

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4837**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 165.000 Masurata: 110.202	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 4838,4868 SI 4881

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 124334, din 04/11/2003 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GIUGLAN DANIEL 2) GIUGLAN ION TOMA, LIPSA CNP; 3) ILIESCU FLORICA 4) NICOLAU MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

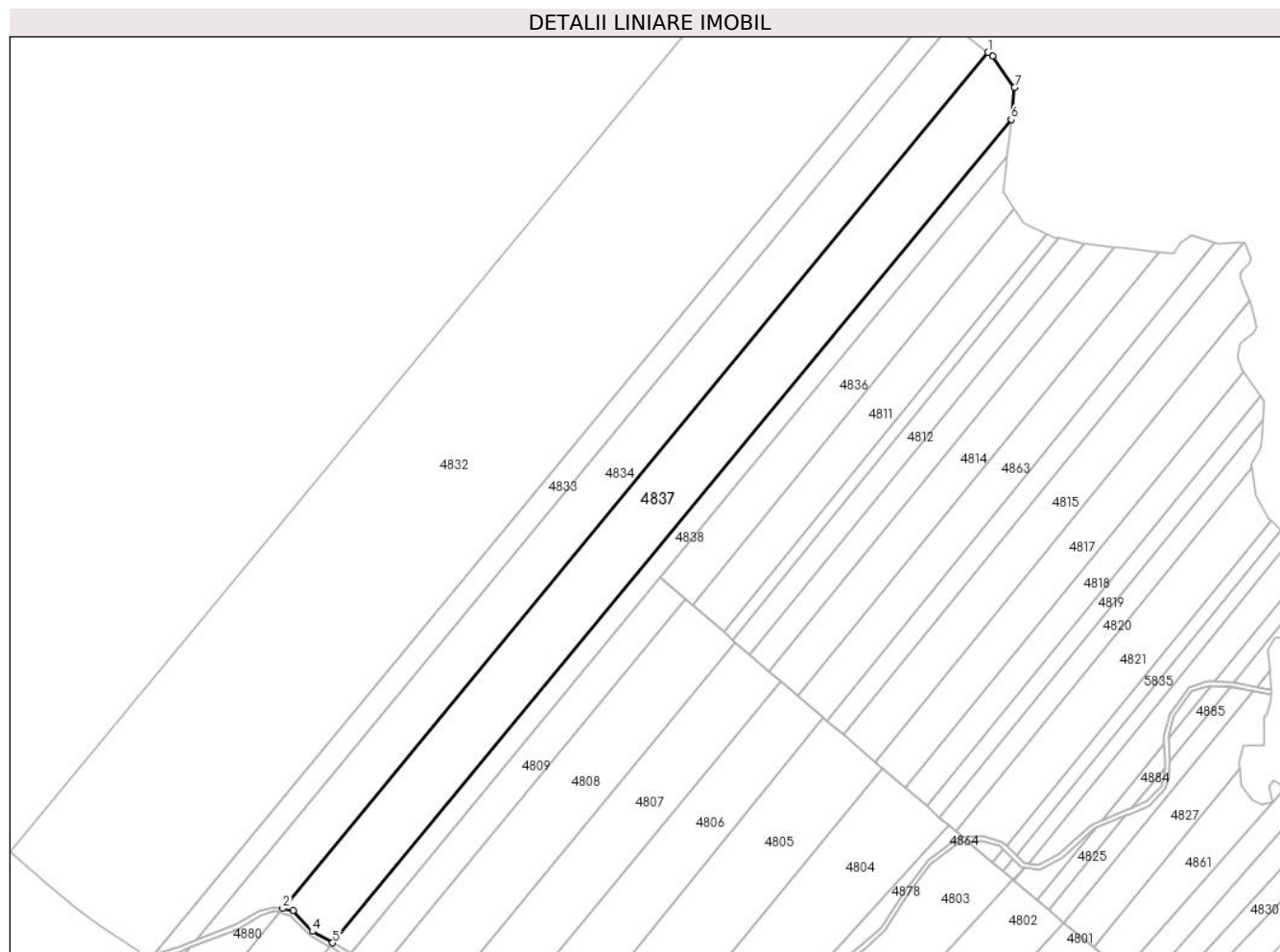
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 165.000 Masurata: 110.202	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 4838,4868 SI 4881

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	110.202	11	189	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.150,835 355.772,494	2	504.241,629 354.669,067	1429.758
2	504.241,629 354.669,067	3	504.254,745 354.666,369	13.391
3	504.254,745 354.666,369	4	504.279,752 354.639,305	36.848
4	504.279,752 354.639,305	5	504.305,875 354.624,702	29.928

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	504.305,875 354.624,702	6	505.180,695 355.685,816	1375.236
6	505.180,695 355.685,816	7	505.185,047 355.727,193	41.605
7	505.185,047 355.727,193	8	505.157,0 355.767,77	49.327
8	505.157,0 355.767,77	1	505.150,835 355.772,494	7.767

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4838**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81421	Din acte: 41.325 Masurata: 36.415	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 4881

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6336 / 08/06/2017		
Hotarare Judecatoreasca nr. 749, din 14/07/2015 emis de Judecatoria Costesti (; act administrativ nr 124334 din 04.11.2003, emis de Comisia Judeteana Arges;act administrativ nr 1661 din 08.05.2017, emis de Primaria Rociu;hotarare judecatoreasca nr incheiere din 26.10.2016, emis de Tribunalul Arges;act administrativ nr 174 din 08.05.2017, emis de Primaria Rociu;hotarare judecatoreasca nr 339 din 11.05.2016, emis de Tribunalul Arges;act notarial nr 317 din 10.03.2016, emis de Miu Adrian Claudiu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILIESCU VERONICA-MIHAELA	A1
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

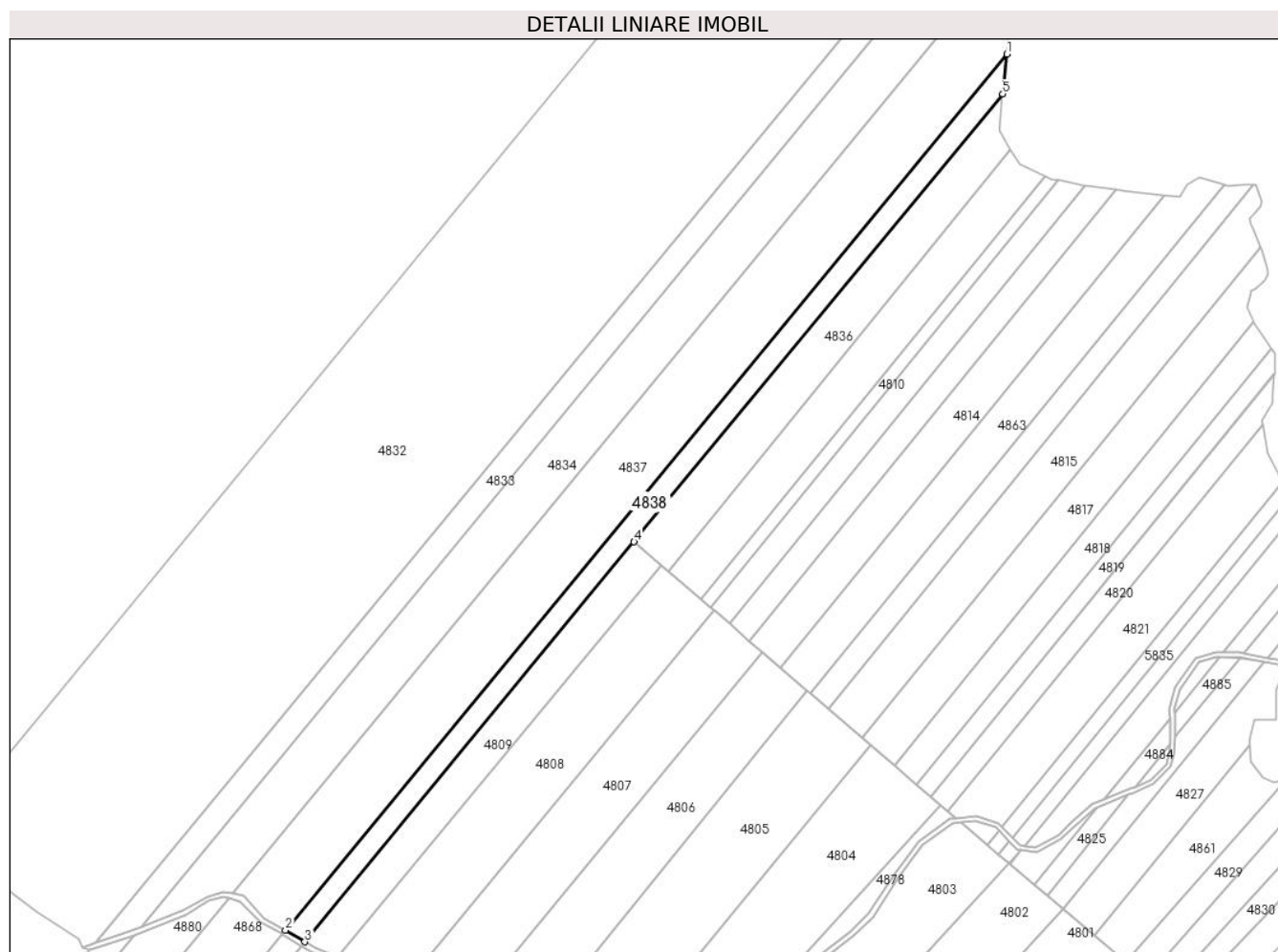
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81421	Din acte: 41.325 Masurata: 36.415	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 4881

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	36.415	11	189	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.180,695 355.685,816	2	504.305,875 354.624,702	1375.236
2	504.305,875 354.624,702	3	504.329,28 354.610,496	27.379
3	504.329,28 354.610,496	4	504.728,56 355.095,071	627.883
4	504.728,56 355.095,071	5	505.175,626 355.637,639	703.028

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	505.175,626 355.637,639	1	505.180,695 355.685,816	48.443

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4845**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:335

Nr. cadastral vechi:395

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80338	98.400	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
30605 / 28/09/2020		
Act Notarial nr. 1817, din 25/09/2020 emis de Closca Aurelian Daniel;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC AGRO SOFIA BIO SRL, CIF:37063628	A1

C. Partea III. SARCINI .

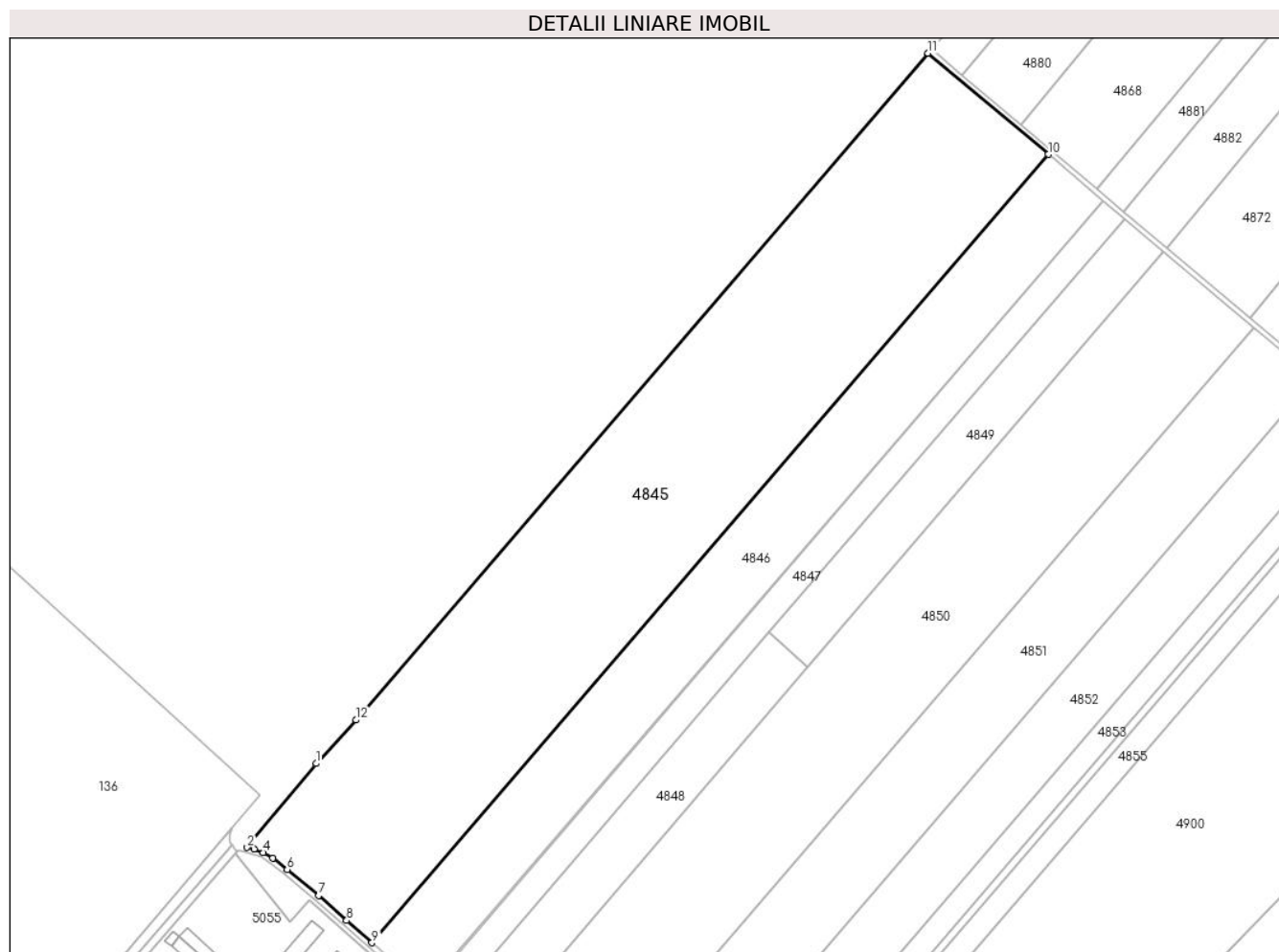
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80338	98.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	98.400	11	176	-	PARCELA 176/20 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.580,235 354.034,892	2	503.526,708 353.969,719	84.337
2	503.526,708 353.969,719	3	503.532,18 353.968,453	5.617
3	503.532,18 353.968,453	4	503.539,199 353.965,805	7.502
4	503.539,199 353.965,805	5	503.546,55 353.961,399	8.57
5	503.546,55 353.961,399	6	503.557,781 353.952,589	14.274

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	503.557,781 353.952,589	7	503.582,213 353.932,325	31.742
7	503.582,213 353.932,325	8	503.603,963 353.913,033	29.073
8	503.603,963 353.913,033	9	503.623,604 353.895,749	26.163
9	503.623,604 353.895,749	10	504.148,947 354.507,756	806.559
10	504.148,947 354.507,756	11	504.055,682 354.586,317	121.943
11	504.055,682 354.586,317	12	503.611,301 354.068,628	682.258
12	503.611,301 354.068,628	1	503.580,235 354.034,892	45.861

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4846**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		45.000	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 122180, din 23/05/2003 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MANTA B. ILEANA, LIPSA CNP;	
2) CÎRSTEA M. DUMITRA, LIPSA CNP;	
3) CÎRSTEA B. DUMITRU, LIPSA CNP;	
4) CÎRSTEA B. MARIN, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

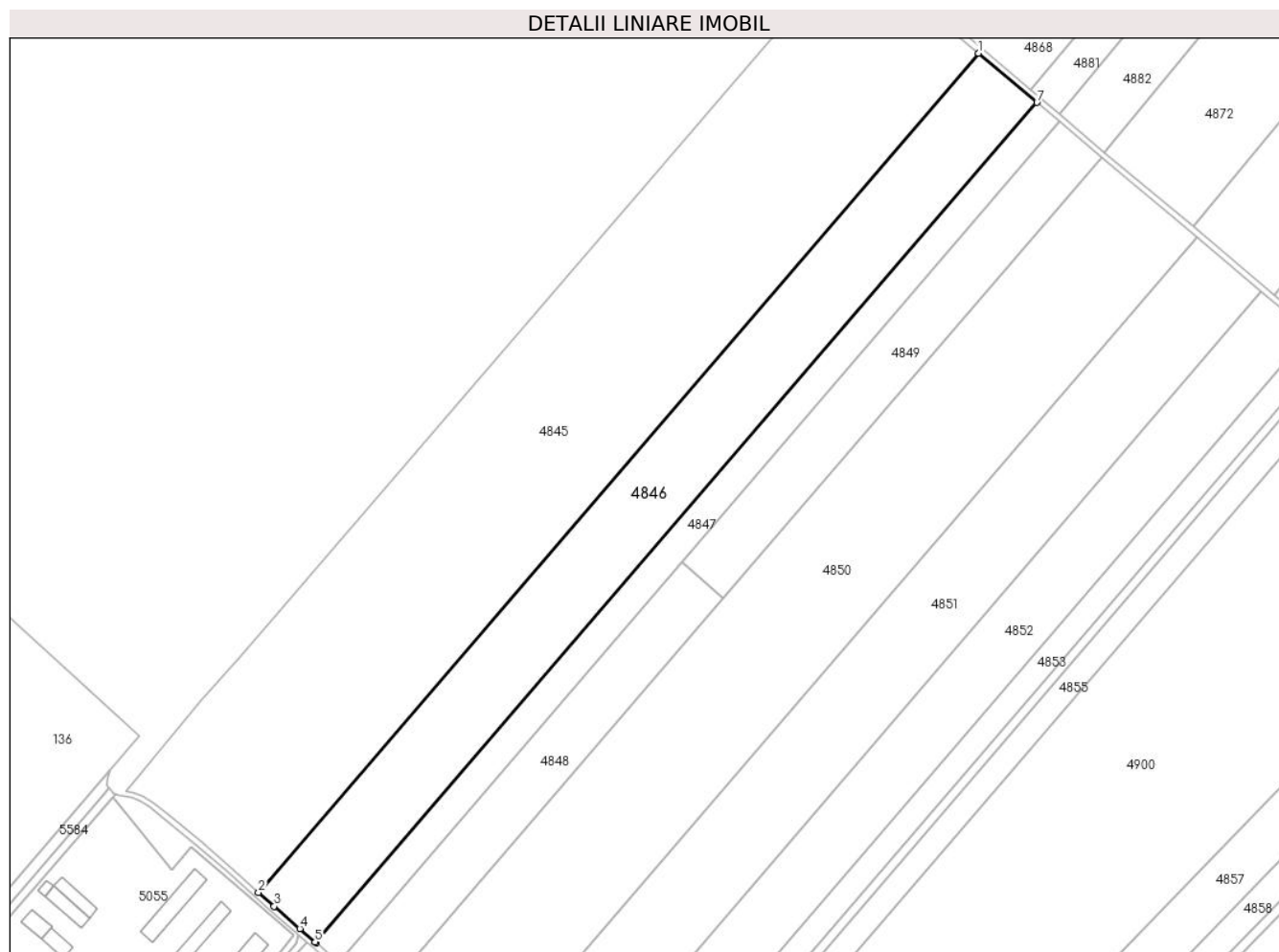
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	45.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	45.000	11	176	-	PARCELA 176/21 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	504.148,947 354.507,756	2	503.623,604 353.895,749	806.559
2	503.623,604 353.895,749	3	503.635,003 353.885,718	15.184
3	503.635,003 353.885,718	4	503.653,867 353.869,412	24.935
4	503.653,867 353.869,412	5	503.664,957 353.859,685	14.751
5	503.664,957 353.859,685	6	503.665,625 353.859,096	0.891

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	503.665,625 353.859,096	7	504.191,594 354.471,832	807.52
7	504.191,594 354.471,832	1	504.148,947 354.507,756	55.761

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4847**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		17.500	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 122177, din 23/05/2003 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUDOR GHEORGHE, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

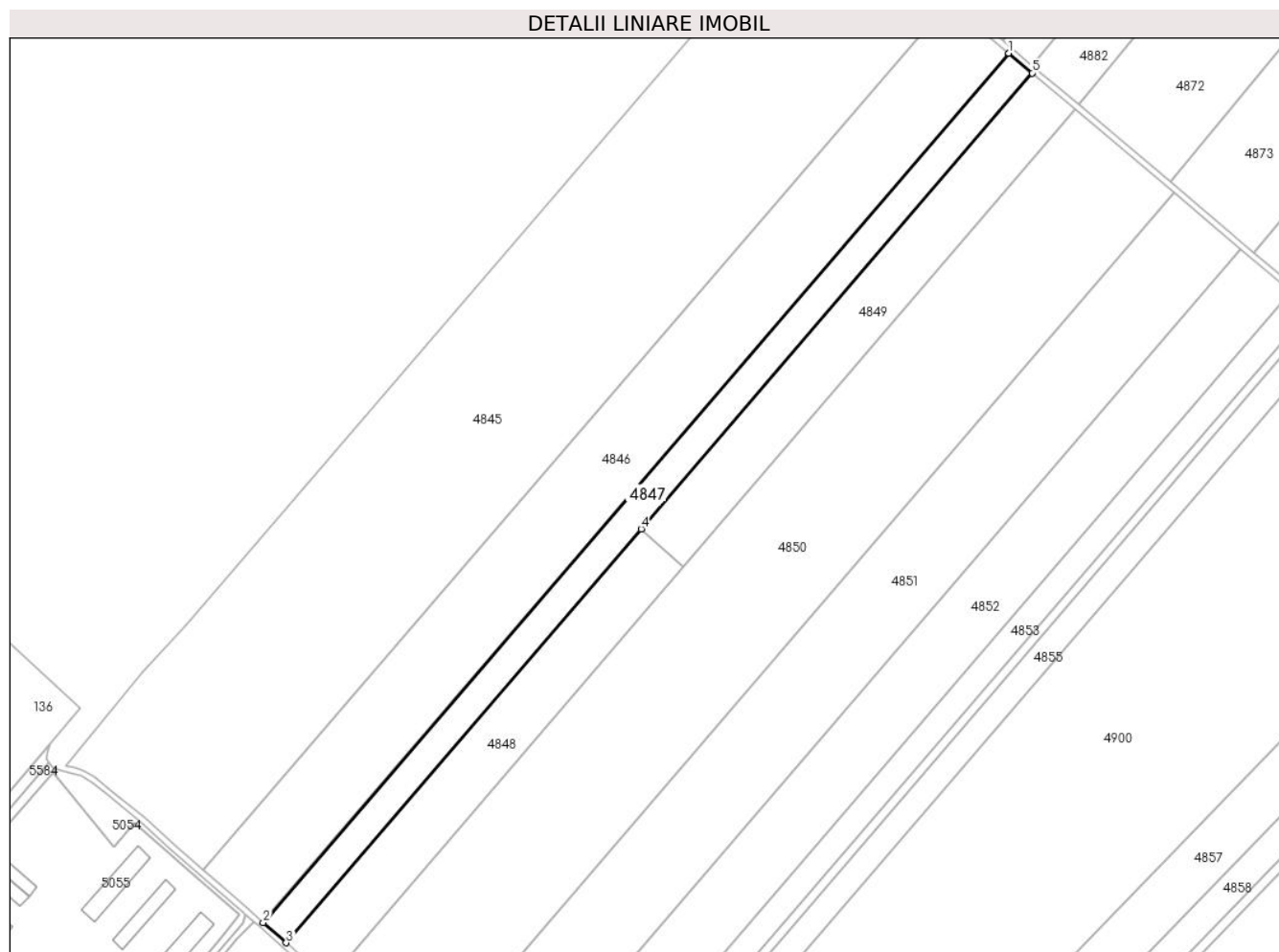
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	17.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	17.500	11	176	-	PARCELA 176/22 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	504.191,594 354.471,832	2	503.665,625 353.859,096	807.52
2	503.665,625 353.859,096	3	503.681,869 353.844,758	21.667
3	503.681,869 353.844,758	4	503.932,312 354.136,515	384.505
4	503.932,312 354.136,515	5	504.208,165 354.457,875	423.518
5	504.208,165 354.457,875	1	504.191,594 354.471,832	21.666

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4848**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81743	15.409	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
22762 / 04/10/2019	
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 5135, din 30/09/2019 emis de SIMONESCU Nicolae;	
B4	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SC AGROFARM LAR SRL, CIF:39811512	

C. Partea III. SARCINI .

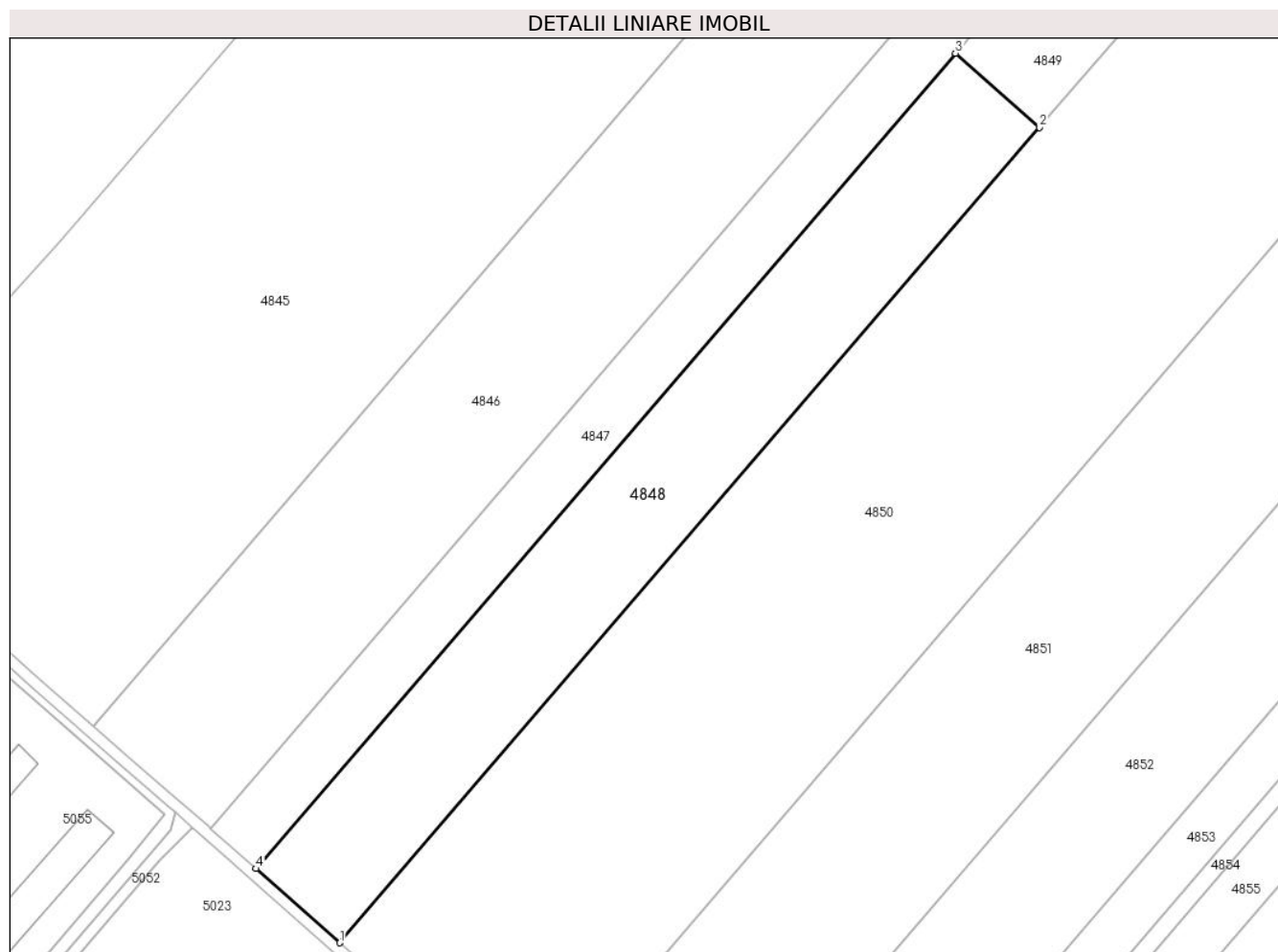
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81743	15.409	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.409	11	176	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.711,917 353.818,235	2	503.962,359 354.109,993	384.505
2	503.962,359 354.109,993	3	503.932,312 354.136,515	40.078
3	503.932,312 354.136,515	4	503.681,869 353.844,758	384.505
4	503.681,869 353.844,758	1	503.711,917 353.818,235	40.079

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4849**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 32.400 Masurata: 16.991	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit; CF 84361 UAT CATEASCA DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 4848

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9634 / 02/10/2019		
Act Notarial nr. 5135, din 30/09/2019 emis de SIMONESCU NICOLAE;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC AGROFARM LAR SRL, CIF:39811512	A1

C. Partea III. SARCINI .

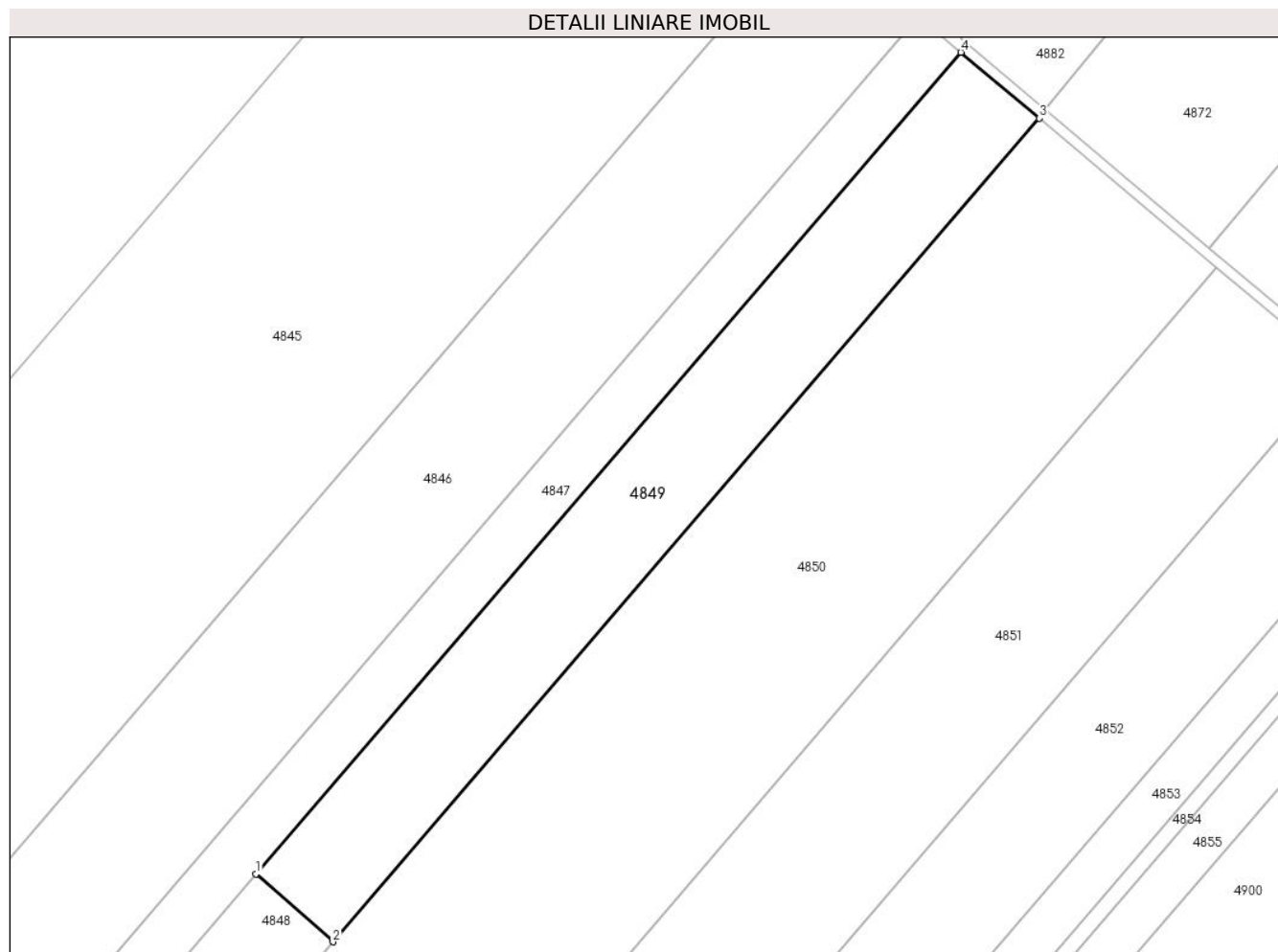
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 32.400 Masurata: 16.991	CF 84361 UAT CATEASCA DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 4848

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	16.991	11	176	-	PARCELA 176/23 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.932,312 354.136,515	2	503.962,359 354.109,993	40.078
2	503.962,359 354.109,993	3	504.238,816 354.432,056	424.444
3	504.238,816 354.432,056	4	504.208,165 354.457,875	40.076
4	504.208,165 354.457,875	1	503.932,312 354.136,515	423.518

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4850**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81555	73.600	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
3623 / 19/03/2018	
Act Notarial nr. 70, din 04/07/2017 emis de N.P. DANCIU ILIE (; act administrativ nr 132 din 12.03.2018, emis de PRIMARIA ROCIU;act notarial nr 3796 din 14.09.2004, emis de BNP MIHAELA VLAD;act administrativ nr 970 din 12.03.2018, emis de PRIMARIA ROCIU;act administrativ nr 122181 din 23.05.2003, emis de CJ ARGES);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin succesiune si, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRISTEA NICULINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

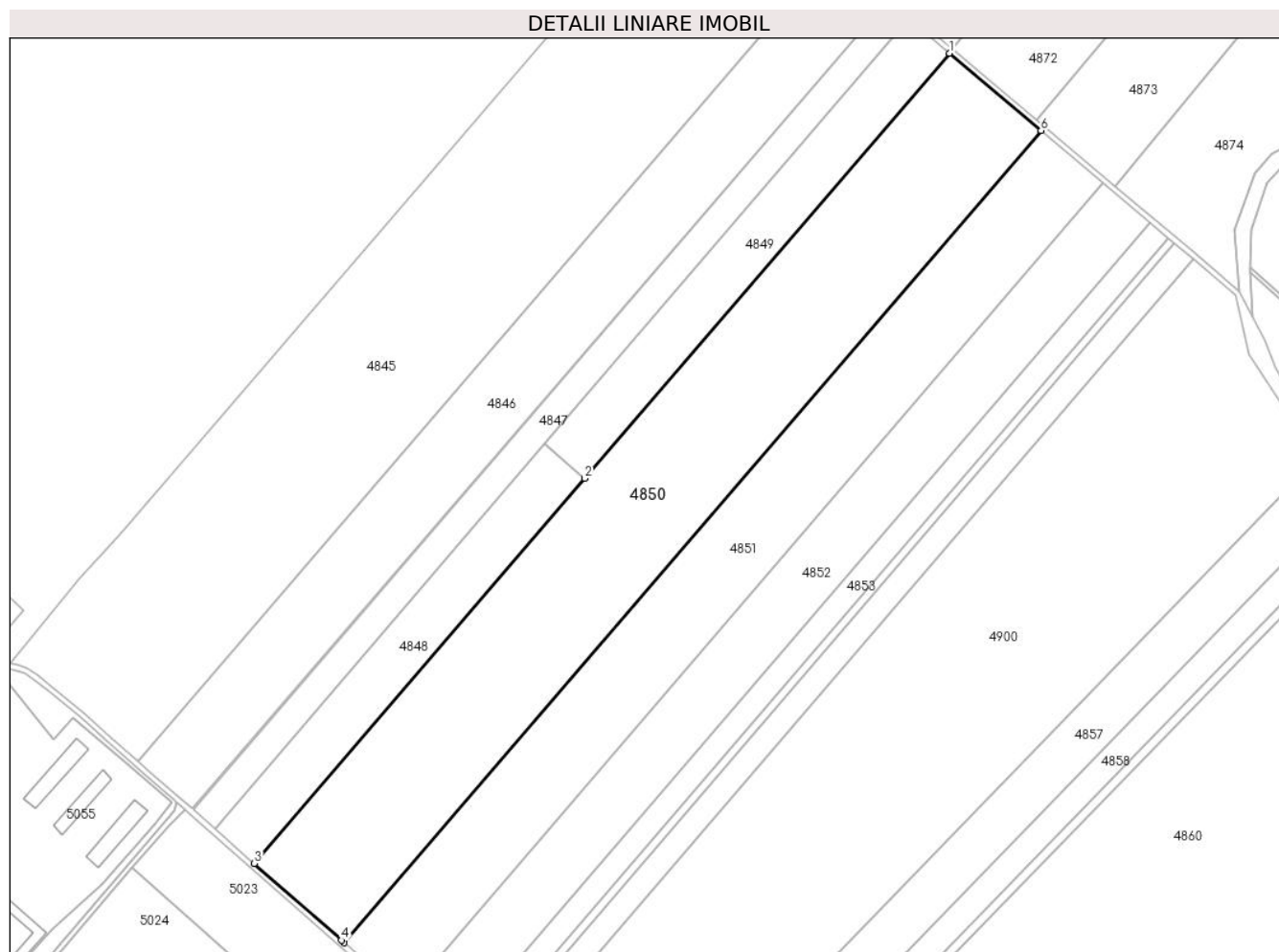
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81555	73.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	73.600	11	176	-	PARCELA 176/24 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	504.238,816 354.432,056	2	503.962,359 354.109,993	424.444
2	503.962,359 354.109,993	3	503.711,917 353.818,235	384.505
3	503.711,917 353.818,235	4	503.777,858 353.760,03	87.955
4	503.777,858 353.760,03	5	503.780,049 353.758,103	2.918
5	503.780,049 353.758,103	6	504.308,314 354.373,515	811.046

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	504.308,314 354.373,515	1	504.238,816 354.432,056	90.868

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4851**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81562	50.000	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
20847 / 04/09/2018		
Act Notarial nr. 251, din 31/08/2018 emis de Grecu Carmen;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRISTEA LAURENTIU	A1
22471 / 30/09/2019		
Act Notarial nr. 5126, din 30/09/2019 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B3	se noteaza interdictiile de grevare, instrainare, inchiriere, demolare, construire, dezmembrare, alipire, restructurare si amenajare 1) BANCA TRANSILVANIA SA-SUCURSALA PITESTI, CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1

C. Partea III. SARCINI

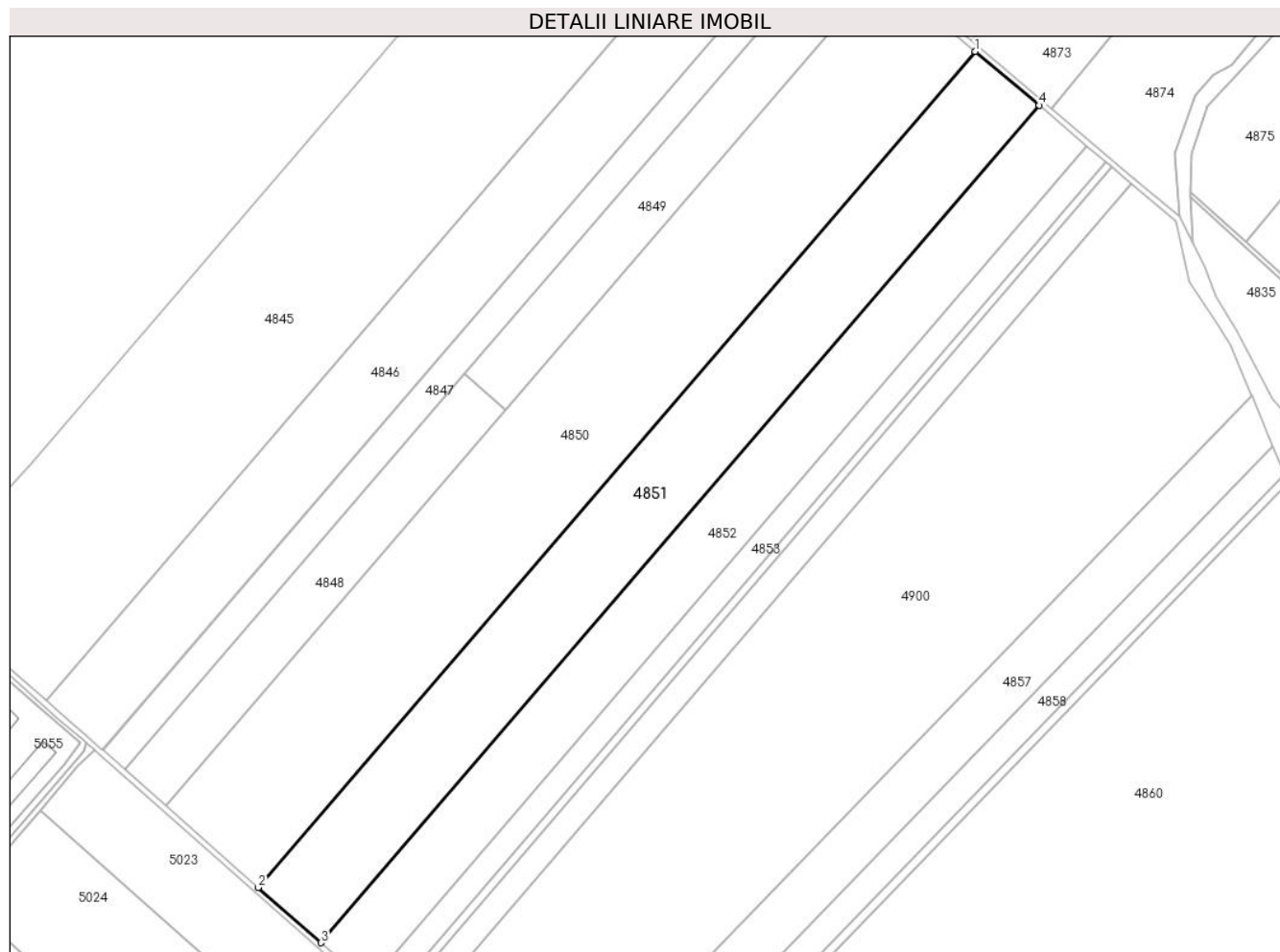
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
22471 / 30/09/2019		
Act Notarial nr. 5126, din 30/09/2019 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:70000 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BANCA TRANSILVANIA SA-SUCURSALA PITESTI, CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81562	50.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	50.000	11	176	-	PARCELA 176/25 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	504.308,314 354.373,515	2	503.780,049 353.758,103	811.046
2	503.780,049 353.758,103	3	503.826,315 353.717,428	61.604
3	503.826,315 353.717,428	4	504.355,429 354.333,828	812.349
4	504.355,429 354.333,828	1	504.308,314 354.373,515	61.603

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4852**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		37.500	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 125404, din 25/11/2003 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STĂNCIULESCU R. ION, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

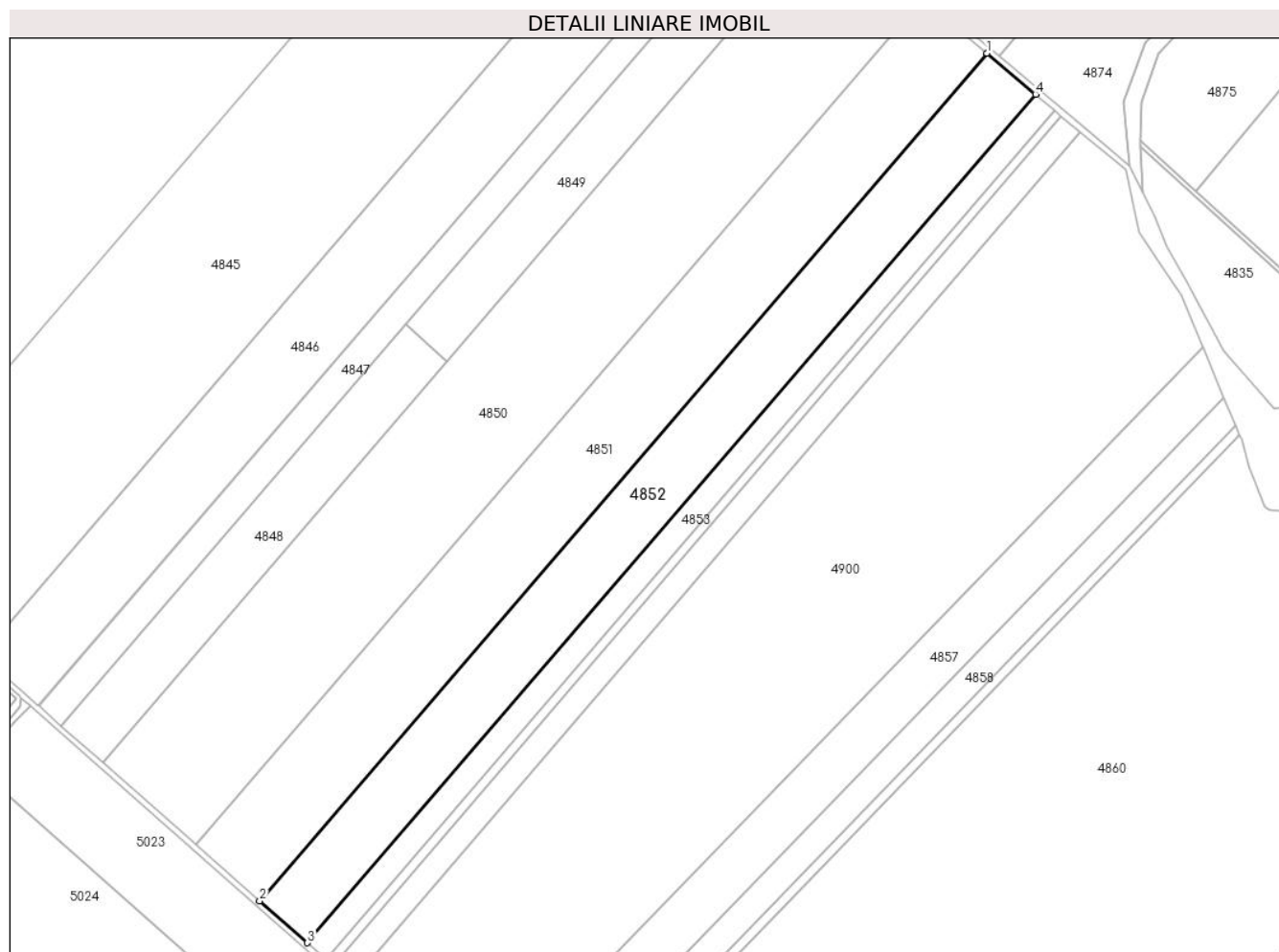
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	37.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	37.500	11	176	-	PARCELA 176/26 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	504.355,429 354.333,828	2	503.826,315 353.717,428	812.349
2	503.826,315 353.717,428	3	503.860,965 353.686,964	46.138
3	503.860,965 353.686,964	4	504.390,715 354.304,105	813.325
4	504.390,715 354.304,105	1	504.355,429 354.333,828	46.136

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4853**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		15.000	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 122178, din 23/05/2003 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ION M. GHERGHINA, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

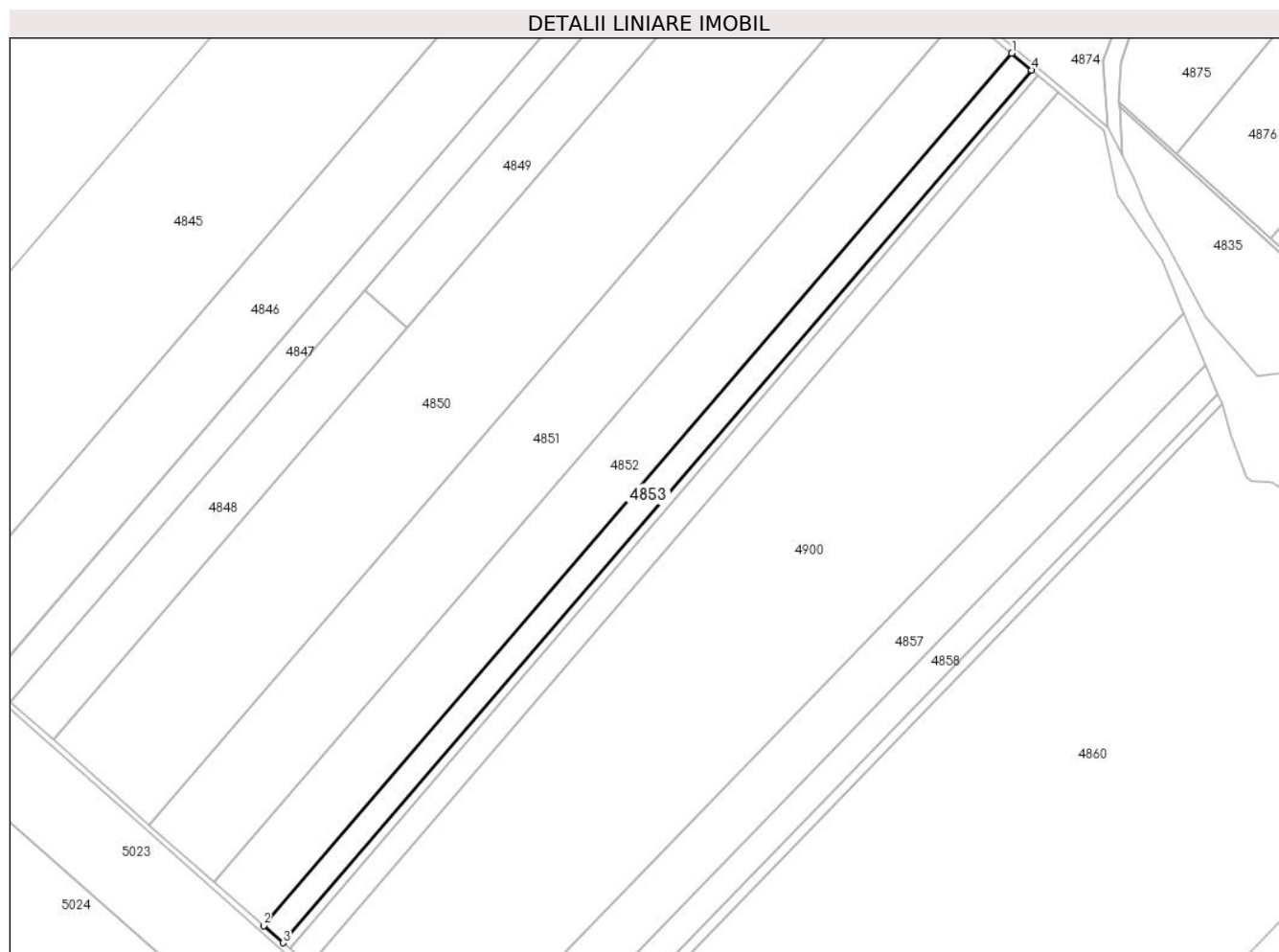
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.000	11	176	-	PARCELA 176/27 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	504.390,715 354.304,105	2	503.860,965 353.686,964	813.325
2	503.860,965 353.686,964	3	503.874,814 353.674,788	18.44
3	503.874,814 353.674,788	4	504.404,818 354.292,226	813.716
4	504.404,818 354.292,226	1	504.390,715 354.304,105	18.439

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4854**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 20.000 Masurata: 5.000	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGSASESTE LA ID 4855

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 122176, din 22/05/2003 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GAE ANGHEL, LIPSA CNP; 2) GAE STELIAN, LIPSA CNP; 3) NEAGU FLOAREA, LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

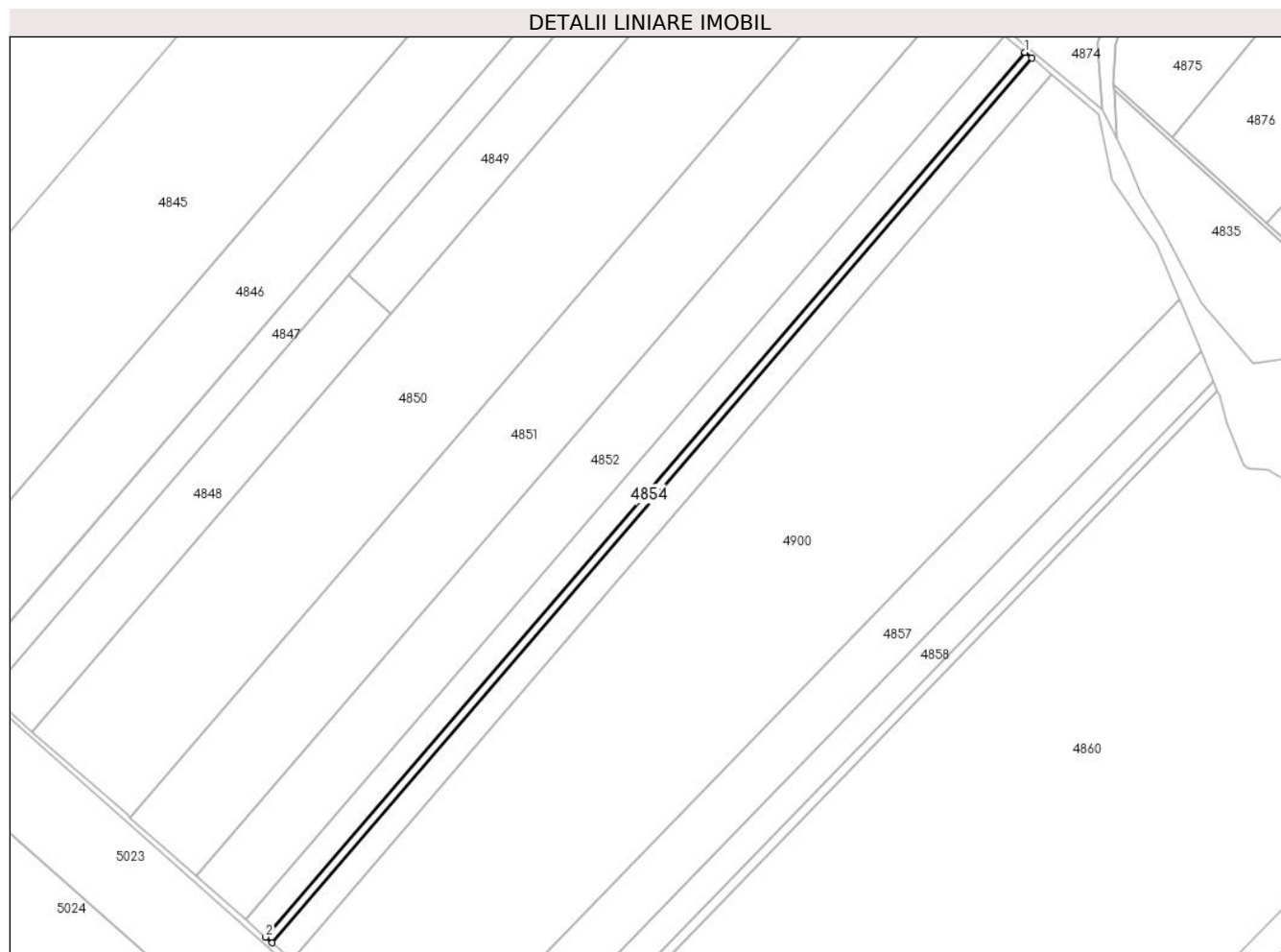
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 20.000 Masurata: 5.000	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGSASESTE LA ID 4855

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	11	176	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	504.404,818 354.292,226	2	503.874,814 353.674,788	813.716
2	503.874,814 353.674,788	3	503.879,428 353.670,731	6.144
3	503.879,428 353.670,731	4	504.409,517 354.288,267	813.846
4	504.409,517 354.288,267	1	504.404,818 354.292,226	6.144

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4855**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Tarla 11 Parcela 176

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81352	15.000	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
7081 / 16/03/2021	
Act Notarial nr. 1260, din 12/03/2021 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;	
B4	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SC AGRICOLA SERBANESTI SRL, CIF:13768940	

C. Partea III. SARCINI .

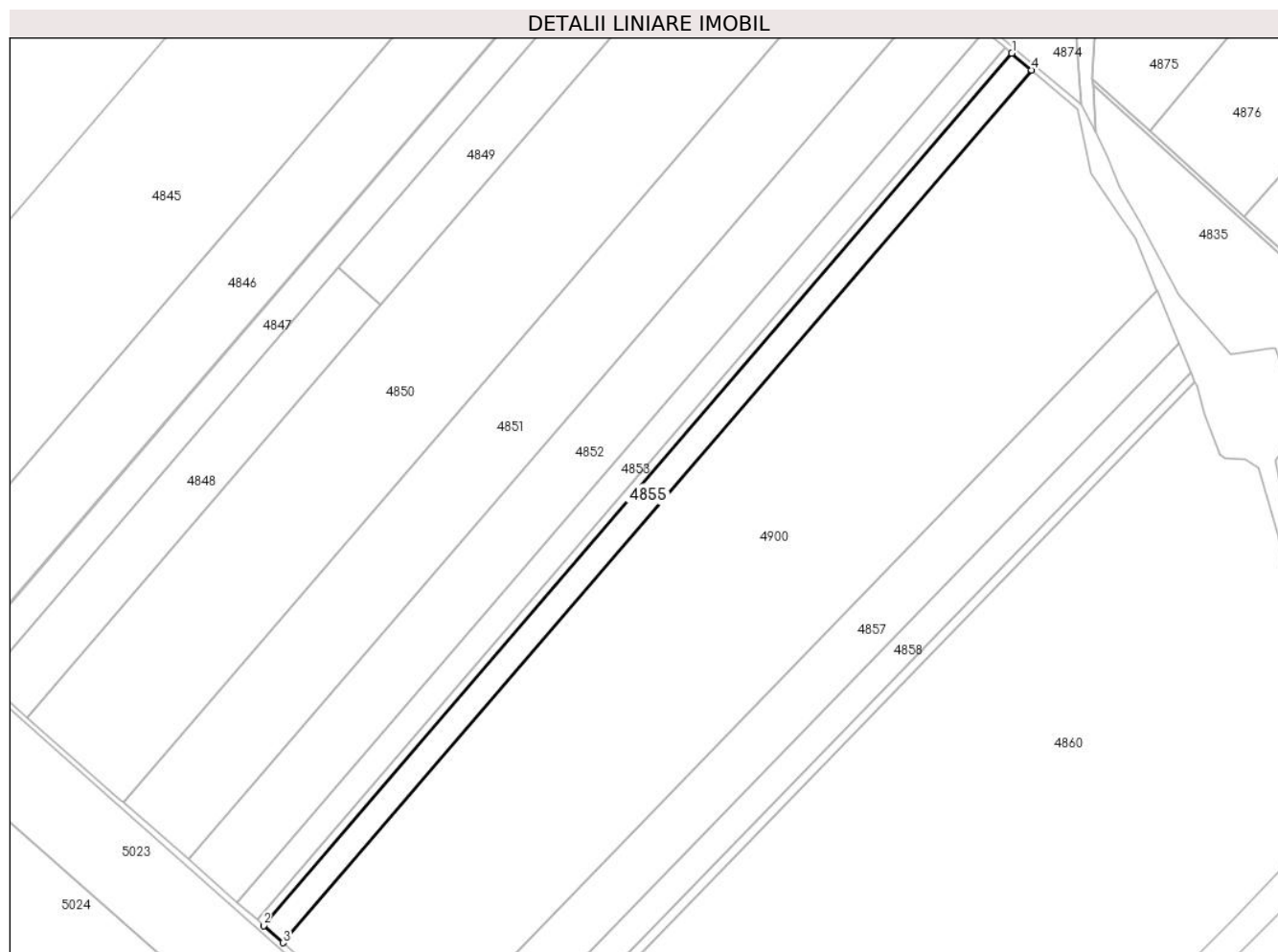
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81352	15.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.000	11	176	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	504.409,517 354.288,267	2	503.879,428 353.670,731	813.846
2	503.879,428 353.670,731	3	503.893,268 353.658,564	18.428
3	503.893,268 353.658,564	4	504.423,611 354.276,395	814.235
4	504.423,611 354.276,395	1	504.409,517 354.288,267	18.428

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4857**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81501	27.500	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
3325 / 12/03/2018	
Act Notarial nr. 1096, din 06/03/2018 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CRISTEA LAURENTIU, casatorit cu;	
2) CRISTEA CLAUDIA	

C. Partea III. SARCINI .

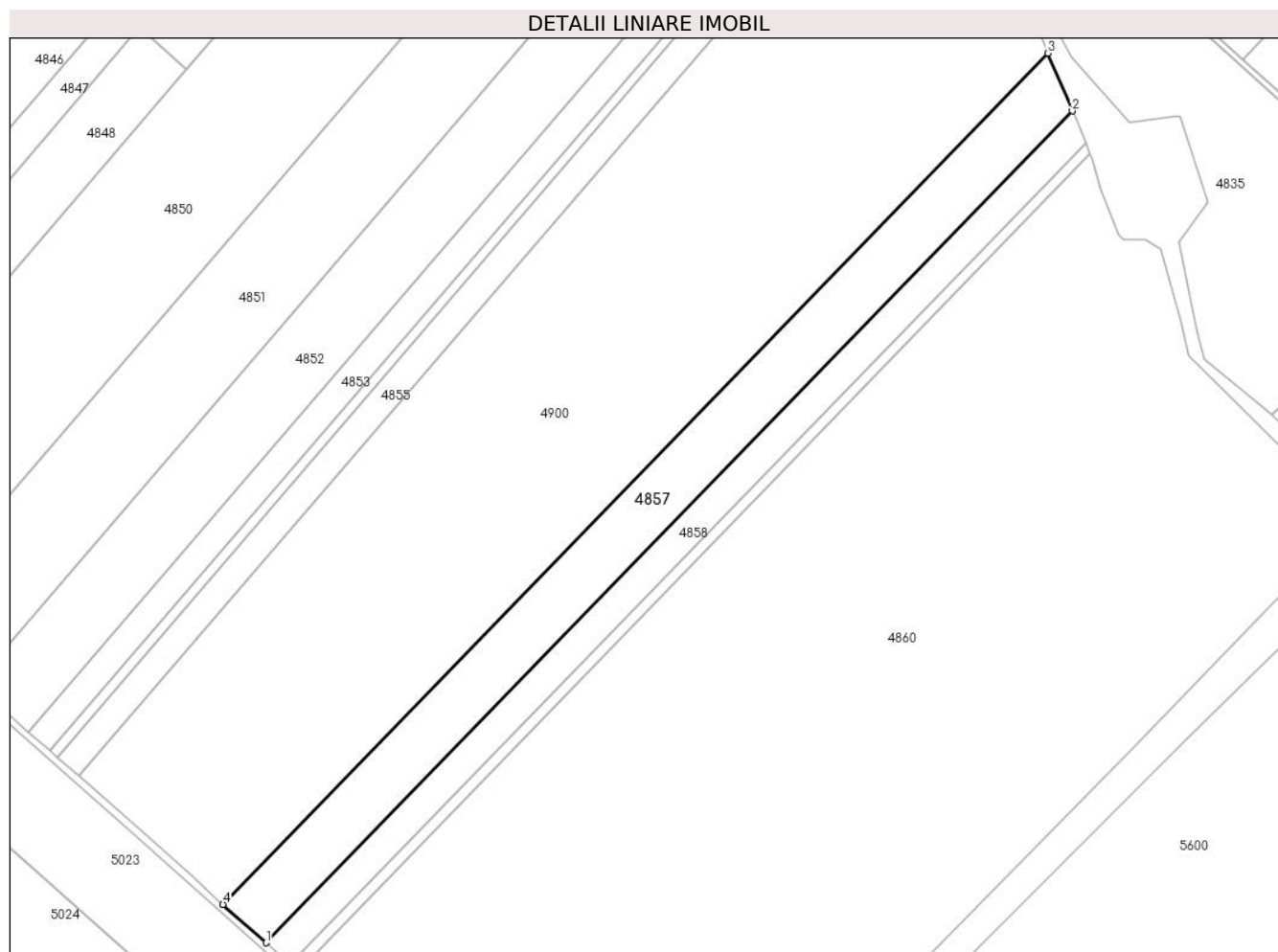
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81501	27.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	27.500	11	176	-	PARCELA 176/30 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	504.012,941 353.552,251	2	504.527,91 354.083,184	739.651
2	504.527,91 354.083,184	3	504.512,463 354.120,044	39.966
3	504.512,463 354.120,044	4	503.985,499 353.576,745	756.878
4	503.985,499 353.576,745	1	504.012,941 353.552,251	36.783

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4858**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		15.000	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 135296, din 14/09/2007 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIU F NICOLAE, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

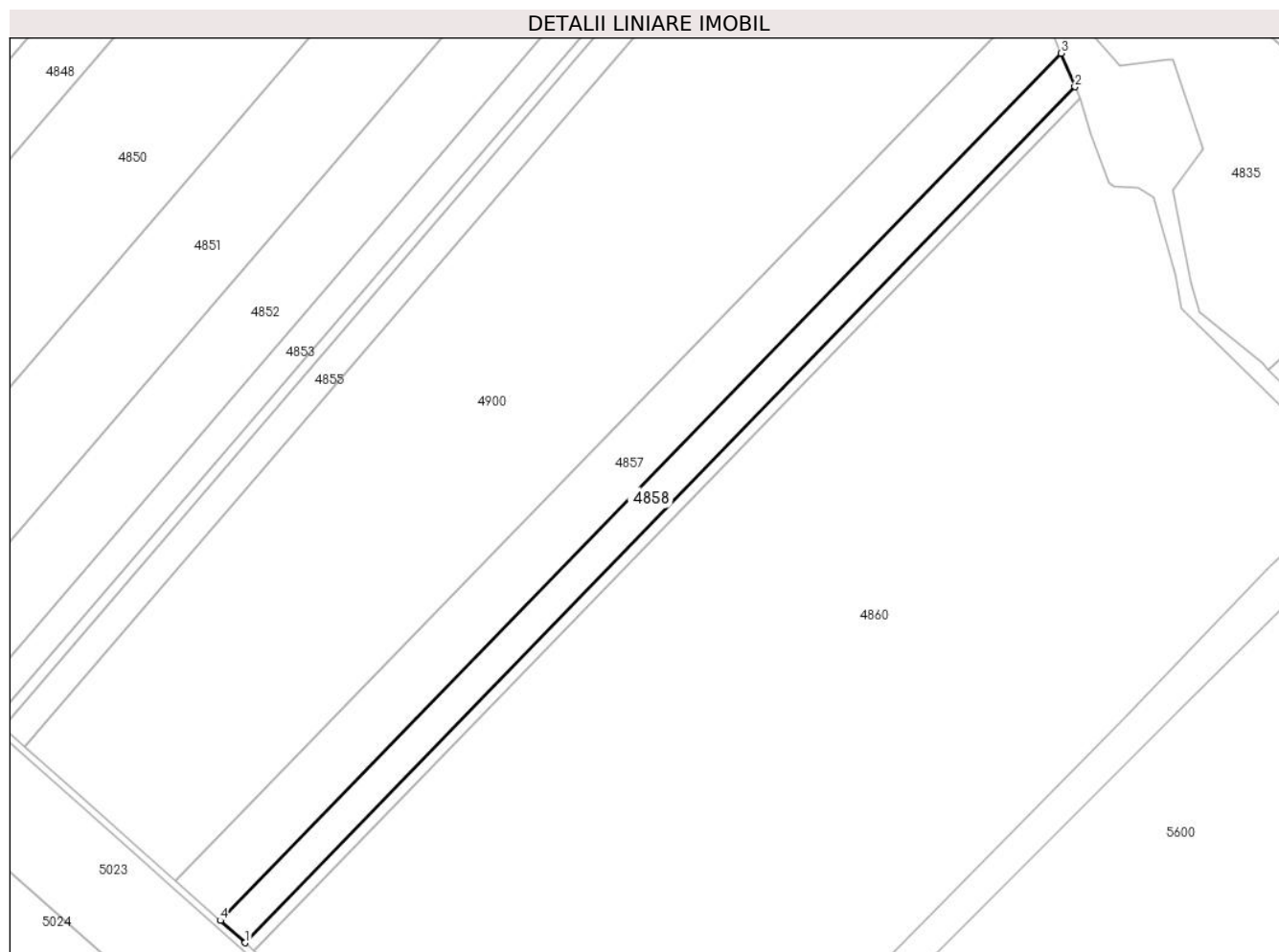
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.000	11	176	-	PARCELA 176/31 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	504.028,182 353.538,647	2	504.536,489 354.062,711	730.082
2	504.536,489 354.062,711	3	504.527,91 354.083,184	22.198
3	504.527,91 354.083,184	4	504.012,941 353.552,251	739.651
4	504.012,941 353.552,251	1	504.028,182 353.538,647	20.429

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4859**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 135710, din 07/09/2007 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SALAMAN ION, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

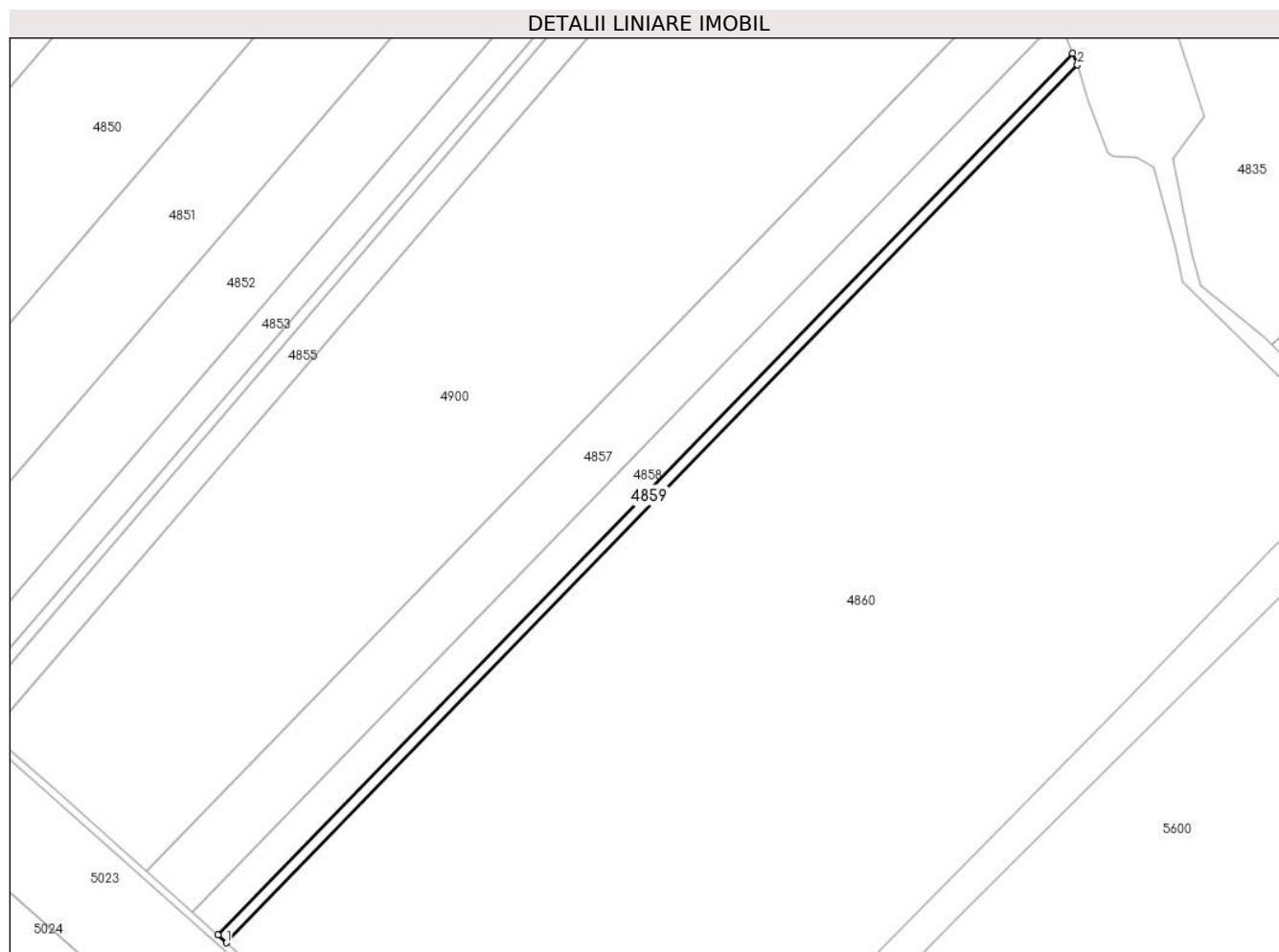
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	11	176	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	504.033,307 353.534,072	2	504.539,374 354.055,827	726.865
2	504.539,374 354.055,827	3	504.536,489 354.062,711	7.464
3	504.536,489 354.062,711	4	504.028,182 353.538,647	730.082
4	504.028,182 353.538,647	1	504.033,307 353.534,072	6.87

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4860**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, pct. „Islaz Rociu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	83191	193.188	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit; Acest amplasament este impartit in sapte trupuri, de nr. cad. 83130 - Str. Principala, drum si canal, cel curent fiind trup 5 in suprafata de 193188 mp, trup 1 = 156495 mp, trup 2 = 1552 mp, trup 3 = 2188 mp, trup 4 = 62916 mp, trup 6 = 424367mp, trup 7=109294mp, suprafata totala fiind de 950000 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8138 / 11/04/2023		
Act Normativ nr. 447, din 16/05/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; , ANEXA NR.78 - INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL COMUNEI ROCIU, act administrativ nr 943 din 06.04.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;act administrativ nr 266 din 21.04.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;act administrativ nr 240 din 06.04.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;act administrativ nr 1056 din 21.04.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;act administrativ nr 28 din 31.03.2023, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA ROCIU-DOMENIUL PUBLIC, CIF:999999999999, lipsă CUI;	A1
21030 / 02/08/2024		
Act Administrativ nr. 1519, din 29/05/2024 emis de UAT COMUNA ROCIU;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE pe o perioadă de 25 de ani, începând de la data de 29.05.2024 până la data de 29.05.2049 1) GEM EUROPE PROJECT SRL, CIF:48551780	A1

C. Partea III. SARCINI .

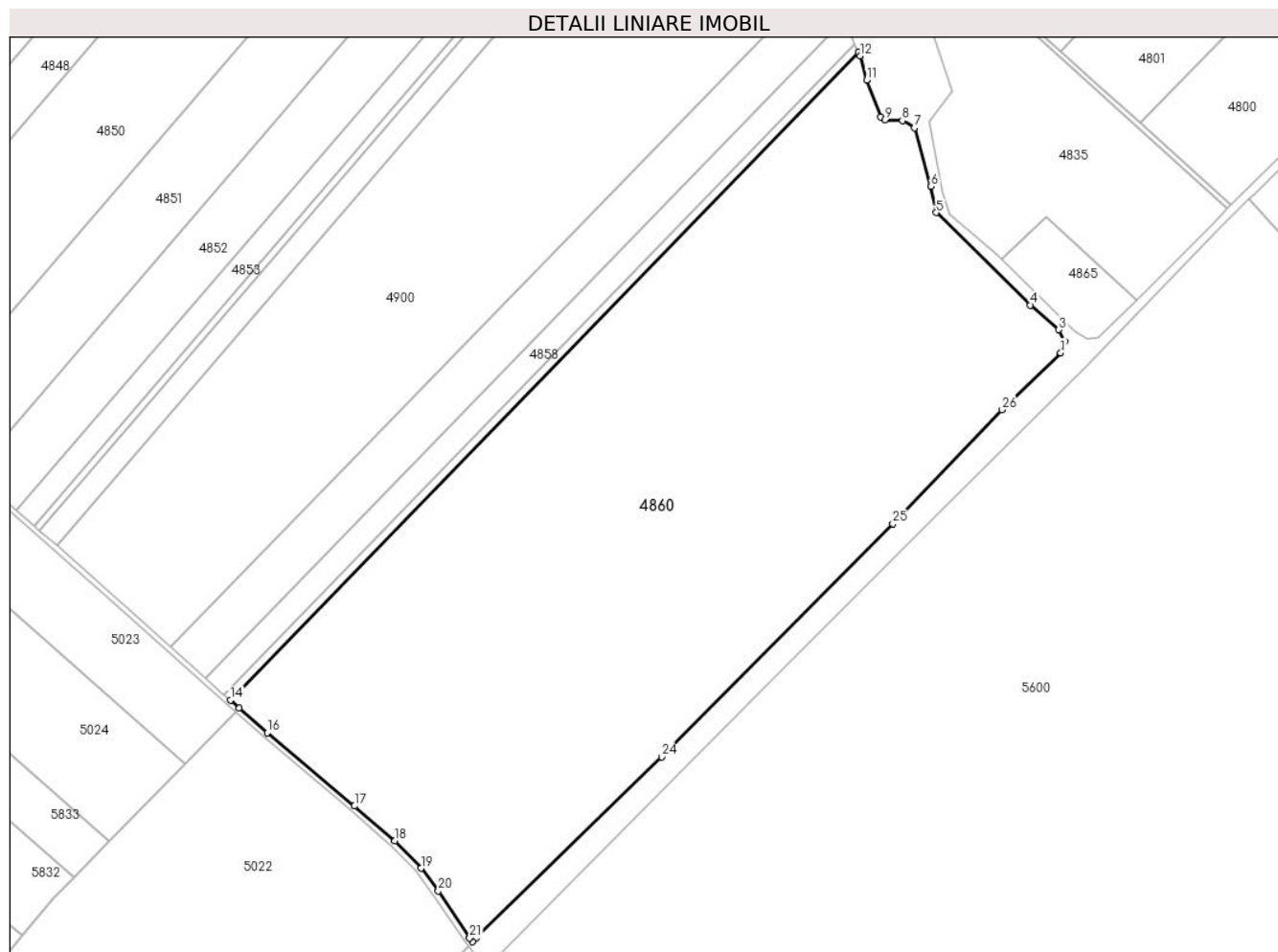
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
83191	193.188	Acest amplasament este impartit in sapte trupuri, de nr. cad. 83130 - Str. Principala, drum si canal, cel curent fiind trup 5 in suprafata de 193188 mp, trup 1 = 156495 mp, trup 2 = 1552 mp, trup 3 = 2188 mp, trup 4 = 62916 mp, trup 6 = 424367mp, trup 7=109294mp, suprafata totala fiind de 950000 mp.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	193.188	11	176	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	504.702,329 353.813,857	2	504.705,637 353.822,795	9.531
3	504.700,899 353.832,449	4	504.677,83 353.852,202	30.37
5	504.601,971 353.926,807	6	504.597,856 353.947,877	21.468
7	504.584,356 353.994,996	8	504.574,751 354.000,81	11.228

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	504.705,637 353.822,795	3	504.700,899 353.832,449	10.754
4	504.677,83 353.852,202	5	504.601,971 353.926,807	106.398
6	504.597,856 353.947,877	7	504.584,356 353.994,996	49.015
8	504.574,751 354.000,81	9	504.560,574 354.001,44	14.191

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
9	504.560,574 354.001,44	10	504.557,267 354.003,881	4.11
11	504.545,995 354.033,469	12	504.540,553 354.053,013	20.288
13	504.539,374 354.055,827	14	504.033,307 353.534,072	726.865
15	504.040,411 353.527,732	16	504.063,139 353.507,823	30.215
17	504.133,176 353.448,851	18	504.165,654 353.420,725	42.964
19	504.186,856 353.398,765	20	504.200,682 353.380,373	23.009
21	504.226,081 353.342,603	22	504.228,444 353.339,522	3.883
23	504.231,284 353.342,298	24	504.380,679 353.488,334	208.915
25	504.566,991 353.676,277	26	504.655,165 353.767,938	127.186

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
10	504.557,267 354.003,881	11	504.545,995 354.033,469	31.662
12	504.540,553 354.053,013	13	504.539,374 354.055,827	3.051
14	504.033,307 353.534,072	15	504.040,411 353.527,732	9.522
16	504.063,139 353.507,823	17	504.133,176 353.448,851	91.558
18	504.165,654 353.420,725	19	504.186,856 353.398,765	30.525
20	504.200,682 353.380,373	21	504.226,081 353.342,603	45.516
22	504.228,444 353.339,522	23	504.231,284 353.342,298	3.971
24	504.380,679 353.488,334	25	504.566,991 353.676,277	264.641
26	504.655,165 353.767,938	1	504.702,329 353.813,857	65.826

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4861**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		15.800	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

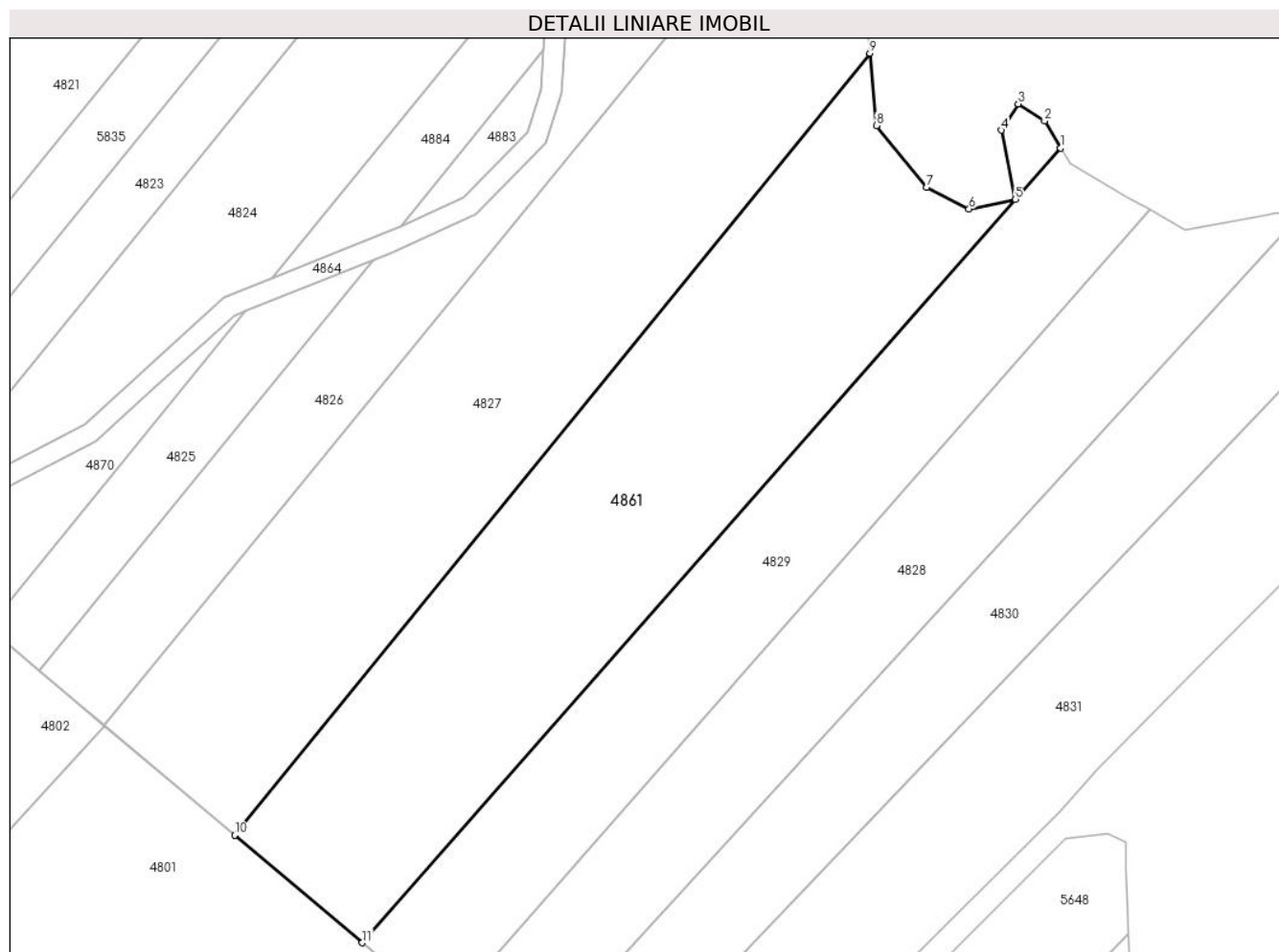
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.800	11	189	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.531,324 354.821,283	2	505.526,547 354.829,339	9.366
2	505.526,547 354.829,339	3	505.518,771 354.834,363	9.258
3	505.518,771 354.834,363	4	505.513,747 354.826,586	9.259
4	505.513,747 354.826,586	5	505.517,964 354.806,115	20.901
5	505.517,964 354.806,115	6	505.504,252 354.803,291	14.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	505.504,252 354.803,291	7	505.491,75 354.809,747	14.071
7	505.491,75 354.809,747	8	505.476,828 354.827,906	23.504
8	505.476,828 354.827,906	9	505.474,969 354.849,302	21.477
9	505.474,969 354.849,302	10	505.287,213 354.618,354	297.64
10	505.287,213 354.618,354	11	505.324,904 354.586,605	49.281
11	505.324,904 354.586,605	1	505.531,324 354.821,283	312.543

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4862**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81550	22.500	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3626 / 19/03/2018		
Act Notarial nr. 262, din 04/09/2014 emis de BIN GRECU CARMEN (; act administrativ nr 143 din 14.03.2018, emis de PRIMARIA ROCIU;act administrativ nr 1019 din 14.03.2018, emis de PRIMARIA ROCIU;act administrativ nr 136620 din 15.01.2008, emis de CJ ARGES);		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
20846 / 04/09/2018		
Act Notarial nr. 251, din 31/08/2018 emis de Grecu Carmen;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobândit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRISTEA LAURENTIU	A1
22469 / 30/09/2019		
Act Notarial nr. 5126, din 30/09/2019 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B4	se noteaza interdictiile de grevare, instrainare, inchiriere, demolare, construire, dezmembrare, alipire, restructurare si amenajare 1) BANCA TRANSILVANIA SA-SUCURSALA PITESTI, CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1

C. Partea III. SARCINI

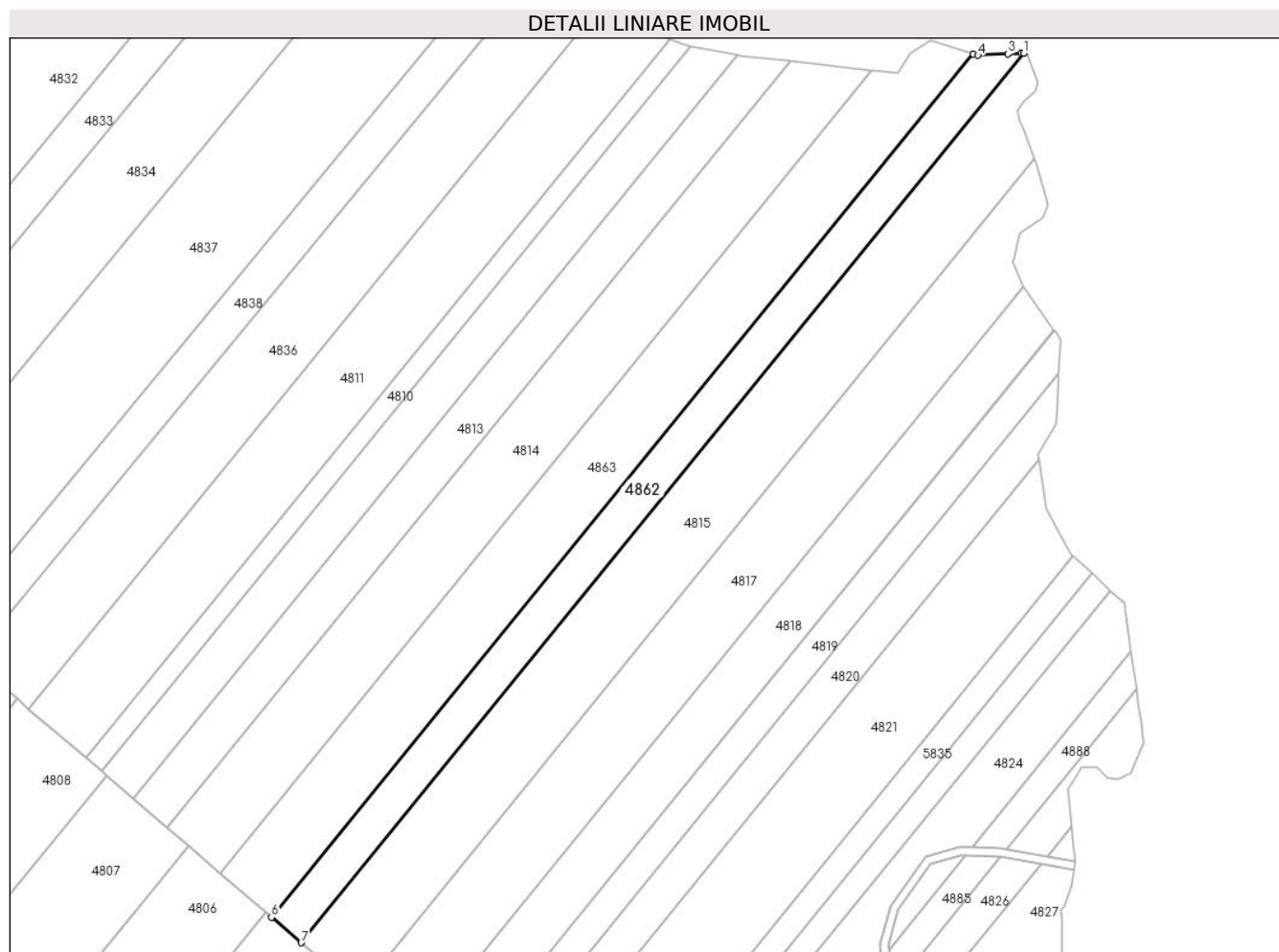
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
22469 / 30/09/2019		
Act Notarial nr. 5126, din 30/09/2019 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:70000 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BANCA TRANSILVANIA SA-SUCURSALA PITESTI, CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81550	22.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	22.500	11	189, 193	-	PARCELA 189/16 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.480,103 355.527,595	2	505.478,097 355.527,502	2.008
2	505.478,097 355.527,502	3	505.468,74 355.527,072	9.367
3	505.468,74 355.527,072	4	505.447,332 355.526,087	21.431
4	505.447,332 355.526,087	5	505.443,782 355.527,215	3.725
5	505.443,782 355.527,215	6	504.942,92 354.911,132	793.991

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	504.942,92 354.911,132	7	504.964,133 354.892,929	27.952
7	504.964,133 354.892,929	1	505.480,103 355.527,595	817.94

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4863**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81335	37.500	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
43008 / 08/12/2016		
Act Administrativ nr. 136617, din 15/01/2008 emis de CJ ARGES (; act administrativ nr 512 din 05.12.2016, emis de PRIMARIA ROCIU;act administrativ nr 3436 din 05.12.2016, emis de PRIMARIA ROCIU);		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
8716 / 31/07/2017		
Act Notarial nr. 3220, din 28/07/2017 emis de Danciu Ilie;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRISTEA LAURENTIU, casatorit cu; 2) CRISTEA CLAUDIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

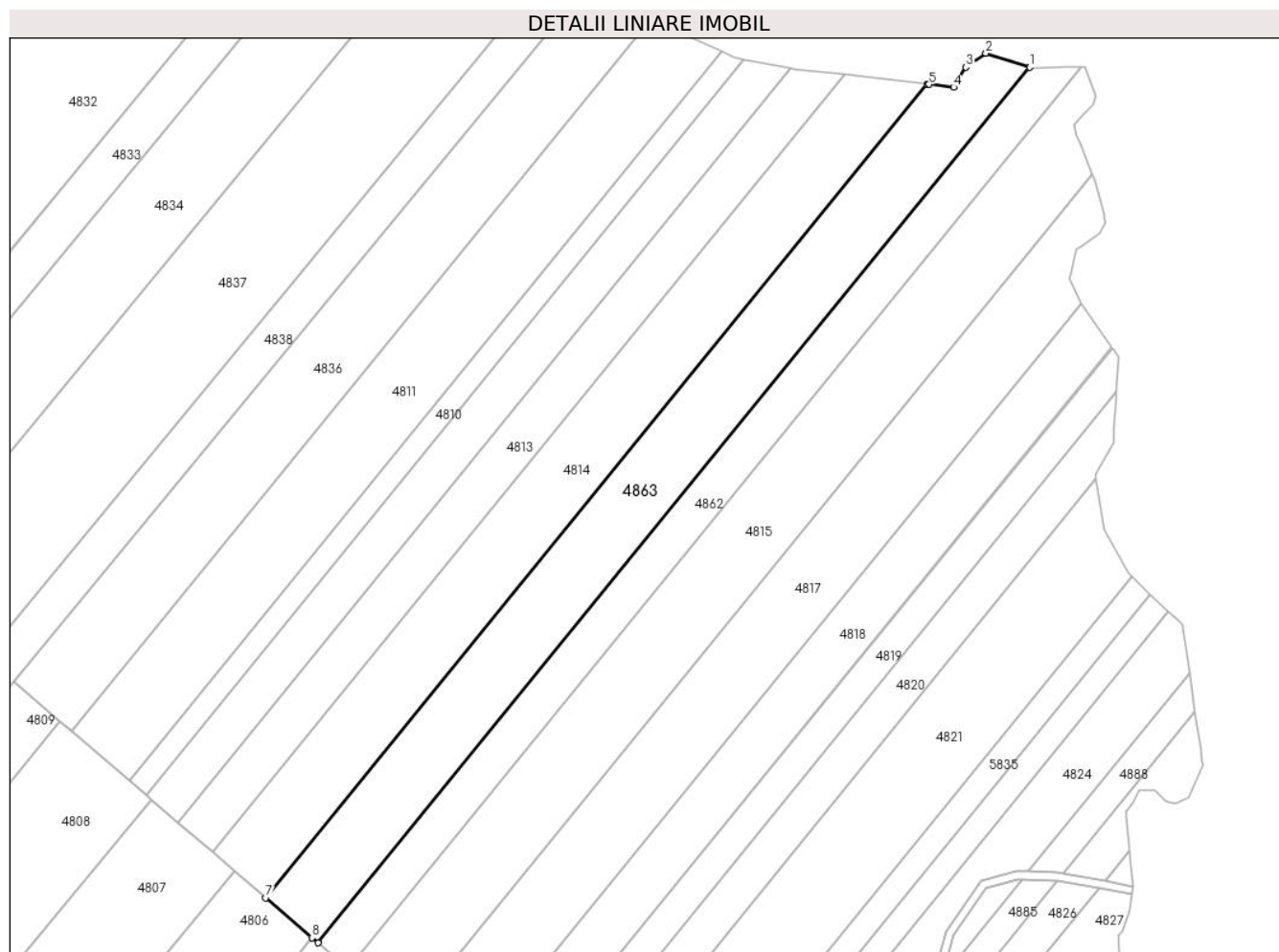
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81335	37.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	37.500	11	189, 193	-	PARCELA 189/15 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.443,782 355.527,215	2	505.413,052 355.536,982	32.245
2	505.413,052 355.536,982	3	505.398,807 355.527,225	17.266
3	505.398,807 355.527,225	4	505.390,317 355.513,108	16.473
4	505.390,317 355.513,108	5	505.373,072 355.515,075	17.357
5	505.373,072 355.515,075	6	505.371,539 355.515,25	1.543

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	505.371,539 355.515,25	7	504.906,094 354.942,731	737.846
7	504.906,094 354.942,731	8	504.938,732 354.914,726	43.006
8	504.938,732 354.914,726	9	504.942,92 354.911,132	5.519
9	504.942,92 354.911,132	1	505.443,782 355.527,215	793.991

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4864**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		16.429	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	504.365,683 354.586,923	17	504.377,273 354.582,223	12.507	17	504.377,273 354.582,223	18	504.409,375 354.569,801	34.422	18	504.409,375 354.569,801	19	504.422,969 354.559,827	16.861
19	504.422,969 354.559,827	20	504.432,431 354.535,186	26.395	20	504.432,431 354.535,186	21	504.440,616 354.513,871	22.833	21	504.440,616 354.513,871	22	504.457,349 354.488,099	30.728
22	504.457,349 354.488,099	23	504.475,847 354.466,458	28.469	23	504.475,847 354.466,458	24	504.491,523 354.448,119	24.126	24	504.491,523 354.448,119	25	504.522,633 354.423,301	39.797
25	504.522,633 354.423,301	26	504.535,486 354.417,11	14.266	26	504.535,486 354.417,11	27	504.543,997 354.413,01	9.447	27	504.543,997 354.413,01	28	504.514,66 354.384,818	40.687
28	504.514,66 354.384,818	29	504.497,325 354.363,424	27.536	29	504.497,325 354.363,424	30	504.483,713 354.355,908	15.549	30	504.483,713 354.355,908	31	504.470,861 354.341,271	19.479
31	504.470,861 354.341,271	32	504.455,152 354.298,417	45.643	32	504.455,152 354.298,417	33	504.458,844 354.251,947	46.616	33	504.458,844 354.251,947	34	504.468,914 354.232,358	22.026
34	504.468,914 354.232,358	35	504.466,887 354.266,029	33.732	35	504.466,887 354.266,029	36	504.466,748 354.270,026	3.999	36	504.466,748 354.270,026	37	504.467,74 354.298,221	28.212
37	504.467,74 354.298,221	38	504.479,821 354.333,464	37.256	38	504.479,821 354.333,464	39	504.517,063 354.373,482	54.666	39	504.517,063 354.373,482	40	504.540,532 354.400,296	35.634
40	504.540,532 354.400,296	41	504.562,712 354.410,426	24.384	41	504.562,712 354.410,426	42	504.578,738 354.422,174	19.871	42	504.578,738 354.422,174	43	504.601,166 354.435,561	26.119
43	504.601,166 354.435,561	44	504.623,443 354.454,806	29.439	44	504.623,443 354.454,806	45	504.643,594 354.463,757	22.05	45	504.643,594 354.463,757	46	504.664,097 354.460,309	20.791
46	504.664,097 354.460,309	47	504.678,431 354.442,339	22.987	47	504.678,431 354.442,339	48	504.679,048 354.441,018	1.458	48	504.679,048 354.441,018	49	504.699,079 354.398,181	47.289
49	504.699,079 354.398,181	50	504.722,03 354.374,281	33.135	50	504.722,03 354.374,281	51	504.745,356 354.367,096	24.408	51	504.745,356 354.367,096	52	504.774,131 354.358,484	30.036
52	504.774,131 354.358,484	53	504.808,038 354.364,9	34.509	53	504.808,038 354.364,9	54	504.817,77 354.381,644	19.367	54	504.817,77 354.381,644	55	504.819,034 354.402,847	21.241
55	504.819,034 354.402,847	56	504.815,423 354.437,115	34.458	56	504.815,423 354.437,115	57	504.816,835 354.453,845	16.789	57	504.816,835 354.453,845	58	504.817,04 354.456,269	2.433
58	504.817,04 354.456,269	59	504.826,852 354.476,173	22.191	59	504.826,852 354.476,173	60	504.852,443 354.514,164	45.806	60	504.852,443 354.514,164	61	504.873,742 354.538,356	32.232
61	504.873,742 354.538,356	62	504.898,229 354.552,626	28.342	62	504.898,229 354.552,626	63	504.908,076 354.558,364	11.397	63	504.908,076 354.558,364	64	504.950,464 354.583,811	49.44
64	504.950,464 354.583,811	65	504.994,436 354.618,755	56.166	65	504.994,436 354.618,755	66	505.017,708 354.640,291	31.708	66	505.017,708 354.640,291	67	505.049,503 354.689,049	58.209
67	505.049,503 354.689,049	68	505.077,668 354.727,264	47.473	68	505.077,668 354.727,264	69	505.114,021 354.754,002	45.127	69	505.114,021 354.754,002	70	505.125,12 354.754,891	11.135
70	505.125,12 354.754,891	71	505.142,633 354.756,294	17.569	71	505.142,633 354.756,294	72	505.166,45 354.749,201	24.851	72	505.166,45 354.749,201	73	505.170,88 354.744,736	6.29
73	505.170,88 354.744,736	74	505.183,493 354.732,021	17.91	74	505.183,493 354.732,021	75	505.193,431 354.722,003	14.111	75	505.193,431 354.722,003	76	505.197,93 354.721,493	4.528
76	505.197,93 354.721,493	77	505.216,614 354.719,371	18.804	77	505.216,614 354.719,371	78	505.246,279 354.734,722	33.402	78	505.246,279 354.734,722	79	505.263,455 354.750,411	23.263
79	505.263,455 354.750,411	80	505.287,175 354.771,975	32.057	80	505.287,175 354.771,975	81	505.290,353 354.773,246	3.423	81	505.290,353 354.773,246	82	505.328,198 354.788,376	40.757
82	505.328,198 354.788,376	83	505.333,354 354.790,437	5.553	83	505.333,354 354.790,437	84	505.358,528 354.801,779	27.611	84	505.358,528 354.801,779	85	505.379,274 354.822,789	29.527
85	505.379,274 354.822,789	86	505.383,683 354.837,558	15.413	86	505.383,683 354.837,558	87	505.385,195 354.858,485	20.982	87	505.385,195 354.858,485	88	505.383,892 354.888,304	29.847
88	505.383,892 354.888,304	89	505.383,737 354.891,055	2.755	89	505.383,737 354.891,055	90	505.390,493 354.916,502	26.329	90	505.390,493 354.916,502	91	505.413,459 354.949,413	40.132
91	505.413,459 354.949,413	92	505.434,909 354.955,503	22.298	92	505.434,909 354.955,503	93	505.438,451 354.955,413	3.543	93	505.438,451 354.955,413	94	505.462,683 354.954,797	24.24
94	505.462,683 354.954,797	95	505.463,39 354.954,668	0.719	95	505.463,39 354.954,668	96	505.492,602 354.949,346	29.693	96	505.492,602 354.949,346	97	505.515,765 354.945,126	23.544
97	505.515,765 354.945,126	98	505.516,912 354.950,753	5.743	98	505.516,912 354.950,753	99	505.496,804 354.954,515	20.457	99	505.496,804 354.954,515	100	505.467,694 354.959,962	29.615
100	505.467,694 354.959,962	101	505.463,305 354.960,783	4.465	101	505.463,305 354.960,783	102	505.443,231 354.961,293	20.08	102	505.443,231 354.961,293	103	505.434,148 354.961,524	9.086
103	505.434,148 354.961,524	104	505.409,763 354.954,6	25.349	104	505.409,763 354.954,6	105	505.384,966 354.919,066	43.331	105	505.384,966 354.919,066	106	505.377,692 354.891,671	28.344
106	505.377,692 354.891,671	107	505.378,273 354.881,392	10.295	107	505.378,273 354.881,392	108	505.379,079 354.861,519	19.889	108	505.379,079 354.861,519	109	505.378,593 354.850,364	11.166
109	505.378,593 354.850,364	110	505.377,746 354.838,645	11.75	110	505.377,746 354.838,645	111	505.373,953 354.825,94	13.259	111	505.373,953 354.825,94	112	505.355,044 354.806,79	26.912
112	505.355,044 354.806,79	113	505.336,304 354.798,347	20.554	113	505.336,304 354.798,347	114	505.331,007 354.795,96	5.81	114	505.331,007 354.795,96	115	505.298,136 354.782,819	35.4

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
115	505.298,136 354.782,819	116	505.283,941 354.777,144	15.287	116	505.283,941 354.777,144	117	505.259,414 354.754,846	33.148	117	505.259,414 354.754,846	118	505.242,817 354.739,686	22.479
118	505.242,817 354.739,686	119	505.215,478 354.725,539	30.782	119	505.215,478 354.725,539	120	505.202,424 354.727,021	13.138	120	505.202,424 354.727,021	121	505.196,204 354.727,727	6.26
121	505.196,204 354.727,727	122	505.187,3 354.736,704	12.644	122	505.187,3 354.736,704	123	505.174,686 354.749,418	17.91	123	505.174,686 354.749,418	124	505.169,631 354.754,514	7.178
124	505.169,631 354.754,514	125	505.143,271 354.762,364	27.504	125	505.143,271 354.762,364	126	505.118,595 354.760,387	24.755	126	505.118,595 354.760,387	127	505.111,841 354.759,846	6.776
127	505.111,841 354.759,846	128	505.073,379 354.731,557	47.745	128	505.073,379 354.731,557	129	505.044,571 354.692,47	48.556	129	505.044,571 354.692,47	130	505.013,087 354.644,191	57.638
130	505.013,087 354.644,191	131	504.990,525 354.623,311	30.741	131	504.990,525 354.623,311	132	504.947,053 354.588,724	55.552	132	504.947,053 354.588,724	133	504.909,352 354.566,125	43.955
133	504.909,352 354.566,125	134	504.869,881 354.543,05	45.721	134	504.869,881 354.543,05	135	504.847,683 354.517,838	33.592	135	504.847,683 354.517,838	136	504.821,65 354.479,19	46.598
136	504.821,65 354.479,19	137	504.811,157 354.457,905	23.731	137	504.811,157 354.457,905	138	504.810,127 354.445,703	12.245	138	504.810,127 354.445,703	139	504.809,396 354.437,052	8.682
139	504.809,396 354.437,052	140	504.813,015 354.402,711	34.531	140	504.813,015 354.402,711	141	504.811,866 354.383,425	19.32	141	504.811,866 354.383,425	142	504.804,229 354.370,285	15.198
142	504.804,229 354.370,285	143	504.774,451 354.364,651	30.306	143	504.774,451 354.364,651	144	504.749,496 354.372,12	26.049	144	504.749,496 354.372,12	145	504.725,168 354.379,401	25.394
145	504.725,168 354.379,401	146	504.704,102 354.401,604	30.606	146	504.704,102 354.401,604	147	504.683,673 354.445,292	48.228	147	504.683,673 354.445,292	148	504.683,18 354.446,032	0.889
148	504.683,18 354.446,032	149	504.669,646 354.466,313	24.382	149	504.669,646 354.466,313	150	504.645,28 354.480,259	28.075	150	504.645,28 354.480,259	151	504.623,895 354.481,778	21.439
151	504.623,895 354.481,778	152	504.590,101 354.470,524	35.619	152	504.590,101 354.470,524	153	504.571,8 354.452,49	25.693	153	504.571,8 354.452,49	154	504.554,039 354.427,106	30.981
154	504.554,039 354.427,106	155	504.550,232 354.416,301	11.456	155	504.550,232 354.416,301	156	504.539,295 354.421,733	12.212	156	504.539,295 354.421,733	157	504.525,846 354.428,413	15.017
157	504.525,846 354.428,413	158	504.495,712 354.452,453	38.548	158	504.495,712 354.452,453	159	504.479,721 354.471,16	24.61	159	504.479,721 354.471,16	160	504.462,138 354.491,675	27.019
160	504.462,138 354.491,675	161	504.445,991 354.516,61	29.707	161	504.445,991 354.516,61	162	504.436,815 354.540,506	25.597	162	504.436,815 354.540,506	163	504.427,912 354.563,6	24.751
163	504.427,912 354.563,6	164	504.412,282 354.575,11	19.411	164	504.412,282 354.575,11	165	504.379,483 354.587,801	35.169	165	504.379,483 354.587,801	166	504.369,682 354.591,776	10.576
166	504.369,682 354.591,776	167	504.340,879 354.603,455	31.081	167	504.340,879 354.603,455	168	504.329,28 354.610,496	13.569	168	504.329,28 354.610,496	169	504.305,875 354.624,702	27.379
169	504.305,875 354.624,702	170	504.279,752 354.639,305	29.928	170	504.279,752 354.639,305	171	504.254,745 354.666,369	36.848	171	504.254,745 354.666,369	172	504.241,629 354.669,067	13.391
172	504.241,629 354.669,067	173	504.229,802 354.670,98	11.981	173	504.229,802 354.670,98	174	504.210,823 354.665,698	19.7	174	504.210,823 354.665,698	175	504.182,165 354.648,291	33.53
175	504.182,165 354.648,291	176	504.130,773 354.628,396	55.109	176	504.130,773 354.628,396	177	504.130,75 354.628,387	0.025	177	504.130,75 354.628,387	178	504.106,806 354.619,195	25.648
178	504.106,806 354.619,195	179	504.075,617 354.609,19	32.754	179	504.075,617 354.609,19	180	504.067,765 354.606,633	8.258	180	504.067,765 354.606,633	1	504.060,273 354.604,305	7.845

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4865**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81609	5.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16212 / 24/07/2018		
Act Normativ nr. 447, din 16/05/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI, anexa nr. 78 (; -Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Rociu; act administrativ nr 2159 din 18.07.2018, emis de PRIMARIA ROCIU;act administrativ nr 306 din 18.07.2018, emis de PRIMARIA ROCIU;act administrativ nr 2160 din 18.07.2018, emis de PRIMARIA ROCIU;act administrativ nr 2391 din 08.08.2018, emis de PRIMARIA ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA ROCIU , CIF:4469515, -DOMENIUL PUBLIC	A1

C. Partea III. SARCINI .

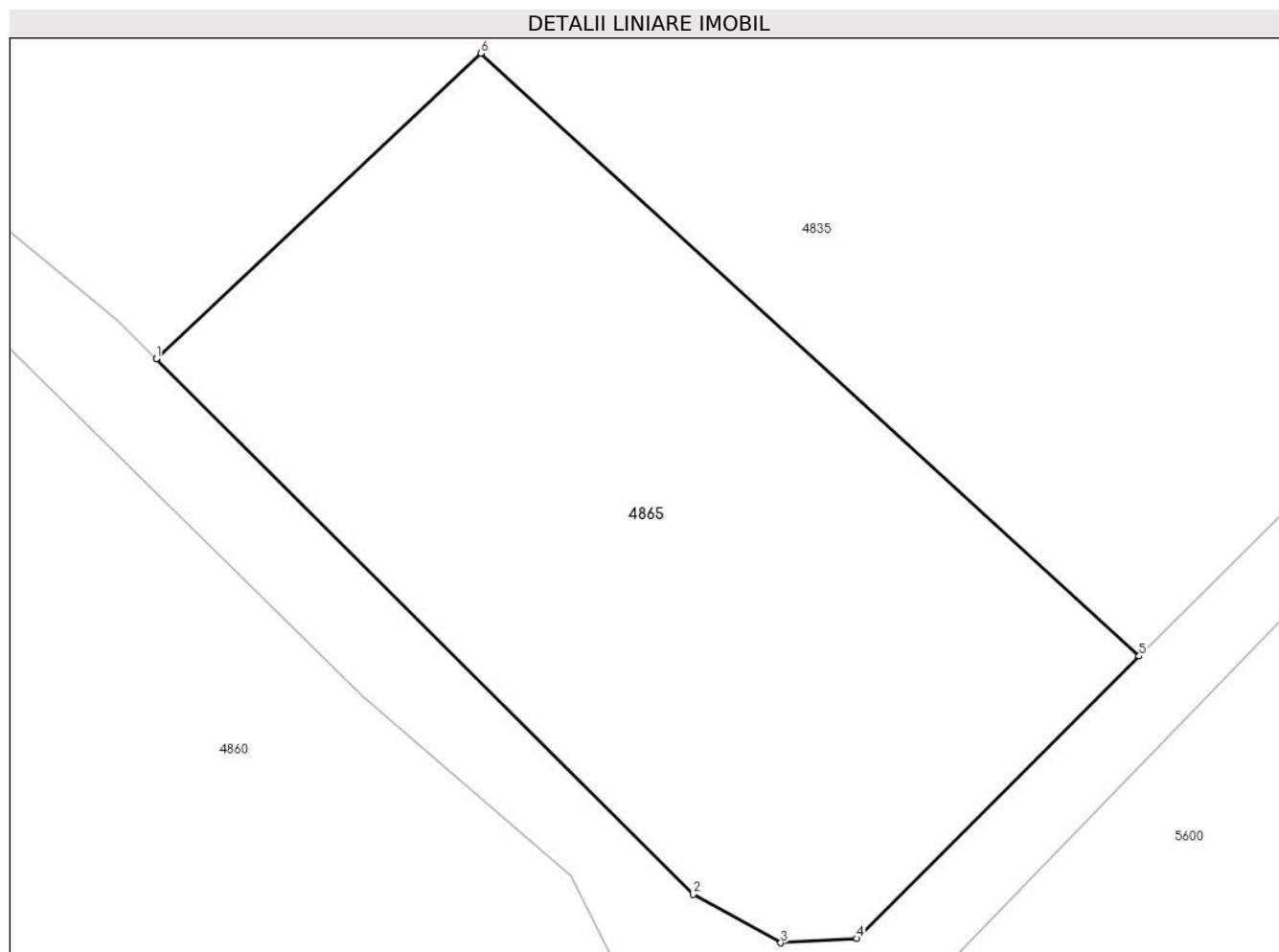
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81609	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	11	189	-	PARCELA 186 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	504.655,187 353.889,283	2	504.714,265 353.830,414	83.401
2	504.714,265 353.830,414	3	504.723,936 353.825,064	11.052
3	504.723,936 353.825,064	4	504.732,281 353.825,543	8.359
4	504.732,281 353.825,543	5	504.763,361 353.856,579	43.923
5	504.763,361 353.856,579	6	504.690,952 353.922,882	98.179

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	504.690,952 353.922,882	1	504.655,187 353.889,283	49.072

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4867**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.721	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

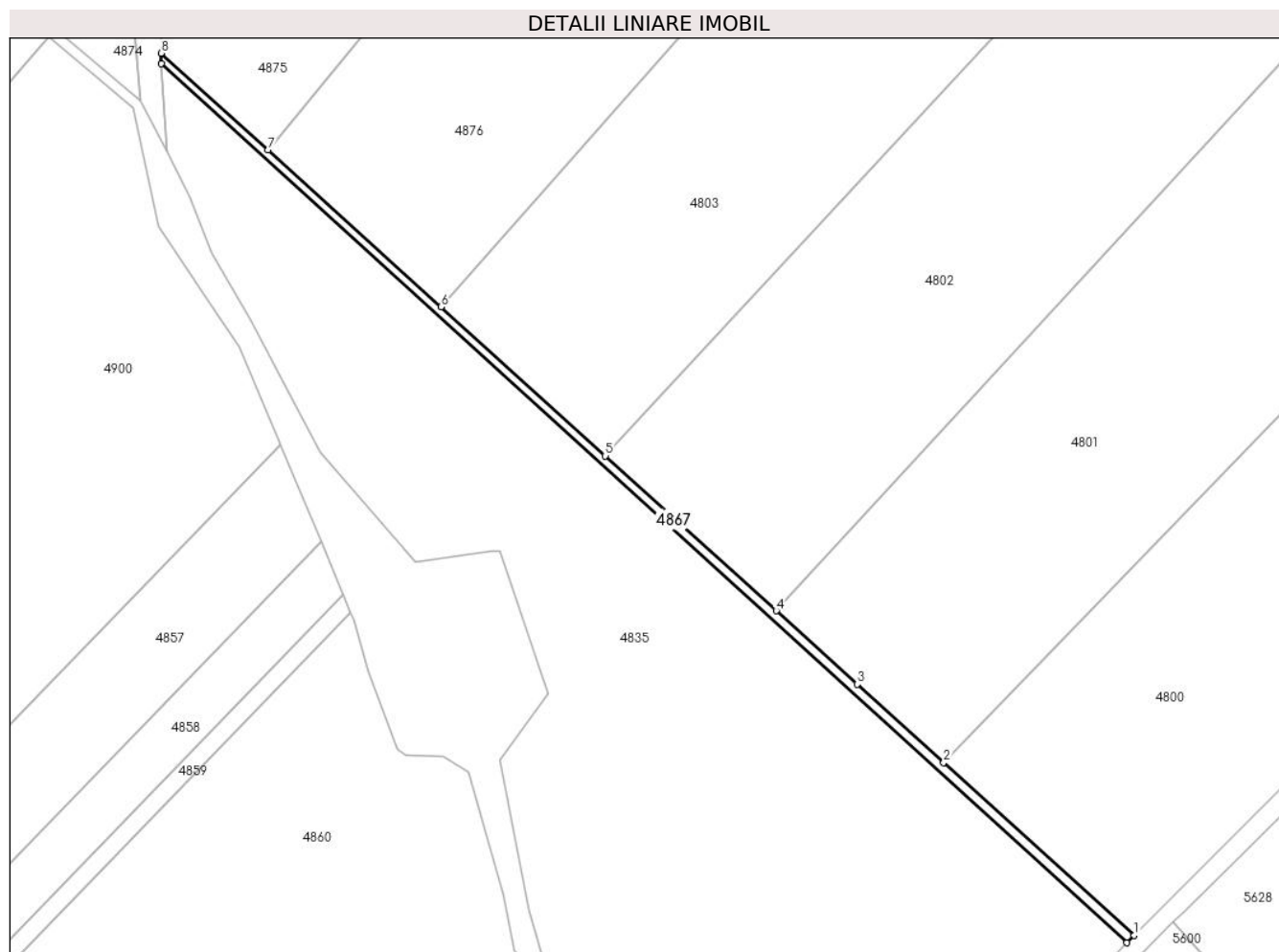
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.721	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.721	11	De 188	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	504.839,343 353.932,518	2	504.766,36 353.998,628	98.474
2	504.766,36 353.998,628	3	504.733,276 354.028,61	44.648
3	504.733,276 354.028,61	4	504.702,257 354.056,695	41.844
4	504.702,257 354.056,695	5	504.636,812 354.115,977	88.303
5	504.636,812 354.115,977	6	504.573,916 354.172,95	84.864

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	504.573,916 354.172,95	7	504.507,636 354.232,989	89.43
7	504.507,636 354.232,989	8	504.466,748 354.270,026	55.169
8	504.466,748 354.270,026	9	504.466,887 354.266,029	3.999
9	504.466,887 354.266,029	10	504.836,517 353.929,684	499.754
10	504.836,517 353.929,684	1	504.839,343 353.932,518	4.002

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4868**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 165.000 Masurata: 13.773	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 4838,4837 SI 4881

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 124334, din 04/11/2003 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GIUGLAN DANIEL 2) GIUGLAN ION TOMA, LIPSA CNP; 3) ILIESCU FLORICA 4) NICOLAU MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

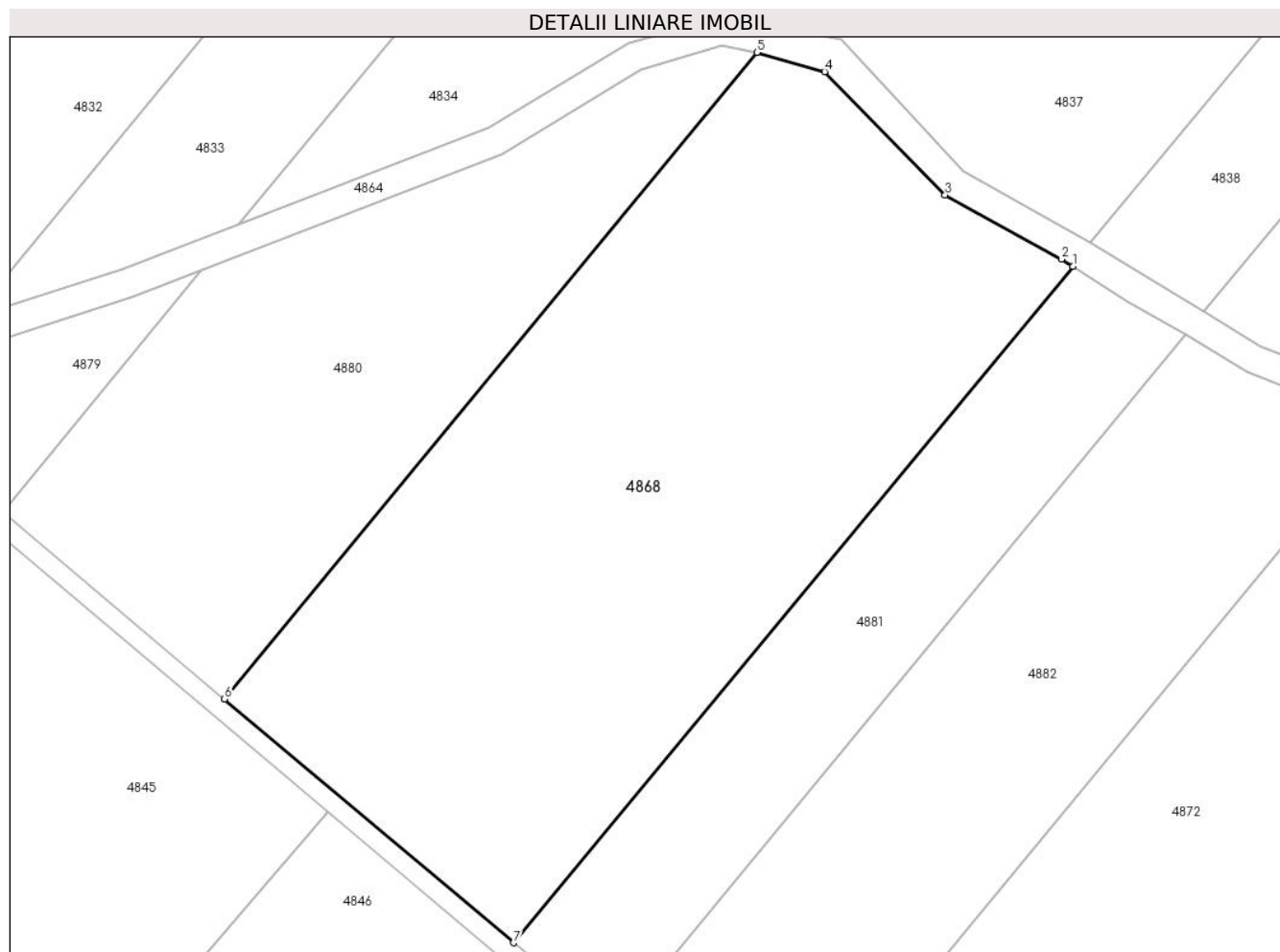
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 165.000 Masurata: 13.773	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 4838,4837 SI 4881

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	13.773	11	189	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	504.302,251 354.619,834	2	504.299,911 354.621,304	2.763
2	504.299,911 354.621,304	3	504.276,002 354.634,522	27.32
3	504.276,002 354.634,522	4	504.251,205 354.659,839	35.438
4	504.251,205 354.659,839	5	504.237,315 354.663,829	14.452

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	504.237,315 354.663,829	6	504.127,772 354.530,823	172.309
6	504.127,772 354.530,823	7	504.187,243 354.480,728	77.758
7	504.187,243 354.480,728	1	504.302,251 354.619,834	180.492

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4869**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 18.900 Masurata: 247	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 4827

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 497, din 31/08/2016 emis de BIN DUMITRU SANDA MAGDALENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BADEA MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

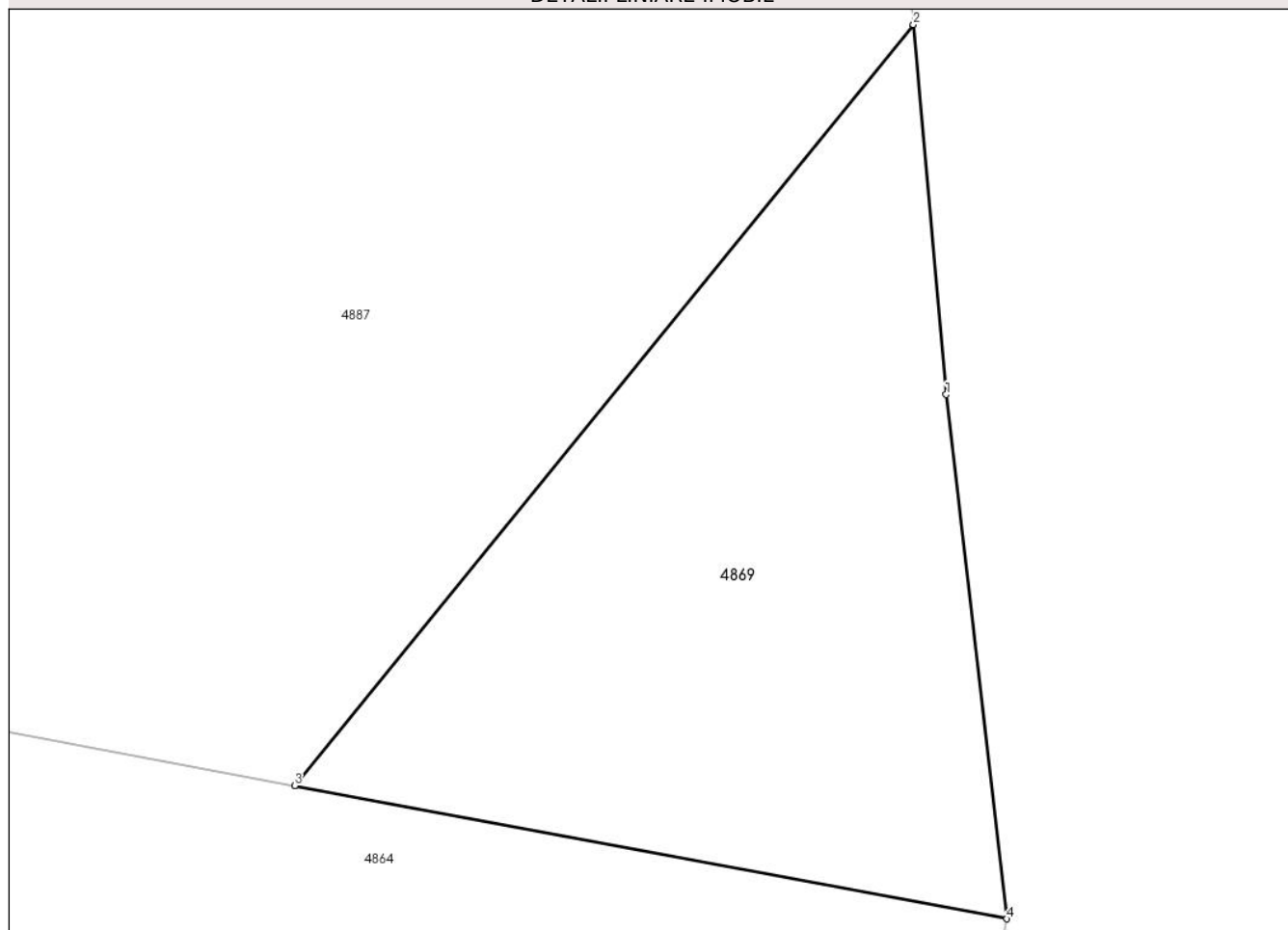
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 18.900 Masurata: 247	DIFERENȚA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 4827

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	247	11	189, 193	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.515,194 354.965,553	2	505.514,27 354.975,999	10.487
2	505.514,27 354.975,999	3	505.496,804 354.954,515	27.688
3	505.496,804 354.954,515	4	505.516,912 354.950,753	20.457
4	505.516,912 354.950,753	1	505.515,194 354.965,553	14.899

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4870**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 20.500 Masurata: 1.991	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 4824 SI 4886

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 128247, din 02/06/2004 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COSTEA M. AURELIA, LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

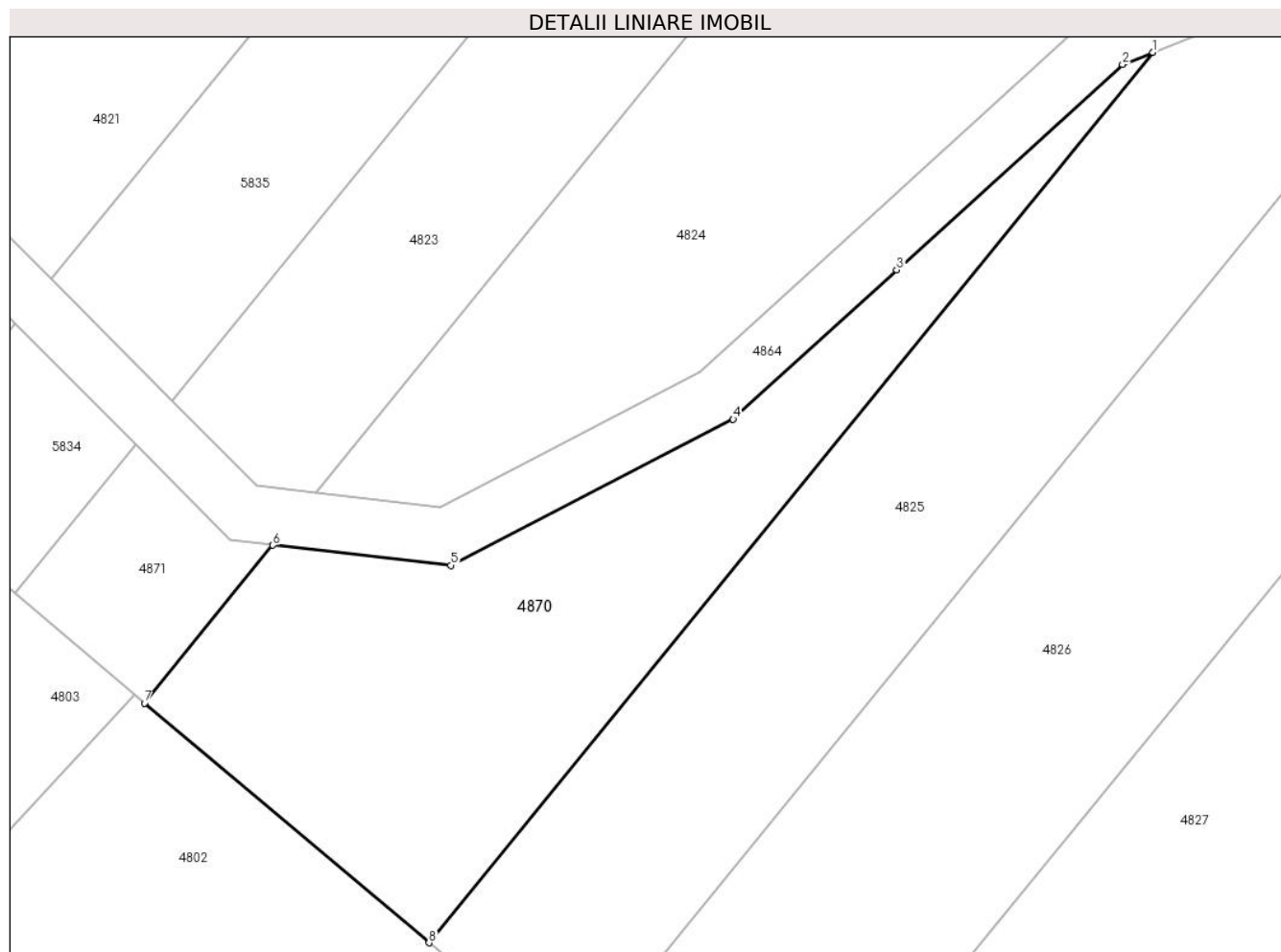
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 20.500 Masurata: 1.991	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 4824 SI 4886

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.991	11	189	-	PARCELA 202/26 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.290,353 354.773,246	2	505.287,175 354.771,975	3.423
2	505.287,175 354.771,975	3	505.263,455 354.750,411	32.057
3	505.263,455 354.750,411	4	505.246,279 354.734,722	23.263
4	505.246,279 354.734,722	5	505.216,614 354.719,371	33.402
5	505.216,614 354.719,371	6	505.197,93 354.721,493	18.804

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	505.197,93 354.721,493	7	505.184,451 354.704,914	21.367
7	505.184,451 354.704,914	8	505.214,336 354.679,741	39.074
8	505.214,336 354.679,741	1	505.290,353 354.773,246	120.506

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4871**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 10.000 Masurata: 350	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 4823

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 128248, din 03/06/2004 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRU PAVEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

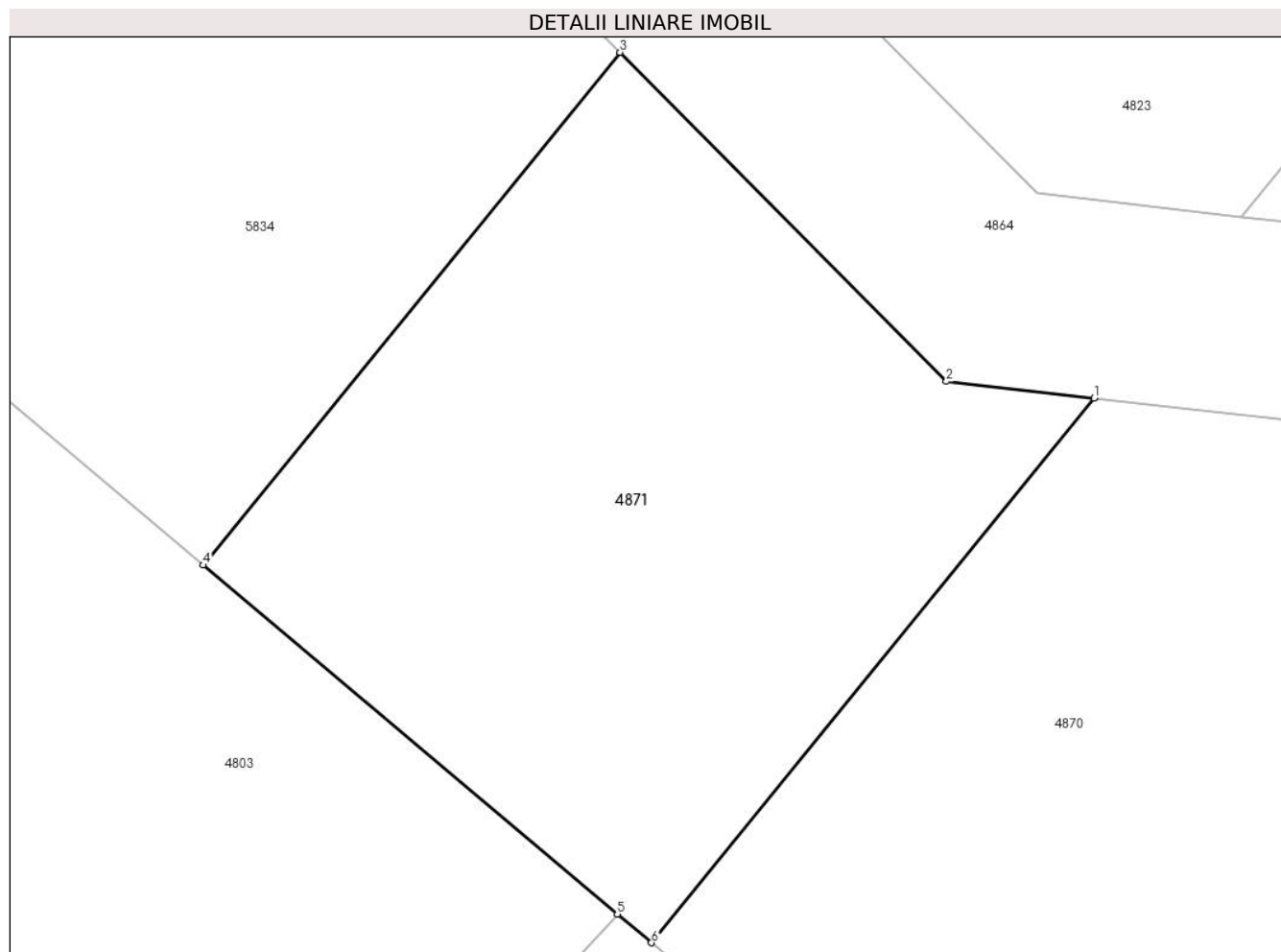
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 10.000 Masurata: 350	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 4823

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	350	11	189	-	PARCELA 202 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.197,93 354.721,493	2	505.193,431 354.722,003	4.528
2	505.193,431 354.722,003	3	505.183,493 354.732,021	14.111
3	505.183,493 354.732,021	4	505.170,802 354.716,411	20.118
4	505.170,802 354.716,411	5	505.183,41 354.705,791	16.485
5	505.183,41 354.705,791	6	505.184,451 354.704,914	1.361

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	505.184,451 354.704,914	1	505.197,93 354.721,493	21.367

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4872**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:210
Nr. cadastral vechi:282

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 68.500 Masurata: 17.382	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 4808, PARTE DIN CFE 80909

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3 / 03/01/2007		
Act Notarial nr. 1971, din 13/12/2006 emis de N.P. PANA RUXANDRA MIHAELA (; titlu proprietate nr. 124911/20.11.2003);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin reconstituire si, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 1) ZAMFIRESCU ALINA , LIPSA CNP; <i>OBSERVATIIL: (provenita din conversia CF 210)</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin reconstituire si, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 1) ZAMFIRESCU CALIN , LIPSA CNP; <i>OBSERVATIIL: (provenita din conversia CF 210)</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin reconstituire si, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/6, cota initiala 1/3 1) ZAMFIRESCU MARIA , LIPSA CNP; <i>OBSERVATIIL: (provenita din conversia CF 210)</i>	A1
10537 / 23/12/2014		
Act Notarial nr. 138, din 23/12/2014 emis de Pana Ruxandra Mihaela;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 2/12 1) ZAMFIRESCU ALINA	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 2/12 1) ZAMFIRESCU CALIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

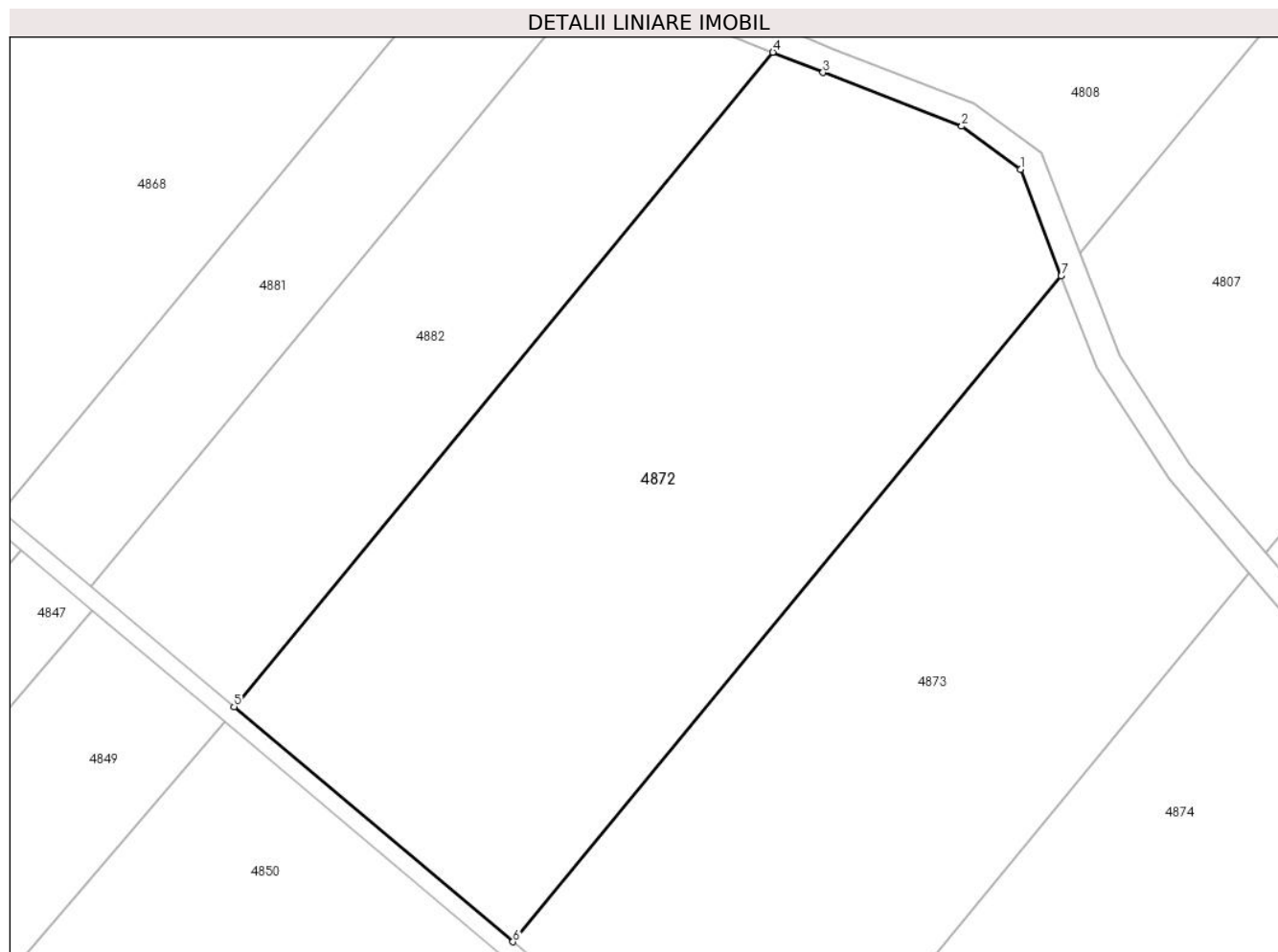
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 68.500 Masurata: 17.382	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 4808, PARTE DIN CFE 80909

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	17.382	11	189	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	504.422,969 354.559,827	2	504.409,375 354.569,801	16.861
2	504.409,375 354.569,801	3	504.377,273 354.582,223	34.422
3	504.377,273 354.582,223	4	504.365,683 354.586,923	12.507
4	504.365,683 354.586,923	5	504.240,923 354.435,511	196.19

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	504.240,923 354.435,511	6	504.305,488 354.381,125	84.418
6	504.305,488 354.381,125	7	504.432,431 354.535,186	199.623
7	504.432,431 354.535,186	1	504.422,969 354.559,827	26.395

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4873**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 62.600 Masurata: 14.225	Sector cadastral:7 Teren neîmprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 4807

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 193, din 12/11/2003 emis de BNP ASOCIATI "M. BURCEA" (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) SERBANESCU MARIA-GRAZZIELA	A1
Act Notarial nr. 2151, din 11/06/2004 emis de BNP TOMA DENIS RADU (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) DEACONU MARIN, CASATORIT CU; 2) DEACONU FLOAREA, LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

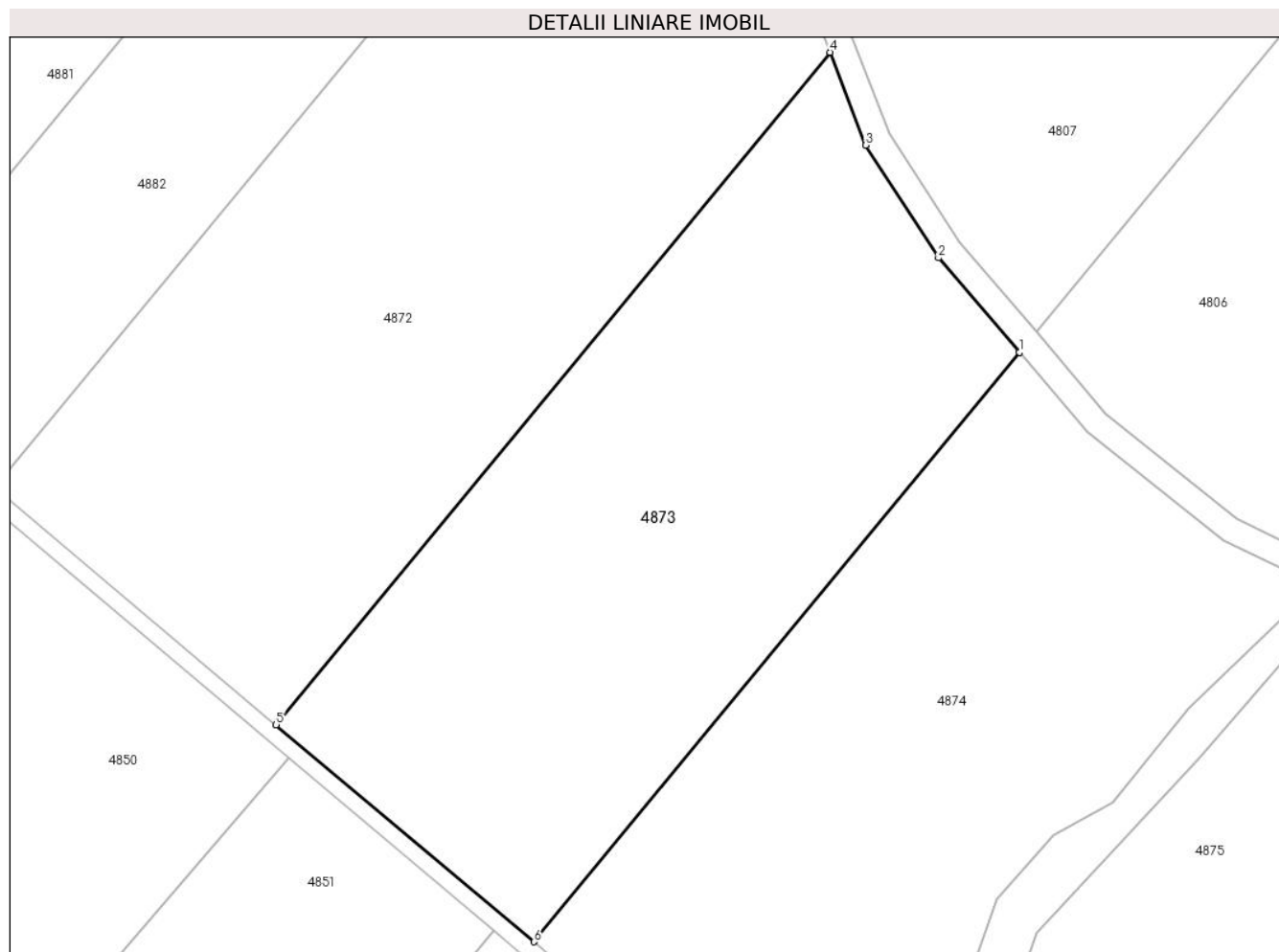
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 62.600 Masurata: 14.225	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 4807

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	14.225	11	189	-	PARCELA 202/8 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	504.475,847 354.466,458	2	504.457,349 354.488,099	28.469
2	504.457,349 354.488,099	3	504.440,616 354.513,871	30.728
3	504.440,616 354.513,871	4	504.432,431 354.535,186	22.833
4	504.432,431 354.535,186	5	504.305,488 354.381,125	199.623

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	504.305,488 354.381,125	6	504.364,545 354.331,379	77.217
6	504.364,545 354.331,379	1	504.475,847 354.466,458	175.027

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4874**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 62.700 Masurata: 14.981	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 4806

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 115643, din 09/05/2002 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) SERBANESCU FLORIN , LIPSA CNP;	A1
Act Notarial nr. 40, din 03/07/2020 emis de BNP TOMA DENIS RADU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) POPA ANCA-IOANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

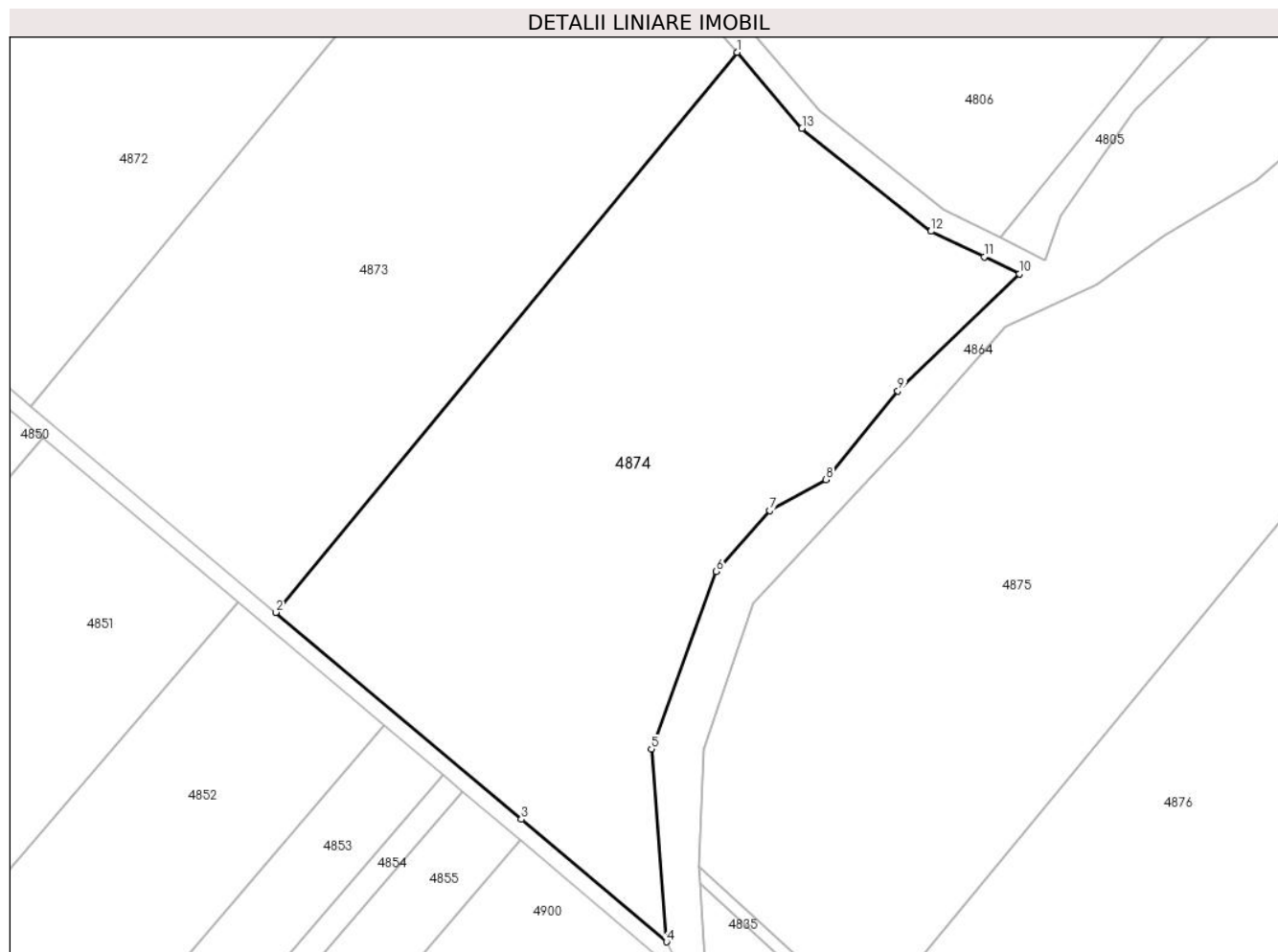
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 62.700 Masurata: 14.981	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 4806

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	14.981	11	189	-	PARCELA 202/7 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	504.475,847 354.466,458	2	504.364,545 354.331,379	175.027
2	504.364,545 354.331,379	3	504.423,752 354.281,507	77.412
3	504.423,752 354.281,507	4	504.458,844 354.251,947	45.883
4	504.458,844 354.251,947	5	504.455,152 354.298,417	46.616

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	504.455,152 354.298,417	6	504.470,861 354.341,271	45.643
6	504.470,861 354.341,271	7	504.483,713 354.355,908	19.479
7	504.483,713 354.355,908	8	504.497,325 354.363,424	15.549
8	504.497,325 354.363,424	9	504.514,66 354.384,818	27.536
9	504.514,66 354.384,818	10	504.543,997 354.413,01	40.687
10	504.543,997 354.413,01	11	504.535,486 354.417,11	9.447
11	504.535,486 354.417,11	12	504.522,633 354.423,301	14.266
12	504.522,633 354.423,301	13	504.491,523 354.448,119	39.797
13	504.491,523 354.448,119	1	504.475,847 354.466,458	24.126

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4875**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	85605	18.960	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; Acest amplasament este impartit in doua trupuri despartite de canal, cel curent fiind trup 2 in suprafata de 18960 mp si trup 1 = 52840 mp, suprafata totala fiind de 71800 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10177 / 23/04/2024		
Act Notarial nr. 16, din 12/02/2024 emis de N.P. MORCOV ALEXANDRU (; act administrativ nr 115644 din 09.05.2022, emis de C.J.S.D.P.T. - JUD. ARGES;act administrativ nr 1177 din 19.04.2024, emis de PRIMARIA COM. ROCIU;act administrativ nr 1206 din 23.04.2024, emis de PRIMARIA COM. ROCIU;act administrativ nr 265 din 22.04.2024, emis de PRIMARIA COM. ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ȘERBĂNESCU OVIDIU-GHEORGHE	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) GHINEA ALEXANDRU-IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

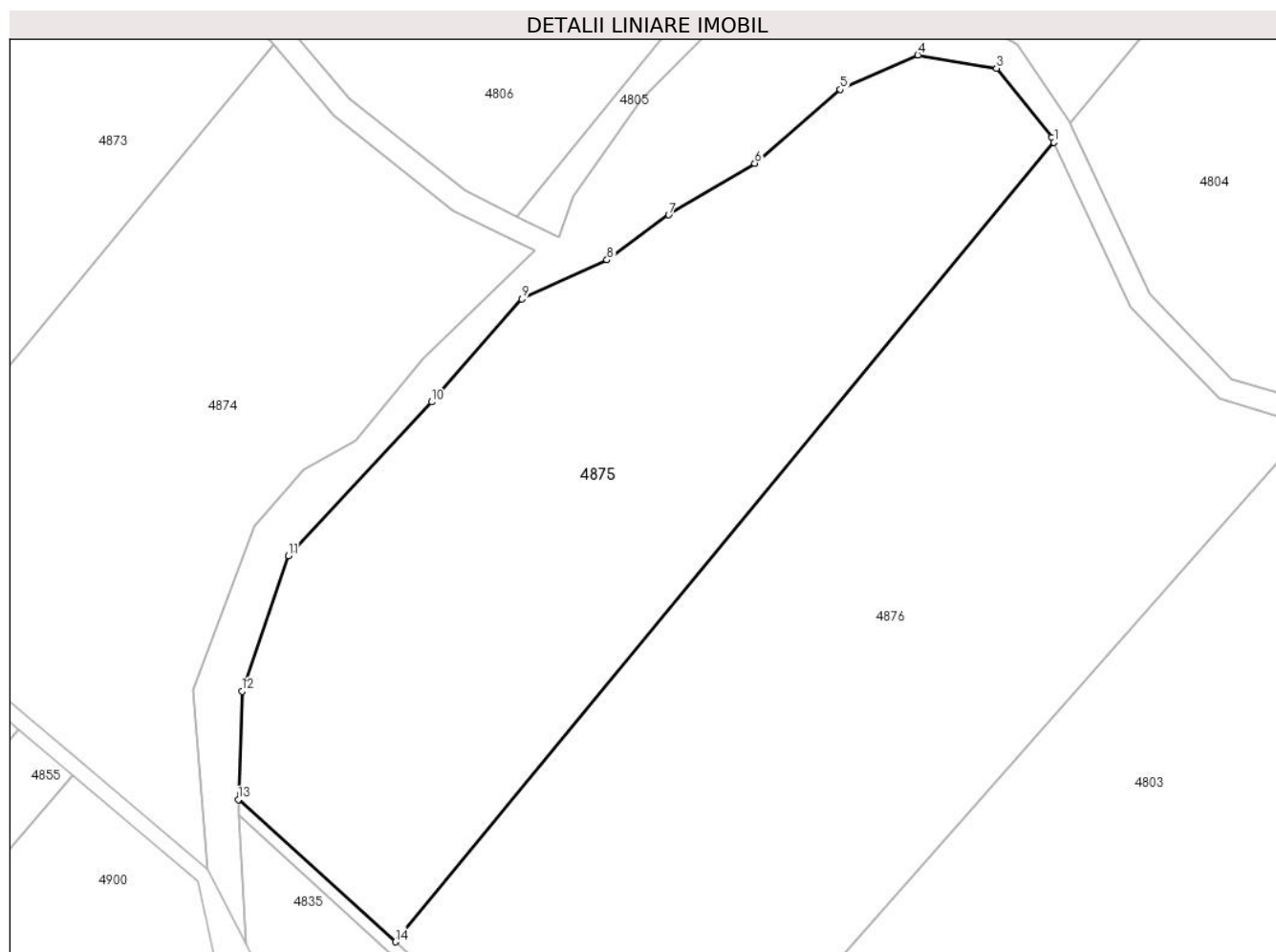
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
85605	18.960	Acest amplasament este impartit in doua trupuri despartite de canal, cel curent fiind trup 2 in suprafata de 18960 mp si trup 1 = 52840 mp, suprafata totala fiind de 71800 mp.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	18.960	11	189	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	504.679,048 354.441,018	2	504.678,431 354.442,339	1.458
2	504.678,431 354.442,339	3	504.664,097 354.460,309	22.987
3	504.664,097 354.460,309	4	504.643,594 354.463,757	20.791
4	504.643,594 354.463,757	5	504.623,443 354.454,806	22.05

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	504.623,443 354.454,806	6	504.601,166 354.435,561	29.439
6	504.601,166 354.435,561	7	504.578,738 354.422,174	26.119
7	504.578,738 354.422,174	8	504.562,712 354.410,426	19.871
8	504.562,712 354.410,426	9	504.540,532 354.400,296	24.384
9	504.540,532 354.400,296	10	504.517,063 354.373,482	35.634
10	504.517,063 354.373,482	11	504.479,821 354.333,464	54.666
11	504.479,821 354.333,464	12	504.467,74 354.298,221	37.256
12	504.467,74 354.298,221	13	504.466,748 354.270,026	28.212
13	504.466,748 354.270,026	14	504.507,636 354.232,989	55.169
14	504.507,636 354.232,989	1	504.679,048 354.441,018	269.552

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4876**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 77.000 Masurata: 23.937	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 4804

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 115645, din 09/05/2002 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BELEA AMELIA , LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

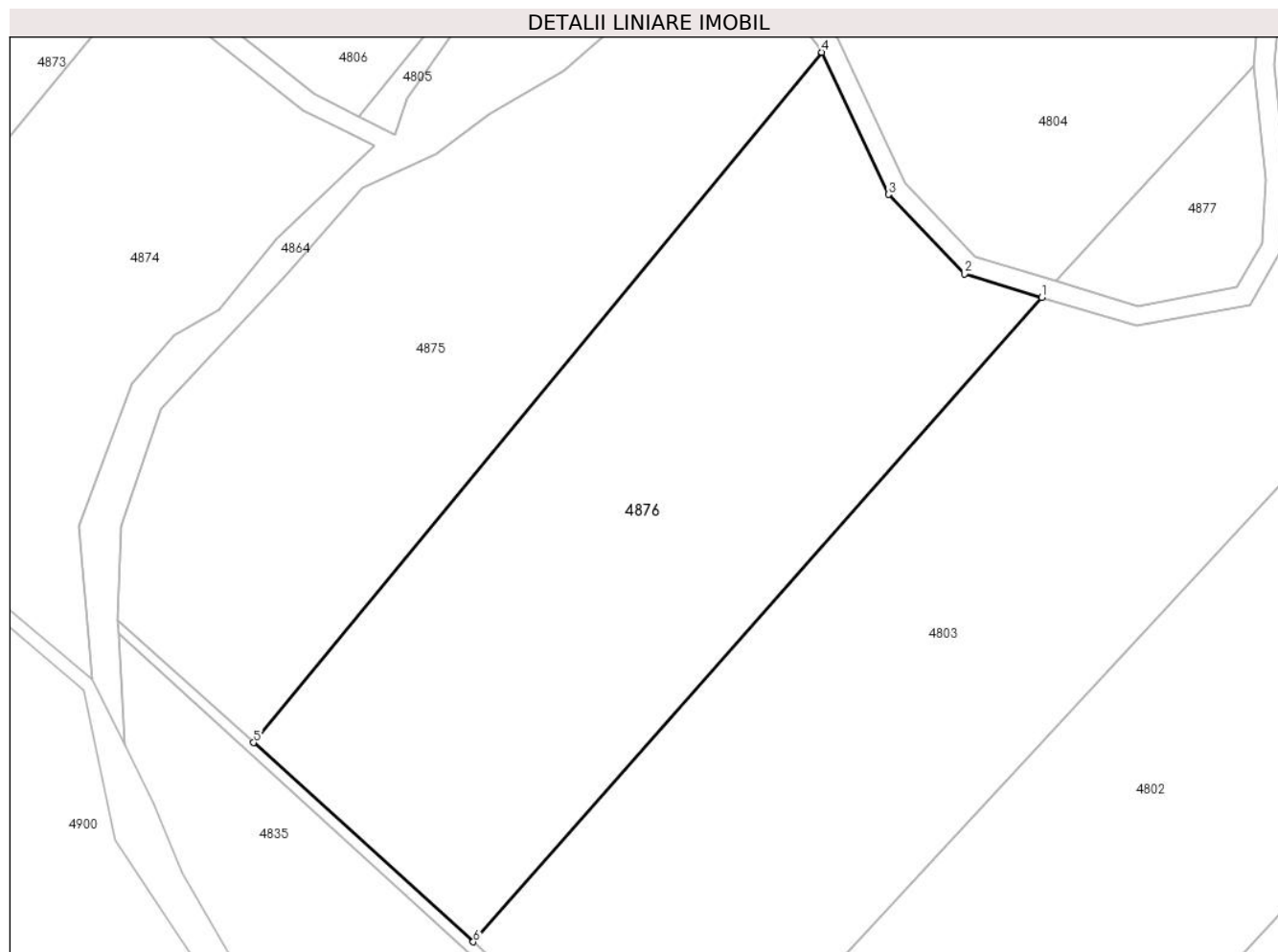
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 77.000 Masurata: 23.937	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 4804

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	23.937	11	189	-	PARCELA 202/5 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	504.745,356 354.367,096	2	504.722,03 354.374,281	24.408
2	504.722,03 354.374,281	3	504.699,079 354.398,181	33.135
3	504.699,079 354.398,181	4	504.679,048 354.441,018	47.289
4	504.679,048 354.441,018	5	504.507,636 354.232,989	269.552

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	504.507,636 354.232,989	6	504.573,916 354.172,95	89.43
6	504.573,916 354.172,95	1	504.745,356 354.367,096	259.006

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4877**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 77.000 Masurata: 2.289	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 4803 SI 4878

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 115646, din 09/05/2002 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CROITORU MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

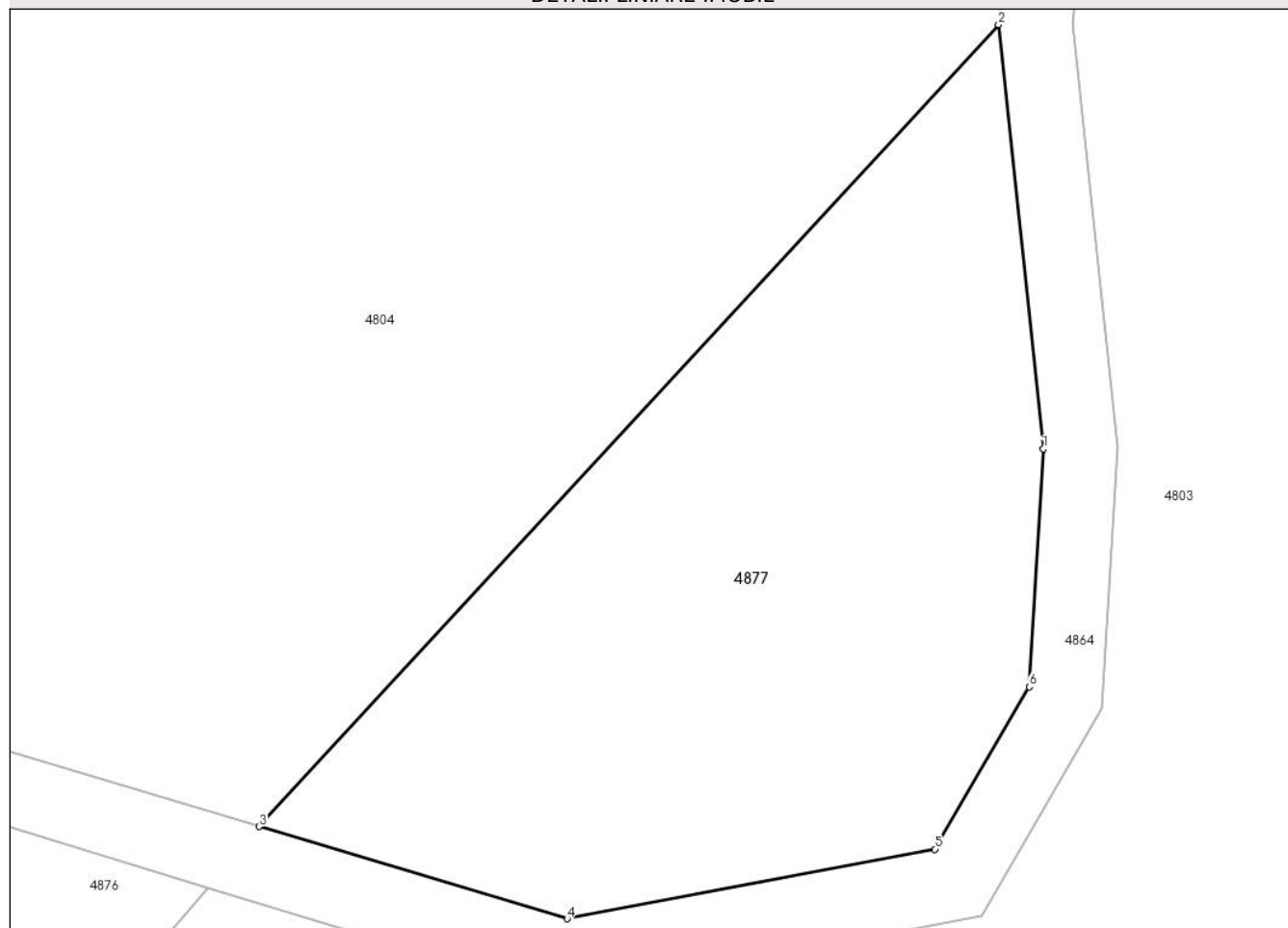
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 77.000 Masurata: 2.289	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 4803 SI 4878

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.289	11	189	-	PARCELA 202/4 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	504.813,015 354.402,711	2	504.809,396 354.437,052	34.531
2	504.809,396 354.437,052	3	504.749,496 354.372,12	88.341
3	504.749,496 354.372,12	4	504.774,451 354.364,651	26.049
4	504.774,451 354.364,651	5	504.804,229 354.370,285	30.306
5	504.804,229 354.370,285	6	504.811,866 354.383,425	15.198

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	504.811,866 354.383,425	1	504.813,015 354.402,711	19.32

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4878**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 77.000 Masurata: 4.528	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 4877 SI 4803

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 115646, din 09/05/2002 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CROITORU MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

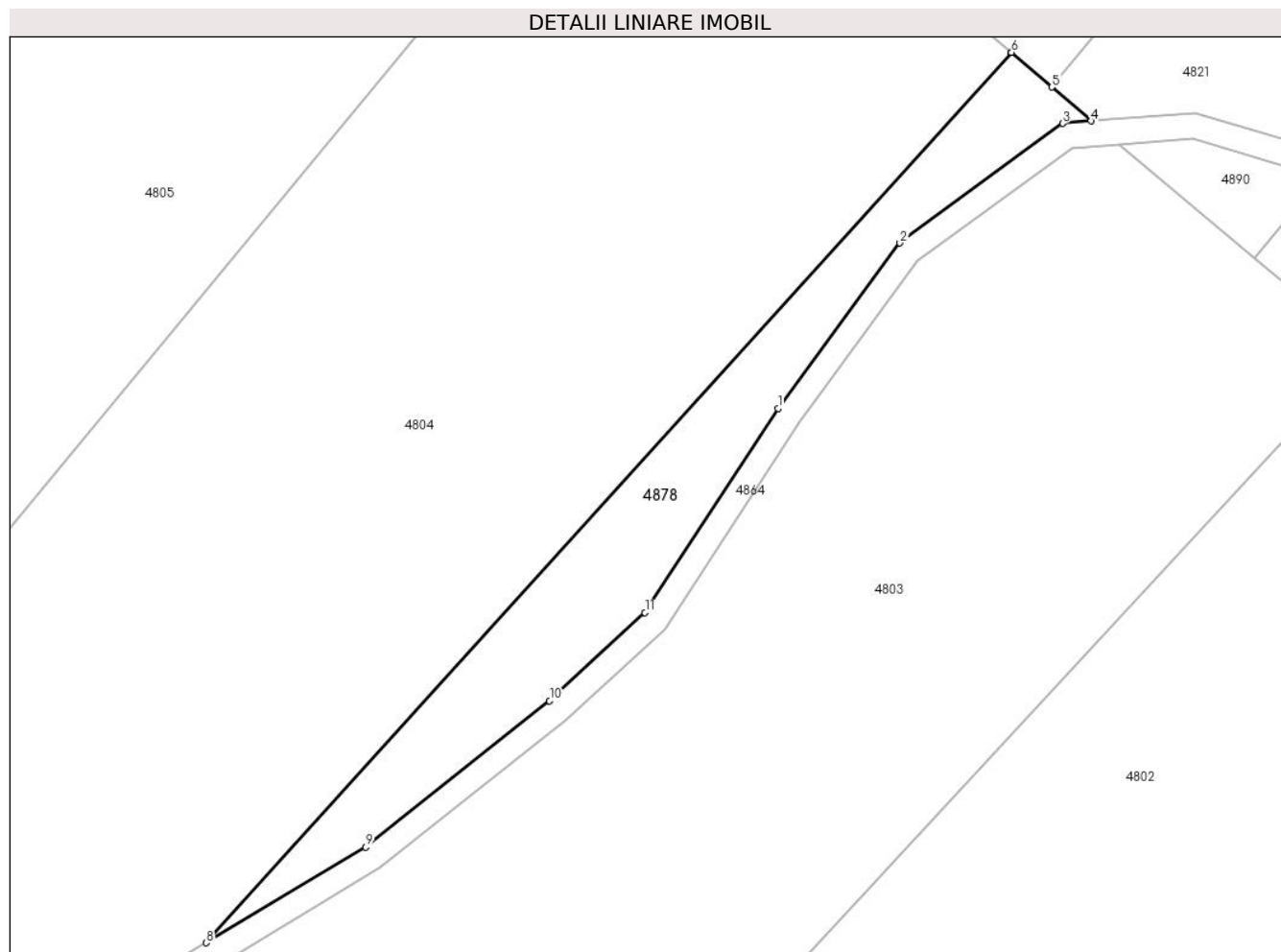
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 77.000 Masurata: 4.528	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 4877 SI 4803

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.528	11	189	-	PARCELA 202/4 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.044,571 354.692,47	2	505.073,379 354.731,557	48.556
2	505.073,379 354.731,557	3	505.111,841 354.759,846	47.745
3	505.111,841 354.759,846	4	505.118,595 354.760,387	6.776
4	505.118,595 354.760,387	5	505.109,29 354.768,405	12.283
5	505.109,29 354.768,405	6	505.099,758 354.776,618	12.582

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	505.099,758 354.776,618	7	505.099,724 354.776,58	0.051
7	505.099,724 354.776,58	8	504.909,352 354.566,125	283.783
8	504.909,352 354.566,125	9	504.947,053 354.588,724	43.955
9	504.947,053 354.588,724	10	504.990,525 354.623,311	55.552
10	504.990,525 354.623,311	11	505.013,087 354.644,191	30.741
11	505.013,087 354.644,191	1	505.044,571 354.692,47	57.638

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4879**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:213

Nr. cadastral vechi:272

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 47.800 Masurata: 1.197	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 4833, PARTE DIN CFE 80911

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10539 / 23/12/2014		
Act Notarial nr. 138, din 23/12/2014 emis de Pana Ruxandra Mihaela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ZAMFIRESCU ALINA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ZAMFIRESCU CALIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

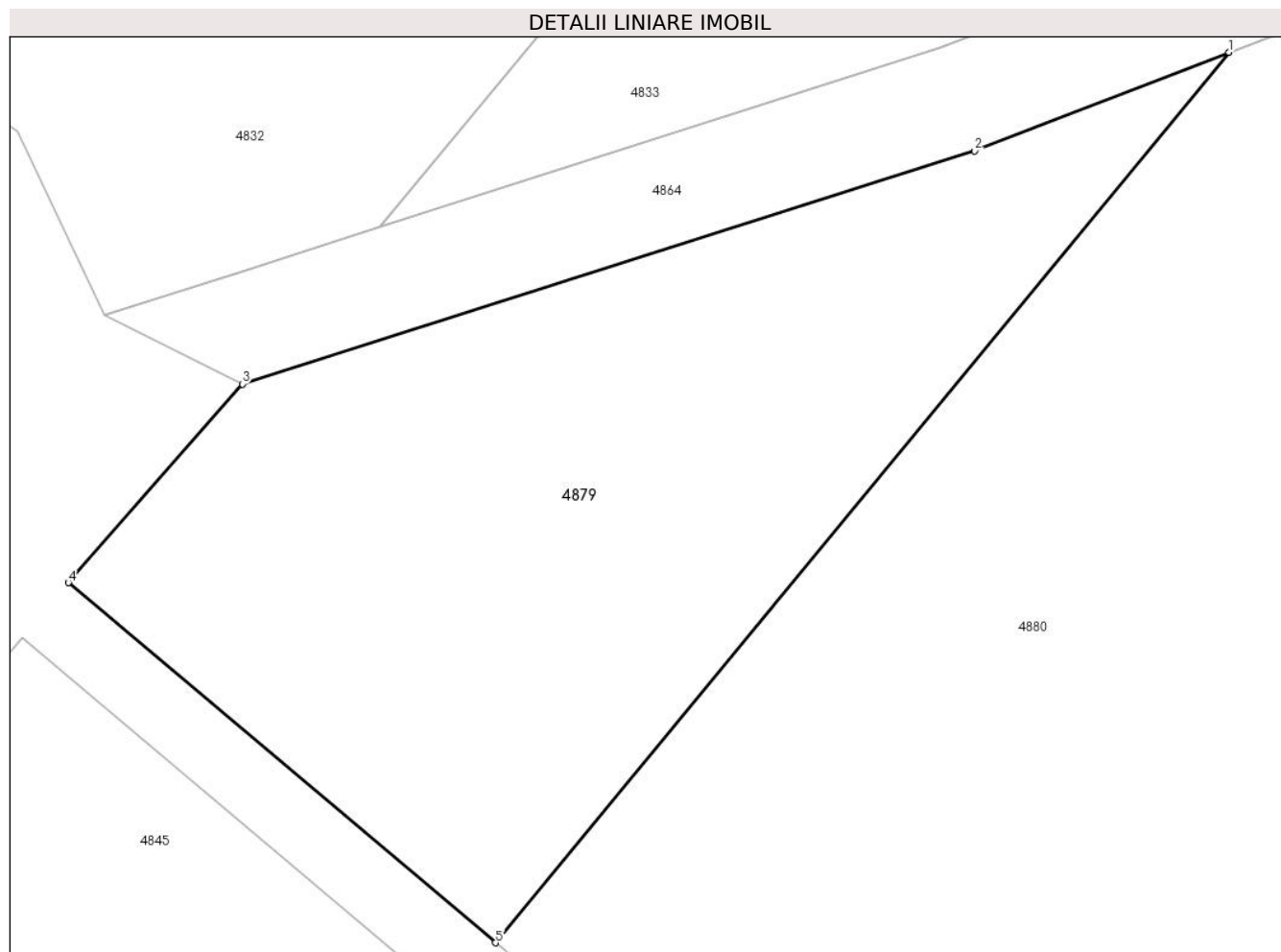
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 47.800 Masurata: 1.197	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 4833, PARTE DIN CFE 80911

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.197	11	189	-	PARCELA 190 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	504.122,99 354.618,949	2	504.108,799 354.613,456	15.217
2	504.108,799 354.613,456	3	504.067,967 354.600,458	42.851
3	504.067,967 354.600,458	4	504.058,259 354.589,376	14.733
4	504.058,259 354.589,376	5	504.082,089 354.569,303	31.158
5	504.082,089 354.569,303	1	504.122,99 354.618,949	64.324

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4880**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:213

Nr. cadastral vechi:271

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 95.500 Masurata: 7.234	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 4834, PARTE DIN CFE 80910

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10538 / 23/12/2014		
Act Notarial nr. 138, din 23/12/2014 emis de Pana Ruxandra Mihaela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ZAMFIRESCU ALINA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ZAMFIRESCU CALIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

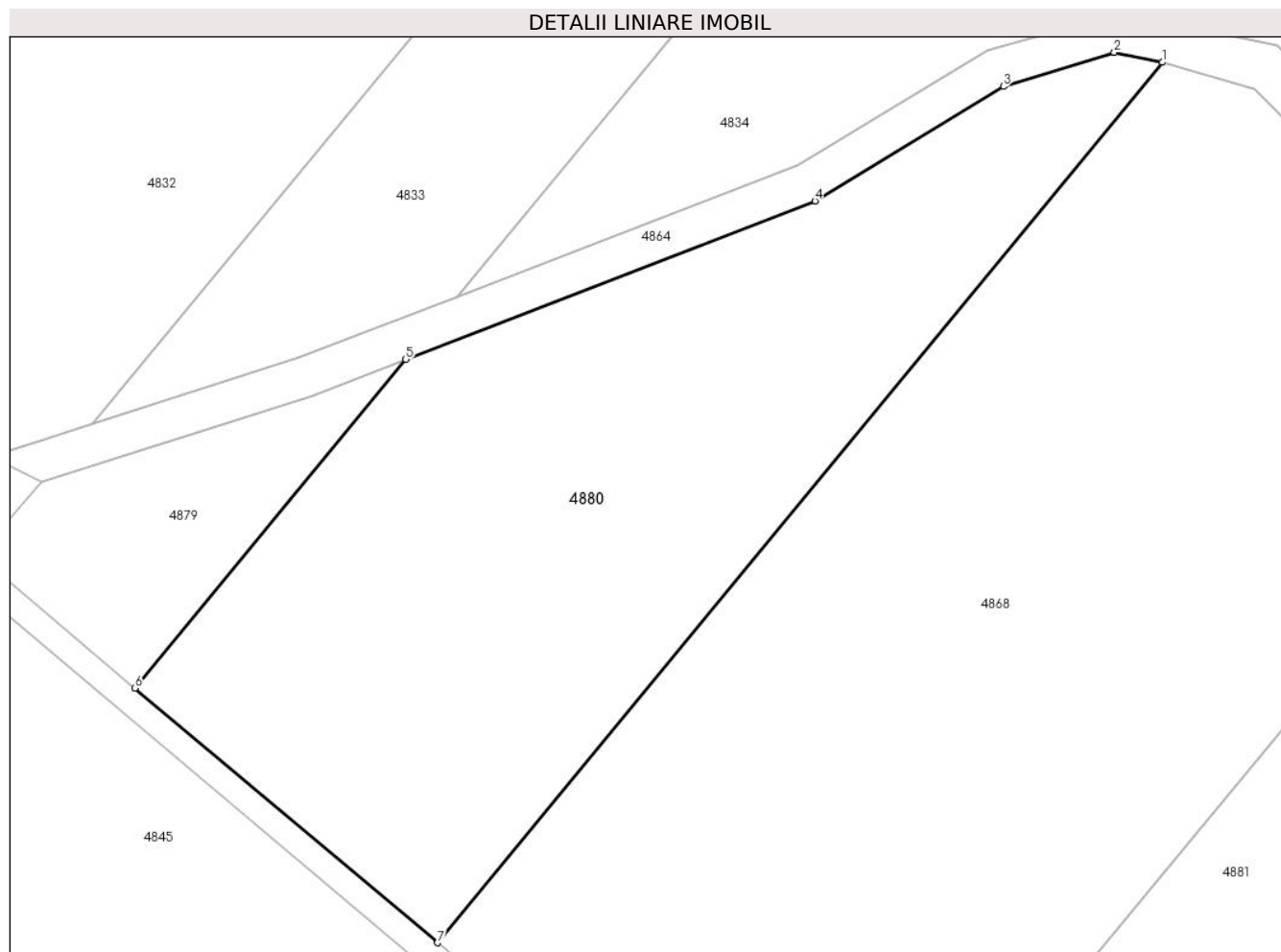
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 95.500 Masurata: 7.234	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 4834, PARTE DIN CFE 80910

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.234	11	189	-	PARCELA 190 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	504.237,315 354.663,829	2	504.230,034 354.665,327	7.434
2	504.230,034 354.665,327	3	504.213,3 354.660,182	17.507
3	504.213,3 354.660,182	4	504.184,826 354.642,887	33.315
4	504.184,826 354.642,887	5	504.122,99 354.618,949	66.308
5	504.122,99 354.618,949	6	504.082,089 354.569,303	64.324

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	504.082,089 354.569,303	7	504.127,772 354.530,823	59.73
7	504.127,772 354.530,823	1	504.237,315 354.663,829	172.309

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4881**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 41.325 Masurata: 4.910	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 4838, PARTE DIN CFE 81421

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6336 / 08/06/2017		
Hotarare Judecatoreasca nr. 749, din 14/07/2015 emis de Judecatoria Costesti (; act administrativ nr 124334 din 04.11.2003, emis de Comisia Judeteana Arges;act administrativ nr 1661 din 08.05.2017, emis de Primaria Rociu;hotarare judecatoreasca nr incheiere din 26.10.2016, emis de Tribunalul Arges;act administrativ nr 174 din 08.05.2017, emis de Primaria Rociu;hotarare judecatoreasca nr 339 din 11.05.2016, emis de Tribunalul Arges;act notarial nr 317 din 10.03.2016, emis de Miu Adrian Claudiu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILIESCU VERONICA-MIHAELA	A1
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

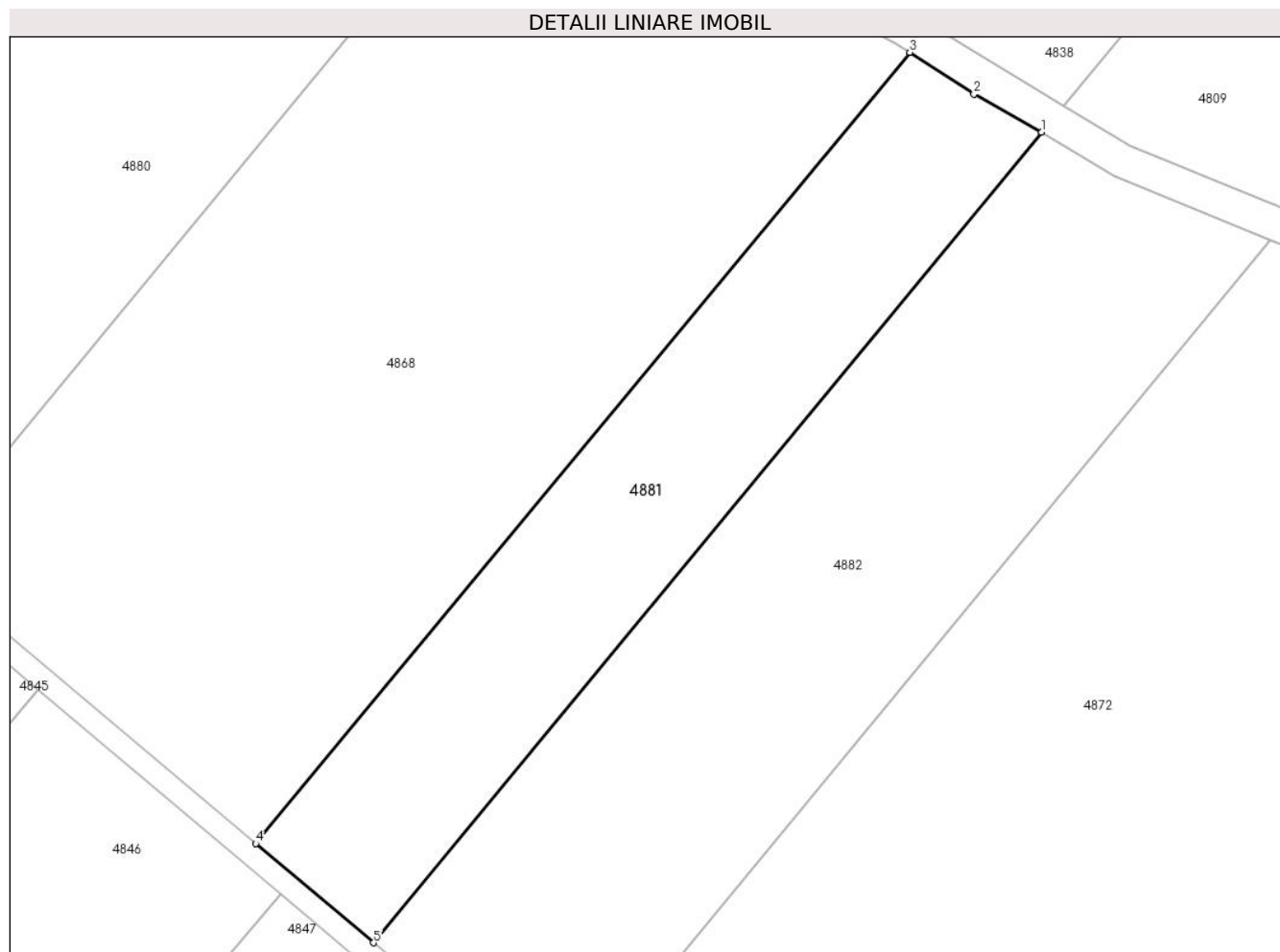
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 41.325 Masurata: 4.910	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 4838, PARTE DIN CFE 81421

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.910	11	189	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	504.325,423 354.605,818	2	504.313,524 354.612,514	13.654
2	504.313,524 354.612,514	3	504.302,251 354.619,834	13.441
3	504.302,251 354.619,834	4	504.187,243 354.480,728	180.492
4	504.187,243 354.480,728	5	504.207,934 354.463,299	27.053
5	504.207,934 354.463,299	1	504.325,423 354.605,818	184.703

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4882**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 35.000 Masurata: 8.174	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 4809

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 666, din 06/07/2007 emis de JUDECATORIA COSTESTI (SENTINTA CIVILA;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHERGHE FLOREA	A1

C. Partea III. SARCINI .

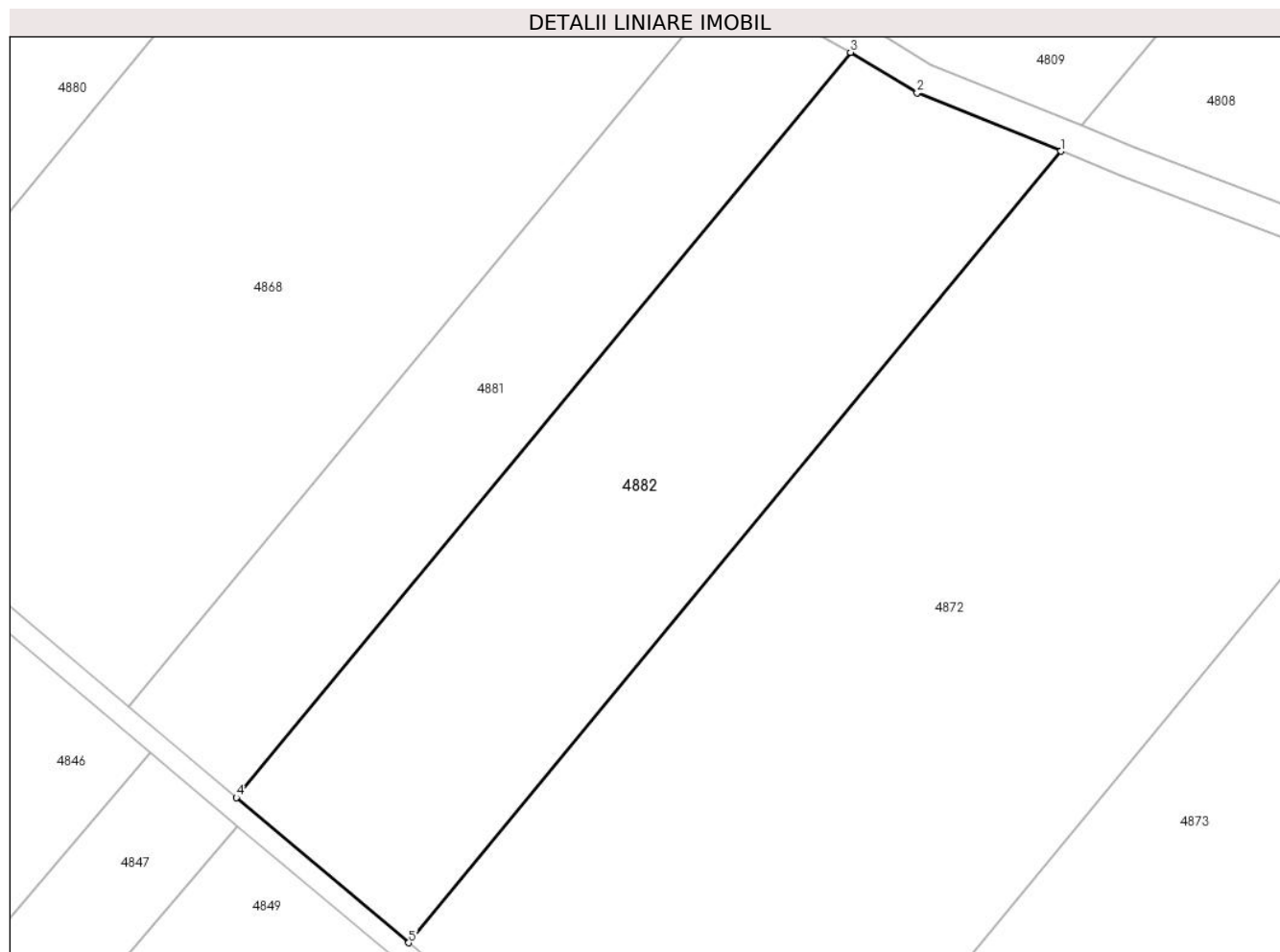
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 35.000 Masurata: 8.174	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 4809

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.174	11	189	-	PARCELA 202/10 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	504.365,683 354.586,923	2	504.338,178 354.598,076	29.68
2	504.338,178 354.598,076	3	504.325,423 354.605,818	14.921
3	504.325,423 354.605,818	4	504.207,934 354.463,299	184.703
4	504.207,934 354.463,299	5	504.240,923 354.435,511	43.133
5	504.240,923 354.435,511	1	504.365,683 354.586,923	196.19

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4883**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 12.000 Masurata: 512	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 4826 SI 4887

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1947, din 11/06/2012 emis de BNPA DANCIU SI SIMONESCU-DIACONU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘERBAN GHERGHINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

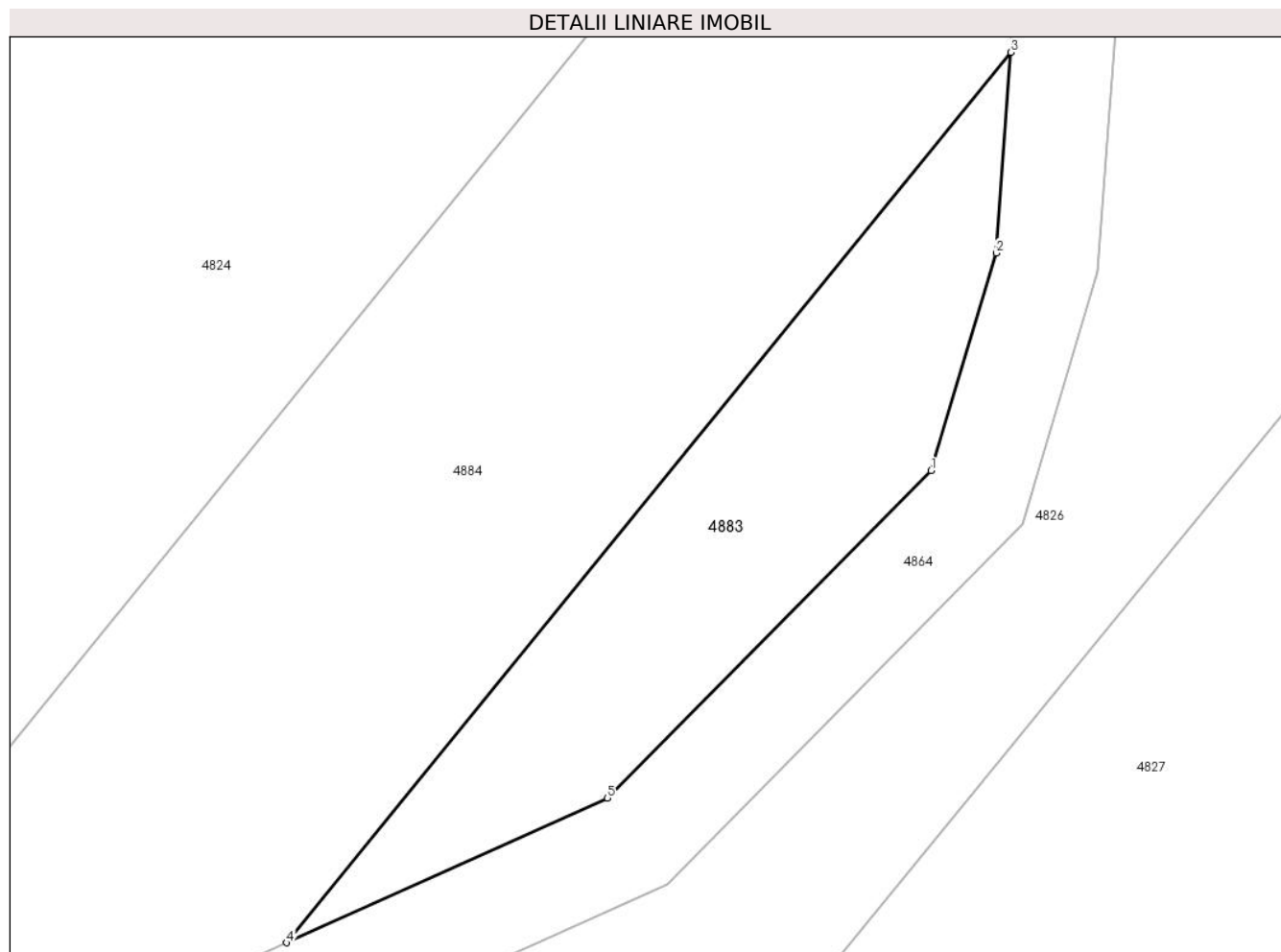
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 12.000 Masurata: 512	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 4826 SI 4887

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	512	11	189	-	PARCELA 202/28 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.373,953 354.825,94	2	505.377,746 354.838,645	13.259
2	505.377,746 354.838,645	3	505.378,593 354.850,364	11.75
3	505.378,593 354.850,364	4	505.336,304 354.798,347	67.038
4	505.336,304 354.798,347	5	505.355,044 354.806,79	20.554
5	505.355,044 354.806,79	1	505.373,953 354.825,94	26.912

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4884**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.937	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

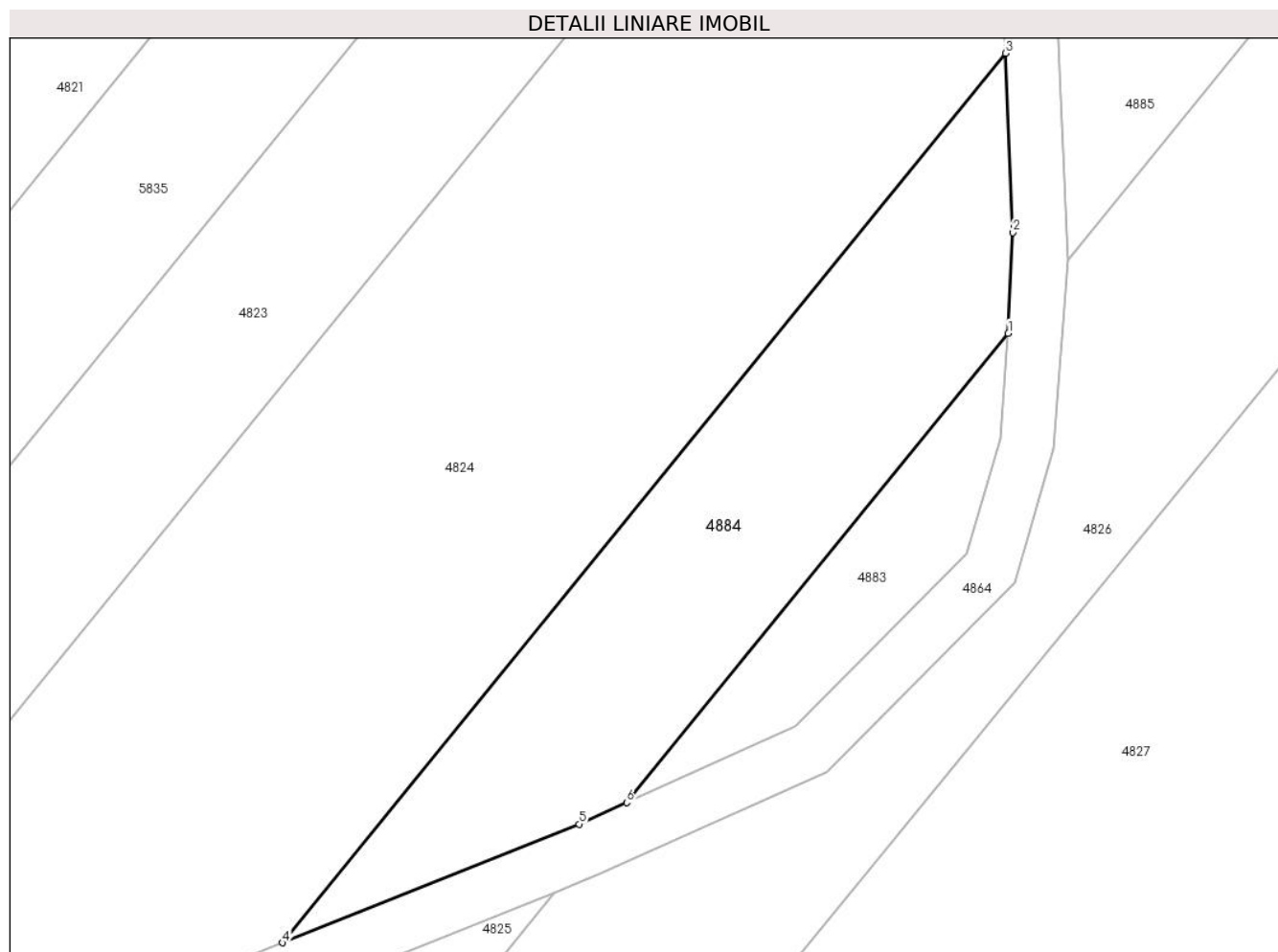
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.937	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.937	11	189	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.378,593 354.850,364	2	505.379,079 354.861,519	11.166
2	505.379,079 354.861,519	3	505.378,273 354.881,392	19.889
3	505.378,273 354.881,392	4	505.298,136 354.782,819	127.038
4	505.298,136 354.782,819	5	505.331,007 354.795,96	35.4
5	505.331,007 354.795,96	6	505.336,304 354.798,347	5.81

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	505.336,304 354.798,347	1	505.378,593 354.850,364	67.038

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4885**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.087	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.

C. Partea III. SARCINI .

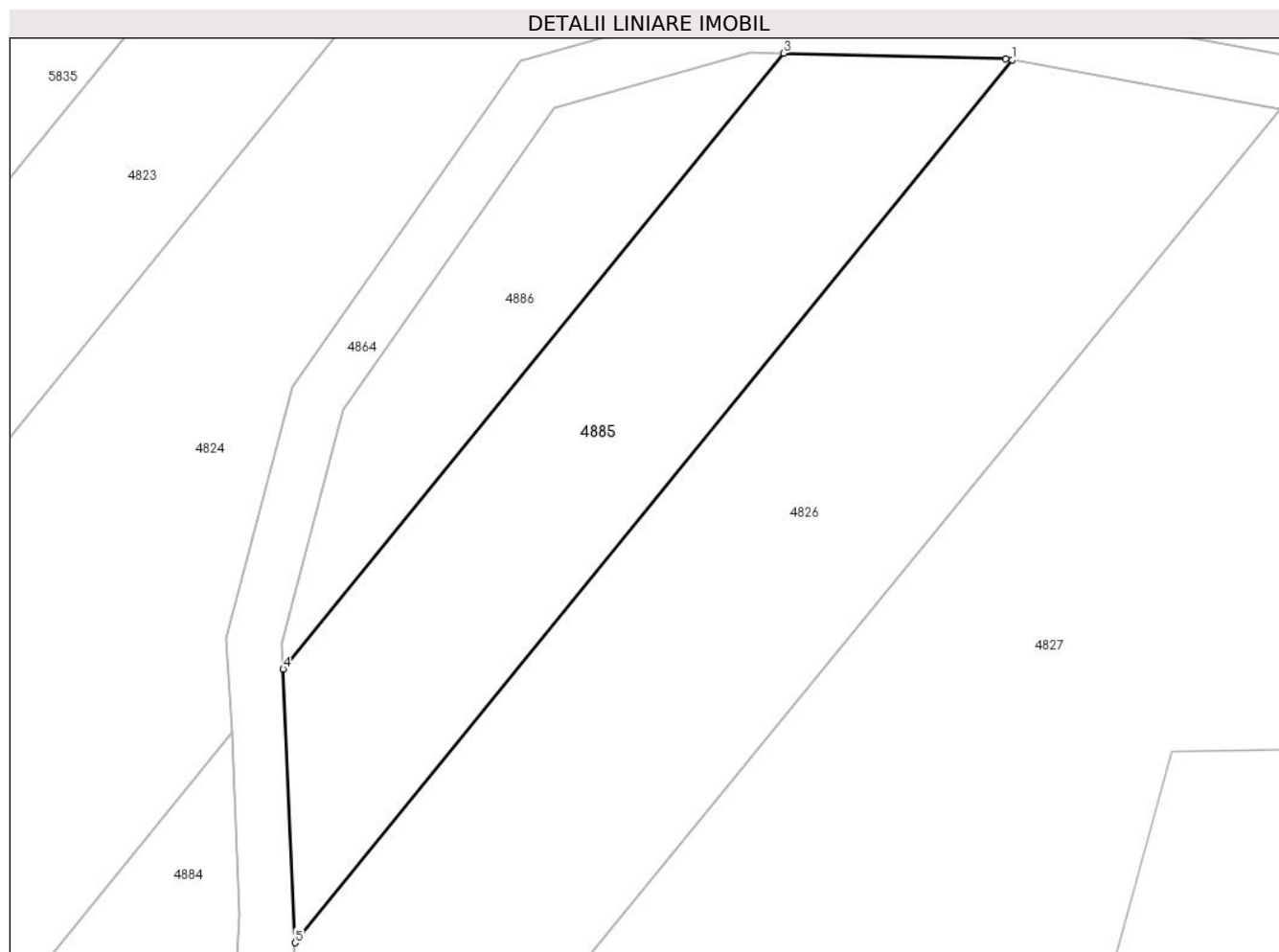
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.087	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.087	11	189	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.463,39 354.954,668	2	505.462,683 354.954,797	0.719
2	505.462,683 354.954,797	3	505.438,451 354.955,413	24.24
3	505.438,451 354.955,413	4	505.383,892 354.888,304	86.489
4	505.383,892 354.888,304	5	505.385,195 354.858,485	29.847
5	505.385,195 354.858,485	1	505.463,39 354.954,668	123.958

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4886**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 20.500 Masurata: 913	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 4870 SI 4824

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 128247, din 02/06/2004 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COSTEA M. AURELIA, LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

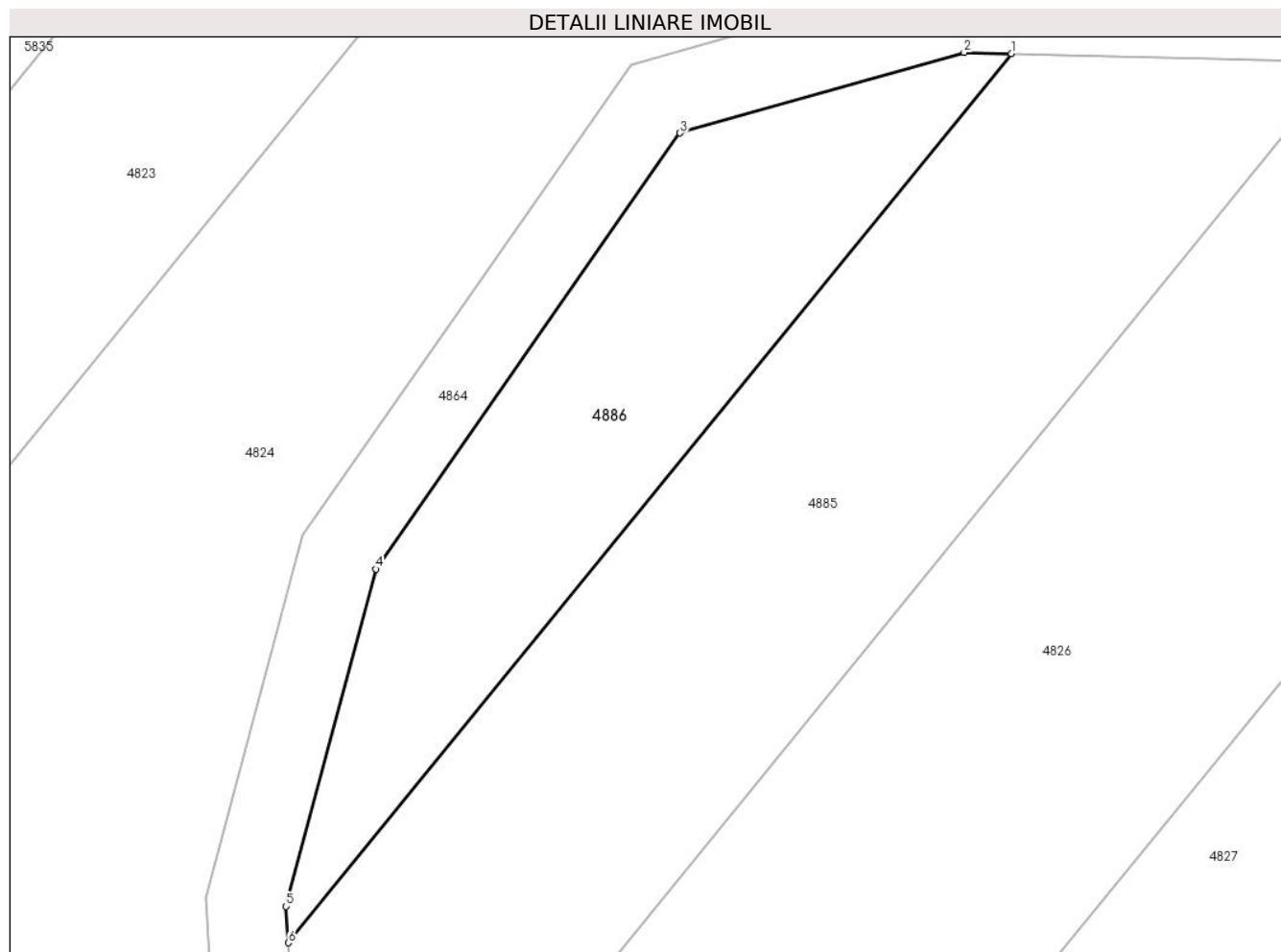
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 20.500 Masurata: 913	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 4870 SI 4824

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	913	11	189	-	PARCELA 202/26 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.438,451 354.955,413	2	505.434,909 354.955,503	3.543
2	505.434,909 354.955,503	3	505.413,459 354.949,413	22.298
3	505.413,459 354.949,413	4	505.390,493 354.916,502	40.132
4	505.390,493 354.916,502	5	505.383,737 354.891,055	26.329
5	505.383,737 354.891,055	6	505.383,892 354.888,304	2.755

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	505.383,892 354.888,304	1	505.438,451 354.955,413	86.489

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4887**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 12.000 Masurata: 2.866	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 4883 SI 4826

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1947, din 11/06/2012 emis de BNPA DANCIU SI SIMONESCU-DIACONU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘERBAN GHERGHINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

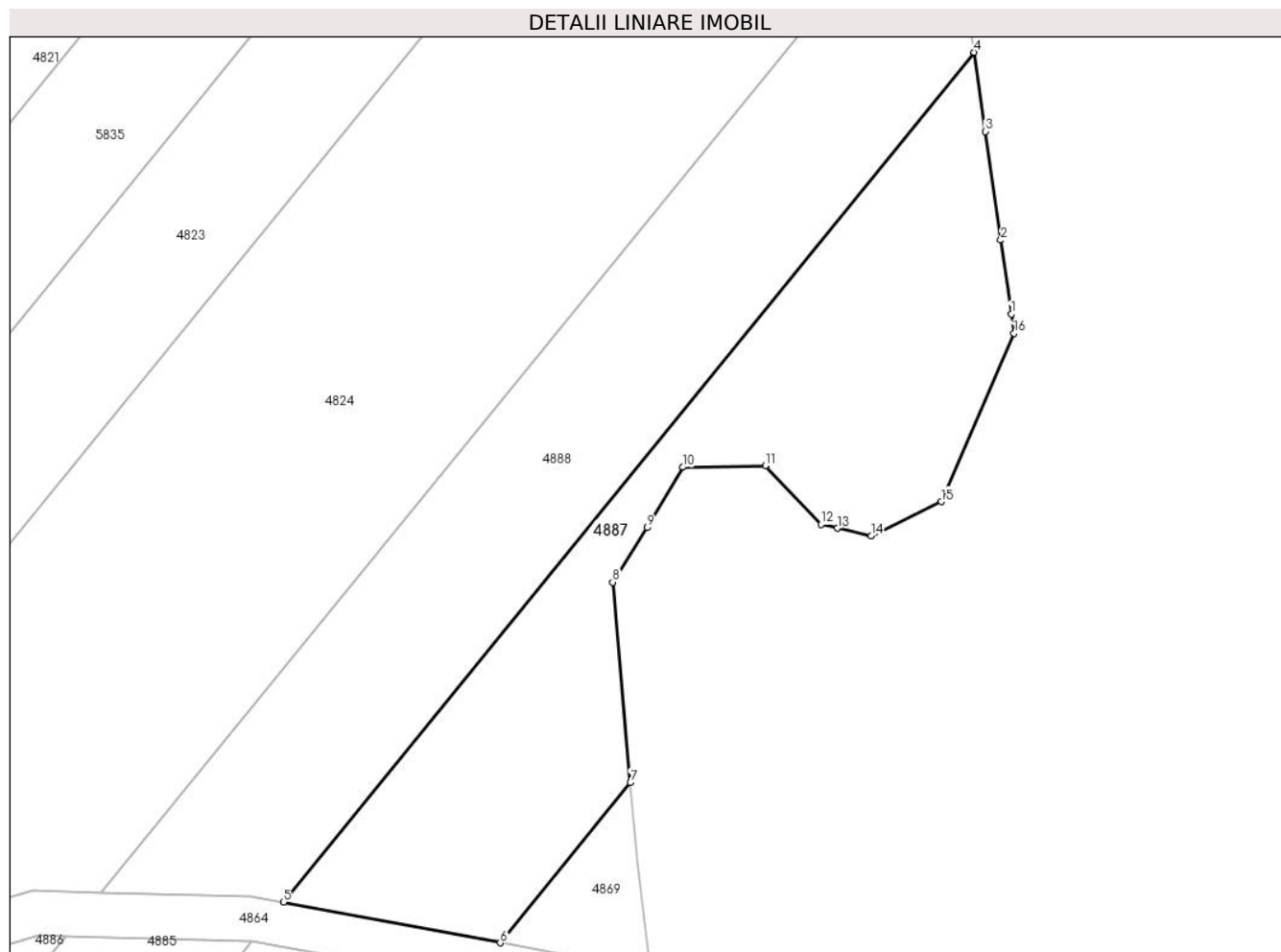
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 12.000 Masurata: 2.866	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 4883 SI 4826

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.866	11	189, 193	-	PARCELA 202/28 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.565,381 355.038,868	2	505.563,975 355.048,819	10.05
2	505.563,975 355.048,819	3	505.561,913 355.063,405	14.731
3	505.561,913 355.063,405	4	505.560,415 355.074,013	10.713
4	505.560,415 355.074,013	5	505.467,694 354.959,962	146.986
5	505.467,694 354.959,962	6	505.496,804 354.954,515	29.615

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	505.496,804 354.954,515	7	505.514,27 354.975,999	27.688
7	505.514,27 354.975,999	8	505.511,89 355.002,905	27.011
8	505.511,89 355.002,905	9	505.516,481 355.010,231	8.646
9	505.516,481 355.010,231	10	505.521,306 355.018,339	9.435
10	505.521,306 355.018,339	11	505.532,374 355.018,546	11.07
11	505.532,374 355.018,546	12	505.539,857 355.010,65	10.879
12	505.539,857 355.010,65	13	505.542,033 355.010,149	2.233
13	505.542,033 355.010,149	14	505.546,574 355.009,104	4.66
14	505.546,574 355.009,104	15	505.555,999 355.013,697	10.485
15	505.555,999 355.013,697	16	505.565,744 355.036,301	24.615
16	505.565,744 355.036,301	1	505.565,381 355.038,868	2.593

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4888**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.231	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

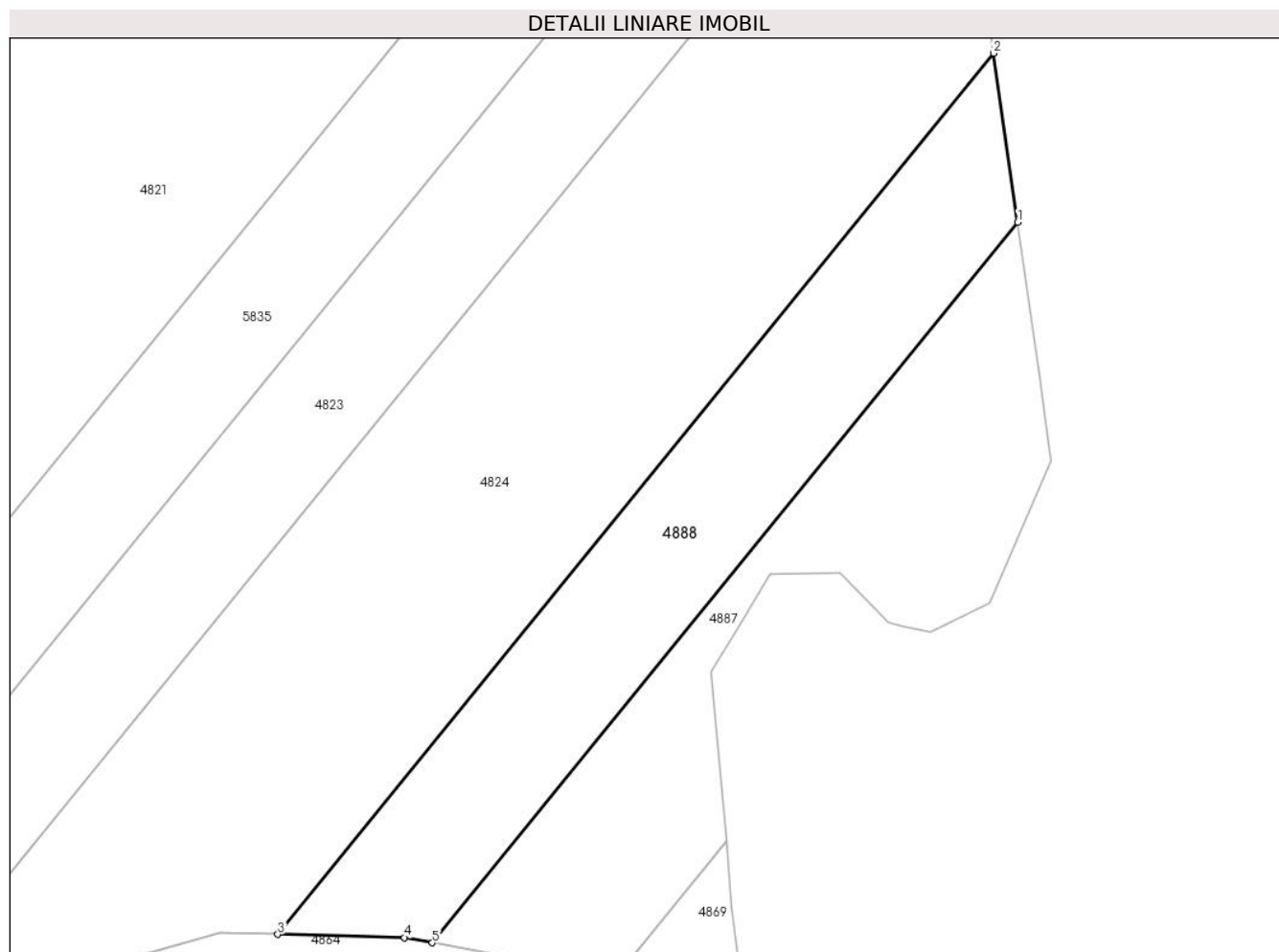
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.231	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.231	11	189, 193	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.560,415 355.074,013	2	505.556,632 355.100,781	27.034
2	505.556,632 355.100,781	3	505.443,231 354.961,293	179.768
3	505.443,231 354.961,293	4	505.463,305 354.960,783	20.08
4	505.463,305 354.960,783	5	505.467,694 354.959,962	4.465
5	505.467,694 354.959,962	1	505.560,415 355.074,013	146.986

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4890**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 36.200 Masurata: 614	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 4821

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 2, din 21/08/2024 emis de COMUNA ROCIU (PROCES VB. DE PUNERE IN POSESIE; HOTARARE NR. 1320/10.09.1992 EMISA DE COMISIA JUDETEANA ARGES PENTRU APLICAREA LEGII FONDULUI FUNCICIAR, ANEXA 19, POZIȚIA 9);	
B1 Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CALIN MARIA, LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

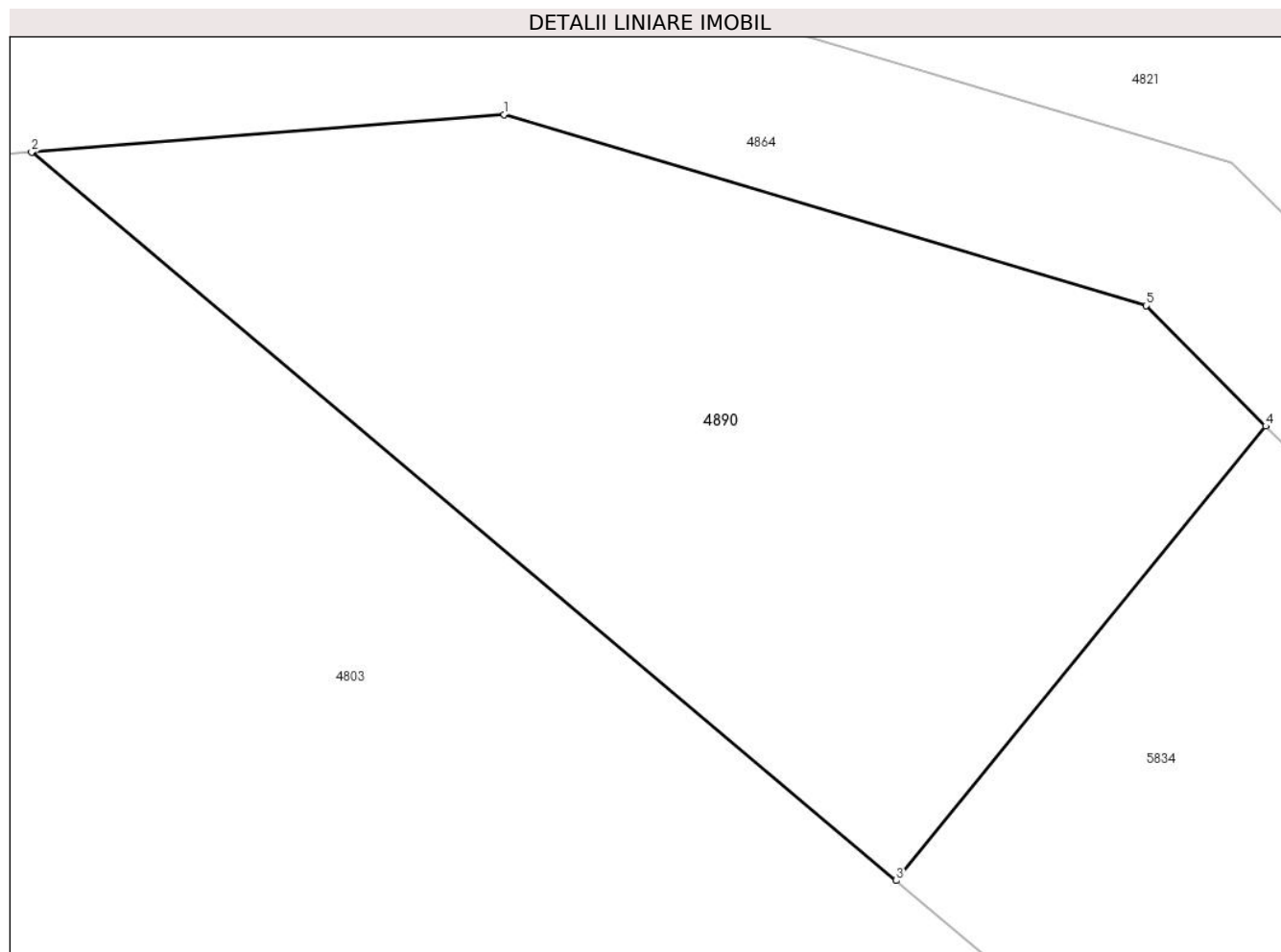
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 36.200 Masurata: 614	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 4821

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	614	11	189	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.142,633 354.756,294	2	505.125,12 354.754,891	17.569
2	505.125,12 354.754,891	3	505.157,18 354.727,885	41.919
3	505.157,18 354.727,885	4	505.170,88 354.744,736	21.717
4	505.170,88 354.744,736	5	505.166,45 354.749,201	6.29
5	505.166,45 354.749,201	1	505.142,633 354.756,294	24.851

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4891**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.600	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 52144, din 09/08/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) UNGUREANU MARIN	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

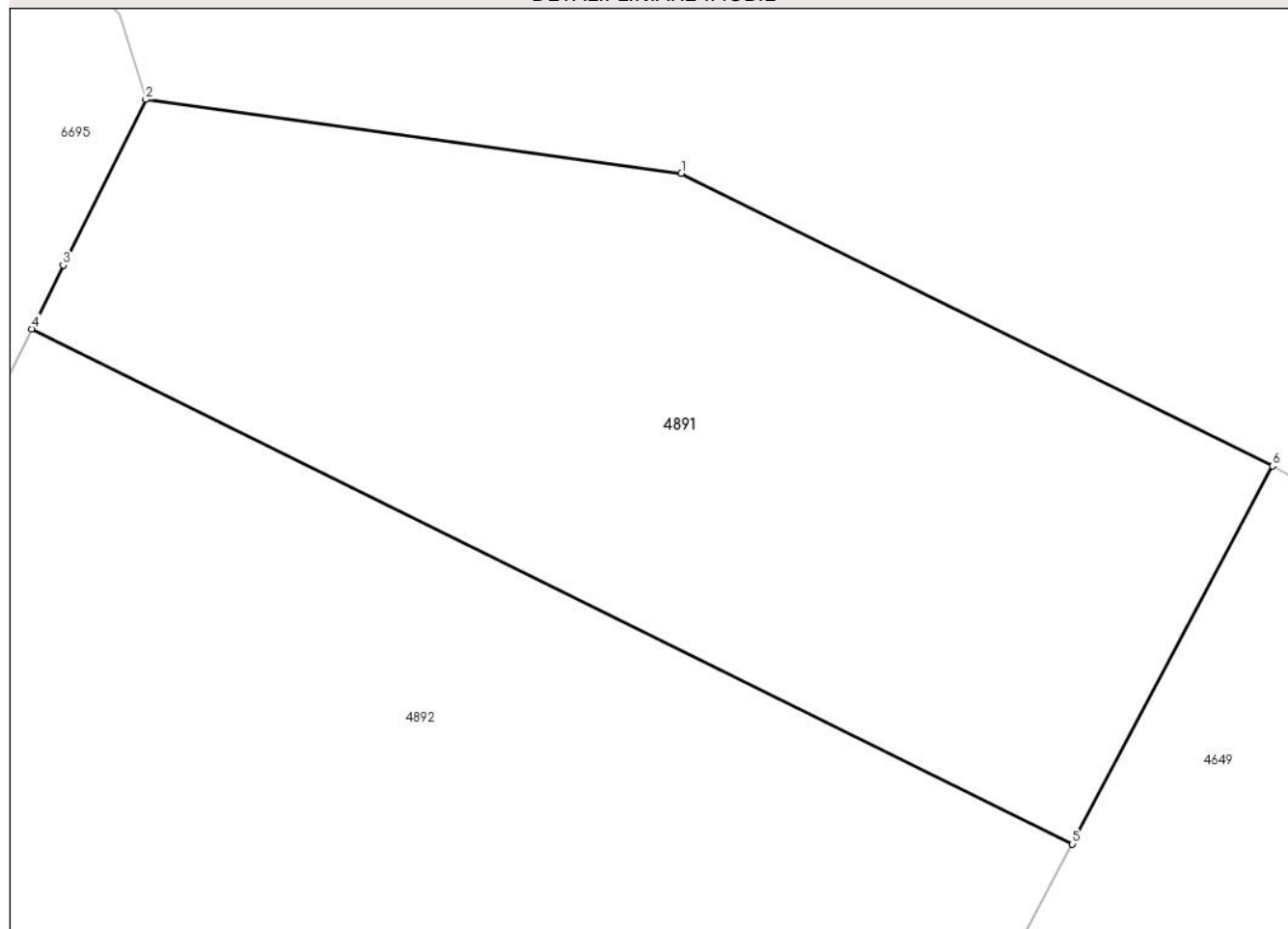
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	62	22	504	-	PARCELA 504/1 IN ACT
2	arabil	NU	1.538	22	504	-	TARLA 21, PARCELA 504/1 IN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.014,391 350.035,331	2	500.982,62 350.039,7	32.07
2	500.982,62 350.039,7	3	500.977,72 350.029,87	10.984
3	500.977,72 350.029,87	4	500.975,858 350.026,105	4.2
4	500.975,858 350.026,105	5	501.037,587 349.995,57	68.868

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	501.037,587 349.995,57	6	501.049,47 350.017,979	25.365
6	501.049,47 350.017,979	1	501.014,391 350.035,331	39.136

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4892**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.307	Sector cadastral:47 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

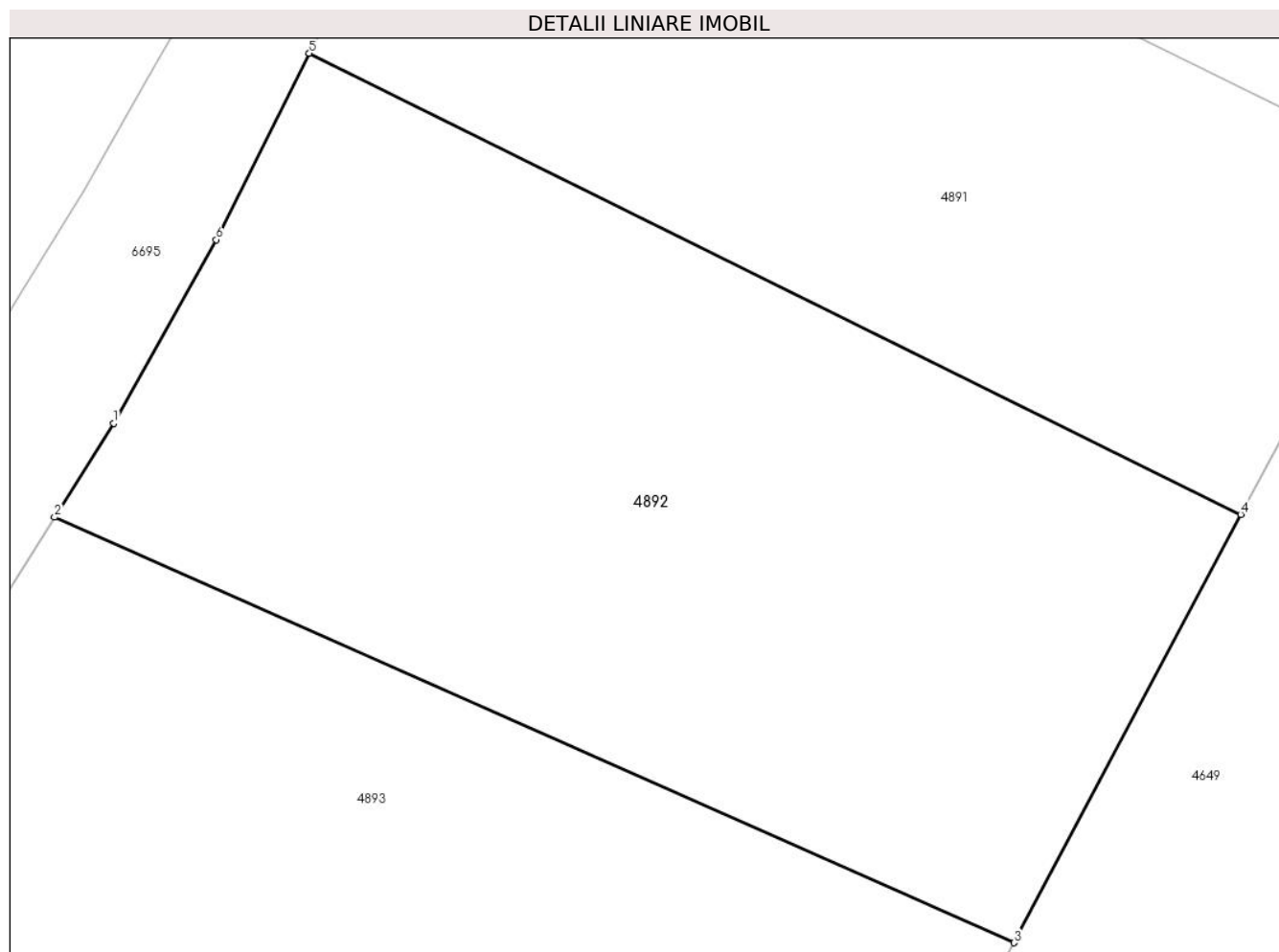
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.307	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	47	22	504	-	
2	arabil	NU	2.260	22	504	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	500.962,9 350.001,61	2	500.958,977 349.995,379	7.363
2	500.958,977 349.995,379	3	501.022,542 349.967,201	69.531
3	501.022,542 349.967,201	4	501.037,587 349.995,57	32.112
4	501.037,587 349.995,57	5	500.975,858 350.026,105	68.868

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	500.975,858 350.026,105	6	500.969,7 350.013,76	13.796
6	500.969,7 350.013,76	1	500.962,9 350.001,61	13.923

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4893**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.020	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 108975, din 21/02/2000 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE; Act de deces nr.59/01.10.2010 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) VOICULESCU ȘTEFAN DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

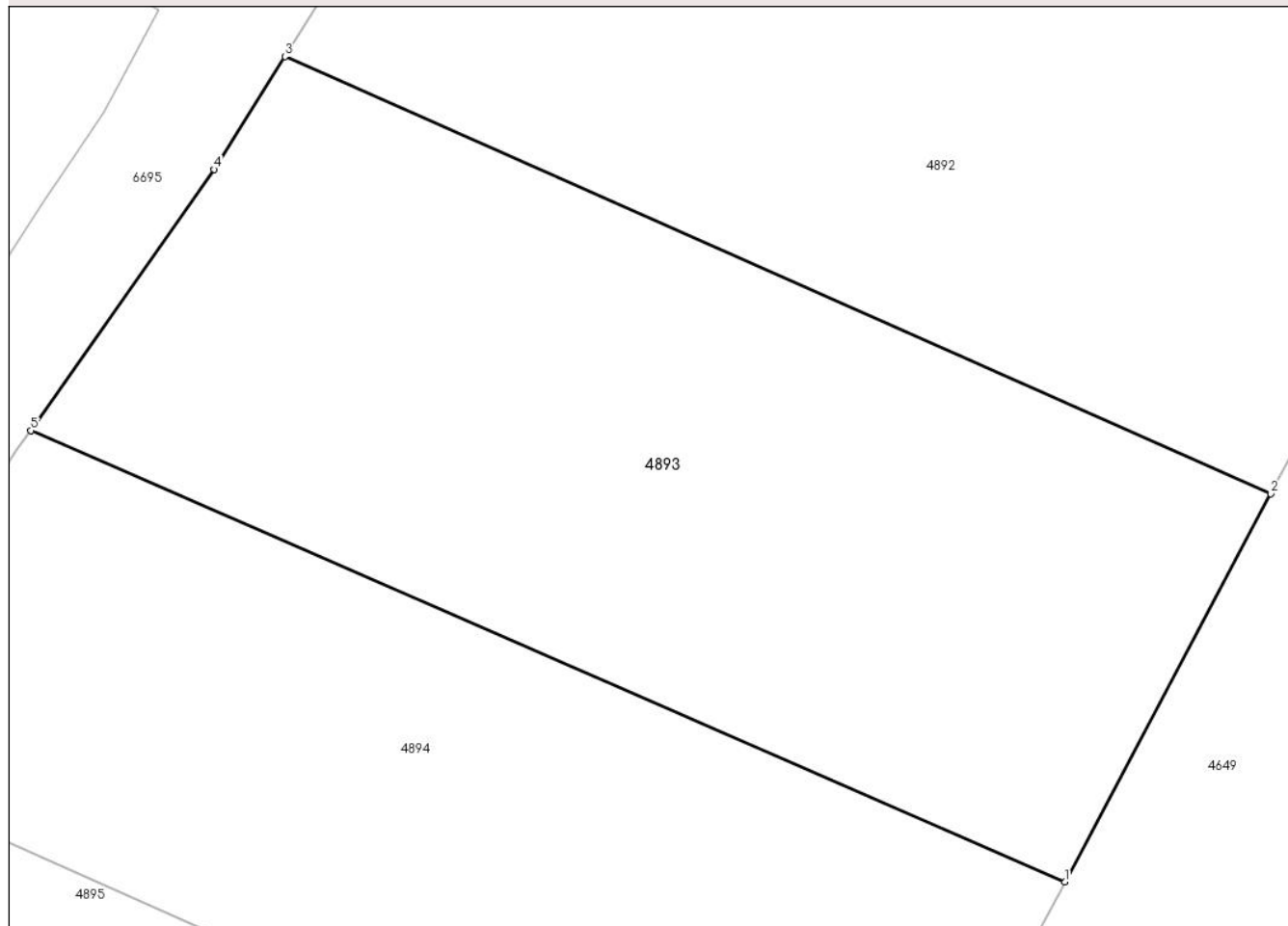
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.020	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	284	22	504	-	PARCELA 504/1 IN ACT
2	arabil	NU	1.736	22	504	-	PARCELA 504/1 IN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.009,271 349.942,175	2	501.022,542 349.967,201	28.327
2	501.022,542 349.967,201	3	500.958,977 349.995,379	69.531
3	500.958,977 349.995,379	4	500.954,4 349.988,11	8.59
4	500.954,4 349.988,11	5	500.942,583 349.971,273	20.57

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	500.942,583 349.971,273	1	501.009,271 349.942,175	72.76

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4894**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.853	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 8968, din 10/05/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILIESCU D DUMITRA, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

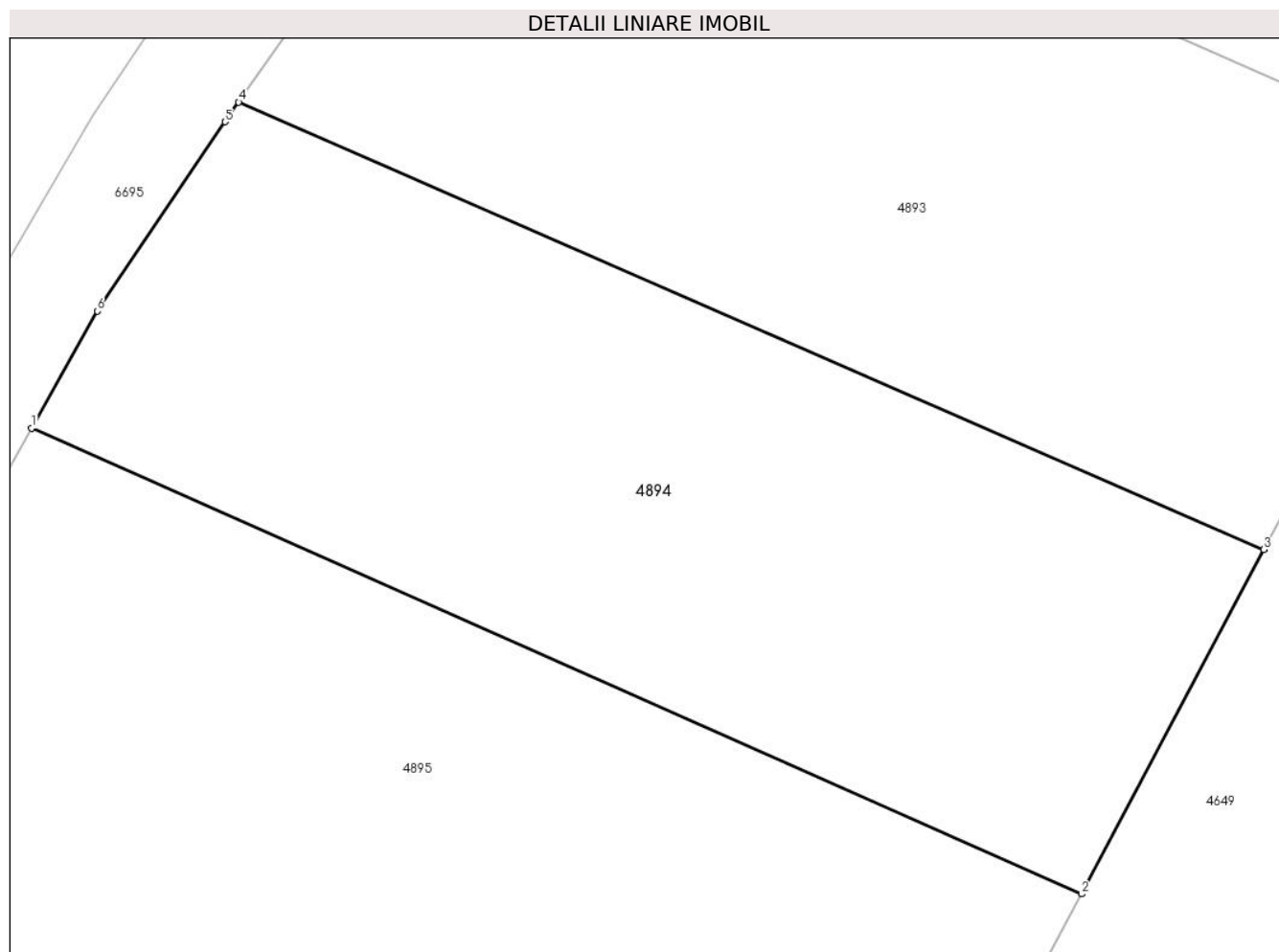
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.853	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.853	15	934	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.929,105 349.950,067	2	500.997,401 349.919,793	74.705
2	500.997,401 349.919,793	3	501.009,271 349.942,175	25.335
3	501.009,271 349.942,175	4	500.942,583 349.971,273	72.76
4	500.942,583 349.971,273	5	500.941,69 349.970,0	1.555
5	500.941,69 349.970,0	6	500.933,39 349.957,68	14.855

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.933,39 349.957,68	1	500.929,105 349.950,067	8.736

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4895**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.611	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 65261, din 22/03/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANGHEL M MARIN, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

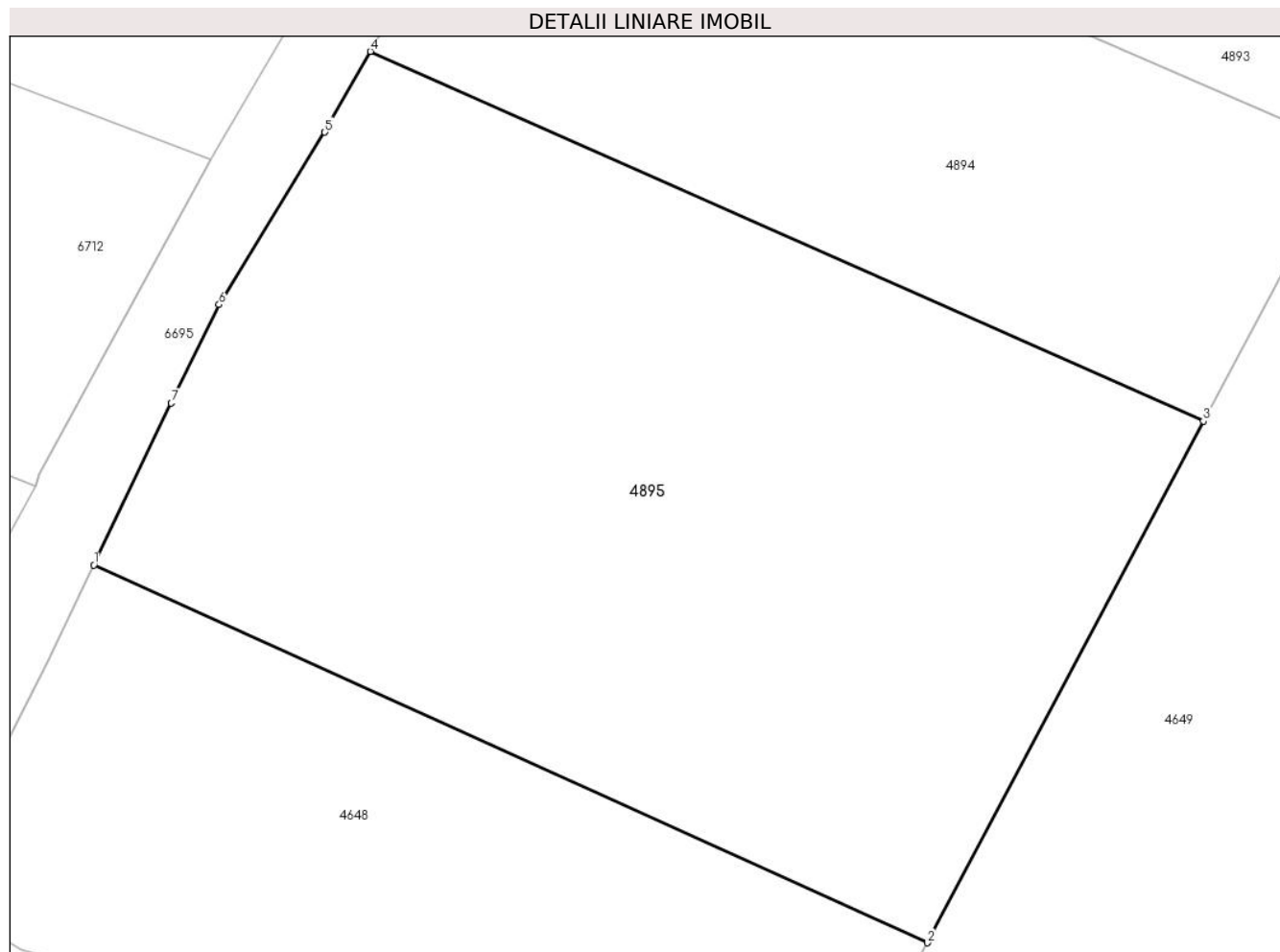
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.611	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.611	15	935,938,939	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.906,454 349.908,021	2	500.974,754 349.877,087	74.979
2	500.974,754 349.877,087	3	500.997,401 349.919,793	48.339
3	500.997,401 349.919,793	4	500.929,105 349.950,067	74.705
4	500.929,105 349.950,067	5	500.925,38 349.943,45	7.593
5	500.925,38 349.943,45	6	500.916,71 349.929,34	16.561

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.916,71 349.929,34	7	500.912,796 349.921,271	8.968
7	500.912,796 349.921,271	1	500.906,454 349.908,021	14.69

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4896**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 153, din 11/05/2006 emis de BNP GRECU CARMEN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) NEAGOE MARIANA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.500	22	507, 508, 509	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.262,465 349.335,231	2	502.264,665 349.338,606	4.029
2	502.264,665 349.338,606	3	501.915,147 349.940,397	695.928
3	501.915,147 349.940,397	4	501.913,931 349.935,326	5.215
4	501.913,931 349.935,326	1	502.262,465 349.335,231	693.967

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4897**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.100	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 153, din 11/05/2006 emis de BNP GRECU CARMEN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOMA NICOLAE	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.100	22	507, 508, 509	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.916,359 349.945,452	2	502.266,859 349.341,971	697.882
2	502.266,859 349.341,971	3	502.271,316 349.348,808	8.161
3	502.271,316 349.348,808	4	501.918,821 349.955,723	701.854
4	501.918,821 349.955,723	1	501.916,359 349.945,452	10.562

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4898**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 809, din 03/12/1997 emis de BNP DANCIU ILIE (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VOICU VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

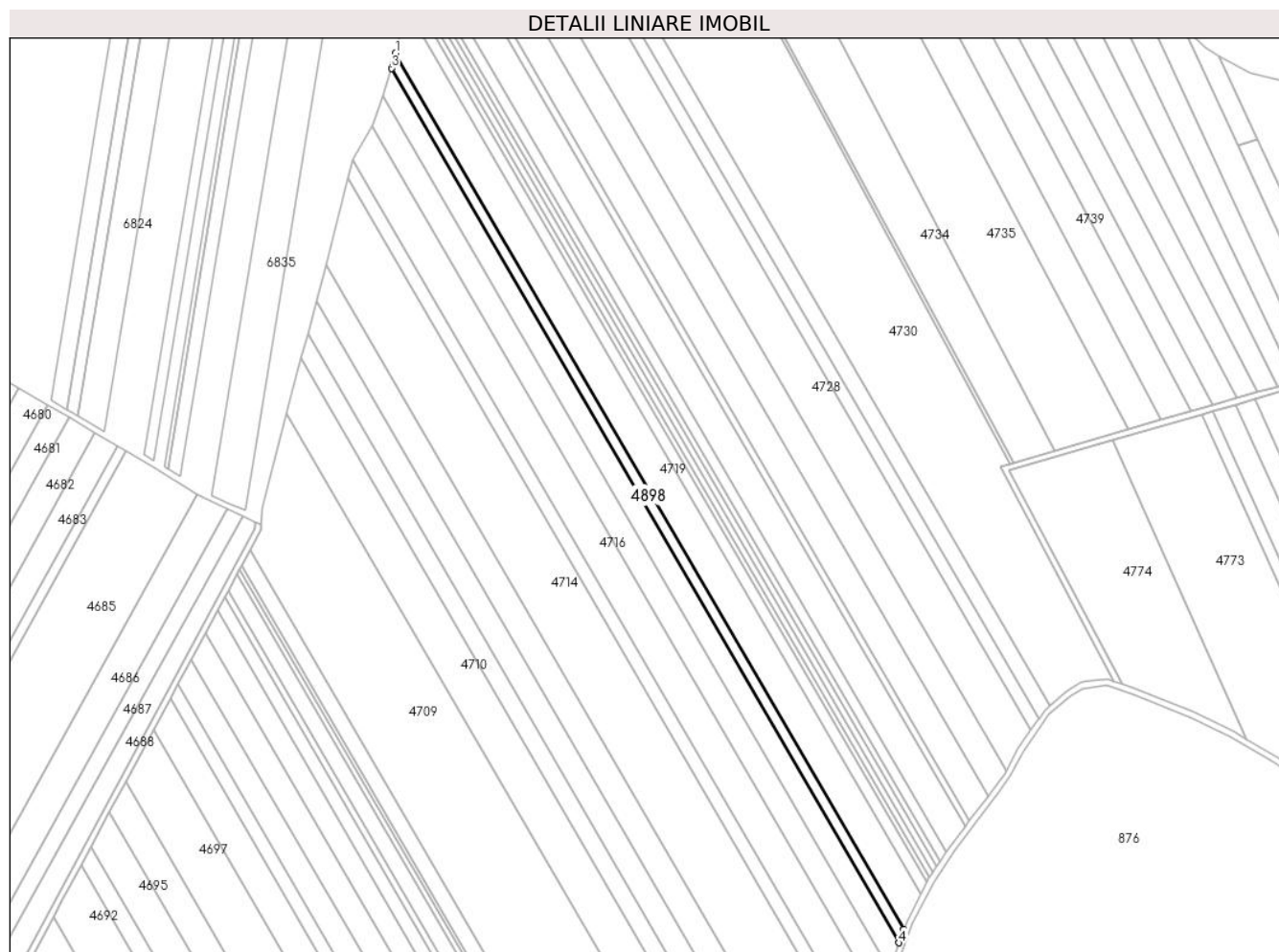
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	22	507	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.901,667 349.884,162	2	501.899,982 349.877,129	7.232
2	501.899,982 349.877,129	3	501.898,994 349.874,095	3.191
3	501.898,994 349.874,095	4	502.239,592 349.287,664	678.165
4	502.239,592 349.287,664	5	502.242,849 349.296,726	9.63
5	502.242,849 349.296,726	1	501.901,667 349.884,162	679.328

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4899**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.467	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 25299, din 21/10/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PAUN GHEORGHE, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.467	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.467	22	507, 508, 509	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.333,563 349.438,108	2	502.337,474 349.443,559	6.709
2	502.337,474 349.443,559	3	502.341,107 349.446,673	4.785
3	502.341,107 349.446,673	4	501.997,024 350.039,103	685.103
4	501.997,024 350.039,103	5	501.989,571 350.039,256	7.455
5	501.989,571 350.039,256	6	501.984,469 350.039,167	5.103

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.984,469 350.039,167	1	502.333,563 349.438,108	695.082

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4900**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		116.402	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

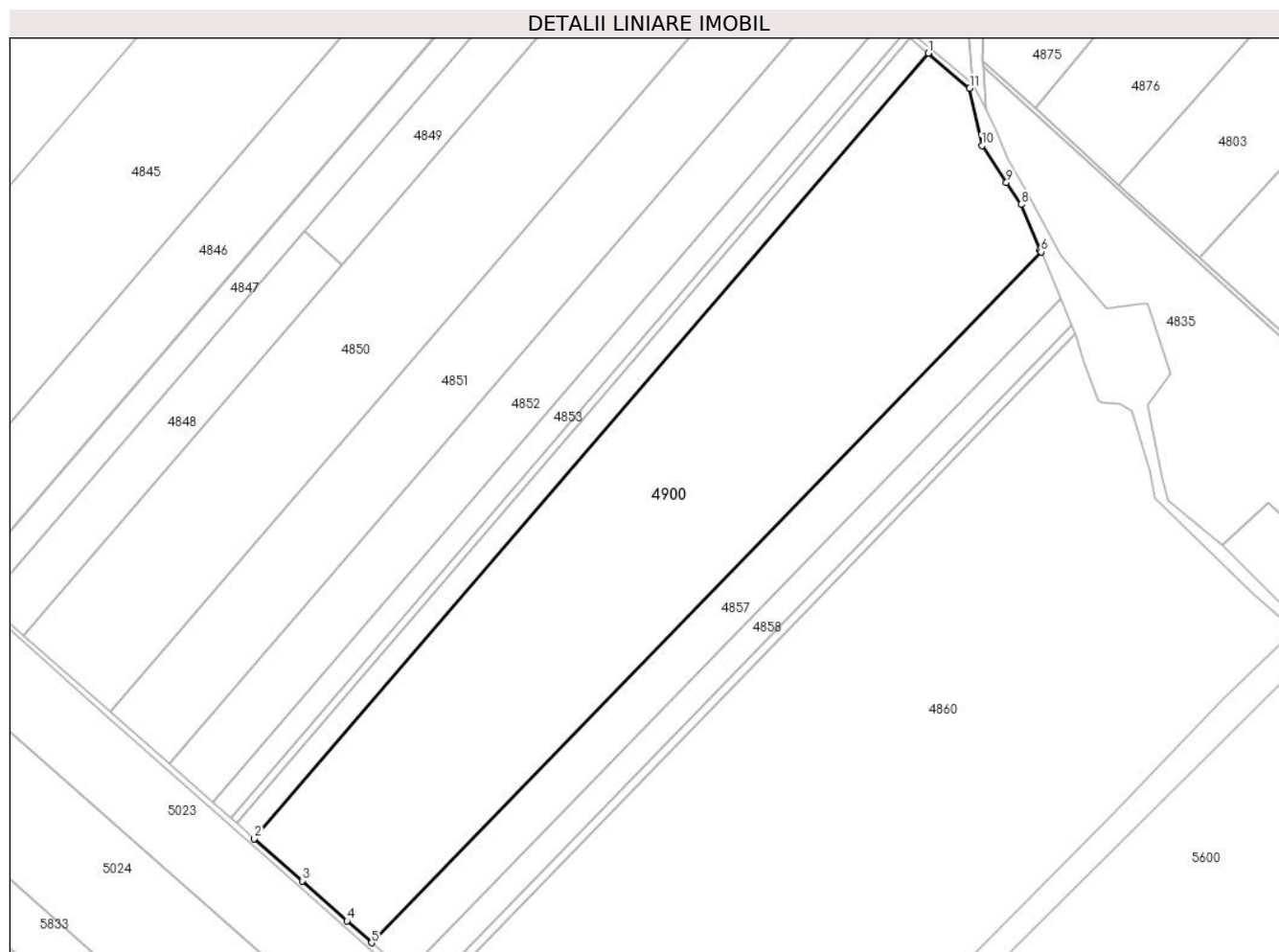
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	116.402	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	116.402	11	176	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	504.423,611 354.276,395	2	503.893,268 353.658,564	814.235
2	503.893,268 353.658,564	3	503.930,887 353.625,49	50.091
3	503.930,887 353.625,49	4	503.966,247 353.593,929	47.396
4	503.966,247 353.593,929	5	503.985,499 353.576,745	25.806
5	503.985,499 353.576,745	6	504.512,463 354.120,044	756.878

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	504.512,463 354.120,044	7	504.511,854 354.121,498	1.576
7	504.511,854 354.121,498	8	504.496,765 354.157,475	39.013
8	504.496,765 354.157,475	9	504.485,281 354.174,652	20.662
9	504.485,281 354.174,652	10	504.465,912 354.203,623	34.849
10	504.465,912 354.203,623	11	504.456,267 354.248,888	46.281
11	504.456,267 354.248,888	1	504.423,611 354.276,395	42.697

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4994**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.700	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 328, din 20/08/2007 emis de BNP CARMEN GRECU;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BAIETICA DENICA	

C. Partea III. SARCINI .

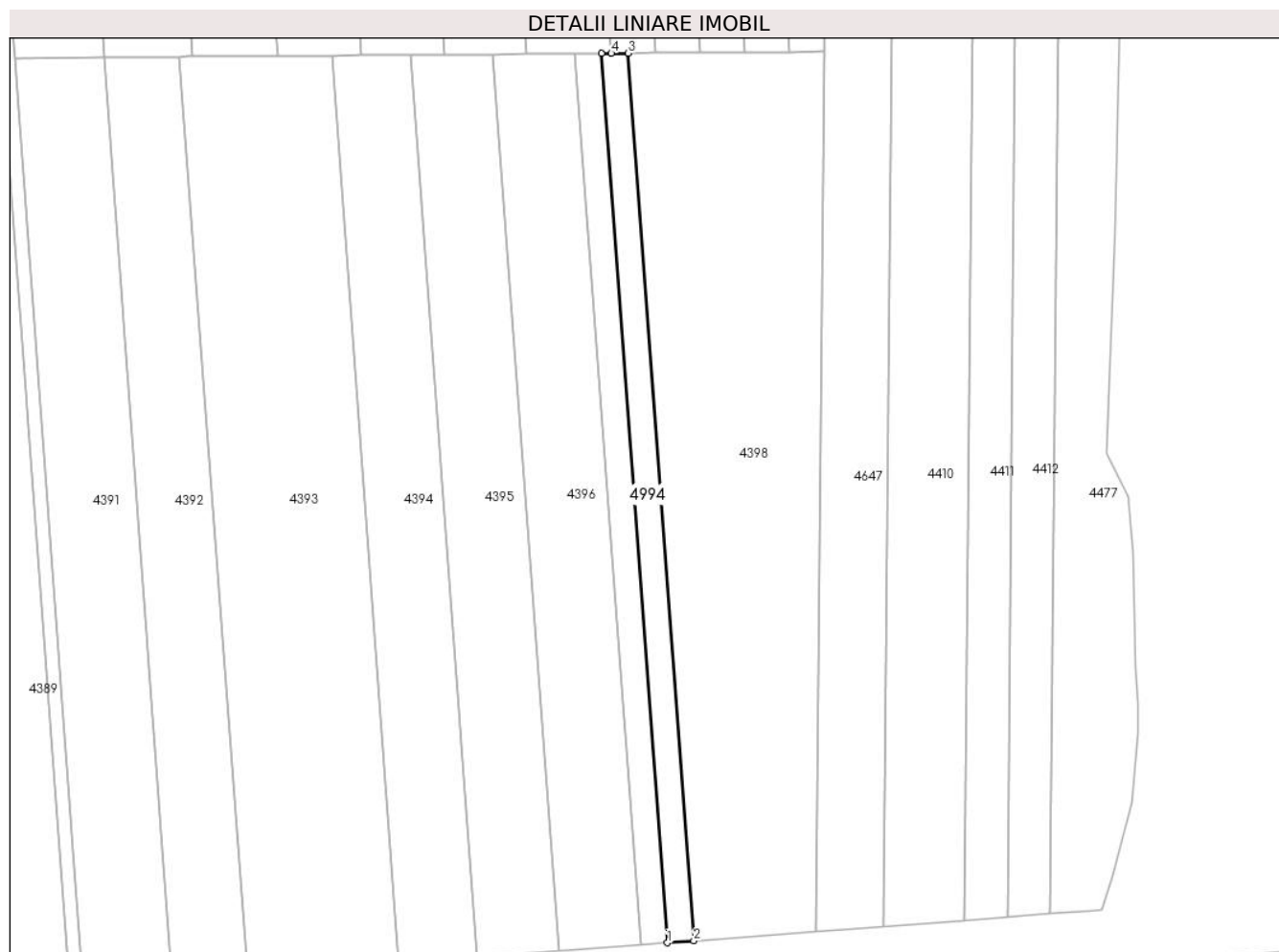
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.700	42	834	-	PARCELA 834/54 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.044,207 350.832,344	2	502.051,313 350.832,881	7.126
2	502.051,313 350.832,881	3	502.033,729 351.070,535	238.304
3	502.033,729 351.070,535	4	502.029,199 351.070,5	4.53
4	502.029,199 351.070,5	5	502.026,587 351.070,48	2.612
5	502.026,587 351.070,48	1	502.044,207 350.832,344	238.787

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4995**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.700	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 328, din 20/08/2007 emis de BNP CARMEN GRECU;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BAIETICA NICOLAE	

C. Partea III. SARCINI .

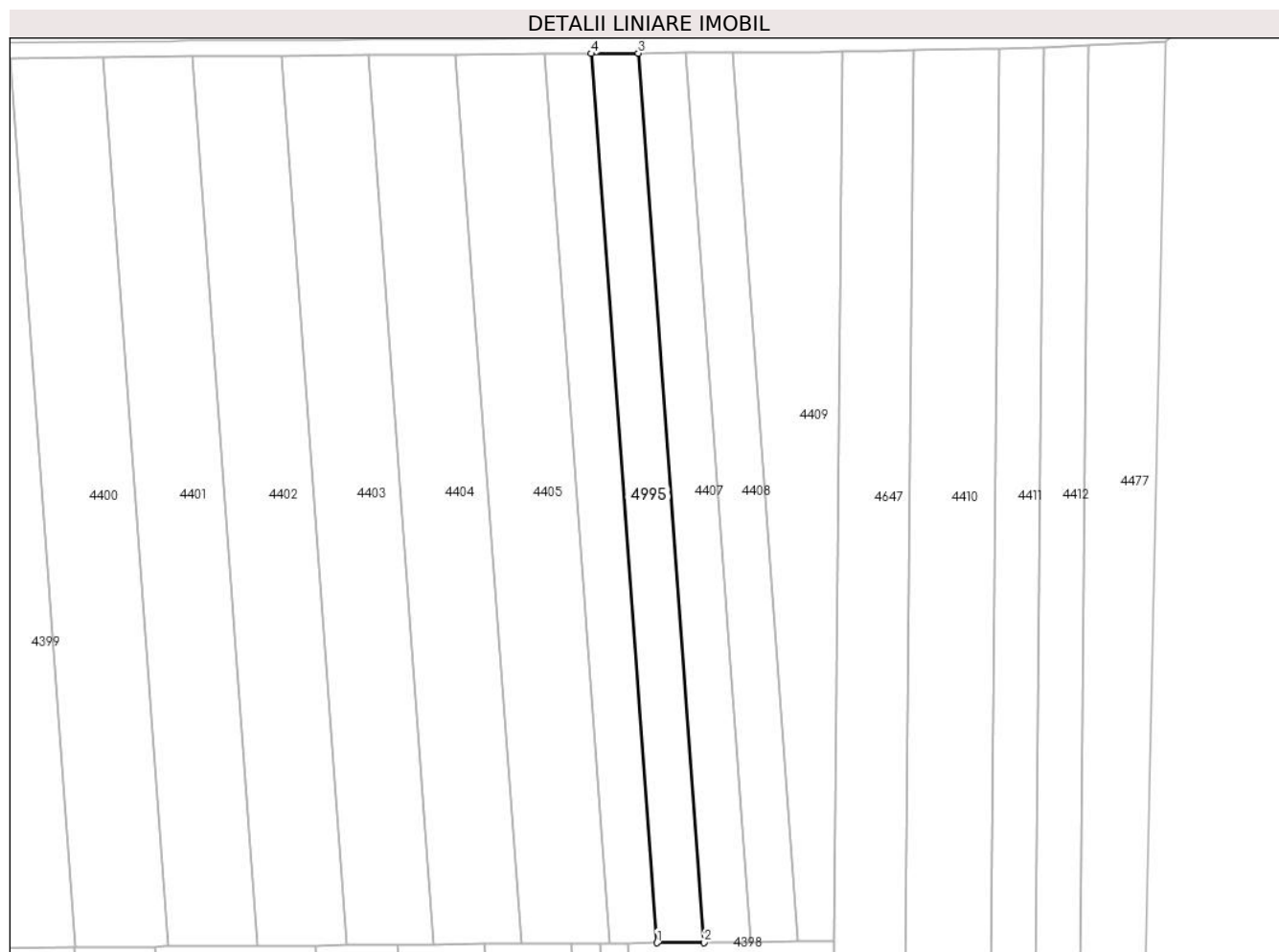
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.700	42	834	-	PARCELA 834/53 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.041,153 351.070,592	2	502.053,106 351.070,684	11.953
2	502.053,106 351.070,684	3	502.036,404 351.296,428	226.361
3	502.036,404 351.296,428	4	502.024,45 351.296,336	11.954
4	502.024,45 351.296,336	1	502.041,153 351.070,592	226.361

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4996**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Hotarare Judecatoreasca nr. 1223, din 21/12/2015 emis de JUDECATORIA COSTESTI (SENTINTA CIVILA;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) NECULA MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

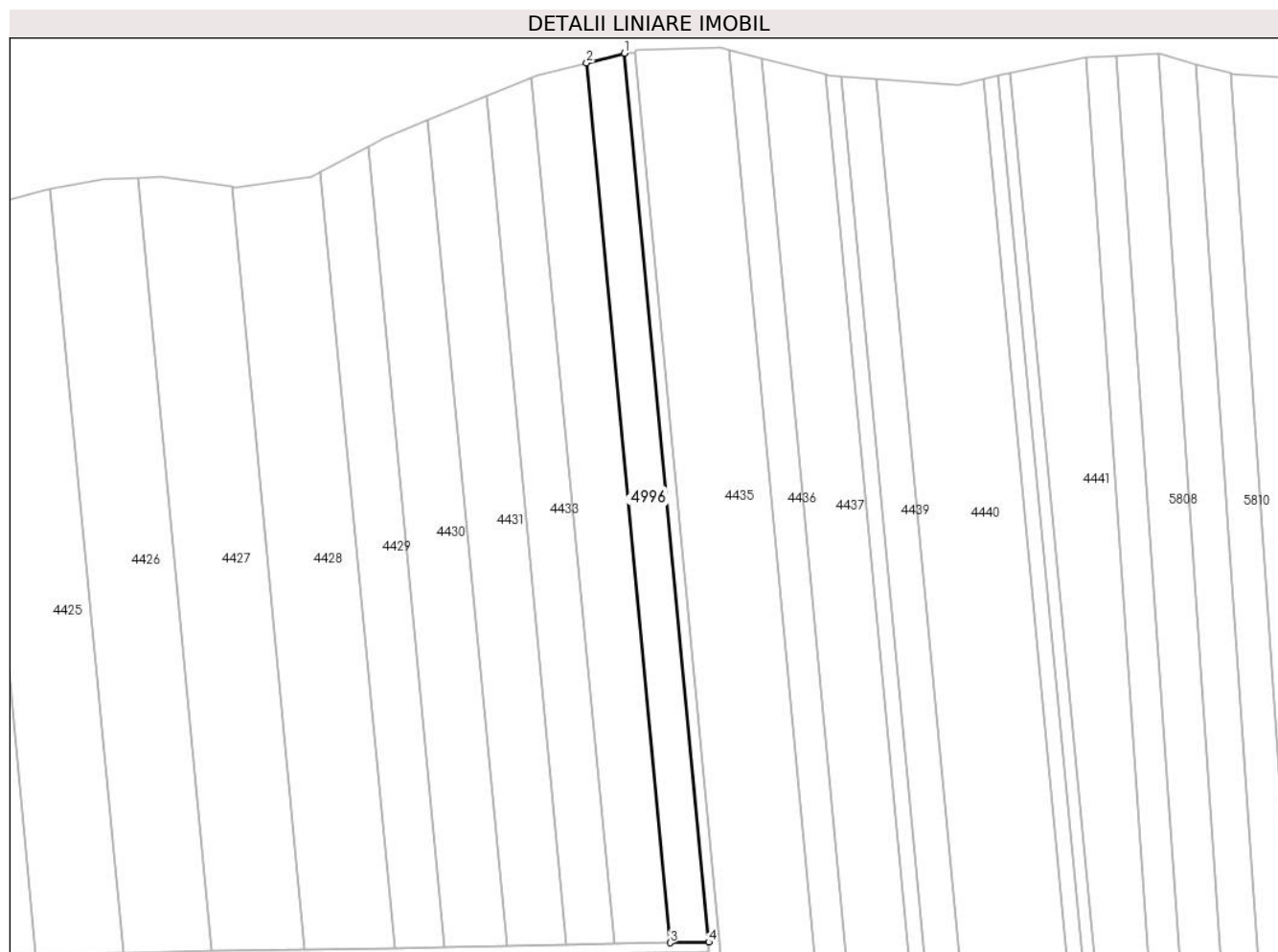
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	42	832	-	TARLA 41, PARCELA 832/20 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.734,752 351.721,0	2	501.720,321 351.717,311	14.895
2	501.720,321 351.717,311	3	501.752,313 351.380,771	338.057
3	501.752,313 351.380,771	4	501.767,069 351.381,046	14.759
4	501.767,069 351.381,046	1	501.734,752 351.721,0	341.487

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4997**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Campului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.329 Masurata: 2.354	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Campului, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Jos, Str Campului, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 232, din 19/08/2002 emis de BNP DANCIU ILIE (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; CU PARTAJ SUCCESORAL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARAR GHERGHINA , LIPSA CNP;	A1
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARAR GHERGHINA , LIPSA CNP;	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

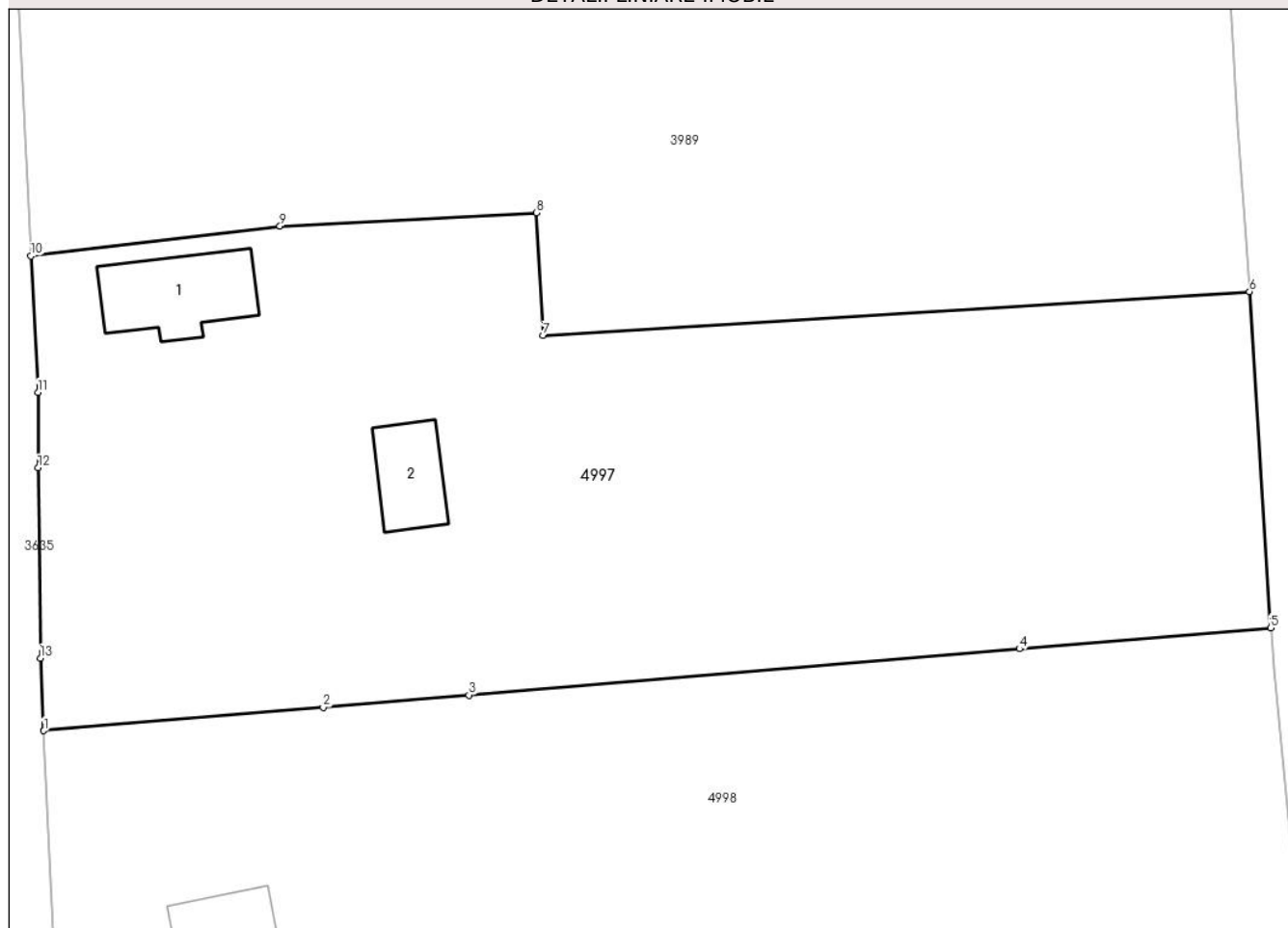
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.329 Masurata: 2.354	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.101	14	821, 823	-	
2	arabil	DA	845	14	822	-	
3	livada	DA	408	14	816	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.216,487 350.477,868	2	503.235,838 350.479,493	19.419

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	503.235,838 350.479,493	3	503.245,942 350.480,341	10.14
3	503.245,942 350.480,341	4	503.284,092 350.483,544	38.284
4	503.284,092 350.483,544	5	503.301,497 350.485,006	17.466
5	503.301,497 350.485,006	6	503.300,027 350.508,307	23.347
6	503.300,027 350.508,307	7	503.251,087 350.505,278	49.034
7	503.251,087 350.505,278	8	503.250,636 350.513,785	8.519
8	503.250,636 350.513,785	9	503.232,85 350.512,86	17.81
9	503.232,85 350.512,86	10	503.215,59 350.510,779	17.385
10	503.215,59 350.510,779	11	503.216,077 350.501,319	9.473
11	503.216,077 350.501,319	12	503.216,096 350.496,099	5.22
12	503.216,096 350.496,099	13	503.216,245 350.482,903	13.197
13	503.216,245 350.482,903	1	503.216,487 350.477,868	5.041

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4998**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Campului, Nr. 181, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.329	Sector cadastral:33 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Campului, Nr. 181, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 232, din 19/08/2002 emis de BNP DANCIU ILIE (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; CU PARTAJ SUCCESORAL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOMA MARIANA	A1
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOMA MARIANA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.329	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	547	14	818, 819, 820	-	
2	arabil	DA	1.782	14	816, 817	-	PARCELA 816/I IN ACT

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.217,715 350.449,568	2	503.237,299 350.451,77	19.707
2	503.237,299 350.451,77	3	503.245,341 350.452,675	8.093
3	503.245,341 350.452,675	4	503.303,909 350.459,209	58.931

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	503.303,909 350.459,209	5	503.301,762 350.482,171	23.062
5	503.301,762 350.482,171	6	503.301,532 350.484,634	2.474
6	503.301,532 350.484,634	7	503.301,497 350.485,006	0.374
7	503.301,497 350.485,006	8	503.284,092 350.483,544	17.466
8	503.284,092 350.483,544	9	503.245,942 350.480,341	38.284
9	503.245,942 350.480,341	10	503.235,838 350.479,493	10.14
10	503.235,838 350.479,493	11	503.216,487 350.477,868	19.419
11	503.216,487 350.477,868	12	503.217,069 350.465,789	12.093
12	503.217,069 350.465,789	1	503.217,715 350.449,568	16.234

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4999**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Campului, Nr. 183, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.329 Masurata: 2.484	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Campului, Nr. 183, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Jos, Str Campului, Nr. 183, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 232, din 19/08/2002 emis de BNP DANCIU ILIE (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; CU PARTAJ SUCCESORAL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRADINESCU ELENA	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.329 Masurata: 2.484	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	822	14	818	-	
2	arabil	DA	1.662	14	816	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.217,715 350.449,568	2	503.217,793 350.447,596	1.974
2	503.217,793 350.447,596	3	503.218,363 350.420,422	27.18

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	503.218,363 350.420,422	4	503.247,959 350.424,74	29.909
4	503.247,959 350.424,74	5	503.257,037 350.426,065	9.174
5	503.257,037 350.426,065	6	503.274,976 350.428,677	18.128
6	503.274,976 350.428,677	7	503.306,734 350.429,005	31.76
7	503.306,734 350.429,005	8	503.303,909 350.459,209	30.336
8	503.303,909 350.459,209	9	503.245,341 350.452,675	58.931
9	503.245,341 350.452,675	10	503.237,299 350.451,77	8.093
10	503.237,299 350.451,77	1	503.217,715 350.449,568	19.707

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5000**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Deleni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.080	Sector cadastral:33 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 156, din 25/04/2007 emis de BNP CARMEN GRECU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; CU PARTAJ SUCCESORAL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) PREDA C. DANIEL	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) PREDA C. DUMITRU-CATALIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

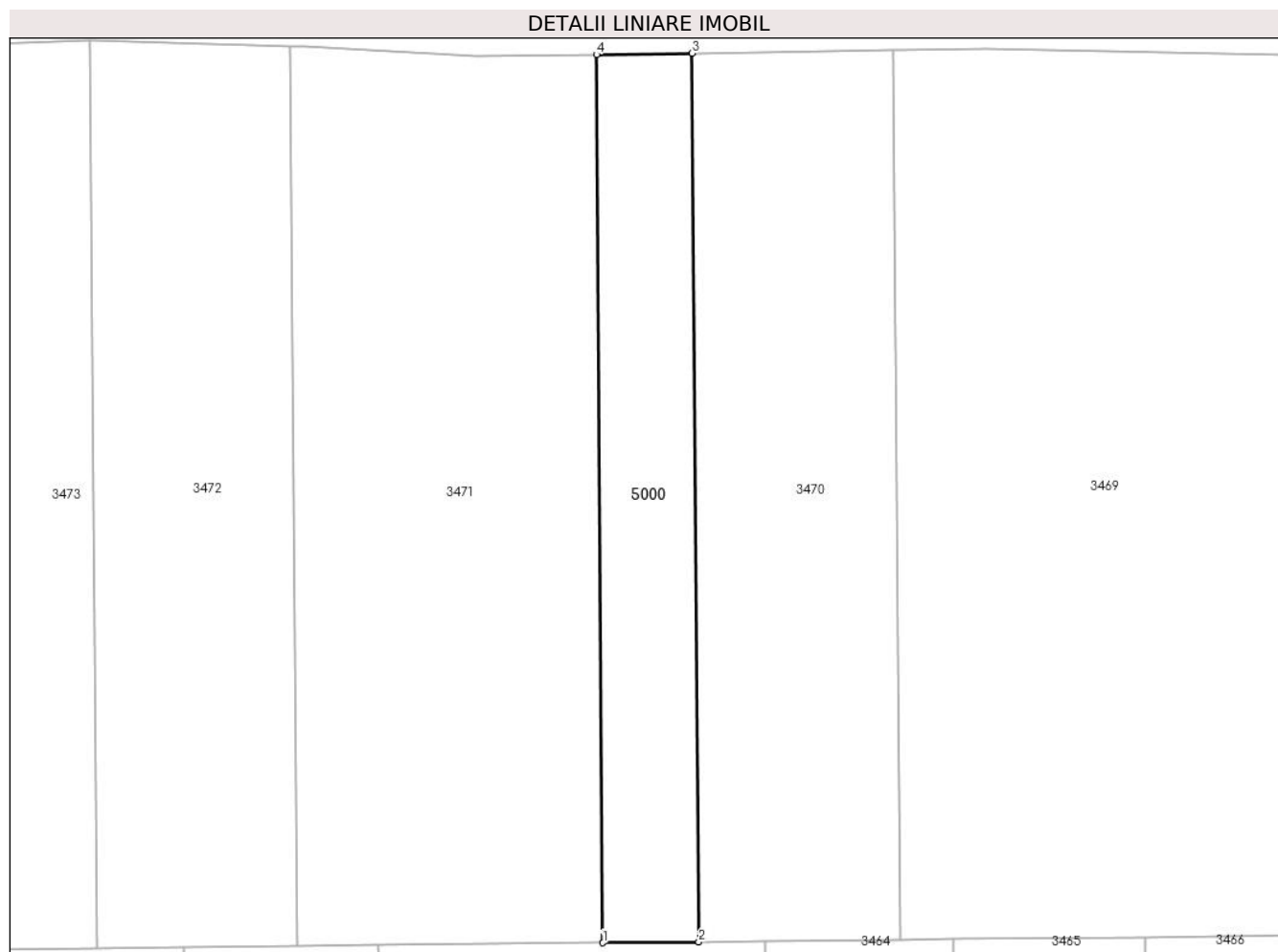
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.080	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.080	18	927	-	PARCELA 927/II DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.692,084 350.068,89	2	503.702,88 350.069,0	10.797
2	503.702,88 350.069,0	3	503.702,141 350.169,055	100.058
3	503.702,141 350.169,055	4	503.691,346 350.168,895	10.796
4	503.691,346 350.168,895	1	503.692,084 350.068,89	100.008

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5001**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.040 Masurata: 1.031	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 32680, din 27/12/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CAVAL I. MARIA, LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

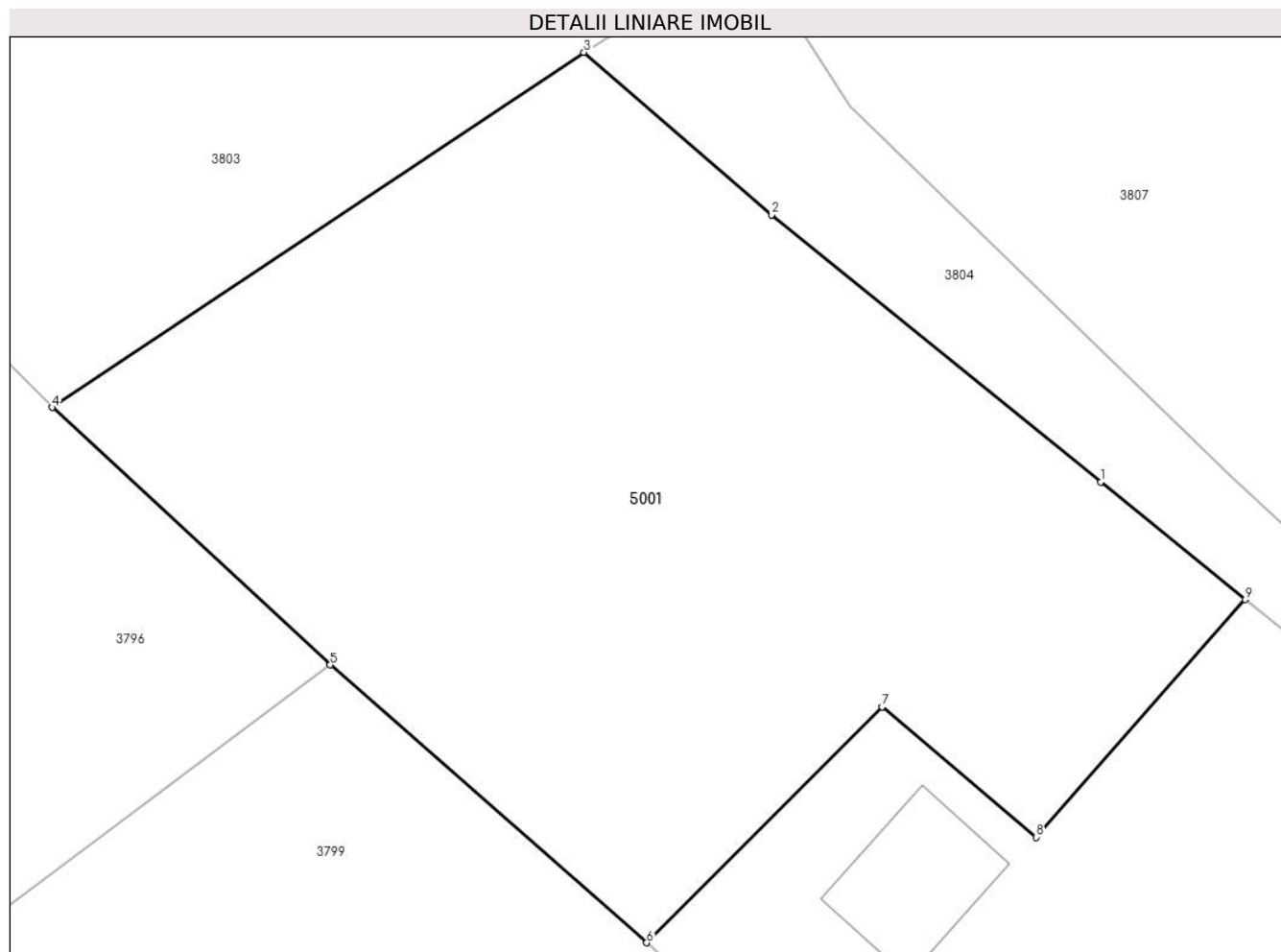
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.040 Masurata: 1.031	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.031	3	154	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.247,332 351.097,314	2	503.232,779 351.109,133	18.748
2	503.232,779 351.109,133	3	503.224,478 351.116,319	10.979
3	503.224,478 351.116,319	4	503.200,942 351.100,614	28.295
4	503.200,942 351.100,614	5	503.213,252 351.089,221	16.773
5	503.213,252 351.089,221	6	503.227,249 351.076,93	18.628

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	503.227,249 351.076,93	7	503.237,661 351.087,369	14.744
7	503.237,661 351.087,369	8	503.244,484 351.081,598	8.936
8	503.244,484 351.081,598	9	503.253,74 351.092,11	14.006
9	503.253,74 351.092,11	1	503.247,332 351.097,314	8.255

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5002**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.600	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 52171, din 15/08/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) GHERGHE D IOANA, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

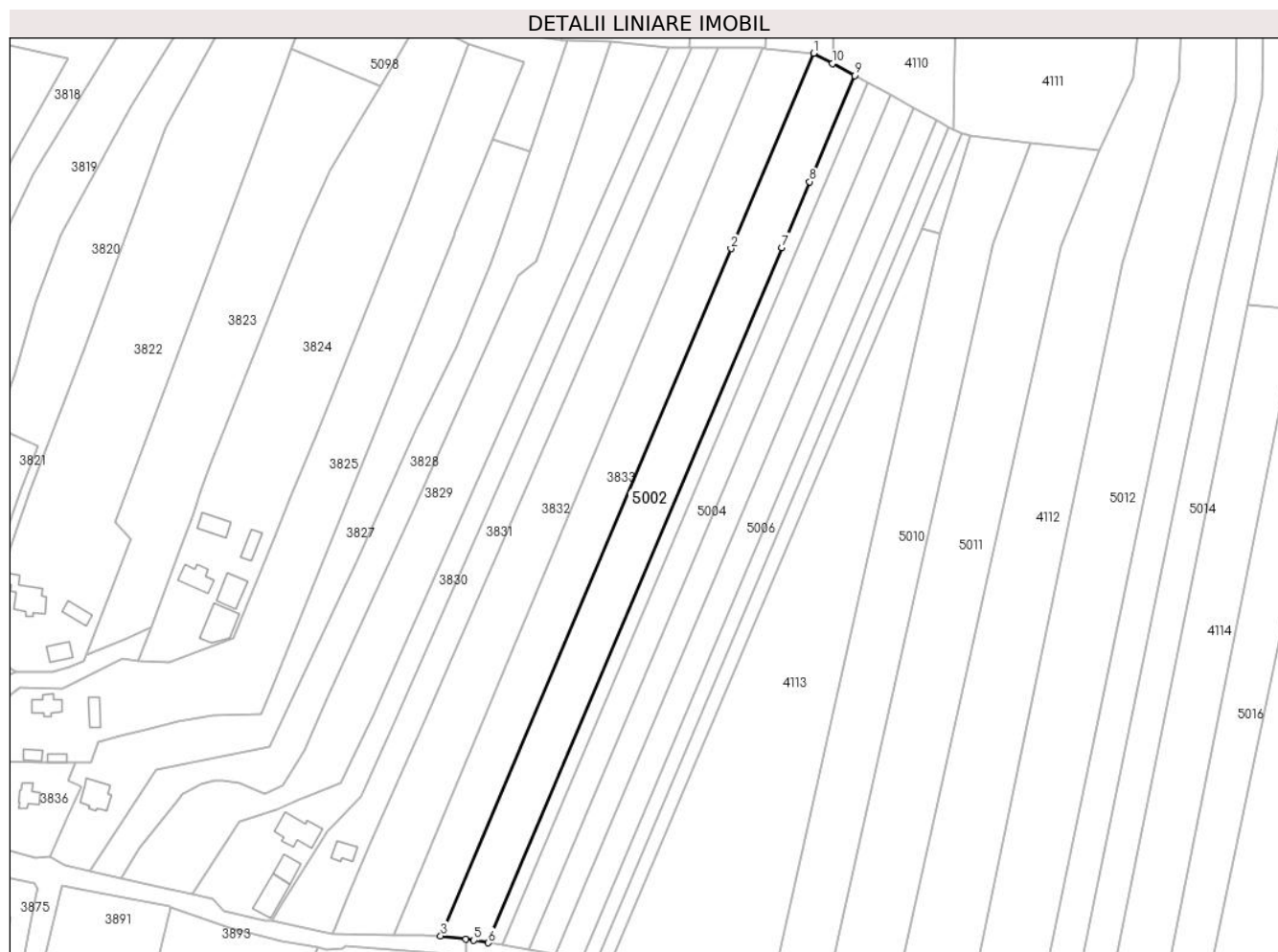
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.665	17	328	-	PARCELA 328/1 DIN ACT
2	pasune	NU	935	17	326, 327	-	IMPADURITA; PARCELA 326/1 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.720,252 351.262,981	2	503.693,61 351.199,95	68.43
2	503.693,61 351.199,95	3	503.599,898 350.978,248	240.694
3	503.599,898 350.978,248	4	503.608,021 350.977,131	8.199
4	503.608,021 350.977,131	5	503.610,583 350.976,779	2.586

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	503.610,583 350.976,779	6	503.615,245 350.975,989	4.728
6	503.615,245 350.975,989	7	503.710,057 351.200,296	243.522
7	503.710,057 351.200,296	8	503.719,031 351.221,525	23.048
8	503.719,031 351.221,525	9	503.733,502 351.255,761	37.169
9	503.733,502 351.255,761	10	503.726,352 351.259,657	8.143
10	503.726,352 351.259,657	1	503.720,252 351.262,981	6.947

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5003**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 19057, din 02/09/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE; ACT DE DECES NR 22/13.02.1995 ELIBERAT DE CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CALOTĂ IOANA, LIPSA CNP; DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

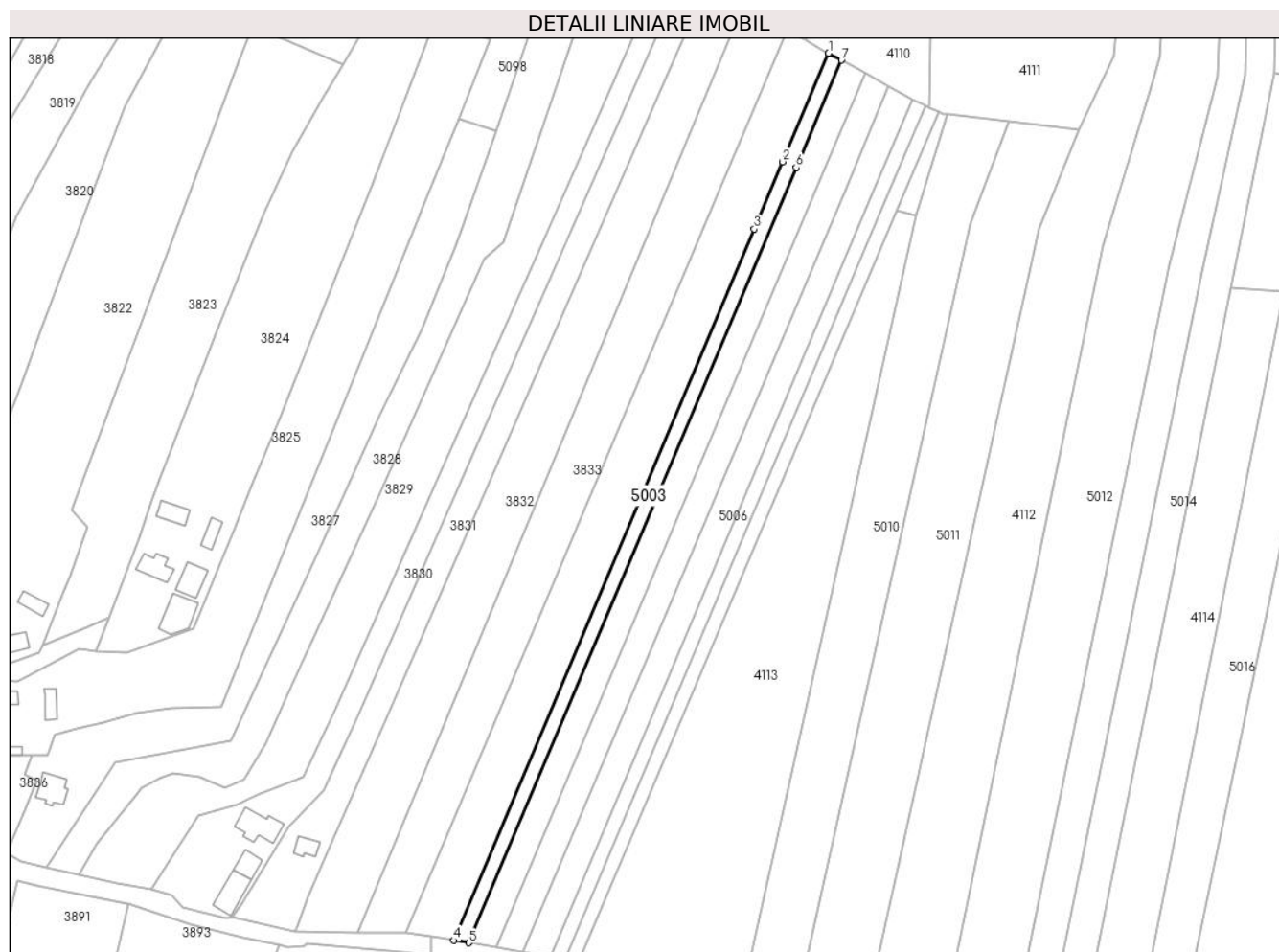
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.229	17	328	-	PARCELA 328/2 DIN ACT
2	pasune	NU	171	17	326, 327	-	IMPADURITA; PARCELA 326/2 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	503.733,502 351.255,761	2	503.719,031 351.221,525	37.169
2	503.719,031 351.221,525	3	503.710,057 351.200,296	23.048
3	503.710,057 351.200,296	4	503.615,245 350.975,989	243.522
4	503.615,245 350.975,989	5	503.619,927 350.975,197	4.749

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	503.619,927 350.975,197	6	503.723,287 351.219,726	265.476
6	503.723,287 351.219,726	7	503.737,58 351.253,539	36.71
7	503.737,58 351.253,539	1	503.733,502 351.255,761	4.644

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5004**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.540	Sector cadastral:33 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 142, din 01/11/2012 emis de BNP DUMITRU SANDA MAGDALENA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8 1) SEILEANU ELENA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) CRÎȘMAC GHERGHINA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) BAEȚICA MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

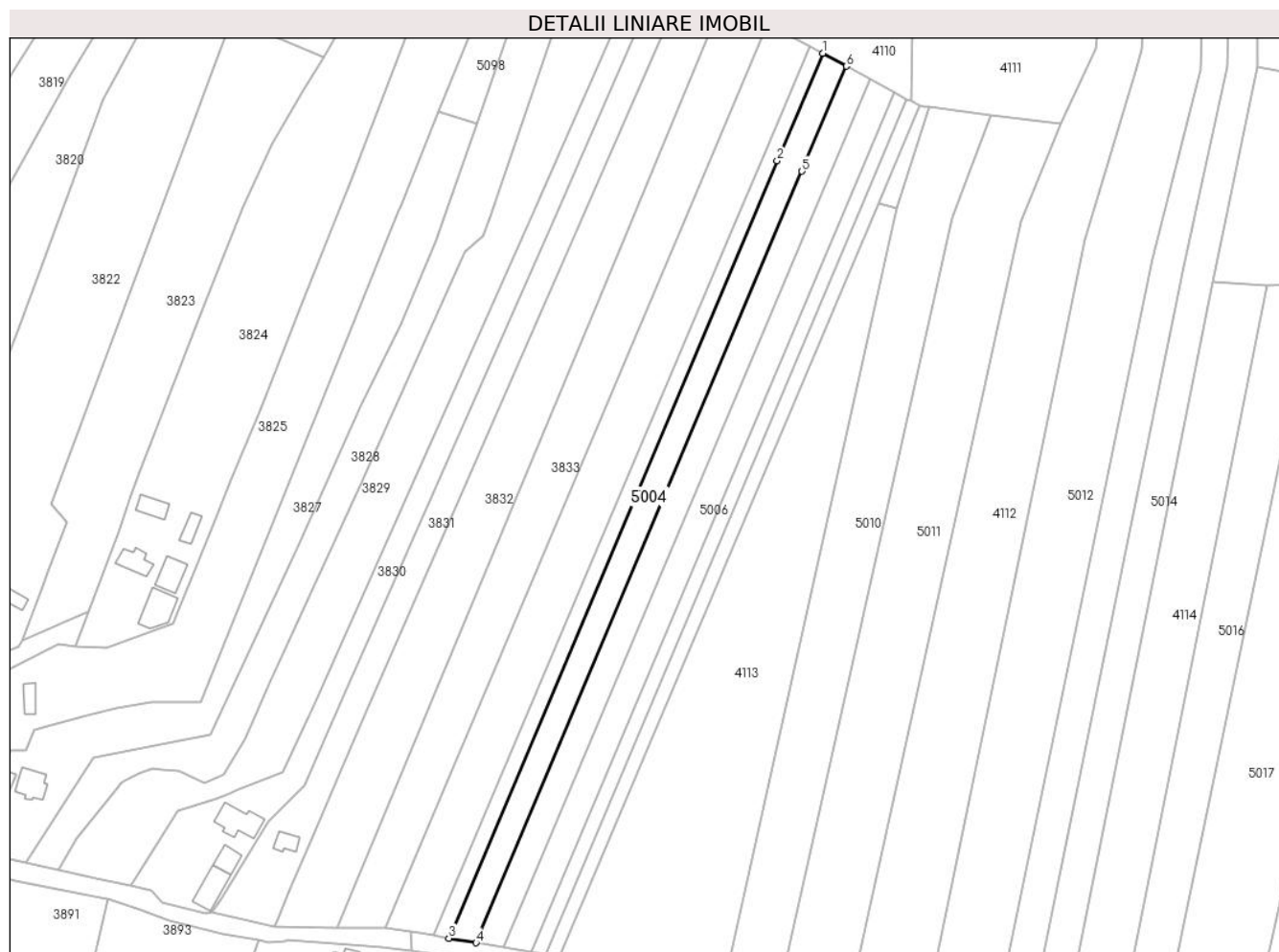
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.540	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.234	17	328	-	PARCELA 328/3 DIN ACT
2	pasune	NU	306	17	326, 327	-	IMPADURITA; PARCELA 326/3 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.737,58 351.253,539	2	503.723,287 351.219,726	36.71
2	503.723,287 351.219,726	3	503.619,927 350.975,197	265.476
3	503.619,927 350.975,197	4	503.628,483 350.973,748	8.678
4	503.628,483 350.973,748	5	503.731,066 351.216,438	263.48

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	503.731,066 351.216,438	6	503.745,032 351.249,479	35.871
6	503.745,032 351.249,479	1	503.737,58 351.253,539	8.486

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5005**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	84789	2.530	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
28933 / 20/10/2023		
Act Notarial nr. 215, din 01/06/2007 emis de B.N.P. CARMEN GRECU (; act administrativ nr 631 din 18.10.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;act administrativ nr 2595 din 18.10.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VOICU ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

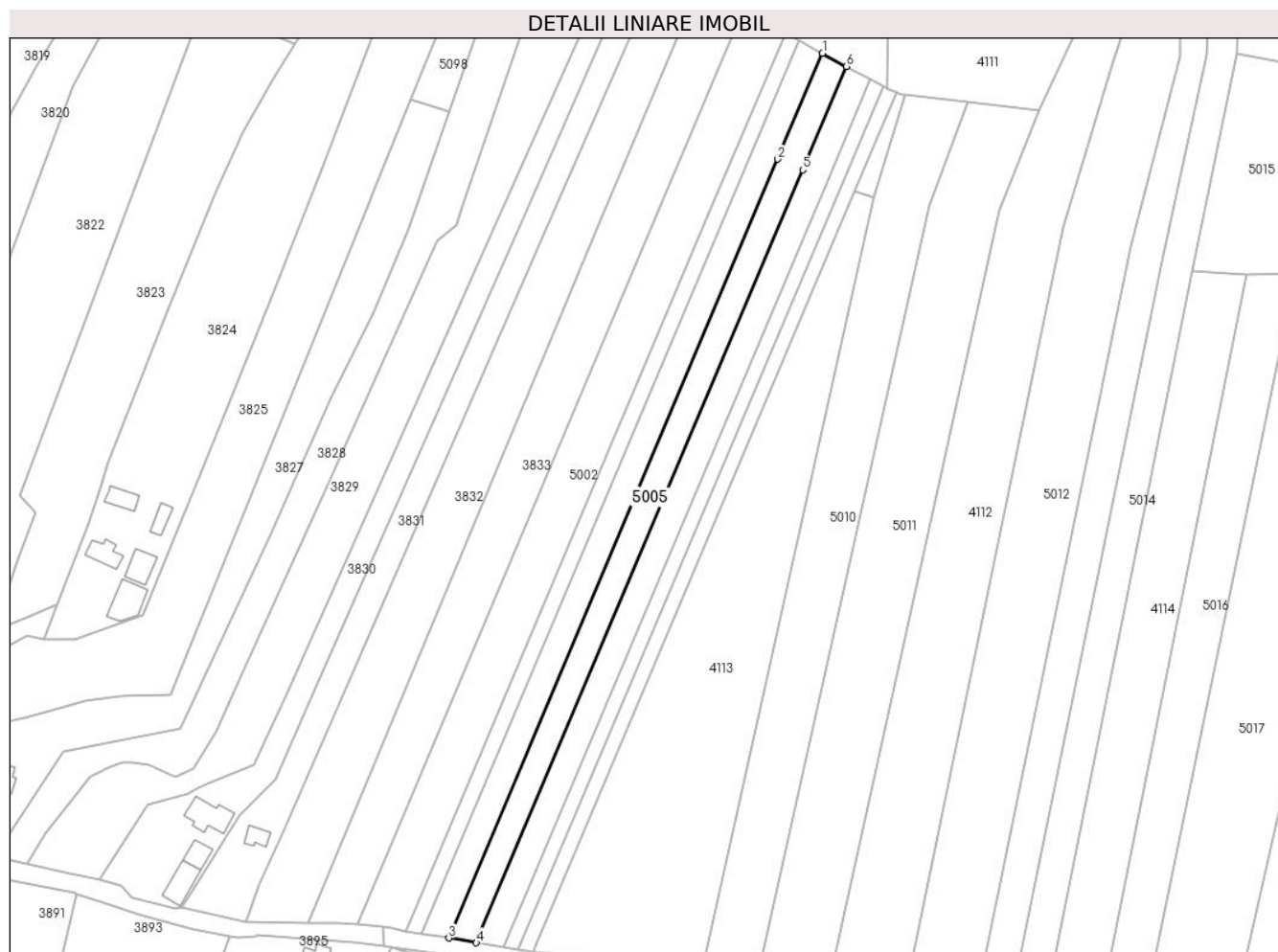
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
84789	2.530	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.229	17	328	-	PARCELA 328/4 DIN ACT
2	pasune	NU	301	17	326, 327	-	IMPADURITA; PARCELA 326/4 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.745,032 351.249,479	2	503.731,066 351.216,438	35.871
2	503.731,066 351.216,438	3	503.628,483 350.973,748	263.48
3	503.628,483 350.973,748	4	503.637,086 350.972,291	8.726
4	503.637,086 350.972,291	5	503.738,888 351.213,132	261.473

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	503.738,888 351.213,132	6	503.752,526 351.245,396	35.028
6	503.752,526 351.245,396	1	503.745,032 351.249,479	8.534

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5006**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:33 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 590, din 29/11/1996 emis de BNP DANCIU ILIE (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) STEFAN BADEA , LIPSA CNP;	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) STEFAN VALERIU , LIPSA CNP;	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) STEFAN ELENA , LIPSA CNP;	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) STEFAN MARIN , LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.207	17	328	-	PARCELA 328/5 DIN ACT
2	pasune	NU	293	17	326, 327	-	IMPADURITA; PARCELA 326/5 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.752,526 351.245,396	2	503.738,888 351.213,132	35.028
2	503.738,888 351.213,132	3	503.637,086 350.972,291	261.473
3	503.637,086 350.972,291	4	503.645,67 350.970,837	8.706
4	503.645,67 350.970,837	5	503.746,691 351.209,833	259.469

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	503.746,691 351.209,833	6	503.760,002 351.241,323	34.188
6	503.760,002 351.241,323	1	503.752,526 351.245,396	8.514

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5007**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	84783	1.320	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11082 / 09/05/2024		
Act Notarial nr. 759, din 08/05/2024 emis de Grecu Carmen;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) RATEA VALERICĂ , căsătorit cu;	
	2) RATEA MIHAELA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
84783	1.320	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.167	17	328	-	PARCELA 328/6 DIN ACT
2	pasune	NU	153	17	326, 327	-	IMPADURITA; PARCELA 326/6 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.760,002 351.241,323	2	503.746,691 351.209,833	34.188
2	503.746,691 351.209,833	3	503.645,67 350.970,837	259.469
3	503.645,67 350.970,837	4	503.650,236 350.970,064	4.631
4	503.650,236 350.970,064	5	503.750,842 351.208,078	258.403

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	503.750,842 351.208,078	6	503.763,979 351.239,156	33.741
6	503.763,979 351.239,156	1	503.760,002 351.241,323	4.529

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5008**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	84775	1.320	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11092 / 09/05/2024		
Act Notarial nr. 760, din 08/05/2024 emis de Grecu Carmen;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) RATEA VALERICĂ , căsătorit cu;	
	2) RATEA MIHAELA	

C. Partea III. SARCINI .

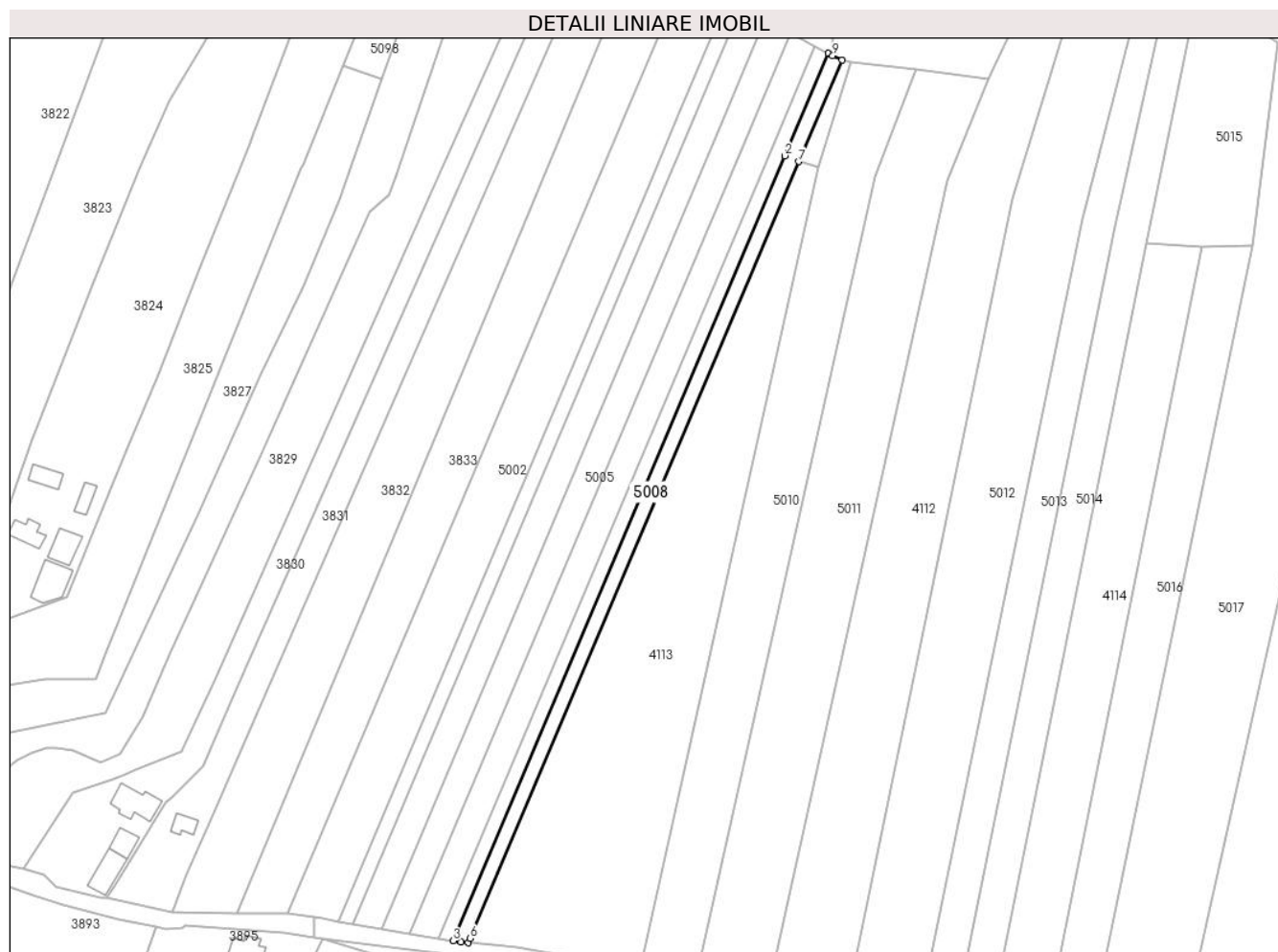
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
84775	1.320	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.164	17	328	-	PARCELA 328/7 DIN ACT
2	pasune	NU	156	17	326, 327	-	IMPADURITA; PARCELA 326/7 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.763,979 351.239,156	2	503.750,842 351.208,078	33.741
2	503.750,842 351.208,078	3	503.650,236 350.970,064	258.403
3	503.650,236 350.970,064	4	503.652,662 350.969,653	2.461
4	503.652,662 350.969,653	5	503.654,774 350.969,483	2.119

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	503.654,774 350.969,483	6	503.655,342 350.970,825	1.457
6	503.655,342 350.970,825	7	503.755,102 351.206,278	255.715
7	503.755,102 351.206,278	8	503.768,202 351.237,196	33.579
8	503.768,202 351.237,196	9	503.765,349 351.238,41	3.101
9	503.765,349 351.238,41	1	503.763,979 351.239,156	1.56

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5009**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		150	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 25291, din 20/10/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CALIN B GHEORGHE, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

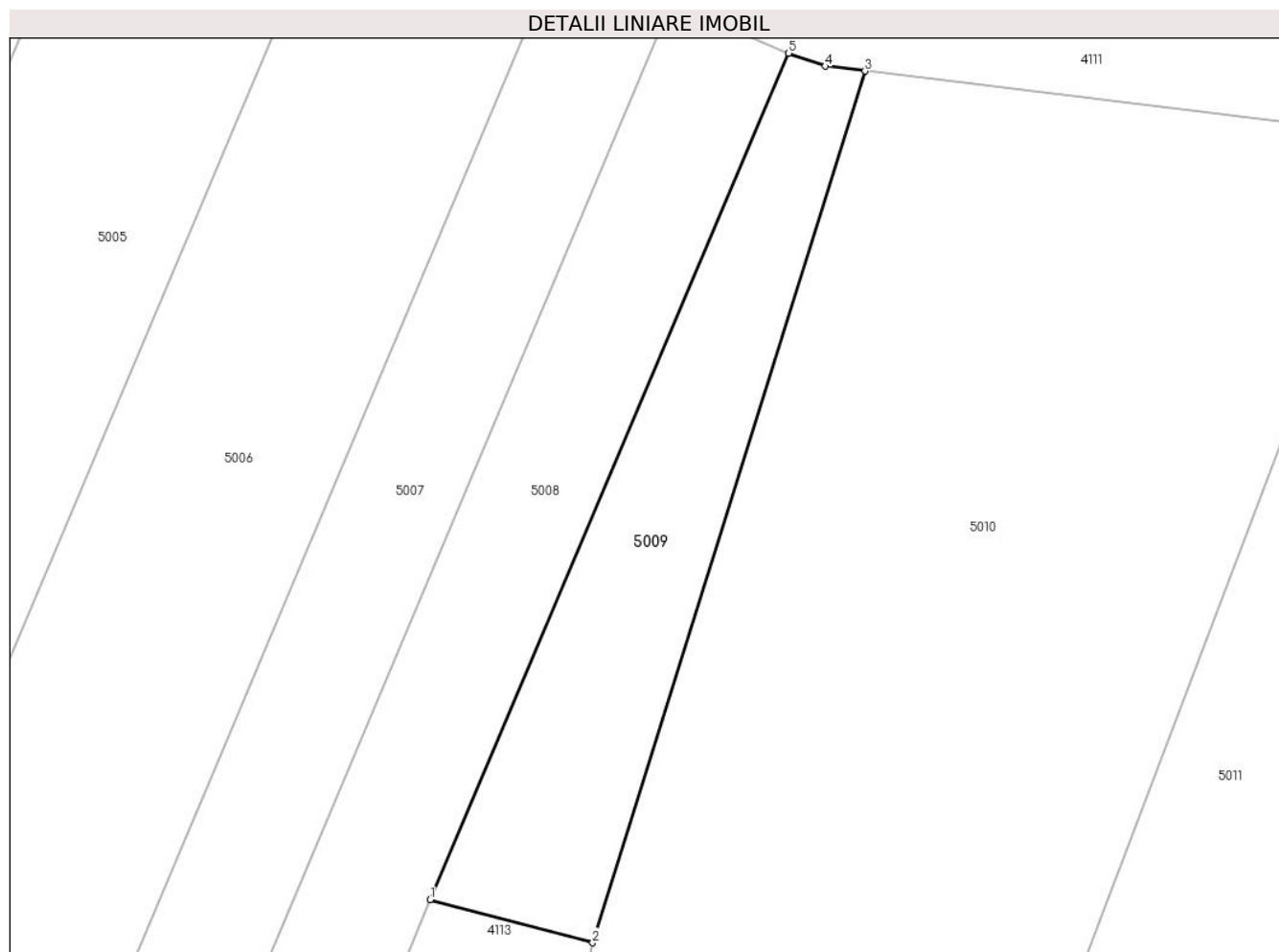
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	150	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	150	17	326, 327	-	IMPADURITA; PARCELA 326/8 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.755,102 351.206,278	2	503.761,034 351.204,699	6.139
2	503.761,034 351.204,699	3	503.770,994 351.236,545	33.367
3	503.770,994 351.236,545	4	503.769,533 351.236,722	1.472
4	503.769,533 351.236,722	5	503.768,202 351.237,196	1.413
5	503.768,202 351.237,196	1	503.755,102 351.206,278	33.579

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5010**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.900	Sector cadastral:33 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 204, din 29/12/2011 emis de BNP DUMITRU SANDA MAGDALENA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) NEGUT DUMITRU	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ZAMFIR FLORICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

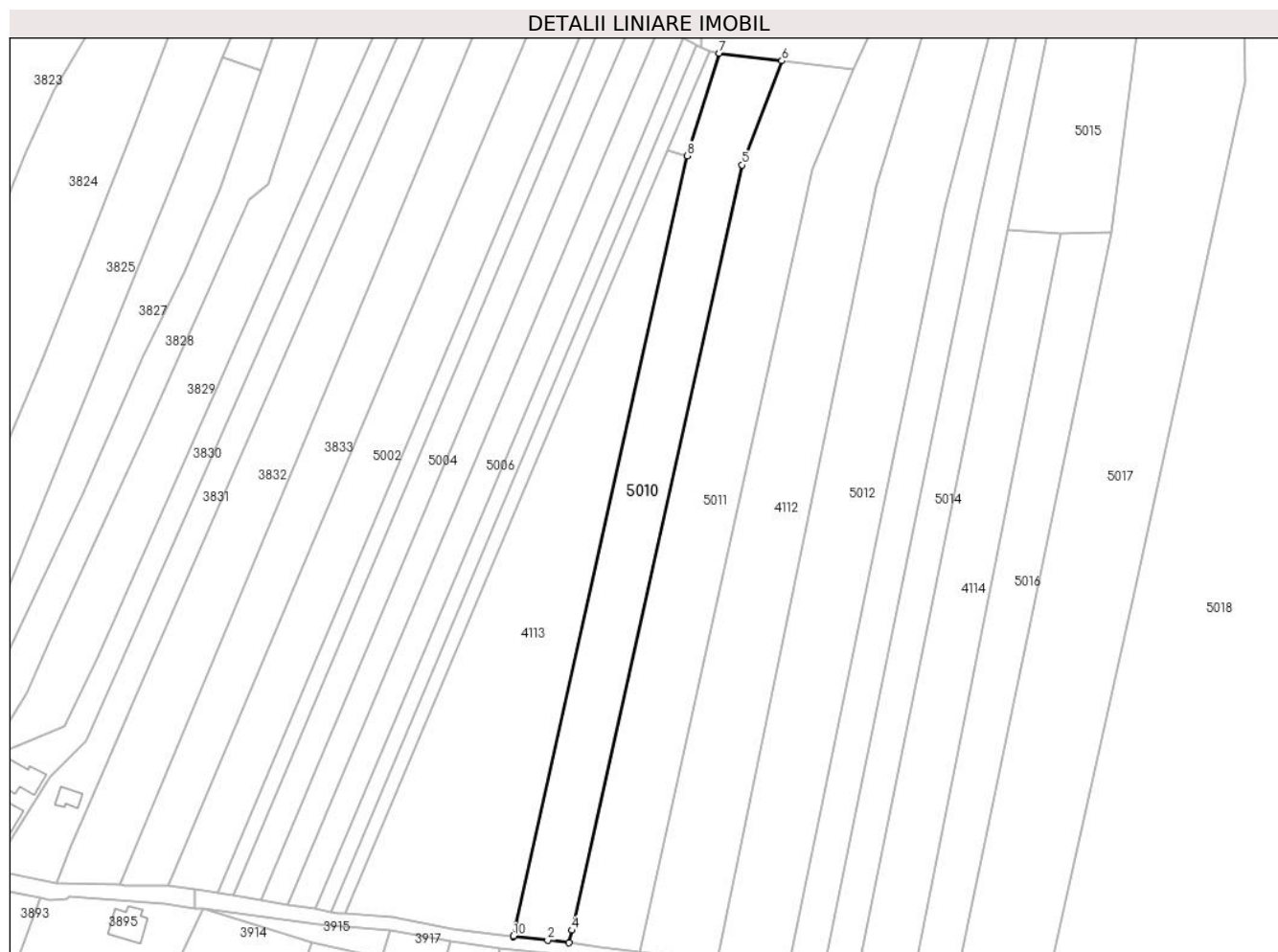
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	65	17	328	-	
2	arabil	NU	4.219	17	328	-	PARCELA 328/9 DIN ACT
3	pasune	NU	616	17	326, 327	-	IMPADURITA; PARCELA 326/9 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.707,063 350.962,337	2	503.717,671 350.961,198	10.669
2	503.717,671 350.961,198	3	503.724,289 350.960,392	6.667
3	503.724,289 350.960,392	4	503.725,154 350.964,27	3.973
4	503.725,154 350.964,27	5	503.778,159 351.201,831	243.402

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	503.778,159 351.201,831	6	503.790,458 351.234,185	34.613
6	503.790,458 351.234,185	7	503.770,994 351.236,545	19.607
7	503.770,994 351.236,545	8	503.761,034 351.204,699	33.367
8	503.761,034 351.204,699	9	503.707,855 350.965,895	244.654
9	503.707,855 350.965,895	10	503.707,097 350.962,487	3.491
10	503.707,097 350.962,487	1	503.707,063 350.962,337	0.154

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5011**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.150	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27978, din 10/11/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BRATULESCU RADU, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

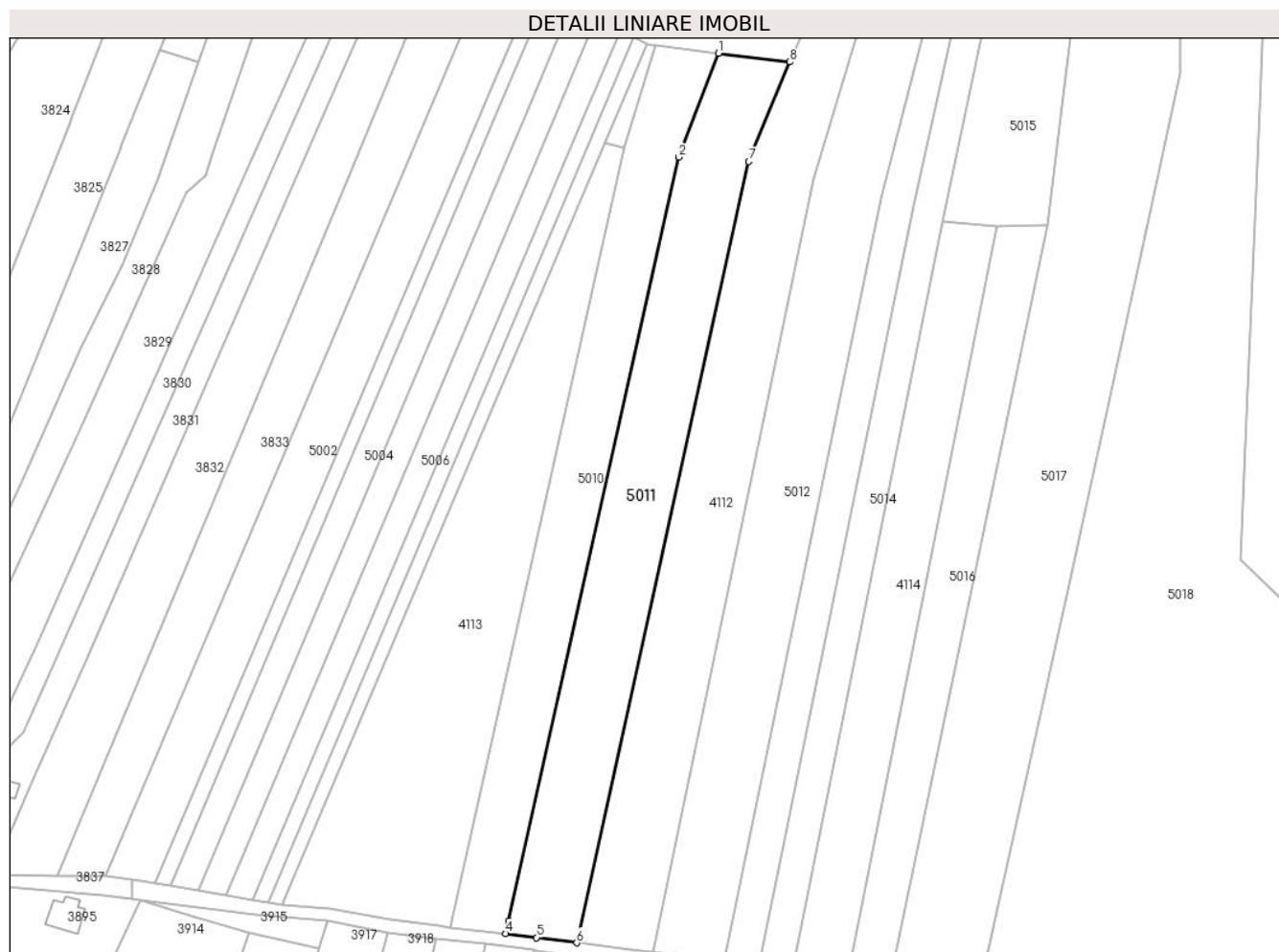
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.150	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	38	17	328	-	
2	arabil	NU	5.390	17	328	-	PARCELA 328/10 DIN ACT
3	pasune	NU	722	17	326, 327	-	IMPADURITA; PARCELA 326/10 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.790,458 351.234,185	2	503.778,159 351.201,831	34.613
2	503.778,159 351.201,831	3	503.725,154 350.964,27	243.402
3	503.725,154 350.964,27	4	503.724,289 350.960,392	3.973
4	503.724,289 350.960,392	5	503.733,907 350.959,143	9.699

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	503.733,907 350.959,143	6	503.746,344 350.957,527	12.542
6	503.746,344 350.957,527	7	503.799,999 351.200,524	248.85
7	503.799,999 351.200,524	8	503.812,657 351.231,494	33.457
8	503.812,657 351.231,494	1	503.790,458 351.234,185	22.362

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5012**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.270	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 136623, din 16/01/2008 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOCOIU CONSTANTIN, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.270	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.373	17	328	-	PARCELA 328/12 DIN ACT
2	pasune	NU	1.197	17	326, 327	-	IMPADURITA; PARCELA 326/12 DIN ACT
3	arabil	NU	2.700	17	325	-	PARCELA 325/11 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.856,413 351.248,526	2	503.860,19 351.404,392	155.912
2	503.860,19 351.404,392	3	503.844,737 351.406,224	15.561
3	503.844,737 351.406,224	4	503.838,068 351.254,376	151.994
4	503.838,068 351.254,376	5	503.835,653 351.246,475	8.262

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	503.835,653 351.246,475	6	503.819,95 351.195,093	53.728
6	503.819,95 351.195,093	7	503.770,331 350.954,518	245.639
7	503.770,331 350.954,518	8	503.792,345 350.952,198	22.136
8	503.792,345 350.952,198	9	503.841,218 351.188,962	241.756
9	503.841,218 351.188,962	1	503.856,413 351.248,526	61.472

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5013**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.400	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 40 275, din 11/04/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STEFAN MARIA, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.536	17	328	-	PARCELA 328/13 DIN ACT
2	pasune	NU	578	17	326, 327	-	IMPADURITA; PARCELA 326/13 DIN ACT
3	arabil	NU	1.286	17	325	-	PARCELA 325/15 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.864,983 351.249,148	2	503.868,252 351.401,522	152.409
2	503.868,252 351.401,522	3	503.860,19 351.404,392	8.558
3	503.860,19 351.404,392	4	503.856,413 351.248,526	155.912
4	503.856,413 351.248,526	5	503.841,218 351.188,962	61.472

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	503.841,218 351.188,962	6	503.792,345 350.952,198	241.756
6	503.792,345 350.952,198	7	503.797,201 350.951,686	4.883
7	503.797,201 350.951,686	8	503.803,142 350.951,06	5.974
8	503.803,142 350.951,06	9	503.851,186 351.186,639	240.428
9	503.851,186 351.186,639	1	503.864,983 351.249,148	64.014

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5014**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.450	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 13, din 12/03/2020 emis de BIN BOLOVAN ION COSMIN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONSTANTIN FLOAREA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.450	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.478	17	328	-	
2	pasune	NU	635	17	326, 327	-	IMPADURITA; PARCELA 326/14 DIN ACT
3	arabil	NU	1.337	17	325	-	PARCELA 325/16 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.864,983 351.249,148	2	503.851,186 351.186,639	64.014
2	503.851,186 351.186,639	3	503.803,142 350.951,06	240.428
3	503.803,142 350.951,06	4	503.813,871 350.949,929	10.788
4	503.813,871 350.949,929	5	503.860,442 351.181,716	236.419

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	503.860,442 351.181,716	6	503.874,26 351.249,405	69.085
6	503.874,26 351.249,405	7	503.876,719 351.397,016	147.631
7	503.876,719 351.397,016	8	503.872,479 351.399,221	4.779
8	503.872,479 351.399,221	9	503.868,252 351.401,522	4.813
9	503.868,252 351.401,522	1	503.864,983 351.249,148	152.409

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5015**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.973	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

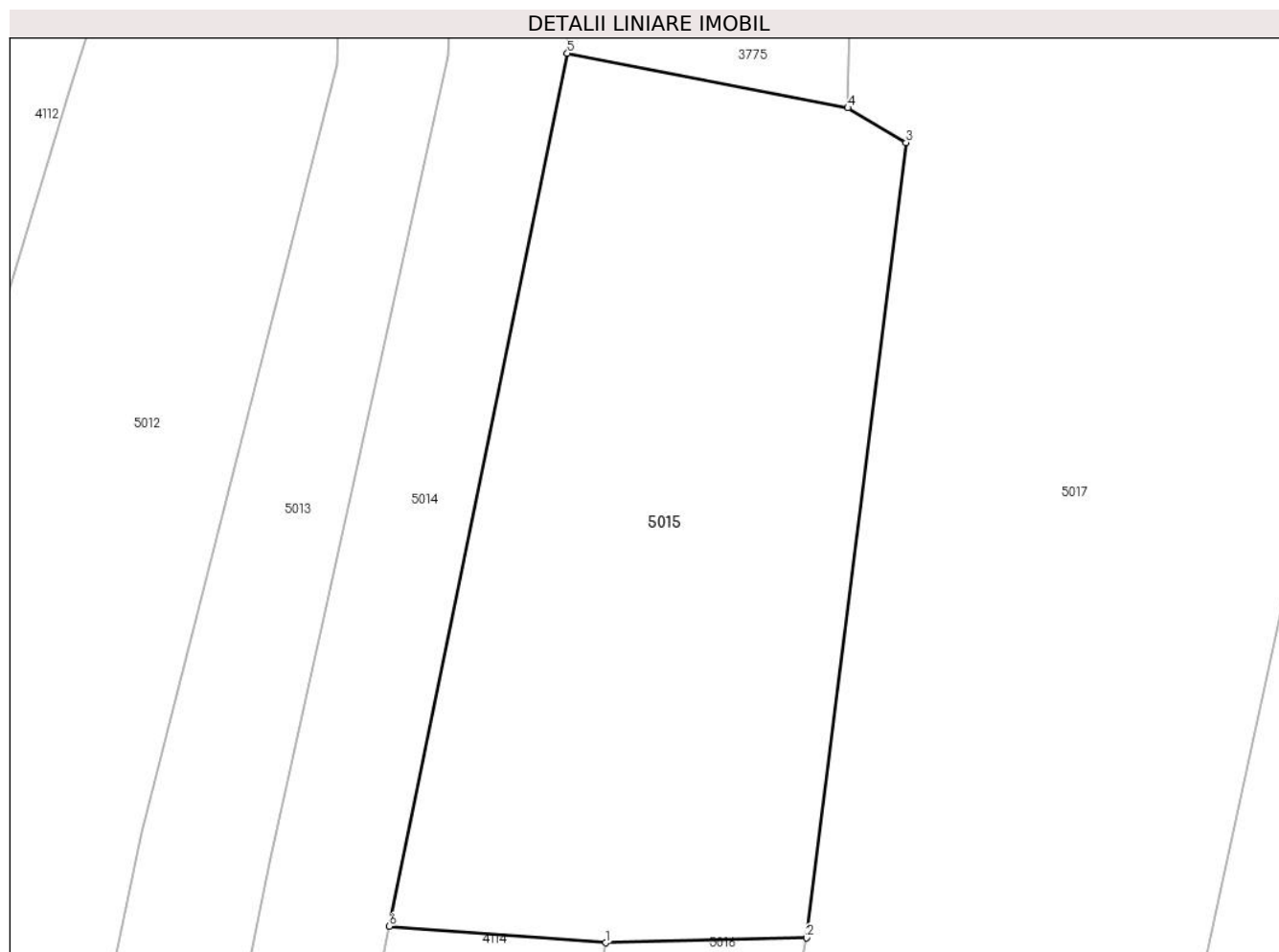
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.973	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pașune	NU	1.973	17	326, 327	-	IMPADURITA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.877,247 351.180,434	2	503.892,832 351.180,81	15.59
2	503.892,832 351.180,81	3	503.900,546 351.242,48	62.151
3	503.900,546 351.242,48	4	503.896,029 351.245,166	5.255
4	503.896,029 351.245,166	5	503.874,26 351.249,405	22.178
5	503.874,26 351.249,405	6	503.860,442 351.181,716	69.085

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	503.860,442 351.181,716	1	503.877,247 351.180,434	16.854

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5016**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.400	Sector cadastral:33 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 208, din 01/08/2012 emis de BN CARMEN GRECU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) VOICU MARIN	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) NECULAE ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

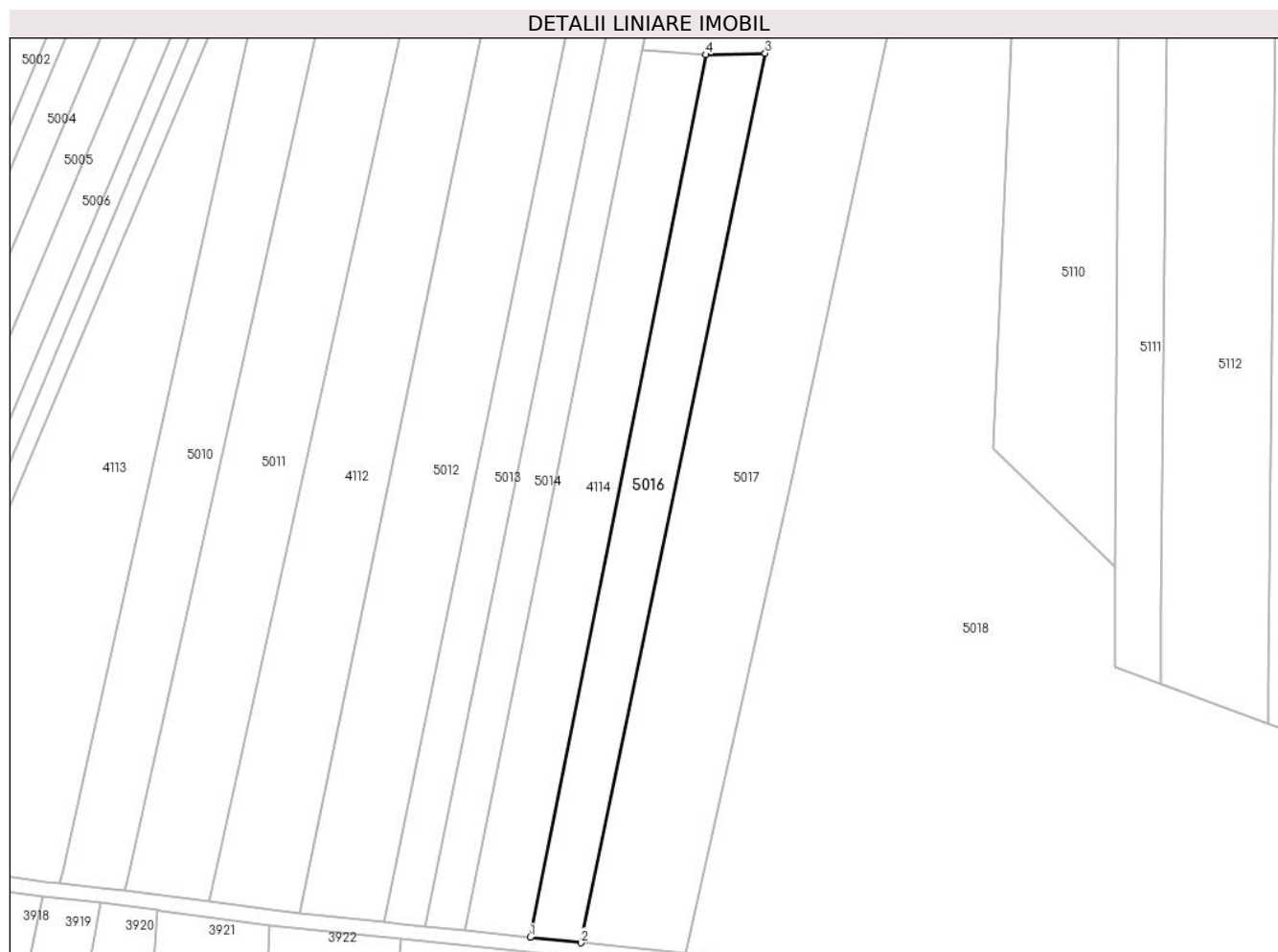
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.400	17	328	-	PARCELA 328/16 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.830,924 350.948,131	2	503.844,289 350.946,722	13.439
2	503.844,289 350.946,722	3	503.892,832 351.180,81	239.068
3	503.892,832 351.180,81	4	503.877,247 351.180,434	15.59
4	503.877,247 351.180,434	1	503.830,924 350.948,131	236.877

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5017**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		13.700	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 76, din 23/03/2012 emis de BN CARMEN GRECU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) GRIGORE ION	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	13.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.831	17	328	-	PARCELA 328/17 DIN ACT
2	pasune	NU	2.045	17	326, 327	-	IMPADURITA; PARCELA 326/17 DIN ACT
3	arabil	NU	4.824	17	325	-	PARCELA 325/19 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.900,546 351.242,48	2	503.892,832 351.180,81	62.151
2	503.892,832 351.180,81	3	503.844,289 350.946,722	239.068
3	503.844,289 350.946,722	4	503.871,784 350.943,825	27.647
4	503.871,784 350.943,825	5	503.899,433 351.067,172	126.408

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	503.899,433 351.067,172	6	503.921,151 351.167,249	102.406
6	503.921,151 351.167,249	7	503.934,309 351.227,878	62.04
7	503.934,309 351.227,878	8	503.933,909 351.361,801	133.924
8	503.933,909 351.361,801	9	503.928,105 351.360,628	5.921
9	503.928,105 351.360,628	10	503.920,008 351.361,227	8.119
10	503.920,008 351.361,227	11	503.899,319 351.382,766	29.866
11	503.899,319 351.382,766	12	503.896,029 351.245,166	137.639
12	503.896,029 351.245,166	1	503.900,546 351.242,48	5.255

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5018**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		40.299	Sector cadastral:33 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.

C. Partea III. SARCINI .

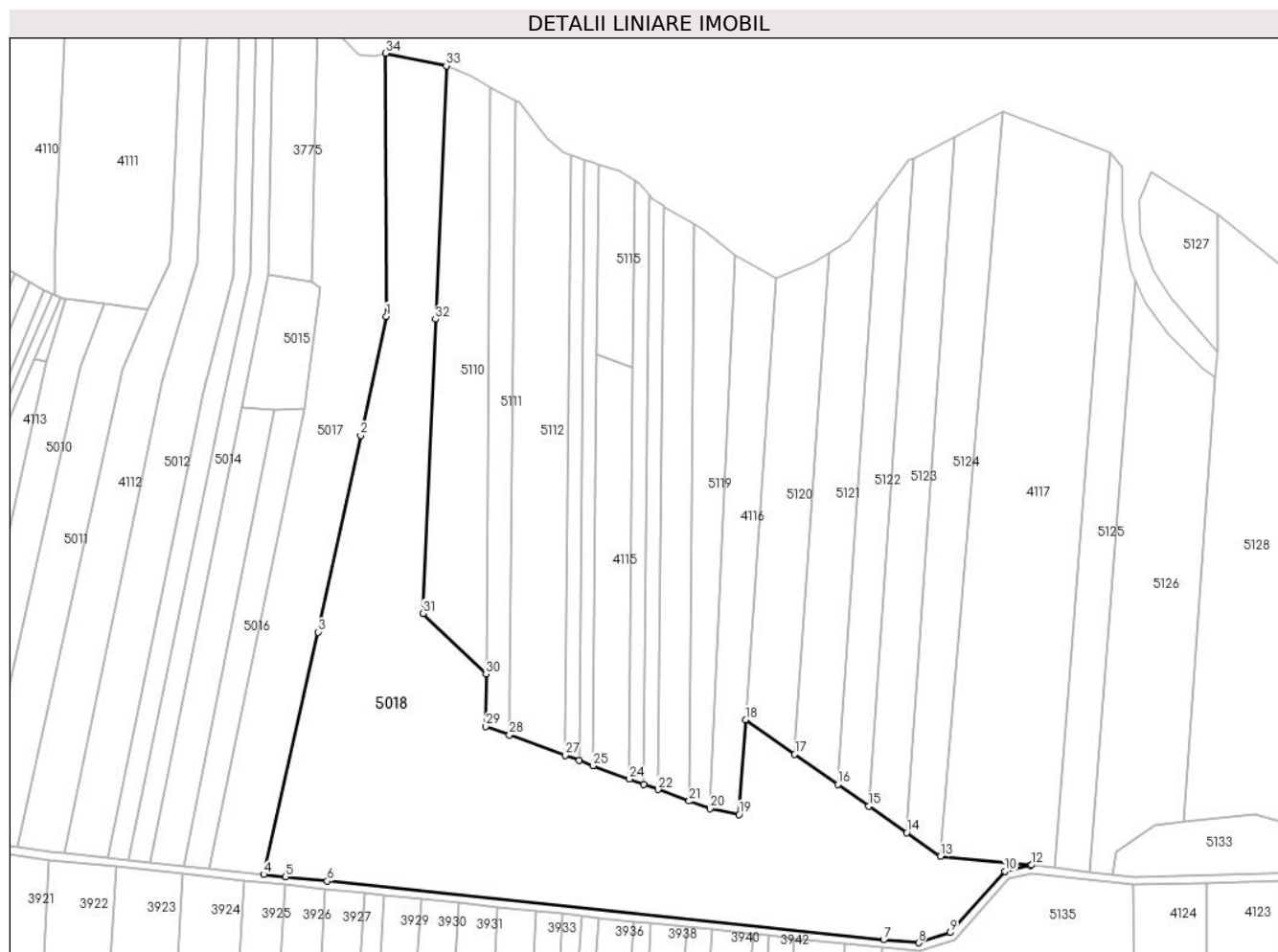
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	40.299	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.351	17	328	-	
2	pasune	NU	33.265	17	329, 330, 331	-	
3	arabil	NU	3.683	17	325	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.934,309 351.227,878	2	503.921,151 351.167,249	62.04
3	503.899,433 351.067,172	4	503.871,784 350.943,825	126.408
5	503.882,993 350.942,644	6	503.904,127 350.940,417	21.251

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	503.921,151 351.167,249	3	503.899,433 351.067,172	102.406
4	503.871,784 350.943,825	5	503.882,993 350.942,644	11.271
6	503.904,127 350.940,417	7	504.187,496 350.910,55	284.939

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	504.187,496 350.910,55	8	504.205,385 350.909,024	17.954
9	504.221,425 350.914,179	10	504.249,34 350.945,349	41.843
11	504.262,351 350.948,457	12	504.262,967 350.948,604	0.633
13	504.216,539 350.952,99	14	504.199,308 350.965,047	21.03
15	504.180,058 350.978,517	16	504.164,254 350.989,576	19.289
17	504.142,277 351.004,954	18	504.117,157 351.022,532	30.659
19	504.113,855 350.974,355	20	504.099,115 350.977,266	15.025
21	504.088,515 350.981,161	22	504.072,652 350.986,991	16.9
23	504.065,298 350.989,694	24	504.058,055 350.992,356	7.717
25	504.039,494 350.999,177	26	504.032,49 351.001,751	7.462
27	504.025,318 351.004,387	28	503.996,962 351.014,808	30.21
29	503.984,92 351.019,233	30	503.985,09 351.045,685	26.453
31	503.952,976 351.076,677	32	503.959,316 351.226,4	149.857
33	503.964,78 351.355,42	34	503.933,909 351.361,801	31.524

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	504.205,385 350.909,024	9	504.221,425 350.914,179	16.848
10	504.249,34 350.945,349	11	504.262,351 350.948,457	13.377
12	504.262,967 350.948,604	13	504.216,539 350.952,99	46.635
14	504.199,308 350.965,047	15	504.180,058 350.978,517	23.495
16	504.164,254 350.989,576	17	504.142,277 351.004,954	26.823
18	504.117,157 351.022,532	19	504.113,855 350.974,355	48.29
20	504.099,115 350.977,266	21	504.088,515 350.981,161	11.293
22	504.072,652 350.986,991	23	504.065,298 350.989,694	7.835
24	504.058,055 350.992,356	25	504.039,494 350.999,177	19.775
26	504.032,49 351.001,751	27	504.025,318 351.004,387	7.641
28	503.996,962 351.014,808	29	503.984,92 351.019,233	12.829
30	503.985,09 351.045,685	31	503.952,976 351.076,677	44.63
32	503.959,316 351.226,4	33	503.964,78 351.355,42	129.136
34	503.933,909 351.361,801	1	503.934,309 351.227,878	133.924

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5019**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, pct. „Islaz Rociu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	83201	2.188	Sector cadastral:5 Teren neîmprejmuit; Acest amplasament este impartit in sapte trupuri, de nr. cad. 83130 - Str. Principala, drum si canal, cel curent fiind trup 3 in suprafata de 2188mp, trup 1 = 156495 mp, trup 2 = 1552 mp, trup 4 = 62916mp, trup 5 = 193188mp, trup 6 = 424367mp, trup 7=109294mp, suprafata totala fiind de 950000 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
8135 / 11/04/2023	
Act Normativ nr. 447, din 16/05/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; , ANEXA NR.78 - INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL COMUNEI ROCIU, act administrativ nr 28 din 31.03.2023, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ROCIU;act administrativ nr 266 din 21.04.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;act administrativ nr 240 din 06.04.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;act administrativ nr 943 din 06.04.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;act administrativ nr 1056 din 21.04.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA ROCIU-DOMENIUL PUBLIC, CIF:99999999999999, lipsă CUI;
21028 / 02/08/2024	
Act Administrativ nr. 1519, din 29/05/2024 emis de UAT COMUNA ROCIU;	
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE pe o perioadă de 25 de ani, începând de la data de 29.05.2024 până la data de 29.05.2049 1) GEM EUROPE PROJECT SRL, CIF:48551780

C. Partea III. SARCINI .

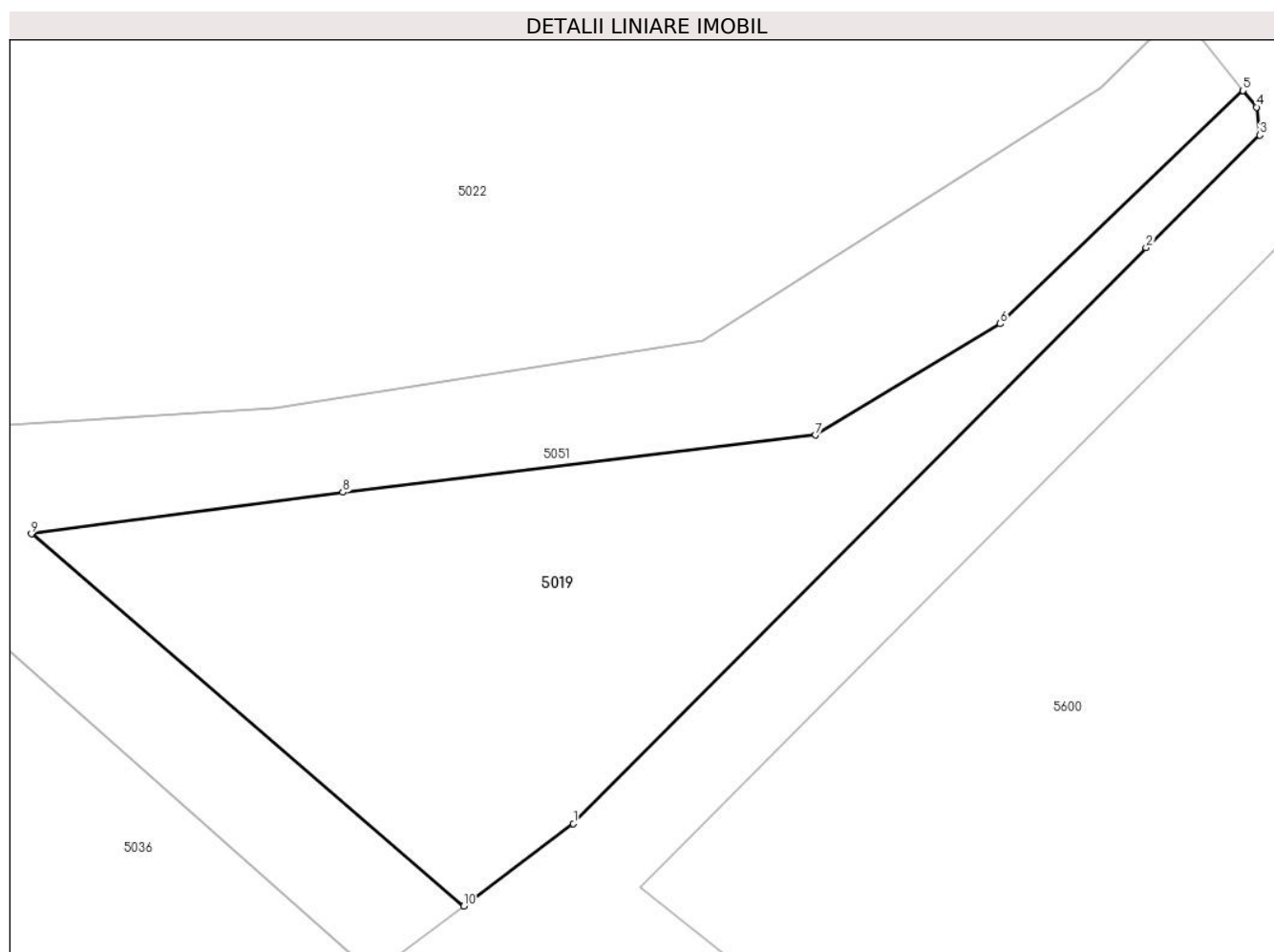
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
83201	2.188	Acest amplasament este impartit in sapte trupuri, de nr. cad. 83130 - Str. Principala, drum si canal, cel curent fiind trup 3 in suprafata de 2188mp, trup 1 = 156495 mp, trup 2 = 1552 mp, trup 4 = 62916mp, trup 5 = 193188mp, trup 6 = 424367mp, trup 7=109294mp, suprafata totala fiind de 950000 mp.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	2.188	-	179/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	504.166,231 353.257,38	2	504.221,691 353.313,084	78.605
2	504.221,691 353.313,084	3	504.232,696 353.323,994	15.496
3	504.232,696 353.323,994	4	504.232,376 353.326,689	2.714
4	504.232,376 353.326,689	5	504.231,08 353.328,301	2.068

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	504.231,08 353.328,301	6	504.207,57 353.305,73	32.591
6	504.207,57 353.305,73	7	504.189,666 353.294,971	20.888
7	504.189,666 353.294,971	8	504.143,927 353.289,422	46.074
8	504.143,927 353.289,422	9	504.113,762 353.285,409	30.431
9	504.113,762 353.285,409	10	504.155,598 353.249,377	55.214
10	504.155,598 353.249,377	1	504.166,231 353.257,38	13.308

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5022**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, pct. „Islaz Rociu”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	83187	62.916	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; Acest amplasament este impartit in sapte trupuri, de nr. cad. 83130 - Str. Principala, drum si canal, cel curent fiind trup 4 in suprafata de 62916 mp, trup 1 = 156495 mp, trup 2 = 1552 mp, trup 3 = 2188 mp, trup 5 = 193188mp, trup 6 = 424367mp, trup 7=109294mp, suprafata totala fiind de 950000 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9783 / 25/04/2023		
Act Normativ nr. 447, din 16/05/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; , ANEXA NR.78 - INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL COMUNEI ROCIU, act administrativ nr 1056 din 21.04.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;act administrativ nr 266 din 21.04.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA ROCIU-DOMENIUL PUBLIC, CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1
21029 / 02/08/2024		
Act Administrativ nr. 1519, din 29/05/2024 emis de UAT COMUNA ROCIU;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE pe o perioadă de 25 de ani, începând de la data de 29.05.2024 până la data de 29.05.2049 1) GEM EUROPE PROJECT SRL, CIF:48551780	A1

C. Partea III. SARCINI .

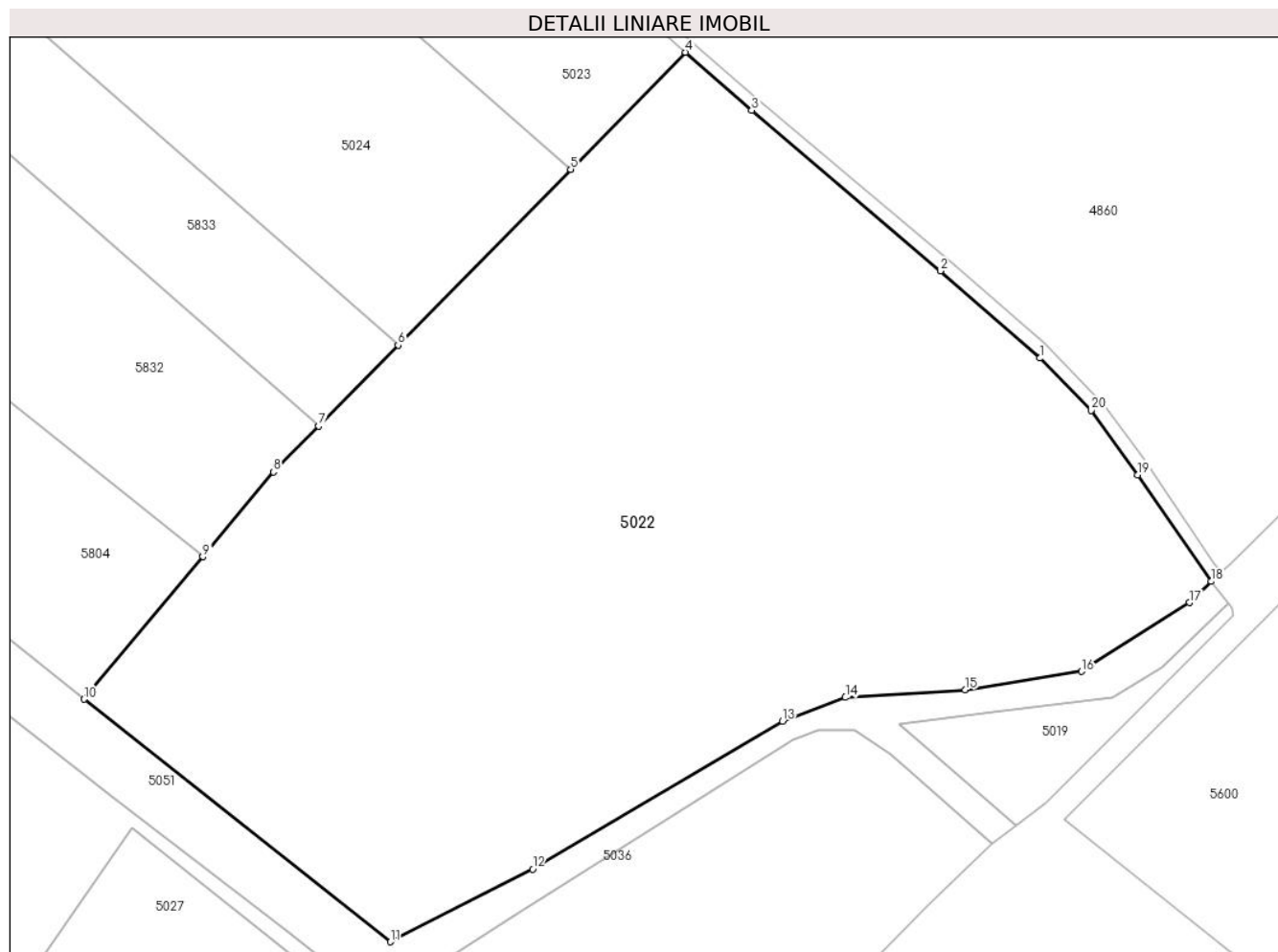
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
83187	62.916	Acest amplasament este impartit in sapte trupuri, de nr. cad. 83130 - Str. Principala, drum si canal, cel curent fiind trup 4 in suprafata de 62916 mp, trup 1 = 156495 mp, trup 2 = 1552 mp, trup 3 = 2188 mp, trup 5 = 193188mp, trup 6 = 424367mp, trup 7=109294mp, suprafata totala fiind de 950000 mp.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	62.916	11	176, 180	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	504.163,917 353.415,568	2	504.128,424 353.446,574	47.129
2	504.128,424 353.446,574	3	504.061,302 353.503,733	88.162
3	504.061,302 353.503,733	4	504.037,763 353.524,396	31.322
4	504.037,763 353.524,396	5	503.996,861 353.482,76	58.365

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	503.996,861 353.482,76	6	503.935,387 353.420,193	87.714
6	503.935,387 353.420,193	7	503.907,062 353.391,365	40.415
7	503.907,062 353.391,365	8	503.891,026 353.375,044	22.881
8	503.891,026 353.375,044	9	503.865,899 353.344,939	39.213
9	503.865,899 353.344,939	10	503.823,575 353.294,231	66.05
10	503.823,575 353.294,231	11	503.932,654 353.207,893	139.113
11	503.932,654 353.207,893	12	503.983,304 353.233,741	56.864
12	503.983,304 353.233,741	13	504.072,263 353.286,356	103.354
13	504.072,263 353.286,356	14	504.094,673 353.294,84	23.962
14	504.094,673 353.294,84	15	504.137,272 353.297,57	42.686
15	504.137,272 353.297,57	16	504.178,78 353.304,121	42.022
16	504.178,78 353.304,121	17	504.217,272 353.328,602	45.617
17	504.217,272 353.328,602	18	504.224,96 353.336,116	10.75
18	504.224,96 353.336,116	19	504.198,735 353.374,05	46.117
19	504.198,735 353.374,05	20	504.182,249 353.396,934	28.204
20	504.182,249 353.396,934	1	504.163,917 353.415,568	26.14

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5023**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		30.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 135271, din 01/08/2007 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SIMESCU AURELIA, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

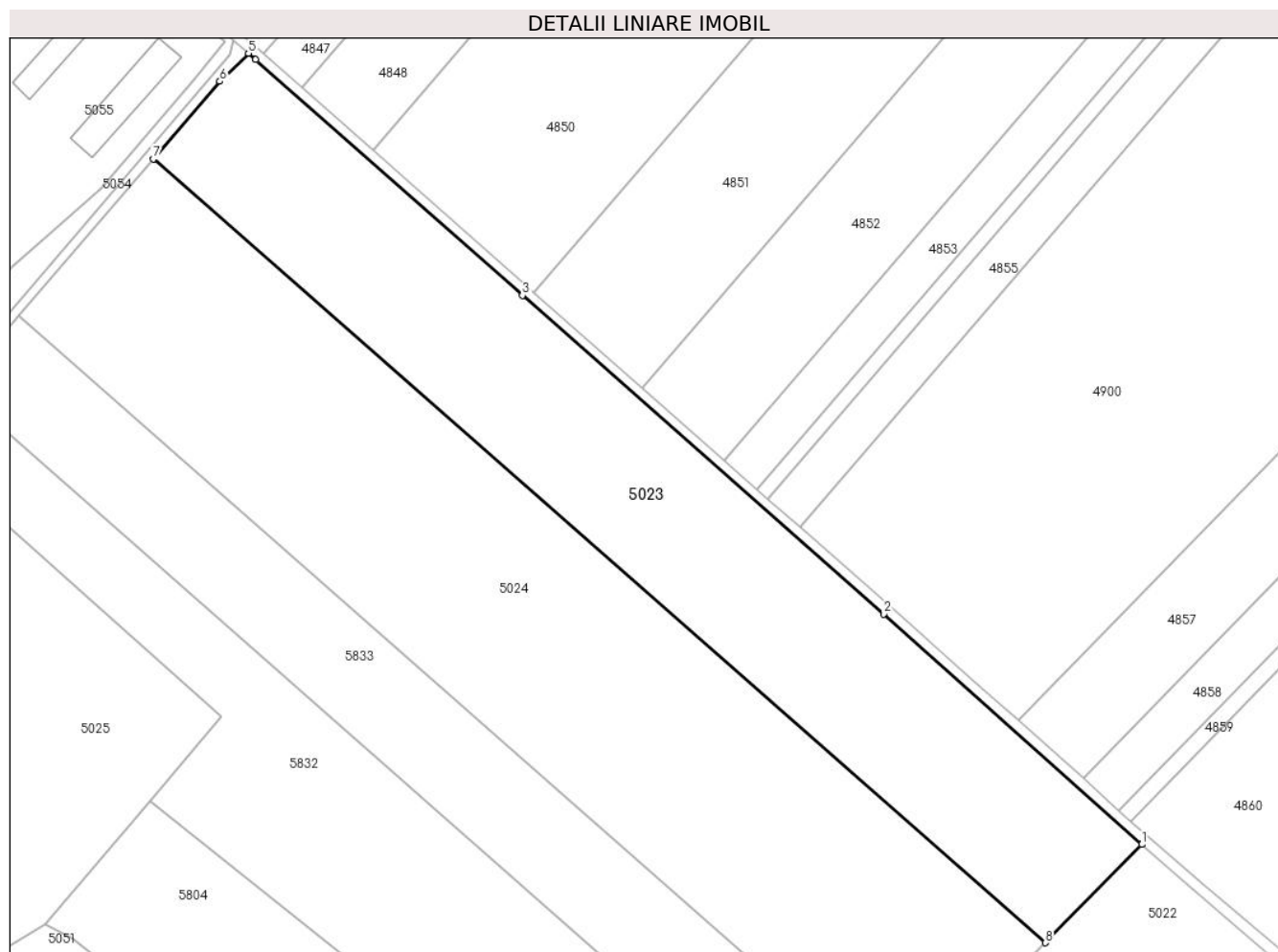
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	30.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	30.000	11	176	-	IN ACT TARLA 7 PARCELA 104

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	504.037,763 353.524,396	2	503.928,421 353.621,978	146.553
2	503.928,421 353.621,978	3	503.775,352 353.756,782	203.966
3	503.775,352 353.756,782	4	503.662,314 353.856,683	150.857
4	503.662,314 353.856,683	5	503.659,265 353.859,357	4.055
5	503.659,265 353.859,357	6	503.647,132 353.847,435	17.01

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	503.647,132 353.847,435	7	503.619,052 353.814,706	43.124
7	503.619,052 353.814,706	8	503.996,861 353.482,76	502.919
8	503.996,861 353.482,76	1	504.037,763 353.524,396	58.365

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5024**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		43.787	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

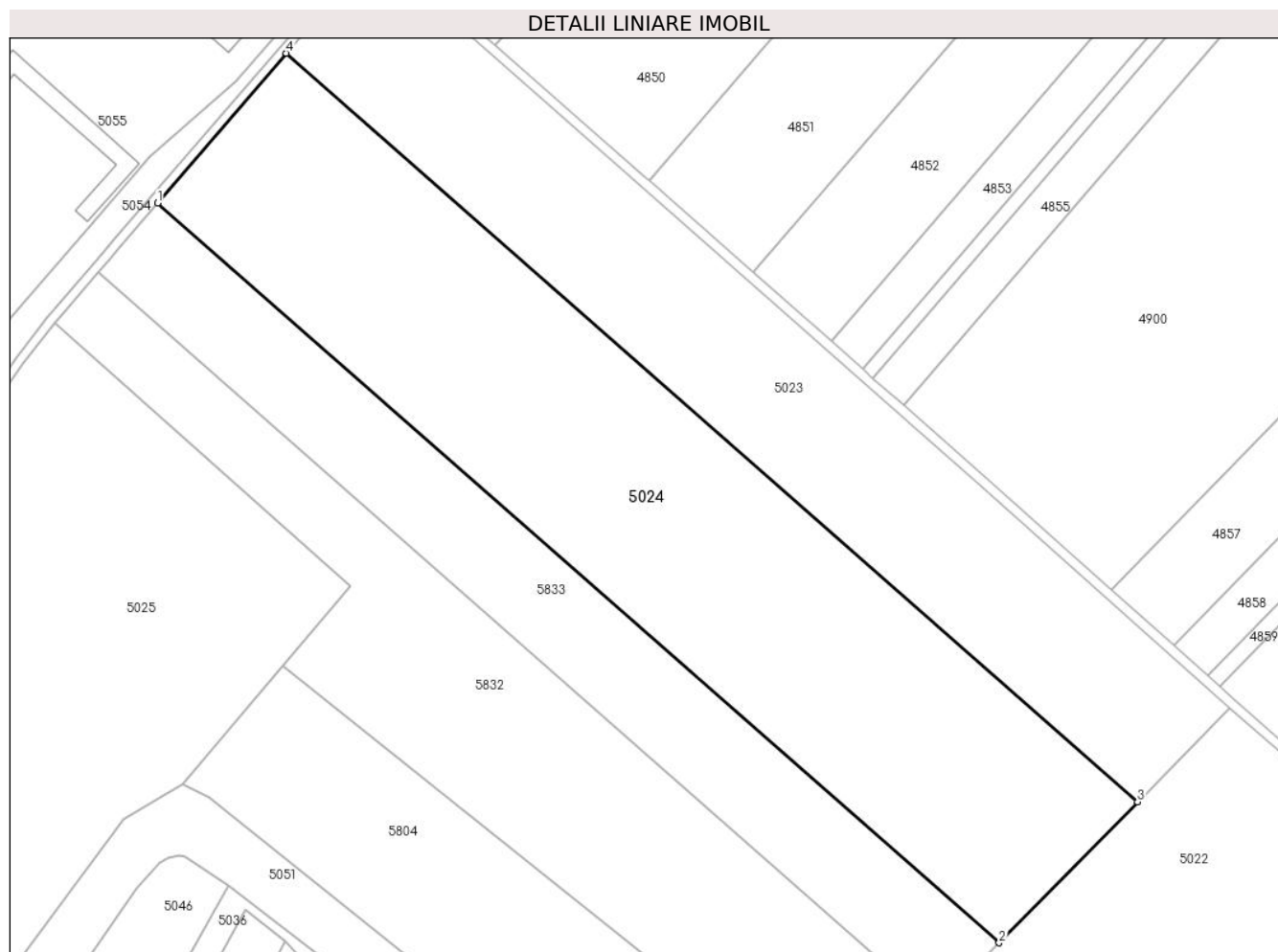
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	43.787	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	43.787	11	176	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.562,018 353.748,232	2	503.935,387 353.420,193	497.005
2	503.935,387 353.420,193	3	503.996,861 353.482,76	87.714
3	503.996,861 353.482,76	4	503.619,052 353.814,706	502.919
4	503.619,052 353.814,706	1	503.562,018 353.748,232	87.588

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5025**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 43.600 Masurata: 38.571	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 5053

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 122199, din 30/05/2003 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRAGHICI NICOLAE, LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

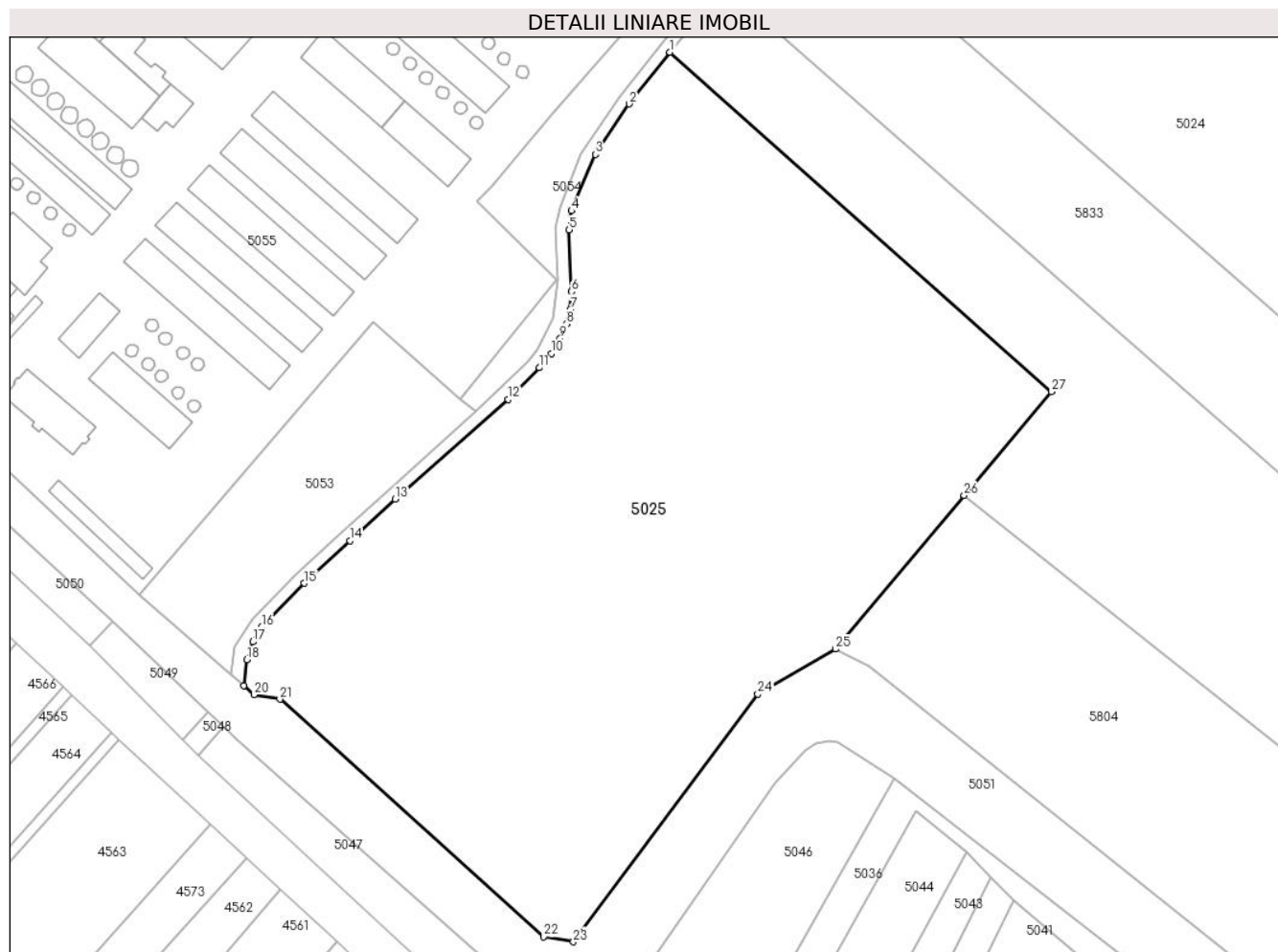
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 43.600 Masurata: 38.571	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 5053

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	38.571	11	176	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.516,512 353.695,099	2	503.502,482 353.677,414	22.574
3	503.490,893 353.660,028	4	503.482,713 353.640,689	20.998
5	503.481,929 353.634,147	6	503.482,741 353.612,949	21.214
7	503.482,273 353.606,912	8	503.480,982 353.601,893	5.182

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	503.502,482 353.677,414	3	503.490,893 353.660,028	20.894
4	503.482,713 353.640,689	5	503.481,929 353.634,147	6.589
6	503.482,741 353.612,949	7	503.482,273 353.606,912	6.055
8	503.480,982 353.601,893	9	503.478,81 353.596,943	5.406

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	503.478,81 353.596,943	10	503.475,756 353.591,788	5.992
11	503.471,611 353.586,886	12	503.461,001 353.575,999	15.202
13	503.422,218 353.541,79	14	503.406,59 353.527,442	21.216
15	503.390,879 353.512,924	16	503.376,321 353.497,903	20.918
17	503.373,309 353.492,816	18	503.371,185 353.486,682	6.491
19	503.370,182 353.477,688	20	503.373,659 353.474,668	4.605
21	503.382,575 353.473,132	22	503.473,163 353.391,645	121.845
23	503.483,366 353.389,88	24	503.546,699 353.474,838	105.967
25	503.573,292 353.490,352	26	503.617,567 353.542,983	68.777
27	503.647,537 353.578,608	1	503.516,512 353.695,099	175.322

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	503.475,756 353.591,788	11	503.471,611 353.586,886	6.42
12	503.461,001 353.575,999	13	503.422,218 353.541,79	51.714
14	503.406,59 353.527,442	15	503.390,879 353.512,924	21.392
16	503.376,321 353.497,903	17	503.373,309 353.492,816	5.912
18	503.371,185 353.486,682	19	503.370,182 353.477,688	9.05
20	503.373,659 353.474,668	21	503.382,575 353.473,132	9.047
22	503.473,163 353.391,645	23	503.483,366 353.389,88	10.355
24	503.546,699 353.474,838	25	503.573,292 353.490,352	30.788
26	503.617,567 353.542,983	27	503.647,537 353.578,608	46.555

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5027**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:273, 274, 275

Adresa: Loc. Rociu, Str Necsulesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		25.493	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Rociu, Str Necsulesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.2	-C2	Loc. Rociu, Str Necsulesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 88766, din 12/06/1996 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZAMFIRESCU N DANIIL, LIPSA CNP; 2) ZAMFIR N GHEORGHE, LIPSA CNP; 3) ZAMFIR D MARIA, LIPSA CNP;	A1
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZAMFIR D MARIA, LIPSA CNP; 2) ZAMFIRESCU N DANIIL, LIPSA CNP; 3) ZAMFIR N GHEORGHE, LIPSA CNP;	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

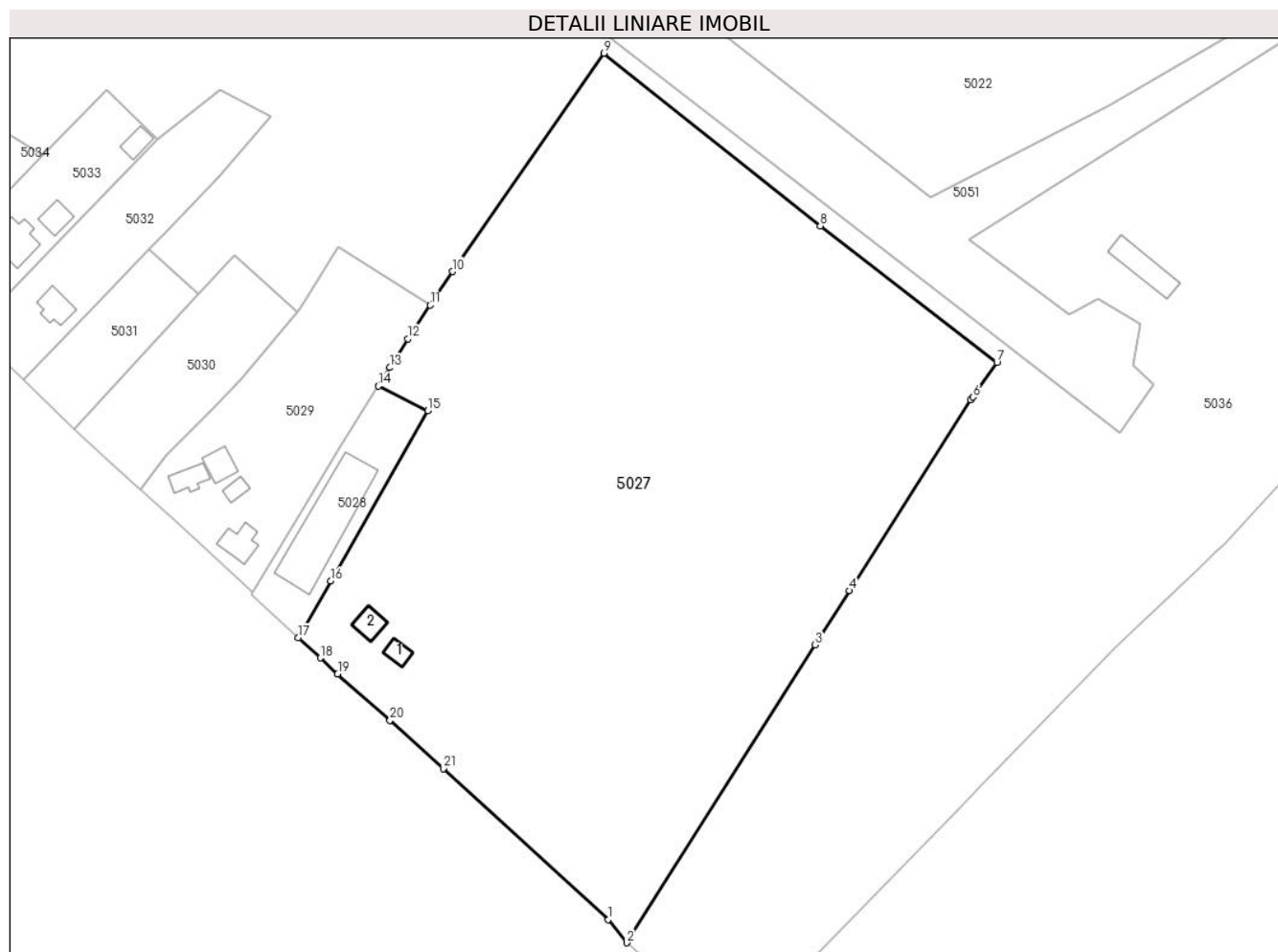
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	25.493	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	752	21	739	-	
2	livada	DA	1.578	21	739	-	
3	arabil	DA	23.163	21	739, 745, 746, 747, 749	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.841,775 353.004,184	2	503.846,906 352.997,6	8.347
3	503.900,168 353.081,636	4	503.909,881 353.096,961	18.144
5	503.944,028 353.150,839	6	503.944,725 353.151,556	1.0
7	503.951,46 353.161,394	8	503.901,604 353.199,929	63.012
9	503.840,506 353.248,609	10	503.797,785 353.187,039	74.94
11	503.791,456 353.177,521	12	503.785,127 353.168,003	11.43
13	503.780,039 353.159,906	14	503.776,772 353.154,707	6.14
15	503.790,807 353.147,717	16	503.763,39 353.099,699	55.294
17	503.754,248 353.083,686	18	503.760,484 353.077,999	8.44
19	503.765,301 353.073,456	20	503.780,106 353.060,35	19.773
21	503.795,132 353.046,78	1	503.841,775 353.004,184	63.166

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	503.846,906 352.997,6	3	503.900,168 353.081,636	99.493
4	503.909,881 353.096,961	5	503.944,028 353.150,839	63.788
6	503.944,725 353.151,556	7	503.951,46 353.161,394	11.923
8	503.901,604 353.199,929	9	503.840,506 353.248,609	78.12
10	503.797,785 353.187,039	11	503.791,456 353.177,521	11.43
12	503.785,127 353.168,003	13	503.780,039 353.159,906	9.563
14	503.776,772 353.154,707	15	503.790,807 353.147,717	15.679
16	503.763,39 353.099,699	17	503.754,248 353.083,686	18.439
18	503.760,484 353.077,999	19	503.765,301 353.073,456	6.621
20	503.780,106 353.060,35	21	503.795,132 353.046,78	20.247

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5028**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:140
Nr. cadastral vechi:170

Adresa: Loc. Rociu, Str Necsulesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80851	1.200	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80851-C1	Loc. Rociu, Str Necsulesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:442 mp; S. construita desfasurata:442 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
492 / 14/09/2004		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1998, din 18/05/2004 emis de N.P. VLAD MIHAELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU ION , , casatorit cu; 2) RADU IOANA , LIPSA CNP; <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 140)</i>	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

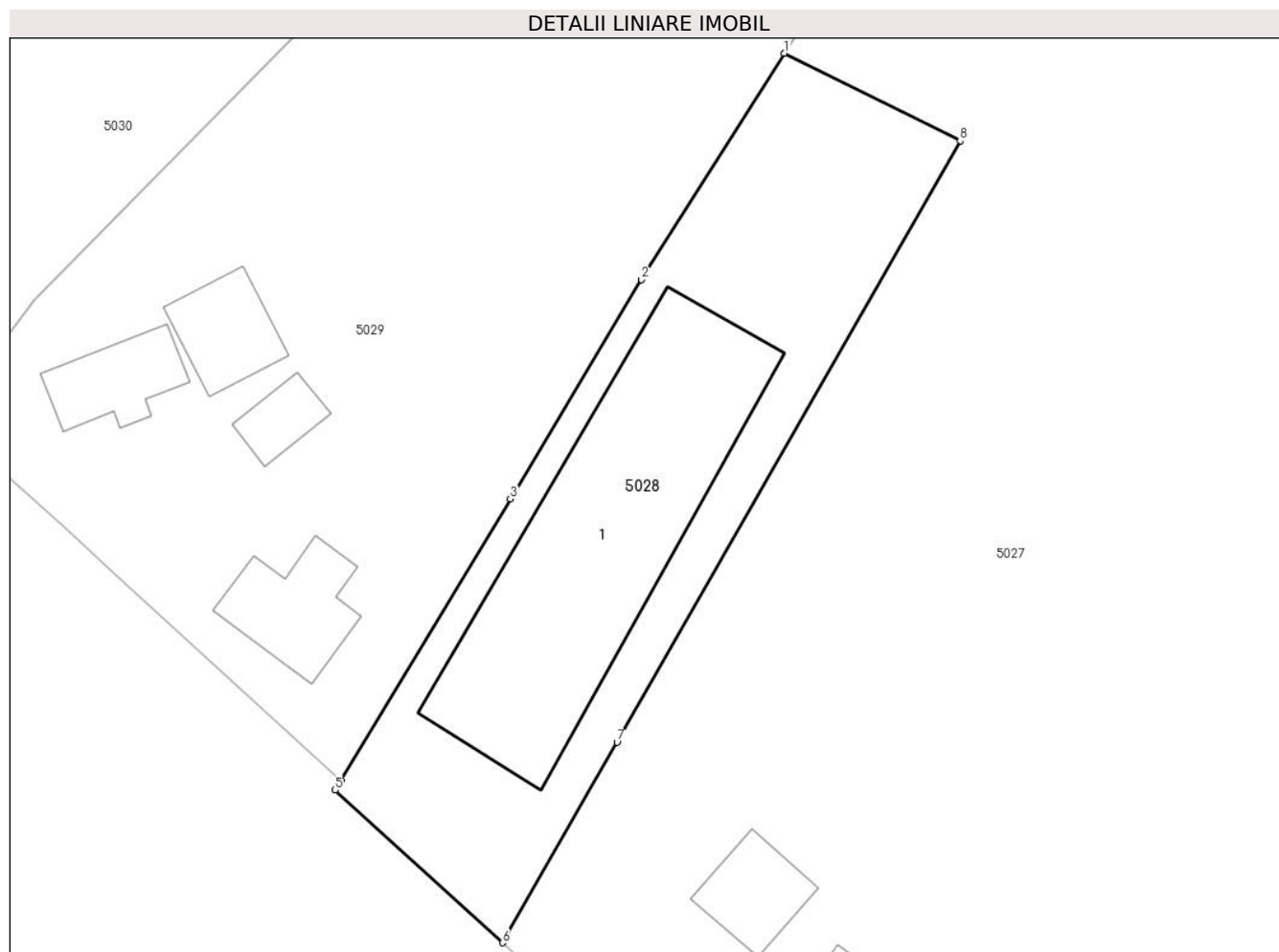
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80851	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.200	21	750	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80851-C1	constructii anexa	442	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:442 mp; S. construita desfasurata:442 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.776,772 353.154,707	2	503.765,346 353.136,635	21.381
2	503.765,346 353.136,635	3	503.754,859 353.119,136	20.401
3	503.754,859 353.119,136	4	503.741,353 353.096,601	26.272
4	503.741,353 353.096,601	5	503.740,882 353.095,876	0.865

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	503.740,882 353.095,876	6	503.754,248 353.083,686	18.09
6	503.754,248 353.083,686	7	503.763,39 353.099,699	18.439
7	503.763,39 353.099,699	8	503.790,807 353.147,717	55.294
8	503.790,807 353.147,717	1	503.776,772 353.154,707	15.679

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5029**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rociu, Str Necsulesti, Nr. 183, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.062 Masurata: 3.199	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Rociu, Str Necsulesti, Nr. 183, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita defasurata:57 mp;
A1.2	-C2	Loc. Rociu, Str Necsulesti, Nr. 183, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:58 mp; S. construita defasurata:116 mp;
A1.3	-C3	Loc. Rociu, Str Necsulesti, Nr. 183, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita defasurata:29 mp;
A1.4	-C4	Loc. Rociu, Str Necsulesti, Nr. 183, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita defasurata:74 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73200, din 29/06/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ISTRATE F GHERGHINA	A1
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ISTRATE F GHERGHINA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.062 Masurata: 3.199	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.159	21	756	-	
2	arabil	DA	2.040	21	753, 754, 755	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:116 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.791,456 353.177,521	2	503.765,529 353.194,098	30.773
2	503.765,529 353.194,098	3	503.755,008 353.176,896	20.164
3	503.755,008 353.176,896	4	503.753,916 353.175,602	1.693
4	503.753,916 353.175,602	5	503.738,37 353.156,773	24.417
5	503.738,37 353.156,773	6	503.730,374 353.148,713	11.353
6	503.730,374 353.148,713	7	503.716,808 353.135,038	19.262
7	503.716,808 353.135,038	8	503.709,62 353.125,395	12.027
8	503.709,62 353.125,395	9	503.719,401 353.116,664	13.111
9	503.719,401 353.116,664	10	503.723,54 353.112,828	5.643
10	503.723,54 353.112,828	11	503.741,353 353.096,601	24.096
11	503.741,353 353.096,601	12	503.754,859 353.119,136	26.272
12	503.754,859 353.119,136	13	503.765,346 353.136,635	20.401
13	503.765,346 353.136,635	14	503.776,772 353.154,707	21.381
14	503.776,772 353.154,707	15	503.780,039 353.159,906	6.14
15	503.780,039 353.159,906	16	503.785,127 353.168,003	9.563
16	503.785,127 353.168,003	1	503.791,456 353.177,521	11.43

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5030**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:37

Adresa: Loc. Rociu, Str Necsulesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.650	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 85016, din 28/02/1996 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CROITORU I MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

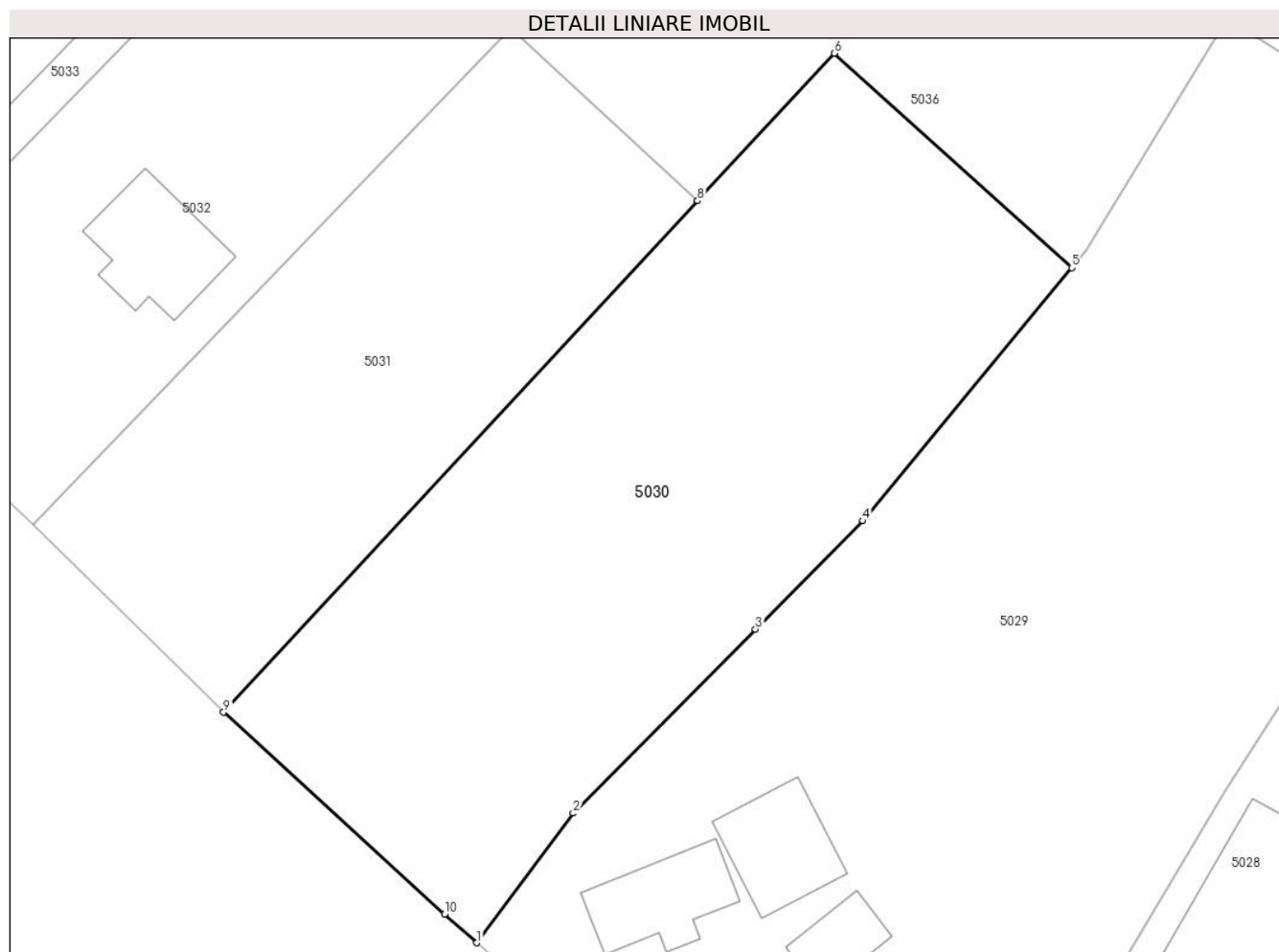
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.650	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.650	20	736	-	PARCELA 752/1 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.709,62 353.125,395	2	503.716,808 353.135,038	12.027
2	503.716,808 353.135,038	3	503.730,374 353.148,713	19.262
3	503.730,374 353.148,713	4	503.738,37 353.156,773	11.353
4	503.738,37 353.156,773	5	503.753,916 353.175,602	24.417
5	503.753,916 353.175,602	6	503.736,238 353.191,56	23.815

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	503.736,238 353.191,56	7	503.726,357 353.180,907	14.53
7	503.726,357 353.180,907	8	503.726,061 353.180,588	0.435
8	503.726,061 353.180,588	9	503.690,78 353.142,546	51.884
9	503.690,78 353.142,546	10	503.707,228 353.127,531	22.271
10	503.707,228 353.127,531	1	503.709,62 353.125,395	3.207

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5031**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:72

Adresa: Loc. Rociu, Str Necsulesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3, din 18/02/2000 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ROCIU (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA ROCIU, CIF:4469515	A1

C. Partea III. SARCINI .

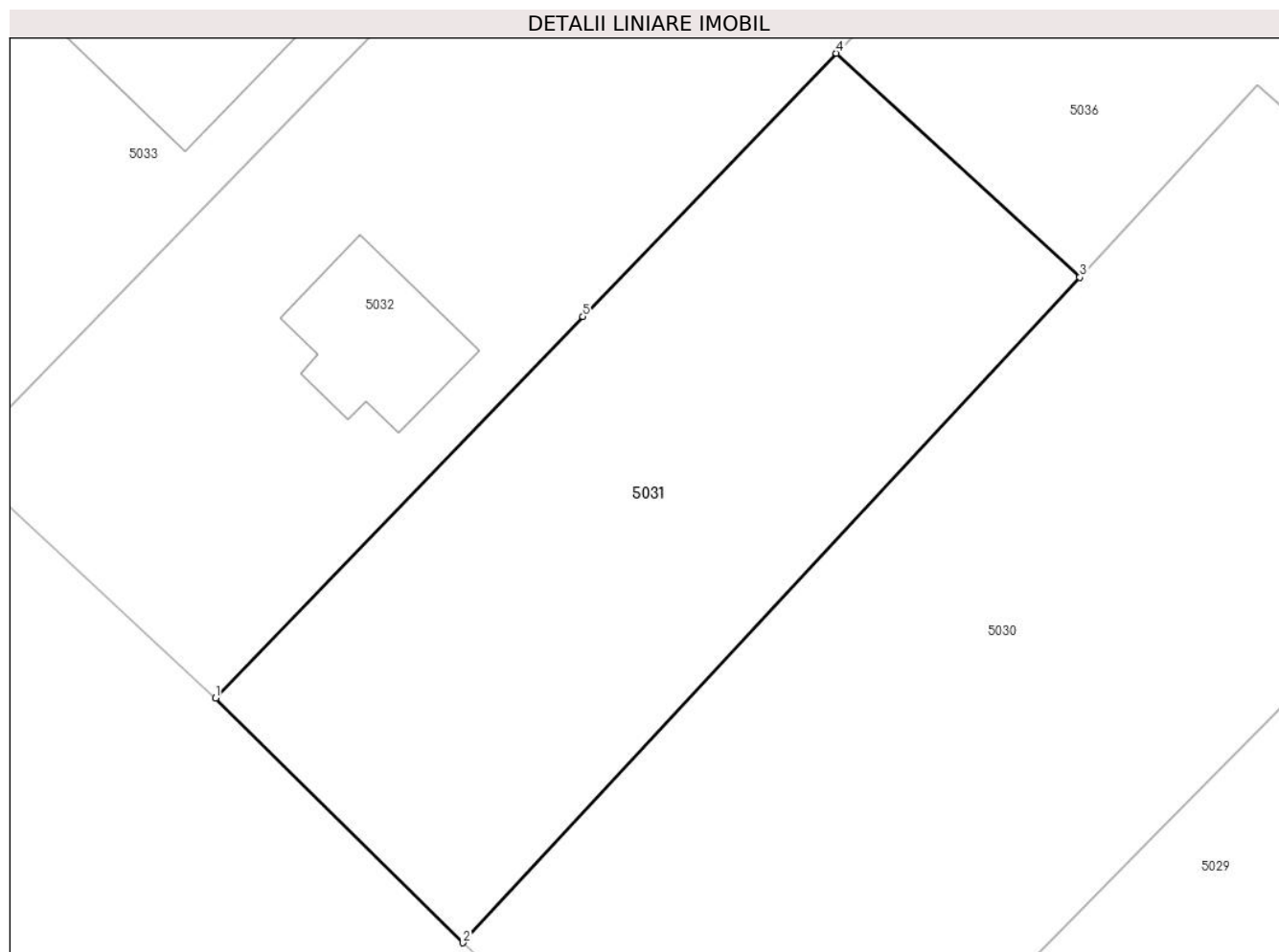
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.000	20	736	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.676,621 353.156,524	2	503.690,78 353.142,546	19.896
2	503.690,78 353.142,546	3	503.726,061 353.180,588	51.884
3	503.726,061 353.180,588	4	503.712,131 353.193,395	18.923
4	503.712,131 353.193,395	5	503.697,634 353.178,342	20.899
5	503.697,634 353.178,342	1	503.676,621 353.156,524	30.291

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5032**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rociu, Str Necsulesti, Nr. 342, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.922	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Rociu, Str Necsulesti, Nr. 342, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

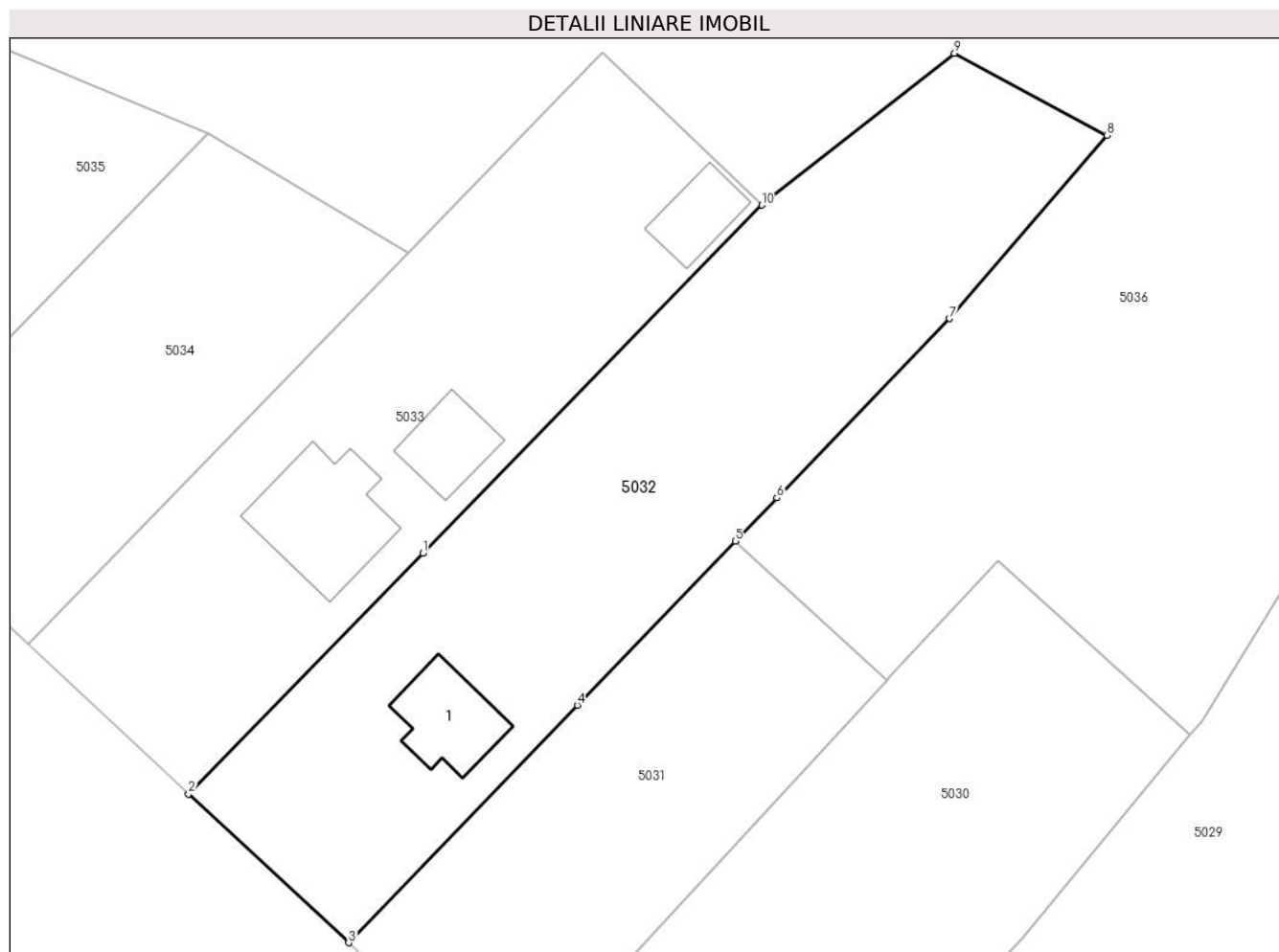
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.922	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	610	20	736	-	
2	arabil	DA	1.312	20	736	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.683,441 353.192,273	2	503.661,929 353.170,18	30.836
2	503.661,929 353.170,18	3	503.676,621 353.156,524	20.058
3	503.676,621 353.156,524	4	503.697,634 353.178,342	30.291

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	503.697,634 353.178,342	5	503.712,131 353.193,395	20.899
5	503.712,131 353.193,395	6	503.715,949 353.197,359	5.504
6	503.715,949 353.197,359	7	503.731,798 353.213,817	22.849
7	503.731,798 353.213,817	8	503.746,249 353.230,645	22.181
8	503.746,249 353.230,645	9	503.732,267 353.238,178	15.882
9	503.732,267 353.238,178	10	503.714,566 353.224,24	22.53
10	503.714,566 353.224,24	1	503.683,441 353.192,273	44.617

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5033**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rociu, Str Necsulesti, Nr. 185, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.527	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Rociu, Str Necsulesti, Nr. 185, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:232 mp;
A1.2	-C2	Loc. Rociu, Str Necsulesti, Nr. 185, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.3	-C3	Loc. Rociu, Str Necsulesti, Nr. 185, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

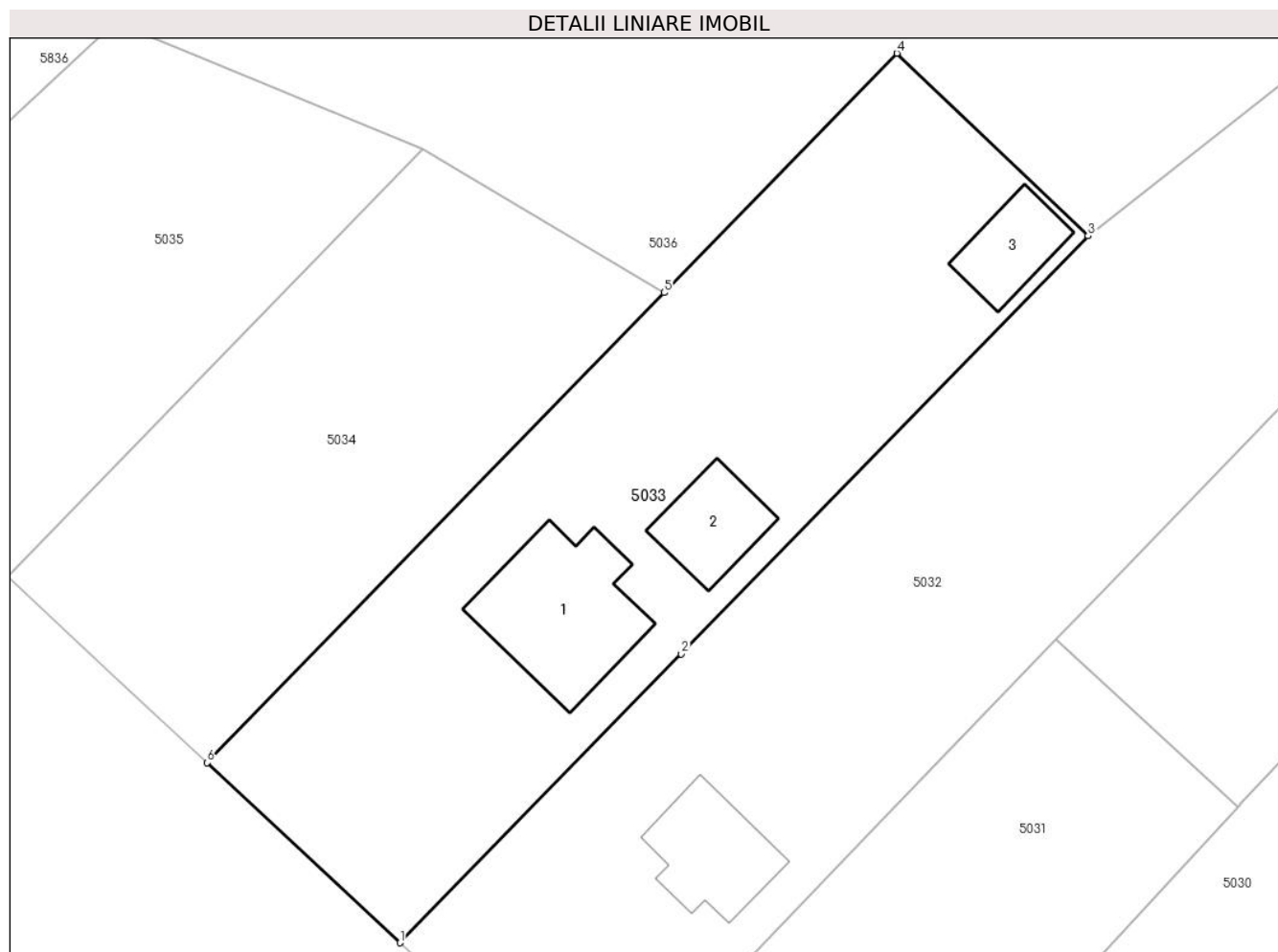
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.527	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.527	20	736	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	116	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:232 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.661,929 353.170,18	2	503.683,441 353.192,273	30.836
2	503.683,441 353.192,273	3	503.714,566 353.224,24	44.617

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	503.714,566 353.224,24	4	503.699,939 353.238,201	20.22
4	503.699,939 353.238,201	5	503.682,127 353.219,89	25.545
5	503.682,127 353.219,89	6	503.647,164 353.183,947	50.143
6	503.647,164 353.183,947	1	503.661,929 353.170,18	20.188

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5034**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:28
Nr. cadastral vechi:96

Adresa: Loc. Rociu, Str Necsulesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80045	1.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
309 / 09/05/2003		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1086, din 10/03/2003 emis de BNP Ana Stan;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) COMANESCU ANDRONICA, LIPSA CNP; <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 28)</i>	A1
36340 / 23/12/2021		
Act Notarial nr. 105, din 23/12/2021 emis de Chirpisizu Nicoleta;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) FERARU-COMANESCU MYRTO-MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

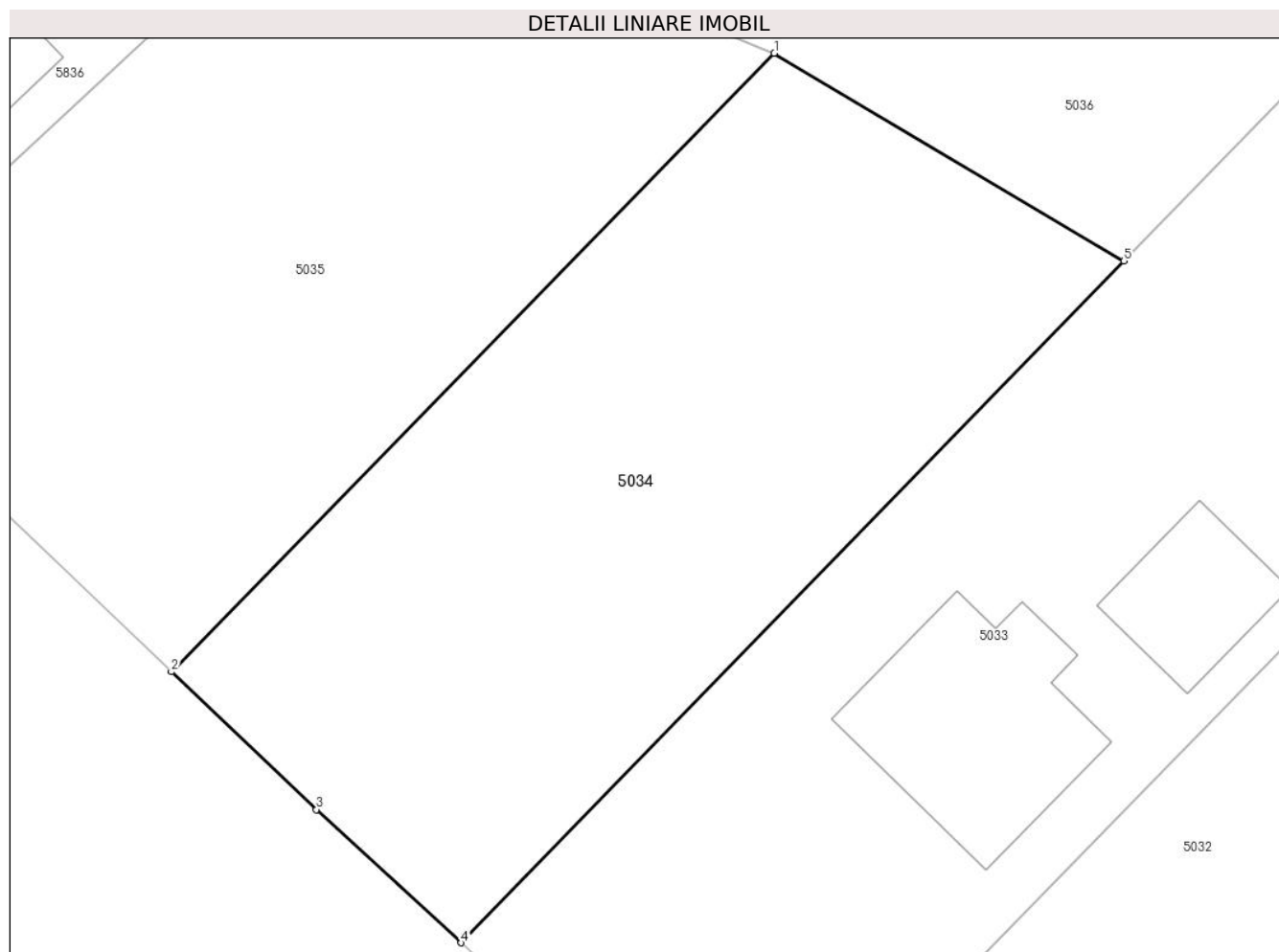
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80045	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.000	20	736	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.663,679 353.230,836	2	503.631,874 353.198,234	45.546
2	503.631,874 353.198,234	3	503.639,525 353.190,965	10.553
3	503.639,525 353.190,965	4	503.647,164 353.183,947	10.373
4	503.647,164 353.183,947	5	503.682,127 353.219,89	50.143
5	503.682,127 353.219,89	1	503.663,679 353.230,836	21.451

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5035**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rociu, Str Necsulesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80056	1.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
36339 / 23/12/2021	
Act Notarial nr. 105, din 23/12/2021 emis de Chirpisizu Nicoleta;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FERARU-COMANESCU MYRTO-MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

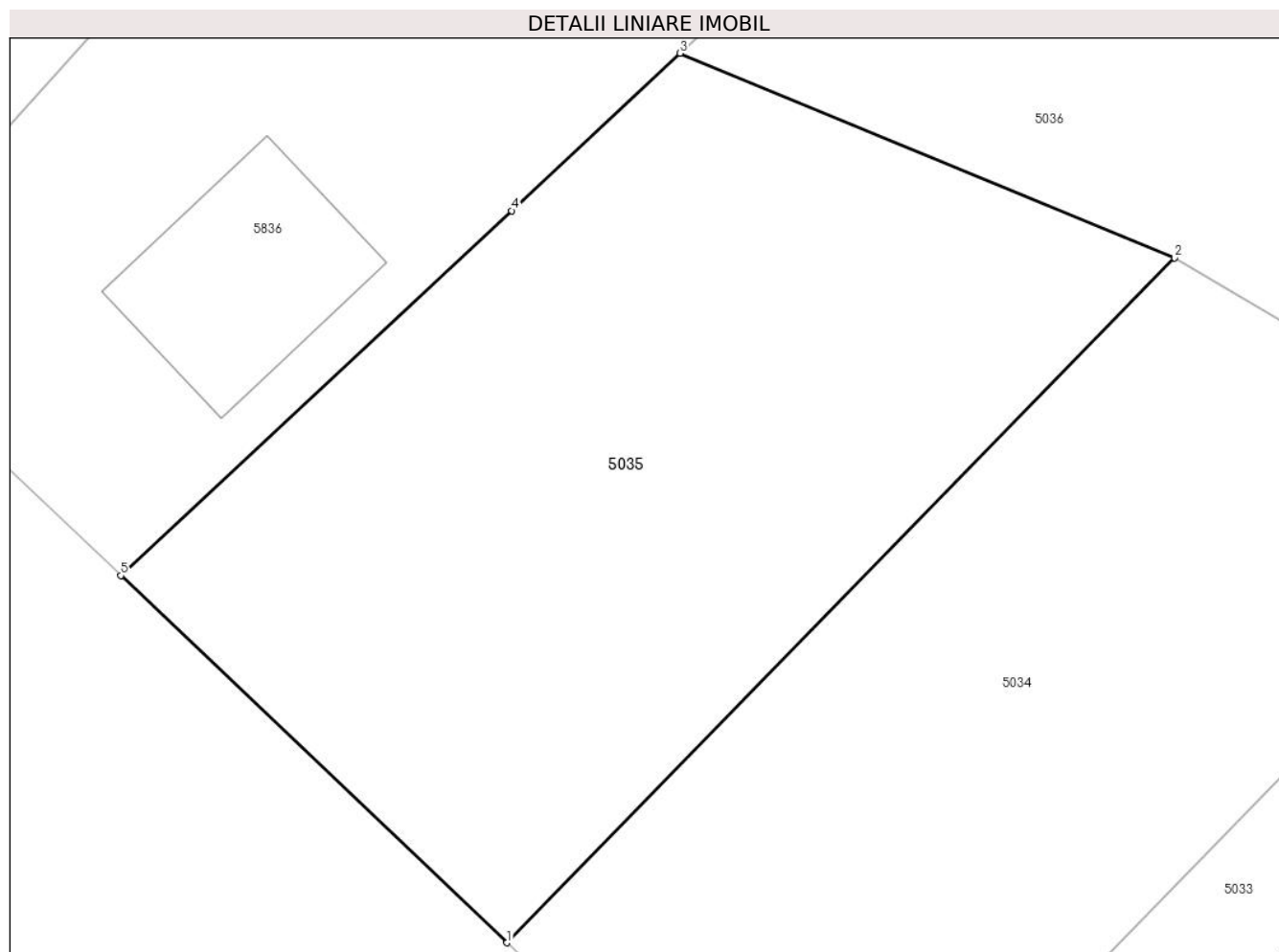
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80056	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.000	20	736	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.631,874 353.198,234	2	503.663,679 353.230,836	45.546
2	503.663,679 353.230,836	3	503.640,13 353.240,577	25.484
3	503.640,13 353.240,577	4	503.632,099 353.233,082	10.985
4	503.632,099 353.233,082	5	503.613,482 353.215,709	25.464
5	503.613,482 353.215,709	1	503.631,874 353.198,234	25.37

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5036**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rociu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		46.877	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Rociu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp;
A1.2	-C2	Loc. Rociu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1, A1.2
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

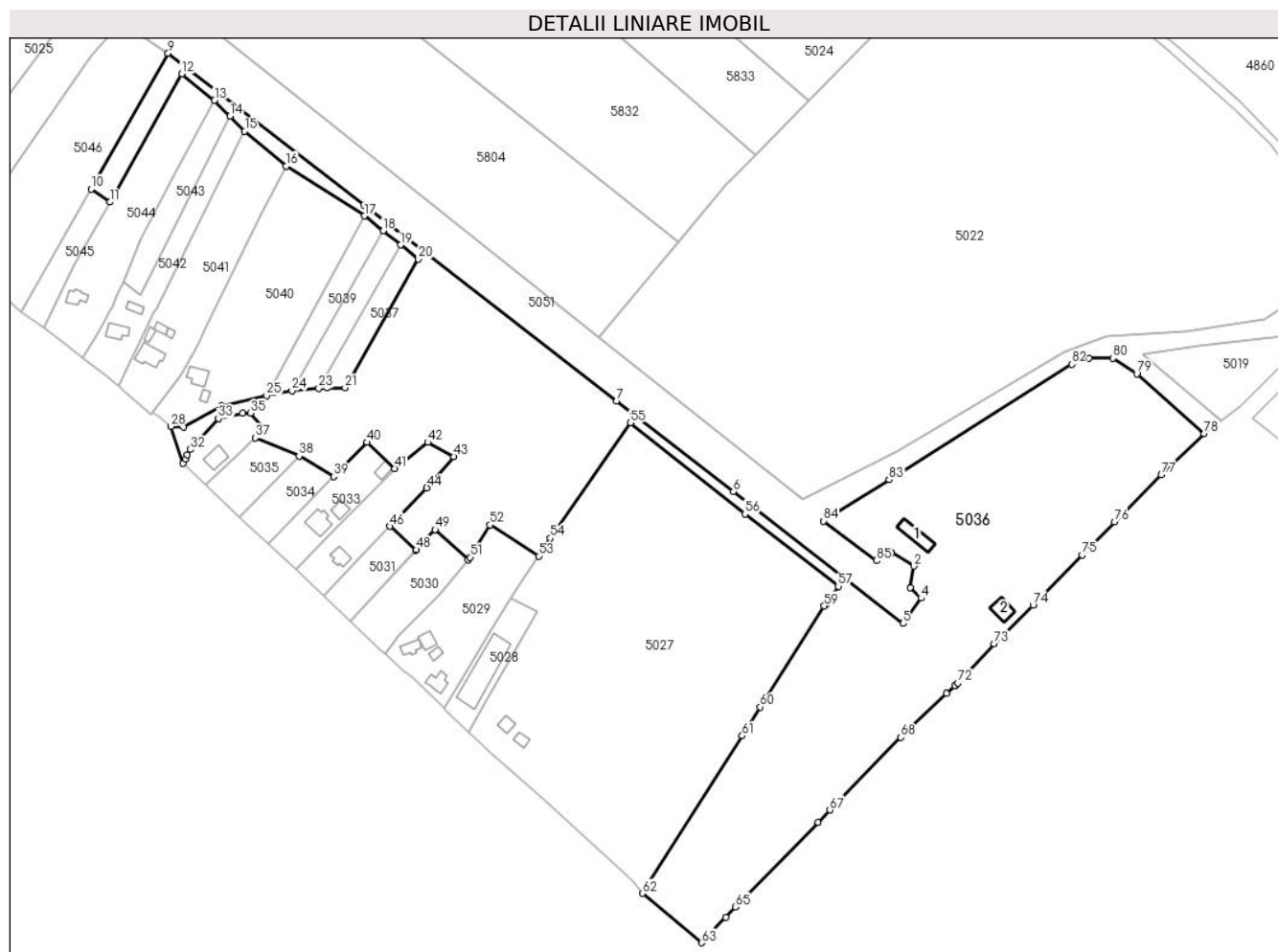
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	46.877	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	153	21	De 742	-	
2	arabil	DA	3.893	20	731, 734	-	
3	arabil	DA	5.785	21	739	-	
4	ape statatoare	DA	472	20	735	-	
5	curți constructii	NU	2.434	21	177, 177/1, 178	-	
6	arabil	NU	11.885	21	177/1, 178/1, 179	-	
7	faneata	NU	1.938	21	740, 743, 744	-	
8	arabil	DA	5.040	21	745, 746, 747, 748, 749	-	
9	faneata	DA	15.277	20	733, 740, 743, 744	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții anexa	128	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	503.979,938 353.179,394	2	503.991,902 353.172,129	13.99 7
4	503.995,688 353.155,028	5	503.986,147 353.141,559	16.50 6
7	503.833,101 353.260,177	8	503.698,158 353.364,764	170.7 28
10	503.552,55 353.373,277	11	503.562,581 353.366,384	12.17 1
13	503.618,492 353.420,665	14	503.626,787 353.412,186	11.86 2
16	503.656,534 353.385,404	17	503.698,441 353.358,985	49.53 9
19	503.717,852 353.343,519	20	503.727,328 353.335,936	12.13 7
22	503.678,586 353.267,337	23	503.674,231 353.266,969	4.371
25	503.646,266 353.263,136	26	503.622,186 353.257,658	24.69 5
28	503.595,122 353.246,589	29	503.601,523 353.227,071	20.54 1
31	503.603,948 353.231,609	32	503.605,604 353.234,319	3.176
34	503.633,573 353.253,568	35	503.637,666 353.253,727	4.096
37	503.640,13 353.240,577	38	503.663,679 353.230,836	25.48 4
40	503.699,939 353.238,201	41	503.714,566 353.224,24	20.22
43	503.746,249 353.230,645	44	503.731,798 353.213,817	22.18 1
46	503.712,131 353.193,395	47	503.726,061 353.180,588	18.92 3
49	503.736,238 353.191,56	50	503.753,916 353.175,602	23.81 5
52	503.765,529 353.194,098	53	503.791,456 353.177,521	30.77 3
55	503.840,506 353.248,609	56	503.901,604 353.199,929	78.12
58	503.944,725 353.151,556	59	503.944,028 353.150,839	1.0
61	503.900,168 353.081,636	62	503.846,906 352.997,6	99.49 3
64	503.891,441 352.984,801	65	503.896,618 352.990,207	7.485
67	503.947,066 353.041,965	68	503.984,907 353.080,788	54.21 4
70	504.013,61 353.108,216	71	504.013,881 353.108,475	0.375
73	504.034,705 353.130,645	74	504.055,48 353.151,166	29.20 1
76	504.099,134 353.195,698	77	504.123,921 353.220,799	35.27 7
79	504.110,901 353.274,783	80	504.097,988 353.283,072	15.34 4
82	504.076,079 353.279,812	83	503.978,604 353.218,256	115.2 85
85	503.971,76 353.175,005	1	503.979,938 353.179,394	9.281

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
2	503.991,902 353.172,129	3	503.989,782 353.160,628	11.69 5
5	503.986,147 353.141,559	6	503.895,455 353.211,85	114.7 43
8	503.698,158 353.364,764	9	503.593,664 353.445,751	132.2 04
11	503.562,581 353.366,384	12	503.600,988 353.434,715	78.38 5
14	503.626,787 353.412,186	15	503.634,603 353.404,089	11.25 4
17	503.698,441 353.358,985	18	503.708,432 353.351,057	12.75 4
20	503.727,328 353.335,936	21	503.688,184 353.267,243	79.06 3
23	503.674,231 353.266,969	24	503.659,821 353.265,751	14.46 1
26	503.622,186 353.257,658	27	503.601,901 353.246,447	23.17 7
29	503.601,523 353.227,071	30	503.602,853 353.229,25	2.553
32	503.605,604 353.234,319	33	503.620,47 353.250,827	22.21 5
35	503.637,666 353.253,727	36	503.645,209 353.245,272	11.33 1
38	503.663,679 353.230,836	39	503.682,127 353.219,89	21.45 1
41	503.714,566 353.224,24	42	503.732,267 353.238,178	22.53
44	503.731,798 353.213,817	45	503.715,949 353.197,359	22.84 9
47	503.726,061 353.180,588	48	503.726,357 353.180,907	0.435
50	503.753,916 353.175,602	51	503.755,008 353.176,896	1.693
53	503.791,456 353.177,521	54	503.797,785 353.187,039	11.43
56	503.901,604 353.199,929	57	503.951,46 353.161,394	63.01 2
59	503.944,028 353.150,839	60	503.909,881 353.096,961	63.78 8
62	503.846,906 352.997,6	63	503.878,407 352.971,192	41.10 6
65	503.896,618 352.990,207	66	503.940,741 353.035,475	63.21 4
68	503.984,907 353.080,788	69	504.009,4 353.104,193	33.87 8
71	504.013,881 353.108,475	72	504.015,345 353.109,874	2.025
74	504.055,48 353.151,166	75	504.081,654 353.178,108	37.56 3
77	504.123,921 353.220,799	78	504.146,865 353.242,805	31.79 1
80	504.097,988 353.283,072	81	504.085,076 353.283,166	12.91 2
83	503.978,604 353.218,256	84	503.943,66 353.196,189	41.32 8

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
3	503.989,782 353.160,628	4	503.995,688 353.155,028	8.139
6	503.895,455 353.211,85	7	503.833,101 353.260,177	78.88 9
9	503.593,664 353.445,751	10	503.552,55 353.373,277	83.32 4
12	503.600,988 353.434,715	13	503.618,492 353.420,665	22.44 5
15	503.634,603 353.404,089	16	503.656,534 353.385,404	28.81 1
18	503.708,432 353.351,057	19	503.717,852 353.343,519	12.06 5
21	503.688,184 353.267,243	22	503.678,586 353.267,337	9.598
24	503.659,821 353.265,751	25	503.646,266 353.263,136	13.80 5
27	503.601,901 353.246,447	28	503.595,122 353.246,589	6.78
30	503.602,853 353.229,25	31	503.603,948 353.231,609	2.601
33	503.620,47 353.250,827	34	503.633,573 353.253,568	13.38 7
36	503.645,209 353.245,272	37	503.640,13 353.240,577	6.917
39	503.682,127 353.219,89	40	503.699,939 353.238,201	25.54 5
42	503.732,267 353.238,178	43	503.746,249 353.230,645	15.88 2
45	503.715,949 353.197,359	46	503.712,131 353.193,395	5.504
48	503.726,357 353.180,907	49	503.736,238 353.191,56	14.53
51	503.755,008 353.176,896	52	503.765,529 353.194,098	20.16 4
54	503.797,785 353.187,039	55	503.840,506 353.248,609	74.94
57	503.951,46 353.161,394	58	503.944,725 353.151,556	11.92 3
60	503.909,881 353.096,961	61	503.900,168 353.081,636	18.14 4
63	503.878,407 352.971,192	64	503.891,441 352.984,801	18.84 4
66	503.940,741 353.035,475	67	503.947,066 353.041,965	9.062
69	504.009,4 353.104,193	70	504.013,61 353.108,216	5.823
72	504.015,345 353.109,874	73	504.034,705 353.130,645	28.39 4
75	504.081,654 353.178,108	76	504.099,134 353.195,698	24.79 8
78	504.146,865 353.242,805	79	504.110,901 353.274,783	48.12 5
81	504.085,076 353.283,166	82	504.076,079 353.279,812	9.602
84	503.943,66 353.196,189	85	503.971,76 353.175,005	35.19 1

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5037**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rociu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 69413, din 26/04/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANCU NICULINA, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

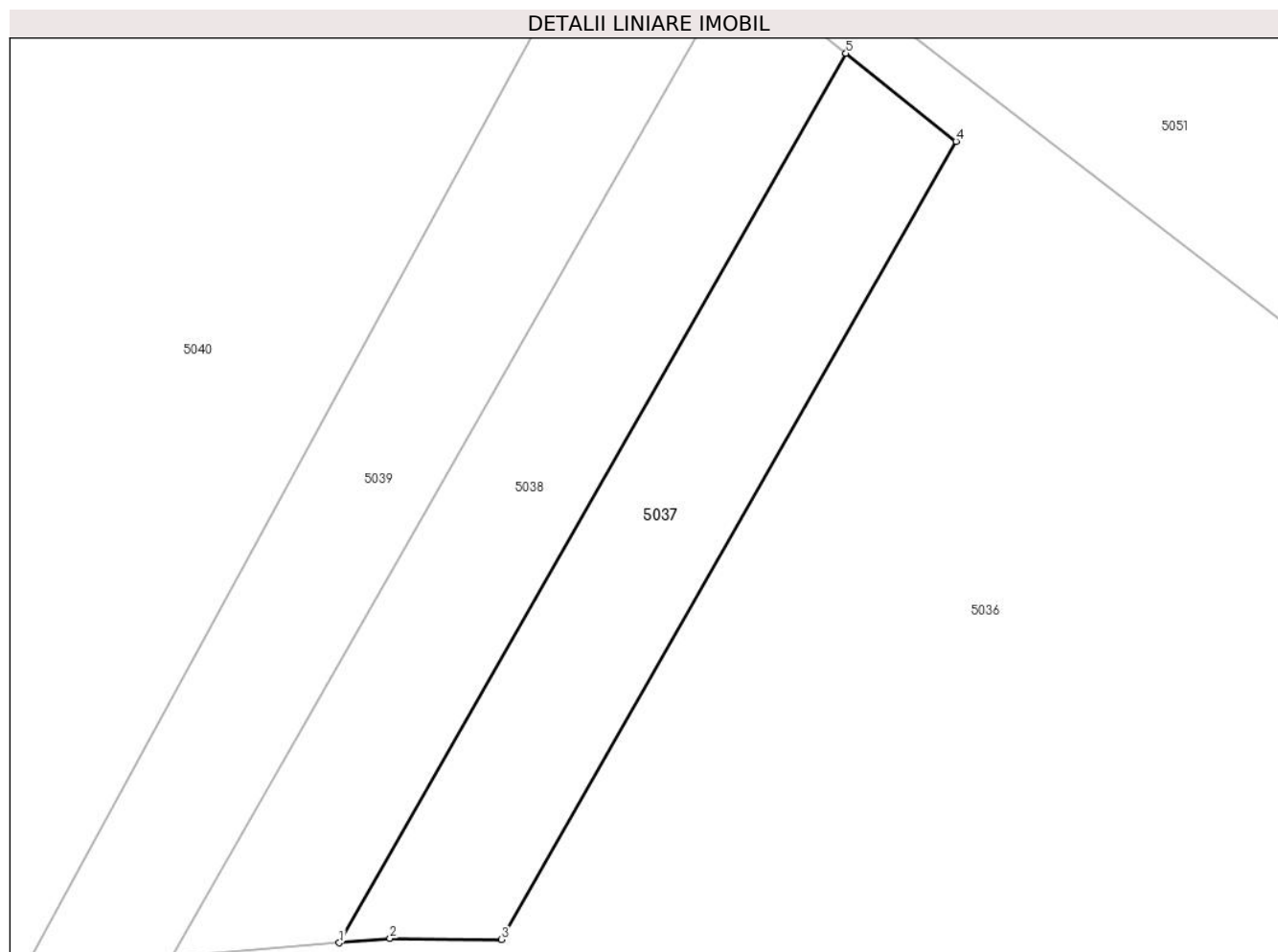
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.000	20	731, 734	-	PARCELA 734/1 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.674,231 353.266,969	2	503.678,586 353.267,337	4.371
2	503.678,586 353.267,337	3	503.688,184 353.267,243	9.598
3	503.688,184 353.267,243	4	503.727,328 353.335,936	79.063
4	503.727,328 353.335,936	5	503.717,852 353.343,519	12.137
5	503.717,852 353.343,519	1	503.674,231 353.266,969	88.106

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5038**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rociu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.110	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 85008, din 26/02/1996 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STOIAN F CONSTANTIN, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

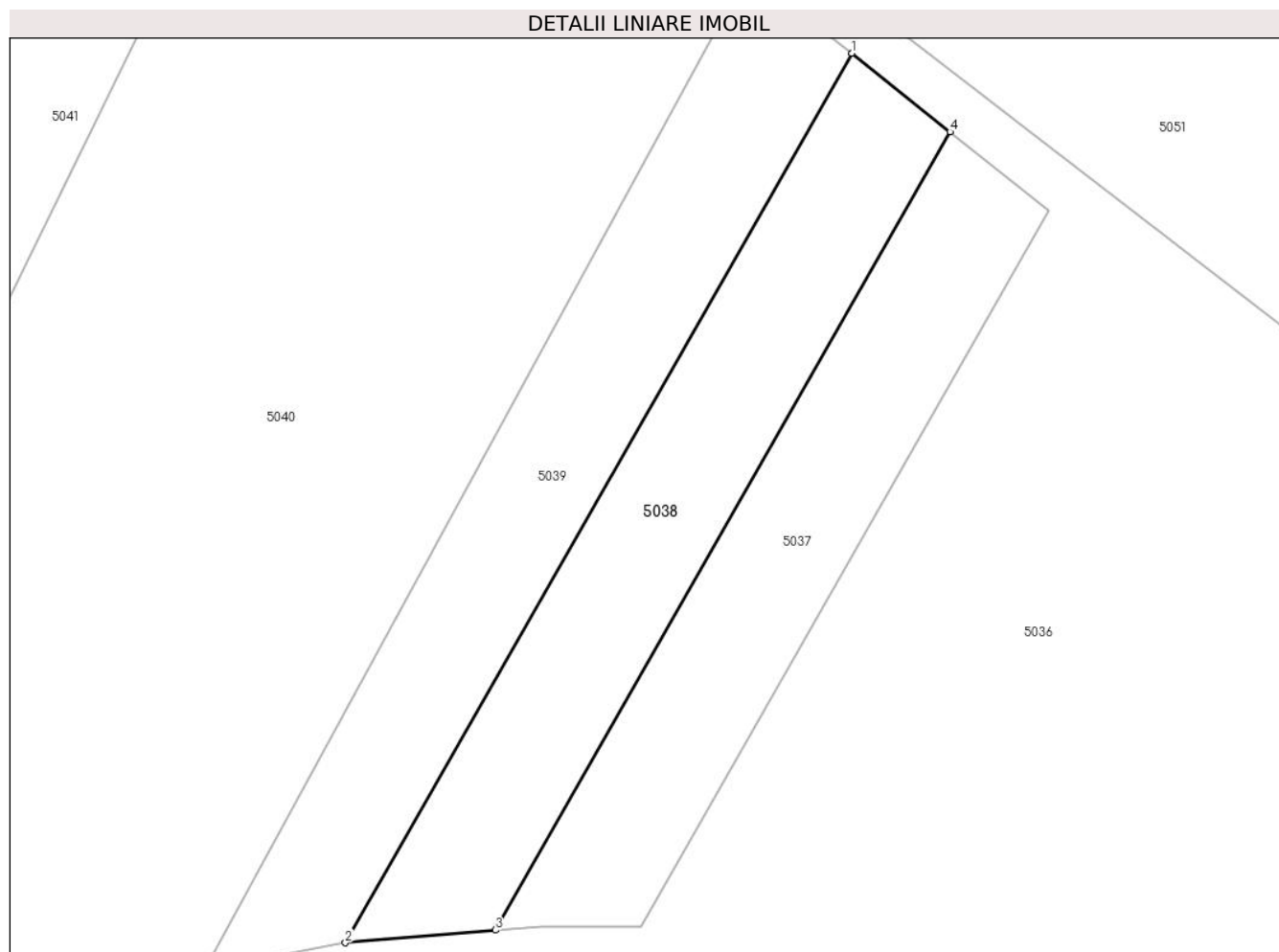
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.110	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.110	20	731, 734	-	PARCELA 734/3 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.708,432 353.351,057	2	503.659,821 353.265,751	98.184
2	503.659,821 353.265,751	3	503.674,231 353.266,969	14.461
3	503.674,231 353.266,969	4	503.717,852 353.343,519	88.106
4	503.717,852 353.343,519	1	503.708,432 353.351,057	12.065

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5039**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rociu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.200	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 62557, din 07/02/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RAINEA FLORIAN, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

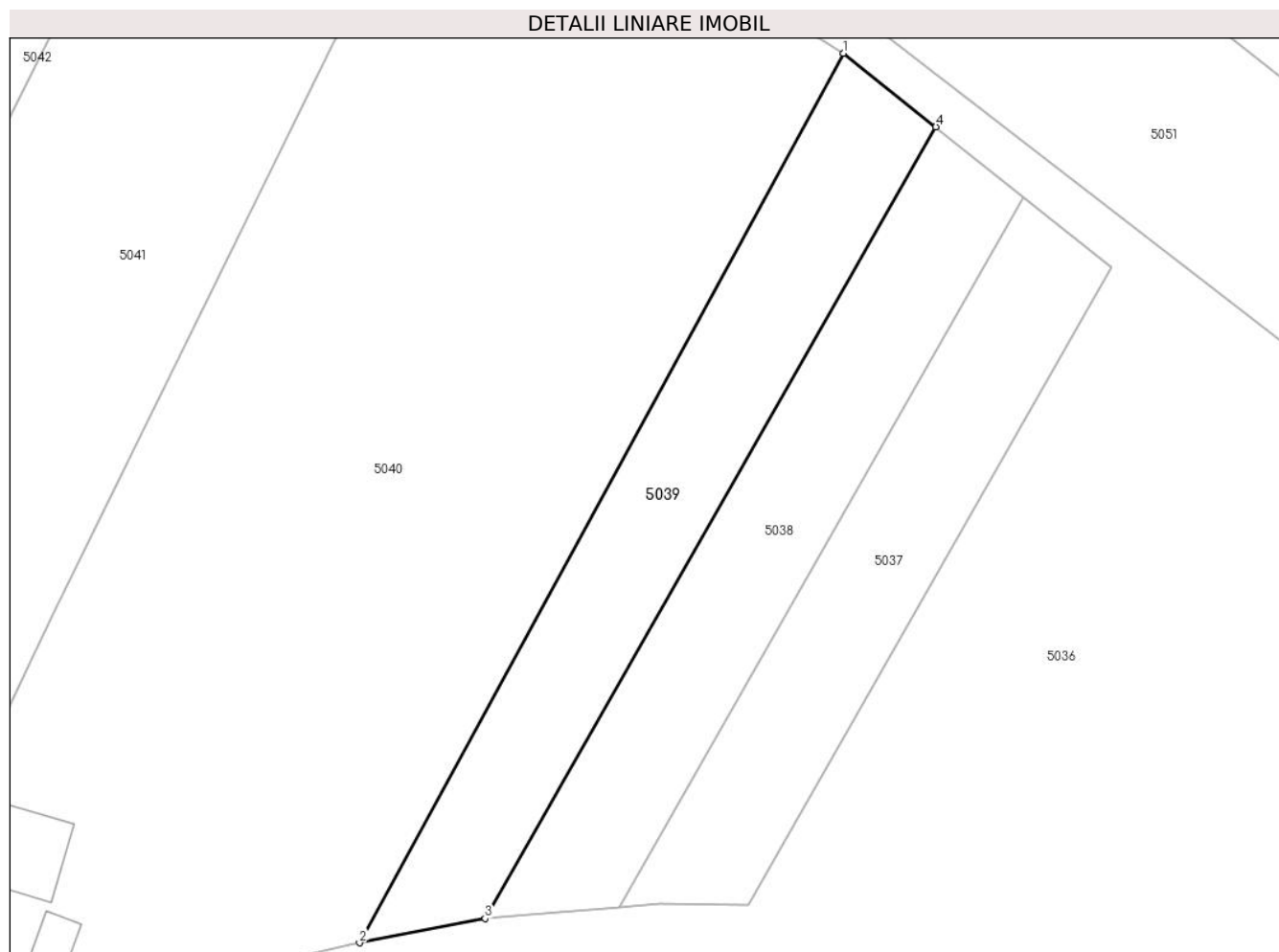
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.200	20	731, 734	-	PARCELA 734/II DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.698,441 353.358,985	2	503.646,266 353.263,136	109.13
2	503.646,266 353.263,136	3	503.659,821 353.265,751	13.805
3	503.659,821 353.265,751	4	503.708,432 353.351,057	98.184
4	503.708,432 353.351,057	1	503.698,441 353.358,985	12.754

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5040**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rociu, Str Necsulesti, Nr. 194, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.330	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Rociu, Str Necsulesti, Nr. 194, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp;
A1.2	-C2	Loc. Rociu, Str Necsulesti, Nr. 194, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 78360, din 02/11/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRU GHEORGHE	A1
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRU GHEORGHE	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

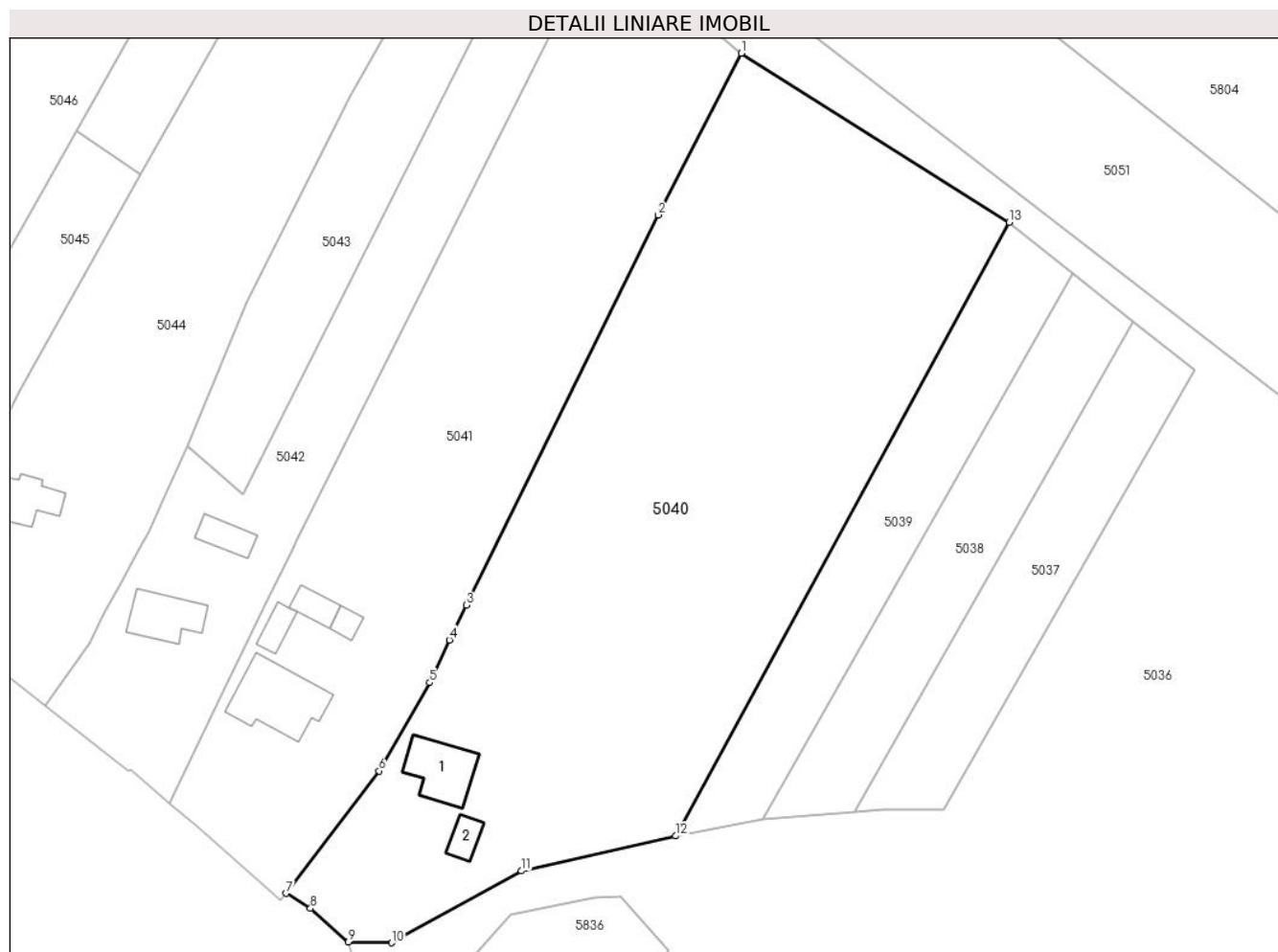
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.330	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	973	20	729	-	
2	arabil	DA	5.357	20	730, 731, 734	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.656,534 353.385,404	2	503.643,522 353.360,139	28.419
2	503.643,522 353.360,139	3	503.613,572 353.299,187	67.913

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	503.613,572 353.299,187	4	503.610,897 353.293,743	6.066
4	503.610,897 353.293,743	5	503.607,823 353.287,075	7.342
5	503.607,823 353.287,075	6	503.599,922 353.273,29	15.889
6	503.599,922 353.273,29	7	503.585,359 353.254,164	24.039
7	503.585,359 353.254,164	8	503.589,19 353.251,831	4.485
8	503.589,19 353.251,831	9	503.595,122 353.246,589	7.916
9	503.595,122 353.246,589	10	503.601,901 353.246,447	6.78
10	503.601,901 353.246,447	11	503.622,186 353.257,658	23.177
11	503.622,186 353.257,658	12	503.646,266 353.263,136	24.695
12	503.646,266 353.263,136	13	503.698,441 353.358,985	109.13
13	503.698,441 353.358,985	1	503.656,534 353.385,404	49.539

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5041

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:216
Nr. cadastral vechi:299

Adresa: Loc. Rociu, Str Necsulesti, Nr. 195-196, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80639	4.164	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80639-C1	Loc. Rociu, Str Necsulesti, Nr. 195-196, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:250 mp; Locuinta, P, din anul 1997.
A1.2	80639-C2	Loc. Rociu, Str Necsulesti, Nr. 195-196, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa, P, din anul 1988.
A1.4	80639-C4	Loc. Rociu, Str Necsulesti, Nr. 195-196, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa, P, din anul 1988.
A1.5	80639-C5	Loc. Rociu, Str Necsulesti, Nr. 195-196, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexa, P, din anul 1988.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
24399 / 24/08/2021		
Act Notarial nr. 1481, din 23/08/2021 emis de Vlad Mihaela;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȚEPOȘ IULIA-MĂDĂLINA , necăsătorită;	A1, A1.1, A1.2
Act Notarial nr. 1482, din 23/08/2021 emis de Vlad Mihaela;		
B10	se noteaza interdicțiile de instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare 1) CEC BANK SA , CIF:361897	A1, A1.1, A1.2
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVÉRINTA;);		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȚEPOȘ IULIA-MĂDĂLINA , necăsătorită;	A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI

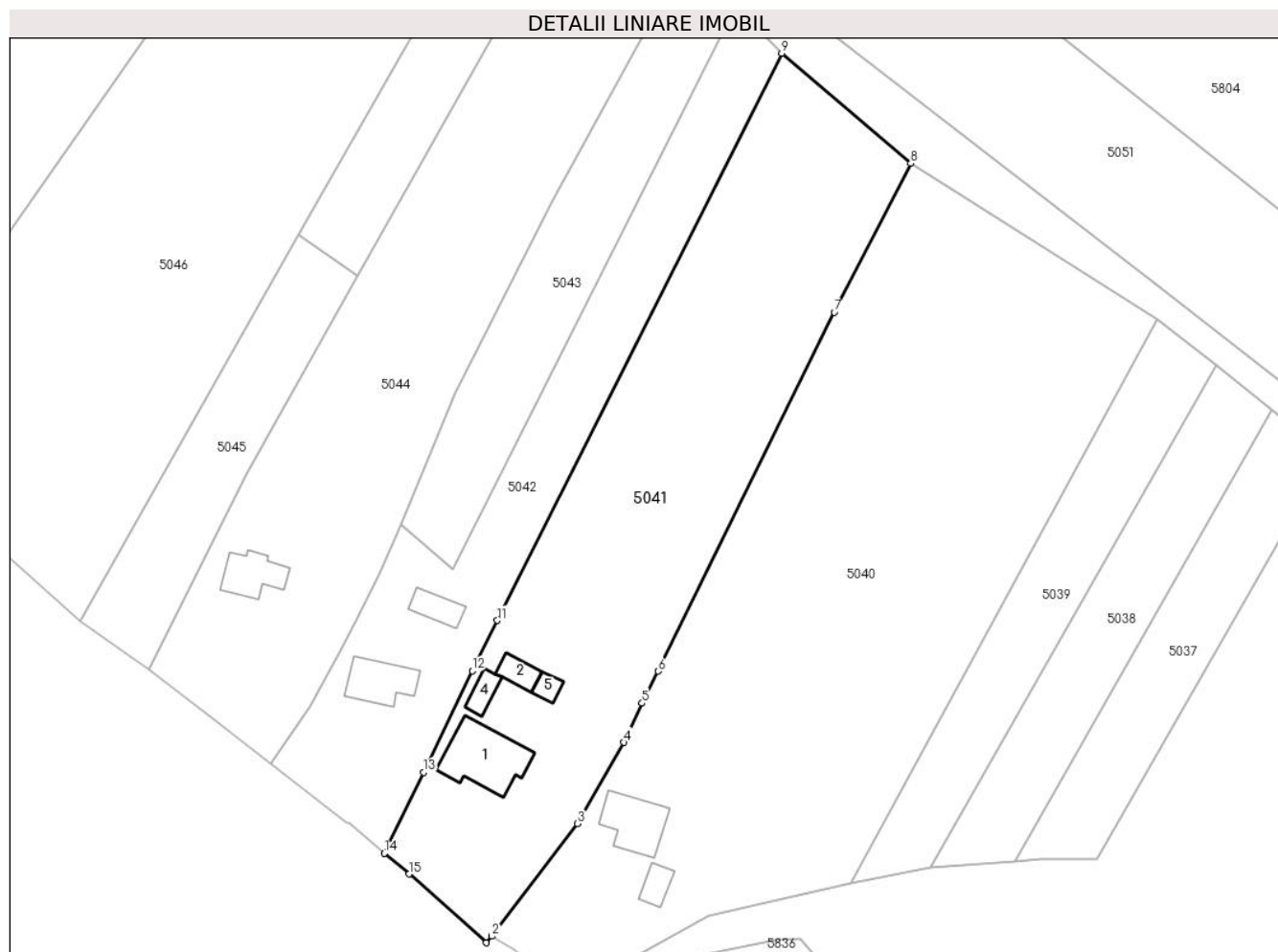
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
24399 / 24/08/2021		
Act Notarial nr. 1482, din 23/08/2021 emis de Vlad Mihaela;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:188427 LEI, plus celelalte obligatii de plata aferente creditului 1) CEC BANK SA , CIF:361897	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80639	4.164	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.302	20	728	-	
2	arabil	DA	2.585	20	725, 726, 727	-	
3	livada	DA	277	20	727	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80639-C1	construcții de locuințe	125	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:125 mp; S. construită desfasurată:250 mp; Locuința, P, din anul 1997.
A1.2	80639-C2	construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:28 mp; S. construită desfasurată:28 mp; Anexa, P, din anul 1988.
A1.4	80639-C4	construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:24 mp; S. construită desfasurată:24 mp; Anexa, P, din anul 1988.
A1.5	80639-C5	construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:16 mp; S. construită desfasurată:16 mp; Anexa, P, din anul 1988.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.584,416 353.253,066	2	503.585,359 353.254,164	1.447
2	503.585,359 353.254,164	3	503.599,922 353.273,29	24.039
3	503.599,922 353.273,29	4	503.607,823 353.287,075	15.889
4	503.607,823 353.287,075	5	503.610,897 353.293,743	7.342
5	503.610,897 353.293,743	6	503.613,572 353.299,187	6.066
6	503.613,572 353.299,187	7	503.643,522 353.360,139	67.913
7	503.643,522 353.360,139	8	503.656,534 353.385,404	28.419
8	503.656,534 353.385,404	9	503.634,603 353.404,089	28.811
9	503.634,603 353.404,089	10	503.586,995 353.309,176	106.184
10	503.586,995 353.309,176	11	503.586,301 353.307,785	1.555
11	503.586,301 353.307,785	12	503.582,03 353.299,229	9.563
12	503.582,03 353.299,229	13	503.573,749 353.281,995	19.12
13	503.573,749 353.281,995	14	503.567,117 353.268,259	15.253
14	503.567,117 353.268,259	15	503.571,267 353.264,73	5.448
15	503.571,267 353.264,73	1	503.584,416 353.253,066	17.577

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5042**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rociu, Str Necsulesti, Nr. 197, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80759	Din acte: 2.152 Masurata: 2.153	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80759-C1	Loc. Rociu, Str Necsulesti, Nr. 197, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita defasurata:73 mp; Construita din caramida in anul 1962
A1.2	80759-C2	Loc. Rociu, Str Necsulesti, Nr. 197, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita defasurata:36 mp; Construita din boltari in anul 1962

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3783 / 25/04/2014		
Act Notarial nr. 1146, din 24/04/2009 emis de N.P. GRECU CARMEN (; act administrativ nr. 1174/11-04-2014 emis de PRIMARIA ROCIU; act administrativ nr. 170/11-04-2014 emis de PRIMARIA ROCIU; act notarial nr. 621/20-05-1982 emis de NOTARIAT DE STAT JUDETEAN ARGES; act notarial nr. 94/24-04-2009 emis de N.P. GRECU CARMEN; proces verbal de punere in posesie nr. 5/09.04.2009, adeverinta nr. 996/14.04.2009, fisa cu date pentru titlu de proprietate din 09.04.2009 emise de Comisia Locala de Fond Funciar Rociu, contract vanzare cumparare aut. nr. 353/16.02.1999 la N.P. DANCIU ILIE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu,, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ZAMFIR ILIE	A1, A1.1, A1.2
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu,, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) LAZAR IOANA	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

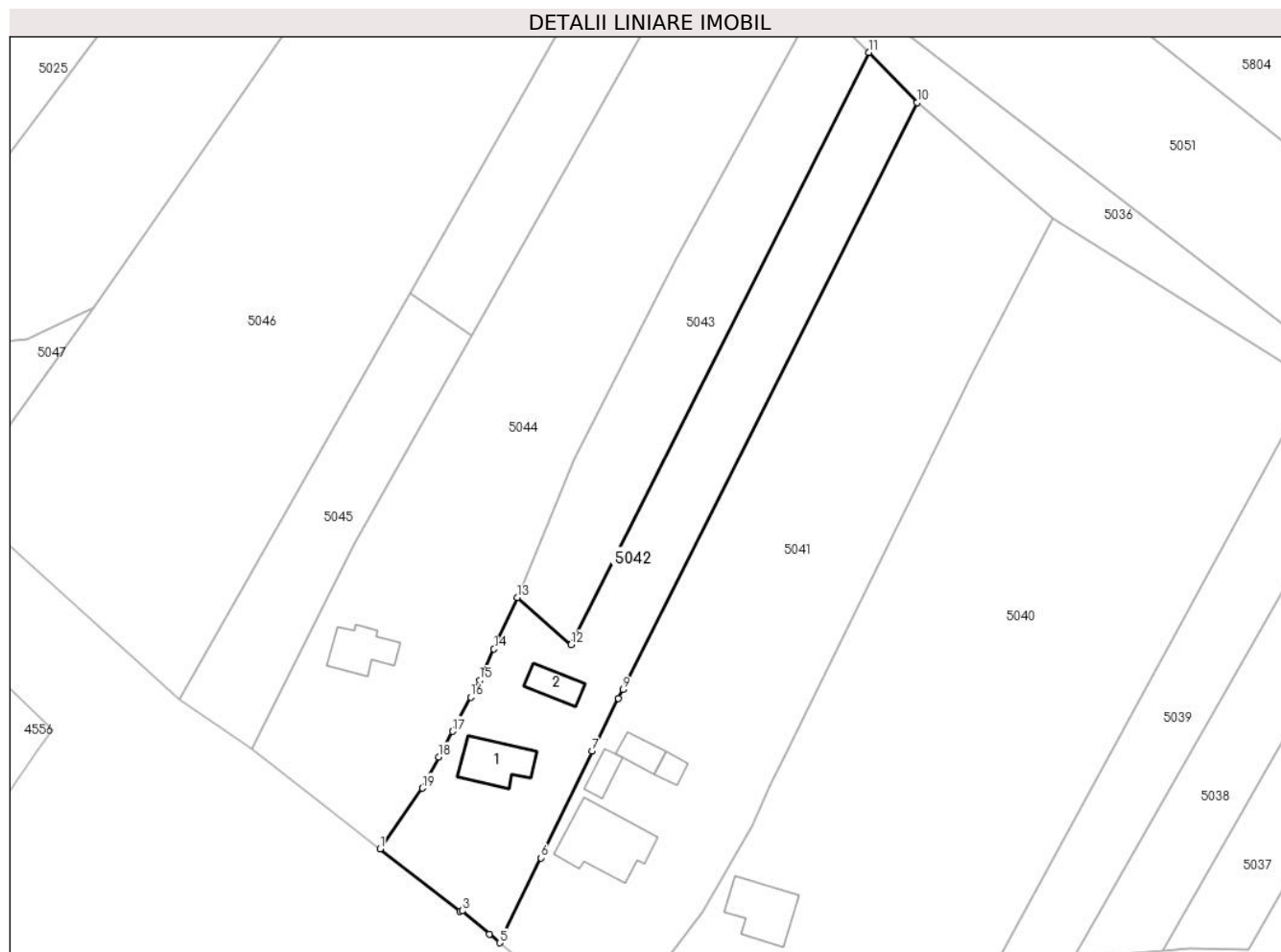
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80759	Din acte: 2.152 Masurata: 2.153	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	903	20	722	-	
2	arabil	DA	1.250	20	724	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80759-C1	construcții de locuințe	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Construita din caramida in anul 1962
A1.2	80759-C2	construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Construita din boltari in anul 1962

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.547,775 353.283,434	2	503.560,713 353.273,38	16.385

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	503.560,713 353.273,38	3	503.561,04 353.273,426	0.33
3	503.561,04 353.273,426	4	503.565,449 353.269,677	5.787
4	503.565,449 353.269,677	5	503.567,117 353.268,259	2.189
5	503.567,117 353.268,259	6	503.573,749 353.281,995	15.253
6	503.573,749 353.281,995	7	503.582,03 353.299,229	19.12
7	503.582,03 353.299,229	8	503.586,301 353.307,785	9.563
8	503.586,301 353.307,785	9	503.586,995 353.309,176	1.555
9	503.586,995 353.309,176	10	503.634,603 353.404,089	106.184
10	503.634,603 353.404,089	11	503.626,787 353.412,186	11.254
11	503.626,787 353.412,186	12	503.578,666 353.316,462	107.139
12	503.578,666 353.316,462	13	503.569,984 353.324,042	11.525
13	503.569,984 353.324,042	14	503.566,171 353.315,737	9.138
14	503.566,171 353.315,737	15	503.563,865 353.310,714	5.527
15	503.563,865 353.310,714	16	503.562,402 353.307,963	3.116
16	503.562,402 353.307,963	17	503.559,454 353.302,421	6.277
17	503.559,454 353.302,421	18	503.557,214 353.298,311	4.681
18	503.557,214 353.298,311	19	503.554,628 353.293,267	5.668
19	503.554,628 353.293,267	1	503.547,775 353.283,434	11.985

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5043**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rociu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80757	1.332	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
8846 / 02/08/2017	
Act Notarial nr. 1343, din 28/07/2017 emis de Grecu Carmen;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LAZAR IOANA	

C. Partea III. SARCINI .

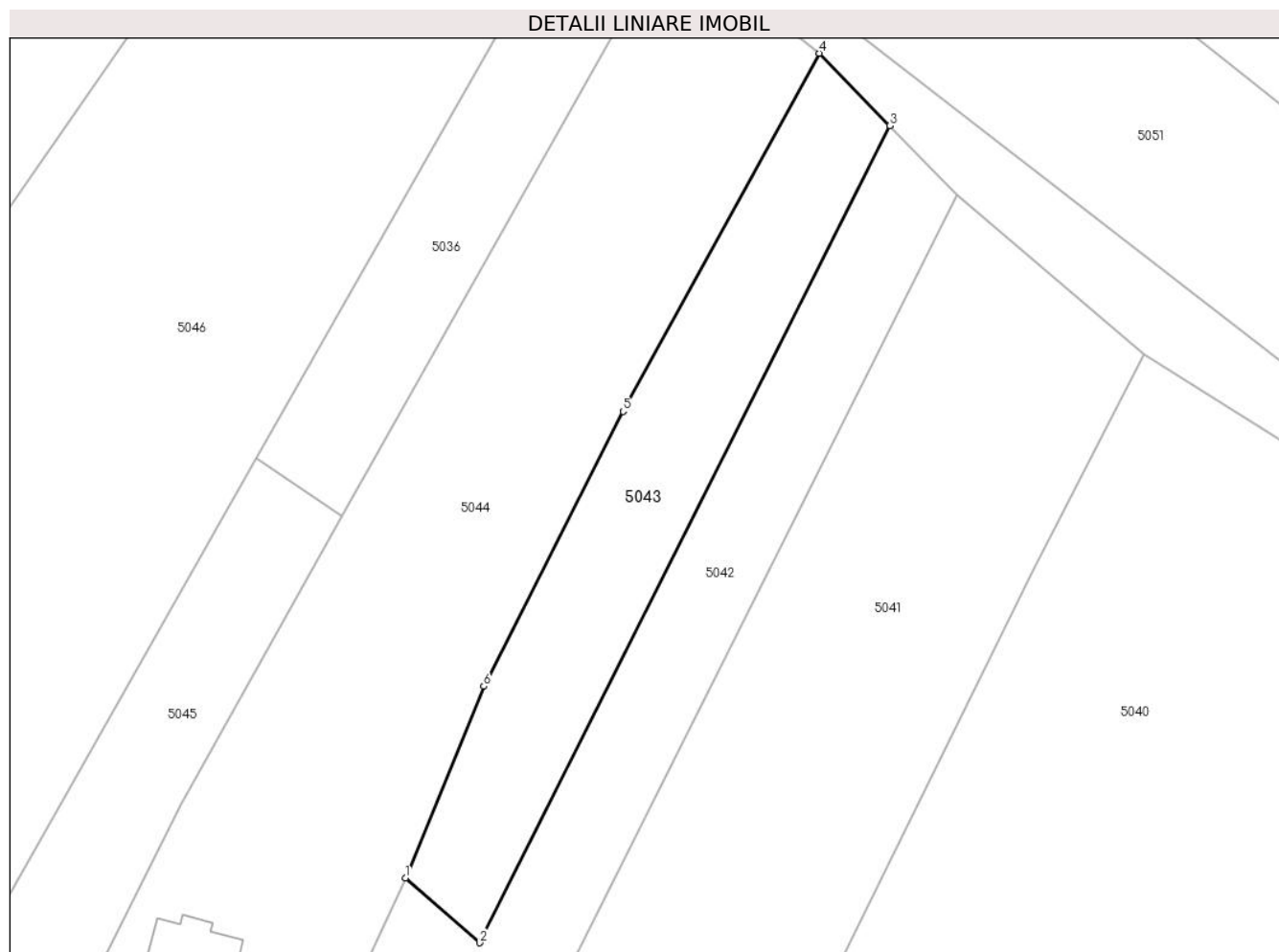
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80757	1.332	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intramilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	1.332	20	723, 724	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.569,984 353.324,042	2	503.578,666 353.316,462	11.525
2	503.578,666 353.316,462	3	503.626,787 353.412,186	107.139
3	503.626,787 353.412,186	4	503.618,492 353.420,665	11.862
4	503.618,492 353.420,665	5	503.595,511 353.378,701	47.845
5	503.595,511 353.378,701	6	503.579,179 353.346,507	36.1

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	503.579,179 353.346,507	1	503.569,984 353.324,042	24.274

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5044**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:283

Adresa: Loc. Rociu, Str Necsulesti, Nr. 199, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	80089	3.794	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1	80089-C1	Loc. Rociu, Str Necsulesti, Nr. 199, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15059 / 28/06/2018		
Act Notarial nr. 342, din 11/06/2018 emis de Dumitru Sanda Magdalena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ALEXE JENEL 2) ALEXE MARIA, soti;	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

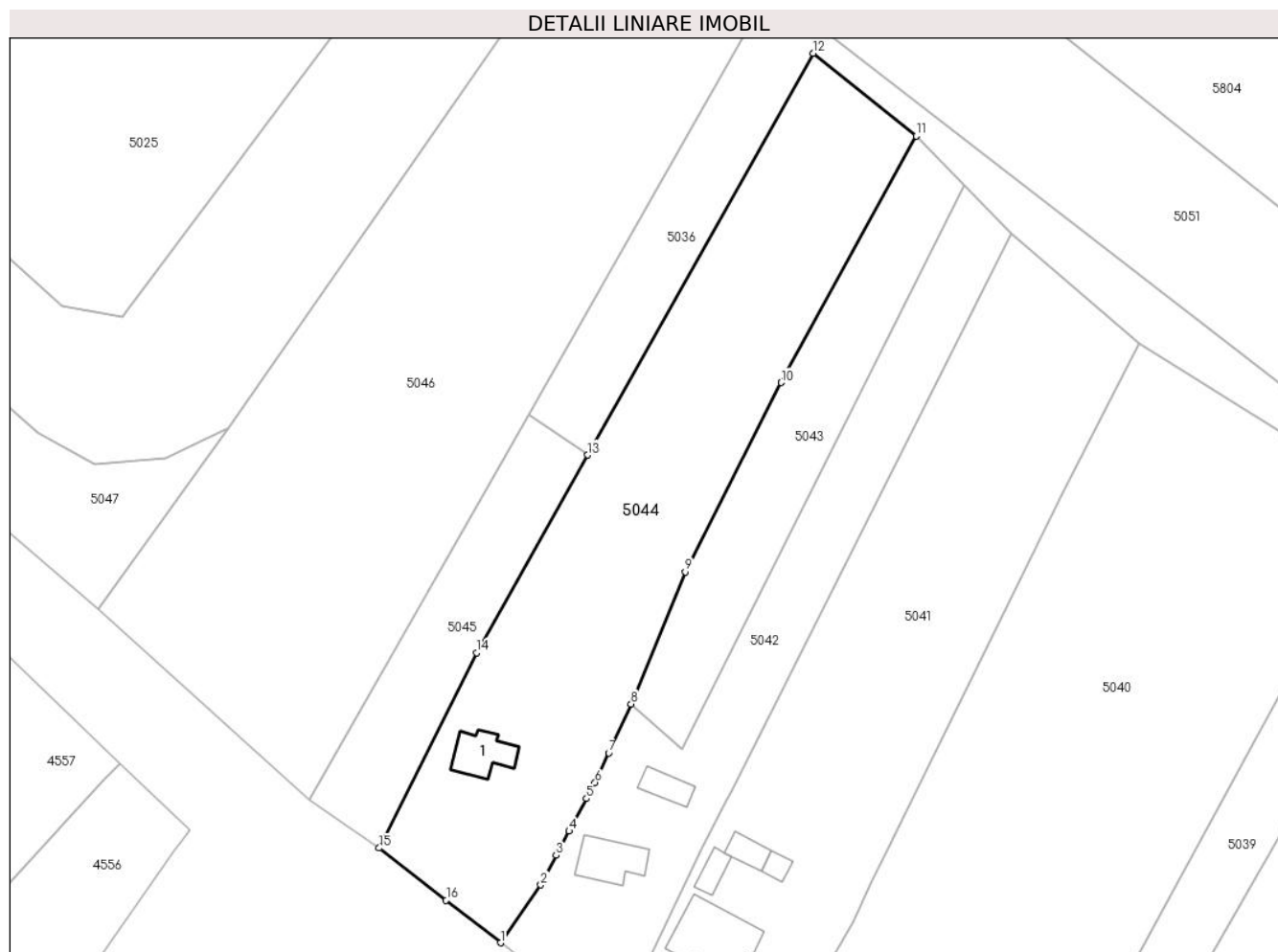
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80089	3.794	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	935	20	718-721	-	
2	arabil	DA	2.859	20	718-721	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80089-C1	construcții de locuințe	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.547,775 353.283,434	2	503.554,628 353.293,267	11.985
2	503.554,628 353.293,267	3	503.557,214 353.298,311	5.668
3	503.557,214 353.298,311	4	503.559,454 353.302,421	4.681

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	503.559,454 353.302,421	5	503.562,402 353.307,963	6.277
5	503.562,402 353.307,963	6	503.563,865 353.310,714	3.116
6	503.563,865 353.310,714	7	503.566,171 353.315,737	5.527
7	503.566,171 353.315,737	8	503.569,984 353.324,042	9.138
8	503.569,984 353.324,042	9	503.579,179 353.346,507	24.274
9	503.579,179 353.346,507	10	503.595,511 353.378,701	36.1
10	503.595,511 353.378,701	11	503.618,492 353.420,665	47.845
11	503.618,492 353.420,665	12	503.600,988 353.434,715	22.445
12	503.600,988 353.434,715	13	503.562,581 353.366,384	78.385
13	503.562,581 353.366,384	14	503.543,665 353.332,73	38.606
14	503.543,665 353.332,73	15	503.527,126 353.299,548	37.075
15	503.527,126 353.299,548	16	503.538,515 353.290,657	14.449
16	503.538,515 353.290,657	1	503.547,775 353.283,434	11.744

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5045**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rociu, Str Necsulesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		960	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 78298, din 30/09/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) RIZESCU CONSTANTIN, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

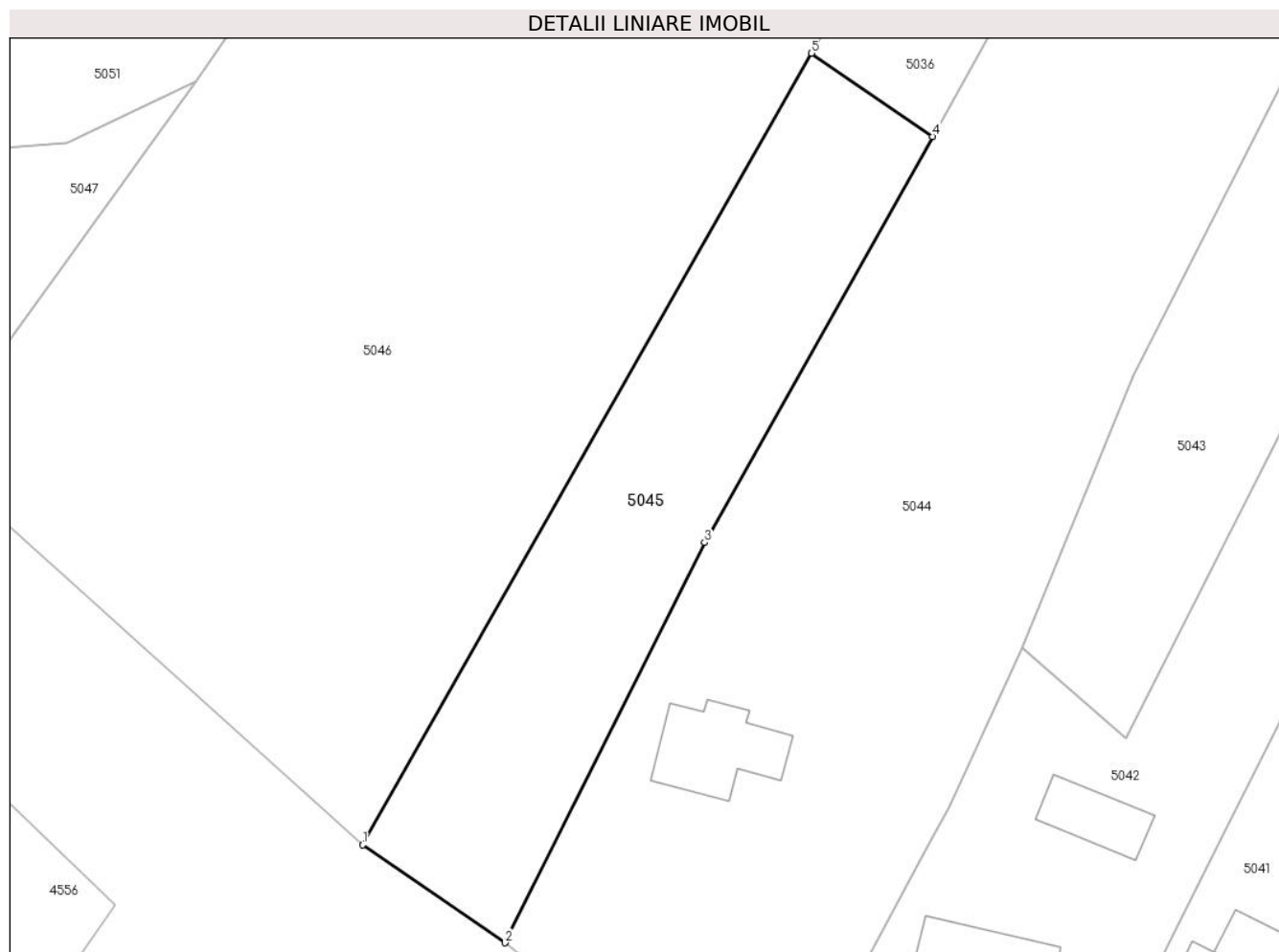
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	960	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	960	20	717	-	PARCELA 717/1 DIN ACTE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.515,325 353.307,657	2	503.527,126 353.299,548	14.319
2	503.527,126 353.299,548	3	503.543,665 353.332,73	37.075
3	503.543,665 353.332,73	4	503.562,581 353.366,384	38.606
4	503.562,581 353.366,384	5	503.552,55 353.373,277	12.171
5	503.552,55 353.373,277	1	503.515,325 353.307,657	75.443

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5046**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rociu, Str Necsulesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81014	6.160	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10196 / 16/10/2015		
Act Notarial nr. 1954, din 14/10/2015 emis de VLAD MIHAELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, ,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CÎRSTEA GHEORGHE, , casatorit cu; 2) CÎRSTEA MARIANA VERONICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

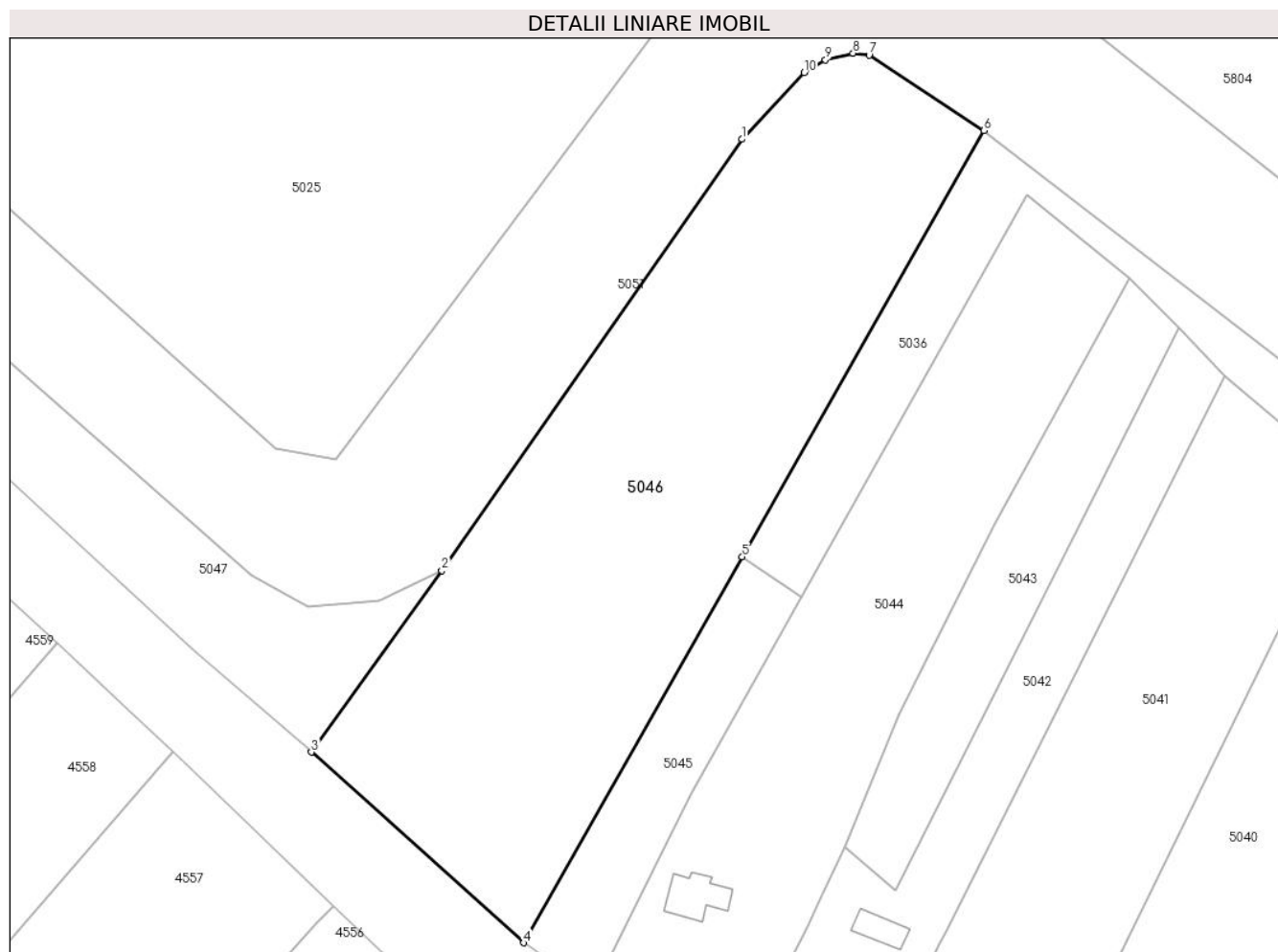
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81014	6.160	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	6.160	20	717	-	PARCELA 717/I DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.552,482 353.444,27	2	503.501,45 353.370,938	89.341
2	503.501,45 353.370,938	3	503.479,233 353.340,086	38.019
3	503.479,233 353.340,086	4	503.515,325 353.307,657	48.521
4	503.515,325 353.307,657	5	503.552,55 353.373,277	75.443
5	503.552,55 353.373,277	6	503.593,664 353.445,751	83.324

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	503.593,664 353.445,751	7	503.574,13 353.458,57	23.365
7	503.574,13 353.458,57	8	503.571,385 353.458,899	2.765
8	503.571,385 353.458,899	9	503.566,701 353.457,765	4.819
9	503.566,701 353.457,765	10	503.563,078 353.455,645	4.198
10	503.563,078 353.455,645	1	503.552,482 353.444,27	15.546

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5047**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.640	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.

C. Partea III. SARCINI .

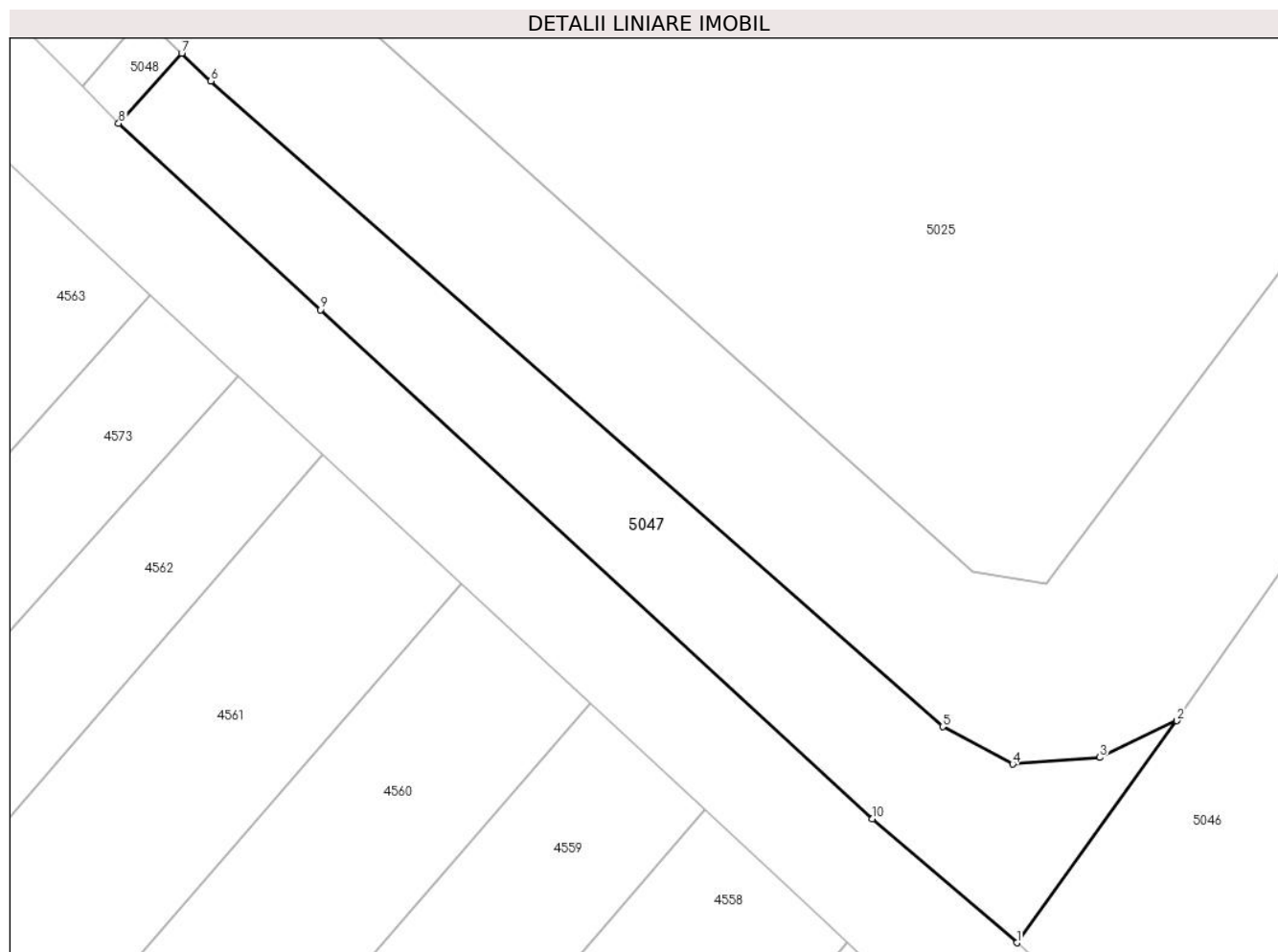
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.640	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.640	11	168	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.479,233 353.340,086	2	503.501,45 353.370,938	38.019
2	503.501,45 353.370,938	3	503.490,781 353.365,811	11.837
3	503.490,781 353.365,811	4	503.478,665 353.364,903	12.15
4	503.478,665 353.364,903	5	503.468,941 353.370,085	11.019
5	503.468,941 353.370,085	6	503.367,24 353.459,756	135.588

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	503.367,24 353.459,756	7	503.363,185 353.463,616	5.598
7	503.363,185 353.463,616	8	503.354,43 353.453,872	13.099
8	503.354,43 353.453,872	9	503.382,493 353.428,001	38.169
9	503.382,493 353.428,001	10	503.459,165 353.357,319	104.281
10	503.459,165 353.357,319	1	503.479,233 353.340,086	26.452

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5048**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		95	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.

C. Partea III. SARCINI .

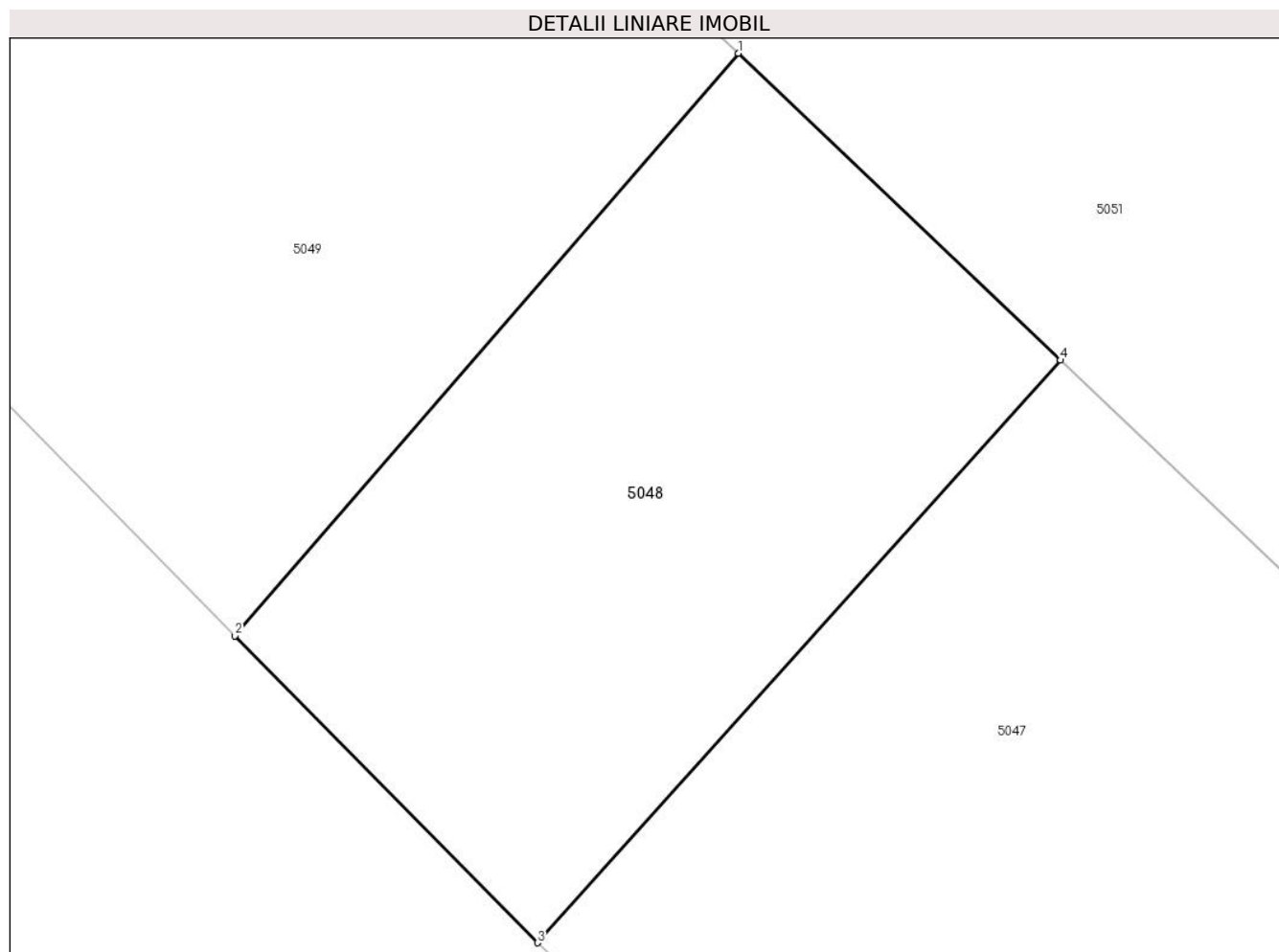
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	95	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	95	11	169	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.357,792 353.468,749	2	503.349,369 353.459,007	12.878
2	503.349,369 353.459,007	3	503.354,43 353.453,872	7.21
3	503.354,43 353.453,872	4	503.363,185 353.463,616	13.099
4	503.363,185 353.463,616	1	503.357,792 353.468,749	7.445

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5049**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		551	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

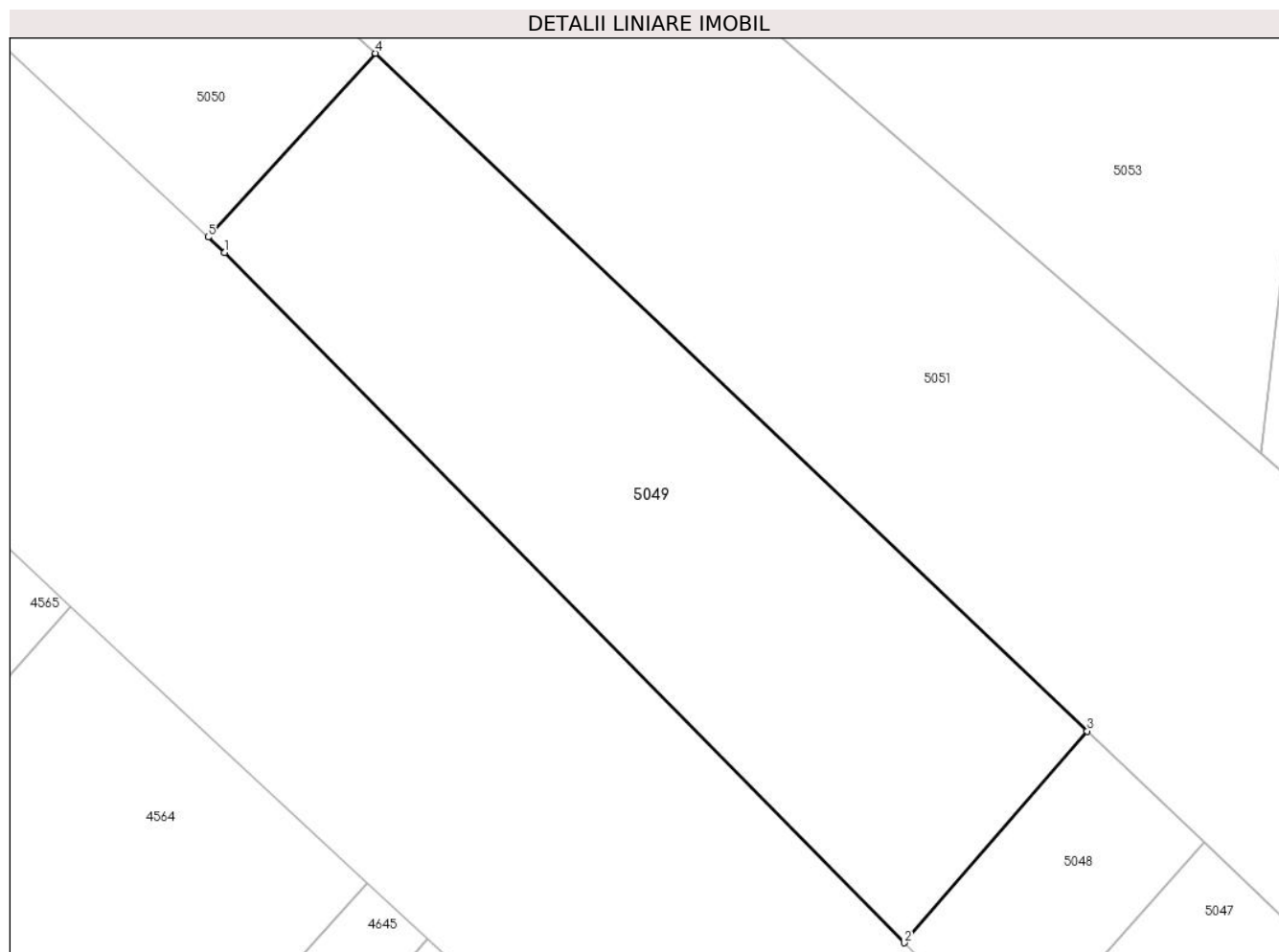
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	551	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	551	11	168	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.318,066 353.490,774	2	503.349,369 353.459,007	44.598
2	503.349,369 353.459,007	3	503.357,792 353.468,749	12.878
3	503.357,792 353.468,749	4	503.325,018 353.499,943	45.246
4	503.325,018 353.499,943	5	503.317,304 353.491,483	11.449
5	503.317,304 353.491,483	1	503.318,066 353.490,774	1.041

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5050**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rociu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 78.837 Masurata: 1.659	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 5055, PARTE DIN CF 80016

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
33919 / 06/12/2023		
Act Notarial nr. 1068, din 05/12/2023 emis de Bosca Oana Teodora;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PROPERTY CHANNEL SRL, CIF:47272290	A1

C. Partea III. SARCINI

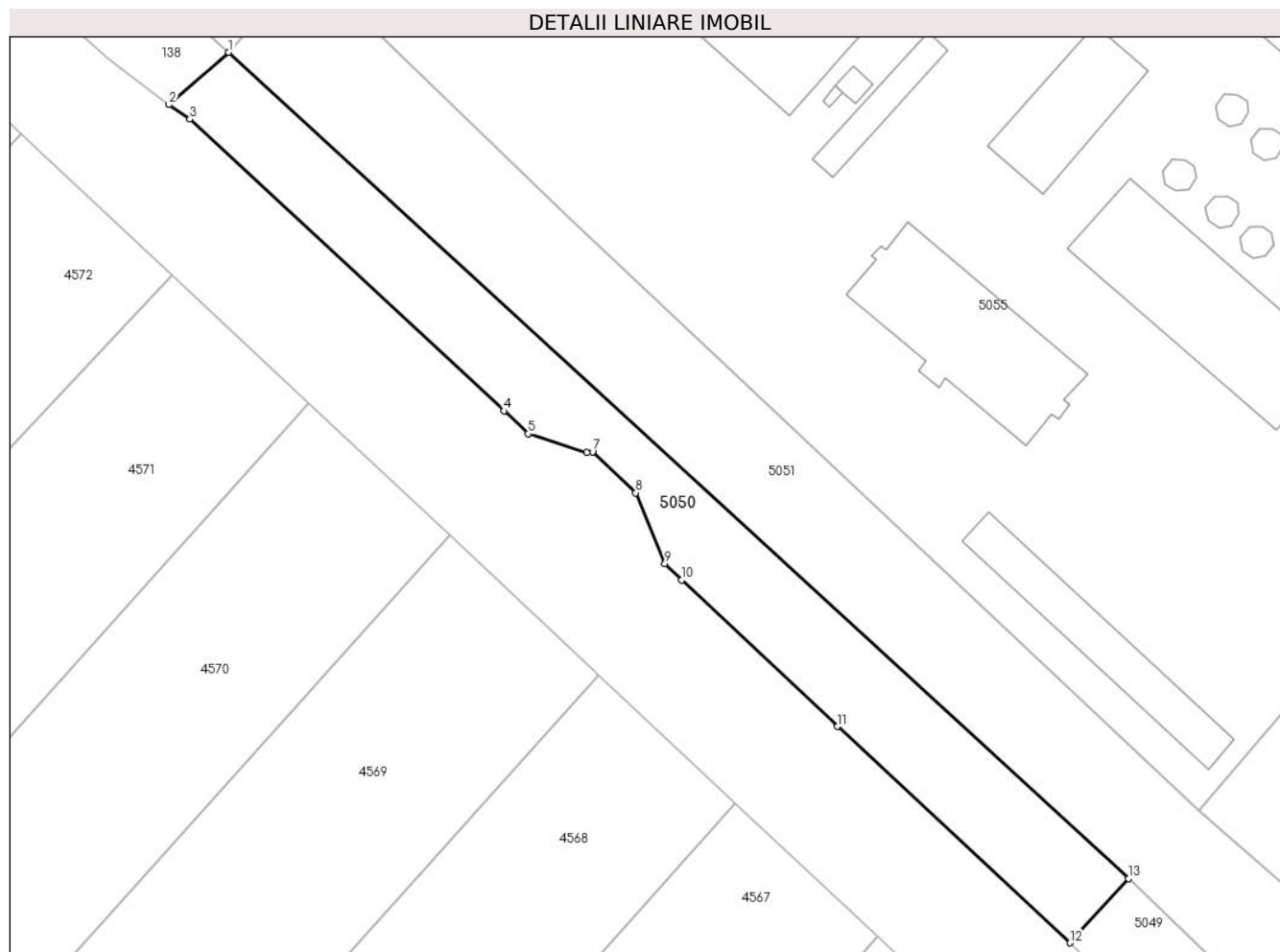
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
22140 / 20/08/2024		
Act Notarial nr. 3382, din 25/07/2024 emis de Didea Cornelia Narcisa;		
C17	conform art.13 lit d din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordinul 600/2023 al Directorului General al ANCP, se notează convenția autenticată sub nr. 3382 din 25.07.2024 de n.p. Didea Cornelia Narcisa, având ca obiect constituirea drepturilor de uz și servitute prevăzute de Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012 cu modificările și completările ulterioare 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA, CIF:14491102	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 78.837 Masurata: 1.659	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 5055, PARTE DIN CF 80016

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.659	11	168	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.206,31 353.608,939	2	503.198,42 353.602,053	10.472
2	503.198,42 353.602,053	3	503.201,168 353.600,137	3.35
3	503.201,168 353.600,137	4	503.242,65 353.561,65	56.586
4	503.242,65 353.561,65	5	503.245,826 353.558,627	4.385
5	503.245,826 353.558,627	6	503.253,54 353.556,166	8.097

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	503.253,54 353.556,166	7	503.254,309 353.556,239	0.772
7	503.254,309 353.556,239	8	503.260,018 353.550,84	7.858
8	503.260,018 353.550,84	9	503.263,849 353.541,47	10.123
9	503.263,849 353.541,47	10	503.266,084 353.539,343	3.085
10	503.266,084 353.539,343	11	503.286,645 353.520,005	28.226
11	503.286,645 353.520,005	12	503.317,304 353.491,483	41.875
12	503.317,304 353.491,483	13	503.325,018 353.499,943	11.449
13	503.325,018 353.499,943	1	503.206,31 353.608,939	161.157

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5051**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rociu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		24.965	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.

C. Partea III. SARCINI .

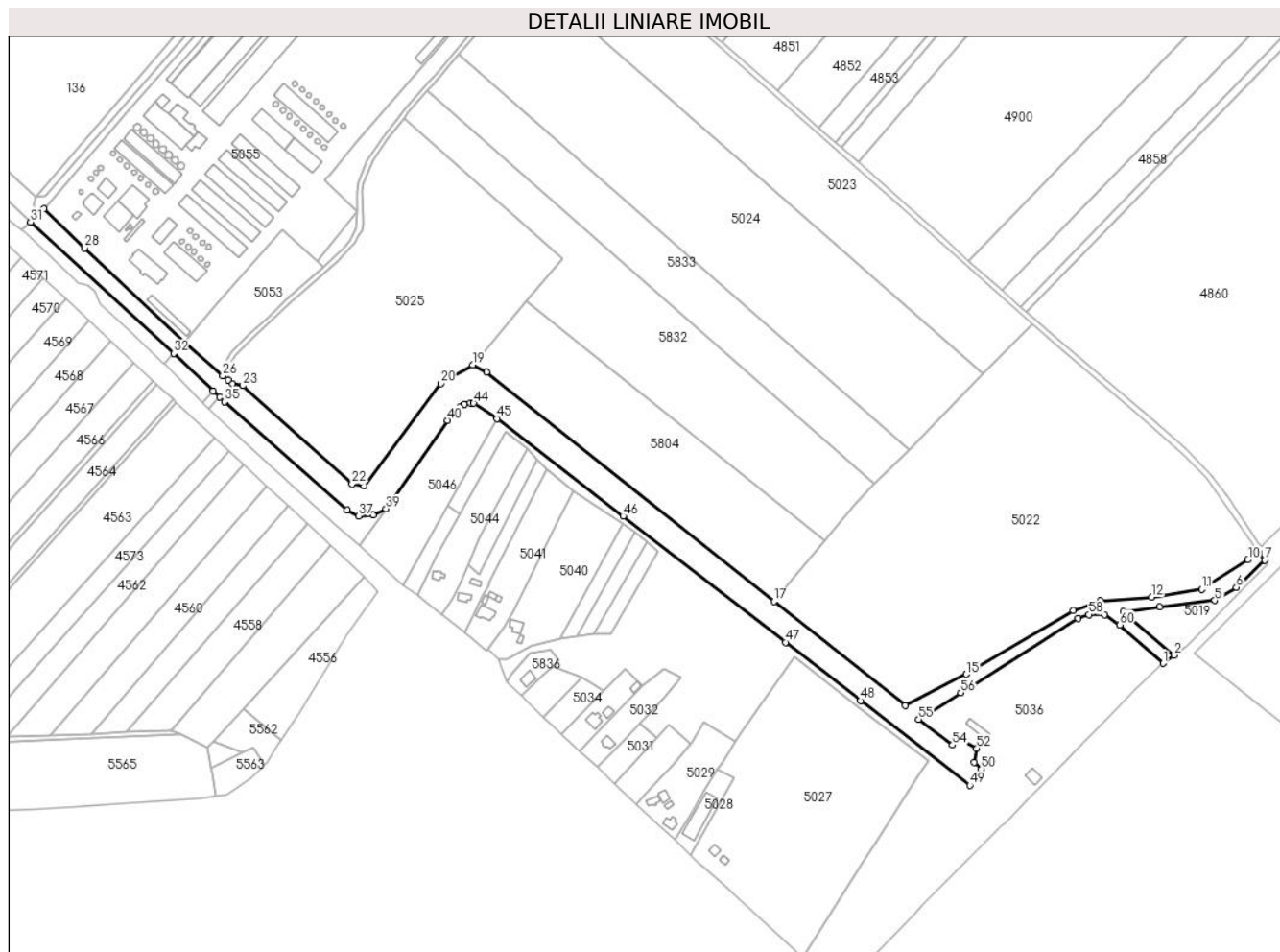
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	24.965	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	24.965	-	169	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	504.146,865 353.242,805	2	504.155,598 353.249,377	10.93	2	504.155,598 353.249,377	3	504.113,762 353.285,409	55.214	3	504.113,762 353.285,409	4	504.143,927 353.289,422	30.431
4	504.143,927 353.289,422	5	504.189,666 353.294,971	46.074	5	504.189,666 353.294,971	6	504.207,57 353.305,73	20.888	6	504.207,57 353.305,73	7	504.231,08 353.328,301	32.591
7	504.231,08 353.328,301	8	504.225,978 353.334,644	8.14	8	504.225,978 353.334,644	9	504.224,96 353.336,116	1.79	9	504.224,96 353.336,116	10	504.217,272 353.328,602	10.75
10	504.217,272 353.328,602	11	504.178,78 353.304,121	45.617	11	504.178,78 353.304,121	12	504.137,272 353.297,57	42.022	12	504.137,272 353.297,57	13	504.094,673 353.294,84	42.686
13	504.094,673 353.294,84	14	504.072,263 353.286,356	23.962	14	504.072,263 353.286,356	15	503.983,304 353.233,741	103.354	15	503.983,304 353.233,741	16	503.932,654 353.207,893	56.864

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	503.932,654 353.207,893	17	503.823,575 353.294,231	139.1 13	17	503.823,575 353.294,231	18	503.584,974 353.484,515	305.1 86	18	503.584,974 353.484,515	19	503.573,292 353.490,352	13.05 9
19	503.573,292 353.490,352	20	503.546,699 353.474,838	30.78 8	20	503.546,699 353.474,838	21	503.483,366 353.389,88	105.9 67	21	503.483,366 353.389,88	22	503.473,163 353.391,645	10.35 5
22	503.473,163 353.391,645	23	503.382,575 353.473,132	121.8 45	23	503.382,575 353.473,132	24	503.373,659 353.474,668	9.047	24	503.373,659 353.474,668	25	503.370,182 353.477,688	4.605
25	503.370,182 353.477,688	26	503.365,78 353.481,509	5.829	26	503.365,78 353.481,509	27	503.334,265 353.508,875	41.73 8	27	503.334,265 353.508,875	28	503.251,196 353.587,133	114.1 26
28	503.251,196 353.587,133	29	503.217,492 353.619,756	46.90 7	29	503.217,492 353.619,756	30	503.213,19 353.617,181	5.014	30	503.213,19 353.617,181	31	503.206,31 353.608,939	10.73 6
31	503.206,31 353.608,939	32	503.325,018 353.499,943	161.1 57	32	503.325,018 353.499,943	33	503.357,792 353.468,749	45.24 6	33	503.357,792 353.468,749	34	503.363,185 353.463,616	7.445
34	503.363,185 353.463,616	35	503.367,24 353.459,756	5.598	35	503.367,24 353.459,756	36	503.468,941 353.370,085	135.5 88	36	503.468,941 353.370,085	37	503.478,665 353.364,903	11.01 9
37	503.478,665 353.364,903	38	503.490,781 353.365,811	12.15	38	503.490,781 353.365,811	39	503.501,45 353.370,938	11.83 7	39	503.501,45 353.370,938	40	503.552,482 353.444,27	89.34 1
40	503.552,482 353.444,27	41	503.563,078 353.455,645	15.54 6	41	503.563,078 353.455,645	42	503.566,701 353.457,765	4.198	42	503.566,701 353.457,765	43	503.571,385 353.458,899	4.819
43	503.571,385 353.458,899	44	503.574,13 353.458,57	2.765	44	503.574,13 353.458,57	45	503.593,664 353.445,751	23.36 5	45	503.593,664 353.445,751	46	503.698,158 353.364,764	132.2 04
46	503.698,158 353.364,764	47	503.833,101 353.260,177	170.7 28	47	503.833,101 353.260,177	48	503.895,455 353.211,85	78.88 9	48	503.895,455 353.211,85	49	503.986,147 353.141,559	114.7 43
49	503.986,147 353.141,559	50	503.995,688 353.155,028	16.50 6	50	503.995,688 353.155,028	51	503.989,782 353.160,628	8.139	51	503.989,782 353.160,628	52	503.991,902 353.172,129	11.69 5
52	503.991,902 353.172,129	53	503.979,938 353.179,394	13.99 7	53	503.979,938 353.179,394	54	503.971,76 353.175,005	9.281	54	503.971,76 353.175,005	55	503.943,66 353.196,189	35.19 1
55	503.943,66 353.196,189	56	503.978,604 353.218,256	41.32 8	56	503.978,604 353.218,256	57	504.076,079 353.279,812	115.2 85	57	504.076,079 353.279,812	58	504.085,076 353.283,166	9.602
58	504.085,076 353.283,166	59	504.097,988 353.283,072	12.91 2	59	504.097,988 353.283,072	60	504.110,901 353.274,783	15.34 4	60	504.110,901 353.274,783	1	504.146,865 353.242,805	48.12 5

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5052**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.078	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.

C. Partea III. SARCINI .

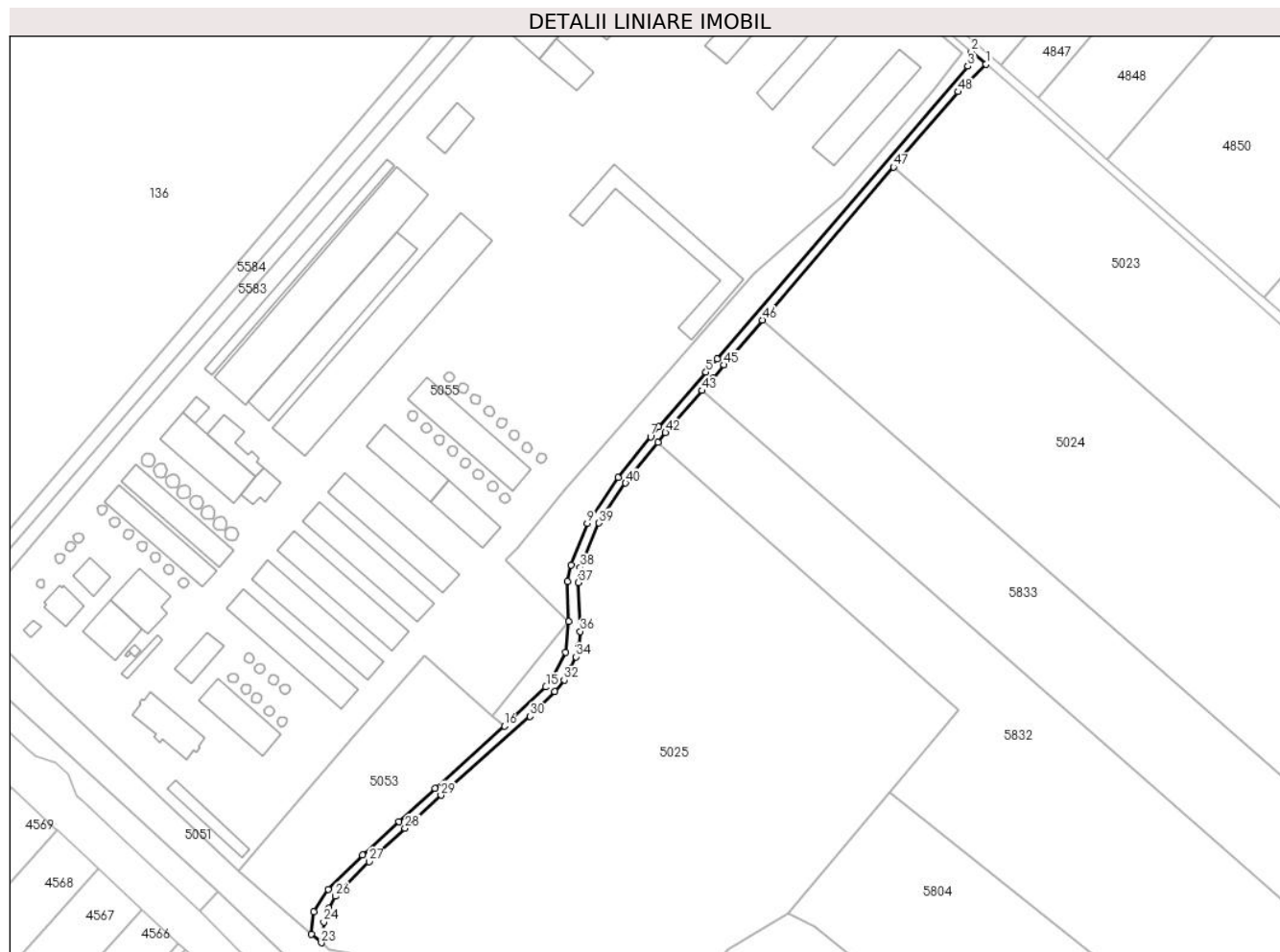
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.078	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	2.078	11	176	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	503.659,265 353.859,357	2	503.652,877 353.864,959	8.496	2	503.652,877 353.864,959	3	503.651,338 353.858,535	6.606	3	503.651,338 353.858,535	4	503.542,272 353.731,36	167.538
4	503.542,272 353.731,36	5	503.537,438 353.725,648	7.483	5	503.537,438 353.725,648	6	503.516,756 353.701,842	31.535	6	503.516,756 353.701,842	7	503.513,378 353.697,585	5.434
7	503.513,378 353.697,585	8	503.499,245 353.679,77	22.74	8	503.499,245 353.679,77	9	503.485,722 353.659,948	23.995	9	503.485,722 353.659,948	10	503.478,877 353.641,854	19.345
10	503.478,877 353.641,854	11	503.477,221 353.634,722	7.322	11	503.477,221 353.634,722	12	503.477,802 353.617,256	17.476	12	503.477,802 353.617,256	13	503.476,491 353.603,816	13.504
13	503.476,491 353.603,816	14	503.470,985 353.593,02	12.119	14	503.470,985 353.593,02	15	503.467,822 353.588,8	5.274	15	503.467,822 353.588,8	16	503.449,761 353.571,819	24.79
16	503.449,761 353.571,819	17	503.419,542 353.544,763	40.561	17	503.419,542 353.544,763	18	503.403,88 353.530,384	21.262	18	503.403,88 353.530,384	19	503.388,083 353.515,787	21.509

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	503.388,083 353.515,787	20	503.373,116 353.500,848	21.147	20	503.373,116 353.500,848	21	503.366,916 353.491,084	11.566	21	503.366,916 353.491,084	22	503.365,78 353.481,509	9.642
22	503.365,78 353.481,509	23	503.370,182 353.477,688	5.829	23	503.370,182 353.477,688	24	503.371,185 353.486,682	9.05	24	503.371,185 353.486,682	25	503.373,309 353.492,816	6.491
25	503.373,309 353.492,816	26	503.376,321 353.497,903	5.912	26	503.376,321 353.497,903	27	503.390,879 353.512,924	20.918	27	503.390,879 353.512,924	28	503.406,59 353.527,442	21.392
28	503.406,59 353.527,442	29	503.422,218 353.541,79	21.216	29	503.422,218 353.541,79	30	503.461,001 353.575,999	51.714	30	503.461,001 353.575,999	31	503.471,611 353.586,886	15.202
31	503.471,611 353.586,886	32	503.475,756 353.591,788	6.42	32	503.475,756 353.591,788	33	503.478,81 353.596,943	5.992	33	503.478,81 353.596,943	34	503.480,982 353.601,893	5.406
34	503.480,982 353.601,893	35	503.482,273 353.606,912	5.182	35	503.482,273 353.606,912	36	503.482,741 353.612,949	6.055	36	503.482,741 353.612,949	37	503.481,929 353.634,147	21.214
37	503.481,929 353.634,147	38	503.482,713 353.640,689	6.589	38	503.482,713 353.640,689	39	503.490,893 353.660,028	20.998	39	503.490,893 353.660,028	40	503.502,482 353.677,414	20.894
40	503.502,482 353.677,414	41	503.516,512 353.695,099	22.574	41	503.516,512 353.695,099	42	503.519,834 353.699,286	5.345	42	503.519,834 353.699,286	43	503.535,746 353.717,601	24.262
43	503.535,746 353.717,601	44	503.540,475 353.723,044	7.21	44	503.540,475 353.723,044	45	503.545,315 353.728,764	7.493	45	503.545,315 353.728,764	46	503.562,018 353.748,232	25.651
46	503.562,018 353.748,232	47	503.619,052 353.814,706	87.588	47	503.619,052 353.814,706	48	503.647,132 353.847,435	43.124	48	503.647,132 353.847,435	1	503.659,265 353.859,357	17.01

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5053**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 43.600 Masurata: 4.888	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 5025

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 122199, din 30/05/2003 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRAGHICI NICOLAE, LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

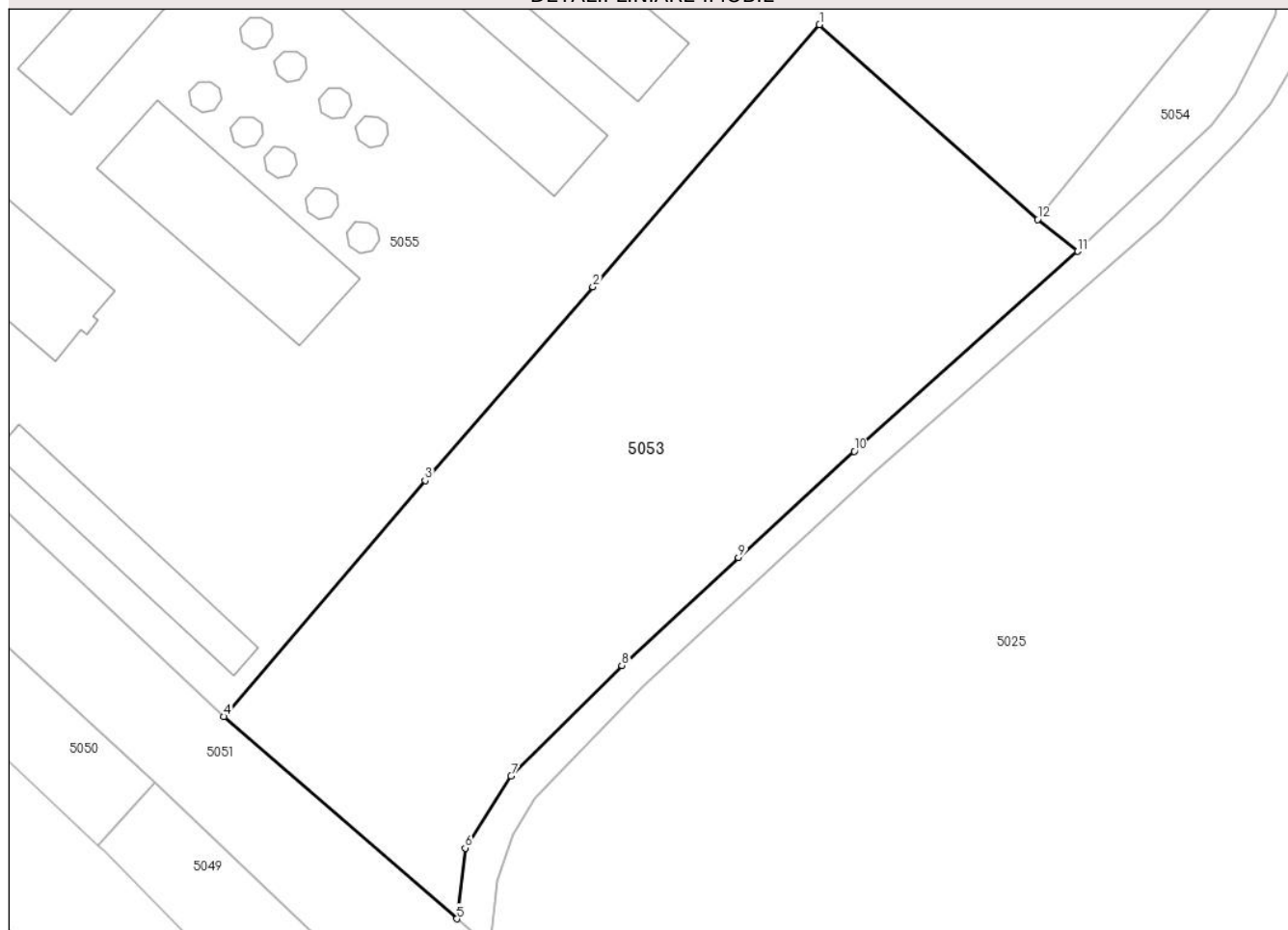
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 43.600 Masurata: 4.888	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 5025

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.888	11	176	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.414,824 353.602,502	2	503.384,172 353.567,031	46.88
2	503.384,172 353.567,031	3	503.361,49 353.540,827	34.657
3	503.361,49 353.540,827	4	503.334,265 353.508,875	41.978
4	503.334,265 353.508,875	5	503.365,78 353.481,509	41.738
5	503.365,78 353.481,509	6	503.366,916 353.491,084	9.642

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	503.366,916 353.491,084	7	503.373,116 353.500,848	11.566
7	503.373,116 353.500,848	8	503.388,083 353.515,787	21.147
8	503.388,083 353.515,787	9	503.403,88 353.530,384	21.509
9	503.403,88 353.530,384	10	503.419,542 353.544,763	21.262
10	503.419,542 353.544,763	11	503.449,761 353.571,819	40.561
11	503.449,761 353.571,819	12	503.444,331 353.576,132	6.934
12	503.444,331 353.576,132	1	503.414,824 353.602,502	39.573

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5054**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rociu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.267	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.

C. Partea III. SARCINI .

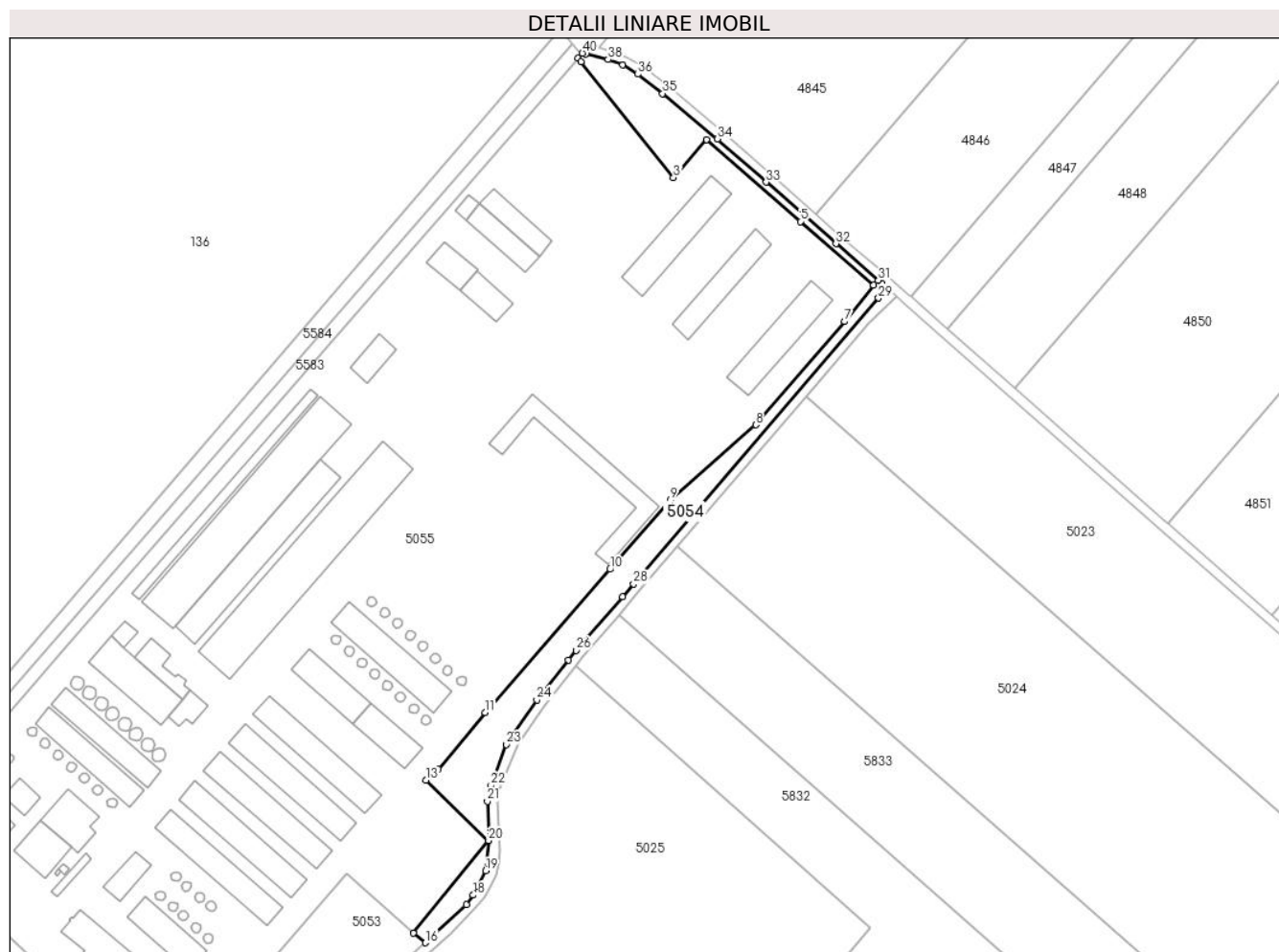
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.267	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.222	11	176	-	
2	faneata	NU	4.045	11	176	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	503.517,614 353.965,191	2	503.518,924 353.963,567	2.086	2	503.518,924 353.963,567	3	503.560,117 353.912,066	65.949
3	503.560,117 353.912,066	4	503.574,776 353.929,019	22.412	4	503.574,776 353.929,019	5	503.616,571 353.892,55	55.469
5	503.616,571 353.892,55	6	503.649,099 353.864,266	43.105	6	503.649,099 353.864,266	7	503.636,231 353.848,075	20.682
7	503.636,231 353.848,075	8	503.596,718 353.802,132	60.597	8	503.596,718 353.802,132	9	503.558,63 353.768,8	50.613

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	503.558,63 353.768,8	10	503.531,794 353.737,944	40.893
11	503.476,177 353.674,25	12	503.455,389 353.649,052	32.666
13	503.450,083 353.644,077	14	503.477,681 353.617,248	38.49
15	503.444,331 353.576,132	16	503.449,761 353.571,819	6.934
17	503.467,822 353.588,8	18	503.470,985 353.593,02	5.274
19	503.476,491 353.603,816	20	503.477,802 353.617,256	13.504
21	503.477,221 353.634,722	22	503.478,877 353.641,854	7.322
23	503.485,722 353.659,948	24	503.499,245 353.679,77	23.995
25	503.513,378 353.697,585	26	503.516,756 353.701,842	5.434
27	503.537,438 353.725,648	28	503.542,272 353.731,36	7.483
29	503.651,338 353.858,535	30	503.652,877 353.864,959	6.606
31	503.651,24 353.866,395	32	503.632,374 353.882,703	24.937
33	503.601,315 353.910,035	34	503.579,608 353.929,288	29.015
35	503.555,269 353.949,475	36	503.544,278 353.958,097	13.969
37	503.537,451 353.962,189	38	503.531,004 353.964,621	6.89
39	503.521,111 353.966,987	40	503.519,528 353.967,393	1.634

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	503.531,794 353.737,944	11	503.476,177 353.674,25	84.559
12	503.455,389 353.649,052	13	503.450,083 353.644,077	7.274
14	503.477,681 353.617,248	15	503.444,331 353.576,132	52.941
16	503.449,761 353.571,819	17	503.467,822 353.588,8	24.79
18	503.470,985 353.593,02	19	503.476,491 353.603,816	12.119
20	503.477,802 353.617,256	21	503.477,221 353.634,722	17.476
22	503.478,877 353.641,854	23	503.485,722 353.659,948	19.345
24	503.499,245 353.679,77	25	503.513,378 353.697,585	22.74
26	503.516,756 353.701,842	27	503.537,438 353.725,648	31.535
28	503.542,272 353.731,36	29	503.651,338 353.858,535	167.538
30	503.652,877 353.864,959	31	503.651,24 353.866,395	2.178
32	503.632,374 353.882,703	33	503.601,315 353.910,035	41.373
34	503.579,608 353.929,288	35	503.555,269 353.949,475	31.621
36	503.544,278 353.958,097	37	503.537,451 353.962,189	7.959
38	503.531,004 353.964,621	39	503.521,111 353.966,987	10.172
40	503.519,528 353.967,393	1	503.517,614 353.965,191	2.918

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5055

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:128

Nr. cadastral vechi:154

Adresa: Loc. Rociu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80016	Din acte: 78.837 Masurata: 77.222	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuat; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 5050

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80016-C1	Loc. Rociu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:397 mp; S. construita desfasurata:397 mp; C1-pavilion administrativ=396,64 mp
A1.2	80016-C2	Loc. Rociu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; C2-statie energie solara=29,10 mp
A1.3	80016-C3	Loc. Rociu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:169 mp; S. construita desfasurata:169 mp; C3-centrala termica=169 mp
A1.4	80016-C4	Loc. Rociu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; C4-castel apa=11,26 mp
A1.5	80016-C5	Loc. Rociu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:138 mp; C5-depozit carburanti=137,96 mp
A1.6	80016-C6	Loc. Rociu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:335 mp; S. construita desfasurata:335 mp; C6-abator=335,32 mp
A1.7	80016-C7	Loc. Rociu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:382 mp; S. construita desfasurata:382 mp; C7-sector preparate carne=382,01 mp
A1.8	80016-C8	Loc. Rociu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; C8-cabina=12,20 mp
A1.9	80016-C9	Loc. Rociu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; C9-fosa=2,93 mp
A1.10	80016-C10	Loc. Rociu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; C10-bascula=78,40 mp
A1.11	80016-C11	Loc. Rociu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:201 mp; S. construita desfasurata:201 mp; C11-filtru sanitar=201,28 mp
A1.12	80016-C12	Loc. Rociu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:450 mp; S. construita desfasurata:450 mp; C12-magazie piese=450,09 mp
A1.13	80016-C13	Loc. Rociu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:229 mp; S. construita desfasurata:229 mp; C13-platforma acoperita=229,04 mp
A1.14	80016-C14	Loc. Rociu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:533 mp; S. construita desfasurata:533 mp; C14-patul porumb=533,01 mp
A1.15	80016-C15	Loc. Rociu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:535 mp; S. construita desfasurata:535 mp; C15-patul porumb=535,40 mp
A1.16	80016-C16	Loc. Rociu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:642 mp; S. construita desfasurata:642 mp; C16-magazie cereale=641,74 mp
A1.17	80016-C17	Loc. Rociu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; C17-post trafo FNC=69,23 mp
A1.18	80016-C18	Loc. Rociu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:227 mp; S. construita desfasurata:227 mp; C18-FNC=226,77 mp
A1.19	80016-C19	Loc. Rociu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:141 mp; C19-FNC=140,52 MP
A1.20	80016-C20	Loc. Rociu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:720 mp; S. construita desfasurata:720 mp; C20-grajd=719,58 mp
A1.21	80016-C21	Loc. Rociu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:709 mp; S. construita desfasurata:709 mp; C21-grajd=709,02 mp
A1.22	80016-C22	Loc. Rociu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:730 mp; S. construita desfasurata:730 mp; C22-grajd=730,23 mp
A1.23	80016-C23	Loc. Rociu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:729 mp; S. construita desfasurata:729 mp; C23-grajd=729,46 mp
A1.24	80016-C24	Loc. Rociu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:732 mp; S. construita desfasurata:732 mp; C24-grajd=731,54 mp
A1.25	80016-C25	Loc. Rociu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:452 mp; S. construita desfasurata:452 mp; C25-magazie cereala=451,55 mp
A1.26	80016-C26	Loc. Rociu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:370 mp; S. construita desfasurata:369 mp; C26-bucatarie furajera=369,90 mp
A1.27	80016-C27	Loc. Rociu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:753 mp; S. construita desfasurata:753 mp; C27-magazie=752,76 mp
A1.28	80016-C28	Loc. Rociu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2286 mp; S. construita desfasurata:2286 mp; C28-hala porci=2286,26 mp

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.29	80016-C29	Loc. Rociu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1169 mp; S. construita desfasurata:1170 mp; C29-hala porci=1168,74 mp
A1.30	80016-C30	Loc. Rociu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2230 mp; S. construita desfasurata:2230 mp; C30-hala porci=2230,01 mp
A1.31	80016-C31	Loc. Rociu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:522 mp; S. construita desfasurata:521 mp; C31-maternitate=521,97 mp
A1.32	80016-C32	Loc. Rociu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:201 mp; S. construita desfasurata:201 mp; C32-statie biogaz=201,42 mp
A1.33	80016-C33	Loc. Rociu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:919 mp; S. construita desfasurata:919 mp; C33-saivan oi=918,67 mp
A1.34	80016-C34	Loc. Rociu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:236 mp; S. construita desfasurata:236 mp; C34-depozit=235,72 mp
A1.35	80016-C35	Loc. Rociu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:239 mp; S. construita desfasurata:239 mp; C35-grajd animale=238,54 mp
A1.36	80016-C36	Loc. Rociu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; C36-magazie=61,24 mp
A1.37	80016-C37	Loc. Rociu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:327 mp; S. construita desfasurata:327 mp; C37-depozit ingrasaminte=327,35 mp
A1.38	80016-C38	Loc. Rociu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:315 mp; S. construita desfasurata:315 mp; C38-depozit ingrasaminte=315,02 mp
A1.39	80016-C39	Loc. Rociu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:724 mp; S. construita desfasurata:724 mp; C39-fanar=724,29 mp
A1.40	80016-C40	Loc. Rociu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:558 mp; S. construita desfasurata:558 mp; C40-fanar=558,15 mp
A1.41	80016-C41	Loc. Rociu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:708 mp; S. construita desfasurata:708 mp; C41-fanar=707,73
A1.42	80016-C42	Loc. Rociu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; S1-siloz metalic=488,25 mp
A1.43	80016-C43	Loc. Rociu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; S1-siloz metalic=488,25 mp
A1.44	80016-C44	Loc. Rociu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; S1-siloz metalic=488,25 mp
A1.45	80016-C45	Loc. Rociu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; S1-siloz metalic=488,25 mp
A1.46	80016-C46	Loc. Rociu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; S1-siloz metalic=488,25 mp
A1.47	80016-C47	Loc. Rociu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; S1-siloz metalic=488,25 mp
A1.48	80016-C48	Loc. Rociu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; S1-siloz metalic=488,25 mp
A1.49	80016-C49	Loc. Rociu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; S1-siloz metalic=488,25 mp
A1.50	80016-C50	Loc. Rociu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; S1-siloz metalic=488,25 mp
A1.51	80016-C51	Loc. Rociu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; S1-siloz metalic=488,25 mp
A1.52	80016-C52	Loc. Rociu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; S1-siloz metalic=488,25 mp
A1.53	80016-C53	Loc. Rociu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; S1-siloz metalic=488,25 mp
A1.54	80016-C54	Loc. Rociu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; S1-siloz metalic=488,25 mp
A1.55	80016-C55	Loc. Rociu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; S1-siloz metalic=488,25 mp
A1.56	80016-C56	Loc. Rociu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; S1-siloz metalic=488,25 mp
A1.57	80016-C57	Loc. Rociu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; S1-siloz metalic=488,25 mp
A1.58	80016-C58	Loc. Rociu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; S1-siloz metalic=488,25 mp
A1.59	80016-C59	Loc. Rociu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; S1-siloz metalic=488,25 mp
A1.60	80016-C60	Loc. Rociu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; S1-siloz metalic=488,25 mp
A1.61	80016-C61	Loc. Rociu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; S1-siloz metalic=488,25 mp
A1.62	80016-C62	Loc. Rociu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; S1-siloz metalic=488,25 mp
A1.63	80016-C63	Loc. Rociu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; S1-siloz metalic=488,25 mp
A1.64	80016-C64	Loc. Rociu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; S1-siloz metalic=488,25 mp
A1.65	80016-C65	Loc. Rociu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; S1-siloz metalic=488,25 mp
A1.66	80016-C66	Loc. Rociu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; S1-siloz metalic=488,25 mp
A1.67	80016-C67	Loc. Rociu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; S1-siloz metalic=488,25 mp

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.68	80016-C68	Loc. Rociu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita defasurata:14 mp; S1-siloz metalic=488,25 mp
A1.69	80016-C69	Loc. Rociu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita defasurata:14 mp; S1-siloz metalic=488,25 mp
A1.70	80016-C70	Loc. Rociu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita defasurata:14 mp; S1-siloz metalic=488,25 mp
A1.71	80016-C71	Loc. Rociu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita defasurata:14 mp; S1-siloz metalic=488,25 mp
A1.72	80016-C72	Loc. Rociu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita defasurata:14 mp; S1-siloz metalic=488,25 mp
A1.73	80016-C73	Loc. Rociu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita defasurata:14 mp; S1-siloz metalic=488,25 mp
A1.74	80016-C74	Loc. Rociu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita defasurata:14 mp; S1-siloz metalic=488,25 mp
A1.75	80016-C75	Loc. Rociu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita defasurata:13 mp; S1-siloz metalic=488,25 mp
A1.76	80016-C76	Loc. Rociu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita defasurata:13 mp; S1-siloz metalic=488,25 mp
A1.77	80016-C77	Loc. Rociu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita defasurata:27 mp; S2-siloz metalic=214,96 mp
A1.78	80016-C78	Loc. Rociu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita defasurata:27 mp; S2-siloz metalic=214,96 mp
A1.79	80016-C79	Loc. Rociu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita defasurata:27 mp; S2-siloz metalic=214,96 mp
A1.80	80016-C80	Loc. Rociu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita defasurata:27 mp; S2-siloz metalic=214,96 mp
A1.81	80016-C81	Loc. Rociu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita defasurata:27 mp; S2-siloz metalic=214,96 mp
A1.82	80016-C82	Loc. Rociu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita defasurata:27 mp; S2-siloz metalic=214,96 mp
A1.83	80016-C83	Loc. Rociu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita defasurata:27 mp; S2-siloz metalic=214,96 mp
A1.84	80016-C84	Loc. Rociu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita defasurata:26 mp; S2-siloz metalic=214,96 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Date despre imobilul nr. 5055 Comuna/Oraș/Municipiu: Rociu

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
33919 / 06/12/2023	
Act Notarial nr. 1068, din 05/12/2023 emis de Bosca Oana Teodora;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.23, A1.24, A1.25, A1.26, A1.27, A1.28, A1.29, A1.30, A1.31, A1.32, A1.33, A1.34, A1.35, A1.36, A1.37, A1.38, A1.39, A1.40, A1.41, A1.42, A1.43, A1.44, A1.45, A1.46, A1.47, A1.48, A1.49, A1.50, A1.51, A1.52, A1.53, A1.54, A1.55, A1.56, A1.57, A1.58, A1.59, A1.60, A1.61, A1.62, A1.63, A1.64, A1.65, A1.66, A1.67, A1.68, A1.69, A1.70, A1.71, A1.72, A1.73, A1.74, A1.75, A1.76, A1.77, A1.78, A1.79, A1.80, A1.81, A1.82, A1.83, A1.84
	1) PROPERTY CHANNEL SRL , CIF:47272290

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
22140 / 20/08/2024	
Act Notarial nr. 3382, din 25/07/2024 emis de Didea Cornelia Narcisa;	
C17	conform art.13 lit d din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordinul 600/2023 al Directorului General al ANCPI, se notează convenția autentificată sub nr. 3382 din 25.07.2024 de n.p. Didea Cornelia Narcisa, având ca obiect constituirea drepturilor de uz și servitute prevăzute de Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012 cu modificările și completările ulterioare
	A1
	1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:14491102

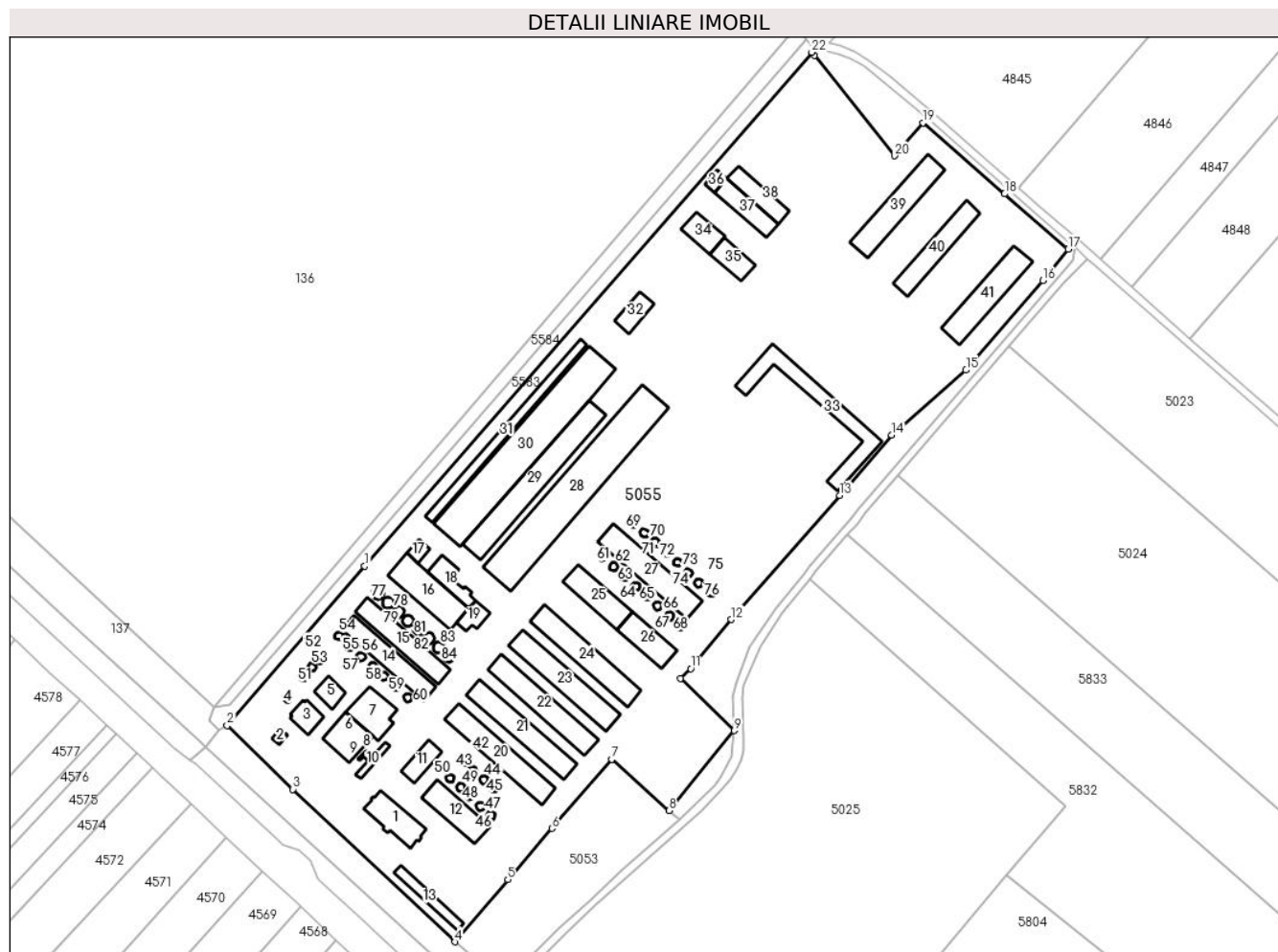
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
--	-----------

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80016	Din acte: 78.837 Masurata: 77.222	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 5050

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	77.222	11	171, 172	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80016-C1	construcții industriale și edilitare	397	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:397 mp; S. construita desfasurata:397 mp; C1-pavilion administrativ=396,64 mp
A1.2	80016-C2	construcții industriale și edilitare	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; C2-statie energie solara=29,10 mp
A1.3	80016-C3	construcții industriale și edilitare	169	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:169 mp; S. construita desfasurata:169 mp; C3-centrala termica=169 mp
A1.4	80016-C4	construcții industriale și edilitare	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; C4-castel apa=11,26 mp
A1.5	80016-C5	construcții industriale și edilitare	138	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:138 mp; C5-depozit carburanti=137,96 mp

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.6	80016-C6	construcții industriale și edilitare	335	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:335 mp; S. construita desfasurata:335 mp; C6-abator=335,32 mp
A1.7	80016-C7	construcții industriale și edilitare	382	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:382 mp; S. construita desfasurata:382 mp; C7-sector preparate carne=382,01 mp
A1.8	80016-C8	construcții industriale și edilitare	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; C8-cabina=12,20 mp
A1.9	80016-C9	construcții industriale și edilitare	3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; C9-fosa=2,93 mp
A1.10	80016-C10	construcții industriale și edilitare	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; C10-bascula=78,40 mp
A1.11	80016-C11	construcții industriale și edilitare	201	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:201 mp; S. construita desfasurata:201 mp; C11-filtru sanitar=201,28 mp
A1.12	80016-C12	construcții industriale și edilitare	450	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:450 mp; S. construita desfasurata:450 mp; C12-magazie piese=450,09 mp
A1.13	80016-C13	construcții industriale și edilitare	229	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:229 mp; S. construita desfasurata:229 mp; C13-platforma acoperita=229,04 mp
A1.14	80016-C14	construcții industriale și edilitare	533	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:533 mp; S. construita desfasurata:533 mp; C14-patul porumb=533,01 mp
A1.15	80016-C15	construcții industriale și edilitare	535	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:535 mp; S. construita desfasurata:535 mp; C15-patul porumb=535,40 mp
A1.16	80016-C16	construcții industriale și edilitare	642	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:642 mp; S. construita desfasurata:642 mp; C16-magazie cereale=641,74 mp
A1.17	80016-C17	construcții industriale și edilitare	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; C17-post trafo FNC=69,23 mp
A1.18	80016-C18	construcții industriale și edilitare	227	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:227 mp; S. construita desfasurata:227 mp; C18-FNC=226,77 mp
A1.19	80016-C19	construcții industriale și edilitare	141	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:141 mp; C19-FNC=140,52 MP
A1.20	80016-C20	construcții industriale și edilitare	720	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:720 mp; S. construita desfasurata:720 mp; C20-grajd=719,58 mp
A1.21	80016-C21	construcții industriale și edilitare	709	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:709 mp; S. construita desfasurata:709 mp; C21-grajd=709,02 mp
A1.22	80016-C22	construcții industriale și edilitare	730	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:730 mp; S. construita desfasurata:730 mp; C22-grajd=730,23 mp
A1.23	80016-C23	construcții industriale și edilitare	729	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:729 mp; S. construita desfasurata:729 mp; C23-grajd=729,46 mp
A1.24	80016-C24	construcții industriale și edilitare	732	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:732 mp; S. construita desfasurata:732 mp; C24-grajd=731,54 mp
A1.25	80016-C25	construcții industriale și edilitare	452	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:452 mp; S. construita desfasurata:452 mp; C25-magazie cereala=451,55 mp
A1.26	80016-C26	construcții industriale și edilitare	Din acte: 369 Masurata: 370	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:370 mp; S. construita desfasurata:369 mp; C26-bucatarie furajera=369,90 mp
A1.27	80016-C27	construcții industriale și edilitare	753	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:753 mp; S. construita desfasurata:753 mp; C27-magazie=752,76 mp
A1.28	80016-C28	construcții industriale și edilitare	2.286	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2286 mp; S. construita desfasurata:2286 mp; C28-hala porci=2286,26 mp

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.29	80016-C29	construcții industriale și edilitare	Din acte: 1.170 Masurata: 1.169	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1169 mp; S. construita desfasurata:1170 mp; C29-hala porci=1168,74 mp
A1.30	80016-C30	construcții industriale și edilitare	2.230	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2230 mp; S. construita desfasurata:2230 mp; C30-hala porci=2230,01 mp
A1.31	80016-C31	construcții industriale și edilitare	Din acte: 521 Masurata: 522	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:522 mp; S. construita desfasurata:521 mp; C31-maternitate=521,97 mp
A1.32	80016-C32	construcții industriale și edilitare	201	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:201 mp; S. construita desfasurata:201 mp; C32-statie biogaz=201,42 mp
A1.33	80016-C33	construcții industriale și edilitare	919	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:919 mp; S. construita desfasurata:919 mp; C33-saivan oi=918,67 mp
A1.34	80016-C34	construcții industriale și edilitare	236	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:236 mp; S. construita desfasurata:236 mp; C34-depozit=235,72 mp
A1.35	80016-C35	construcții industriale și edilitare	239	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:239 mp; S. construita desfasurata:239 mp; C35-grajd animale=238,54 mp
A1.36	80016-C36	construcții industriale și edilitare	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; C36-magazie=61,24 mp
A1.37	80016-C37	construcții industriale și edilitare	327	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:327 mp; S. construita desfasurata:327 mp; C37-depozit ingrasaminte=327,35 mp
A1.38	80016-C38	construcții industriale și edilitare	315	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:315 mp; S. construita desfasurata:315 mp; C38-depozit ingrasaminte=315,02 mp
A1.39	80016-C39	construcții industriale și edilitare	724	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:724 mp; S. construita desfasurata:724 mp; C39-fanar=724,29 mp
A1.40	80016-C40	construcții industriale și edilitare	558	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:558 mp; S. construita desfasurata:558 mp; C40-fanar=558,15 mp
A1.41	80016-C41	construcții industriale și edilitare	708	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:708 mp; S. construita desfasurata:708 mp; C41-fanar=707,73
A1.42	80016-C42	construcții industriale și edilitare	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; S1-siloz metalic=488,25 mp
A1.43	80016-C43	construcții industriale și edilitare	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; S1-siloz metalic=488,25 mp
A1.44	80016-C44	construcții industriale și edilitare	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; S1-siloz metalic=488,25 mp
A1.45	80016-C45	construcții industriale și edilitare	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; S1-siloz metalic=488,25 mp
A1.46	80016-C46	construcții industriale și edilitare	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; S1-siloz metalic=488,25 mp
A1.47	80016-C47	construcții industriale și edilitare	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; S1-siloz metalic=488,25 mp
A1.48	80016-C48	construcții industriale și edilitare	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; S1-siloz metalic=488,25 mp
A1.49	80016-C49	construcții industriale și edilitare	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; S1-siloz metalic=488,25 mp
A1.50	80016-C50	construcții industriale și edilitare	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; S1-siloz metalic=488,25 mp
A1.51	80016-C51	construcții industriale și edilitare	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; S1-siloz metalic=488,25 mp

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.52	80016-C52	construcții industriale și edilitare	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; S1-siloz metalic=488,25 mp
A1.53	80016-C53	construcții industriale și edilitare	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; S1-siloz metalic=488,25 mp
A1.54	80016-C54	construcții industriale și edilitare	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; S1-siloz metalic=488,25 mp
A1.55	80016-C55	construcții industriale și edilitare	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; S1-siloz metalic=488,25 mp
A1.56	80016-C56	construcții industriale și edilitare	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; S1-siloz metalic=488,25 mp
A1.57	80016-C57	construcții industriale și edilitare	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; S1-siloz metalic=488,25 mp
A1.58	80016-C58	construcții industriale și edilitare	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; S1-siloz metalic=488,25 mp
A1.59	80016-C59	construcții industriale și edilitare	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; S1-siloz metalic=488,25 mp
A1.60	80016-C60	construcții industriale și edilitare	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; S1-siloz metalic=488,25 mp
A1.61	80016-C61	construcții industriale și edilitare	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; S1-siloz metalic=488,25 mp
A1.62	80016-C62	construcții industriale și edilitare	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; S1-siloz metalic=488,25 mp
A1.63	80016-C63	construcții industriale și edilitare	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; S1-siloz metalic=488,25 mp
A1.64	80016-C64	construcții industriale și edilitare	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; S1-siloz metalic=488,25 mp
A1.65	80016-C65	construcții industriale și edilitare	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; S1-siloz metalic=488,25 mp
A1.66	80016-C66	construcții industriale și edilitare	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; S1-siloz metalic=488,25 mp
A1.67	80016-C67	construcții industriale și edilitare	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; S1-siloz metalic=488,25 mp
A1.68	80016-C68	construcții industriale și edilitare	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; S1-siloz metalic=488,25 mp
A1.69	80016-C69	construcții industriale și edilitare	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; S1-siloz metalic=488,25 mp
A1.70	80016-C70	construcții industriale și edilitare	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; S1-siloz metalic=488,25 mp
A1.71	80016-C71	construcții industriale și edilitare	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; S1-siloz metalic=488,25 mp
A1.72	80016-C72	construcții industriale și edilitare	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; S1-siloz metalic=488,25 mp
A1.73	80016-C73	construcții industriale și edilitare	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; S1-siloz metalic=488,25 mp
A1.74	80016-C74	construcții industriale și edilitare	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; S1-siloz metalic=488,25 mp

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.75	80016-C75	construcții industriale și edilitare	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:13 mp; S. construită desfasurată:13 mp; S1-siloz metalic=488,25 mp
A1.76	80016-C76	construcții industriale și edilitare	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:13 mp; S. construită desfasurată:13 mp; S1-siloz metalic=488,25 mp
A1.77	80016-C77	construcții industriale și edilitare	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:27 mp; S. construită desfasurată:27 mp; S2-siloz metalic=214,96 mp
A1.78	80016-C78	construcții industriale și edilitare	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:27 mp; S. construită desfasurată:27 mp; S2-siloz metalic=214,96 mp
A1.79	80016-C79	construcții industriale și edilitare	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:27 mp; S. construită desfasurată:27 mp; S2-siloz metalic=214,96 mp
A1.80	80016-C80	construcții industriale și edilitare	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:27 mp; S. construită desfasurată:27 mp; S2-siloz metalic=214,96 mp
A1.81	80016-C81	construcții industriale și edilitare	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:27 mp; S. construită desfasurată:27 mp; S2-siloz metalic=214,96 mp
A1.82	80016-C82	construcții industriale și edilitare	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:27 mp; S. construită desfasurată:27 mp; S2-siloz metalic=214,96 mp
A1.83	80016-C83	construcții industriale și edilitare	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:27 mp; S. construită desfasurată:27 mp; S2-siloz metalic=214,96 mp
A1.84	80016-C84	construcții industriale și edilitare	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:26 mp; S. construită desfasurată:26 mp; S2-siloz metalic=214,96 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	503.288,073 353.701,574	2	503.217,492 353.619,756	108.055
3	503.251,196 353.587,133	4	503.334,265 353.508,875	114.126
5	503.361,49 353.540,827	6	503.384,172 353.567,031	34.657
7	503.414,824 353.602,502	8	503.444,331 353.576,132	39.573
9	503.477,681 353.617,248	10	503.450,083 353.644,077	38.49
11	503.455,389 353.649,052	12	503.476,177 353.674,25	32.666
13	503.531,794 353.737,944	14	503.558,63 353.768,8	40.893
15	503.596,718 353.802,132	16	503.636,231 353.848,075	60.597
17	503.649,099 353.864,266	18	503.616,571 353.892,55	43.105
19	503.574,776 353.929,019	20	503.560,117 353.912,066	22.412
21	503.518,924 353.963,567	22	503.517,614 353.965,191	2.086

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	503.217,492 353.619,756	3	503.251,196 353.587,133	46.907
4	503.334,265 353.508,875	5	503.361,49 353.540,827	41.978
6	503.384,172 353.567,031	7	503.414,824 353.602,502	46.88
8	503.444,331 353.576,132	9	503.477,681 353.617,248	52.941
10	503.450,083 353.644,077	11	503.455,389 353.649,052	7.274
12	503.476,177 353.674,25	13	503.531,794 353.737,944	84.559
14	503.558,63 353.768,8	15	503.596,718 353.802,132	50.613
16	503.636,231 353.848,075	17	503.649,099 353.864,266	20.682
18	503.616,571 353.892,55	19	503.574,776 353.929,019	55.469
20	503.560,117 353.912,066	21	503.518,924 353.963,567	65.949
22	503.517,614 353.965,191	1	503.288,073 353.701,574	349.547

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5091**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	85555	Din acte: 2.190 Masurata: 2.184	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1074 / 18/01/2024	
Act Notarial nr. 206, din 27/01/2023 emis de BN Mihaela Vlad (; act notarial nr 15 din 27.01.2023, emis de BN Mihaela Vlad;act administrativ nr 31304 din 04.01.1994, emis de CJ Arges;act notarial nr 287 din 13.09.2017, emis de BN Carmen Grecu;act administrativ nr 140 din 17.01.2024, emis de Primaria Rociu;act administrativ nr 30 din 17.01.2024, emis de Primaria Rociu);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin lesire Din indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PREDĂ ALINA-GEORGETA	

C. Partea III. SARCINI .

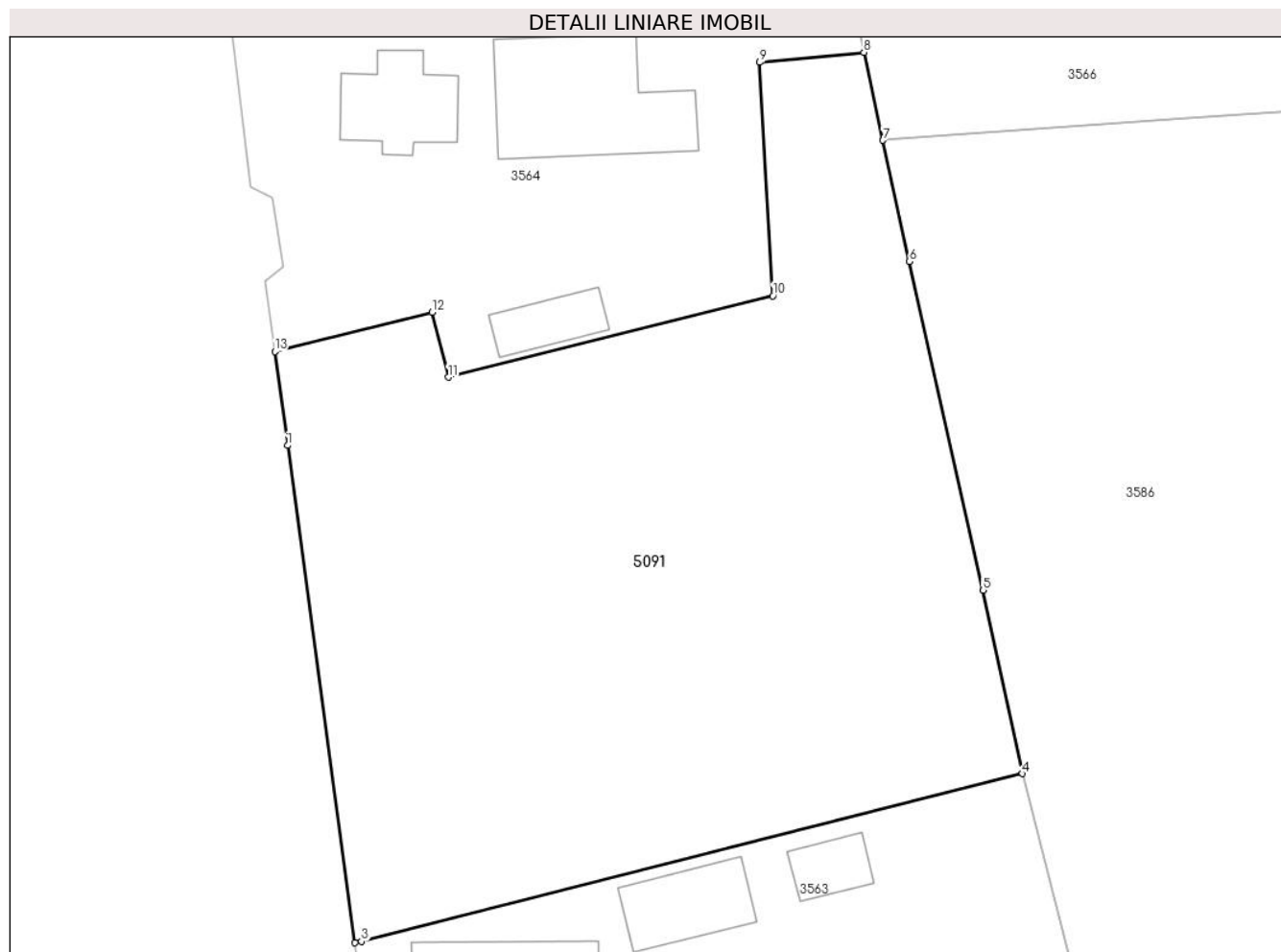
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
85555	Din acte: 2.190 Masurata: 2.184	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.184	13	665	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.969,347 350.562,258	2	502.974,394 350.524,992	37.606
2	502.974,394 350.524,992	3	502.974,897 350.525,085	0.512
3	502.974,897 350.525,085	4	503.024,418 350.537,66	51.093
4	503.024,418 350.537,66	5	503.021,469 350.551,405	14.058
5	503.021,469 350.551,405	6	503.015,932 350.576,048	25.257

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	503.015,932 350.576,048	7	503.013,959 350.585,131	9.295
7	503.013,959 350.585,131	8	503.012,53 350.591,714	6.736
8	503.012,53 350.591,714	9	503.004,734 350.590,963	7.832
9	503.004,734 350.590,963	10	503.005,703 350.573,478	17.512
10	503.005,703 350.573,478	11	502.981,376 350.567,367	25.083
11	502.981,376 350.567,367	12	502.980,169 350.572,228	5.009
12	502.980,169 350.572,228	13	502.968,392 350.569,303	12.135
13	502.968,392 350.569,303	1	502.969,347 350.562,258	7.109

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5092**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	84759	700	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
32797 / 22/11/2023		
Act Notarial nr. 528, din 20/11/2023 emis de Grecu Carmen;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) PRISECEANU ȘTEFANIA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 84742/Rociu, inscrisa prin incheierea nr. 32796 din 22/11/2023;</i>	
32798 / 22/11/2023		
Act Notarial nr. 2475, din 20/11/2023 emis de Grecu Carmen;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) PRISECEANU ȘTEFANIA	

C. Partea III. SARCINI .

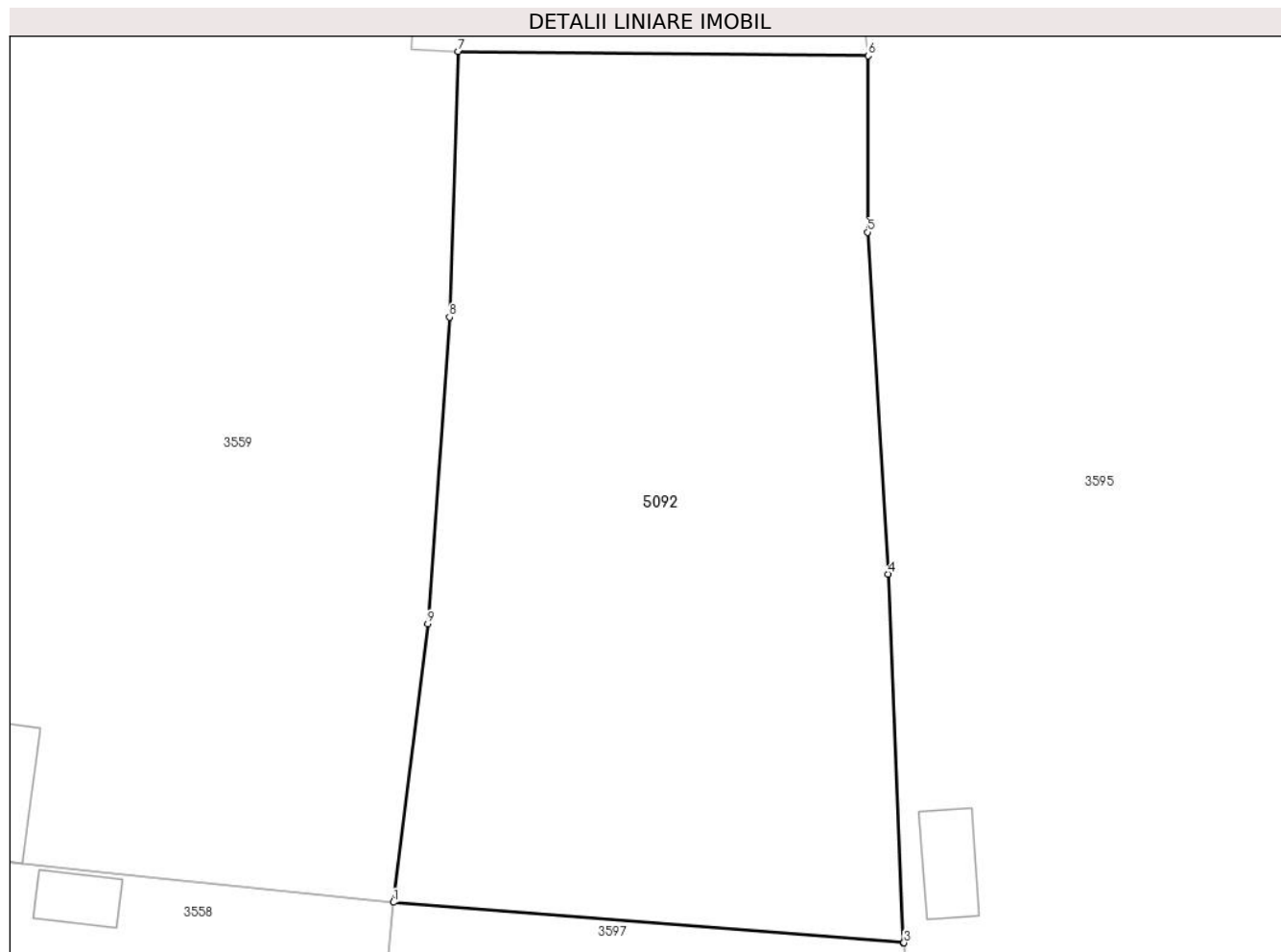
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
84759	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	700	13	745, 752	-	PARCELELE 742, 744, 746 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.018,061 350.318,63	2	503.039,664 350.316,919	21.671
2	503.039,664 350.316,919	3	503.039,687 350.316,917	0.023
3	503.039,687 350.316,917	4	503.039,008 350.332,516	15.614
4	503.039,008 350.332,516	5	503.038,14 350.346,983	14.493
5	503.038,14 350.346,983	6	503.038,168 350.354,454	7.471

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	503.038,168 350.354,454	7	503.020,81 350.354,633	17.359
7	503.020,81 350.354,633	8	503.020,436 350.343,387	11.252
8	503.020,436 350.343,387	9	503.019,519 350.330,409	13.01
9	503.019,519 350.330,409	1	503.018,061 350.318,63	11.869

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5093**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Scolii, Nr. 156, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 922 Masurata: 996	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Scolii, Nr. 156, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Jos, Str Scolii, Nr. 156, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;
A1.3	-C3	Loc. Gliganu De Jos, Str Scolii, Nr. 156, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 2749, din 16/11/2004 emis de BNP GRECU CARMEN (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAVEL OLIMPIA	A1
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);	
B2 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAVEL OLIMPIA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

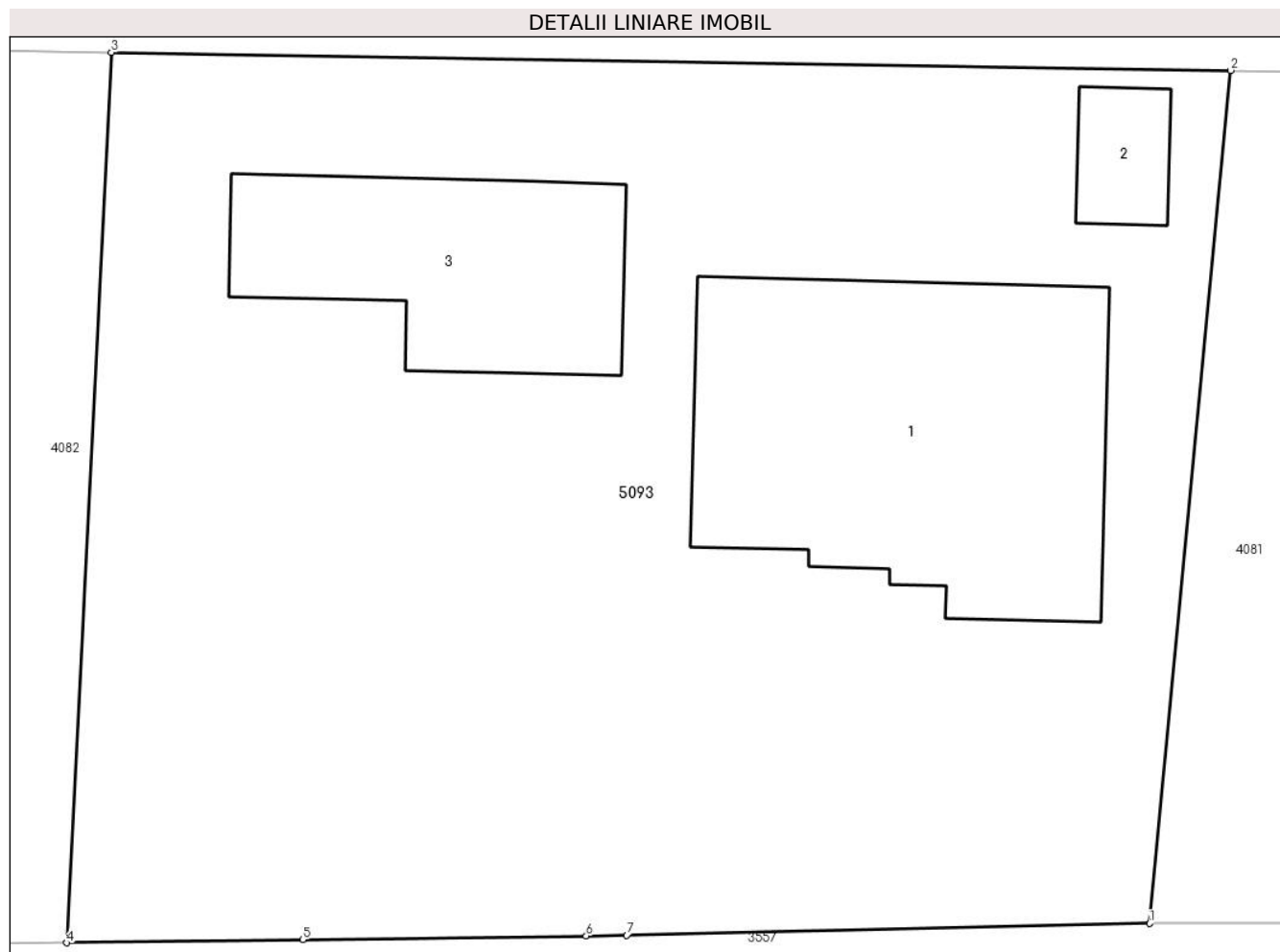
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 922 Masurata: 996	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	853	16	891	-	
2	arabil	DA	143	16	892	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	129	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.659,874 350.290,89	2	503.662,477 350.318,339	27.572

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	503.662,477 350.318,339	3	503.626,448 350.318,921	36.034
3	503.626,448 350.318,921	4	503.625,012 350.290,267	28.69
4	503.625,012 350.290,267	5	503.632,616 350.290,37	7.605
5	503.632,616 350.290,37	6	503.641,735 350.290,492	9.12
6	503.641,735 350.290,492	7	503.643,039 350.290,51	1.304
7	503.643,039 350.290,51	1	503.659,874 350.290,89	16.839

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5094**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Principala, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		116.357	Sector cadastral:33 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Principala, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

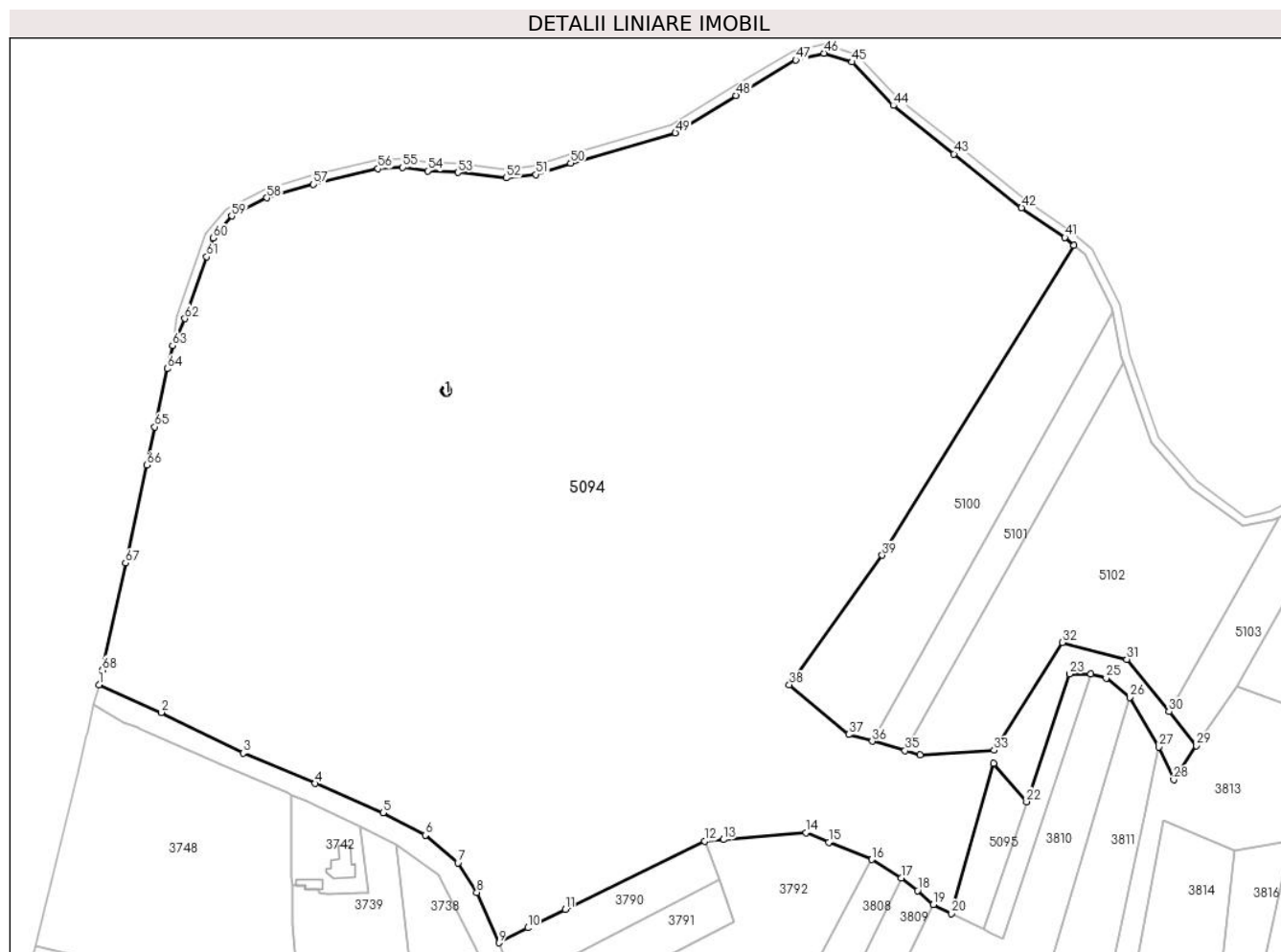
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	116.357	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	361	17	321	-	
2	arabil	NU	42.623	17	321	-	
3	pasune	NU	57.685	17	319, 323, 325	-	
4	pasune	DA	1.121	17	321	-	
5	arabil	NU	13.689	17	325	-	
6	pasune	DA	193	17	323	-	
7	curți construcții	NU	685	17	320	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	502.895,561 351.358,149	2	502.924,152 351.345,474	31.275	2	502.924,152 351.345,474	3	502.961,686 351.326,807	41.92	3	502.961,686 351.326,807	4	502.994,635 351.312,964	35.739
4	502.994,635 351.312,964	5	503.025,669 351.299,554	33.807	5	503.025,669 351.299,554	6	503.045,024 351.289,253	21.925	6	503.045,024 351.289,253	7	503.060,016 351.276,51	19.676
7	503.060,016 351.276,51	8	503.068,63 351.263,117	15.924	8	503.068,63 351.263,117	9	503.078,802 351.240,019	25.239	9	503.078,802 351.240,019	10	503.092,006 351.246,853	14.868
10	503.092,006 351.246,853	11	503.109,191 351.255,255	19.129	11	503.109,191 351.255,255	12	503.172,969 351.286,571	71.052	12	503.172,969 351.286,571	13	503.181,657 351.287,271	8.716
13	503.181,657 351.287,271	14	503.219,326 351.290,398	37.799	14	503.219,326 351.290,398	15	503.229,913 351.286,079	11.434	15	503.229,913 351.286,079	16	503.249,524 351.278,126	21.162
16	503.249,524 351.278,126	17	503.263,131 351.269,696	16.007	17	503.263,131 351.269,696	18	503.270,566 351.263,934	9.406	18	503.270,566 351.263,934	19	503.277,812 351.257,557	9.652
19	503.277,812 351.257,557	20	503.285,994 351.253,473	9.145	20	503.285,994 351.253,473	21	503.305,358 351.322,106	71.312	21	503.305,358 351.322,106	22	503.320,503 351.304,57	23.171
22	503.320,503 351.304,57	23	503.340,066 351.363,127	61.738	23	503.340,066 351.363,127	24	503.349,919 351.363,158	9.853	24	503.349,919 351.363,158	25	503.356,941 351.361,194	7.291
25	503.356,941 351.361,194	26	503.367,704 351.352,401	13.898	26	503.367,704 351.352,401	27	503.381,081 351.329,578	26.454	27	503.381,081 351.329,578	28	503.387,892 351.314,656	16.403
28	503.387,892 351.314,656	29	503.398,315 351.330,199	18.714	29	503.398,315 351.330,199	30	503.385,653 351.345,874	20.15	30	503.385,653 351.345,874	31	503.366,329 351.369,796	30.752
31	503.366,329 351.369,796	32	503.336,904 351.377,536	30.426	32	503.336,904 351.377,536	33	503.305,534 351.328,18	58.482	33	503.305,534 351.328,18	34	503.271,72 351.325,951	33.887
34	503.271,72 351.325,951	35	503.264,781 351.327,944	7.22	35	503.264,781 351.327,944	36	503.249,728 351.332,268	15.662	36	503.249,728 351.332,268	37	503.238,939 351.335,368	11.226
37	503.238,939 351.335,368	38	503.211,822 351.358,116	35.395	38	503.211,822 351.358,116	39	503.254,329 351.417,431	72.973	39	503.254,329 351.417,431	40	503.342,26 351.559,28	166.892
40	503.342,26 351.559,28	41	503.338,04 351.562,833	5.517	41	503.338,04 351.562,833	42	503.318,157 351.576,456	24.102	42	503.318,157 351.576,456	43	503.287,187 351.601,142	39.605
43	503.287,187 351.601,142	44	503.259,404 351.623,288	35.529	44	503.259,404 351.623,288	45	503.240,549 351.643,216	27.434	45	503.240,549 351.643,216	46	503.227,62 351.647,223	13.536
46	503.227,62 351.647,223	47	503.214,811 351.644,115	13.181	47	503.214,811 351.644,115	48	503.187,346 351.627,895	31.897	48	503.187,346 351.627,895	49	503.159,564 351.610,823	32.608
49	503.159,564 351.610,823	50	503.111,642 351.596,879	49.909	50	503.111,642 351.596,879	51	503.095,756 351.591,692	16.711	51	503.095,756 351.591,692	52	503.082,049 351.590,169	13.791
52	503.082,049 351.590,169	53	503.059,964 351.592,587	22.217	53	503.059,964 351.592,587	54	503.046,099 351.593,384	13.888	54	503.046,099 351.593,384	55	503.034,727 351.594,941	11.478
55	503.034,727 351.594,941	56	503.023,434 351.594,358	11.308	56	503.023,434 351.594,358	57	502.993,783 351.587,19	30.505	57	502.993,783 351.587,19	58	502.972,417 351.581,039	22.234
58	502.972,417 351.581,039	59	502.956,353 351.572,739	18.082	59	502.956,353 351.572,739	60	502.947,955 351.562,59	13.173	60	502.947,955 351.562,59	61	502.944,928 351.554,025	9.084
61	502.944,928 351.554,025	62	502.934,938 351.525,761	29.978	62	502.934,938 351.525,761	63	502.929,303 351.513,373	13.609	63	502.929,303 351.513,373	64	502.927,001 351.502,784	10.836
64	502.927,001 351.502,784	65	502.921,217 351.476,174	27.231	65	502.921,217 351.476,174	66	502.917,41 351.458,66	17.923	66	502.917,41 351.458,66	67	502.907,684 351.413,918	45.787
67	502.907,684 351.413,918	68	502.897,008 351.364,808	50.257	68	502.897,008 351.364,808	1	502.895,561 351.358,149	6.814					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5095**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.200	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 24282, din 24/09/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VOICU MARIN, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

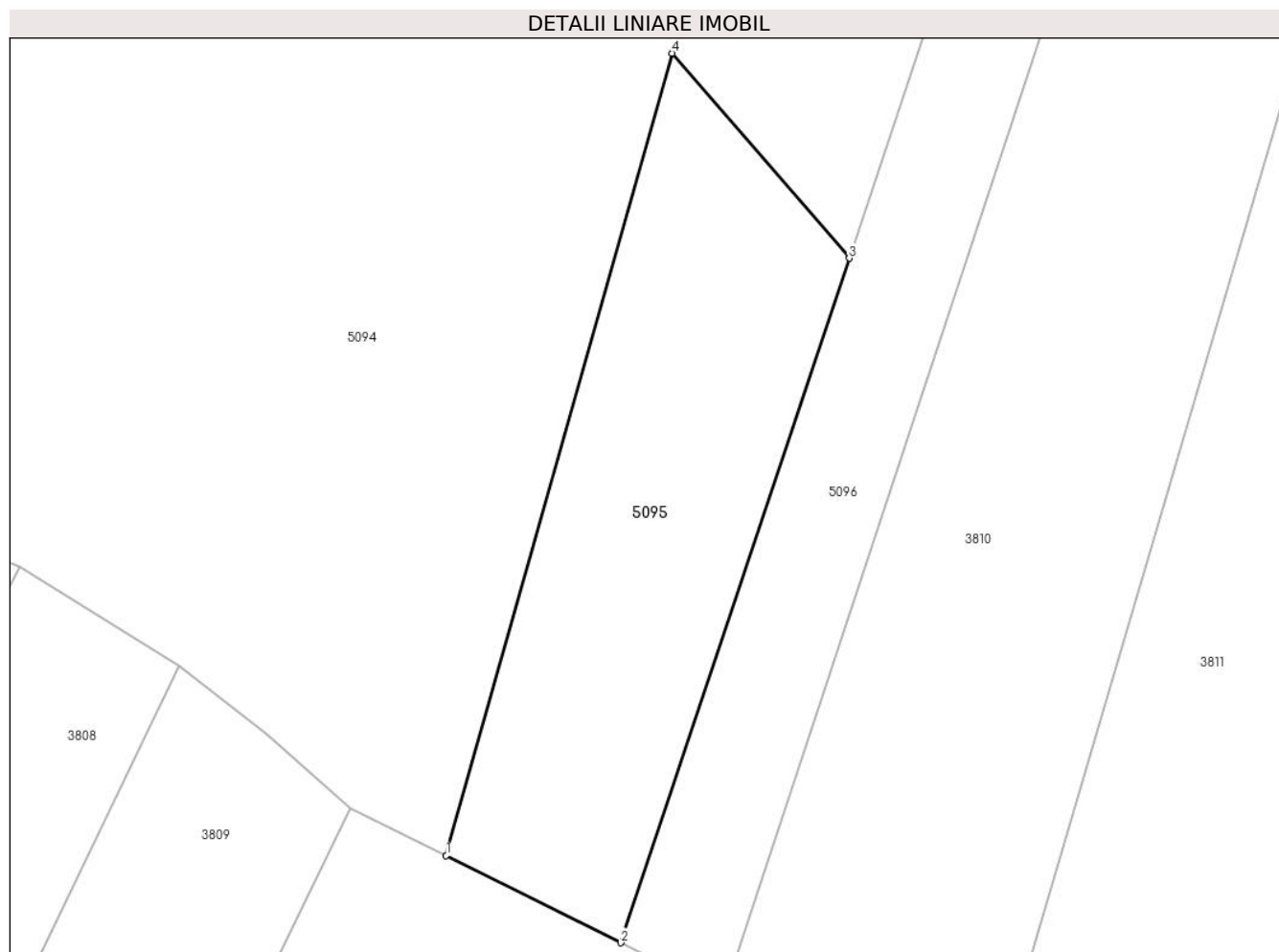
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	84	17	323	-	IMPADURITA; PARCELA 323/6 DIN ACT
2	pasune	NU	1.116	17	323, 325	-	IMPADURITA; PARCELA 323/6 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.285,994 351.253,473	2	503.300,94 351.246,014	16.704
2	503.300,94 351.246,014	3	503.320,503 351.304,57	61.737
3	503.320,503 351.304,57	4	503.305,358 351.322,106	23.171
4	503.305,358 351.322,106	1	503.285,994 351.253,473	71.312

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5096**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.200	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 19063, din 03/09/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LIXANDRU MARIA, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

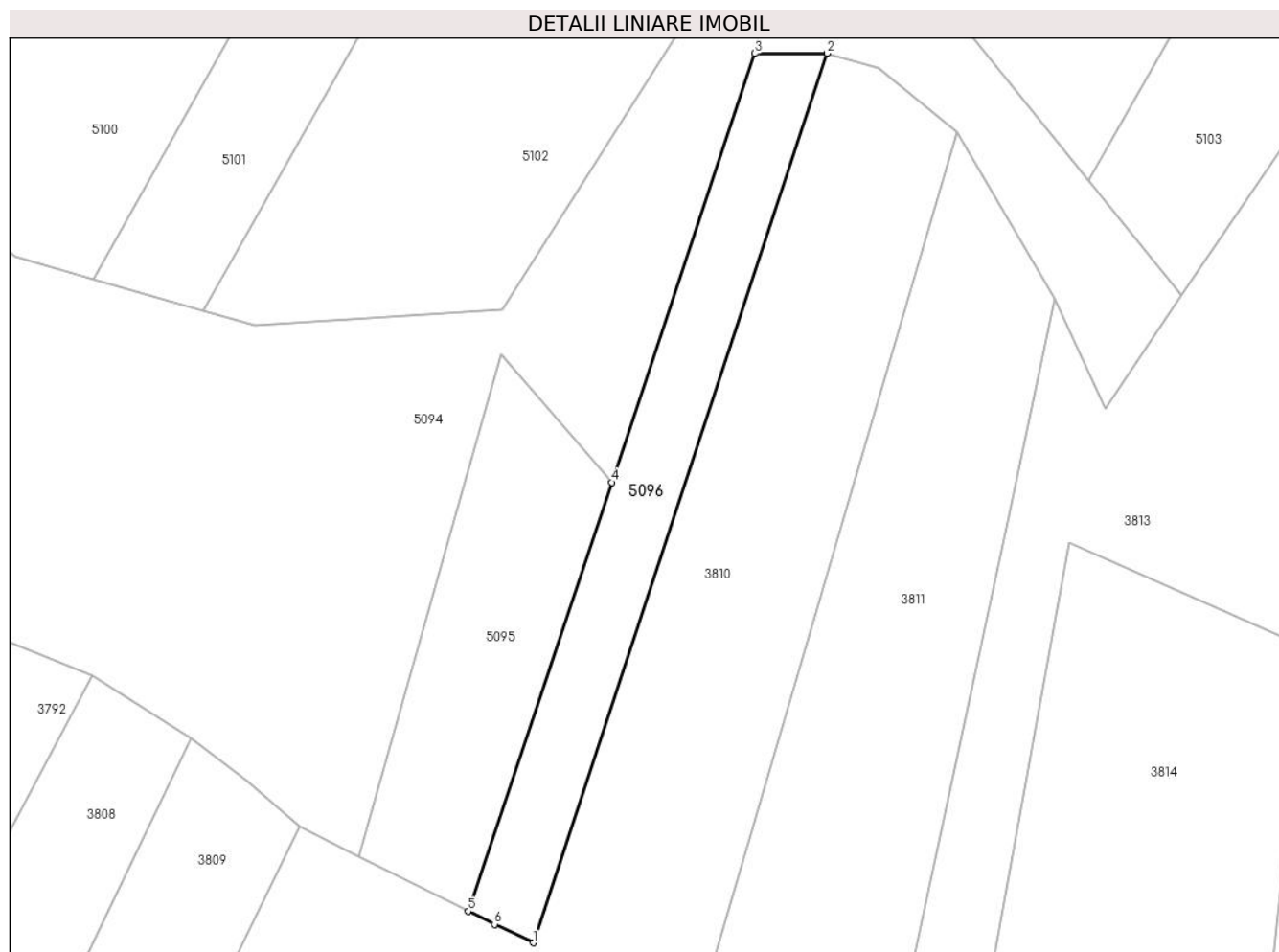
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	37	17	323	-	IMPADURITA; PARCELA 323/15 DIN ACT
2	pasune	NU	1.163	17	323, 325	-	PARCELA 323/15 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.309,788 351.241,714	2	503.349,919 351.363,158	127.903
2	503.349,919 351.363,158	3	503.340,066 351.363,127	9.853
3	503.340,066 351.363,127	4	503.320,503 351.304,57	61.738
4	503.320,503 351.304,57	5	503.300,94 351.246,014	61.737

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	503.300,94 351.246,014	6	503.304,503 351.244,235	3.982
6	503.304,503 351.244,235	1	503.309,788 351.241,714	5.855

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5097**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 62581, din 15/02/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STEFAN FLOREA, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

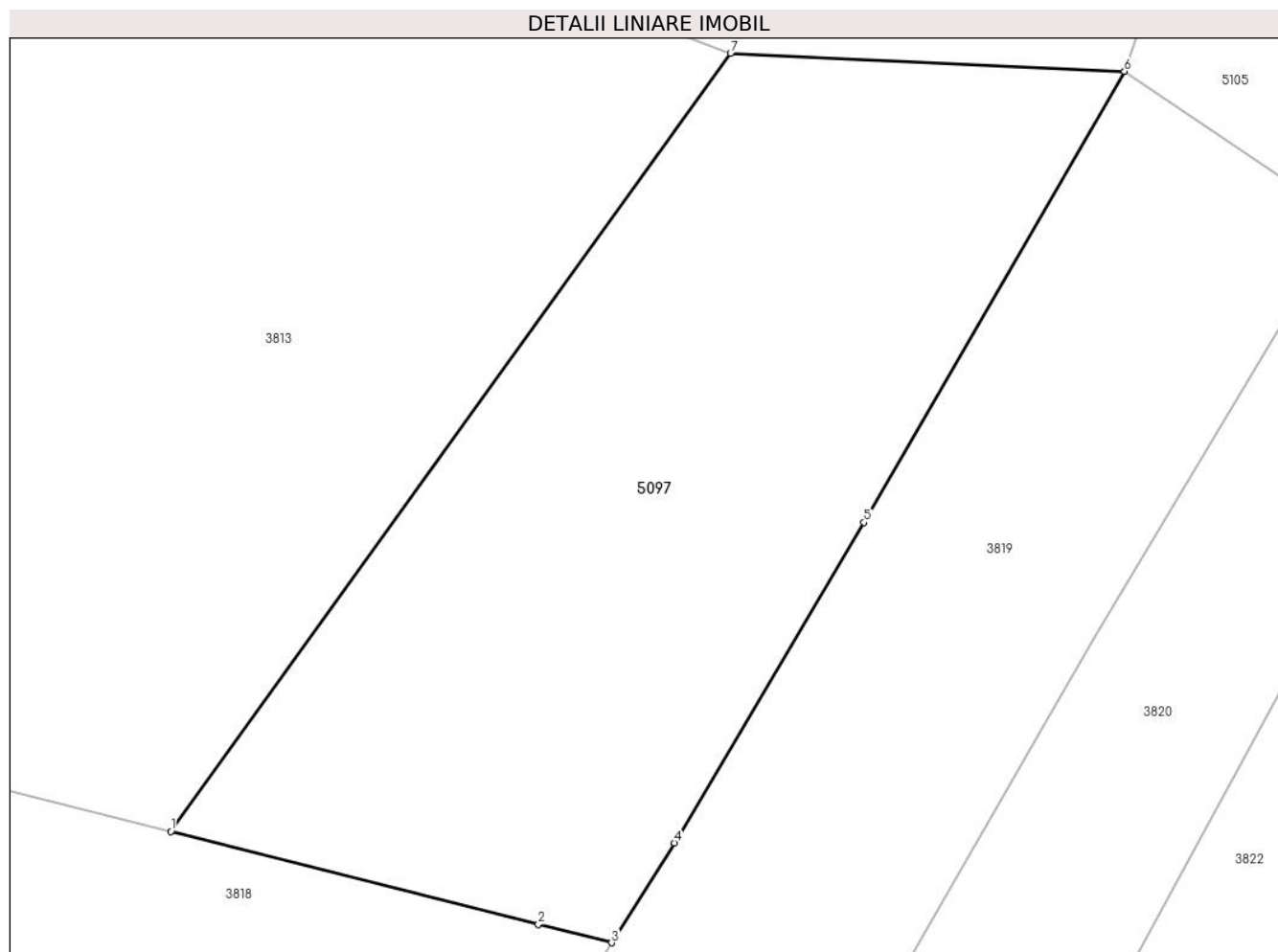
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	122	17	323	-	PARCELA 323/6 DIN ACT
2	pasune	NU	1.178	17	323	-	IMPADURITA; PARCELA 323/6 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.472,338 351.278,669	2	503.493,794 351.273,255	22.129
2	503.493,794 351.273,255	3	503.498,075 351.272,175	4.415
3	503.498,075 351.272,175	4	503.501,732 351.277,997	6.875
4	503.501,732 351.277,997	5	503.512,803 351.296,698	21.732

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	503.512,803 351.296,698	6	503.528,013 351.323,014	30.395
6	503.528,013 351.323,014	7	503.505,018 351.324,075	23.019
7	503.505,018 351.324,075	1	503.472,338 351.278,669	55.944

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5098**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.331	Sector cadastral:33 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

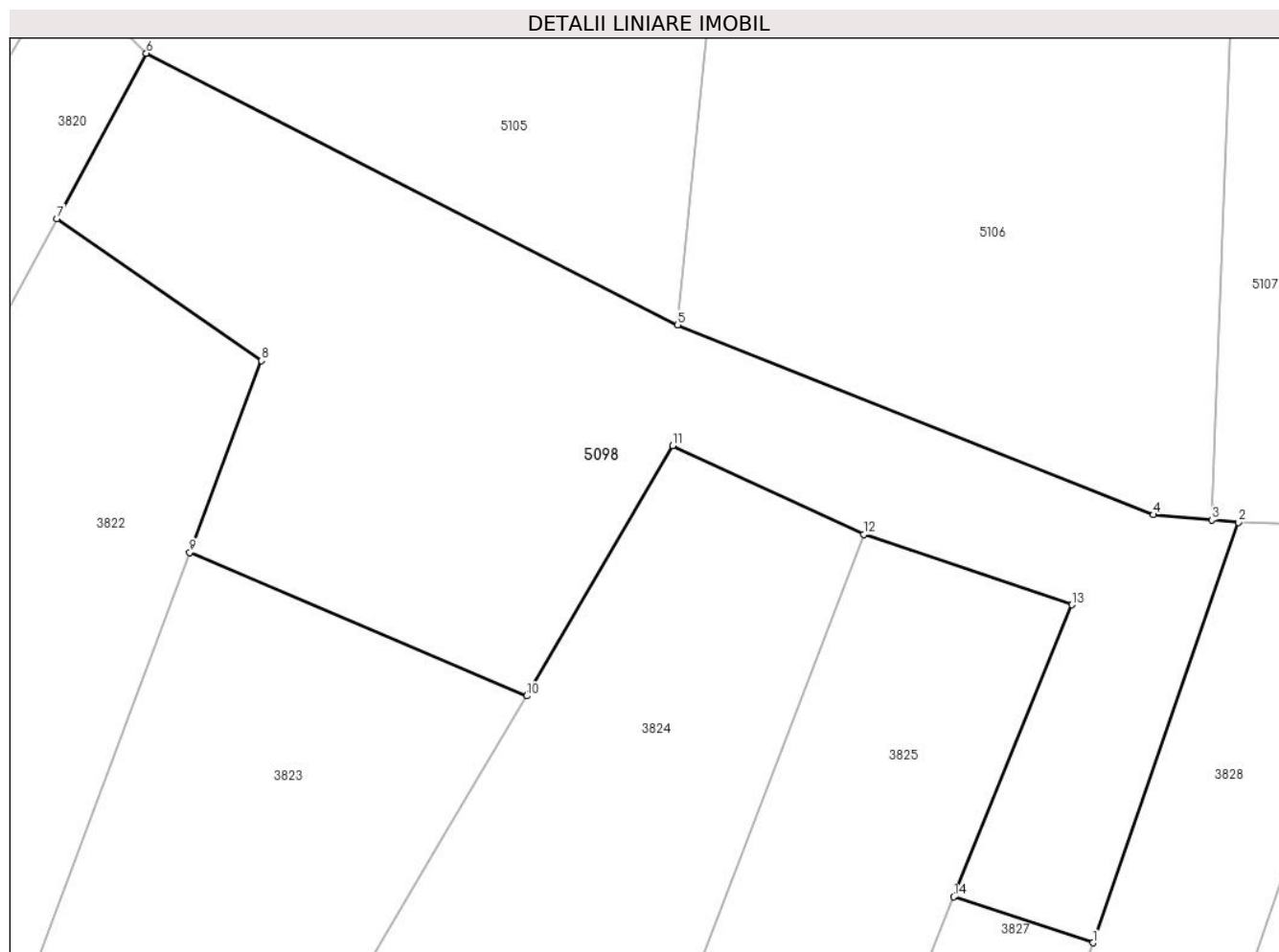
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.331	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	2.331	17	323, 324	-	IMPADURITA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.628,57 351.231,308	2	503.640,961 351.267,085	37.862
2	503.640,961 351.267,085	3	503.638,692 351.267,288	2.278
3	503.638,692 351.267,288	4	503.633,729 351.267,731	4.983
4	503.633,729 351.267,731	5	503.593,217 351.283,882	43.613
5	503.593,217 351.283,882	6	503.547,981 351.306,995	50.799

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	503.547,981 351.306,995	7	503.540,368 351.292,929	15.994
7	503.540,368 351.292,929	8	503.557,781 351.280,843	21.196
8	503.557,781 351.280,843	9	503.551,686 351.264,524	17.42
9	503.551,686 351.264,524	10	503.580,37 351.252,307	31.177
10	503.580,37 351.252,307	11	503.592,784 351.273,603	24.65
11	503.592,784 351.273,603	12	503.609,063 351.266,058	17.942
12	503.609,063 351.266,058	13	503.626,775 351.260,068	18.697
13	503.626,775 351.260,068	14	503.616,736 351.235,221	26.798
14	503.616,736 351.235,221	1	503.628,57 351.231,308	12.464

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5099**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.852	Sector cadastral:33 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.852	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	2.852	17	325	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	502.929,303 351.513,373	2	502.934,938 351.525,761	13.609	2	502.934,938 351.525,761	3	502.944,928 351.554,025	29.978	3	502.944,928 351.554,025	4	502.947,955 351.562,59	9.084
4	502.947,955 351.562,59	5	502.956,353 351.572,739	13.173	5	502.956,353 351.572,739	6	502.972,417 351.581,039	18.082	6	502.972,417 351.581,039	7	502.993,783 351.587,19	22.234
7	502.993,783 351.587,19	8	503.023,434 351.594,358	30.505	8	503.023,434 351.594,358	9	503.034,727 351.594,941	11.308	9	503.034,727 351.594,941	10	503.046,099 351.593,384	11.478
10	503.046,099 351.593,384	11	503.059,964 351.592,587	13.888	11	503.059,964 351.592,587	12	503.082,049 351.590,169	22.217	12	503.082,049 351.590,169	13	503.095,756 351.591,692	13.791
13	503.095,756 351.591,692	14	503.111,642 351.596,879	16.711	14	503.111,642 351.596,879	15	503.159,564 351.610,823	49.909	15	503.159,564 351.610,823	16	503.187,346 351.627,895	32.608
16	503.187,346 351.627,895	17	503.214,811 351.644,115	31.897	17	503.214,811 351.644,115	18	503.227,62 351.647,223	13.181	18	503.227,62 351.647,223	19	503.240,549 351.643,216	13.536

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	503.240,549 351.643,216	20	503.259,404 351.623,288	27.434	20	503.259,404 351.623,288	21	503.287,187 351.601,142	35.529	21	503.287,187 351.601,142	22	503.318,157 351.576,456	39.605
22	503.318,157 351.576,456	23	503.338,04 351.562,833	24.102	23	503.338,04 351.562,833	24	503.342,26 351.559,28	5.517	24	503.342,26 351.559,28	25	503.347,309 351.555,029	6.6
25	503.347,309 351.555,029	26	503.359,429 351.530,708	27.174	26	503.359,429 351.530,708	27	503.359,82 351.528,659	2.086	27	503.359,82 351.528,659	28	503.363,748 351.508,088	20.943
28	503.363,748 351.508,088	29	503.364,67 351.505,473	2.773	29	503.364,67 351.505,473	30	503.377,429 351.469,247	38.407	30	503.377,429 351.469,247	31	503.395,841 351.448,161	27.993
31	503.395,841 351.448,161	32	503.419,666 351.430,75	29.509	32	503.419,666 351.430,75	33	503.433,638 351.433,501	14.24	33	503.433,638 351.433,501	34	503.435,972 351.434,782	2.662
34	503.435,972 351.434,782	35	503.471,58 351.454,049	40.486	35	503.471,58 351.454,049	36	503.477,184 351.455,559	5.804	36	503.477,184 351.455,559	37	503.471,62 351.458,918	6.499
37	503.471,62 351.458,918	38	503.432,257 351.437,305	44.906	38	503.432,257 351.437,305	39	503.420,612 351.435,013	11.868	39	503.420,612 351.435,013	40	503.398,56 351.451,128	27.313
40	503.398,56 351.451,128	41	503.380,947 351.471,3	26.779	41	503.380,947 351.471,3	42	503.367,621 351.509,134	40.112	42	503.367,621 351.509,134	43	503.363,255 351.531,999	23.278
43	503.363,255 351.531,999	44	503.350,519 351.557,555	28.554	44	503.350,519 351.557,555	45	503.340,465 351.566,021	13.144	45	503.340,465 351.566,021	46	503.320,537 351.579,674	24.156
46	503.320,537 351.579,674	47	503.289,68 351.604,27	39.46	47	503.289,68 351.604,27	48	503.262,117 351.626,241	35.248	48	503.262,117 351.626,241	49	503.242,734 351.646,727	28.202
49	503.242,734 351.646,727	50	503.227,75 351.651,37	15.687	50	503.227,75 351.651,37	51	503.213,29 351.647,862	14.879	51	503.213,29 351.647,862	52	503.185,282 351.631,321	32.528
52	503.185,282 351.631,321	53	503.157,929 351.614,513	32.104	53	503.157,929 351.614,513	54	503.110,462 351.600,702	49.435	54	503.110,462 351.600,702	55	503.094,905 351.595,622	16.365
55	503.094,905 351.595,622	56	503.082,046 351.594,193	12.938	56	503.082,046 351.594,193	57	503.060,297 351.596,574	21.879	57	503.060,297 351.596,574	58	503.046,486 351.597,368	13.834
58	503.046,486 351.597,368	59	503.034,897 351.598,955	11.697	59	503.034,897 351.598,955	60	503.022,856 351.598,334	12.057	60	503.022,856 351.598,334	61	502.992,759 351.591,058	30.964
61	502.992,759 351.591,058	62	502.970,931 351.584,774	22.715	62	502.970,931 351.584,774	63	502.953,792 351.575,918	19.292	63	502.953,792 351.575,918	64	502.944,42 351.564,593	14.7
64	502.944,42 351.564,593	65	502.930,98 351.526,567	40.331	65	502.930,98 351.526,567	1	502.929,303 351.513,373	13.3					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5100**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.630	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 33370, din 23/12/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) NICOLAE CONSTANTINA, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

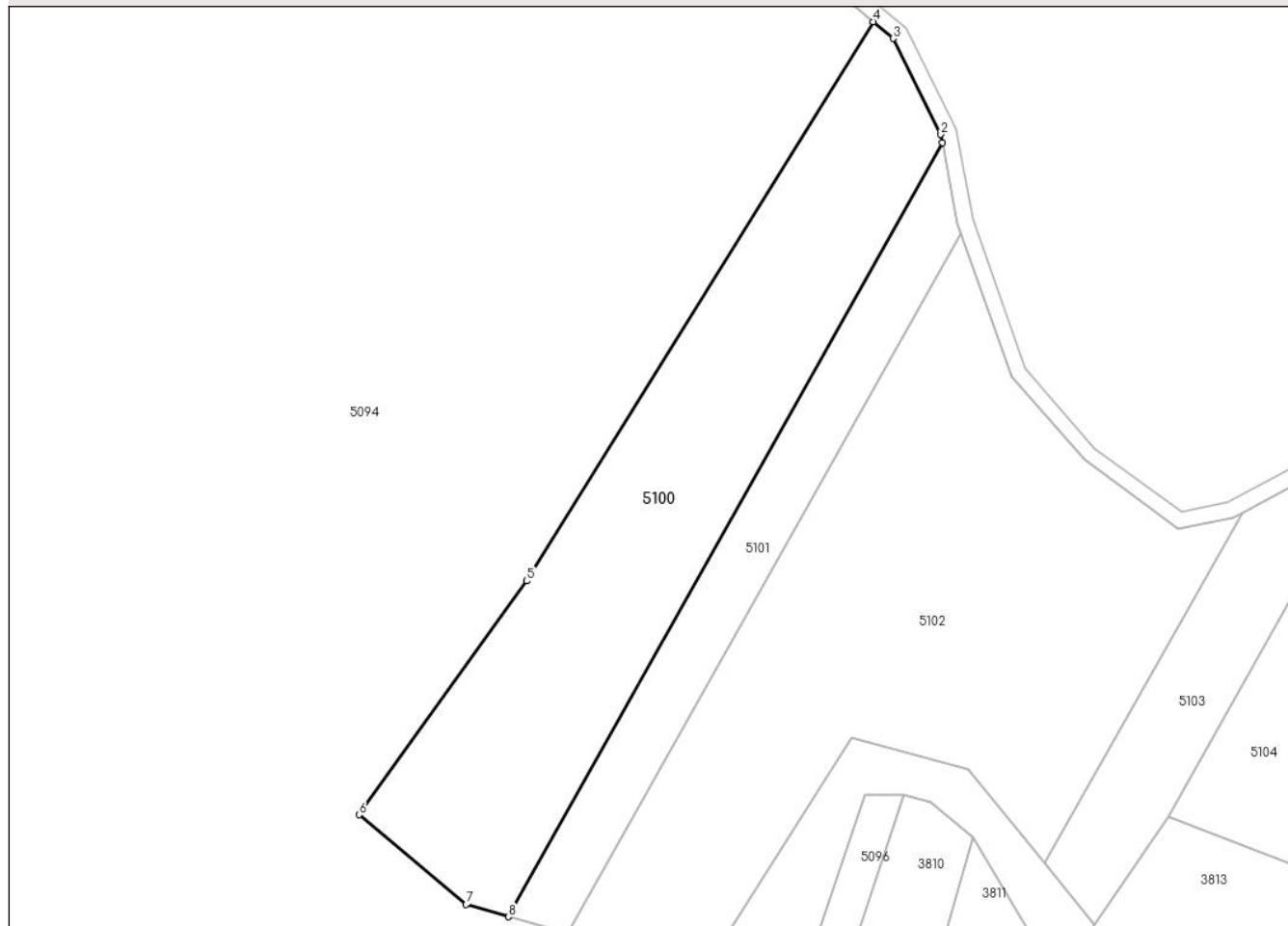
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.630	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.630	17	325	-	PARCELA 325/1 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.359,82 351.528,659	2	503.359,429 351.530,708	2.086
2	503.359,429 351.530,708	3	503.347,309 351.555,029	27.174
3	503.347,309 351.555,029	4	503.342,26 351.559,28	6.6
4	503.342,26 351.559,28	5	503.254,329 351.417,431	166.892
5	503.254,329 351.417,431	6	503.211,822 351.358,116	72.973

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	503.211,822 351.358,116	7	503.238,939 351.335,368	35.395
7	503.238,939 351.335,368	8	503.249,728 351.332,268	11.226
8	503.249,728 351.332,268	1	503.359,82 351.528,659	225.144

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5101**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.300	Sector cadastral:33 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 62555, din 07/02/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PAUN M NICOLAE, LIPSA CNP;	
2) PAUN M GHEORGHE, LIPSA CNP;	
3) STANCU D ELENA, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

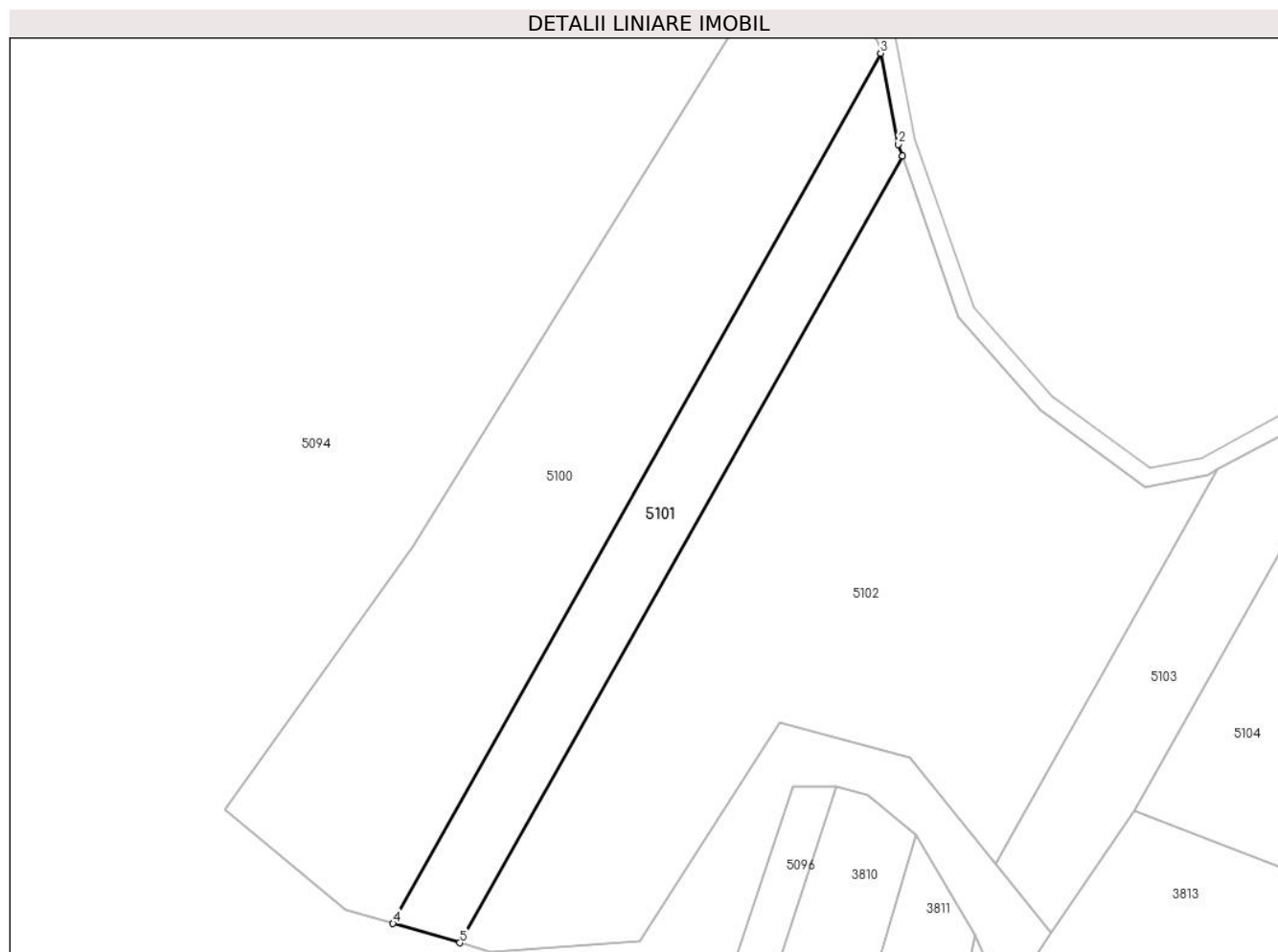
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.300	17	325	-	PARCELA 325/2 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.364,67 351.505,473	2	503.363,748 351.508,088	2.773
2	503.363,748 351.508,088	3	503.359,82 351.528,659	20.943
3	503.359,82 351.528,659	4	503.249,728 351.332,268	225.144
4	503.249,728 351.332,268	5	503.264,781 351.327,944	15.662
5	503.264,781 351.327,944	1	503.364,67 351.505,473	203.702

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5102**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.861	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 56044, din 22/07/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) STANCIU N. CONSTANTIN, LIPSA CNP; 2) STANCIU N ION, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

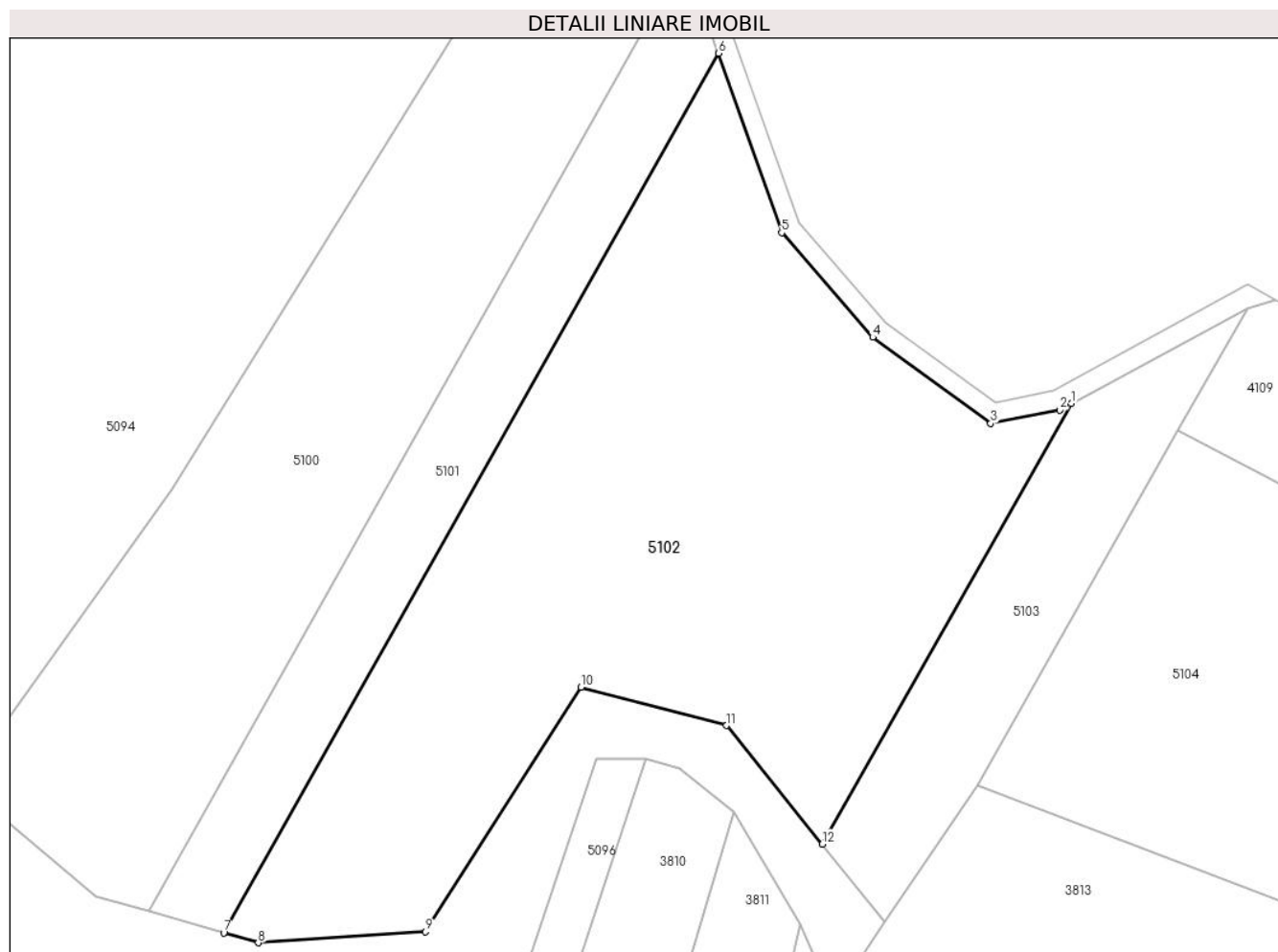
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.861	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.861	17	325	-	PARCELA 325/3 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.435,972 351.434,782	2	503.433,638 351.433,501	2.662
2	503.433,638 351.433,501	3	503.419,666 351.430,75	14.24
3	503.419,666 351.430,75	4	503.395,841 351.448,161	29.509
4	503.395,841 351.448,161	5	503.377,429 351.469,247	27.993
5	503.377,429 351.469,247	6	503.364,67 351.505,473	38.407

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	503.364,67 351.505,473	7	503.264,781 351.327,944	203.702
7	503.264,781 351.327,944	8	503.271,72 351.325,951	7.22
8	503.271,72 351.325,951	9	503.305,534 351.328,18	33.887
9	503.305,534 351.328,18	10	503.336,904 351.377,536	58.482
10	503.336,904 351.377,536	11	503.366,329 351.369,796	30.426
11	503.366,329 351.369,796	12	503.385,653 351.345,874	30.752
12	503.385,653 351.345,874	1	503.435,972 351.434,782	102.16

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5103**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 32666, din 22/12/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARAR T BRATU , LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

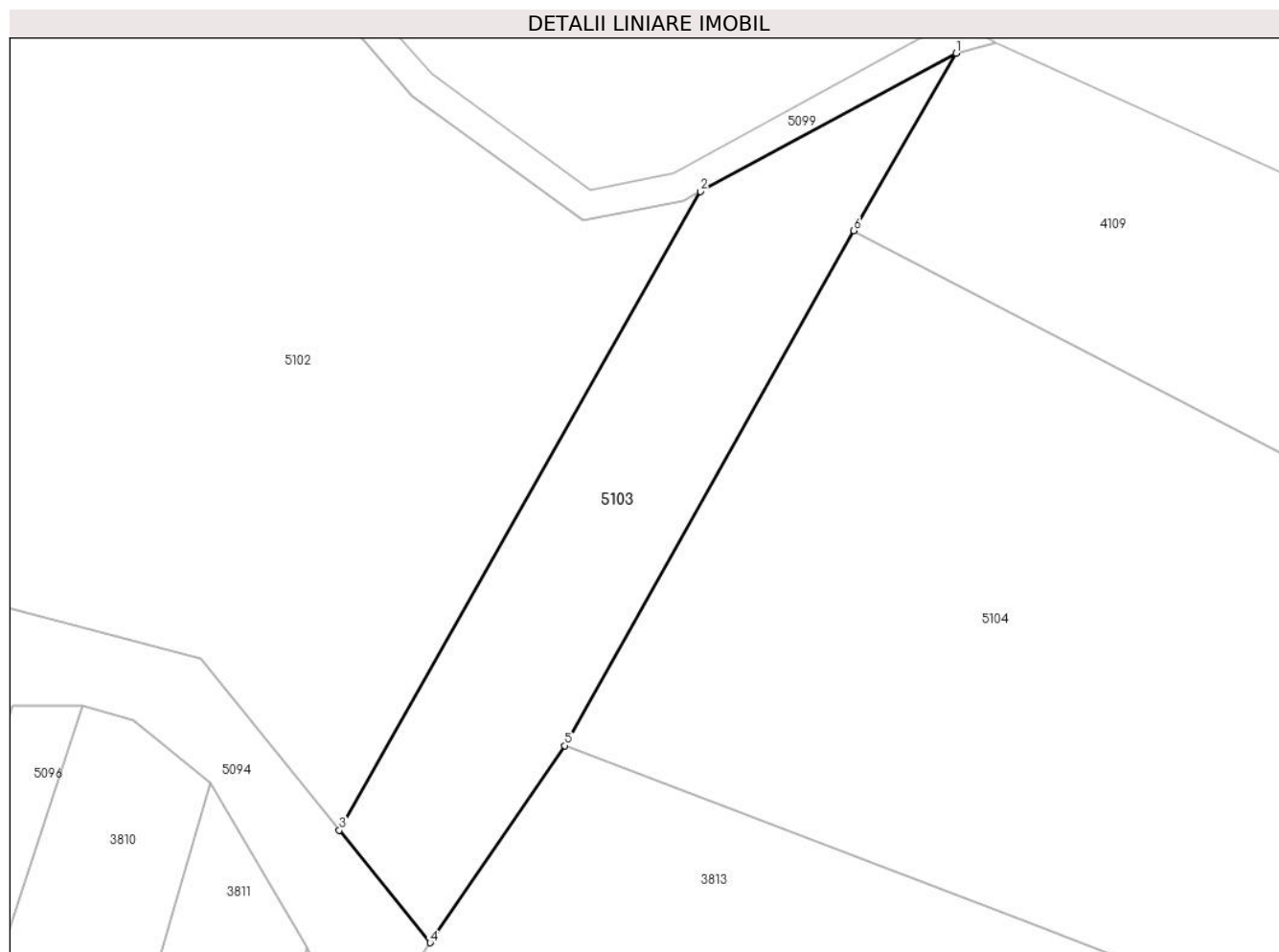
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.600	17	325	-	PARCELA 325/4 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.471,58 351.454,049	2	503.435,972 351.434,782	40.486
2	503.435,972 351.434,782	3	503.385,653 351.345,874	102.16
3	503.385,653 351.345,874	4	503.398,315 351.330,199	20.15
4	503.398,315 351.330,199	5	503.417,086 351.357,633	33.241
5	503.417,086 351.357,633	6	503.457,344 351.429,358	82.251

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	503.457,344 351.429,358	1	503.471,58 351.454,049	28.501

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5104**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.168	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 62868, din 10/01/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANESCU RADA, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

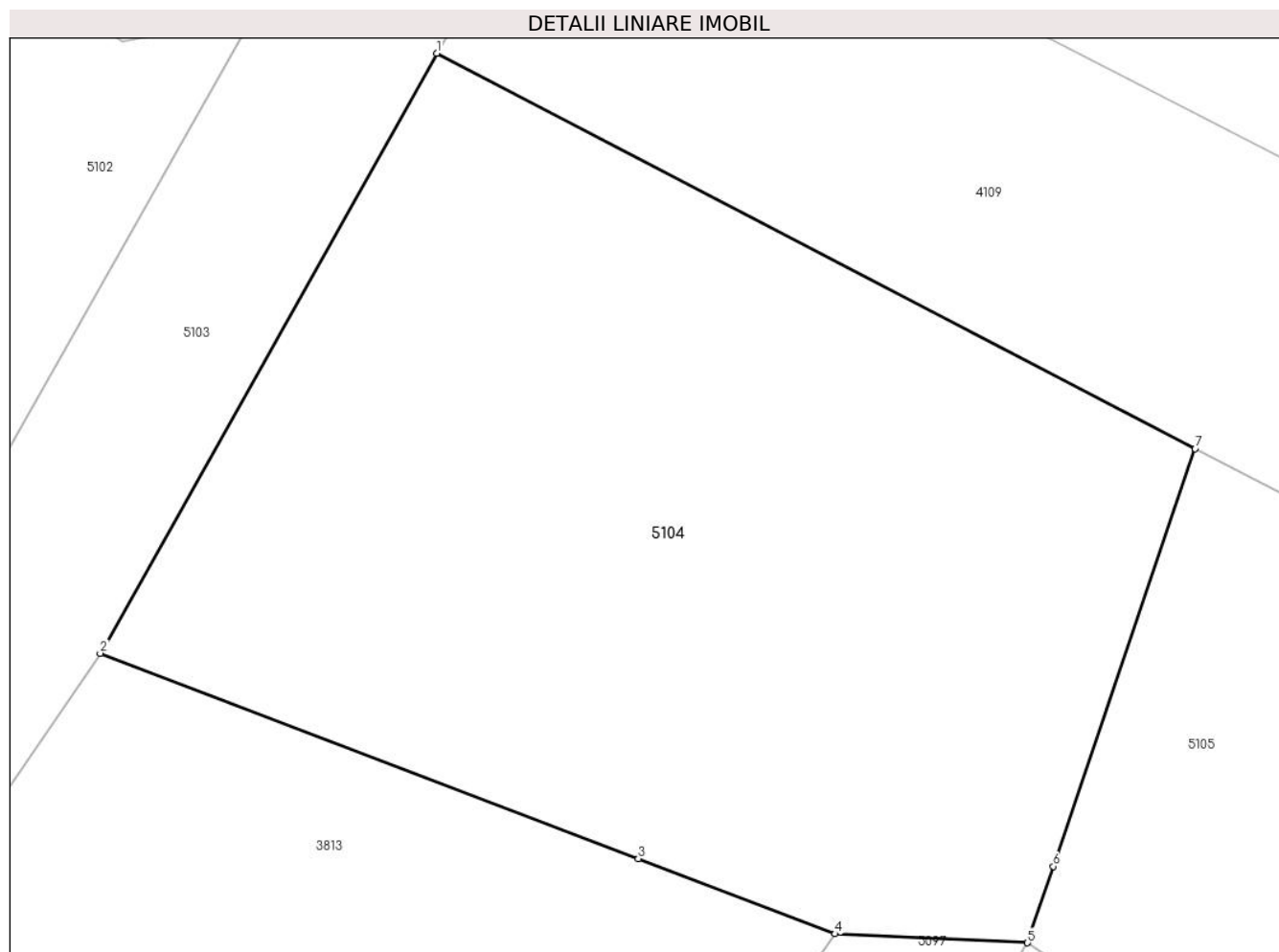
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.168	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.748	17	325	-	PARCELA 325/5 DIN ACT
2	pasune	NU	420	17	323	-	PARCELA 323/17 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.457,344 351.429,358	2	503.417,086 351.357,633	82.251
2	503.417,086 351.357,633	3	503.481,461 351.333,065	68.904
3	503.481,461 351.333,065	4	503.505,018 351.324,075	25.214
4	503.505,018 351.324,075	5	503.528,013 351.323,014	23.019

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	503.528,013 351.323,014	6	503.531,117 351.332,153	9.652
6	503.531,117 351.332,153	7	503.548,076 351.382,084	52.732
7	503.548,076 351.382,084	1	503.457,344 351.429,358	102.309

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5105**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.750	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 142, din 12/08/2004 emis de BNP CRACIUN IRINA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRU MARIEA	A1

C. Partea III. SARCINI .

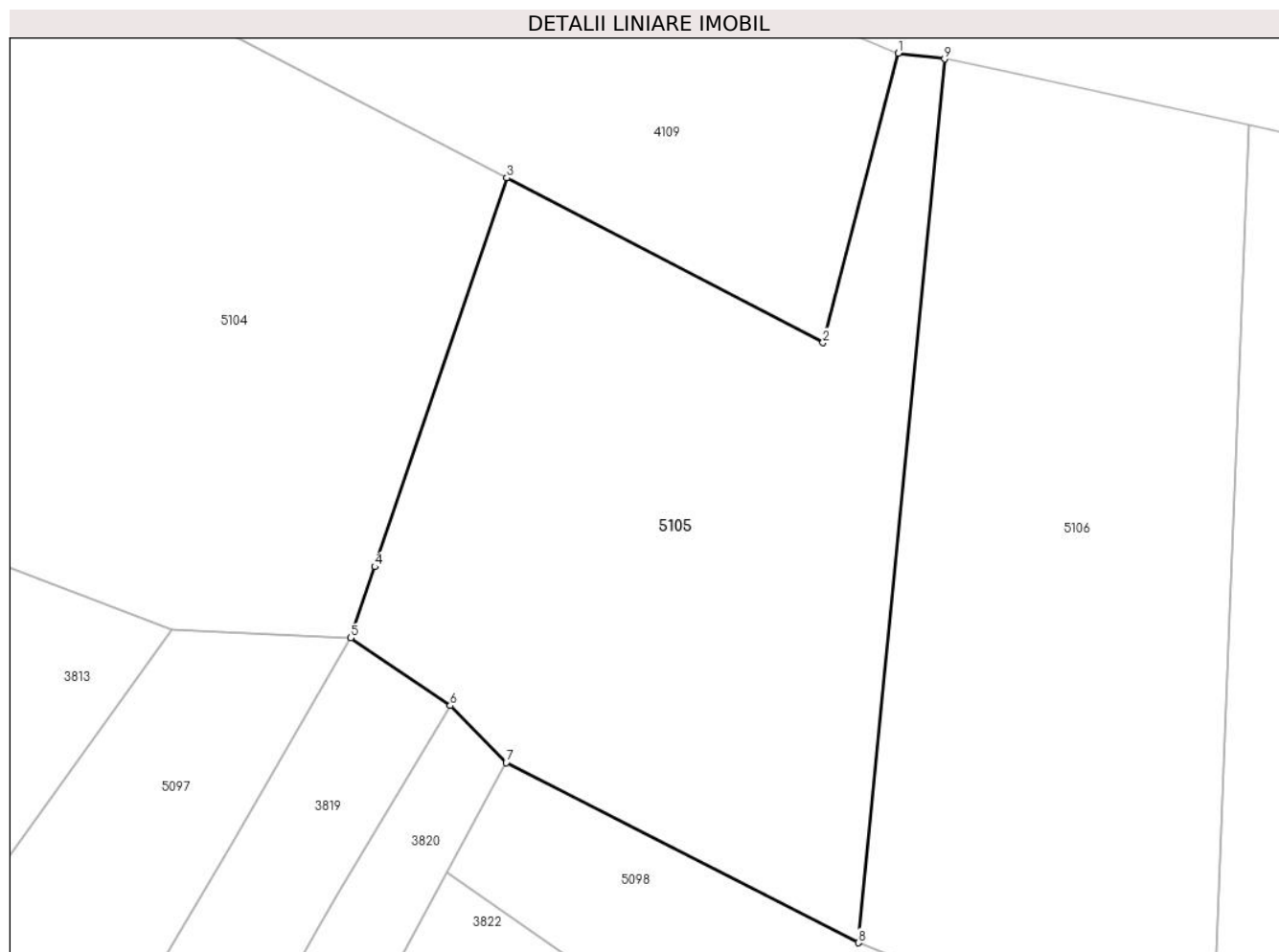
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.750	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.275	17	325	-	PARCELA 325/6 DIN ACT
2	pasune	NU	475	17	323	-	PARCELA 323/18 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.598,331 351.398,086	2	503.588,68 351.360,928	38.391
2	503.588,68 351.360,928	3	503.548,076 351.382,084	45.785
3	503.548,076 351.382,084	4	503.531,117 351.332,153	52.732
4	503.531,117 351.332,153	5	503.528,013 351.323,014	9.652

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	503.528,013 351.323,014	6	503.540,808 351.314,321	15.469
6	503.540,808 351.314,321	7	503.547,981 351.306,995	10.253
7	503.547,981 351.306,995	8	503.593,217 351.283,882	50.799
8	503.593,217 351.283,882	9	503.604,312 351.397,341	114.0
9	503.604,312 351.397,341	1	503.598,331 351.398,086	6.027

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5106**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.100	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 38565, din 03/04/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOCOI ELENA, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

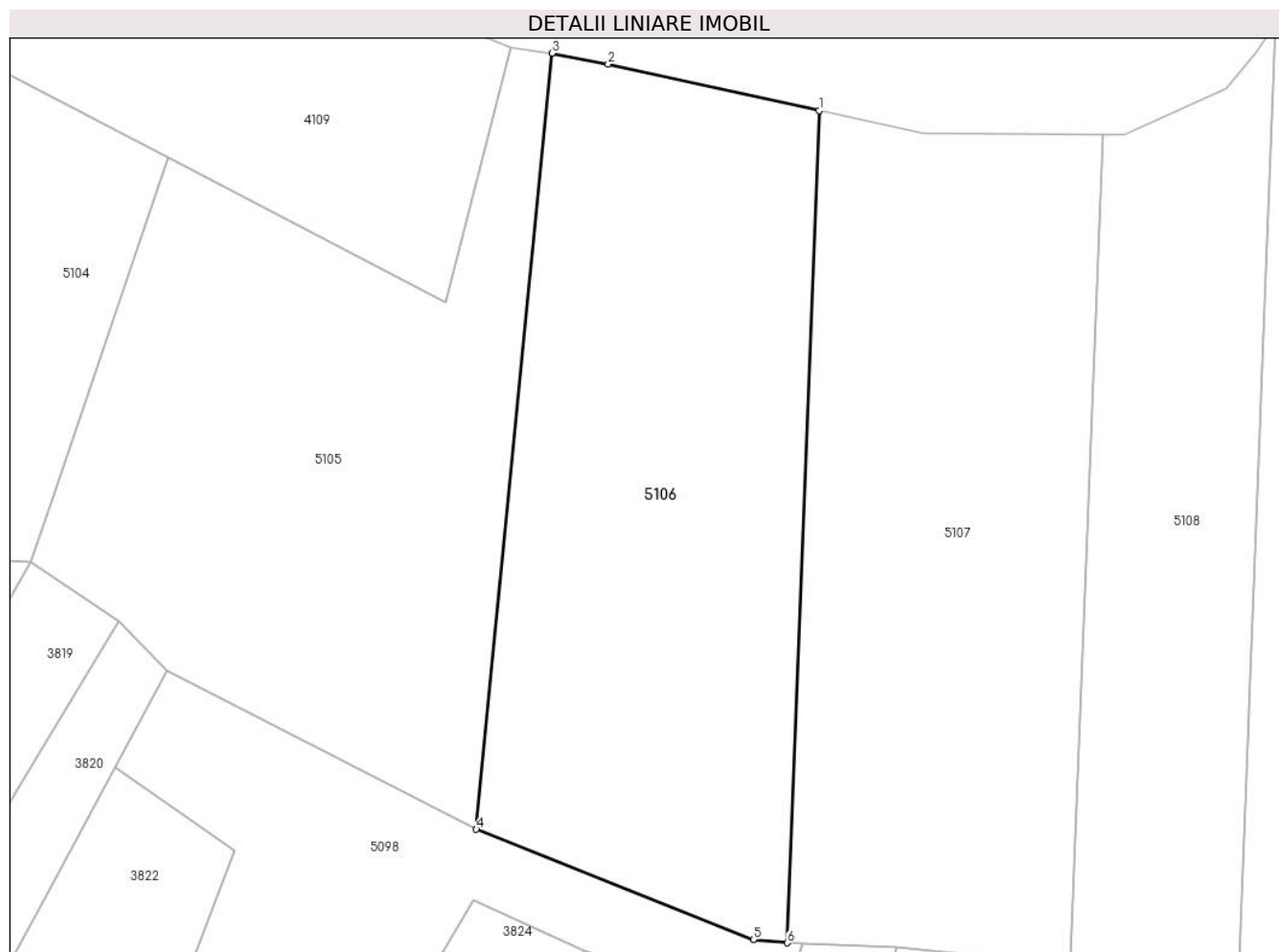
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.100	17	325	-	PARCELA 325/7 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.643,341 351.388,955	2	503.612,495 351.395,739	31.583
2	503.612,495 351.395,739	3	503.604,312 351.397,341	8.338
3	503.604,312 351.397,341	4	503.593,217 351.283,882	114.0
4	503.593,217 351.283,882	5	503.633,729 351.267,731	43.613
5	503.633,729 351.267,731	6	503.638,692 351.267,288	4.983

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	503.638,692 351.267,288	1	503.643,341 351.388,955	121.756

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5107**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 136623, din 16/01/2008 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOCOIU CONSTANTIN, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

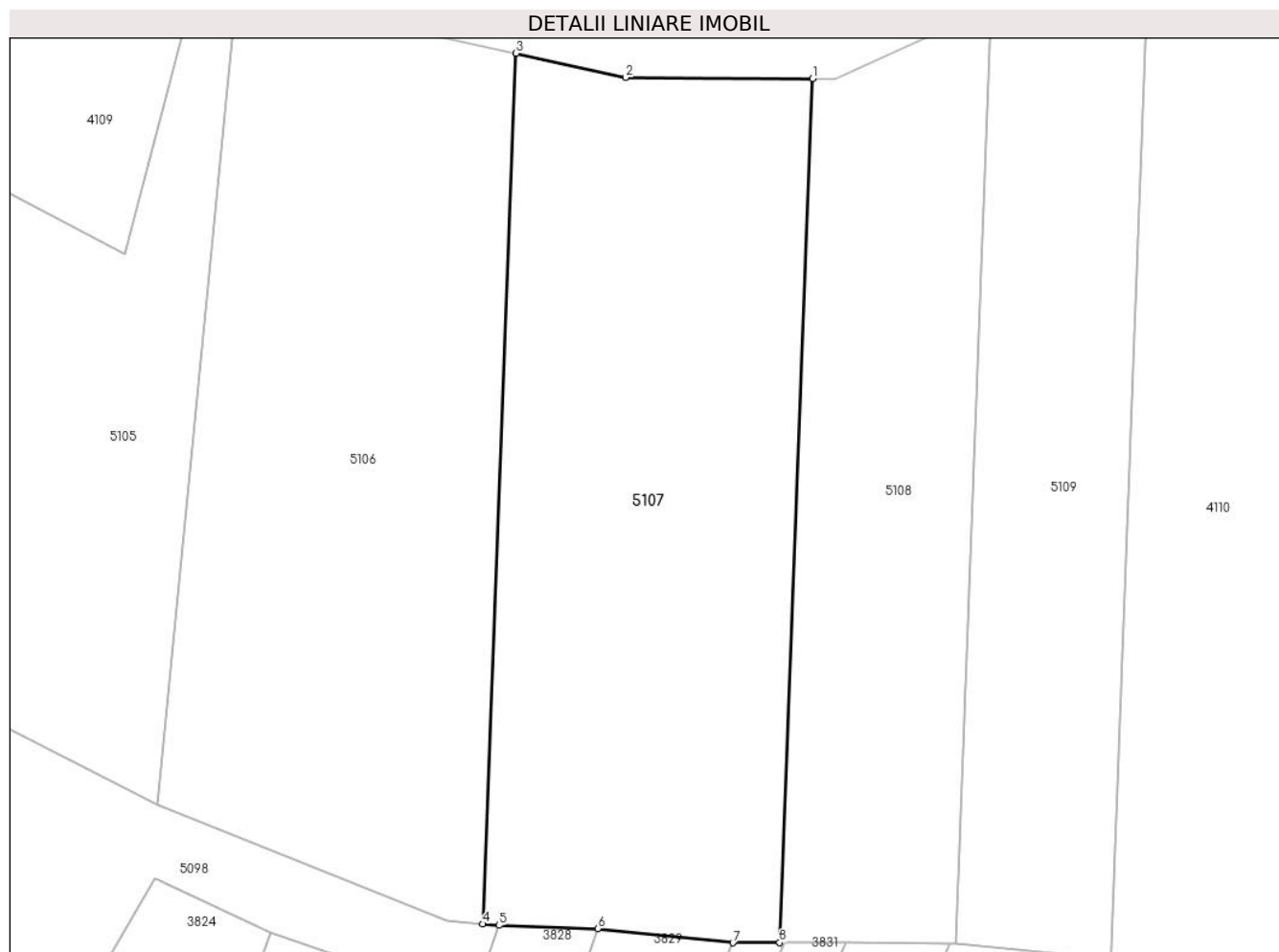
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	17	325	-	PARCELA 325/8 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.684,812 351.385,438	2	503.658,691 351.385,579	26.121
2	503.658,691 351.385,579	3	503.643,341 351.388,955	15.717
3	503.643,341 351.388,955	4	503.638,692 351.267,288	121.756
4	503.638,692 351.267,288	5	503.640,961 351.267,085	2.278
5	503.640,961 351.267,085	6	503.654,777 351.266,648	13.823

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	503.654,777 351.266,648	7	503.673,675 351.264,661	19.002
7	503.673,675 351.264,661	8	503.680,199 351.264,692	6.524
8	503.680,199 351.264,692	1	503.684,812 351.385,438	120.834

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5108**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.100	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 30162, din 23/12/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) TAFARANGA FLOREA, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

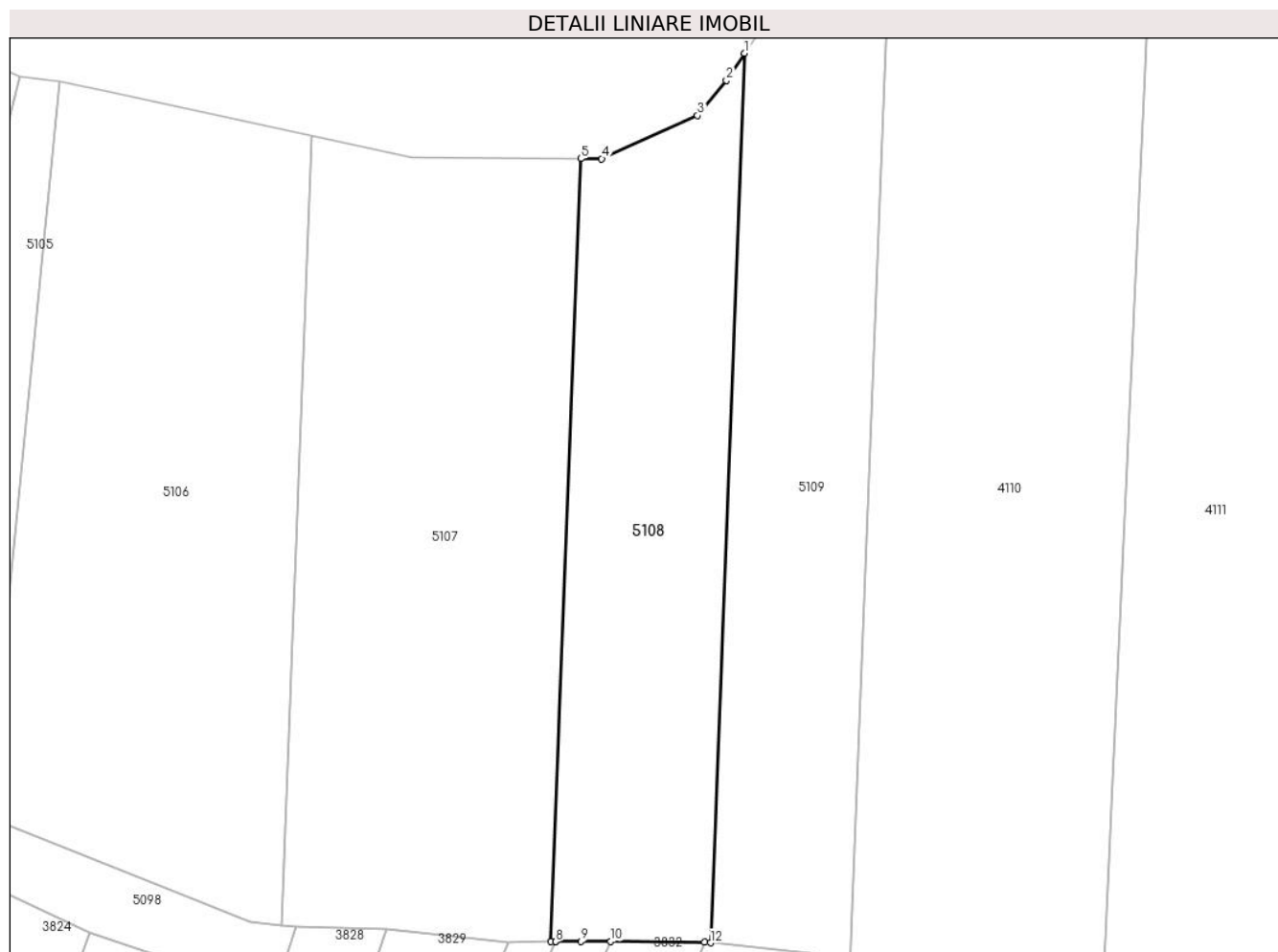
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.100	17	325	-	PARCELA 325/9 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.710,07 351.401,687	2	503.707,269 351.397,485	5.05
2	503.707,269 351.397,485	3	503.702,824 351.392,088	6.992
3	503.702,824 351.392,088	4	503.688,06 351.385,42	16.2
4	503.688,06 351.385,42	5	503.684,812 351.385,438	3.248
5	503.684,812 351.385,438	6	503.680,199 351.264,692	120.834

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	503.680,199 351.264,692	7	503.680,914 351.264,695	0.715
7	503.680,914 351.264,695	8	503.680,951 351.264,695	0.037
8	503.680,951 351.264,695	9	503.684,849 351.264,758	3.899
9	503.684,849 351.264,758	10	503.689,448 351.264,735	4.599
10	503.689,448 351.264,735	11	503.703,925 351.264,615	14.477
11	503.703,925 351.264,615	12	503.704,829 351.264,525	0.908
12	503.704,829 351.264,525	1	503.710,07 351.401,687	137.262

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5109**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.200	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 24300, din 29/09/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) OPREA M ANGHELINA, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

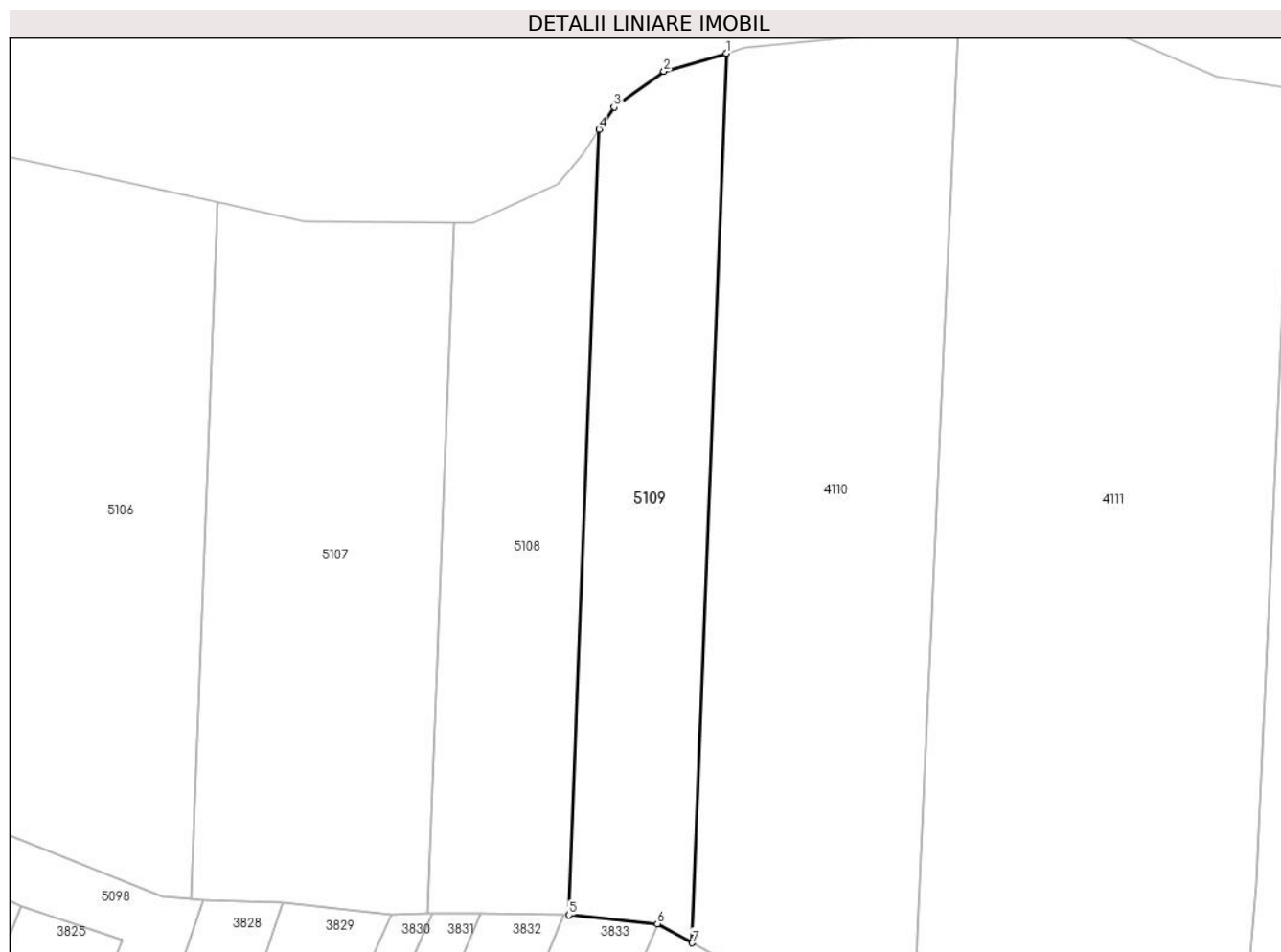
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.200	17	325	-	PARCELA 325/10 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.732,287 351.414,963	2	503.721,381 351.411,807	11.353
2	503.721,381 351.411,807	3	503.712,666 351.405,582	10.71
3	503.712,666 351.405,582	4	503.710,07 351.401,687	4.681
4	503.710,07 351.401,687	5	503.704,829 351.264,525	137.262
5	503.704,829 351.264,525	6	503.720,252 351.262,981	15.5

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	503.720,252 351.262,981	7	503.726,352 351.259,657	6.947
7	503.726,352 351.259,657	1	503.732,287 351.414,963	155.419

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5110**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.000	Sector cadastral:33 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 40 269, din 10/04/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) NECULAE ALEXANDRU, LIPSA CNP;	
2) NECULAE CONSTANTIN, LIPSA CNP;	
3) NECULAE IOANA, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

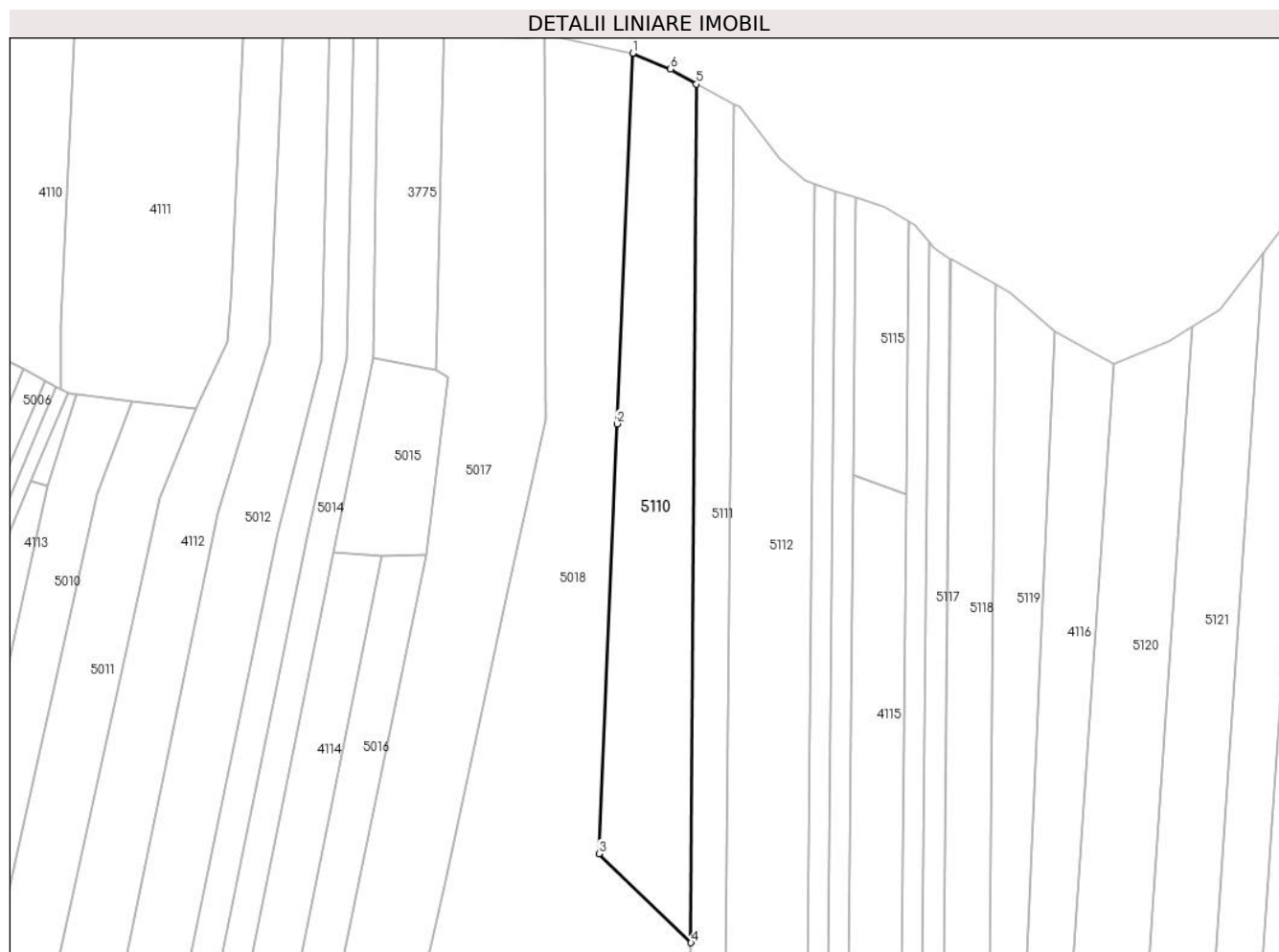
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.000	17	329	-	PARCELA 329/2 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.964,78 351.355,42	2	503.959,316 351.226,4	129.136
2	503.959,316 351.226,4	3	503.952,976 351.076,677	149.857
3	503.952,976 351.076,677	4	503.985,09 351.045,685	44.63
4	503.985,09 351.045,685	5	503.987,004 351.344,642	298.963
5	503.987,004 351.344,642	6	503.977,914 351.349,886	10.494

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	503.977,914 351.349,886	1	503.964,78 351.355,42	14.252

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5111**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.067	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 76379, din 25/10/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) JUMATATE TUDOR, LIPSA CNP;	
2) JUMATATE ION, LIPSA CNP;	
3) JUMATATE DUMITRU, LIPSA CNP;	
4) JUMATATE NICOLAE, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

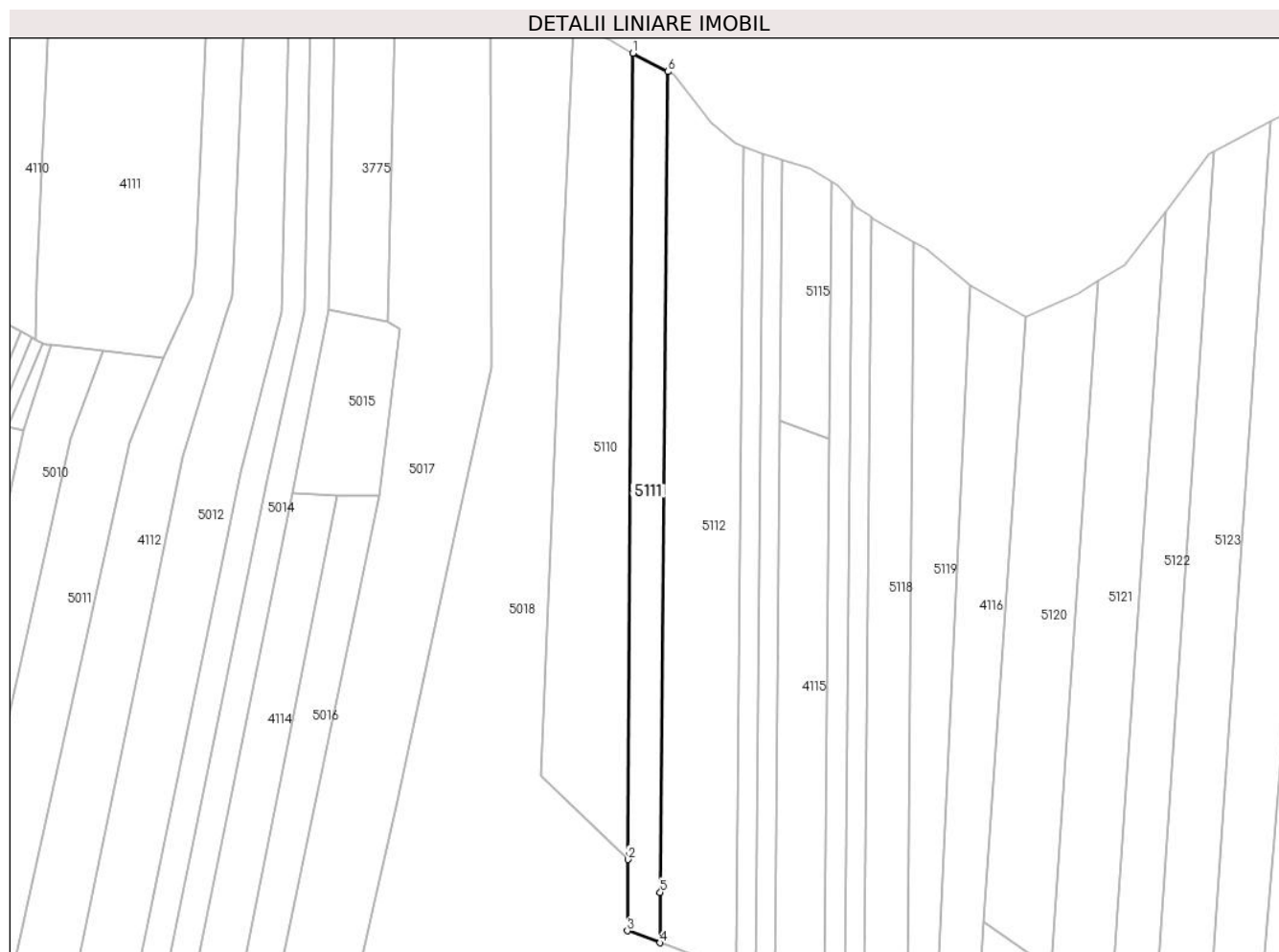
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.067	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.794	17	329	-	PARCELA 329/1 DIN ACT
2	pasune	NU	273	17	330	-	PARCELA 330/1 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.987,004 351.344,642	2	503.985,09 351.045,685	298.963
2	503.985,09 351.045,685	3	503.984,92 351.019,233	26.453
3	503.984,92 351.019,233	4	503.996,962 351.014,808	12.829
4	503.996,962 351.014,808	5	503.997,135 351.033,509	18.702

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	503.997,135 351.033,509	6	503.999,964 351.337,816	304.32
6	503.999,964 351.337,816	1	503.987,004 351.344,642	14.648

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5112**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.900	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 54, din 17/03/2022 emis de BIN DUMITRU SANDA MAGDALENA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VOICU ZAMFIR-ADRIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

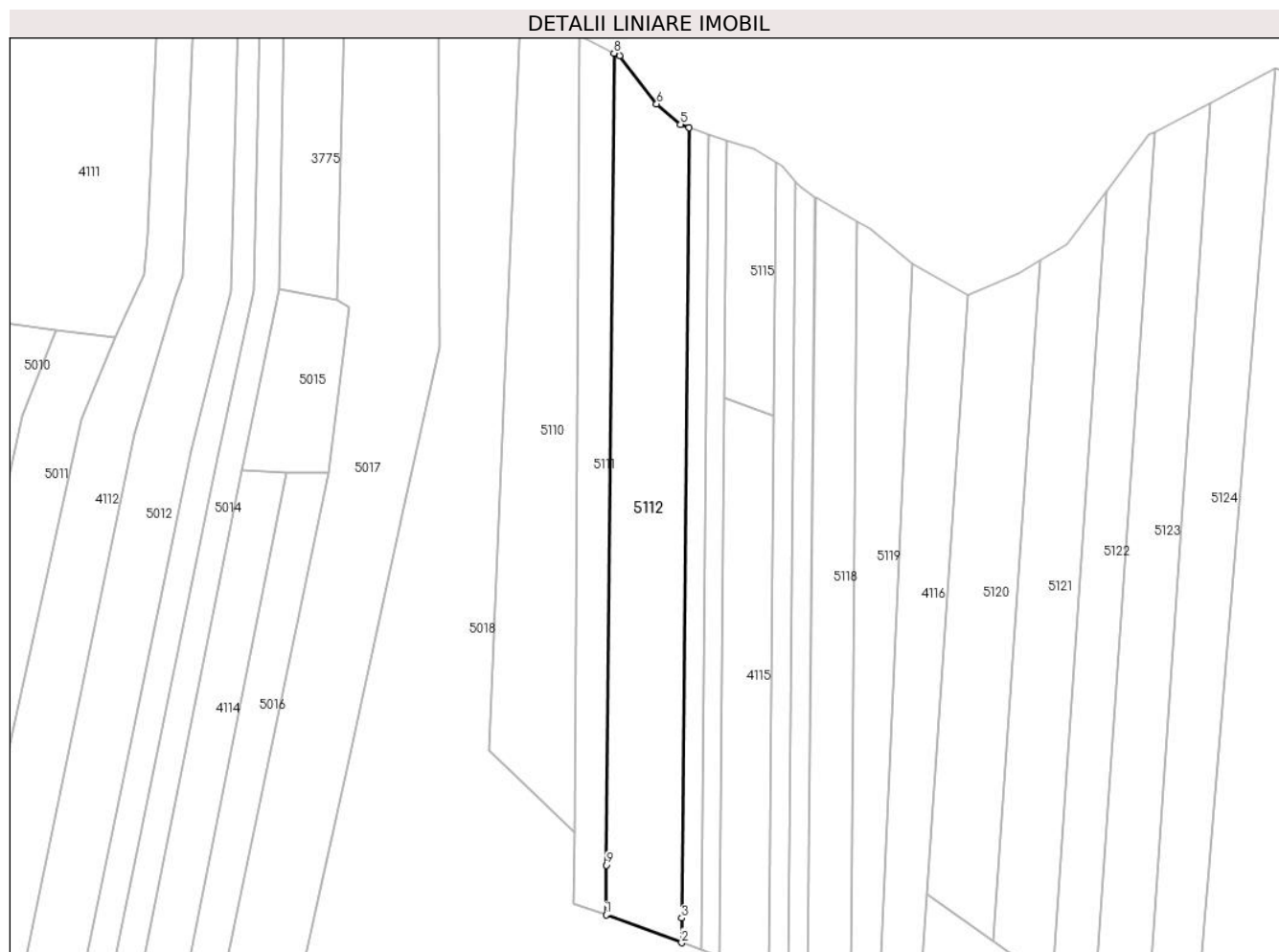
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.503	17	329	-	PARCELA 329/2 DIN ACT
2	pasune	NU	397	17	330	-	PARCELA 330/2 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.996,962 351.014,808	2	504.025,318 351.004,387	30.21
2	504.025,318 351.004,387	3	504.025,404 351.013,623	9.236
3	504.025,404 351.013,623	4	504.028,159 351.310,005	296.395
4	504.028,159 351.310,005	5	504.024,837 351.311,144	3.512

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	504.024,837 351.311,144	6	504.015,947 351.318,764	11.709
6	504.015,947 351.318,764	7	504.001,977 351.336,755	22.778
7	504.001,977 351.336,755	8	503.999,964 351.337,816	2.275
8	503.999,964 351.337,816	9	503.997,135 351.033,509	304.32
9	503.997,135 351.033,509	1	503.996,962 351.014,808	18.702

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5113**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.200	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 24300, din 29/09/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPREA ANGHELINA, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

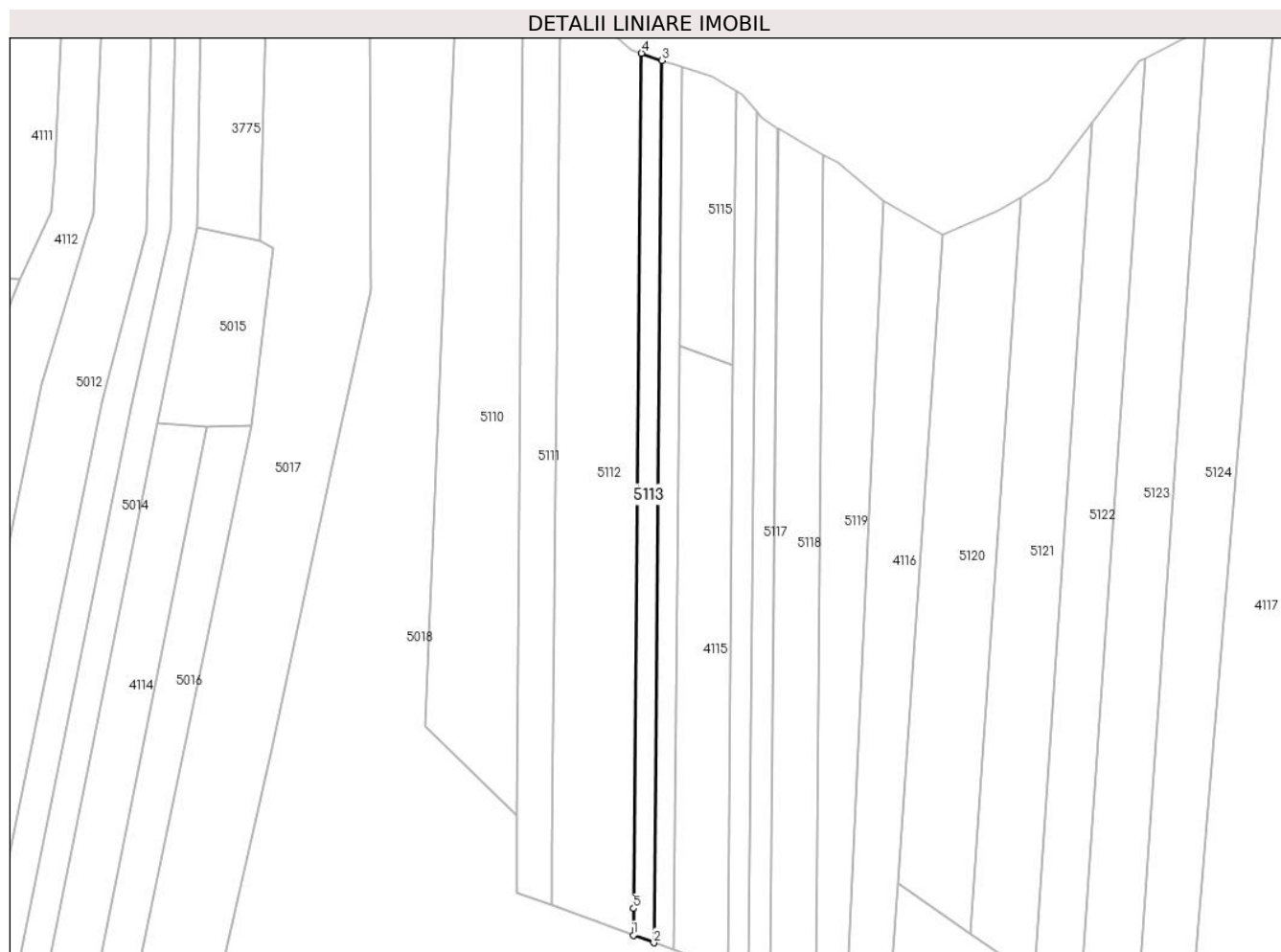
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.200	17	329	-	PARCELELE 329/3, 330/3 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	504.025,318 351.004,387	2	504.032,49 351.001,751	7.641
2	504.032,49 351.001,751	3	504.035,332 351.307,546	305.808
3	504.035,332 351.307,546	4	504.028,159 351.310,005	7.583
4	504.028,159 351.310,005	5	504.025,404 351.013,623	296.395
5	504.025,404 351.013,623	1	504.025,318 351.004,387	9.236

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5114**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.150	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 341, din 08/10/2008 emis de BNP GRECU CARMEN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SEILEANU DUMITRU	

C. Partea III. SARCINI .

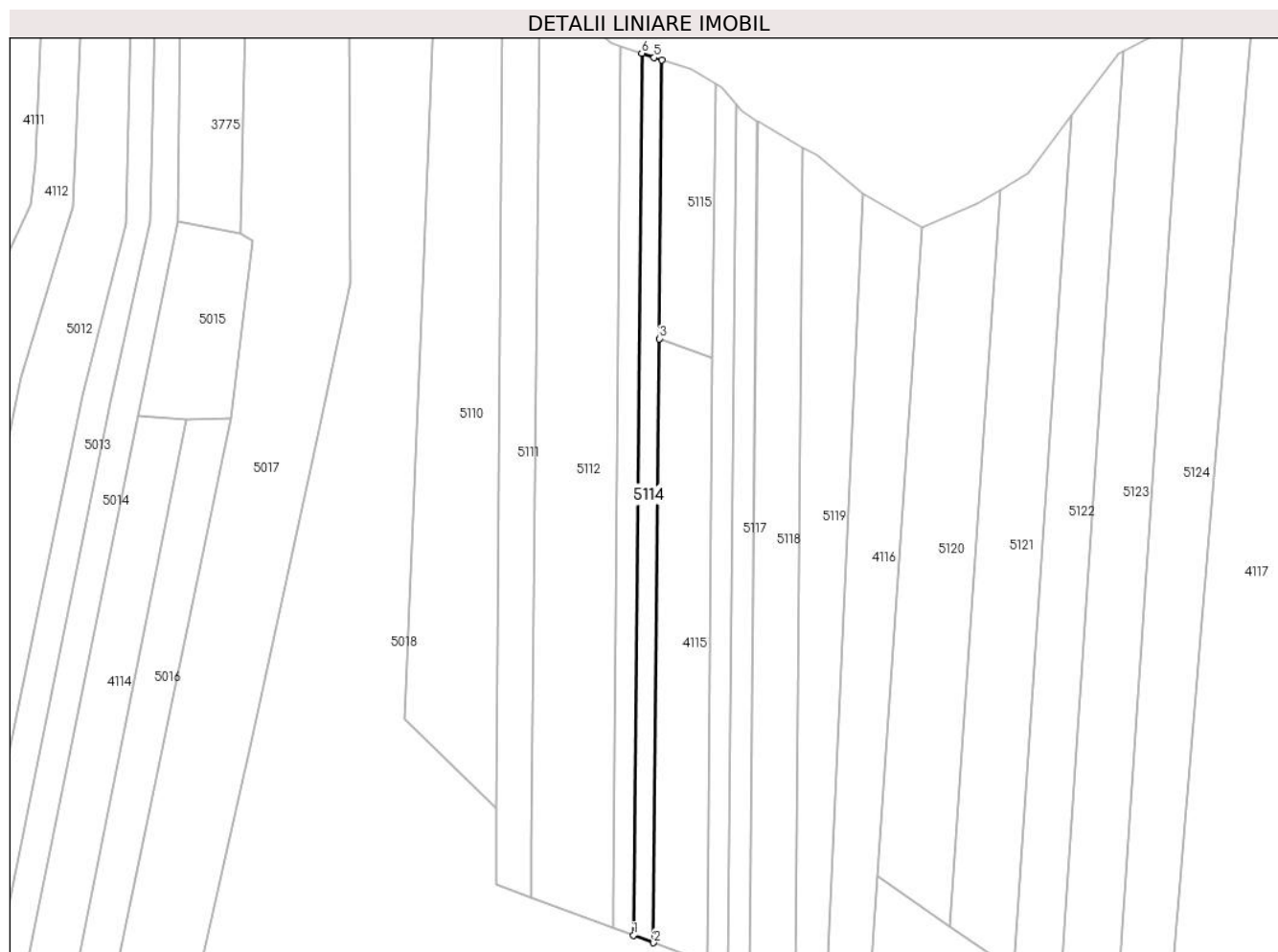
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.150	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.150	17	329	-	PARCELELE 329/4, 330/4 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	504.032,49 351.001,751	2	504.039,494 350.999,177	7.462
2	504.039,494 350.999,177	3	504.041,441 351.208,581	209.413
3	504.041,441 351.208,581	4	504.042,339 351.305,241	96.664
4	504.042,339 351.305,241	5	504.039,653 351.306,064	2.809
5	504.039,653 351.306,064	6	504.035,332 351.307,546	4.568

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	504.035,332 351.307,546	1	504.032,49 351.001,751	305.808

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5115**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 142, din 01/11/2012 emis de BNP DUMITRU SANDA MAGDALENA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8 1) SEILEANU ELENA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) CRÎȘMAC GHERGHINA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) BAETICA MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

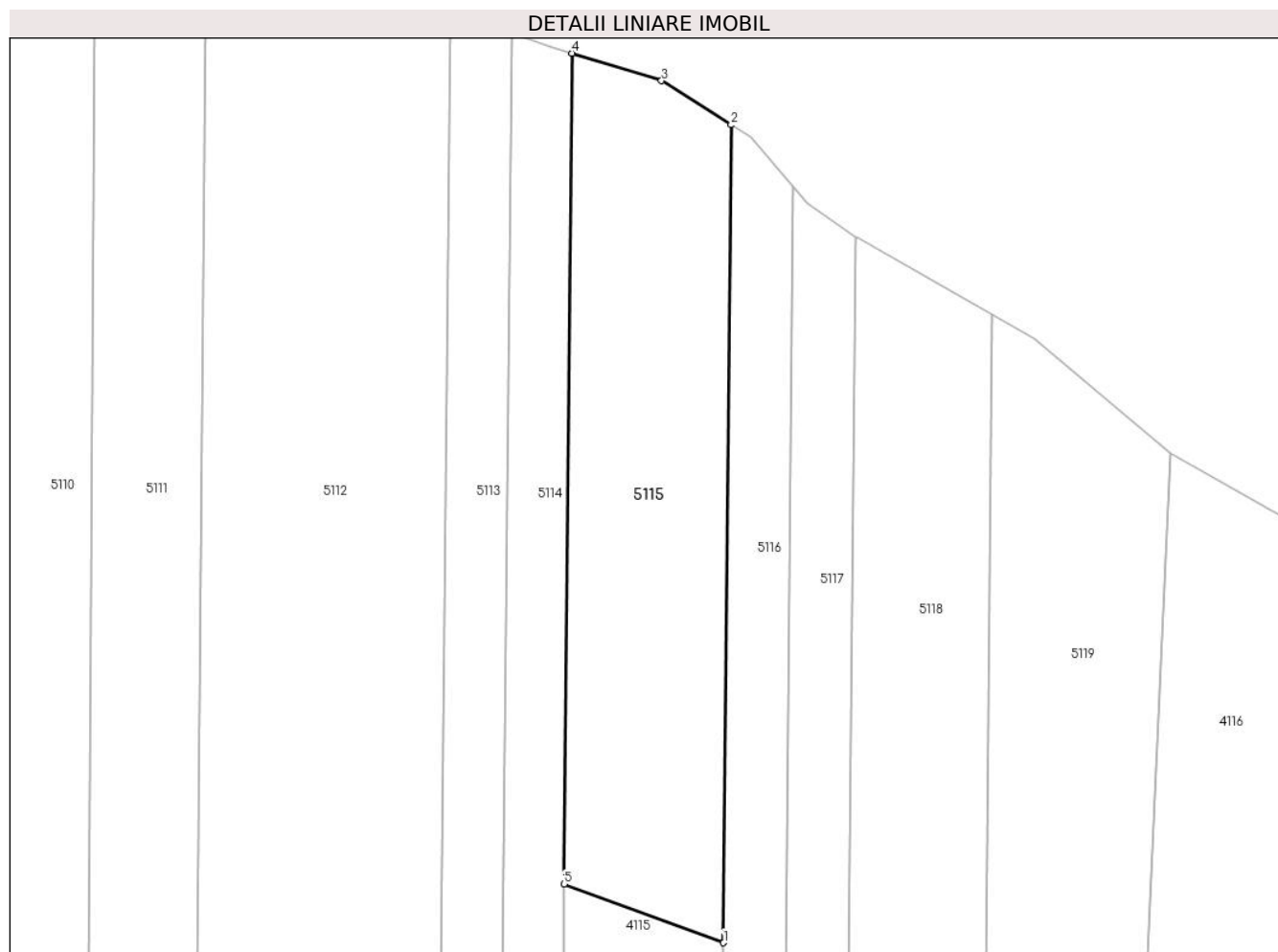
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.800	17	329	-	PARCELA 330/5` DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	504.060,002 351.201,759	2	504.060,886 351.296,911	95.156
2	504.060,886 351.296,911	3	504.052,777 351.302,042	9.596
3	504.052,777 351.302,042	4	504.042,339 351.305,241	10.917
4	504.042,339 351.305,241	5	504.041,441 351.208,581	96.664
5	504.041,441 351.208,581	1	504.060,002 351.201,759	19.775

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5116**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.200	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 85078, din 19/03/1996 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SANDA ION, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

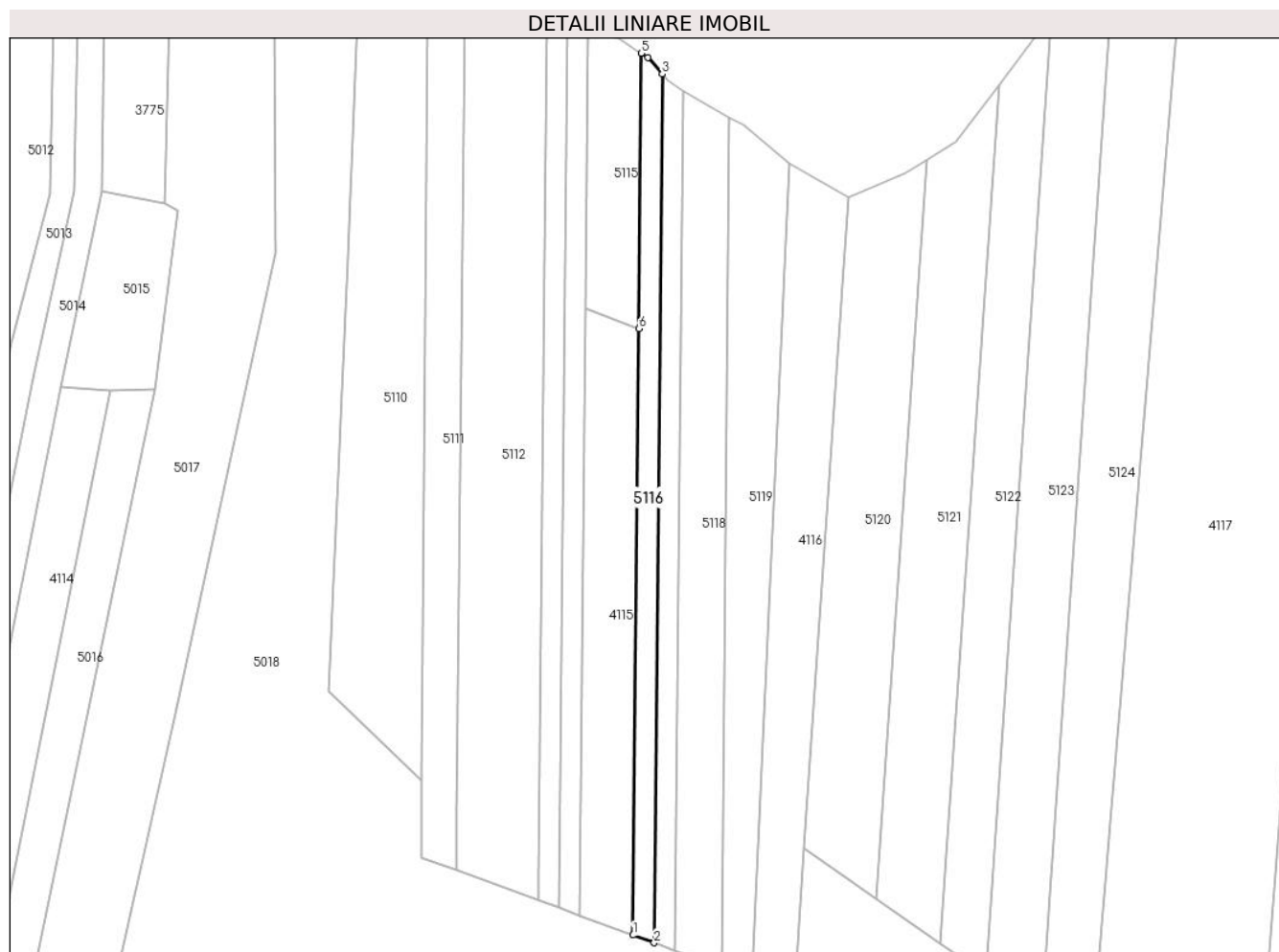
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.200	17	329	-	PARCELELE 329/6, 330/6 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	504.058,055 350.992,356	2	504.065,298 350.989,694	7.717
2	504.065,298 350.989,694	3	504.068,087 351.289,723	300.042
3	504.068,087 351.289,723	4	504.063,148 351.295,48	7.585
4	504.063,148 351.295,48	5	504.060,886 351.296,911	2.677
5	504.060,886 351.296,911	6	504.060,002 351.201,759	95.156

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	504.060,002 351.201,759	1	504.058,055 350.992,356	209.412

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5117**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.200	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 65249, din 20/03/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BAETICA TOMA, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

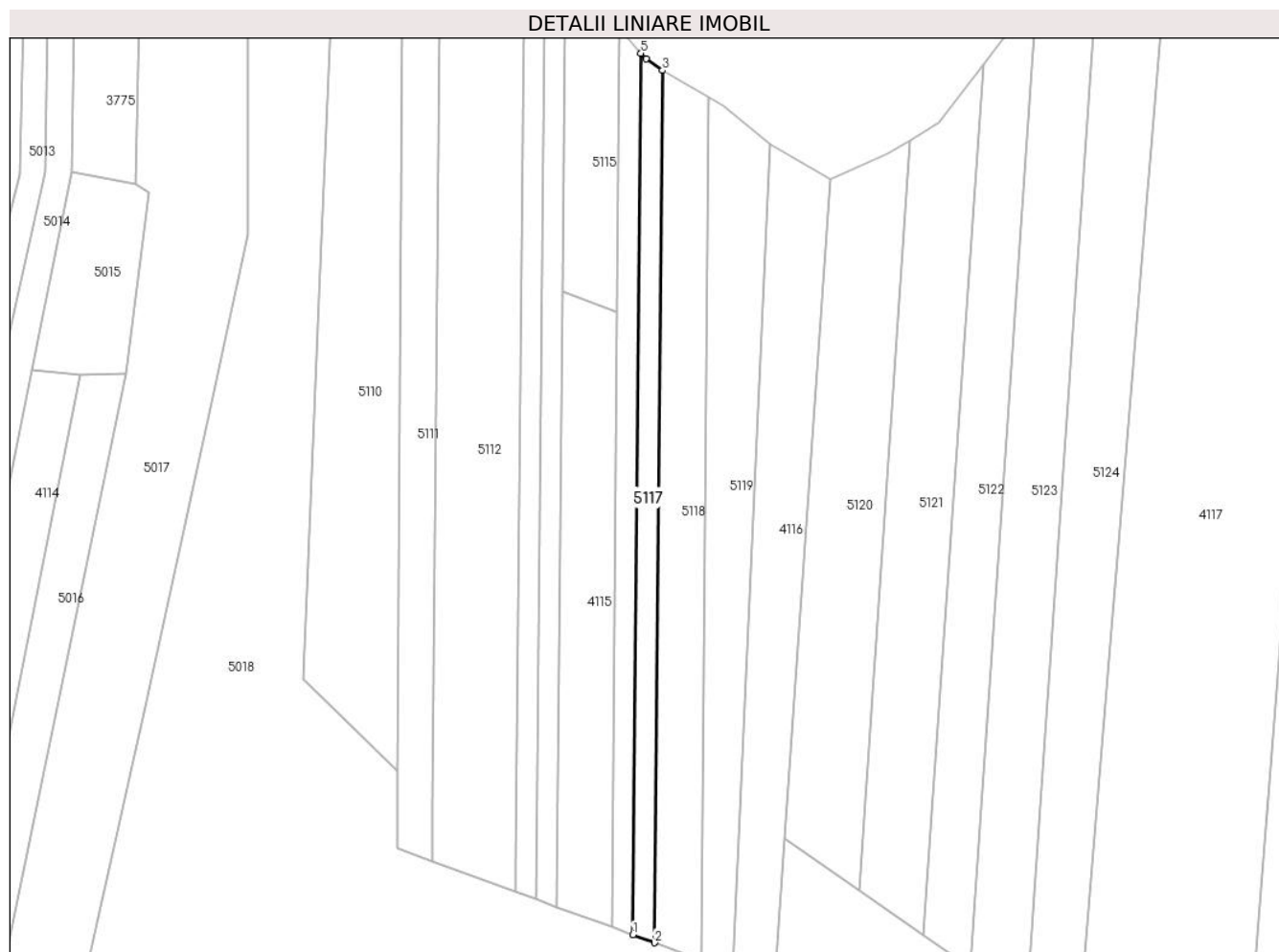
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.200	17	329	-	PARCELA 329/7DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	504.065,298 350.989,694	2	504.072,652 350.986,991	7.835
2	504.072,652 350.986,991	3	504.075,412 351.283,883	296.905
3	504.075,412 351.283,883	4	504.069,771 351.287,76	6.845
4	504.069,771 351.287,76	5	504.068,087 351.289,723	2.586
5	504.068,087 351.289,723	1	504.065,298 350.989,694	300.042

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5118**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.700	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 427, din 18/03/2013 emis de JUDECATORIA COSTESTI (SENTINTA CIVILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NAE RALUCA-ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

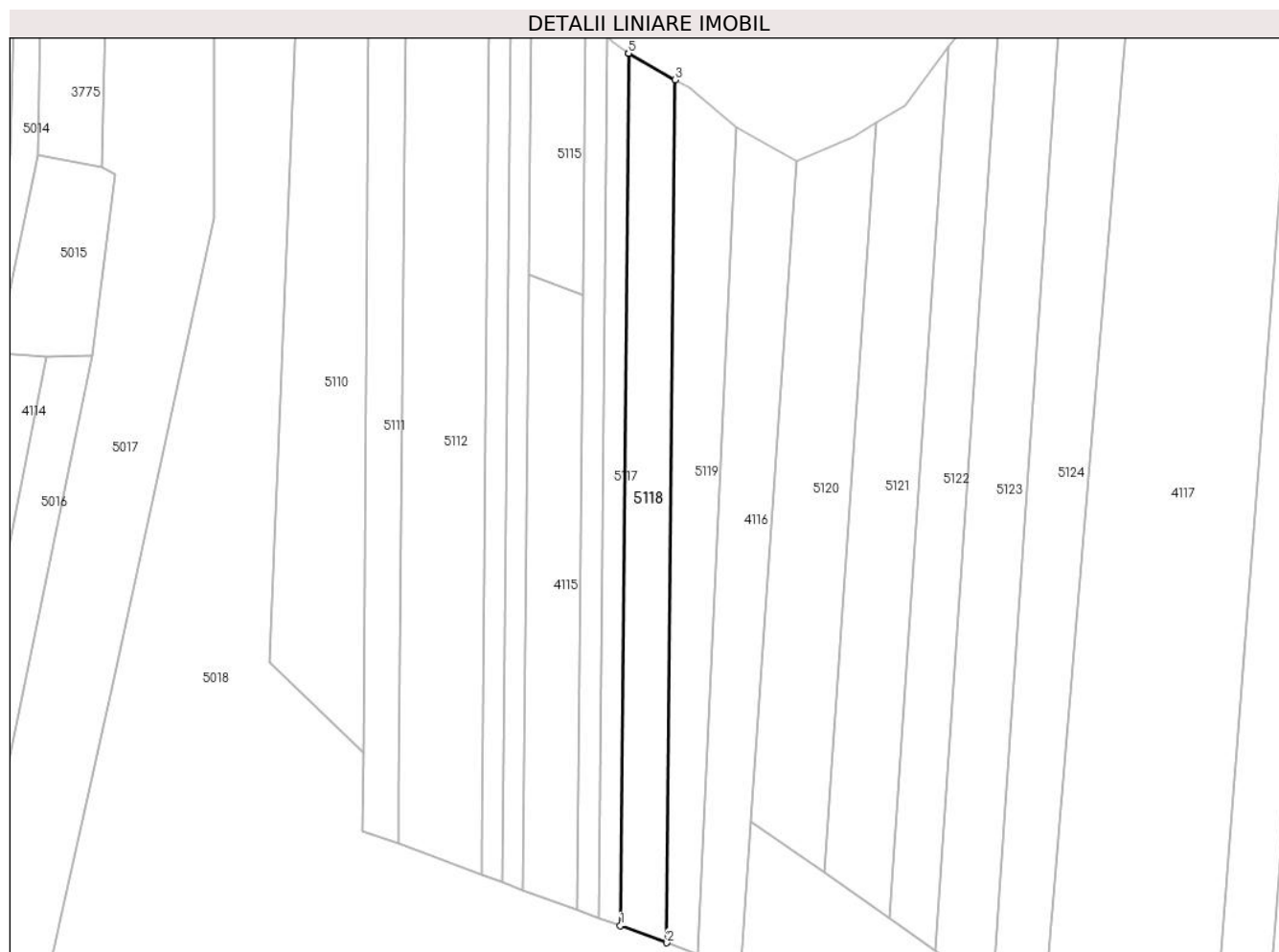
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.700	17	329, 305	-	PARCELA 329/7DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	504.072,652 350.986,991	2	504.088,515 350.981,161	16.9
2	504.088,515 350.981,161	3	504.091,245 351.274,833	293.685
3	504.091,245 351.274,833	4	504.075,568 351.283,775	18.048
4	504.075,568 351.283,775	5	504.075,412 351.283,883	0.19
5	504.075,412 351.283,883	1	504.072,652 350.986,991	296.905

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5119**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.600	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 566, din 24/03/2021 emis de BIN CARMEN GRECU (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MĂRAR GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

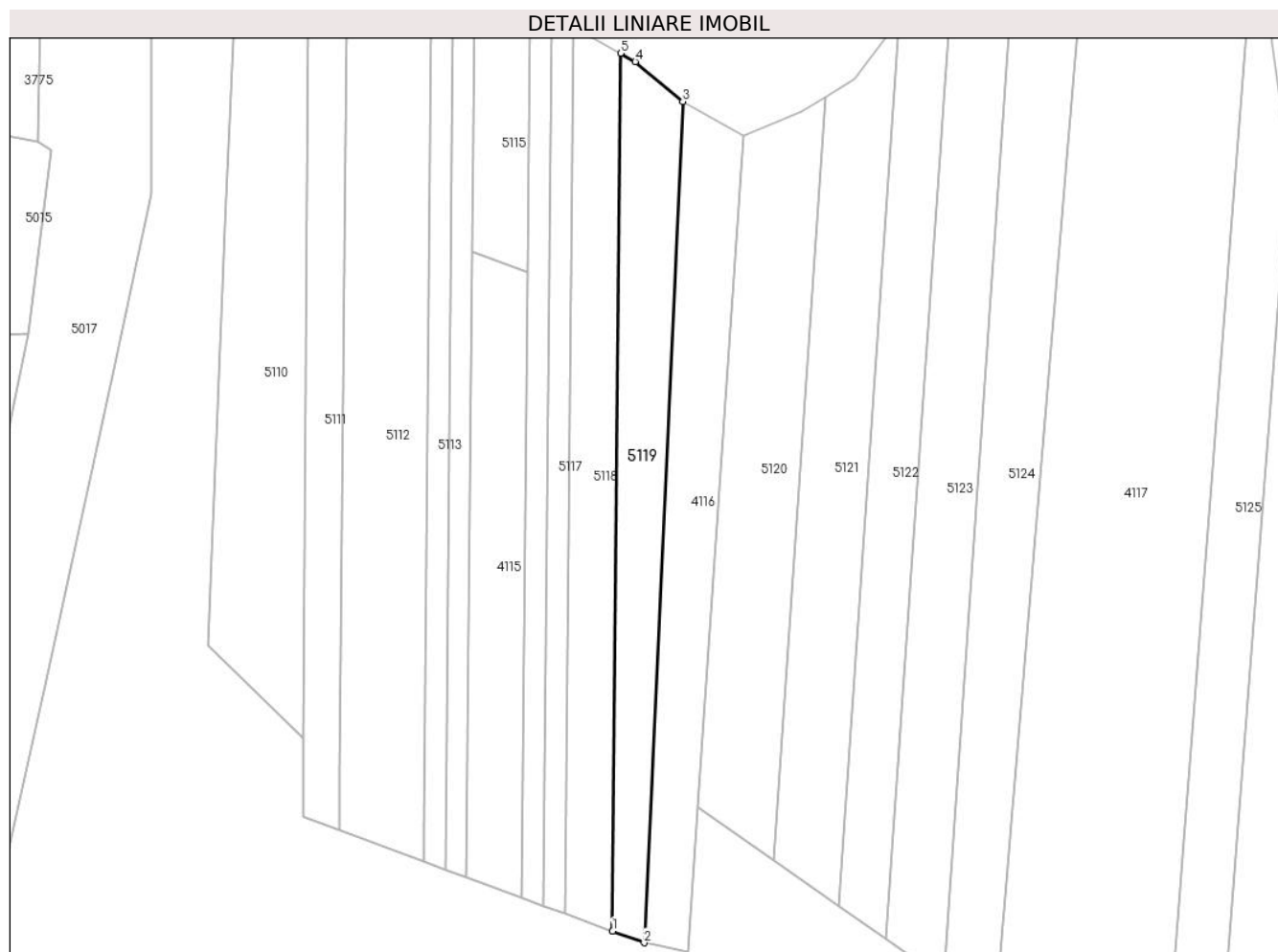
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.600	17	329, 305	-	PARCELA 329/5DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	504.088,515 350.981,161	2	504.099,115 350.977,266	11.293
2	504.099,115 350.977,266	3	504.112,022 351.258,692	281.722
3	504.112,022 351.258,692	4	504.096,141 351.272,04	20.745
4	504.096,141 351.272,04	5	504.091,245 351.274,833	5.637
5	504.091,245 351.274,833	1	504.088,515 350.981,161	293.685

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5120**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.300	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 1423, din 11/09/2018 emis de BIN CARMEN GRECU (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIRSTEA MARIANA	

C. Partea III. SARCINI .

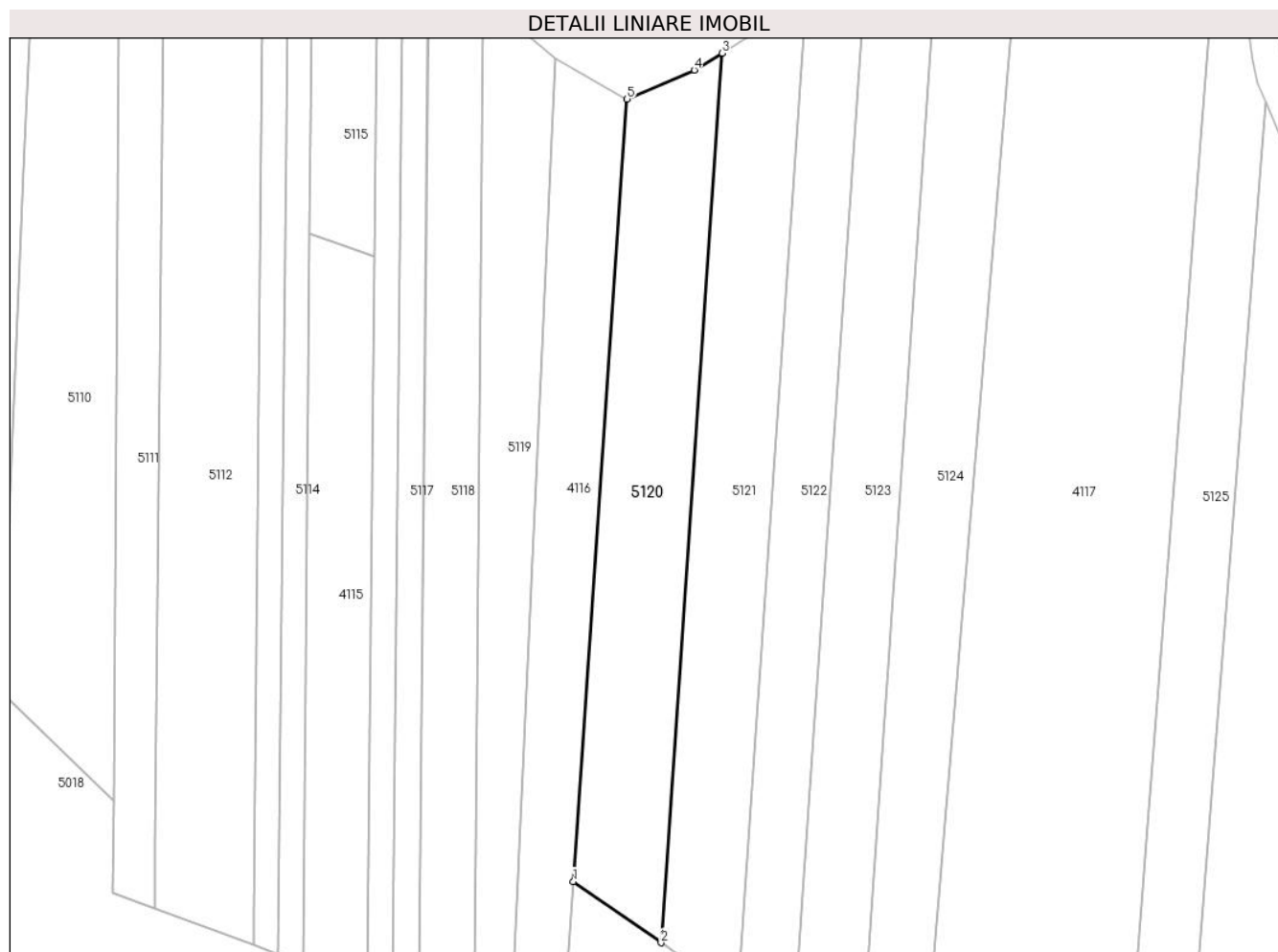
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.300	17	302, 305	-	PARCELELE 305/8, 329/4 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	504.117,157 351.022,532	2	504.142,277 351.004,954	30.659
2	504.142,277 351.004,954	3	504.159,766 351.260,148	255.793
3	504.159,766 351.260,148	4	504.151,879 351.255,324	9.245
4	504.151,879 351.255,324	5	504.132,543 351.247,035	21.038
5	504.132,543 351.247,035	1	504.117,157 351.022,532	225.03

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5121**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.300	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 158, din 29/05/2012 emis de BN CARMEN GRECU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FULGER BADITA	

C. Partea III. SARCINI .

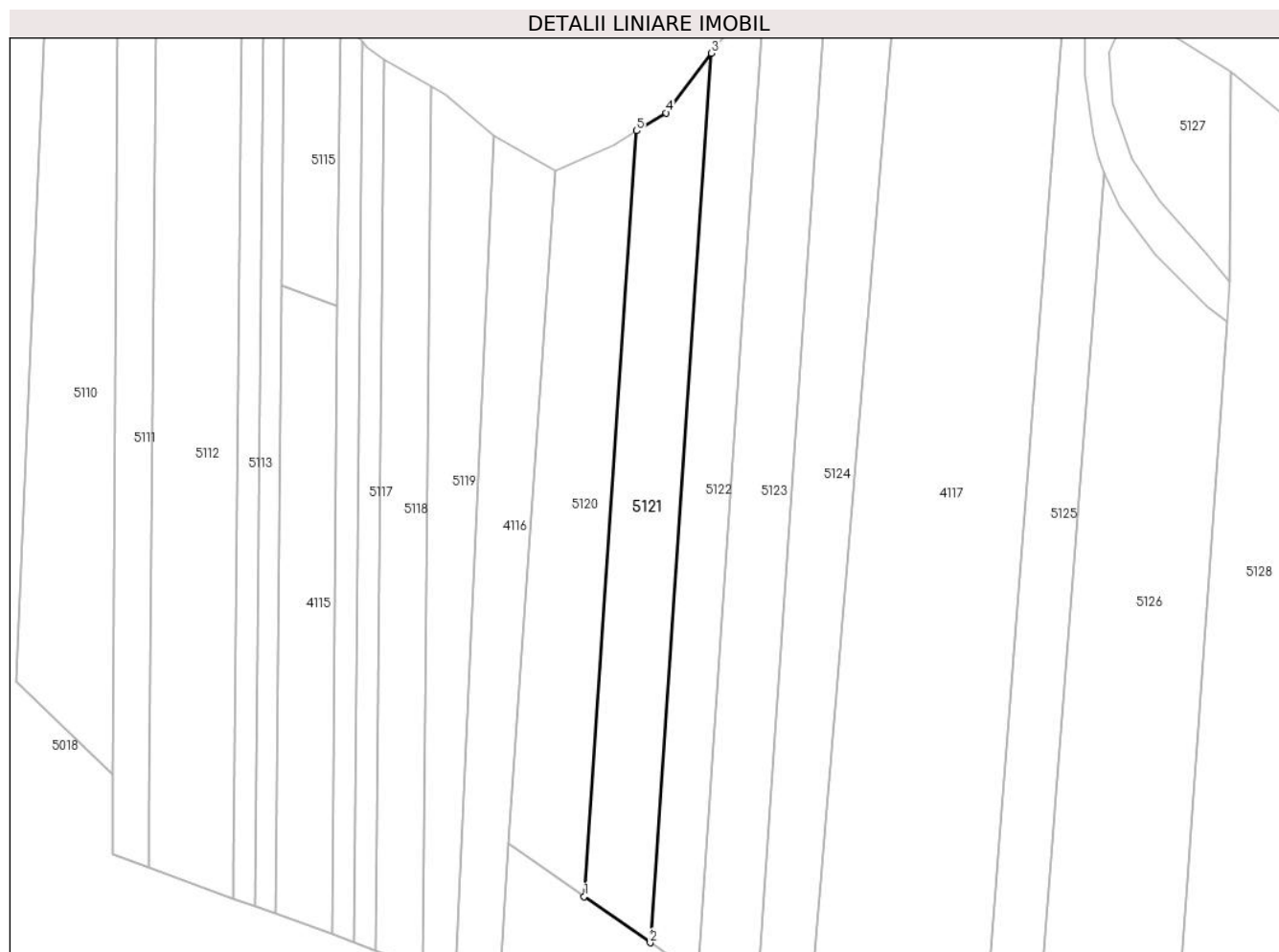
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.300	17	302, 305	-	PARCELA 305/7 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	504.142,277 351.004,954	2	504.164,254 350.989,576	26.823
2	504.164,254 350.989,576	3	504.184,572 351.286,037	297.156
3	504.184,572 351.286,037	4	504.169,586 351.266,153	24.899
4	504.169,586 351.266,153	5	504.159,766 351.260,148	11.511
5	504.159,766 351.260,148	1	504.142,277 351.004,954	255.793

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5122**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.200	Sector cadastral:33 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1, din 17/01/2012 emis de BNP DUMITRU SANDA MAGDALENA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ILIE GHEORGHE	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ION VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

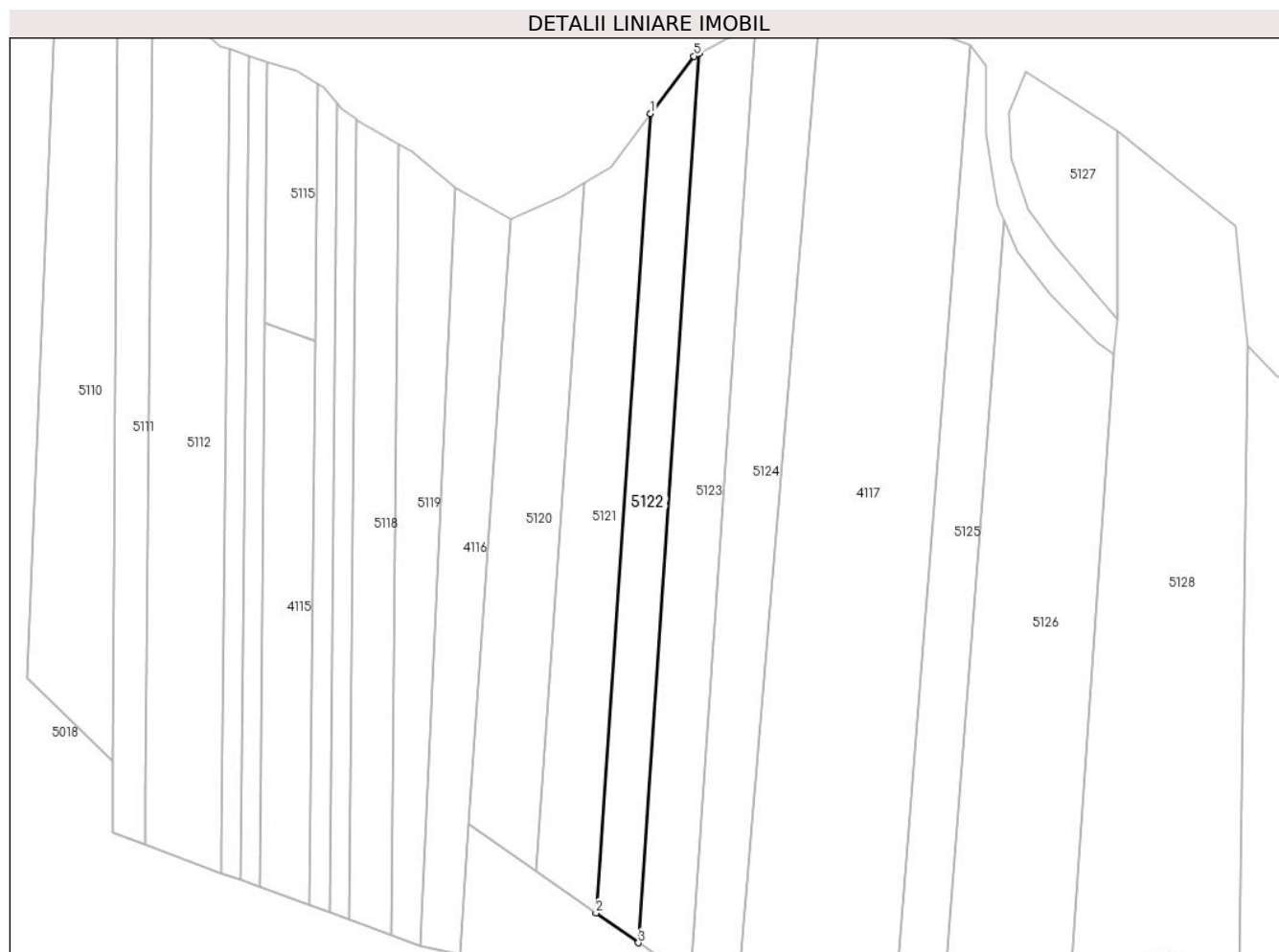
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.200	17	302, 305	-	PARCELELE 305/6, 329/1 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	504.184,572 351.286,037	2	504.164,254 350.989,576	297.156
2	504.164,254 350.989,576	3	504.180,058 350.978,517	19.289
3	504.180,058 350.978,517	4	504.202,666 351.308,39	330.647
4	504.202,666 351.308,39	5	504.200,614 351.307,323	2.313
5	504.200,614 351.307,323	1	504.184,572 351.286,037	26.654

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5123**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.900	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 38, din 24/05/2012 emis de BNP CONSTANTINESCU ELENA DANIELA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOMA ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

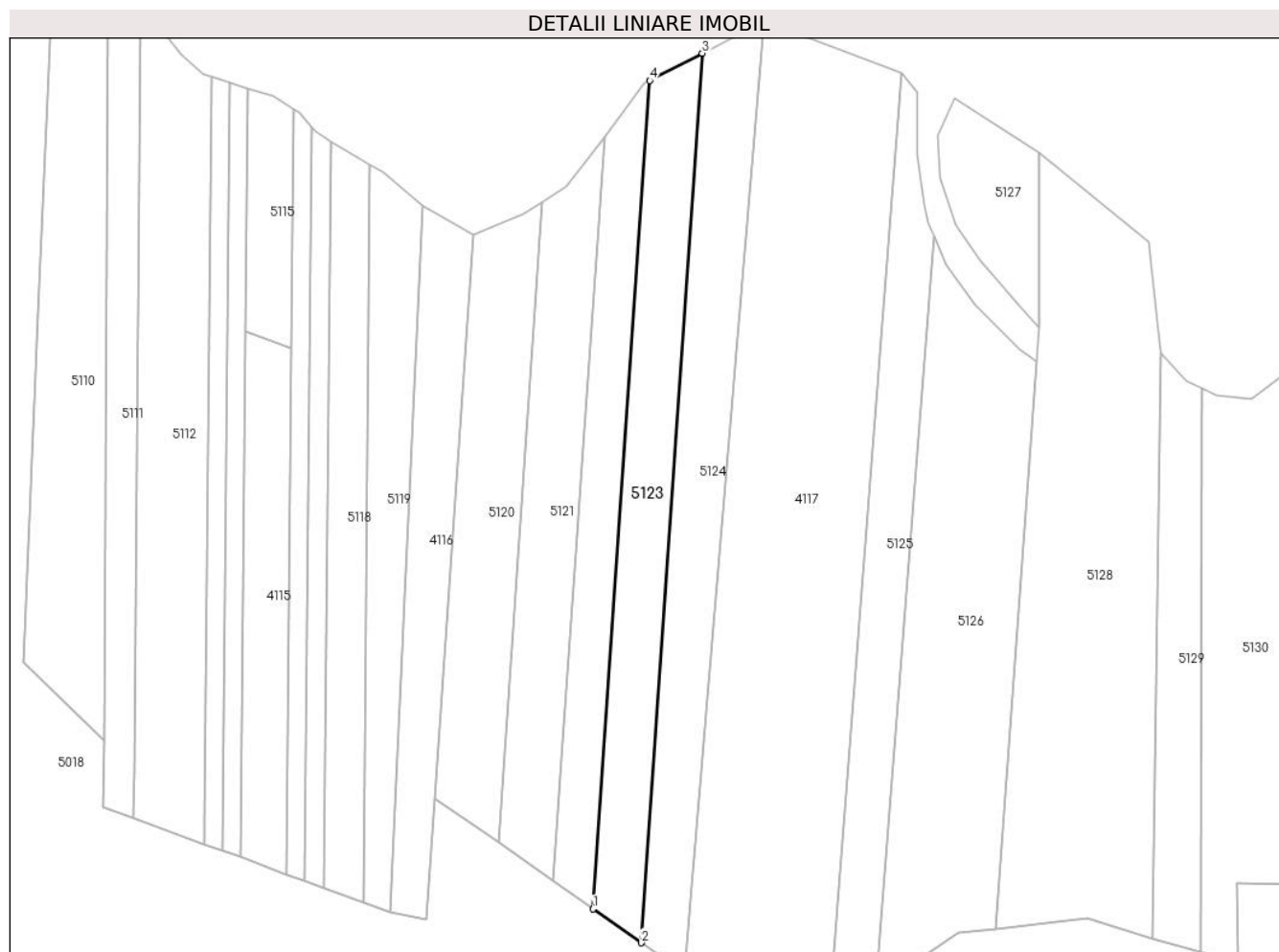
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.900	17	302, 305	-	PARCELA 305/5 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	504.180,058 350.978,517	2	504.199,308 350.965,047	23.495
2	504.199,308 350.965,047	3	504.223,584 351.319,262	355.046
3	504.223,584 351.319,262	4	504.202,666 351.308,39	23.575
4	504.202,666 351.308,39	1	504.180,058 350.978,517	330.647

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5124**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.650	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 143, din 19/03/2003 emis de BNP DANCIU ILIE (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; CU PARTAJ SUCCESORAL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) PREDA ION , LIPSA CNP;	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) PREDA GHEORGHE , LIPSA CNP;	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) PREDA STELIAN , LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

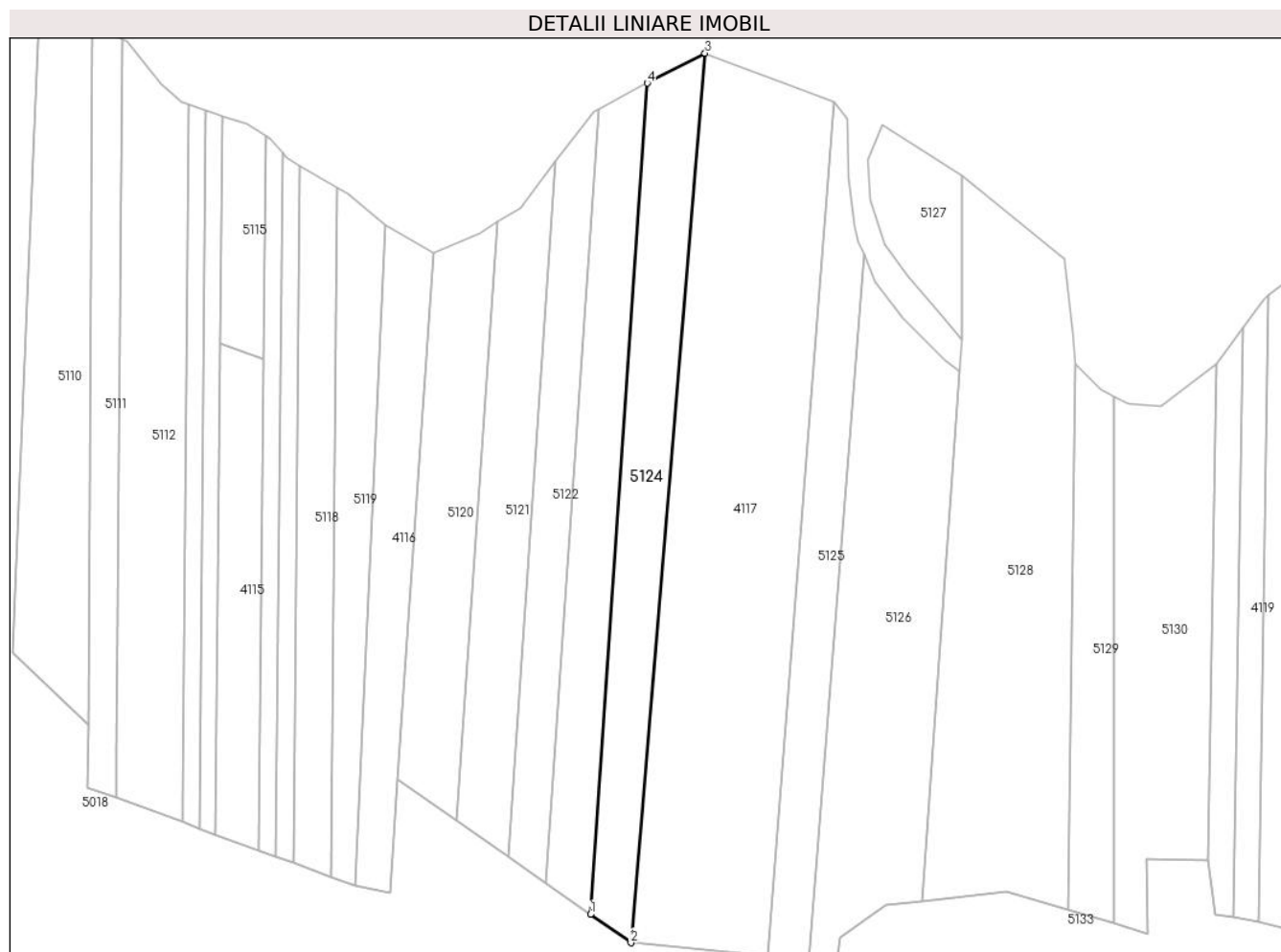
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.650	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.650	17	302, 305	-	PARCELA 305/4 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	504.199,308 350.965,047	2	504.216,539 350.952,99	21.03
2	504.216,539 350.952,99	3	504.248,141 351.332,025	380.35
3	504.248,141 351.332,025	4	504.223,584 351.319,262	27.676
4	504.223,584 351.319,262	1	504.199,308 350.965,047	355.046

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5125**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.000	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 21168, din 07/09/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BRATU ST BARBU , LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

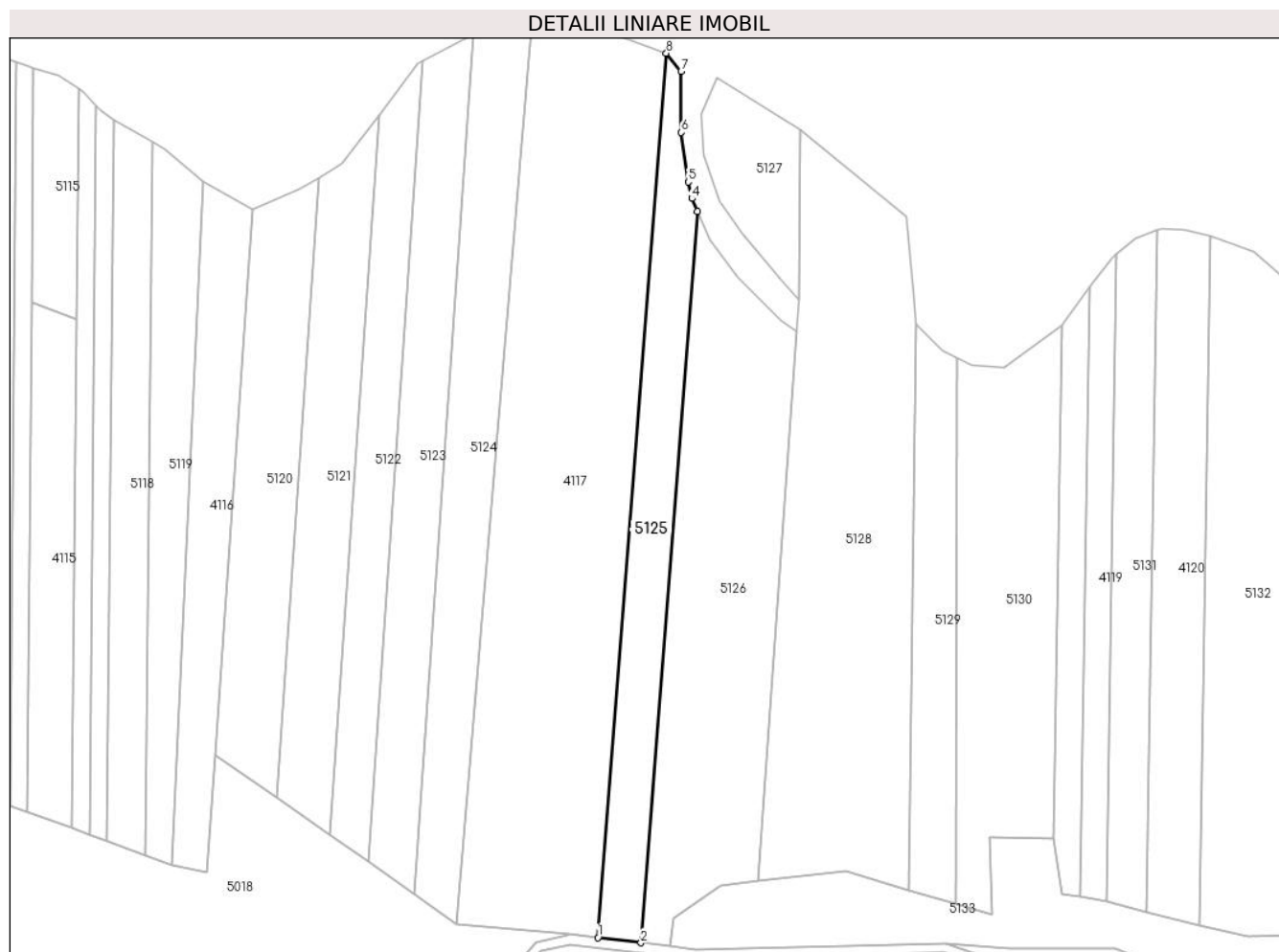
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.000	17	302, 305	-	PARCELA 305/3 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	504.274,785 350.947,227	2	504.292,531 350.945,158	17.866
2	504.292,531 350.945,158	3	504.315,846 351.246,254	301.997
3	504.315,846 351.246,254	4	504.313,545 351.251,572	5.794
4	504.313,545 351.251,572	5	504.312,055 351.258,382	6.971
5	504.312,055 351.258,382	6	504.309,208 351.278,75	20.566

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	504.309,208 351.278,75	7	504.309,093 351.303,903	25.153
7	504.309,093 351.303,903	8	504.302,983 351.311,381	9.657
8	504.302,983 351.311,381	1	504.274,785 350.947,227	365.244

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5126**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 13.930 Masurata: 11.678	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 5127.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 40 259, din 09/04/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROSU T ANTON, LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

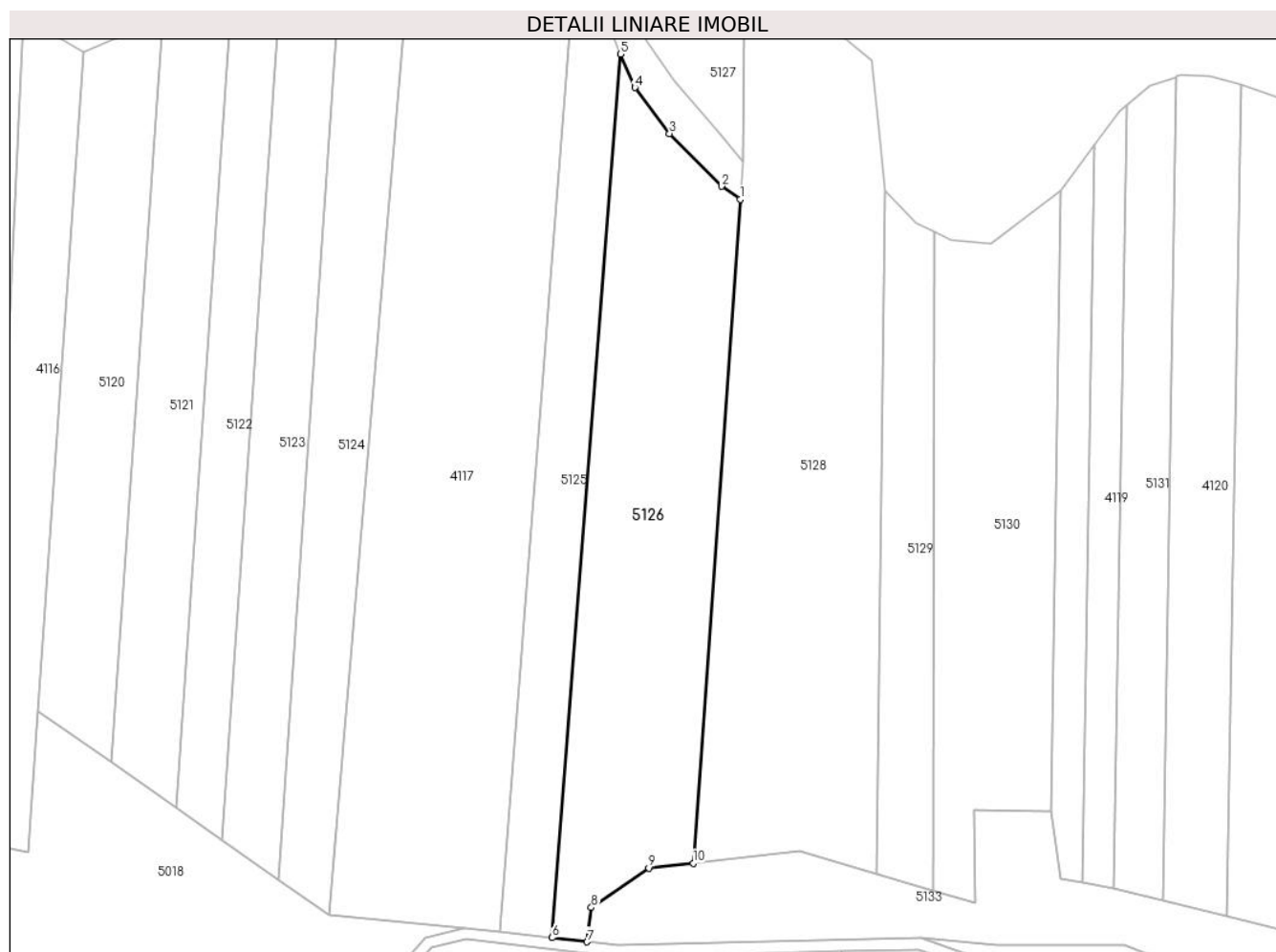
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 13.930 Masurata: 11.678	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 5127.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.678	17	302, 305	-	PARCELELE 305/2, 302/2 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	504.356,646 351.196,706	2	504.350,265 351.201,21	7.81
2	504.350,265 351.201,21	3	504.332,538 351.219,202	25.258
3	504.332,538 351.219,202	4	504.320,786 351.234,834	19.557
4	504.320,786 351.234,834	5	504.315,846 351.246,254	12.443

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	504.315,846 351.246,254	6	504.292,531 350.945,158	301.997
6	504.292,531 350.945,158	7	504.304,432 350.943,771	11.982
7	504.304,432 350.943,771	8	504.305,87 350.955,449	11.766
8	504.305,87 350.955,449	9	504.325,496 350.968,89	23.787
9	504.325,496 350.968,89	10	504.340,63 350.970,574	15.227
10	504.340,63 350.970,574	1	504.356,646 351.196,706	226.698

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5127**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 13.930 Masurata: 2.252	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 5126.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 40 259, din 09/04/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROSU ANTON, LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

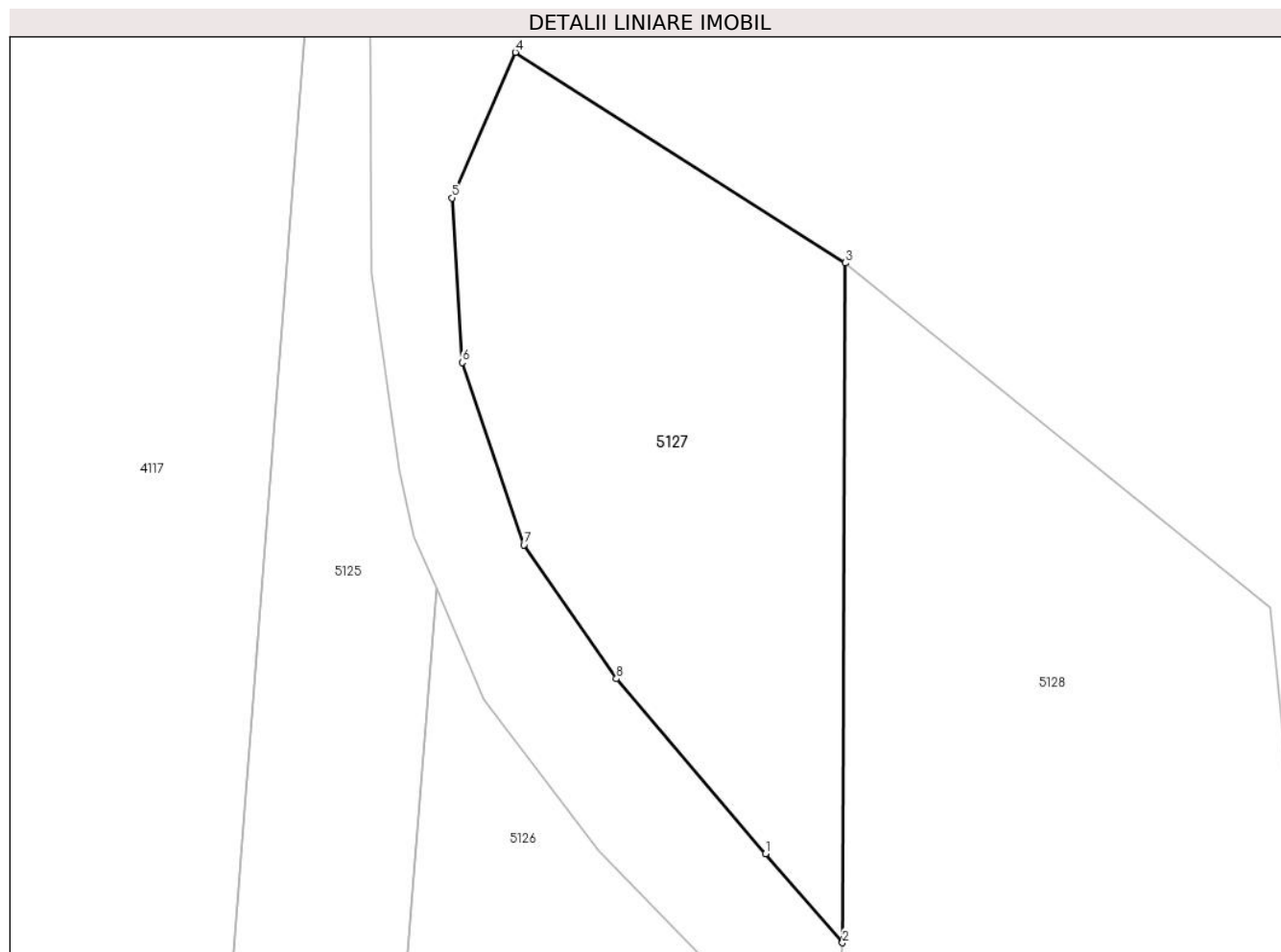
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 13.930 Masurata: 2.252	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 5126.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.252	17	302	-	PARCELA 302/2 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	504.349,736 351.218,937	2	504.357,657 351.209,765	12.119
2	504.357,657 351.209,765	3	504.357,964 351.279,717	69.953
3	504.357,964 351.279,717	4	504.323,992 351.301,381	40.292
4	504.323,992 351.301,381	5	504.317,457 351.286,406	16.339
5	504.317,457 351.286,406	6	504.318,515 351.269,473	16.966

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	504.318,515 351.269,473	7	504.324,865 351.250,687	19.83
7	504.324,865 351.250,687	8	504.334,39 351.236,929	16.733
8	504.334,39 351.236,929	1	504.349,736 351.218,937	23.648

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5128**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		15.570	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 21183, din 09/09/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BRATULESCU ALEXANDRU, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

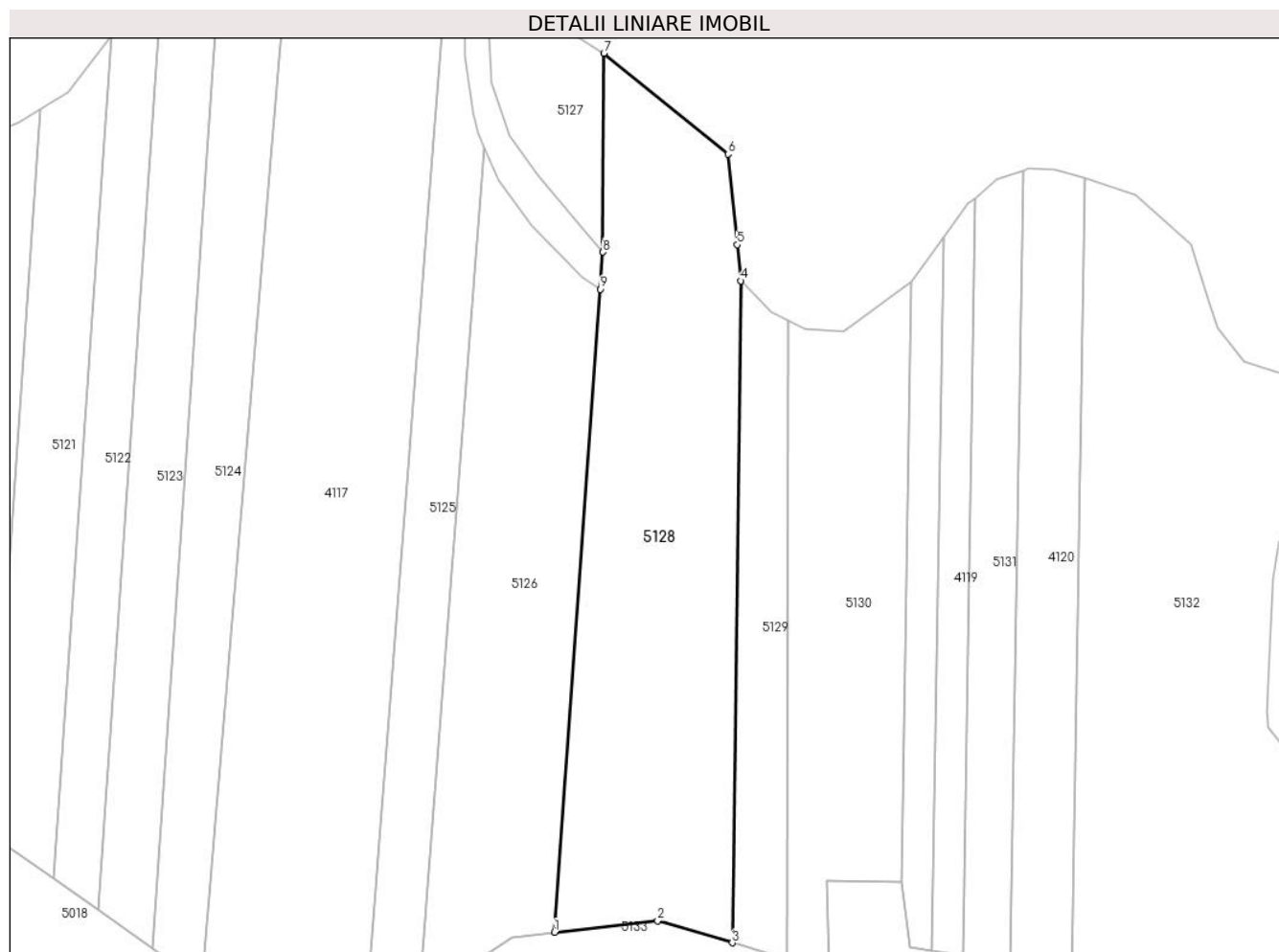
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15.570	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.570	17	302, 304	-	PARCELA 304/1 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	504.340,63 350.970,574	2	504.376,866 350.974,607	36.46
2	504.376,866 350.974,607	3	504.403,136 350.966,892	27.379
3	504.403,136 350.966,892	4	504.406,108 351.199,681	232.808
4	504.406,108 351.199,681	5	504.404,844 351.212,37	12.752
5	504.404,844 351.212,37	6	504.401,667 351.244,263	32.051

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	504.401,667 351.244,263	7	504.357,964 351.279,717	56.276
7	504.357,964 351.279,717	8	504.357,657 351.209,765	69.953
8	504.357,657 351.209,765	9	504.356,646 351.196,706	13.098
9	504.356,646 351.196,706	1	504.340,63 350.970,574	226.698

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5129**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.100	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27978, din 10/11/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BRATULESCU RADU, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

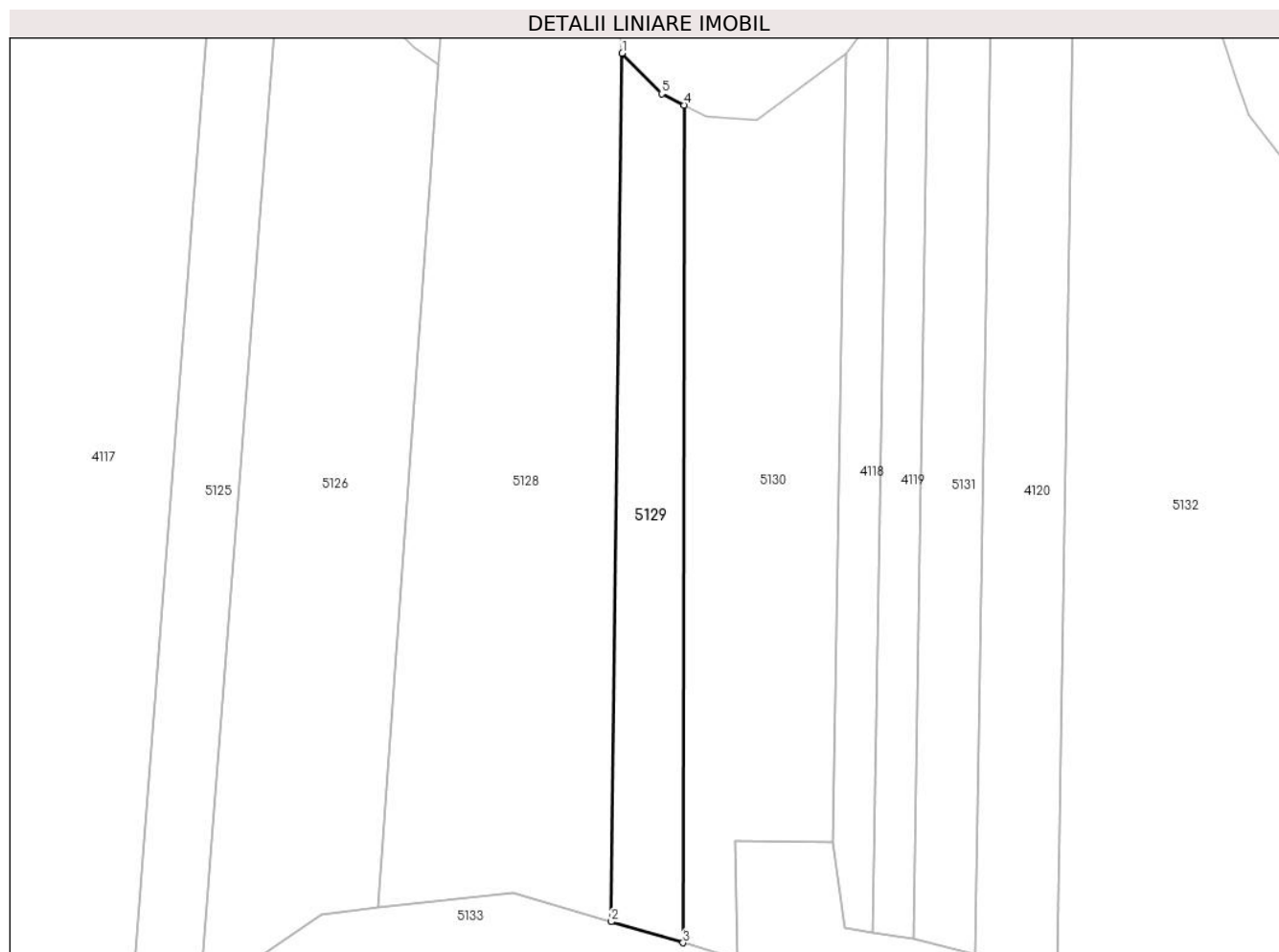
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.100	17	302, 304	-	PARCELA 304/2 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	504.406,108 351.199,681	2	504.403,136 350.966,892	232.808
2	504.403,136 350.966,892	3	504.422,394 350.961,236	20.071
3	504.422,394 350.961,236	4	504.422,72 351.185,8	224.564
4	504.422,72 351.185,8	5	504.416,67 351.188,792	6.749
5	504.416,67 351.188,792	1	504.406,108 351.199,681	15.17

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5130**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.680	Sector cadastral:33 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.

C. Partea III. SARCINI .

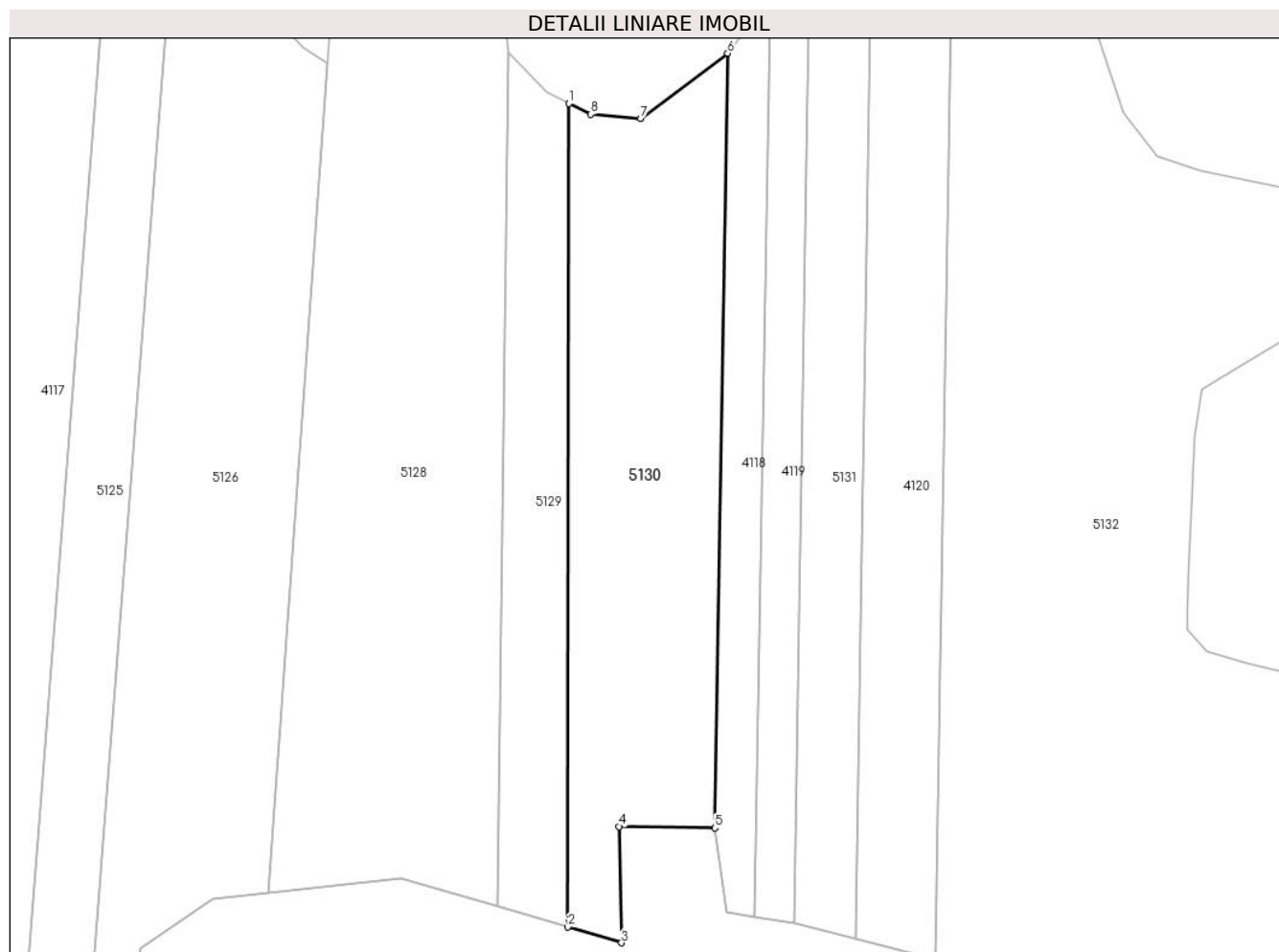
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.680	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.680	17	302, 303	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	504.422,72 351.185,8	2	504.422,394 350.961,236	224.564
2	504.422,394 350.961,236	3	504.437,05 350.956,931	15.275
3	504.437,05 350.956,931	4	504.436,381 350.988,647	31.723
4	504.436,381 350.988,647	5	504.462,511 350.988,216	26.134
5	504.462,511 350.988,216	6	504.465,998 351.199,513	211.326

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	504.465,998 351.199,513	7	504.442,317 351.181,755	29.6
7	504.442,317 351.181,755	8	504.428,614 351.182,886	13.75
8	504.428,614 351.182,886	1	504.422,72 351.185,8	6.575

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5131**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.600	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Hotarare Judecatoreasca nr. 427, din 18/03/2013 emis de JUDECATORIA COSTESTI (SENTINTA CIVILA;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) NAE RALUCA-ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

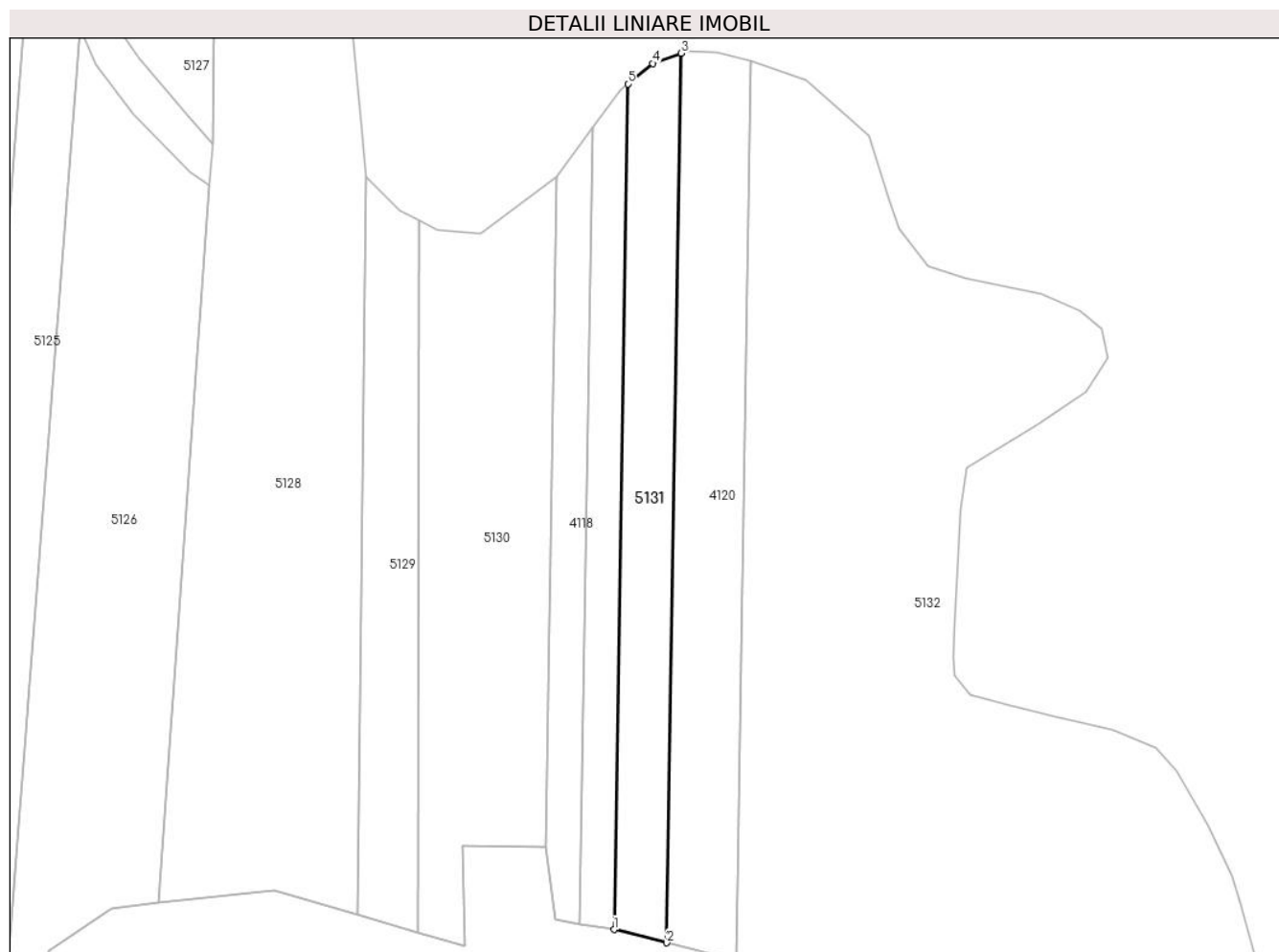
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.600	17	302, 303	-	PARCELA 303/3 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	504.484,186 350.962,17	2	504.500,87 350.957,99	17.2
2	504.500,87 350.957,99	3	504.505,499 351.238,474	280.522
3	504.505,499 351.238,474	4	504.496,431 351.235,28	9.614
4	504.496,431 351.235,28	5	504.488,586 351.228,806	10.171
5	504.488,586 351.228,806	1	504.484,186 350.962,17	266.672

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5132**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		26.214	Sector cadastral:33 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

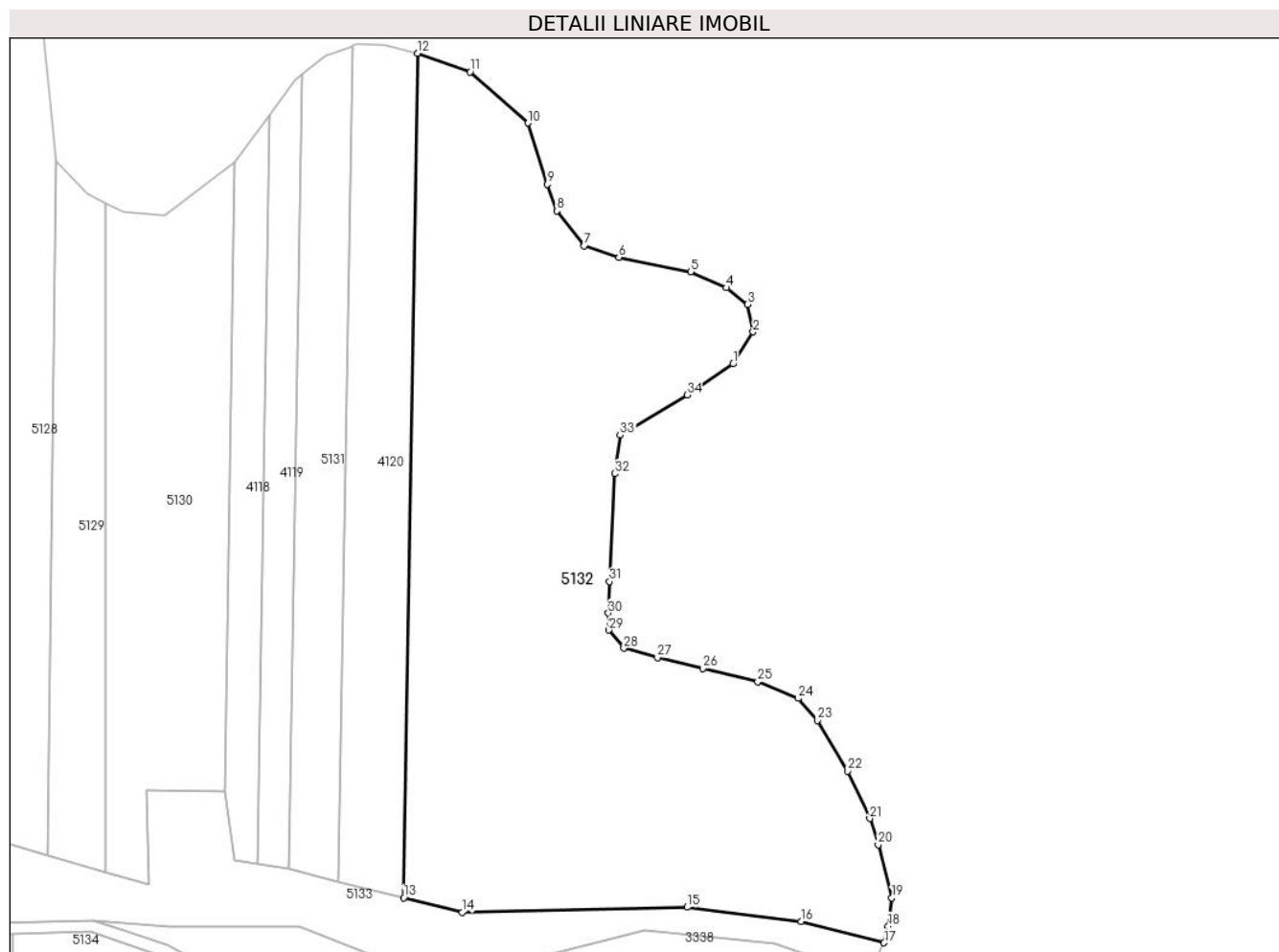
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	26.214	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	26.214	17	302, 303	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	504.633,333 351.131,741	2	504.640,106 351.142,536	12.744
3	504.638,201 351.151,69	4	504.631,101 351.157,322	9.063
5	504.619,162 351.162,665	6	504.595,032 351.167,534	24.616
7	504.583,39 351.171,344	8	504.574,111 351.183,108	14.983
9	504.570,967 351.192,072	10	504.564,516 351.212,6	21.518

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	504.640,106 351.142,536	3	504.638,201 351.151,69	9.35
4	504.631,101 351.157,322	5	504.619,162 351.162,665	13.08
6	504.595,032 351.167,534	7	504.583,39 351.171,344	12.25
8	504.574,111 351.183,108	9	504.570,967 351.192,072	9.499
10	504.564,516 351.212,6	11	504.545,054 351.229,796	25.971

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	504.545,054 351.229,796	12	504.527,372 351.236,029	18.748
13	504.522,694 350.952,522	14	504.542,363 350.947,657	20.262
15	504.617,96 350.949,398	16	504.656,185 350.944,6	38.525
17	504.684,049 350.937,467	18	504.685,475 350.943,038	5.751
19	504.686,666 350.952,563	20	504.682,094 350.970,372	18.387
21	504.679,254 350.979,189	22	504.671,793 350.995,064	17.541
23	504.661,633 351.012,05	24	504.655,283 351.019,512	9.798
25	504.641,667 351.025,105	26	504.623,146 351.029,47	19.028
27	504.607,933 351.033,174	28	504.596,688 351.036,35	11.685
29	504.591,661 351.042,435	30	504.591,493 351.048,079	5.646
31	504.591,846 351.058,716	32	504.593,539 351.094,911	36.235
33	504.595,444 351.107,823	34	504.617,881 351.121,369	26.209

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	504.527,372 351.236,029	13	504.522,694 350.952,522	283.546
14	504.542,363 350.947,657	15	504.617,96 350.949,398	75.617
16	504.656,185 350.944,6	17	504.684,049 350.937,467	28.763
18	504.685,475 350.943,038	19	504.686,666 350.952,563	9.599
20	504.682,094 350.970,372	21	504.679,254 350.979,189	9.263
22	504.671,793 350.995,064	23	504.661,633 351.012,05	19.793
24	504.655,283 351.019,512	25	504.641,667 351.025,105	14.72
26	504.623,146 351.029,47	27	504.607,933 351.033,174	15.657
28	504.596,688 351.036,35	29	504.591,661 351.042,435	7.893
30	504.591,493 351.048,079	31	504.591,846 351.058,716	10.643
32	504.593,539 351.094,911	33	504.595,444 351.107,823	13.052
34	504.617,881 351.121,369	1	504.633,333 351.131,741	18.61

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5133**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.705	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

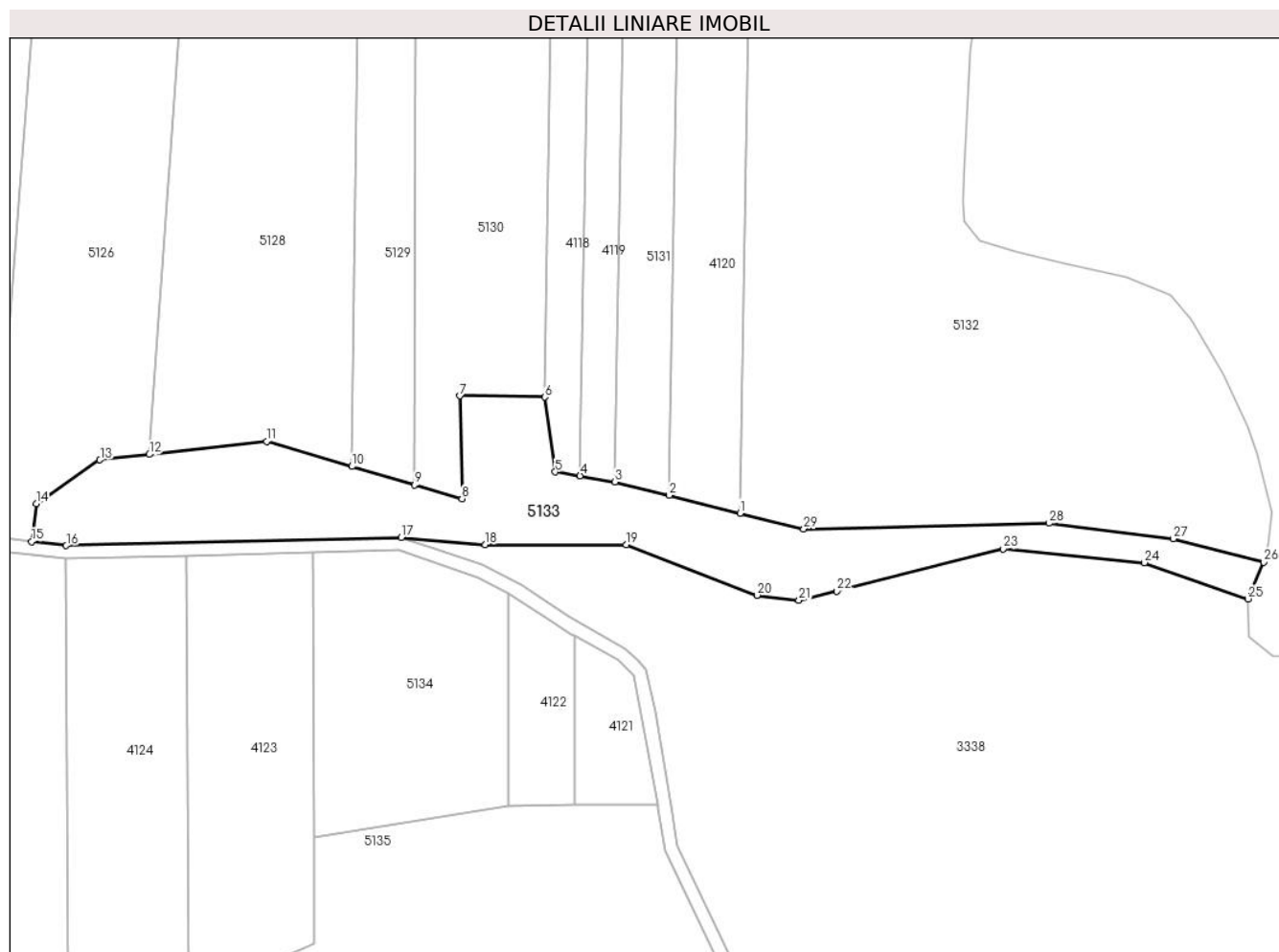
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.705	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	7.705	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	504.522,694 350.952,522	2	504.500,87 350.957,99	22.499
3	504.484,186 350.962,17	4	504.473,418 350.964,012	10.924
5	504.465,788 350.965,198	6	504.462,511 350.988,216	23.25
7	504.436,381 350.988,647	8	504.437,05 350.956,931	31.723
9	504.422,394 350.961,236	10	504.403,136 350.966,892	20.071

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	504.500,87 350.957,99	3	504.484,186 350.962,17	17.2
4	504.473,418 350.964,012	5	504.465,788 350.965,198	7.722
6	504.462,511 350.988,216	7	504.436,381 350.988,647	26.134
8	504.437,05 350.956,931	9	504.422,394 350.961,236	15.275
10	504.403,136 350.966,892	11	504.376,866 350.974,607	27.379

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	504.376,866 350.974,607	12	504.340,63 350.970,574	36.46
13	504.325,496 350.968,89	14	504.305,87 350.955,449	23.787
15	504.304,432 350.943,771	16	504.315,101 350.942,528	10.741
17	504.418,343 350.945,065	18	504.444,248 350.942,811	26.003
19	504.487,699 350.942,77	20	504.527,891 350.927,214	43.097
21	504.540,863 350.925,702	22	504.552,504 350.928,514	11.976
23	504.603,78 350.941,512	24	504.647,243 350.937,245	43.672
25	504.679,164 350.926,094	26	504.684,049 350.937,467	12.378
27	504.656,185 350.944,6	28	504.617,96 350.949,398	38.525
29	504.542,363 350.947,657	1	504.522,694 350.952,522	20.262

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	504.340,63 350.970,574	13	504.325,496 350.968,89	15.227
14	504.305,87 350.955,449	15	504.304,432 350.943,771	11.766
16	504.315,101 350.942,528	17	504.418,343 350.945,065	103.273
18	504.444,248 350.942,811	19	504.487,699 350.942,77	43.451
20	504.527,891 350.927,214	21	504.540,863 350.925,702	13.06
22	504.552,504 350.928,514	23	504.603,78 350.941,512	52.898
24	504.647,243 350.937,245	25	504.679,164 350.926,094	33.813
26	504.684,049 350.937,467	27	504.656,185 350.944,6	28.763
28	504.617,96 350.949,398	29	504.542,363 350.947,657	75.617

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5134**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.800	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27978, din 10/11/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BRATULESCU RADU, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

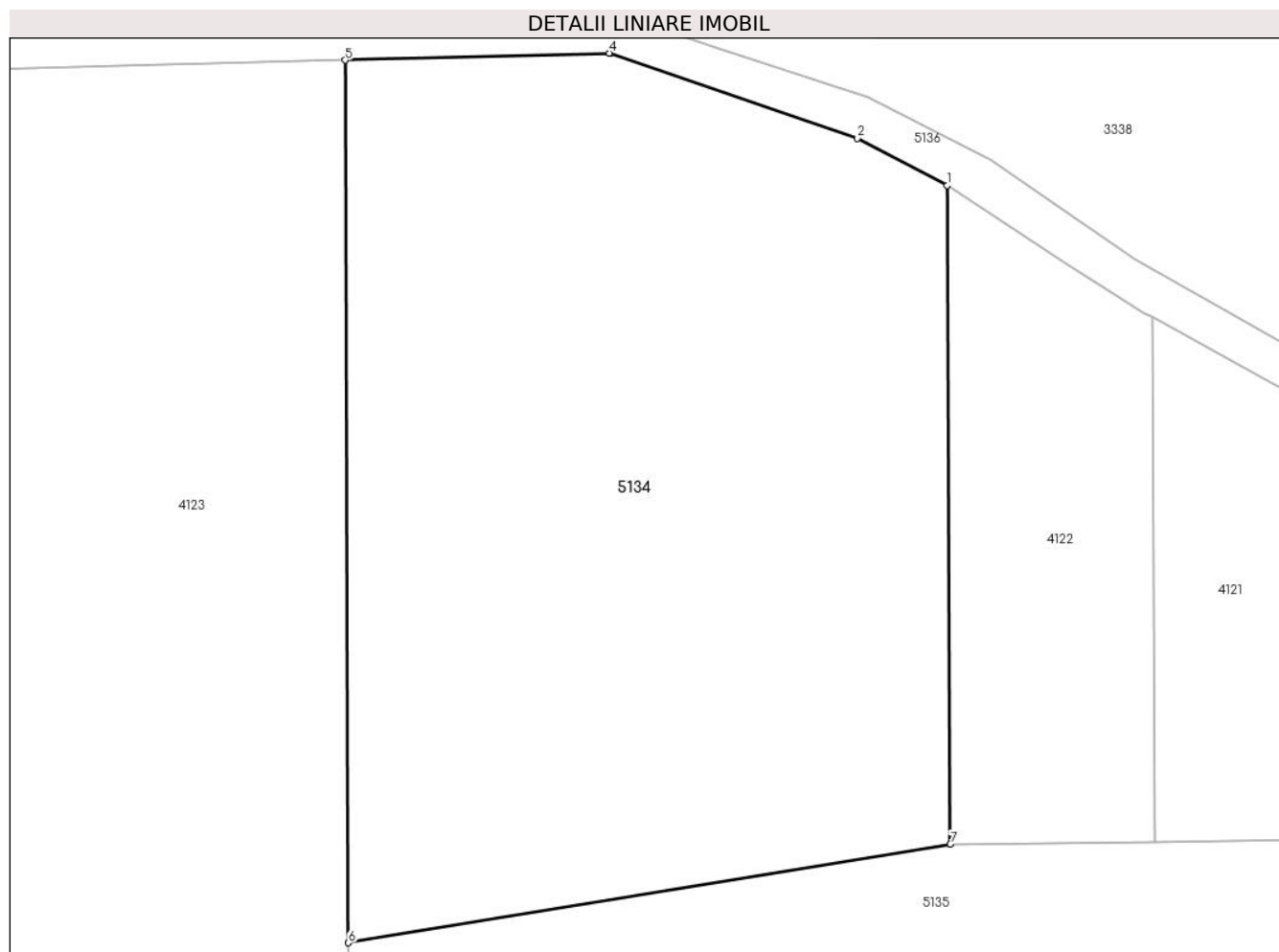
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.800	17	339	-	PARCELA 339/2 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	504.451,137 350.927,96	2	504.442,202 350.932,64	10.086
2	504.442,202 350.932,64	3	504.417,611 350.941,085	26.001
3	504.417,611 350.941,085	4	504.417,501 350.941,122	0.116
4	504.417,501 350.941,122	5	504.391,18 350.940,425	26.33
5	504.391,18 350.940,425	6	504.391,525 350.852,612	87.814

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	504.391,525 350.852,612	7	504.451,445 350.862,415	60.717
7	504.451,445 350.862,415	1	504.451,137 350.927,96	65.546

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5135**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		57.587	Sector cadastral:33 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

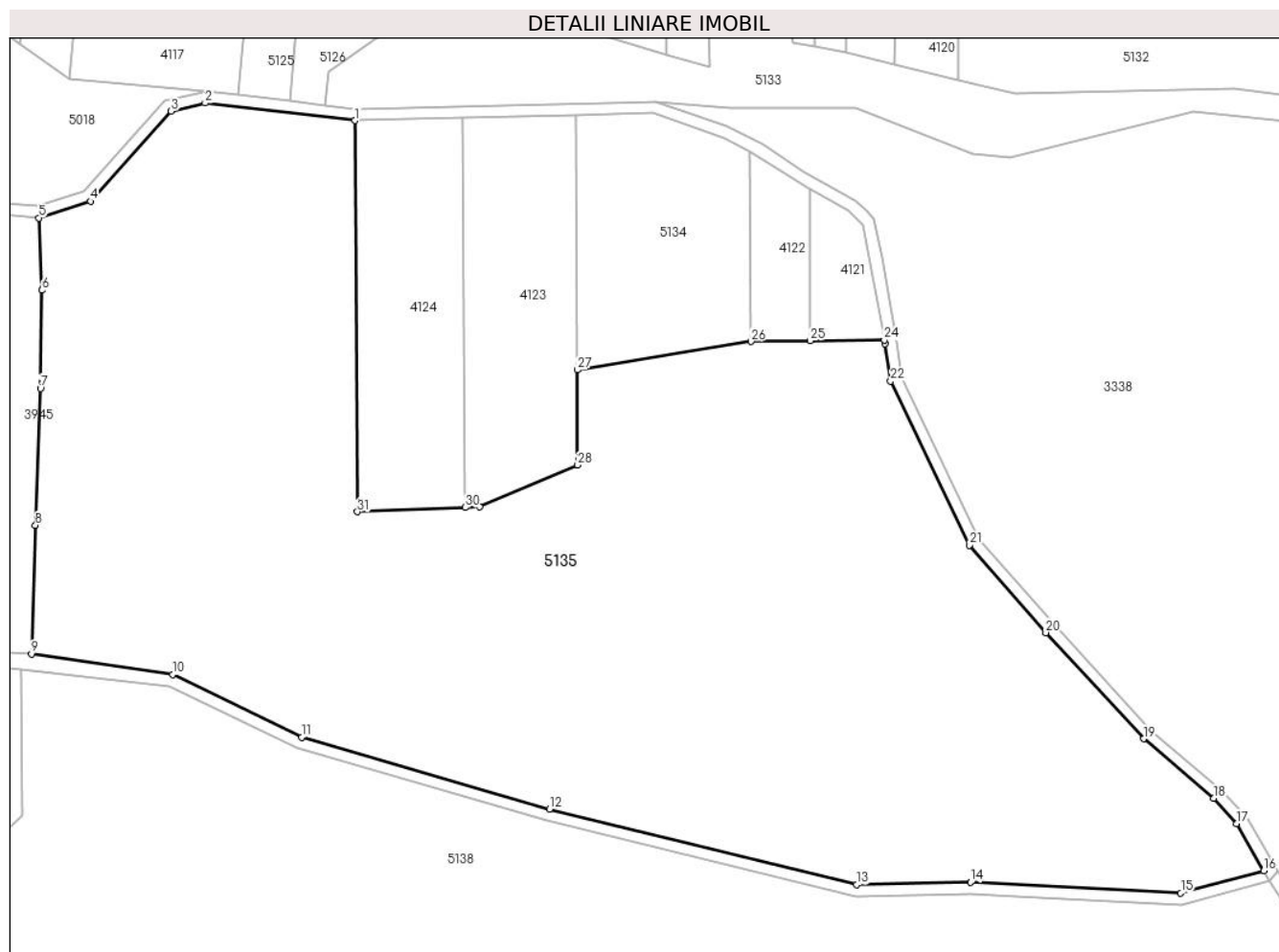
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	57.587	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	57.587	17	336, 337, 340, 341, 342, 343	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	504.314,918 350.938,522	2	504.263,207 350.944,549	52.061	2	504.263,207 350.944,549	3	504.251,485 350.941,749	12.052
3	504.251,485 350.941,749	4	504.223,681 350.910,702	41.677	4	504.223,681 350.910,702	5	504.205,845 350.904,97	18.734
5	504.205,845 350.904,97	6	504.206,914 350.880,055	24.938	6	504.206,914 350.880,055	7	504.206,423 350.846,223	33.836
7	504.206,423 350.846,223	8	504.204,7 350.799,055	47.199	8	504.204,7 350.799,055	9	504.203,389 350.754,769	44.305

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	504.203,389 350.754,769	10	504.252,049 350.747,641	49.179
11	504.296,552 350.726,099	12	504.381,92 350.701,334	88.888
13	504.487,798 350.675,227	14	504.527,116 350.676,069	39.327
15	504.599,574 350.672,42	16	504.628,203 350.680,031	29.623
17	504.618,852 350.696,356	18	504.610,91 350.704,991	11.732
19	504.586,785 350.725,494	20	504.553,051 350.762,054	49.746
21	504.526,685 350.792,231	22	504.499,532 350.848,753	62.706
23	504.497,562 350.861,638	24	504.497,35 350.862,931	1.31
25	504.471,851 350.862,644	26	504.451,445 350.862,415	20.407
27	504.391,525 350.852,612	28	504.391,653 350.819,83	32.782
29	504.357,786 350.805,415	30	504.352,887 350.805,223	4.903
31	504.315,679 350.803,764	1	504.314,918 350.938,522	134.76

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	504.252,049 350.747,641	11	504.296,552 350.726,099	49.443
12	504.381,92 350.701,334	13	504.487,798 350.675,227	109.049
14	504.527,116 350.676,069	15	504.599,574 350.672,42	72.55
16	504.628,203 350.680,031	17	504.618,852 350.696,356	18.813
18	504.610,91 350.704,991	19	504.586,785 350.725,494	31.661
20	504.553,051 350.762,054	21	504.526,685 350.792,231	40.073
22	504.499,532 350.848,753	23	504.497,562 350.861,638	13.035
24	504.497,35 350.862,931	25	504.471,851 350.862,644	25.501
26	504.451,445 350.862,415	27	504.391,525 350.852,612	60.717
28	504.391,653 350.819,83	29	504.357,786 350.805,415	36.807
30	504.352,887 350.805,223	31	504.315,679 350.803,764	37.237

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5136**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.815	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.815	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	4.815	17	De 332	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	504.205,385 350.909,024	2	504.187,496 350.910,55	17.954	2	504.187,496 350.910,55	3	503.904,127 350.940,417	284.939	3	503.904,127 350.940,417	4	503.882,993 350.942,644	21.251
4	503.882,993 350.942,644	5	503.871,784 350.943,825	11.271	5	503.871,784 350.943,825	6	503.844,289 350.946,722	27.647	6	503.844,289 350.946,722	7	503.830,924 350.948,131	13.439
7	503.830,924 350.948,131	8	503.813,871 350.949,929	17.148	8	503.813,871 350.949,929	9	503.803,142 350.951,06	10.788	9	503.803,142 350.951,06	10	503.797,201 350.951,686	5.974
10	503.797,201 350.951,686	11	503.792,345 350.952,198	4.883	11	503.792,345 350.952,198	12	503.770,331 350.954,518	22.136	12	503.770,331 350.954,518	13	503.762,842 350.955,307	7.53
13	503.762,842 350.955,307	14	503.746,344 350.957,527	16.647	14	503.746,344 350.957,527	15	503.733,907 350.959,143	12.542	15	503.733,907 350.959,143	16	503.724,289 350.960,392	9.699
16	503.724,289 350.960,392	17	503.717,671 350.961,198	6.667	17	503.717,671 350.961,198	18	503.707,063 350.962,337	10.669	18	503.707,063 350.962,337	19	503.703,163 350.962,756	3.922

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	503.703,163 350.962,756	20	503.688,156 350.964,796	15.145	20	503.688,156 350.964,796	21	503.669,45 350.968,301	19.032	21	503.669,45 350.968,301	22	503.654,774 350.969,483	14.724
22	503.654,774 350.969,483	23	503.652,662 350.969,653	2.119	23	503.652,662 350.969,653	24	503.650,236 350.970,064	2.461	24	503.650,236 350.970,064	25	503.645,67 350.970,837	4.631
25	503.645,67 350.970,837	26	503.637,086 350.972,291	8.706	26	503.637,086 350.972,291	27	503.628,483 350.973,748	8.726	27	503.628,483 350.973,748	28	503.619,927 350.975,197	8.678
28	503.619,927 350.975,197	29	503.615,245 350.975,989	4.749	29	503.615,245 350.975,989	30	503.610,583 350.976,779	4.728	30	503.610,583 350.976,779	31	503.608,021 350.977,131	2.586
31	503.608,021 350.977,131	32	503.608,15 350.971,195	5.937	32	503.608,15 350.971,195	33	503.610,583 350.970,865	2.455	33	503.610,583 350.970,865	34	503.646,19 350.966,161	35.916
34	503.646,19 350.966,161	35	503.668,92 350.964,331	22.804	35	503.668,92 350.964,331	36	503.687,518 350.960,846	18.922	36	503.687,518 350.960,846	37	503.702,68 350.958,785	15.301
37	503.702,68 350.958,785	38	503.717,795 350.957,162	15.202	38	503.717,795 350.957,162	39	503.732,87 350.955,304	15.189	39	503.732,87 350.955,304	40	503.733,753 350.955,186	0.891
40	503.733,753 350.955,186	41	503.762,366 350.951,335	28.871	41	503.762,366 350.951,335	42	503.796,782 350.947,708	34.607	42	503.796,782 350.947,708	43	503.830,572 350.944,146	33.977
43	503.830,572 350.944,146	44	503.861,911 350.940,843	31.513	44	503.861,911 350.940,843	45	503.882,574 350.938,666	20.777	45	503.882,574 350.938,666	46	503.903,21 350.936,491	20.75
46	503.903,21 350.936,491	47	503.923,038 350.934,401	19.938	47	503.923,038 350.934,401	48	503.933,248 350.933,325	10.267	48	503.933,248 350.933,325	49	503.951,887 350.931,36	18.742
49	503.951,887 350.931,36	50	503.971,433 350.929,3	19.654	50	503.971,433 350.929,3	51	503.991,08 350.927,23	19.756	51	503.991,08 350.927,23	52	504.010,621 350.925,17	19.649
52	504.010,621 350.925,17	53	504.024,192 350.923,74	13.646	53	504.024,192 350.923,74	54	504.033,739 350.922,733	9.6	54	504.033,739 350.922,733	55	504.042,296 350.921,832	8.604
55	504.042,296 350.921,832	56	504.060,195 350.919,945	17.998	56	504.060,195 350.919,945	57	504.069,198 350.918,996	9.053	57	504.069,198 350.918,996	58	504.087,308 350.917,087	18.21
58	504.087,308 350.917,087	59	504.100,233 350.915,725	12.997	59	504.100,233 350.915,725	60	504.121,01 350.913,535	20.892	60	504.121,01 350.913,535	61	504.129,257 350.912,666	8.293
61	504.129,257 350.912,666	62	504.142,071 350.911,316	12.885	62	504.142,071 350.911,316	63	504.168,117 350.908,57	26.19	63	504.168,117 350.908,57	64	504.187,116 350.906,568	19.104
64	504.187,116 350.906,568	65	504.205,845 350.904,97	18.797	65	504.205,845 350.904,97	66	504.223,681 350.910,702	18.734	66	504.223,681 350.910,702	67	504.251,485 350.941,749	41.677
67	504.251,485 350.941,749	68	504.263,207 350.944,549	12.052	68	504.263,207 350.944,549	69	504.314,918 350.938,522	52.061	69	504.314,918 350.938,522	70	504.352,049 350.939,449	37.143
70	504.352,049 350.939,449	71	504.391,18 350.940,425	39.143	71	504.391,18 350.940,425	72	504.417,501 350.941,122	26.33	72	504.417,501 350.941,122	73	504.417,611 350.941,085	0.116
73	504.417,611 350.941,085	74	504.442,202 350.932,64	26.001	74	504.442,202 350.932,64	75	504.451,137 350.927,96	10.086	75	504.451,137 350.927,96	76	504.462,862 350.920,348	13.979
76	504.462,862 350.920,348	77	504.470,789 350.915,278	9.41	77	504.470,789 350.915,278	78	504.471,605 350.914,84	0.926	78	504.471,605 350.914,84	79	504.485,066 350.907,424	15.369
79	504.485,066 350.907,424	80	504.489,988 350.902,665	6.846	80	504.489,988 350.902,665	81	504.497,35 350.862,931	40.41	81	504.497,35 350.862,931	82	504.497,562 350.861,638	1.31
82	504.497,562 350.861,638	83	504.499,532 350.848,753	13.035	83	504.499,532 350.848,753	84	504.526,685 350.792,231	62.706	84	504.526,685 350.792,231	85	504.553,051 350.762,054	40.073
85	504.553,051 350.762,054	86	504.586,785 350.725,494	49.746	86	504.586,785 350.725,494	87	504.610,91 350.704,991	31.661	87	504.610,91 350.704,991	88	504.618,852 350.696,356	11.732
88	504.618,852 350.696,356	89	504.628,203 350.680,031	18.813	89	504.628,203 350.680,031	90	504.629,546 350.677,686	2.702	90	504.629,546 350.677,686	91	504.630,325 350.676,456	1.456
91	504.630,325 350.676,456	92	504.632,973 350.679,751	4.227	92	504.632,973 350.679,751	93	504.622,1 350.698,734	21.876	93	504.622,1 350.698,734	94	504.613,688 350.707,88	12.426
94	504.613,688 350.707,88	95	504.589,56 350.728,385	31.664	95	504.589,56 350.728,385	96	504.556,028 350.764,727	49.448	96	504.556,028 350.764,727	97	504.530,055 350.794,453	39.474
97	504.530,055 350.794,453	98	504.503,396 350.849,947	61.565	98	504.503,396 350.849,947	99	504.501,513 350.862,265	12.461	99	504.501,513 350.862,265	100	504.496,746 350.891,261	29.385
100	504.496,746 350.891,261	101	504.493,657 350.904,55	13.643	101	504.493,657 350.904,55	102	504.491,24 350.907,302	3.663	102	504.491,24 350.907,302	103	504.487,405 350.910,696	5.121
103	504.487,405 350.910,696	104	504.469,813 350.920,696	20.236	104	504.469,813 350.920,696	105	504.455,528 350.930,461	17.304	105	504.455,528 350.930,461	106	504.443,174 350.936,703	13.841
106	504.443,174 350.936,703	107	504.428,469 350.941,536	15.479	107	504.428,469 350.941,536	108	504.418,343 350.945,065	10.723	108	504.418,343 350.945,065	109	504.315,101 350.942,528	103.273
109	504.315,101 350.942,528	110	504.304,432 350.943,771	10.741	110	504.304,432 350.943,771	111	504.292,531 350.945,158	11.982	111	504.292,531 350.945,158	112	504.274,785 350.947,227	17.866
112	504.274,785 350.947,227	113	504.262,967 350.948,604	11.898	113	504.262,967 350.948,604	114	504.262,351 350.948,457	0.633	114	504.262,351 350.948,457	115	504.249,34 350.945,349	13.377
115	504.249,34 350.945,349	116	504.221,425 350.914,179	41.843	116	504.221,425 350.914,179	1	504.205,385 350.909,024	16.848					

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5137**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.140	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.140	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.140	-	De 393	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	504.557,606 350.542,873	2	504.565,525 350.548,131	9.506
4	504.587,662 350.554,009	5	504.600,237 350.559,368	13.669
7	504.613,091 350.568,311	8	504.634,107 350.585,137	26.922
10	504.649,626 350.605,788	11	504.651,622 350.617,796	12.173
13	504.649,303 350.646,598	14	504.644,084 350.662,195	16.447
16	504.630,325 350.676,456	17	504.640,445 350.660,466	18.923
2	504.565,525 350.548,131	3	504.576,201 350.551,86	11.309
5	504.600,237 350.559,368	6	504.606,574 350.563,096	7.352
8	504.634,107 350.585,137	9	504.643,521 350.594,833	13.514
11	504.651,622 350.617,796	12	504.651,622 350.633,861	16.065
14	504.644,084 350.662,195	15	504.632,973 350.679,751	20.777
17	504.640,445 350.660,466	18	504.645,419 350.645,6	15.676
3	504.576,201 350.551,86	4	504.587,662 350.554,009	11.661
6	504.606,574 350.563,096	7	504.613,091 350.568,311	8.347
9	504.643,521 350.594,833	10	504.649,626 350.605,788	12.541
12	504.651,622 350.633,861	13	504.649,303 350.646,598	12.946
15	504.632,973 350.679,751	16	504.630,325 350.676,456	4.227
18	504.645,419 350.645,6	19	504.647,622 350.633,5	12.299

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	504.647,622 350.633,5	20	504.647,622 350.618,126	15.374	20	504.647,622 350.618,126	21	504.645,794 350.607,129	11.148	21	504.645,794 350.607,129	22	504.640,284 350.597,241	11.32
22	504.640,284 350.597,241	23	504.631,412 350.588,103	12.736	23	504.631,412 350.588,103	24	504.610,592 350.571,434	26.671	24	504.610,592 350.571,434	25	504.604,299 350.566,398	8.06
25	504.604,299 350.566,398	26	504.598,431 350.562,947	6.808	26	504.598,431 350.562,947	27	504.586,496 350.557,86	12.974	27	504.586,496 350.557,86	28	504.575,167 350.555,736	11.526
28	504.575,167 350.555,736	29	504.563,731 350.551,741	12.114	29	504.563,731 350.551,741	30	504.554,737 350.545,77	10.796	30	504.554,737 350.545,77	31	504.548,157 350.536,062	11.728
31	504.548,157 350.536,062	32	504.545,127 350.526,948	9.604	32	504.545,127 350.526,948	33	504.542,176 350.503,648	23.486	33	504.542,176 350.503,648	34	504.539,943 350.490,572	13.265
34	504.539,943 350.490,572	35	504.535,267 350.480,692	10.931	35	504.535,267 350.480,692	36	504.528,965 350.469,984	12.425	36	504.528,965 350.469,984	37	504.520,529 350.462,54	11.251
37	504.520,529 350.462,54	38	504.518,905 350.457,215	5.567	38	504.518,905 350.457,215	39	504.522,799 350.459,208	4.374	39	504.522,799 350.459,208	40	504.532,089 350.467,406	12.39
40	504.532,089 350.467,406	41	504.538,806 350.478,818	13.242	41	504.538,806 350.478,818	42	504.543,793 350.489,357	11.659	42	504.543,793 350.489,357	43	504.546,133 350.503,06	13.901
43	504.546,133 350.503,06	44	504.549,046 350.526,057	23.181	44	504.549,046 350.526,057	45	504.551,778 350.534,275	8.66	45	504.551,778 350.534,275	1	504.557,606 350.542,873	10.387

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5138**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Gecarani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		157.635	Sector cadastral:33 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
13	503.545,189 350.757,236	14	503.530,84 350.758,719	14.425	14	503.530,84 350.758,719	15	503.550,974 350.748,758	22.463	15	503.550,974 350.748,758	16	503.570,984 350.734,185	24.754
16	503.570,984 350.734,185	17	503.574,992 350.695,21	39.181	17	503.574,992 350.695,21	18	503.659,45 350.690,026	84.617	18	503.659,45 350.690,026	19	503.701,544 350.675,569	44.507
19	503.701,544 350.675,569	20	503.848,052 350.663,343	147.017	20	503.848,052 350.663,343	21	503.852,098 350.664,098	4.116	21	503.852,098 350.664,098	22	503.857,854 350.666,583	6.27
22	503.857,854 350.666,583	23	503.866,271 350.665,691	8.464	23	503.866,271 350.665,691	24	503.869,918 350.664,728	3.772	24	503.869,918 350.664,728	25	503.891,668 350.658,985	22.495
25	503.891,668 350.658,985	26	503.904,239 350.656,397	12.835	26	503.904,239 350.656,397	27	503.915,937 350.645,145	16.231	27	503.915,937 350.645,145	28	503.910,233 350.534,75	110.542
28	503.910,233 350.534,75	29	503.907,833 350.483,573	51.233	29	503.907,833 350.483,573	30	503.903,236 350.466,21	17.961	30	503.903,236 350.466,21	31	503.881,613 350.437,88	35.639
31	503.881,613 350.437,88	32	503.859,013 350.420,231	28.675	32	503.859,013 350.420,231	33	503.837,284 350.404,905	26.59	33	503.837,284 350.404,905	34	503.837,104 350.401,757	3.153
34	503.837,104 350.401,757	35	503.835,041 350.382,964	18.906	35	503.835,041 350.382,964	36	503.835,07 350.378,935	4.029	36	503.835,07 350.378,935	37	503.874,143 350.400,986	44.866
37	503.874,143 350.400,986	38	503.874,215 350.401,051	0.097	38	503.874,215 350.401,051	39	503.911,435 350.435,122	50.46	39	503.911,435 350.435,122	40	503.931,711 350.453,682	27.488
40	503.931,711 350.453,682	41	503.936,762 350.458,306	6.848	41	503.936,762 350.458,306	42	503.940,451 350.421,125	37.364	42	503.940,451 350.421,125	43	503.967,339 350.443,877	35.222
43	503.967,339 350.443,877	44	503.974,575 350.450,0	9.479	44	503.974,575 350.450,0	45	503.980,019 350.454,607	7.132	45	503.980,019 350.454,607	46	503.989,398 350.468,239	16.547
46	503.989,398 350.468,239	47	504.005,474 350.491,607	28.364	47	504.005,474 350.491,607	48	504.038,665 350.539,851	58.559	48	504.038,665 350.539,851	49	504.042,869 350.545,963	7.418
49	504.042,869 350.545,963	50	504.061,915 350.547,613	19.117	50	504.061,915 350.547,613	51	504.083,366 350.549,471	21.531	51	504.083,366 350.549,471	52	504.085,575 350.549,663	2.217
52	504.085,575 350.549,663	53	504.094,975 350.540,506	13.123	53	504.094,975 350.540,506	54	504.105,014 350.530,726	14.015	54	504.105,014 350.530,726	55	504.116,694 350.529,003	11.806
55	504.116,694 350.529,003	56	504.128,198 350.527,305	11.629	56	504.128,198 350.527,305	57	504.135,661 350.529,663	7.827	57	504.135,661 350.529,663	58	504.144,872 350.532,573	9.66
58	504.144,872 350.532,573	59	504.147,851 350.545,299	13.07	59	504.147,851 350.545,299	60	504.156,677 350.552,135	11.164	60	504.156,677 350.552,135	61	504.163,88 350.557,714	9.111
61	504.163,88 350.557,714	62	504.176,117 350.564,378	13.934	62	504.176,117 350.564,378	63	504.182,327 350.567,76	7.071	63	504.182,327 350.567,76	64	504.193,609 350.565,313	11.544
64	504.193,609 350.565,313	65	504.203,719 350.563,12	10.345	65	504.203,719 350.563,12	66	504.226,878 350.577,272	27.141	66	504.226,878 350.577,272	67	504.260,943 350.509,62	75.744
67	504.260,943 350.509,62	68	504.273,355 350.511,537	12.559	68	504.273,355 350.511,537	69	504.290,385 350.510,905	17.042	69	504.290,385 350.510,905	70	504.314,142 350.508,165	23.914
70	504.314,142 350.508,165	71	504.346,896 350.499,564	33.864	71	504.346,896 350.499,564	72	504.375,395 350.491,908	29.509	72	504.375,395 350.491,908	73	504.412,583 350.481,143	38.715
73	504.412,583 350.481,143	74	504.455,371 350.470,055	44.201	74	504.455,371 350.470,055	75	504.493,228 350.459,745	39.236	75	504.493,228 350.459,745	76	504.504,557 350.456,993	11.658
76	504.504,557 350.456,993	77	504.512,553 350.456,393	8.018	77	504.512,553 350.456,393	78	504.518,905 350.457,215	6.405	78	504.518,905 350.457,215	79	504.520,529 350.462,54	5.567
79	504.520,529 350.462,54	80	504.528,965 350.469,984	11.251	80	504.528,965 350.469,984	81	504.535,267 350.480,692	12.425	81	504.535,267 350.480,692	82	504.539,943 350.490,572	10.931
82	504.539,943 350.490,572	83	504.542,176 350.503,648	13.265	83	504.542,176 350.503,648	84	504.545,127 350.526,948	23.486	84	504.545,127 350.526,948	85	504.548,157 350.536,062	9.604
85	504.548,157 350.536,062	86	504.554,737 350.545,77	11.728	86	504.554,737 350.545,77	87	504.563,731 350.551,741	10.796	87	504.563,731 350.551,741	88	504.575,167 350.555,736	12.114
88	504.575,167 350.555,736	89	504.586,496 350.557,86	11.526	89	504.586,496 350.557,86	90	504.598,431 350.562,947	12.974	90	504.598,431 350.562,947	91	504.604,299 350.566,398	6.808
91	504.604,299 350.566,398	92	504.610,592 350.571,434	8.06	92	504.610,592 350.571,434	93	504.631,412 350.588,103	26.671	93	504.631,412 350.588,103	94	504.640,284 350.597,241	12.736
94	504.640,284 350.597,241	95	504.645,794 350.607,129	11.32	95	504.645,794 350.607,129	96	504.647,622 350.618,126	11.148	96	504.647,622 350.618,126	97	504.647,622 350.633,5	15.374
97	504.647,622 350.633,5	98	504.645,419 350.645,6	12.299	98	504.645,419 350.645,6	99	504.640,445 350.660,466	15.676	99	504.640,445 350.660,466	100	504.630,325 350.676,456	18.923
100	504.630,325 350.676,456	101	504.599,997 350.668,394	31.381	101	504.599,997 350.668,394	102	504.527,058 350.672,067	73.031	102	504.527,058 350.672,067	103	504.487,354 350.671,217	39.713
103	504.487,354 350.671,217	104	504.380,883 350.697,47	109.66	104	504.380,883 350.697,47	105	504.295,114 350.722,352	89.305	105	504.295,114 350.722,352	106	504.250,86 350.743,772	49.165
106	504.250,86 350.743,772	107	504.199,8 350.749,371	51.366	107	504.199,8 350.749,371	108	504.200,241 350.698,872	50.501	108	504.200,241 350.698,872	109	504.181,067 350.681,687	25.748
109	504.181,067 350.681,687	110	504.160,539 350.666,468	25.554	110	504.160,539 350.666,468	111	504.135,097 350.647,605	31.672	111	504.135,097 350.647,605	112	504.127,399 350.647,9	7.704

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
112	504.127,399 350.647,9	113	504.113,432 350.648,434	13.977	113	504.113,432 350.648,434	114	504.104,789 350.648,765	8.649	114	504.104,789 350.648,765	115	504.083,226 350.649,589	21.579
115	504.083,226 350.649,589	116	504.080,522 350.649,693	2.706	116	504.080,522 350.649,693	117	504.070,435 350.658,398	13.324	117	504.070,435 350.658,398	118	504.056,466 350.670,454	18.452
118	504.056,466 350.670,454	119	504.048,831 350.677,044	10.086	119	504.048,831 350.677,044	120	504.028,565 350.682,973	21.115	120	504.028,565 350.682,973	121	504.021,675 350.684,989	7.179
121	504.021,675 350.684,989	122	504.015,491 350.686,798	6.443	122	504.015,491 350.686,798	123	504.002,306 350.690,656	13.738	123	504.002,306 350.690,656	124	503.988,658 350.694,649	14.22
124	503.988,658 350.694,649	125	503.974,367 350.698,83	14.89	125	503.974,367 350.698,83	126	503.973,917 350.700,467	1.698	126	503.973,917 350.700,467	127	503.970,215 350.713,918	13.951
127	503.970,215 350.713,918	128	503.957,057 350.717,354	13.599	128	503.957,057 350.717,354	129	503.940,283 350.721,736	17.337	129	503.940,283 350.721,736	130	503.932,066 350.723,882	8.493
130	503.932,066 350.723,882	1	503.916,022 350.728,072	16.582										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5139**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.328	Sector cadastral:33 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.

C. Partea III. SARCINI .

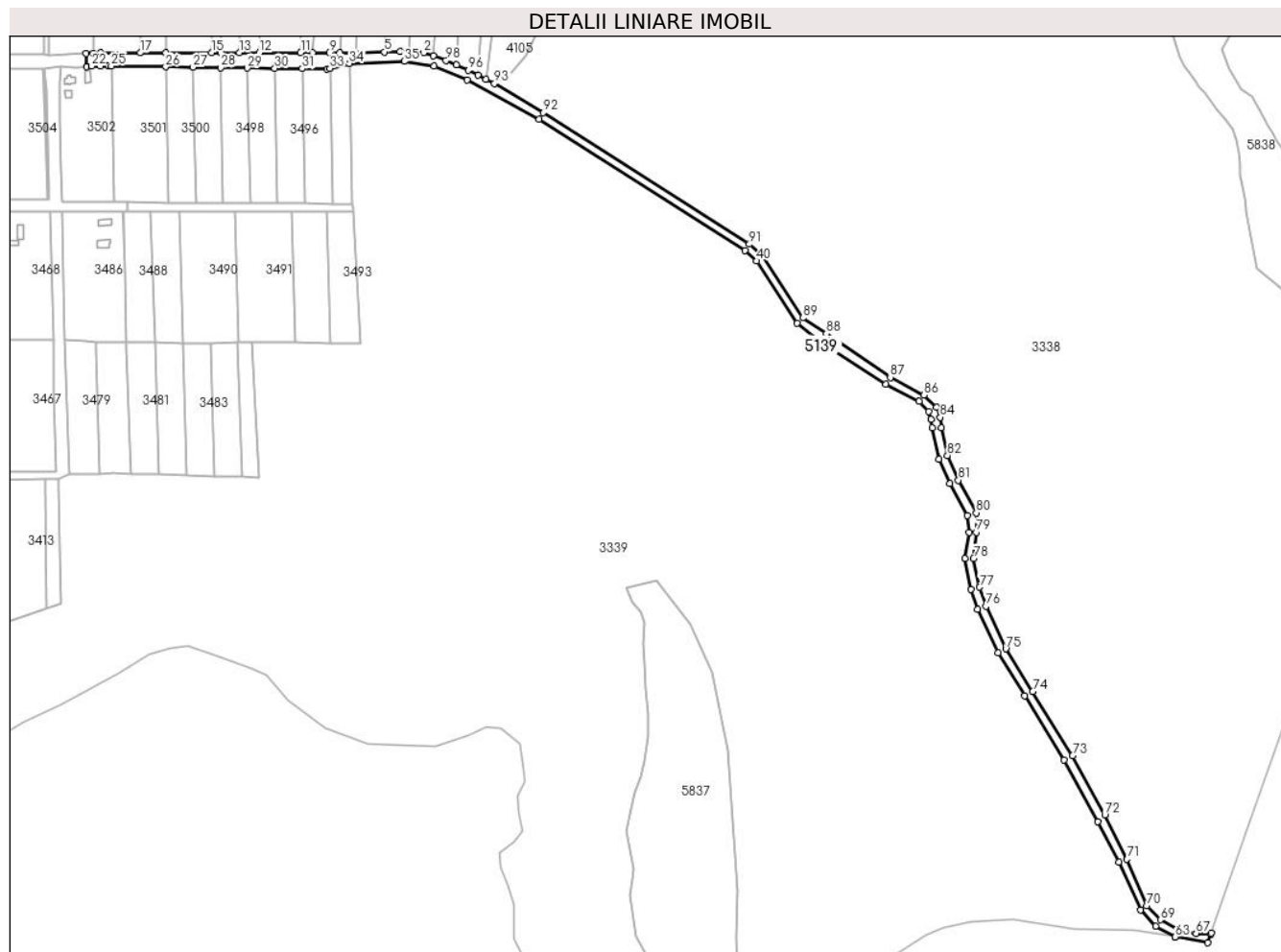
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.328	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	161	-	De 408	-	
2	drum	NU	9.167	-	De 408	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	504.138,211 350.290,251	2	504.130,92 350.292,768	7.713
2	504.112,164 350.293,832	5	504.100,078 350.293,363	12.095
5	504.077,489 350.292,521	8	504.065,265 350.292,775	12.227
8	504.043,956 350.292,924	11	504.034,609 350.292,906	9.347
11	503.986,517 350.292,813	14	503.971,993 350.292,785	14.524
2	504.130,92 350.292,768	3	504.119,004 350.293,444	11.935
3	504.112,164 350.293,832	4	504.112,164 350.293,832	6.851
4	504.078,048 350.292,509	6	504.078,048 350.292,509	22.047
6	504.077,489 350.292,521	7	504.077,489 350.292,521	0.559
7	504.056,867 350.292,949	9	504.056,867 350.292,949	8.4
9	504.043,956 350.292,924	10	504.043,956 350.292,924	12.911
10	504.002,21 350.292,843	12	504.002,21 350.292,843	32.399
12	503.986,517 350.292,813	13	503.986,517 350.292,813	15.693
13	503.964,858 350.292,771	15	503.964,858 350.292,771	7.135
15	503.964,858 350.292,771	16	503.929,067 350.292,702	35.791

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	503.929,067 350.292,702	17	503.909,095 350.292,663	19.972	17	503.909,095 350.292,663	18	503.877,82 350.292,603	31.275	18	503.877,82 350.292,603	19	503.872,43 350.292,372	5.395
19	503.872,43 350.292,372	20	503.866,906 350.292,136	5.529	20	503.866,906 350.292,136	21	503.867,186 350.281,97	10.17	21	503.867,186 350.281,97	22	503.871,137 350.282,319	3.966
22	503.871,137 350.282,319	23	503.878,067 350.282,318	6.93	23	503.878,067 350.282,318	24	503.883,958 350.282,316	5.891	24	503.883,958 350.282,316	25	503.886,453 350.282,316	2.495
25	503.886,453 350.282,316	26	503.929,033 350.281,739	42.584	26	503.929,033 350.281,739	27	503.950,475 350.281,449	21.444	27	503.950,475 350.281,449	28	503.971,943 350.281,158	21.47
28	503.971,943 350.281,158	29	503.992,772 350.280,876	20.831	29	503.992,772 350.280,876	30	504.014,29 350.280,585	21.52	30	504.014,29 350.280,585	31	504.035,832 350.280,293	21.544
31	504.035,832 350.280,293	32	504.054,961 350.280,034	19.131	32	504.054,961 350.280,034	33	504.057,379 350.280,642	2.493	33	504.057,379 350.280,642	34	504.072,726 350.284,501	15.825
34	504.072,726 350.284,501	35	504.115,551 350.286,128	42.856	35	504.115,551 350.286,128	36	504.138,892 350.282,301	23.653	36	504.138,892 350.282,301	37	504.164,726 350.271,378	28.048
37	504.164,726 350.271,378	38	504.221,234 350.241,01	64.151	38	504.221,234 350.241,01	39	504.381,942 350.138,399	190.673	39	504.381,942 350.138,399	40	504.391,322 350.130,195	12.462
40	504.391,322 350.130,195	41	504.422,833 350.081,628	57.894	41	504.422,833 350.081,628	42	504.441,447 350.066,606	23.919	42	504.441,447 350.066,606	43	504.492,42 350.033,616	60.717
43	504.492,42 350.033,616	44	504.518,434 350.020,377	29.189	44	504.518,434 350.020,377	45	504.525,875 350.012,408	10.903	45	504.525,875 350.012,408	46	504.527,837 350.006,522	6.204
46	504.527,837 350.006,522	47	504.528,521 349.999,751	6.805	47	504.528,521 349.999,751	48	504.533,785 349.975,177	25.131	48	504.533,785 349.975,177	49	504.542,508 349.956,128	20.951
49	504.542,508 349.956,128	50	504.556,041 349.931,305	28.272	50	504.556,041 349.931,305	51	504.557,283 349.918,195	13.169	51	504.557,283 349.918,195	52	504.554,329 349.897,83	20.578
52	504.554,329 349.897,83	53	504.558,808 349.873,453	24.785	53	504.558,808 349.873,453	54	504.563,883 349.858,022	16.244	54	504.563,883 349.858,022	55	504.580,138 349.824,121	37.597
55	504.580,138 349.824,121	56	504.600,941 349.790,441	39.587	56	504.600,941 349.790,441	57	504.631,784 349.740,345	58.829	57	504.631,784 349.740,345	58	504.657,888 349.692,243	54.729
58	504.657,888 349.692,243	59	504.674,598 349.660,317	36.035	59	504.674,598 349.660,317	60	504.691,505 349.623,149	40.833	60	504.691,505 349.623,149	61	504.703,313 349.610,505	17.3
61	504.703,313 349.610,505	62	504.718,419 349.602,151	17.262	62	504.718,419 349.602,151	63	504.718,654 349.602,021	0.269	63	504.718,654 349.602,021	64	504.744,22 349.597,456	25.97
64	504.744,22 349.597,456	65	504.746,433 349.604,297	7.19	65	504.746,433 349.604,297	66	504.746,648 349.604,962	0.699	66	504.746,648 349.604,962	67	504.734,88 349.604,826	11.769
67	504.734,88 349.604,826	68	504.720,534 349.607,838	14.659	68	504.720,534 349.607,838	69	504.707,049 349.615,295	15.409	69	504.707,049 349.615,295	70	504.696,56 349.626,527	15.368
70	504.696,56 349.626,527	71	504.680,866 349.662,741	39.468	71	504.680,866 349.662,741	72	504.663,53 349.697,335	38.695	72	504.663,53 349.697,335	73	504.638,366 349.743,532	52.606
73	504.638,366 349.743,532	74	504.607,181 349.793,663	59.039	74	504.607,181 349.793,663	75	504.586,049 349.827,121	39.573	75	504.586,049 349.827,121	76	504.570,644 349.860,421	36.691
76	504.570,644 349.860,421	77	504.565,536 349.875,238	15.673	77	504.565,536 349.875,238	78	504.560,937 349.897,609	22.839	78	504.560,937 349.897,609	79	504.563,324 349.918,045	20.575
79	504.563,324 349.918,045	80	504.562,93 349.933,294	15.254	80	504.562,93 349.933,294	81	504.549,042 349.958,821	29.06	81	504.549,042 349.958,821	82	504.540,432 349.978,245	21.247
82	504.540,432 349.978,245	83	504.535,588 349.999,869	22.16	83	504.535,588 349.999,869	84	504.534,804 350.008,0	8.169	84	504.534,804 350.008,0	85	504.531,946 350.015,965	8.462
85	504.531,946 350.015,965	86	504.522,098 350.025,245	13.532	86	504.522,098 350.025,245	87	504.495,805 350.039,217	29.775	87	504.495,805 350.039,217	88	504.445,784 350.073,302	60.53
88	504.445,784 350.073,302	89	504.427,346 350.085,696	22.216	89	504.427,346 350.085,696	90	504.395,9 350.134,161	57.773	90	504.395,9 350.134,161	91	504.385,552 350.143,213	13.748
91	504.385,552 350.143,213	92	504.224,385 350.246,117	191.217	92	504.224,385 350.246,117	93	504.186,128 350.268,908	44.531	93	504.186,128 350.268,908	94	504.179,647 350.272,148	7.246
94	504.179,647 350.272,148	95	504.173,165 350.275,388	7.247	95	504.173,165 350.275,388	96	504.165,737 350.279,102	8.305	96	504.165,737 350.279,102	97	504.156,294 350.283,254	10.315
97	504.156,294 350.283,254	98	504.148,307 350.286,766	8.725	98	504.148,307 350.286,766	1	504.138,211 350.290,251	10.681					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5340**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 136673, din 19/02/2008 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COCIRLEA D ION, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

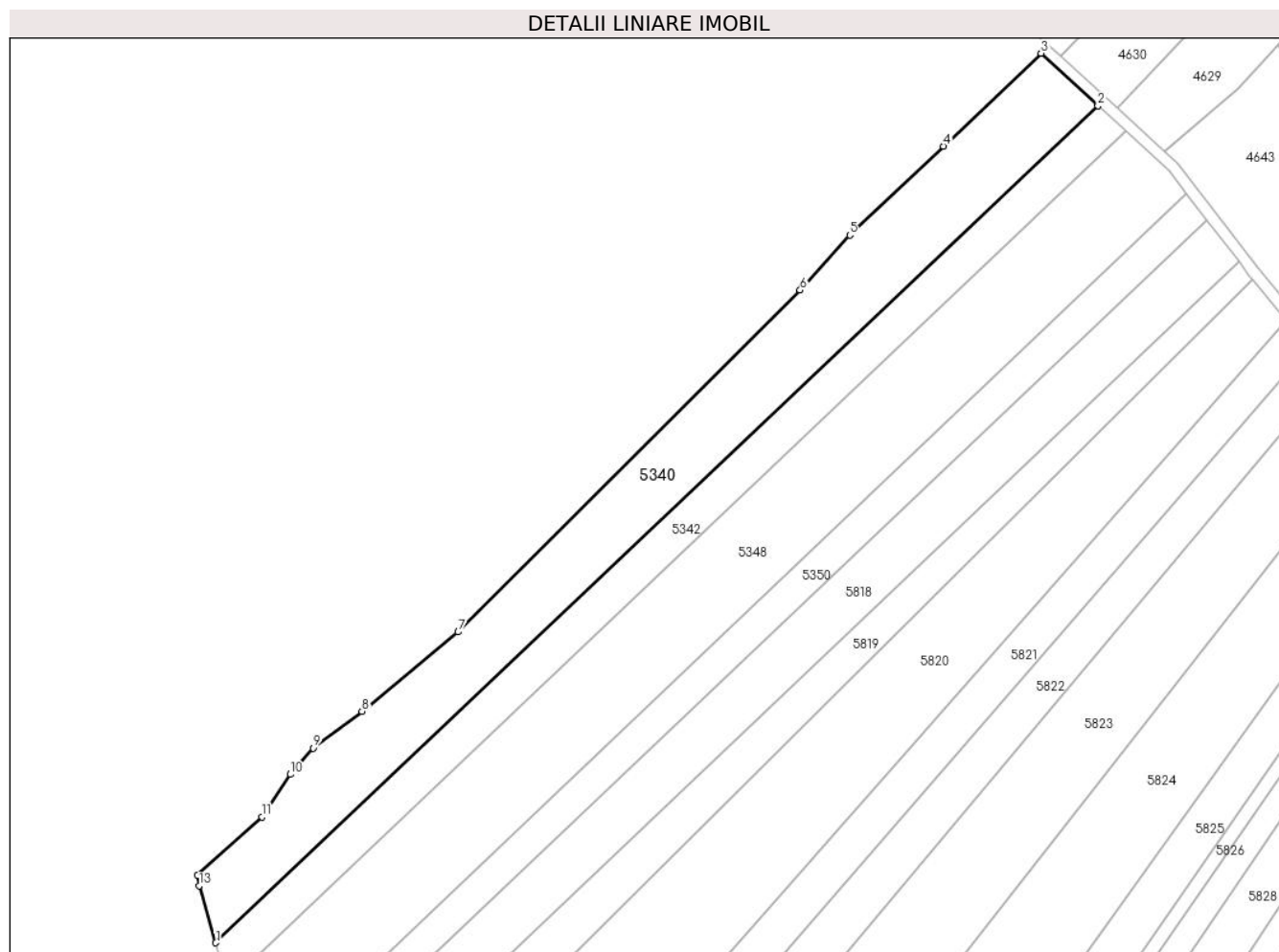
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	9	155	-	TARLA 9 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.458,071 353.412,207	2	501.767,067 353.705,255	425.859
2	501.767,067 353.705,255	3	501.747,135 353.723,599	27.089
3	501.747,135 353.723,599	4	501.712,951 353.691,06	47.195
4	501.712,951 353.691,06	5	501.680,143 353.659,945	45.216
5	501.680,143 353.659,945	6	501.662,786 353.640,684	25.928

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.662,786 353.640,684	7	501.542,94 353.520,999	169.374
7	501.542,94 353.520,999	8	501.509,284 353.493,218	43.641
8	501.509,284 353.493,218	9	501.492,139 353.480,359	21.431
9	501.492,139 353.480,359	10	501.484,202 353.471,152	12.156
10	501.484,202 353.471,152	11	501.474,359 353.456,229	17.877
11	501.474,359 353.456,229	12	501.451,658 353.435,909	30.467
12	501.451,658 353.435,909	13	501.452,238 353.432,09	3.863
13	501.452,238 353.432,09	1	501.458,071 353.412,207	20.721

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5341**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 10.000 Masurata: 9.999	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 548, din 13/11/1996 emis de BNP DANCIU ILIE (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRU GHERGHINA, LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

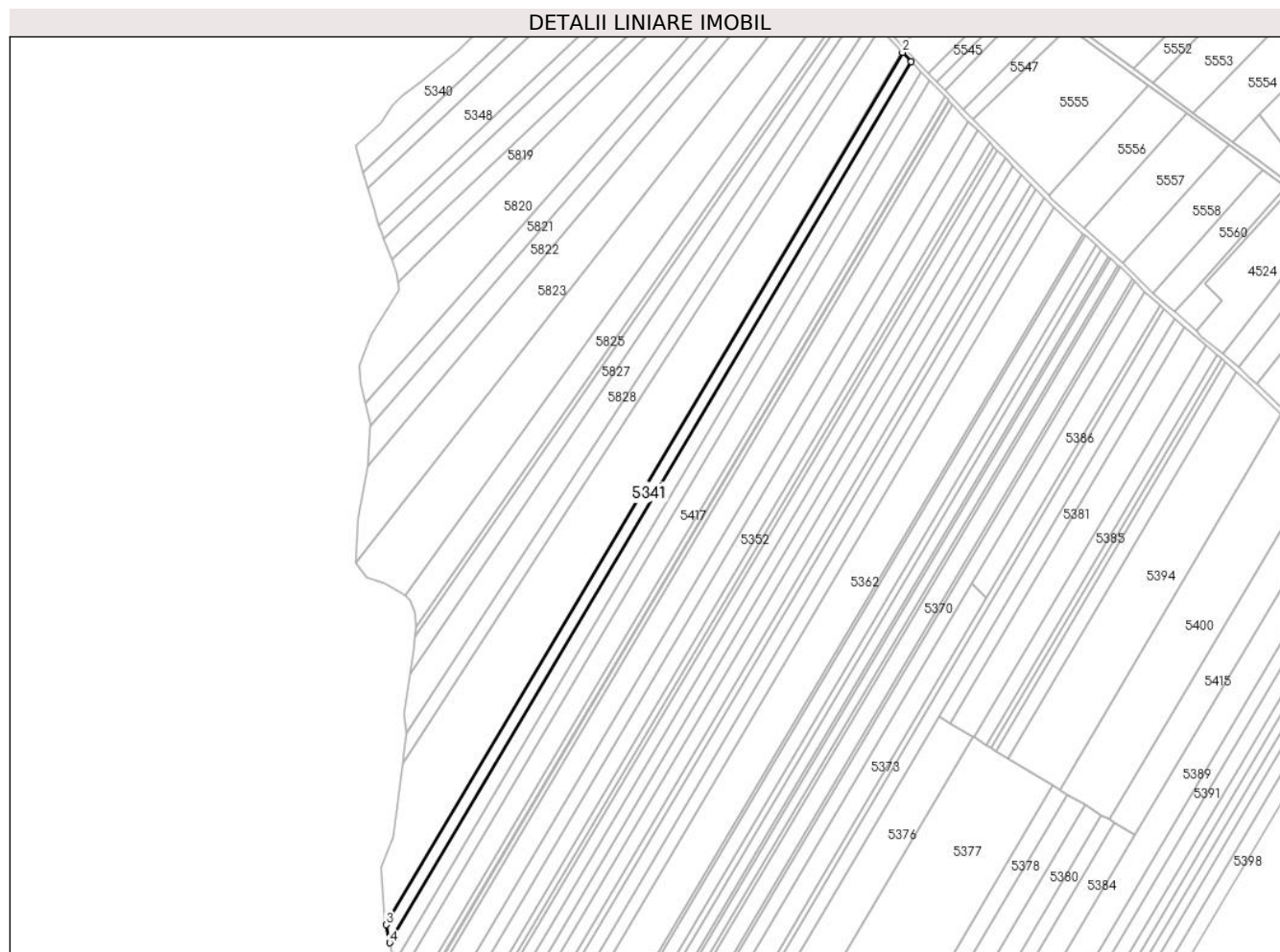
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 10.000 Masurata: 9.999	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.999	9	155	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.946,011 353.510,861	2	501.938,09 353.519,129	11.45
2	501.938,09 353.519,129	3	501.478,453 352.742,782	902.209
3	501.478,453 352.742,782	4	501.481,807 352.726,8	16.33
4	501.481,807 352.726,8	1	501.946,011 353.510,861	911.173

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5342**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.719	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 139655, din 18/06/2009 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SAVULESCU DUMITRA, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

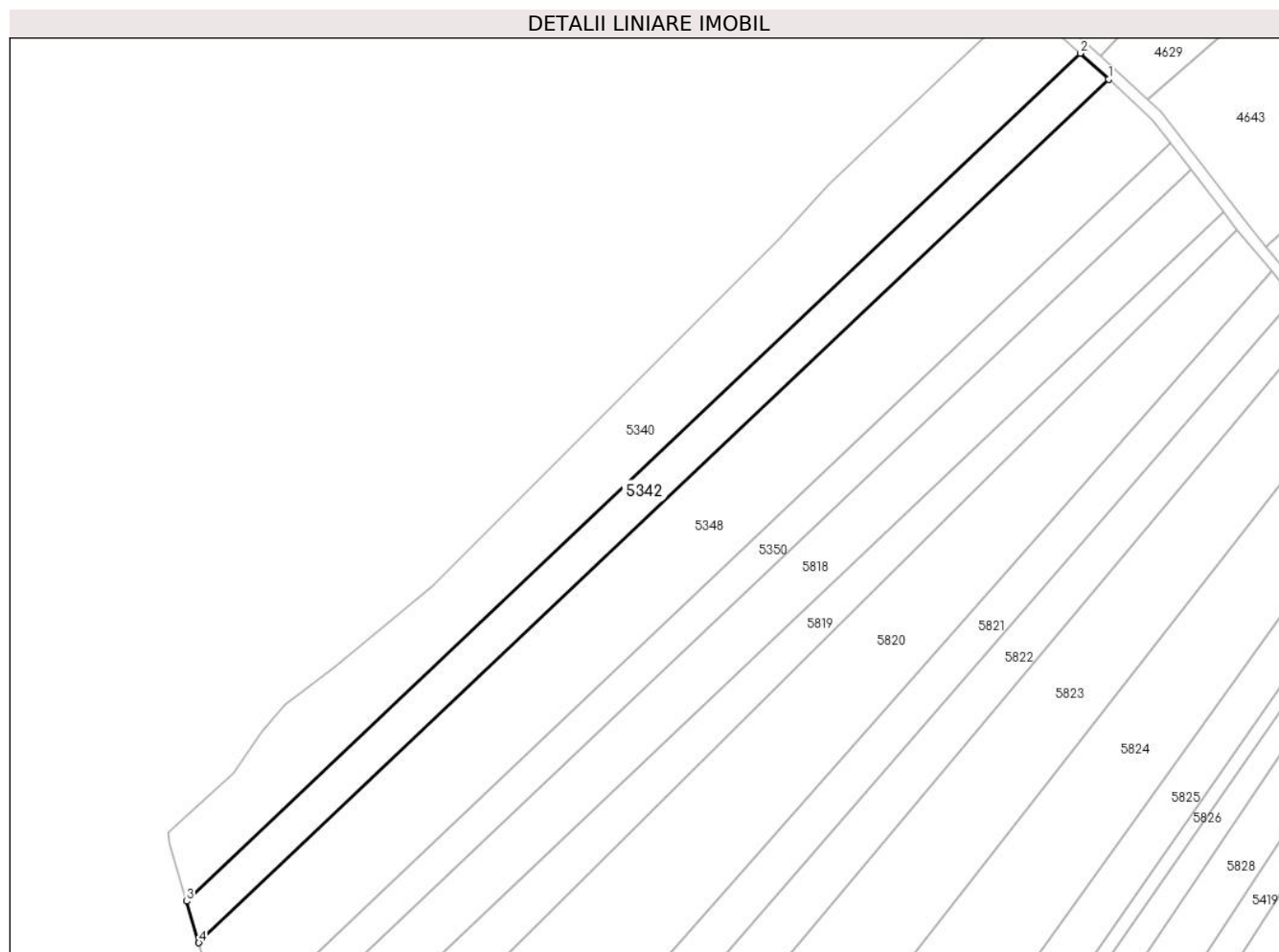
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.719	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.719	9	155	-	TARLA 9 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.776,882 353.696,222	2	501.767,067 353.705,255	13.339
2	501.767,067 353.705,255	3	501.458,071 353.412,207	425.859
3	501.458,071 353.412,207	4	501.462,28 353.397,857	14.955
4	501.462,28 353.397,857	1	501.776,882 353.696,222	433.585

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5343**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.050	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 94, din 24/02/2020 emis de BIN MIHAILESCU ANDRA-DANIELA-CRISTINA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZAMFIR CRISTIAN FLORIAN	

C. Partea III. SARCINI .

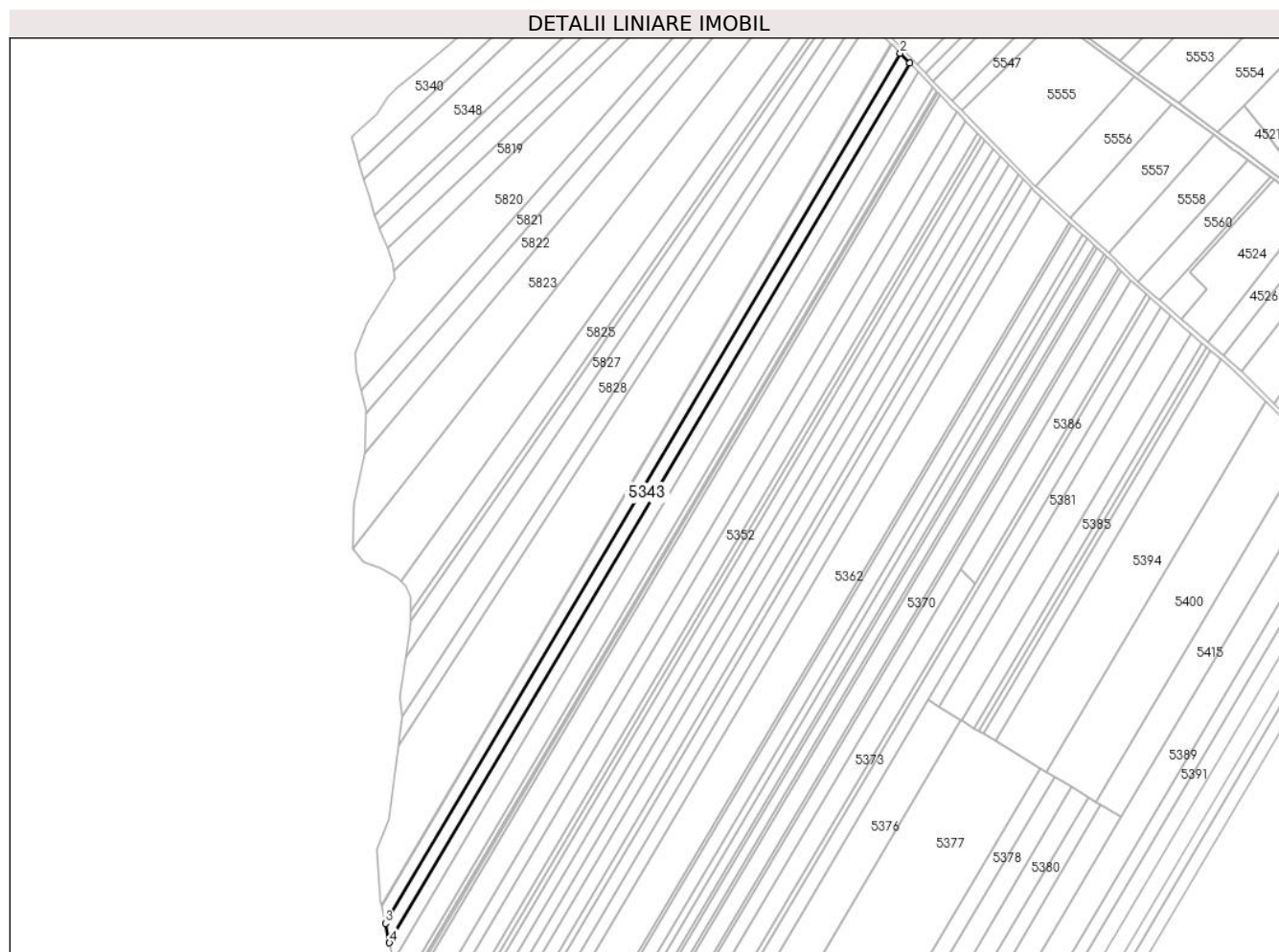
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.050	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.050	9	155	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.954,675 353.501,818	2	501.946,011 353.510,861	12.524
2	501.946,011 353.510,861	3	501.481,807 352.726,8	911.173
3	501.481,807 352.726,8	4	501.485,476 352.709,32	17.861
4	501.485,476 352.709,32	1	501.954,675 353.501,818	920.978

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5344**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 31315, din 11/01/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU ILIE, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

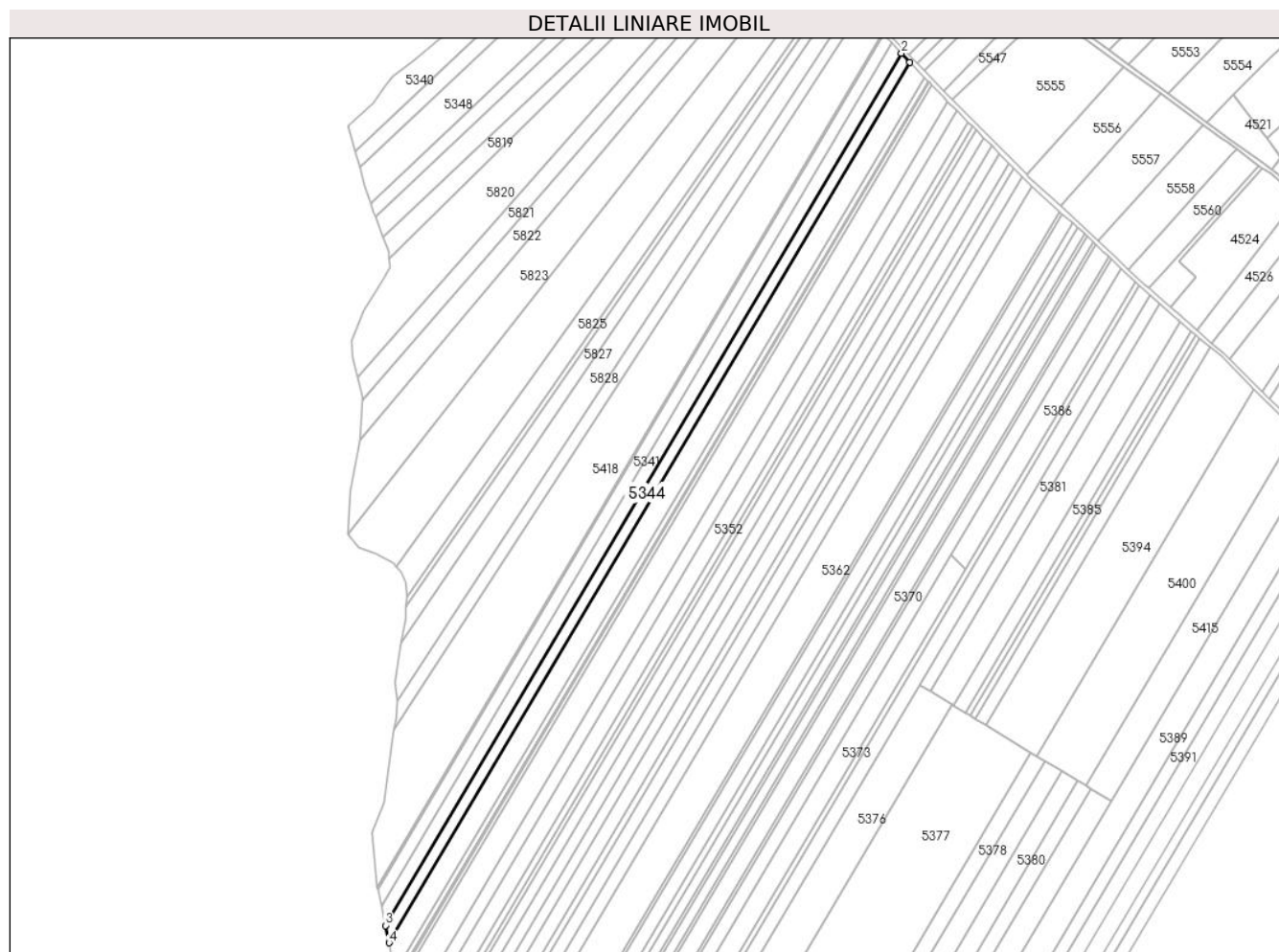
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	9	155	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.962,437 353.493,717	2	501.954,675 353.501,818	11.219
2	501.954,675 353.501,818	3	501.485,476 352.709,32	920.978
3	501.485,476 352.709,32	4	501.488,763 352.693,66	16.001
4	501.488,763 352.693,66	1	501.962,437 353.493,717	929.762

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5345**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.000	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 192, din 05/06/2006 emis de BNP GRECU CARMEN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MOCANU FLOREA	

C. Partea III. SARCINI .

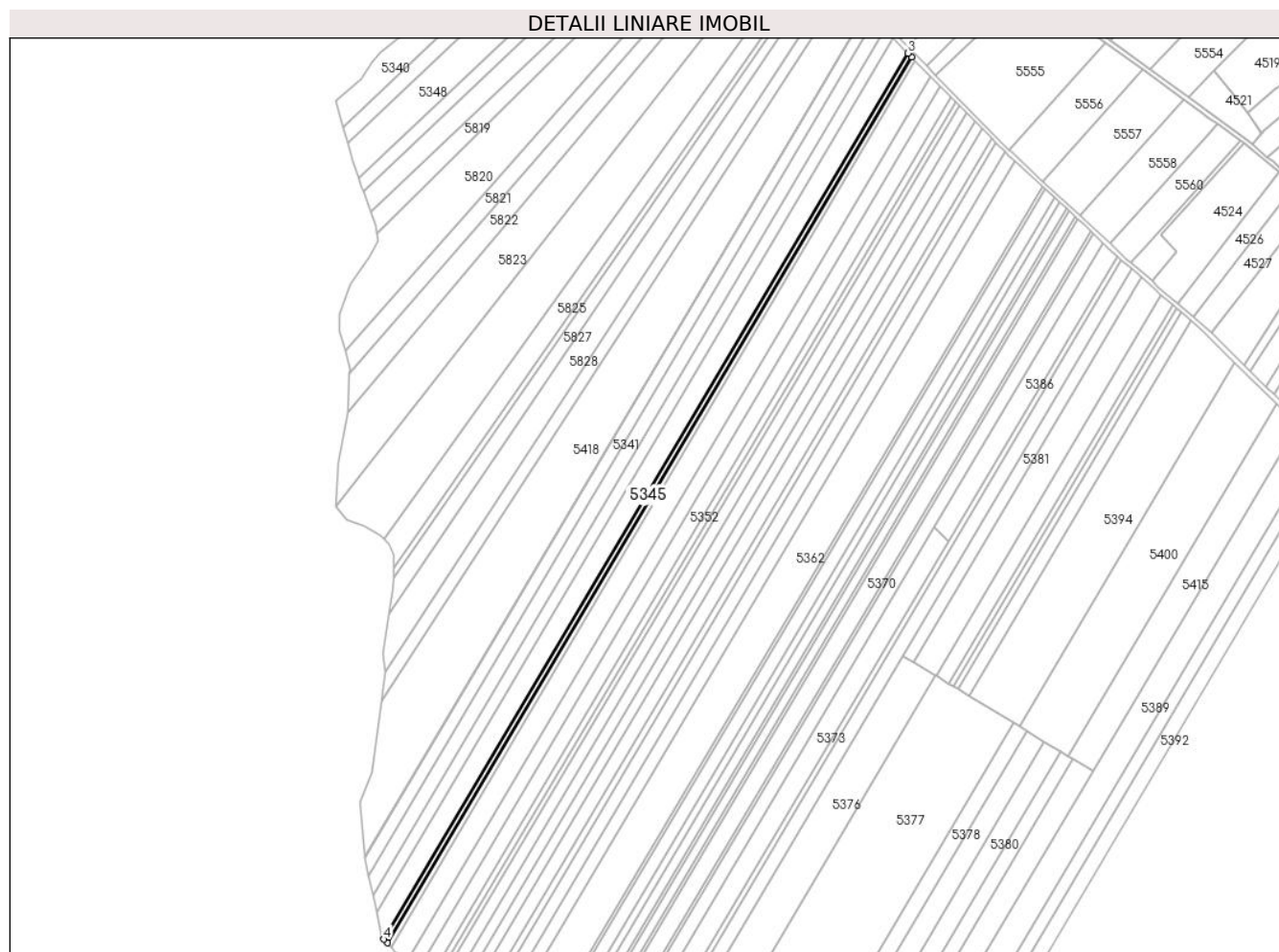
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.000	9	155	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.498,606 352.665,351	2	501.978,88 353.476,555	942.717
2	501.978,88 353.476,555	3	501.975,832 353.479,736	4.406
3	501.975,832 353.479,736	4	501.495,553 352.668,524	942.726
4	501.495,553 352.668,524	1	501.498,606 352.665,351	4.403

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5346**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 88779, din 12/06/1996 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUSA ION , LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

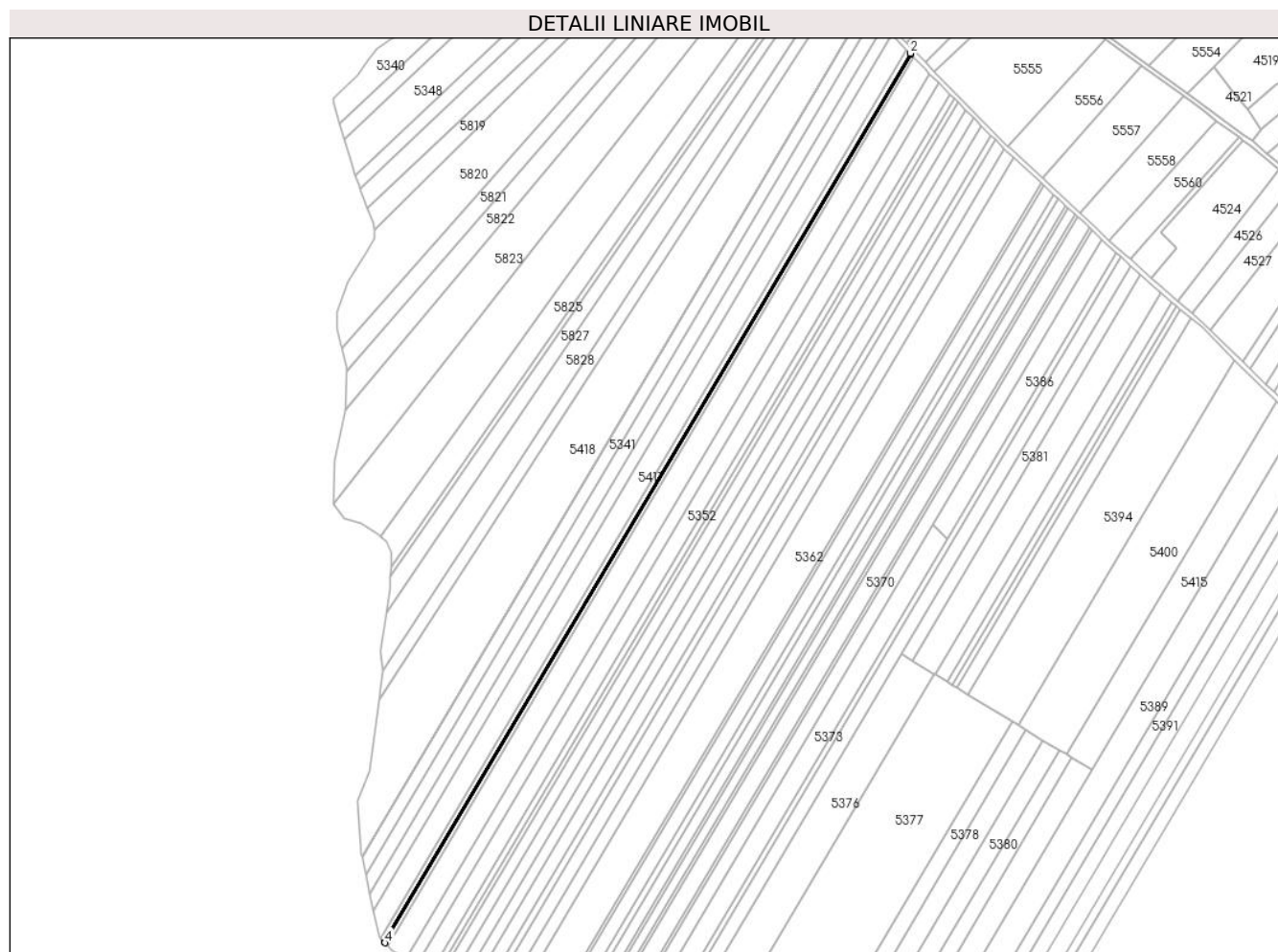
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	9	155	-	PARCELA 155/6 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.979,642 353.475,76	2	501.978,88 353.476,555	1.101
2	501.978,88 353.476,555	3	501.498,606 352.665,351	942.717
3	501.498,606 352.665,351	4	501.499,369 352.664,558	1.1
4	501.499,369 352.664,558	1	501.979,642 353.475,76	942.715

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5347**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.417	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 85012, din 27/02/1996 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) VOINEA GHEORGHITA, LIPSA CNP;	
2) MUSA IOANA, LIPSA CNP;	
3) NICOLAE CONSTANTA, LIPSA CNP;	
4) MUSA GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

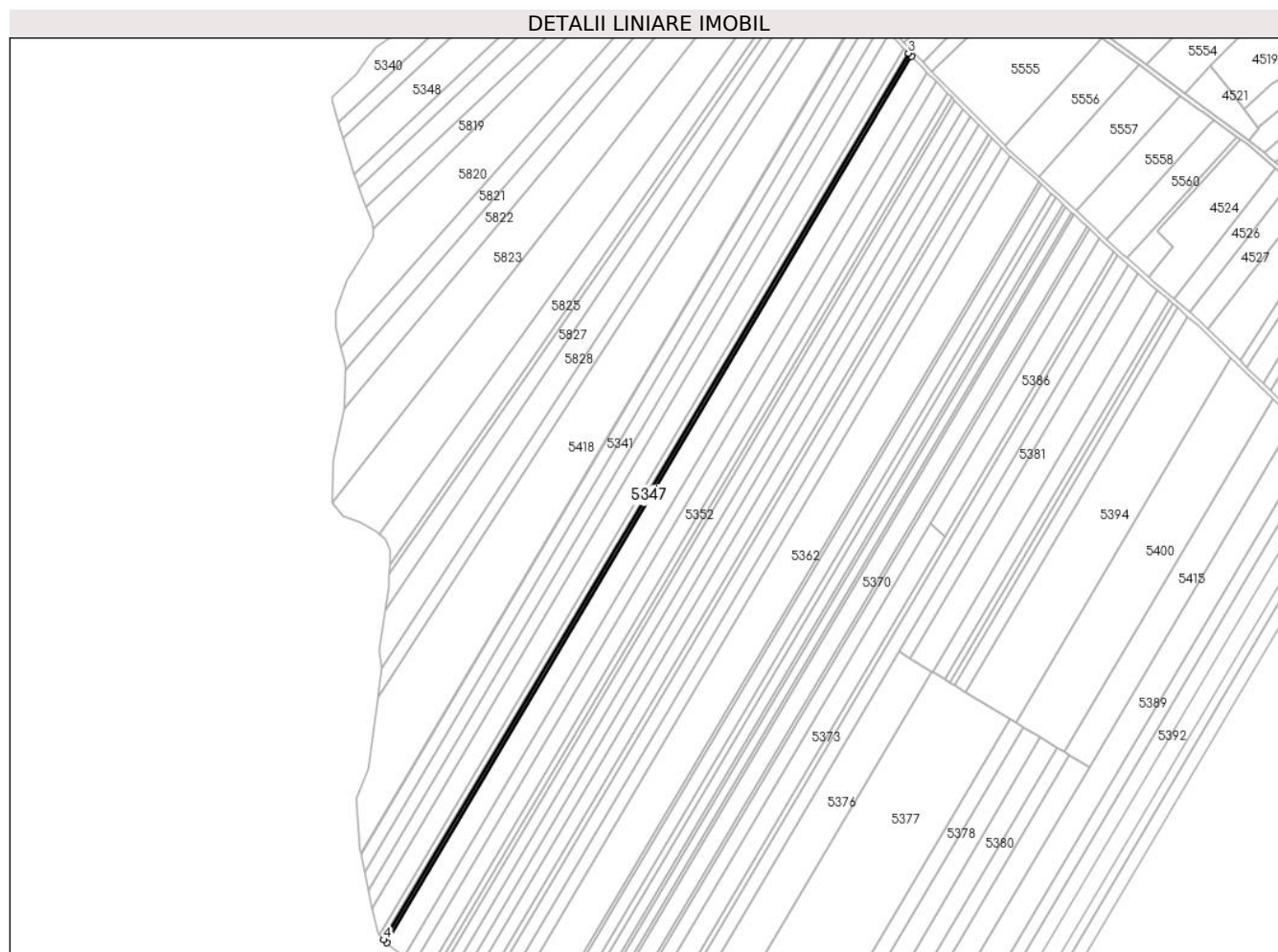
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.417	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.417	9	155	-	PARCELA 155/6 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.501,976 352.661,847	2	501.982,245 353.473,043	942.707
2	501.982,245 353.473,043	3	501.979,642 353.475,76	3.763
3	501.979,642 353.475,76	4	501.499,369 352.664,558	942.715
4	501.499,369 352.664,558	1	501.501,976 352.661,847	3.761

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5348**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:394

Nr. cadastral vechi:188

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81057	13.533	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4359 / 28/11/2008		
Titlu Proprietate nr. 119807, din 15/11/2002 emis de C.J. ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu,, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) CÎRSTEA VASILE <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 394)</i>	

C. Partea III. SARCINI .

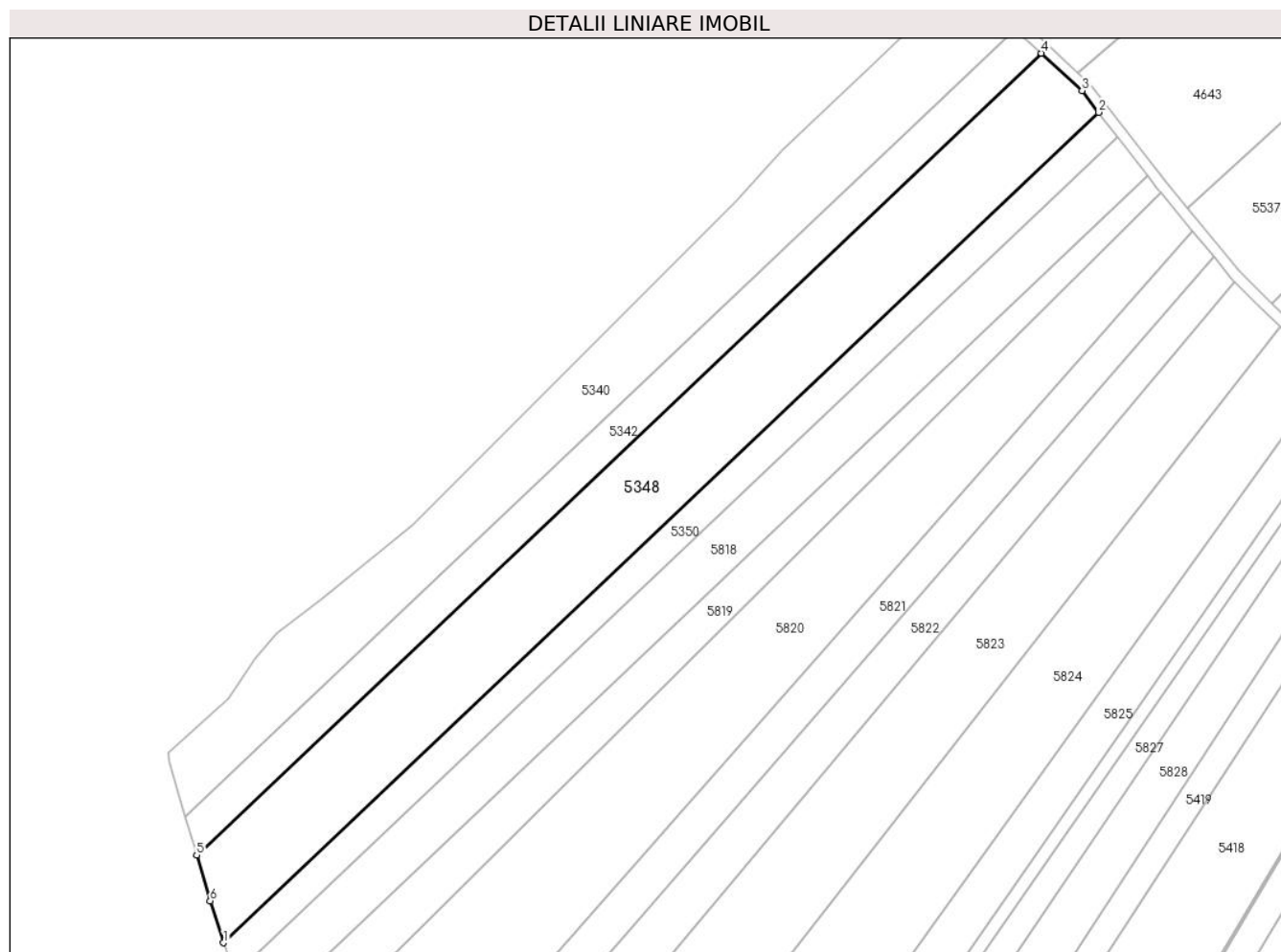
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81057	13.533	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	13.533	9	155	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.472,314 353.365,182	2	501.798,208 353.674,257	449.148
2	501.798,208 353.674,257	3	501.791,982 353.682,324	10.19
3	501.791,982 353.682,324	4	501.776,882 353.696,222	20.522
4	501.776,882 353.696,222	5	501.462,28 353.397,857	433.585
5	501.462,28 353.397,857	6	501.467,286 353.380,794	17.782

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.467,286 353.380,794	1	501.472,314 353.365,182	16.402

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5349**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		19.000	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 114388, din 23/02/2002 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) IONESCU VENERE, LIPSA CNP;	
2) ZAMFIR IOANA, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

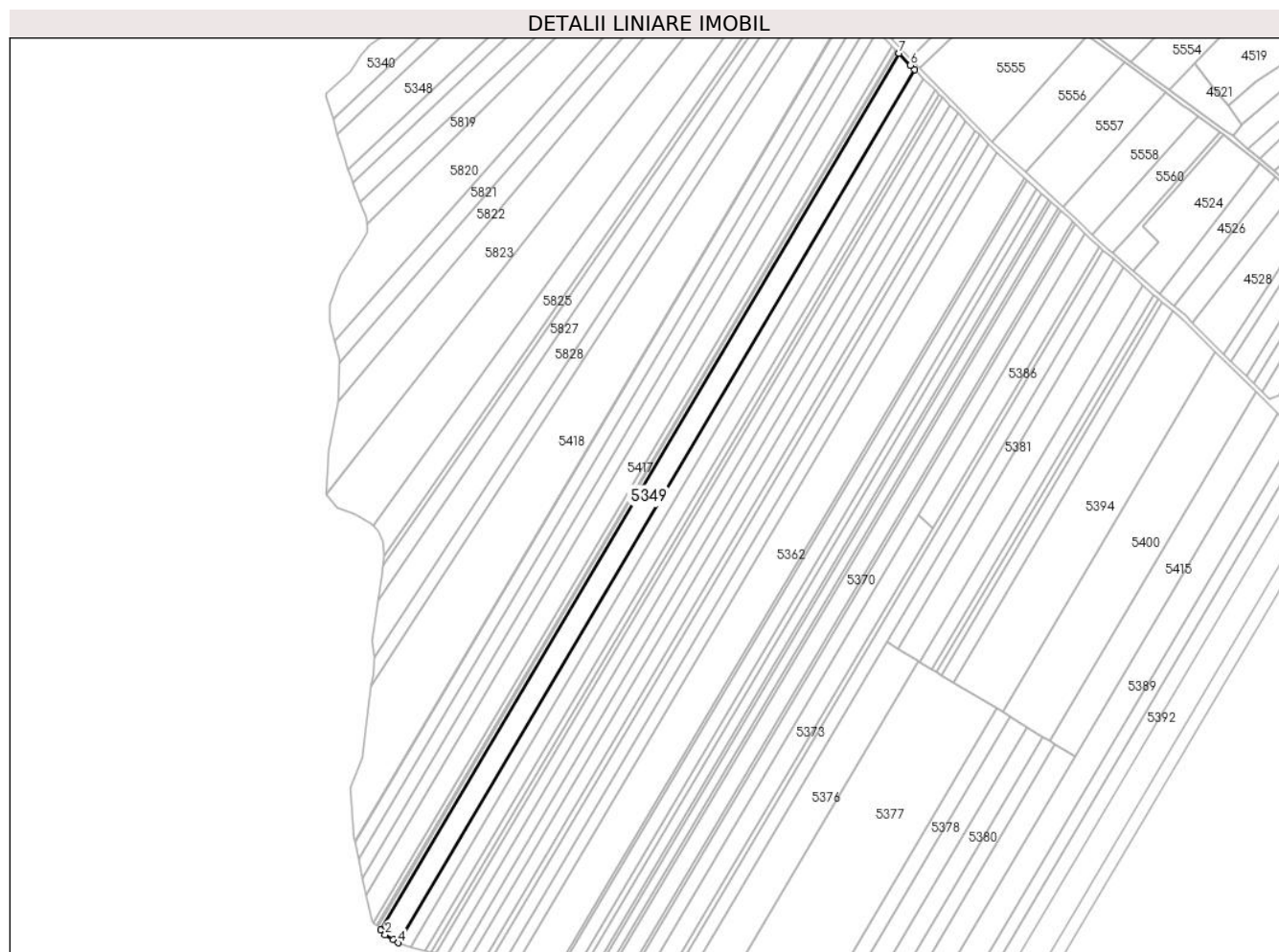
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	19.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	19.000	9	155	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.501,976 352.661,847	2	501.506,24 352.657,414	6.151
2	501.506,24 352.657,414	3	501.513,699 352.652,754	8.795
3	501.513,699 352.652,754	4	501.518,333 352.649,859	5.464
4	501.518,333 352.649,859	5	501.996,765 353.457,952	939.101
5	501.996,765 353.457,952	6	501.992,818 353.462,007	5.659

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.992,818 353.462,007	7	501.982,245 353.473,043	15.283
7	501.982,245 353.473,043	1	501.501,976 352.661,847	942.707

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5350**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	83088	5.200	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19878 / 18/07/2023		
Act Notarial nr. 398, din 14/07/2023 emis de Dumitru Sanda Magdalena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARIN MARIAN , casatorit cu; 2) MARIN IOANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

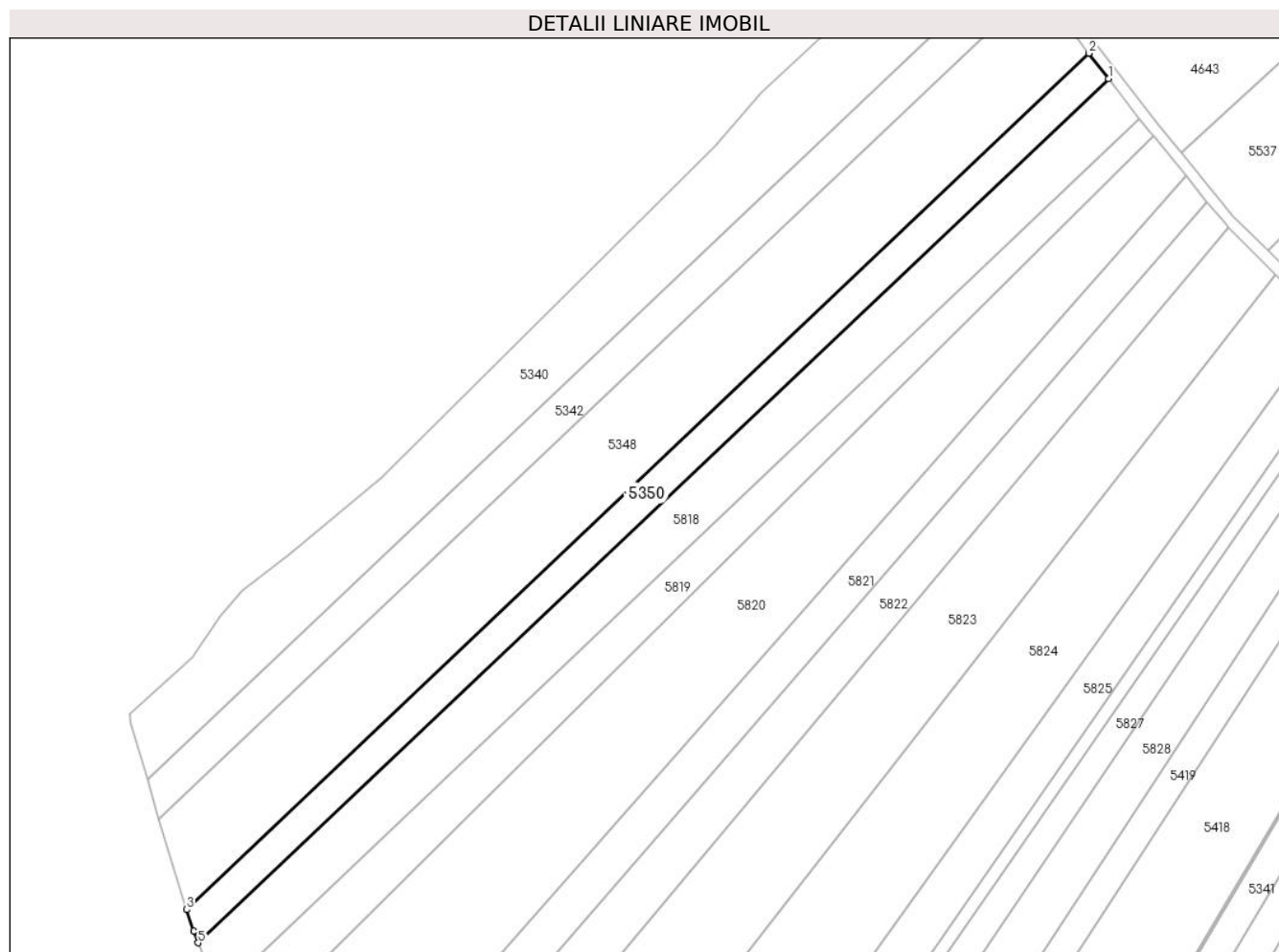
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
83088	5.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.200	9	155	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.805,285 353.665,087	2	501.798,208 353.674,257	11.583
2	501.798,208 353.674,257	3	501.472,314 353.365,182	449.148
3	501.472,314 353.365,182	4	501.474,827 353.357,378	8.199
4	501.474,827 353.357,378	5	501.476,423 353.353,199	4.473
5	501.476,423 353.353,199	1	501.805,285 353.665,087	453.238

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5351**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.800	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 76379, din 25/10/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) JUMATATE TUDOR, LIPSA CNP;	
2) JUMATATE ION, LIPSA CNP;	
3) JUMATATE DUMITRU, LIPSA CNP;	
4) JUMATATE NICOLAE, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

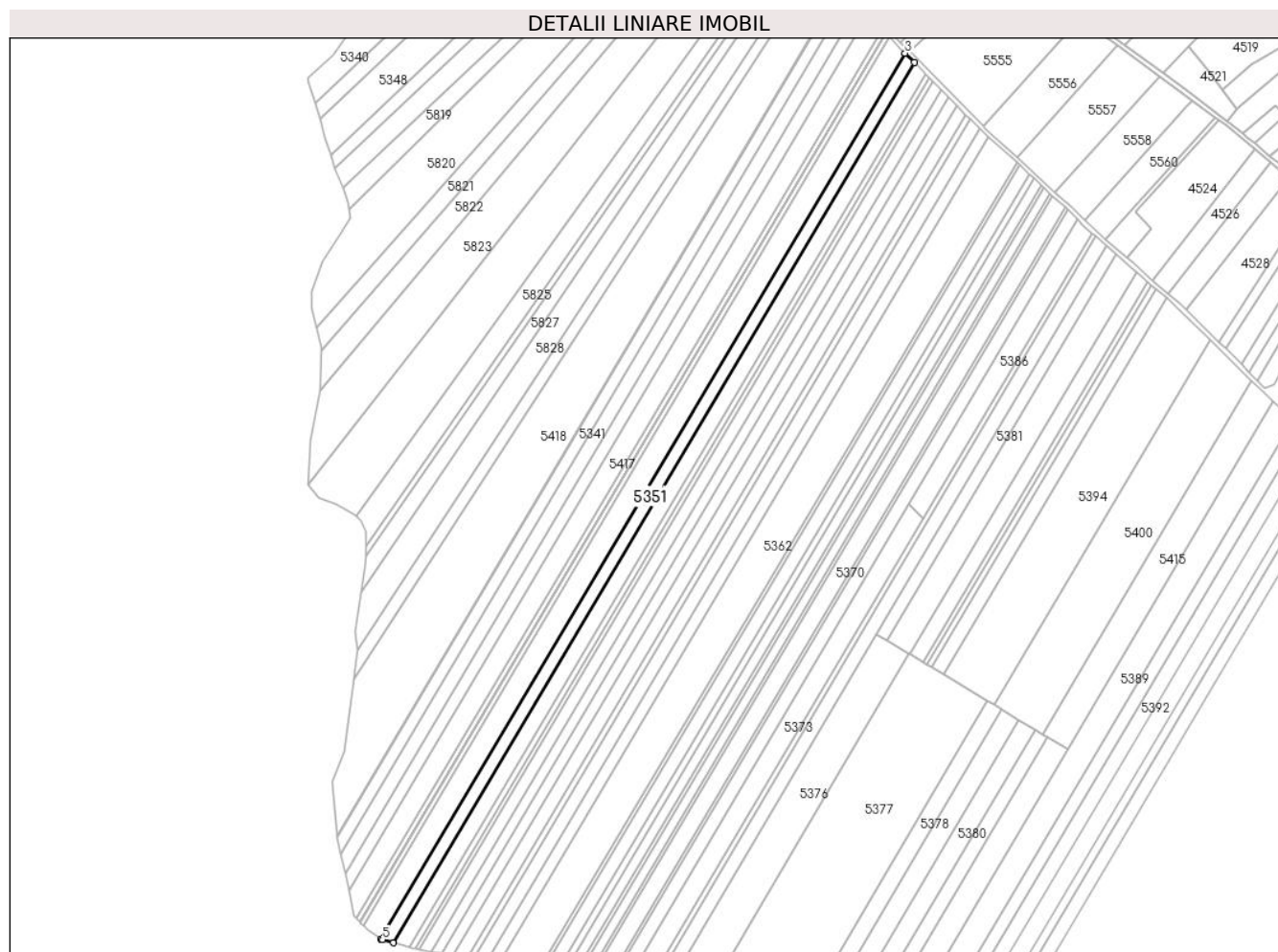
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.800	9	155	-	PARCELA 155/2 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.529,619 352.646,284	2	502.005,153 353.449,481	933.412
2	502.005,153 353.449,481	3	501.996,765 353.457,952	11.921
3	501.996,765 353.457,952	4	501.518,333 352.649,859	939.101
4	501.518,333 352.649,859	5	501.519,499 352.649,131	1.375
5	501.519,499 352.649,131	1	501.529,619 352.646,284	10.513

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5352**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		13.200	Sector cadastral:19 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 90276, din 25/01/1997 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) VLAD D MARIANA, LIPSA CNP;	
2) JUMATATE GHEORGHITA, LIPSA CNP;	
3) POZSAR ELENA, LIPSA CNP;	
4) NICOLAE LICUTA, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

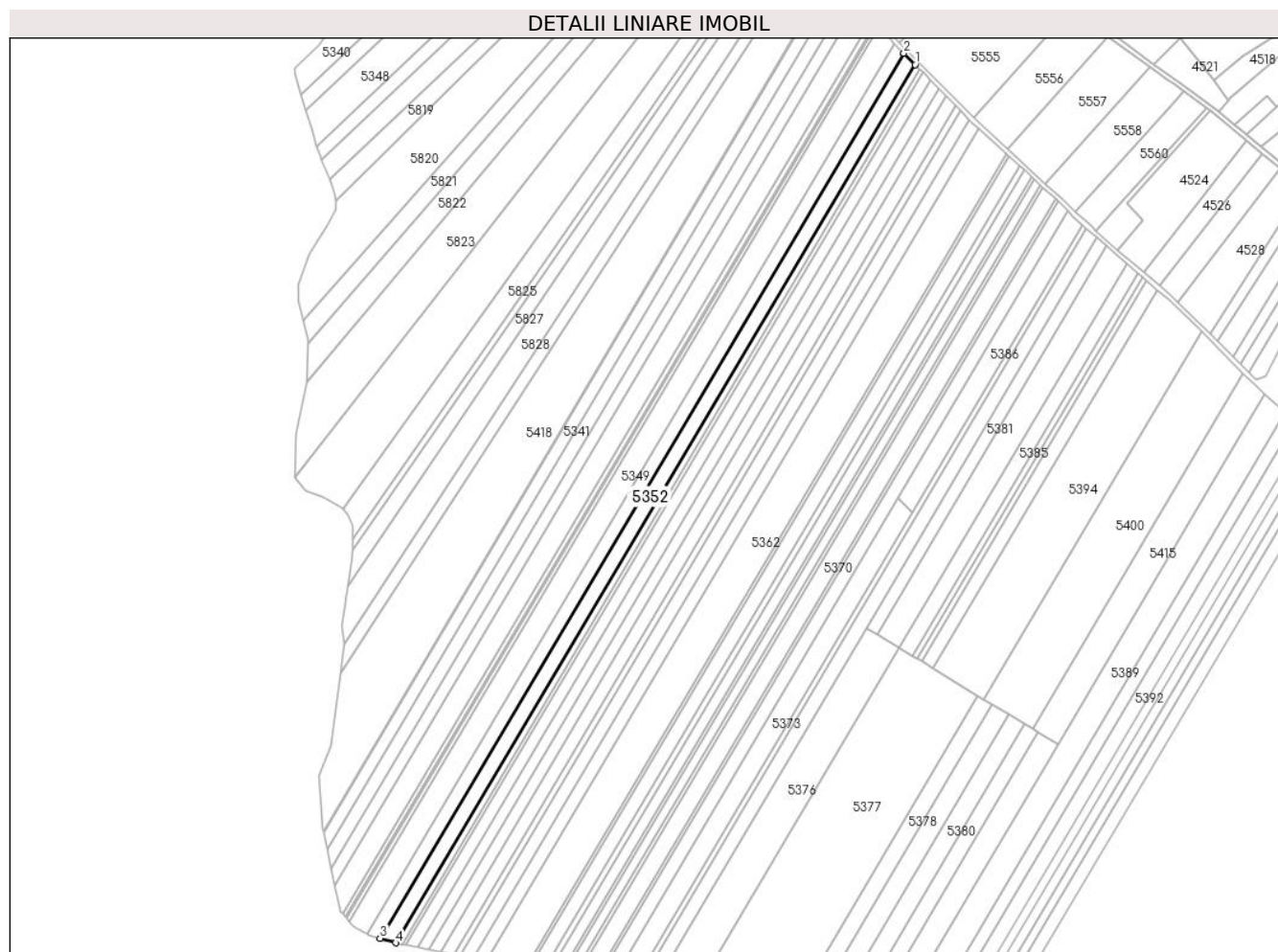
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	13.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	13.200	9	155	-	TARLA 9 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.015,479 353.439,053	2	502.005,153 353.449,481	14.675
2	502.005,153 353.449,481	3	501.529,619 352.646,284	933.412
3	501.529,619 352.646,284	4	501.543,764 352.642,305	14.694
4	501.543,764 352.642,305	1	502.015,479 353.439,053	925.917

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5353**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:19 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 78342, din 30/10/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STANCU ECATERINA, LIPSA CNP;	
2) MIHAI GHERGHINA, LIPSA CNP;	
3) TASICA MARIA, LIPSA CNP;	
4) VIDAN RADU, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

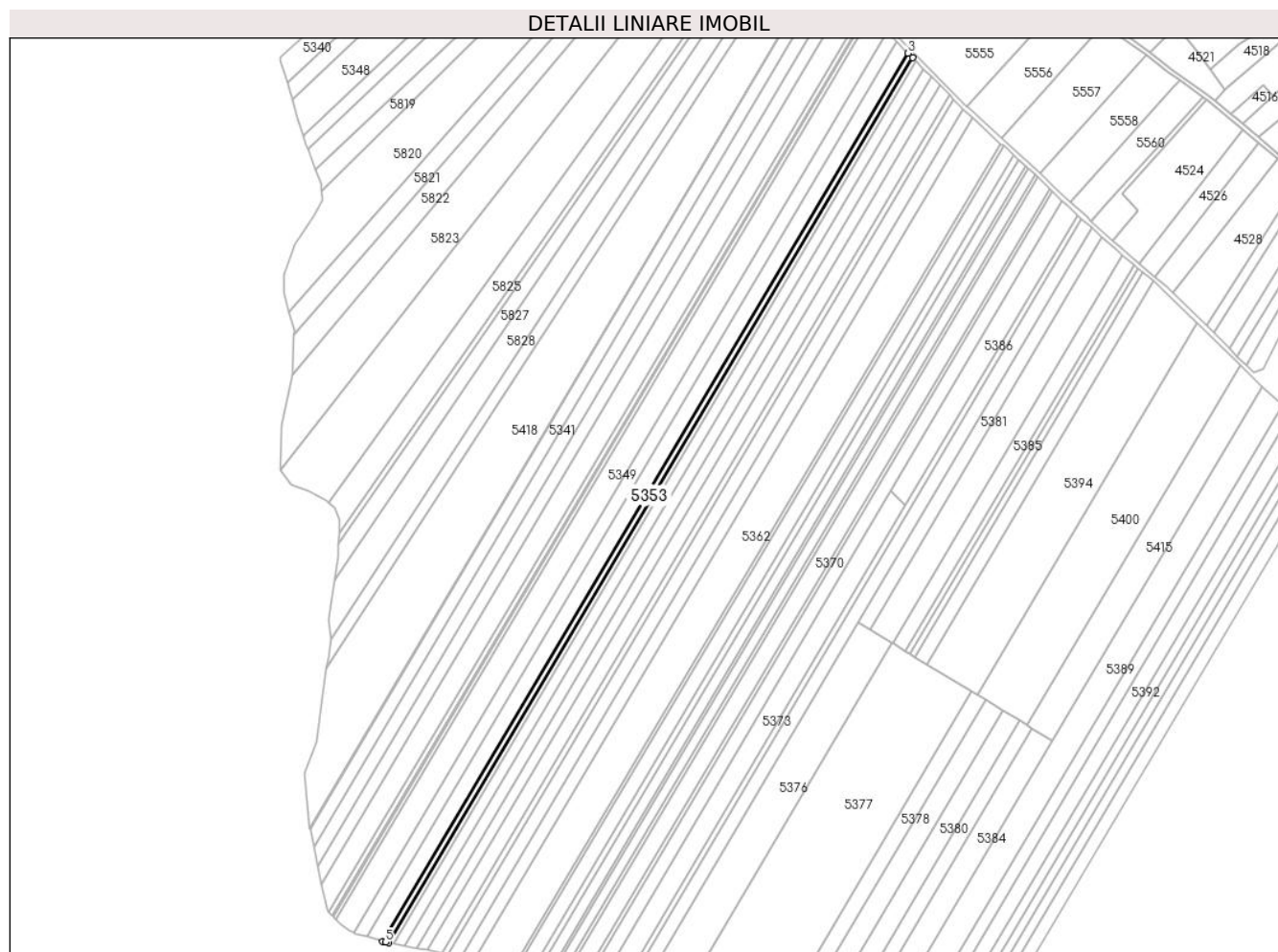
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	9	155	-	PARCELA 155/2 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.549,285 352.641,013	2	502.019,413 353.435,08	922.802
2	502.019,413 353.435,08	3	502.015,479 353.439,053	5.591
3	502.015,479 353.439,053	4	501.543,764 352.642,305	925.917
4	501.543,764 352.642,305	5	501.546,396 352.641,564	2.734
5	501.546,396 352.641,564	1	501.549,285 352.641,013	2.941

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5354**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.700	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 78354, din 01/11/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANCU ECATERINA, LIPSA CNP; 2) ALEXA ST GHEORGHITA, LIPSA CNP; 3) MIHAI GHERGHINA, LIPSA CNP; 4) TASICA MARIA, LIPSA CNP; 5) VIDAN RADU, LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

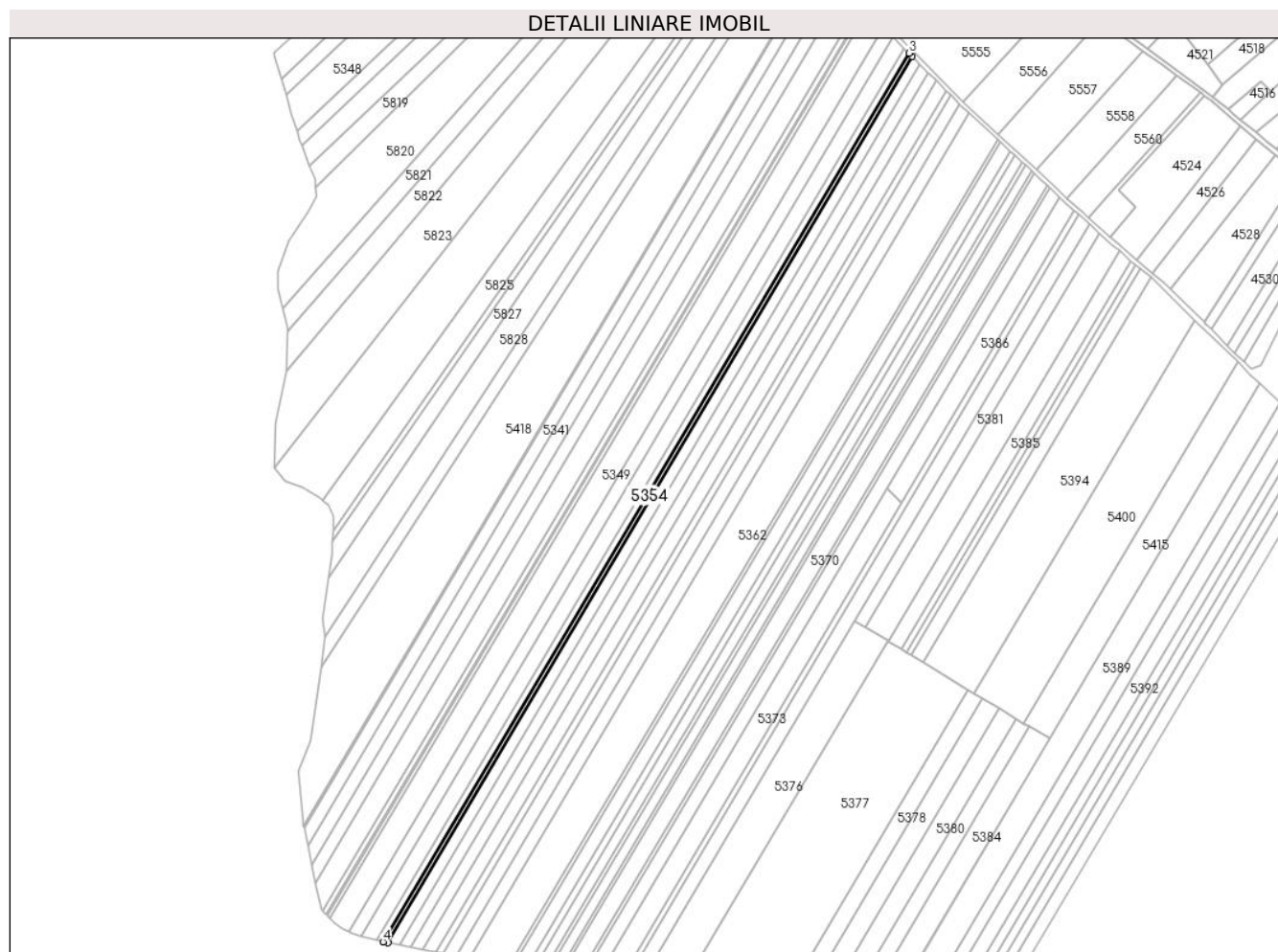
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.700	9	155	-	PARCELA 155/2 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.553,478 352.640,214	2	502.022,333 353.432,131	920.303
2	502.022,333 353.432,131	3	502.019,413 353.435,08	4.15
3	502.019,413 353.435,08	4	501.549,285 352.641,013	922.802
4	501.549,285 352.641,013	1	501.553,478 352.640,214	4.268

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5355**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.100	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 40 292, din 12/04/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PAUN ILIE, LIPSA CNP;	
2) PAUN ELENA, LIPSA CNP;	
3) PRUNESCU FLOAREA, LIPSA CNP;	
4) NECULA CONSTANTINA, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

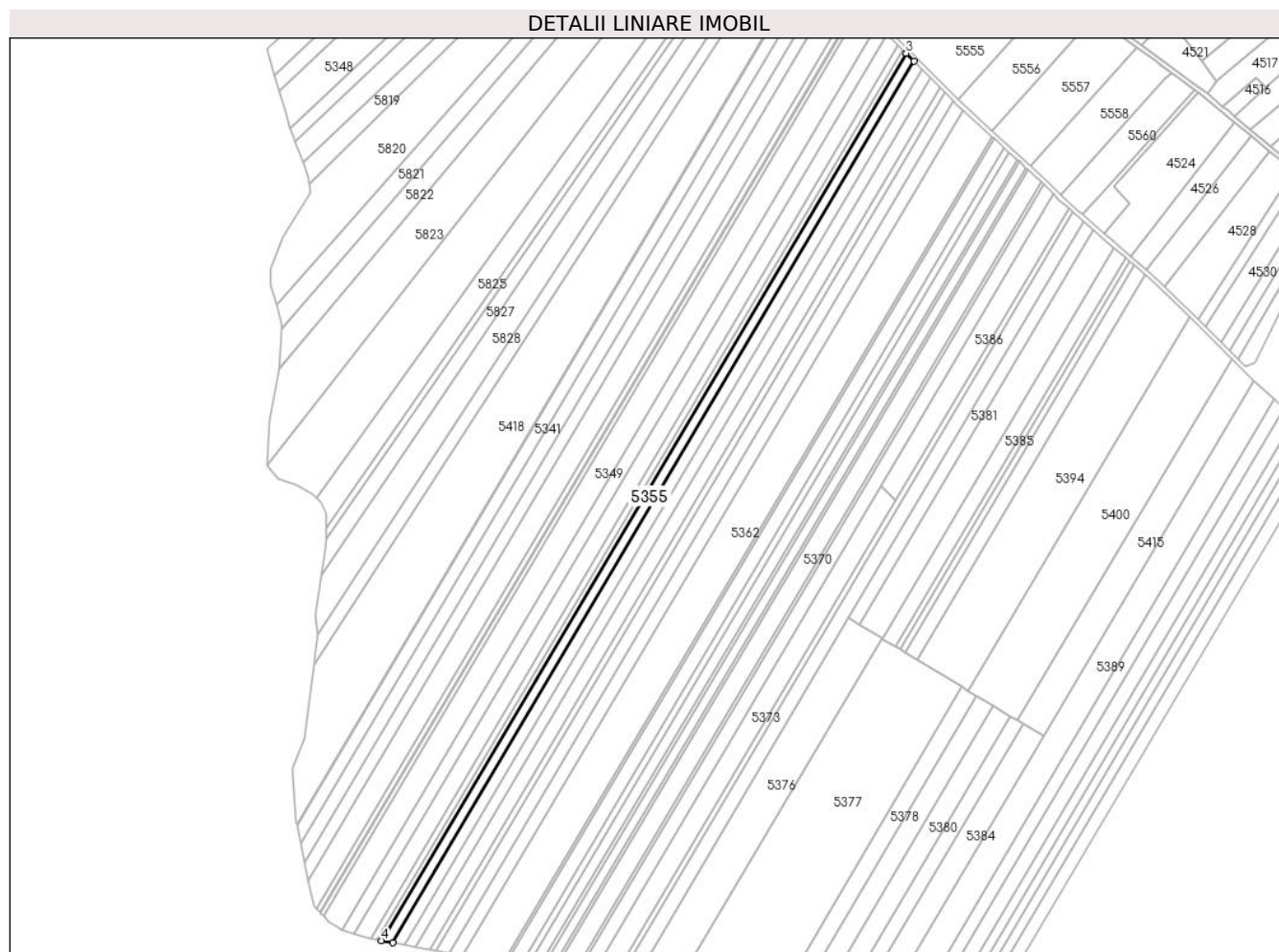
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.100	9	155	-	TARLA 9 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.563,838 352.638,239	2	502.029,549 353.424,845	914.131
2	502.029,549 353.424,845	3	502.022,333 353.432,131	10.255
3	502.022,333 353.432,131	4	501.553,478 352.640,214	920.303
4	501.553,478 352.640,214	1	501.563,838 352.638,239	10.547

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5356**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.000	Sector cadastral:19 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 76377, din 24/10/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) VLAD MARIA, LIPSA CNP;	
2) JUMATATE DUMITRU, LIPSA CNP;	
3) JUMATATE ION, LIPSA CNP;	
4) JUMATATE GHEORGHE, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

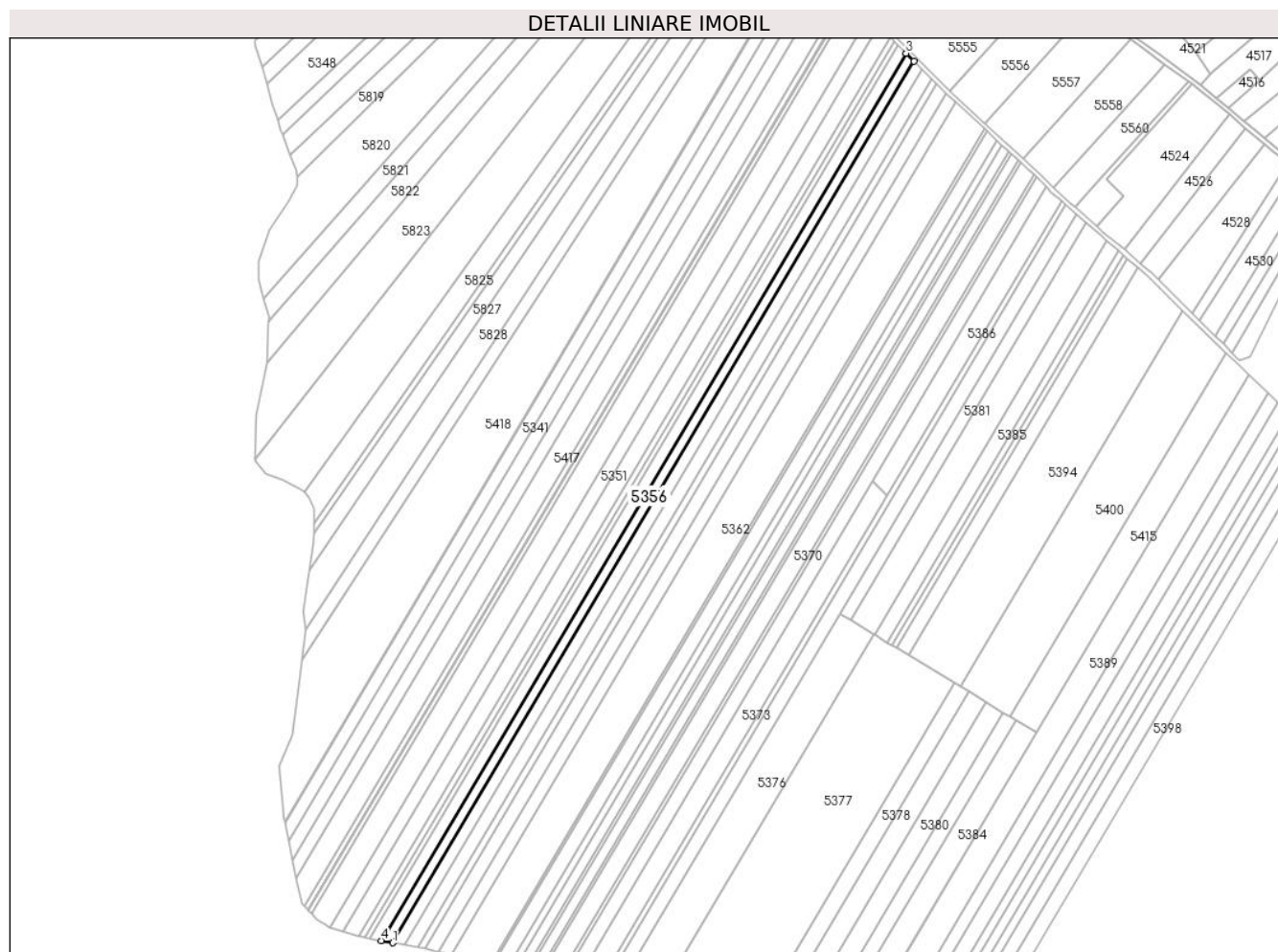
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.000	9	155	-	PARCELA 155/2 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.574,154 352.636,273	2	502.036,733 353.417,589	907.983
2	502.036,733 353.417,589	3	502.029,549 353.424,845	10.211
3	502.029,549 353.424,845	4	501.563,838 352.638,239	914.131
4	501.563,838 352.638,239	1	501.574,154 352.636,273	10.502

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5357**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.700	Sector cadastral:19 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 76377, din 24/10/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) VLAD MARIA, LIPSA CNP;	
2) JUMATATE DUMITRU, LIPSA CNP;	
3) JUMATATE ION, LIPSA CNP;	
4) JUMATATE GHEORGHE, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

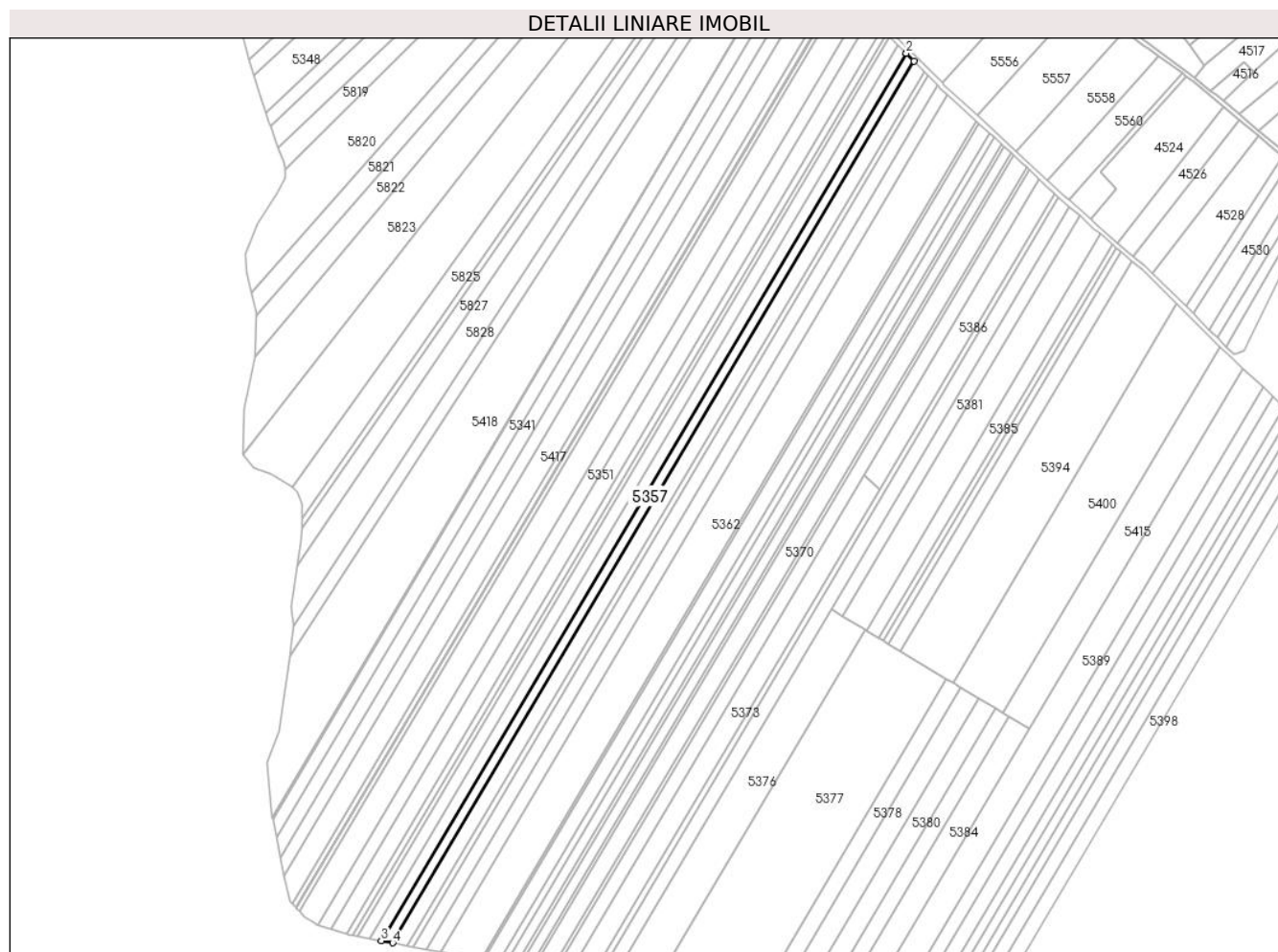
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.700	9	155	-	PARCELA 155/3 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.043,725 353.410,528	2	502.036,733 353.417,589	9.937
2	502.036,733 353.417,589	3	501.574,154 352.636,273	907.983
3	501.574,154 352.636,273	4	501.584,193 352.634,359	10.22
4	501.584,193 352.634,359	1	502.043,725 353.410,528	902.002

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5358**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.800	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 90276, din 25/01/1997 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) VLAD MARIANA, LIPSA CNP;	
2) JUMATATE GHEORGHITA, LIPSA CNP;	
3) POZSAR ELENA, LIPSA CNP;	
4) NICOLAE LICUTA, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.800	9	155	-	PARCELA 155/3 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.596,749 352.631,966	2	502.052,469 353.401,698	894.521
2	502.052,469 353.401,698	3	502.043,725 353.410,528	12.427
3	502.043,725 353.410,528	4	501.584,193 352.634,359	902.002
4	501.584,193 352.634,359	1	501.596,749 352.631,966	12.782

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5359**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.030	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 73406, din 19/06/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) JUMATATE C ION, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.030	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.030	9	155	-	PARCELA 154/4 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.056,566 353.397,559	2	502.052,469 353.401,698	5.824
2	502.052,469 353.401,698	3	501.596,749 352.631,966	894.521
3	501.596,749 352.631,966	4	501.602,632 352.630,845	5.989
4	501.602,632 352.630,845	1	502.056,566 353.397,559	891.014

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5360**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

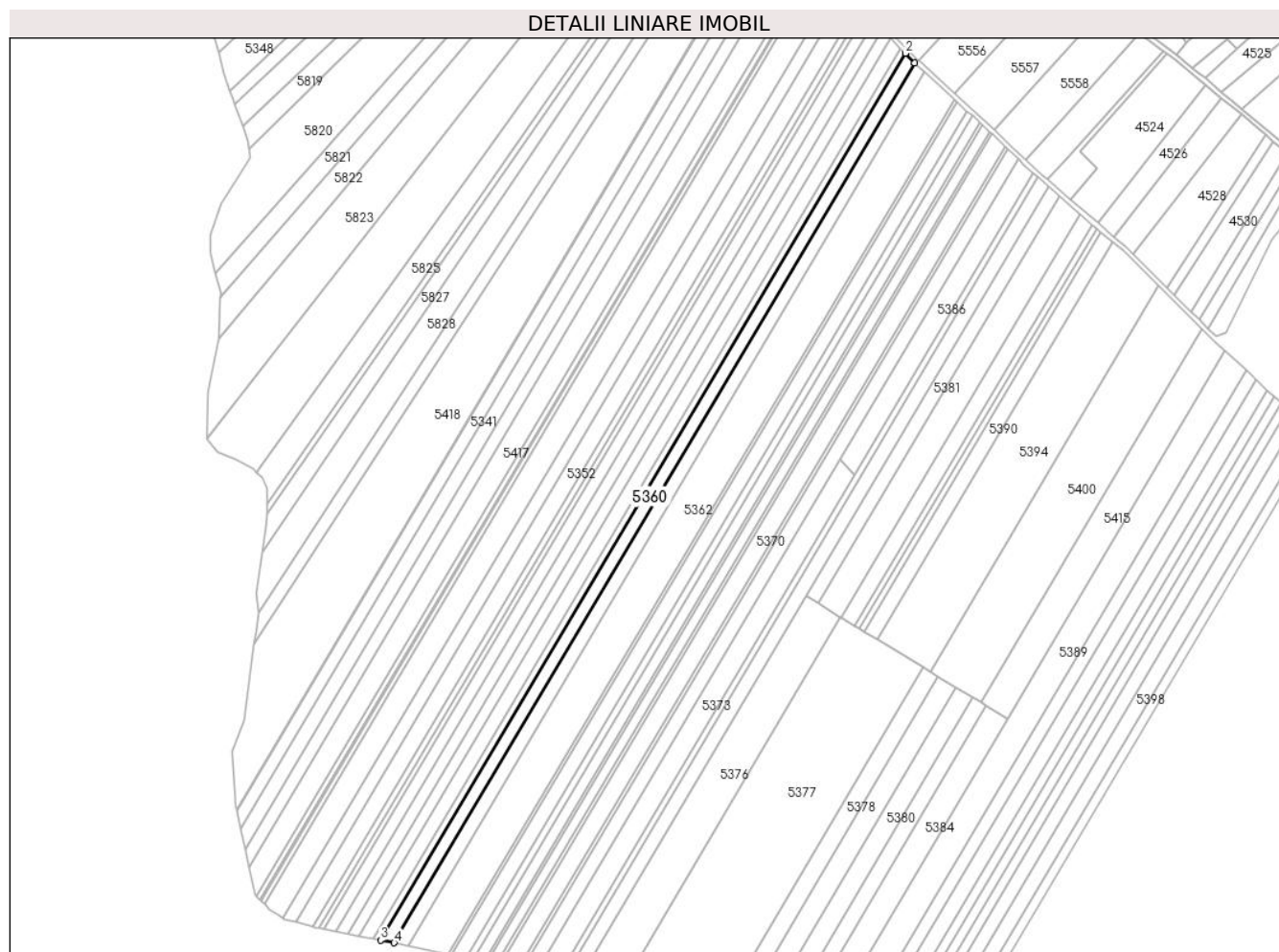
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	9	155	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.064,761 353.389,284	2	502.056,566 353.397,559	11.646
2	502.056,566 353.397,559	3	501.602,632 352.630,845	891.014
3	501.602,632 352.630,845	4	501.614,399 352.628,602	11.979
4	501.614,399 352.628,602	1	502.064,761 353.389,284	884.004

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5361**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, T 9 P 155

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81377	10.000	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
6180 / 31/05/2017	
Act Administrativ nr. 31310, din 05/01/1994 emis de CJ ARGES (; act administrativ nr 18 din 25.01.2017, emis de PRIMARIA ROCIU;act administrativ nr 288 din 27.01.2017, emis de PRIMARIA ROCIU);	
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014
	<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81370/Rociu, inscrisa prin incheierea nr. 1192 din 08/02/2017;</i>
9980 / 29/08/2017	
Act Notarial nr. 3715, din 25/08/2017 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) SOCIETATEA SEDOMAR GRUP SA , CIF:6827563
26640 / 07/10/2024	
Act Notarial nr. 1480, din 03/10/2024 emis de SIMONESCU Nicolae;	
B6	se noteaza interdictiile de grevare si instrainare
	1) AGRICOVER CREDIT IFN SA , CIF:22940237

C. Partea III. SARCINI

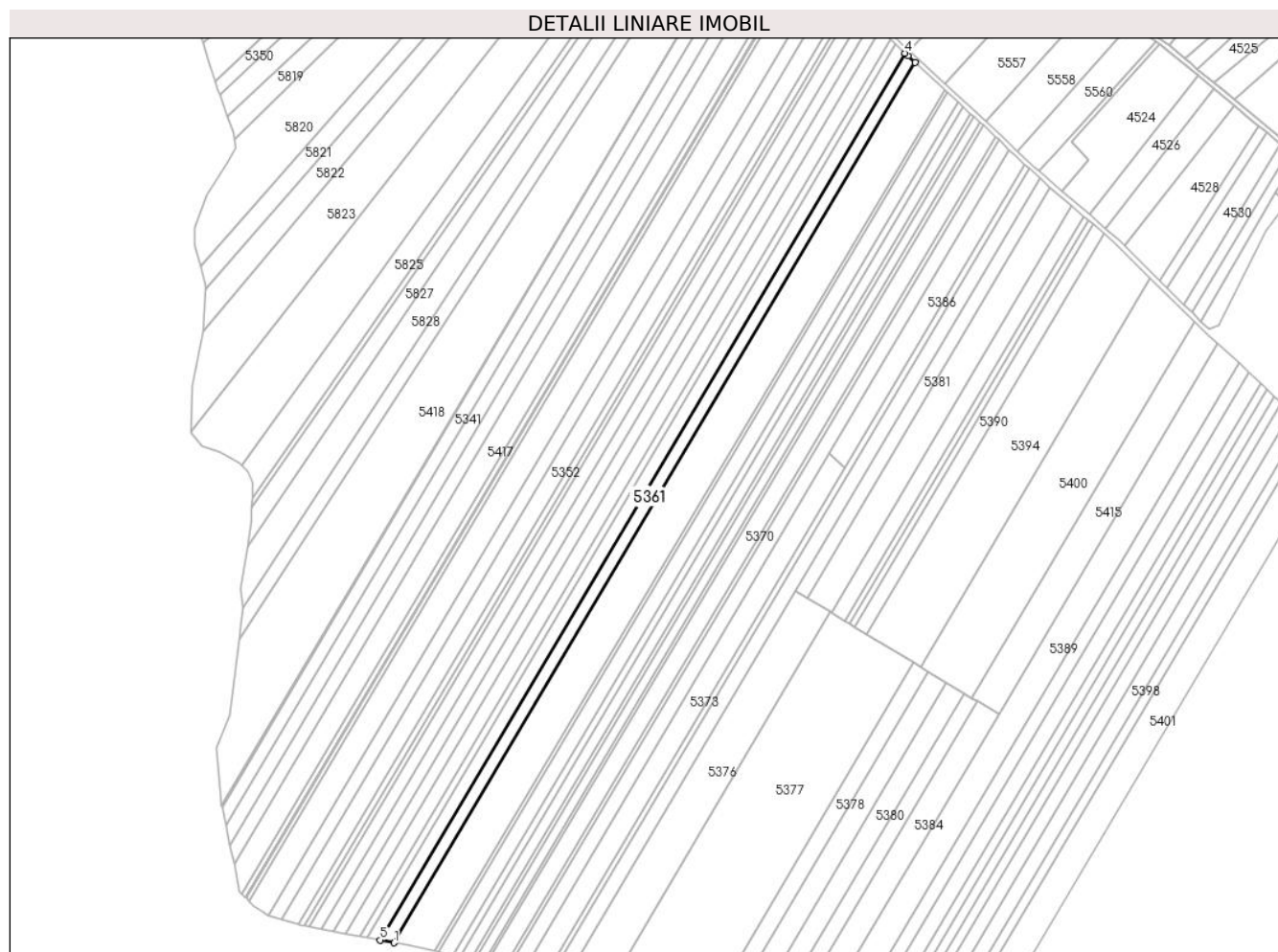
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
26640 / 07/10/2024	
Act Notarial nr. 1480, din 03/10/2024 emis de SIMONESCU Nicolae;	
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1515350 RONplus celelalte obligatii de plata aferente creditului
	1) AGRICOVER CREDIT IFN SA , CIF:22940237

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81377	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	9	155	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.626,257 352.626,342	2	502.073,234 353.381,305	877.358
2	502.073,234 353.381,305	3	502.067,153 353.386,868	8.242
3	502.067,153 353.386,868	4	502.064,761 353.389,284	3.4
4	502.064,761 353.389,284	5	501.614,399 352.628,602	884.004
5	501.614,399 352.628,602	1	501.626,257 352.626,342	12.071

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5362**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, T 9 P 155

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81378	29.500	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6180 / 31/05/2017		
Act Administrativ nr. 31310, din 05/01/1994 emis de CJ ARGES (; act administrativ nr 18 din 25.01.2017, emis de PRIMARIA ROCIU;act administrativ nr 288 din 27.01.2017, emis de PRIMARIA ROCIU);		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81370/Rociu, inscrisa prin incheierea nr. 1192 din 08/02/2017;</i>		
31295 / 08/10/2020		
Act Notarial nr. 322, din 07/10/2020 emis de Grecu Carmen;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) NEACȘU DARIA		

C. Partea III. SARCINI .

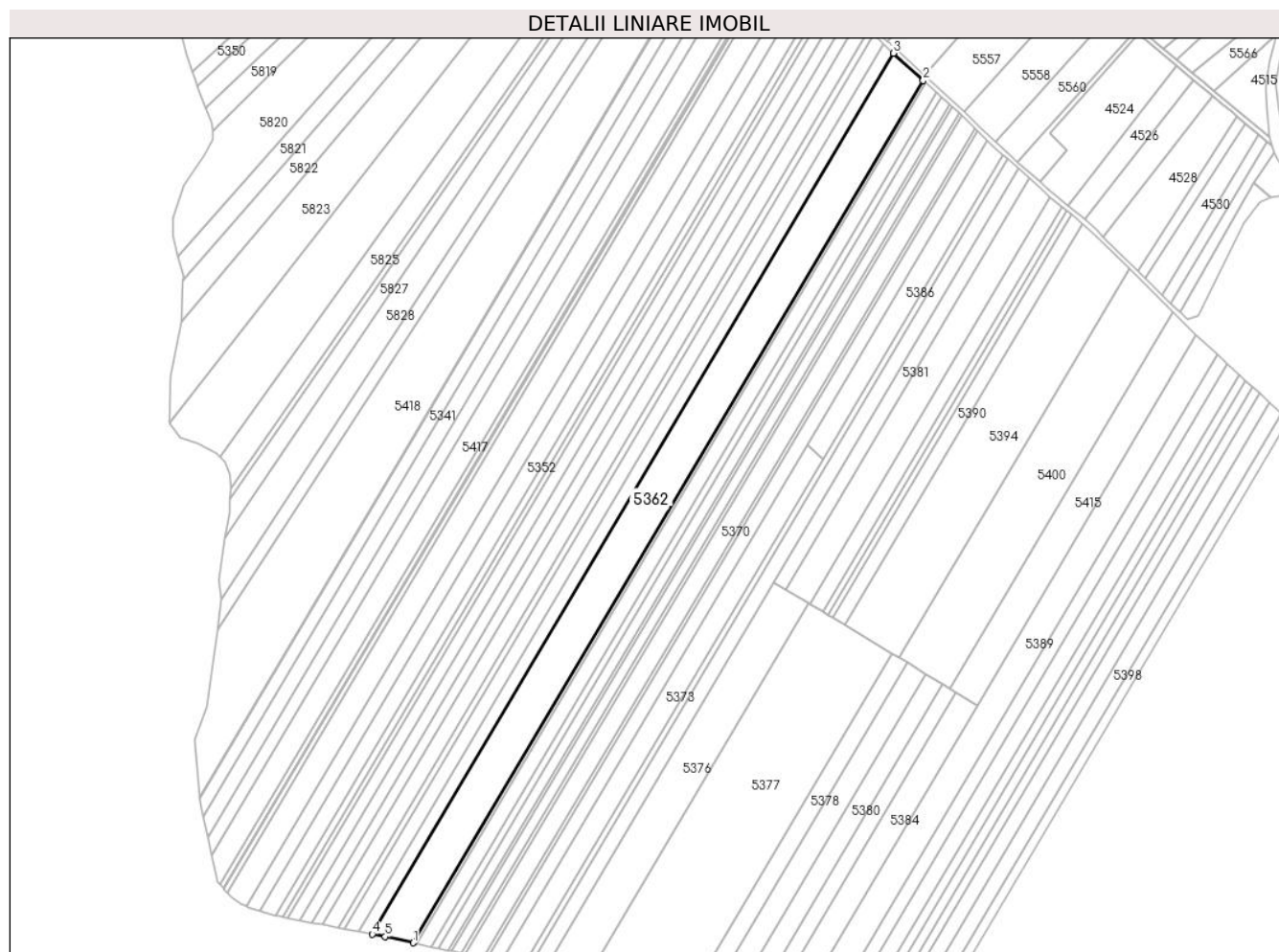
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81378	29.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intramilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	29.500	9	155	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.661,373 352.618,938	2	502.098,857 353.357,867	858.725
2	502.098,857 353.357,867	3	502.073,234 353.381,305	34.726
3	502.073,234 353.381,305	4	501.626,257 352.626,342	877.358
4	501.626,257 352.626,342	5	501.637,429 352.624,212	11.373
5	501.637,429 352.624,212	1	501.661,373 352.618,938	24.518

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5363**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 83409, din 15/12/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MOCANU ILIE, LIPSA CNP;	
2) CRACANEL IOANA, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

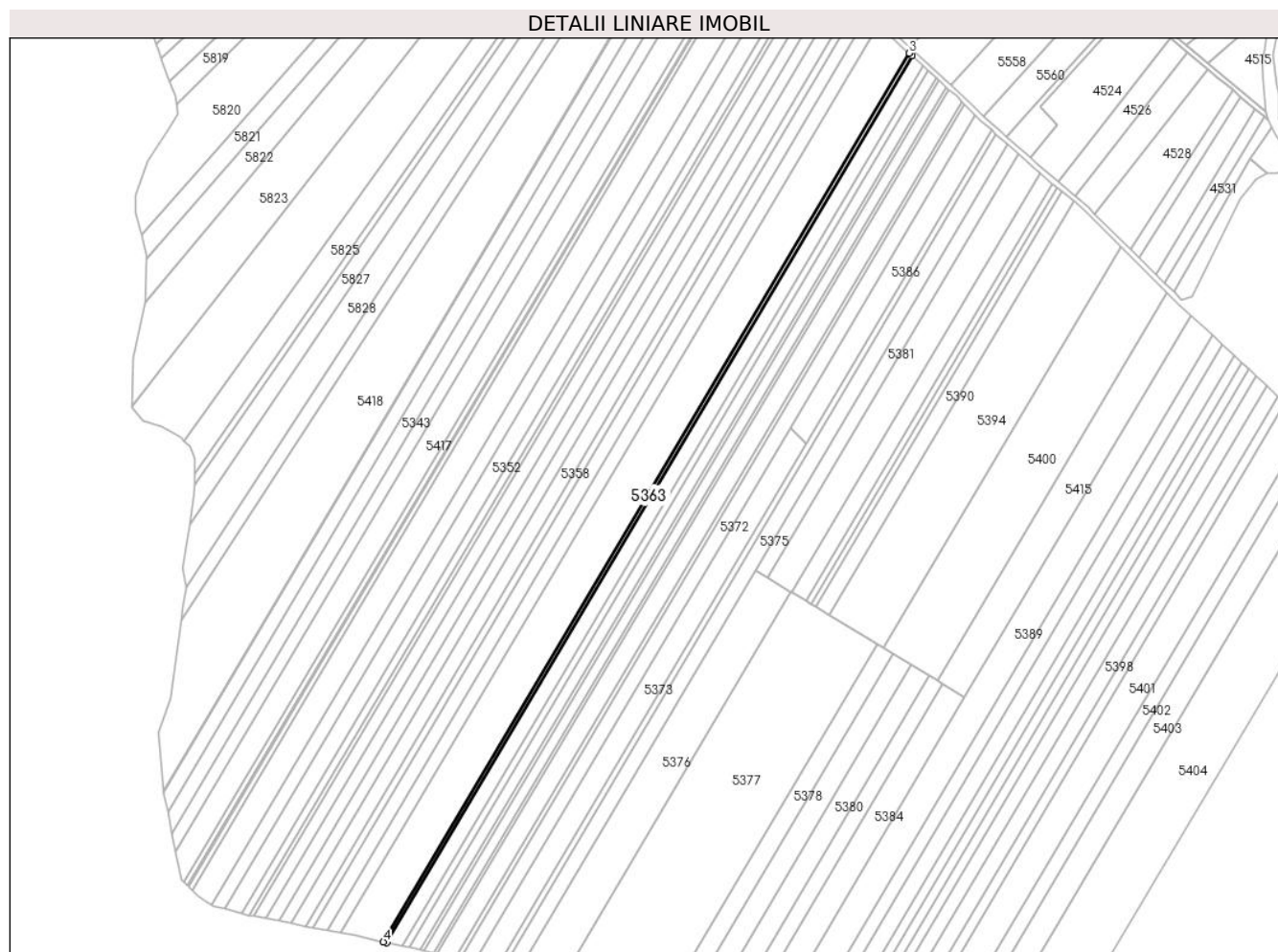
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.500	9	155	-	PARCELA 155/15 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.664,369 352.618,278	2	502.101,053 353.355,857	857.156
2	502.101,053 353.355,857	3	502.098,857 353.357,867	2.977
3	502.098,857 353.357,867	4	501.661,373 352.618,938	858.725
4	501.661,373 352.618,938	1	501.664,369 352.618,278	3.068

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5364**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.300	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 88115, din 14/05/1996 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOCANU ELENA , LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

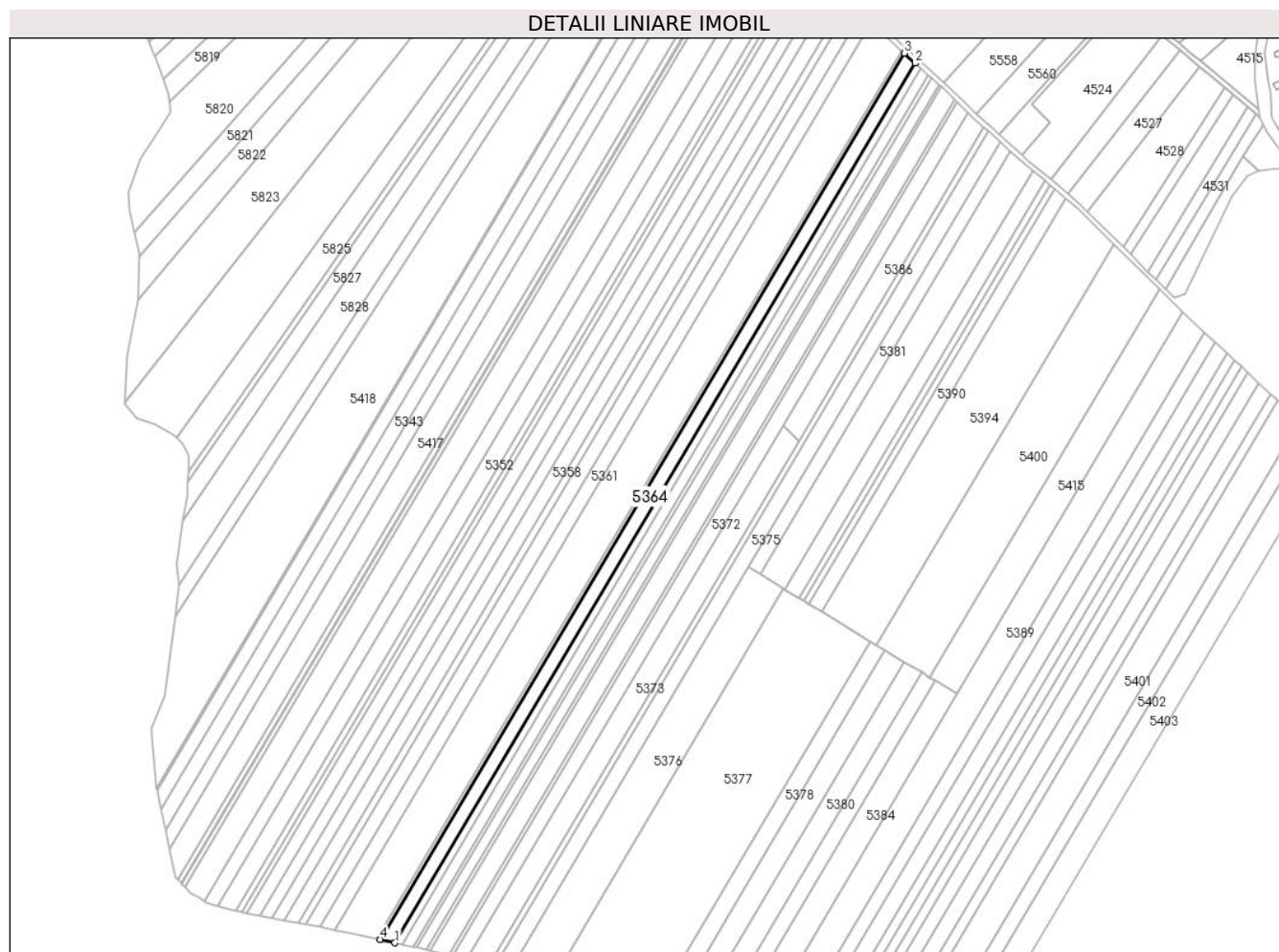
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.300	9	155	-	PARCELA 155/32 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.676,769 352.615,546	2	502.110,146 353.347,539	850.664
2	502.110,146 353.347,539	3	502.101,053 353.355,857	12.324
3	502.101,053 353.355,857	4	501.664,369 352.618,278	857.156
4	501.664,369 352.618,278	1	501.676,769 352.615,546	12.697

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5365**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.900	Sector cadastral:19 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 88110, din 13/05/1996 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ISTRATE FLOREA, LIPSA CNP; 2) IVASCU IOANA, LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

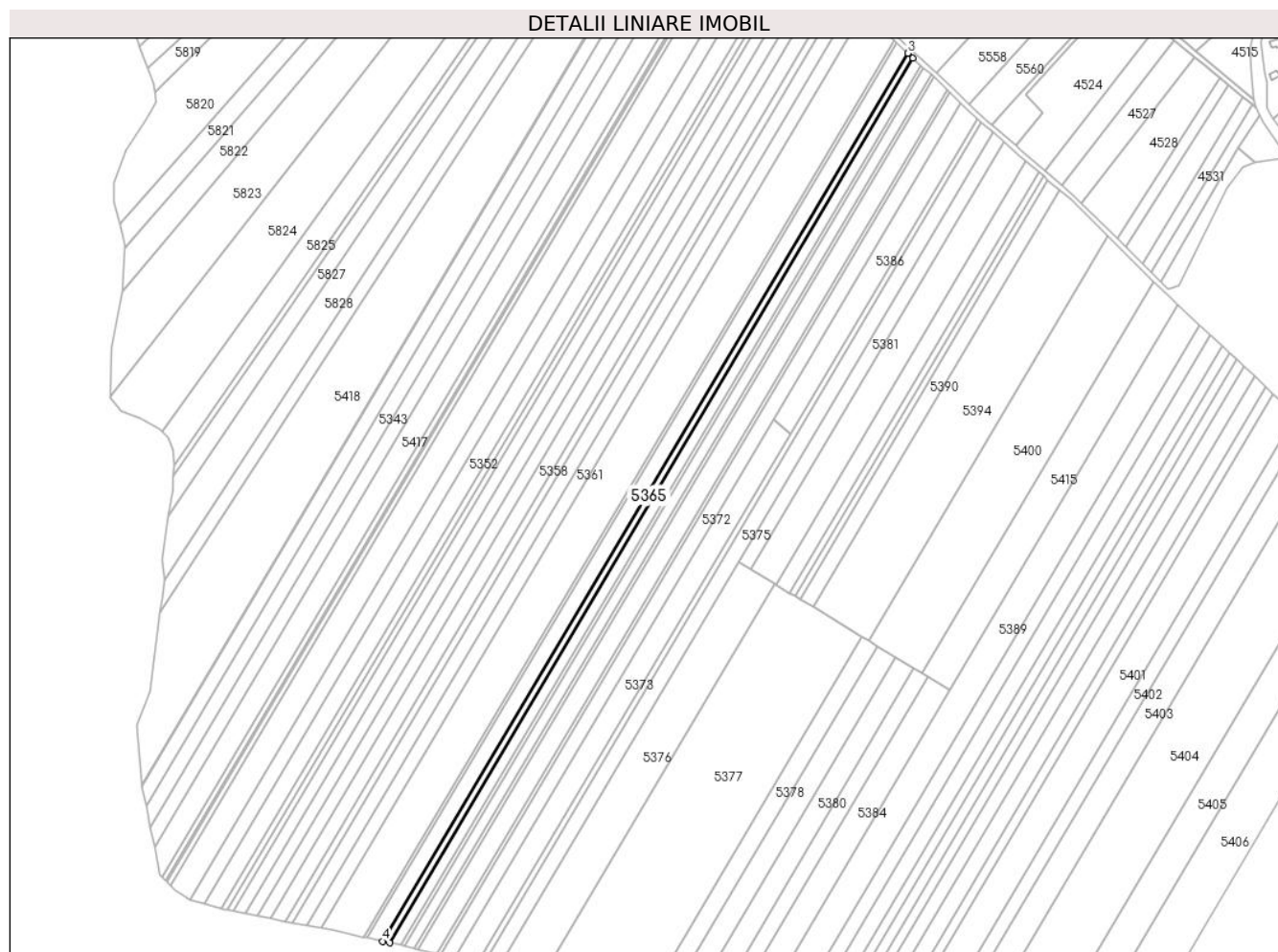
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.900	9	155	-	PARCELA 155/30 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.682,702 352.614,239	2	502.114,496 353.343,56	847.558
2	502.114,496 353.343,56	3	502.110,146 353.347,539	5.895
3	502.110,146 353.347,539	4	501.676,769 352.615,546	850.664
4	501.676,769 352.615,546	1	501.682,702 352.614,239	6.075

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5366**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.500	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 83409, din 15/12/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MOCANU ILIE, LIPSA CNP;	
2) CRACANEL IOANA, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

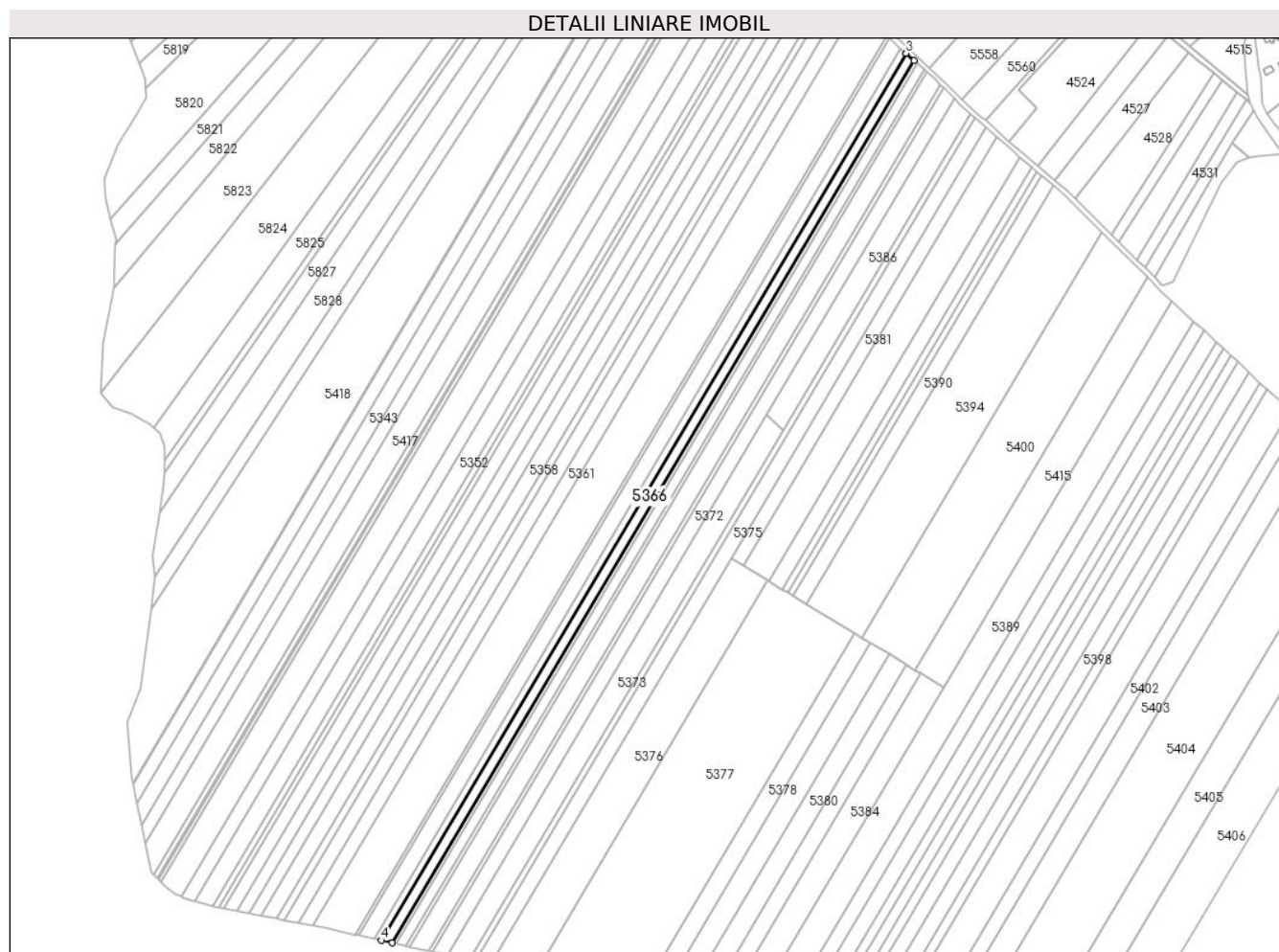
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.500	9	155	-	PARCELA 155/9 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.691,824 352.612,23	2	502.121,186 353.337,44	842.782
2	502.121,186 353.337,44	3	502.114,496 353.343,56	9.067
3	502.114,496 353.343,56	4	501.682,702 352.614,239	847.558
4	501.682,702 352.614,239	1	501.691,824 352.612,23	9.341

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5367**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 83409, din 15/12/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOCANU ILIE, LIPSA CNP; 2) CRACANEL IOANA, LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

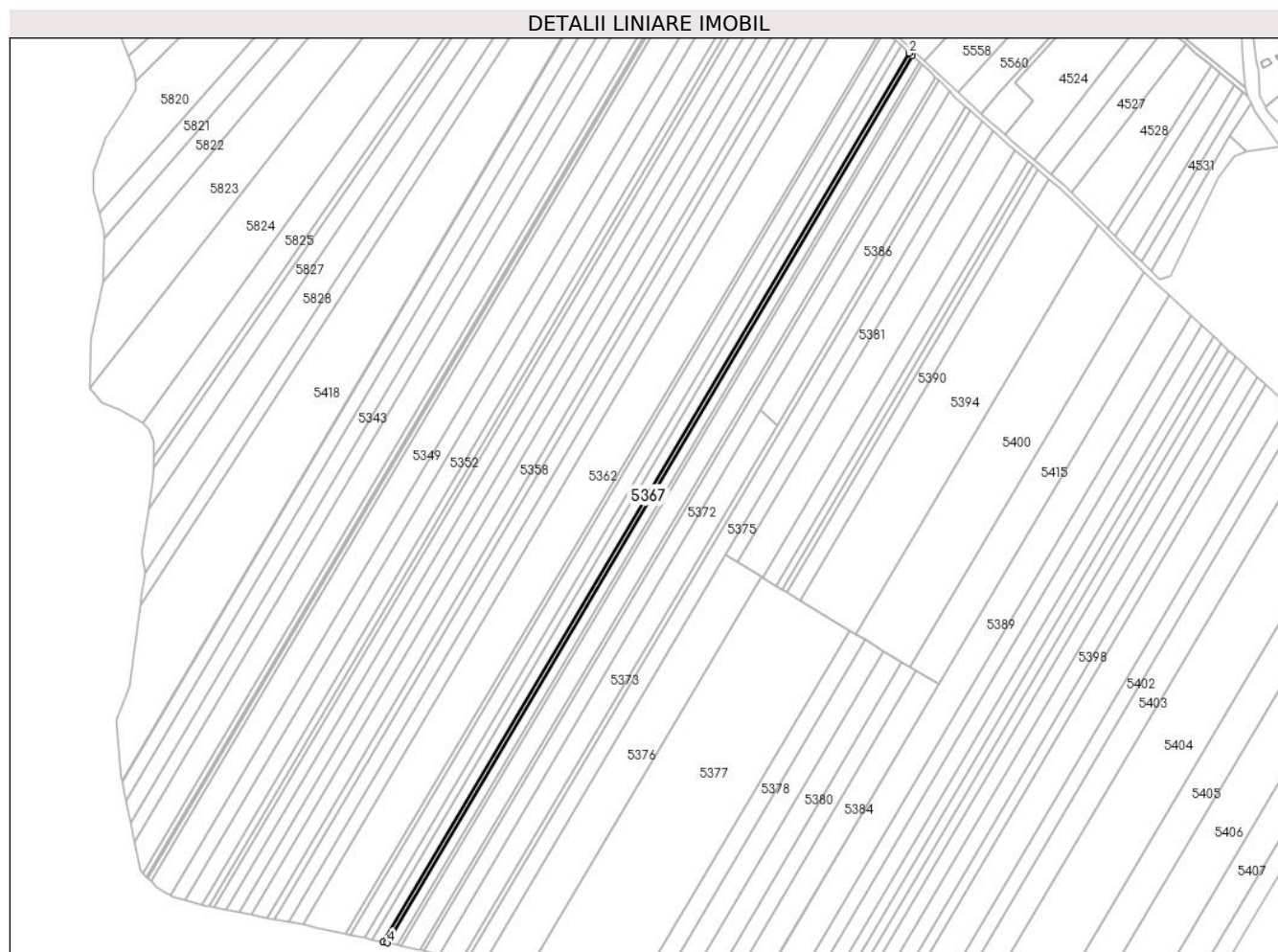
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.500	9	155	-	PARCELA 155/29 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.123,424 353.335,393	2	502.121,186 353.337,44	3.033
2	502.121,186 353.337,44	3	501.691,824 352.612,23	842.782
3	501.691,824 352.612,23	4	501.694,877 352.611,557	3.126
4	501.694,877 352.611,557	1	502.123,424 353.335,393	841.184

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5368**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.750	Sector cadastral:19 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 83403, din 14/12/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 4/8, cota initiala 4/8 1) CRACANEL PETRE, LIPSA CNP; 2) CRACANEL CONSTANTIN, LIPSA CNP;	A1
Act Notarial nr. 48, din 17/02/2015 emis de BIN CARMEN GRECU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) CRACANEL MARIAN	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) MOCANU AURELIA	A1
Act Notarial nr. 112, din 01/04/2015 emis de BIN CARMEN GRECU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8 1) CRACANEL ION DANIEL, necasatorit;	A1

C. Partea III. SARCINI .

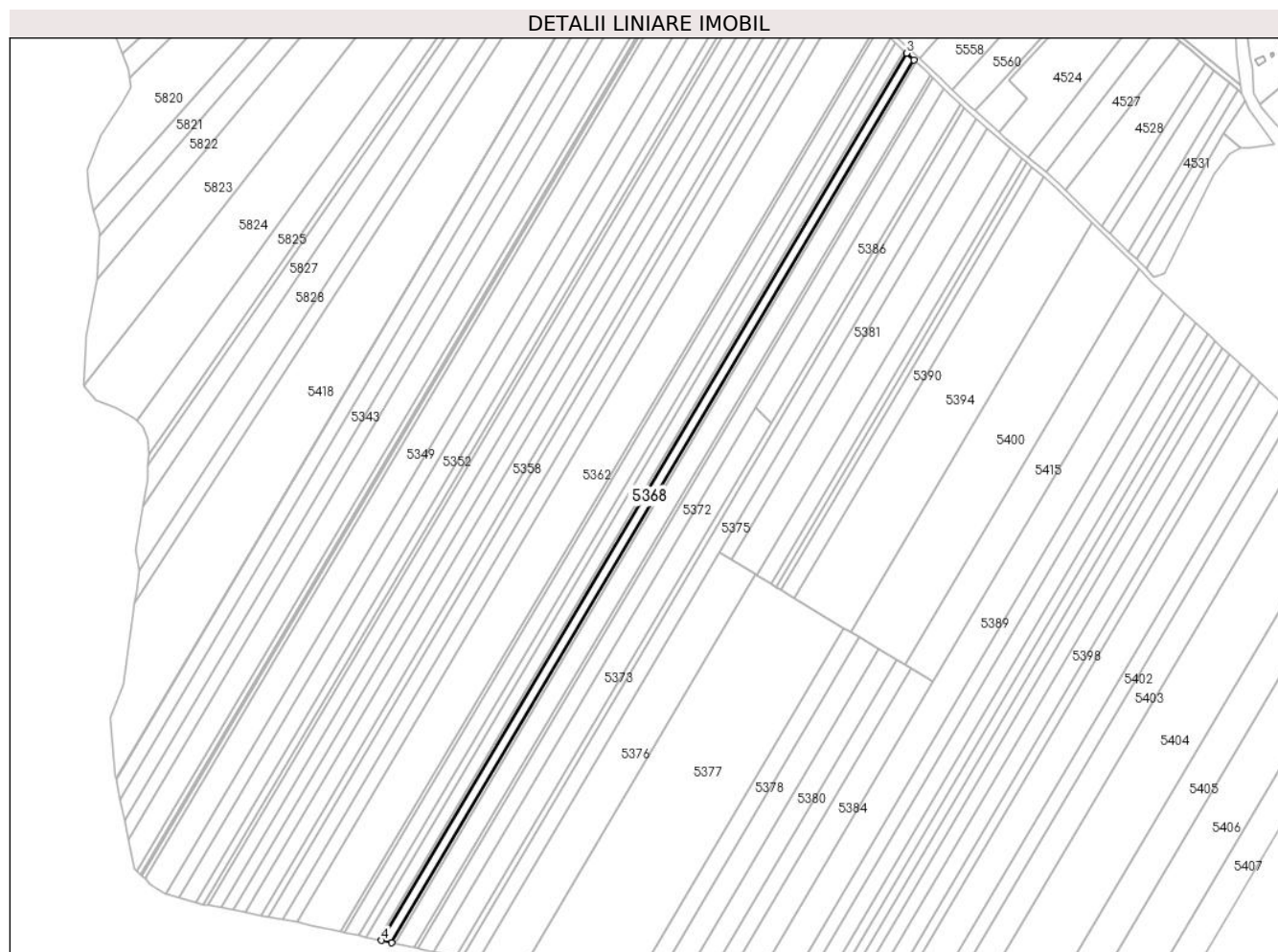
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.750	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.750	9	155	-	PARCELA 155/15 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.703,148 352.609,735	2	502.129,489 353.329,845	836.854
2	502.129,489 353.329,845	3	502.123,424 353.335,393	8.22
3	502.123,424 353.335,393	4	501.694,877 352.611,557	841.184
4	501.694,877 352.611,557	1	501.703,148 352.609,735	8.469

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5369**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.370	Sector cadastral:19 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 83403, din 14/12/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 4/8, cota initiala 4/8 1) CRACANEL PETRE, LIPSA CNP; 2) CRACANEL CONSTANTIN, LIPSA CNP;	A1
Act Notarial nr. 48, din 17/02/2015 emis de BIN CARMEN GRECU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) CRACANEL MARIAN	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) MOCANU AURELIA	A1
Act Notarial nr. 112, din 01/04/2015 emis de BIN CARMEN GRECU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8 1) CRACANEL ION DANIEL, necasatorit;	A1

C. Partea III. SARCINI .

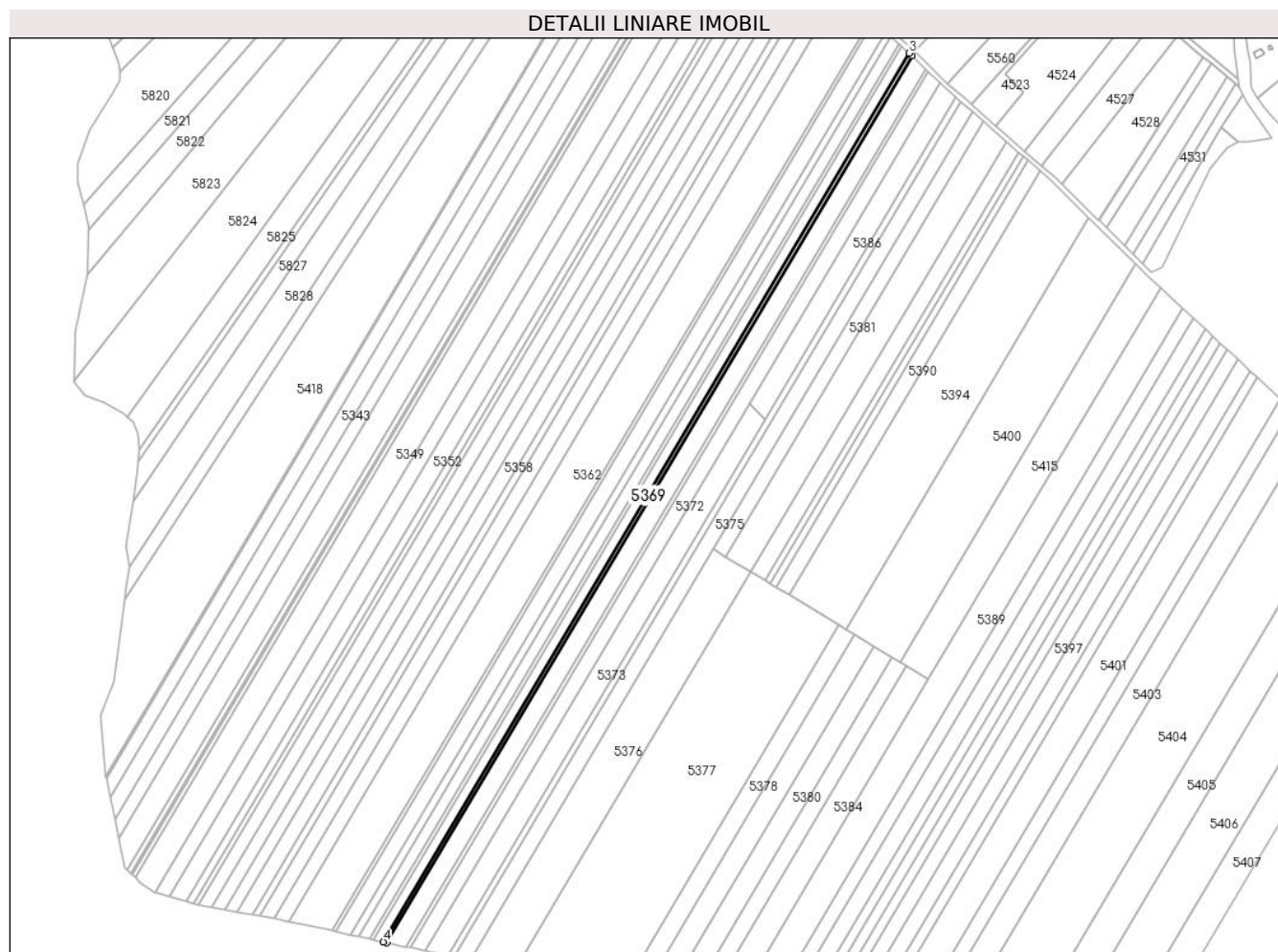
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.370	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.370	9	155	-	PARCELA 155/29 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.706,062 352.609,093	2	502.131,626 353.327,89	835.329
2	502.131,626 353.327,89	3	502.129,489 353.329,845	2.896
3	502.129,489 353.329,845	4	501.703,148 352.609,735	836.854
4	501.703,148 352.609,735	1	501.706,062 352.609,093	2.984

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5370**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.574	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 57093, din 12/12/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BAETICA M TOMA, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

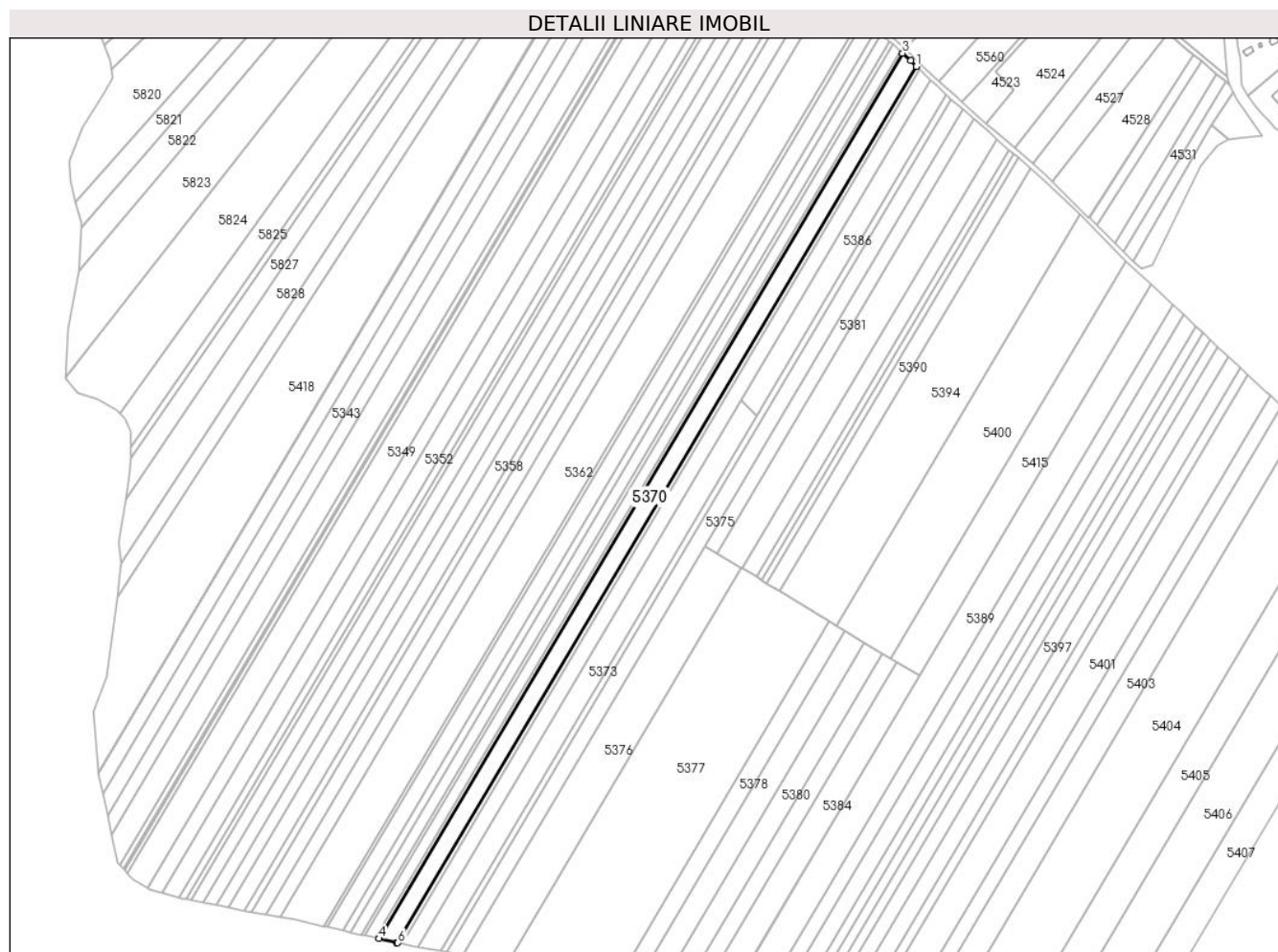
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.574	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.574	9	155	-	PARCELA 155/27 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.142,905 353.317,248	2	502.138,176 353.321,898	6.632
2	502.138,176 353.321,898	3	502.131,626 353.327,89	8.877
3	502.131,626 353.327,89	4	501.706,062 352.609,093	835.329
4	501.706,062 352.609,093	5	501.720,413 352.605,932	14.695
5	501.720,413 352.605,932	6	501.721,622 352.605,682	1.235

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.721,622 352.605,682	1	502.142,905 353.317,248	826.925

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5371**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 85078, din 19/03/1996 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SANDA ION, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

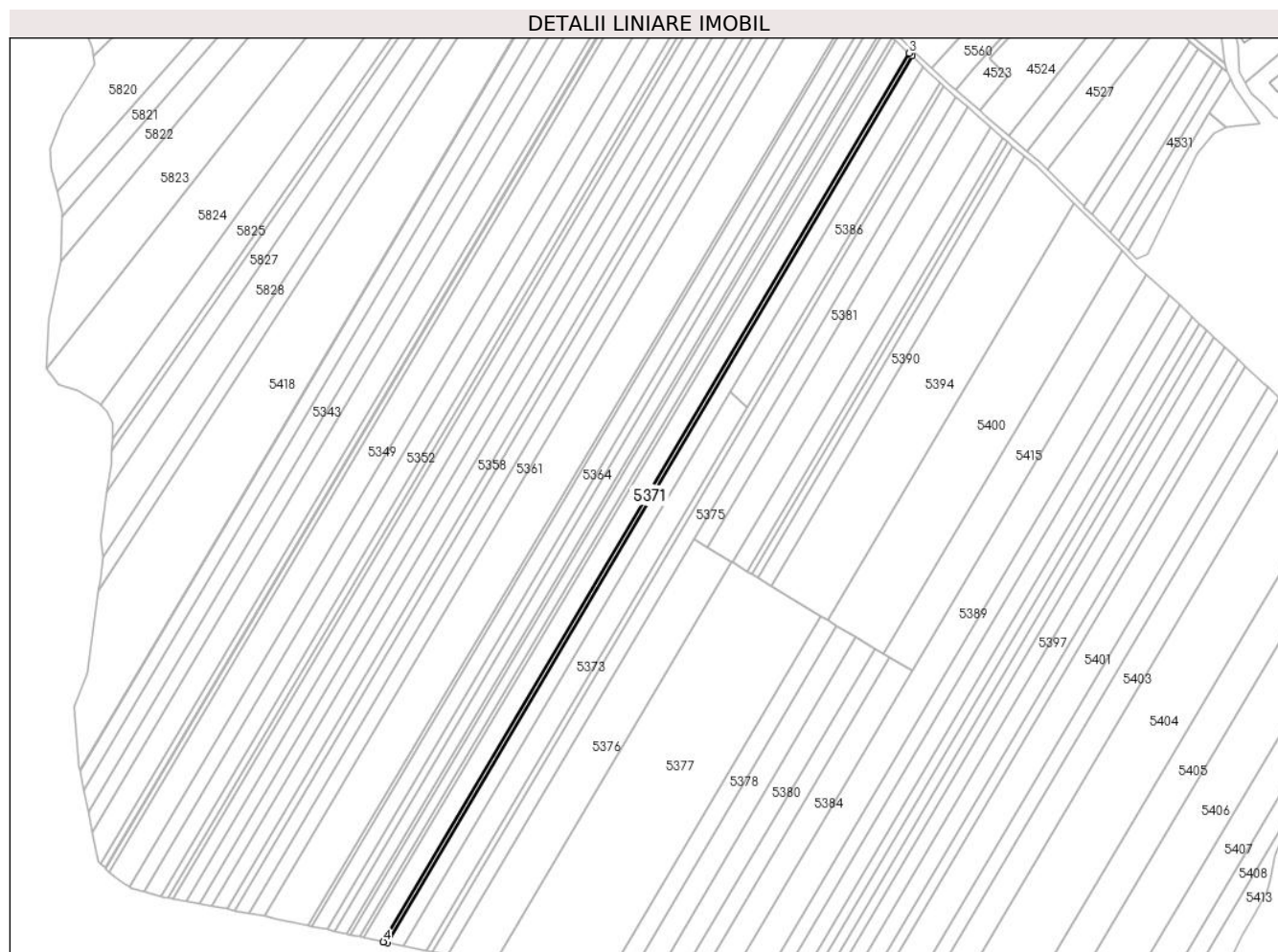
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.500	9	155	-	PARCELA 155/27 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.724,755 352.605,034	2	502.145,128 353.315,062	825.138
2	502.145,128 353.315,062	3	502.142,905 353.317,248	3.118
3	502.142,905 353.317,248	4	501.721,622 352.605,682	826.925
4	501.721,622 352.605,682	1	501.724,755 352.605,034	3.199

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5372**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81118	10.000	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10716 / 28/10/2015		
Act Normativ nr. 78803, din 30/09/1995 emis de CJSDPAT ROCIU (; act administrativ nr. 3341/08-10-2015 emis de PRIMARIA ROCIU; act administrativ nr. 477/08-10-2015 emis de PRIMARIA ROCIU;);		
B3	Imobil aflat sub incidența art. 3 alin. (1) din Legea 17/2014	A1
441 / 20/01/2016		
Act Notarial nr. 121, din 15/01/2016 emis de DANCIU ILIE;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC SEDOMAR GRUP SA, CIF:6827563	A1
B5	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
26762 / 07/10/2024		
Act Notarial nr. 1480, din 03/10/2024 emis de SIMONESCU Nicolae;		
B6	se noteaza interdictiile de grevare si instrainare 1) AGRICOVER CREDIT IFN SA, CIF:22940237	A1

C. Partea III. SARCINI

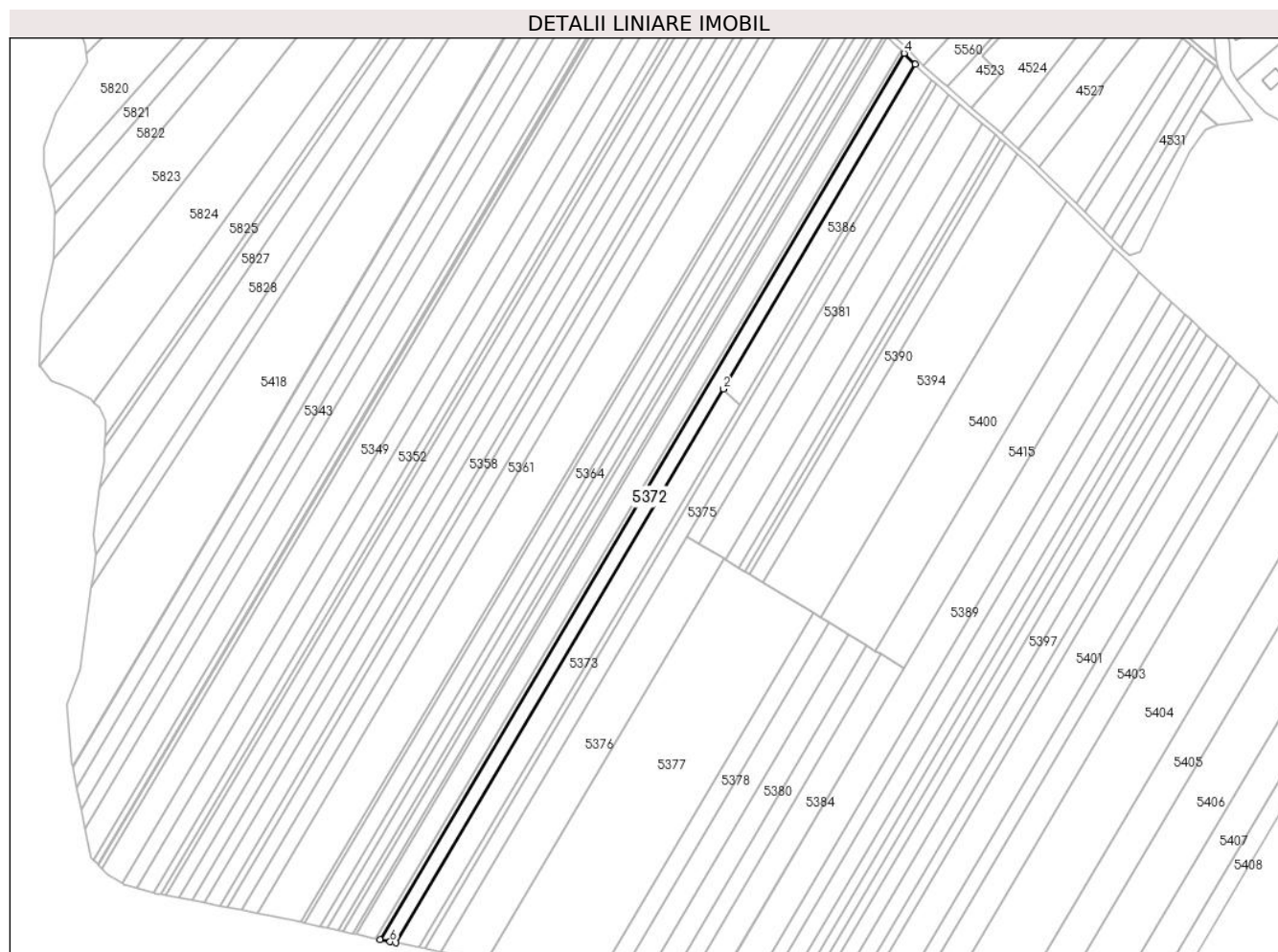
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
9887 / 28/08/2017		
Act Notarial nr. 3695, din 25/08/2017 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:480600 RON, plus celelalte obligatii de plata aferente creditului 1) AGRICOVER CREDIT IFN SA, CIF:22940237	A1
26762 / 07/10/2024		
Act Notarial nr. 1480, din 03/10/2024 emis de SIMONESCU Nicolae;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1515350 RON plus celelalte obligatii de plata aferente creditului 1) AGRICOVER CREDIT IFN SA, CIF:22940237	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81118	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	9	155	-	PARCELA 155/27 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.737,38 352.602,464	2	502.000,022 353.046,079	515.534
2	502.000,022 353.046,079	3	502.154,068 353.306,269	302.372
3	502.154,068 353.306,269	4	502.145,128 353.315,062	12.54
4	502.145,128 353.315,062	5	501.724,755 352.605,034	825.138
5	501.724,755 352.605,034	6	501.732,924 352.603,345	8.342

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.732,924 352.603,345	1	501.737,38 352.602,464	4.542

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5373**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.105	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 78830, din 30/09/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SIRBU RADU, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

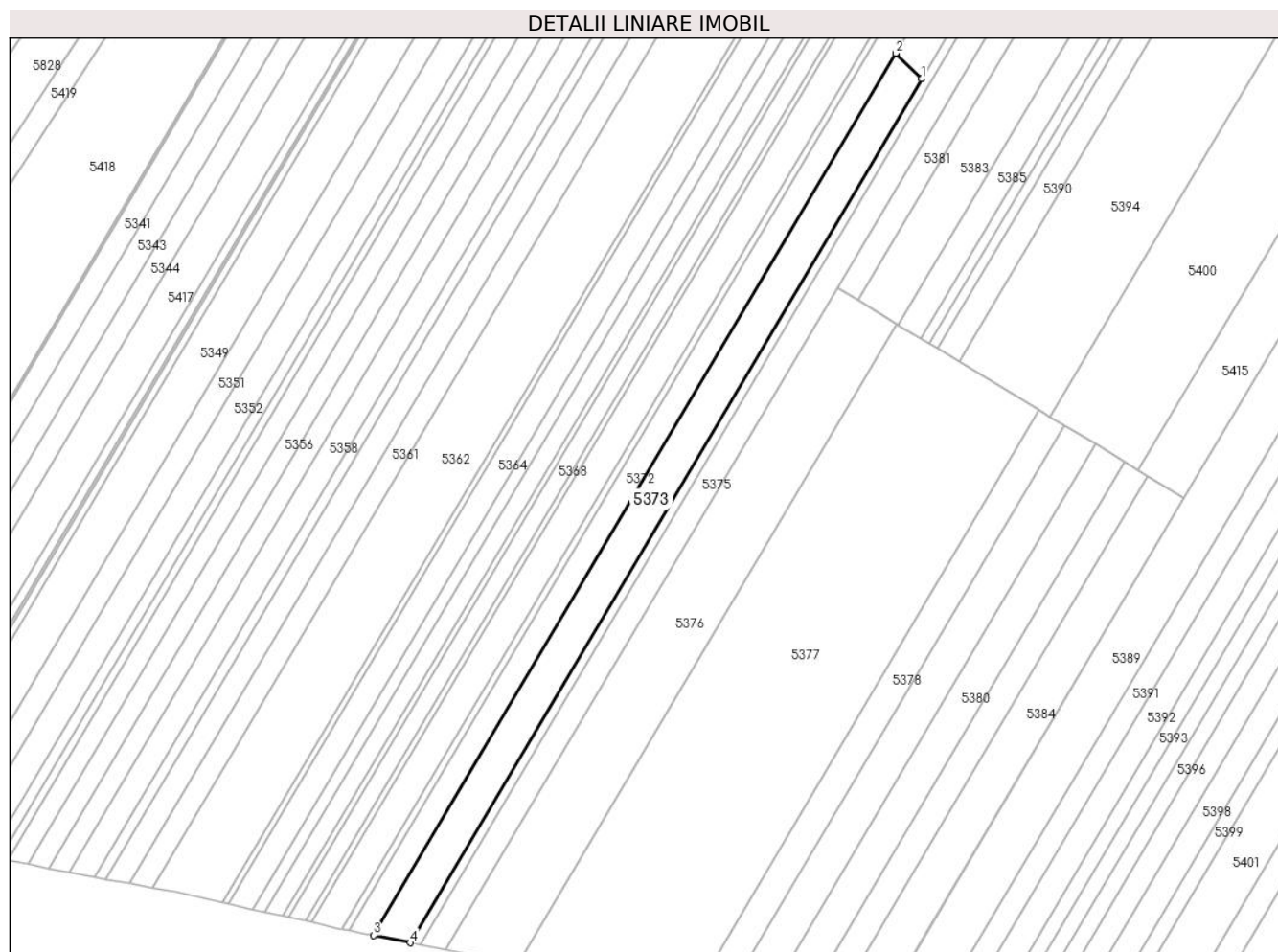
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.105	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.105	9	155	-	PARCELA 155/26 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.013,13 353.033,188	2	502.000,022 353.046,079	18.385
2	502.000,022 353.046,079	3	501.737,38 352.602,464	515.534
3	501.737,38 352.602,464	4	501.755,947 352.598,794	18.926
4	501.755,947 352.598,794	1	502.013,13 353.033,188	504.818

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5374**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.800	Sector cadastral:19 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 88771, din 12/06/1996 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) JUMATATE ION , LIPSA CNP; 2) BRADEANU ION , LIPSA CNP; 3) ROSU CONSTANTIN , LIPSA CNP;	A1
Act Notarial nr. 385, din 21/12/2012 emis de BNP CARMEN GRECU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/40, cota initiala 1/40 1) GAE FLORICA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/40, cota initiala 1/40 1) BOBE ELENA-NICOLETA , LIPSA CNP;	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/40, cota initiala 1/40 1) SAMU RADITA-MIHAELA , LIPSA CNP;	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/40, cota initiala 1/40 1) GAE IONEL-VALENTIN	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/40, cota initiala 1/40 1) GAE MARIAN	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/40, cota initiala 5/40 1) PAUN ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

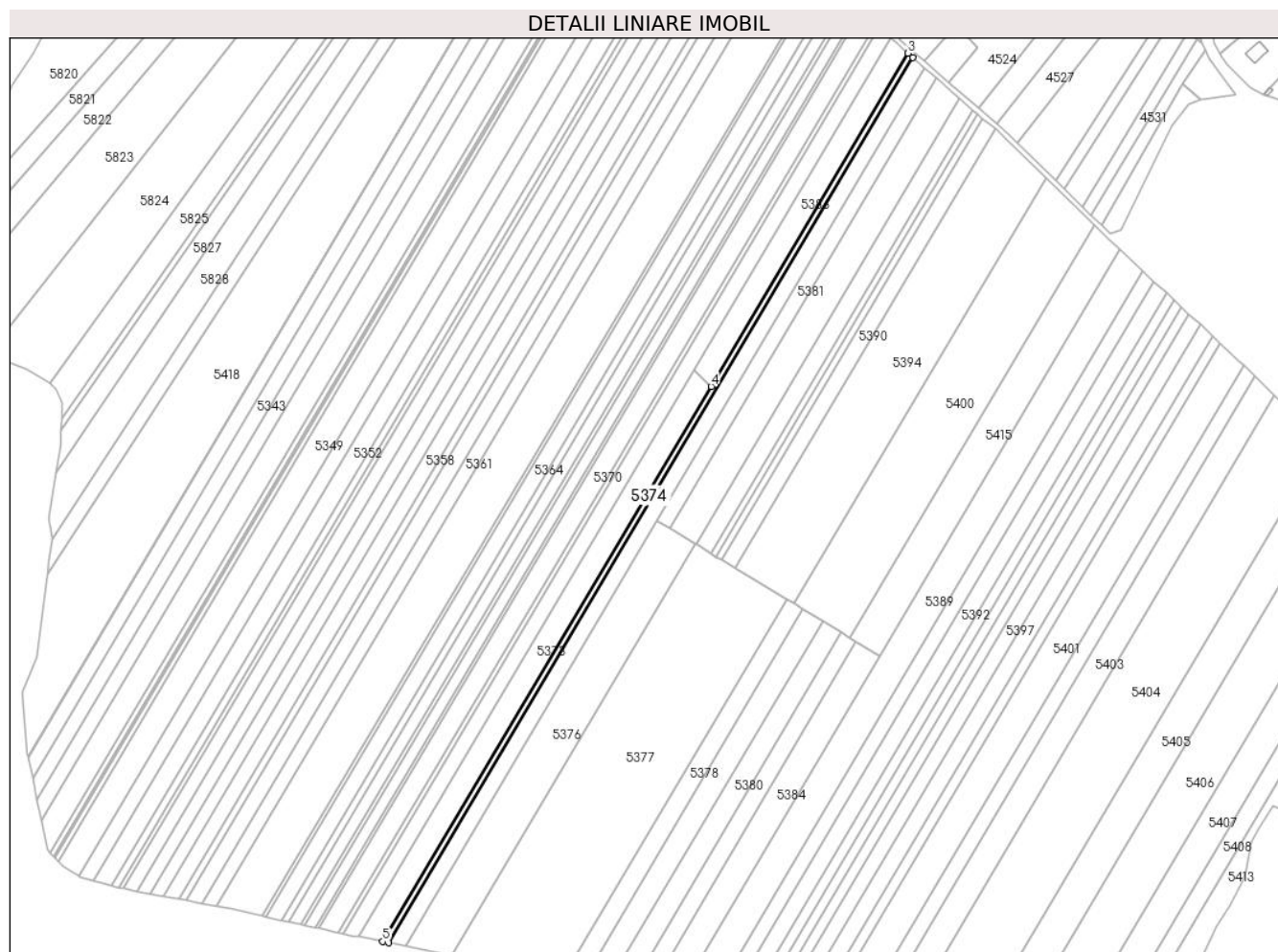
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.800	9	155	-	PARCELA 155/6 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.760,848 352.597,825	2	502.171,091 353.290,743	805.254
2	502.171,091 353.290,743	3	502.167,498 353.293,923	4.798
3	502.167,498 353.293,923	4	502.013,13 353.033,188	303.005
4	502.013,13 353.033,188	5	501.755,947 352.598,794	504.818
5	501.755,947 352.598,794	1	501.760,848 352.597,825	4.996

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5375**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.036	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 78830, din 30/09/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SIRBU RADU, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

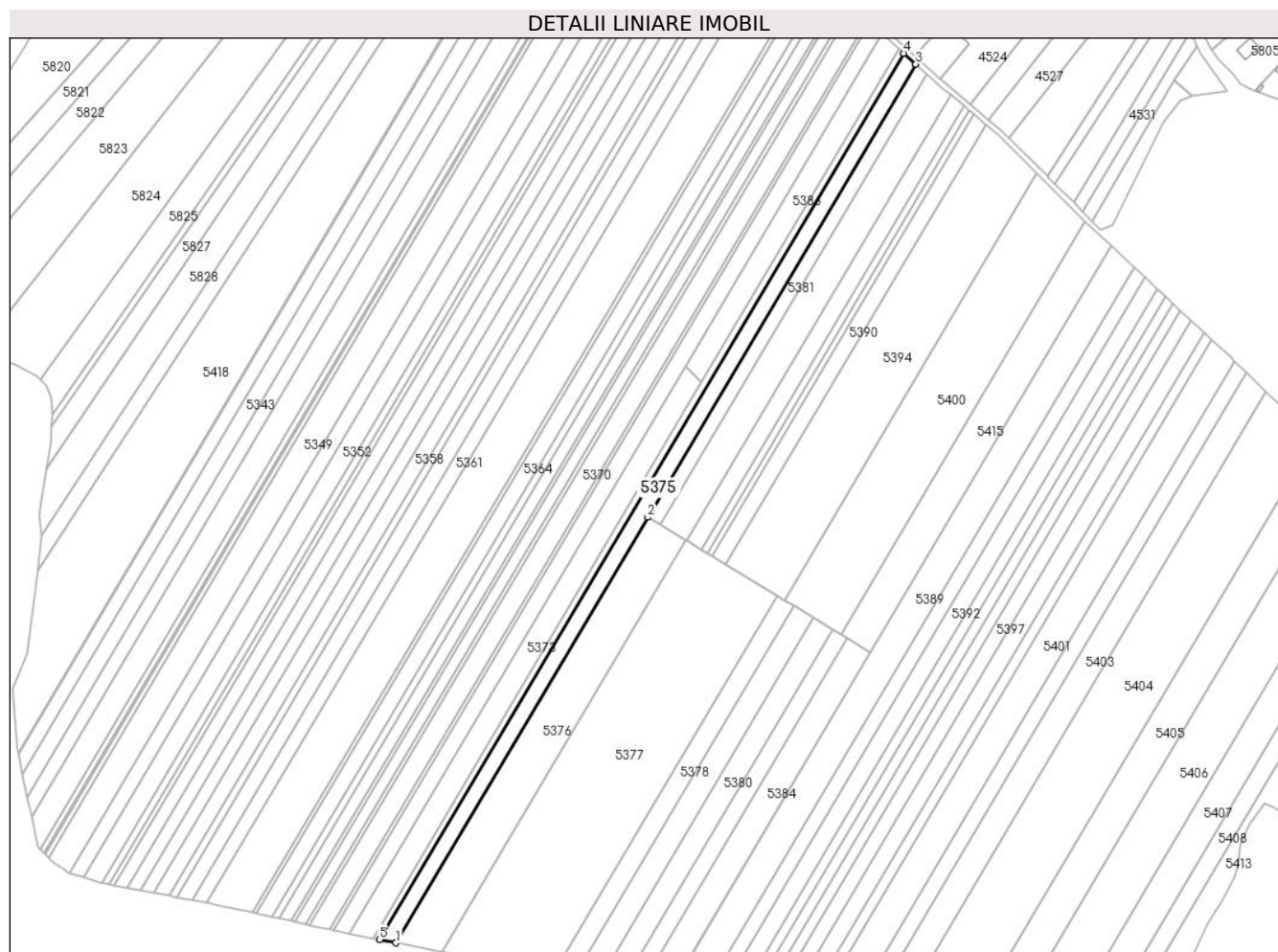
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.036	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.036	9	155	-	PARCELELE 155/23, 155/30 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.773,87 352.595,251	2	501.970,891 352.928,029	386.728
2	501.970,891 352.928,029	3	502.180,636 353.282,297	411.702
3	502.180,636 353.282,297	4	502.171,091 353.290,743	12.745
4	502.171,091 353.290,743	5	501.760,848 352.597,825	805.254
5	501.760,848 352.597,825	1	501.773,87 352.595,251	13.274

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5376**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		13.200	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 88112, din 13/05/1996 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ROCEANU CONSTANTIN, LIPSA CNP;	
2) DOBRE CONSTANTA, LIPSA CNP;	
3) DUMITRU NICOLAE, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

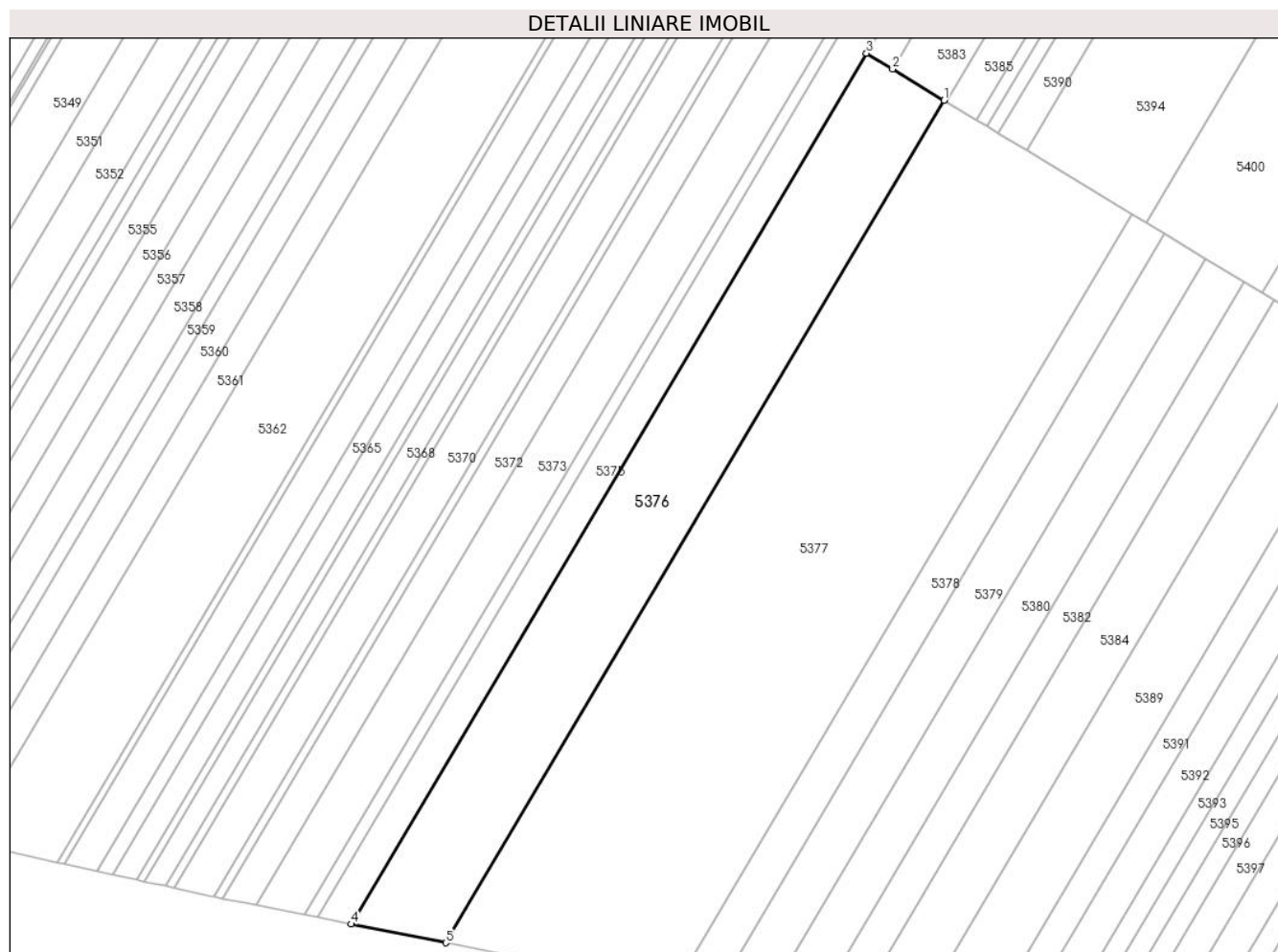
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	13.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	13.200	9	155	-	PARCELA 155/22 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.000,57 352.910,05	2	501.980,889 352.921,972	23.01
2	501.980,889 352.921,972	3	501.970,891 352.928,029	11.69
3	501.970,891 352.928,029	4	501.773,87 352.595,251	386.728
4	501.773,87 352.595,251	5	501.809,968 352.588,115	36.797
5	501.809,968 352.588,115	1	502.000,57 352.910,05	374.127

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5377**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Tarla 9 P 155

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	81376	30.000	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
8227 / 17/07/2017	
Act Notarial nr. 2956, din 12/07/2017 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) SOCIETATEA SEDOMAR GRUP SA, CIF:6827563
26689 / 07/10/2024	
Act Notarial nr. 1480, din 03/10/2024 emis de SIMONESCU Nicolae;	
B4	se noteaza interdictiile de grevare si instrainare
	1) AGRICOVER CREDIT IFN SA, CIF:22940237

C. Partea III. SARCINI

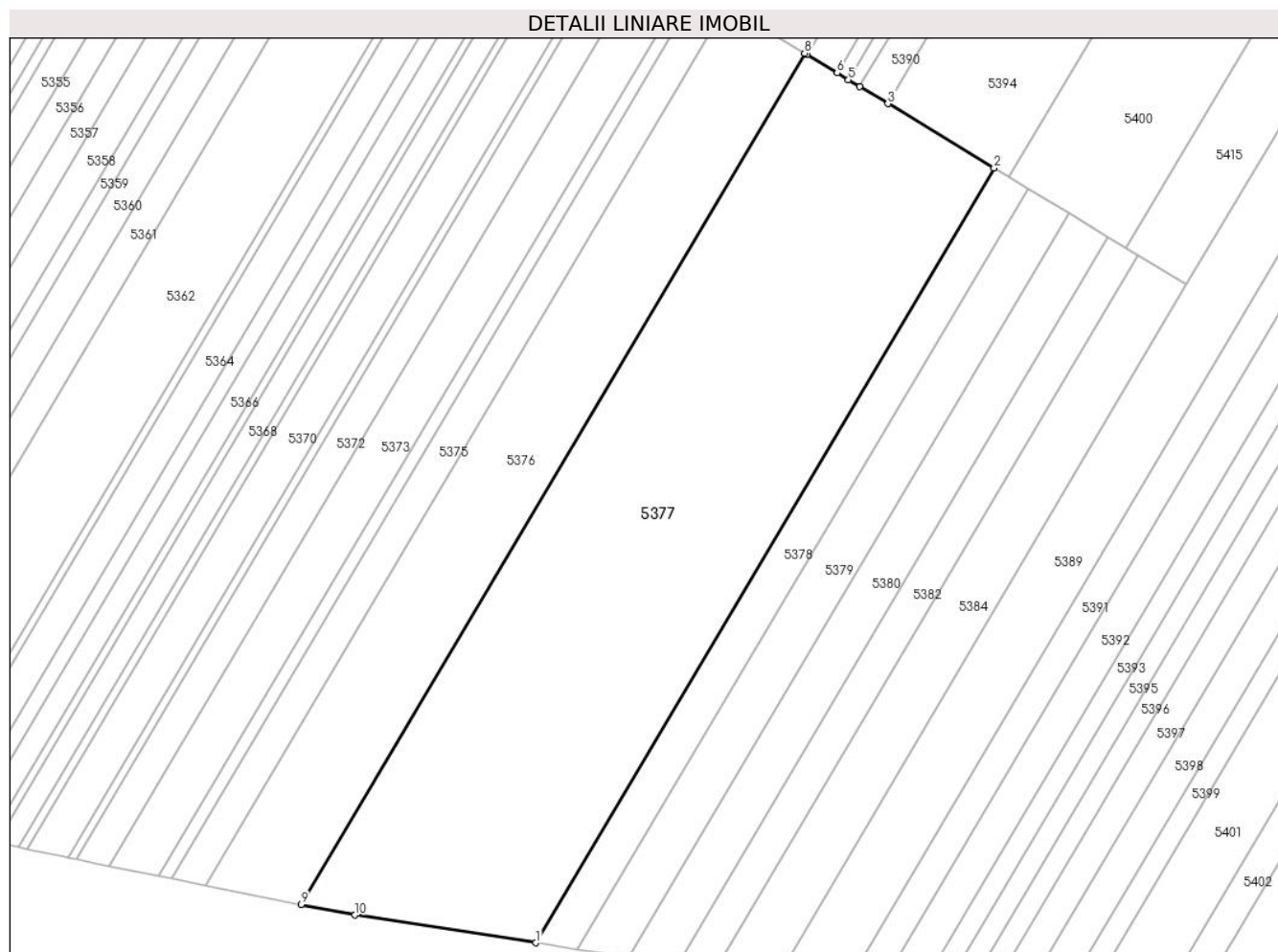
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
9953 / 28/08/2017	
Act Notarial nr. 3695, din 25/08/2017 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;	
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:480600 RON, plus celelalte obligatii de plata aferente creditului
	1) AGRICOVER CREDIT IFN SA, CIF:22940237
26689 / 07/10/2024	
Act Notarial nr. 1480, din 03/10/2024 emis de SIMONESCU Nicolae;	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1515350 RON plus celelalte obligatii de plata aferente creditului
	1) AGRICOVER CREDIT IFN SA, CIF:22940237

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81376	30.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	30.000	9	155	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.898,825 352.573,571	2	502.072,308 352.866,591	340.525
2	502.072,308 352.866,591	3	502.032,072 352.890,966	47.043
3	502.032,072 352.890,966	4	502.021,394 352.897,434	12.484
4	502.021,394 352.897,434	5	502.017,137 352.900,013	4.977
5	502.017,137 352.900,013	6	502.012,89 352.902,586	4.966

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	502.012,89 352.902,586	7	502.001,464 352.909,508	13.359
7	502.001,464 352.909,508	8	502.000,57 352.910,05	1.045
8	502.000,57 352.910,05	9	501.809,968 352.588,115	374.127
9	501.809,968 352.588,115	10	501.830,389 352.584,078	20.816
10	501.830,389 352.584,078	1	501.898,825 352.573,571	69.238

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5378**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 76378, din 25/10/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CALOTA DUMITRU, LIPSA CNP;	
2) MITU MARIN, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

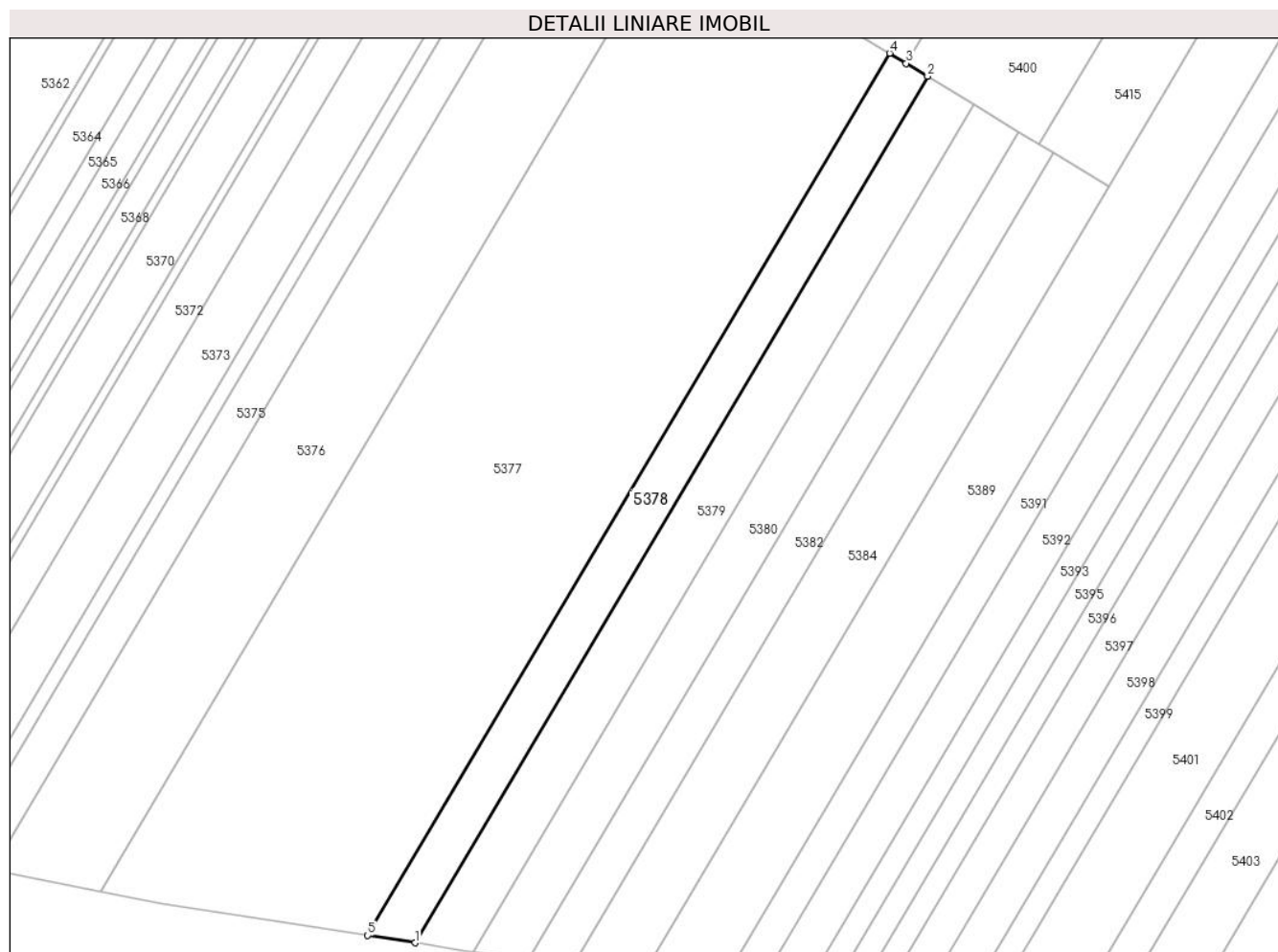
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	9	155	-	PARCELA 155/21 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.914,609 352.571,148	2	502.084,98 352.858,913	334.417
2	502.084,98 352.858,913	3	502.077,869 352.863,221	8.314
3	502.077,869 352.863,221	4	502.072,308 352.866,591	6.502
4	502.072,308 352.866,591	5	501.898,825 352.573,571	340.525
5	501.898,825 352.573,571	1	501.914,609 352.571,148	15.969

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5379**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.000	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 375, din 27/10/2008 emis de BNP GRECU CARMEN;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ISTRATIE ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

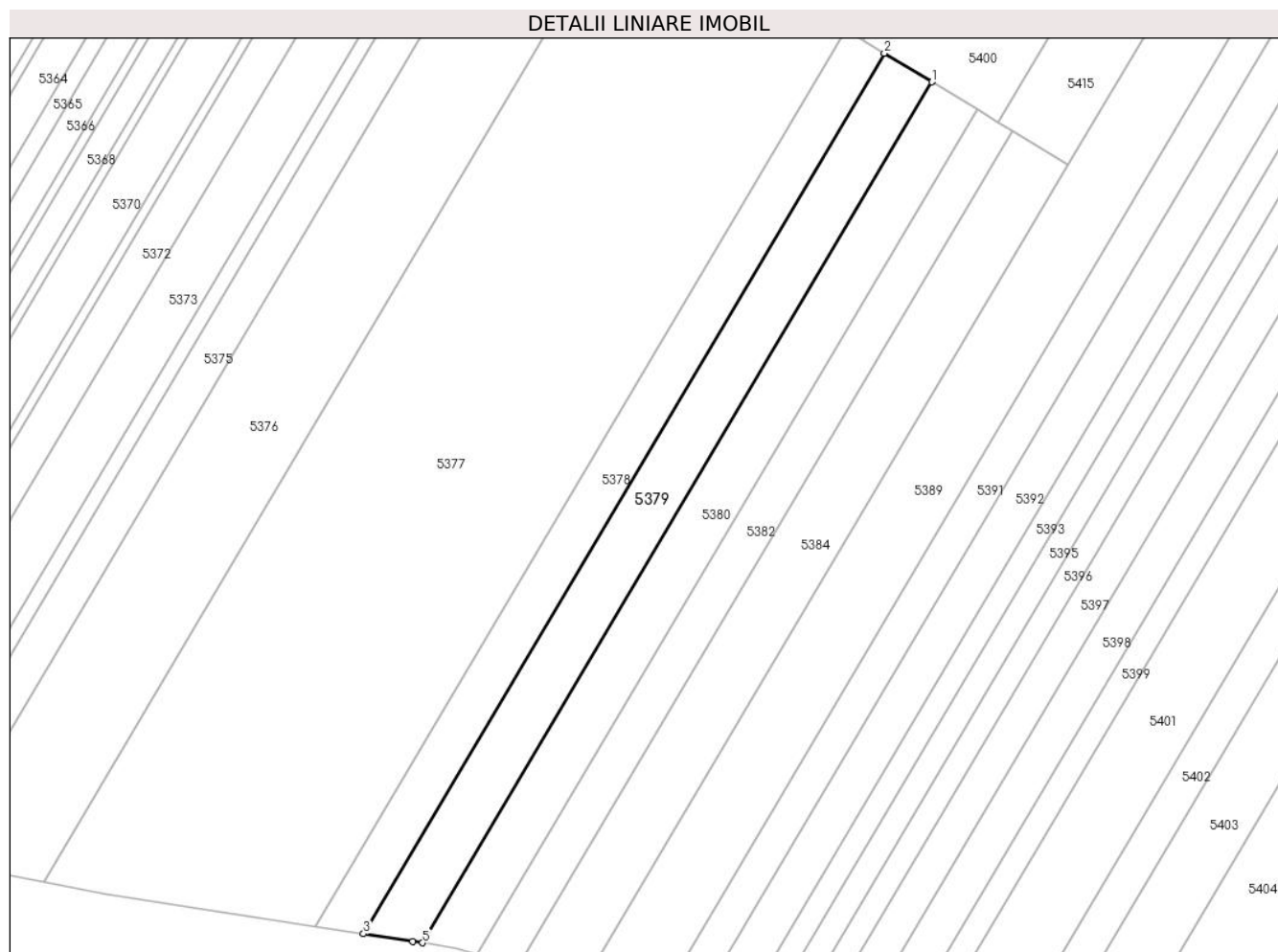
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.000	9	155	-	PARCELA 155/20 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.100,5 352.849,511	2	502.084,98 352.858,913	18.146
2	502.084,98 352.858,913	3	501.914,609 352.571,148	334.417
3	501.914,609 352.571,148	4	501.930,758 352.568,669	16.338
4	501.930,758 352.568,669	5	501.933,938 352.568,181	3.217
5	501.933,938 352.568,181	1	502.100,5 352.849,511	326.94

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5380**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.600	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 78338, din 27/10/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE; EXTRAS DIN REGISTRUL DE DECES FN DIN 17.03.2021);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

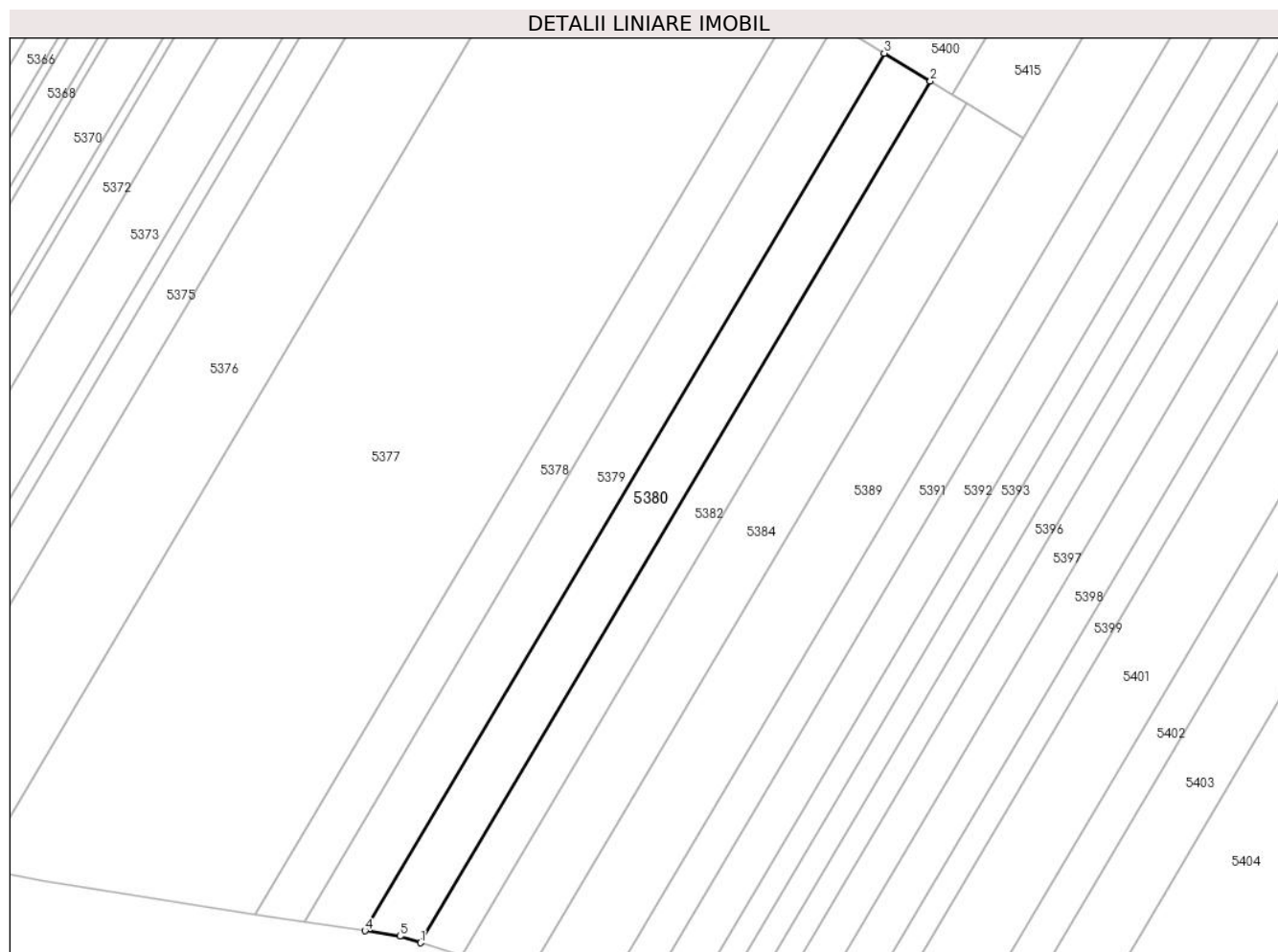
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.600	9	155	-	PARCELA 155/19 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.951,788 352.564,362	2	502.115,302 352.840,544	320.957
2	502.115,302 352.840,544	3	502.100,5 352.849,511	17.306
3	502.100,5 352.849,511	4	501.933,938 352.568,181	326.94
4	501.933,938 352.568,181	5	501.945,125 352.566,464	11.318
5	501.945,125 352.566,464	1	501.951,788 352.564,362	6.987

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5381**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.800	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 385, din 21/12/2012 emis de BNP CARMEN GRECU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/10, cota initiala 5/10 1) PAUN ELENA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/10, cota initiala 1/10 1) GAE FLORICA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/10, cota initiala 1/10 1) BOBE ELENA-NICOLETA, LIPSA CNP;	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/10, cota initiala 1/10 1) SAMU RADITA-MIHAELA, LIPSA CNP;	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/10, cota initiala 1/10 1) GAE IONEL-VALENTIN	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/10, cota initiala 1/10 1) GAE MARIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

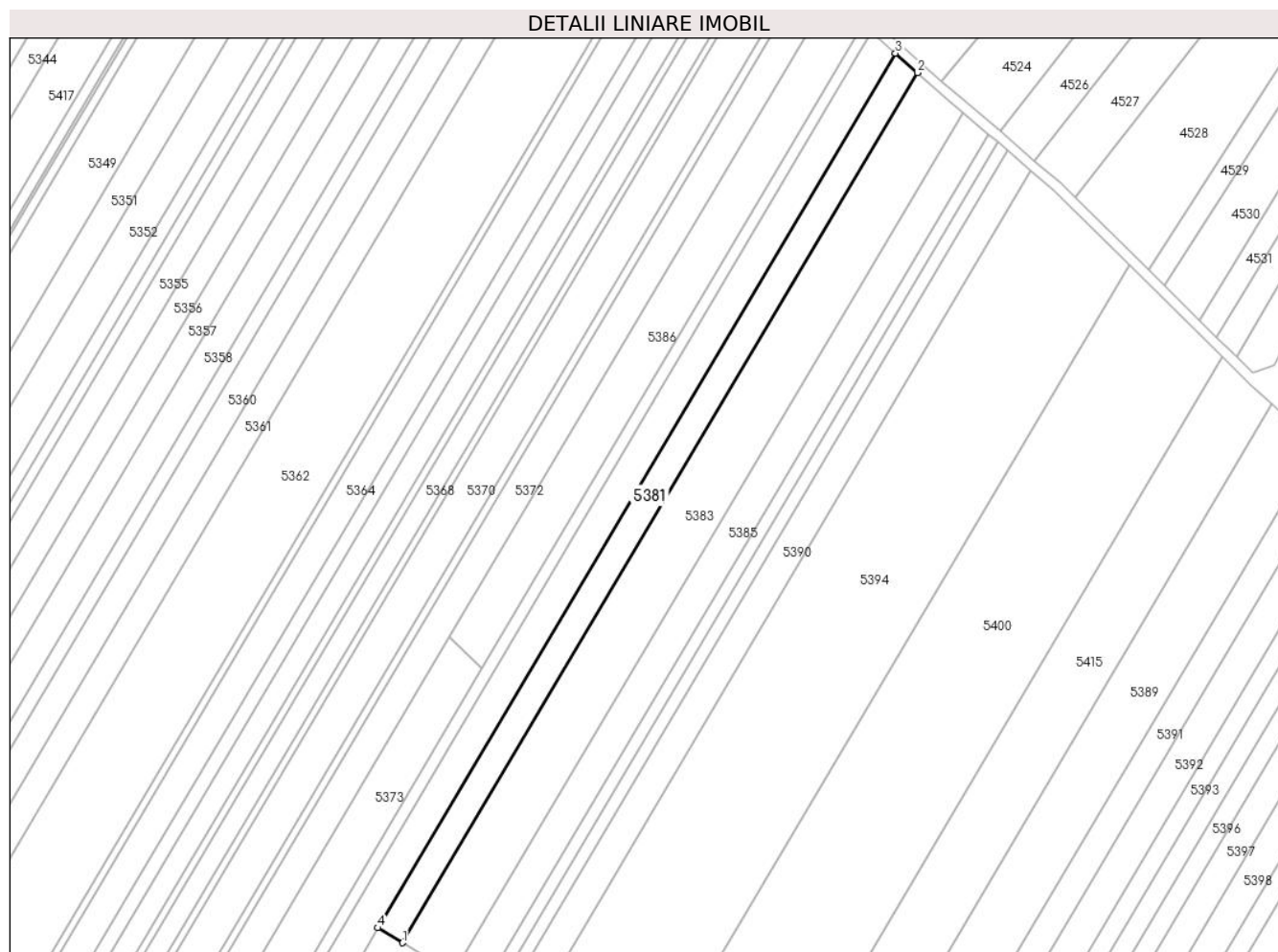
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.800	9	155	-	PARCELA 155/31 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.980,889 352.921,972	2	502.189,55 353.274,409	409.574
2	502.189,55 353.274,409	3	502.180,636 353.282,297	11.903
3	502.180,636 353.282,297	4	501.970,891 352.928,029	411.702
4	501.970,891 352.928,029	1	501.980,889 352.921,972	11.69

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5382**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.312	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 88786, din 17/06/1996 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) NEGRU MARIA , LIPSA CNP;	
2) TANASE ELENA , LIPSA CNP;	
3) NEGRU AURORA , LIPSA CNP;	
4) MARIN IOANA , LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

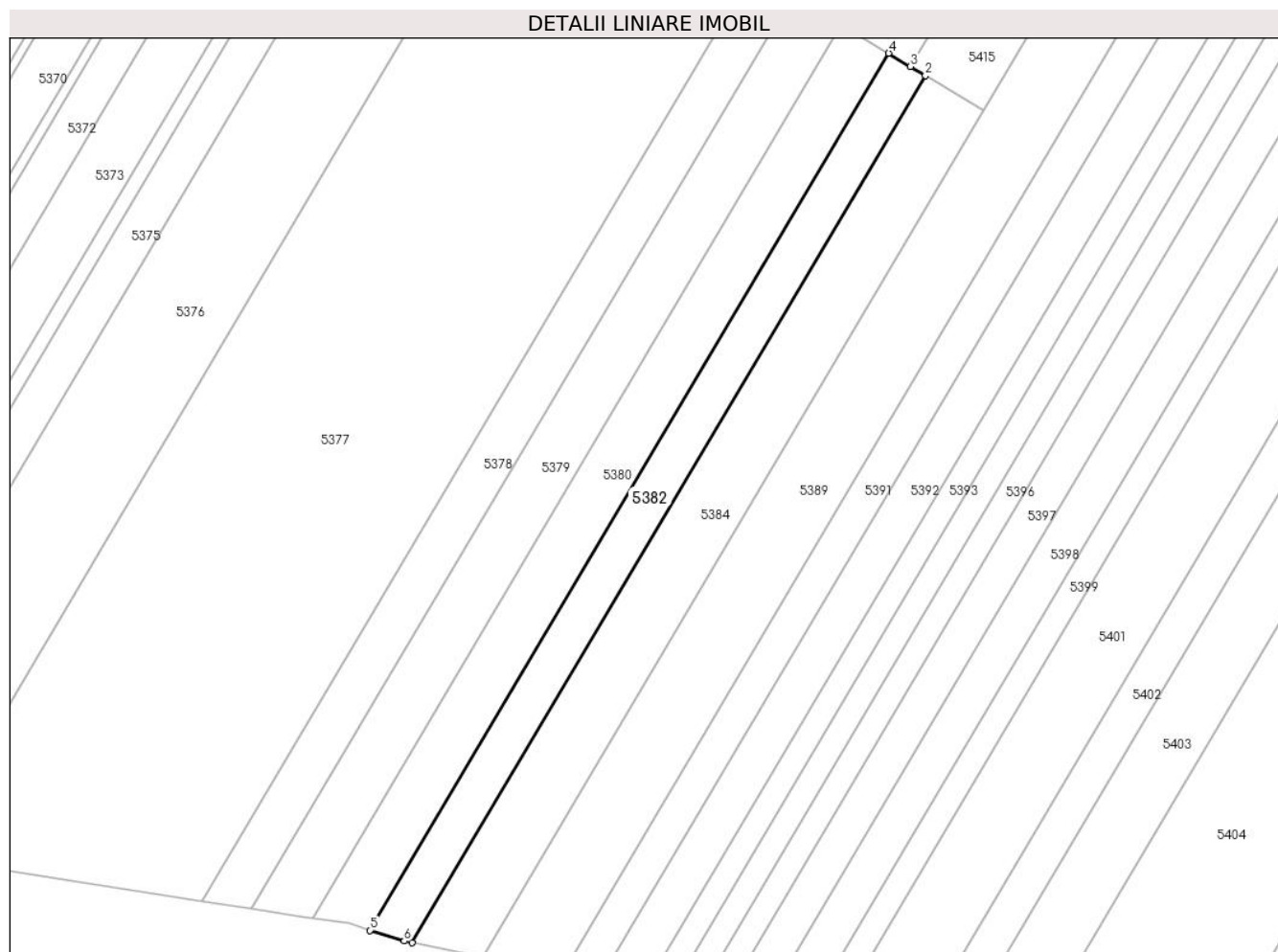
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.312	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.312	9	155	-	PARCELA 155/18 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.965,159 352.560,438	2	502.126,853 352.833,546	317.385
2	502.126,853 352.833,546	3	502.122,163 352.836,388	5.484
3	502.122,163 352.836,388	4	502.115,302 352.840,544	8.022
4	502.115,302 352.840,544	5	501.951,788 352.564,362	320.957
5	501.951,788 352.564,362	6	501.962,588 352.560,956	11.324

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.962,588 352.560,956	1	501.965,159 352.560,438	2.623

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5383**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.800	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 1185, din 20/04/2010 emis de BNP GRECU CARMEN;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GAE MARIAN	

C. Partea III. SARCINI .

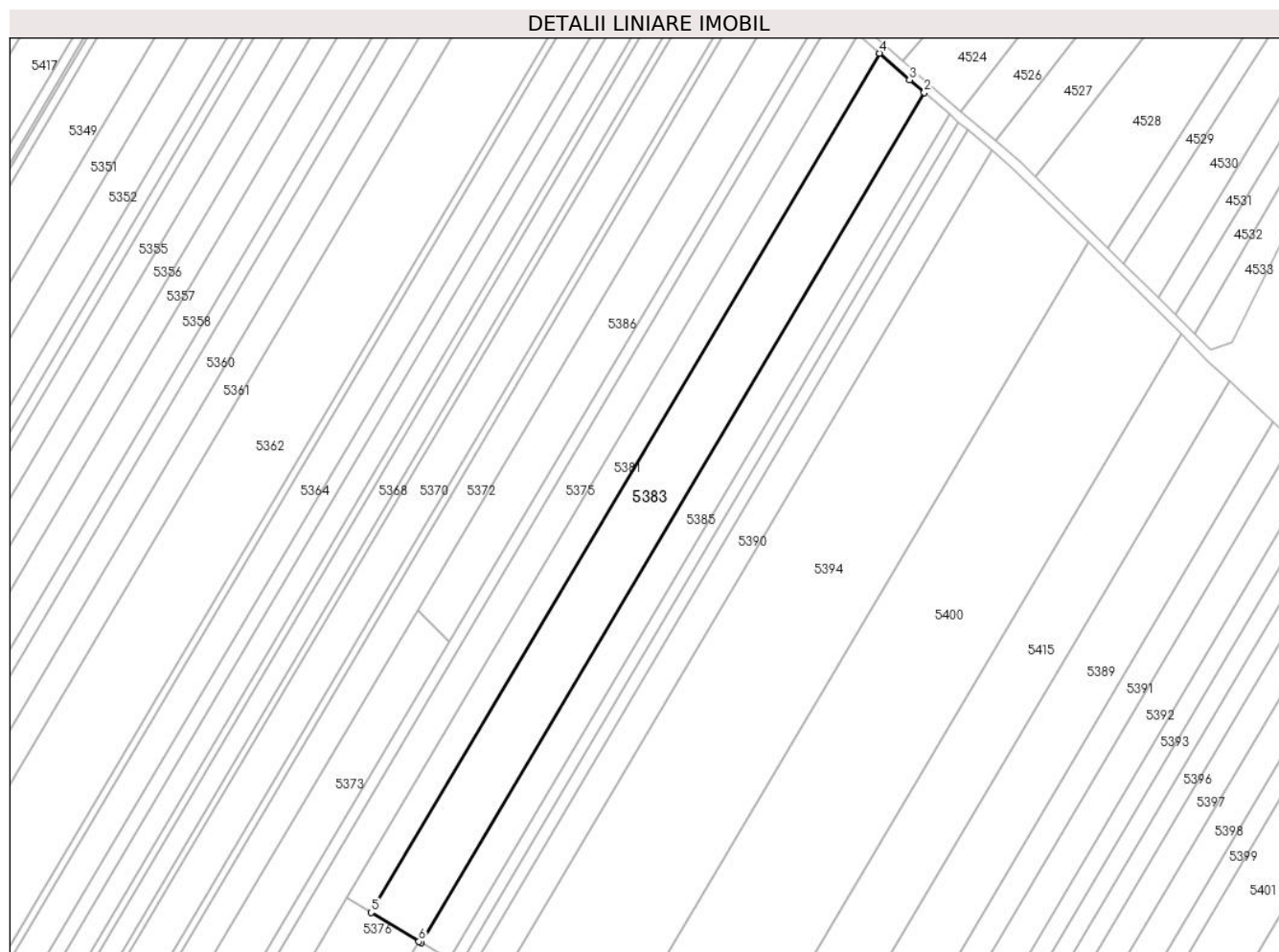
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.800	9	155	-	PARCELA 155/10 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.001,464 352.909,508	2	502.207,967 353.258,3	405.339
2	502.207,967 353.258,3	3	502.201,886 353.263,492	7.996
3	502.201,886 353.263,492	4	502.189,55 353.274,409	16.473
4	502.189,55 353.274,409	5	501.980,889 352.921,972	409.574
5	501.980,889 352.921,972	6	502.000,57 352.910,05	23.01

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	502.000,57 352.910,05	1	502.001,464 352.909,508	1.045

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5384**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.708	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 78812, din 30/09/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BRADEANU MARIN , LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

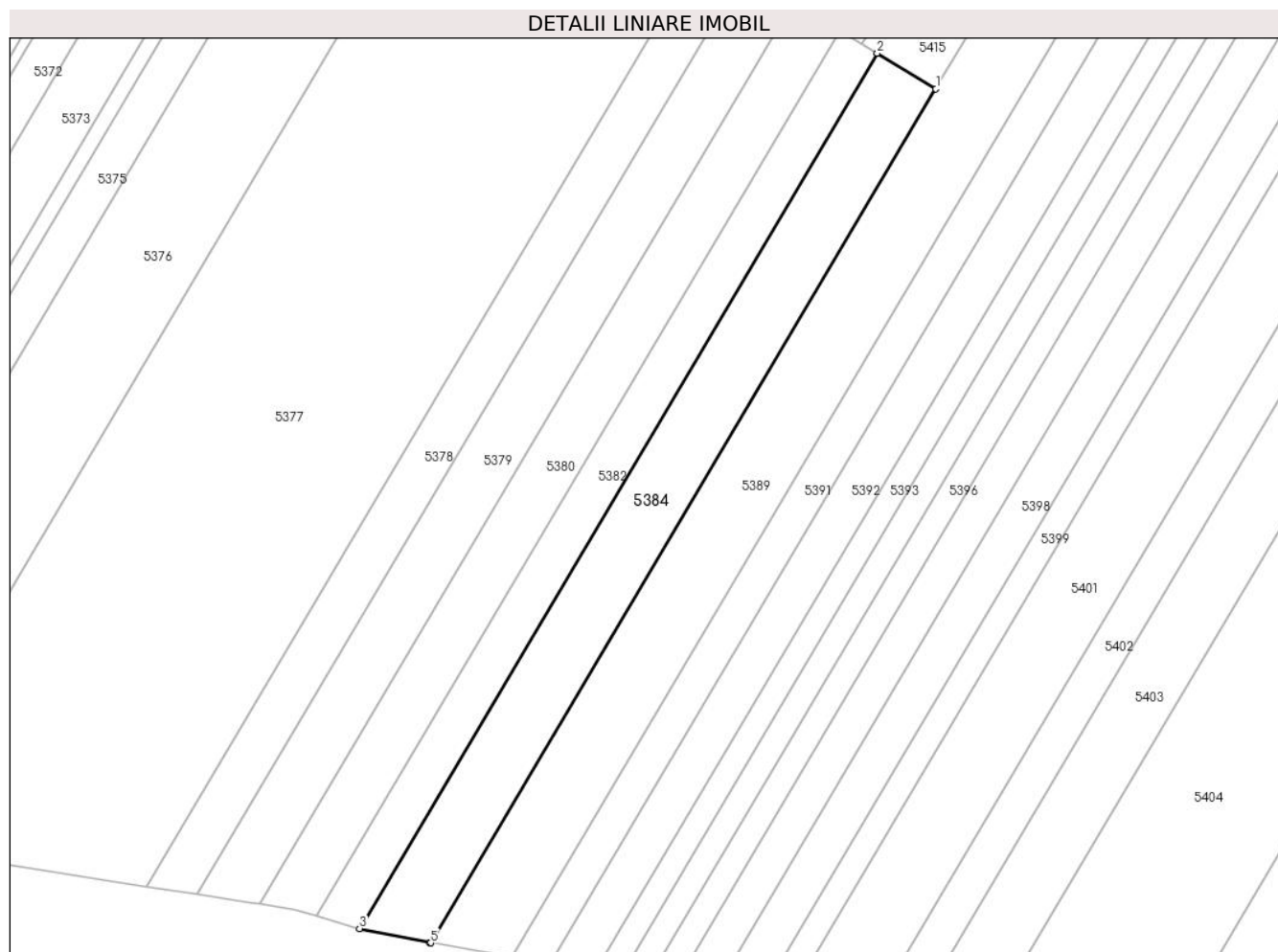
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.708	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.708	9	155	-	PARCELA 155/13 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.145,153 352.822,461	2	502.126,853 352.833,546	21.395
2	502.126,853 352.833,546	3	501.965,159 352.560,438	317.385
3	501.965,159 352.560,438	4	501.986,996 352.556,042	22.275
4	501.986,996 352.556,042	5	501.987,38 352.555,976	0.39
5	501.987,38 352.555,976	1	502.145,153 352.822,461	309.688

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5385**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.400	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 88122, din 15/05/1996 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PAUN FLOREA, LIPSA CNP;	
2) PAUN NICOLAE, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

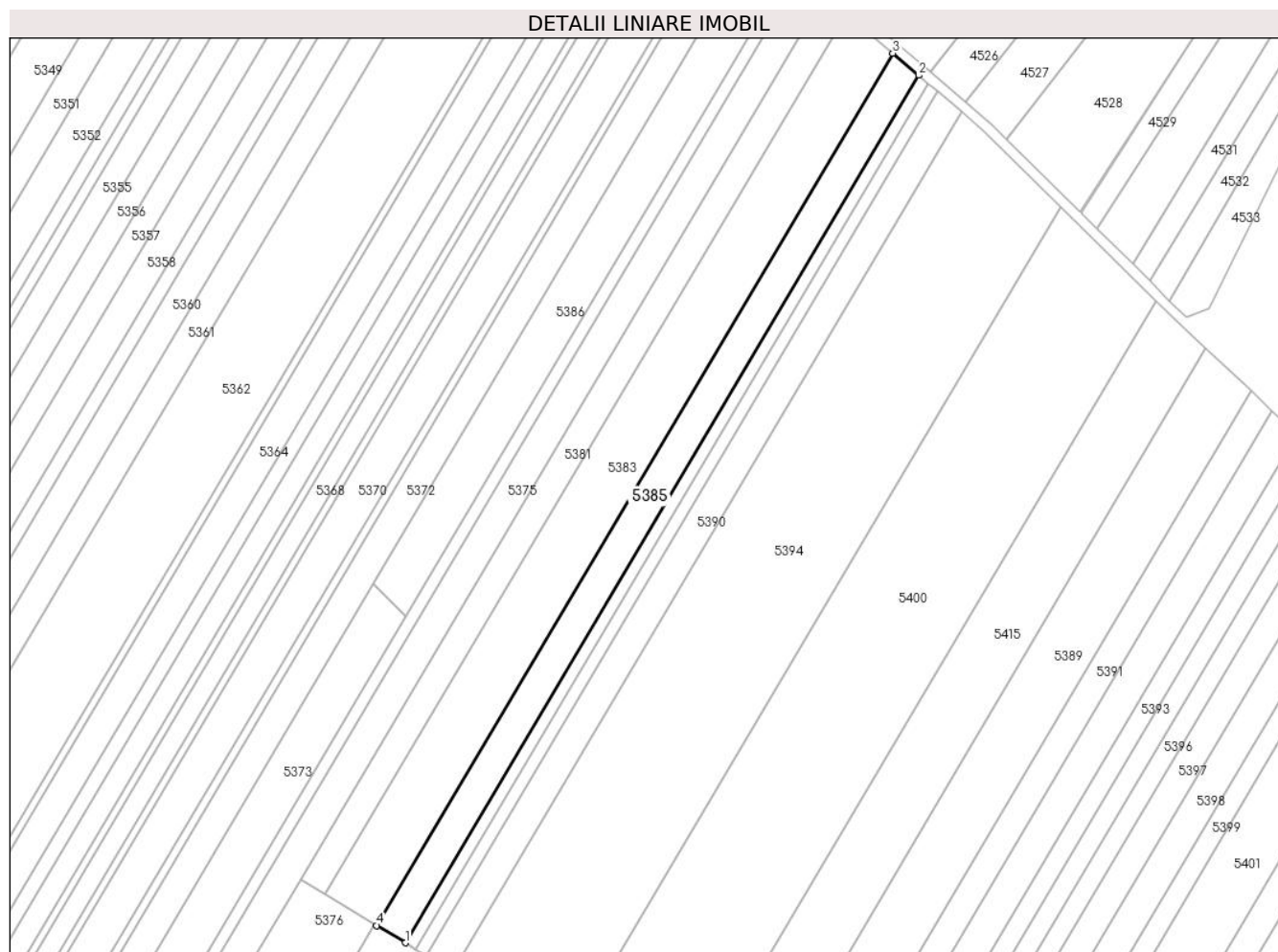
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.400	9	155	-	PARCELA 155/33 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.012,89 352.902,586	2	502.218,279 353.249,497	403.152
2	502.218,279 353.249,497	3	502.207,967 353.258,3	13.558
3	502.207,967 353.258,3	4	502.001,464 352.909,508	405.339
4	502.001,464 352.909,508	1	502.012,89 352.902,586	13.359

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5386**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.400	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 2056, din 29/08/2012 emis de BNP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRU N DUMITRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

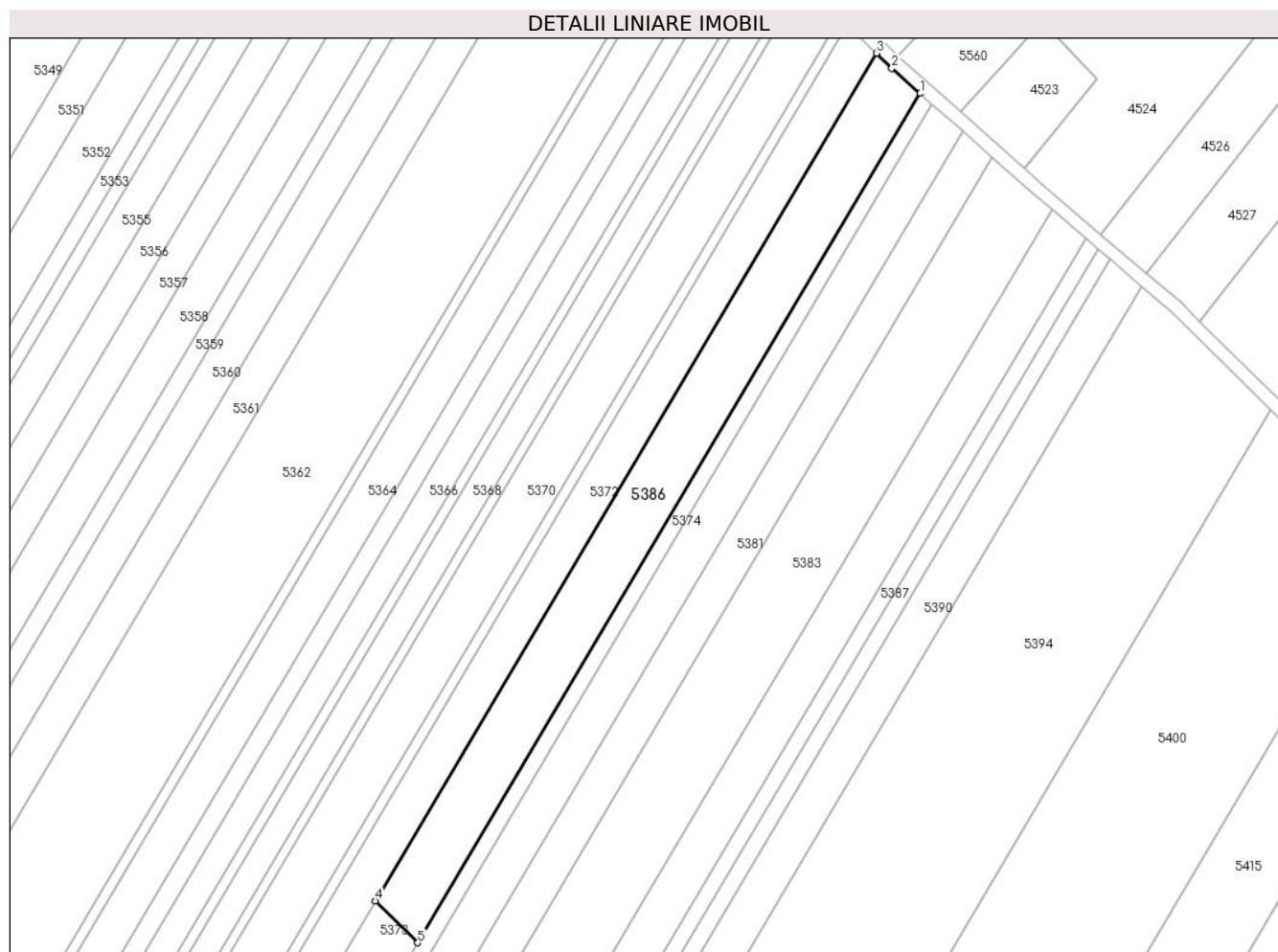
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.400	9	155	-	PARCELA 155/31 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.167,498 353.293,923	2	502.158,748 353.301,666	11.684
2	502.158,748 353.301,666	3	502.154,068 353.306,269	6.564
3	502.154,068 353.306,269	4	502.000,022 353.046,079	302.372
4	502.000,022 353.046,079	5	502.013,13 353.033,188	18.385
5	502.013,13 353.033,188	1	502.167,498 353.293,923	303.005

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5387**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 78356, din 02/11/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BRADEANU STAN , LIPSA CNP; 2) BRADEANU TUDOR , LIPSA CNP; 3) CIRSTEA DUMITRA , LIPSA CNP; 4) PAUN NICOLAE , LIPSA CNP; 5) TRANDAFIR CONSTANTIN , LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

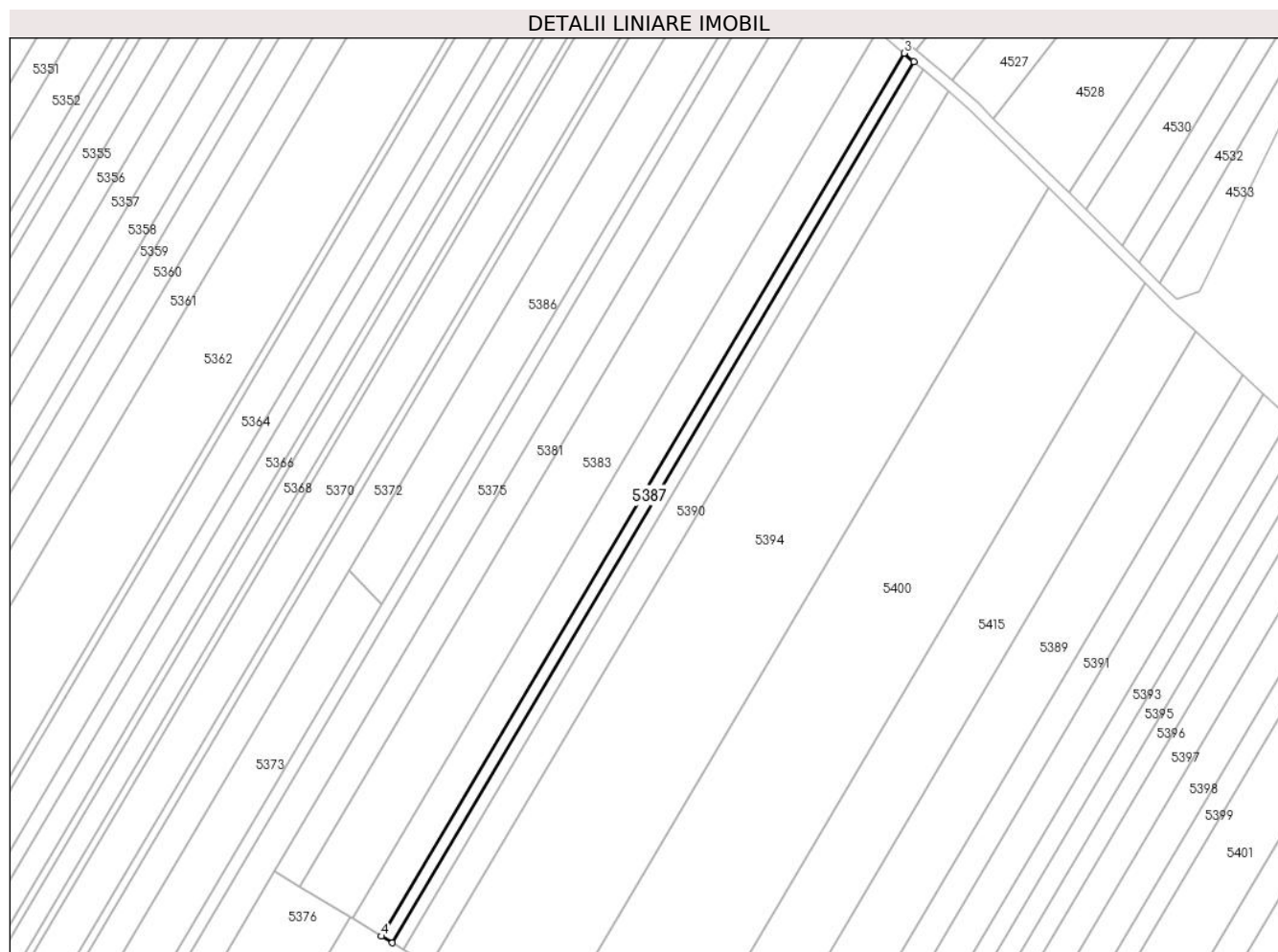
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.000	9	155	-	PARCELA 155/37 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.017,137 352.900,013	2	502.222,113 353.246,225	402.341
2	502.222,113 353.246,225	3	502.218,279 353.249,497	5.04
3	502.218,279 353.249,497	4	502.012,89 352.902,586	403.152
4	502.012,89 352.902,586	1	502.017,137 352.900,013	4.966

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5388**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 78356, din 02/11/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BRADEANU STAN , LIPSA CNP; 2) BRADEANU C TUDOR , LIPSA CNP; 3) CIRSTEA N DUMITRA , LIPSA CNP; 4) PAUN ST NICOLAE , LIPSA CNP; 5) TRANDAFIR CONSTANTIN , LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

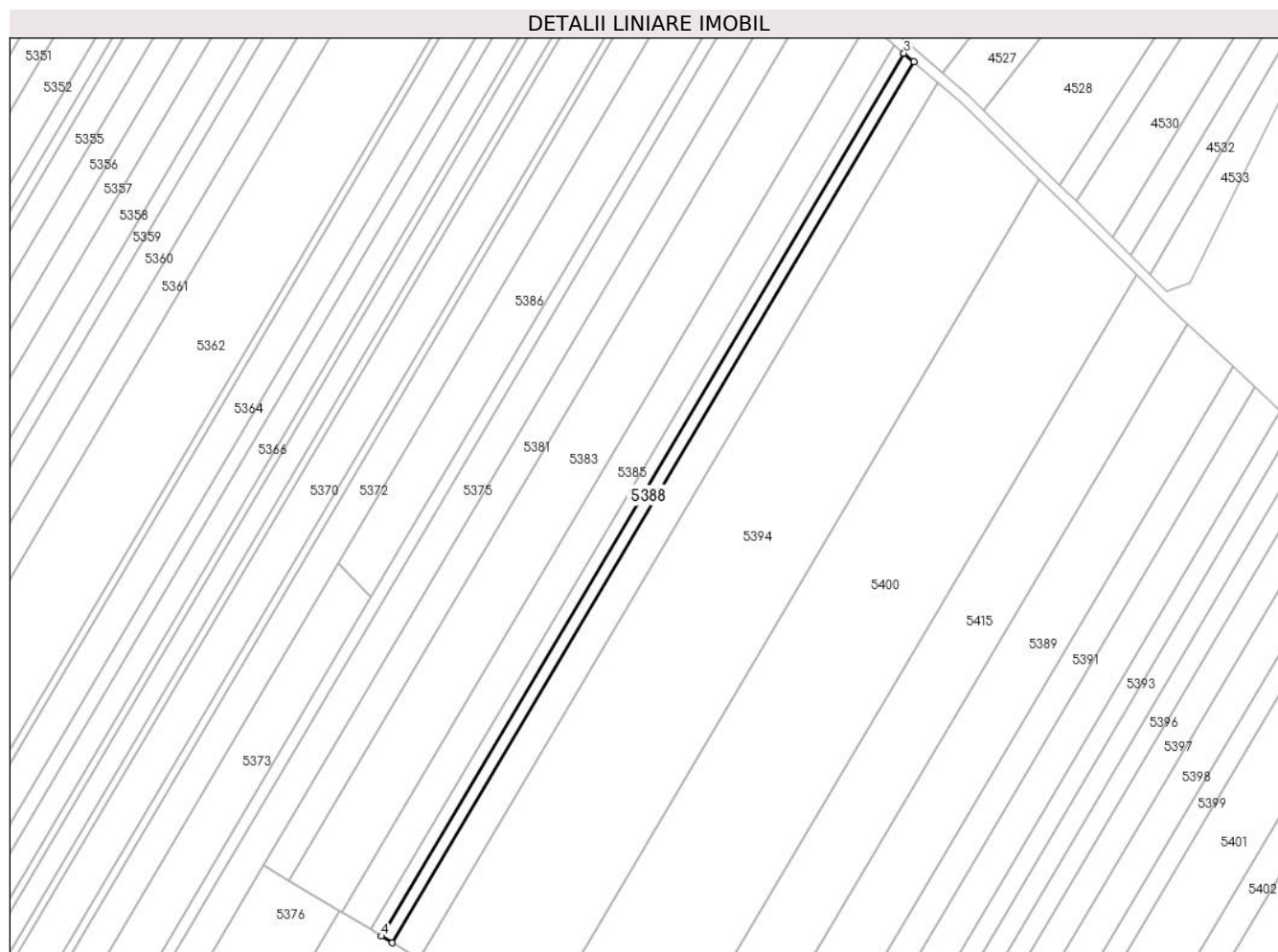
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.000	9	155	-	PARCELA 155/36 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.021,394 352.897,434	2	502.225,954 353.242,946	401.526
2	502.225,954 353.242,946	3	502.222,113 353.246,225	5.05
3	502.222,113 353.246,225	4	502.017,137 352.900,013	402.341
4	502.017,137 352.900,013	1	502.021,394 352.897,434	4.977

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5389**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Punctul Vărgata

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81487	16.200	Sector cadastral:19 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11528 / 29/09/2017		
Act Notarial nr. 34, din 28/08/2017 emis de Notar Public Voiculescu Marilena Adriana (; act administrativ nr 2872 din 01.09.2017, emis de Primaria Comunei Rociu;act administrativ nr 368 din 01.09.2017, emis de Primaria Comunei Rociu);		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
7994 / 25/06/2019		
Act Notarial nr. 3141, din 18/06/2019 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SEDOMAR GRUP SA , CIF:6827563	A1
11451 / 14/05/2024		
Act Notarial nr. 2471, din 13/05/2024 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B6	se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, demolare, construire, alipire 1) VISTA BANK (ROMANIA) SA , CIF:10556861	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
11451 / 14/05/2024		
Act Notarial nr. 2471, din 13/05/2024 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1000000 RON, plus celelalte obligatii de plata aferente creditului 1) VISTA BANK (ROMANIA) SA , CIF:10556861	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81487	16.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	16.200	9	155	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.012,83 352.551,614	2	502.351,299 353.123,303	664.372
2	502.351,299 353.123,303	3	502.333,207 353.140,093	24.682
3	502.333,207 353.140,093	4	502.145,153 352.822,461	369.127
4	502.145,153 352.822,461	5	501.987,38 352.555,976	309.688
5	501.987,38 352.555,976	1	502.012,83 352.551,614	25.821

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5390**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 119807, din 15/11/2002 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE; EXTRAS DIN REGISTRUL DE DECES FN DIN 16.03.2002 EMIS DE PRIMARIA ROCIU);	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIRSTEA M VASILE, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

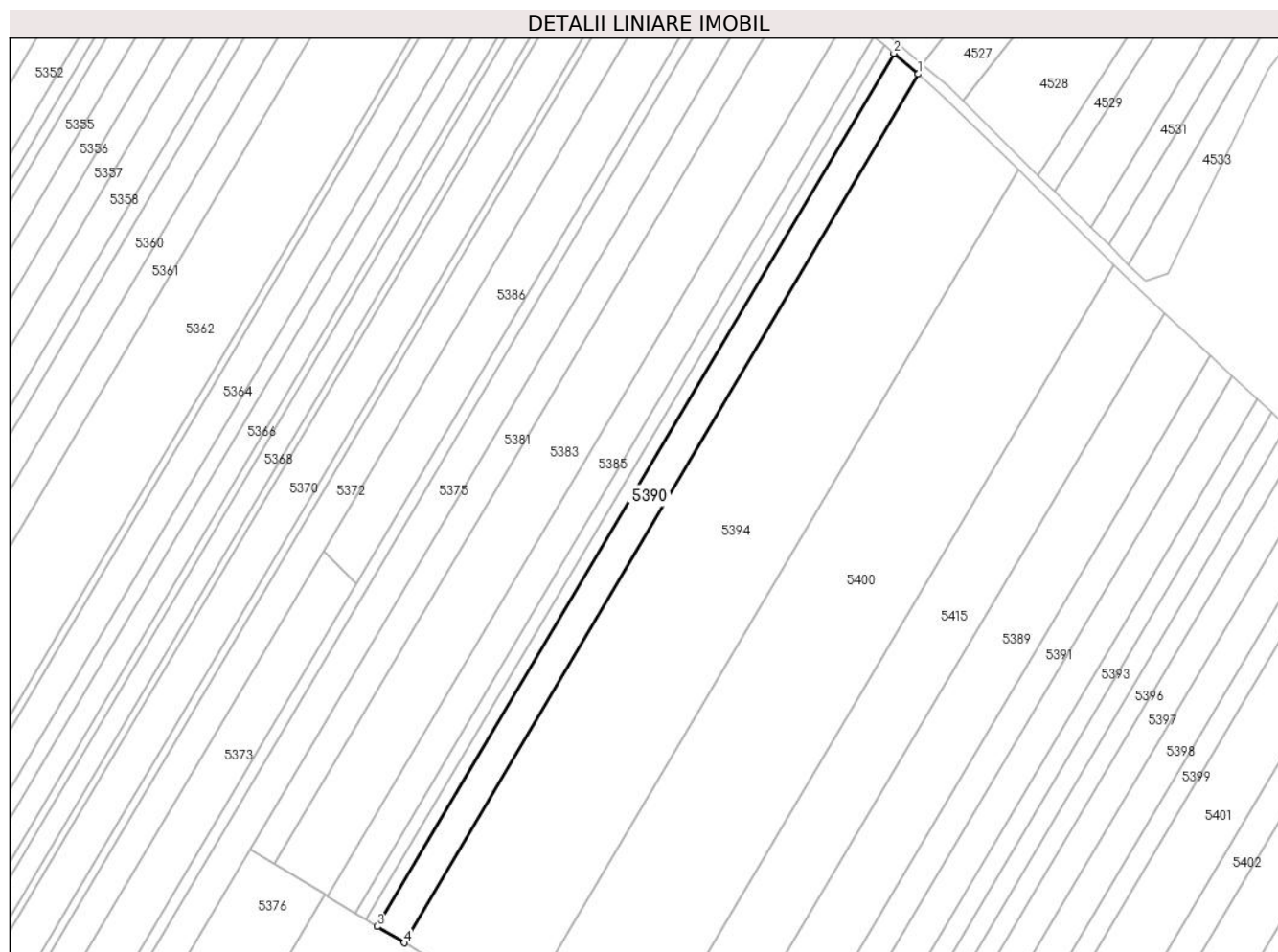
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	9	155	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.235,591 353.234,719	2	502.225,954 353.242,946	12.671
2	502.225,954 353.242,946	3	502.021,394 352.897,434	401.526
3	502.021,394 352.897,434	4	502.032,072 352.890,966	12.484
4	502.032,072 352.890,966	1	502.235,591 353.234,719	399.482

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5391**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.500	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 78338, din 27/10/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE; EXTRAS DIN REGISTRUL DE DECES FN DIN 17.03.2021);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.500	9	155	-	PARCELA 155/15 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.024,802 352.549,562	2	502.359,809 353.115,405	657.577
2	502.359,809 353.115,405	3	502.351,299 353.123,303	11.61
3	502.351,299 353.123,303	4	502.012,83 352.551,614	664.372
4	502.012,83 352.551,614	1	502.024,802 352.549,562	12.147

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5392**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.750	Sector cadastral:19 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 78820, din 30/09/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) UTA NICOLAE	
2) UTA GHEORGHE, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.750	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.750	9	155	-	PARCELA 155/10 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.038,927 352.547,142	2	502.369,851 353.106,086	649.561
2	502.369,851 353.106,086	3	502.359,809 353.115,405	13.7
3	502.359,809 353.115,405	4	502.024,802 352.549,562	657.577
4	502.024,802 352.549,562	1	502.038,927 352.547,142	14.331

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5393**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:19 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	9	155	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.047,078 352.545,745	2	502.375,645 353.100,709	644.935
2	502.375,645 353.100,709	3	502.369,851 353.106,086	7.905
3	502.369,851 353.106,086	4	502.038,927 352.547,142	649.561
4	502.038,927 352.547,142	1	502.047,078 352.545,745	8.27

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5394**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		21.090	Sector cadastral:19 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 105, din 13/11/2003 emis de BNP CRACIUN IRINA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BRADEANU ION	
2) OLTEANU FLORICA	
3) BRADEANU DOINA	

C. Partea III. SARCINI .

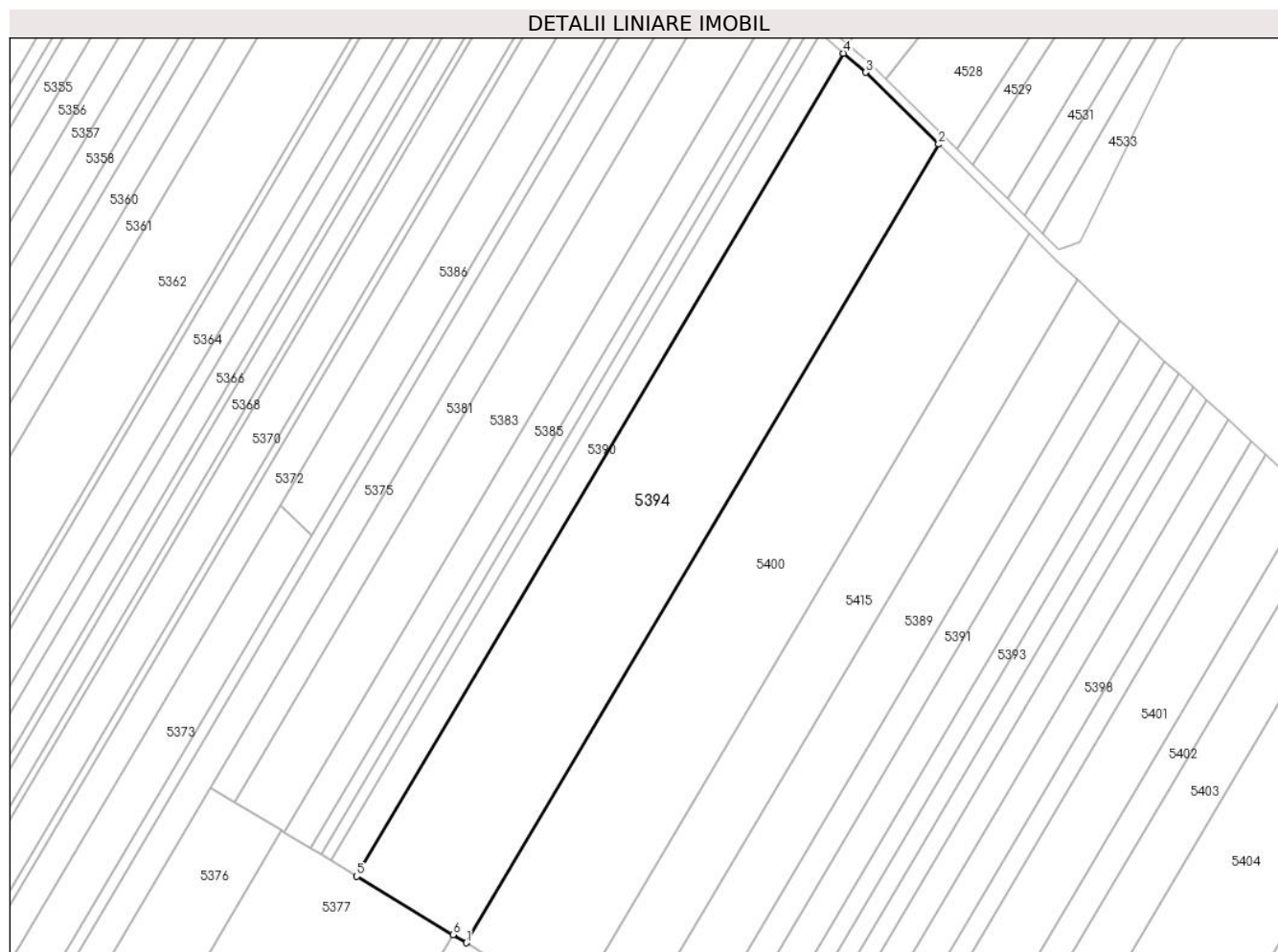
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	21.090	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	21.090	9	155	-	PARCELA 155/35 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.077,869 352.863,221	2	502.275,327 353.196,736	387.585
2	502.275,327 353.196,736	3	502.244,941 353.226,737	42.701
3	502.244,941 353.226,737	4	502.235,591 353.234,719	12.294
4	502.235,591 353.234,719	5	502.032,072 352.890,966	399.482
5	502.032,072 352.890,966	6	502.072,308 352.866,591	47.043

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	502.072,308 352.866,591	1	502.077,869 352.863,221	6.502

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5395**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.100	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 302, din 05/09/2008 emis de BNP GRECU CARMEN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEACSU ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

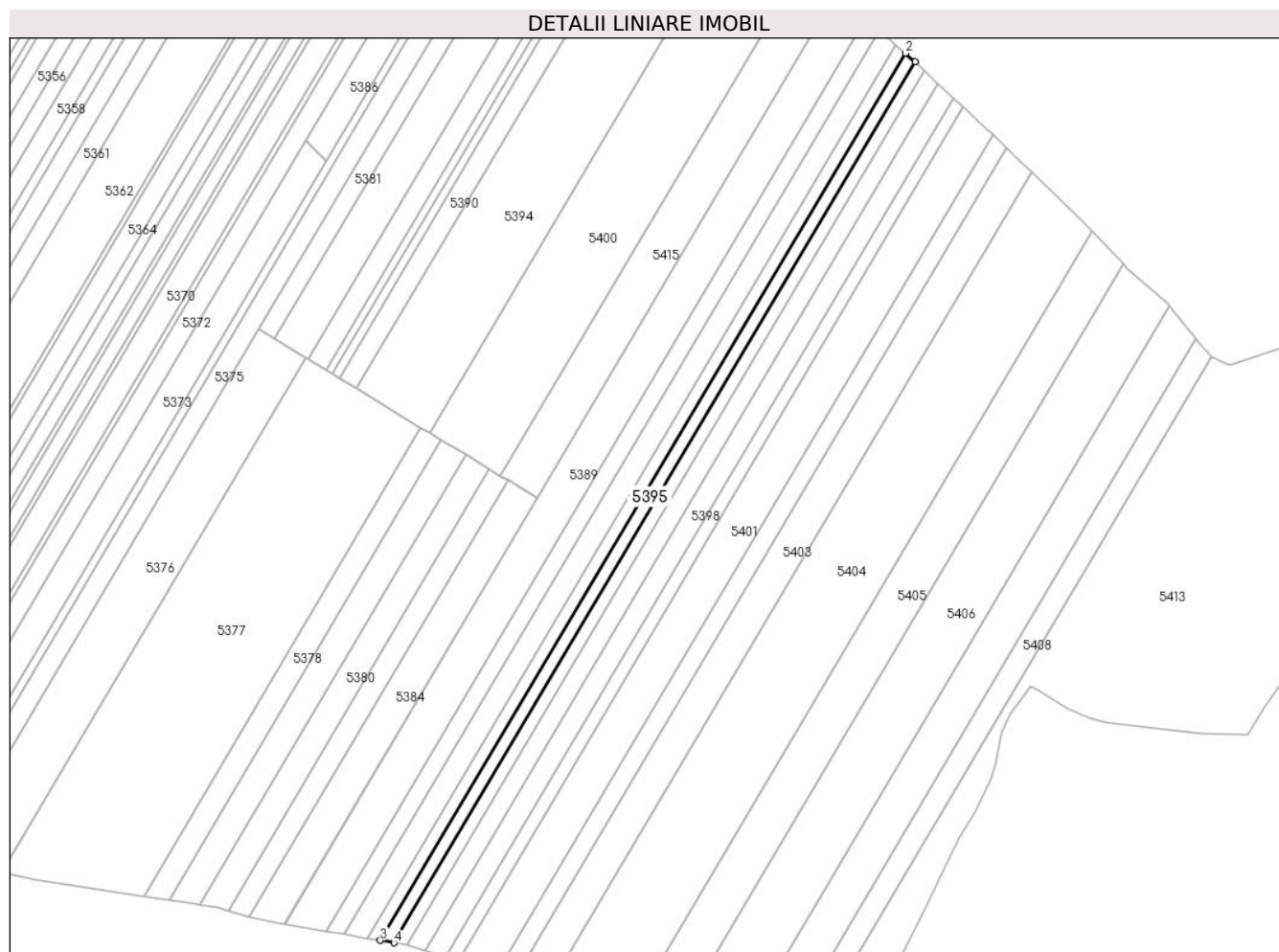
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.100	9	155	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.381,598 353.095,184	2	502.375,645 353.100,709	8.122
2	502.375,645 353.100,709	3	502.047,078 352.545,745	644.935
3	502.047,078 352.545,745	4	502.055,452 352.544,309	8.496
4	502.055,452 352.544,309	1	502.381,598 353.095,184	640.183

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5396**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 78825, din 30/09/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BAETICA TUDOR, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

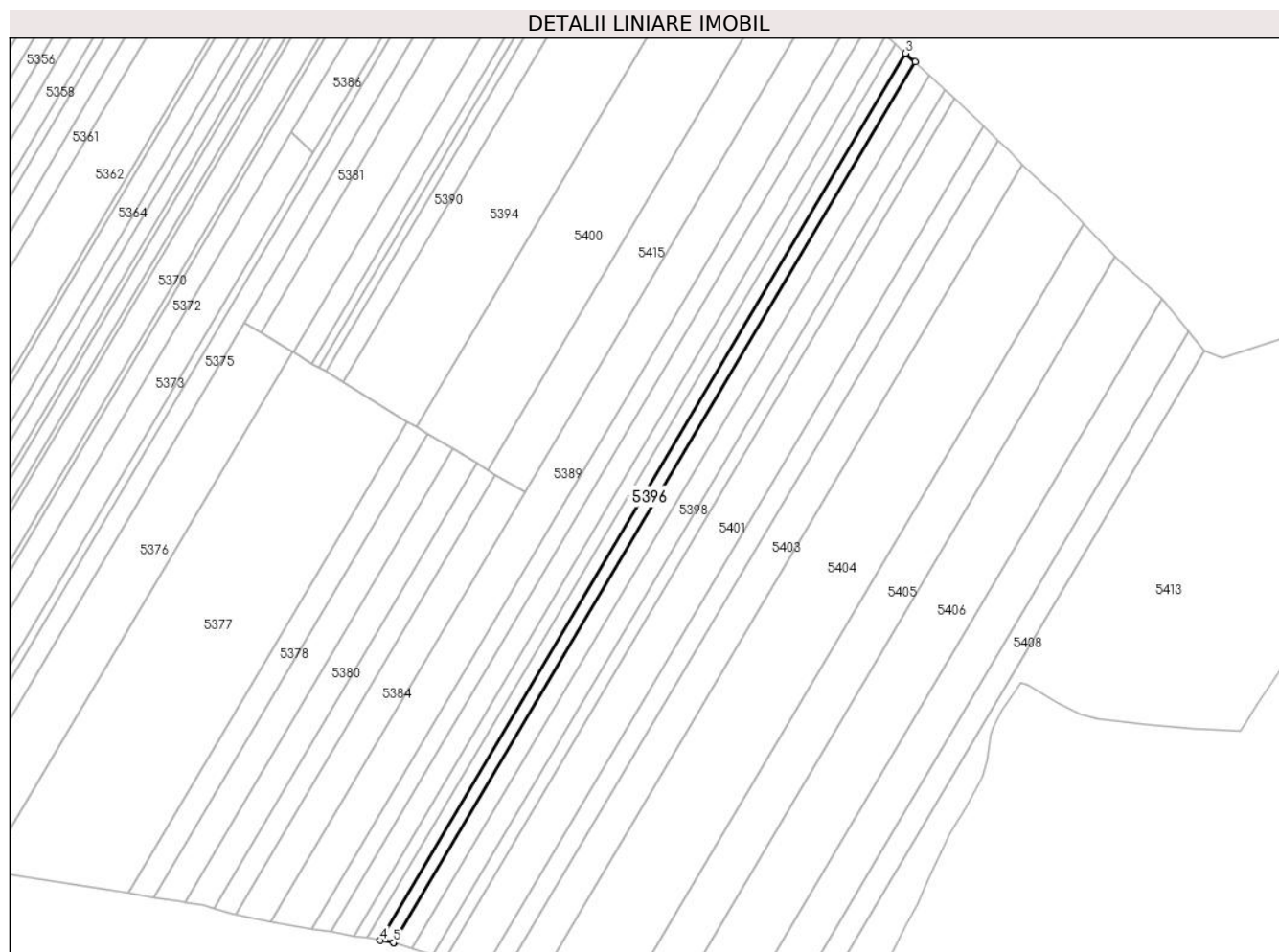
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	9	155	-	PARCELA 155/9 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.063,703 352.542,86	2	502.387,477 353.089,728	635.527
2	502.387,477 353.089,728	3	502.381,598 353.095,184	8.021
3	502.381,598 353.095,184	4	502.055,452 352.544,309	640.183
4	502.055,452 352.544,309	5	502.063,471 352.542,935	8.136
5	502.063,471 352.542,935	1	502.063,703 352.542,86	0.244

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5397**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.400	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 78343, din 30/10/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BAETICA I CONSTANTIN, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

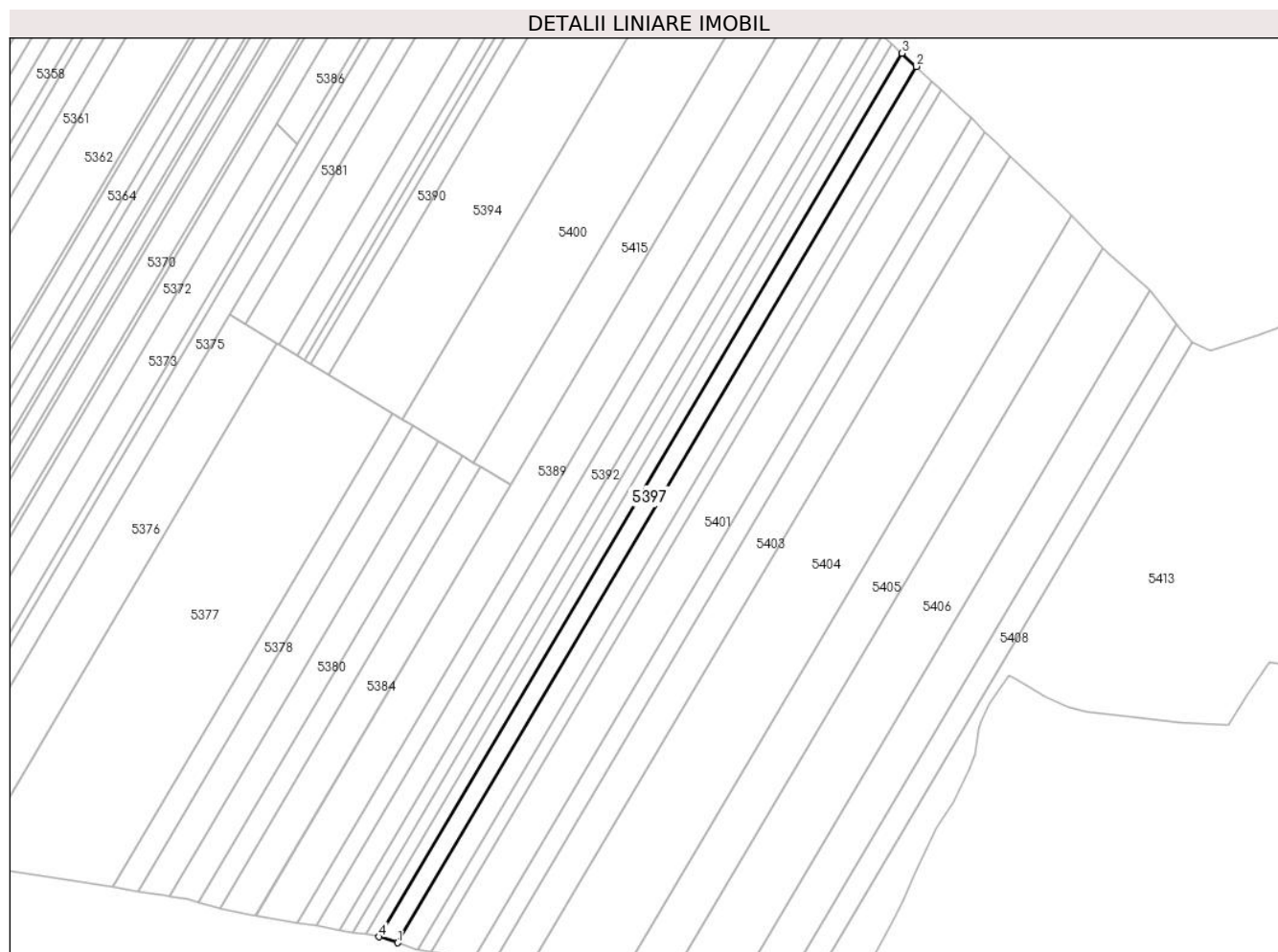
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.400	9	155	-	PARCELA 155/8 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.075,1 352.539,161	2	502.396,246 353.081,59	630.368
2	502.396,246 353.081,59	3	502.387,477 353.089,728	11.963
3	502.387,477 353.089,728	4	502.063,703 352.542,86	635.527
4	502.063,703 352.542,86	1	502.075,1 352.539,161	11.982

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5398**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	82852	8.138	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
21849 / 16/07/2021		
Act Notarial nr. 3514, din 15/07/2021 emis de Didea Cornelia Narcisa;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BĂEȚICĂ FLOREA, casatorit cu;	
	2) BĂEȚICĂ STELIANA	

C. Partea III. SARCINI .

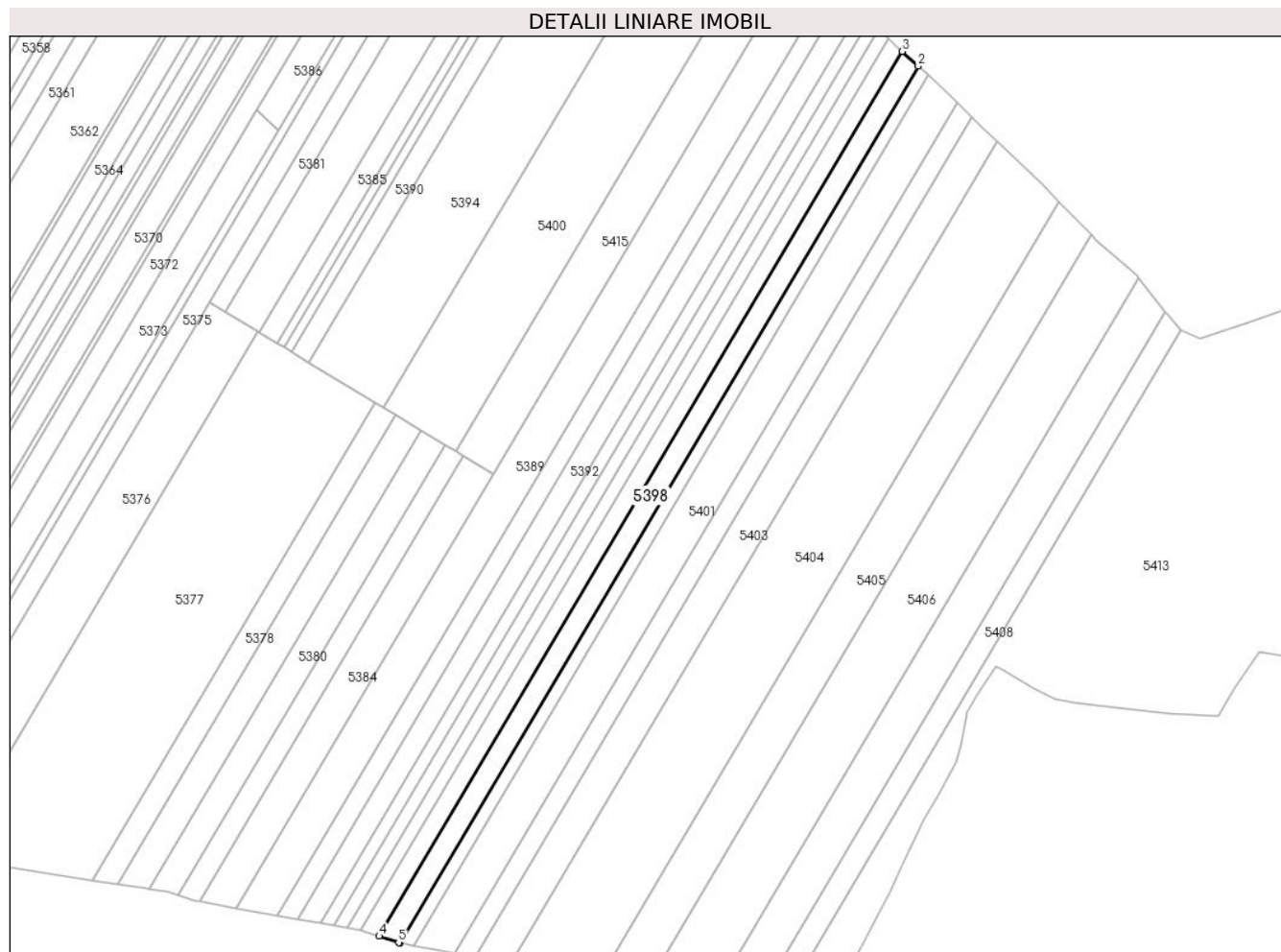
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
82852	8.138	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.138	9	155	-	PARCELA 155/6 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.087,792 352.535,142	2	502.405,973 353.072,563	624.548
2	502.405,973 353.072,563	3	502.396,246 353.081,59	13.27
3	502.396,246 353.081,59	4	502.075,1 352.539,161	630.368
4	502.075,1 352.539,161	5	502.087,055 352.535,282	12.569
5	502.087,055 352.535,282	1	502.087,792 352.535,142	0.75

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5399**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 2774, din 21/12/2004 emis de BNP CRACIUN IRINA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BĂEȚICĂ FLOREA	

C. Partea III. SARCINI .

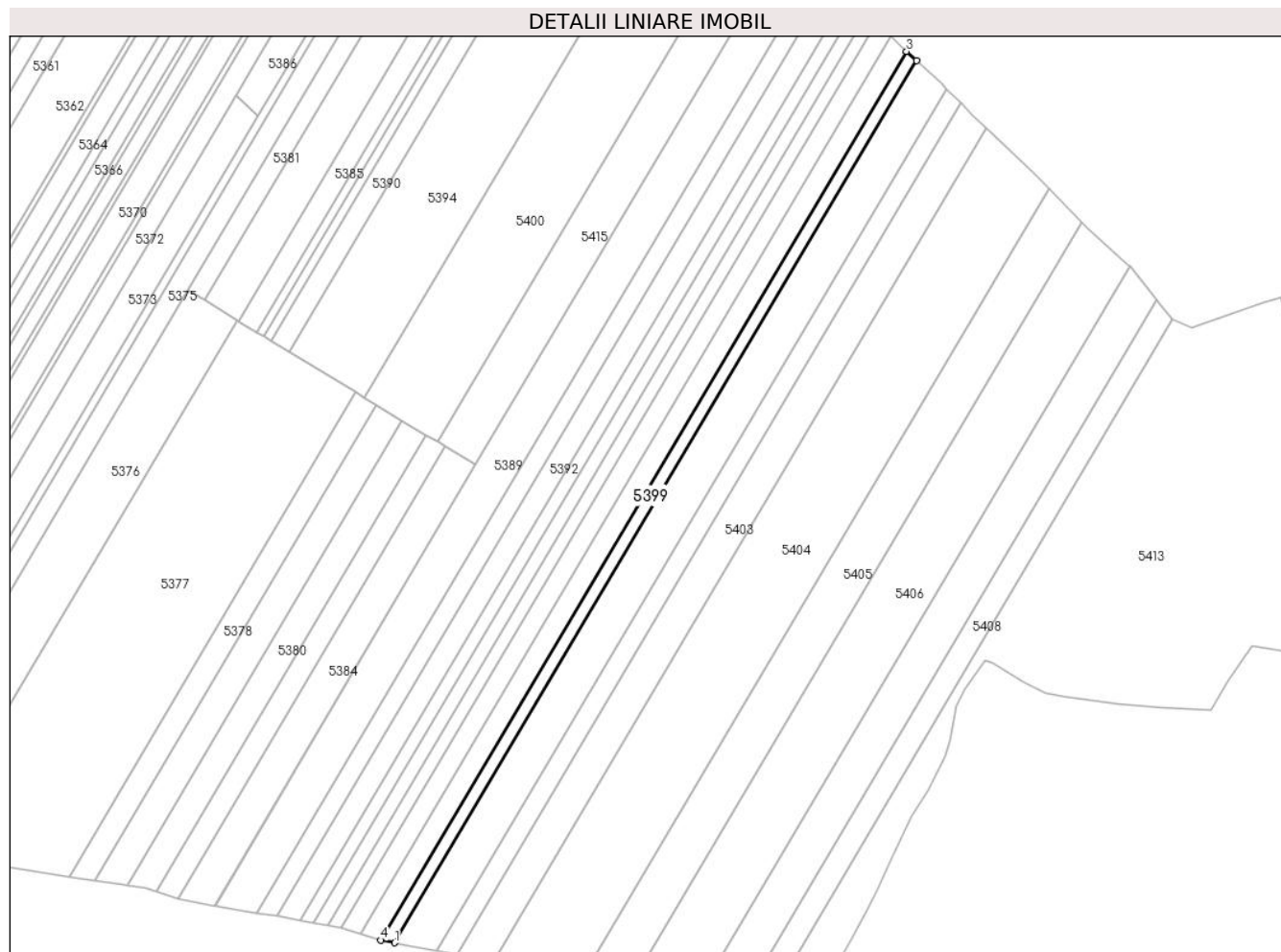
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	9	155	-	PARCELA 155/6 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.096,184 352.533,543	2	502.411,999 353.066,97	619.906
2	502.411,999 353.066,97	3	502.405,973 353.072,563	8.222
3	502.405,973 353.072,563	4	502.087,792 352.535,142	624.548
4	502.087,792 352.535,142	1	502.096,184 352.533,543	8.543

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5400**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		19.750	Sector cadastral:19 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 12, din 19/01/2012 emis de BNP CARMEN GRECU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BRADEANU CONSTANTIN-VALENTIN	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BRADEANU FLORENTINA-GABRIELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

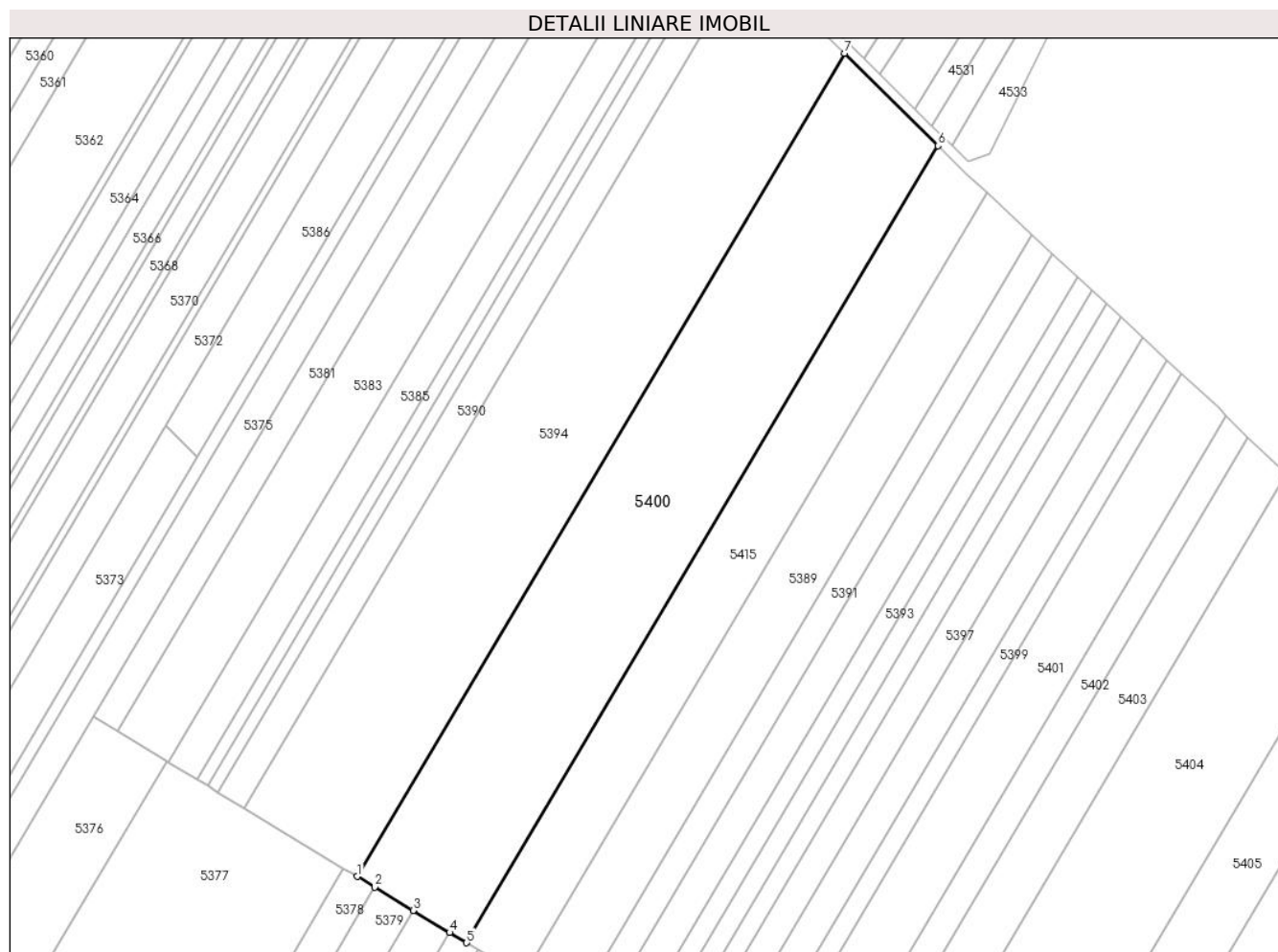
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	19.750	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	19.750	9	155	-	PARCELA 155/17 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.077,869 352.863,221	2	502.084,98 352.858,913	8.314
2	502.084,98 352.858,913	3	502.100,5 352.849,511	18.146
3	502.100,5 352.849,511	4	502.115,302 352.840,544	17.306
4	502.115,302 352.840,544	5	502.122,163 352.836,388	8.022
5	502.122,163 352.836,388	6	502.313,306 353.159,237	375.189

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	502.313,306 353.159,237	7	502.275,327 353.196,736	53.372
7	502.275,327 353.196,736	1	502.077,869 352.863,221	387.585

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5401**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80970	15.000	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6084 / 30/06/2015		
Act Notarial nr. 2292, din 26/06/2015 emis de DANCIU ILIE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC SEDOMAR GRUP SA, CIF:6827563	A1
26692 / 07/10/2024		
Act Notarial nr. 1480, din 03/10/2024 emis de SIMONESCU Nicolae;		
B5	se noteaza interdictiile de grevare si instrainare 1) AGRICOVER CREDIT IFN SA, CIF:22940237	A1

C. Partea III. SARCINI

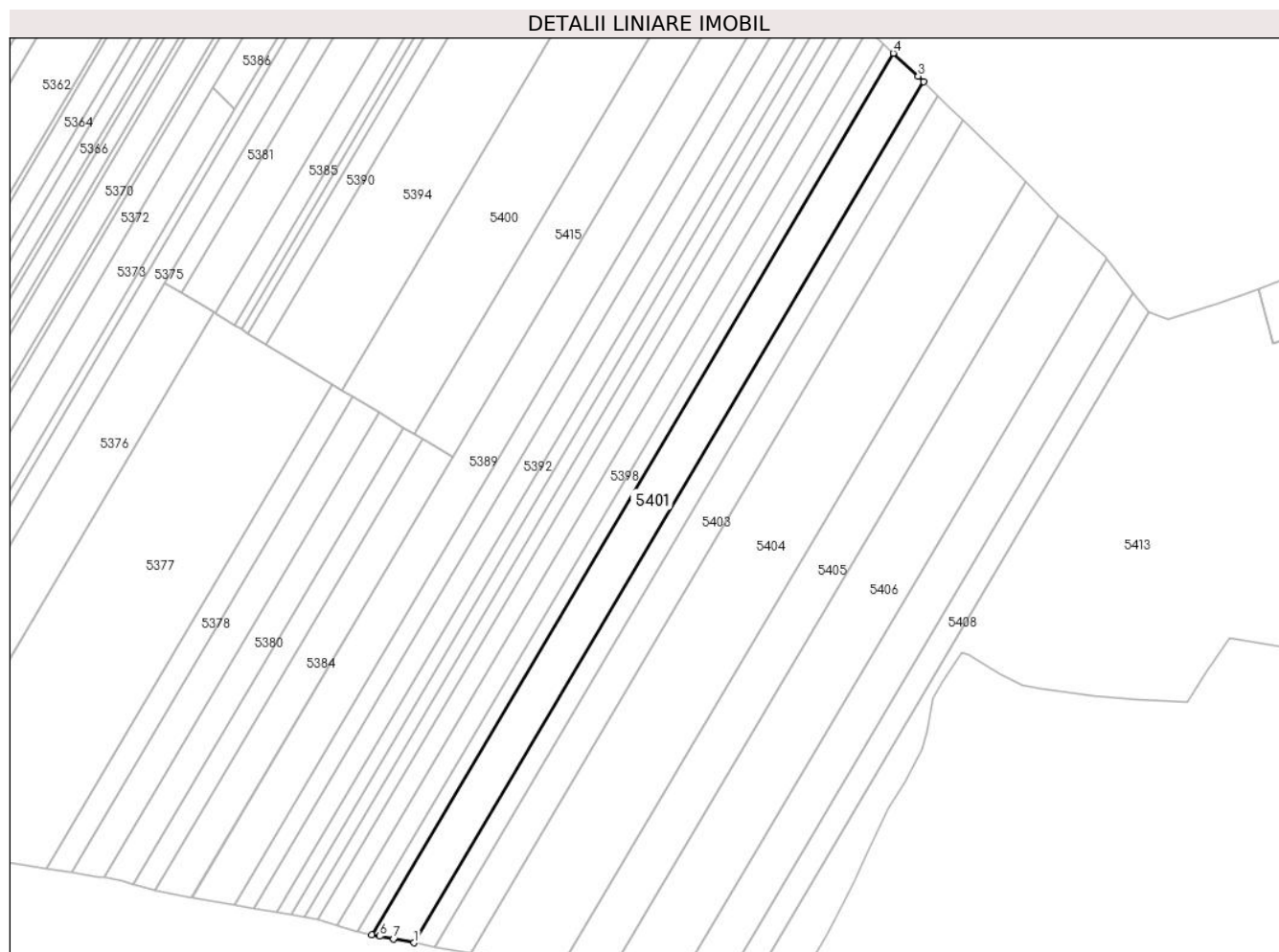
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
26692 / 07/10/2024		
Act Notarial nr. 1480, din 03/10/2024 emis de SIMONESCU Nicolae;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1515350 RONplus celelalte obligatii de plata aferente creditului 1) AGRICOVER CREDIT IFN SA, CIF:22940237	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80970	15.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.000	9	155	-	PARCELA 155/5 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.121,749 352.528,679	2	502.430,286 353.049,812	605.619
2	502.430,286 353.049,812	3	502.426,954 353.053,091	4.675
3	502.426,954 353.053,091	4	502.411,999 353.066,97	20.403
4	502.411,999 353.066,97	5	502.096,184 352.533,543	619.906
5	502.096,184 352.533,543	6	502.100,823 352.532,66	4.722

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	502.100,823 352.532,66	7	502.109,371 352.531,032	8.702
7	502.109,371 352.531,032	1	502.121,749 352.528,679	12.6

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5402**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.140	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 78347, din 31/10/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GAE FLOREA, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

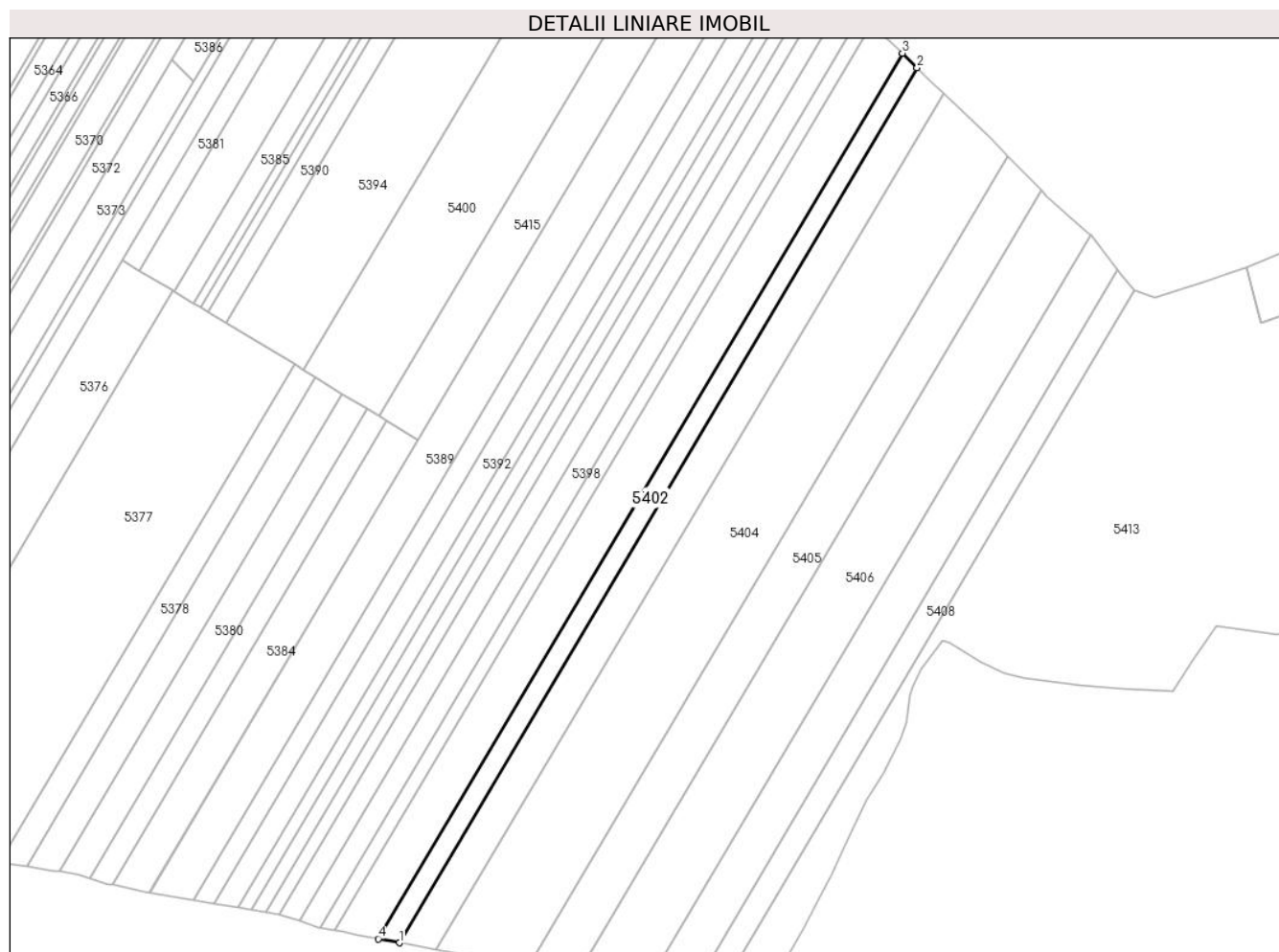
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.140	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.140	9	155	-	PARCELA 155/14 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.134,137 352.526,323	2	502.438,995 353.041,242	598.398
2	502.438,995 353.041,242	3	502.430,286 353.049,812	12.218
3	502.430,286 353.049,812	4	502.121,749 352.528,679	605.619
4	502.121,749 352.528,679	1	502.134,137 352.526,323	12.61

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5403**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.387	Sector cadastral:19 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 22, din 04/03/2004 emis de BNP ANA STAN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ZAMFIR ILEANA, LIPSA CNP;	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) STOICA MARIA, LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

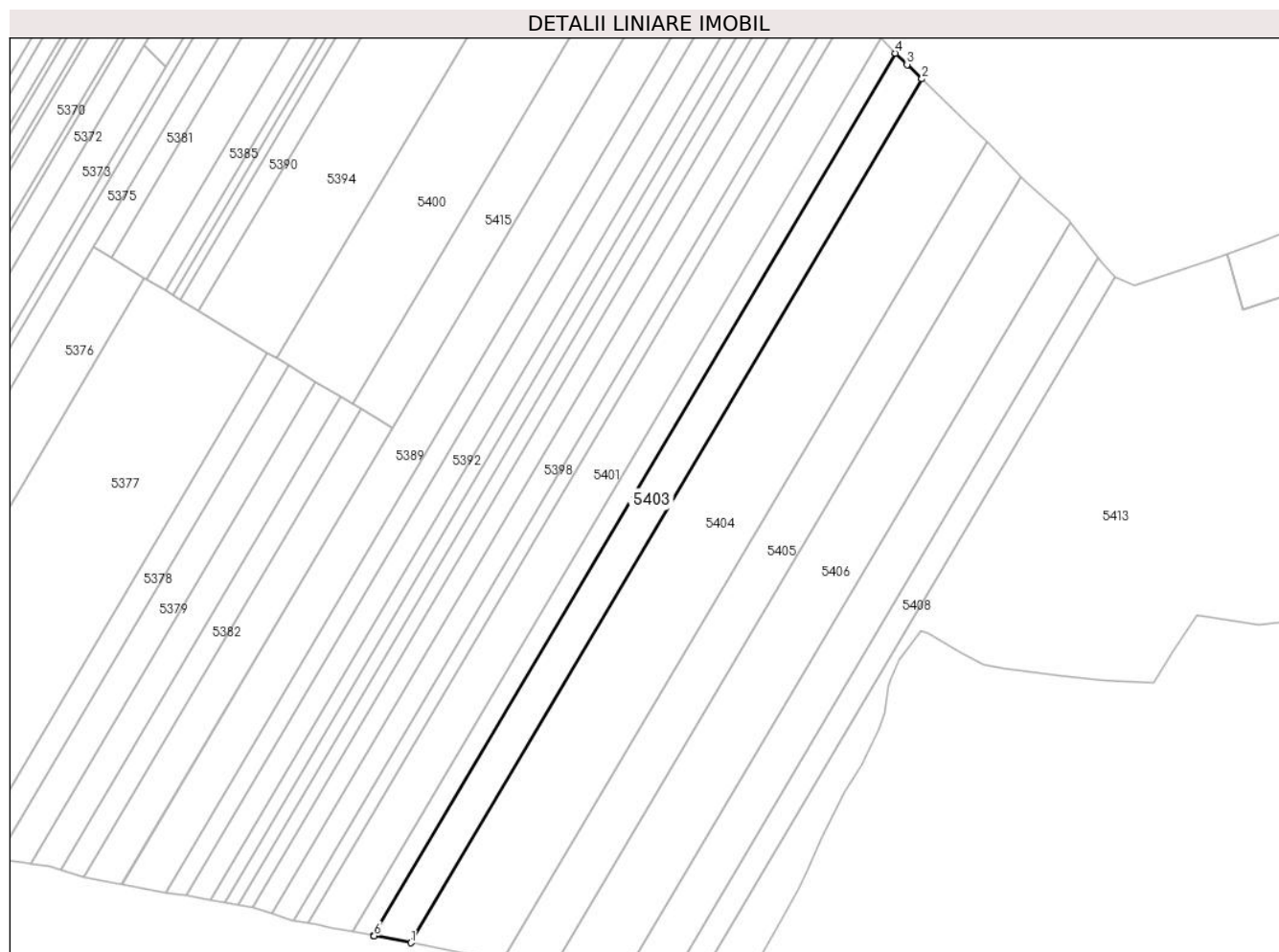
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.387	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.387	9	155	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.155,988 352.522,164	2	502.454,456 353.026,29	585.855
2	502.454,456 353.026,29	3	502.445,747 353.034,598	12.036
3	502.445,747 353.034,598	4	502.438,995 353.041,242	9.473
4	502.438,995 353.041,242	5	502.134,137 352.526,323	598.398
5	502.134,137 352.526,323	6	502.134,596 352.526,236	0.467

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	502.134,596 352.526,236	1	502.155,988 352.522,164	21.776

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5404**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		29.300	Sector cadastral:19 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 34, din 18/02/2009 emis de BNP GRECU CARMEN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) ZAMFIR ILIE	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) STOICA RADIANA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) LAZAR IOANA, LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

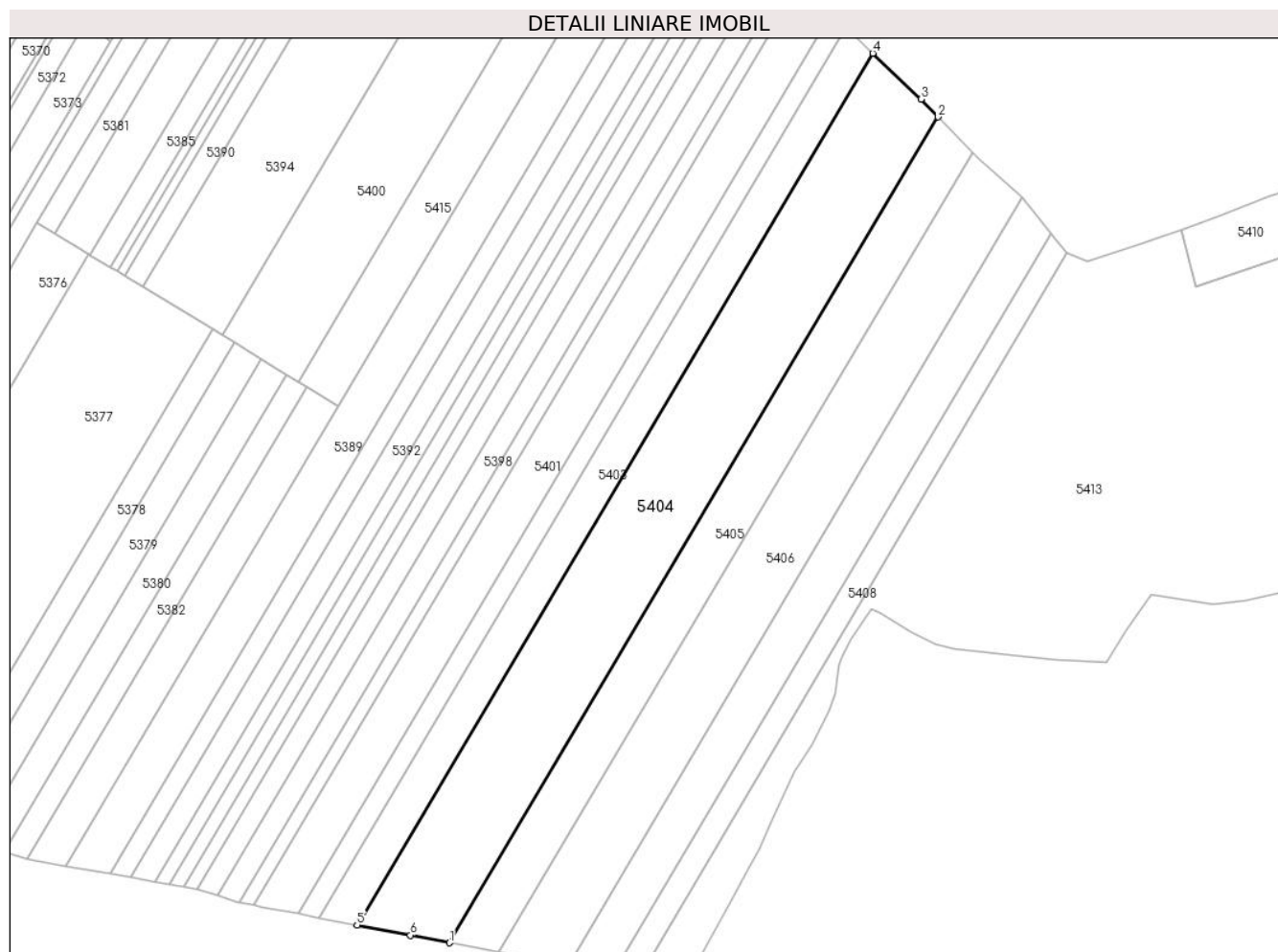
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	29.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	29.300	9	155	-	PARCELA 155/6 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.209,569 352.511,871	2	502.492,303 352.989,421	554.971
2	502.492,303 352.989,421	3	502.482,301 352.999,731	14.364
3	502.482,301 352.999,731	4	502.454,456 353.026,29	38.48
4	502.454,456 353.026,29	5	502.155,988 352.522,164	585.855
5	502.155,988 352.522,164	6	502.186,858 352.516,289	31.424

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	502.186,858 352.516,289	1	502.209,569 352.511,871	23.137

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5405**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		15.000	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 385, din 21/12/2012 emis de BNP CARMEN GRECU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/10, cota initiala 5/10 1) PAUN ELENA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/10, cota initiala 1/10 1) GAE FLORICA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/10, cota initiala 1/10 1) BOBE ELENA-NICOLETA, LIPSA CNP;	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/10, cota initiala 1/10 1) SAMU RADITA-MIHAELA, LIPSA CNP;	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/10, cota initiala 1/10 1) GAE IONEL-VALENTIN	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/10, cota initiala 1/10 1) GAE MARIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

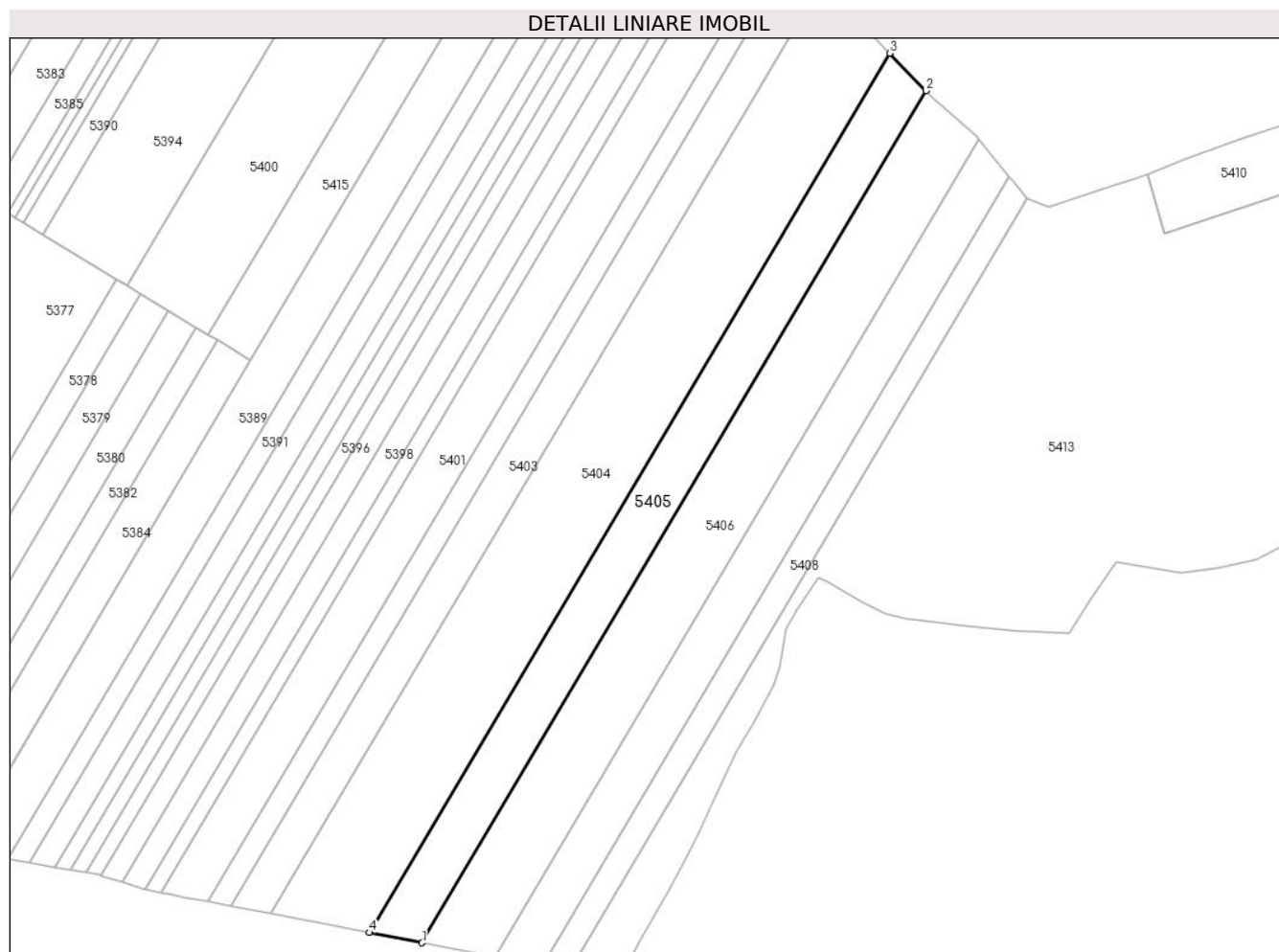
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.000	9	155	-	PARCELA 155/5 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.238,18 352.506,305	2	502.512,118 352.968,997	537.704
2	502.512,118 352.968,997	3	502.492,303 352.989,421	28.457
3	502.492,303 352.989,421	4	502.209,569 352.511,871	554.971
4	502.209,569 352.511,871	1	502.238,18 352.506,305	29.147

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5406**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		20.200	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 94, din 20/04/2010 emis de BNP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GAE MARIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

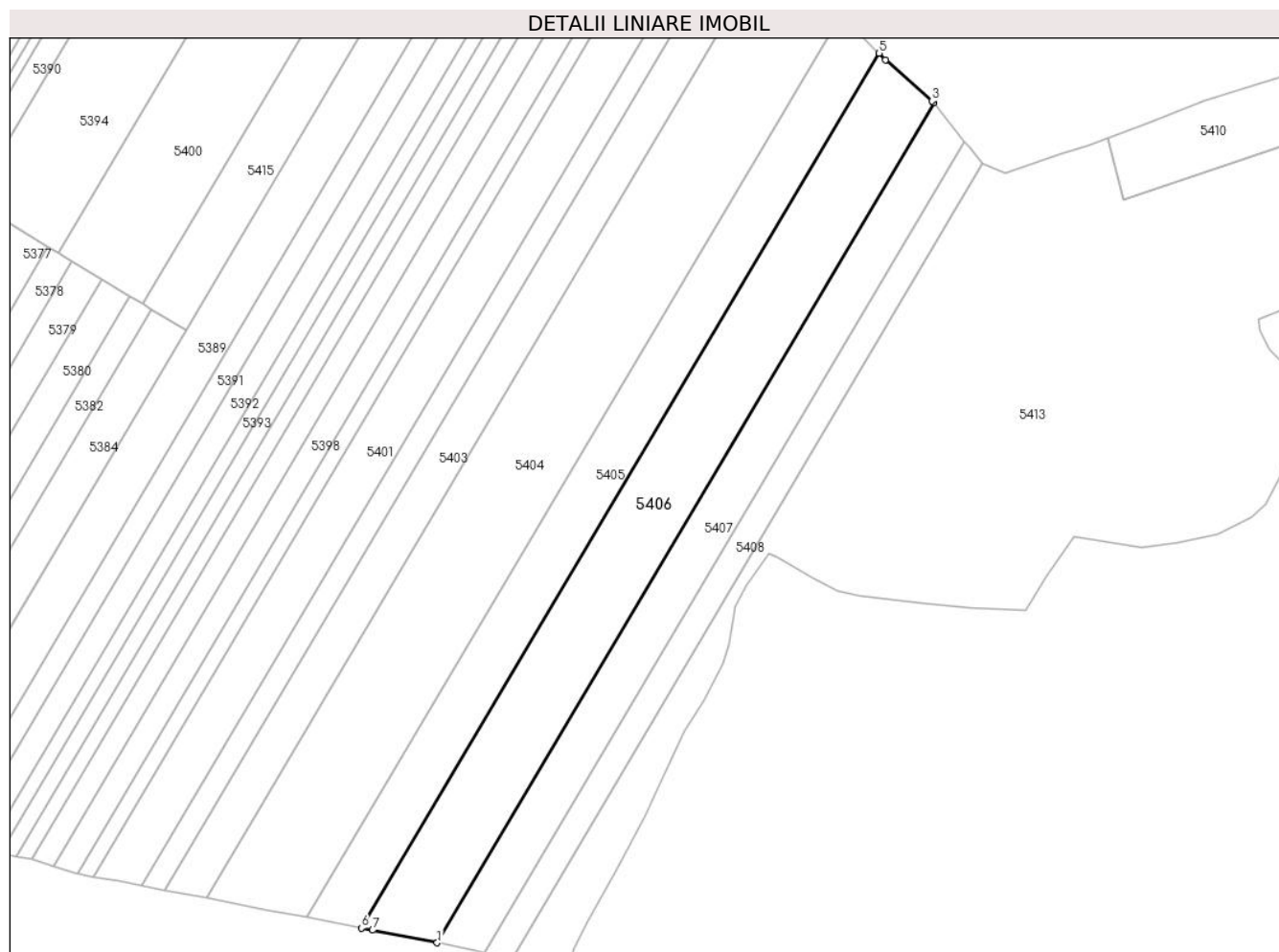
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	20.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.200	9	155	-	PARCELA 155/4 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.278,134 352.498,532	2	502.541,07 352.942,644	516.111
2	502.541,07 352.942,644	3	502.540,154 352.943,798	1.473
3	502.540,154 352.943,798	4	502.515,478 352.965,533	32.883
4	502.515,478 352.965,533	5	502.512,118 352.968,997	4.826
5	502.512,118 352.968,997	6	502.238,18 352.506,305	537.704

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	502.238,18 352.506,305	7	502.244,056 352.505,162	5.986
7	502.244,056 352.505,162	1	502.278,134 352.498,532	34.717

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5407**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.417	Sector cadastral:19 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
/		
Act Administrativ nr. 65250, din 20/03/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE; ACT DE DECES NR 26 DIN 29.04.2003);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BAETICA JOITA DEFUNCT:Da	A1
Act Notarial nr. 99, din 08/11/2012 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ZAMFIR STEFAN, LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.417	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.417	9	155	-	PARCELA 155/3 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.303,412 352.493,181	2	502.557,368 352.922,124	498.483
2	502.557,368 352.922,124	3	502.541,07 352.942,644	26.205
3	502.541,07 352.942,644	4	502.278,134 352.498,532	516.111
4	502.278,134 352.498,532	5	502.281,688 352.497,841	3.621
5	502.281,688 352.497,841	6	502.302,152 352.493,453	20.929

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	502.302,152 352.493,453	1	502.303,412 352.493,181	1.289

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5408**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.000	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 85001, din 26/02/1996 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU CONSTANTINA, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.000	9	155	-	PARCELA 155/2 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.318,028 352.490,027	2	502.566,995 352.910,543	488.69
2	502.566,995 352.910,543	3	502.559,526 352.919,407	11.591
3	502.559,526 352.919,407	4	502.557,368 352.922,124	3.47
4	502.557,368 352.922,124	5	502.303,412 352.493,181	498.483
5	502.303,412 352.493,181	1	502.318,028 352.490,027	14.952

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5410**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81478	4.725	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1332 / 31/01/2018		
Act Notarial nr. 396, din 25/01/2018 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOCIETATEA SEDOMAR GRUP SA, CIF:6827563	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

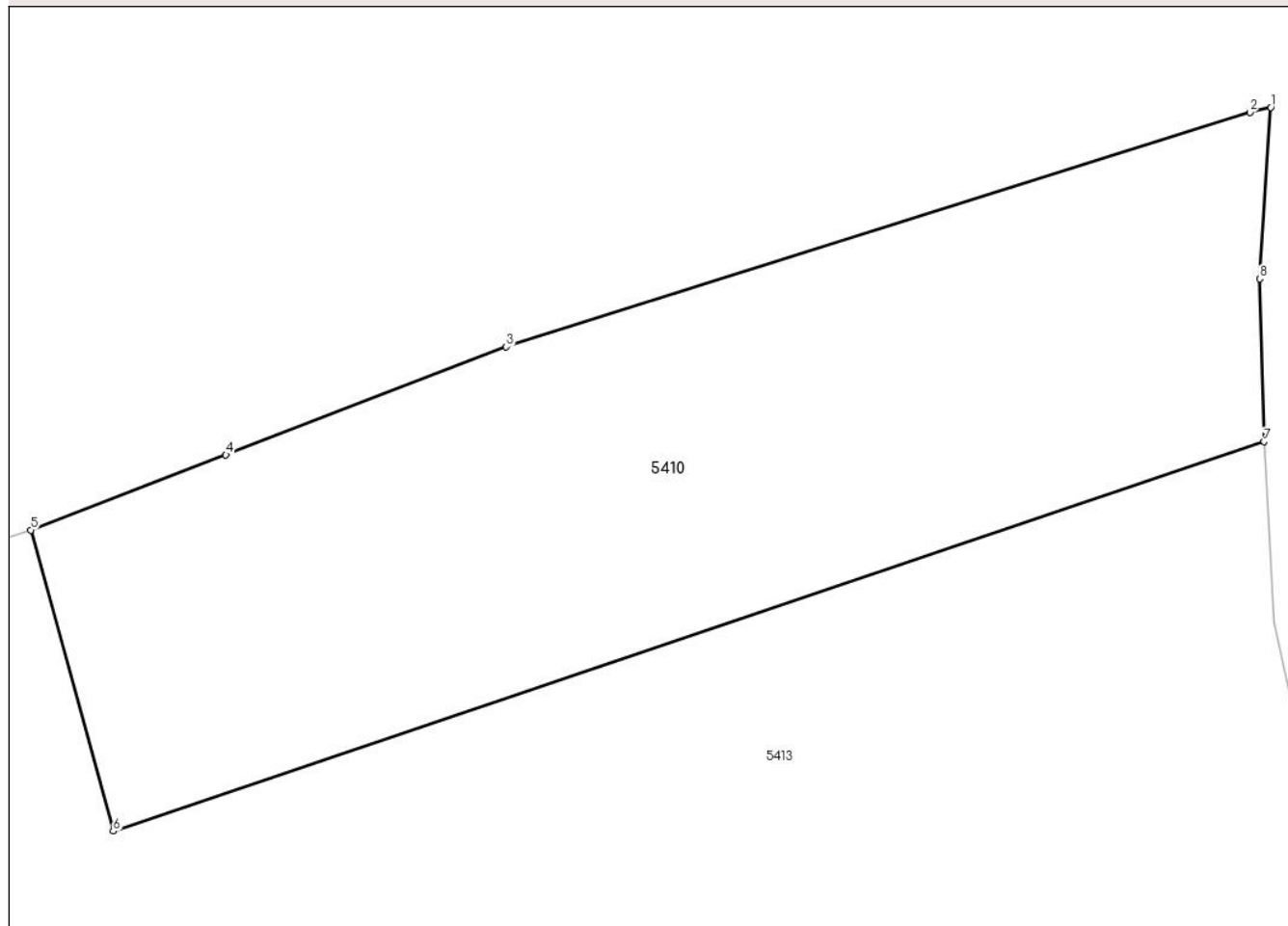
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81478	4.725	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.725	9	157	-	PARCELA 157/1 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.766,401 352.969,383	2	502.764,149 352.968,818	2.322
2	502.764,149 352.968,818	3	502.684,075 352.943,597	83.952
3	502.684,075 352.943,597	4	502.653,875 352.931,966	32.362
4	502.653,875 352.931,966	5	502.632,867 352.923,875	22.512
5	502.632,867 352.923,875	6	502.641,736 352.891,448	33.618

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	502.641,736 352.891,448	7	502.765,687 352.933,384	130.853
7	502.765,687 352.933,384	8	502.765,195 352.950,914	17.537
8	502.765,195 352.950,914	1	502.766,401 352.969,383	18.508

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5413**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		55.942	Sector cadastral:19 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

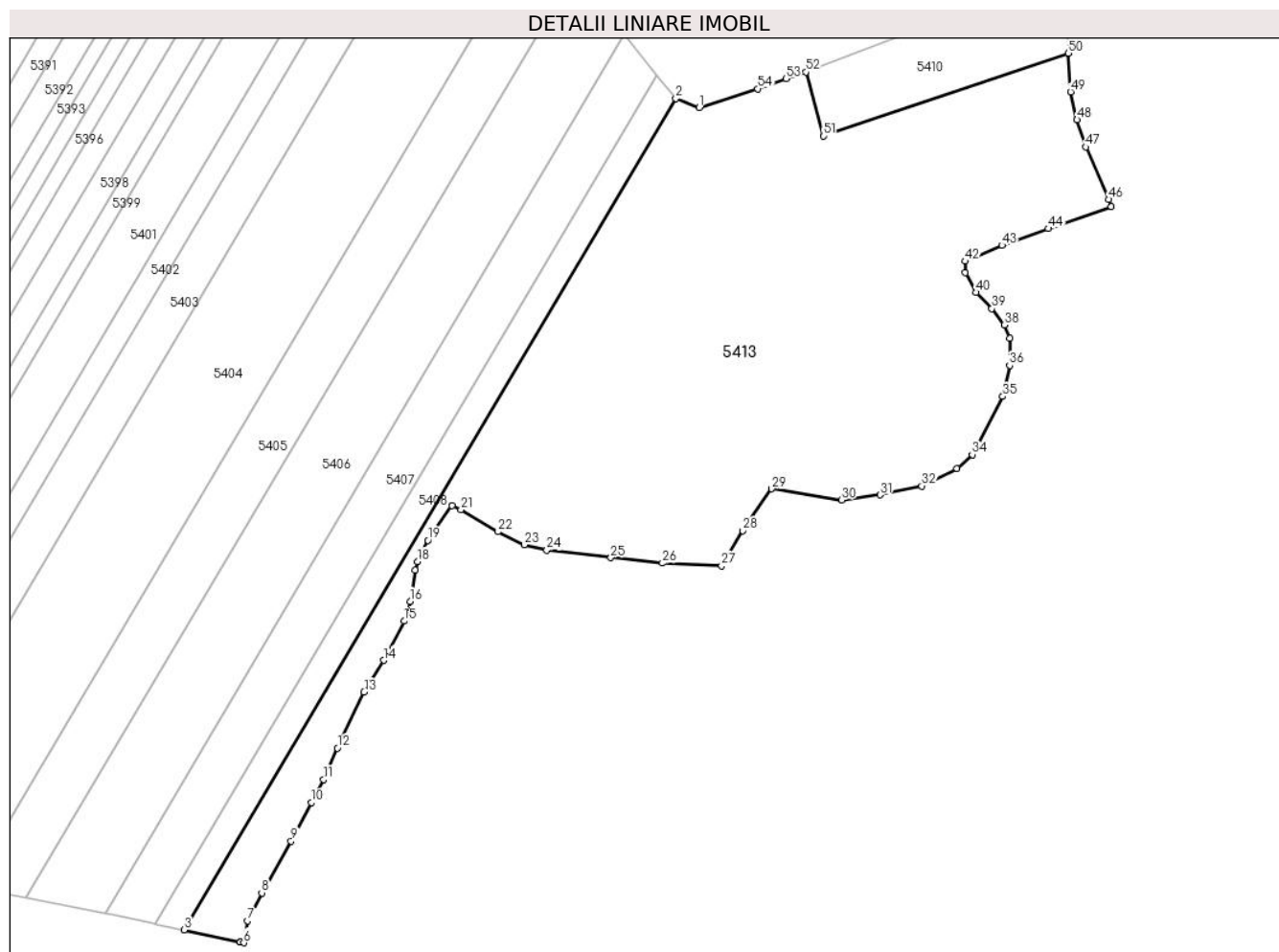
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	55.942	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	55.942	9	155, 157	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	502.578,758 352.905,801	2	502.566,995 352.910,543	12.683
2	502.566,995 352.910,543	3	502.318,028 352.490,027	488.69
3	502.318,028 352.490,027	4	502.346,471 352.483,89	29.098
4	502.346,471 352.483,89	5	502.346,521 352.483,879	0.051
5	502.346,521 352.483,879	6	502.348,237 352.483,524	1.752
6	502.348,237 352.483,524	7	502.350,227 352.494,63	11.283
7	502.350,227 352.494,63	8	502.357,39 352.508,75	15.833
8	502.357,39 352.508,75	9	502.372,186 352.534,981	30.116
9	502.372,186 352.534,981	10	502.382,502 352.554,378	21.97
10	502.382,502 352.554,378	11	502.388,663 352.566,164	13.299
11	502.388,663 352.566,164	12	502.395,643 352.581,992	17.299
12	502.395,643 352.581,992	13	502.409,228 352.610,242	31.347
13	502.409,228 352.610,242	14	502.419,103 352.626,326	18.874
14	502.419,103 352.626,326	15	502.429,425 352.646,204	22.398
15	502.429,425 352.646,204	16	502.432,456 352.656,215	10.46
16	502.432,456 352.656,215	17	502.434,998 352.671,98	15.969
17	502.434,998 352.671,98	18	502.436,205 352.676,331	4.515
18	502.436,205 352.676,331	19	502.441,506 352.687,067	11.973

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	502.441,506 352.687,067	20	502.453,717 352.704,505	21.288	20	502.453,717 352.704,505	21	502.458,253 352.702,624	4.911	21	502.458,253 352.702,624	22	502.476,954 352.691,439	21.791
22	502.476,954 352.691,439	23	502.490,328 352.684,819	14.923	23	502.490,328 352.684,819	24	502.501,604 352.682,044	11.612	24	502.501,604 352.682,044	25	502.534,075 352.678,252	32.692
25	502.534,075 352.678,252	26	502.560,145 352.675,48	26.217	26	502.560,145 352.675,48	27	502.590,058 352.674,202	29.94	27	502.590,058 352.674,202	28	502.600,809 352.691,944	20.745
28	502.600,809 352.691,944	29	502.615,442 352.713,083	25.71	29	502.615,442 352.713,083	30	502.650,959 352.707,521	35.95	30	502.650,959 352.707,521	31	502.670,349 352.710,014	19.55
31	502.670,349 352.710,014	32	502.691,402 352.714,527	21.531	32	502.691,402 352.714,527	33	502.709,257 352.723,35	19.916	33	502.709,257 352.723,35	34	502.716,959 352.730,412	10.45
34	502.716,959 352.730,412	35	502.732,413 352.759,855	33.252	35	502.732,413 352.759,855	36	502.735,835 352.775,513	16.028	36	502.735,835 352.775,513	37	502.736,015 352.789,18	13.668
37	502.736,015 352.789,18	38	502.733,131 352.795,926	7.337	38	502.733,131 352.795,926	39	502.726,831 352.804,257	10.445	39	502.726,831 352.804,257	40	502.718,968 352.812,435	11.345
40	502.718,968 352.812,435	41	502.713,449 352.822,445	11.431	41	502.713,449 352.822,445	42	502.713,27 352.828,17	5.728	42	502.713,27 352.828,17	43	502.731,945 352.836,191	20.325
43	502.731,945 352.836,191	44	502.755,404 352.844,73	24.965	44	502.755,404 352.844,73	45	502.787,369 352.855,835	33.839	45	502.787,369 352.855,835	46	502.786,062 352.859,454	3.848
46	502.786,062 352.859,454	47	502.774,322 352.885,984	29.012	47	502.774,322 352.885,984	48	502.769,961 352.899,719	14.411	48	502.769,961 352.899,719	49	502.766,731 352.913,903	14.547
49	502.766,731 352.913,903	50	502.765,687 352.933,384	19.509	50	502.765,687 352.933,384	51	502.641,736 352.891,448	130.853	51	502.641,736 352.891,448	52	502.632,867 352.923,875	33.618
52	502.632,867 352.923,875	53	502.622,692 352.920,526	10.712	53	502.622,692 352.920,526	54	502.608,263 352.915,463	15.292	54	502.608,263 352.915,463	1	502.578,758 352.905,801	31.047

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5414**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 548, din 13/11/1996 emis de BNP DANCIU ILIE (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RAINEA DUMITRA, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

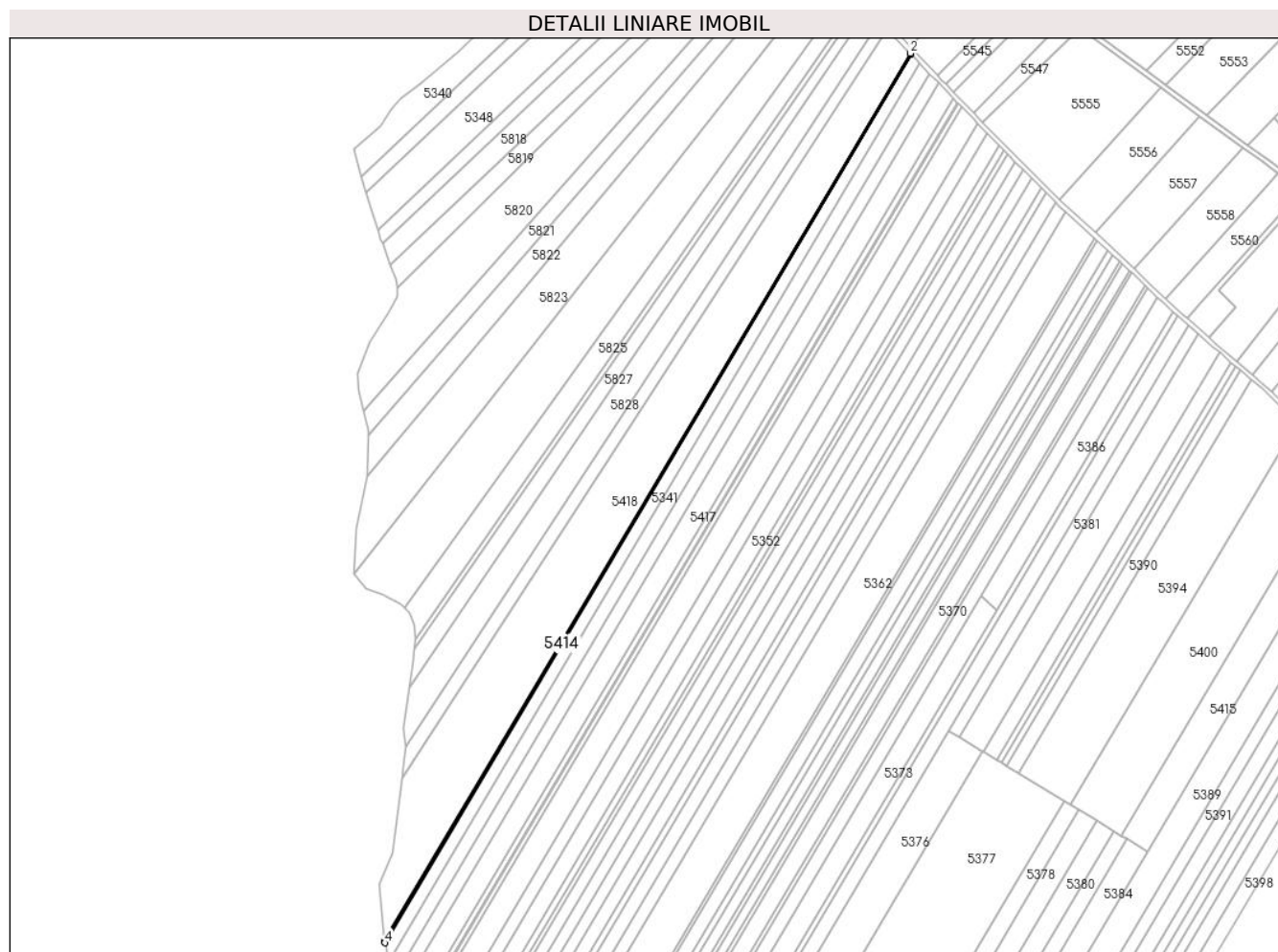
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	600	9	155	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.938,09 353.519,129	2	501.937,612 353.519,628	0.691
2	501.937,612 353.519,628	3	501.478,25 352.743,746	901.669
3	501.478,25 352.743,746	4	501.478,453 352.742,782	0.985
4	501.478,453 352.742,782	1	501.938,09 353.519,129	902.209

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5415**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 1106, din 19/06/2019 emis de BIN CARMEN GRECU;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHEORGHE IOANA	

C. Partea III. SARCINI .

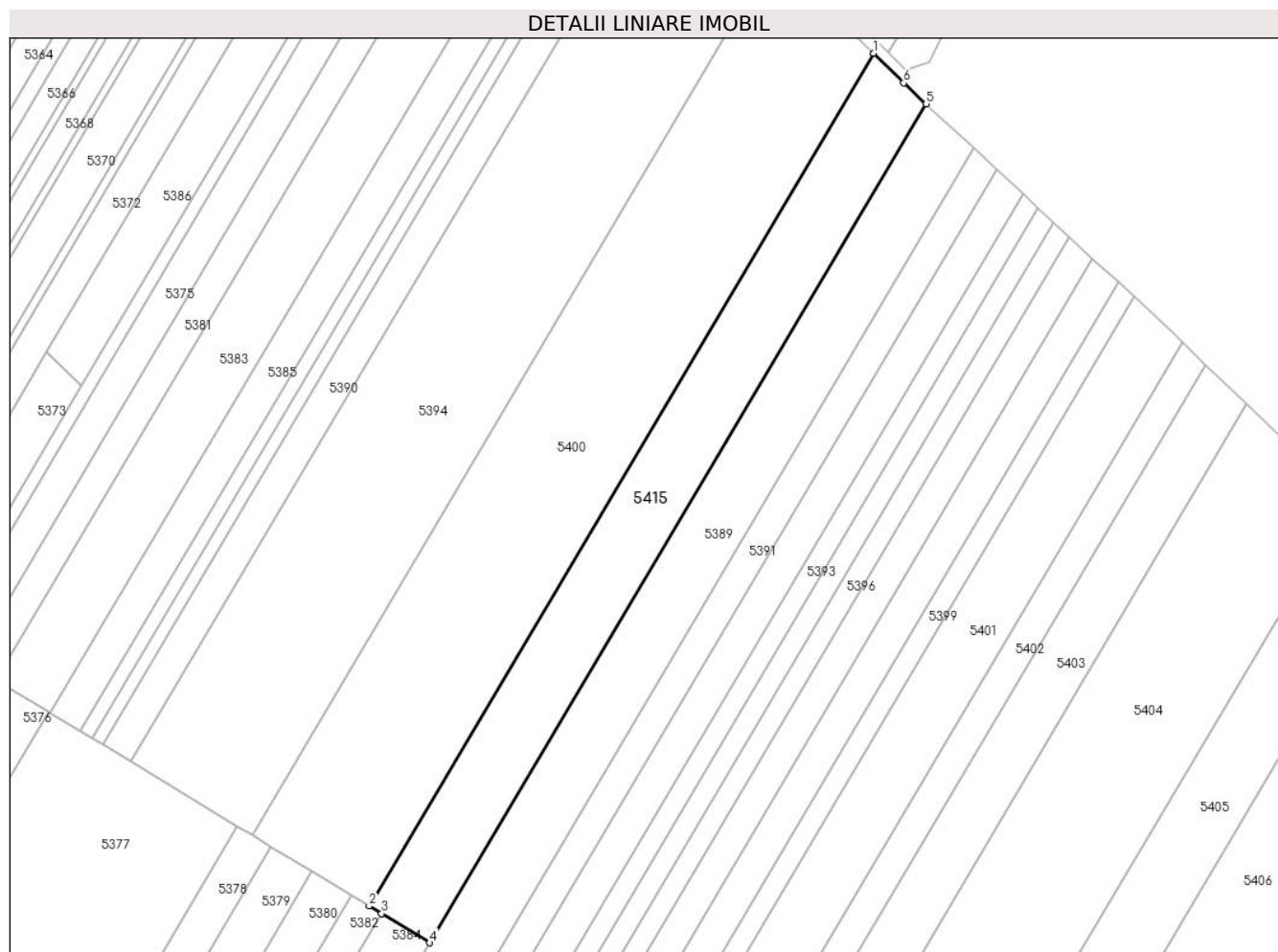
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	9	155	-	PARCELA 155/17 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.313,306 353.159,237	2	502.122,163 352.836,388	375.189
2	502.122,163 352.836,388	3	502.126,853 352.833,546	5.484
3	502.126,853 352.833,546	4	502.145,153 352.822,461	21.395
4	502.145,153 352.822,461	5	502.333,207 353.140,093	369.127
5	502.333,207 353.140,093	6	502.324,666 353.148,019	11.652

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	502.324,666 353.148,019	1	502.313,306 353.159,237	15.965

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5417**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		17.477	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 57099, din 14/12/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ILIESCU GHEORGHE, LIPSA CNP; 2) BAETICA ALEXANDRA, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

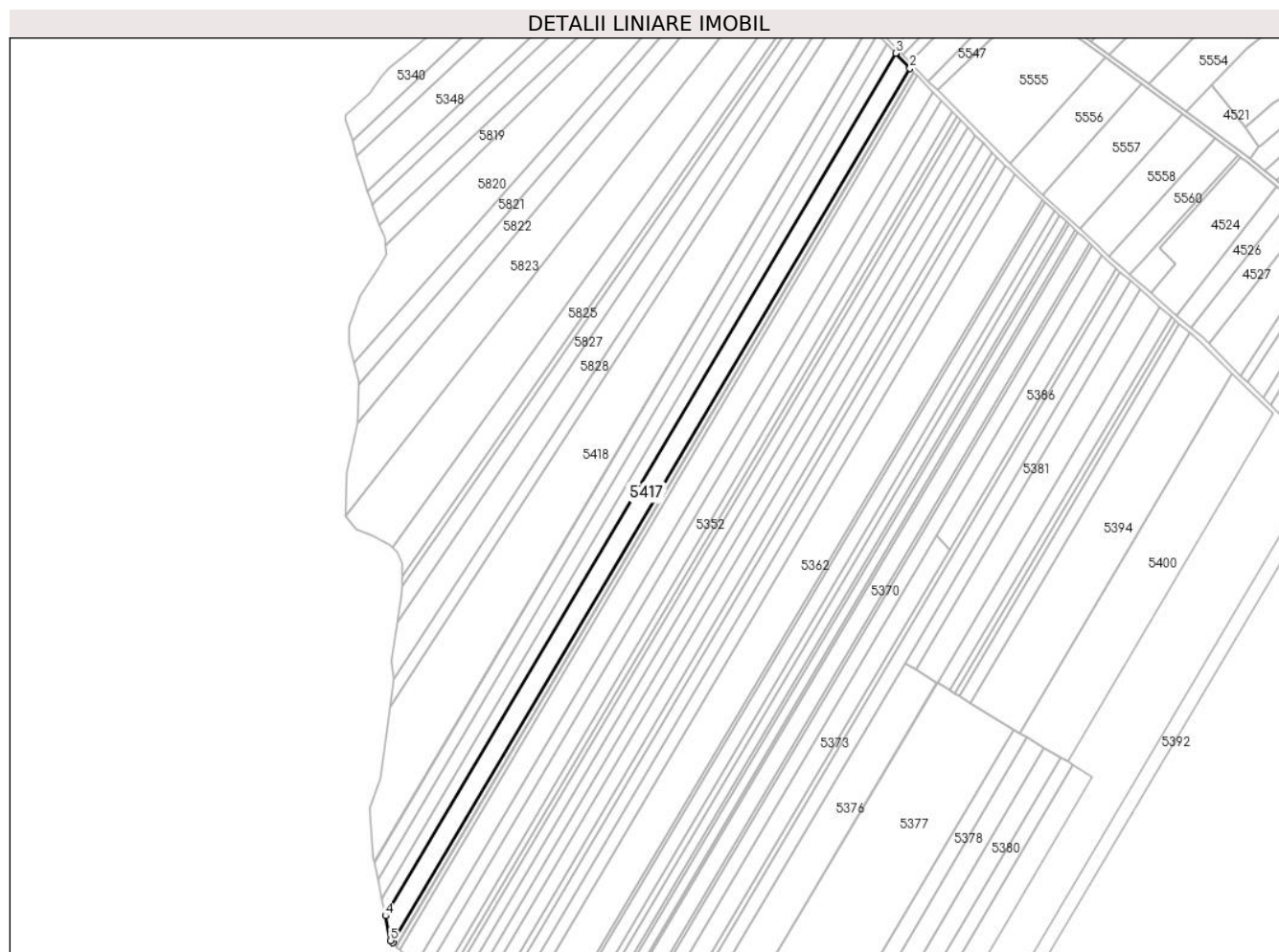
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	17.477	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	17.477	9	155	-	IN ACT PARCELA 864/25

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.495,553 352.668,524	2	501.975,832 353.479,736	942.726
2	501.975,832 353.479,736	3	501.962,437 353.493,717	19.362
3	501.962,437 353.493,717	4	501.488,763 352.693,66	929.762
4	501.488,763 352.693,66	5	501.493,616 352.670,538	23.626
5	501.493,616 352.670,538	1	501.495,553 352.668,524	2.794

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5418**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		38.300	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 51251, din 08/07/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE; ACT DE DECES NR 38 DIN 04.09.2012);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SERBAN MARIA DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

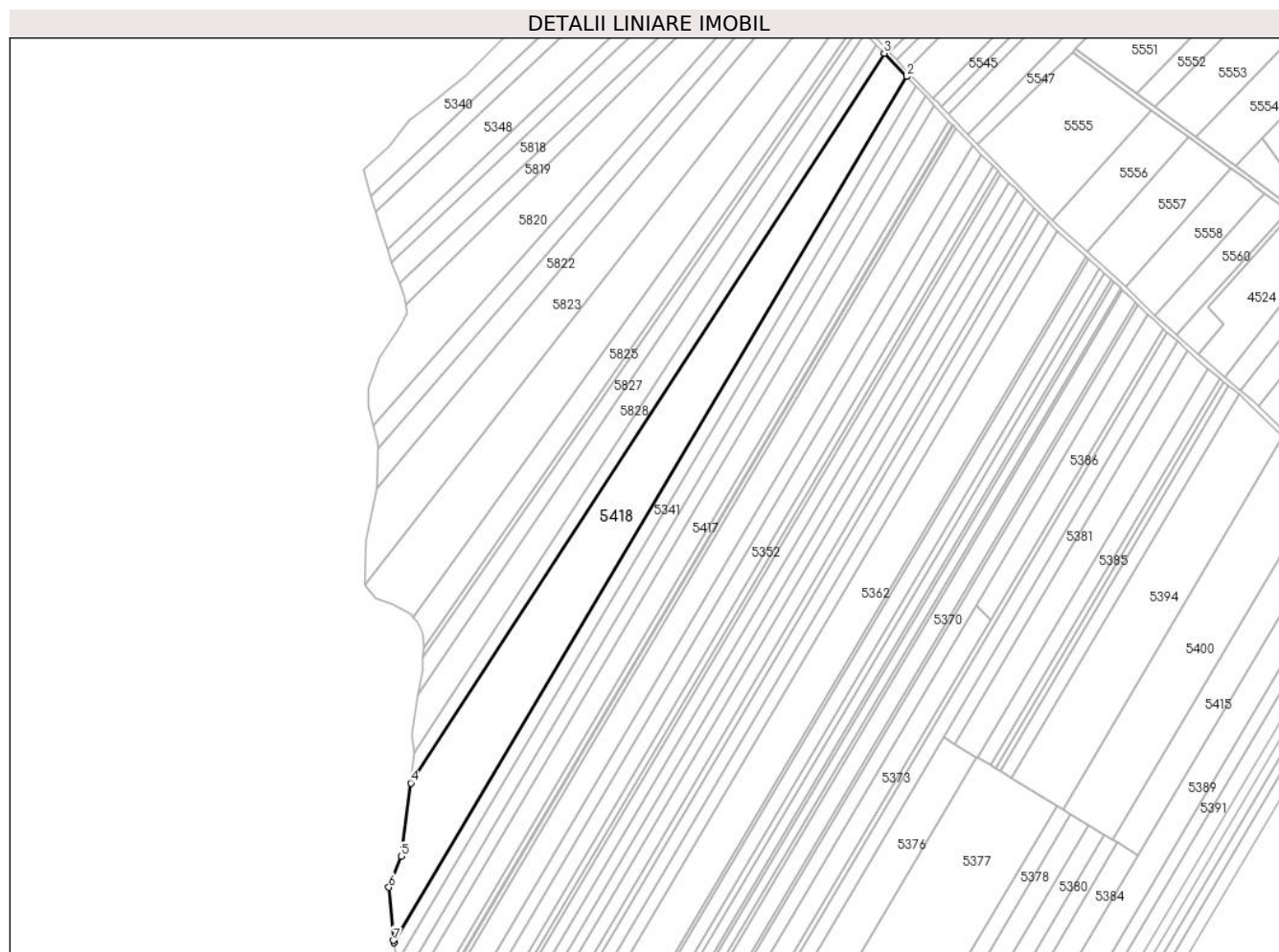
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	38.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	38.300	9	155	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.478,25 352.743,746	2	501.937,612 353.519,628	901.669
2	501.937,612 353.519,628	3	501.917,723 353.540,386	28.748
3	501.917,723 353.540,386	4	501.493,527 352.886,815	779.164
4	501.493,527 352.886,815	5	501.484,764 352.821,209	66.189
5	501.484,764 352.821,209	6	501.473,85 352.793,428	29.848

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.473,85 352.793,428	7	501.477,819 352.745,803	47.79
7	501.477,819 352.745,803	1	501.478,25 352.743,746	2.102

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5419**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.300	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 51262, din 12/07/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) GRIGORESCU VALERIU	

C. Partea III. SARCINI .

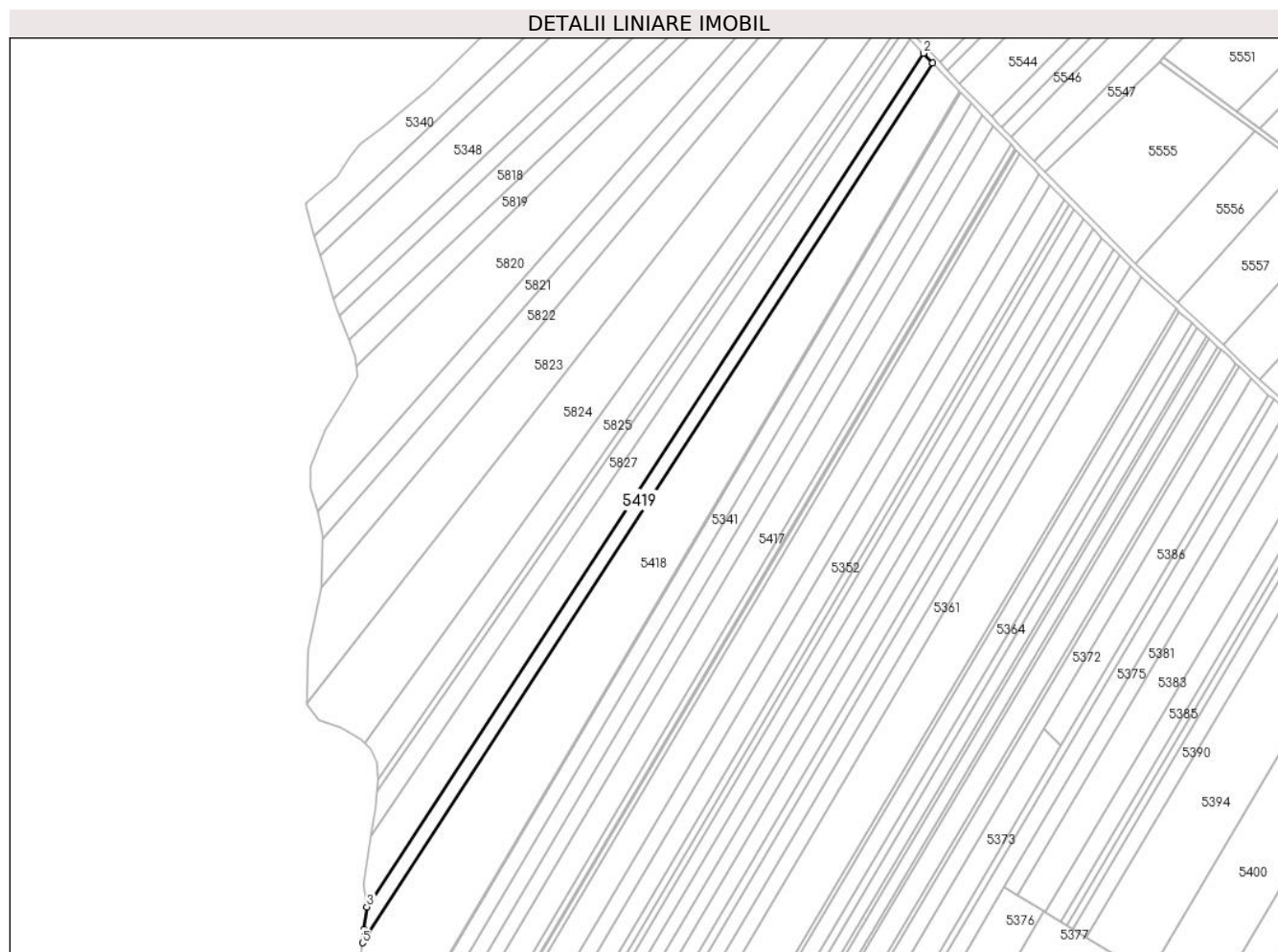
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.300	9	155	-	IN ACT TARLA 22 PARCELA 637

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.917,723 353.540,386	2	501.910,684 353.547,744	10.183
2	501.910,684 353.547,744	3	501.496,924 352.913,479	757.291
3	501.496,924 352.913,479	4	501.494,802 352.896,819	16.795
4	501.494,802 352.896,819	5	501.493,527 352.886,815	10.085
5	501.493,527 352.886,815	1	501.917,723 353.540,386	779.164

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5420**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	85578	6.900	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
21582 / 09/08/2024		
Act Notarial nr. 1199, din 05/08/2024 emis de SIMONESCU Nicolae;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STAN ION-CLAUDIU, căsătorit cu; 2) STAN RAMONA-ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

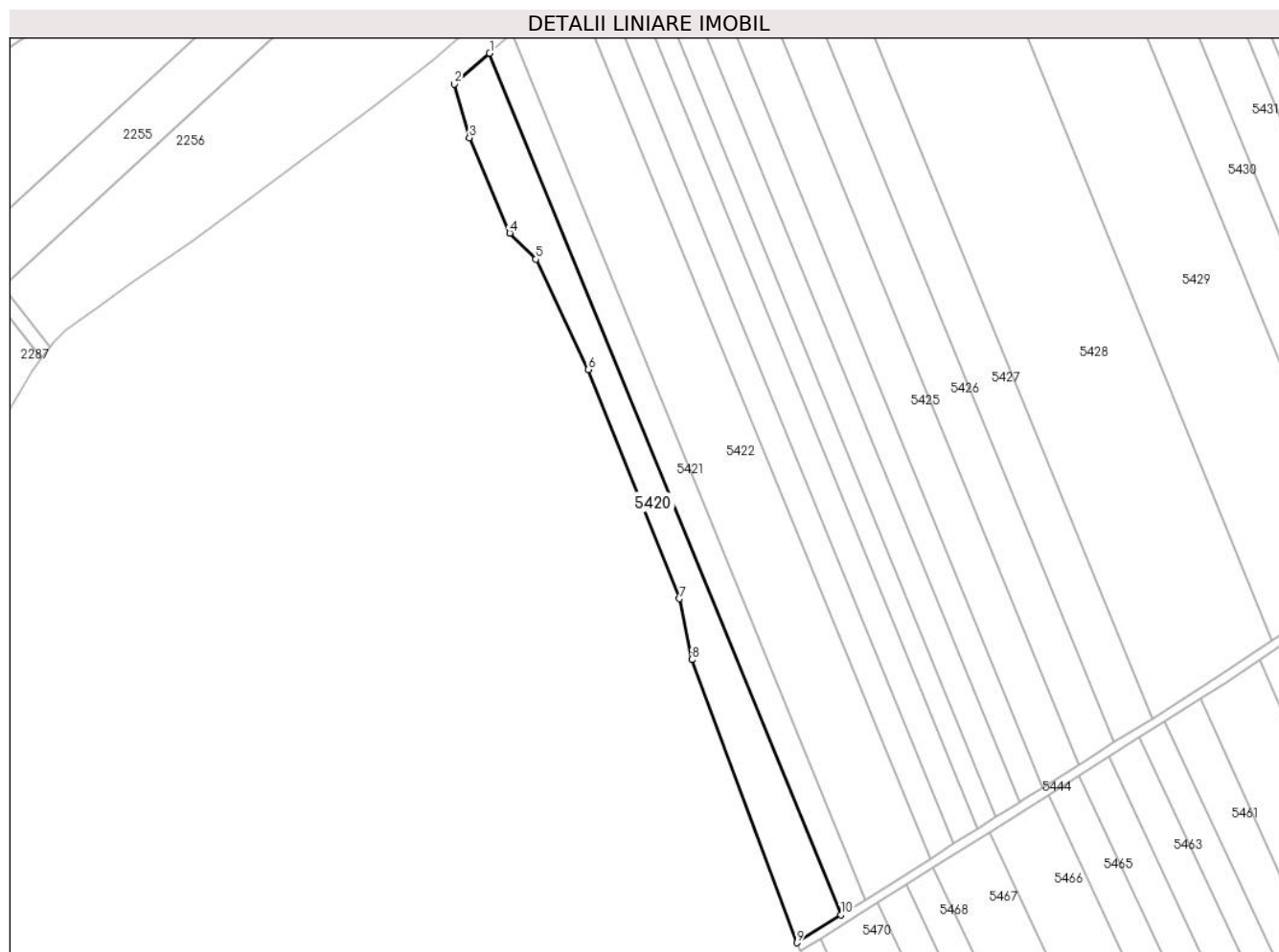
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
85578	6.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.900	8	110	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.935,683 354.911,844	2	500.920,399 354.898,394	20.359
2	500.920,399 354.898,394	3	500.926,935 354.875,191	24.106
3	500.926,935 354.875,191	4	500.944,46 354.833,713	45.028
4	500.944,46 354.833,713	5	500.955,719 354.822,331	16.01
5	500.955,719 354.822,331	6	500.978,668 354.774,458	53.089

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.978,668 354.774,458	7	501.018,283 354.674,851	107.196
7	501.018,283 354.674,851	8	501.023,565 354.648,434	26.94
8	501.023,565 354.648,434	9	501.069,25 354.525,42	131.223
9	501.069,25 354.525,42	10	501.088,418 354.537,522	22.669
10	501.088,418 354.537,522	1	500.935,683 354.911,844	404.283

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5421**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81548	5.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3575 / 16/03/2018		
Act Administrativ nr. 23449, din 06/10/1993 emis de CJSDPAT ARGES (; act administrativ nr 560 din 19.02.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;act administrativ nr 96 din 19.02.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STAN SILVIU	A1

C. Partea III. SARCINI .

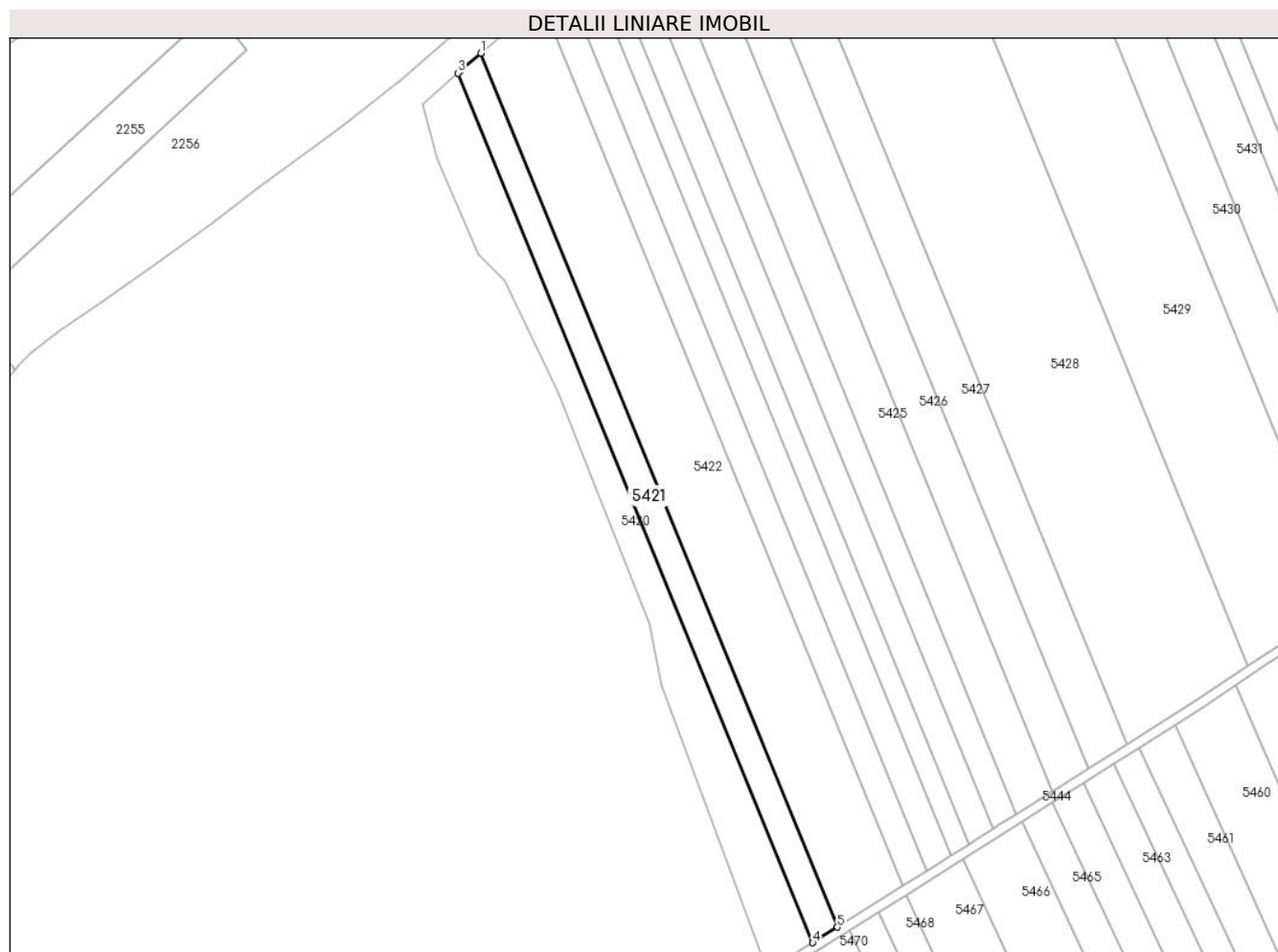
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81548	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	8	110	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.945,53 354.920,367	2	500.936,718 354.912,755	11.644
2	500.936,718 354.912,755	3	500.935,683 354.911,844	1.379
3	500.935,683 354.911,844	4	501.088,418 354.537,522	404.283
4	501.088,418 354.537,522	5	501.099,013 354.544,212	12.53
5	501.099,013 354.544,212	1	500.945,53 354.920,367	406.263

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5422**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80942	13.400	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1226 / 17/02/2015		
Act Notarial nr. 442, din 19/02/1998 emis de BNP BURCEA MARIN (; act administrativ nr. 51253/08-07-1994 emis de C.J. ARGES; act notarial nr. 9/21-01-2015 emis de N.P. BURCEA MARIUS; act administrativ nr. 465/11-02-2015 emis de PRIMARIA ROCIU; act administrativ nr. 57/11-02-2015 emis de PRIMARIA ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STAN ION, , casatorit;	A1
2975 / 06/04/2015		
Act Administrativ nr. 2669, din 30/03/2015 emis de OCPI;		
B3	se noteaza propunerea de dezmembrare a imobilului cu nr. cadastral 80942 conform documentatiei cadastrale avizata sub nr. 2669/30.03.2015 in 2 corpuri de proprietate cu urmatoarele numere cadastrale: 80959, 80960, cu stare de proprietate neschimbata	A1

C. Partea III. SARCINI

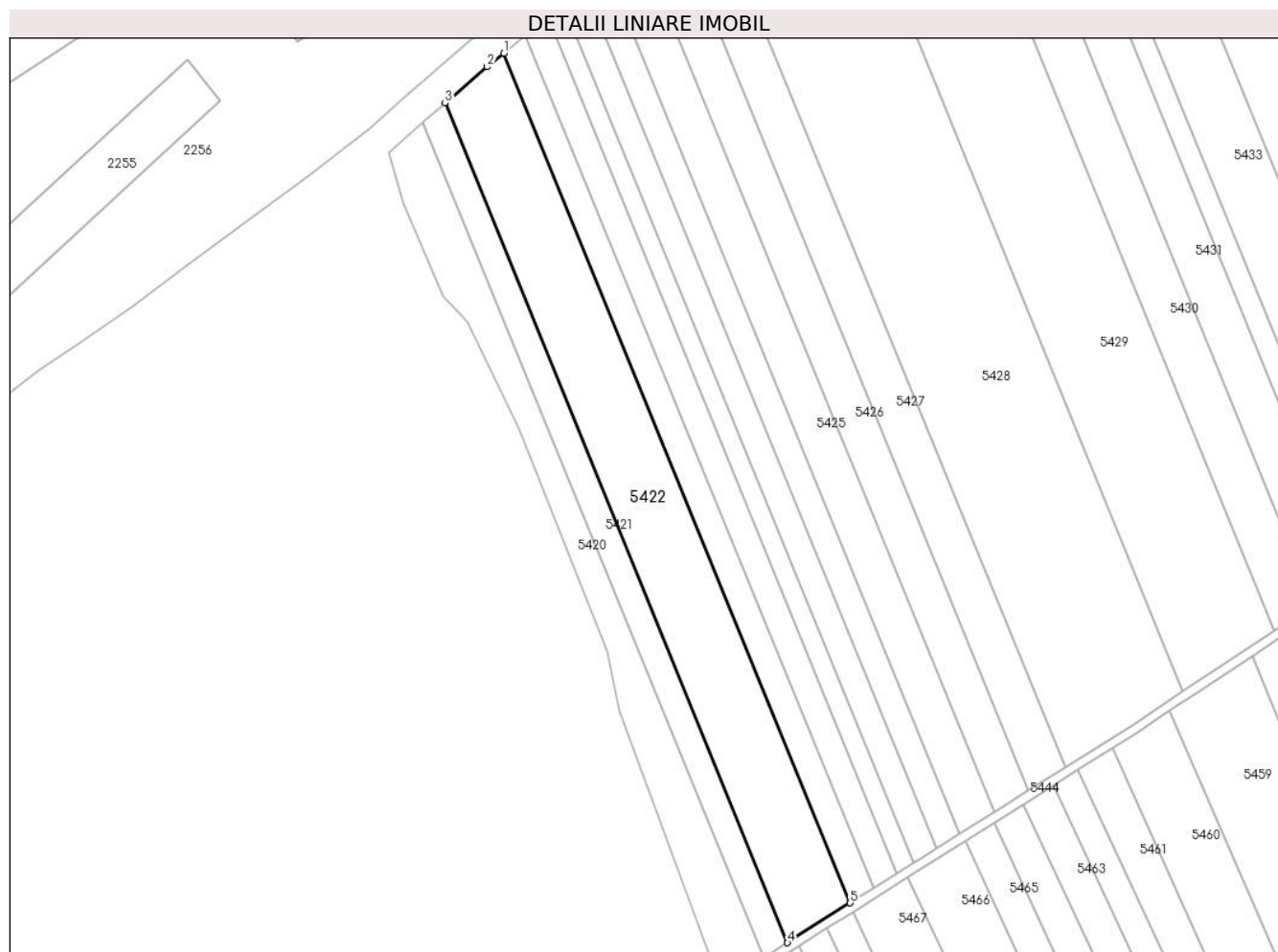
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
1226 / 17/02/2015		
Act Notarial nr. 442, din 19/02/1998 emis de BNP BURCEA MARIN (; act administrativ nr. 51253/08-07-1994 emis de C.J. ARGES; act notarial nr. 9/21-01-2015 emis de N.P. BURCEA MARIUS; act administrativ nr. 465/11-02-2015 emis de PRIMARIA ROCIU; act administrativ nr. 57/11-02-2015 emis de PRIMARIA ROCIU);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce consta in obligatia de intretinere 1) STAN AUREL, LIPSA CNP;	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80942	13.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	13.400	8	110	-	Punctul Asoc.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.971,814 354.942,707	2	500.964,368 354.936,639	9.605
2	500.964,368 354.936,639	3	500.945,53 354.920,367	24.893
3	500.945,53 354.920,367	4	501.099,013 354.544,212	406.263
4	501.099,013 354.544,212	5	501.127,161 354.561,984	33.289
5	501.127,161 354.561,984	1	500.971,814 354.942,707	411.197

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5423**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 61, din 03/03/2006 emis de BNP GRECU CARMEN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; CU PARTAJ SUCESORAL; ACT DE DECES NR. 17/04.04.2012 ELIBERAT DE PRIMARIA ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STAN I CORNELIU DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

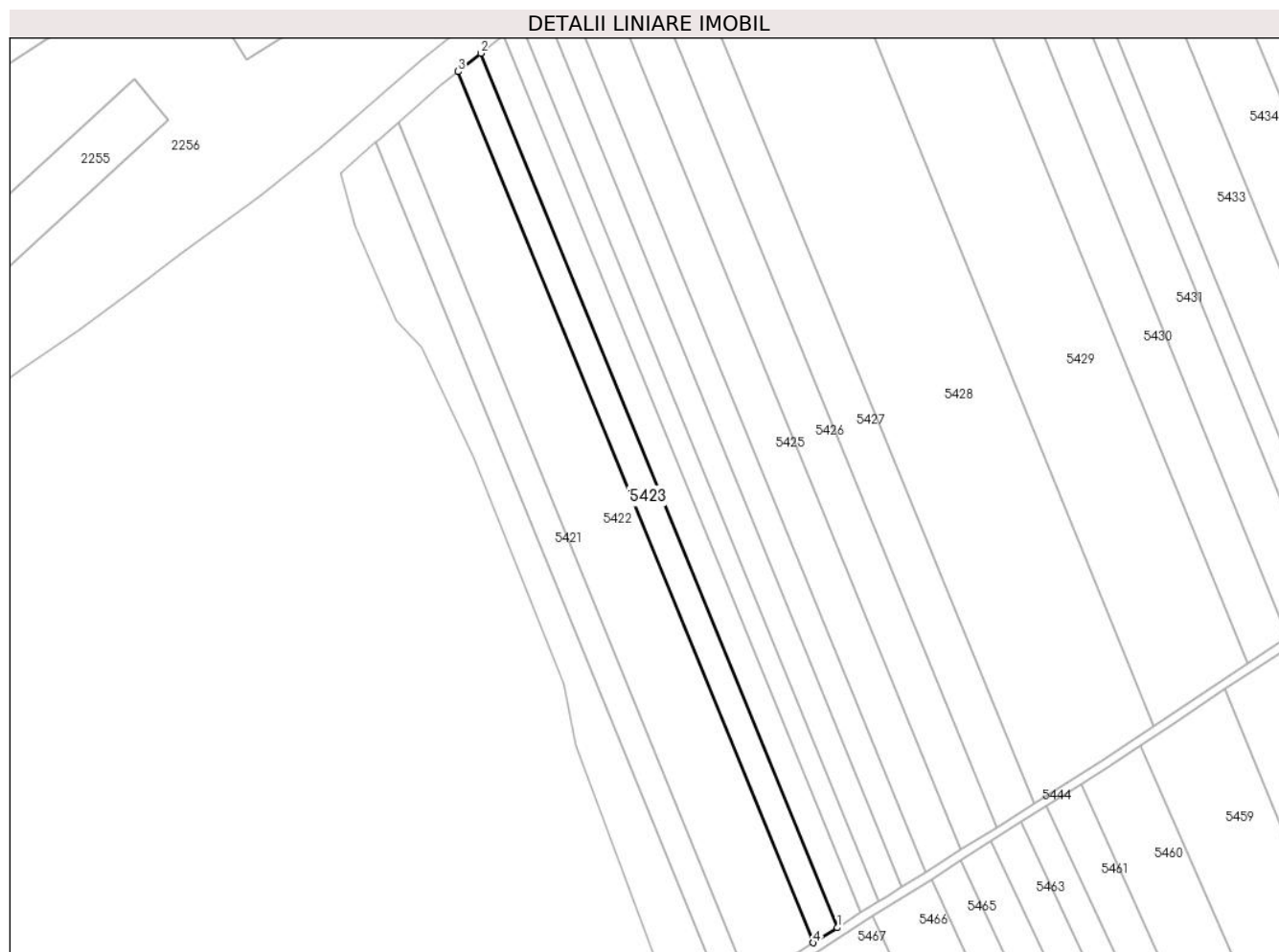
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	8	110	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.137,584 354.568,565	2	500.981,652 354.950,723	412.746
2	500.981,652 354.950,723	3	500.971,814 354.942,707	12.69
3	500.971,814 354.942,707	4	501.127,161 354.561,984	411.197
4	501.127,161 354.561,984	1	501.137,584 354.568,565	12.327

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5424**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 134343, din 09/03/2006 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) UDREA NICOLAE, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

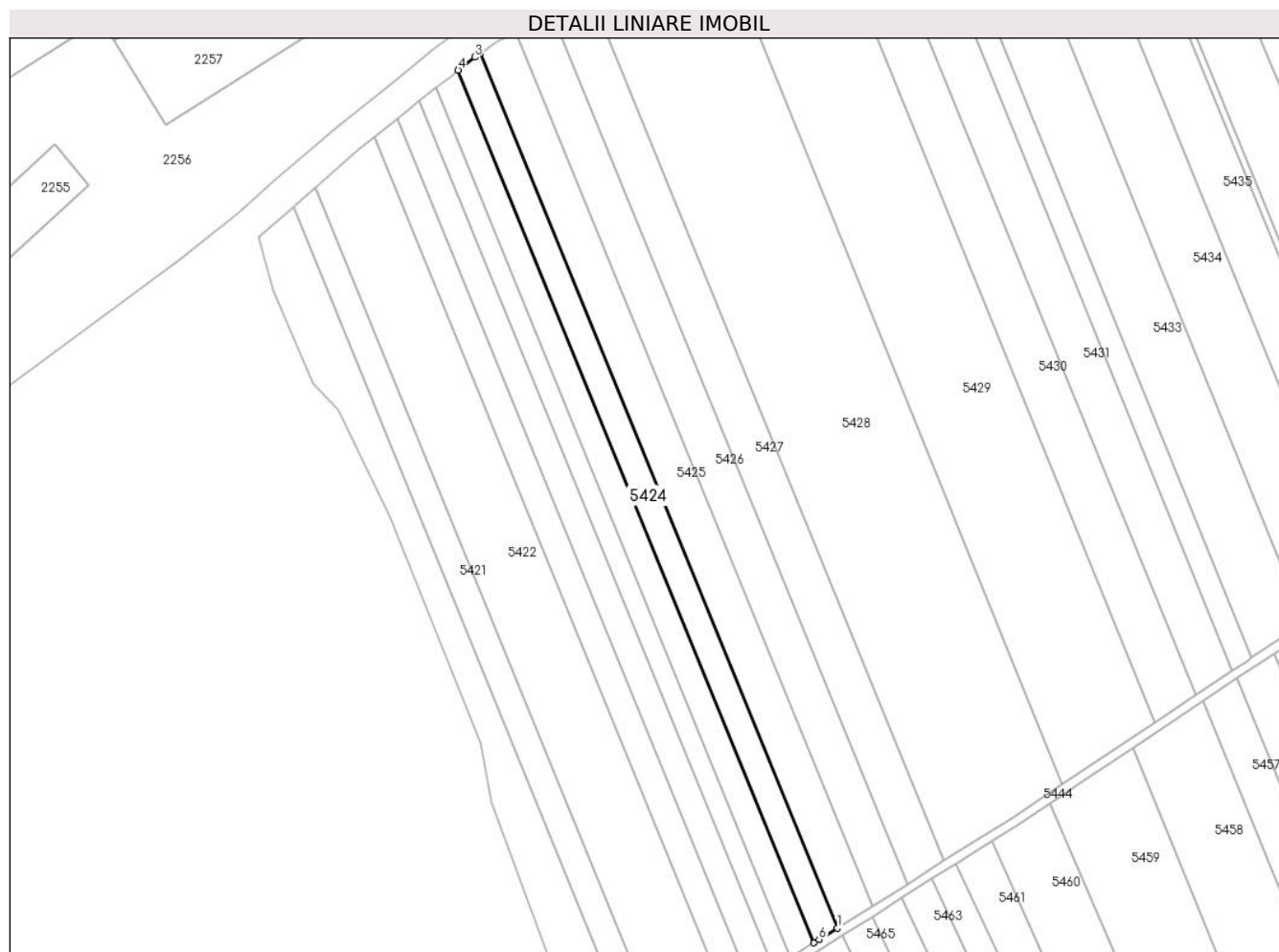
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	8	110	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.176,286 354.593,0	2	501.018,484 354.979,741	417.696
2	501.018,484 354.979,741	3	501.015,932 354.978,021	3.078
3	501.015,932 354.978,021	4	501.008,599 354.972,248	9.333
4	501.008,599 354.972,248	5	501.165,995 354.586,502	416.622
5	501.165,995 354.586,502	6	501.168,308 354.587,962	2.735

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.168,308 354.587,962	1	501.176,286 354.593,0	9.436

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5425**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.500	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

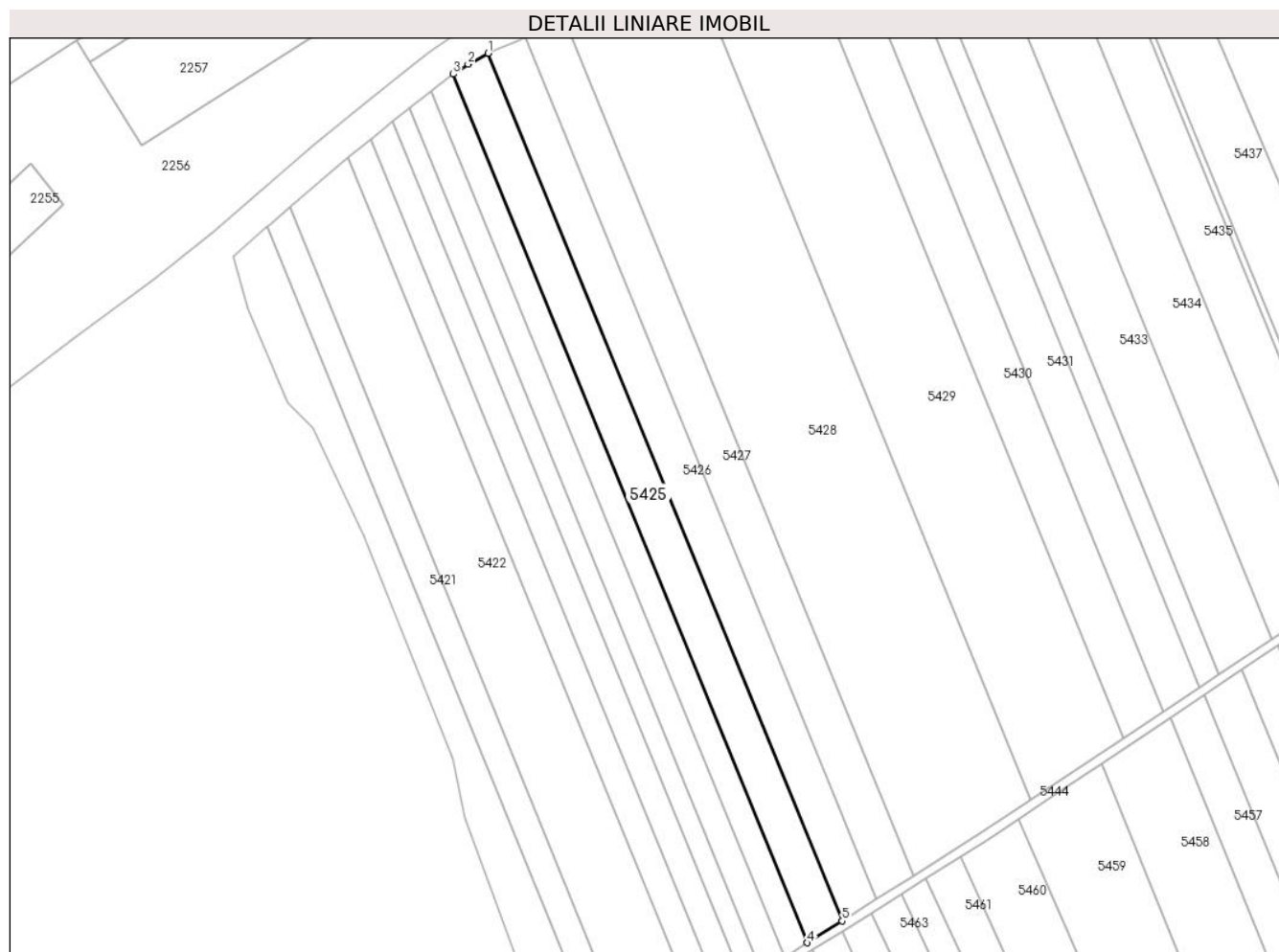
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.500	8	110	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.034,086 354.989,032	2	501.025,04 354.984,161	10.274
2	501.025,04 354.984,161	3	501.018,484 354.979,741	7.907
3	501.018,484 354.979,741	4	501.176,286 354.593,0	417.696
4	501.176,286 354.593,0	5	501.191,707 354.602,736	18.237
5	501.191,707 354.602,736	1	501.034,086 354.989,032	417.216

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5426**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	82818	7.500	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
4854 / 06/03/2023	
Act Notarial nr. 1090, din 01/03/2023 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;	
B4	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DUMITRACHE GEORGICĂ, căsătorit cu;	
2) DUMITRACHE ILEANA ALINA	

C. Partea III. SARCINI .

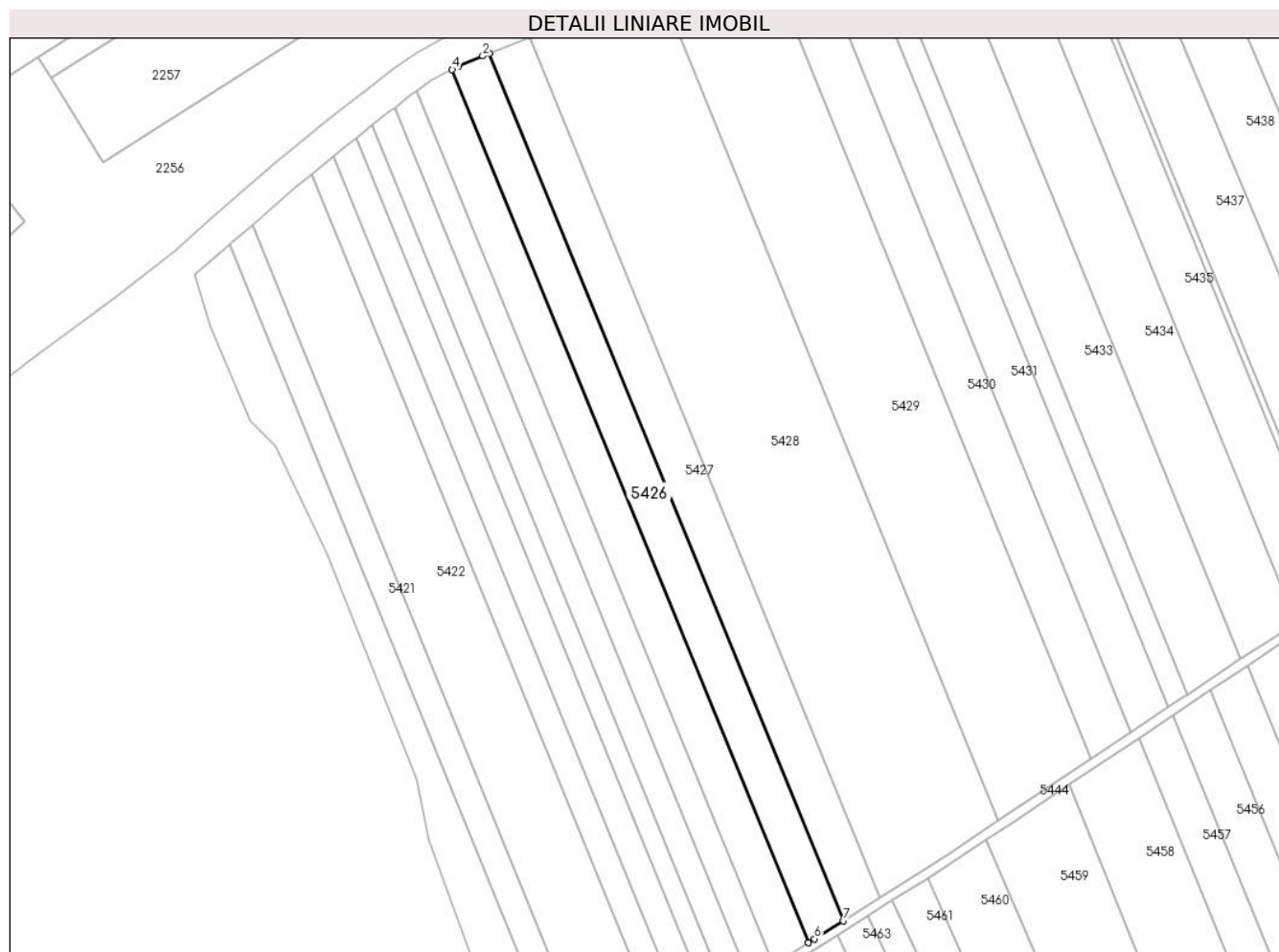
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
82818	7.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.500	8	110	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.050,623 354.996,229	2	501.047,601 354.995,017	3.256
2	501.047,601 354.995,017	3	501.037,059 354.990,633	11.417
3	501.037,059 354.990,633	4	501.034,086 354.989,032	3.377
4	501.034,086 354.989,032	5	501.191,707 354.602,736	417.216
5	501.191,707 354.602,736	6	501.194,434 354.604,458	3.225

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.194,434 354.604,458	7	501.207,191 354.612,512	15.087
7	501.207,191 354.612,512	1	501.050,623 354.996,229	414.43

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5427**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.900	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 136613, din 15/01/2008 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BALTEANU MARIN , LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

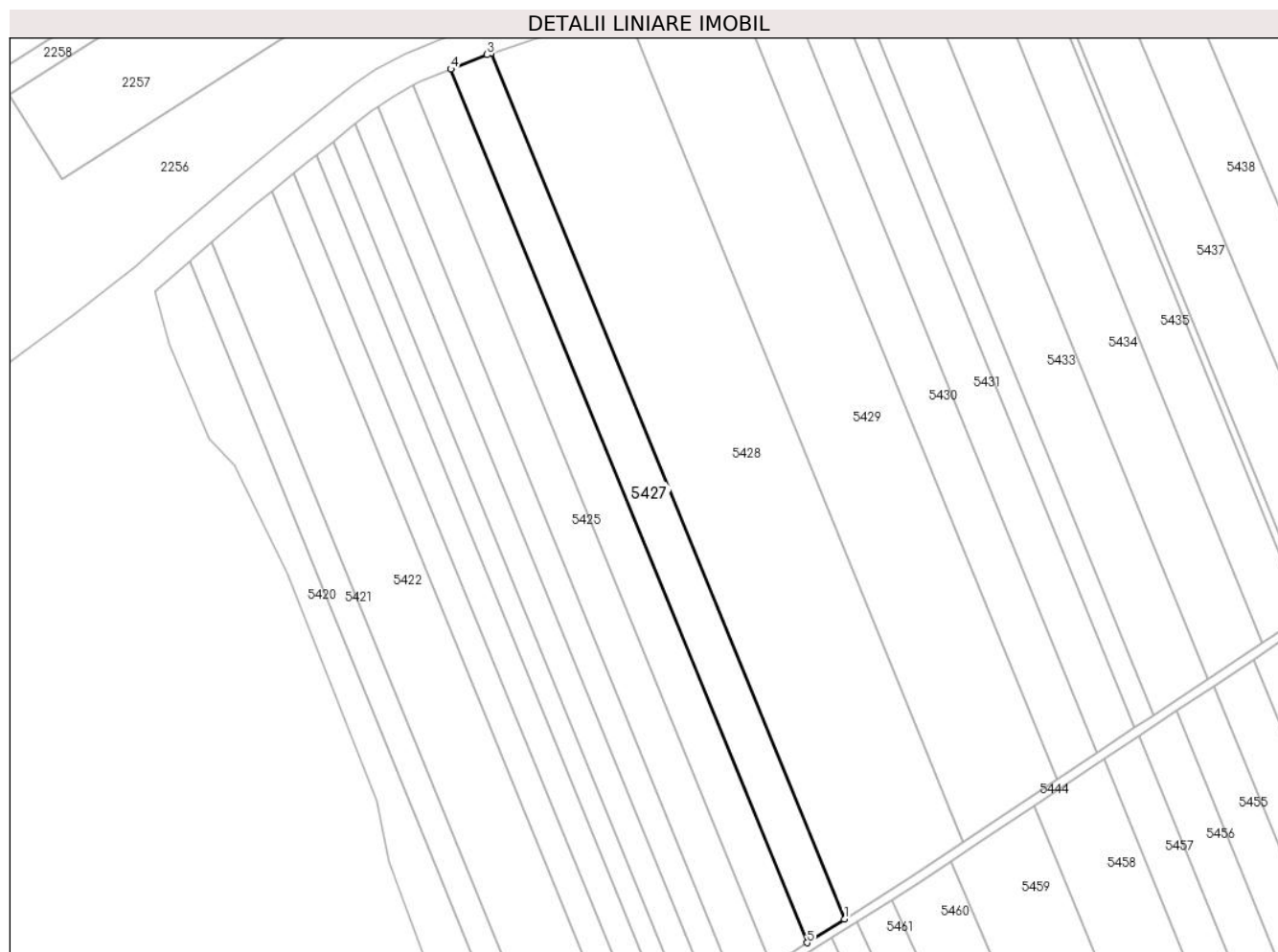
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.900	8	110	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.223,632 354.622,892	2	501.068,438 355.003,242	410.794
2	501.068,438 355.003,242	3	501.066,595 355.002,634	1.941
3	501.066,595 355.002,634	4	501.050,623 354.996,229	17.208
4	501.050,623 354.996,229	5	501.207,191 354.612,512	414.43
5	501.207,191 354.612,512	1	501.223,632 354.622,892	19.444

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5428**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		24.800	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 134343, din 09/03/2006 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UDREA D NICOLAE, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

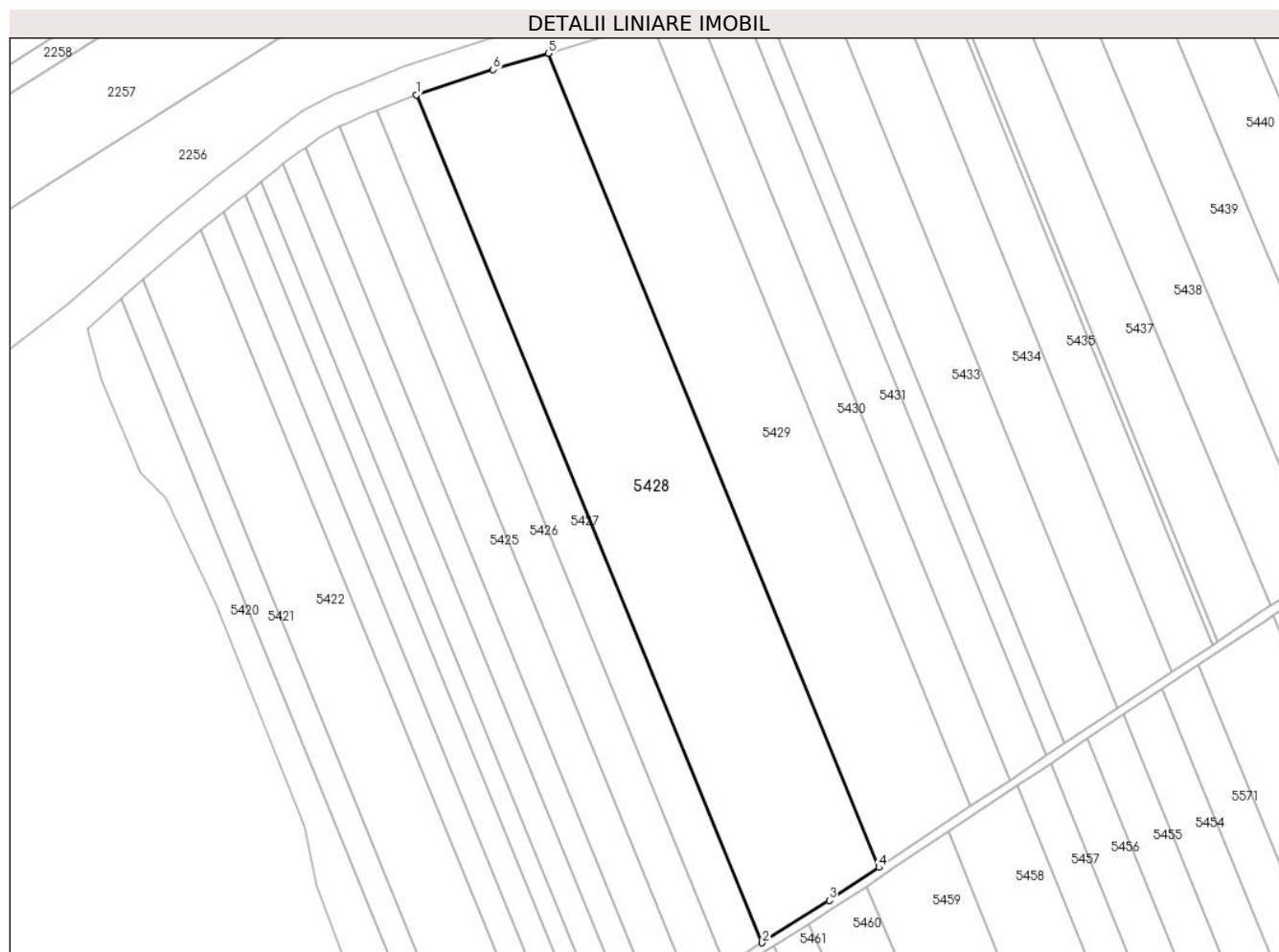
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	24.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	24.800	8	110	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.068,438 355.003,242	2	501.223,632 354.622,892	410.794
2	501.223,632 354.622,892	3	501.253,737 354.641,9	35.604
3	501.253,737 354.641,9	4	501.275,945 354.656,704	26.69
4	501.275,945 354.656,704	5	501.127,638 355.021,988	394.243
5	501.127,638 355.021,988	6	501.102,854 355.014,595	25.863

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.102,854 355.014,595	1	501.068,438 355.003,242	36.24

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5429**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		18.700	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.

C. Partea III. SARCINI .

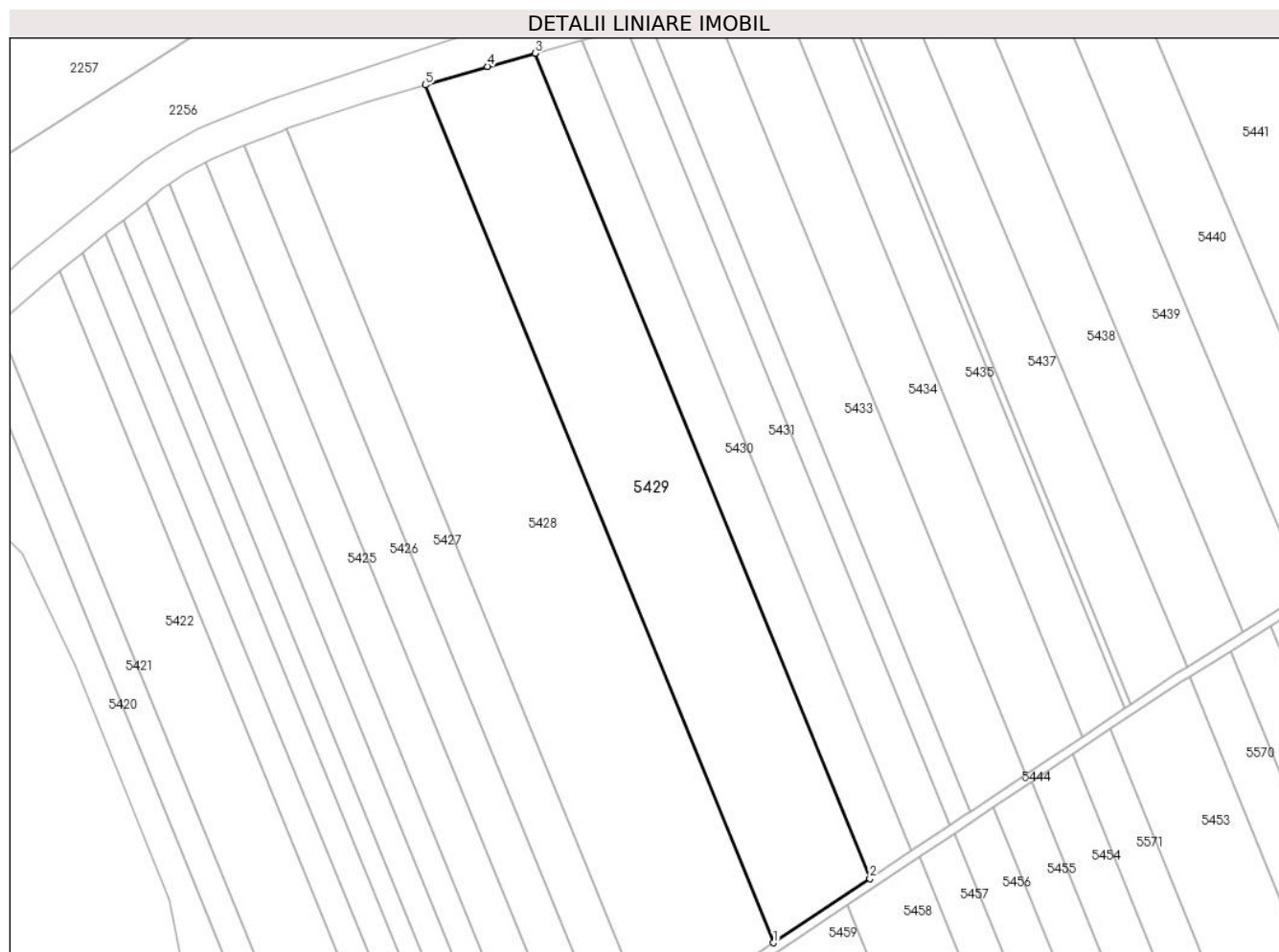
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	18.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	18.700	8	110	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.275,945 354.656,704	2	501.317,001 354.684,072	49.342
2	501.317,001 354.684,072	3	501.174,325 355.035,487	379.274
3	501.174,325 355.035,487	4	501.154,082 355.029,876	21.006
4	501.154,082 355.029,876	5	501.127,638 355.021,988	27.595
5	501.127,638 355.021,988	1	501.275,945 354.656,704	394.243

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5430**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.836	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 124954, din 28/01/2004 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MARIN M CIRSTEA , LIPSA CNP;	
2) MARIN M DUMITRU , LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

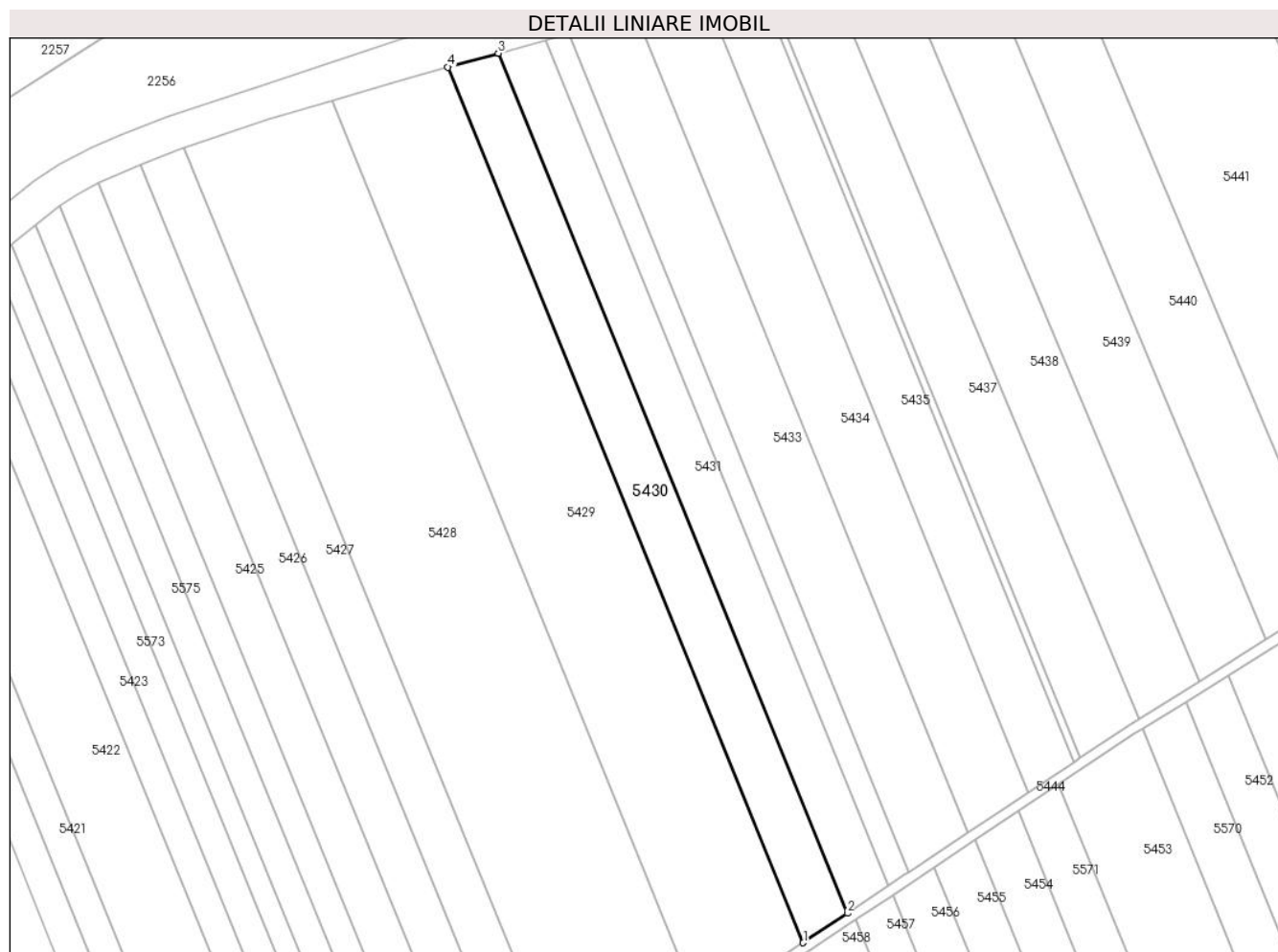
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.836	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.836	8	110	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.317,001 354.684,072	2	501.334,706 354.695,874	21.278
2	501.334,706 354.695,874	3	501.194,546 355.041,092	372.586
3	501.194,546 355.041,092	4	501.174,325 355.035,487	20.983
4	501.174,325 355.035,487	1	501.317,001 354.684,072	379.274

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5431**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.164	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 124955, din 28/01/2004 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MARIN M CIRSTEA , LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.164	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.164	8	110	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.194,546 355.041,092	2	501.334,706 354.695,874	372.586
2	501.334,706 354.695,874	3	501.351,175 354.706,853	19.793
3	501.351,175 354.706,853	4	501.213,356 355.046,306	366.364
4	501.213,356 355.046,306	1	501.194,546 355.041,092	19.519

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5432**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 122404, din 26/05/2003 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CONSTANTIN FLOAREA, LIPSA CNP;	
2) NEAGU ILEANA, LIPSA CNP;	
3) CONSTANTIN GHEORGHE, LIPSA CNP;	
4) NEAGA B ION, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

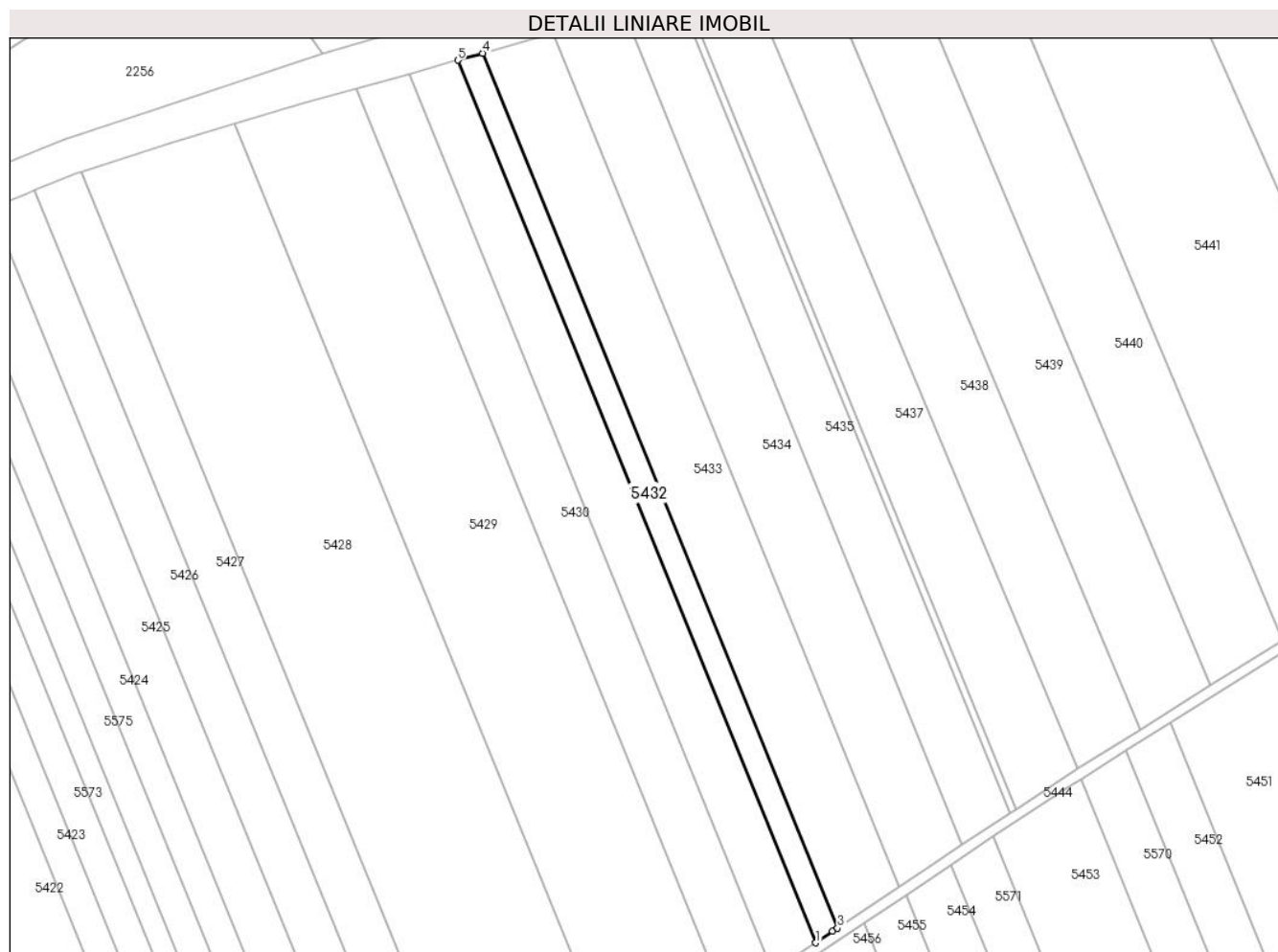
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intramilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.600	8	110	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.351,175 354.706,853	2	501.357,692 354.711,196	7.832
2	501.357,692 354.711,196	3	501.359,558 354.712,44	2.243
3	501.359,558 354.712,44	4	501.222,93 355.048,96	363.198
4	501.222,93 355.048,96	5	501.213,356 355.046,306	9.935
5	501.213,356 355.046,306	1	501.351,175 354.706,853	366.364

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5433**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.

C. Partea III. SARCINI .

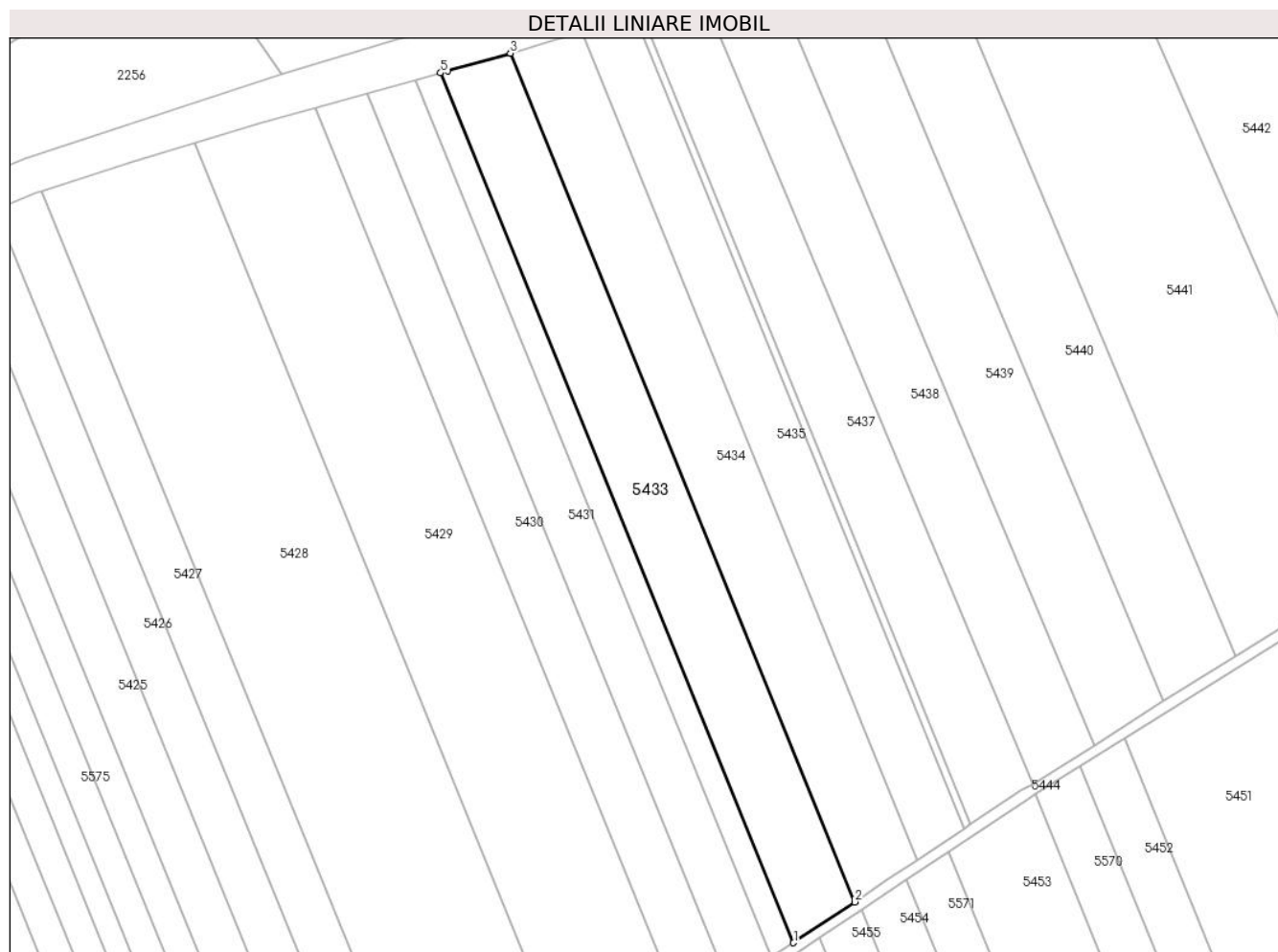
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	8	110	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.359,558 354.712,44	2	501.383,232 354.728,221	28.452
2	501.383,232 354.728,221	3	501.249,913 355.056,591	354.402
3	501.249,913 355.056,591	4	501.225,654 355.049,715	25.215
4	501.225,654 355.049,715	5	501.222,93 355.048,96	2.827
5	501.222,93 355.048,96	1	501.359,558 354.712,44	363.198

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5434**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 722, din 13/03/2020 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (PROCES VB. DE PUNERE IN POSESIE; Hotararea nr. 34/17.07.1991 a Comisiei Judetene Arges de Aplicare a Legii Fondului Funciar, Anexa 2a, pozitia 62; Act de deces nr. 53/27.11.2004 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOGOS MARIN DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

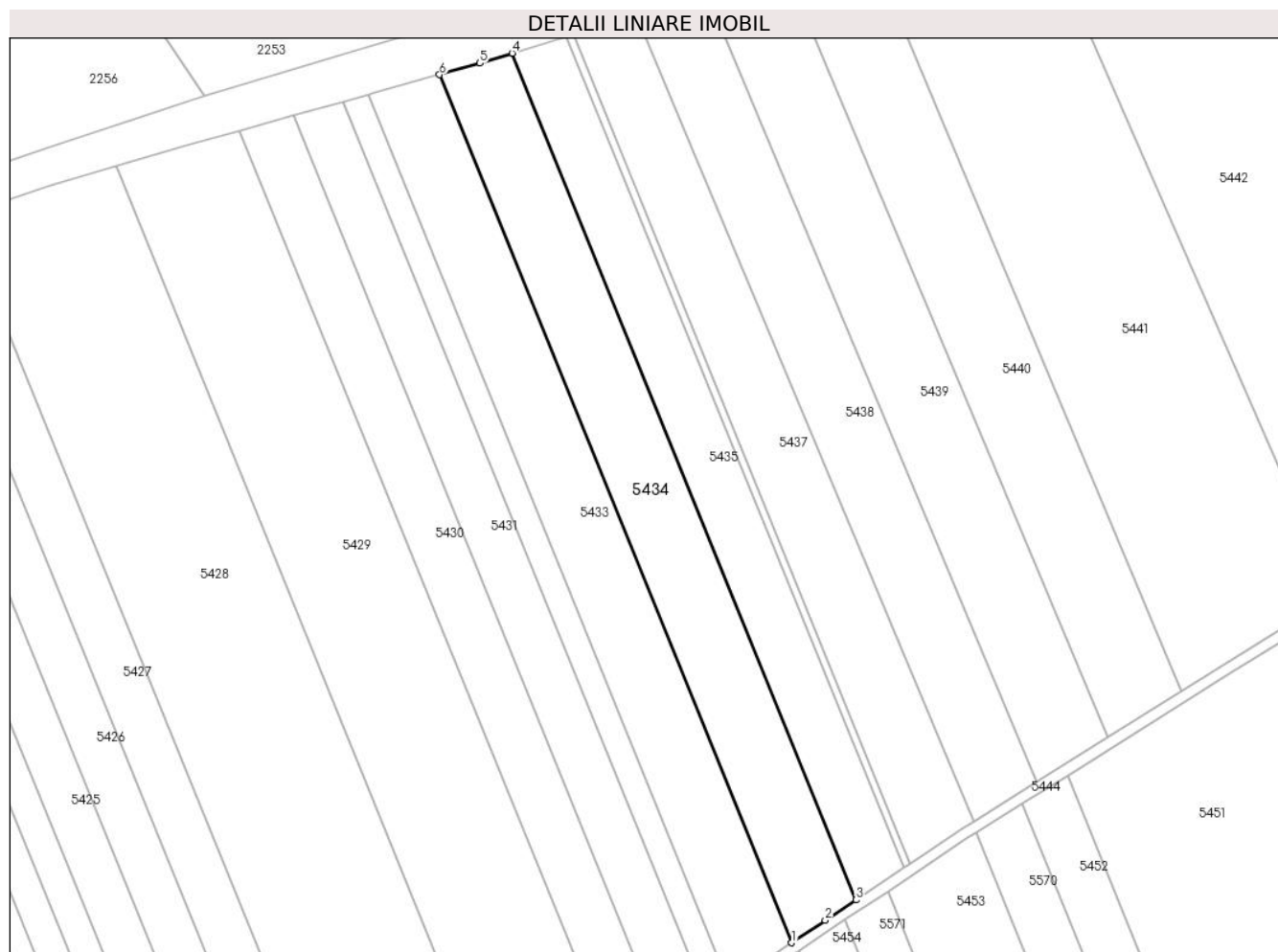
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	8	110	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.383,232 354.728,221	2	501.395,924 354.736,682	15.254
2	501.395,924 354.736,682	3	501.407,502 354.744,4	13.915
3	501.407,502 354.744,4	4	501.277,453 355.064,716	345.71
4	501.277,453 355.064,716	5	501.265,206 355.060,926	12.82
5	501.265,206 355.060,926	6	501.249,913 355.056,591	15.896

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.249,913 355.056,591	1	501.383,232 354.728,221	354.402

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5435**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81530	7.380	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
28116 / 27/12/2022		
Act Notarial nr. 2874, din 20/12/2022 emis de Grecu Carmen;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEAGA MIHAI , căsătorit cu; 2) NEAGA ILEANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

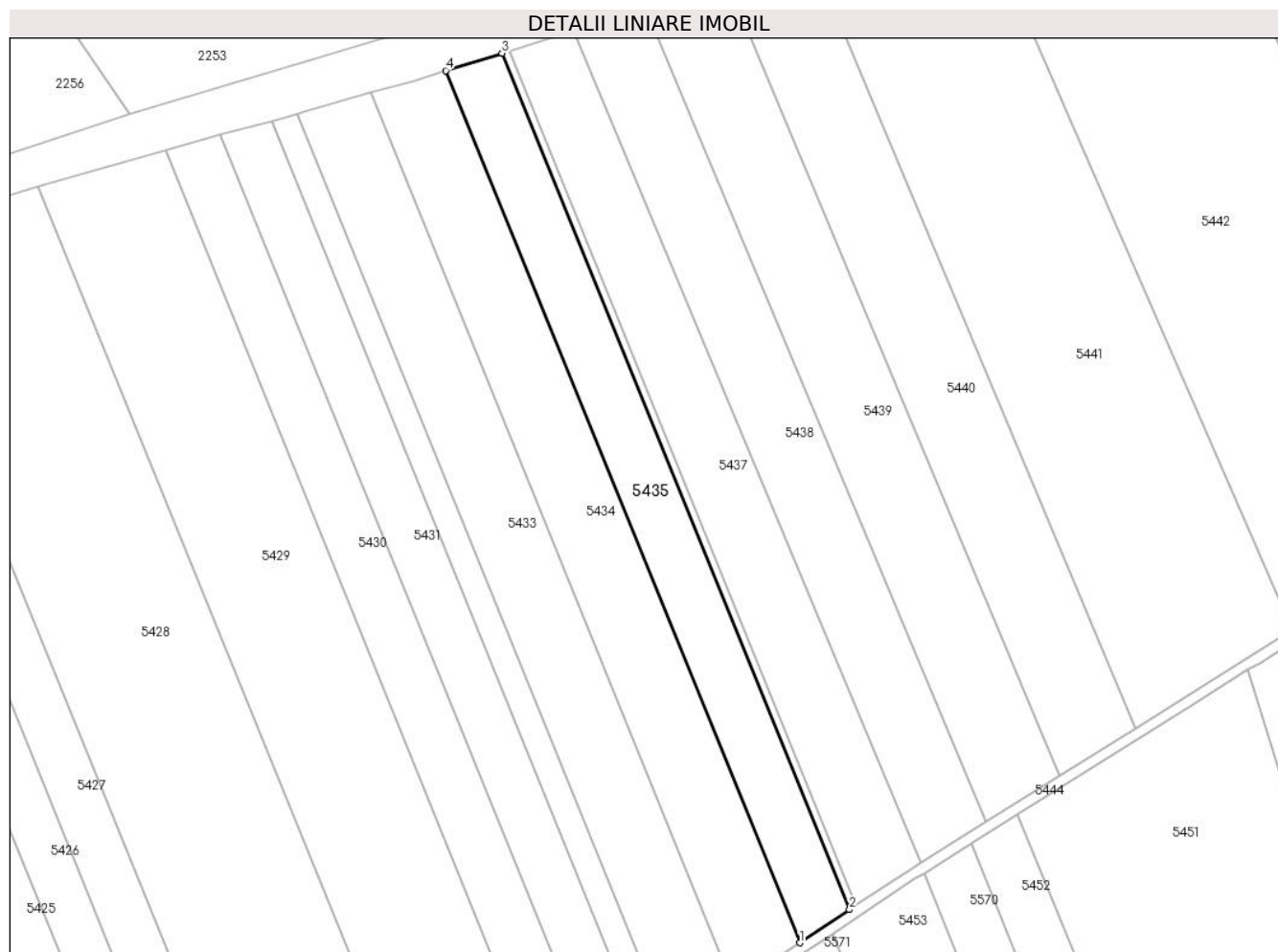
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81530	7.380	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.380	8	110	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.407,502 354.744,4	2	501.425,8 354.756,598	21.991
2	501.425,8 354.756,598	3	501.298,109 355.071,107	339.442
3	501.298,109 355.071,107	4	501.277,453 355.064,716	21.622
4	501.277,453 355.064,716	1	501.407,502 354.744,4	345.71

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5436**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		960	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 5, din 21/01/2004 emis de BNP CRACIUN IRINA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TANASE I MARIN	

C. Partea III. SARCINI .

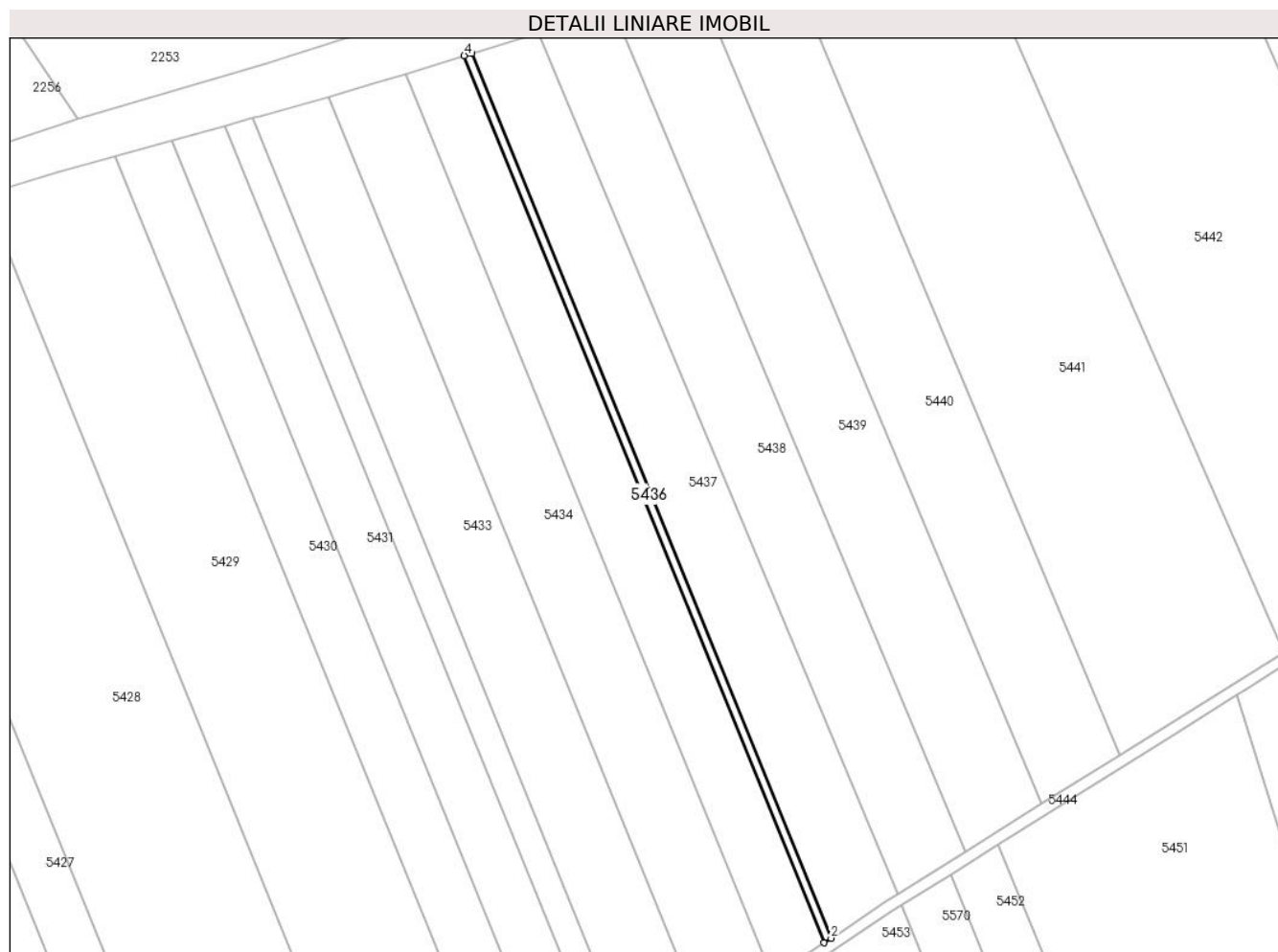
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	960	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	960	8	110	-	PARCELA 113 IN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.425,8 354.756,598	2	501.428,205 354.758,201	2.89
2	501.428,205 354.758,201	3	501.300,824 355.071,947	338.618
3	501.300,824 355.071,947	4	501.298,109 355.071,107	2.842
4	501.298,109 355.071,107	1	501.425,8 354.756,598	339.442

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5437**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.800	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 134343, din 09/03/2006 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UDREA NICOLAE, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

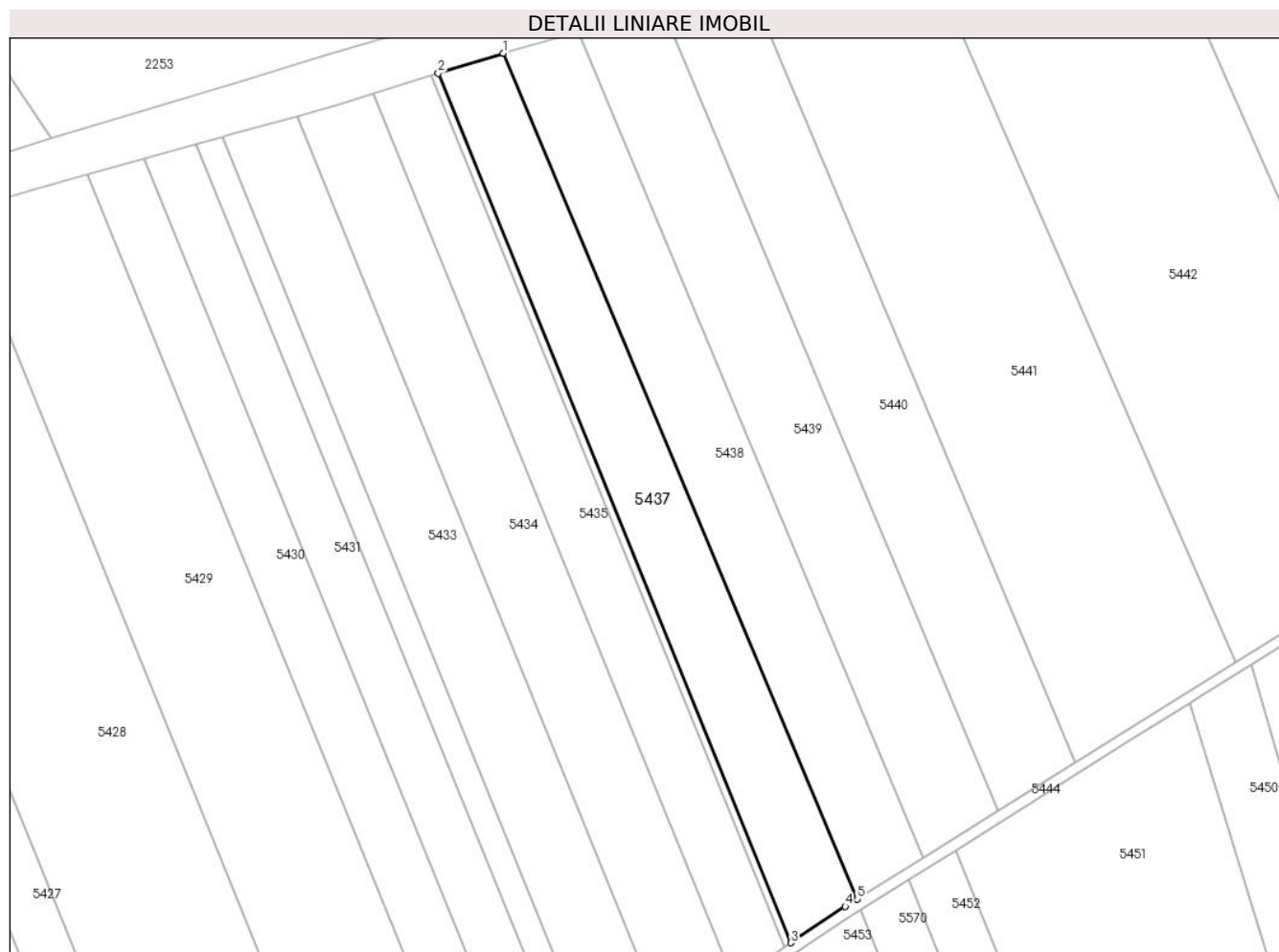
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.800	8	110	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.324,3 355.079,211	2	501.300,824 355.071,947	24.574
2	501.300,824 355.071,947	3	501.428,205 354.758,201	338.618
3	501.428,205 354.758,201	4	501.447,84 354.771,289	23.597
4	501.447,84 354.771,289	5	501.452,112 354.773,968	5.043
5	501.452,112 354.773,968	1	501.324,3 355.079,211	330.922

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5438**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.085	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

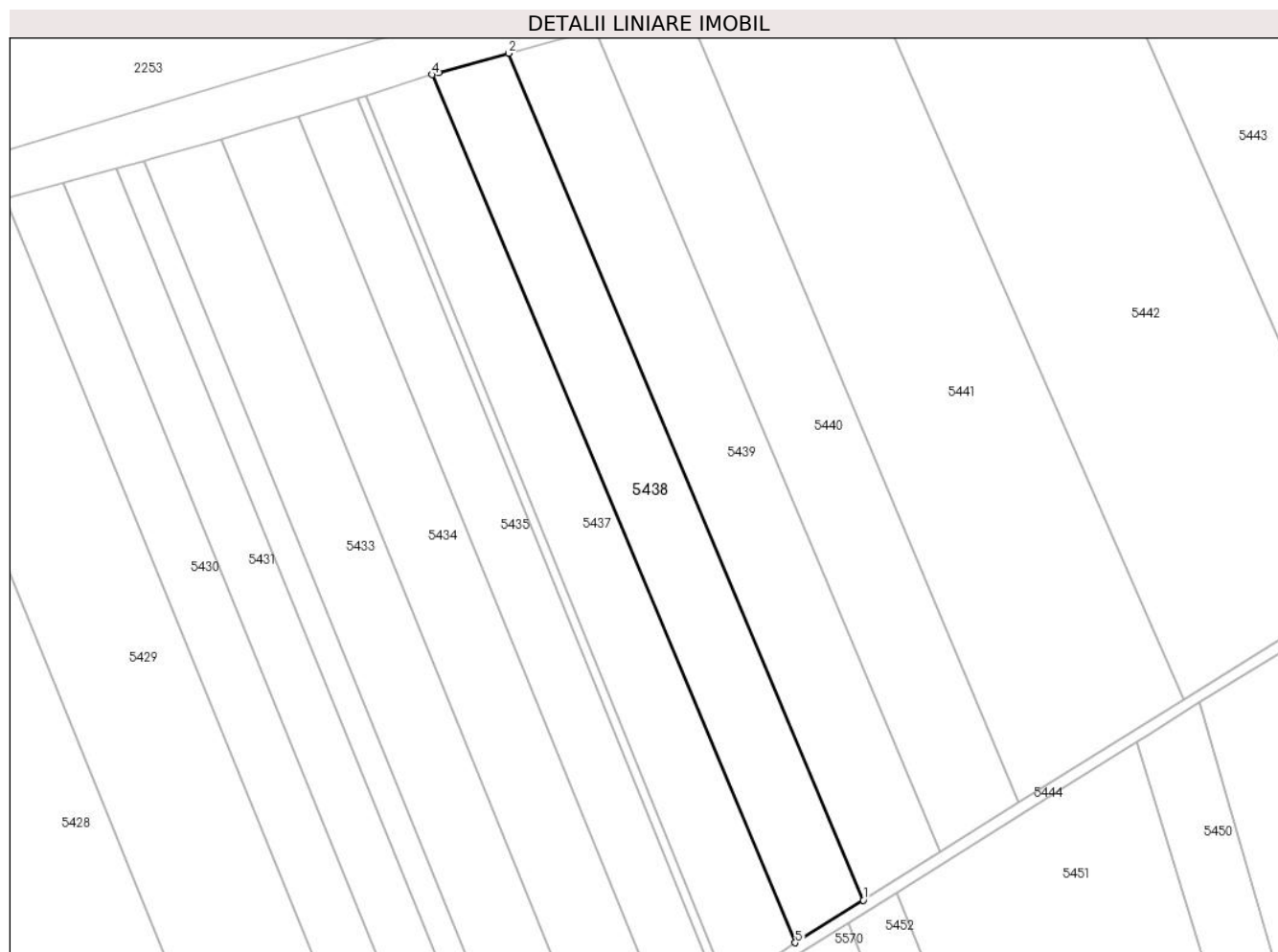
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.085	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.085	8	110	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.475,974 354.788,927	2	501.351,268 355.086,754	322.882
2	501.351,268 355.086,754	3	501.326,597 355.079,922	25.6
3	501.326,597 355.079,922	4	501.324,3 355.079,211	2.405
4	501.324,3 355.079,211	5	501.452,112 354.773,968	330.922
5	501.452,112 354.773,968	1	501.475,974 354.788,927	28.163

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5439**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 16, din 24/01/2001 emis de BNP DANCIU ILIE (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MARIN MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

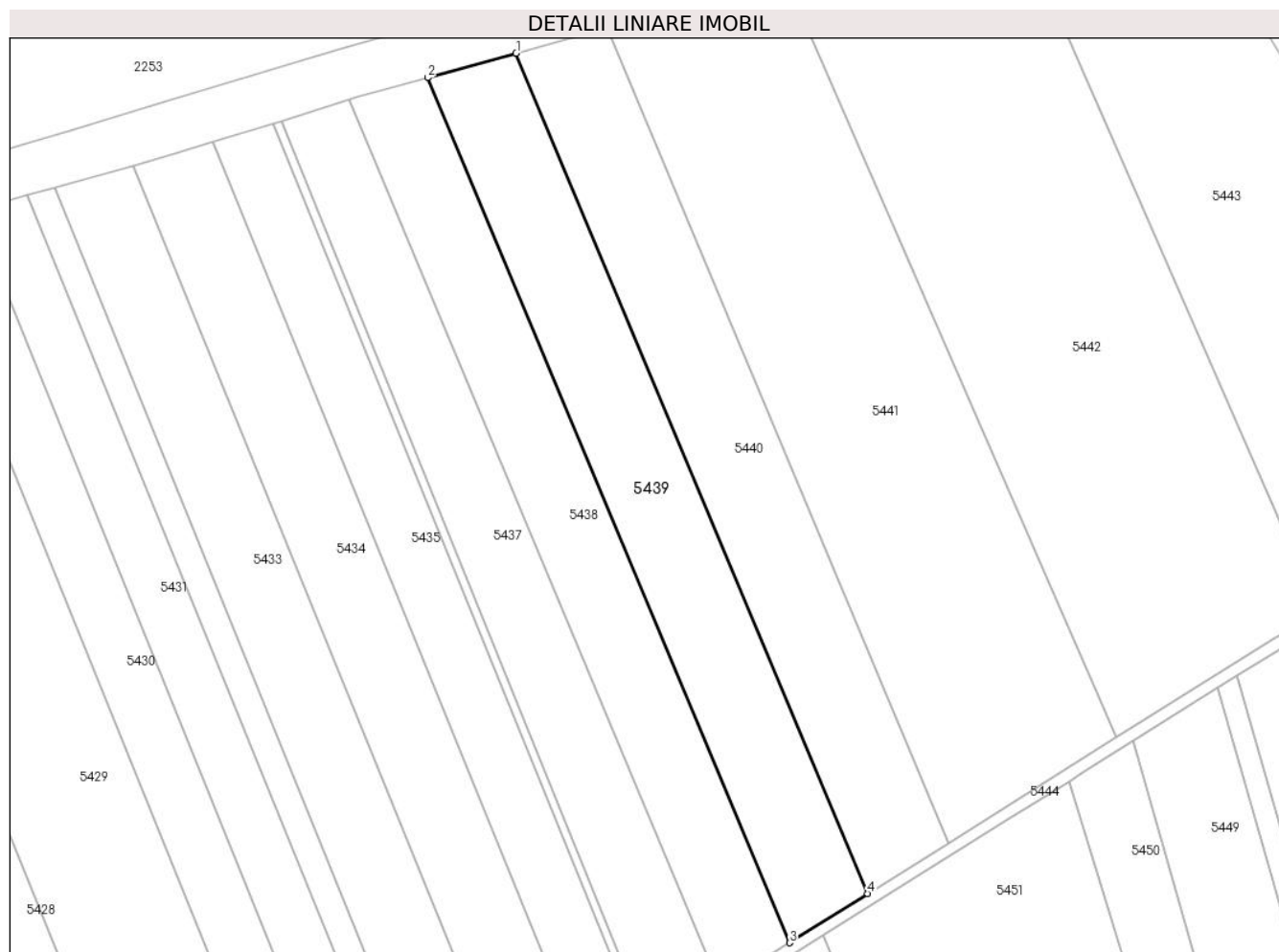
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	8	110	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.381,789 355.095,207	2	501.351,268 355.086,754	31.67
2	501.351,268 355.086,754	3	501.475,974 354.788,927	322.882
3	501.475,974 354.788,927	4	501.502,953 354.805,839	31.842
4	501.502,953 354.805,839	1	501.381,789 355.095,207	313.711

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5440**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	82823	10.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3106 / 26/02/2021		
Act Notarial nr. 1144, din 25/04/2014 emis de BIN GRECU CARMEN (; act administrativ nr 136622 din 16.01.2008, emis de CJSDPAT ARGES;act administrativ nr 38 din 09.02.2021, emis de PRIMARIA ROCIU;act administrativ nr 422 din 09.02.2021, emis de PRIMARIA ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARIN MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

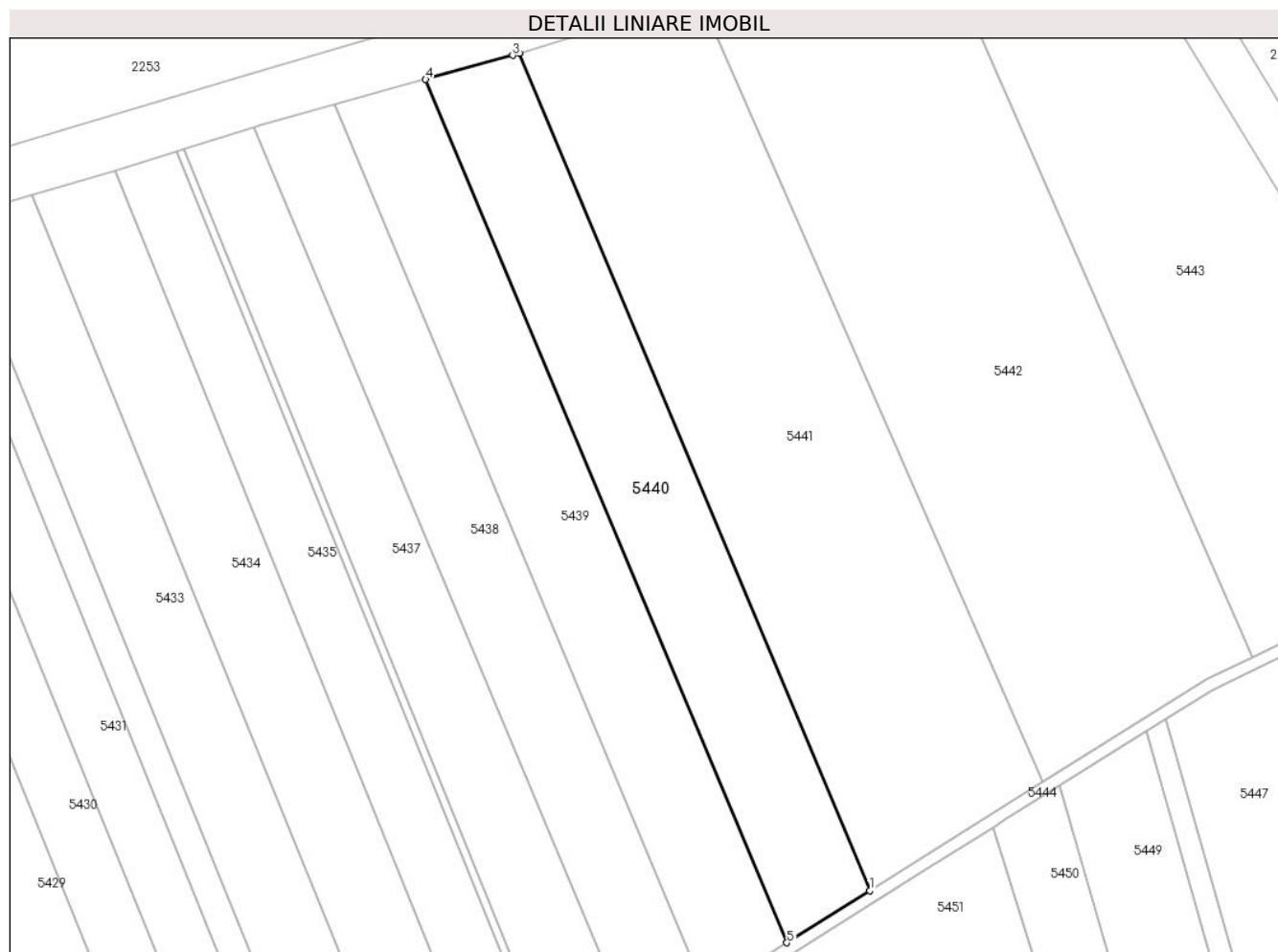
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
82823	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	8	110	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.530,744 354.823,261	2	501.413,198 355.103,988	304.343
2	501.413,198 355.103,988	3	501.410,964 355.103,287	2.341
3	501.410,964 355.103,287	4	501.381,789 355.095,207	30.273
4	501.381,789 355.095,207	5	501.502,953 354.805,839	313.711
5	501.502,953 354.805,839	1	501.530,744 354.823,261	32.8

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5441**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81206	19.330	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
25631 / 13/11/2019	
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 2770, din 12/11/2019 emis de Bogos Nicoleta Romanita;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PÎRVAN ANDREI-VLĂDUȚ, necasatorit;	

C. Partea III. SARCINI .

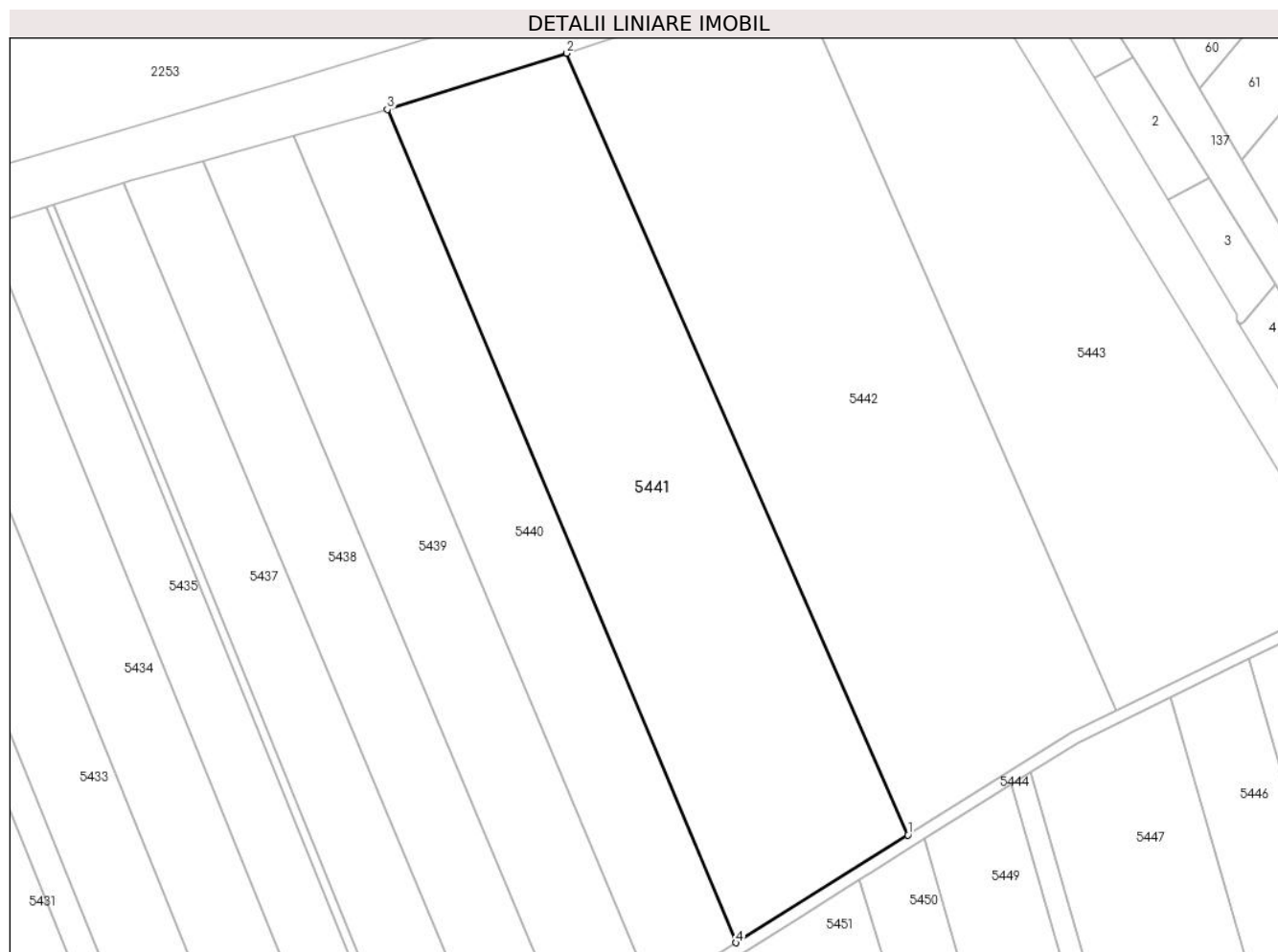
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81206	19.330	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	19.330	8	110	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.588,721 354.859,606	2	501.473,692 355.122,956	287.376
2	501.473,692 355.122,956	3	501.413,198 355.103,988	63.398
3	501.413,198 355.103,988	4	501.530,744 354.823,261	304.343
4	501.530,744 354.823,261	1	501.588,721 354.859,606	68.427

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5442**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80413	22.566	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9371 / 27/09/2012		
Act Notarial nr. 862, din 27/09/2012 emis de N.P. MIHAILESCU OANA ANDREEA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MERLA RADU FLORENTINA CARMEN	
	2) MERLA RADU CONSTANTIN, , soti;	

C. Partea III. SARCINI .

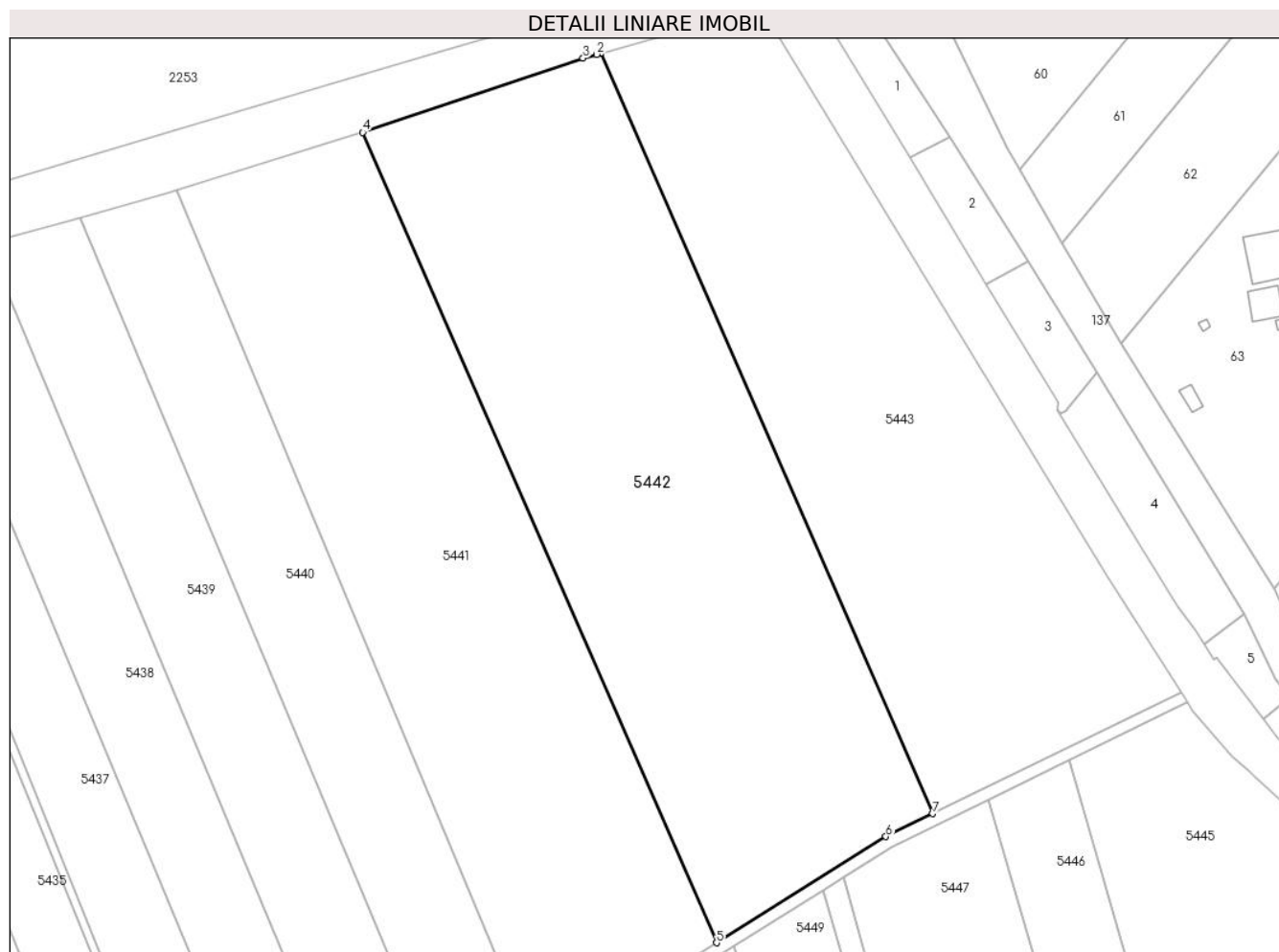
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80413	22.566	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	22.566	8	110	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.551,075 355.148,643	2	501.549,771 355.148,274	1.355
2	501.549,771 355.148,274	3	501.545,354 355.147,025	4.59
3	501.545,354 355.147,025	4	501.473,692 355.122,956	75.596
4	501.473,692 355.122,956	5	501.588,721 354.859,606	287.376
5	501.588,721 354.859,606	6	501.643,789 354.894,127	64.994

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.643,789 354.894,127	7	501.658,996 354.901,565	16.929
7	501.658,996 354.901,565	1	501.551,075 355.148,643	269.619

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5443**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80414	18.800	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8141 / 10/08/2012		
Act Administrativ nr. 23457 - TITLU DE PROPRIETATE, din 07/10/1993 emis de COMISIA JUDETEANA ARGES (; act notarial nr. 262 - CERTIFICAT DE MOSTENITOR/10-11-2004 emis de BNP CRACIUN IRINA; act notarial nr. 40 - CERTIFICAT DE MOSTENITOR SUPLIMENTAR/20-12-2007 emis de BNP OANA ANDREEA MIHAILESCU; act administrativ nr. 1919 - CERTIFICAT DE ROL/03-08-2012 emis de PRIMARIA ROCIU; act administrativ nr. 232 - CERTIFICAT FISCAL/03-08-2012 emis de PRIMARIA ROCIU;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu,, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MERLA RADU FLORENTINA CARMEN	A1

C. Partea III. SARCINI .

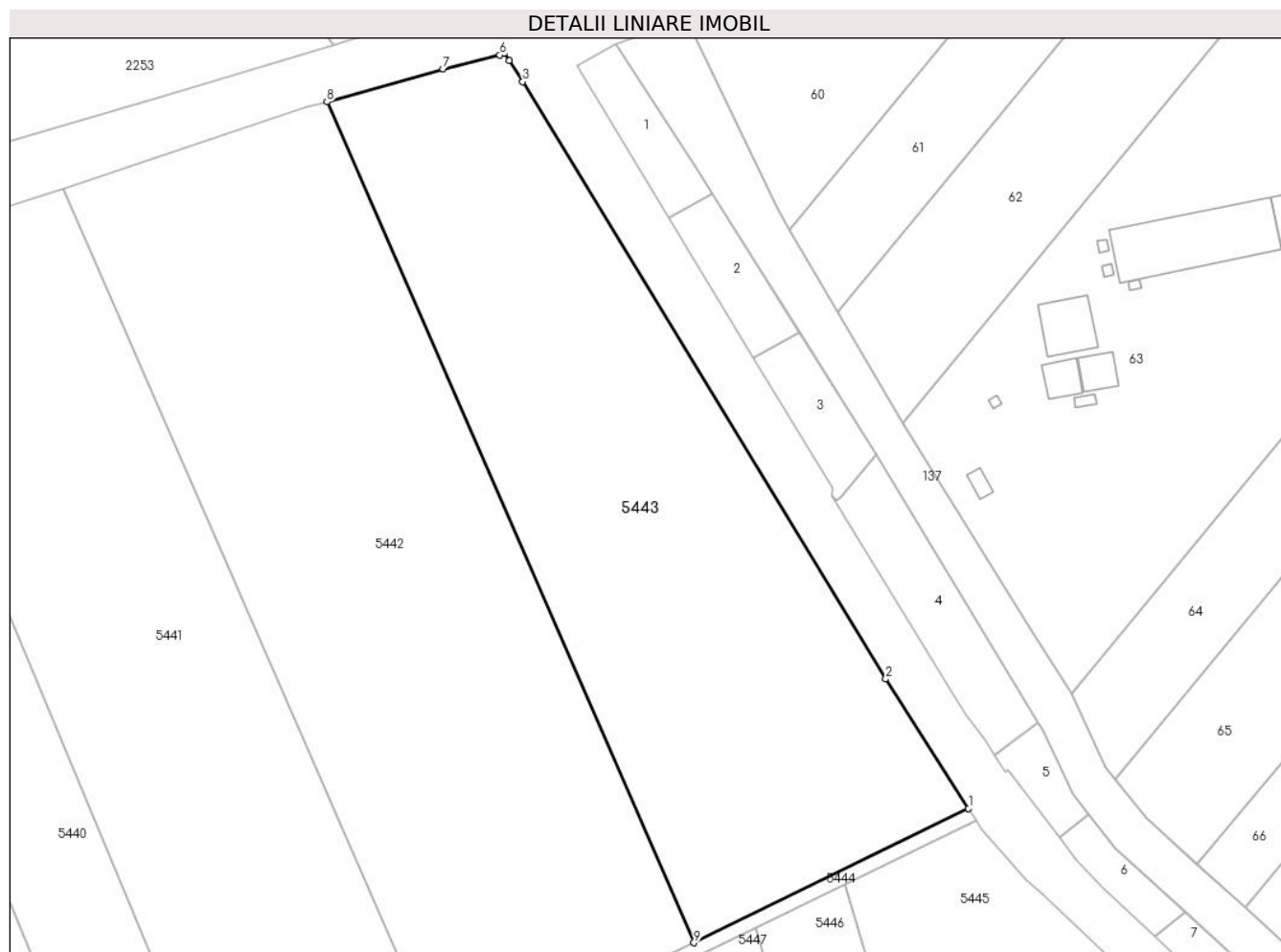
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80414	18.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intramilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	18.800	8	110	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.739,732 354.941,054	2	501.715,404 354.979,07	45.134
2	501.715,404 354.979,07	3	501.608,669 355.154,593	205.428
3	501.608,669 355.154,593	4	501.604,664 355.160,704	7.306
4	501.604,664 355.160,704	5	501.603,351 355.162,912	2.569
5	501.603,351 355.162,912	6	501.601,887 355.162,378	1.558

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.601,887 355.162,378	7	501.585,235 355.158,302	17.144
7	501.585,235 355.158,302	8	501.551,075 355.148,643	35.499
8	501.551,075 355.148,643	9	501.658,996 354.901,565	269.619
9	501.658,996 354.901,565	1	501.739,732 354.941,054	89.876

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5444**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.160	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

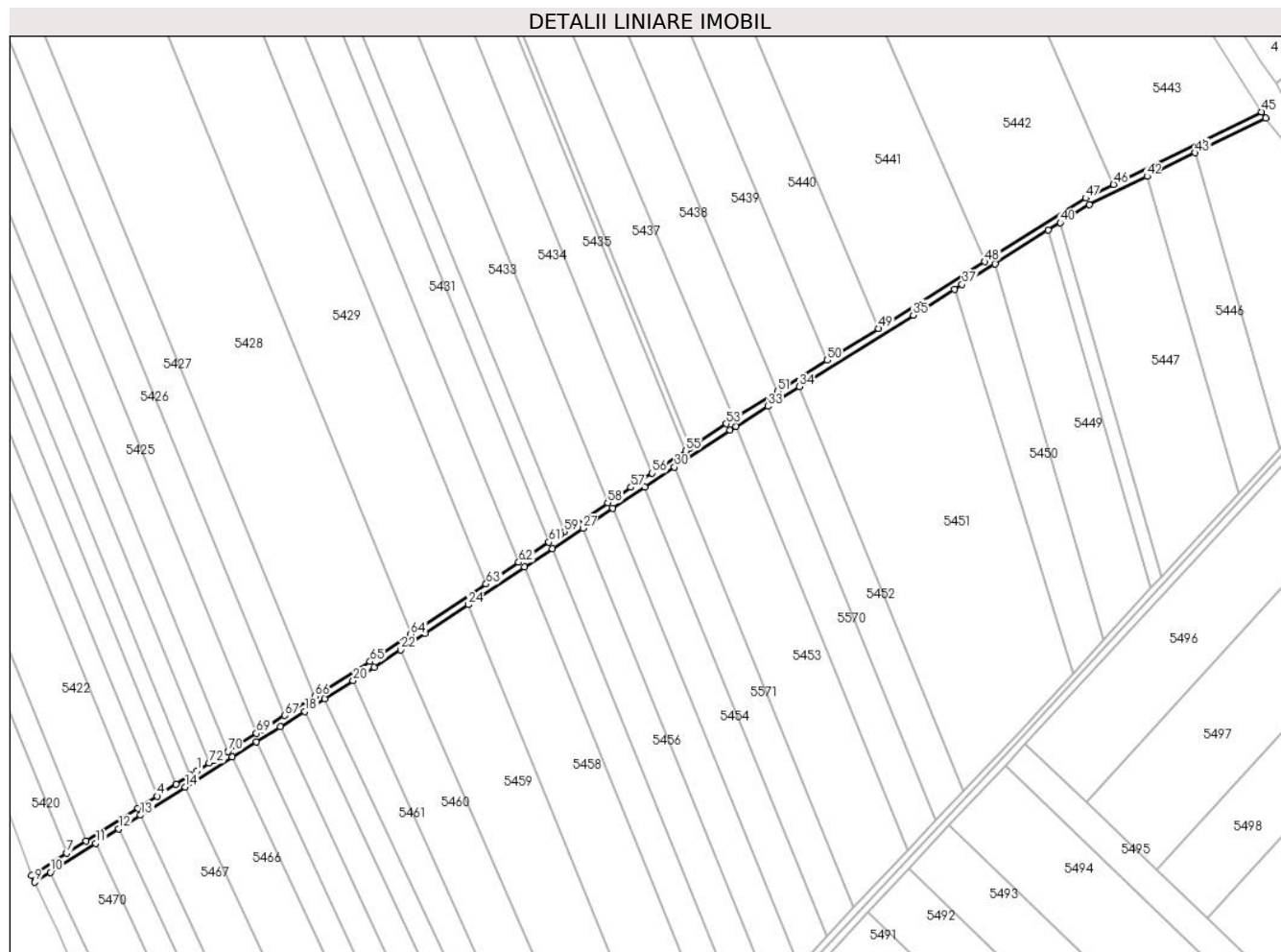
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.160	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	3.160	8	110	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	501.159,329 354.582,294	2	501.155,671 354.579,985	4.326
4	501.137,584 354.568,565	5	501.127,161 354.561,984	12.327
7	501.088,418 354.537,522	8	501.069,25 354.525,42	22.669
10	501.079,495 354.527,158	11	501.104,311 354.542,826	29.348
13	501.128,638 354.558,185	14	501.153,045 354.573,595	28.865
16	501.191,718 354.598,012	17	501.204,89 354.606,328	15.577
2	501.155,671 354.579,985	3	501.147,968 354.575,121	9.11
5	501.127,161 354.561,984	6	501.099,013 354.544,212	33.289
8	501.069,25 354.525,42	9	501.070,87 354.521,712	4.046
11	501.104,311 354.542,826	12	501.116,819 354.550,723	14.792
14	501.153,045 354.573,595	15	501.178,697 354.589,791	30.337
17	501.204,89 354.606,328	18	501.218,217 354.614,743	15.761
3	501.147,968 354.575,121	4	501.137,584 354.568,565	12.28
6	501.099,013 354.544,212	7	501.088,418 354.537,522	12.53
9	501.070,87 354.521,712	10	501.079,495 354.527,158	10.2
12	501.116,819 354.550,723	13	501.128,638 354.558,185	13.977
15	501.178,697 354.589,791	16	501.191,718 354.598,012	15.399
18	501.218,217 354.614,743	19	501.228,995 354.621,548	12.747

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	501.228,995 354.621,548	20	501.244,57 354.631,382	18.42	20	501.244,57 354.631,382	21	501.255,914 354.638,544	13.416	21	501.255,914 354.638,544	22	501.270,406 354.648,204	17.416
22	501.270,406 354.648,204	23	501.283,729 354.657,059	15.997	23	501.283,729 354.657,059	24	501.307,299 354.672,798	28.342	24	501.307,299 354.672,798	25	501.338,016 354.693,273	36.916
25	501.338,016 354.693,273	26	501.353,127 354.703,346	18.161	26	501.353,127 354.703,346	27	501.369,726 354.714,411	19.949	27	501.369,726 354.714,411	28	501.386,046 354.725,291	19.614
28	501.386,046 354.725,291	29	501.403,424 354.736,874	20.884	29	501.403,424 354.736,874	30	501.419,672 354.747,705	19.527	30	501.419,672 354.747,705	31	501.450,012 354.767,93	36.463
31	501.450,012 354.767,93	32	501.453,156 354.769,901	3.711	32	501.453,156 354.769,901	33	501.470,641 354.780,862	20.637	33	501.470,641 354.780,862	34	501.487,643 354.791,52	20.066
34	501.487,643 354.791,52	35	501.549,813 354.830,494	73.376	35	501.549,813 354.830,494	36	501.572,261 354.844,567	26.495	36	501.572,261 354.844,567	37	501.576,397 354.847,159	4.881
37	501.576,397 354.847,159	38	501.594,426 354.858,461	21.279	38	501.594,426 354.858,461	39	501.623,414 354.876,634	34.213	39	501.623,414 354.876,634	40	501.629,974 354.880,746	7.742
40	501.629,974 354.880,746	41	501.645,735 354.890,627	18.602	41	501.645,735 354.890,627	42	501.677,247 354.906,039	35.079	42	501.677,247 354.906,039	43	501.703,516 354.918,888	29.243
43	501.703,516 354.918,888	44	501.741,902 354.937,663	42.732	44	501.741,902 354.937,663	45	501.739,732 354.941,054	4.026	45	501.739,732 354.941,054	46	501.658,996 354.901,565	89.876
46	501.658,996 354.901,565	47	501.643,789 354.894,127	16.929	47	501.643,789 354.894,127	48	501.588,721 354.859,606	64.994	48	501.588,721 354.859,606	49	501.530,744 354.823,261	68.427
49	501.530,744 354.823,261	50	501.502,953 354.805,839	32.8	50	501.502,953 354.805,839	51	501.475,974 354.788,927	31.842	51	501.475,974 354.788,927	52	501.452,112 354.773,968	28.163
52	501.452,112 354.773,968	53	501.447,84 354.771,289	5.043	53	501.447,84 354.771,289	54	501.428,205 354.758,201	23.597	54	501.428,205 354.758,201	55	501.425,8 354.756,598	2.89
55	501.425,8 354.756,598	56	501.407,502 354.744,4	21.991	56	501.407,502 354.744,4	57	501.395,924 354.736,682	13.915	57	501.395,924 354.736,682	58	501.383,232 354.728,221	15.254
58	501.383,232 354.728,221	59	501.359,558 354.712,44	28.452	59	501.359,558 354.712,44	60	501.357,692 354.711,196	2.243	60	501.357,692 354.711,196	61	501.351,175 354.706,853	7.832
61	501.351,175 354.706,853	62	501.334,706 354.695,874	19.793	62	501.334,706 354.695,874	63	501.317,001 354.684,072	21.278	63	501.317,001 354.684,072	64	501.275,945 354.656,704	49.342
64	501.275,945 354.656,704	65	501.253,737 354.641,9	26.69	65	501.253,737 354.641,9	66	501.223,632 354.622,892	35.604	66	501.223,632 354.622,892	67	501.207,191 354.612,512	19.444
67	501.207,191 354.612,512	68	501.194,434 354.604,458	15.087	68	501.194,434 354.604,458	69	501.191,707 354.602,736	3.225	69	501.191,707 354.602,736	70	501.176,286 354.593,0	18.237
70	501.176,286 354.593,0	71	501.168,308 354.587,962	9.436	71	501.168,308 354.587,962	72	501.165,995 354.586,502	2.735	72	501.165,995 354.586,502	1	501.159,329 354.582,294	7.883

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5445**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80794	11.564	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6236 / 25/07/2014		
Act Notarial nr. 253, din 28/01/2014 emis de N.P. GRECU CARMEN (; act administrativ nr. 2256/16-07-2014 emis de PRIMARIA ROCIU; act administrativ nr. 283/16-07-2014 emis de PRIMARIA ROCIU; act notarial nr. 19/28-01-2014 emis de N.P. GRECU CARMEN; act administrativ nr. 139663/02-07-2009 emis de CJSDPAT ARGES;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu,, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IANCU ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

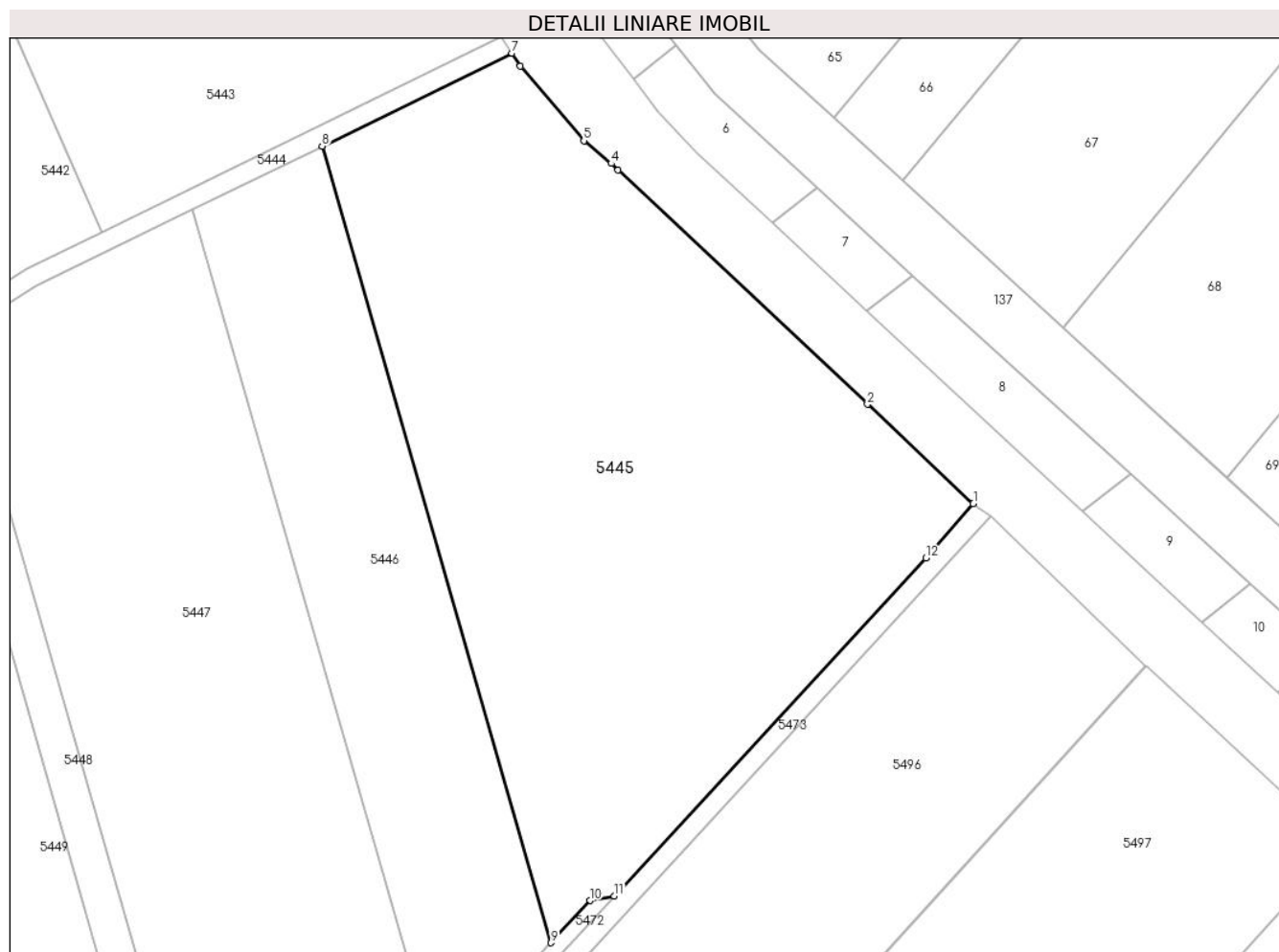
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80794	11.564	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.564	8	110	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.835,152 354.846,694	2	501.813,776 354.866,756	29.316
2	501.813,776 354.866,756	3	501.763,355 354.914,078	69.149
3	501.763,355 354.914,078	4	501.761,962 354.915,385	1.91
4	501.761,962 354.915,385	5	501.756,433 354.919,996	7.199
5	501.756,433 354.919,996	6	501.743,585 354.935,033	19.778

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.743,585 354.935,033	7	501.741,902 354.937,663	3.122
7	501.741,902 354.937,663	8	501.703,516 354.918,888	42.732
8	501.703,516 354.918,888	9	501.749,791 354.757,973	167.437
9	501.749,791 354.757,973	10	501.757,667 354.766,507	11.613
10	501.757,667 354.766,507	11	501.762,603 354.767,432	5.022
11	501.762,603 354.767,432	12	501.825,605 354.835,694	92.892
12	501.825,605 354.835,694	1	501.835,152 354.846,694	14.565

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5446**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	83172	5.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
24257 / 01/09/2023		
Act Notarial nr. 4329, din 29/08/2023 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOGOȘ MIHAI-MARIAN , căsătorit cu; 2) MOGOȘ MIHAELA- IZABELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

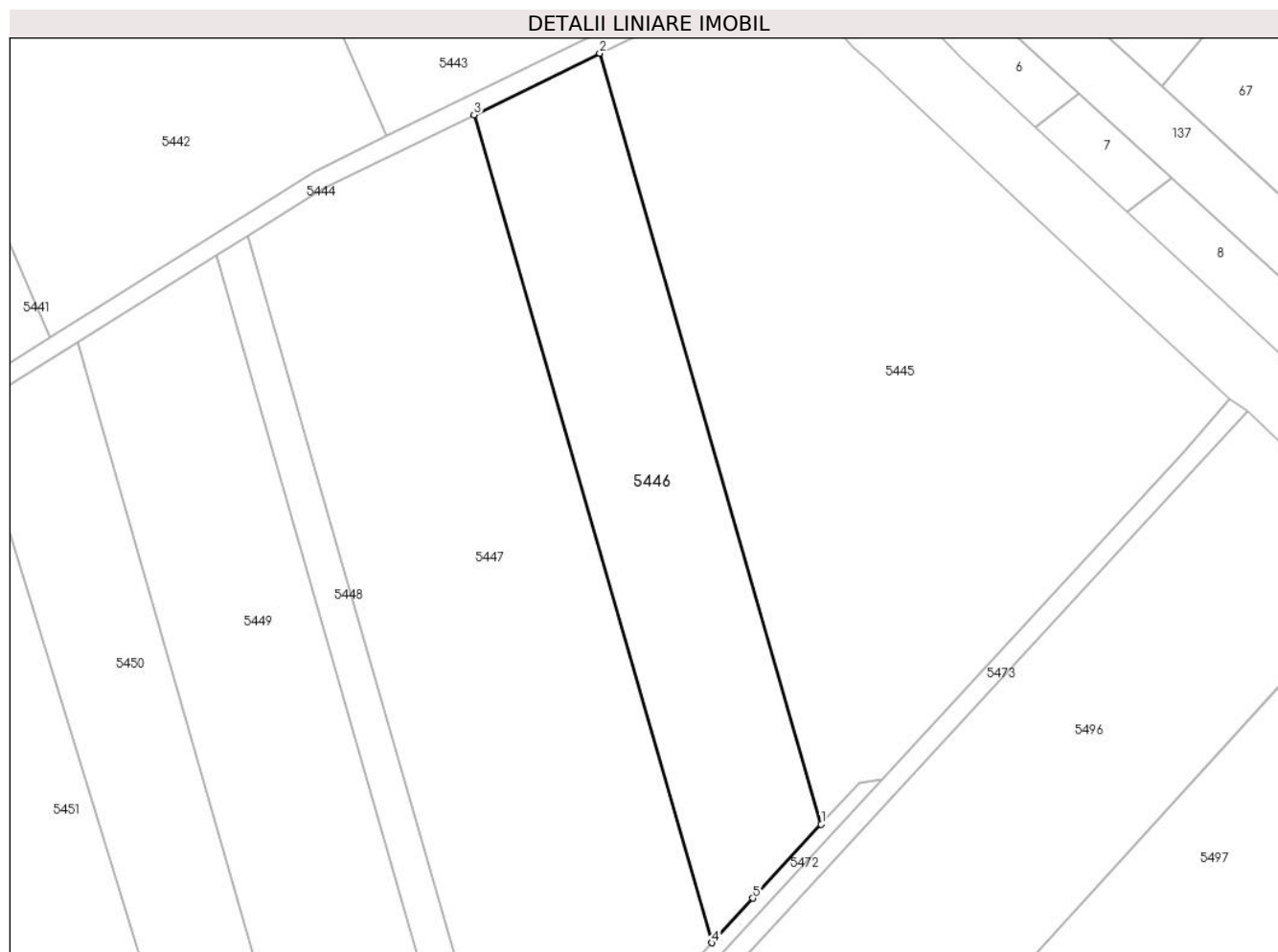
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
83172	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	8	110	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.749,791 354.757,973	2	501.703,516 354.918,888	167.437
2	501.703,516 354.918,888	3	501.677,247 354.906,039	29.243
3	501.677,247 354.906,039	4	501.726,945 354.733,22	179.823
4	501.726,945 354.733,22	5	501.735,522 354.742,513	12.646
5	501.735,522 354.742,513	1	501.749,791 354.757,973	21.038

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5447**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80225	10.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
2164 / 22/03/2011	
Act Notarial nr. 796, din 18/03/2011 emis de NP BOGOS NICOLETA ROMANITA;	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STĂNESCU VIOREL, casatorit cu;	
2) STĂNESCU TEODORA MARIA, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

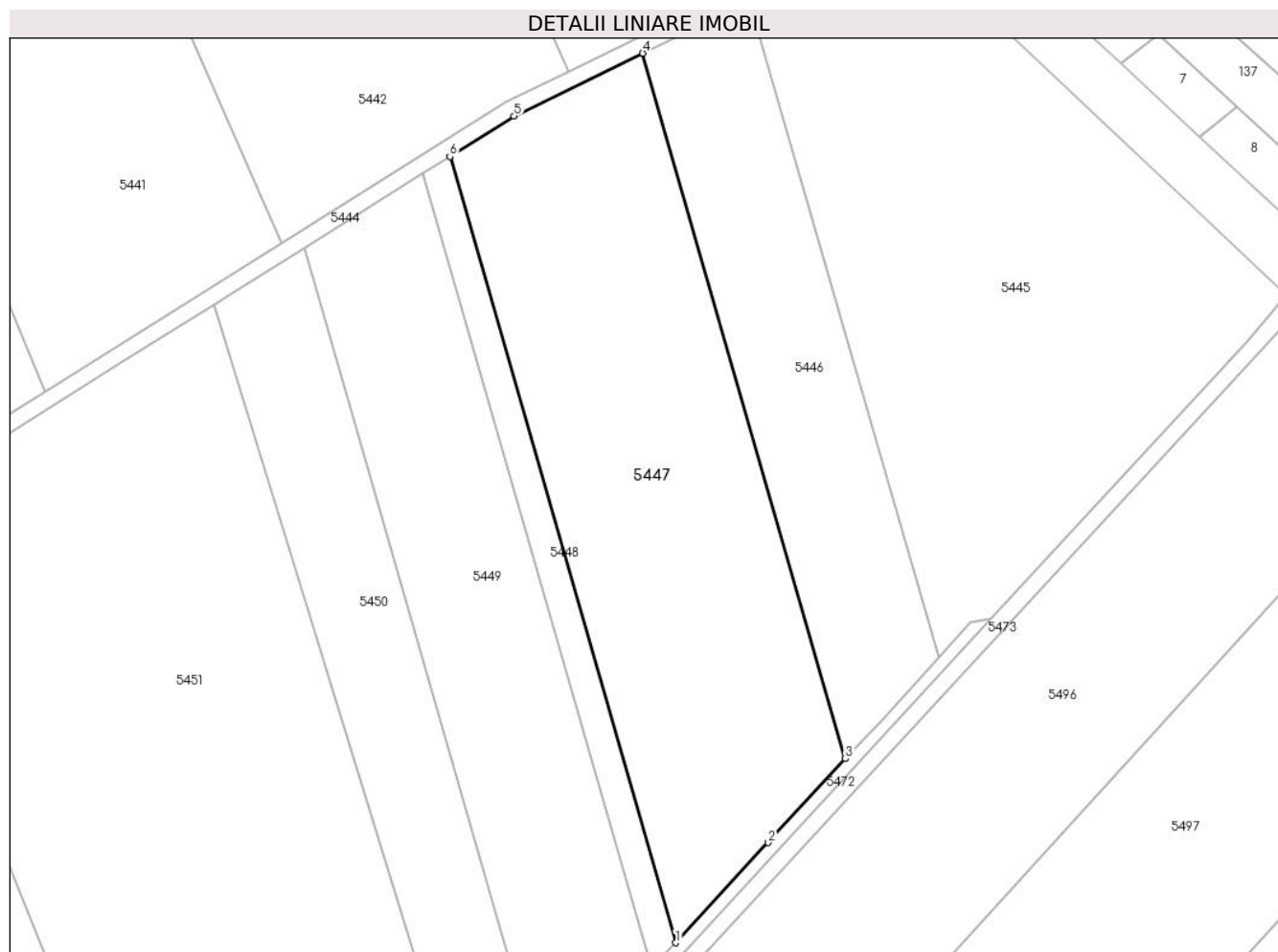
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80225	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	8	110	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.685,357 354.688,159	2	501.708,008 354.712,702	33.398
2	501.708,008 354.712,702	3	501.726,945 354.733,22	27.921
3	501.726,945 354.733,22	4	501.677,247 354.906,039	179.823
4	501.677,247 354.906,039	5	501.645,735 354.890,627	35.079
5	501.645,735 354.890,627	6	501.629,974 354.880,746	18.602

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.629,974 354.880,746	1	501.685,357 354.688,159	200.392

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5448**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 42365, din 05/05/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEGUT ANA , LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

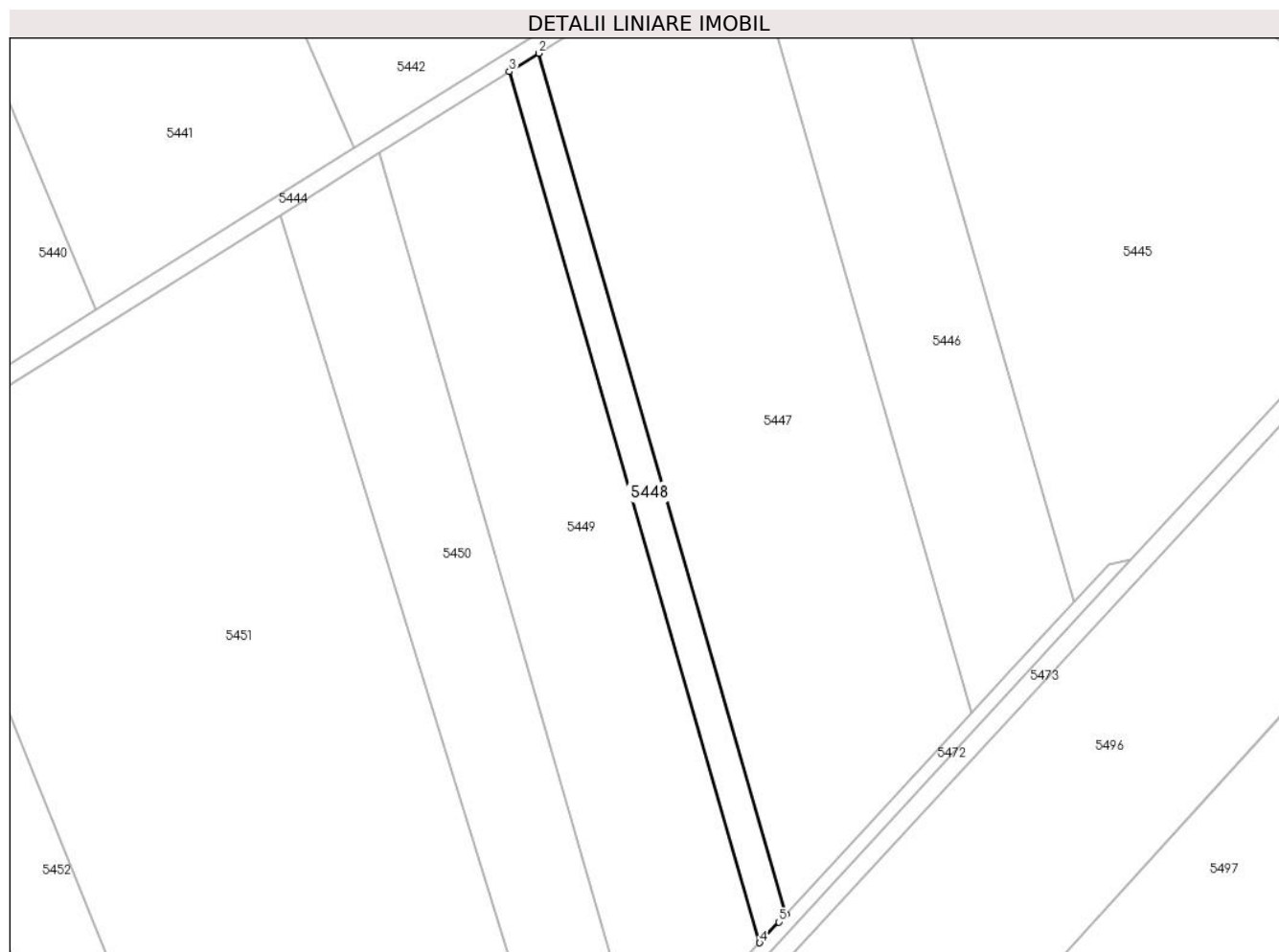
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.500	8	110	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.685,357 354.688,159	2	501.629,974 354.880,746	200.392
2	501.629,974 354.880,746	3	501.623,414 354.876,634	7.742
3	501.623,414 354.876,634	4	501.679,453 354.681,763	202.769
4	501.679,453 354.681,763	5	501.683,738 354.686,406	6.318
5	501.683,738 354.686,406	1	501.685,357 354.688,159	2.386

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5449**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.840	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 51261, din 12/07/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEAGA MARIN, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

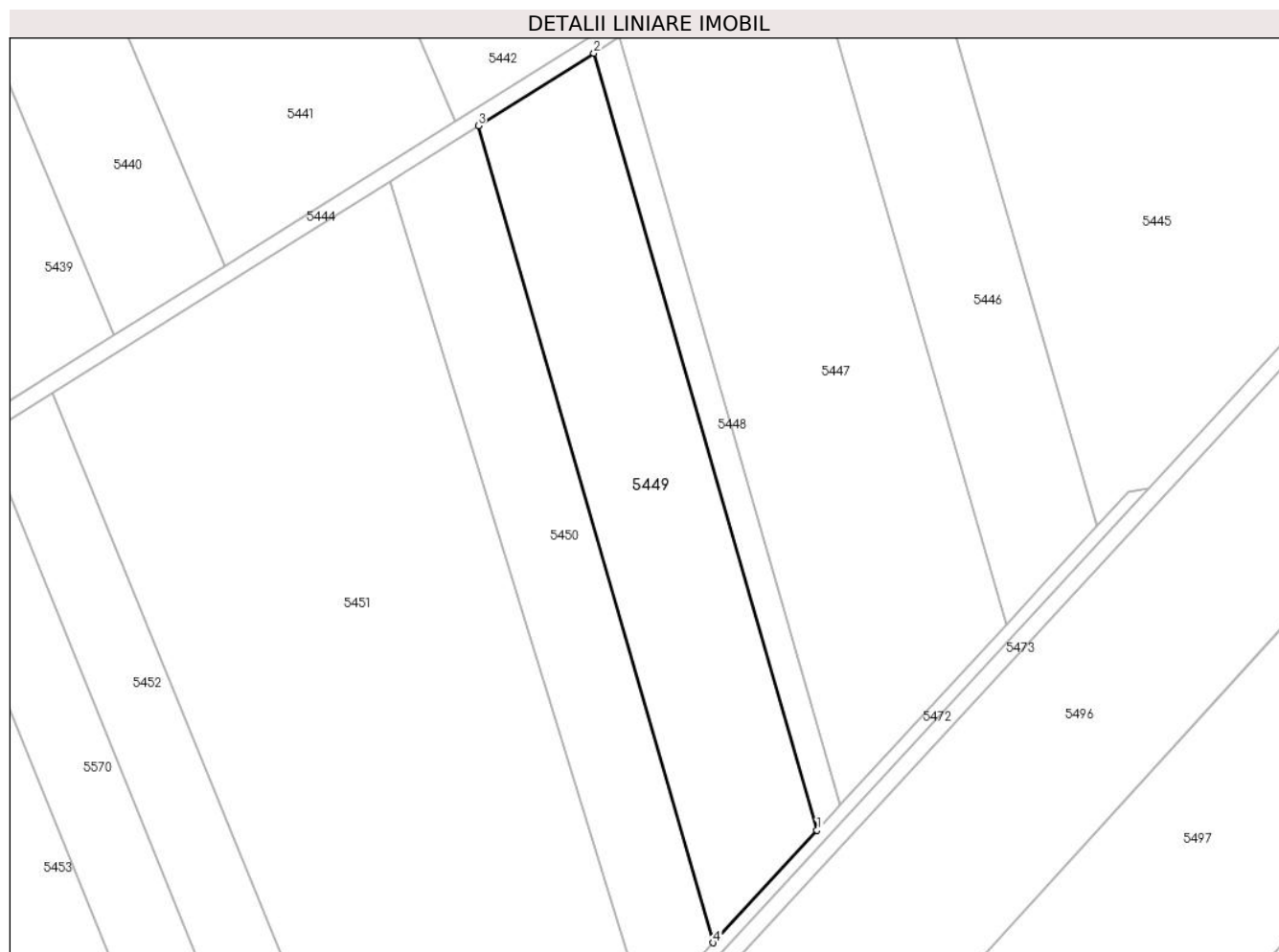
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.840	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.840	8	110	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.679,453 354.681,763	2	501.623,414 354.876,634	202.769
2	501.623,414 354.876,634	3	501.594,426 354.858,461	34.213
3	501.594,426 354.858,461	4	501.653,367 354.653,499	213.269
4	501.653,367 354.653,499	1	501.679,453 354.681,763	38.462

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5450**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) COMUNA ROCIU , CIF:4469515, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
Act Notarial nr. 228, din 27/11/2014 emis de BIN DUMITRU SANDA MAGDALENA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR SUPLIMENTAR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) DOROBANȚU MARIN	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) DOROBANTU ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

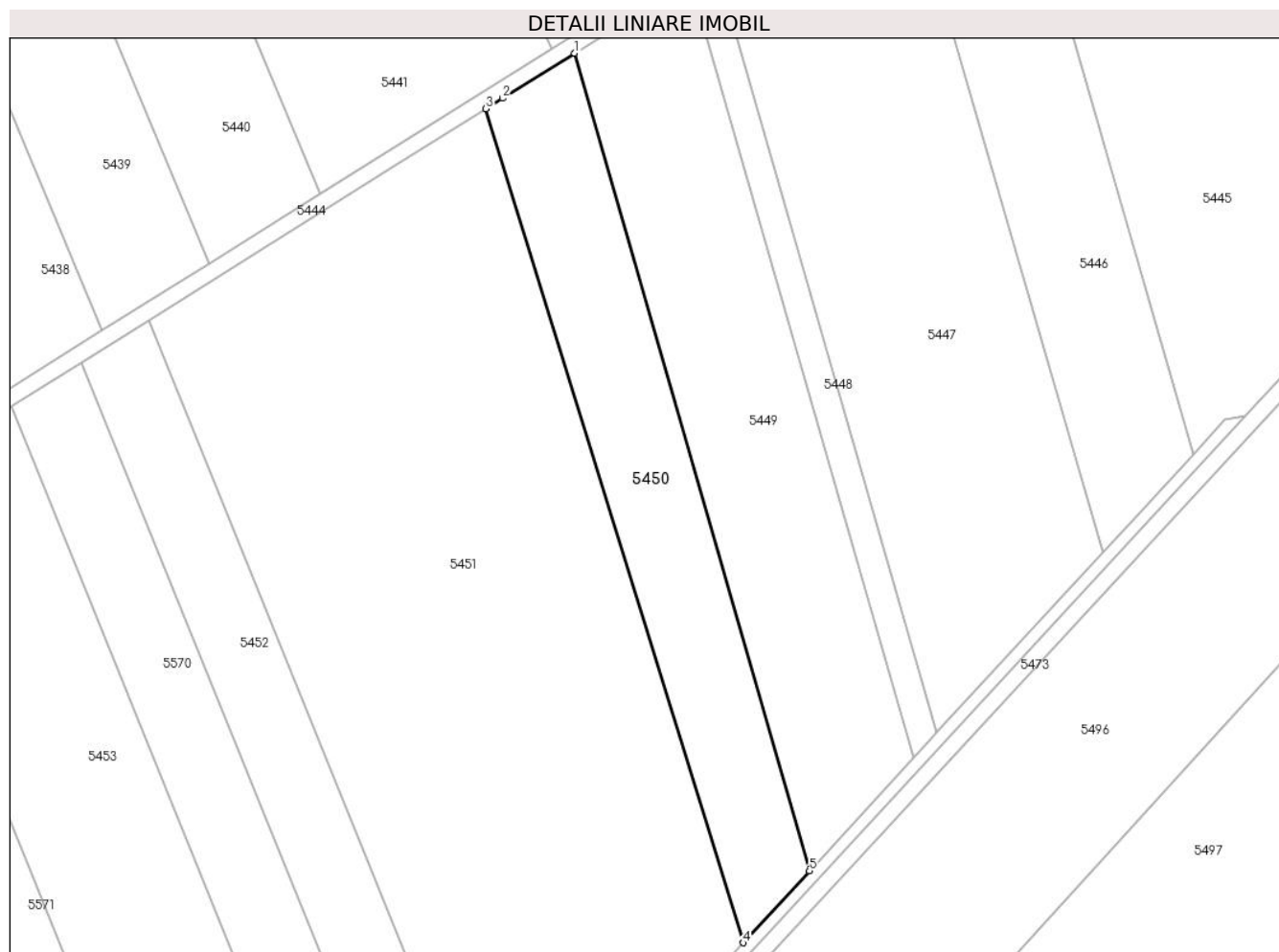
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	8	110	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.594,426 354.858,461	2	501.576,397 354.847,159	21.279
2	501.576,397 354.847,159	3	501.572,261 354.844,567	4.881
3	501.572,261 354.844,567	4	501.636,737 354.635,48	218.802
4	501.636,737 354.635,48	5	501.653,367 354.653,499	24.52
5	501.653,367 354.653,499	1	501.594,426 354.858,461	213.269

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5451**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80736	20.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2878 / 31/03/2014		
Act Administrativ nr. 139665, din 02/07/2009 emis de Comisia Judeteana Arges (; act notarial nr. 109/23-04-2012 emis de BNP Carmen Grecu; act administrativ nr. 134/24-03-2014 emis de Primaria Rociu; act administrativ nr. 877/24-03-2014 emis de Primaria Rociu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PANA IULIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

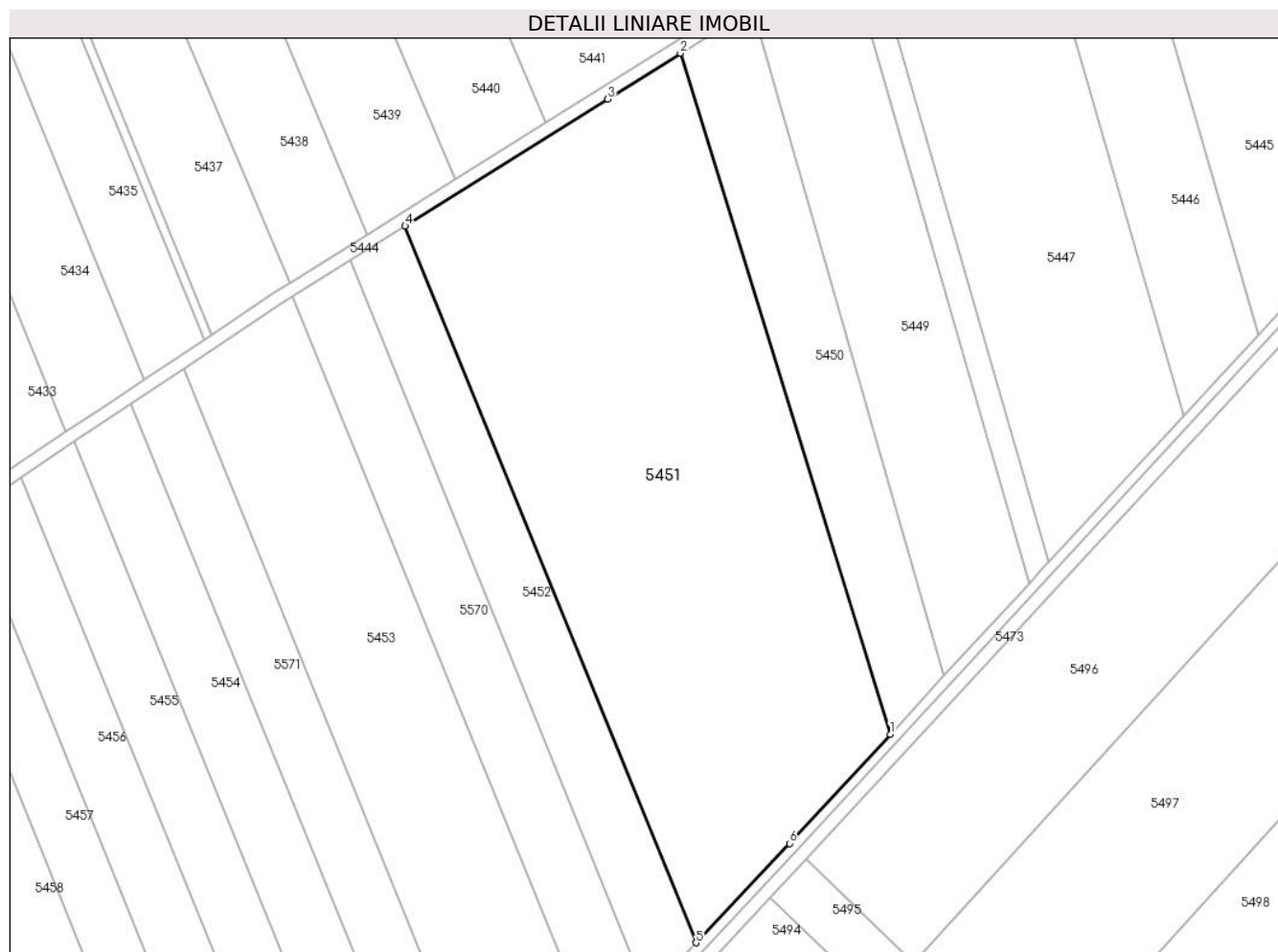
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80736	20.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.000	8	110	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.636,737 354.635,48	2	501.572,261 354.844,567	218.802
2	501.572,261 354.844,567	3	501.549,813 354.830,494	26.495
3	501.549,813 354.830,494	4	501.487,643 354.791,52	73.376
4	501.487,643 354.791,52	5	501.577,037 354.571,416	237.565
5	501.577,037 354.571,416	6	501.605,759 354.601,915	41.894

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.605,759 354.601,915	1	501.636,737 354.635,48	45.675

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5452**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80802	4.750	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7841 / 25/09/2014		
Act Notarial nr. 1567, din 03/09/2014 emis de TOMA DENIS RADU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MORA IOANA , necăsătorită;	A1
16486 / 17/06/2024		
Act Notarial nr. 7461, din 17/05/2024 emis de Lazar Bogdan Mihai;		
B4	In baza certificatului de divorț nr 7461 din 17.06.2024 emis de Lazar Bogdan Mihai, se modifică starea civilă a proprietarului tabular de sub B3, în sensul că proprietara MORA IOANA este necăsătorită.	A1

C. Partea III. SARCINI .

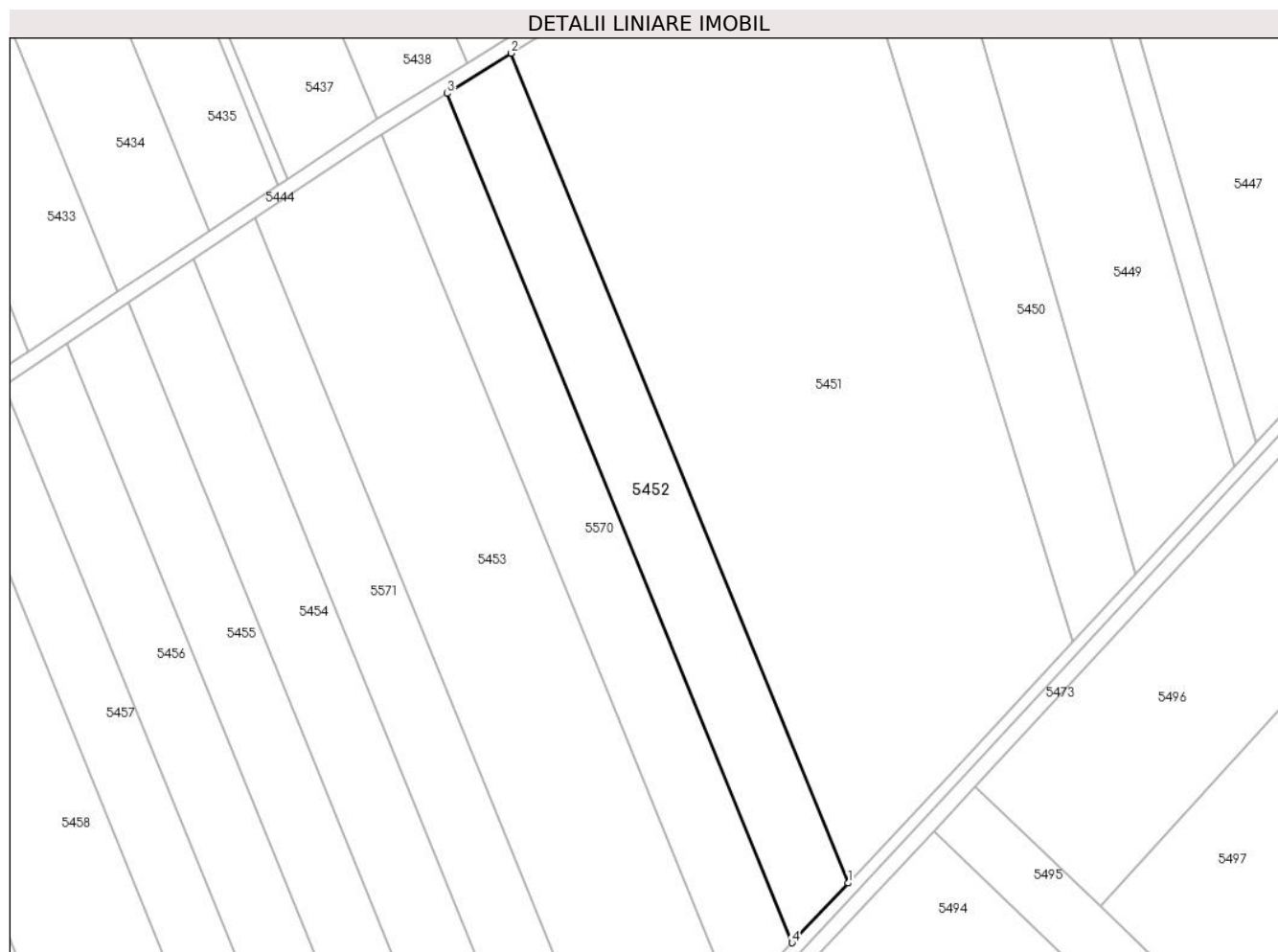
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80802	4.750	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.750	8	110	-	PARCELA 110/18 IN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.577,037 354.571,416	2	501.487,643 354.791,52	237.565
2	501.487,643 354.791,52	3	501.470,641 354.780,862	20.066
3	501.470,641 354.780,862	4	501.562,134 354.555,59	243.143
4	501.562,134 354.555,59	1	501.577,037 354.571,416	21.738

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5453**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80718	10.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
951 / 05/02/2016	
Act Notarial nr. 305, din 04/02/2016 emis de GRECU CARMEN;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEAGA MIHAI
	A1

C. Partea III. SARCINI .

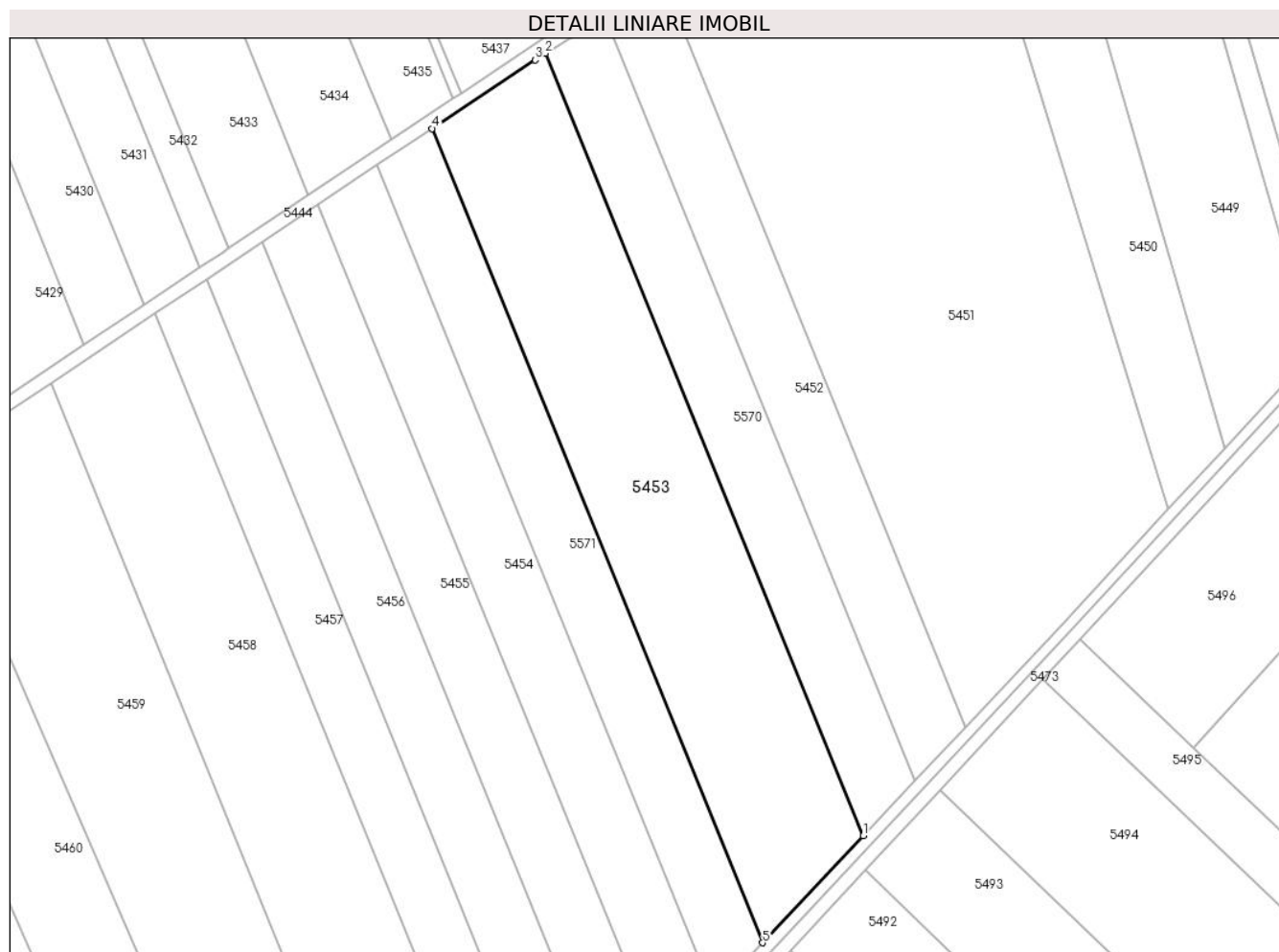
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80718	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	8	110	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.546,807 354.539,315	2	501.453,156 354.769,901	248.878
2	501.453,156 354.769,901	3	501.450,012 354.767,93	3.711
3	501.450,012 354.767,93	4	501.419,672 354.747,705	36.463
4	501.419,672 354.747,705	5	501.517,114 354.507,784	258.954
5	501.517,114 354.507,784	1	501.546,807 354.539,315	43.311

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5454**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.450	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 351, din 03/12/2004 emis de BNP CRACIUN IRINA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NITULESCU M ANGHEL	

C. Partea III. SARCINI .

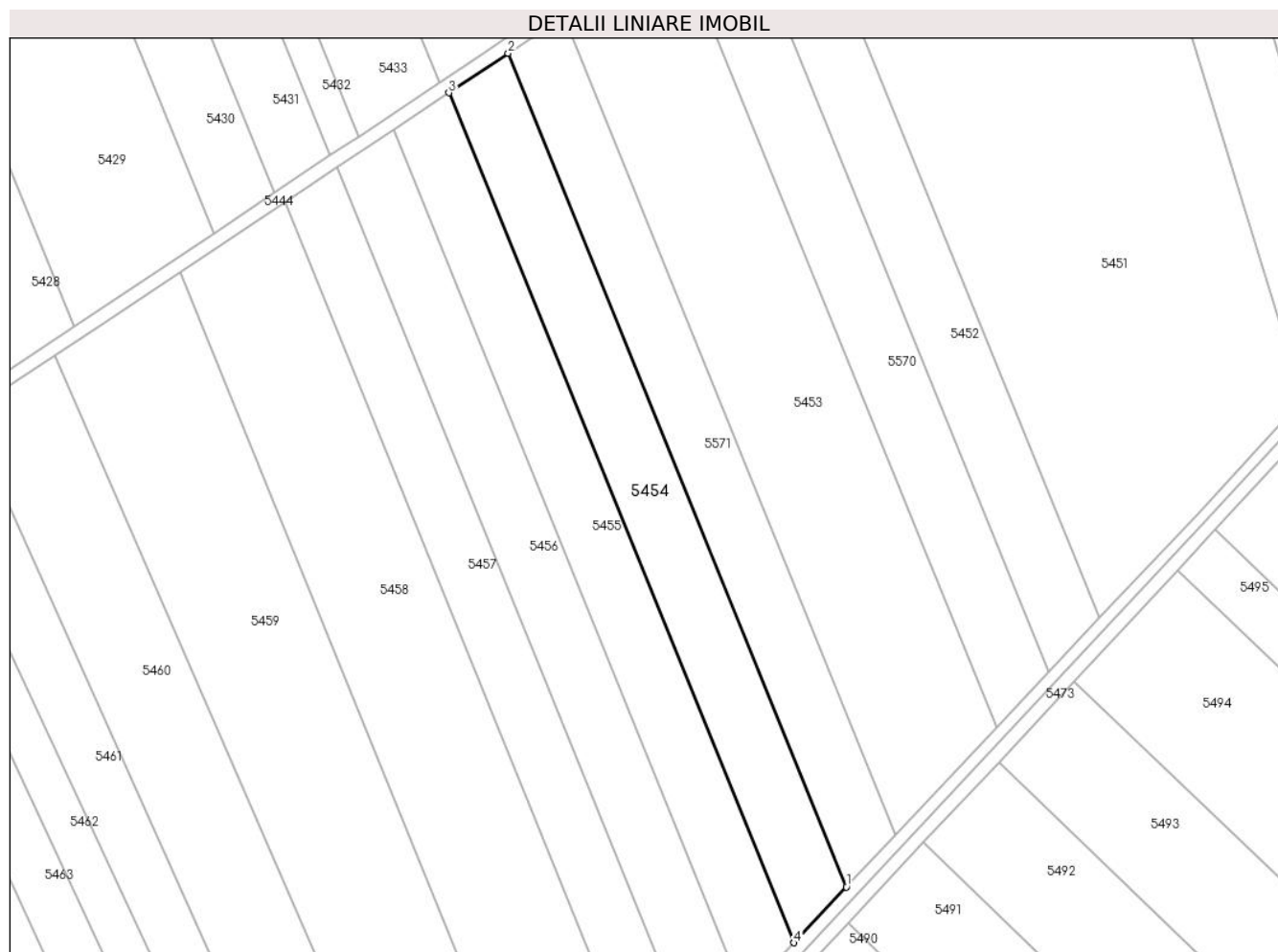
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.450	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.450	8	110	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.502,689 354.492,466	2	501.403,424 354.736,874	263.797
2	501.403,424 354.736,874	3	501.386,046 354.725,291	20.884
3	501.386,046 354.725,291	4	501.487,261 354.476,083	268.978
4	501.487,261 354.476,083	1	501.502,689 354.492,466	22.504

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5455**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80861	5.215	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
950 / 05/02/2016		
Act Notarial nr. 304, din 04/02/2016 emis de GRECU CARMEN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEAGA MIHAI , , casatorit cu; 2) NEAGA ILEANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

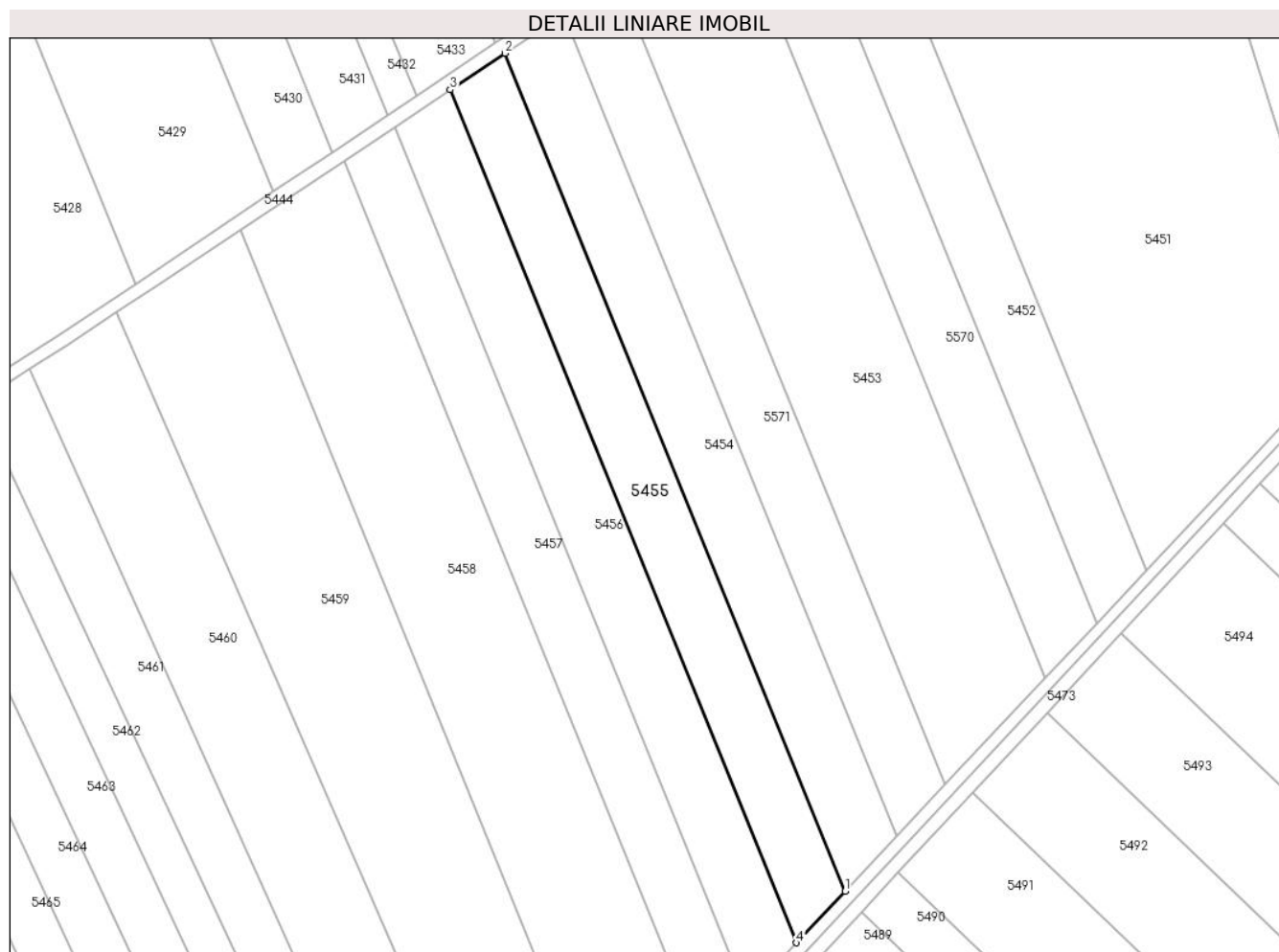
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80861	5.215	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.215	8	110	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.487,261 354.476,083	2	501.386,046 354.725,291	268.978
2	501.386,046 354.725,291	3	501.369,726 354.714,411	19.614
3	501.369,726 354.714,411	4	501.472,771 354.460,696	273.842
4	501.472,771 354.460,696	1	501.487,261 354.476,083	21.136

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5456**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80849	5.400	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8585 / 27/10/2014		
Act Notarial nr. 2811, din 23/10/2014 emis de GRECU CARMEN;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) DUMITRACHE GEORGICĂ, , casatorit cu;	
	2) DUMITRACHE ILEANA ALINA	

C. Partea III. SARCINI .

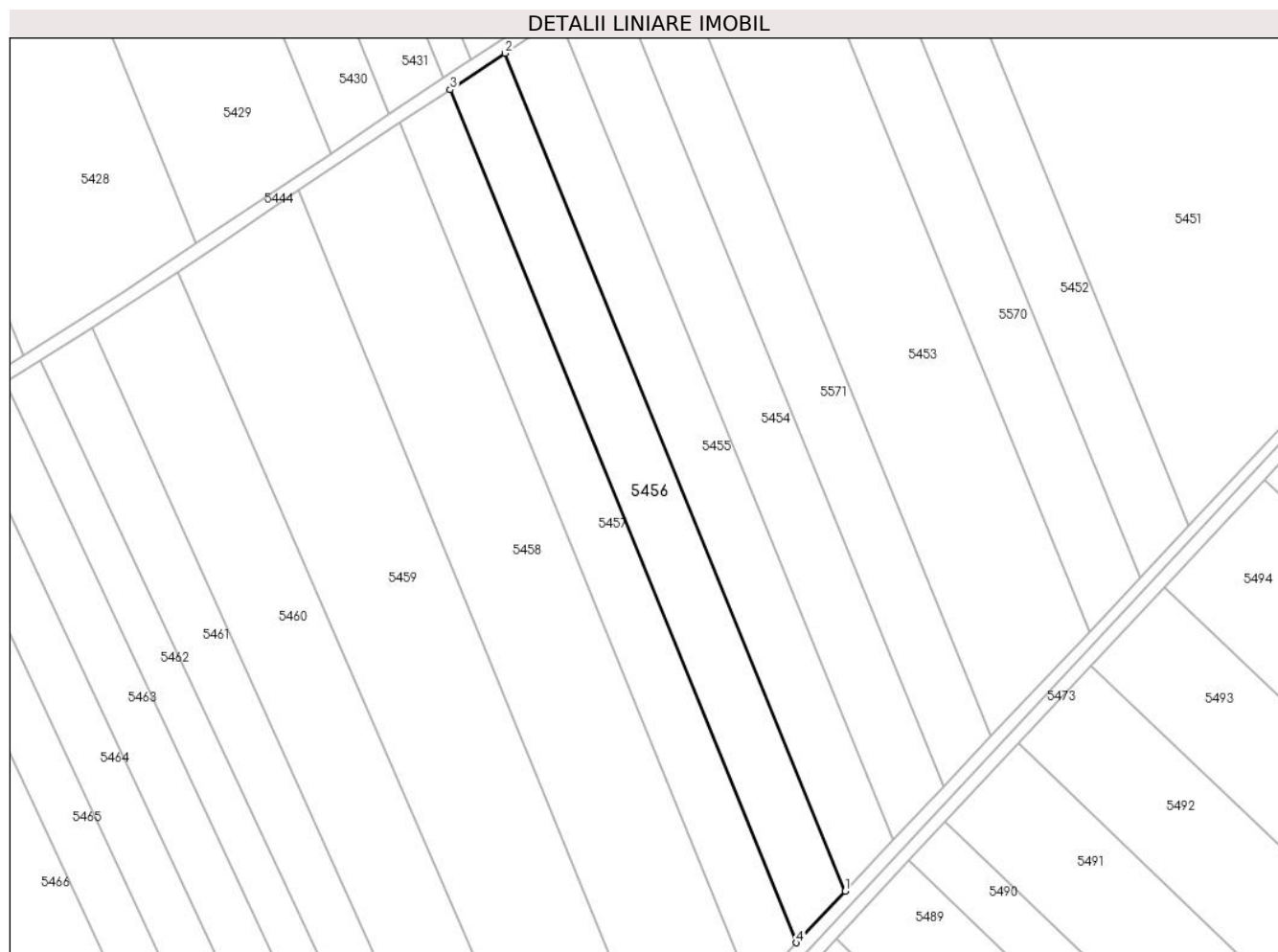
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80849	5.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.400	8	110	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.472,771 354.460,696	2	501.369,726 354.714,411	273.842
2	501.369,726 354.714,411	3	501.353,127 354.703,346	19.949
3	501.353,127 354.703,346	4	501.458,034 354.445,047	278.79
4	501.458,034 354.445,047	1	501.472,771 354.460,696	21.496

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5457**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81136	5.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11414 / 16/11/2015		
Act Administrativ nr. 2123, din 11/09/2015 emis de BNP GRECU CARMEN (; act administrativ nr. 3675/05-11-2015 emis de PRIMARIA ROCIU; act administrativ nr. 523/05-11-2015 emis de PRIMARIA ROCIU;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu,, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRACHE MARIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

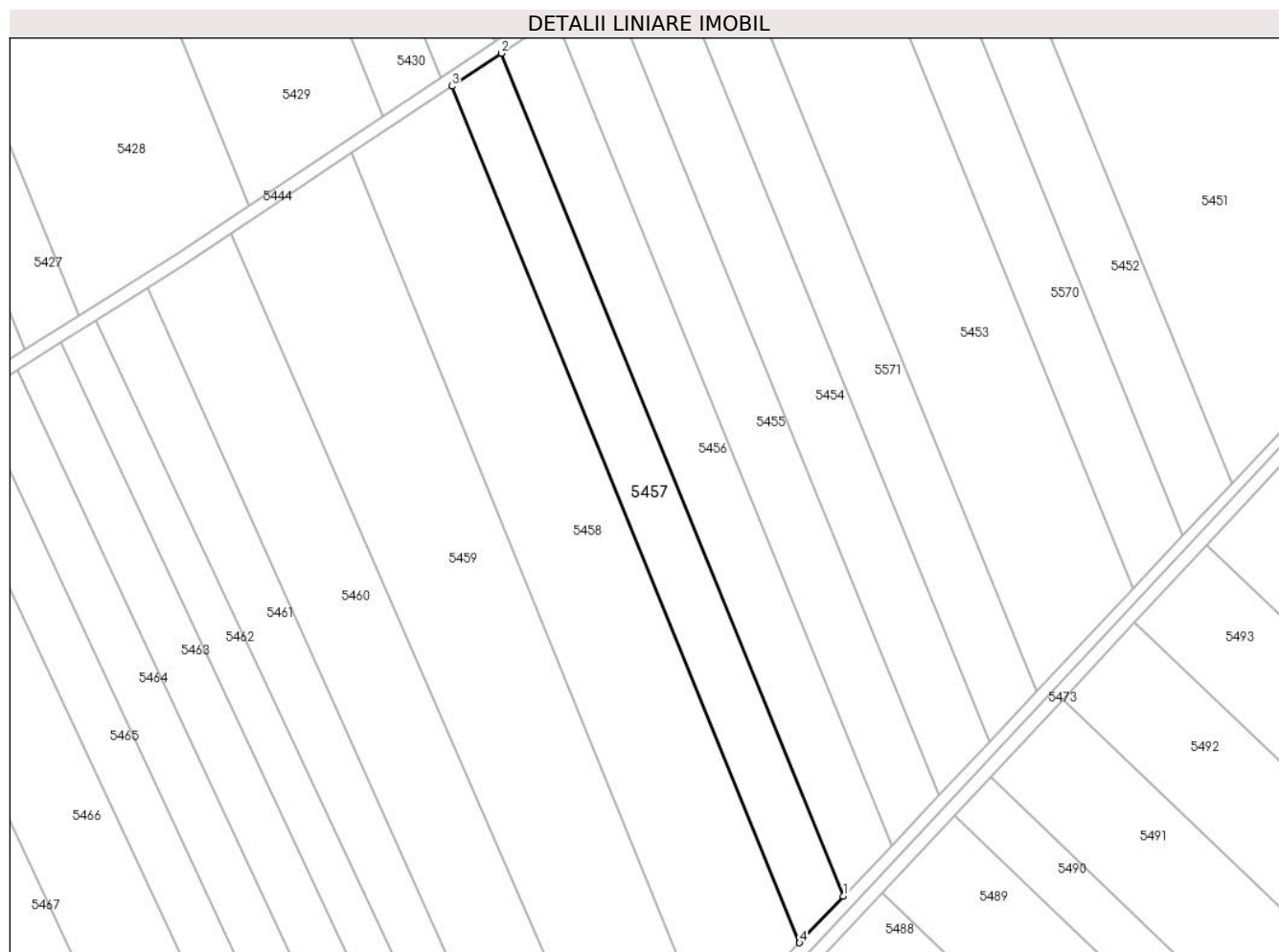
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81136	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	8	110	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.458,034 354.445,047	2	501.353,127 354.703,346	278.79
2	501.353,127 354.703,346	3	501.338,016 354.693,273	18.161
3	501.338,016 354.693,273	4	501.444,618 354.430,8	283.295
4	501.444,618 354.430,8	1	501.458,034 354.445,047	19.57

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5458**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.490	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

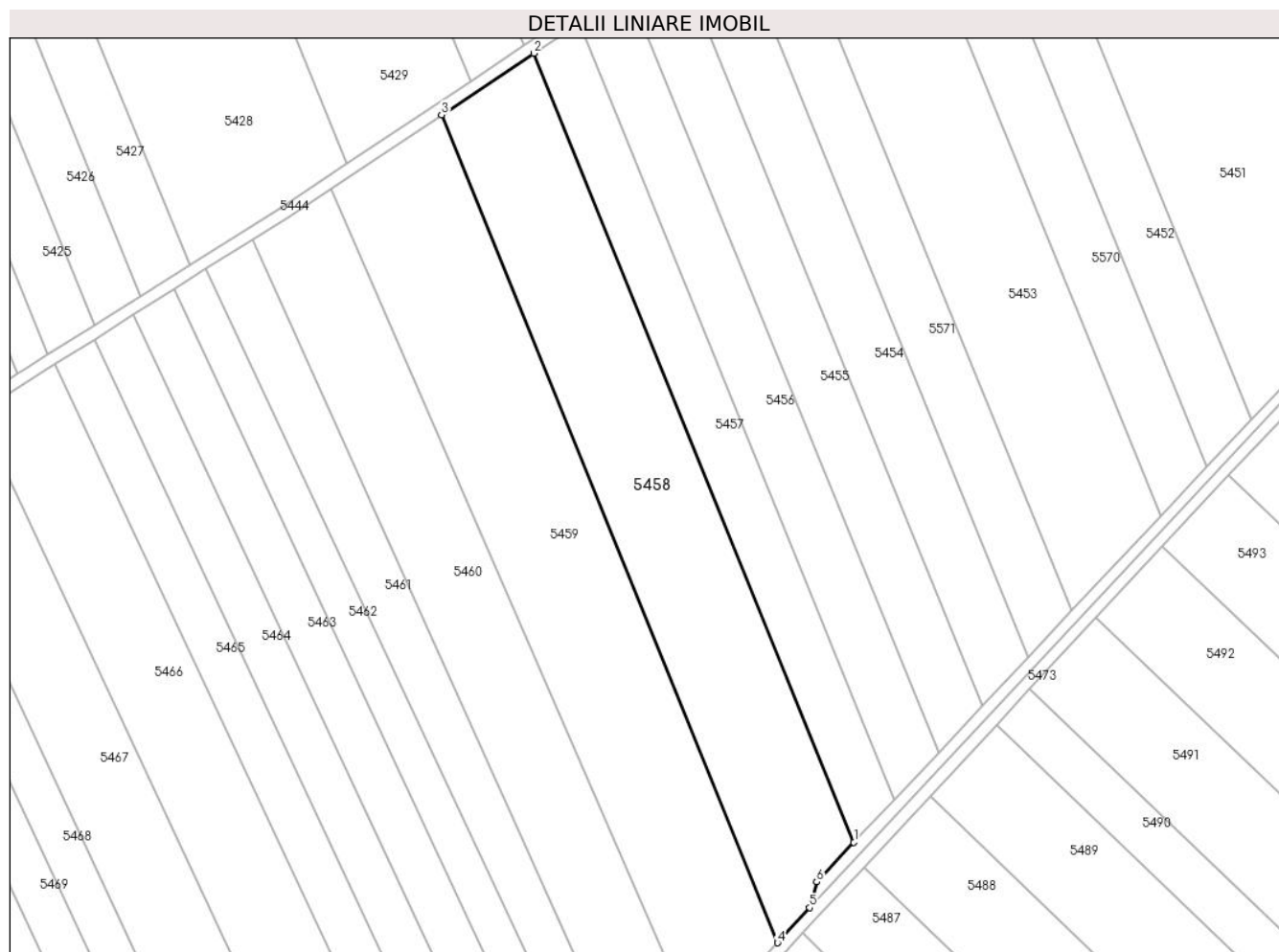
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.490	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.490	8	110	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.444,618 354.430,8	2	501.338,016 354.693,273	283.295
2	501.338,016 354.693,273	3	501.307,299 354.672,798	36.916
3	501.307,299 354.672,798	4	501.419,163 354.397,37	297.278
4	501.419,163 354.397,37	5	501.429,816 354.409,029	15.793
5	501.429,816 354.409,029	6	501.432,236 354.417,652	8.956

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.432,236 354.417,652	1	501.444,618 354.430,8	18.061

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5459**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 128244, din 02/06/2004 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DUMITRACHE IOANA, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

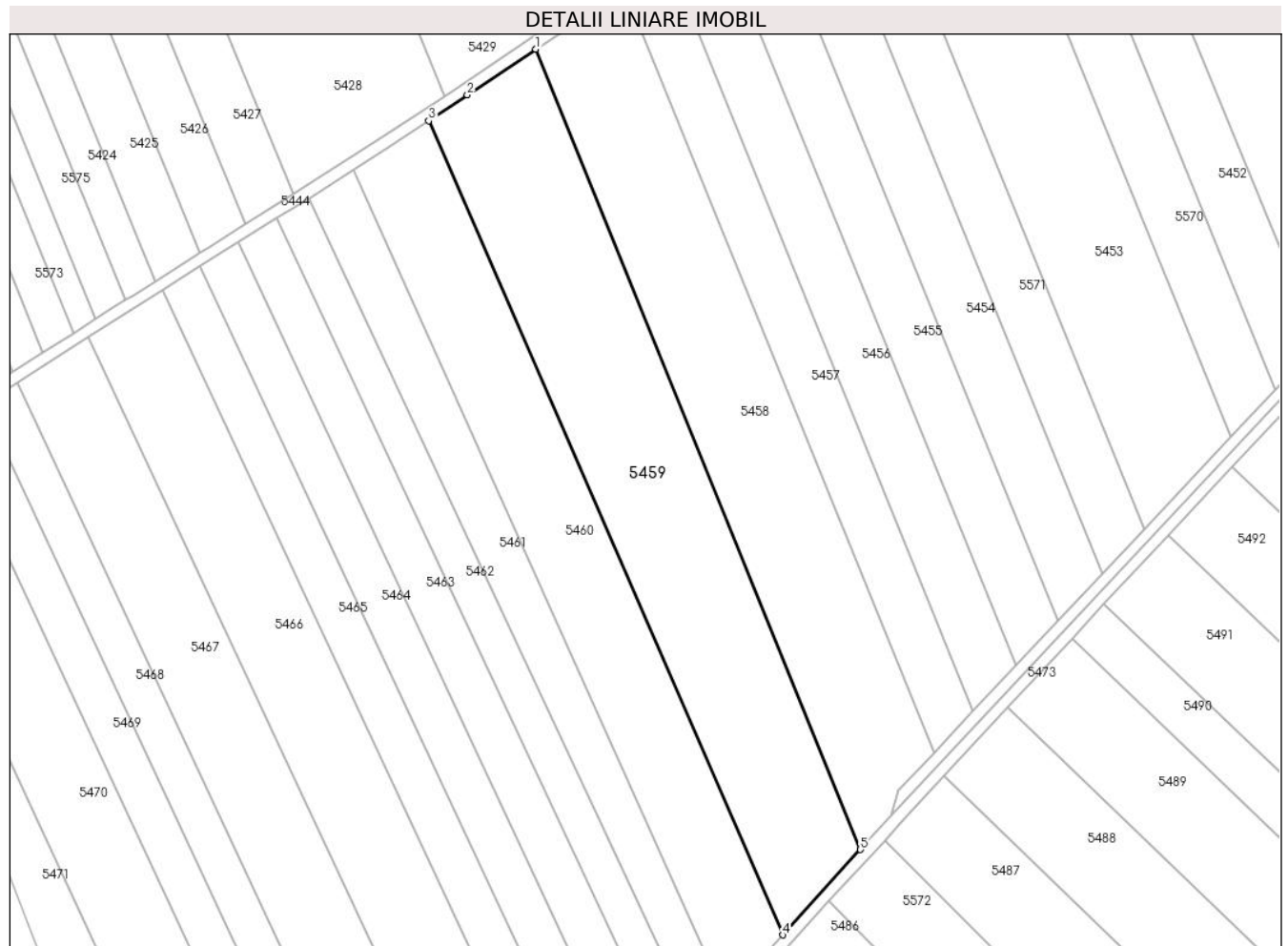
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.000	8	110	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.307,299 354.672,798	2	501.283,729 354.657,059	28.342
2	501.283,729 354.657,059	3	501.270,406 354.648,204	15.997
3	501.270,406 354.648,204	4	501.392,354 354.368,033	305.56
4	501.392,354 354.368,033	5	501.419,163 354.397,37	39.741
5	501.419,163 354.397,37	1	501.307,299 354.672,798	297.278

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5460**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.800	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 136613, din 15/01/2008 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BALTEANU MARIN , LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

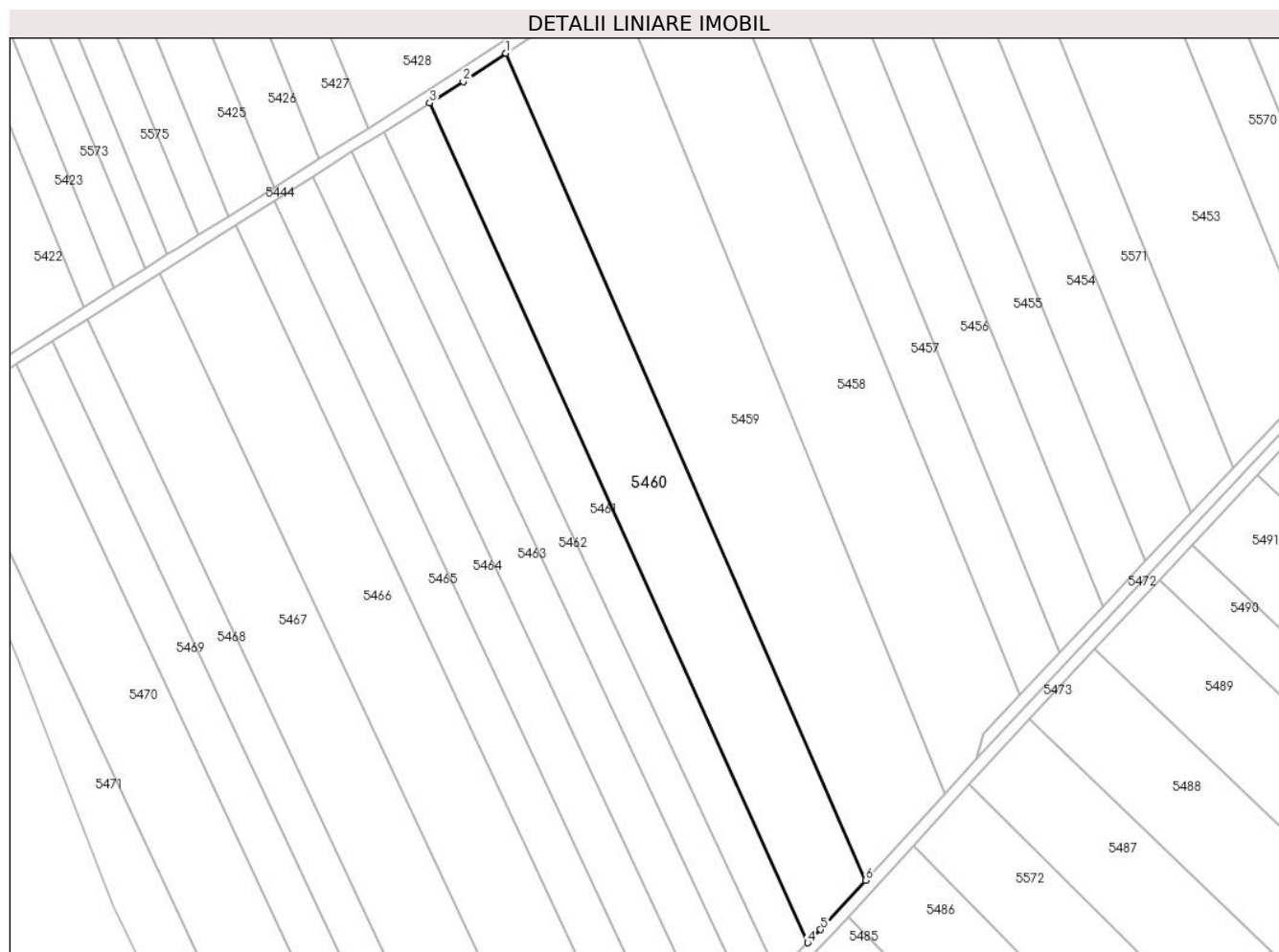
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.800	8	110	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.270,406 354.648,204	2	501.255,914 354.638,544	17.416
2	501.255,914 354.638,544	3	501.244,57 354.631,382	13.416
3	501.244,57 354.631,382	4	501.372,68 354.346,865	312.029
4	501.372,68 354.346,865	5	501.377,117 354.351,359	6.315
5	501.377,117 354.351,359	6	501.392,354 354.368,033	22.587

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.392,354 354.368,033	1	501.270,406 354.648,204	305.56

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5461**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 137335, din 26/06/2009 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PATRASCU MATEI, LIPSA CNP;	
2) PATRASCU IOANA, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

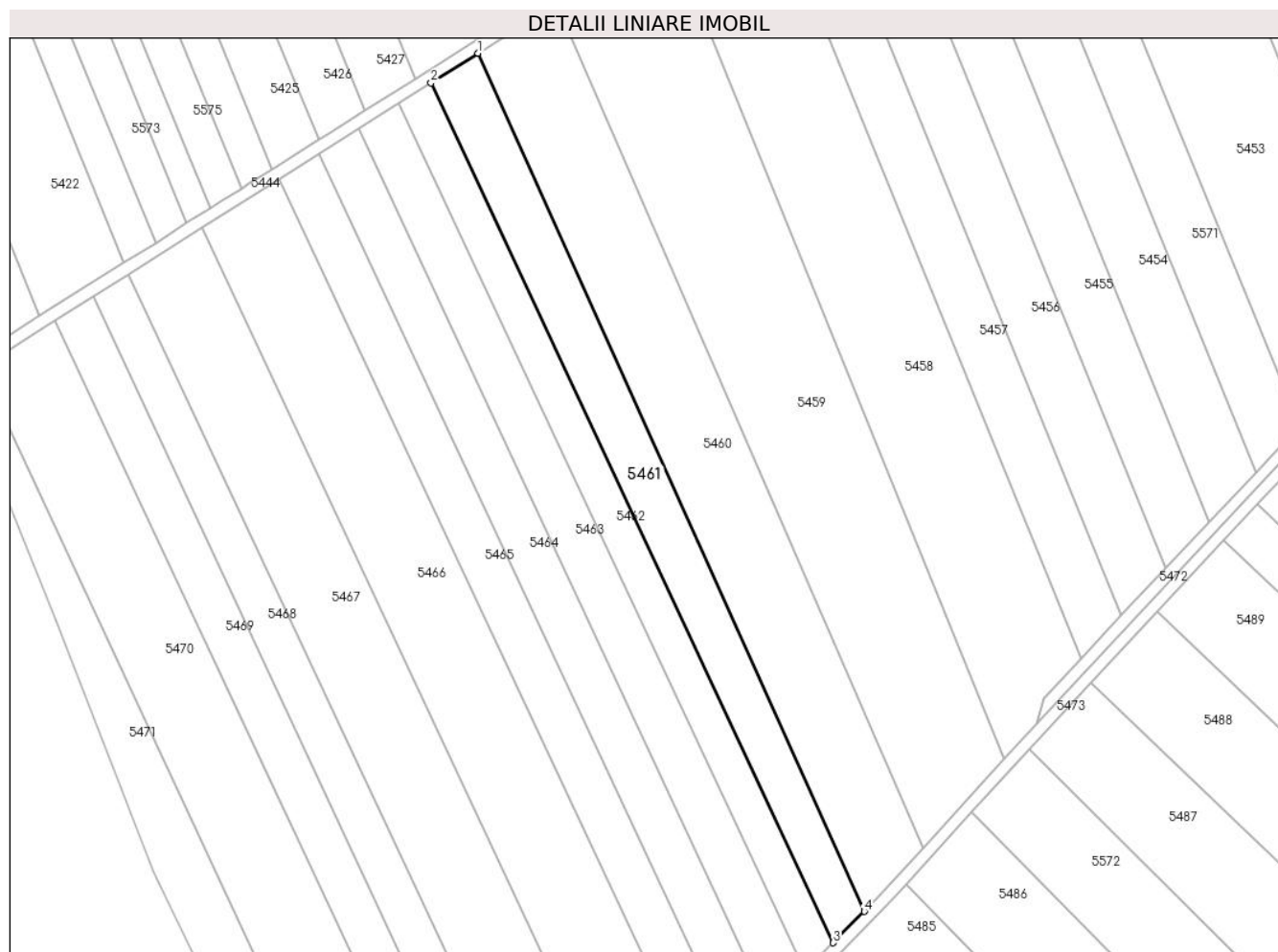
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	8	110	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.244,57 354.631,382	2	501.228,995 354.621,548	18.42
2	501.228,995 354.621,548	3	501.362,426 354.336,479	314.751
3	501.362,426 354.336,479	4	501.372,68 354.346,865	14.595
4	501.372,68 354.346,865	1	501.244,57 354.631,382	312.029

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5462**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 134343, din 09/03/2006 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) UDREA NICOLAE, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

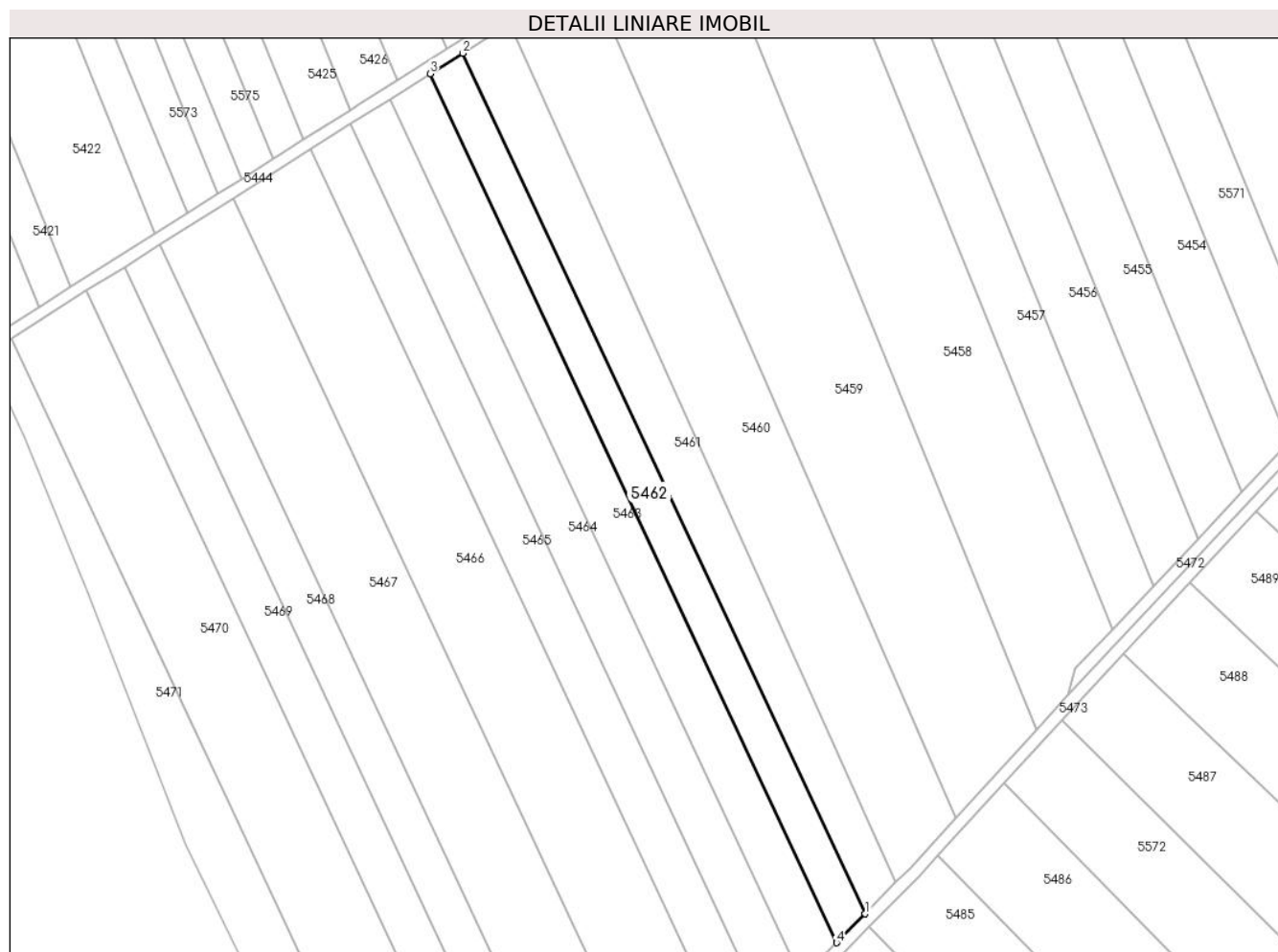
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.000	8	110	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.362,426 354.336,479	2	501.228,995 354.621,548	314.751
2	501.228,995 354.621,548	3	501.218,217 354.614,743	12.747
3	501.218,217 354.614,743	4	501.352,953 354.326,885	317.83
4	501.352,953 354.326,885	1	501.362,426 354.336,479	13.483

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5463**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 01, din 04/01/2005 emis de BNP DANACICA MIHAELA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; SUCESIV SI SUPLIMENTAR; CERTIFICAT DE DECES NR. 32/04.10.2020 ELIBERAT DE PRIMARIA COMUNEI ROCIU);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UDREA NICOLAE DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

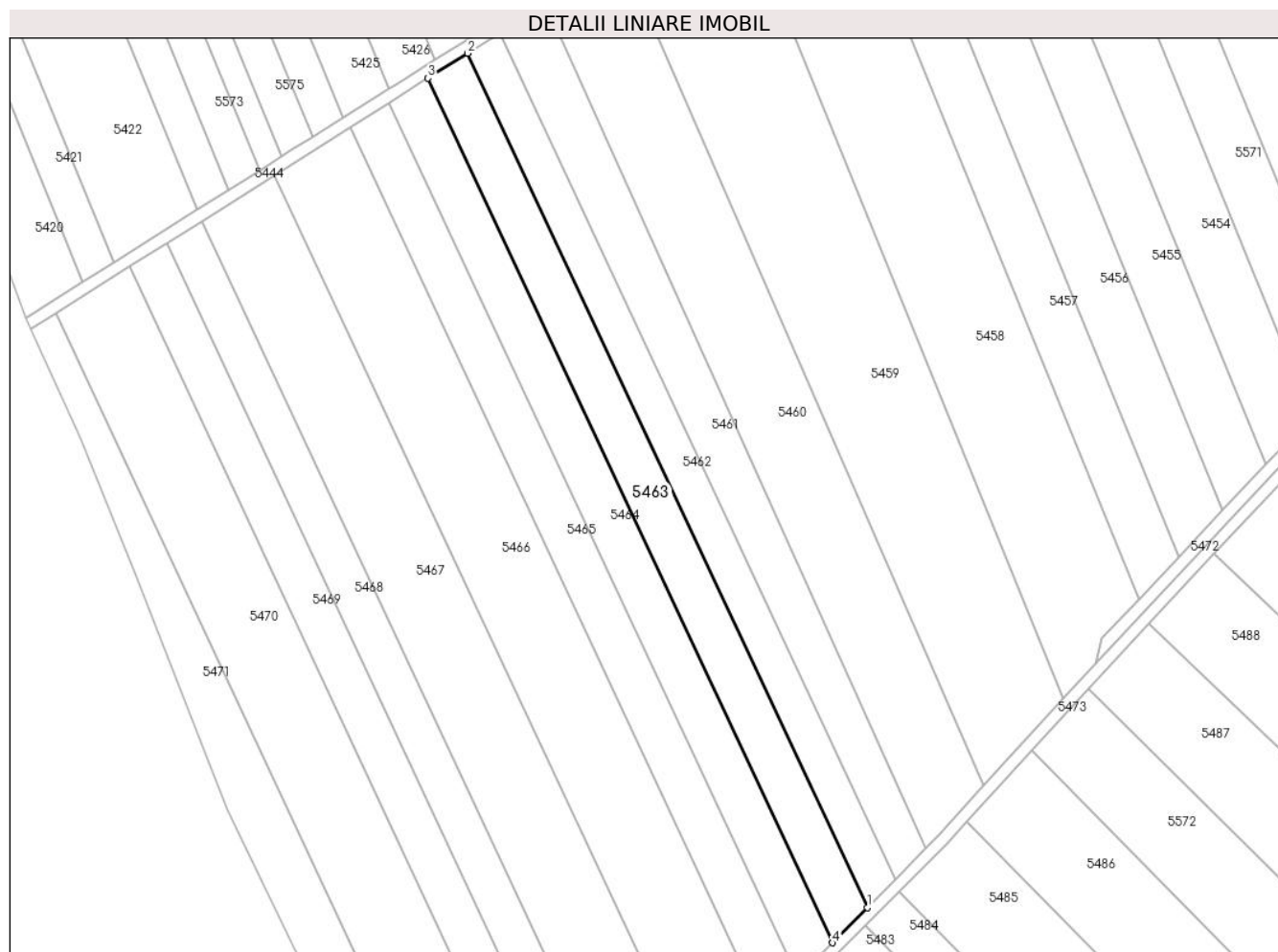
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	8	110	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.352,953 354.326,885	2	501.218,217 354.614,743	317.83
2	501.218,217 354.614,743	3	501.204,89 354.606,328	15.761
3	501.204,89 354.606,328	4	501.341,239 354.315,022	321.637
4	501.341,239 354.315,022	1	501.352,953 354.326,885	16.672

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5464**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 137336, din 26/06/2009 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DUMITRACHE CONSTANTINA, LIPSA CNP;	
2) JOITA STEFAN, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

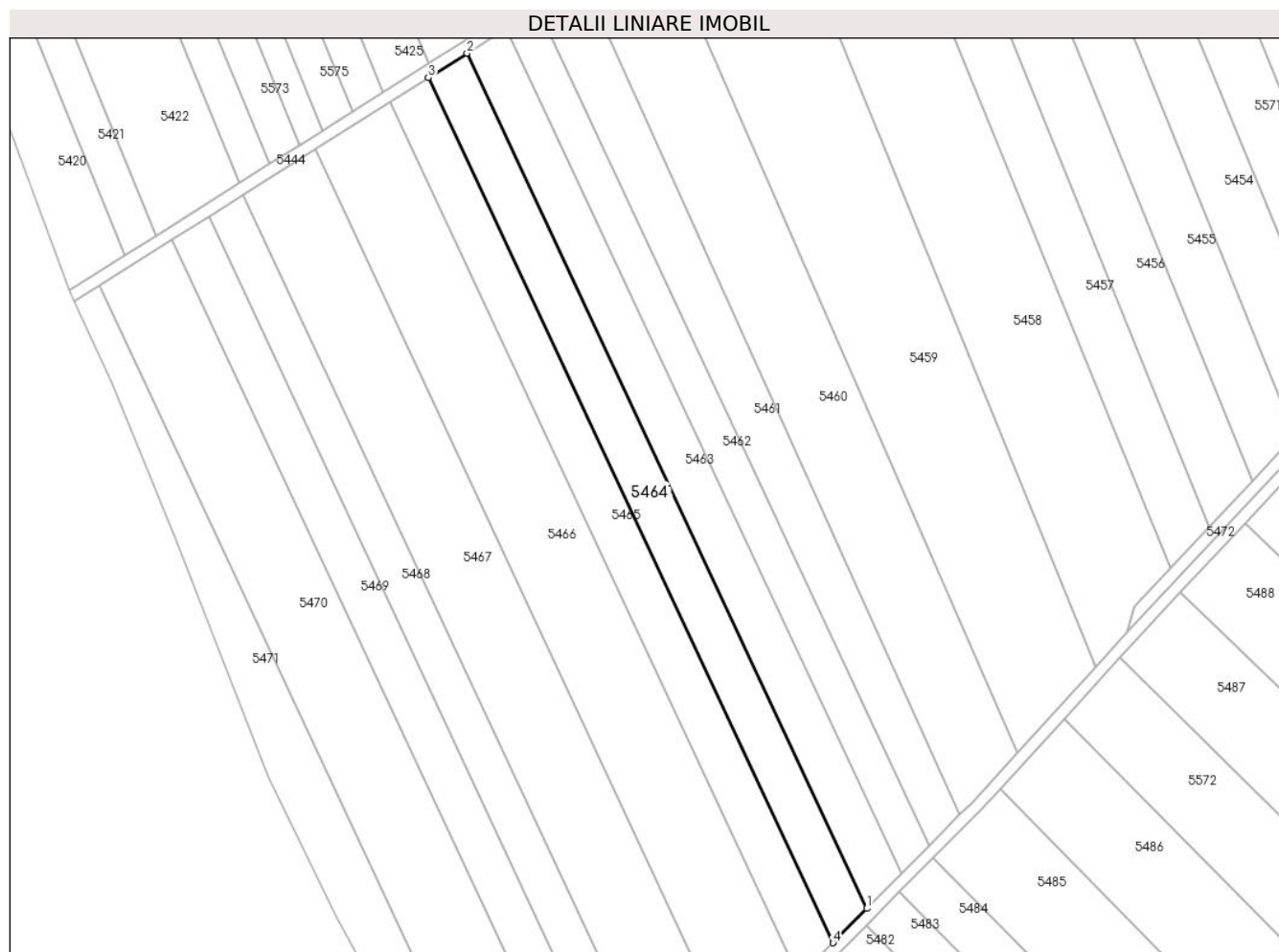
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	8	110	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.341,239 354.315,022	2	501.204,89 354.606,328	321.637
2	501.204,89 354.606,328	3	501.191,718 354.598,012	15.577
3	501.191,718 354.598,012	4	501.329,663 354.303,297	325.401
4	501.329,663 354.303,297	1	501.341,239 354.315,022	16.477

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5465**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 128244, din 02/06/2004 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DUMITRACHE IOANA, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

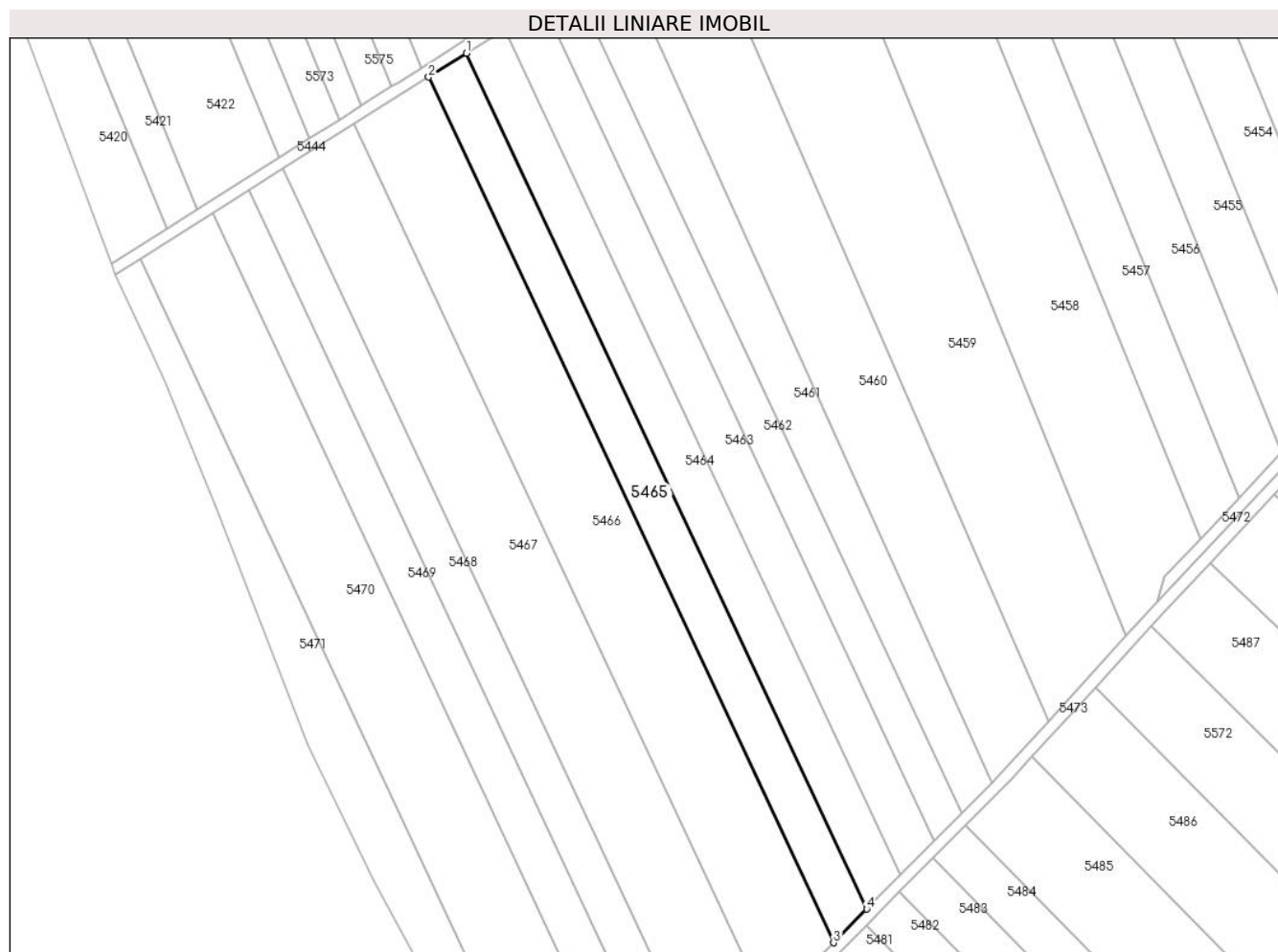
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	8	110	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.191,718 354.598,012	2	501.178,697 354.589,791	15.399
2	501.178,697 354.589,791	3	501.318,219 354.291,706	329.122
3	501.318,219 354.291,706	4	501.329,663 354.303,297	16.289
4	501.329,663 354.303,297	1	501.191,718 354.598,012	325.401

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5466**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	82822	10.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3112 / 26/02/2021		
Act Notarial nr. 1144, din 25/04/2014 emis de BIN GRECU CARMEN (; act administrativ nr 422 din 09.02.2021, emis de PRIMARIA ROCIU;act administrativ nr 38 din 09.02.2021, emis de PRIMARIA ROCIU;act administrativ nr 136622 din 16.01.2008, emis de CJSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARIN MARIA	A1
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

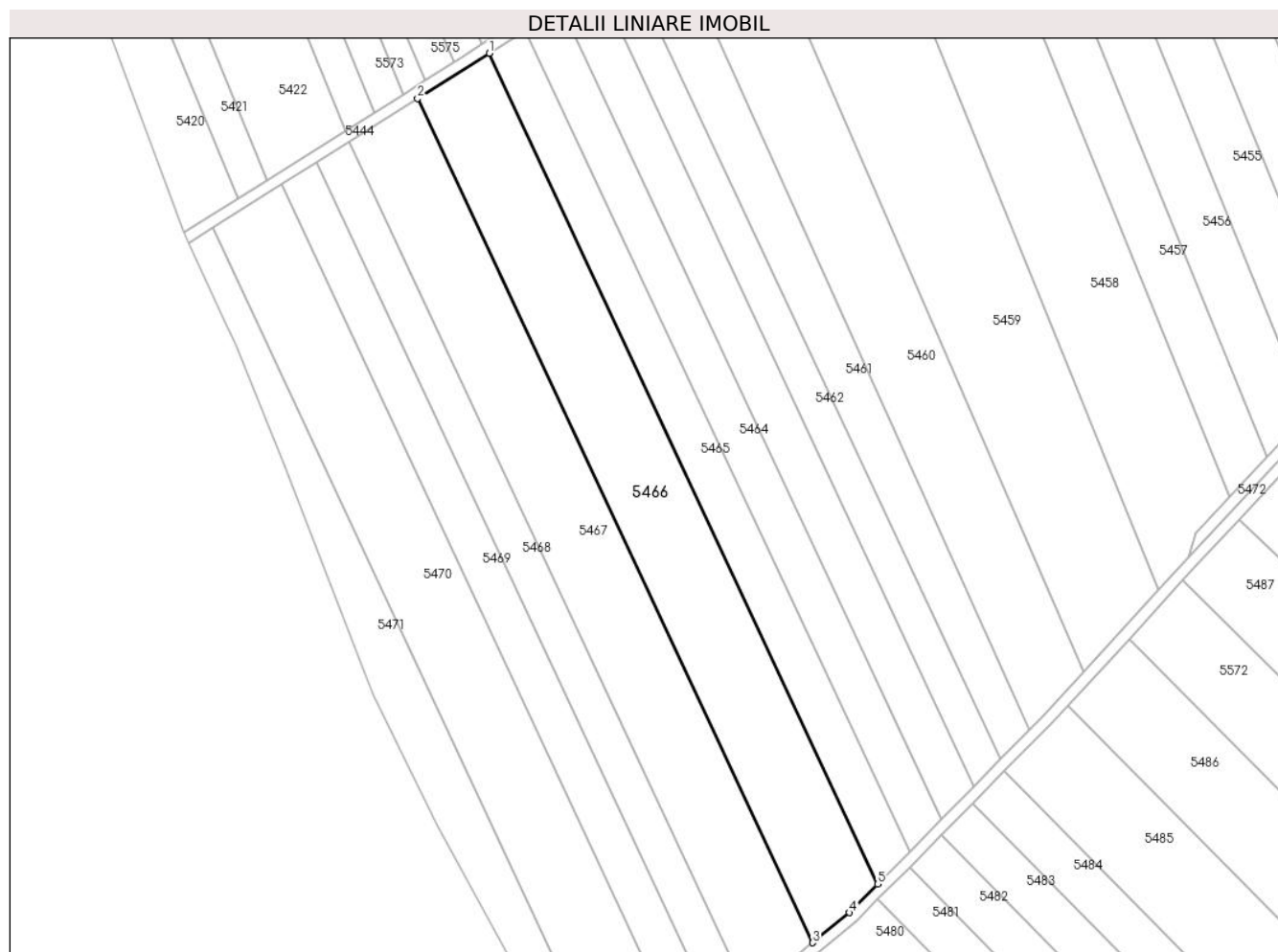
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
82822	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	8	110	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.178,697 354.589,791	2	501.153,045 354.573,595	30.337
2	501.153,045 354.573,595	3	501.294,838 354.270,66	334.477
3	501.294,838 354.270,66	4	501.308,118 354.281,476	17.127
4	501.308,118 354.281,476	5	501.318,219 354.291,706	14.376
5	501.318,219 354.291,706	1	501.178,697 354.589,791	329.122

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5467**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.630	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 51253, din 08/07/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STAN I AUREL, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

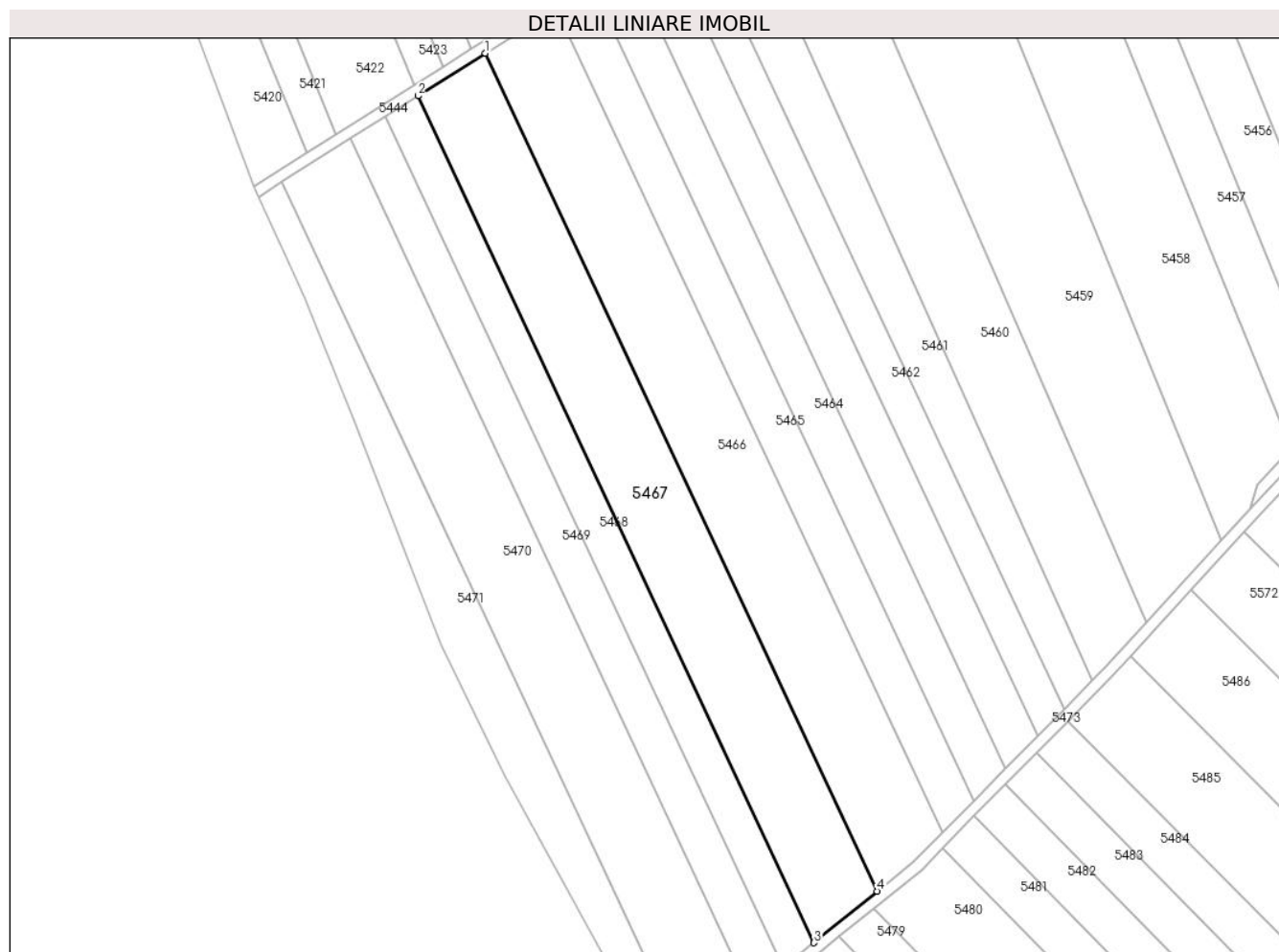
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.630	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.630	8	110	-	PARCELA 110/3 IN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.153,045 354.573,595	2	501.128,638 354.558,185	28.865
2	501.128,638 354.558,185	3	501.271,945 354.252,015	338.049
3	501.271,945 354.252,015	4	501.294,838 354.270,66	29.525
4	501.294,838 354.270,66	1	501.153,045 354.573,595	334.477

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5468**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81580	4.700	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13198 / 21/05/2018		
Act Notarial nr. 790, din 05/03/2003 emis de BNP DANCIU ILIE (; act administrativ nr 269 din 18.06.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;act administrativ nr 117942 din 30.09.2002, emis de COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STAN SILVIU	A1
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

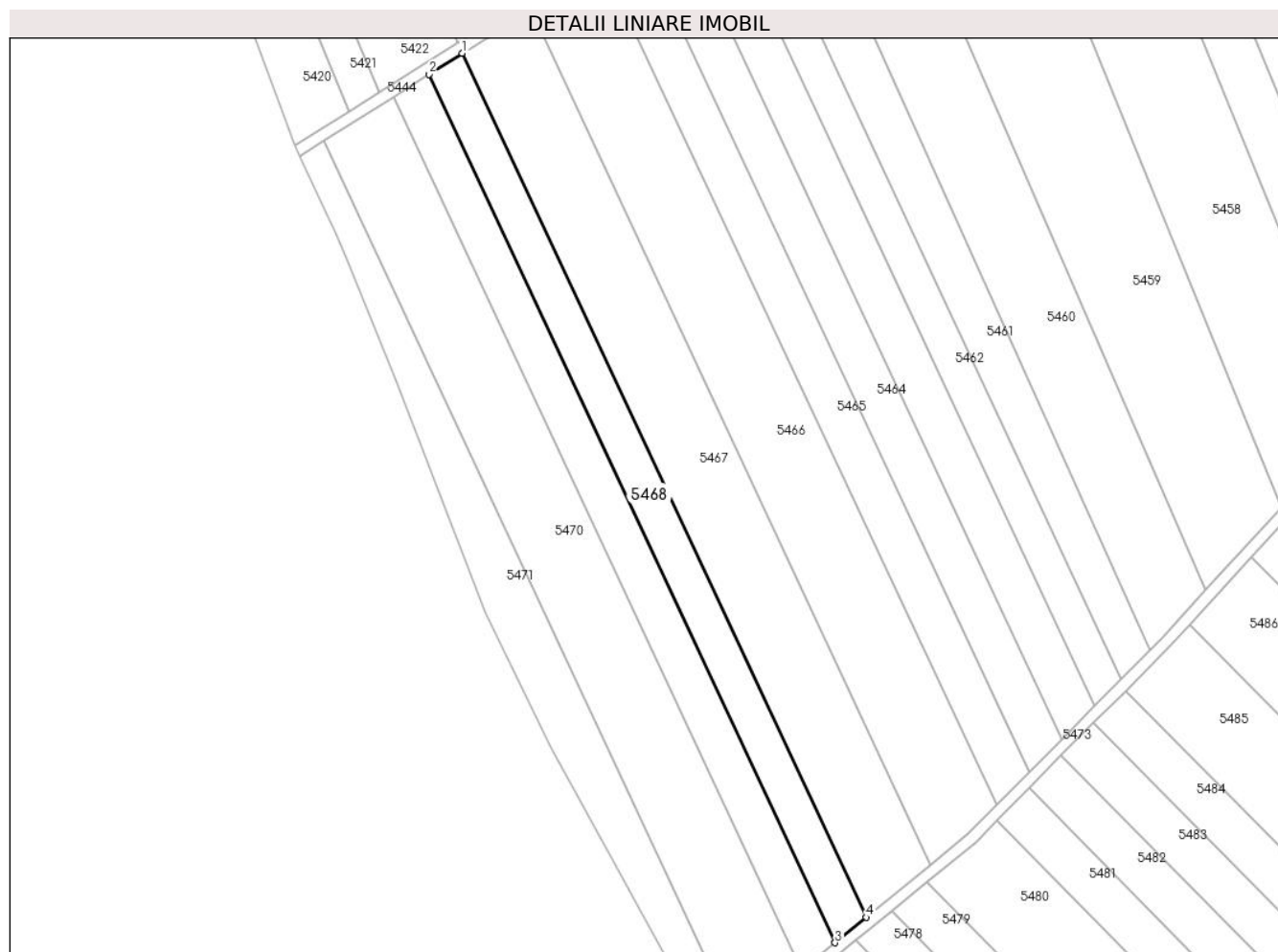
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81580	4.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.700	8	110	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.128,638 354.558,185	2	501.116,819 354.550,723	13.977
2	501.116,819 354.550,723	3	501.260,859 354.242,986	339.779
3	501.260,859 354.242,986	4	501.271,945 354.252,015	14.298
4	501.271,945 354.252,015	1	501.128,638 354.558,185	338.049

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5469**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	82952	5.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2053 / 01/02/2022		
Act Notarial nr. 164, din 14/06/2010 emis de BNP CARMEN GRECU (; act administrativ nr 192 din 21.01.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;act administrativ nr 133128 din 13.06.2005, emis de COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR ARGES;act administrativ nr 35 din 21.01.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin lesire Din indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STAN DUMITRA	A1

C. Partea III. SARCINI .

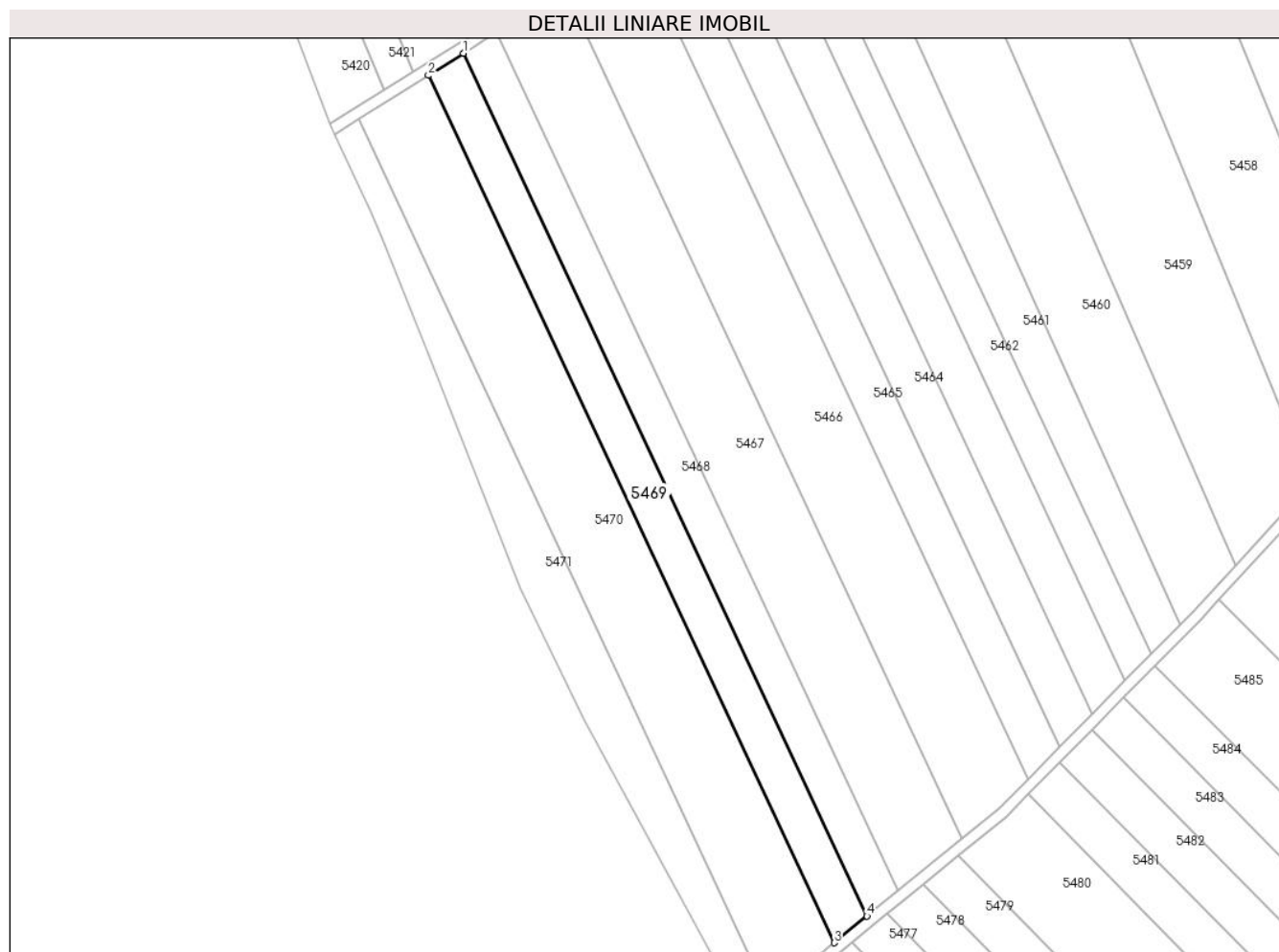
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
82952	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	8	110	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.116,819 354.550,723	2	501.104,311 354.542,826	14.792
2	501.104,311 354.542,826	3	501.249,128 354.233,431	341.61
3	501.249,128 354.233,431	4	501.260,859 354.242,986	15.13
4	501.260,859 354.242,986	1	501.116,819 354.550,723	339.779

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5470**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 1138, din 13/05/2015 emis de BIN GRECU CARMEN (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRIGORESCU VALERIU	

C. Partea III. SARCINI .

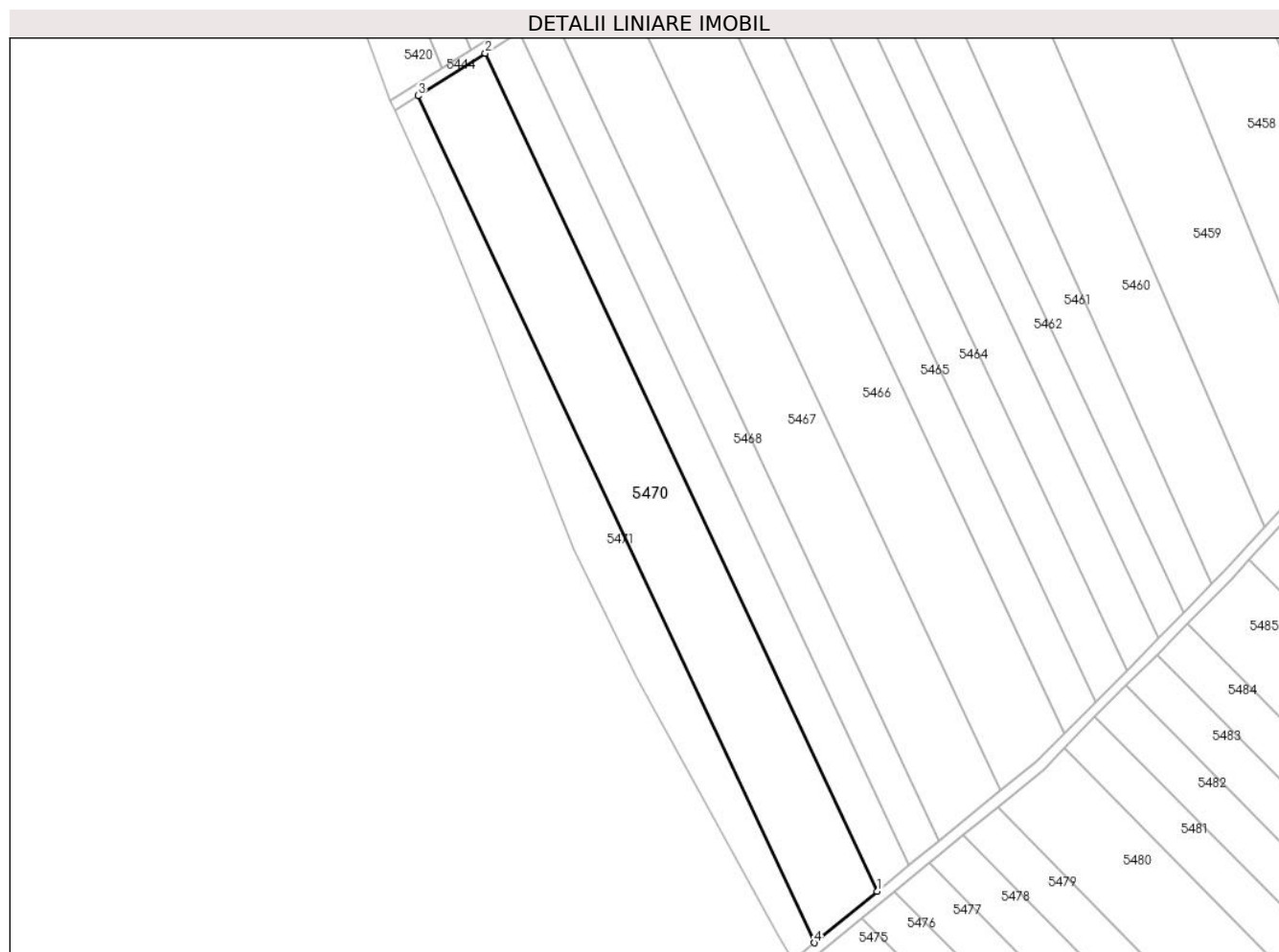
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	8	110	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.249,128 354.233,431	2	501.104,311 354.542,826	341.61
2	501.104,311 354.542,826	3	501.079,495 354.527,158	29.348
3	501.079,495 354.527,158	4	501.225,851 354.214,474	345.241
4	501.225,851 354.214,474	1	501.249,128 354.233,431	30.02

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5471**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 51262, din 12/07/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) GRIGORESCU VALERIU	

C. Partea III. SARCINI .

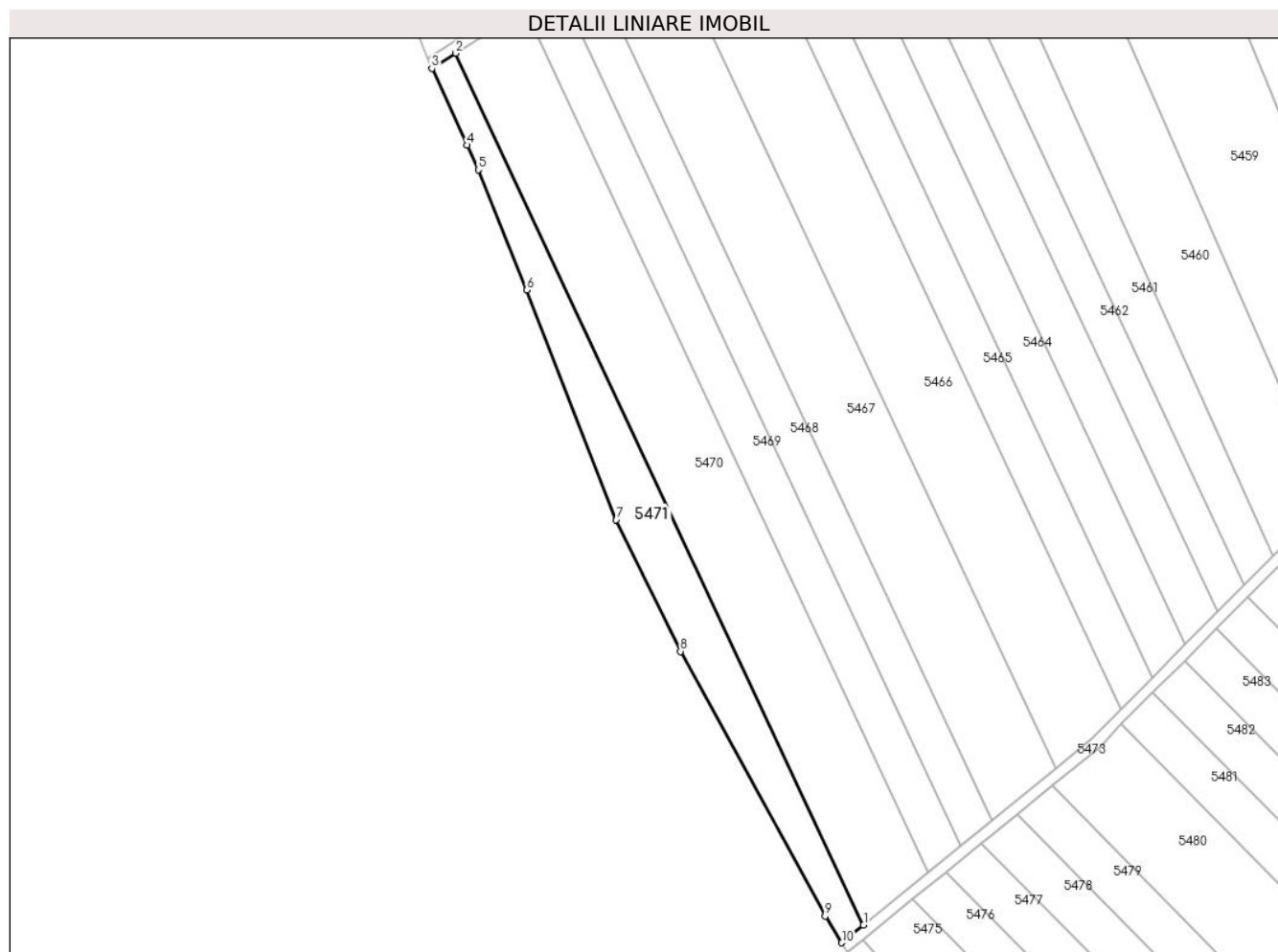
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	8	110	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.225,851 354.214,474	2	501.079,495 354.527,158	345.241
2	501.079,495 354.527,158	3	501.070,87 354.521,712	10.2
3	501.070,87 354.521,712	4	501.083,612 354.494,201	30.319
4	501.083,612 354.494,201	5	501.087,581 354.485,311	9.736
5	501.087,581 354.485,311	6	501.105,049 354.442,21	46.506

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.105,049 354.442,21	7	501.137,01 354.359,822	88.37
7	501.137,01 354.359,822	8	501.160,082 354.312,621	52.538
8	501.160,082 354.312,621	9	501.212,043 354.217,627	108.277
9	501.212,043 354.217,627	10	501.218,019 354.208,096	11.25
10	501.218,019 354.208,096	1	501.225,851 354.214,474	10.1

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5472**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.595	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.

C. Partea III. SARCINI .

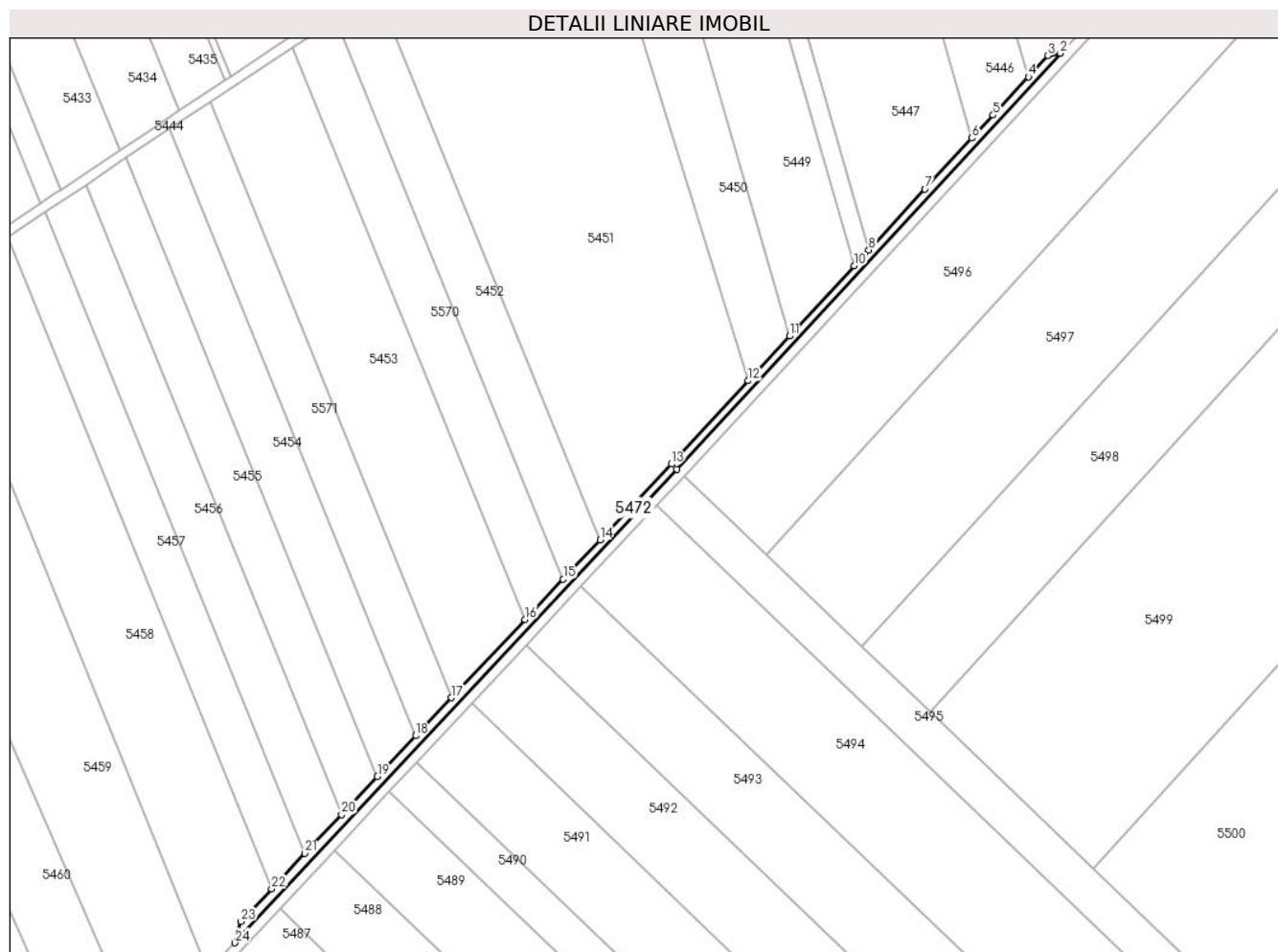
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.595	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1.595	8	111	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.607,953 354.599,87	2	501.762,603 354.767,432	228.021
3	501.757,667 354.766,507	4	501.749,791 354.757,973	11.613
5	501.735,522 354.742,513	6	501.726,945 354.733,22	12.646
7	501.708,008 354.712,702	8	501.685,357 354.688,159	33.398
9	501.683,738 354.686,406	10	501.679,453 354.681,763	6.318

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	501.762,603 354.767,432	3	501.757,667 354.766,507	5.022
4	501.749,791 354.757,973	5	501.735,522 354.742,513	21.038
6	501.726,945 354.733,22	7	501.708,008 354.712,702	27.921
8	501.685,357 354.688,159	9	501.683,738 354.686,406	2.386
10	501.679,453 354.681,763	11	501.653,367 354.653,499	38.462

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	501.653,367 354.653,499	12	501.636,737 354.635,48	24.52
13	501.605,759 354.601,915	14	501.577,037 354.571,416	41.894
15	501.562,134 354.555,59	16	501.546,807 354.539,315	22.356
17	501.517,114 354.507,784	18	501.502,689 354.492,466	21.041
19	501.487,261 354.476,083	20	501.472,771 354.460,696	21.136
21	501.458,034 354.445,047	22	501.444,618 354.430,8	19.57
23	501.432,236 354.417,652	24	501.429,816 354.409,029	8.956

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	501.636,737 354.635,48	13	501.605,759 354.601,915	45.675
14	501.577,037 354.571,416	15	501.562,134 354.555,59	21.738
16	501.546,807 354.539,315	17	501.517,114 354.507,784	43.311
18	501.502,689 354.492,466	19	501.487,261 354.476,083	22.504
20	501.472,771 354.460,696	21	501.458,034 354.445,047	21.496
22	501.444,618 354.430,8	23	501.432,236 354.417,652	18.061
24	501.429,816 354.409,029	1	501.607,953 354.599,87	261.061

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5473**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.551	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

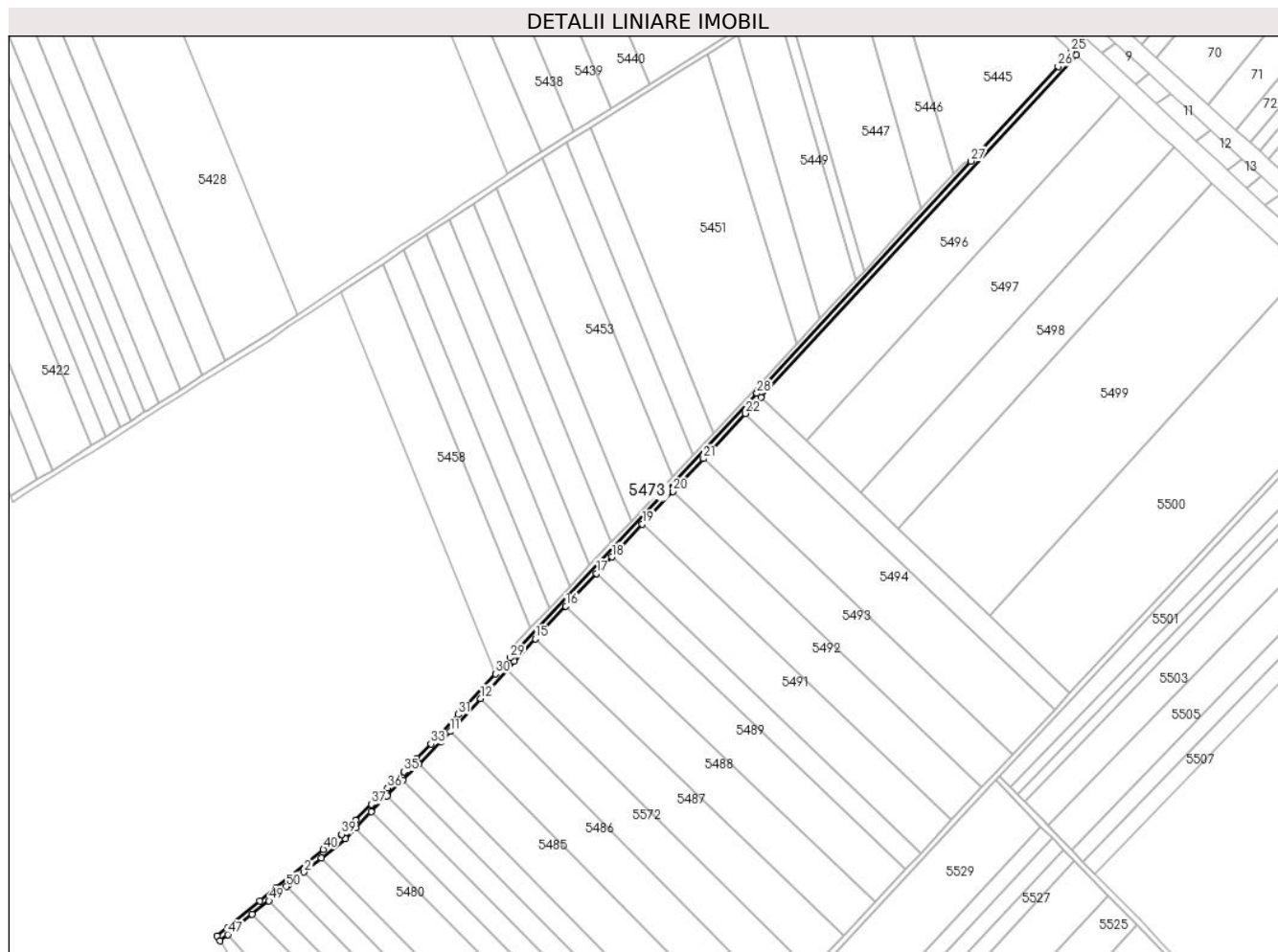
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.551	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	3.551	8	De 112	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	501.269,92 354.245,207	2	501.280,998 354.254,23	14.288	2	501.280,998 354.254,23	3	501.293,591 354.264,485	16.248	3	501.293,591 354.264,485	4	501.310,857 354.278,548	22.268
4	501.310,857 354.278,548	5	501.318,274 354.286,424	10.819	5	501.318,274 354.286,424	6	501.329,603 354.297,833	16.078	6	501.329,603 354.297,833	7	501.341,041 354.309,351	16.232
7	501.341,041 354.309,351	8	501.352,407 354.320,798	16.131	8	501.352,407 354.320,798	9	501.363,792 354.332,264	16.158	9	501.363,792 354.332,264	10	501.380,018 354.348,604	23.028
10	501.380,018 354.348,604	11	501.386,562 354.355,765	9.701	11	501.386,562 354.355,765	12	501.408,442 354.379,708	32.435	12	501.408,442 354.379,708	13	501.427,557 354.400,626	28.336
13	501.427,557 354.400,626	14	501.432,755 354.406,315	7.706	14	501.432,755 354.406,315	15	501.447,934 354.422,577	22.245	15	501.447,934 354.422,577	16	501.470,023 354.446,241	32.371
16	501.470,023 354.446,241	17	501.492,114 354.469,907	32.374	17	501.492,114 354.469,907	18	501.503,161 354.481,742	16.19	18	501.503,161 354.481,742	19	501.525,255 354.505,412	32.379

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	501.525,255 354.505,412	20	501.547,352 354.529,085	32.383	20	501.547,352 354.529,085	21	501.569,451 354.552,759	32.386	21	501.569,451 354.552,759	22	501.599,831 354.585,306	44.522
22	501.599,831 354.585,306	23	501.610,879 354.597,142	16.191	23	501.610,879 354.597,142	24	501.838,808 354.844,102	336.067	24	501.838,808 354.844,102	25	501.835,152 354.846,694	4.482
25	501.835,152 354.846,694	26	501.825,605 354.835,694	14.565	26	501.825,605 354.835,694	27	501.762,603 354.767,432	92.892	27	501.762,603 354.767,432	28	501.607,953 354.599,87	228.021
28	501.607,953 354.599,87	29	501.429,816 354.409,029	261.061	29	501.429,816 354.409,029	30	501.419,163 354.397,37	15.793	30	501.419,163 354.397,37	31	501.392,354 354.368,033	39.741
31	501.392,354 354.368,033	32	501.377,117 354.351,359	22.587	32	501.377,117 354.351,359	33	501.372,68 354.346,865	6.315	33	501.372,68 354.346,865	34	501.362,426 354.336,479	14.595
34	501.362,426 354.336,479	35	501.352,953 354.326,885	13.483	35	501.352,953 354.326,885	36	501.341,239 354.315,022	16.672	36	501.341,239 354.315,022	37	501.329,663 354.303,297	16.477
37	501.329,663 354.303,297	38	501.318,219 354.291,706	16.289	38	501.318,219 354.291,706	39	501.308,118 354.281,476	14.376	39	501.308,118 354.281,476	40	501.294,838 354.270,66	17.127
40	501.294,838 354.270,66	41	501.271,945 354.252,015	29.525	41	501.271,945 354.252,015	42	501.260,859 354.242,986	14.298	42	501.260,859 354.242,986	43	501.249,128 354.233,431	15.13
43	501.249,128 354.233,431	44	501.225,851 354.214,474	30.02	44	501.225,851 354.214,474	45	501.218,019 354.208,096	10.1	45	501.218,019 354.208,096	46	501.220,161 354.204,681	4.031
46	501.220,161 354.204,681	47	501.225,858 354.209,321	7.347	47	501.225,858 354.209,321	48	501.243,536 354.223,719	22.799	48	501.243,536 354.223,719	49	501.255,626 354.233,565	15.592
49	501.255,626 354.233,565	50	501.268,249 354.243,846	16.28	50	501.268,249 354.243,846	1	501.269,92 354.245,207	2.155					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5474**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81688	9.800	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1567 / 07/02/2019		
Act Notarial nr. 313, din 12/09/2008 emis de BNP GRECU CARMEN (; act administrativ nr 19 din 11.01.2019, emis de Primaria Rociu;act administrativ nr 78 din 11.01.2019, emis de Primaria Rociu);		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
4477 / 09/04/2019		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 1689, din 01/04/2019 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) CĂPĂȚINĂ STELICĂ COSMIN, casatorit cu;	
	2) CĂPĂȚINĂ ALINA GEORGIANA	

C. Partea III. SARCINI .

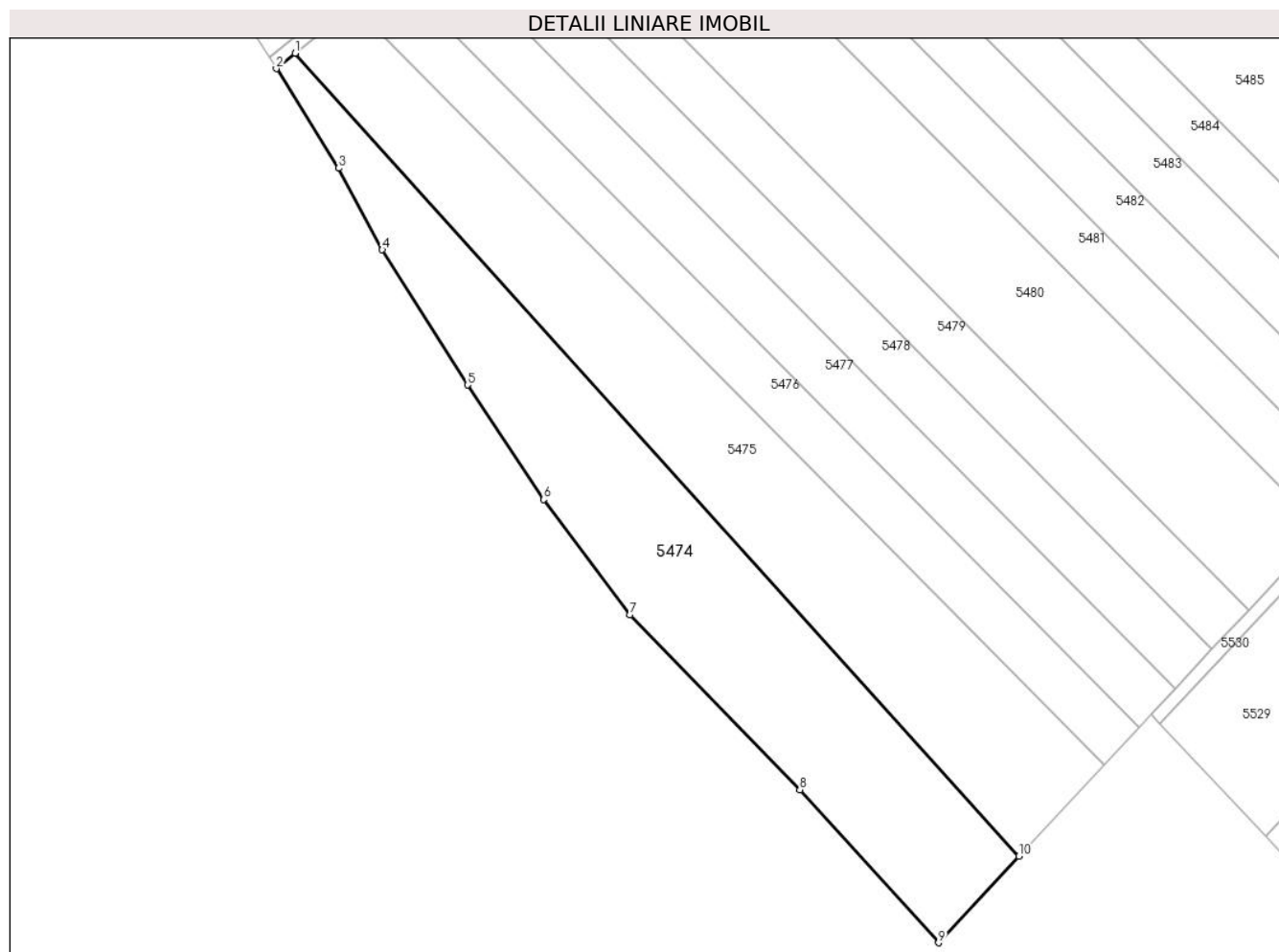
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81688	9.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.800	8	113	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.225,858 354.209,321	2	501.220,161 354.204,681	7.347
2	501.220,161 354.204,681	3	501.239,054 354.174,55	35.564
3	501.239,054 354.174,55	4	501.252,245 354.149,866	27.988
4	501.252,245 354.149,866	5	501.278,021 354.108,905	48.396
5	501.278,021 354.108,905	6	501.301,116 354.074,273	41.626

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.301,116 354.074,273	7	501.327,153 354.039,318	43.586
7	501.327,153 354.039,318	8	501.378,736 353.986,393	73.904
8	501.378,736 353.986,393	9	501.420,679 353.940,099	62.469
9	501.420,679 353.940,099	10	501.445,088 353.966,302	35.811
10	501.445,088 353.966,302	1	501.225,858 354.209,321	327.292

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5475**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.800	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 313, din 12/09/2008 emis de BNP CARMEN GRECU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CAPATANA ZAMFIR	

C. Partea III. SARCINI .

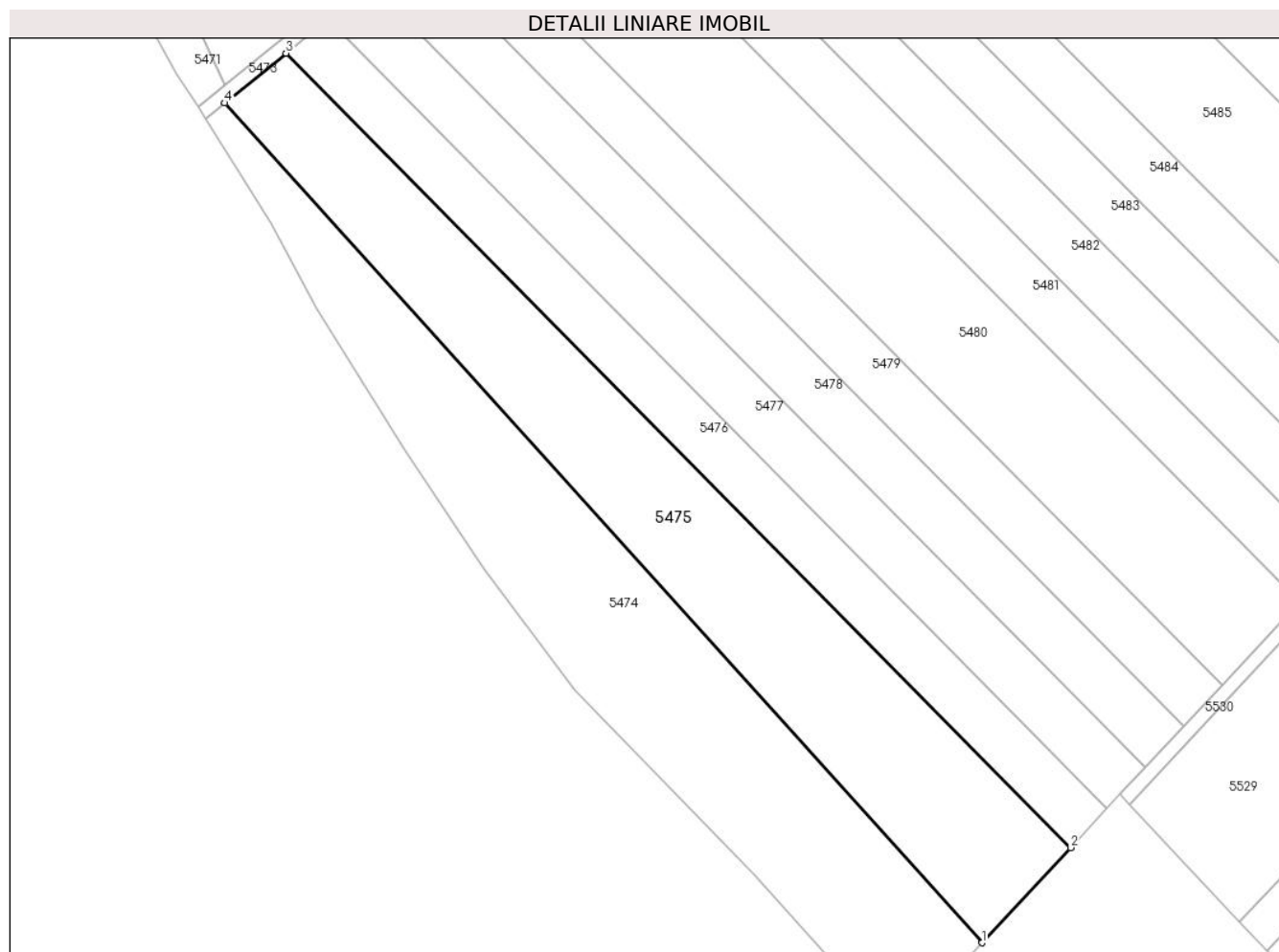
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.800	8	113	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.445,088 353.966,302	2	501.470,728 353.993,825	37.615
2	501.470,728 353.993,825	3	501.243,536 354.223,719	323.214
3	501.243,536 354.223,719	4	501.225,858 354.209,321	22.799
4	501.225,858 354.209,321	1	501.445,088 353.966,302	327.292

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5476**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80656	5.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9681 / 06/12/2013		
Act Administrativ nr. 136677, din 19/02/2008 emis de COMISIA JUDETEANA ARGES (; hotarare judecatoreasca nr. 18/09-01-2009 emis de JUDECATORIA COSTESTI; hotarare judecatoreasca nr. 1966/R/30-11-2010 emis de TRIBUNALUL ARGES; act administrativ nr. 439/19-11-2013 (valabil la 06.12.2013) emis de PRIMARIA ROCIU; act administrativ nr. 3464/19-11-2013 (valabil la 06.12.2013) emis de PRIMARIA ROCIU;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu,, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VISAN MARIA	A1
7998 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

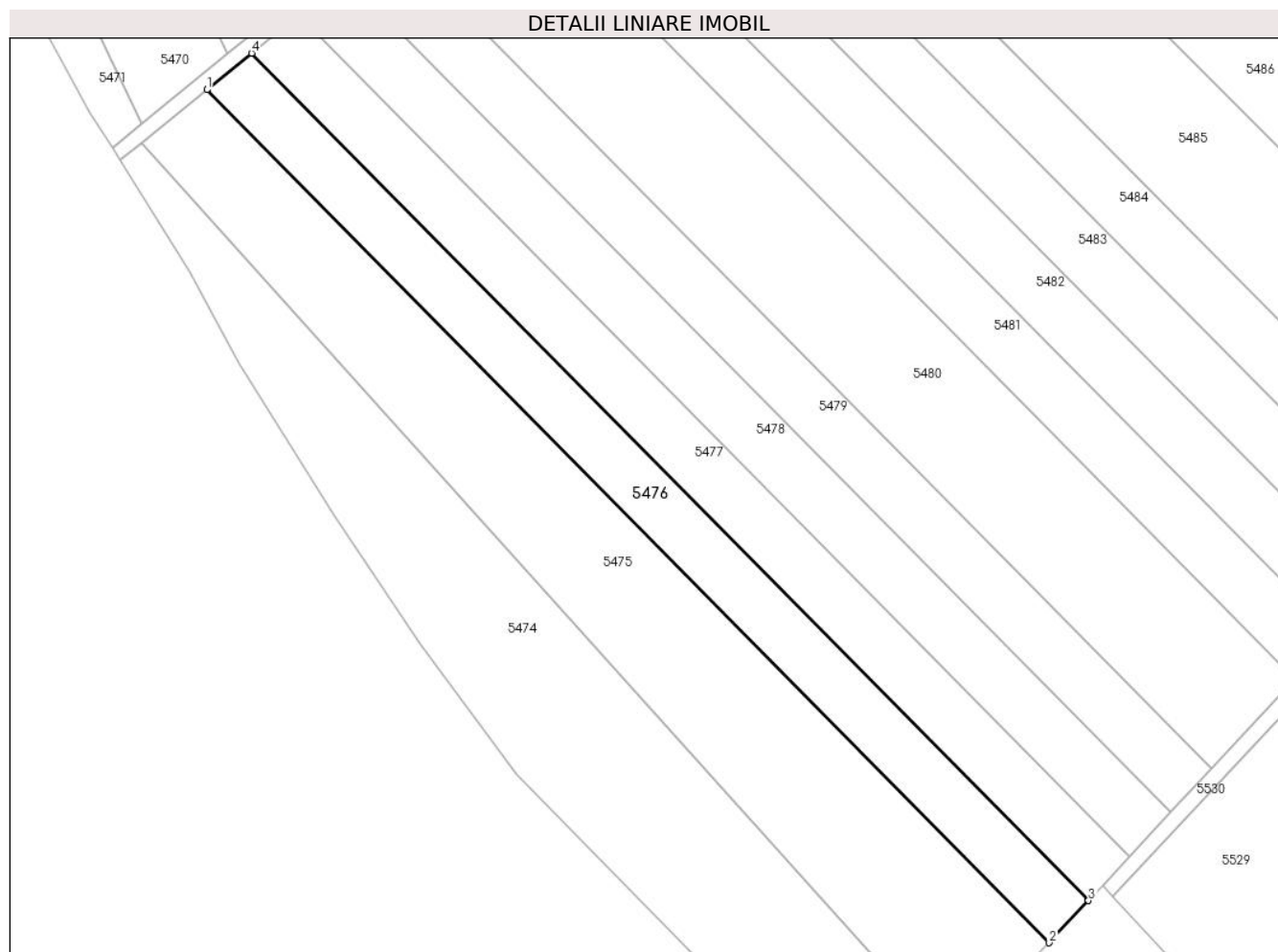
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80656	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	8	113	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.243,536 354.223,719	2	501.470,728 353.993,825	323.214
2	501.470,728 353.993,825	3	501.481,316 354.005,191	15.534
3	501.481,316 354.005,191	4	501.255,626 354.233,565	321.077
4	501.255,626 354.233,565	1	501.243,536 354.223,719	15.592

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5477**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.185	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 5, din 21/01/2004 emis de BNP CRACIUN IRINA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) TANASE I ION	

C. Partea III. SARCINI .

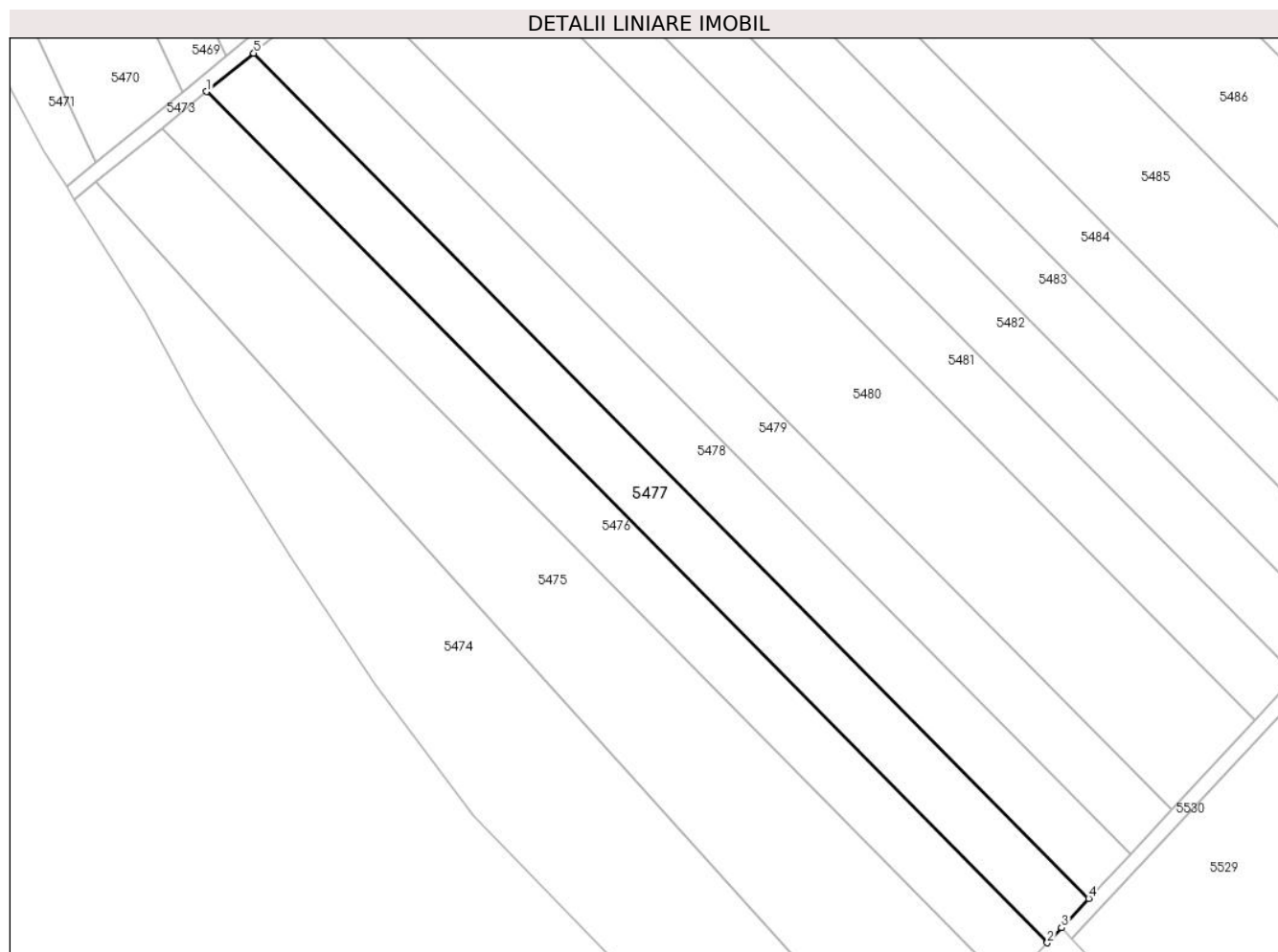
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.185	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.185	8	113	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.255,626 354.233,565	2	501.481,316 354.005,191	321.077
2	501.481,316 354.005,191	3	501.485,097 354.009,25	5.547
3	501.485,097 354.009,25	4	501.492,371 354.017,058	10.671
4	501.492,371 354.017,058	5	501.268,249 354.243,846	318.847
5	501.268,249 354.243,846	1	501.255,626 354.233,565	16.28

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5478**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.200	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 122404, din 26/05/2003 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CONSTANTIN FLOAREA, LIPSA CNP;	
2) NEAGU ILEANA, LIPSA CNP;	
3) CONSTANTIN GHEORGHE, LIPSA CNP;	
4) NEAGA ION, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

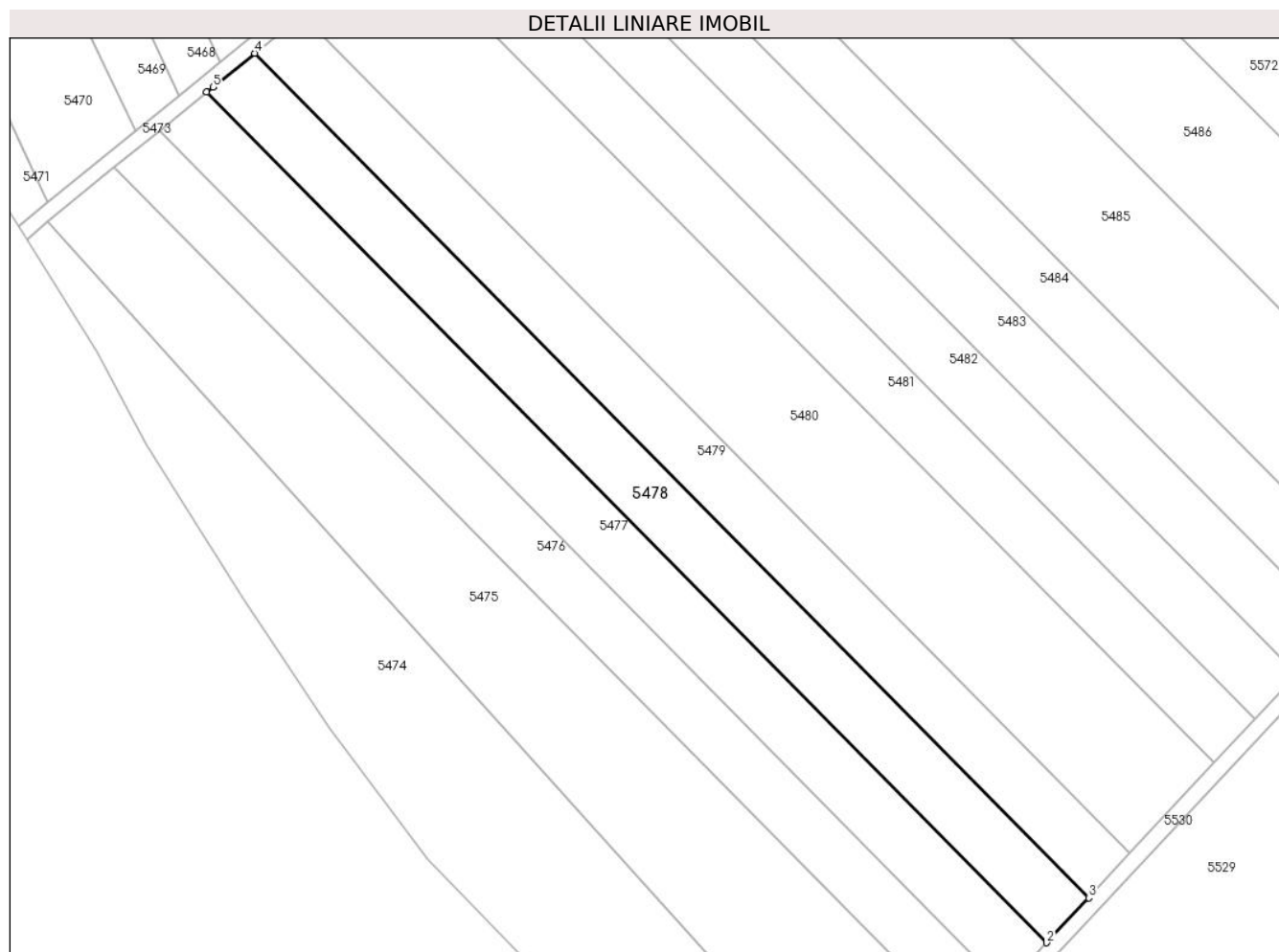
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.200	8	113	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.268,249 354.243,846	2	501.492,371 354.017,058	318.847
2	501.492,371 354.017,058	3	501.503,537 354.029,044	16.381
3	501.503,537 354.029,044	4	501.280,998 354.254,23	316.595
4	501.280,998 354.254,23	5	501.269,92 354.245,207	14.288
5	501.269,92 354.245,207	1	501.268,249 354.243,846	2.155

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5479**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.100	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 51261, din 12/07/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEAGA B MARIN, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

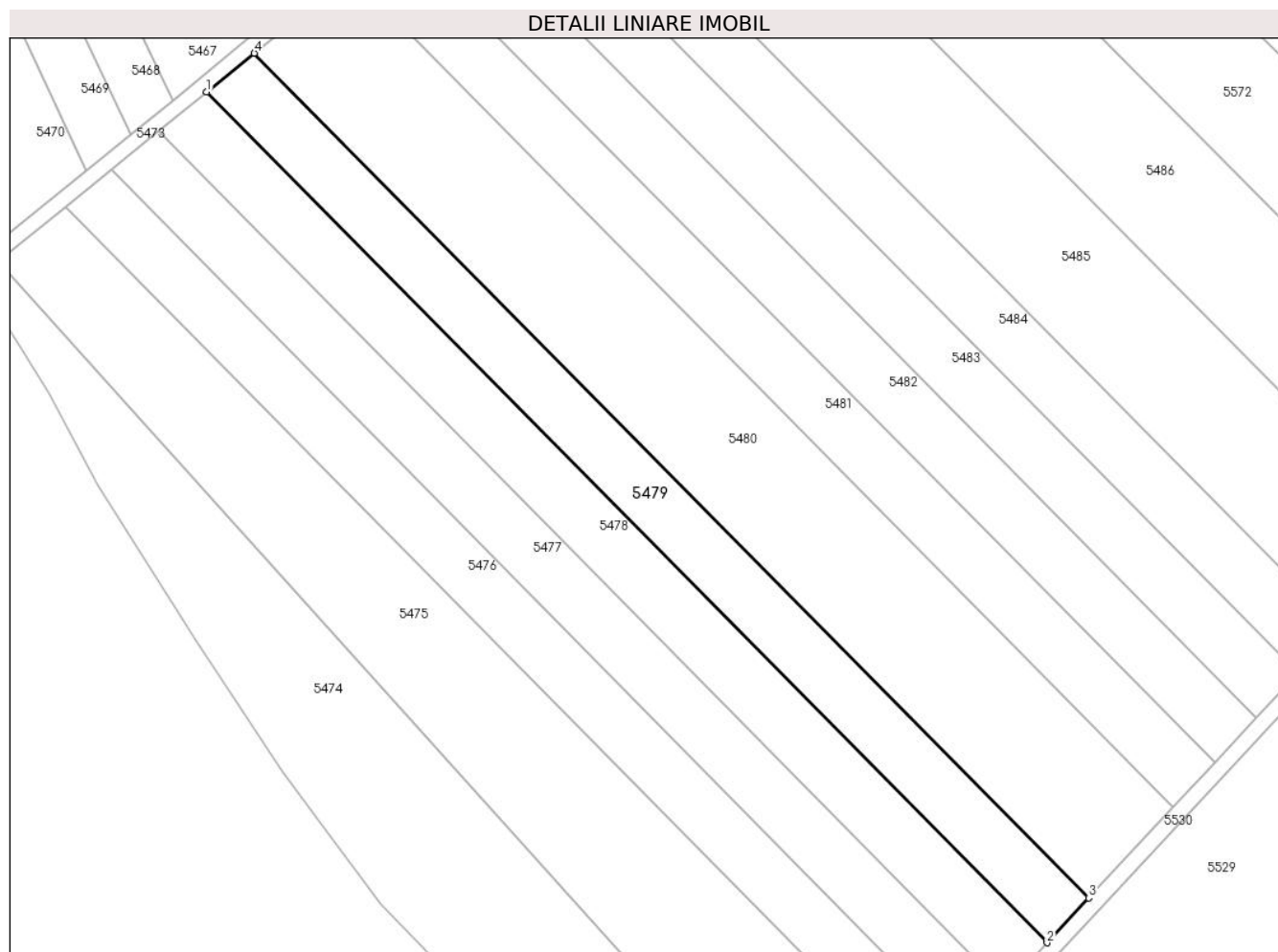
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.100	8	113	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.280,998 354.254,23	2	501.503,537 354.029,044	316.595
2	501.503,537 354.029,044	3	501.514,565 354.040,883	16.18
3	501.514,565 354.040,883	4	501.293,591 354.264,485	314.368
4	501.293,591 354.264,485	1	501.280,998 354.254,23	16.24

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5480**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.300	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 136663, din 15/02/2008 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE; ACT DE DECES NR. 13/19.03.2017 ELIBERAT DE PRIMARIA COMUNEI ROCIU);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) GHITA ST IULIAN DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

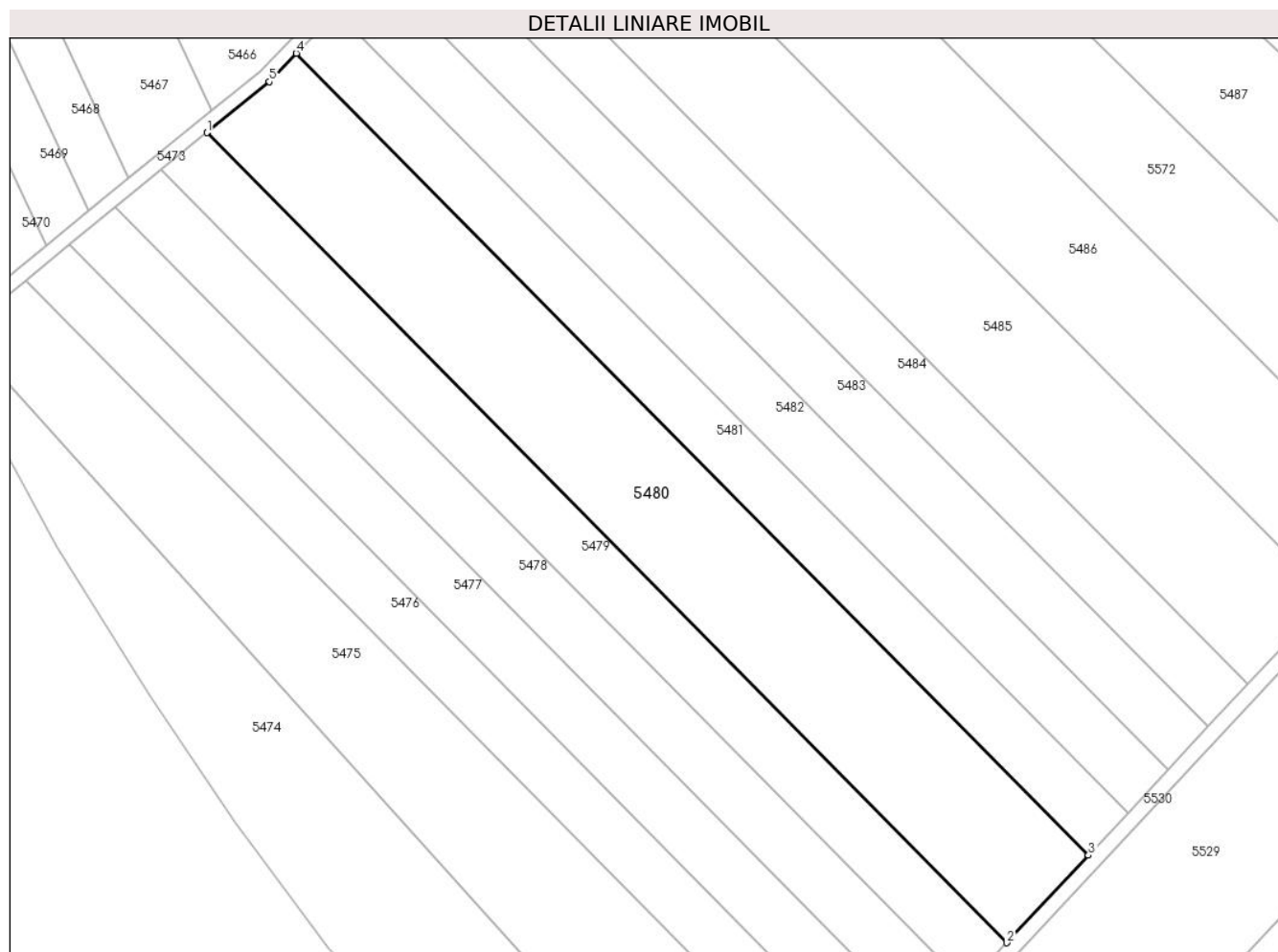
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.300	8	113	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.293,591 354.264,485	2	501.514,565 354.040,883	314.368
2	501.514,565 354.040,883	3	501.537,063 354.065,033	33.006
3	501.537,063 354.065,033	4	501.318,274 354.286,424	311.26
4	501.318,274 354.286,424	5	501.310,857 354.278,548	10.819
5	501.310,857 354.278,548	1	501.293,591 354.264,485	22.268

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5481**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) COMUNA ROCIU , CIF:4469515, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT
Act Notarial nr. 228, din 27/11/2014 emis de BIN DUMITRU SANDA MAGDALENA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR SUPLIMENTAR;);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) DOROBANȚU MARIN
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) DOROBANTU ION

C. Partea III. SARCINI .

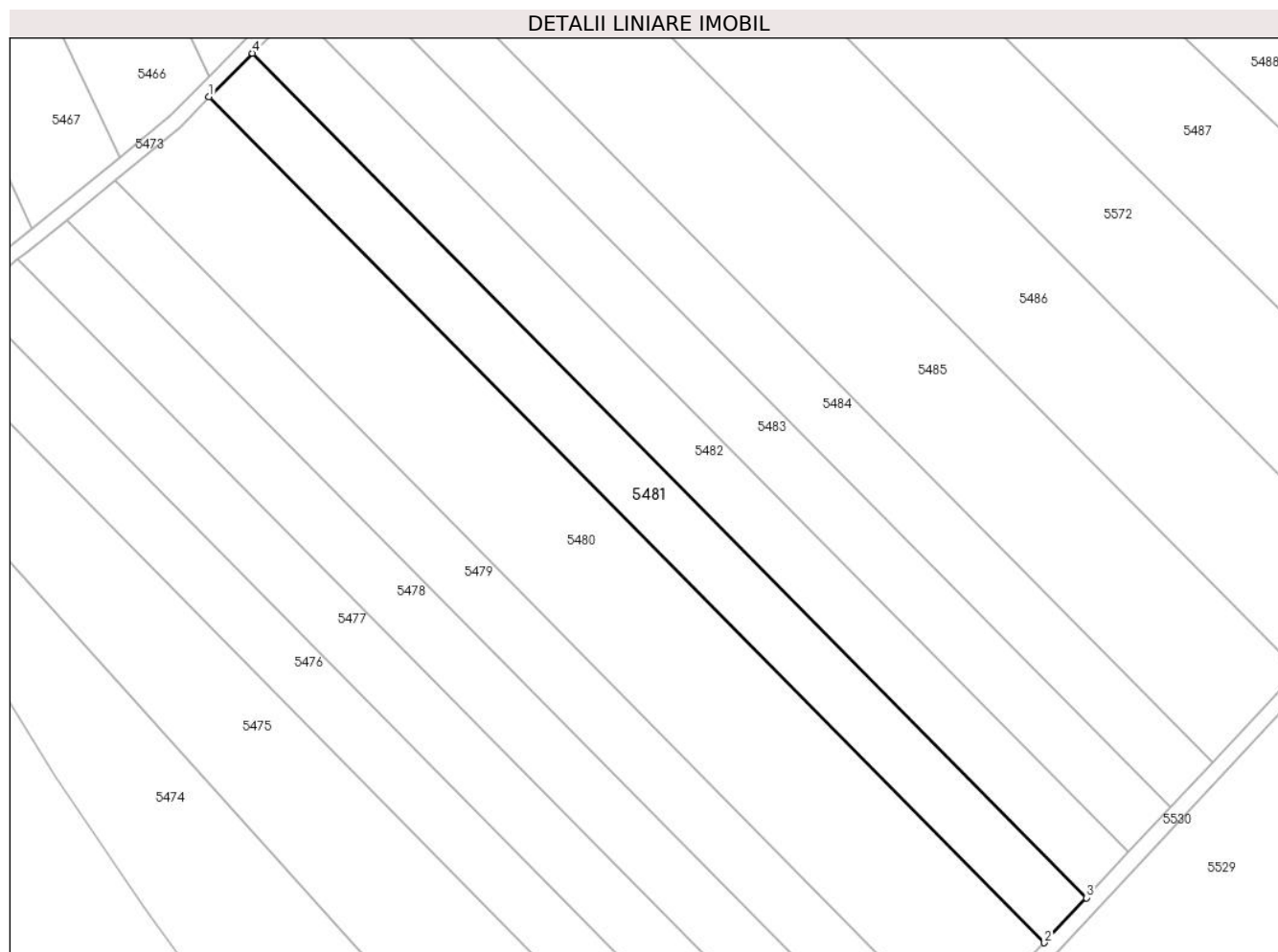
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	8	113	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.318,274 354.286,424	2	501.537,063 354.065,033	311.26
2	501.537,063 354.065,033	3	501.548,031 354.076,807	16.091
3	501.548,031 354.076,807	4	501.329,603 354.297,833	310.746
4	501.329,603 354.297,833	1	501.318,274 354.286,424	16.078

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5482**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.040	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 42365, din 05/05/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEGUT ANA , LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

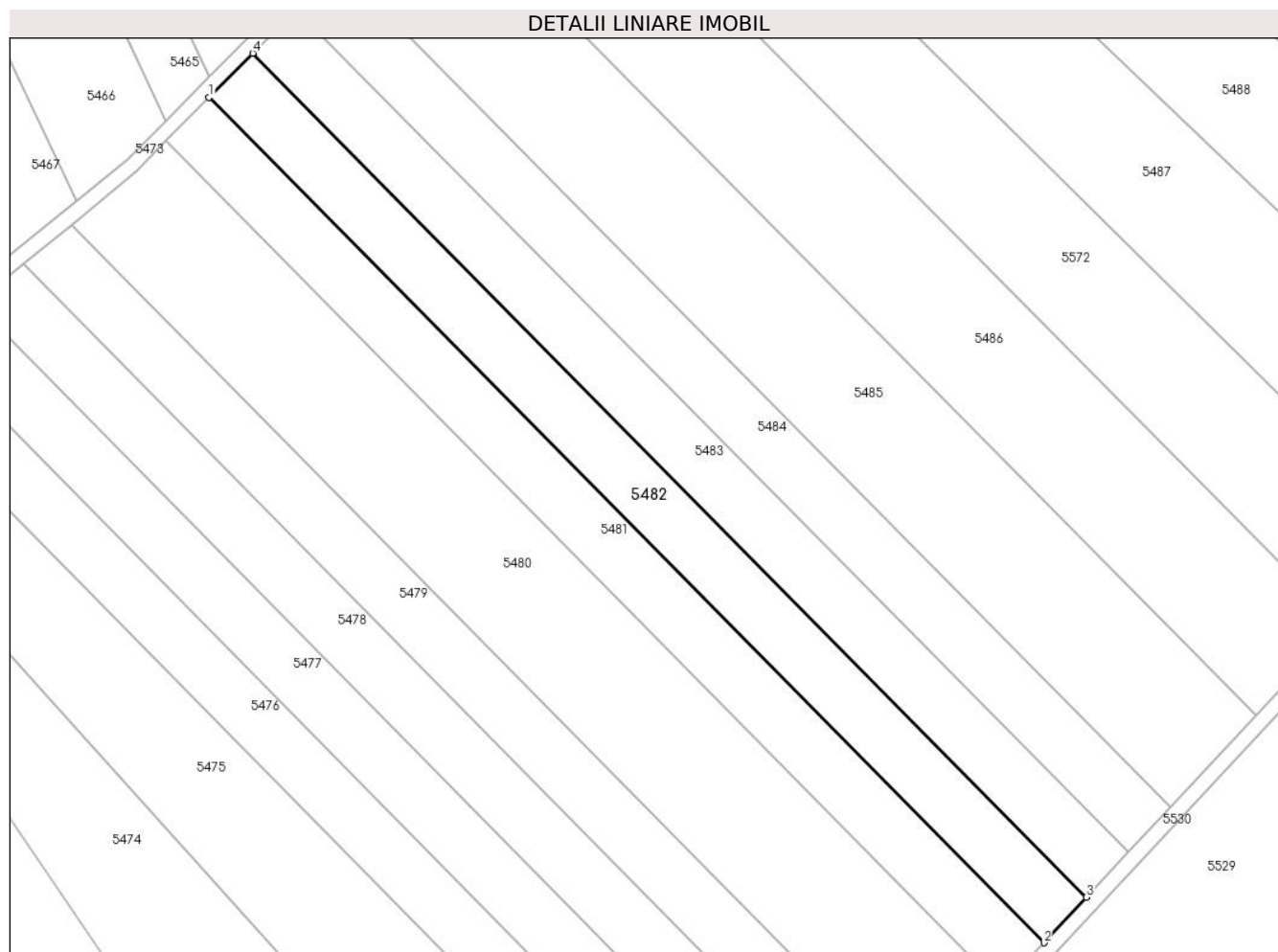
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.040	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.040	8	113	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.329,603 354.297,833	2	501.548,031 354.076,807	310.746
2	501.548,031 354.076,807	3	501.559,105 354.088,694	16.246
3	501.559,105 354.088,694	4	501.341,041 354.309,351	310.228
4	501.341,041 354.309,351	1	501.329,603 354.297,833	16.232

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5483**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

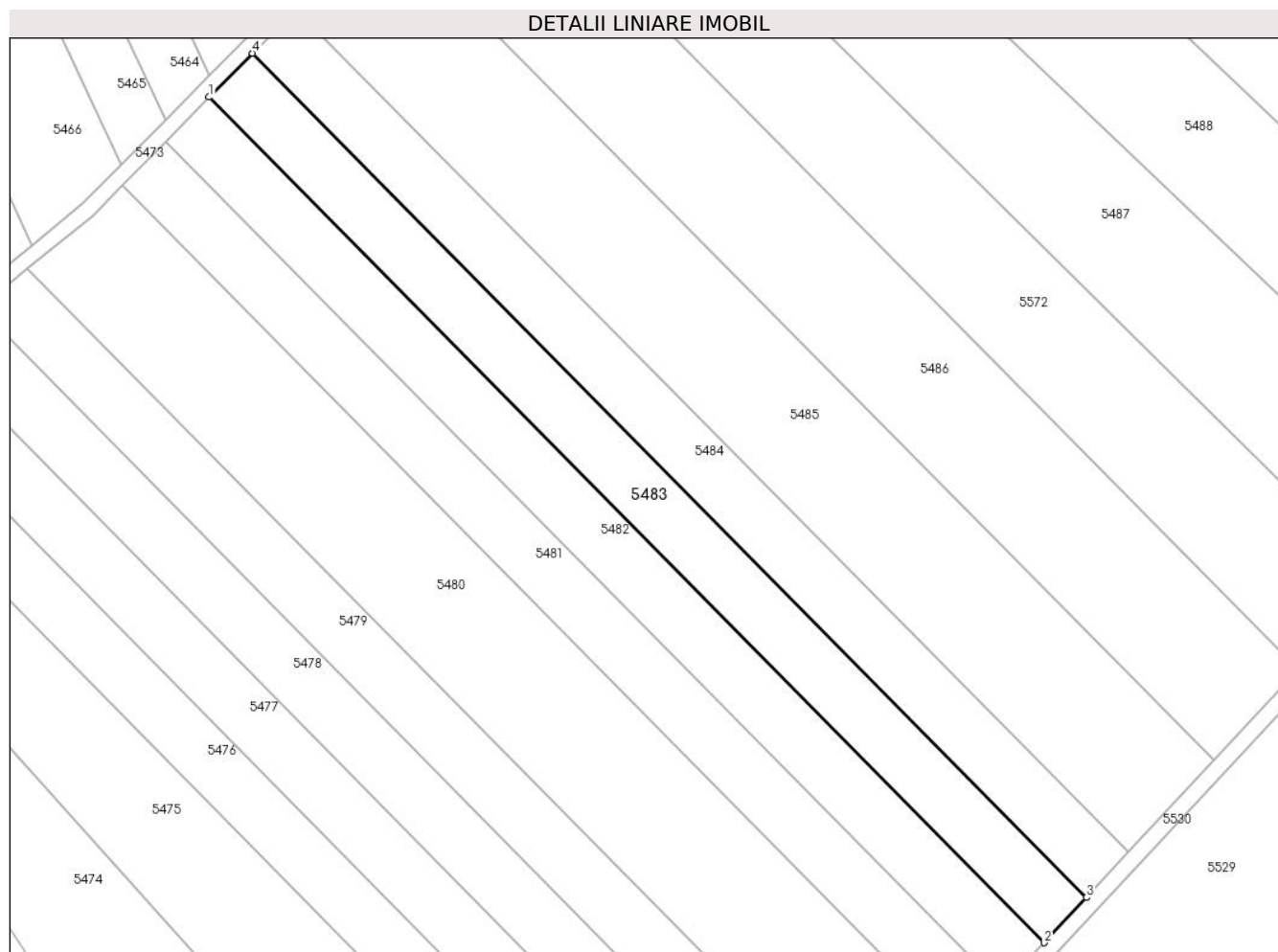
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	8	113	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.341,041 354.309,351	2	501.559,105 354.088,694	310.228
2	501.559,105 354.088,694	3	501.570,109 354.100,507	16.144
3	501.570,109 354.100,507	4	501.352,407 354.320,798	309.713
4	501.352,407 354.320,798	1	501.341,041 354.309,351	16.131

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5484**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 164, din 14/06/2010 emis de BNP CARMEN GRECU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STAN DUMITRA	

C. Partea III. SARCINI .

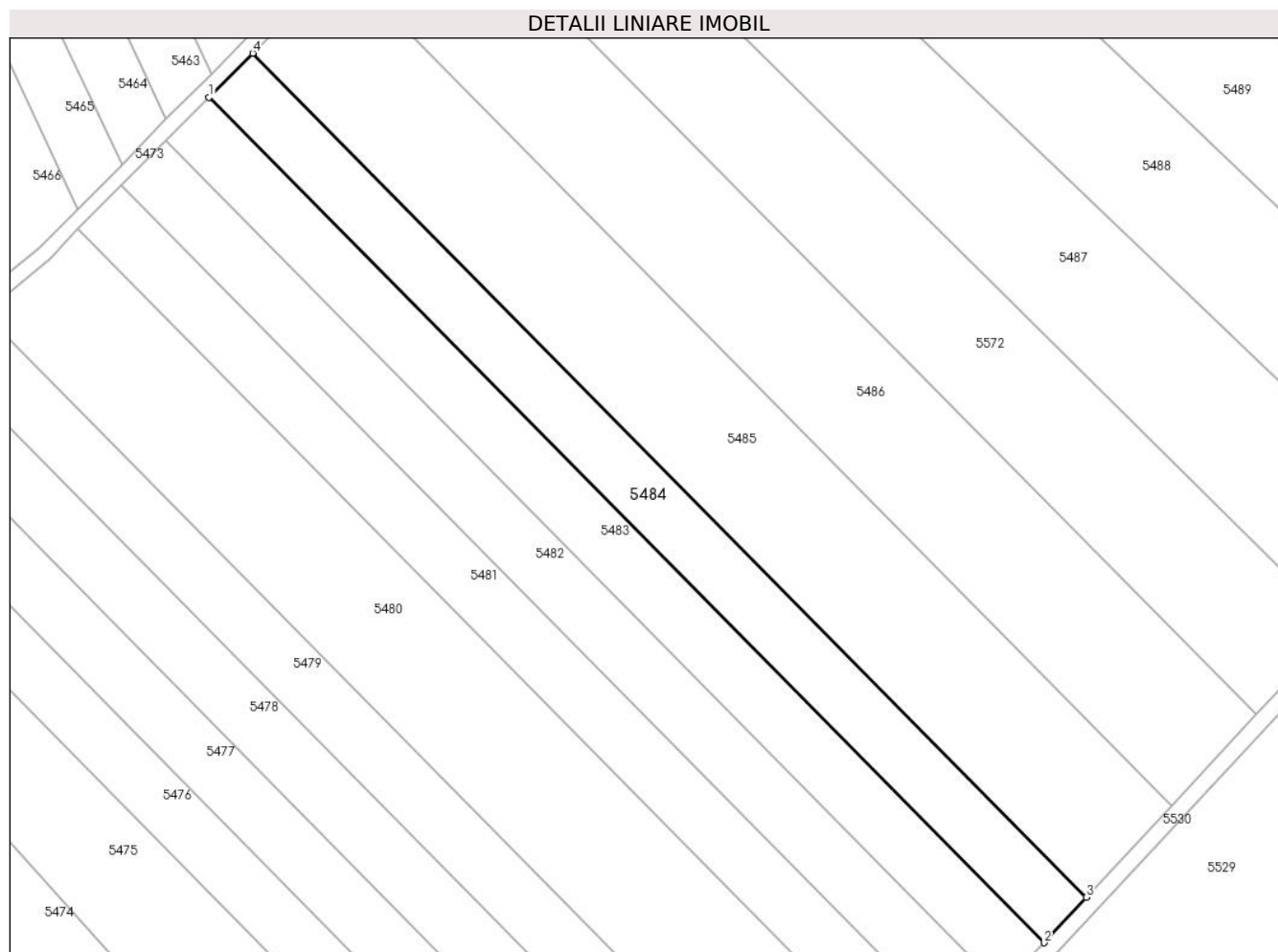
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	8	113	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.352,407 354.320,798	2	501.570,109 354.100,507	309.713
2	501.570,109 354.100,507	3	501.581,132 354.112,339	16.171
3	501.581,132 354.112,339	4	501.363,792 354.332,264	309.198
4	501.363,792 354.332,264	1	501.352,407 354.320,798	16.158

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5485**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.100	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 26152, din 09/11/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MARIN ST MARIA, LIPSA CNP;	
2) STAN ST AUREL, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

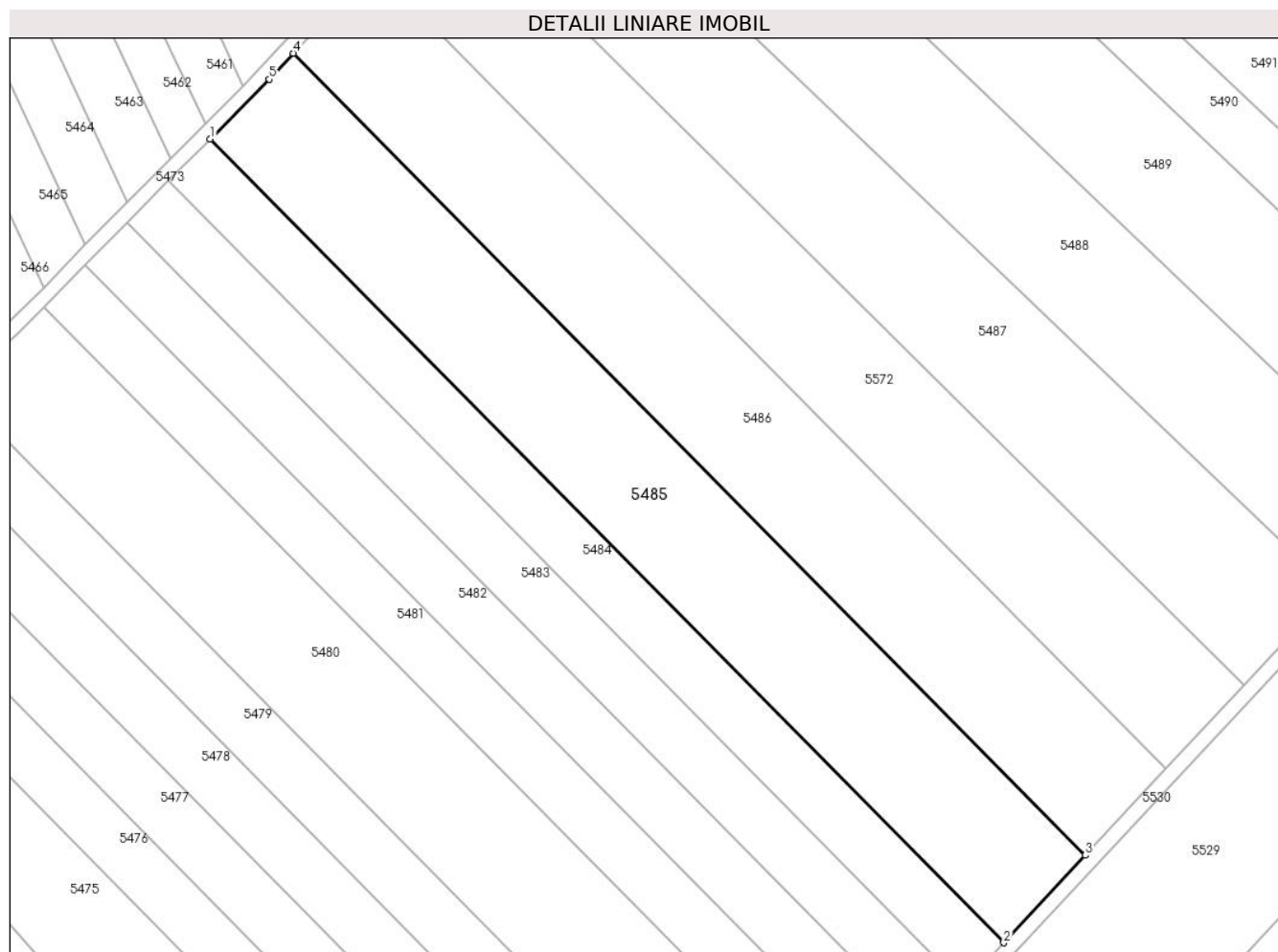
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.100	8	113	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.363,792 354.332,264	2	501.581,132 354.112,339	309.198
2	501.581,132 354.112,339	3	501.603,45 354.136,297	32.743
3	501.603,45 354.136,297	4	501.386,562 354.355,765	308.556
4	501.386,562 354.355,765	5	501.380,018 354.348,604	9.701
5	501.380,018 354.348,604	1	501.363,792 354.332,264	23.028

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5486**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 108, din 15/04/2008 emis de BNP CARMEN GRECU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; CU PARTAJ SUCCESORAL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRU D ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

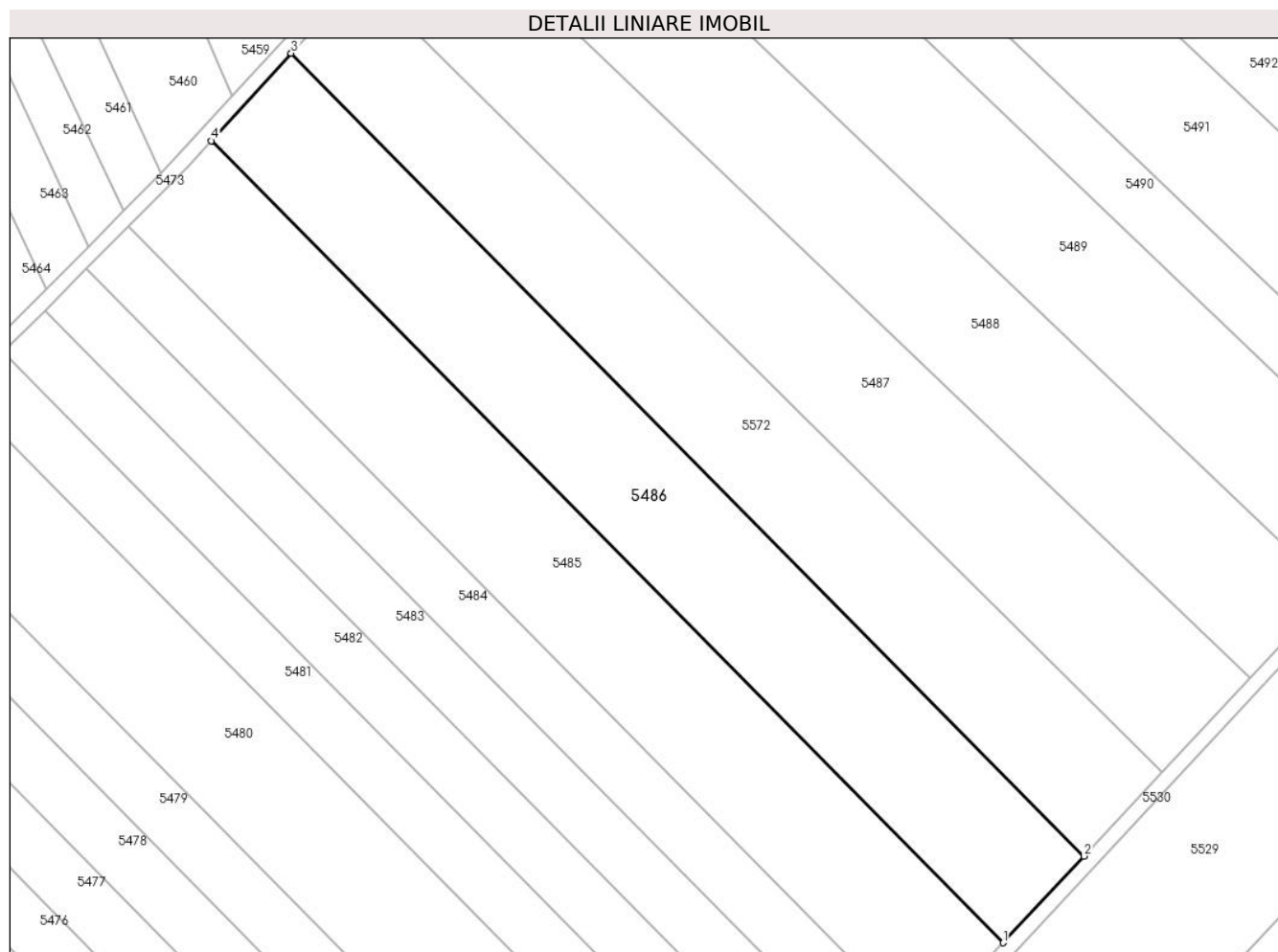
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	8	113	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.603,45 354.136,297	2	501.625,549 354.160,019	32.421
2	501.625,549 354.160,019	3	501.408,442 354.379,708	308.867
3	501.408,442 354.379,708	4	501.386,562 354.355,765	32.435
4	501.386,562 354.355,765	1	501.603,45 354.136,297	308.556

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5487**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.110	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 42360, din 05/05/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARICA M ANCA, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

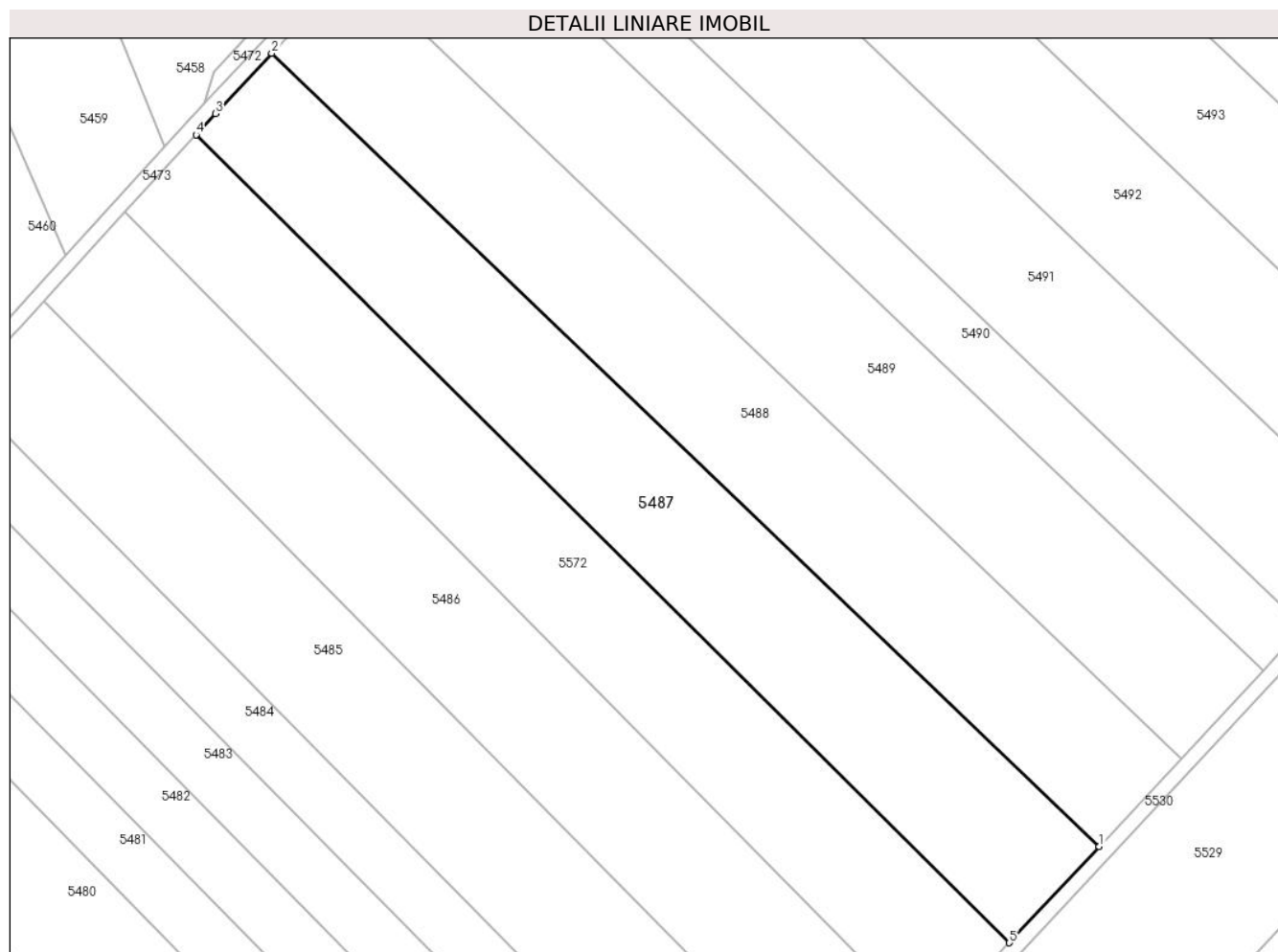
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.110	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.110	8	113	-	PARCELA 43 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.671,063 354.208,877	2	501.447,934 354.422,577	308.957
2	501.447,934 354.422,577	3	501.432,755 354.406,315	22.245
3	501.432,755 354.406,315	4	501.427,557 354.400,626	7.706
4	501.427,557 354.400,626	5	501.646,866 354.182,902	309.031
5	501.646,866 354.182,902	1	501.671,063 354.208,877	35.499

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5488**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 139657, din 18/06/2009 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE; ACT DE DECES NR. 67/27.09.1999 ELIBERAT DE CONSILIUL LOCAL ROCIU);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHITA ST CONSTANTIN, LIPSA CNP; DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

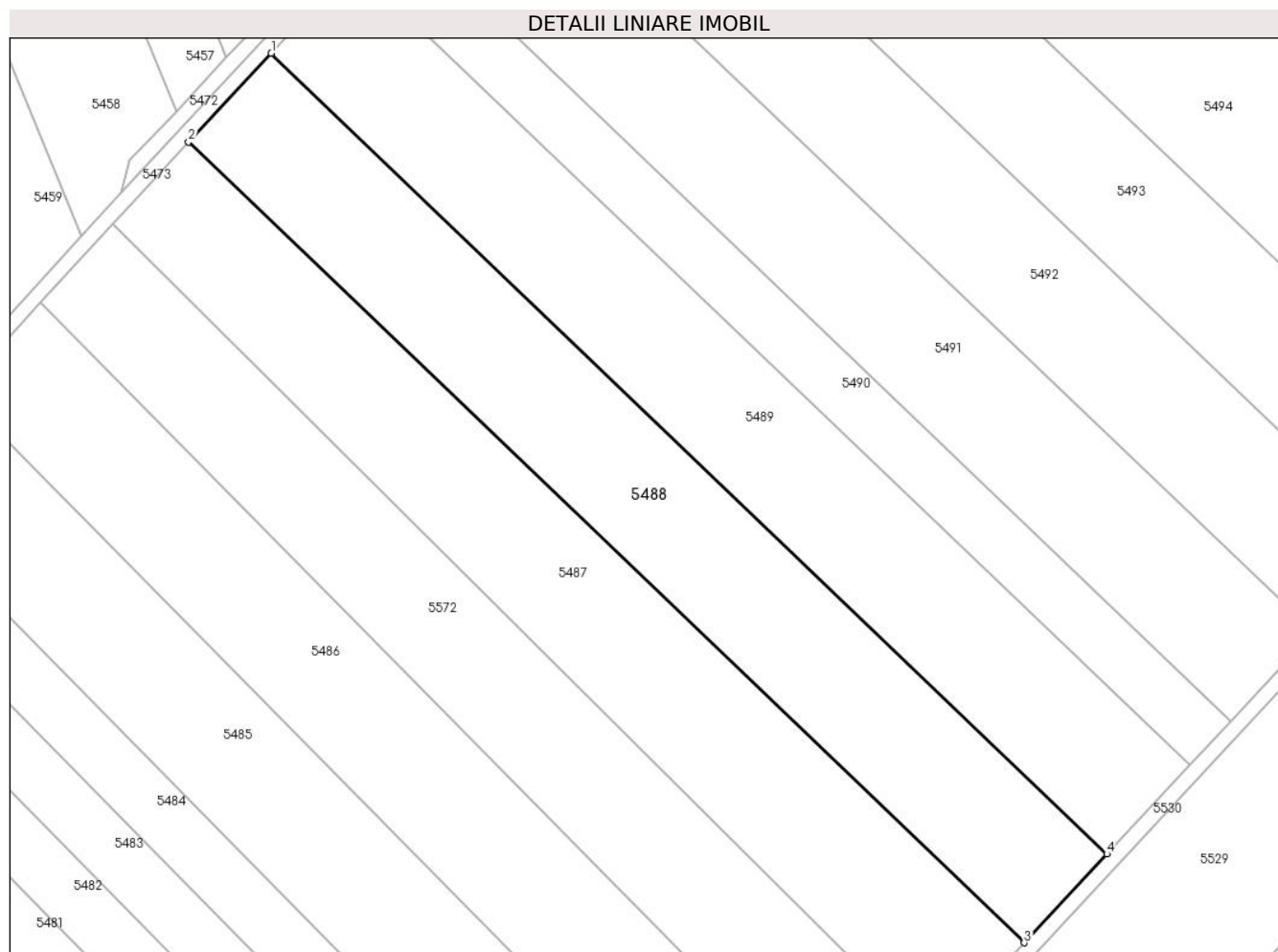
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	8	113	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.470,023 354.446,241	2	501.447,934 354.422,577	32.371
2	501.447,934 354.422,577	3	501.671,063 354.208,877	308.957
3	501.671,063 354.208,877	4	501.693,129 354.232,564	32.373
4	501.693,129 354.232,564	1	501.470,023 354.446,241	308.924

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5489**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 313, din 12/09/2008 emis de BNP CARMEN GRECU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CAPATANA ZAMFIR	

C. Partea III. SARCINI .

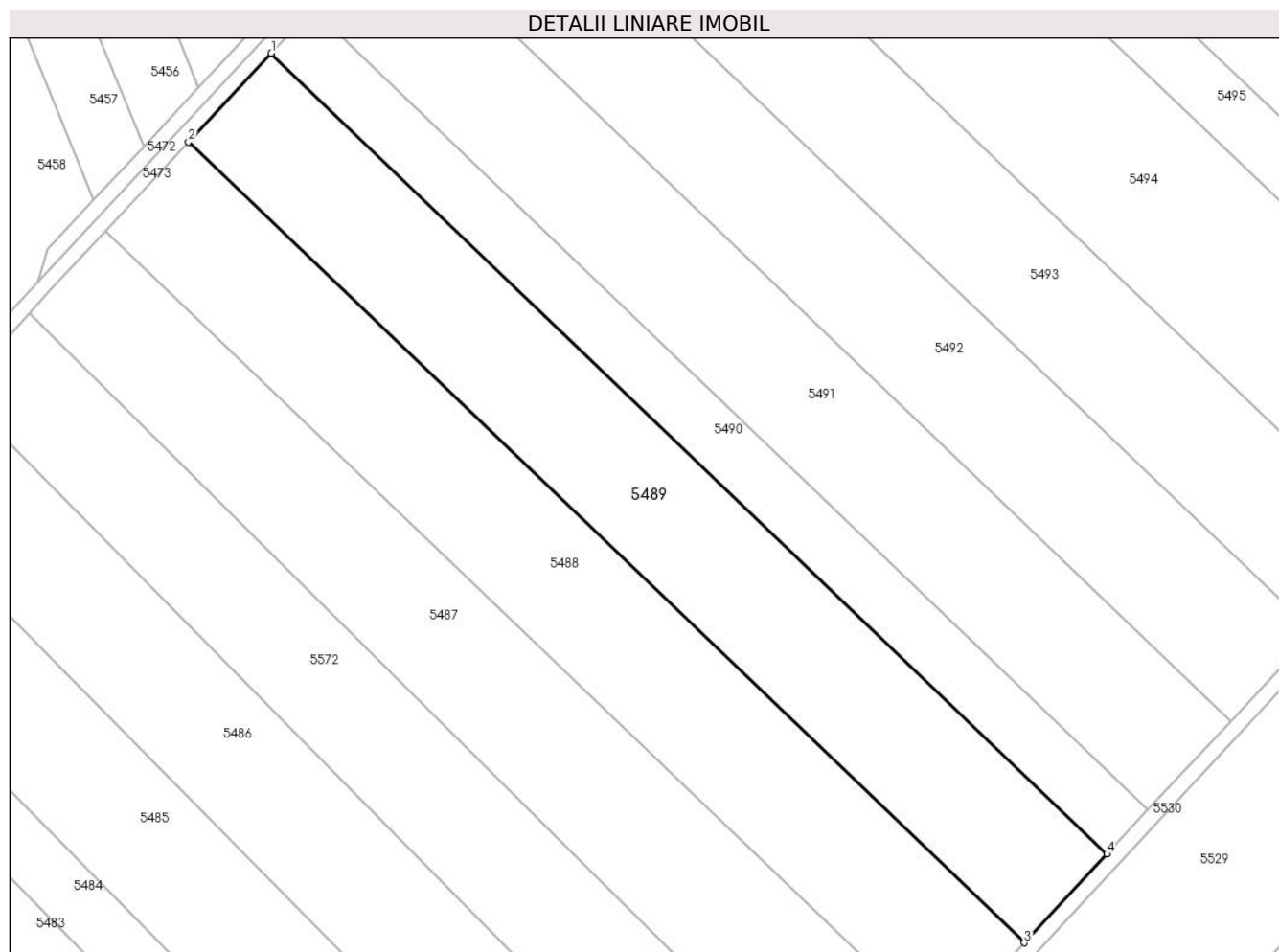
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	8	113	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.492,114 354.469,907	2	501.470,023 354.446,241	32.374
2	501.470,023 354.446,241	3	501.693,129 354.232,564	308.924
3	501.693,129 354.232,564	4	501.715,196 354.256,253	32.375
4	501.715,196 354.256,253	1	501.492,114 354.469,907	308.891

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5490**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 179, din 28/05/2014 emis de BIN GRECU CARMEN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ALEXE I ION	

C. Partea III. SARCINI .

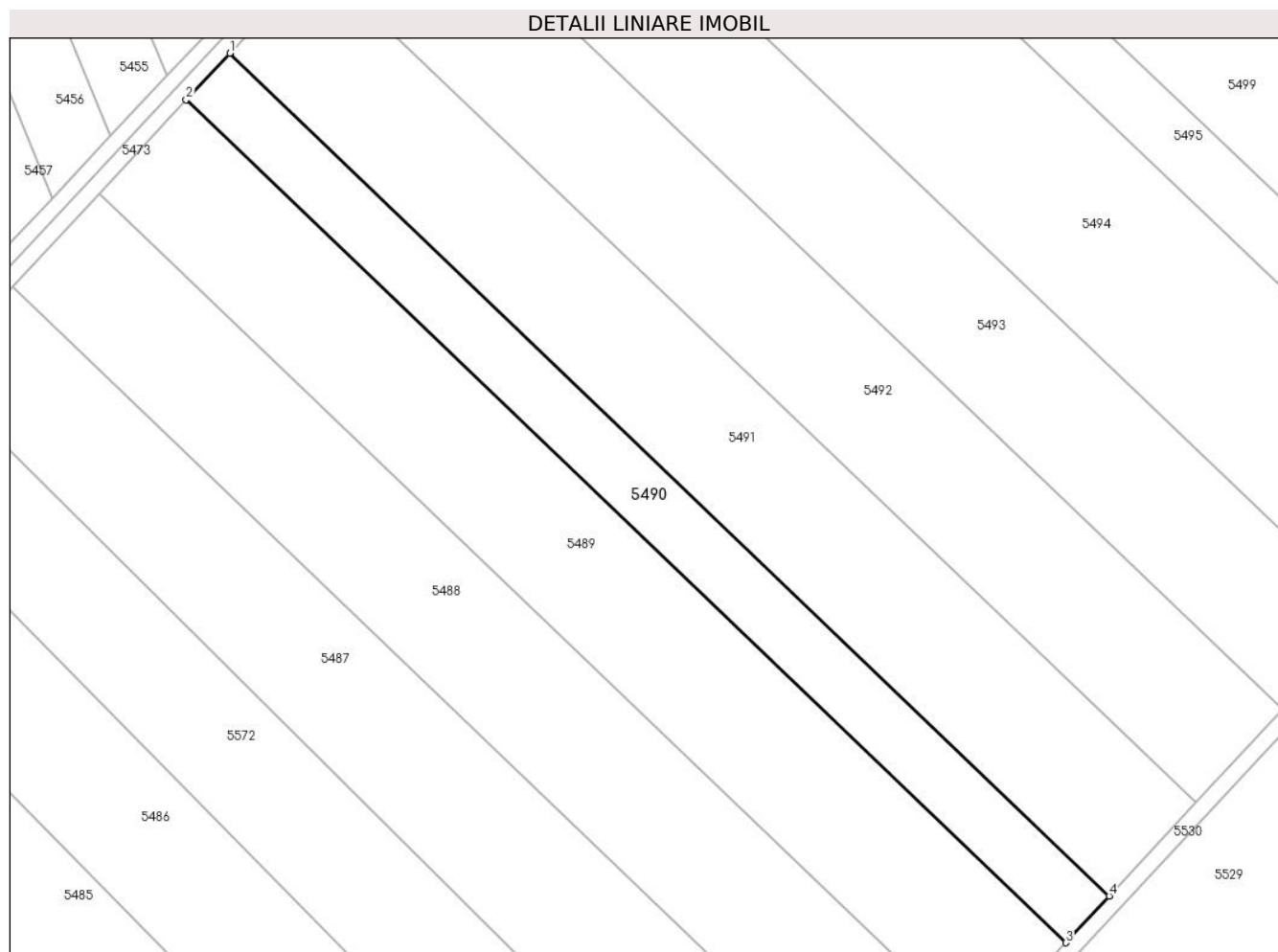
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	8	113	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.503,161 354.481,742	2	501.492,114 354.469,907	16.19
2	501.492,114 354.469,907	3	501.715,196 354.256,253	308.891
3	501.715,196 354.256,253	4	501.726,231 354.268,098	16.189
4	501.726,231 354.268,098	1	501.503,161 354.481,742	308.875

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5491**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 69, din 18/05/2017 emis de BIN DUMITRU SANDA MAGDALENA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ALEXE PAULA	A1

C. Partea III. SARCINI .

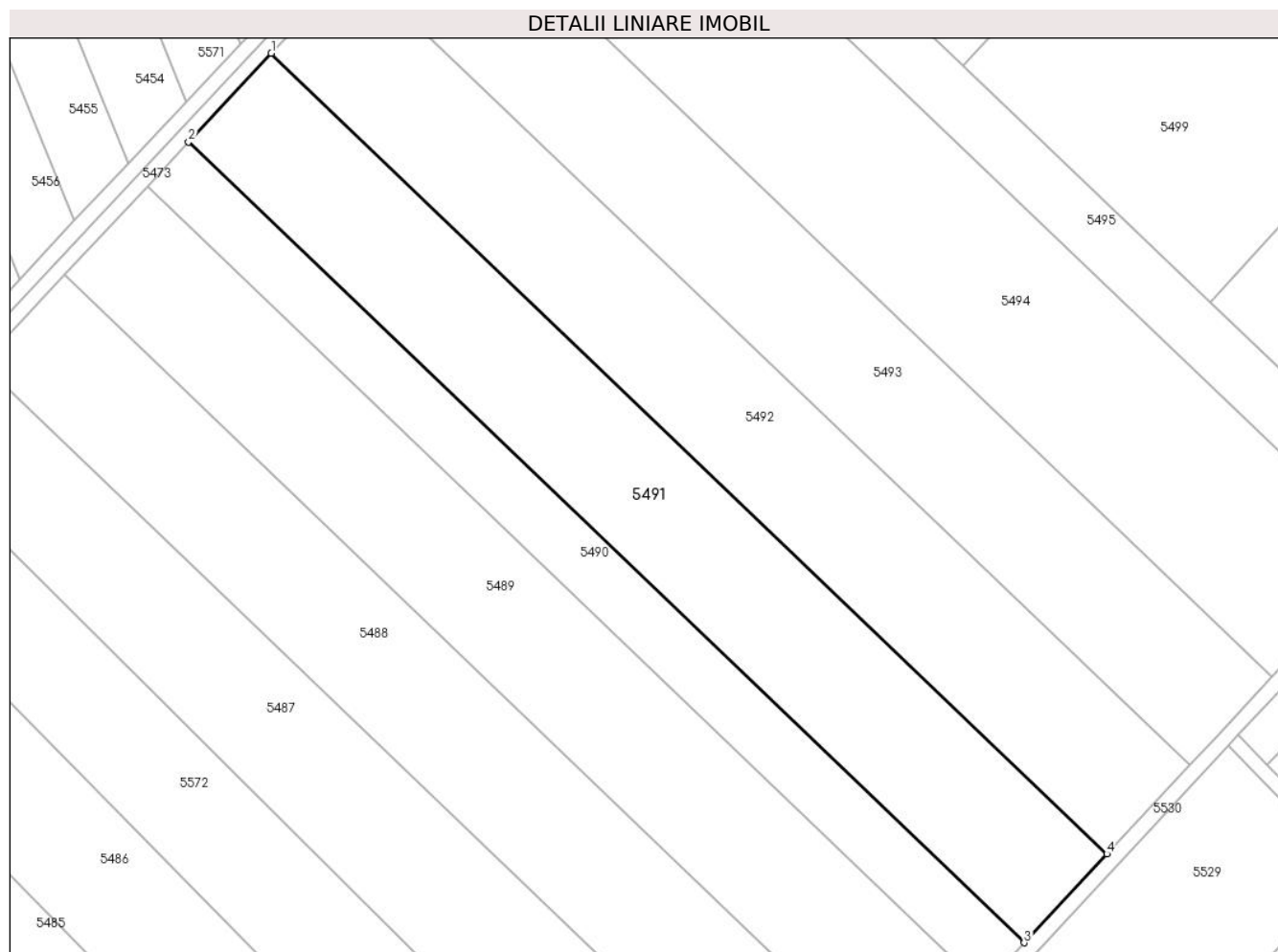
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	8	113	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.525,255 354.505,412	2	501.503,161 354.481,742	32.379
2	501.503,161 354.481,742	3	501.726,231 354.268,098	308.875
3	501.726,231 354.268,098	4	501.748,302 354.291,791	32.38
4	501.748,302 354.291,791	1	501.525,255 354.505,412	308.843

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5492**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 133425, din 04/10/2005 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE; ACT DE DECES NR. 61/29.11.2001 ELIBERAT DE PRIMARIA COMUNEI ROCIU);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MARIN IOANA DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

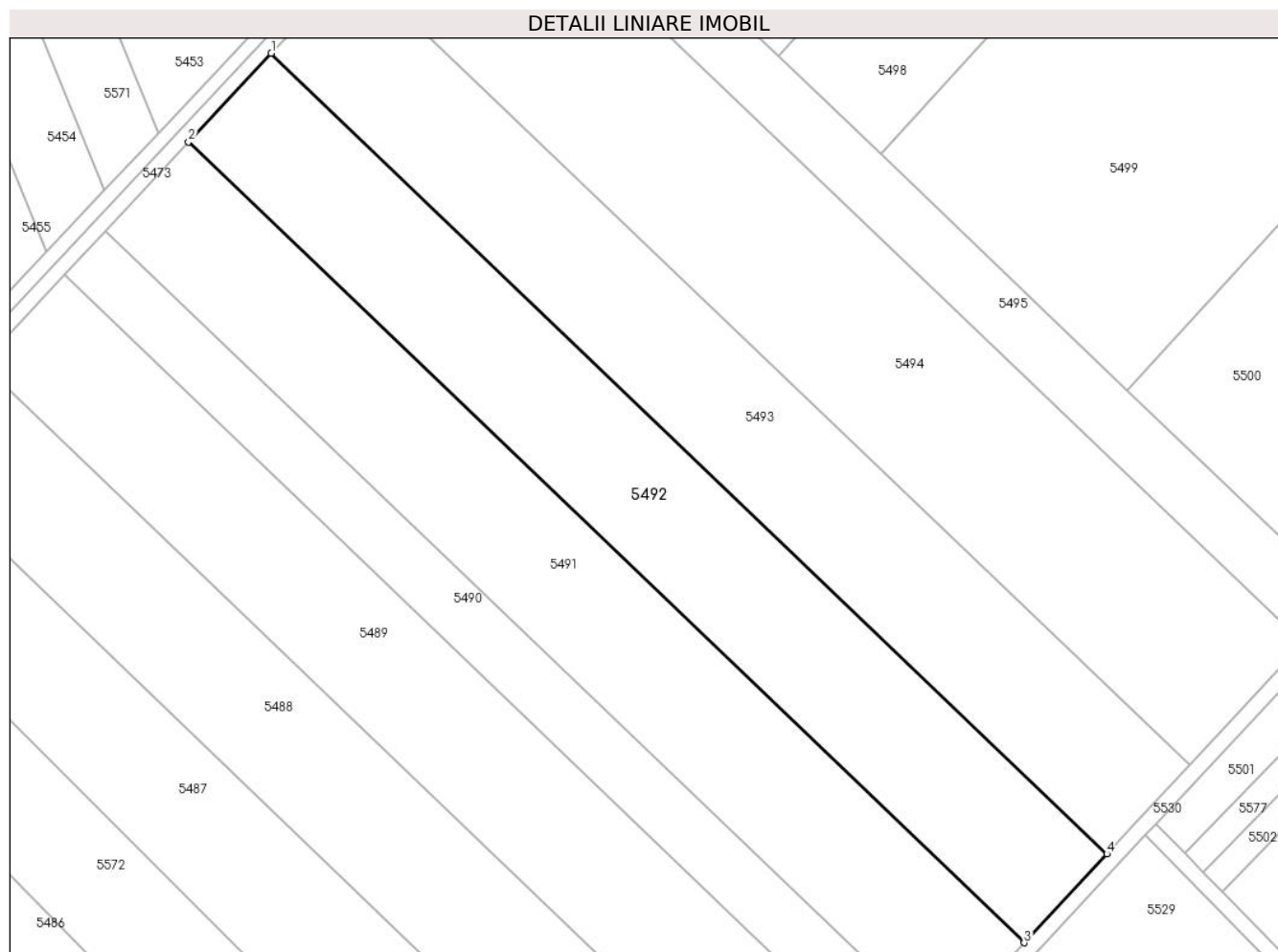
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	8	113	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.547,352 354.529,085	2	501.525,255 354.505,412	32.383
2	501.525,255 354.505,412	3	501.748,302 354.291,791	308.843
3	501.748,302 354.291,791	4	501.770,376 354.315,486	32.384
4	501.770,376 354.315,486	1	501.547,352 354.529,085	308.811

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5493**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 722, din 13/03/2020 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (PROCES VB. DE PUNERE IN POSESIE; Hotararea nr. 34/17.07.1991 a Comisiei Judetene Arges de Aplicare a Legii Fondului Funciar, Anexa 2a, pozitia 62; Act de deces nr. 53/27.11.2004 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOGOS MARIN DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

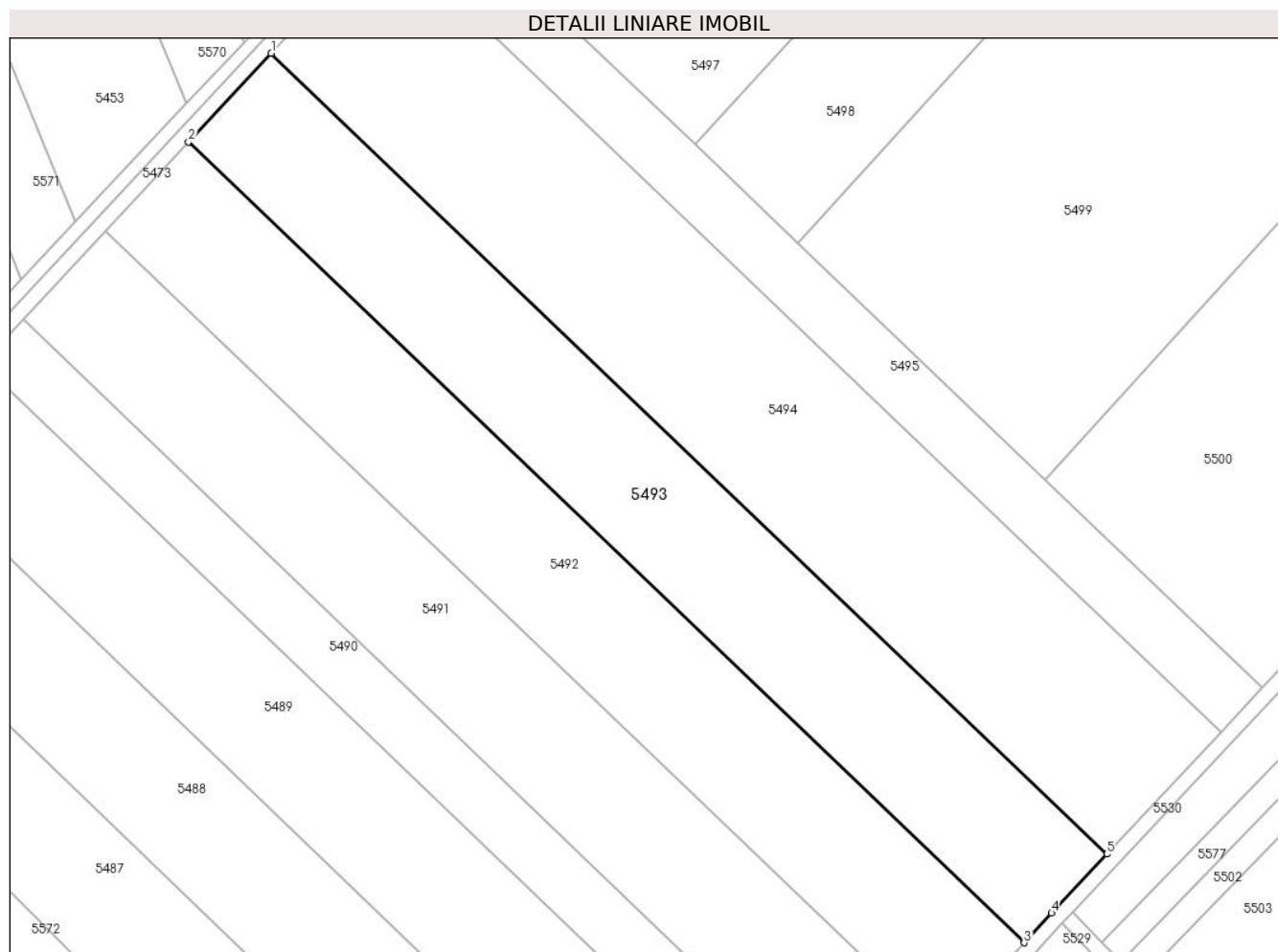
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	8	113	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.569,451 354.552,759	2	501.547,352 354.529,085	32.386
2	501.547,352 354.529,085	3	501.770,376 354.315,486	308.811
3	501.770,376 354.315,486	4	501.777,736 354.323,387	10.798
4	501.777,736 354.323,387	5	501.792,475 354.339,16	21.588
5	501.792,475 354.339,16	1	501.569,451 354.552,759	308.811

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5494**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		13.748	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

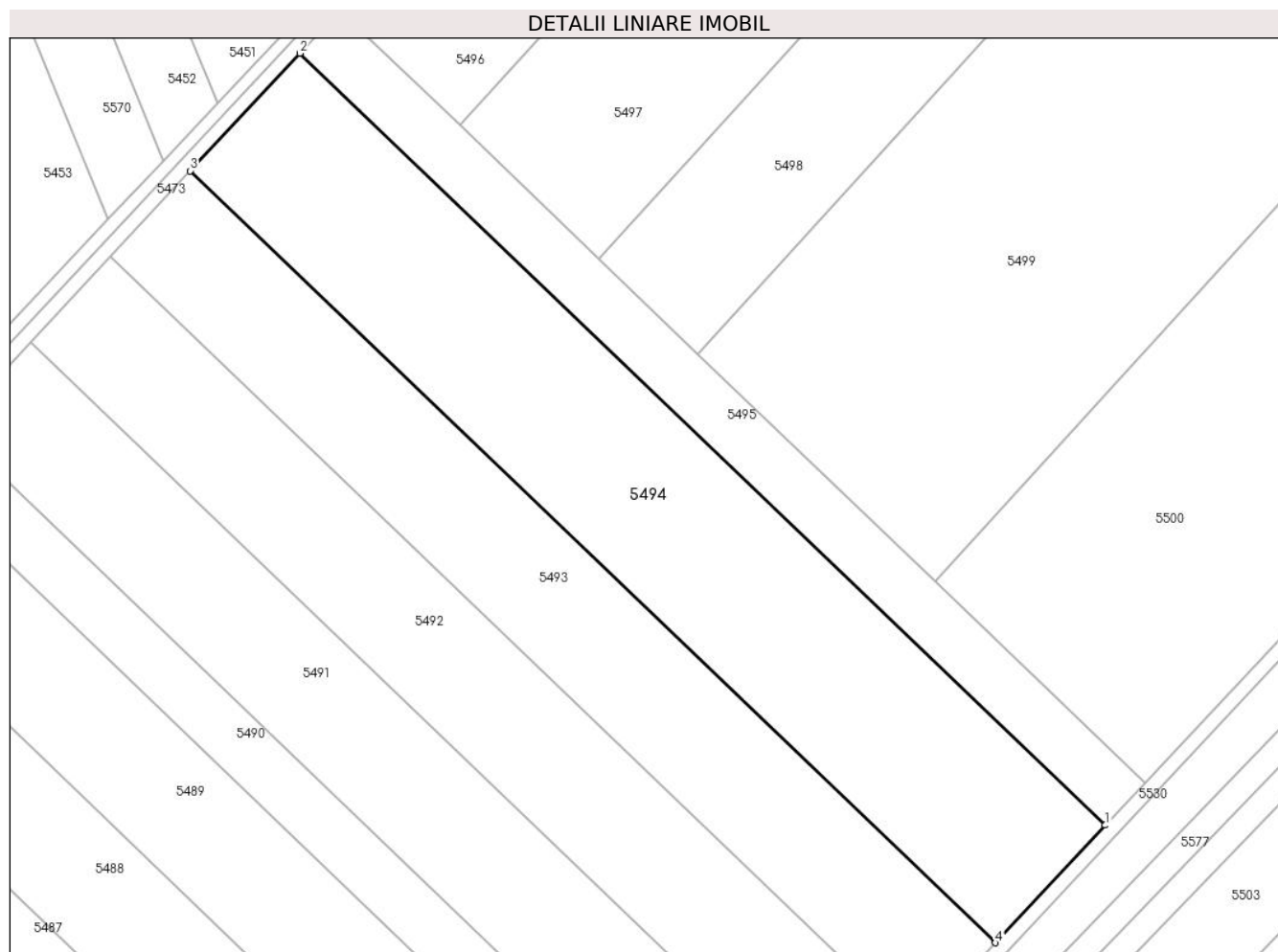
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	13.748	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	13.748	8	113	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.822,872 354.371,69	2	501.599,831 354.585,306	308.835
2	501.599,831 354.585,306	3	501.569,451 354.552,759	44.522
3	501.569,451 354.552,759	4	501.792,475 354.339,16	308.811
4	501.792,475 354.339,16	1	501.822,872 354.371,69	44.522

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5495**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 128069, din 17/05/2004 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ALEXE I ION	

C. Partea III. SARCINI .

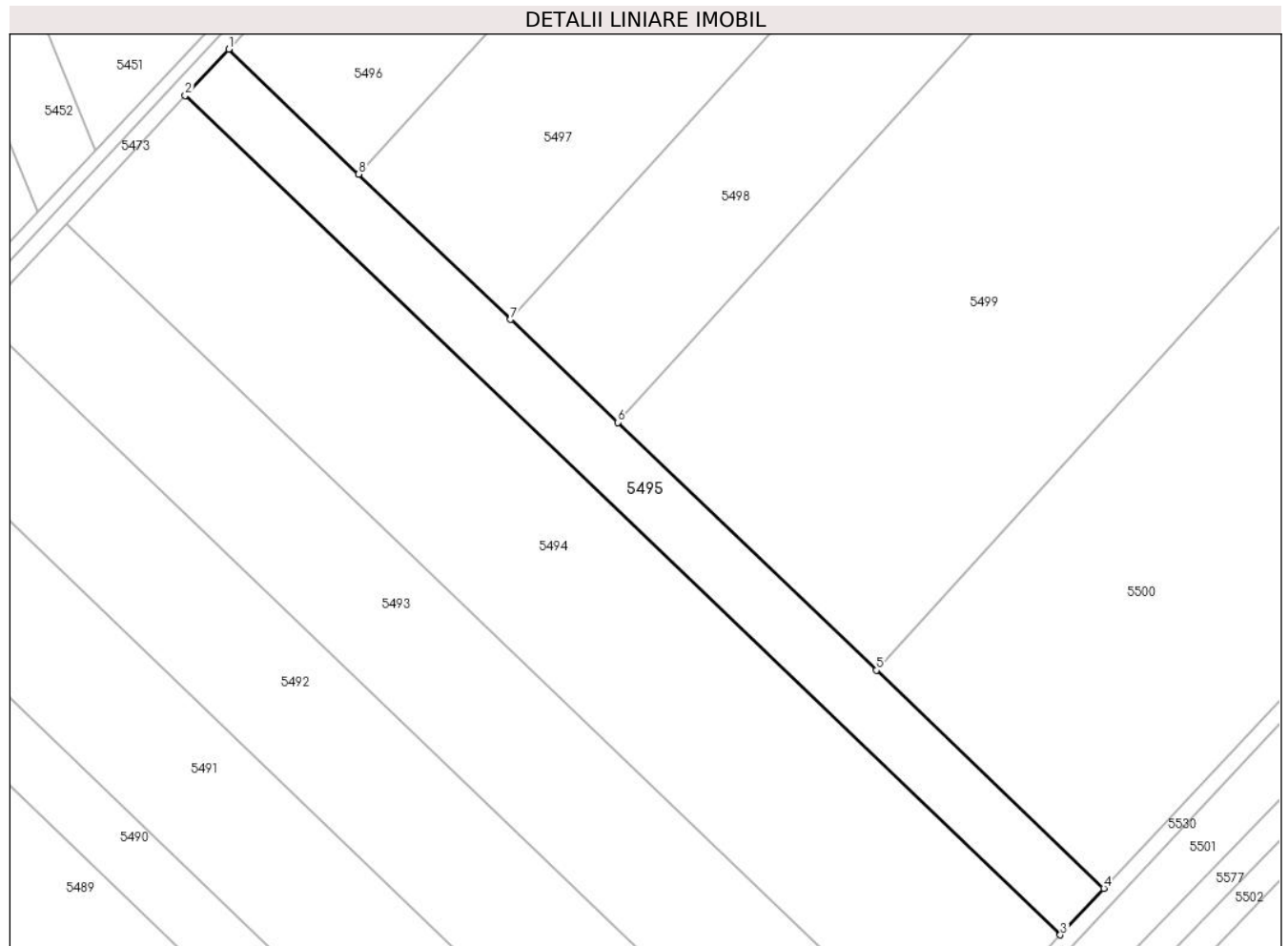
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	8	113	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.610,879 354.597,142	2	501.599,831 354.585,306	16.191
2	501.599,831 354.585,306	3	501.822,872 354.371,69	308.835
3	501.822,872 354.371,69	4	501.833,927 354.383,521	16.192
4	501.833,927 354.383,521	5	501.775,967 354.439,031	80.254
5	501.775,967 354.439,031	6	501.710,067 354.502,146	91.249

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.710,067 354.502,146	7	501.682,723 354.528,334	37.862
7	501.682,723 354.528,334	8	501.644,066 354.565,358	53.527
8	501.644,066 354.565,358	1	501.610,879 354.597,142	45.952

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5496**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80348	15.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
8410 / 20/10/2014	
Act Notarial nr. 4153, din 16/10/2014 emis de DIDEA CORNELIA NARCISA;	
B5	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) IANCU GEORGICĂ, , casatorit cu;	
2) IANCU ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

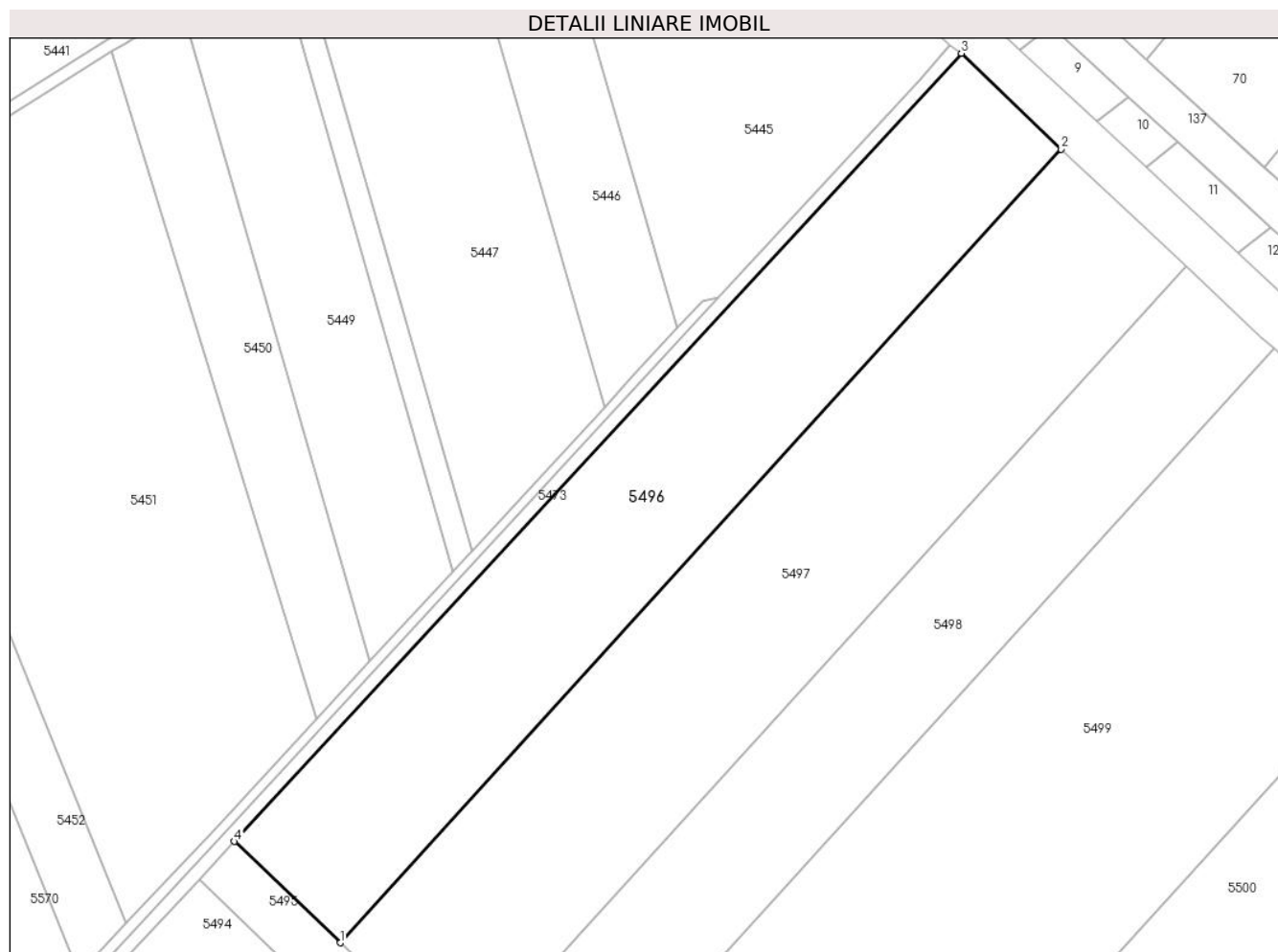
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80348	15.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.000	8	113	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.644,066 354.565,358	2	501.870,03 354.814,027	336.0
2	501.870,03 354.814,027	3	501.838,808 354.844,102	43.351
3	501.838,808 354.844,102	4	501.610,879 354.597,142	336.067
4	501.610,879 354.597,142	1	501.644,066 354.565,358	45.952

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5497**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		18.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 38555, din 01/04/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BALTEANU FLOREA , LIPSA CNP;	
2) BALTEANU STEFAN	
3) MATEI AURICA , LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

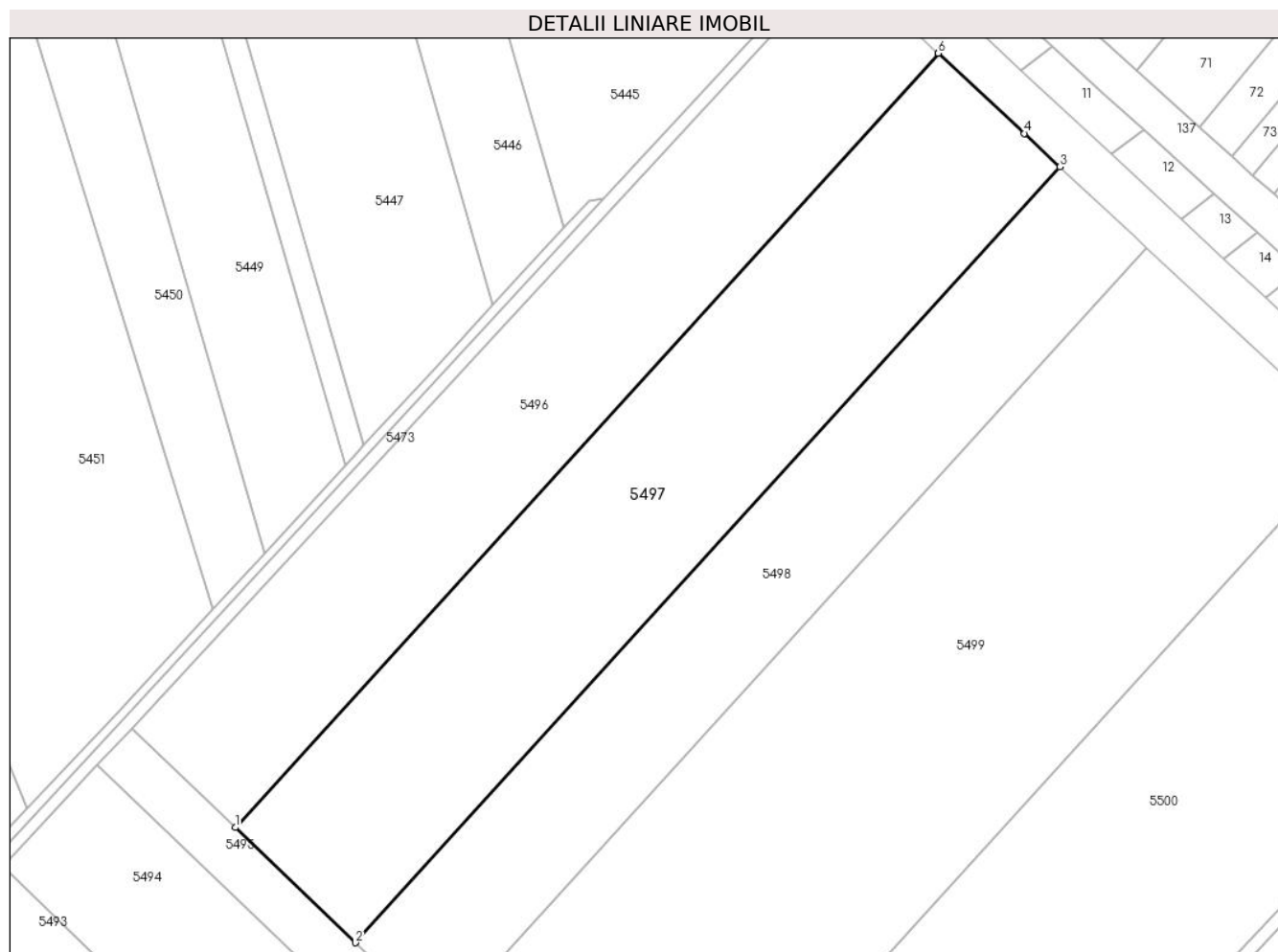
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	18.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	18.000	8	113	-	PARCELA 113/28 IN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.644,066 354.565,358	2	501.682,723 354.528,334	53.527
2	501.682,723 354.528,334	3	501.909,172 354.777,536	336.721
3	501.909,172 354.777,536	4	501.897,752 354.788,271	15.673
4	501.897,752 354.788,271	5	501.870,072 354.813,986	37.782
5	501.870,072 354.813,986	6	501.870,03 354.814,027	0.059

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.870,03 354.814,027	1	501.644,066 354.565,358	336.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5498**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80946	12.751	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10593 / 26/10/2015		
Act Notarial nr. 5393, din 21/10/2015 emis de DIDEA CORNELIA NARCISA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) IANCU GEORGICĂ, , casatorit cu;	
	2) IANCU ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

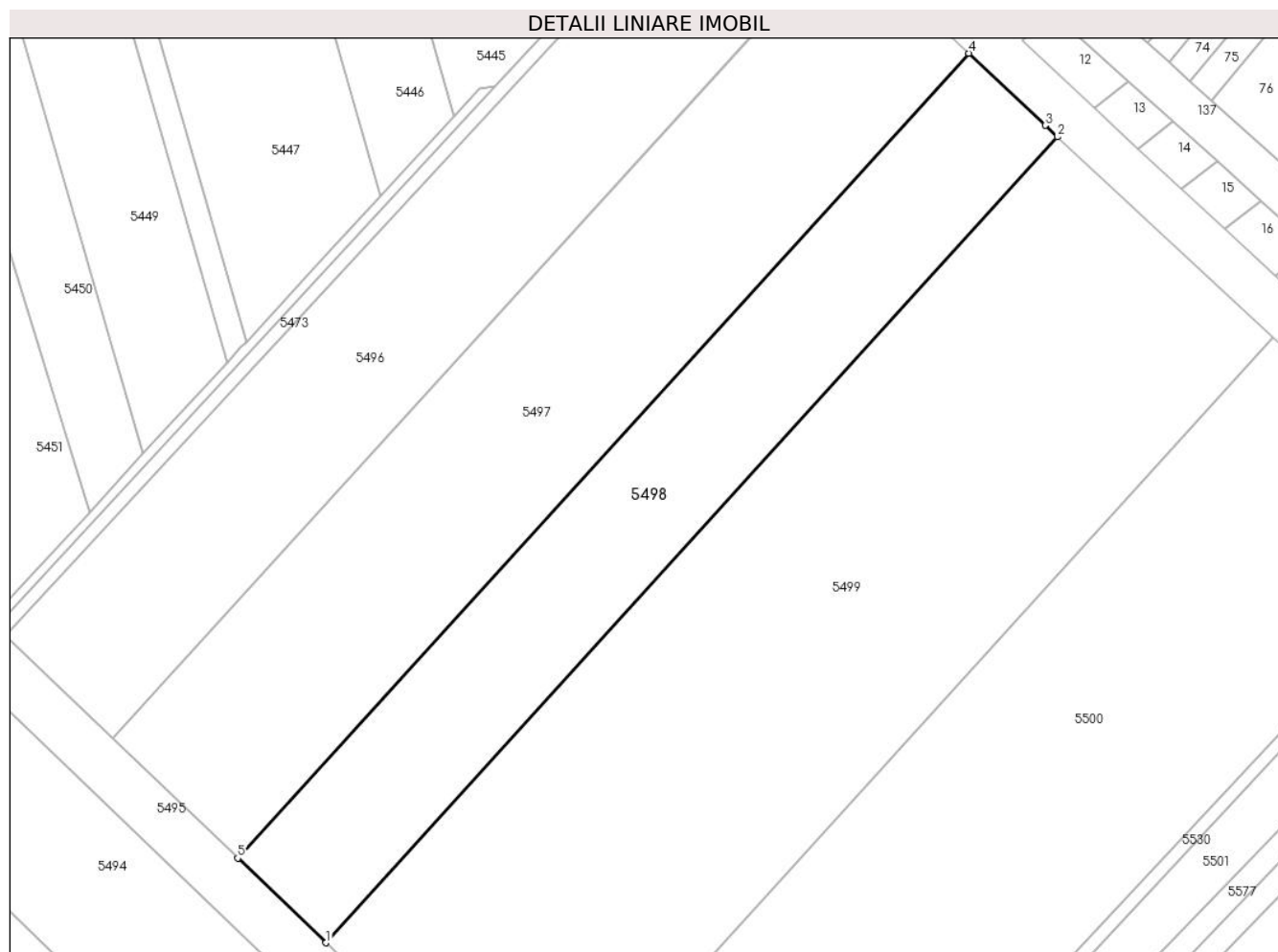
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80946	12.751	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.751	8	113	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.710,067 354.502,146	2	501.936,771 354.751,629	337.1
2	501.936,771 354.751,629	3	501.932,919 354.755,212	5.261
3	501.932,919 354.755,212	4	501.909,172 354.777,536	32.593
4	501.909,172 354.777,536	5	501.682,723 354.528,334	336.721
5	501.682,723 354.528,334	1	501.710,067 354.502,146	37.862

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5499**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	84777	30.810	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
24046 / 31/08/2023		
Act Notarial nr. 281, din 27/02/2018 emis de B.I.N. CARMEN GRECU (; act notarial nr 22 din 28.02.2005, emis de B.N.P. MIHAELA VLAD;act administrativ nr 2115 din 29.08.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;act notarial nr 31 din 27.02.2018, emis de B.I.N. CARMEN GRECU;act administrativ nr 532 din 29.08.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUICAN STELIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

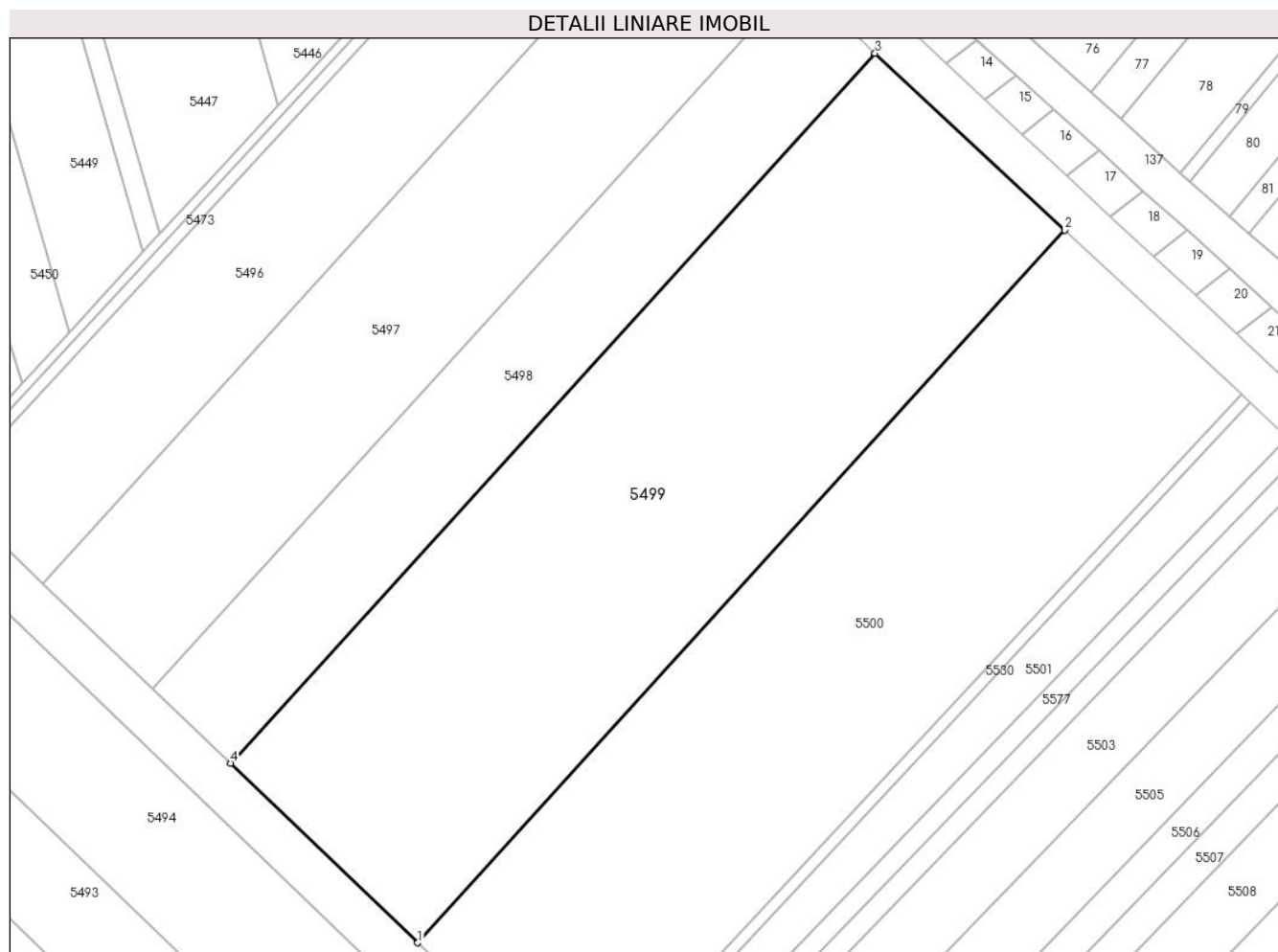
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
84777	30.810	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	30.810	8	113	-	PARCELA 113/2 IN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.775,967 354.439,031	2	502.003,564 354.689,496	338.427
2	502.003,564 354.689,496	3	501.936,771 354.751,629	91.224
3	501.936,771 354.751,629	4	501.710,067 354.502,146	337.1
4	501.710,067 354.502,146	1	501.775,967 354.439,031	91.249

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5500**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	84756	28.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
24050 / 31/08/2023		
Act Notarial nr. 281, din 27/02/2018 emis de B.I.N. CARMEN GRECU (; act administrativ nr 2114 din 29.08.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;act administrativ nr 531 din 29.08.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SERBAN DORINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

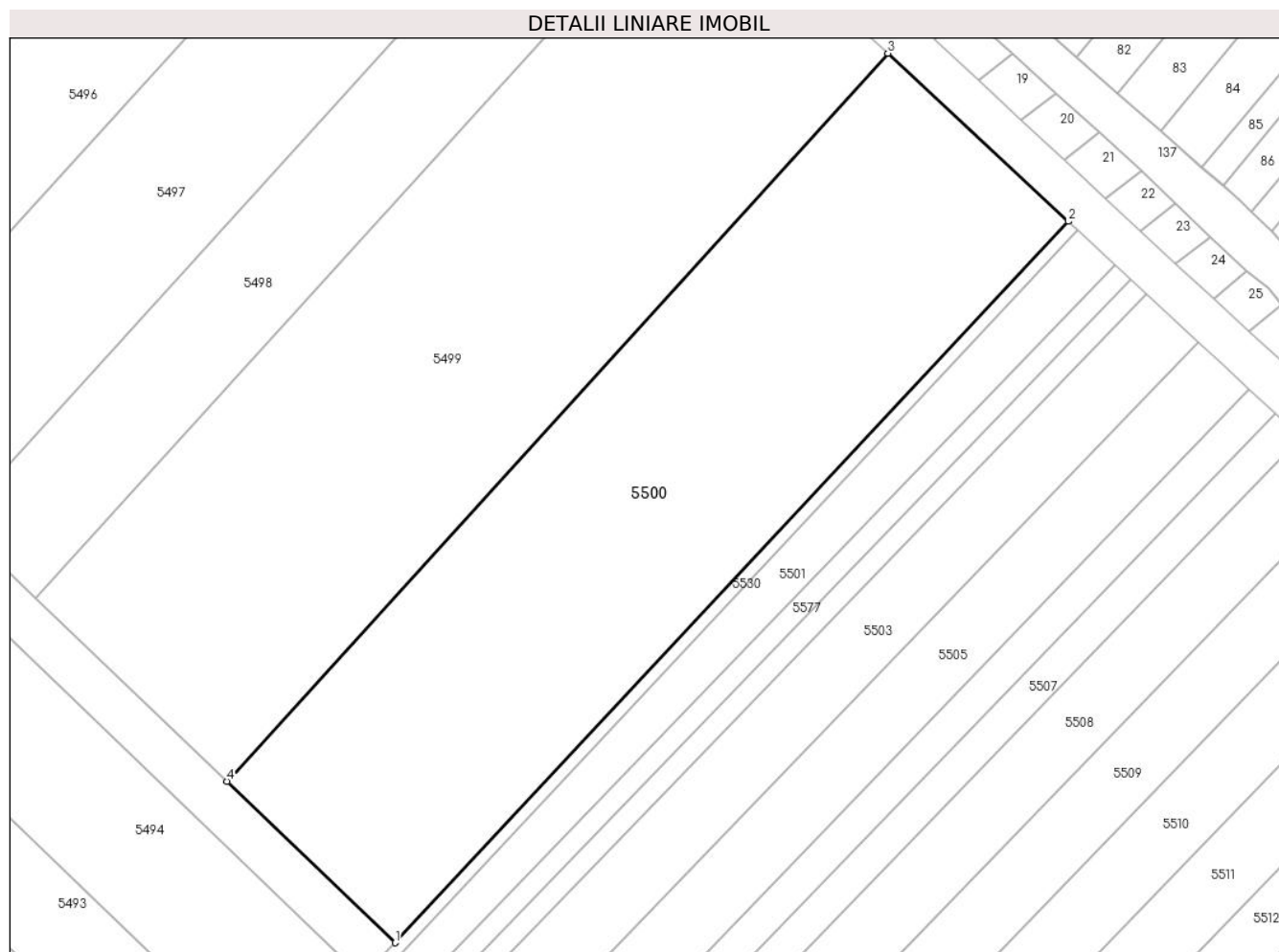
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
84756	28.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	28.000	8	113	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.833,927 354.383,521	2	502.065,768 354.631,632	339.572
2	502.065,768 354.631,632	3	502.003,564 354.689,496	84.956
3	502.003,564 354.689,496	4	501.775,967 354.439,031	338.427
4	501.775,967 354.439,031	1	501.833,927 354.383,521	80.254

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5501**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.100	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

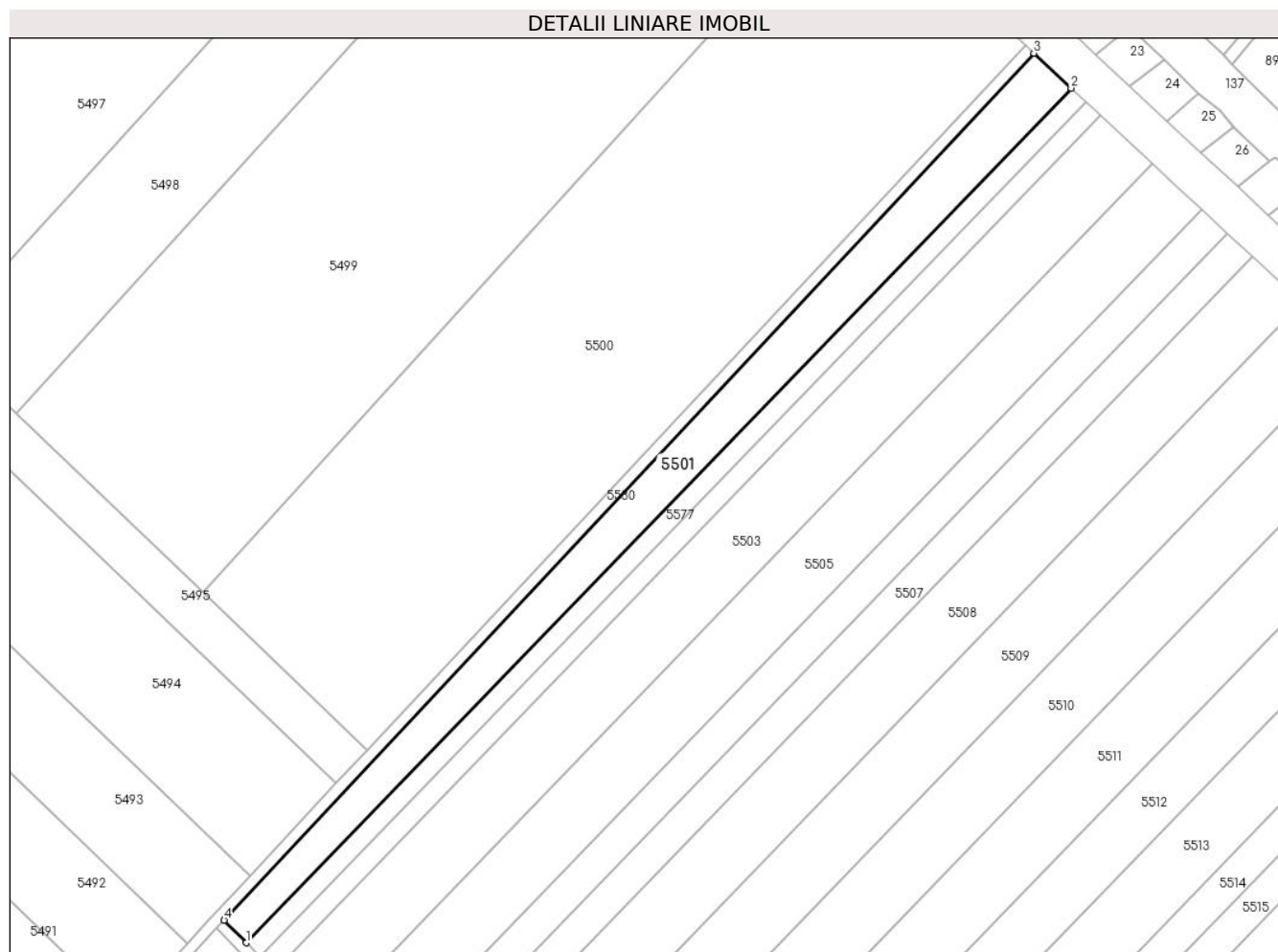
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.100	8	113	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.791,187 354.315,6	2	502.081,929 354.616,598	418.486
2	502.081,929 354.616,598	3	502.068,729 354.628,877	18.028
3	502.068,729 354.628,877	4	501.783,395 354.323,583	417.875
4	501.783,395 354.323,583	1	501.791,187 354.315,6	11.155

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5502**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 101, din 10/11/2003 emis de BNP CRACIUN IRINA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; CU PARTAJ SUCCESORAL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) DUMITRU MARIA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ZAMFIR CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

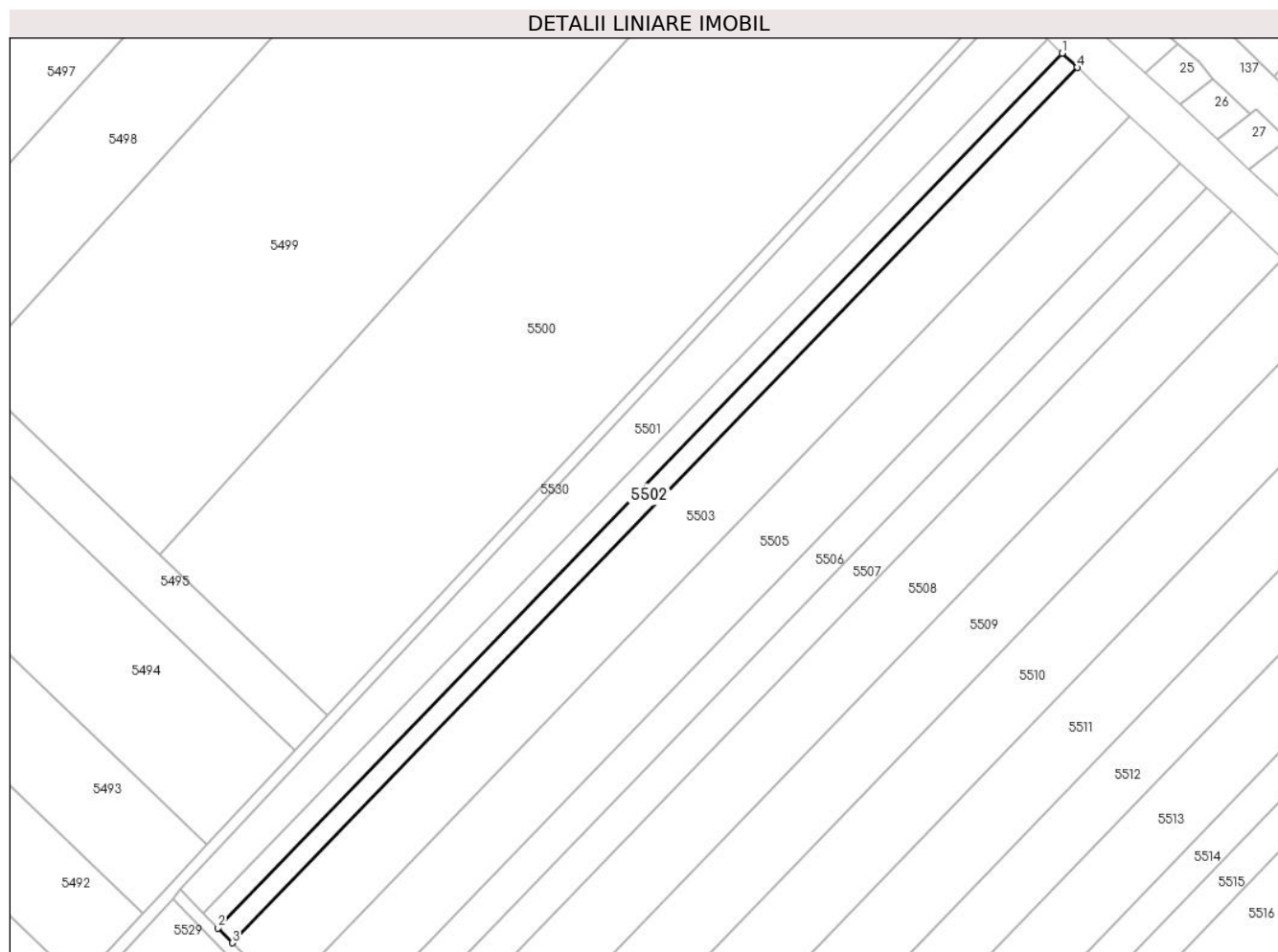
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.000	8	113	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.087,177 354.611,717	2	501.796,194 354.310,469	418.833
2	501.796,194 354.310,469	3	501.801,197 354.305,343	7.163
3	501.801,197 354.305,343	4	502.092,42 354.606,84	419.179
4	502.092,42 354.606,84	1	502.087,177 354.611,717	7.161

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5503**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.400	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.

C. Partea III. SARCINI .

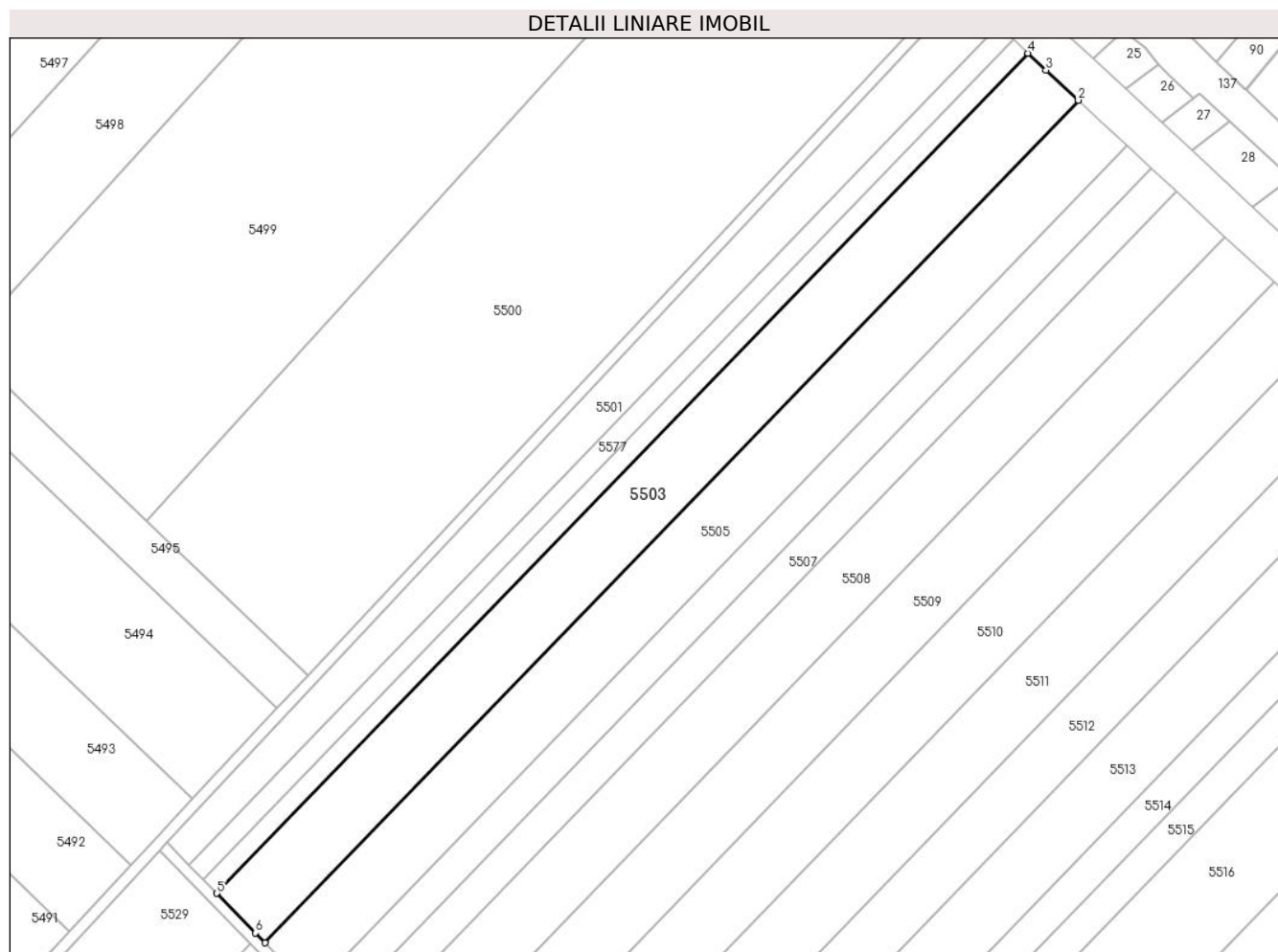
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intramilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.400	8	113	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.818,508 354.287,605	2	502.110,572 354.589,971	420.389
2	502.110,572 354.589,971	3	502.098,908 354.600,804	15.919
3	502.098,908 354.600,804	4	502.092,42 354.606,84	8.862
4	502.092,42 354.606,84	5	501.801,197 354.305,343	419.179
5	501.801,197 354.305,343	6	501.815,072 354.291,126	19.866

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.815,072 354.291,126	1	501.818,508 354.287,605	4.92

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5505**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 176, din 19/06/2018 emis de BIN GRECU CARMEN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) GLAVACIOG FLOREA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) GLAVACIOG GOGU-VALENTIN	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) GLAVACIOG CRISTIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

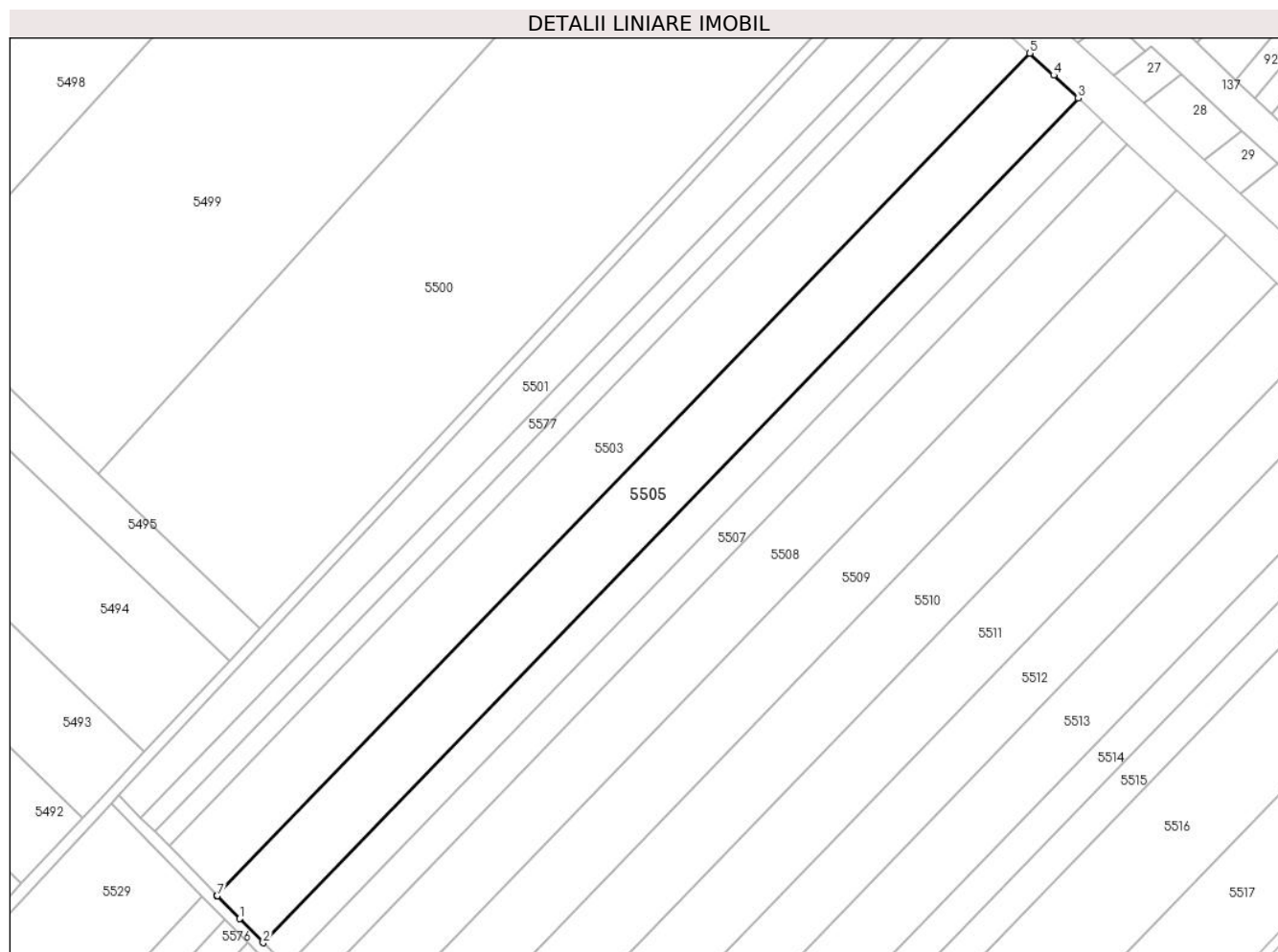
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	8	113	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.826,648 354.279,266	2	501.835,107 354.270,598	12.112
2	501.835,107 354.270,598	3	502.127,981 354.573,803	421.555
3	502.127,981 354.573,803	4	502.119,108 354.582,043	12.109
4	502.119,108 354.582,043	5	502.110,572 354.589,971	11.65
5	502.110,572 354.589,971	6	501.818,508 354.287,605	420.389

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.818,508 354.287,605	7	501.818,61 354.287,501	0.146
7	501.818,61 354.287,501	1	501.826,648 354.279,266	11.508

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5506**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.100	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 188, din 21/05/2015 emis de BIN GRECU CARMEN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PREDĂ IOANA	

C. Partea III. SARCINI .

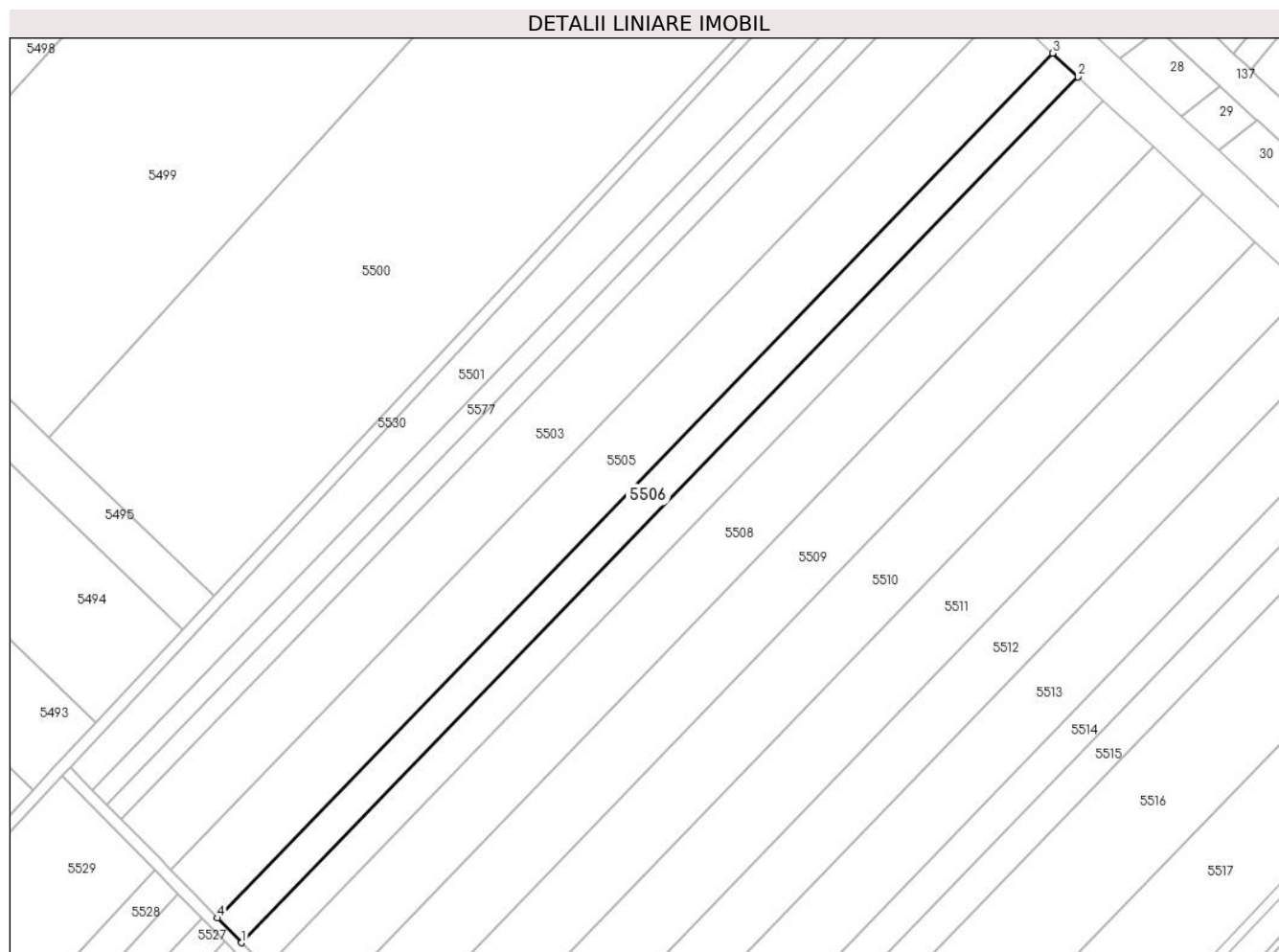
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.100	8	113	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.843,555 354.261,942	2	502.136,841 354.565,574	422.148
2	502.136,841 354.565,574	3	502.127,981 354.573,803	12.092
3	502.127,981 354.573,803	4	501.835,107 354.270,598	421.555
4	501.835,107 354.270,598	1	501.843,555 354.261,942	12.095

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5507**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.100	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 42361, din 05/05/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DIN ILIE , LIPSA CNP; 2) DIN MARIAN , LIPSA CNP; 3) DIN ION , LIPSA CNP; 4) NICOLAE IOANA , LIPSA CNP; 5) DIN FLORIN , LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

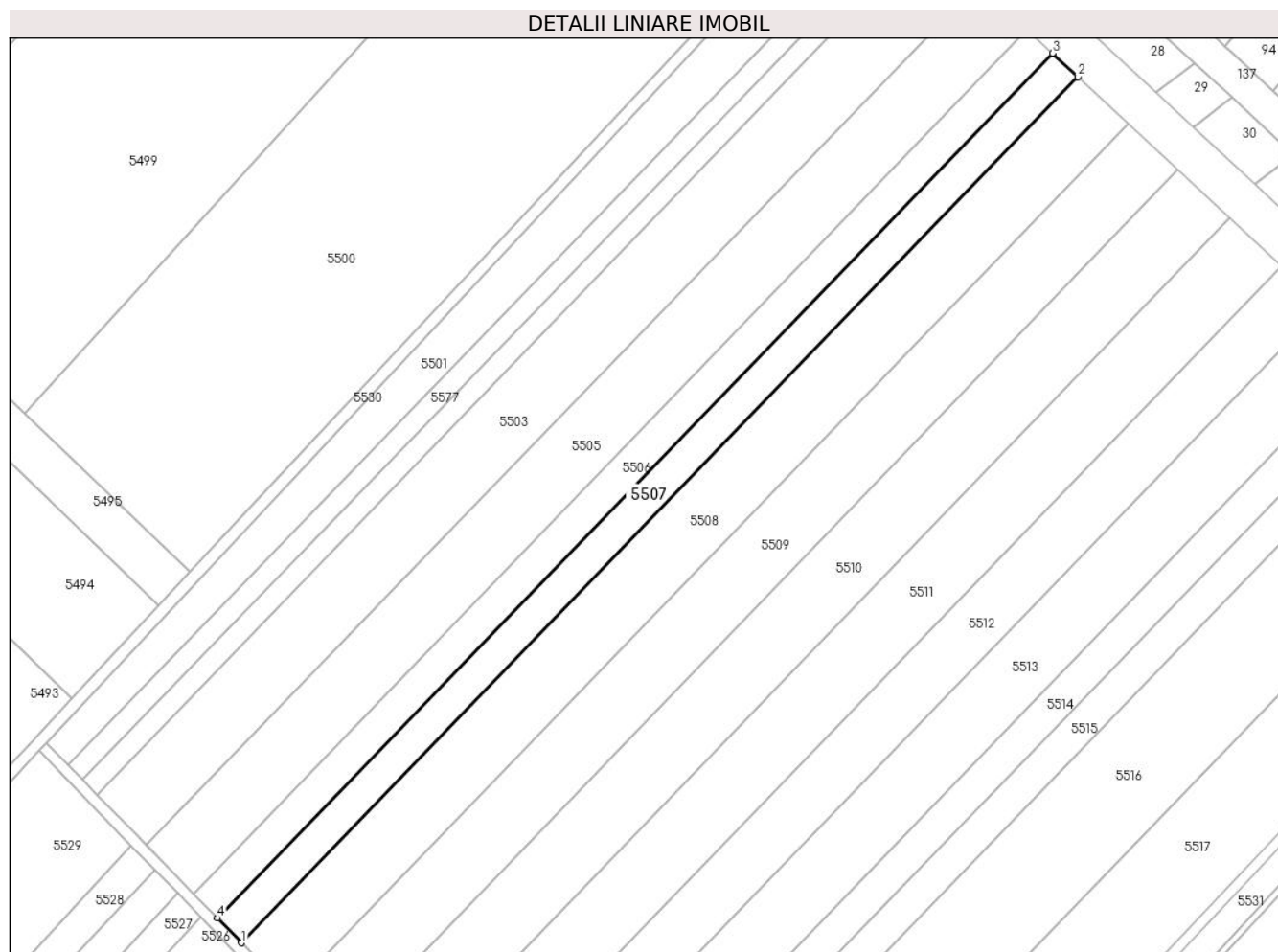
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.100	8	113	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.851,991 354.253,299	2	502.145,688 354.557,357	422.74
2	502.145,688 354.557,357	3	502.136,841 354.565,574	12.074
3	502.136,841 354.565,574	4	501.843,555 354.261,942	422.148
4	501.843,555 354.261,942	1	501.851,991 354.253,299	12.078

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5508**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.200	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 83175, din 22/11/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) GRAMA DUMITRU, ; LIPSA CNP;	
2) GRAMA GHERGHINA, ; LIPSA CNP;	
3) VOICU FLOAREA, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

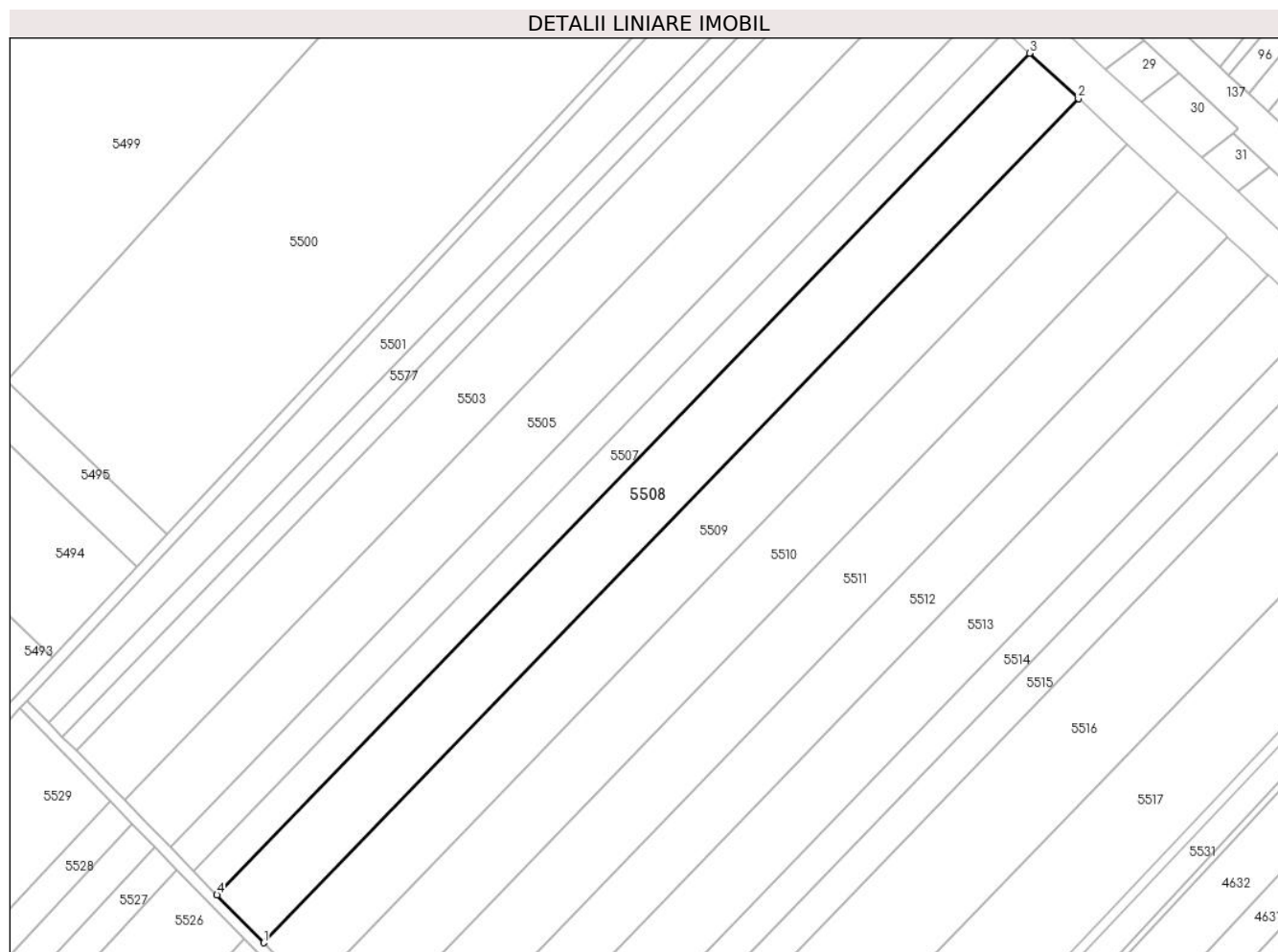
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.200	8	113	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.868,827 354.236,048	2	502.163,347 354.540,957	423.924
2	502.163,347 354.540,957	3	502.145,688 354.557,357	24.1
3	502.145,688 354.557,357	4	501.851,991 354.253,299	422.74
4	501.851,991 354.253,299	1	501.868,827 354.236,048	24.105

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5509**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.200	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 140, din 18/05/2012 emis de NP CARMEN GRECU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RIZEA ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

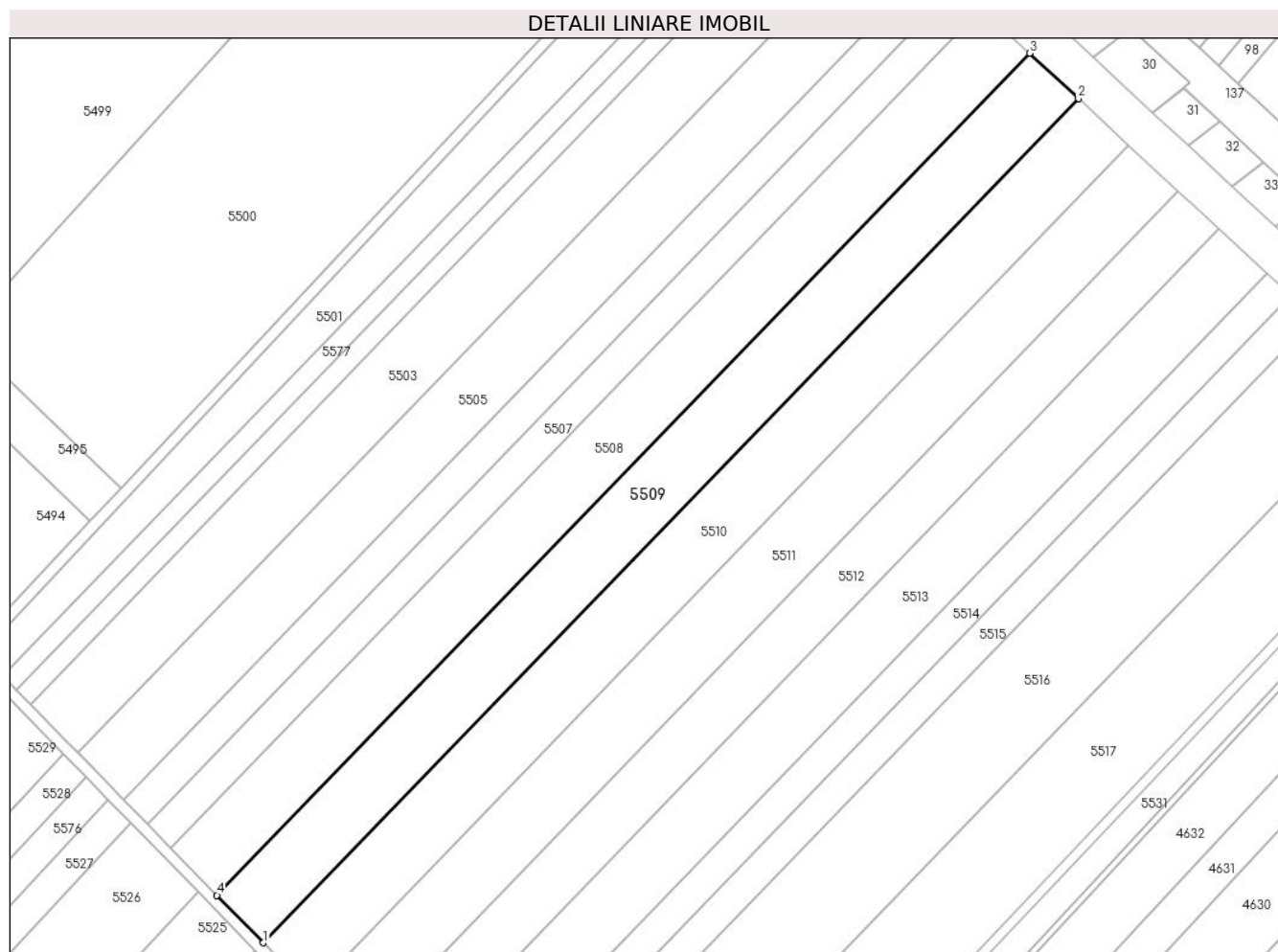
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.200	8	113	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.885,617 354.218,845	2	502.180,956 354.524,603	425.104
2	502.180,956 354.524,603	3	502.163,347 354.540,957	24.032
3	502.163,347 354.540,957	4	501.868,827 354.236,048	423.924
4	501.868,827 354.236,048	1	501.885,617 354.218,845	24.038

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5510**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.600	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 20218, din 09/08/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CONSTANTIN GH PARASCHIV, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

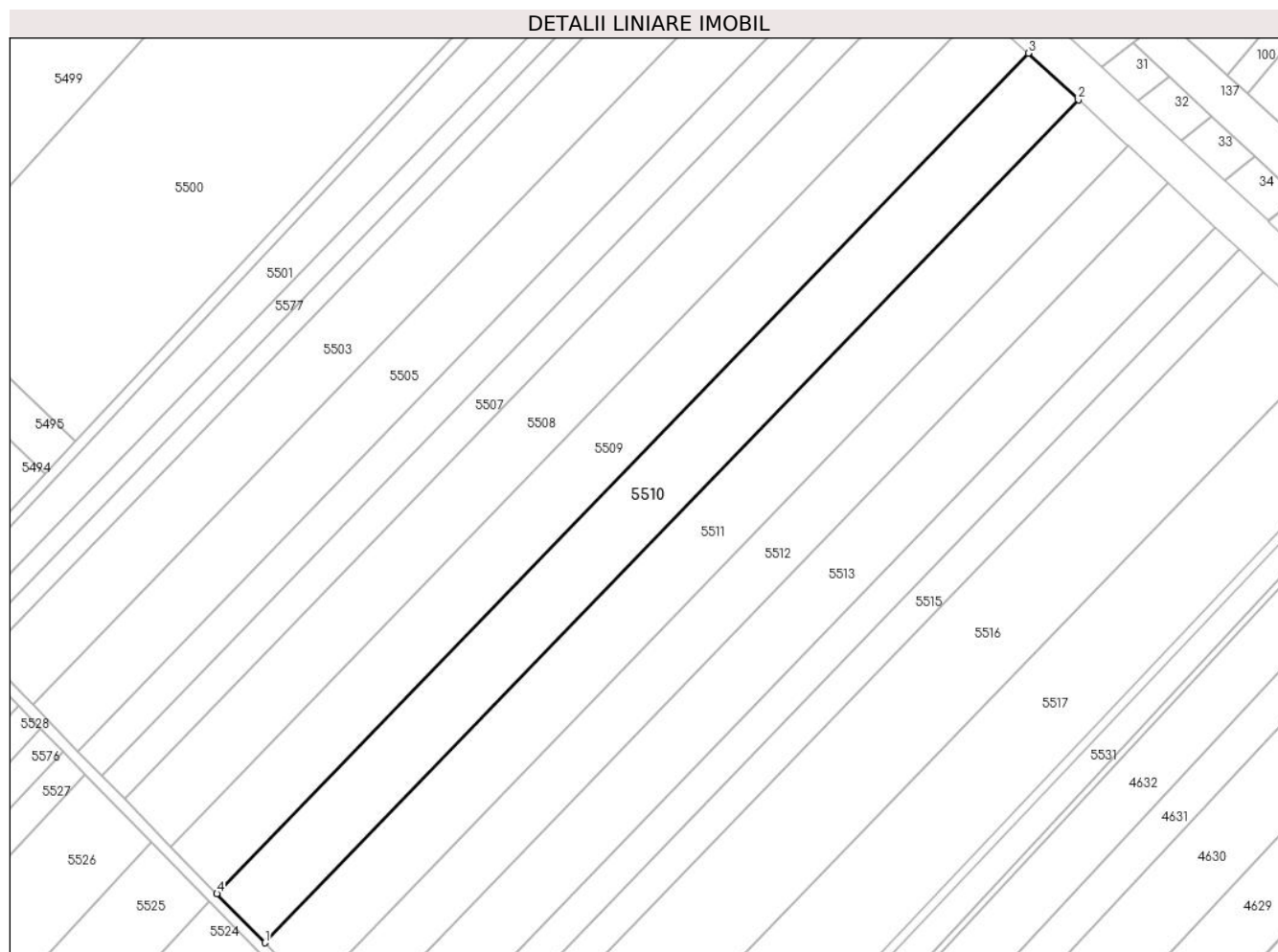
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.600	8	113	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.903,016 354.201,018	2	502.199,204 354.507,655	426.326
2	502.199,204 354.507,655	3	502.180,956 354.524,603	24.904
3	502.180,956 354.524,603	4	501.885,617 354.218,845	425.104
4	501.885,617 354.218,845	1	501.903,016 354.201,018	24.91

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5511**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.480	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 8932, din 27/04/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) JOITA C RADA, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

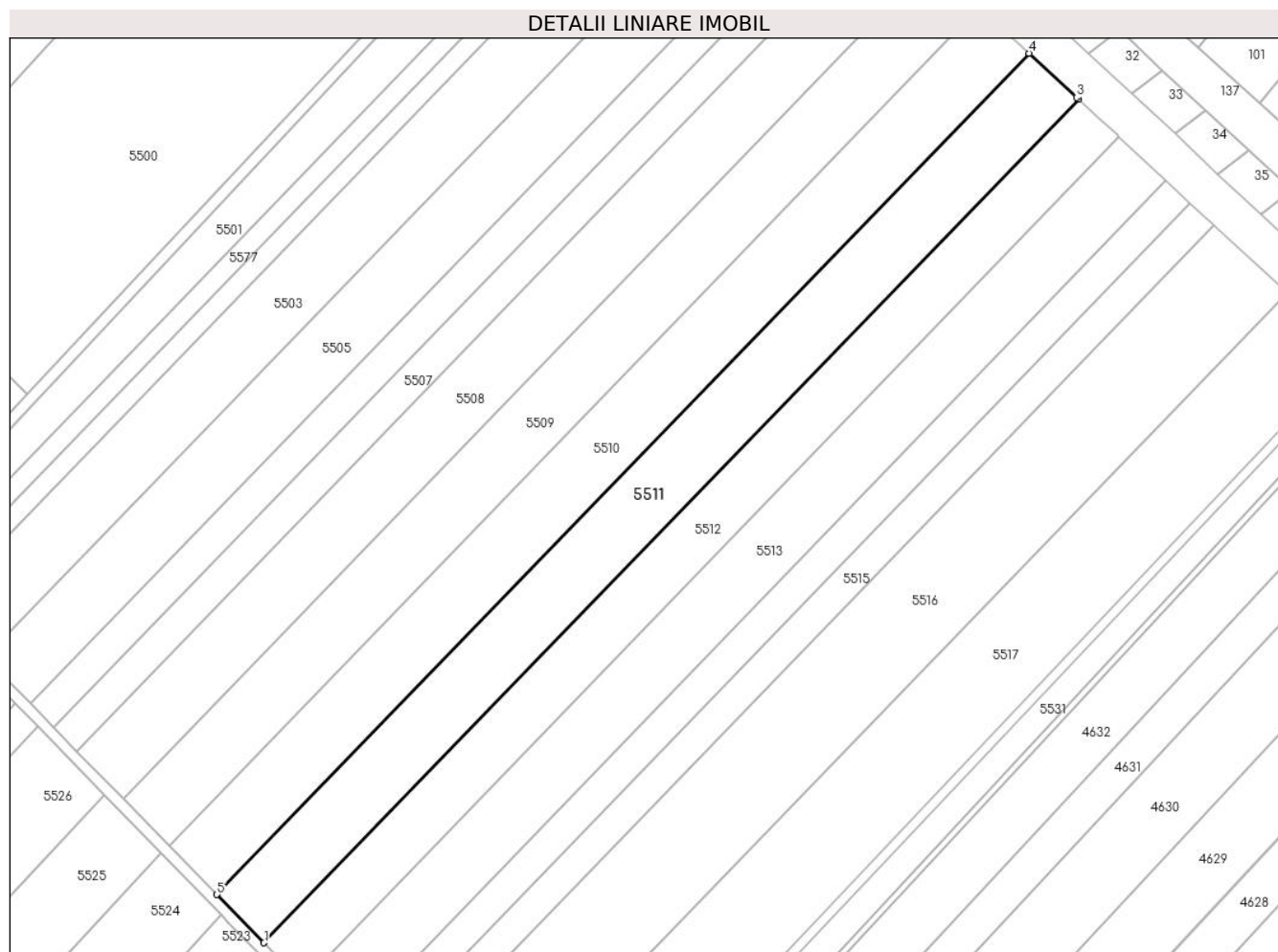
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.480	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.480	8	113	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.920,169 354.183,443	2	502.217,194 354.490,947	427.531
2	502.217,194 354.490,947	3	502.216,525 354.491,568	0.913
3	502.216,525 354.491,568	4	502.199,204 354.507,655	23.639
4	502.199,204 354.507,655	5	501.903,016 354.201,018	426.326
5	501.903,016 354.201,018	1	501.920,169 354.183,443	24.558

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5512**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	82678	8.618	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
29596 / 09/09/2020	
Act Notarial nr. 3263, din 08/09/2020 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SC AGRO SOFIA BIO SRL, CIF:37063628	

C. Partea III. SARCINI .

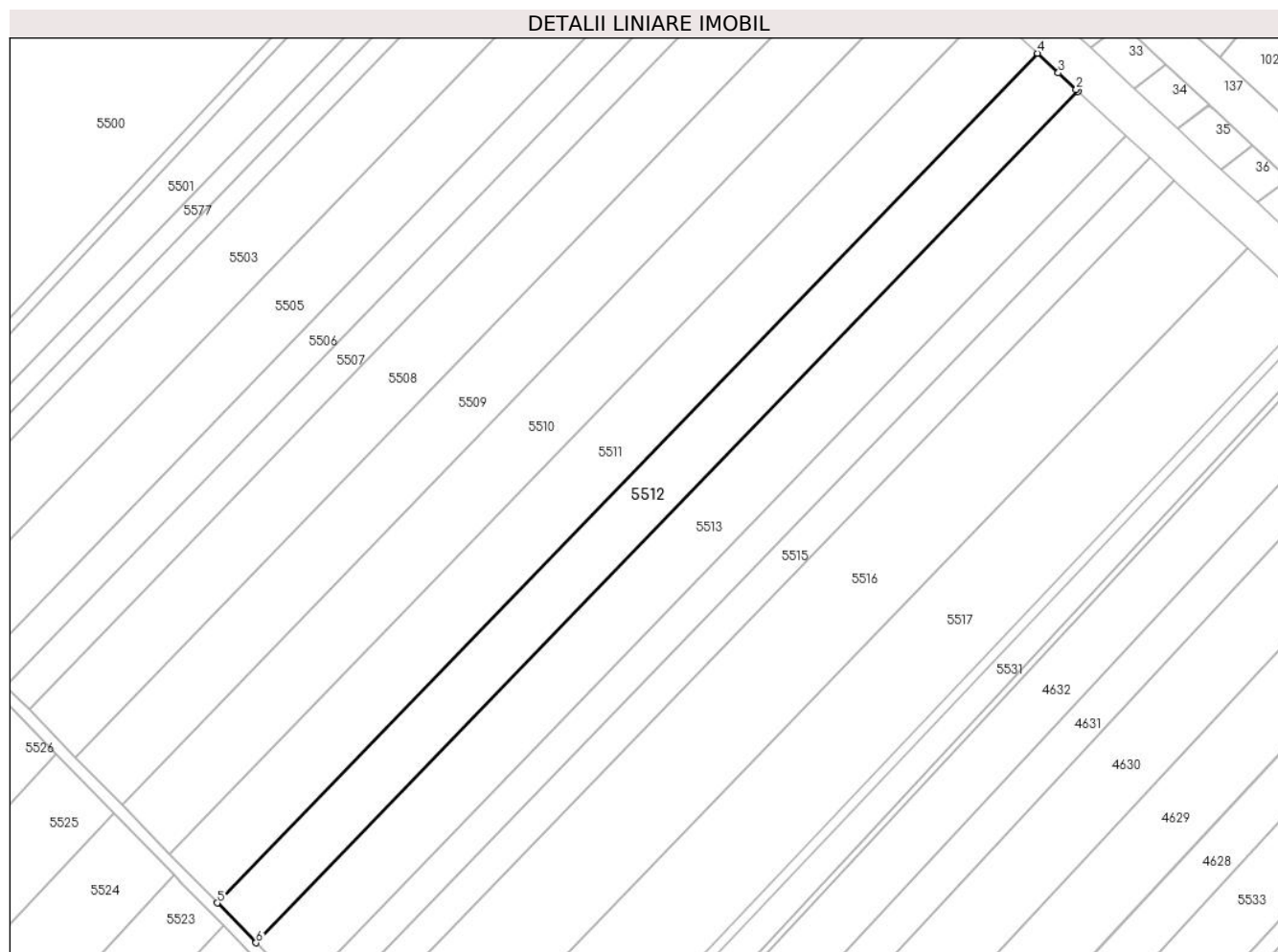
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
82678	8.618	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.618	8	113	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.231,949 354.477,242	2	502.231,265 354.477,877	0.933
2	502.231,265 354.477,877	3	502.224,796 354.483,886	8.829
3	502.224,796 354.483,886	4	502.217,194 354.490,947	10.375
4	502.217,194 354.490,947	5	501.920,169 354.183,443	427.531
5	501.920,169 354.183,443	6	501.934,238 354.169,028	20.143

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.934,238 354.169,028	1	502.231,949 354.477,242	428.518

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5513**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.100	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.

C. Partea III. SARCINI .

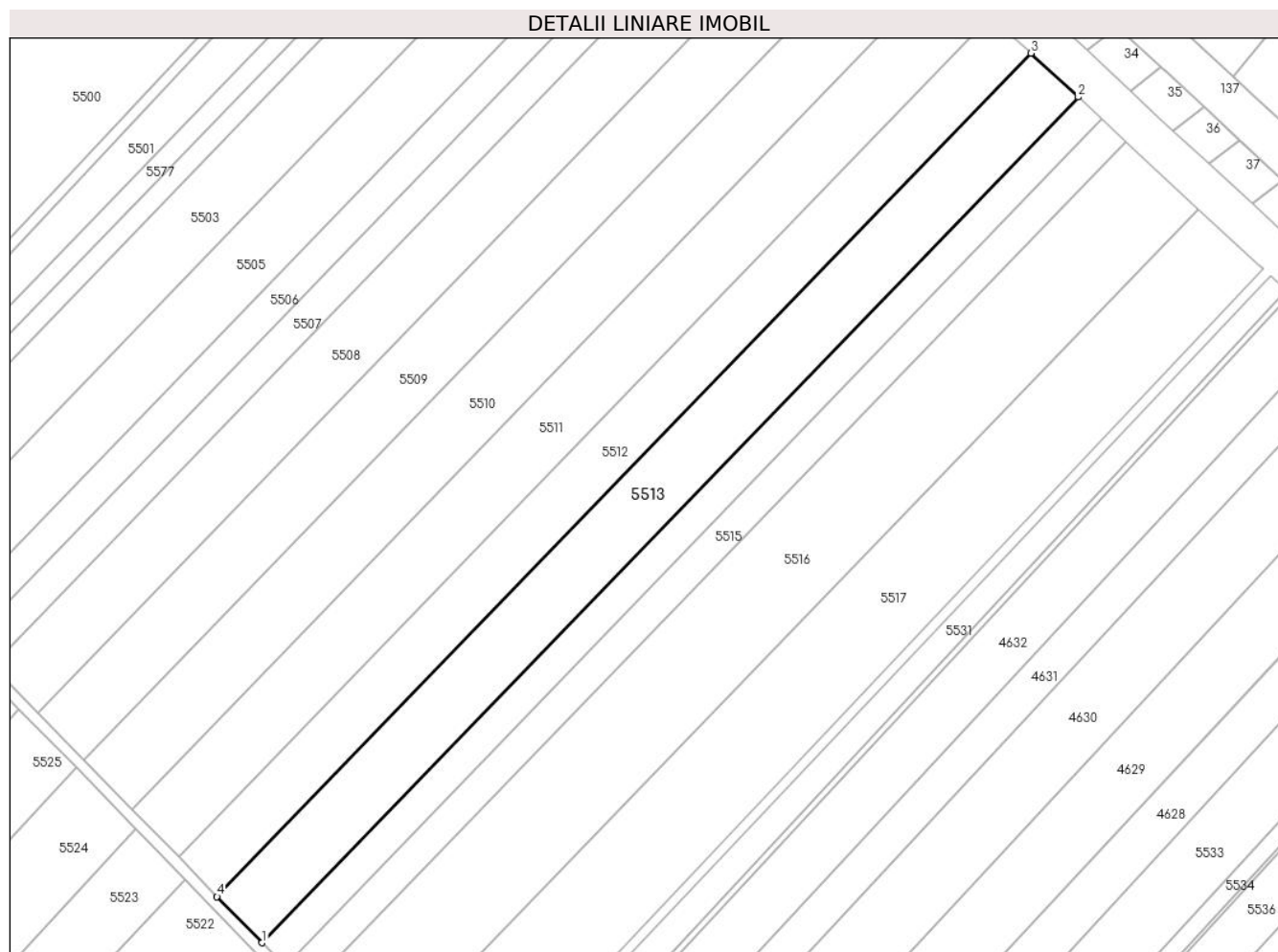
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.100	8	113	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.950,685 354.152,176	2	502.249,2 354.461,221	429.674
2	502.249,2 354.461,221	3	502.231,949 354.477,242	23.543
3	502.231,949 354.477,242	4	501.934,238 354.169,028	428.518
4	501.934,238 354.169,028	1	501.950,685 354.152,176	23.548

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5514**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.100	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 91464, din 25/02/1997 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) NEAGOE MARIN, LIPSA CNP;	
2) NEAGOE FLOREA, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

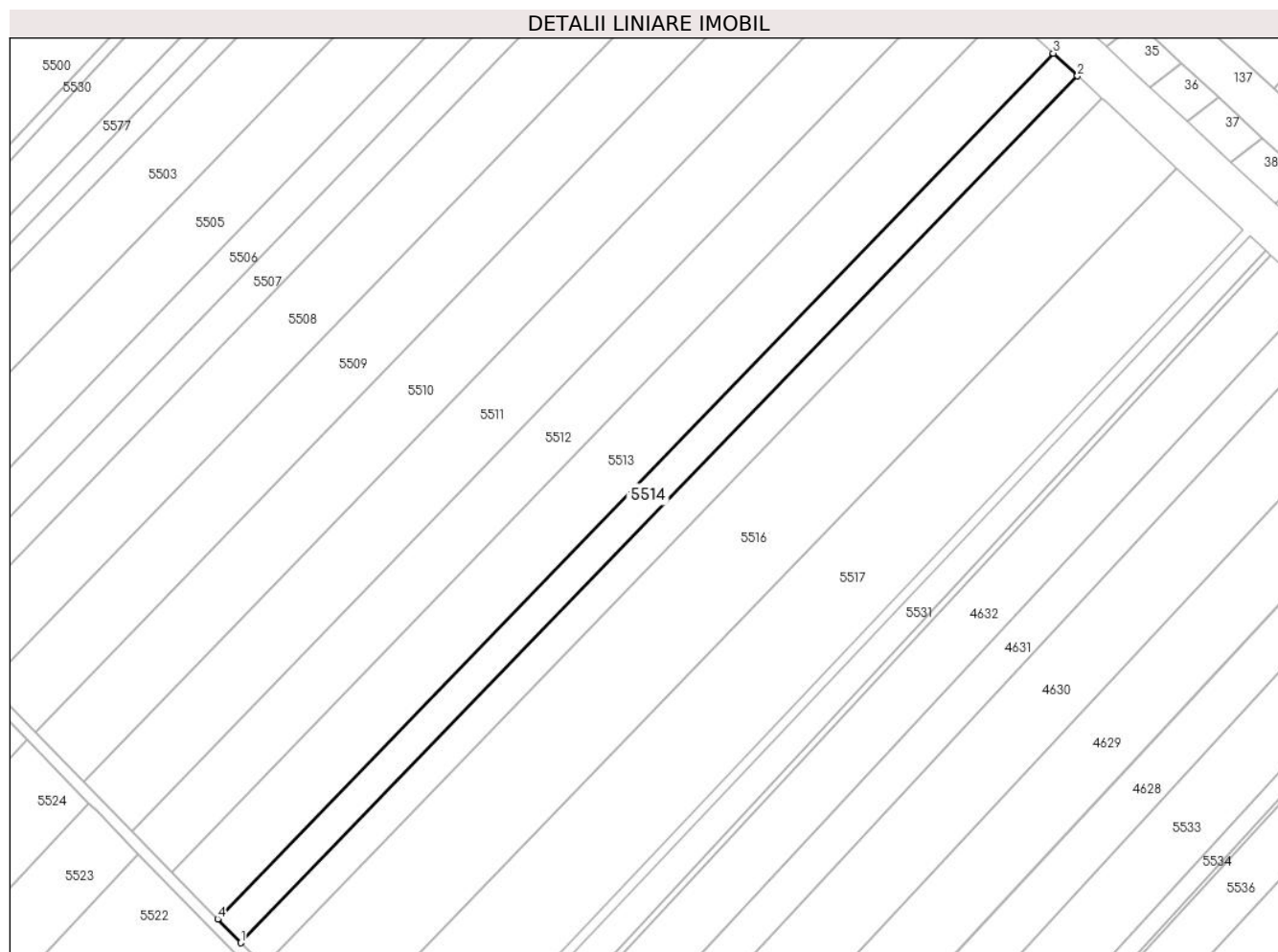
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.100	8	113	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.958,973 354.143,683	2	502.257,892 354.453,147	430.256
2	502.257,892 354.453,147	3	502.249,2 354.461,221	11.863
3	502.249,2 354.461,221	4	501.950,685 354.152,176	429.674
4	501.950,685 354.152,176	1	501.958,973 354.143,683	11.867

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5515**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.100	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

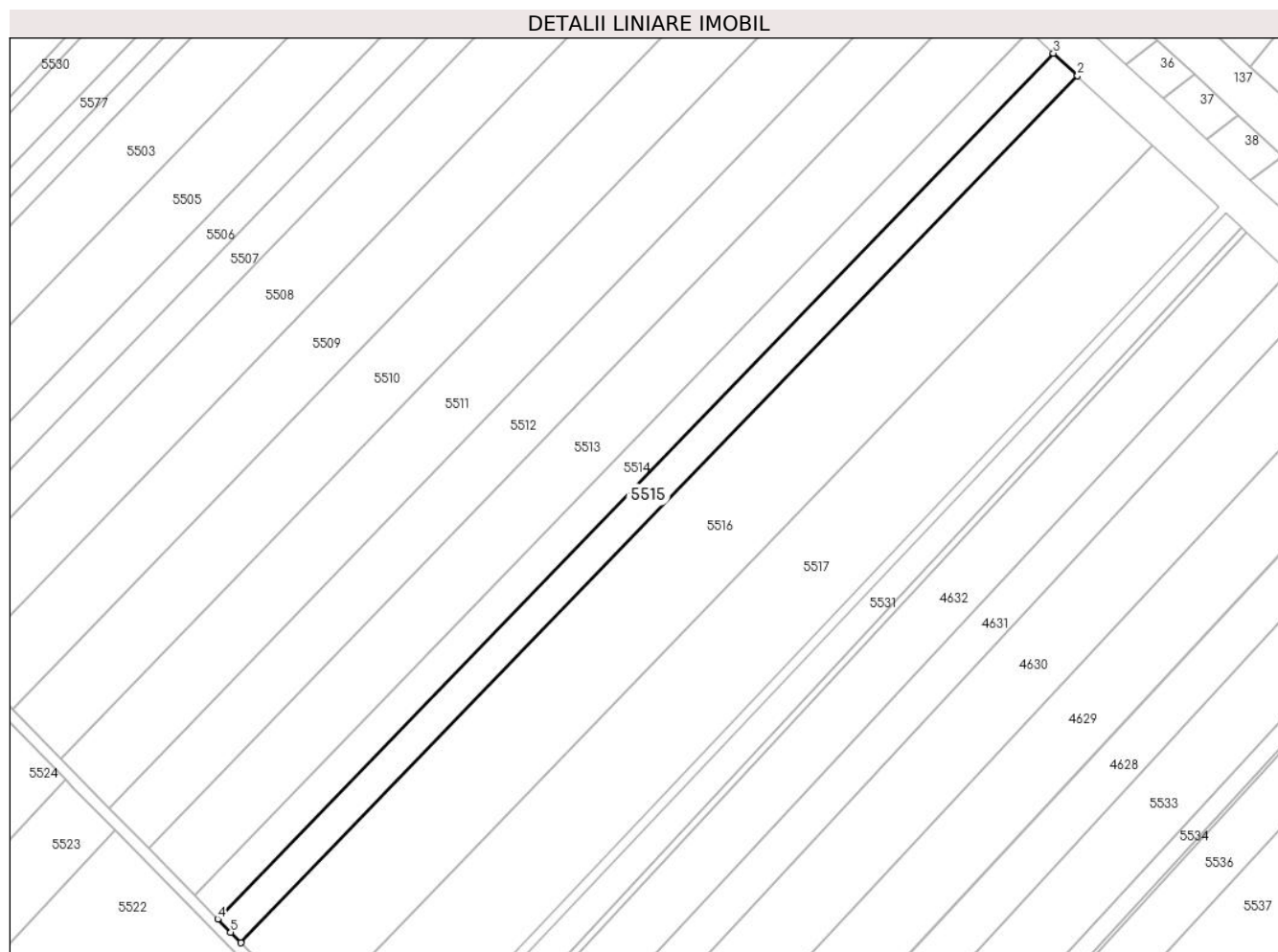
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.100	8	113	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.967,251 354.135,203	2	502.266,574 354.445,085	430.838
2	502.266,574 354.445,085	3	502.257,892 354.453,147	11.848
3	502.257,892 354.453,147	4	501.958,973 354.143,683	430.256
4	501.958,973 354.143,683	5	501.963,555 354.138,989	6.56
5	501.963,555 354.138,989	1	501.967,251 354.135,203	5.291

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5516**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		15.735	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 20227, din 12/08/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE; ACT DE DECES NR. 47/28.12.2007 ELIBERAT DE PRIMARIA COMUNEI ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NECULAE DUMITRU DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

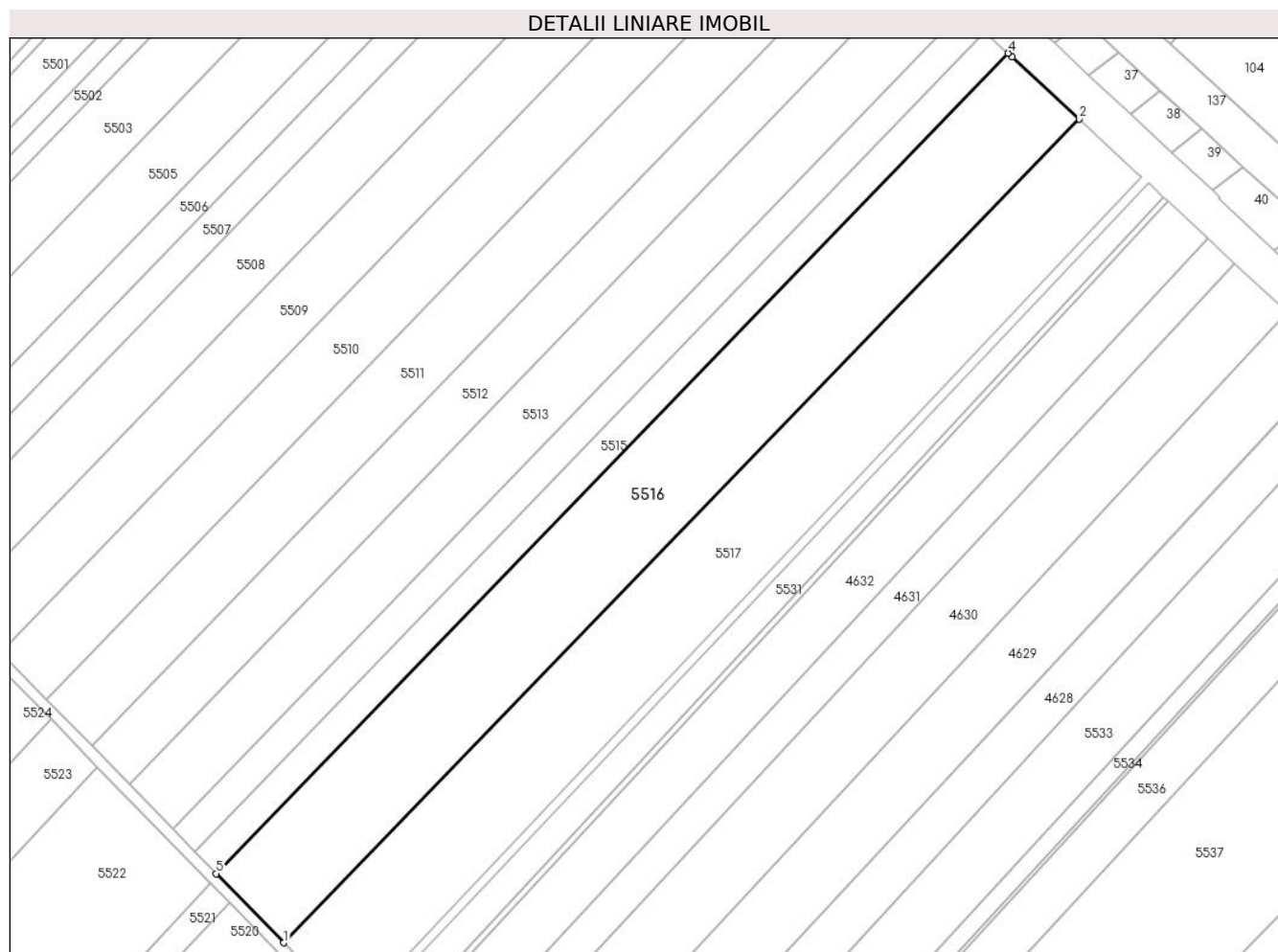
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15.735	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.735	8	113	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.992,718 354.109,109	2	502.293,291 354.420,285	432.637
2	502.293,291 354.420,285	3	502.268,071 354.443,694	34.41
3	502.268,071 354.443,694	4	502.266,574 354.445,085	2.043
4	502.266,574 354.445,085	5	501.967,251 354.135,203	430.838
5	501.967,251 354.135,203	1	501.992,718 354.109,109	36.462

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5517**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80733	15.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2879 / 31/03/2014		
Act Administrativ nr. 139665, din 02/07/2009 emis de Comisia Judeteana Arges (; act notarial nr. 109/23-04-2012 emis de BNP Carmen Grecu; act administrativ nr. 135/24-03-2014 emis de Primaria Rociu; act administrativ nr. 878/24-03-2014 emis de Primaria Rociu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PANA IULIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

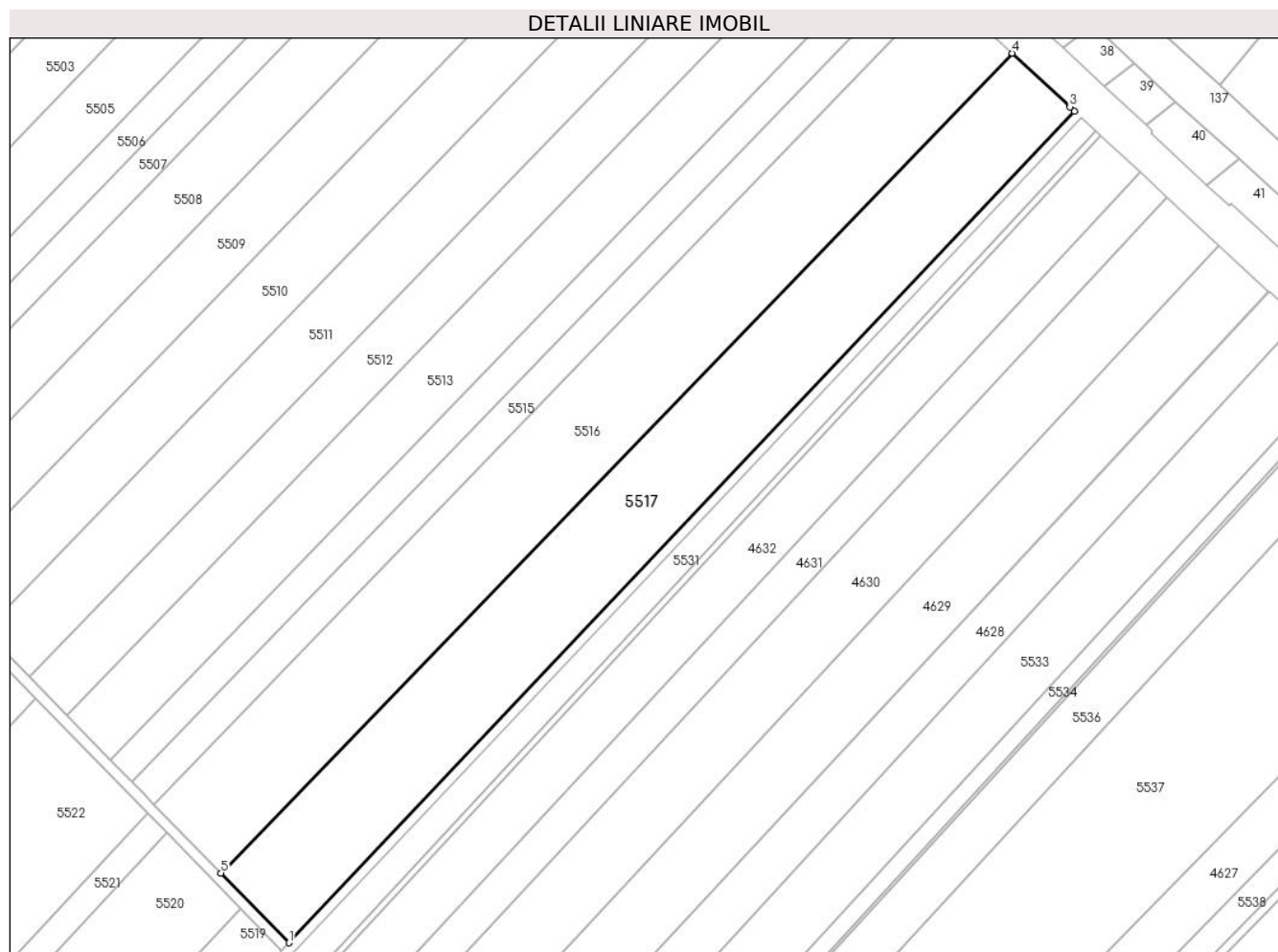
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80733	15.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.000	8	113	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.018,548 354.082,643	2	502.316,925 354.398,347	434.394
2	502.316,925 354.398,347	3	502.315,217 354.399,933	2.331
3	502.315,217 354.399,933	4	502.293,291 354.420,285	29.916
4	502.293,291 354.420,285	5	501.992,718 354.109,109	432.637
5	501.992,718 354.109,109	1	502.018,548 354.082,643	36.982

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5518**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.347	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

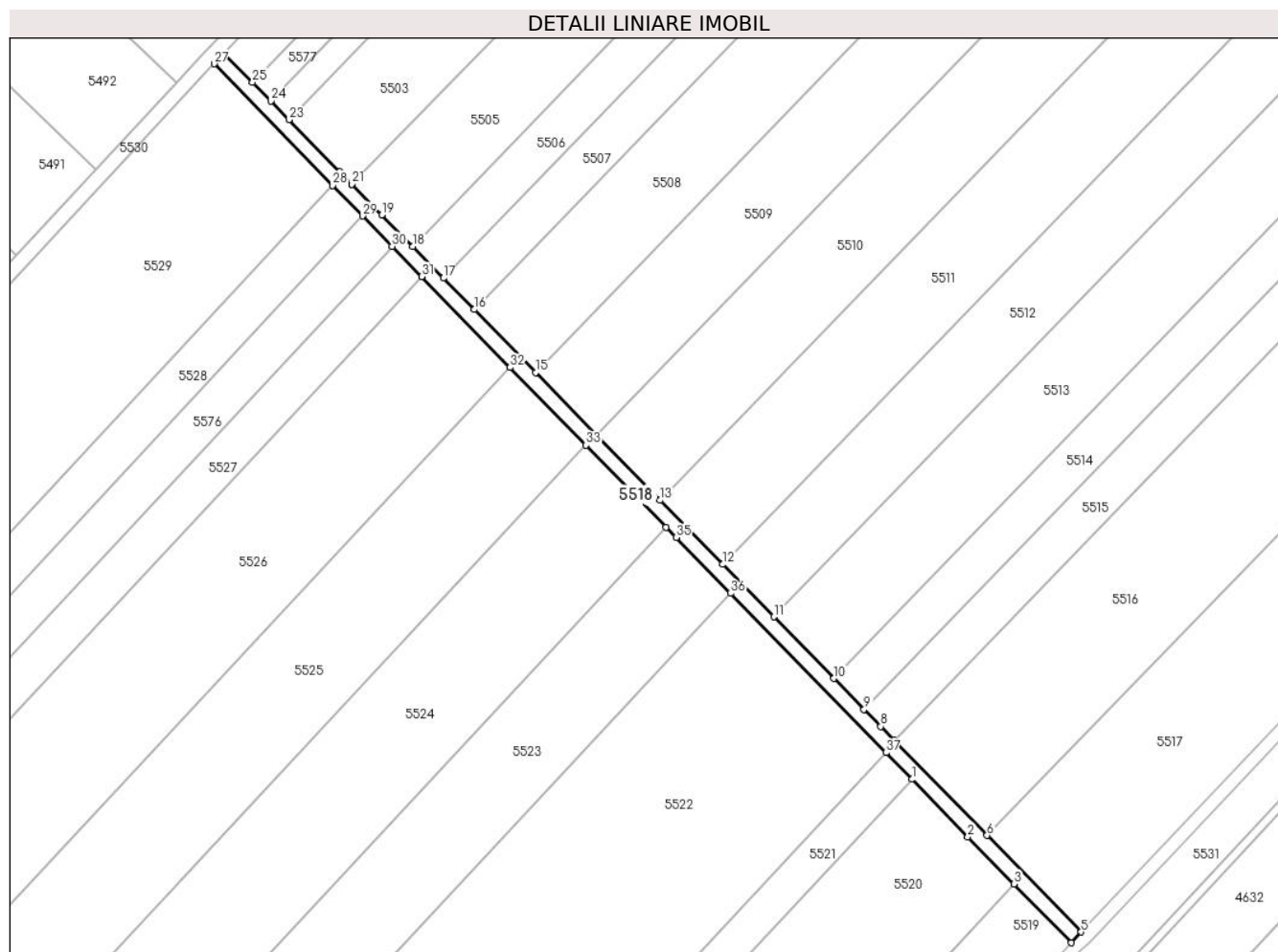
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.347	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.347	8	113	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.972,097 354.124,51	2	501.987,465 354.108,764	22.003
3	502.000,108 354.095,809	4	502.015,839 354.079,691	22.522
5	502.018,548 354.082,643	6	501.992,718 354.109,109	36.982
7	501.967,251 354.135,203	8	501.963,555 354.138,989	5.291
9	501.958,973 354.143,683	10	501.950,685 354.152,176	11.867

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	501.987,465 354.108,764	3	502.000,108 354.095,809	18.102
4	502.015,839 354.079,691	5	502.018,548 354.082,643	4.007
6	501.992,718 354.109,109	7	501.967,251 354.135,203	36.462
8	501.963,555 354.138,989	9	501.958,973 354.143,683	6.56
10	501.950,685 354.152,176	11	501.934,238 354.169,028	23.548

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	501.934,238 354.169,028	12	501.920,169 354.183,443	20.143
13	501.903,016 354.201,018	14	501.885,617 354.218,845	24.91
15	501.868,827 354.236,048	16	501.851,991 354.253,299	24.105
17	501.843,555 354.261,942	18	501.835,107 354.270,598	12.095
19	501.826,648 354.279,266	20	501.818,61 354.287,501	11.508
21	501.818,508 354.287,605	22	501.815,072 354.291,126	4.92
23	501.801,197 354.305,343	24	501.796,194 354.310,469	7.163
25	501.791,187 354.315,6	26	501.783,395 354.323,583	11.155
27	501.780,661 354.320,658	28	501.813,223 354.287,295	46.619
29	501.821,343 354.278,975	30	501.829,459 354.270,659	11.62
31	501.837,571 354.262,348	32	501.861,875 354.237,446	34.796
33	501.882,675 354.216,133	34	501.904,651 354.193,616	31.464
35	501.907,404 354.190,795	36	501.922,347 354.175,484	21.394
37	501.964,994 354.131,787	1	501.972,097 354.124,51	10.169

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	501.920,169 354.183,443	13	501.903,016 354.201,018	24.558
14	501.885,617 354.218,845	15	501.868,827 354.236,048	24.038
16	501.851,991 354.253,299	17	501.843,555 354.261,942	12.078
18	501.835,107 354.270,598	19	501.826,648 354.279,266	12.112
20	501.818,61 354.287,501	21	501.818,508 354.287,605	0.146
22	501.815,072 354.291,126	23	501.801,197 354.305,343	19.866
24	501.796,194 354.310,469	25	501.791,187 354.315,6	7.169
26	501.783,395 354.323,583	27	501.780,661 354.320,658	4.004
28	501.813,223 354.287,295	29	501.821,343 354.278,975	11.626
30	501.829,459 354.270,659	31	501.837,571 354.262,348	11.614
32	501.861,875 354.237,446	33	501.882,675 354.216,133	29.781
34	501.904,651 354.193,616	35	501.907,404 354.190,795	3.942
36	501.922,347 354.175,484	37	501.964,994 354.131,787	61.059

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5519**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.557	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 3368, din 12/12/1992 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) GLAVACIOC GH ILIE, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

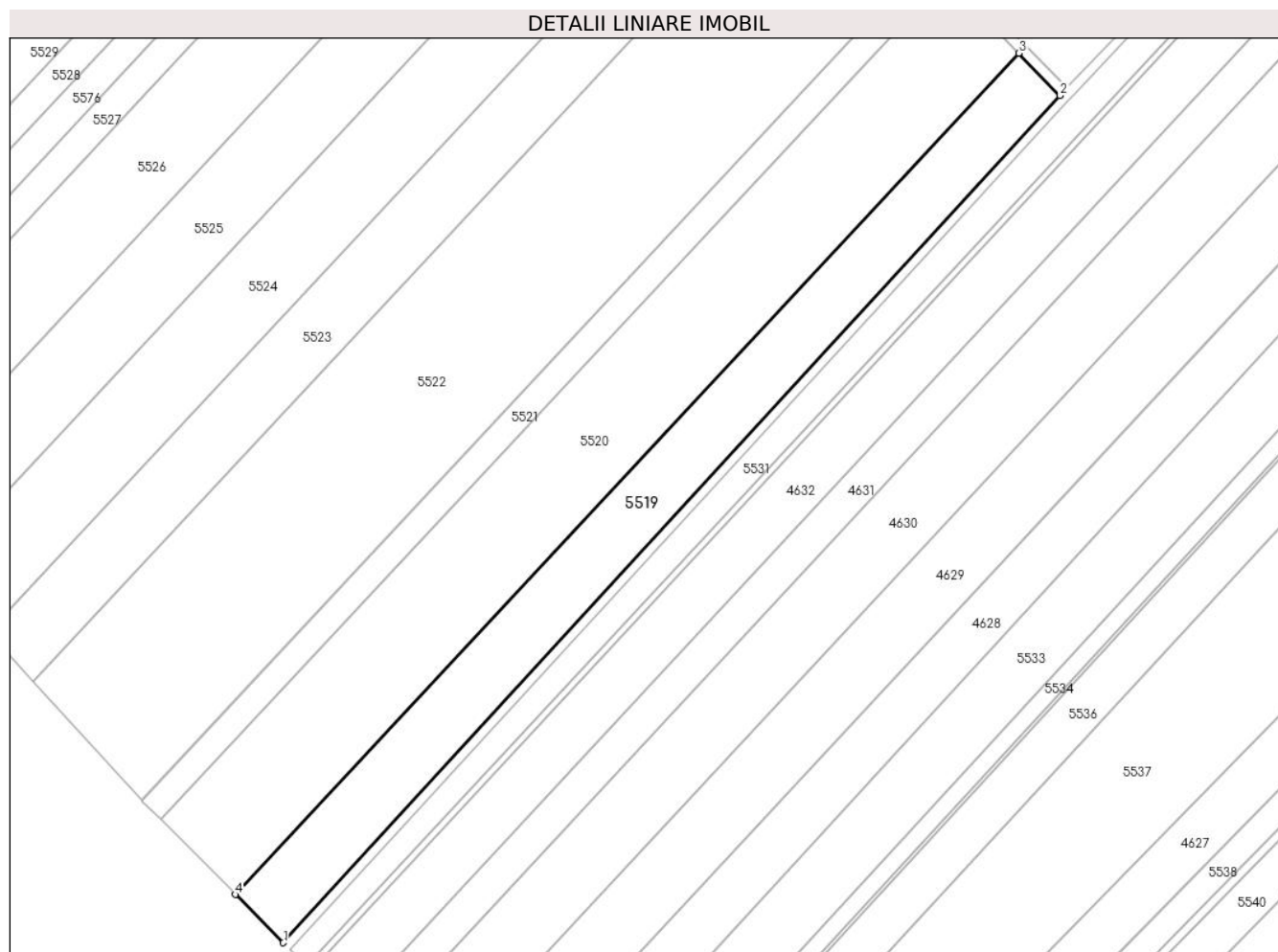
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.557	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.557	8	113	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.720,668 353.758,057	2	502.015,839 354.079,691	436.548
2	502.015,839 354.079,691	3	502.000,108 354.095,809	22.522
3	502.000,108 354.095,809	4	501.702,395 353.776,397	436.643
4	501.702,395 353.776,397	1	501.720,668 353.758,057	25.889

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5520**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		17.500	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 3395, din 22/12/1992 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) IONECI C MARIN, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

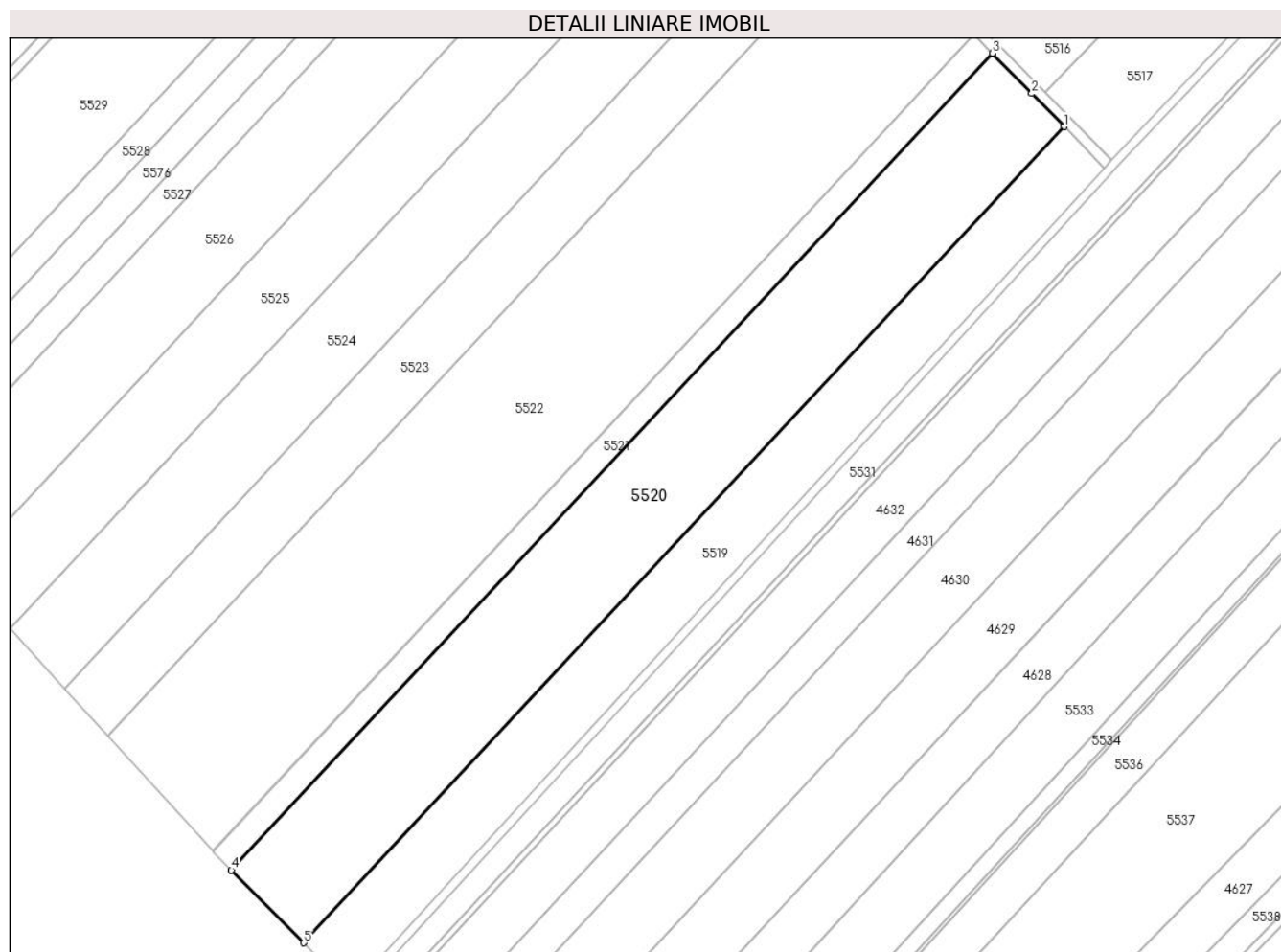
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	17.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	17.500	8	113	-	PARCELA 113/18a IN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.000,108 354.095,809	2	501.987,465 354.108,764	18.102
2	501.987,465 354.108,764	3	501.972,097 354.124,51	22.003
3	501.972,097 354.124,51	4	501.674,102 353.804,796	437.056
4	501.674,102 353.804,796	5	501.702,395 353.776,397	40.087
5	501.702,395 353.776,397	1	502.000,108 354.095,809	436.643

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5521**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.440	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 98884, din 11/07/1997 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) IONECI C MARIN, LIPSA CNP;	
2) MARICA M ANCA, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

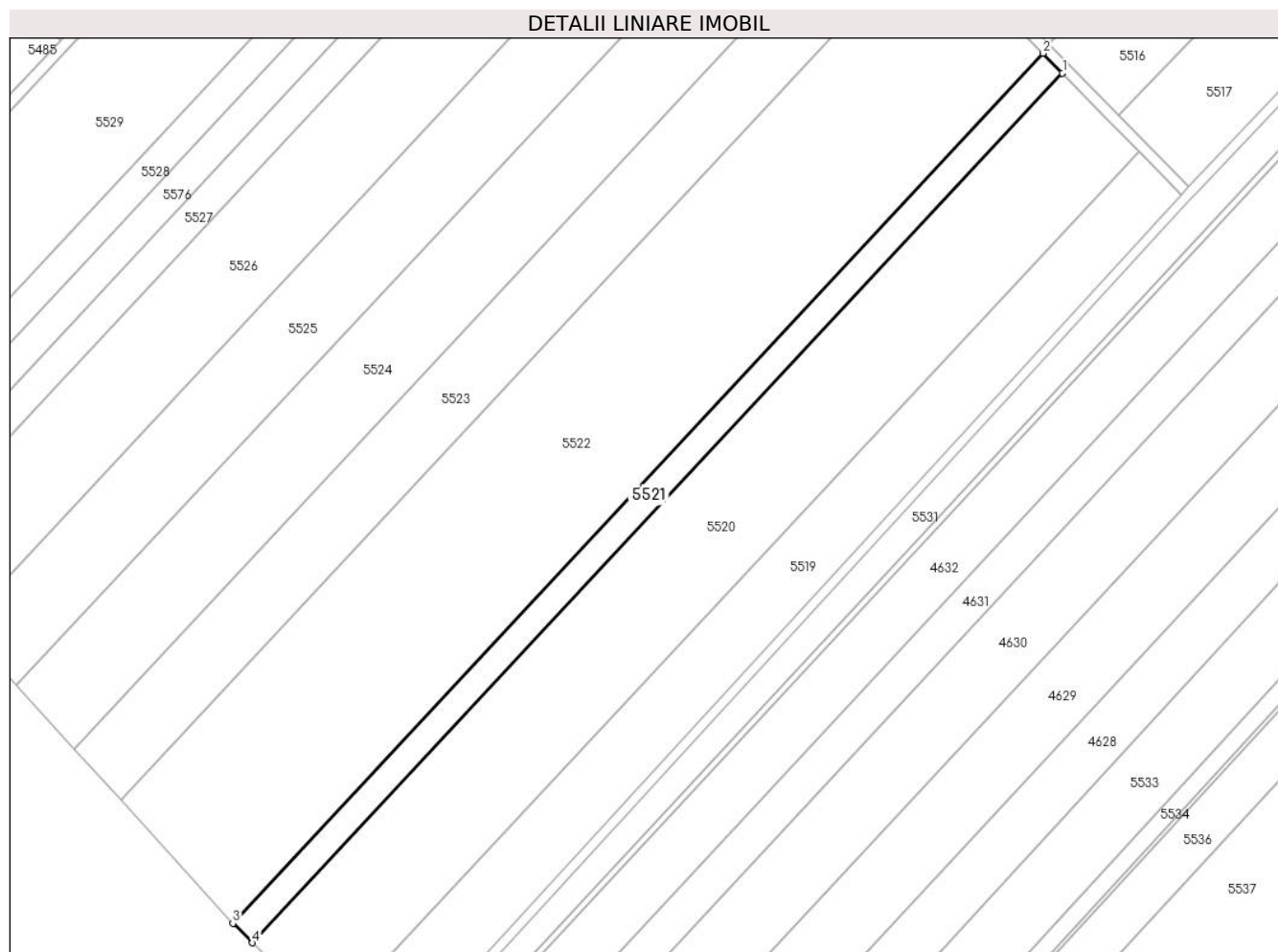
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.440	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.440	8	113	-	PARCELA 113/18 IN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.972,097 354.124,51	2	501.964,994 354.131,787	10.169
2	501.964,994 354.131,787	3	501.666,928 353.811,997	437.16
3	501.666,928 353.811,997	4	501.674,102 353.804,796	10.165
4	501.674,102 353.804,796	1	501.972,097 354.124,51	437.056

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5522**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81160	26.600	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13247 / 24/12/2015		
Act Administrativ nr. 136619, din 15/01/2008 emis de Comisia Judeteana Arges (; act administrativ nr. 568/08-12-2015 emis de Primaria Rociu; act administrativ nr. 3938/08-12-2015 emis de Primaria Rociu; act notarial nr. 229/23-08-2012 emis de BNP Carmen Grecu; act administrativ nr. 136618/15-01-2008 emis de Comisia Judeteana Arges;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) IONECI CORNELIU	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) IONECI SILVIU	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) IONECI ION	A1
B4	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5523**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.

C. Partea III. SARCINI .

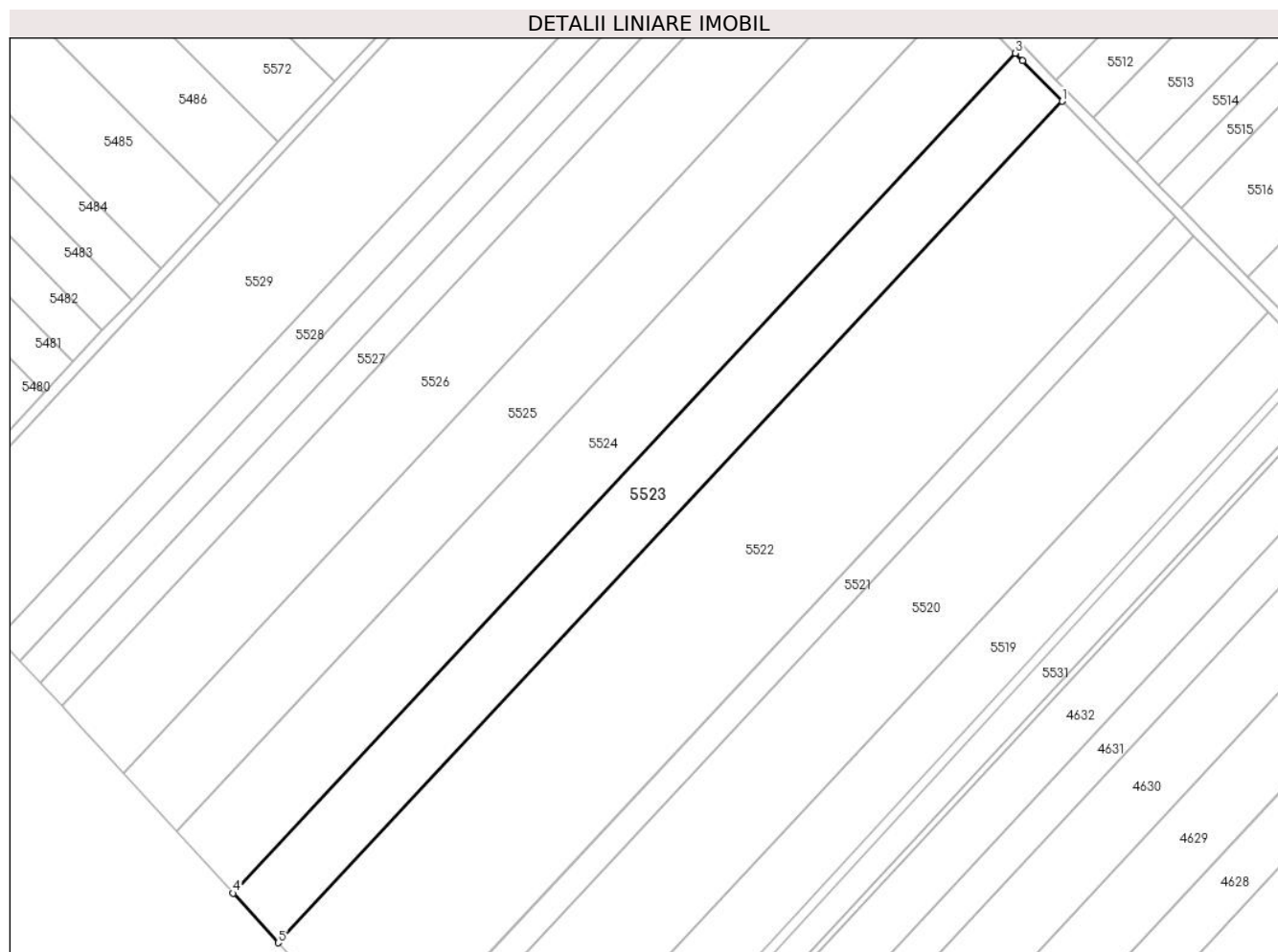
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.000	8	113	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.922,347 354.175,484	2	501.907,404 354.190,795	21.394
2	501.907,404 354.190,795	3	501.904,651 354.193,616	3.942
3	501.904,651 354.193,616	4	501.608,587 353.875,973	434.225
4	501.608,587 353.875,973	5	501.625,693 353.857,208	25.392
5	501.625,693 353.857,208	1	501.922,347 354.175,484	435.09

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5524**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	83197	13.630	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
21822 / 08/08/2023		
Act Notarial nr. 396, din 07/08/2023 emis de MIHAILESCU ANDRA CRISTINA DANIELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 60/100, cota initiala 60/100 1) TIȚA MARIA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 40/100, cota initiala 40/100 1) LIȚĂ SILVIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

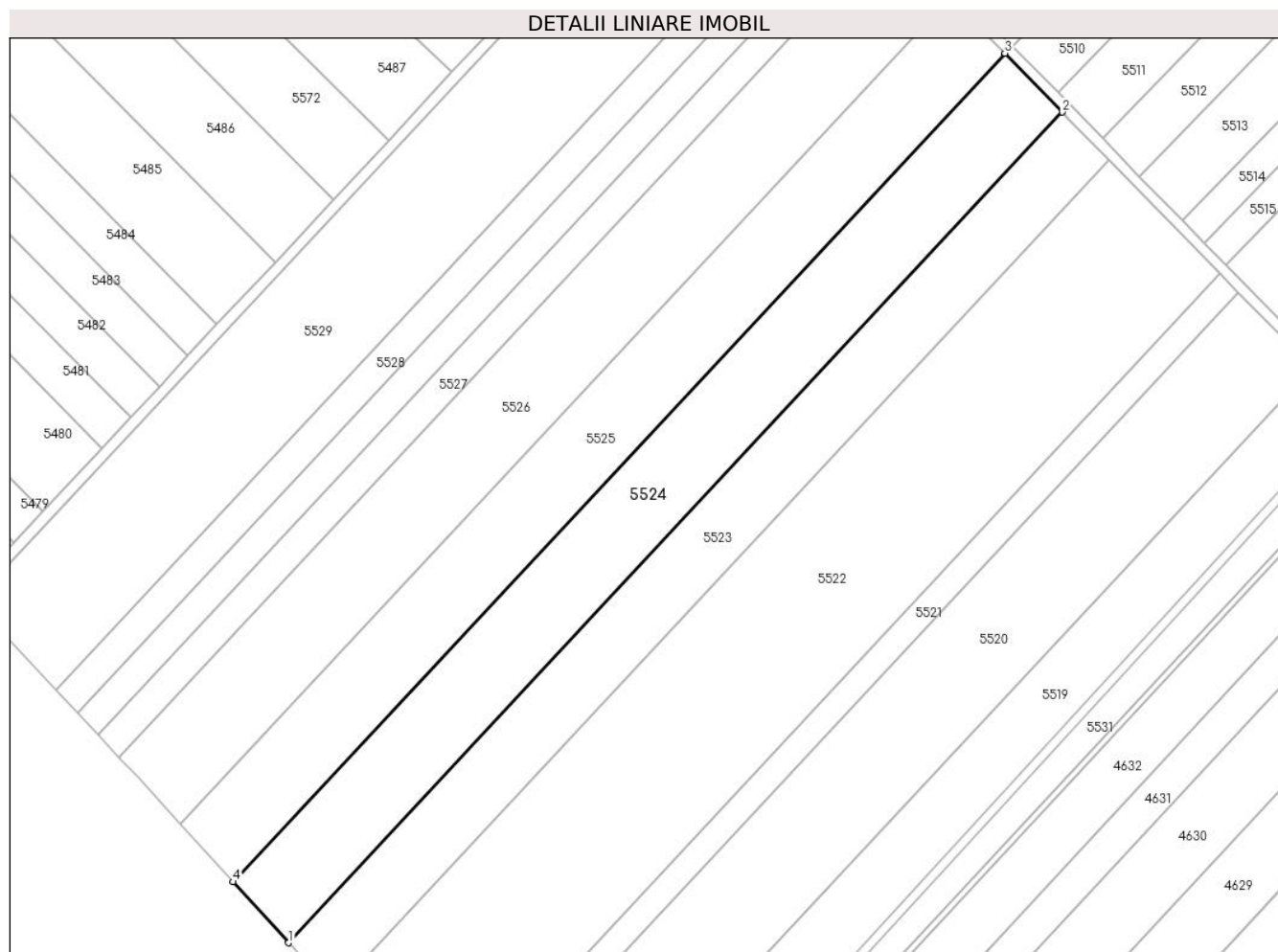
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
83197	13.630	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	13.630	8	113	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.608,587 353.875,973	2	501.904,651 354.193,616	434.225
2	501.904,651 354.193,616	3	501.882,675 354.216,133	31.464
3	501.882,675 354.216,133	4	501.587,344 353.899,276	433.15
4	501.587,344 353.899,276	1	501.608,587 353.875,973	31.532

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5525**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	83194	12.870	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9306 / 13/04/2023		
Act Notarial nr. 289, din 28/05/2003 emis de BNP DANCIU ILIE (; act administrativ nr 954 din 07.04.2023, emis de PRIMARIA ROCIU;act administrativ nr 244 din 07.04.2023, emis de PRIMARIA ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRACHE MARIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

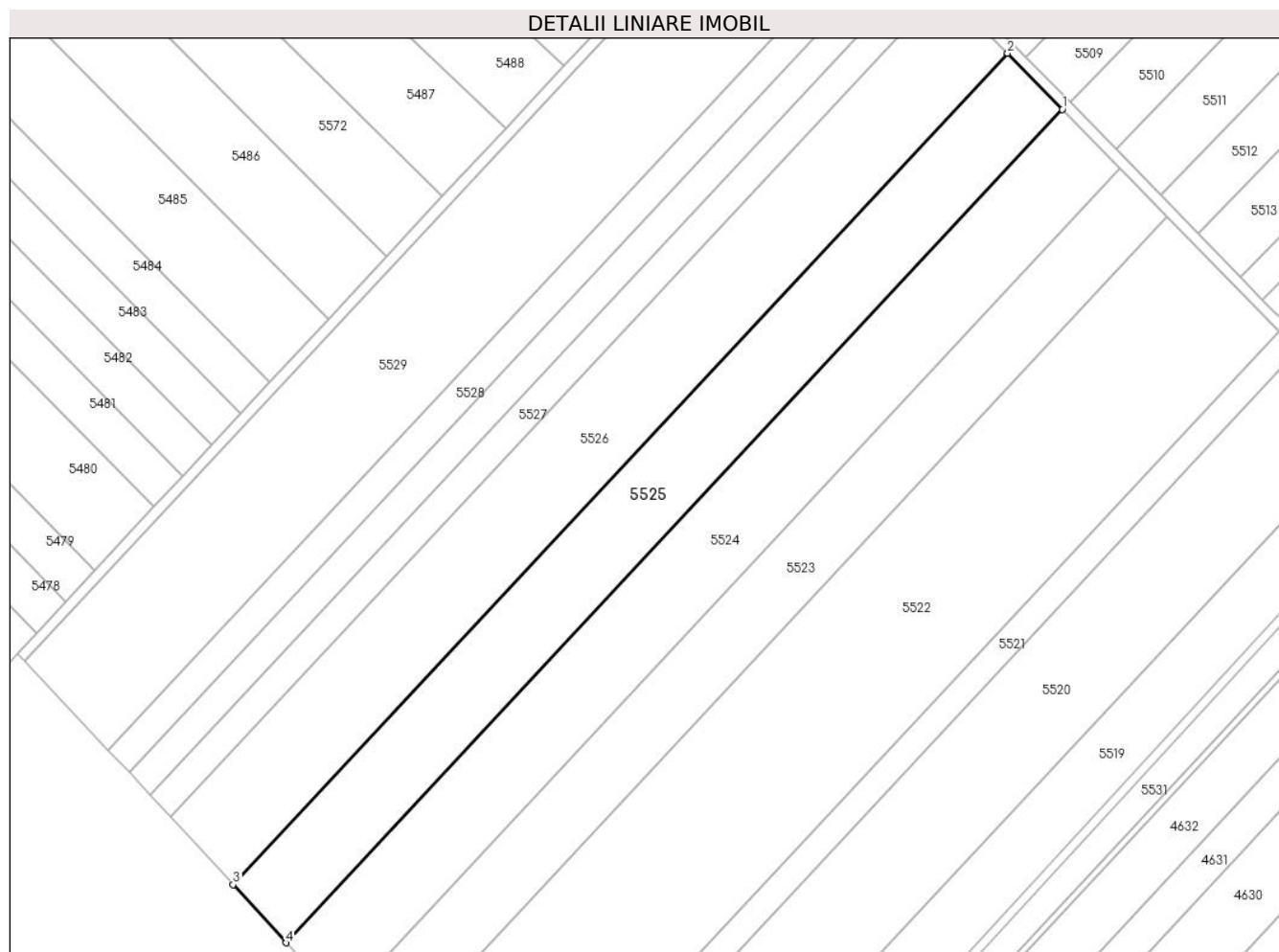
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
83194	12.870	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.870	8	113	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.882,675 354.216,133	2	501.861,875 354.237,446	29.781
2	501.861,875 354.237,446	3	501.567,236 353.921,333	432.134
3	501.567,236 353.921,333	4	501.587,344 353.899,276	29.847
4	501.587,344 353.899,276	1	501.882,675 354.216,133	433.15

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5526**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		15.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 136613, din 15/01/2008 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BALTEANU T MARIN , LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

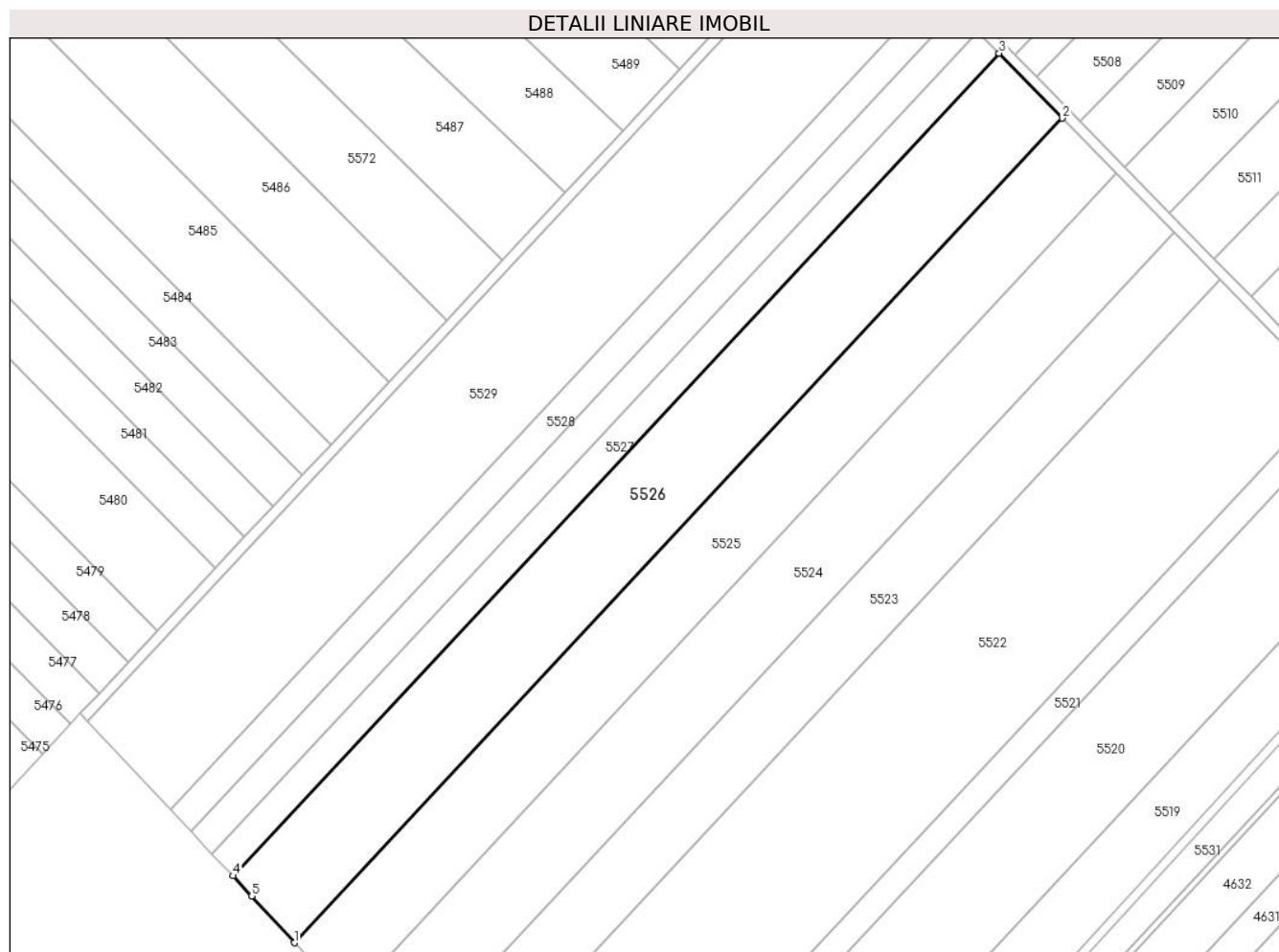
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.000	8	113	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.567,236 353.921,333	2	501.861,875 354.237,446	432.134
2	501.861,875 354.237,446	3	501.837,571 354.262,348	34.796
3	501.837,571 354.262,348	4	501.543,632 353.946,985	431.108
4	501.543,632 353.946,985	5	501.550,88 353.939,276	10.581
5	501.550,88 353.939,276	1	501.567,236 353.921,333	24.279

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5527**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 61, din 03/03/2006 emis de BNP GRECU CARMEN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; CU PARTAJ SUCESORAL; ACT DE DECES NR. 17/04.04.2012 ELIBERAT DE PRIMARIA ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STAN CORNELIU DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

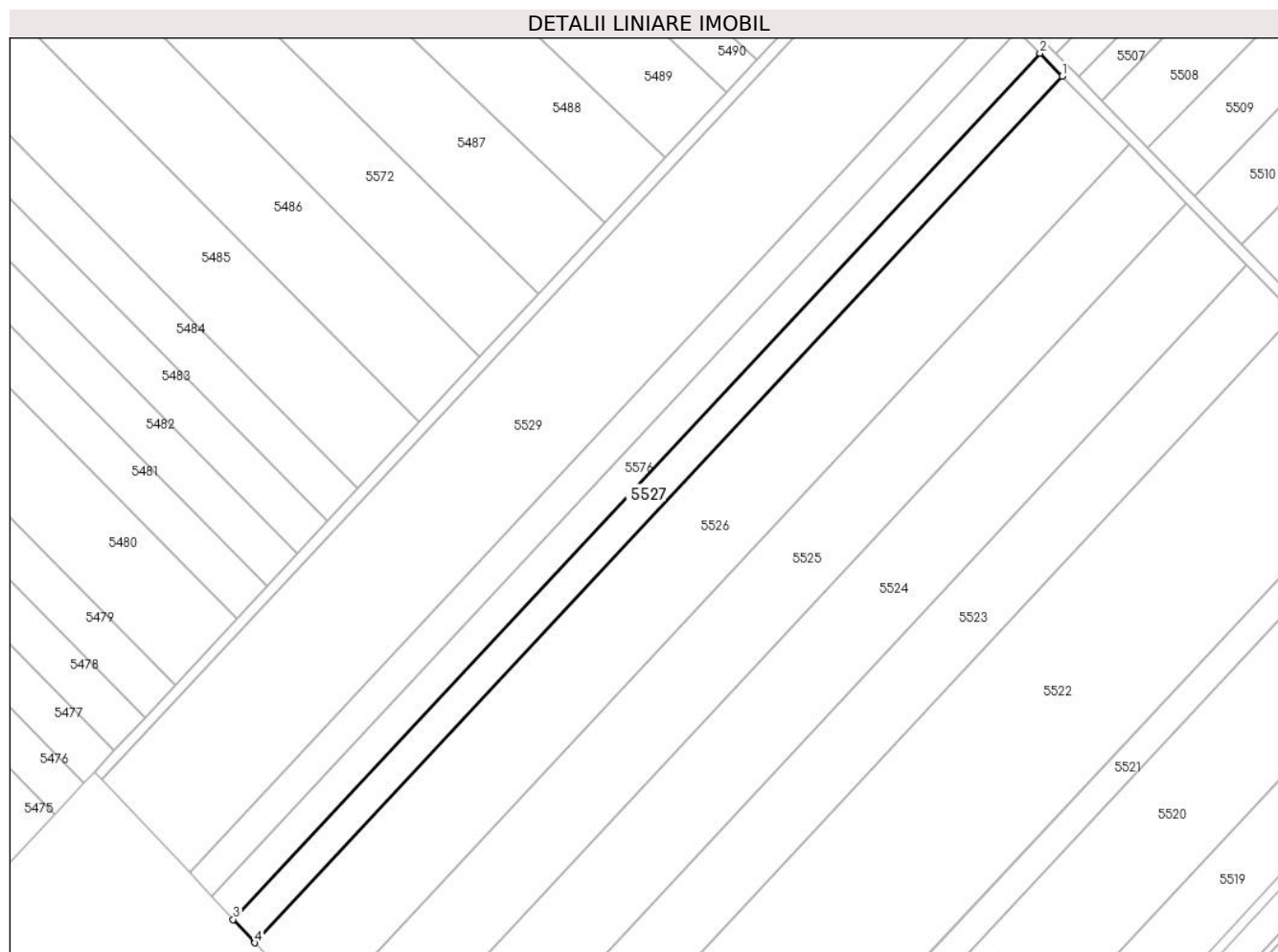
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	8	113	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.837,571 354.262,348	2	501.829,459 354.270,659	11.614
2	501.829,459 354.270,659	3	501.535,669 353.955,456	430.889
3	501.535,669 353.955,456	4	501.543,632 353.946,985	11.626
4	501.543,632 353.946,985	1	501.837,571 354.262,348	431.108

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5528**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	83073	5.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19877 / 18/07/2023		
Act Notarial nr. 397, din 14/07/2023 emis de Dumitru Sanda Magdalena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARIN MARIAN , casatorit cu; 2) MARIN IOANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

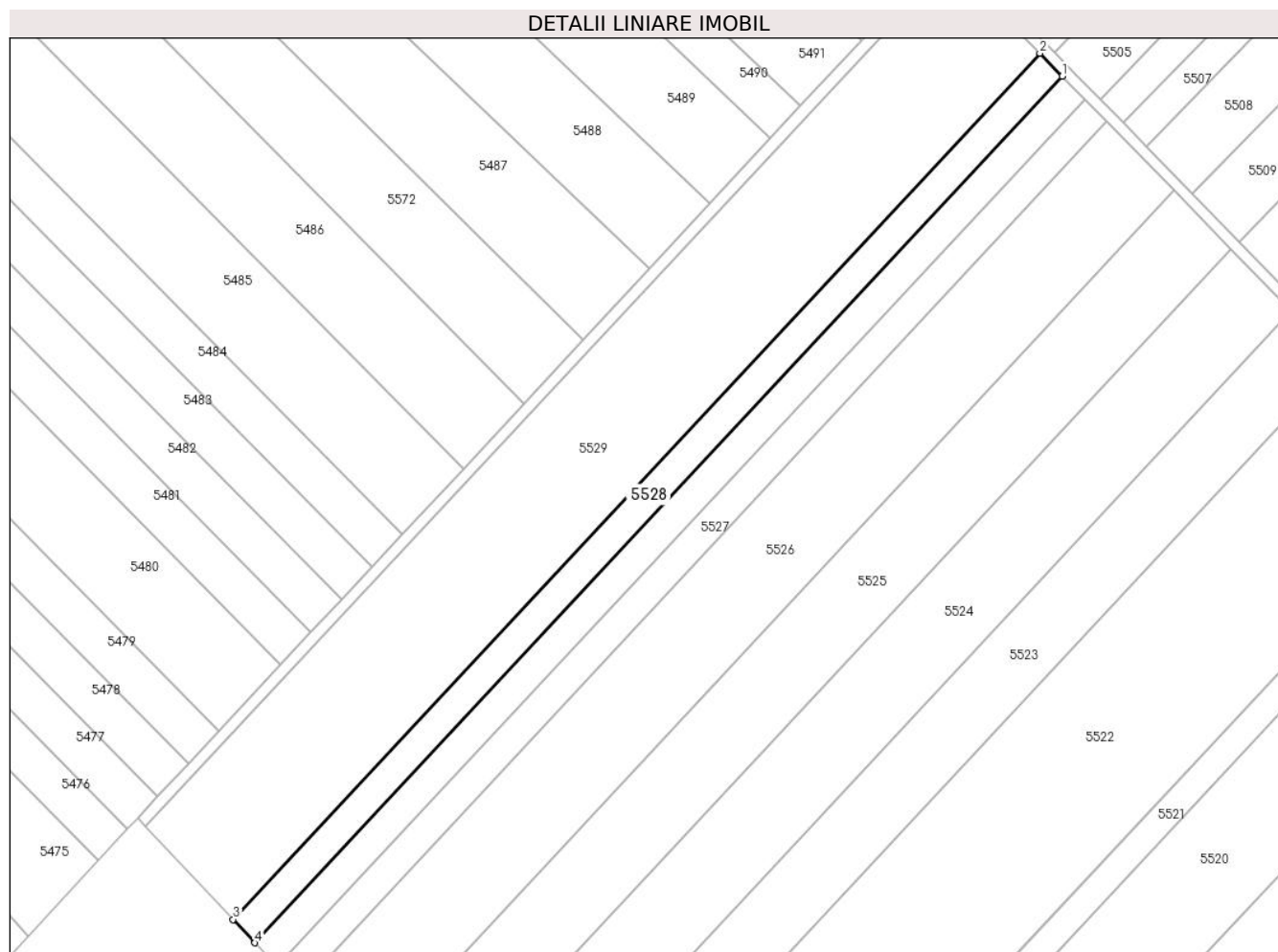
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
83073	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	8	113	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.821,343 354.278,975	2	501.813,223 354.287,295	11.626
2	501.813,223 354.287,295	3	501.519,73 353.972,411	430.453
3	501.519,73 353.972,411	4	501.527,701 353.963,931	11.638
4	501.527,701 353.963,931	1	501.821,343 354.278,975	430.672

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5529**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		20.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 132531, din 11/04/2005 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARIN I IOANA , LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

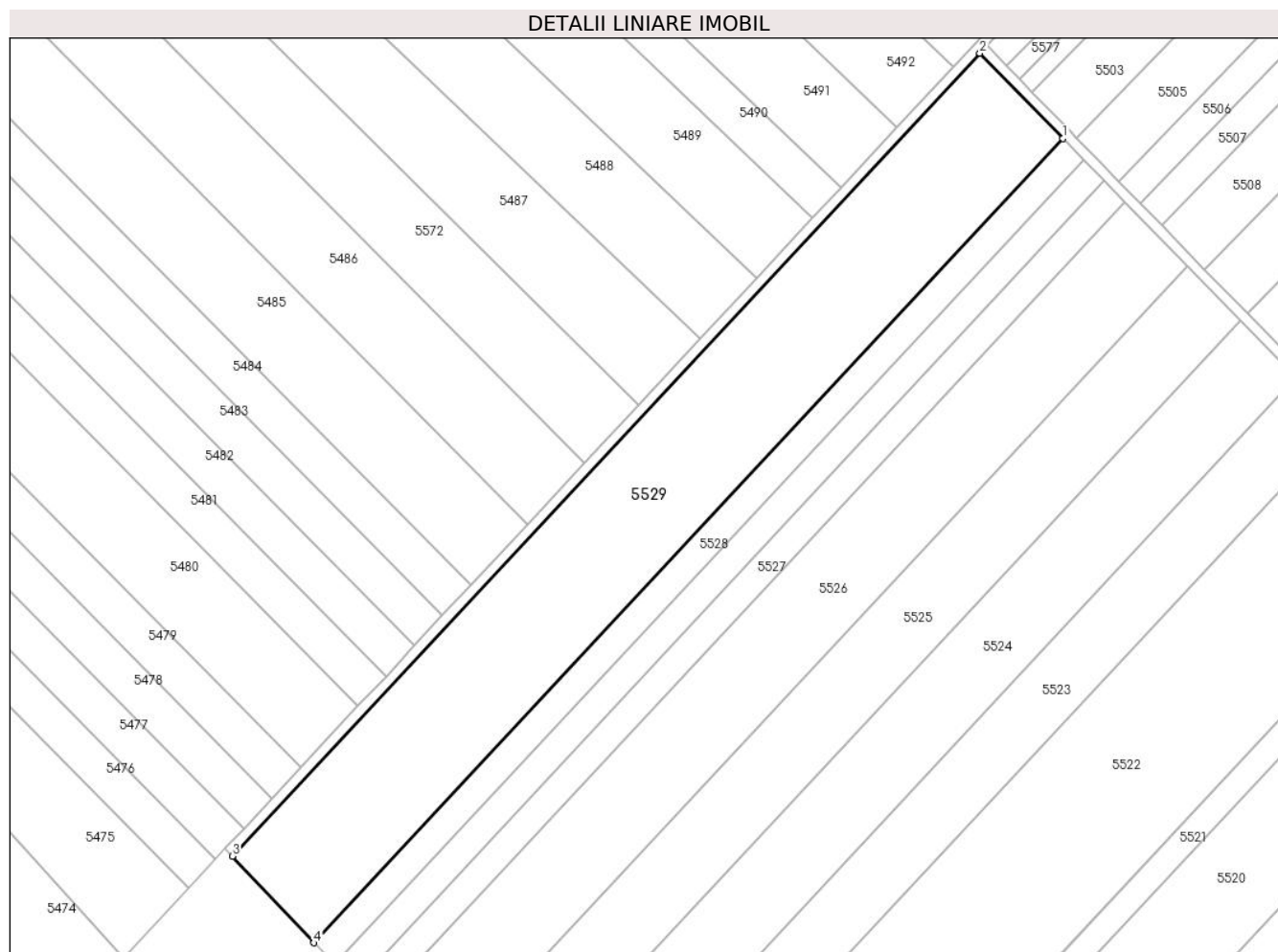
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	20.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.000	8	113	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.813,223 354.287,295	2	501.780,661 354.320,658	46.619
2	501.780,661 354.320,658	3	501.487,843 354.006,329	429.587
3	501.487,843 354.006,329	4	501.519,73 353.972,411	46.553
4	501.519,73 353.972,411	1	501.813,223 354.287,295	430.453

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5530**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.415	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	501.748,302 354.291,791	12	501.726,231 354.268,098	32.38
13	501.715,196 354.256,253	14	501.693,129 354.232,564	32.375
15	501.671,063 354.208,877	16	501.646,866 354.182,902	35.499
17	501.625,549 354.160,019	18	501.603,45 354.136,297	32.421
19	501.581,132 354.112,339	20	501.570,109 354.100,507	16.171
21	501.559,105 354.088,694	22	501.548,031 354.076,807	16.246
23	501.537,063 354.065,033	24	501.514,565 354.040,883	33.006
25	501.503,537 354.029,044	26	501.492,371 354.017,058	16.381
27	501.485,097 354.009,25	1	501.487,843 354.006,329	4.009

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	501.726,231 354.268,098	13	501.715,196 354.256,253	16.189
14	501.693,129 354.232,564	15	501.671,063 354.208,877	32.373
16	501.646,866 354.182,902	17	501.625,549 354.160,019	31.274
18	501.603,45 354.136,297	19	501.581,132 354.112,339	32.743
20	501.570,109 354.100,507	21	501.559,105 354.088,694	16.144
22	501.548,031 354.076,807	23	501.537,063 354.065,033	16.091
24	501.514,565 354.040,883	25	501.503,537 354.029,044	16.18
26	501.492,371 354.017,058	27	501.485,097 354.009,25	10.671

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5531**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.792	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 103, din 23/03/2005 emis de BNP GRECU CARMEN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; CU PARTAJ SUCCESORAL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LAURIAN I GIM	A1

C. Partea III. SARCINI .

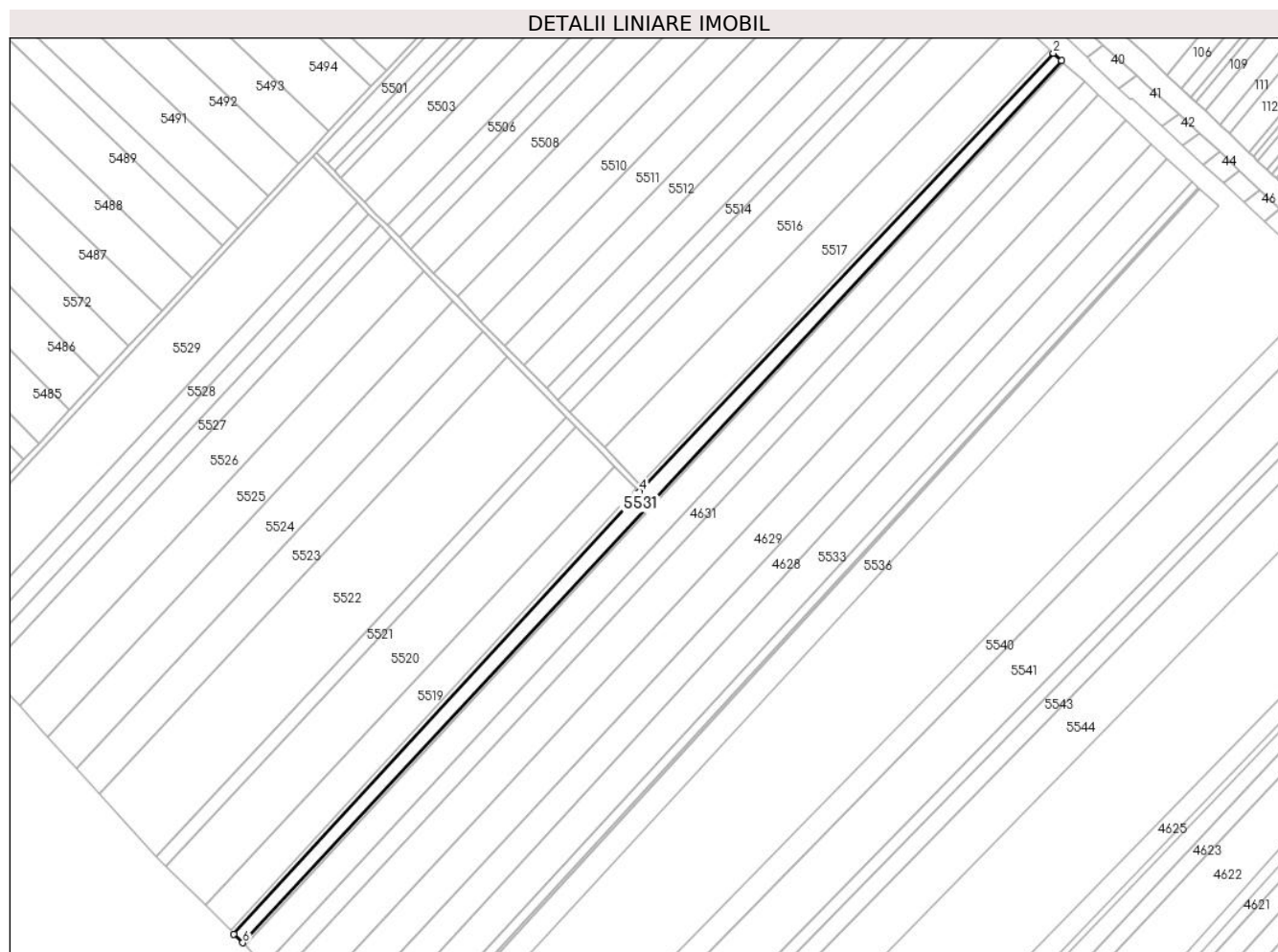
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.792	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.792	10	166	-	PARCELA 166/1 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.325,233 354.390,636	2	502.319,486 354.395,97	7.841
2	502.319,486 354.395,97	3	502.021,105 354.080,262	434.399
3	502.021,105 354.080,262	4	502.018,413 354.077,329	3.981
4	502.018,413 354.077,329	5	501.723,223 353.755,673	436.577
5	501.723,223 353.755,673	6	501.729,659 353.749,311	9.05

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.729,659 353.749,311	1	502.325,233 354.390,636	875.218

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5532**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.013	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.

C. Partea III. SARCINI .

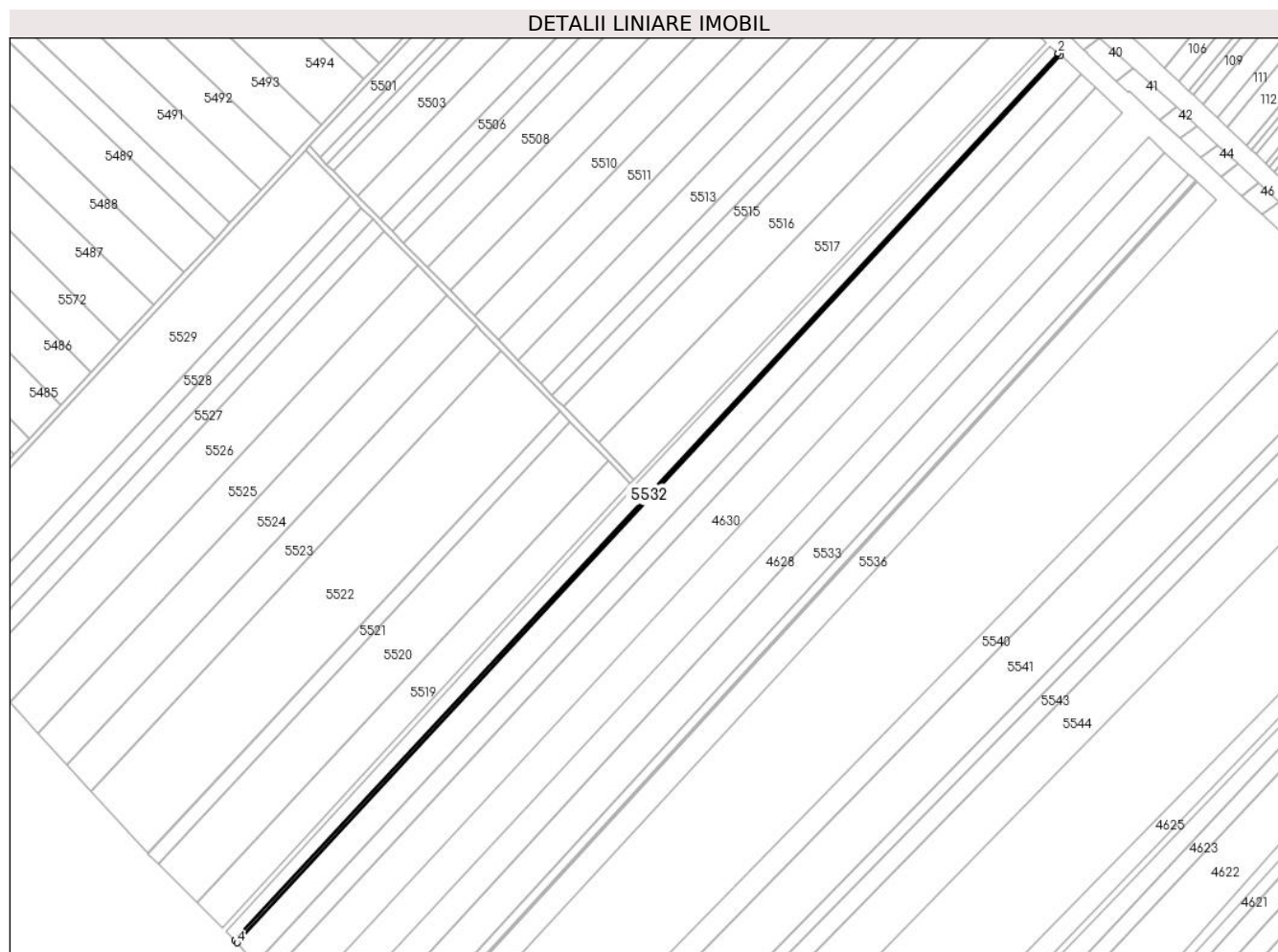
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.013	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.013	10	166	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.326,919 354.389,071	2	502.325,233 354.390,636	2.3
2	502.325,233 354.390,636	3	501.729,659 353.749,311	875.218
3	501.729,659 353.749,311	4	501.731,295 353.747,693	2.301
4	501.731,295 353.747,693	1	502.326,919 354.389,071	875.291

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5533**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		19.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 31314, din 06/01/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ZAMFIR N GHERGHINA, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

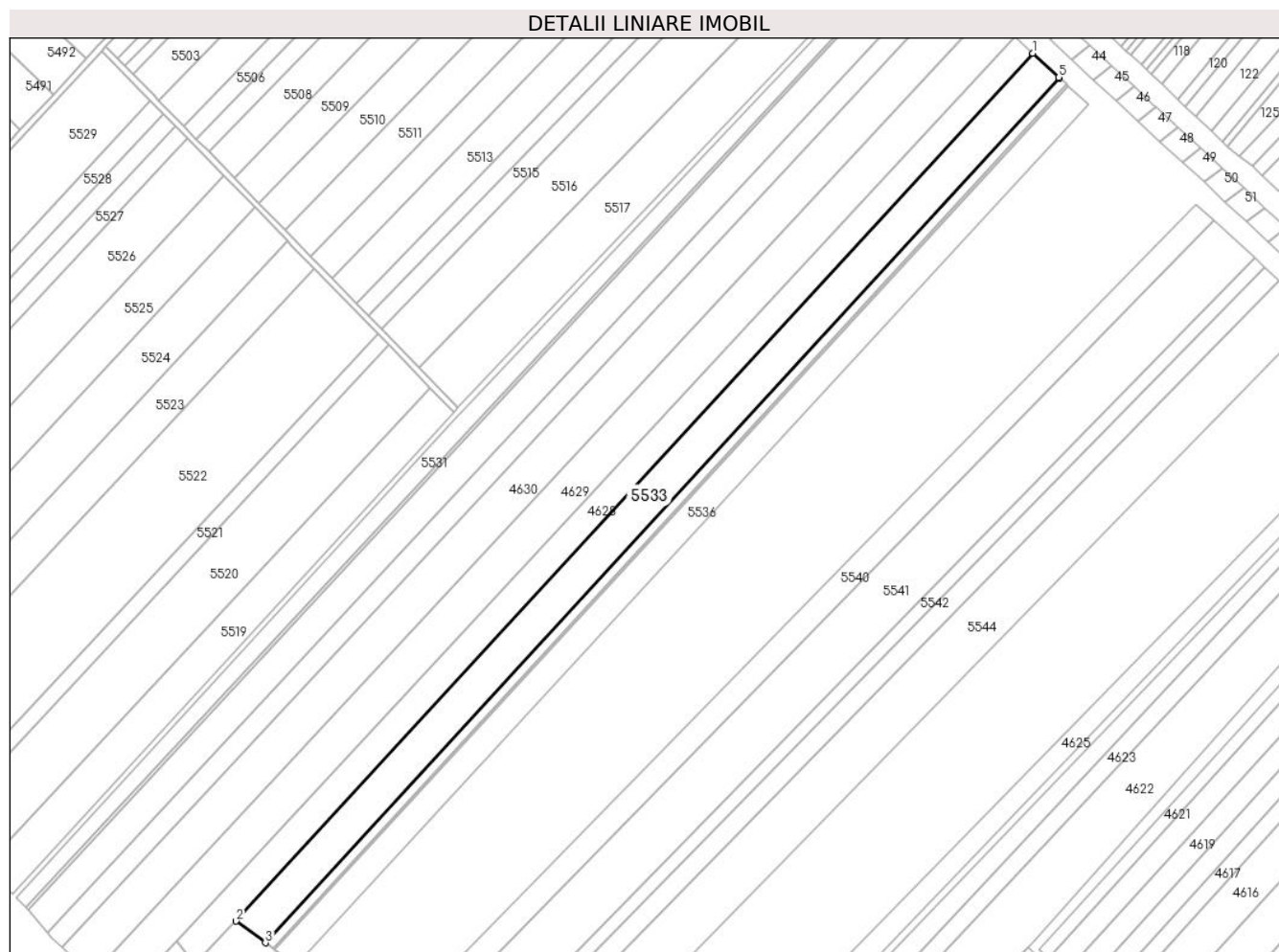
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	19.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	19.000	10	166	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.402,255 354.319,144	2	501.870,246 353.739,93	786.462
2	501.870,246 353.739,93	3	501.889,864 353.725,511	24.347
3	501.889,864 353.725,511	4	502.419,994 354.302,68	783.685
4	502.419,994 354.302,68	5	502.419,719 354.302,933	0.374
5	502.419,719 354.302,933	1	502.402,255 354.319,144	23.828

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5534**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 90250, din 25/11/1996 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DUMITRU PAVEL	
2) RAINEA DUMITRU, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

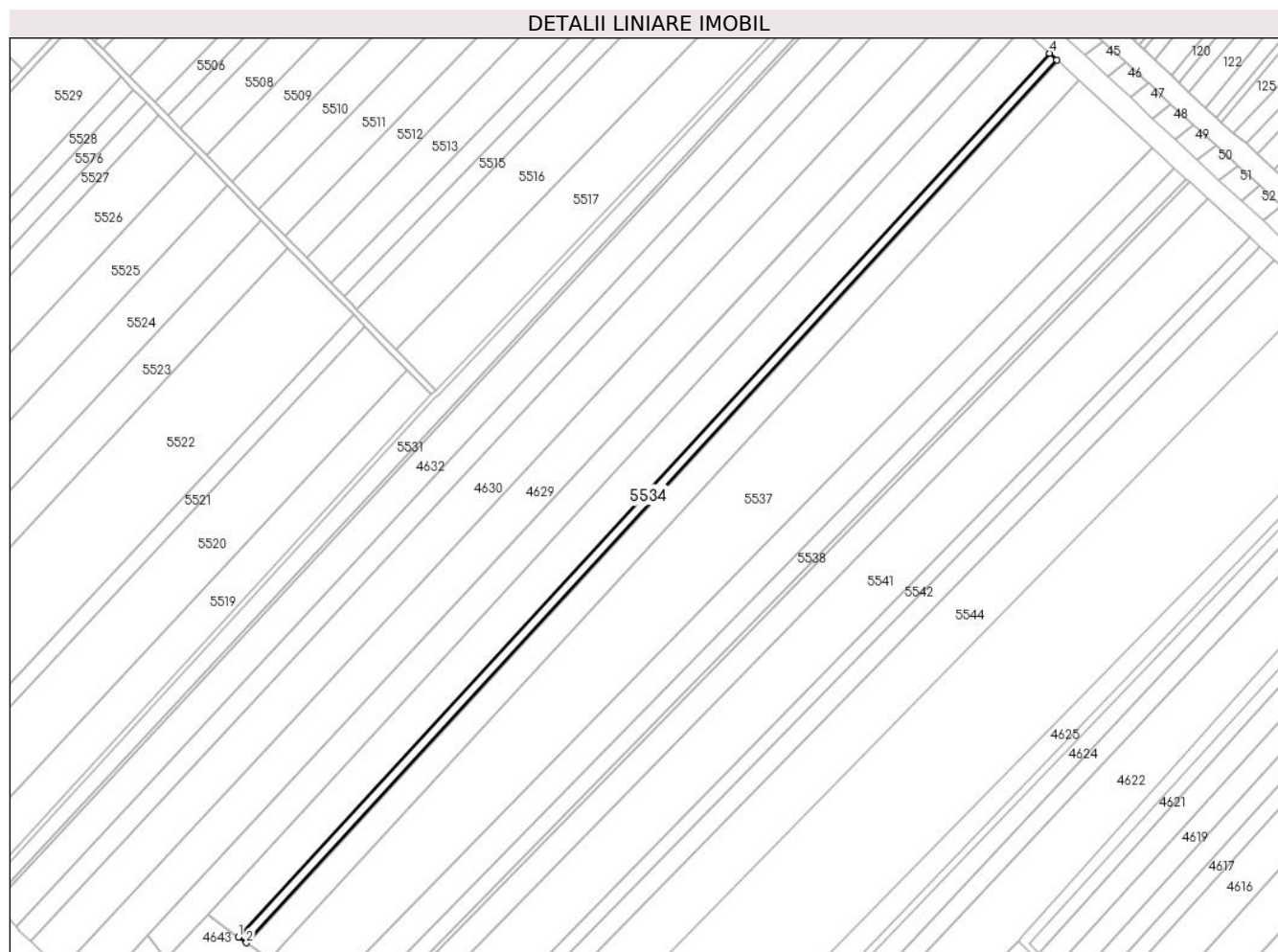
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	10	166	-	PARCELA 166/9 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.889,864 353.725,511	2	501.895,037 353.721,708	6.42
2	501.895,037 353.721,708	3	502.424,691 354.298,358	782.981
3	502.424,691 354.298,358	4	502.419,994 354.302,68	6.383
4	502.419,994 354.302,68	1	501.889,864 353.725,511	783.685

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5535**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 78810, din 30/09/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DUMITRU PAVEL	

C. Partea III. SARCINI .

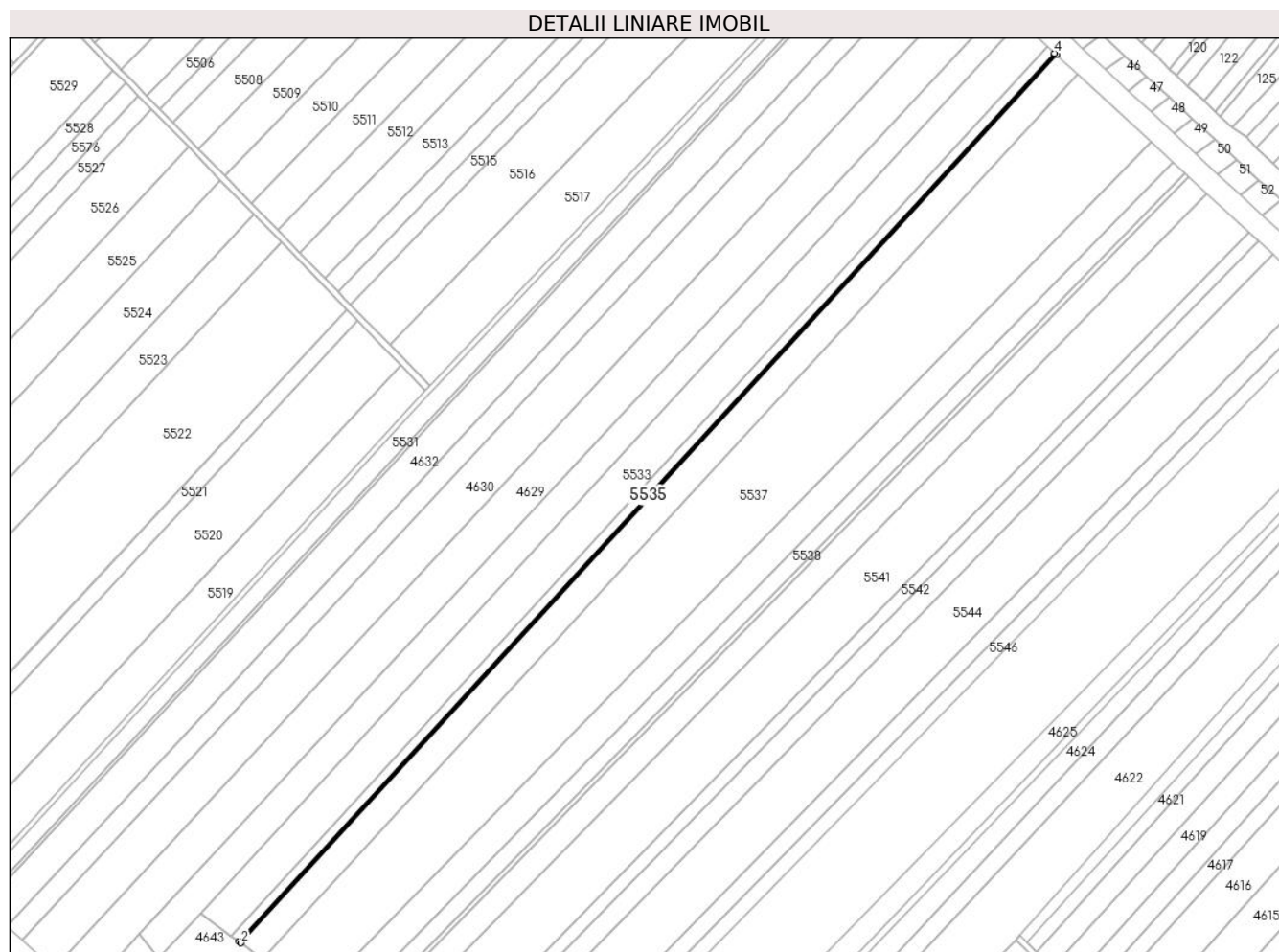
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	10	166	-	PARCELA 166/9 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.895,037 353.721,708	2	501.896,073 353.720,947	1.285
2	501.896,073 353.720,947	3	502.425,631 354.297,493	782.839
3	502.425,631 354.297,493	4	502.424,691 354.298,358	1.277
4	502.424,691 354.298,358	1	501.895,037 353.721,708	782.981

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5536**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		14.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 78821, din 30/09/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DUMITRU PAVEL	
2) RAINEA DUMITRU, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

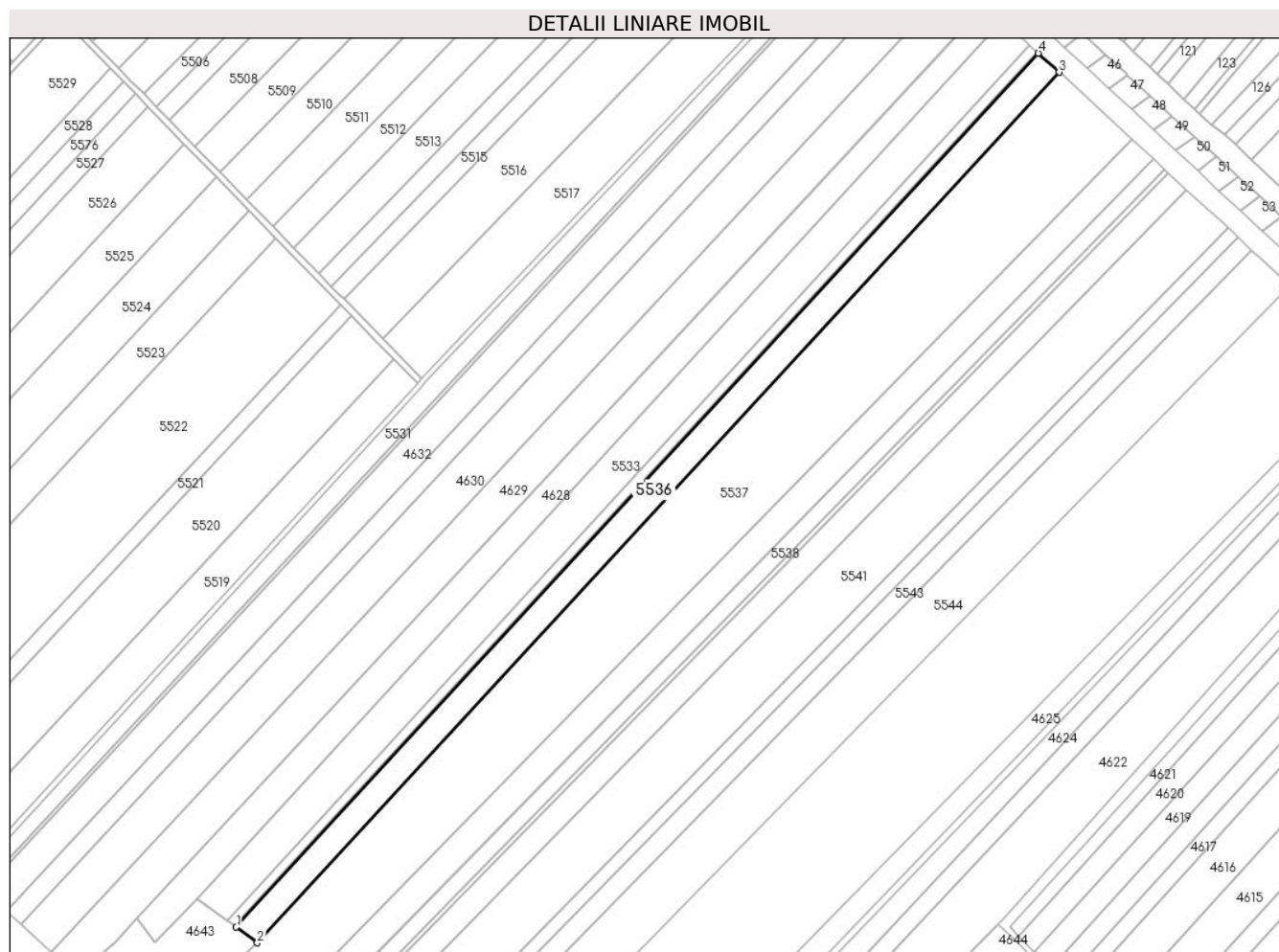
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	14.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	14.000	10	166	-	PARCELA 166/9 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.896,073 353.720,947	2	501.909,95 353.710,606	17.306
2	501.909,95 353.710,606	3	502.439,315 354.284,903	781.053
3	502.439,315 354.284,903	4	502.425,631 354.297,493	18.595
4	502.425,631 354.297,493	1	501.896,073 353.720,947	782.839

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5537**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		46.623	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 73404, din 19/06/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) POPA R GHEORGHITA, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

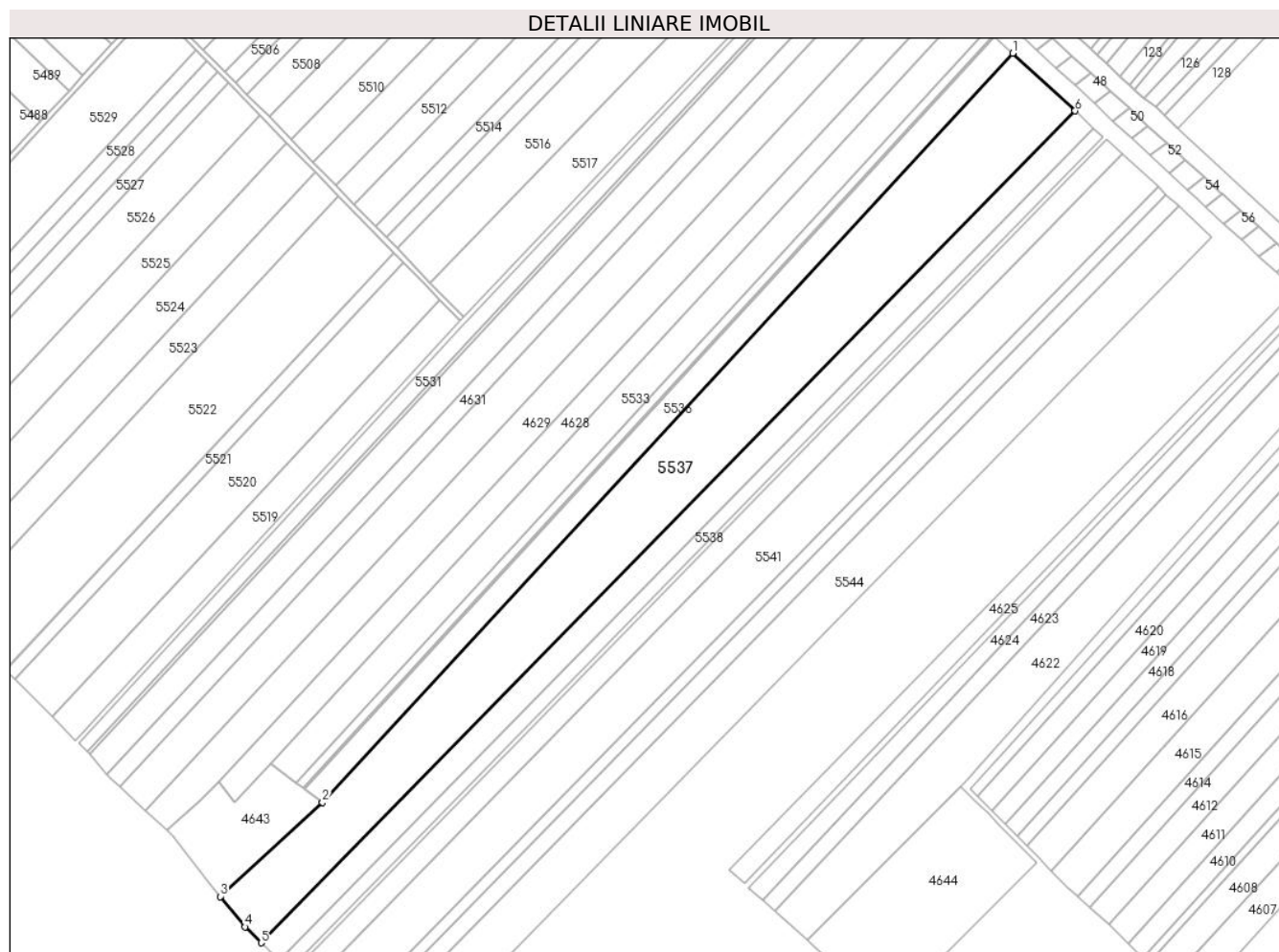
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	46.623	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	46.623	10	166	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.439,315 354.284,903	2	501.909,95 353.710,606	781.053
2	501.909,95 353.710,606	3	501.831,411 353.638,417	106.675
3	501.831,411 353.638,417	4	501.850,509 353.615,168	30.087
4	501.850,509 353.615,168	5	501.862,798 353.602,933	17.341
5	501.862,798 353.602,933	6	502.487,336 354.240,719	892.647

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	502.487,336 354.240,719	1	502.439,315 354.284,903	65.255

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5538**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.200	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 88112, din 13/05/1996 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ROCEANU CONSTANTIN, LIPSA CNP;	
2) DOBRE CONSTANTA, LIPSA CNP;	
3) DUMITRU NICOLAE, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

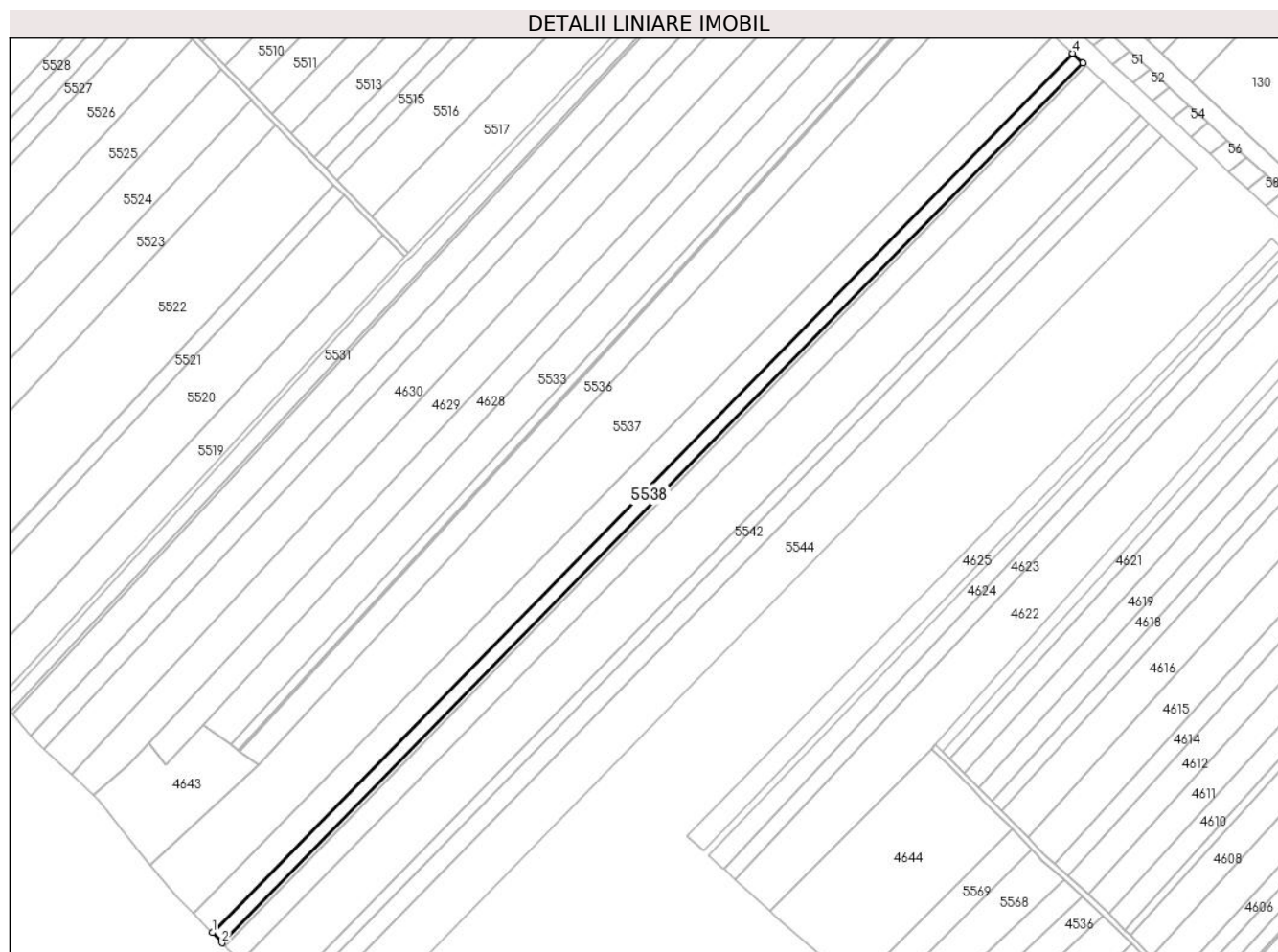
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.200	10	166	-	PARCELA 166/5 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.876,506 353.589,28	2	501.883,628 353.581,84	10.299
2	501.883,628 353.581,84	3	502.509,159 354.220,639	894.066
3	502.509,159 354.220,639	4	502.501,58 354.227,613	10.299
4	502.501,58 354.227,613	1	501.876,506 353.589,28	893.413

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5539**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 71464, din 19/05/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) VOICA A ECATERINA, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

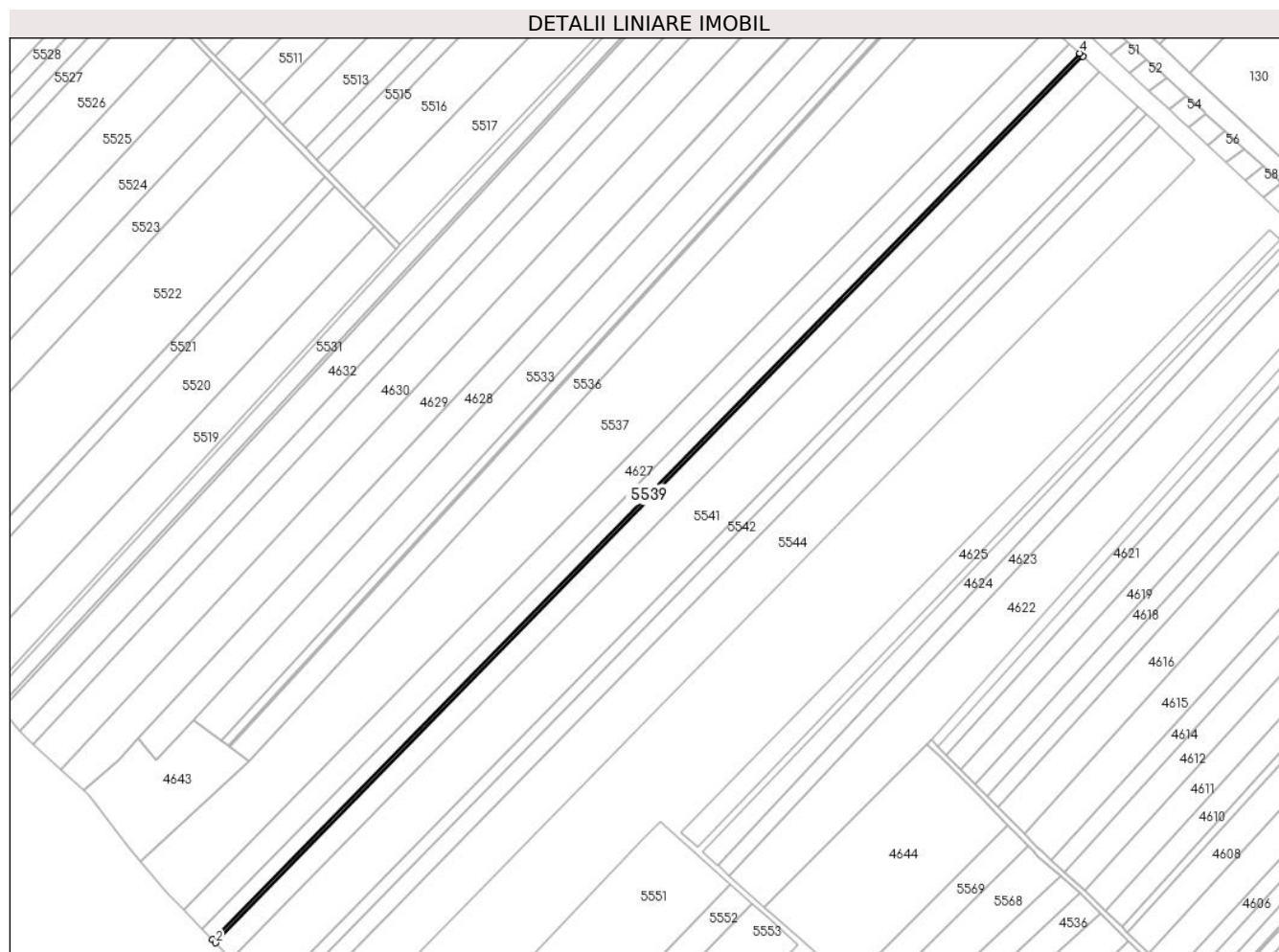
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	10	166	-	PARCELA 166/4 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.883,628 353.581,84	2	501.885,871 353.579,496	3.244
2	501.885,871 353.579,496	3	502.511,547 354.218,442	894.272
3	502.511,547 354.218,442	4	502.509,159 354.220,639	3.245
4	502.509,159 354.220,639	1	501.883,628 353.581,84	894.066

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5540**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		14.488	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 72994, din 16/06/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VOICA ILIE, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

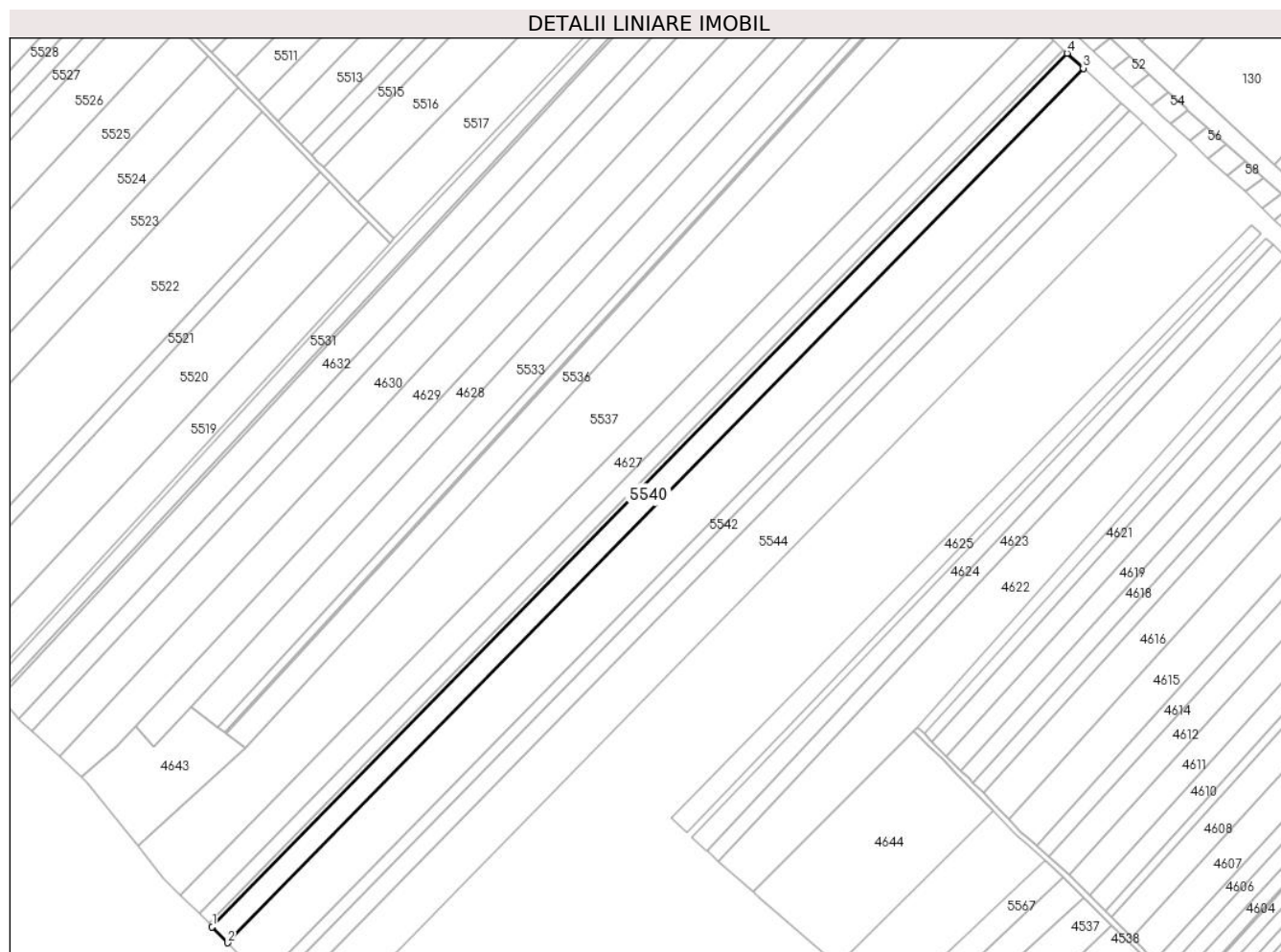
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	14.488	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	14.488	10	166	-	PARCELA 166/4 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.885,871 353.579,496	2	501.897,073 353.567,792	16.201
2	501.897,073 353.567,792	3	502.523,468 354.207,474	895.301
3	502.523,468 354.207,474	4	502.511,547 354.218,442	16.199
4	502.511,547 354.218,442	1	501.885,871 353.579,496	894.272

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5541**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		33.300	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 143, din 12/02/2007 emis de JUDECATORIA COSTESTI (SENTINTA CIVILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GAE STELIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

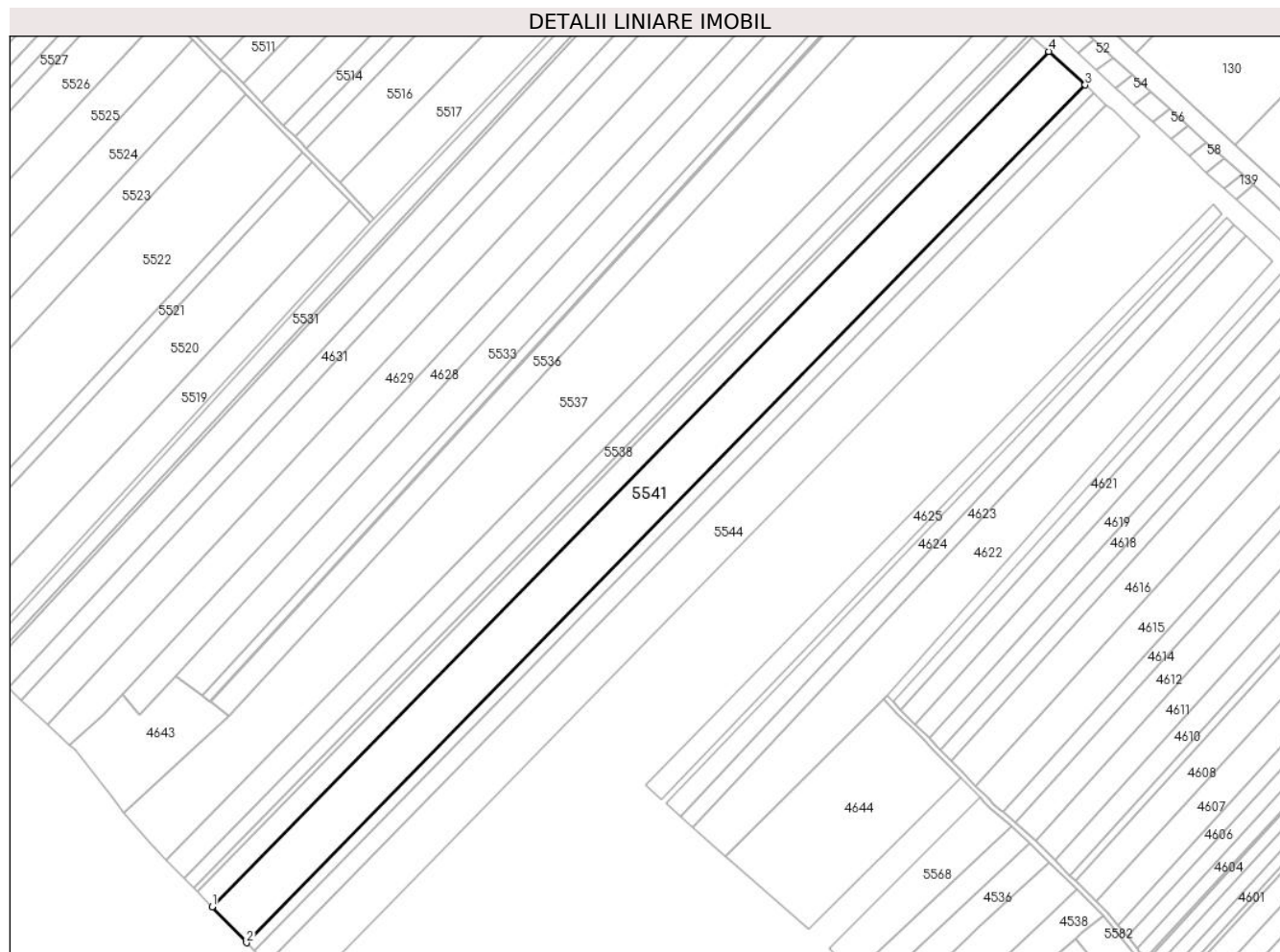
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	33.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	33.300	10	166	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.897,073 353.567,792	2	501.922,771 353.540,944	37.165
2	501.922,771 353.540,944	3	502.550,816 354.182,311	897.659
3	502.550,816 354.182,311	4	502.523,468 354.207,474	37.163
4	502.523,468 354.207,474	1	501.897,073 353.567,792	895.301

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5542**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.815	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 78337, din 27/10/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) VOICU GHEORGHITA, LIPSA CNP; 2) BARBU NICULINA, LIPSA CNP; 3) MARIN CONSTANTIN, LIPSA CNP; 4) MARIN ILIE 5) BRADEANU ILIE, LIPSA CNP; 6) MARIN MARIA, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

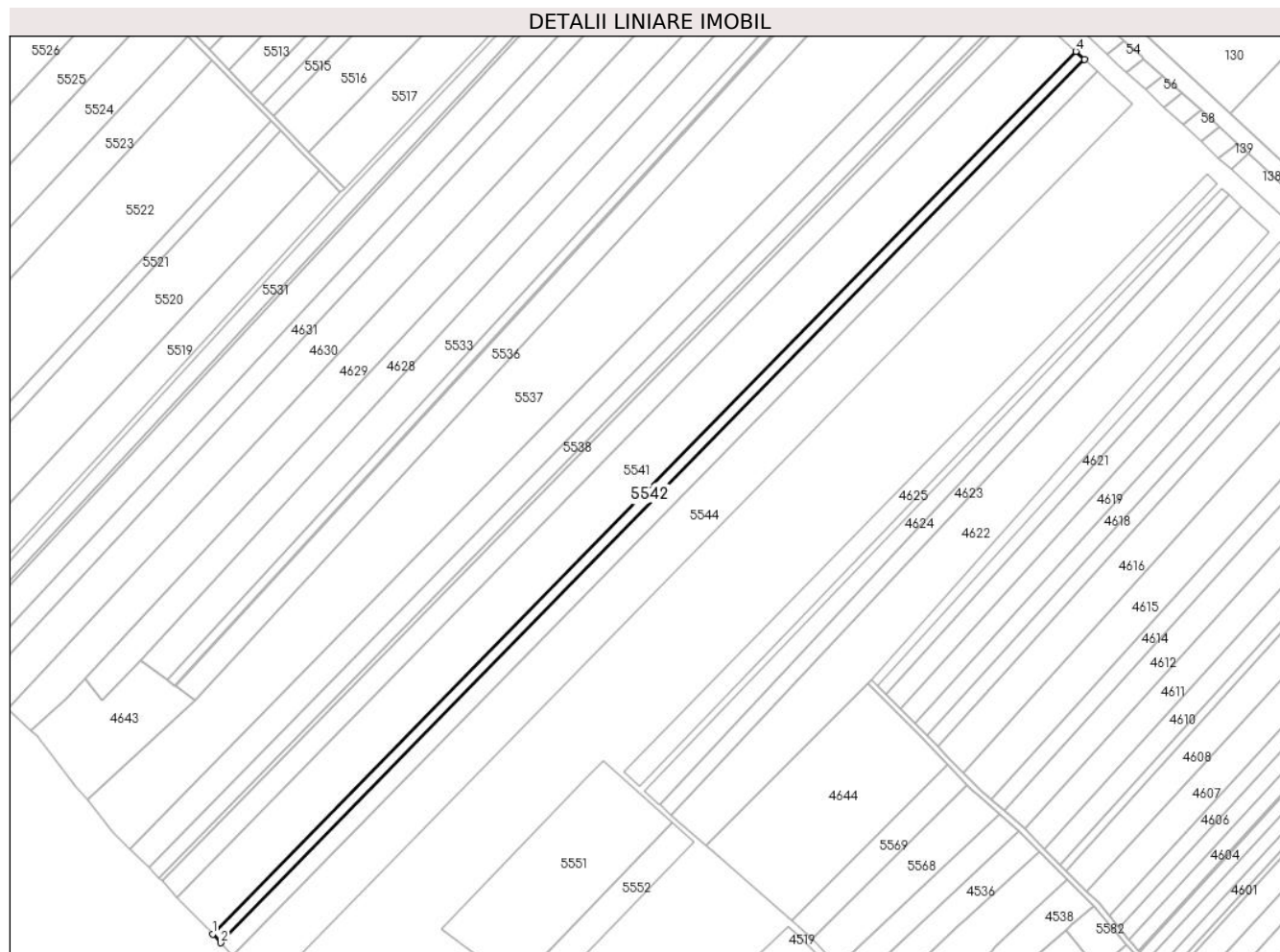
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.815	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.815	10	166	-	PARCELA 166/7 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.922,771 353.540,944	2	501.928,792 353.534,653	8.708
2	501.928,792 353.534,653	3	502.557,224 354.176,415	898.212
3	502.557,224 354.176,415	4	502.550,816 354.182,311	8.708
4	502.550,816 354.182,311	1	501.922,771 353.540,944	897.659

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5543**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.519	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 62555, din 07/02/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PAUN NICOLAE, LIPSA CNP;	
2) PAUN GHEORGHE, LIPSA CNP;	
3) STANCU ELENA, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5544**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		31.007	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 51414, din 19/07/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZAMFIR I MARIN, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

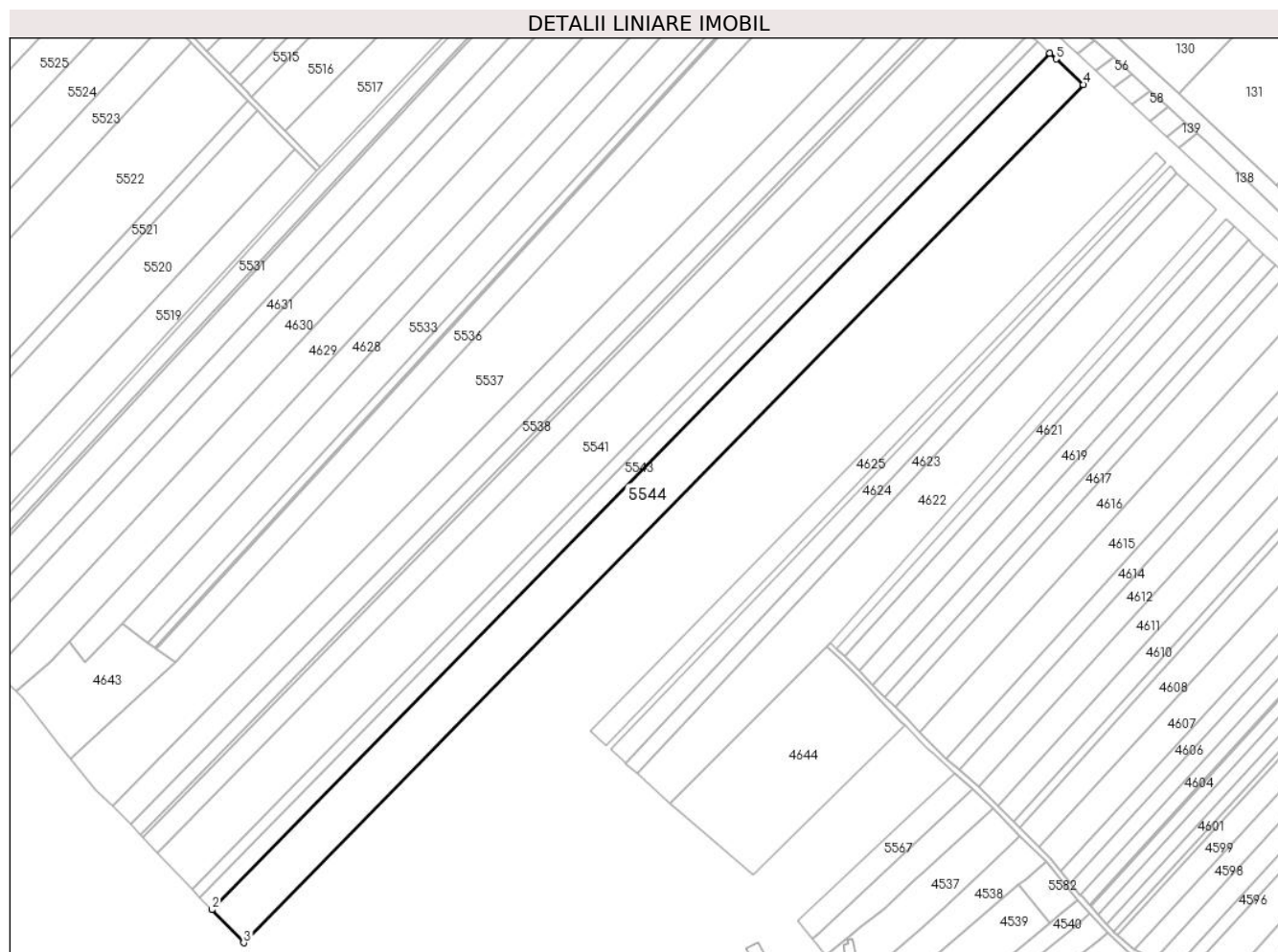
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	31.007	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	31.007	10	166	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.566,662 354.167,731	2	501.937,66 353.525,388	899.026
2	501.937,66 353.525,388	3	501.961,495 353.500,486	34.471
3	501.961,495 353.500,486	4	502.591,82 354.144,181	900.918
4	502.591,82 354.144,181	5	502.571,306 354.163,458	28.15
5	502.571,306 354.163,458	1	502.566,662 354.167,731	6.311

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5545**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.787	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 90251, din 25/11/1996 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CALOTA GHEORGHITA, LIPSA CNP;	
2) SALAMAN ION, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

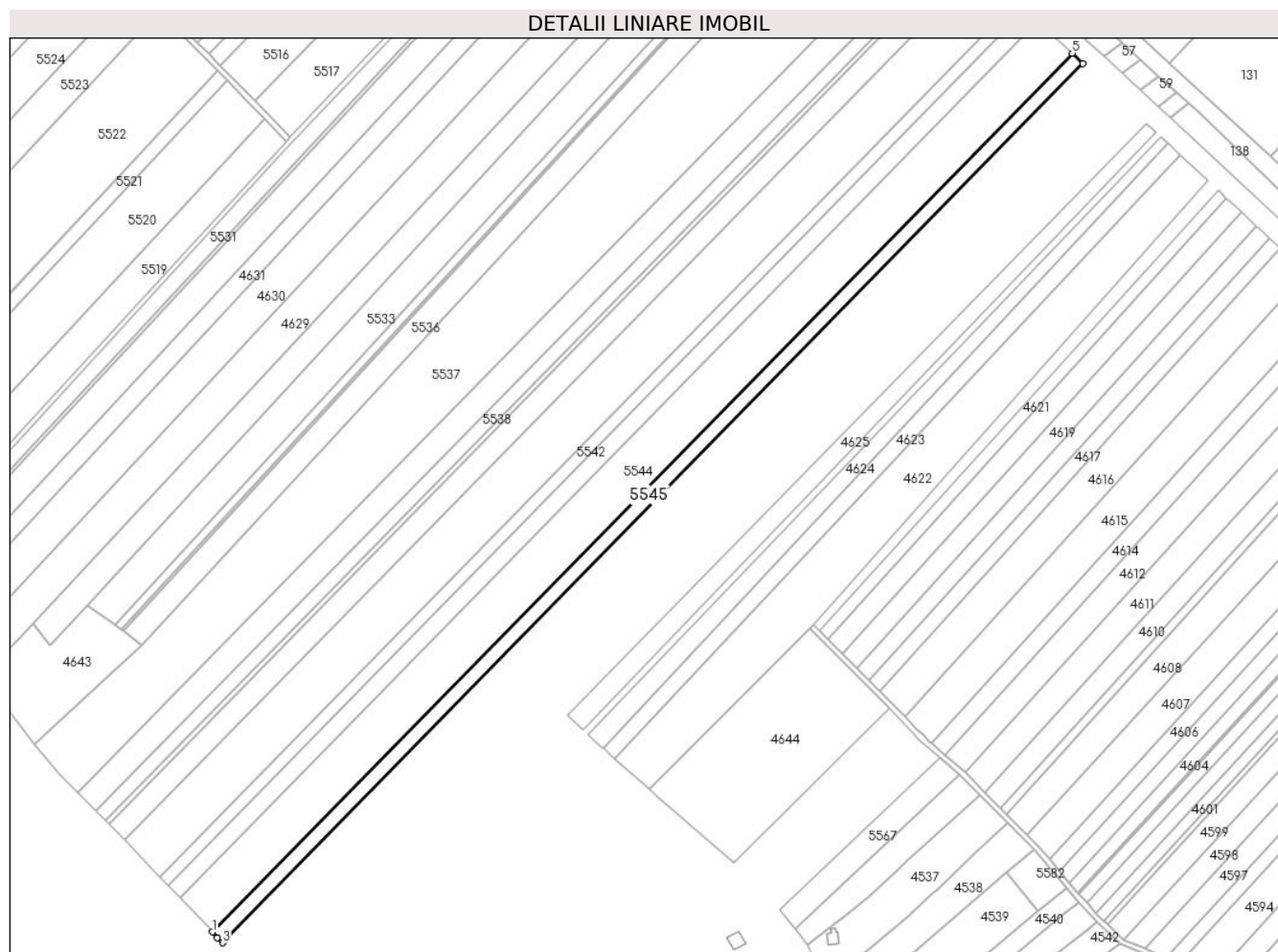
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.787	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.787	10	166	-	PARCELA 166/3 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.961,495 353.500,486	2	501.965,325 353.496,484	5.539
2	501.965,325 353.496,484	3	501.969,016 353.492,644	5.326
3	501.969,016 353.492,644	4	502.599,736 354.136,743	901.483
4	502.599,736 354.136,743	5	502.591,82 354.144,181	10.862
5	502.591,82 354.144,181	1	501.961,495 353.500,486	900.918

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5546**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.651	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 87289, din 13/06/1996 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SALAMAN ION	

C. Partea III. SARCINI .

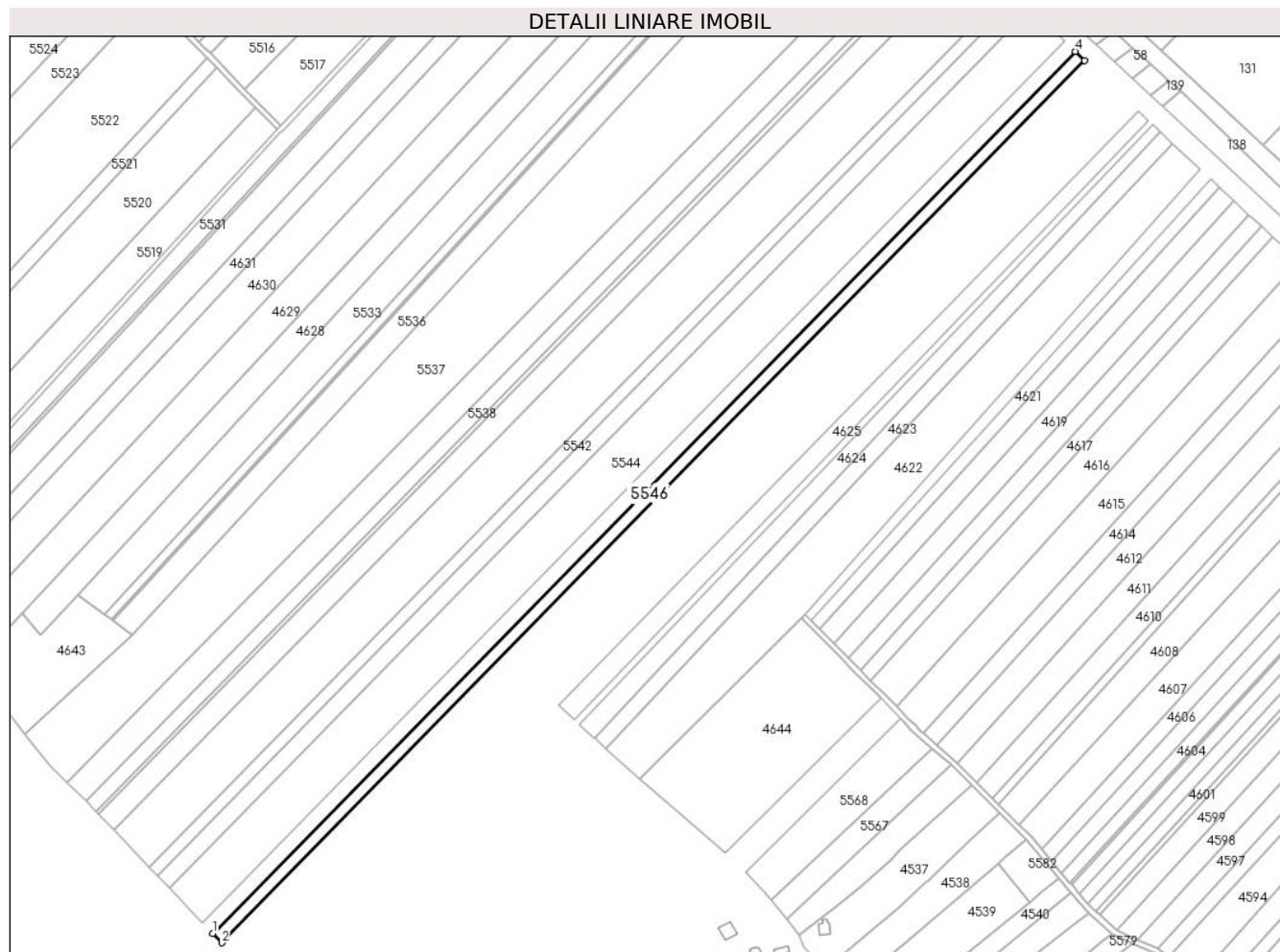
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.651	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.651	10	166	-	PARCELA 166/3 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.969,016 353.492,644	2	501.975,667 353.485,724	9.598
2	501.975,667 353.485,724	3	502.606,729 354.130,172	901.971
3	502.606,729 354.130,172	4	502.599,736 354.136,743	9.596
4	502.599,736 354.136,743	1	501.969,016 353.492,644	901.483

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5547**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 90251, din 25/11/1996 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CALOTA D GHEORGHITA, LIPSA CNP;	
2) SALAMAN I ION, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

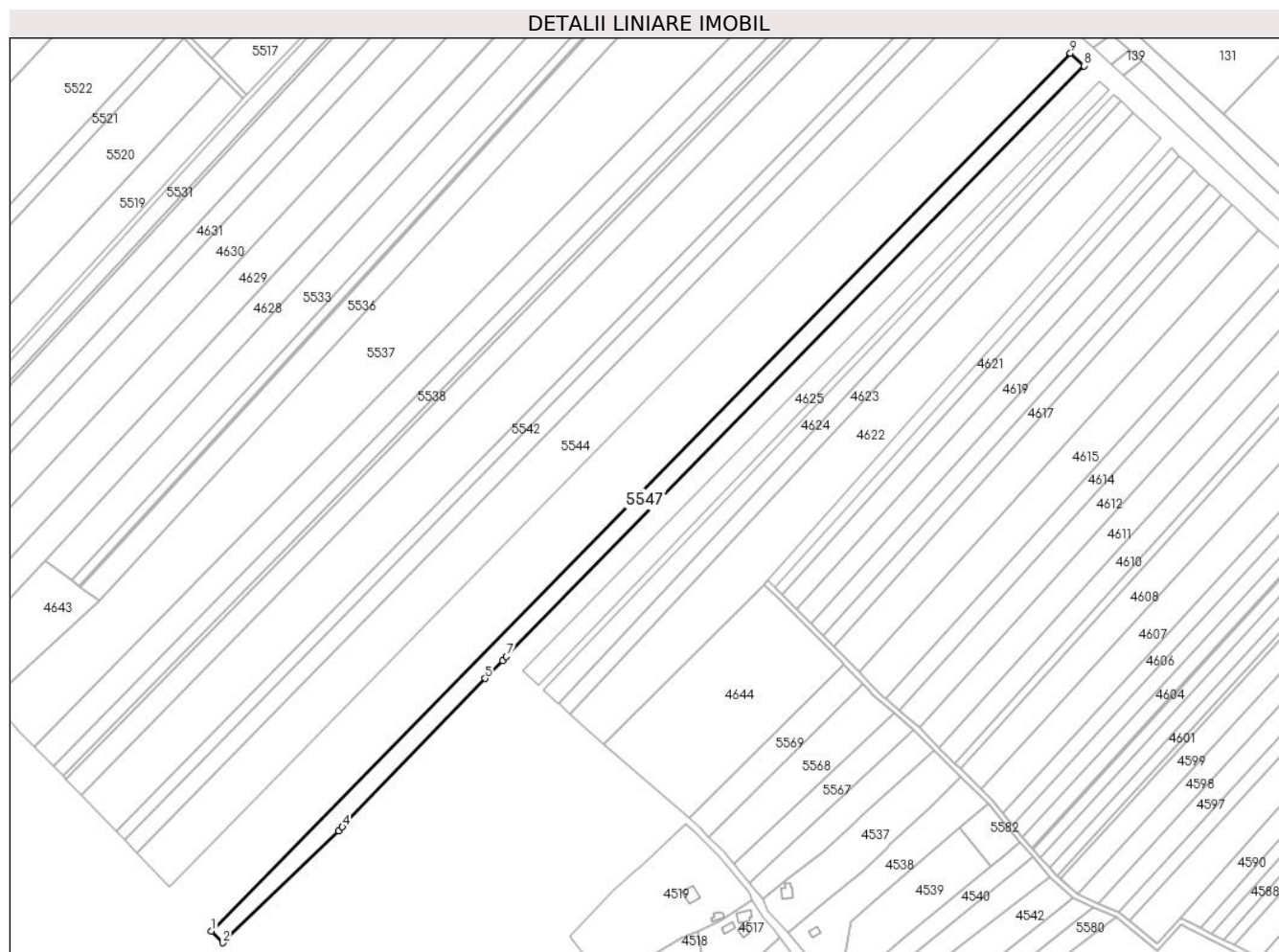
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.500	10	166	-	PARCELA 166/1 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.992,788 353.467,909	2	502.001,132 353.459,226	12.042
2	502.001,132 353.459,226	3	502.086,242 353.541,506	118.38
3	502.086,242 353.541,506	4	502.089,121 353.544,326	4.03
4	502.089,121 353.544,326	5	502.194,025 353.653,538	151.434
5	502.194,025 353.653,538	6	502.206,784 353.666,821	18.418

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	502.206,784 353.666,821	7	502.209,726 353.669,659	4.088
7	502.209,726 353.669,659	8	502.634,551 354.104,028	607.579
8	502.634,551 354.104,028	9	502.624,731 354.113,256	13.475
9	502.624,731 354.113,256	1	501.992,788 353.467,909	903.23

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5548**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.600	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 78347, din 31/10/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GAE C FLOREA, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

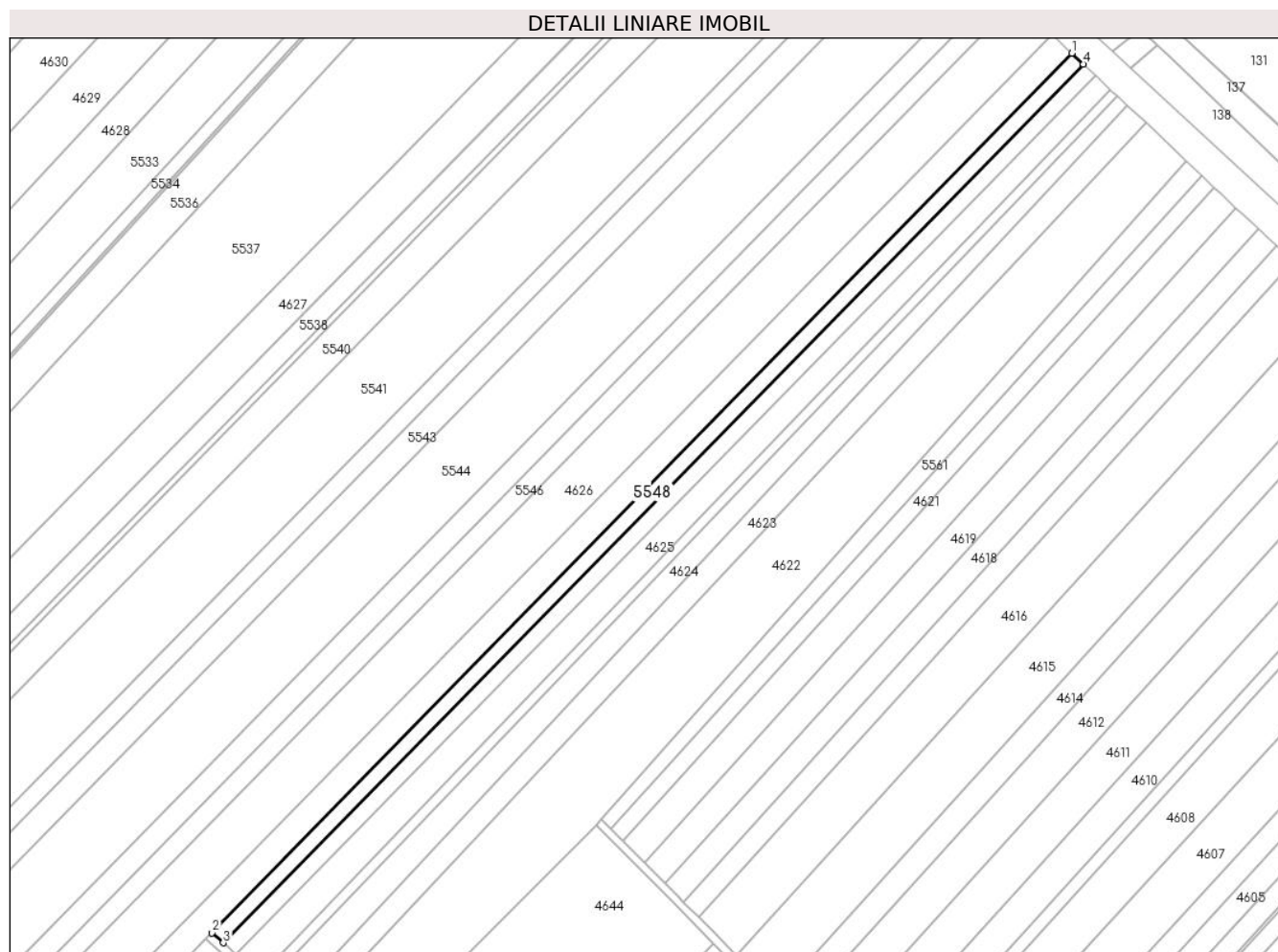
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.600	10	166	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.634,551 354.104,028	2	502.209,726 353.669,659	607.579
2	502.209,726 353.669,659	3	502.215,233 353.664,727	7.393
3	502.215,233 353.664,727	4	502.640,206 354.098,714	607.41
4	502.640,206 354.098,714	1	502.634,551 354.104,028	7.76

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5549**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.200	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 78801, din 30/09/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRU BADEA, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

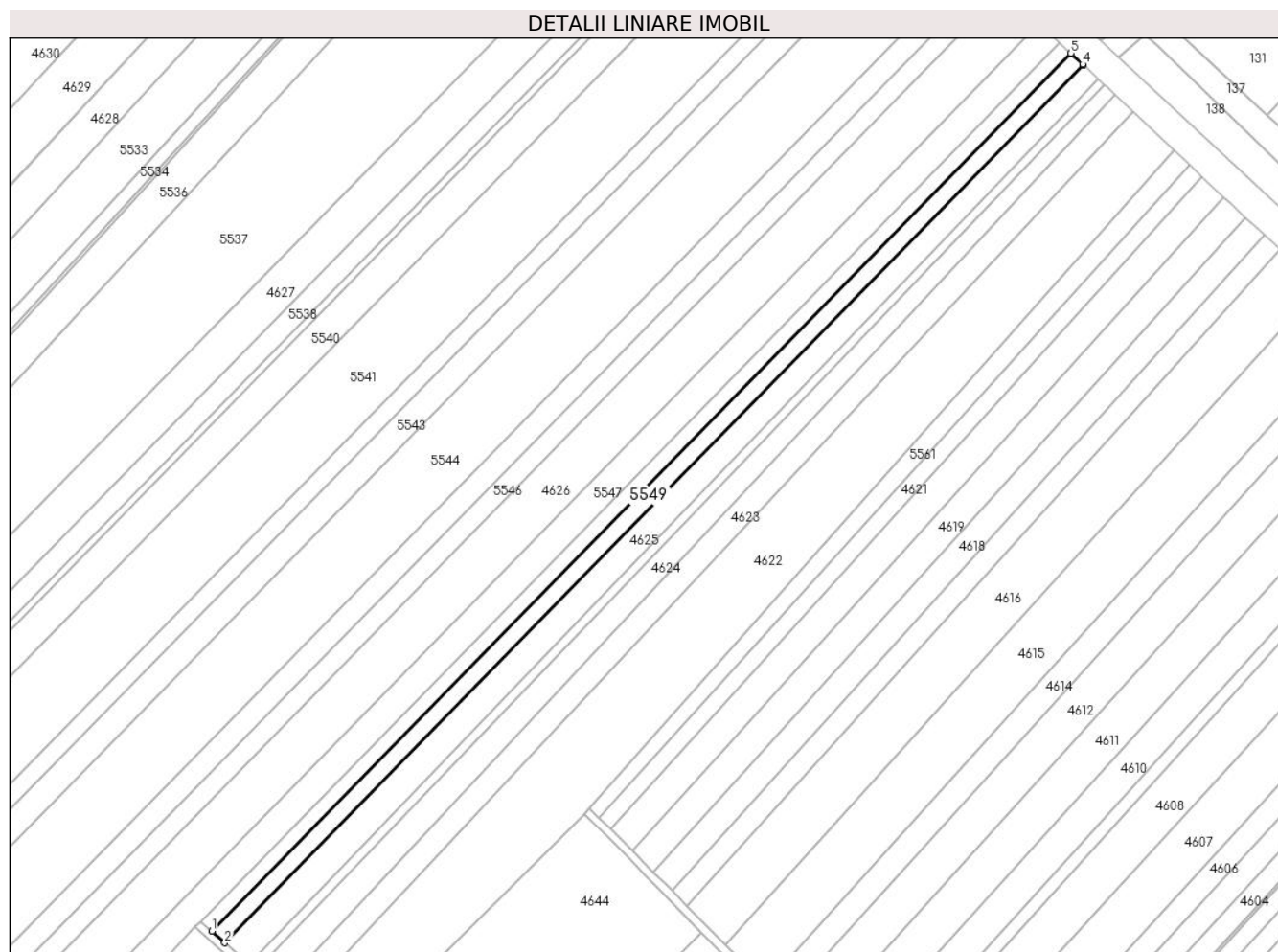
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.200	10	166	-	PARCELA 166/13 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.215,233 353.664,727	2	502.221,619 353.659,009	8.572
2	502.221,619 353.659,009	3	502.646,447 354.092,849	607.203
3	502.646,447 354.092,849	4	502.645,987 354.093,282	0.632
4	502.645,987 354.093,282	5	502.640,206 354.098,714	7.933
5	502.640,206 354.098,714	1	502.215,233 353.664,727	607.41

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5550**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	84770	2.800	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12461 / 24/05/2024		
Act Notarial nr. 2645, din 22/05/2024 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGRO SOFIA BIO S.R.L., CIF:37063628	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5551**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.223	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 78829, din 30/09/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ZAMFIR DUMITRU, LIPSA CNP; 2) ZAMFIR MARIA, LIPSA CNP; 3) ZAMFIR IOANA, LIPSA CNP; 4) ZAMFIR GHEORGHITA, LIPSA CNP; 5) ZAMFIR NICOLAE, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

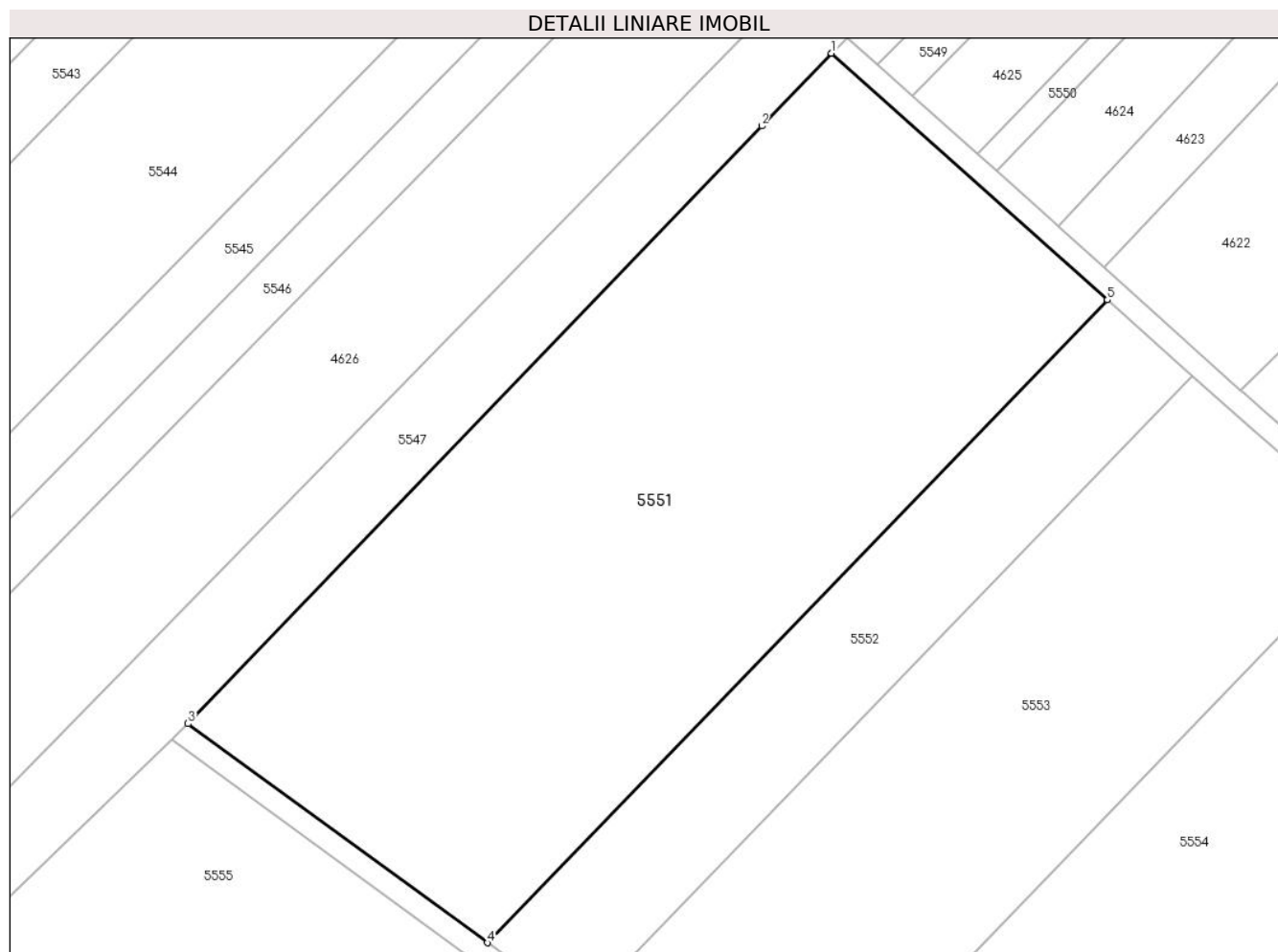
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.223	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.223	10	166	-	PARCELA 166/16 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.206,784 353.666,821	2	502.194,025 353.653,538	18.418
2	502.194,025 353.653,538	3	502.089,121 353.544,326	151.434
3	502.089,121 353.544,326	4	502.143,845 353.504,285	67.809
4	502.143,845 353.504,285	5	502.257,211 353.621,769	163.262
5	502.257,211 353.621,769	1	502.206,784 353.666,821	67.621

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5552**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.367	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 78830, din 30/09/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SIRBU RADU, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

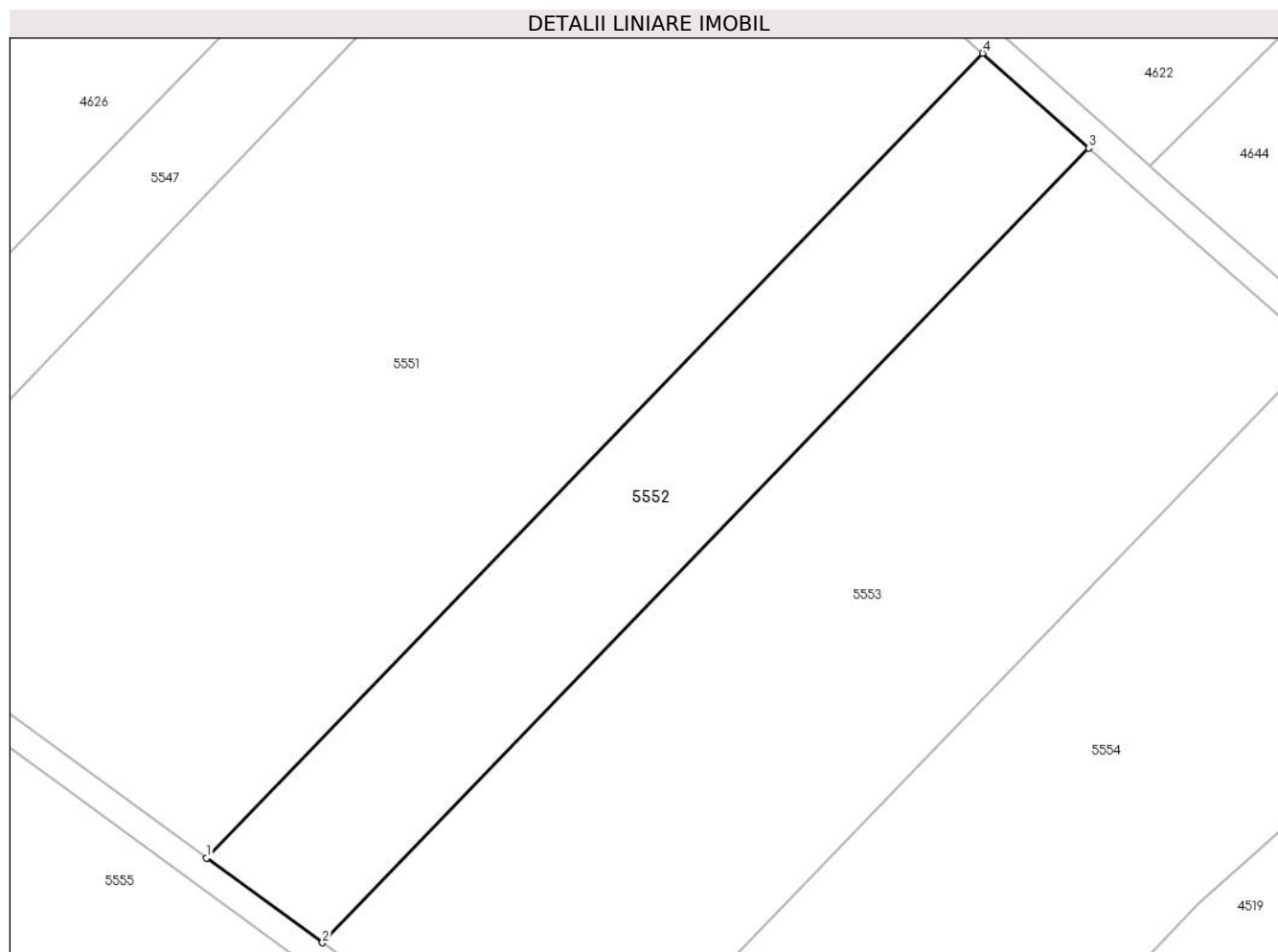
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.367	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.367	10	166	-	PARCELA 166/15 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.143,845 353.504,285	2	502.160,751 353.491,915	20.948
2	502.160,751 353.491,915	3	502.272,683 353.607,914	161.197
3	502.272,683 353.607,914	4	502.257,211 353.621,769	20.769
4	502.257,211 353.621,769	1	502.143,845 353.504,285	163.262

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5553**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.096	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 78362, din 03/11/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GIGOI B STANA, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

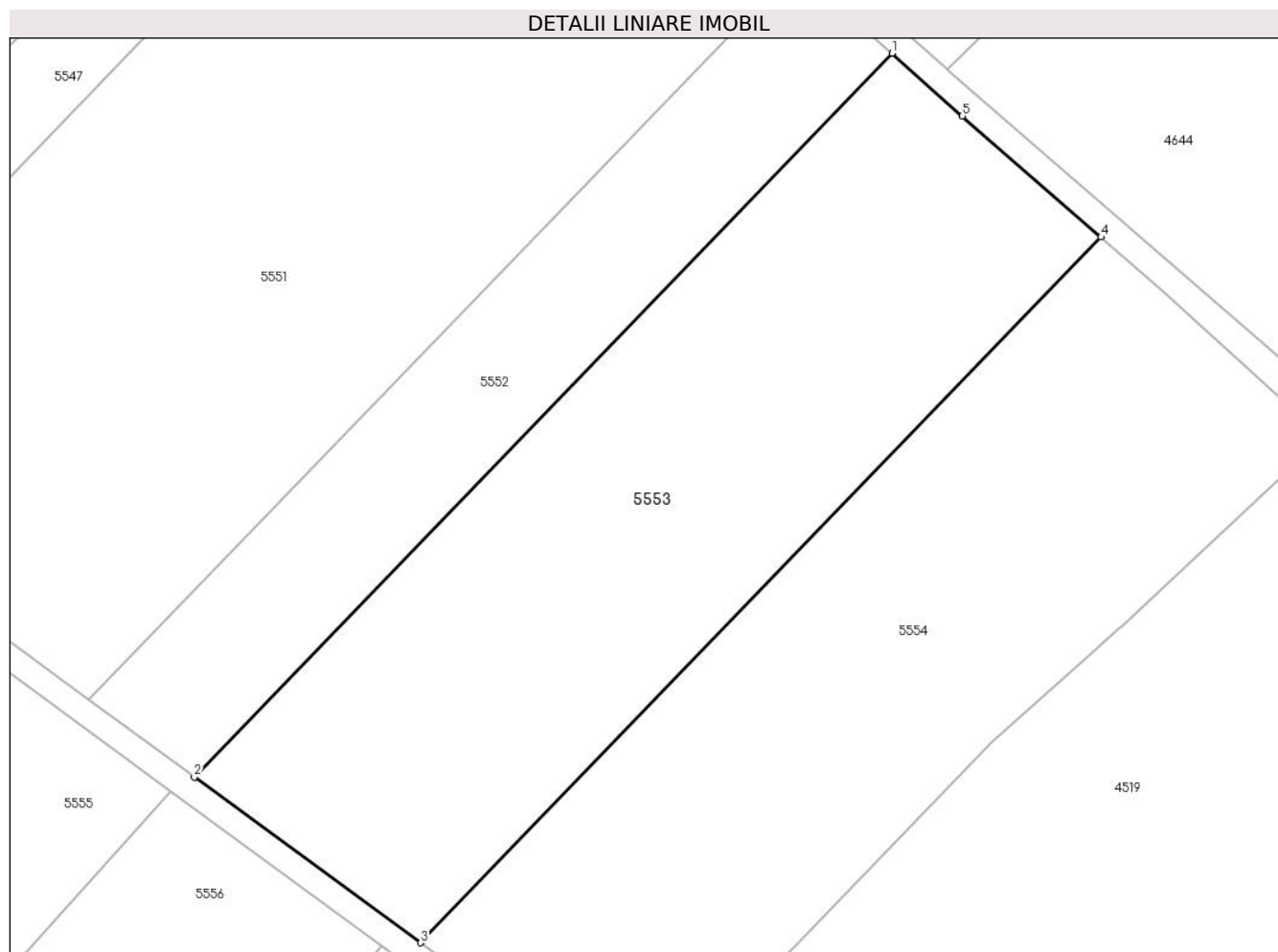
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.096	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.096	10	166	-	PARCELA 166/14 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.272,683 353.607,914	2	502.160,751 353.491,915	161.197
2	502.160,751 353.491,915	3	502.197,077 353.465,336	45.011
3	502.197,077 353.465,336	4	502.306,212 353.578,437	157.17
4	502.306,212 353.578,437	5	502.283,943 353.597,831	29.53
5	502.283,943 353.597,831	1	502.272,683 353.607,914	15.115

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5554**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rociu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.925	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 83402, din 14/12/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLAE GHE PETRE, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

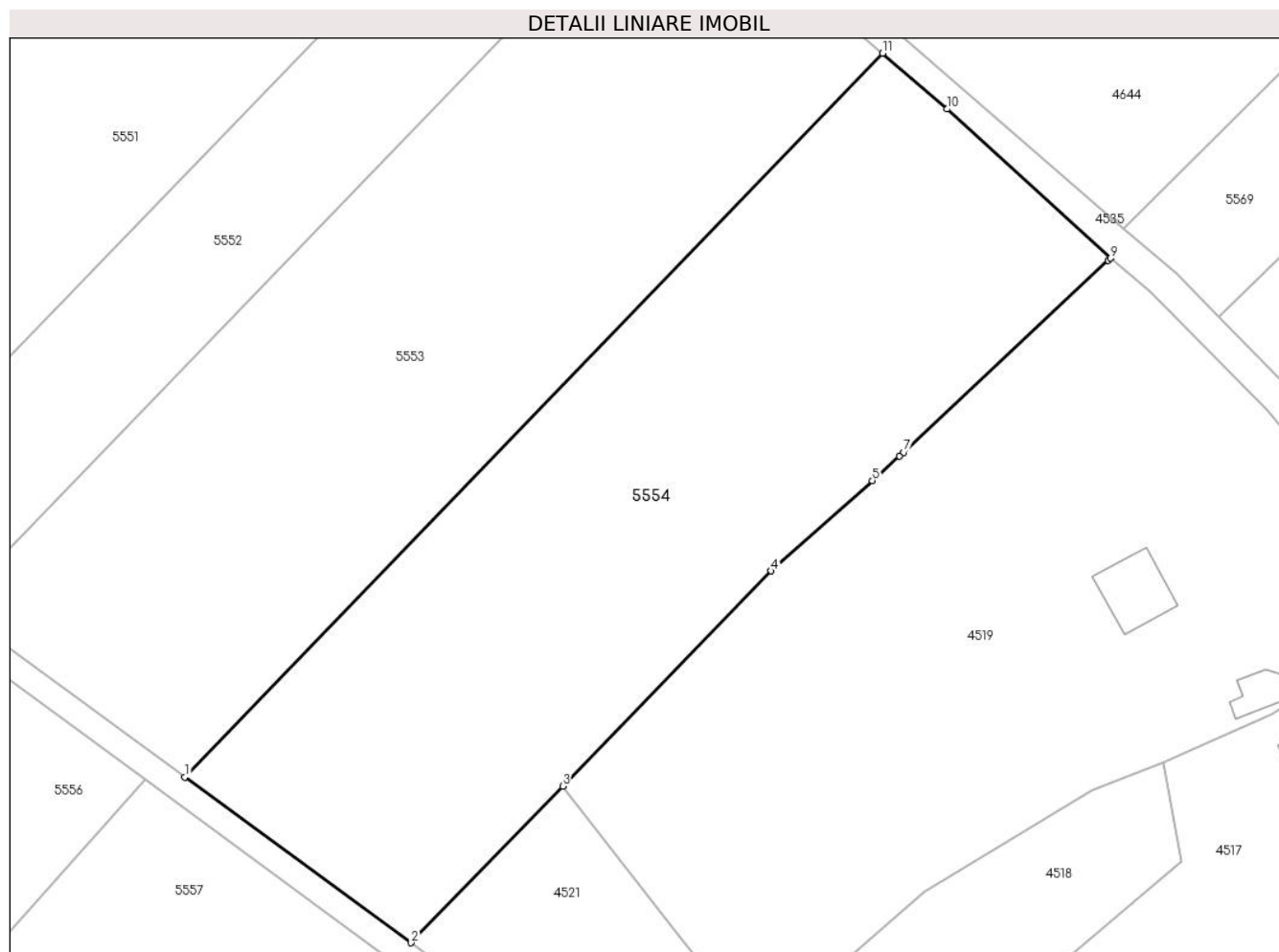
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.925	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	206	10	166	-	PARCELA 166/13 DIN ACT
2	arabil	NU	6.719	10	166	-	PARCELA 166/13 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.197,077 353.465,336	2	502.232,484 353.439,429	43.873
2	502.232,484 353.439,429	3	502.256,16 353.463,888	34.041
3	502.256,16 353.463,888	4	502.288,728 353.497,54	46.831
4	502.288,728 353.497,54	5	502.304,578 353.511,663	21.229

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	502.304,578 353.511,663	6	502.308,819 353.515,443	5.681
6	502.308,819 353.515,443	7	502.309,519 353.516,066	0.937
7	502.309,519 353.516,066	8	502.341,475 353.546,06	43.827
8	502.341,475 353.546,06	9	502.341,833 353.546,396	0.491
9	502.341,833 353.546,396	10	502.316,242 353.569,702	34.613
10	502.316,242 353.569,702	11	502.306,212 353.578,437	13.3
11	502.306,212 353.578,437	1	502.197,077 353.465,336	157.17

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5555**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.433	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 78830, din 30/09/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SIRBU I RADU, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

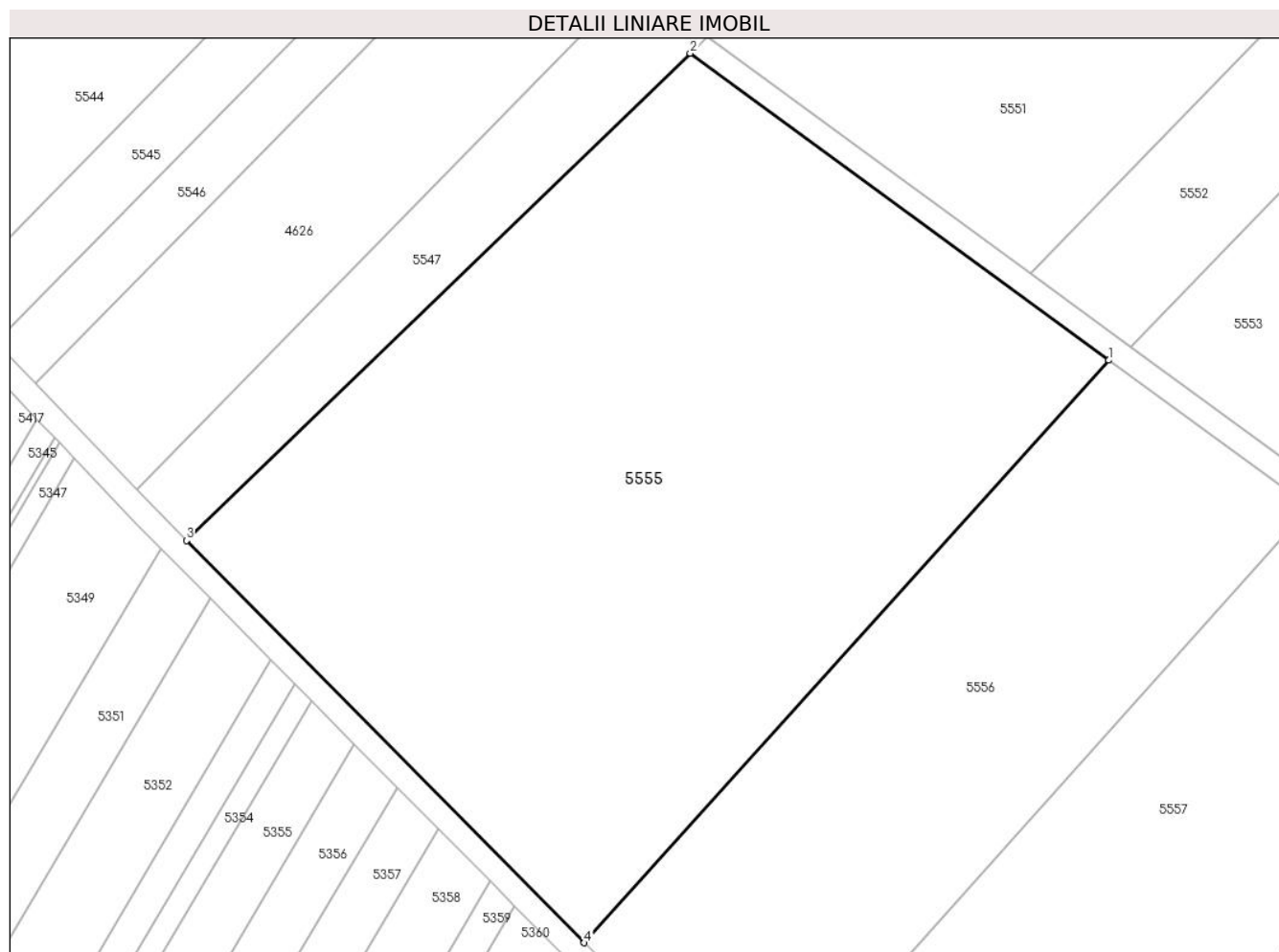
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.433	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.433	10	166	-	PARCELA 166/6, 166/7 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.157,01 353.489,681	2	502.086,242 353.541,506	87.715
2	502.086,242 353.541,506	3	502.001,132 353.459,226	118.38
3	502.001,132 353.459,226	4	502.068,371 353.391,323	95.561
4	502.068,371 353.391,323	1	502.157,01 353.489,681	132.405

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5556**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.660	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

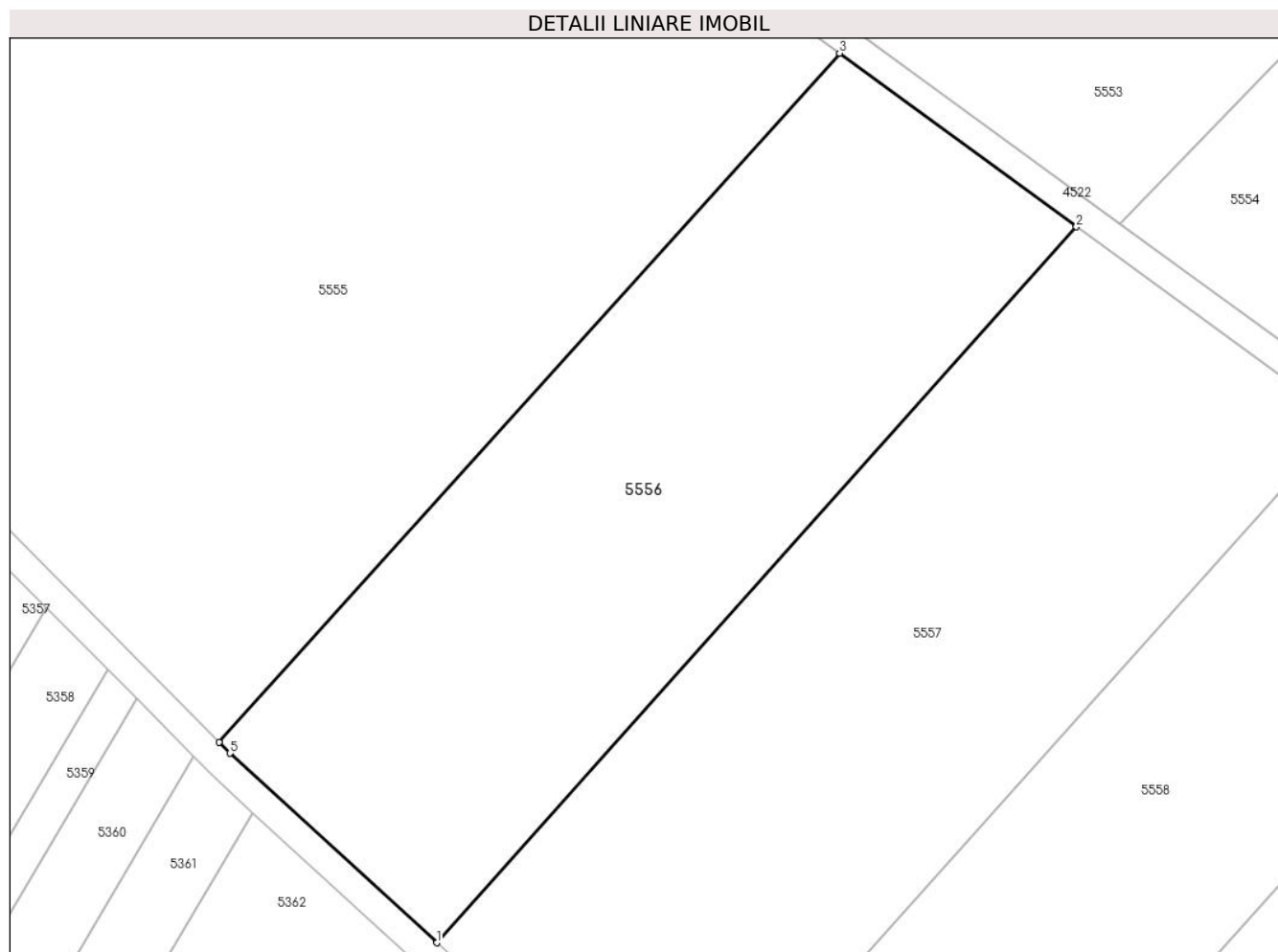
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.660	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.660	10	166	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.099,478 353.362,72	2	502.190,845 353.464,903	137.074
2	502.190,845 353.464,903	3	502.157,01 353.489,681	41.938
3	502.157,01 353.489,681	4	502.068,371 353.391,323	132.405
4	502.068,371 353.391,323	5	502.069,926 353.389,753	2.21
5	502.069,926 353.389,753	1	502.099,478 353.362,72	40.051

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5557**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.532	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 126, din 10/05/2012 emis de BN CARMEN GRECU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) BRADEANU FLOAREA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) BRADEANU NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

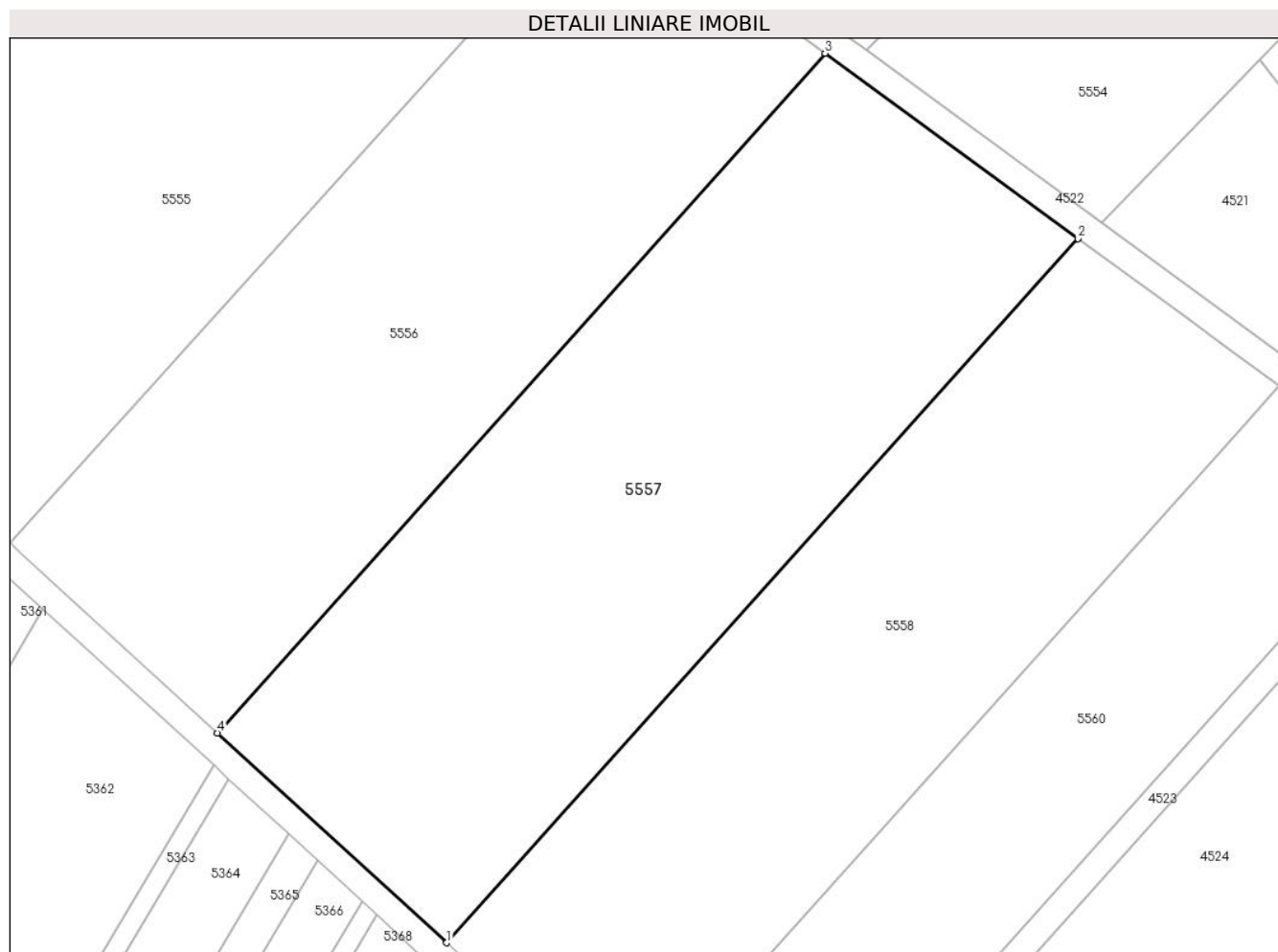
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.532	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.532	10	166	-	PARCELA 166/4 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.133,929 353.331,204	2	502.228,847 353.437,073	142.189
2	502.228,847 353.437,073	3	502.190,845 353.464,903	47.103
3	502.190,845 353.464,903	4	502.099,478 353.362,72	137.074
4	502.099,478 353.362,72	1	502.133,929 353.331,204	46.692

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5558**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rociu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.403	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

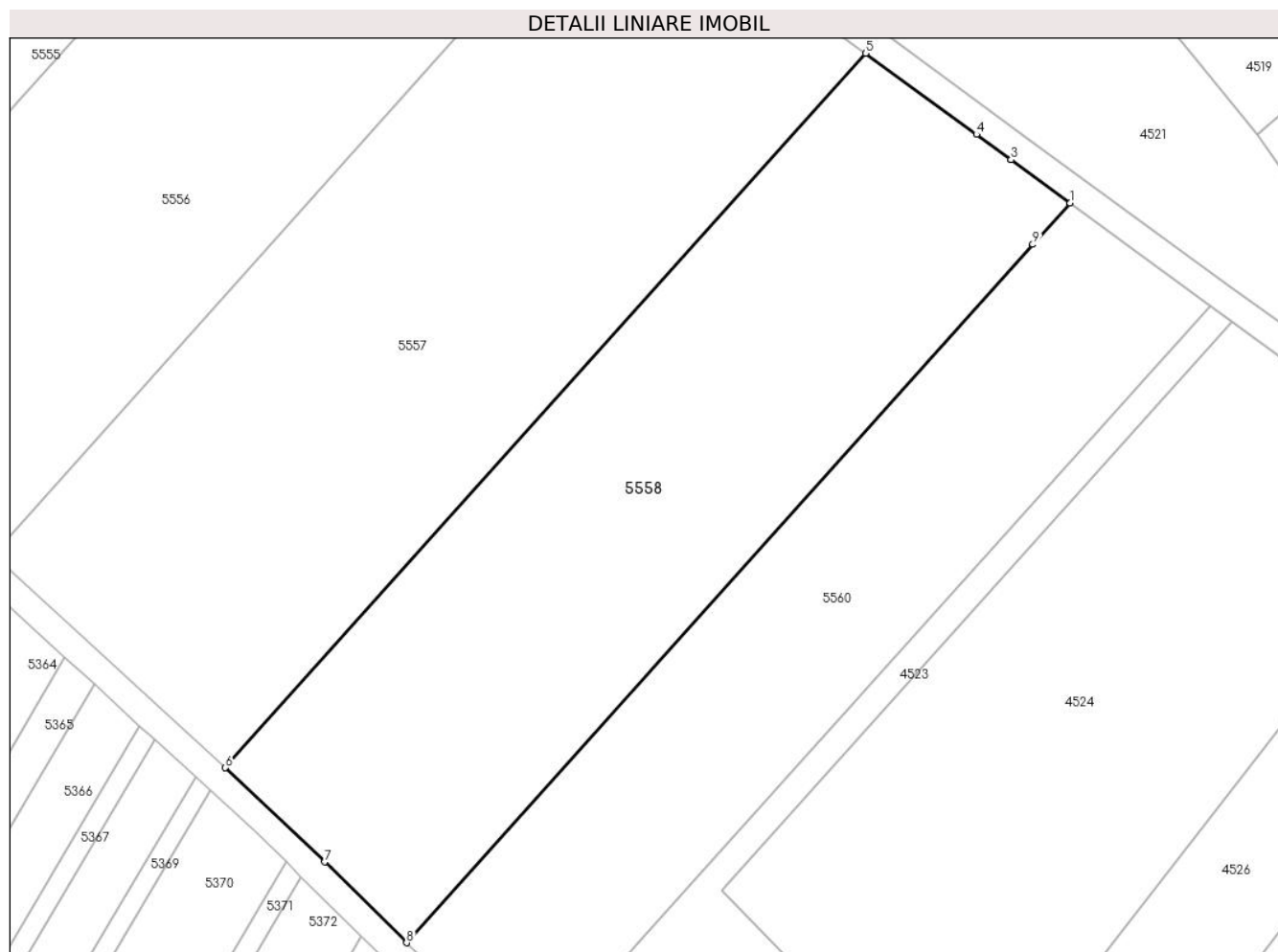
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.403	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	62	10	166	-	
2	arabil	NU	5.341	10	166	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.259,158 353.414,876	2	502.250,43 353.421,267	10.818
2	502.250,43 353.421,267	3	502.250,426 353.421,27	0.005
3	502.250,426 353.421,27	4	502.245,287 353.425,034	6.37
4	502.245,287 353.425,034	5	502.228,847 353.437,073	20.377

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	502.228,847 353.437,073	6	502.133,929 353.331,204	142.189
6	502.133,929 353.331,204	7	502.148,624 353.317,234	20.276
7	502.148,624 353.317,234	8	502.160,795 353.305,263	17.072
8	502.160,795 353.305,263	9	502.253,658 353.408,747	139.041
9	502.253,658 353.408,747	1	502.259,158 353.414,876	8.235

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5560**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rociu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.800	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 126, din 10/05/2012 emis de BN CARMEN GRECU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) BRADEANU FLOAREA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) BRADEANU NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

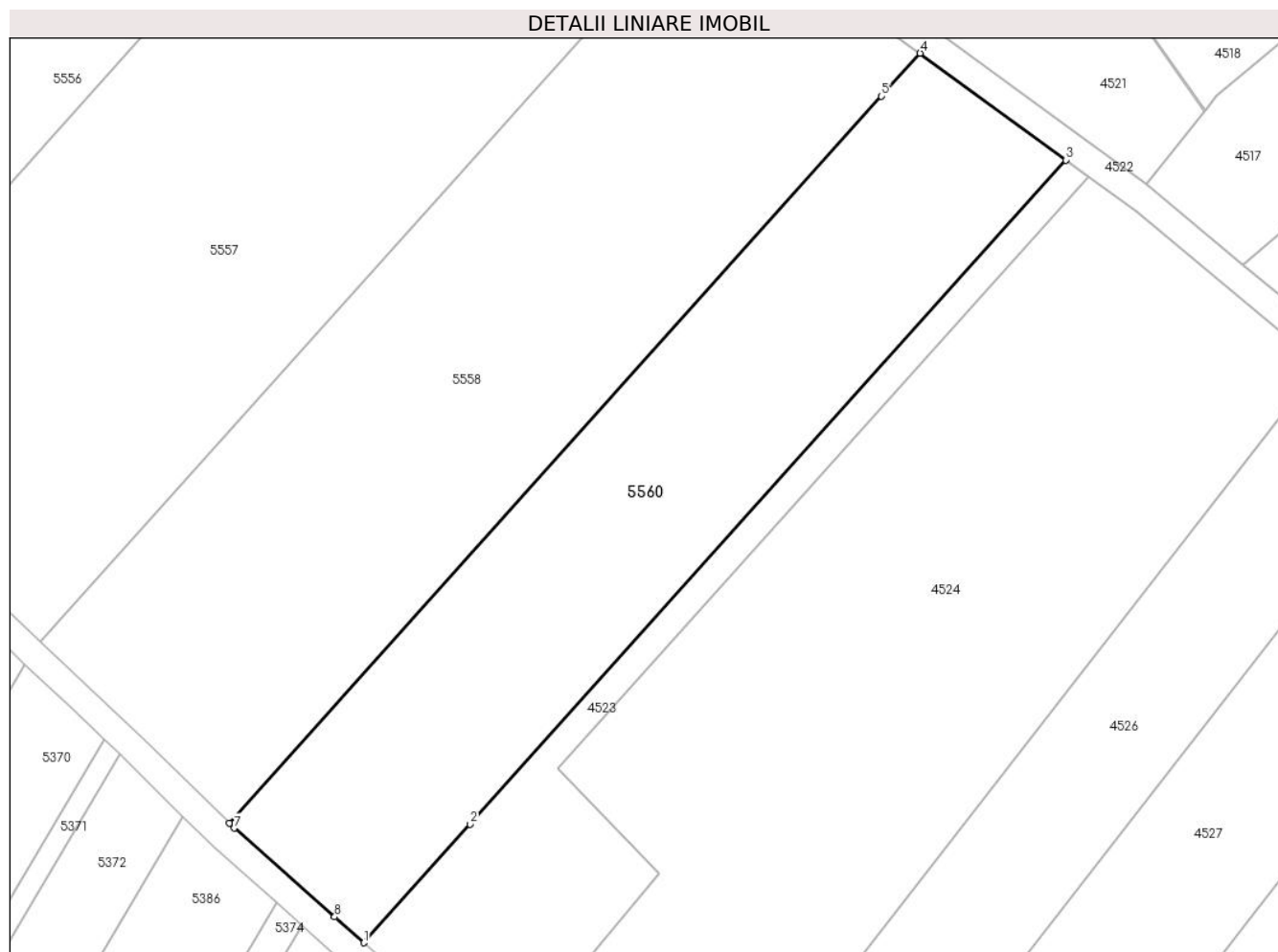
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.254	10	166	-	PARCELA 166/1 DIN ACT
2	arabil	NU	2.546	10	166	-	PARCELA 166/1 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.179,924 353.288,268	2	502.195,059 353.305,134	22.661
2	502.195,059 353.305,134	3	502.279,904 353.399,682	127.035
3	502.279,904 353.399,682	4	502.259,158 353.414,876	25.715
4	502.259,158 353.414,876	5	502.253,658 353.408,747	8.235

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	502.253,658 353.408,747	6	502.160,795 353.305,263	139.041
6	502.160,795 353.305,263	7	502.161,478 353.304,592	0.957
7	502.161,478 353.304,592	8	502.175,765 353.291,948	19.078
8	502.175,765 353.291,948	1	502.179,924 353.288,268	5.553

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5561**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.700	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.

C. Partea III. SARCINI .

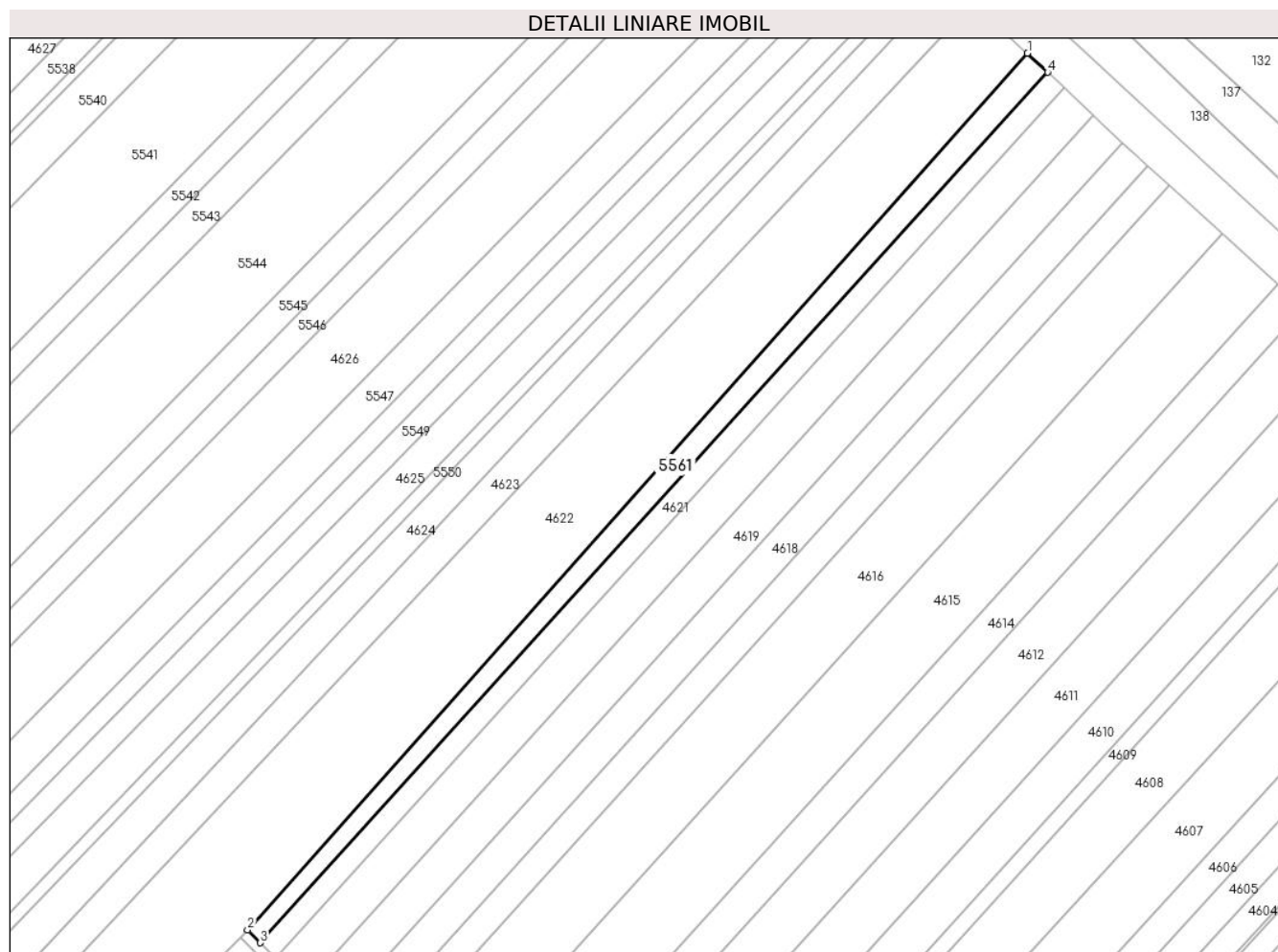
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.700	10	166	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.691,388 354.050,621	2	502.402,132 353.725,7	435.02
2	502.402,132 353.725,7	3	502.406,861 353.720,954	6.7
3	502.406,861 353.720,954	4	502.698,909 354.043,553	435.158
4	502.698,909 354.043,553	1	502.691,388 354.050,621	10.321

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5562**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.200	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 90257, din 25/11/1996 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) RADU CONSTANTIN, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

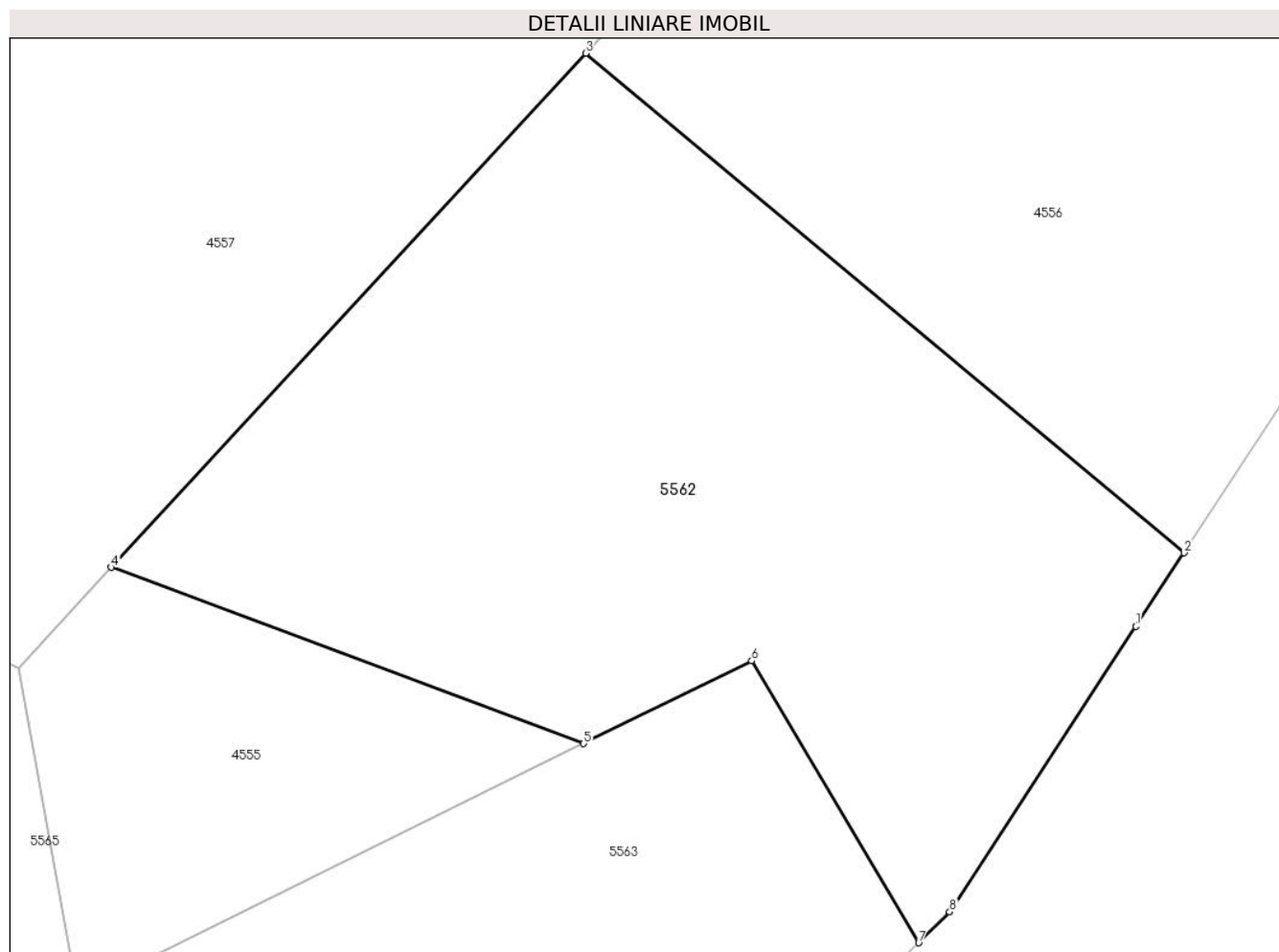
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.200	10	166	-	PARCELA 166/1 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.411,699 353.175,129	2	503.414,225 353.178,996	4.619
2	503.414,225 353.178,996	3	503.382,727 353.205,28	41.024
3	503.382,727 353.205,28	4	503.357,769 353.178,231	36.804
4	503.357,769 353.178,231	5	503.382,626 353.168,957	26.531
5	503.382,626 353.168,957	6	503.391,471 353.173,31	9.858

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	503.391,471 353.173,31	7	503.400,264 353.158,485	17.237
7	503.400,264 353.158,485	8	503.401,889 353.160,109	2.297
8	503.401,889 353.160,109	1	503.411,699 353.175,129	17.94

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5563**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rociu, Str Bradeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 23895, din 30/09/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ROMANESCU B MARIA, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

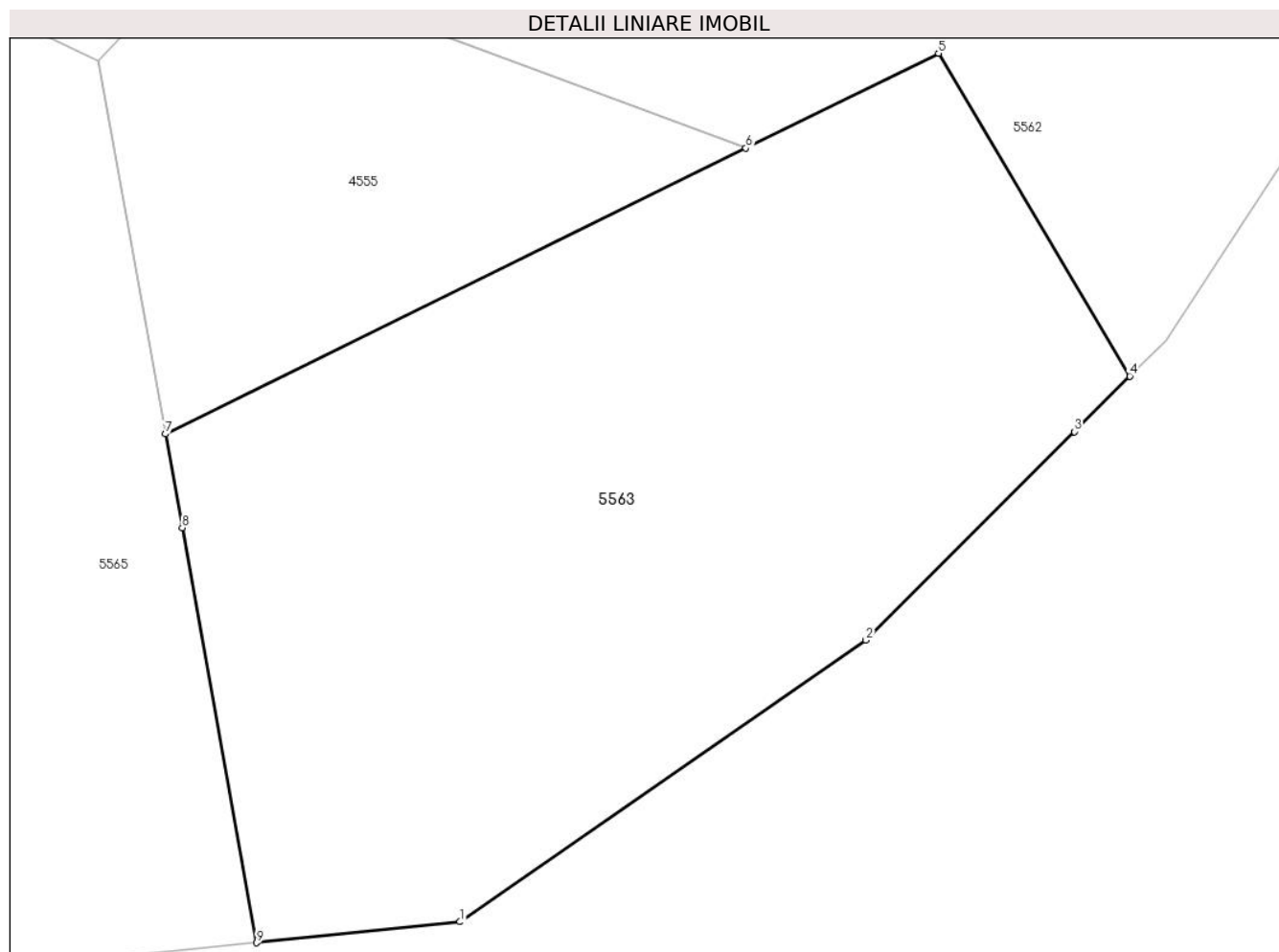
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	755	10	636, 637	-	
2	faneata	NU	245	10	636, 637	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.369,492 353.133,432	2	503.388,135 353.146,358	22.686
2	503.388,135 353.146,358	3	503.397,716 353.155,938	13.549
3	503.397,716 353.155,938	4	503.400,264 353.158,485	3.603
4	503.400,264 353.158,485	5	503.391,471 353.173,31	17.237

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	503.391,471 353.173,31	6	503.382,626 353.168,957	9.858
6	503.382,626 353.168,957	7	503.355,958 353.155,831	29.723
7	503.355,958 353.155,831	8	503.356,728 353.151,528	4.371
8	503.356,728 353.151,528	9	503.360,14 353.132,469	19.362
9	503.360,14 353.132,469	1	503.369,492 353.133,432	9.401

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5564**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		640	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

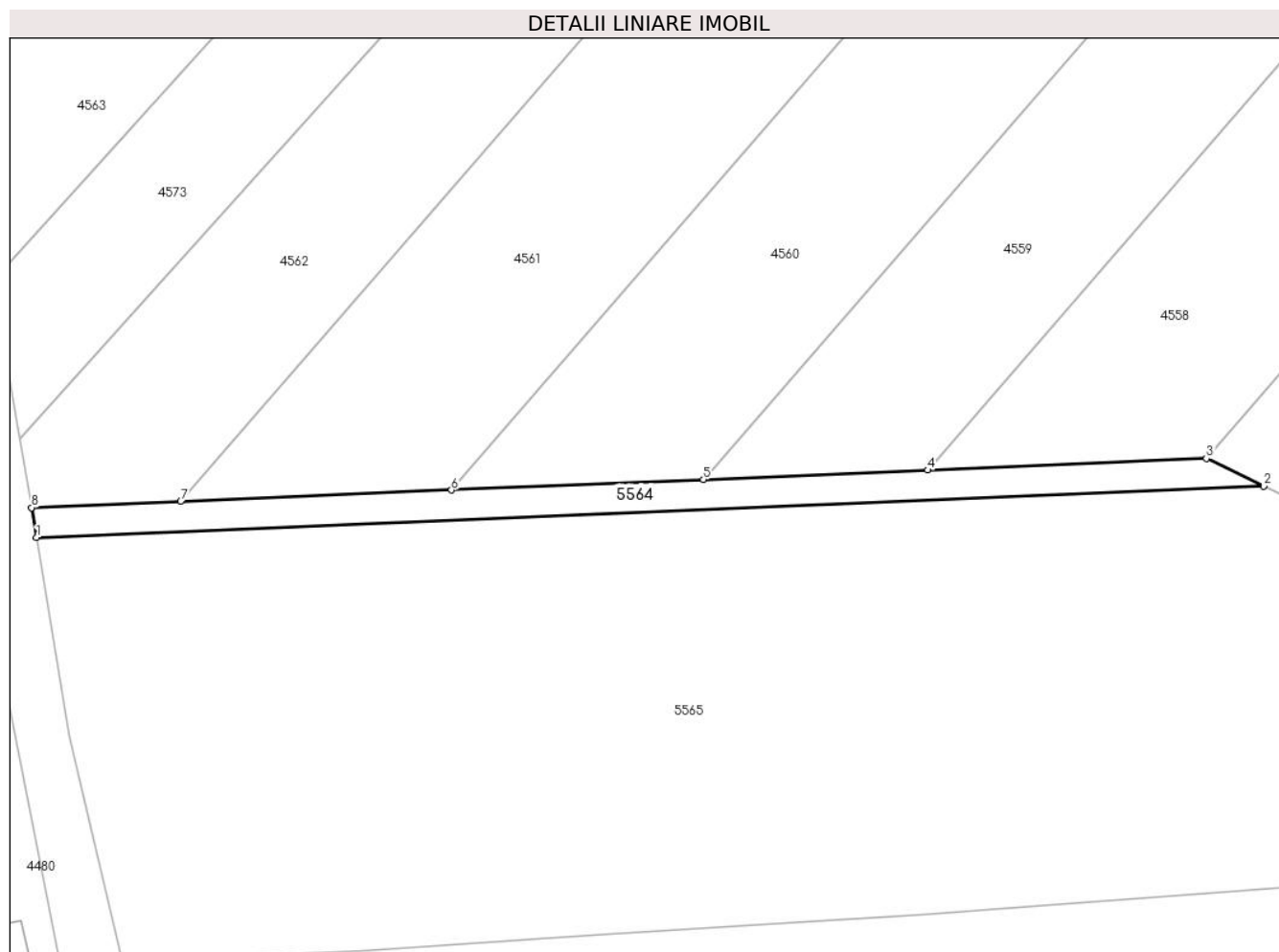
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	640	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	640	10	166	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.167,55 353.176,721	2	503.330,888 353.183,574	163.482
2	503.330,888 353.183,574	3	503.323,259 353.187,257	8.471
3	503.323,259 353.187,257	4	503.286,153 353.185,7	37.139
4	503.286,153 353.185,7	5	503.256,32 353.184,449	29.859
5	503.256,32 353.184,449	6	503.222,763 353.183,041	33.587

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	503.222,763 353.183,041	7	503.186,724 353.181,529	36.071
7	503.186,724 353.181,529	8	503.166,887 353.180,697	19.854
8	503.166,887 353.180,697	1	503.167,55 353.176,721	4.031

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5565**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rociu, Str Bradeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 78355, din 01/11/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ZAMFIR I NECULAE, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

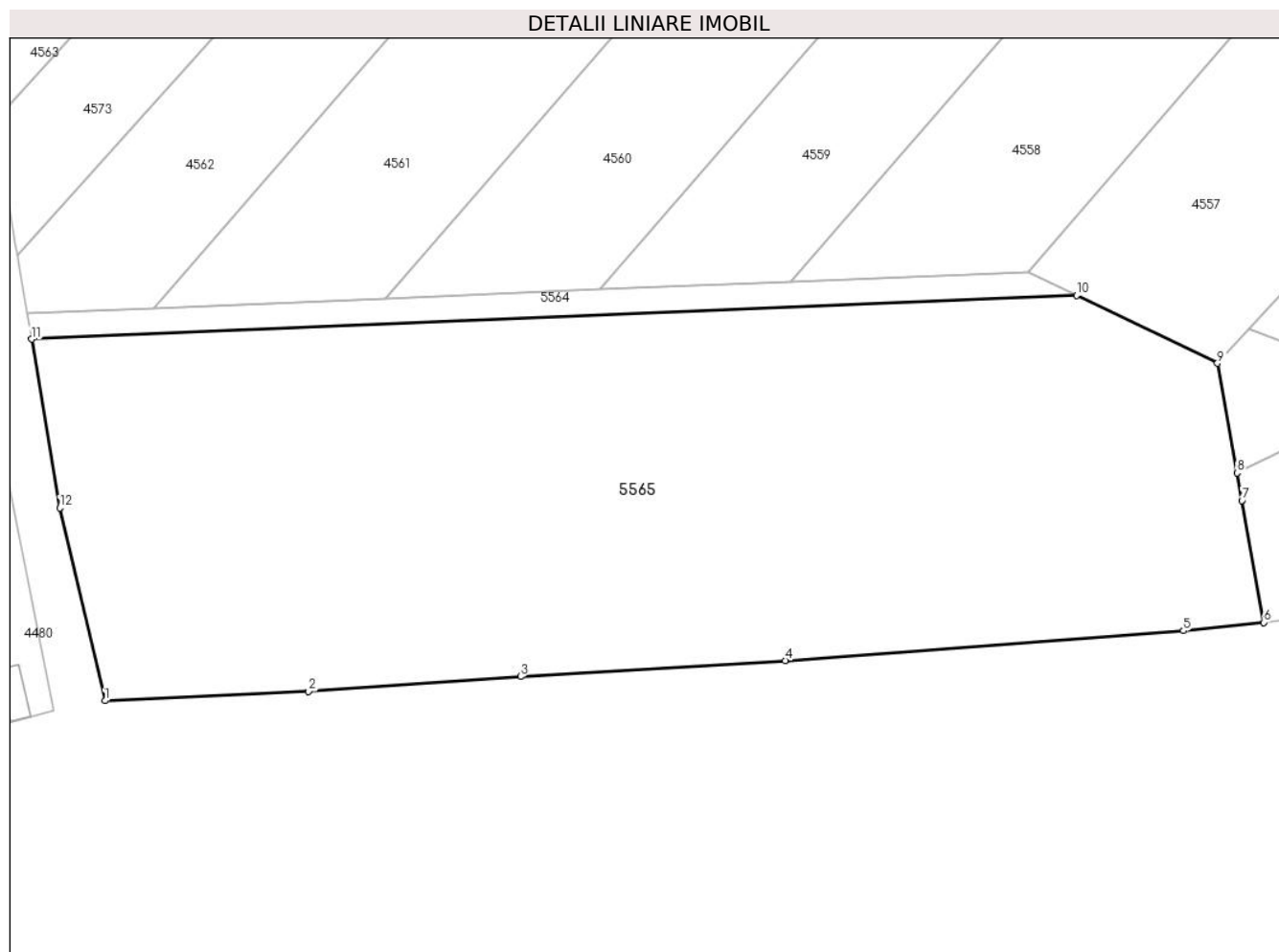
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	10.000	10	166	-	PARCELA 166/1 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.179,025 353.120,256	2	503.210,856 353.121,711	31.864
2	503.210,856 353.121,711	3	503.243,97 353.124,039	33.196
3	503.243,97 353.124,039	4	503.285,344 353.126,51	41.448
4	503.285,344 353.126,51	5	503.347,592 353.131,177	62.423
5	503.347,592 353.131,177	6	503.360,14 353.132,469	12.614

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	503.360,14 353.132,469	7	503.356,728 353.151,528	19.362
7	503.356,728 353.151,528	8	503.355,958 353.155,831	4.371
8	503.355,958 353.155,831	9	503.352,894 353.172,947	17.388
9	503.352,894 353.172,947	10	503.330,888 353.183,574	24.438
10	503.330,888 353.183,574	11	503.167,55 353.176,721	163.482
11	503.167,55 353.176,721	12	503.171,945 353.150,363	26.722
12	503.171,945 353.150,363	1	503.179,025 353.120,256	30.928

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5566**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rociu, Str Bradeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.195 Masurata: 1.860	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 4527

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 84, din 15/03/2013 emis de BN CARMEN GRECU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BRADEANU GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

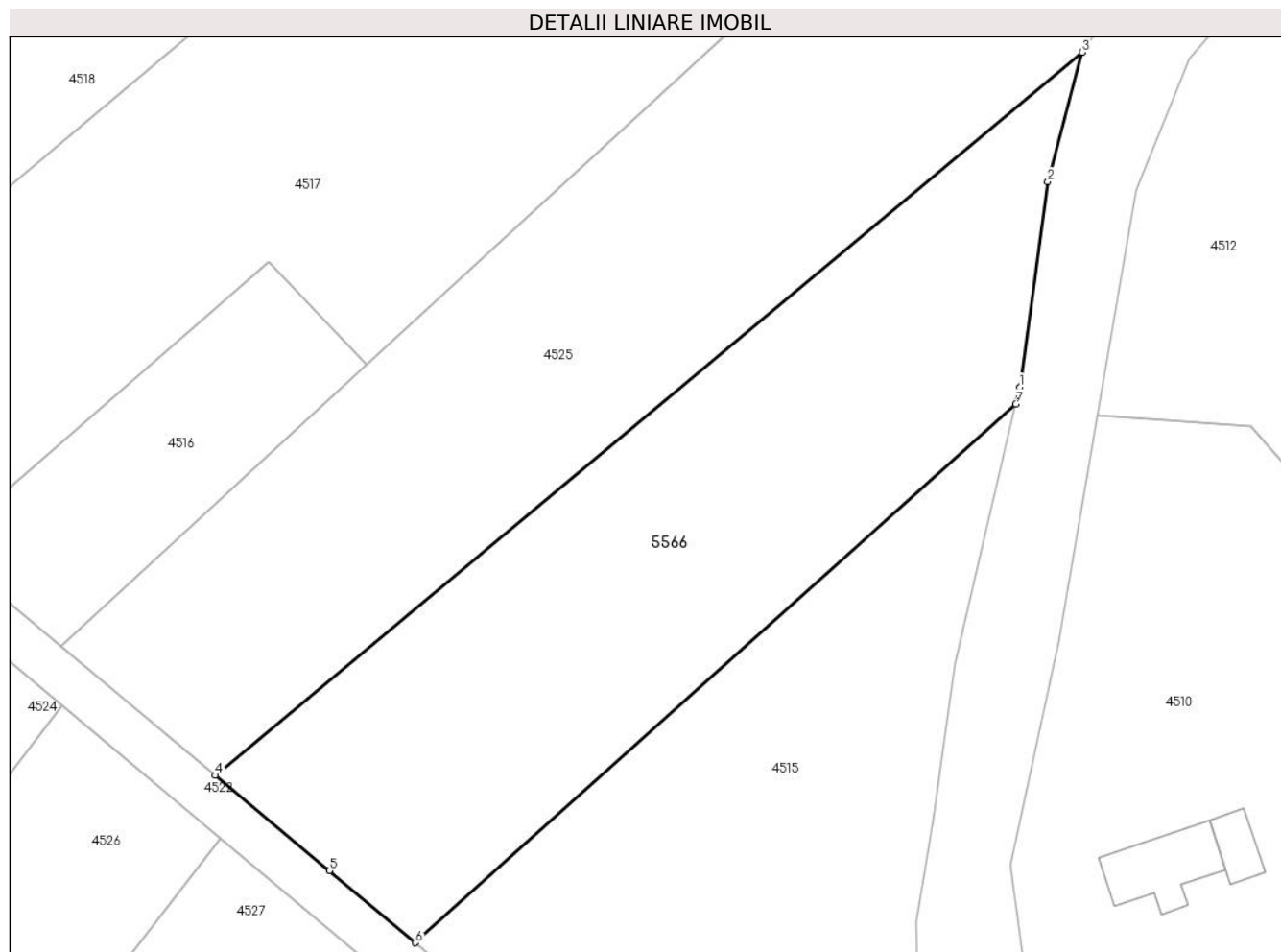
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.195 Masurata: 1.860	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 4527

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.860	4	47	-	PARCELA 41/1 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.401,973 353.399,034	2	502.404,479 353.417,466	18.602
2	502.404,479 353.417,466	3	502.407,567 353.429,075	12.013
3	502.407,567 353.429,075	4	502.329,786 353.364,219	101.273
4	502.329,786 353.364,219	5	502.340,019 353.355,664	13.338
5	502.340,019 353.355,664	6	502.347,754 353.349,199	10.081

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	502.347,754 353.349,199	7	502.401,619 353.397,53	72.369
7	502.401,619 353.397,53	1	502.401,973 353.399,034	1.545

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5567**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rociu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.952	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 78344, din 30/10/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOCANU NICOLAE , LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

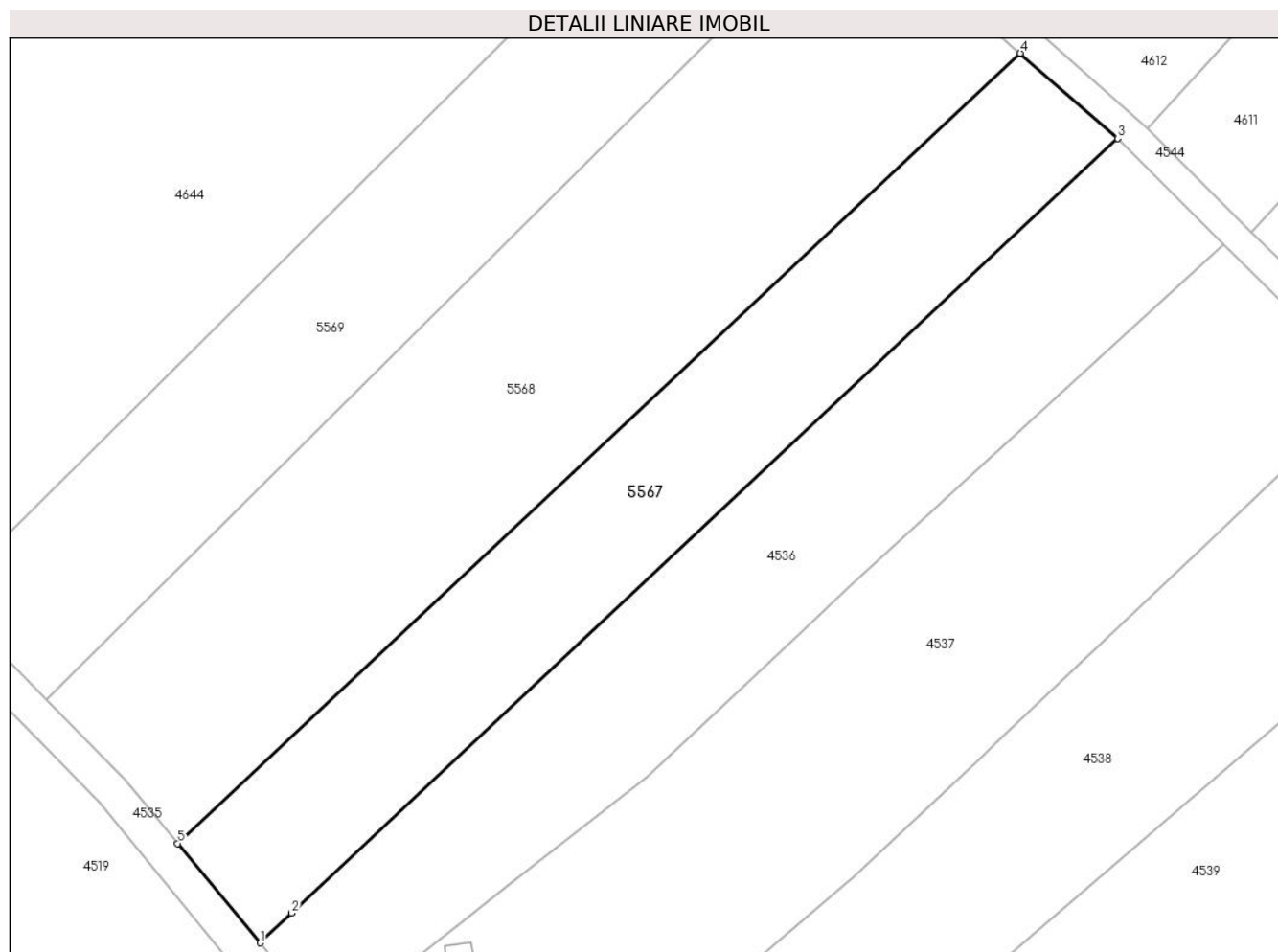
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.952	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	72	10	166	-	PARCELA 166/3 DIN ACT
2	arabil	NU	2.880	10	166	-	PARCELA 166/3 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.388,749 353.503,084	2	502.393,206 353.507,262	6.109
2	502.393,206 353.507,262	3	502.509,09 353.615,882	158.831
3	502.509,09 353.615,882	4	502.495,448 353.627,842	18.142
4	502.495,448 353.627,842	5	502.377,212 353.517,017	162.055

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	502.377,212 353.517,017	1	502.388,749 353.503,084	18.09

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5568**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.748	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 71441, din 17/05/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) POPA FLOREA, LIPSA CNP;	
2) POPA CHIRITA, LIPSA CNP;	
3) TEODORASCU MARIA, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

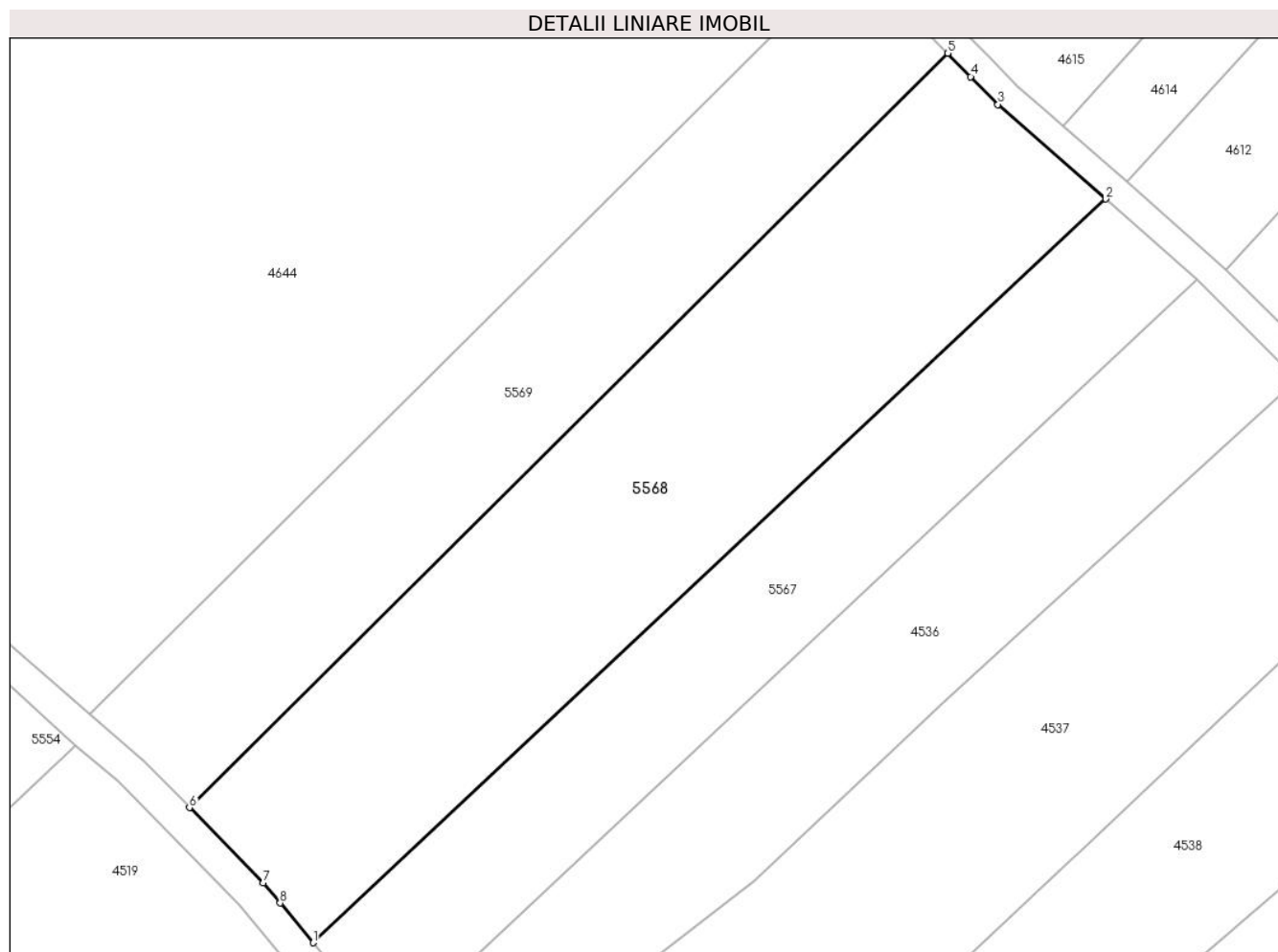
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.748	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.748	10	166	-	PARCELA 166/4 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.377,212 353.517,017	2	502.495,448 353.627,842	162.055
2	502.495,448 353.627,842	3	502.479,367 353.641,941	21.386
3	502.479,367 353.641,941	4	502.475,302 353.646,094	5.811
4	502.475,302 353.646,094	5	502.471,893 353.649,577	4.874
5	502.471,893 353.649,577	6	502.358,797 353.537,165	159.459

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	502.358,797 353.537,165	7	502.369,807 353.525,959	15.71
7	502.369,807 353.525,959	8	502.372,315 353.522,931	3.932
8	502.372,315 353.522,931	1	502.377,212 353.517,017	7.678

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5569**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.249	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 126, din 10/05/2012 emis de BN CARMEN GRECU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) BRADEANU FLOAREA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) BRADEANU NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

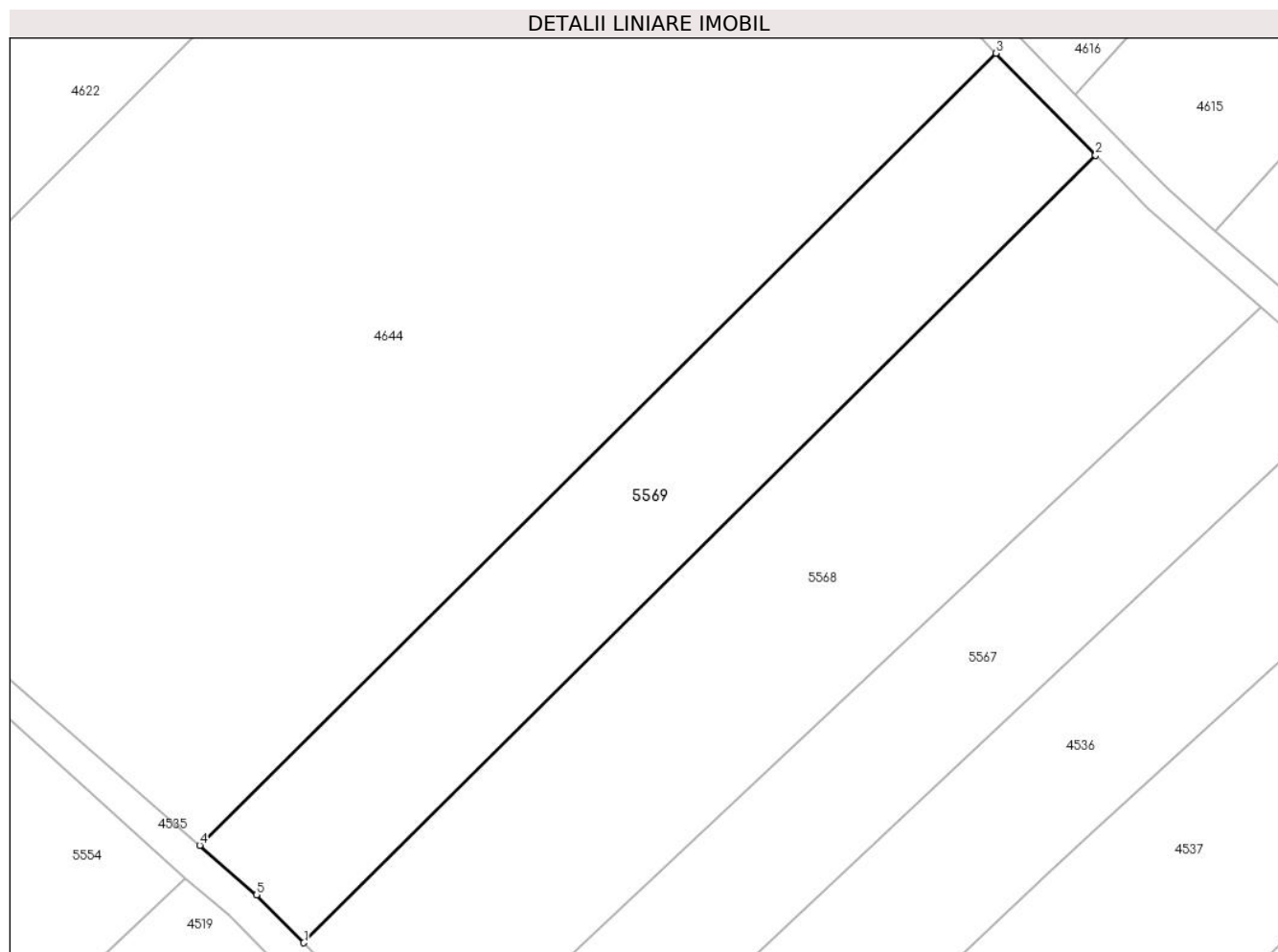
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.249	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.249	10	166	-	PARCELA 166/8 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.358,797 353.537,165	2	502.471,893 353.649,577	159.459
2	502.471,893 353.649,577	3	502.457,662 353.664,117	20.345
3	502.457,662 353.664,117	4	502.343,932 353.551,073	160.354
4	502.343,932 353.551,073	5	502.352,074 353.544,007	10.781
5	502.352,074 353.544,007	1	502.358,797 353.537,165	9.592

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5570**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1		5.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 108, din 15/04/2008 emis de BNP CARMEN GRECU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; CU PARTAJ SUCCESORAL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRU D MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

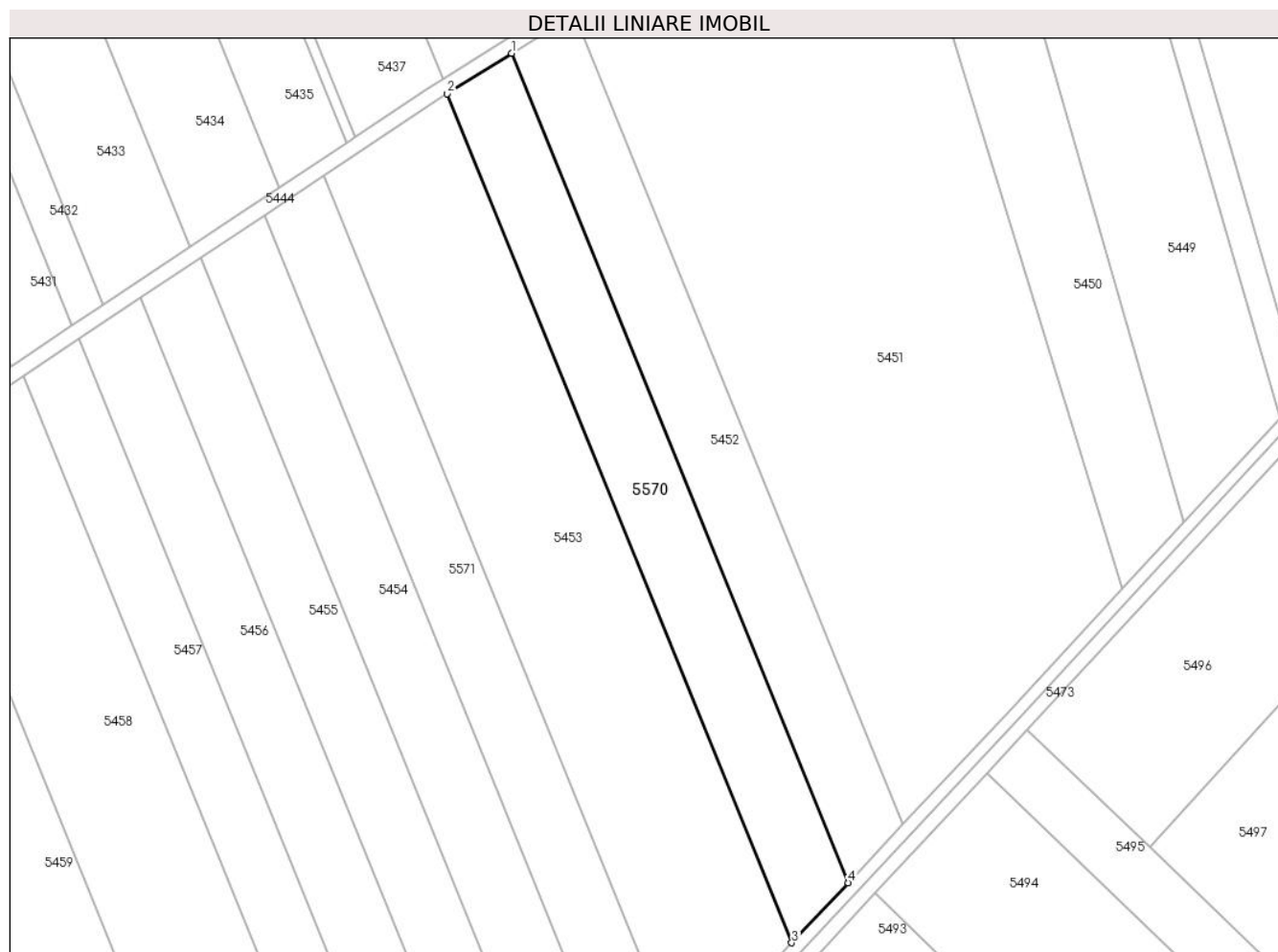
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	8	110	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.470,641 354.780,862	2	501.453,156 354.769,901	20.637
2	501.453,156 354.769,901	3	501.546,807 354.539,315	248.878
3	501.546,807 354.539,315	4	501.562,134 354.555,59	22.356
4	501.562,134 354.555,59	1	501.470,641 354.780,862	243.143

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5571**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 108, din 15/04/2008 emis de BNP CARMEN GRECU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; CU PARTAJ SUCCESORAL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) DUMITRU P FLOAREA , LIPSA CNP;	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) DUMITRU N NICOLAE 2) DUMITRU N MARIAN 3) DUMITRU N IONEL 4) MIHAILESCU N NICOLETA	A1

C. Partea III. SARCINI .

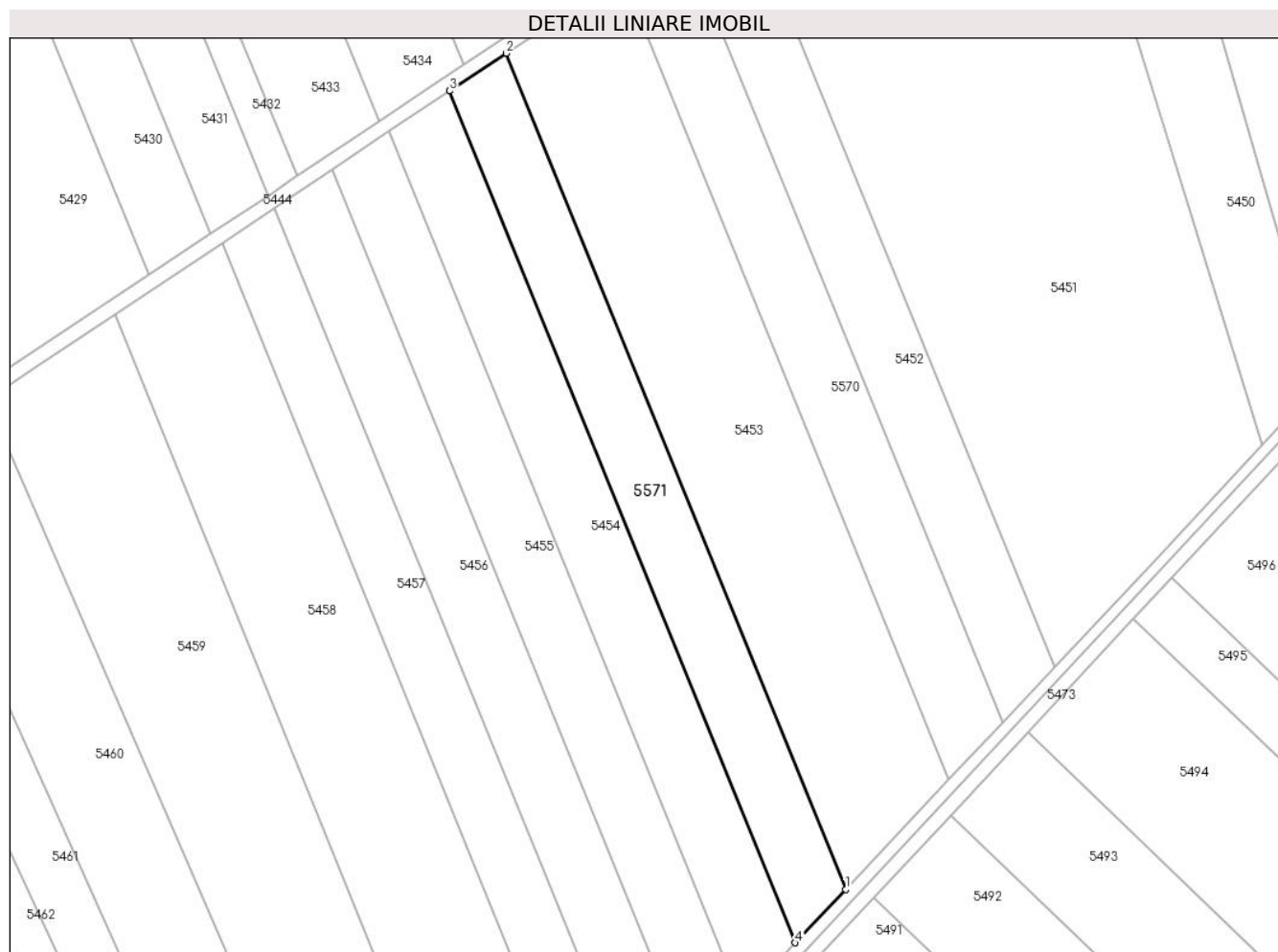
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	8	110	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.517,114 354.507,784	2	501.419,672 354.747,705	258.954
2	501.419,672 354.747,705	3	501.403,424 354.736,874	19.527
3	501.403,424 354.736,874	4	501.502,689 354.492,466	263.797
4	501.502,689 354.492,466	1	501.517,114 354.507,784	21.041

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5572**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.200	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 108, din 15/04/2008 emis de BNP CARMEN GRECU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; CU PARTAJ SUCCESORAL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRU MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

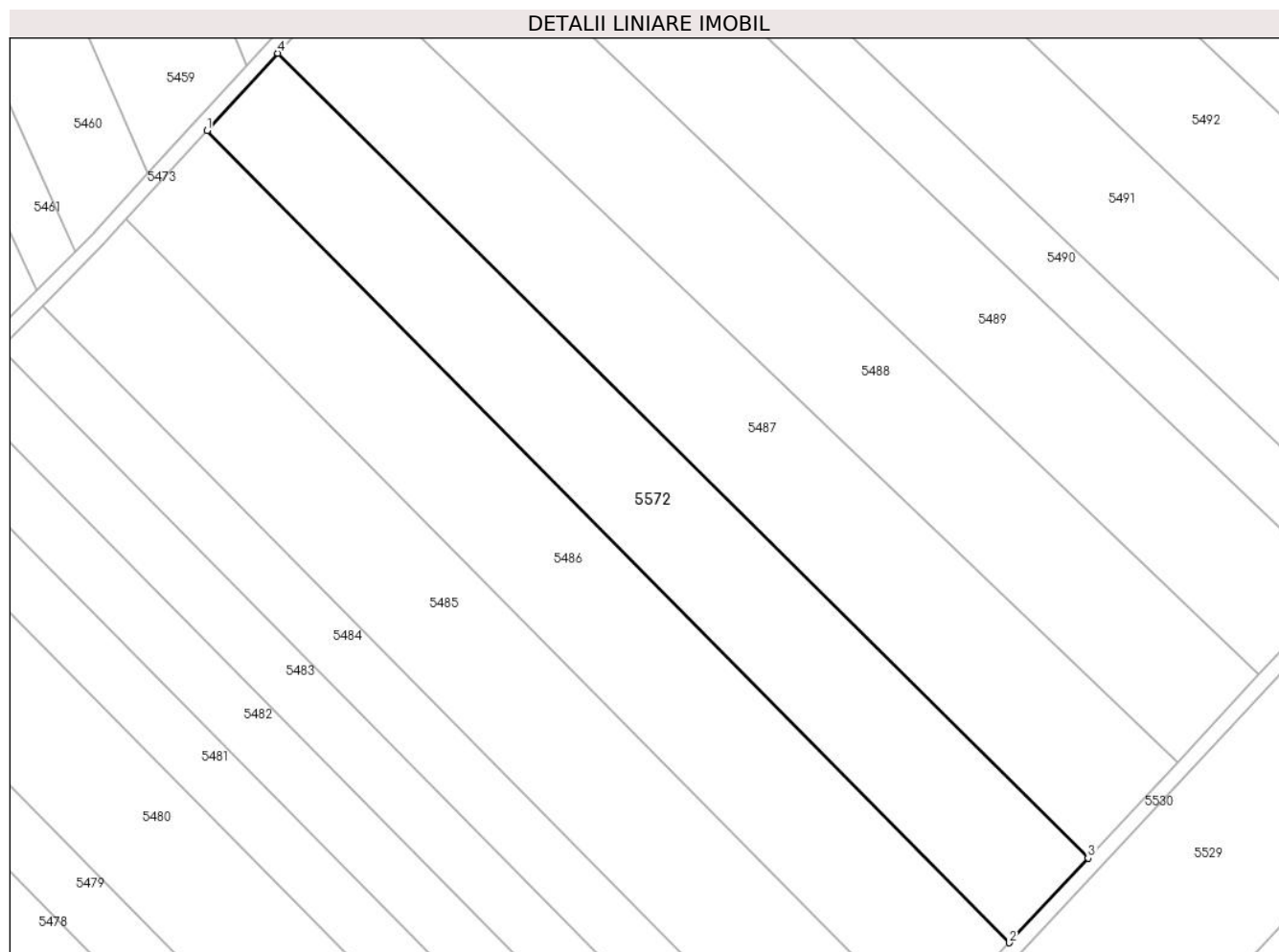
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.200	8	113	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.408,442 354.379,708	2	501.625,549 354.160,019	308.867
2	501.625,549 354.160,019	3	501.646,866 354.182,902	31.274
3	501.646,866 354.182,902	4	501.427,557 354.400,626	309.031
4	501.427,557 354.400,626	1	501.408,442 354.379,708	28.336

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5573**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinta
A1		5.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 61, din 03/03/2006 emis de BNP GRECU CARMEN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; CU PARTAJ SUCCESORAL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STAN I IONEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

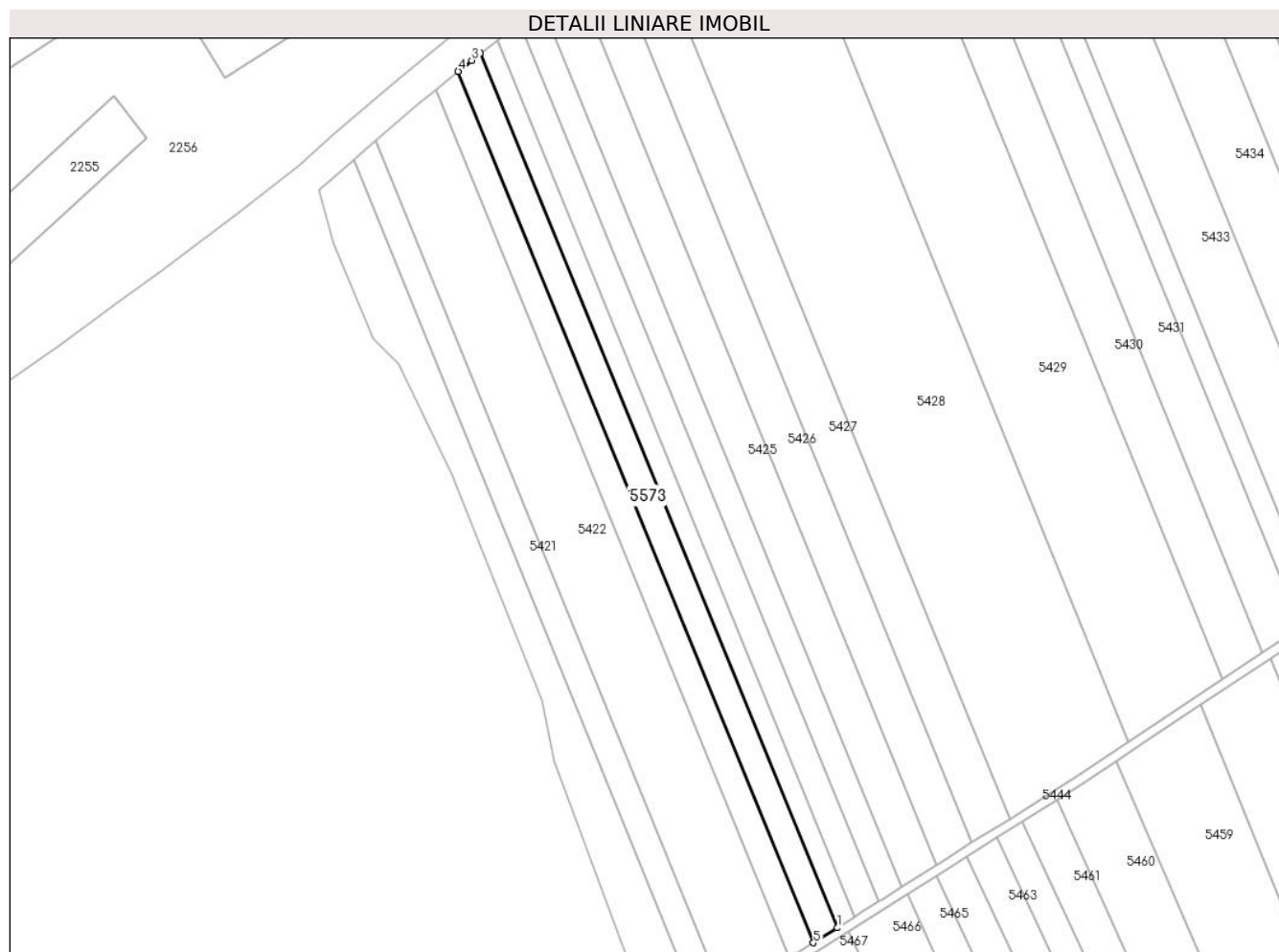
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	8	110	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.147,968 354.575,121	2	500.991,477 354.958,651	414.228
2	500.991,477 354.958,651	3	500.987,581 354.955,553	4.978
3	500.987,581 354.955,553	4	500.981,652 354.950,723	7.647
4	500.981,652 354.950,723	5	501.137,584 354.568,565	412.746
5	501.137,584 354.568,565	1	501.147,968 354.575,121	12.28

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5574**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.720	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 61, din 03/03/2006 emis de BNP GRECU CARMEN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; CU PARTAJ SUCCESORAL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STAN I MARIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

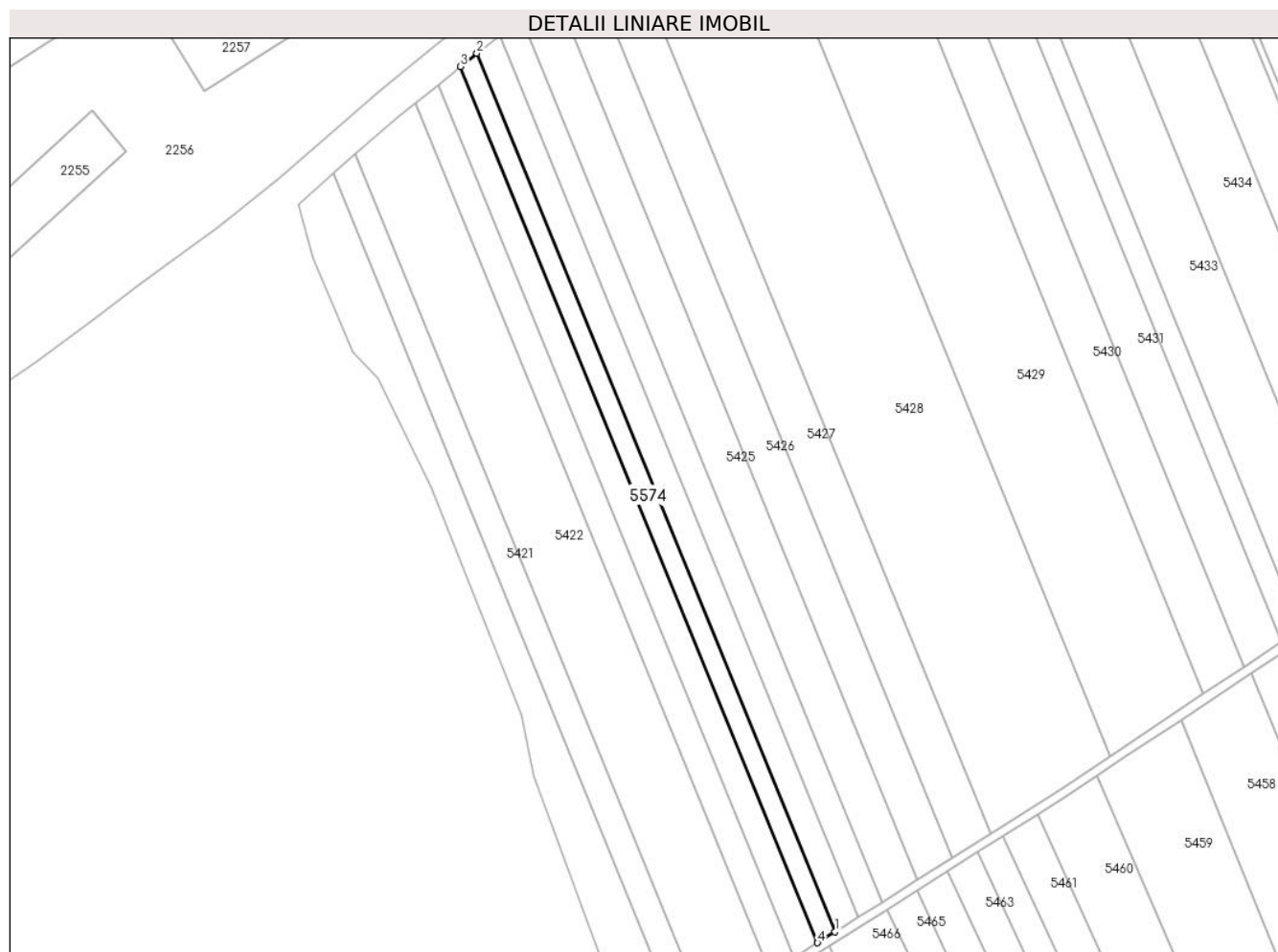
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.720	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.720	8	110	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.155,671 354.579,985	2	500.998,79 354.964,468	415.258
2	500.998,79 354.964,468	3	500.991,477 354.958,651	9.344
3	500.991,477 354.958,651	4	501.147,968 354.575,121	414.228
4	501.147,968 354.575,121	1	501.155,671 354.579,985	9.11

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5575**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 61, din 03/03/2006 emis de BNP GRECU CARMEN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; CU PARTAJ SUCCESORAL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UDREA I DANIELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

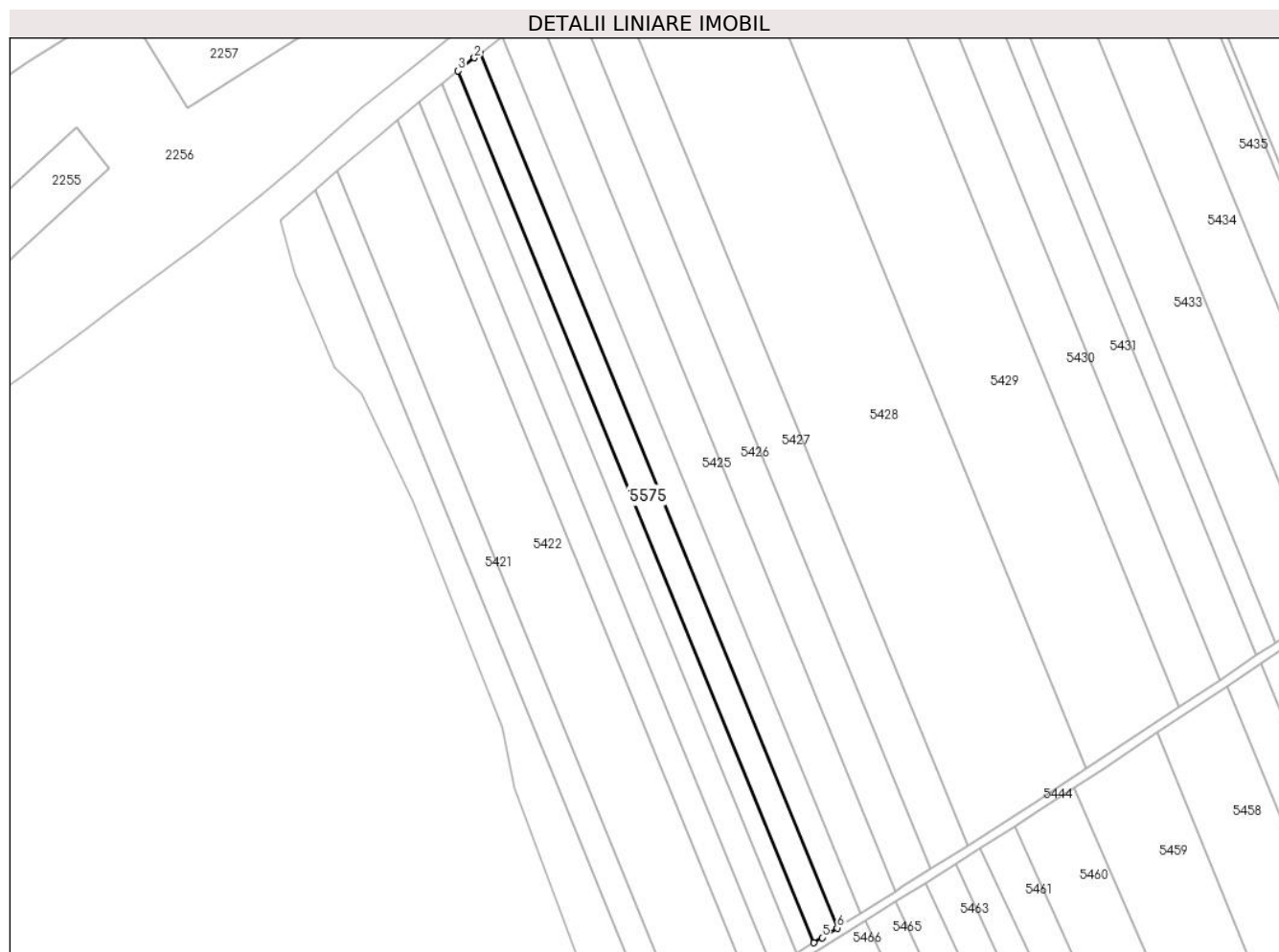
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	8	110	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.008,599 354.972,248	2	501.005,999 354.970,202	3.308
2	501.005,999 354.970,202	3	500.998,79 354.964,468	9.211
3	500.998,79 354.964,468	4	501.155,671 354.579,985	415.258
4	501.155,671 354.579,985	5	501.159,329 354.582,294	4.326
5	501.159,329 354.582,294	6	501.165,995 354.586,502	7.883

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.165,995 354.586,502	1	501.008,599 354.972,248	416.622

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5576**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 61, din 03/03/2006 emis de BNP GRECU CARMEN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; CU PARTAJ SUCCESORAL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UDREA DANIELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

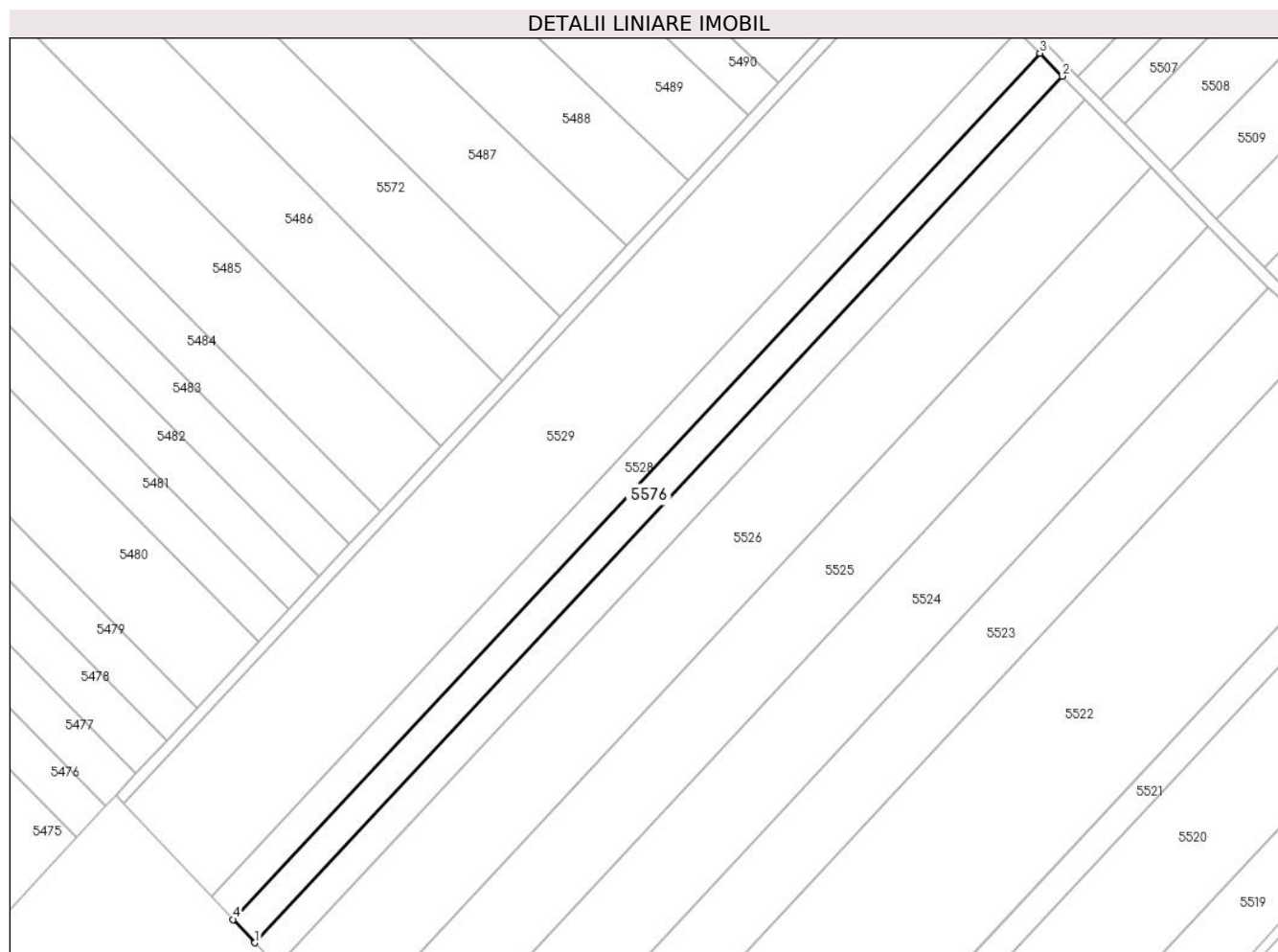
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	8	113	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.535,669 353.955,456	2	501.829,459 354.270,659	430.889
2	501.829,459 354.270,659	3	501.821,343 354.278,975	11.62
3	501.821,343 354.278,975	4	501.527,701 353.963,931	430.672
4	501.527,701 353.963,931	1	501.535,669 353.955,456	11.632

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5577**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 101, din 10/11/2003 emis de BNP CRACIUN IRINA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; CU PARTAJ SUCCESORAL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UDREA FLOAREA	A1

C. Partea III. SARCINI .

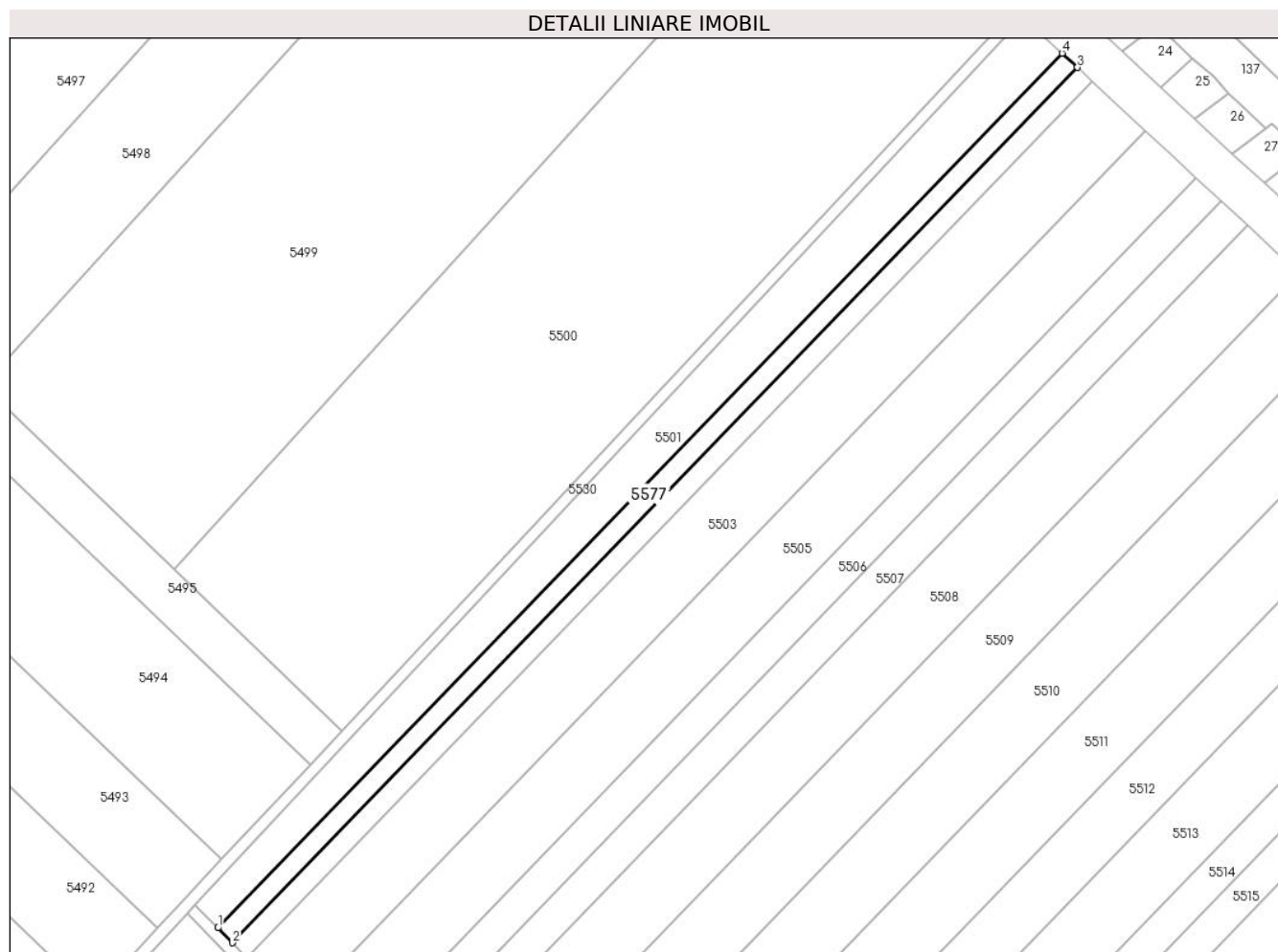
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.000	8	113	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.791,187 354.315,6	2	501.796,194 354.310,469	7.169
2	501.796,194 354.310,469	3	502.087,177 354.611,717	418.833
3	502.087,177 354.611,717	4	502.081,929 354.616,598	7.167
4	502.081,929 354.616,598	1	501.791,187 354.315,6	418.486

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5578**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		153	Sector cadastral:33 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

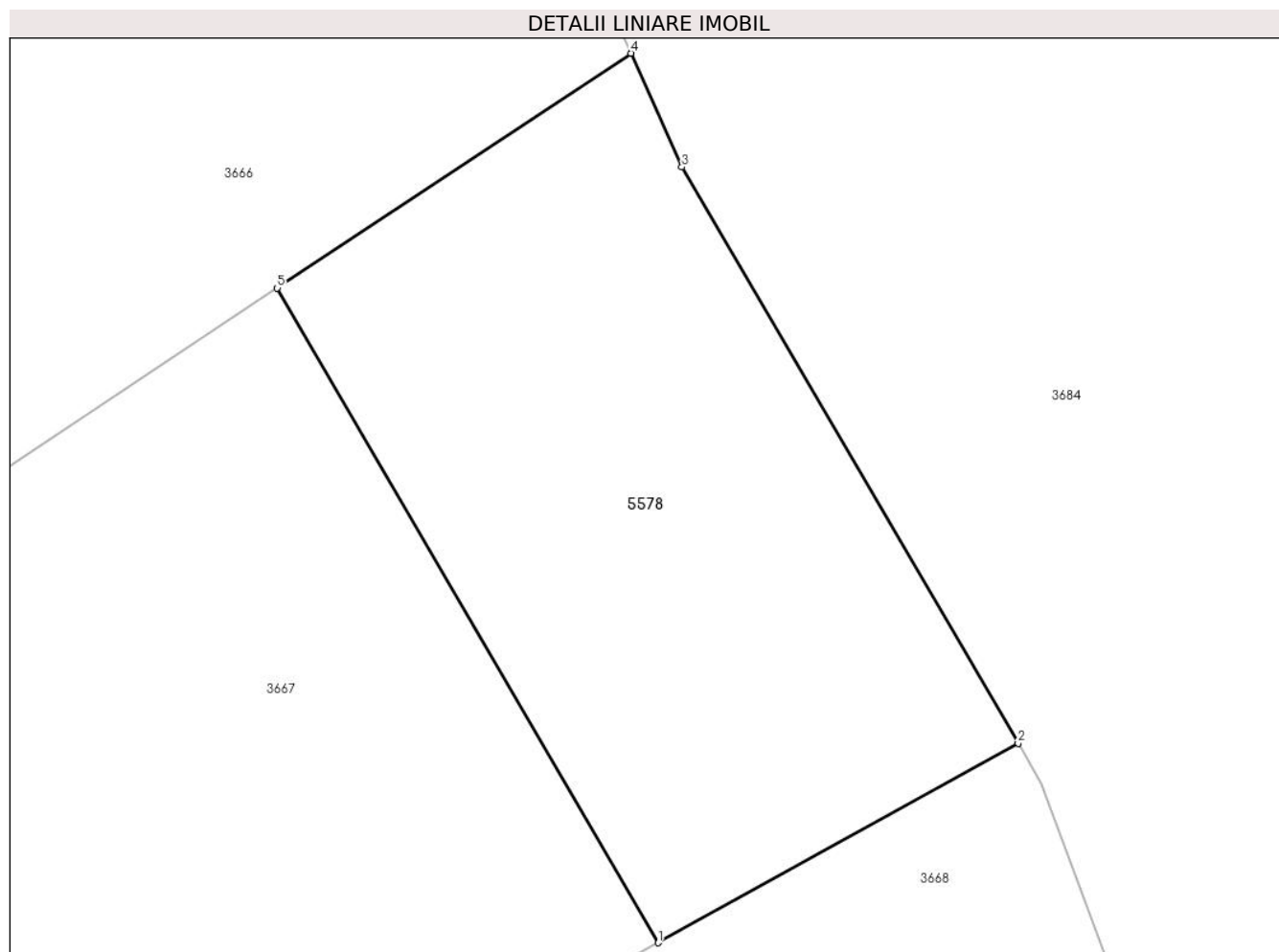
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	153	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	153	6	337	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.211,012 350.801,002	2	503.218,911 350.805,376	9.029
2	503.218,911 350.805,376	3	503.211,535 350.818,005	14.625
3	503.211,535 350.818,005	4	503.210,414 350.820,502	2.737
4	503.210,414 350.820,502	5	503.202,656 350.815,355	9.31
5	503.202,656 350.815,355	1	503.211,012 350.801,002	16.608

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5579**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rociu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 8.798 Masurata: 1.725	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; PARTE DIN CF 81299 DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 4598.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
2987 / 21/03/2017	
Act Notarial nr. 1015, din 15/03/2017 emis de Danciu Ilie;	
B4	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DIMCEA IONELA-IULIANA	

C. Partea III. SARCINI .

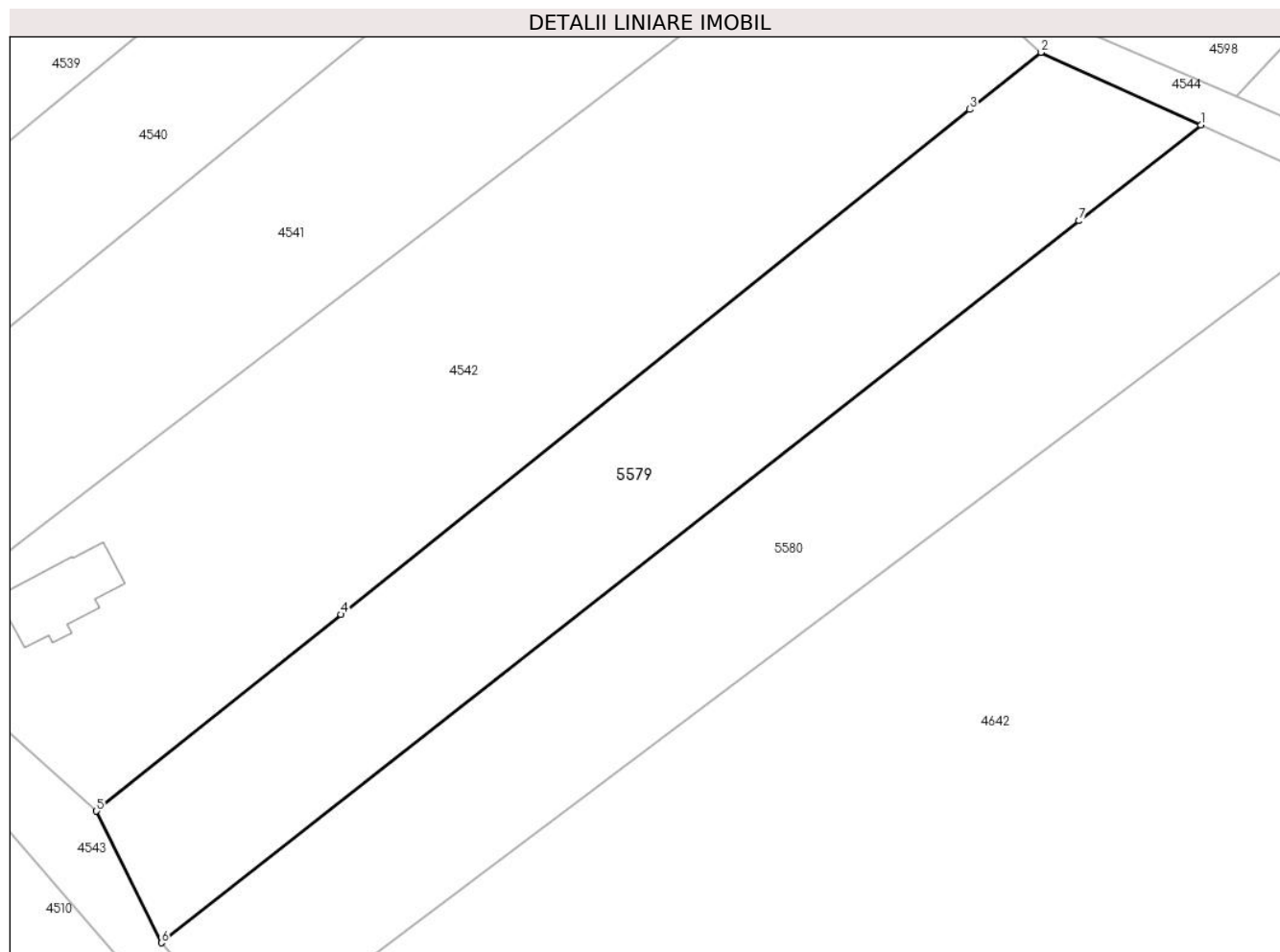
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 8.798 Masurata: 1.725	PARTE DIN CF 81299 DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 4598.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.537	5	71, 72	-	TARLA 10, PARCELA 166/39 DIN ACT
2	arabil	NU	188	10	166	-	PARCELA 166/39 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.641,907 353.485,51	2	502.626,649 353.492,428	16.753
2	502.626,649 353.492,428	3	502.619,877 353.486,988	8.686
3	502.619,877 353.486,988	4	502.559,978 353.438,869	76.833
4	502.559,978 353.438,869	5	502.536,67 353.420,145	29.897

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	502.536,67 353.420,145	6	502.542,855 353.407,599	13.988
6	502.542,855 353.407,599	7	502.630,307 353.476,385	111.263
7	502.630,307 353.476,385	1	502.641,907 353.485,51	14.759

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5580**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rociu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 8.797 Masurata: 1.881	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; PARTE DIN CF 81300 DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 4597.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2982 / 21/03/2017		
Act Notarial nr. 1015, din 15/03/2017 emis de Danciu Ilie;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOCANU GABRIEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

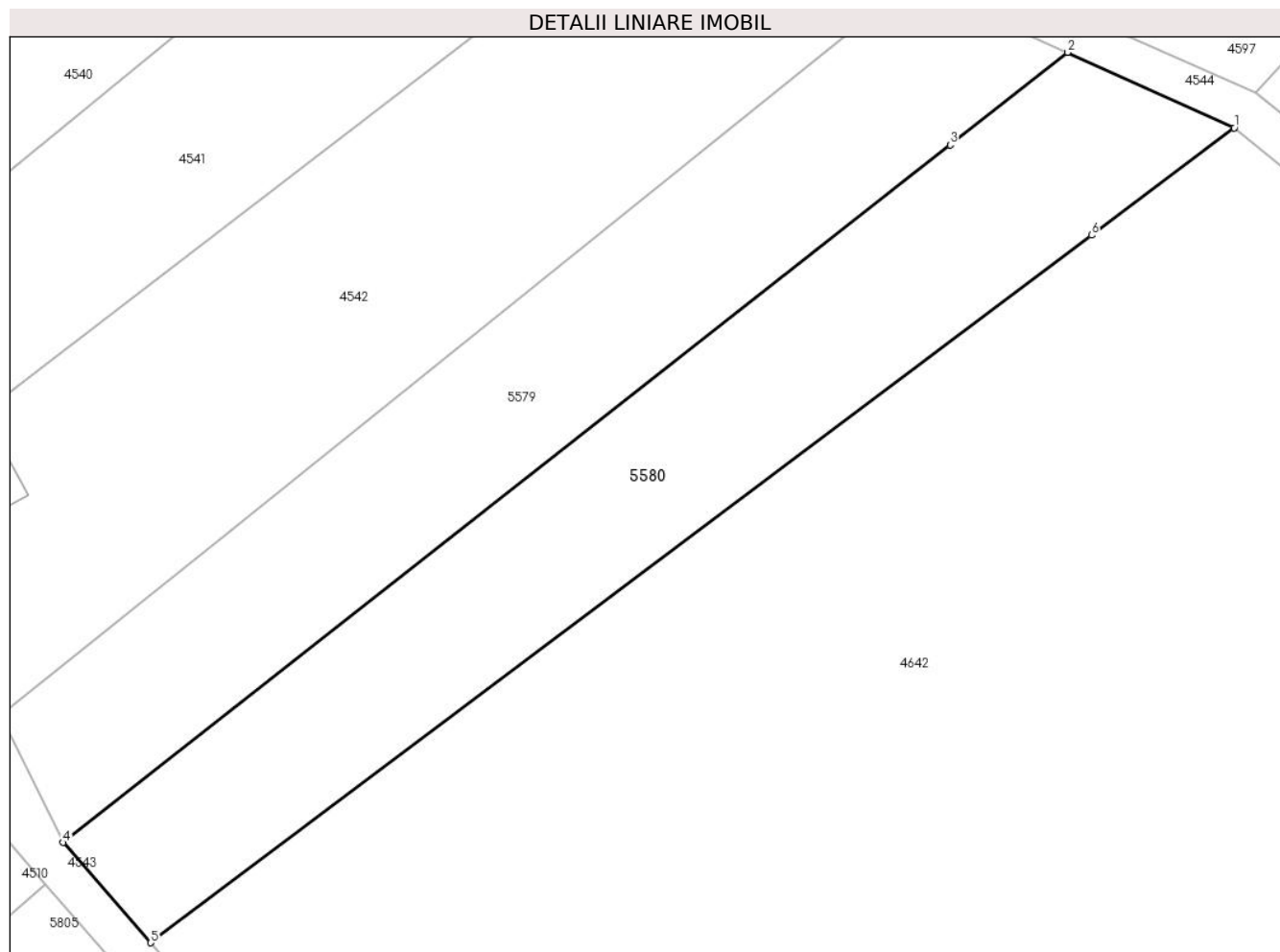
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 8.797 Masurata: 1.881	PARTE DIN CF 81300 DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 4597.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.627	5	72	-	TARLA 10, PARCELA 166/39 DIN ACT
2	arabil	NU	254	10	166	-	PARCELA 166/39 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.658,309 353.478,073	2	502.641,907 353.485,51	18.009
2	502.641,907 353.485,51	3	502.630,307 353.476,385	14.759
3	502.630,307 353.476,385	4	502.542,855 353.407,599	111.263
4	502.542,855 353.407,599	5	502.551,459 353.397,724	13.097

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	502.551,459 353.397,724	6	502.644,241 353.467,483	116.081
6	502.644,241 353.467,483	1	502.658,309 353.478,073	17.608

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5581**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rociu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		158	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

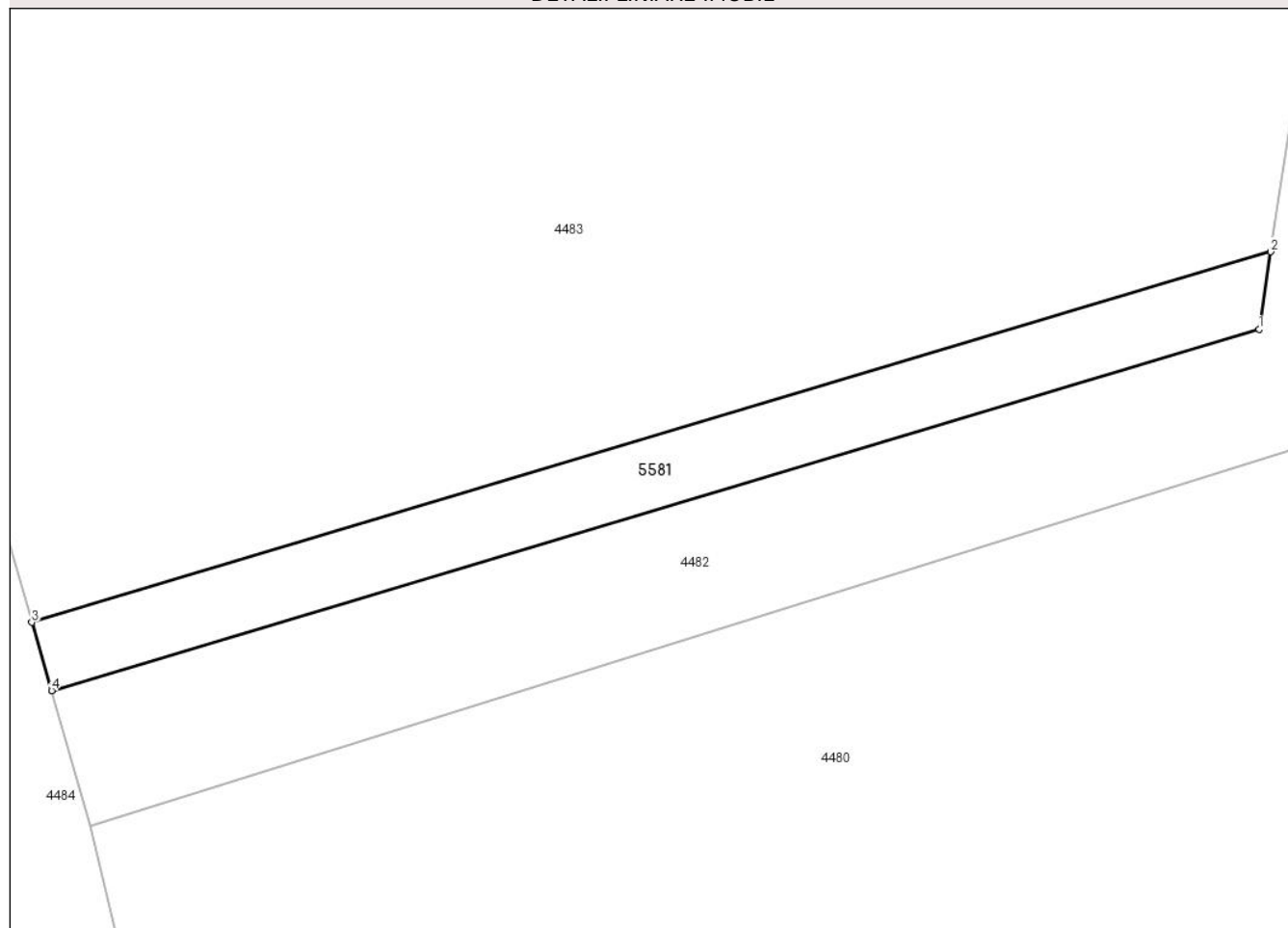
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	158	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	158	6	112	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.097,607 353.154,895	2	503.098,1 353.158,133	3.275
2	503.098,1 353.158,133	3	503.046,327 353.142,668	54.033
3	503.046,327 353.142,668	4	503.047,153 353.139,824	2.962
4	503.047,153 353.139,824	1	503.097,607 353.154,895	52.657

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5582**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rociu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		996	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.

C. Partea III. SARCINI .

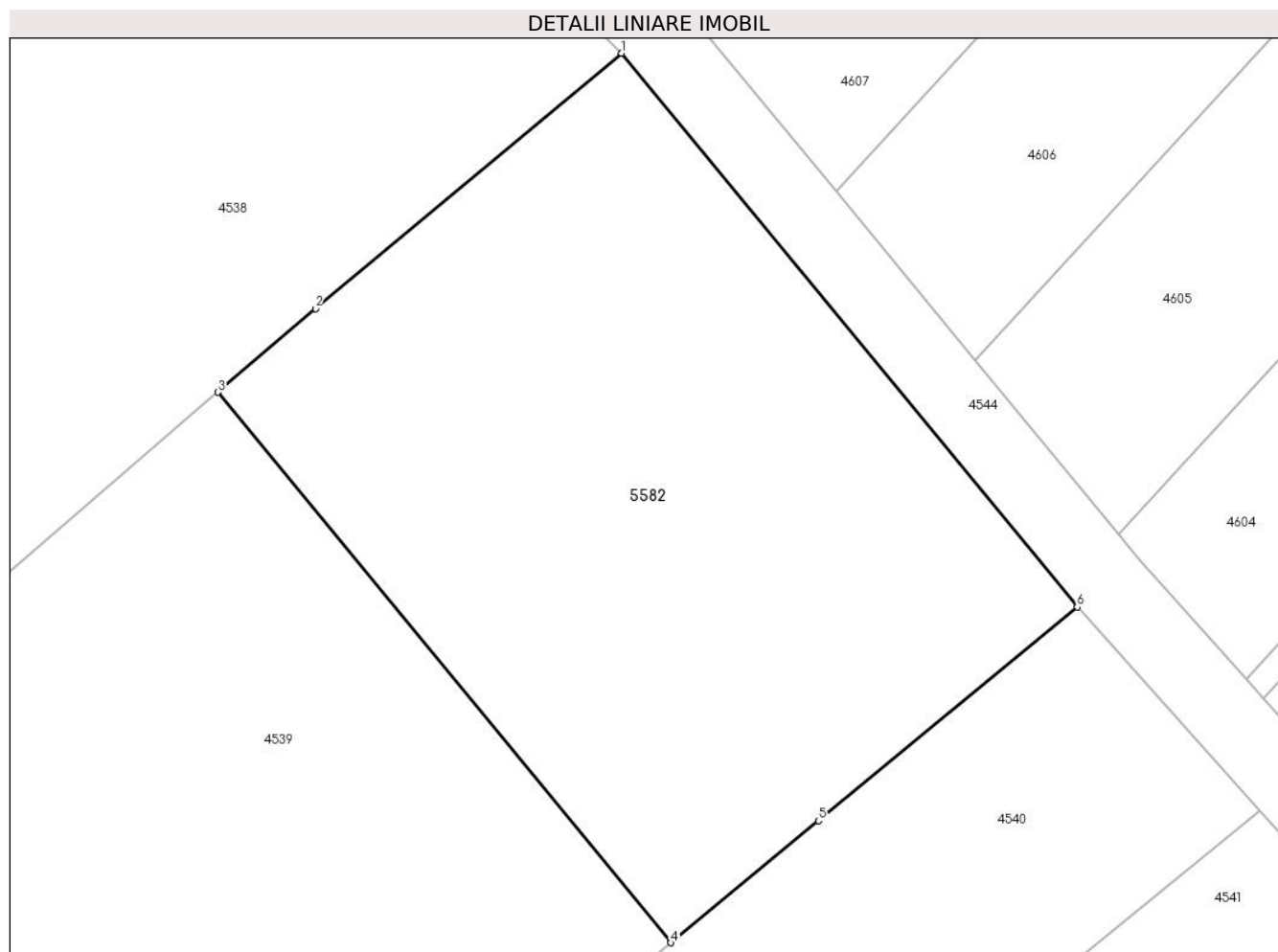
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	996	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	293	5	63	-	
2	arabil	NU	703	5	63	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.564,074 353.561,257	2	502.548,33 353.548,139	20.493
2	502.548,33 353.548,139	3	502.543,325 353.543,841	6.597
3	502.543,325 353.543,841	4	502.566,599 353.515,569	36.619
4	502.566,599 353.515,569	5	502.574,191 353.521,835	9.844

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	502.574,191 353.521,835	6	502.587,491 353.532,811	17.244
6	502.587,491 353.532,811	1	502.564,074 353.561,257	36.845

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5583**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rociu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.908	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

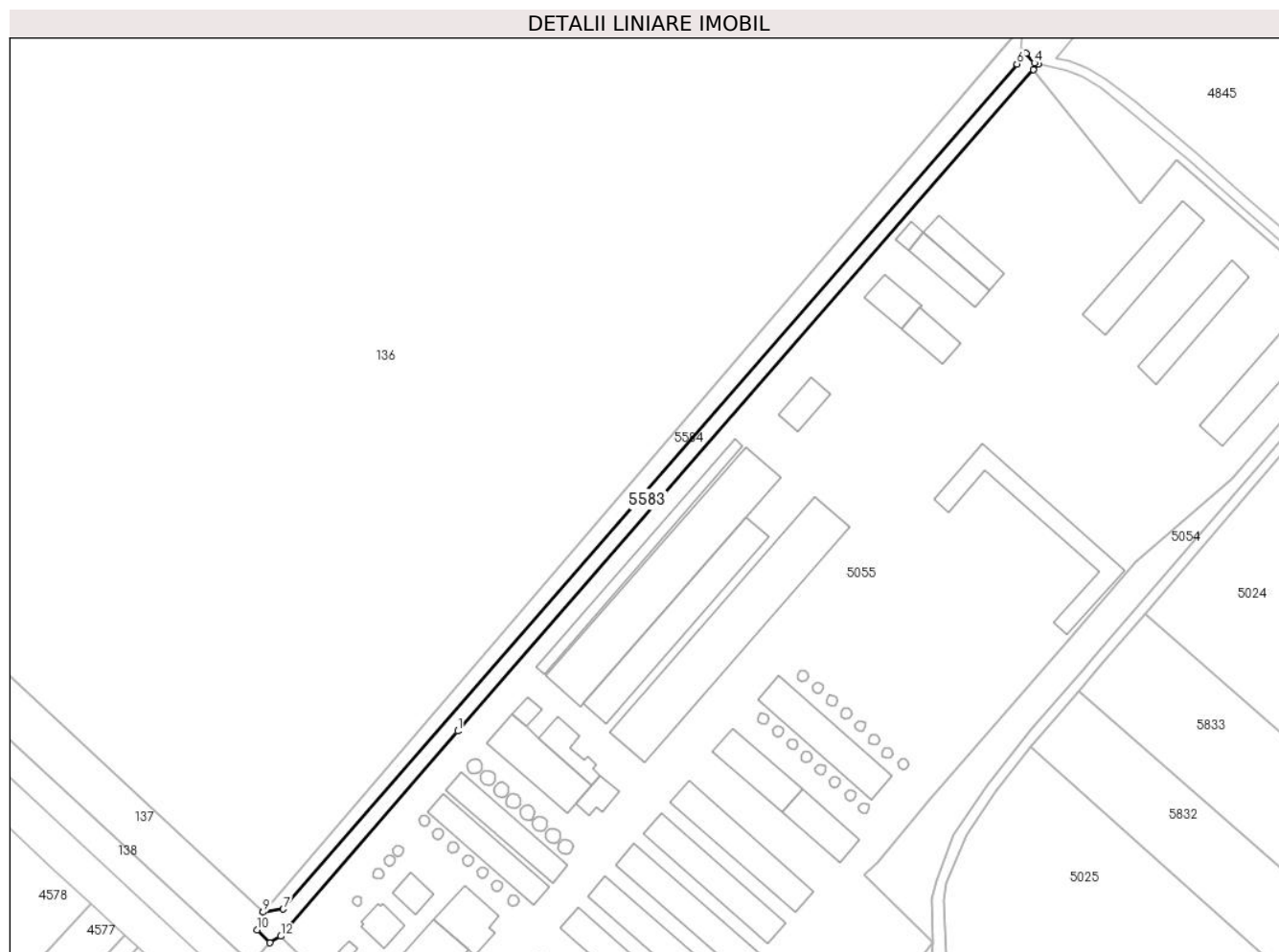
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.908	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2.908	-	175	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.288,073 353.701,574	2	503.517,614 353.965,191	349.547
2	503.517,614 353.965,191	3	503.519,528 353.967,393	2.918
3	503.519,528 353.967,393	4	503.518,033 353.967,777	1.544
4	503.518,033 353.967,777	5	503.514,823 353.971,683	5.056
5	503.514,823 353.971,683	6	503.511,116 353.967,416	5.652

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	503.511,116 353.967,416	7	503.218,549 353.630,656	446.097
7	503.218,549 353.630,656	8	503.210,415 353.629,444	8.224
8	503.210,415 353.629,444	9	503.210,405 353.629,443	0.01
9	503.210,405 353.629,443	10	503.208,124 353.622,337	7.463
10	503.208,124 353.622,337	11	503.213,19 353.617,181	7.228
11	503.213,19 353.617,181	12	503.217,492 353.619,756	5.014
12	503.217,492 353.619,756	1	503.288,073 353.701,574	108.055

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5584**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.162	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

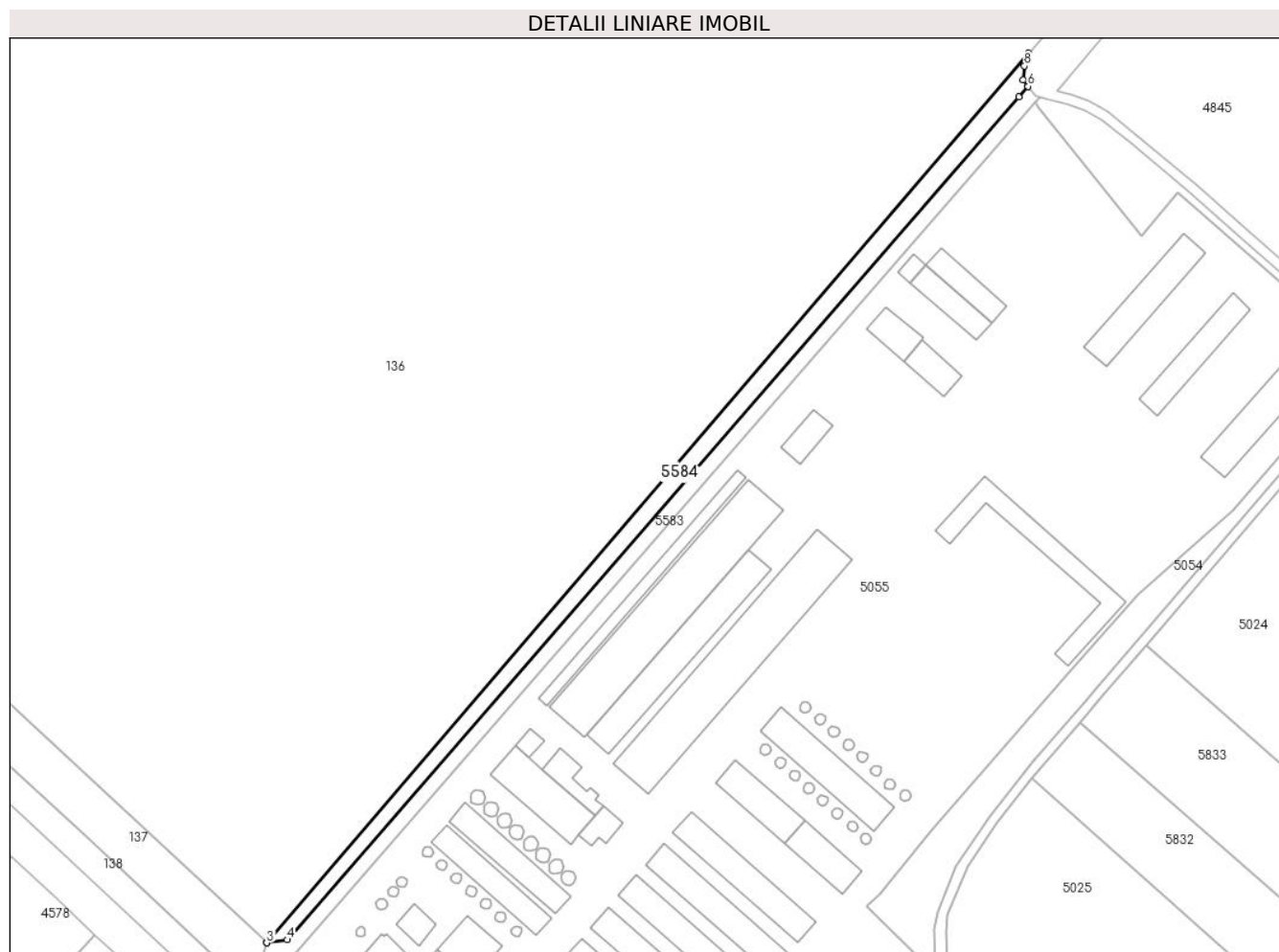
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.162	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.162	7	104	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.515,047 353.984,883	2	503.210,416 353.629,446	468.119
2	503.210,416 353.629,446	3	503.210,415 353.629,444	0.002
3	503.210,415 353.629,444	4	503.218,549 353.630,656	8.224
4	503.218,549 353.630,656	5	503.511,116 353.967,416	446.097
5	503.511,116 353.967,416	6	503.514,823 353.971,683	5.652

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	503.514,823 353.971,683	7	503.512,827 353.974,111	3.143
7	503.512,827 353.974,111	8	503.513,397 353.979,77	5.688
8	503.513,397 353.979,77	1	503.515,047 353.984,883	5.373

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5586**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		183	Sector cadastral:33 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

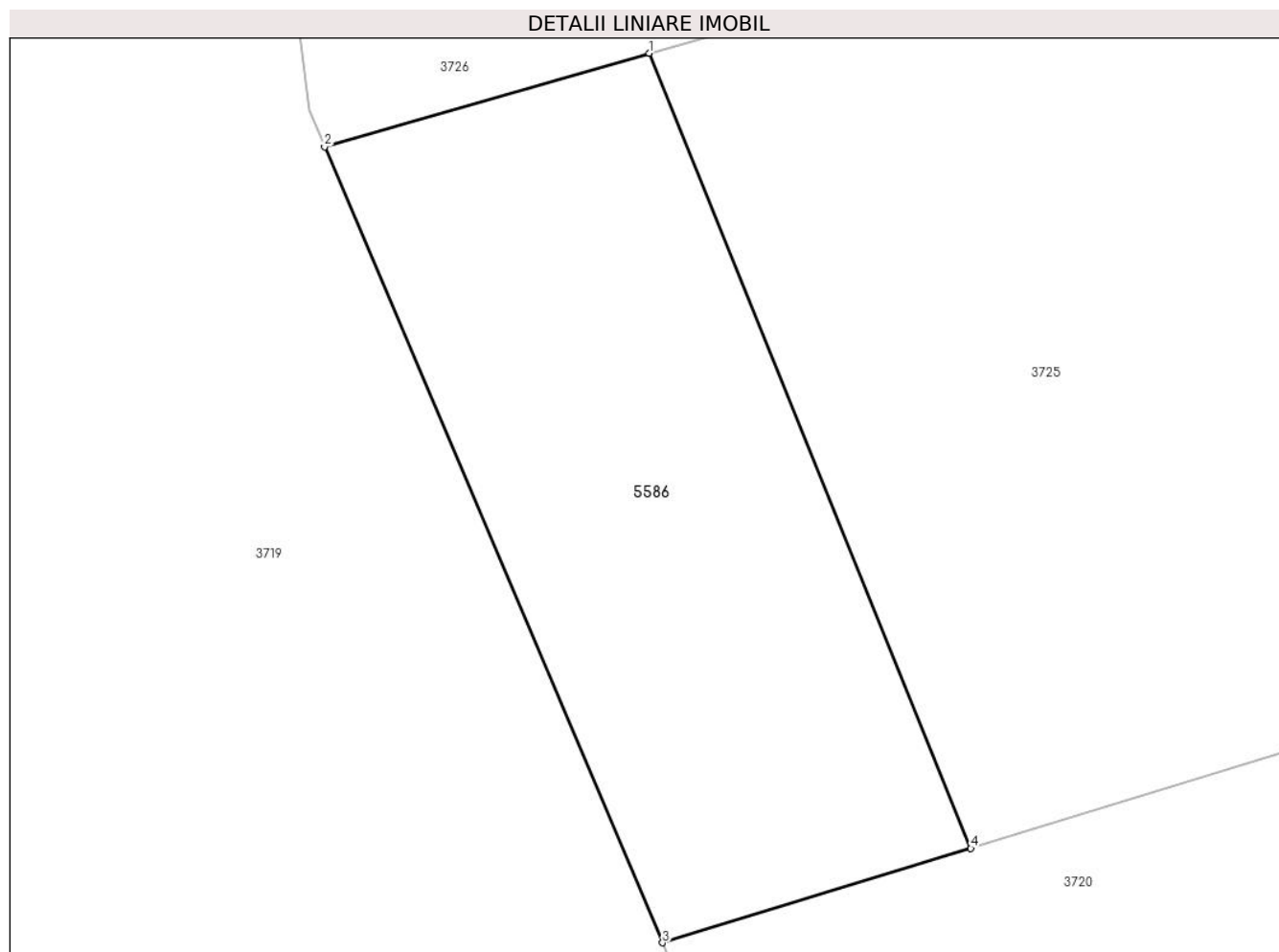
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	183	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	183	2	96	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.089,1 350.960,024	2	503.080,827 350.957,641	8.609
2	503.080,827 350.957,641	3	503.089,439 350.937,377	22.018
3	503.089,439 350.937,377	4	503.097,291 350.939,782	8.212
4	503.097,291 350.939,782	1	503.089,1 350.960,024	21.836

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5600**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, pct. „Islaz Rociu”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	83193	424.367	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Acest amplasament este impartit in sapte trupuri, de nr. cad. 83130 - Str. Principala, drum si canal, cel curent fiind trup 6 in suprafata de 424367 mp, trup 1 = 156495 mp, trup 2 = 1552 mp, trup 3 = 2188 mp, trup 4 = 62916 mp, trup 5 = 193188 mp, trup 7=109294mp, suprafata totala fiind de 950000 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9785 / 25/04/2023		
Act Normativ nr. 447, din 16/05/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; , ANEXA NR.78 - INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL COMUNEI ROCIU, act administrativ nr 1056 din 21.04.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;act administrativ nr 266 din 21.04.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA ROCIU-DOMENIUL PUBLIC, CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1
21031 / 02/08/2024		
Act Administrativ nr. 1519, din 29/05/2024 emis de UAT COMUNA ROCIU;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE pe o perioadă de 25 de ani, începând de la data de 29.05.2024 până la data de 29.05.2049 1) GEM EUROPE PROJECT SRL, CIF:48551780	A1

C. Partea III. SARCINI .

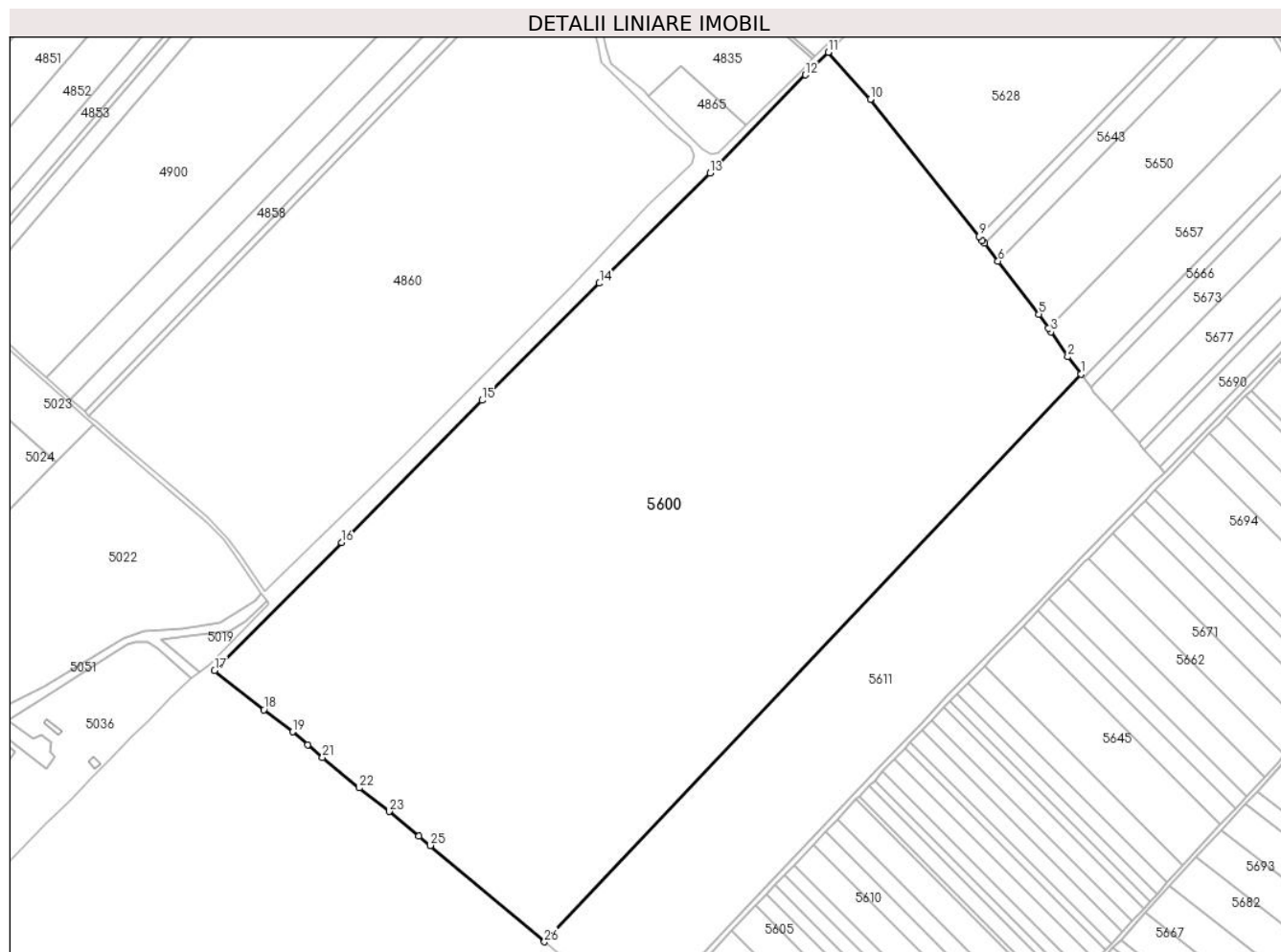
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
83193	424.367	Acest amplasament este impartit in sapte trupuri, de nr. cad. 83130 - Str. Principala, drum si canal, cel curent fiind trup 6 in suprafata de 424367 mp, trup 1 = 156495 mp, trup 2 = 1552 mp, trup 3 = 2188 mp, trup 4 = 62916 mp, trup 5 = 193188 mp, trup 7=109294mp, suprafata totala fiind de 950000 mp.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	424.367	15	264	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.135,128 353.580,033	2	505.120,597 353.599,337	24.162
3	505.101,829 353.626,993	4	505.098,962 353.631,247	5.13
5	505.088,559 353.646,685	6	505.043,193 353.705,641	74.39
7	505.028,002 353.725,382	8	505.025,654 353.728,432	3.849

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	505.120,597 353.599,337	3	505.101,829 353.626,993	33.423
4	505.098,962 353.631,247	5	505.088,559 353.646,685	18.616
6	505.043,193 353.705,641	7	505.028,002 353.725,382	24.909
8	505.025,654 353.728,432	9	505.022,11 353.732,903	5.705

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	505.022,11 353.732,903	10	504.901,218 353.885,4	194.603
11	504.854,386 353.937,51	12	504.829,131 353.912,275	35.702
13	504.723,356 353.803,231	14	504.600,204 353.681,013	173.504
15	504.470,078 353.551,085	16	504.313,924 353.393,089	222.141
17	504.172,75 353.251,229	18	504.227,53 353.207,494	70.097
19	504.259,301 353.183,106	20	504.276,324 353.168,817	22.225
21	504.292,703 353.154,473	22	504.333,292 353.120,699	52.803
23	504.366,545 353.094,54	24	504.399,662 353.067,123	42.993
25	504.412,525 353.056,825	26	504.539,321 352.949,914	165.853

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	504.901,218 353.885,4	11	504.854,386 353.937,51	70.062
12	504.829,131 353.912,275	13	504.723,356 353.803,231	151.918
14	504.600,204 353.681,013	15	504.470,078 353.551,085	183.886
16	504.313,924 353.393,089	17	504.172,75 353.251,229	200.136
18	504.227,53 353.207,494	19	504.259,301 353.183,106	40.052
20	504.276,324 353.168,817	21	504.292,703 353.154,473	21.772
22	504.333,292 353.120,699	23	504.366,545 353.094,54	42.309
24	504.399,662 353.067,123	25	504.412,525 353.056,825	16.477
26	504.539,321 352.949,914	1	505.135,128 353.580,033	867.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5601**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.880	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 26, din 19/03/2012 emis de BNP DUMITRU SANDA MAGDALENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BREBENEL ELENA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BREBENEL IULIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

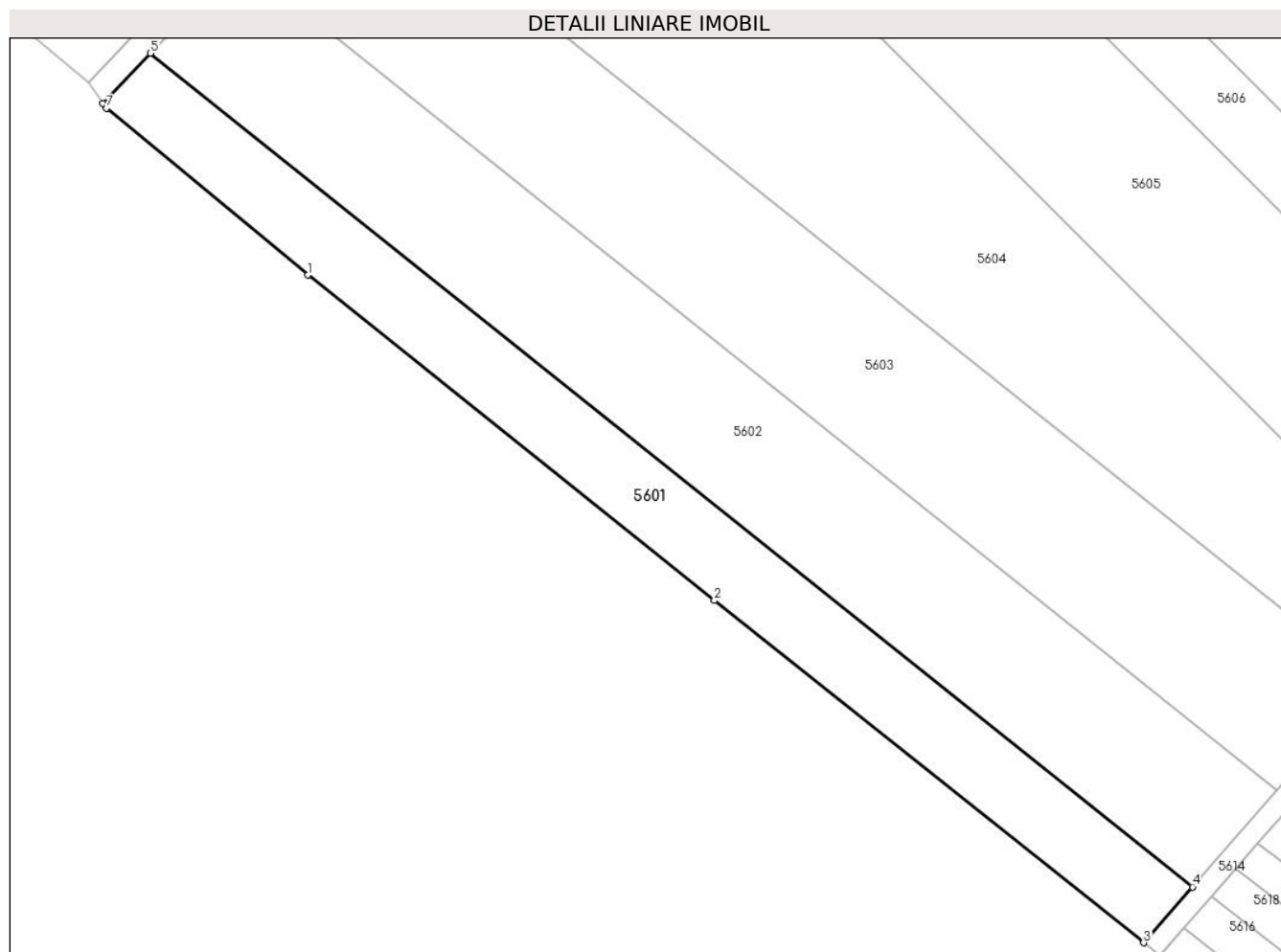
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.880	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.880	15	269/1	-	PARCELA 267 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	504.697,606 352.814,552	2	504.796,565 352.735,445	126.692
2	504.796,565 352.735,445	3	504.900,998 352.652,203	133.55
3	504.900,998 352.652,203	4	504.912,892 352.665,812	18.074
4	504.912,892 352.665,812	5	504.659,304 352.868,531	324.657
5	504.659,304 352.868,531	6	504.647,787 352.856,35	16.764

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	504.647,787 352.856,35	7	504.648,614 352.855,152	1.456
7	504.648,614 352.855,152	1	504.697,606 352.814,552	63.628

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5602**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81600	10.137	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10324 / 24/04/2024		
Act Notarial nr. 2206, din 22/04/2024 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGRO SOFIA BIO S.R.L., CIF:37063628	A1

C. Partea III. SARCINI .

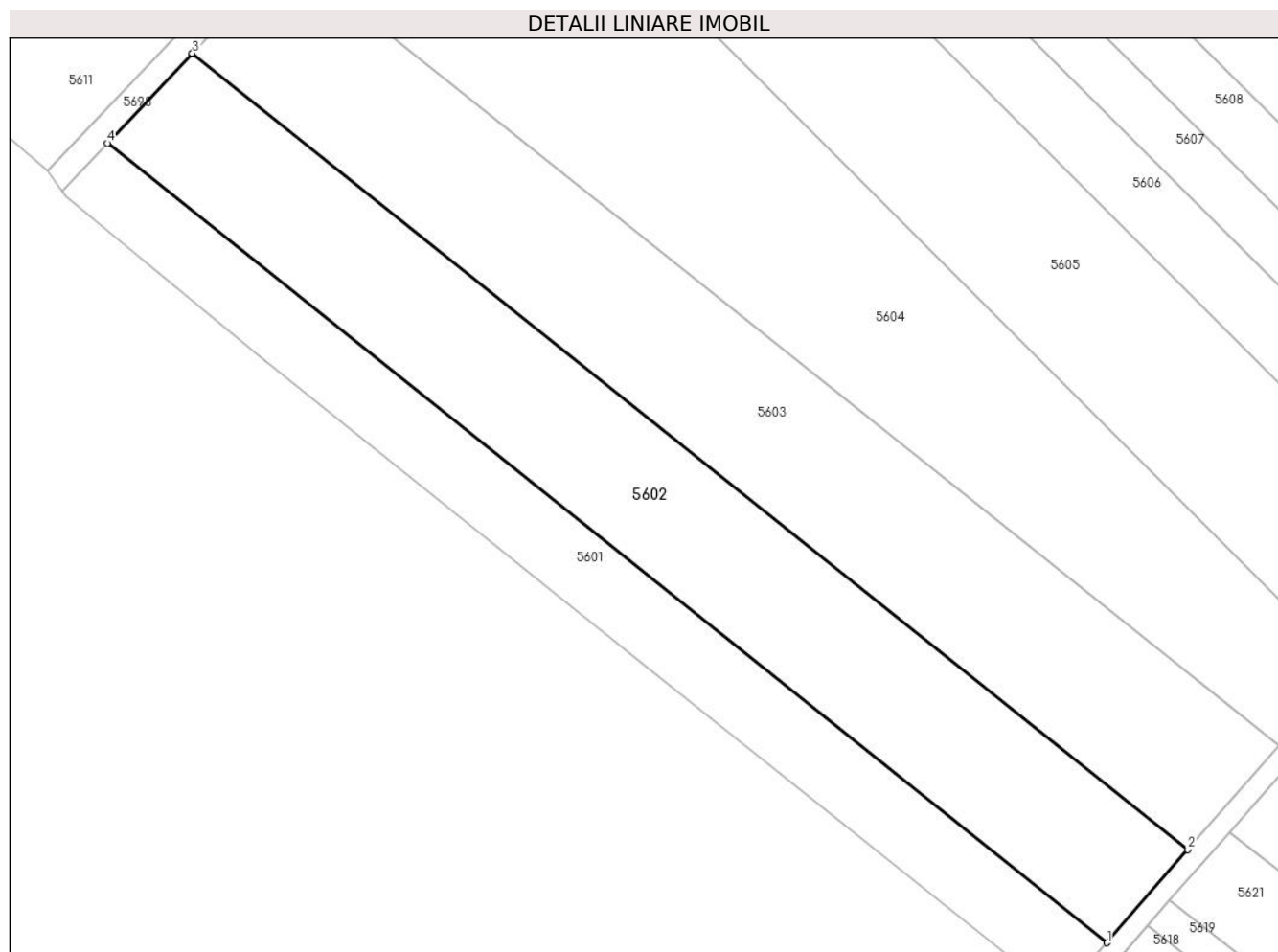
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81600	10.137	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.137	15	269/1	-	PARCELA 267 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	504.912,892 352.665,812	2	504.933,499 352.689,39	31.314
2	504.933,499 352.689,39	3	504.680,872 352.891,34	323.426
3	504.680,872 352.891,34	4	504.659,304 352.868,531	31.392
4	504.659,304 352.868,531	1	504.912,892 352.665,812	324.657

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5603**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.300	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

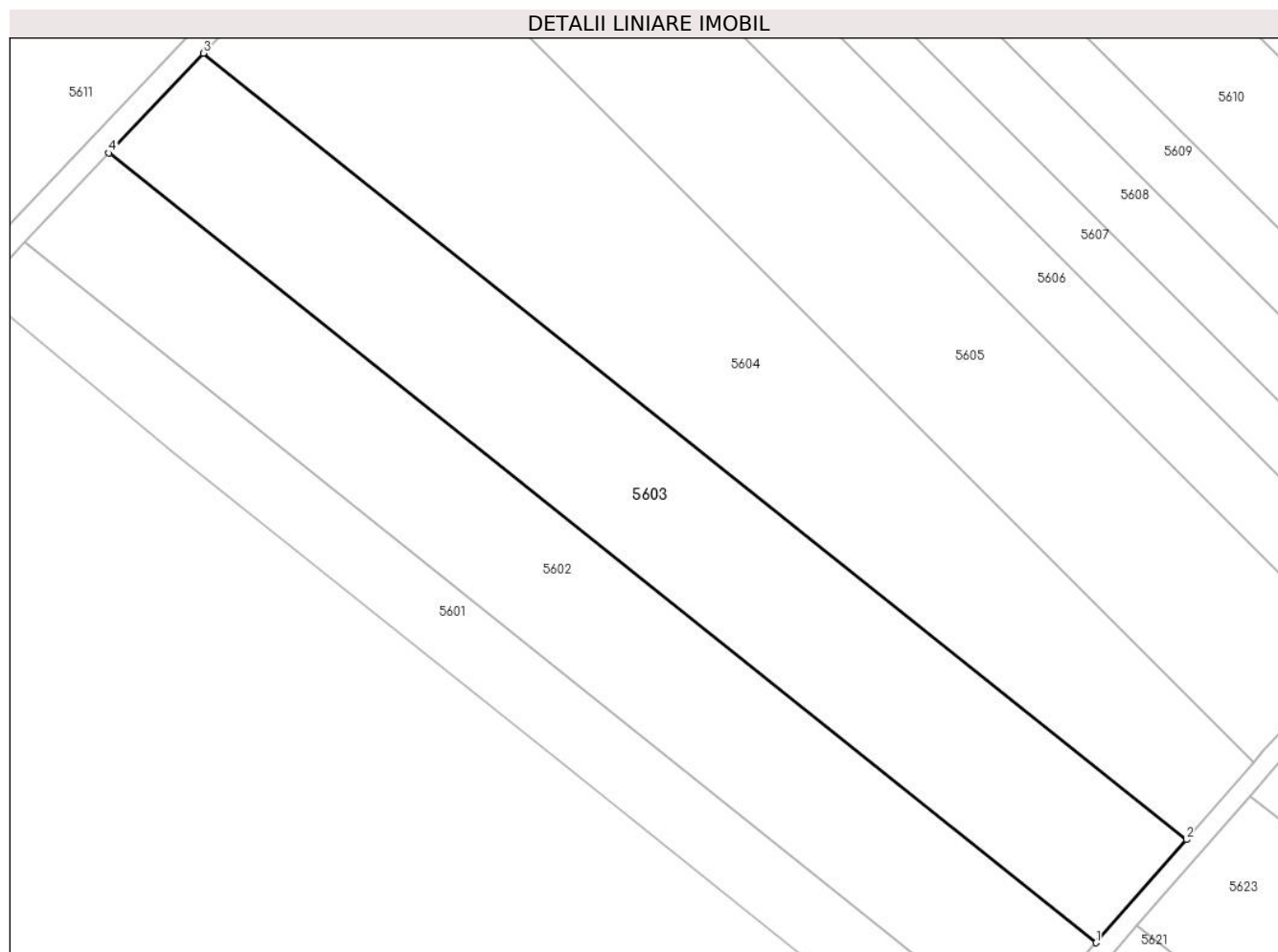
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.300	15	269/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	504.933,499 352.689,39	2	504.956,562 352.715,778	35.046
2	504.956,562 352.715,778	3	504.705,01 352.916,869	322.05
3	504.705,01 352.916,869	4	504.680,872 352.891,34	35.134
4	504.680,872 352.891,34	1	504.933,499 352.689,39	323.426

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5604**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80594	14.136	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
7916 / 21/10/2013	
Act Notarial nr. 3638, din 17/10/2013 emis de N.P. GRECU CARMEN;	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) COSTACHE OVIDIU MIHAI, , casatorit cu;	
2) COSTACHE AURELIA MARIANA	

C. Partea III. SARCINI .

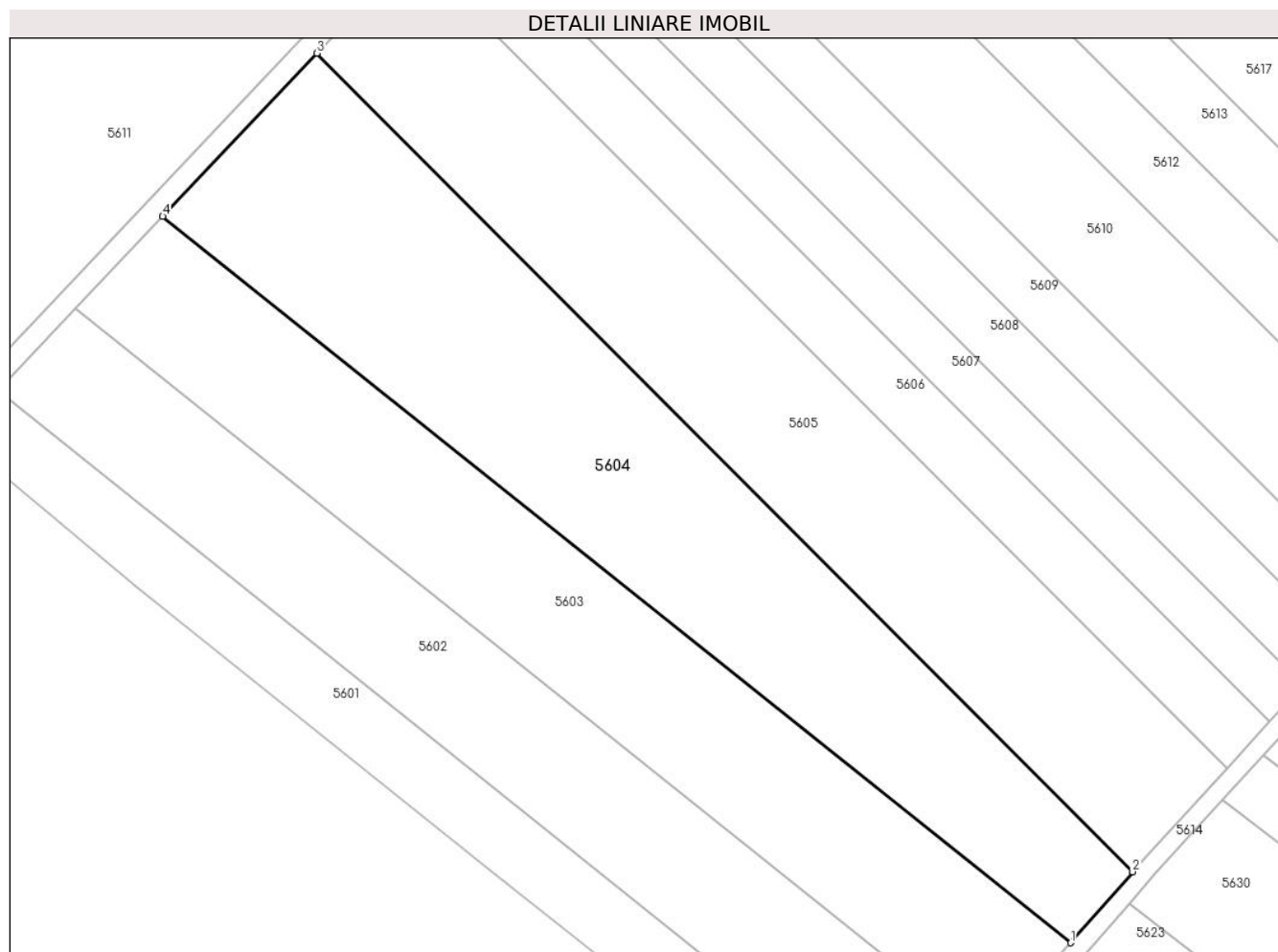
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80594	14.136	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	14.136	15	267, 268, 269/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	504.956,562 352.715,778	2	504.973,723 352.735,414	26.078
2	504.973,723 352.735,414	3	504.747,707 352.962,025	320.056
3	504.747,707 352.962,025	4	504.705,01 352.916,869	62.146
4	504.705,01 352.916,869	1	504.956,562 352.715,778	322.05

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5605**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.400	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 51014, din 02/08/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DIACONU MARIN , LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

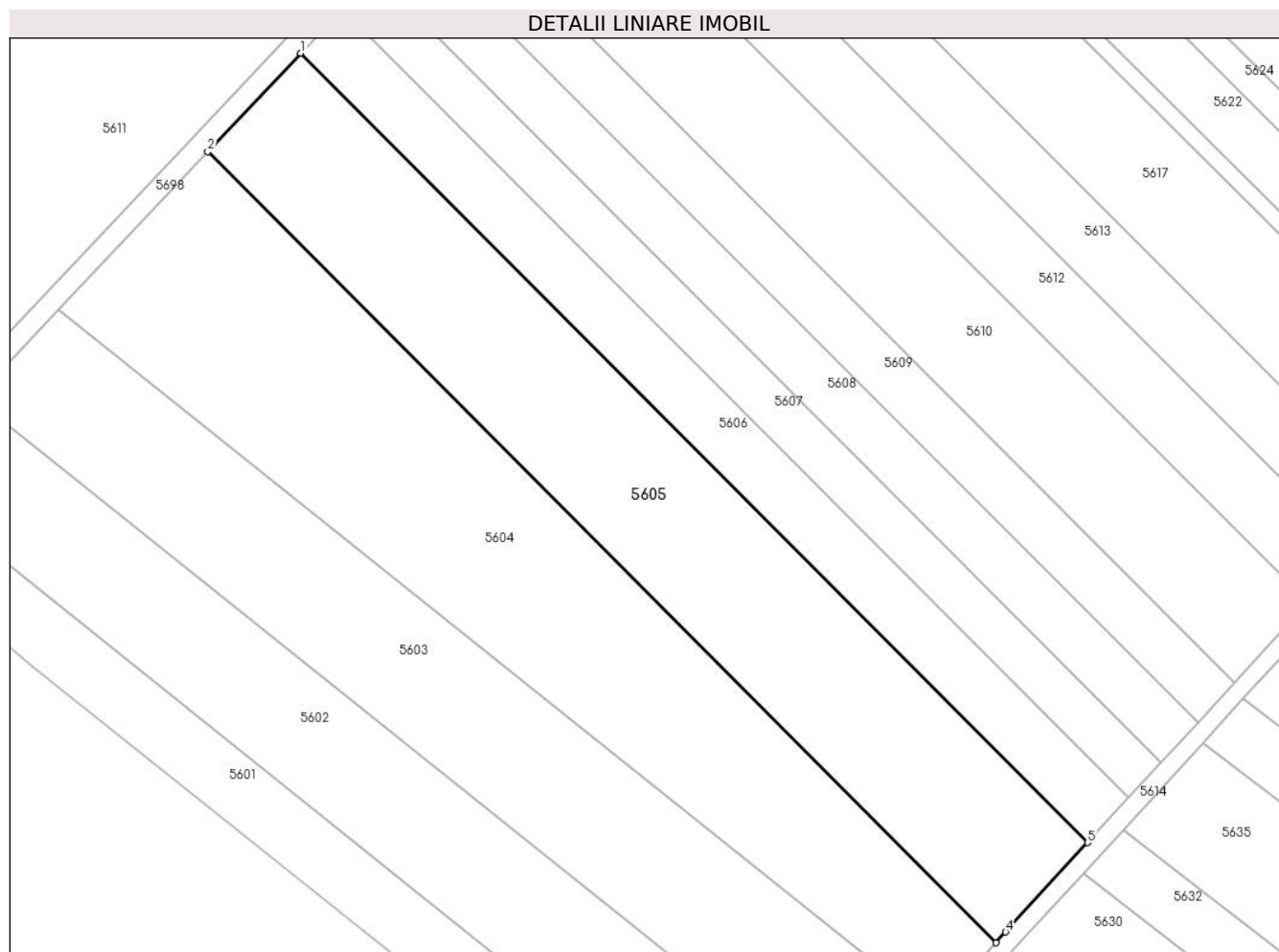
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.400	15	267	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	504.774,369 352.990,221	2	504.747,707 352.962,025	38.806
2	504.747,707 352.962,025	3	504.973,723 352.735,414	320.056
3	504.973,723 352.735,414	4	504.976,43 352.738,511	4.113
4	504.976,43 352.738,511	5	504.999,917 352.764,079	34.718
5	504.999,917 352.764,079	1	504.774,369 352.990,221	319.393

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5606**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.580	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 78826, din 30/09/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BAETICA ILIE	

C. Partea III. SARCINI .

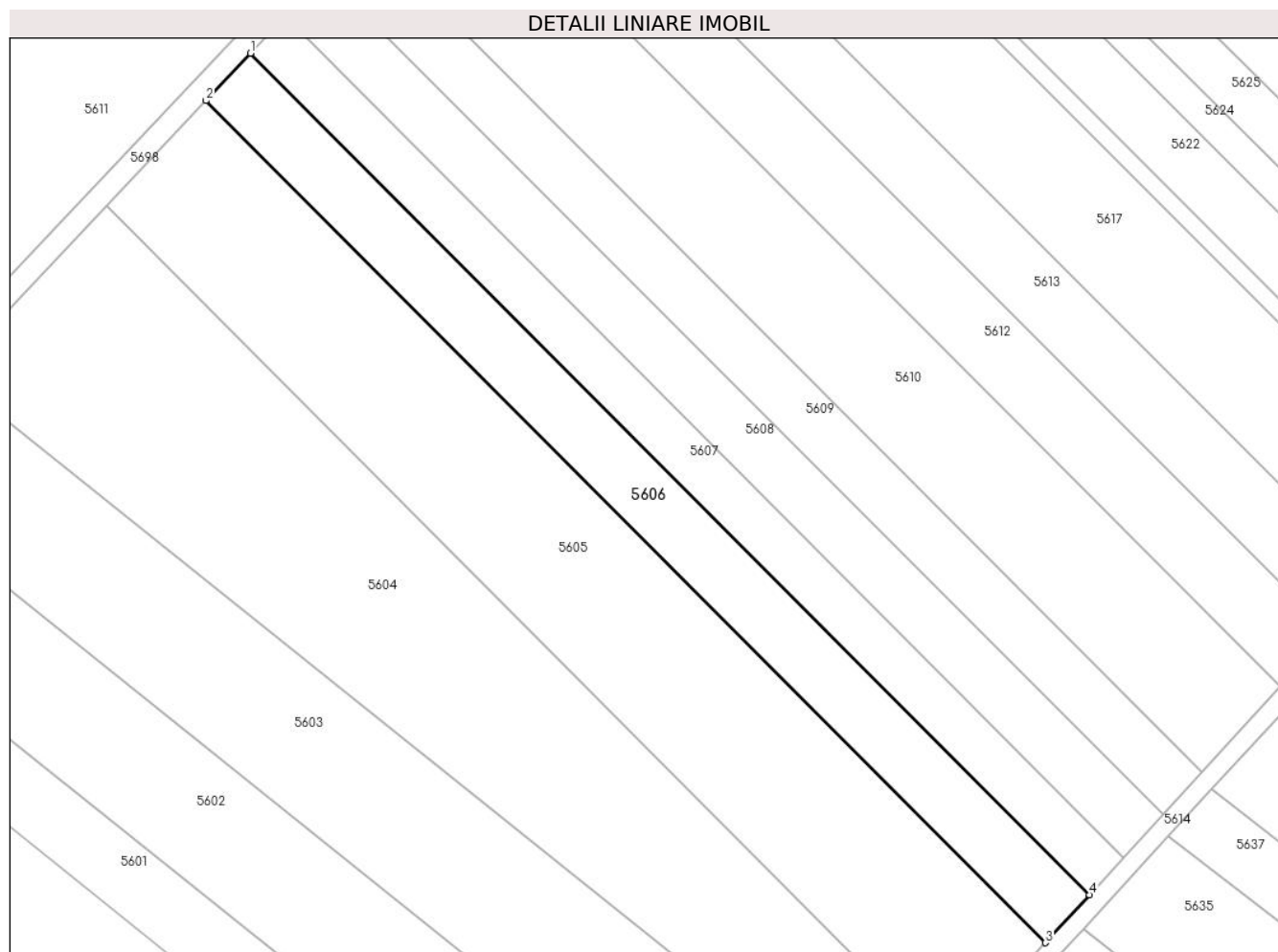
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.580	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.580	15	267	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	504.786,382 353.002,926	2	504.774,369 352.990,221	17.485
2	504.774,369 352.990,221	3	504.999,917 352.764,079	319.393
3	504.999,917 352.764,079	4	505.011,752 352.776,962	17.494
4	505.011,752 352.776,962	1	504.786,382 353.002,926	319.142

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5607**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.340	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 57097, din 13/12/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CALIN NICOLAE, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

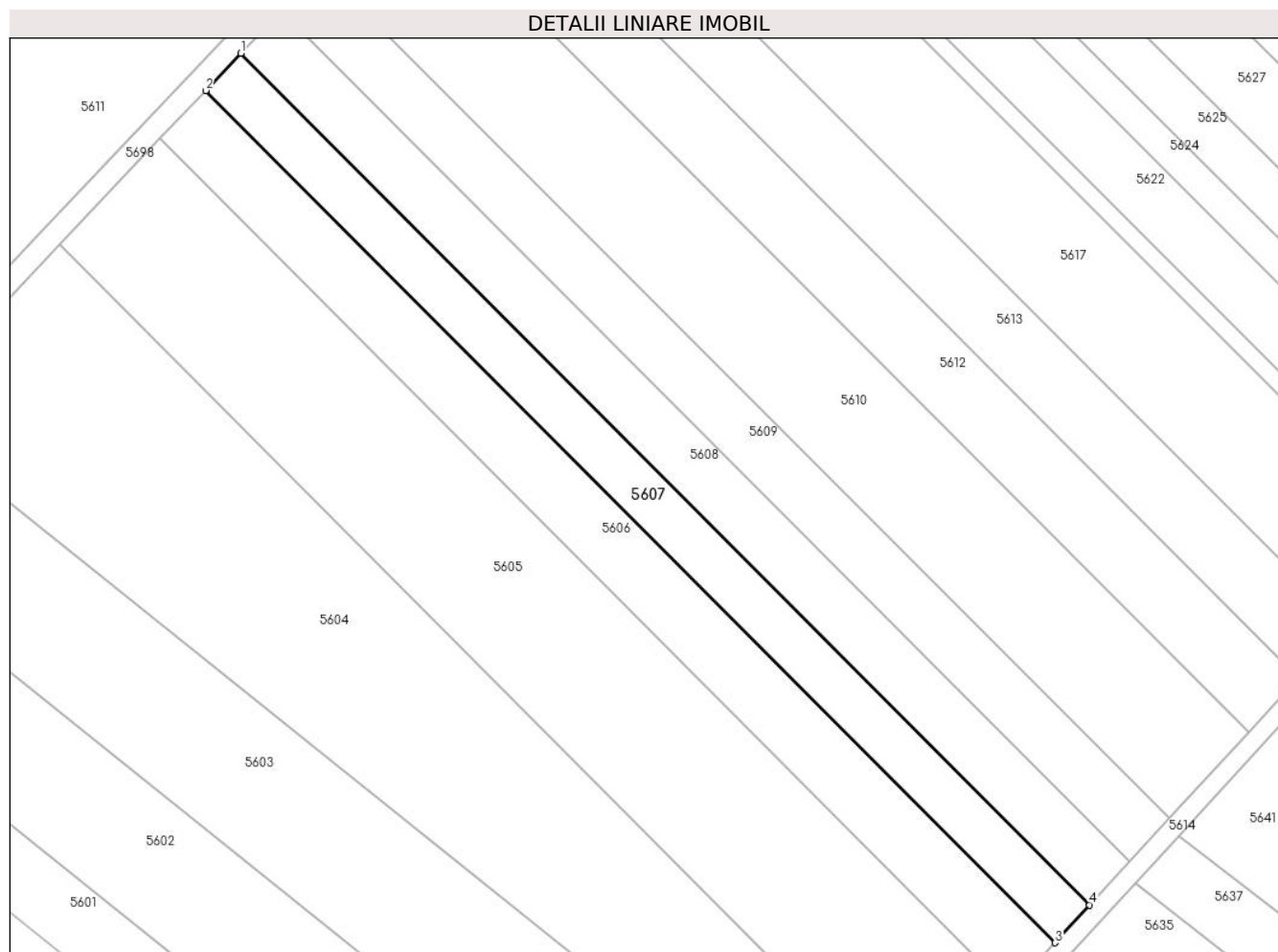
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.340	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.340	15	267	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	504.795,732 353.012,815	2	504.786,382 353.002,926	13.609
2	504.786,382 353.002,926	3	505.011,752 352.776,962	319.142
3	505.011,752 352.776,962	4	505.020,964 352.786,989	13.616
4	505.020,964 352.786,989	1	504.795,732 353.012,815	318.946

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5608**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80755	4.960	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
24571 / 03/11/2016		
Act Notarial nr. 5619, din 01/11/2016 emis de DIDEA IONEL;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARIN VASILE-ALEXANDRU	A1

C. Partea III. SARCINI

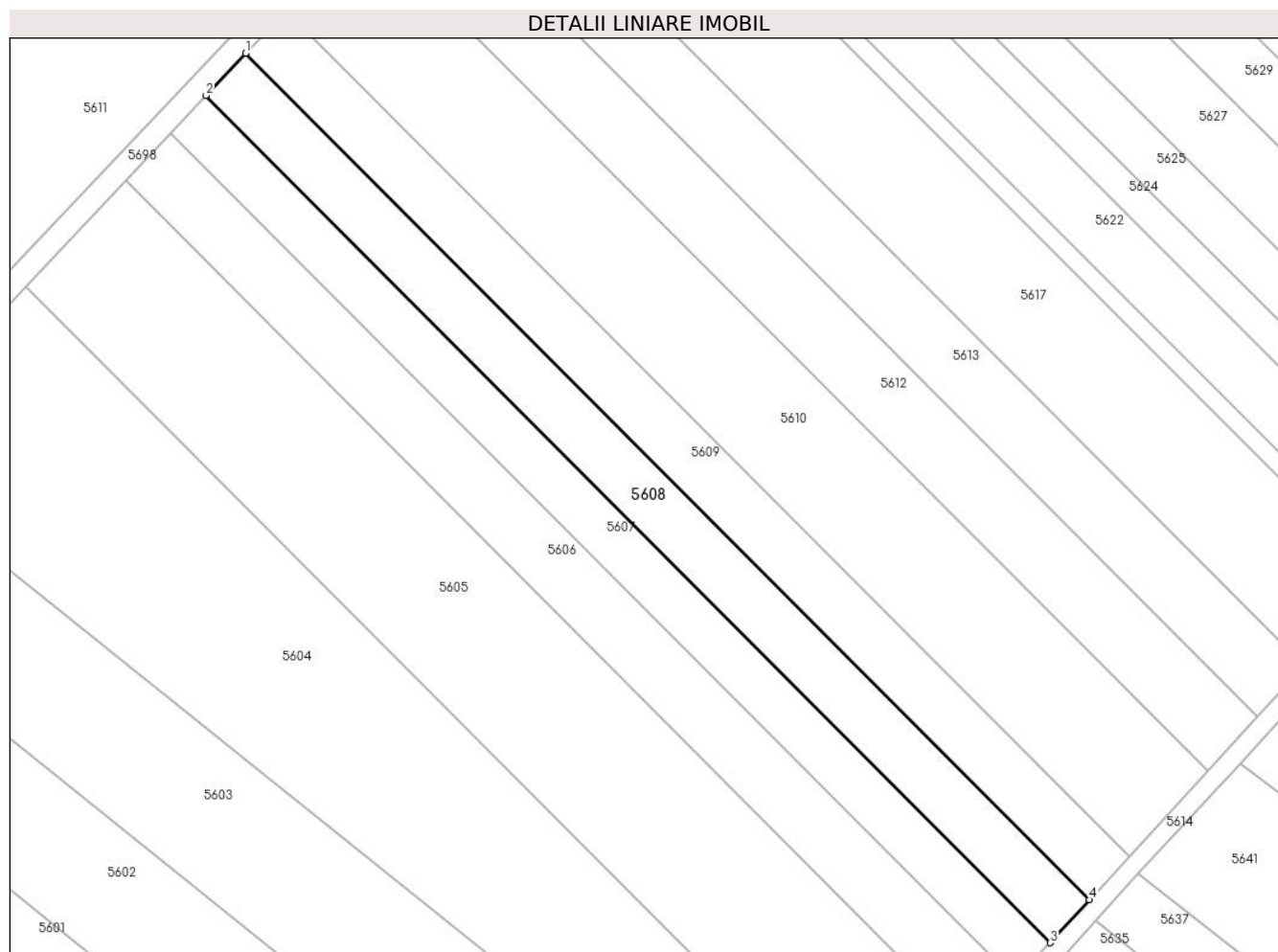
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
24571 / 03/11/2016		
Act Notarial nr. 5619, din 01/11/2016 emis de DIDEA IONEL;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARIN IULIAN	A1
C2	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARIN MARCELA	A1
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce consta in obligatia de intretinere 1) MARIN IULIAN	A1
C4	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce consta in obligatia de intretinere 1) MARIN MARCELA	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80755	4.960	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.960	15	267	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	504.806,424 353.024,123	2	504.795,732 353.012,815	15.562
2	504.795,732 353.012,815	3	505.020,964 352.786,989	318.946
3	505.020,964 352.786,989	4	505.031,498 352.798,456	15.571
4	505.031,498 352.798,456	1	504.806,424 353.024,123	318.722

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5609**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.960	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 26, din 19/03/2012 emis de BNP DUMITRU SANDA MAGDALENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BREBENEL ELENA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BREBENEL IULIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

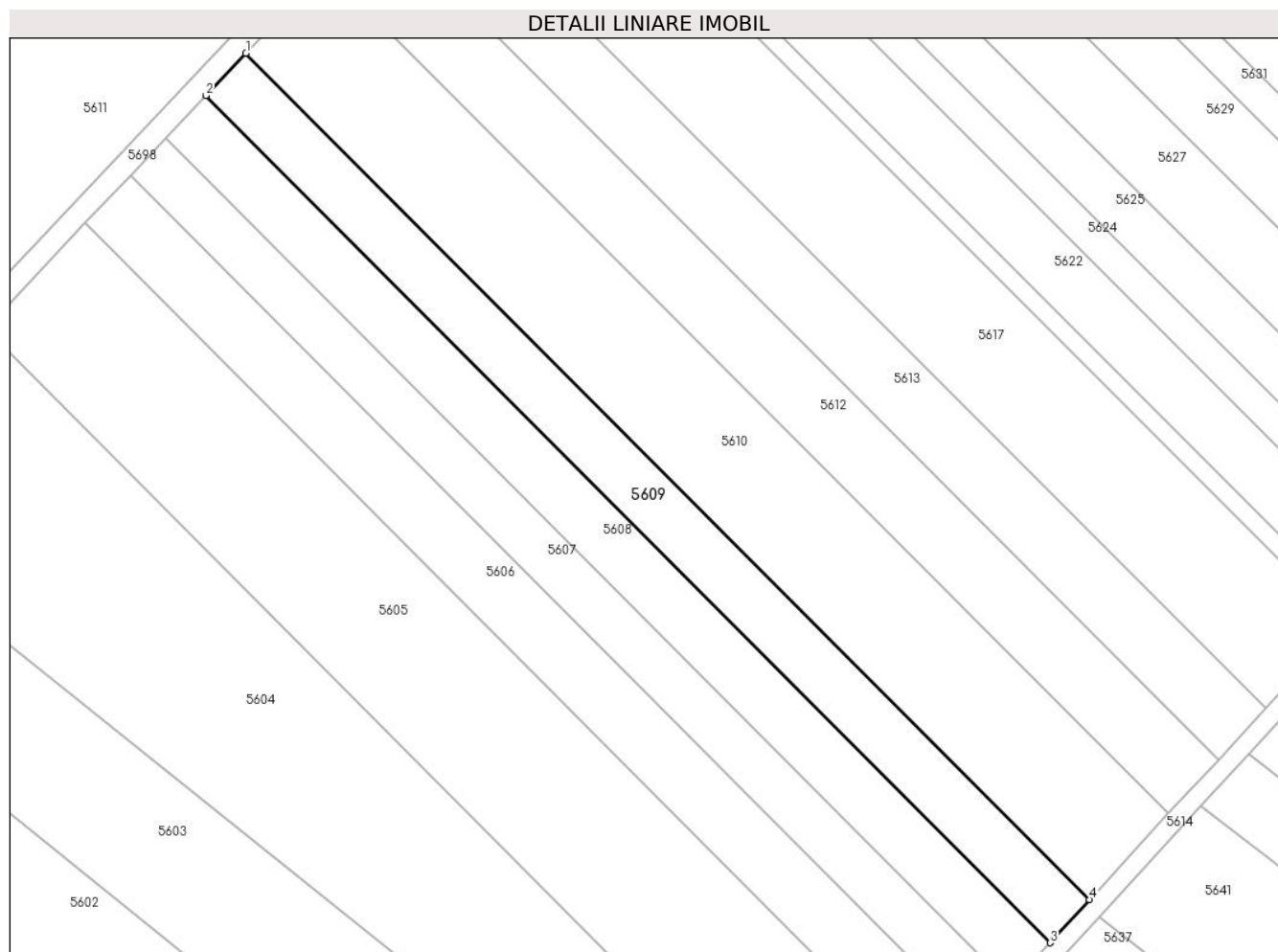
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.960	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.960	15	267	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	504.817,125 353.035,44	2	504.806,424 353.024,123	15.575
2	504.806,424 353.024,123	3	505.031,498 352.798,456	318.722
3	505.031,498 352.798,456	4	505.042,04 352.809,932	15.583
4	505.042,04 352.809,932	1	504.817,125 353.035,44	318.497

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5610**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.920	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 42839, din 27/04/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MAZILU ION, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

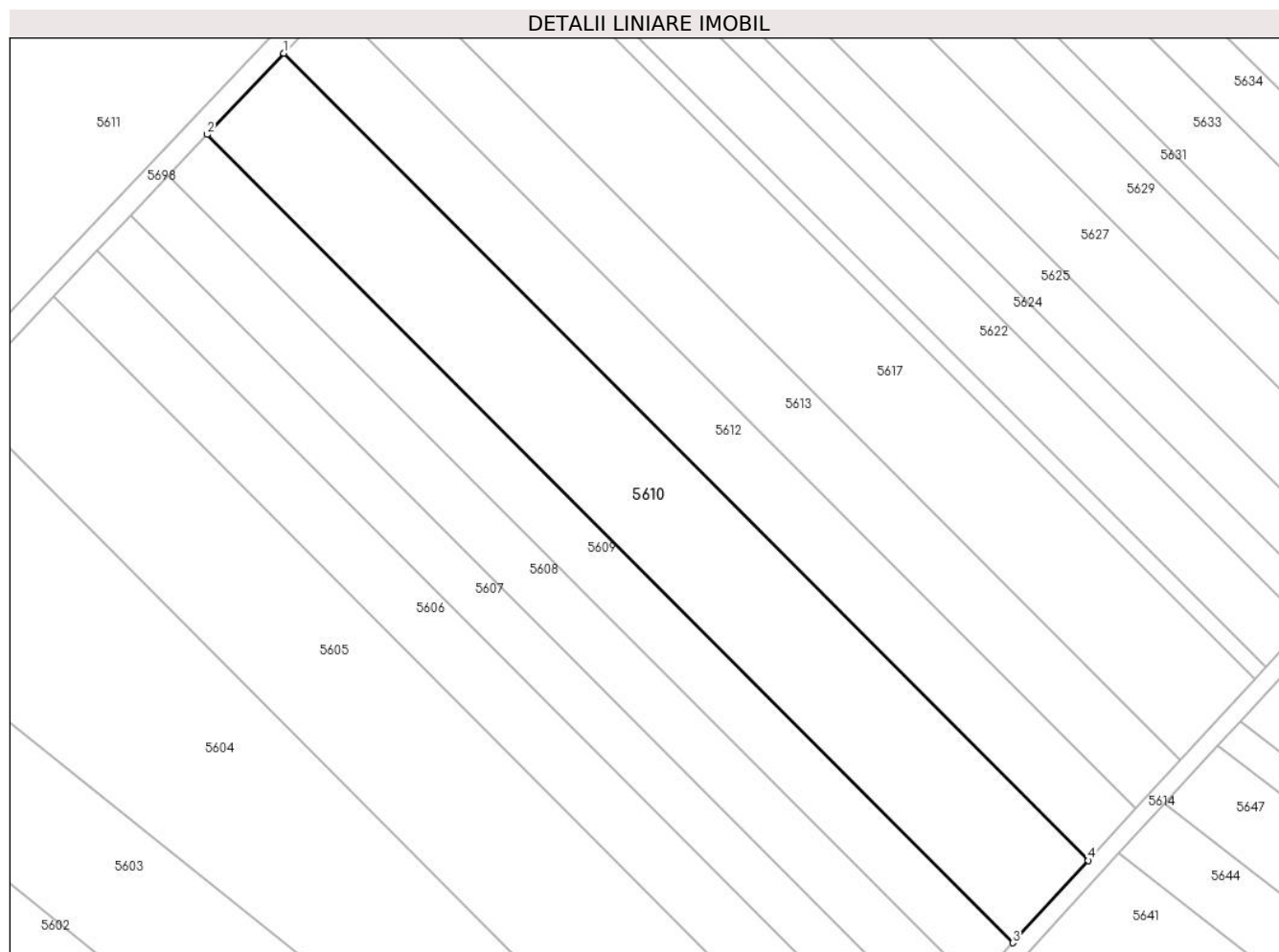
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.920	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.920	15	267	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	504.838,548 353.058,097	2	504.817,125 353.035,44	31.181
2	504.817,125 353.035,44	3	505.042,04 352.809,932	318.497
3	505.042,04 352.809,932	4	505.063,146 352.832,907	31.198
4	505.063,146 352.832,907	1	504.838,548 353.058,097	318.048

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5611**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, pct. „Islaz Rociu”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	83185	118.274	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9788 / 25/04/2023		
Act Administrativ nr. 29, din 21/04/2023 emis de CONSILIUL LOCAL ROCIU (; act administrativ nr 1055 din 21.04.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;act administrativ nr 267 din 21.04.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA ROCIU-DOMENIUL PUBLIC, CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1
21027 / 02/08/2024		
Act Administrativ nr. 1519, din 29/05/2024 emis de UAT COMUNA ROCIU;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE pe o perioadă de 25 de ani, începând de la data de 29.05.2024 până la data de 29.05.2049 1) GEM EUROPE PROJECT SRL, CIF:48551780	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	505.135,128 353.580,033	12	504.539,321 352.949,914	867.2
13	504.644,303 352.861,398	14	504.743,499 352.966,307	144.381
15	504.913,795 353.146,41	16	504.958,372 353.193,534	64.867
17	504.987,454 353.223,652	18	505.032,755 353.269,186	64.23
19	505.088,251 353.327,181	20	505.135,281 353.376,468	68.125
21	505.193,872 353.435,627	1	505.216,667 353.459,302	32.865

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	504.539,321 352.949,914	13	504.644,303 352.861,398	137.318
14	504.743,499 352.966,307	15	504.913,795 353.146,41	247.867
16	504.958,372 353.193,534	17	504.987,454 353.223,652	41.867
18	505.032,755 353.269,186	19	505.088,251 353.327,181	80.27
20	505.135,281 353.376,468	21	505.193,872 353.435,627	83.263

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5612**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.200	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 2056, din 29/08/2012 emis de BNP CARMEN GRECU;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRU GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

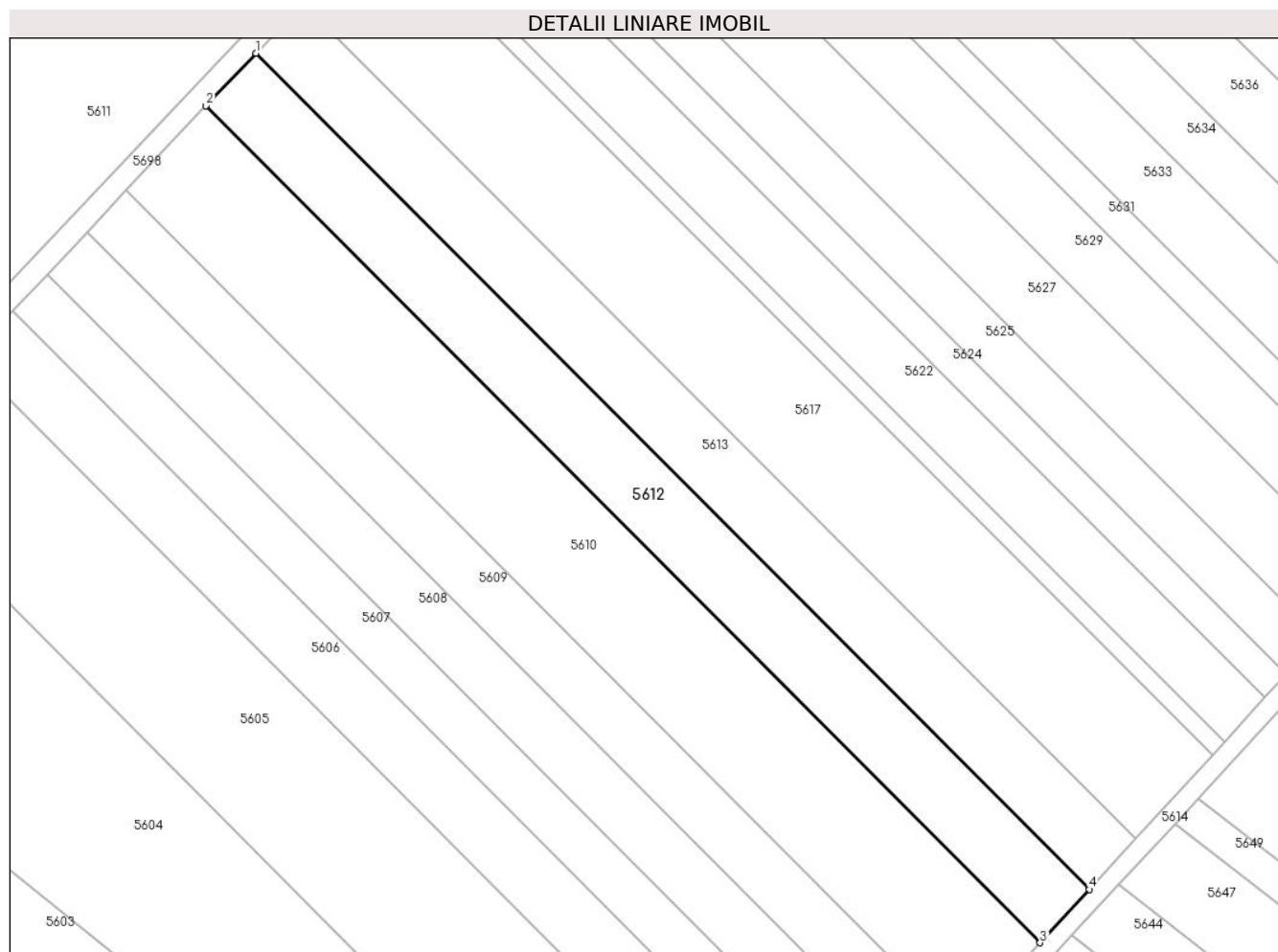
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.200	15	267	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	504.851,953 353.072,274	2	504.838,548 353.058,097	19.511
2	504.838,548 353.058,097	3	505.063,146 352.832,907	318.048
3	505.063,146 352.832,907	4	505.076,352 352.847,283	19.521
4	505.076,352 352.847,283	1	504.851,953 353.072,274	317.767

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5613**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.890	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 40 285, din 12/04/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NECULAE ION , LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

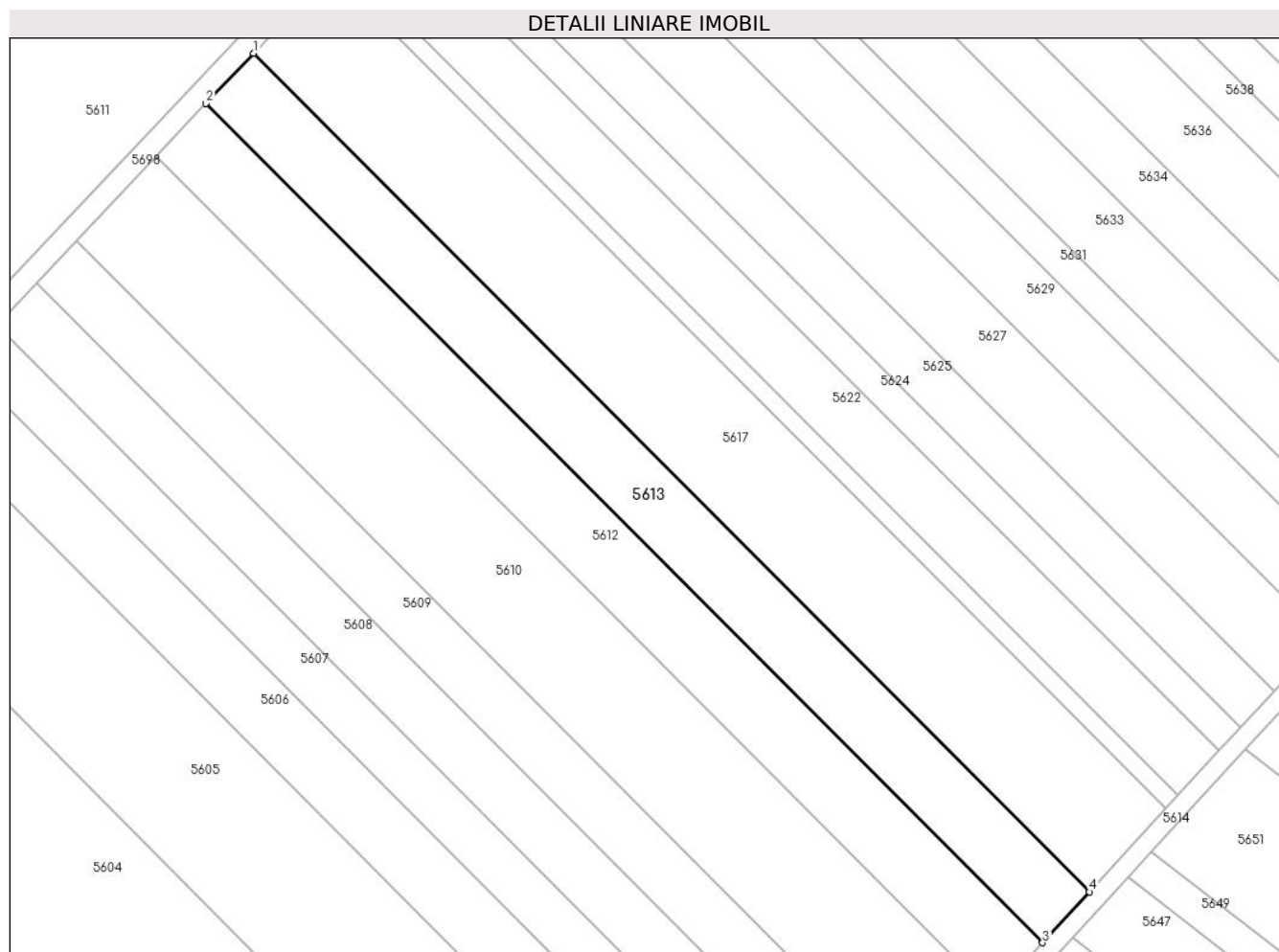
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.890	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.890	15	267	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	504.864,698 353.085,753	2	504.851,953 353.072,274	18.55
2	504.851,953 353.072,274	3	505.076,352 352.847,283	317.767
3	505.076,352 352.847,283	4	505.088,909 352.860,951	18.561
4	505.088,909 352.860,951	1	504.864,698 353.085,753	317.5

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5614**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.703	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

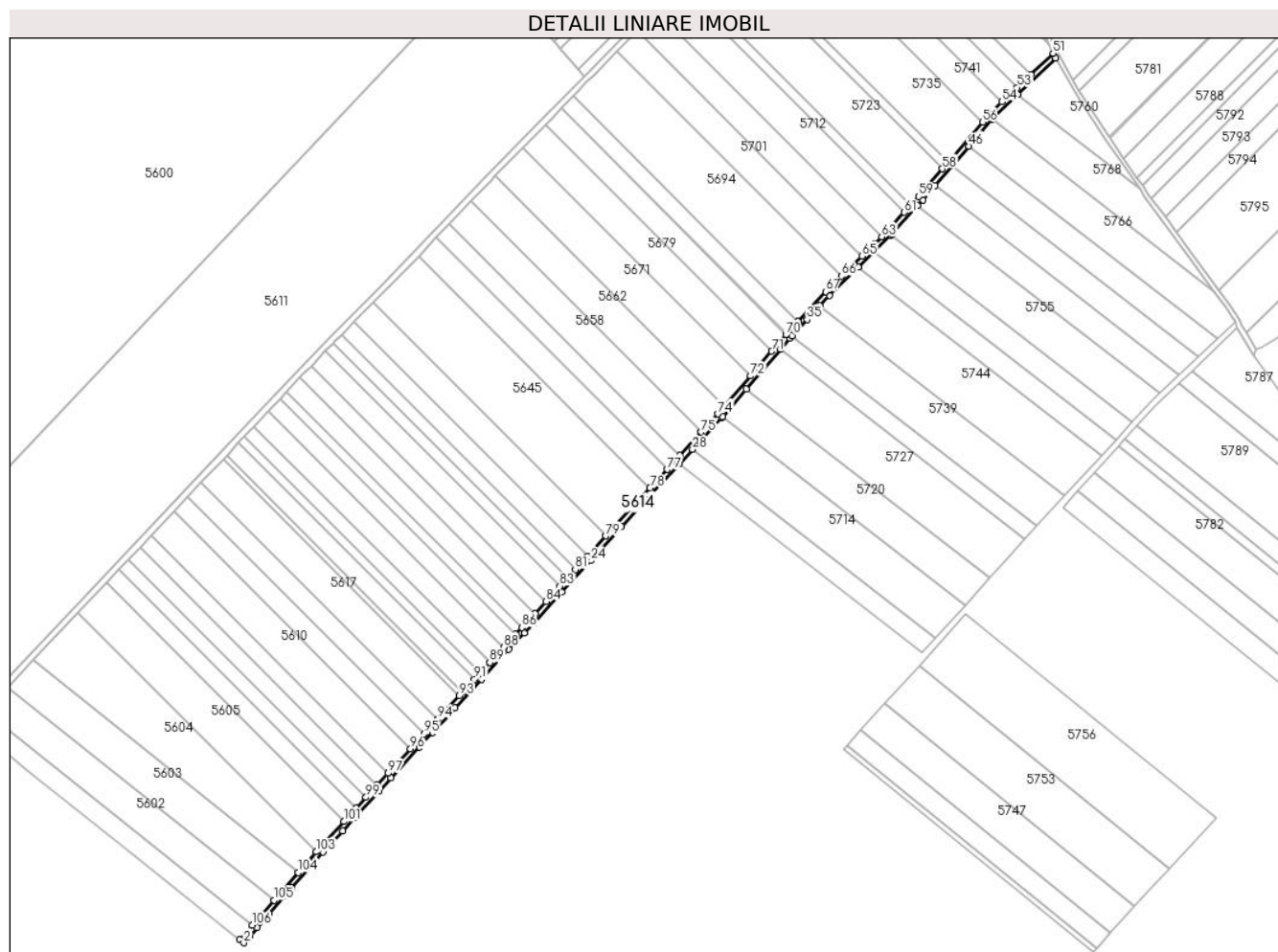
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.703	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	5.703	15	267	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	504.900,998 352.652,203	2	504.904,941 352.649,117	5.007	2	504.904,941 352.649,117	3	504.910,779 352.655,796	8.871	3	504.910,779 352.655,796	4	504.917,487 352.663,471	10.193
4	504.917,487 352.663,471	5	504.923,34 352.670,168	8.894	5	504.923,34 352.670,168	6	504.928,869 352.676,495	8.402	6	504.928,869 352.676,495	7	504.943,932 352.693,73	22.89
7	504.943,932 352.693,73	8	504.950,509 352.701,254	9.993	8	504.950,509 352.701,254	9	504.972,777 352.726,733	33.838	9	504.972,777 352.726,733	10	504.980,154 352.735,174	11.21
10	504.980,154 352.735,174	11	504.998,702 352.755,365	27.417	11	504.998,702 352.755,365	12	505.010,068 352.767,737	16.8	12	505.010,068 352.767,737	13	505.033,058 352.792,763	33.983
13	505.033,058 352.792,763	14	505.044,567 352.805,292	17.013	14	505.044,567 352.805,292	15	505.071,76 352.834,893	40.196	15	505.071,76 352.834,893	16	505.084,416 352.848,669	18.707
16	505.084,416 352.848,669	17	505.099,401 352.864,982	22.151	17	505.099,401 352.864,982	18	505.105,576 352.871,703	9.127	18	505.105,576 352.871,703	19	505.130,718 352.899,072	37.164

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	505.130,718 352.899,072	20	505.156,586 352.927,231	38.237	20	505.156,586 352.927,231	21	505.171,154 352.943,088	21.533	21	505.171,154 352.943,088	22	505.179,483 352.952,155	12.312
22	505.179,483 352.952,155	23	505.206,81 352.981,902	40.394	23	505.206,81 352.981,902	24	505.233,933 353.011,427	40.092	24	505.233,933 353.011,427	25	505.263,586 353.043,707	43.833
25	505.263,586 353.043,707	26	505.291,456 353.074,044	41.196	26	505.291,456 353.074,044	27	505.318,095 353.103,043	39.377	27	505.318,095 353.103,043	28	505.330,795 353.116,868	18.773
28	505.330,795 353.116,868	29	505.358,599 353.147,134	41.099	29	505.358,599 353.147,134	30	505.359,394 353.148,059	1.22	30	505.359,394 353.148,059	31	505.381,748 353.174,061	34.29
31	505.381,748 353.174,061	32	505.414,255 353.211,874	49.865	32	505.414,255 353.211,874	33	505.423,115 353.222,18	13.591	33	505.423,115 353.222,18	34	505.425,445 353.224,72	3.447
34	505.425,445 353.224,72	35	505.439,545 353.240,04	20.821	35	505.439,545 353.240,04	36	505.451,746 353.253,39	18.086	36	505.451,746 353.253,39	37	505.460,594 353.263,036	13.089
37	505.460,594 353.263,036	38	505.488,131 353.289,922	38.486	38	505.488,131 353.289,922	39	505.503,006 353.304,445	20.789	39	505.503,006 353.304,445	40	505.519,08 353.320,139	22.465
40	505.519,08 353.320,139	41	505.520,318 353.321,348	1.73	41	505.520,318 353.321,348	42	505.544,303 353.348,039	35.884	42	505.544,303 353.348,039	43	505.549,217 353.353,507	7.352
43	505.549,217 353.353,507	44	505.560,735 353.366,965	17.714	44	505.560,735 353.366,965	45	505.576,878 353.385,826	24.826	45	505.576,878 353.385,826	46	505.592,876 353.404,517	24.603
46	505.592,876 353.404,517	47	505.614,917 353.430,268	33.896	47	505.614,917 353.430,268	48	505.614,956 353.430,305	0.054	48	505.614,956 353.430,305	49	505.639,364 353.453,616	33.751
49	505.639,364 353.453,616	50	505.675,395 353.488,025	49.822	50	505.675,395 353.488,025	51	505.672,848 353.492,507	5.155	51	505.672,848 353.492,507	52	505.651,658 353.472,27	29.301
52	505.651,658 353.472,27	53	505.638,868 353.460,056	17.685	53	505.638,868 353.460,056	54	505.624,534 353.446,366	19.821	54	505.624,534 353.446,366	55	505.611,282 353.433,711	18.324
55	505.611,282 353.433,711	56	505.605,796 353.427,301	8.437	56	505.605,796 353.427,301	57	505.573,219 353.389,239	50.1	57	505.573,219 353.389,239	58	505.567,776 353.382,88	8.37
58	505.567,776 353.382,88	59	505.545,457 353.356,805	34.323	59	505.545,457 353.356,805	60	505.537,771 353.348,251	11.5	60	505.537,771 353.348,251	61	505.531,904 353.341,722	8.778
61	505.531,904 353.341,722	62	505.516,708 353.324,811	22.735	62	505.516,708 353.324,811	63	505.510,252 353.318,508	9.023	63	505.510,252 353.318,508	64	505.502,926 353.311,355	10.239
64	505.502,926 353.311,355	65	505.491,567 353.300,265	15.875	65	505.491,567 353.300,265	66	505.472,081 353.281,24	27.233	66	505.472,081 353.281,24	67	505.457,002 353.266,517	21.075
67	505.457,002 353.266,517	68	505.430,819 353.237,974	38.733	68	505.430,819 353.237,974	69	505.419,984 353.226,163	16.028	69	505.419,984 353.226,163	70	505.419,376 353.225,5	0.9
70	505.419,376 353.225,5	71	505.405,98 353.209,917	20.55	71	505.405,98 353.209,917	72	505.385,954 353.186,624	30.718	72	505.385,954 353.186,624	73	505.361,017 353.157,617	38.253
73	505.361,017 353.157,617	74	505.354,861 353.150,456	9.443	74	505.354,861 353.150,456	75	505.339,095 353.133,293	23.305	75	505.339,095 353.133,293	76	505.318,761 353.111,158	30.057
76	505.318,761 353.111,158	77	505.306,578 353.097,897	18.008	77	505.306,578 353.097,897	78	505.290,357 353.080,239	23.978	78	505.290,357 353.080,239	79	505.248,574 353.034,756	61.762
79	505.248,574 353.034,756	80	505.231,128 353.015,765	25.788	80	505.231,128 353.015,765	81	505.219,552 353.003,164	17.111	81	505.219,552 353.003,164	82	505.212,204 352.995,165	10.862
82	505.212,204 352.995,165	83	505.204,864 352.987,175	10.85	83	505.204,864 352.987,175	84	505.191,534 352.972,664	19.704	84	505.191,534 352.972,664	85	505.181,228 352.961,446	15.233
85	505.181,228 352.961,446	86	505.168,925 352.948,053	18.186	86	505.168,925 352.948,053	87	505.162,943 352.941,542	8.842	87	505.162,943 352.941,542	88	505.151,652 352.929,25	16.691
88	505.151,652 352.929,25	89	505.138,378 352.914,801	19.621	89	505.138,378 352.914,801	90	505.129,492 352.905,128	13.135	90	505.129,492 352.905,128	91	505.123,719 352.898,844	8.533
91	505.123,719 352.898,844	92	505.112,713 352.886,863	16.269	92	505.112,713 352.886,863	93	505.109,569 352.883,441	4.647	93	505.109,569 352.883,441	94	505.088,909 352.860,951	30.539
94	505.088,909 352.860,951	95	505.076,352 352.847,283	18.561	95	505.076,352 352.847,283	96	505.063,146 352.832,907	19.521	96	505.063,146 352.832,907	97	505.042,04 352.809,932	31.198
97	505.042,04 352.809,932	98	505.031,498 352.798,456	15.573	98	505.031,498 352.798,456	99	505.020,964 352.786,989	15.571	99	505.020,964 352.786,989	100	505.011,752 352.776,962	13.616
100	505.011,752 352.776,962	101	504.999,917 352.764,079	17.494	101	504.999,917 352.764,079	102	504.976,43 352.738,511	34.718	102	504.976,43 352.738,511	103	504.973,723 352.735,414	4.113
103	504.973,723 352.735,414	104	504.956,562 352.715,778	26.078	104	504.956,562 352.715,778	105	504.933,499 352.689,39	35.046	105	504.933,499 352.689,39	106	504.912,892 352.665,812	31.314
106	504.912,892 352.665,812	1	504.900,998 352.652,203	18.074										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5615**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.650	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 78358, din 11/02/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BREBENEL ANGHELINA , LIPSA CNP;	
2) BREBENEL CONSTANTIN , LIPSA CNP;	
3) BREBENEL GHEORGHE , LIPSA CNP;	
4) CRISMAC IOANA , LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

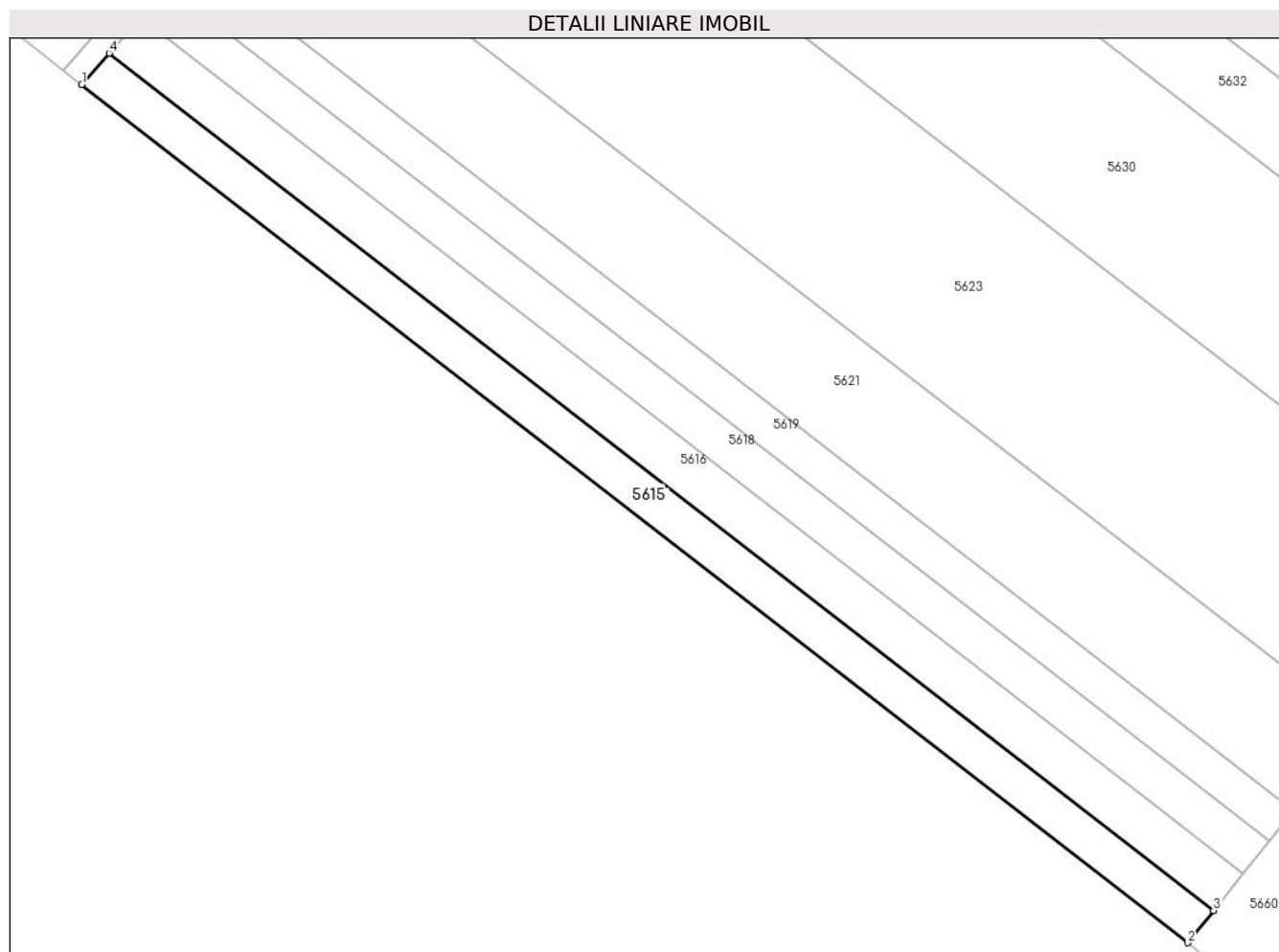
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.650	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.650	15	271/1	-	PARCELA 267/1 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	504.904,941 352.649,117	2	505.141,547 352.465,594	299.438
2	505.141,547 352.465,594	3	505.147,087 352.472,505	8.857
3	505.147,087 352.472,505	4	504.910,779 352.655,796	299.06
4	504.910,779 352.655,796	1	504.904,941 352.649,117	8.871

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5616**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.041	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 26, din 19/03/2012 emis de BNP DUMITRU SANDA MAGDALENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BREBENEL ELENA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BREBENEL IULIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

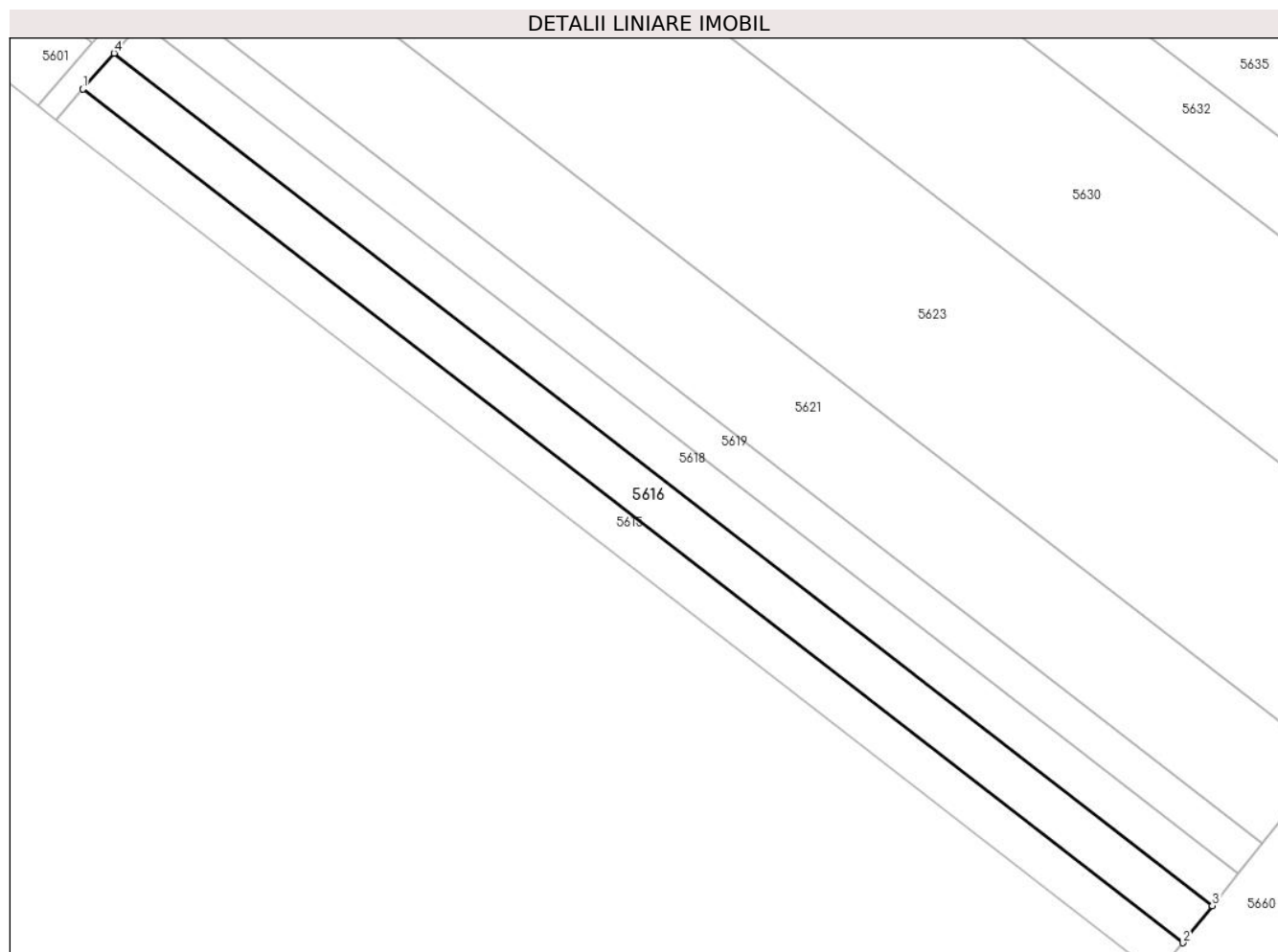
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.041	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.041	15	271/1	-	PARCELA 267 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	504.910,779 352.655,796	2	505.147,087 352.472,505	299.06
2	505.147,087 352.472,505	3	505.153,452 352.480,445	10.176
3	505.153,452 352.480,445	4	504.917,487 352.663,471	298.627
4	504.917,487 352.663,471	1	504.910,779 352.655,796	10.193

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5617**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.680	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 78337, din 27/10/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) VOICU GHEORGHITA, LIPSA CNP; 2) BARBU NICULINA, LIPSA CNP; 3) MARIN CONSTANTIN, LIPSA CNP; 4) MARIN ILIE 5) BRADEANU ILIE, LIPSA CNP; 6) MARIN MARIA, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

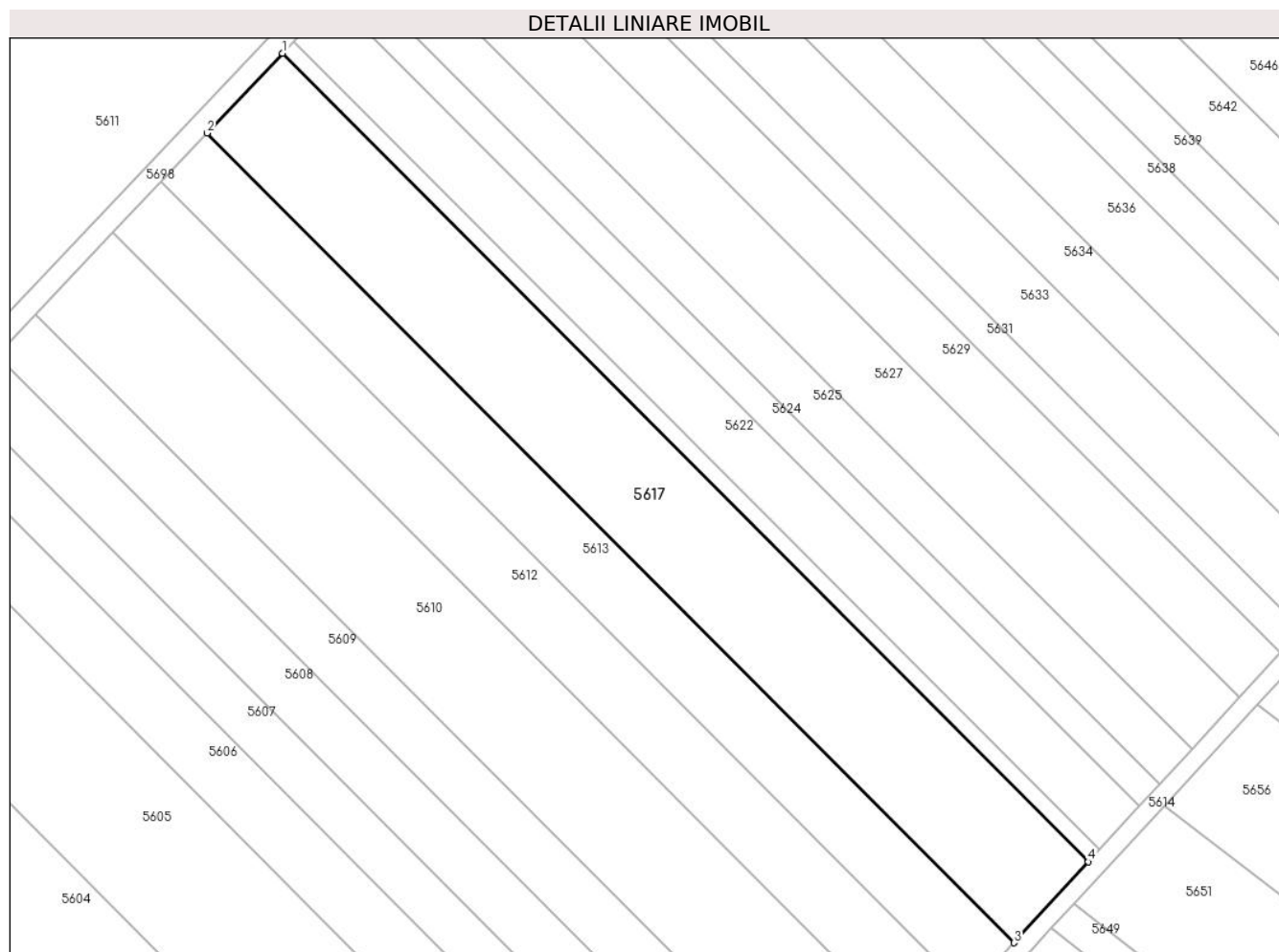
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.680	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.680	15	267	-	PARCELA 267/32 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	504.885,669 353.107,931	2	504.864,698 353.085,753	30.523
2	504.864,698 353.085,753	3	505.088,909 352.860,951	317.5
3	505.088,909 352.860,951	4	505.109,569 352.883,441	30.539
4	505.109,569 352.883,441	1	504.885,669 353.107,931	317.06

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5618**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.650	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 78358, din 11/02/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BREBENEL ANGHELINA , LIPSA CNP;	
2) BREBENEL CONSTANTIN , LIPSA CNP;	
3) BREBENEL GHEORGHE , LIPSA CNP;	
4) CRISMAC IOANA , LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

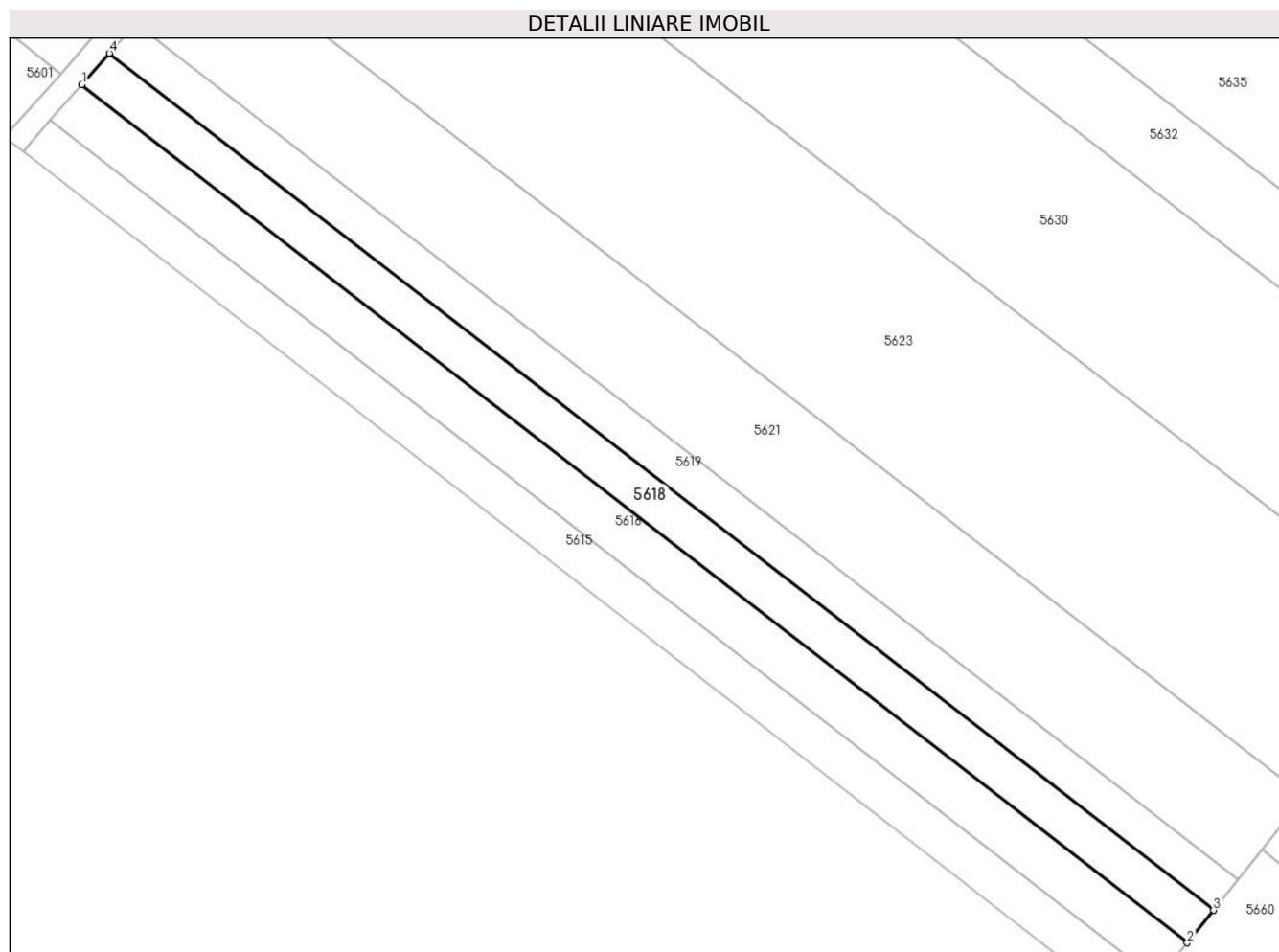
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.650	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.650	15	271/1	-	PARCELA 267/2 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	504.917,487 352.663,471	2	505.153,452 352.480,445	298.627
2	505.153,452 352.480,445	3	505.159,007 352.487,374	8.881
3	505.159,007 352.487,374	4	504.923,34 352.670,168	298.249
4	504.923,34 352.670,168	1	504.917,487 352.663,471	8.894

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5619**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 78827, din 30/09/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) GAE C ILIE, LIPSA CNP;	
2) BAETICA BADEA, LIPSA CNP;	
3) BREBENEL CONSTANTIN, LIPSA CNP;	
4) DELEANU MARIA, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

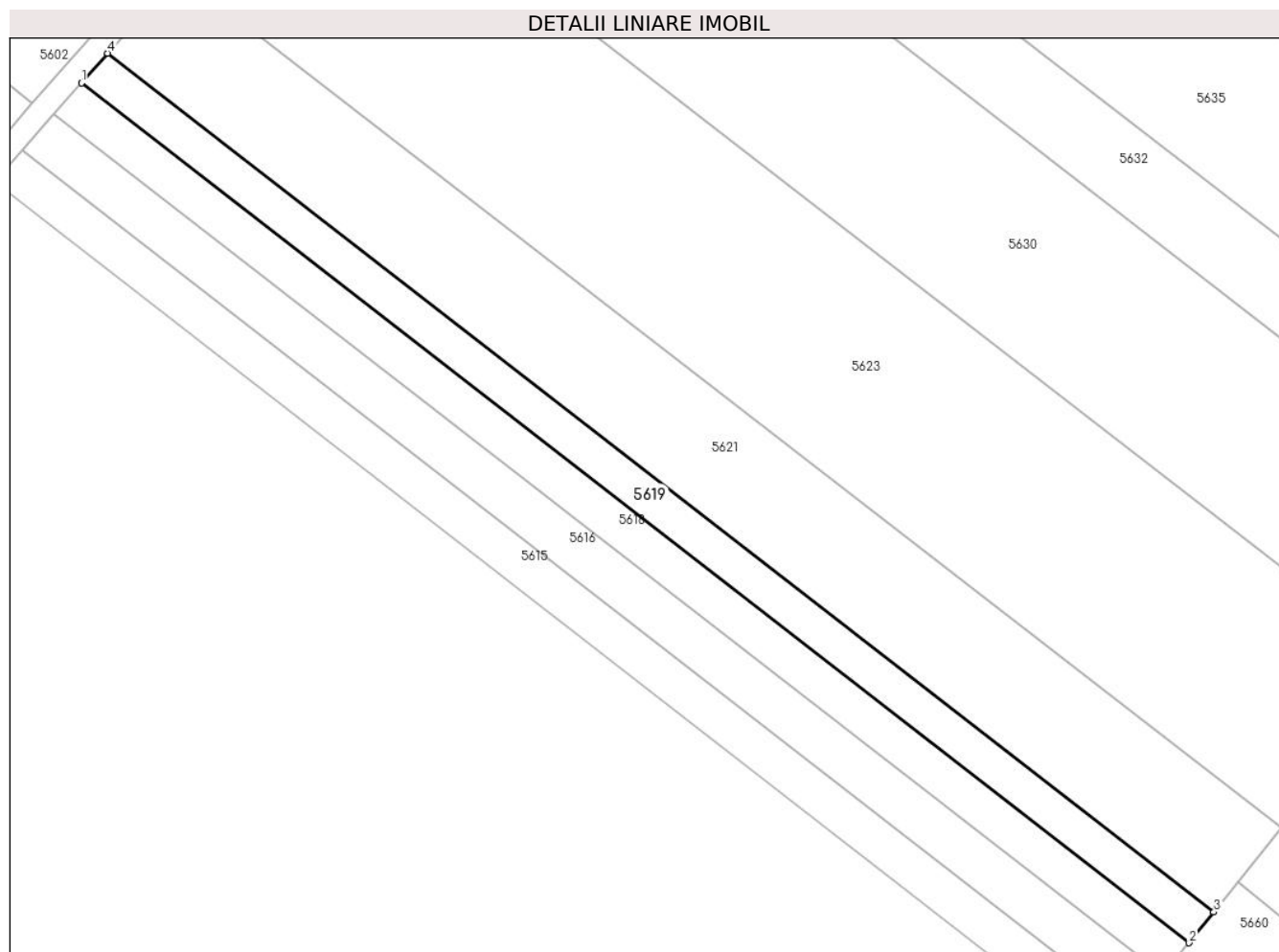
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.500	15	271/1	-	PARCELA 267/2 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	504.923,34 352.670,168	2	505.159,007 352.487,374	298.249
2	505.159,007 352.487,374	3	505.164,253 352.493,92	8.389
3	505.164,253 352.493,92	4	504.928,869 352.676,495	297.891
4	504.928,869 352.676,495	1	504.923,34 352.670,168	8.402

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5620**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.472	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 42836, din 27/04/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRISMAC MARIN, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

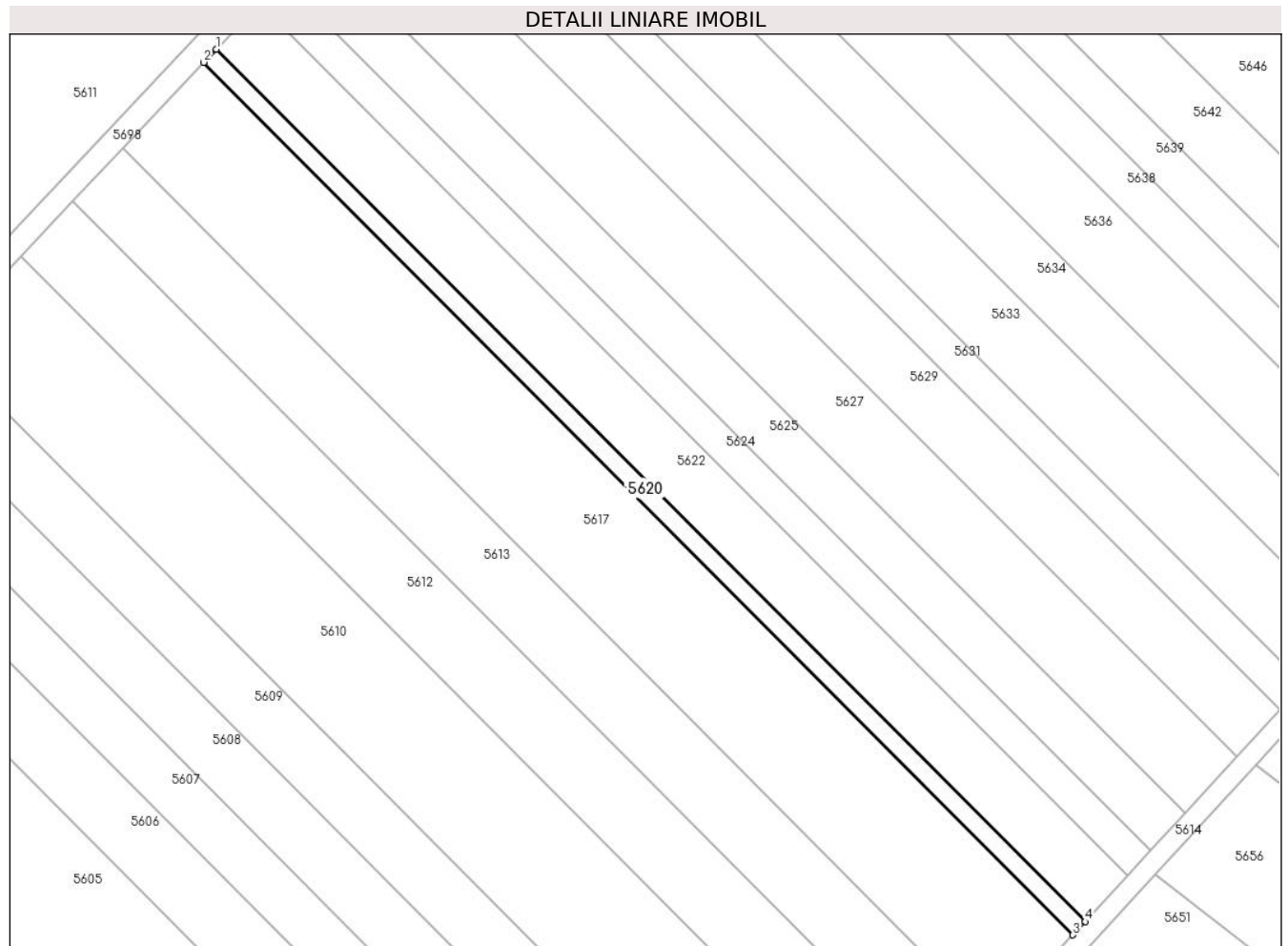
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.472	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.472	15	267	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	504.888,86 353.111,306	2	504.885,669 353.107,931	4.645
2	504.885,669 353.107,931	3	505.109,569 352.883,441	317.06
3	505.109,569 352.883,441	4	505.112,713 352.886,863	4.647
4	505.112,713 352.886,863	1	504.888,86 353.111,306	316.993

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5621**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80578	6.796	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
6456 / 30/08/2013	
Act Notarial nr. 1923, din 27/08/2013 emis de N.P. BOGOS NICOLETA ROMANITA;	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BREBENEL ION , , casatorit cu;	
2) BREBENEL SILVIA	

C. Partea III. SARCINI .

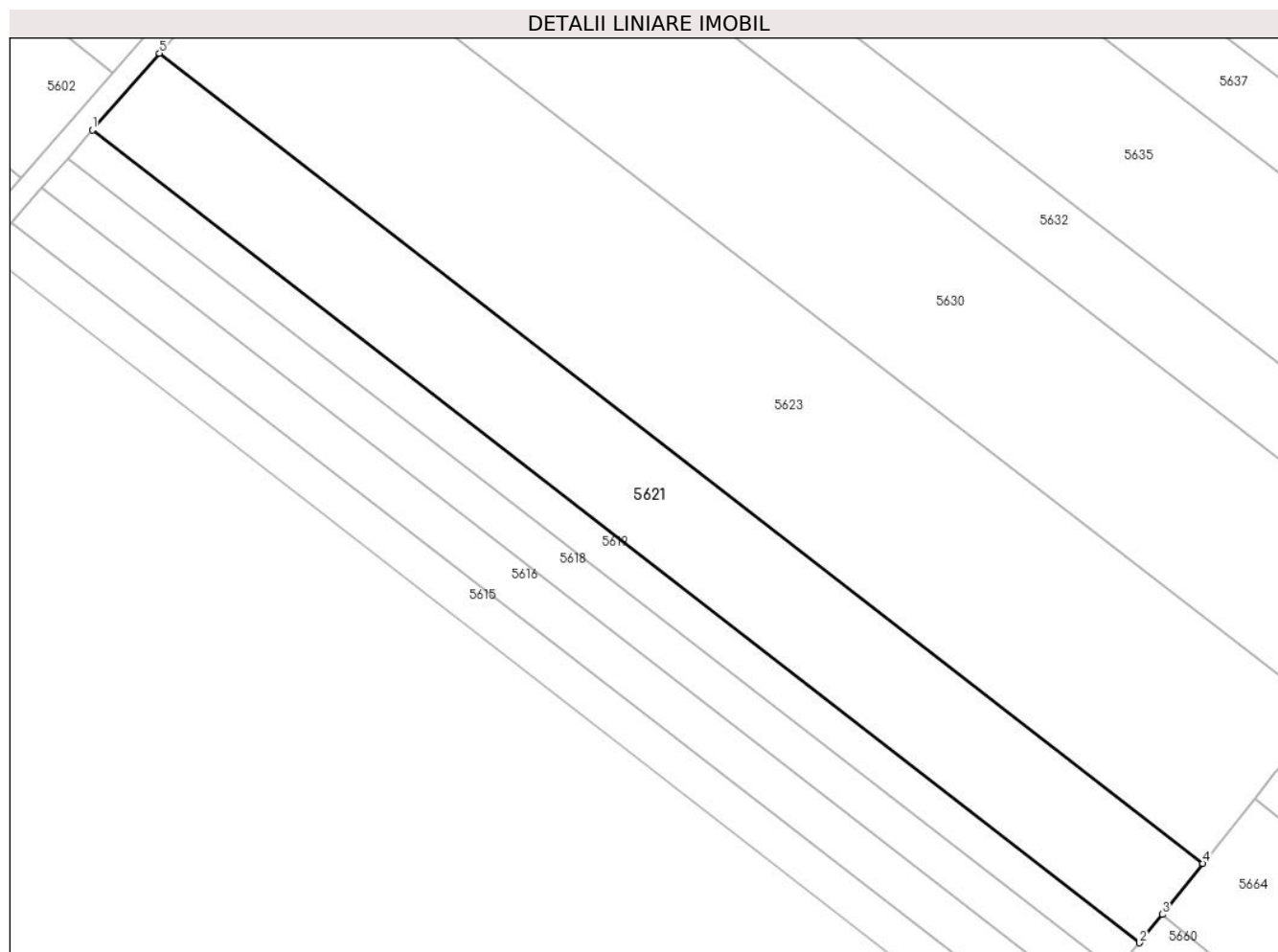
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80578	6.796	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.796	15	271/1	-	PARCELA 267 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	504.928,869 352.676,495	2	505.164,253 352.493,92	297.891
2	505.164,253 352.493,92	3	505.169,365 352.500,296	8.172
3	505.169,365 352.500,296	4	505.178,548 352.511,751	14.681
4	505.178,548 352.511,751	5	504.943,932 352.693,73	296.919
5	504.943,932 352.693,73	1	504.928,869 352.676,495	22.89

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5622**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.150	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 78346, din 31/10/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VIDAN GHE MARIA, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

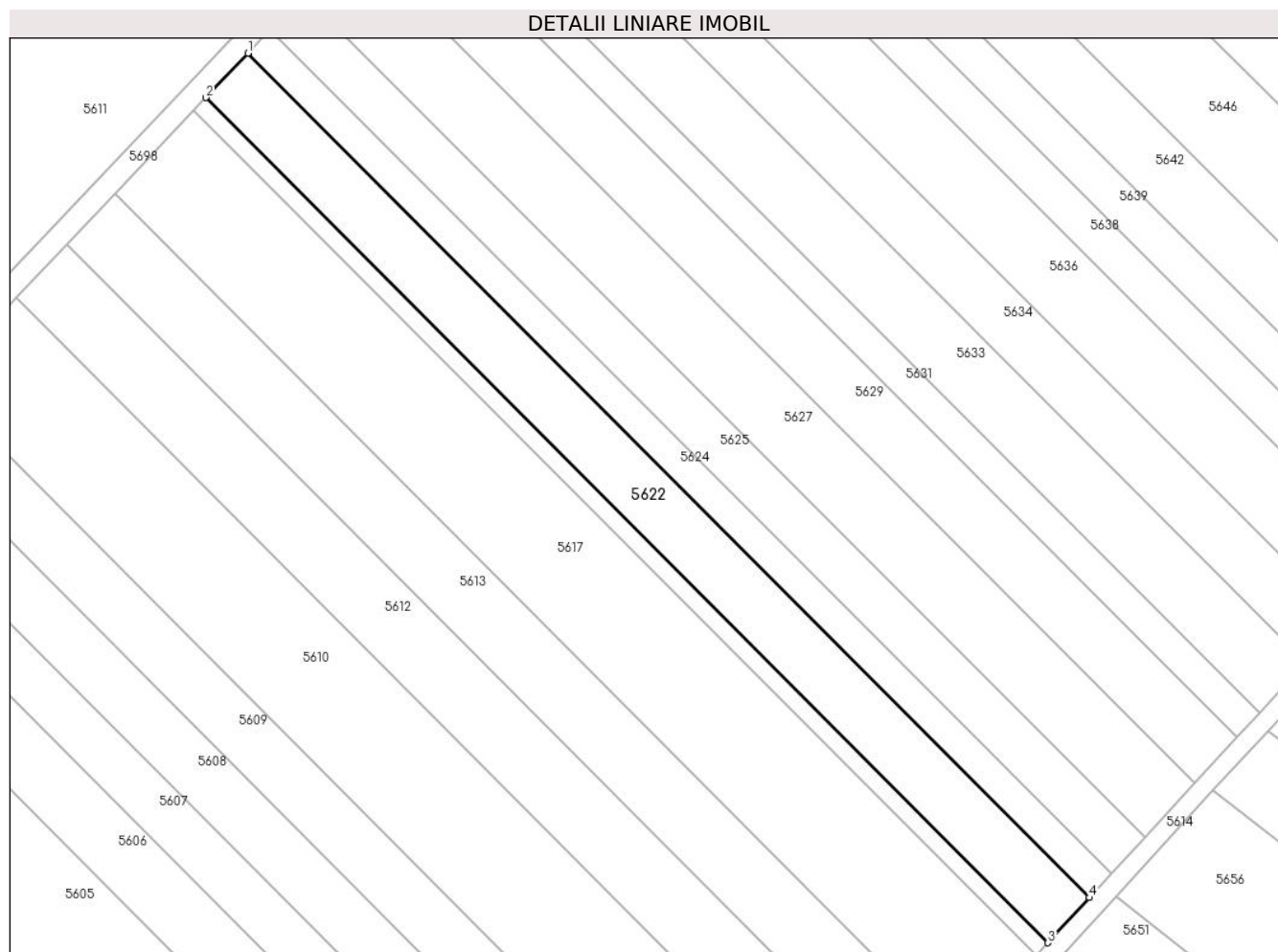
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.150	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.150	15	267	-	PARCELA 267/31 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	504.900,031 353.123,121	2	504.888,86 353.111,306	16.26
2	504.888,86 353.111,306	3	505.112,713 352.886,863	316.993
3	505.112,713 352.886,863	4	505.123,719 352.898,844	16.269
4	505.123,719 352.898,844	1	504.900,031 353.123,121	316.759

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5623**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.960	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 230, din 13/07/2016 emis de BIN GRECU CARMEN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) CRISMAC IOANA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) CRASMAC ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

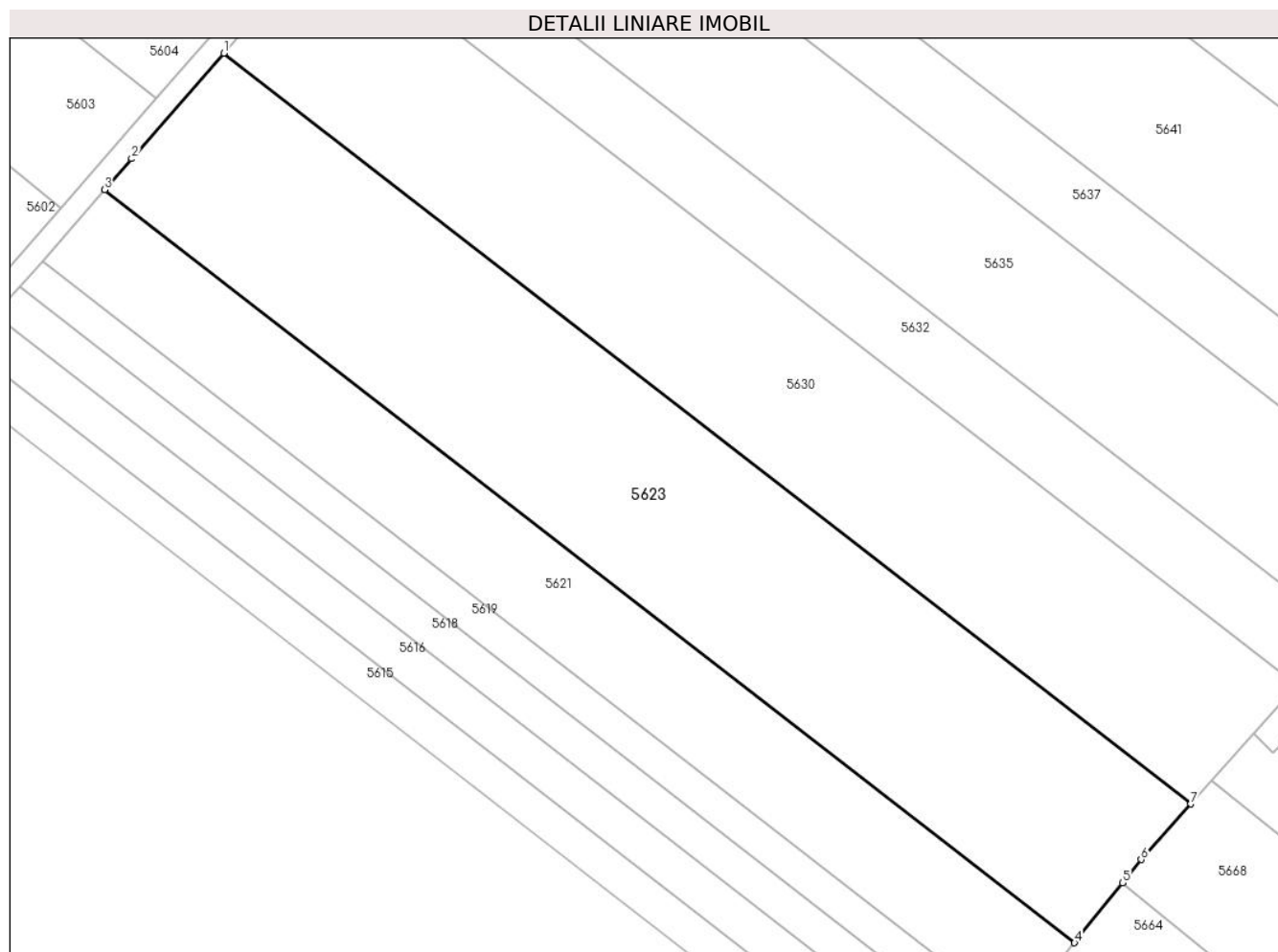
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.960	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.960	15	271/1	-	PARCELA 267 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	504.972,777 352.726,733	2	504.950,509 352.701,254	33.838
2	504.950,509 352.701,254	3	504.943,932 352.693,73	9.993
3	504.943,932 352.693,73	4	505.178,548 352.511,751	296.919
4	505.178,548 352.511,751	5	505.190,175 352.526,256	18.59
5	505.190,175 352.526,256	6	505.194,659 352.531,85	7.169

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	505.194,659 352.531,85	7	505.206,685 352.545,303	18.045
7	505.206,685 352.545,303	1	504.972,777 352.726,733	296.023

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5624**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.700	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

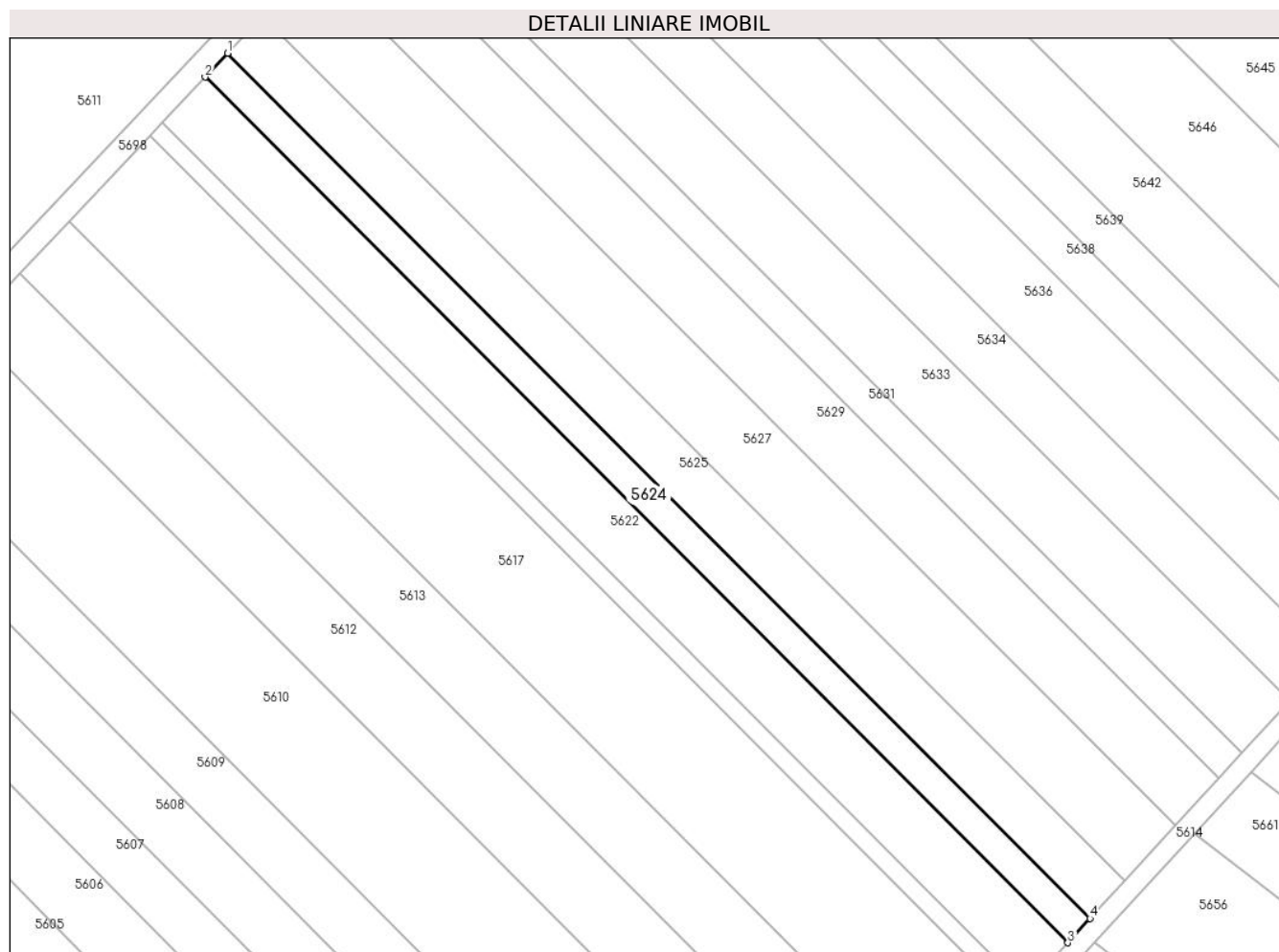
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.700	15	267	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	504.905,891 353.129,318	2	504.900,031 353.123,121	8.529
2	504.900,031 353.123,121	3	505.123,719 352.898,844	316.759
3	505.123,719 352.898,844	4	505.129,492 352.905,128	8.533
4	505.129,492 352.905,128	1	504.905,891 353.129,318	316.636

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5625**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.154	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 56049, din 22/07/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COSTEA AURELIA, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

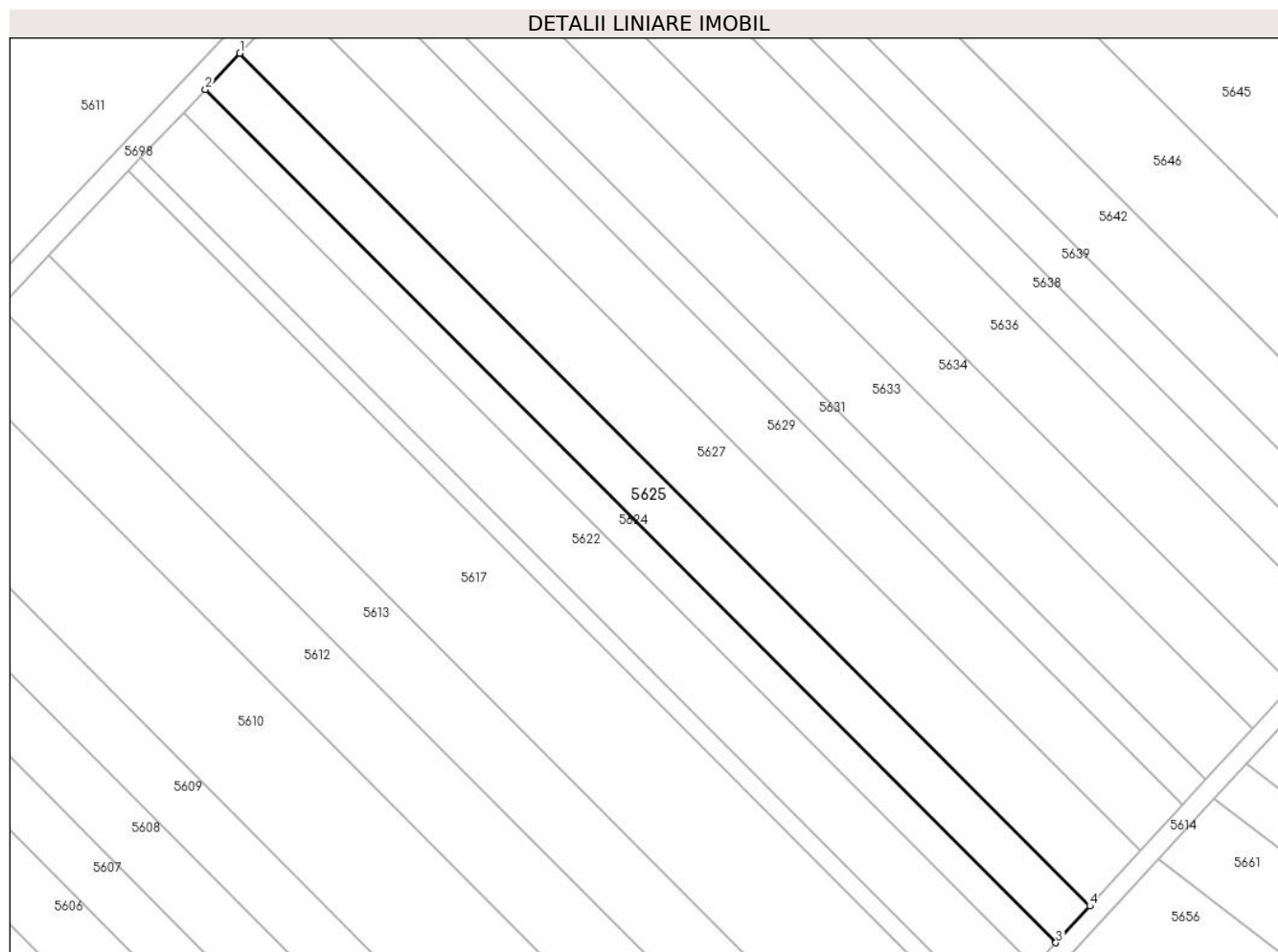
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.154	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.154	15	267	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	504.914,911 353.138,858	2	504.905,891 353.129,318	13.129
2	504.905,891 353.129,318	3	505.129,492 352.905,128	316.636
3	505.129,492 352.905,128	4	505.138,378 352.914,801	13.135
4	505.138,378 352.914,801	1	504.914,911 353.138,858	316.448

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5627**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.200	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 51014, din 02/08/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DIACONU MARIN , LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

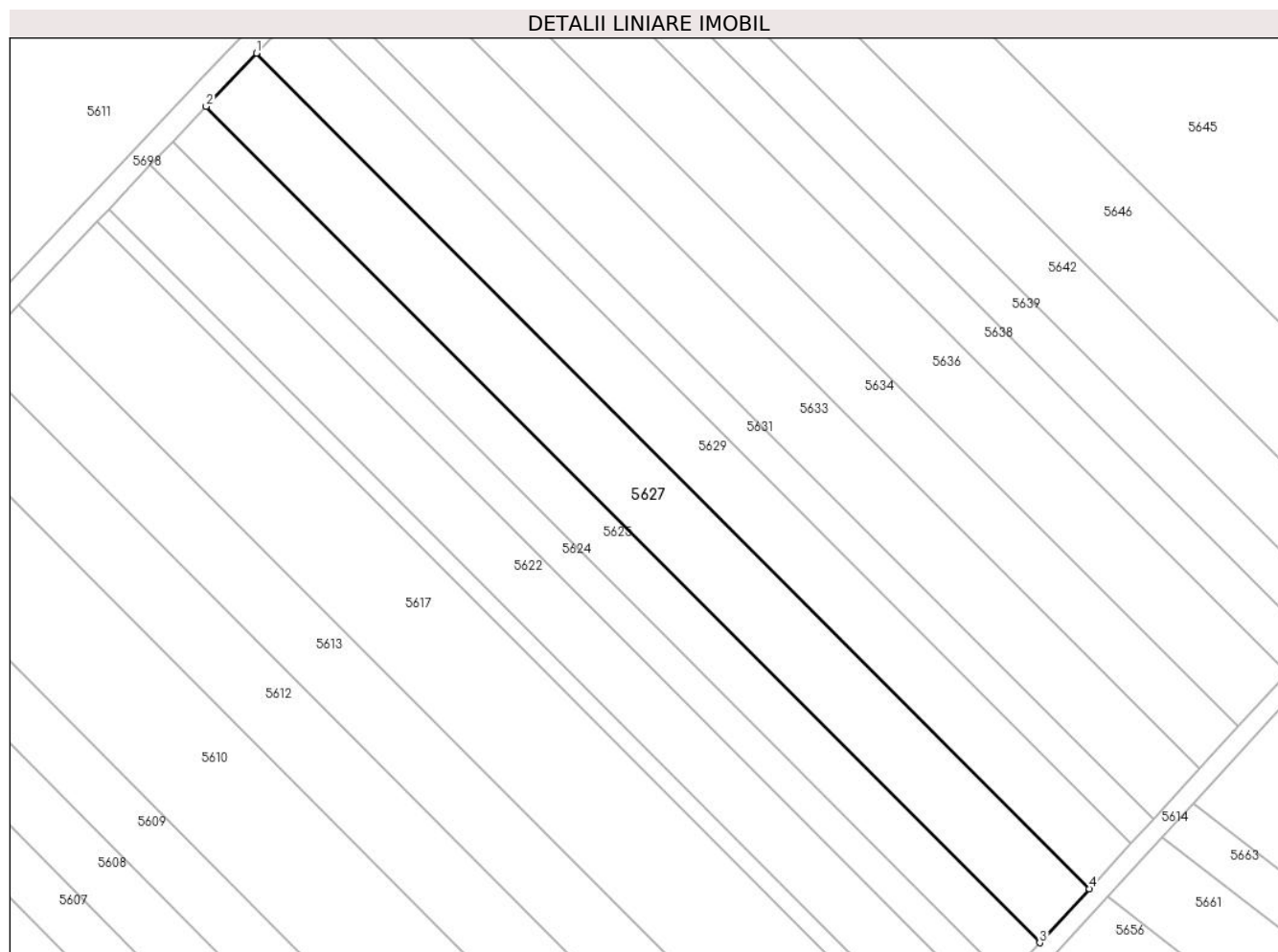
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.200	15	267	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	504.928,386 353.153,104	2	504.914,911 353.138,858	19.609
2	504.914,911 353.138,858	3	505.138,378 352.914,801	316.448
3	505.138,378 352.914,801	4	505.151,652 352.929,25	19.621
4	505.151,652 352.929,25	1	504.928,386 353.153,104	316.162

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5628**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, pct. „Islaz Rociu”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	83183	109.294	Sector cadastral:8 Teren neîmprejmuit; Acest amplasament este impartit in sapte trupuri, de nr. cad. 83130 - Str. Principala, drum si canal, cel curent fiind trup 7 in suprafata de 109294 mp, trup 1 = 156495 mp, trup 2 = 1552 mp, trup 3 = 2188 mp, trup 4 = 62916 mp, trup 5=193188, trup 6 = 424367mp, suprafata totala fiind de 950000 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
9787 / 25/04/2023	
Act Normativ nr. 447, din 16/05/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; , ANEXA NR.78 - INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL COMUNEI ROCIU, act administrativ nr 1056 din 21.04.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;act administrativ nr 266 din 21.04.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA ROCIU-DOMENIUL PUBLIC , CIF:999999999999, lipsă CUI;
21032 / 02/08/2024	
Act Administrativ nr. 1519, din 29/05/2024 emis de UAT COMUNA ROCIU;	
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNEpe o perioadă de 25 de ani, începând de la data de 29.05.2024 până la data de 29.05.2049 1) GEM EUROPE PROJECT SRL , CIF:48551780

C. Partea III. SARCINI .

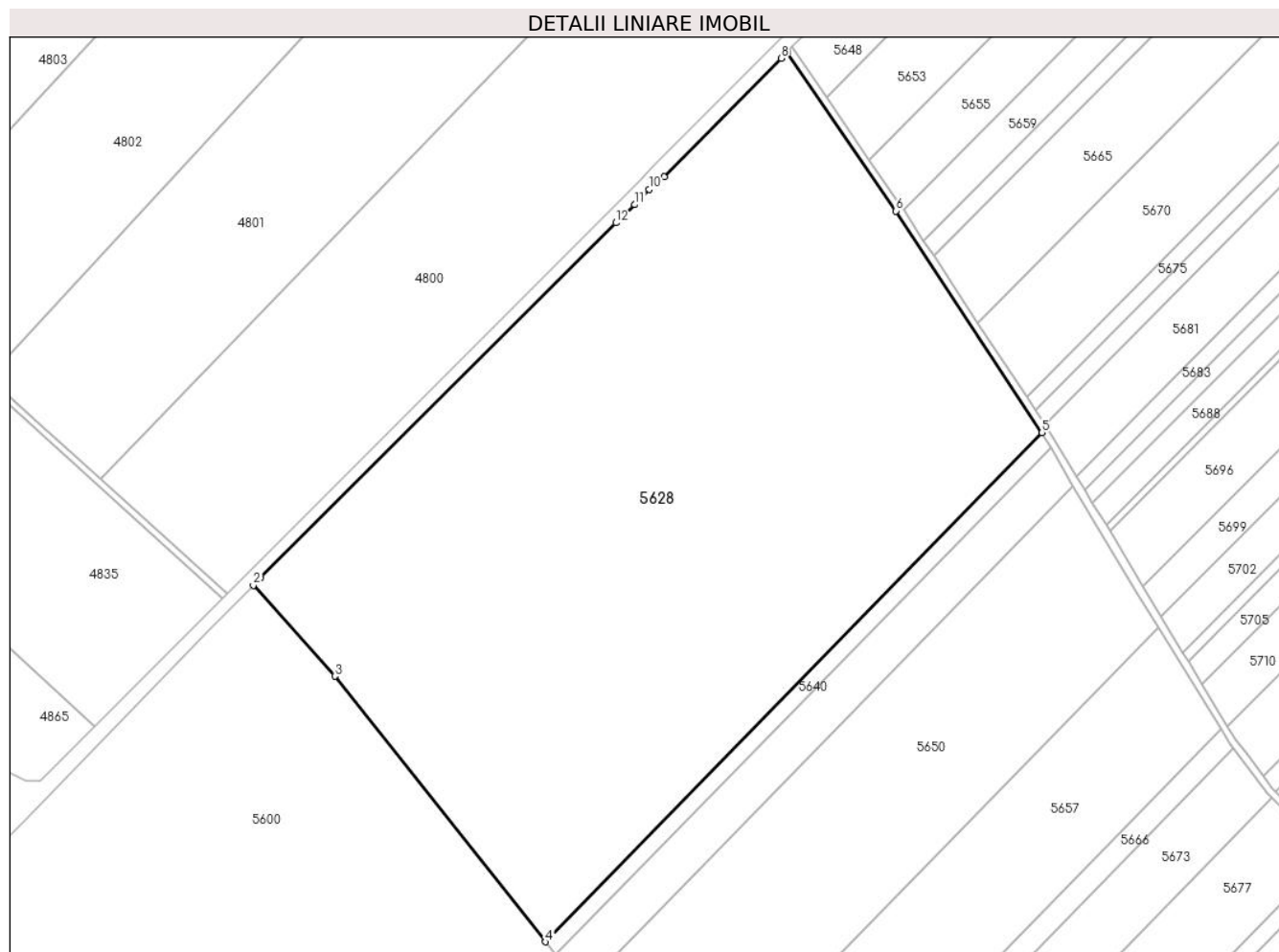
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
83183	109.294	Acest amplasament este impartit in sapte trupuri, de nr. cad. 83130 - Str. Principala, drum si canal, cel curent fiind trup 7 in suprafata de 109294 mp, trup 1 = 156495 mp, trup 2 = 1552 mp, trup 3 = 2188 mp, trup 4 = 62916 mp, trup 5=193188, trup 6 = 424367mp, suprafata totala fiind de 950000 mp.

* Suprafața este determinată in planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	107.052	15	260, 264, 264/1	-	
2	ape statatoare	NU	2.242	15	261	-	Lacul Pascului Mic

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	504.858,42 353.941,54	2	504.854,386 353.937,51	5.702
2	504.854,386 353.937,51	3	504.901,218 353.885,4	70.062
3	504.901,218 353.885,4	4	505.022,11 353.732,903	194.603

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	505.022,11 353.732,903	5	505.307,334 354.025,176	408.382
5	505.307,334 354.025,176	6	505.223,513 354.152,428	152.378
6	505.223,513 354.152,428	7	505.160,988 354.243,548	110.509
7	505.160,988 354.243,548	8	505.157,582 354.240,111	4.839
8	505.157,582 354.240,111	9	505.090,246 354.172,159	95.664
9	505.090,246 354.172,159	10	505.081,669 354.164,752	11.333
10	505.081,669 354.164,752	11	505.073,416 354.156,072	11.977
11	505.073,416 354.156,072	12	505.062,673 354.145,629	14.982
12	505.062,673 354.145,629	1	504.858,42 353.941,54	288.741

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5629**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.270	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 40295, din 13/04/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BRADEANU ILIE , LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

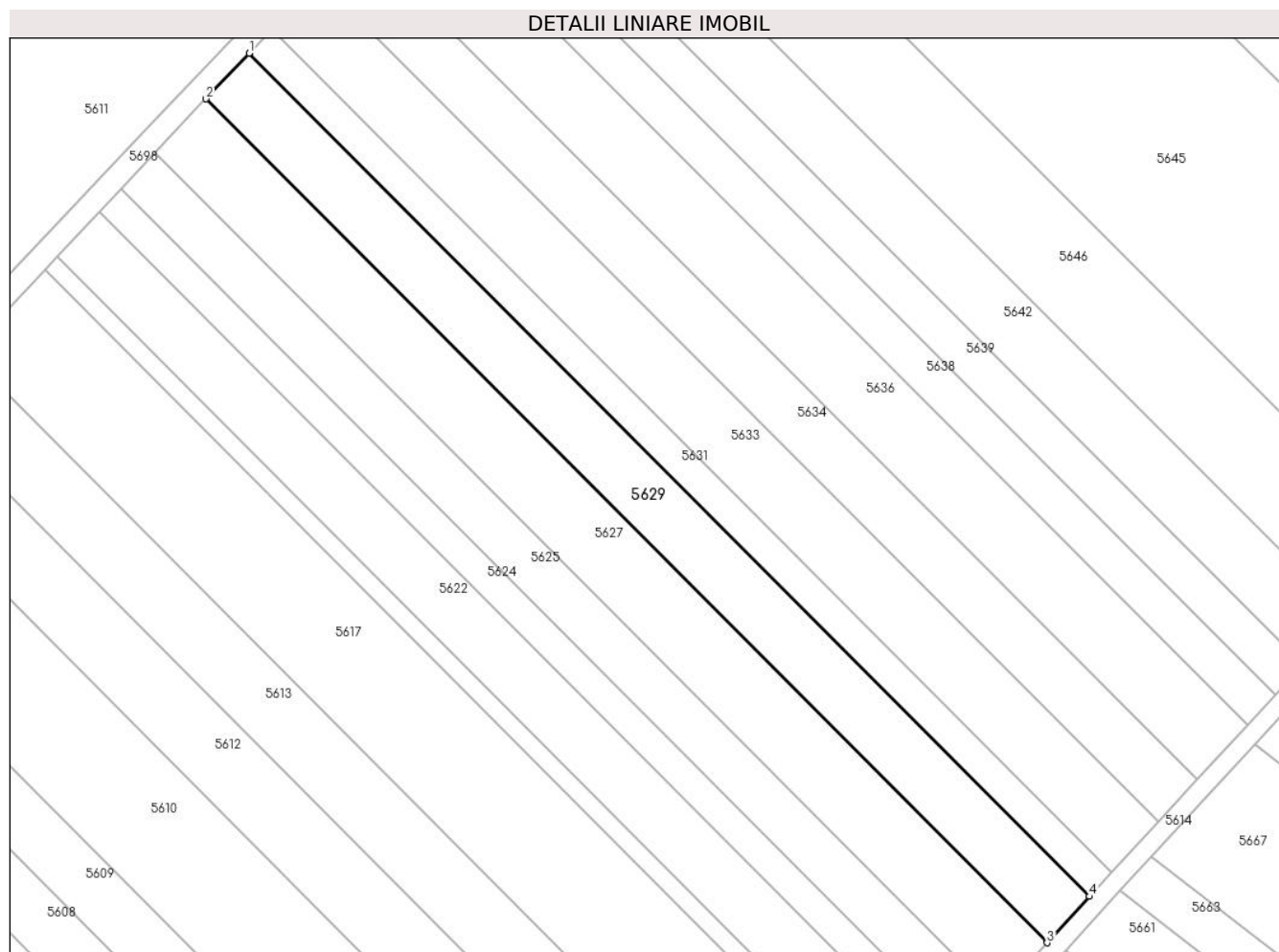
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.270	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.270	15	267	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	504.939,85 353.165,223	2	504.928,386 353.153,104	16.682
2	504.928,386 353.153,104	3	505.151,652 352.929,25	316.162
3	505.151,652 352.929,25	4	505.162,943 352.941,542	16.691
4	505.162,943 352.941,542	1	504.939,85 353.165,223	315.917

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5630**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81098	11.400	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10729 / 28/10/2015		
Act Notarial nr. 5435, din 23/10/2015 emis de DIDEA IONEL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) JUMATATE CRISTIAN ALIN	A1
339 / 14/01/2019		
Act Notarial nr. 127, din 10/01/2019 emis de Didea Cornelia Narcisa;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) JUMATATE CRISTIAN ALIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

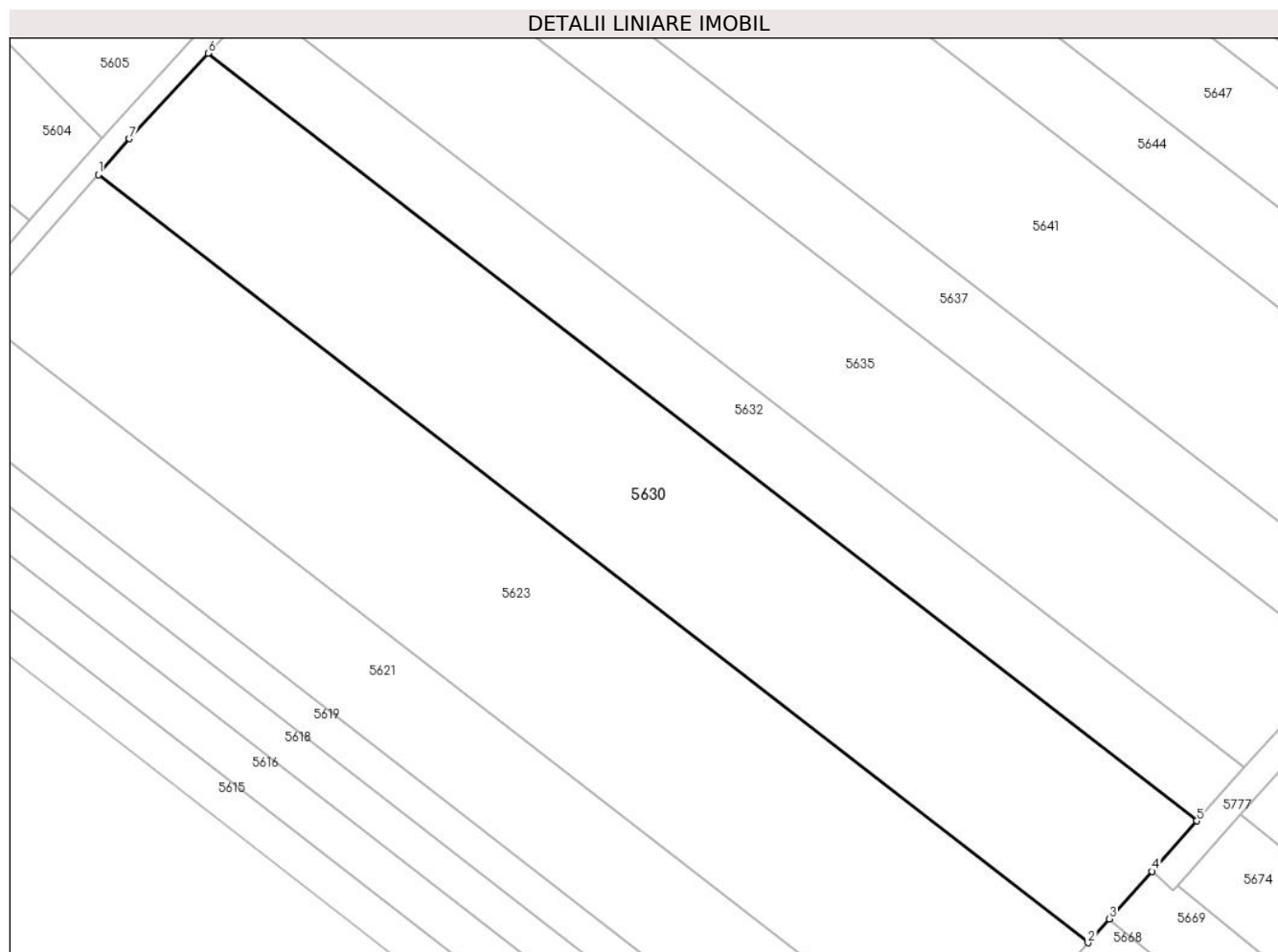
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81098	11.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.400	15	271/1	-	PARCELA 267 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	504.972,777 352.726,733	2	505.206,685 352.545,303	296.023
2	505.206,685 352.545,303	3	505.211,742 352.550,959	7.587
3	505.211,742 352.550,959	4	505.221,788 352.562,196	15.073
4	505.221,788 352.562,196	5	505.232,416 352.574,085	15.947
5	505.232,416 352.574,085	6	504.998,702 352.755,365	295.778

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	504.998,702 352.755,365	7	504.980,154 352.735,174	27.417
7	504.980,154 352.735,174	1	504.972,777 352.726,733	11.21

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5631**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.790	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 73197, din 29/06/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DUMITRU ION, LIPSA CNP;	
2) BRADEANU ILINCA, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

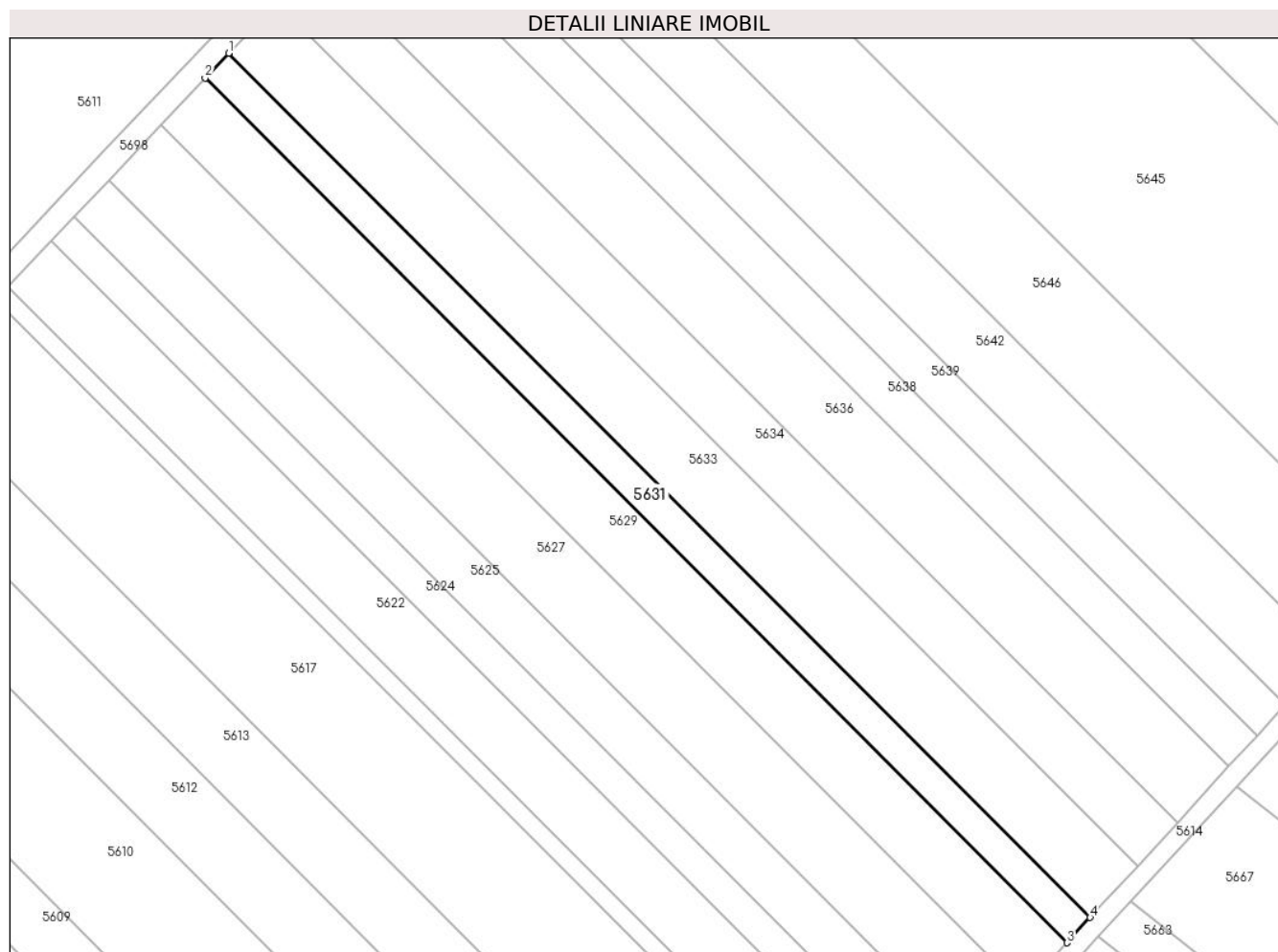
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.790	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.790	15	267	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	504.945,923 353.171,643	2	504.939,85 353.165,223	8.837
2	504.939,85 353.165,223	3	505.162,943 352.941,542	315.917
3	505.162,943 352.941,542	4	505.168,925 352.948,053	8.842
4	505.168,925 352.948,053	1	504.945,923 353.171,643	315.789

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5632**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.950	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 71441, din 17/05/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) POPA FLOREA, LIPSA CNP;	
2) POPA CHIRITA, LIPSA CNP;	
3) TEODORASCU MARIA, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

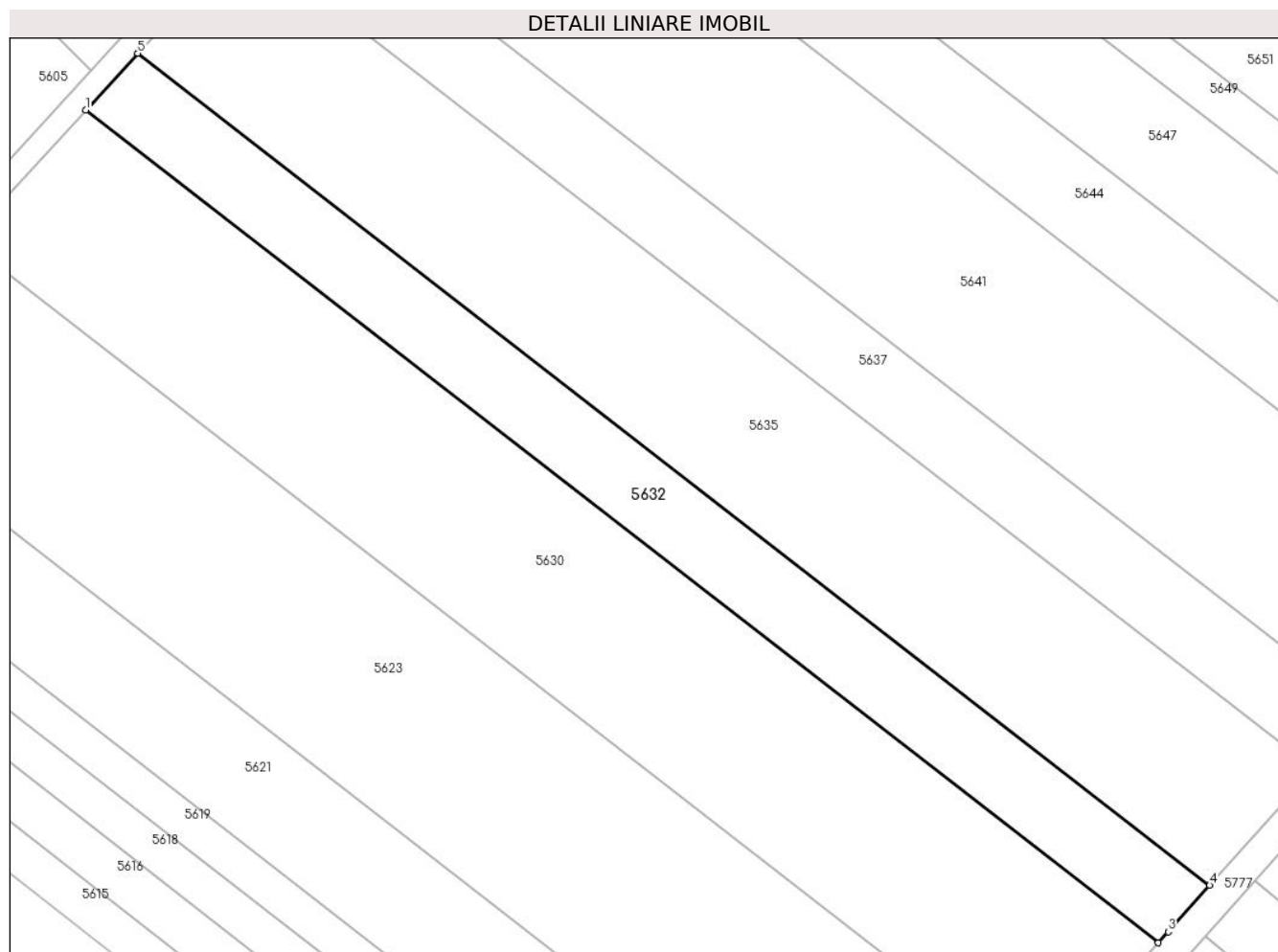
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.950	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.950	15	267	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	504.998,702 352.755,365	2	505.232,416 352.574,085	295.778
2	505.232,416 352.574,085	3	505.234,556 352.576,478	3.21
3	505.234,556 352.576,478	4	505.243,592 352.586,605	13.572
4	505.243,592 352.586,605	5	505.010,068 352.767,737	295.537
5	505.010,068 352.767,737	1	504.998,702 352.755,365	16.8

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5633**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.735	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 40 283, din 14/04/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PRUNESCU ION, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

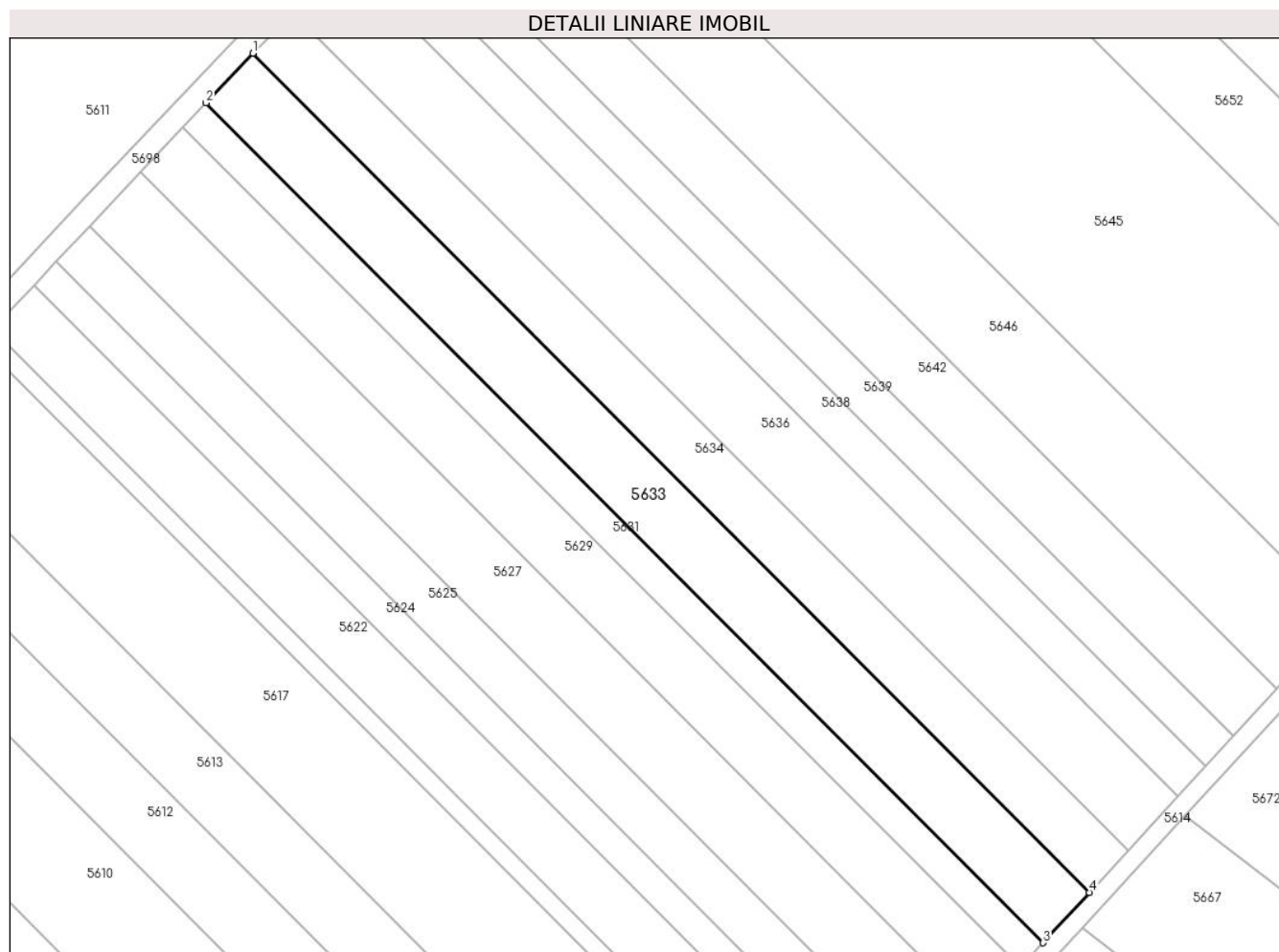
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.735	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.735	15	267	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	504.958,413 353.184,847	2	504.945,923 353.171,643	18.175
2	504.945,923 353.171,643	3	505.168,925 352.948,053	315.789
3	505.168,925 352.948,053	4	505.181,228 352.961,446	18.186
4	505.181,228 352.961,446	1	504.958,413 353.184,847	315.523

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5634**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.800	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 88771, din 12/06/1996 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) JUMATATE ION , LIPSA CNP; 2) BRADEANU ION , LIPSA CNP; 3) ROSU CONSTANTIN , LIPSA CNP;	A1
Act Notarial nr. 385, din 21/12/2012 emis de BNP CARMEN GRECU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/40, cota initiala 1/40 1) GAE FLORICA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/40, cota initiala 1/40 1) BOBE ELENA-NICOLETA , LIPSA CNP;	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/40, cota initiala 1/40 1) SAMU RADITA-MIHAELA , LIPSA CNP;	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/40, cota initiala 1/40 1) GAE IONEL-VALENTIN	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/40, cota initiala 1/40 1) GAE MARIAN	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/40, cota initiala 5/40 1) PAUN ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

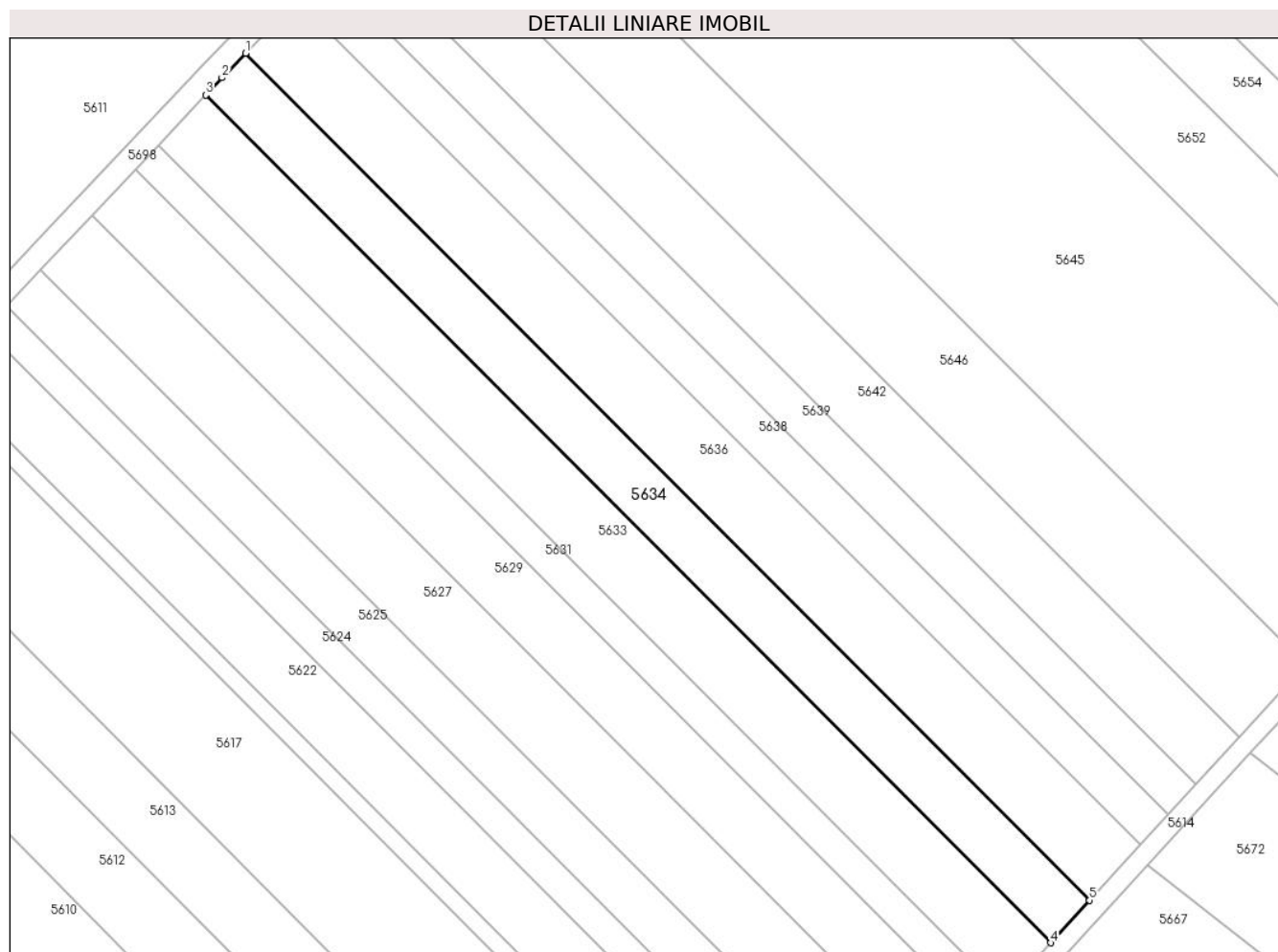
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.800	15	267	-	PARCELA 267/25 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	504.968,942 353.195,843	2	504.962,709 353.189,389	8.972
2	504.962,709 353.189,389	3	504.958,413 353.184,847	6.252
3	504.958,413 353.184,847	4	505.181,228 352.961,446	315.523
4	505.181,228 352.961,446	5	505.191,534 352.972,664	15.233
5	505.191,534 352.972,664	1	504.968,942 353.195,843	315.208

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5635**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80987	10.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5571 / 18/06/2015		
Act Notarial nr. 959, din 15/06/2015 emis de CAUNEI FLORESCU MARIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) VLASCEANU VICTOR ION, , necasatorit;	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) VLASCEANU ALINA DIANA, , necasatorita;	A1

C. Partea III. SARCINI .

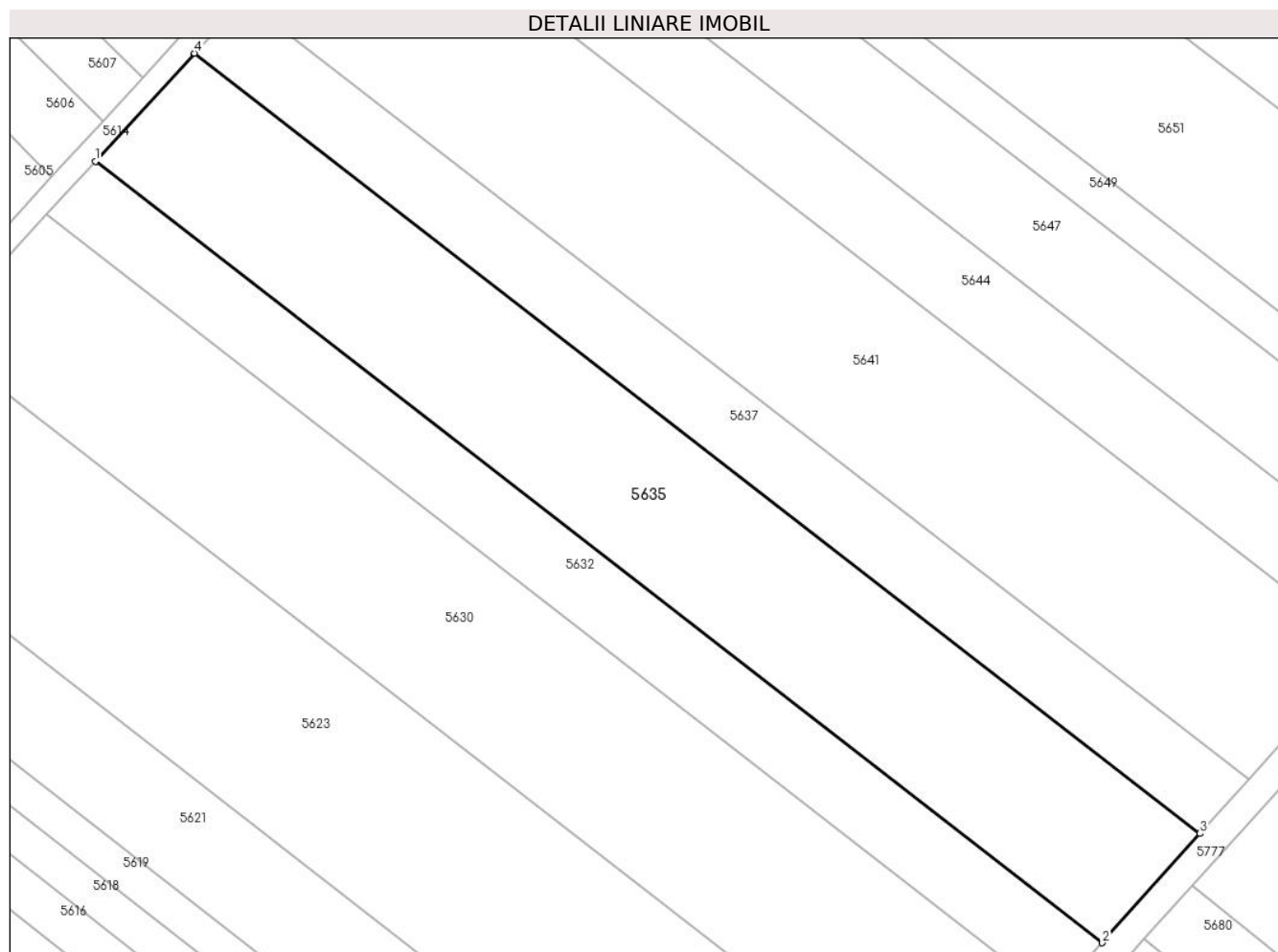
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80987	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	15	267	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.010,068 352.767,737	2	505.243,592 352.586,605	295.537
2	505.243,592 352.586,605	3	505.266,194 352.611,932	33.946
3	505.266,194 352.611,932	4	505.033,058 352.792,763	295.046
4	505.033,058 352.792,763	1	505.010,068 352.767,737	33.983

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5636**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Tarla 15, Parcela 267

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80579	6.200	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
6455 / 30/08/2013	
Act Notarial nr. 1923, din 27/08/2013 emis de N.P. GRECU CARMEN;	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BREBENEL ION , , casatorit cu;	
2) BREBENEL SILVIA	

C. Partea III. SARCINI .

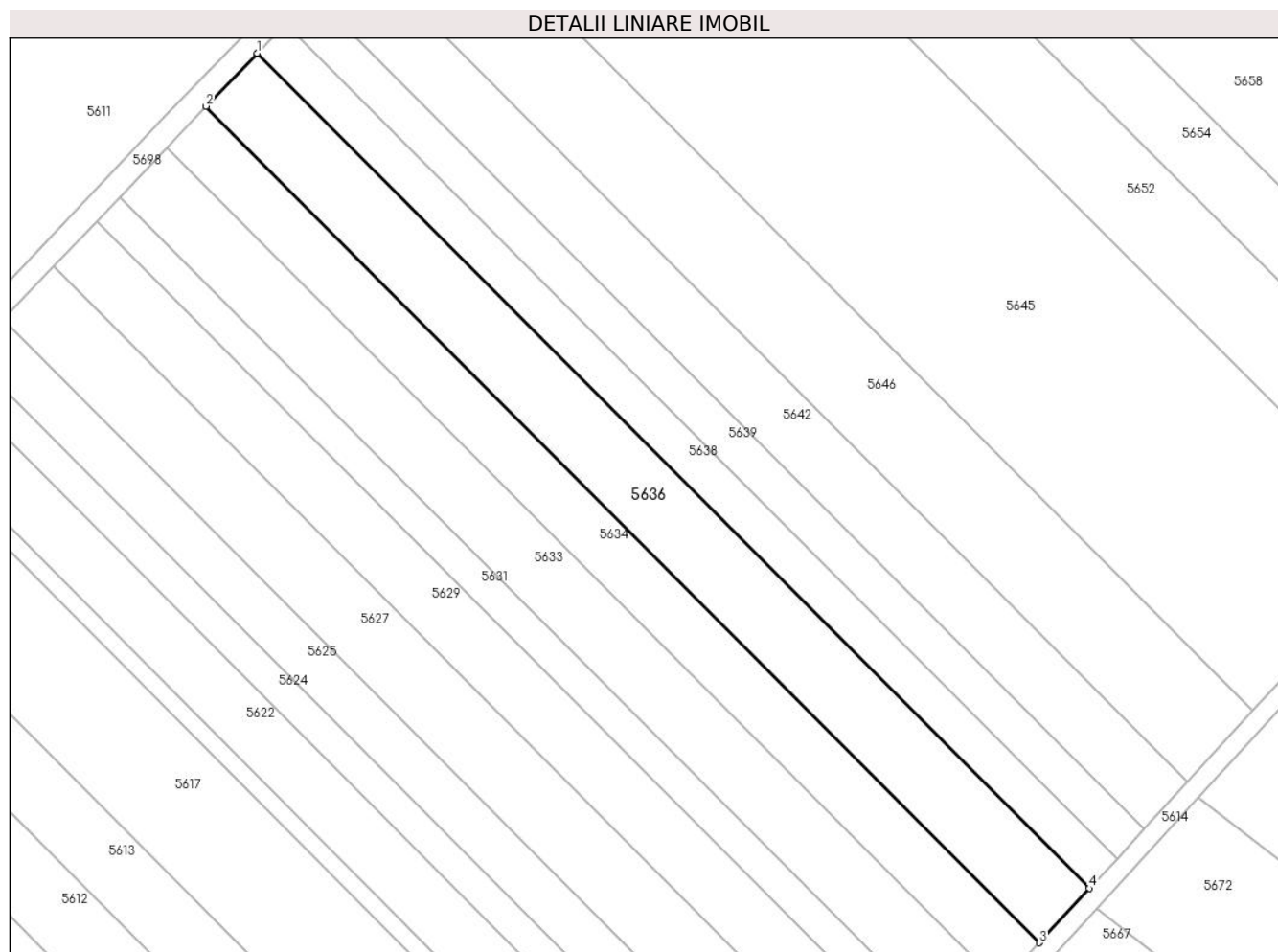
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80579	6.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.200	15	267	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	504.982,618 353.210,006	2	504.968,942 353.195,843	19.688
2	504.968,942 353.195,843	3	505.191,534 352.972,664	315.208
3	505.191,534 352.972,664	4	505.204,864 352.987,175	19.704
4	505.204,864 352.987,175	1	504.982,618 353.210,006	314.717

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5637**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 62860, din 09/01/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PERCILA ST. ION, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

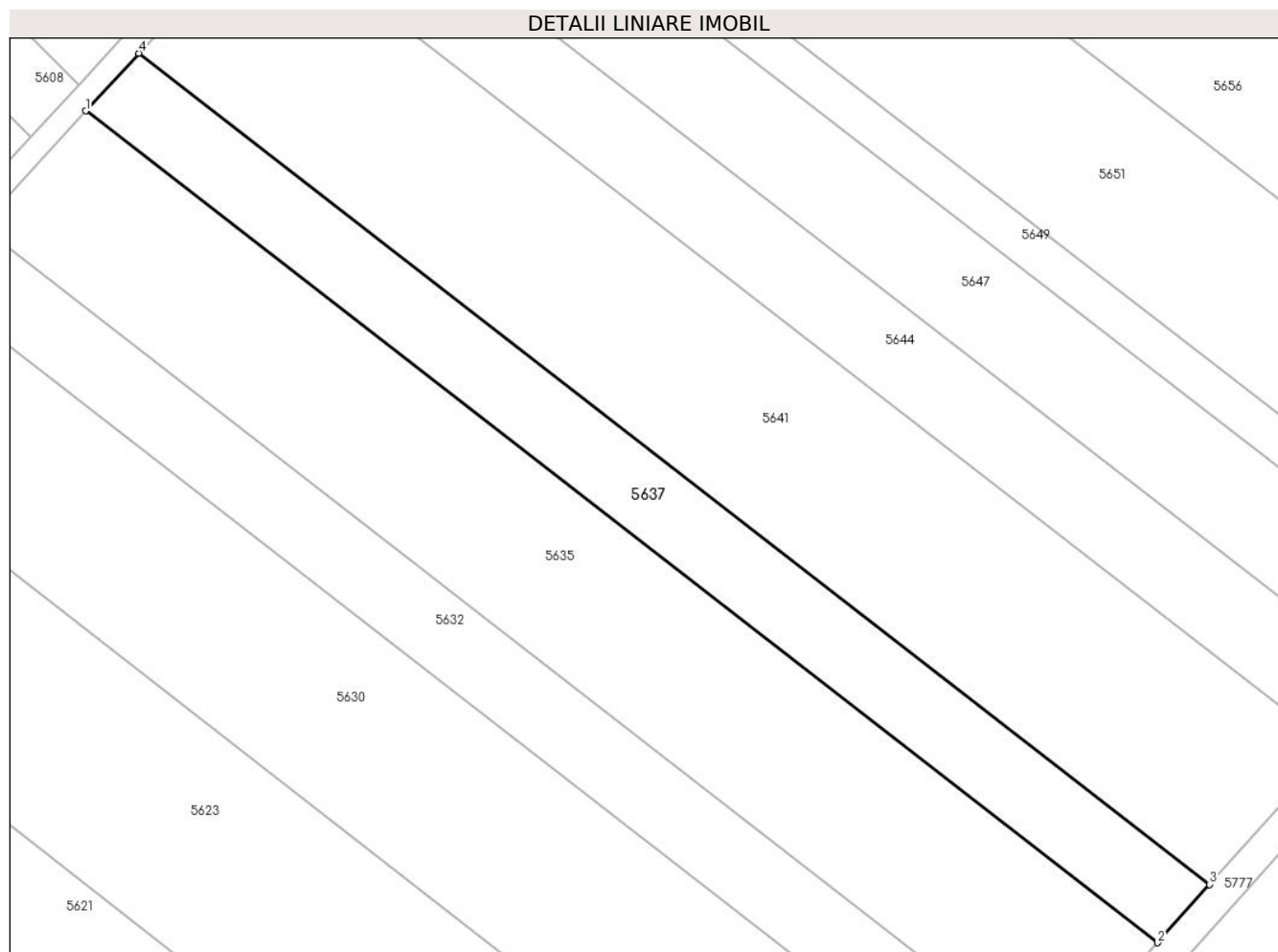
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	15	267	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.033,058 352.792,763	2	505.266,194 352.611,932	295.046
2	505.266,194 352.611,932	3	505.277,509 352.624,611	16.994
3	505.277,509 352.624,611	4	505.044,567 352.805,292	294.801
4	505.044,567 352.805,292	1	505.033,058 352.792,763	17.013

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5638**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.410	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 40 287, din 12/04/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BREBENEL ANGHELINA	

C. Partea III. SARCINI .

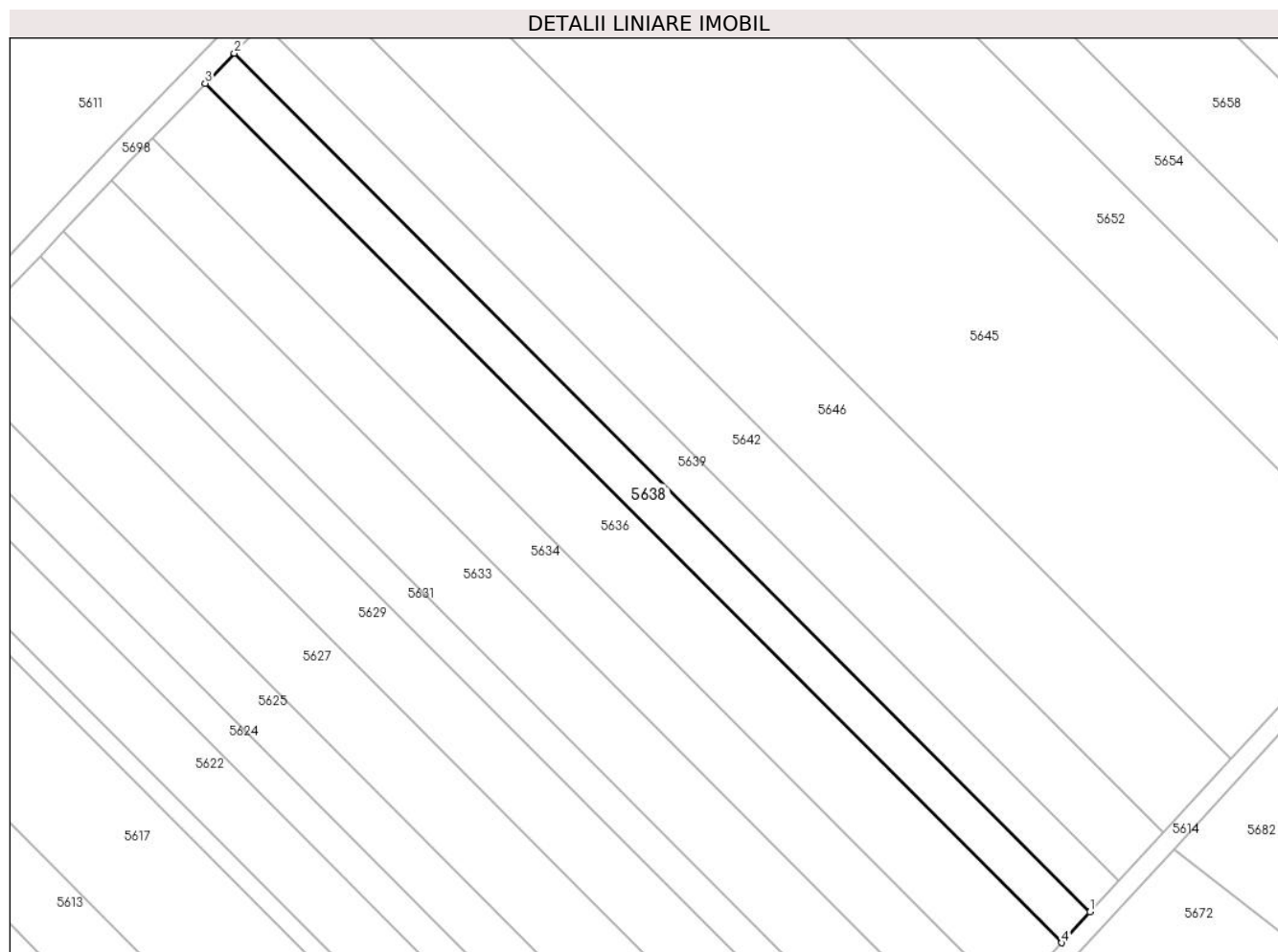
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.410	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.410	15	267	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.212,204 352.995,165	2	504.990,149 353.217,805	314.447
2	504.990,149 353.217,805	3	504.982,618 353.210,006	10.842
3	504.982,618 353.210,006	4	505.204,864 352.987,175	314.717
4	505.204,864 352.987,175	1	505.212,204 352.995,165	10.85

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5639**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.410	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 230, din 13/07/2016 emis de BIN GRECU CARMEN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) CRISMAC IOANA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) CRASMAC ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

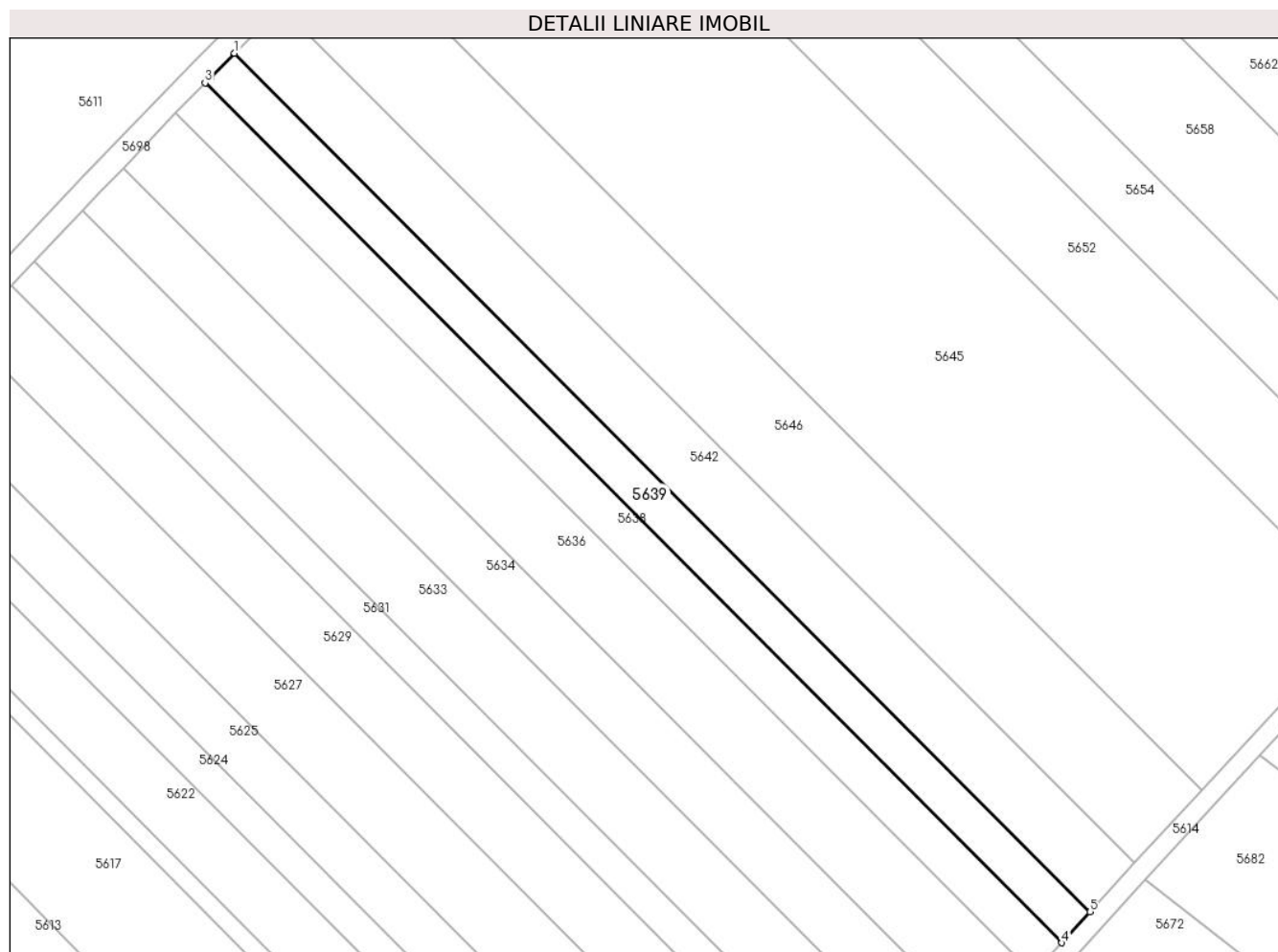
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.410	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.410	15	267	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	504.997,778 353.225,522	2	504.991,739 353.219,452	8.562
2	504.991,739 353.219,452	3	504.990,149 353.217,805	2.289
3	504.990,149 353.217,805	4	505.212,204 352.995,165	314.447
4	505.212,204 352.995,165	5	505.219,552 353.003,164	10.862
5	505.219,552 353.003,164	1	504.997,778 353.225,522	314.049

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5640**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81667	3.861	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
2253 / 21/02/2019	
Act Notarial nr. 815, din 18/02/2019 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SOCIETATEA AGRO SOFIA BIO SRL, CIF:37063628	

C. Partea III. SARCINI .

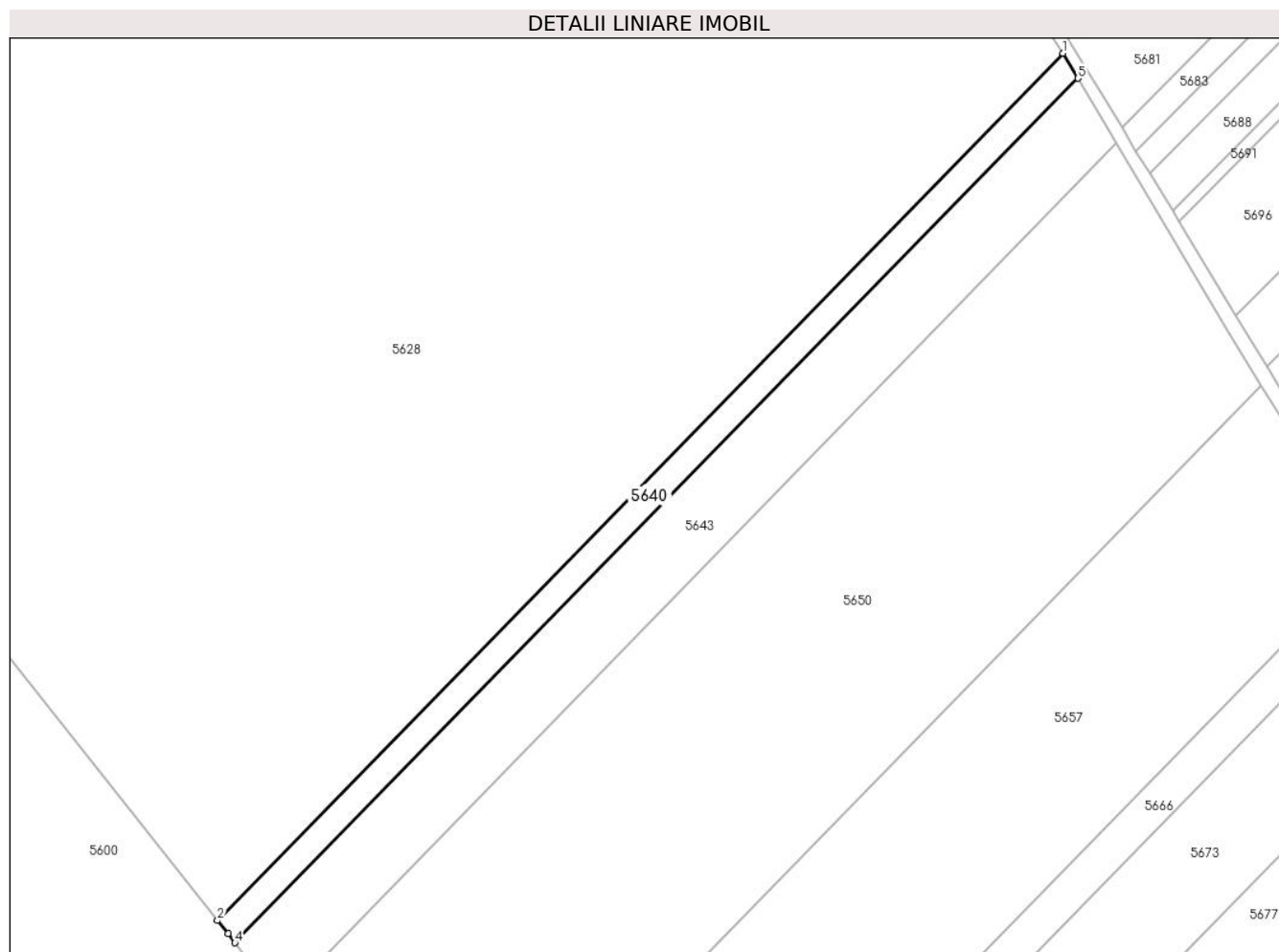
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81667	3.861	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.861	15	264	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.307,334 354.025,176	2	505.022,11 353.732,903	408.382
2	505.022,11 353.732,903	3	505.025,654 353.728,432	5.705
3	505.025,654 353.728,432	4	505.028,002 353.725,382	3.849
4	505.028,002 353.725,382	5	505.312,324 354.016,731	407.091
5	505.312,324 354.016,731	1	505.307,334 354.025,176	9.809

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5641**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.800	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 107, din 27/04/2010 emis de BNP GRECU CARMEN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) BAETICA SAFTA , LIPSA CNP;	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) BAETICA FLORIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

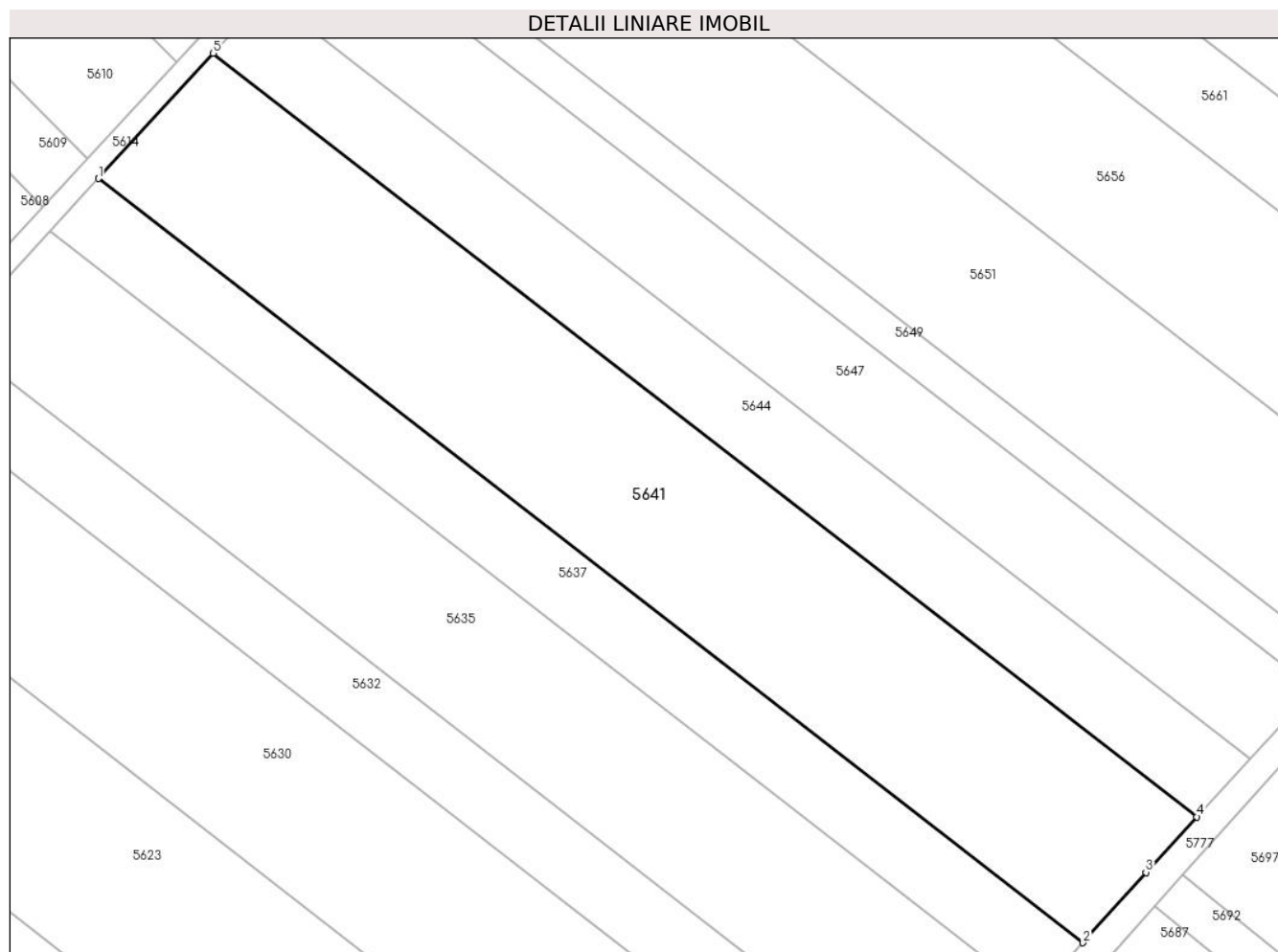
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.800	15	267	-	PARCELA 267/8 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.044,567 352.805,292	2	505.277,509 352.624,611	294.801
2	505.277,509 352.624,611	3	505.292,397 352.641,252	22.329
3	505.292,397 352.641,252	4	505.304,466 352.654,395	17.844
4	505.304,466 352.654,395	5	505.071,76 352.834,893	294.502
5	505.071,76 352.834,893	1	505.044,567 352.805,292	40.196

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5642**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.363	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 40 285, din 12/04/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NECULAE ION , LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

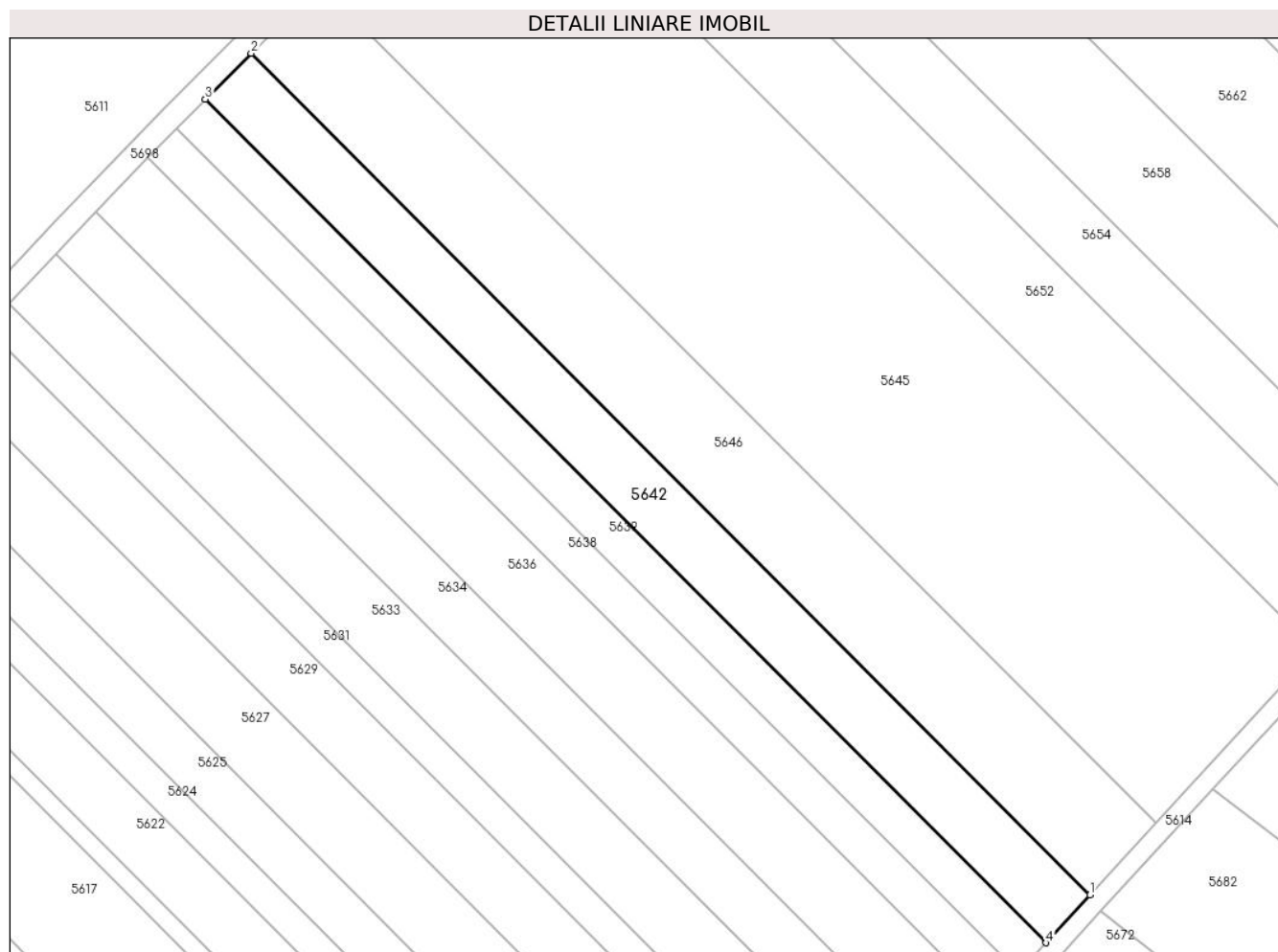
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.363	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.363	15	267	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.231,128 353.015,765	2	505.009,835 353.237,641	313.368
2	505.009,835 353.237,641	3	504.997,778 353.225,522	17.095
3	504.997,778 353.225,522	4	505.219,552 353.003,164	314.049
4	505.219,552 353.003,164	1	505.231,128 353.015,765	17.111

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5643**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81030	10.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
2907 / 01/03/2018	
Act Notarial nr. 1191, din 28/02/2018 emis de DIDEA IONEL;	
B4	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BĂLĂȘOIU VICTOR MIHAI , casatorit cu;	
2) BĂLĂȘOIU ANDREEA-FILOFTEIA	

C. Partea III. SARCINI .

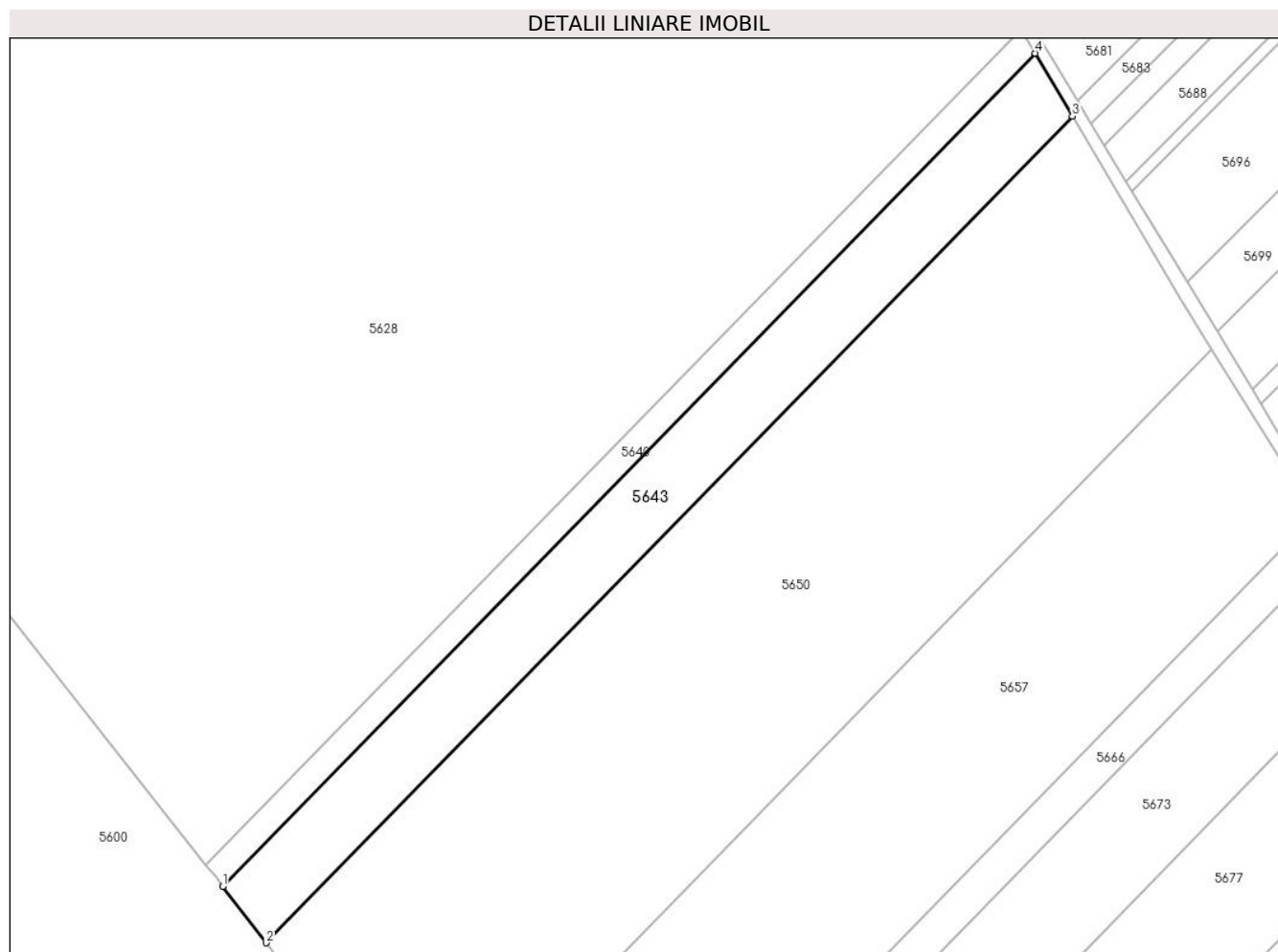
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81030	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	15	264	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.028,002 353.725,382	2	505.043,193 353.705,641	24.909
2	505.043,193 353.705,641	3	505.325,319 353.994,738	403.946
3	505.325,319 353.994,738	4	505.312,324 354.016,731	25.545
4	505.312,324 354.016,731	1	505.028,002 353.725,382	407.091

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5644**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.490	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 78338, din 27/10/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE; EXTRAS DIN REGISTRUL DE DECES FN DIN 17.03.2021);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) POPA ION	

C. Partea III. SARCINI .

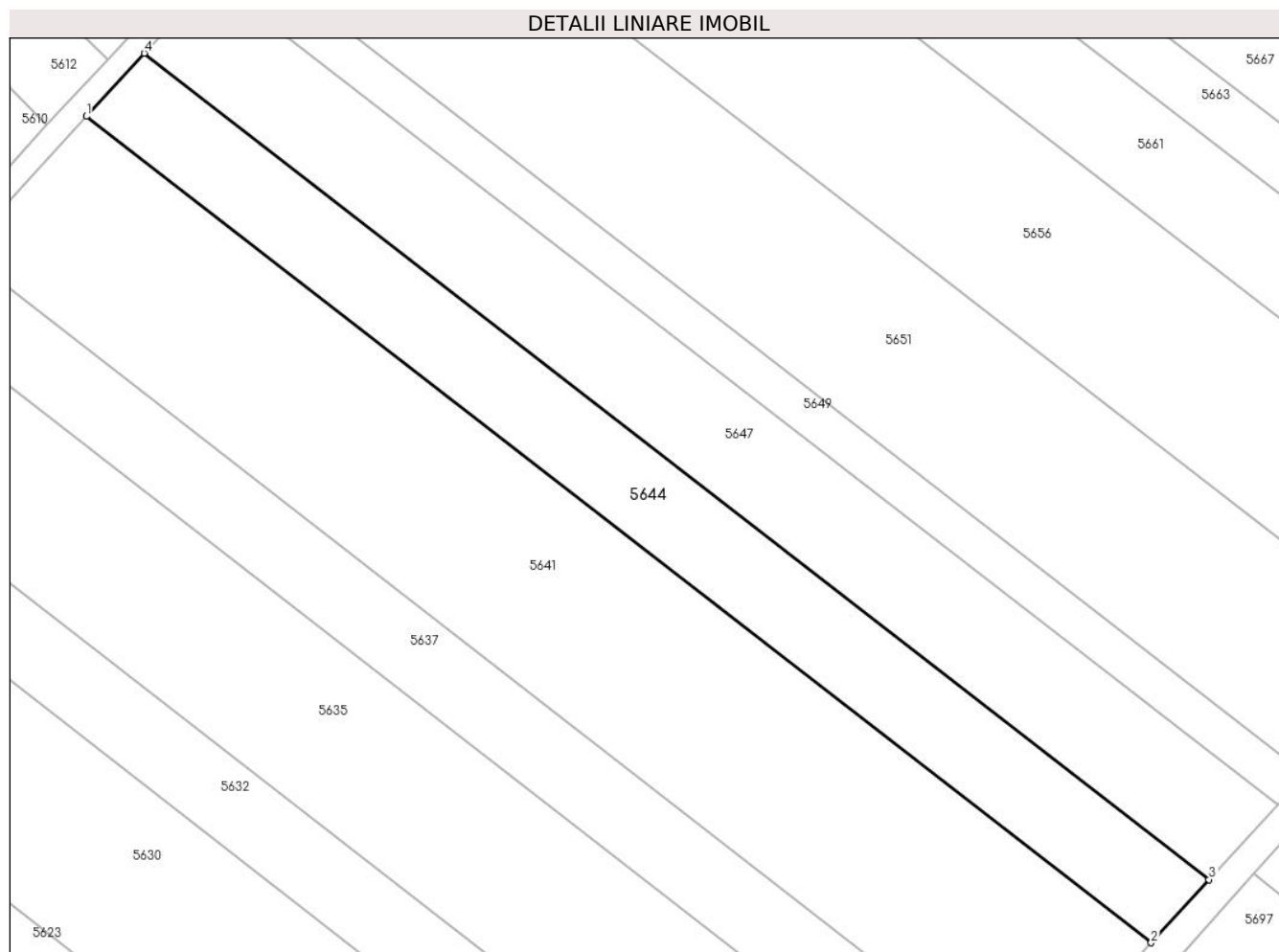
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.490	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.490	15	267	-	PARCELA 267/9 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.071,76 352.834,893	2	505.304,466 352.654,395	294.502
2	505.304,466 352.654,395	3	505.317,102 352.668,187	18.705
3	505.317,102 352.668,187	4	505.084,416 352.848,669	294.477
4	505.084,416 352.848,669	1	505.071,76 352.834,893	18.707

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5645**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80595	19.220	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
3245 / 08/04/2014	
Act Notarial nr. 931, din 04/04/2014 emis de GRECU CARMEN;	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) COSTACHE OVIDIU MIHAI, , casatorit cu;	
2) COSTACHE AURELIA MARIANA	

C. Partea III. SARCINI .

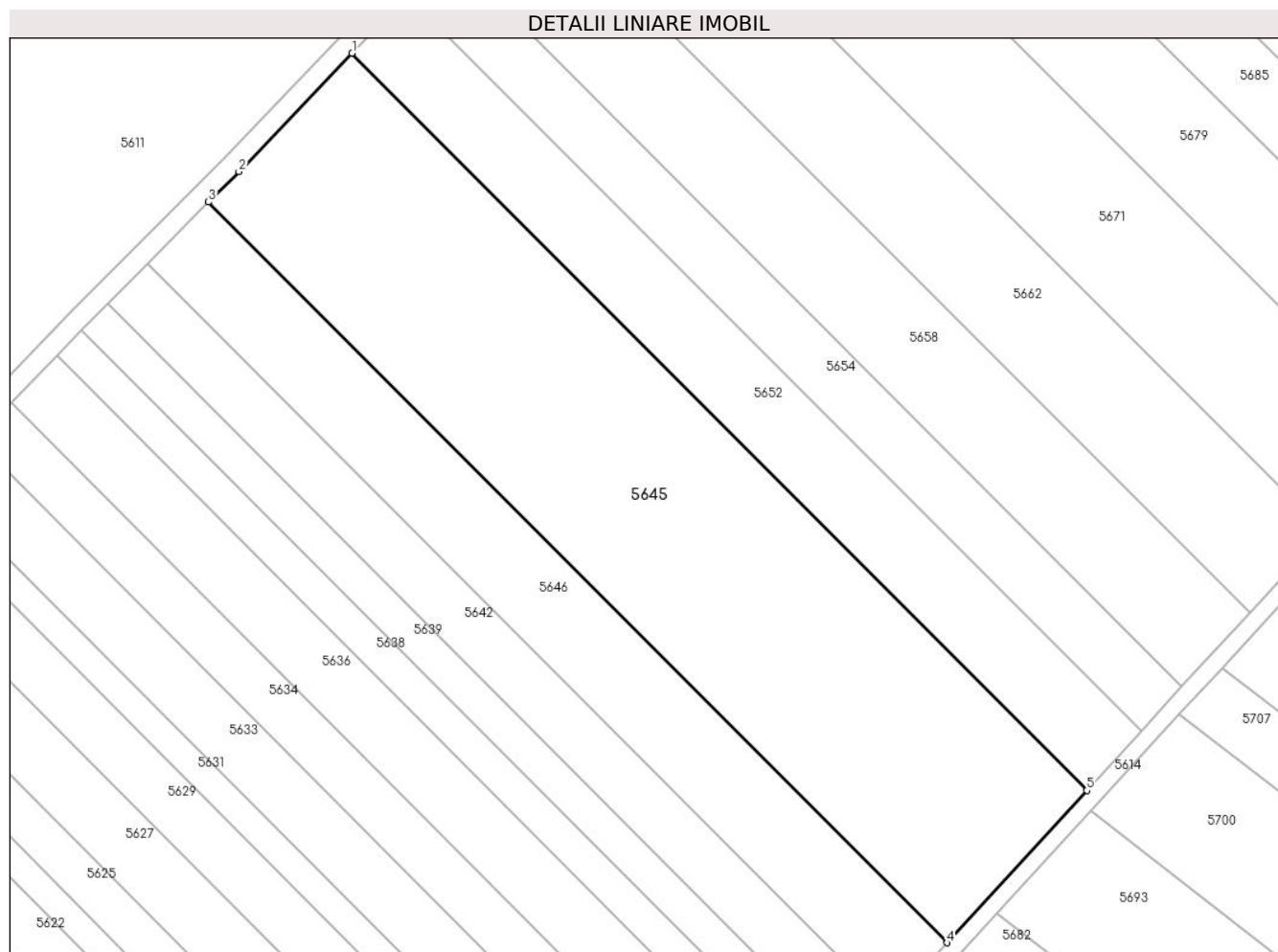
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80595	19.220	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	19.220	15	267	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.070,854 353.300,321	2	505.037,05 353.264,995	48.894
2	505.037,05 353.264,995	3	505.028,006 353.255,905	12.823
3	505.028,006 353.255,905	4	505.248,574 353.034,756	312.341
4	505.248,574 353.034,756	5	505.290,357 353.080,239	61.762
5	505.290,357 353.080,239	1	505.070,854 353.300,321	310.834

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5646**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81835	8.060	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
9453 / 03/04/2020	
Act Notarial nr. 1266, din 02/04/2020 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SOCIETATEA AGRO SOFIA BIO SRL, CIF:37063628	

C. Partea III. SARCINI .

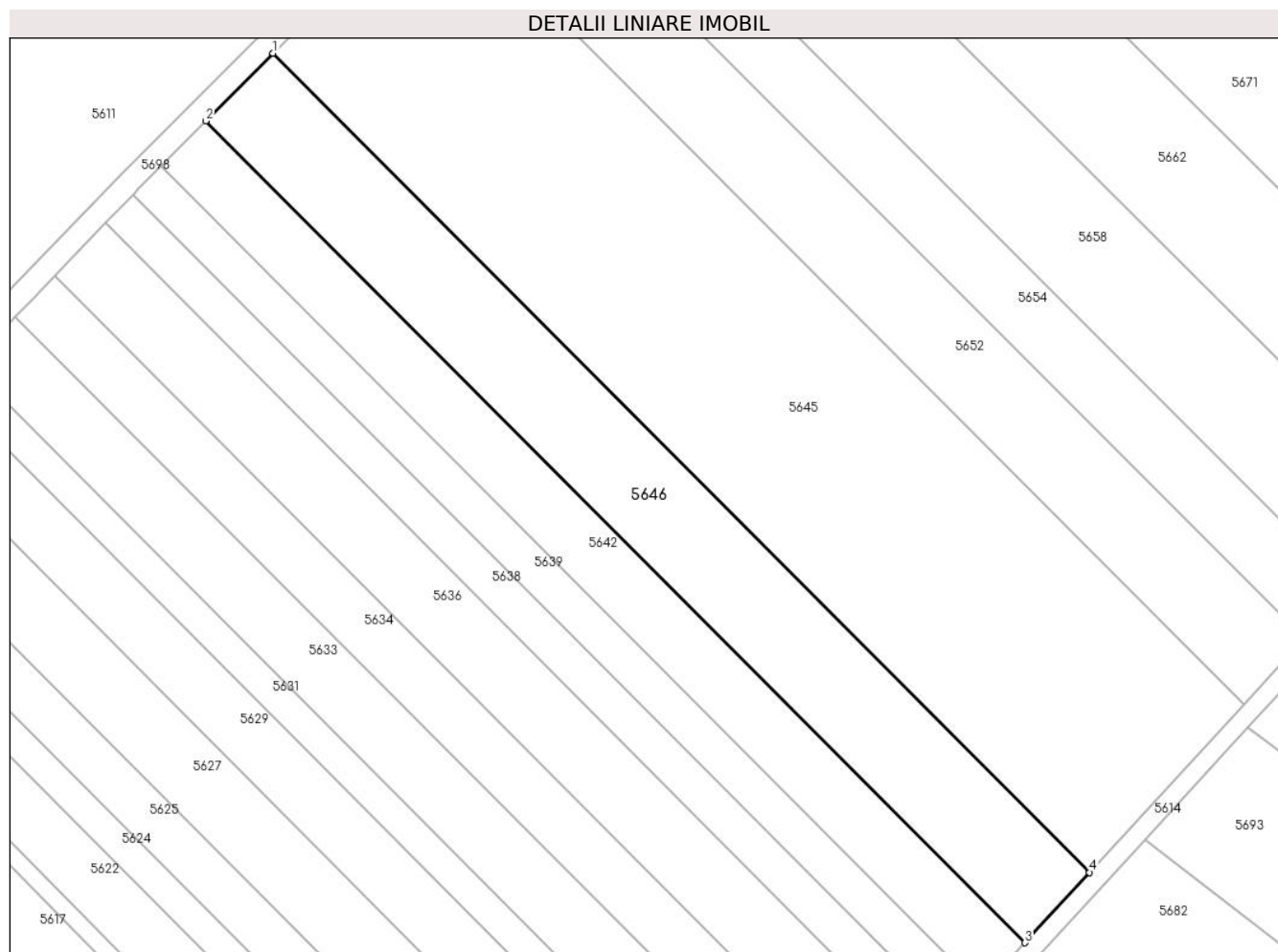
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81835	8.060	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.060	15	267	-	PARCELA 267/20 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.028,006 353.255,905	2	505.009,835 353.237,641	25.764
2	505.009,835 353.237,641	3	505.231,128 353.015,765	313.368
3	505.231,128 353.015,765	4	505.248,574 353.034,756	25.788
4	505.248,574 353.034,756	1	505.028,006 353.255,905	312.341

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5647**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.500	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 90246, din 25/11/1996 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOCANU GHEORGHE , LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

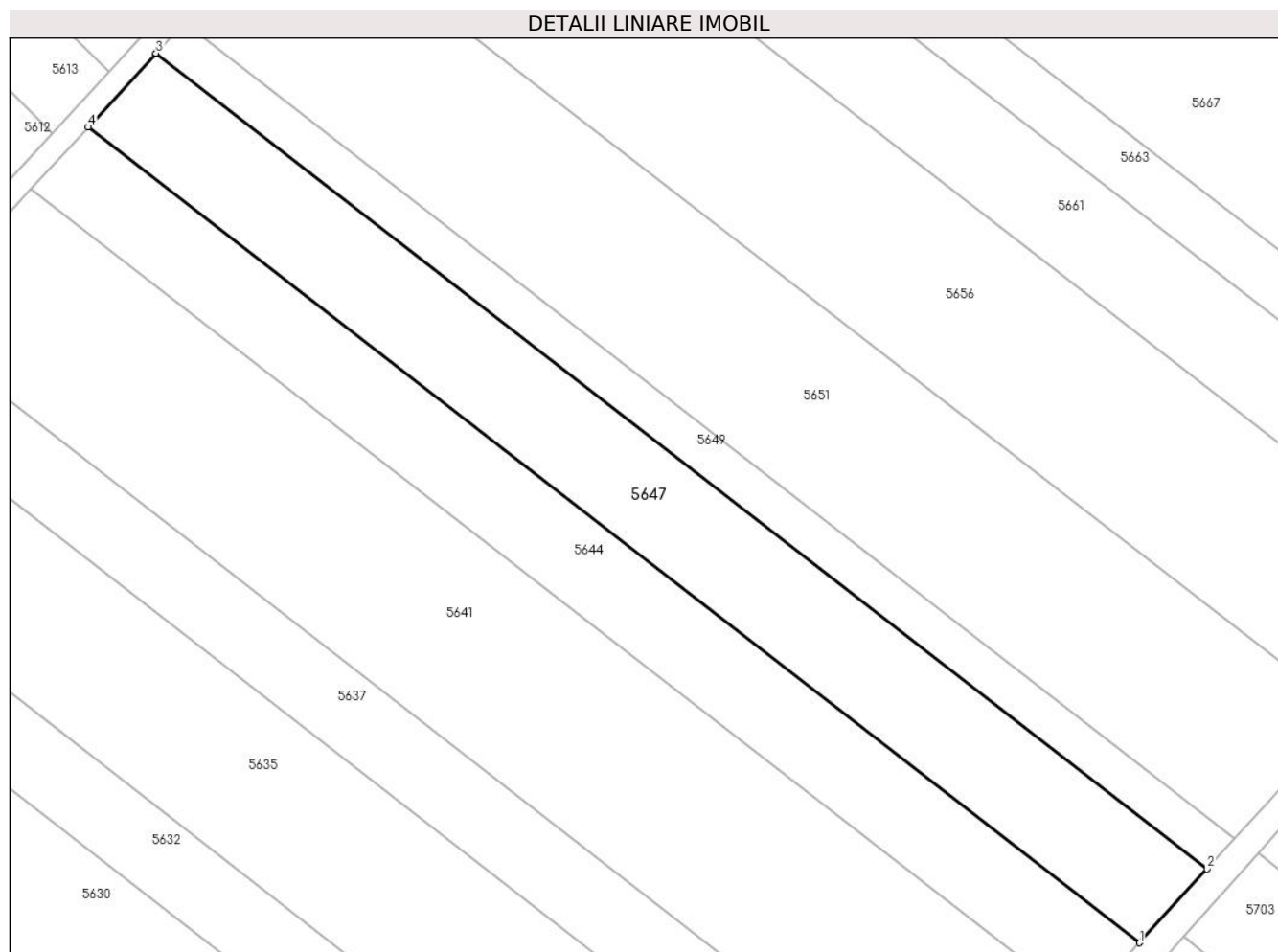
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.500	15	267	-	PARCELA 267/10 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.317,102 352.668,187	2	505.332,064 352.684,518	22.149
2	505.332,064 352.684,518	3	505.099,401 352.864,982	294.447
3	505.099,401 352.864,982	4	505.084,416 352.848,669	22.151
4	505.084,416 352.848,669	1	505.317,102 352.668,187	294.477

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5648**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		17.952	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 42834, din 26/04/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRU ILIE, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

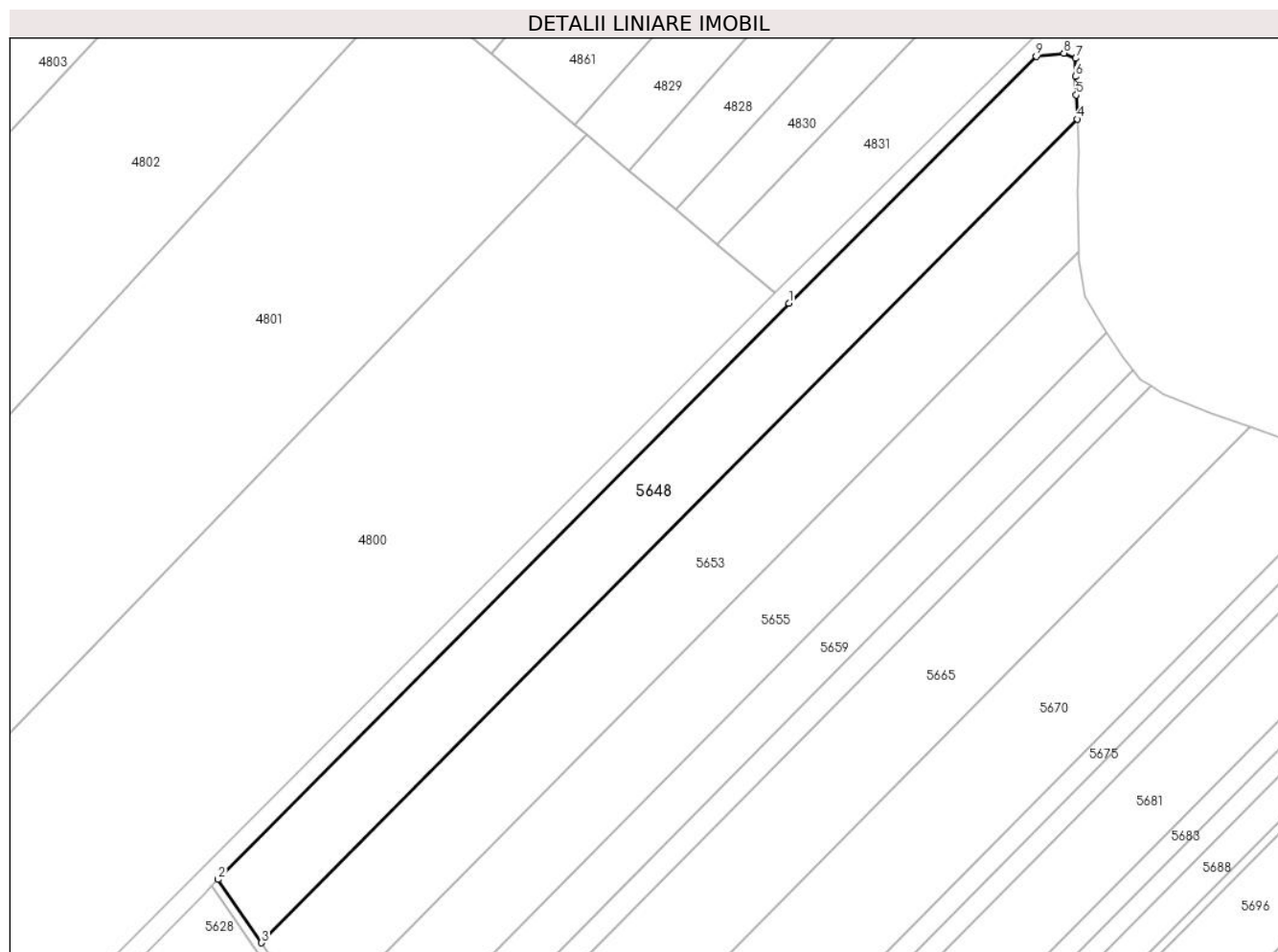
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	17.952	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	17.952	14	257	-	TARLA 15 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.421,235 354.506,173	2	505.163,854 354.246,441	365.658
2	505.163,854 354.246,441	3	505.183,431 354.217,91	34.602
3	505.183,431 354.217,91	4	505.551,274 354.589,115	522.591
4	505.551,274 354.589,115	5	505.550,857 354.599,964	10.857
5	505.550,857 354.599,964	6	505.550,43 354.608,29	8.337

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	505.550,43 354.608,29	7	505.550,644 354.616,402	8.115
7	505.550,644 354.616,402	8	505.545,307 354.618,75	5.831
8	505.545,307 354.618,75	9	505.532,8 354.617,327	12.588
9	505.532,8 354.617,327	1	505.421,235 354.506,173	157.486

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5649**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.678	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 40 287, din 12/04/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BREBENEL ANGHELINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

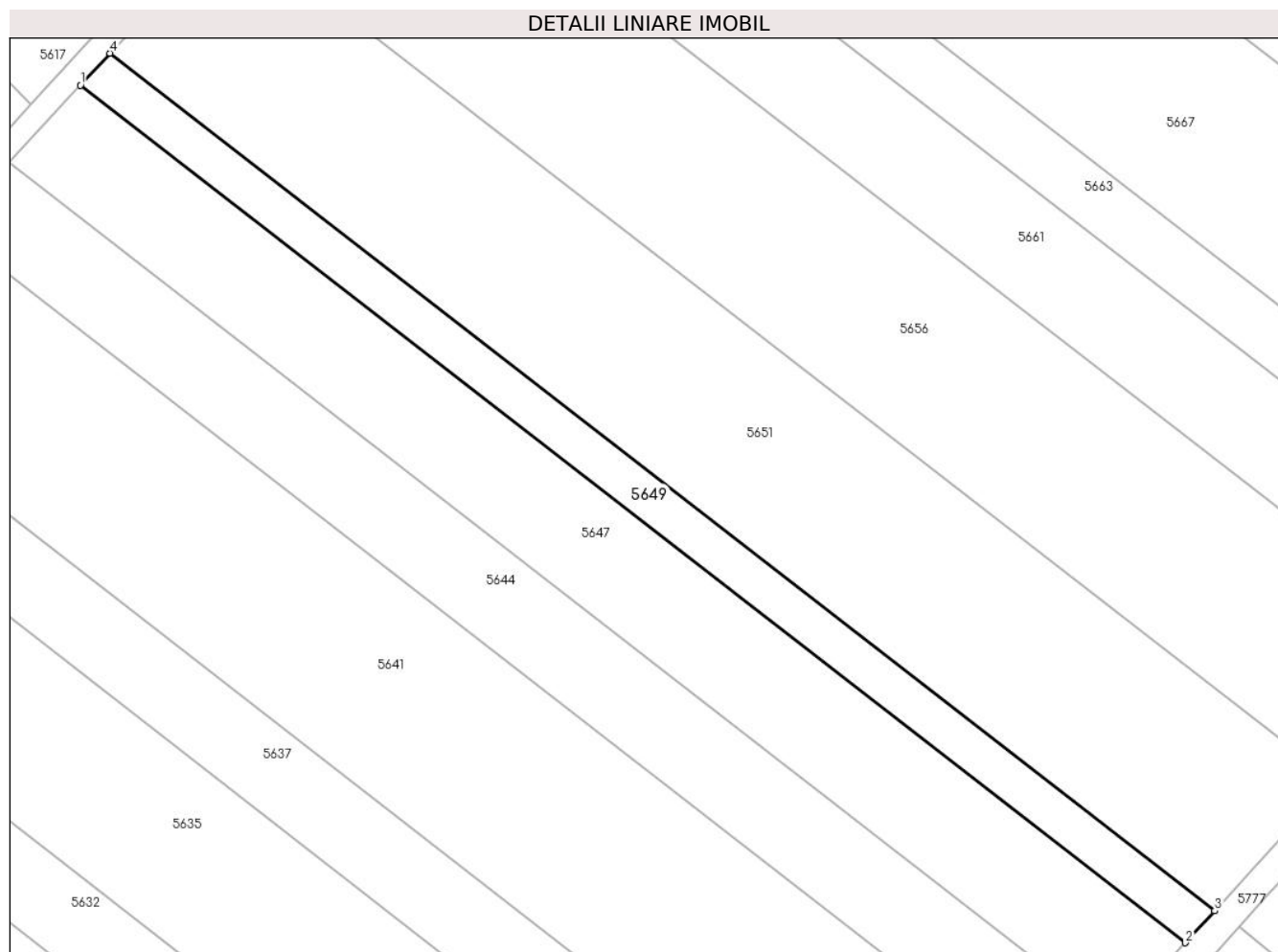
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.678	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.678	15	267	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.099,401 352.864,982	2	505.332,064 352.684,518	294.447
2	505.332,064 352.684,518	3	505.338,228 352.691,247	9.125
3	505.338,228 352.691,247	4	505.105,576 352.871,703	294.434
4	505.105,576 352.871,703	1	505.099,401 352.864,982	9.127

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5650**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81251	36.589	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
21643 / 19/08/2016		
Hotarare Judecatoreasca nr. 179, din 16/02/2009 emis de JUDECATORIA COSTESTI (; act administrativ nr 301 din 16.08.2016, emis de PRIMARIA ROCIU;act administrativ nr 62867 din 10.01.1995, emis de COMISIA JUDETEANA ARGES;act administrativ nr 2094 din 16.08.2016, emis de PRIMARIA ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPRESCU MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

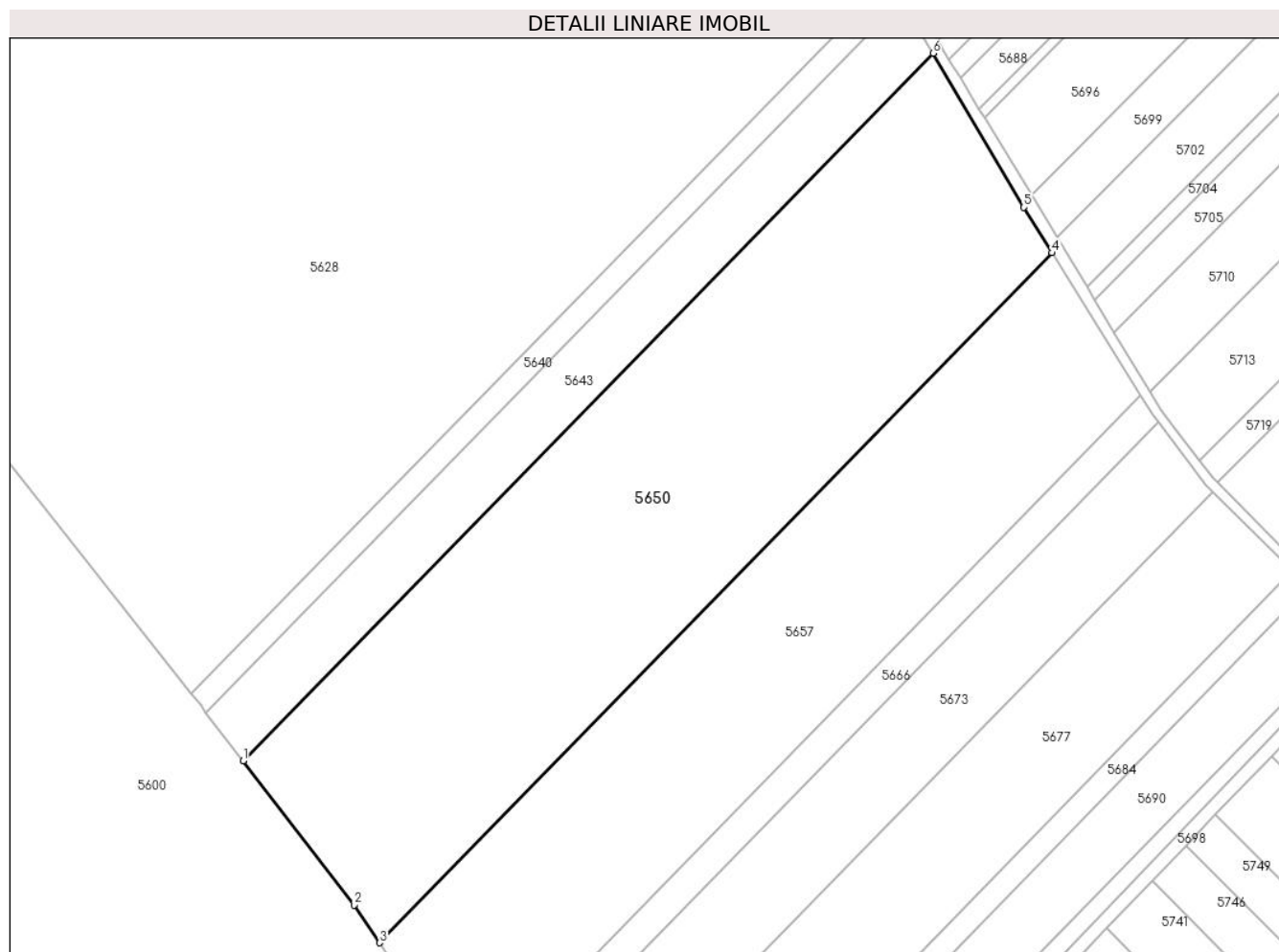
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81251	36.589	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	36.589	15	264	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.043,193 353.705,641	2	505.088,559 353.646,685	74.39
2	505.088,559 353.646,685	3	505.098,962 353.631,247	18.616
3	505.098,962 353.631,247	4	505.374,079 353.913,163	393.911
4	505.374,079 353.913,163	5	505.362,525 353.931,768	21.901
5	505.362,525 353.931,768	6	505.325,319 353.994,738	73.14

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	505.325,319 353.994,738	1	505.043,193 353.705,641	403.946

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5651**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.900	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.

C. Partea III. SARCINI .

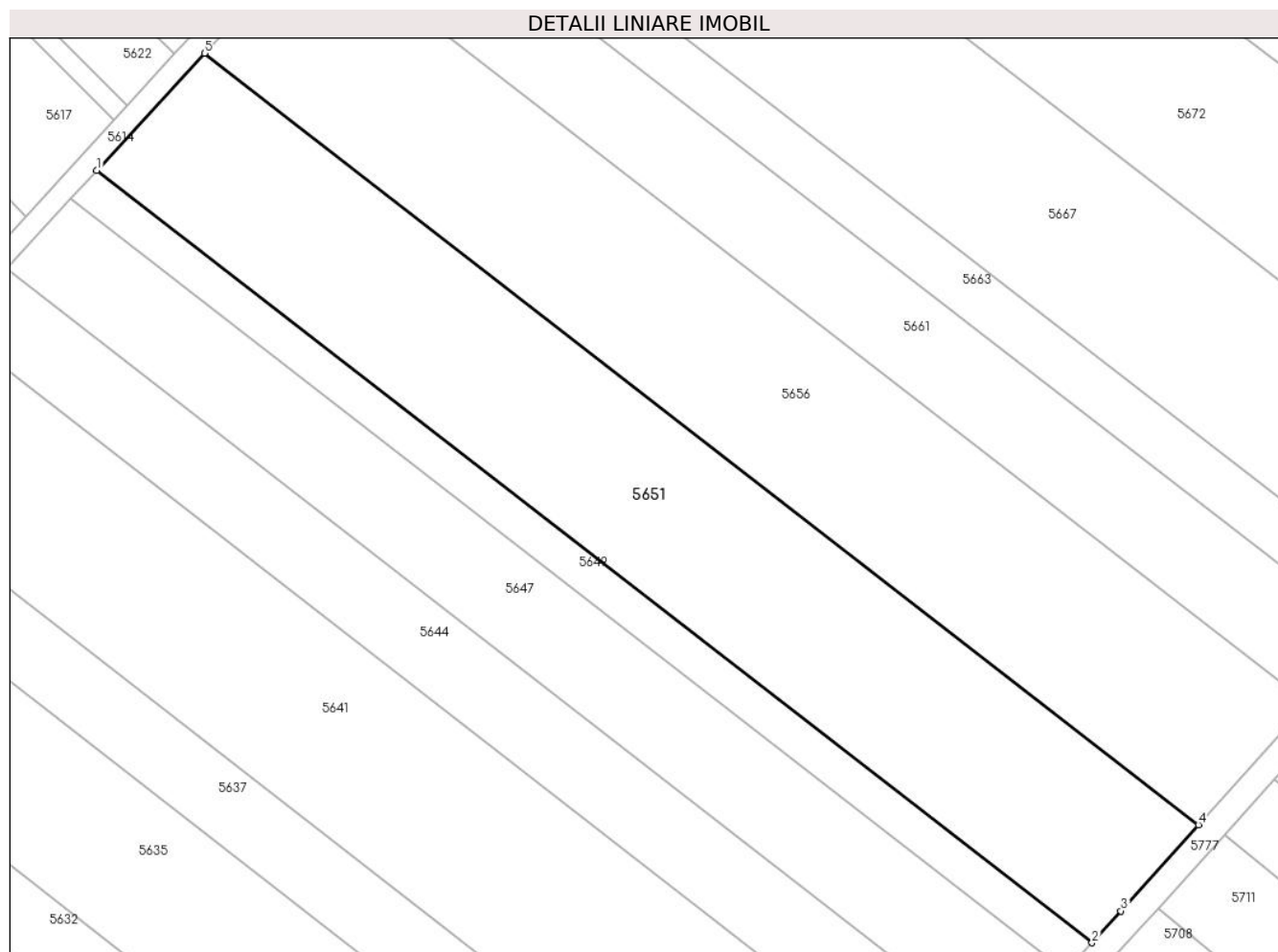
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.900	15	267	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.105,576 352.871,703	2	505.338,228 352.691,247	294.434
2	505.338,228 352.691,247	3	505.345,031 352.698,672	10.07
3	505.345,031 352.698,672	4	505.363,129 352.718,803	27.07
4	505.363,129 352.718,803	5	505.130,718 352.899,072	294.129
5	505.130,718 352.899,072	1	505.105,576 352.871,703	37.164

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5652**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.440	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 69414, din 26/04/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) GHEORGHE GHEORGHE, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

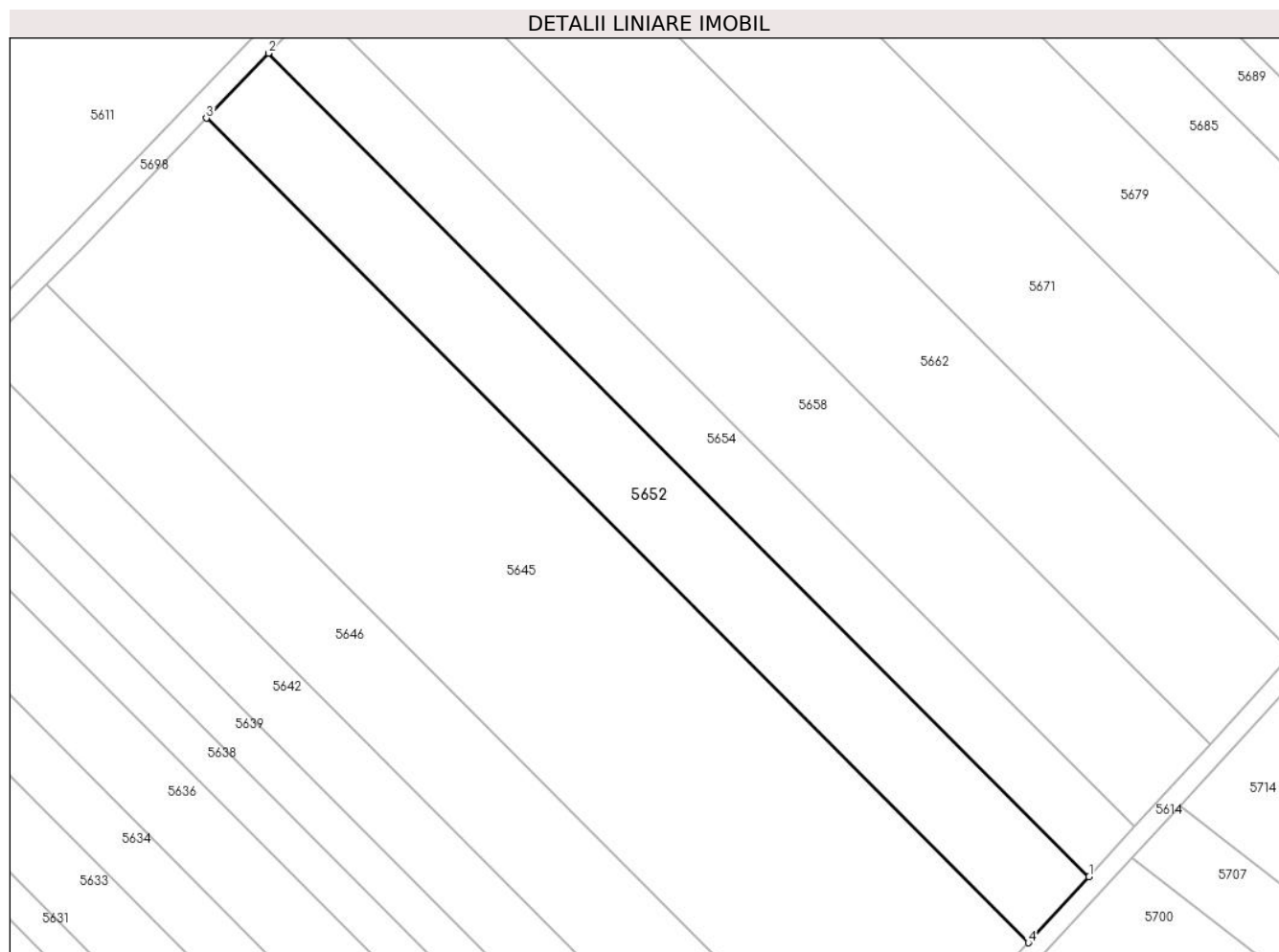
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.440	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.440	15	267	-	PARCELA 267/17 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.306,578 353.097,897	2	505.087,419 353.317,633	310.346
2	505.087,419 353.317,633	3	505.070,854 353.300,321	23.96
3	505.070,854 353.300,321	4	505.290,357 353.080,239	310.834
4	505.290,357 353.080,239	1	505.306,578 353.097,897	23.978

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5653**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		21.686	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 78342, din 30/10/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STANCU ECATERINA, LIPSA CNP;	
2) MIHAI GHERGHINA, LIPSA CNP;	
3) TASICA MARIA, LIPSA CNP;	
4) VIDAN RADU, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

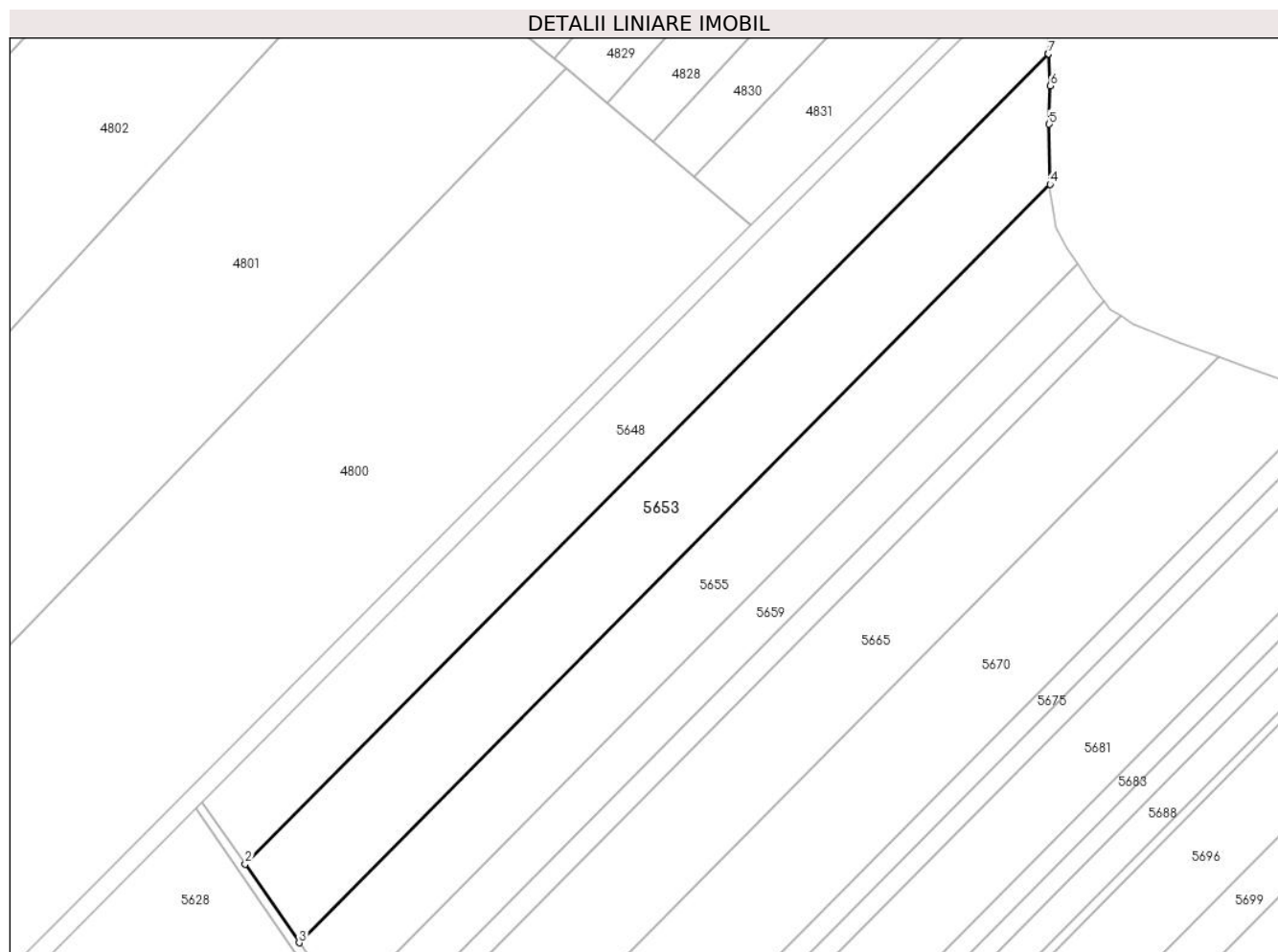
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	21.686	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	21.686	14	257	-	TARLA 15, PARCELELE 157/2, 157/3 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.551,274 354.589,115	2	505.183,431 354.217,91	522.591
2	505.183,431 354.217,91	3	505.208,122 354.181,927	43.64
3	505.208,122 354.181,927	4	505.552,147 354.529,095	488.752
4	505.552,147 354.529,095	5	505.551,711 354.556,627	27.535
5	505.551,711 354.556,627	6	505.552,138 354.574,132	17.51

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	505.552,138 354.574,132	7	505.551,284 354.588,863	14.756
7	505.551,284 354.588,863	1	505.551,274 354.589,115	0.252

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5654**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.580	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 69414, din 26/04/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) GHEORGHE GHEORGHE, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

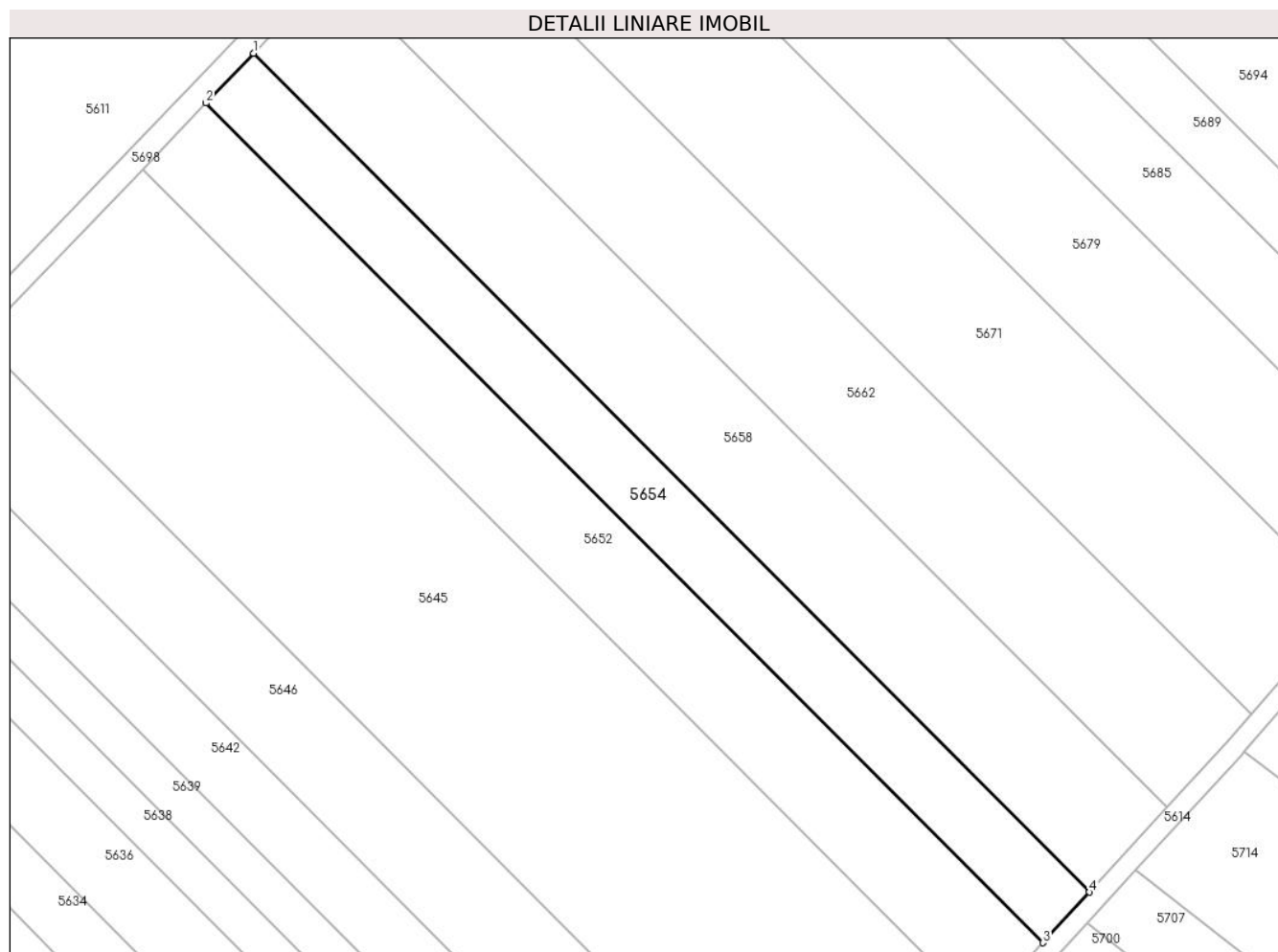
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.580	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.580	15	267	-	PARCELA 267/17 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.099,85 353.330,645	2	505.087,419 353.317,633	17.996
2	505.087,419 353.317,633	3	505.306,578 353.097,897	310.346
3	505.306,578 353.097,897	4	505.318,761 353.111,158	18.008
4	505.318,761 353.111,158	1	505.099,85 353.330,645	309.994

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5655**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81166	16.600	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
1022 / 09/02/2016		
Act Administrativ nr. 56048, din 22/07/1994 emis de C.J. ARGES (; act notarial nr. 130/06-09-2007 emis de BNP IONESCU CORNELIA; act administrativ nr. 324/02-02-2016 emis de PRIMARIA ROCIU; act administrativ nr. 43/02-02-2016 emis de PRIMARIA ROCIU;);		
B5	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
17294 / 08/04/2016		
Act Notarial nr. 1612, din 06/04/2016 emis de DIDEA CORNELIA NARCISA;		
B7	imobil aflat sub incidenta art. 3 alin 1 din Legea nr. 17/2014	A1
23025 / 30/08/2024		
Act Notarial nr. 4271, din 30/08/2024 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGRICOLA ȘERBĂNEȘTI S.R.L, CIF:13768940	A1

C. Partea III. SARCINI .

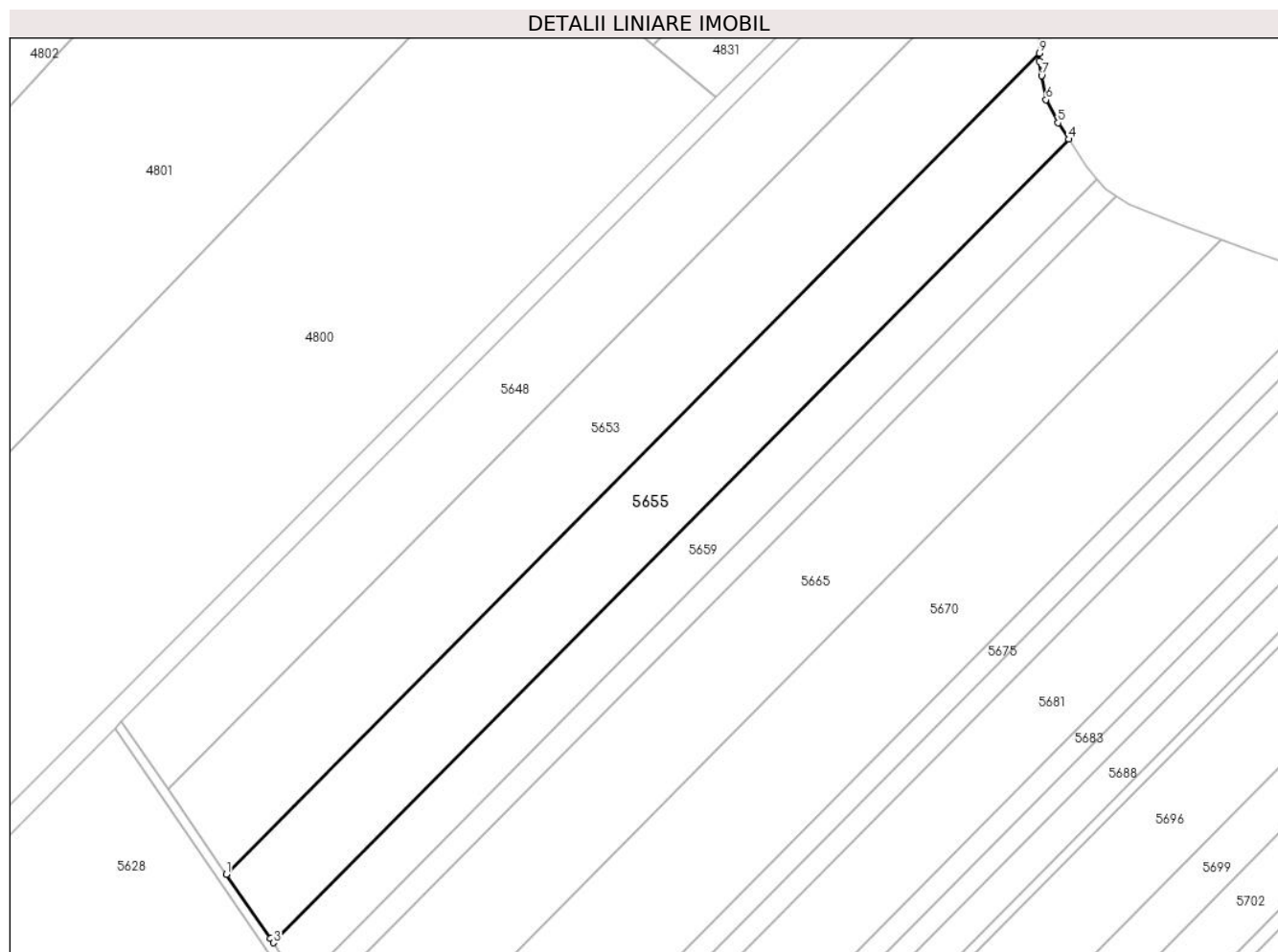
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81166	16.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	16.600	14	256, 257	-	PARCELA 257/4 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.208,122 354.181,927	2	505.226,833 354.154,66	33.069
2	505.226,833 354.154,66	3	505.227,967 354.152,938	2.062
3	505.227,967 354.152,938	4	505.564,675 354.492,723	478.358
4	505.564,675 354.492,723	5	505.560,054 354.499,695	8.364
5	505.560,054 354.499,695	6	505.554,974 354.509,432	10.983

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	505.554,974 354.509,432	7	505.553,069 354.519,592	10.337
7	505.553,069 354.519,592	8	505.552,2 354.525,73	6.199
8	505.552,2 354.525,73	9	505.552,147 354.529,095	3.365
9	505.552,147 354.529,095	1	505.208,122 354.181,927	488.752

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5656**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.200	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 2056, din 29/08/2012 emis de BNP CARMEN GRECU;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRU GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

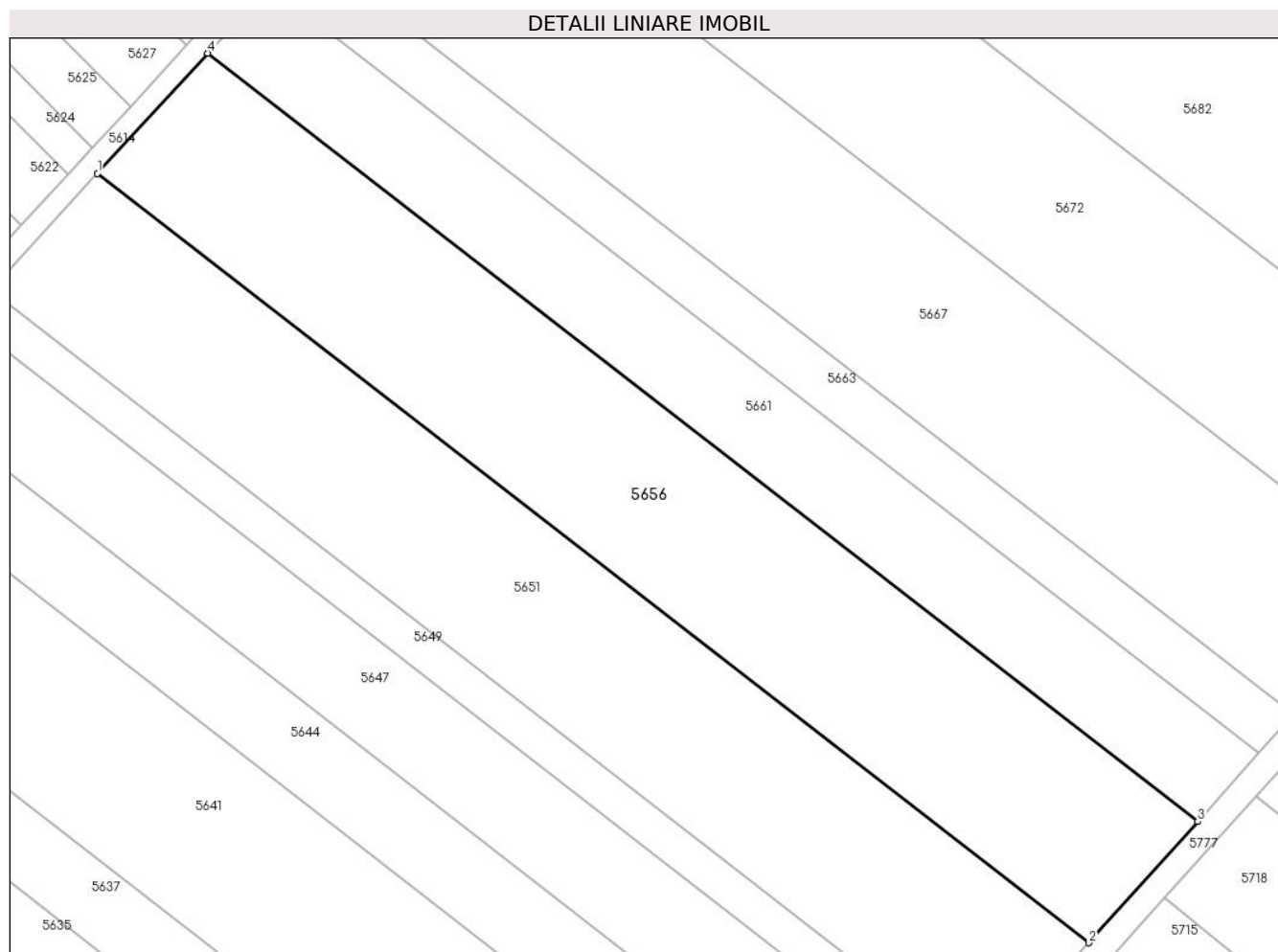
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.200	15	267	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.130,718 352.899,072	2	505.363,129 352.718,803	294.129
2	505.363,129 352.718,803	3	505.388,671 352.747,215	38.205
3	505.388,671 352.747,215	4	505.156,586 352.927,231	293.716
4	505.156,586 352.927,231	1	505.130,718 352.899,072	38.237

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5657**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80323	26.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
22387 / 09/09/2016	
Act Notarial nr. 147, din 07/09/2016 emis de Dumitru Sanda Magdalena;	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PAUN FLORICA	

C. Partea III. SARCINI .

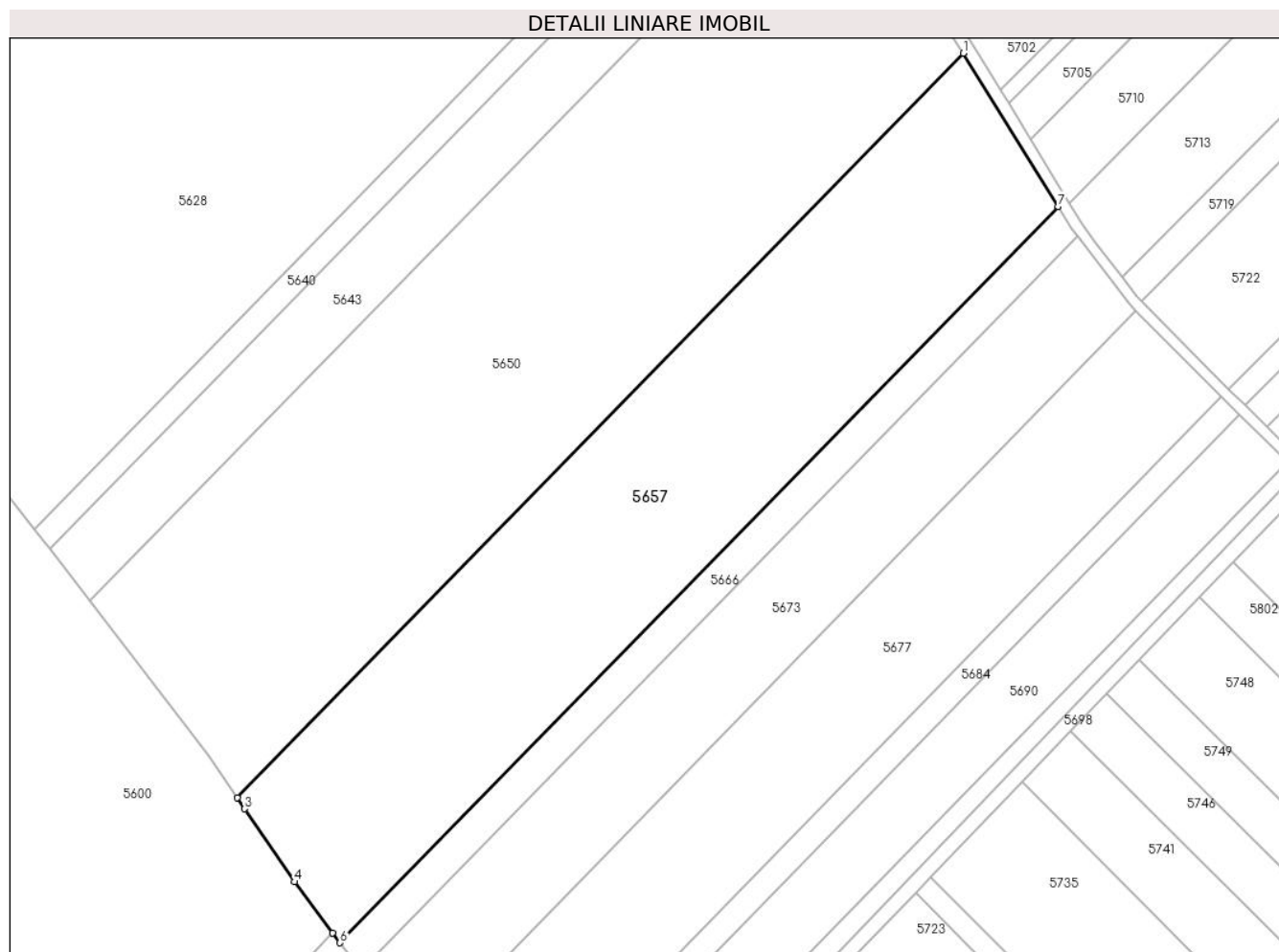
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80323	26.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	26.000	15	264	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.374,079 353.913,163	2	505.098,962 353.631,247	393.911
2	505.098,962 353.631,247	3	505.101,829 353.626,993	5.13
3	505.101,829 353.626,993	4	505.120,597 353.599,337	33.423
4	505.120,597 353.599,337	5	505.135,128 353.580,033	24.162
5	505.135,128 353.580,033	6	505.137,951 353.576,283	4.694

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	505.137,951 353.576,283	7	505.410,1 353.855,157	389.661
7	505.410,1 353.855,157	1	505.374,079 353.913,163	68.28

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5658**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.300	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 88760, din 10/06/1996 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DRAGOMIR IOANA 2) ARGESANU FLORICA, LIPSA CNP; 3) COSTEA AURICA, LIPSA CNP; 4) IOVA MARIANA, LIPSA CNP; 5) DRAGOMIR ROMI, LIPSA CNP; 6) DRAGOMIR CONSTANTIN, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

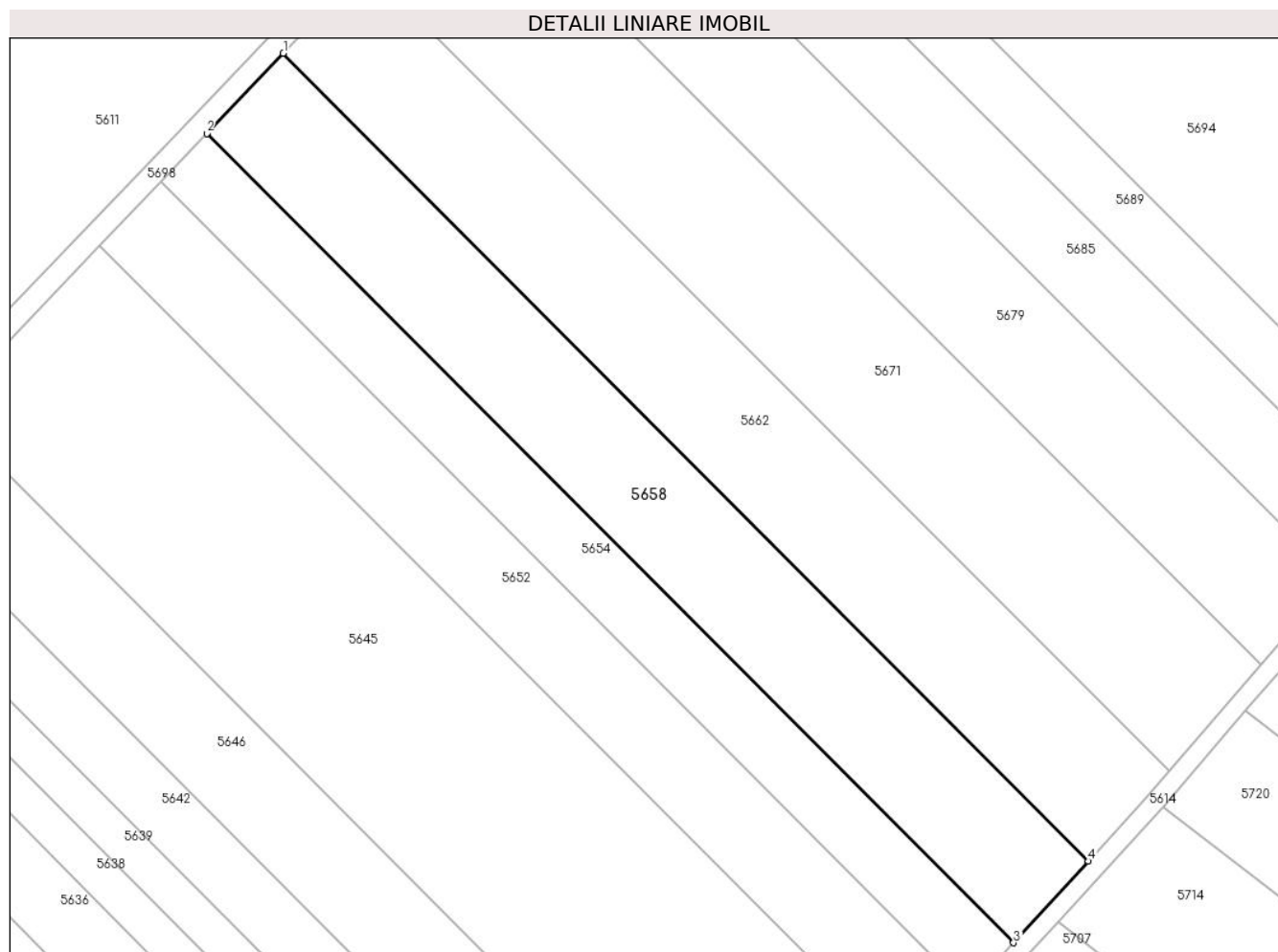
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.300	15	267	-	PARCELA 267/16 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.120,586 353.352,377	2	505.099,85 353.330,645	30.038
2	505.099,85 353.330,645	3	505.318,761 353.111,158	309.994
3	505.318,761 353.111,158	4	505.339,095 353.133,293	30.057
4	505.339,095 353.133,293	1	505.120,586 353.352,377	309.425

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5659**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.800	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 1185, din 20/04/2010 emis de BNP GRECU CARMEN;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GIGOI CONSTANTIN	

C. Partea III. SARCINI .

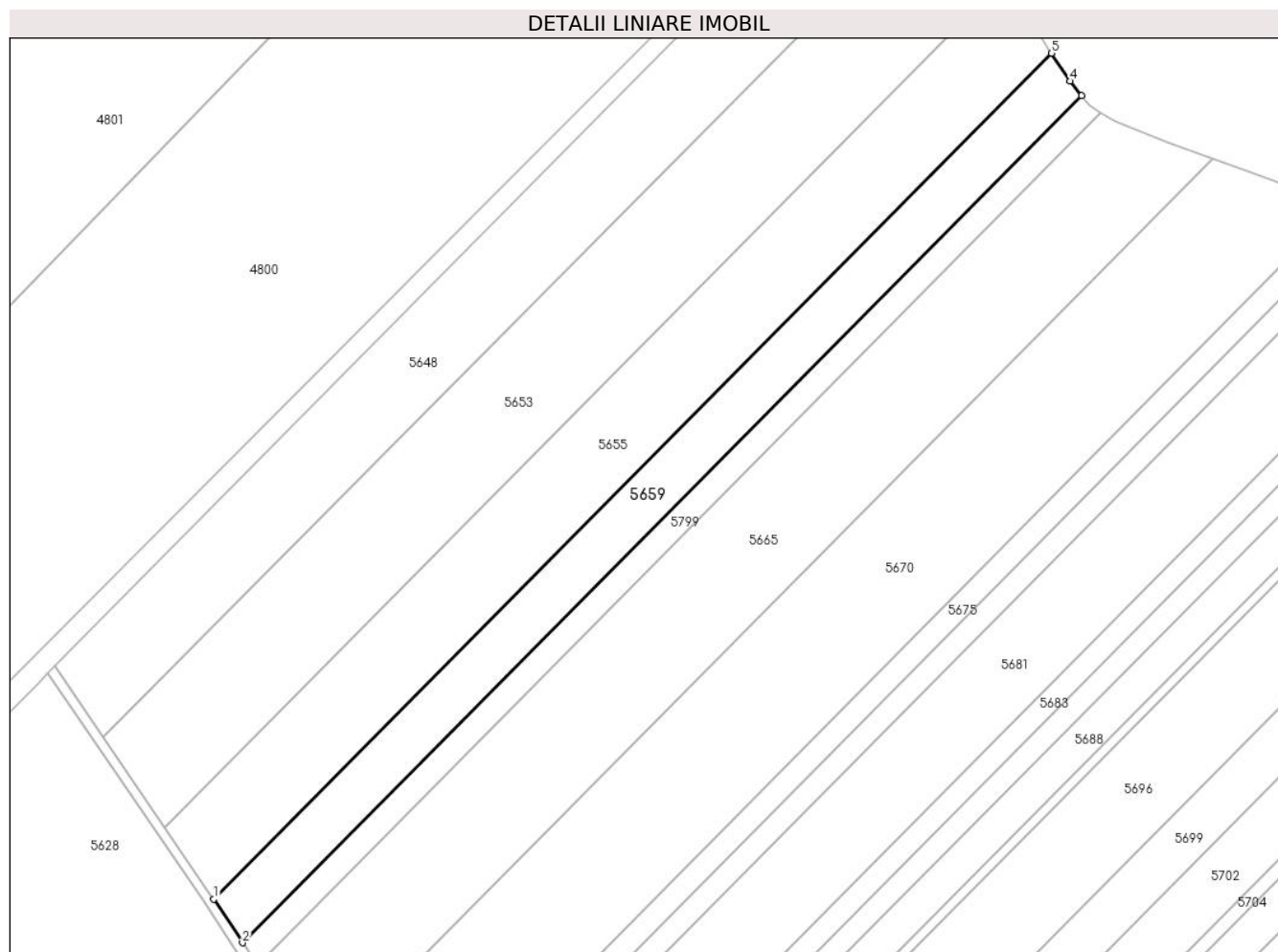
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.800	14	256, 257	-	TARLA 15, PARCELA 257/5 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.227,967 354.152,938	2	505.239,48 354.135,46	20.929
2	505.239,48 354.135,46	3	505.576,715 354.475,777	479.107
3	505.576,715 354.475,777	4	505.572,119 354.481,492	7.334
4	505.572,119 354.481,492	5	505.564,675 354.492,723	13.474
5	505.564,675 354.492,723	1	505.227,967 354.152,938	478.358

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5660**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		13.545	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 40 291, din 12/04/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CRISMAC DUMITRU, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

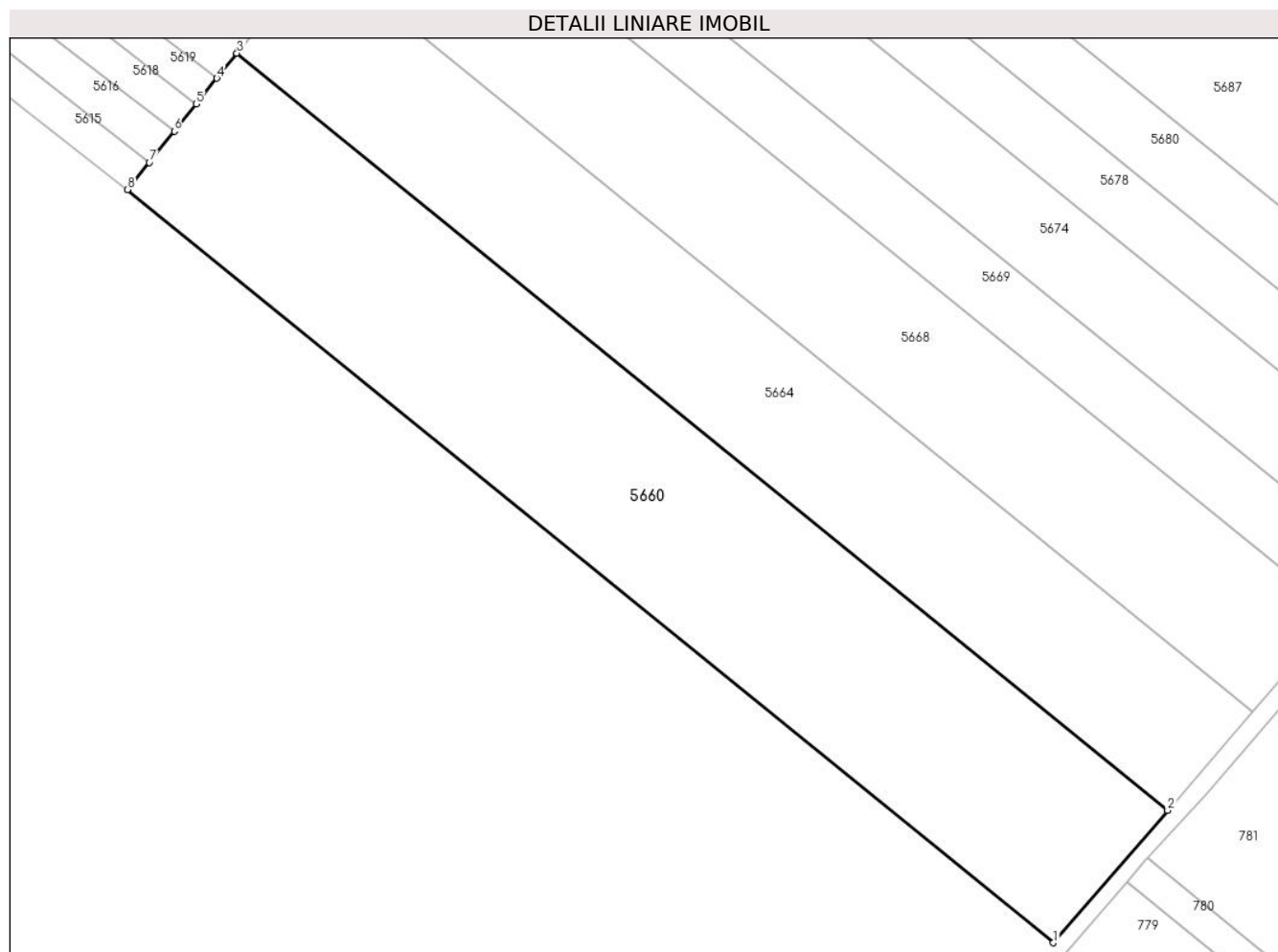
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	13.545	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	13.545	16	275/1	-	TARLA 15, PARCELA 274 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.377,227 352.273,989	2	505.406,312 352.307,662	44.495
2	505.406,312 352.307,662	3	505.169,365 352.500,296	305.371
3	505.169,365 352.500,296	4	505.164,253 352.493,92	8.172
4	505.164,253 352.493,92	5	505.159,007 352.487,374	8.389
5	505.159,007 352.487,374	6	505.153,452 352.480,445	8.881

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	505.153,452 352.480,445	7	505.147,087 352.472,505	10.176
7	505.147,087 352.472,505	8	505.141,547 352.465,594	8.857
8	505.141,547 352.465,594	1	505.377,227 352.273,989	303.739

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5661**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.300	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 51014, din 02/08/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DIACONU MARIN , LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

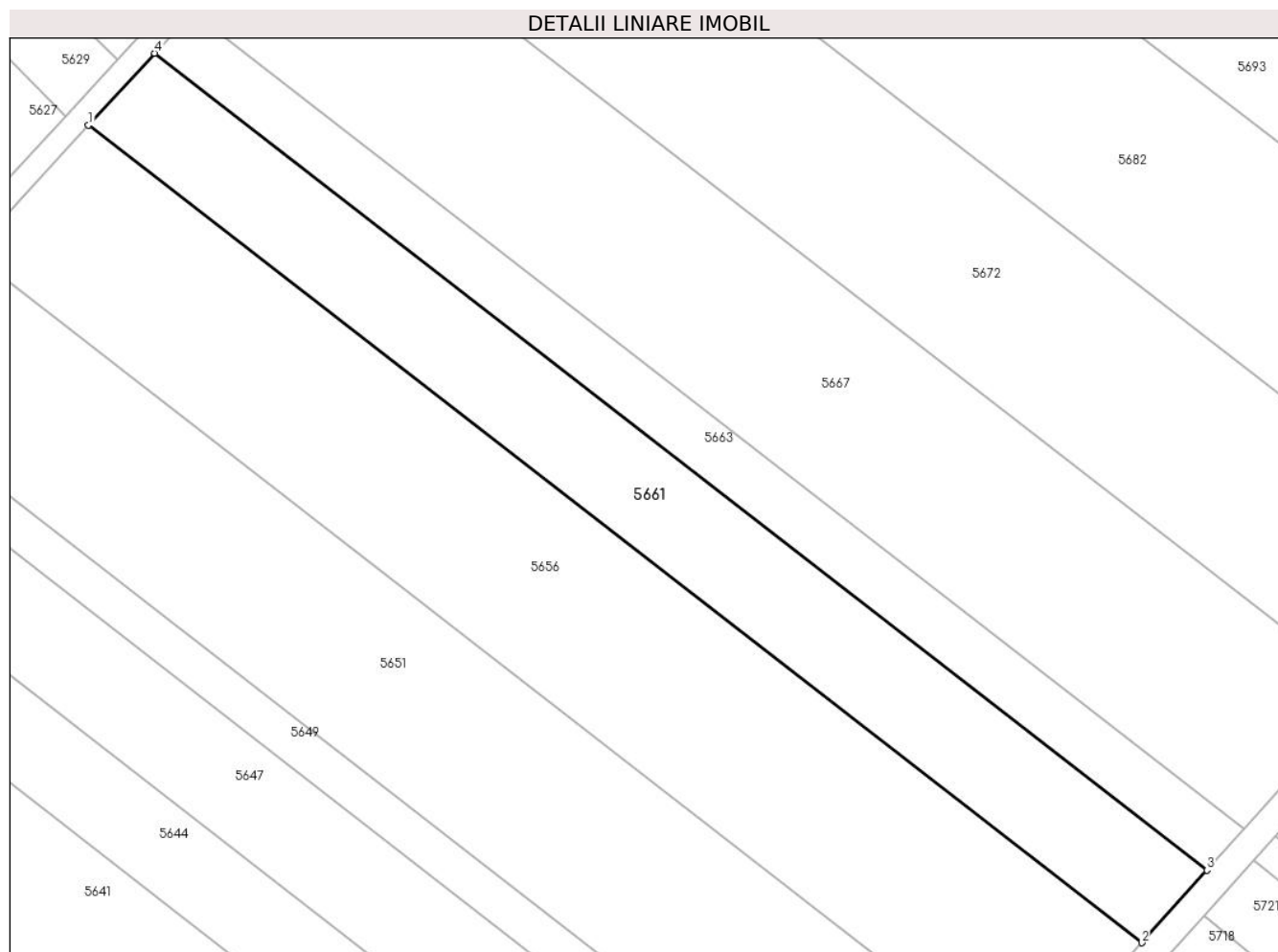
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.300	15	267	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.156,586 352.927,231	2	505.388,671 352.747,215	293.716
2	505.388,671 352.747,215	3	505.403,054 352.763,215	21.514
3	505.403,054 352.763,215	4	505.171,154 352.943,088	293.482
4	505.171,154 352.943,088	1	505.156,586 352.927,231	21.533

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5662**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	83005	10.106	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
27514 / 19/12/2022	
Act Notarial nr. 6379, din 13/12/2022 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) AGRICOLA ȘERBĂNEȘTI SRL, CIF:13768940	

C. Partea III. SARCINI .

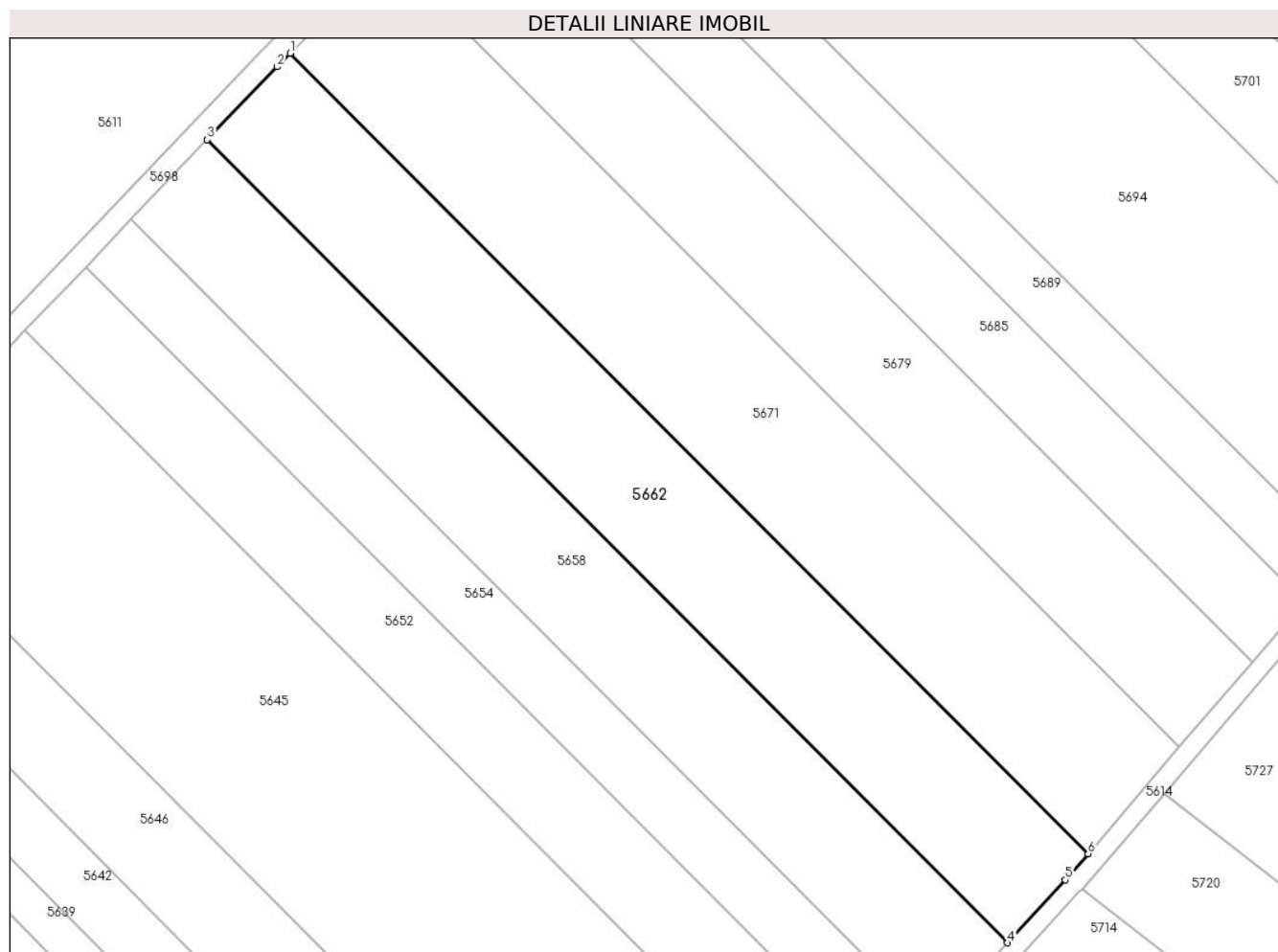
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
83005	10.106	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.106	15	267	-	PARCELA 267/15 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.143,235 353.375,973	2	505.139,583 353.372,285	5.19
2	505.139,583 353.372,285	3	505.120,586 353.352,377	27.518
3	505.120,586 353.352,377	4	505.339,095 353.133,293	309.425
4	505.339,095 353.133,293	5	505.354,861 353.150,456	23.305
5	505.354,861 353.150,456	6	505.361,017 353.157,617	9.443

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	505.361,017 353.157,617	1	505.143,235 353.375,973	308.396

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5663**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 83412, din 18/12/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BRADEANU ILIE , LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

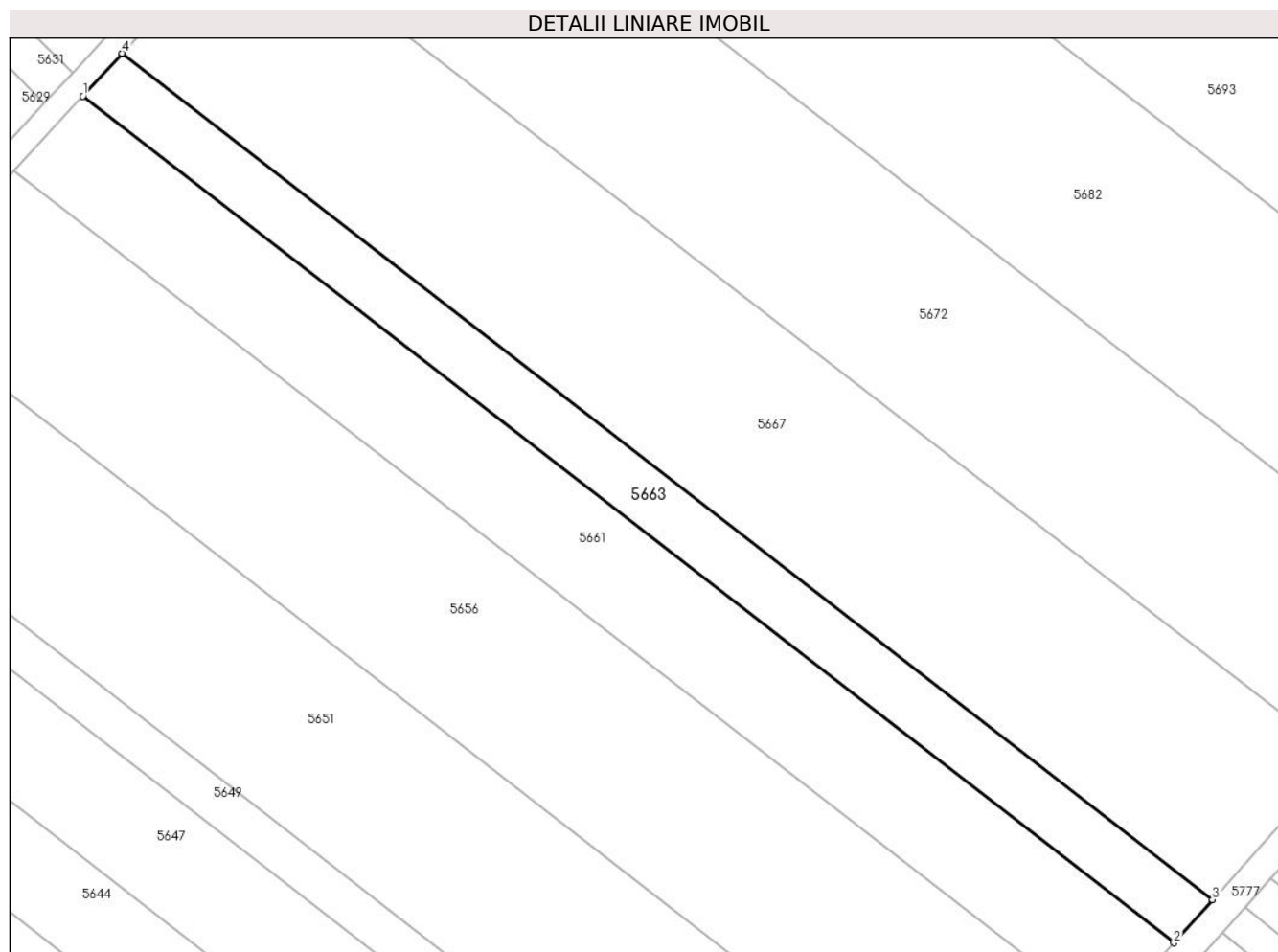
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.600	15	267	-	PARCELA 267/14 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.171,154 352.943,088	2	505.403,054 352.763,215	293.482
2	505.403,054 352.763,215	3	505.411,279 352.772,363	12.302
3	505.411,279 352.772,363	4	505.179,483 352.952,155	293.351
4	505.179,483 352.952,155	1	505.171,154 352.943,088	12.312

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5664**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80573	10.180	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5830 / 06/03/2024		
Act Notarial nr. 1122, din 01/03/2024 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOCIETATEA AGRICOLA ȘERBĂNEȘTI S.R.L, CIF:13768940	A1

C. Partea III. SARCINI .

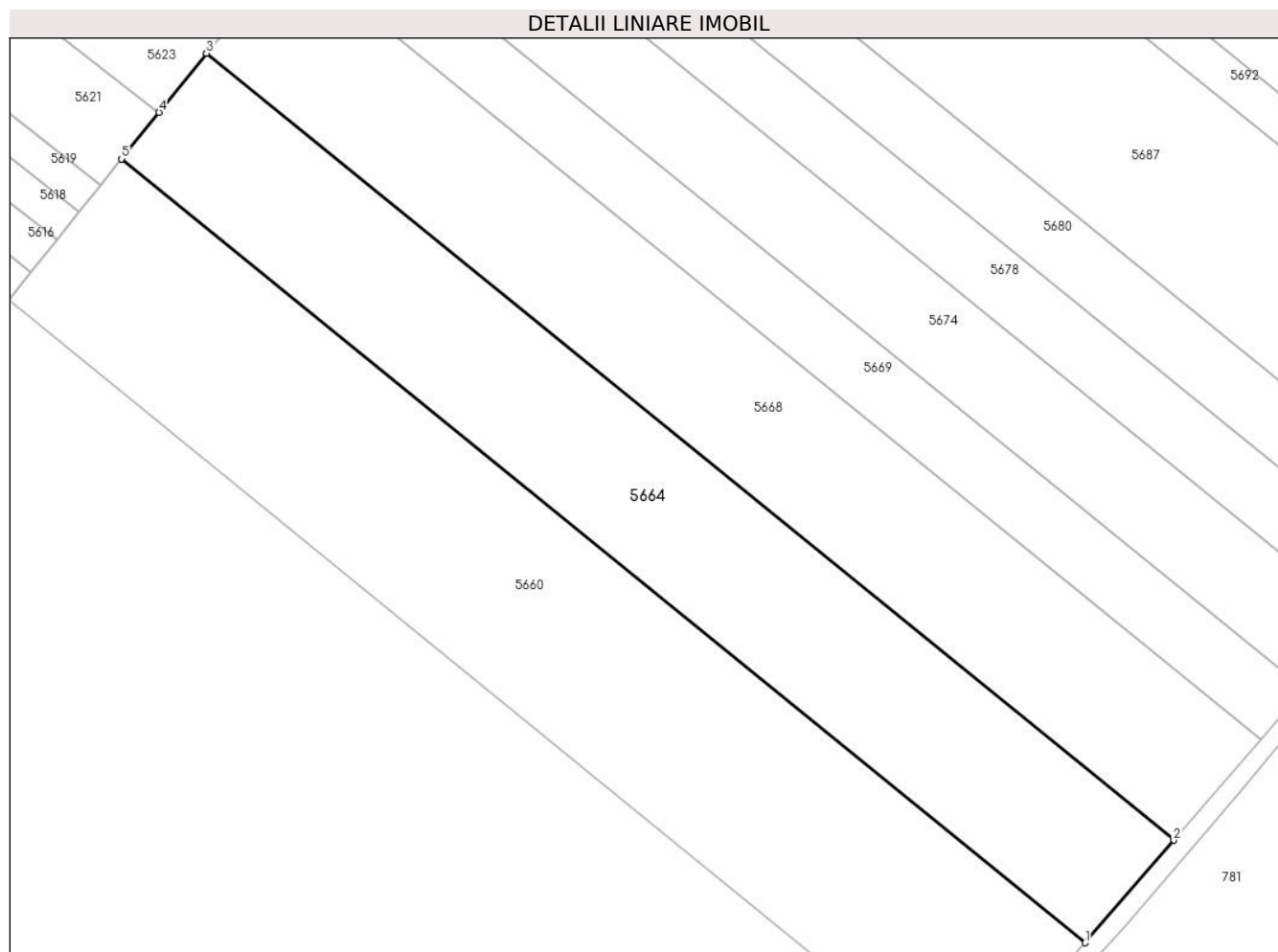
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80573	10.180	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.180	16	275/1	-	PARCELA 274/2 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.406,312 352.307,662	2	505.428,069 352.332,851	33.284
2	505.428,069 352.332,851	3	505.190,175 352.526,256	306.593
3	505.190,175 352.526,256	4	505.178,548 352.511,751	18.59
4	505.178,548 352.511,751	5	505.169,365 352.500,296	14.681
5	505.169,365 352.500,296	1	505.406,312 352.307,662	305.371

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5665**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 27.250 Masurata: 22.250	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 5799

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 56038, din 21/07/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GIGOI CONSTANTIN, LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

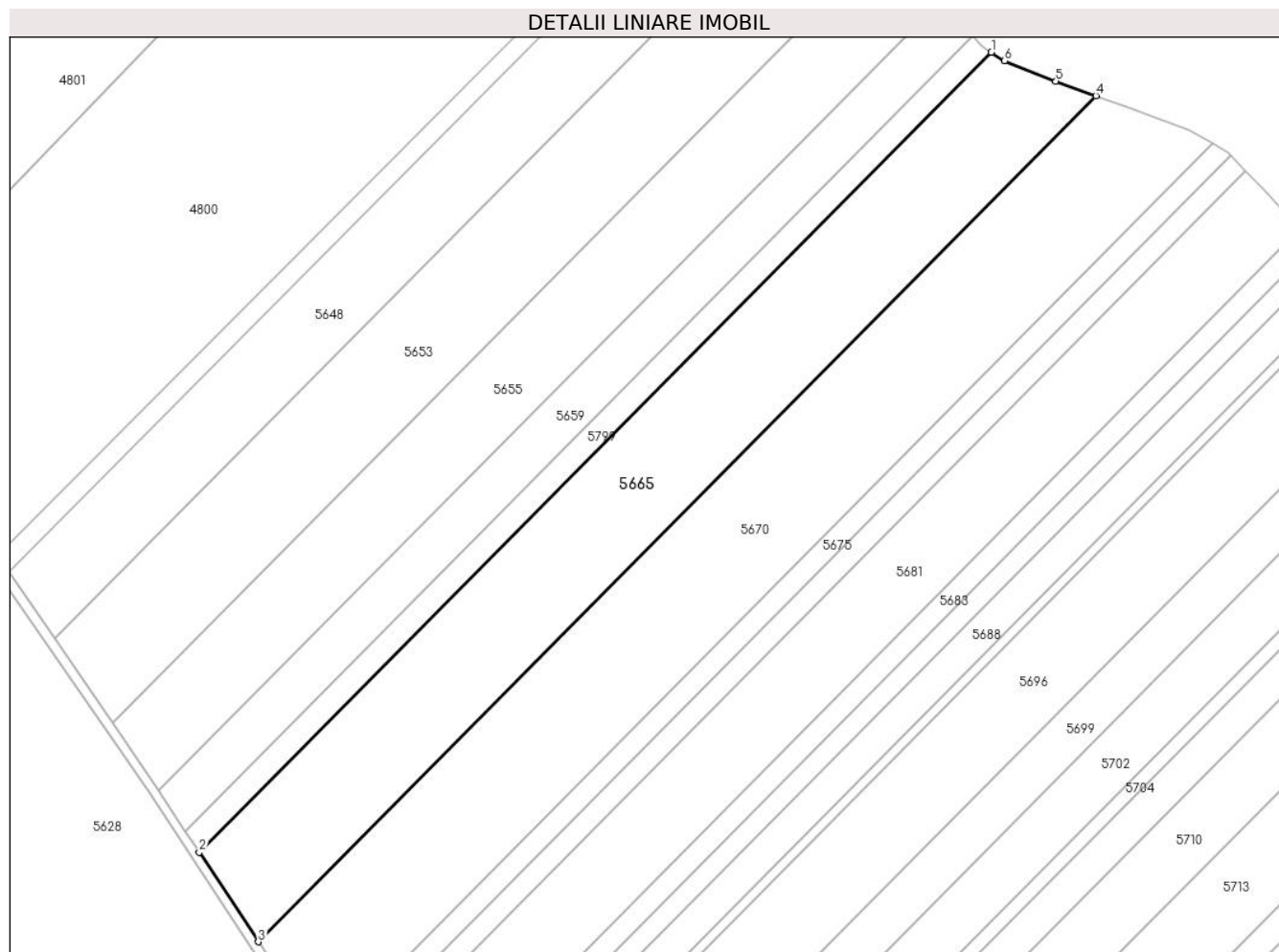
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 27.250 Masurata: 22.250	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 5799

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	22.250	14	256, 257	-	TARLA 15, PARCELA 257/6 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.584,488 354.468,824	2	505.245,335 354.126,571	481.832
2	505.245,335 354.126,571	3	505.270,606 354.088,206	45.94
3	505.270,606 354.088,206	4	505.629,317 354.450,194	509.616
4	505.629,317 354.450,194	5	505.612,07 354.456,45	18.347

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	505.612,07 354.456,45	6	505.590,11 354.465,193	23.636
6	505.590,11 354.465,193	1	505.584,488 354.468,824	6.693

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5666**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81363	5.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3963 / 11/04/2017		
Act Notarial nr. 678, din 07/04/2017 emis de Grecu Carmen;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BĂLĂȘOIU VICTOR MIHAI 2) BĂLĂȘOIU ANDREEA-FILOFTEIA , soti;	

C. Partea III. SARCINI .

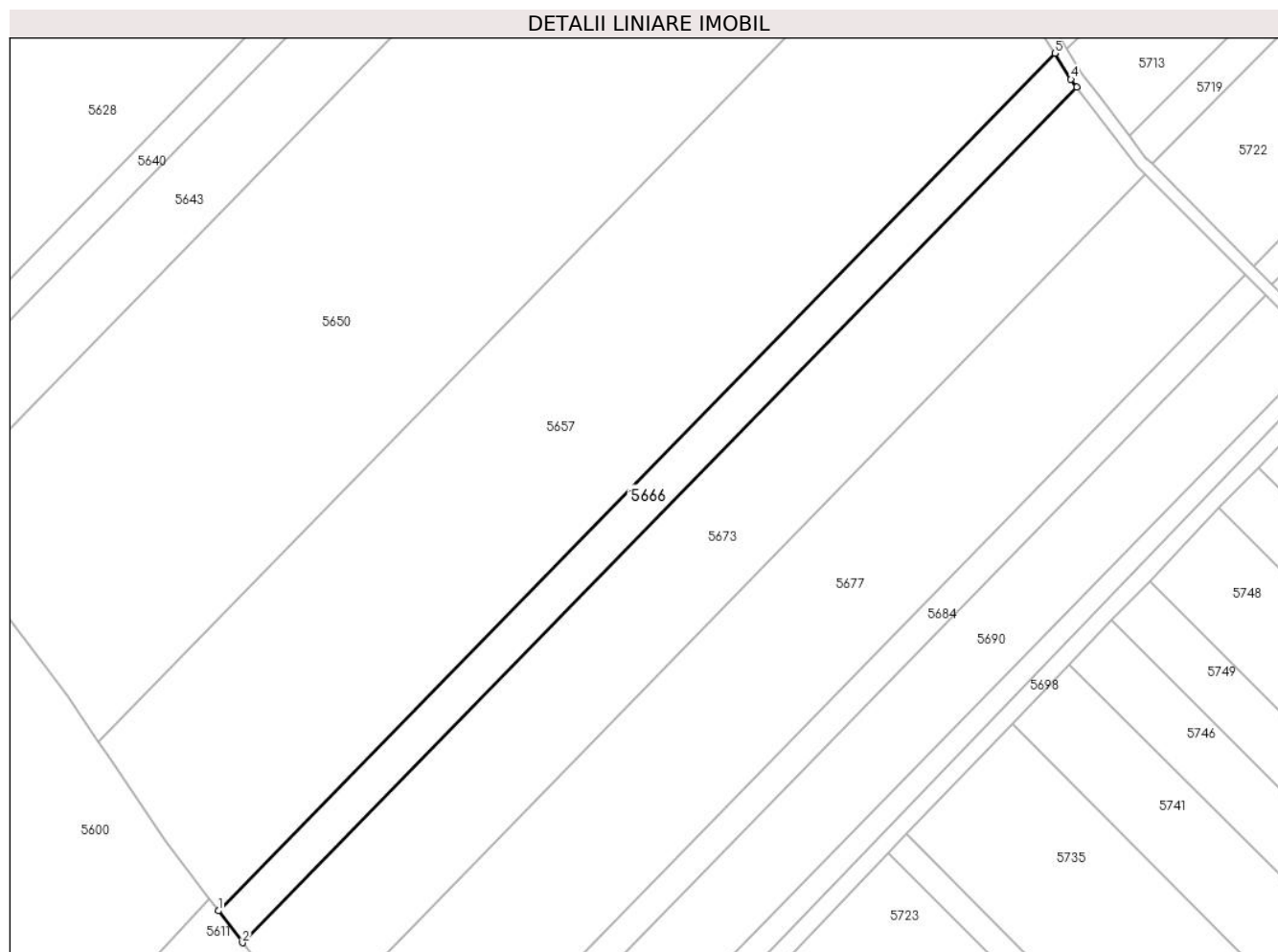
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81363	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	15	264	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.137,951 353.576,283	2	505.145,769 353.565,896	13.0
2	505.145,769 353.565,896	3	505.417,298 353.844,135	388.774
3	505.417,298 353.844,135	4	505.415,366 353.846,677	3.193
4	505.415,366 353.846,677	5	505.410,1 353.855,157	9.982
5	505.410,1 353.855,157	1	505.137,951 353.576,283	389.661

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5667**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.800	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 834, din 14/05/2019 emis de BIN CARMEN GRECU;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RIZESCU MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

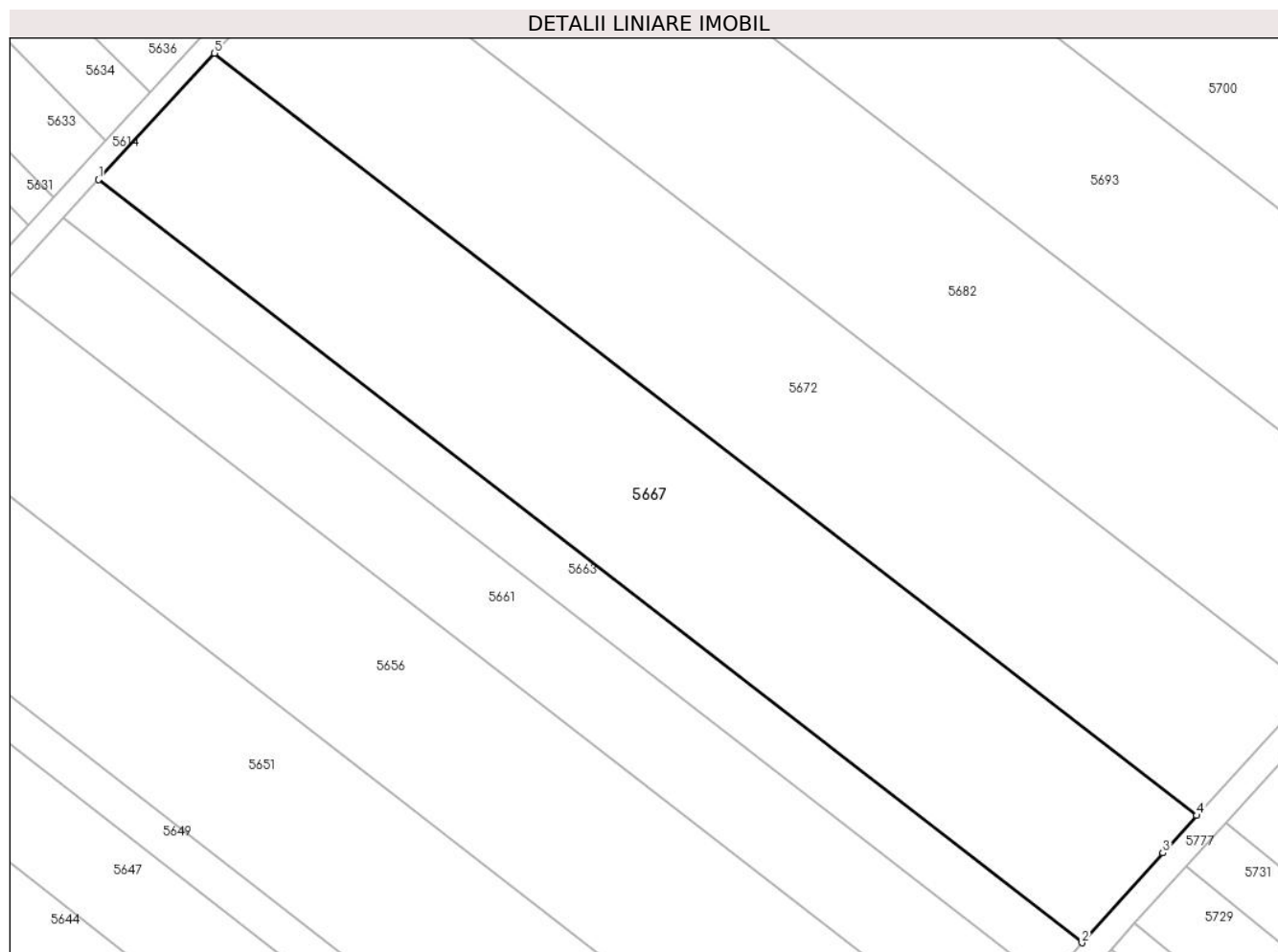
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.800	15	267	-	PARCELA 267/15 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.179,483 352.952,155	2	505.411,279 352.772,363	293.351
2	505.411,279 352.772,363	3	505.430,334 352.793,56	28.503
3	505.430,334 352.793,56	4	505.438,304 352.802,345	11.862
4	505.438,304 352.802,345	5	505.206,81 352.981,902	292.968
5	505.206,81 352.981,902	1	505.179,483 352.952,155	40.394

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5668**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.050	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 56047, din 22/07/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPRESCU IOANA, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

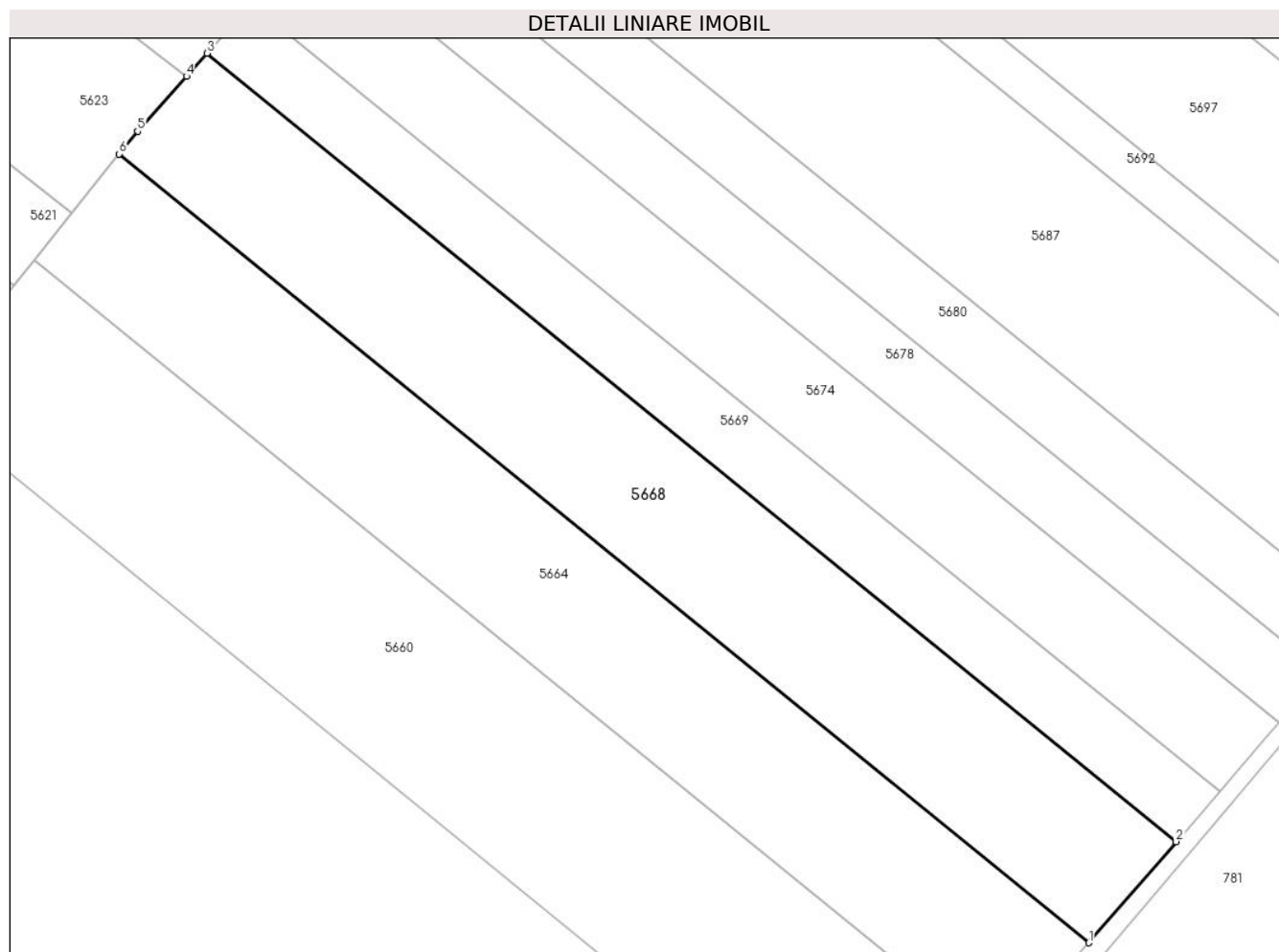
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.050	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.050	16	275/1	-	TARLA 15, PARCELA 274 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.428,069 352.332,851	2	505.449,501 352.357,664	32.787
2	505.449,501 352.357,664	3	505.211,742 352.550,959	306.419
3	505.211,742 352.550,959	4	505.206,685 352.545,303	7.587
4	505.206,685 352.545,303	5	505.194,659 352.531,85	18.045
5	505.194,659 352.531,85	6	505.190,175 352.526,256	7.169

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	505.190,175 352.526,256	1	505.428,069 352.332,851	306.593

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5669**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80371	4.972	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
6712 / 21/06/2012	
Act Notarial nr. 1338, din 19/06/2012 emis de N.P. BOGOS NICOLETA ROMANITA;	
B7	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BRATU VALERIU CRISTIAN , , necasatorit (divortat);	

C. Partea III. SARCINI .

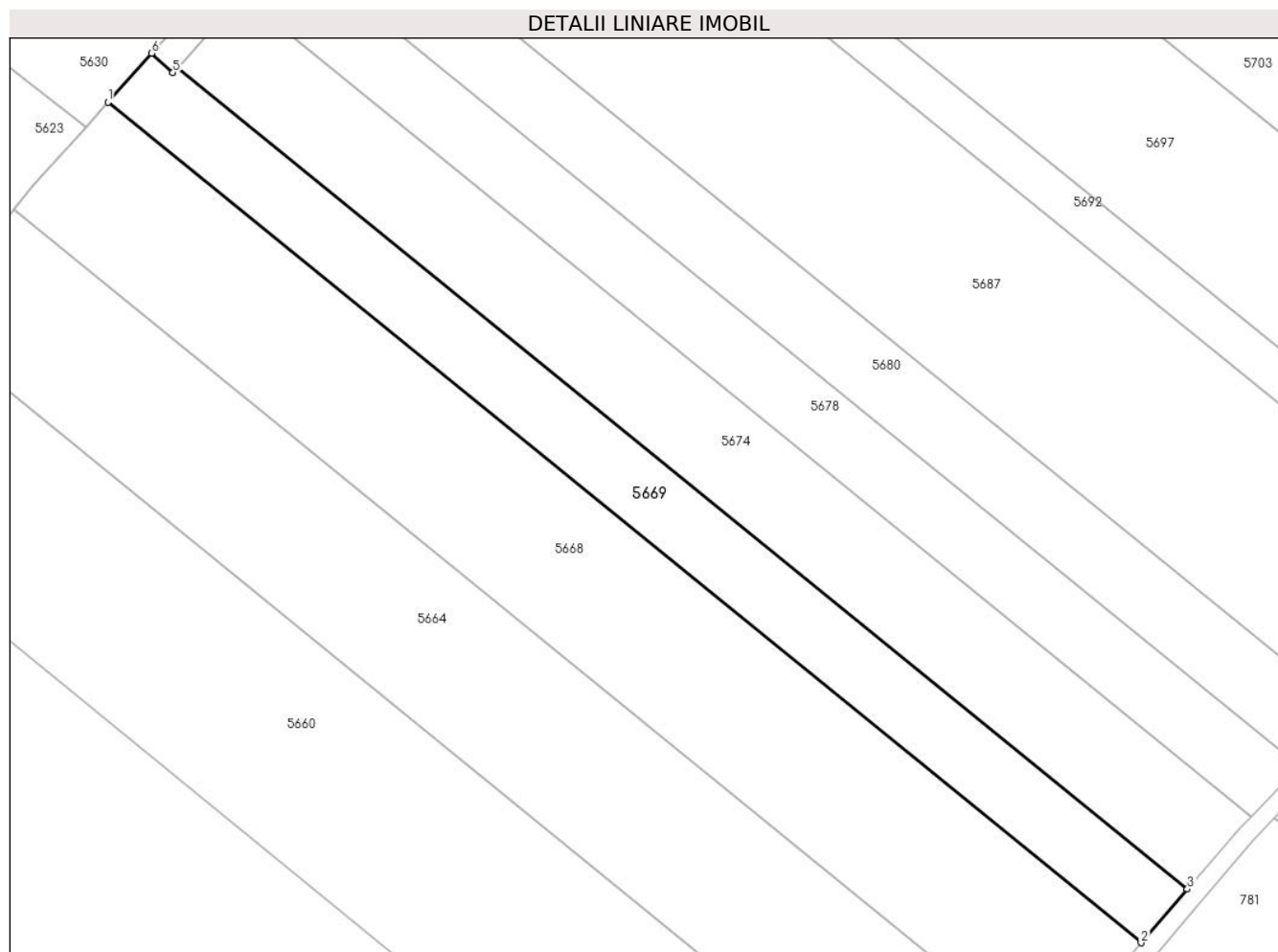
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80371	4.972	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.972	16	274	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.211,742 352.550,959	2	505.449,501 352.357,664	306.419
2	505.449,501 352.357,664	3	505.460,137 352.369,978	16.271
3	505.460,137 352.369,978	4	505.227,764 352.558,894	299.477
4	505.227,764 352.558,894	5	505.226,699 352.557,705	1.596
5	505.226,699 352.557,705	6	505.221,788 352.562,196	6.655

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	505.221,788 352.562,196	1	505.211,742 352.550,959	15.073

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5670**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81196	26.142	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17503 / 14/04/2016		
Act Notarial nr. 16, din 03/07/2013 emis de NP MIHAILESCU OANA ANDREEA (; act administrativ nr. 650/02-04-2016 emis de PRIMARIA ROCIU; act administrativ nr. 85/02-04-2016 emis de PRIMARIA ROCIU; act administrativ nr. 71473/19-05-1995 emis de C.J. ARGES;);		
B4	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
19180 / 06/06/2016		
Act Notarial nr. 588, din 02/06/2016 emis de MIHAILESCU OANA ANDREEA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) COSTEA GHEORGHE	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) GIGOI IOANA	A1
B7	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

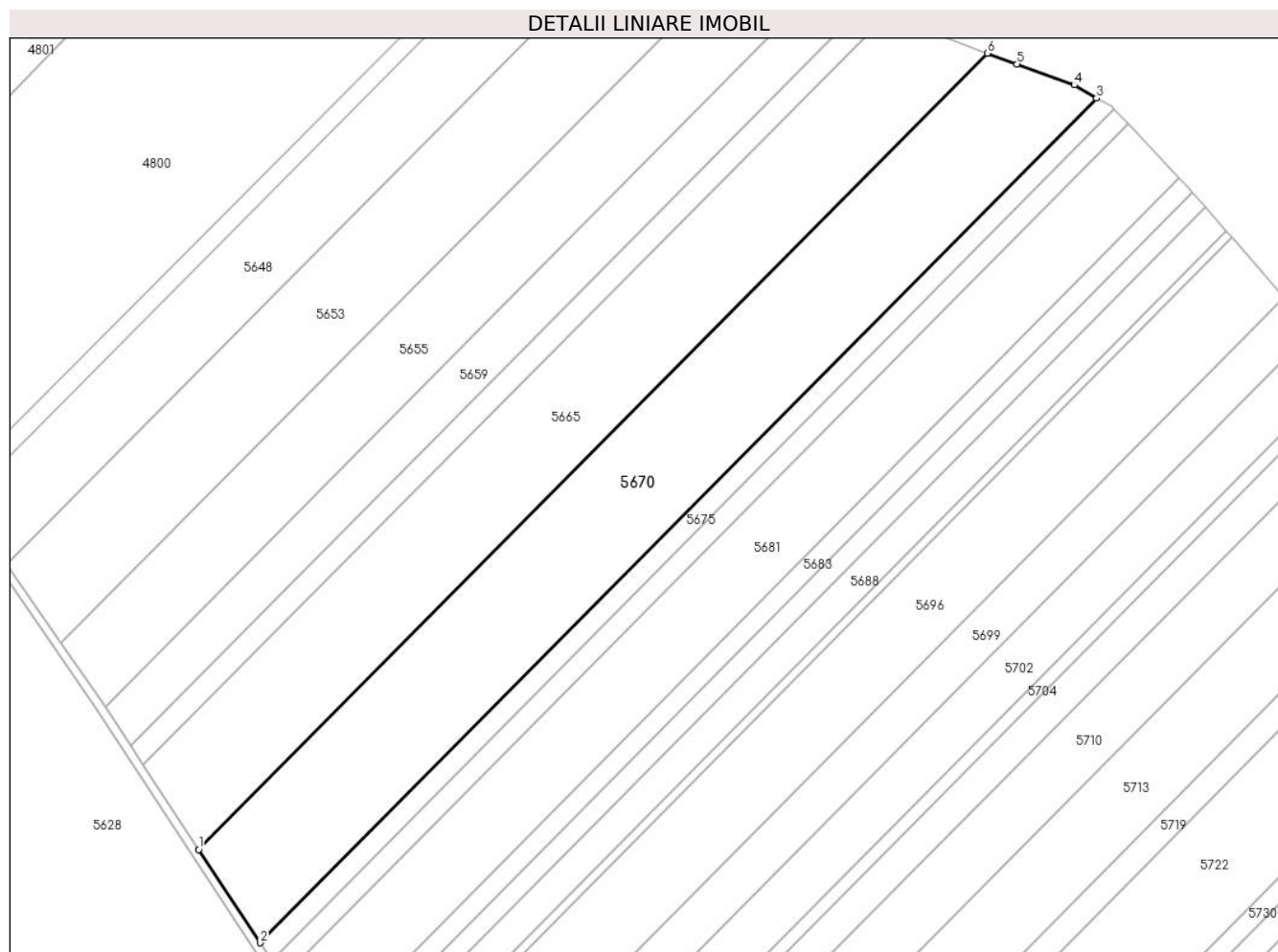
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81196	26.142	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	26.142	14	256, 257	-	PARCELA 257/7 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.270,606 354.088,206	2	505.298,544 354.045,793	50.788
2	505.298,544 354.045,793	3	505.679,068 354.429,795	540.607
3	505.679,068 354.429,795	4	505.668,92 354.435,74	11.761
4	505.668,92 354.435,74	5	505.642,815 354.445,297	27.799
5	505.642,815 354.445,297	6	505.629,317 354.450,194	14.359

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	505.629,317 354.450,194	1	505.270,606 354.088,206	509.616

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5671**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:164
Nr. cadastral vechi:236

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80824	11.711	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
802 / 13/07/2005		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1486, din 12/07/2005 emis de N.P. GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IVANUSI COSTICA 2) IVANUSI NICOLETA ARGENTINA, , sotii; <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 164)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

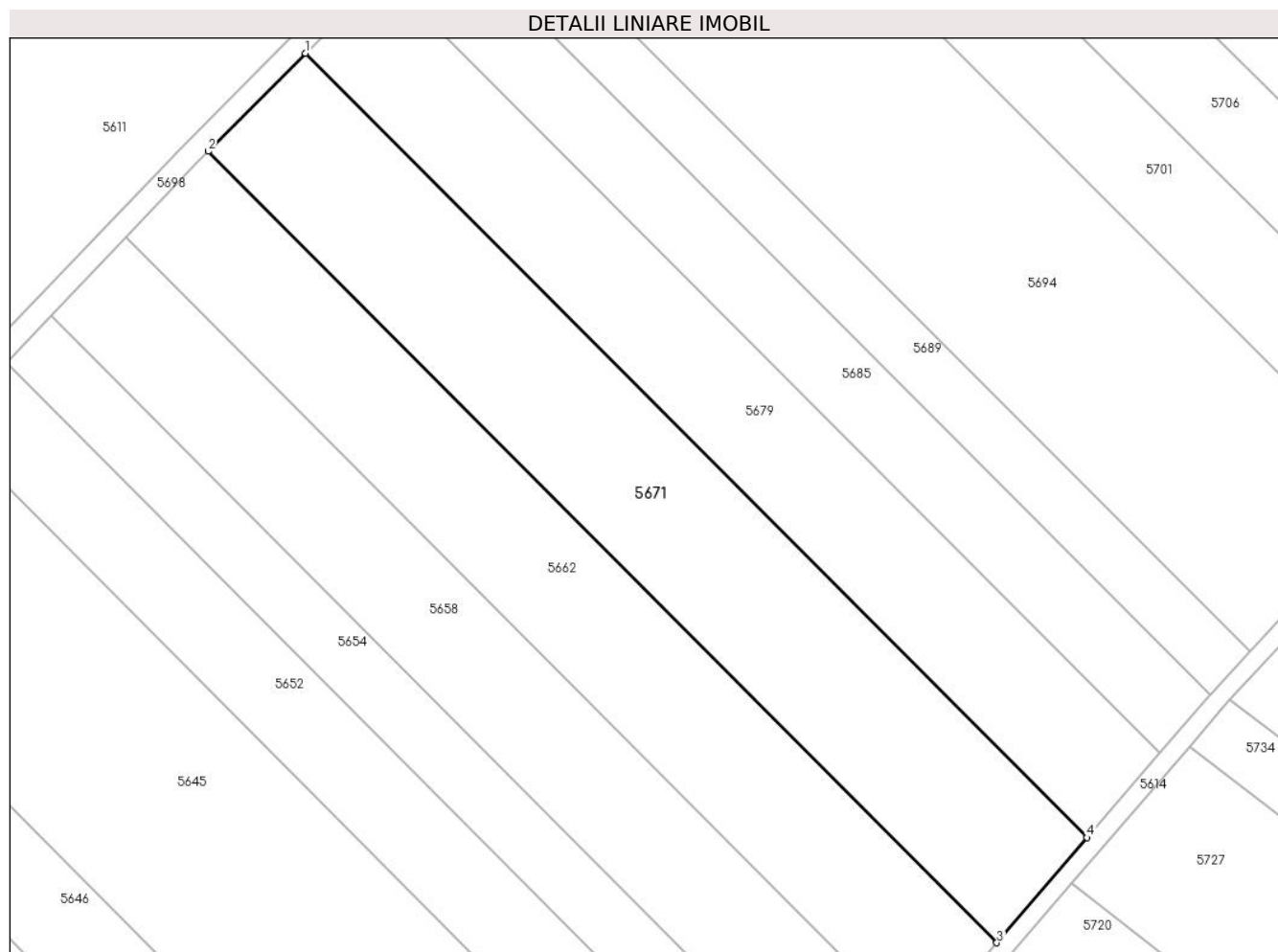
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80824	11.711	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.711	15	267	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.170,075 353.403,072	2	505.143,235 353.375,973	38.141
2	505.143,235 353.375,973	3	505.361,017 353.157,617	308.396
3	505.361,017 353.157,617	4	505.385,954 353.186,624	38.253
4	505.385,954 353.186,624	1	505.170,075 353.403,072	305.702

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5672**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.700	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 96421, din 07/05/1997 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IVANCIOIU GHEORGHE, LIPSA CNP; 2) IVANCIOIU MARIA, LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

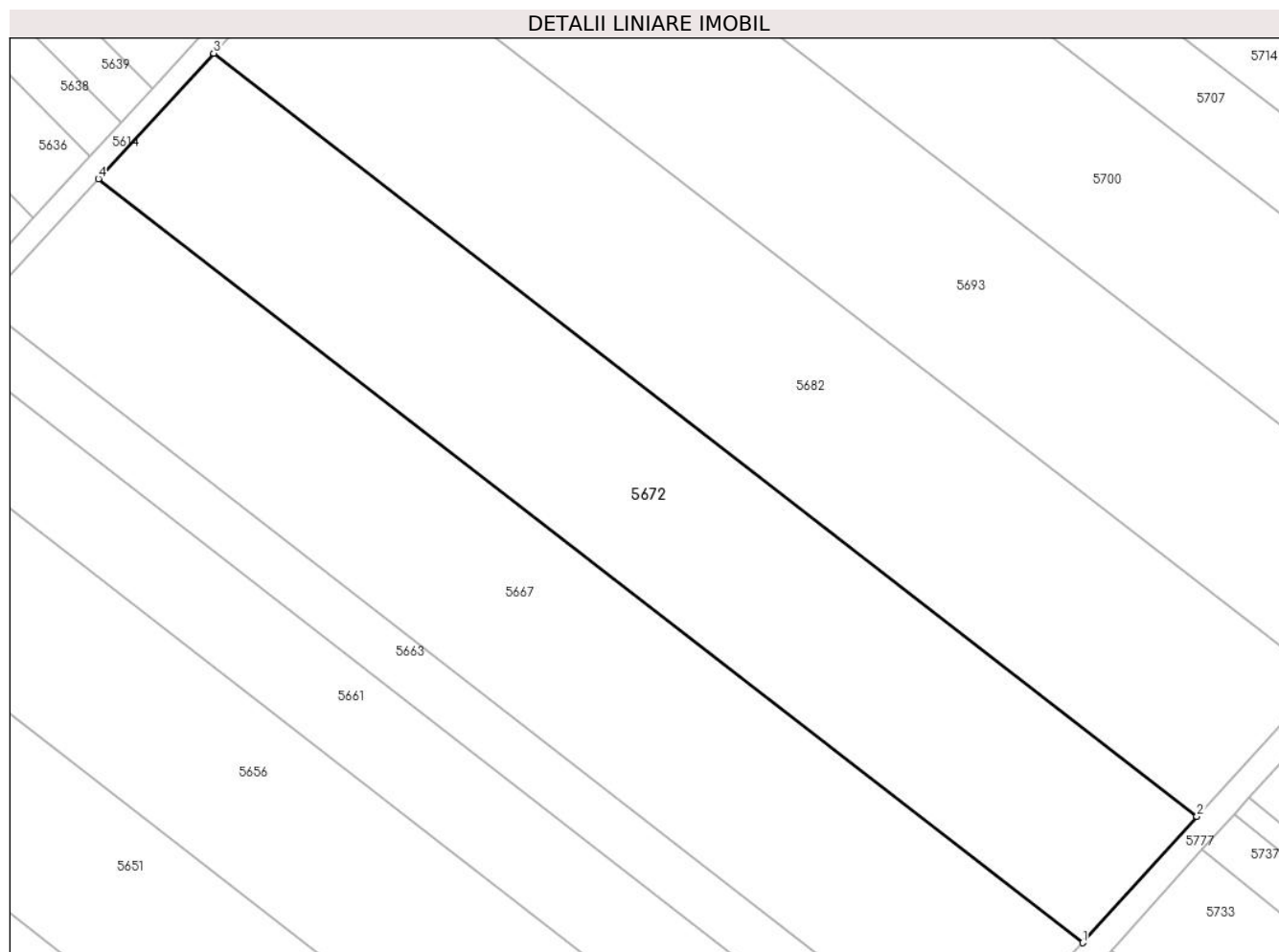
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.700	15	267	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.438,304 352.802,345	2	505.465,228 352.832,024	40.072
2	505.465,228 352.832,024	3	505.233,933 353.011,427	292.716
3	505.233,933 353.011,427	4	505.206,81 352.981,902	40.092
4	505.206,81 352.981,902	1	505.438,304 352.802,345	292.968

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5673**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		13.900	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 122182, din 23/05/2003 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ION VALERIU-LUCIAN, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

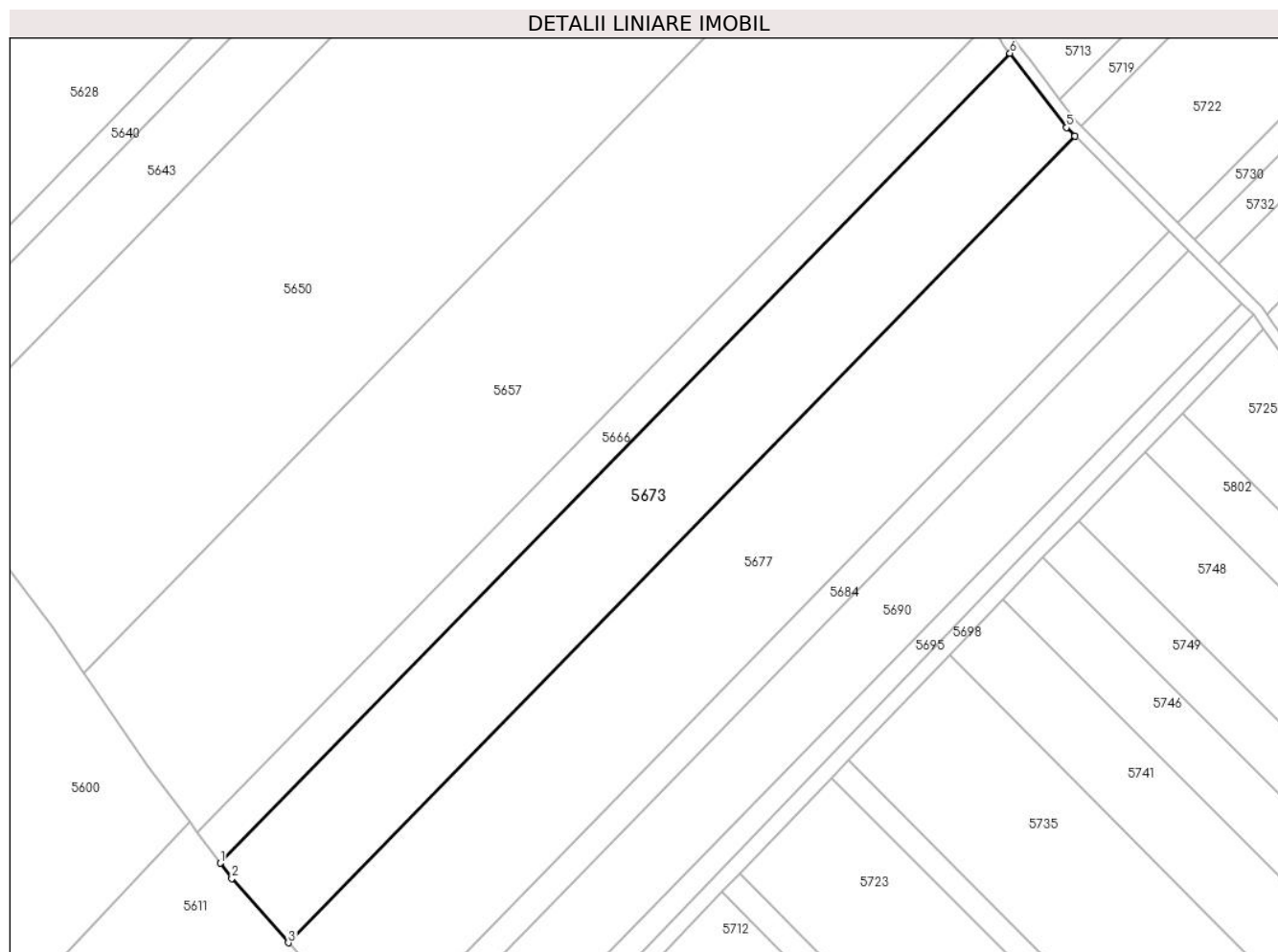
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	13.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	13.900	15	264	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.145,769 353.565,896	2	505.149,713 353.560,657	6.558
2	505.149,713 353.560,657	3	505.169,127 353.538,534	29.433
3	505.169,127 353.538,534	4	505.439,604 353.815,694	387.267
4	505.439,604 353.815,694	5	505.436,688 353.818,617	4.129
5	505.436,688 353.818,617	6	505.417,298 353.844,135	32.049

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	505.417,298 353.844,135	1	505.145,769 353.565,896	388.774

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5674**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.670	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 230, din 13/07/2016 emis de BIN GRECU CARMEN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) CRISMAC IOANA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) CRASMAC ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

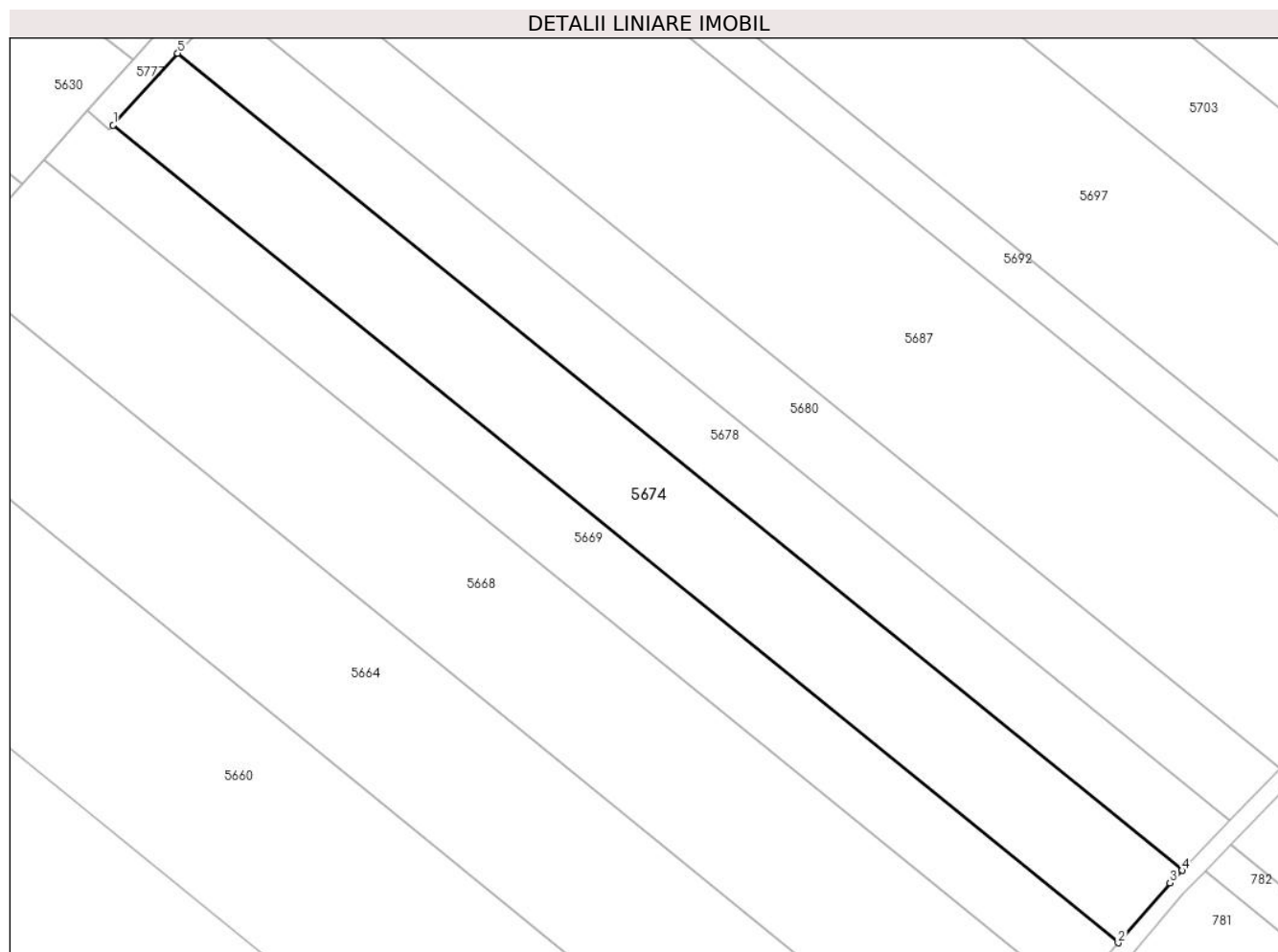
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.670	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.670	16	274	-	TARLA 15 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.227,764 352.558,894	2	505.460,137 352.369,978	299.477
2	505.460,137 352.369,978	3	505.472,084 352.383,81	18.277
3	505.472,084 352.383,81	4	505.474,877 352.386,716	4.031
4	505.474,877 352.386,716	5	505.242,659 352.575,506	299.277
5	505.242,659 352.575,506	1	505.227,764 352.558,894	22.312

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5675**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 88769, din 12/06/1996 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) IONESCU FLOAREA, LIPSA CNP;	
2) STROE DUMITRA, LIPSA CNP;	
3) COSTEA FLOAREA, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

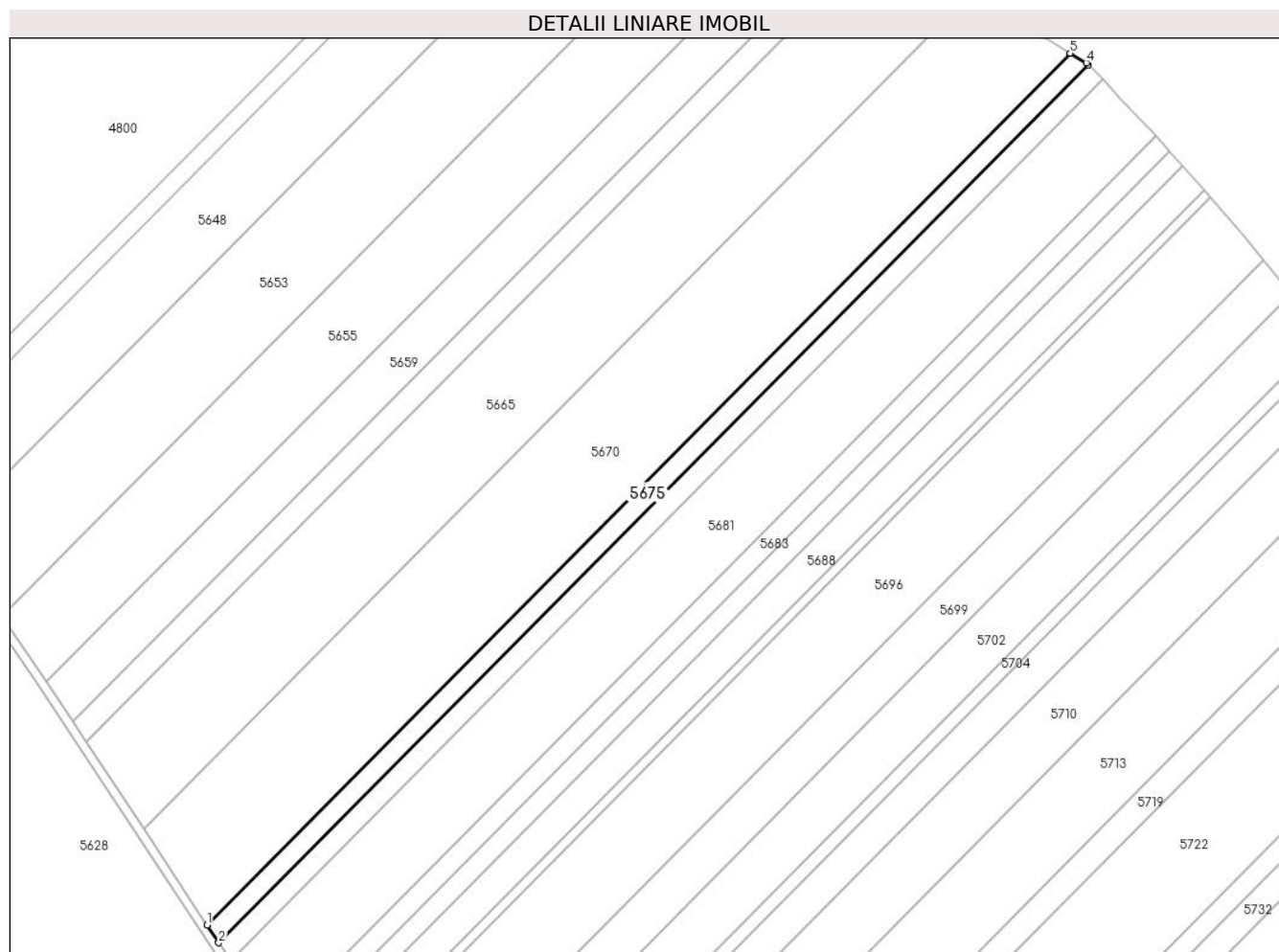
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	14	256, 257	-	TARLA 15, PARCELA 257/7 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.298,544 354.045,793	2	505.303,723 354.037,931	9.415
2	505.303,723 354.037,931	3	505.687,043 354.424,754	544.579
3	505.687,043 354.424,754	4	505.686,207 354.425,612	1.198
4	505.686,207 354.425,612	5	505.679,068 354.429,795	8.274
5	505.679,068 354.429,795	1	505.298,544 354.045,793	540.607

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5676**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 1304, din 22/07/2019 emis de BIN CARMEN GRECU;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) JUMĂTATE CONSTANȚA	

C. Partea III. SARCINI .

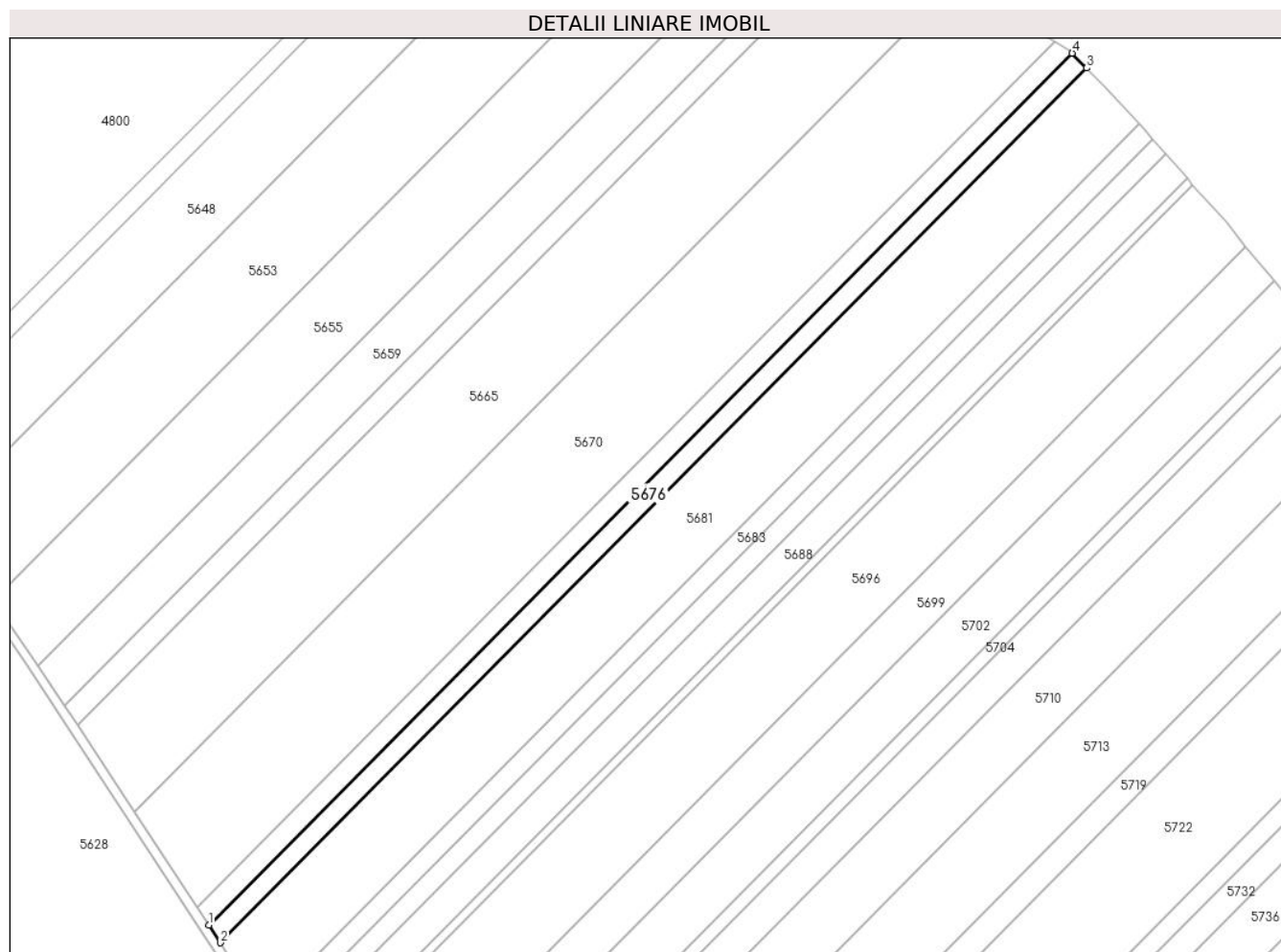
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	14	256, 257	-	TARLA 15, PARCELA 257/8 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.303,723 354.037,931	2	505.308,875 354.030,108	9.367
2	505.308,875 354.030,108	3	505.693,441 354.418,188	546.349
3	505.693,441 354.418,188	4	505.687,043 354.424,754	9.168
4	505.687,043 354.424,754	1	505.303,723 354.037,931	544.579

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5677**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		17.864	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 116334, din 06/06/2002 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ION CONSTANTINA, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5678**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	82832	4.800	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
25784 / 10/09/2021	
Act Notarial nr. 4686, din 02/09/2021 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) AGRICOLA SERBANESTI SRL, CIF:13768940	

C. Partea III. SARCINI .

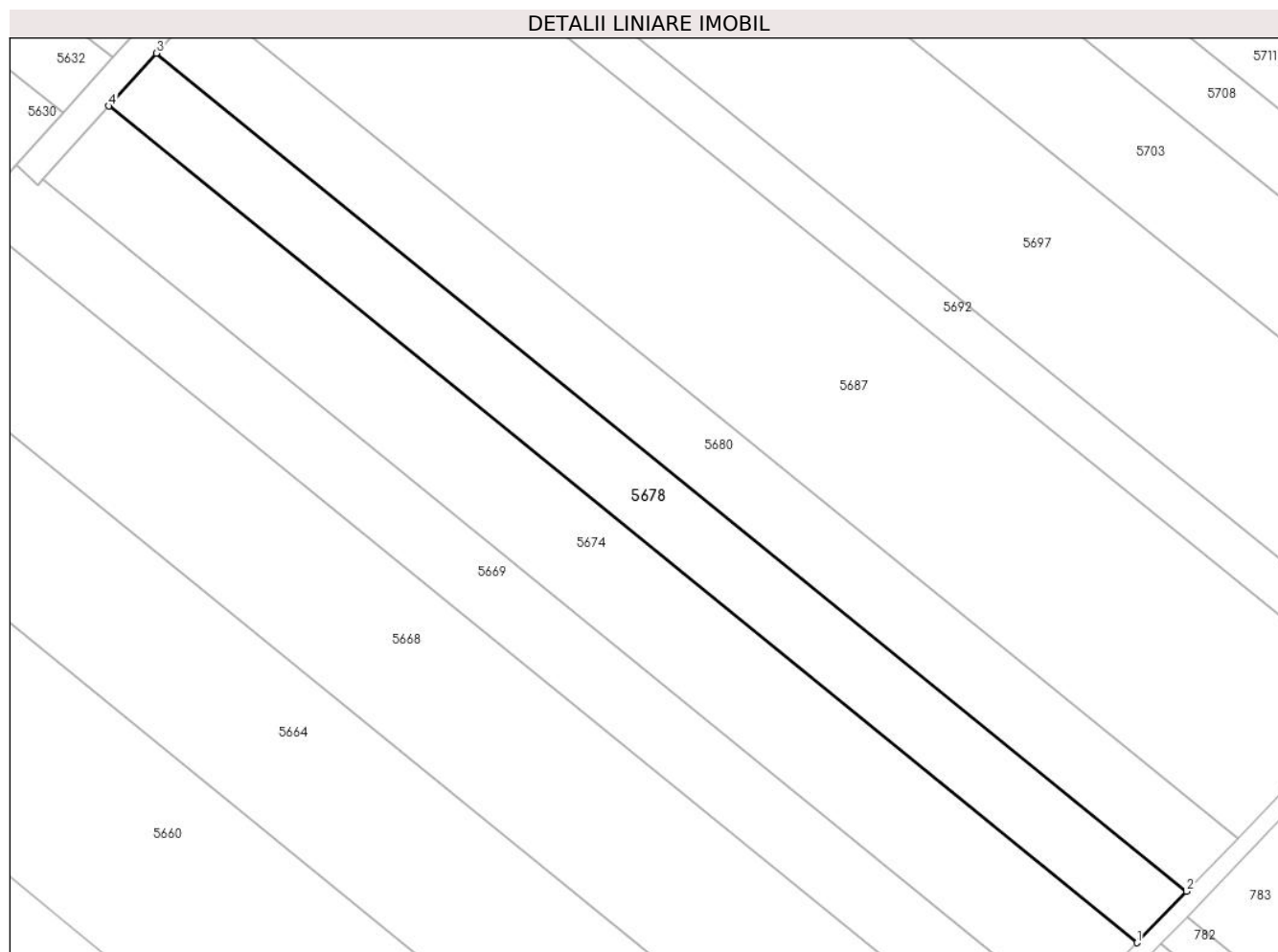
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
82832	4.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.800	16	274	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.474,877 352.386,716	2	505.486,02 352.398,308	16.079
2	505.486,02 352.398,308	3	505.253,369 352.587,451	299.836
3	505.253,369 352.587,451	4	505.242,659 352.575,506	16.043
4	505.242,659 352.575,506	1	505.474,877 352.386,716	299.277

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5679**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.330	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 69415, din 26/04/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLAE ALEXANDRU, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

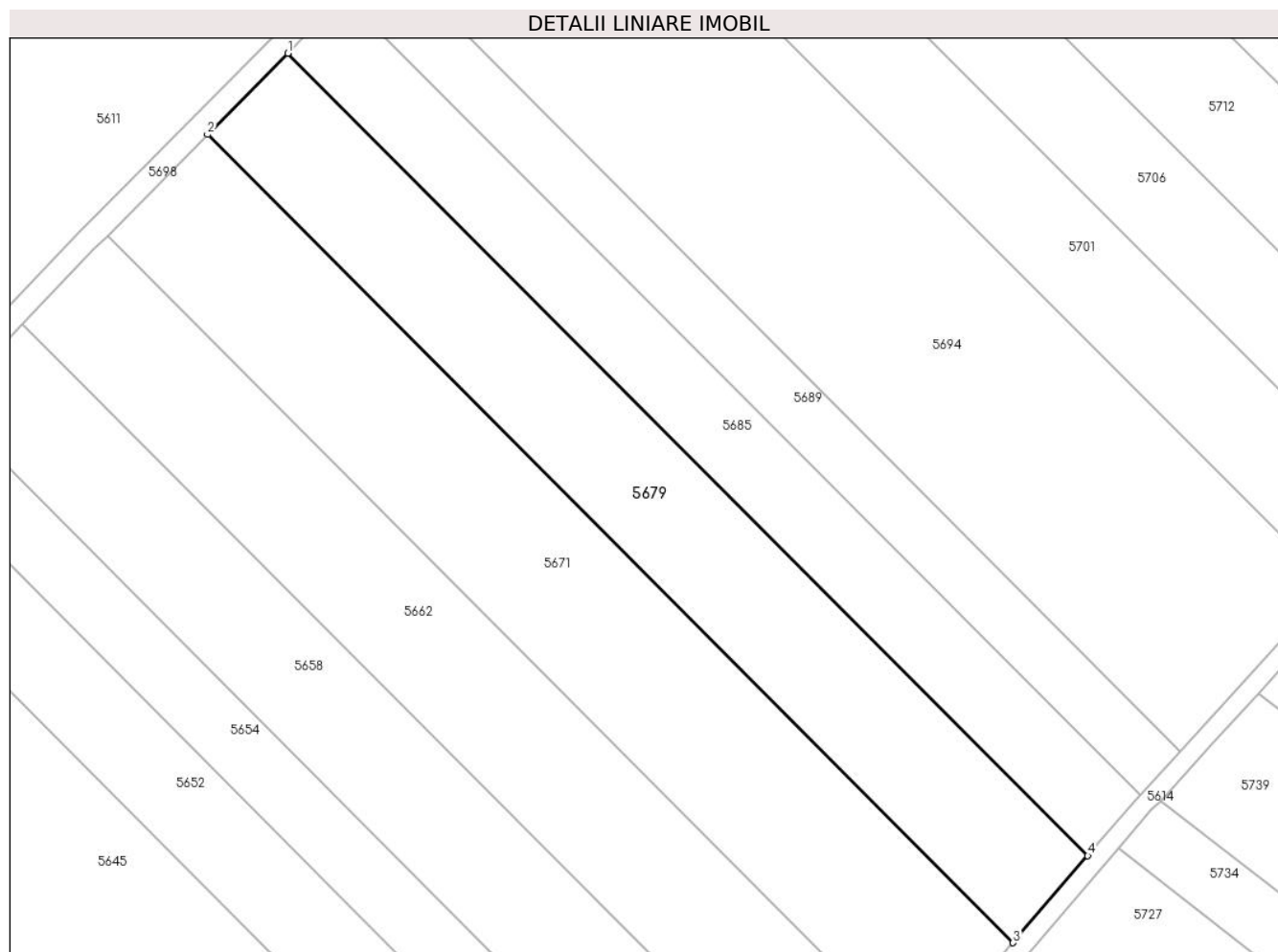
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.330	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.330	15	267	-	PARCELA 267/14 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.191,628 353.424,834	2	505.170,075 353.403,072	30.629
2	505.170,075 353.403,072	3	505.385,954 353.186,624	305.702
3	505.385,954 353.186,624	4	505.405,98 353.209,917	30.718
4	505.405,98 353.209,917	1	505.191,628 353.424,834	303.539

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5680**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.

C. Partea III. SARCINI .

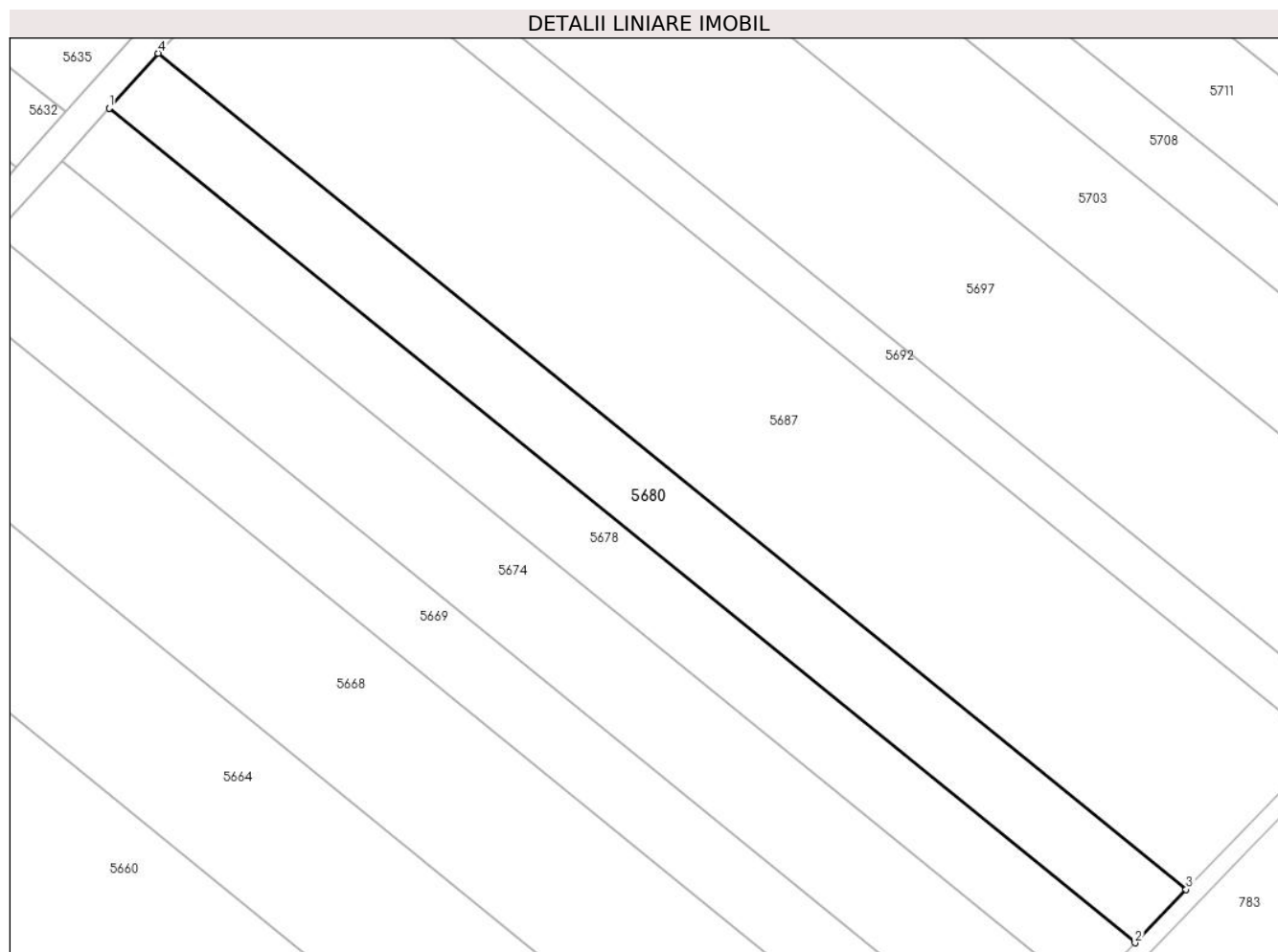
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	16	274	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.253,369 352.587,451	2	505.486,02 352.398,308	299.836
2	505.486,02 352.398,308	3	505.497,604 352.410,36	16.716
3	505.497,604 352.410,36	4	505.264,503 352.599,869	300.416
4	505.264,503 352.599,869	1	505.253,369 352.587,451	16.679

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5681**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81833	18.691	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
26905 / 26/11/2019		
Act Notarial nr. 89, din 11/04/2018 emis de BIN GRECU CARMEN (; act administrativ nr 3374 din 06.11.2019, emis de PRIMARIA ROCIU;act administrativ nr 607 din 06.11.2019, emis de PRIMARIA ROCIU;act administrativ nr 76389 din 26.10.1995, emis de CJ ARGES);		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
9451 / 03/04/2020		
Act Notarial nr. 1266, din 02/04/2020 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOCIETATEA AGRO SOFIA BIO SRL, CIF:37063628	A1

C. Partea III. SARCINI .

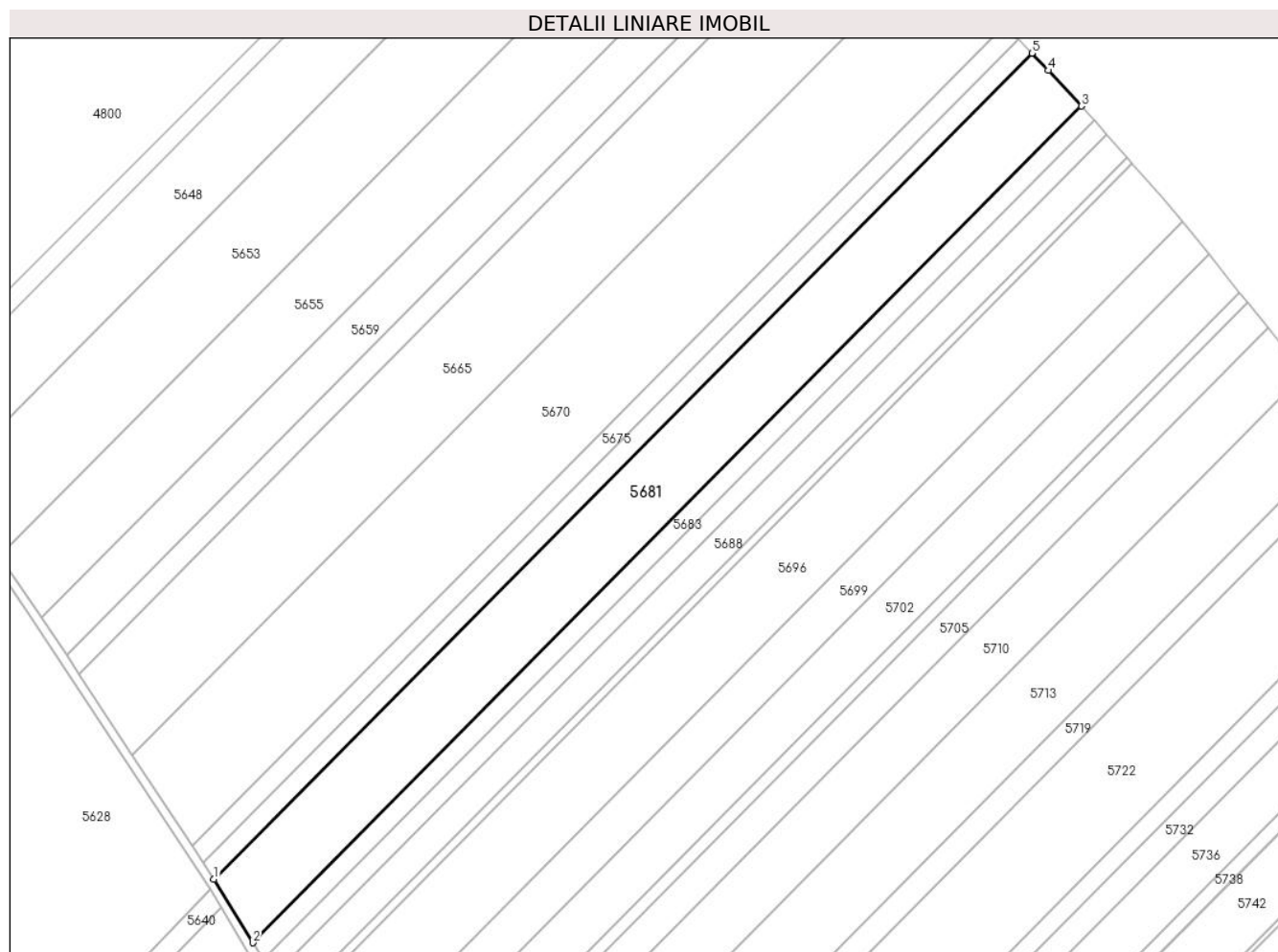
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81833	18.691	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	18.691	14	256, 257	-	TARLA 15, PARCELA 257/9 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.308,875 354.030,108	2	505.327,108 354.000,225	35.006
2	505.327,108 354.000,225	3	505.716,697 354.393,374	553.485
3	505.716,697 354.393,374	4	505.701,186 354.410,089	22.803
4	505.701,186 354.410,089	5	505.693,441 354.418,188	11.206
5	505.693,441 354.418,188	1	505.308,875 354.030,108	546.349

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5682**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.780	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 73, din 30/03/2010 emis de BNP CARMEN GRECU;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IVANCIOIU ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

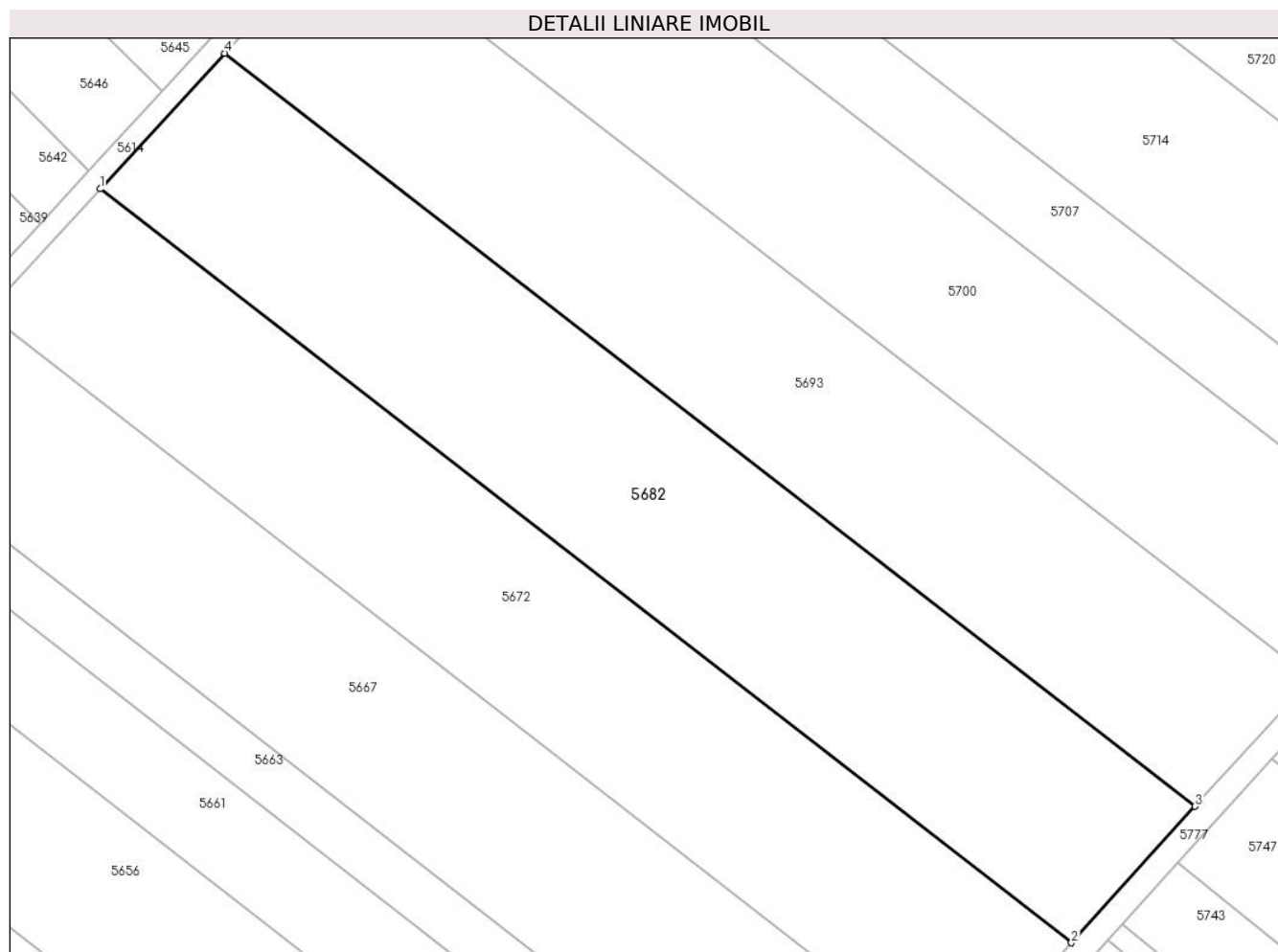
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.780	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.780	15	267	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.233,933 353.011,427	2	505.465,228 352.832,024	292.716
2	505.465,228 352.832,024	3	505.494,664 352.864,472	43.81
3	505.494,664 352.864,472	4	505.263,586 353.043,707	292.442
4	505.263,586 353.043,707	1	505.233,933 353.011,427	43.833

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5683**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 1304, din 22/07/2019 emis de BIN CARMEN GRECU;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) JUMĂTATE CONSTANȚA	

C. Partea III. SARCINI .

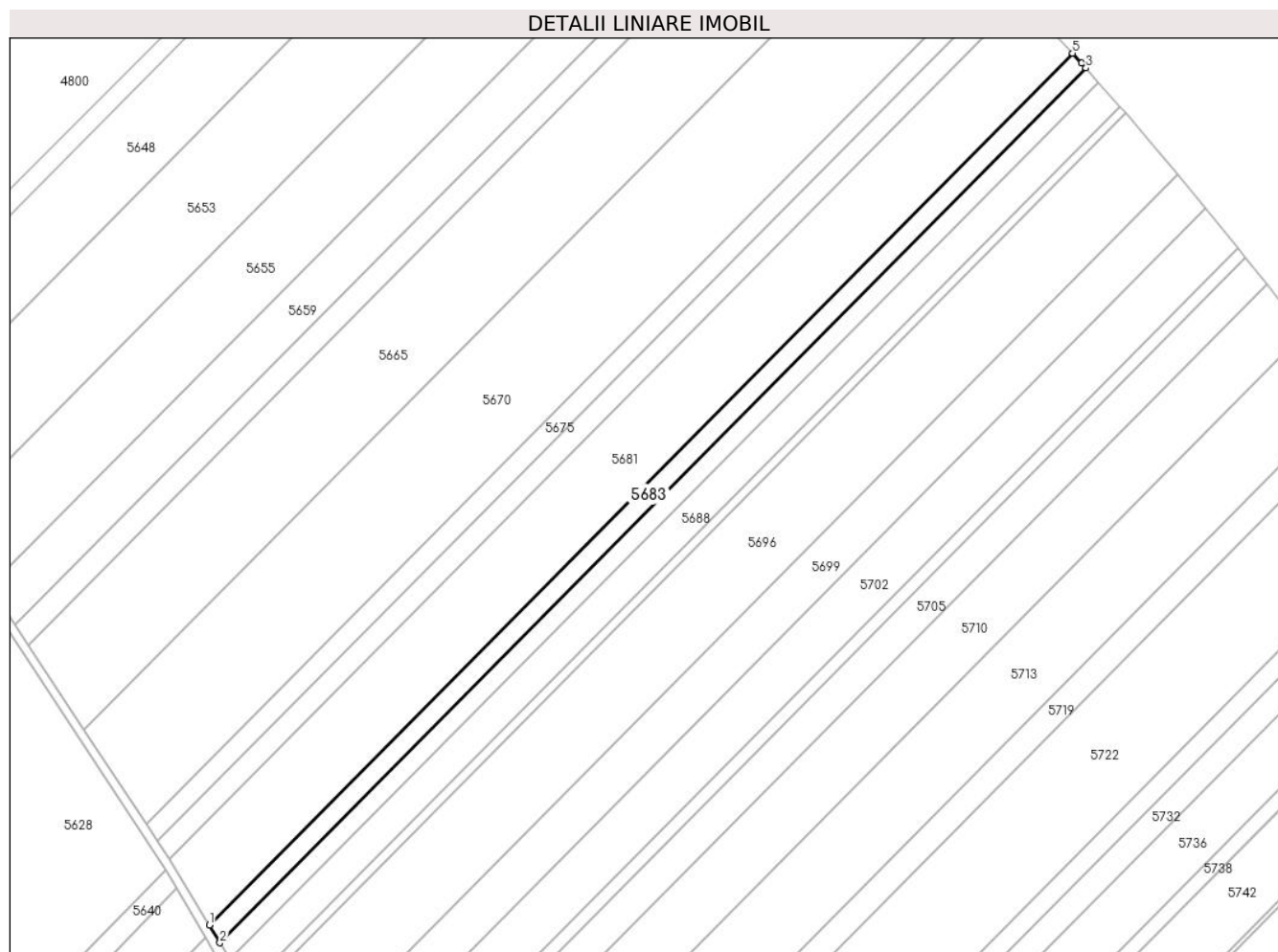
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	14	256, 257	-	TARLA 15, PARCELA 257/9 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.327,108 354.000,225	2	505.331,922 353.992,271	9.297
2	505.331,922 353.992,271	3	505.722,753 354.386,673	555.249
3	505.722,753 354.386,673	4	505.720,709 354.388,993	3.092
4	505.720,709 354.388,993	5	505.716,697 354.393,374	5.94
5	505.716,697 354.393,374	1	505.327,108 354.000,225	553.485

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5684**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.738	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 562, din 16/11/2004 emis de BNP CARMEN GRECU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) POPA FLORIAN	

C. Partea III. SARCINI .

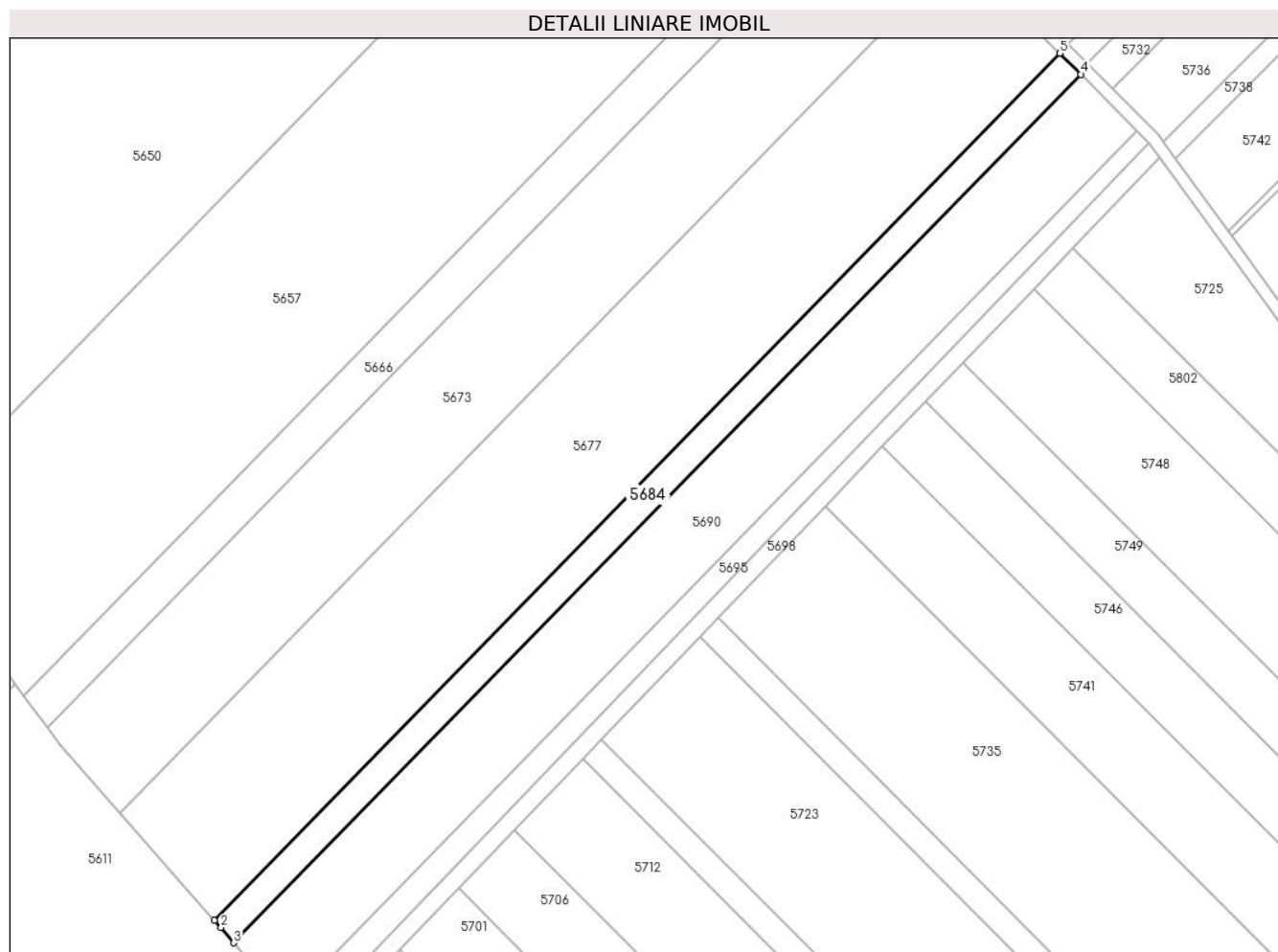
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.738	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.738	15	264	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.199,529 353.503,891	2	505.201,649 353.501,475	3.214
2	505.201,649 353.501,475	3	505.205,794 353.496,607	6.394
3	505.205,794 353.496,607	4	505.478,82 353.776,38	390.917
4	505.478,82 353.776,38	5	505.472,06 353.783,156	9.571
5	505.472,06 353.783,156	1	505.199,529 353.503,891	390.208

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5685**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.477	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 78357, din 01/11/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CAVAL TRANDAFIR, LIPSA CNP;	
2) CAVAL FLOREA, LIPSA CNP;	
3) GAE GHEORGHITA, LIPSA CNP;	
4) CHIROIU ILINCA, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

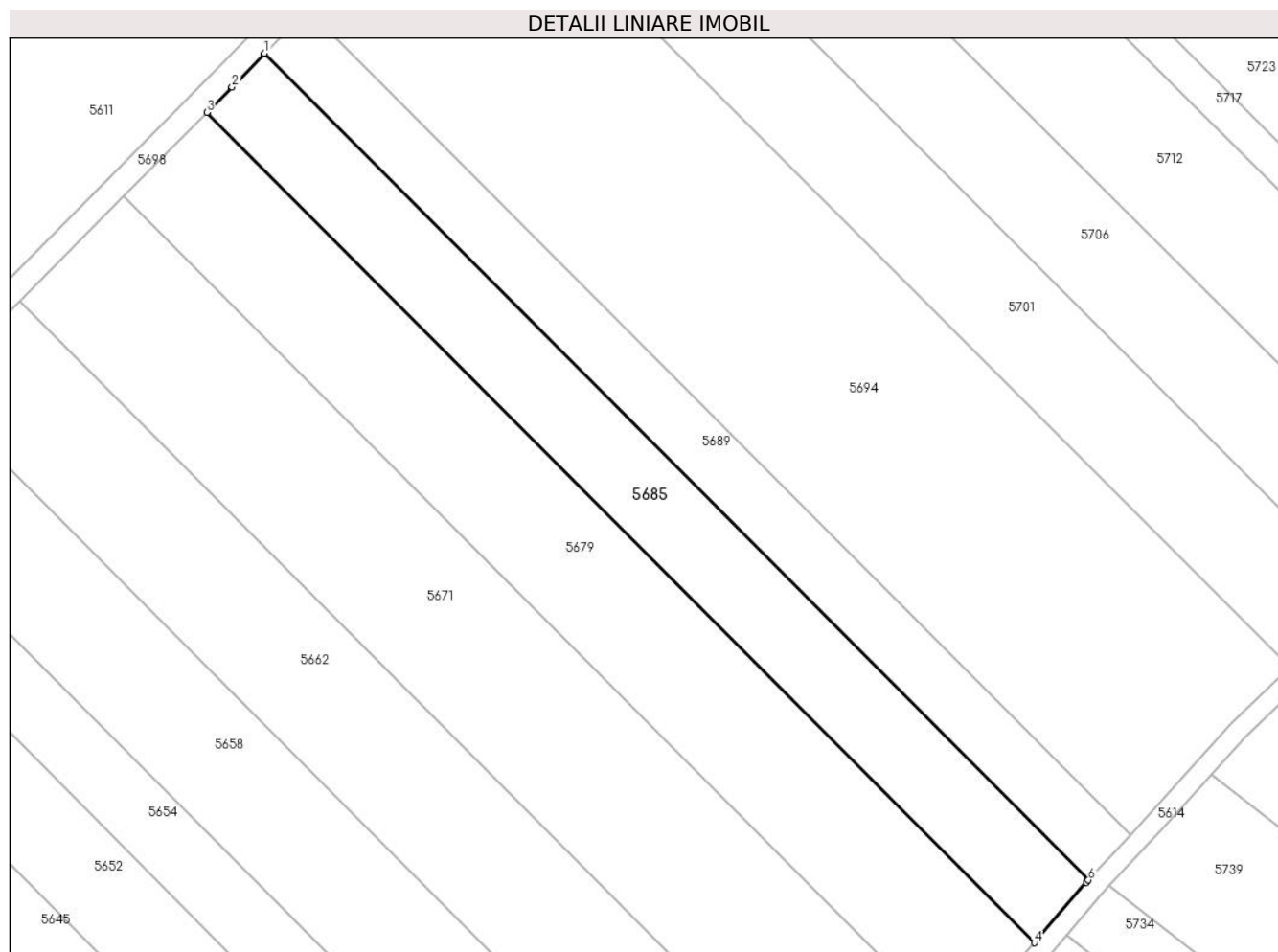
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.477	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.477	15	267	-	PARCELA 267/14 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.206,558 353.440,152	2	505.198,165 353.431,435	12.101
2	505.198,165 353.431,435	3	505.191,628 353.424,834	9.29
3	505.191,628 353.424,834	4	505.405,98 353.209,917	303.539
4	505.405,98 353.209,917	5	505.419,376 353.225,5	20.55
5	505.419,376 353.225,5	6	505.419,984 353.226,163	0.9

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	505.419,984 353.226,163	1	505.206,558 353.440,152	302.228

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5686**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.800	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 78816, din 30/09/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SALAMAN DUMITRU, LIPSA CNP;	
2) SALAMAN ANGHIEL, LIPSA CNP;	
3) CRISMAC ST IOANA, LIPSA CNP;	
4) JUMATATE RUJA, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

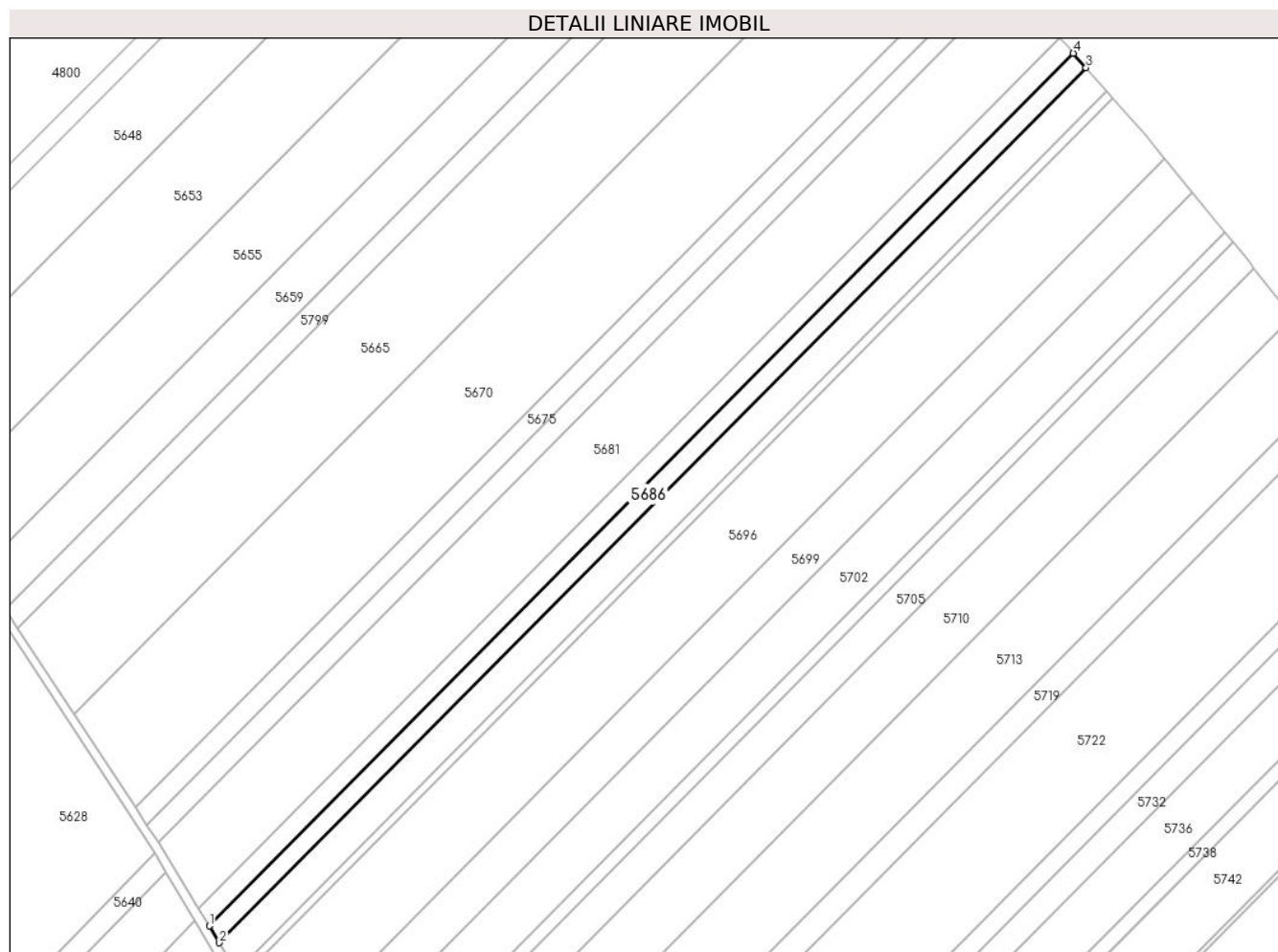
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.800	14	256, 257	-	TARLA 15, PARCELA 257/9 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.331,922 353.992,271	2	505.336,531 353.984,657	8.9
2	505.336,531 353.984,657	3	505.728,472 354.380,18	556.827
3	505.728,472 354.380,18	4	505.722,753 354.386,673	8.653
4	505.722,753 354.386,673	1	505.331,922 353.992,271	555.249

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5687**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		13.506	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 51014, din 02/08/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DIACONU MARIN , LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

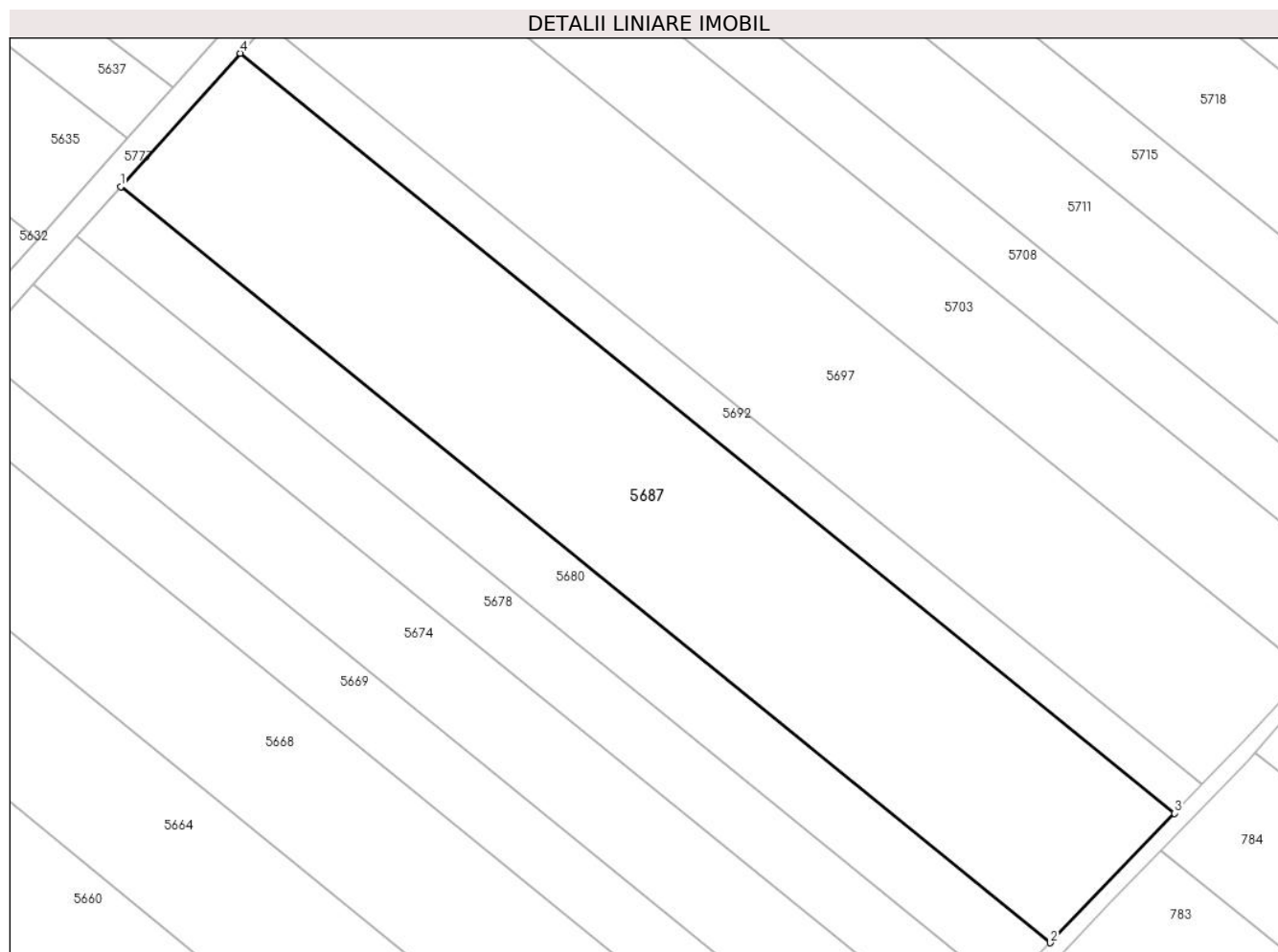
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	13.506	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	13.506	16	274	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.264,503 352.599,869	2	505.497,604 352.410,36	300.416
2	505.497,604 352.410,36	3	505.528,786 352.442,801	44.997
3	505.528,786 352.442,801	4	505.294,472 352.633,295	301.979
4	505.294,472 352.633,295	1	505.264,503 352.599,869	44.894

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5688**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 56045, din 22/07/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PERCILĂ GHEORGHÎȚA, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

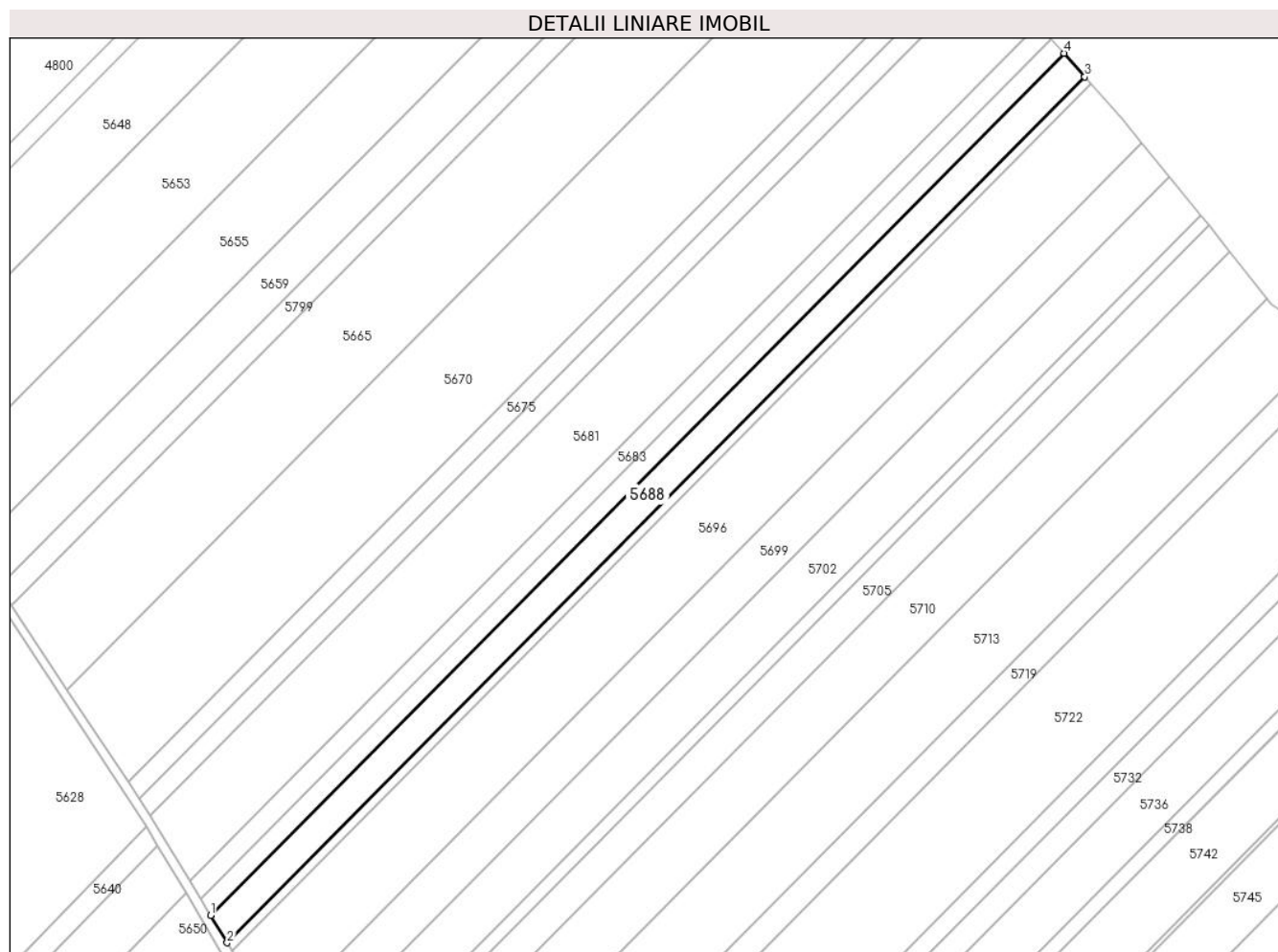
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.000	14	257	-	TARLA 15 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.336,531 353.984,657	2	505.344,182 353.972,015	14.777
2	505.344,182 353.972,015	3	505.737,967 354.369,399	559.447
3	505.737,967 354.369,399	4	505.728,472 354.380,18	14.366
4	505.728,472 354.380,18	1	505.336,531 353.984,657	556.827

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5689**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.836	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 40 281, din 12/04/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRU PETRE, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

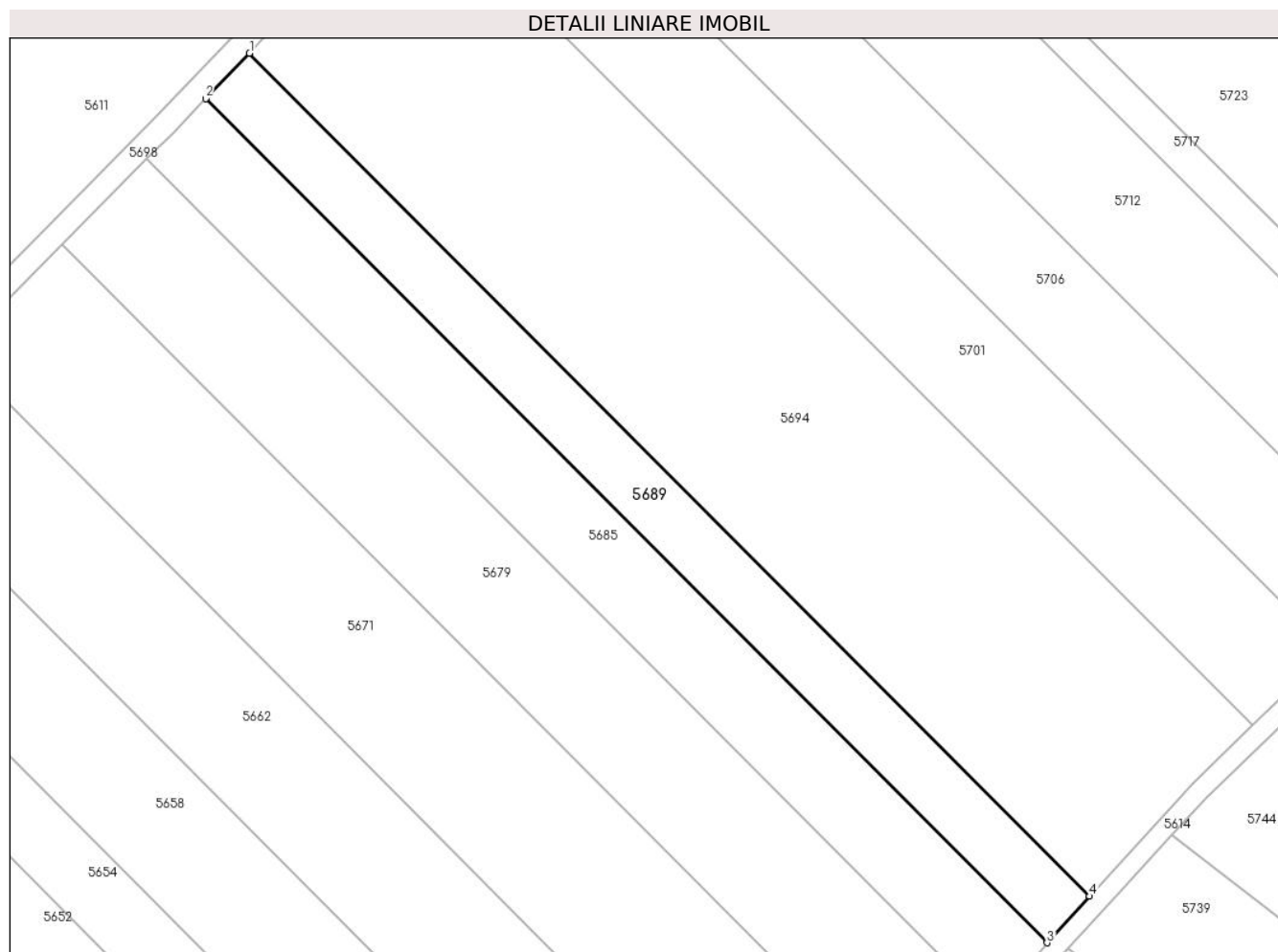
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.836	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.836	15	267	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.217,665 353.451,688	2	505.206,558 353.440,152	16.014
2	505.206,558 353.440,152	3	505.419,984 353.226,163	302.228
3	505.419,984 353.226,163	4	505.430,819 353.237,974	16.028
4	505.430,819 353.237,974	1	505.217,665 353.451,688	301.842

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5690**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 73409, din 19/06/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRACIUNEL ION, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

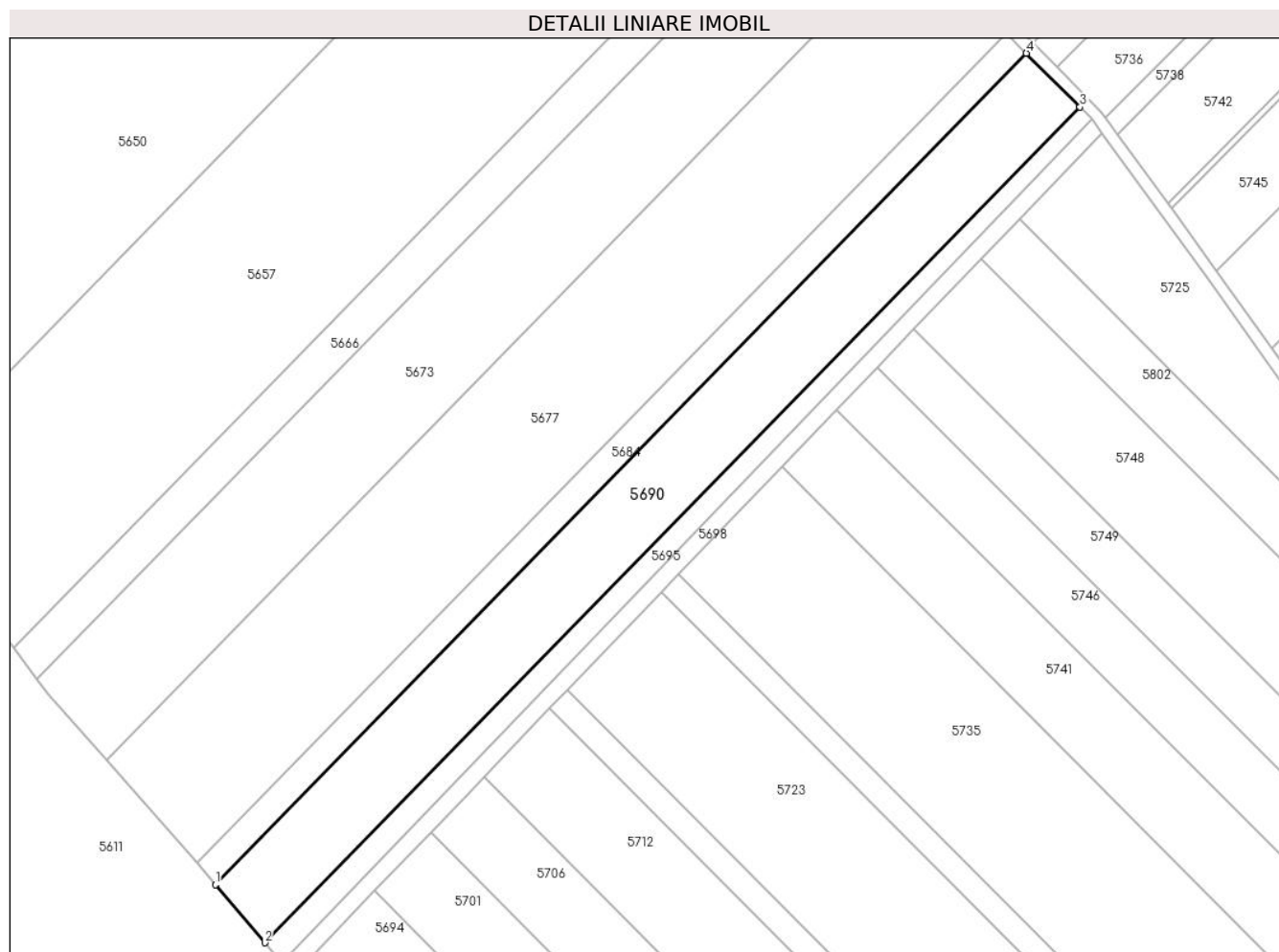
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	15	264	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.205,794 353.496,607	2	505.222,408 353.477,098	25.625
2	505.222,408 353.477,098	3	505.496,841 353.758,313	392.932
3	505.496,841 353.758,313	4	505.478,82 353.776,38	25.518
4	505.478,82 353.776,38	1	505.205,794 353.496,607	390.917

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5691**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.233	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 85075, din 18/03/1996 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) JUMATATE V MARIN, LIPSA CNP;	
2) MOCANU ILINCA, LIPSA CNP;	
3) PERCILA FLOAREA, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

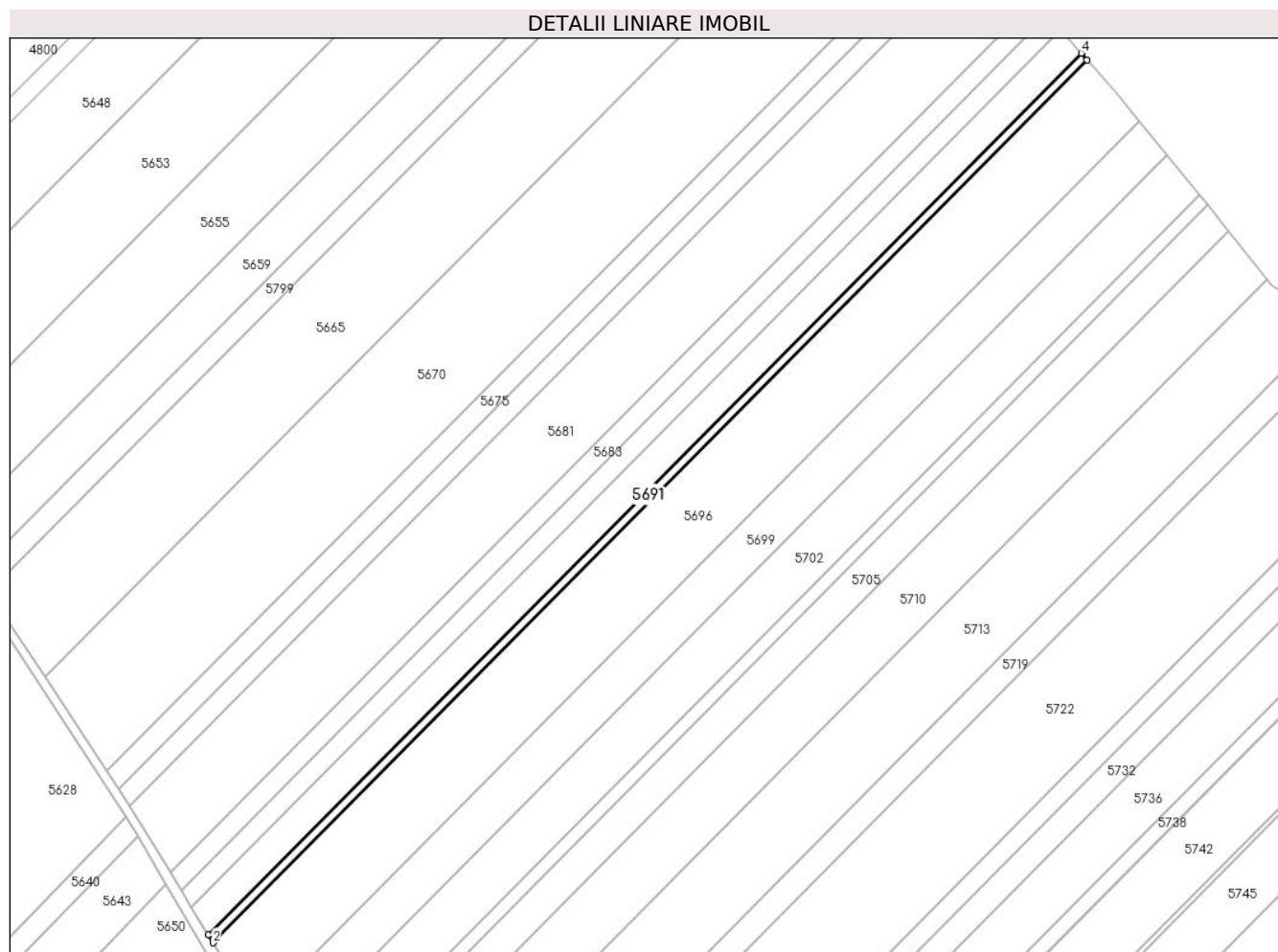
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.233	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.233	14	257	-	TARLA 15, PARCELA 257/10 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.344,182 353.972,015	2	505.346,311 353.968,497	4.112
2	505.346,311 353.968,497	3	505.740,61 354.366,398	560.176
3	505.740,61 354.366,398	4	505.737,967 354.369,399	3.999
4	505.737,967 354.369,399	1	505.344,182 353.972,015	559.447

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5692**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1067, din 24/02/1998 emis de BNP PIRVU EMILIA (CONTRACT DE INTRETINERE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SALAMAN GHEORGHE, LIPSA CNP; 2) SALAMAN NICULINA, LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI

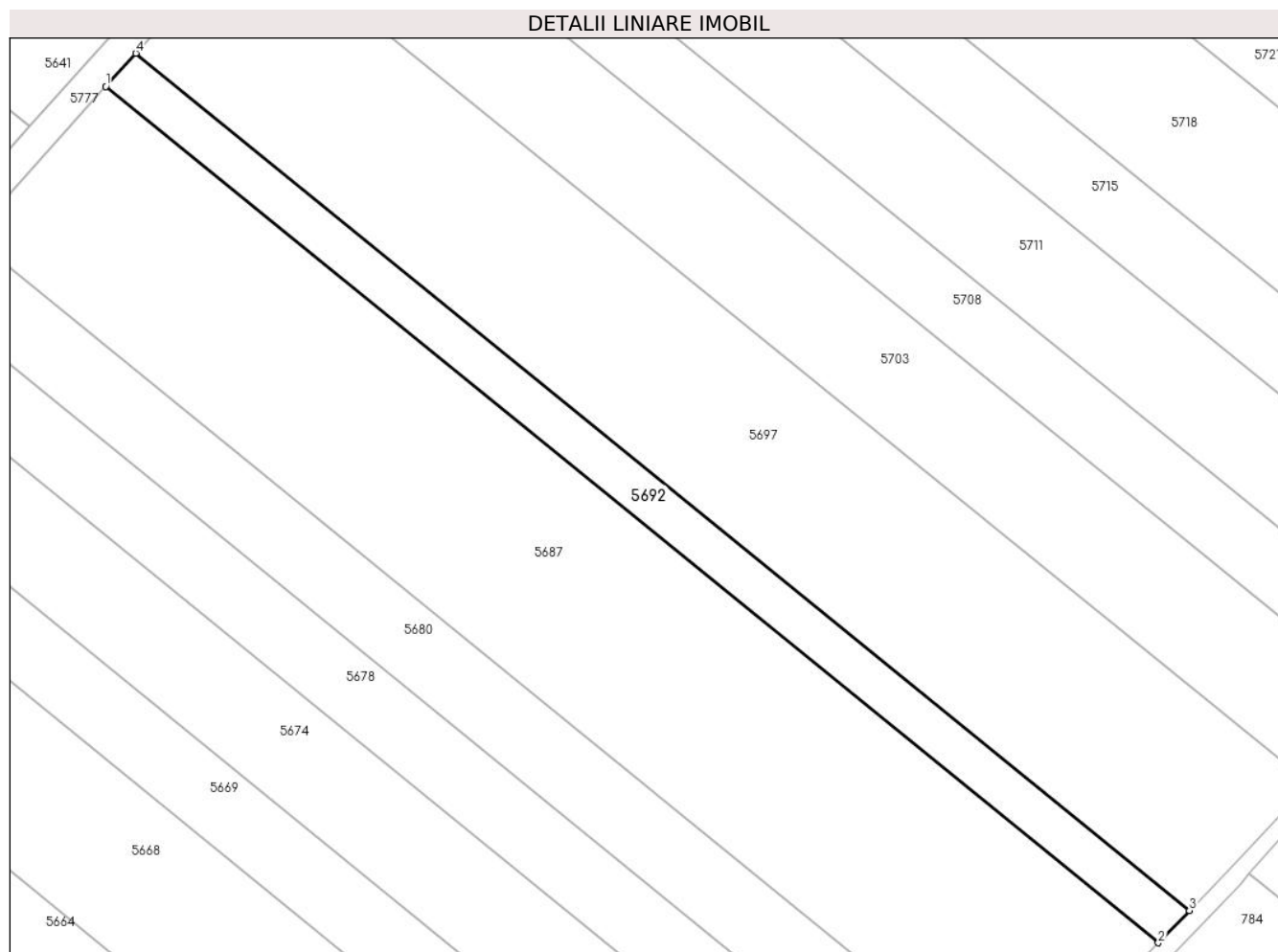
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1067, din 24/02/1998 emis de BNP PIRVU EMILIA (CONTRACT DE INTRETINERE;);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 CE CONSTA IN OBLIGATIA DE INGRIJIRE SI INTRETINERE IN FAVOAREA LUI 1) SALAMAN ANGHIEL, LIPSA CNP;	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.000	16	274	-	PARCELA 274/8 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.294,472 352.633,295	2	505.528,786 352.442,801	301.979
2	505.528,786 352.442,801	3	505.535,69 352.449,984	9.963
3	505.535,69 352.449,984	4	505.301,108 352.640,696	302.324
4	505.301,108 352.640,696	1	505.294,472 352.633,295	9.94

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5693**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 65245, din 20/03/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RAINEA IOANA, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

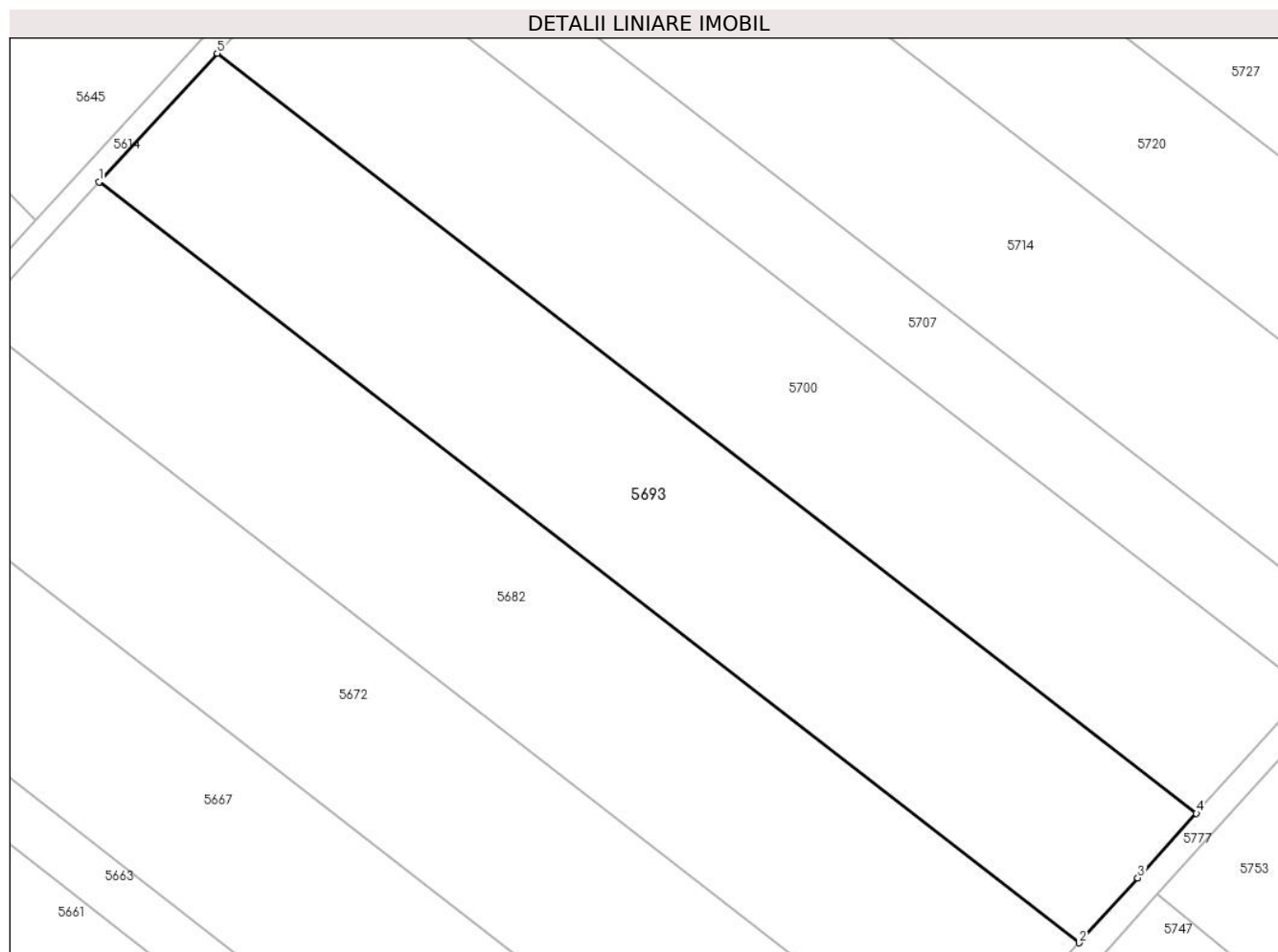
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.000	15	267	-	PARCELA 267/18 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.263,586 353.043,707	2	505.494,664 352.864,472	292.442
2	505.494,664 352.864,472	3	505.508,51 352.879,735	20.608
3	505.508,51 352.879,735	4	505.522,323 352.894,973	20.567
4	505.522,323 352.894,973	5	505.291,456 353.074,044	292.175
5	505.291,456 353.074,044	1	505.263,586 353.043,707	41.196

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5694**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		17.999	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 76376, din 24/10/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BRADEANU ION , LIPSA CNP; 2) VIDAN IOANA , LIPSA CNP; 3) BRADEANU NICOLAE , LIPSA CNP; 4) PUCZA LIXANDRA , LIPSA CNP; 5) SALMAN VASILICA , LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

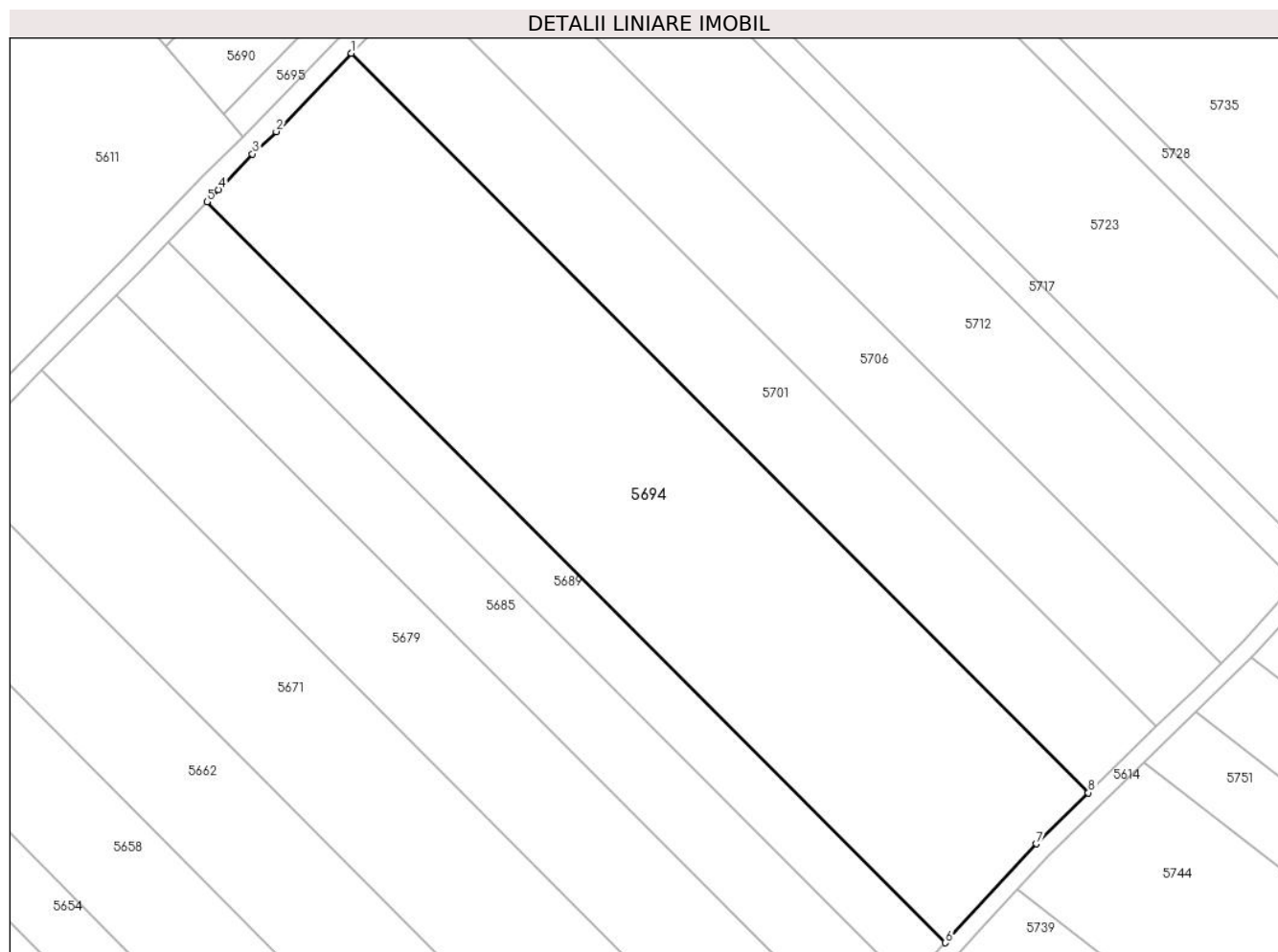
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	17.999	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	17.999	15	267	-	PARCELELE 267/10, 267/11 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.259,356 353.494,526	2	505.237,662 353.471,938	31.318
2	505.237,662 353.471,938	3	505.230,779 353.465,498	9.426
3	505.230,779 353.465,498	4	505.221,008 353.455,161	14.224
4	505.221,008 353.455,161	5	505.217,665 353.451,688	4.821
5	505.217,665 353.451,688	6	505.430,819 353.237,974	301.842

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	505.430,819 353.237,974	7	505.457,002 353.266,517	38.733
7	505.457,002 353.266,517	8	505.472,081 353.281,24	21.075
8	505.472,081 353.281,24	1	505.259,356 353.494,526	301.236

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5695**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.862	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

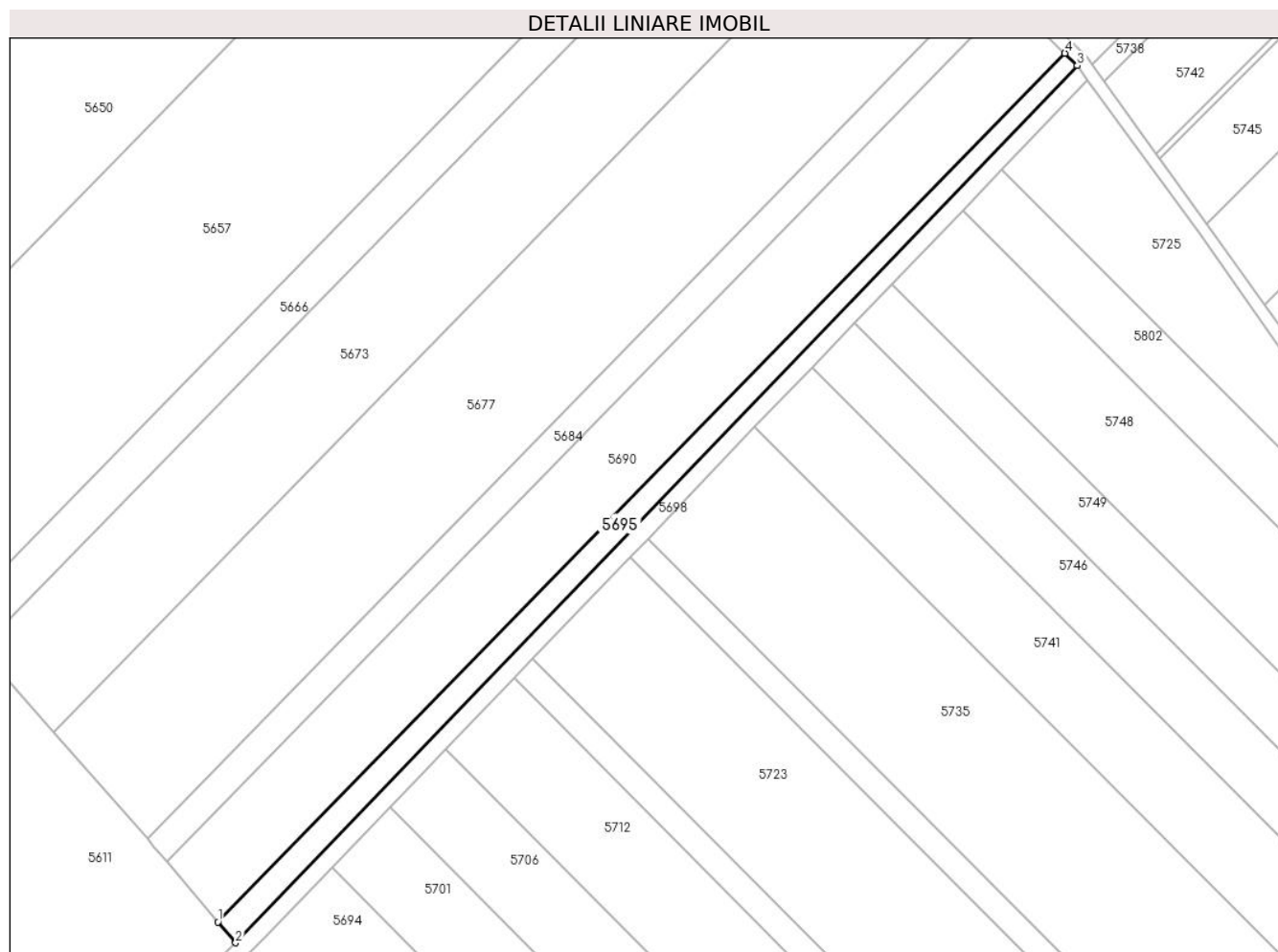
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.862	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.862	15	264	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.222,408 353.477,098	2	505.228,175 353.470,327	8.894
2	505.228,175 353.470,327	3	505.500,869 353.754,275	393.686
3	505.500,869 353.754,275	4	505.496,841 353.758,313	5.704
4	505.496,841 353.758,313	1	505.222,408 353.477,098	392.932

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5696**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		20.309	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 56049, din 22/07/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COSTEA AURELIA, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

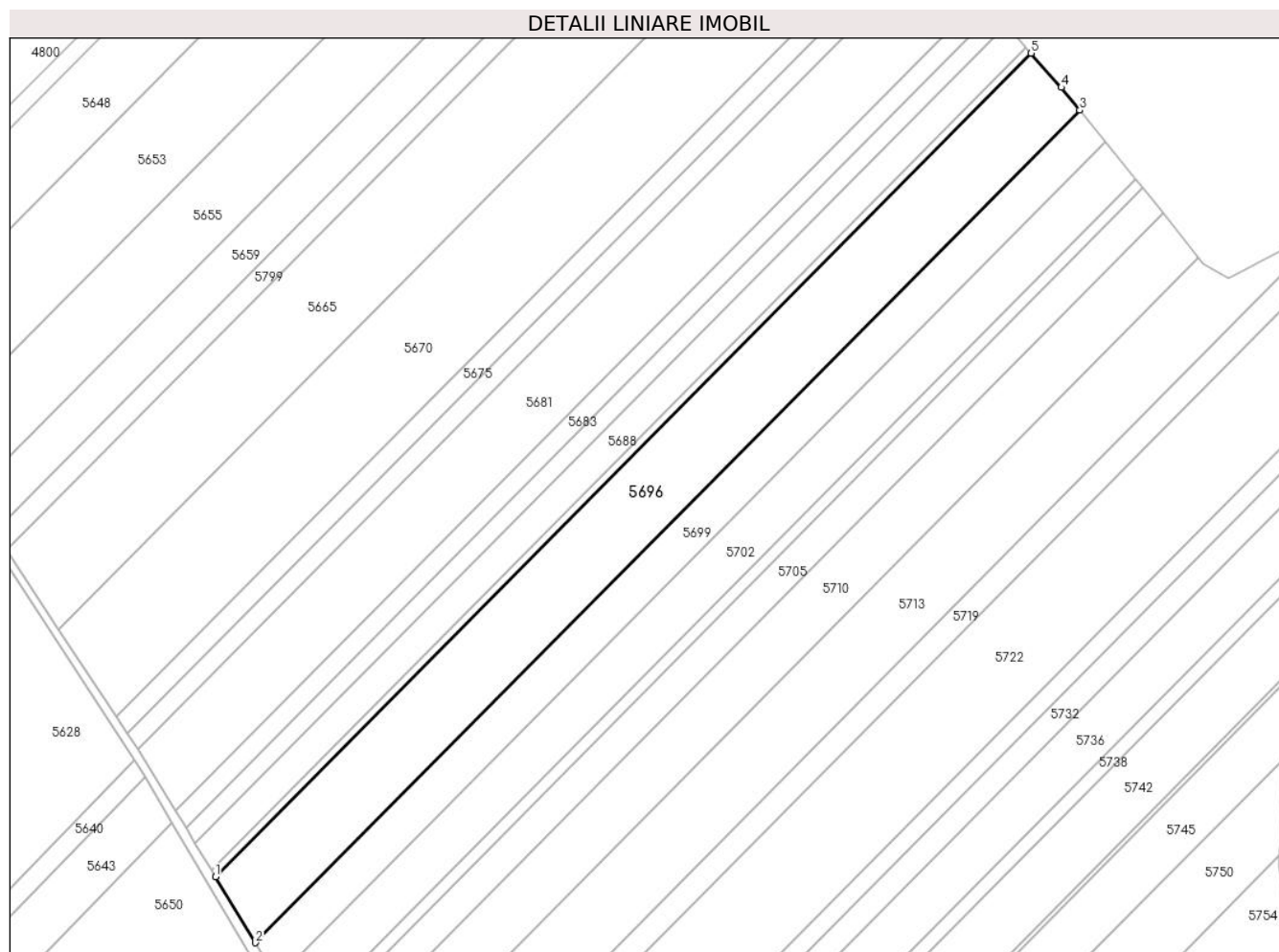
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	20.309	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.309	14	257	-	TARLA 15 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.346,311 353.968,497	2	505.365,555 353.936,702	37.165
2	505.365,555 353.936,702	3	505.764,113 354.338,901	566.227
3	505.764,113 354.338,901	4	505.755,15 354.349,89	14.181
4	505.755,15 354.349,89	5	505.740,61 354.366,398	21.998
5	505.740,61 354.366,398	1	505.346,311 353.968,497	560.176

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5697**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.712	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 62555, din 07/02/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PAUN NICOLAE, LIPSA CNP;	
2) PAUN GHEORGHE, LIPSA CNP;	
3) STANCU ELENA, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

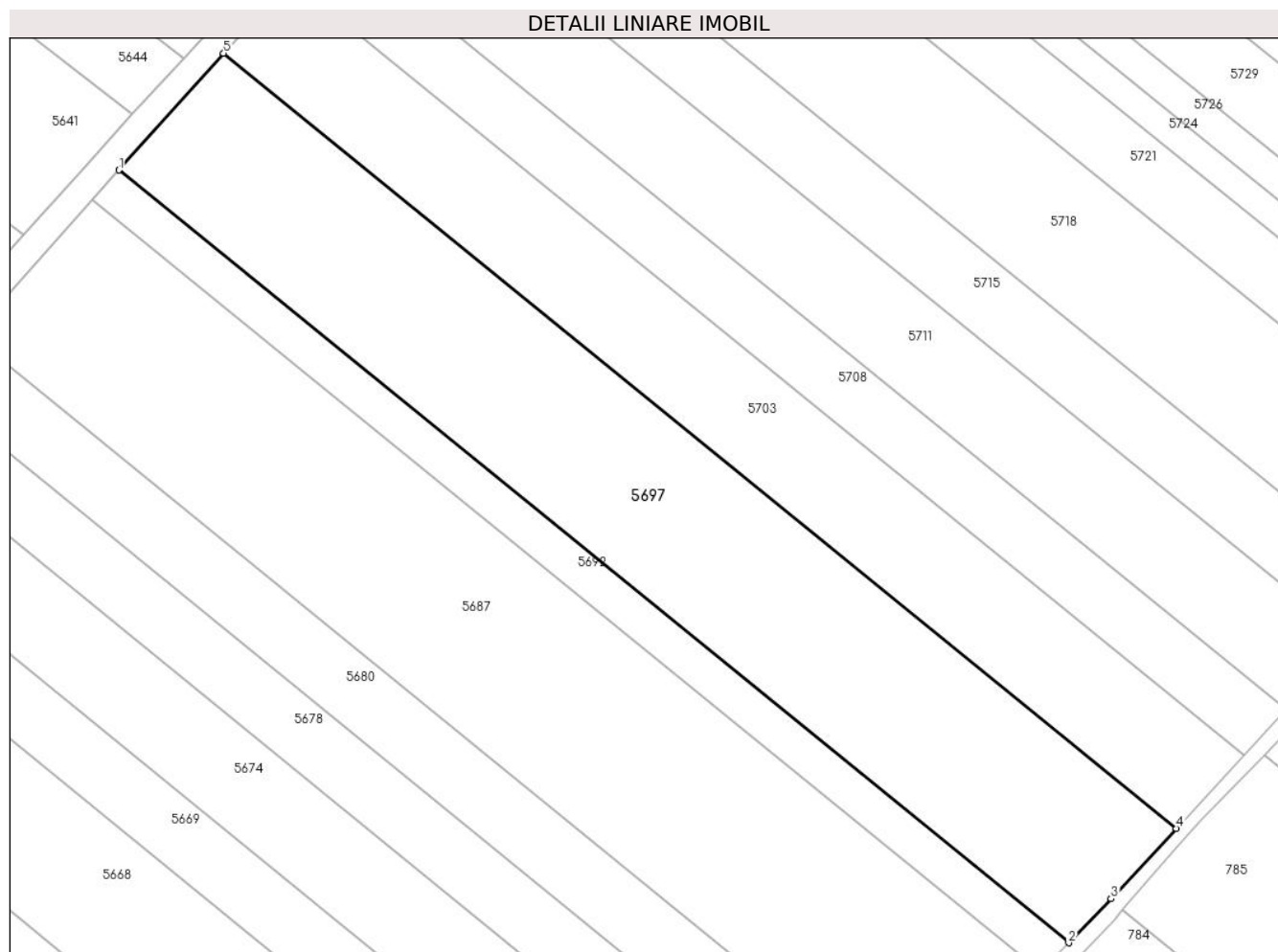
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.712	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.712	16	274	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.301,108 352.640,696	2	505.535,69 352.449,984	302.324
2	505.535,69 352.449,984	3	505.546,145 352.460,861	15.087
3	505.546,145 352.460,861	4	505.562,265 352.478,215	23.686
4	505.562,265 352.478,215	5	505.326,953 352.669,521	303.265
5	505.326,953 352.669,521	1	505.301,108 352.640,696	38.715

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5698**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.311	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	504.939,85 353.165,223	17	504.945,923 353.171,643	8.837	17	504.945,923 353.171,643	18	504.958,413 353.184,847	18.175	18	504.958,413 353.184,847	19	504.962,709 353.189,389	6.252
19	504.962,709 353.189,389	20	504.968,942 353.195,843	8.972	20	504.968,942 353.195,843	21	504.982,618 353.210,006	19.688	21	504.982,618 353.210,006	22	504.990,149 353.217,805	10.842
22	504.990,149 353.217,805	23	504.991,739 353.219,452	2.289	23	504.991,739 353.219,452	24	504.997,778 353.225,522	8.562	24	504.997,778 353.225,522	25	505.009,835 353.237,641	17.095
25	505.009,835 353.237,641	26	505.028,006 353.255,905	25.764	26	505.028,006 353.255,905	27	505.037,05 353.264,995	12.823	27	505.037,05 353.264,995	28	505.070,854 353.300,321	48.894
28	505.070,854 353.300,321	29	505.087,419 353.317,633	23.96	29	505.087,419 353.317,633	30	505.099,85 353.330,645	17.996	30	505.099,85 353.330,645	31	505.120,586 353.352,377	30.038
31	505.120,586 353.352,377	32	505.139,583 353.372,285	27.518	32	505.139,583 353.372,285	33	505.143,235 353.375,973	5.19	33	505.143,235 353.375,973	34	505.170,075 353.403,072	38.141
34	505.170,075 353.403,072	35	505.191,628 353.424,834	30.629	35	505.191,628 353.424,834	36	505.198,165 353.431,435	9.29	36	505.198,165 353.431,435	37	505.206,558 353.440,152	12.101
37	505.206,558 353.440,152	38	505.217,665 353.451,688	16.014	38	505.217,665 353.451,688	39	505.221,008 353.455,161	4.821	39	505.221,008 353.455,161	40	505.230,779 353.465,498	14.224
40	505.230,779 353.465,498	41	505.237,662 353.471,938	9.426	41	505.237,662 353.471,938	42	505.259,356 353.494,526	31.318	42	505.259,356 353.494,526	43	505.278,223 353.514,171	27.238
43	505.278,223 353.514,171	44	505.289,222 353.525,623	15.878	44	505.289,222 353.525,623	45	505.296,315 353.533,009	10.24	45	505.296,315 353.533,009	46	505.318,295 353.555,894	31.731
46	505.318,295 353.555,894	47	505.324,368 353.562,217	8.767	47	505.324,368 353.562,217	48	505.356,03 353.595,184	45.709	48	505.356,03 353.595,184	49	505.361,812 353.601,203	8.346
49	505.361,812 353.601,203	50	505.396,416 353.637,233	49.956	50	505.396,416 353.637,233	51	505.414,936 353.656,516	26.736	51	505.414,936 353.656,516	52	505.428,666 353.670,811	19.821
52	505.428,666 353.670,811	53	505.440,917 353.683,567	17.686	53	505.440,917 353.683,567	54	505.463,639 353.707,226	32.803	54	505.463,639 353.707,226	55	505.476,413 353.720,526	18.441
55	505.476,413 353.720,526	56	505.504,2 353.749,457	40.114	56	505.504,2 353.749,457	57	505.500,869 353.754,275	5.857	57	505.500,869 353.754,275	58	505.228,175 353.470,327	393.686
58	505.228,175 353.470,327	59	505.216,667 353.459,302	15.937	59	505.216,667 353.459,302	60	505.193,872 353.435,627	32.865	60	505.193,872 353.435,627	61	505.135,281 353.376,468	83.263
61	505.135,281 353.376,468	62	505.088,251 353.327,181	68.125	62	505.088,251 353.327,181	63	505.032,755 353.269,186	80.27	63	505.032,755 353.269,186	64	504.987,454 353.223,652	64.23
64	504.987,454 353.223,652	65	504.958,372 353.193,534	41.867	65	504.958,372 353.193,534	66	504.913,795 353.146,41	64.867	66	504.913,795 353.146,41	67	504.743,499 352.966,307	247.867
67	504.743,499 352.966,307	68	504.644,303 352.861,398	144.381	68	504.644,303 352.861,398	69	504.647,787 352.856,35	6.134	69	504.647,787 352.856,35	70	504.659,304 352.868,531	16.764
70	504.659,304 352.868,531	71	504.680,872 352.891,34	31.392	71	504.680,872 352.891,34	72	504.705,01 352.916,869	35.134	72	504.705,01 352.916,869	1	504.747,707 352.962,025	62.146

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5699**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.100	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 78354, din 01/11/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STANCU ECATERINA, LIPSA CNP; 2) ALEXA GHEORGHITA, LIPSA CNP; 3) MIHAI GHERGHINA, LIPSA CNP; 4) TASICA MARIA, LIPSA CNP; 5) VIDAN RADU, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

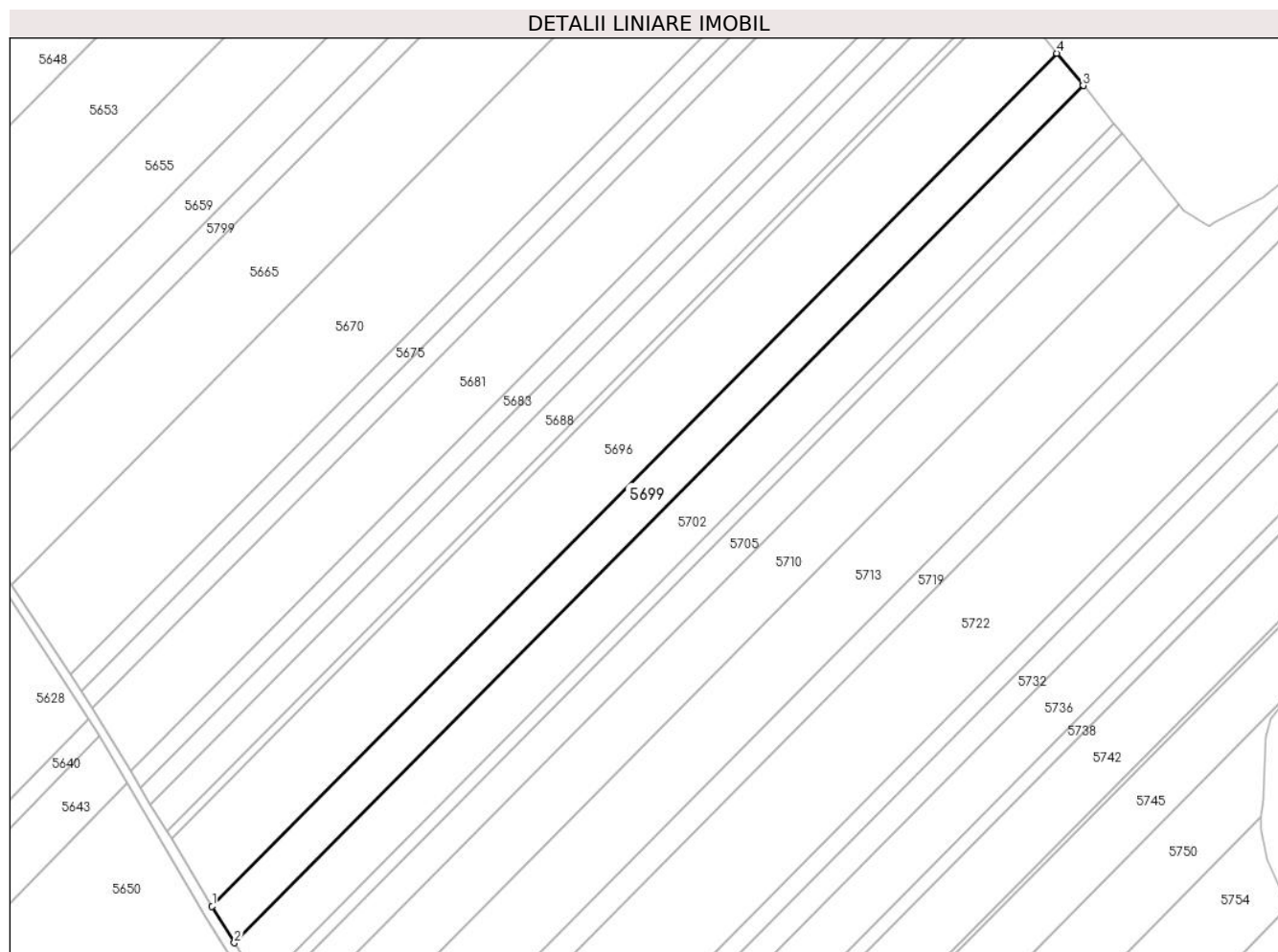
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.100	14	257	-	TARLA 15, PARCELA 257/12 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.365,555 353.936,702	2	505.375,994 353.919,454	20.161
2	505.375,994 353.919,454	3	505.776,542 354.323,662	569.054
3	505.776,542 354.323,662	4	505.764,113 354.338,901	19.665
4	505.764,113 354.338,901	1	505.365,555 353.936,702	566.227

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5700**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.460	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 129, din 08/05/2008 emis de BNP GRECU CARMEN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CRISMAC GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

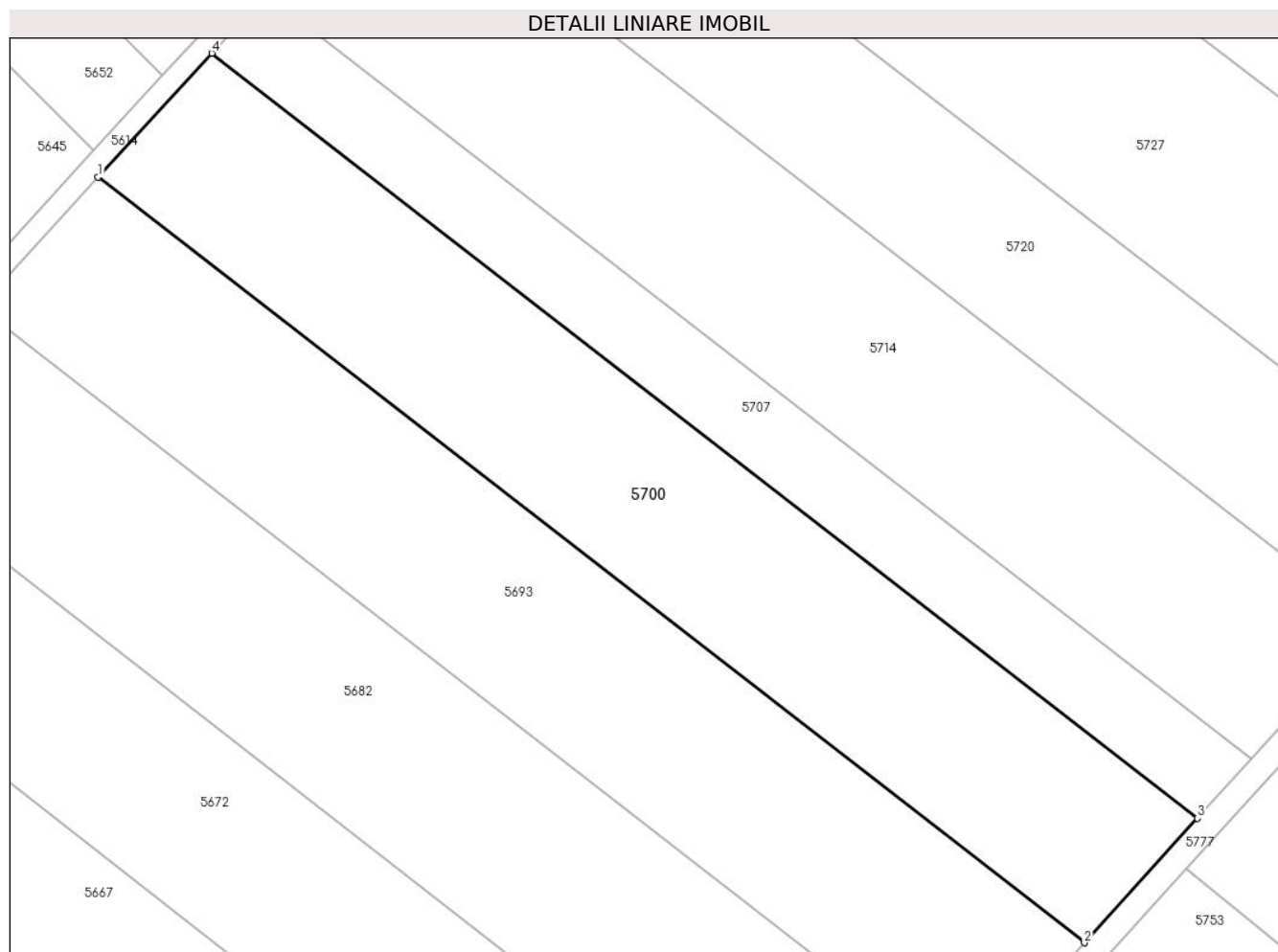
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.460	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.460	15	267	-	PARCELA 267/9 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.291,456 353.074,044	2	505.522,323 352.894,973	292.175
2	505.522,323 352.894,973	3	505.548,755 352.924,132	39.356
3	505.548,755 352.924,132	4	505.318,095 353.103,043	291.913
4	505.318,095 353.103,043	1	505.291,456 353.074,044	39.377

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5701**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.215	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 42842, din 28/04/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRACANEL ION II, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

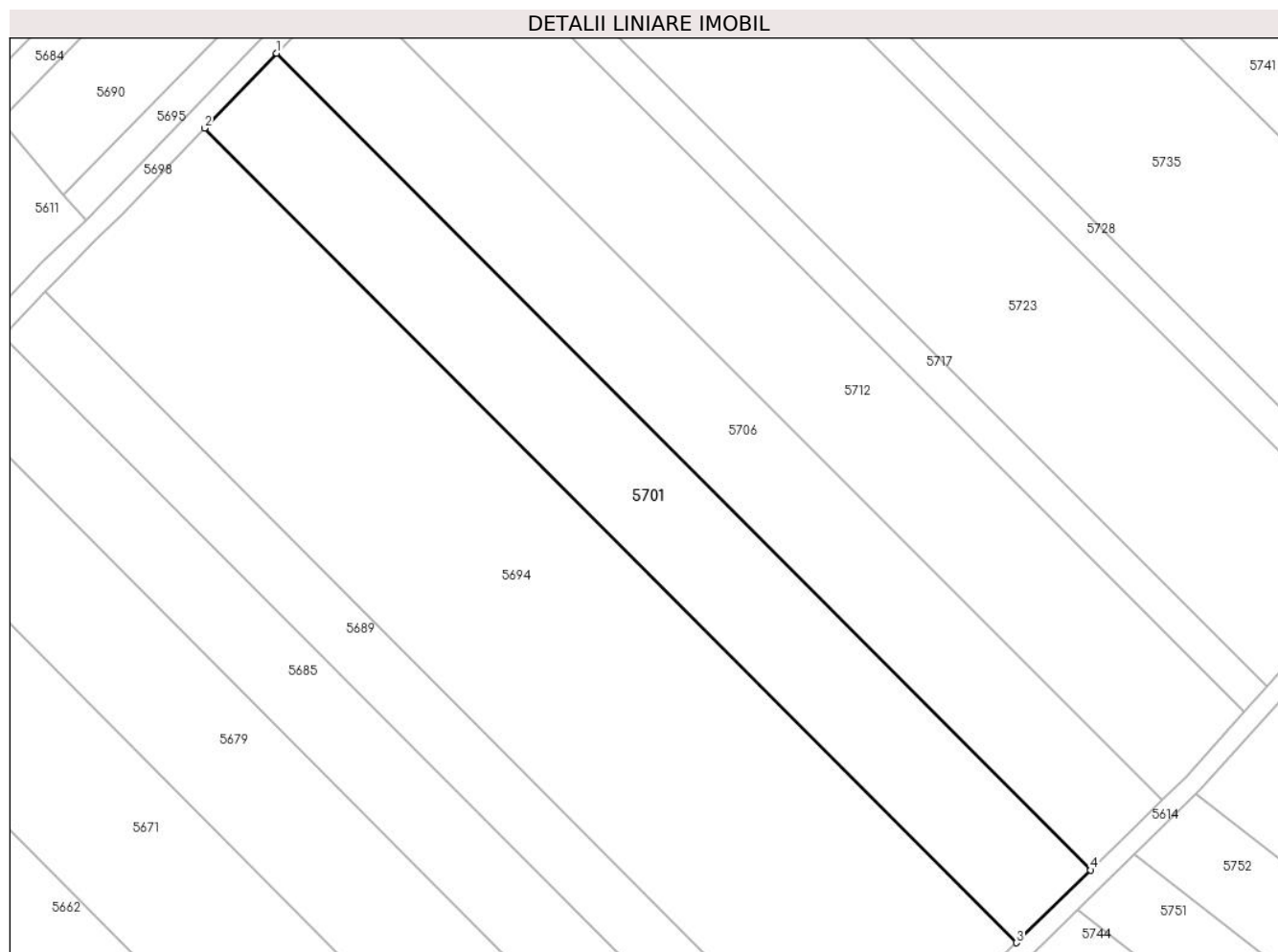
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.215	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.215	15	267	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.278,223 353.514,171	2	505.259,356 353.494,526	27.238
2	505.259,356 353.494,526	3	505.472,081 353.281,24	301.236
3	505.472,081 353.281,24	4	505.491,567 353.300,265	27.233
4	505.491,567 353.300,265	1	505.278,223 353.514,171	302.112

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5702**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80177	13.147	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
2917 / 16/04/2013	
Act Notarial nr. 1189, din 12/04/2013 emis de N.P. GRECU CARMEN;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BĂLĂȘOIU VICTOR MIHAI , , necasatorit;
7928 / 18/08/2015	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;	
B5	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014

C. Partea III. SARCINI .

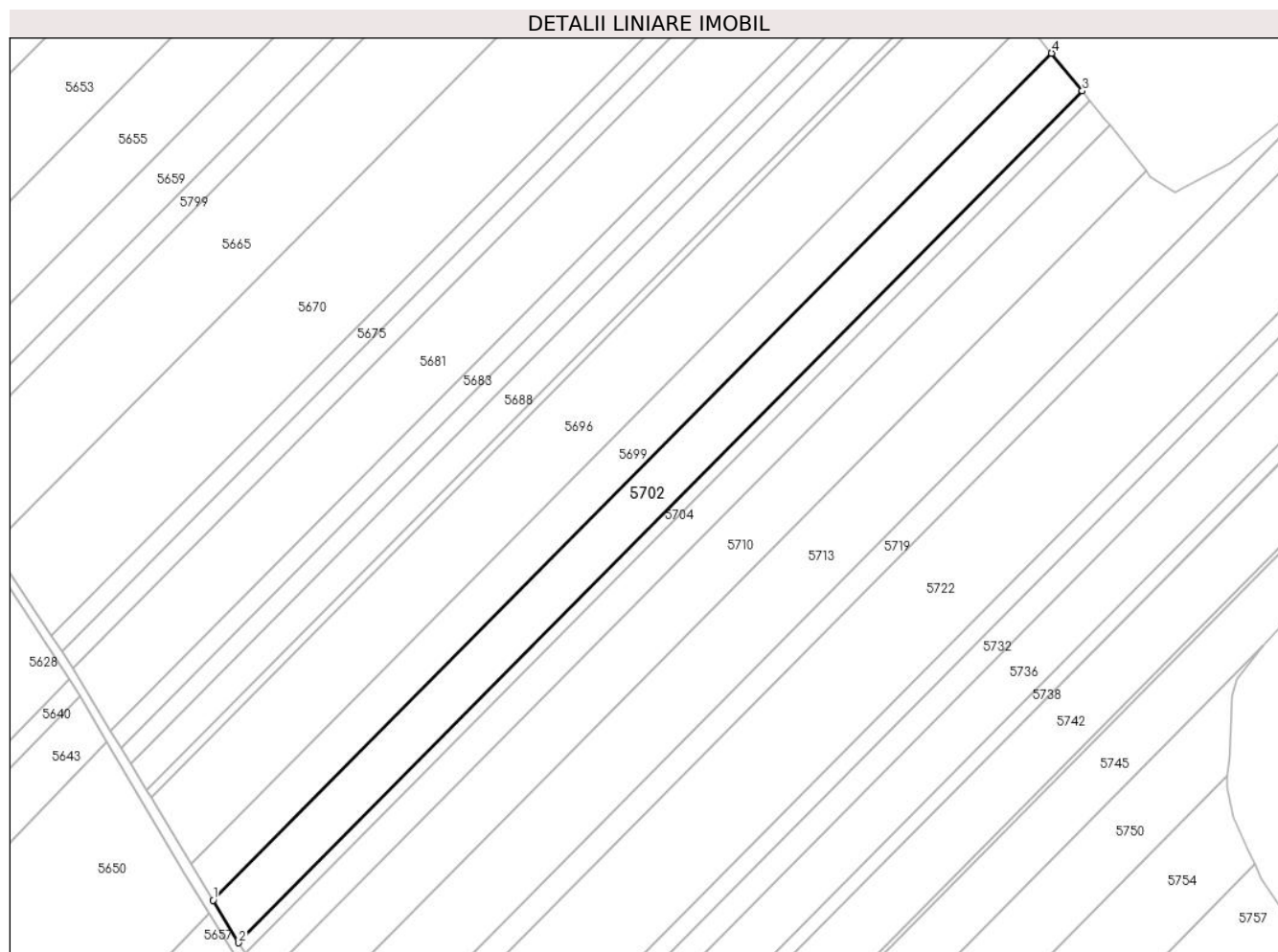
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80177	13.147	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	13.147	14	257	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.375,994 353.919,454	2	505.388,291 353.899,137	23.749
2	505.388,291 353.899,137	3	505.791,183 354.305,711	572.385
3	505.791,183 354.305,711	4	505.776,542 354.323,662	23.165
4	505.776,542 354.323,662	1	505.375,994 353.919,454	569.054

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5703**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81120	7.500	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
12562 / 11/12/2015	
Act Notarial nr. 2116, din 10/12/2015 emis de GEORGESCU IULIA;	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BĂLĂȘOIU ANDREEA FILOFTEIA, , casatorita cu;	
2) BĂLĂȘOIU VICTOR MIHAI	

C. Partea III. SARCINI .

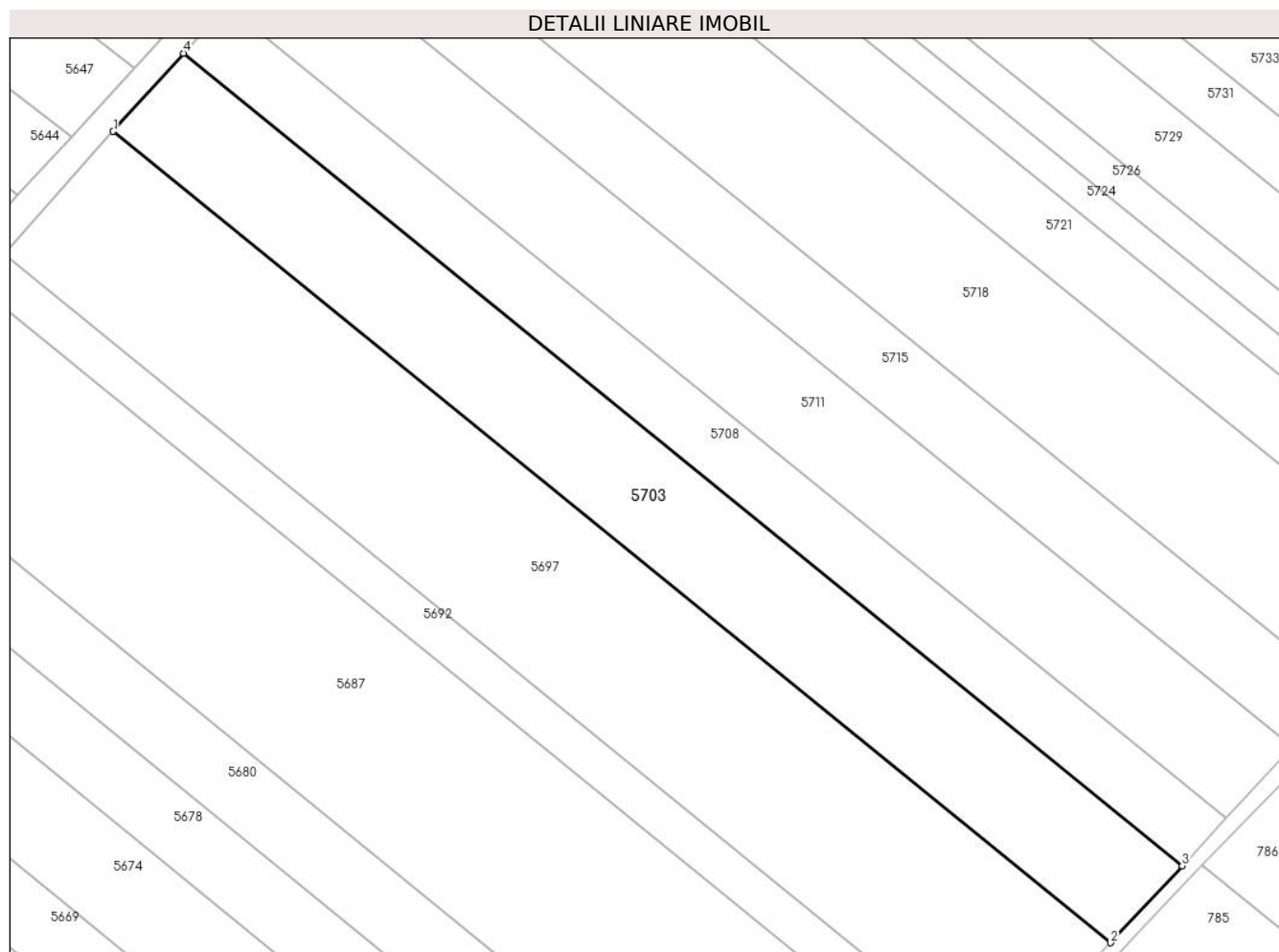
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81120	7.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.500	16	274	-	PARCELA 274/9 DIN ACT; Punct Ceres A3

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.326,953 352.669,521	2	505.562,265 352.478,215	303.265
2	505.562,265 352.478,215	3	505.579,12 352.496,362	24.767
3	505.579,12 352.496,362	4	505.343,47 352.687,943	303.701
4	505.343,47 352.687,943	1	505.326,953 352.669,521	24.742

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5704**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.300	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 88765, din 12/06/1996 emis de CJPSDPAT ARGES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PĂUN BADEA, lipsa CNP; LIPSA CNP; 2) PĂUN ILIE, lipsa CNP; LIPSA CNP; 3) MARIN NICULINA, lipsa CNP; LIPSA CNP; 4) STANCIU MARIA, lipsa CNP; LIPSA CNP; 5) TĂNASE GHEORGHÎȚA, lipsa CNP; LIPSA CNP; 6) CRĂCIUN ION, lipsa CNP; LIPSA CNP; 7) DUMITRU ILINCA , lipsa CNP; LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

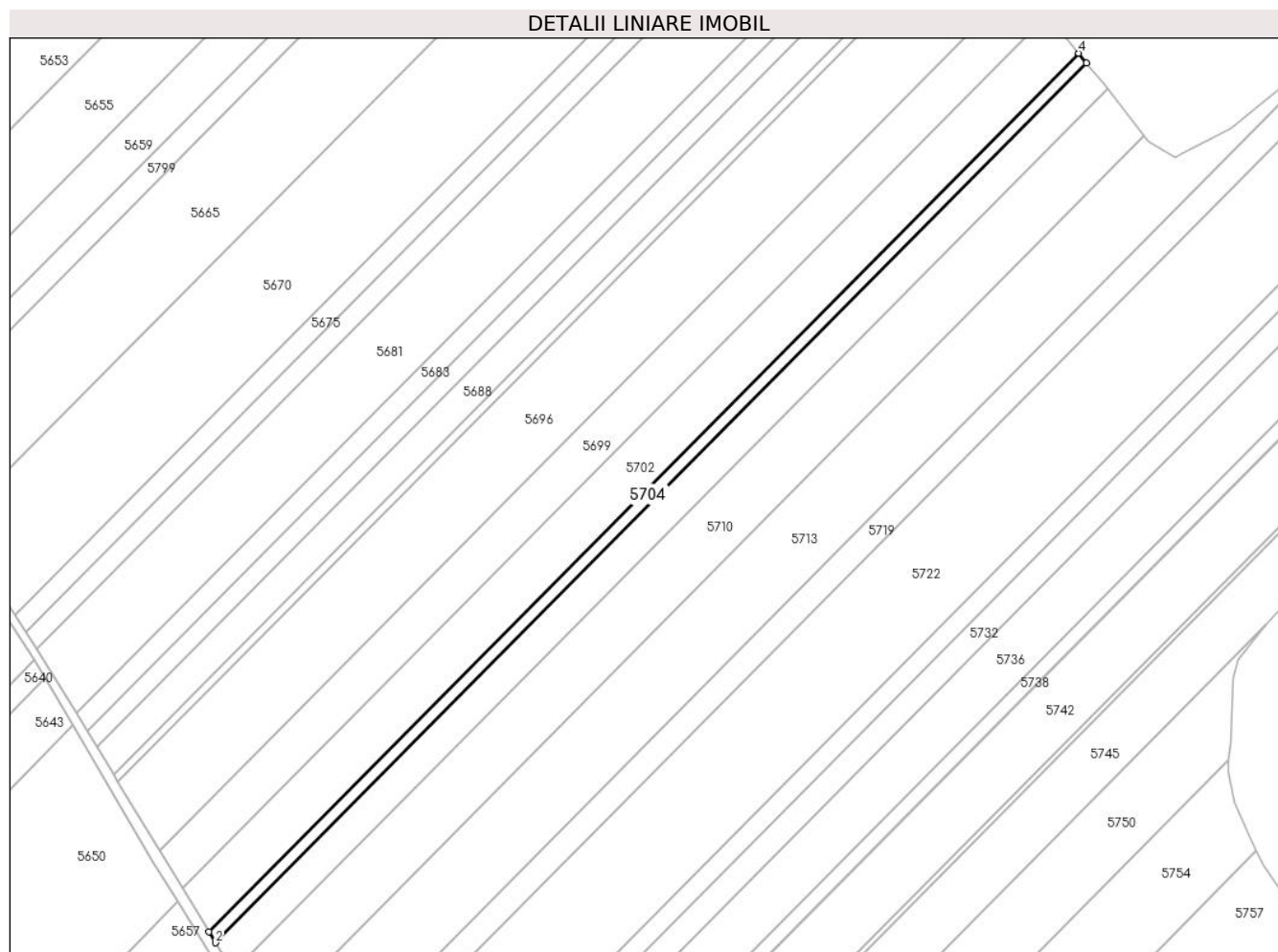
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.300	14	257	-	TARLA 15, PARCELA 257/14 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.388,291 353.899,137	2	505.391,366 353.894,056	5.939
2	505.391,366 353.894,056	3	505.794,845 354.301,221	573.218
3	505.794,845 354.301,221	4	505.791,183 354.305,711	5.794
4	505.791,183 354.305,711	1	505.388,291 353.899,137	572.385

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5705**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.700	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 76377, din 24/10/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) VLAD MARIA, LIPSA CNP;	
2) JUMATATE DUMITRU, LIPSA CNP;	
3) JUMATATE ION, LIPSA CNP;	
4) JUMATATE GHEORGHE, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

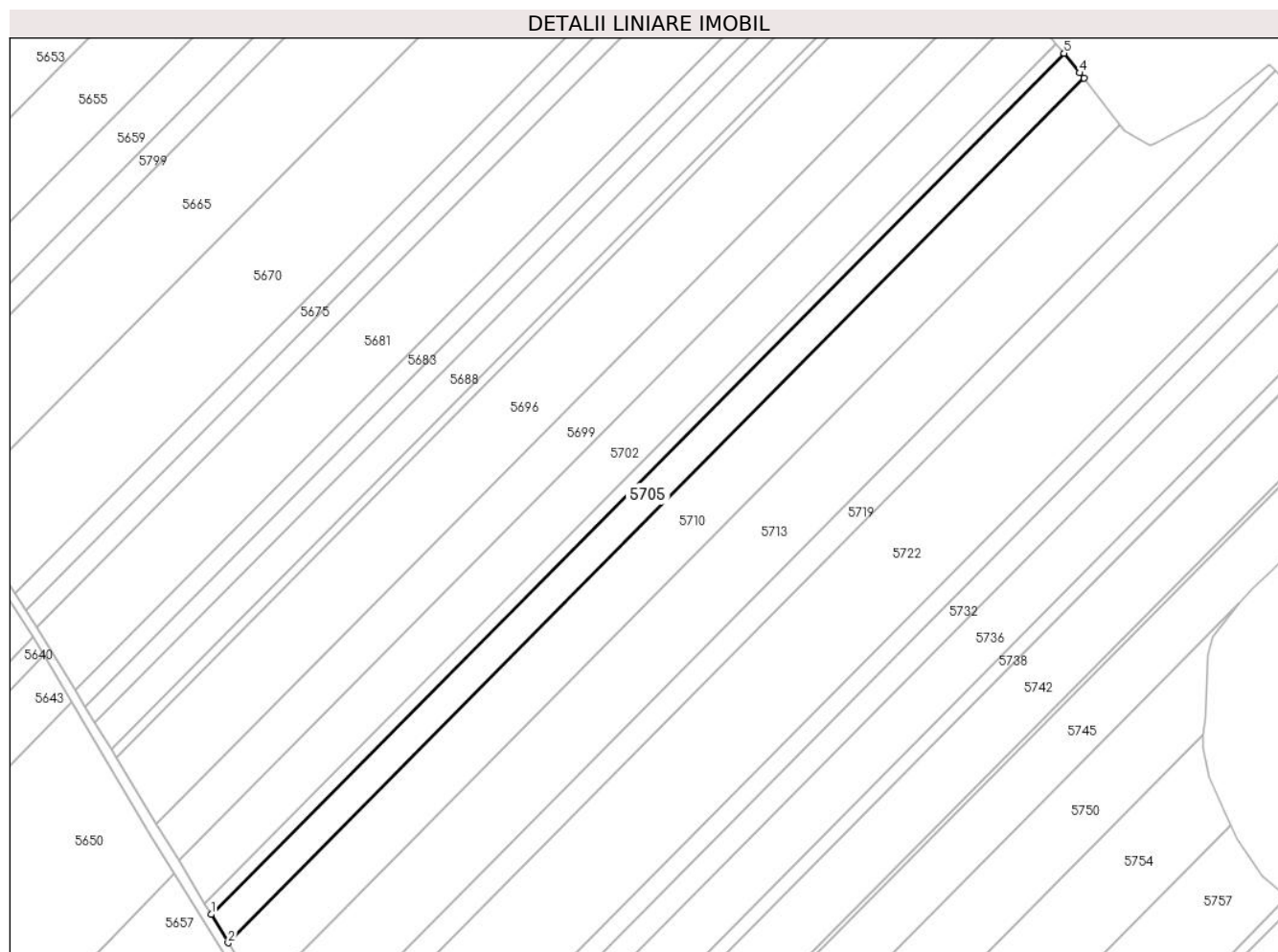
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.700	14	257	-	TARLA 15, PARCELA 257/9 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.391,366 353.894,056	2	505.399,453 353.880,695	15.618
2	505.399,453 353.880,695	3	505.804,432 354.289,374	575.349
3	505.804,432 354.289,374	4	505.802,42 354.291,933	3.255
4	505.802,42 354.291,933	5	505.794,845 354.301,221	11.985
5	505.794,845 354.301,221	1	505.391,366 353.894,056	573.218

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5706**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.900	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

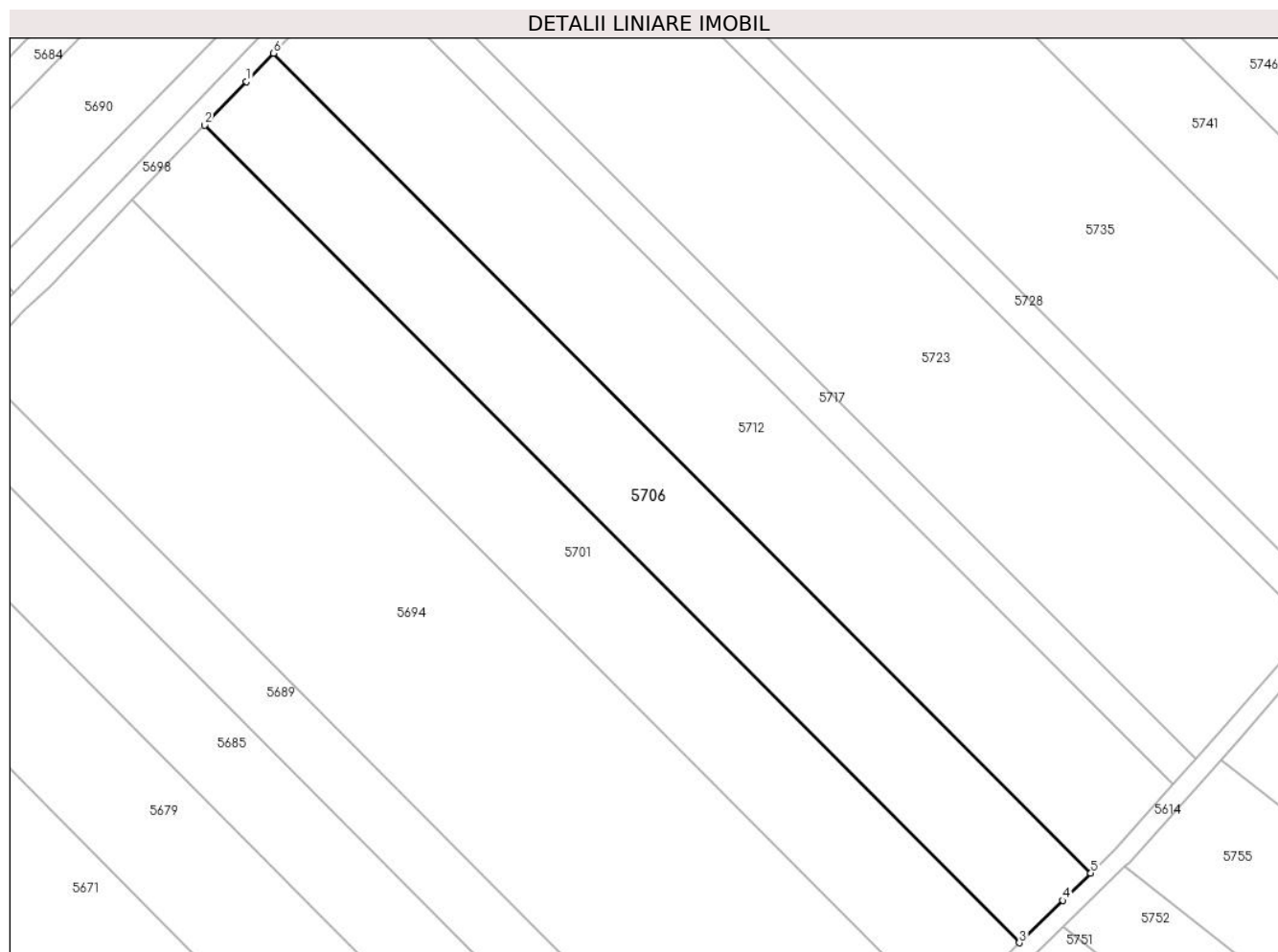
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.900	15	267	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.289,222 353.525,623	2	505.278,223 353.514,171	15.878
2	505.278,223 353.514,171	3	505.491,567 353.300,265	302.112
3	505.491,567 353.300,265	4	505.502,926 353.311,355	15.875
4	505.502,926 353.311,355	5	505.510,252 353.318,508	10.239
5	505.510,252 353.318,508	6	505.296,315 353.533,009	302.952

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	505.296,315 353.533,009	1	505.289,222 353.525,623	10.24

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5707**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.460	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 371, din 05/09/2013 emis de BNP CARMEN GRECU;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) JUMATATE NICOLAE	

C. Partea III. SARCINI .

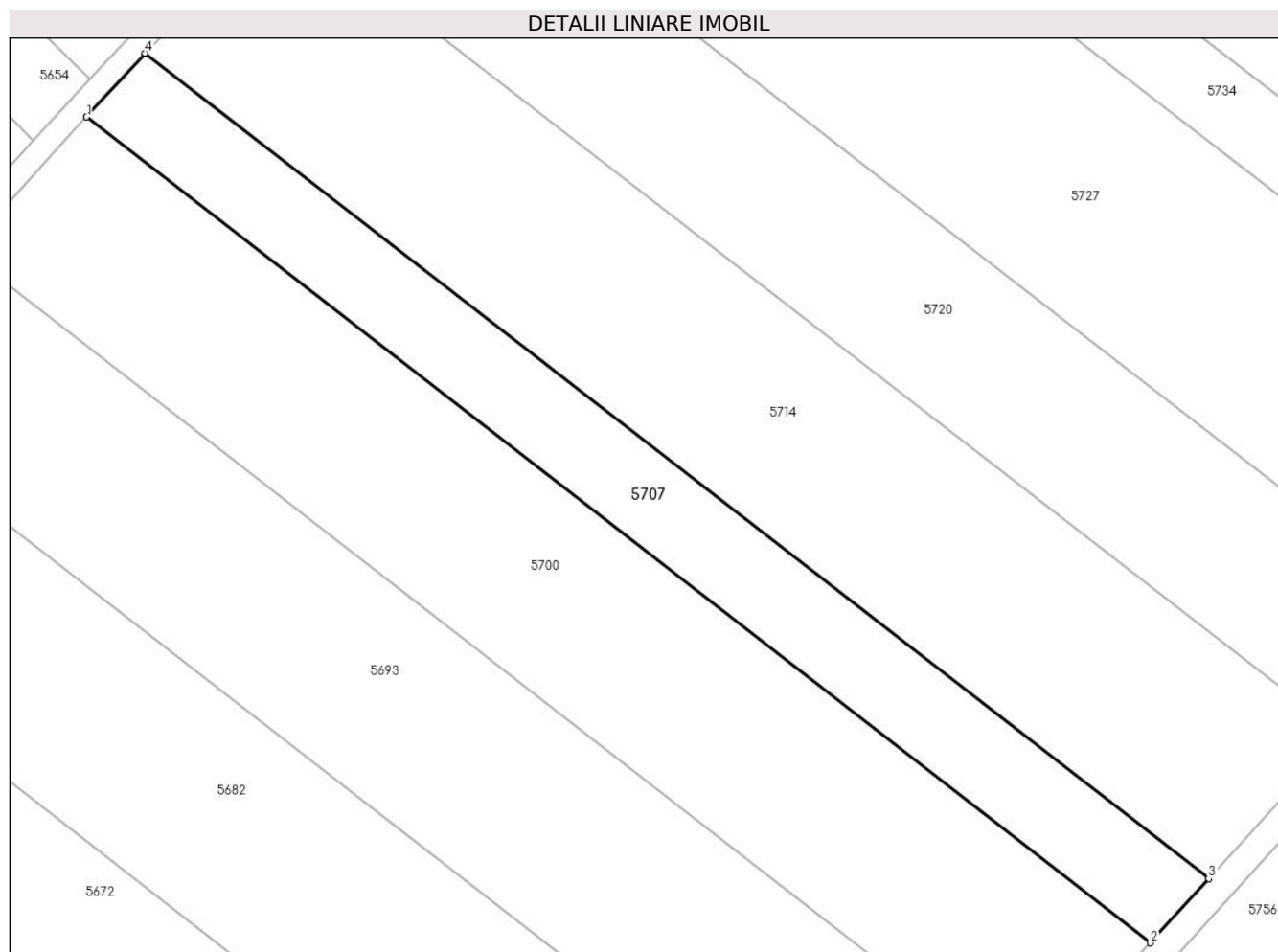
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.460	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.460	15	267	-	PARCELA 267/20 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.318,095 353.103,043	2	505.548,755 352.924,132	291.913
2	505.548,755 352.924,132	3	505.561,357 352.938,034	18.764
3	505.561,357 352.938,034	4	505.330,795 353.116,868	291.788
4	505.330,795 353.116,868	1	505.318,095 353.103,043	18.773

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5708**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.640	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 40289, din 12/04/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOICA ELENA, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

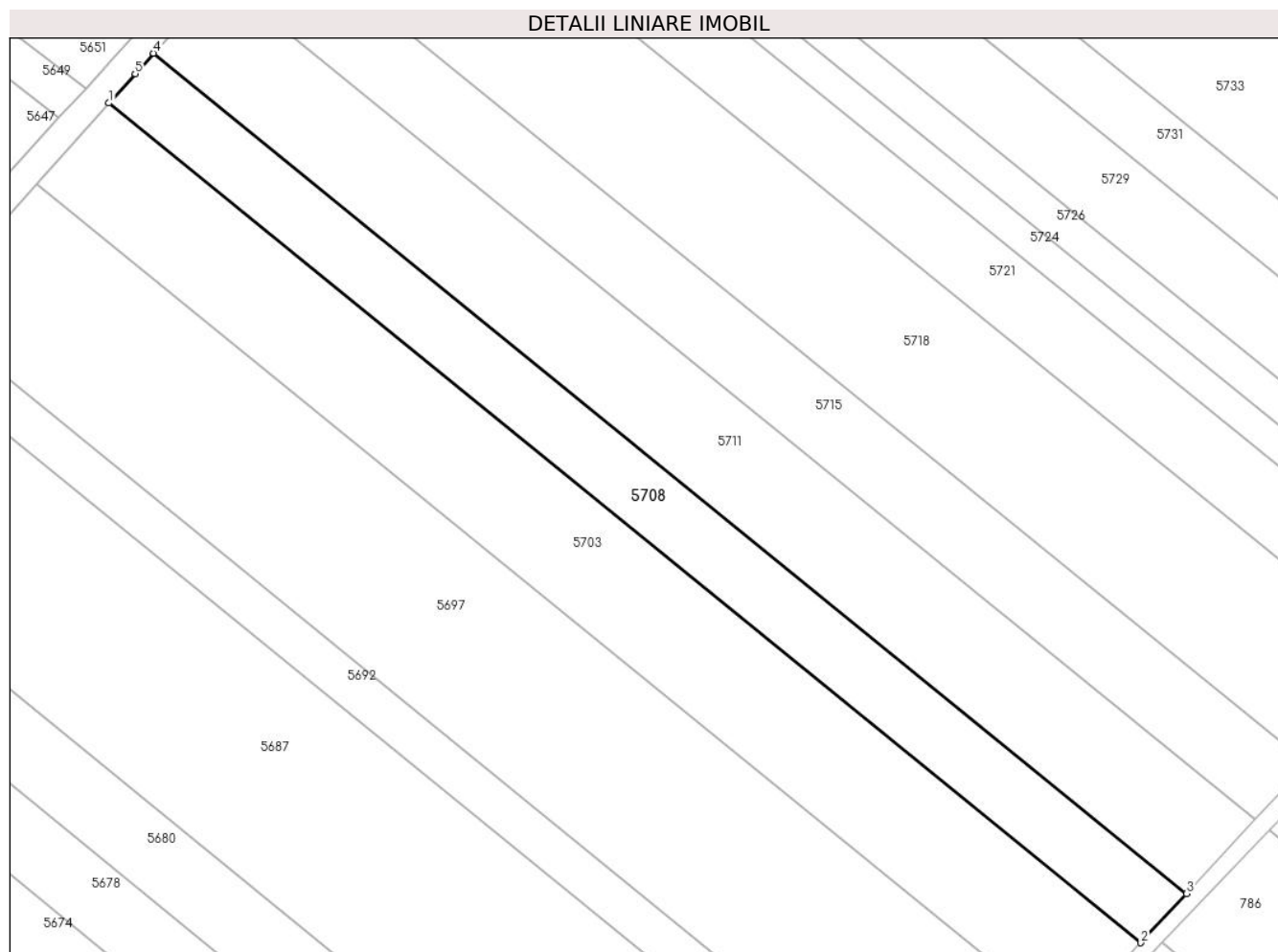
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.640	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.640	16	274	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.343,47 352.687,943	2	505.579,12 352.496,362	303.701
2	505.579,12 352.496,362	3	505.589,536 352.507,575	15.304
3	505.589,536 352.507,575	4	505.353,693 352.699,313	303.95
4	505.353,693 352.699,313	5	505.349,482 352.694,648	6.284
5	505.349,482 352.694,648	1	505.343,47 352.687,943	9.006

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5710**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	83104	15.839	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
25445 / 22/11/2022		
Act Notarial nr. 326, din 18/07/2022 emis de BIN CARMEN GRECU (; act administrativ nr 581 din 21.11.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;act administrativ nr 2967 din 21.11.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;act administrativ nr 2963 din 21.11.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU);		
B2	imobil aflat sub incidenta art.3, alin 1 din Legea 17/2014	A1
7998 / 10/04/2023		
Act Notarial nr. 1751, din 03/04/2023 emis de Danciu Ilie;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGRICOLA ȘERBĂNEȘTI SRL, CIF:13768940	A1

C. Partea III. SARCINI .

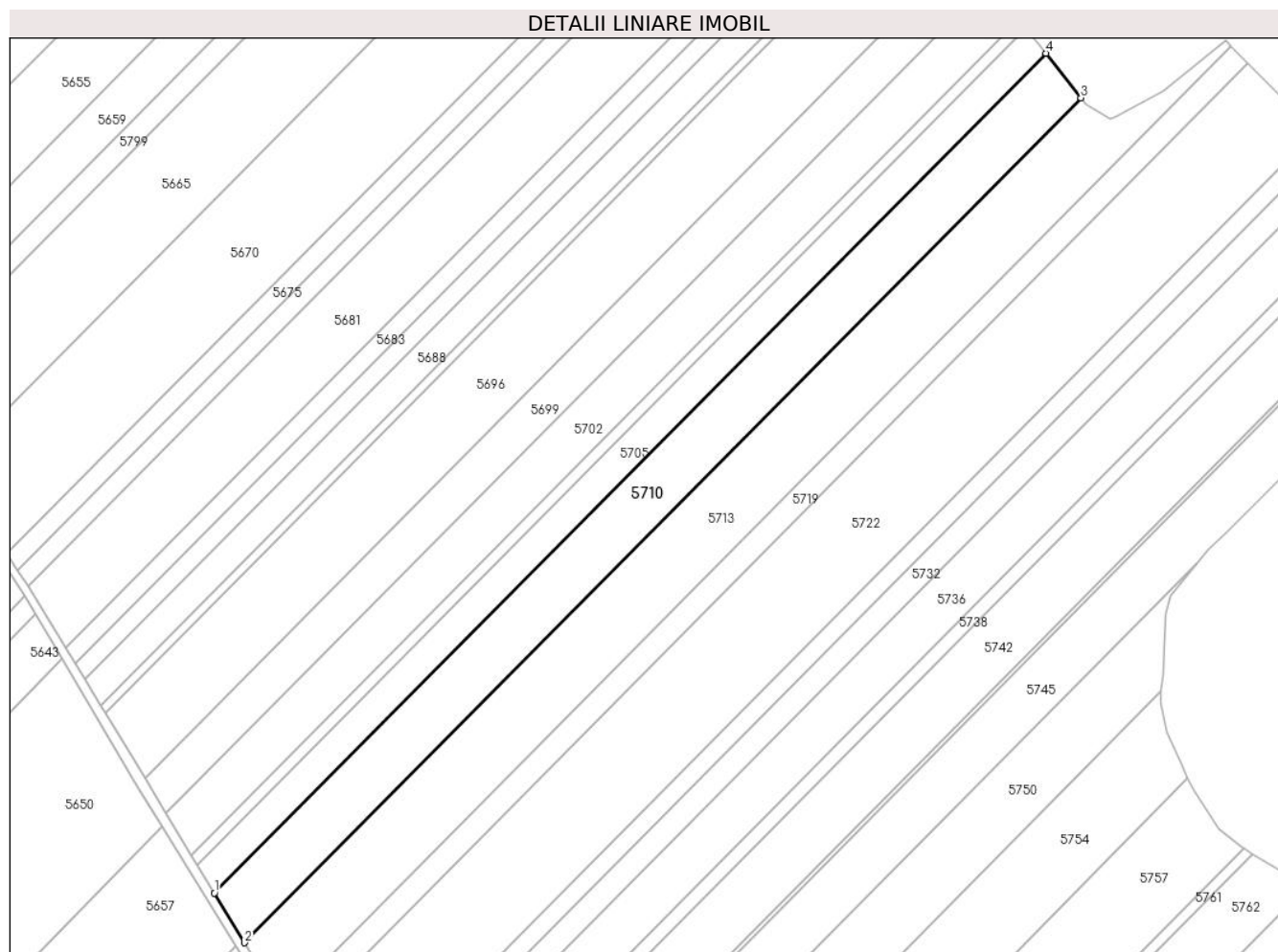
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
83104	15.839	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.839	14	257	-	PARCELA 257/16 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.399,453 353.880,695	2	505.414,104 353.856,487	28.296
2	505.414,104 353.856,487	3	505.821,523 354.267,629	578.816
3	505.821,523 354.267,629	4	505.804,432 354.289,374	27.658
4	505.804,432 354.289,374	1	505.399,453 353.880,695	575.349

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5711**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.015	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 42834, din 26/04/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRU ILIE, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

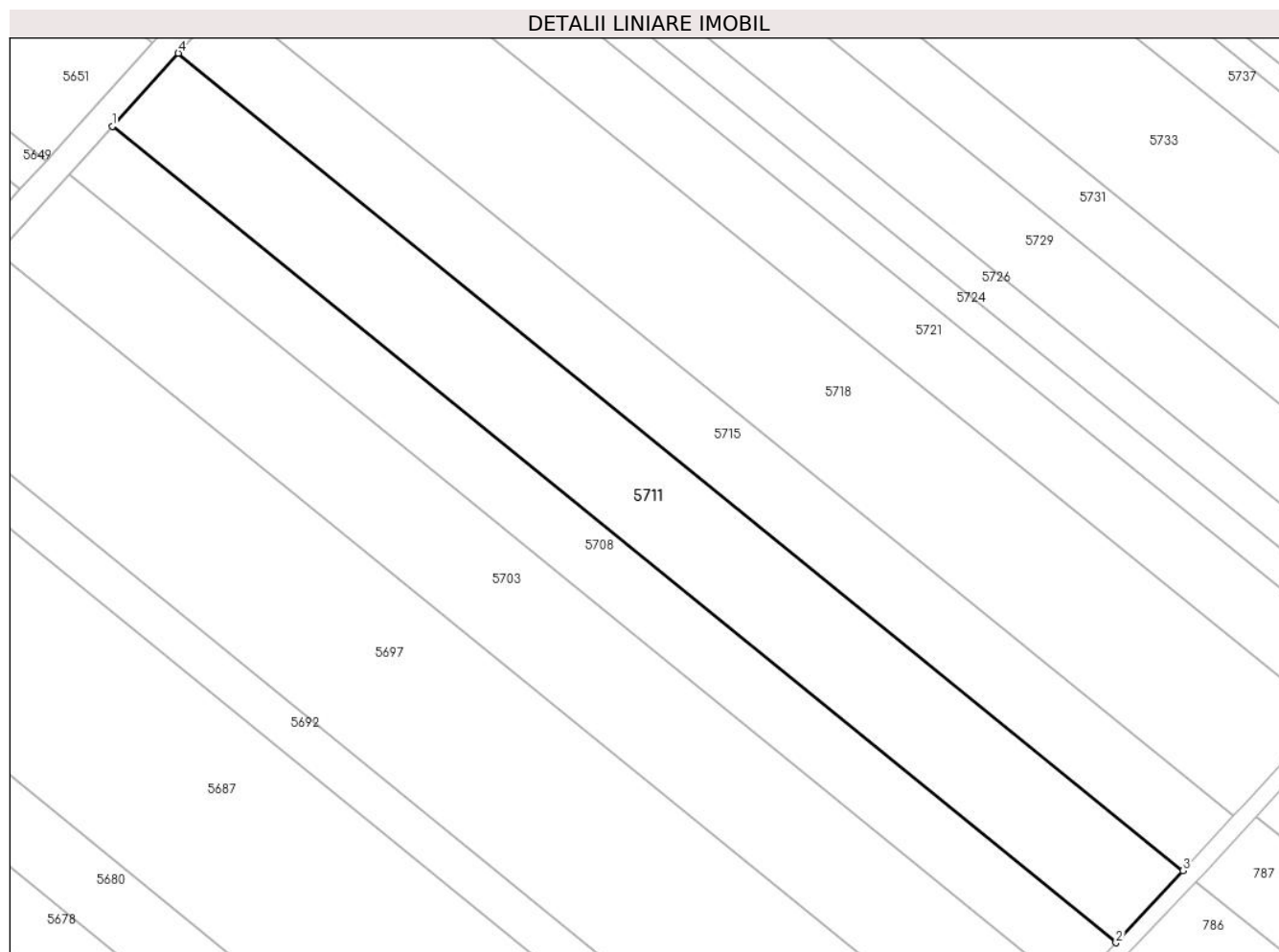
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.015	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.015	16	274	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.353,693 352.699,313	2	505.589,536 352.507,575	303.95
2	505.589,536 352.507,575	3	505.605,269 352.524,513	23.118
3	505.605,269 352.524,513	4	505.369,172 352.716,457	304.277
4	505.369,172 352.716,457	1	505.353,693 352.699,313	23.098

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5712**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.610	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 40 287, din 12/04/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BREBENEL ANGHELINA	

C. Partea III. SARCINI .

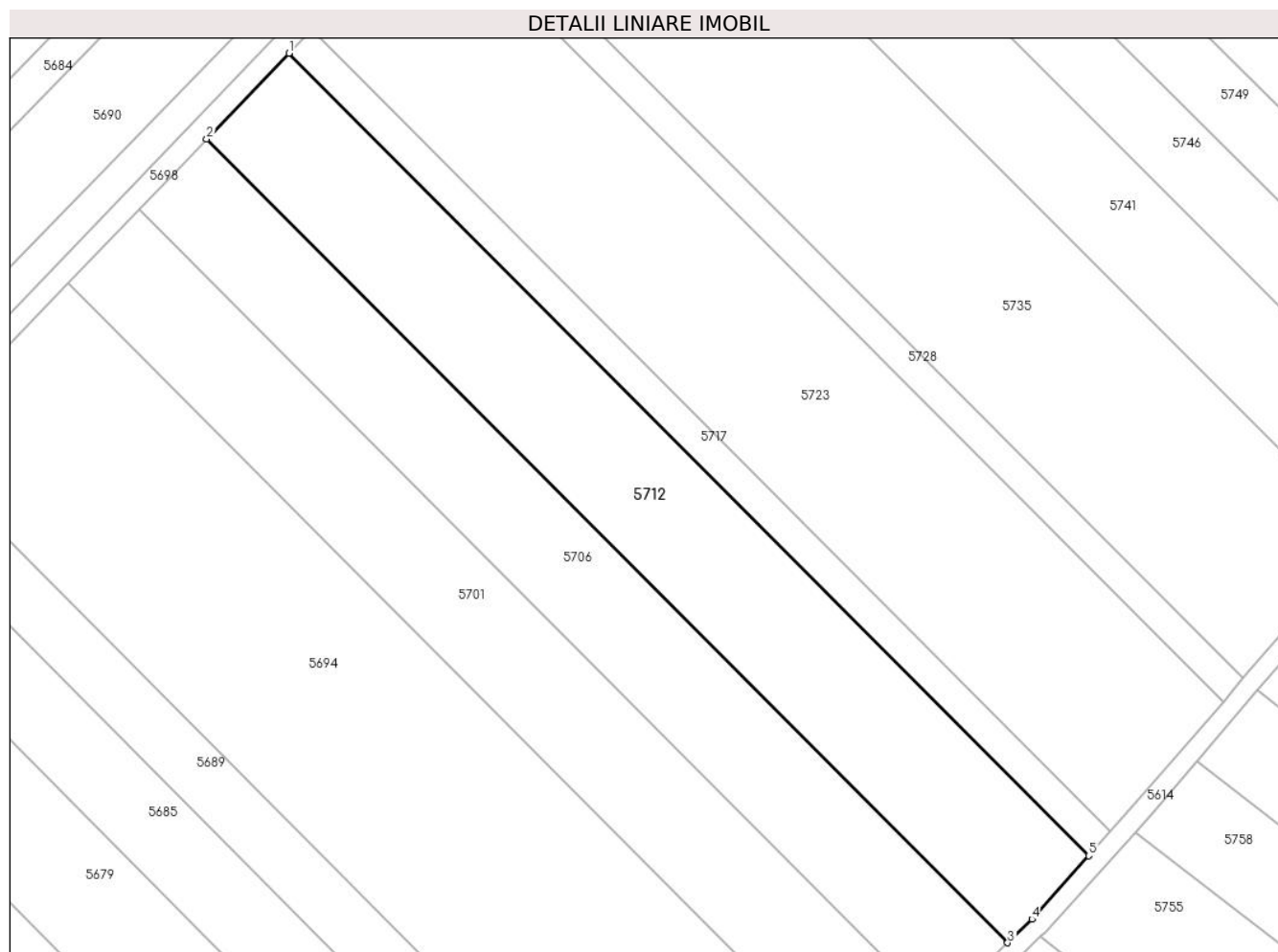
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.610	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.610	15	267	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.318,295 353.555,894	2	505.296,315 353.533,009	31.731
2	505.296,315 353.533,009	3	505.510,252 353.318,508	302.952
3	505.510,252 353.318,508	4	505.516,708 353.324,811	9.023
4	505.516,708 353.324,811	5	505.531,904 353.341,722	22.735
5	505.531,904 353.341,722	1	505.318,295 353.555,894	302.487

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5713**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, T 14 P 256, 257

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81407	20.600	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5106 / 09/05/2017		
Act Notarial nr. 3631, din 27/11/2002 emis de BNP DANCIU ILIE (; act administrativ nr 78817 din 30.09.1995, emis de CJ ARGES;act administrativ nr 160 din 03.05.2017, emis de PRIMARIA ROCIU;act administrativ nr 1615 din 03.05.2017, emis de PRIMARIA ROCIU);		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
12552 / 24/10/2017		
Act Notarial nr. 2042, din 20/10/2017 emis de Grecu Carmen;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BĂDOI MARIANA 2) BĂDOI ILIE DANIEL, sotii;	

C. Partea III. SARCINI .

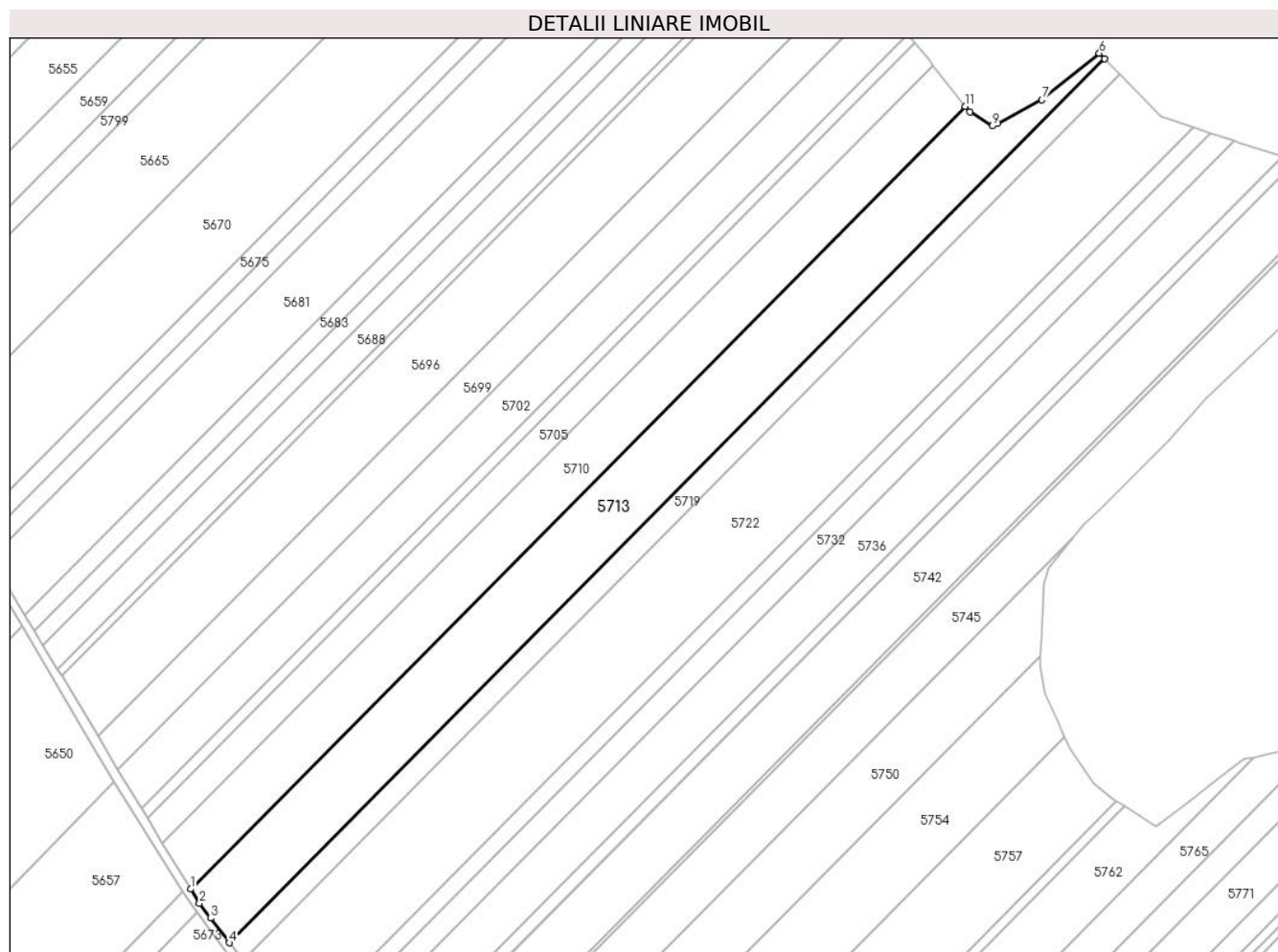
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81407	20.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.600	14	256, 257	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.414,104 353.856,487	2	505.418,679 353.848,929	8.835
2	505.418,679 353.848,929	3	505.424,574 353.841,171	9.744
3	505.424,574 353.841,171	4	505.434,386 353.828,259	16.217
4	505.434,386 353.828,259	5	505.894,72 354.292,799	653.991
5	505.894,72 354.292,799	6	505.891,917 354.295,635	3.987

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	505.891,917 354.295,635	7	505.861,679 354.271,095	38.943
7	505.861,679 354.271,095	8	505.838,484 354.258,863	26.223
8	505.838,484 354.258,863	9	505.835,764 354.257,428	3.075
9	505.835,764 354.257,428	10	505.823,79 354.264,745	14.033
10	505.823,79 354.264,745	11	505.821,523 354.267,629	3.668
11	505.821,523 354.267,629	1	505.414,104 353.856,487	578.816

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5714**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Punctul Trestica

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80706	12.300	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
26910 / 13/12/2022	
Act Notarial nr. 6204, din 06/12/2022 emis de Danciu Narcis- Viorel;	
B5	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) TĂNASE IONEL	

C. Partea III. SARCINI .

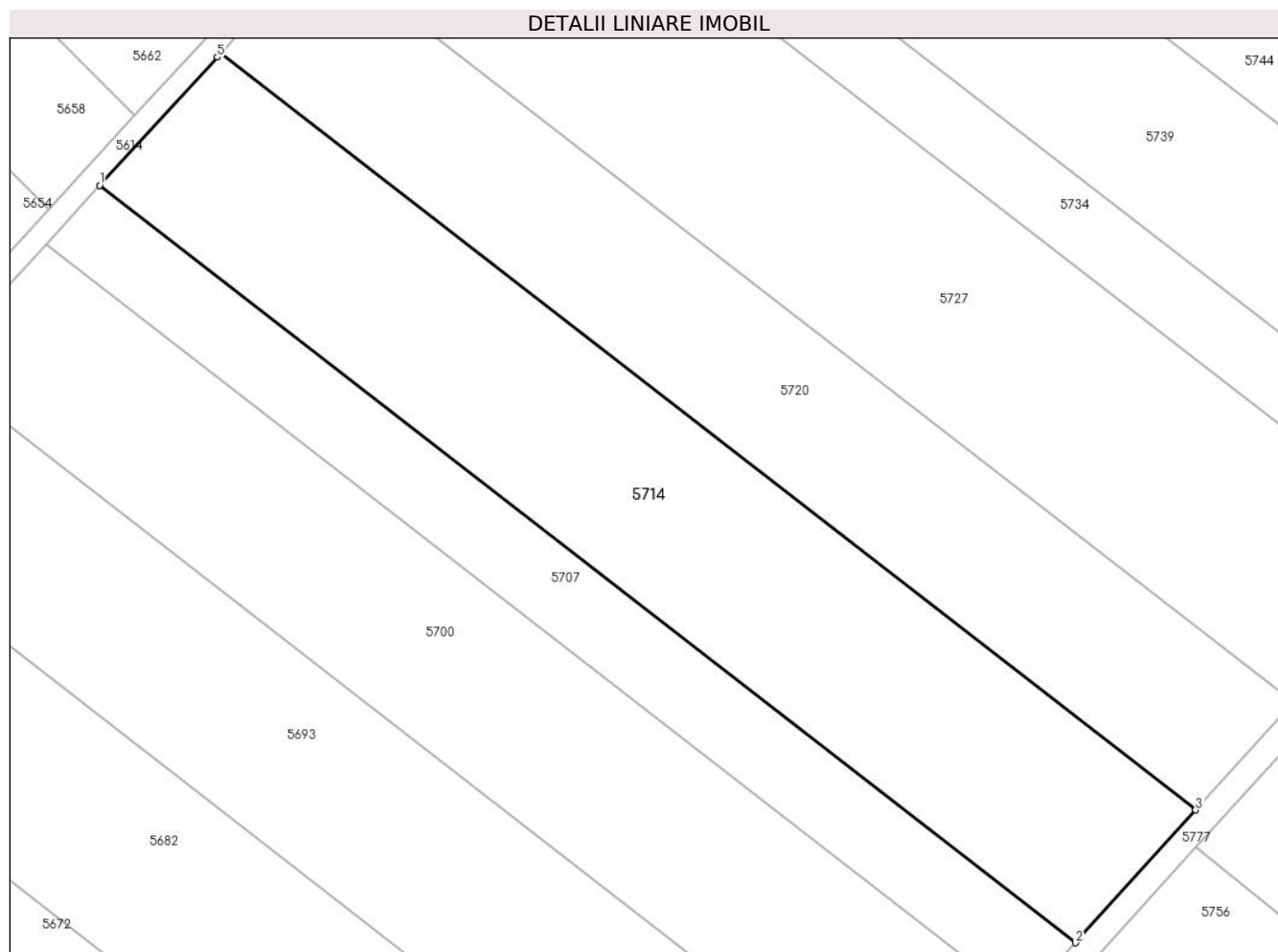
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80706	12.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.300	15	267	-	PARCELA 267/21 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.330,795 353.116,868	2	505.561,357 352.938,034	291.788
2	505.561,357 352.938,034	3	505.589,765 352.969,373	42.298
3	505.589,765 352.969,373	4	505.359,394 353.148,059	291.547
4	505.359,394 353.148,059	5	505.358,599 353.147,134	1.22
5	505.358,599 353.147,134	1	505.330,795 353.116,868	41.099

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5715**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.307	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 315, din 24/07/2004 emis de BNP GRECU CARMEN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) DUMITRU VICTORIA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) GIGOI ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

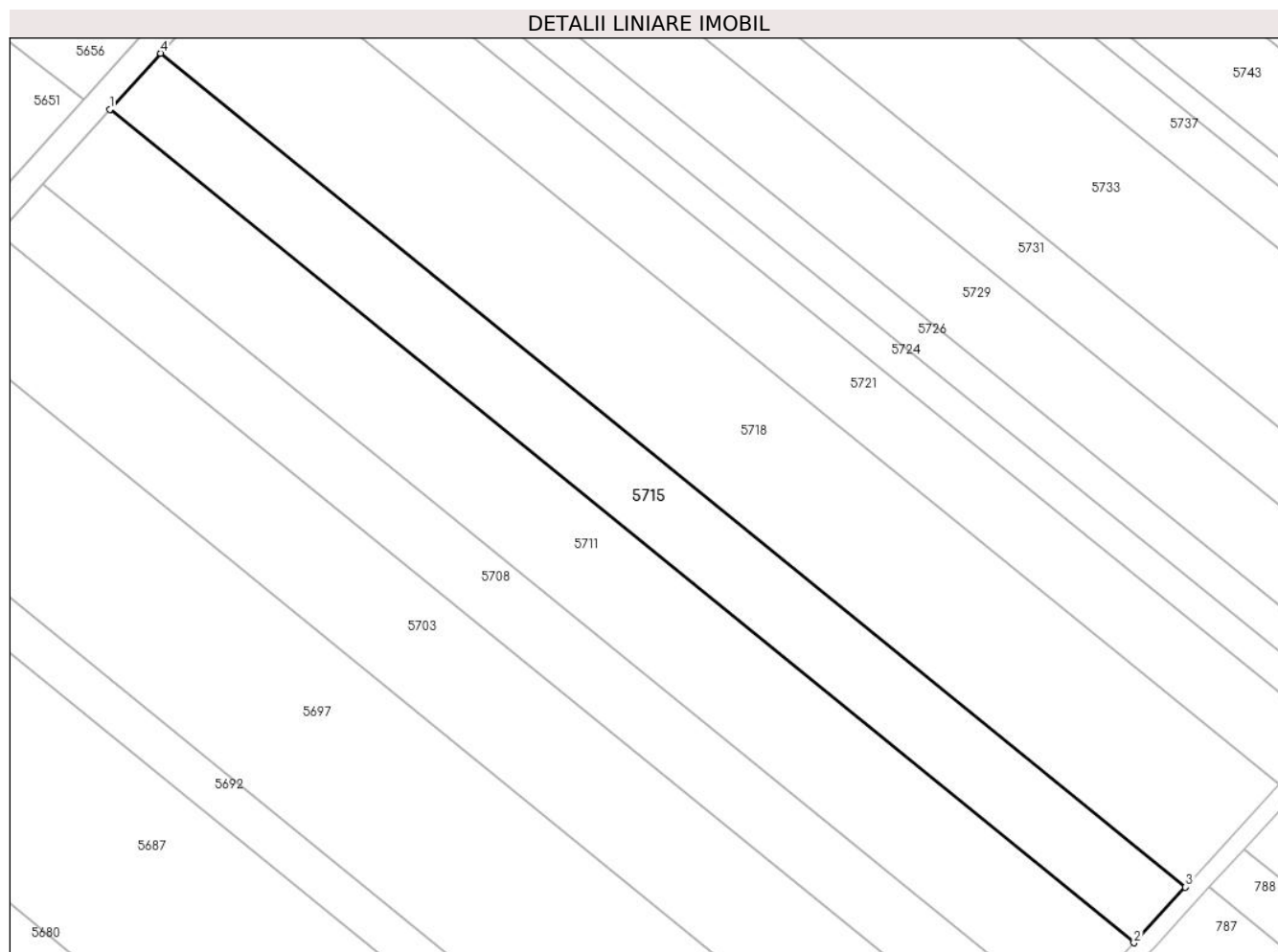
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.307	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.307	16	274	-	PARCELA 274/13 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.369,172 352.716,457	2	505.605,269 352.524,513	304.277
2	505.605,269 352.524,513	3	505.617,16 352.537,315	17.472
3	505.617,16 352.537,315	4	505.380,872 352.729,414	304.523
4	505.380,872 352.729,414	1	505.369,172 352.716,457	17.458

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5717**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.650	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 78358, din 11/02/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BREBENEL ANGHELINA , LIPSA CNP;	
2) BREBENEL CONSTANTIN , LIPSA CNP;	
3) BREBENEL GHEORGHE , LIPSA CNP;	
4) CRISMAC IOANA , LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

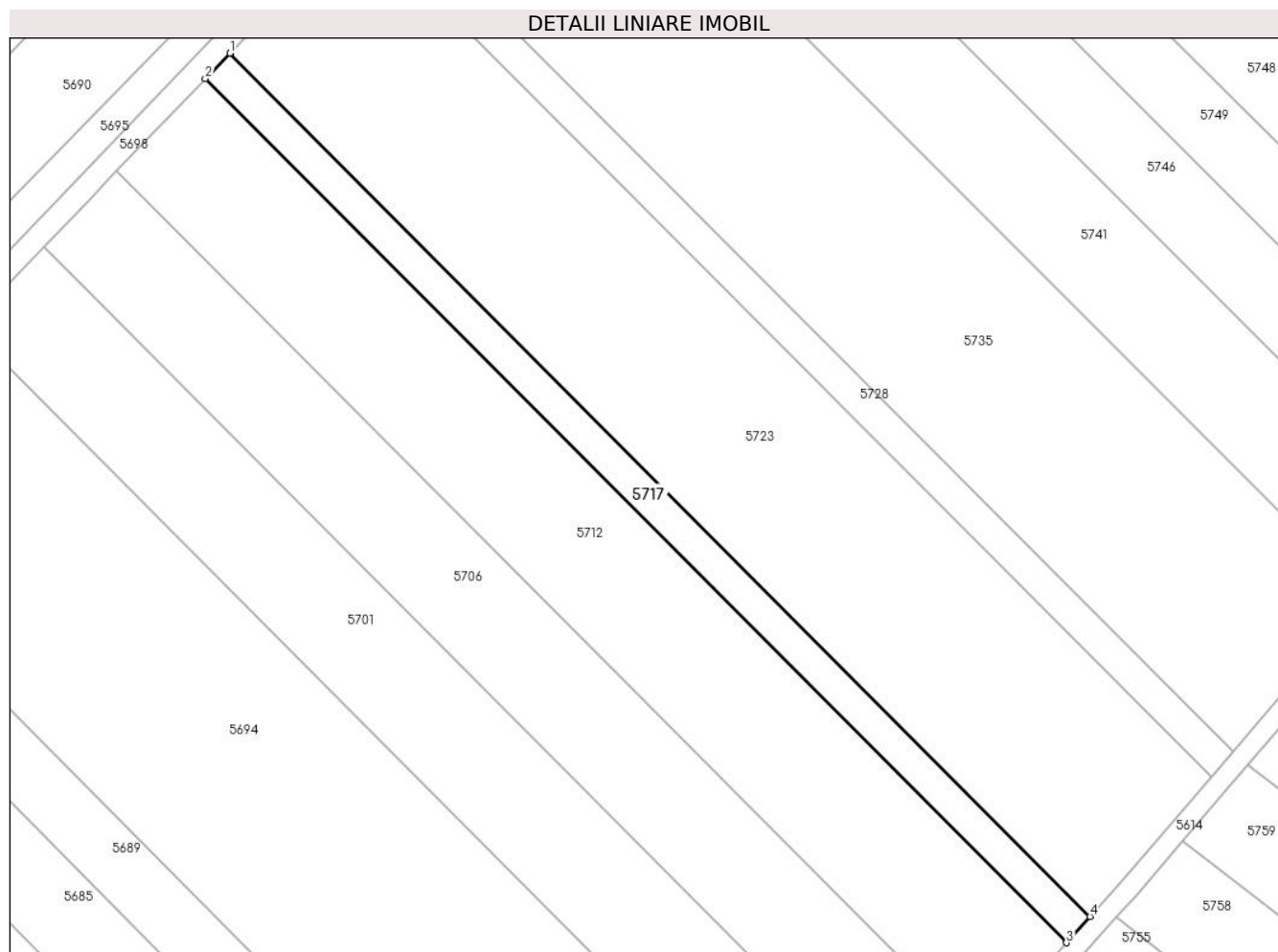
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.650	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.650	15	267	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.324,368 353.562,217	2	505.318,295 353.555,894	8.767
2	505.318,295 353.555,894	3	505.531,904 353.341,722	302.487
3	505.531,904 353.341,722	4	505.537,771 353.348,251	8.778
4	505.537,771 353.348,251	1	505.324,368 353.562,217	302.196

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5718**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80455	9.760	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
11529 / 07/12/2012	
Act Notarial nr. 3574, din 05/12/2012 emis de N.P. GRECU CARMEN;	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BĂLĂȘOIU VICTOR MIHAI , , necasatorit;	

C. Partea III. SARCINI .

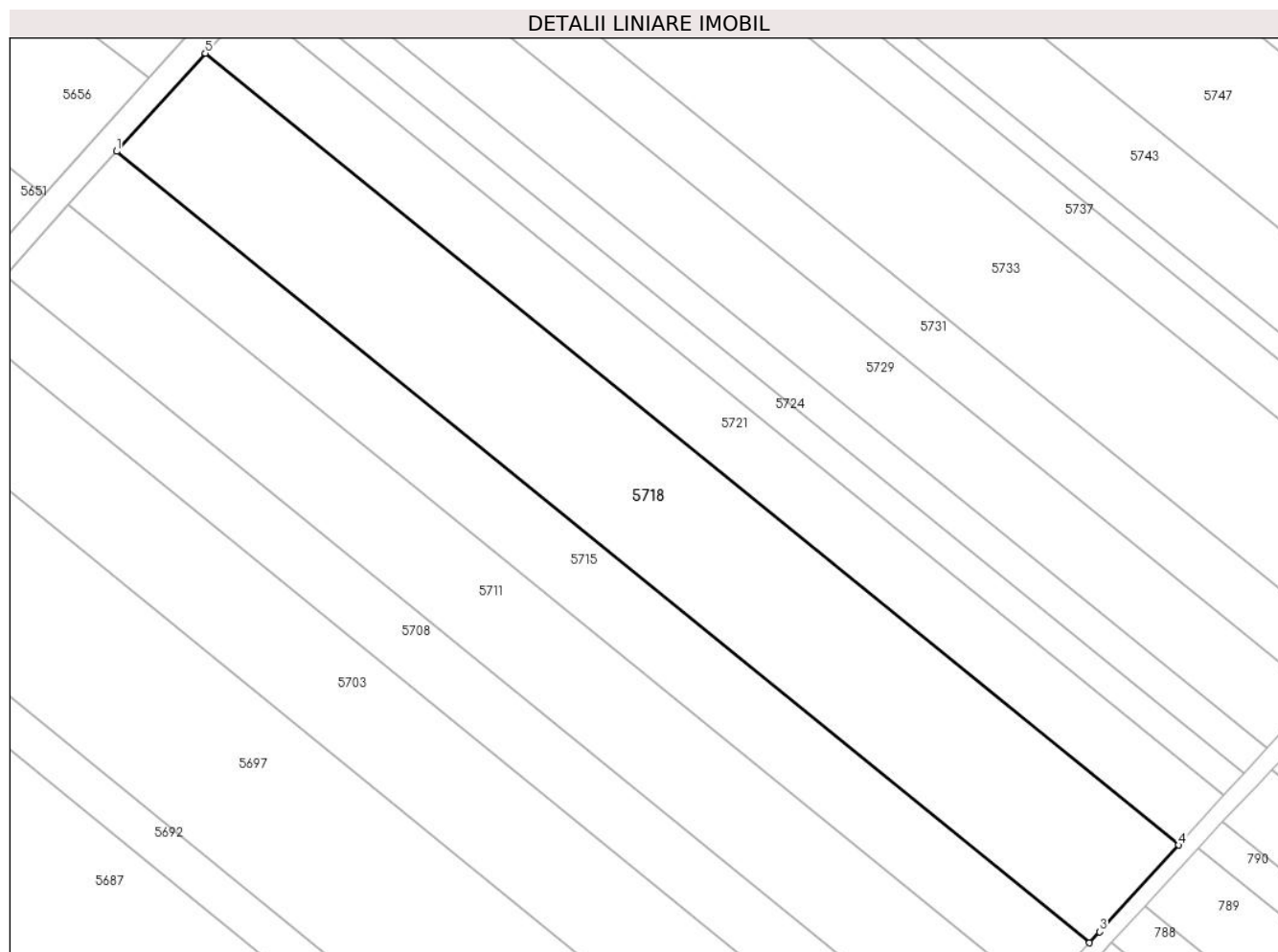
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80455	9.760	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.760	16	274	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.380,872 352.729,414	2	505.617,16 352.537,315	304.523
2	505.617,16 352.537,315	3	505.619,642 352.539,987	3.647
3	505.619,642 352.539,987	4	505.638,772 352.561,038	28.445
4	505.638,772 352.561,038	5	505.402,372 352.753,228	304.667
5	505.402,372 352.753,228	1	505.380,872 352.729,414	32.084

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5719**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.600	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 76375, din 24/10/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ROCEANU TOMA, LIPSA CNP;	
2) ROCEANU ION, LIPSA CNP;	
3) MOCANU MARIA, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

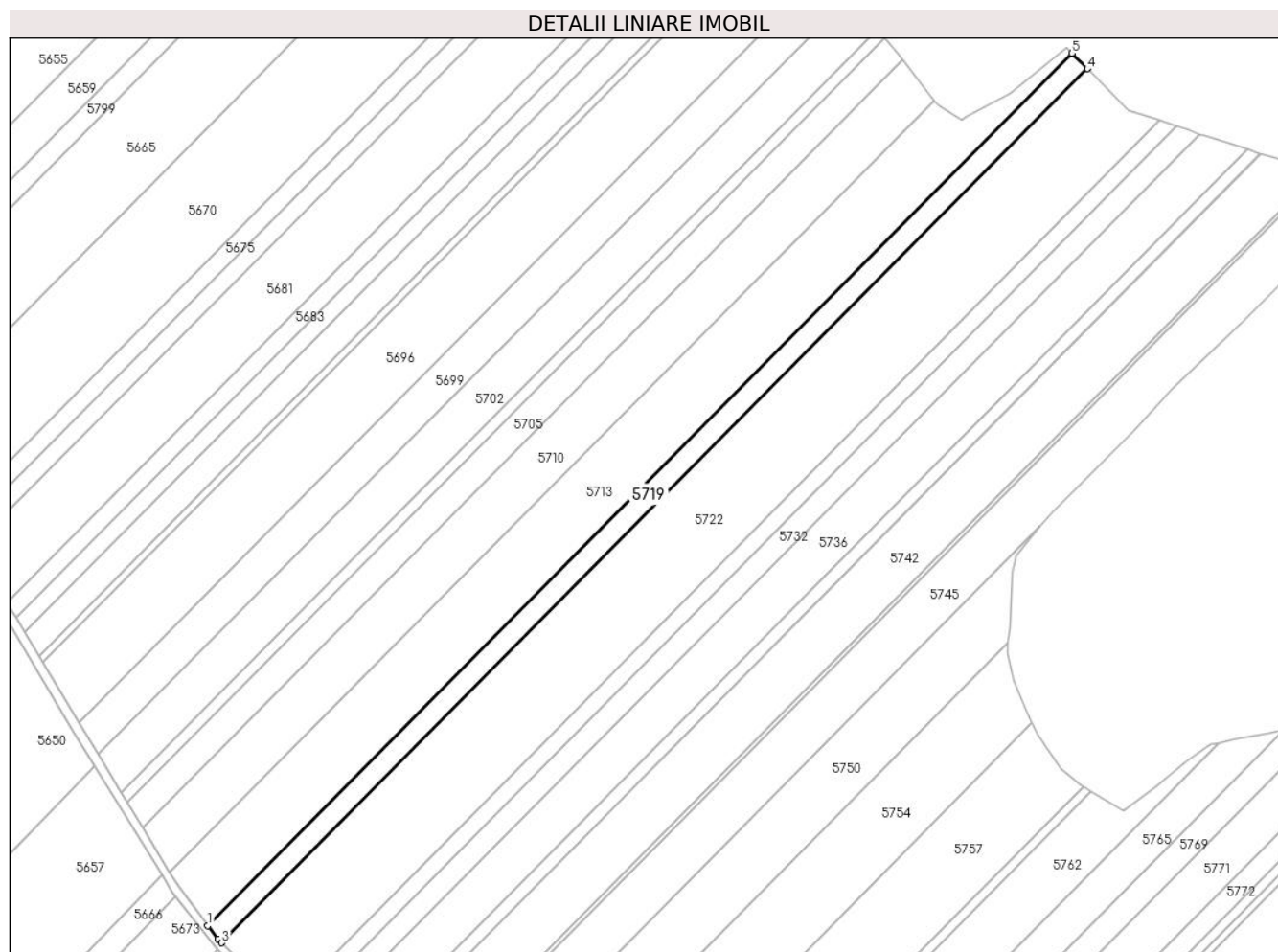
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.600	14	256, 257	-	TARLA 15, PARCELA 257/19 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.434,386 353.828,259	2	505.439,71 353.821,252	8.8
2	505.439,71 353.821,252	3	505.441,754 353.819,203	2.894
3	505.441,754 353.819,203	4	505.902,881 354.284,543	655.118
4	505.902,881 354.284,543	5	505.894,72 354.292,799	11.609
5	505.894,72 354.292,799	1	505.434,386 353.828,259	653.991

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5720**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Punctul Trestica

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80705	10.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
26908 / 13/12/2022		
Act Notarial nr. 6203, din 06/12/2022 emis de Danciu Narcis- Viorel;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUDORCIOIU GEORGETA	A1

C. Partea III. SARCINI .

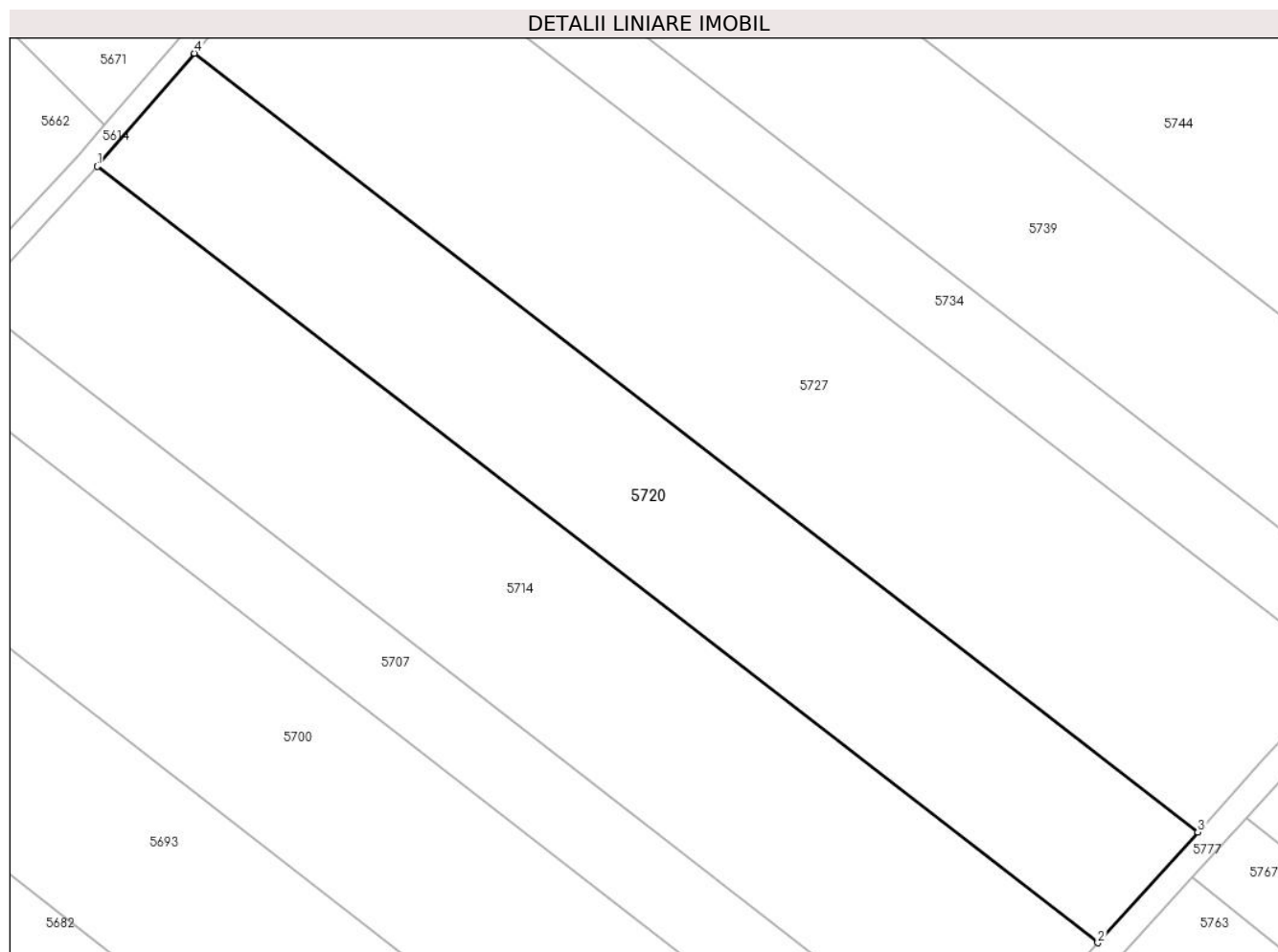
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80705	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	15	267	-	PARCELA 267/21 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.359,394 353.148,059	2	505.589,765 352.969,373	291.547
2	505.589,765 352.969,373	3	505.612,833 352.994,821	34.347
3	505.612,833 352.994,821	4	505.381,748 353.174,061	292.45
4	505.381,748 353.174,061	1	505.359,394 353.148,059	34.29

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5721**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80446	5.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
11834 / 17/12/2012	
Act Notarial nr. 3706, din 14/12/2012 emis de N.P. GRECU CARMEN;	
B5	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BĂLĂȘOIU VICTOR MIHAI , , necasatorit;	

C. Partea III. SARCINI .

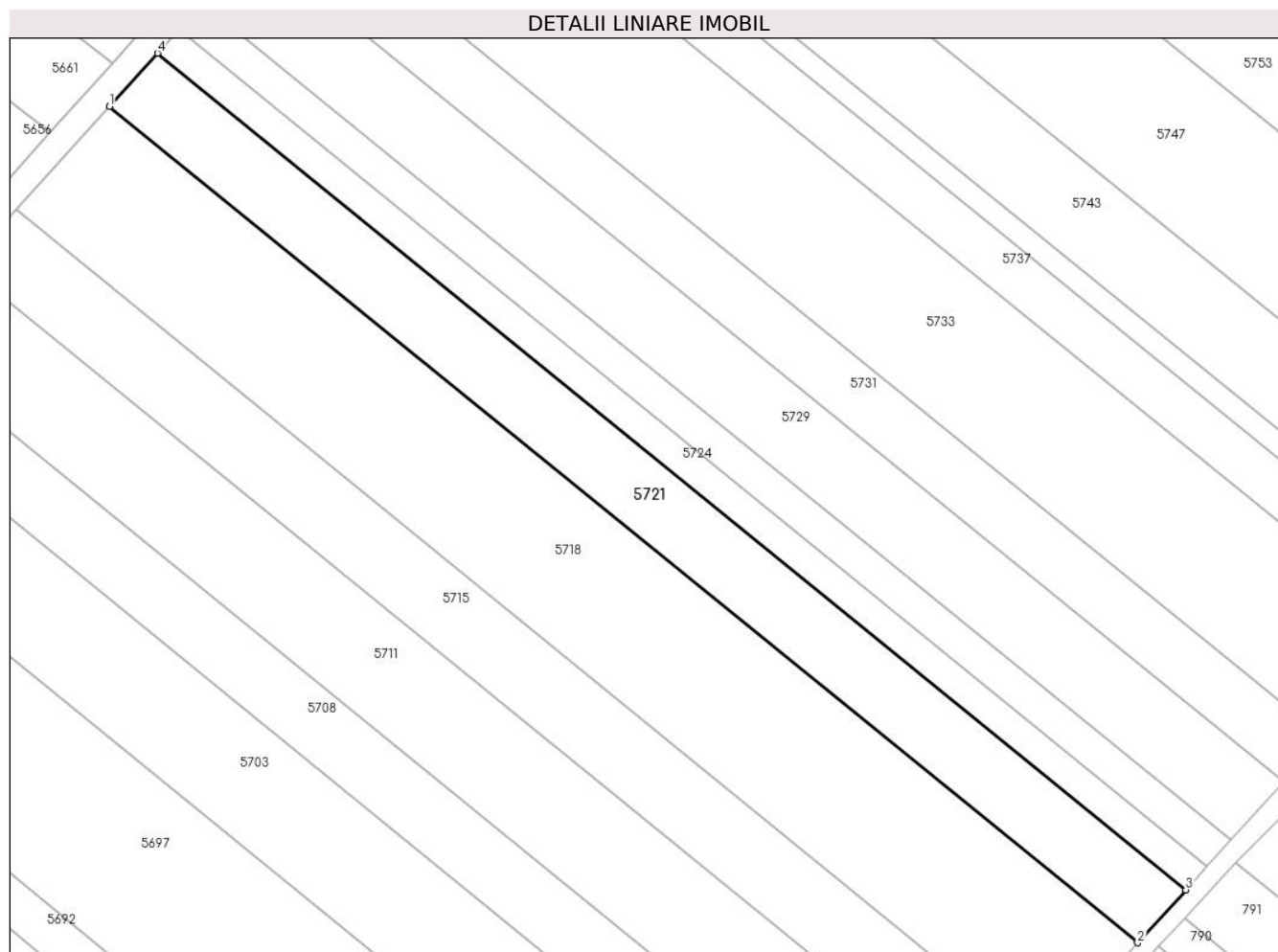
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80446	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	16	274	-	PARCELA 274/16 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.402,372 352.753,228	2	505.638,772 352.561,038	304.667
2	505.638,772 352.561,038	3	505.649,825 352.573,201	16.435
3	505.649,825 352.573,201	4	505.413,384 352.765,424	304.72
4	505.413,384 352.765,424	1	505.402,372 352.753,228	16.432

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5722**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81164	30.700	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
1021 / 09/02/2016		
Act Administrativ nr. 65246, din 20/03/1995 emis de C. J. ARGES (; act administrativ nr. 323/02-02-2016 emis de PRIMARIA ROCIU; act administrativ nr. 41/02-02-2016 emis de PRIMARIA ROCIU; act notarial nr. 232/03-09-2009 emis de BNP GRECU CARMEN);		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
17090 / 01/04/2016		
Act Notarial nr. 521, din 31/03/2016 emis de Georgescu Ion (; act notarial nr. 522/31-03-2016 emis de Georgescu Ion;);		
B4	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
9184 / 10/04/2024		
Act Notarial nr. 1922, din 08/04/2024 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOCIETATEA AGRICOLA ȘERBĂNEȘTI S.R.L, CIF:13768940	A1

C. Partea III. SARCINI .

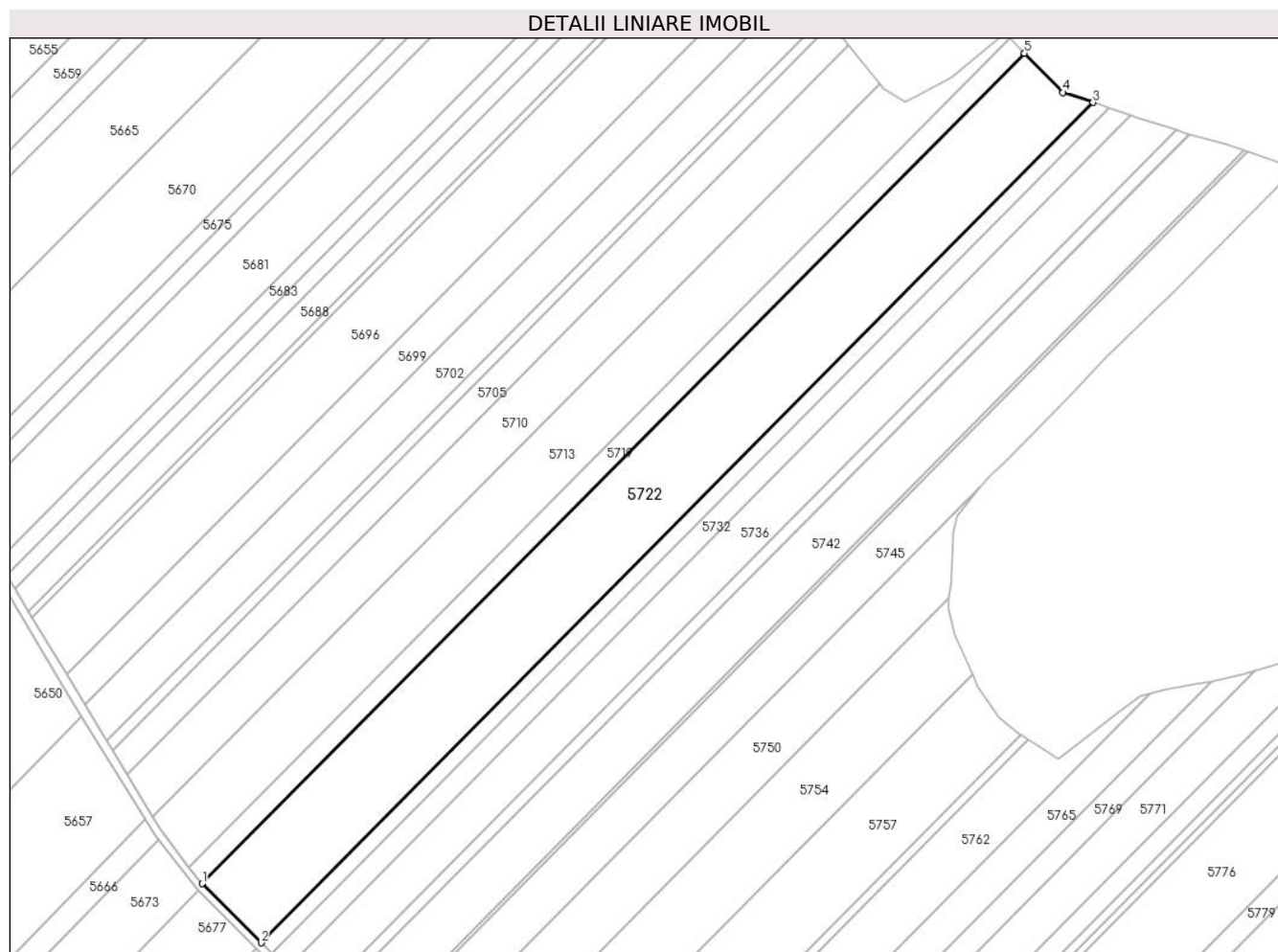
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81164	30.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	30.700	14	249, 256	-	PARCELA 257/27 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.441,754 353.819,203	2	505.474,787 353.786,087	46.774
2	505.474,787 353.786,087	3	505.941,348 354.256,911	662.838
3	505.941,348 354.256,911	4	505.924,533 354.262,614	17.756
4	505.924,533 354.262,614	5	505.902,881 354.284,543	30.817
5	505.902,881 354.284,543	1	505.441,754 353.819,203	655.118

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5723**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		13.761	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 71462, din 19/05/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PERCILA IOANA , LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

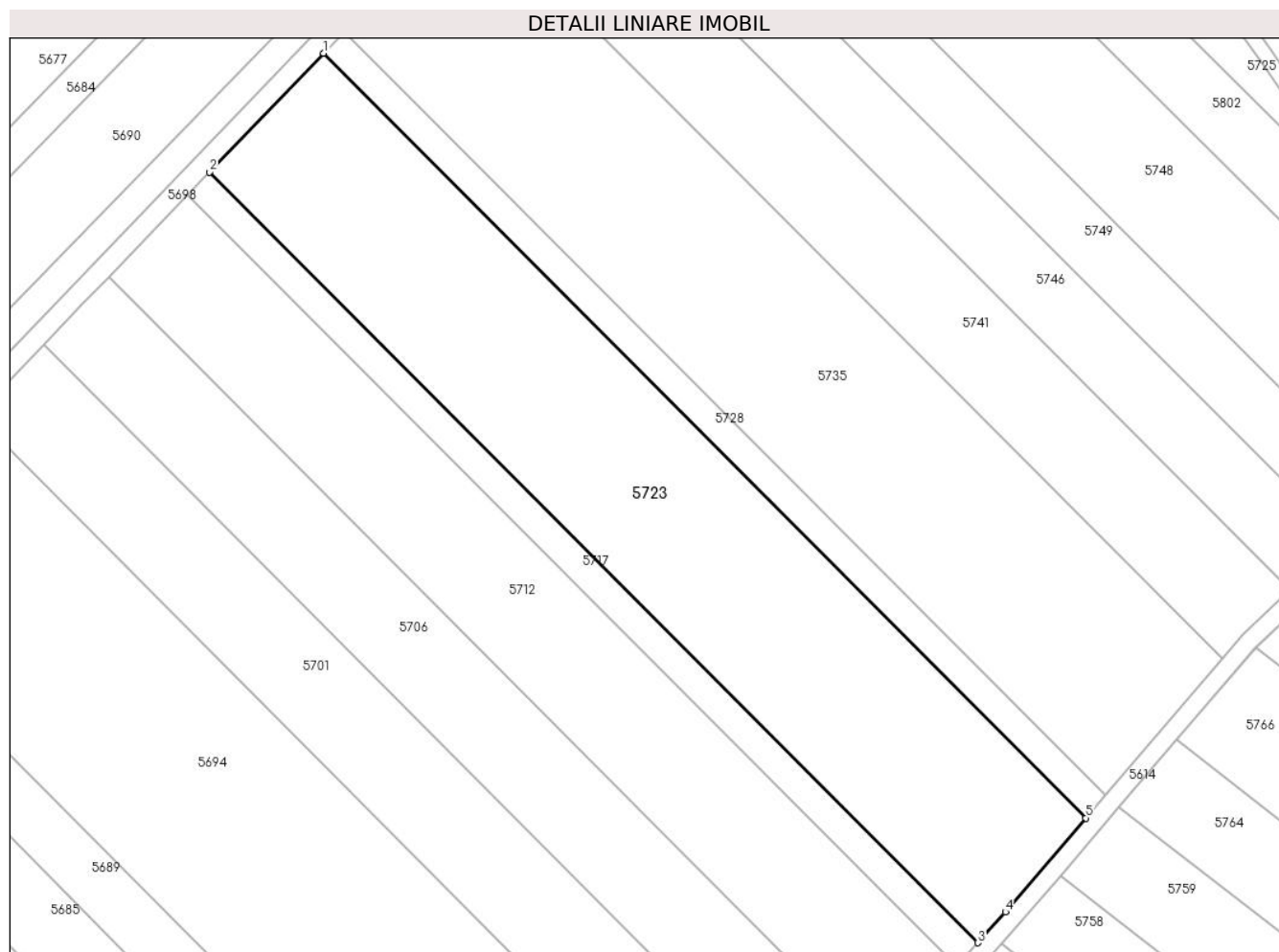
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	13.761	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	13.761	15	267	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.356,03 353.595,184	2	505.324,368 353.562,217	45.709
2	505.324,368 353.562,217	3	505.537,771 353.348,251	302.196
3	505.537,771 353.348,251	4	505.545,457 353.356,805	11.5
4	505.545,457 353.356,805	5	505.567,776 353.382,88	34.323
5	505.567,776 353.382,88	1	505.356,03 353.595,184	299.849

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5724**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.200	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.

C. Partea III. SARCINI .

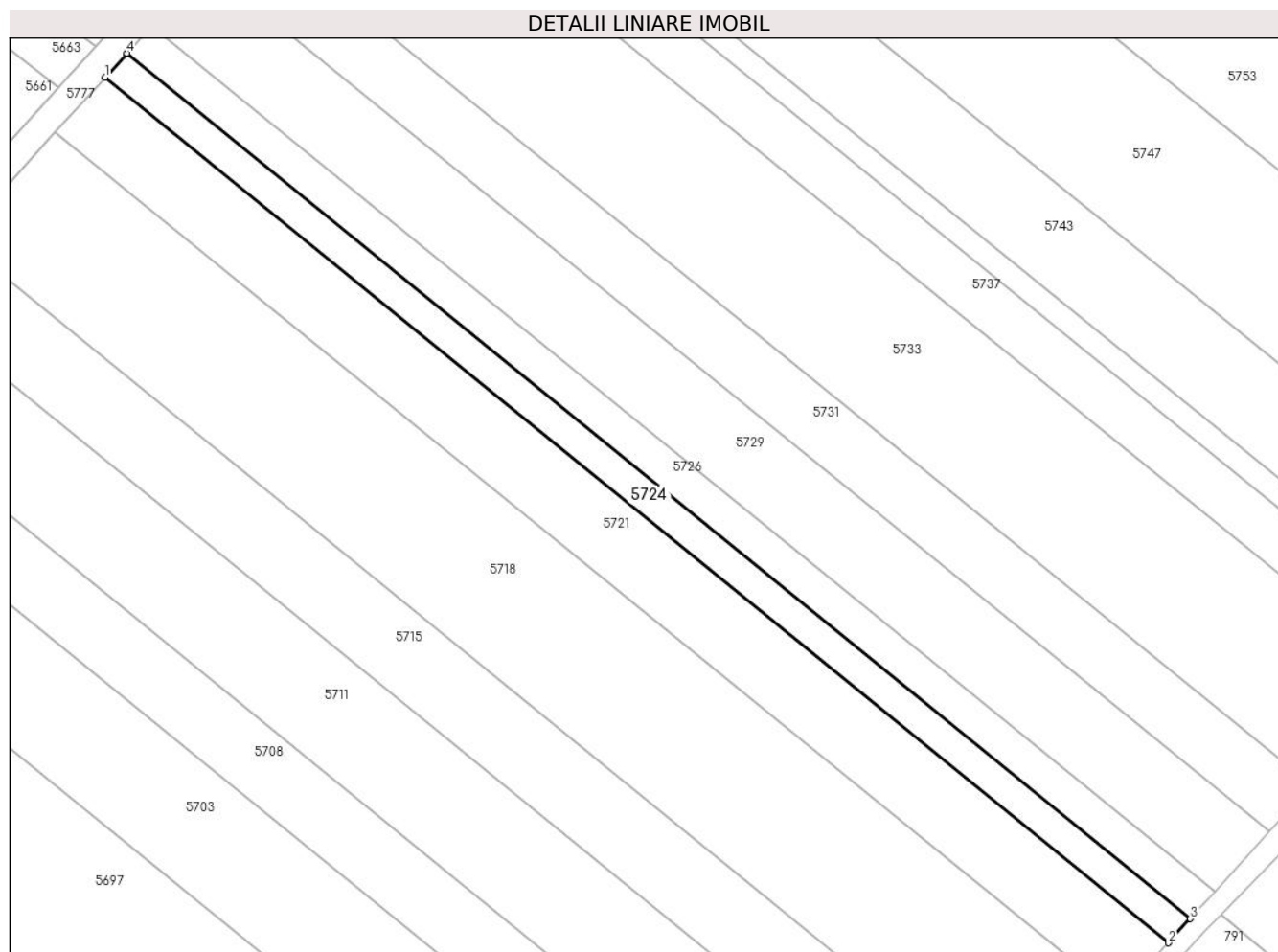
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.200	16	274	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.413,384 352.765,424	2	505.649,825 352.573,201	304.72
2	505.649,825 352.573,201	3	505.654,688 352.578,552	7.231
3	505.654,688 352.578,552	4	505.418,229 352.770,79	304.743
4	505.418,229 352.770,79	1	505.413,384 352.765,424	7.23

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5725**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.905	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 48, din 25/02/2002 emis de BNP DANCIU ILIE (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; CU PARTAJ SUCCESORAL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FLOAREA PETRE, LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	505.571,028 353.656,541	7	505.540,726 353.699,384	52.476
7	505.540,726 353.699,384	1	505.504,2 353.749,457	61.979

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5726**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.501	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 323, din 19/11/2009 emis de BNP CARMEN GRECU;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BRĂDEANU NICOLAE	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.501	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.501	16	274	-	PARCELA 247 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.418,229 352.770,79	2	505.654,688 352.578,552	304.743
2	505.654,688 352.578,552	3	505.660,215 352.584,634	8.218
3	505.660,215 352.584,634	4	505.423,736 352.776,889	304.769
4	505.423,736 352.776,889	1	505.418,229 352.770,79	8.217

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5727**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		14.597	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 61897, din 23/12/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) JUMATATE GHEORGHITA, LIPSA CNP;	
2) STOICA ELENA, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

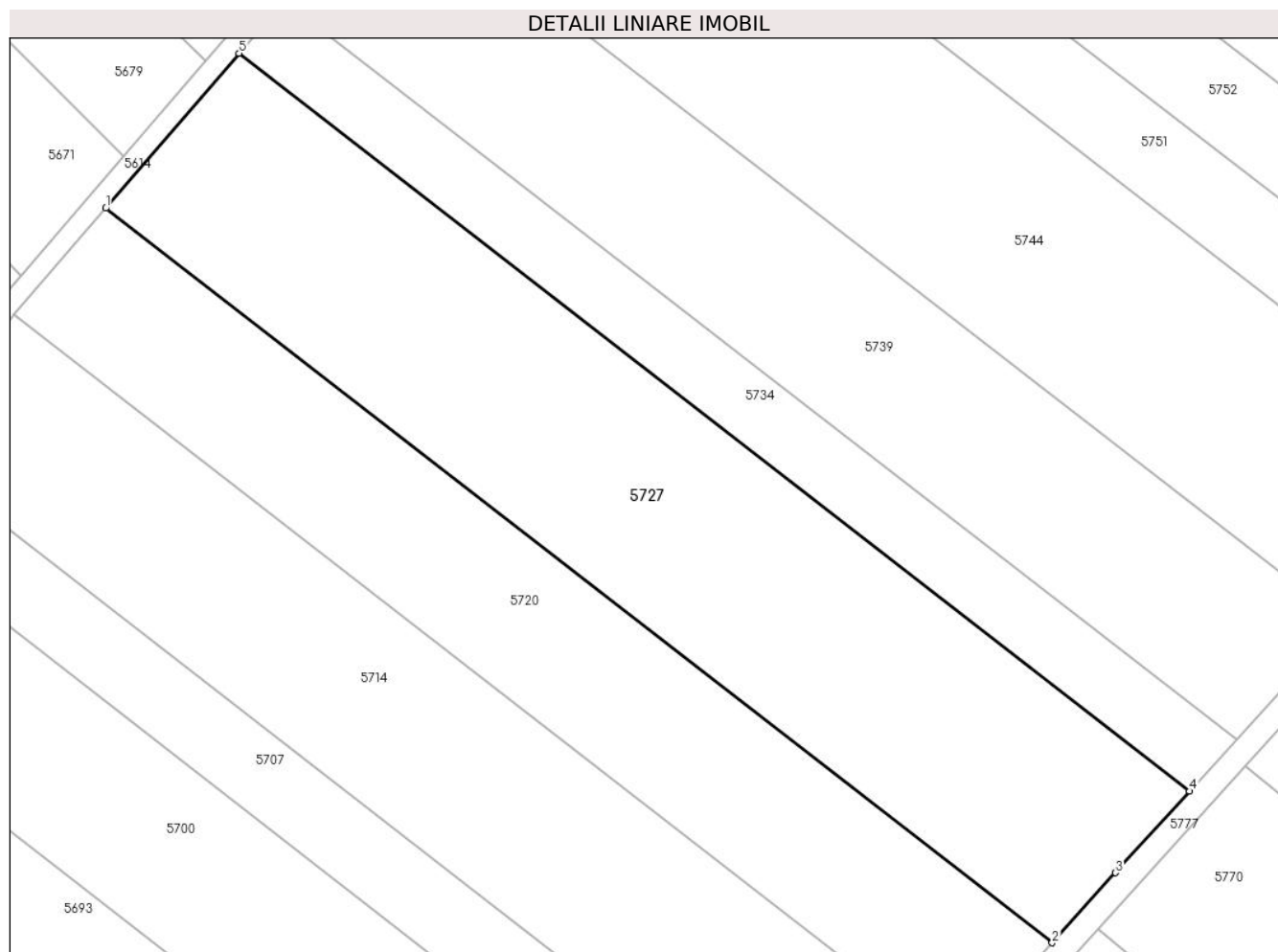
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	14.597	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	14.597	15	267	-	PARCELA 267/22 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.381,748 353.174,061	2	505.612,833 352.994,821	292.45
2	505.612,833 352.994,821	3	505.628,307 353.011,892	23.04
3	505.628,307 353.011,892	4	505.646,37 353.031,835	26.907
4	505.646,37 353.031,835	5	505.414,255 353.211,874	293.754
5	505.414,255 353.211,874	1	505.381,748 353.174,061	49.865

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5728**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 62865, din 09/01/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRE GHEORGHE, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

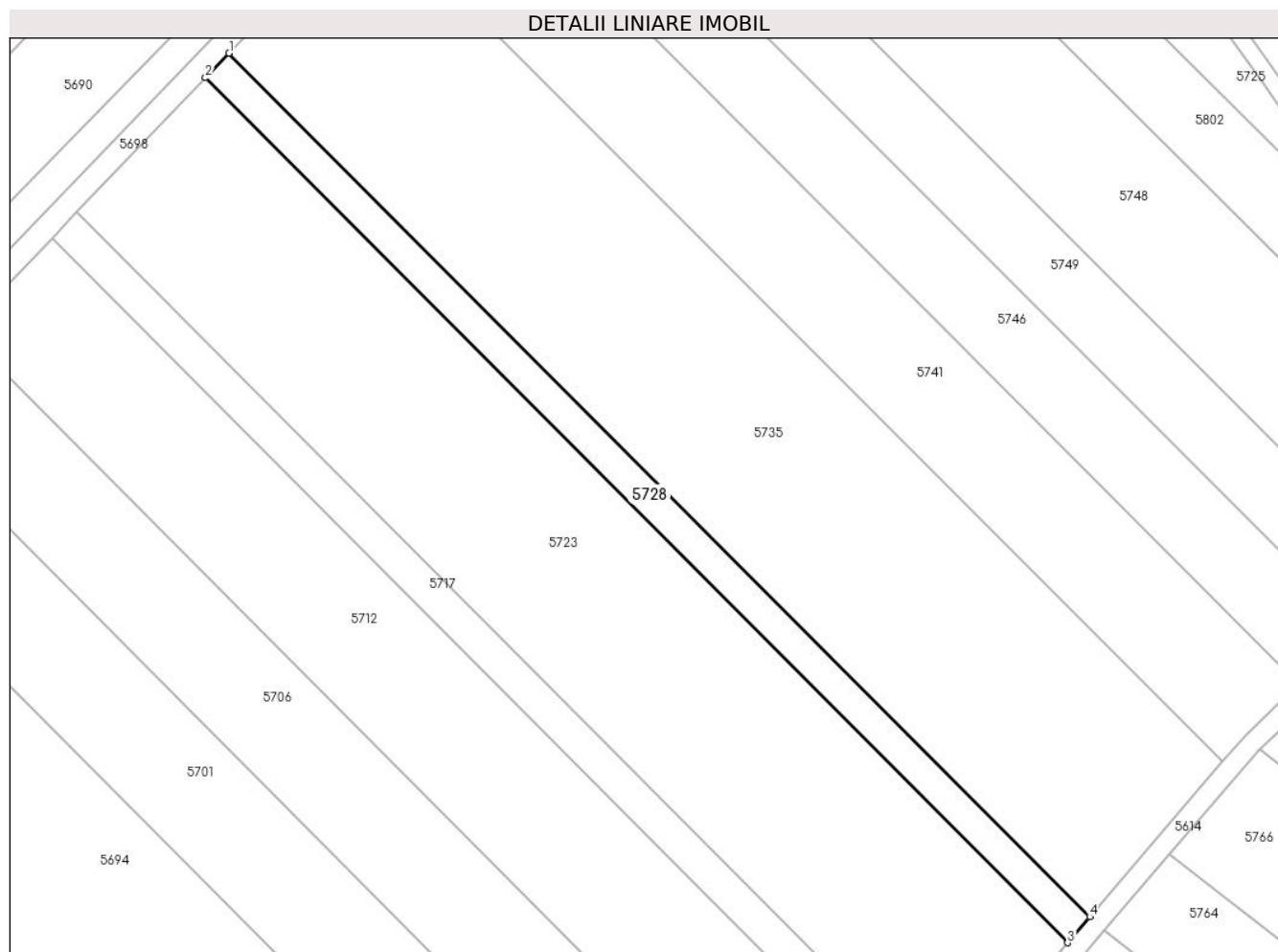
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.500	15	267	-	PARCELA 267/7 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.361,812 353.601,203	2	505.356,03 353.595,184	8.346
2	505.356,03 353.595,184	3	505.567,776 353.382,88	299.849
3	505.567,776 353.382,88	4	505.573,219 353.389,239	8.37
4	505.573,219 353.389,239	1	505.361,812 353.601,203	299.369

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5729**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80695	5.500	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
23993 / 11/06/2020		
Act Notarial nr. 179, din 10/06/2020 emis de Grecu Carmen;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TĂNASE IONEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

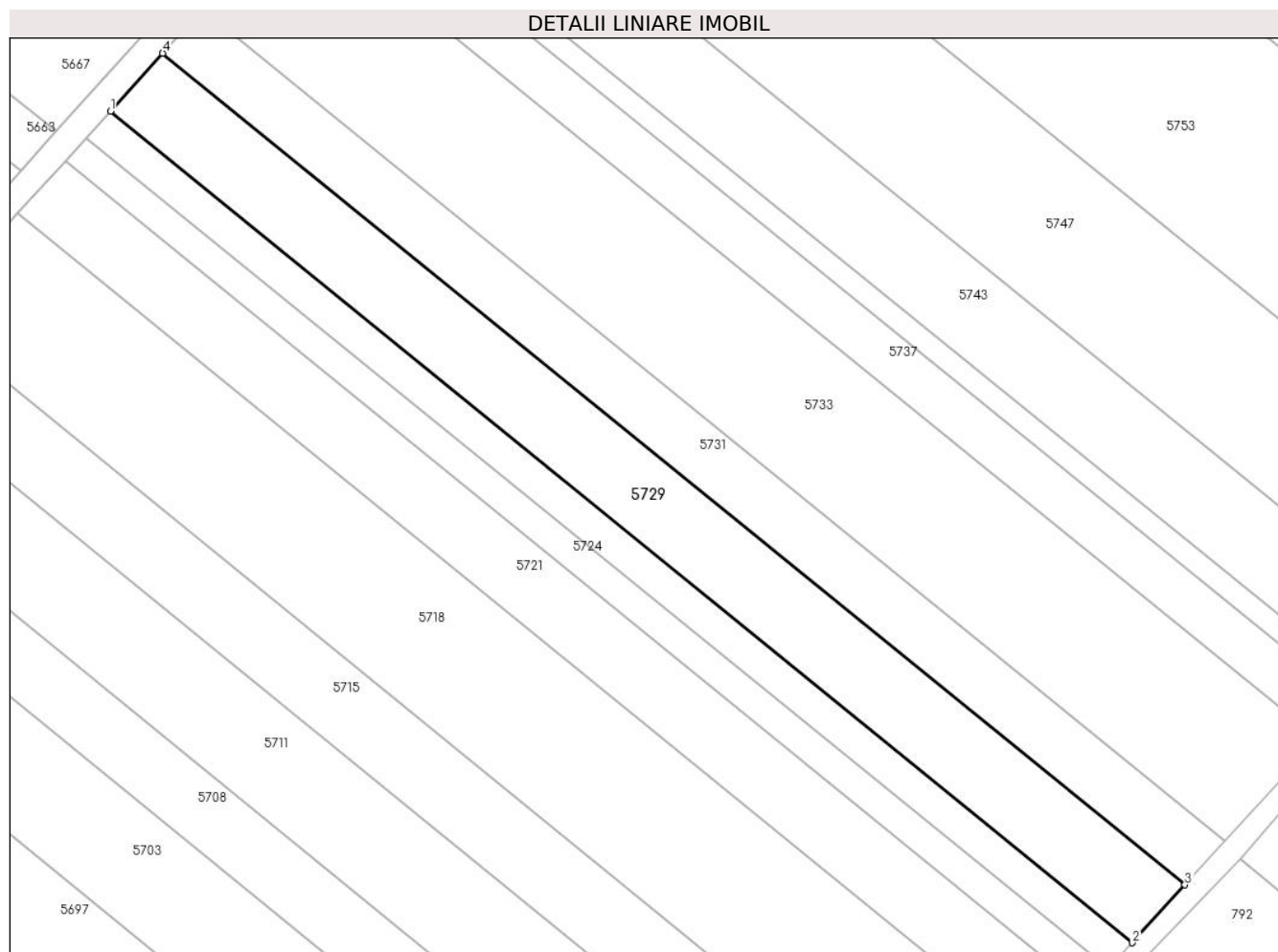
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80695	5.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.500	16	274	-	PARCELA 274/17 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.423,736 352.776,889	2	505.660,215 352.584,634	304.769
2	505.660,215 352.584,634	3	505.672,369 352.598,009	18.072
3	505.672,369 352.598,009	4	505.435,845 352.790,3	304.827
4	505.435,845 352.790,3	1	505.423,736 352.776,889	18.069

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5730**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.750	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 447, din 21/12/2005 emis de BNP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOADER ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

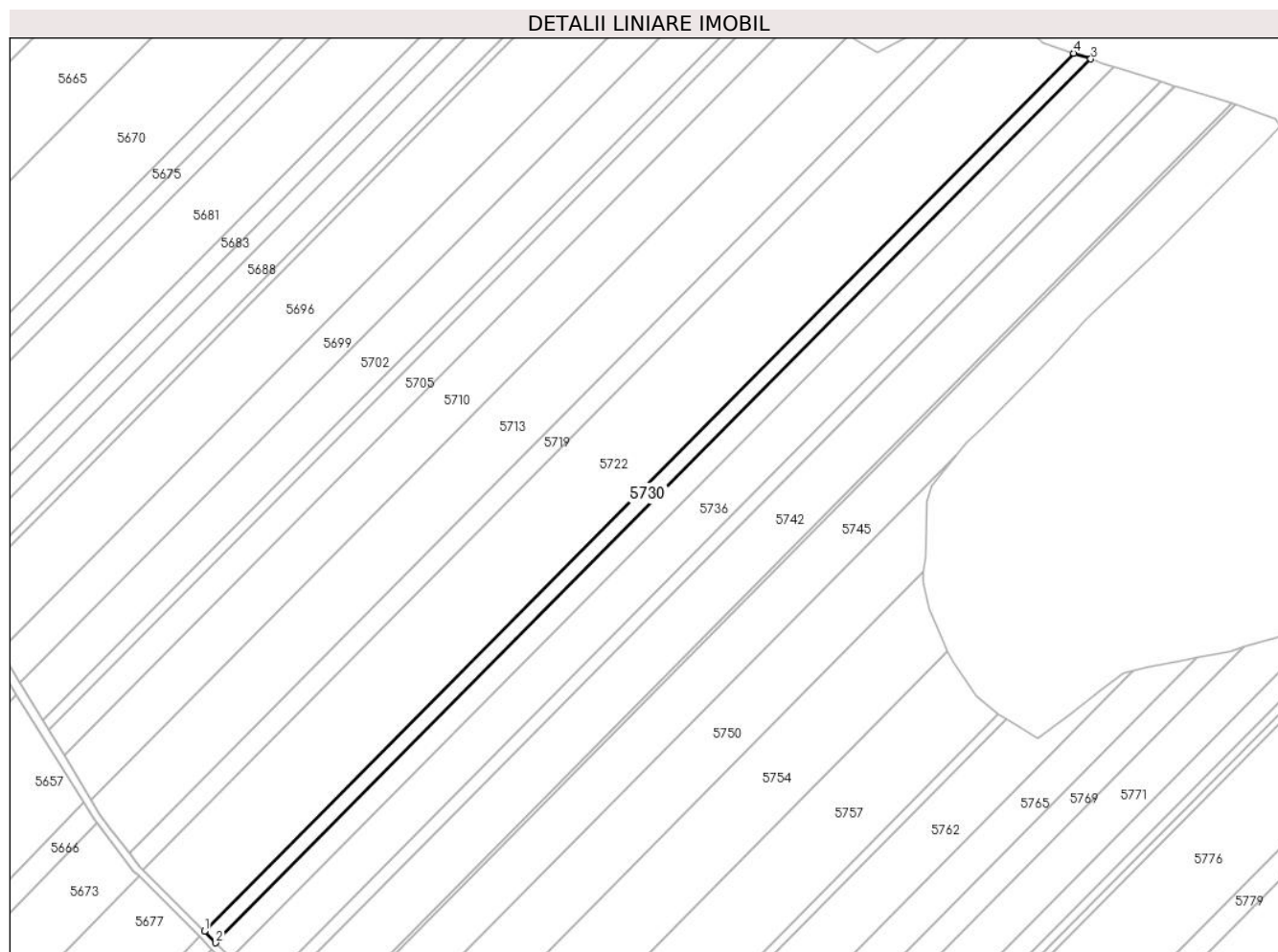
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.750	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.750	14	249, 256	-	TARLA 15, PARCELA 257/23 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.474,787 353.786,087	2	505.480,893 353.779,965	8.647
2	505.480,893 353.779,965	3	505.950,452 354.253,814	667.097
3	505.950,452 354.253,814	4	505.941,348 354.256,911	9.616
4	505.941,348 354.256,911	1	505.474,787 353.786,087	662.838

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5731**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.200	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

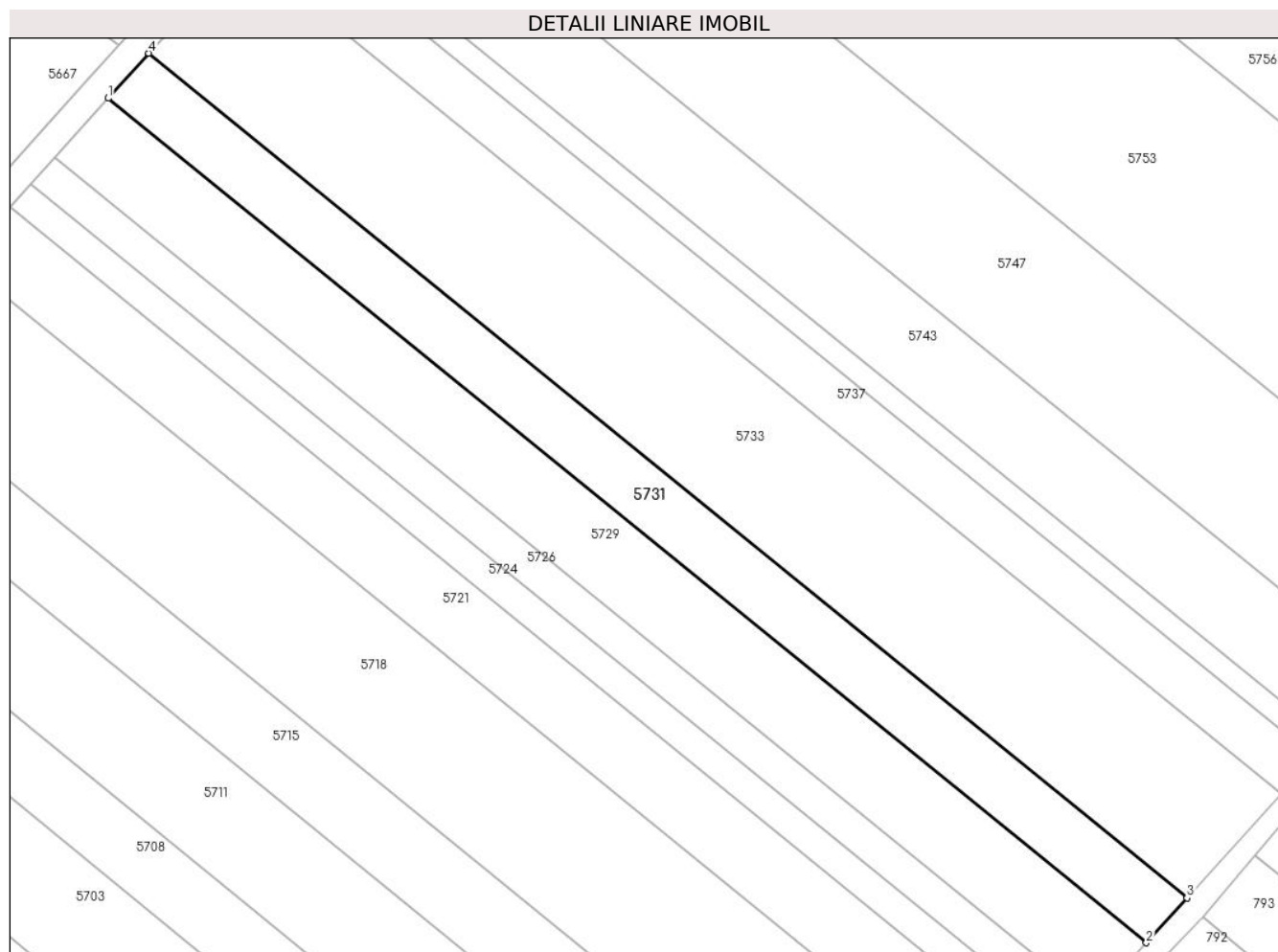
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.200	16	274	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.435,845 352.790,3	2	505.672,369 352.598,009	304.827
2	505.672,369 352.598,009	3	505.681,649 352.608,221	13.799
3	505.681,649 352.608,221	4	505.445,09 352.800,54	304.872
4	505.445,09 352.800,54	1	505.435,845 352.790,3	13.796

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5732**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:255

Nr. cadastral vechi:332

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80453	7.801	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
743 / 08/03/2007		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 357, din 06/03/2007 emis de N.P. SERBAN DUMITRESCU BOLINTIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC EUROGAMA INVEST SRL , CIF:6230769 <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 255)</i>	A1
6671 / 05/09/2013		
Certificat Grefa nr. 46887/3/2012, din 26/03/2013 emis de TRIBUNALUL BUCURESTI (; sentinta civila nr. 2920/20.03.2013 pronuntata de Tribunalul Bucuresti);		
B2	se noteaza sentinta civila nr. 2920/20.03.2013 pronuntata de Tribunalul Bucuresti prin care s-a dispus deschiderea procedurii generale a insolventei si desemnarea EURO INSOL SPRL ca administrator judiciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

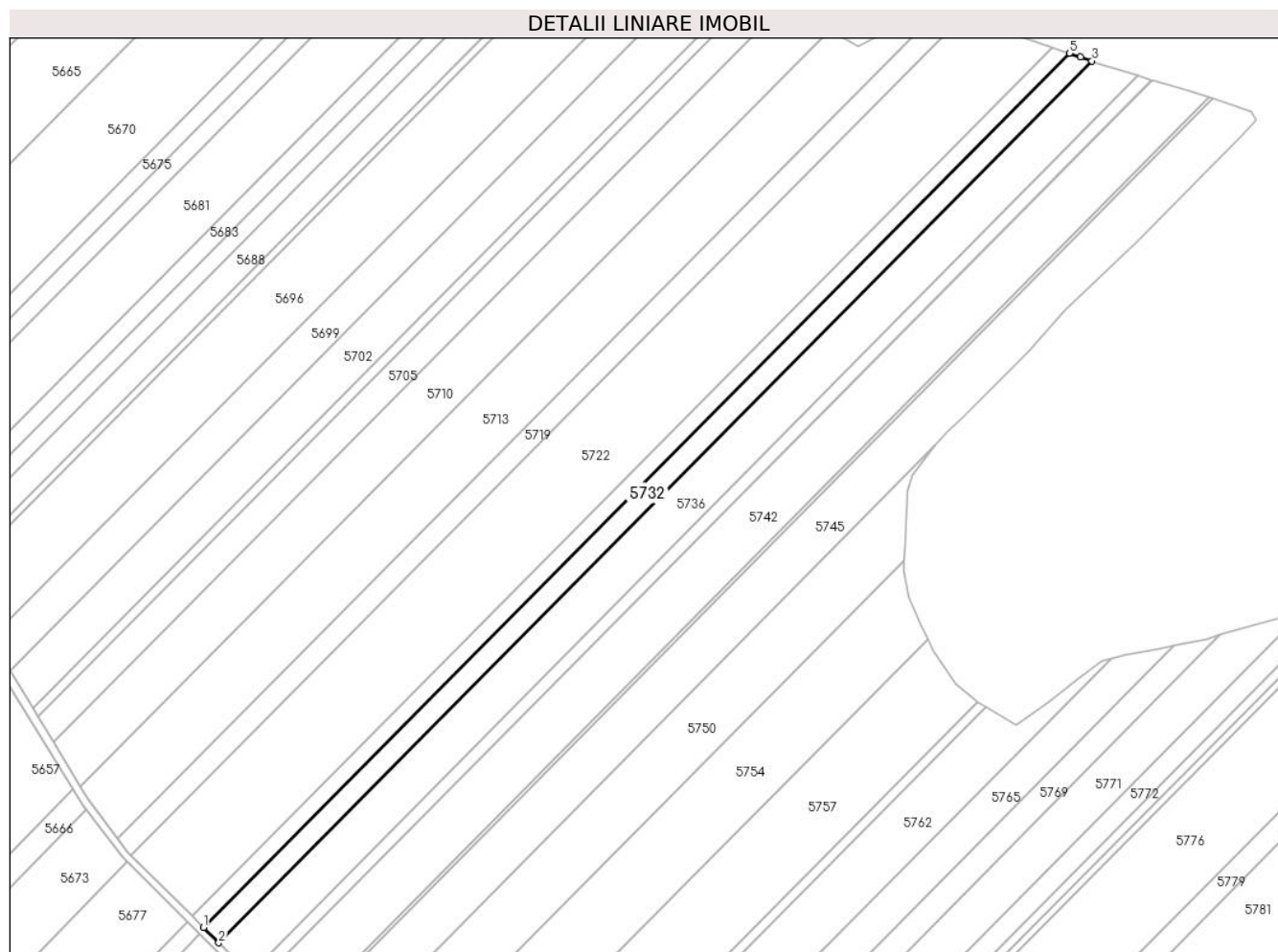
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80453	7.801	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.801	14	249, 256	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.480,893 353.779,965	2	505.489,116 353.771,722	11.643
2	505.489,116 353.771,722	3	505.962,71 354.249,644	672.83
3	505.962,71 354.249,644	4	505.956,553 354.251,819	6.53
4	505.956,553 354.251,819	5	505.950,452 354.253,814	6.419
5	505.950,452 354.253,814	1	505.480,893 353.779,965	667.097

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5733**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.700	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 40 281, din 12/04/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRU PETRE, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

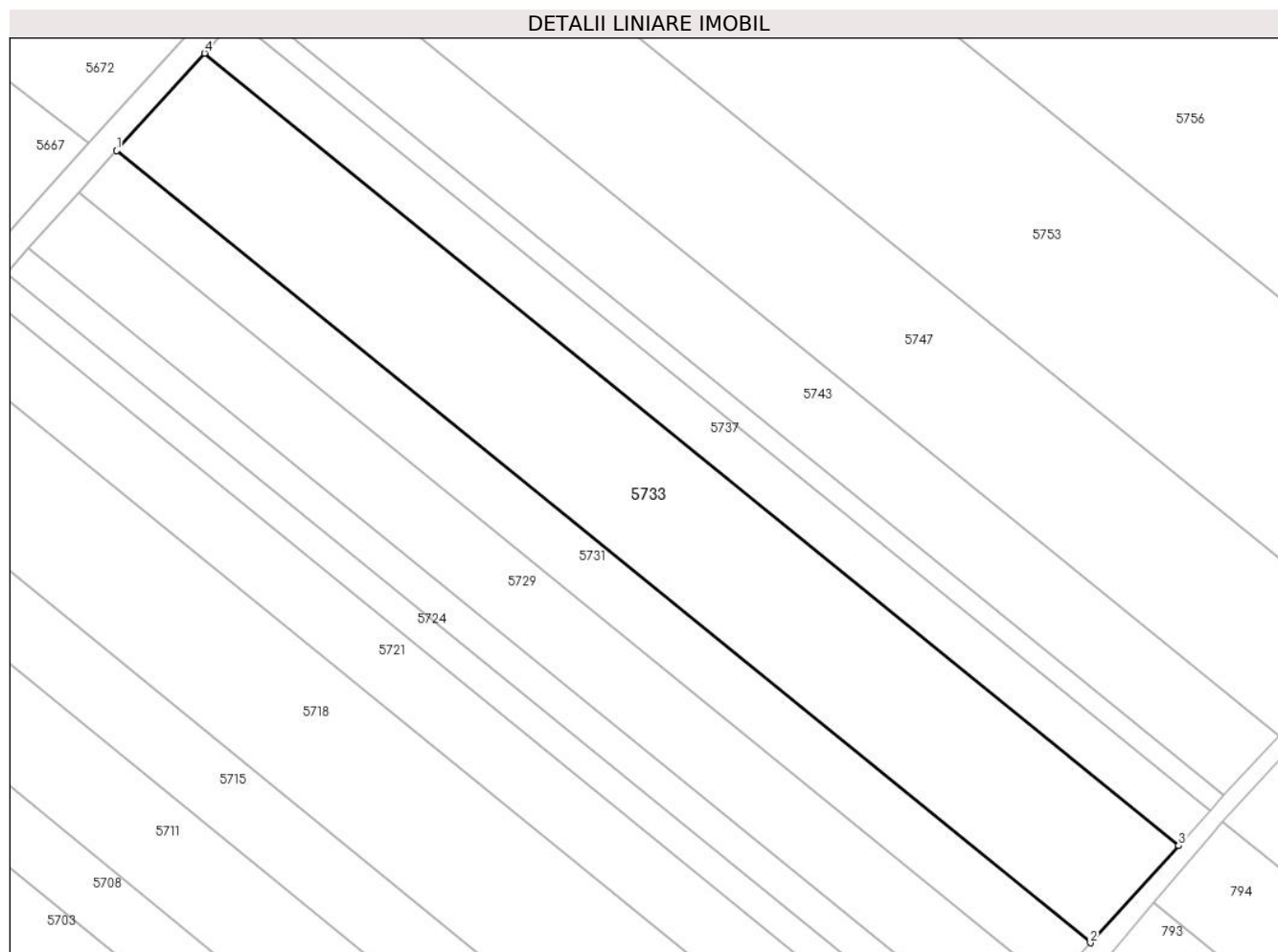
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.700	16	274	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.445,09 352.800,54	2	505.681,649 352.608,221	304.872
2	505.681,649 352.608,221	3	505.703,075 352.631,799	31.859
3	505.703,075 352.631,799	4	505.466,437 352.824,183	304.974
4	505.466,437 352.824,183	1	505.445,09 352.800,54	31.854

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5734**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

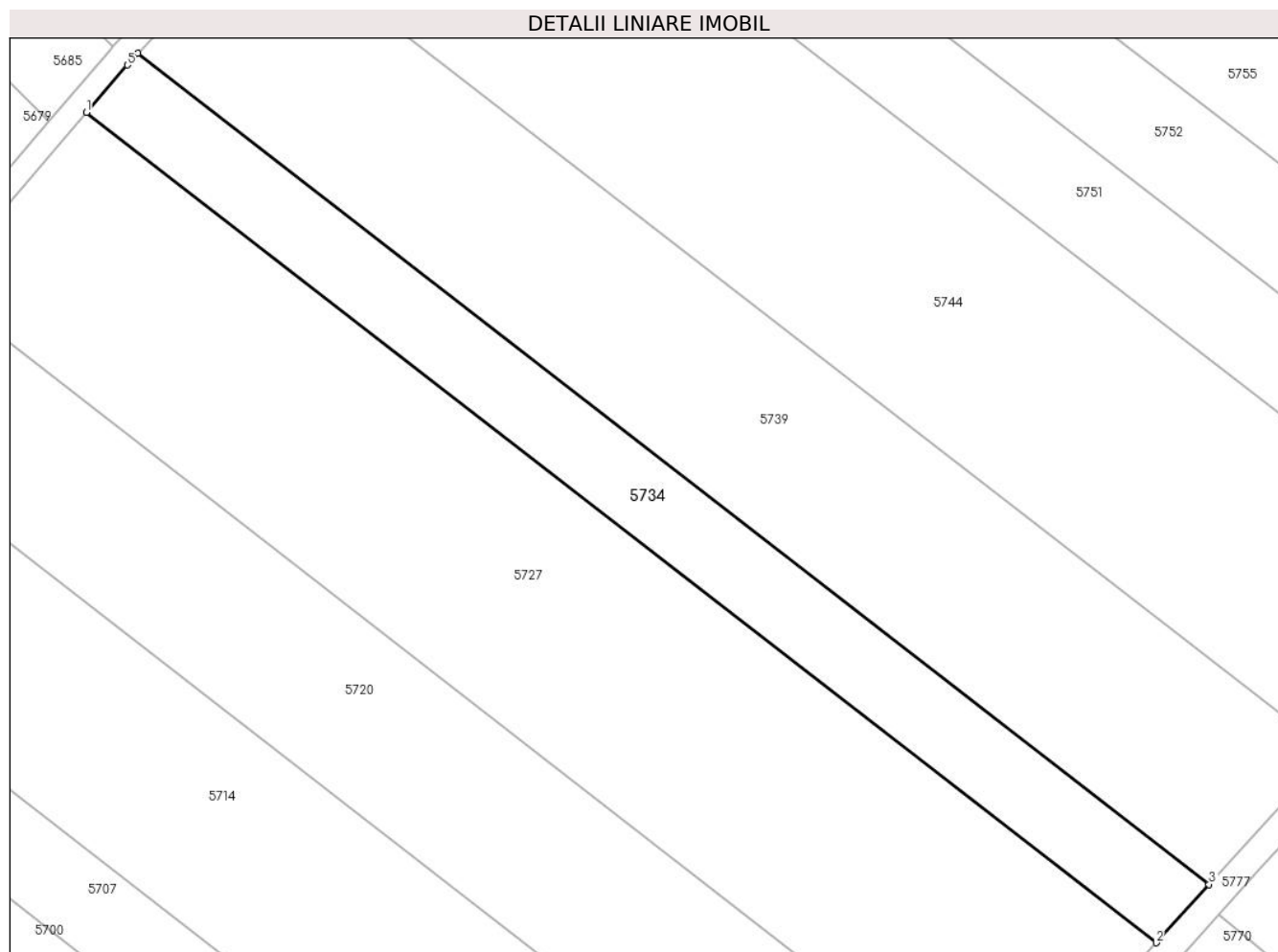
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	15	267	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.414,255 353.211,874	2	505.646,37 353.031,835	293.754
2	505.646,37 353.031,835	3	505.657,821 353.044,479	17.059
3	505.657,821 353.044,479	4	505.425,445 353.224,72	294.084
4	505.425,445 353.224,72	5	505.423,115 353.222,18	3.447
5	505.423,115 353.222,18	1	505.414,255 353.211,874	13.591

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5735**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		14.880	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 69411, din 26/04/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRISMAC GHEORGHE, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

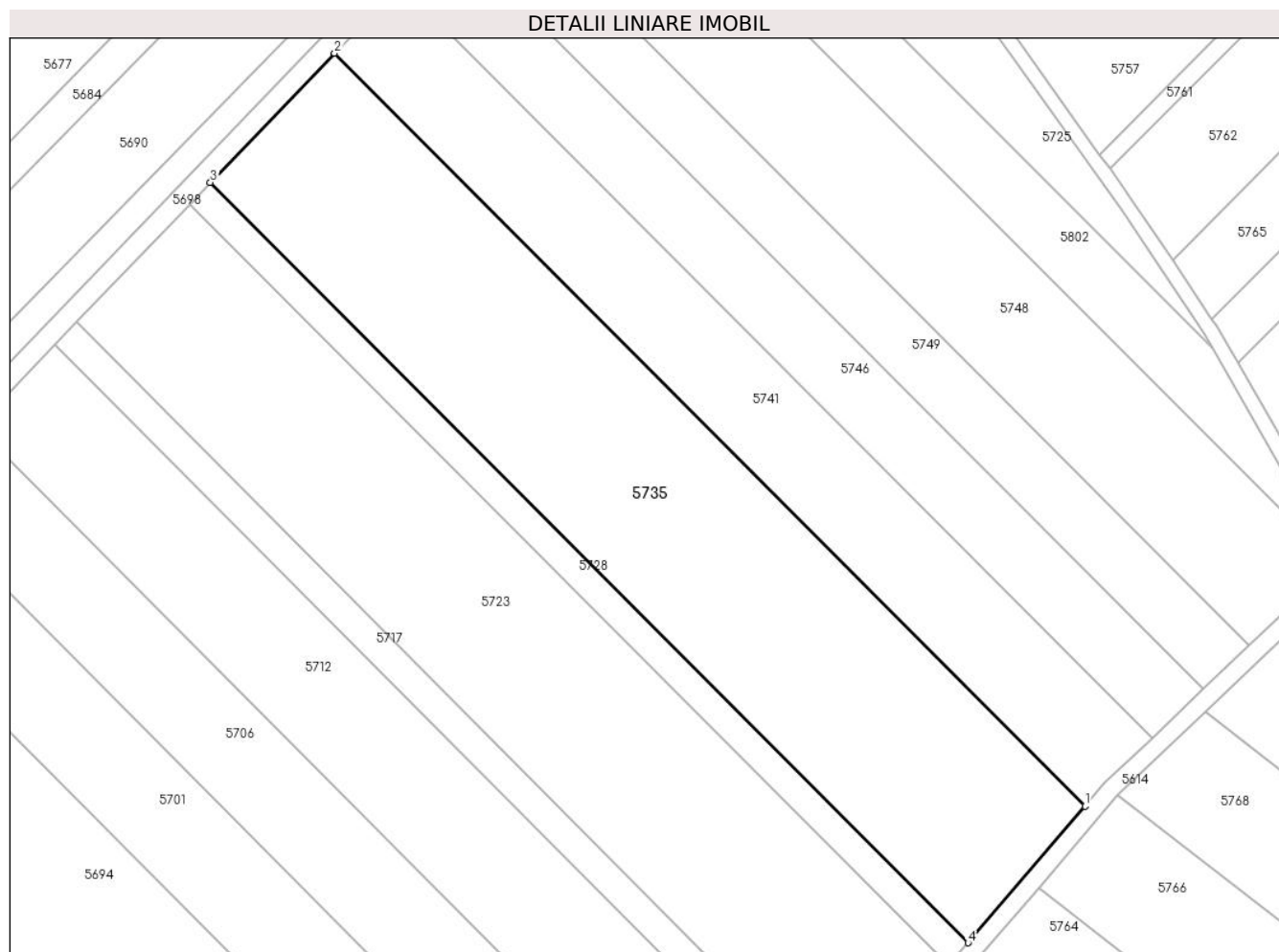
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	14.880	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	14.880	15	267	-	PARCELA 267/7 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.605,796 353.427,301	2	505.396,416 353.637,233	296.499
2	505.396,416 353.637,233	3	505.361,812 353.601,203	49.956
3	505.361,812 353.601,203	4	505.573,219 353.389,239	299.369
4	505.573,219 353.389,239	1	505.605,796 353.427,301	50.1

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5736**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		16.100	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 522, din 31/10/1996 emis de BNP DANCIU ILIE (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) COMAN FLOREA , LIPSA CNP;	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) COMAN ION , LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

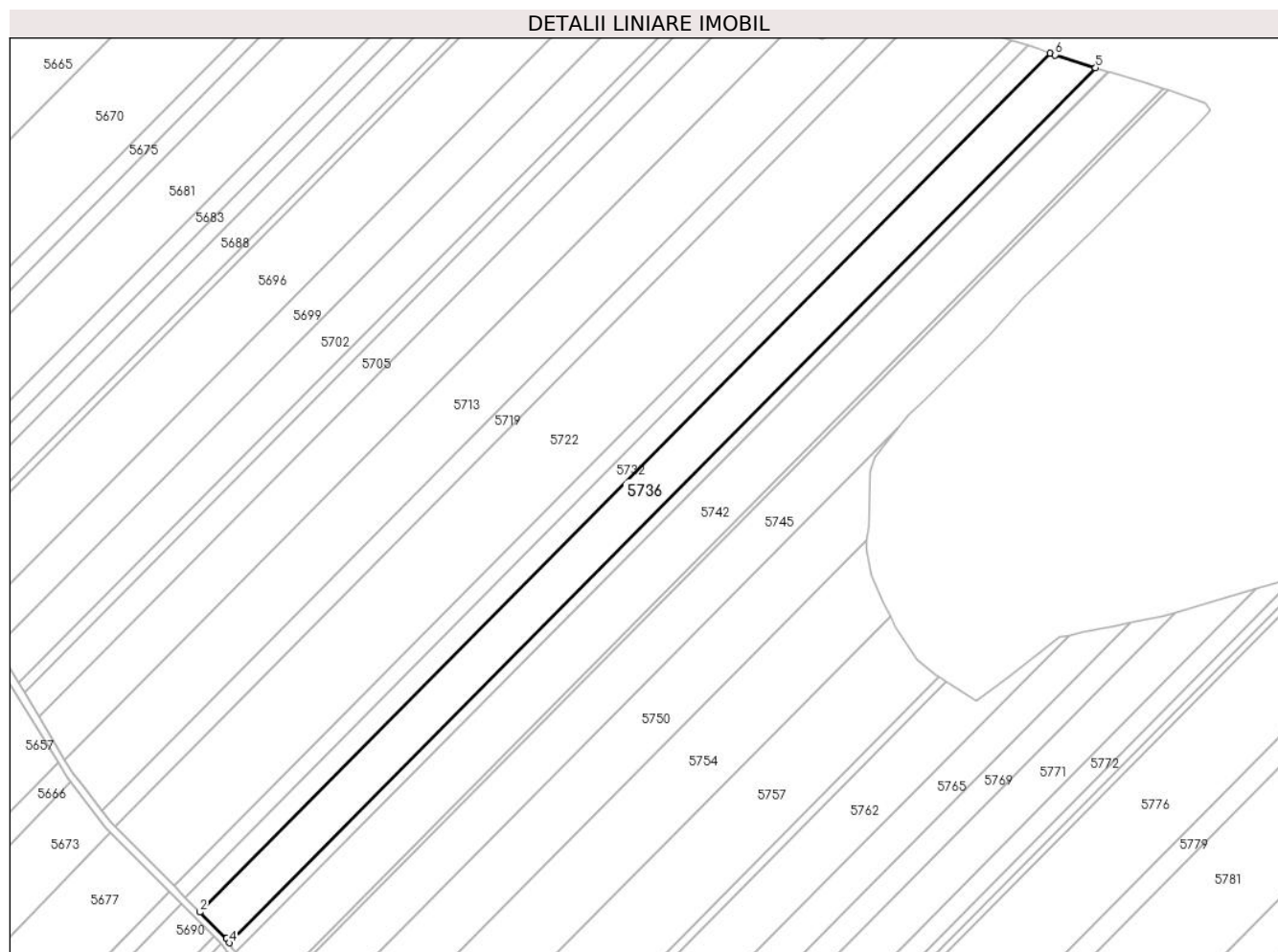
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	16.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	16.100	14	249, 256	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.962,71 354.249,644	2	505.489,116 353.771,722	672.83
2	505.489,116 353.771,722	3	505.503,955 353.756,846	21.012
3	505.503,955 353.756,846	4	505.505,518 353.754,584	2.749
4	505.505,518 353.754,584	5	505.988,028 354.241,503	685.497
5	505.988,028 354.241,503	6	505.965,607 354.248,658	23.535

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	505.965,607 354.248,658	1	505.962,71 354.249,644	3.06

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5737**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.446	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 73406, din 19/06/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) JUMATATE ION, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

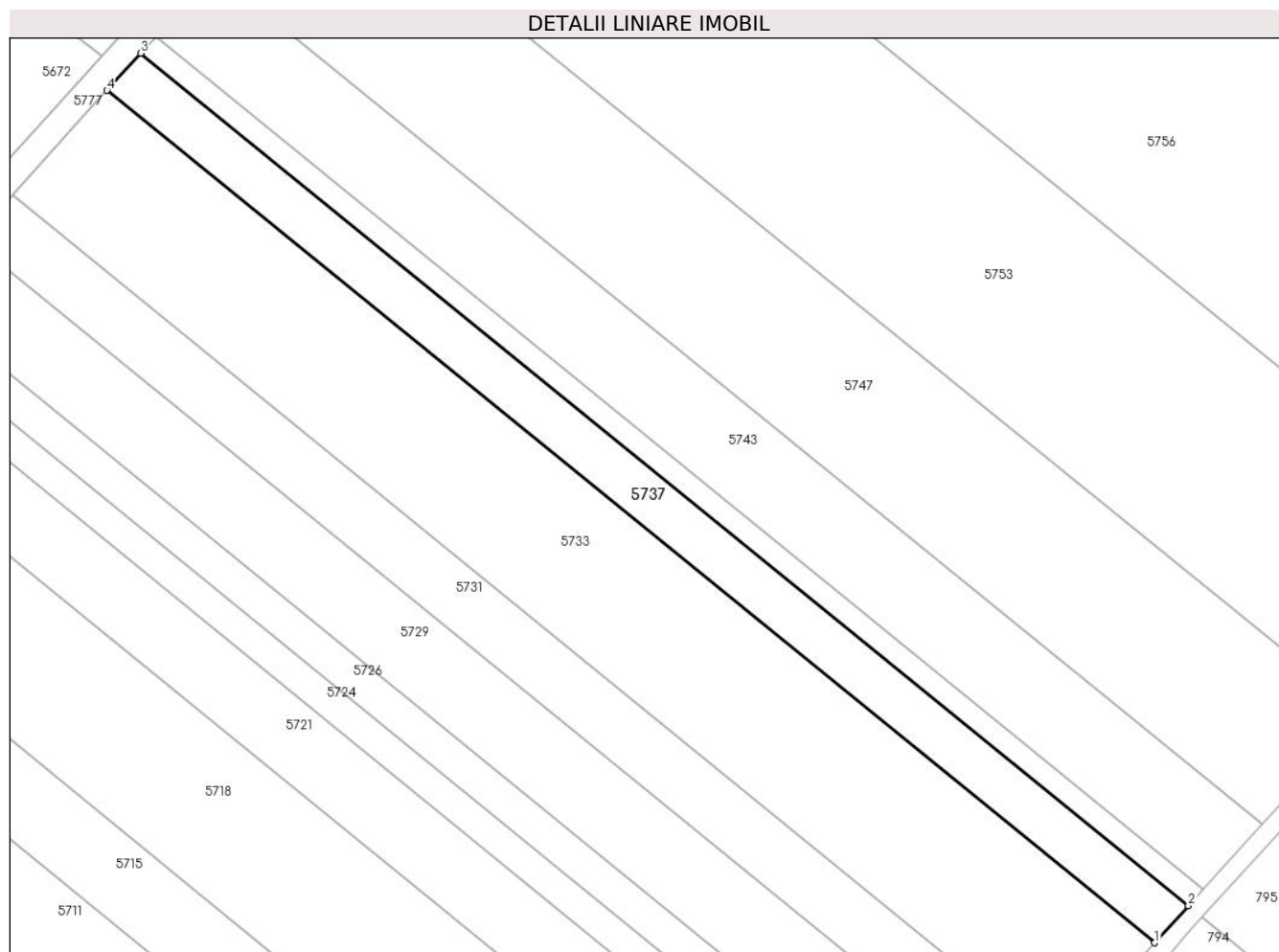
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.446	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.446	16	274	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.703,075 352.631,799	2	505.710,685 352.640,173	11.315
2	505.710,685 352.640,173	3	505.474,019 352.832,58	305.01
3	505.474,019 352.832,58	4	505.466,437 352.824,183	11.314
4	505.466,437 352.824,183	1	505.703,075 352.631,799	304.974

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5738**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.500	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 61900, din 23/12/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMAN FLOAREA, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

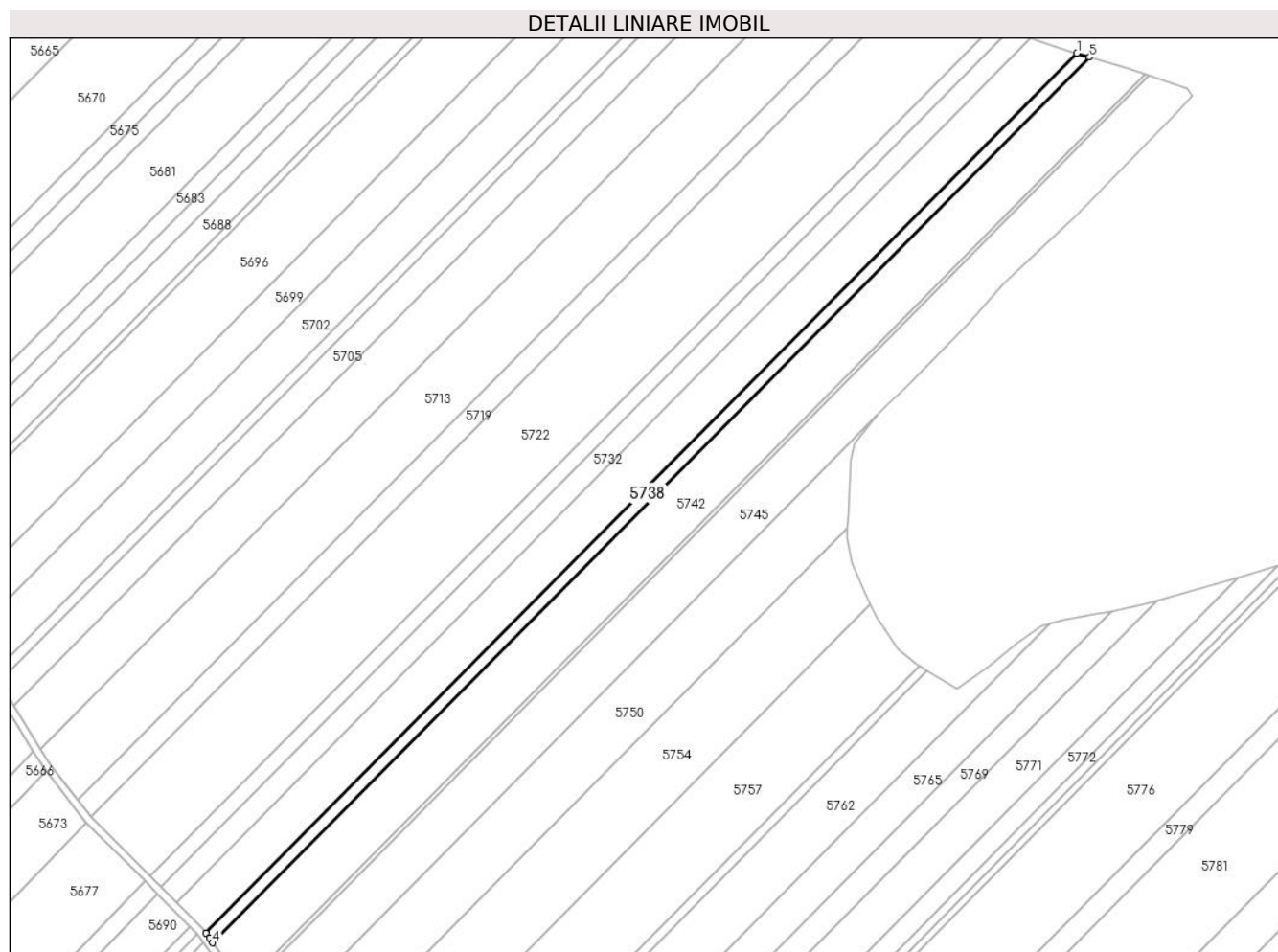
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.500	14	249, 256	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.988,028 354.241,503	2	505.505,518 353.754,584	685.497
2	505.505,518 353.754,584	3	505.507,461 353.751,774	3.416
3	505.507,461 353.751,774	4	505.509,362 353.749,168	3.226
4	505.509,362 353.749,168	5	505.995,026 354.239,269	689.977
5	505.995,026 354.239,269	1	505.988,028 354.241,503	7.346

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5739**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.400	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 40289, din 12/04/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOICA ELENA, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

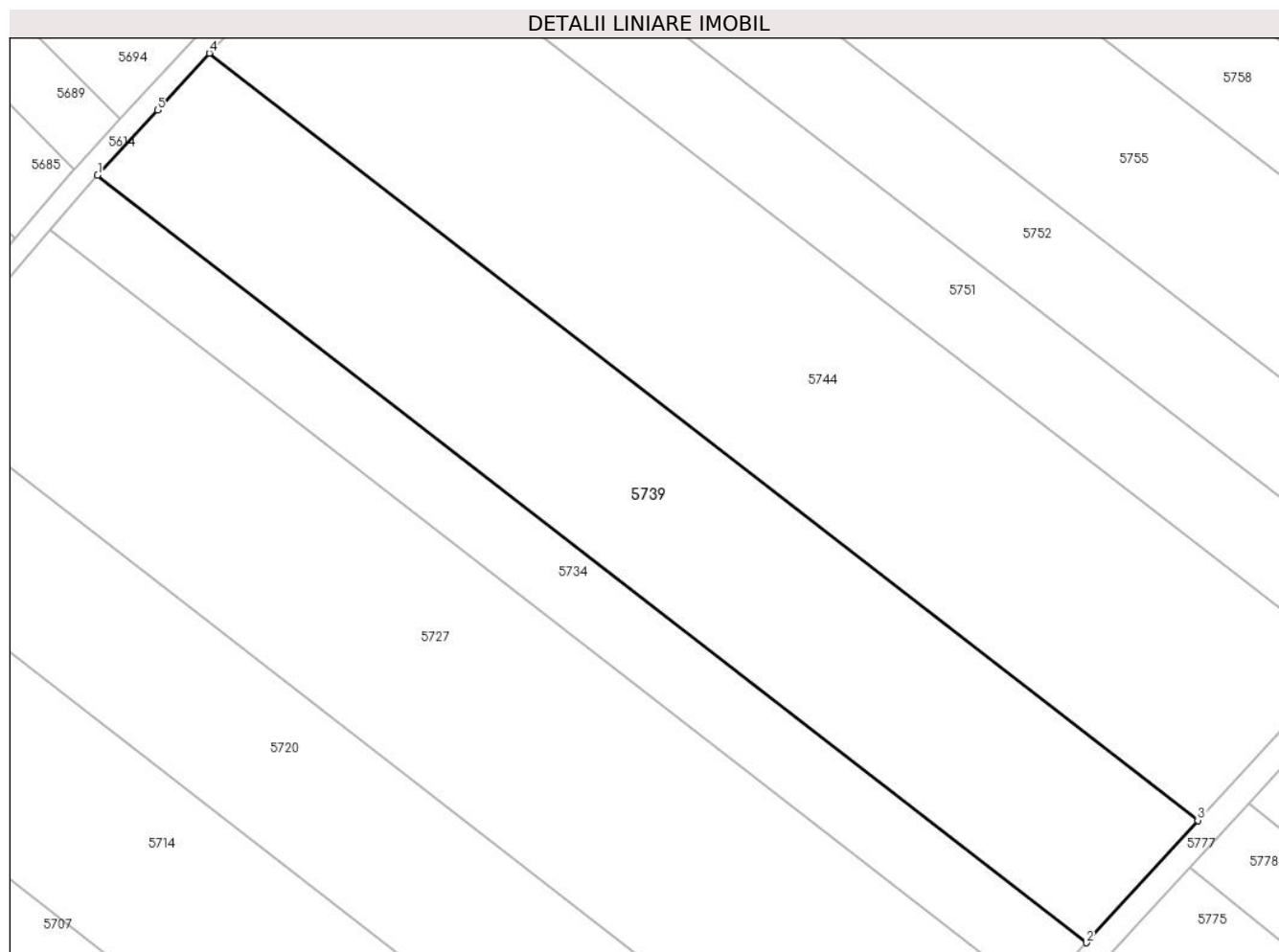
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.400	15	267	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.425,445 353.224,72	2	505.657,821 353.044,479	294.084
2	505.657,821 353.044,479	3	505.684,043 353.073,209	38.897
3	505.684,043 353.073,209	4	505.451,746 353.253,39	293.985
4	505.451,746 353.253,39	5	505.439,545 353.240,04	18.086
5	505.439,545 353.240,04	1	505.425,445 353.224,72	20.821

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5740**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.567	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 40 281, din 12/04/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRU D PETRE, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

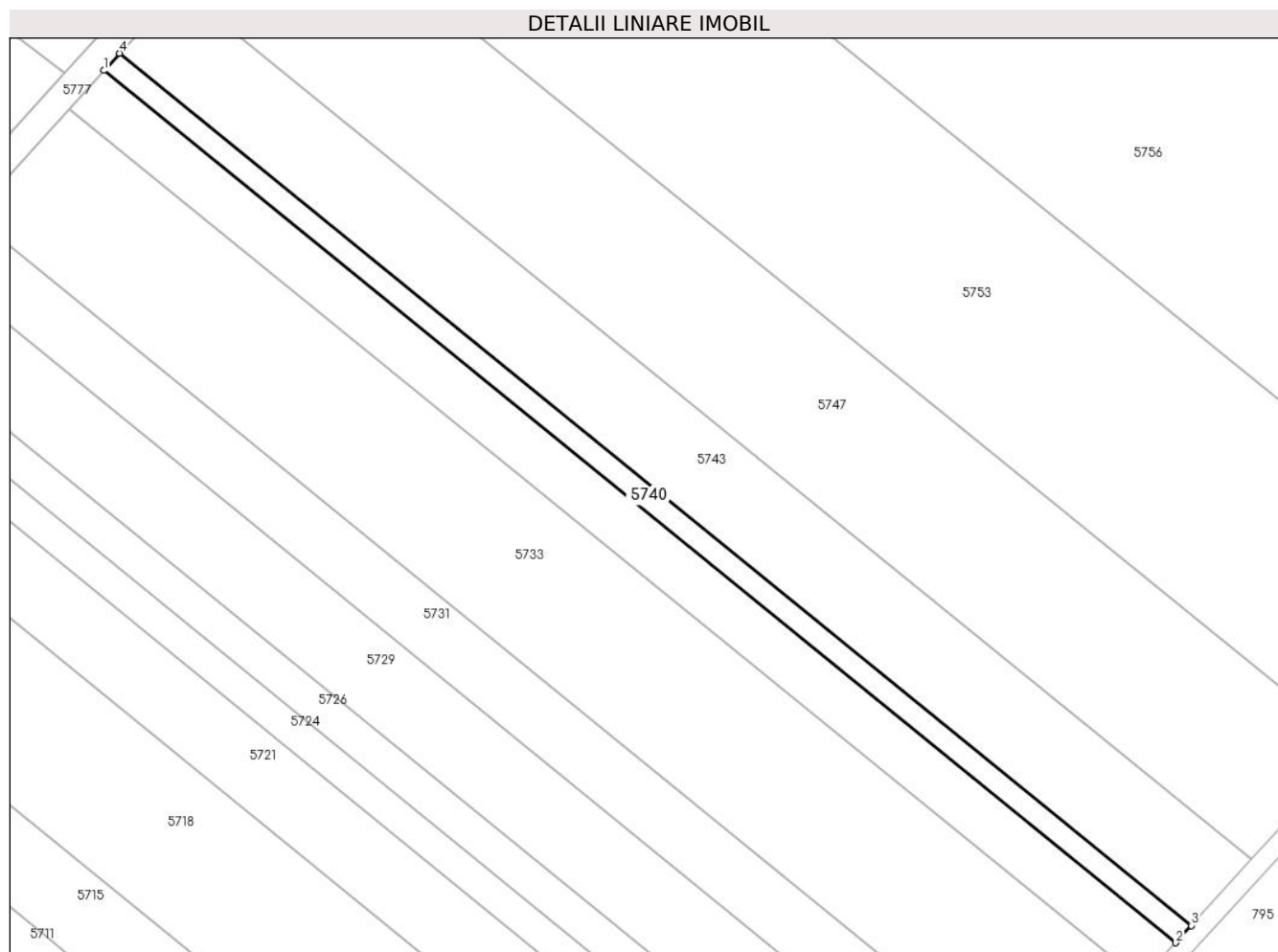
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.567	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.567	16	274	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.474,019 352.832,58	2	505.710,685 352.640,173	305.01
2	505.710,685 352.640,173	3	505.714,146 352.643,981	5.146
3	505.714,146 352.643,981	4	505.477,466 352.836,399	305.028
4	505.477,466 352.836,399	1	505.474,019 352.832,58	5.145

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5741**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.922	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 88109, din 13/05/1996 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PAUN FLOAREA, LIPSA CNP;	
2) PAUN MARIN, LIPSA CNP;	
3) DUMITRU GHEORGHITA, LIPSA CNP;	
4) PAUN NICOLAE, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

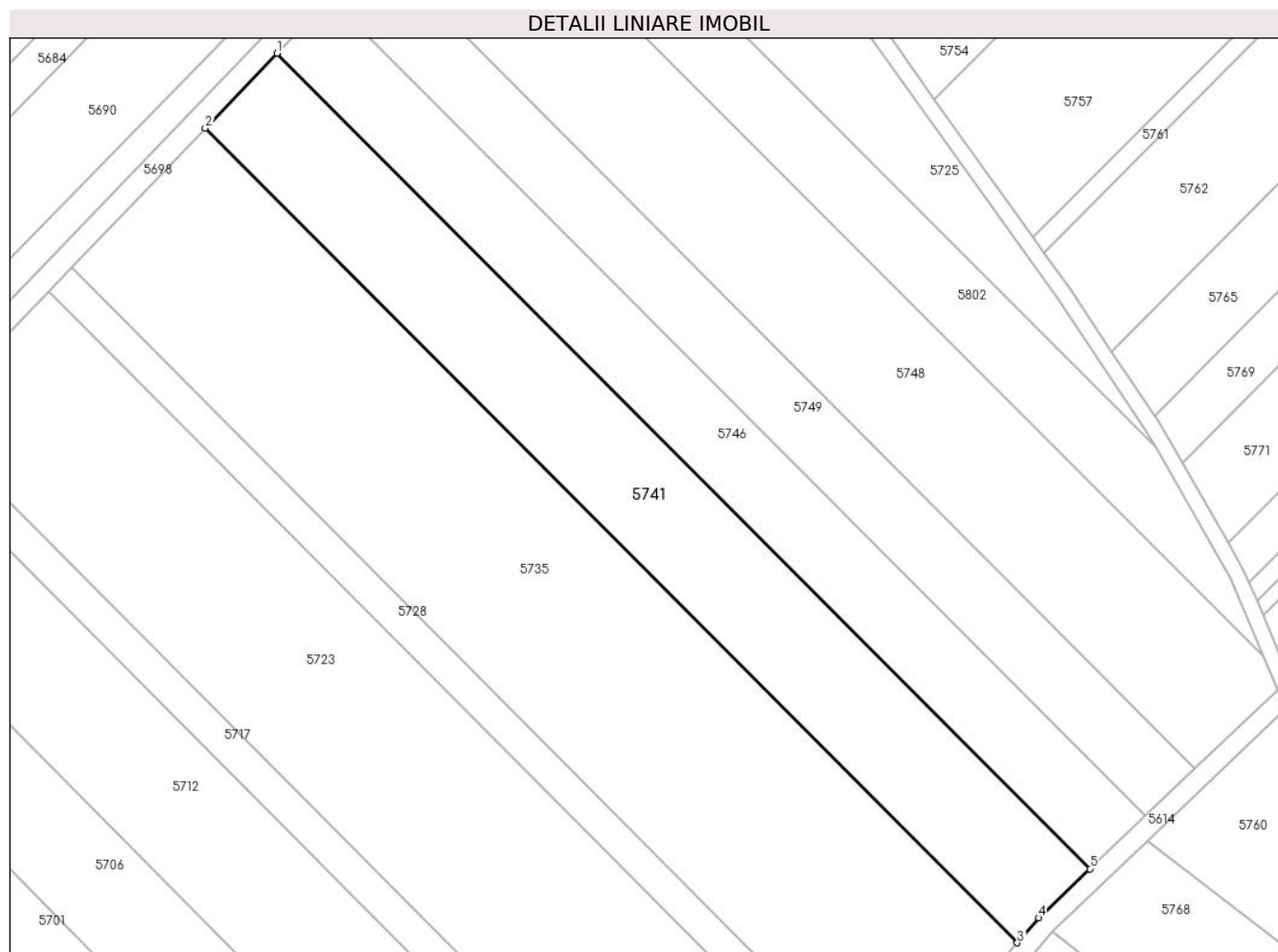
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.922	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intramilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.922	15	267	-	PARCELA 267/6 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.414,936 353.656,516	2	505.396,416 353.637,233	26.736
2	505.396,416 353.637,233	3	505.605,796 353.427,301	296.499
3	505.605,796 353.427,301	4	505.611,282 353.433,711	8.437
4	505.611,282 353.433,711	5	505.624,534 353.446,366	18.324
5	505.624,534 353.446,366	1	505.414,936 353.656,516	296.807

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5742**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		20.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 73, din 30/03/2010 emis de BNP CARMEN GRECU;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VASS MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

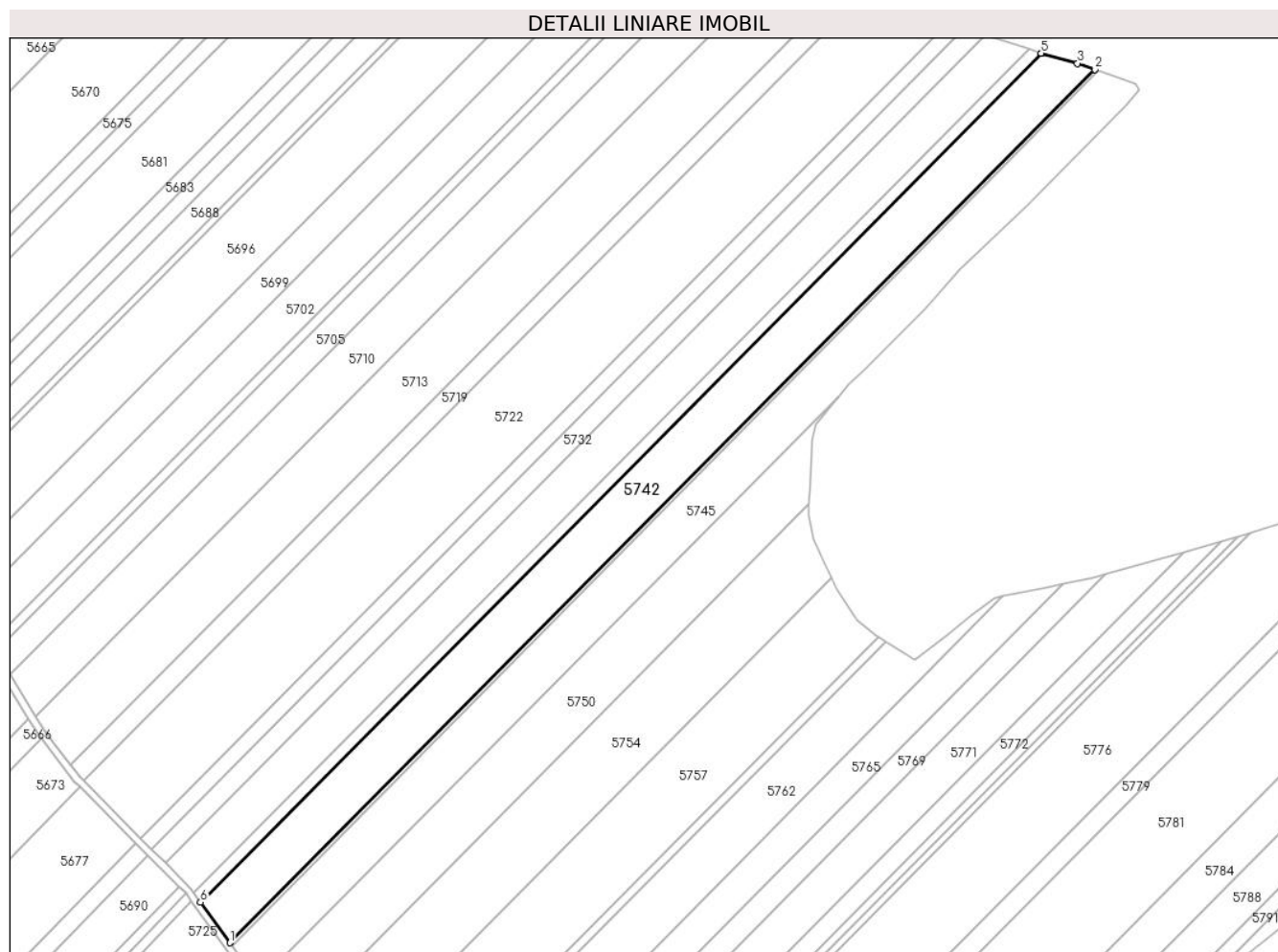
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	20.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.000	14	249, 256	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.526,414 353.725,791	2	506.025,999 354.229,941	709.755
2	506.025,999 354.229,941	3	506.015,984 354.233,418	10.601
3	506.015,984 354.233,418	4	505.995,452 354.239,133	21.313
4	505.995,452 354.239,133	5	505.995,026 354.239,269	0.447
5	505.995,026 354.239,269	6	505.509,362 353.749,168	689.977

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	505.509,362 353.749,168	1	505.526,414 353.725,791	28.935

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5743**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 73406, din 19/06/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) JUMATATE ION, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

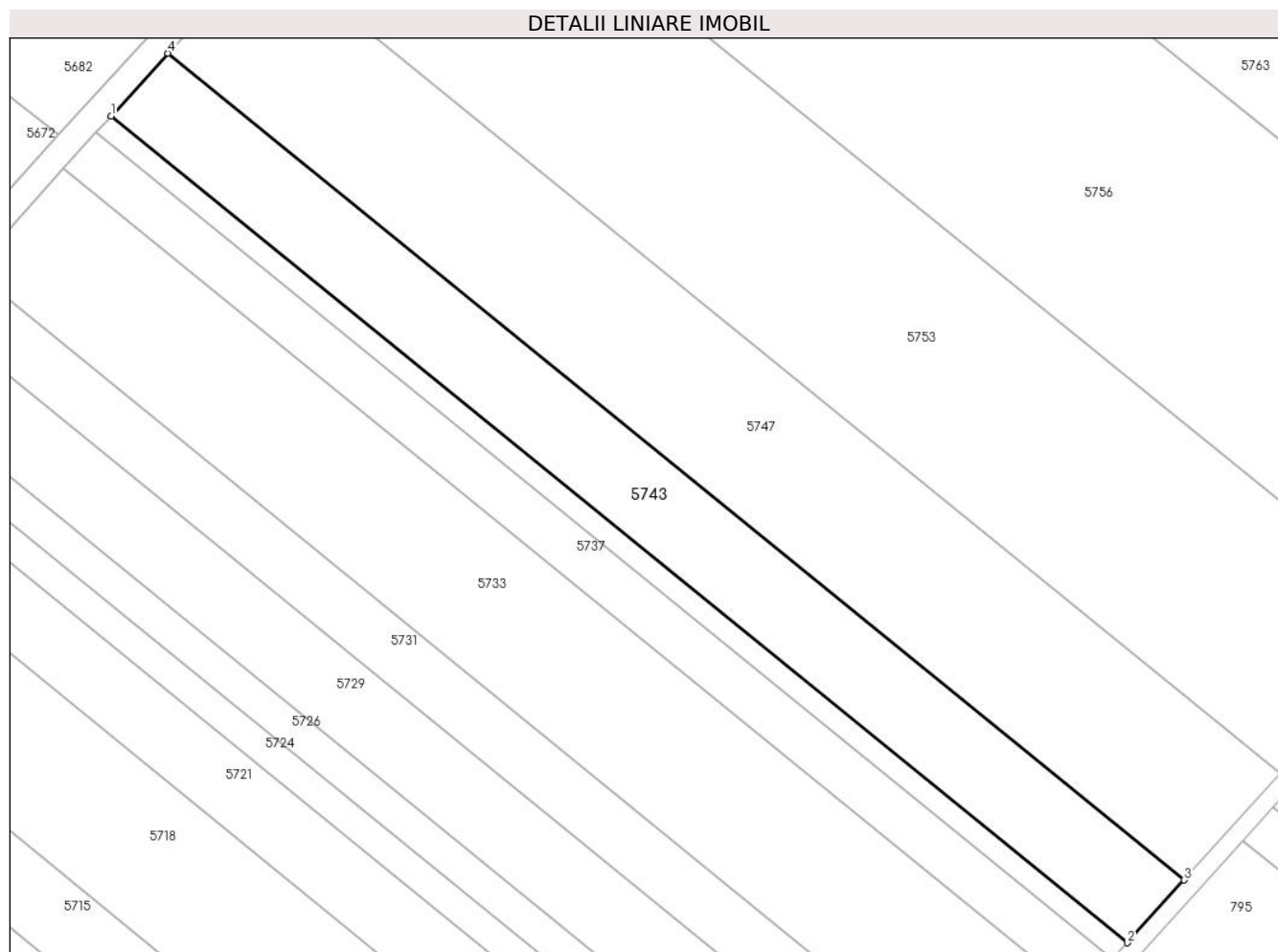
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.000	16	274	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.477,466 352.836,399	2	505.714,146 352.643,981	305.028
2	505.714,146 352.643,981	3	505.727,393 352.658,559	19.698
3	505.727,393 352.658,559	4	505.490,664 352.851,017	305.091
4	505.490,664 352.851,017	1	505.477,466 352.836,399	19.694

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5744**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	83105	15.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
8239 / 12/04/2023	
Act Notarial nr. 1876, din 07/04/2023 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGRO SOFIA BIO SRL, CIF:37063628	

C. Partea III. SARCINI .

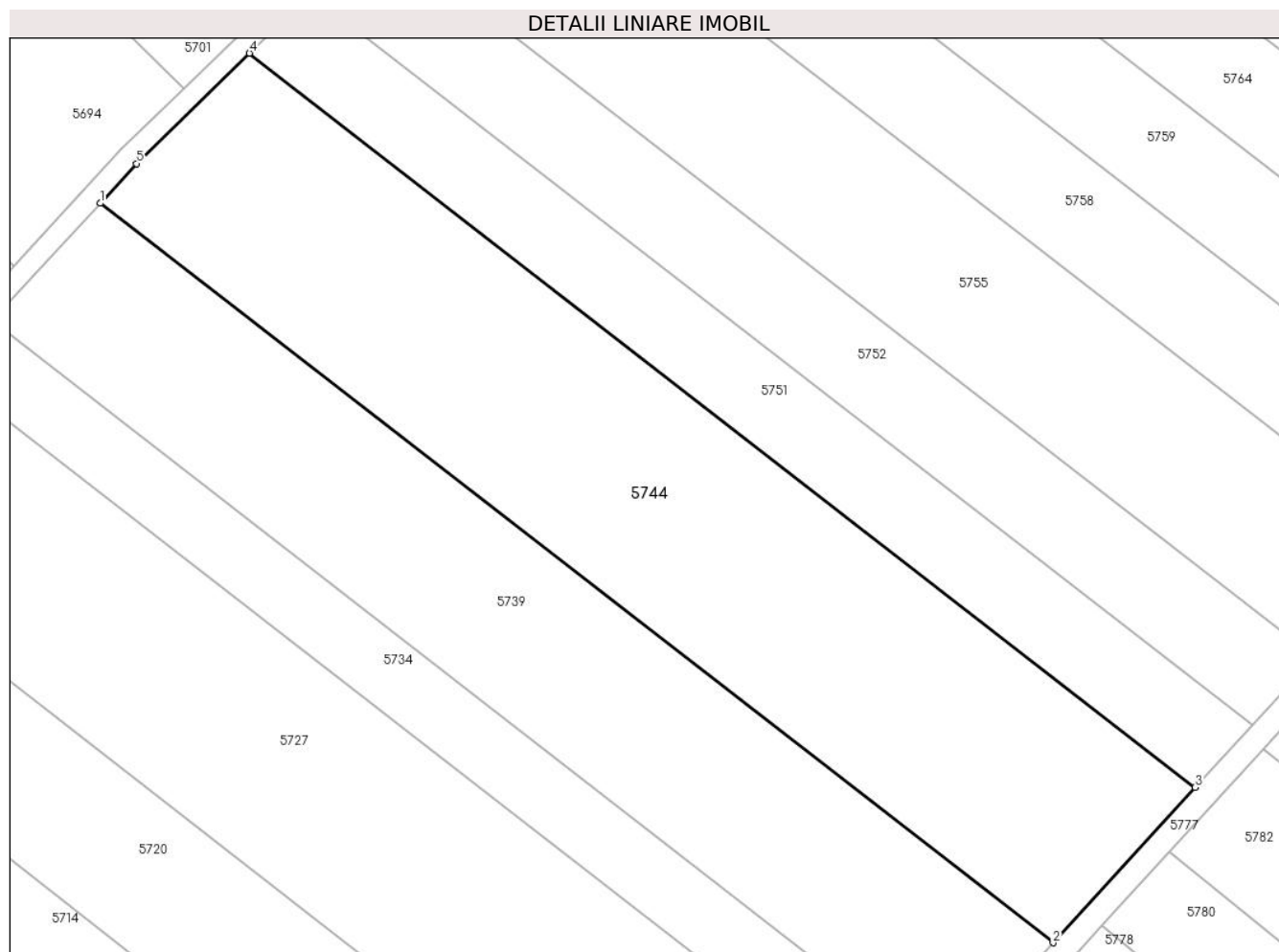
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
83105	15.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.000	15	267	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.451,746 353.253,39	2	505.684,043 353.073,209	293.985
2	505.684,043 353.073,209	3	505.718,701 353.111,081	51.337
3	505.718,701 353.111,081	4	505.488,131 353.289,922	291.799
4	505.488,131 353.289,922	5	505.460,594 353.263,036	38.486
5	505.460,594 353.263,036	1	505.451,746 353.253,39	13.089

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5745**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		18.300	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 51410, din 18/07/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STANCIU GHERGHINA, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

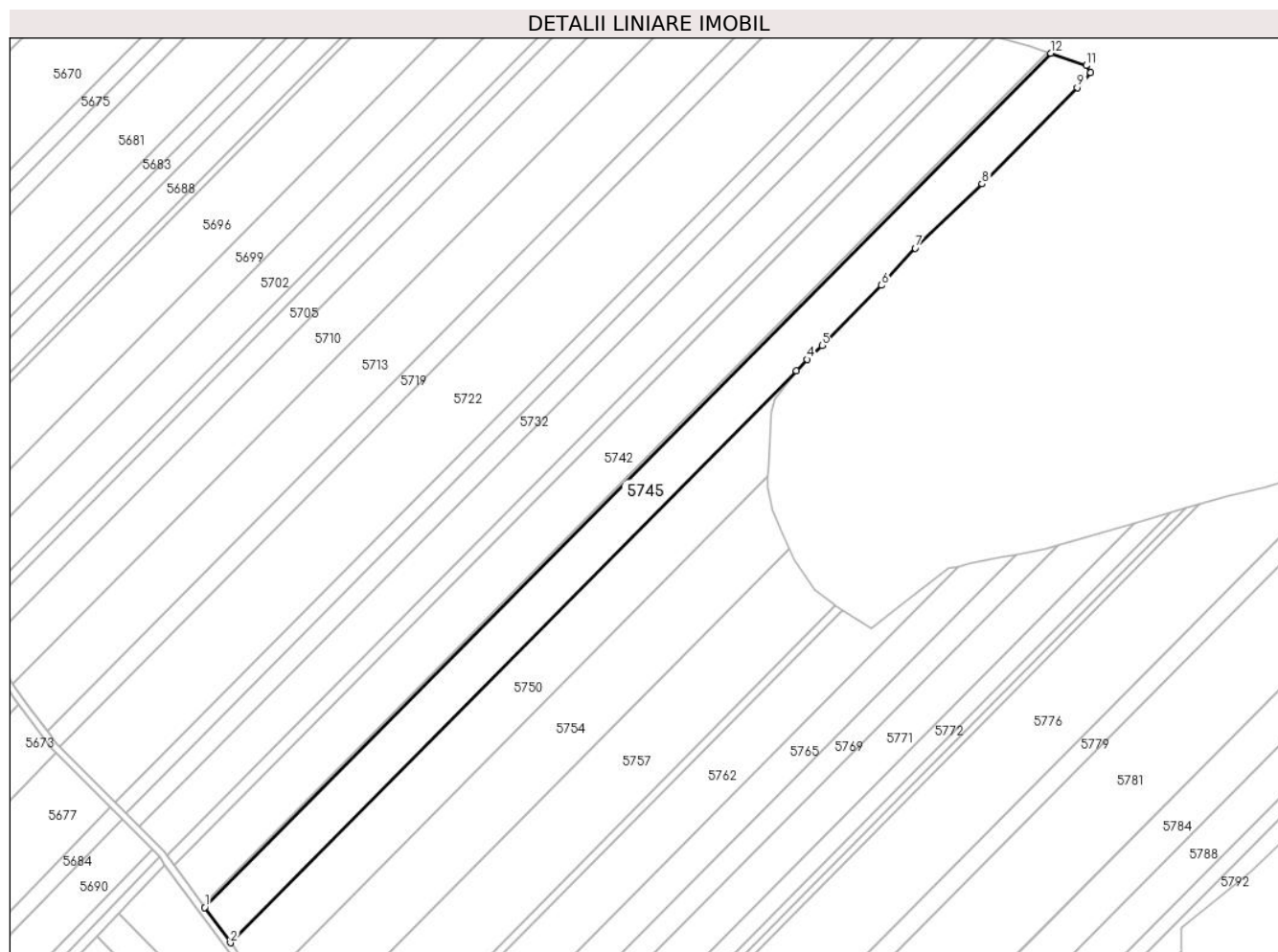
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	18.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	18.300	14	249, 256	-	PARCELA 245/4 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.527,63 353.724,124	2	505.542,884 353.703,214	25.883
2	505.542,884 353.703,214	3	505.877,869 354.041,26	475.91
3	505.877,869 354.041,26	4	505.883,991 354.048,175	9.236
4	505.883,991 354.048,175	5	505.892,867 354.056,395	12.098
5	505.892,867 354.056,395	6	505.928,116 354.091,966	50.078

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	505.928,116 354.091,966	7	505.947,98 354.113,993	29.661
7	505.947,98 354.113,993	8	505.987,577 354.151,971	54.866
8	505.987,577 354.151,971	9	506.043,971 354.208,879	80.117
9	506.043,971 354.208,879	10	506.051,826 354.217,839	11.916
10	506.051,826 354.217,839	11	506.049,266 354.221,861	4.768
11	506.049,266 354.221,861	12	506.028,132 354.229,2	22.372
12	506.028,132 354.229,2	1	505.527,63 353.724,124	711.058

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5746**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.890	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 40 285, din 12/04/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NECULAE ION , LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

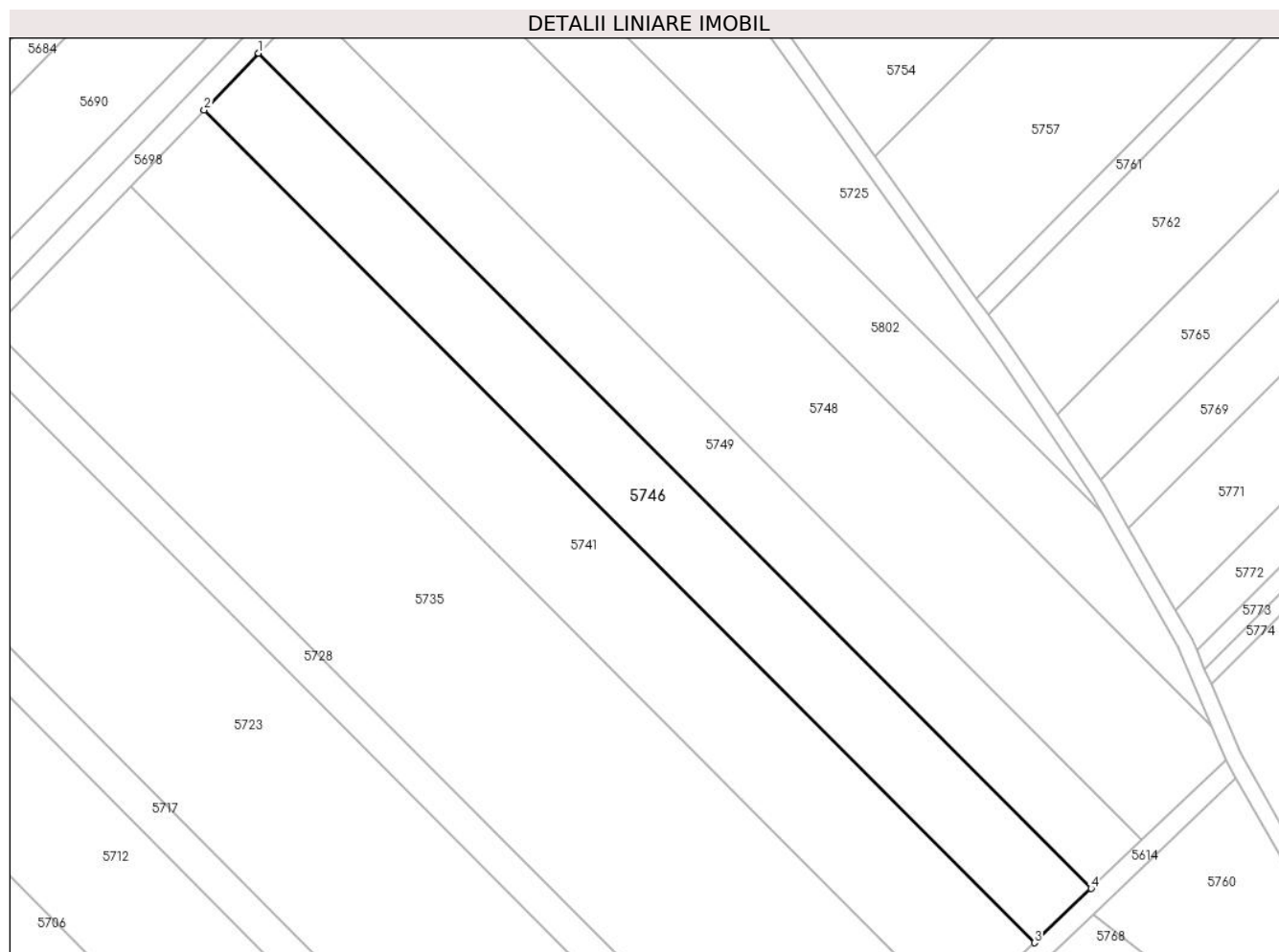
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.890	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.890	15	267	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.428,666 353.670,811	2	505.414,936 353.656,516	19.821
2	505.414,936 353.656,516	3	505.624,534 353.446,366	296.807
3	505.624,534 353.446,366	4	505.638,868 353.460,056	19.821
4	505.638,868 353.460,056	1	505.428,666 353.670,811	297.662

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5747**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.190	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 61897, din 23/12/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) JUMATATE GHEORGHITA, LIPSA CNP;	
2) STOICA ELENA, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

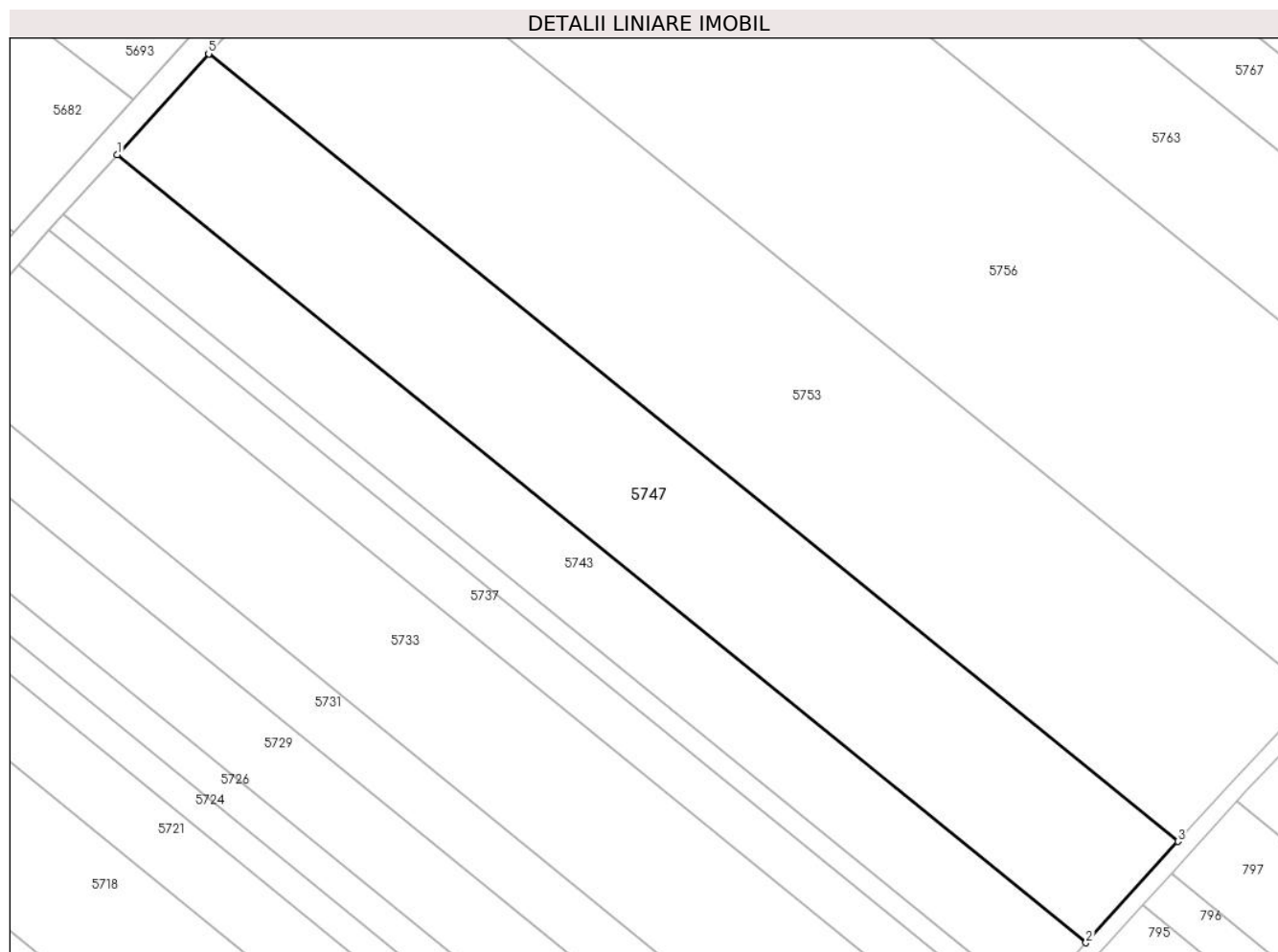
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.190	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.190	16	274	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.490,664 352.851,017	2	505.727,393 352.658,559	305.091
2	505.727,393 352.658,559	3	505.749,886 352.683,31	33.445
3	505.749,886 352.683,31	4	505.513,073 352.875,836	305.199
4	505.513,073 352.875,836	5	505.512,96 352.875,71	0.169
5	505.512,96 352.875,71	1	505.490,664 352.851,017	33.269

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5748**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.795	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 62865, din 09/01/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRE GHEORGHE, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

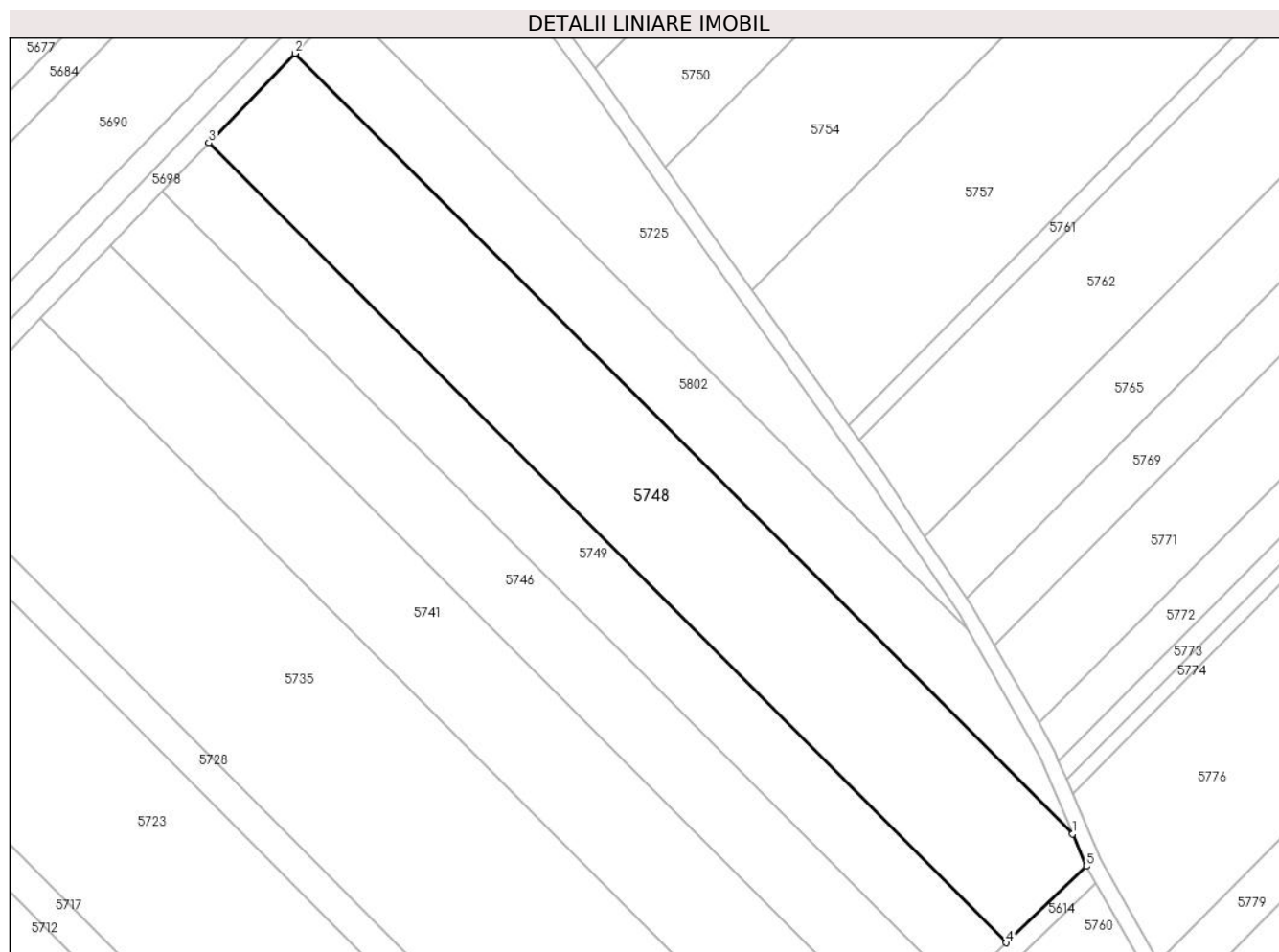
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.795	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.795	15	267	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.669,247 353.501,076	2	505.463,639 353.707,226	291.157
2	505.463,639 353.707,226	3	505.440,917 353.683,567	32.803
3	505.440,917 353.683,567	4	505.651,658 353.472,27	298.426
4	505.651,658 353.472,27	5	505.672,848 353.492,507	29.301
5	505.672,848 353.492,507	1	505.669,247 353.501,076	9.295

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5749**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.270	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 2709, din 10/11/2004 emis de BNP CARMEN GRECU (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IVANUSI NICOLETA ARGENTINA 2) IVANUSI COSTICA, LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

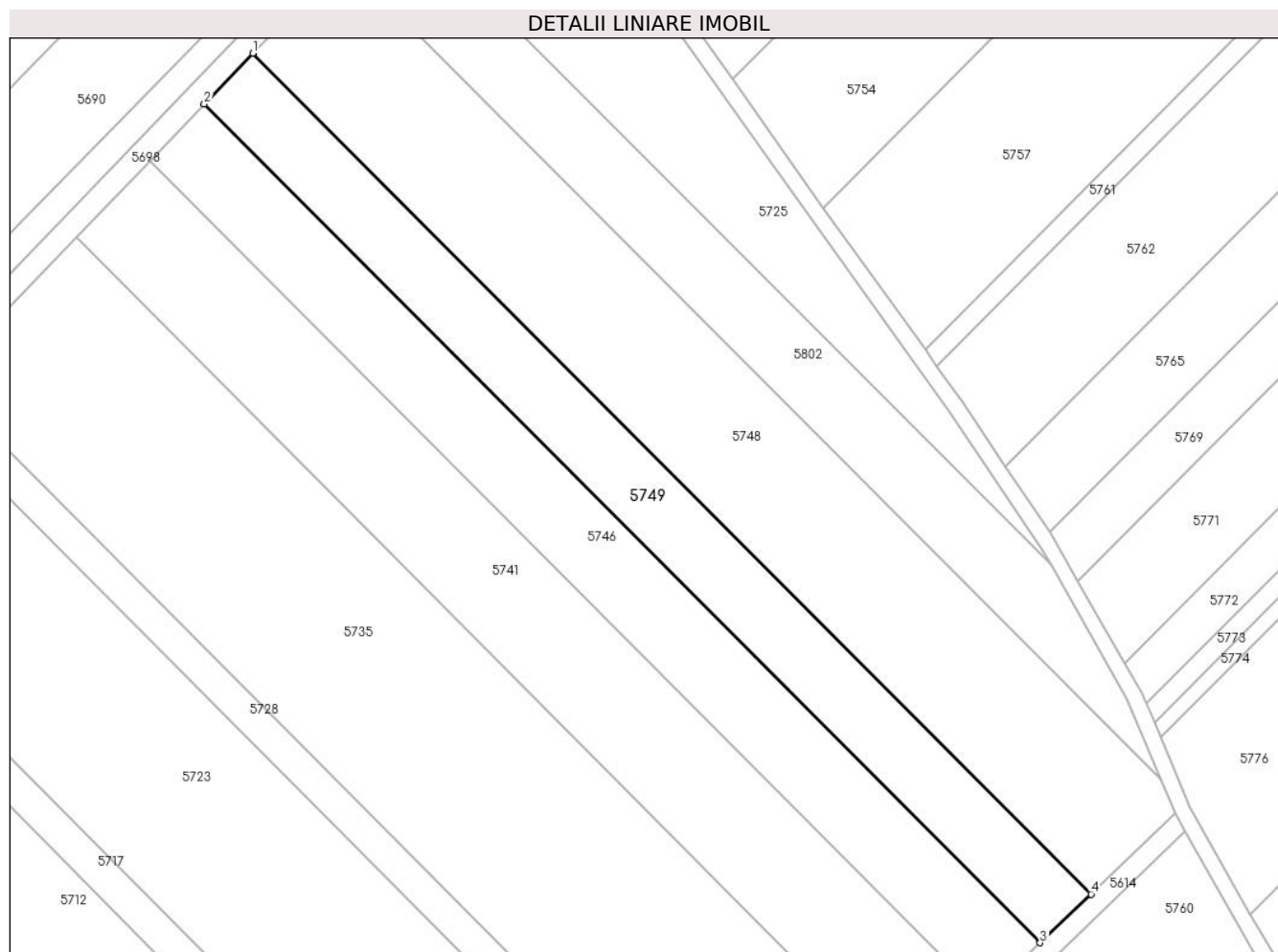
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.270	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.270	15	267	-	PARCELA 267/4 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.440,917 353.683,567	2	505.428,666 353.670,811	17.686
2	505.428,666 353.670,811	3	505.638,868 353.460,056	297.662
3	505.638,868 353.460,056	4	505.651,658 353.472,27	17.685
4	505.651,658 353.472,27	1	505.440,917 353.683,567	298.426

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5750**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		13.967	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 88769, din 12/06/1996 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) IONESCU FLOAREA, LIPSA CNP;	
2) STROE DUMITRA, LIPSA CNP;	
3) COSTEA FLOAREA, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

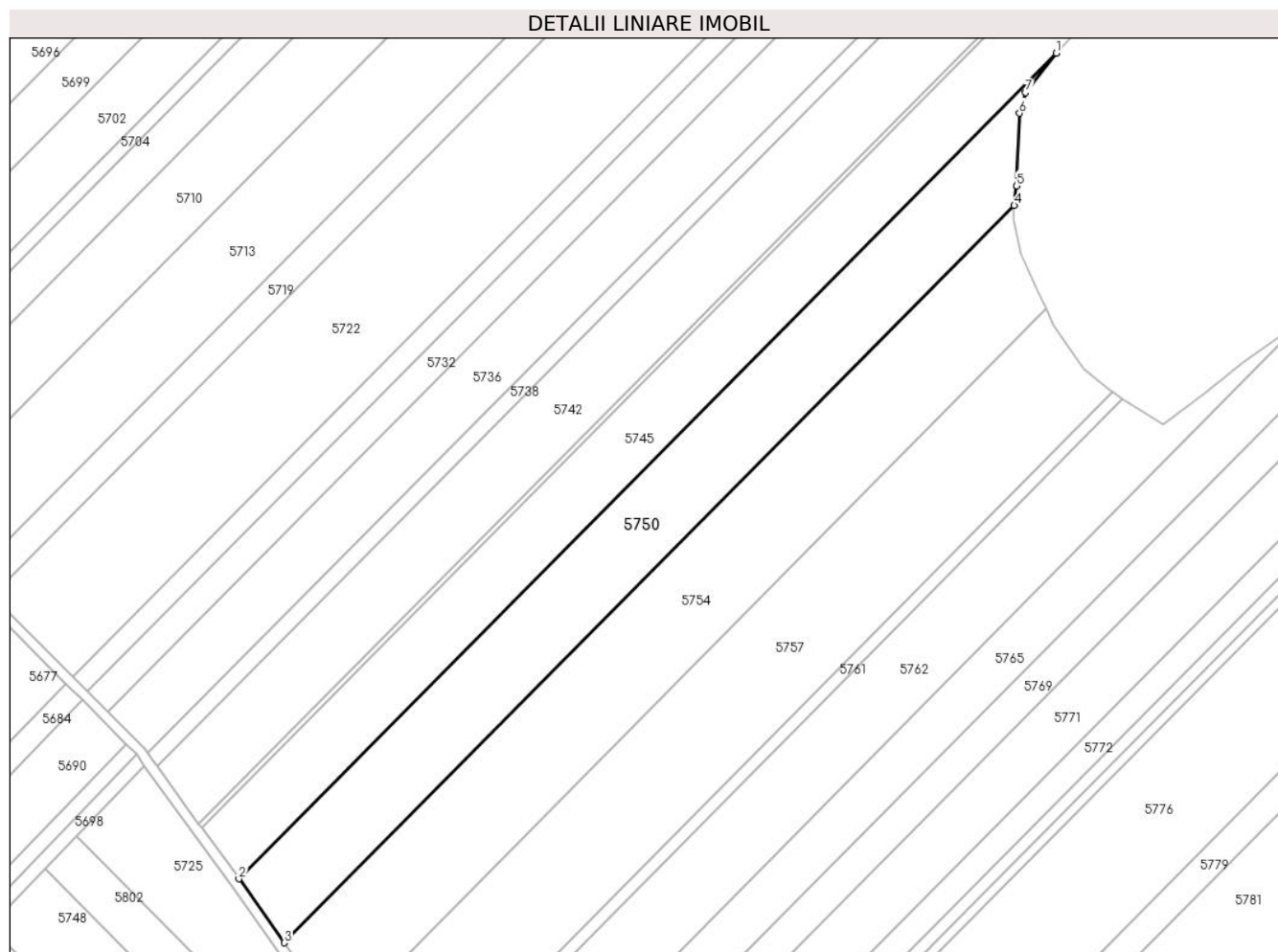
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	13.967	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	13.967	14	249, 256	-	PARCELA 249/5 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.877,869 354.041,26	2	505.542,884 353.703,214	475.91
2	505.542,884 353.703,214	3	505.561,453 353.677,006	32.12
3	505.561,453 353.677,006	4	505.860,6 353.978,887	424.995
4	505.860,6 353.978,887	5	505.861,606 353.986,934	8.11
5	505.861,606 353.986,934	6	505.862,721 354.016,669	29.756

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	505.862,721 354.016,669	7	505.865,126 354.025,1	8.767
7	505.865,126 354.025,1	1	505.877,869 354.041,26	20.58

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5751**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.997	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 85006, din 26/02/1996 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) GHEORGHE IOANA, LIPSA CNP;	
2) GHEORGHE M ELENA, LIPSA CNP;	
3) VOICU GH ION, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

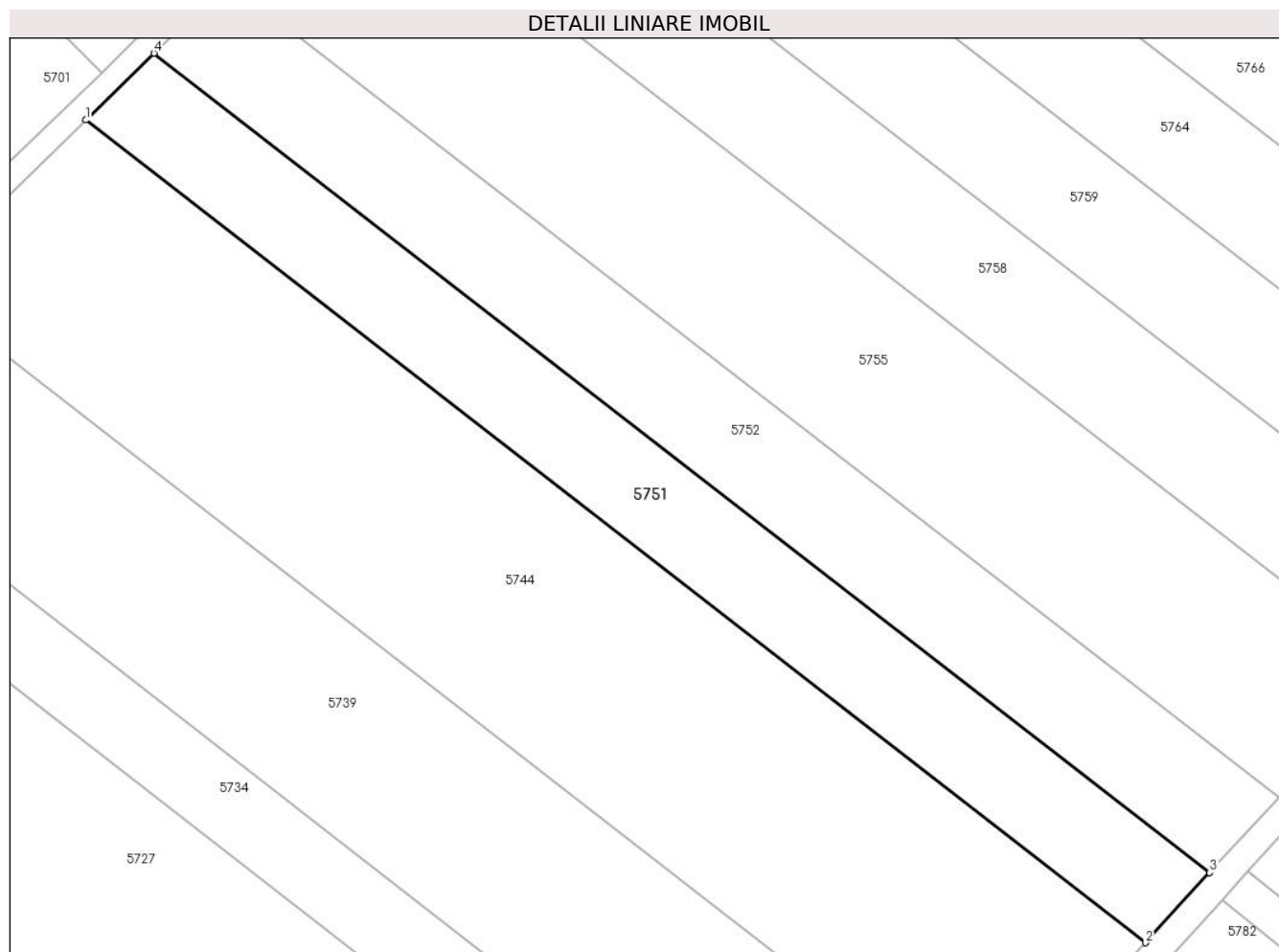
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.997	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.997	15	267	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.488,131 353.289,922	2	505.718,701 353.111,081	291.799
2	505.718,701 353.111,081	3	505.732,649 353.126,323	20.661
3	505.732,649 353.126,323	4	505.503,006 353.304,445	290.626
4	505.503,006 353.304,445	1	505.488,131 353.289,922	20.789

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5752**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80654	6.453	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
3246 / 08/04/2014	
Act Notarial nr. 931, din 04/04/2014 emis de GRECU CARMEN;	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) COSTACHE OVIDIU MIHAI, , casatorit cu;	
2) COSTACHE AURELIA MARIANA	

C. Partea III. SARCINI .

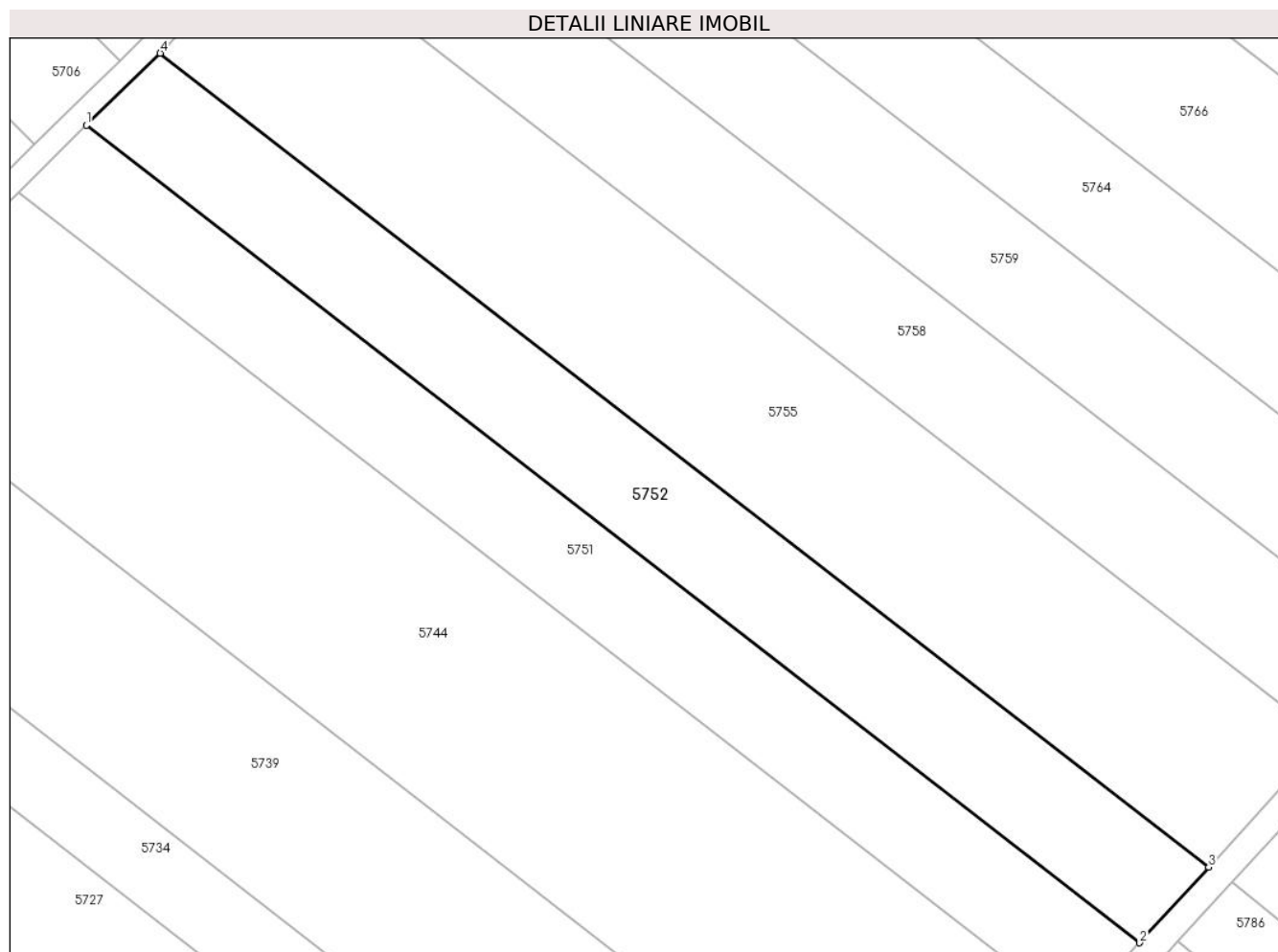
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80654	6.453	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.453	15	267	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.503,006 353.304,445	2	505.732,649 353.126,323	290.626
2	505.732,649 353.126,323	3	505.747,722 353.142,794	22.327
3	505.747,722 353.142,794	4	505.519,08 353.320,139	289.359
4	505.519,08 353.320,139	1	505.503,006 353.304,445	22.465

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5753**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		14.976	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
21643 / 19/08/2016		
Hotarare Judecatoreasca nr. 179, din 16/02/2009 emis de JUDECATORIA COSTESTI (; act administrativ nr 301 din 16.08.2016, emis de PRIMARIA ROCIU;act administrativ nr 62867 din 10.01.1995, emis de COMISIA JUDETEANA ARGES;act administrativ nr 2094 din 16.08.2016, emis de PRIMARIA ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHEORGHE ILIE, LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

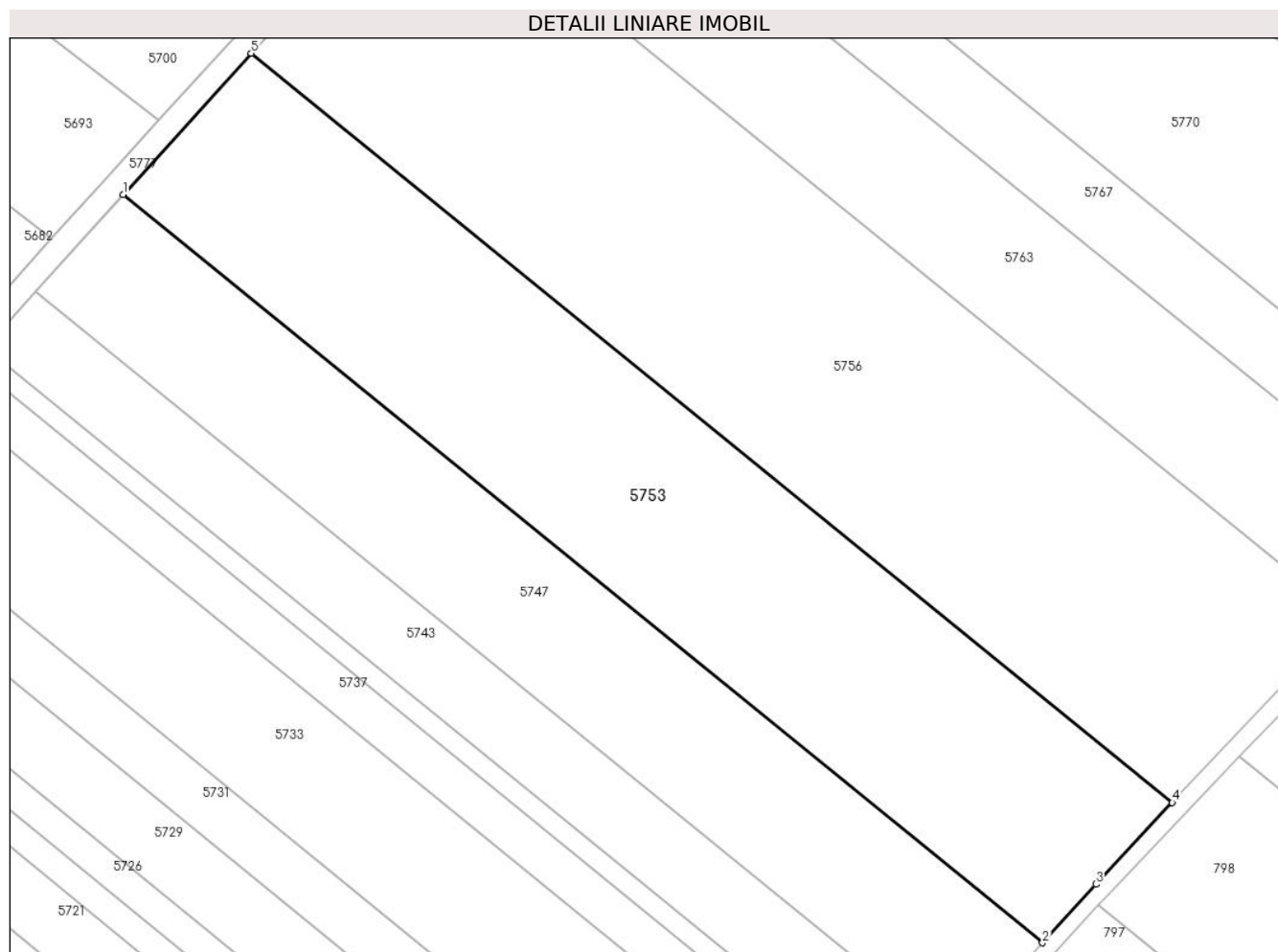
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	14.976	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	14.976	16	274	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.513,073 352.875,836	2	505.749,886 352.683,31	305.199
2	505.749,886 352.683,31	3	505.763,591 352.698,391	20.378
3	505.763,591 352.698,391	4	505.783,281 352.719,365	28.768
4	505.783,281 352.719,365	5	505.546,055 352.912,227	305.732
5	505.546,055 352.912,227	1	505.513,073 352.875,836	49.113

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5754**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		16.255	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 42837, din 27/04/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MOCANU CONSTANTIN , LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

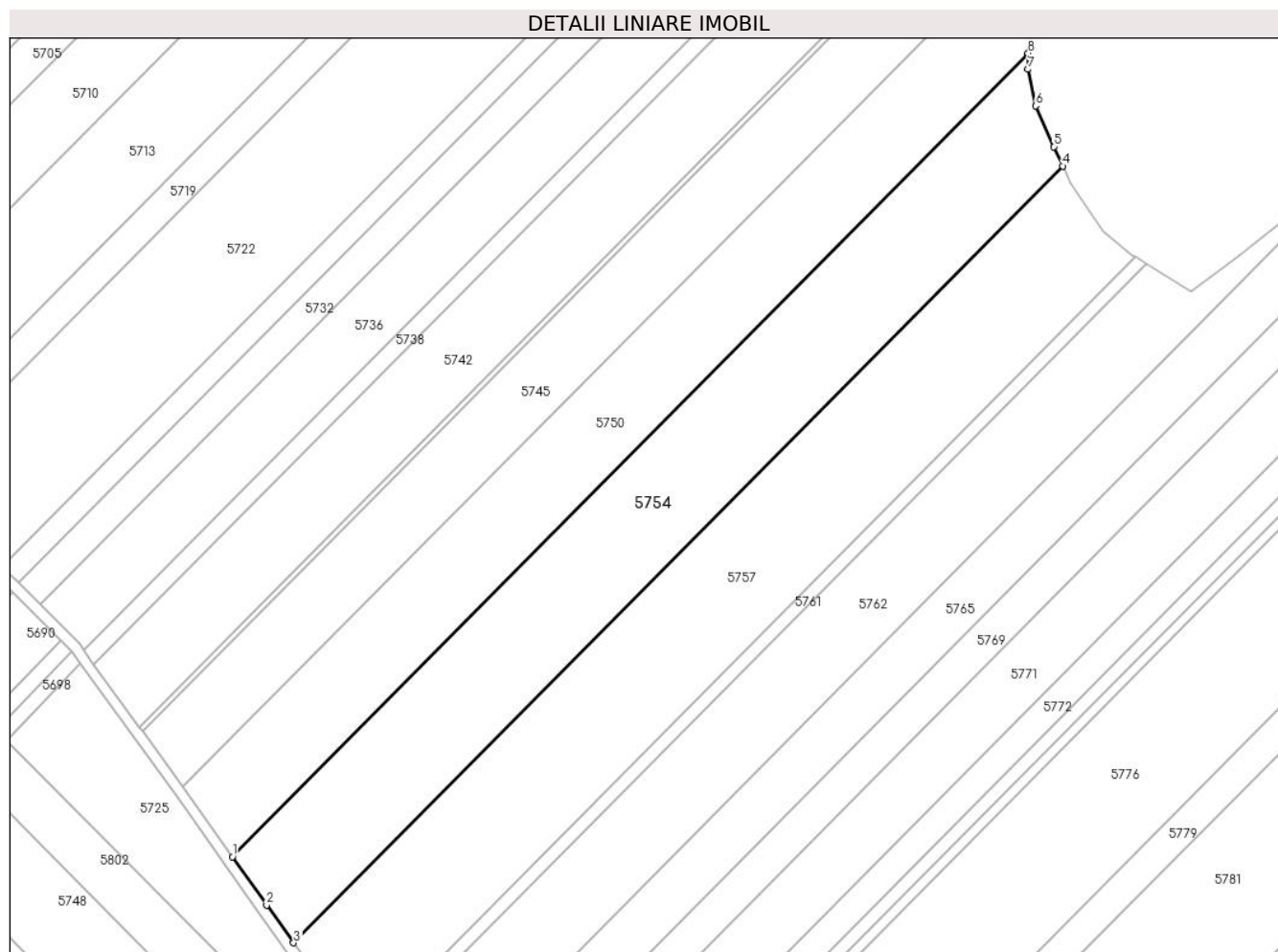
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	16.255	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	16.255	14	249, 256	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.561,453 353.677,006	2	505.574,287 353.658,859	22.227
2	505.574,287 353.658,859	3	505.584,431 353.644,674	17.439
3	505.584,431 353.644,674	4	505.873,636 353.936,522	410.871
4	505.873,636 353.936,522	5	505.870,187 353.943,769	8.026
5	505.870,187 353.943,769	6	505.863,451 353.959,132	16.775

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	505.863,451 353.959,132	7	505.860,624 353.972,896	14.051
7	505.860,624 353.972,896	8	505.860,6 353.978,887	5.991
8	505.860,6 353.978,887	1	505.561,453 353.677,006	424.995

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5755**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.860	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 687, din 26/03/2012 emis de BNP CARMEN GRECU;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COSTEA FLORIAN	

C. Partea III. SARCINI .

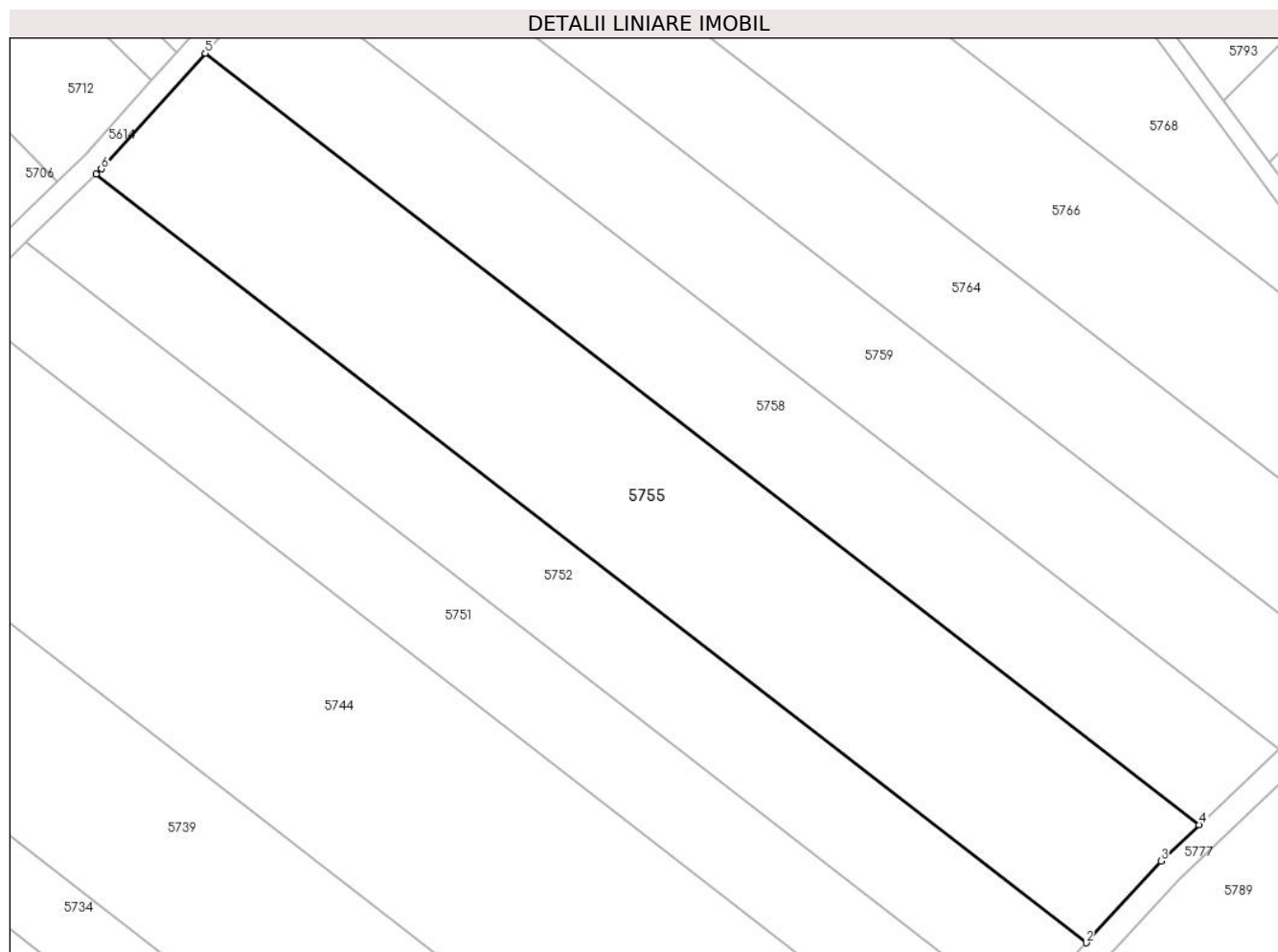
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.860	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.860	15	267	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.519,08 353.320,139	2	505.747,722 353.142,794	289.359
2	505.747,722 353.142,794	3	505.764,969 353.161,64	25.547
3	505.764,969 353.161,64	4	505.773,842 353.169,998	12.19
4	505.773,842 353.169,998	5	505.544,303 353.348,039	290.494
5	505.544,303 353.348,039	6	505.520,318 353.321,348	35.884

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	505.520,318 353.321,348	1	505.519,08 353.320,139	1.73

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5756**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		19.976	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 371, din 05/09/2013 emis de BNP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) JUMATATE NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

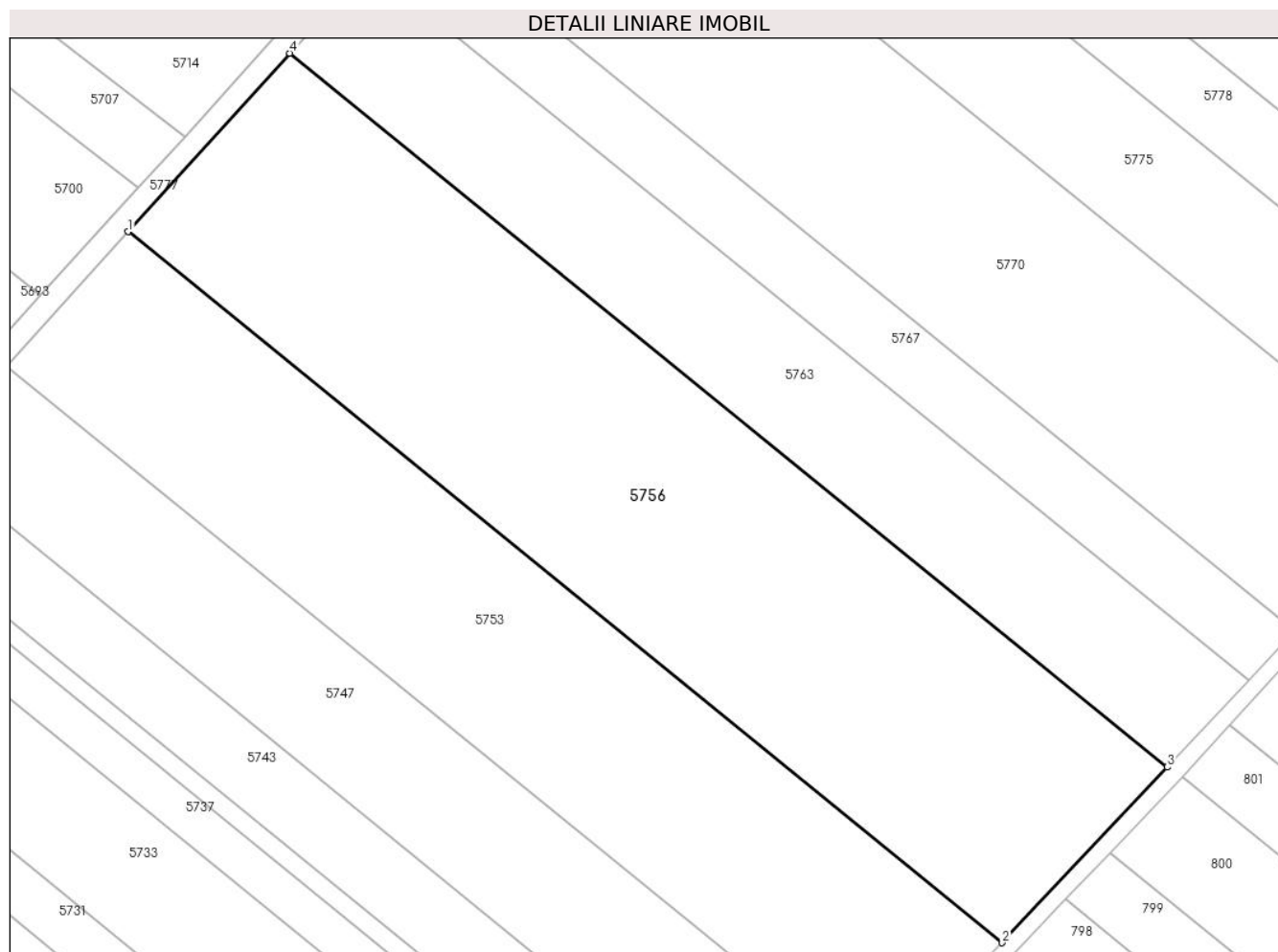
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	19.976	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	19.976	16	274	-	PARCELA 274/28 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.546,055 352.912,227	2	505.783,281 352.719,365	305.732
2	505.783,281 352.719,365	3	505.828,032 352.767,031	65.381
3	505.828,032 352.767,031	4	505.589,913 352.960,619	306.883
4	505.589,913 352.960,619	1	505.546,055 352.912,227	65.309

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5757**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		17.728	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 73199, din 29/06/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STAN MARIA , LIPSA CNP;	
2) SIMAN CONSTANTIN , LIPSA CNP;	
3) SIMAN ION , LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

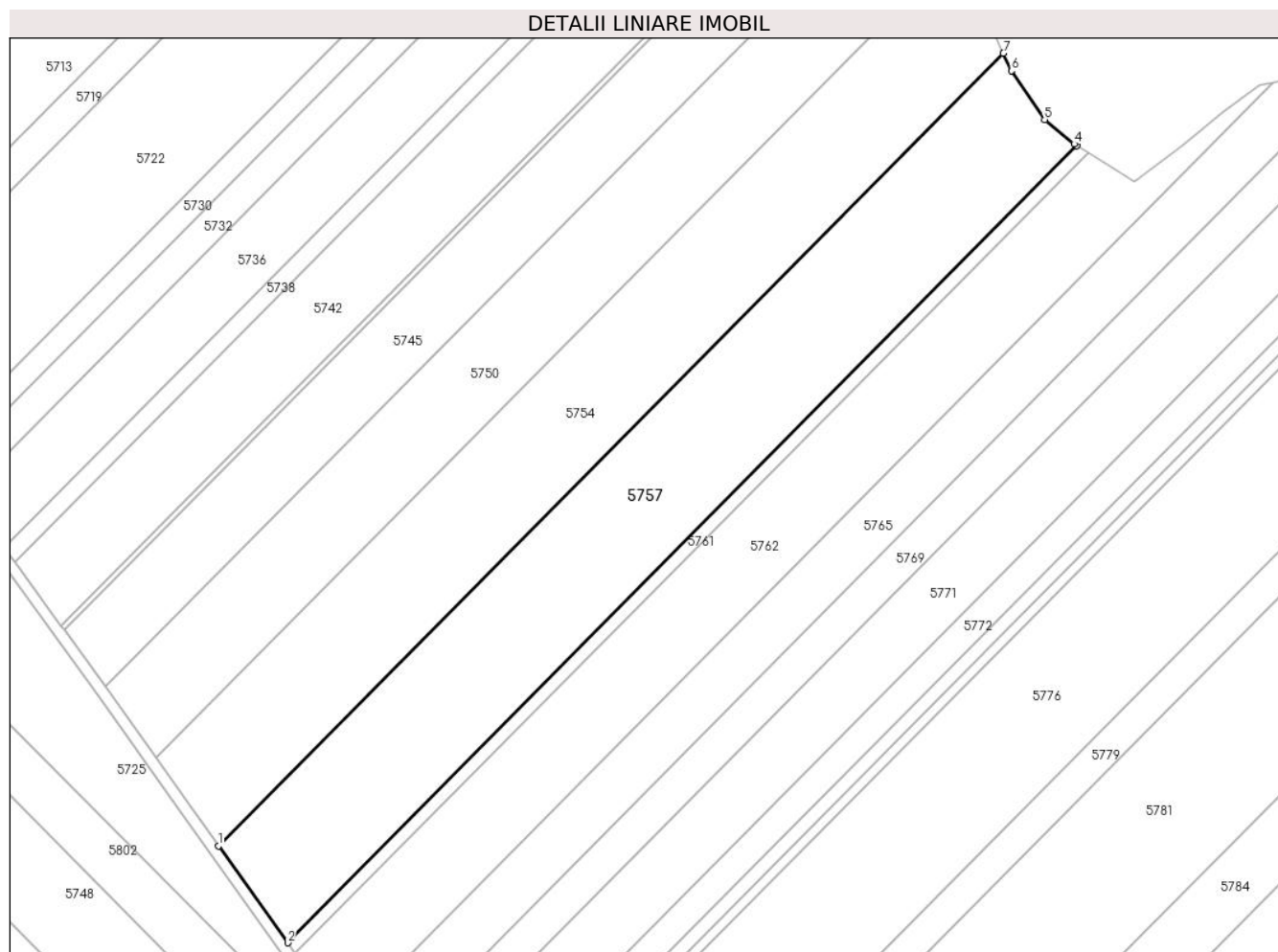
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	17.728	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	17.728	14	249, 256	-	PARCELA 249/7 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.584,431 353.644,674	2	505.609,942 353.608,996	43.86
2	505.609,942 353.608,996	3	505.900,773 353.902,485	413.181
3	505.900,773 353.902,485	4	505.899,751 353.903,119	1.203
4	505.899,751 353.903,119	5	505.888,891 353.912,017	14.04
5	505.888,891 353.912,017	6	505.876,707 353.930,073	21.782

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	505.876,707 353.930,073	7	505.873,636 353.936,522	7.143
7	505.873,636 353.936,522	1	505.584,431 353.644,674	410.871

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5758**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.300	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 73200, din 29/06/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ISTRATE GHERGHINA	

C. Partea III. SARCINI .

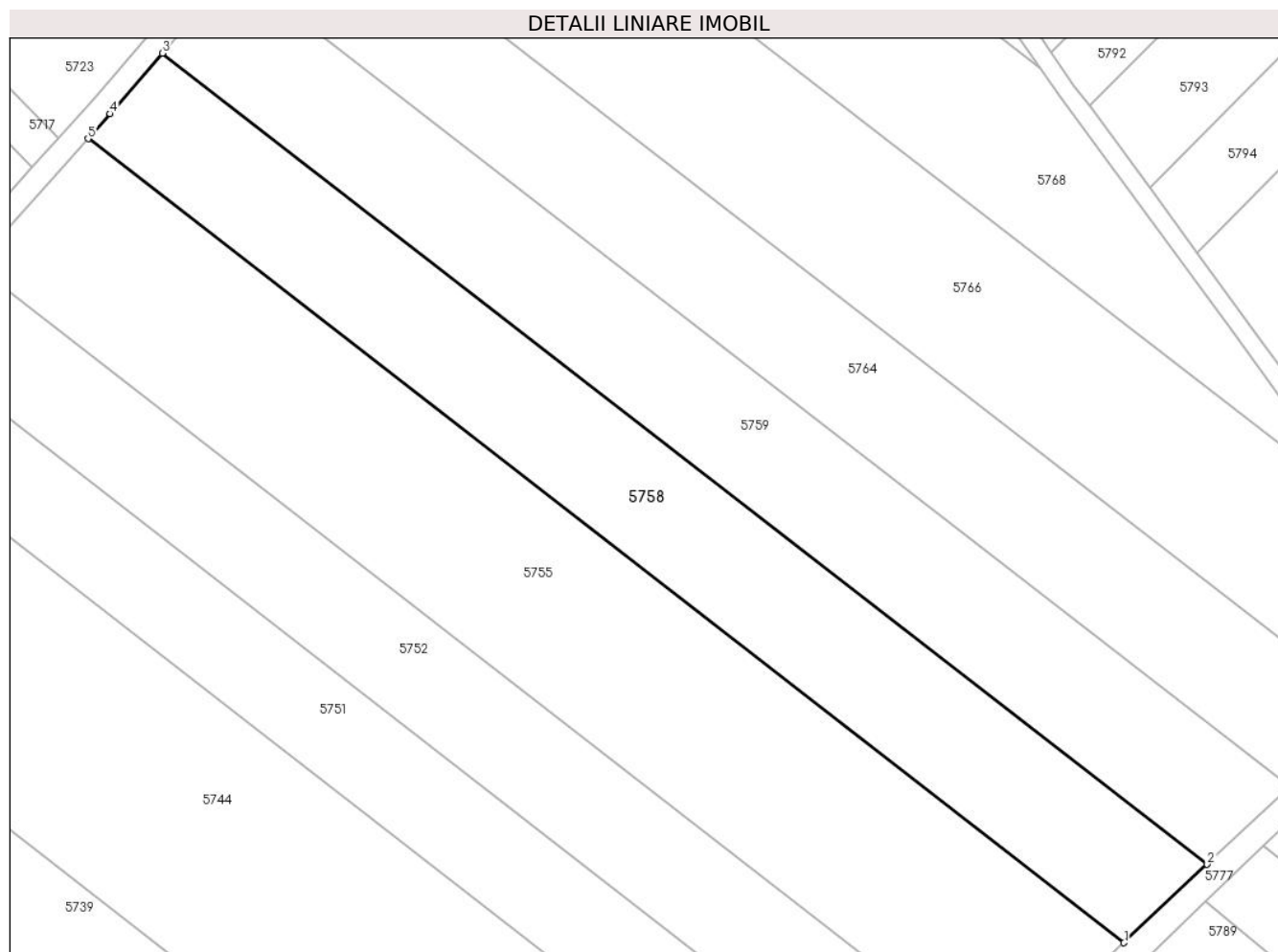
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.300	15	267	-	PARCELA 267/29 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.773,842 353.169,998	2	505.792,282 353.187,366	25.331
2	505.792,282 353.187,366	3	505.560,735 353.366,965	293.036
3	505.560,735 353.366,965	4	505.549,217 353.353,507	17.714
4	505.549,217 353.353,507	5	505.544,303 353.348,039	7.352
5	505.544,303 353.348,039	1	505.773,842 353.169,998	290.494

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5759**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.300	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 76374, din 24/10/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MIHAILESCU CONSTANTIN, LIPSA CNP;	
2) DUMITRU ION, LIPSA CNP;	
3) DUMITRU MARIN, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

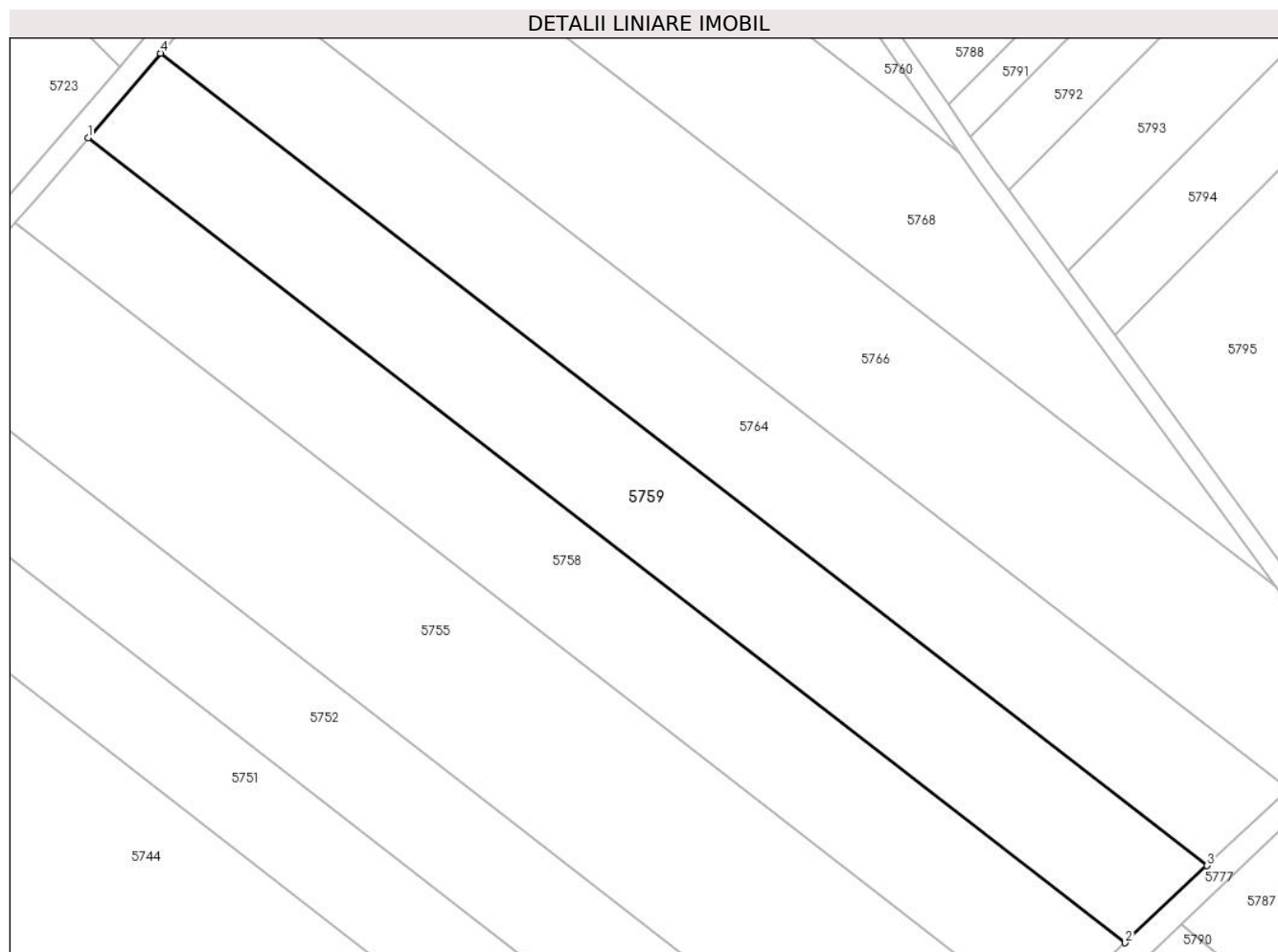
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.300	15	267	-	PARCELA 267/28 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.560,735 353.366,965	2	505.792,282 353.187,366	293.036
2	505.792,282 353.187,366	3	505.810,555 353.204,576	25.102
3	505.810,555 353.204,576	4	505.576,878 353.385,826	295.73
4	505.576,878 353.385,826	1	505.560,735 353.366,965	24.826

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5760**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.407	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

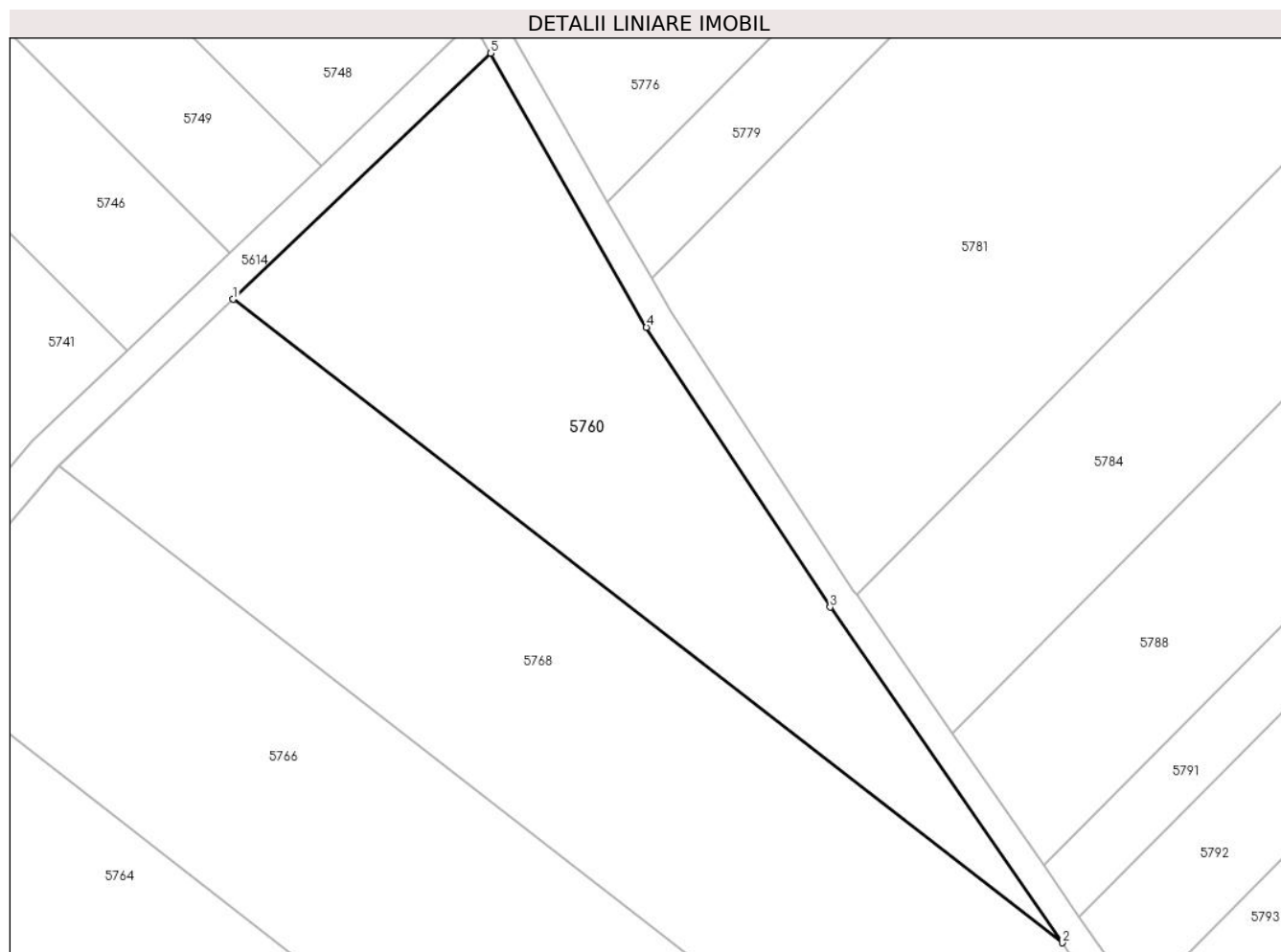
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.407	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.407	15	267	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.639,364 353.453,616	2	505.755,37 353.363,636	146.812
2	505.755,37 353.363,636	3	505.722,896 353.410,573	57.076
3	505.722,896 353.410,573	4	505.697,177 353.449,69	46.815
4	505.697,177 353.449,69	5	505.675,395 353.488,025	44.091
5	505.675,395 353.488,025	1	505.639,364 353.453,616	49.822

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5761**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 88775, din 12/06/1996 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SIMA CONSTANTIN, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

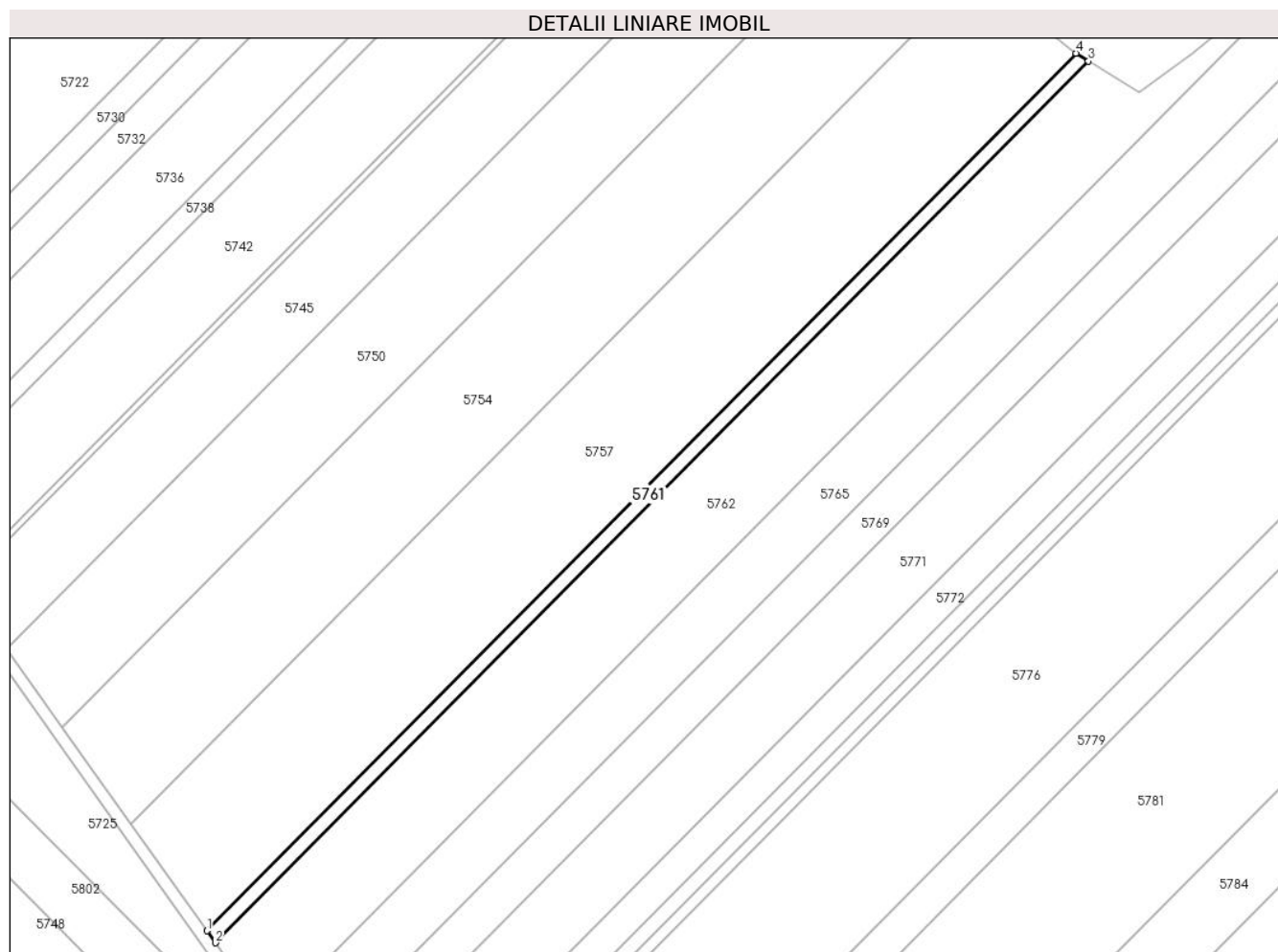
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.000	14	249, 256	-	PARCELA 249/7 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.609,942 353.608,996	2	505.612,792 353.605,011	4.899
2	505.612,792 353.605,011	3	505.904,985 353.899,874	415.116
3	505.904,985 353.899,874	4	505.900,773 353.902,485	4.956
4	505.900,773 353.902,485	1	505.609,942 353.608,996	413.181

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5762**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:256

Nr. cadastral vechi:331

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80204	13.100	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
30603 / 28/09/2020		
Act Notarial nr. 1817, din 25/09/2020 emis de Closca Aurelian Daniel;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC AGRO SOFIA BIO SRL, CIF:37063628	A1

C. Partea III. SARCINI .

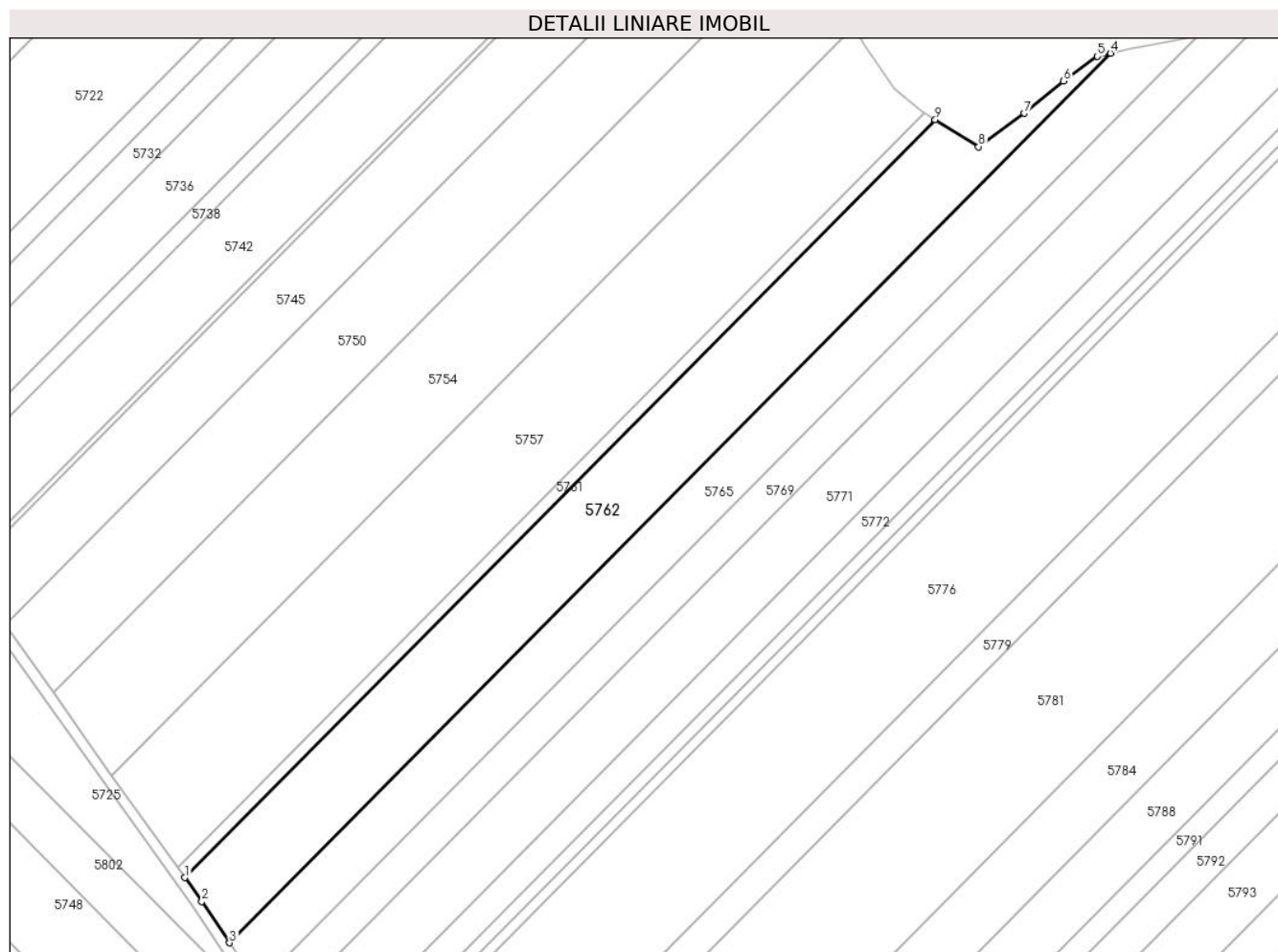
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80204	13.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	13.100	14	249, 256	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.612,792 353.605,011	2	505.619,398 353.595,772	11.358
2	505.619,398 353.595,772	3	505.630,19 353.579,682	19.374
3	505.630,19 353.579,682	4	505.973,162 353.925,787	487.256
4	505.973,162 353.925,787	5	505.968,147 353.924,597	5.154
5	505.968,147 353.924,597	6	505.954,926 353.914,928	16.379

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	505.954,926 353.914,928	7	505.939,552 353.902,409	19.826
7	505.939,552 353.902,409	8	505.921,845 353.889,423	21.958
8	505.921,845 353.889,423	9	505.904,985 353.899,874	19.836
9	505.904,985 353.899,874	1	505.612,792 353.605,011	415.116

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5763**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.867	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 83402, din 14/12/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLAE PETRE, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

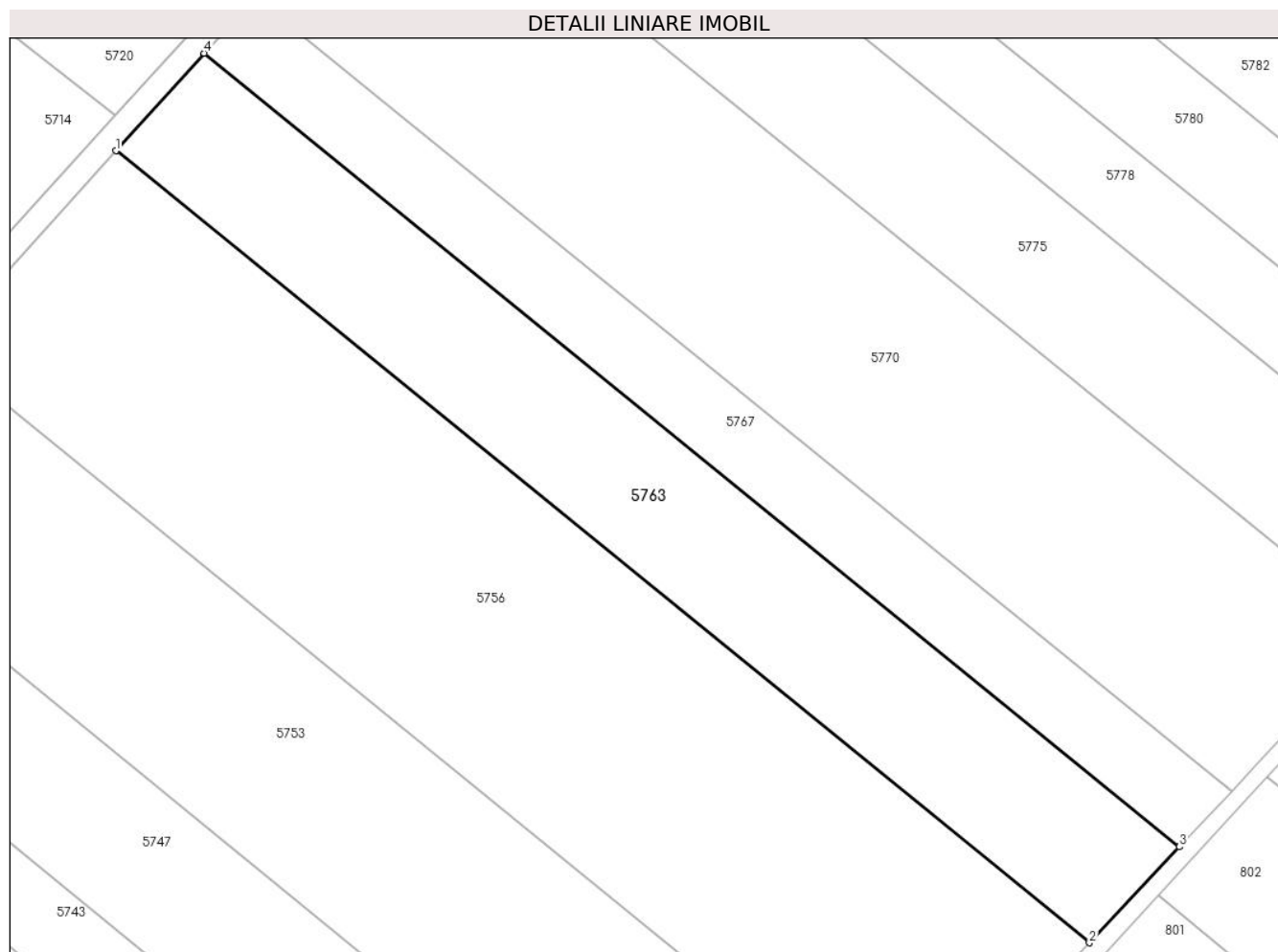
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.867	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.867	16	274	-	PARCELA 274/25 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.589,913 352.960,619	2	505.828,032 352.767,031	306.883
2	505.828,032 352.767,031	3	505.850,075 352.790,51	32.205
3	505.850,075 352.790,51	4	505.611,515 352.984,456	307.451
4	505.611,515 352.984,456	1	505.589,913 352.960,619	32.169

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5764**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.300	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

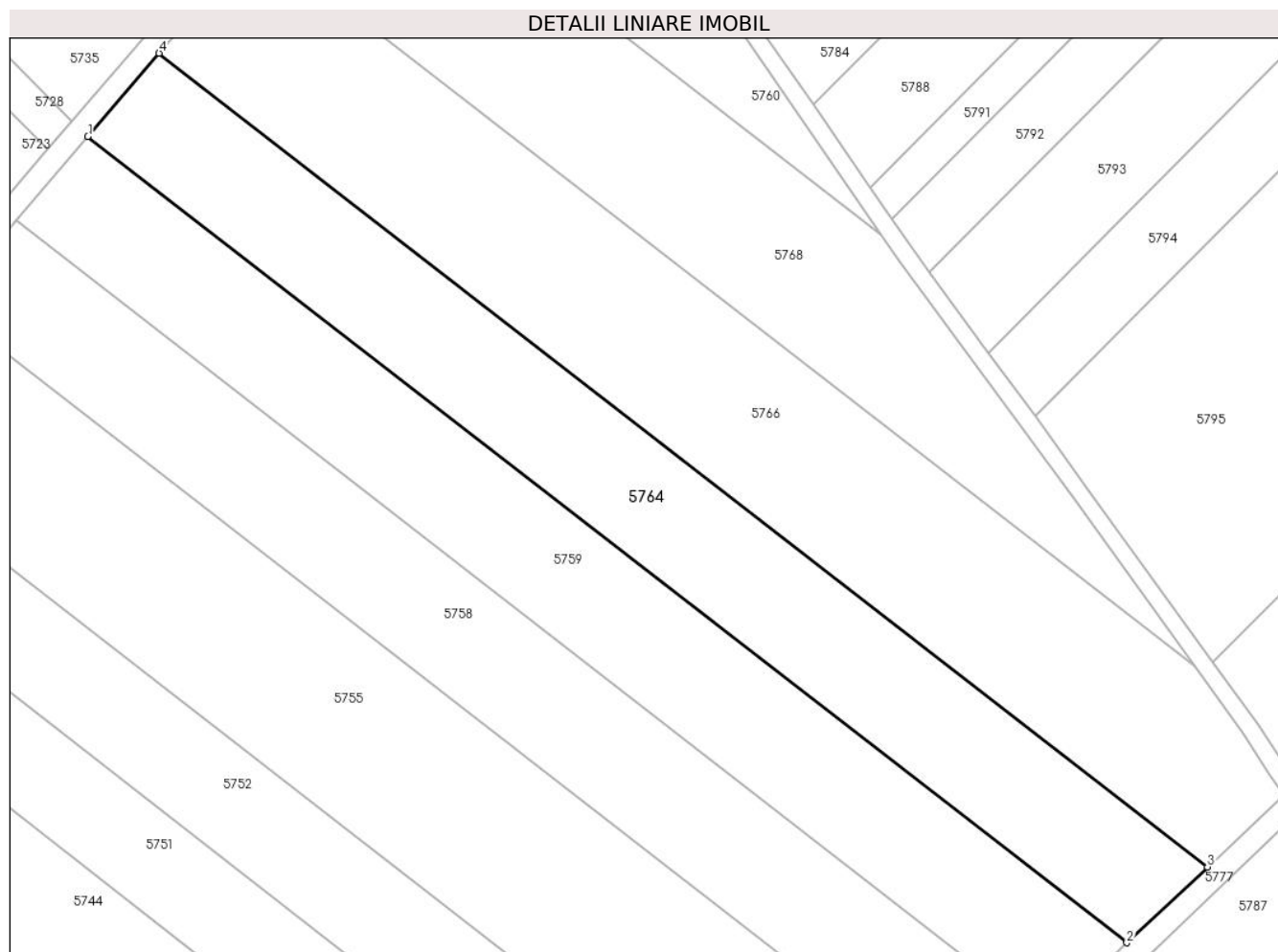
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.300	15	267	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.576,878 353.385,826	2	505.810,555 353.204,576	295.73
2	505.810,555 353.204,576	3	505.828,662 353.221,63	24.874
3	505.828,662 353.221,63	4	505.592,876 353.404,517	298.4
4	505.592,876 353.404,517	1	505.576,878 353.385,826	24.603

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5765**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81259	9.800	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
42728 / 29/11/2016	
Act Notarial nr. 2629, din 25/11/2016 emis de Grecu Carmen;	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BĂLĂȘOIU VICTOR MIHAI	
2) BĂLĂȘOIU ANDREEA-FILOFTEIA , soti;	

C. Partea III. SARCINI .

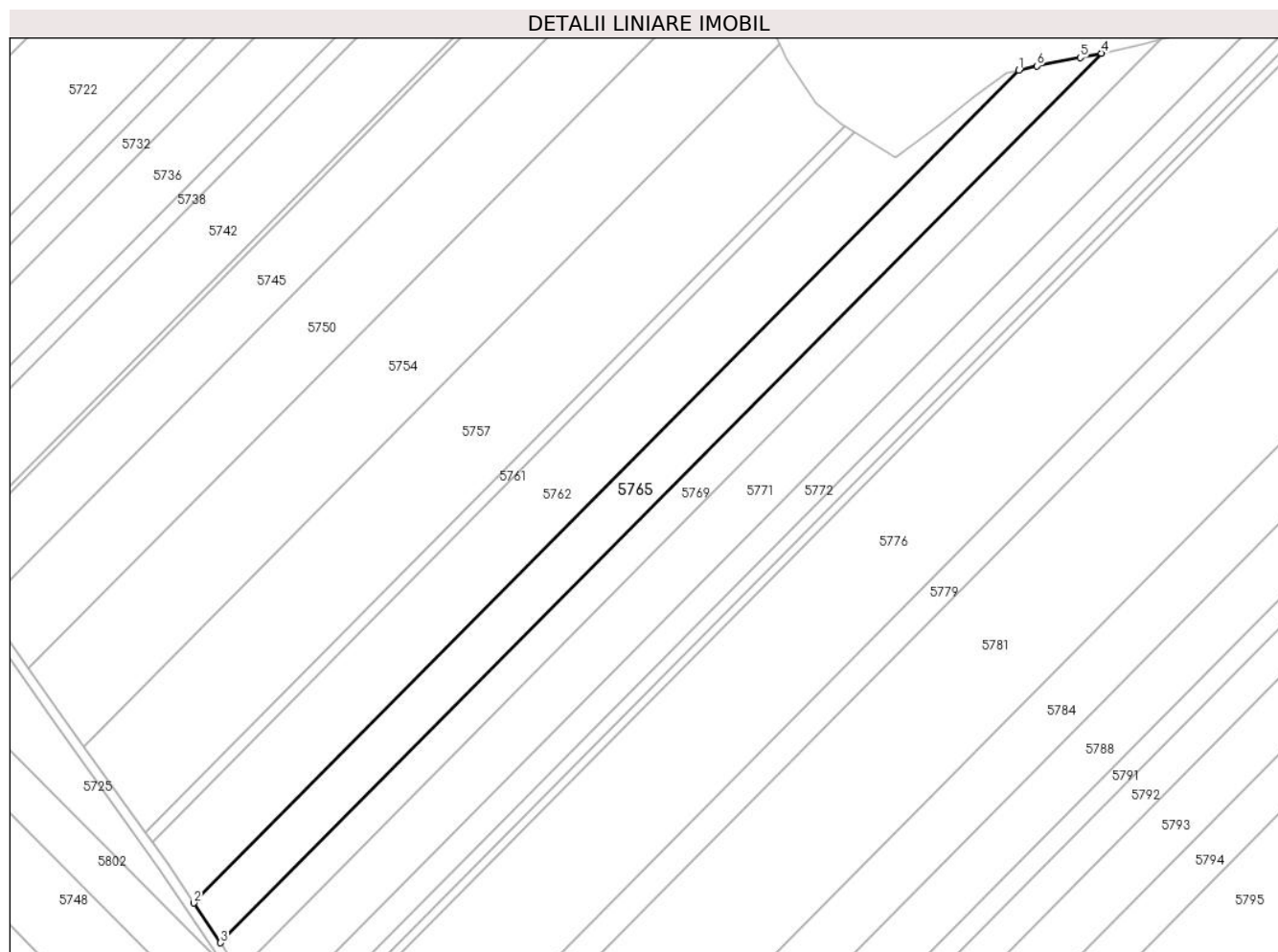
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81259	9.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.800	14	249, 256	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.973,162 353.925,787	2	505.630,19 353.579,682	487.256
2	505.630,19 353.579,682	3	505.641,241 353.563,205	19.84
3	505.641,241 353.563,205	4	506.007,46 353.932,77	520.283
4	506.007,46 353.932,77	5	505.998,627 353.930,947	9.019
5	505.998,627 353.930,947	6	505.980,635 353.927,56	18.308

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	505.980,635 353.927,56	1	505.973,162 353.925,787	7.68

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5766**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81261	10.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
42729 / 29/11/2016	
Act Notarial nr. 2629, din 25/11/2016 emis de Grecu Carmen;	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BĂLĂȘOIU VICTOR MIHAI	
2) BĂLĂȘOIU ANDREEA-FILOFTEIA , soti;	

C. Partea III. SARCINI .

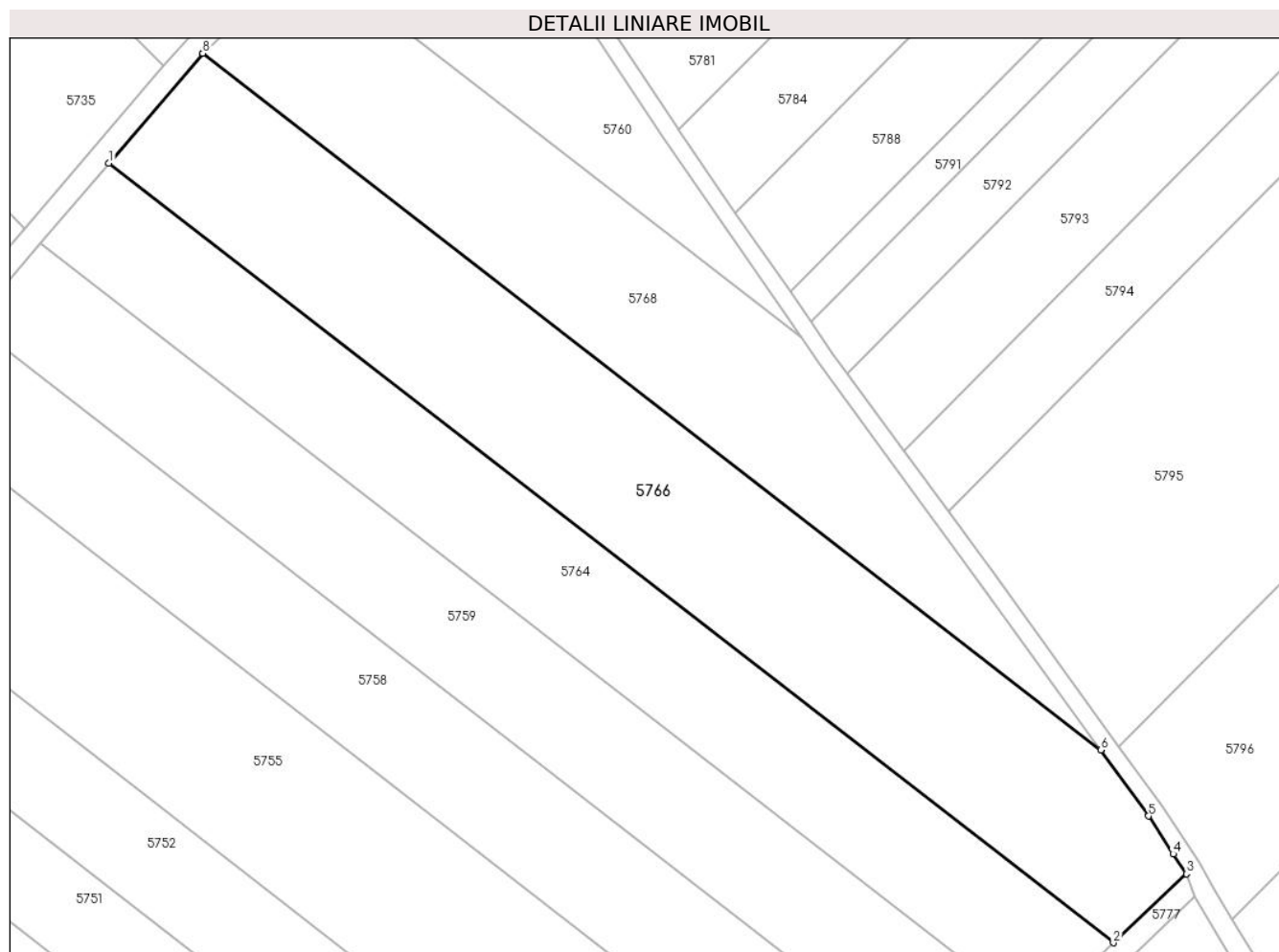
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81261	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	15	267	-	PARCELA 267/30 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.592,876 353.404,517	2	505.828,662 353.221,63	298.4
2	505.828,662 353.221,63	3	505.845,835 353.237,805	23.591
3	505.845,835 353.237,805	4	505.842,692 353.242,454	5.612
4	505.842,692 353.242,454	5	505.836,909 353.251,372	10.629
5	505.836,909 353.251,372	6	505.825,718 353.266,828	19.082

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	505.825,718 353.266,828	7	505.614,956 353.430,305	266.731
7	505.614,956 353.430,305	8	505.614,917 353.430,268	0.054
8	505.614,917 353.430,268	1	505.592,876 353.404,517	33.896

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5767**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.704	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 56045, din 22/07/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PERCILĂ GHEORGHÎȚA, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

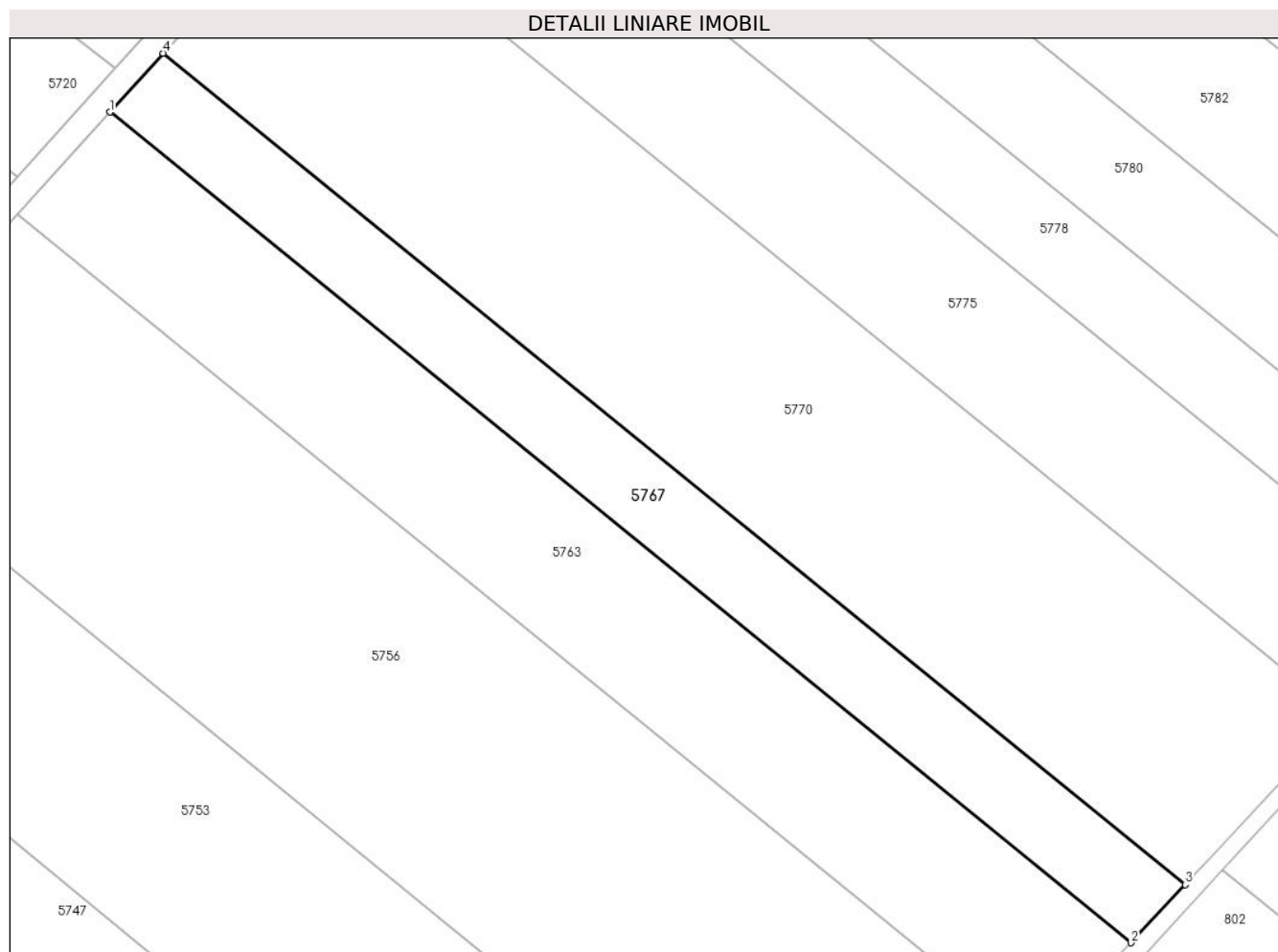
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.704	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.704	16	274	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.611,515 352.984,456	2	505.850,075 352.790,51	307.451
2	505.850,075 352.790,51	3	505.862,799 352.804,063	18.59
3	505.862,799 352.804,063	4	505.623,986 352.998,215	307.777
4	505.623,986 352.998,215	1	505.611,515 352.984,456	18.57

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5768**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.900	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 62862, din 09/01/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BRADEANU GHEORGHE , LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

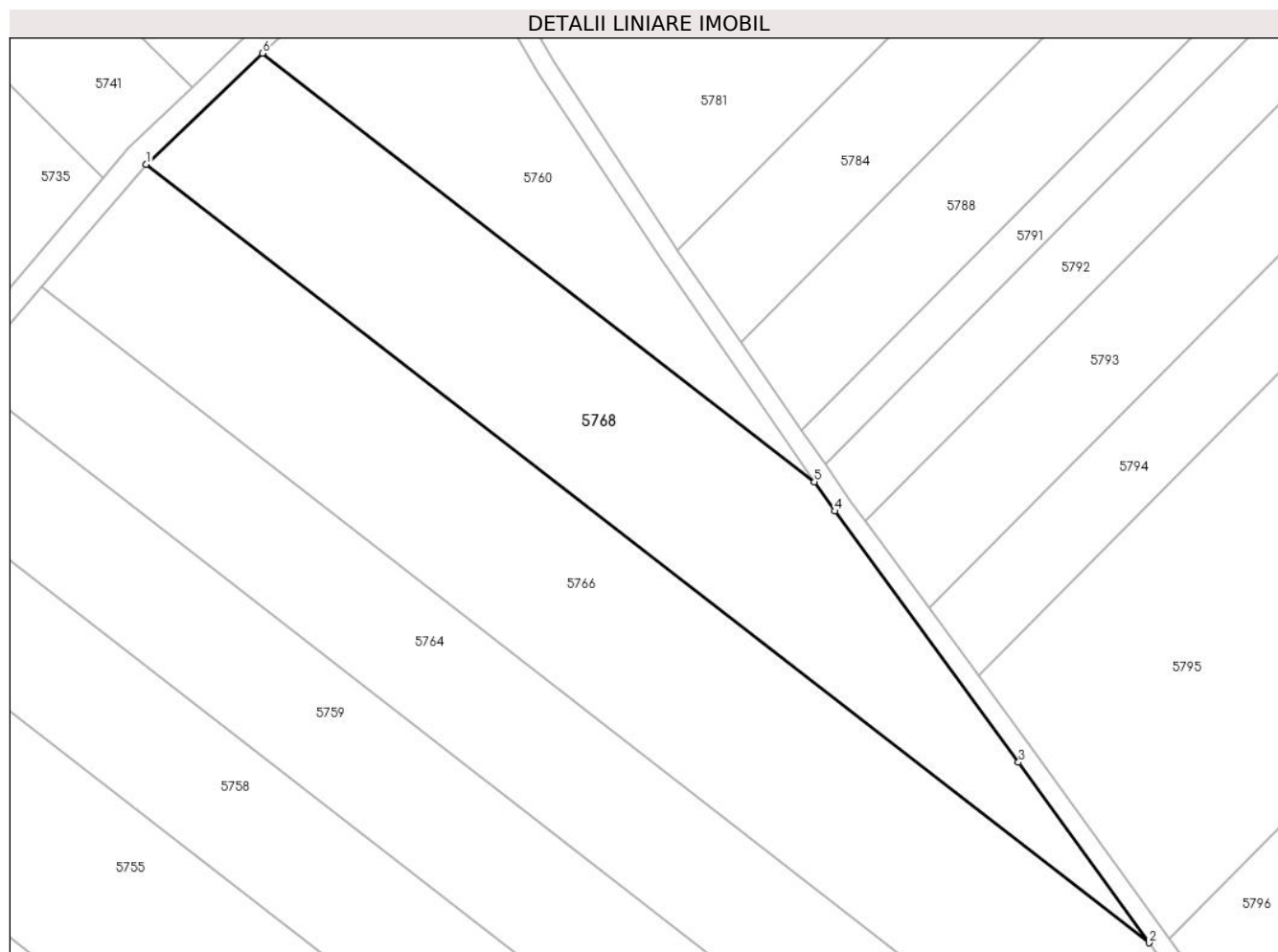
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.900	15	267	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.614,956 353.430,305	2	505.825,718 353.266,828	266.731
2	505.825,718 353.266,828	3	505.798,273 353.304,733	46.798
3	505.798,273 353.304,733	4	505.759,642 353.357,461	65.365
4	505.759,642 353.357,461	5	505.755,37 353.363,636	7.509
5	505.755,37 353.363,636	6	505.639,364 353.453,616	146.812

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	505.639,364 353.453,616	1	505.614,956 353.430,305	33.751

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5769**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.300	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.

C. Partea III. SARCINI .

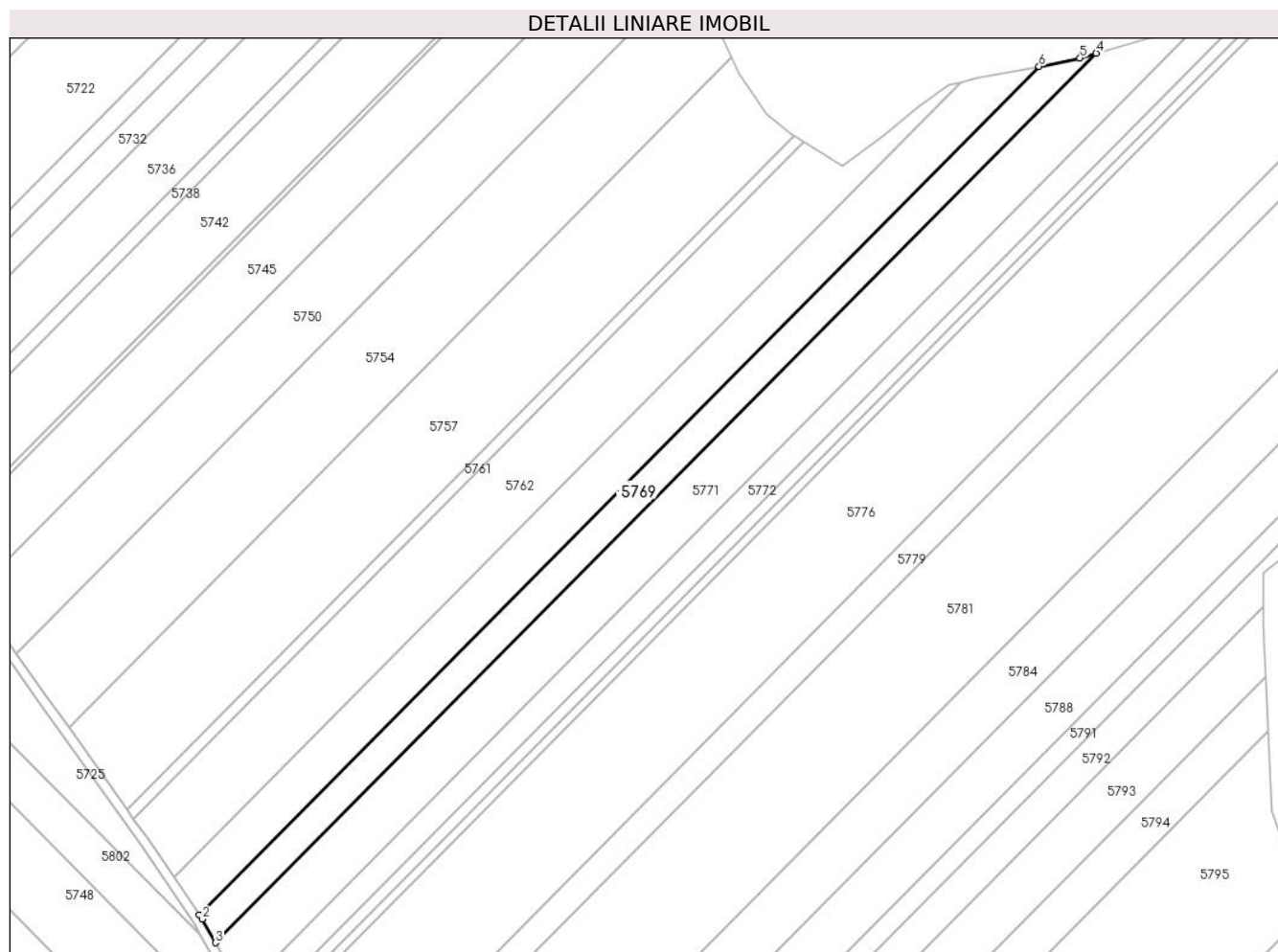
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.300	14	249, 256	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.641,241 353.563,205	2	505.642,545 353.561,261	2.341
2	505.642,545 353.561,261	3	505.648,414 353.550,967	11.85
3	505.648,414 353.550,967	4	506.032,443 353.938,504	545.585
4	506.032,443 353.938,504	5	506.025,297 353.936,45	7.435
5	506.025,297 353.936,45	6	506.007,46 353.932,77	18.213

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.007,46 353.932,77	1	505.641,241 353.563,205	520.283

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5770**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		16.500	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 73403, din 19/06/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LITA ION, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

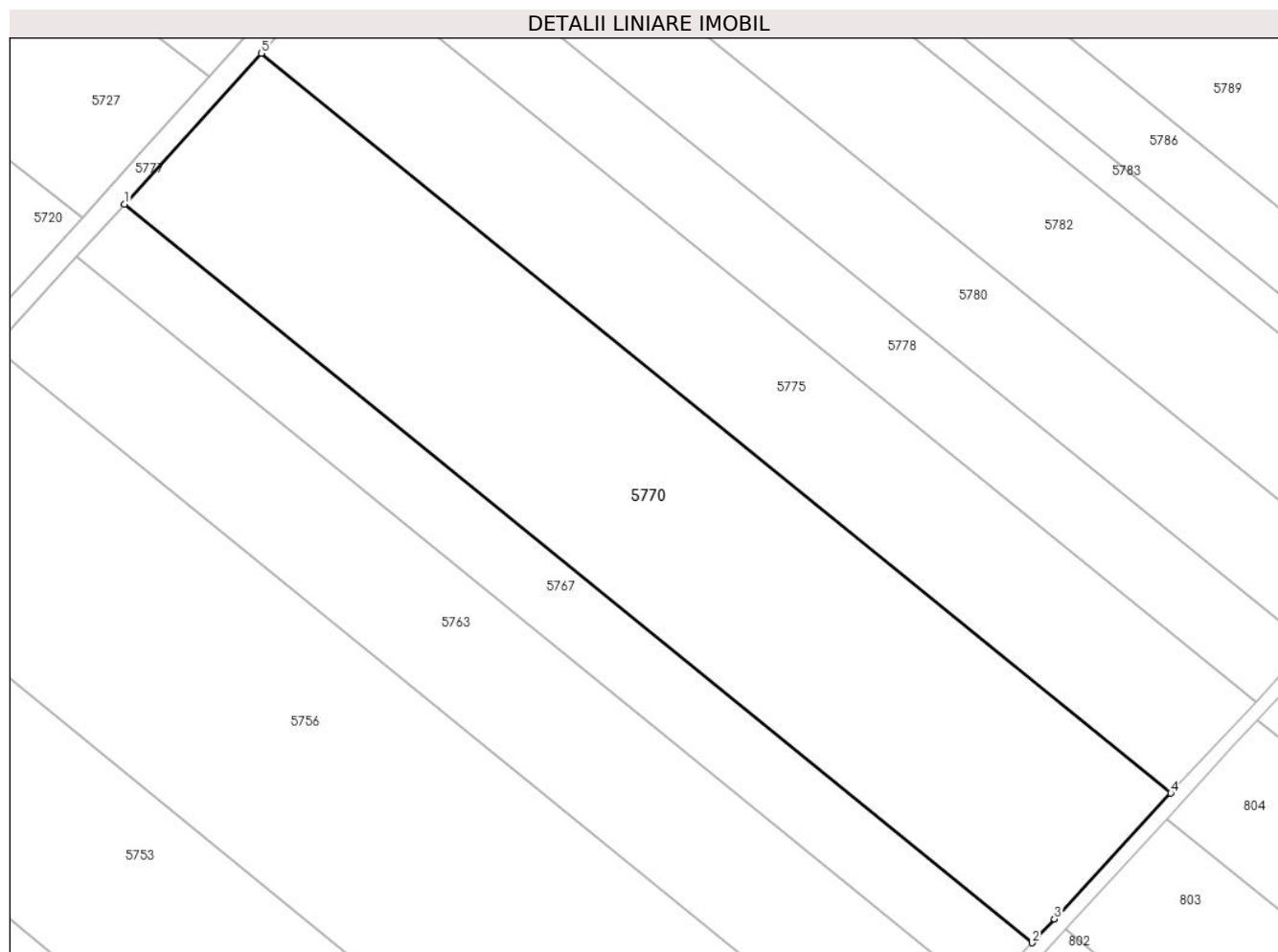
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	16.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	16.500	16	274	-	PARCELA 274/27 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.623,986 352.998,215	2	505.862,799 352.804,063	307.777
2	505.862,799 352.804,063	3	505.868,659 352.810,305	8.562
3	505.868,659 352.810,305	4	505.899,315 352.843,389	45.104
4	505.899,315 352.843,389	5	505.659,998 353.037,951	308.427
5	505.659,998 353.037,951	1	505.623,986 352.998,215	53.627

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5771**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80684	13.050	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
9471 / 12/04/2024	
Act Notarial nr. 1923, din 08/04/2024 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;	
B5	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SOCIETATEA AGRICOLA ȘERBĂNEȘTI S.R.L, CIF:13768940	

C. Partea III. SARCINI .

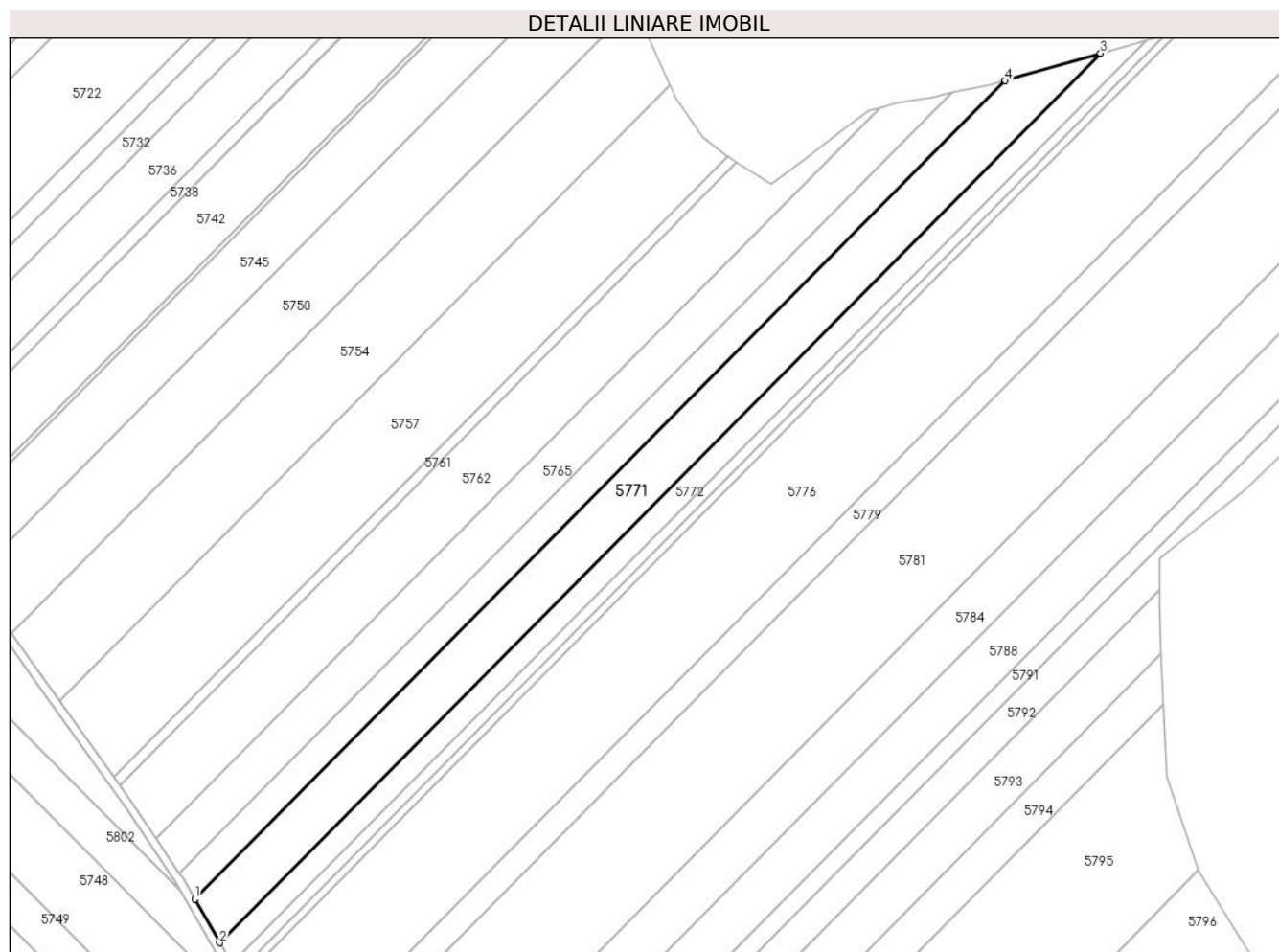
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80684	13.050	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	13.050	14	249, 256	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.648,414 353.550,967	2	505.660,202 353.530,294	23.798
2	505.660,202 353.530,294	3	506.077,569 353.951,474	592.948
3	506.077,569 353.951,474	4	506.032,443 353.938,504	46.953
4	506.032,443 353.938,504	1	505.648,414 353.550,967	545.585

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5772**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81265	6.618	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
447 / 16/01/2017	
Act Notarial nr. 57, din 13/01/2017 emis de Grecu Carmen;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BĂLĂȘOIU VICTOR MIHAI	
2) BĂLĂȘOIU ANDREEA-FILOFTEIA , soti;	

C. Partea III. SARCINI .

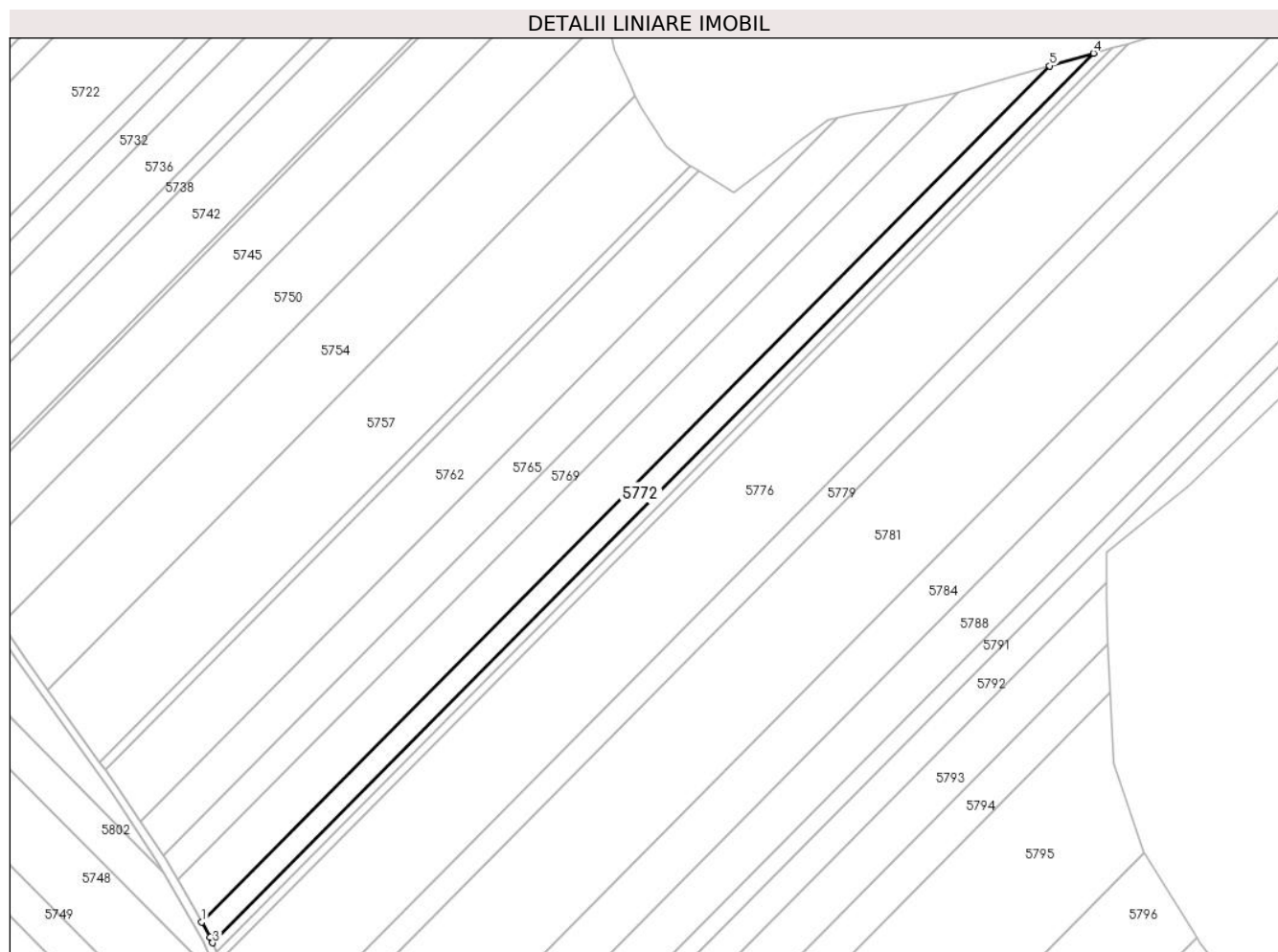
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81265	6.618	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.618	14	249, 256	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.660,202 353.530,294	2	505.664,402 353.522,927	8.48
2	505.664,402 353.522,927	3	505.665,569 353.520,151	3.011
3	505.665,569 353.520,151	4	506.099,127 353.957,671	615.952
4	506.099,127 353.957,671	5	506.077,569 353.951,474	22.431
5	506.077,569 353.951,474	1	505.660,202 353.530,294	592.948

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5773**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81302	3.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
7168 / 23/06/2017	
Act Notarial nr. 4047, din 22/06/2017 emis de Didea Cornelia Narcisa;	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BĂLĂȘOIU VICTOR MIHAI , casatorit cu;	
2) BĂLĂȘOIU ANDREEA-FILOFTEIA	

C. Partea III. SARCINI .

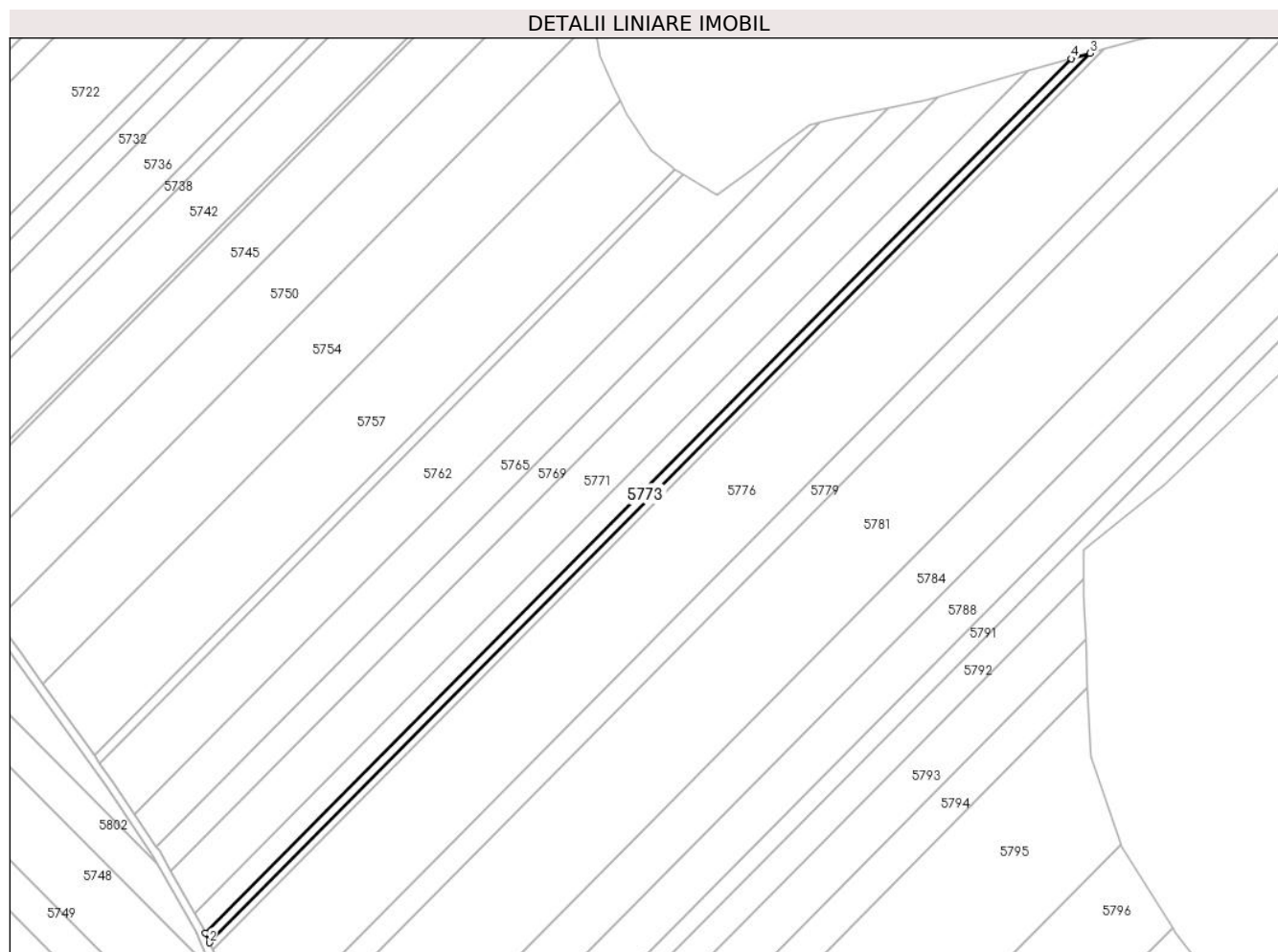
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81302	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.000	14	249, 256	-	PARCELA 249/26 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.665,569 353.520,151	2	505.667,593 353.515,334	5.225
2	505.667,593 353.515,334	3	506.108,632 353.960,403	626.579
3	506.108,632 353.960,403	4	506.099,127 353.957,671	9.89
4	506.099,127 353.957,671	1	505.665,569 353.520,151	615.952

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5774**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81348	2.350	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
3964 / 11/04/2017	
Act Notarial nr. 678, din 07/04/2017 emis de Grecu Carmen;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BĂLĂȘOIU VICTOR MIHAI	
2) BĂLĂȘOIU ANDREEA-FILOFTEIA, sotii;	

C. Partea III. SARCINI .

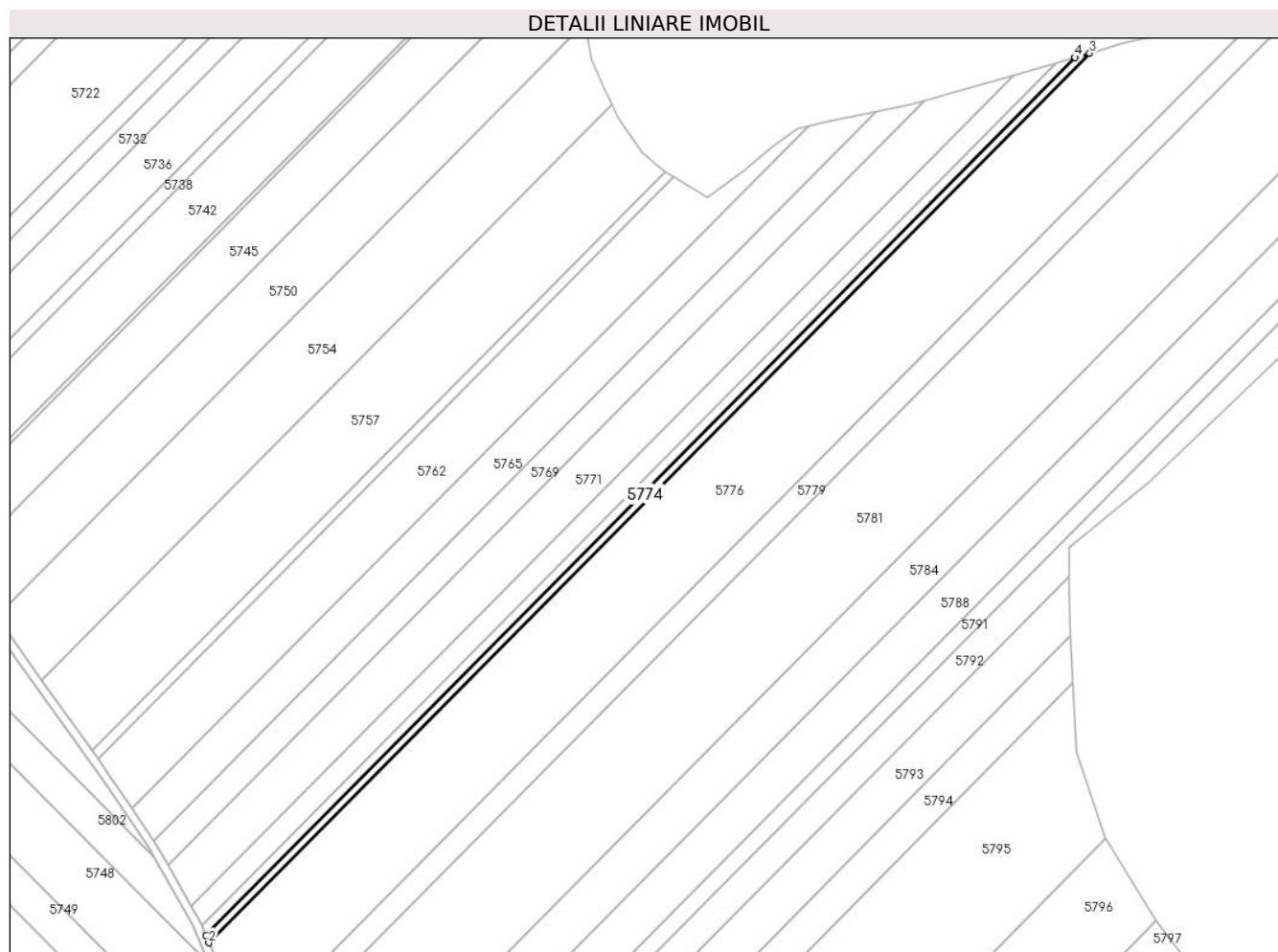
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81348	2.350	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.350	14	249, 256	-	PARCELA 249/11 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.667,593 353.515,334	2	505.669,156 353.511,617	4.032
2	505.669,156 353.511,617	3	506.115,967 353.962,511	634.78
3	506.115,967 353.962,511	4	506.108,632 353.960,403	7.632
4	506.108,632 353.960,403	1	505.667,593 353.515,334	626.579

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5775**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.117	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 69415, din 26/04/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) NICOLAE ALEXANDRU, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

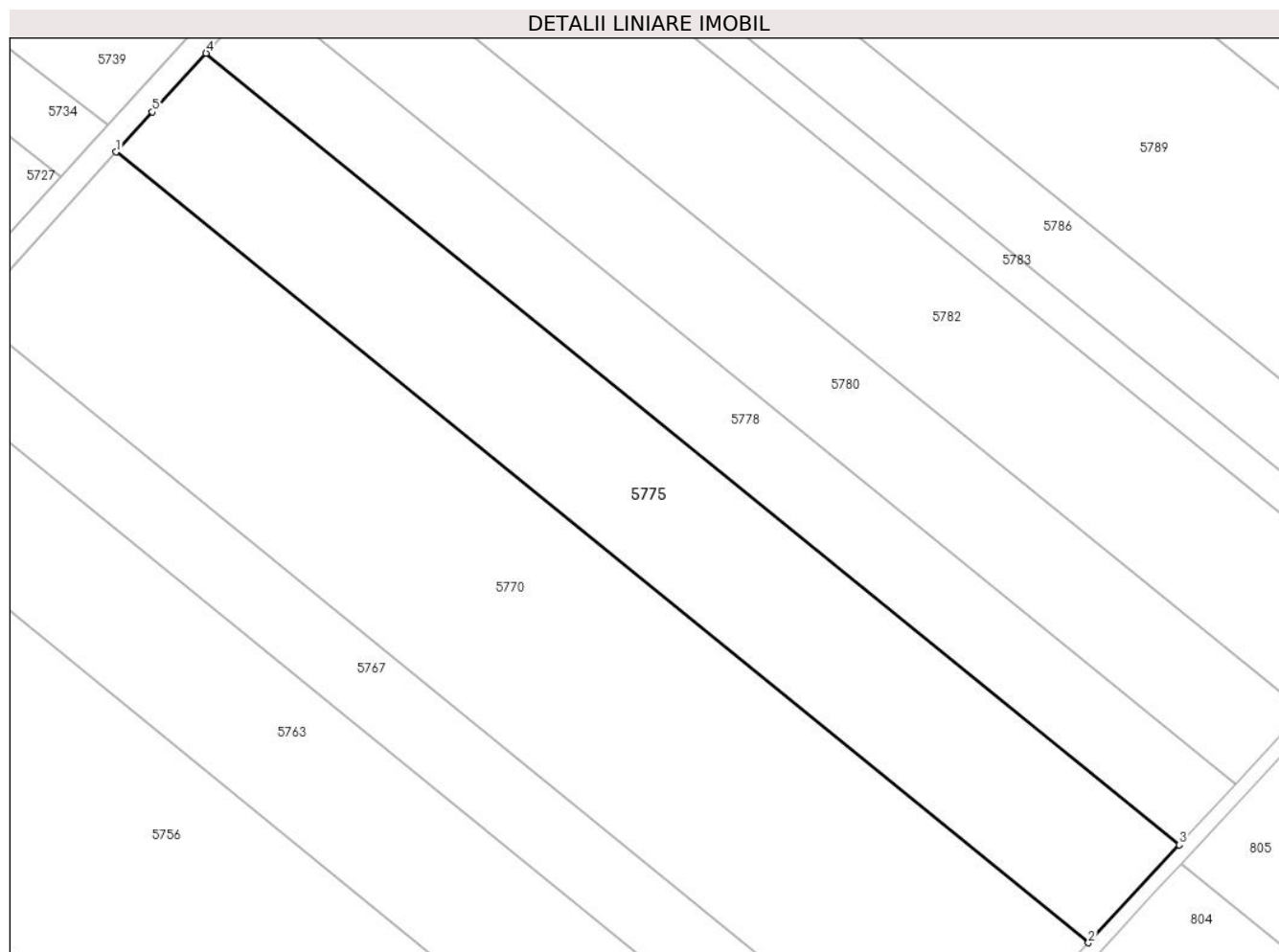
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.117	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.117	16	274	-	PARCELA 274/20 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.659,998 353.037,951	2	505.899,315 352.843,389	308.427
2	505.899,315 352.843,389	3	505.921,645 352.867,488	32.854
3	505.921,645 352.867,488	4	505.682,12 353.062,22	308.695
4	505.682,12 353.062,22	5	505.668,906 353.047,78	19.574
5	505.668,906 353.047,78	1	505.659,998 353.037,951	13.265

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5776**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		32.500	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 23460, din 07/10/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BADEA F MARIA , LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

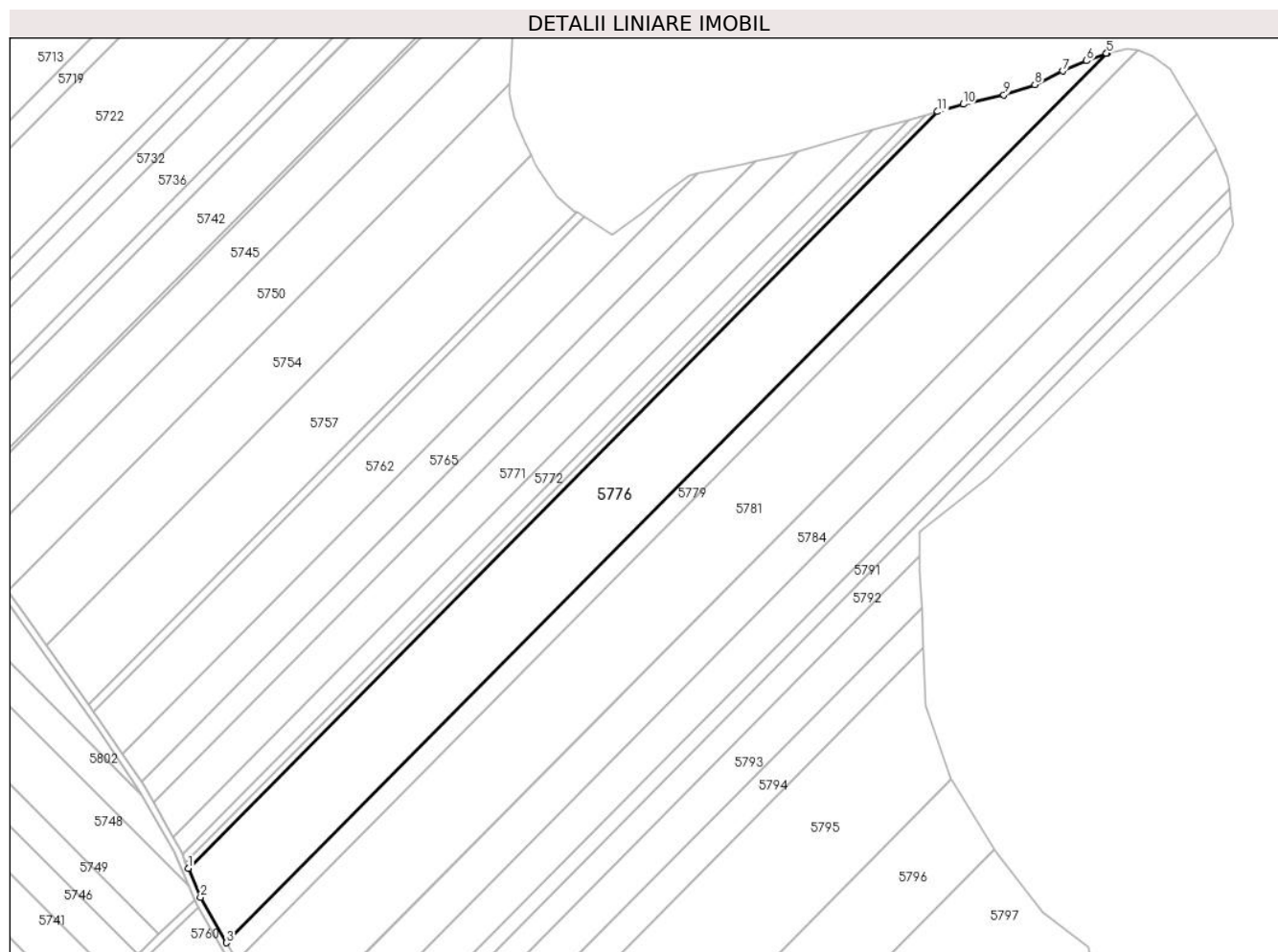
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	32.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	32.500	14	249, 256	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.669,156 353.511,617	2	505.676,444 353.494,276	18.81
2	505.676,444 353.494,276	3	505.691,792 353.467,264	31.068
3	505.691,792 353.467,264	4	506.217,017 353.997,288	746.181
4	506.217,017 353.997,288	5	506.216,644 353.997,198	0.384
5	506.216,644 353.997,198	6	506.204,79 353.992,753	12.66

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.204,79 353.992,753	7	506.190,609 353.986,615	15.452
7	506.190,609 353.986,615	8	506.173,97 353.978,54	18.495
8	506.173,97 353.978,54	9	506.155,472 353.972,433	19.48
9	506.155,472 353.972,433	10	506.131,342 353.966,93	24.75
10	506.131,342 353.966,93	11	506.115,967 353.962,511	15.997
11	506.115,967 353.962,511	1	505.669,156 353.511,617	634.78

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5777**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.607	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

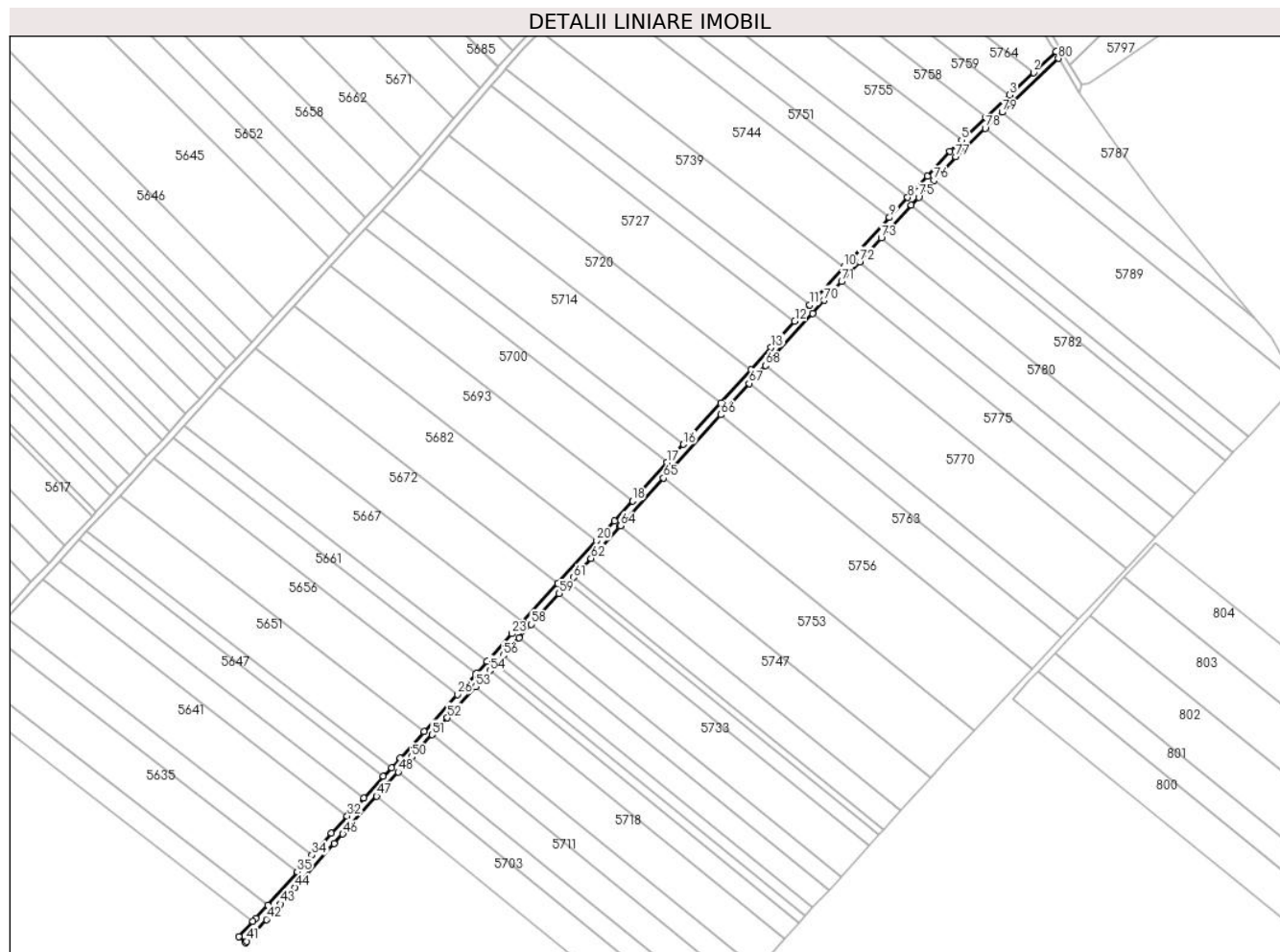
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.607	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	5.607	-	273	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	505.845,835 353.237,805	2	505.828,662 353.221,63	23.59 1	2	505.828,662 353.221,63	3	505.810,555 353.204,576	24.87 4	3	505.810,555 353.204,576	4	505.792,282 353.187,366	25.10 2
4	505.792,282 353.187,366	5	505.773,842 353.169,998	25.33 1	5	505.773,842 353.169,998	6	505.764,969 353.161,64	12.19 7	6	505.764,969 353.161,64	7	505.747,722 353.142,794	25.54 7
7	505.747,722 353.142,794	8	505.732,649 353.126,323	22.32 7	8	505.732,649 353.126,323	9	505.718,701 353.111,081	20.66 1	9	505.718,701 353.111,081	10	505.684,043 353.073,209	51.33 7
10	505.684,043 353.073,209	11	505.657,821 353.044,479	38.89 7	11	505.657,821 353.044,479	12	505.646,37 353.031,835	17.05 9	12	505.646,37 353.031,835	13	505.628,307 353.011,892	26.90 7
13	505.628,307 353.011,892	14	505.612,833 352.994,821	23.04 7	14	505.612,833 352.994,821	15	505.589,765 352.969,373	34.34 7	15	505.589,765 352.969,373	16	505.561,357 352.938,034	42.29 8

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	505.561,357 352.938,034	17	505.548,755 352.924,132	18.764	17	505.548,755 352.924,132	18	505.522,323 352.894,973	39.356	18	505.522,323 352.894,973	19	505.508,51 352.879,735	20.567
19	505.508,51 352.879,735	20	505.494,664 352.864,472	20.608	20	505.494,664 352.864,472	21	505.465,228 352.832,024	43.81	21	505.465,228 352.832,024	22	505.438,304 352.802,345	40.072
22	505.438,304 352.802,345	23	505.430,334 352.793,56	11.862	23	505.430,334 352.793,56	24	505.411,279 352.772,363	28.503	24	505.411,279 352.772,363	25	505.403,054 352.763,215	12.302
25	505.403,054 352.763,215	26	505.388,671 352.747,215	21.514	26	505.388,671 352.747,215	27	505.363,129 352.718,803	38.205	27	505.363,129 352.718,803	28	505.345,031 352.698,672	27.07
28	505.345,031 352.698,672	29	505.338,228 352.691,247	10.07	29	505.338,228 352.691,247	30	505.332,064 352.684,518	9.125	30	505.332,064 352.684,518	31	505.317,102 352.668,187	22.149
31	505.317,102 352.668,187	32	505.304,466 352.654,395	18.705	32	505.304,466 352.654,395	33	505.292,397 352.641,252	17.844	33	505.292,397 352.641,252	34	505.277,509 352.624,611	22.329
34	505.277,509 352.624,611	35	505.266,194 352.611,932	16.994	35	505.266,194 352.611,932	36	505.243,592 352.586,605	33.946	36	505.243,592 352.586,605	37	505.234,556 352.576,478	13.572
37	505.234,556 352.576,478	38	505.232,416 352.574,085	3.21	38	505.232,416 352.574,085	39	505.221,788 352.562,196	15.947	39	505.221,788 352.562,196	40	505.226,699 352.557,705	6.655
40	505.226,699 352.557,705	41	505.227,764 352.558,894	1.596	41	505.227,764 352.558,894	42	505.242,659 352.575,506	22.312	42	505.242,659 352.575,506	43	505.253,369 352.587,451	16.043
43	505.253,369 352.587,451	44	505.264,503 352.599,869	16.679	44	505.264,503 352.599,869	45	505.294,472 352.633,295	44.894	45	505.294,472 352.633,295	46	505.301,108 352.640,696	9.94
46	505.301,108 352.640,696	47	505.326,953 352.669,521	38.715	47	505.326,953 352.669,521	48	505.343,47 352.687,943	24.742	48	505.343,47 352.687,943	49	505.349,482 352.694,648	9.006
49	505.349,482 352.694,648	50	505.353,693 352.699,313	6.284	50	505.353,693 352.699,313	51	505.369,172 352.716,457	23.098	51	505.369,172 352.716,457	52	505.380,872 352.729,414	17.458
52	505.380,872 352.729,414	53	505.402,372 352.753,228	32.084	53	505.402,372 352.753,228	54	505.413,384 352.765,424	16.432	54	505.413,384 352.765,424	55	505.418,229 352.770,79	7.23
55	505.418,229 352.770,79	56	505.423,736 352.776,889	8.217	56	505.423,736 352.776,889	57	505.435,845 352.790,3	18.069	57	505.435,845 352.790,3	58	505.445,09 352.800,54	13.796
58	505.445,09 352.800,54	59	505.466,437 352.824,183	31.854	59	505.466,437 352.824,183	60	505.474,019 352.832,58	11.314	60	505.474,019 352.832,58	61	505.477,466 352.836,399	5.145
61	505.477,466 352.836,399	62	505.490,664 352.851,017	19.694	62	505.490,664 352.851,017	63	505.512,96 352.875,71	33.269	63	505.512,96 352.875,71	64	505.513,073 352.875,836	0.169
64	505.513,073 352.875,836	65	505.546,055 352.912,227	49.113	65	505.546,055 352.912,227	66	505.589,913 352.960,619	65.309	66	505.589,913 352.960,619	67	505.611,515 352.984,456	32.169
67	505.611,515 352.984,456	68	505.623,986 352.998,215	18.57	68	505.623,986 352.998,215	69	505.659,998 353.037,951	53.627	69	505.659,998 353.037,951	70	505.668,906 353.047,78	13.265
70	505.668,906 353.047,78	71	505.682,12 353.062,22	19.574	71	505.682,12 353.062,22	72	505.695,919 353.077,298	20.439	72	505.695,919 353.077,298	73	505.712,459 353.095,372	24.5
73	505.712,459 353.095,372	74	505.735,441 353.120,486	34.042	74	505.735,441 353.120,486	75	505.741,018 353.126,58	8.261	75	505.741,018 353.126,58	76	505.752,825 353.139,483	17.49
76	505.752,825 353.139,483	77	505.769,245 353.157,425	24.321	77	505.769,245 353.157,425	78	505.791,842 353.179,055	31.281	78	505.791,842 353.179,055	79	505.804,787 353.191,446	17.92
79	505.804,787 353.191,446	80	505.847,677 353.232,499	59.371	80	505.847,677 353.232,499	1	505.845,835 353.237,805	5.617					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5778**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.300	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

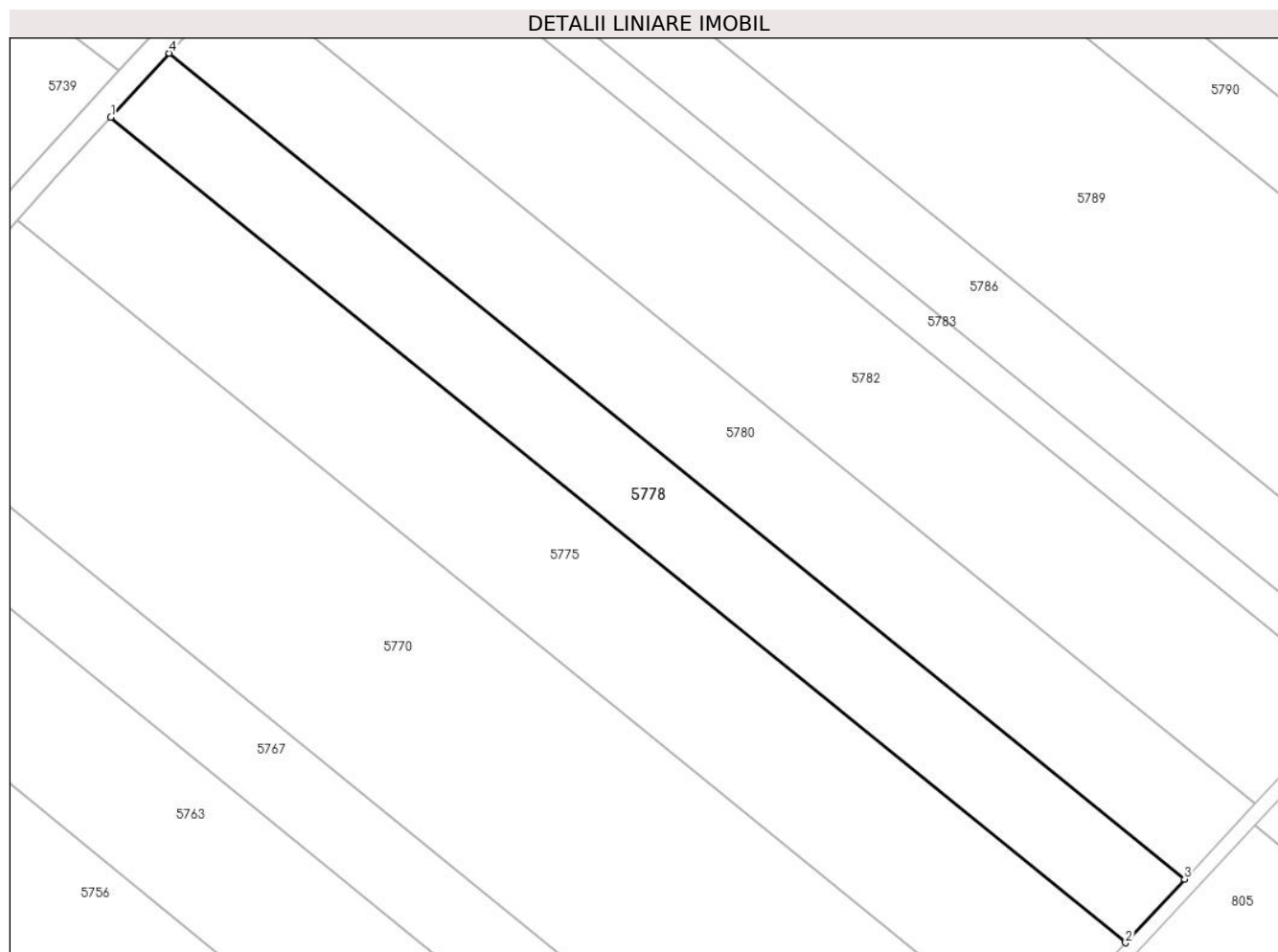
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.300	16	274	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.682,12 353.062,22	2	505.921,645 352.867,488	308.695
2	505.921,645 352.867,488	3	505.935,543 352.882,487	20.448
3	505.935,543 352.882,487	4	505.695,919 353.077,298	308.822
4	505.695,919 353.077,298	1	505.682,12 353.062,22	20.439

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5779**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 42835, din 26/04/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PERCILA ILINCA, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

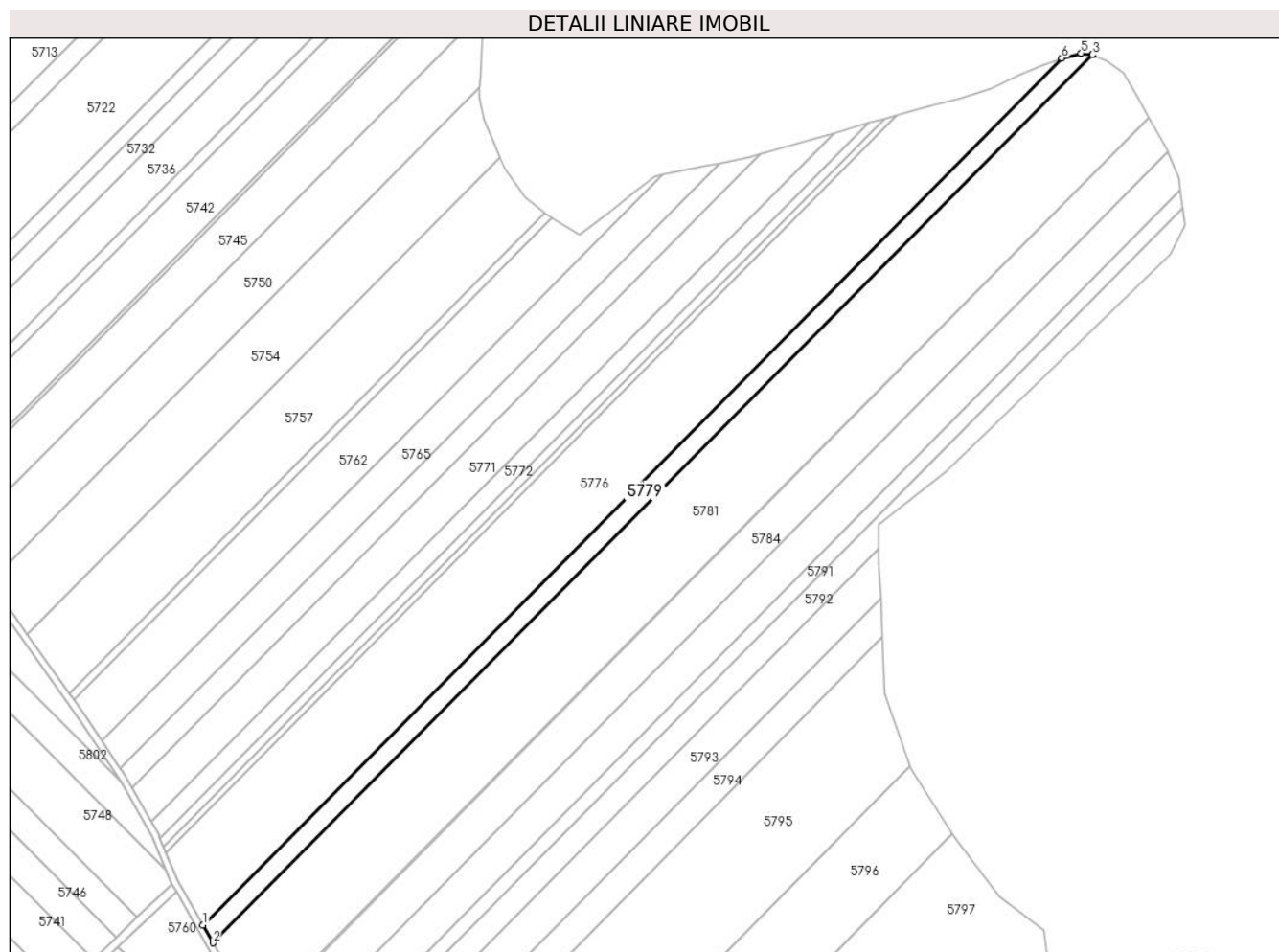
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.000	14	249, 256	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.691,792 353.467,264	2	505.697,896 353.456,52	12.357
2	505.697,896 353.456,52	3	506.235,75 353.999,289	764.124
3	506.235,75 353.999,289	4	506.235,694 353.999,315	0.062
4	506.235,694 353.999,315	5	506.228,92 354.000,162	6.827
5	506.228,92 354.000,162	6	506.217,017 353.997,288	12.245

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.217,017 353.997,288	1	505.691,792 353.467,264	746.181

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5780**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.555	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 40 292, din 12/04/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PAUN ILIE, LIPSA CNP;	
2) PAUN ELENA, LIPSA CNP;	
3) PRUNESCU FLOAREA, LIPSA CNP;	
4) NECULA CONSTANTINA, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

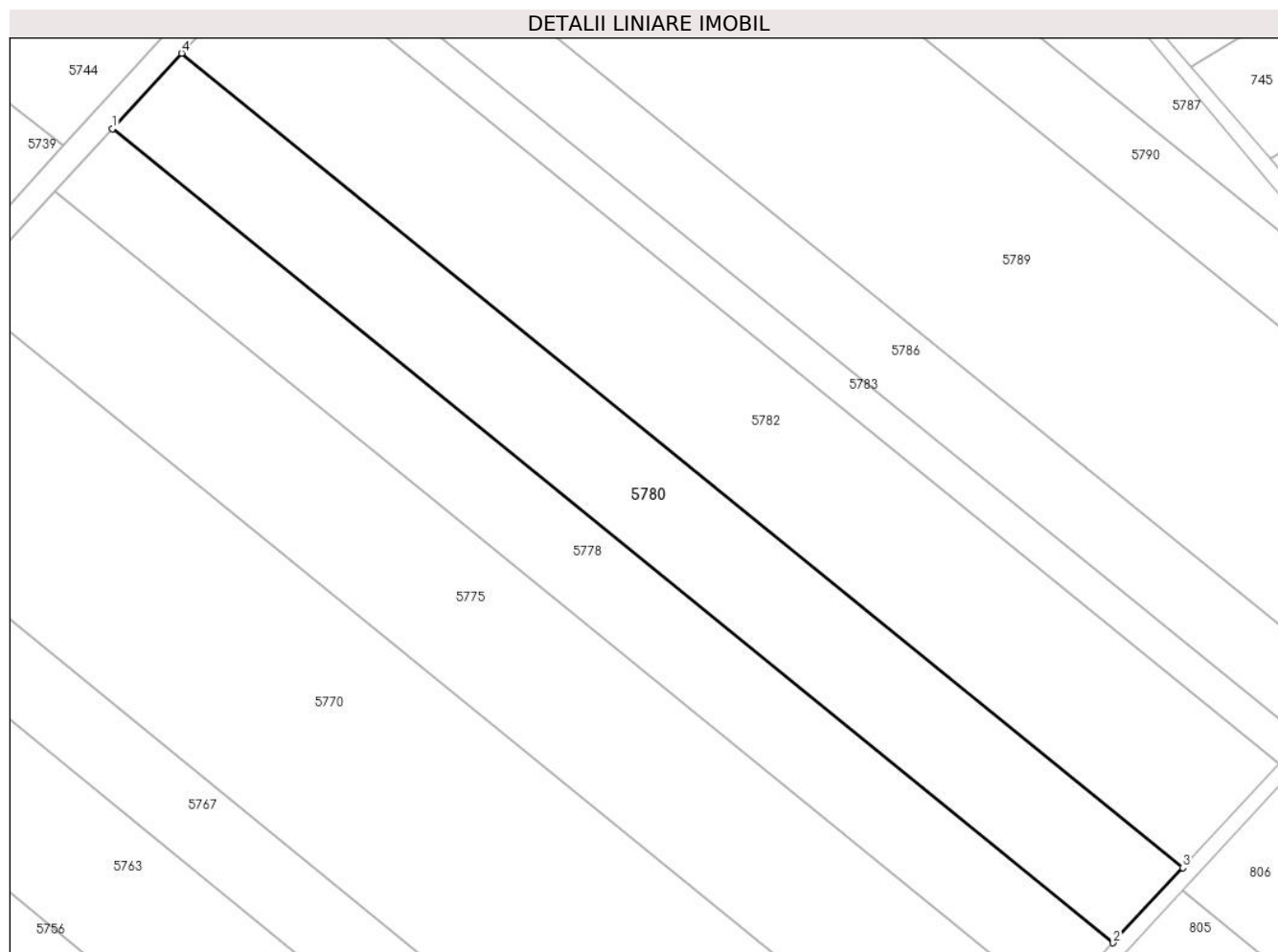
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.555	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.555	16	274	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.695,919 353.077,298	2	505.935,543 352.882,487	308.822
2	505.935,543 352.882,487	3	505.952,201 352.900,464	24.508
3	505.952,201 352.900,464	4	505.712,459 353.095,372	308.975
4	505.712,459 353.095,372	1	505.695,919 353.077,298	24.5

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5781**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80658	39.800	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
448 / 23/01/2014		
Act Notarial nr. 82, din 21/01/2014 emis de BEANGA STELUTA LEONTINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COSTACHE OVIDIU MIHAI, , casatorit cu;	
	2) COSTACHE AURELIA MARIANA	

C. Partea III. SARCINI .

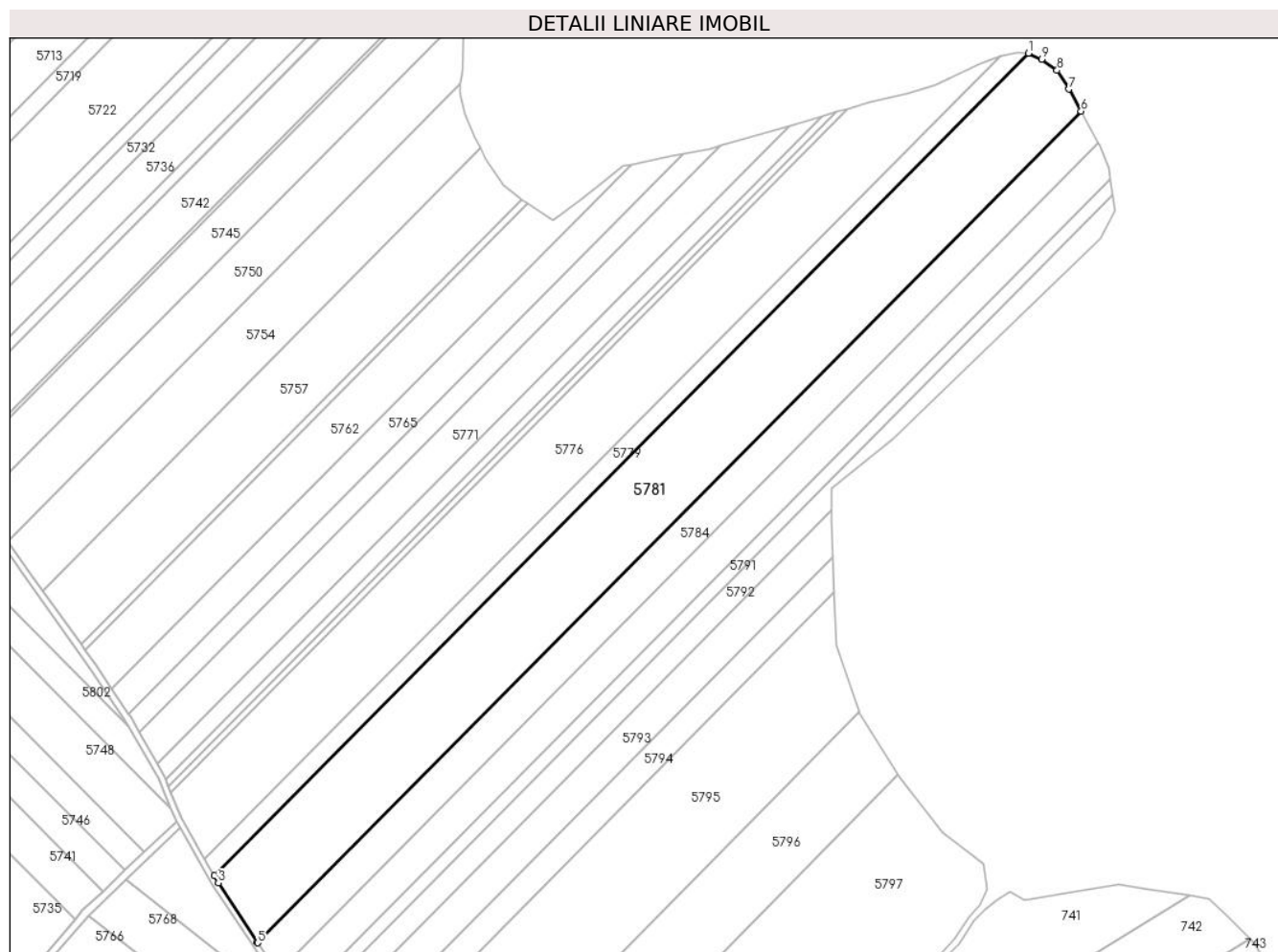
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80658	39.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	39.800	14	249	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.235,75 353.999,289	2	505.697,896 353.456,52	764.124
2	505.697,896 353.456,52	3	505.700,59 353.451,779	5.453
3	505.700,59 353.451,779	4	505.726,213 353.412,81	46.638
4	505.726,213 353.412,81	5	505.726,601 353.412,248	0.683
5	505.726,601 353.412,248	6	506.270,423 353.961,039	772.602

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.270,423 353.961,039	7	506.262,364 353.975,608	16.649
7	506.262,364 353.975,608	8	506.254,532 353.987,885	14.562
8	506.254,532 353.987,885	9	506.244,372 353.995,293	12.574
9	506.244,372 353.995,293	1	506.235,75 353.999,289	9.503

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5782**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.504	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 40 283, din 14/04/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PRUNESCU ION, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

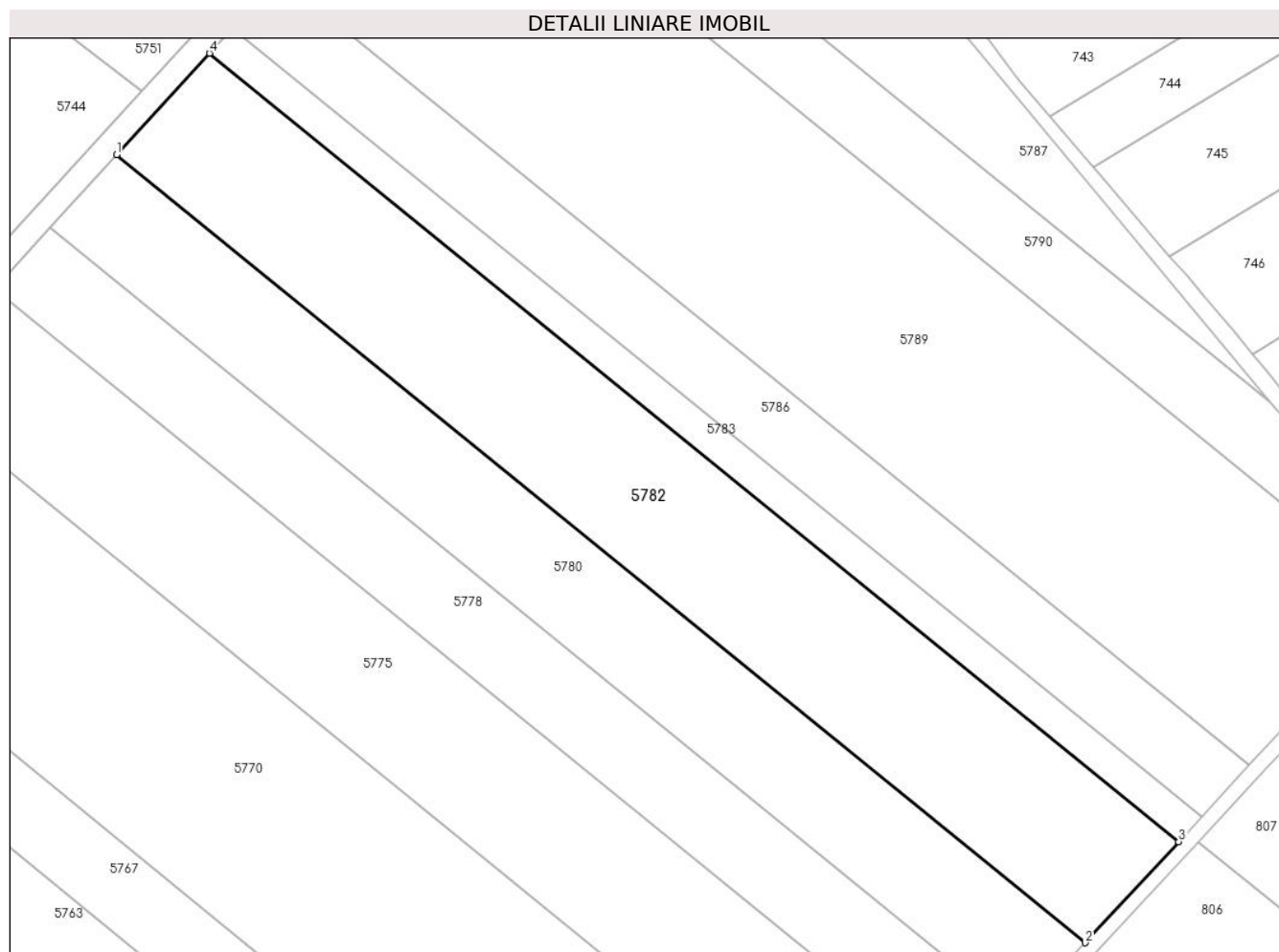
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.504	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.504	16	274	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.712,459 353.095,372	2	505.952,201 352.900,464	308.975
2	505.952,201 352.900,464	3	505.975,348 352.925,445	34.056
3	505.975,348 352.925,445	4	505.735,441 353.120,486	309.187
4	505.735,441 353.120,486	1	505.712,459 353.095,372	34.042

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5783**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	82835	2.550	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
25785 / 10/09/2021	
Act Notarial nr. 4686, din 02/09/2021 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) AGRICOLA SERBANESTI SRL, CIF:13768940	

C. Partea III. SARCINI .

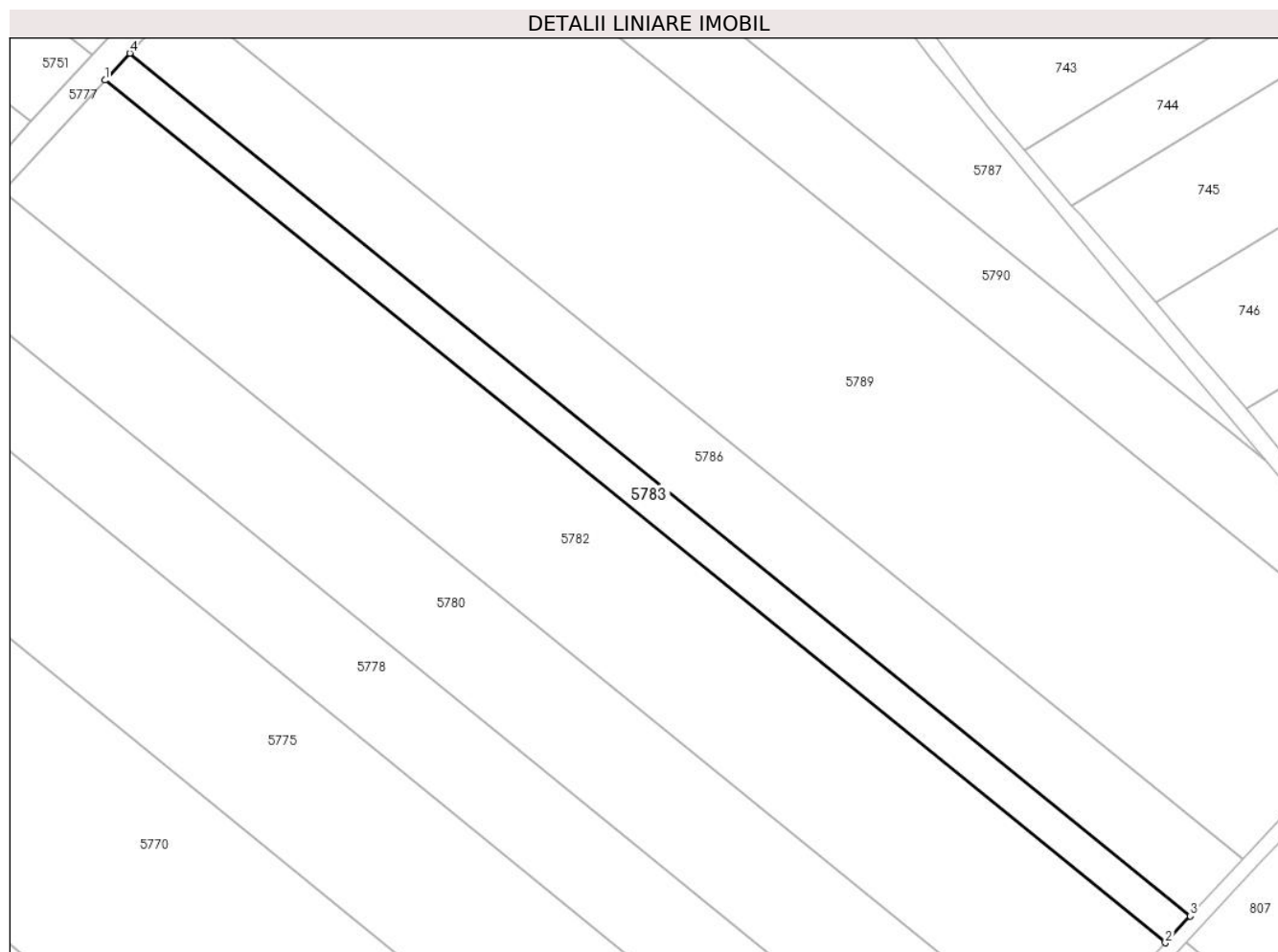
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
82835	2.550	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.550	16	274	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.735,441 353.120,486	2	505.975,348 352.925,445	309.187
2	505.975,348 352.925,445	3	505.980,965 352.931,506	8.264
3	505.980,965 352.931,506	4	505.741,018 353.126,58	309.238
4	505.741,018 353.126,58	1	505.735,441 353.120,486	8.261

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5784**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, T 14 P 249

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81401	17.800	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
13917 / 16/11/2017	
Act Notarial nr. 5058, din 15/11/2017 emis de Simonescu Diaconu Nicolae;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SOARE IULIAN-ALIN	

C. Partea III. SARCINI .

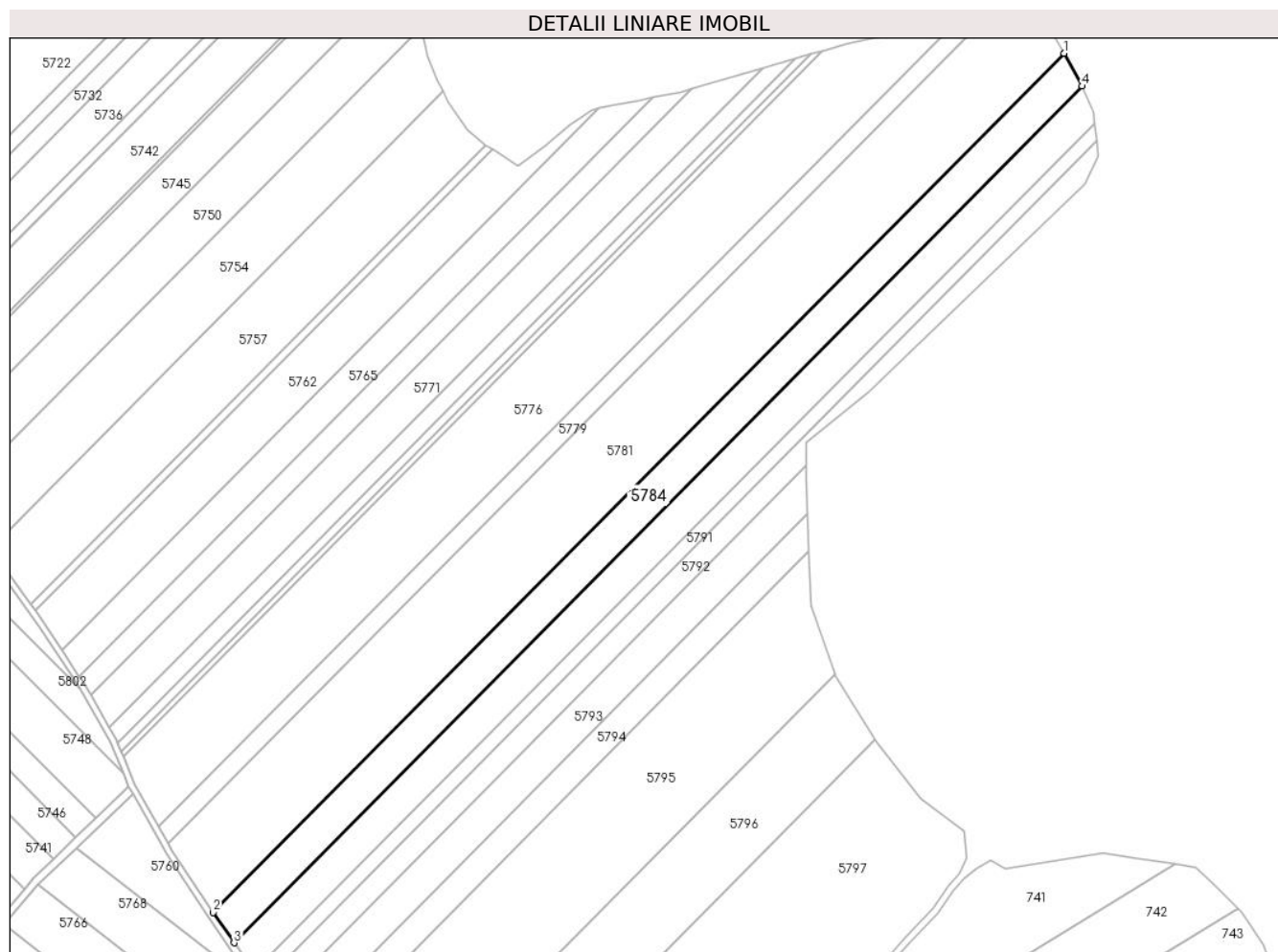
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81401	17.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	17.800	14	249	-	PARCELA 249/16 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.270,423 353.961,039	2	505.726,601 353.412,248	772.602
2	505.726,601 353.412,248	3	505.739,957 353.392,944	23.474
3	505.739,957 353.392,944	4	506.282,061 353.940,0	770.16
4	506.282,061 353.940,0	1	506.270,423 353.961,039	24.043

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5785**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.165	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	505.540,726 353.699,384	20	505.571,028 353.656,541	52.476	20	505.571,028 353.656,541	21	505.616,11 353.593,494	77.507	21	505.616,11 353.593,494	22	505.639,142 353.559,154	41.349
22	505.639,142 353.559,154	23	505.641,521 353.554,982	4.803	23	505.641,521 353.554,982	24	505.660,808 353.521,155	38.939	24	505.660,808 353.521,155	25	505.669,247 353.501,076	21.78
25	505.669,247 353.501,076	26	505.672,848 353.492,507	9.295	26	505.672,848 353.492,507	27	505.675,395 353.488,025	5.155	27	505.675,395 353.488,025	28	505.697,177 353.449,69	44.091
28	505.697,177 353.449,69	29	505.722,896 353.410,573	46.815	29	505.722,896 353.410,573	30	505.755,37 353.363,636	57.076	30	505.755,37 353.363,636	31	505.759,642 353.357,461	7.509
31	505.759,642 353.357,461	32	505.798,273 353.304,733	65.365	32	505.798,273 353.304,733	33	505.825,718 353.266,828	46.798	33	505.825,718 353.266,828	34	505.836,909 353.251,372	19.082
34	505.836,909 353.251,372	35	505.842,692 353.242,454	10.629	35	505.842,692 353.242,454	36	505.845,835 353.237,805	5.612	36	505.845,835 353.237,805	37	505.847,677 353.232,499	5.617
37	505.847,677 353.232,499	38	505.863,648 353.206,02	30.923	38	505.863,648 353.206,02	39	505.865,748 353.212,181	6.509	39	505.865,748 353.212,181	40	505.856,668 353.227,116	17.479
40	505.856,668 353.227,116	41	505.851,961 353.234,859	9.061	41	505.851,961 353.234,859	42	505.848,986 353.240,294	6.196	42	505.848,986 353.240,294	43	505.840,201 353.253,645	15.982
43	505.840,201 353.253,645	44	505.830,002 353.267,732	17.391	44	505.830,002 353.267,732	45	505.801,506 353.307,088	48.589	45	505.801,506 353.307,088	46	505.789,939 353.322,876	19.572
46	505.789,939 353.322,876	47	505.779,482 353.337,15	17.695	47	505.779,482 353.337,15	48	505.766,196 353.355,283	22.479	48	505.766,196 353.355,283	49	505.762,901 353.359,782	5.577
49	505.762,901 353.359,782	50	505.757,72 353.367,27	9.106	50	505.757,72 353.367,27	51	505.752,772 353.374,422	8.697	51	505.752,772 353.374,422	52	505.739,957 353.392,944	22.523
52	505.739,957 353.392,944	53	505.726,601 353.412,248	23.474	53	505.726,601 353.412,248	54	505.726,213 353.412,81	0.683	54	505.726,213 353.412,81	55	505.700,59 353.451,779	46.638
55	505.700,59 353.451,779	56	505.697,896 353.456,52	5.453	56	505.697,896 353.456,52	57	505.691,792 353.467,264	12.357	57	505.691,792 353.467,264	58	505.676,444 353.494,276	31.068
58	505.676,444 353.494,276	59	505.669,156 353.511,617	18.81	59	505.669,156 353.511,617	60	505.667,593 353.515,334	4.032	60	505.667,593 353.515,334	61	505.665,569 353.520,151	5.225
61	505.665,569 353.520,151	62	505.664,402 353.522,927	3.011	62	505.664,402 353.522,927	63	505.660,202 353.530,294	8.48	63	505.660,202 353.530,294	64	505.648,414 353.550,967	23.798
64	505.648,414 353.550,967	65	505.642,545 353.561,261	11.85	65	505.642,545 353.561,261	66	505.641,241 353.563,205	2.341	66	505.641,241 353.563,205	67	505.630,19 353.579,682	19.84
67	505.630,19 353.579,682	68	505.619,398 353.595,772	19.374	68	505.619,398 353.595,772	69	505.612,792 353.605,011	11.358	69	505.612,792 353.605,011	70	505.609,942 353.608,996	4.899
70	505.609,942 353.608,996	71	505.584,431 353.644,674	43.86	71	505.584,431 353.644,674	72	505.574,287 353.658,859	17.439	72	505.574,287 353.658,859	73	505.561,453 353.677,006	22.227
73	505.561,453 353.677,006	74	505.542,884 353.703,214	32.12	74	505.542,884 353.703,214	75	505.527,63 353.724,124	25.883	75	505.527,63 353.724,124	76	505.526,414 353.725,791	2.063
76	505.526,414 353.725,791	77	505.509,362 353.749,168	28.935	77	505.509,362 353.749,168	78	505.507,461 353.751,774	3.226	78	505.507,461 353.751,774	79	505.505,518 353.754,584	3.416
79	505.505,518 353.754,584	80	505.503,955 353.756,846	2.749	80	505.503,955 353.756,846	81	505.489,116 353.771,722	21.012	81	505.489,116 353.771,722	82	505.480,893 353.779,965	11.643
82	505.480,893 353.779,965	83	505.474,787 353.786,087	8.647	83	505.474,787 353.786,087	84	505.441,754 353.819,203	46.774	84	505.441,754 353.819,203	85	505.439,71 353.821,252	2.894
85	505.439,71 353.821,252	86	505.434,386 353.828,259	8.8	86	505.434,386 353.828,259	87	505.424,574 353.841,171	16.217	87	505.424,574 353.841,171	88	505.418,679 353.848,929	9.744
88	505.418,679 353.848,929	89	505.414,104 353.856,487	8.835	89	505.414,104 353.856,487	90	505.399,453 353.880,695	28.296	90	505.399,453 353.880,695	91	505.391,366 353.894,056	15.618
91	505.391,366 353.894,056	92	505.388,291 353.899,137	5.939	92	505.388,291 353.899,137	93	505.375,994 353.919,454	23.749	93	505.375,994 353.919,454	94	505.365,555 353.936,702	20.161
94	505.365,555 353.936,702	95	505.346,311 353.968,497	37.165	95	505.346,311 353.968,497	96	505.344,182 353.972,015	4.112	96	505.344,182 353.972,015	97	505.336,531 353.984,657	14.777
97	505.336,531 353.984,657	98	505.331,922 353.992,271	8.9	98	505.331,922 353.992,271	99	505.327,108 354.000,225	9.297	99	505.327,108 354.000,225	100	505.308,875 354.030,108	35.006
100	505.308,875 354.030,108	101	505.303,723 354.037,931	9.367	101	505.303,723 354.037,931	102	505.298,544 354.045,793	9.415	102	505.298,544 354.045,793	103	505.270,606 354.088,206	50.788
103	505.270,606 354.088,206	104	505.245,335 354.126,571	45.94	104	505.245,335 354.126,571	105	505.239,48 354.135,46	10.644	105	505.239,48 354.135,46	106	505.227,967 354.152,938	20.929
106	505.227,967 354.152,938	107	505.226,833 354.154,66	2.062	107	505.226,833 354.154,66	108	505.208,122 354.181,927	33.069	108	505.208,122 354.181,927	109	505.183,431 354.217,91	43.64
109	505.183,431 354.217,91	1	505.163,854 354.246,441	34.602										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5786**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.400	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 88760, din 10/06/1996 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DRAGOMIR IOANA 2) ARGESANU FLORICA, LIPSA CNP; 3) COSTEA AURICA, LIPSA CNP; 4) IOVA MARIANA, LIPSA CNP; 5) DRAGOMIR ROMI, LIPSA CNP; 6) DRAGOMIR CONSTANTIN, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

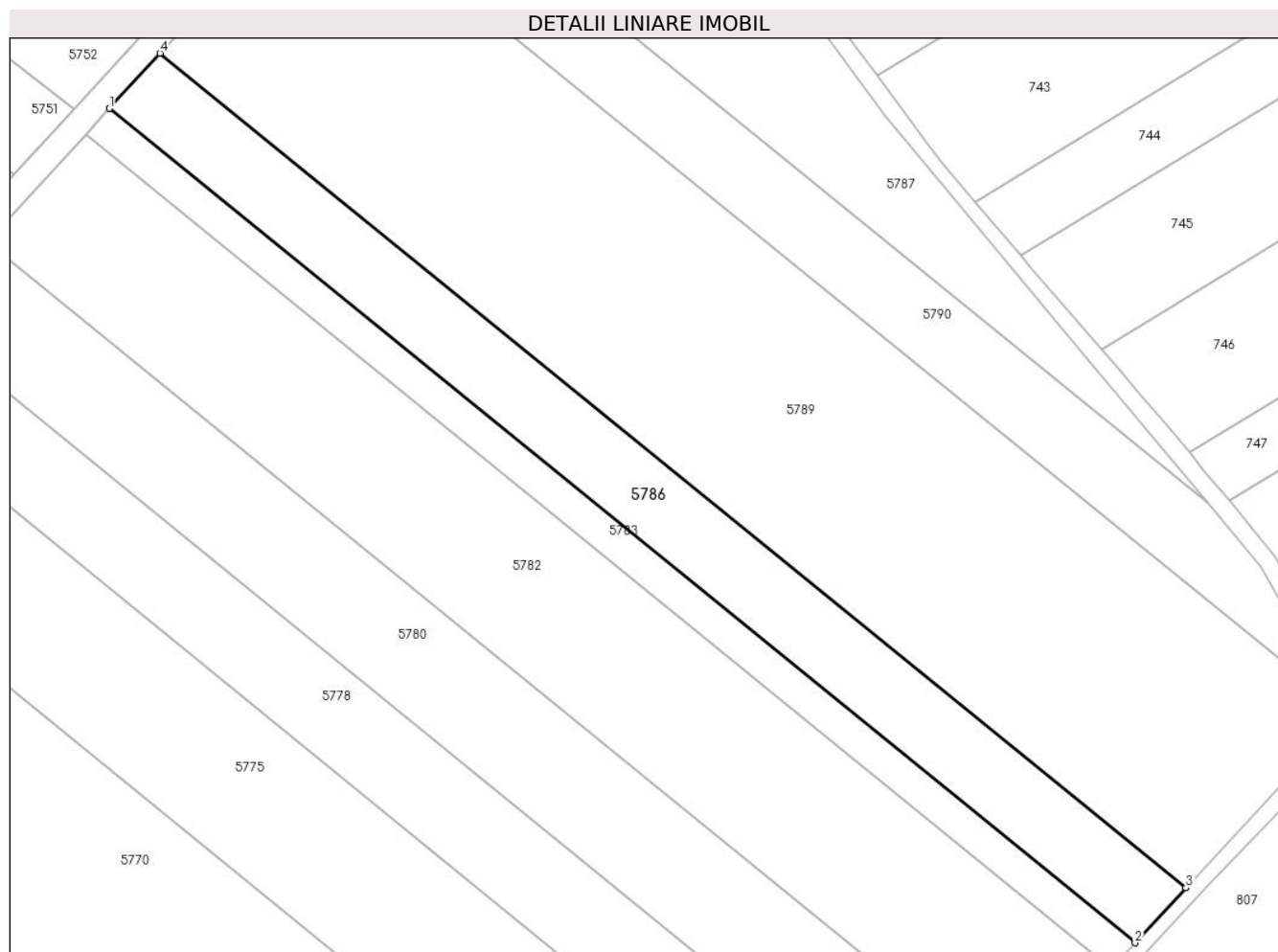
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.400	16	274	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.741,018 353.126,58	2	505.980,965 352.931,506	309.238
2	505.980,965 352.931,506	3	505.992,857 352.944,34	17.497
3	505.992,857 352.944,34	4	505.752,825 353.139,483	309.348
4	505.752,825 353.139,483	1	505.741,018 353.126,58	17.49

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5787**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.504	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

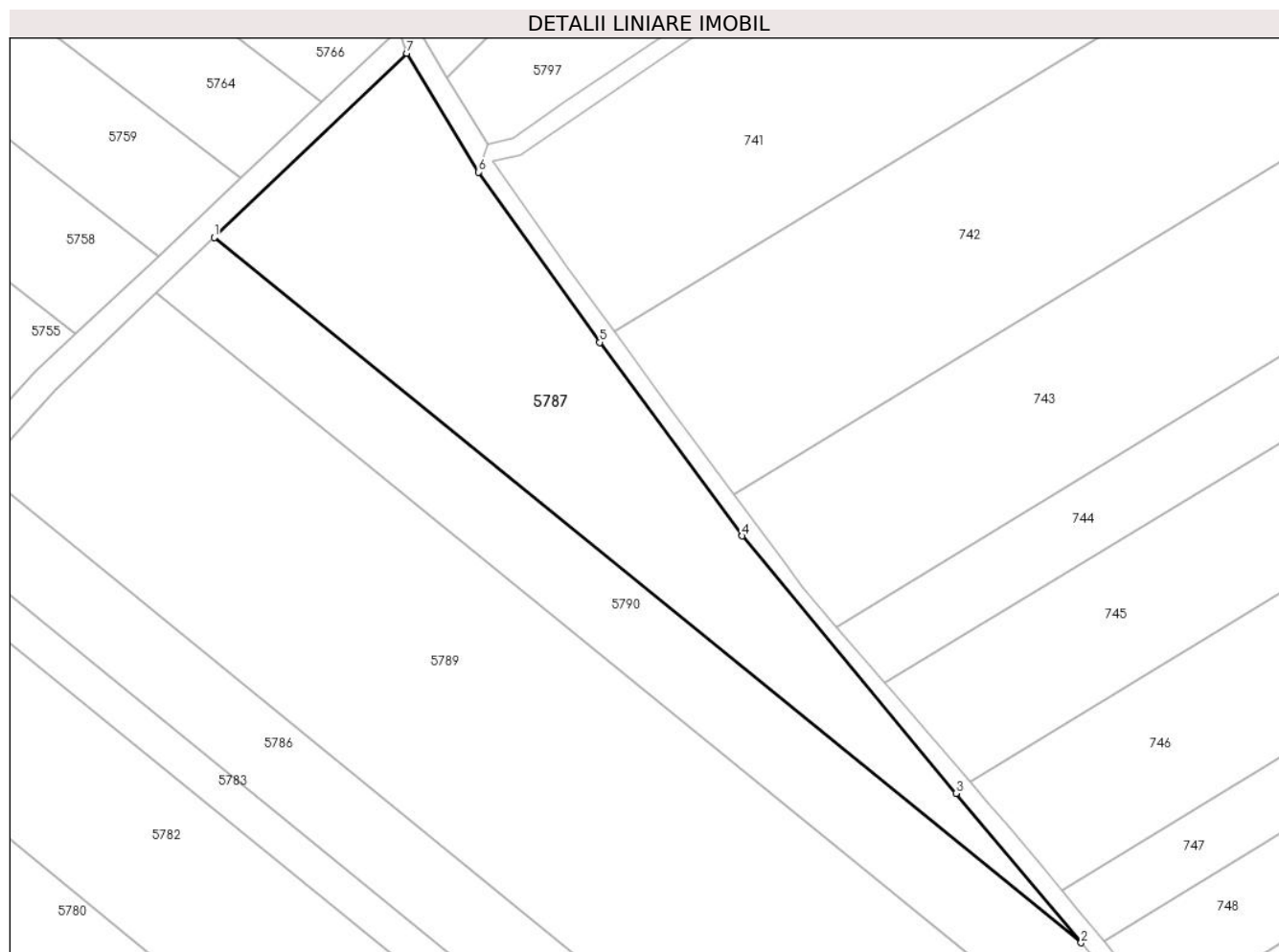
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.504	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.504	16	274	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.804,787 353.191,446	2	505.997,95 353.034,407	248.944
2	505.997,95 353.034,407	3	505.970,078 353.067,677	43.402
3	505.970,078 353.067,677	4	505.922,446 353.124,989	74.522
4	505.922,446 353.124,989	5	505.890,703 353.168,102	53.538
5	505.890,703 353.168,102	6	505.863,648 353.206,02	46.581

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	505.863,648 353.206,02	7	505.847,677 353.232,499	30.923
7	505.847,677 353.232,499	1	505.804,787 353.191,446	59.371

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5788**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Punct „Nufar S.N.”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	83072	16.988	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9423 / 12/04/2024		
Act Notarial nr. 1947, din 09/04/2024 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARIN VASILE-ALEXANDRU , casatorit cu; 2) MARIN IZABELA-ROZALIA	A1
30931 / 05/11/2024		
Act Notarial nr. 5421, din 05/11/2024 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B6	se notează interdicțiile de grevare, înstrăinare, închiriere, demolare, construire, dezmembrare, alipire, restructurare și amenajare 1) BANCA TRANSILVANIA S.A. , CIF:5022670 2) FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL-IFN SA , CIF:5439903	A1

C. Partea III. SARCINI

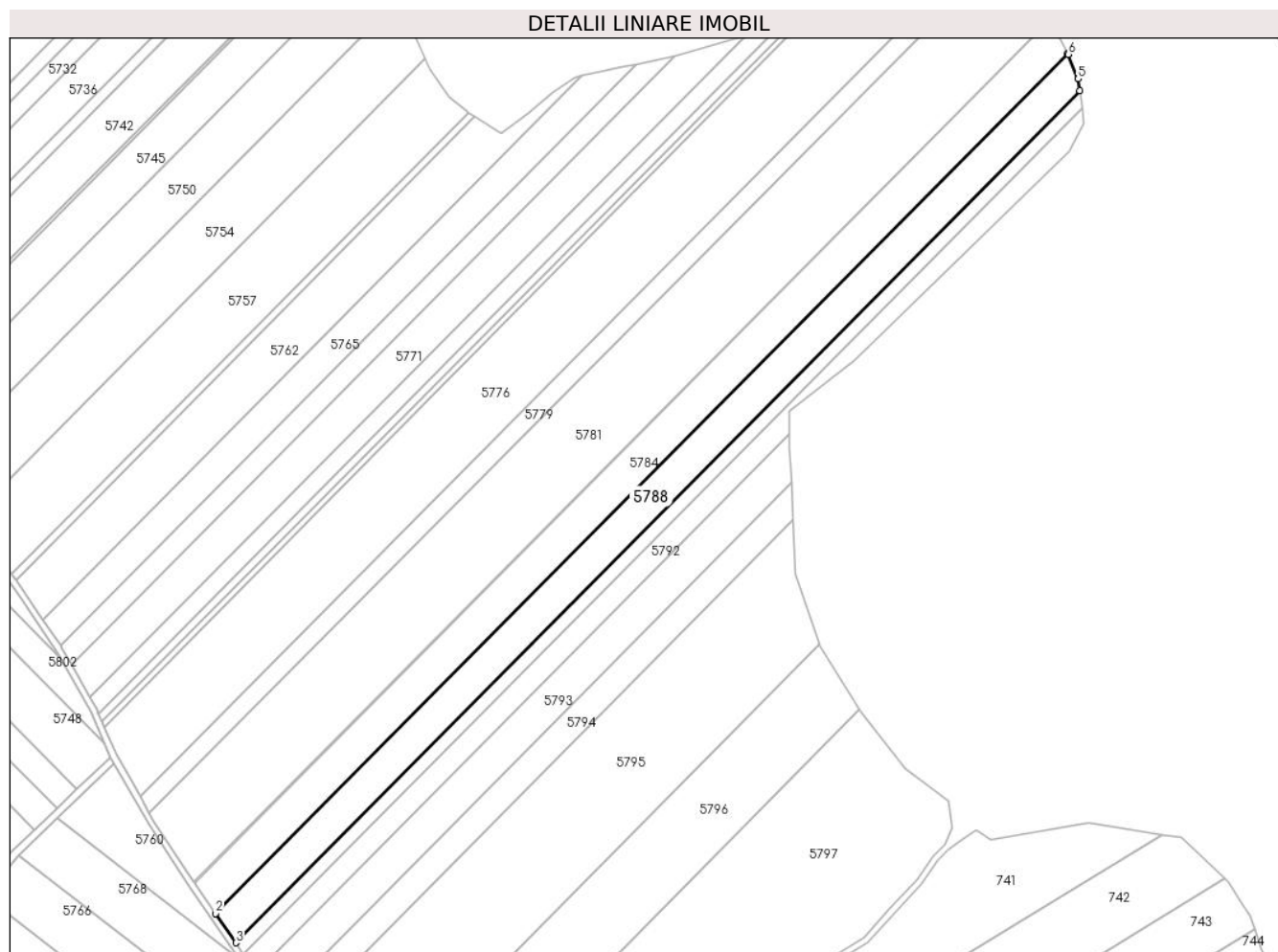
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
30931 / 05/11/2024		
Act Notarial nr. 5421, din 05/11/2024 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:400000 RON, plus celelalte obligatii de plata aferente creditului, proportional cu procentul de garantare 1) BANCA TRANSILVANIA S.A. , CIF:5022670 2) FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL-IFN SA , CIF:5439903	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
83072	16.988	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	16.988	14	249	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.282,061 353.940,0	2	505.739,957 353.392,944	770.16
2	505.739,957 353.392,944	3	505.752,772 353.374,422	22.523
3	505.752,772 353.374,422	4	506.289,758 353.916,315	762.891
4	506.289,758 353.916,315	5	506.288,811 353.923,659	7.405
5	506.288,811 353.923,659	6	506.282,421 353.939,349	16.941

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.282,421 353.939,349	1	506.282,061 353.940,0	0.744

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5789**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		17.103	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 2056, din 29/08/2012 emis de BNP CARMEN GRECU;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRU N DUMITRU	

C. Partea III. SARCINI .

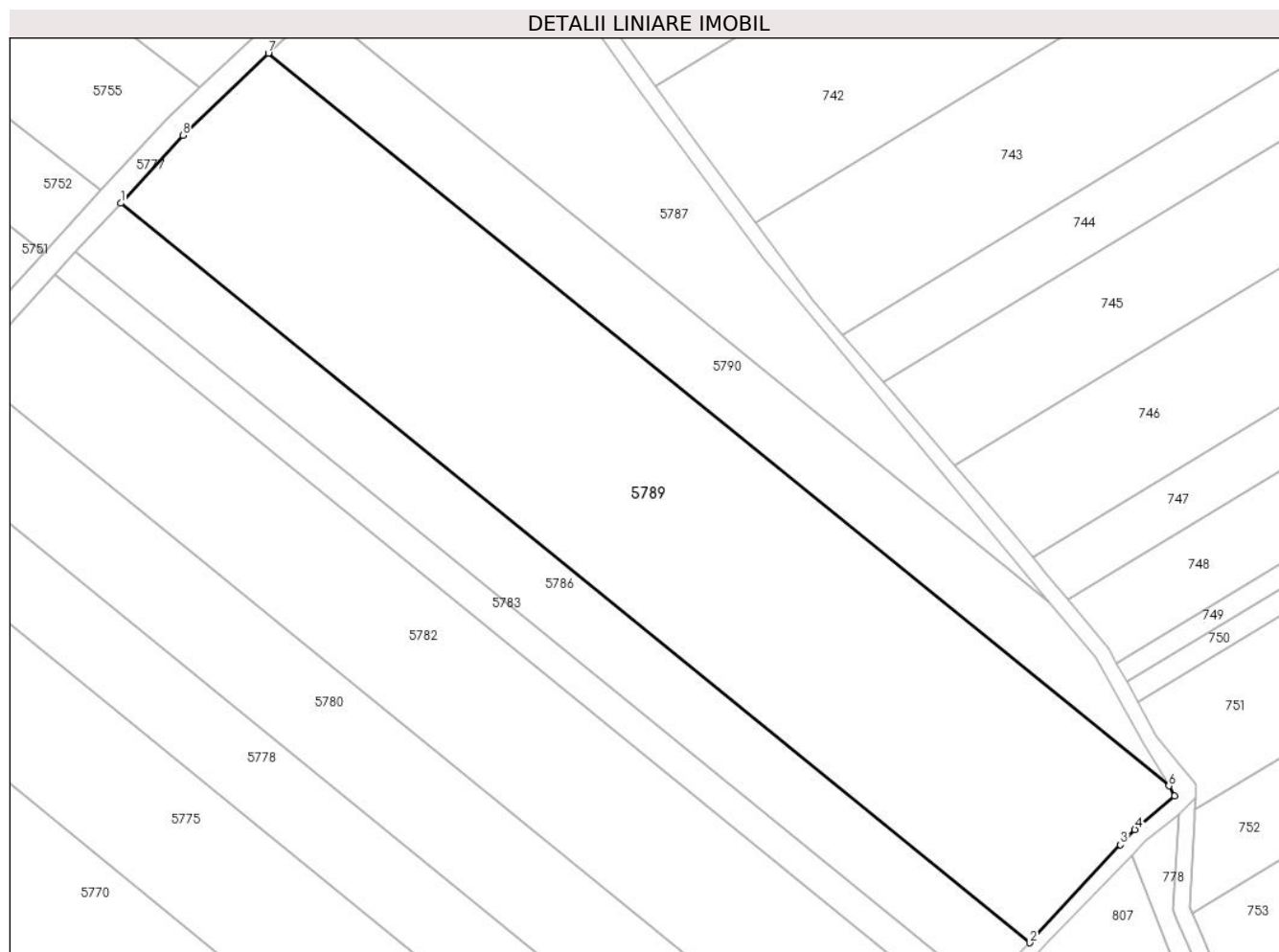
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	17.103	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	17.103	16	274	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.752,825 353.139,483	2	505.992,857 352.944,34	309.348
2	505.992,857 352.944,34	3	506.016,842 352.970,224	35.288
3	506.016,842 352.970,224	4	506.020,675 352.974,213	5.532
4	506.020,675 352.974,213	5	506.031,182 352.983,144	13.79
5	506.031,182 352.983,144	6	506.029,634 352.985,733	3.016

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.029,634 352.985,733	7	505.791,842 353.179,055	306.461
7	505.791,842 353.179,055	8	505.769,245 353.157,425	31.281
8	505.769,245 353.157,425	1	505.752,825 353.139,483	24.321

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5790**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 128245, din 02/06/2004 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) RADU GH CONSTANTIN, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

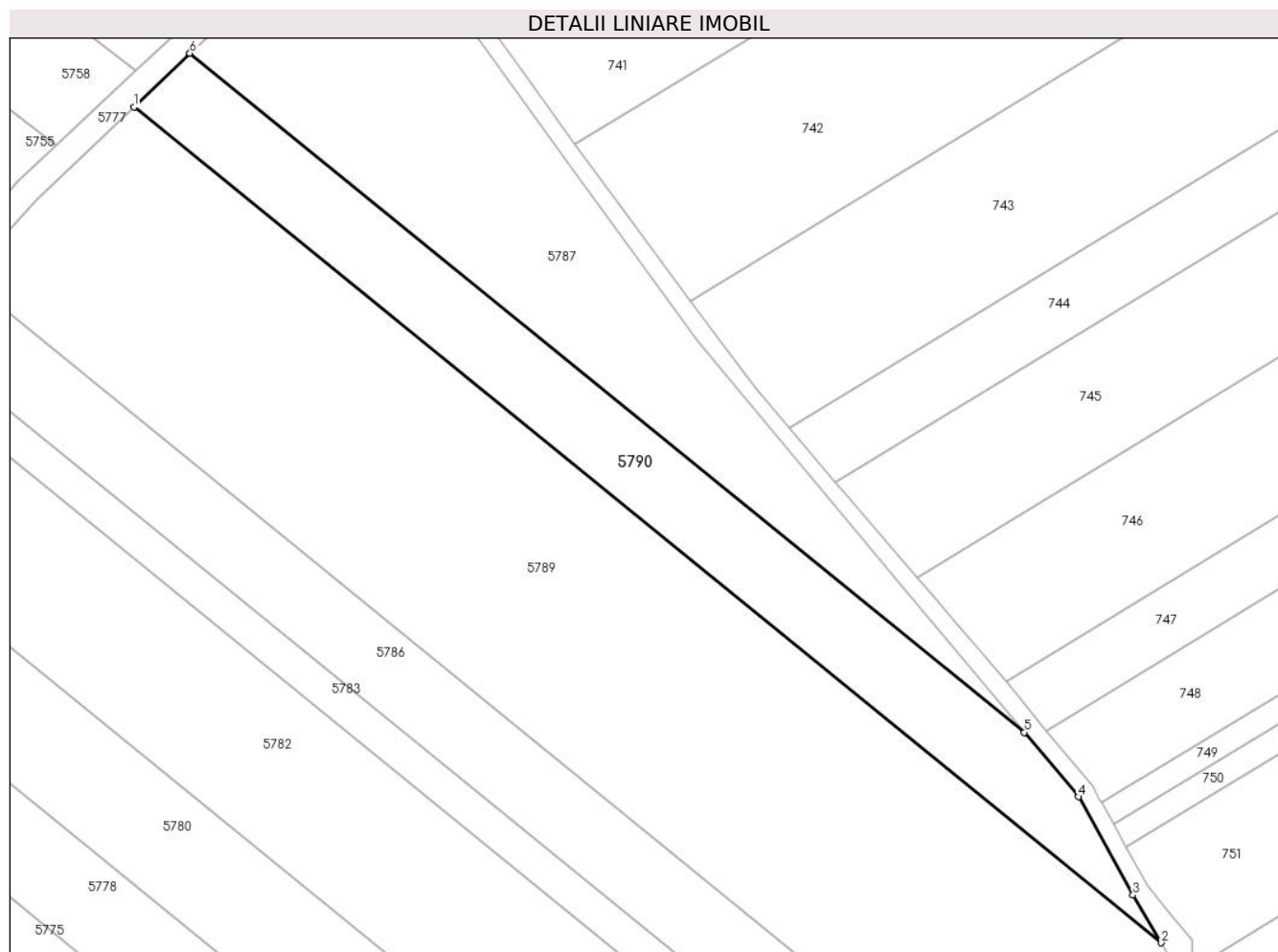
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	16	274	-	TARLA 15, PARCELA 264 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.791,842 353.179,055	2	506.029,634 352.985,733	306.461
2	506.029,634 352.985,733	3	506.023,049 352.996,746	12.832
3	506.023,049 352.996,746	4	506.010,435 353.019,503	26.019
4	506.010,435 353.019,503	5	505.997,95 353.034,407	19.442
5	505.997,95 353.034,407	6	505.804,787 353.191,446	248.944

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	505.804,787 353.191,446	1	505.791,842 353.179,055	17.92

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5791**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.500	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

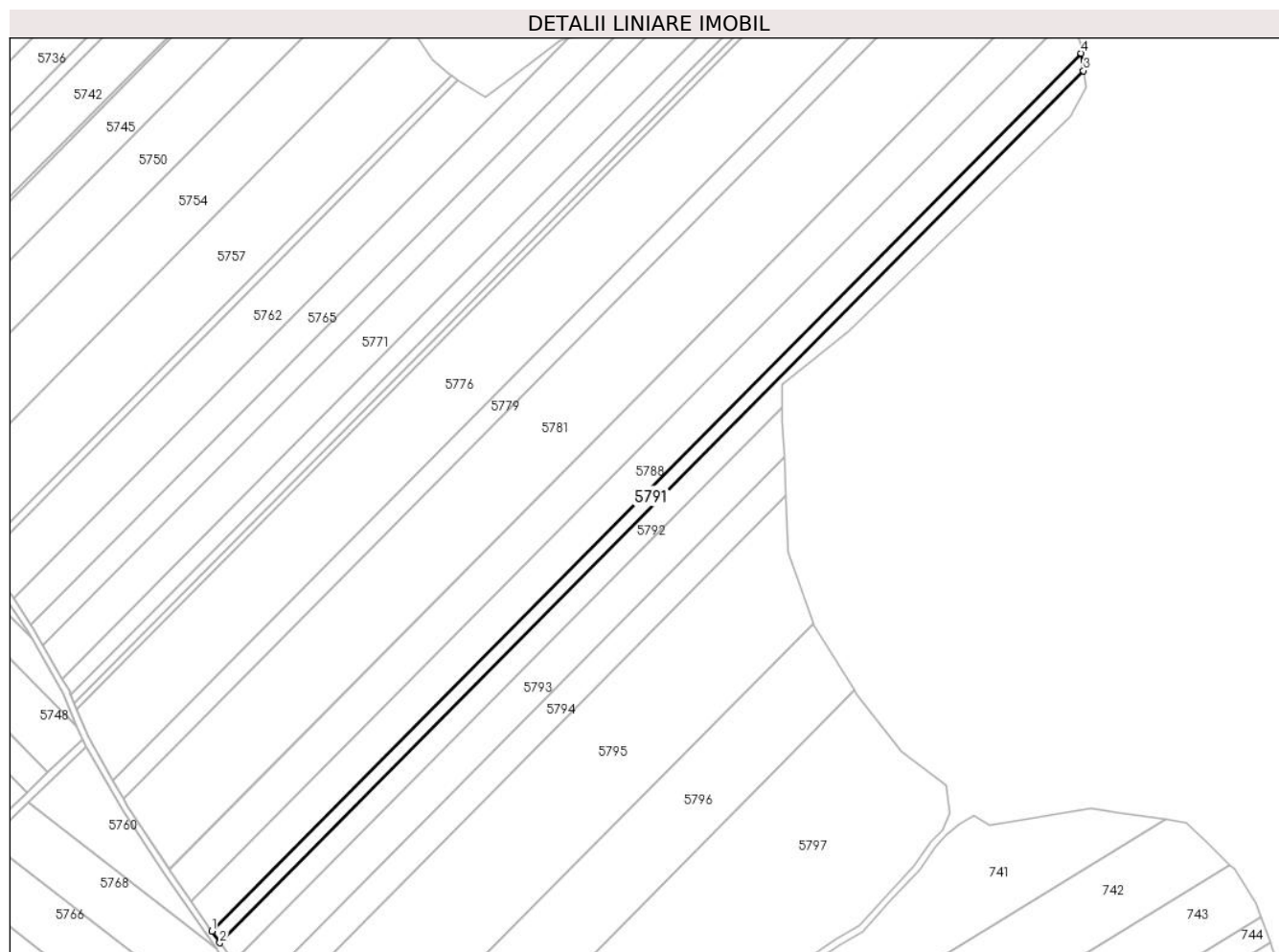
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.500	14	249	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.752,772 353.374,422	2	505.757,72 353.367,27	8.697
2	505.757,72 353.367,27	3	506.291,142 353.905,567	757.828
3	506.291,142 353.905,567	4	506.289,758 353.916,315	10.837
4	506.289,758 353.916,315	1	505.752,772 353.374,422	762.891

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5792**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 69403, din 25/04/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) COMAN GHEORGHITA	
2) DIACONU ELENA, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

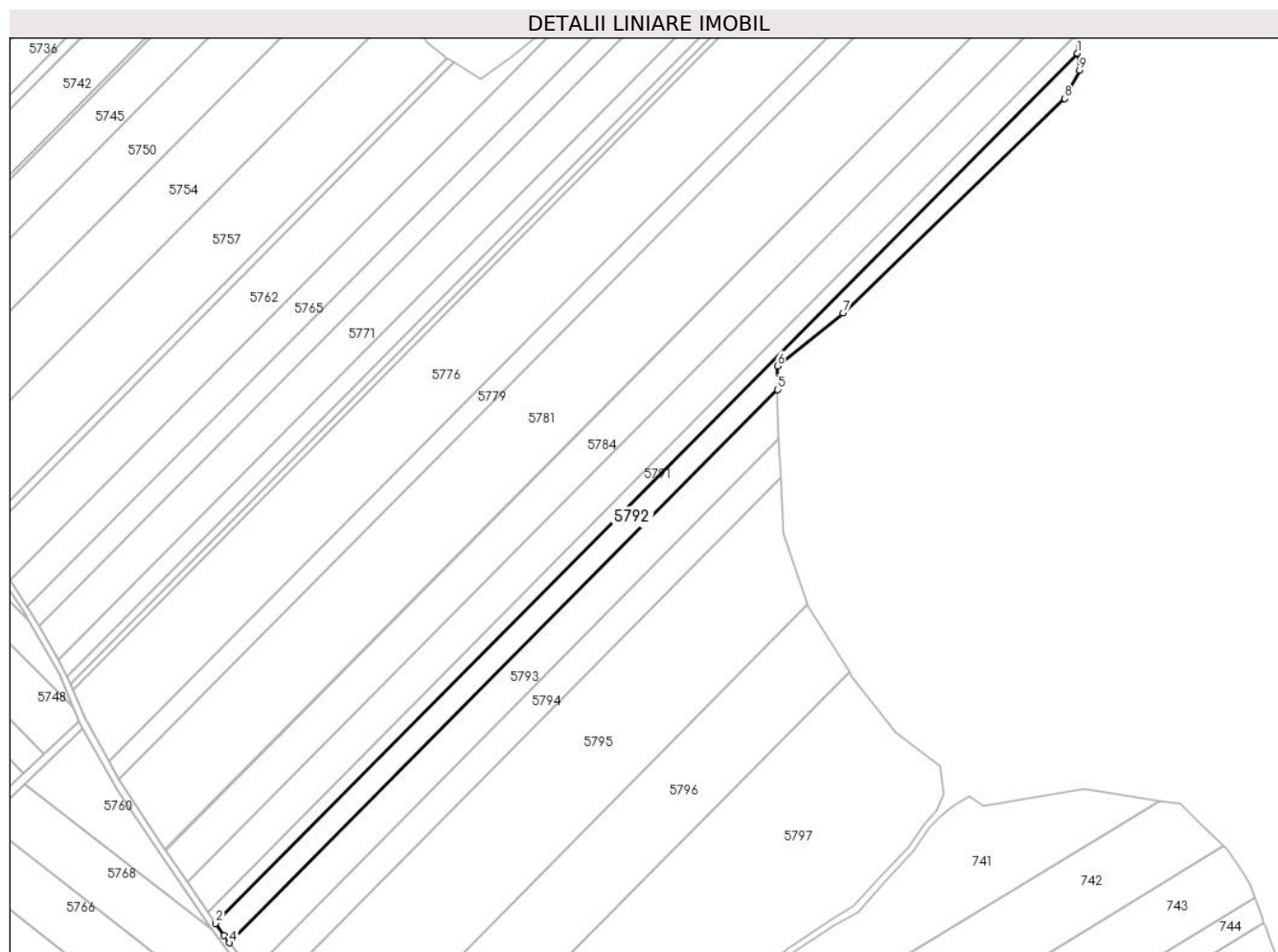
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	14	249	-	PARCELA 249/19 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.291,142 353.905,567	2	505.757,72 353.367,27	757.828
2	505.757,72 353.367,27	3	505.762,901 353.359,782	9.106
3	505.762,901 353.359,782	4	505.766,196 353.355,283	5.577
4	505.766,196 353.355,283	5	506.105,396 353.697,582	481.898
5	506.105,396 353.697,582	6	506.105,396 353.712,111	14.529

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.105,396 353.712,111	7	506.146,143 353.744,758	52.212
7	506.146,143 353.744,758	8	506.283,411 353.877,443	190.913
8	506.283,411 353.877,443	9	506.292,489 353.895,112	19.865
9	506.292,489 353.895,112	1	506.291,142 353.905,567	10.541

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5793**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.500	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.

C. Partea III. SARCINI .

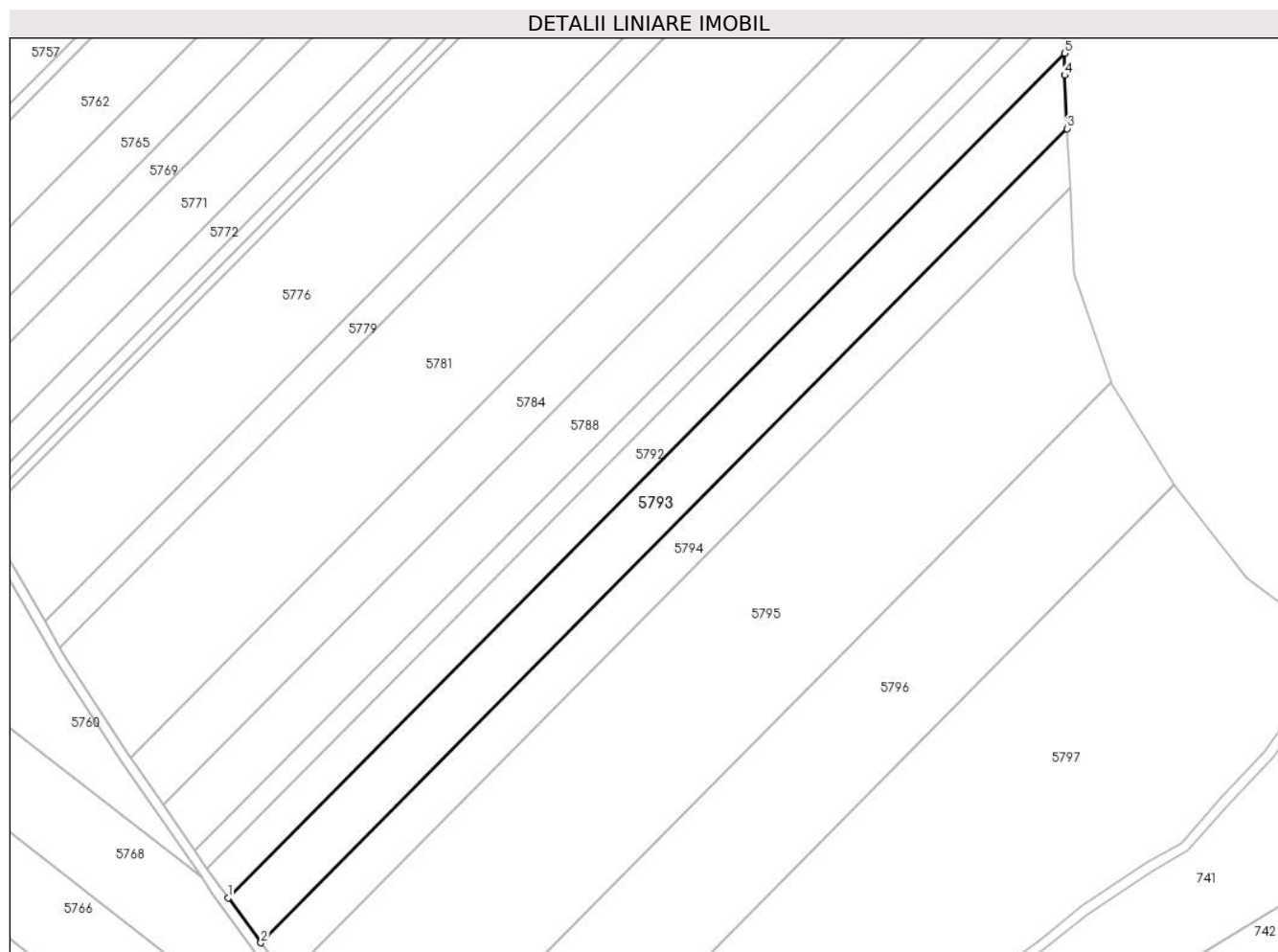
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.500	14	240, 249, 256	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.766,196 353.355,283	2	505.779,482 353.337,15	22.479
2	505.779,482 353.337,15	3	506.106,389 353.667,044	464.433
3	506.106,389 353.667,044	4	506.105,396 353.688,652	21.631
4	506.105,396 353.688,652	5	506.105,396 353.697,582	8.93
5	506.105,396 353.697,582	1	505.766,196 353.355,283	481.898

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5794**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 69409, din 25/04/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DUMITRU VASILE, LIPSA CNP;	
2) VLAD MARIANA, LIPSA CNP;	
3) RAINEA IOANA, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

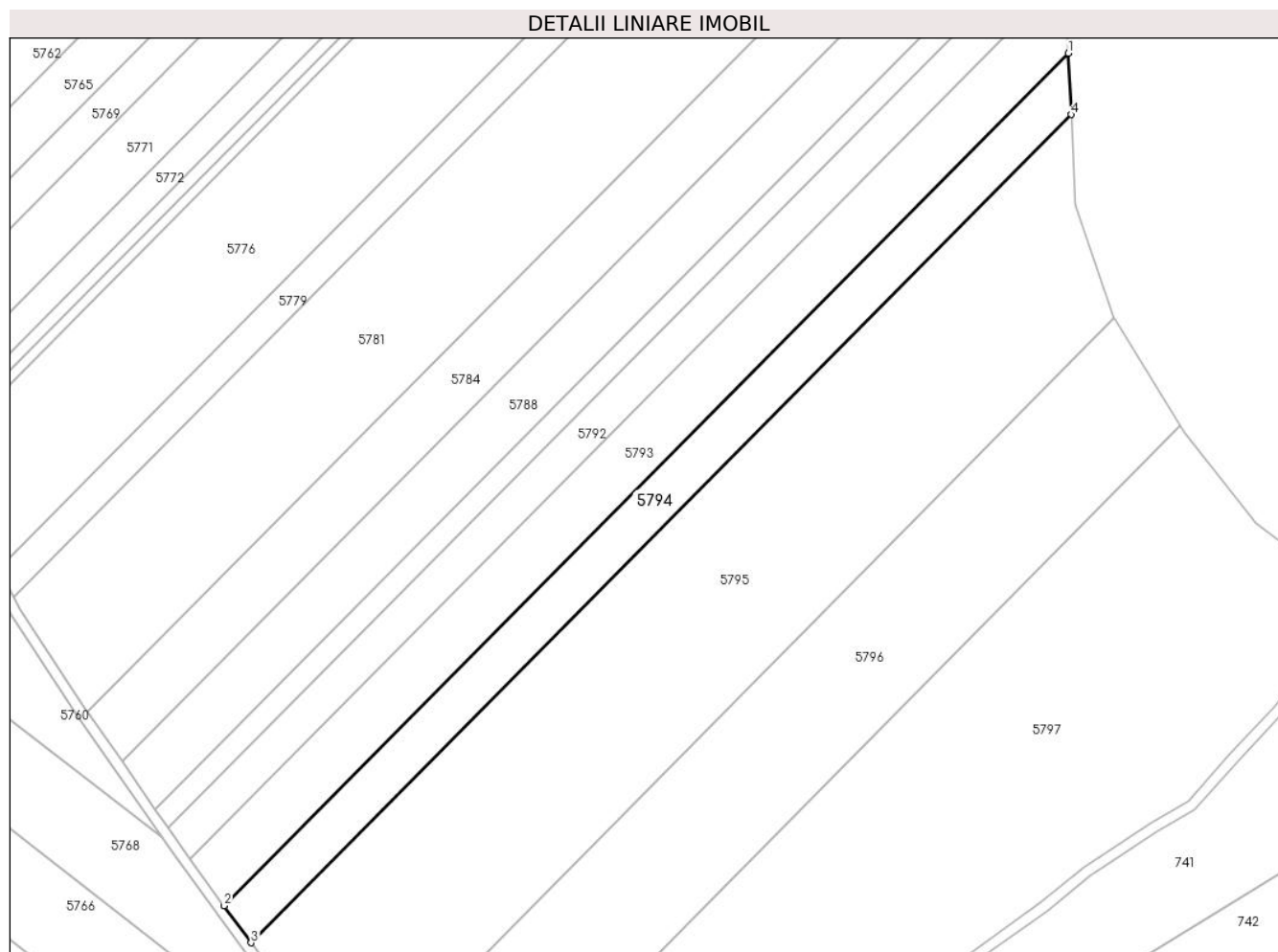
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.000	14	240, 249, 256	-	PARCELA 249/21 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.106,389 353.667,044	2	505.779,482 353.337,15	464.433
2	505.779,482 353.337,15	3	505.789,939 353.322,876	17.695
3	505.789,939 353.322,876	4	506.107,479 353.643,317	451.125
4	506.107,479 353.643,317	1	506.106,389 353.667,044	23.752

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5795**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:279
Nr. cadastral vechi:348

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80653	29.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
10136 / 16/12/2013	
Act Notarial nr. 1775, din 10/12/2013 emis de N.P. BEANGA STELUTA LEONTINA;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) COSTACHE OVIDIU MIHAI, , casatorit cu;	
2) COSTACHE AURELIA MARIANA	

C. Partea III. SARCINI .

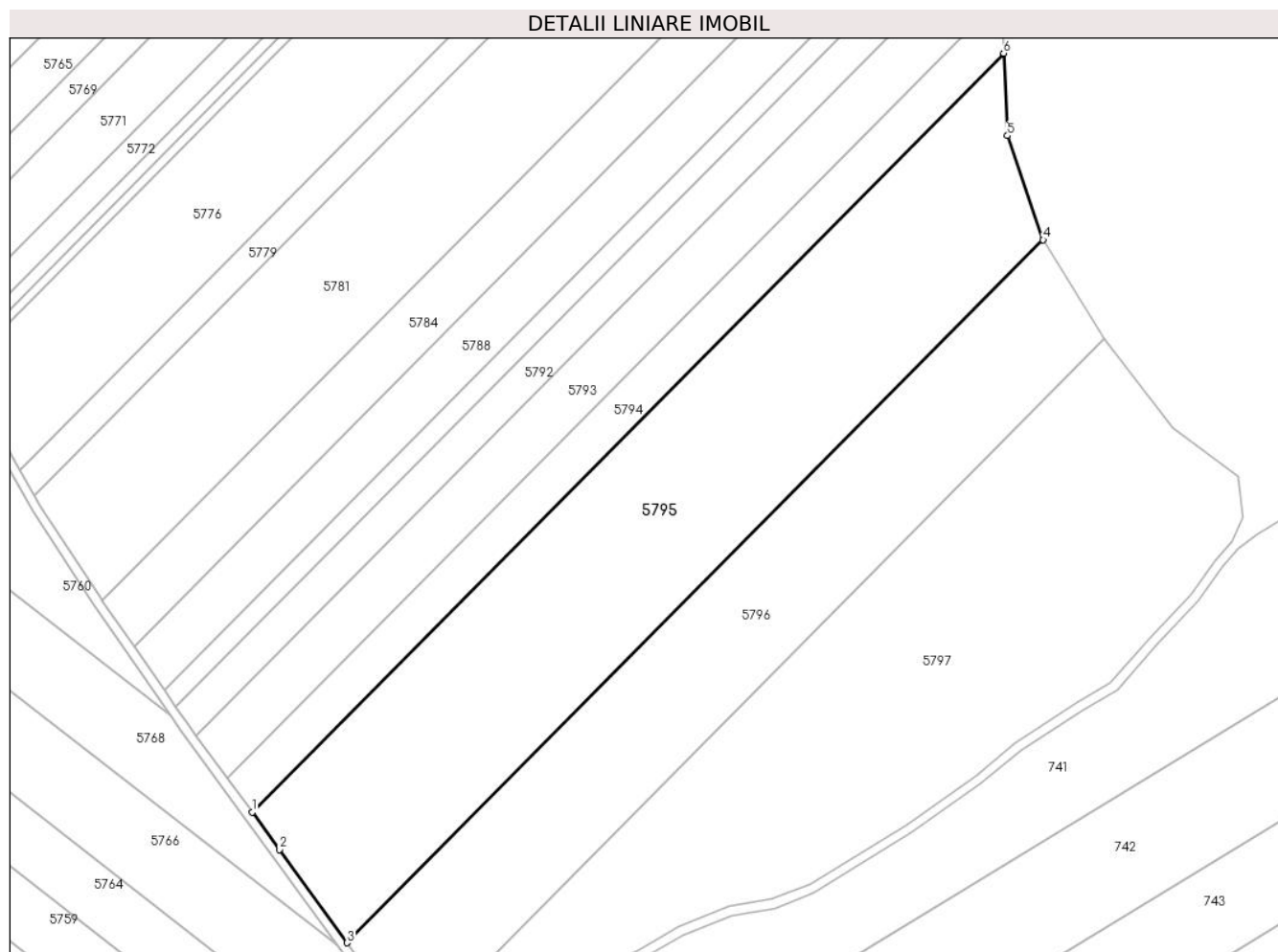
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80653	29.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	29.000	14	240, 249, 256	-	PARCELA 24/9 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.789,939 353.322,876	2	505.801,506 353.307,088	19.572
2	505.801,506 353.307,088	3	505.830,002 353.267,732	48.589
3	505.830,002 353.267,732	4	506.124,128 353.564,546	417.862
4	506.124,128 353.564,546	5	506.109,077 353.608,543	46.5
5	506.109,077 353.608,543	6	506.107,479 353.643,317	34.811

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.107,479 353.643,317	1	505.789,939 353.322,876	451.125

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5796**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		19.800	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 33853, din 09/12/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAUN ION, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

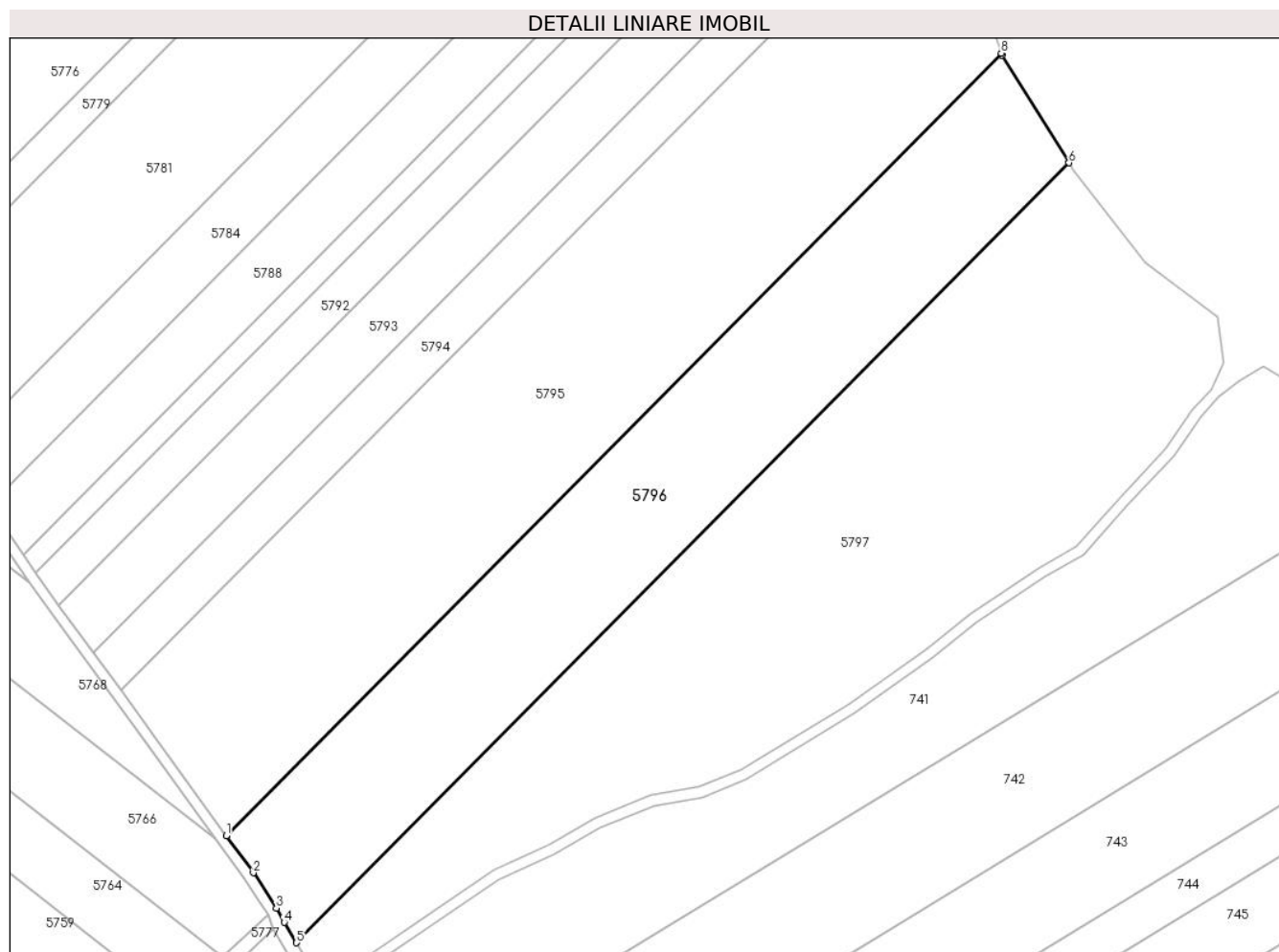
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	19.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	19.800	14	240, 249, 256	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.830,002 353.267,732	2	505.840,201 353.253,645	17.391
2	505.840,201 353.253,645	3	505.848,986 353.240,294	15.982
3	505.848,986 353.240,294	4	505.851,961 353.234,859	6.196
4	505.851,961 353.234,859	5	505.856,668 353.227,116	9.061
5	505.856,668 353.227,116	6	506.149,826 353.522,953	416.487

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.149,826 353.522,953	7	506.124,354 353.563,885	48.21
7	506.124,354 353.563,885	8	506.124,128 353.564,546	0.699
8	506.124,128 353.564,546	1	505.830,002 353.267,732	417.862

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5797**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		30.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 1106, din 19/06/2019 emis de BIN GRECU CARMEN;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) JIANU MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

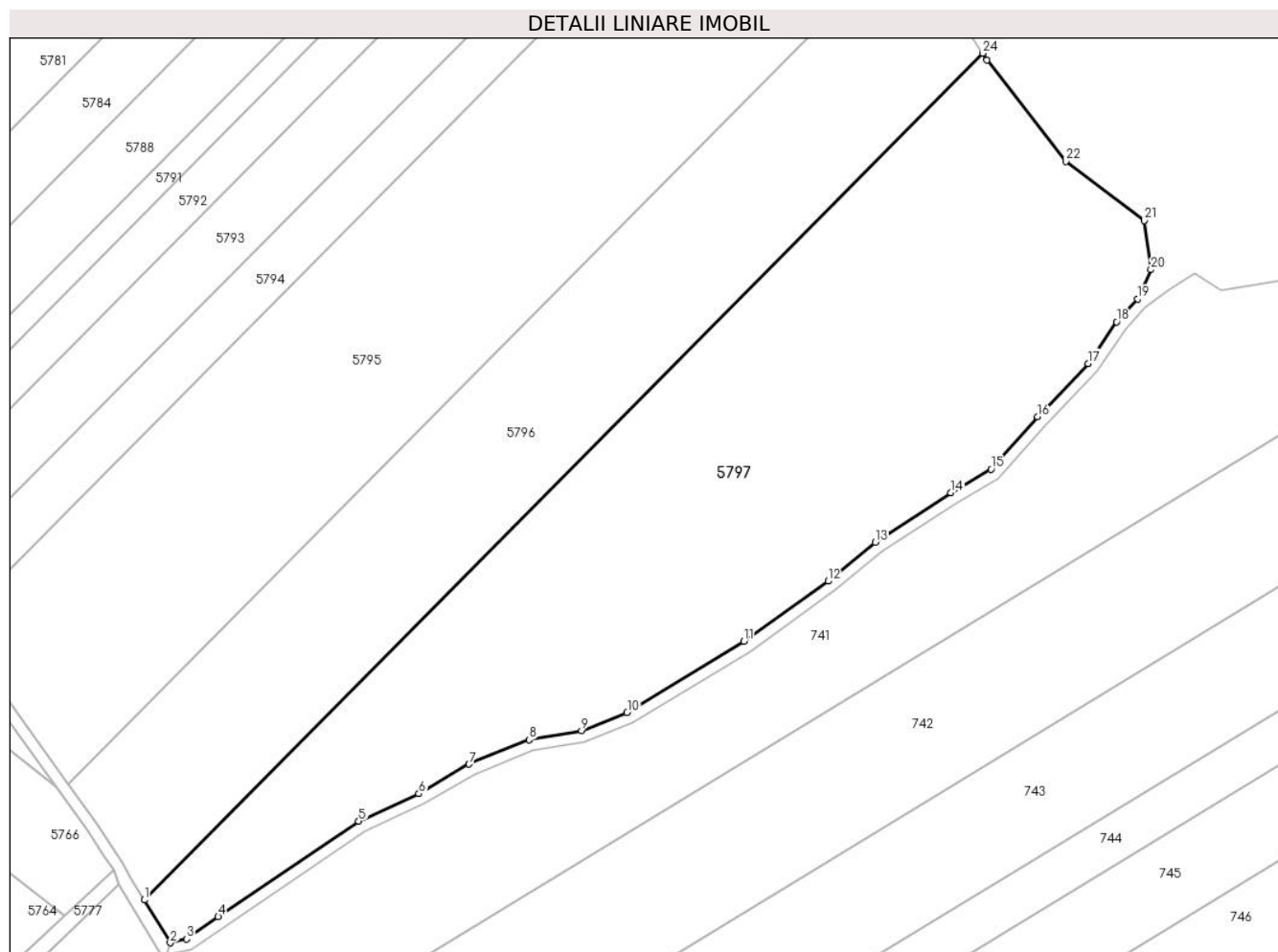
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	30.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	30.000	14	240, 249, 256	-	PARCELA 249/24 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.856,668 353.227,116	2	505.865,748 353.212,181	17.479
3	505.871,454 353.213,516	4	505.882,488 353.221,289	13.497
5	505.931,611 353.254,672	6	505.952,629 353.264,25	23.097
7	505.970,17 353.274,614	8	505.991,215 353.283,086	22.686
9	506.009,481 353.286,264	10	506.025,451 353.292,601	17.181

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	505.865,748 353.212,181	3	505.871,454 353.213,516	5.86
4	505.882,488 353.221,289	5	505.931,611 353.254,672	59.393
6	505.952,629 353.264,25	7	505.970,17 353.274,614	20.374
8	505.991,215 353.283,086	9	506.009,481 353.286,264	18.54
10	506.025,451 353.292,601	11	506.066,311 353.317,484	47.84

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	506.066,311 353.317,484	12	506.095,714 353.338,486	36.133
13	506.112,18 353.352,03	14	506.138,644 353.369,405	31.658
15	506.152,735 353.377,604	16	506.169,018 353.395,955	24.534
17	506.186,578 353.414,564	18	506.196,614 353.429,088	17.654
19	506.203,925 353.437,102	20	506.208,601 353.447,358	11.272
21	506.206,302 353.464,494	22	506.178,895 353.485,162	34.327
23	506.151,28 353.520,616	24	506.149,826 353.522,953	2.752

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	506.095,714 353.338,486	13	506.112,18 353.352,03	21.321
14	506.138,644 353.369,405	15	506.152,735 353.377,604	16.303
16	506.169,018 353.395,955	17	506.186,578 353.414,564	25.586
18	506.196,614 353.429,088	19	506.203,925 353.437,102	10.848
20	506.208,601 353.447,358	21	506.206,302 353.464,494	17.29
22	506.178,895 353.485,162	23	506.151,28 353.520,616	44.94
24	506.149,826 353.522,953	1	505.856,668 353.227,116	416.487

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5798**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.477 Masurata: 1.447	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 73, din 30/03/2010 emis de BNP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IVANCIOIU ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

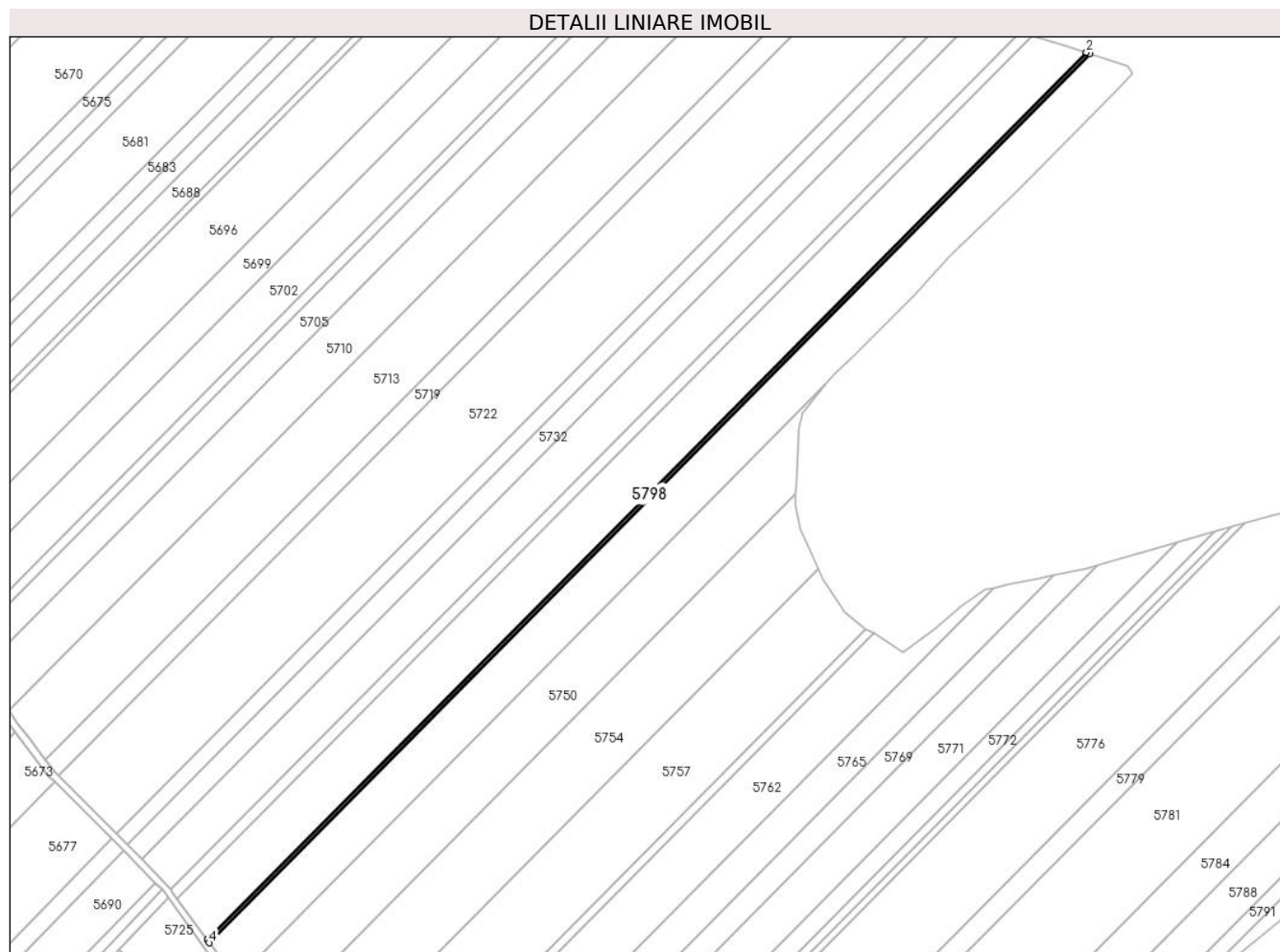
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.477 Masurata: 1.447	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.447	14	249, 256	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.028,132 354.229,2	2	506.025,999 354.229,941	2.258
2	506.025,999 354.229,941	3	505.526,414 353.725,791	709.755
3	505.526,414 353.725,791	4	505.527,63 353.724,124	2.063
4	505.527,63 353.724,124	1	506.028,132 354.229,2	711.058

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5799**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 834, din 14/05/2019 emis de BNP CARMEN GRECU;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GEORGESCU ION	

C. Partea III. SARCINI .

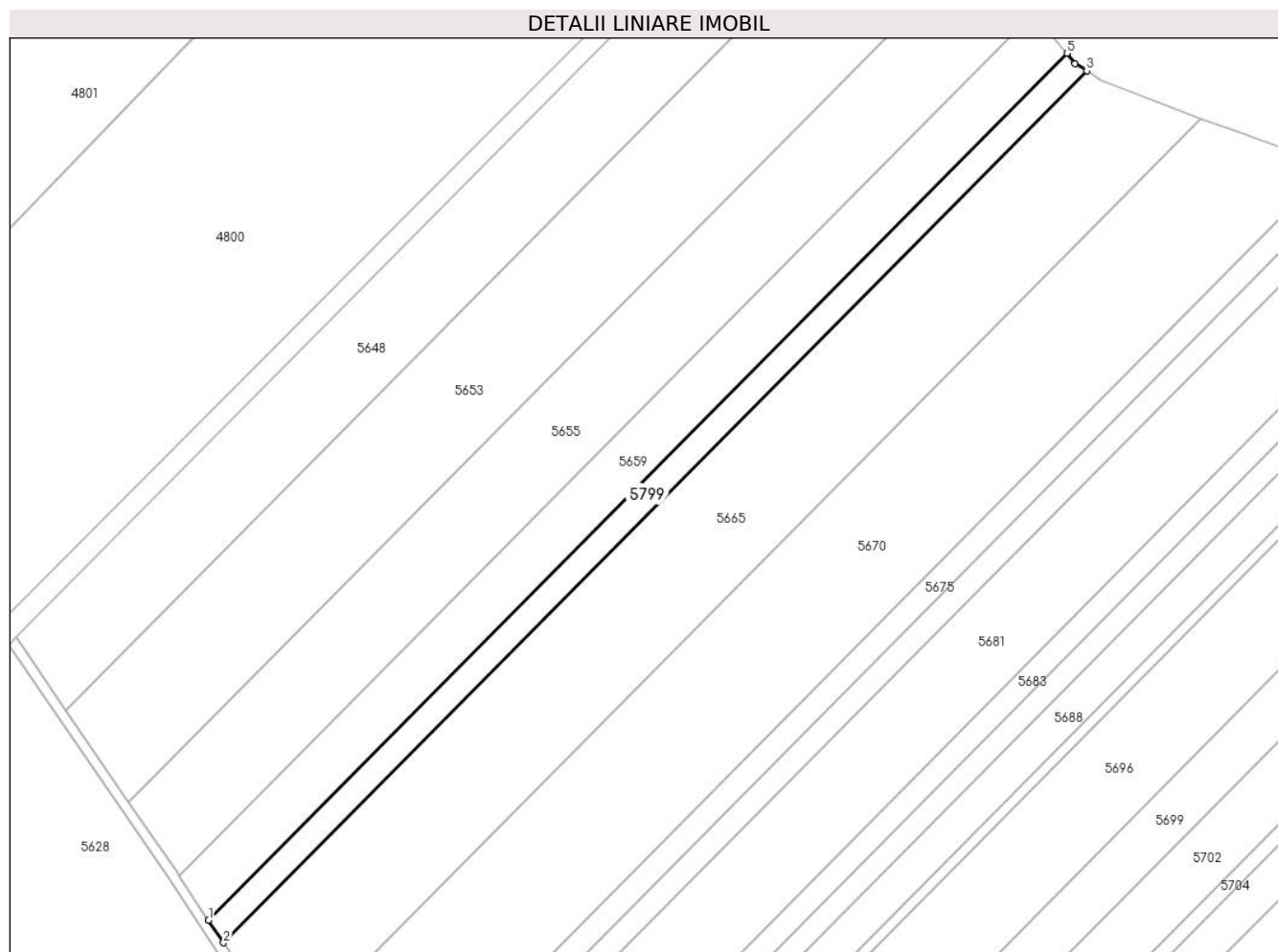
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	14	257	-	TARLA 15, PARCELA 257/6 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.239,48 354.135,46	2	505.245,335 354.126,571	10.644
2	505.245,335 354.126,571	3	505.584,488 354.468,824	481.832
3	505.584,488 354.468,824	4	505.579,95 354.471,755	5.402
4	505.579,95 354.471,755	5	505.576,715 354.475,777	5.162
5	505.576,715 354.475,777	1	505.239,48 354.135,46	479.107

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5800**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 1100, din 08/04/2013 emis de BNP GRECU CARMEN;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DELEANU IONICA	

C. Partea III. SARCINI .

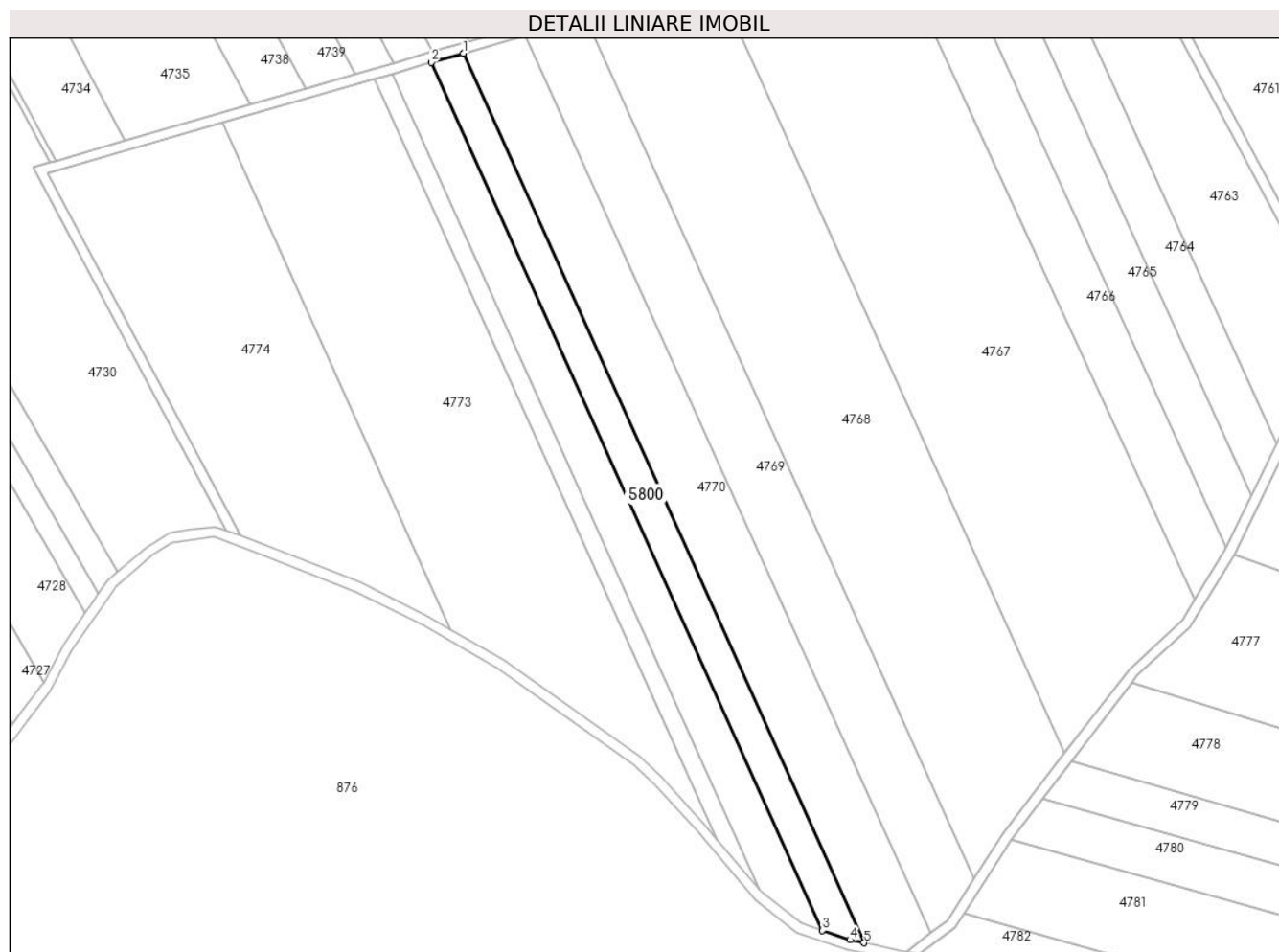
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	22	507, 508	-	TARLA 21, PARCELA 507/12 IN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.478,169 349.652,155	2	502.465,473 349.648,486	13.216
2	502.465,473 349.648,486	3	502.620,507 349.304,608	377.21
3	502.620,507 349.304,608	4	502.631,53 349.300,875	11.638
4	502.631,53 349.300,875	5	502.637,056 349.299,73	5.643
5	502.637,056 349.299,73	1	502.478,169 349.652,155	386.586

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5801**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.300	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 952, din 16/05/2023 emis de BIN CARMEN GRECU (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) VOICU MARINA-DENISA	

C. Partea III. SARCINI .

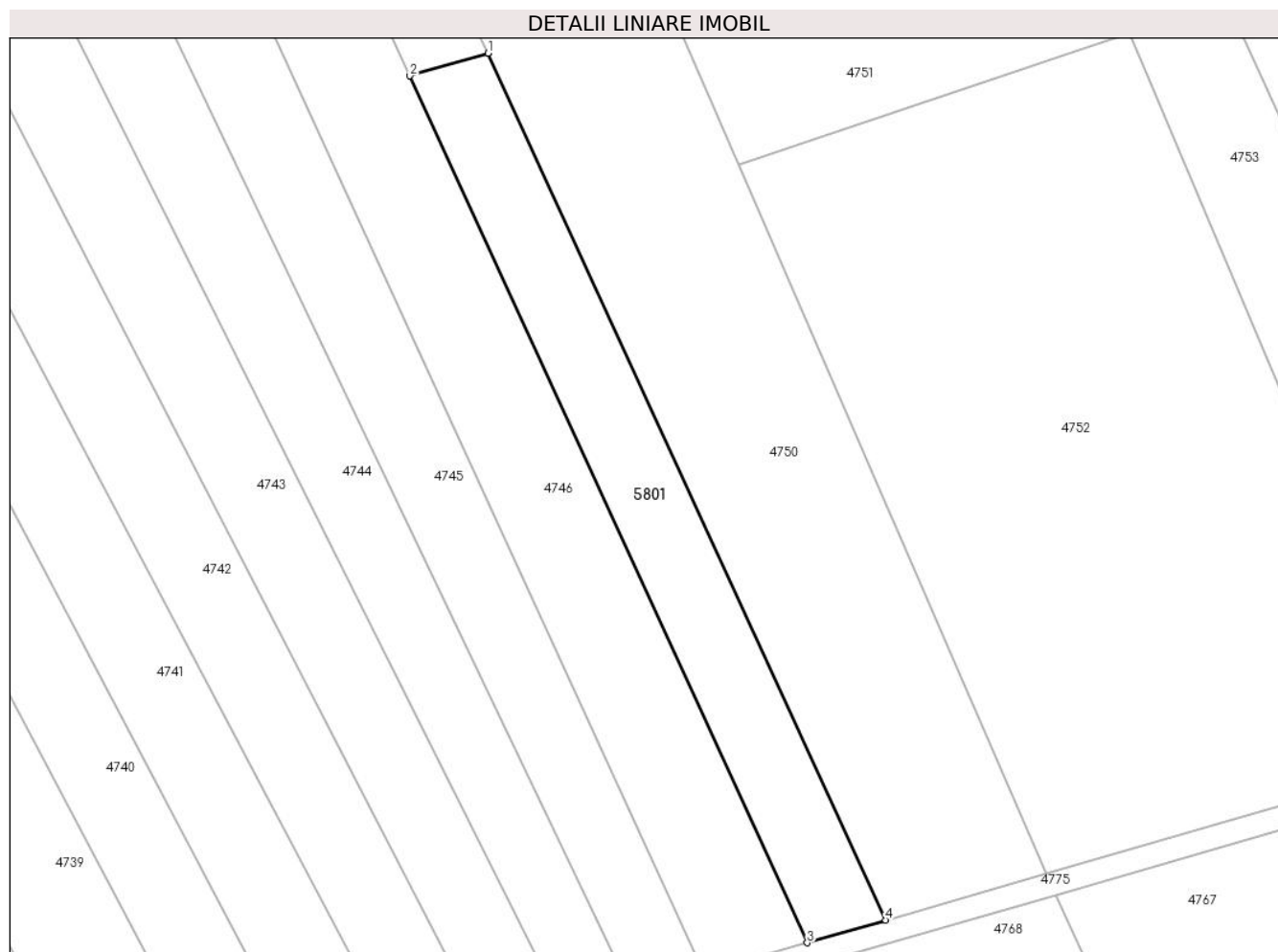
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.300	22	470	-	TARLA 21, PARCELA 507/9 IN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.480,288 349.826,584	2	502.466,731 349.822,666	14.112
2	502.466,731 349.822,666	3	502.535,49 349.672,885	164.809
3	502.535,49 349.672,885	4	502.549,047 349.676,803	14.112
4	502.549,047 349.676,803	1	502.480,288 349.826,584	164.809

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5802**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.890	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 48, din 25/02/2002 emis de BNP DANCIU ILIE (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; CU PARTAJ SUCCESORAL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRE ELENA, LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

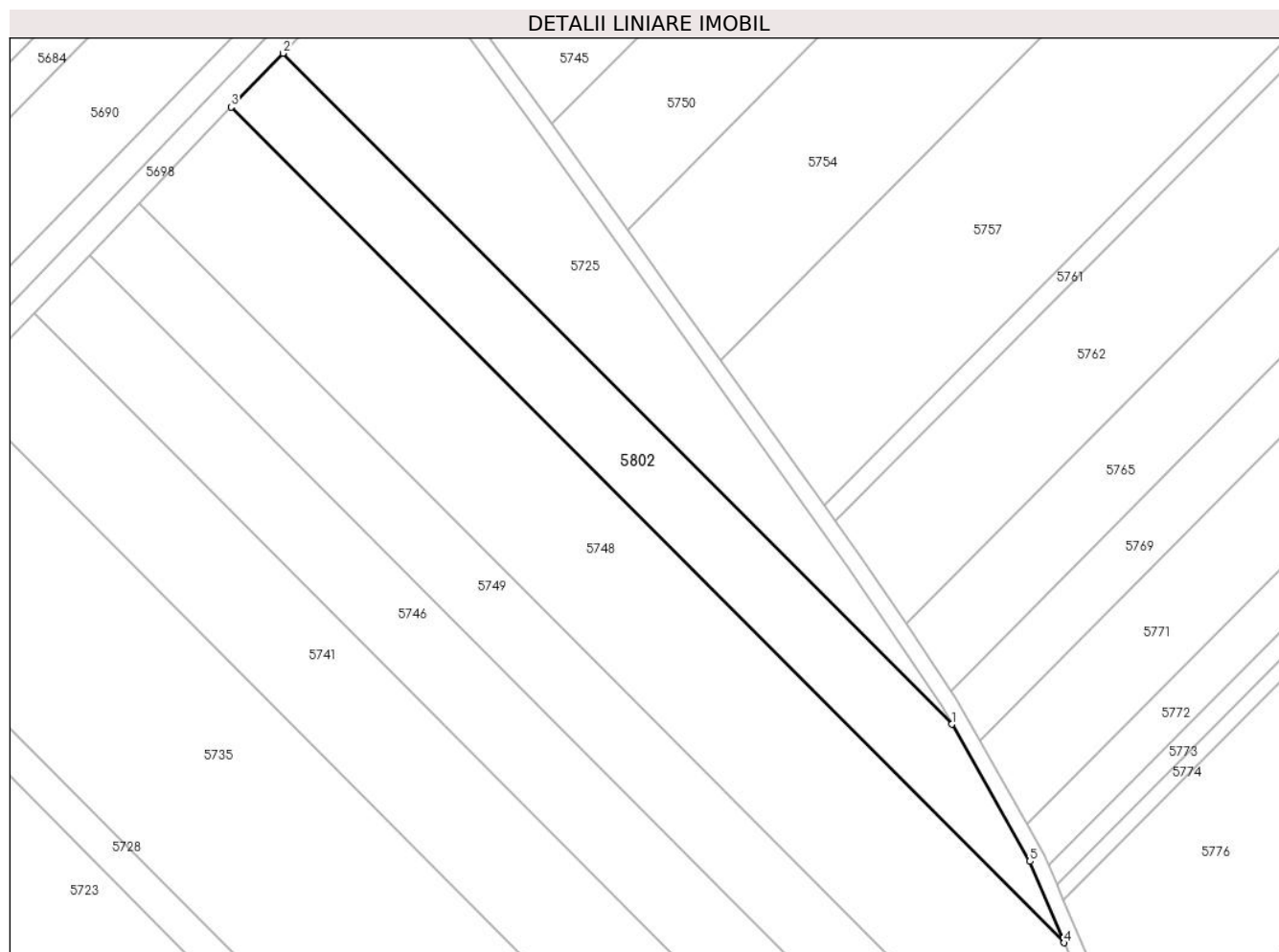
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.890	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.890	15	267	-	PARCELA 267/1 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.641,521 353.554,982	2	505.476,413 353.720,526	233.806
2	505.476,413 353.720,526	3	505.463,639 353.707,226	18.441
3	505.463,639 353.707,226	4	505.669,247 353.501,076	291.157
4	505.669,247 353.501,076	5	505.660,808 353.521,155	21.78
5	505.660,808 353.521,155	1	505.641,521 353.554,982	38.939

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5803**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	83033	3.645	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
27513 / 19/12/2022	
Act Notarial nr. 6378, din 13/12/2022 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) AGRICOLA ȘERBĂNEȘTI SRL, CIF:13768940	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
83033	3.645	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.645	42	832	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.500,18 351.085,442	2	501.220,218 351.085,594	279.962
2	501.220,218 351.085,594	3	501.220,101 351.080,104	5.491
3	501.220,101 351.080,104	4	501.220,003 351.072,592	7.513
4	501.220,003 351.072,592	5	501.500,757 351.072,441	280.754
5	501.500,757 351.072,441	1	501.500,18 351.085,442	13.014

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5804**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		21.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 87299, din 13/06/1996 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BAETICA A GHEORGHE, LIPSA CNP;	
2) FOAE ILINCA, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

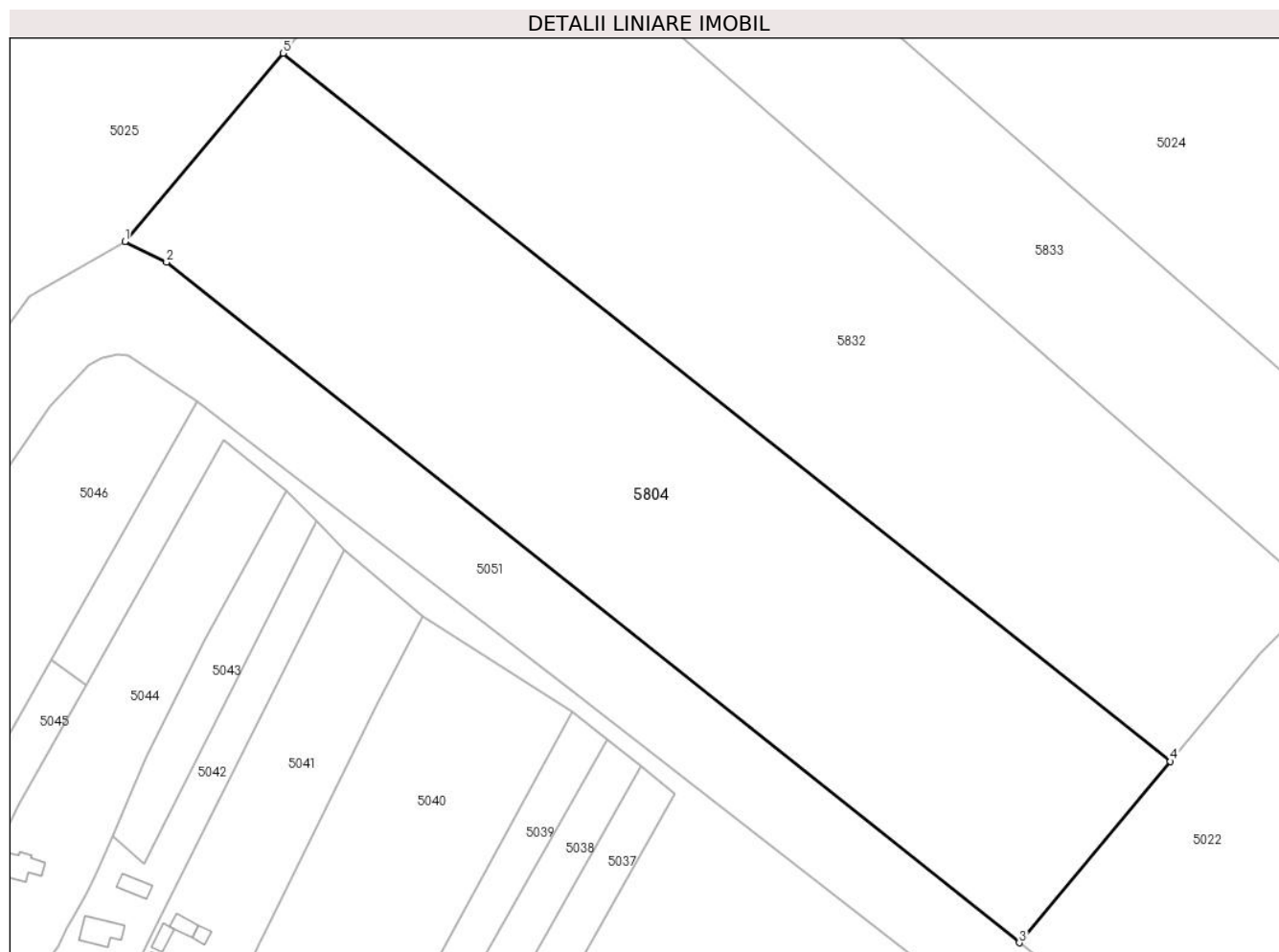
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	21.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	21.000	11	176	-	IN ACT TARLA 1 PARCELA 166/2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.573,292 353.490,352	2	503.584,974 353.484,515	13.059
2	503.584,974 353.484,515	3	503.823,575 353.294,231	305.186
3	503.823,575 353.294,231	4	503.865,899 353.344,939	66.05
4	503.865,899 353.344,939	5	503.617,567 353.542,983	317.632
5	503.617,567 353.542,983	1	503.573,292 353.490,352	68.777

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5805**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rociu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 14.545 Masurata: 6.501	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 4510

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Rociu, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:288 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 88783, din 13/06/1996 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PATRASCU CONSTANTIN, LIPSA CNP;	A1
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVÉRINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ISTRATIE ELENA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

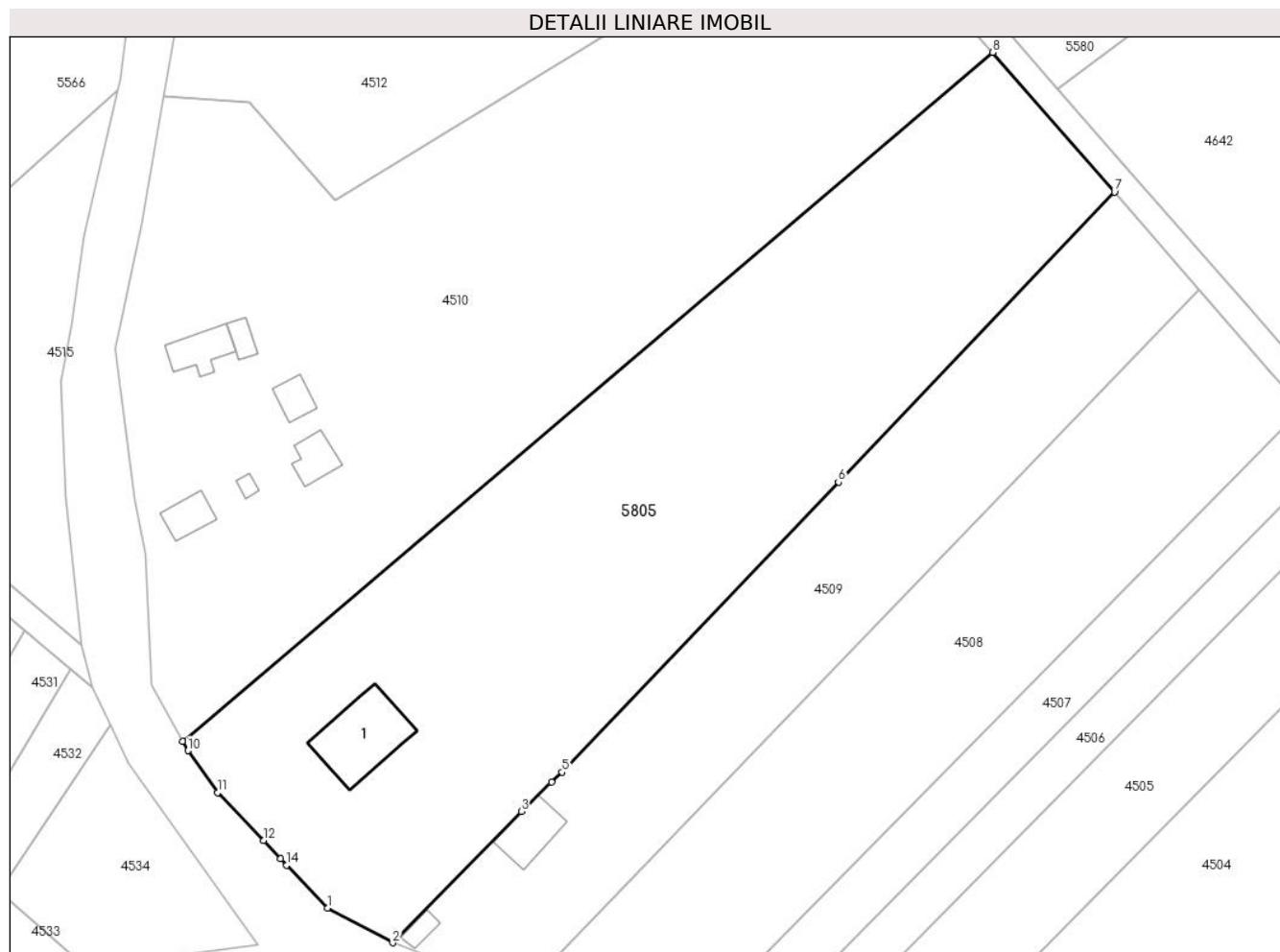
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 14.545 Masurata: 6.501	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 4510

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	527	3	42	-	PARCELA 42/2 DIN ACT
2	arabil	DA	3.890	3	42	-	PARCELA 42/2 DIN ACT
3	livada	DA	2.084	3	42	-	PARCELA 42/2 DIN ACT

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	144	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:288 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.435,032 353.267,051	2	502.445,455 353.261,533	11.794
2	502.445,455 353.261,533	3	502.465,948 353.282,485	29.308

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	502.465,948 353.282,485	4	502.470,811 353.287,139	6.731
4	502.470,811 353.287,139	5	502.472,47 353.288,726	2.296
5	502.472,47 353.288,726	6	502.516,508 353.334,966	63.855
6	502.516,508 353.334,966	7	502.560,545 353.381,207	63.855
7	502.560,545 353.381,207	8	502.541,133 353.403,486	29.55
8	502.541,133 353.403,486	9	502.411,984 353.293,68	169.519
9	502.411,984 353.293,68	10	502.412,829 353.292,156	1.743
10	502.412,829 353.292,156	11	502.417,512 353.285,468	8.165
11	502.417,512 353.285,468	12	502.424,842 353.277,817	10.596
12	502.424,842 353.277,817	13	502.427,56 353.274,946	3.954
13	502.427,56 353.274,946	14	502.428,545 353.273,905	1.433
14	502.428,545 353.273,905	1	502.435,032 353.267,051	9.437

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5806**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:38 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 40 277, din 11/04/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CALIN GHEORGHE, LIPSA CNP; ;	
2) CALIN MARIN, LIPSA CNP; ;	
3) CALIN STANA, LIPSA CNP; ;	
4) MARGARIT ION, LIPSA CNP; ;	

C. Partea III. SARCINI .

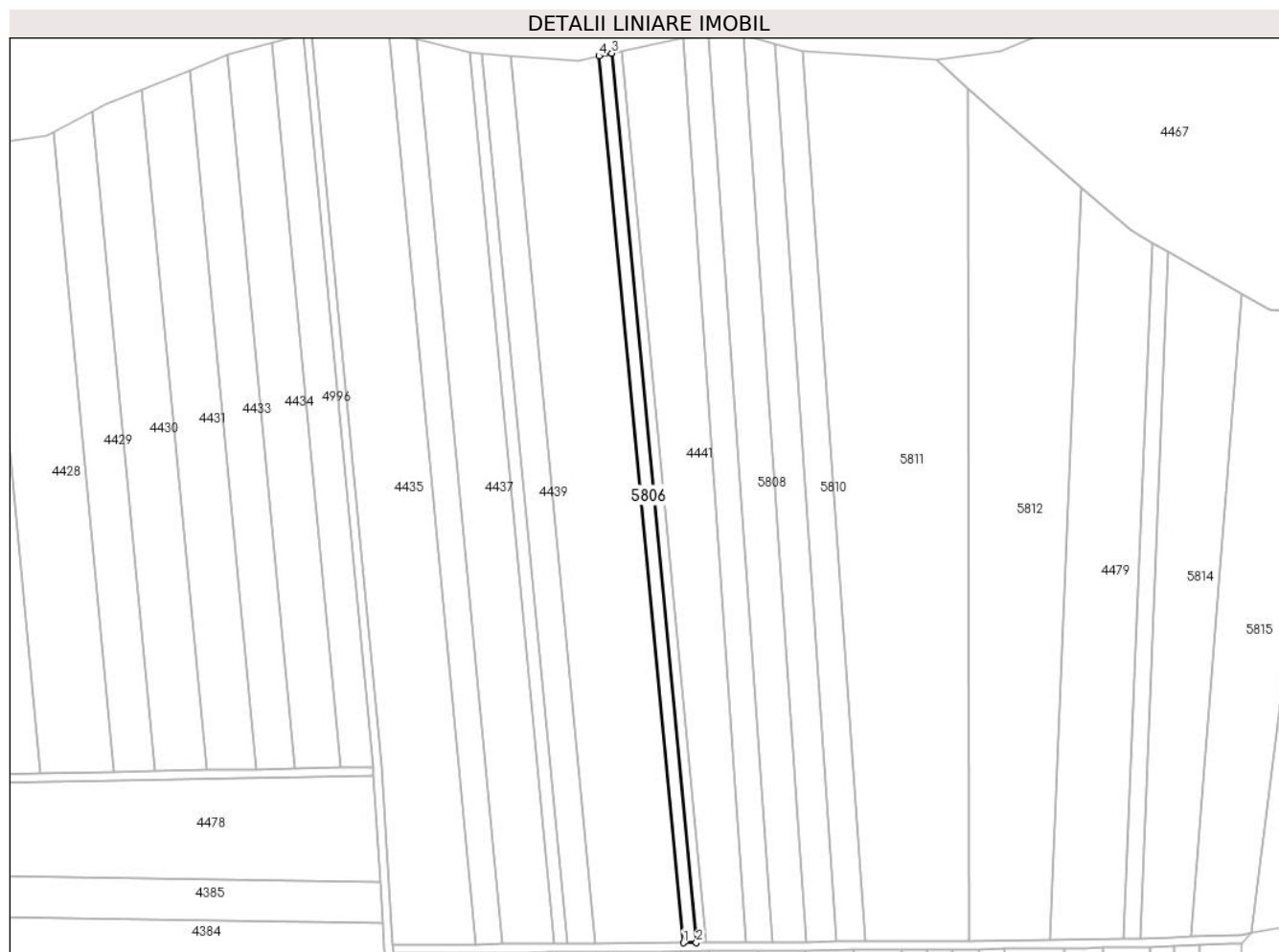
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.500	42	834	-	PARCELA 834/9 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.911,183 351.299,465	2	501.917,242 351.299,512	6.059
2	501.917,242 351.299,512	3	501.877,991 351.712,407	414.756
3	501.877,991 351.712,407	4	501.872,049 351.711,129	6.078
4	501.872,049 351.711,129	1	501.911,183 351.299,465	413.52

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5807**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.900	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 30161, din 23/12/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STOIAN A DUMITRU, LIPSA CNP;	
2) STOIAN FLOREA, LIPSA CNP;	
3) STOIAN ION, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

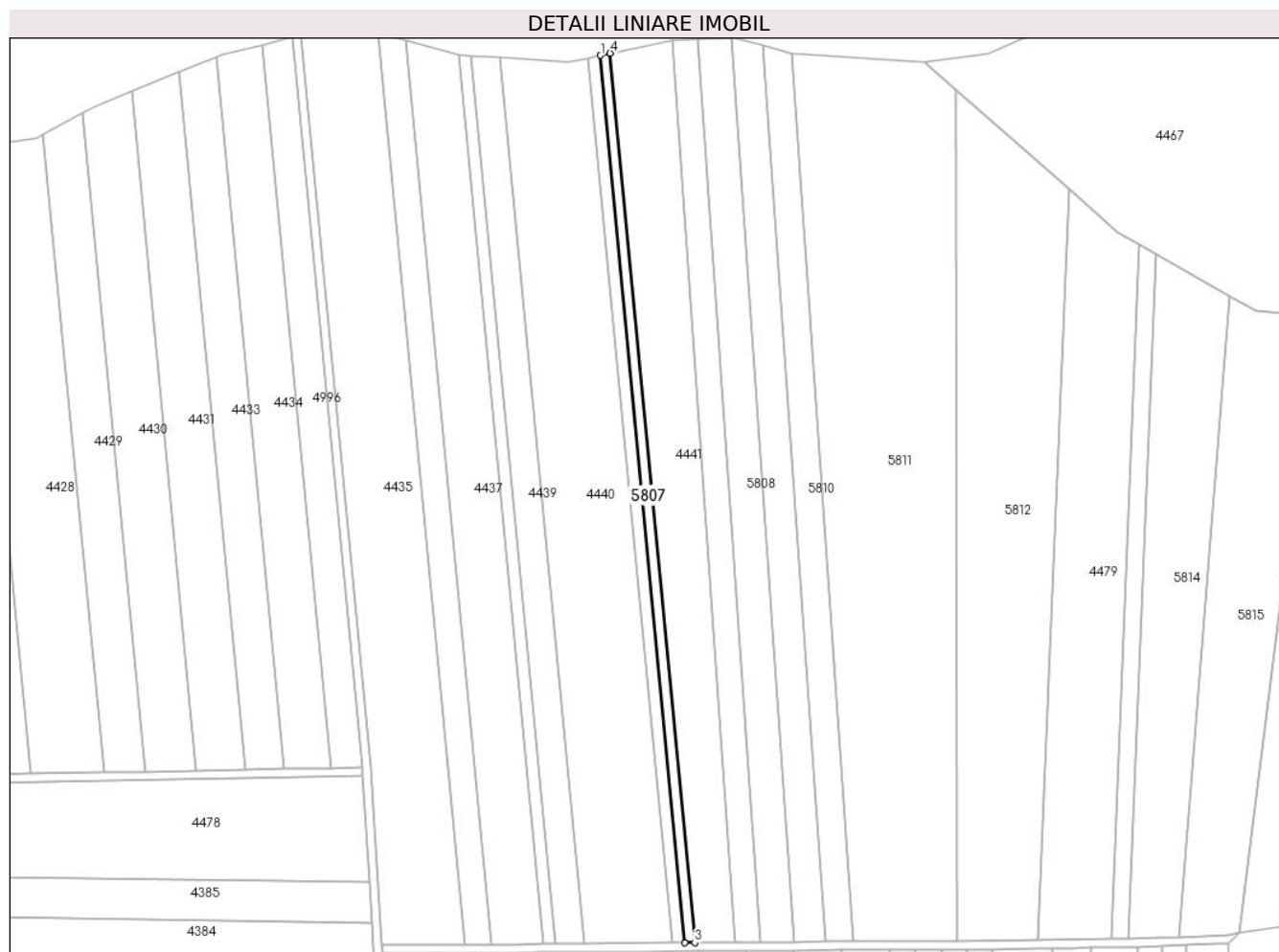
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.900	42	834	-	PARCELA 834/107 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.877,991 351.712,407	2	501.917,242 351.299,512	414.756
2	501.917,242 351.299,512	3	501.921,835 351.299,547	4.593
3	501.921,835 351.299,547	4	501.882,496 351.713,377	415.696
4	501.882,496 351.713,377	1	501.877,991 351.712,407	4.608

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5808**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.700	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 76395, din 26/10/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE; ACT DE DECES NR. 2066/13.11.2019 ELIBERAT DE DIRECTIA PENTRU EVIDENTA PERSOANELOR PITESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ALEXANDRU DUMITRU DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

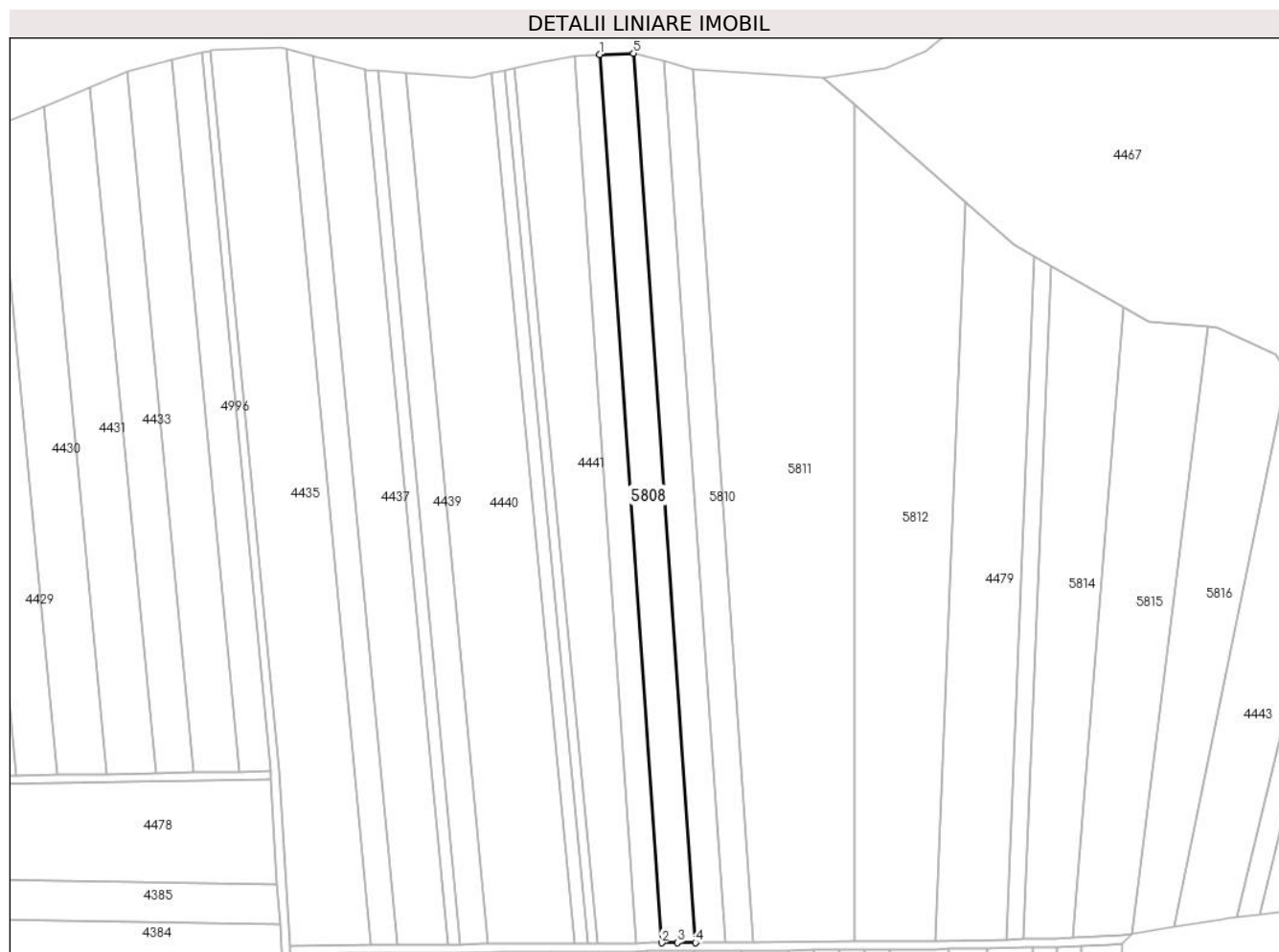
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.700	42	833,834	-	PARCELA 834/13 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.923,185 351.720,013	2	501.952,376 351.299,782	421.244
2	501.952,376 351.299,782	3	501.959,821 351.299,84	7.445
3	501.959,821 351.299,84	4	501.968,301 351.299,905	8.48
4	501.968,301 351.299,905	5	501.939,076 351.720,641	421.75
5	501.939,076 351.720,641	1	501.923,185 351.720,013	15.903

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5809**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.000	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 19064, din 03/09/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STOIAN I GHEORGHE, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

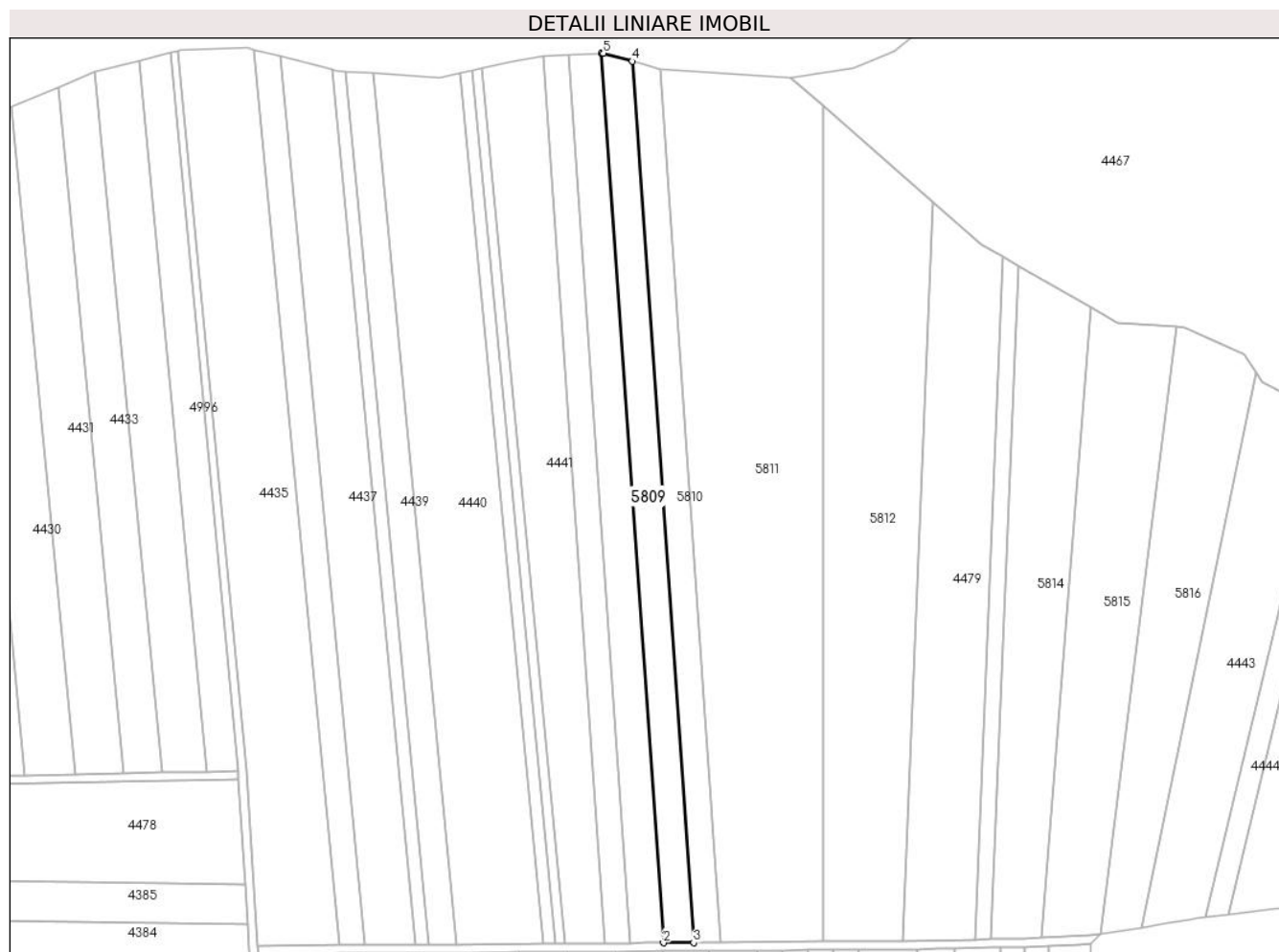
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.000	42	833,834	-	PARCELA 834/14 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.939,076 351.720,641	2	501.968,301 351.299,905	421.75
2	501.968,301 351.299,905	3	501.982,616 351.300,015	14.315
3	501.982,616 351.300,015	4	501.953,658 351.716,892	417.882
4	501.953,658 351.716,892	5	501.939,872 351.720,672	14.295
5	501.939,872 351.720,672	1	501.939,076 351.720,641	0.797

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5810**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.400	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Hotarare Judecatoreasca nr. 143, din 12/02/2007 emis de JUDECATORIA COSTESTI (SENTINTA CIVILA;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) GAE ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

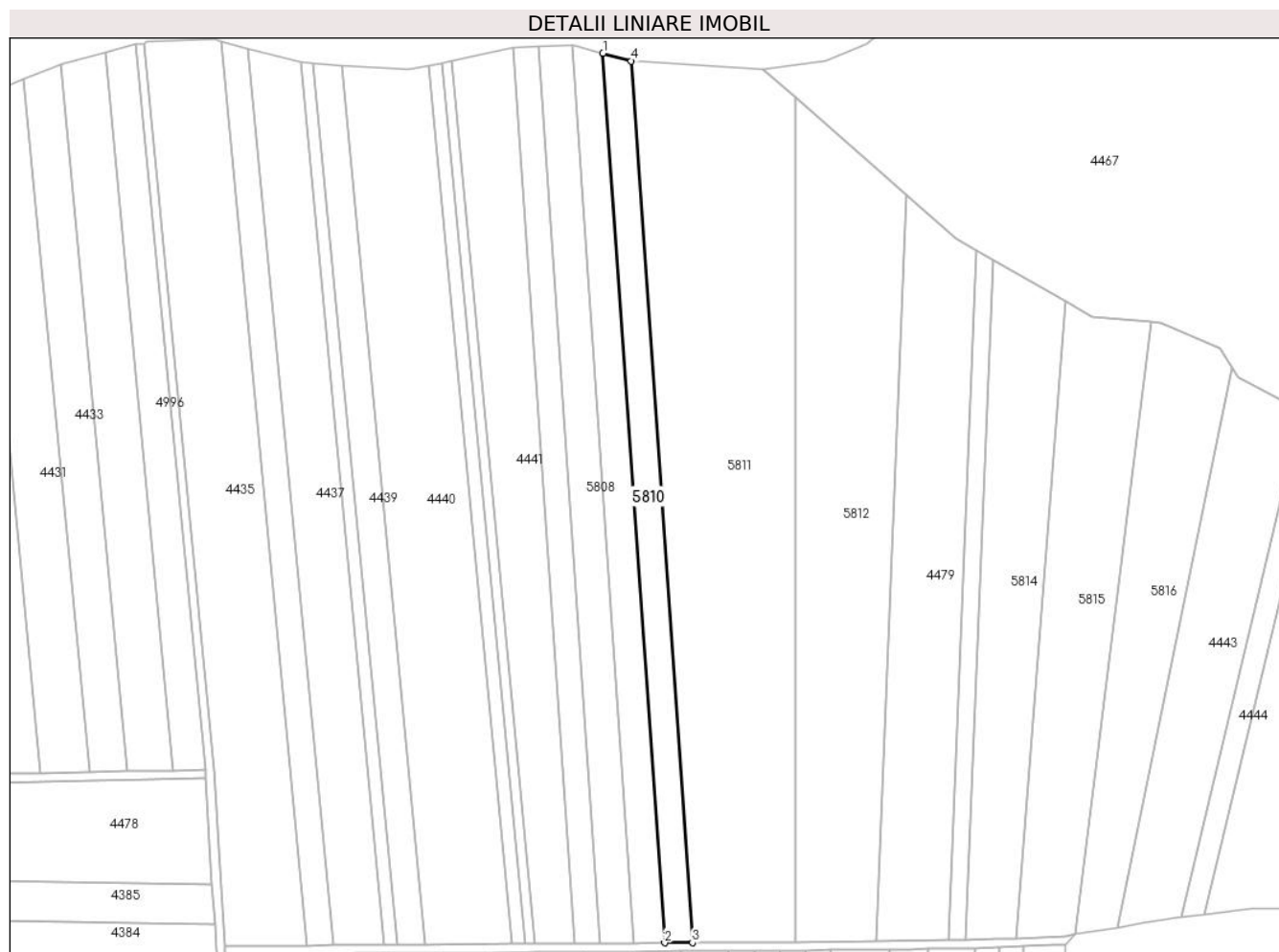
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.400	42	833,834	-	IN ACT TARLA 10 PARCELA 166

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.953,658 351.716,892	2	501.982,616 351.300,015	417.882
2	501.982,616 351.300,015	3	501.995,621 351.300,115	13.005
3	501.995,621 351.300,115	4	501.966,923 351.713,255	414.136
4	501.966,923 351.713,255	1	501.953,658 351.716,892	13.755

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5811**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		25.500	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 51413, din 19/07/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZAMFIR M MARIA, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

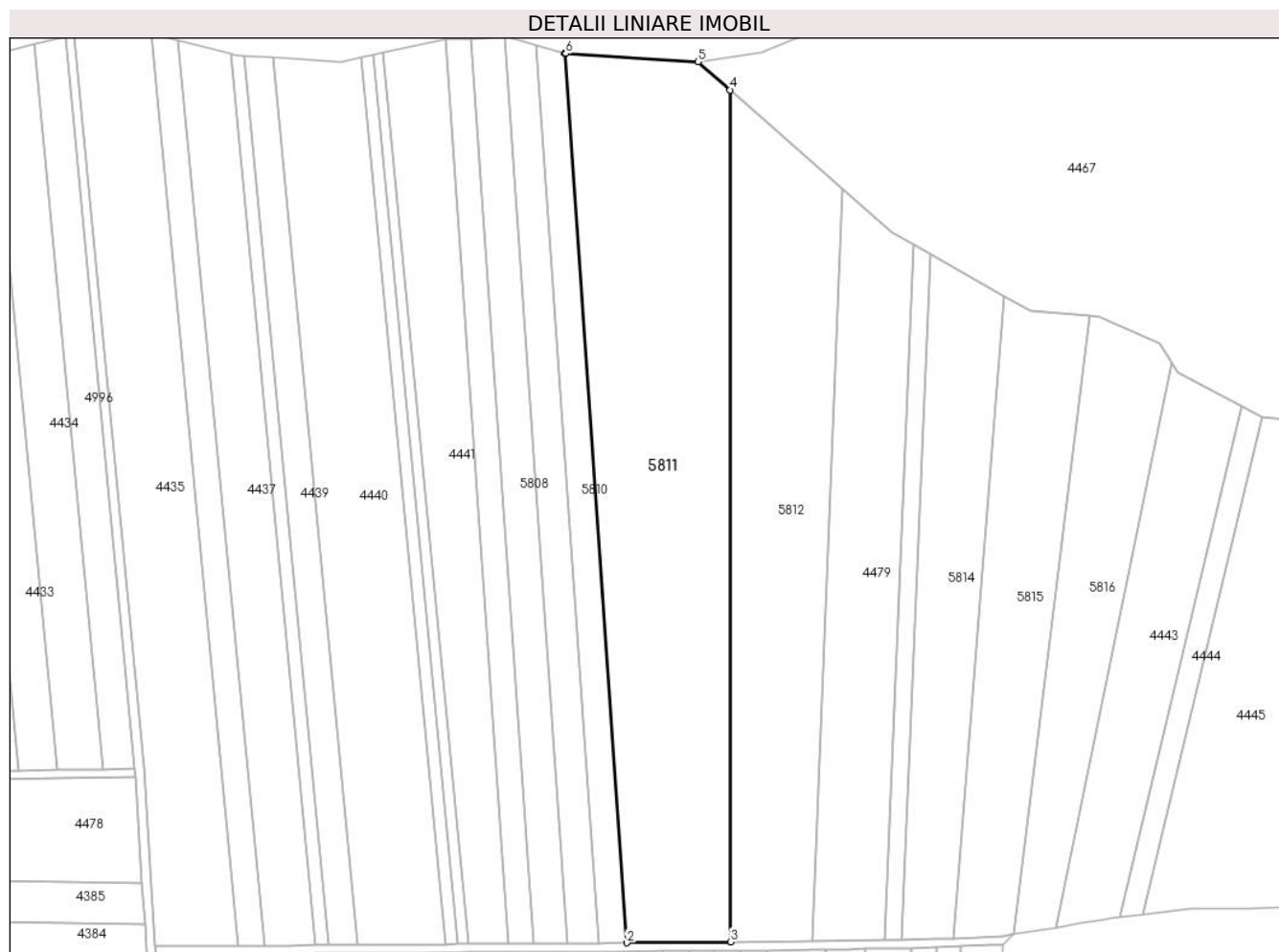
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	25.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	25.500	42	833,834	-	IN ACT TARLA 10 PARCELA 166

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.966,923 351.713,255	2	501.995,621 351.300,115	414.136
2	501.995,621 351.300,115	3	502.043,737 351.300,485	48.117
3	502.043,737 351.300,485	4	502.043,661 351.696,197	395.712
4	502.043,661 351.696,197	5	502.028,74 351.709,291	19.852
5	502.028,74 351.709,291	6	501.967,31 351.713,149	61.551

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.967,31 351.713,149	1	501.966,923 351.713,255	0.401

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5812**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		17.000	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 88117, din 14/05/1996 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BELEA AMELIA, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

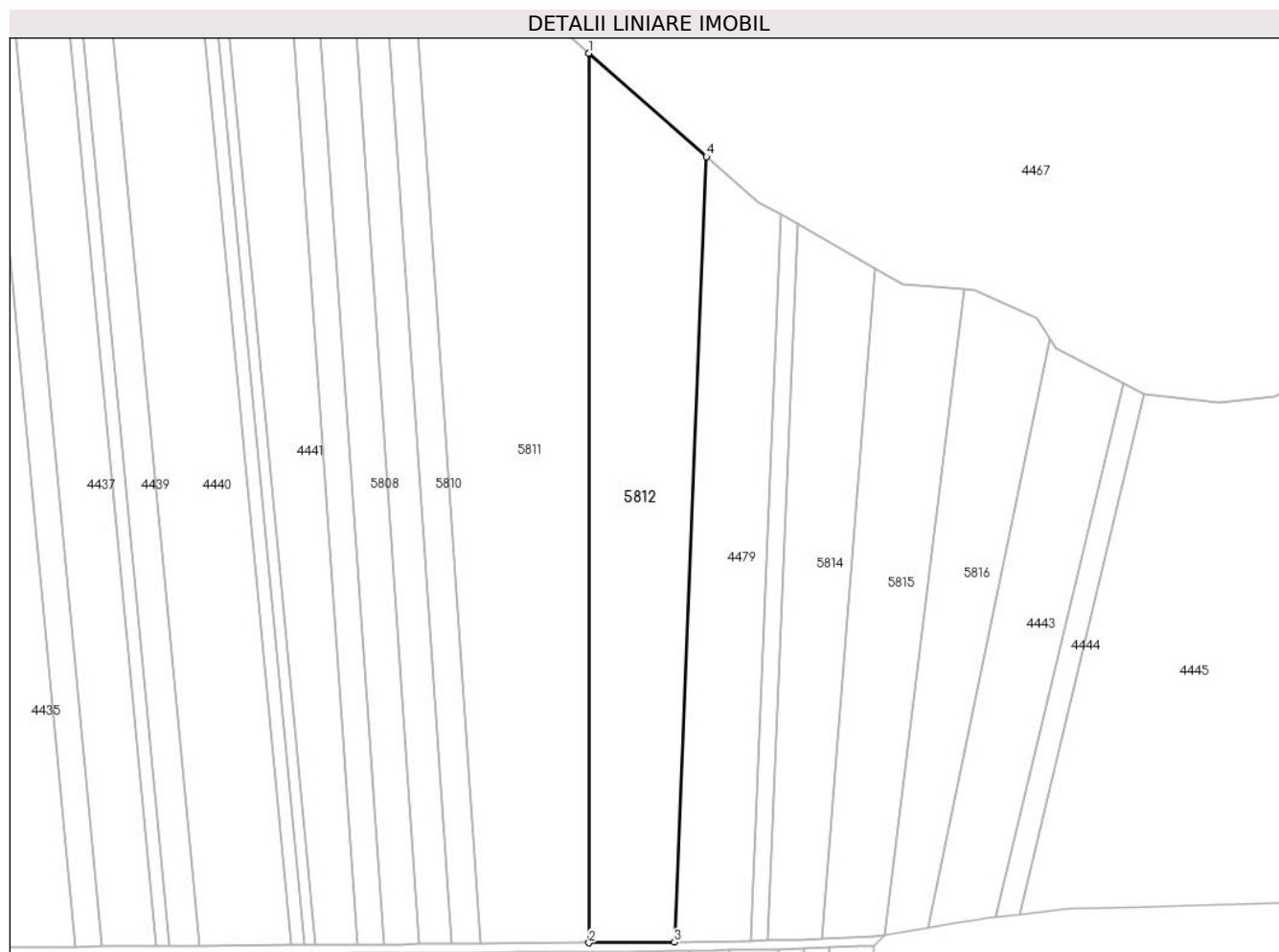
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	17.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	17.000	42	833,838,847	-	IN ACT TARLA 10 PARCELA 166

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.043,661 351.696,197	2	502.043,737 351.300,485	395.712
2	502.043,737 351.300,485	3	502.081,721 351.300,777	37.985
3	502.081,721 351.300,777	4	502.096,06 351.650,214	349.731
4	502.096,06 351.650,214	1	502.043,661 351.696,197	69.714

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5813**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.471	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 73402, din 19/06/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VIJA D STAN, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

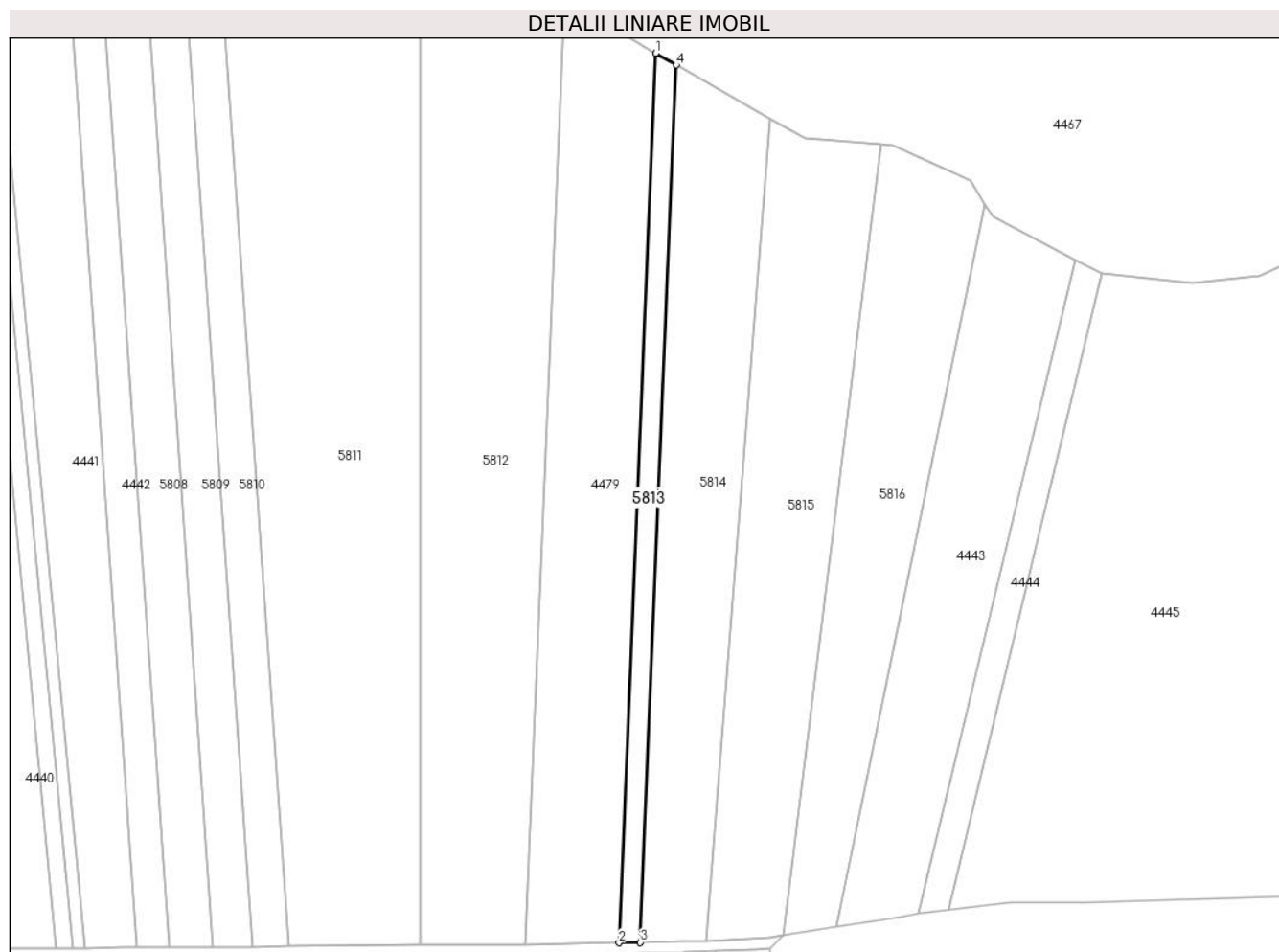
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.471	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.471	42	834	-	IN ACT TARLA 10 PARCELA 166/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.129,013 351.624,389	2	502.115,76 351.301,406	323.255
2	502.115,76 351.301,406	3	502.123,469 351.301,549	7.71
3	502.123,469 351.301,549	4	502.136,54 351.620,086	318.805
4	502.136,54 351.620,086	1	502.129,013 351.624,389	8.67

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5814**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.141	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 56051, din 25/07/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BAETICA ALEXANDRA, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

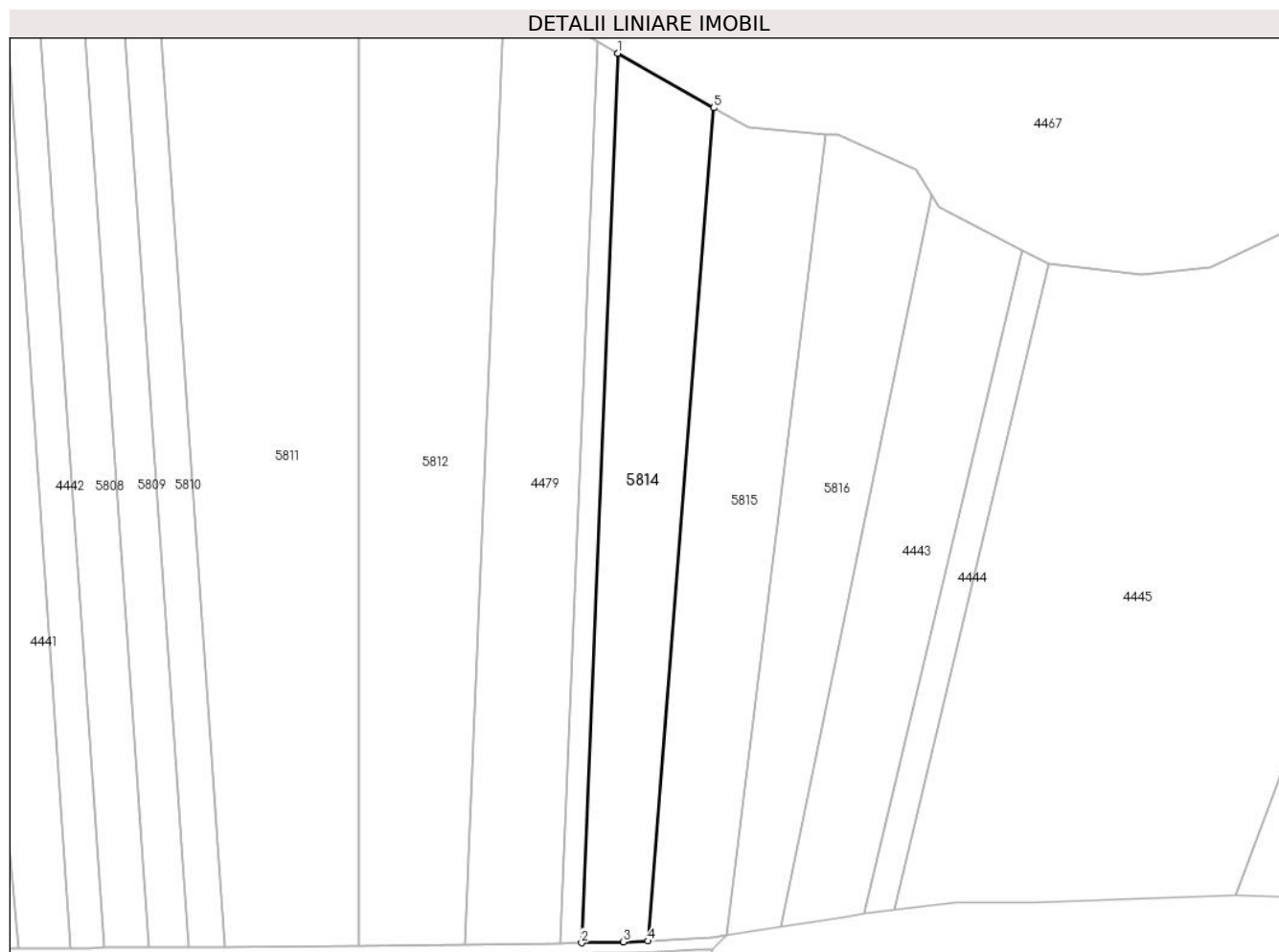
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.141	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.141	42	834	-	IN ACT TARLA 10 PARCELA 166

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.136,54 351.620,086	2	502.123,469 351.301,549	318.805
2	502.123,469 351.301,549	3	502.138,495 351.301,827	15.029
3	502.138,495 351.301,827	4	502.147,324 351.302,19	8.836
4	502.147,324 351.302,19	5	502.170,829 351.600,485	299.22
5	502.170,829 351.600,485	1	502.136,54 351.620,086	39.496

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5815**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 69403, din 25/04/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) COMAN GHEORGHITA	
2) DIACONU ELENA, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

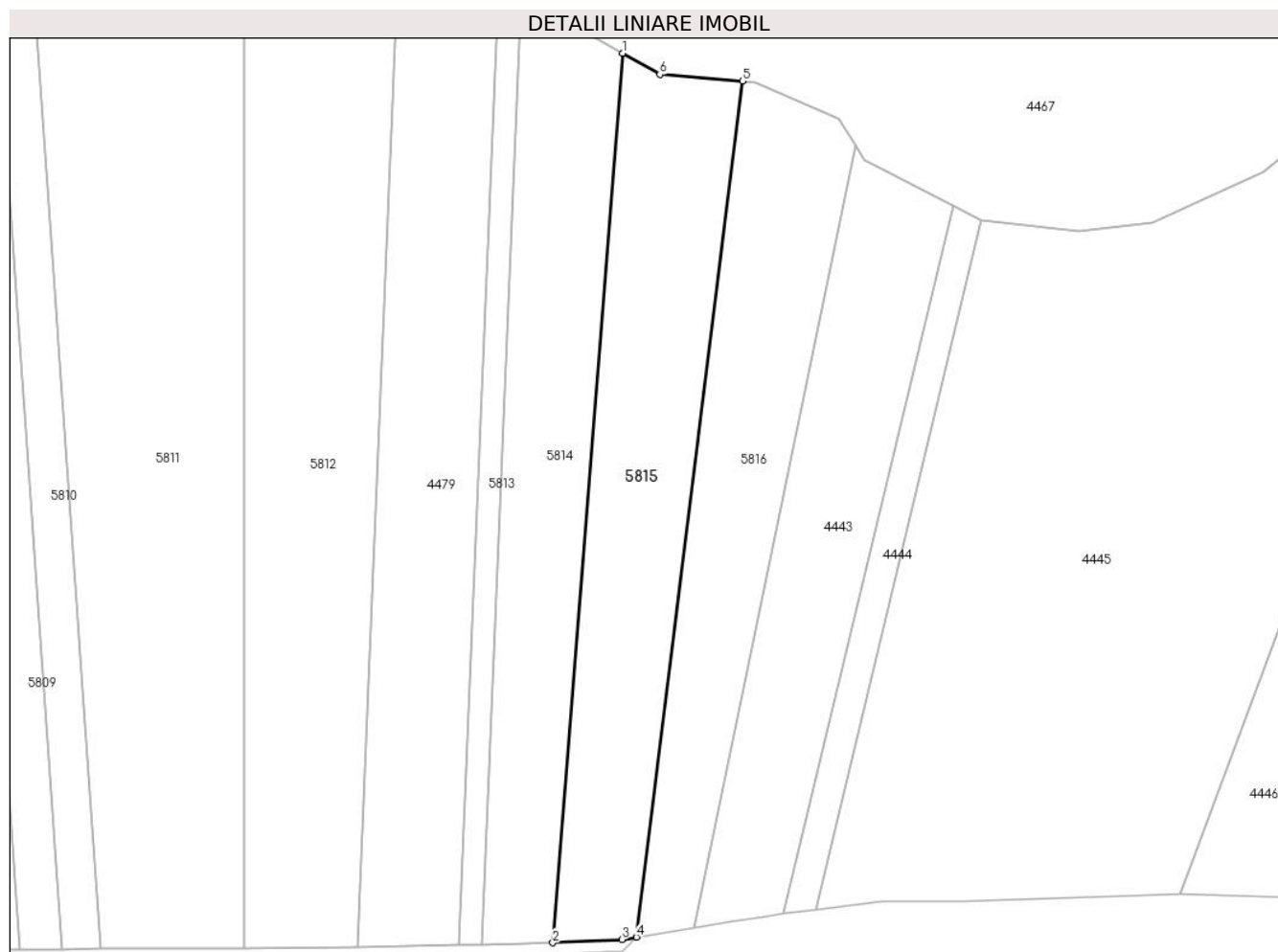
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	42	834, 837	-	IN ACT TARLA 10 PARCELA 166/19

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.170,829 351.600,485	2	502.147,324 351.302,19	299.22
2	502.147,324 351.302,19	3	502.170,462 351.303,295	23.164
3	502.170,462 351.303,295	4	502.175,309 351.304,077	4.91
4	502.175,309 351.304,077	5	502.210,959 351.591,142	289.27
5	502.210,959 351.591,142	6	502.183,245 351.593,387	27.805

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	502.183,245 351.593,387	1	502.170,829 351.600,485	14.302

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5816**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.428	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 21191, din 09/09/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MIHAI D ION, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

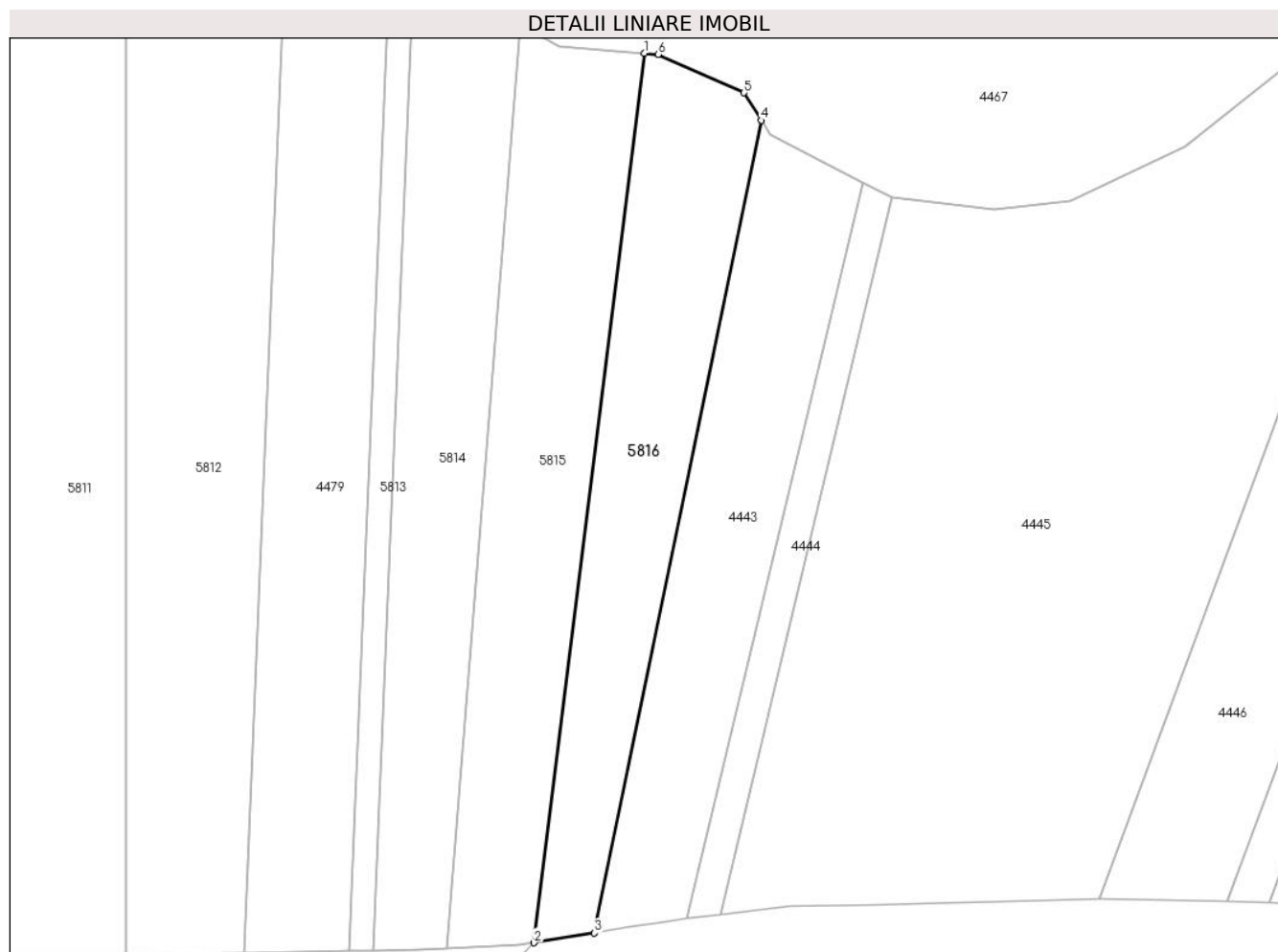
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.428	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.428	42	834, 837	-	IN ACT TARLA 10 PARCELA 166/2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.210,959 351.591,142	2	502.175,309 351.304,077	289.27
2	502.175,309 351.304,077	3	502.194,895 351.307,239	19.84
3	502.194,895 351.307,239	4	502.248,777 351.569,481	267.72
4	502.248,777 351.569,481	5	502.243,194 351.578,391	10.515
5	502.243,194 351.578,391	6	502.215,433 351.590,78	30.4

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	502.215,433 351.590,78	1	502.210,959 351.591,142	4.489

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5818**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.300	Sector cadastral:19 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 83407, din 15/12/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ION VASILE, LIPSA CNP;	
2) ION ECATERINA, LIPSA CNP;	
3) ION GHEORGHE, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

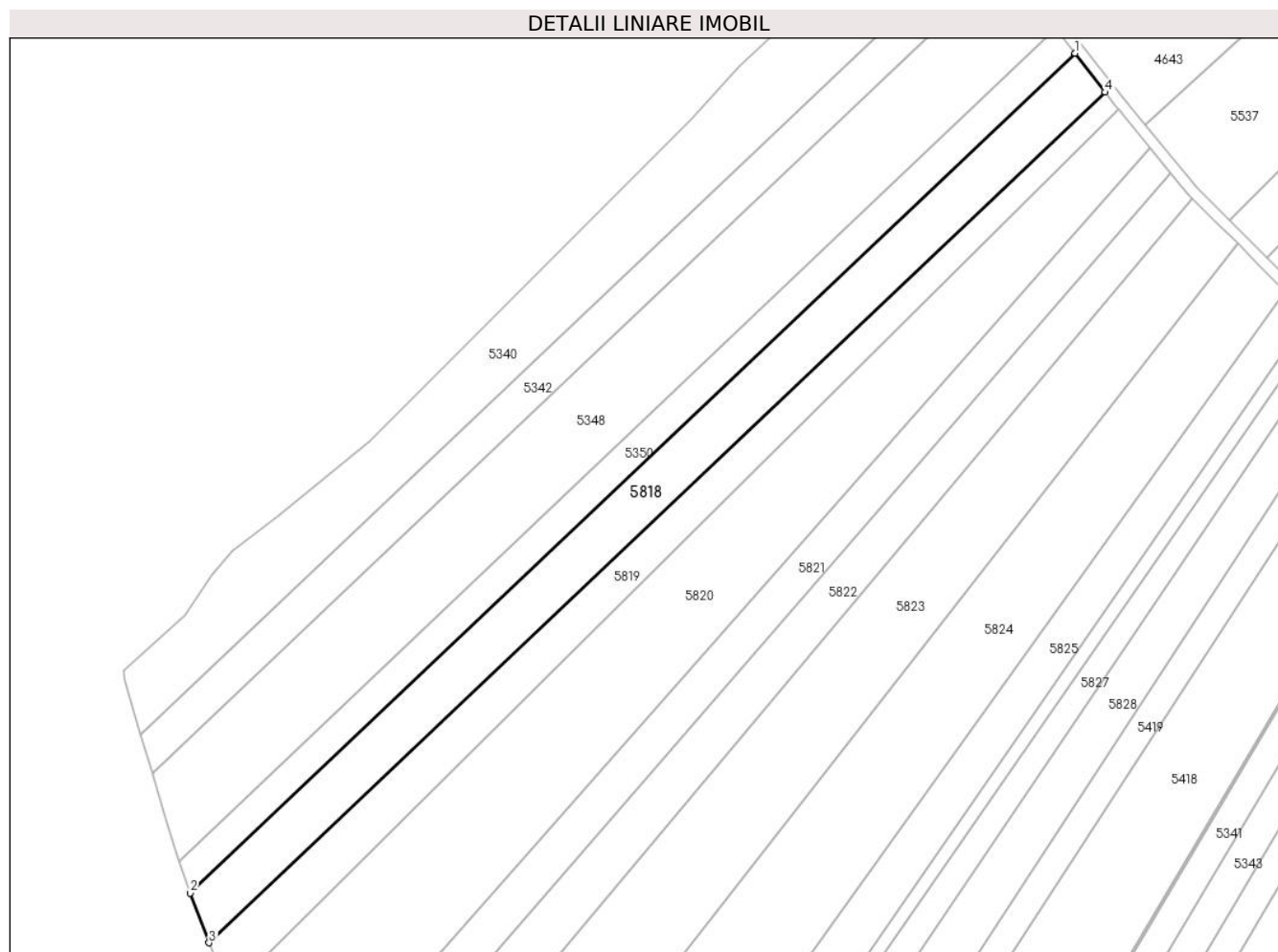
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.300	9	155	-	TARLA 10, PARCELA 1661 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.805,285 353.665,087	2	501.476,423 353.353,199	453.238
2	501.476,423 353.353,199	3	501.483,456 353.334,789	19.708
3	501.483,456 353.334,789	4	501.816,461 353.650,605	458.947
4	501.816,461 353.650,605	1	501.805,285 353.665,087	18.293

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5819**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.035	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 84, din 15/03/2013 emis de BN CARMEN GRECU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BRADEANU GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

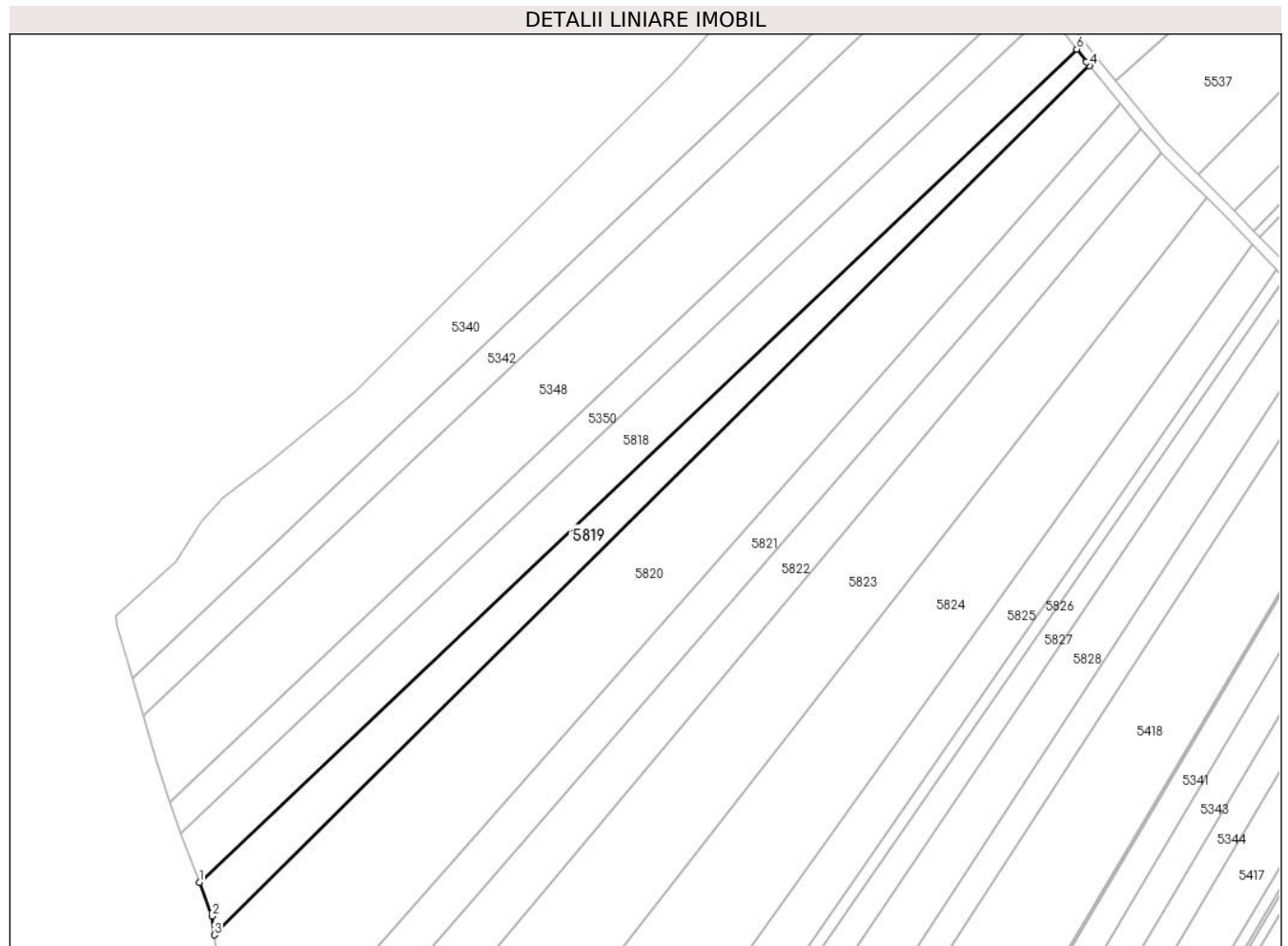
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.035	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.035	9	155	-	TARLA 10, PARCELA 166 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.483,456 353.334,789	2	501.488,321 353.322,055	13.632
2	501.488,321 353.322,055	3	501.489,115 353.314,912	7.187
3	501.489,115 353.314,912	4	501.821,357 353.644,355	467.886
4	501.821,357 353.644,355	5	501.820,161 353.645,811	1.884
5	501.820,161 353.645,811	6	501.816,461 353.650,605	6.056

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.816,461 353.650,605	1	501.483,456 353.334,789	458.947

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5820**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		19.038	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 83405, din 14/12/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ION R VASILE, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

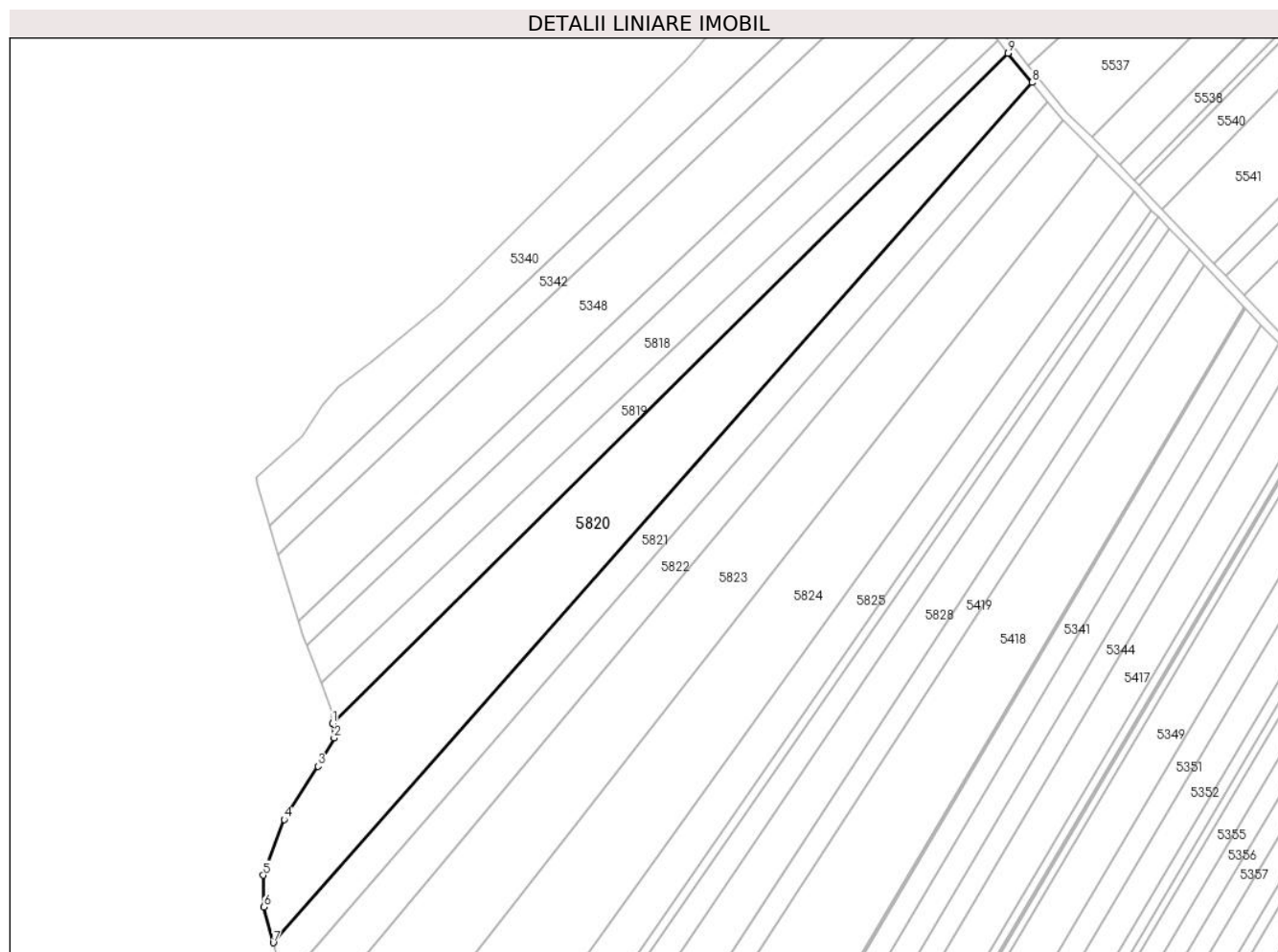
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	19.038	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	19.038	9	155	-	TARLA 10, PARCELA 166/11 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.489,115 353.314,912	2	501.489,908 353.307,769	7.187
2	501.489,908 353.307,769	3	501.481,97 353.293,878	15.999
3	501.481,97 353.293,878	4	501.465,302 353.267,684	31.048
4	501.465,302 353.267,684	5	501.454,983 353.240,3	29.264
5	501.454,983 353.240,3	6	501.455,402 353.224,623	15.683

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.455,402 353.224,623	7	501.459,911 353.207,1	18.094
7	501.459,911 353.207,1	8	501.833,188 353.629,952	564.039
8	501.833,188 353.629,952	9	501.821,357 353.644,355	18.639
9	501.821,357 353.644,355	1	501.489,115 353.314,912	467.886

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5821**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.200	Sector cadastral:19 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 83407, din 15/12/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ION R VASILE, LIPSA CNP;	
2) ION ECATERINA, LIPSA CNP;	
3) ION GHEORGHE, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

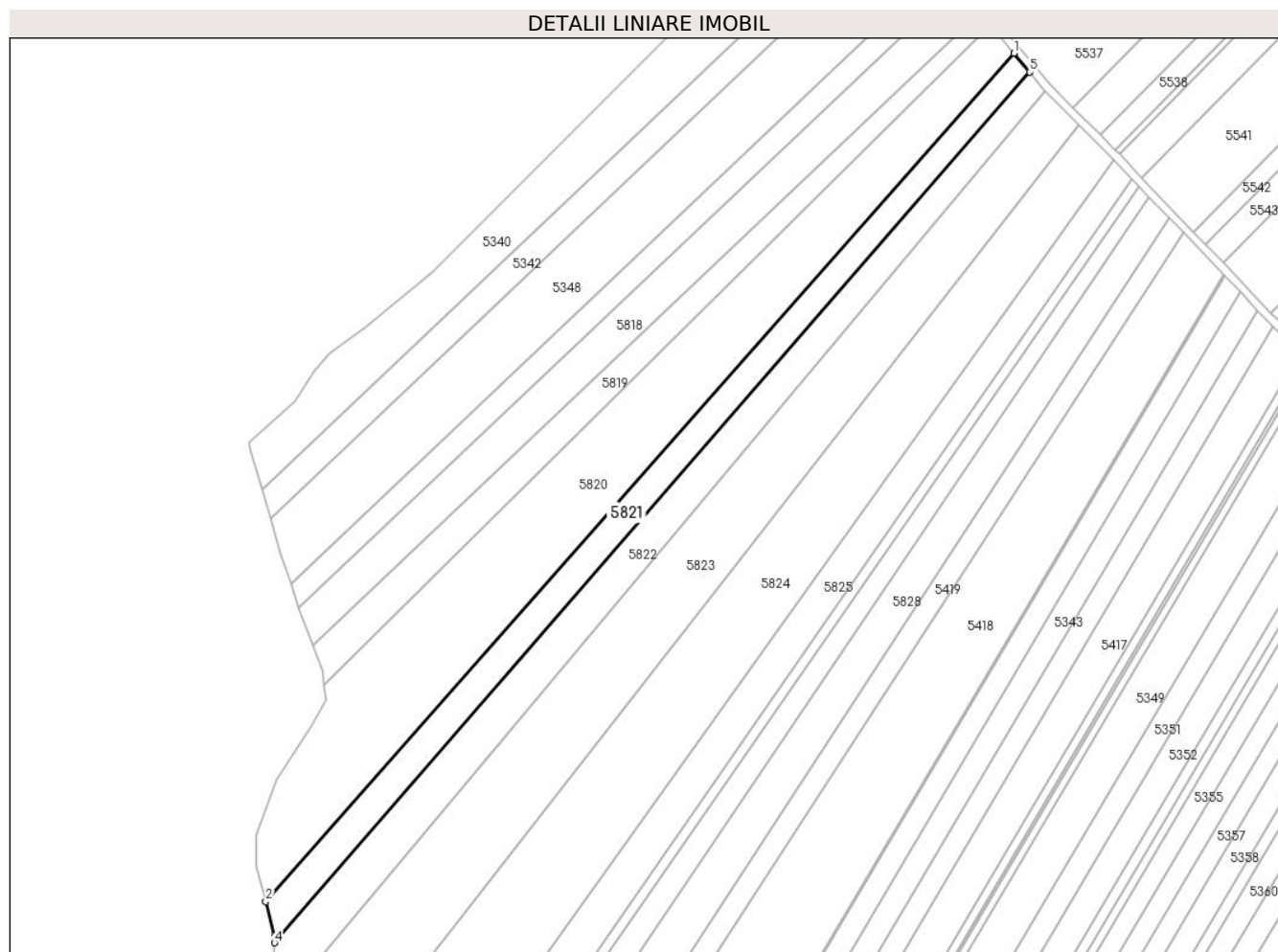
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.200	9	155	-	TARLA 10, PARCELA 166/15 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.833,188 353.629,952	2	501.459,911 353.207,1	564.039
2	501.459,911 353.207,1	3	501.464,334 353.189,914	17.746
3	501.464,334 353.189,914	4	501.464,196 353.186,464	3.453
4	501.464,196 353.186,464	5	501.840,92 353.620,539	574.754
5	501.840,92 353.620,539	1	501.833,188 353.629,952	12.181

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5822**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 69414, din 26/04/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) GHERGHE B GHEORGHE, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

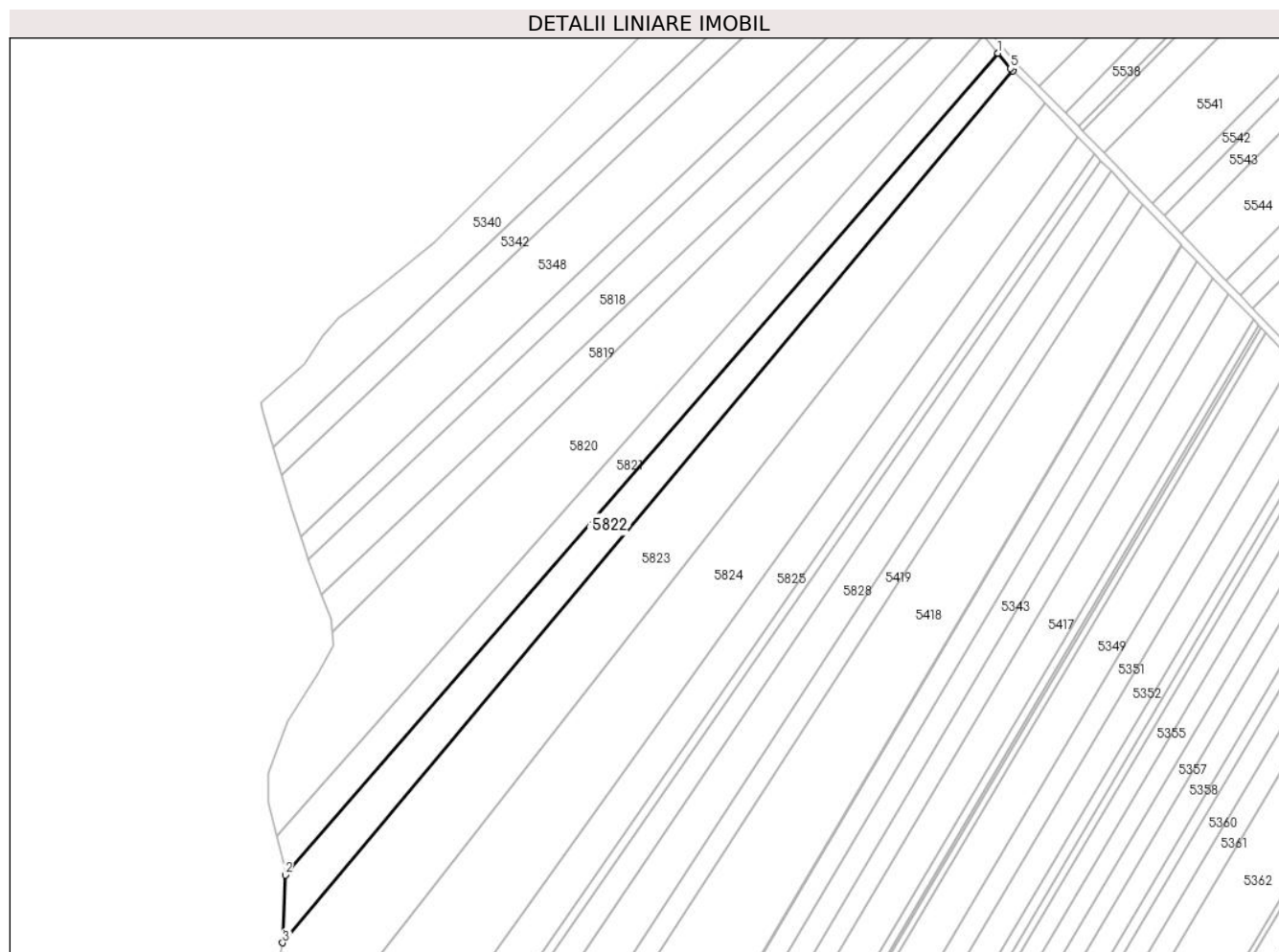
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	9	155	-	TARLA 10, PARCELA 166/16 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.840,92 353.620,539	2	501.464,196 353.186,464	574.754
2	501.464,196 353.186,464	3	501.462,765 353.150,706	35.787
3	501.462,765 353.150,706	4	501.848,715 353.611,309	600.926
4	501.848,715 353.611,309	5	501.847,545 353.612,474	1.651
5	501.847,545 353.612,474	1	501.840,92 353.620,539	10.437

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5823**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		22.300	Sector cadastral:19 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 87285, din 13/06/1996 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CUTAN M MARIN, LIPSA CNP;	
2) CIRSTEA GHEORGHE, LIPSA CNP;	
3) VIJA STANA	

C. Partea III. SARCINI .

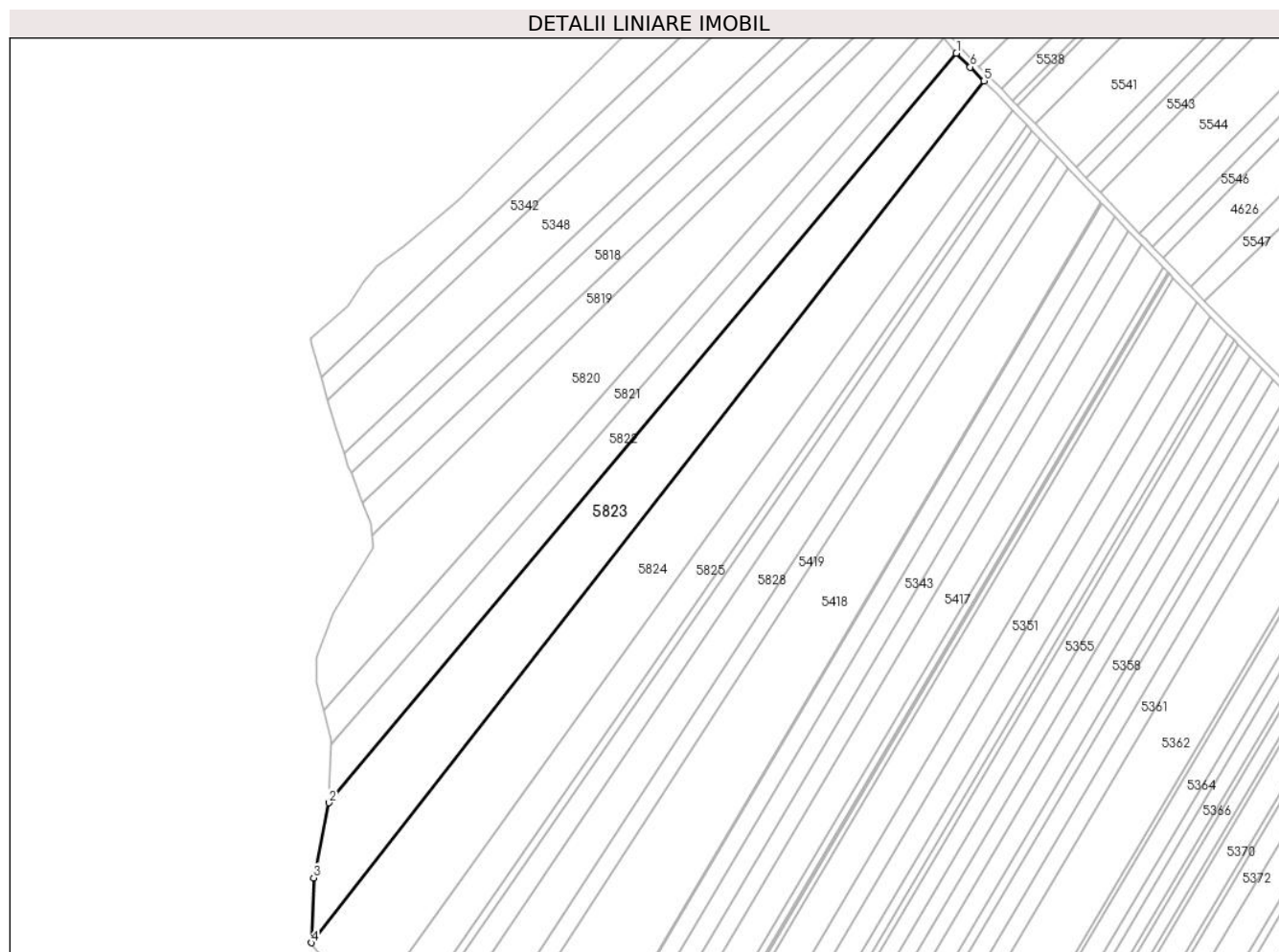
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	22.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	22.300	9	155	-	TARLA 10, PARCELELE 166/3, 166/4 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.848,715 353.611,309	2	501.462,765 353.150,706	600.926
2	501.462,765 353.150,706	3	501.453,407 353.104,499	47.145
3	501.453,407 353.104,499	4	501.451,979 353.064,63	39.895
4	501.451,979 353.064,63	5	501.865,748 353.594,35	672.167
5	501.865,748 353.594,35	6	501.857,238 353.602,823	12.009

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.857,238 353.602,823	1	501.848,715 353.611,309	12.027

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5824**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		25.820	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 78351, din 01/11/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) FLOAREA I GHEORGHE, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

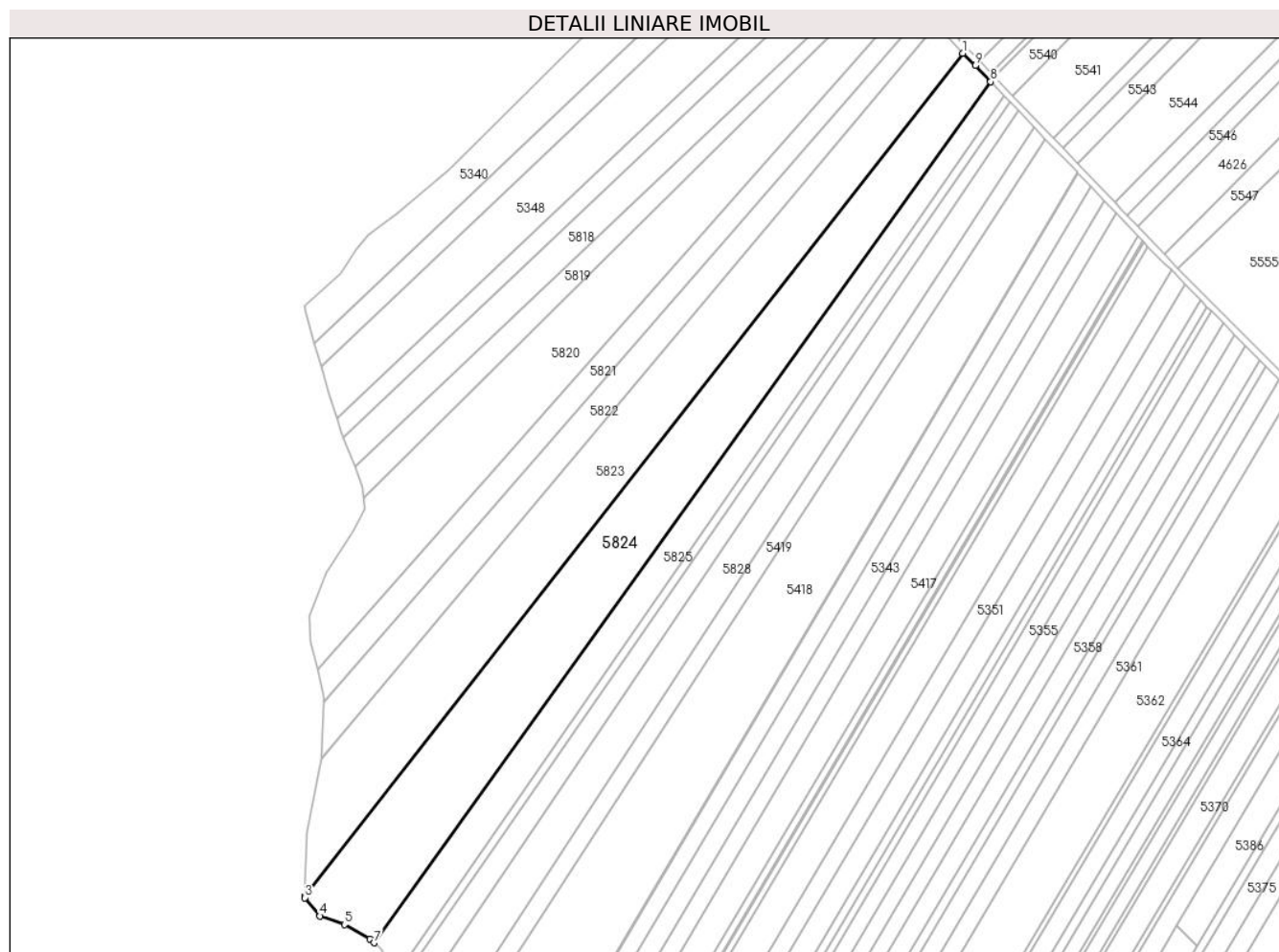
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	25.820	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	25.820	9	155	-	TARLA 10, PARCELA 166/5 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.865,748 353.594,35	2	501.451,979 353.064,63	672.167
2	501.451,979 353.064,63	3	501.452,095 353.063,772	0.866
3	501.452,095 353.063,772	4	501.461,597 353.052,362	14.848
4	501.461,597 353.052,362	5	501.476,992 353.046,894	16.337
5	501.476,992 353.046,894	6	501.492,867 353.037,964	18.214

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.492,867 353.037,964	7	501.495,455 353.035,494	3.578
7	501.495,455 353.035,494	8	501.883,214 353.576,473	665.594
8	501.883,214 353.576,473	9	501.873,562 353.586,571	13.969
9	501.873,562 353.586,571	1	501.865,748 353.594,35	11.026

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5825**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.000	Sector cadastral:19 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 78356, din 02/11/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BRADEANU STAN , LIPSA CNP; 2) BRADEANU TUDOR , LIPSA CNP; 3) CIRSTEA DUMITRA , LIPSA CNP; 4) PAUN NICOLAE , LIPSA CNP; 5) TRANDAFIR CONSTANTIN , LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

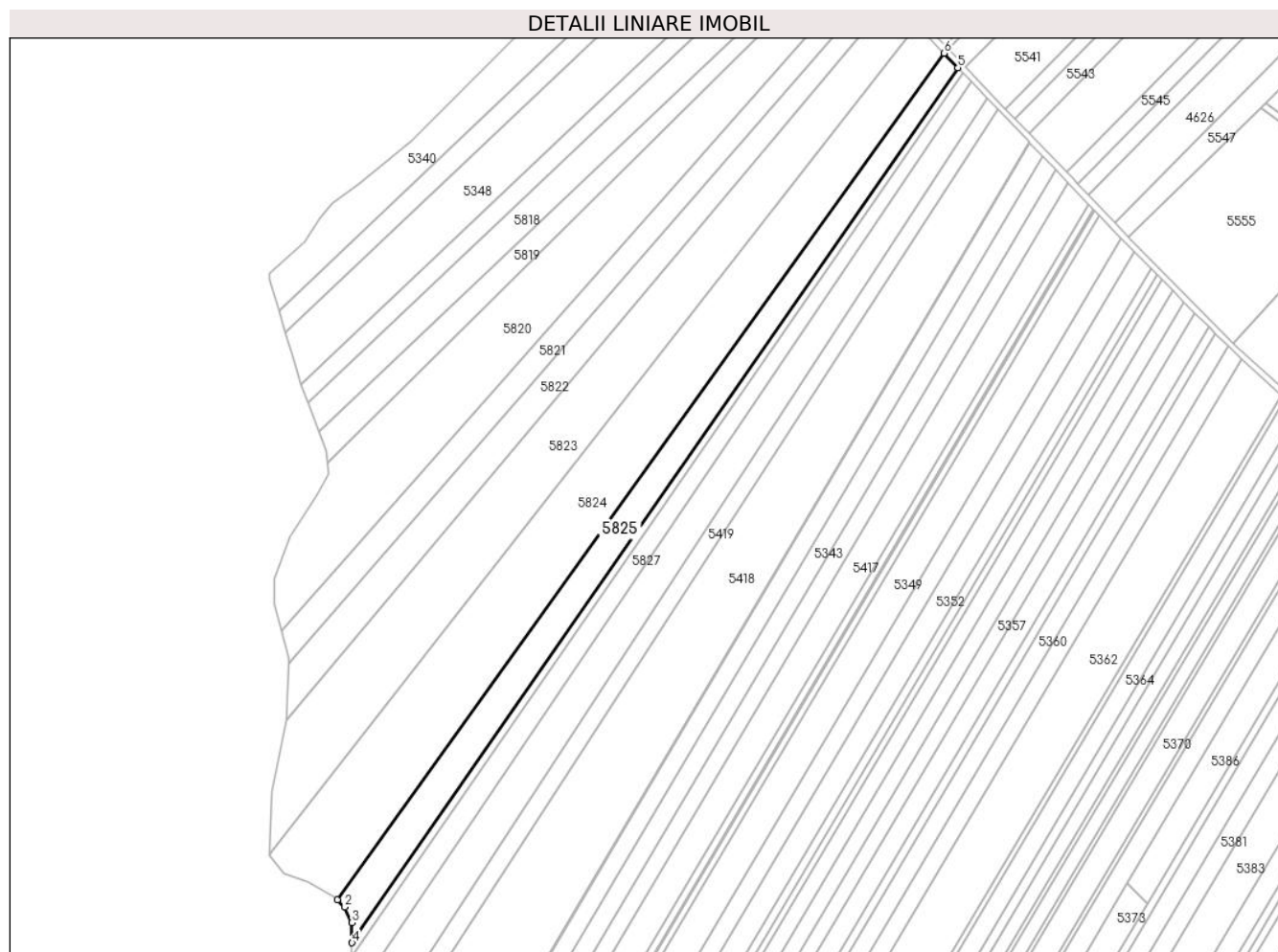
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.000	9	155	-	TARLA 10, PARCELA 166/10 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.495,455 353.035,494	2	501.500,143 353.031,018	6.482
2	501.500,143 353.031,018	3	501.504,523 353.020,977	10.955
3	501.504,523 353.020,977	4	501.504,763 353.008,181	12.798
4	501.504,763 353.008,181	5	501.892,045 353.567,237	680.096
5	501.892,045 353.567,237	6	501.883,214 353.576,473	12.779

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.883,214 353.576,473	1	501.495,455 353.035,494	665.594

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5826**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	85614	3.251	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10058 / 22/04/2024		
Act Administrativ nr. 88764, din 12/06/1996 emis de C.J.S.D.P.T. - JUD. ARGES (; act notarial nr 16 din 12.02.2024, emis de N.P. MORCOV ALEXANDRU;act administrativ nr 265 din 22.04.2024, emis de PRIMARIA COM. ROCIU;act administrativ nr 1177 din 19.04.2024, emis de PRIMARIA COM. ROCIU;act administrativ nr 1178 din 22.04.2024, emis de PRIMARIA COM. ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) SERBANESCU OVIDIU-GHEORGHE	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) GHINEA ALEXANDRU-IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

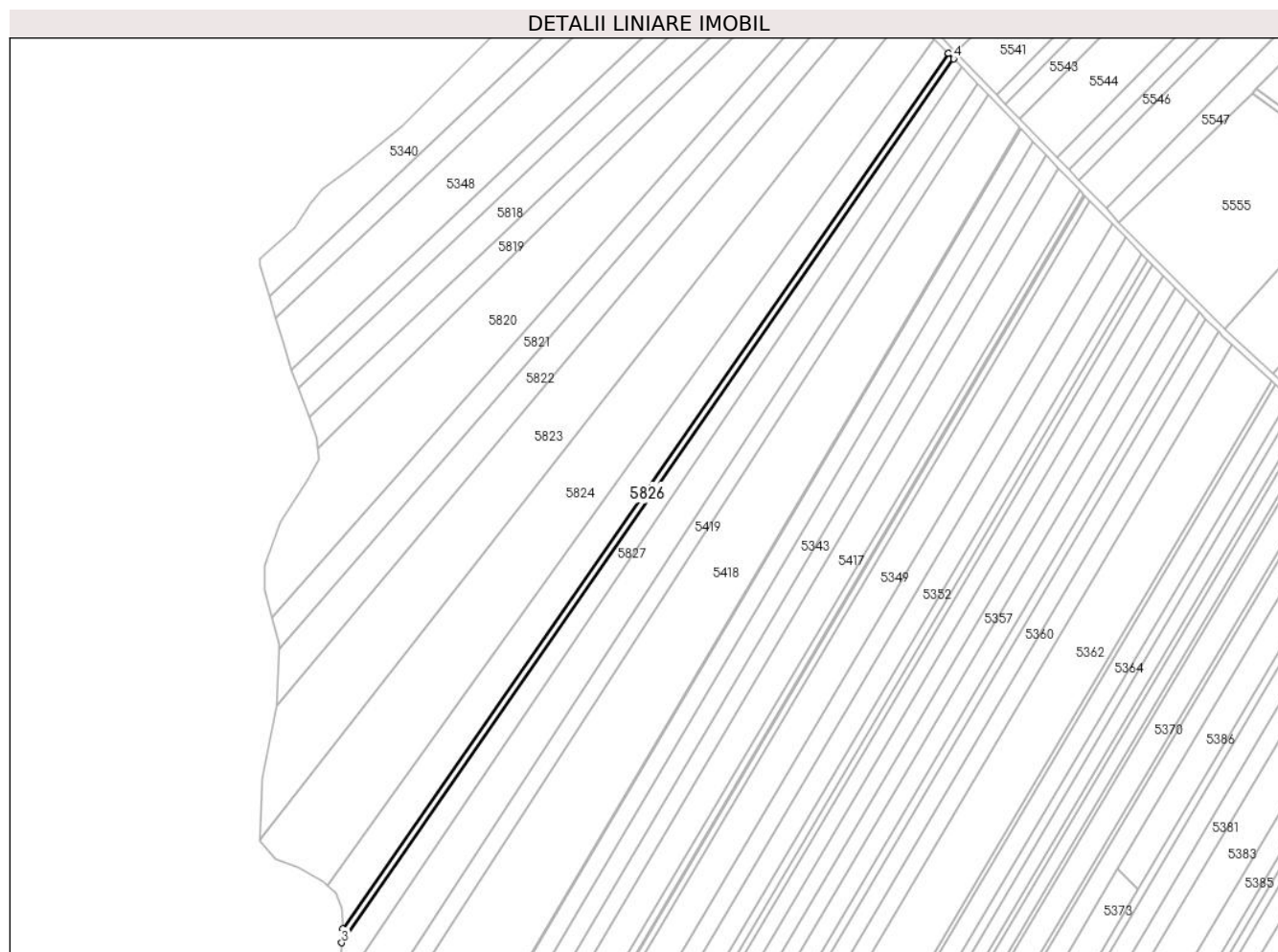
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
85614	3.251	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.251	9	155	-	TARLA 10, PARCELA 166/1 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.892,045 353.567,237	2	501.504,763 353.008,181	680.096
2	501.504,763 353.008,181	3	501.504,237 352.999,069	9.127
3	501.504,237 352.999,069	4	501.895,4 353.563,728	686.912
4	501.895,4 353.563,728	1	501.892,045 353.567,237	4.855

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5827**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.954	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 330, din 09/08/2013 emis de BN CARMEN GRECU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DEACONU FLORICA-CORNELIA	

C. Partea III. SARCINI .

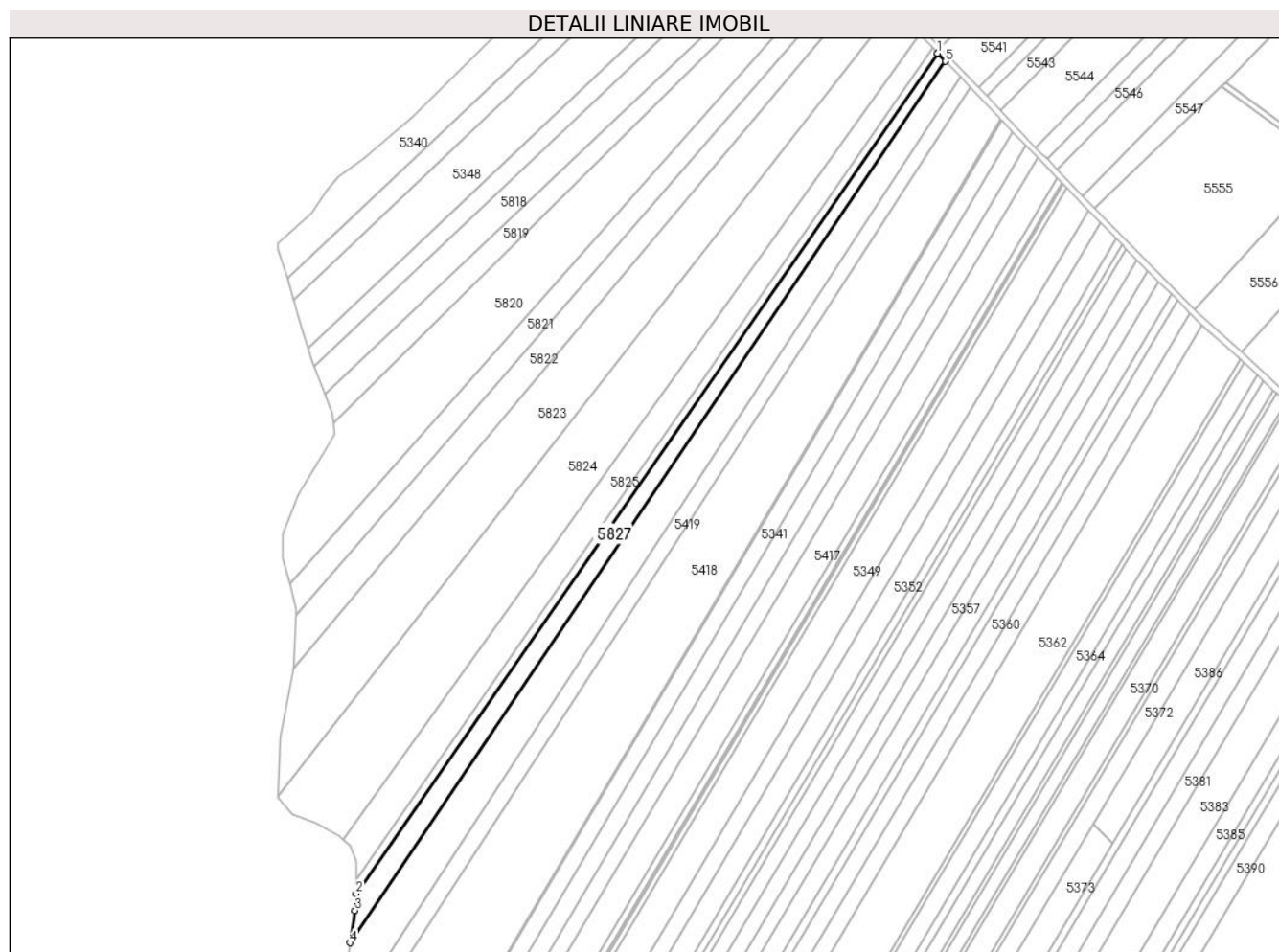
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.954	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.954	9	155	-	TARLA 10, PARCELA 166/70 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.895,4 353.563,728	2	501.504,237 352.999,069	686.912
2	501.504,237 352.999,069	3	501.503,614 352.987,745	11.341
3	501.503,614 352.987,745	4	501.500,237 352.966,107	21.9
4	501.500,237 352.966,107	5	501.900,641 353.558,247	714.81
5	501.900,641 353.558,247	1	501.895,4 353.563,728	7.583

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5828**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		15.000	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 85073, din 18/03/1996 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ION CONSTANTINA, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

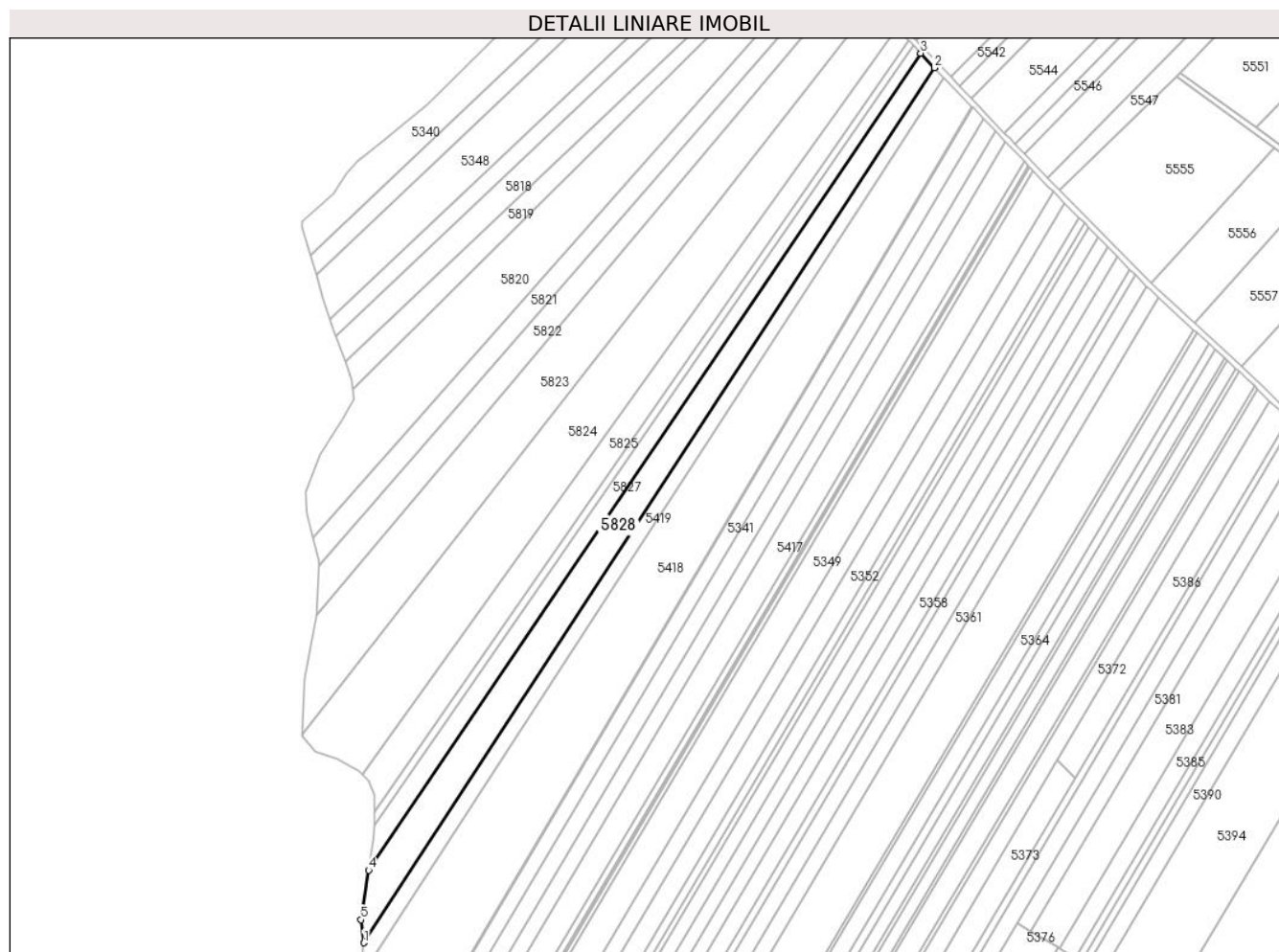
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.000	9	155	-	TARLA 10, PARCELA 166/11 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.496,924 352.913,479	2	501.910,684 353.547,744	757.291
2	501.910,684 353.547,744	3	501.900,641 353.558,247	14.532
3	501.900,641 353.558,247	4	501.500,237 352.966,107	714.81
4	501.500,237 352.966,107	5	501.494,67 352.930,121	36.414
5	501.494,67 352.930,121	1	501.496,924 352.913,479	16.794

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5829**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:381
Nr. cadastral vechi:430

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Nr. 200, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81050	1.106	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81050-C1	Loc. Gliganu De Jos, Nr. 200, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:190 mp;
A1.2	81050-C2	Loc. Gliganu De Jos, Nr. 200, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4335 / 27/11/2008		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 2711, din 24/11/2008 emis de N.P. GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VOICU ION 2) VOICU IOANA, , soti; <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 381)</i>	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

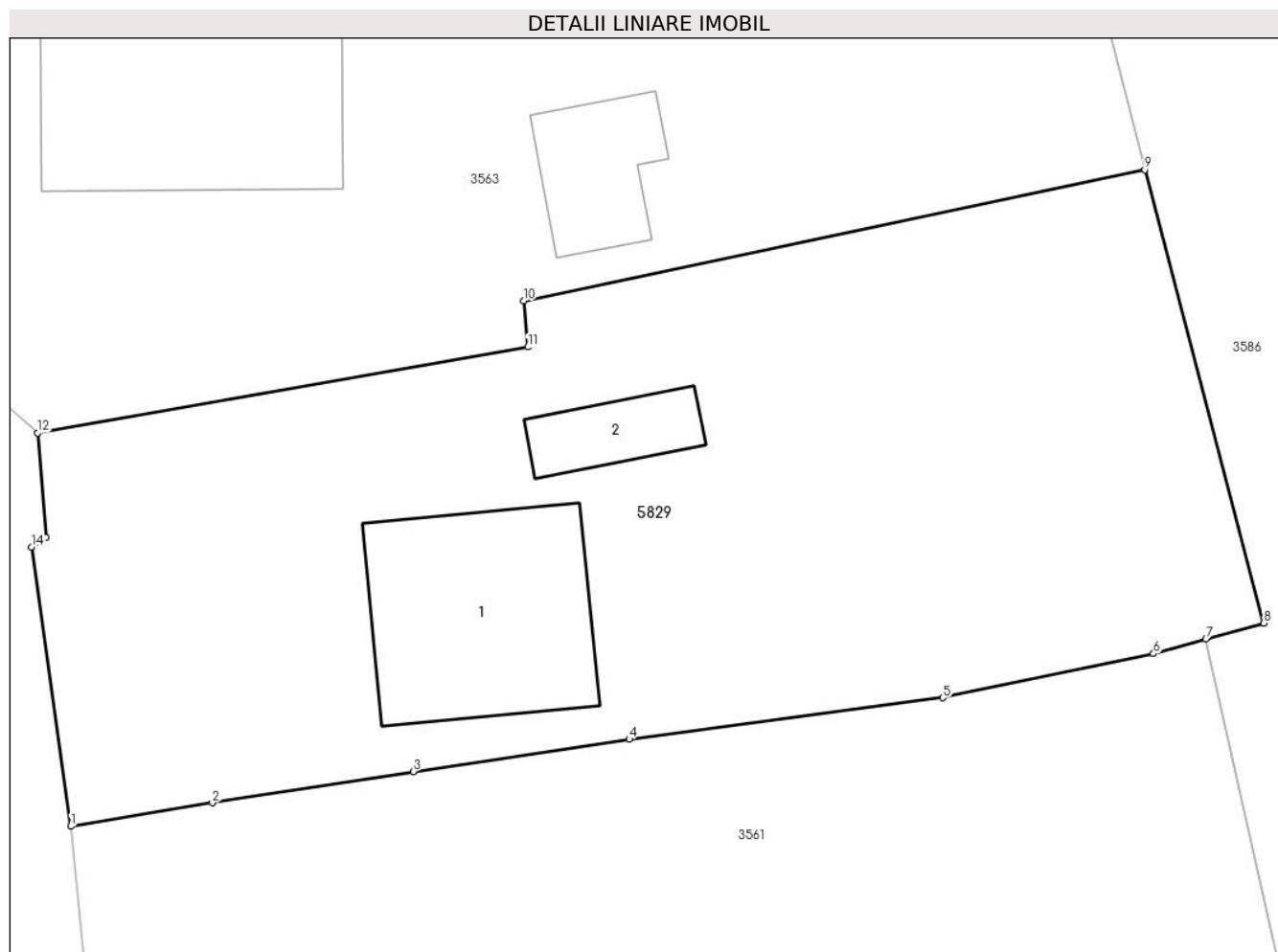
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
4335 / 27/11/2008		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 2711, din 24/11/2008 emis de N.P. GRECU CARMEN;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce consta in obligatia de intretinere 1) VOICU ILIE, ; LIPSA CNP; <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 381)</i>	A1, A1.1, A1.2
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce consta in obligatia de intretinere 1) VOICU GHERGHINA, ; LIPSA CNP; <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 381)</i>	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81050	1.106	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	599	13	762	-	
2	arabil	DA	94	13	761	-	
3	livada	DA	413	13	761	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81050-C1	construcții de locuințe	95	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:190 mp;
A1.2	81050-C2	construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.980,041 350.486,098	2	502.986,611 350.487,188	6.66

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	502.986,611 350.487,188	3	502.995,932 350.488,638	9.433
3	502.995,932 350.488,638	4	503.005,95 350.490,131	10.129
4	503.005,95 350.490,131	5	503.020,495 350.492,059	14.672
5	503.020,495 350.492,059	6	503.030,261 350.494,096	9.976
6	503.030,261 350.494,096	7	503.032,688 350.494,771	2.519
7	503.032,688 350.494,771	8	503.035,372 350.495,518	2.786
8	503.035,372 350.495,518	9	503.029,86 350.516,528	21.721
9	503.029,86 350.516,528	10	503.001,044 350.510,45	29.45
10	503.001,044 350.510,45	11	503.001,24 350.508,308	2.151
11	503.001,24 350.508,308	12	502.978,5 350.504,33	23.085
12	502.978,5 350.504,33	13	502.978,911 350.499,469	4.878
13	502.978,911 350.499,469	14	502.978,23 350.499,042	0.804
14	502.978,23 350.499,042	1	502.980,041 350.486,098	13.07

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5830**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Principala, Nr. 212, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	85597	776	Sector cadastral:33 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	85597-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Principala, Nr. 212, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42.4 mp; Locuinta, P, din anul 1968.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9188 / 10/04/2024		
Act Administrativ nr. 25287, din 19/10/1993 emis de CJ Arges (; act notarial nr 51 din 13.01.2000, emis de BN Danciu Ilie;act administrativ nr 1070 din 24.04.2023, emis de Primaria Rociu;inscris sub semnatura privata nr Polita asigurare nr. 00209331124 din 21.03.2024, emis de GROUPAMA Asigurari;act administrativ nr 416 din 15.02.2024, emis de Primaria Rociu;act administrativ nr 32517 din 05.12.2023, emis de BCPI Costesti;act administrativ nr 854 din 20.06.1952, emis de Primaria Rociu;act administrativ nr 1069 din 24.04.2023, emis de Primaria Rociu;act administrativ nr 5 din 31.01.2006, emis de Primaria Rociu;act administrativ nr 104 din 15.02.2024, emis de Primaria Rociu;act administrativ nr 50 din 28.12.2014, emis de Primaria Rociu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STEFAN ION	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STEFAN ION 2) ȘTEFAN FLOAREA, sotii;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
85597	776	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	243	13	674	-	
2	faneata	DA	533	13	675, 676	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	85597-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42.4 mp; Locuinta, P, din anul 1968.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.085,536 350.638,371	2	503.092,418 350.598,002	40.951
2	503.092,418 350.598,002	3	503.079,38 350.595,504	13.275

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	503.079,38 350.595,504	4	503.079,686 350.592,547	2.973
4	503.079,686 350.592,547	5	503.083,12 350.569,329	23.471
5	503.083,12 350.569,329	6	503.088,852 350.572,95	6.78
6	503.088,852 350.572,95	7	503.097,856 350.576,289	9.603
7	503.097,856 350.576,289	8	503.100,036 350.576,382	2.182
8	503.100,036 350.576,382	9	503.099,285 350.594,303	17.937
9	503.099,285 350.594,303	10	503.099,066 350.599,541	5.243
10	503.099,066 350.599,541	11	503.097,99 350.610,656	11.167
11	503.097,99 350.610,656	12	503.096,928 350.623,097	12.486
12	503.096,928 350.623,097	13	503.095,465 350.636,339	13.323
13	503.095,465 350.636,339	14	503.095,365 350.637,241	0.908
14	503.095,365 350.637,241	1	503.085,536 350.638,371	9.894

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5831**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Scolii, Nr. 144, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	83161	220	Sector cadastral:33 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1	83161-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Scolii, Nr. 144, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Casa de locuit - parter, edificata in anul 1950, Suprafata desfasurata = 43 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18185 / 27/06/2024		
Act Notarial nr. 328, din 26/06/2024 emis de Dumitru Sanda Magdalena (; act administrativ nr 7 din 06.03.2023, emis de PRIMARIA ROCIU;act administrativ nr 7 din 06.03.2023, emis de PRIMARIA ROCIU);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 83161 a imobilului cu numarul cadastral 83161 / UAT Rociu, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 82848 in scris in cartea funciara 82848;	A1
Act Notarial nr. 911, din 22/07/2021 emis de Alecsioiu Constantin;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VIPIE PETRIȘOR , casatorit cu; 2) VIPIE ELENA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 82848/Rociu, in scrisa prin incheierea nr. 22901 din 30/07/2021;</i>	A1, A1.1
21729 / 13/08/2024		
Act Administrativ nr. 2121, din 08/08/2024 emis de PRIMARIA ROCIU (; act administrativ nr 426 din 08.08.2024, emis de PRIMARIA ROCIU;in scris sub semnatura privata nr 00217958086 din 08.08.2024, emis de OMNIASIG VIENNA INSURANCE GROUP S.A.);		
B3	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice cadastrale cu privire la adresa actuala a imobilului acesta fiind situat in : Loc. Gliganu De Jos, Str Scolii, Nr. 144, Jud. Arges	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

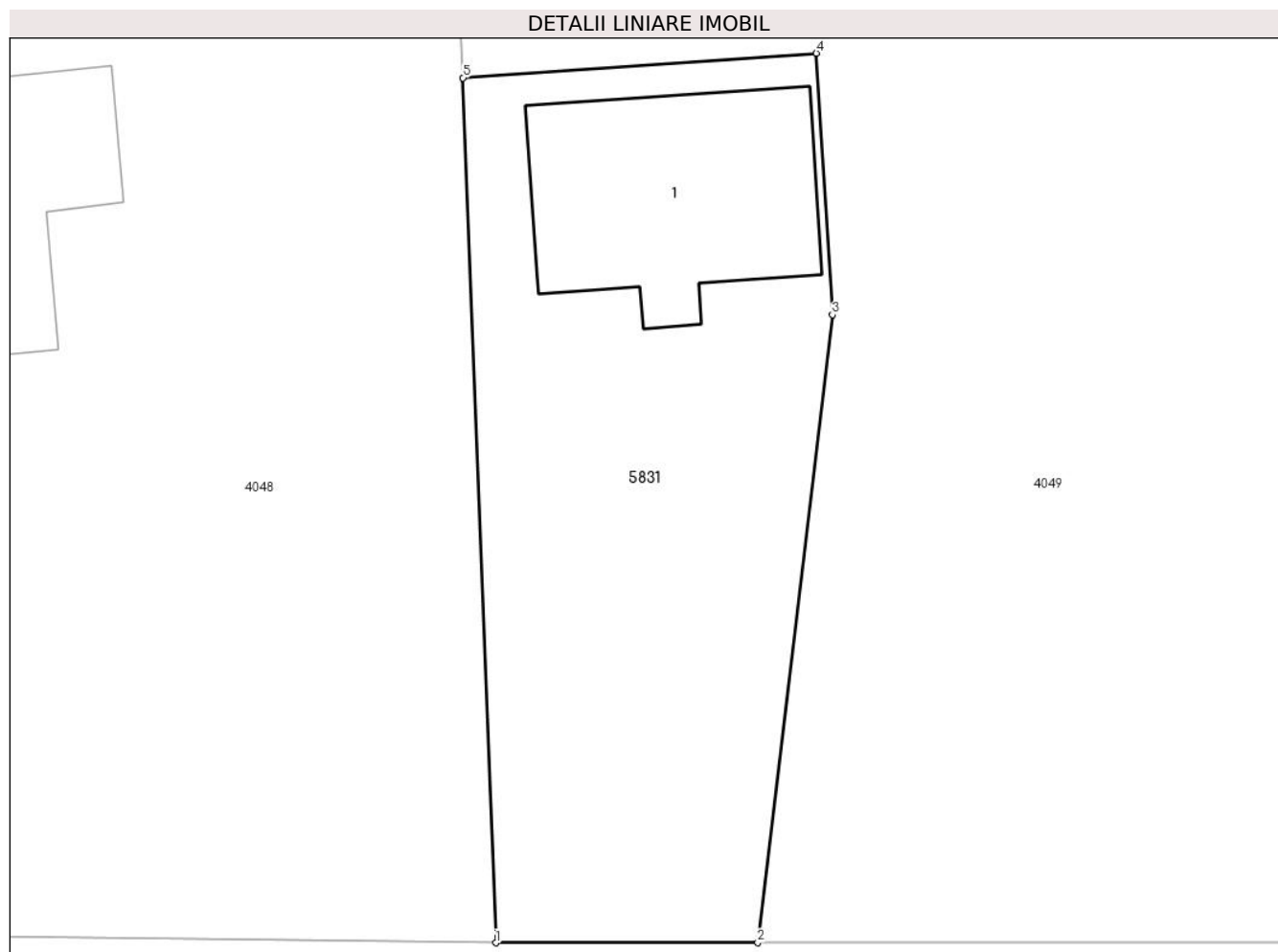
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
18185 / 27/06/2024		
Act Notarial nr. 911, din 22/07/2021 emis de Alecsioiu Constantin;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MODEL ZEANA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 82848/Rociu, in scrisa prin incheierea nr. 22901 din 30/07/2021;</i>	A1.1
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce consta in obligatia de intretinere si ingrijire 1) MODEL ZEANA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 82848/Rociu, in scrisa prin incheierea nr. 22901 din 30/07/2021;</i>	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
83161	220	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	220	15	855	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	83161-C1	construcții de locuințe	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Casa de locuit - parter, edificata in anul 1950, Suprafata desfasurata = 43 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	503.504,454 350.290,145	2	503.511,742 350.290,15	7.288
2	503.511,742 350.290,15	3	503.513,82 350.307,605	17.578
3	503.513,82 350.307,605	4	503.513,373 350.314,871	7.28

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	503.513,373 350.314,871	5	503.503,543 350.314,188	9.854
5	503.503,543 350.314,188	1	503.504,454 350.290,145	24.06

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5832**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3
Nr. cadastral vechi:2

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		27.400	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5826 / 06/03/2024		
Act Notarial nr. 1122, din 01/03/2024 emis de NP DANCIU NARCIS VIOREL (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOCIETATEA AGRICOLA SERBANESTI S.R.L., CIF:13768940	A1

C. Partea III. SARCINI .

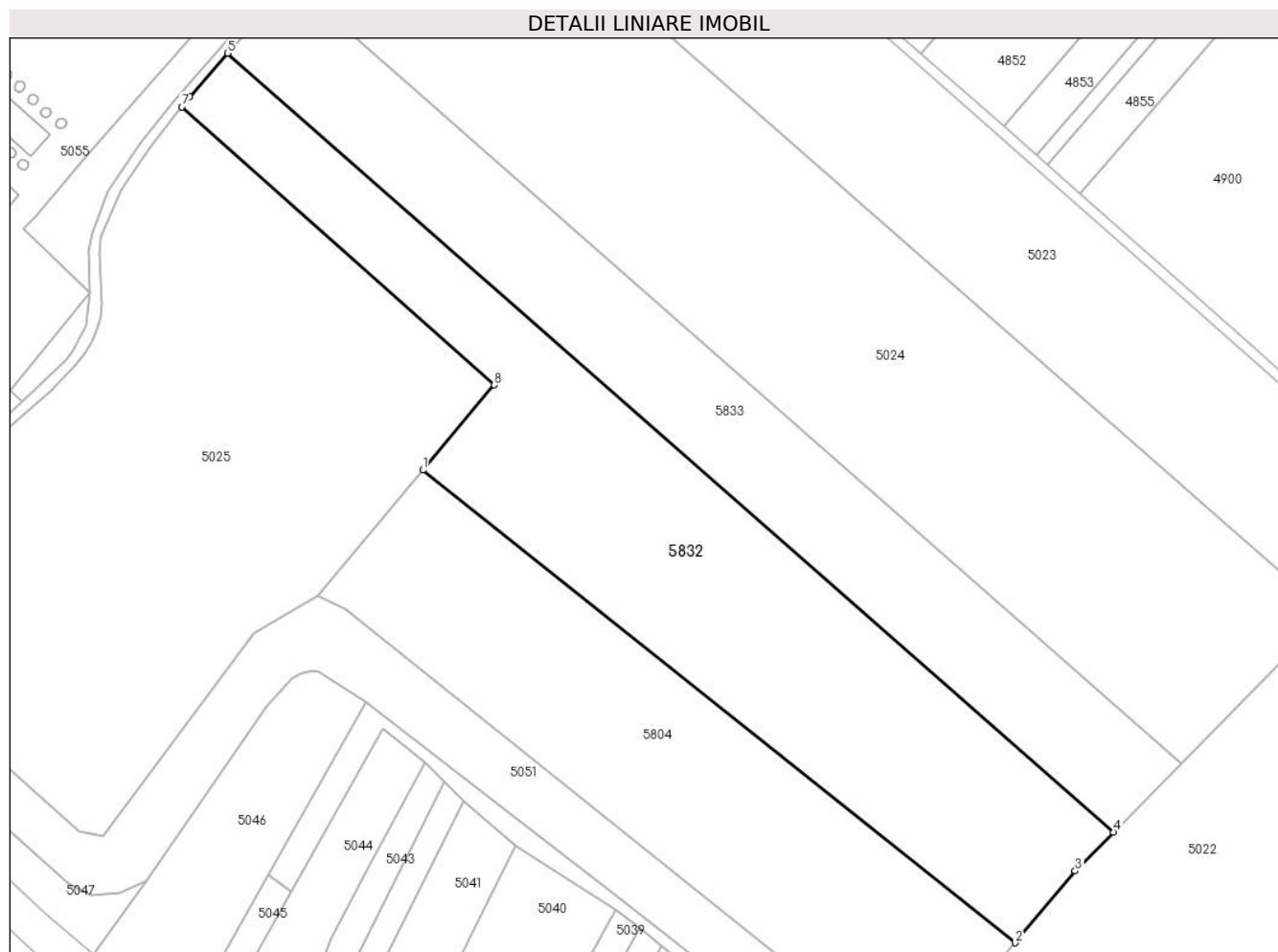
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	27.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	27.400	11	176	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.617,567 353.542,983	2	503.865,899 353.344,939	317.632
2	503.865,899 353.344,939	3	503.891,026 353.375,044	39.213
3	503.891,026 353.375,044	4	503.907,062 353.391,365	22.881
4	503.907,062 353.391,365	5	503.535,746 353.717,601	494.273
5	503.535,746 353.717,601	6	503.519,834 353.699,286	24.262

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	503.519,834 353.699,286	7	503.516,512 353.695,099	5.345
7	503.516,512 353.695,099	8	503.647,537 353.578,608	175.322
8	503.647,537 353.578,608	1	503.617,567 353.542,983	46.555

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5833**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2
Nr. cadastral vechi:2

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		20.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5823 / 06/03/2024		
Act Notarial nr. 1122, din 01/03/2024 emis de NP DANCIU NARCIS VIOREL (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOCIETATEA AGRICOLA SERBANESTI S.R.L., CIF:13768940	A1

C. Partea III. SARCINI .

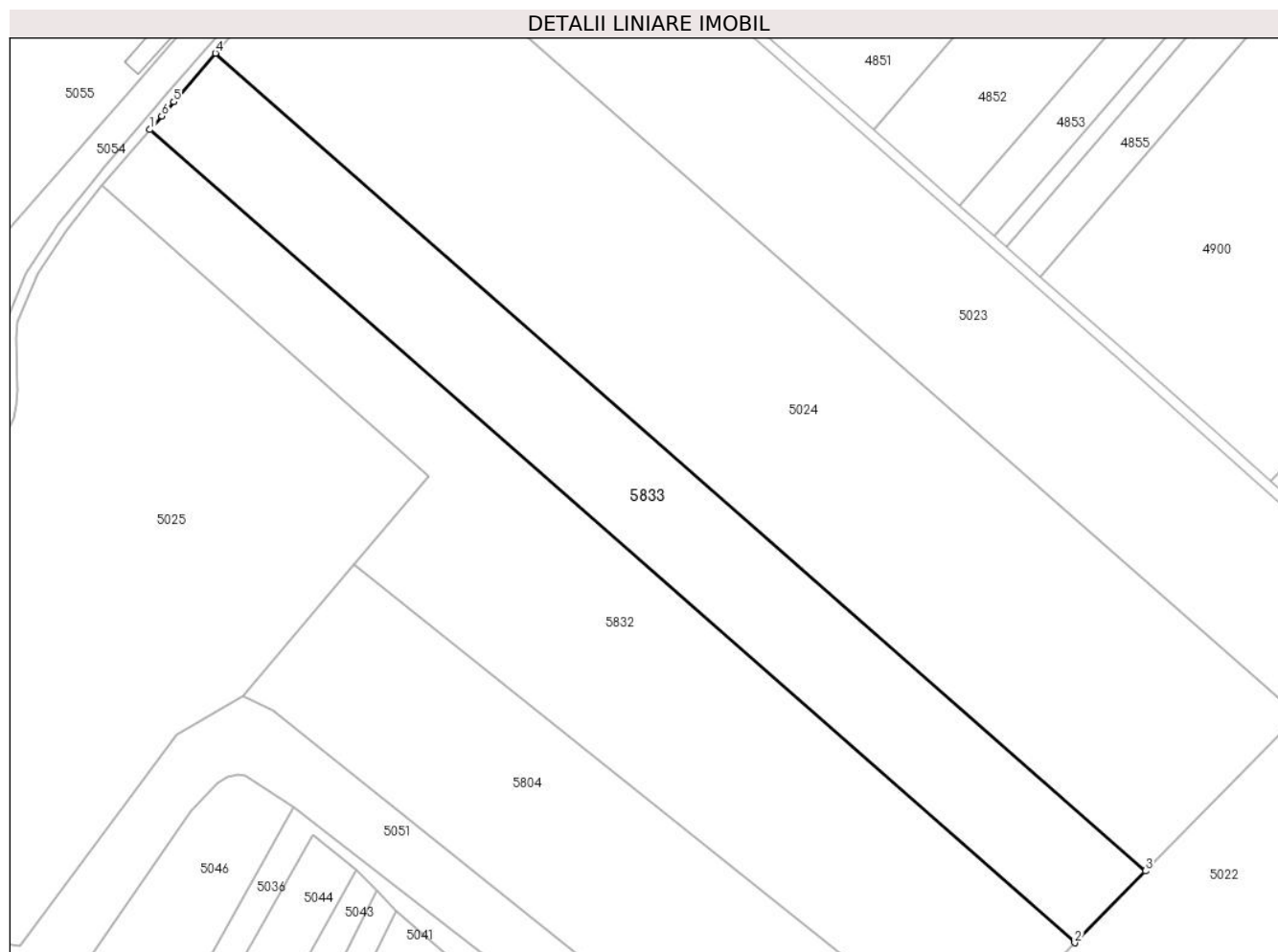
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	20.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.000	11	176	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.535,746 353.717,601	2	503.907,062 353.391,365	494.273
2	503.907,062 353.391,365	3	503.935,387 353.420,193	40.415
3	503.935,387 353.420,193	4	503.562,018 353.748,232	497.005
4	503.562,018 353.748,232	5	503.545,315 353.728,764	25.651
5	503.545,315 353.728,764	6	503.540,475 353.723,044	7.493

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	503.540,475 353.723,044	1	503.535,746 353.717,601	7.21

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5834**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 10.000 Masurata: 372	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 5835

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 21/08/2024 emis de COMUNA ROCIU (PROCES VB. DE PUNERE IN POSESIE; HOTARARE NR. 143/18.03.1992 EMISA DE COMISIA JUDETEANA ARGES PENTRU APLICAREA LEGII FONDULUI FUNCJAR, ANEXA 5, POZIȚIA 12);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZAMFIR GHEORGHE, LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

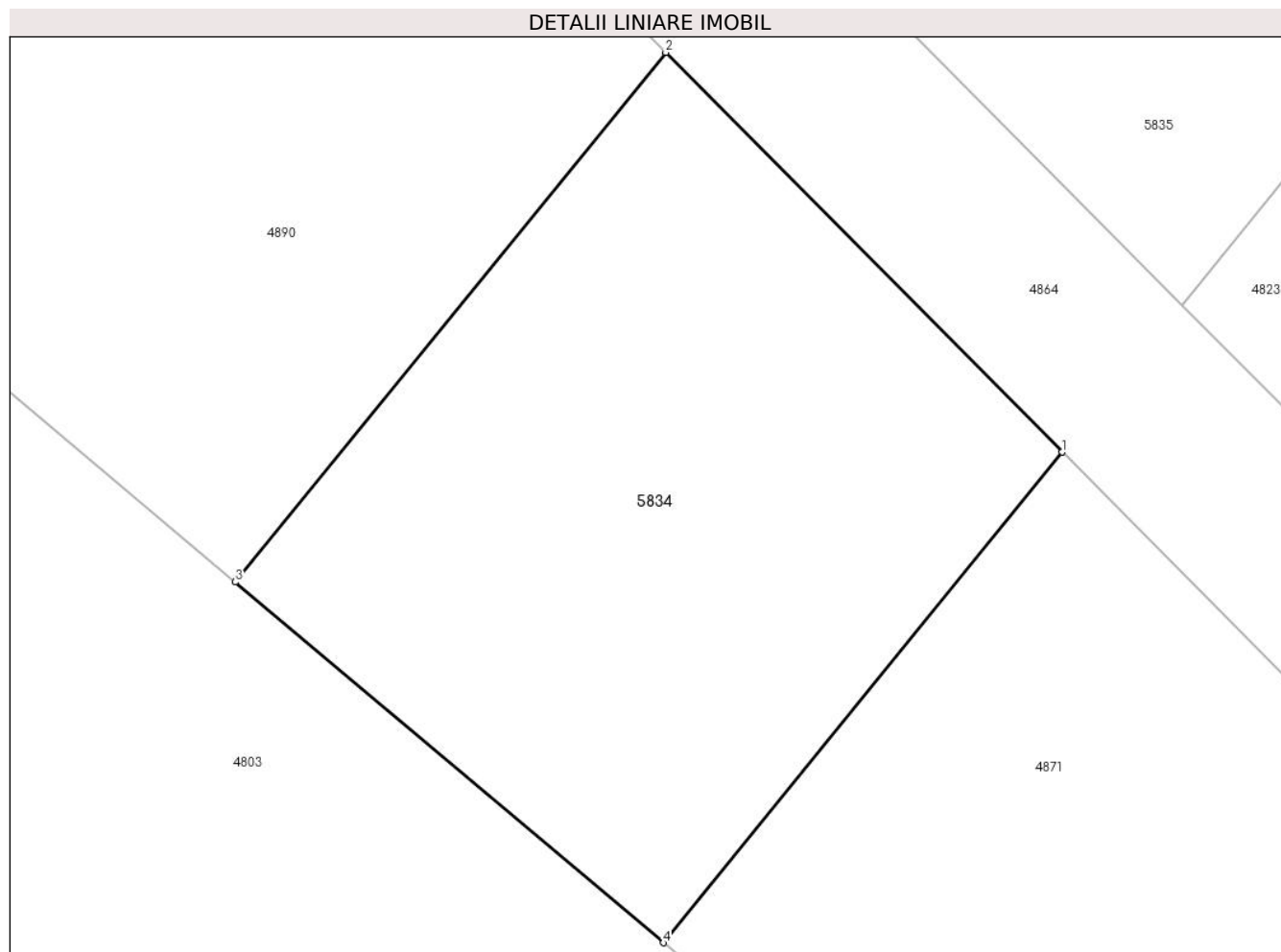
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 10.000 Masurata: 372	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 5835

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	372	11	189	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.183,493 354.732,021	2	505.170,88 354.744,736	17.91
2	505.170,88 354.744,736	3	505.157,18 354.727,885	21.717
3	505.157,18 354.727,885	4	505.170,802 354.716,411	17.81
4	505.170,802 354.716,411	1	505.183,493 354.732,021	20.118

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5835**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 10.000 Masurata: 9.628	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 5834

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1, din 21/08/2024 emis de COMUNA ROCIU (PROCES VB. DE PUNERE IN POSESIE; HOTARARE NR. 143/18.03.1992 EMISA DE COMISIA JUDETEANA ARGES PENTRU APLICAREA LEGII FONDULUI FUNCICIAR, ANEXA 5, POZIȚIA 12);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZAMFIR N GHEORGHE, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

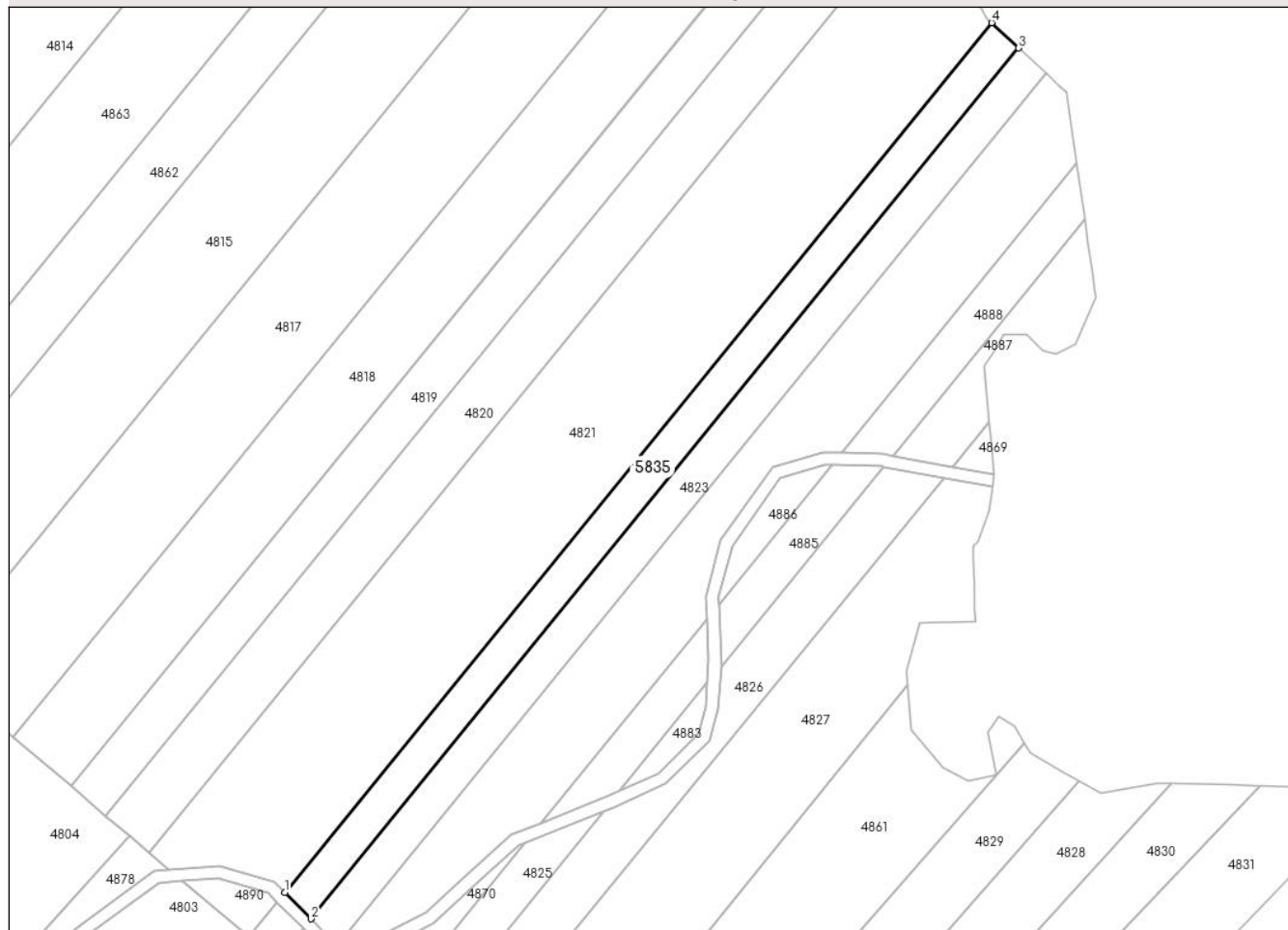
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 10.000 Masurata: 9.628	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 5834

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.628	11	189, 193	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.174,686 354.749,418	2	505.187,3 354.736,704	17.91
2	505.187,3 354.736,704	3	505.528,58 355.156,494	541.014
3	505.528,58 355.156,494	4	505.515,498 355.168,632	17.846
4	505.515,498 355.168,632	1	505.174,686 354.749,418	540.271

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5836**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rociu, Str Necsulesti, Nr. 185B, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	85660	811	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	85660-C1	Loc. Rociu, Str Necsulesti, Nr. 185B, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Constructie de locuit, anul 2024, P.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
24379 / 16/09/2024		
Act Administrativ nr. 45, din 30/06/2023 emis de CONSILIUL LOCAL AL COM. ROCIU (; act administrativ nr 46 din 30.06.2023, emis de CONSILIUL LOCAL AL COM. ROCIU;act administrativ nr 508 din 16.09.2024, emis de PRIMARIA COM. ROCIU;act administrativ nr 2370 din 16.09.2024, emis de PRIMARIA COM. ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA ROCIU, CIF:4469515, -DOMENIUL PRIVAT	A1
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B3	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

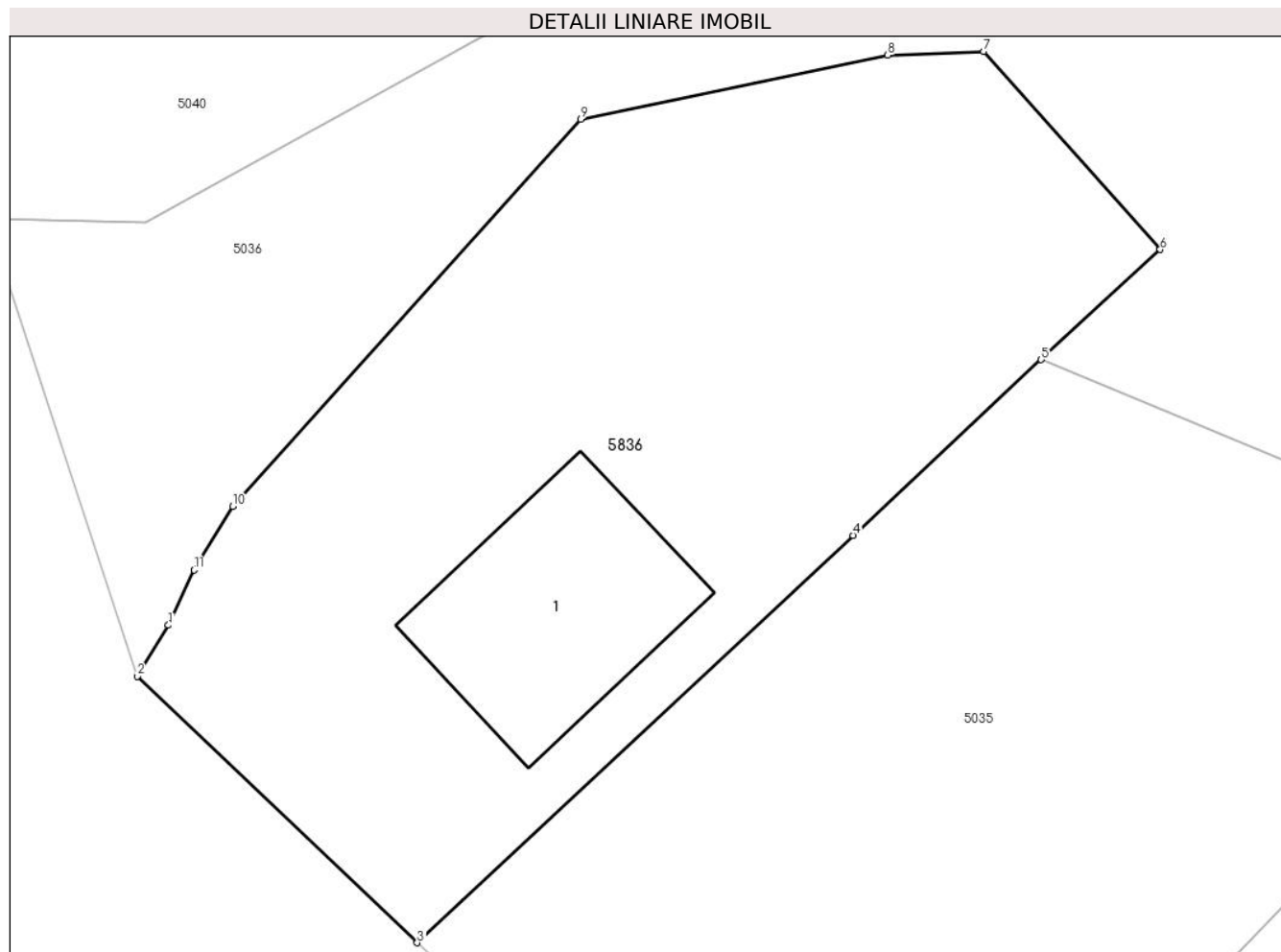
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
85660	811	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	605	20	736	-	
2	arabil	DA	206	20	736	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	85660-C1	construcții de locuințe	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Construcție de locuit, anul 2024, P.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.602,853 353.229,25	2	503.601,523 353.227,071	2.553
2	503.601,523 353.227,071	3	503.613,482 353.215,709	16.496

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	503.613,482 353.215,709	4	503.632,099 353.233,082	25.464
4	503.632,099 353.233,082	5	503.640,13 353.240,577	10.985
5	503.640,13 353.240,577	6	503.645,209 353.245,272	6.917
6	503.645,209 353.245,272	7	503.637,666 353.253,727	11.331
7	503.637,666 353.253,727	8	503.633,573 353.253,568	4.096
8	503.633,573 353.253,568	9	503.620,47 353.250,827	13.387
9	503.620,47 353.250,827	10	503.605,604 353.234,319	22.215
10	503.605,604 353.234,319	11	503.603,948 353.231,609	3.176
11	503.603,948 353.231,609	1	503.602,853 353.229,25	2.601

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5837**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Pct. „Islaz Gliganu de Jos”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	85674	22.934	Sector cadastral:33 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
28493 / 28/10/2024	
Act Administrativ nr. 29, din 21/04/2023 emis de CONSILIUL LOCAL ROCIU (; act administrativ nr 1053 din 21.04.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;act administrativ nr 269 din 21.04.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMUNA ROCIU-DOMENIUL PUBLIC , CIF:9999999999999, lipsă CUI; <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 83184/Rociu, inscrisa prin incheierea nr. 9782 din 25/04/2023;</i>
Act Administrativ nr. 1521, din 29/05/2024 emis de UAT COMUNA ROCIU;	
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE pe o perioadă de 25 de ani, începând de la data de 29.05.2024 până la data de 29.05.2049
	1) GEM EUROPE PROJECT SRL , CIF:48551780 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 83184/Rociu, inscrisa prin incheierea nr. 21016 din 02/08/2024;</i>

C. Partea III. SARCINI .

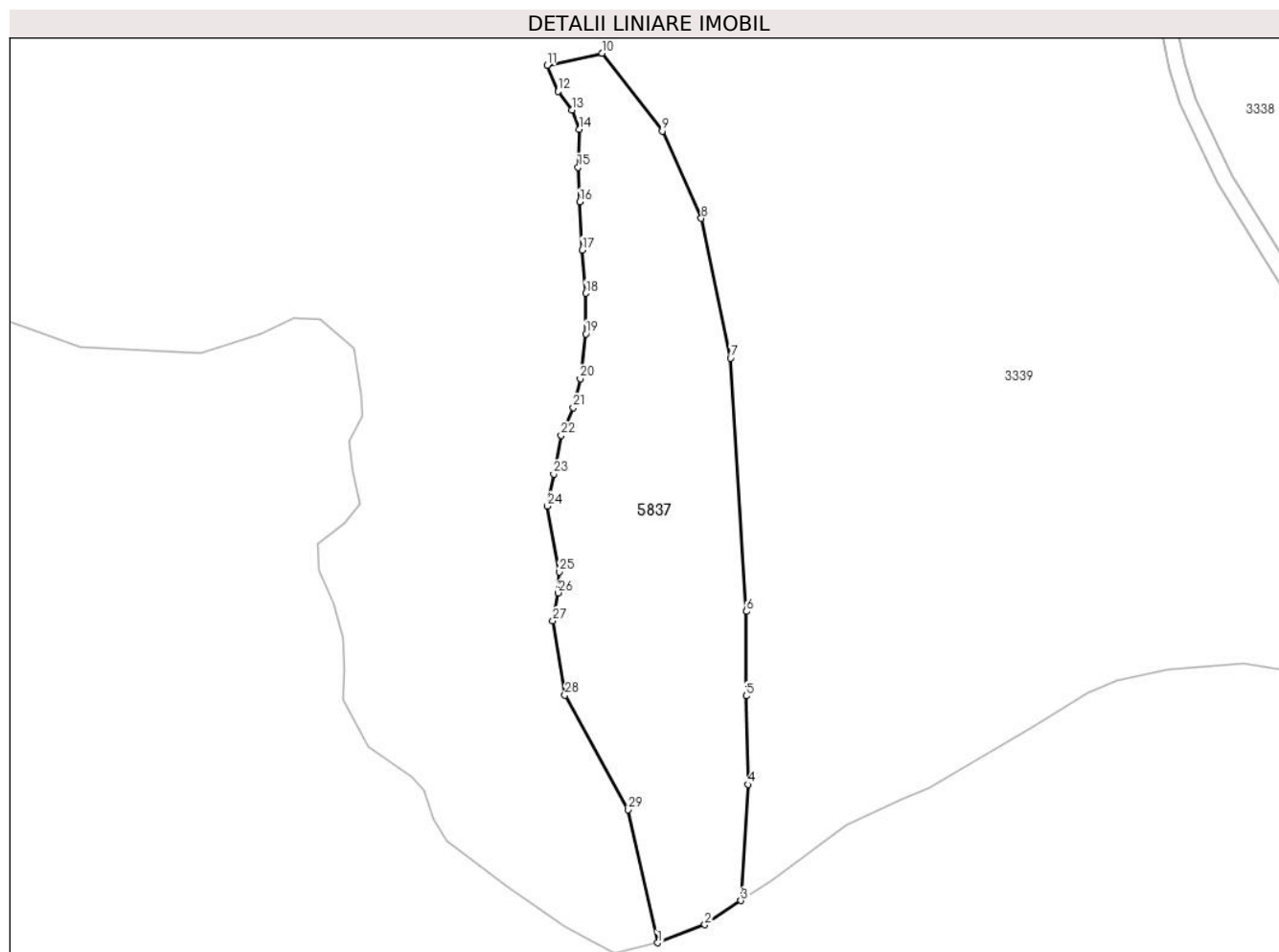
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
85674	22.934	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intramilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pașune	NU	22.934	19	409	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	504.337,354 349.495,28	2	504.357,806 349.503,09	21.892	2	504.357,806 349.503,09	3	504.373,411 349.513,506	18.762
3	504.373,411 349.513,506	4	504.376,53 349.563,747	50.338	4	504.376,53 349.563,747	5	504.375,702 349.602,093	38.355
5	504.375,702 349.602,093	6	504.375,828 349.638,662	36.569	6	504.375,828 349.638,662	7	504.368,918 349.748,259	109.815
7	504.368,918 349.748,259	8	504.356,236 349.808,794	61.849	8	504.356,236 349.808,794	9	504.339,413 349.846,563	41.346
9	504.339,413 349.846,563	10	504.313,233 349.880,266	42.677	10	504.313,233 349.880,266	11	504.289,562 349.875,079	24.233

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	504.289,562 349.875,079	12	504.294,267 349.863,712	12.302
13	504.300,289 349.855,656	14	504.303,498 349.847,323	8.93
15	504.302,904 349.830,962	16	504.303,657 349.815,979	15.002
17	504.304,766 349.795,163	18	504.306,237 349.776,387	18.834
19	504.306,262 349.758,829	20	504.303,84 349.739,471	19.509
21	504.300,791 349.726,853	22	504.295,569 349.714,883	13.059
23	504.292,352 349.698,091	24	504.289,598 349.684,304	14.059
25	504.294,755 349.655,848	26	504.294,313 349.646,74	9.119
27	504.291,982 349.634,617	28	504.297,253 349.602,438	32.608
29	504.324,677 349.552,815	1	504.337,354 349.495,28	58.915

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	504.294,267 349.863,712	13	504.300,289 349.855,656	10.058
14	504.303,498 349.847,323	15	504.302,904 349.830,962	16.372
16	504.303,657 349.815,979	17	504.304,766 349.795,163	20.846
18	504.306,237 349.776,387	19	504.306,262 349.758,829	17.558
20	504.303,84 349.739,471	21	504.300,791 349.726,853	12.981
22	504.295,569 349.714,883	23	504.292,352 349.698,091	17.097
24	504.289,598 349.684,304	25	504.294,755 349.655,848	28.92
26	504.294,313 349.646,74	27	504.291,982 349.634,617	12.345
28	504.297,253 349.602,438	29	504.324,677 349.552,815	56.697

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5838

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Pct. „Islaz Gliganu de Jos”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	85662	21.007	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
28496 / 28/10/2024		
Act Normativ nr. 447, din 16/05/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; , ANEXA NR.78 - INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL COMUNEI ROCIU; act administrativ nr 268 din 21.04.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;act administrativ nr 1054 din 21.04.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA ROCIU-DOMENIUL PUBLIC , CIF:999999999999999, lipsă CUI; <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 83186/Rociu, inscrisa prin incheierea nr. 9779 din 25/04/2023;</i>	A1
Act Administrativ nr. 1521, din 29/05/2024 emis de UAT COMUNA ROCIU;		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE pe o perioadă de 25 de ani, începând de la data de 29.05.2024 până la data de 29.05.2049 1) GEM EUROPE PROJECT SRL , CIF:48551780 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 83186/Rociu, inscrisa prin incheierea nr. 21019 din 02/08/2024;</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

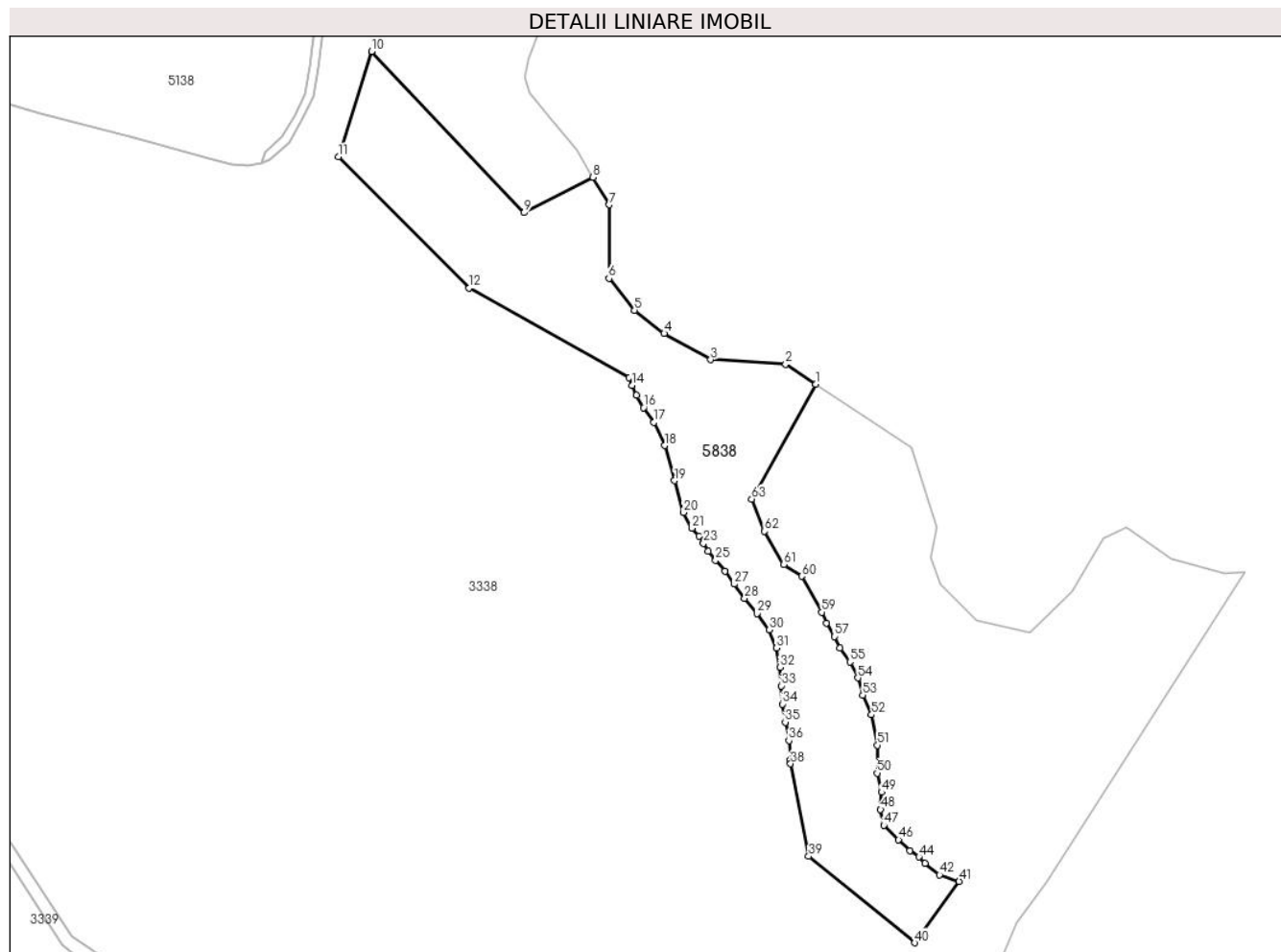
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
85662	21.007	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	21.007	18	395, 399, 404, 405	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	504.785,794 350.351,063	2	504.771,314 350.360,637	17.359	2	504.771,314 350.360,637	3	504.735,239 350.362,832	36.142	3	504.735,239 350.362,832	4	504.712,801 350.375,402	25.719
4	504.712,801 350.375,402	5	504.698,499 350.386,53	18.121	5	504.698,499 350.386,53	6	504.686,16 350.401,875	19.691	6	504.686,16 350.401,875	7	504.686,374 350.437,296	35.422
7	504.686,374 350.437,296	8	504.678,473 350.450,425	15.323	8	504.678,473 350.450,425	9	504.645,329 350.433,434	37.245	9	504.645,329 350.433,434	10	504.572,025 350.511,008	106.73
10	504.572,025 350.511,008	11	504.555,884 350.460,302	53.213	11	504.555,884 350.460,302	12	504.618,902 350.397,27	89.131	12	504.618,902 350.397,27	13	504.695,927 350.354,084	88.306
13	504.695,927 350.354,084	14	504.697,31 350.350,383	3.951	14	504.697,31 350.350,383	15	504.699,489 350.345,65	5.211	15	504.699,489 350.345,65	16	504.702,894 350.339,76	6.803

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	504.702,894 350.339,76	17	504.707,769 350.332,614	8.65	17	504.707,769 350.332,614	18	504.712,983 350.321,497	12.27 9	18	504.712,983 350.321,497	19	504.717,766 350.304,588	17.57 2
19	504.717,766 350.304,588	20	504.722,155 350.289,36	15.84 8	20	504.722,155 350.289,36	21	504.726,177 350.281,719	8.635	21	504.726,177 350.281,719	22	504.729,467 350.277,903	5.038
22	504.729,467 350.277,903	23	504.731,686 350.274,435	4.117	23	504.731,686 350.274,435	24	504.733,981 350.270,784	4.312	24	504.733,981 350.270,784	25	504.737,596 350.266,372	5.704
25	504.737,596 350.266,372	26	504.741,99 350.261,112	6.854	26	504.741,99 350.261,112	27	504.746,482 350.254,889	7.675	27	504.746,482 350.254,889	28	504.751,469 350.247,959	8.538
28	504.751,469 350.247,959	29	504.757,544 350.240,694	9.47	29	504.757,544 350.240,694	30	504.763,419 350.232,881	9.775	30	504.763,419 350.232,881	31	504.766,907 350.224,15	9.402
31	504.766,907 350.224,15	32	504.768,505 350.214,905	9.382	32	504.768,505 350.214,905	33	504.769,248 350.205,944	8.992	33	504.769,248 350.205,944	34	504.769,703 350.197,199	8.757
34	504.769,703 350.197,199	35	504.771,077 350.188,467	8.839	35	504.771,077 350.188,467	36	504.772,864 350.179,592	9.053	36	504.772,864 350.179,592	37	504.773,646 350.170,19	9.434
37	504.773,646 350.170,19	38	504.773,657 350.168,5	1.69	38	504.773,657 350.168,5	39	504.782,361 350.123,934	45.40 8	39	504.782,361 350.123,934	40	504.833,446 350.082,423	65.82 4
40	504.833,446 350.082,423	41	504.854,769 350.111,996	36.45 9	41	504.854,769 350.111,996	42	504.845,34 350.115,134	9.937	42	504.845,34 350.115,134	43	504.838,364 350.120,674	8.908
43	504.838,364 350.120,674	44	504.835,47 350.123,721	4.202	44	504.835,47 350.123,721	45	504.831,033 350.126,695	5.342	45	504.831,033 350.126,695	46	504.825,64 350.131,975	7.547
46	504.825,64 350.131,975	47	504.818,511 350.138,899	9.938	47	504.818,511 350.138,899	48	504.816,965 350.146,565	7.82	48	504.816,965 350.146,565	49	504.817,456 350.154,786	8.236
49	504.817,456 350.154,786	50	504.815,277 350.163,983	9.452	50	504.815,277 350.163,983	51	504.815,505 350.177,377	13.39 6	51	504.815,505 350.177,377	52	504.812,6 350.192,08	14.98 7
52	504.812,6 350.192,08	53	504.808,38 350.201,517	10.33 8	53	504.808,38 350.201,517	54	504.806,022 350.209,75	8.564	54	504.806,022 350.209,75	55	504.802,235 350.217,475	8.603
55	504.802,235 350.217,475	56	504.797,483 350.224,111	8.162	56	504.797,483 350.224,111	57	504.794,78 350.229,704	6.212	57	504.794,78 350.229,704	58	504.790,836 350.236,193	7.594
58	504.790,836 350.236,193	59	504.788,673 350.241,383	5.623	59	504.788,673 350.241,383	60	504.779,01 350.258,691	19.82 3	60	504.779,01 350.258,691	61	504.770,423 350.264,324	10.27
61	504.770,423 350.264,324	62	504.761,146 350.280,34	18.50 9	62	504.761,146 350.280,34	63	504.754,909 350.295,746	16.62 1	63	504.754,909 350.295,746	1	504.785,794 350.351,063	63.35 5

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

