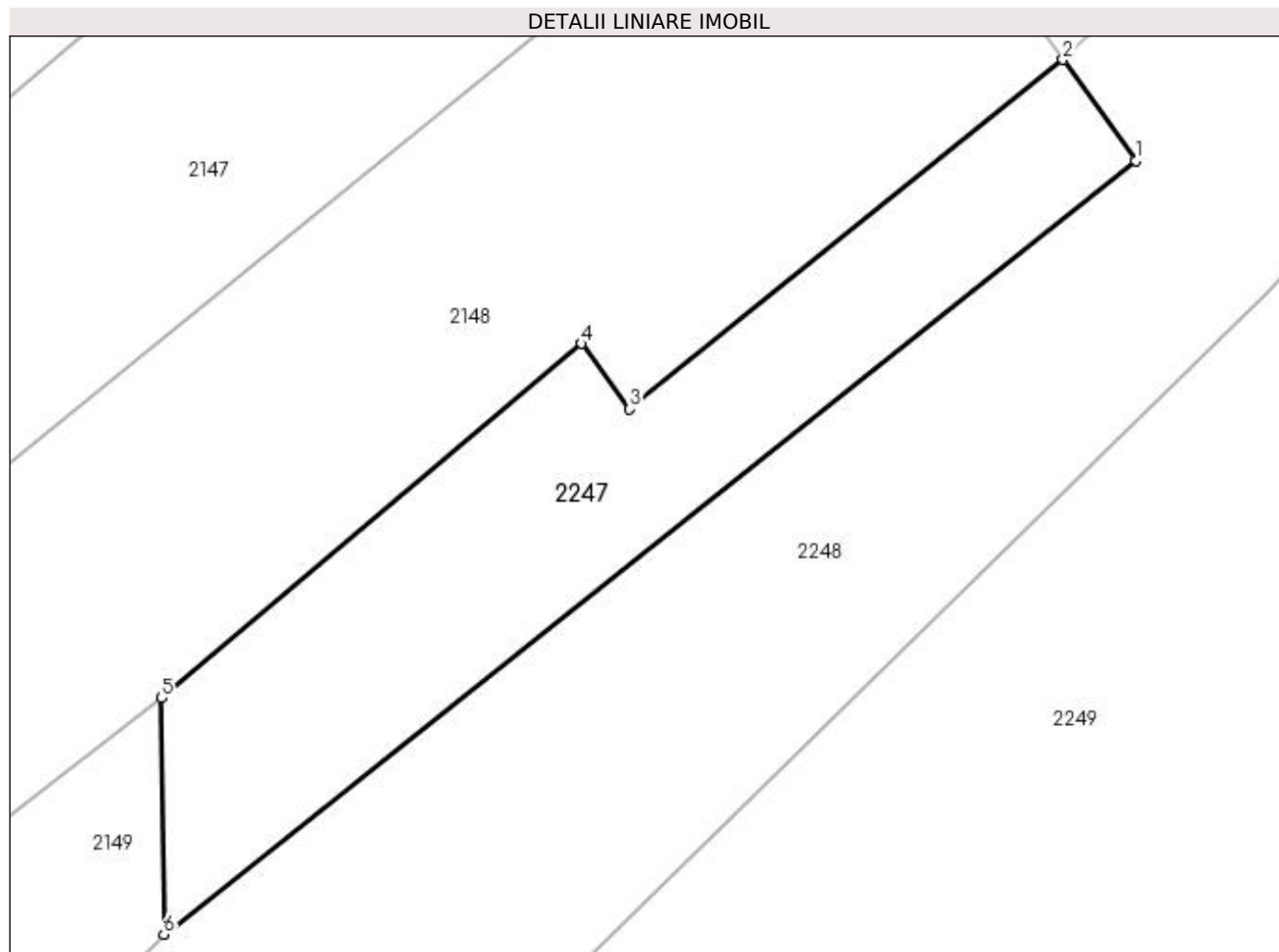
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	312	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	312	8	211	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.582,362 363.570,563	2	478.579,4 363.574,674	5.067
2	478.579,4 363.574,674	3	478.561,732 363.560,437	22.69
3	478.561,732 363.560,437	4	478.559,755 363.563,099	3.315
4	478.559,755 363.563,099	5	478.542,637 363.548,644	22.405
5	478.542,637 363.548,644	6	478.542,727 363.539,01	9.635

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	478.542,727 363.539,01	1	478.582,362 363.570,563	50.661

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2248**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.418	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 105, din 14/09/2006 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ ARGEȘ (Proces Verbal de Punere în Posesie nr. 92/11.05.2022 eliberat de Primăria Comunei Săpata);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) GRAURE VASILE 2) GRAURE DUMITRU 3) NECULA MARIA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

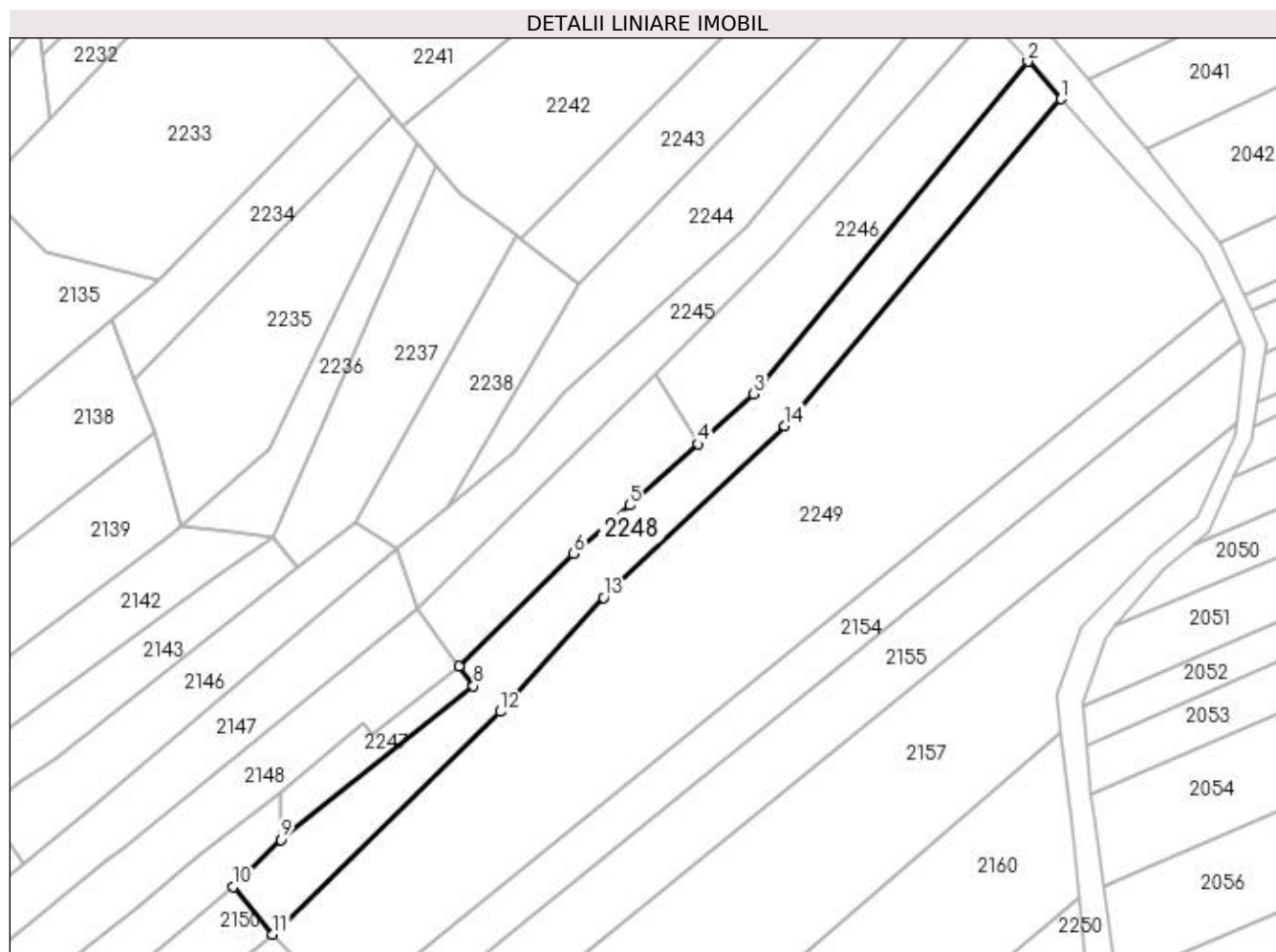
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.418	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	2.418	8	206,211	-	UP VI și UP 15

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.703,036 363.690,992	2	478.696,169 363.698,724	10.341
2	478.696,169 363.698,724	3	478.639,936 363.630,515	88.401
3	478.639,936 363.630,515	4	478.628,461 363.620,224	15.413
4	478.628,461 363.620,224	5	478.614,397 363.607,612	18.891
5	478.614,397 363.607,612	6	478.602,91 363.597,742	15.145

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	478.602,91 363.597,742	7	478.579,4 363.574,674	32.937
7	478.579,4 363.574,674	8	478.582,362 363.570,563	5.067
8	478.582,362 363.570,563	9	478.542,727 363.539,01	50.661
9	478.542,727 363.539,01	10	478.532,96 363.529,355	13.733
10	478.532,96 363.529,355	11	478.541,099 363.519,577	12.722
11	478.541,099 363.519,577	12	478.587,818 363.565,281	65.357
12	478.587,818 363.565,281	13	478.609,05 363.588,71	31.618
13	478.609,05 363.588,71	14	478.646,243 363.623,958	51.242
14	478.646,243 363.623,958	1	478.703,036 363.690,992	87.858

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2249**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.182	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art.13 alin.15 );	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
1) <b>COMUNA SĂPATA</b> , CIF:5050565, Proprietar Neidentificat	

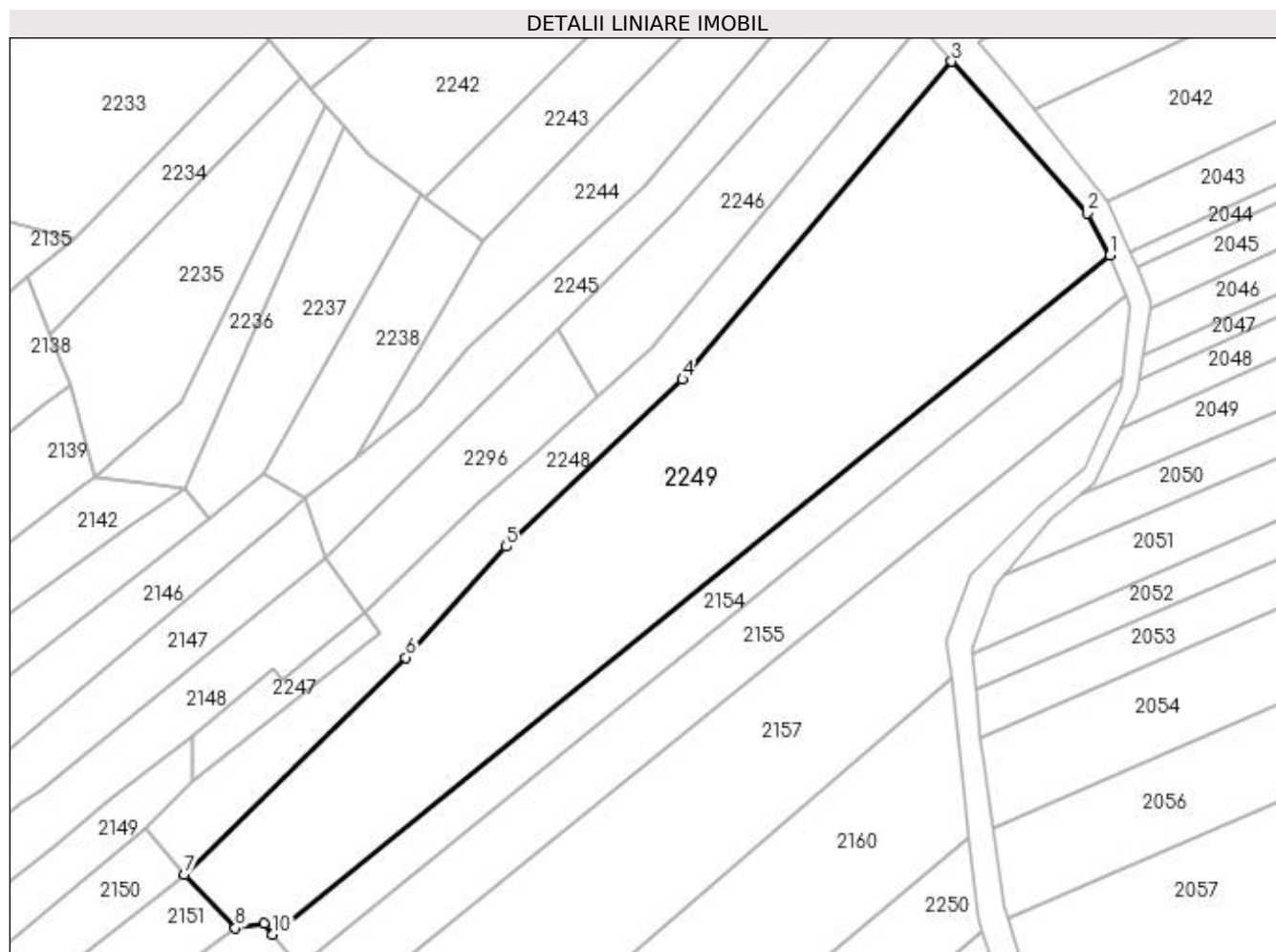
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.182	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	8.182	8	176,206,210,211	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.736,449 363.650,128	2	478.731,7 363.659,062	10.118
2	478.731,7 363.659,062	3	478.703,036 363.690,992	42.909
3	478.703,036 363.690,992	4	478.646,243 363.623,958	87.858
4	478.646,243 363.623,958	5	478.609,05 363.588,71	51.242
5	478.609,05 363.588,71	6	478.587,818 363.565,281	31.618

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	478.587,818 363.565,281	7	478.541,099 363.519,577	65.357
7	478.541,099 363.519,577	8	478.551,827 363.508,254	15.598
8	478.551,827 363.508,254	9	478.557,895 363.509,165	6.136
9	478.557,895 363.509,165	10	478.559,827 363.506,891	2.984
10	478.559,827 363.506,891	1	478.736,449 363.650,128	227.403

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2250**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lipia, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 86, din 16/06/1994 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ DE FOND FUNCİAR (Proces Verbal de Punere în Posesie nr.142/07.06.2022 eliberat de Primăria Comunei Săpata);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ENE STAN	A1

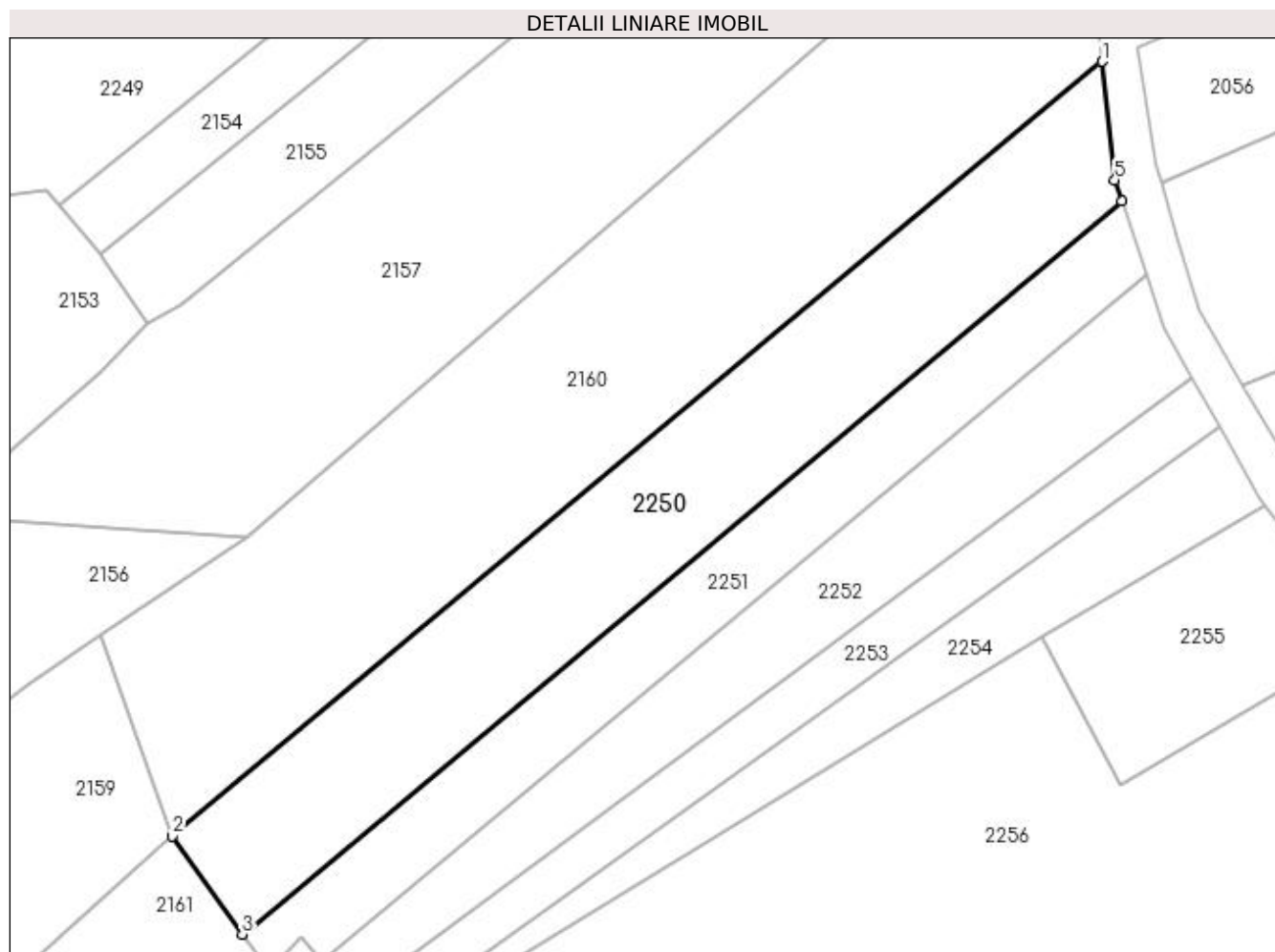
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	DA	283	50	-	-	Conform PUG. În act se regăsește T 8 și P 211
2	padure	NU	2.517	8	176,205,211	-	UP VI și UA 15

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.706,674 363.527,229	2	478.575,724 363.418,177	170.412
2	478.575,724 363.418,177	3	478.585,561 363.404,35	16.969
3	478.585,561 363.404,35	4	478.709,464 363.507,533	161.241
4	478.709,464 363.507,533	5	478.708,451 363.510,537	3.17

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	478.708,451 363.510,537	1	478.706,674 363.527,229	16.786

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2251**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.600	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 45, din 24/07/1991 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ ARGEȘ (Proces Verbal de Punere în Posesie nr. 915/11.11.1999 eliberat de Comisia Comunală pentru Aplicarea Legii Fondului Funciar);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BABOI AURELIA

**C. Partea III. SARCINI .**

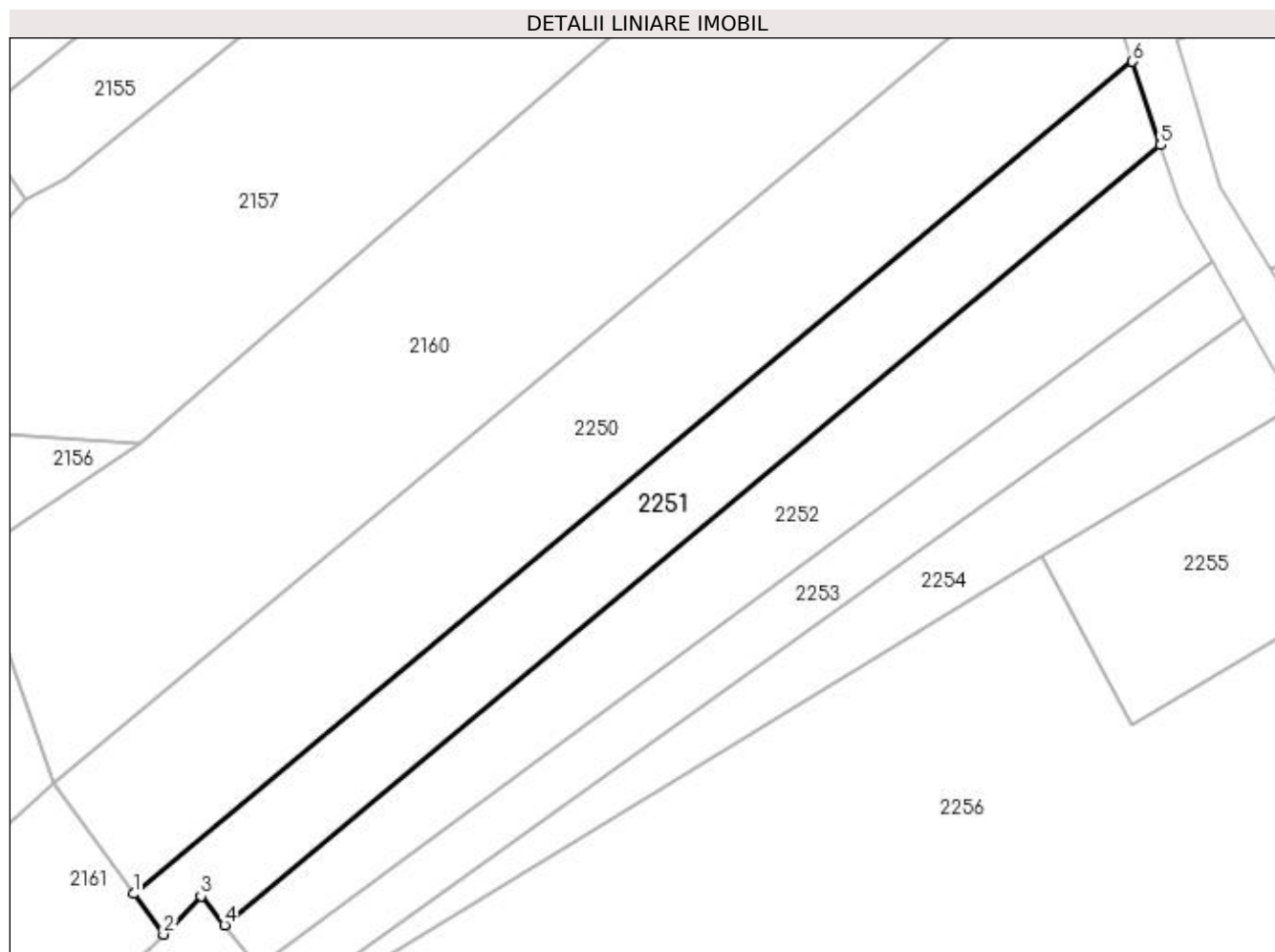
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	1.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	1.600	8	205,211	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.585,561 363.404,35	2	478.589,289 363.399,32	6.261
2	478.589,289 363.399,32	3	478.593,907 363.404,042	6.605
3	478.593,907 363.404,042	4	478.596,845 363.400,468	4.627
4	478.596,845 363.400,468	5	478.712,959 363.497,164	151.105
5	478.712,959 363.497,164	6	478.709,464 363.507,533	10.942

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	478.709,464 363.507,533	1	478.585,561 363.404,35	161.241

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2252**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.634	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 36199, din 20/02/1994 emis de CJPSDPAT ARGES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BABOI ELENA	

**C. Partea III. SARCINI .**

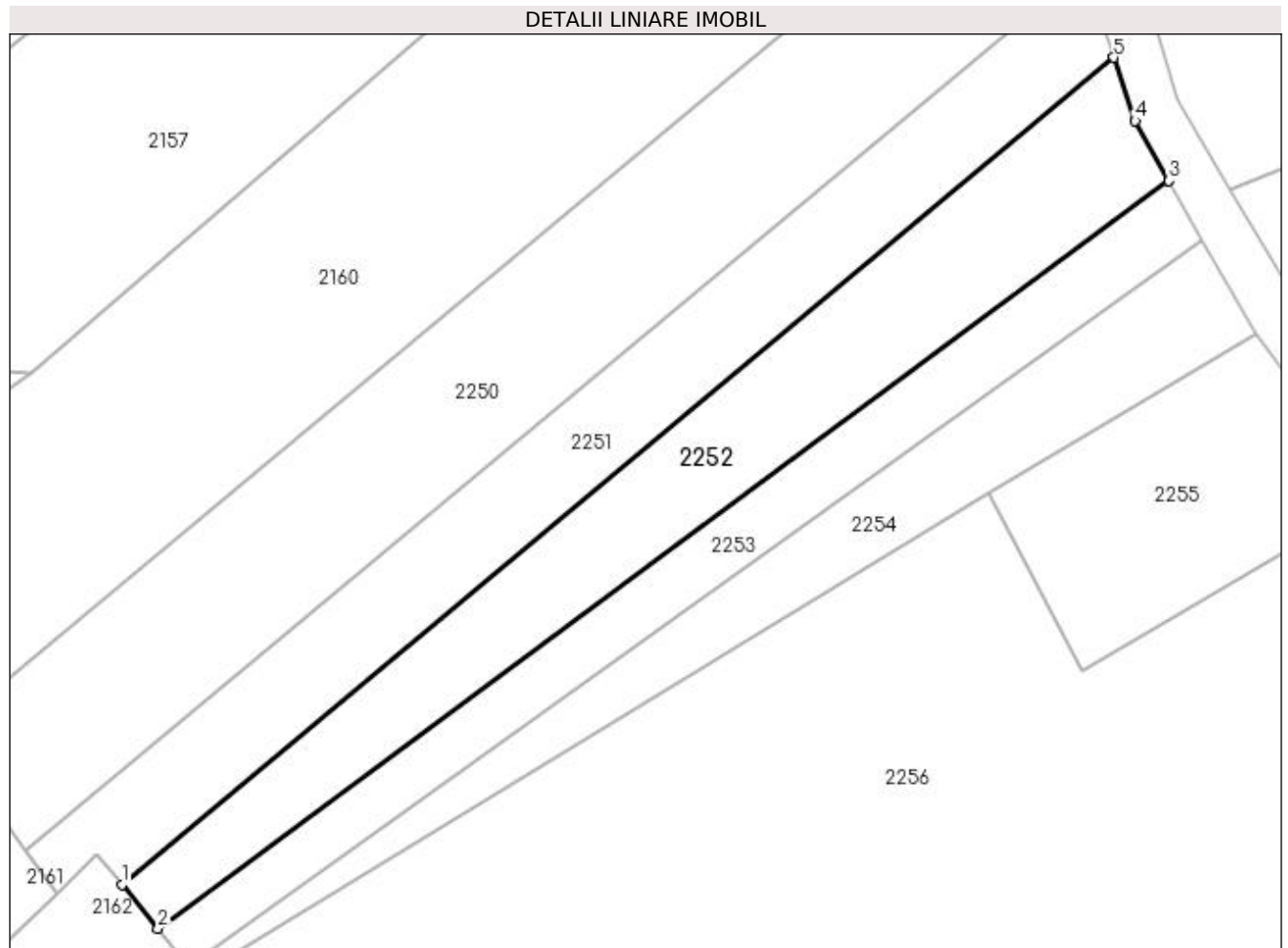
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.634	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	1.634	8	205	-	În act se regăsește T7 și P211

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.596,845 363.400,468	2	478.601,087 363.395,308	6.679
2	478.601,087 363.395,308	3	478.719,411 363.482,745	147.125
3	478.719,411 363.482,745	4	478.715,45 363.489,776	8.07
4	478.715,45 363.489,776	5	478.712,959 363.497,164	7.797
5	478.712,959 363.497,164	1	478.596,845 363.400,468	151.105

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2253**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 36192, din 20/02/1994 emis de CJPSDPAT ARGES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) GRAURE MARIN	
2) GRAURE ION	
3) GRAURE VASILE	
4) GRAURE GHEORGHE	

**C. Partea III. SARCINI .**

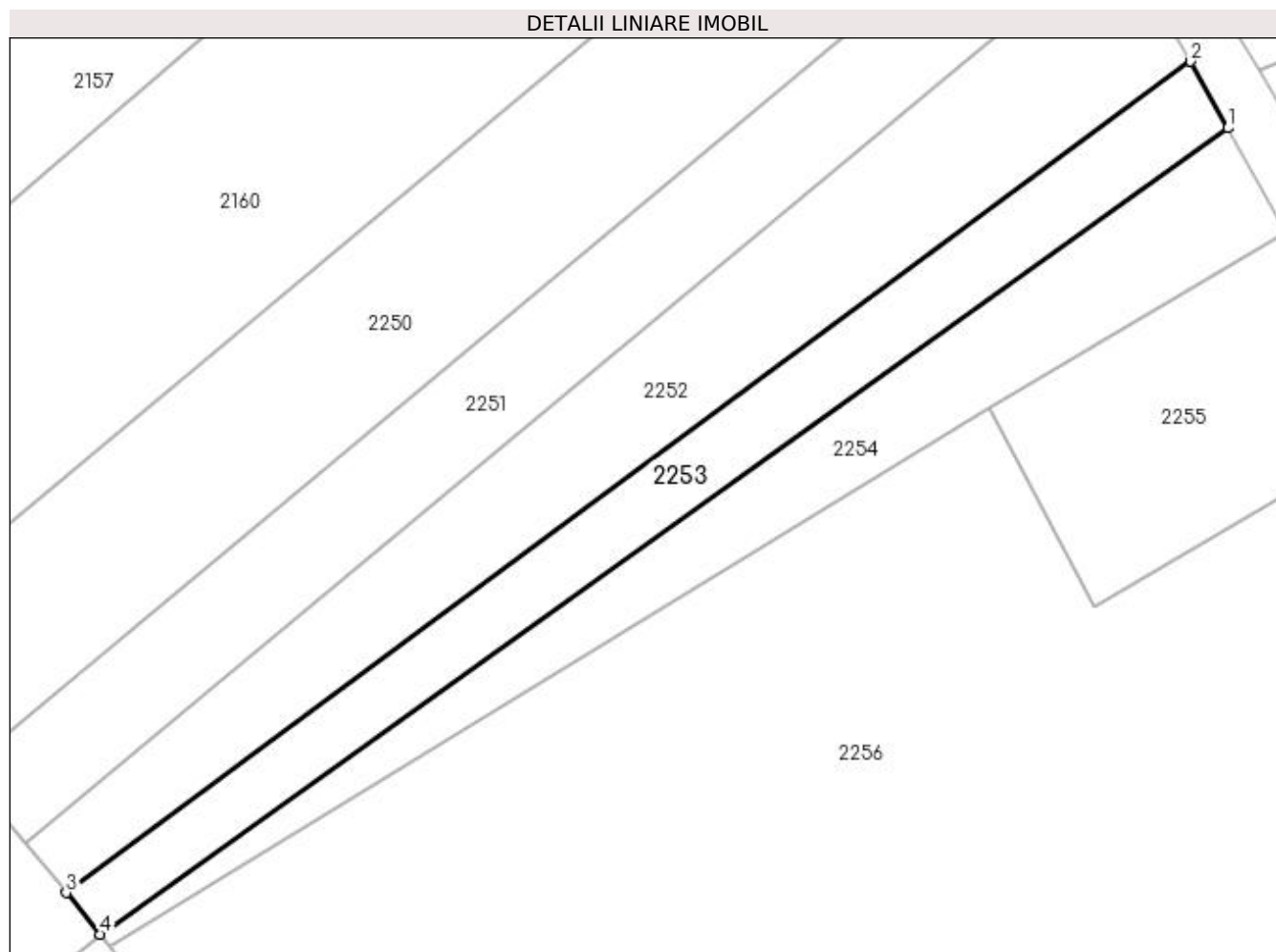
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	1.000	8	204,205,218	-	În act se regăsește T7 și P211

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.723,358 363.475,739	2	478.719,411 363.482,745	8.042
2	478.719,411 363.482,745	3	478.601,087 363.395,308	147.125
3	478.601,087 363.395,308	4	478.604,692 363.390,924	5.676
4	478.604,692 363.390,924	1	478.723,358 363.475,739	145.86

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2254**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 46485, din 07/07/1994 emis de CJPSDPAT ARGES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) GRAURE MARIN	
2) ENE MARIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

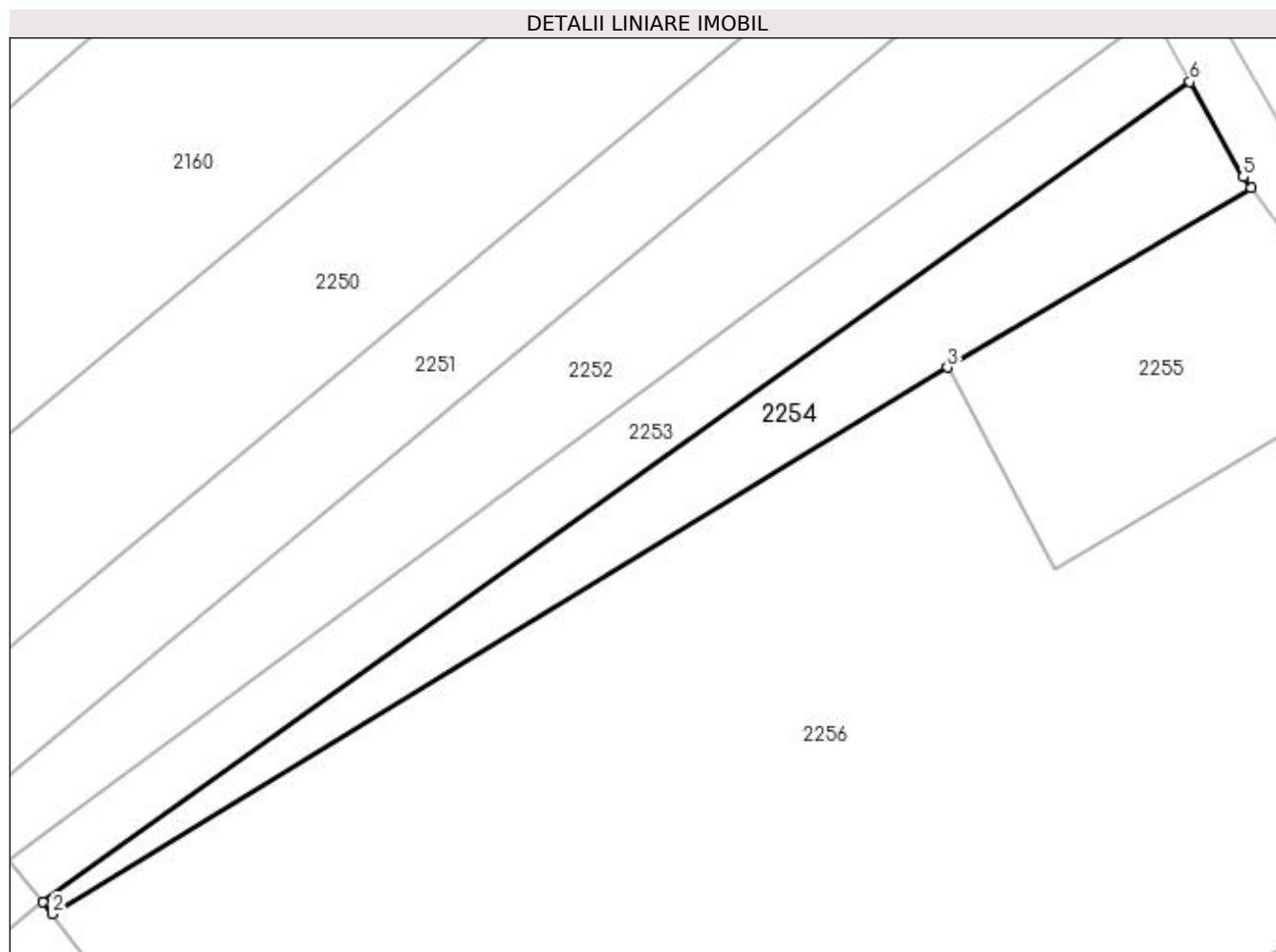
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	1.000	8	204,205,218	-	În act se regăsește T7 și P 211

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.604,692 363.390,924	2	478.605,628 363.389,689	1.549
2	478.605,628 363.389,689	3	478.698,251 363.446,226	108.515
3	478.698,251 363.446,226	4	478.729,695 363.464,799	36.519
4	478.729,695 363.464,799	5	478.728,896 363.465,908	1.367
5	478.728,896 363.465,908	6	478.723,358 363.475,739	11.284

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	478.723,358 363.475,739	1	478.604,692 363.390,924	145.86

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2255**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 20905, din 06/08/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ENE MARIA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

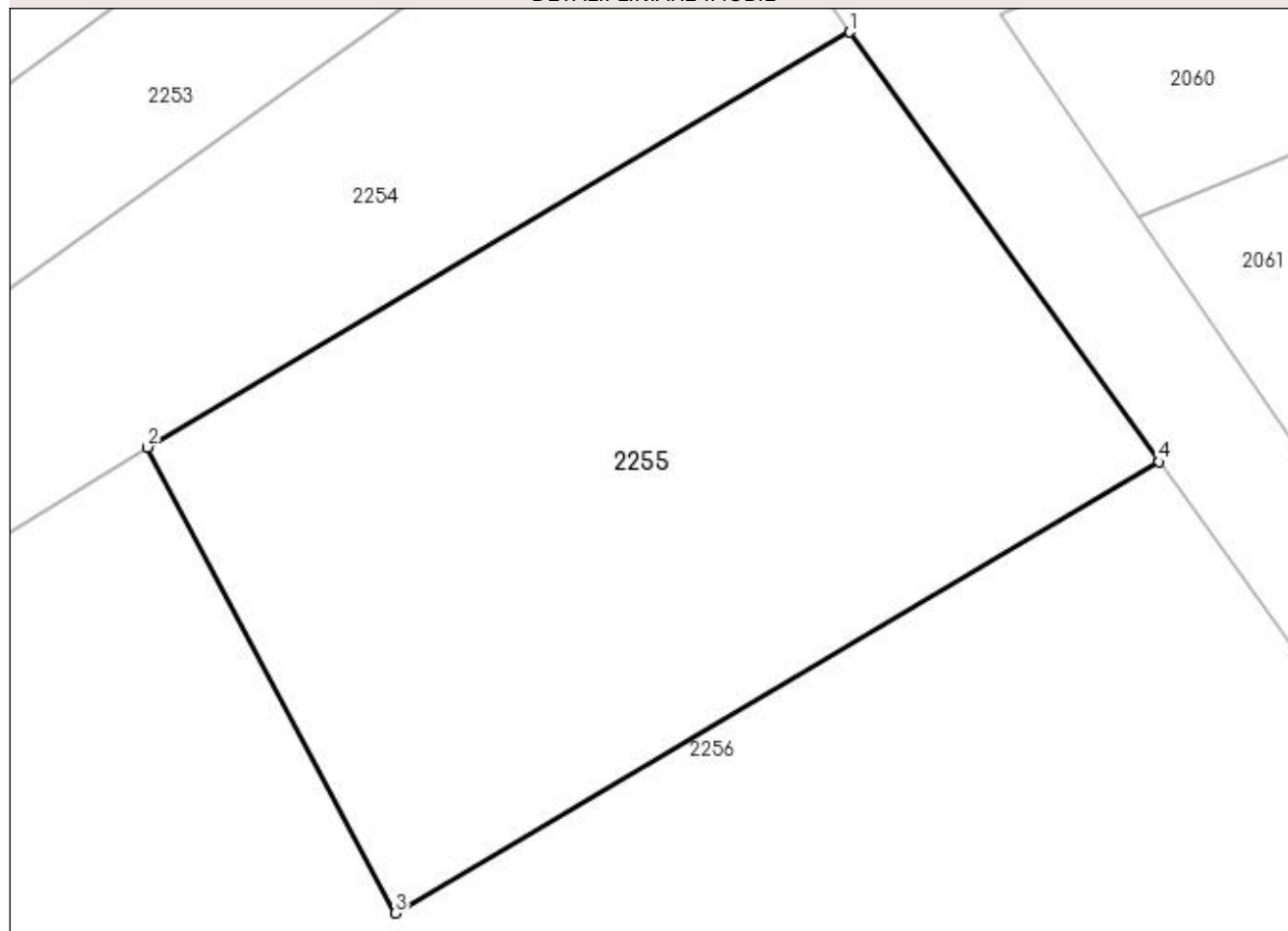
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	900	8	204	-	În act se regăsește P195

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.729,695 363.464,799	2	478.698,251 363.446,226	36.519
2	478.698,251 363.446,226	3	478.709,352 363.425,369	23.628
3	478.709,352 363.425,369	4	478.743,538 363.445,569	39.708
4	478.743,538 363.445,569	1	478.729,695 363.464,799	23.695

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2256**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.204	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>COMUNA SĂPATA</b> , CIF:5050565, Proprietar Neidentificat	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

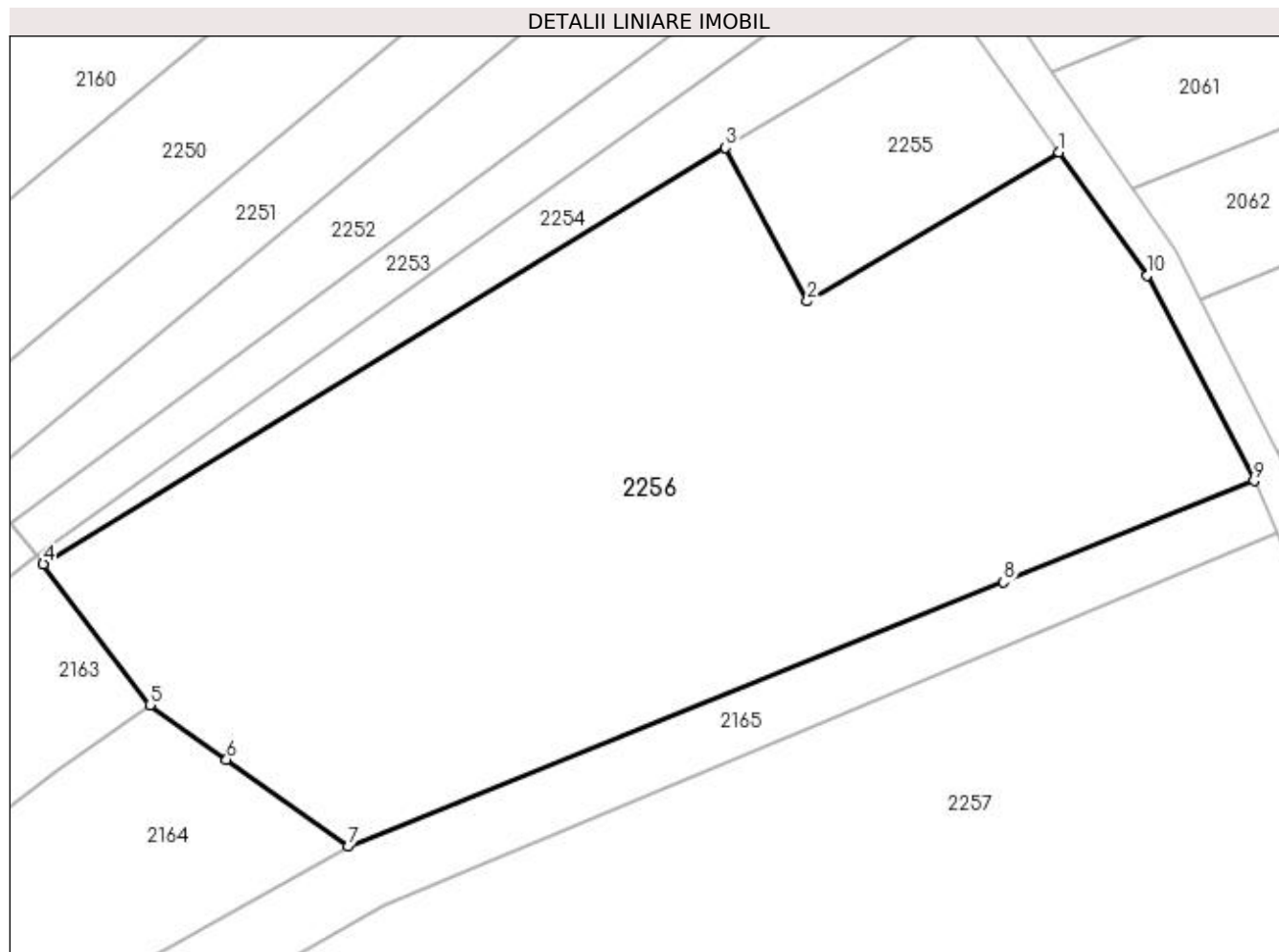
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.204	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.908	8	204	-	
2	pasune	NU	6.296	8	204,205,218	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.743,538 363.445,569	2	478.709,352 363.425,369	39.708
2	478.709,352 363.425,369	3	478.698,251 363.446,226	23.628
3	478.698,251 363.446,226	4	478.605,628 363.389,689	108.515
4	478.605,628 363.389,689	5	478.620,093 363.370,599	23.952

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	478.620,093 363.370,599	6	478.630,525 363.363,153	12.816
6	478.630,525 363.363,153	7	478.647,035 363.351,367	20.285
7	478.647,035 363.351,367	8	478.735,963 363.387,244	95.892
8	478.735,963 363.387,244	9	478.769,981 363.400,968	36.682
9	478.769,981 363.400,968	10	478.755,537 363.428,901	31.446
10	478.755,537 363.428,901	1	478.743,538 363.445,569	20.537

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2257**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		22.176	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art.13 alin 15);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
1) COMUNA SĂPATA, CIF:5050565, Proprietar Neidentificat	

**C. Partea III. SARCINI .**

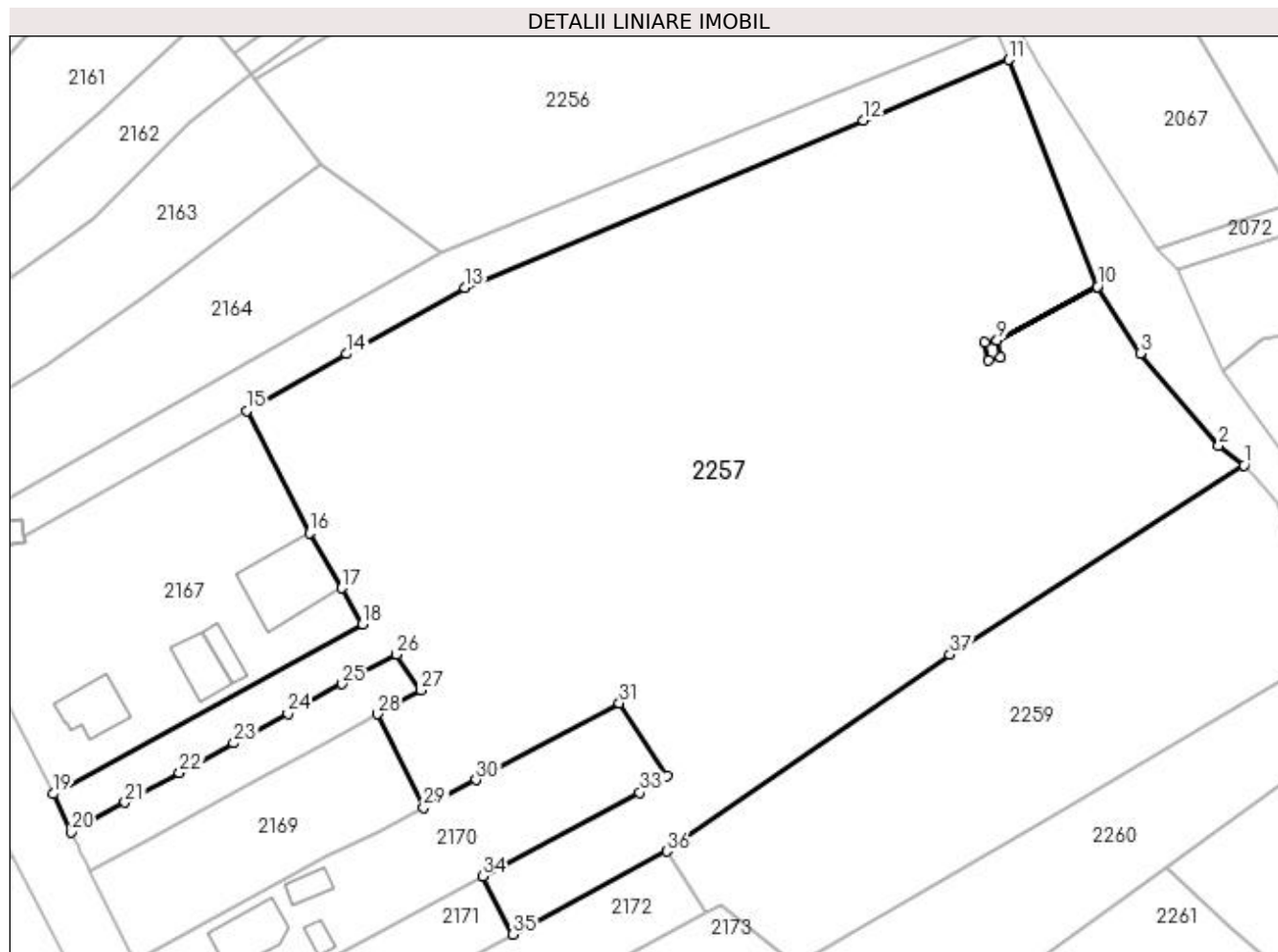
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	22.176	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	3.301	8	218,219,220,236	-	
2	pasune	NU	14.584	8	204,205,218,220,221,221/1,236	-	
3	arabil	NU	4.291	8	218,220,221,236	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.825,331 363.303,93	2	478.819,684 363.308,336	7.162
3	478.802,246 363.328,785	4	478.792,748 363.343,62	17.615
5	478.770,42 363.331,675	6	478.771,257 363.327,861	3.904

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	478.819,684 363.308,336	3	478.802,246 363.328,785	26.874
4	478.792,748 363.343,62	5	478.770,42 363.331,675	25.322
6	478.771,257 363.327,861	7	478.768,586 363.327,277	2.734

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
7	478.768,586 363.327,277	8	478.767,743 363.331,131	3.945
9	478.770,403 363.331,713	10	478.792,743 363.343,628	25.319
11	478.773,032 363.394,024	12	478.740,781 363.380,53	34.96
13	478.652,083 363.343,416	14	478.625,866 363.328,638	30.095
15	478.603,617 363.316,02	16	478.617,613 363.288,904	30.515
17	478.624,734 363.276,599	18	478.629,439 363.268,649	9.238
19	478.560,635 363.230,887	20	478.564,587 363.222,382	9.378
21	478.576,644 363.228,971	22	478.588,702 363.235,559	13.74
23	478.600,76 363.242,148	24	478.612,817 363.248,736	13.74
25	478.624,875 363.255,325	26	478.636,932 363.261,913	13.74
27	478.642,379 363.253,956	28	478.632,685 363.248,649	11.051
29	478.642,94 363.227,864	30	478.654,65 363.234,02	13.23
31	478.686,483 363.251,071	32	478.697,152 363.234,856	19.411
33	478.691,023 363.231,208	34	478.656,099 363.212,633	39.556
35	478.662,825 363.199,684	36	478.696,976 363.218,115	38.807
37	478.759,927 363.261,848	1	478.825,331 363.303,93	77.772

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
8	478.767,743 363.331,131	9	478.770,403 363.331,713	2.723
10	478.792,743 363.343,628	11	478.773,032 363.394,024	54.114
12	478.740,781 363.380,53	13	478.652,083 363.343,416	96.15
14	478.625,866 363.328,638	15	478.603,617 363.316,02	25.578
16	478.617,613 363.288,904	17	478.624,734 363.276,599	14.217
18	478.629,439 363.268,649	19	478.560,635 363.230,887	78.485
20	478.564,587 363.222,382	21	478.576,644 363.228,971	13.74
22	478.588,702 363.235,559	23	478.600,76 363.242,148	13.74
24	478.612,817 363.248,736	25	478.624,875 363.255,325	13.74
26	478.636,932 363.261,913	27	478.642,379 363.253,956	9.643
28	478.632,685 363.248,649	29	478.642,94 363.227,864	23.178
30	478.654,65 363.234,02	31	478.686,483 363.251,071	36.112
32	478.697,152 363.234,856	33	478.691,023 363.231,208	7.133
34	478.656,099 363.212,633	35	478.662,825 363.199,684	14.591
36	478.696,976 363.218,115	37	478.759,927 363.261,848	76.651

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2258**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80318	11	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80318-C1	Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; LEA 220 kV s.c. BRADU-STUPAREI, stalp nr.48, metal, 1975

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>2406 / 29/03/2013</b>		
Act Administrativ nr. 1, din 29/06/2004 emis de Ministerul Economiei si Comertului (act normativ nr. 1009/17-10-2012 emis de Guvernul Romaniei; act normativ nr. 123/16-07-2012 emis de Parlamentul Romaniei; act normativ nr. 1705/21-12-2006 emis de Guvernul Romaniei; act administrativ nr. 7/14-02-2013 emis de Ministerul Economiei, Comertului si Mediului de Afaceri);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN-DOMENIUL PUBLIC, CIF:999999999999	A1, A1.1
<b>3669 / 20/05/2013</b>		
Act Administrativ nr. 1, din 29/06/2004 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act administrativ nr. 7/14-02-2013 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE pe o perioada de 49 ani, incepand cu data de 29.06.2004 1) COMPANIA NATIONALA DE TRANSPORT AL ENERGIEI ELECTRICE TRANSELECTRICA SA, CIF: 13328043	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

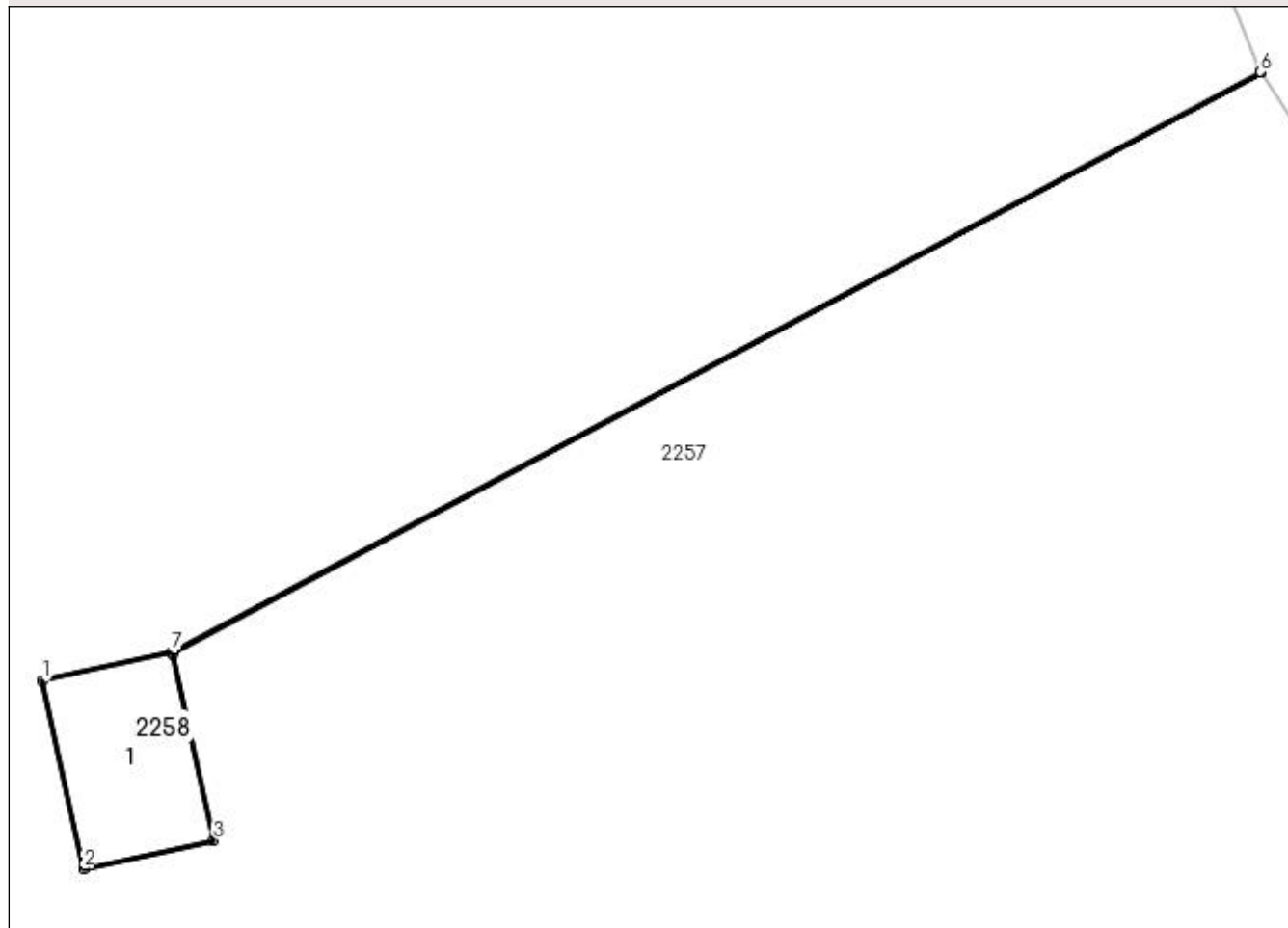
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80318	11	

\* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curţi constructii	NU	11	8	204	-	Teren cu stalp LEA

## Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80318-C1	construcţii industriale si edilitare	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; LEA 220 kV s.c. BRADU-STUPAREI, stalp nr.48, metal, 1975

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.767,743 363.331,131	2	478.768,586 363.327,277	3.945
2	478.768,586 363.327,277	3	478.771,257 363.327,861	2.734
3	478.771,257 363.327,861	4	478.770,42 363.331,675	3.904

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	478.770,42 363.331,675	5	478.792,748 363.343,62	25.322
5	478.792,748 363.343,62	6	478.792,743 363.343,628	0.01
6	478.792,743 363.343,628	7	478.770,403 363.331,713	25.319
7	478.770,403 363.331,713	1	478.767,743 363.331,131	2.723

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2259**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.199	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 19, din 01/02/2002 emis de NP DANCIU ILIE;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) ILIE MARILENA	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

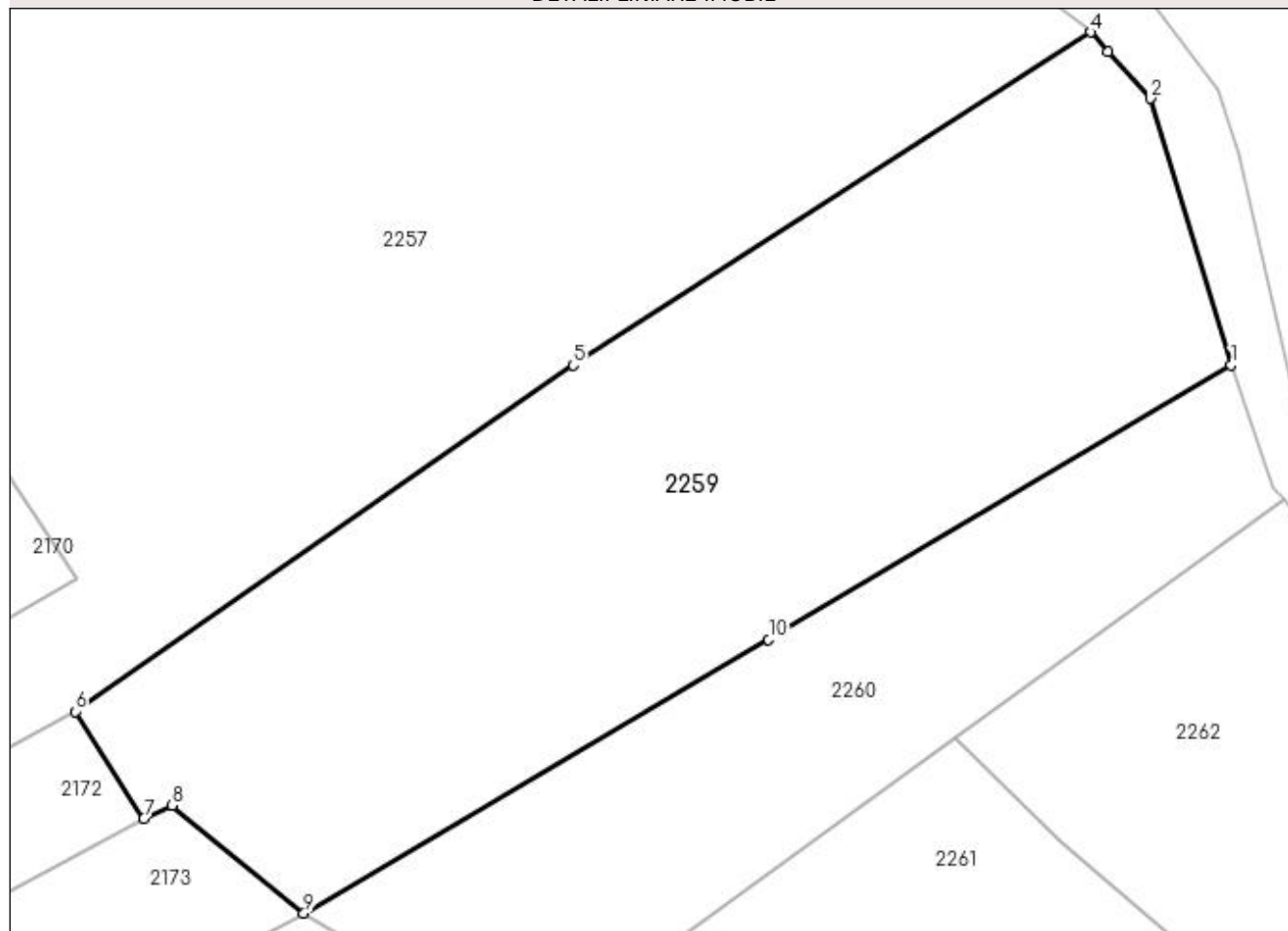
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.199	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	6.199	8	176,204,220, 221,221/1, 236	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	478.843,088 363.261,856	2	478.832,863 363.295,54	35.202
2	478.832,863 363.295,54	3	478.827,496 363.301,486	8.01
3	478.827,496 363.301,486	4	478.825,331 363.303,93	3.265
4	478.825,331 363.303,93	5	478.759,927 363.261,848	77.772

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	478.759,927 363.261,848	6	478.696,976 363.218,115	76.651
6	478.696,976 363.218,115	7	478.705,639 363.204,584	16.066
7	478.705,639 363.204,584	8	478.709,22 363.206,236	3.943
8	478.709,22 363.206,236	9	478.725,889 363.192,632	21.515
9	478.725,889 363.192,632	10	478.784,604 363.227,212	68.142
10	478.784,604 363.227,212	1	478.843,088 363.261,856	67.974

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2260**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 105, din 14/09/2006 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ ARGEȘ (Proces Verbal de Punere în Posesie nr. 3623/5.12.2006 eliberat de Primăria Comunei Săpata);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BUCĂ MARIN

**C. Partea III. SARCINI .**

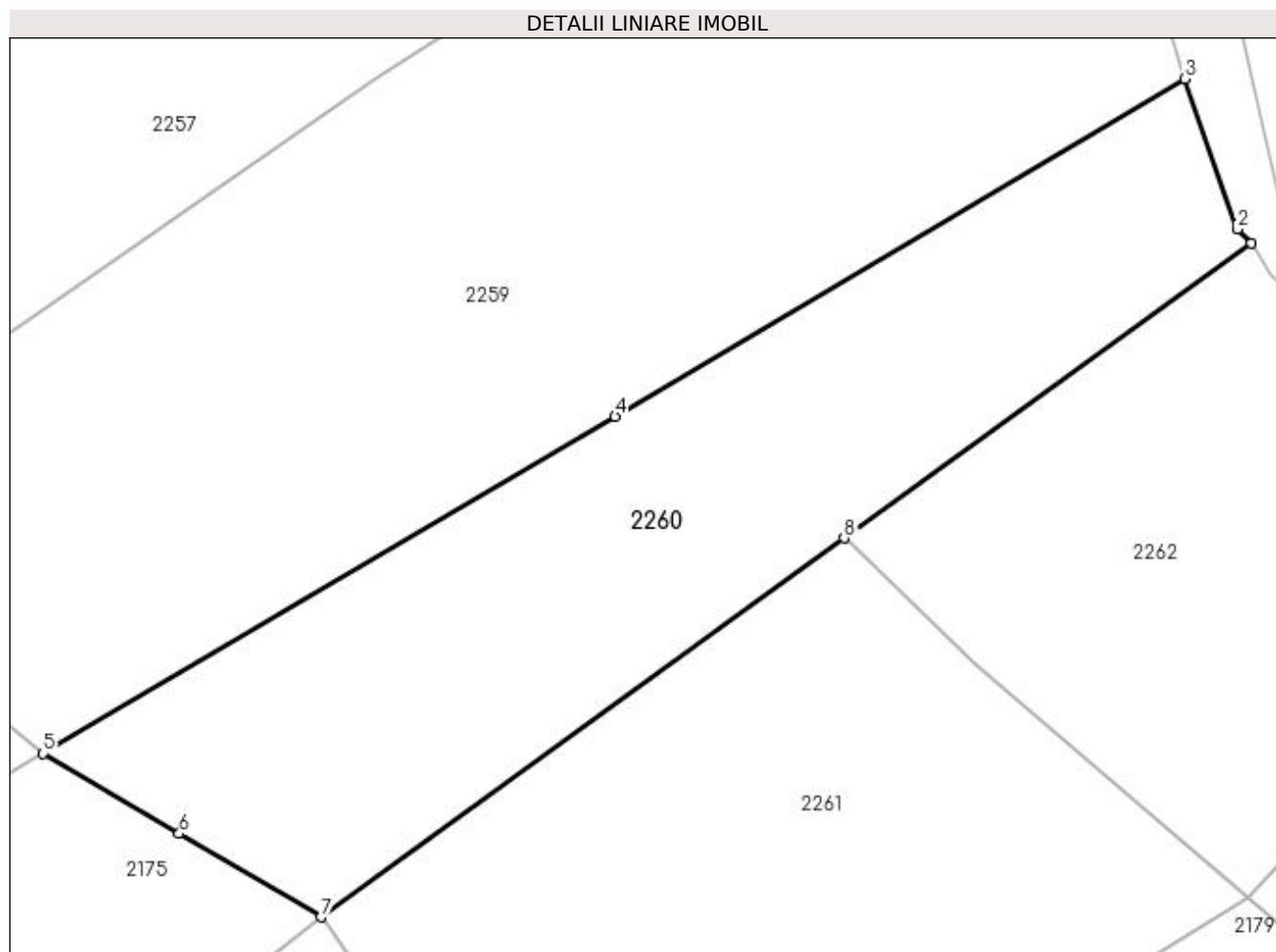
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	3.000	8	221,221/1	-	UP IV; În act se regăsește P205

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.849,886 363.244,963	2	478.848,473 363.246,42	2.029
2	478.848,473 363.246,42	3	478.843,088 363.261,856	16.349
3	478.843,088 363.261,856	4	478.784,604 363.227,212	67.974
4	478.784,604 363.227,212	5	478.725,889 363.192,632	68.142
5	478.725,889 363.192,632	6	478.739,844 363.184,401	16.202

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	478.739,844 363.184,401	7	478.754,444 363.175,859	16.915
7	478.754,444 363.175,859	8	478.808,123 363.214,725	66.272
8	478.808,123 363.214,725	1	478.849,886 363.244,963	51.56

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2261**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.624	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art.13 alin.15 );	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
1) <b>COMUNA SĂPATA</b> , CIF:5050565, Proprietar Neidentificat	

**C. Partea III. SARCINI .**

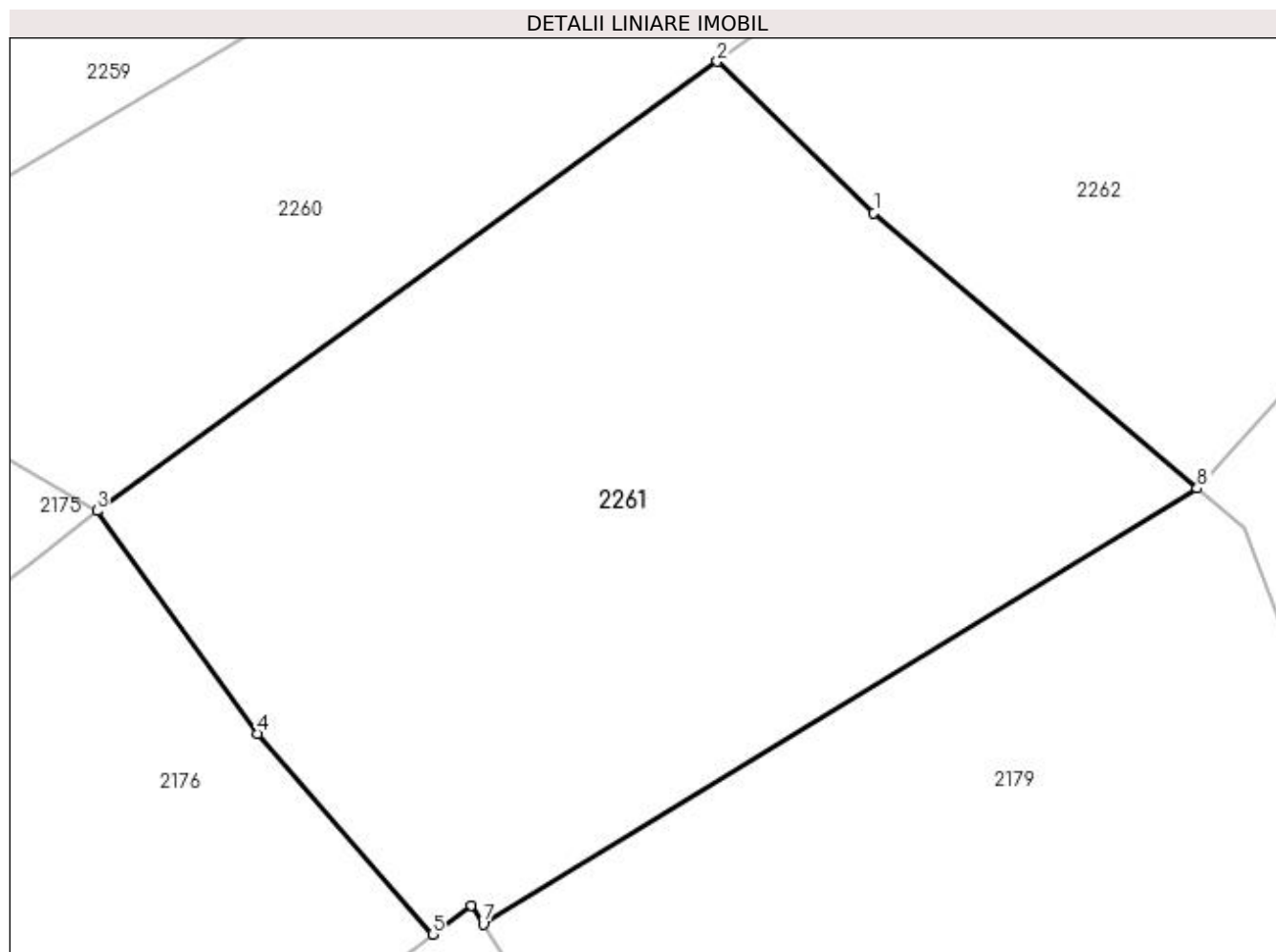
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.624	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	3.624	8	221,221/1, 236	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.821,677 363.201,63	2	478.808,123 363.214,725	18.846
2	478.808,123 363.214,725	3	478.754,444 363.175,859	66.272
3	478.754,444 363.175,859	4	478.768,35 363.156,615	23.742
4	478.768,35 363.156,615	5	478.783,484 363.139,241	23.041
5	478.783,484 363.139,241	6	478.786,806 363.141,758	4.167

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	478.786,806 363.141,758	7	478.787,866 363.140,116	1.955
7	478.787,866 363.140,116	8	478.849,649 363.177,794	72.366
8	478.849,649 363.177,794	1	478.821,677 363.201,63	36.75

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2262**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 45, din 24/07/1991 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ ARGEȘ (Proces Verbal de Punere în Posesie nr. 128/31.05.2022 eliberat de Comisia Locală de Fond Funciar Săpata);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) GRIGORE STANCU

**C. Partea III. SARCINI .**

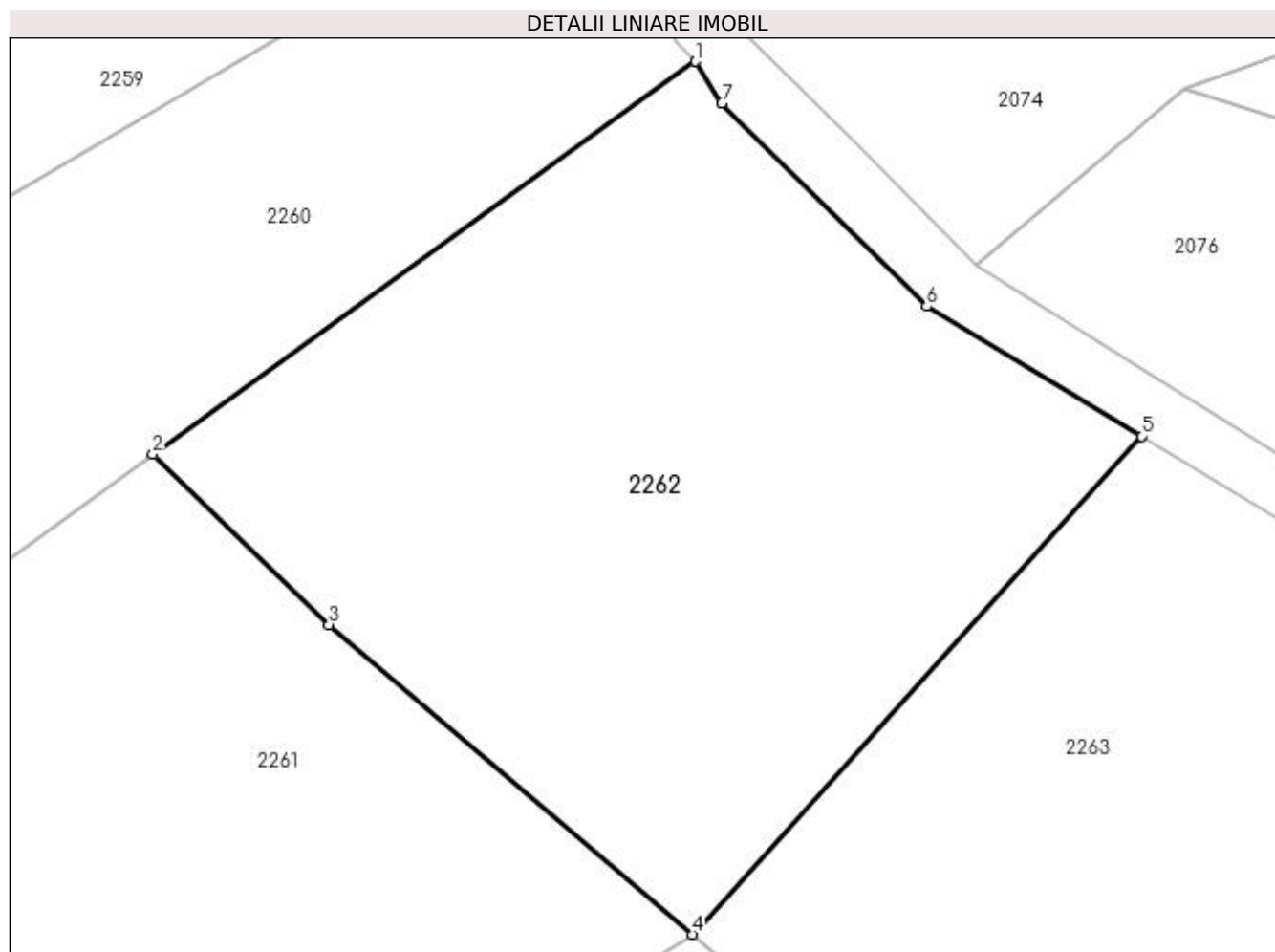
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.500	8	221/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.849,886 363.244,963	2	478.808,123 363.214,725	51.56
2	478.808,123 363.214,725	3	478.821,677 363.201,63	18.846
3	478.821,677 363.201,63	4	478.849,649 363.177,794	36.75
4	478.849,649 363.177,794	5	478.884,215 363.216,136	51.623
5	478.884,215 363.216,136	6	478.867,687 363.226,109	19.303

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	478.867,687 363.226,109	7	478.851,914 363.241,753	22.215
7	478.851,914 363.241,753	1	478.849,886 363.244,963	3.797

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2263**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.068	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>COMUNA SĂPATA</b> , CIF:5050565, Proprietar Neidentificat	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

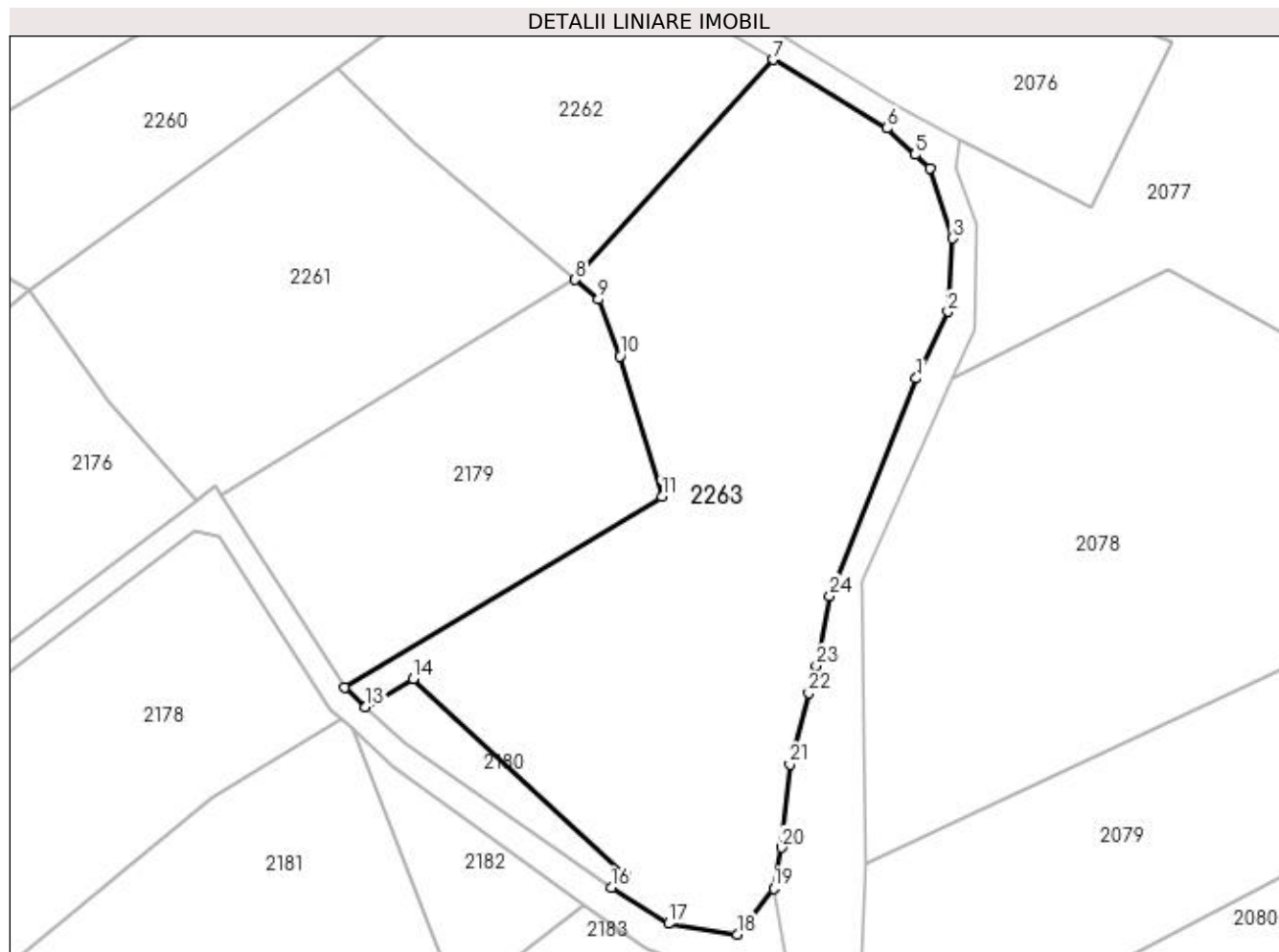
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.068	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	3.068	8	221,224/1, 223,236	-	
2	arabil	NU	4.000	8	221,221/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.909,12 363.160,578	2	478.914,615 363.172,226	12.879
3	478.915,434 363.185,02	4	478.911,475 363.197,186	12.794
5	478.908,907 363.199,61	6	478.904,02 363.204,186	6.695
7	478.884,215 363.216,136	8	478.849,649 363.177,794	51.623

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	478.914,615 363.172,226	3	478.915,434 363.185,02	12.82
4	478.911,475 363.197,186	5	478.908,907 363.199,61	3.531
6	478.904,02 363.204,186	7	478.884,215 363.216,136	23.131
8	478.849,649 363.177,794	9	478.853,704 363.174,339	5.327

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
9	478.853,704 363.174,339	10	478.857,499 363.164,439	10.602	10	478.857,499 363.164,439	11	478.864,796 363.139,979	25.525
11	478.864,796 363.139,979	12	478.809,473 363.106,643	64.59	12	478.809,473 363.106,643	13	478.813,122 363.103,27	4.969
13	478.813,122 363.103,27	14	478.821,402 363.108,201	9.637	14	478.821,402 363.108,201	15	478.858,572 363.073,846	50.615
15	478.858,572 363.073,846	16	478.855,908 363.071,815	3.35	16	478.855,908 363.071,815	17	478.865,951 363.065,555	11.835
17	478.865,951 363.065,555	18	478.877,858 363.063,679	12.054	18	478.877,858 363.063,679	19	478.884,245 363.071,662	10.223
19	478.884,245 363.071,662	20	478.885,612 363.078,8	7.268	20	478.885,612 363.078,8	21	478.887,066 363.093,336	14.608
21	478.887,066 363.093,336	22	478.890,398 363.105,712	12.816	22	478.890,398 363.105,712	23	478.891,677 363.110,463	4.921
23	478.891,677 363.110,463	24	478.894,012 363.122,655	12.414	24	478.894,012 363.122,655	1	478.909,12 363.160,578	40.822

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2264**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.968	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art.13 alin.15 );	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
1) COMUNA SĂPATA, CIF:5050565, Proprietar Neidentificat	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

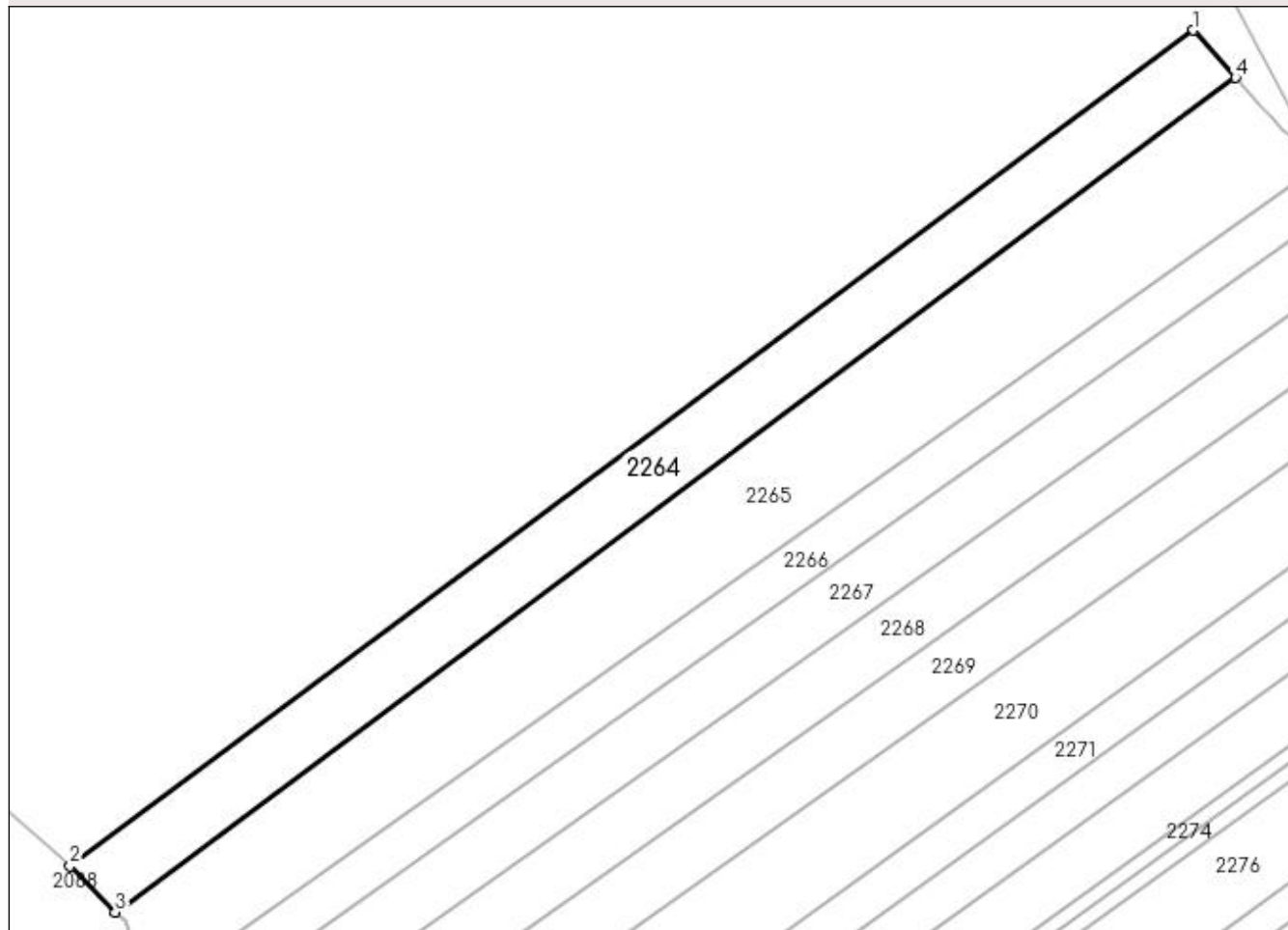
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.968	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.968	7,8	160,166,176,195	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.482,447 364.433,534	2	478.244,87 364.256,868	296.063
2	478.244,87 364.256,868	3	478.254,441 364.247,138	13.649
3	478.254,441 364.247,138	4	478.491,295 364.423,521	295.314
4	478.491,295 364.423,521	1	478.482,447 364.433,534	13.362

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2265**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 95285, din 20/03/1997 emis de CJPSDPAT ARGES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GRAURE STAN	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

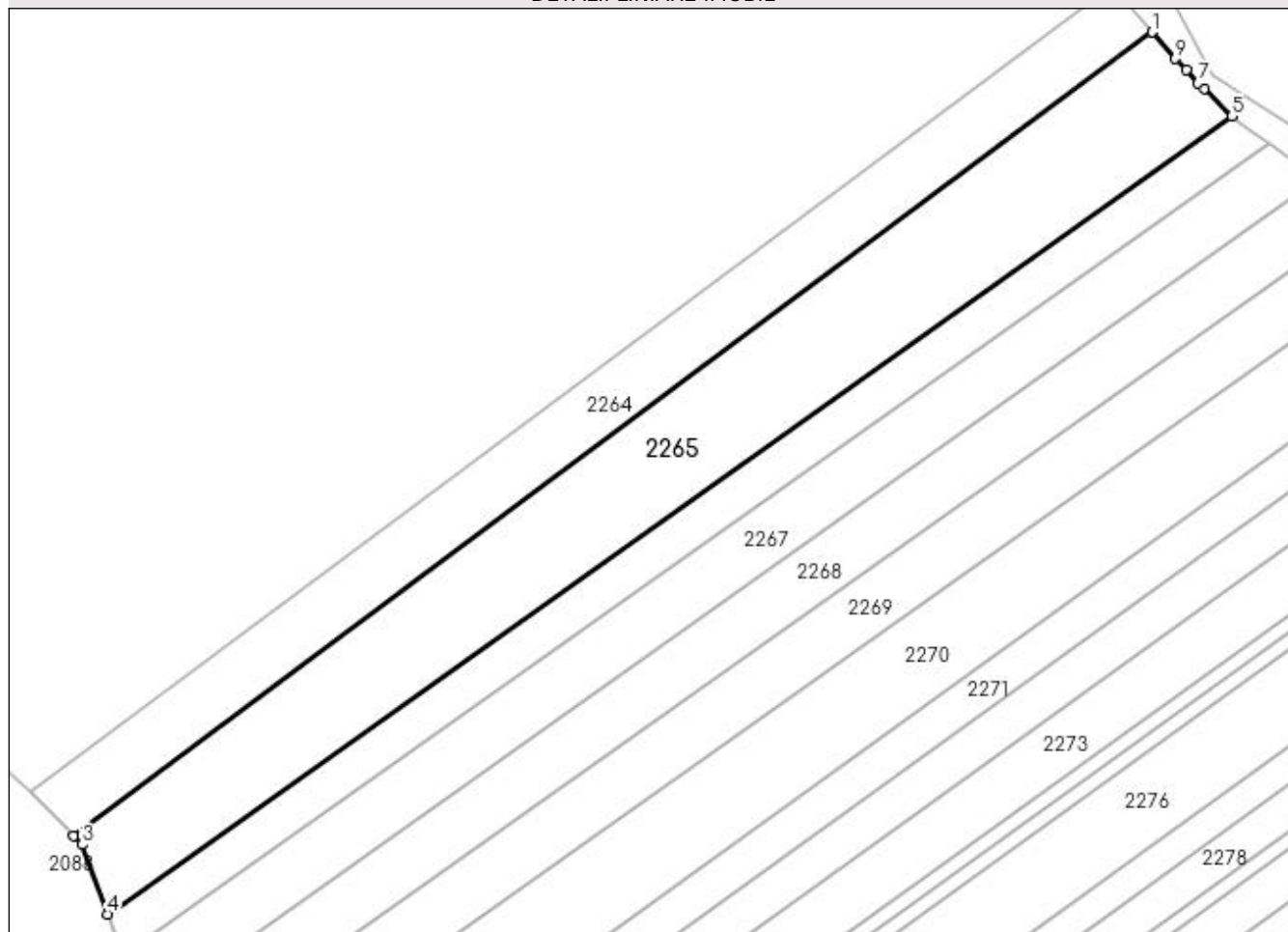
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.500	7,8	161,166,176,195	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.491,295 364.423,521	2	478.254,441 364.247,138	295.314
2	478.254,441 364.247,138	3	478.256,318 364.245,23	2.676
3	478.256,318 364.245,23	4	478.261,938 364.229,974	16.258
4	478.261,938 364.229,974	5	478.508,86 364.405,04	302.685
5	478.508,86 364.405,04	6	478.502,829 364.411,186	8.611

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	478.502,829 364.411,186	7	478.501,403 364.412,327	1.826
7	478.501,403 364.412,327	8	478.498,878 364.415,212	3.833
8	478.498,878 364.415,212	9	478.496,457 364.417,679	3.458
9	478.496,457 364.417,679	1	478.491,295 364.423,521	7.795

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2266**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Hotarare Judecatoreasca nr. 322, din 09/05/2005 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI (Titlu de proprietate nr. 24819/05.10.1993 emis de CJPSDPAT ARGES);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Individizune, cota actuala 1/1 1) NECULA GHERGHINA	

**C. Partea III. SARCINI .**

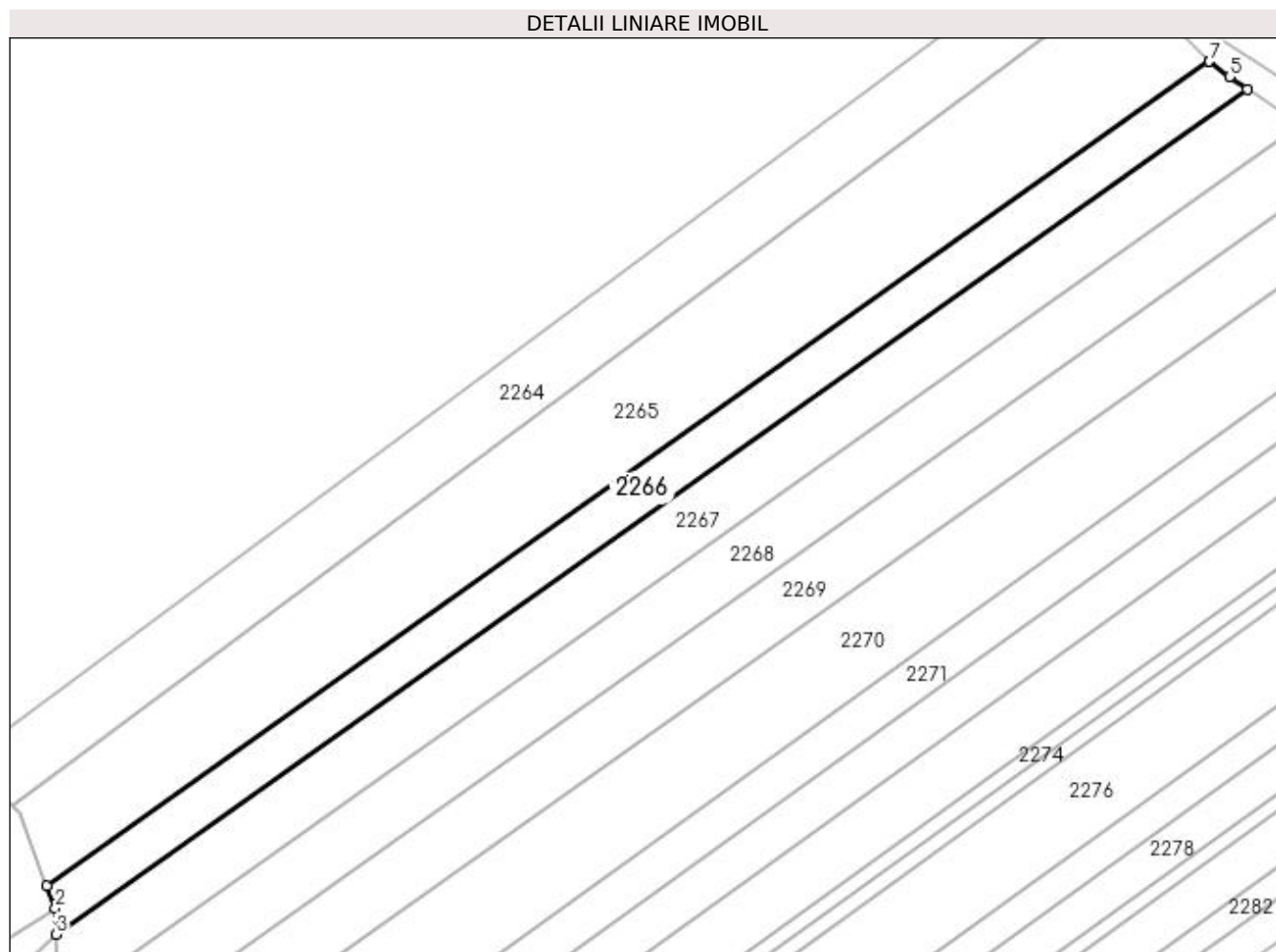
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	7,8	161,166,176,195	-	În act se regăsește P202

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.261,938 364.229,974	2	478.263,668 364.225,28	5.003
2	478.263,668 364.225,28	3	478.263,825 364.219,692	5.59
3	478.263,825 364.219,692	4	478.516,918 364.399,133	310.249
4	478.516,918 364.399,133	5	478.513,136 364.401,752	4.6
5	478.513,136 364.401,752	6	478.508,872 364.405,027	5.377

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	478.508,872 364.405,027	7	478.508,86 364.405,04	0.018
7	478.508,86 364.405,04	1	478.261,938 364.229,974	302.685

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2267**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art.13 alin.15 );	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
1) COMUNA SĂPATA, CIF:5050565, Proprietar Neidentificat	

**C. Partea III. SARCINI .**

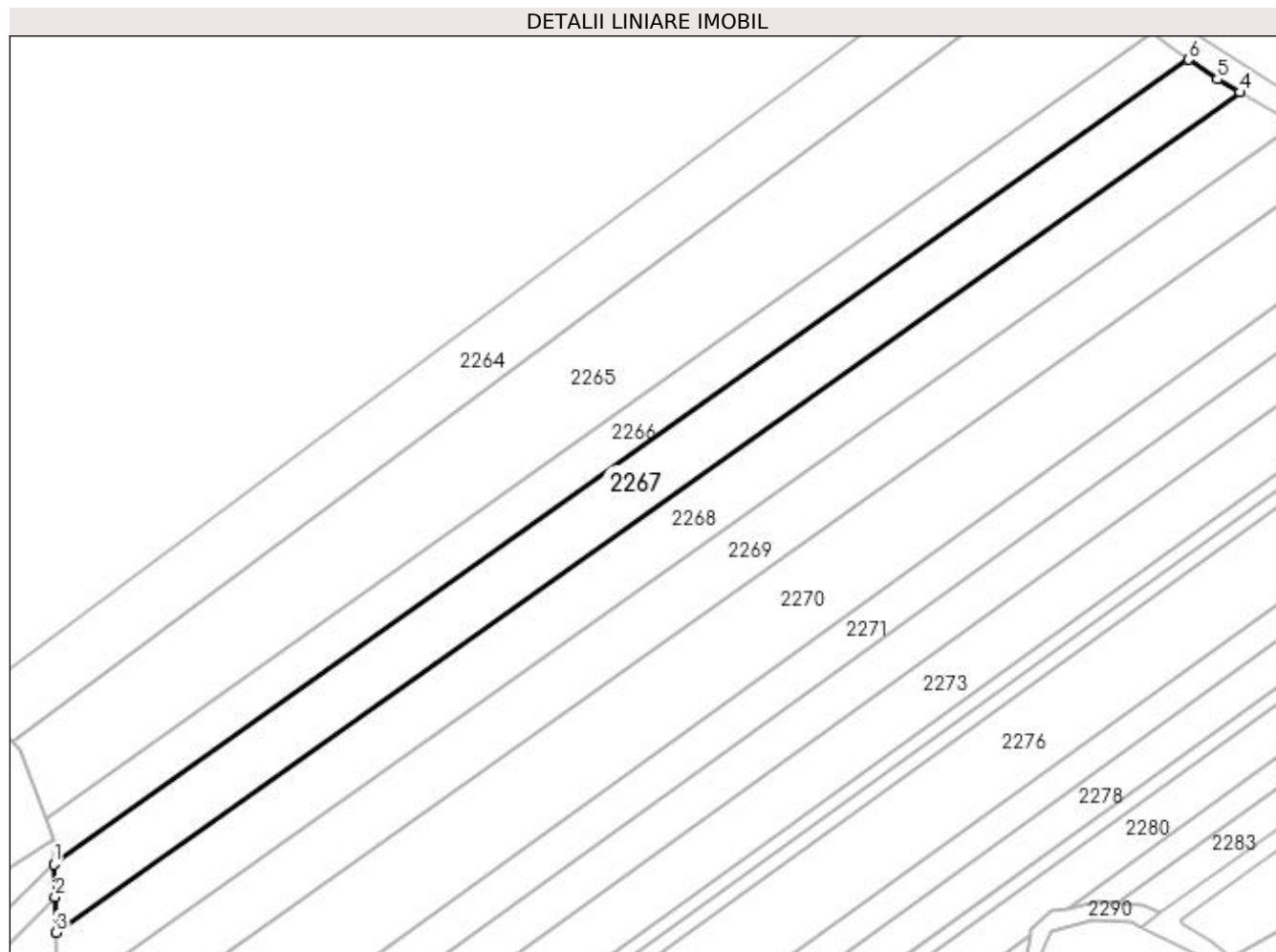
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.000	7,8	161,166,176,195	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.263,825 364.219,692	2	478.264,041 364.212,471	7.224
2	478.264,041 364.212,471	3	478.264,253 364.204,521	7.953
3	478.264,253 364.204,521	4	478.528,425 364.391,817	323.832
4	478.528,425 364.391,817	5	478.523,292 364.394,717	5.895
5	478.523,292 364.394,717	6	478.516,918 364.399,133	7.755

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	478.516,918 364.399,133	1	478.263,825 364.219,692	310.249

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2268**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.200	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 289, din 26/06/1996 emis de NP DANCIU ILIE (Titlu de proprietate nr.24807/05.10.1993 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/4 1) <b>BOBOCESCU ELENA</b>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) <b>DUINEA IOANA</b>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) <b>CIURUMEL LIVIU</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

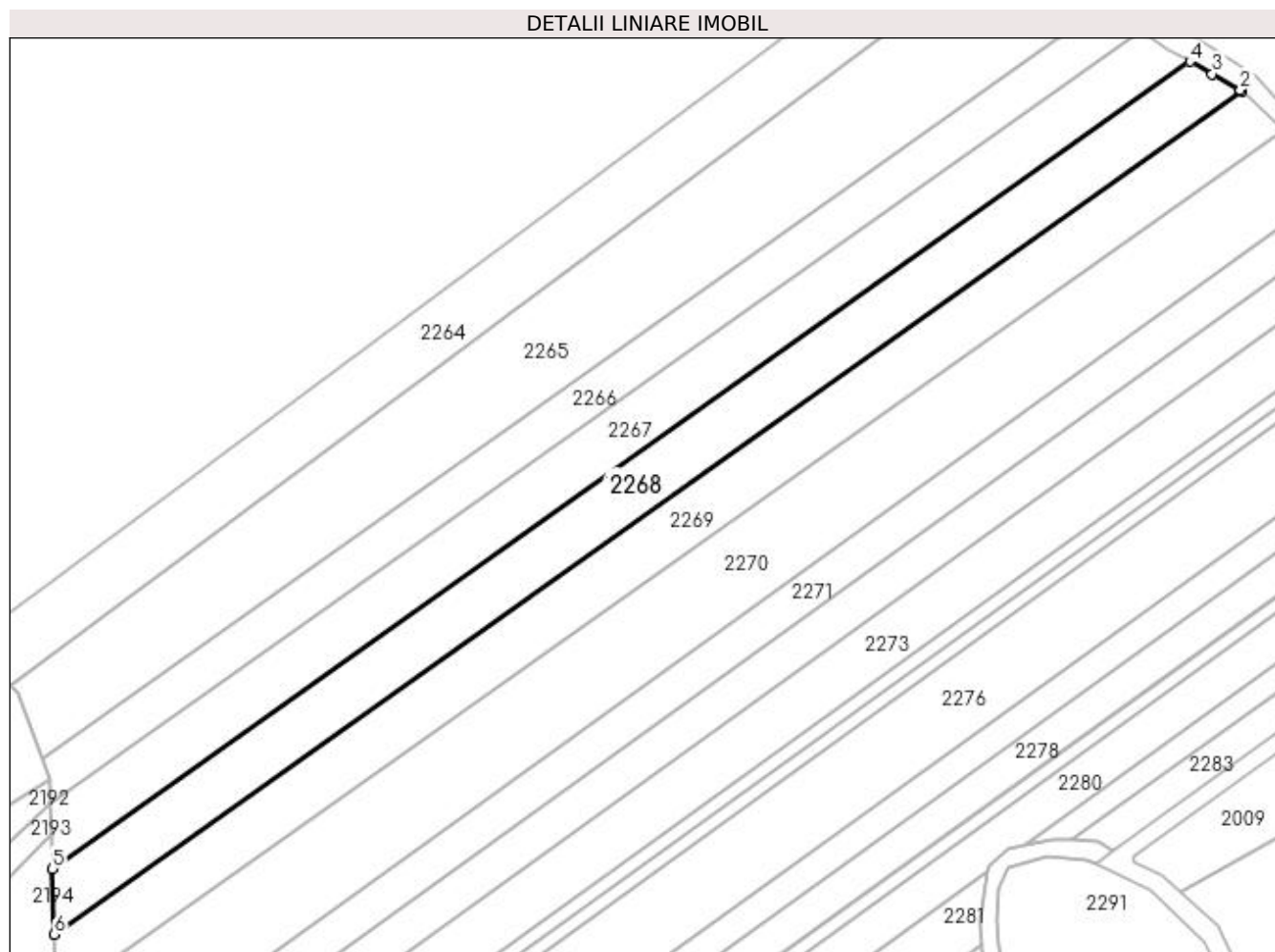
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.200	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.200	7,8	160,161,166,176,195	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.540,537 364.384,853	2	478.540,158 364.385,205	0.517
2	478.540,158 364.385,205	3	478.533,563 364.388,915	7.567
3	478.533,563 364.388,915	4	478.528,425 364.391,817	5.901
4	478.528,425 364.391,817	5	478.264,253 364.204,521	323.832
5	478.264,253 364.204,521	6	478.264,682 364.189,274	15.253

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	478.264,682 364.189,274	1	478.540,537 364.384,853	338.152

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2269**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.410	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 45, din 24/07/1991 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ ARGES (Proces Verbal de Punere în Posesie nr. FN/08.09.1993 eliberat de Comisia Comunală pentru Aplicarea Fondului Funciar Săpata);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) GRAURE VOICU

**C. Partea III. SARCINI .**

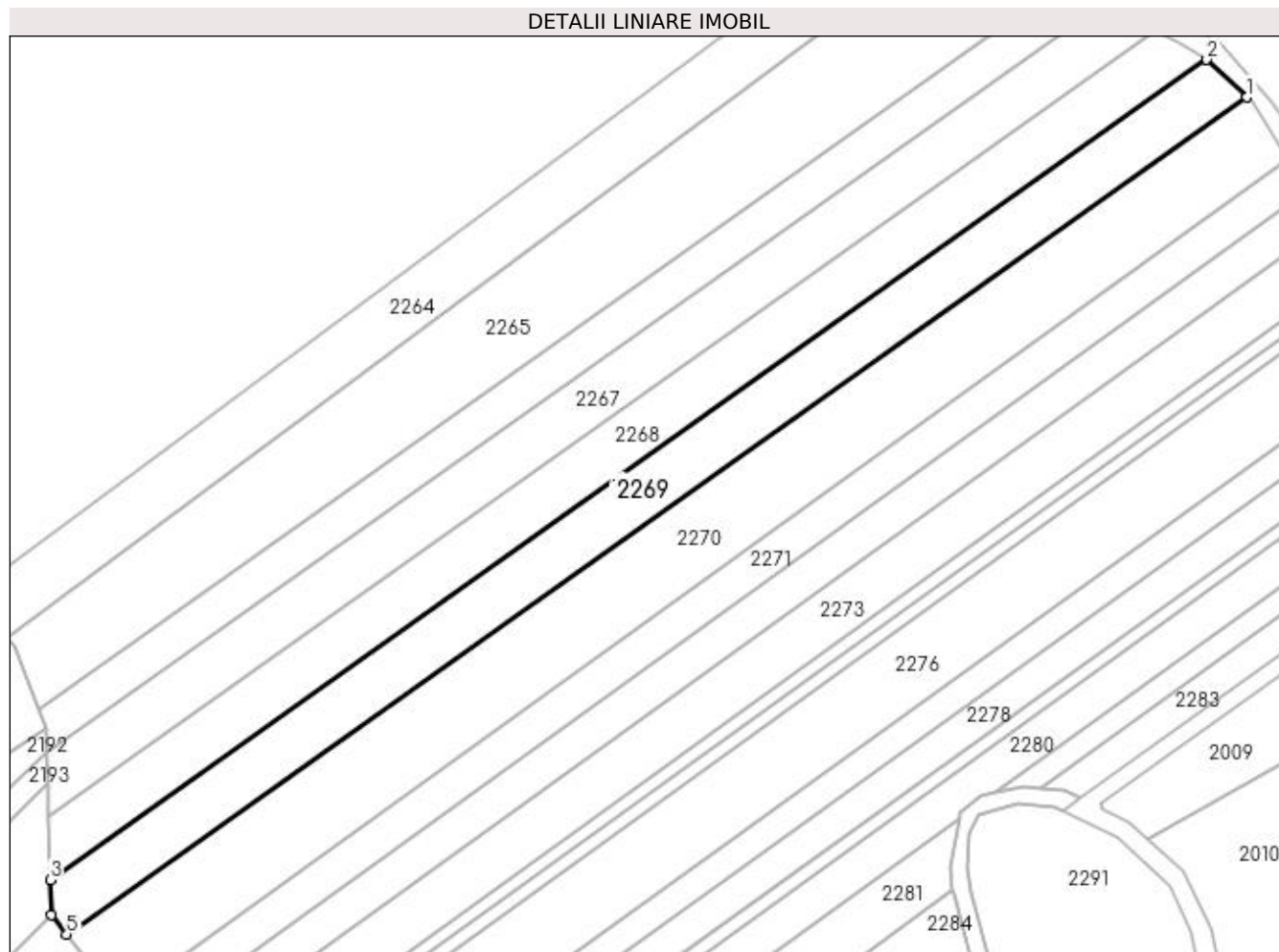
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.410	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.410	7,8	160,166,176,195	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.550,158 364.375,904	2	478.540,537 364.384,853	13.139
2	478.540,537 364.384,853	3	478.264,682 364.189,274	338.152
3	478.264,682 364.189,274	4	478.264,919 364.180,87	8.407
4	478.264,919 364.180,87	5	478.268,607 364.176,286	5.883
5	478.268,607 364.176,286	1	478.550,158 364.375,904	345.136

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2270**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 20922, din 09/08/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) RIZESCU GHERGHINA	

**C. Partea III. SARCINI .**

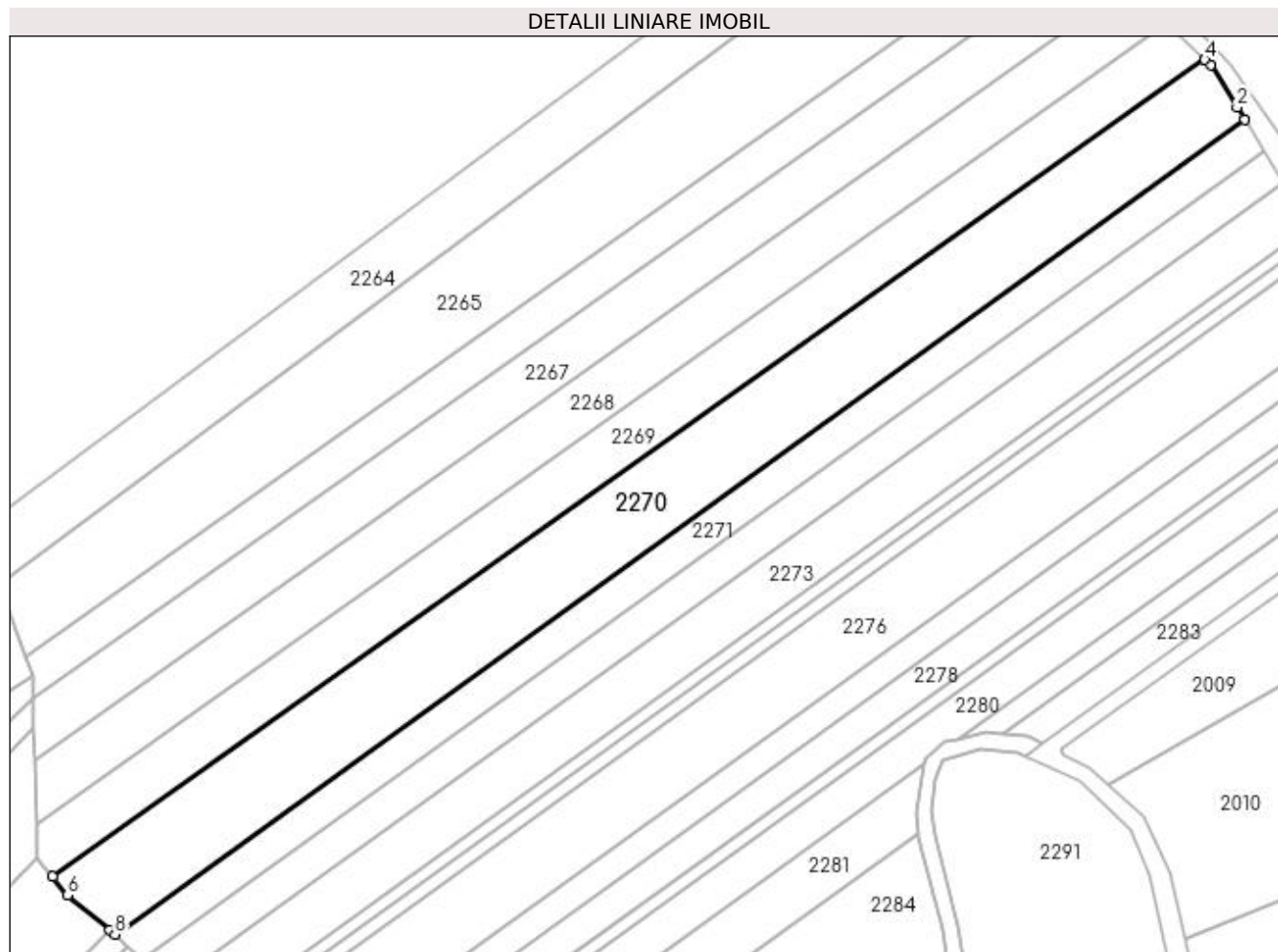
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.500	

\* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.500	7,8	166,176,195	-	În act se regăseşte P214

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.559,865 364.361,272	2	478.558,023 364.364,272	3.52
2	478.558,023 364.364,272	3	478.551,583 364.374,579	12.154
3	478.551,583 364.374,579	4	478.550,158 364.375,904	1.946
4	478.550,158 364.375,904	5	478.268,607 364.176,286	345.136
5	478.268,607 364.176,286	6	478.272,243 364.171,766	5.802

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	478.272,243 364.171,766	7	478.282,577 364.163,267	13.38
7	478.282,577 364.163,267	8	478.283,849 364.162,221	1.647
8	478.283,849 364.162,221	1	478.559,865 364.361,272	340.303

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2271**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 45, din 24/07/1991 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ ARGEȘ (Proces Verbal de Punere în Posesie nr. 104/16.05.2022 eliberat de Comisia Locală de Fond Funciar Săpata);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) ANTON GHEORGHE

**C. Partea III. SARCINI .**

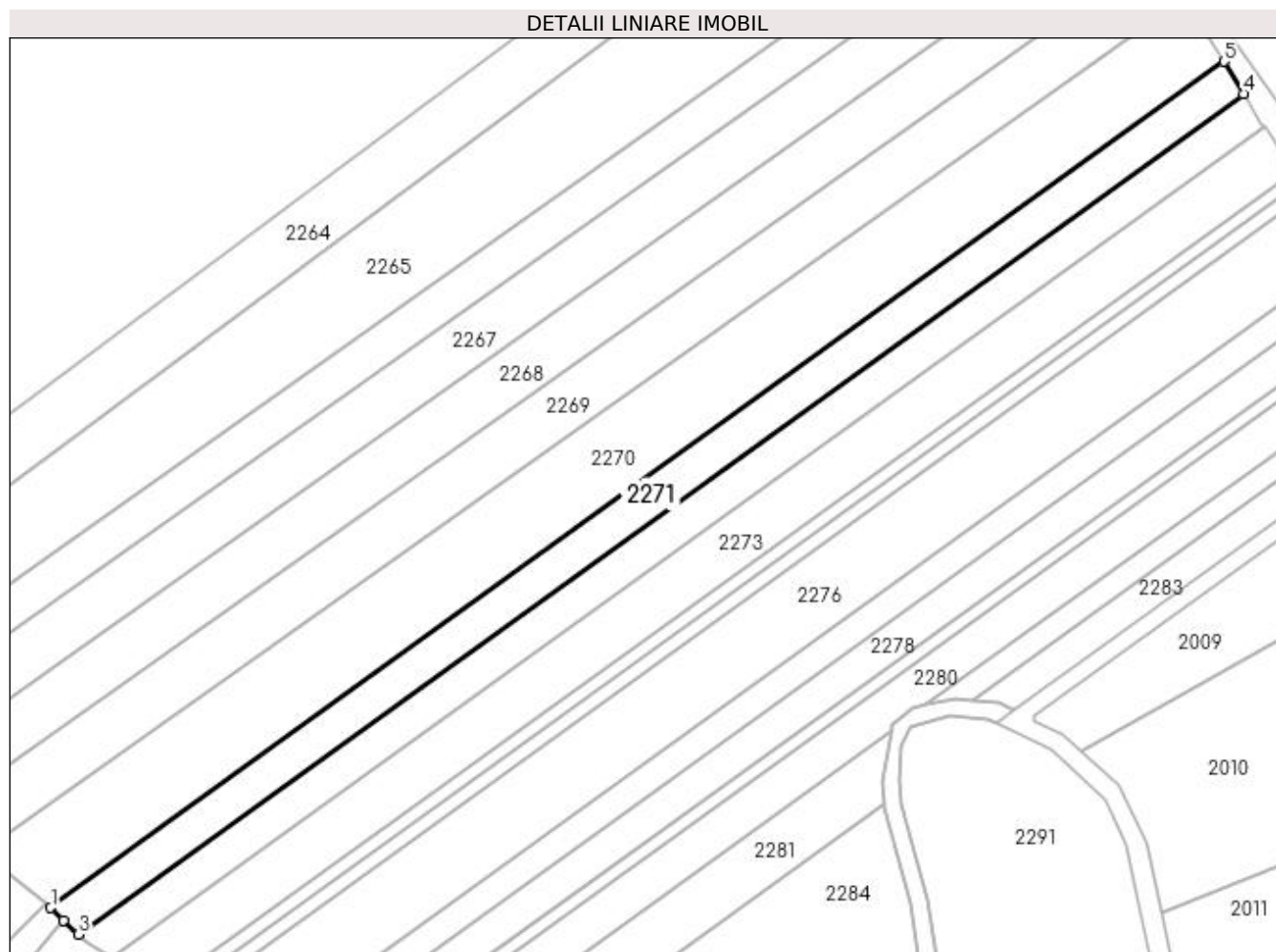
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.000	7,8	166,172,176,195	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.283,849 364.162,221	2	478.286,917 364.159,269	4.258
2	478.286,917 364.159,269	3	478.290,327 364.155,988	4.733
3	478.290,327 364.155,988	4	478.564,483 364.353,697	338.01
4	478.564,483 364.353,697	5	478.559,865 364.361,272	8.872
5	478.559,865 364.361,272	1	478.283,849 364.162,221	340.303

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2272**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.100	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 20987, din 29/08/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) ANTON FLOAREA	
2) ANTON ILIE	

**C. Partea III. SARCINI .**

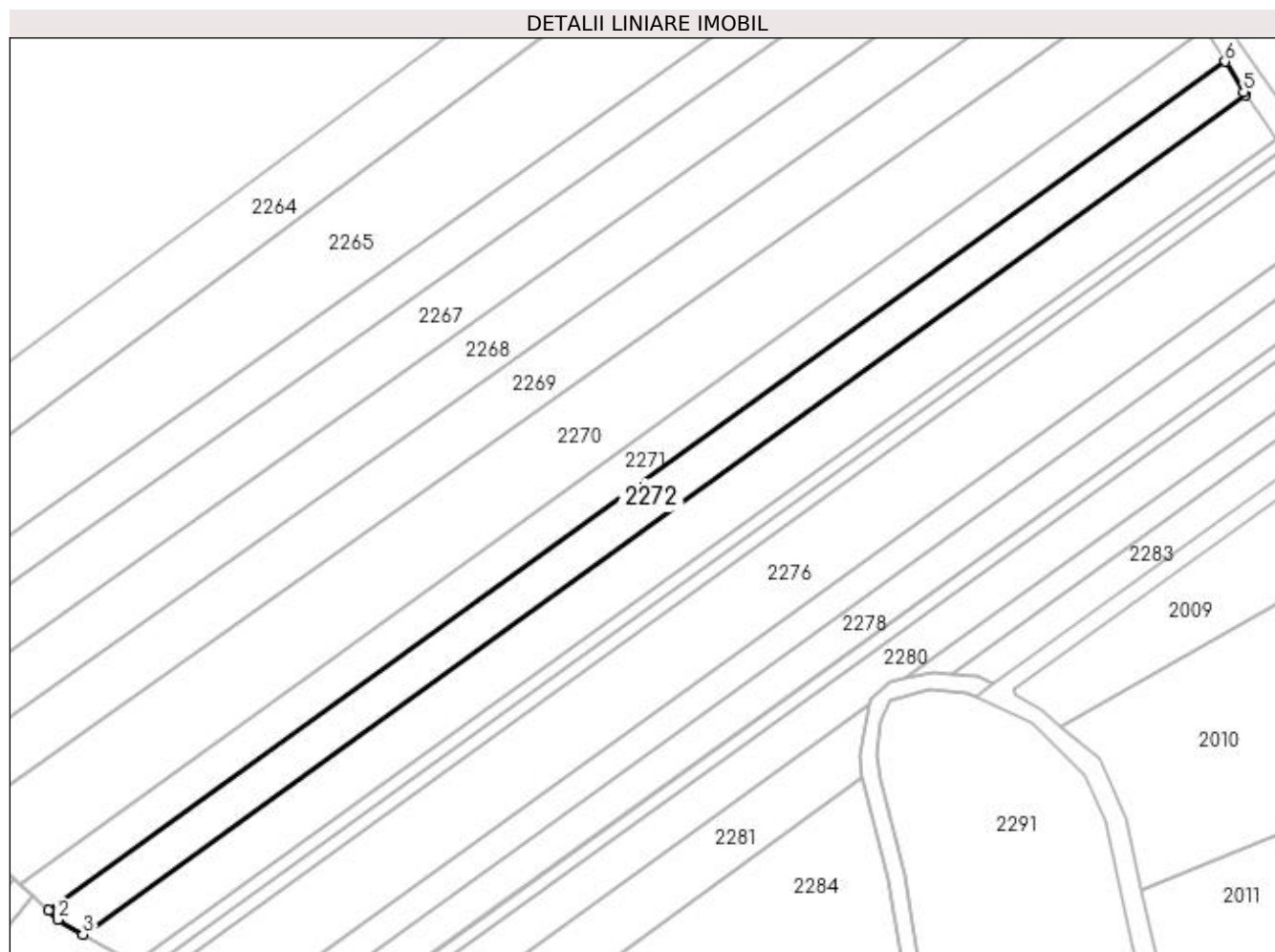
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.100	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.100	7,8	166,172,176. 195	-	În act se regăsește P202

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.290,327 364.155,988	2	478.292,549 364.153,85	3.083
2	478.292,549 364.153,85	3	478.298,398 364.150,442	6.77
3	478.298,398 364.150,442	4	478.569,345 364.345,837	334.053
4	478.569,345 364.345,837	5	478.568,853 364.346,53	0.85
5	478.568,853 364.346,53	6	478.564,483 364.353,697	8.394

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	478.564,483 364.353,697	1	478.290,327 364.155,988	338.01

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2273**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.132	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 399, din 07/06/2005 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI (Titlu de proprietate nr. 24815/ 05.10.1993 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) CLAIANU ALEXANDRA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

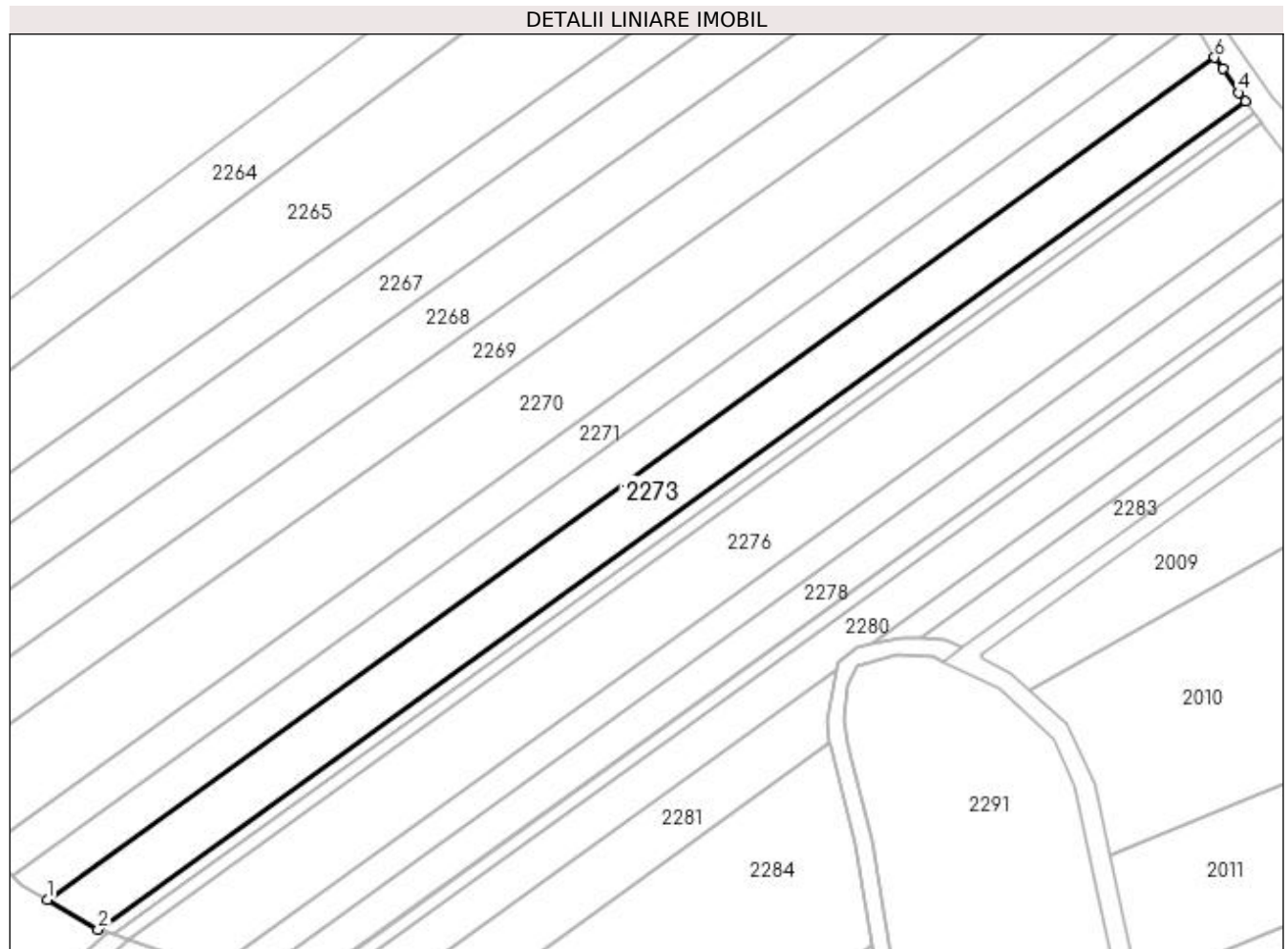
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.132	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.132	7,8	166,172,176,195	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.298,398 364.150,442	2	478.310,196 364.143,568	13.655
2	478.310,196 364.143,568	3	478.576,526 364.335,633	328.361
3	478.576,526 364.335,633	4	478.574,936 364.337,702	2.61
4	478.574,936 364.337,702	5	478.571,204 364.343,218	6.659
5	478.571,204 364.343,218	6	478.569,345 364.345,837	3.212

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	478.569,345 364.345,837	1	478.298,398 364.150,442	334.053

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2274**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 399, din 07/06/2005 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI (Titlu de proprietate nr. 24815/ 05.10.1993 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) ANTON IOANA ADRIANA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

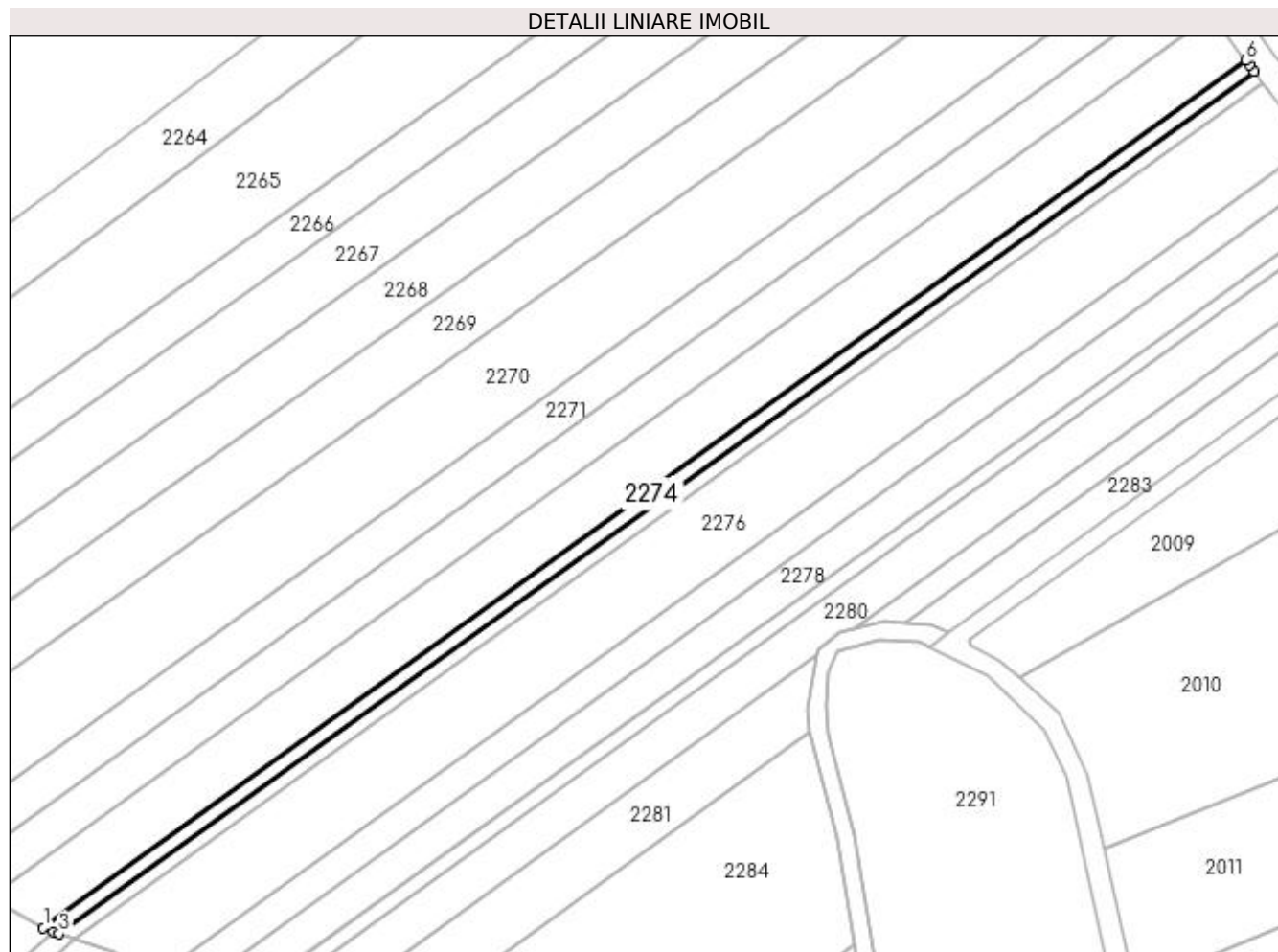
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	7,8	166,172,176,195	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.310,196 364.143,568	2	478.312,493 364.142,757	2.435
2	478.312,493 364.142,757	3	478.313,703 364.142,33	1.283
3	478.313,703 364.142,33	4	478.578,334 364.333,17	326.267
4	478.578,334 364.333,17	5	478.577,319 364.334,601	1.755
5	478.577,319 364.334,601	6	478.576,526 364.335,633	1.301

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	478.576,526 364.335,633	1	478.310,196 364.143,568	328.361

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2275**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 399, din 07/06/2005 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI (Titlu de proprietate nr. 24815/ 05.10.1993 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) ANTON CRISTINA-LUIZA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

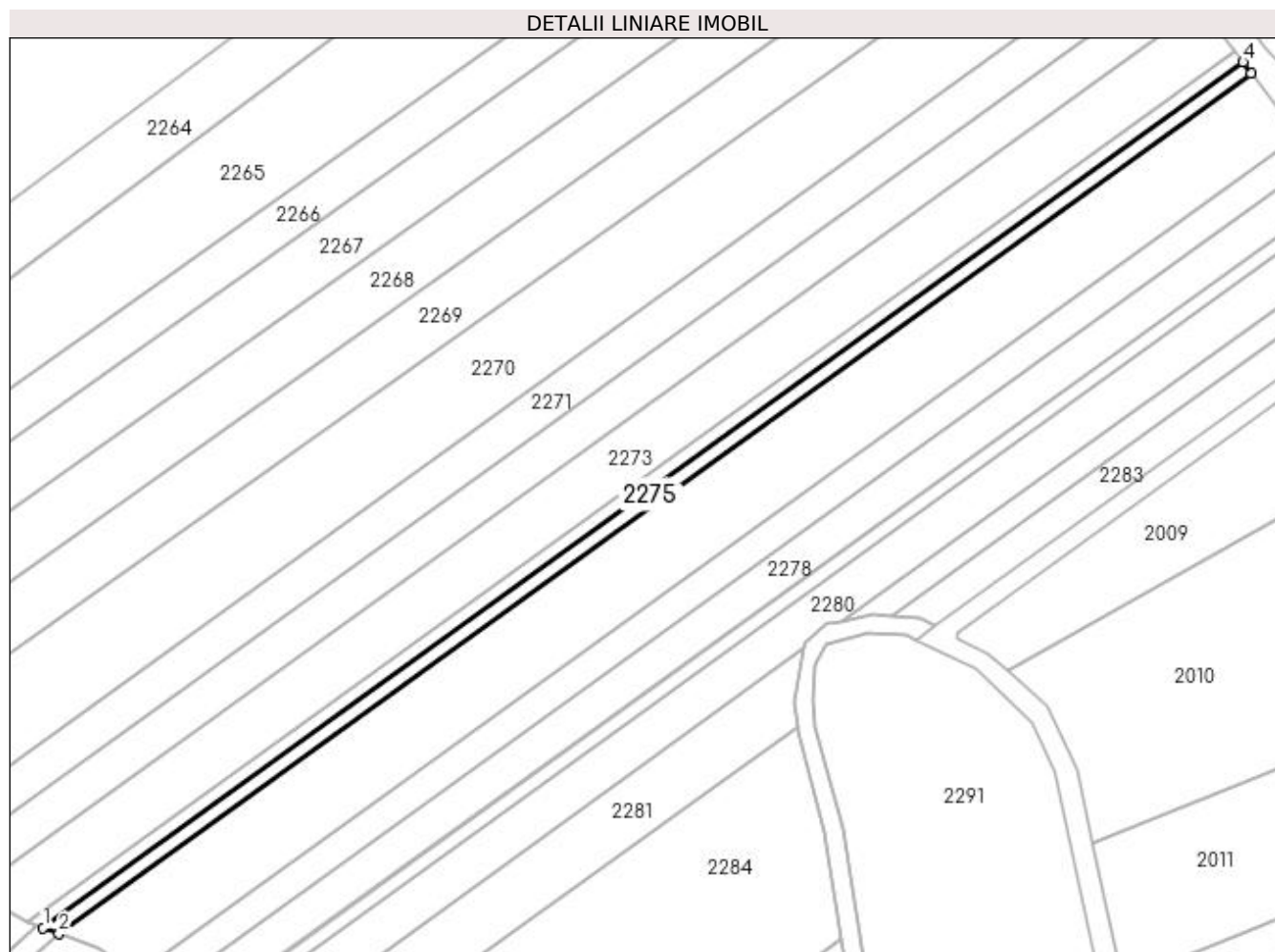
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	7,8	166,172,176,195	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.313,703 364.142,33	2	478.317,232 364.141,084	3.743
2	478.317,232 364.141,084	3	478.580,114 364.330,662	324.11
3	478.580,114 364.330,662	4	478.578,334 364.333,17	3.075
4	478.578,334 364.333,17	1	478.313,703 364.142,33	326.267

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2276**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.548	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 82613, din 25/05/1996 emis de CJPSDPAT ARGES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SOARE MARIN	

**C. Partea III. SARCINI .**

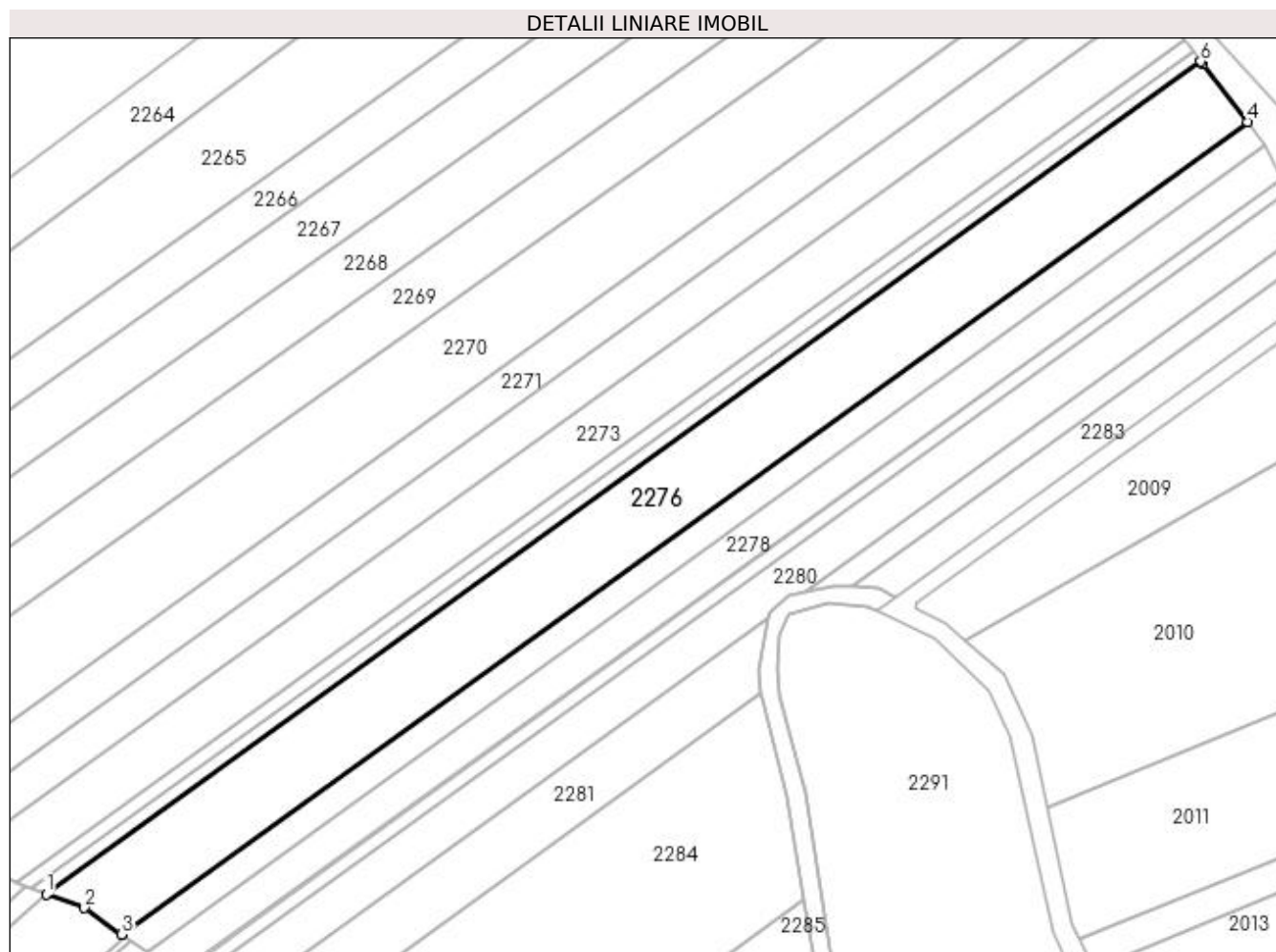
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	5.548	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.548	7,8	160,166,172,176,195	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.317,232 364.141,084	2	478.325,892 364.138,027	9.183
2	478.325,892 364.138,027	3	478.334,318 364.131,989	10.366
3	478.334,318 364.131,989	4	478.590,809 364.316,958	316.23
4	478.590,809 364.316,958	5	478.580,563 364.330,03	16.609
5	478.580,563 364.330,03	6	478.580,114 364.330,662	0.775

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	478.580,114 364.330,662	1	478.317,232 364.141,084	324.11

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2277**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.128	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 24817, din 05/10/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) BUCĂ ION	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

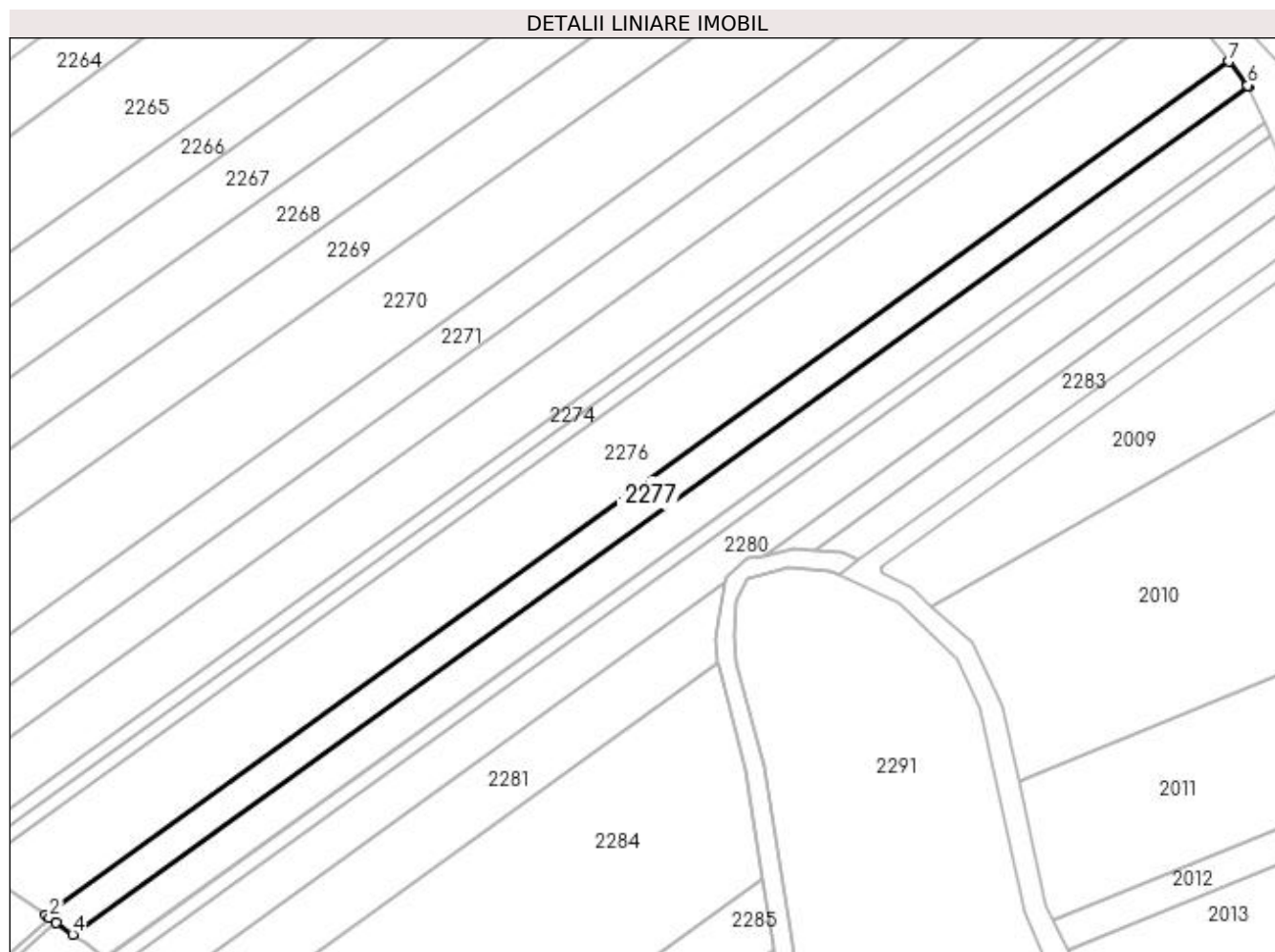
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.128	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.128	7,8	160,166,172, 176,195	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.334,318 364.131,989	2	478.335,045 364.131,468	0.895
2	478.335,045 364.131,468	3	478.336,534 364.130,401	1.831
3	478.336,534 364.130,401	4	478.340,107 364.127,84	4.396
4	478.340,107 364.127,84	5	478.594,928 364.311,606	314.171
5	478.594,928 364.311,606	6	478.594,827 364.311,831	0.247

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	478.594,827 364.311,831	7	478.590,809 364.316,958	6.514
7	478.590,809 364.316,958	1	478.334,318 364.131,989	316.23

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2278**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.628	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 364, din 26/08/2004 emis de NP GRECU CARMEN (Titlu de proprietate nr.24808/05.10.1993 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) BUCĂ ION	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.628	

\* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.628	7,8	160,166,172,176,195	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.340,107 364.127,84	2	478.342,777 364.125,928	3.284
2	478.342,777 364.125,928	3	478.346,819 364.122,701	5.172
3	478.346,819 364.122,701	4	478.347,086 364.122,488	0.342
4	478.347,086 364.122,488	5	478.598,455 364.303,764	309.915
5	478.598,455 364.303,764	6	478.594,928 364.311,606	8.598

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	478.594,928 364.311,606	1	478.340,107 364.127,84	314.171

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2279**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		931	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 364, din 26/08/2004 emis de NP GRECU CARMEN (Titlu de proprietate nr.24808/05.10.1993 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) BUCĂ ION	A1

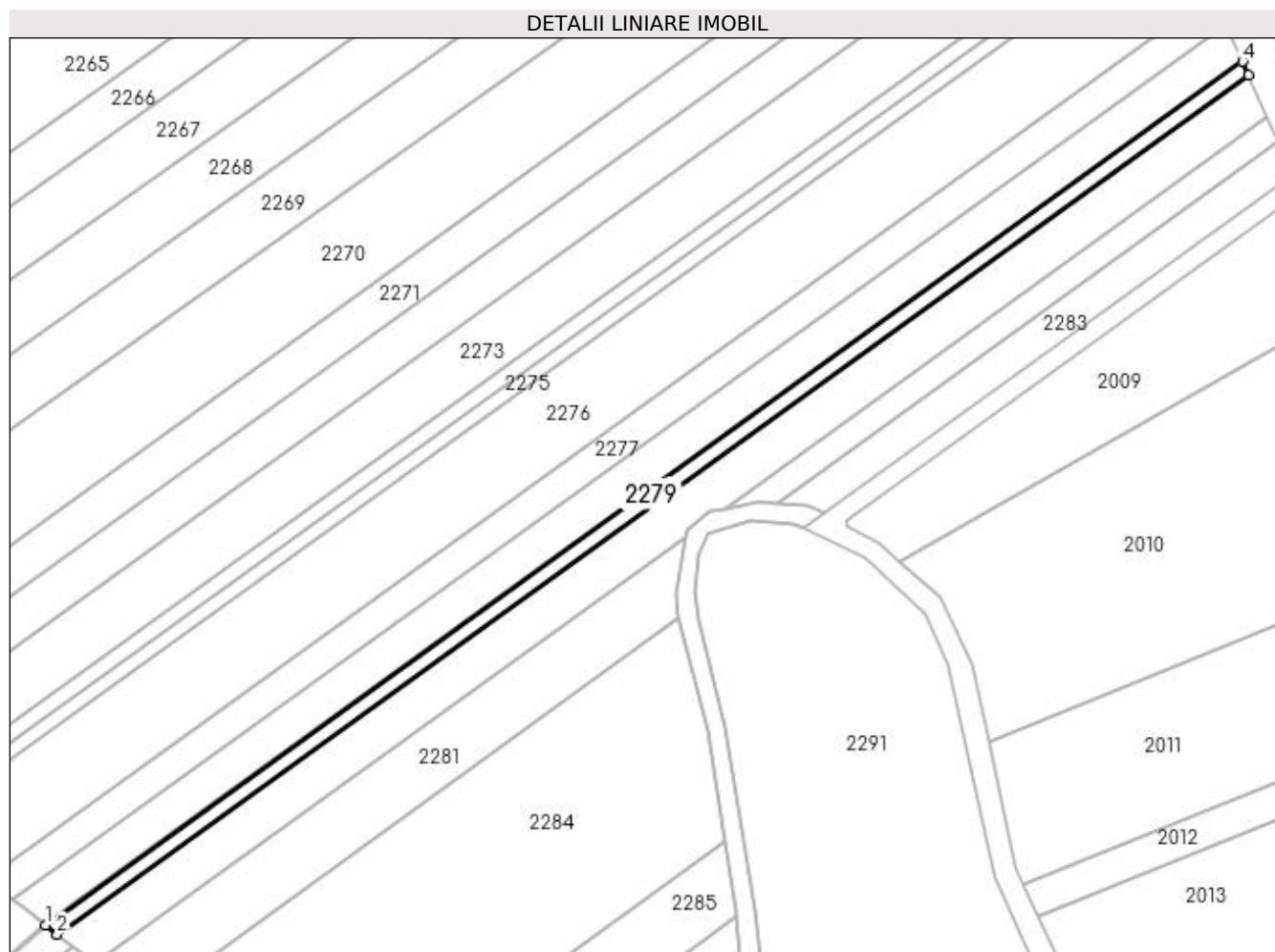
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	931	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	931	7,8	166,172,176,195	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.347,086 364.122,488	2	478.349,529 364.120,538	3.126
2	478.349,529 364.120,538	3	478.599,716 364.300,961	308.457
3	478.599,716 364.300,961	4	478.598,455 364.303,764	3.074
4	478.598,455 364.303,764	1	478.347,086 364.122,488	309.915

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2280**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.920	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1344, din 22/04/2004 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ DE FOND FUNCİAR (Proces Verbal de Punere în Posesie nr. 160/16.06.2022 eliberat de Comisia Locală de Fond Funciar a Comunei Săpata);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 A1
1) NEACȘA IOANA 2) ANDREI GHERGHINA 3) GHIȚĂ FLOAREA	

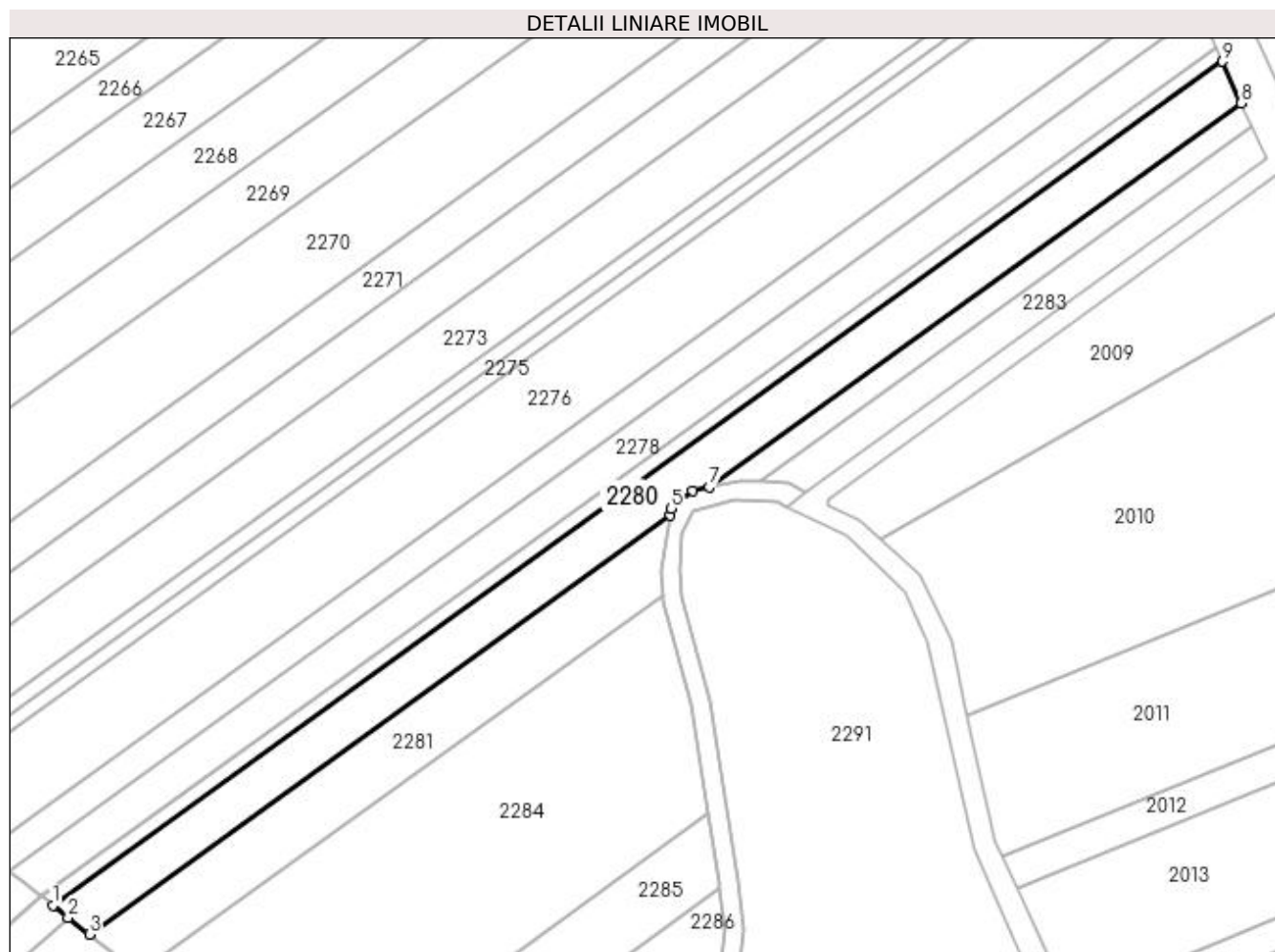
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.920	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.920	7,8	166,172,176,195	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.349,529 364.120,538	2	478.352,772 364.117,95	4.149
2	478.352,772 364.117,95	3	478.357,296 364.114,338	5.789
3	478.357,296 364.114,338	4	478.481,588 364.203,972	153.24
4	478.481,588 364.203,972	5	478.481,826 364.205,36	1.408
5	478.481,826 364.205,36	6	478.486,401 364.209,21	5.979

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	478.486,401 364.209,21	7	478.489,904 364.209,969	3.584
7	478.489,904 364.209,969	8	478.603,723 364.292,05	140.329
8	478.603,723 364.292,05	9	478.599,716 364.300,961	9.77
9	478.599,716 364.300,961	1	478.349,529 364.120,538	308.457

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2281**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.628 Masurata: 1.890	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 364, din 26/08/2004 emis de NP GRECU CARMEN (Titlu de proprietate nr.24808/05.10.1993 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) BUCĂ MARIN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

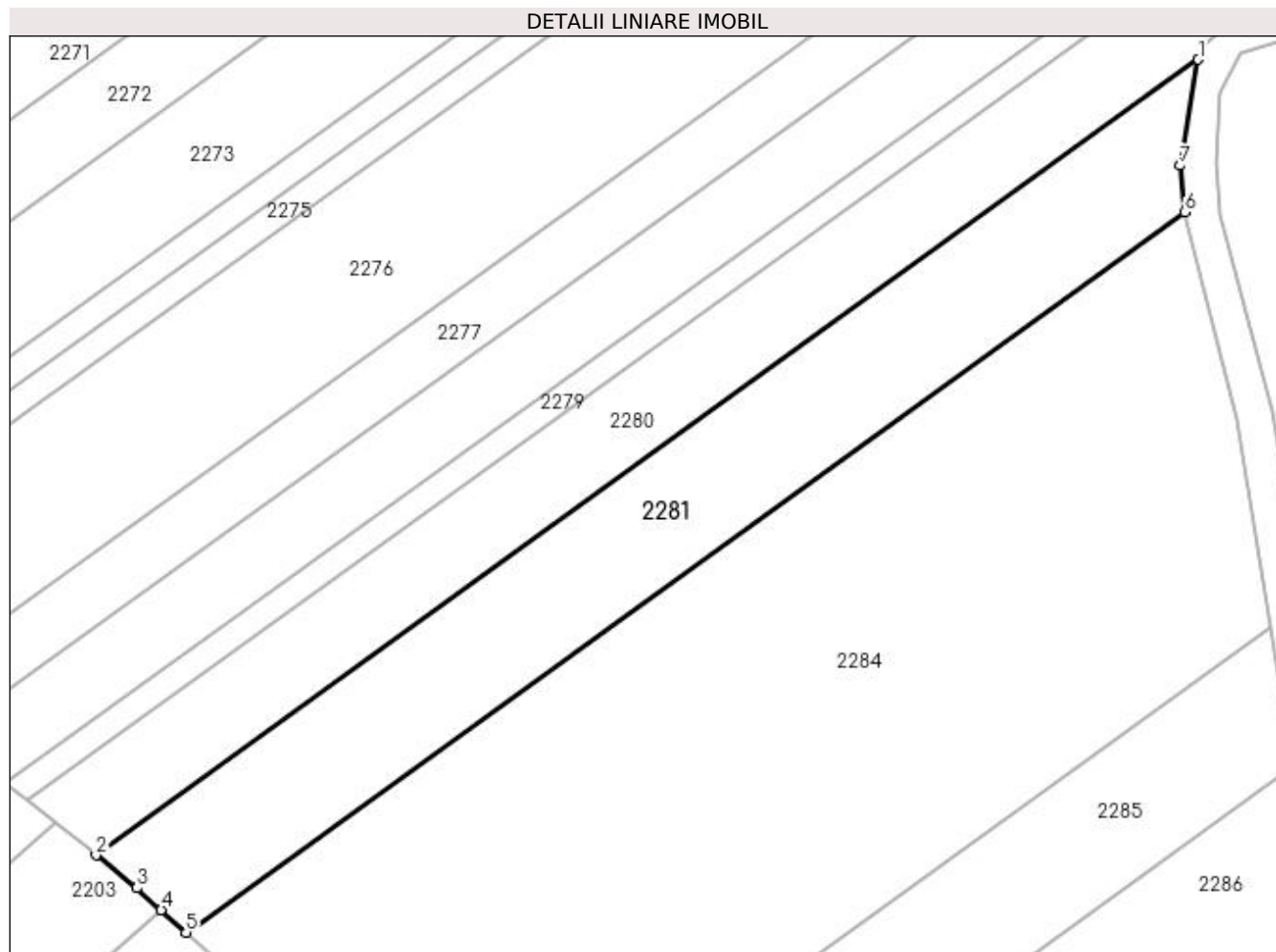
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.628 Masurata: 1.890	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.890	7	166	-	Diferența se regăsește la ID 190( sector 5)

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.481,588 364.203,972	2	478.357,296 364.114,338	153.24
2	478.357,296 364.114,338	3	478.361,927 364.110,642	5.926
3	478.361,927 364.110,642	4	478.364,675 364.108,147	3.711
4	478.364,675 364.108,147	5	478.367,454 364.105,624	3.754
5	478.367,454 364.105,624	6	478.480,033 364.186,811	138.799

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	478.480,033 364.186,811	7	478.479,538 364.192,03	5.243
7	478.479,538 364.192,03	1	478.481,588 364.203,972	12.117

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2282**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.628 Masurata: 738	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 364, din 26/08/2004 emis de NP GRECU CARMEN (Titlu de proprietate nr.24808/05.10.1993 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) BUCĂ MARIN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

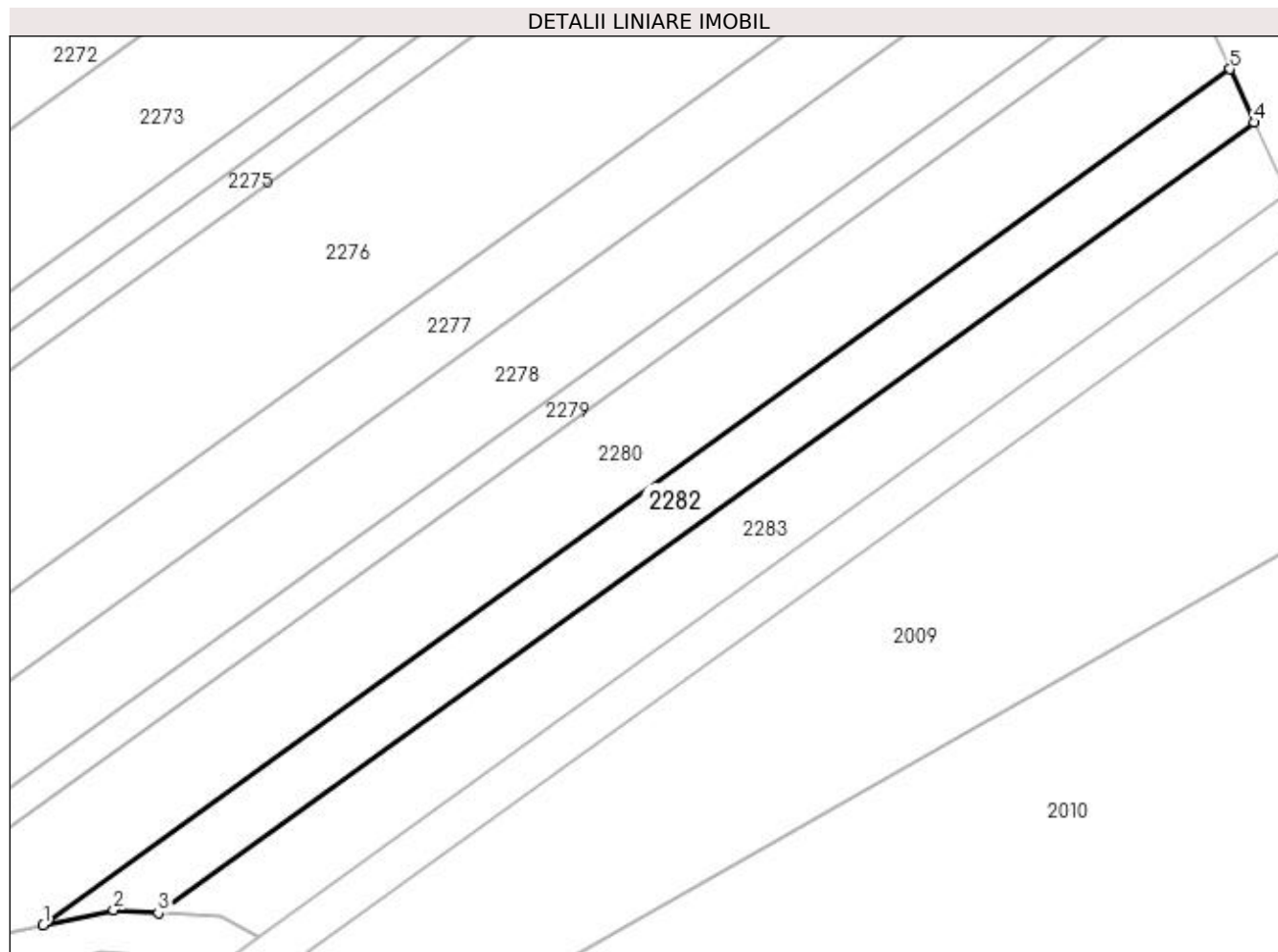
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.628 Masurata: 738	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	738	8	195	-	Diferența se regăsește la ID 189( sector 5)

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.489,904 364.209,969	2	478.496,645 364.211,43	6.898
2	478.496,645 364.211,43	3	478.500,934 364.211,144	4.299
3	478.500,934 364.211,144	4	478.606,025 364.286,931	129.567
4	478.606,025 364.286,931	5	478.603,723 364.292,05	5.613
5	478.603,723 364.292,05	1	478.489,904 364.209,969	140.329

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2283**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		931	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 364, din 26/08/2004 emis de NP GRECU CARMEN (Titlu de proprietate nr.24808/05.10.1993 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) BUCĂ MARIN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

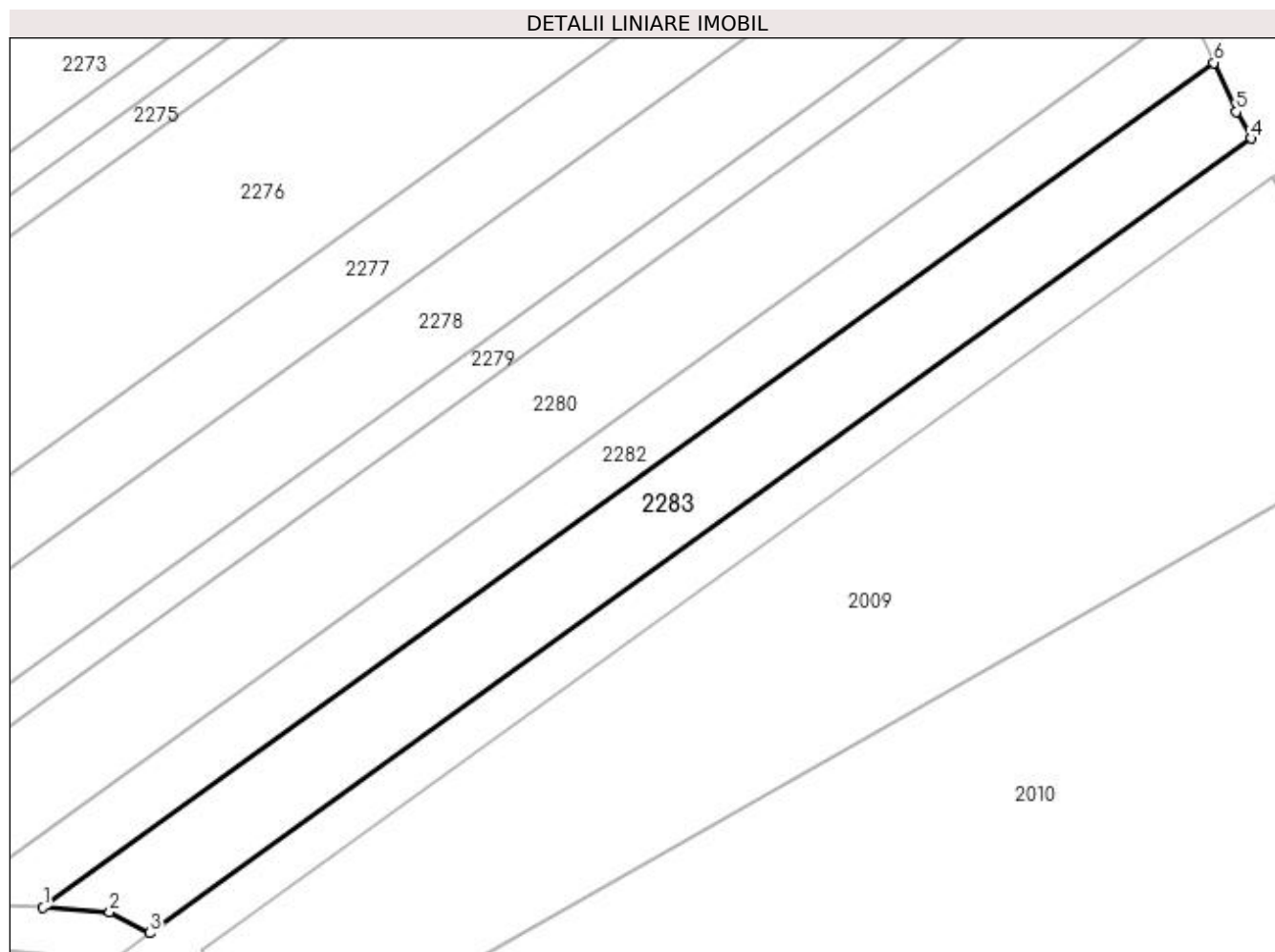
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	931	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	931	7	195	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.500,934 364.211,144	2	478.506,922 364.210,745	6.0
2	478.506,922 364.210,745	3	478.510,5 364.208,858	4.046
3	478.510,5 364.208,858	4	478.609,348 364.280,143	121.871
4	478.609,348 364.280,143	5	478.608,009 364.282,519	2.727
5	478.608,009 364.282,519	6	478.606,025 364.286,931	4.837

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	478.606,025 364.286,931	1	478.500,934 364.211,144	129.567

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2284**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.460	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 24813, din 05/10/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) NICULA DUMITRU	

**C. Partea III. SARCINI .**

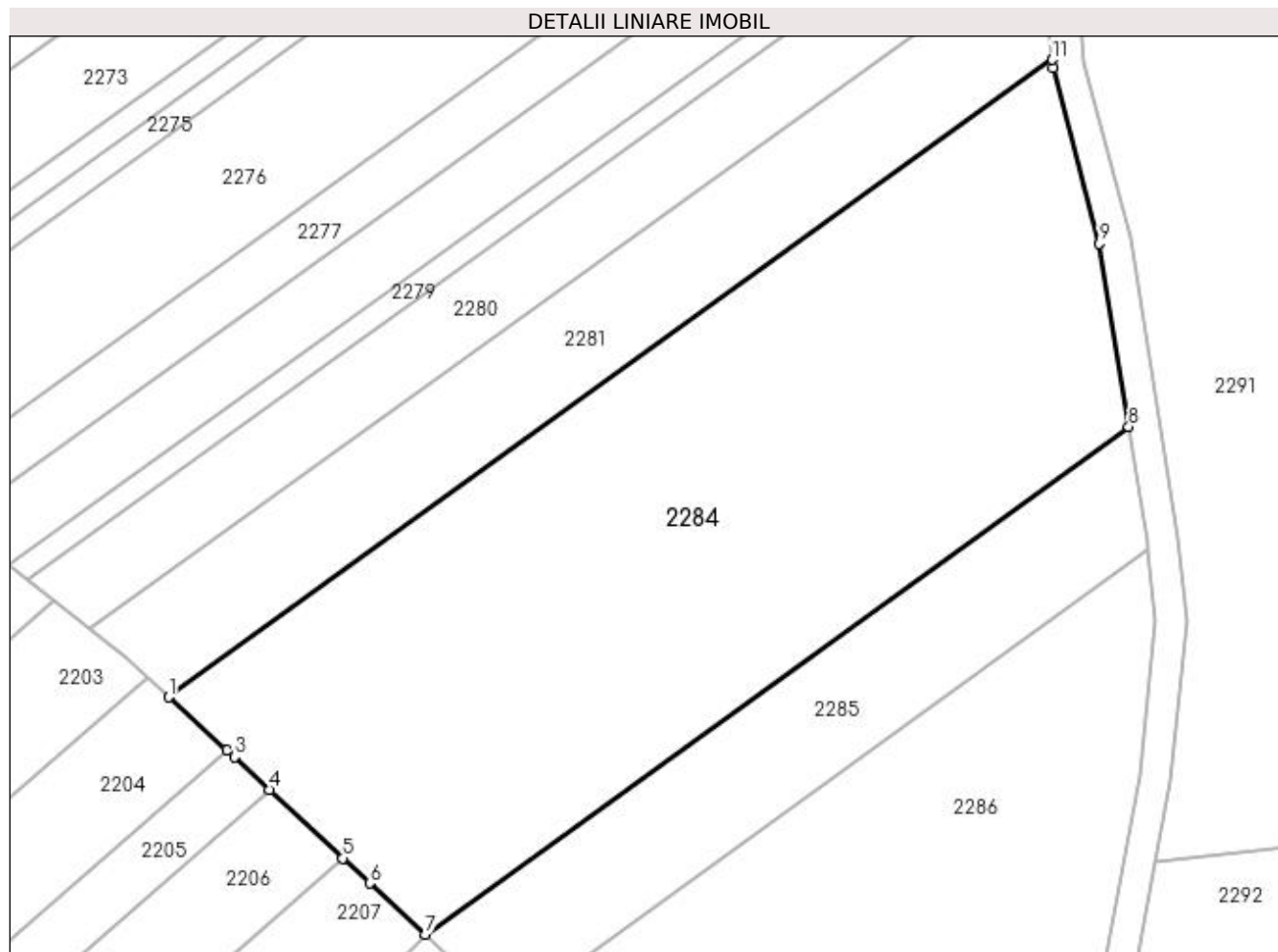
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.460	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.460	7	166,170,	-	În act se regăsește T8

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.367,454 364.105,624	2	478.374,874 364.098,887	10.022
2	478.374,874 364.098,887	3	478.375,862 364.097,991	1.333
3	478.375,862 364.097,991	4	478.380,319 364.093,826	6.1
4	478.380,319 364.093,826	5	478.389,673 364.085,087	12.801
5	478.389,673 364.085,087	6	478.393,077 364.081,906	4.659

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	478.393,077 364.081,906	7	478.400,12 364.075,4	9.588
7	478.400,12 364.075,4	8	478.489,764 364.140,048	110.523
8	478.489,764 364.140,048	9	478.486,005 364.163,418	23.671
9	478.486,005 364.163,418	10	478.480,131 364.185,781	23.122
10	478.480,131 364.185,781	11	478.480,033 364.186,811	1.034
11	478.480,033 364.186,811	1	478.367,454 364.105,624	138.799

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2285**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 443, din 07/12/2006 emis de NP GRECU CARMEN (Titlu de proprietate nr.24812/ 05.10.1993 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) CILIBIU MARIANA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

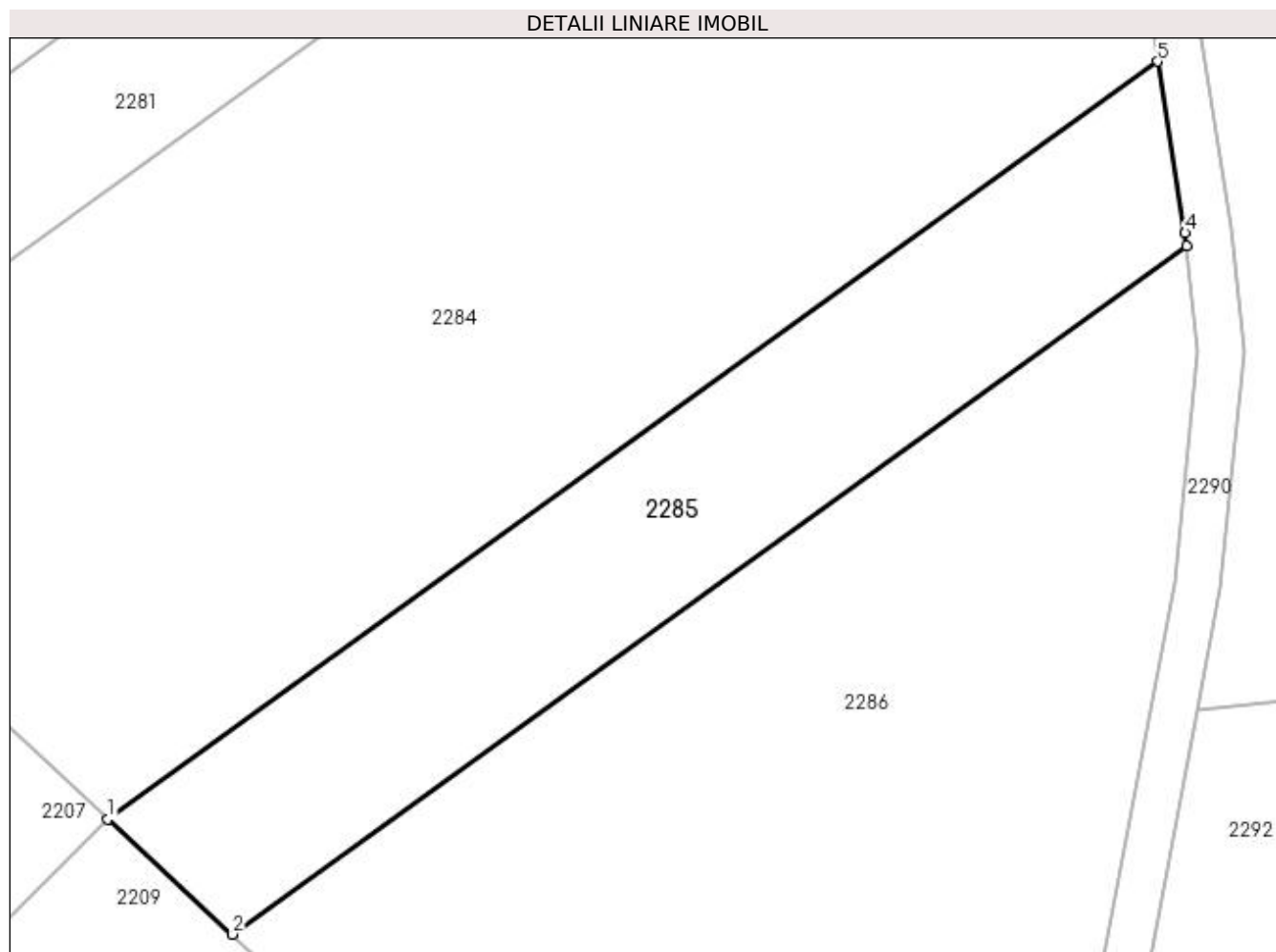
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.500	7	166,170	-	În act se regăsește T8

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.400,12 364.075,4	2	478.410,776 364.065,557	14.507
2	478.410,776 364.065,557	3	478.492,226 364.124,295	100.42
3	478.492,226 364.124,295	4	478.492,119 364.125,41	1.121
4	478.492,119 364.125,41	5	478.489,764 364.140,048	14.825
5	478.489,764 364.140,048	1	478.400,12 364.075,4	110.523

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2286**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 24859, din 05/10/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SIMESCU FLOREA	

**C. Partea III. SARCINI .**

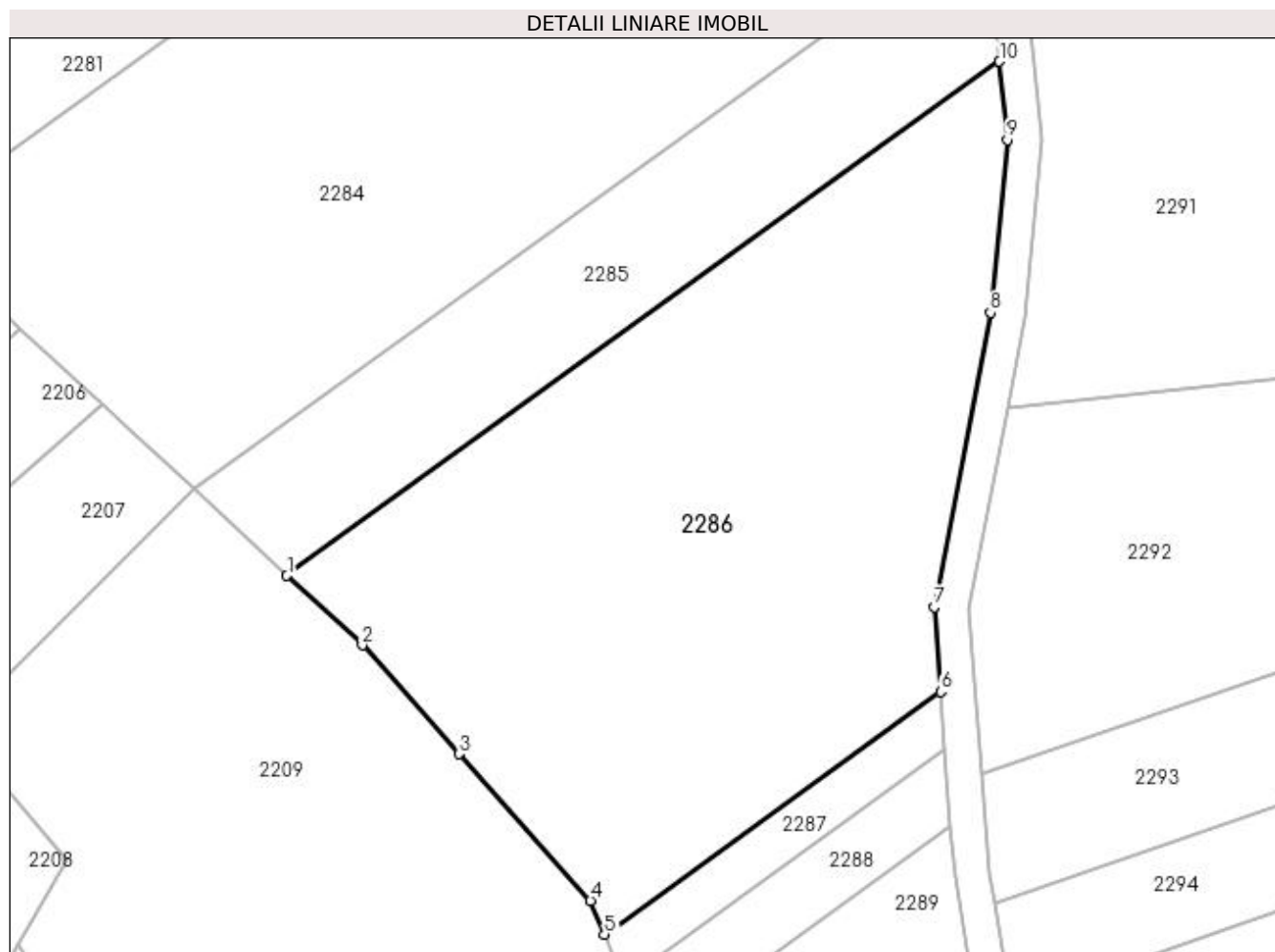
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.000	7	166,170	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.410,776 364.065,557	2	478.419,388 364.057,602	11.724
2	478.419,388 364.057,602	3	478.430,431 364.045,192	16.611
3	478.430,431 364.045,192	4	478.445,457 364.028,405	22.53
4	478.445,457 364.028,405	5	478.447,066 364.024,565	4.164
5	478.447,066 364.024,565	6	478.485,498 364.052,28	47.383

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	478.485,498 364.052,28	7	478.484,767 364.061,993	9.74
7	478.484,767 364.061,993	8	478.491,178 364.095,608	34.221
8	478.491,178 364.095,608	9	478.493,087 364.115,336	19.821
9	478.493,087 364.115,336	10	478.492,226 364.124,295	9.0
10	478.492,226 364.124,295	1	478.410,776 364.065,557	100.42

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2287**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		264	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 568, din 07/05/2004 emis de NP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>BABOI CORNEL</b> , căsătorit cu 2) <b>BABOI ZENOVIA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
/		
Act Notarial nr. 568, din 07/05/2004 emis de NP CARMEN GRECU;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 În vederea garantării executării obligației de întreținere și îngrijire în favoarea, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>MICU IOANA</b>	A1

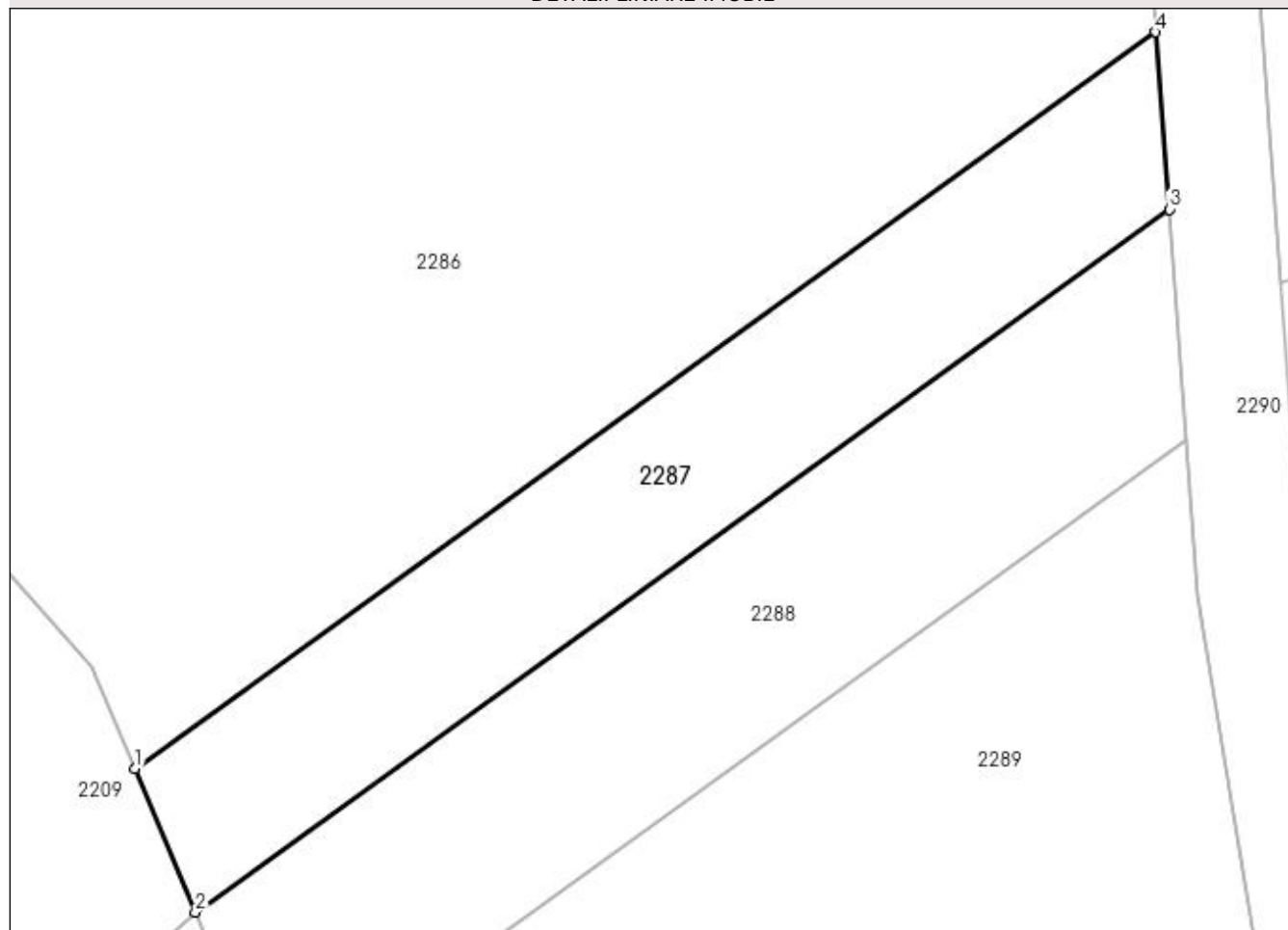
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	264	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	264	7	166,170	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.447,066 364.024,565	2	478.449,327 364.019,166	5.854
2	478.449,327 364.019,166	3	478.486,0 364.045,612	45.214
3	478.486,0 364.045,612	4	478.485,498 364.052,28	6.687
4	478.485,498 364.052,28	1	478.447,066 364.024,565	47.383

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2288**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		324	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 568, din 07/05/2004 emis de NP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>BABOI CORNEL</b> , căsătorit cu 2) <b>BABOI ZENOVIA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI**

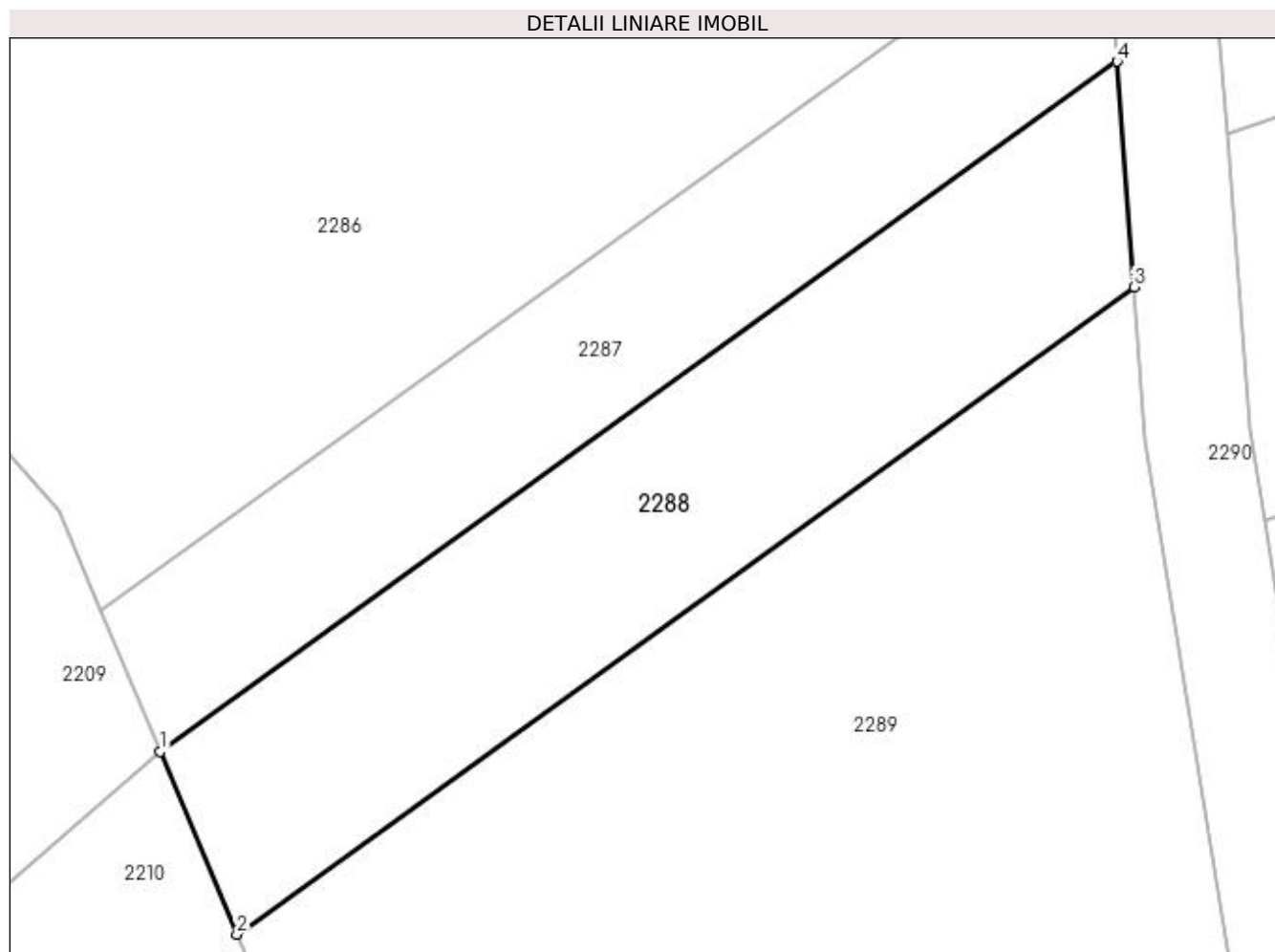
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
/		
Act Notarial nr. 568, din 07/05/2004 emis de NP CARMEN GRECU;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 În vederea garantării executării obligației de întreținere și îngrijire în favoarea, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>MICU IOANA</b>	A1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	324	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	324	7	166,170	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.449,327 364.019,166	2	478.452,261 364.012,162	7.593
2	478.452,261 364.012,162	3	478.486,651 364.036,963	42.399
3	478.486,651 364.036,963	4	478.486,0 364.045,612	8.674
4	478.486,0 364.045,612	1	478.449,327 364.019,166	45.214

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2289**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.871	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art.13 alin.15 );	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>COMUNA SĂPATA</b> , CIF:5050565, Proprietar Neidentificat	

**C. Partea III. SARCINI .**

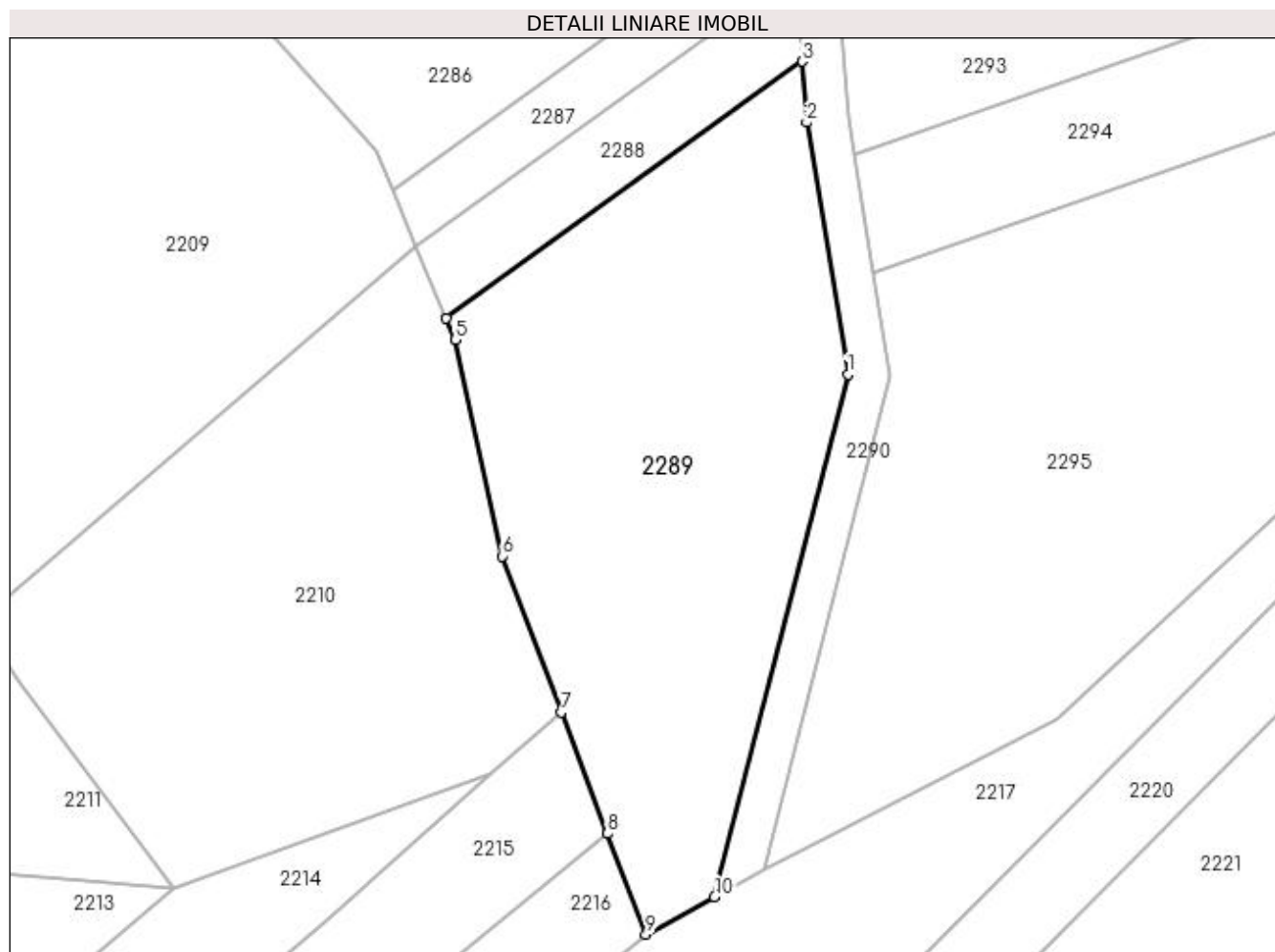
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.871	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	1.871	7	166	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.491,056 364.006,75	2	478.487,093 364.031,082	24.652
2	478.487,093 364.031,082	3	478.486,651 364.036,963	5.898
3	478.486,651 364.036,963	4	478.452,261 364.012,162	42.399
4	478.452,261 364.012,162	5	478.453,128 364.010,094	2.243
5	478.453,128 364.010,094	6	478.457,666 363.989,184	21.397

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	478.457,666 363.989,184	7	478.463,399 363.974,09	16.146
7	478.463,399 363.974,09	8	478.467,843 363.962,389	12.516
8	478.467,843 363.962,389	9	478.471,544 363.952,646	10.423
9	478.471,544 363.952,646	10	478.478,175 363.956,254	7.549
10	478.478,175 363.956,254	1	478.491,056 364.006,75	52.113

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2290**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.106	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art.13 alin.15 );		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>COMUNA SĂPATA</b> , CIF:5050565, Proprietar Neidentificat	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

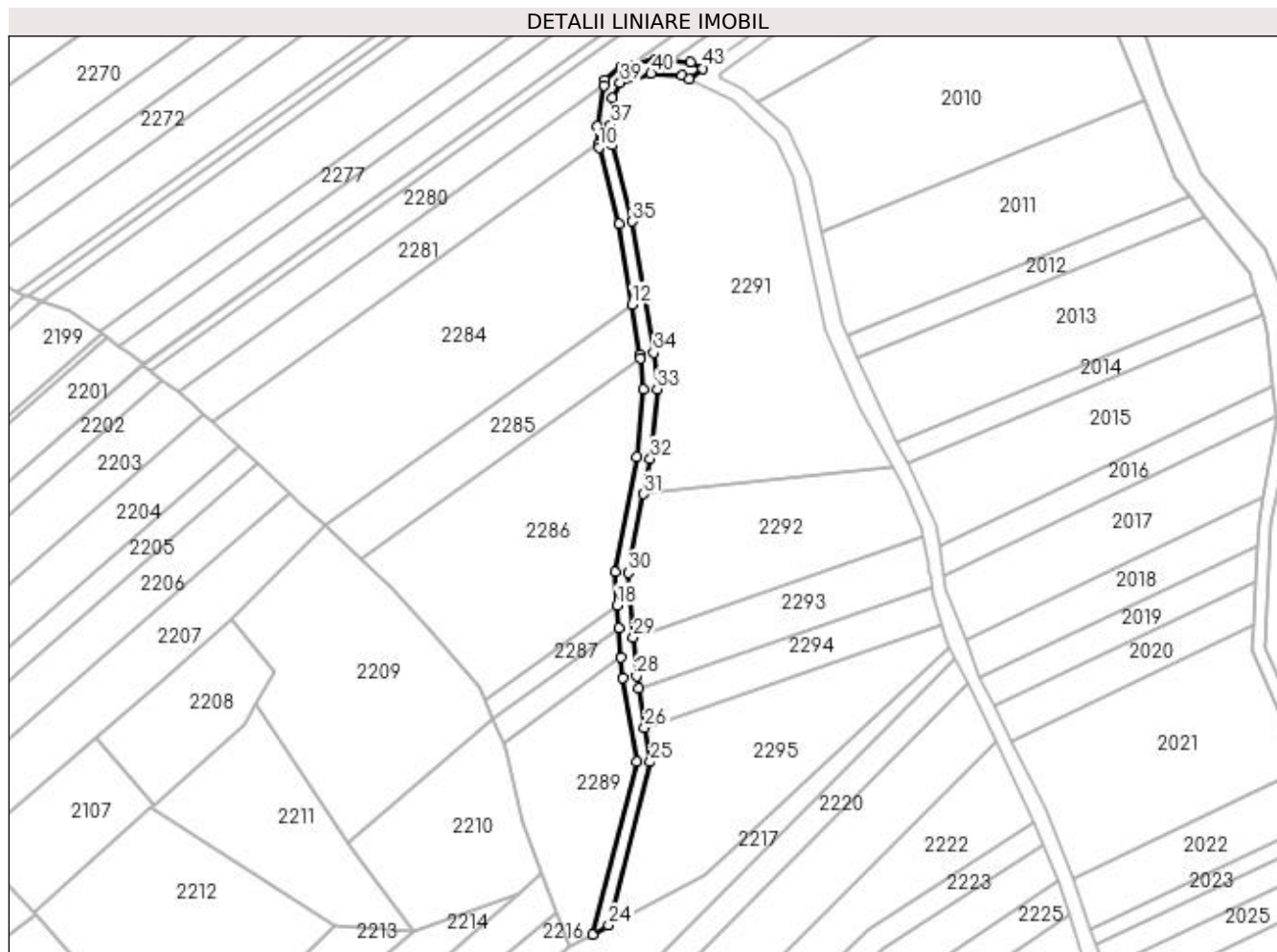
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.106	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.106	7	De 166,172	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	478.506,922 364.210,745	2	478.500,934 364.211,144	6.0	2	478.500,934 364.211,144	3	478.496,645 364.211,43	4.299	3	478.496,645 364.211,43	4	478.489,904 364.209,969	6.898
4	478.489,904 364.209,969	5	478.486,401 364.209,21	3.584	5	478.486,401 364.209,21	6	478.481,826 364.205,36	5.979	6	478.481,826 364.205,36	7	478.481,588 364.203,972	1.408
7	478.481,588 364.203,972	8	478.479,538 364.192,03	12.117	8	478.479,538 364.192,03	9	478.480,033 364.186,811	5.243	9	478.480,033 364.186,811	10	478.480,131 364.185,781	1.034
10	478.480,131 364.185,781	11	478.486,005 364.163,418	23.122	11	478.486,005 364.163,418	12	478.489,764 364.140,048	23.671	12	478.489,764 364.140,048	13	478.492,119 364.125,41	14.825
13	478.492,119 364.125,41	14	478.492,226 364.124,295	1.121	14	478.492,226 364.124,295	15	478.493,087 364.115,336	9.0	15	478.493,087 364.115,336	16	478.491,178 364.095,608	19.821
16	478.491,178 364.095,608	17	478.484,767 364.061,993	34.221	17	478.484,767 364.061,993	18	478.485,498 364.052,28	9.74	18	478.485,498 364.052,28	19	478.486,0 364.045,612	6.687

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	478.486,0 364.045,612	20	478.486,651 364.036,963	8.674	20	478.486,651 364.036,963	21	478.487,093 364.031,082	5.898	21	478.487,093 364.031,082	22	478.491,056 364.006,75	24.652
22	478.491,056 364.006,75	23	478.478,175 363.956,254	52.113	23	478.478,175 363.956,254	24	478.482,968 363.958,863	5.458	24	478.482,968 363.958,863	25	478.495,138 364.006,57	49.235
25	478.495,138 364.006,57	26	478.493,501 364.016,624	10.186	26	478.493,501 364.016,624	27	478.491,645 364.028,018	11.545	27	478.491,645 364.028,018	28	478.491,069 364.031,554	3.582
28	478.491,069 364.031,554	29	478.490,219 364.042,846	11.324	29	478.490,219 364.042,846	30	478.488,795 364.061,764	18.971	30	478.488,795 364.061,764	31	478.493,169 364.084,692	23.342
31	478.493,169 364.084,692	32	478.495,142 364.095,039	10.533	32	478.495,142 364.095,039	33	478.497,106 364.115,335	20.391	33	478.497,106 364.115,335	34	478.496,088 364.125,92	10.634
34	478.496,088 364.125,92	35	478.489,923 364.164,246	38.819	35	478.489,923 364.164,246	36	478.484,082 364.186,483	22.991	36	478.484,082 364.186,483	37	478.483,52 364.192,408	5.951
37	478.483,52 364.192,408	38	478.484,056 364.200,183	7.793	38	478.484,056 364.200,183	39	478.486,302 364.204,74	5.081	39	478.486,302 364.204,74	40	478.495,377 364.207,422	9.463
40	478.495,377 364.207,422	41	478.504,39 364.206,724	9.04	41	478.504,39 364.206,724	42	478.506,454 364.205,731	2.29	42	478.506,454 364.205,731	43	478.510,5 364.208,858	5.113
43	478.510,5 364.208,858	1	478.506,922 364.210,745	4.046										

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2291**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 8.300 Masurata: 6.100	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 45, din 24/07/1991 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ ARGES (Proces Verbal de Punere în Posesie nr. 1295/23.10.2001 eliberat de Comisia Comunală pentru Aplicarea Legii Fondului Funciar);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>DIN RADA</b>

**C. Partea III. SARCINI .**

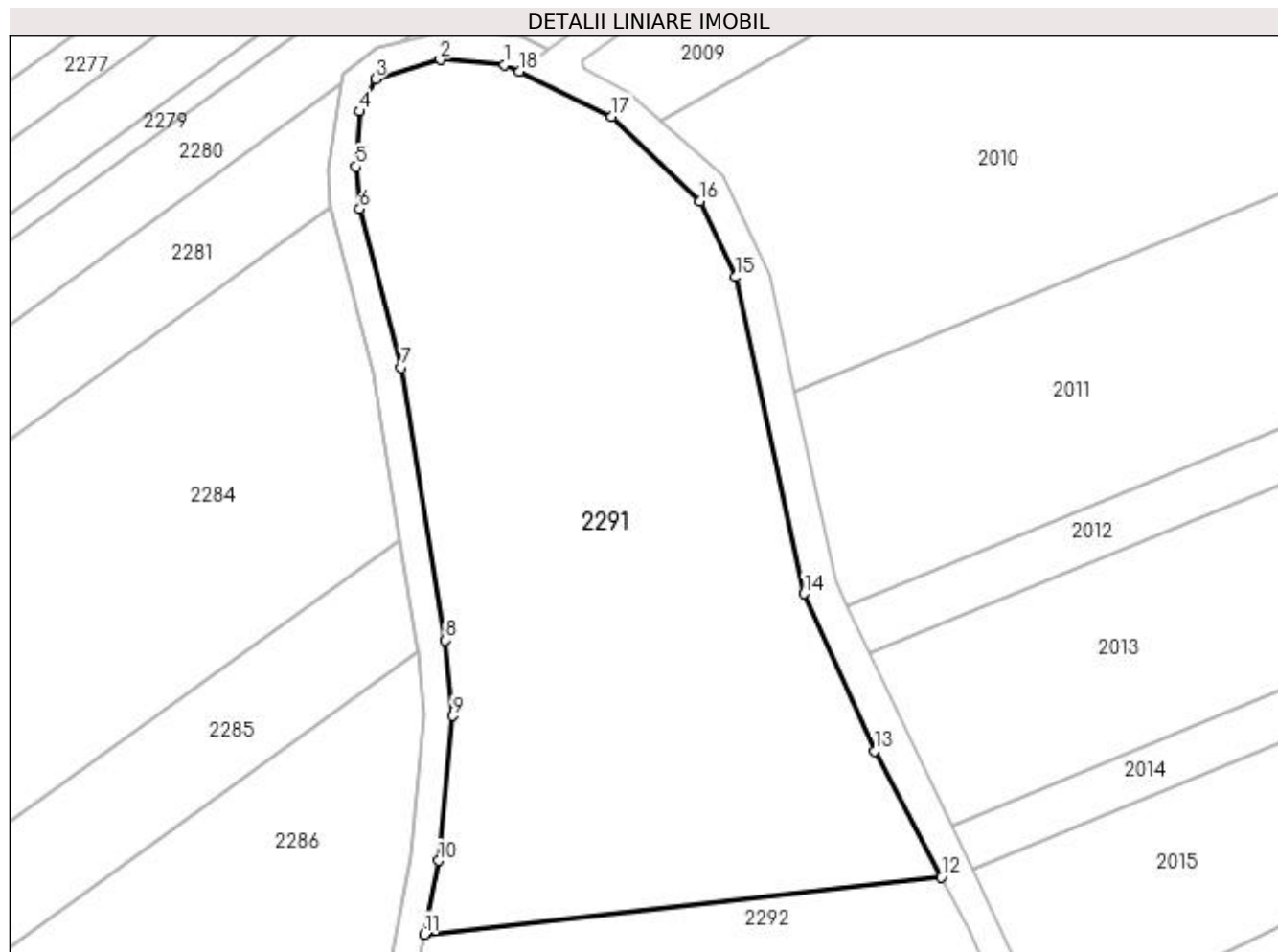
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 8.300 Masurata: 6.100	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	6.100	7	166,172	-	Diferența de suprafață se regăsește la ID 2213( sector 5)

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.504,39 364.206,724	2	478.495,377 364.207,422	9.04
2	478.495,377 364.207,422	3	478.486,302 364.204,74	9.463
3	478.486,302 364.204,74	4	478.484,056 364.200,183	5.081
4	478.484,056 364.200,183	5	478.483,52 364.192,408	7.793
5	478.483,52 364.192,408	6	478.484,082 364.186,483	5.951

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	478.484,082 364.186,483	7	478.489,923 364.164,246	22.991
7	478.489,923 364.164,246	8	478.496,088 364.125,92	38.819
8	478.496,088 364.125,92	9	478.497,106 364.115,335	10.634
9	478.497,106 364.115,335	10	478.495,142 364.095,039	20.391
10	478.495,142 364.095,039	11	478.493,169 364.084,692	10.533
11	478.493,169 364.084,692	12	478.565,71 364.092,751	72.988
12	478.565,71 364.092,751	13	478.556,287 364.110,434	20.037
13	478.556,287 364.110,434	14	478.546,43 364.132,497	24.165
14	478.546,43 364.132,497	15	478.536,771 364.176,931	45.472
15	478.536,771 364.176,931	16	478.531,836 364.187,546	11.706
16	478.531,836 364.187,546	17	478.519,463 364.199,473	17.186
17	478.519,463 364.199,473	18	478.506,454 364.205,731	14.436
18	478.506,454 364.205,731	1	478.504,39 364.206,724	2.29

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2292**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.576	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 86, din 16/06/1994 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ DE FOND FUNCİAR (Proces Verbal de Punere în Posesie nr.96/12.05.2022 eliberat de Primăria Comunei Săpata);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>BABOI ELENA</b>	

**C. Partea III. SARCINI .**

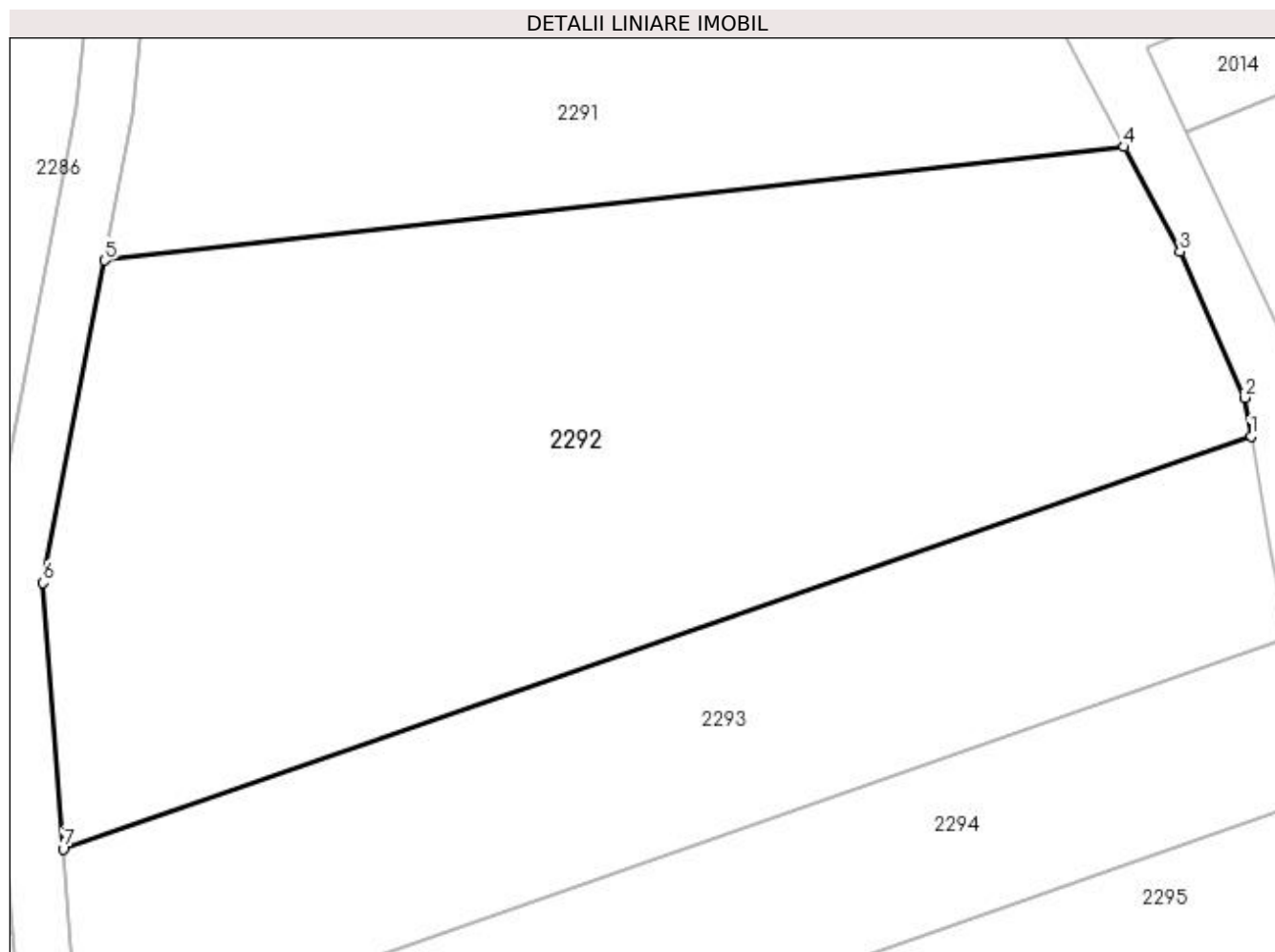
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.576	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	2.576	7	166,172	-	UP VI și UA 15

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.574,729 364.072,191	2	478.574,251 364.074,933	2.783
2	478.574,251 364.074,933	3	478.569,677 364.085,306	11.336
3	478.569,677 364.085,306	4	478.565,71 364.092,751	8.436
4	478.565,71 364.092,751	5	478.493,169 364.084,692	72.988
5	478.493,169 364.084,692	6	478.488,795 364.061,764	23.342

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	478.488,795 364.061,764	7	478.490,219 364.042,846	18.971
7	478.490,219 364.042,846	1	478.574,729 364.072,191	89.46

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2293**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.305	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 36199, din 20/02/1994 emis de CJPSDPAT ARGES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BABOI ELENA	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

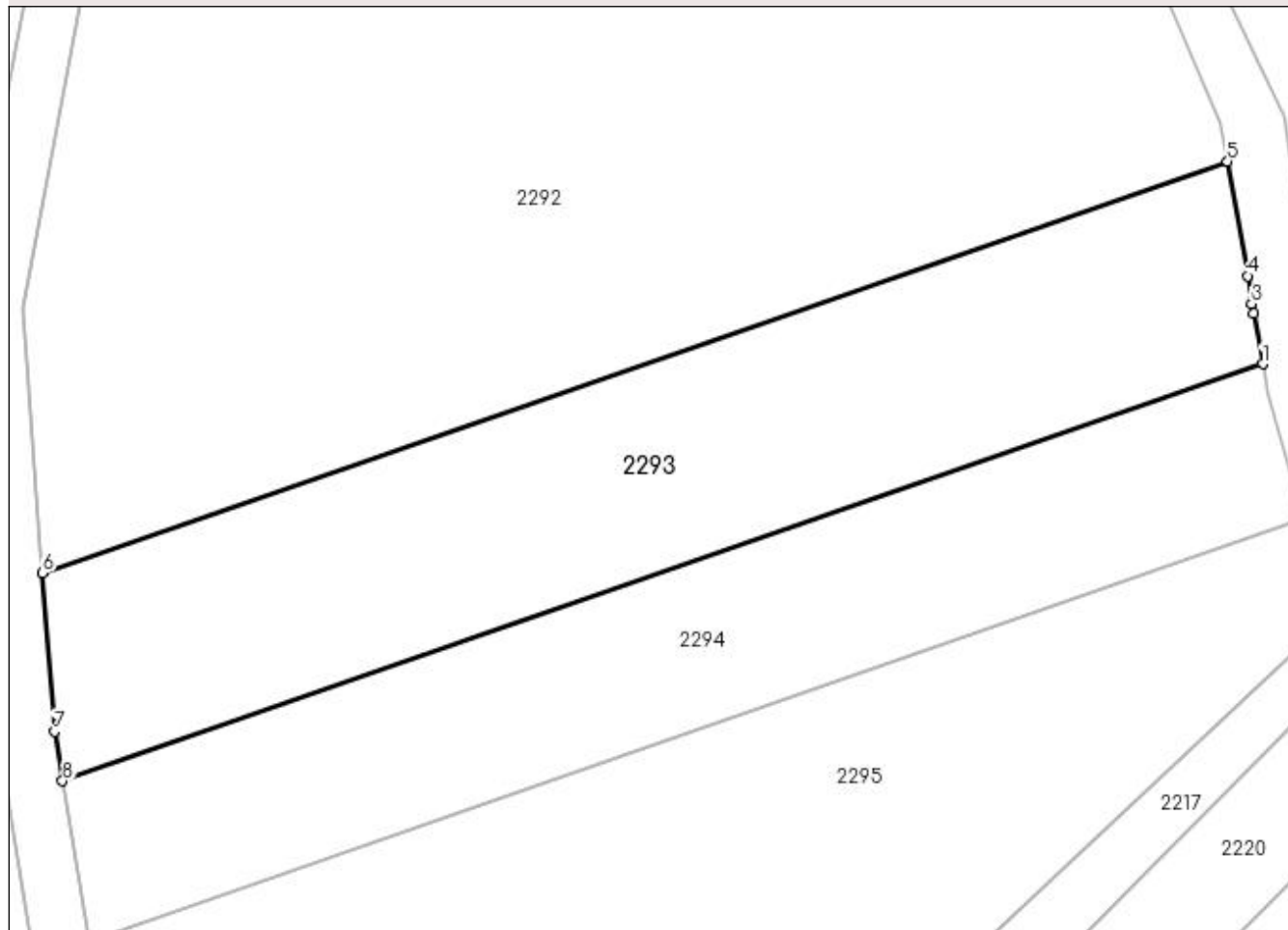
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.305	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	1.305	7	166,172	-	În act se regăsește P211

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.577,246 364.057,742	2	478.576,617 364.061,351	3.664
2	478.576,617 364.061,351	3	478.576,454 364.062,024	0.692
3	478.576,454 364.062,024	4	478.576,152 364.064,021	2.02
4	478.576,152 364.064,021	5	478.574,729 364.072,191	8.293
5	478.574,729 364.072,191	6	478.490,219 364.042,846	89.46

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	478.490,219 364.042,846	7	478.491,069 364.031,554	11.324
7	478.491,069 364.031,554	8	478.491,645 364.028,018	3.582
8	478.491,645 364.028,018	1	478.577,246 364.057,742	90.615

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2294**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.036	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 86, din 16/06/1994 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ DE FOND FUNCİAR (Proces Verbal de Punere în Posesie nr.115/18.05.2022 eliberat de Primăria Comunei Săpata);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MICU CONSTANTIN	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

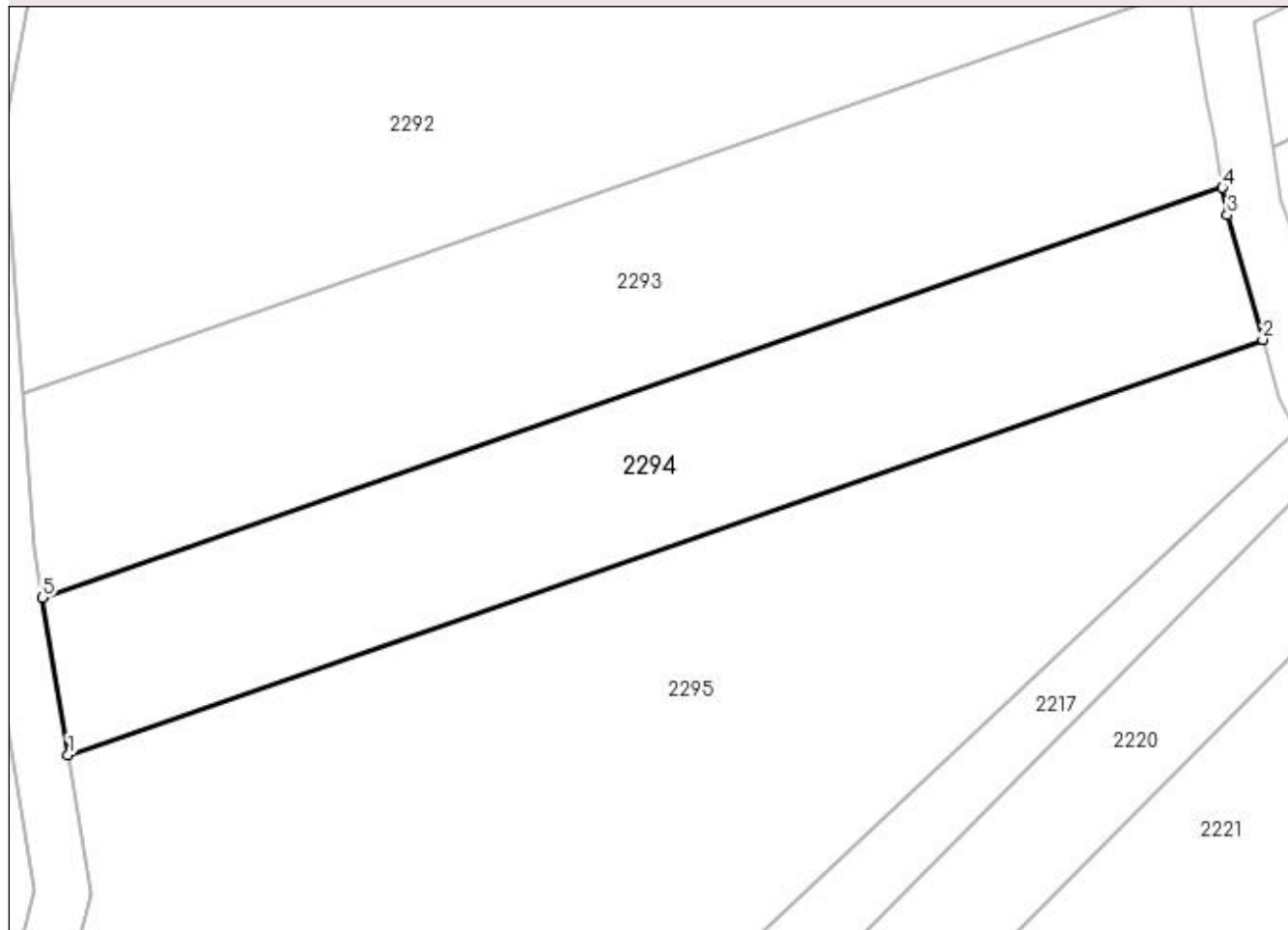
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.036	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	1.036	7	166,172	-	UP VI și UA 15

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.493,501 364.016,624	2	478.580,176 364.046,721	91.752
2	478.580,176 364.046,721	3	478.577,591 364.055,762	9.403
3	478.577,591 364.055,762	4	478.577,246 364.057,742	2.01
4	478.577,246 364.057,742	5	478.491,645 364.028,018	90.615
5	478.491,645 364.028,018	1	478.493,501 364.016,624	11.545

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2295**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.097	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1010, din 12/07/1995 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ DE FOND FUNCİAR (Proces Verbal de Punere în Posesie nr. 113/18.05.2022);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MICU IOANA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

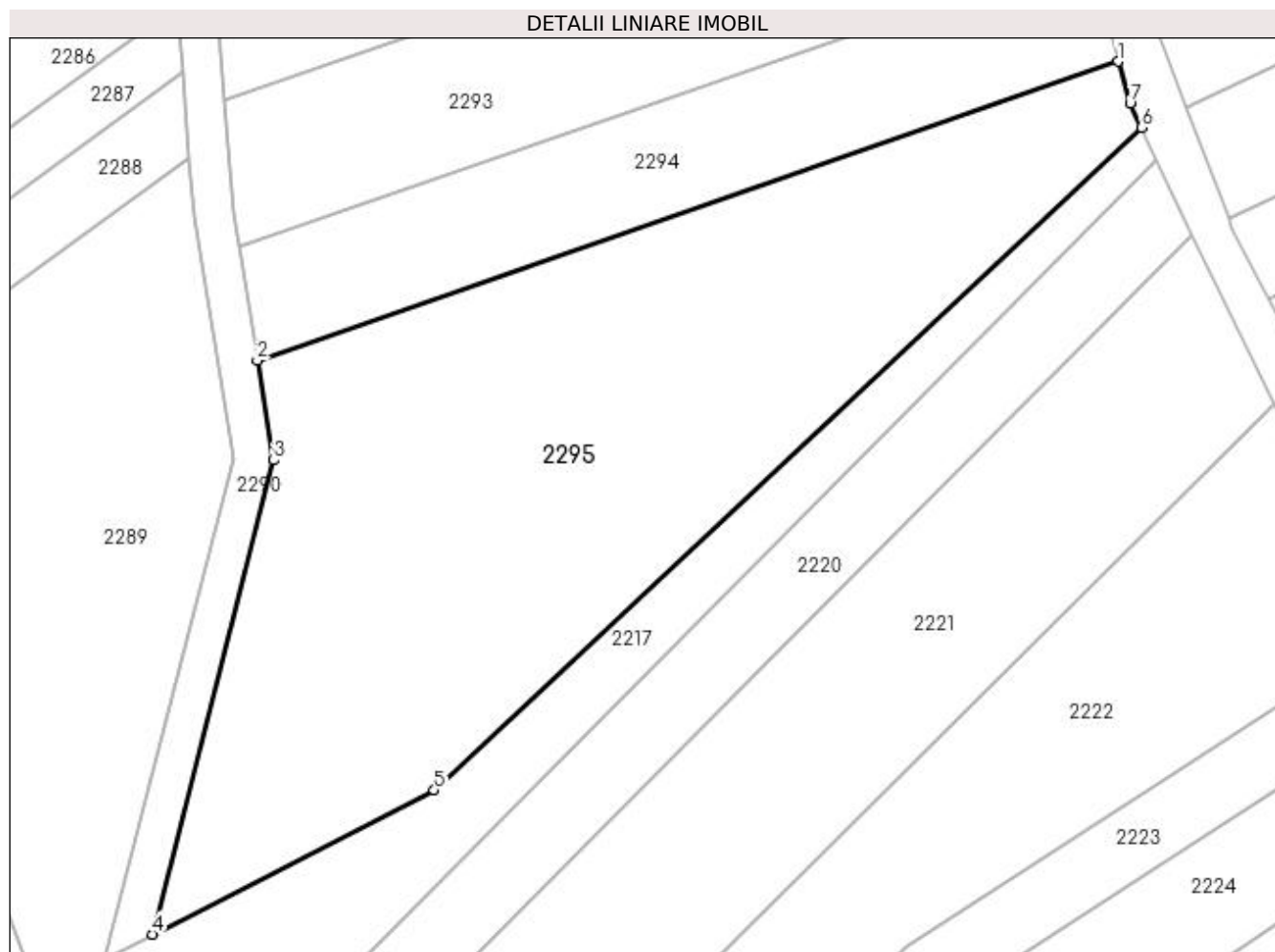
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.097	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	3.097	7	166,172	-	UP VI și UA 15

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.580,176 364.046,721	2	478.493,501 364.016,624	91.752
2	478.493,501 364.016,624	3	478.495,138 364.006,57	10.186
3	478.495,138 364.006,57	4	478.482,968 363.958,863	49.235
4	478.482,968 363.958,863	5	478.511,303 363.973,394	31.843
5	478.511,303 363.973,394	6	478.582,527 364.040,079	97.57

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	478.582,527 364.040,079	7	478.581,386 364.042,488	2.666
7	478.581,386 364.042,488	1	478.580,176 364.046,721	4.402

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2296**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80000	1.015	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1105 / 27/04/2009</b>		
Act Notarial nr. 761, din 23/04/2009 emis de BNP MIHAELA VLAD;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>NECULA GHEORGHITA</b> , casatorit cu 2) <b>NECULA FLORICA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI**

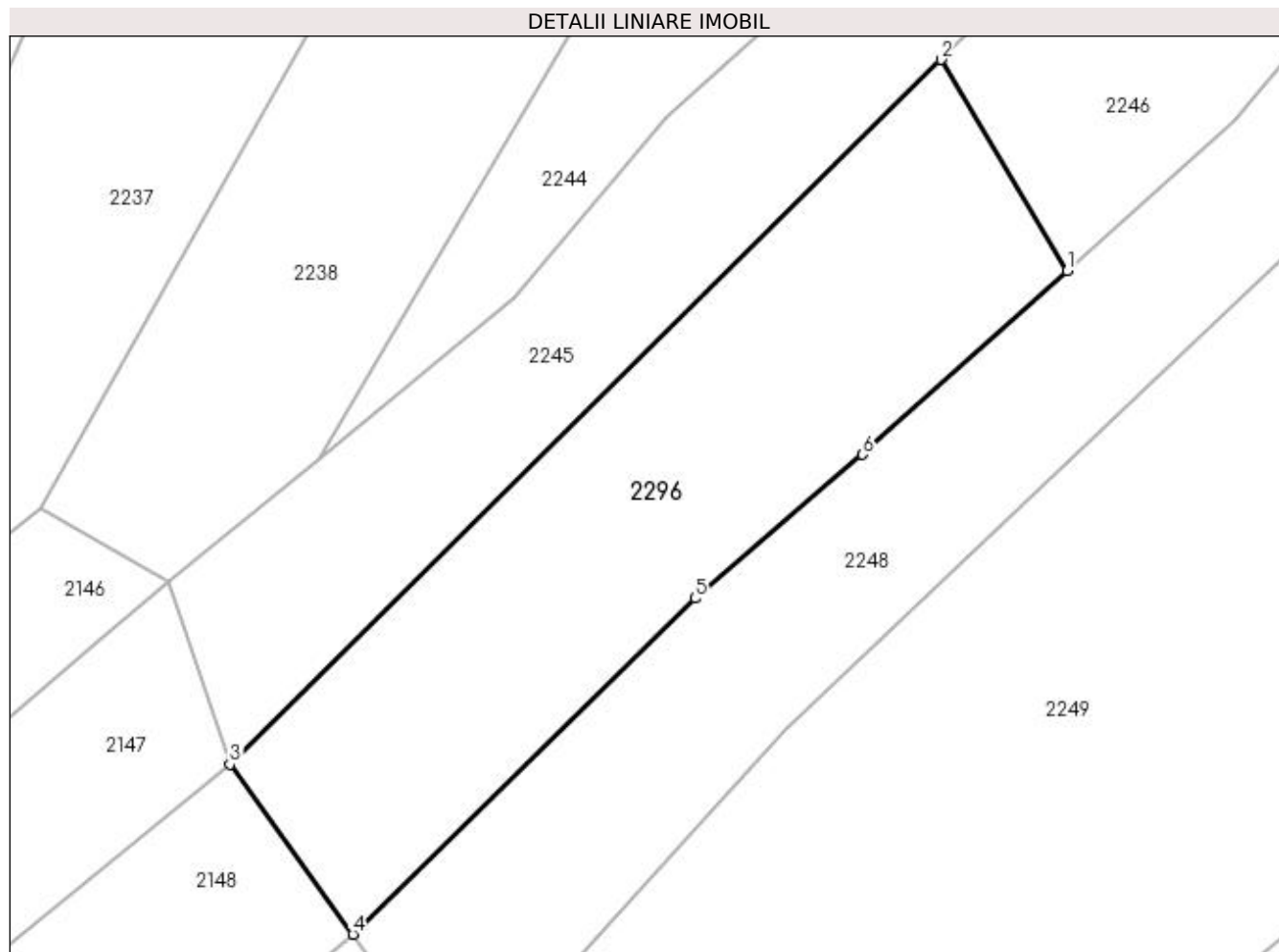
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>1105 / 27/04/2009</b>		
Act Notarial nr. 761, din 23/04/2009 emis de BNP MIHAELA VLAD;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NECULA GHERGHINA</b>	A1
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 se înscrie ipoteca legala ce consta in obligatia de intretinere în favoarea, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NECULA GHERGHINA</b>	A1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80000	1.015	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	1.015	8	211	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.628,461 363.620,224	2	478.619,784 363.634,727	16.9
2	478.619,784 363.634,727	3	478.570,956 363.586,341	68.741
3	478.570,956 363.586,341	4	478.579,4 363.574,674	14.402
4	478.579,4 363.574,674	5	478.602,91 363.597,742	32.937
5	478.602,91 363.597,742	6	478.614,397 363.607,612	15.145

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	478.614,397 363.607,612	1	478.628,461 363.620,224	18.891

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2297**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80322	11	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80322-C1	Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; LEA 220 kV s.c. BRADU-STUPAREI, stalp nr.47, metal, 1975

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>2405 / 29/03/2013</b>		
Act Administrativ nr. 1, din 29/06/2004 emis de Ministerul Economiei si Comertului (act normativ nr. 1009/17-10-2012 emis de Guvernul Romaniei; act normativ nr. 123/16-07-2012 emis de Parlamentul Romaniei; act normativ nr. 1705/21-12-2006 emis de Guvernul Romaniei; act administrativ nr. 7/14-02-2013 emis de Ministerul Economiei, Comertului si Mediului de Afaceri);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN-DOMENIUL PUBLIC, CIF:999999999999	A1, A1.1
<b>3670 / 20/05/2013</b>		
Act Administrativ nr. 1, din 29/06/2004 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act administrativ nr. 7/14-02-2013 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE pe o perioada de 49 ani, incepand cu data de 29.06.2004 1) COMPANIA NATIONALA DE TRANSPORT AL ENERGIEI ELECTRICE TRANSELECTRICA SA, CIF: 13328043	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

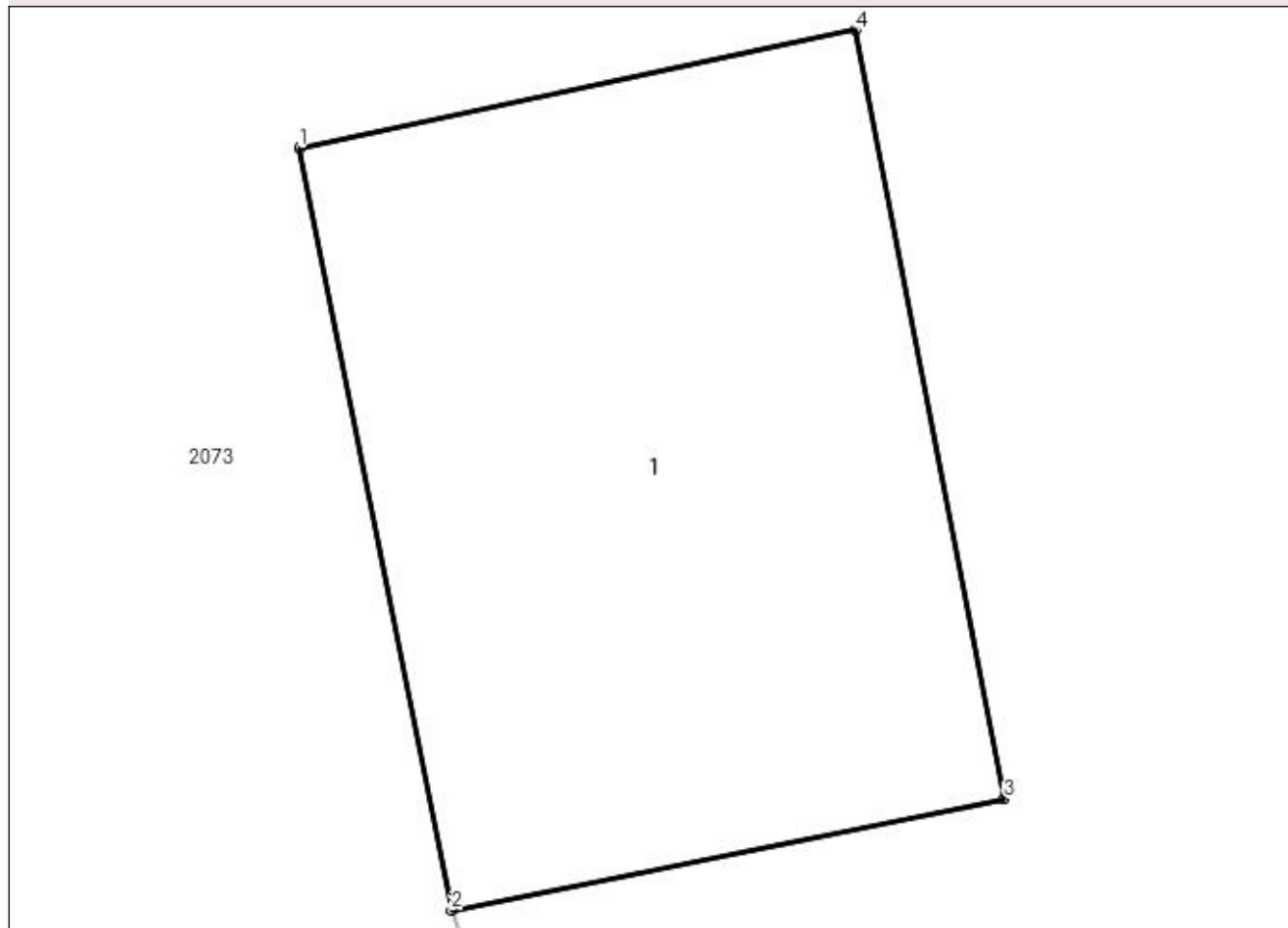
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
80322	11	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	11	8	185	-	Teren cu stalp LEA

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80322-C1	construcții industriale și edilitare	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; LEA 220 kV s.c. BRADU-STUPAREI, stalp nr.47, metal, 1975

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.057,748 363.384,626	2	479.058,505 363.380,838	3.863
2	479.058,505 363.380,838	3	479.061,253 363.381,391	2.803
3	479.061,253 363.381,391	4	479.060,513 363.385,212	3.892

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	479.060,513 363.385,212	1	479.057,748 363.384,626	2.826

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2298**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Arges, Sat Lipia, nr. 66	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Locuință
A1.2		Jud. Arges, Sat Lipia, nr. 66	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexă
A1.3		Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Anexa

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1344, din 22/04/2004 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ DE FOND FUNCİAR (Proces Verbal de Punere în Posesie nr. 148/10.06.2022 eliberat de Comisia Locală de Fond Funciar a Comunei Săpata);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) GRAURE MARIN	A1
Act Administrativ nr. 4182, din 10/11/2022 emis de PRIMĂRIA SĂPATA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) GRAURE MARIN	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

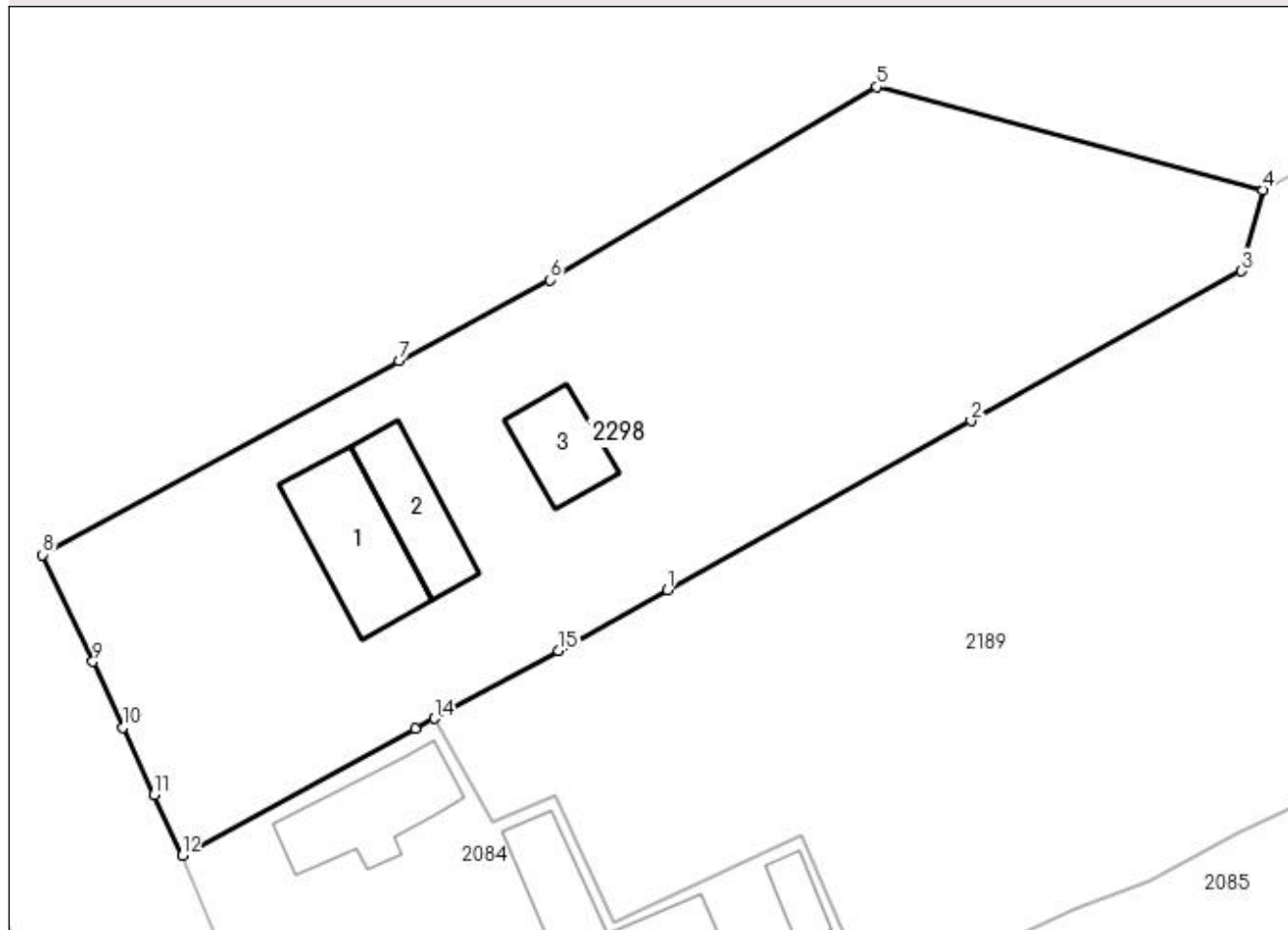
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	NU	984	7	160	-	Conform PUG. În act se regăsește T50. Imobil traversat de liimita unităților administrativ teritoriale Poiana Lacului și Săpata
2	arabil	NU	1.016	7	160	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Locuință
A1.2		construcții anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexă
A1.3		construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Anexa

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.004,994 364.362,025	2	478.027,13 364.374,336	25.329
2	478.027,13 364.374,336	3	478.046,848 364.385,242	22.533
3	478.046,848 364.385,242	4	478.048,401 364.391,17	6.128
4	478.048,401 364.391,17	5	478.020,242 364.398,676	29.142
5	478.020,242 364.398,676	6	477.996,433 364.384,602	27.658
6	477.996,433 364.384,602	7	477.985,423 364.378,698	12.493
7	477.985,423 364.378,698	8	477.959,444 364.364,574	29.57
8	477.959,444 364.364,574	9	477.963,109 364.356,789	8.605
9	477.963,109 364.356,789	10	477.965,305 364.352,004	5.265
10	477.965,305 364.352,004	11	477.967,569 364.347,089	5.411
11	477.967,569 364.347,089	12	477.969,62 364.342,653	4.887
12	477.969,62 364.342,653	13	477.986,605 364.351,885	19.332
13	477.986,605 364.351,885	14	477.988,012 364.352,65	1.602
14	477.988,012 364.352,65	15	477.997,064 364.357,571	10.303
15	477.997,064 364.357,571	1	478.004,994 364.362,025	9.095

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2299**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		130	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art.13 alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>COMUNA SĂPATA</b> , CIF:5050565, Proprietar Neidentificat	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

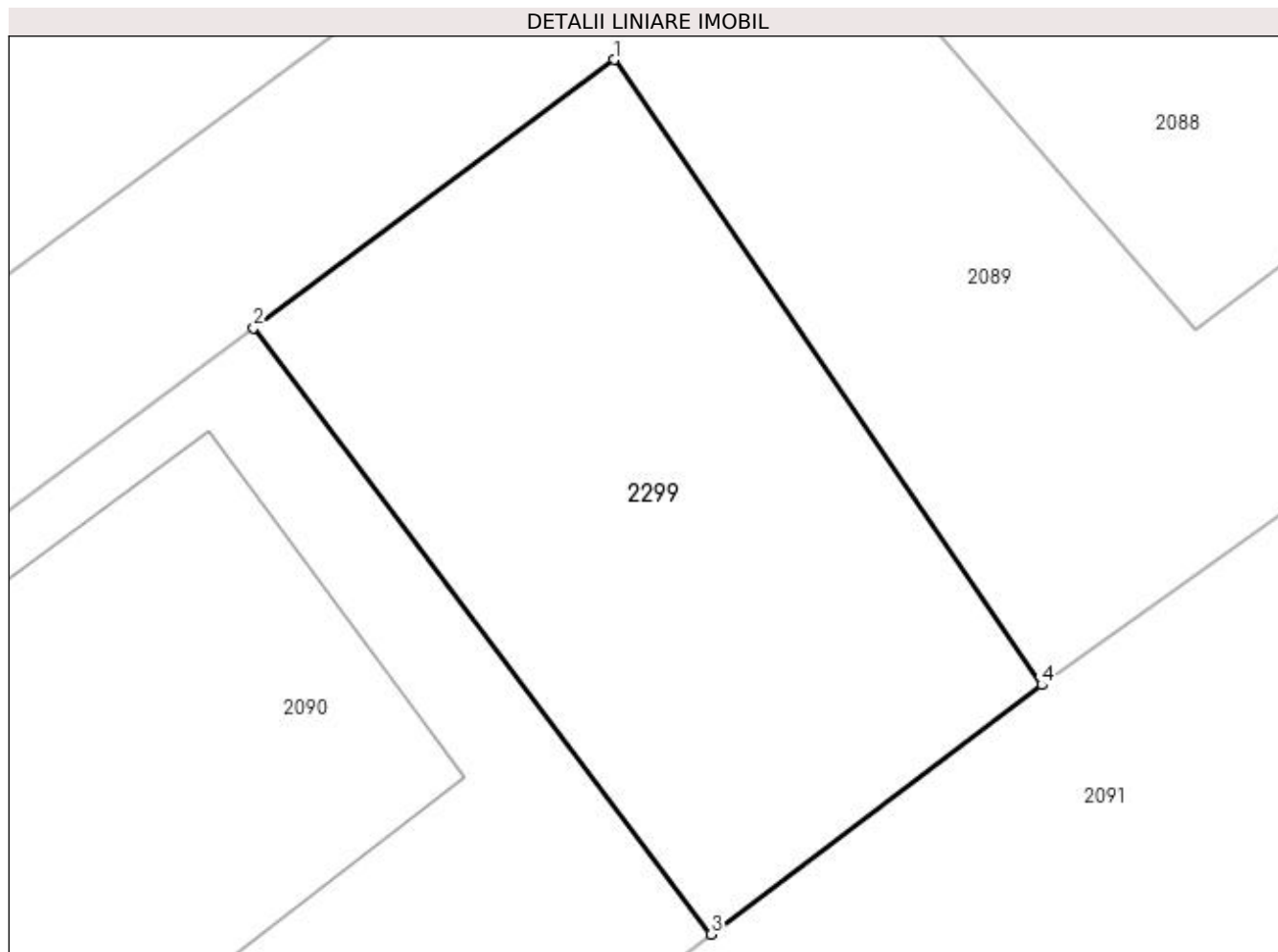
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	130	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	130	8	223,224	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.095,021 364.130,258	2	478.087,829 364.124,913	8.961
2	478.087,829 364.124,913	3	478.096,956 364.112,825	15.147
3	478.096,956 364.112,825	4	478.103,543 364.117,795	8.251
4	478.103,543 364.117,795	1	478.095,021 364.130,258	15.098

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

